

Annonces classées

DES RUBRIQUES VARIÉES, POUR TOUT TROUVER! 819-564-2222

CVENDU
C'EST GRATUIT!

MAISON OUVERTE

Dimanche de 14 h à 16 h



29, RUE WILLOWDALE, LENNOXVILLE

Votre famille sera séduite : cuisine à aires ouvertes, salon avec foyer, ch. maîtres avec s. bains privée, salle familiale très éclairée. Beau grand terrain, aucun voisin à l'arrière et en plus... un garage!

JUDITH LAPOINTE
819 820-0777

Agent immobilier affilié

IMMOBILIER
Estrie
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
266702

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



254 900\$

3648 DES CHATAIGNIERS, ST-ÉLIE

Sur 2 acres de terrain boisé, avec très bel aménagement paysagé, cascade d'eau, grand patio donnant sur piscine hors terre semi-creusée en bois traité, garage double, intérieur chaleureux, sous-sol terminé.

www.stevelemay.com

STEVE LEMAY

Agent immobilier affilié

819 562-6000

ROYAL LEPAGE
AVANTAGE PLUS
Courtier immobilier agréé
267037

ROCK FOREST * NOUVEAU PRIX *



1683, RUE MAGRITTE, ROCK FOREST

VENDEUR MOTIVÉ. PRIX REVISÉ. Superbe cottage fonctionnel de qualité offrant un décor unique et ambiance chaleureuse. Foyer 3 faces, chambre des maîtres avec walk-in, 3 chambres à l'étage, bois franc, garage et bien plus! Il ne vous reste qu'à vous y installer! **299 000 \$**. Sia 8036033

L'EQUIPE Lambert
Le sens des valeurs immobilières

819 565-3000
POSTE 220

ROYAL LEPAGE
SÉLECTION EL
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
FRANCHISE INDEPENDANT ET AUTONOME

SANS FRAIS 1-866-930-3434 www.equipelambert.com

1555 SIMARD, SHERBROOKE NORD



Joli plain-pied dans un quartier de choix! Lumineux, foyer en pierre au salon, 3 ch. à c. Grande cour arrière et patio. Elle comblera vos attentes! Sia 8053856

L'EQUIPE Bérubé-Toutant
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

819.820.VEND
www.BerubeToutant.com

267033

MAISON OUVERTE

Dimanche 26 octobre, de 14 h à 16 h



Véranda 4 saisons

1571, RUE DE MÂTISSE (VIA RUE MAGLOIRE)

Un classique inaltérable! Superbe propriété construction 2004, 3 ch. à c., 2 s. b., bois franc, aires ouvertes, entrée ind. au garage, terrain paysagé, près école La Maisonnée. On vous attend! ES80337359

NADEAU CLOUTIER

prismeimmobilier.com 819 321-0000

PRISME IMMOBILIER
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
266963

* RUE PERCE-NEIGE, ST-DENIS-DE-BROMPTON *



Près lac MONTJOIE - Attrayante maison sur 2 niv., située dans secteur boisé, paisible, 3-4 ch. à c., construction qualité supérieure, grande luminosité, garage, étang, plantes vivaces, arbres matures. Terrain 3 acres appr. Facile d'accès à partir de la route 249. Occupation immédiate. **249 000 \$**. TOUTE OFFRE SÉRIEUSE CONSIDÉRÉE. FAUT VENDRE! SIA : 8029774.

ROBERTE BERTHIAUME
819 569-0500

266965

SUPERBE QUADRUPLEX



4 x 4 1/2, tout brique, bois franc, biénergie, secteur recherché. Revenu 24 876 \$, dépenses 9445 \$, prix **239 000 \$**. Raison vente : transfert.

JACQUES GRÉGOIRE
Services Immobiliers Jacques Grégoire Inc.
819 565-7575

SERVICES IMMOBILIERS JACQUES GRÉGOIRE
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

266966

NOUVEAU



229, RUE DES GRENATS, SHERBROOKE (ARR. FLEURIMONT)

Bungalow 44 x 44 irr., constr. 2007, salon 17 x 21, chambres 17 x 16, deux bureaux au rez-de chaussée pour travailleur autonome, syst. biénergie à air pulsé + thermopompe. Possession rapide. **319 000 \$**.

Proprio Direct
L'agent qui vend.

MARC BRETON

Agent immobilier affilié

819 578-2552

266511



VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



Pour location ou possession rapide

4126, RUE ROULEAU, NORD (Par Léger et Montjoie)

Grand plain-pied, secteur paisible, superbe terrain très intime 14 000 pi², arbres matures, beau patio, grande piscine chauffée, 4 ch. à c., 2 s. b. Impeccablement entretenu. À voir! Possession rapide. Prix réduit à **187 500 \$**. On vous attend avec plaisir!

DENIS HARDY

Agent immobilier affilié

819 563-3000

www.christine-steve.com

La Capitale
Le Capital Immobilier
CTR IMM. AGRÉÉ

266508

SHERBROOKE, ZONÉ BLANC

790 000 \$ AVEC 20 ACRES



995 000 \$ AVEC 100 ACRES

Luxueuse résidence plus de 7000 pi habitable, bois franc, acajou, granite, céramique, fraîchement rafraîchie, cuisine, salle de bain, salon, etc. Piscine intérieure, 3 garages, superbe vue, 100 acres, accessible à 400 acres, à 2 minutes du CHUS et de l'autoroute 10. Sia 071982 pour photos virtuelles.

MICHEL CHAREST

Agent immobilier agréé

819 822-2222

RE/MAX
Courtier immobilier agréé

266509

JEAN-PAUL BEAUVAIS

ANNIE FORTIER

JOSÉE ROBIDAS

HÉLÈNE TOUSIGNANT

KATY RHÉAUME

MARC-ANDRÉ ROULEAU

819 822-2222
remax-quebec.com

Tranquilli-T
RE/MAX

RE/MAX D'Abord inc.
courtier immobilier agréé

20 ans! Opération Enfant Soleil®
Des soins et de la chaleur

266507

PROJET en tête?



MAISON

Devenez propriétaire de votre maison avec un revenu.



- Un 4 1/2 avec 2 grandes chambres et divisions style aire ouverte.
- Un grand 4 1/2 avec en plus un grand sous-sol de 26 x 42 parfait pour faire une garderie ou famille nombreuse car possibilité de faire 4 autres chambres et une autre salle de bains.
PRÊT POUR LE 1^{ER} NOVEMBRE 2008.
Seulement 219 000\$ + taxes ou 485 \$/mois avec le revenu de 650 \$/mois du loyer d'en haut.

SOYEZ CHEZ VOUS POUR
Maison jumelée avec garage



Parfaite pour ceux qui en ont assez de l'entretien d'un terrain.
Maison jumelée de 24 x 38 avec garage, divisions de style aire ouverte! Possibilité de faire un total de 3 chambres et 2 salles de bains ou simplement 1 chambre avec 1 salle de bains.

Seulement 147 845\$ + taxes
(pour le modèle 3 chambres et deux salles de bains)

Maison unifamiliale



Superbe maison plain-pied de 40 x 28, 2 chambres, 1 salle de bains en céramique avec bain podium et douche en angle, salon avec plafond cathédrale et cuisine très fonctionnelle. Grand terrain de 7 000 pi².

166 330\$ + taxes

PORTES OUVERTES

2696, rue Crépeau, Fleurimont
du lundi au vendredi, 10 h à 16 h
dimanche, 13 h à 16 h

Maison jumelée

Divisions intérieures très recherchées, beaucoup de luminosité, possibilité de faire jusqu'à 4 chambres et 2 salles de bains.
Au même prix qu'un loyer.
Prévente commencée pour la phase 3 de notre nouvelle rue Des Rocheuses.

À partir de 126 900 \$ + taxes

constructions christian
Belleau.com



Pour info. :
YANIE BROCHU
819 620-7309

267055

TERRAIN

TMV
TERRASSES MI-VALLON
ROCK FOREST

NOUVELLE RUE
MONDRIAN

PAR LA RUE MAGLOIRE

RAYMOND ELIAS
819.564.7088

267036

TERRAIN

Développement de Prestige
Domaine de la Campanule
Magnifiques grands terrains, avec services d'aqueduc.
Rue Labbé, à Rock Forest, à 4 km de l'Université de Sherbrooke.
*Certains terrains bornés par un ruisseau.
- Architecture contrôlée -
www.domainecampanule.com 819 864-6745

237524

NOUVEAU PROJET!
Domaine des Générations
Travaux permanents
Situé chemin Ste-Catherine à 3,3 km de l'Université de Sherbrooke.
Architecture contrôlée, 7500 pi. ca. à 30 000 pi. ca.
Certains terrains bornés par le ruisseau.
www.domainedesgenerations.com
819 864-6745
info@domainecampanule.com

260405

MAISON



Venez nous visiter!

Bureau de vente principal

3650, rue Illinois • Sherbrooke
(via boul. Université)

819.820.1545

Heures d'ouverture:

lun. au ven. 8h30 à 12h00 et 13h00 à 16h30
sam. et dim. 13h00 à 16h30

Bureau de vente secteur Nouveau Faubourg
656, rue St-Mathieu • Sherbrooke

819.566.6744

Heures d'ouverture:

lun. au sam. 13h00 à 16h30



www.lachance.qc.ca

RBQ : 8109-7651-08

Visitez le www.lachance.qc.ca
pour la gamme complète de nos **modèles de maisons** et de nos **projets domiciliaires**

Avis aux locataires

Profitez d'un rabais de 3 000 \$ et nous pouvons reprendre votre bail !

Projets clé en main dans l'un de nos **9 projets domiciliaires** ou sur votre terrain

Nous pouvons vous construire partout en région

Maisons disponibles pour prise de possession rapide



modèle Coatcook

CONDO



PLACE DU Sauvignon
SHERBROOKE NORD

VISITE LIBRE DIMANCHE
14 h à 16 h
2946, du Sauvignon
Condo 102

À COMPTER DE

132 900 \$

TAXES ET... ÉMOTIONS INCLUSES!

BIEN INSPIRÉ, BIEN CONSTRUIT

Promotions en vigueur



819 345-4599 • 819 574-3386
www.immeubleslaperle.com

LES IMMEUBLES LAPERLE

266947



Nous sommes là!

Les Boisés Blanchette
TERRAINS RÉSIDENTIELS À VENDRE
NOUVEAU. À VOIR ABSOLUMENT!

Terrains 1,25 à 7,31 acres
Chemin Blanchette, près
de la base plein air de Rock Forest
rue André Cailloux

Aussi terrains avec services, Place du Parc, arr. Bromptonville.
Contracteur de votre choix.

Pour inf. : **(819) 432-0934**

PLACE DU Pavillon À COMPTER DE **129 900\$** TAXES ET... ÉMOTIONS INCLUSES!
ROCK-FOREST
BIEN INSPIRÉ, BIEN CONSTRUIT

Promotions en vigueur

LES IMMEUBLES LAPERLE
819 345-4599 • 819 574-3386
www.immeubleslaperle.com

VISITE LIBRE • DIMANCHE
14 H À 16 H • 4215, DU PAVILLON

Le Boisé des Chanterelles
Habitez un secteur exceptionnel où la forêt est protégée

Deux rêves...
Grand terrain de 45 000 pi², ruisseau, grands arbres...
2 maisons dans un rond-point.

Il ne reste que 5 terrains de la phase 4,
8 500 à 10 000 pi² et aussi 2 grands terrains,
un 12 000 pi² et un 22 000 pi² dans rond-point

Hâtez-vous!
BIENVENUE AUTOCONSTRUCTEURS
PAR BOUL. BOURQUE VIA GILBRALTAR
JUSQU'À VIAU À DROITE.

Rock Forest
819 566-0782
CHARTRE ÉCOLOGIQUE, VOUS CONNAISSEZ ?
www.boisedeschanterelles.ca

Entreprise familiale depuis 16 ans
MAISONS DE VILLE #RBQ 8000-2249-48
Disponible le 1^{er} novembre

1591. rue Monti (Carré Mi-Vallon)
Prix spécial, maison modèle, pour un temps limité.
136 500 \$ 139 500 \$
Taxes incluses. Unité du centre.

www.bati-toit.com

BATI-TOIT
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Réservez pour vos projets futurs. Faites vos choix !
819 823-2134

LES VALLONS DE FLEURIMONT
Livraison : octobre

Un vent souffle vers l'est... Venez nous voir.
1435 rue Brulotte, Sherbrooke

SPÉCIAL DU PROMOTEUR
25 500\$ de moins, à partir de **139 000\$** + taxes
Condo modèle maintenant disponible
PORTES OUVERTES ce dimanche de 13 h à 16 h

Visite sur rendez-vous
Manon Jeanson
agent immobilier affilié
Groupe Sutton de l'Estrie
Tél. 819.571.9592
www.manonjeanson.com

SHERBROOKE NORD CONDOS
Phase 34
RBQ : 8324 5118 08

Architecture unique
Avec ascenseur et système interphone

Aspirateur central
Insonorisation maximale
Édifices de 8 unités
Superficie 1200 pi² et plus

2 stationnements inclus
Rue sans issue
Près du Carrefour
Vue sur le Mont Orford

À partir de **136 000\$** taxes incluses
sujet à changement sans préavis

Jacques Vallée
2006 inc.
819-821-0109 819-571-7254
3490, rue Thérèse-Casgrain, suite 208
Lundi au Vendredi : 9h à 17h
Samedi : 10h à 15h

CARRÉ MI-VALLON ROCK FOREST
NOUS PAYONS LES FRAIS DE NOTAIRE

MAISON DE VILLE
139 900\$ terrain et taxes incluses

Projet clé en main,
2 chambres à l'étage, finition de luxe. À voir absolument!!!

JUMELÉ RUE MAGNELLI
154 900 \$ terrain et taxes incluses
Nouveau développement, seulement 5 terrains disponibles!!!

JUMELÉ HAUT DE GAMME
195 750 \$ terrain et taxes incluses
Boisé et ruisseau à l'arrière, aucun voisin!!!

WEEK-END PORTES OUVERTES
Samedi et dimanche, de 13 h à 16 h
au 1299, rue Marini

Contactez Julie Drolet - 819 679-9500

Nouveau
Bureau des ventes
Ouvert du
mardi au vendredi
de 10 h à 16 h
1299, rue Marini

constructions christian
Belleau
.com

www.ccbinc.ca

Un bord de l'eau unique!
Un concept d'exception !

Développement résidentiel privé. Site enchanteur aux abords de la rivière Magog (accès au Lac Magog)

Quelques terrains encore disponibles

- 3 terrains disponibles au bord de l'eau
- 5 terrains avec accès quai commun
- Service d'aqueduc et d'égouts (Rue Gilles-Coutu, via ch. St-Roch Sud)

www.jmjeanson.com
Un projet réalisé par **J.M. Jeanson Ltée**
RBQ : 8306-4194-57

Sur rendez-vous : **Denis Beaulieu**
819 780-1947

MAISONS DE VILLE
16 DIFFÉRENTES FAÇADES

Brique sur 4 côtés, mur mitoyen de béton!

PLUSIEURS DIMENSIONS DE MAISONS À VOTRE CONVENANCE.

Les Développement CALDI inc.
RBQ 2645-7010-09

VISITE LIBRE DIMANCHE DE 13 h À 16 h
MAISON MODÈLE AU 1616, RUE MONTI

Investissement assuré
Carré Mi-Vallon

DuProprio.com/#30802
sans commissions
www.devcaldi.ca

CPC
Boul. Bourque
Mi-Vallon
Marini
Maison modèle
Monti

Guide des rubriques

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

Pour placer
une annonce classée

819 564-2222

Sans frais **1 800 567-6955**

Du lundi au vendredi de 8h30 à 16h30

DUO PLUS

(pour un temps limité)

Une portée sans égal avec
250 000 copies de votre annonce!
Une semaine complète dans
La Tribune et La Nouvelle
à **50 % DE RABAIS**

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

Consultez notre guide des rubriques à la fin de la section des annonces classées.

TOUR D'HORIZON

A LA LÉGION ROYALE CANADIENNE DE SHERBROOKE

971 Galt Est, Sherbrooke. Samedi 1er novembre à 20h, soirée d'Halloween. Musique, danse. Bienvenue, avec costumes de circonstance. Prix pour les meilleurs arrangements vestimentaires. 819 563-4944.

J'AIME DANSER LES SAMEDIS SOIR

De 19 h 30 à 23 h, au sous-sol de l'église St-Joseph, 1265 Belvédère Sud. Ligne, sociale et country. Inf.: 819 564-0413

PRATIQUE DE DANSE école Carillon

samedi 25 octobre dès 21h.

Hélène et Sylvain: 819 564-1774.

ATTENTION, important changement
Groupe Voyage Québec, détenteur permis Québec. Changement de date pour la présentation de la brochure de voyages 2009: dimanche 15 février 2009, 13h15, au Centre le Bel Âge Windsor.

Tournée Floride en autocar: 22 février au 10 mars, 17 jours, 16 déjeuners

9 au 11 nov.: Noël en automne, Manoir des Laurentides

16 nov.: train via Québec, 2 repas, spectacle Chantons Noël 4.

5 déc.: St-Eustache, Hervé & Charlotte, spectacle Pierre Beauchamps et Régis Simard, souper Noël chez Constantin.

Inf.: Thérèse St-Laurent Gagnon 819 845-4173

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR

Sam. 25 Oct. avec le groupe Virage. Ouverture 19 h. Apportez vos consommations. 819 845-2201; 845-5631; 845-7890

Seulement 3,99\$ la ligne!

BAZAR écolo

Articles à 100 \$ et moins

4 roues acier 14" Chrysler, 60\$. 819 569-7928

PIANO DROIT ANTIQUE, 100\$. BOX STOVE antique: 80\$. CUISINIÈRE au BOIS antique: 100\$. Tél.: 819 846-1068

PORTE MOUSTIQUAIRE aluminium, 50\$; EVIER DOUBLE de cuisine + robinets, 25\$. Tél: 450 532-2044.

POT D'ÉCHAPPEMENT (exhaust) D & D chrome pour Suzuki SRAD 1997 à 1999. 100\$. Tél. 819 432-2586.

SIÈGE d'auto Evenflo, 5 à 40 lb, 70\$. Siège d'appoint, 10\$. Vélo d'enfant Louis Garneau, 70\$. Tél. 819 847-2399.

SKIS BLIZZARD 175 cm: 50\$; tondeuse élect. Mastercraft: 50\$; TV Electrohome: 25\$; 2 stores 65½x79 po: 50\$. 819 569-9729.

VALISE style avocat, cuir noir, 30\$; CLASSEUR alum. sur roulettes, 20\$; ÉQUIP. GOLF, 45\$; STÉRÉO Pioneer, 20\$. 819 345-6777.

VÉLO fille CCM, 50\$. Vélo Super-cycle 20 po. 50\$. Girafe pour vélo (enfant) 50\$. Blocs Légo et montage bateau Légo, 20\$. 819 864-4020

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

1226 DORVAL, joli cottage chaleureux, 3 ch. à l'étage, sur bois franc. Grand garage, terrain avec cascade d'eau. **PRIX POUR VENDRE:** 122 000\$. Dominic Casgrain, agent imm. aff. La Capitale Estrie, 819 574-4402.

925-927 AUBRY acheter/ partager à 2, bifamiliale (duplex jumelé), la + belle du secteur, garage 22 x 22, patio 11 x 40, brique, bois fr. céram. aluminium 300 000\$ Tél: 819 563-6912.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

JEAN-PIERRE COURTOIS
Agent immobilier affilié depuis 1991
819 822-2222

COTTAGE - Rue Argile, Scotstown, magnifique décoration européenne. À visiter, seulement 99 000 \$. 24048

DUPLEX - Rue Grondin, East Angus, 2 x 5 ½, super propre, 99 000 \$. 24393

RÉSIDENT - Rue Angus Nord, 4393, intérieur surprenant servant de gîte, 4 c.c.. Beaucoup de potentiel. 234266

SHERBROOKE (JACQUES-CARTIER)

NOUVEAU PRIX



Joli plain-pied, 3 c.c., salle familiale au sous-sol. Beau terrain, grand patio en bois traité avec pergola. Secteur de choix à proximité des services.

STE-CATHERINE-DE-HATLEY



Grand terrain avec vue sur le mont Orford et accès notarié au lac Le Petit Magog. Droit de construction (plan d'implantation). À OUI LA CHANCE!

NOUVEAU SUR LE MARCHÉ

TROP RÉCENT PAS DE PHOTO

Vue panoramique sur le lac Brompton, chalet de style unique avec accès notarié au lac. UNE VISITE S'IMPOSE!

FRANCE ROBERGE
Agent immobilier affilié
819 772-1110

RE/MAX Performance Plus
RE/MAX Performance R.C.N. 266518

IMMOBILIER Estrie
Courtier immobilier agréé
www.immobiliereestrie.com
Lucie Rouleau
Agent immobilier affilié
819 620-5722
lucierouleau@immobiliereestrie.com



MAGNIFIQUE MAISON AU BORD DE L'EAU - Près des grands centres, vous serez charmés par son architecture originale. Parfaite pour les familles multigénérationnelles et bien plus. Demandez une visite!



MAISON PARFAITE POUR PREMIER ACHETEUR - Votre maison au prix d'un loyer. Clef en main, rien à faire, placez vos meubles et le tour est joué. Vous êtes les bienvenus! 265118

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

VALCOURT ET RÉGION

ÉRABLIÈRE - 40 acres zonée blanc.

109 000 \$ - Modulaire complètement rénover. Poss. de financement par vendeur.

134 500 \$ - 4 chambres, 2 salles de bains.

USINE de bardeaux de cèdres.

RÉSIDENT pour personnes âgées accréditées.

MAISON DE CAMPAGNE - En copropriété sur 215 acres.

FERMETTE 1 ACRE, Valcourt, 134 000 \$.

MICHEL LEMAY
Agent immobilier affilié
819 679-9992
Re/Max d'Abord inc. 266506

L'ÉQUIPE NADEAU CLOUTIER
à l'œuvre dans votre secteur!

CAROLINE NADEAU
Agent immobilier agréé

GHISLAIN CLOUTIER
Agent immobilier affilié



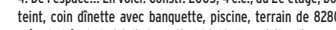
NOUVEAU / DEAUVILLE

1. Maison à saveur contemporaine, pièces claires, tout en détente, intérieur très novateur, 4 c.c., terrain de 32 291 pi ca, avec service municipaux, offrant une vue superbe sur le lac Magog. Une rareté!



NOUVEAU / ROCK FOREST

4. De l'espace... En voici! Constr. 2005, 4 c.c., au 2e étage, bois franc teint, coin dînette avec banquette, piscine, terrain de 8280 pi ca, près de l'école Boisjoli. Garantie APCHQ. Une visite s'impose!



ROCK FOREST

5. Une maison endimanchée, 4 c.c., 2,5 s.b., terrain complètement paysagé de 17 450 pi ca avec services municipaux, 2e garage détaché, rond-point. Faites vite!

FERMETTE / ST-DENIS-DE-BROMPTON

6. Propriété exceptionnelle au coeur de la nature, bois franc, boiserie, foyer au gaz, décor champêtre et élégant, piscine creusée, terrain de 10 acres. Elle est unique en son genre! 266980

LE GROUPE DUTIL
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ



ODETTE DUTIL 819 346-4444 POSTE 222 • WWW.LEGROUPEUTIL.COM

267051

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

**** ACHÈTERAIS ****
Plain-pied avec terr. 20 000 pi. ca. minimum, entre 150 000\$ et 180 000\$. SVP m'envoyer tout complément. Tél.: 819 563-6609.

CHERCHE MAISON OU CONDO DE LUXE

Vous planifiez partir en vacances pour quelques mois et aimeriez louer votre maison ou votre condo de luxe à un couple responsable et sans enfant ? Vous avez peut-être trouvé ce couple.

Nouvellement arrivé à Sherbrooke pour tenir la présidence de Sher-Wood Hockey inc., je cherche une maison haut de gamme, à Sherbrooke même, à partir du 15 décembre 2008 et pour une durée d'au moins quatre mois, jusqu'à ce que je trouve la maison idéale à acheter. Celle-ci devra être entièrement meublée, parée d'un foyer, posséder deux ou trois chambres et comprendre deux espaces de stationnement couvert avec le service de déneigement assuré.

Si votre demeure correspond à ces critères, ma femme et moi serions ravis de recevoir des photos intérieures et extérieures de cette dernière. Veuillez les faire parvenir par courriel, à l'attention de Tania, à l'adresse : general@sher-wood.ca

Agents immobilier s'abstenir. SVP ne pas appeler, communiquez uniquement par courriel.

266978

www.prismeimmobilier.com
819 821-0000

PRISME IMMOBILIER
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ



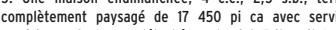
NOUVEAU / ROCK FOREST

2. Superbe cottage, clé en main, secteur « Mi-Vallon », bois franc, armoires de cuisine en merisier, foyer au bois au salon, patio, piscine, terrain paysagé. Un bijou! À qui la chance!



ROCK FOREST

5. Une maison endimanchée, 4 c.c., 2,5 s.b., terrain complètement paysagé de 17 450 pi ca avec services municipaux, 2e garage détaché, rond-point. Faites vite!



FERMETTE / ST-DENIS-DE-BROMPTON

6. Propriété exceptionnelle au coeur de la nature, bois franc, boiserie, foyer au gaz, décor champêtre et élégant, piscine creusée, terrain de 10 acres. Elle est unique en son genre! 266980

FERMETTE / ST-DENIS-DE-BROMPTON

6. Propriété exceptionnelle au coeur de la nature, bois franc, boiserie, foyer au gaz, décor champêtre et élégant, piscine creusée, terrain de 10 acres. Elle est unique en son genre! 266980

NORD



Cottage avec garage et toit cathédrale. Foyer au salon. Magnifique terrain paysager et boisé. Piscine hors terre. Sous-sol terminé. Aucun voisin à l'arrière.

EAST ANGUS

DUPLEX



Cottage rénové sur 2 étages, plafonds 9 pi. Remise 12 x 12 avec électr. Garage 16 x 24 avec électricité. Terrain de 100 x 100. Avec loyer 3 1/2.

ODETTE DUTIL 819 346-4444 POSTE 222 • WWW.LEGROUPEUTIL.COM

NORD

PRÈS DU SALÉSIE

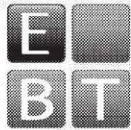


Très belle maison avec garage et 4 c.c. au 2e étage. Armoires de cuisine, escalier et planchers en chêne massif. S. fam. au RC avec foyer, mezzanine. Idéale pour jeune famille.

2,4 ACRES



DUPLEX avec garage détaché de 20 x 20. Beau terrain. Loyer du haut loué à 449 \$/mois rien d'inclus. Plusieurs rénovations faites. S.-sol terminé avec sortie ext. Près du CÉGEP et hôpitaux. 266947



L'ÉQUIPE
Bérubé-Toutant
CONSEILLERS EN IMMOBILIER



JOURNÉE SPA NORDIC STATION GRATUITE
Une simple rencontre pour vendre ou acheter

VISITES LIBRES



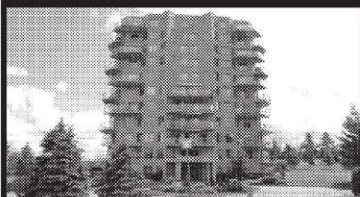
Samedi 13 h à 14 h
4211 BERTRAND-FABI #3,
SHERBROOKE (ROCK FOREST)
Condo aires ouvertes, 2 c.c., foyer au gaz. 109 900 \$. Faites vite ! SIA 8036754

LISE DESMARAI VOUS ATTEND!



Samedi 15 h à 16 h
965 JOVETTE-BERNIER #201,
SHERBROOKE-NORD
Condo grandes pièces claires, 2 c.c., fenestration remarquable. 124 500 \$. SIA 8042263

LISE DESMARAI VOUS ATTEND!



Dimanche 14 h à 16 h
2103 PROSPECT #102, SHERBROOKE
Terrasses du Golf phase 2 au r-de-ch.
Pièces claires, 2 c.c., 2 s. bains complètes, décoration remarquable, garage intérieur. SIA 8025400

LISE DESMARAI VOUS ATTEND!



Dimanche 14 h à 16 h
940 VIRGINIE-LAFAMME,
SHERBROOKE (FLEURIMONT)
Jolie plain-pied à deux pas d'un centre récréatif Chaleureuse, 3 c.c., garage. Elle vaut le détour ! SIA 8032046

DJILLY CÔTÉ VOUS ATTEND!

629 900 \$ R-F, 805 des Angéliques, maison prestige, 6 c.c., plafonds de 9 pi, bcp rangement, 2 garages doubles
579 000 \$ J-C, 125 Firmin-Campbell, au centre-ville, manoir avec intimité, + diun acre de terrain
565 000 \$ FL, 685 Woodward, domaine centenaire, pour investisseur, parfait pour bureau professionnel
499 000 \$ RACINE, 526 chemin des Baies, bord de l'eau, grand terrain, 6 chambres, endroit de rêve!
469 000 \$ J-C, 920 Musset, 3 c.c., rond-point, grandes pièces, sur le golf, garage double, s/manger distincte
459 000 \$ J-C, 835 Rostand, quartier de choix, maison de prestige, plafonds 9 pi, 4 c.c., foyer central
459 000 \$ J-C, construction Sénateur-Howard, près de tout, bois franc, plafonds 9 pi, foyer au gaz 9 pi
439 900 \$ J-C, 2643 Honoré-de-Balzac, Bungalow, qualité supérieure, 4 c.c., garage double
439 000 \$ FL, 3501 ch. Goddard, cottage, divisions originales, 2 garages, véranda, radiants
425 000 \$ J-C, 1800 du Vermont, paliers multiples, 4 c.c., planchers bois, garage att., bcp clareté, foyer au gaz
425 000 \$ COMP, 175 ch. Couture, grand cottage, 4 c.c., terrain de + ou - 3 acres, garage dét.
424 900 \$ FL, 1295 Vice-Roi, cottage, qualité supérieure, 2 min du CHUS, plafonds 9 pi, éco-énergétique
359 500 \$ J-C, 2103 #102, Prospect, Terrasses du Golf, r-de-ch., entouré de verdure, près de tout!
349 900 \$ J-C, 550 Montmagny, 2 étages, 3 s.b., 4 c.c., foyer en pierre, belle fenestration et architecture
299 000 \$ R-F, 3295 de la Rocaille, cottage, constr. 2005, décor champêtre, 5 c.c., garage att.
295 000 \$ J-C, 200 Don-Bosco #105, APP-CONDO, 3 c.c., aires ouvertes, rénové, foyer au gaz, bcp de commodités
289 900 \$ FL, 1840 Chambord, cottage, chaleureux, foyer en pierre, s. manger distincte, bcp diatouts
279 000 \$ MAG, 68 av. du Parc, cottage, 3 c.c., grandes pièces, accès plage Southière
269 900 \$ R-F, 4764 Gaspé, bungalow, terrain superbe d'env. 12 400 pi ca, beau secteur, 3 c.c.,
259 900 \$ FL, 3190 des Jades, bungalow, Usinex, 3 c.c., 2 s.b., garage att., imm. s. familiale
259 500 \$ J-C, 2720 Mérici, jumelé tout brique, garage double, beau secteur, foyer au salon, 3 c.c.
255 000 \$ J-C, 2101 Prospect #101, Terrasses du Golf, r-de-jardin, 2 c.c., aires ouvertes, vue surprenante!
249 900 \$ FL, 940 Virginie-Lafamme, plain-pied, 3 c.c., garage att., pièces claires, elle vaut le détour!
249 500 \$ R-F, 1410 ch. Godin, à étages, impeccable, secteur paisible, terrain boisé, rénové
249 000 \$ FL, 1986 De la Clairière, cottage, 3 c.c., beau cachet extérieur, pièces claires et dégagées
244 500 \$ J-C, 280 Jacques-Cartier Nord, cottage, 3 c.c., près de tout, belle décoration, coup de coeur!
239 900 \$ Hatley, 18 des Ormes, bungalow, belle finition int. et ext., à 2 pas du lac Massawippi
229 900 \$ Beaulac-Garthy, 5834 rte 112, 776 pi sur le lac Aylmer, terrain privé 65 000 pi ca, aires ouvertes
229 500 \$ R-F, 1600 Mondrian, cottage, construction neuve, clé en main, plancher de bois franc, grand terrain
224 900 \$ FL, 2040 Cyprès, style unique, aires ouvertes, foyer central, 4 c.c., 3 s.b., bcp de rangement
219 500 \$ J-C 3021 Sauvignon, condo, impeccable, planche de bois, comptoir granit, près de tout!
219 000 \$ FL, 125 Hocquart, rue tranquille, près des services, état absolument impeccable.
199 900 \$ MAG, 1686 Giguère, jumelé, bois franc, foyer au gaz, garage simple attaché, +++
179 500 \$ MAG, 2478 du Versant, CONDO jumelé, cabanon, 2 c.c., 2 étages, chaleureux
164 500 \$ MAG, 1717 Giguère, jumelé, constr. 2007, aires ouvertes, aux abords du Ruisseau-Rouge
149 900 \$ FL, 90 Lévesque, bungalow, 2 c.c., terrain intime, solarium, près de la nature, maison adaptée
149 900 \$ FL, 81 9e avenue S., 2 étages, chaleureux, bois franc partout, 3 c.c., s-sol impeccable
149 900 \$ M-B, 2349 Denault, cottage, secteur université, 4 c.c., décor actuel, salle de bains rénovée
149 500 \$ Ascot Coner, 316 ch. Galipeau, 1 étage 1/2, grand terrain, cachet, coin paisible à 10 min de Sherb.
141 500 \$ STOKÉ, 417 Leboeuf, à étages, 2 c.c., environnement calme, grand salon, foyer au gaz
139 500 \$ M-B, 190 Darche, unité de coin, 2 étages, plancher de bois, 3 c.c. poss. de 4
129 900 \$ J-C, 1488 Ontario, APP-CONDO, 2e étage, 5 pces 1/2, aucun voisin à l'arrière, secteur de choix
129 900 \$ FL, 1658 des Roses, en rangée, unité de centre, aires ouvertes, 2 c.c., parfait pour débiter!
129 900 \$ J-C, 1486 Ontario, APP-CONDO, r-de-ch., 5 pces 1/2, Vieux-Nord, grand salon et vaste salle de bains
124 500 \$ J-C, 965 Jovette-Bernier #201, APP-CONDO, secteur paisible, aires ouvertes, décor chaleureux
119 900 \$ FL, 1782 Fontainebleau, condo en rangée, unité de coin, 2 c.c., lumineux, vue sur la ville, cul-de-sac
119 000 \$ J-C, 3430 des chênes #103, 2 c.c., balcon vue sur piscine creusée, toiture rénovée en 2006
109 900 \$ R-F, 4211 Bertrand-Fabi, APP-CONDO, au goût du jour, aires ouvertes, foyer au gaz au salon
79 000 \$ ORF, 5031 ch. du Parc, CONDO, au pied des pentes, bcp de commodités, lumineux
689 000 \$ MAG, 6 logements, 1250 pi ca par logement, 4 x 5 1/2 + 2 x 4 1/2, 9 terrains disponibles
689 000 \$ MAG, 6 logements, au LeFaubourg des Quais, construction minutieuse et de bon goût!
489 500 \$ J-C, 2660-2664 Mérici, triplex 7+5+3 pces 1/2, superbe, idéal proprio occ., terrain paysagé
379 900 \$ FL, 185 Du Verger, 6 logements, tout brique, rénové, bon investissement!
375 000 \$ MAG, construction rue Giguère, 4plex, dans un rond-point, près Ruisseau-Rouge, 1000 pi ca/logement
350 000 \$ Coaticook, 541 Main O., situation stratégique, garage avec salle de montre, grand terrain
349 000 \$ M-B, 716-724 de Westmount, 7 logements dont 1 commercial, revenus de 38 040 \$, belle opportunité!
295 000 \$ M-B, 845 Lisieux, triplex, beaucoup de cachet, 2 x 5 1/2 et 1 x 4 1/2, idéal proprio occupant
235 000 \$ Coaticook, 1 Main O., terrain, site stratégique, grand terrain commercial de ± 8 222 m²
205 000 \$ M-B, 201 du Dépôt, COMMERCIAL, louée à 100 %, entrepôt-lave-auto
179 900 \$ M-B, 400-402 Alexandre, bâtisse commerciale, belle situation, 6 locaux au 2e, grand potentiel
165 000 \$ FL, 126-128 King Est, quadruplex, tout brique, bien entretenu, belle occasion
149 900 \$ FL, 184-188 King Est, triplex, près de tous les services, belle occasion!
115 000 \$ Coaticook, 2 Main O., site stratégique, terrain commercial 5 895 m². Poss. d'acheter 2 autres terrains.
94 500 \$ FL, 136 King Est, duplex, bien entretenu, plusieurs rénovations effectuées, local commerc.
79 900 \$ M-B, rue Galt O., 2 lots commerciaux, zonage CB-13, commerce de classe 2 et habitation de classe 6
45 000 \$ ST-CAT, rue des Anthuriums, terrain boisé, prêt à construire, acc. lac Massawippi
75 000 \$ FL, 1345 rue Octave-Gagné, terrain industriel, zoné ID1, à qui la chance?
159 000 \$ St-ÉLIE, 0 Du Cardinal, TERRAIN vaste, à développer, près de tout

SYSTÈME DE BASE
INSTALLATION
INCLUSE

À partir de
399 99 \$

Télésurveillance 24 h U.L.C.

\$ 7/mois sans contrat
Boutique ouverte au public
49 Des Perles, arr. St-Élie
Jeu.-ven de 17 h à 21 h, sam. de 9 h à 17 h

819 829-7909 262594

JOLI BUNGALOW avec un beau garage, s.-sol avec foyer, 3 ch. à c. + 1 petite ch. à c., 2 s. bains, près de tout, beau secteur, 174 900 \$, libre rapidement !

SITUÉ À COMPTON, joli petit bungalow à 119 500 \$, sur le bord de la rivière Moes, 3 ch. à c., 1 s. bains, PCL (conformité de la cheminée), aires ouvertes !

SHERBR. EST, tout de brique, garage détaché, libre présentement, 3 ch. à c., s.-sol aménagé, abri d'auto.

FLEURIMONT, joli cottage, hyper privé, piscine, rue sans issue, aucun voisin en avant ! 4 ch. à c., 2 s. bains, espace pour bricoleur au s.-sol !

4 LOGEMENTS tout brique, bien entretenu, bons locataires, prix avantageux ! Sherbr. est.
MAISON de 8 ch. à c., 3 s. bains, 4^e en marche + 1 s. d'eau, beau grand terrain, secteur Deauville, en bas de 200 000 \$! Idéal pour votre commerce ou grande famille ou bigénération !

Contactez pour INFORMATION

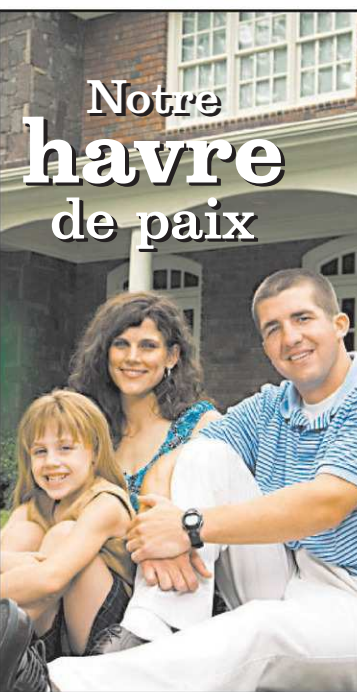
L'ÉQUIPE
LAVOIE

La Capitale Estrie RL
819 569-1120
Agent de garde : Sébastien Aubut
819 572-1220
www.equipelavoie.com



266530

L'ESTRIE en immobilier



Notre
havre
de paix

219 500 \$



Grand bungalow avec possibilité de 5 chambres, 1 salle de bains, grande salle à dîner, rallonge vitrée donnant sur l'arrière de la maison, cuisinette, salon, 3 chambres au rez-de-chaussée. Sous-sol fini au 2/3 comprenant 2 chambres, salle familiale, un atelier de rangement, un garde-robe de cèdre.

Grand atelier adjacent à la propriété de 24 pi x 13 pi, servant d'emplacement présentement pour l'entreprise familiale Osmose Enr. Purification et Traitement de l'Eau. Secteur stratégique près de tous les services et du grand centre d'achats le Carrefour de l'Estrie, dans un bel environnement qui a tout pour plaire.

Abri d'auto, piscine hors terre, terrain bordé d'une haute haie de cèdres.

IDÉAL POUR GRANDE FAMILLE,
TRAVAILLEUR AUTONOME, GARDERIE ETC.
819 566-4898 • 819 562-9849

265272

INSPECTION
JPG inc.

819 820-5250

Jean-Pierre Gouin

Inspecteur en bâtiments
Spécialisé en préachat et prévente



264923



LE RESEAU
LONGPRÉ
LAMIRANDE
UNE GRANDE ADRESSE EN IMMOBILIER
250, rue Principale Ouest, Magog

Jacques Longpré Mario Lamirande Christian Longpré
Agents immobiliers agréés

819 868-5000
1 800 382-1802

ROYAL LEPAGE
AU SOMMET
Courtier immobilier agréé

www.longprelamirande.com

BORD DU LAC MAGOG



Vue incroyable sur le lac. 4 ch. à c. + 2 s.b., spacieux salon avec foyer et grande fenêtre donnant sur le lac. Terrain privé avec 70 pi au bord du lac Magog. (7983745)

RIVIÈRE ST-FRANÇOIS

+/- 189 pi bord de la rivière St-François menant au lac Louise. 1 ch. à c. + 1 s.b. Descente à bateau directement sur le terrain. (8031983)

BORD LAC BRAN DE SCIE

300 pi bord du lac Bran de scie, superficie d'environ 2,25 acres, prêt à construire, test de percolation déjà effectué. Vente taxable. (7982287)

BORD LAC MEMPHRÉMAGOG

2 terrains, 200 pi et 330 pi bord du lac Memphrémagog (Baie de Fitch). (8002532 et 8007254)

ACCÈS LAC SIMONEAU

Accès lac Simoneau, servitude de 60 pi de large avec droit de plage, terrains 2,5 acres. À partir de 50 000 \$ + taxes. Poss. d'ajouter jusqu'à 25 acres.

267041



Du virtuel à la réalité...

RE/MAX D'ABORD inc.
Courtier immobilier agréé

Christian Lefebvre
Agent immobilier affilié

(819) 822-2222

ROCK FOREST NOUVEAU!!



GRAND bungalow quartier paisible de Mi-Vallon,, 4 c.c. Entrée ind. au sous-sol, école primaire, transport en commun.

ORFORD BORD DE L'EAU



Nid d'amour au bord de l'eau, poêle à combustion lente, intimité, secteur Fraser. Le rêve pour presque rien! 158 000 \$

ST-ÉLIE-D'ORFORD NOUVEAU!!



Un saut pour la famille! Sur piliers de béton, approx. 700 \$/mois pour 61/2 pces, cul-de-sac, gros cabanon et terrain.

EASTMAN VUE PANORAMIQUE



Accès au lac Parker, large vue sur le mont Orford, 10 pces, foyer de pierres, boiserie, 2 lots, paisible à 2 min de la 10.

ROCK FOREST SUPERBE!!



Retraités, pas d'escalier! Constr. 2006 qui fait tourner les têtes. Garage attaché, terrain clôturé, foyer, comptoir de granite.

BURY (22 min) BORD ET PANORAMA



245 pi de façade sur la rivière St-François, sur une falaise, 9 pièces, poêle aux granules, boiserie, endroit retiré.

819.820.VEND
www.BerubeToutant.com

ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

267053

www.christian-lefebvre.com
RECHERCHE immeubles à revenus pour investisseurs.



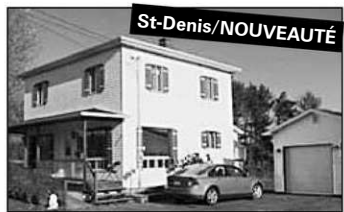
IMMOBILIER
Estrie
Courtier immobilier agréé
819 820-0777



SYLVAIN PINEAULT
819 570-1988

Agents
immobiliers affiliés

STÉPHANE FAUCHER
819 620-8487



Cottage économique avec 4 ch., 1 s. bains. Entrée électr. 200 amp. Grand terrain, garage isolé. Près de l'arène. Opportunité. Libre immédiatement. Prix : **129 500 \$**.

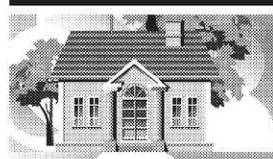


St-Élie. La campagne, terrain 34,8 acres zoné commercial léger en façade, résidentiel à l'arrière. Maison 3 c.c., 2 s.b. Agrandie en 2004 plus d'autres bâtiments. Prix : **215 000 \$**.

BORD DE L'EAU - Lac Brompton
SUCCESSION - Racine 1^{er} rang, 10,8 acres, cottage de prestige
BORD DE L'EAU - Secteur universitaire, 6 c.c.
EST - Superbe bung., piscine creusée, garage double. Revenus
TRIPLEX, 1991 - 1513 de l'Ontario (1x6,1x5,1x4)
VASTE BUNG. 2005 - 5 c.c., 2 s.b., -15 min du CHUS
COTTAGE 2004 - 3 c.c., 2 s.b., Canton Eaton
NORD - Cottage avec revenus. Rue Tracy
STOKE - QUADRUPLEX (4 x3 1/2)

670 000,00 \$
475 000,00 \$
415 000,00 \$
323 000,00 \$
319 000,00 \$
229 000,00 \$
214 500,00 \$
214 000,00 \$
89 500,00 \$

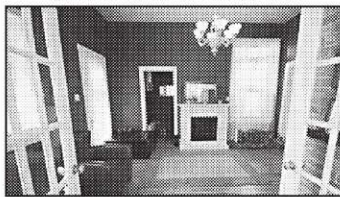
266720



OFFRES domiciliaires de la semaine

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



1195, RUE PROSPECT, SHERBROOKE

Maison ancestral tout brique avec revenus à l'étage. Rénovations et entretien irréprochables, cachet bien conservé, plafond de plus de 10 pi sur les 2 étages, charmante suite de 11 x 24, poutres et briques apparentes, cave à vin, comprend grenier aménageable et terrain supplémentaire constructible pour vos projets futurs.

JONATHAN GRANDMONT
Agent immobilier affilié
819 563-3000
www.Grandmont.net



266510

VISITE LIBRE

Ce samedi de 13 h à 14 h



225, RUE JOSEPH-SIMARD, SHERBROOKE
(Arrondissement Deauville)

Beau jumelé aménagé sur 3 étages, pl. bois franc. S. de bains, fenêtres, rec. de toit refaits. Beau terrain privé avec piscine et patio. Vous n'aurez qu'à vous installer!

www.lapointefortin.com
L'équipe Lapointe-Fortin
819 822-2222

RE/MAX D'ABORD n.f.
Courtier immobilier



266516

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



4379, rue Miro, Sherbrooke

Élégante, récente, inondée de lumière, belle résidence dans un secteur recherché offrant tous les atouts demandés: foyer, climatisation, belle finition, garage et piscine. Tout cela sur un terrain de plus de 16 500 pi². Faut visiter!

www.lapointefortin.com
L'équipe Lapointe-Fortin
819 822-2222

RE/MAX D'ABORD n.f.
Courtier immobilier



266517

Pour plus d'information,
communiquez avec moi :
www.jacinte-dube.com
819 564-5000

ROYAL LEPAGE
JACINTE DUBÉ

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

MAISON OUVERTE DIMANCHE 26 OCTOBRE 2008 de 14 h à 16 h



2225 #58, Chemin Georgeville, Magog

#1246... VILLAS DE L'ANSE - Accès lac Memphrémagog, piscine, tennis. Rés. rénovée, déco superbe et claire, plaf. cathédrale, mezzanine, 11 grandes pces, verrière, pièce finie au dessus du garage. Terrain magnifique, quai.



#1242... COMPTON - SUPERBE PROPRIÉTÉ RÉNOVÉE - Terrain de 43,7 acres, 2 lacs artificiels, cabane à sucre. Maison luxueuse, foyer 2 faces, boiseries, plaf. cathédrale. 5 c.c. Thermopompe. Coin paisible, près de Sherbrooke et Coaticook.



#1363... NORD - 4 logements tout brique, proprio occupant, 4 x 5 1/2 pces, rien d'inclus, 35,520\$ de revenus par année. À qui la chance, une rareté!



#1356... ROCK FOREST - Cottage 2006, clair, 9 pces, finition qualité. Décor jeune, chaleureux. Pl. bois franc. Portes françaises. Grand terrain. Secteur jeune, école La Maisonnée.



#1366... BEAUVOIR - Près du CHUS, rés. en pierre, 2 acres, garage attaché, 11 pces, 3 c.c. à l'étage, foyer de pierre, pl. de bois, armoires en chêne, dinette, s.-sol aménagé avec salle de bains. Tranquillité assurée.



#1371... SUR LE BORD DU LAC MAGOG - Maison 2,5 étages, plan jeune original avec chambre et boudoir en mezzanine, plafond haut au salon et salle à manger, moulures, décoration chaleureuse, fenestration abondante, 2 portes fenêtres, grand balcon. Terrain de 10 307 pi² ca. Vue splendide sur le lac. Plus de 100 pieds au bord de l'eau. À voir!

Très beau terrain

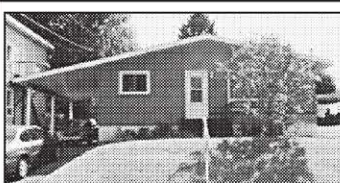
#1282... NORD - Secteur de prestige. terrain plat sur Honoré-de-Balzac. Pour constr. luxueuse. Rue pavée, lampadaire, fils électriques enfouis, trottoir. Travaux permanents payés.

**VENEZ VISITER MES MAISONS
SUR MON SITE INTERNET**

267056

VISITE LIBRE

Ce dimanche 26 oct. de 14 h à 16 h



1414, LINCOLN, SHERBROOKE

NOUVEAU SUR LE MARCHÉ SECTEUR RECHERCHÉ!!

Bungalow solide tout brique. 3 c.c. sur le même pl. Belles gr. pces. S. de bains refaite avec bain et douche séparés. Cuisine avec beaucoup de rangement. Fenêtres changées. Pisc., remise, terr. intime. S.-sol avec gr. s. familiale et comb. lente.

France Blanchette

et
Lise Cayer

Agents immobiliers affiliés

819 563-3000 819 212-1364



266519

VISITES LIBRES

Ce dimanche 26 octobre

De 13 h à 14 h



920, rue Musset, Sherbrooke

Magnifique propriété directement sur le golf, pièces spacieuses et ensoleillées, foyer au salon, bois franc, aires ouvertes au 2^e avec s. bains complète. Garage double, aucun voisin à l'arrière, situé dans un rond-point.

Alain Laplante

Agent immobilier affilié

819 820-2022, poste 20

De 15 h à 16 h



2720, rue Mérici, Sherbrooke

Semi-détaché tout brique, salon et s. manger adjacents, foyer au salon, escalier de chêne, 3 chambres à l'étage, 1,5 s. bains. Garage double, orientation franc-sud, aucun voisin à l'arrière, quartier de choix. Une visite s'impose.

ROYAL LEPAGE

EVOLUTION

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

267054

VISITE LIBRE

Dimanche 26 octobre, de 14 h à 16 h



3803, DE L'INDIANA, SHERBROOKE
(VIA BOUL. UNIVERSITÉ)

Résidence surprenante offrant 4 c.c., 2 s. bains, verrière 4 saisons, décor chaleureux, entrée pavée en 2007, piscine, terrain très intime avec haies matures. Près de l'autoroute et de l'Université de Sherbrooke. Secteur familial. Voici une belle occasion! N'attendez pas! ES8044986

ÉQUIPE NADEAU-CLOUTIER
819 821-0000



266967

VISITE LIBRE

Samedi de 14 h à 16 h



2340, RUE LOUISE, FLEURIMONT

Charmant bungalow, idéal petite famille ou personne seule, très belle salle de bains, sous-sol terminé, grand patio donnant sur piscine hors terre. Faites vite car elles se font rares à ce prix!!!

STEVE LEMAY

Agent imm. affilié

819 562-6000



267044

VISITE LIBRE

Dimanche 26 octobre 2008,
de 13 h à 16 h



666, RUE ST-PATRICK, SHERBROOKE (arr. St-Élie)
(Par la rue St-Jacques)

UN VRAI BIJOU! - Semi-détaché exceptionnel. 5 grandes pièces à aires ouvertes, ajout de 12 pi x 16 pi, s. à manger séparée, bonne luminosité, thermopompe, bois franc, garage, piscine. Terrain privé bien paysagé. Faut voir!

IMMEUBLES DIANE RICARD ENR.
Courtier immobilier agréé

819 564-1492

267048

COMPTON



Superbe maison champêtre, 15 pièces +. Grand terrain. Près du King's Hall. **371 900 \$**

Contactez Sonia

819 578-8449

Agent s'abstenir.

264518

NORD



Impeccable, bung. 2006, bien décoré, 2 ch. à c. poss. 3', sous-sol aménagé avec bureau, grandes pièces, solarium de Paris avec superbe vue! Faut voir!

JONATHAN GRÉGOIRE

819 565-7575

www.jgregoire.ca



266977

OUEST, SECTEUR UNIVERSITAIRE



Bung. 26 x 40, tout brique avec abri d'auto, 5 ch. à coucher dont 3 au rez-de-chaussée, 2 s. bains, sous-sol complètement aménagé, finition bois franc. Grand terrain 10 000 pi², bien paysagé, avec piscine creusée. Prix **219 000 \$**.

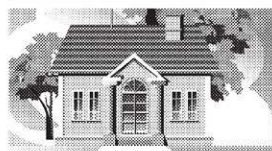
Groupe Associé

IMMEUBLES SYLVAIN BÉRUBÉ

Courtier immobilier agréé

819 347-5127

267045



OFFRES domiciliaires de la semaine

VISITE LIBRE
DIMANCHE, DE 13 h 30 À 15 h 30

Garage double
4226, RODERIC, ROCK FOREST

Vous rêvez de grands espaces? Superbe cottage champêtre 2001, 6 chambres, 3 s. bains, pl. de bois, céramique et terracota. Grand terrain de 28 000 pi ca et +++

NATHALIE VINCENT
Agent immobilier affilié
819 822-2222

Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé

VISITE LIBRE
DIMANCHE, DE 13 h 30 À 15 h 30

DE TOUTE BEAUTÉ
3456, LA VÉRENDRYE, SECTEUR NORD

Tout simplement impeccable! Secteur de prestige du nord, magnifique terrain boisé aucun voisin à l'arrière, 3 chambres, 2 s. bains, garage 13 x 25, climatiseur central et +++

JACQUES AUDET
Agent immobilier affilié
819 822-2222

Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h

AUBAINE

2050, BRULOTTE, SHERBROOKE
145 900 \$

Parfait pour jeune famille. Bung. 4 c.c., 2 s. bains. Intérieur très clair, agréable patio arr. Piscine, remise, terrain intime. Quartier familial près d'un parc. Sia : 8037213

Véronique Anctil Danielle Pothier
Agents immobiliers affiliés
819 563-3000

La Capitale Estrie

VISITES LIBRES - DIMANCHE de 14 h à 16 h

9 CHEMIN HATLEY, COMPTON

Cottage à petit prix, salle à manger distincte, 2 salles de bains complètes. Plusieurs rénovations (plomberie, électricité, toiture etc. etc.) + un garage détaché de 21 x 24. Venez voir seulement 129 000 \$.

Andrée Toulouse
Agent immobilier affilié
819 820-0777

11 CHEMIN HATLEY, COMPTON

Magnifique grand cottage d'antan, intérieur chaleureux avec cachet d'autrefois, 4 chambres à l'étage + bureau, 2 salles de bains, beaucoup de rénovations, garage, magnifique terrain. Un seul... 194 900 \$.

Guy R. Bouchard
Agent immobilier affilié
819 820-0777

IMMOBILIER Estrie

VISITE LIBRE
Dimanche, de 14 h à 16 h

Professionnels de la santé

1375, RUE DAGENAI, ARR. FLEURIMONT

Vous seriez à 5/10 minutes de votre travail. Constatez que la qualité est encore très accessible. Venez voir, vous serez assurément conquis.

LUCIE ROULEAU
Agent immobilier affilié
819 620-5722

IMMOBILIER Estrie
Courtier imm. agréé

WINDSOR

128 900 \$

Une perle! 3 ch. à c. à l'étage, planchers de bois, plafonds 9 pi, solarium. Un seul propriétaire. Sia 8004801

Lise Leblanc
Agent immobilier affilié
Cell. : 819 345-2092
Tél. : 819 821-2302

ORCCI

VISITES LIBRES SAMEDI - DIMANCHE

Samedi de 14 à 16 h

1505 APP. 110, RUE McMANAMY, MONT-BELLEVUE (SHERBROOKE)

Tout à fait charmant! Un endroit parfait si vous recherchez toutes les commodités : piscine intérieure, garage chauffé, salle de réception, atelier de travail, caméra de sécurité, proximité des parcs et sentiers, vue sur le Lac des nations. Tranquillité assurée. 124 000 \$

Dimanche de 14 à 16 h

3520, RUE DU RENARD, SHERBROOKE

Luxueuse propriété à quelques minutes du CHUS. Magnifique cuisine où s'harmonise le granite et le merisier, 2 salles de bains complètes plus 2 salles d'eau, salle à manger, grand salon très éclairé, salle familiale pour votre cinéma maison, chambre froide, atelier 35 x 12 avec sortie ext., terrain 35 000 pi². 499 000 \$

ANDRÉE POULIN - 819 563-3000
Agent immobilier affilié

La Capitale Estrie

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h

1225 RUE DU SPHINX

Vous serez accueilli avec une coupe de champagne dans ce magnifique cottage de prestige! Situé dans nouveau secteur en demande à moins de 5 min du CHUS. Plafonds de 9 pi, armoires merisier, 2 foyers. 3 chambres au même niveau, ch. des maîtres avec s. b. privée. Garage dble avec pce au-dessus. Vue panoramique sur montagnes. Bienvenue aux agents et aux acheteurs!

Catherine Ouimette
Agent immobilier affilié
819 823-7474

Sutton
Courtier imm. agréé

ST-FRANÇOIS-XAVIER-DE-BROMPTON

Prop. 2 étages, 26 x 44, incluant garage attaché, 2e garage 24 x 30 pi, 4 ch. à c., 2 s. bains, pl. bois franc massif sur 2 étages, armoires chêne, chauffage électr. et bois, solarium 4 saisons, finition qualité supérieure, terrain 164 x 176 pi, cul-de-sac. 260 000 \$

819 845-5268, cell. : 418 332-7025

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

LENNOXVILLE

COTTAGE DE TOUTE BEAUTÉ! Double salon, 4 chambres + grenier. Très bien rénové, coin de rue, garage détaché. À VOIR ABSOLUMENT!

CÉLINE TARDIF
Agent imm. affilié
819 823-7474

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

FAUT VENDRE NÉGOCIABLE

ROCK FOREST - Grande maison 5 c.c. ou intergénérationnelle ou poss. de bureau d'affaires. Solarium 4 saisons. Secteur recherché. Projet clé en main. Rapport qualité-prix.

WINDSOR - Beau plain-pied avec 3 c.c., grand terr. double, près de la riv. Watopéka. Près de tous les services. Secteur tranquille, familial et recherché. Bcp de rénovations 2006 : paysagement, stat. asphalté.

Daniel Belzil 819 679-6225
Richard Côté 819 349-2657
Agents immobiliers affiliés
Immobilier Estrie ctr

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

VALCOURT ET RÉGION

Maison modulaire 1993
Finition luxueuse. 109 000 \$
Plus de 50 000 \$ de rénov.
Poss. de financement proprio.

MICHEL LEMAY
Agent immobilier affilié
819 679-9992
Re/Max d'Abord inc.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

Dici le 31 octobre 2008

Obtenez une estimation professionnelle
de la valeur marchande de votre propriété*

Équipe Lavoie
819 569-1120
La Capitale Estrie RL
www.equipelavoie.com

Développement du Mont-Ham
PHASE II DÉJÀ

Terrains à vendre dans le flanc de la montagne. Une acre et plus, tout boisée de gros bois. Site exceptionnel, prêt à construire. Financement disponible.

INFORMATION :
Richard
819 571-9867 - 819 877-3533
Michel
819 571-2215 - 819 877-5554
Route 257, chemin des Pignons, Ham-Sud
(VOISIN CHALET DE LA MONTAGNE)

L'équipe de LA CAPITALE ESTRIE s'AGRANDIT NOMINATION

SUZANNE DION
Agent immobilier affilié

La Capitale Estrie est très fière d'accueillir Suzanne Dion à titre d'agent immobilier affilié adjointe à l'équipe dmr. Dynamique et déterminée, c'est avec une grande fierté que nous l'accueillons dans notre belle équipe énergique. Suzanne nous permet de franchir un pas de plus vers notre but qui est pour nous...

« VOUS SERVIR ET VOUS SATISFAIRE... C'EST CAPITAL ! »

N'hésitez pas à la joindre au
819 563-3000
www.lacapitalevendu.com

Peu importe la bannière, avec un agent de La Capitale Estrie, c'est **VENDU** avec **TROIS** garanties **GRATUITES!**

L'équipe de LA CAPITALE ESTRIE s'AGRANDIT NOMINATION

LOUISE BÉLIVEAU
Agent immobilier affilié

La Capitale Estrie est très fière d'accueillir dans sa grande équipe énergique Louise Béliveau à titre d'agent immobilier affilié. Cumulant déjà plusieurs années d'expérience dans le domaine de l'immobilier, elle pourra vous aider à réaliser tous vos projets. Louise nous permet de franchir un pas de plus vers notre but qui est pour nous...

« VOUS SERVIR ET VOUS SATISFAIRE... C'EST CAPITAL ! »

N'hésitez pas à la joindre au
819 563-3000
www.lacapitalevendu.com

Peu importe la bannière, avec un agent de La Capitale Estrie, c'est **VENDU** avec **TROIS** garanties **GRATUITES!**

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

BUNG. 43 x 28, 4 c.c., foyer au salon, salle familiale 19 x 25 irr. avec poêle comb. lente, grand patio 13 x 20 avec fondation pour atelier ou autre, piscine h.t., abri d'auto double, terrain paysagé 81 x 100. Rock Forest, secteur paisible. **Guy Vallée**, agent imm. aff., Immo Sherbrooke ctr **819 829-1858**.

BUNGALOW 3 c.c., sous-sol fini, chauffage électrique, près du Brault et Martineau. 159 000\$. Tél.: **819 823-1779**

COOKSHIRE, maison 3 c.c. même plancher plus sous-sol, garage séparé. Pas de voisins arrière. 90 000\$.

ARR. FLEURIMONT, très beau duplex, les 2 log. peuvent être libres. Terrain 150 x 100, garage double tout neuf et plus.

STOKE, luxueuse résidence 2004, Novoclimat. Bois franc, belle vue sur le boisé, patio, ruisseau, grange, climatisation. Libre rapidement.

JEAN SASPITURRY, agent imm. aff., La Capitale Estrie, **819 563-3000**.

DIXVILLE, ROUTE 147, 3 milles des frontières, bordé par la rivière Coaticook, 28 acres de terrain, maison style Suisse 4 saisons, 2 c.c., thermopompe, chauff. central, bain tourbillon thérapeutique, 5 électros de cuisine, foyer en pierres, isolation refaite, fenestration neuve. 225,000\$ nég. Tél: 819 565-5405.

EAST ANGUS PRÈS DU GOLF ET ÉCOLE GRAND BUNGALOW BRIQUE ET PIERRE, garage double, 3 c.c., 2 s.b., s-sol semi fini, chauff. élect. isolation extra, poêle comb. lente, asp. central. Terr. 12 500 pi ca. 819 832-2313.

EASTMAN, cottage avec vue sur Mont Orford. 3 c.c., cuisine, salle à manger et salon à aires ouvertes, avec foyer. Abri d'auto et remise, terrain avec beaucoup d'arbres matures.

NORTH HATLEY, SUCCESSION. Terrain privé pouvant être subdivisé, bung. tout brique, foyer salon et poêle à bois dans cuisine, 3 c.c. même niveau, besoin de rafraîchissement. Potentiel énorme.

SERGE RIENDEAU, **819 348-6444**. Century 21 Altitude courtier.

FLEURIMONT, occasion! Libre immédiatement, bung. 4 c.c., près école et parc. Sous-sol rénové, possibilité de convertir en duplex ou bi-génération, garderie ou salon de coiffure. Vaste cour arrière. Agents, s'abstenir. **450 224-1344**.

JOLI JUMELÉ SUR 3 ÉTAGES, 3 c.c. s-sol entièrement aménagé + bureau, près de tous services et CHUS, possession rapide. Tél: 819 820-2343 ou 819 571-5352.

MAGNIFIQUE COTTAGE 2008, 3 ch., pl. bois franc et céramique, garantie 5 ans APCHQ. Beau secteur près école et parc. **Construction Rafco**, **819 571-9771**.

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



560, rue Colbert (arr. Rock Forest)
(par Bertrand-Fabi)

Duplex, SECTEUR DE CHOIX. La campagne à la ville ! 8 pièces, libre à l'acheteur, réparti sur 2 étages, et 4 1/2 rapportant 635 \$/mois rien d'inclus. Grand terrain (16 975 pi²) bordé d'arbres, aucun voisin. Je vous y attends, vous ne serez pas déçu !



PATRICIA BOUDREAU
Agent immobilier
affilié
RLP Évolution
ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

www.PatriciaBoudreau.com
819 820-2022 #21 267039



NORMAND MARTIN
Agent immobilier affilié
819 822-2222
RE/MAX
Courtier immobilier agréé



COTTAGE 3 c.c., 2 s.bains, s.manger distincte, chambre froide, garde-robe de cèdre, piscine, remise, arbres matures, à 2 minutes de l'autoroute et du CHUS Fleurimont. Il ne manque que vous!

AUSSI :

QUADRUPLEX entièrement rénové en 2005, 3 x 4 1/2, 1 x 5 1/2. Très grandes pièces, plafond 10 pi. De toute beauté!

266535



Pour vendre ou acheter une seule équipe à appeler !

ÉRIC GODBOUT

Agent immobilier affilié

Cell. : **819 571-5350**

IMMOBILIER
Estrie

819 820-0777

STEVE COLLARD

Agent immobilier

Cell. : **819 578-4884**



EST - Const. 2006, finition supérieure, près des écoles et parc. Rue non achalandée. Possibilité de terminer le sous-sol en logement ou salle familiale. MIS 8052656 266724



RUE DE LA VICTOIRE, ROCK FOREST

Cottage écoénergétique. Terrain 9440 pi ca*, boisé, rue sans issue, quartier recherché.

Construction Dabrino 819 822-1048

267030



819 820-2022 #22 - 819 820-2022 #23



2765 MARICOURT - Près de l'Université - Grande maison 5 chambres avec un terrain très privé. 179 500 \$.



1483 MADRID R. FOREST - Secteur Mi-Vallon. Belle maison 3 chambres et 2 salles de bains 149 500 \$.



2245 O'NEIL - Quartier nord, secteur Montcalm rénovée en 2004 avec qualité et goût. Piscine creusée. 269 500 \$.



430 ASSOMPTION - Quartier est, joli duplex 2 x 5 pces avec logements rénovés, garage double et plus. 138 500 \$.



1096 AVENUE DU PARC DEAUVILLE - Avec magnifique terrain boisé de 200 pieds, face à la rivière Magog. Maison d'architecture unique avec poutres et planchers de pin de Colombie. 469 500 \$.



190 DES DIAMANTS, FLEURIMONT - Maison finie sur 2 étages pour jeune famille. 4 chambres, 2 s. de bains. 139 500 \$.



1215 DES LYS, FLEURIMONT - Maison avec rénovations majeures sur un grand terrain de 11 000 pieds. Clef en main. 179 500 \$.



900 BOUL. DES VÉTÉRANS R. FOREST - Tout en brique avec fenestration et portes refaites. Armoires et planchers de chêne sur un grand terrain de 22 000 pieds. 189 500 \$.

VOIR LES PHOTOS
SUR WWW.ALAINDEMERS.COM OU WWW.MICHELRIKARD.CA

267027

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

Sutton
L'immobilier nous habite

Avec complicité... MANON JEANSON
Agent immobilier affilié
819 823-7474 819 571-9592
mjeanson@sutton.com

ST-DENIS-DE-BROMPTON - Terrain 4 acres, au sommet, vue gr. lac Brompton	169 000 \$	Sia 7964525
FLEURIMONT - Maison près cégep. Poss. de chambres.	149 000 \$	8017093
ST-DENIS-DE-BROMPTON - Maison plain-pied, 3 c.c. vue gr. lac Brompton	182 900 \$	8008692
LANORAIE - Maison ancestrale, vignoble, accès au fleuve	1 975 000 \$	7983657
STE-ANGÈLE-DE-MONNOIR - Maison ancestrale, vue sur 3 monts, 2 acres	460 000 \$	8029452
DIXVILLE - Maison de plain-pied,	129 000 \$	8043132
FLEURIMONT - Condo, rue des Quatre-Saisons, garage intérieur	159 900 \$	8008060
SHERBROOKE - Ch. Ste-Catherine, maison extraordinaire, 2 garages	292 000 \$	8033402
SHERBROOKE - Rue Mérici, Nord, duplex	315 000 \$	8035903
RACINE - Bâtisse commerciale 40X84, 2 portes garage	238 000 \$	072036
RACINE - Vue sur gr. lac Brompton	199 900 \$	7999991
BÂTISSE COMMERCIALE - Rue Wellington Sud	238 000 \$	072036

www.manonjeanson.com

266826

L'Équipe de La Capitale Estrie s'agrandit

NOMINATION



LAURIER COUTURE

Agent immobilier affilié



La Capitale Estrie est très fière d'accueillir Laurier Couture en tant qu'agent immobilier affilié au sein de sa grande équipe dynamique et dévouée. Avec son expérience déjà acquise, il saura répondre à vos questions sans hésitation. Laurier nous permet de franchir un pas de plus vers notre but qui est pour nous...

« VOUS SERVIR ET VOUS SATISFAIRE... C'EST CAPITAL! »

N'hésitez pas à le joindre au

819 563-3000

www.lacapitalevendu.com

266521

Peu importe la bannière, avec un agent de **La Capitale Estrie**, c'est **VENDU** avec **TROIS** garanties **GRATUITES!**



L'Équipe
Daniel Leblanc
Courtier immobilier agréé
aime vous loger

819 868-6000

MAGOG-ORFORD

PORTES OUVERTES

Samedi 25 octobre 2008 entre 14 h et 16 h



185, RUE MIGNEAULT, DEAUVILLE VIA BOULEVARD BOURQUE

Joli bungalow de style campagnard, 3ch. à c., beaucoup de rénov. effectuées. Un salon de coiffure occupe actuellement le salon princ. (8037472)

DOMAINE 6 ACRES



RÉSIDENCE HAUT DE GAMME

3 ch. à c., 2 s.b., sauna, spa, lac artificiel, grange, idéal pour chevaux, près de Magog et Sherbrooke. (7979622)

579 000 \$



BORD PETIT LAC BROMPTON

178 pi de façade, luxueuse rés. habitable sur 3 niveaux, face au lac, ext. tout brique, 2 foyers au gaz, 2 galeries, vue superbe (8017429)



ST-ÉLIE

Magnifique propriété plain-pied clé en main! Aires ouvertes, foyer, 3 ch. à c., 2 s.b., sous-sol aménagé, près de tous les services (8045428)



ORFORD

Terrains boisés, via le chemin Bice, secteur en demande. à 5 min. de l'autoroute 10. À partir de 34 500 \$ + tx (8003103)

www.equipedanielleblanc.com

267031

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

MAGNIFIQUE DUPLEX, garage double, incluant 3½ et 4½ libre au propriétaire, est de Sherb. au 316, 14e Ave S. 819 821-4688

MAGOG À VENDRE OU À LOUER maison tout brique avec garage, 2 c.c., pl. bois fr., coin très tranquille (sous-sol non fini), 895\$/mois. Enquête de crédit. 819 843-3390 ou cell: 819 572-3390

MAGOG - JUMELÉ 1994, 2 c.c., 2 s.bains, 5 min. à pieds de la plage, près rue du Moulin. Tél.: 819 843-4314.

MAISON 5 PCES + sous-sol rénové, vendue telle quelle avec meubles et électroménagers, droit d'accès au lac Aylmer et grand terrain boisé de 48,629 pi.ca. 74,500\$. 418 443-1257.

MAISON BRIQUE, SECTEUR DEAUVILLE abri d'auto, remise, piscine hors-terre 21 pi., 3 c.c., 2 s. bains, 2 salles fam.: 139 000\$. Poss. location avec option d'achat. 819 578-0531

MAISON DE CAMPAGNE CHALEUREUSE à 15 min. du centre-ville de Sherbrooke, 11 pièces + 2 s.b., cuisine moderne, 4 c.c. dont ch. des maîtres 15 x 23 avec 'walk-in', etc., terrain 1 acres ½, garage isolé 30 x 45, 12 pi. de haut, 3 autres bâtiments: plusieurs possibilités: chevaux, vaches, entrepôts, etc. 295,000\$ nég. Info: 819 563-5460 ou 819 570-0029.

MAISON UNIFAMILIALE, sous-sol fini, plancher bois franc, armoires en bois, fenêtres neuves, 3 c.c., 2 s. bains, piscine, secteur résidentiel, près écoles. Arrondissement Rock Forest. Tél.: 819 821-8185, 819-822-5107.

NORD 214 Bryant, secteur recherché, 9 pces, 2 s.b., bois franc, foyer, arbres matures, piscine, Proprio 819 566-7649

NORD - MAISON UNIFAMILIALE, cuisine, s.bains rénovée, s.-sol fini, solarium 4-saisons 16x19. À voir! Plusieurs extras: 235 000\$. Pour rendez-vous 819 822-4772.

NORD, NOUVEAU. Propriété tout brique! impeccable, planchers et boiserie bois franc, 2 salles de bains. Garage attenant, magnifique terrain + de 10 000 pi car.
FLMT, 139 000\$. Joli bung. split, 3 c.c., fenêtres et toiture rénovées, sous-sol très éclairé. Près CHUS.
EST, 119 000\$. Cottage 4 c.c., bois franc, solarium 4 saisons, chauffage élect. récent, thermopompe. Petit garage détaché.
DANIELLE L'HEUREUX, agent imm. agréé 819 565-3000 poste 224. Royal Lepage Sélection.

ORFORD, SECT. LAC FRASER accès au lac et aux sentiers. Tél.: 819 843-7981, 819 563-4879 www.chaletfraser.com

OUEST, joli cottage, 109 500\$. 3 c.c., 1½ s. bains, très bien entretenu, garage. Groupe Associé, Imm. Michel Cousineau Enr., ctr imm. agréé 819 843-8786.

POTENTIEL ILLIMITÉ pour 225 000\$. Spacieuse propriété tout brique, 25 x 100 pi, 5 c.c., bureau avec stationnement et entrée indépendante, pièce insonorisée sous les garages. Idéal pour projet de masso, coiffure... Situé à 2 pas de l'école Boisjoli. Terrain 15 000 pi car. Wow! **Jonathan Grandmont**, agent imm. aff., La Capitale Estrie, ctr imm. 819 679-7778.

PROPRIÉTÉ DE PRESTIGE Finie sur 3 étages, 3 c.c. Près du CHUS, au 1310 Vice-Roy, 819 564-8145, 819 574-6137.

ROCK FOREST CONSTRUCTION 2007, 3966 IMPÉRIAL, 4 c.c., s.-sol fini, garage att., pisc. hors-terre. Plusieurs extras. Jour: 819 846-3070, soir, fin de semaine: 820-7101.

ROCK FOREST, très beau jumelé 4 c.c., 2 s.b., terrain privé à l'arrière, abri d'auto. Seulement 139 000\$.
ST-GÉRARD, cottage rue paisible, pour bricoleur. Seulement 39 000\$. Règlement de succession.
JEANNE D'ARC LABBÉ, agent imm. affilié, Groupe Sutton de l'Estrie ctr 819 887-1137.

RUE O'REILLY 5 c.c., bureau, grand terrain privé, piscine creusée + +. Transfert. Poss. rapide. 269 000\$. Tél.: 819 620-3535.

SECTEUR FLEURIMONT, maison mobile 2 c.c., poêle à bois au salon, belle décoration. Grand patio, 2 remises, terrain paysagé. **Isabelle Chapdelaine**, agent imm. affilié, La Capitale Estrie 819 563-3000.

SHERBROOKE, secteur recherché. Maison à paliers, 5 c.c., 2 s.b., piscine, remise et garage attaché. 189 900\$. **Patrick Rouillard**, agent imm. aff., Immobilier Estrie ctr 819 560-1239.

ST-DENIS-de-BROMPTON, joli duplex, gr. garage, terrain, terrasse, et +. À voir absolument! 164000\$. 819 276-0533 ou 674-0057

ST-GEORGES-de-WINDSOR, duplex, 2x 5½ rénovés, garage, près école/dépanneur, galerie fibre/verre, 120 000\$. Dan, 819 828-3214

TERRAIN PRIVÉ face à un boisé, 3 c.c., beaucoup de rénovations fontent, fenêtres neuves (2006), grand patio à l'arrière, piscine hors-terre, aires ouvertes avec îlot, salle de lavage distincte, aspirateur central, système d'alarme. 819 569-8994.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

WOBURN, village. 47 500\$, garage, 4 c.c. **DOMAINE DES APPALACHES**, chalet 25 000\$. Meublé, 1,5 acres, const. 1998. **DOMAINE DES APPALACHES**, chalet, 2 terr. dos Dmtar, étang, droit chasse-pêche transf. **LA PATRIE**, 13 pces, 5 chambres, centenaire, bois, garage, écurie, 2 cuisines. 120 000\$. **COOKSHIRE**, 215-217 East View, coin Pope. Garage double, planchers lattes, plafonds 9 pi, solarium, galerie bois. 200 000\$. **SCOTSTOWN**, victorienne 1894, garage, 4 c.c. Boutique-cadeaux intégrée. 160 000\$. **NEWPORT**, rte 212, entre Cookshire et Island Brook, bâtisse commerciale. 86 520\$. **NOTRE-DAME-DES-BOIS**, + 18 acres blanc, const. 2004, grande maison 4 c.c. briquelée. Vue des monts, chasse. Rare. 169 900\$. **CHARTIERVILLE**. Duplex 2 x 4½, 49 500\$. **Denise G. Mathieu**, Palme d'Or Président, Royal Lepage des Monts ctr 819 888-8889

4 MAISONS OUVERTES

VISITE LIBRE DIM. 26 OCT. DE 13h À 16h. **Jumelé** Mi-vallon Rock Forest, près services, 2 étages, sous-sol aménagé. 819 821-9179.



VISITES LIBRES
Le dimanche 26 octobre 2008



De 14 h à 16 h
765, rue de Caën, Sherbrooke
Situé près de tous les services, cette propriété vous offre 4 chambres, bureau, garage, plancher de bois franc et plus. Sia 8036920



De 14 h à 16 h
173, 4e Rang Ouest, Stoke
Fermette de 1,5 acres près de l'autoroute et du CHUS, 3 chambres et 2 salles de bains. Propriété entretenue avec soins, à voir absolument! Sia 8045703

www.mamaison-myhouse.com
La Capitale Estrie
Courtier immobilier agréé
819 563-3000

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

14 LOG., secteur Est. 7 x 3½, 7 x 4½, grandes galeries, stationnements. Rendement intéressant.
QUADRUPLEX 2 x 3½, 2 x 5½, plusieurs rénovations faites: revêtement toiture, revêtement ext. vinyle, fenêtres PVC.
Guy Vallée, agent imm. affilié, Immo Sherbrooke ctr 819 829-1858.

4 LOGEMENTS ET PLUS RECHERCHÉS doit investir avant 2009. Pas d'agent. 819 446-4411

5 LOGEMENTS, revenus 28 740\$. Loués rien d'inclus, bons locataires. Entièrement rénovés. Investissez dans du solide! **Lise Leblanc**, agent imm. affilié, Le Groupe RCCI ctr 819 345-2092

6 LOGEMENTS PRÈS DU CÉGE
4x 4½, 1x 3½, 1x 7½ pces. Revenus: 45 000\$; dépenses: 15 000\$. Prix: 370 000\$. Situé au 618, rue Lomer-Gouin, Sur rendez-vous, Daniel: 819 822-6484

6 LOGS. PAYANTS, rénovés, 3x6½, 1x4½, 2 commerces, 8 stats., gr. terrain, rue Alexandre. revenu/an:32 880\$, dépenses/an: 7 340\$. Cause: projets. 319 000 \$. 819 868-8650

8 LOGEMENTS BRIQUE, const. 1971. Groupe Associé, Imm. Michel Cousineau Enr., courtier imm. agréé 819 843-8786.

À BISHOPTON triplex résidentiel et commercial, remise à 2 étages, grand terrain: 82 000\$. Tél.: 819 832-2229

DUPLEX 2X5½ PRÈS HÔTEL-DIEU terrain 100x100, logement libre à l'acheteur avec véranda, libre imméd. 819 842-2769.

IMM. A REVENUS, SECTEUR EST, 6 LOG., tout brique, toiture neuve, très bien entretenu, 345,000\$. Rev. annuels: 34,000\$. Agents s'abstenir. Tél: 819 822-4733.

NORD. TRÈS GRAND TRIPLEX secteur recherché, 295 000\$. Agents s'abstenir. 819 829-5586

4 MAISONS OUVERTES

SONIA BEAULIEU
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
ME RENCONTRER, C'EST SIMPLE ET GRATUIT!
Bur.: 819 563-3000
Cell.: 819 434-3202
Visitez-moi : www.soniabeaulieu.com

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h
815 Rostand
Sherbrooke nord
Quartier familial, constr. de qualité, décor raffiné, pl. de 11 pi, fenest. abondante, cuis. attrayante, bcp de rang., arm. de bois, comptoir granite 2 foyers, verrière, 3 s. bains complètes, gr. salle familiale avec foyer.

NOUVEAU PROJET

CONDOS À VENDRE (SUR 2 ÉTAGES)

SHERBROOKE-NORD - DIVISIONS ET FINITIONS EXCEPTIONNELLES
41/2, 51/2, 61/2, 71/2 disponibles. Contactez-moi pour plus d'information!

6.3 ACRES
6,3 acres, grande propriété avec garage double, site exceptionnelle. Table champêtre, poss. de Bed & Breakfast, maison d'accueil... Il faut voir!

À CONSTRUIRE
Ch. Georgville. Magnifique propriété tout brique, 5 ch. à c. à l'étage, belle fenestration, verrière, grands espaces pour toute la famille, plafond de 9 pi, garage triple.!

257152

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

NOUVEAU, SHERB. EST. Duplex en brique, rénové, 1x6, 1x5½, revenu 13 800\$/an. Bien situé. Une rareté, faites vite! Prix: 159 900\$. Lebel Immeubles & Ass., **Linda Jeanson** 819 347-5255.

QUADRUPLEX TOUT BRIQUE 14 rue Hall, près Hopital Hôtel-Dieu, 1x5½ et 3x4½, revenus nets 22 000\$, grand terrain, beaucoup de boiserie, 265 000\$. 514 999-9260.

QUADRUPLEX VIEUX NORD au 18 rue de l'Ontario, près centre-ville, lac des Nations, grand 6½ 1er étage, 1x3½ et 2x2½, garage intérieur + 2 garages détachés, immeuble tout brique, unique, 269 000\$. 514 999-9260.

RECHERCHE 4-5-6 LOG., secteur U de S, et autre, ou extérieur, loués 6-7 fois les revenus. Tél: 819 212-0217.

RÉSIDENCE pour aînés à vendre, 8 unités, Sherbrooke. Très bons revenus. Contactez Denise Guy, A.I.A., D. Blaser, ctr. 819 850-2729 / 450 521-9158, www.marceltrinque.com Ref.: 05-226

ROCK FOREST, projet d'ensemble de 5 quadruplex sur terrain de 87 528 pi car, totalisant 20 logements x 5 pces. Le quadruplex existant rapporte 40 200\$ actuellement. **Daniel Lambert** agent imm. agréé, Royale Lepage Sélection EL. 819 565-3000 poste 220

SEMI-COMMERCIAL rénové 1998, centre-ville. Resto bail à long terme plus 4 x 3½, revenu 43 800\$. André Coderre ctr, 514 772-8368

TRIPLEX 2002, 3 x 4½, au 896 Henri IV, rue sans issue, secteur Rock Forest, grandes pièces bien éclairées, grands patios, remises ext., cour asphaltée. 309 000\$. 819 822-2903.

TRIPLEX SUR LE GOLF, 744 Paul Desruisseaux, bcp réno faites. 1 x 4½, 2 x 5½. Rev: 23 364\$ / an. Prix 310 000\$ Acheteur sérieux seul. Agents s'abstenir. 819 823-3116 pag.

Immeubles à revenus recherchés
dans les rues de la ville!

Je suis votre agent.

Vous voulez vendre?
Gilles Thiboutot 819 822-2222

Agent immobilier affilié
Re/Max D'Abord inc.

266528

4 MAISONS OUVERTES

SONIA BEAULIEU
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
ME RENCONTRER, C'EST SIMPLE ET GRATUIT!
Bur.: 819 563-3000
Cell.: 819 434-3202
Visitez-moi : www.soniabeaulieu.com

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h
815 Rostand
Sherbrooke nord
Quartier familial, constr. de qualité, décor raffiné, pl. de 11 pi, fenest. abondante, cuis. attrayante, bcp de rang., arm. de bois, comptoir granite 2 foyers, verrière, 3 s. bains complètes, gr. salle familiale avec foyer.

NOUVEAU PROJET

CONDOS À VENDRE (SUR 2 ÉTAGES)

SHERBROOKE-NORD - DIVISIONS ET FINITIONS EXCEPTIONNELLES
41/2, 51/2, 61/2, 71/2 disponibles. Contactez-moi pour plus d'information!

6.3 ACRES
6,3 acres, grande propriété avec garage double, site exceptionnelle. Table champêtre, poss. de Bed & Breakfast, maison d'accueil... Il faut voir!

À CONSTRUIRE
Ch. Georgville. Magnifique propriété tout brique, 5 ch. à c. à l'étage, belle fenestration, verrière, grands espaces pour toute la famille, plafond de 9 pi, garage triple.!

257152

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

SHERBROOKE - 6 LOG.
295 000\$. 3 x 3 1/2 3 x 4 1/2, chauff. locataires, plusieurs rénovations effectuées. Revenus : 30 780 \$.

Contactez
Patrick Rouillard IMM-BILIER
Agent immobilier affilié
819 820-0777

Sect. universitaire, 36 log., brique, bon état. Rev. 153 640 \$. Prix 1 325 000 \$.
Ouest, 31 log., pl. de béton, brique. Rev. 174 000 \$/an. Prix 1 450 000 \$.
Asbestos, 13 log., chauffage aux frais des locataires. Rev. 54 000 \$/an. Prix 419 000 \$ nég.
Beaucoup d'autres choix entre 30 et 200 logements. *

Information
Richard Lavoie
Agent immobilier agréé
819 829-8152
La Capitale Estrie RL

21 LOGEMENTS
secteur université, tous loués, revenus 109 000 \$. Structure béton.

SHERBROOKE, 8 LOGEMENTS
4 x 4 1/2, 4 x 5 1/2, constr. 1976, brique. S.p.v. disponible. rev. 60 900 \$.

SHERBROOKE, 8 LOGEMENTS
8 x 5 1/2, constr. 1976, brique. S.p.v. disponible. rev. 67 320 \$.

SHERBROOKE, 15 LOGEMENTS
5 x 3 1/2, 5 x 4 1/2, 5 x 5 1/2, constr. 1976, brique. S.p.v. disponible. rev. 104 520 \$.

DÉPANNEUR STATION D'ESSENCE ET CANTINE
Canton Orford.

RÉSIDENCE PERSONNES ÂGÉES
30 chambres, Sherbrooke.

CENTRE COMMERCIAL
11 locaux, Valcourt.

Contactez
Patrick Rouillard 819 820-0777 ou
Richard Blain 819 571-9261
Agents immobiliers affiliés **819 820-0777**

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

PAR LE PROPRIÉTAIRE
Immeuble 46 logements
Prix : 1 840 000 \$
Revenus : 228 000 \$
819 573-0303 poste 222
266716

ROYAL LEPAGE 2984, Des Chênes, # 203 Sherbrooke (Québec) J1L 1Y1
SÉLECTION Courtier personnel sur mesure
Buc.: 819-565-3000, poste 33
Téléc.: 819-565-3003
jeanyves.pellerin@videotron.ca
www.royallepageselection.com

Jean Yves Pellerin
Agent immobilier affilié

249 000 \$ - 4 log., 1 x 5 1/2 + s.-sol, 1 x 4 1/2, 2 x 3 1/2, garage double poss. local indépendant. Bcp de rénov. faites. Magog

Voir détails et photos sur
www.ieanyvespellerin.com

267023

Profitez d'une estimation gratuite de votre immeuble à revenus

OUEST
6 log. de 41/2, Raoul-Bruneau. Demande 280 000 \$. Excellent placement. Faites vite!

PLACE DESORMEAUX
30 log., tous loués. Excellent placement. **VENDU**

LENNOXVILLE
92 acres, zonées vert. **VENDU**

RECHERCHE...
Immeubles de 8 logements et plus. Secteur université, est, nord, pour acheteurs qualifiés.

André Ouimette
agent immobilier agréé
819 571-4679
819 823-7474
aouimette@videotron.ca

Sutton

266818

IMMOBILIER Estrie
JOCELYNE FONTAINE
Immobilier Estrie
819 **820-0777**
819 **572-3388**

Très beau duplex jumelé, 25 x 41, grandes pièces claires, le locataire du rez-de-ch. occupe aussi le sous-sol. Terrain bien aménagé, entrées privées et pavées. Baux se terminent le 30-06-2009. Informez-vous!

266723

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

5½ TRÈS ENSOLEILLÉ, endroit tranquille, près du golf, 124 500\$. Tél.: 819 347-1615.

CHÂTEAU BELLEVUE
Grand 5½, décoration unique, piscine et stat. int., vue splendide Evaluation professionnelle à 195 000\$. Prix: 189 900\$. 819 562-3931.

CONDO 2e étage, près du carrefour. Rue privée paisible, vue sur la ville, 3 c.c., grandes pces, s. bains avec plancher chauffant. **PRIX RÉDUIT POUR VENTE RAPIDE.** Linda Chapdelaine, agent imm. affilié, La Capitale Estrie 819 563-3000.

CONDO situé entièrement au rez-de-chaussée, avec garage. Planchers récents, salle de bains avec douche indép. et lav.-séch., porte patio donnant sur jardins fleuris. **Jonathan Grandmont**, agent imm. aff., La Capitale Estrie, ctr imm. 819 679-7778.

GRAND 6 PIÈCES, 1640 pi ca, 3 c.c., au 800 Vimy nord, 5e étage. Vue sur l'est et le nord. Par proprio, sur rendez-vous, 819 566-2928.

LIBRE IMMÉDIATEMENT. Vieux Nord, rue tranquille, près de tous les services, terrain privé, 2e étage, 3 c. à c., seulement 134 000\$, semi-meublé. **Sylvia Duca**, La Capitale. 819 563-3000

8

CONDOMINIUMS À VENDRE

MAGNIFIQUE CONDO STYLE MAISON DE VILLE, rénové à neuf, dans secteur tranquille et près de tous les services, prix incroyable. Marc: 819 345-1691.

NORD, condo près du carrefour, 3 chambres, 1350 pi car, solarium plein-sud. Marie, 819 570-3232.

URGENT - DOIT VENDRE!

1243 des Quatre-Saisons (secteur Fleurimont). Superbe condo de luxe, 3e étage, 2 c.c., bureau, foyer, cuisine tendance, garage intérieur. Vue superbe sur boisé et sur la ville. Rue sans issue, sur boisé. Vendeur motivé. FAITES UNE OFFRE! Dominic Casgrain, agent immob. affilié La Capitale Estrie 819 574-4402

Luxeux condo
près du Carrefour (rue SAVIO)

Grand 4 1/2, 2^e étage (vue unique)
2 c.c. et 2 salles de bains, céramique et bois franc, 2 stationnements extérieurs.

178 500 \$

819 564-7088

261966

atmosphère

SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

www.atmo-si.com

CONDOS & LOFTS

819 572-0880

Haut de gamme • Novo Climat

SHERBROOKE NORD

2777, rue Charles-Baudelaire

Visites libre, dimanche, de 14 h à 16 h

266979

SHERBROOKE NORD

Grand condo 5 1/2 pces,
dans PHASE 1 (2 seulement)

Prix 148 000 \$

Réduit 129 900 \$ tx. incl.

Valide jusqu'au
31 décembre 2008

Information ou visite

819 345-4599

265445

10

MAISONS DE CAMPAGNE

MAISON CENTENAIRE à St-Isidore de Clifton, 40 min. Sherb. 69 500\$. 819 889-1200 / 562-6861. www.cvendu.ca #139967

14

BORD DE L'EAU

AUSTIN, maison neuve, accès lac O'Malley. Aires ouvertes, poutres massives, 2 étages + s.sol. 514 287-1214 poste 20.

GRANDE MAISON VICTORIENNE, bord de l'eau, avec revenus 1 400\$/mois, 2 acres, 135 000\$ nég. Cause de vente: séparation. 819 678-5936 ou 819 832-1190.

TERRAINS AU BORD DU LAC-MEGANTIC

à la campagne, plage, égoûts. Aussi terrains avec accès au lac. 418 228-9458, poste 222.

16

CHALETs À VENDRE

ORFORD, SECT. LAC FRASER
accès au lac et aux sentiers.
Tél.: 819 843-7981, 819 563-4879
www.chaletfraser.com

20

TERRES, TERRAINS

10 ACRES NOTRE-DAME DES BOIS,
Chemin de L'Église 30 000\$
819 888-2683.

16 NOUVEAUX TERRAINS

Résidentiels, secteur Rock Forest. 6225 à 12 000 pi car, prêts à bâtir pour auto-bâtitseur ou projet clé en main. 819 569-0079, 819 572-3272 www.ga-mon.com

* 9 TERRAINS - VUE SUPERBE *
sur mont Orford, 1 km de l'Univ. de Sherb., sur ch. Ste-Catherine. Grandeurs variées avec les services. Faut voir! Tél.: 819 566-0150.

BESOIN IMMÉDIAT

de fermettes de plaisance pour acheteurs de l'extérieur. 23 ans d'expérience en immobilier. Gaétan Gaudreau, Re/Max courtier 819 822-2222.

COMMERCIAL 100 X 200

voisin du 126 Ch. Dion, St-Élie-d'Orford, travaux permanents. Prix: évaluation municipale. Tél: 418 838-1912

20

TERRES, TERRAINS

GRANDS TERRAINS
DERNIÈRE CHANCE

DEAUVILLE, la campagne dans la ville de Sherbrooke, 22 nouveaux terrains boisés dans 2 projets (2 dernières phases). Terrains de 50 000, 60 000 et 70 000 pi car et de 2.2, 2.5, 3.2, 3.4 et 3.9 acres dont 12 pour construction immédiate. Bureau des ventes ouvert en tout temps au 860 rue De la Grande-Coulée. Autoroute 10, sortie 123, la 249 nord sur 2 km et virage à droite sur De la Grande-Coulée. Venez tôt pour un meilleur choix. ROBERT JOYAL 819 868-7828 ou 1 866 868-7828.

LINGWICK, ferme boisée, 150 acres bois mature, bel emplacement tranquille, cottage 4 c.c., petite grange. Luxueux garage mécanique séparé.

BURY, très belle ferme, 50 acres boisé mature, cottage rustique, 3 c.c., garage 30 x 30 isolé, grange 26 x 38. Ruisseau, lac ensemencés, emplacement féérique. Libre rapidement. Négociable.

LA PATRIE, domaine 84 acres, rivière navigable en canot plus ruisseau, 2 lacs ensemencés, luxueuse résidence impeccable, 2 garages. Bonne valeur de bois, vue 380 degrés, chemin carrossable. Tout y est!

JEAN SASPITURRY, agent imm. aff., La Capitale Estrie, 819 563-3000.

NOTRE-DAME-DES-BOIS EN ESTRIE

terrains à vendre en montagne dans le plus grand Domaine privé en son genre au Québec. Financement disp. 819 888-2314, www.domainedesappalaches.ca.

NOUVEAU. Domaine de l'Érable Rouge, rue Anne-Hébert, secteur Rock Fofrest, chemin Blanchette. Très beaux terrains boisés, 1 à 2.5 acres. 819 432-2332.

ROCK FOREST, SECTEUR MI-VALLON,

6937 pi ca, terrain plat, services rendus, prêt à construire. 819 571-9190.

ST-ÉLIE, terrain 49 960 pi car, avec étang. Rue sans issue. 35 000\$ non taxable. LUCE LORTIE agent imm. affilié, Royal LePage Sélection 819 565-3000, poste 220.

STORNOWAY, terrain 56 acres, boisé, en 2e rangée. Prix: 50 000\$ négociable. Idéal récréatif.

MELBOURNE, très beau terrain 52 acres, boisé, camp forestier et abri pour sciage portatif. Très bien situé, idéal récréatif et couper votre bois.

JEAN SASPITURRY, agent imm. aff., La Capitale Estrie, 819 563-3000.

TERRAIN A ROCK FOREST, rue Magritte, 13,723 pi.ca., travaux permanents payés, prêt à construire, petit ruisseau à l'arrière. 819 572-0246.

TERRAIN BOISÉ À SHERBROOKE, sect. Deauville. 164x300 pi, vue éloignée sur la montagne. 450 296-4949 / 819 347-5657

TERRAINS À VENDRE

Beau secteur paisible, secteur de Compton, 819 835-0478.

Tout près CHUS Hôtel-Dieu, 100 terr. zonés 1-2-3 ou 4 log. Eau, égoût, asphalte payées. Belle vue. 28 000\$ et +. Prop. 819 569-7754

9 TERRAINS
RÉSIDENTIELS

CONSTRUCTION M.F. GUILLEMETTE

819 846-4816 ou 819 678-4816

265536
261958

À 7 MINUTES DE LENNOXVILLE

Terrains résidentiels
de 2, 5 et 11 acres
en montagne ou en
bordure de rivière.

819 346-9545 • 819 571-6076

265537

AUX LIMITES D'ORFORD et St-Élie, bordé (parc mont Orford), boisé, non constructible. Paradis du chasseur. 60 acres. Sia : 8005109. Prix : 95 000\$.

NOUVEAU. CH. DE ST-ÉLIE. Grand terrain boisé, environ 62 acres, constructible, zonage commercial, résidentiel, agriculture limitée. Chemin aménagé, près d'Orford. Pour votre domaine. Prix 199 500 \$.

TERRAIN DE 27,5 ACRES bordé par le lac Waterloo et la piste cyclable. Possibilité de 6 ou 7 terrains à construire. Près de l'autoroute. Sia : 8027441. Prix : 109 000\$. À qui la chance!

27 ACRES - Constructible, partie boisé, peut être subdivisé en 3 lots en façade. Poss. d'acheter de 2 à 4 acres. Près des services. Sia : 8032156. Prix : 105 000\$.

SYLVAIN PINEAULT

Agent immobilier affilié

Cell. : 819 570-1988

Immobilier Estrie inc. ctr

265516

22

FERMES

81 ACRES DE PARADIS, A VENDRE OU A LOUER, grand ruisseau, résineux, maison 2005, autre garage double isolé, route 112, près de East-Angus (Québec). Poss. location 24,000\$/an, coût pour visiter: 400\$. Prix de vente: 280,000\$. gu.poulin@hotmail.com

NOUVEAU, ESTRIE. 209 acres, maison 1987, garage 24 x 36, hangar, grange 50 x 22, en partie boisé, prairie, loin du chemin. Avec vue. Label Immeuble & ass., Christian Goulet 819 574-1017.

24

ÉRABLIÈRES ET SUCRERIES

ÉRABLIÈRES À SHERBROOKE

1ère située tout près du centre-ville de Sherbrooke et du CHUS, terrain de 59,84 acres, zoné blanc RV5 et Rci avec érablière de 600 à 700 érables. Possibilité de construire pour un domaine privé.

ÉRABLIÈRE de 21 acres avec cabane à sucre, salle à manger et réception.f Bien établie depuis 28 ans, incluant tout le nécessaire pour opérer + +. Bungalow 28 x 44, abri d'auto, garage, atelier. Beaucoup de potentiel. Serge Riendeau 819 348-6444, Century 21 Altitude ctr.

26

COMMERCES À VENDRE

BAR LAITIER À MAGOG

Excellent chiffre d'affaires, grand potentiel. 819 575-6362.

BOUTIQUE VÊTEMENTS POUR DAME

Dans centre d'achat. Secteur achanlandé 819 346-5003.

COWANSVILLE RESTO PÂTES ET CIE

450 776-4289 ou 450 405-9423

LOCAL COMM. ET INDUSTRIEL LÉGER

à louer ou à vendre. Local rénové, 3140 pi car, sur Galt ouest. Très bien situé, centre-ville. 819 578-4222

Gérald Grenier

NOUVEAU, RESTAURANT 80 places, existant depuis 42 ans. Profit de 80 000\$ net. Offrez-vous un emploi payant. Idéal pour couple. RESTAURANT 300 places, grande capacité. Poss. financement pour client qualifié. Jean-Luc Lavoie, Royal LePage Sélection, agent imm. aff. 819 574-5256.

OPPORTUNITÉ. Toilettage de chiens et chats à domicile. Clientèle établie et stable, potentiel incroyable, camion tout équipé. Prix: 59 500\$. Sylvain Pineault, agent imm. affilié, Immobilier Estrie ctr 819 570-1988.

RESTAURANT 60 places, déjeuners et dîners. Occasion: 49 000\$.

SHERBROOKE, restaurant fine cuisine, rendement très intéressant. Possibilité de financement pour personne qualifiée.

STRATFORD, seul et unique restaurant, 20 ans en opération. Possibilité table champêtre ou louer avec option d'achat pour personne qualifiée. Sia 7970458 www.mon-toit.net

RÉGION MAGOG, pâtisserie resto bistro existant depuis 16 ans, sans concurrence, potentiel énorme.

AUTRES COMMERCES à vendre dont 3 franchises. Info sur rendez-vous seulement. Jean-Luc Lavoie, Royal LePage Sélection, agent imm. aff. 819 574-5256.

WATERVILLE, garage de mécanique incluant toute une liste d'outils, 2 portes d'entrée, place pour 4 véhicules. Une étude environnementale phase 2 sera réalisée bientôt. Partez en affaires à peu de frais. Possibilité de balance de prix de vente. Serge Riendeau, 819 348-6444. Century 21 Altitude courtier

30

BÂTISSes COMMERCIALES

PENSEZ-Y! BÂTISSE

120 x 40 pi. situé à Bury. Évaluation munic. 144 000\$, à vendre pour 119 000\$. Idéal pour entreposage ou autre. 450 532-2360

RUE CONSEIL. BONNE OCCASION D'INVESTISSEMENT, AVEC BONS REVENUS. Rev. annuel 42 108\$ (logements, dépanneur, orthothérapeute, épicerie spécialisée). ENDROIT STRATÉGIQUE, 1765 Belvédère sud. Libre imméd. Idéal pour commerce de détail ou dépanneur. Coin de rues, beau stationnement. PIGNON SUR RUE. AVANTAGEUX!!!

Richard Lavoie, 819 829-8152. La Capitale Estrie RL www.equipelavoie.com

ST-ÉLIE, bâtisse commerciale très rentable et bien située, 3 loyers commerciaux et 2 loyers résidentiels. Revenu 45 780\$, prix 329 000\$. Sylvain Pineault, agent imm. affilié, Immobilier Estrie ctr 819 570-1988.

RUE CONSEIL. BONNE OCCASION D'INVESTISSEMENT, AVEC BONS REVENUS. Rev. annuel 42 108\$ (logements, dépanneur, orthothérapeute, épicerie spécialisée). ENDROIT STRATÉGIQUE, 1765 Belvédère sud. Libre imméd. Idéal pour commerce de détail ou dépanneur. Coin de rues, beau stationnement. PIGNON SUR RUE. AVANTAGEUX!!!

Richard Lavoie, 819 829-8152. La Capitale Estrie RL www.equipelavoie.com

ST-ÉLIE, bâtisse commerciale très rentable et bien située, 3 loyers commerciaux et 2 loyers résidentiels. Revenu 45 780\$, prix 329 000\$. Sylvain Pineault, agent imm. affilié, Immobilier Estrie ctr 819 570-1988.

34

VILLÉGIATURE HORS-QUÉBEC

FLORIDE, AUBAINES exceptionnelles

condos à vendre ou à louer, sect. Lauderhill Lauderdale Lakes et Inverrary. J.M. Donahue: 819 679-0233.

FLORIDE, Dania Beach. Maison-mobile, plancher céramique, 1½ s. bains refaites, thermo-pompe, lav.-séch.,remise, intérieur très éclairé. Prix: 35 000 part. et 35 000\$ maison, total 70 000\$ tout meublé. Frais mensuels 96\$. Pas cher! 819 346-0718.

FLORIDE, POMPANO BEACH, à 5 minutes de la plage, piscine, club house, tennis, condo à vendre, 2 c.c., 2 s.b. Info.: 819 572-5279.

38

CLIN D'OËIL

JOYEUX 50^e
ANNIVERSAIRE
DE MARIAGE À YOLANDE
ET ANICET PAYEUR



De la part de vos
7 enfants qui sont heureux
de vous voir vivre
ensemble en harmonie.

264503

41

APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

8½ SUR 2 ETAGES, libre immédiatement, à St-François Xavier de Brompton. Tél: 819 845-3155.

SAINT-DENIS-DE-BROMPTON

4½ NEUF, 525 \$/mois rien d'inclus, pl. bois franc. 4½, chauffé et électricité avec remise 12 x 20, 580 \$/mois. 819 846-1415

42

APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

1130, 13e AVENUE NORD

4½, 5½, libres, chauffés, eau chaude fournie. Près Galeries 4-Saisons. 819 564-7442, 819 822-8029.

1195 JARDINS-FLEURIS, grand 3½ à partir de 450\$ et 4½ à partir de 500\$. Libres immédiatement. 819 578-5445, 819 620-6785.

1½

715, 13e avenue nord. Meublé, chauffé, éclairé. 345\$ / mois. 819 562-2727

1½, 8 MIN. À PIED DU CÉGEP

Ch. eau ch., immeuble béton: 425\$/mois. 65 Bruno-Dandenault. 819 678-3452

#1 QUALITÉ PRIX

Près Quatre-Saisons et CHUS, rue Des Blés, 3½ - 465\$, 4½ - 545\$, chauffés, eau chaude, pl. flottant. 819 829-5644.

1½ rue CONSEIL. 325\$ tout inclus, libre immédiatement. 819 823-1537.

20 THÉRÈSE-LEFEBVRE, 4½, 525\$/mois rien d'inclus. Libre imméd. 819 822-5844, 819 437-5799.

20 THÉRÈSE-LEFEBVRE (près McDonald est. 4½ très propre, près des services. 500\$ / mois rien d'inclus. 819 822-5844, 819 437-5799.

210 DU VERGER, beaux grands 5½ et 4½, tout inclus. Libres imméd. 819 820-7563.

2½, 390\$ tout inclus, frais rénové, planchers bois. Près du cégep. Libre immédiatement. 819 564-6967.

2½ MODERNE

819 563-2599.

2½ - TRÈS GRANDS, 900 Papineau coin13e. Semi-meublés, tout inclus. Libres, 395\$. Sam.-dim.-lun. entre 16 h 30 et 19 h: 819 620-7130, sur sem. entre 13 h et 17 h.

3½, 4½, rue STE-FAMILLE. Eau chaude fournie, bois flottant, portes françaises. À voir. 819 678-2024.

3½, 9e AVENUE NORD, pl. bois franc, 446\$/mois. 4½ 13e ave N., rénové, 500\$. Libres imméd. Tél. : 819 566-6611

3½ BEAU GRAND LOGIS, PRESQUE NEUF

Près Galeries Quatre-Saison et CHUS, entrée lave-vaiss. + tablette à micro-ondes, idéale pour semi-retraité, libre imm. 487\$/mois. Cession de bail. Info: (819) 821-4462 / (450) 841-3344

3½ IMPECCABLE, récent, insonorisé, très-grandes pièces, entrée lav.-séch., aucun tapis, 3e étage, balcon, stat. avec prise, clientèle de choix, face parc et piscine, 5 min Cégep, libre mi-août ou 1er sept., 615 de La Bruère, 465\$/mois. 819 571-0178 / 819 849-2676.

3 PCES, 1060 CONSEIL. Grand logement au r.-de-ch. avec terrasse. Immeuble calme, près des services. Pour 1er septembre. 460\$/mois. Info: 819 569-8437.

3½ PRÈS CHUS ET 24 JUIN, nov. gratuit ch. eau chaude, autobus, piscine ext., stat., buanderie dans imm., bcp rangement, imm., 445\$/mois. 819 345-6484, apr. 17h: 345-5605

3½ RÉNOVÉ, libre imméd. Chauffé, eau chaude, piscine int., ascenseur, caméra. Sécuritétaire. 819 566-3880.

3 ½ rue MURRAY, eau ch., chauffage, stationnement, entrée laveuse/sècheuse, 450\$/mois. 819 562-3889, 819 620-1533

42

APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½, 12e AVENUE NORD

Près Cégep et 24-juin. Chauffés, eau ch., pl. flottant, entrée lav.-séch. 819 563-2847.

4½, 2e ÉTAGE, pl. bois fr.: 365\$ rien d'inclus, au 162, 10e Ave Nord #3. Aussi 4½ 1er étage, pl. bois franc: 365\$ rien d'inclus, au 216 7e Ave Nord. Libres imm. 819 565-0381.

4½ - 505\$ PAR MOIS

En face d'un parc et du cégep. Info. : 819 823-4992

4½, 5½ LIBRES IMMÉD.

Près des services, cégep, 24-Juin et CHUS. 819 562-2945, 819 829-0004.

* 4½, 8 MIN. À PIED DU CÉGEP *

Ch. eau ch., pl. b. franc, imm. béton: 590\$/ms.65 Bruno-Dandenault.819 678-3452

4½ BEAU, ENDROIT TRANQUILLE,

près d'une école et des services, libre imm. 460\$ chauffé, eau chaude. 819 578-4235.

4½ BEAU GRAND

près de tous les services, plancher flottant et céramique, prix très abordable, libre imm. Tél.: 819 563-5412

4½ BOIS FRANC, 2 min. à pied du Cégep, grandes pièces, tranquille, 2 stat., libre immédiatement. 560\$ rien d'inclus. 819 820-2066.

4½ CHAUFFÉS, EAU CH.

Arrière 4-Saisons
Tél.: 819 566-4768.

4½ CH. EAU CH. FOURNIE

500\$, libre immédiatement.
400 12ème Avenue nord. 819 791-0904.

4½ DANS TRIPLEX

rien d'inclus, pas d'animaux, libre 1er nov., 475\$/mois. Tél.: 819 820-2647.

4½, EST, CONSEIL, 3e balcon, libre immédiatement, planchers flottant et céramique, très tranquille, 495 \$/mois. Tél.: 819 563-7011.

4½ - FLEURIMONT

Neuf, grand, dans duplex avec proprio occupant. Info.: 819 820-1415 /819 570-5064.

4½ GRAND, rénové, libre imm., 11ème Ave. nord, chauffé, eau chaude, 550\$/mois. Tél: 819 348-9948.

4½ LIBRE DÉCEMBRE. Chauffé, eau chaude. Près Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 822-4198.

4 pces, 1060 CONSEIL

Spacieux logements au r.-de-ch. et au 4e étage, immeuble calme avec ascenseur. Près des services. Pour 1er novembre. R.-d.-ch. à 540\$, 4e à 550\$. Info: 819 565-7170.

4½ PRÈS CEGEP et transports. Chauffage, eau chaude inclus. Libre. 575\$/mois. 819 566-5709, 819 822-2596, cell.: 578-6446.

4½ RUE THÉRÈSE-LEFEBVRE (FLM), ½ sous-sol dans 8 logis, très bien situé et éclairé, gazon + boisé à l'arrière. Rue sur montagnes. Libre 1er déc. 505 \$. 819 791-1358.

509 CONSEIL, LIBRE IMMÉD., zonés comm. / résident., 1er et 2 étage, enquête prélocation, aucun animal. Rien d'inclus. 6 pièces. 819 566-0741.

5½ - 6½ EST, à 5 min. du cégep et centre-ville, immenses pièces avec cachet, loyer, très éclairé, pl. bois, eau chaude incluse. Michel au 819 446-4411

5½ 874 AUBRY dans quadruplex, garage, a/c, très belle vue sur la ville 900\$ / mois. 819 563-5603 / 819 571-2433.

5½ au 1005 LACOMBE

Vue panoramique, libre imm.: 575\$ chauffé, eau chaude. Tél.: 819 345-0606

5½ CHAUFFÉ

eau chaude fournie, à 5 minutes du cégep. Endroit tranquille. Tél. : 819 566-7539.

5½ SUR PAPINEAU, pour personnes tranquilles, avec bonnes références, proprio sur place, libre 1er janvier. 595\$ chauffé. Tél: 819 820-8495.

5½ TOUT COMPRIS, 12e ave N, 750\$. 4½ bas de duplex, tranquille, 12e ave N, 610\$. Libres imm. François: 819 657-4992.

651 rue POULIN, grand 4½ rénové, chauffé, eau chaude. 550\$ / mois. 819 571-5650, 819 565-4458.

651 rue POULIN, près cégep et 24-Juin, grand 4½, 3e étage, dans 6 log. Chauffé, eau ch., vue sur la ville. Quartier résidentiel. Libre 1er nov. 819 563-1537, 819 674-6652.

9e AVENUE SUD, 3½ CHAUFFÉ

Eau chaude, stat., casier ext., poêle et frigo, entrée lav.-séch., personne tranquille, non-fumeuse, 420\$/mois. Pas d'animaux. Libre 1er déc.. Réf. exigées. 819 563-6108.

À 2 MINUTES AUTOROUTE 610, 4½ neuf, très beau, pas de tapis, belle vue, 2 stat., 675\$/mois rien d'inclus, libre. 819 578-4004.

APPARTEMENTS CHÂTELAINE

4 et 6 pces, chauffés, eau chaude. 819 569-8236, 819 432-4347

ATTENTION! Travailleurs de passage, 3½ entièrement meublé, (vaisselle, literie, vidéo-tron, etc). Info: François: 819 657-4992.

DANS TRIPLEX BEAU GRAND 3½

Entrée laveuse/sècheuse, balayeuse centrale, rien inclus, pas d'anmaux. Enquête de crédit, libre 1er fév. 465\$ Info: 819 566-2491.

EST, près CHUS et cégep, 3½ 495\$, 4½ 595\$. Tout compris, rénovés au complet, armoires neuves,

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

GRAND 4½, rue Quatre Saisons, secteur tranquille, gr. locker au s-sol, 535\$/mois, chauffé, eau ch., libre 1er déc. 819 348-1794.

GRAND 4½TRÈS PROPRE 495\$/mois, chauffé, eau ch. Libre imm. 819 846-7194

GRAND 5½ LUXUEUX, près Cégep, 24-Juin et CHUS, céramique, pl. flottant, libre 1er décembre: 755\$ rien d'inclus. 819 580-1841.

GRAND 5½ luxueux style condo, très éclairé, pl. flottant et céramique. 2 stat., piscine et casier. 770\$/mois. Guillaume: 819 346-1648.

GRAND 5½ STYLE CONDO rue Fontainebleau, rien d'inclus. Libre imm. 819 820-7421. 819 571-9139

GRANDS APPARTEMENTS 4½, 5½, rénovés, disponibles imméd. 819 571-5650.

LUXUEUX, IMMENSES 3½-4½-5½ NEUFS style condo, armoires bois, air clim., asp. central, échangeur d'air, cul-de-sac, près CHUS, Des Coquelicots. 819 437-5579/819 993-9003

MAISON DE CAMPAGNE À PARTAGER, disponible immédiatement. Tél: 819 823-1300. ravspec@videotron.ca

MAISON DE VILLE 3 ÉTAGES luxueux, 800\$/mois, libre 1er déc. . 819 571-0975, soir: 819 791-2223.

RABAIS BON LOCATAIRE 50\$/MOIS. 700 De La Bruère, 3½ chauffé, eau ch., poêle, frigo. 450\$. Gestion Imm. de l'Estrie 819 580-0813, 819 564-1866

RABAIS BON LOCATAIRE 50\$/MOIS. Près CHUS, 1385, 12e ave nord. 4½ = 500\$, peint et propre. Disp. imm. Gestion Imm. de l'Estrie 819 580-0813, 819 564-1866

RABAIS BON LOCATAIRES 50\$/MOIS. 12e avenue n., 4½ = 512\$. Disp. imm., rien d'inclus. Gestion Imm. de l'Estrie 819 580-0813, 819 564-1866.

RABAIS BON LOCATAIRES 50\$/MOIS. 955 Des Blés, très beau 5½ = 595\$. Disp. imméd. Chauffé, eau ch. Gestion Imm. de l'Estrie 819 580-0813, 819 564-1866.

RABAIS BON LOCATAIRES 50\$/MOIS. Jetté, 3½ à l'étage = 435\$, 4½ à l'étage = 495\$, 4½ sous-sol = 395\$, eau ch. IMMÉDIATEMENT. Gestion Imm. de l'Estrie 819 580-0813, 819 564-1866.

RUE DES QUATRE-SAISONS, grand 4½, 1er plancher, 1 stat. Plancher flottant, asp. central. 515\$/mois, chauffé, eau chaude. Libre 1er novembre. 819 679-5904.

RUE JARDINS-FLEURIS, grand 3½, bel environnement, lav.-séch., pl. flottant, tout inclus. Libre 1er décembre. 530\$ / mois. 819 679-5904.

RUE WALSH, grand 4½ bien éclairé, pl. flot-tant et céramique, un stationnement, remise extérieure. Près de tous les services. Libre 1er décembre. 490\$/mois. 819 679-5904.

*** SPACIEUX 4½ *** Nouveau. Libre imméd., près cégep. 650\$ / mois. 819 580-4041, 819 345-0584.

3 1/2 - 5 1/2

STYLE CONDO

Logement rénové en 2008.

Faites vite !

819 571-4495

266974

4½

320 pl. des Jonquilles

Chauffé, eau chaude fournie.

Sécuritaire, secteur tranquille.

Faites vite!

819 571-4495

266974

LOGEMENT NEUF

4 1/2 sur la rue de l'Atlas, 2^e étage d'un duplex, 1092 pieds carrés, insonorisation supérieure. Neuf disponible le 15 octobre 2008.

745 \$/mois, rien d'inclus

Tél. : 819 564-9999

265633

LOGEMENT NEUF

4 1/2 sur la rue de l'Atlas, rez-de-chaussée de 1092 pieds carrés, avec sous-sol 26 pi x 42 pi. Insonorisation supérieure. Possibilité de finir sous-sol pour chambre ou autre. Neuf disponible le 15 octobre 2008. 985\$/mois, rien d'inclus.

Tél. : 819 564-9999

265632

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

225 QUENN, LENNOXVILLE 3½ 380\$ rien d'inclus 819 578-5553

2½ LIBRE NOVEMBRE, rue Archie Mitchell, style condo, tout inclus. Près autobus et université. 819 574-9881.

3½, 4½, 470\$, NÉGOCIABLE Semi-meublés, stat., buanderie. Près auto-bus, central. Libres imm. Tél: 819 575-1824.

4½ RÉNOVÉ dans DUPLEX, 1er p;ancher: 630\$/mois rien d'inclus. Libre ± 1er décembre. Info, Lisa au 819 346-5196.

4½ STYLE CONDO, 118 Archie Mitchell. Libre. 819 569-4977

5½, style condo., disp. imm. Circuit d'autobus. Sect. tranquille. Animaux acceptés. 675\$ Arr. Lennox. 819 564-4452. ou 819 432-3281

LENNOXVILLE, logements neufs, 3½, 4½, 7½, style condo, entrée privé. Bureau de location: 108 Croissant Oxford, app. 105. 819 569-4977, 819 821-0770.

PROMOTION SPÉCIALE pour octobre et novembre: 1 mois gratuit sur bail d'un an. 3½, 4½, 5½, près des autobus, à Lennoxville. Style Européen. 819 823-5336, 819 791-2444

Résidences OXFORD

Bureau de location

103, rue Oxford - Crescent

819 578-8588

3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2

Piscine extérieure, parc privé, édifice sécuritaire.

Endroit paisible, idéal pour personnes retraitées.

Promotion sur place

266969

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

Pas besoin d'offrir des mois gratuits; nos logements dépassent vos attentes pour la propreté, tranquillité et le service depuis 27 ans! Grands 3½-4½, disp. imm. Pas de chien. 819 823-5453 www.lesimmeublesrioux.com

0 MÉNAGE À FAIRE. LOGEMENTS IMPECCABLES, FRAIS PEINTS, PLANCHERS TUILES ET FLOTTANTS. IMMEUBLE PROPRE ET SÉCURITAIRE, 3½ (445\$) ET 4½ (550\$). SERVICE RAPIDE. SACHA 819 571-0364.

1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS 2½-3½-4½ ch. eau ch. imm béton, tranquille, à partir de 375\$. Libres. 819 346-5054

1052 JOGUES 5½, IMMEUBLE EN BÉTON. DISPONIBLE IMMÉD. 650\$ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, AUCUN TAPIS. PRÈS DU CARREFOUR DUNANT. CONCIERGE, 819 347-4127.

105 KING EST 1er CHOIX, BAUX COURTE DURÉE DISPONIBLES. TRÈS BEAUX 1½, 2½, 3½ À PARTIR DE 360\$, CHAUFFÉS, ÉLECT., EAU CHAUDE. 819 566-2310, 819 679-6180.

1101 CLAIRE JOLICOEUR, 1½ meublé et chauffé, près UdeS, à partir de 360\$/mois. Sect. tranquille. 819 345-0553.

122 BALL 1er CHOIX, BAIL COURTE DURÉE DISP, IDÉAL POUR ÉTUDIANT. BEAU GRAND 3½, PL. FLOTTANT ET CÉRAMIQUE, INSONORISÉ. ENDROIT BIEN SITUÉ, PRÈS SERVICES. CHAUFFÉ, ÉLECT., EAU CHAUDE, STAT. 440\$. 819 566-2310, 819 679-6180.

#1 - 230-250 DARCHÉ IMMÉDIATEMENT BEAUX GRANDS 3½ ET 4½, TRÈS BIEN SITUÉS, FACE AU PARC. À PARTIR DE 420\$, EAU CHAUDE FOURNIE, STATIONNEMENT, CONCIERGERIE. 819 348-1904.

1½ - 282\$ meublé. 915 KING GEORGES. Propre, buanderie. 819 791-1680.

1½, 2½, rues ST-LOUIS & LAROCQUE. Meublés, tout compris, s. de lavage. Pas de chiens. 335\$ et plus. Aussi 2½ rue St-Louis, s. bains commune, câble, 340\$. 819 821-4867.

144 WELLINGTON NORD 2½ tout compris: 339\$ semi-meublé. Peut vendre mini-laveuse-sècheuse. A voir! Libre imm. 819 864-0807.

1625 McMANAMY. Libres, 2½, 5½, ascenseur, piscine intérieure, caméra de surveillance. 819 822-1106.

1685 de COURVILLE, 3½, tout meublé, chauffé, eau chaude, électricité fournie. 819 569-4252.

1890 Des GRANDS-MONTS, 3½, 4½ et 5½, chauffés, eau chaude. Près des services. Inf.: 819 345-9159.

18 ET 86 WELLINGTON NORD, à louer, chauffé eau chaude, semi-meublé, libre imméd., 310\$ - 2½, 375\$ - 3½. libre immédiatement. Tél.: 819 846-2697 ou 819 571-2545

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

1998 DUBREUIL Très grands 3½ disp. 1er janv. et 4½ imméd. Pl. flottant, 1er étage, frais peints, qualité sup. Près services. Pas d'animaux. 819 823-5453 www.lesimmeublesrioux.com

1½ DES BOISÉS Libre imm. ou 1er nov., chauffé, eau ch., écl., poêle-frigo. 819 822-2496 / 819 564-0554

1er CHOIX - ASCOT 1er DÉCEMBRE. TRÈS BEAU GRAND 4½ BIEN SITUÉ, FACE À UN PARC, DANS UN 4 LOG., ENTRÉE INDIVIDUELLE, STATIONNEMENT. PRÈS DES SERVICES. 540\$. TÉL. 819 348-1904

1er CHOIX, ÉTUDIANTS 1480 LATERRIÈRE 2½ MEUBLÉ, À 2 PAS DE L'UNIVERSITÉ. FRAIS PEINT, LIBRE IMMÉD. PROMOTION SUR PLACE. 400\$ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE ET ÉLECTRICITÉ INCLUS. 819 347-5113.

1ER CHOIX - IMMÉD. PLACE ÉVANGÉLINE, BEAUX GRANDS 3½, 4½ À PARTIR DE 420\$, EAU CHAUDE INCL. ENDROIT BIEN AMÉNAGÉ ET AGRÉABLE, CONCIERGERIE, STATIONNEMENT. PRÈS SERVICES. 819 348-1904, 819 563-0785

1er CHOIX + PROMOTION 1977 GALT OUEST

BEAU STUDIO MEUBLÉ, POUR ÉTUDIANT. À 5 MIN. À PIEDS DE L'U. DE S. LIBRE IMMÉD. POSS. BAIL DE COURTE DURÉE. 375\$ TOUT INCLUS ET RÉNOVÉS, MEUBLES NEUFS, PLANCHER FLOTTANT. IMMEUBLE PROPRE ET SÉCURITAIRE. REMISE DE 375\$ À LA SIGNATURE D'UN BAIL DE 12 MOIS. 819 347-5113.

1ER NOVEMBRE grand 3½ refait à neuf, très tranquille, ch. eau ch., poêle, réfrig., pas de chien. 819 345-1370.

1ER OCTOBRE très grand 3½ refait à neuf, très tranquille, ch. eau ch., piscine ext., ascenseur, pas de chien. 819 345-1370.

1 X 4½ FRAIS PEINT, PLANCHER FLOTTANT. 525\$ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE. PROMOTION SUR PLACE. 819 571-0364

2½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, Semi-meublé, éclairé, 390 \$/mois. Tél : 819 562-8598

2½ LIBRE IMM., refait à neuf, très tranquille, chauffé, eau ch., poss. meublé. Pas de chien. 819 345-1370.

2½ PCES CHAUFFÉ, eau ch. fournie, lav.-séch., poêle, réfrigérateur, près U de S. Tél: 819 346-9410.

303 KING OUEST 5½ (2 chambres), très grandes pièces, chauffé eau chaude, 819 345 9800 .

3½, 1460 PACIFIQUE, 395\$ / mois, ch. eau ch., demi sous-sol, face au Lac des Nations, sect. universitaire libre 1er nov. 819 563-1895.

3½, 3e ÉTAGE pas d'animaux, libre immédiatement. Tél.: 819 563-9732.

3½, 425\$ - 4½, 470\$ et 540\$. Libres imméd., très grands, rue Des Seigneurs. Tranquillité exigée, pas de chiens, non-fumeur, possibilité de location 4 à 12 mois. Près Mont Bellevue et U. de S. Enquête de crédit. 819 346-3022.

3½, 4½ Place des Roseraies, bus 7 et 11, intercom, caméra, protect-incendie. Tranquille, chauffé, eau chaude, béton. 819 569-4252.

3½ AUBAINE ! Demi sous-sol, eau chaude fournie, entrée lav.-séch., libre 1er novembre, 310\$/mois. 819 829-5709 / 819 571-5709.

3½ DANS QUADRUPLEX. Pl. bois franc, gr. balcon, entrées lav.-séch. Libre 1er nov. 440\$ / mois. Pas de stat. 819 572-5606.

3½, GRAND, CHAUFFÉ, près U de S., câble, dans sous-sol, entrée lav-séch., semi-meublé non-fum. 405\$. Libre imm. 819 679-2759.

3½ GRAND, libre en mars, beaucoup de rangement, entrées lav.-séch. et lave-vaisselle. Autobus 7 et 11 à la porte. 819 346-9881.

*** ½ LIBRE IMMÉDIATEMENT** Chauffé, eau ch. rue Grandmont, propre, tranquille, pas de chien.819 565-8344

3½ NEUF, à louer, prêt 1er novembre, 400\$/mois rien d'inclus. Tél: 819 820-0896.

3½ NOUVEAU, immense de type condo Arrondissement mont Bellevue. Libre imm. Tél. : 418 338-5423

3½ OUEST, 1960 DES BOISÉS libre imm., ch., eau ch. fournie, concierge sur place. Info: 819 876-2213 Josée ou 819 565-2801 Maurice

3½ RÉNOVÉ Rue Ball, libre imméd. 475\$ tout compris. Tél.: 819 829-1717.

3½ rue Galt O. (U. de S.), chauffé, eau chaude, poêle et réfrig. 5 ½ chauffé, eau ch. poêle et réfrig. Info.: 819 564-0551.

3½ TRÈS TRANQUILLE, ch., eau ch., éclairé, bois fr. céram., tuiles, poss. s.-meublé, buanderie, libre imm. 819 822-0386, 819 565-3042.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

4½ - 475 \$/MOIS, dans un duplex. Près des services. Rue Brooks. Libre immédiatement. Tél. : 819 848-1049

4½ - 480\$ Centre-ville, rue Ball face au parc, bois franc, frais peint, libre imm. 819 566-5161 4½, 500\$ - 5½, 580\$. Chauffés, eau chaude, non-fumeurs. 819 674-4733.

4½, 550\$/MOIS, 1 mois gratuit déc. ou janvier, enquête de crédit. 819 565-5861.

4½ - 5½ PCES, RUE LAROCQUE : ch., eau ch., poss. s.-meublés, rénovés, ensoleillés, rangement, 475\$-575\$.Libres. 819 842-1194.

4½ au 420 McMANAMY. Grand 4½, demi sous-sol, près des services et de l'hôpital Youville. 464\$ / mois. Info: 819 347-2426.

4½, BAS DE DUPLEX, impecc., bois franc, céramique, non fum., libre imm., 530\$/mois. Prop. sur place. 819 565-0908 / 819 879-0989 / cell.: 819 679-3148.

4½ BELVÈDÈRE SUD libre 1er novembre, 368\$ non-chauffé. 819 566-8934

4½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, dans immeuble tranquille, rez-de-chaussée, proprio sur les lieux. 495\$. 819 565-8823 / 819 347-6688.

4½ CHAUFFÉ, REZ-DE-CHAUSSÉE, rénos récentes, dans 5 log., près tous services, rue sans issue. 819 846-3856 / 819 563-5514

4½ GRAND À SOUS-LOUER nov. gratuit. Chauffé, eau chaude. Rue Dubreuil. Libre. 819 569-7237, 819 574-5917, 810 566-4367.

4½ GRAND, libre imm. rue Olivier, grande galerie, rénové, buanderie, stat. 460\$ tout inclus..Pas d'animaux. 819 832-3838.

4½ GRANDS, libre imméd. Entrées lav.-séch. et lave-vaisselle, rangement, balcon. Près des services, université, autobus 7 et 11 à la porte. 819 346-9881.

4 PCES MEUBLÉ, tout inclus: vaisselle, literie, etc. + câble, tél., net, centre-ville, 2 stat., à s.-louer: janv. à avril, poss. prolong.. 650\$ /mois. Très bonnes réf. exigées. 819 569-8117.

4½ près des services. Libres imm.. 819 575-4154, 819 846-4826, 819 572-0407

4½ RUE DES GRANDS MONTS chauffé, eau chaude, endroit tranquille. Libre imm. + autres log. 819 578-0173.

4½ rue DUBREUIL Chauffé, eau chaude, frais peint, endroit tranquille. Libre imméd. 819 565-8735

4½ RUE ST-PAUL, eau ch., grandes pces, près services, pas de chien. Libre. Aubaine: 450\$/mois. Enquête de crédit. 819 212-1978

4½ SECTEUR MONT BELLEVUE Disponible immédiatement. Contactez Elias, 819 580-1222

4½ SUR 2 ÉTAGES, dans duplex, 310\$/mois rien d'inclus. Libre 1er décembre. Tél: 819 565-5901.

4½ très propre, rue Craig, près de tous les services, belle vue, pl. bois franc, 420\$ Info: 819 678-2887 ou 819 678-2875

510\$ 4½, eau ch. rénové, chauffé, libre nov. et déc. Michel 819 446-4411

*5½, 1 MOIS GRATUIT! * rue Des Boisés, immeuble tranquille. Remise, corde à linge. Info. : 819 348-4034

5½ CESSION DE BAIL, (jusqu'en juillet 2009), près Hôpital Youville, disp. 1er déc. ou avant.640\$ ch., eau ch., 2 stat. 819 570-5217.

5½ CHAUFFÉ, eau chaude, édifice 6 logements, secteur Université, bienvenue aux étudiants. 819 562-0503

5½ DANS DUPLEX, 3 c.c., pl. bois franc, grandes pces, près école primaire, parc et autobus, libre 1er déc. 460\$/mois. 819 347-1188, 819 437-7188.

5½ DANS QUADRUPLEX, libre immédiatement, 2 stationnements, pl. et armoires en chêne, salle de bain neuve, pas d'animaux. 625\$/mois, rien d'inclus. 819 578-1906

5½ IMPECCABLE, très grandes pièces, 3e étage, moderne, poss. 2 stat., balcon avant + galerie arr., grand terr. arr. paysagé, tranquille, ch., eau ch. libre 1er nov. Au 1010 de la Montagne. 819 571-0178; 819 849-2676

5½ TOUT INCLUS, LIBRE IMM. De Courville, 660\$, tranquille, propre, frais peint, pas de tapis, 819 565-8344.

5½ libre imméd. Très grand, salon double, belle fenestration. Près de l'U. de S. Une rareté dans le secteur. À voir! 819 346-9881.

5½ OUEST, POUR JANVIER sect. hôpital d'Youville, près des services et autobus, belle cour arrière, 410\$/mois élect. et ch. non fournis. Tél.: 819 562-0834.

5½ STYLE CONDO Foyer bain tourbillon, asp. centrale, sys. d'alarme pl. flot, garage, 5 min. de U de S. rue de L'Habitat, 695\$/mois. Yves 819 820-6957.

6½ à 2 PAS DE L'UNIVERSITÉ meublé ou semi-meublé, libre 1er nov. 819 575-2960 / 819 580-2457

6½ FRAÎCHEMENT RÉNOVÉ, U de S plancher bois franc, chauffé, eau chaude, électcr. incluse. Libre. Tél.: 819 563-4090.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

6½ LIBRE, aucun service, repeint à neuf, situé sur rue Dunant. Pour info: 819 569-9380 ou 819 578-9100

6½ NOUVEAU, immense de type condo, Arrondissement mont Bellevue. Libre imm. Tél. : 418 338-5423

6½ SUR 2 ÉTAGES, dans duplex libre nov. Boul. Université, sect. tranquille, cour arrière, lave-vaiss., 700\$ 819 542-5466 / 580-0084..

875 VEILLEUX, à louer, chauffé eau chaude, ascenseur, stat., piscine ext., 465\$ - 3½, 525\$ 4½. libre imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

À 7 MIN. DE L'UNIVERSITÉ, PLACE DU PHARE, 4½ RUE PRINCE rénové à neuf. 1 mois gratuit. Tél: 819 572-7700.

APP. GALT SECTEUR UNIVERSITAIRE 1½, 3½, 4½, 5½, eau chaude. 2705 Galt Ouest. 819 575-1078 / 819 566-1745

* APP. RODRIGUE, 4½ - 5½ * Chauffé, eau chaude, meublé ou non. Près parc, épicerie, église. Tranquille. 819 574-5604 / 819 348-2137.

BEAU 4½, près Université Eau ch. fournie. Libre 1er déc. 819 564-4073 / 819 823-0992

BEAU GRAND 5½ dans duplex, 2e étage, 2 c.c., salon double, pl. bois fr., cachet champêtre, remise ext., 1 stat. Libre 1er déc.: 525\$/mois. Tél.: 819 564-1765 / 819 566-5317

BELVÈDÈRE - CHAPLEAU 3½ semi-meublé, chambre sur mezzanine, climatiseur. Tranquille, près de tous les services. 430\$/mois. 819 565-1730, 819 562-4961

CENTRE-VILLE, 1 x 1½, 360\$/mois - 1 x 2½, 390\$/mois. Meublés. Idéal pour étudiants. 819 564-1200.

CENTRE-VILLE, 74 WELLINGTON N. près Cegep, 3½ rénové, poêle, frigo, ch., écl., seul. 460\$. André Coderre ctr 514 772-8368.

CESSION DE BAIL, GRAND 5½ rue Alexandre, rez-de-chaussée, entrée laveuse/ sècheuse, beaucoup de rangement, près de tout, transport en commun, aucun tapis, 509\$/mois rien inclus. *Un mois gratuit!* Enquête de crédit 819 562-4712.

COOPÉRATIVE D'HABITATION 2½ dans maison victorienne, pl. bois franc, 305\$/mois chauffé, rue Brooks, libre nov. 819 566-7068; 819-569-7138.

DANS COOP D'HABITATION 4½, ch. eau ch. 1er janv., 506\$ cour boisée, piscine, terrain jeux, accès au sentier du Mont Bellevue. 819 566-3925

GRAND 2½, meublé ou semi-meublé, très tranquille, près des services, eau chaude fournie, 355\$ / mois, libre imm. 819 674-2204.

GRAND 2½, refait à neuf, chauffé, eau chaude, endroit tranquille. Pas de chien. 819 345-1370.

GRAND 4½ - LIBRE IMMÉD. refait à neuf, chauffé, eau chaude, tranquille. Pas de chien. 819 345-1370

GRAND 4½, PL. FLOTTANT Mont-Bellevue, ch., eau ch., élect., 585\$/ms, 1er sept. Poss. 4 mois étudiant(e) seulement. 819 822-3492

GRAND 4½, très propre, balcon, porte patio, 1er nov., 1er déc., libre imm. (sous-loc) 475\$, chauffé eau chaude. 819 822-3492.

GRAND 5½ libre 1er nov. très propre, très trnquille, chauffé, eau chaude, pas de chien. 819 345-1370.

GRAND 5½, près autoroute, Triolet, U de S, haut de duplex, 3 stat., libre 1er nov., 575\$ rien d'inclus. 819 993-1394, 819 569-0162.

46

APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

RUE DE COURVILLE, grand 4½, beaucoup de rangement, bien éclairé, chauffé, eau chaude. 545\$/mois. Libre 1er novembre. 819 679-5904.

***** **SERVICE 5 ÉTOILES**

SUPERBE 2½ À 2 PAS DE L'UNIVERSITÉ. DISP. IMMÉD., POSSIBILITÉ D'UN BAIL DE COURTE DURÉE. PLANCHER FLOTTANT, MEUBLÉ, BUANDERIE. 400\$ TOUT INCLUS. 819 347-4127.

TRES GRAND 3½ à louer, libre imméd., entrée lav.-séch., pas de tapis, petits animaux acceptés, rue Bacon. 435\$. Tél:819 572-1738

TRES GRAND 4½ refait à neuf. Libre 1er nov. chauffé, eau chaude, endroit tranquille, pas de chien. 819 345-1370.



3 ½ à 5 ½
(près de l'université et du CHUS)

819 820-0910
gestionrainville.com

249905

GESTION IMM. LABONTÉ

Banque de logements de qualité. Libres immédiatement.

2 ½, 3 ½
4 ½, 5 ½

Quartier universitaire, centre-ville et est (CHUS).
Jour : 819 562-0885
Soir : 819 821-1425
www.gestionlabonte.com



264434

L'ermitage

1120 JOGUES

MONT BELLEVUE

Une vue imprenable sur la ville

1 ½ 3 ½ 4 ½ pces

Béton, insonorisé, Toit-terrasse, Piscine intérieure, Trés lumineux, Trés beaux intérieurs, Stationnement intérieur option

569-6900; 563-7715

569-6900; 563-7715

264267

48

APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

1½ ÉLECTRICITÉ ET CHAUFFAGE INC. 340\$ Libre le 1er juillet, Tél: 819 864-1068 ou 819 864-0759.

1er CHOIX, 3½ à 475\$, 4½ à 565\$, 5½ à 599\$. Superbes logements rénovés, bois franc, céramique. Bel environnement pay-sagé, tranquille, piscine. Eau chaude, chauffage inclus. Bus à la porte, près de tout. Concierge. 819 822-1220, 819 820-0935, 819 820-2487 (Rock Forest).

1er CHOIX - 4798 GASPÉ IMMÉDIATEMENT

GRAND 5½ TRÈS BIEN SITUÉ, BIEN ÉCLAIRÉ, ENDROIT TRANQUILLE, EAU CHAUDE, STATIONNEMENT. 610\$ AVEC PRIME D'ARRIVÉE DE 200\$. 819 829-9459, 819 574-7047

1er CHOIX - 4818 GASPÉ IMMÉDIATEMENT

GRAND 5½, TRÈS BIEN SITUÉ, BIEN ÉCLAIRÉ, ENDROIT TRANQUILLE, EAU CHAUDE, STAT. 595\$. 819 564-9510.

1 KM de U. de S. 4½ - 2 C.C. Vue sur mont Orford - Accès à la terrasse Tél. : 819 348-9433

3½, 595\$ et 5½ sur 2 étages, 895\$, plan-chers de bois franc. Dans jumelé neuf, rue Mommessin. 819 347-2112.

3½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE novembre gratuit, secteur Mi-Vallon, 475\$/mois, libre. Tél.: 819 864-7810

4½ CONST. 2005, 960 pi.ca., disp. imm., à l'étage, non-fum. pas animaux, 660\$/m rien inclus. 1 mois gratuit. 819 345-9541

4½ DANS QUADRUPLEX, arr. Rock Forest, constr. récente. 590\$/mois. Coin très tran- quille. Vue sur la rivière. Tél.: 819 820-5982.

4½ DE LUXE, CONSTR. NEUVE, disponible mi-novembre, 1125 pi. ca, douche et bain sé- parés, pl. ch., pas d'animaux, n.-fumeur 730\$ rien d'inclus. 1 mois gratuit. 819 345-9541

4½ DE LUXE - TOIT CATHÉDRALE Construction 2008, insonor, gr. balcon + gr. stat. poss. peinture, 750\$ 819 822-7774.

4½ MAGND, ROCK FOREST. Près rivière, 10 min. de U, entrée lav.-séch., ½ sous- sol, très clair:455\$/mois. Tél.: 819 864-1202.

48

APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

5½ INSONORISÉ, belle vue, «locker», range- ment, 2 stat. 563\$/mois, eau chaude fournie. 6135 Bertrand Fabi. Libre. Tél.: 819 345-8573.

5½ plancher flottant et céramique grandes pièces, non chauffé, libre imm. Rock Forest. Tél.: 819 572-3003.

7 MIN. DE L'UNIVERSITÉ, près du village de R. Forest et rivière Magog, 3½ sur 2 éta- ges, avec cachet rustique, site enchanteur et tranquille, 2 stats., sentier privé, ch., eau ch., élect. inclus. Pas d'animaux et non-fumeur. Li- bre à partir du 1er nov. 590\$/mois. A voir ab- solument.Tél.: 819 864-4171, 819 212-6184.

BEAU 4½ DANS QUADRUPLEX RÉCENT style condo, brique, tranq, 2e étage, pas d'ani- maux, libre nov. 660\$ / mois. 819 829-2145

BEAU GRAND 4½ 4786 Georges V. 819 571-5650.

BEAUX GRANDS 4½ et 5½ style condo, ai- res ouvertes, très éclairés. Endroit tranquille, près de tous les services. 819 564-7656.

BORD DE L'EAU, grand et magnifique 5½, vue extraordinaire sur rivière Magog. Foyer, îlot cuisine, grande salle de bains, rez-de- chaussée, échangeur d'air, déneigement in- clus, près piste cyclable. Rue privée. Disp. nov., déc. ou janvier. 875\$. 819 348-9934.

CARRÉ MI-VALLON,TRES BEAU 4½ style condo, sur 2 étages, remise, 2 stat., endroit tranquille, boisé à l'arrière, très très propre, faut voir! 690\$/mois. Libre 1er déc. ou un peu avant selon vos besoins. 819 578-2844, jour. 819 564-5118, après 16h45.

Directement * BORD DU LAC MAGOG * La ville à la campagne pour bébé boomers retrai- tés. Grand 4½, ascenseur, sécurité 24h. Air pur, paisible + 101 douceurs. Une visite s'im- pose 7/7 ! 819 864-7321.

GRAND 4½, 2 ÉTAGES Avec salle d'eau, remise extérieure, endroit tranquille. 655\$. 819 580-3909 / 819 240-0611

GRAND 4½ SYLE CONDO, rue Marini, p.l. bois franc, 1er étage, grande terrasse, libre 15 nov ou 1er déc. 705\$ / mois. 819 575-1677.

GRAND 5½, R. FOREST, dans 6 logs., sect. tranquille, libre 1er janv. 2009, 612\$/mois. 819 864-1444 Lucie ou Pascal.

MAGNIFIQUE 4½ sur 2 étages, beaucoup rangement, bien divisé, s.d'eau, 2 lockers en balcon, sect. tranquille R.Forest. Libre: 675\$. URGENT! 819 345-3515 / 819 346-0243.

PLACE KENNEDY 5½ MODERNE dans petit immeuble, environnement paisible, 819 864-4558.

RABAIS BON LOCATAIRES 50\$/MOIS. Près université, 3½ = 460\$, chauffé, eau ch. Disp. imm. Gestion Imm. de l'Estrie 819 580-0813, 819 564-1866.

ROCK FOREST, RUE GEORGES V Grand 4½, pl. flottant, 2 stat. Près école et ser- vices. 640\$ rien d'inclus. Libre imméd. 819 822-2342.

ST-ÉLIE, libre imméd., grand 4½ style condo, entrée séparée, remise, 2 stat. Pas d'animaux, enquête de crédit. 600\$/mois non chauffé, non éclairé. 819 620-7580.

ST-ELIE - MAISON DE VILLE (4½) sur 2 étages, échangeur d'air. Libre nov. 575\$/mois. 819 835-1353 / 212-6775.

SUPERBE 4½ PLEIN-PIED sect. Mi-Vallon, grandes pièces, aires ouver- tes, pl. flottant, asp. central, 580 \$, libre imm. 3 semaines gratuites. Une visite vous char- mera! 819 769-0488

50

APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

10 PCES, NORD, 6 c.c., tranquille, près école et parc, rénové en 2008, 2 s. bains, eau ch. in- cluse, libre imméd., 995\$. 819 820-2066.

1325 rue PROSPECT, 4½ chauffé, eau chaude. Libre 1er février 2009. 545\$ / mois. Tél. 819 569-6088.

NORD
rue Laurentie

3 1/2 libre immédiatement

• Dans un sous-sol

• Chauffé, eau chaude

819 346-1254

264368

LOGEMENTS

Laureat Richard

1 ½ - 3 ½ - 4 ½ - 5 ½

3005 rue Richard (bureau 103)

819-574-7785

261217

Sherbrooke Nord
App. style condo.
Rues Mont Brome, Sutton, Owls'Head.

4 ½ - 5 ½ - 7 ½
Imm. neufs de 6 app.

819 348-9629 819 564-0039

261278

50

APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

1325 rue PROSPECT, 4½ refait à neuf, chauffé, eau chaude. Libre 15 octobre. 545\$ / mois. Tél. 819 569-6088.

1er CHOIX
2600 KING OUEST

BAUX COURTE DURÉE DISPONIBLES. 1½, 3½ TRÈS BEAUX, TRÈS BIEN SITUÉS PRÈS DES SERVICES. ENDROIT TRAN- QUILLE, À PARTIR DE 370\$ CHAUFFÉ, ÉLECT., EAU CHAUDE, STAT. 819 566-2310, 819 679-6180.

1er CHOIX 2905 MÉZY, 4½, 570\$ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, DISPONIBLE 1er DÉC. OU AVANT. 819 575-2760.

1er CHOIX
4164 CHAUVEAU
ROCK FOREST

1ER NOVEMBRE, TRÈS BEAU 4½ BIEN ÉCLAIRÉ, TRÈS BIEN SITUÉ PRÈS DES SERVICES, ENDROIT TRANQUILLE. ST- TIONNEMENT, SALLE DE LAVAGE. 505\$. TÉL. 819 569-6059, 819 571-0364.

1er CHOIX APPARTEMENTS DU CARREFOUR 640 McGregor, quartier nord Idéal pour retraités tranquilles, immeuble en excellent état. Disponibles immédiatement, un seul 4½ à 575\$ et un 5½ à 630\$. Très propres, autobus, chauffés, eau chaude, 2 stat. Concierge: Mélanie ou Tommy, 819 791-1190.

1 MOIS GRATUIT - 5½ - LIBRE IMMÉD. Aubaine, imm. récent, 4 log., près Carrefour, 2 stat.: 745\$. Tél.: 403 270-3775

#1 QUALITÉ PRIX NORD, pl. bois franc, chauffé, eau chaude. 180 Ontario, 5½, 845\$ (2 c.c. + 1 s. à dîner). 819 829-logi (5644)

2985 LA DAUVERSIÈRE 4½, 495\$. Libre. Tél.: 819 574-4633.

685, McGREGOR

IMMEUBLE DE CHOIX

4 ½

eau chaude fournie, sécuritaire.

819 212-0910

266971

NORD
rue Lomas

- 3 ½ libre immédiatement

• Chauffé, éclairé, eau chaude

• Piscine intérieure

819 432-3495

264369



Studio, 1½ 3½, 4½, 5½ pièces

566-4343

Pour une meilleure qualité de vie.

Inf. : Francine Paquette gérante

261215

Le Bonaventure
Édifice de prestige

2455 Prospect 821-2463

2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 5 1/2

• Piscine intérieure • Stat. intérieure

• Toit terrasse • Ascenseur

• Bois, céramique •

• Sécurité assuré •

Promotion sur place

266973

PLACE 105
LOMAS

1 ½ - 3 ½ - 4 ½

• Piscine intérieure • Ascenseur

• Toit terrasse • Sécurité

• Sauna •

• Bois, céramique • Chauffé, eau chaude

819 578-8788

266972

50

APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

2½ rue PROSPECT - 6½ rue DUFFERIN Chauffés, eau chaude, stat., espace de range- ment, endroit tranquille. 3½, 4½, 5½, rue La- fontaine, East Angus. Aussi autres grandeurs et endroits disponibles. 819 820-2286 **www.distributionsmatinales.com**

3½, 4½, 5½ App. Pl. McGregor **EAU CHAUDE, PISCINE** 745 McGregor. 819 679-5058 819 563-4809, 819 566-1745

3½, 4½ Bourg des Oliviers. Garage, ascenseur 819 574-7785

3½, 600 Jacques-Cartier, eau chaude et 610 Jacques-Cartier, imméd., ch., eau ch., poêle, frigo. 410\$ / mois. 819 348-1587.

3½ 655 MCGREGOR Chauffé, eau ch., lav.-séch. 819 574-7785.

374 MONTRÉAL - GRANDS 1½, 2½, 4½ plancher bois franc, eau ch., semi-meublés. 819 446-0999 ou 819 345-0553.

3½ complètement refait à neuf, secteur tran- quille, 450\$/mois. 4½ à 550\$/mois rien d'in- clus, disp. immédiatement. 819 620-4606.

3½ DANS MAISON VICTORIENNE libre imméd. 470\$/mois. Tél.: 819 571-1756

3½ GRAND, LA CAMPAGNE EN VILLE! entrée lav.-séch.: 460\$ ch. eau chaude, sen- tiers pédestres, libre 1er déc. Rabais 20\$. 819 566-6131.

3½ - PRÈS CÉPEG ET CENTRE-VILLE très grandes pièces, entrée lav-séch.,grand stat., 1er nov. ou avant, 357\$. 819 679-8951

3½ RUE KING OUEST. Grand, 425\$ tout in- clus. Libre décembre. 819 823-1537.

3½ SEMI-MEUBLÉ, entrée lav.-séch., tout in- clus, 1er étage: 440\$/mois. Libre 1er novem- bre. 177 de la Magog. Tél.: 819 823-7529.

4½ - 1109 GROSVENOR. Chauffé, eau chaude, planchers flottant et tuile. Endroit tran- quille. 520\$/mois. Libre imméd. 819 580-2820.

4½ - 5½ immeuble propre et tranquille, 615 McGregor, libres. Info: 819 437-8088.

4½ - APP. STYLE CONDO 2630 Prospect, 105-135 Candiatic. 1 mois gratuit. 819 437-8088

4½ DANS 6 LOGEMENTS, face à garderie et parc, secteur tranquille, 1 stat., libre imm., 540\$. Info: 819 823-7422 entre 9 h et 17 h.

4½ GRATUIT JUSQU'EN FÉVRIER chauffé, eau chaude, 485\$/mois, libre imméd. Enquête de crédit. 819 572-5255.

4½ IMMEUBLE EN BÉTON, chauffé, eau chaude fournie. Libre immédiatement. Info.: 819 571-7620, 819 570 7620.

4½, NORD, PRÈS CARREFOUR Cul-de-sac, pl. béton, 2e étage, 510 \$/mois non chauffé. 205 Candiac #1. 819 821-3772

4 PCES, IDÉAL POUR PERS. SEULE chauffé, pl. bois fr, céram. Ambiance familiale, Bi-génération. Libre imm. 600\$ 819 348-9089

4 PCES, Vieux Nord, 1 c.c., salon, cuisine, salle à dîner, poêle, frigo, lav.-séch. Libre. Pas d'animaux. Références. 450 672-1263.

4½ près CARREFOUR au Faubourg du Nord 819 820-9993

4½ RUE CHAUVEAU, près Cinéma Galaxie, libre 1er décembre. Tél.: 819 347-3911; 819 569-2918.

4½ RUE LANDRY VASTES PIÈCES, RÉNOVÉ, BOIS FRANC Immeuble tranquille, 2 S.B., 2 STAT. LIBRE IMMÉDIATEMENT. 819 569-1984

4½ RUE MÉZY chauffé, eau chaude, pl. flot- tant / céramique, 580\$/mois. Libre 1er nov. Immeuble en béton. 819 437-7111.

4½ rue MONT-BROME. Style condo, 700\$/mois, 2 stat. Fraîchement repeint, rez-de-chaussée. Libre 1er déc. Références exi- gées. 1 mois gratuit. Cell. 819 571-2299.

4½ TRÈS GRAND rue Sylvio Lacharité, aires ouvertes, hall d'entrée, rien d'inclus, bois franc et céramique, remise ext. de jour: 819 563-9732, de soir: 819 565-8000.

5½, 2695 PORTLAND, chauffé, eau chaude pl. bois au salon, ensoleillé, près des services. 819 564-1898 ou 819 569-7542.

5½, 886 Malouin 3 c.c., cuisine et s. bains à neuf, 2 balcons, près parc St-Alphonse, 665\$ non chauffé. 1er mois gratuit. 819 570-7875

5½ CHAUFFÉ, EAU CH. balcon, grand terrain, libre 1er nov., 610\$/mois. 819 837-2739

* 5½, CONDO DANS QUADRUPLEX * 1er étage, tranquille, pl. flottant, gr. patio, re- mise ext., rue O'Bready. Référ. 819 562-6086.

5½ DANS QUADRUPLEX insonorisation supérieure, rue sans issue. paisible, libre, rabais 50\$/ms jusqu'en juillet Tél.: 819 829-6439; 819 573-5012 819 345-6818

5½, dans très beau quartier, 1er étage d'un duplex, très éclairé, poss. meublé à peu de frais. libre 1er janv. 800\$. Tél: 819 820-1804.

50

APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

5½ Eau chaude, libre 1er janvier 09, secteur rési- dentiel près des autobus. 819 562-0503

5½ PCES, idéal pour coiffeuse, 2645 Port- land, 2 s. bains, 1 foyer, Tél. : 819 574-3022, 819 565-3522, 819 563-5603.

5½ TRÈS GRANDS planchers bois franc , balcons, cordes à linge, chauffés, eau chaude. Pas de chien. Libres imméd., 700\$/mois. 819 823-7882 ou 819 791-0762.

6½ À SOUS-LOUER, 4 c.c., foyer au gaz, bain et douche séparés, 2 stationnements. Tél. 819 572-5606.

6½ rue De Montréal, pl. flottant, 2 réfrig., cui- sinnière, lav.- séch. inclus. 650\$, non chauffé. Libre maintenant. 819 822-1356

797 DUVERNAY, 6½ sur 2 étages, 2 balcons, 2 s. bains, foyer au gaz, planchers bois franc, garage. Libre imméd. 819 571-5650.

844, RUE DUVERNAY, 5½ dans bloc neuf, garage, a/c, ascenseur, 1 100\$/mois. 819 563-5603 / 819 571-2433

ARGYLL 4½ Chauffé, eau ch., libre le 1er janvier. Près au- tobus st services. Enq. Crédit. 819 562-7086

À VOIR, NORD, grand 4½ rénové, planchers bois franc. Chauffé, eau chaude. 600\$/mois. 819 620-4606.

GRAND 3½, rénové, chauffé, eau chaude, endroit tranquille, cession de bail,462\$/ mois, libre 1er nov. 819 674-6425

GRAND 5½, PETIT IMMEUBLE, const. récente. Entrée privée. 1 mois gratuit. Réf. demandées. 819 864-6119 / 819 571-1100

GRAND 6½ dans 6 logements, 1er plancher, 4 c.c., 2 stationnements, remise extérieure. Secteur paisible. 710\$/mois. Libre 1er décem- bre. Tél. : 819 572-2688 ou 819 823-0586.

LOFT À LA PLACE PATON 3e étage, avec mezzanine, libre novembre, 790\$/mois. Tél.: 819 679-1796.

NORD, 3½, entrée lav.-séch. et lave-vaisselle. Libre imm. Cellulaire: 819 679-1417

NORD RUE MALOUIN, 4½, chauffés, eau chaude, planchers bois franc , sous-sol et 1er plancher. 520 \$ et 620 \$/mois. Libres imméd. Tél. : 819 823-7882 ou 819 791-0762.

NORD RUE MALOUIN, 5½, chauffé eau chaude, 610\$ / mois. Références exigées, li- bre 1er nov. 819 562-2085 / 560-3862 pag.

PRÈS DU CARREFOUR - 4½ - DÉC. ch., eau ch., aspirateur central, concierge sur place. Enquête crédit exigée. Communiquez pour info : 819 820-4167.

PRÈS PARC JACQUES CARTIER, 1½, 3½. 819 820-8323, 819 864-6030.

RABAIS BON LOCATAIRES 50\$/MOIS. Cou- sineau, 1½ = 450\$, 3½ = 480\$, 4½ = 595\$, TOUT RÉNOVÉS, ch., eau ch. Disp. imm. Gestion Imm. de l'Estrie 819 580-0813, 819 564-1866.

RUE CANDIAC, près du carrefour. Grand 4½, pl. flottant, bien éclairé, beaucoup de range- ment. Chaufé, eau chaude, un stationnement. Libre 1er déc. 540\$/mois. 819 679-5904.

RUE LOYOLA, 4½, pl. marqueterie, cérami- que, 2 stat. Près des services, disponible 1er décembre. 600\$ / mois. 819 679-5904.

RUE PAUL-DESRIUSSEAU Grand 5½, style condo., non chauffé, 650\$. Libre imméd. 1 semaine gratuite. 819 565-0543 / 819 571-5746

RUE RICHARD, grand 4½, un stationnement bien éclairé. Disponible 1er novembre. 1er plancher, 580\$/mois. 819 679-5904.

TRÈS GRAND 2½ avec espace de rangement, ascenseur, endroit tranquille, libre 1er février, 450\$/mois Info: 819 348-4353. ou 819 571-1828

TRÈS GRAND 6 ½, haut de triplex, tranquille, près de tout, chauffé, eau ch., 875\$/mois, li- bre. 819 829-5586

VIEUX NORD, 4½ très propre, bois franc. Beau secteur près de tout, immeuble impe- cable. Libre. Contacter JEAN , 819 572-3043

VIEUX NORD, grand 2½ très propre, chauffé, écl., eau ch. incl., près de tout, bel environne- ment tranquille, non-fum. Libre. 819 571-5124

VIEUX NORD, grand 5½ ensoleillé dans quartier agréable. Pl. bois franc à la grandeur, cuisinette et salle à diner. Prop. occupant agréable. 690\$/mois chauffé. 571 rue Argyll. 819 829-9438, 819 569-3099, 189 564-1574.

VIEUX-NORD - PROSPECT PRÈS VIMY Grand 4½, chauffé, eau chaude, plancher bois flottant, entrée lav.-séch. 645 \$/mois. Tél. : 819 563-2847

52

APPARTEMENTS MAGOG

4½ LIBRE IMM. - COOP

grand, chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch., 4e étage + balcon, 430\$ prix membre. 819 570-8612.

4½, MAGOG (rue Giguère), près du Ruis-seau-Rouge. Rond-point, nouvelle construc- tion. Libre immédiatement. 819 572-0660.

52 APPARTEMENTS MAGOG

À MAGOG
Grands 4½ bien éclairés, rue Merry Nord, à partir de 595\$ non chauffés. Libre immédiatement. 819 570-7653 ou 819 347-5669.

À MAGOG
Luxueux condos neufs, air clim., chauffage central, foyer au gaz, 5½ rez-de-chaussée, 1900 pi ca, avec garage: 1000\$ non chauffé. 4½ 2e étage, 1100 pi ca: 750\$ non-chauffé. Libres imm. **Références demandées.**
819 347-5669 ou 819 570-7653.

CONDO 4½ récent, à Magog, vue sur Mont Orford, avec foye: 750\$. Aussi condo vacances tout meublé, location semaine, mois, année. 450 532-2797 ou 819 571-9529.

GRAND 4½ EAU CHAUDE FOURNIE, pl. béton, insonorisé, stat., très propre, à partir de 525\$. Aussi 5½, **640\$/mois**, 1er mois gratuit. Tél: 819 570-5450.

URGENT 4½, DIDACE, appels avant le 1er nov = 1 mois gratuit. Ch., eau ch., "locker", balcon, stat.. 590\$/mois. 819 674-7925, 674-3325

PETIT COIN DE PARADIS
4 1/2 MODERNE DANS
MAISON PRIVÉE

Remise, entrée privée.
Libre immédiatement.
Guy : 819 571-0160

267194

56 APPARTEMENTS AUTRES

1 x 6½ LIBRE IMM. - RICHMOND
Sous-sol, 3 c.c. eau ch., 2 s.b., aucun tapis, entrée lav. séch., prix membre 435\$ **Sous-sol: GRAND 5½** eau ch. fournie, aucun tapis, libre 1er nov., prix membre: 440\$ Enquête crédit, pas d'animaux. 819 570-8612.

3½ dans quartier Est, libre immédiatement, rue Jean-Talon à Sherbrooke. 819 569-7497

4½, 5½ ASCOT CORNER
libres imm. ou 1er novembre. 819 349-4902.

4½ GRAND CHAUFFÉ
dans un duplex, (près du CHUS), 600\$, libre imméd. 819 575-4008 / 819 573-4403.

4½ RUE SIMONEAU À WINDSOR
Libre immédiatement
Tél.: 819 845-3773 , 819 212-0967 rép.

COMPTON 3½, SECTEUR PAISIBLE,
Foyer, balcon, cuisine et couvre-planchers neufs, avec ou sans bain tourbillon, libres imméd. et 1er déc. 390\$. 819 835-0478.

COOKSHIRE, très grand 4½ au 2e étage, 2 c.c., s. à manger, bien éclairé. 480\$ / mois rien d'inclus. Libre 1er novembre. 1er mois gratuit. 819 887-1137.

EAST ANGUS 3½ - 350\$, 4½ - 400\$, 5½ - 450\$. Entièrement rénovés, entrée lav.-séch. Face à la polyvalente. Libres. 819 563-1895.

GRAND 5½, FRAIS PEINT
1er mois gratuit, libre imm., 390\$/mois rien d'inclus. Windsor: 819 560-1066.

HAM SUD 2 x 1½ ET 1 X 5½
CHAUFFÉS, EAU CHAUDE
250\$ ET 495\$/mois
Daniel : 819 571-6279

ST-GEORGES DE WINDSOR, grand 5½ avec cave et poêle à bois, non chauffé, 490\$/mois. Luc: 819 347-6600.

58 MAISONS À LOUER

15 NOVEMBRE AU 15 MAI, situé à 20 min. du Mont Orford et 5 minutes de Bleu lavande, meublée, 4 c.c., 2 s. bain, grand s-sol fini, grande galerie, idéal pour sports d'hiver. électricité et chauffage non inclus 1 200\$ / mois.
819 843-1063 / 819 993-4951.

À SAINTE-EDWIDGE, MAISON À LOUER
750\$/mois non chauffée, non éclairée.
Info au 819 849-2162

AU BORD DU LAC MONTJOIE secteur recherché, belle maison 2 étages, 3 c.c., foyer, tranquillité, loc. jusqu'au 1er juillet: 950\$/mois. Dépôt et références exigés. **819 570-4199.**

FITCH BAY, maison rénovée, 53 acres, accès lac, 3 c.c., 2 s.bain, garage, rien d'inclus, non meublée, pour 6 mois, libre imm. 800\$ / mois
819 876-7647.

LAC MAGOG - Petite maison, 2 c.c., non fumeur, bord de l'eau, beaux couchers de soleil, près North Hatley, 625 \$/mois. **418 930-7936**

LOFT BACHELOR 36 x 17, 300\$
Bureau, atelier logeable, très propre, chien bien élevé accepté, sans bail. **819 842-4601.**

MAGOG, secteur Plage Southière. Coquette maison à louer, idéale pour couple ou seule, rénovée, 2 c. à c., foyer, grand terrain : 850\$/mois, services non- inclus, libre immédiatement. 819 864-7479

MAISON 2 ÉTAGES située au bord de l'eau, à la campagne,Dudswell (Marbleton), petit village tranquille, 25 min. de Sherb. 3 c.c., très éclairée. Réf. exigées. Disp. 900\$/mois. Libre imméd. 514 835-5011.

MAISON BRIQUE, SECTEUR DEAUVILLE
abri d'auto, remise, piscine hors-terre 21 pi., 3 c.c., 2 s. bains, 2 salles fam.: 139 000\$. Poss. location avec option d'achat. **819 578-0531**

58 MAISONS À LOUER

MAISON DE CAMPAGNE, 2 étages, à 15 minutes de Sherbrooke, 3 c.c., 2 poêles à bois, garage double, pl. bois, élect. fournie. Libre imm. 850\$ / mois. 819 878-1145 / 878-3545.

MAISON DE VILLE, SUR 2 ÉTAGES, 4½, 1462 rue Ontario, 630\$/mois, cour arrière privée à l'arrière. 819 821-2038.

QUARTIER MI-VALLON (ROCK FOREST)
Jolie maison 7 pces ½, 2 c.c. 2 s. de bains, meublé, tout équipé, t. inclus, ch., éclairée, déneigement, câble, net, janvier à fin avril 2009, 1300\$/mois. Info: 819 563-2591. pierrelette.07@hotmail.com

QUARTIER NORD, bung. 4 c.c. (poss. de 5), 2 s. bains. Location pour 6 mois, 850\$/mois, rien d'inclus. **CHRISTINE FAUCHER**, agent immob. affilié, **LA CAPITALE ESTRIE 819 563-3000.**

60 APPARTEMENTS MAISONS À PARTAGER

A 2 PAS DU CENTRE-VILLE ET DU CÉGEP, 4½ À PARTAGER rue King Est, 275\$/mois. Tél: 819 829-2869, 819 569-2784.

CHERCHE CO-LOC (FILLE OU FEMME), quartier est, 11ème Avenue. Tél: 819 562-1716, Manon.

VIEUX NORD, 6½ FOYER AU BOIS
Maison cent., quartier très intéressant, face rivière. 3 personnes à 380\$/ch. 819 566-1799.

REFUSER UN LOGEMENT À
QUELQU'UN À CAUSE DE SON ÂGE,
RACE, SEXE, HANDICAP, RELIGION,
COULEUR, ÉTAT CIVIL, CONDITION
SOCIALE OU ORIENTATION SEXUELLE,
EST UNE ATTEINTE AUX DROITS ET
LIBERTÉS DE LA PERSONNE.

243222

64 CONDOMINIUMS À LOUER

CONDO 4½, près du Carrefour, tranquille, sans enfant, 1er plancher, foyer au gaz, 2 stats, 630\$/mois. Info.: 819 578-1010

CONDO DE LUXE - BORD LAC MEMPHRÉ
7½ pces, 2 étages, pl. bois fr., boiseries, foyer au gaz, 2 terrasses 14x17, paysager, terrain privé, 1200\$/mois, libre.. **819 868-1069.**

CONDOS SHERBROOKE - MAGOG
Près du Carrefour et (Magog) rue du Moulin, 4½ de luxe, avec ou sans bail, stationnement intérieure. À partir de 800\$. Référence exigée. Libre immédiatement. Info : 514 583-5003

LAC MEMPHRÉMAGOG,
2 c.c., tout meublé, luxueux, 995\$/mois loué à l'année, photo sur demande. kpage@videotron.ca Tél.: 450 539-0249

MAGOG, BEAU CONDO 2 c.c., avec bain tourbillon, foyer, tout meublé, 650\$/mois, à la saison ou à l'année. Tél: 819 663-8856.

65 VACANCES, CONDOS

CONDOS FLORIDE, 1 ou 2 c.c., secteurs Lauderhill, Lauderdale Lakes et Inverrary. 4 mois minimum. 1400\$ à 1900 \$/mois. 55 ans et +, non fum., pas d'animaux. Photos disponibles si sérieux. Bien décorés. **819 769-0233**

FLORIDE, POMPAÑO BEACH, à 5 minutes de la plage, piscine, club house, tennis, condo 2 c.c., 2 s.b., libre de nov. à avril, 1800\$/mois discutable si plus de 3 mois. **819 572-5279.**

MAISON MOBILE CLEARWATER FLORIDE dans parc 55 +, 2 c.c., 2 s.b., grand solarium, 2 pisc., activités, près des plages. 1 100\$/mois, min. 3 mois. 819 791-0881 après 17 h.

66 CHAMBRES À LOUER

1 CHAMBRE poêle frigo, lav./séch. micro-ondes, endroit tranquille, Belvédère Sud. Libre 1er sept. 215\$. 819 843-9605, 819 569-6555

250\$ TOUT INCLUS, PRÈS U DE S internet, téléphone. stationnement, ch., éclairée, meublée, câble. Tél: 819 565-2491.

2 PAS DU CÉGEP, rues Du Cégep et Mont-réal, chambres, planchers b.f., très éclairées. À partir de 225\$ tout inclus + câble + laverie + meublées, avec petit frigo. Libres imméd. **819 823-1537.**

BELLE GRANDE CHAMBRE dans maison privée, toutes commodités, stat. privé. Près Carrefour : 325 \$/mois. Tél. : **819 563-9312.**

BELLE GRANDE CHAMBRE rénovée, près Carrefour, stat. et salle d'eau privés, meublée, 325\$. **819 679-2282, 819 563-1290**

BUNGALOW À PARTAGER avec un autre locataire grande chambre meublée privée, tout compris. à 5 minutes du Chus. 819 437-9820

CENTRE
Meublée, cuisinette chambre, lav.-séch. gratuites 240\$/ms. 819 562-0997; 819 345-0435.

CHAMBRE À LOUER près du CEGEP et des services, câble et internet inclus, libre 1er novembre, 400\$/mois. 819 575-4432

CHAMBRES A LOUER
près des services.
819 349-4902.

CHAMBRE tout inclus, propre, près cégep et hôpitaux. Libre 1er décembre. 240\$ / mois. 819 846-4635.

66 CHAMBRES À LOUER

CH. MEUBLÉE (tél., frigo, micro-ondes), accès utilités (lav-séch.). Voies rapides. Non-fum. Auto nécess. 275\$/mois, 819 437-0652.

DANS L'LOUEST Meublé, tout inclus. Cuisine et s.b. à partager. Près des services, **non fumeur seul.** libre 1er novembre **819 562-7162**

ENDROIT À DÉCOUVRIR, 4 MIN. U. de S. T. inclus, net, câble, tél., pl. chauffants, entrée privée, stat., lav.-séch. libre. **819 348-0166**

EST, 250\$ / mois tout compris
Près des services, rue 24 Juin
819 678-2887

EST CHAMBRE
pour travailleur ou étudiant, disponible immédiatement, tout compris. Tél.: **819 562-7603.**

FACE AU CÉGEP, Chambres dans très grand logement, meublées ou non, internet,T.V., livres décembre. 819 563-9578, 819 577-5492.

POUR LES 50 ANS ET PLUS - NORD
Très belles grandes chambres fraîchement rénovées, lavabo, comptoir, plancher en bois, coin salon, câble et Internet, lav.-séch., incluant cuisine, salle à manger, salon, stat., entrée privée. Libres imm. **Faut voir!!** De 400 \$ à 425 \$ par mois. 819 563-2086.

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

EST- Près hôpitaux. RETRAITÉ, autonome, semi-auto., s. bains privée, repas santé, ascenseur. Tél.: 819 348-9318, 819 563-2307.

GRANDS 1½ À 4½ pour retraités autonomes et semi-autonomes. Const. récente, ascenseur, salle de loisirs. Sécuritaire, surveillant. À partir de 450\$/mois, élect., chauffage et câble inclus. 819 564-1200.

RÉSIDENCE DOMAINE FLEURIMONT
Excellents repas maison, personnel souriant, 6 acres de terrain aménagé pour un bien-être exceptionnel. 819 566-5896.

2775 et 2835, du Manoir, Sherbrooke

• À 2 pas du Carrefour

• Soins médicaux

• Salle à manger

• Chapelles

• Et beaucoup plus

• Activités

• Salon de beauté

• Piscine

• Intérieure

Qualité

Confort

Service

FADOQ

2 Roses

d'Or

266968

819 432-4014

Éligible au crédit d'impôt de 25%

950, RUE DU FÉDÉRAL, SHERBROOKE
819 821-2100
Guylaine Roy, directrice
WWW.VILLASTCOLOMBAN.COM

Résidence pour personnes âgées autonomes ou en perte d'autonomie.

BELLES CHAMBRES RÉNOVÉES, DISPONIBLES IMMÉDIATEMENT.

Faites vite. Disponibilités limitées.

Villa St-Colomban

TOUJOURS LA MEILLEURE RÉSIDENCE QUALITÉ/PRIX À SHERBROOKE

74 CHALETS À LOUER

BEAULAC ET STRATFORD
à louer à la saison ou à l'année.
Info.: 819 564-7937

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

103 KING EST
LOCAL COMMERCIAL
AU COIN DES RUES KING ET BOWEN, LOCAL TRÈS BIEN SITUÉ, CENTRE-VILLE. SUPERFICIE D'ENVIRON 1375 PI CAR COMPRENANT CHAUFFAGE, ÉLECTRICITÉ, EAU CHAUDE, 2 ESPACES DE STATIONNEMENT À L'ARRIÈRE DE L'IMMEUBLE. 1450\$/MOIS. 819 564-6444 POSTE 229, RÉAL LAVIGNE.

2600 PI CA - 138 Wellington Nord, chauffé, aires ouvertes, design architectural, 2e étage, libre imméd. 819 846-2697 ou 819 571-2545

4777 BOUL. BOURQUE
250 à 600 pi car, climatisé, aménagé.
819 889-1100

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

553 KING EST, 600 pi , grande vitrine, chauffé, 450\$. Voisin du restaurant Eggsquis. Communiquez au 819 822-3303.

BUREAU À LOUER
1495 King Est - 1564 pi ca
Éric Lambert 819 580-0642

COMM./INDUST 900 PI CA
4630 BOUL INDUSTRIEL SHERB.
819 823-4594; 819 564-6609

COWANSVILLE partage salle commune avec Burger King, idéal restauration.
450 776-4289 ou 450 405-9423.

ESPACES D'ENTREPOSAGE
10x10 ou 12 x12, environ, chauffés Situé au 111 Oxford, Lennoxville. 450 372-6402.

LOCAL COMMERCIAL 1000 pi ca à l'arrière, débarcadère, 1194 rue Conseil: 500\$ / mois. Libre imm. 819 821-4755. Cell.: 819 349-4855.

LOCAL COMMERCIAL 876 Belvédère Sud, 1150 pi ca. 1er étage, bien situé, 4 stat., vitrine sur rue. Info: 819 843-6125 819 562-8502.

LOCAL COMMERCIAL situé au centre-ville, 665 pi. ca., clientèle passante, entièrement rénové, 650\$/mois. Tél: 819 829-1717.

LOCAL INDUSTRIEL À LOUER dans une bâtisse de 12 211 pi car. avec bureaux, 28pi. haut, avec débarcadère. Libre1er janvier 09, rue Longpré. Pour + renseignements, contacter Dave, 819 563-7374, poste 112.

LOCAL + ou - 250 pi car, avec possibilité de 2 autres locaux 150 pi car chacun. Le tout 500\$ ou chacun séparé. Libres imméd. **819 823-1537.**

*LOCAUX NEUFS
À louer, 1519 King Est, local 2000 pi ca et/ou 4000 pi ca, air climatisé, 2e étage. Libre imm. Prix nég. Idéal pour bureaux. **819 572-7272.**

RECHERCHE ESTHÉTICIENNE/ELECTRO-LYSTE ou massothérapeute ou ostéopathe, etc. Avec expérience et clientèle des atouts. À Fleurimont : 819 348-2881.

THÉRAPEUTES : bureaux à partager. Vieux Nord. Petit centre multi-discipli., maison centenaire/cachet, foyer/bois. Tél: 819 566-1799

ESPACE DE BUREAU

de 1600 pi², tous les frais inclus dans le loyer.

Très bien situé au 1144, rue King Ouest.

819 563-5080 poste 3222

266960

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

80 COMMERCES À LOUER

CONCESSION DE RESTAURANT / DÉPANNER A LOUER au camping Prévert, à partir du 1er mai au 30 sept. 2009. Inf.: Sylvain: 819 564-1133.

DÉPANNEUR À LOUER
300 \$/mois chauffé, Ham-Sud
Info. : Daniel: 819 571-6279

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

ENTREPOSAGE CHAUFFÉ et sécuritaire, est - Sherbrooke. Pour motos, 150\$/saison. 819 823-2006, 819 823-3330.

ENTREPÔT À LOUER
Chemin Dion. 3422 pi car, 17 pi de hauteur, quai de déchargement.
819 564-0030, 819 821-0546

ENTREPÔT-ATELIER-BUREAU
3500 pi ca, chauffé, possibilité de division, 5\$ le pi ca, rue Le Ber, porte 10 pi, libre imméd. **819 564-1056; 819 821-0500 cell.**

GARAGE 30 X 40, 1 porte 12 x 12, bureau et mezzanine, libre immédiatement. ou novembre, rue King Est, Sherbrooke. 819 563-9732.

MINI-ENTREPÔTS
5533 boul. Bourque, Sherbrooke
5 x 10, 10 x 10, 10 x 20
819 864-6030

PROPRE, SEC ET SÉCURITAIRE,
pour véhicules, 8 km de l'Université, 150\$/saison. Tél.: 819 823-0502.

RÉPAREZ VOUS MÊME
garage à louer à l'heure avec élévateur. 4630 boul. Industriel, Sherb. 819 569-4485

SECT. LENNOXVILLE, entrepôt de 15 x 30 x 12 pi. haut., porte 9x9 pi., 300\$/mois et 200\$. 819 571-3829.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

CHEVROLET BLAZER LS 4x4 2001
V6, man. 2 p., 8 pneus, très bonne condition, 3 300 \$ nég. **819 875-2367**

CHEVROLET MULTIVAN 1986 style laitier, boîte aluminium, moteur 6 cyl., 292 autom., 144 000 milles, bonne cond. 819 562-6378.

CHEVROLET SILVERADO KING CAB 1999, 4 x 4 , moteur V-8 4.8 L., très économique, boîte 8 pi., blanc , 119 000 km, très bon état, 6650 nég. 819 571-5099 / 819 843-9670.

CHEVROLET TRACKER 4x4 2001 4 cyl, 78 000 km, radio Am/Fm/cd, a/c, rack, mags, hitch, 6 250\$ véh. rec. 819 562-8965 ap. 18h.

CHEVROLET VENTURE 2001. bleu foncé, 7 pass. 3.4 l., autom., 5 p., 155 000 km. super propre, 2 600\$. **CAVALIER Z22** 1999 vert, 4 cylindres, 2 portes autom. 220 000 km, assez propre, va super bien 1100\$. **COROLLA 1995**, autom, 300 000 km, un peu de rouille, va bien. 600\$ Tél : 819 845-7543 / 432-2869

CHEVROLET VENTURE 2003 allongé, 97 000 km, balance de garantie GM. 5995\$. **Autonet Go 819 848-2415**

DODGE CARAVAN SE 2004 avec DVD, 90 000 km, bal. garantie. 7000\$.. **Autonet Go 819 848-2415**

DODGE GRAND CARAVAN 2001, 7 passagers, très bien équipée, 160 000 km V6, 3.8 litres, 6 000\$. 819 346-4493.

FORD E-350 1998, 7,3 l, boîte de 16 pi, 215 000 km. Prix: 5500\$. Tél. : **819 864-7221.**

FORD EXPLORER EDDIE BAUER 91 245 000 km. 1900\$. **Autonet Go 819 848-2415**

FORD F150 1989
178 000 km, 800 \$ nég.
819 878-3238.

FORD F150 4X4 1992 KING CAB, boîte longue, automatique, 5 litres, bonne cond., 2250\$. Info: 819 845-1143

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

Aucun loyer à payer pendant les 60 premiers jours!

ESPACE COMMERCIAL À LOUER
de 548 pi ca à 1 328 pi ca
LIBRE IMMÉDIATEMENT

Idéal pour salon bronzage, esthétique, fleuriste ou autres services

2140 rue King Est, Fleurimont
Plaza commercial Jean Coutu

Communiquez avec Josée Beausoleil
Société de gestion Cogir
Bur. 450 672-5090 www.cogir.net Cell. 514 796-1696

826982

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

FORD F-150 STX 4x4 2004 Flair Side, 4.6 L, 93 000 km. 13 995\$. **Autonet Go 819 848-2415**

FORD F-150 XLT 2005, Super Crew 4x4, 101 000 km. 17 900\$. **Autonet Go 819 848-2415**

FORD F-250 2 X 4 1997 autom., 217 000 km, en bonne condition, pas de rouille, 2000\$ nég. 819 346-0338.

FORD RANGER 1997, Club Cab, très bonne condition, jamais sorti l'hiver, 1 seul propriétaire. 3900\$. Tél.: 819 346-6069.

FORD WINDSTAR 1996, aut., 175 000 km, tout équipé, a/c, mécanique A-1, pneus d'hiver sur roues, 1 250 \$ nég. Tél.: 819 566-0670.

GMC CREW CAB 2006 60 000 km. Prix demandé: 23 000 \$. 819 560-2384.

GMC SAFARI CARGO 1998 méc. A1, propre, 4 Toyo d'hiver sur roues. Prix demandé: 3 500\$. Tél.: 819 345-4599.

GMC SIERRA SLE 2000 King Cab, 4x4, 210 000 km, 5.3 litres. 6995\$. **Autonet Go 819 848-2415**

GMC SONOMA SLS 2001, 2.2 litres, aut., 142 000 km, air, rég. vit., pneus d'hiver sur roues, très propre, 5800\$. Tél.: 819 572-8515.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

HONDA CRV 4x4 98, man., 5 vit., mags, m.pied, chromé, 'rack' toit, 'hitch', rare, A-1, pces neuves, pas cher! 5395\$. 819 346-3572.

HONDA CRV LX 2001 4X4, 125 000 milles, moteur 2 l. aut., traction intégrale + 4 pneus + roues d'hiver 1 an d'usure. Exc. cond., 6995\$ nég. Tél.: 819 828-3386.

HONDA ODYSSEY 2002 autom., 165 000 km, att. remorque, exc. état. 9 995\$. 819 868-5141.

JEEP GRAND CHEROKEE EDITION LTD 2002, carr. et méc. A 1, t. équipé, "hitch", ordinateur de bord, int. cuir, 7000\$. **819 570-2311.**

JIMMY GMC 2003, 4X4 Man. 5 vit., 104 000 km, CD, a/c, très propre, 5 800\$ nég. 819 575-0779, 822-9206.

MAZDA TRIBUTE 2005 4 cyl. 2X4, 91 000 km, autom., tout équipé couleur: titane (Charcoal), 4 penus été sur mags, 10% d'usure, 4 pneus hiver neufs Nokian sur jantes, garantie prolongée 7 ans / 160 000 km. Prix de 10 500\$ nég. Info: 819 847-4206.

NISSAN 4X4 XTERA 2008 full, 4300 mi. 23 000\$. **819 823-4594, 819 564-6609**

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

NISSAN 4X4 XTERA 2008 full, 6700 mi. 23 000\$. **819 823-4594, 819 564-6609**

PICKUP CHEVROLET SILVERADO LT 1999, 5.3l., 216 000 km, très propre, exc. condition 8 900\$ André 819 578-4069.

PICK UP ISUZU 1989, 218 000 km, man., 4 cyl., 2.3l., bonne cond., 900\$ nég. Voir au 359 rue Brooks. Tél.: 819 575-4302.

PONTIAC MONTANA 2004, 78 000 km, bal. garantie. 6995\$. **Autonet Go 819 848-2415**

PONTIAC TRANS SPORT SE 1996, 280 000 km. 1995\$. **Autonet Go 819 848-2415**

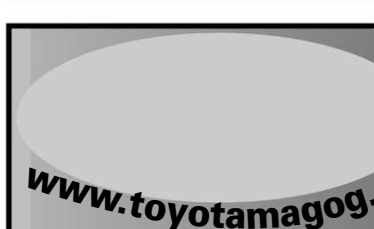
102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

1000 PNEUS HIVER NEUFS ET USAGÉ-Toutes grandeurs, autos et camions, aussi roues usagées et pneus VTT, 15\$ et plus chacun, pose et balancement gratuits à l'achat. **819 347-6652**

2 SIÈGES "BUCKET" gris pour Caravan 2001 et plus. TURBO et accessoires pour talon. 819 571-2382

ANTIROUILLE. Trouvez votre carnet privilège de La Tribune du 24 sept. 08 pour notre rabais! Garage, info: **819 829-9333.**

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES



101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

SEMAINE DES AUBAINES

Roulez en confiance pour **MOINS de 9 999\$**

2004 COROLLA, man., 169 251 km

2004 ECHO HB, man., 45 631 km

2003 MATRIX, man., 126 000 km

2003 ECHO, man., 53 500 km

2003 COROLLA LE, autom., 99 335 km

2000 CAMRY LE, autom., 91 800 km

1999 COROLLA, autom., 170 650 km

1999 CAMRY, autom., 91 120 km

274, BOUL. BOURQUE, OMERVILLE, 819 843-9883

HONDA
VÉHICULES D'OCCASION
Certifiés

Département des véhicules d'occasion

SPÉCIAUX FIN D'ANNÉE FISCALE

Du lundi 27 octobre au 31 octobre 2008

à **0,9%** et plus

Économisez jusqu'à 4 000 \$ d'intérêt par véhicules éligibles

9 995\$
ou **48 \$/semaine***
0 \$ comptant

2004 SATURN VUE
Automatique, 44 673 km, a/c, CD, 4 cylindres.
Balance de garantie. Stock #P10494

8 995\$
ou **43 \$/semaine***
0 \$ comptant

2004 CIVIC SPÉCIALE ÉDITION
109 117 km, a/c, CD. Garantie 1 an. Stock 281304A

9 995\$
2002 ACCORD LX
Automatique, 104 700 km, tout équipé. Garantie 1 an. Stock #281041A

6 995\$ ou 33\$/semaine 0 \$ comptant*
2003 MITSUBISHI GALANT ES
Automatique, 117 000 km, tout équipé, V6. Garantie 1 an. Stock #281348A

8 995\$ ou 43\$/semaine* 0 \$ comptant
2003 CIVIC DXG
Manuelle, 82 000 km, a/c, CD, mags. Garantie Honda 11 mars 2009 ou 160 000 km. Stock #280688A

14 995\$ ou 62\$/semaine**
2006 MAZDA 5 GS
Automatique, 46 300 km, tout équipé, 6 passagers, 4 cyl. Garantie Mazda jusqu'au 7 juin 2011 ou 100 000 km. Stock #290086A

8 995\$ ou 43\$/semaine* 0 \$ comptant
2004 TOYOTA ECHO
5 portes, manuelle, 81 292 km, mags, CD, 4 cyl. Garantie Toyota jusqu'au 10 mai 2009 ou 100 000 km. Stock #P10443A

6 995\$
2000 CHEVROLET TRACKER
4 x 4, autom., a/c, argent, 110 000 km seulement. Garantie 1 an. Stock P10468A

11 995\$
2002 ACURA RSX
Manuelle, 92 744 km, a/c, CD. Garantie 1 an. Stock #280106A

13 995\$ ou 59\$/semaine 0 \$ comptant**
2006 CIVIC LX
Tout équipé, vitres teintées, mags 16 po, CD, 92 535 km. Balance de garantie Honda. Stock P10447

7 995\$
2003 ODYSSEE EX
7 passagers, V6, tout équipé, 177 000 km, portes coulissantes ouvertures à distance. Garantie 1 an. Stock #281407A

*0 \$ comptant, achat 60 mois. **0 \$ comptant, achat 72 mois.

Plusieurs autres spéciaux sur place. Taxes en sus. Aucune demande de crédit refusée.

Inventaire complet : Sherbrookehonda.com

2615 King Ouest, Sherbrooke

Crédit
500 \$

Longues distances et locaux **1 888 661-0842**

102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

À vendre : PNEUS USAGÉS Autos, camionnettes, camions, ferme. À partir de 25 \$. **SERVICE DE PNEUS COMEAU, 819 832-3928.**

BOÎTE 6 PI GM bonne condition pour véhicule 1989 à 1998, 600\$. **819 679-2320**

BOITE DE CAMION GM 2000 8 pi. Aussi, 1 moteur 4.3 l. 145 000 km, pour GM 2000. . Pour information: 819 872-1067.

OLDSMOBILE ROYAL 1994 102 000 km, moteur 3.8 et transmission en très bon état. 850\$ Jonathan : 819 570-7532

PNEUS D'HIVER: 4 x 215-80R15, Yokohama sur jantes Jimmy, 435\$; 4 x 235-70-16 Nordic lettrés, 255\$. 4 x 205-75-15, 185\$. 4 x 155-80-13, neufs, 155\$ usagés, 115\$. 4 x 175-70-13, neufs, 185\$ usagés 125\$. 2 x 185-60-14, 95\$. 2 x 185-65-15, 95\$. 2 x 185-75-14, 75\$. Tél: 819 437-1749.

103 PNEUS

1000 PNEUS HIVER NEUFS ET USAGÉ-Toutes grandeurs, autos et camions, aussi roues usagées et pneus VTT, 15\$ et plus chacun, pose et balancement gratuits à l'achat. **819 347-6652**

1 819 571-0201 Pneus usagés toutes grandeurs, 5000 km ou - . Pose et balancement 6\$ et +/-roue.Pour rendez-vous : 819 846-4753

250 PNEUS USAGÉS À VENDRE 819 864-6811

2 BRIDGESTONE BLIZZAK, 2 GOOD YEAR EAGLE ULTRA GRIP, 205/50R16. Tél: 819 563-4228 après 19h ou laiss. mess.

4 D'HIVER 185-80-13: 4 Snow Challenger 205-75-14, sur jantes de Pick-up GM (2 sets). MAGS 15 PO. GM. 819 872-3384, 345-3373.

4 JANTES 15 PO. pour Ford Windstar, comme neuves, servies 2 hivers, 100\$. Tél: 819 846-0163.

103 PNEUS

4 JANTES D'HIVER, presque neuves, 5 trous, 16 po., pour Mazda 3, 5 et 6. Prix demandé: 30\$/ch. Tél.: **819 563-6699.**

4 JANTES (RIMS) grandeur 15 po. ayant servis 1 hiver pour Dodge Gr. Caravan. Siège d'auto pour enfant 40-60 livres. 819 846-3605

4 MICHELIN X-ICE 205-65R15, 40\$ chacun; 4 ARCTIC ALPIN 175-70R13, 30\$ chacun. 819 566-5521.

4 PNEUS 215-60R-16 2 LT 235-75R-15, 2 P 225-75R15. 819 846-0909.

4 PNEUS D'HIVER 195/65R15 1 hiver d'usure, 200\$ avec jantes. 4 pneus Hankook W409, 175/65R14, 4 trous, 4 x 114.3, 375\$ avec jantes. 819 826-5608.

4 PNEUS D'HIVER, 25% d'usure, SNOW TRACKER Radial ST2, P155/80/R13, 225\$ négo. Info.: 819 346-1544 (répond.)

4 PNEUS D'HIVER ARCTIC CLAW P-175-70R13, excellente condition, 160\$. **819 565-4947.**

4 PNEUS D'HIVER AVEC ROUES d'acier et 'caps' de roues, pour Mercedes modèle C, 205-60-16, servis 1 hiver, 450\$. Tél: 819 437-4531.

4 PNEUS D'HIVER GOODYEAR ULTRA GRIP ICE, grandeur 215/60R16, moins de 1 000 km d'usure, 450\$. Tél.: 819 569-0675.

4 PNEUS D'HIVER ICETRAC NORDIC 185-70R14 20 000 km d'usure, 125\$. **819 846-7119.**

4 PNEUS D'HIVER Kingstar P205-70R15 avec jantes Mercedes, 500\$ pour les 4. 819 575-1426 laiss. message

4 PNEUS D'HIVER MICHELIN X-ICE, P195-65R15, profondeur 8/32, 200\$. Tél: 819 347-1994.

4 PNEUS D'HIVER P155-80R13 environ 2000 km + 4 pneus d'été, P175-70R13 avec 4 jantes, le tout 225\$. **819 829-8939**

4 PNEUS D'HIVER P175-70R13 montés sur jantes, 150\$. **819 578-5327**

C14 La Tribune - Sherbrooke samedi 25 octobre 2008

267026

GRATUIT 4 PNEUS D'HIVER

sur véhicules sélectionnés

www.thibaultpontiac.com

- Assistance routière
- Garantie du fabricant
- Inspection en plus de 150 points



2003

83 700 km
Autom.,
a/c,
#P2010AA
PONTIAC GRAND AM
5 995\$


2004

71 000 km
Autom.,
t. équipé,
#P2064
CHEVROLET VENTURE
7 995\$


2004

39 602 km
Man. 5 vit.
#P2087
CHEVROLET OPTRA
6 495\$


2004

15 436 km
Autom., a/c
#P2086
PONTIAC SUNFIRE
7 995\$


2004

56 000 km
Man., 5 vit.,
#80680AA
DODGE SX 2.0 SPORT
7 995\$


2007

36 601 km
Autom., a/c
#P1928
BUICK ALLURE CX
15 995\$


2007

44 236 km
Autom., a/c,
#P2048
PONTIAC MONTANA SV6
15 995\$


2007

56 600 km
4 WD,
Autom., a/c
#P2104
GMC TRUCK K 1500 SIERRA
22 495\$


2008

34 500 km
Autom.,
t. équipé,
#P2128
PONTIAC GRAND PRIX GXP
24 995\$


2007

46 773 km
Autom., a/c,
#P2058
PONTIAC G6
12 995\$


2008

13 753 km,
Autom., a/c
#P2073
CHEVROLET HHR
15 995\$


2004

82 225 km
Autom., a/c
P2120
CHEVROLET MALIBU LT
9 995\$
SHERBROOKE : 3839, rue King Ouest • 1 - 877 - 819-8139 - Fin de semaine 819 212-0825

266732

103 PNEUS

4 PNEUS D'HIVER, P195/70 R14, sur jantes pour Dodge 5 trous. 10% d'usure. Prix demandé: 325\$ nég. 819 864-4771.

4 PNEUS D'HIVER PACEMARK SNOW TRACK P165-75R14 payés 400\$ pour 225\$, 1 hiver d'usure. 819 566-4811; 819 560-2399

4 PNEUS D'HIVER PIRELLI WINTER 210 SNOW SPORT 205-55R16 sur jantes, 500\$. 819 565-4625; 819 212-6094

4 PNEUS D'HIVER PRESQUE NEUFS, 205-55R16, 220\$ ferme, avec jantes d'Acura: + 50\$. Tél.: 819 346-7473, 819 679-7473.

4 PNEUS D'HIVER SNOW TRACKER environ 40% d'usure, P155-80R13, 100\$. 819 823-9477.

4 PNEUS D'HIVER SUR JANTES 205-55-16, radial, 200\$. Tél.: 819 346-0018, 819 674-1948.

4 PNEUS D'HIVER SUR JANTES 5 trous 170/75 R14, Good Year, 1 an d'usure Prix demandé: 240\$. 819 578-8118.

4 PNEUS D'HIVER TOYO 205-75R15 montés sur roues d'acier (pour Dodge Caravan), 150\$. 819 820-8102

4 PNEUS D'HIVER TOYO OBSERVE G02 + comme neufs, cause changement de voiture, 175-70R13, 250\$. 819 347-2951 rép.

4 PNEUS D'HIVER Usagés Blizzak de Bridgestone 215 60R16 : 200\$ pour le lot. 819 849-6445

4 PNEUS D'HIVER WINTER FORCE 1 hiver d'usure, 265/70 R17, 50\$ chacun. 819 849-0847 / 819 574-7513

4 PNEUS D'HIVER Winter Force 205-75R14, moins d'un hiver d'usure, 250\$. 819 846-4925 après 15h30

4 PNEUS D'HIVER WINTER FORCE P225-60R16 avec jantes. 4xP-185-65R14, 4xP195-65R15. 819 877-2594, 819 572-2595

4 PNEUS D'HIVER WINTER TRACK 175-70R-13, 1 hiver d'usure, 115\$. 819 821-6077.

4 PNEUS D'HIVER WINTER TRACTION, 205/65 R15, avec jantes. 2 mois d'usure. Prix demandé: 300\$. Info: 819 674-3380

4 PNEUS HIVER GOODYEAR Ultragrip P225/60/R15, comme neufs, sur jantes et enjoliveur, 250\$ TÉL: 819 835-0749.

4 PNEUS MICHELIN 235/65/R17 avec roues acier pour Chrysler Pacifica. 819 820-6556.

103 PNEUS

4 ROUES POUR NISSAN 2002, 25\$ chacune. Tél.: 819 346-8013.

4X245-75R16 10 plis Goodyear Extra Grip Work Horse + clous, très bon état, 320\$. **4X205-70R15 Arctic Claw Winter TXI**, très bon état, 170\$. 819 849-7434.

À QUI LA CHANCE ? 4 PNEUS D'HIVER Winter Mark, magna grip, 225-60-16, 300 km, d'usure, 350\$. Tél.: 819 820-6607.

À QUI LA CHANCE ? pneus presque neufs Dunlop Grand Trek SJ6 225/70R16, 120\$ du pneu, cause changement de véhicule. Sherbrooke: 819 565-4296.

ATTENTION pneus d'hiver neufs, toutes grandeurs moins cher que la compétition. 819 846-0020.

DUNLOP D'HIVER 245-70R16, très peu usés, montés sur roues. Tél.: 819 566-7649.

MICHELIN ALPINE 215/70R15 avec jantes GM: 200\$. **TOYO GO 2 Plus** 215/75R15 avec jantes Ford, environ 3000 km: 375\$ nég. Tél.: 819 845-2250 / 819 570-6385

P-235/ 70 /R16, AUBAINE! 4 pneus hiver Bridgestone, (Winterforce) 1 an d'usure, 250\$ nég. 819 345-4740.

PNEUS D'HIVER ARCTIC CLAW très bon état, comme neufs, 215-70-R16, 450\$ nég. Tél.: 819 347-1692.

PNEUS D'HIVER MICHELIN 175-70R13, idéal pour Hyundai Accent, 1 hiver d'usure. 250\$. Tél.: 819 569-9277.

PNEUS D'HIVER TOYO POUR Honda, 215-70-R16, G2 Plus, 2000 km. d'usure, sur roues. Tél.: 819 572-0803.

PNEUS D'HIVER Winter Quest 175-70-13 po (4) pour Echo, Accent, Honda. 210\$ nég. Du lundi au vendredi: 819 829-9333.

PNEUS D'HIVER YOKOHAMA P175-70R13, bonne condition. Tél.: 819 563-2638.

PNEUS NEUFS À l'achat de 4 pneus, rabais de 30 à 60 \$ Usagés : 18580/R13, 18570R13, 145R12, 215-60-16, 225-75-16 Posés/balancés : 7 \$. G Donald Comeau 819 562-8554/349-9532

PNEUS, PNEUS NEUFS Toutes grandeurs, excellents pix. Hâtez-vous! Garage, lund. au vend. 819 829-9333.

104 AUTOS À VENDRE

AUTOMOBILES JL.COM

03 Aerie GTX 5 vit., 82 000 km 5995\$
 04 Sunfire LSL 5 vit., 65 000 km 5395\$
 03 Accent GS man., 101 000 km.....3995\$
 00 Montana t. équipé, 130 000 km 2995\$
 00 Focus SE, 131 000 km 2695\$
 95 Gr. Cherokee 4x4, 130 000 km 2695\$
 97 Cherokee 4x4, 159 000 km 2595\$
 99 Accent GS autom., 168 000 km....2195\$
 819 572-2553, 905 Belvédère sud

ACHETONS TOUS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS Vendons pièces usagées. 819 569-0733

AUBAINE LOCATION D'AUTOS À BAS PRIX. Journée / semaine / mois. Autos récentes. Location d'autos Beaudoin 819 845-4530.

AUDI A6 2000 QUATTRO, PRIX RÉVISÉ tout équipé, 2.8 li., 9 500\$ nég. Info.: 819 563-3387

TOYOTA Richmond
 151, ROUTE 116, RICHMOND
819 826-5923
PROMOTION D'AUTOMNE
4 pneus d'hiver GRATUITS
 ou 3 mois sans paiement

À l'achat d'un véhicule d'occasion

VÉHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS
 www.toyotarichmond.com

104 AUTOS À VENDRE

AUDI A6 QUATRO 2001 240 000 km, autom., autoroute, exc. état Prix demandé: 9 995\$ 819 868-5141.

À VENDRE OU À ÉCHANGER contre petit camion ou pick up. Ford Taurus 1999, 181 000 km, bon prix. 819 566-5298.

BLAZER 1999 4 x 4, a/c, groupe élect., très bonne condition, 4 pneus d'hiver neufs, dém. à dist. 4500\$. 819 821-0342.

BMW D'OCCASION service de mécanique et carrosserie, tuning. Grand inventaire de pièces BMW. Financement. 35 ans d'expérience. www.camirandbmw.com, 819 399-2132.

BUICK Regal LS 2001 6 cyl., cuir, bonne condition, réparations récentes. Tél.: 514 267-5780, 819 845-4867, 450 671-5780.

LOUIS BÉLANGER

SPÉCIALISTE AUDI

Neuves et usagées

Vous cherchez un véhicule spécifique?

Faites-moi signe!

+ 20 ans d'expérience

Européennes

ou

Américaines

aussi disponibles

1998 AUDI A4 2.8, man., noir, 245 000 km 4 900 \$
 1998 AUDI A4 2.8, man., vert, 4 pneus et jantes d'hiver 3 900 \$
 2002 AUDI ALLROAD, autom., gris, 117 000 km 14 900 \$
 2002 JETTA WOLFSBURG man., bleu, 74 000 km 8 500 \$
 2002 HONDA ACCORD EXR V6, autom., 80 000 km, 4 pneus et jantes d'hiver 12 000 \$
 2003 AUDI A4, 3.0, gris, autom., 98 000 km 16 500 \$
 2003 SAAB 93, autom., 92 000 km 10 000 \$

Tél. : 819 868-3678

Cell. : 819 580-4079

104 AUTOS À VENDRE

CAVALIER 2003, automatique, a/c, 4 portes, antivol, gris métallique, 72,360 km., très très propre, 5300\$. Tél.: 819 574-6802.

SHERBROOKE

SPÉCIAL
AVANT LA NEIGE !
LE CONFORTABLE MITSUBISHI ENDEAVOR, V6, 2004, awd, rouge, démarreur, autom., gar. jusqu'en 2014, 72 000 km **16 995 \$**
LE PRATIQUE MITSUBISHI OUTLANDER LS, 4 cyl., 2006, awd, autom., 75 000 km, noir **16 995 \$**
LE PRATIQUE MITSUBISHI OUTLANDER LS, 4 cyl., 2005, awd, autom., 51 000 km, vert **16 995 \$**
LE LUXUEUX MITSUBISHI OUTLANDER XLS, 2004, 4 cyl., awd, autom., 92 100 km, noir **14 995 \$**
L'ÉCONOMIQUE SATURN VUE, 2002, awd, 4 cl., autom., tout équipé, marche-pieds et plus **11 995 \$**
LE MONSTRE MITSUBISHI MONTERO XLS, bleu, autom., 86 000 km **15 995 \$**

Sur présentation de cette annonce, pneus d'hiver inclus

969, rue Hautbois, Rock Forest
819 346-8222

7/7 JOURS

 Stéphane Charrier - 819 574-4992
 www.sherbrookemitsubishi.com

J.N. AUTO ROAD SIDE INC.

317, Route 116, Richmond, (819) 826-3084

Ouvert du lundi au vendredi de 9 h à 21 h et le samedi de 9 h à 16 h
Notre devise depuis 26 ans : choix, qualité, service après-vente irréprochable

Financement bancaire et 2^e chance au crédit
+ 3^e chance sans enquête de crédit.

AUTOS		BON CHOIX DE CAMIONS	
07 FORD FOCUS SES ZX-5, autom., t. équipé, « mags », 2 100 km, état de neuf, garantie 31/08/2011	15 426 \$	07 COLORADO, « crew cab », LT, 5 cyl., autom., t. équipé, 22 000 km	20 926 \$
07 NISSAN VERSA LS, 5 p., man., t. équipé, bleu, 47 000 km	13 926 \$	06 DODGE DAKOTA SLT, « crew cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, bijou, 27 900 km	17 926 \$
06 CHRYSLER 300 LIMITED, 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », cuir, t. ouvrant, blanc, 57 000 km	18 926 \$	05 GMC SIERRA SLE, « crew cab », 4 x 4, 5,3 L., autom., t. équipé, blanc, 48 300 km, bijou	19 926 \$
06 FORD FUSION SE, 2,3 L, autom. + équipé, vert, 87 600 km	11 926 \$	05 FORD RANGER XLT, « quad cab », 4 x 4, 4 L, autom., clim., vert, 50 600 km	14 926 \$
06 HONDA CIVIC, 4 p., autom., bleu, 78 000 km	13 426 \$	05 CHEVROLET SILVERADO LS 1500, « quad cab », 4 x 4, 5,3 L, t. équipé, 47 800 km	17 926 \$
06 CHEVROLET HHR-LS, man., t. équipé, blanc, 68 800 km	11 926 \$	05 GMC CANYON Z71, « crew cab », 4 x 4, boîte de fibre, 99 000 km, accidenté, réparé	17 826 \$
06 MAZDA 3 GS, noir, man., clim., 49 000 km	12 926 \$	05 CHEVROLET COLORADO, « crew cab », 4 x 4, 3,5 L, autom., t. équipé, bijou, 65 300 km	17 426 \$
06 PONTIAC G6, 3,5 L, autom. + équipé, noir, 41 000 km	12 926 \$	05 FORD RANGER, « quad cab », 4 x 2, 3 L, man., clim., noir, 56 400 km	11 926 \$
05 CADILLAC CTS, 3,6 L, autom., t. équipé, cuir, bijou, 65 000 km, blanc	19 926 \$	05 FORD RANGER, « quad cab », 4 x 2, 3 L, autom., clim., rouge, 56 400 km	12 426 \$
05 NEON SPORT, 4 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, aileron, 29 000 km	8 926 \$	05 CHEVROLET 2500 HD, 2 roues motrices, 6 L, autom., clim., 127 000 km	12 626 \$
05 MAZDA 3 GT, berline, man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », aileron, rouge, 66 000 km	14 926 \$	05 GMC CANYON, « off road », 3,5 L, autom., t. équipé, 4 x 4, 34 300 km	17 926 \$
05 SATURN ION 2, « quad », coupé, man., 57 800 km	8 426 \$	05 FORD F-150 XLT, « super crew », 4,6 L, autom., t. équipé, 4 x 4, 54 000 km, noir, bal. gar.	18 426 \$
05 CHRYSLER 300 C, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags » 18 po, noir, 62 000 km	18 926 \$	04 FORD EXPLORER SPORT TRACK, 4 p., autom., t. équipé, 4 x 4, cuir, t. ouvrant, noir, 82 200 km	15 926 \$
05 SATURN LEVEL 1, 4 p., man., noir, 58 000 km	7 426 \$	04 DAKOTA SPORT, « crew cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, 60 000 km, noir	15 826 \$
05 PONTIAC G5 PURSUIT, 4 p., man., noir, 46 700 km	7 926 \$	04 DAKOTA, « quad cab », SLT, 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, marchepléd, rouge, 27 800 km	16 426 \$
05 MALIBU LS, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 47 500 km	10 926 \$	04 FORD F350 XLT, « super duty », « quad cab », 4 x 4, 6,8 L, autom., t. équipé, 83 260 km	16 926 \$
05 TOYOTA ECHO, 5 p., man., 90 000 km	8 426 \$	02 MAZDA B4000 SE, « quad cab », 4 x 4, 4 L, autom., t. équipé, 166 000 km	8 926 \$
05 BUICK ALLURE CX, 4 p., 3,8 L, autom., t. équipé blanc, 57 200 km	11 926 \$	01 RANGER XLT, « king cab », 4 x 4, 4 L, autom., clim., 140 300 km	8 926 \$
05 MAZDA 3, 2,2 L, man., clim., gris, 52 960 km	11 926 \$	00 DAKOTA RT, « king cab », 360, autom., t. équipé, « mags », 17 po, toile sur la boîte, ORIGINAL BLANC, jamais sorti l'hiver, 47 000 km, bijou	10 426 \$
05 COBALT, 4 p., autom., clim., 68 800 km	9 426 \$	00 DAKOTA, sport, « king cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, 125 000 km	9 926 \$
04 OPTRA 5 LS, autom., t. équipé, t. ouvrant, mags, 20 200 km, bijou	9 926 \$	PLUS DE 35 VÉHICULES DE MOINS DE 6 926 \$	
04 ÉPICA LS, 4 p., autom., t. équipé, 71 000 km, noir	7 926 \$	05 SATURN LEVEL 1, 4 p., man., rouge, 63 000 km	6 926 \$
04 HYUNDAI ACCENT, 2 p., autom., t. équipé, 44 000 km	7 926 \$	04 AVEO 5, man., bleu, 43 100 km	6 426 \$
04 FORD FOCUS SE WAGON, autom., clim., 49 400 km	8 926 \$	04 SATURN ION, 4 p., autom., gris, 74 000 km	6 926 \$
04 AVEO, 5 p., autom., clim., orange brûlé, 72 000 km	7 826 \$	04 VENTURE, gris vert, autom., t. équipé, 8 pass., 78 200 km	5 926 \$
04 SATURN ION LEVEL III, man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 91 000 km	7 926 \$	04 MONTANA SE, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 sièges baquets, 89 000 km, gris bleu	6 926 \$
04 COROLLA CE, 4 p., autom., clim., 80 500 km	10 926 \$	04 OPTRA 5, man., noir, « mags », 67 500 km	6 926 \$
04 IMPALA LS, 4 p., 3,8 L., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 70 000 km	10 926 \$	04 OPTRA 5, man., bleu, 78 800 km	6 426 \$
04 MALIBU LS, 6 cyl., autom., t. équipé, aileron, « mags », 79 000 km	9 426 \$	04 FORD FOCUS SE, 4 p., man., clim., 6 800 km	6 926 \$
04 MAZDA 6 GS, sport, man., t. équipé, 117 500 km	10 926 \$	04 OPTRA, 4 p., autom., sable, 89 000 km	6 926 \$
04 MITSUBISHI LANCER ES, 4 p., autom., t. équipé, 94 500 km	7 926 \$	04 AVEO, 5 p., man., noir, 82 000 km	5 926 \$
04 PONTIAC VIBE, 5 p., man., air, 84 000 km	7 726 \$	04 MONTANA, 6 cyl., autom., t. équipé, 95 000 km, bronze	5 926 \$
04 GRAND AM, 4 p., 4 cyl., man., 38 400 km	10 426 \$	03 SONATA GL, 6 cyl., autom., t. équipé, aileron, « mags », noir, 109 000 km	6 926 \$
04 CHRYSLER PT CRUISER TOURING, 4 cyl., autom., t. équipé, 48 000 km	10 926 \$	03 ELANTRA, 4 p., man., t. équipé, blanc, 155 000 km	4 926 \$
04 NISSAN SENTRA, 4 p., man., clim., aileron, noir, 95 000 km	7 926 \$	03 HYUNDAI ACCENT, 3 p., man., 99 200 km	5 426 \$
04 GRAND PRIX GT2, 4 p., 3,8 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, blanc, 83 000 km	10 426 \$	03 HYUNDAI ACCENT, 3 p., man., 82 000 km	5 926 \$
03 CHRYSLER PT CRUISER GT TURBO, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 48 700 km	9 926 \$	03 GMC SONOMA, 4 cyl., man., clim., blanc, 52 000 km	6 426 \$
03 MUSTANG GT, convertible, 4,6 L, man., t. équipé, cuir, « roll bar », 119 100 km	14 926 \$	03 KIA RIO RXV, sport, man., clim., 90 200 km	4 926 \$
03 ACCENT, 3 p., autom., clim., noir, 39 000 km	7 426 \$	02 ELANTRA VE, 4 p., autom., t. équipé, mags, 90 000 km	6 926 \$
03 SATURN L300, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, noir, 55 000 km	8 926 \$	02 SATURN SL1, 4 p., autom., t. équipé, 165 600 km	2 426 \$
03 PT CRUISER LTÉE, autom., t. équipé, t. ouvrant, 74 000 km	9 726 \$	02 SUNFIRE, 4 p., autom., t. équipé, 162 000 km	3 926 \$
03 ELANTRA VE, 4 p., autom., t. équipé 66 000 km	7 926 \$	02 FOCUS SE, fam., 2 L, autom., clim., 130 000 km	5 826 \$
02 PASSAT, 4 cyl., autom., t. équipé, cuir, 56 000 km, bijou	11 926 \$	02 CAVALIER, 2 p., autom., jaune, 122 000 km	4 726 \$
02 MUSTANG, convertible, 6 cyl., autom., t. équipé, rouge, 120 000 km	11 926 \$	01 CHRYSLER SEIBRING LX, 2 p., 3 L., autom., t. équipé, t. ouvrant, mags, 109 000 km	6 926 \$
01 TOYOTA CAMRY CE PLUS, 4 cyl., autom., t. équipé, 120 000 km	7 826 \$	01 HYUNDAI ACCENT, 2 p., autom., 109 000 km	3 926 \$
MINIFOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT		01 SUNFIRE, 4 p., autom., 69 000 km	4 426 \$
06 PONTIAC TORRENT, 4 x 4, 3,4 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags » 17 po, noir, 89 900 km	14 926 \$	01 HONDA CIVIC COUPÉ, autom., bleu, 155 000 km, aileron	6 426 \$
05 EQUINOX LT, 4 p., 3,4 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags » 17 po, 4 x 2, 86 200 km	12 926 \$	01 GMC SONOMA SLS, « king cab », 3 p., 4,3 L, autom., clim., « mags », 123 000 km	6 926 \$
05 SATURN VUE, 4 cyl., man., clim., « FWD », 51 200 km	10 926 \$	01 HYUNDAI ELANTRA VE, 4 p., autom., t. équipé, 130 000 km	4 926 \$
05 MONTANA, allongé, 4 s. baquets, « mags », bijou, t. équipé, 72 000 km	8 926 \$	01 NISSAN ALTIMA GXE, 4 p., man., t. équipé, 100 300 km	5 926 \$
05 JEEP TJ SPORT, 4 L, man., cuir, 4 x 4, 2 toits, noir, 57 000 km	16 926 \$	01 SUZUKI ESTEEM, 4 p., autom., 123 500 km	4 426 \$
05 PONTIAC MONTANA SV6, autom., 4 s. baquets, t. équipé, vert forêt, 52 038 km	11 926 \$	00 SUNFIRE GT, 2 p., autom., t. ouvrant, 121 000 km	4 426 \$
04 GMC GIMMY SLS, 4 p., 4,3 L, autom., t. équipé, 4 x 4, noir, 65 000 km, bijou	11 926 \$	00 HONDA CIVIC, 4 p., man., clim., aileron, noir, 139 400 km	5 926 \$
04 TRAIL BLAZER LS, 4 p., 4,2 L, autom., t. équipé, 4 x 4, blanc, 91 000 km	11 926 \$	00 FORD F150, king cab, 6 cyl., autom., clim., 146 000 km	5 926 \$
04 BUICK RENDEZ-VOUS CX, 3,4 L, autom., t. équipé, « mags », bleu foncé, 94 300 km	9 926 \$	00 FORD TAURUS, 6 cyl., autom., t. équipé, 146 000 km	2 926 \$
04 DODGE CARAVAN, 6 cyl., autom., t. équipé, bleu, 96 500 km, balance de garantie, 115 000 km	7 926 \$	00 SUBARU FORESTER, 4 x 4, man., 231 000 km	4 426 \$
04 DODGE GRAND CARAVAN, « anniversary edit. » 6 cyl., 4 s. baquets, t. équipé, noir, 70 955 km	9 926 \$	00 TAURUS FAMILIAL, 6 cyl., autom., t. équipé, 125 000 km	3 826 \$
04 MONTANA SE, 4 s. baquets, t. équipé, blanc, 94 500 km	7 426 \$	00 GRAND PRIX SE, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 182 000 km	2 926 \$
04 PONTIAC MONTANA, 3,4 L, autom., t. équipé, 54 400 km, bal. gar.	7 926 \$	99 CAVALIER, 4 p., autom., 173 800 km	1 926 \$
04 CARAVAN 15e ANNIVERSAIRE, 4 s. baquets, autom., t. équipé, 58 000 km, bal. gar.	9 926 \$	99 CHRYSLER CONCORD LXI, 2,7 L, autom., t. équipé, 132 000 km	4 426 \$
02 HYUNDAI SANTA FE GL, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, blanc, 136 000 km	8 426 \$	99 WINDSTAR LX, 3,8 L., autom., t. équipé, 4 s. baquets, 151 000 km, très propre	2 926 \$
01 FORD ESCAPE XLT, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, 121 000 km	8 426 \$	98 DODGE CARAVAN SE, 6 cyl., autom., t. équipé, 142 000 km	2 426 \$
00 JEEP TJ SPORT, 4 x 4, 4 L, autom., avec 2 toits, 132 000 km	8 926 \$	98 FORD F150 LARIAT, « king cab », 3 p., boîte longue, 4 x 2, 5,4 L, t. équipé, un bijou, 122 000 km	6 926 \$
		98 MYSTIQUE, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 99 000 km	1 926 \$
		98 GMC 1500, « king cab », 350, autom., 28 700 km	2 926 \$
		96 CHRYSLER SEBRING, conv., 2 p., autom., 204 700 km, toit neuf	3 426 \$
		96 NISSAN ALTIMA, 4 cyl., autom., clim., 114 000 km	3 926 \$
		94 TEMPO, 4 p., 6 cyl., autom., 220 000 km	926 \$



GRATUIT sur
www.jnauto.com

266531

104 AUTOS À VENDRE

CHEVROLET AVEO 2004, 4 portes, 5 vit., 64 000 km, bal. garantie GM. 6495\$. Autonet Go 819 848-2415

CHEVROLET CAVALIER 1996, 2 portes, 5 vitesses, 218 000 km. 900\$. Autonet Go 819 848-2415

CHEVROLET COBALT LS 2005 4 p., autom., 91 000 km. Balance de garantie. 8695\$. Autonet Go 819 848-2415

CHEVROLET OPTRA LS 2004 93 000 km, autom., a/c, tout électr., + 4 pneus d'hiver. Prix: 5990\$. Balance de garantie GM. Info.: 819 612-0652

CHEVROLET OPTRA LS 2004 entièrement équipé, 89 000 km, bal. garantie. 8490\$. Autonet Go 819 848-2415

104 AUTOS À VENDRE

CHRYSLER INTREPID 1996, 160 000 km, 995\$. Autonet Go 819 848-2415

CHRYSLER PACIFICA AWD 2004 184 000 km, t. équipé, moteur 3.5 l, GPS, toit ouvrant, att-remorque 3000 lb, 819 820-6556

DODGE NEON 2002, 69 500 km. Très propre. Un proprio. Gar. sept. 2009 antirouille et peinture, 4 pneus d'hiver. 5 450 \$. 819 620-4990.

DODGE SX 2004, 2.0 sport, man., 85 000 km, bal. garantie Chrysler. 6995\$. Autonet Go 819 848-2415

OUVERT
DIMANCHE

KIA DE SHERBROOKE

OUVERT
DIMANCHE

LE ROI DES PETITS BUDGETS

11 995\$

LA MOINS CHÈRE AU QC!

MINI COOPER 2002
5vit., Moteur 1.6L,
Pneus hiver & été,
Jaune
113 000km

1994
Bas prix

MERCURY
VILLAGER
Vert, 4p. TOUT ÉQUIPÉ,
Bonne mécanique,
175 000km
1295\$

1997
Bas prix

TOYOTA
COROLLA
Bleu, 4p. auto,
Bonne mécanique,
Pas chère, 262 000km
1395\$

2000
Bas prix

FORD
WINDSTAR
5 portes, V6 auto, 7 pass.
TOUT ÉQUIPÉ, Or
A qui la chance, 113 000km
2295\$

2003
Bas prix

OLDSMOBILE
ALÉRO
TOUT ÉQUIPÉ, Auto.,
Condition A1, WOW,
Vert, 102 000km
4995\$

2004
Bas prix

KIA
SEDONA
V6 auto, TOUT ÉQUIPÉ,
Très propre, Faut Voir
5 portes, 78 000km
6995\$

2005
Bas prix

DODGE
CARAVAN
Argent, V6 Auto,
TOUT ÉQUIPÉ,
FAUT VOIR, 74 000km
7995\$

2004
Bas prix

DODGE
Grand Caravan
V6 auto, 7 pass. Noir,
ÉDITION SPÉCIALE,
Tjrs garanti, 82 000km
7 995\$

2002
Bas prix

JEEP
TJ SPORT
4x4, Moteur 4.0L, Cond. A1,
2 toits (Rigide, mou), noir
AUTOMATIQUE, 77 000km
11995\$

2005
Bas prix

KIA
SORENTO
4x4, V6 Auto,
TOUT ÉQUIPÉ,
Bourgogne, 43 000km
15495\$

2005
Bas prix

JEEP
TJ
4x4, Noir, 4 cyl., 6 vit.,
Mags, 2 toits, Comme neuf
49 000km
16995\$

2004
Bas prix

HONDA
CR-V 4RM
TOUT ÉQUIPÉ,
5 vitesses, Comme neuf
Gris, 69 500 km
16995\$

2007
Bas prix

KIA
RONDO
4 Cyl. écono, 5 passagers,
Auto, TOUT ÉQUIPÉ!,
Tjrs Garanti! 35 000km
16995\$

FINANCEMENT
SANS ENQUÊTE
DE CRÉDIT !!!

Tous nos véhicules
sont inspectés, garantis
et viennent avec
l'historique complet!

NOUS OFFRONS
LE MAXIMUM
POUR VOTRE
ÉCHANGE!

Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus.

KIA DE SHERBROOKE
Fin de semaine:
819-437-9586
Demandé JUNIOR DUSSAULT

KIA DE SHERBROOKE
819 563-3737

www.KIASHERBROOKE.com

267050

C16 La Tribune - Sherbrooke samedi 25 octobre 2008

**Le plus gros inventaire
en Estrie !**

819 564-8664

**PASSEZ-NOUS VOIR
EN LIGNE POUR
TOUS LES DÉTAILS**

2004 MAZDA MIATA
Bleu, 46 700 km

16 995 \$

2003 FORD ESCAPE XLS
Rouge, 137 200 km

6 837 \$

2005 HONDA ÉLÉMENT
Sable, 107 000 km

12 918 \$

2004 MAZDA 6 FAMILIAL
Titane, 103 400 km

11 995 \$

2007 KIA SPECTRA
Bleu, 17 300 km

10 221 \$

2006 MAZDA 5 GT
Rouge, 95 695 km

12 995 \$

2002 MAZDA B4000 4 x 4
Rouge, 128 000 km

8 872 \$

2003 MAZDA PROTÉGÉ LX
Vert, 131 000 km

5 434 \$

2004 MAZDA MPV
Titane, 125 000 km

7 983 \$

2004 MAZDA B4000
Bleu, 46 217 km

12 263 \$

2006 MAZDA TRIBUTE
Argent, 99 000 km

11 491 \$

2007 MAZDA B3000
Titane, 49 050 km

14 430 \$

2004 MAZDA 3 SPORT GS
Titane, 99 600 km

10 875 \$

2004 MAZDA 3 GS
Rouge, 139 235 km

8 632 \$

2004 MITSUBISHI ENDEAVOR
Bleu, 141 000 km

12 393 \$

1997 TOYOTA COROLLA
Vert, 86 000 km

4 683 \$

2002 TOYOTA RAV 4
Bleu, 139 000 km

9 862 \$

ÉRIC LABRECQUE
819 345-0076

Pour inventaire complet,
rabais supplémentaire
et photos :

www.mazdadeshherbrooke.com

267049
267049

104 AUTOS À VENDRE

FORD FOCUS ZX5 SES, automatique,
37 000 km, bal. garantie. 9995\$. **Autonet Go**
819 848-2415

GRAND PRIX 2005

Tout équipé, 4 pneus d'hiver. Prix: 8 650\$
nég.. Tél.: 819 574-3851

104 AUTOS À VENDRE

HONDA ACCORD LX V6 2003
85 500 km, garantie anti-rouille perm., A1,
1 proprio: 12 900 \$. Tél.: 819 346-8192.

HONDA CIVIC 2004, 119 000 km, 4 portes,
man., avec air climatisé. 1 proprio. 6700\$.
819 240-0621.

104 AUTOS À VENDRE

HONDA CIVIC SI 2002, 2 portes, noir, aut.,
53 000 km, a/c, rég. vitesse, femme proprio,
bonne cond., pneus d'hiver. 819 823-5583.

HONDA S2000 ANNÉE 2000
4 cyl., 6 vit., convertible, bonne condition,
14 900\$. 819 846-1415

104 AUTOS À VENDRE

HYUNDAI ELANTRA 2004
man., 4 portes, bleu foncé, 135 000 km, ex-
cellent état, pas cher: 6000\$. 819 432-6285

HYUNDAI SONATA GL 2004, 4 cyl., autom.,
66 000 km, balance de garantie. 7895\$. **Auto-**
net Go 819 848-2415

LE SPÉCIALISTE

Supers aubaines

Aucun crédit refusé

SPÉCIAL DE LA SEMAINE

2002 HYUNDAI ACCENT



Manuel,
graphite,
109 000 km

29⁹⁹\$ /SEMAINE*
48 MOIS

1993 ACURA INTEGRA

Blanc, manuel
300 000 km

1 199\$ nég.
200 \$ d'essence



2004 ACURA MDX TECH
Automatique, blanc

150 000 km

99\$/semaine**



2001 MAZDA PROTÉGÉ
Automatique, argent
156 000 km



2006 ACURA TL
Gris, automatique

68 000 km

99⁷⁸\$/semaine*/ 60 mois



2000 HONDA CIVIC
Beige, manuel, 135 000 km

5 995\$



2001 HONDA CR-V
Autom. beige, 107 000 km

9 995\$



2003 DODGE GRAND CARAVAN
Bleu, 120 000 km

6 995\$



1999 FORD RANGER
Autom., noir, 142 000 km

5 995\$



2000 TOYOTA CELICA GT
Manuel, bleu,
167 000 km

6 995\$



2004 MITSUBISHI LANCER
Manuel, titane
48 000 km

8 995\$



2005 NISSAN ALTIMA 2,55
Automatique, sable
103 000 km

10 995\$



2002 TOYOTA CAMRY
Autom., V6, cuir, titane,
96 000 km

11 995\$



2004 PONTIAC MONTANA
Allongé, argent
98 000 km

7 995\$



2004 HONDA CIVIC SI
Manuel, noir,
135 000 km

10 995\$



2006 ACURA RSX
Manuel, gris
32 000 km

28 995\$



**2006 MITSUBISHI
OUTLANDER**
Noir, AWD, 75 000 km

Garantie
jusqu'en
2016

16 995\$

Plus de 75 véhicules d'occasion en inventaire



PATRICK BOYER
Directeur
des véhicules d'occasion
Cell. : 819 572-5882
819 564-8909

CERTIFIÉ
Garantie
6 ans/160 000 km
avec 6 ans
assistance routière

FINANCEMENT
À PARTIR DE

0,9%

ACURA
DEVANT

Visitez acura.ca dès aujourd'hui.

* Taxes en sus.
** 60 mois / 2 250 \$ comptant.
Certaines conditions s'appliquent.
Détails en magasin, photos à titre indicateur.

4900, boul. Bourque, Sherbrooke

819 564-8909

104 AUTOS À VENDRE

JEEP TJ 2004, orange, 33 000 km, toit mou, 4 cyl., 6 vit., man., att. remorque, marche-pied, porte moitié dure, c/d, 8 pneus. 819 849-9841.

JETTA 2000 DIESEL
bleu, automatique, 188 000 km, 5500\$.
Info.: 819 821-2866

MAZDA 3GS 2004 man. 5 vit., 85000 km, gris argent, air clim., attache-remorque et câblage, 4 roues et pneus d'hiver. 9 500 \$. 819 566-1420

NISSAN SENTRA SER 2002
aut., 96 000 km, t. équipé, a/c, sub Woofer, 4 pneus hiver sur roues, mags, parfaite cond. 6700\$. Faites une offre 819 574-2306

PONTIAC GRAND AM 2003
49 500 km, cond. A1: 6000\$.
Tél.: 819 348-9985

Depuis 1959!



13 995\$

2005 CHRYSLER PT CRUISER

GT Turbo, cabriolet, 4 cyl., turbo, autom., cuir, sièges chauffants x 2, t. équipé (freins + pneus neufs 4 roues). Bal. gar. 42 000 km.



11 995\$

2006 PONTIAC G6

6 cyl., t. équipé, (4 pneus neufs), 66 000 km. Garantie.



10 900\$

2005 PONTIAC MONTANA SV6

t. équipé (groupe 1SB), freins + pneus neufs, bal. gar., argent, 70 000 km.



6 995\$

2001 FORD RANGER

6 cyl., autom., clim., boîte longue 7 pi, 58 000 km.

**COMPAREZ
NOS
OFFRES!**



9 750\$

2004 VOLKSWAGEN GOLF CL

4 cyl., 2 l, man., gris argent. Bal. gar.



15 995\$

2006 FORD ESCAPE XLT

4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, sièges électr., (freins et pneus neufs). Bal. gar.



5 995\$

2004 HYUNDAI ACCENT

Autom., bleu pâle, 72 000 km Garantie.

**OUVERT
du lundi au samedi
4400, boul. Bourque,
Sherbrooke
819 564-8353**

266514

104 AUTOS À VENDRE

PONTIAC VIBE 2004, 5 vit., 77 000 km, a/c, balance de garantie. 9995\$. **Autonet Go 819 848-2415**

PONTIAC WAVE 2005 hatch back, 84 000 km, bal. garantie, tout équipé. 7495\$. **Auto-net Go 819 848-2415**

SATURN ION QUAD 2004, 33 403 km, aut., 2.2 l., 7500\$. Faut voir! Tél.: 819 864-1062.

SUBARU FORESTER 2001, avec pneus hiver neufs, 204 000 km, manuel, tout équipé, très propre: 6000\$ nég. Info: **819 564-1156**.

SUBARU LEGACY 1996
bas millage, tout équipé, fini cuir, toit ouvrant, 1800\$. André: 819 620-7808.

SUPER OPPORTUNITÉ

08 F-350 Crew Cab XLT 4x4 diésel, full 27 mois 857\$/mois ou on vous remet un chèque de 6000\$. **819 843-3673** ou sans frais **1 877 552-3673**

TOYOTA CAMRY HYBRIDE 07, cuir, automatique, tout équipé, 38,000 km., 26,500\$. Tél: 819 846-0854.

TOYOTA CAMRY LE 2000
autom., en bonne condition, 7000\$.
Tél.: 819 829-9139 ou cell.: 819 578-4301

TOYOTA COROLLA CE 2000, beige, autom., 120 600 km, **impeccable**, 4 pneus d'été sur mags Toyota + 4 pneus d'hiver **neufs** Blizzak sur roues, freins refaits à neuf, aucune rouille, parfaite conftion. **5400\$ nég.** 819 820-7783

104 AUTOS À VENDRE

TOYOTA ECHO 2000, gris, 4 p., man., bonne cond., antirouille, vitres teintées, 124 000 km: 5200\$. Tél.: **819 563-6955**.

TOYOTA ECHO 2003, silver, manuel, 4 portes, 39,400 km., 54 mi./gallon, 8000\$. Gérald: 819 829-5933, 819 347-4293.

TOYOTA ECHO 2005
aut., 57 000 km, 4 p., 10 800\$ nég.
Sur sem.: 819 345-2600.

TOYOTA MATRIX 2005, 112 000 km, bal. garantie 2 ans, 1 seule conductrice, impeccable. 11 900\$ Jasmine:. 819 878-3399 / 878-3756.

TOYOTA YARIS 2007, gris, autom., essence, air clim., gr. élect., lecteur CD, 4 pneus été et hiver. Comme neuf. 52 000 km, gar. encore 3 ans ou 100 000 km. 13 900 \$. 819 562-9050, 819 822-9050.

TOYOTA YARIS 2007, noir, manuel, 18,000 km., vitres teintées, antirouille, mags, 12,800\$ nég. 819 562-6812, entre 11h et 15h.

TRANSFERT DE BAIL

07 Fusion SEL AWD, cuir, t. ouvrant, mags, très luxueux. 299\$ plus taxes / mois ou on vous remet un chèque de 3400\$. **819 843-3673** ou sans frais **1 877 552-3673**

VOLKS GOLF 2001, 2 p., man., noir, 142 000 km, air, vitres teintées, freins neufs, pare-brise neuf, 4 pneus d'hiver et 4 pneus 4 saisons. Vente rapide: 5 200\$. 819 563-6347.

Val Estrie LINCOLN
SHERBROOKE

Obtenez LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT TOTALE GRÂCE À NOTRE GARANTIE

AUTOS	CAMIONS
2008 MERCURY , Gr. Marquis, LS, t. équipé, cuir, 22 772 km, gris 22 995 \$	2008 ECONOLINE E150, V8, autom., clim., vitres, portes, miroirs électr., « tilt », 20 741 km, blanc 21 995 \$
2008 FUSION SE , 4 cyl., man., t. équipé., toit, 9 889 km, rouge ~~18 995 \$~~ 17 700 \$	2008 ECONOLINE E250, allongée, V8, t. équipé, 32 000 km, blanc 23 995 \$
2007 LINCOLN Town Car Signature Ltée, t. équipé, 23 775 km, gris 29 995 \$	2007 LINCOLN Navigator, 4 x 4, t. équipé, 16 289 km, bourgogne ~~42 910 \$~~ 38 885 \$
2007 FUSION SE « AWD », 4 x 4, V6, autom., t. équipé, 21 480 km, rouge ~~17 995 \$~~ 16 728 \$	2007 LINCOLN Navigator, 4 x 4, t. équipé, 20 667 km, beige 35 998 \$
2006 FREESTYLE Ltée « AWD », 4 x 4, t. équipé, cuir, toit, 74 875 km, beige 17 995 \$	2007 F150 , « s-cab », 4 x 4, Lariat, t. équipé, cuir, toit, 33 800 km, charcoal ~~29 995 \$~~ 27 839 \$
2006 FIVE-HUNDRED Ltée, « AWD », cuir, toit, t. équipé, 49 319 km, bleu 17 995 \$	2006 JEEP Liberté Ltée, 4 x 4, autom., t. équipé, 2,8 l, diesel, 59 781 km, rouge 21 995 \$
2006 FOCUS ZX4 SE , autom., clim. et plus, 77 844 km, rouge ~~11 995 \$~~ 9 950 \$	2006 F150 XLT « s-crew », 4 x 4, t. équipé, 6 1/2 de boîte, 56 110 km, noir 21 995 \$
2006 MAZDA 3 GS , 2 l, autom., 4 p., clim., 41 362 km, gris 13 995 \$	2005 ESCAPE XLT , V6, autom., 4 x 4, t. équipé, 68 946 km, noir ~~16 995 \$~~ 15 490 \$
2005 LINCOLN Town Car Signature Ltée, t. équipé, 49 100 km, champagne 22 995 \$	2005 ESCAPE XLT , sport, V6, autom., «AWD», 4 x 4, t., équ., 75 365 km, beige ~~16 995 \$~~ 14 770 \$
2005 PONTIAC Pursuit, 4 p., 4 cyl., autom., clim., démarreur, 52 708 km, bleu 9 995 \$	2005 FREESTYLE SE , t. équipé, quad, mag, 35 769 km, gris 12 995 \$
2005 FOCUS ZXW-SE , fam., 4 cyl., autom., clim., 35 014 km, bleu 11 995 \$	2005 RANGER , « s-cab », Edge, 4 x 4, autom., clim., rég. vit., « tilt », boîte fibre, 68 507 km, rouge ~~17 995 \$~~ 15 887 \$
2005 FOCUS ST , 2,3 l, man., t. équipé, aileron, 57 603 km, rouge ~~11 987 \$~~ 9 850 \$	2005 RANGER , « s-c », V6, autom., 4 x 2, clim., 78 390 km, blanc ~~11 695 \$~~ 9 483 \$
2005 TOYOTA Echo, 4 p., sedan, autom., local, 87 749 km, gris 8 995 \$	2005 GMC Sierra 1500 SLE, « s-cab », 4 x 4, V8, autom., t. équ., 66 016 km, blanc ~~19 995 \$~~ 18 983 \$
2004 VOLKS Jetta TDi, man., t. équipé, cuir, toit, 94 427 km, rouge ~~17 995 \$~~ 15 824 \$	2005 F-150 , « s-crew », 4 x 4, V8, autom., XLT, t. équipé, 107 518 km, gris ~~18 988 \$~~ 16 929 \$
2004 TAURUS SEL , t. équipé, toit, aileron, 66 037 km, gris ~~10 948 \$~~ 9 548 \$	2004 ESCAPE XLT , 4 x 4, V6, autom., t. équipé, 72 996 km, rouge ~~14 995 \$~~ 13 913 \$
2004 FOCUS SE , fam., autom., clim., 83 823 km, charcoal ~~8 995 \$~~ 7 548 \$	2004 FREESTAR SEL , t. équipé, 75 902 km, rouge 11 995 \$
2003 PONTIAC GRAND AM SE, 4 cyl., autom., t. équipé, 4 p., 91 273 km, charcoal 5 995 \$	2004 GMC Van Sonoma 2500, « AWD », 4 x 4, 1 proprio, local, 99 441 km, blanc 13 995 \$
2003 FOCUS SE , autom., t. équipé, 88 499 km, rouge 8 995 \$	2004 RANGER Edge, s-c., V6, 4 x 4, man., clim., mag, 72 800 km, gris 14 995 \$
2003 TAURUS SEL , t. équipé, toit, aileron, 67 068 km, vert ~~9 995 \$~~ 7 920 \$	2003 CHEVROLET Tracker LX, 4 x 4, man., 1 proprio, local, 63 405 km, rouge 7 995 \$
2003 FOCUS SE , man., clim., 1 proprio, 70 638 km, gris 7 995 \$	2003 ESCAPE Ltée, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, cuir, toit, 143 078 km, bleu ~~10 995 \$~~ 9 858 \$
2002 FOCUS SE , fam., autom., clim., gar. prolongée, 130 021 km, gris ~~6 995 \$~~ 5 940 \$	2003 F-150 XLT , « s-cab », 4 x 2, V8, autom., t. équipé, 7 700 lb, gar. Ford, 94 220 km, gris 13 995 \$
2002 CHRYSLER Neon LE, 4 cyl., autom., clim., gar. Chrysler 21 209 km, gris 5 995 \$	2002 MAZDA Tribute LX, 6 cyl., autom., « AWD », 4 x 4, t. équ., 112 859 km, vert ~~11 995 \$~~ 9 742 \$
2008 ESCAPE XLT , V6, 4 x 4, autom., 27 005 km, charcoal 21 995 \$	2001 SUZUKI Grand Vitara, V6, 4 x 4, man., t. équ., 136 489 km, gris 6 995 \$
2008 ESCAPE Ltée, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, 21 276 km, rouge ~~22 995 \$~~ 22 876 \$	1999 F350 , s-cab, Lariat, 2 x6, diesel, « f-wheel », susp. à air, 131 108 km, blanc 14 995 \$
	1995 VR-TRIPLE E Commander, 34 pieds, V8, 460 à essence, 76 400 km, beige 27 800 \$

CAMIONS

2008 ESCAPE XLT, V6, 4 x 4, autom., 27 005 km, charcoal **21 995 \$**

2008 ESCAPE Ltée, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, 21 276 km, rouge ~~22 995 \$~~ **22 876 \$**

Possibilité de location ou plan de financement. Voir les détails auprès de votre représentant.

Val Estrie Ford
4141, rue King Ouest
Sherbrooke
563-4466

Pour information (sans frais)

1 888 634-2727

<http://www.megaparc.com>

267052

104 AUTOS À VENDRE

VOLKS JETTA TDI 2002, tout équipé, man., sièges en cuir, vitres teintées, avec 4 pneus d'hiver + roues et attache-remorque, 170 000 km, 10 995\$. Stéphane: 819 679-4689. VOLKS Jetta tdi 2002 10 995 \$. 819 864-1601.

VOLKS NEW BEETLE 2000
Aut., tout équipé, a/c, 4 pneus d'hiver neufs, très bonne condition, 4 800\$. 819 432-3685.

Dominick
Auto Sport Ltée

Spécialiste Mercedes Benz depuis 1973

à votre service!

VENTE/LOCATION

819 846-2751

FINANCEMENT DISPONIBLE

MÉCANIQUE, CARROSSERIE, ESTHÉTIQUE ET PIÈCES

588, Boul. Queen-Victoria, (route 143 ou chemin de Bromptonville) Sherbrooke, Qc. J1C 0J7

SPRINTER FREHTLINER VISTA CRUISER 2004

64 409 km
Autom., 5 cyl.,
rég. de vitesse,
attache-remorque,
véhicule t
rès économique.



49 995\$

E5217

VOLKSWAGEN RIALTA WANEAGO 2003

21 120 km
Attache-remorque.
La meilleure
aubaine garantie.
Faites vite!
SOYEZ
OPPORTUNISTE!!!



43 995\$

E5220

L1359A

TOYOTA CELICA GT 2001
128 500 km
Coupé, 4 cyl., man., verrouillage sans clé, servofreins, servodirection.

10 995 \$

E5207

PONTIAC VIBE 2004
88 180 km
Autom., familial,
balance de garantie du constructeur.
11 995 \$

9 995 \$

L1358A

HONDA CIVIC 2006
113 500 km
Berline, autom., a/c, servodirection, vitres électr., verrouillage électrique

12 995 \$

E5216

TOYOTA HIGHLANDER 2007
35 200 km
Véhicule américain comme neuf, très bas millage. Jamais accidenté!!

22 991 \$

1406B

GMC SONOMA 1999
189 428 km
Cabine allongée, autom., a/c, lecteur DC, servofreins, servodirection.

4 999 \$

1582A

CHRYSLER PT CRUISER 2002
141 990 km
A/c, servodirection, vitres électriques, excellente condition. À voir!

5 995 \$

LE PLUS GROS INVENTAIRE DE MERCEDES D'OCCASION
WWW.DOMINICKAUTOSPORT.COM

266983

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

1 000\$ ou meilleure offre, LUMINA 1995, (autom.), seul. 132 000 km, a/c et attache-remorque, bonne condition. 819 566-6887.

1991 - ACURA INTEGRA - LS 180 000 km, man., avec plusieurs pièces, transmission etc. 1800\$ nég. Pour info: Michel : 819 564-3130.

2 SUBARU LEGACY 95-96.
Pièces comptabilibles, 1 000\$ pour les 2.
Ste-Catherine 514 915-9333

ACURA INTEGRA 1992, manuel, noir, parfait état, 4 pneus d'été, 4 pneus d'hiver, attache-remorque. 2500\$. Tél: 819 842-2533.

**** AUBAINE AUTO ****
Achat - Vente - Échange
ACCORD 99, 2 p., man., 260,000 km. **3800\$**
CIVIC 98, 2 p., man., 214,000 km., ...**2950\$**
ODYSSEY 98, 4 cyl., 229,000 km., ... **2800\$**
SUNFIRE 01, 2 p. man., 160 000 km. **2500\$**
GRAND AM98, 4 p., auto., 126,000 km.**2500\$**
SONATA 99, 4 p. aut., 145 000 km. ...**2400\$**
ACCENT 00, 2 p., man., 114,000 km., **1950\$**
ACCORD 97, 4 p., aut., 250,000 km. **1800\$**
SATURN 01, 4 p., man., 413,000 km., **1500\$**
SEBRING 96, 2 p. aut., 199 000 km...**1400\$**
ELANTRA 99, 4 p., man., 130,000 km.**1400\$**
819 620-6374

AUBAINE SILVERADO 2003, 123 000 km, 2 w.d. Très bonne cond. 4900\$. 819 868-0388.

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

CAMION ½ TONNE
4.3 l., autom., prêt pour l'hiver, 1 800\$ ferme. 819 563-1097 ou 819 437-2249

104 AUTOS À VENDRE

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

CHEV. MALIBU 1999
autom. 4 p.,V6, pneus d'hiver, tout équipé, très bonne cond., 1900\$. 819 437-1100

CHEVROLET CAVALIER 2003, a/c, automa-tique, 4 portes, 105,000 km., 4000\$ nég. Tél: 819 564-0177.

CHEVROLET MALIBU 1999
Mécanique bon état, 161 000 km, 1 500\$. 819 829-9799 ou 819- 347-4675.

CRM AUTOS

Spécialiste du 5000\$ et moins

Toujours TPS et transit inclus dans nos prix!
02 BMW 325 Ci, 253 000 km, bijou!**11 900\$**
02 Chevrolet Silverado LS 2x4, 164 000 km**5900\$**
98 Volkswagen Beetle, 59 000 km**4900\$**
02 Accent GSI, 94 000 km**3900\$**
02 Acceng GS, 94 000 km**3700\$**
01 Acceng GS, 74 000 km**3500\$**
02 Cavalier Z-22, 150 000 km**3200\$**
02 Montana, full, 217 000 km**2900\$**
02 Hyundai Elantra, 153 000 km.....**2900\$**
93 Eagle Talon, 187 000 km.....**2800\$**
00 Mazda Protegé, 204 000 km**2800\$**
90 Chev. Sprint, 114 000 km.....**1400\$**
50 véhicules en inventaire
4409 route 112
direction Ascot Corner
819 678-2275

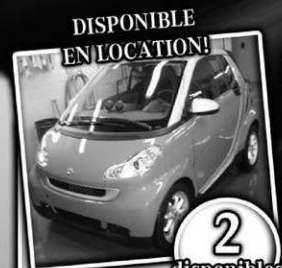
Prêt pour l'hiver,
grâce à la
**TRACTION
INTÉGRALE
4MATIC DE MERCEDES-BENZ**
www.mercedessherbrooke.com



Mercedes-Benz
CERTIFIÉE

Financement
à partir de

1,9%
à l'achat

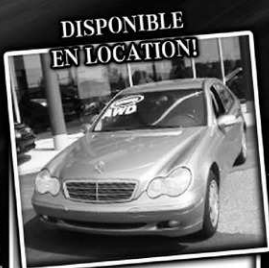


Smart
PASSION 2003
décapotable

ROUGE, A/C,
Jantes d'alum.,
Sièges chauffants,
Chargeur CD,
Econo 4.8L au 100km
De 3 600 à 5 800km.

En rabais de
4 475\$

19 595\$



Mercedes
C240 2003
4 matic

ARGENT,
Cuir, Toit ouvrant,
Sièges chauffants,
Jantes d'alum.,
136000km.
Balance de gar.

Location 48 mois
294\$/mois, TX INCL.

14 995\$



Mercedes
C240 2003
4 matic

BEIGE,
Cuir, Toit ouvrant,
Sièges chauffants,
Jantes d'alum.,
141000km.

Location 48 mois
294\$/mois, TX INCL.

14 995\$



Mercedes
C240 2005
4 matic

GRANITE, int. gris,
Cuir, Toit ouvrant,
Sièges chauffants,
Jantes d'alum.,
58 000km.
Garantie prolongée
disponible!

24 995\$



Mercedes
C240 2005
4 matic

ARGENT, int. gris,
Cuir, Toit ouvrant,
Sièges chauffants,
Jantes d'alum.,
69 000km.
M-Benz certifiable 1,9%

Garantie 6 ans ou
120 000km INCL.

26 995\$

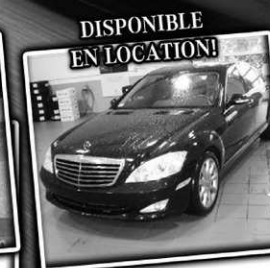


Mercedes
E320 2004
4 matic

Argent, int. beige
Cuir, Toit ouvrant,
Sièges chauffants,
Chargeur CD,
Jantes d'alum.
71 000km.

En rabais de
5 000\$

29 995\$



Mercedes
S550 2007
4 matic

Noir, int. noir,
92 000km
TOUT ÉQUIPÉ,
Véhicule de grand
luxe à 50% du prix.
Avec Garantie
complète 3 ans /
60 000km.

64 995\$

**OUVERT
Dimanche!**
11 h à 17 h



Mercedes-Benz de Sherbrooke
819 564-2211 4339, Boul. **BOURQUE**

**OUVERT
Dimanche!**
11 h à 17 h

*Sujet à approbation du crédit. financement 1,9% sur véhicules mercedes certifiés. Taxes en sus. Location 48 mois sur C240, limite de 24 000km/an.

267046

Suite des annonces
de la rubrique 104
à la page C20

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

COROLLA GTS 1990
259 000 km, 600\$. 819 346-7016.

DODGE DAKOTA 1999 king Cab, 4x4, 175 000 km. moteur 8 cyl.....4 995\$
DODGE CARAVAN 1999 181 000 km, t. équipé, garantie 1 an ou 20 000 km.....1 895\$
OLDSMOBILE SILHOUETTE 1999 140 000 km, tout équipé, transmission neuve.....2495\$
OLDSMOBILE 2000 Alero 188 000 km, man. 4 cyl.....2495\$
CHEVROLET VENTURE 2001 126 000 km, ...4 995\$
HYUNDAI SONATA 2001 102 000 km, 6 cyl. tout équipé.....4 995\$
PONTIAC GRAND AM 2001 104 000 km, 4 cyl.....3 995\$
PONTIAC MONTANA 2001 166 000 km, ...3 995\$
819 847-1717 / 819 571-6696 (marchand)

DODGE DAKOTA 4x4 1998,
140 000 km, 3 600 \$ nég. 819 878-3573.

FIN D'ANNÉE FISCALE

95 Talon TSI 4WD mod., 94 000 km, A-1**3800\$**
95 Camaro G-Force, 142 000 km. Superbe. **3800\$**
95 BMW 318, 213 000 km, méc. A-1. **2800\$**
92 Jeep Sahara, 2 toits, 4.0 l., H.O.31", 189 000 km. **2800\$**
Grimard Auto 819 571-1177

FORD CONTOUR 1995, TOUT ÉQUIPÉ, autom., 178,000 km., condition A-1, prêt pour l'hiver, 1600\$. 450 532-4578, 819 212-0807.

FORD ÉCONOLINE 1992

moteur 302 po cu, bonne condition, 1700\$. 819 620-6978.

FORD ESCORT 1995 fam., 4 p., autom., o.d., nouveau moteur 140 000 km, pneus d'hiver, démarreur, méc. A-1, 875\$. 819 847-0820

FORD RANGER 1990, en bonne condition, pas de rouille, pneus d'hiver, vitres teintées, Aubaine 1 100\$ nég. 819 864-0400.

FORD WINDSTAR 2000
200 000 km, 8 roues et 8 pneus, a/c, 1600\$ nég. Tél.: 819 566-8032.

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

GOLF 1998 noir, 1.8, 2 p., man., 5 vit., mags, méc. A1, toit ouv., parf. cond., vitres teintées, syst. d'alarme, démar. dist., hitch, radio Pioneer, CD. 2500\$ nég. 819 570-2311.

HONDA ACCORD 1989, autom., 237 000 km, mot. A1, 950\$. 819 347-2942.

HONDA ACCORD EX 1994
4 p., aut., 308 000 km, propre, 4 pneus d'hiver. Vente rapide, 1350\$ nég. 819 574-2493.

HONDA ACCORD EXR 1996
Automatique 2 portes, excellente condition, 300 000 km, 3 500\$. 819 574-8710

HONDA ACCORD LX 1999, entretien selon les recommandations, plusieurs pièces changées récemment, autom., clim., cruise, vitres élect., 5000\$. 819 565-9815.

HONDA CIVIC 1992, aut., 4 p., prêt pour l'hiver, pneus, syst. échappement et freins neufs, mise au point faite. 2150\$ nég. 819 560-1495.

HONDA CIVIC 1995, autom., 2000\$ nég.
NISSAN PATHFINDER 1997, manuel, tout équipé. 4 000\$ nég. 819 829-2893 / 563-3247

HONDA CIVIC 1995
man., 2 p., 173 000 km, bonne cond. Prix: 2 000 \$ nég. 819 563-6488 / 819 580-2047.

HONDA CIVIC LX 2001
man. vert, 235 000 km, femme propriétaire, 5000\$ nég. 819 847-2345.

HONDA CIVIC SE 2000 berline 4 p., aut., a/c, 160 000 km, 1 seule proprio, 4 pneus d'hiver, exc. cond., 5 200 \$. 819 573-0713 CTR.

HYUNDAI ACCENT 1999, 2 portes, hatchback, bleu, 99,000 km., automatique, véhicule très propre. 1800\$ nég. Tél: 819 345-6955.

HYUNDAI ACCENT 1999
manuel, 3 portes, excellente cond. + pneus d'hiver sur roues, 1500\$. 819 564-6825

HYUNDAI ELANTRA 1994, 4 p., automatique, 125 000 km, 1200\$. 819 566-5709.

HYUNDAI ÉLANTRA 2003
4 p. man., très propre, évaluée 4100\$ pour 3800\$. Alain: 819 832-4464.

JEEP YJ 1989
man., 4.2 l., refait à neuf, lift kit 4 po., pneus 31 po neufs. 819 578-1570, 819 432-0836.

JIMMY 4 x 4 1998
6 cyl., man., 215 000 km, 2 900\$ nég. 819 829-9855.

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

KIA RIO 2001, manuel, moteur et transm. changés, 4 pneus d'hiver neufs, 1875\$ nég. Tél: 819 993-6789.

KIA RIO 2003
4 portes, 5- manuelle, 120 000 km, révision hivernale faite. 819 571-2382

M. AUBUT AUTO
03 Dodge 2.0 SX Sport, t. équipé, 56 000 km 6995\$
01 Venture t. équipé 134 000 km 4995\$
01 Van Town & Country cuir, 105 000 km.....5995\$

01 Alero man., t. équipé, écono. 159 000 km 3495\$
00 Neon Chrysler t. équipé, autom., 122 000 km 3495\$
96 Honda Civic 4 p., man., 190 000 km 3495\$

00 Sunfire t. équipé, 145 000 km, 4 p., autom. 2995\$
99 Protégé autom., toit, 191 000 km 2995\$
99 Protégé man., 230 000 km 2495\$
00 Cavalier man, 165 000 km 2495\$
94 Tracker man., toit dur, 202 000 km.895\$

Financement disponible
à partir de 33\$/sem.
pour véhicule d'une valeur de 3995\$
3195 King Est
819 822-8080
cell. 819 822-8080

MAZDA PROTÉGÉ 2001 LX, manuel, a/c, vert forêt, 89,000 km., femme propriétaire. 4900\$. Tél: 819 569-7858, 819 570-3421.

MERCURY MARQUIS 1992, suspension à air, démarreur à distance, 2 disques neufs à l'avant: 850\$. Tél: 819 562-8554.

NISSAN ALTIMA XE 1993
1500\$. 819 578-0162.

OLDSMOBILE ACHIEVA SL 1995, 80 000 km, tout équipé, démarreur à distance, antivol, a/c, vitres et portes électr. 4 pneus d'été et 4 pneus d'hiver sur jantes presque neufs. 1 seul propriétaire. Prix : 2500 \$. Tél. : 819 829-9691.

PONTIAC SUNFIRE GT, 160 000 km, noir, manel, a/c, rég. de vitesse, mags, aucune rouille 1 950\$ nég. 819 864-0400.

PONTIAC GRAND PRIX 2002
tout équipé, 95 000 milles, 4500\$. Tél.: 819 832-2702.

PLYMOUTH VOYAGEUR SE 1996, autom. 3.3l., 7 pl., sièges capitaine arr., 5 p. 1 proprio, cond. A1, 196 000 km, 1 500\$. 819 346-4437.

TOYOTA PASEO 1993
env. 200 000 km, propre, bonne cond., 1700\$ nég. 2 femmes prop. Tél.: 819 993-7886.

TOYOTA SIENNA CE 1998, 167 000 km, bien entretenue, aucune rouille, att. remorque, 3800\$. 819 564-8138, 819 437-6580.

TOYOTA TERCEL 1999, 4 portes, manuel 5 vit., couleur gris, pas de rouille, prix pour vente rapide: 2900\$ nég. Tél: 819 823-4326, 819 432-2662, Sylvain.

URGENT - OCTOBRE
02 Cavalier, 126 000 km, très bon.....1800\$
99 Windstar, 182 000 km, bien entretenu.....1100\$
98 Cavalier, 167 000 km, bon ordre ..1200\$
95 Cutlass, 173 000 km, bonne méc....650\$
94 Topaz, 144 000 km, bonne "shape" 550\$
2 bateaux avec remorque.....700\$ ch.
Grimard Auto 819 571-1177

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

PONTIAC SUNFIRE 1997
4 portes, autom., 190 000 km, 1000\$ nég.
Aussi 4 pneus d'hiver et 4 pneus été sur roues P155/80R13, 200\$. Tél. 819 346-2061.

PONTIAC SUNFIRE 1998
4 p., man., 4 cyl., très propre, 1300\$. 819 847-3820.

SATURN 2001 SW2, man., 5 vit., très bonne cond., radio AM/FM/cassette/CD, pneus d'hiver, 153 000 milles, 1 950\$. 819 575-1216 ou pag.: 819 348-7316

SATURNE SW1 1997, man. 4 p., 4 pneus d'hiver sur la voiture, att. remorque, 230 000 km, 800\$. 819 563-6488 / 819 580-2047.

SEBRING LX 2001
Tout équipé, 4 portes, 161 000 km, dame proprio, 3 900\$. 819 832-4741

SUBARU IMPREZA FAM. 1993, noir, man., AWD, 1.8 l. rack à vélo, radio c/d Pioneer, dém. à dist. 260 000 km, méc. A1, carrosserie rouillée, 1 600\$ nég., vente rapide. 819 563-7514 819 437-7514

SUCCESSION. CHEVROLET MALIBU
1998, 4 p., 4 pneus d'hiver. 819 564-9995.

SUZUKI SWIFT 1993, autom., 4 portes, pas de rouille, 750\$. MOTEUR GM 2.8 V6, avec 2 trans. autom.: 450\$. 819 573-5473.

SUZUKI X90 1996, 4X4 T-Top 158 000 km, 8 pneus, antirouille, peinture récente, méc. A1, 3900\$ Info: 819 575-1511 / 819 349-5272

TOYOTA PASEO 1993
env. 200 000 km, propre, bonne cond., 1700\$ nég. 2 femmes prop. Tél.: 819 993-7886.

TOYOTA SIENNA CE 1998, 167 000 km, bien entretenue, aucune rouille, att. remorque, 3800\$. 819 564-8138, 819 437-6580.

TOYOTA TERCEL 1999, 4 portes, manuel 5 vit., couleur gris, pas de rouille, prix pour vente rapide: 2900\$ nég. Tél: 819 823-4326, 819 432-2662, Sylvain.

URGENT - OCTOBRE
02 Cavalier, 126 000 km, très bon.....1800\$
99 Windstar, 182 000 km, bien entretenu.....1100\$
98 Cavalier, 167 000 km, bon ordre ..1200\$
95 Cutlass, 173 000 km, bonne méc....650\$
94 Topaz, 144 000 km, bonne "shape" 550\$
2 bateaux avec remorque.....700\$ ch.
Grimard Auto 819 571-1177

URGENT - OCTOBRE
02 Cavalier, 126 000 km, très bon.....1800\$
99 Windstar, 182 000 km, bien entretenu.....1100\$
98 Cavalier, 167 000 km, bon ordre ..1200\$
95 Cutlass, 173 000 km, bonne méc....650\$
94 Topaz, 144 000 km, bonne "shape" 550\$
2 bateaux avec remorque.....700\$ ch.
Grimard Auto 819 571-1177

URGENT - OCTOBRE
02 Cavalier, 126 000 km, très bon.....1800\$
99 Windstar, 182 000 km, bien entretenu.....1100\$
98 Cavalier, 167 000 km, bon ordre ..1200\$
95 Cutlass, 173 000 km, bonne méc....650\$
94 Topaz, 144 000 km, bonne "shape" 550\$
2 bateaux avec remorque.....700\$ ch.
Grimard Auto 819 571-1177

URGENT - OCTOBRE
02 Cavalier, 126 000 km, très bon.....1800\$
99 Windstar, 182 000 km, bien entretenu.....1100\$
98 Cavalier, 167 000 km, bon ordre ..1200\$
95 Cutlass, 173 000 km, bonne méc....650\$
94 Topaz, 144 000 km, bonne "shape" 550\$
2 bateaux avec remorque.....700\$ ch.
Grimard Auto 819 571-1177

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

VAN PONTIAC MONTANA 1999, 185 000 km 7 pass. tout équipé, bonne condition. 3 500\$ nég. 819 346-6191.

VOLKS JETTA GT 1997
Bleu marin, manuel, freins à neufs au complet, 237 500 km., 1 650\$. 819 875-5774.

VOLVO 740GLE 16 VALVES 1989, manuel, carr. et mécanique très bonne condition, 1800\$. Tél: 819 846-6210.

108 VÉHICULES À LOUER

CHRYSLER IMPERIAL 1990
En excellent état, jamais sorti l'hiver. Prix à discuter. 819 569-7497

110 VÉHICULES ANTIQUES ET DE COLLECTION

**OLDSMOBILE NINETY EIGHT BROU-
GHAM REGENCY 1977,** noir, un bijou, jamais sorti l'hiver 7 999\$ nég. 819 823-2868

114 ENTREPOSAGE DE VÉHICULES

DERNIÈRE CHANCE : ENTREPOSAGE
intérieur, chauffé, autos, motos et tentes-roulottes Tél: 819 820-5015

ENTREPOSAGE POUR MOTOS
chauffé avec système de sécurité, 150\$ / saison. Luc : 819 347-6600.

*** ENTREPOSAGE POUR MOTOS ***
chauffé, syst. d'alarme branché à la centrale, 125\$/saison. 819 570-4241

PROPRE, SEC ET SÉCURITAIRE,
pour véhicules, 8 km de l'Université, 150\$/saison. Tél.: 819 823-0502.

Prix spéciaux location hiver		
LONGUEUR	TEMPÉRÉ	NON-TEMPÉRÉ
MOTO, scooter	179 \$	99 \$
Tente-roulotte	249 \$	149 \$
Automobile	349 \$	199 \$
27 pi et moins	699 \$	499 \$
35 pi et moins	799 \$	549 \$
PROTÉGÉ AVEC SYSTÈME D'ALARME		
Inf. : 819 346-4888, jour		
819 820-4320, jour		

104 AUTOS À VENDRE



VOITURES D'OCCASION
CERTIFIÉES
ET DÉMONSTRATEURS
FINANCEMENT
à partir de **6,4%**

LIQUIDATION

2008 VOLVO C30 24 900 \$
2,4 i, bleu, 8-3312
12 000 km (démon)

2006 VOLVO S40 26 900 \$
2,4 i, rouge, 6-1902
43 000 km

OFFRE À NE PAS MANQUER:
— véhicule neuf —
2006 VOLVO V50 T5 29 900 \$
2006, 6-1929
Prêt...

2005 VOLVO V50 23 900 \$
T5, 2,5 T, gris titane, 9-3396AC
77 000 km

2005 VOLVO XC70 2,5 t AWD 21 900 \$
78 000 km, or cendré 8-3347-AC

2004 VOLVO S60 2,5T AWD 19 900 \$
Bleu nautique, 7-1005-AC
77 600 km

2004 VOLVO S60 2.5 t, AWD 19 900 \$
Argent métallisé, 7-1002-AC
69 000 km, gr. sport

2003 VOLVO XC 70, 17 900 \$
2,5 AWD, 6-1910-AC
146 000 km (non certifié)

* Certaines conditions s'appliquent.

Le plus grand choix de véhicules Volvo
"CERTIFIÉS" EN RÉGION...

Tous nos véhicules sont inspectés par
nos techniciens formés par les
manufacturiers

Volvo Sherbrooke
3625, rue du Blanc Côteau,
Sherbrooke
819 563-8303
1 866 544-0201
www.volvosherbrooke.com

114 ENTREPOSAGE
DE VÉHICULES

Service sécurisé
ENTREPOSAGE
MOTOS
- BATEAUX - PONTONS
Inf. : **819 843-0099**
Melisa Dodier

122 ROULOTTES,
TENTES-ROULOTTES

RECHERCHE ENDROIT POUR REMISER
roulotte de 23 pi., intérieur ou extérieur.
Tél.: 418 576-6078, 819 346-9841.

ROULOTTE BONAIR 16 PI 1997, très bonne
cond., batterie neuve, "brake control", attache,
anti swing. 6200\$. Tél. 819 679-4825.

ROULOTTE HOLIDAY 1979
25 pi, 2 essieux, bon état. Prix à discuter.
819 822-1920.

ROULOTTE ZINGER 2008, 32 pi, 2 slide out,
2 portes, seul. 3 mois d'usure, 19 500\$ nég.
819 868-0579 après 15 h / 819 571-9055

126 MOTONEIGES

FORMULA DELUXE 500 1997, très bonne
condition, très propre, impeccable, 16 300 km,
(moteur refait à 11 000 km). 819 849-7912

POLARIS 2005 XCSP 700, 4000 mi., tout
équipé, état neuf, toile Polaris, 4900\$ nég. Tél:
819 820-5916, 819 868-2006.

126 MOTONEIGES

Pour **FAIRE RÉPARER** ta mononeige, promo
(mise au point) 79,95\$. Dédé Racing, du lundi
au vendredi, **819 829-9333**.

SKI DOO MXZ 800 R 2008 tout équipée,
8200 km, 8500\$. 819 822-7635

128 TOUT-TERRAINS

BIG BEAR 350 1988: 2300\$. **PETITE RE-**
MORQUE 4 pi x 30: 300\$. 819 845-1233.

***** BIG RED 250 1986 *****
À vendre pour pièces, en état de marche.
Tél.: **819 820-4007**

DÉDÉ RACING, 6851 boul. Bourque
Nous réparons toutes marques de 4 roues,
rég. et sport, pièces, accessoires. Promo
(mise au point) 69,95\$. Lun. au vend.,
819 829-9333.

HONDA 650 2004 4 X 4, tout équipé, très pro-
pre, 5500\$. Tél: 819 846-6494.

HONDA FOREMAN 1998, 450, 4x4, tout
équipé, avec pelle à neige. Excellente condi-
tion: 4000\$ ferme. Tél.: **819 846-6883**

HONDA TRX 400 EX 2003
propre, 2 pneus, 4 snows, 4200\$ nég.
Tél.: **819 566-6067** ou **819 349-1593**

YAMAHA BANSHEE 87
Modifié en 2003, beaucoup d'investissement
\$\$\$. **Une bombe... Faut voir! 3995\$.**
819 678-2275

Le scrabble

25 ans de scrabble

Le club de scrabble duplicate Les Mots d'Estrie fête cette année sa 25^e saison. Une journée retrouvailles avec tous les anciens membres est prévue au calendrier des activités. Si vous êtes un(e) ancien(ne) membre du club ou que vous connaissez quelqu'un qui a déjà fait partie du club Les Mots d'Estrie, communiquez avec Francine Plante (562-2601) ou Gilles Couture (569-6909). Vous pouvez aussi me joindre par courriel à : gkfdcouture@videotron.ca.

PARTIE 1			
TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1. TRIALBH			
2. LR+PFEOI	HABIT	H4	28
3. XCLIOLC	PALEFROI	5G	76
4. CCLLO+OE	XI	6J	67
5. CEO+GTOU	LICOL	7G	29
6. CO+EJLIQ	ÉGOUT	8K	31
7. LQ+UNNUE	JOICE	9D	28
8. LNNU+ASR	QUE	10B	35
9. NR+R?EEE	ALUNS	O1	32
10. RESETDU	ENQ(U)ERRE	B8	78
11. OSAAIMA	REDÛTES	A2	86
12. AO+VADSW	AIMAIS	N1	29
13. OW+ELPHF	DÉVASA	15A	33
14. EHP+RUEA	WOLOF	E8	45
15. U+?VYNMA	HARPÉE	14F	34
16. MNUV+TOA	YAR(D)	H12	66
17. TRDIEKN	MOUVANT	C2	77
18. DIT+ZNSB	KERN	D1	55
19. BDN+INGE	ZIST	L12	40
20. DGIN+ESE	BÉNEF	12A	26
21. DEG+IUTM	KINÉS	1D	42
22. DGIT	ÉMOU	M3	24
	DIGIT	13K	17
			978

PARTIE 2			
TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1. GIAN?EI			
2. NETEDYQ	INGÉ(R)AI	H2	68
3. DEQT+LET	NEY	I5	46
4. LQ+HEEST	DÉTENTE	5E	32
5. QT+SRAAE	HÊLES	1D	60
6. AER+EVXA	QATS	L2	31
7. AAERV+HZ	EX	6E	65
8. AAV+AUFM	HERTZ	J2	76
9. AAV+NEEE	FUMA	2A	21
10. AAEEN+DC	VEXEREZ	6D	29
11. ADE+ROIS	TENACE	G5	27
12. ERMLPBI	DOSERAI	11E	91
13. B+CGOTIA	REMPILAI	8A	42
14. C+IRJSTU	GOBAIT	4A	38
15. CST+KOAN	JOUIR	F10	55
16. CT+AMLED	KOANS	15D	85
17. T+T?VNUB	MÉDICAL	13C	30
18. TU+OELER	BAV(E)NT	J10	29
19. ELR+FSIS	HOQUET	2J	32
20. L+LOPUAI	INFÉRASSE	3G	44
21. WUUNOR	ROUPILLA	A8	83
22. RUUW	NÔ	1N	18
	WÛRM	C10	14
			1016

Si vous désirez obtenir de l'information sur le Scrabble duplicate ou adhérer à un club, communiquez avec Francine Plante 562-2601 ou Gilles Couture 569-6909 pour la région de Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-3814 pour Drummondville, Gaétane Provencher 758-8020 pour Victoriaville, ou Thérèse Thibault 849-7481 ou Gisèle Chouinard 849-6230 pour Coaticook.

128 TOUT-TERRAINS

YAMAHA RAPTOR 700R 2007, comme neuf,
super propre, très peu utilisé, 6900\$ nég. Tél:
819 564-8222.

130 MOTOS, SCOOTERS

HARLEY DAVIDSON SOFTAIL 2001
1450 cc, 20 000 km, 1 bijou + extra chrome,
femme prop., 14 999 nég. **819 562-9878**.

MOTO HONDA 1967
65 c.c. restaurée à 90%. 819 571-2382

132 REMORQUES

REMORQUE +/- 4 X 8 pi, côtés 18 po, 1 es-
sieu. 850\$. 819 845-1233.

REMORQUE 52" LARGE X 97" LONG
avec rampe de chargement, 950\$. Aussi autre
remorque, 650\$ 819 212-1741; 819 564-4635

151 PERSONNEL DEMANDÉ

ACHÈTERAIS BOIS DE NOISETIER (pour
prop. de terre à bois ou ayant accès.) Import-
tant: Nous ne fournissons pas la plantation.
Nous payons à la livre. Ça vous intéresse?
Infos supplémentaires: 819 563-8165.

À COATICOOK
ENTRETIEN MÉNAGER COMMERCIAL
12.95\$ à 13.65\$/h. 5h/jours, du lundi au ven-
dredi. 1950 Roy, Sherb. La Tribune **C.P. 610**

BARMAID DEMANDÉE pour travailler au bar
Jimmy ou au restaurant chez Julie à Ham
Nord, temps partiel, environ 25-30 heures.
Pour information: 819 350-2468

CAISSIER (ÈRE), dépanneur Boni-Soir Ma-
gog. 15h et plus, fin de semaine, jour et soir.
8,85\$ / heure. Envoyer c.v. par télécopieur,
819 847-3783.

CAISSIERE temps plein 35h/sem. de jour,
soir et fin semaine à l'occasion. Expérience
obligatoire. Faire parvenir C.V. par la poste au
C.P. 21009, Sherbrooke, Qc J1H 1B4.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CHAISE DE COIFFURE À LOUER ET
LOCAL MASSOTHÉRAPIE À PARTAGER
dans institut de beauté, quartier Nord.
Tél.: 819 566-9393 ou 819 571-5709.

COMMIS-COMPTABLE, horaire flexible, 20 à
24 heures / semaine, poste permanent. Lais-
ser c.v. au **4115 boul. Industriel** ou envoyer
par courriel au **plc@espacesselects.com**

CONCIERGES
Couple mature avec expérience. 5 pces
fourni. Références exigées. 819 822-1600.

CONSEILLERE EN VENTE DE MEUBLES
15 hres/semaine, formation sur place.
Tél: 819 564-7962.

CUISINIÈRE
plus ou moins 30 heures/semaine, pour tra-
vailler dans résidence de personnes âgées à
Magog. Tél.: **819 572-5279** ou entre 8h30 et
13h30, du lundi au vendredi: **819 847-1173**

Demande **APPRENTI-MENUISIER** avec car-
tes. 819 348-1055.

Les mots croisés

LE PLUS VASTE CHOIX
de VTT
en Estrie



Grizzly 550
EFI 2009 Servodirection

PENSEZ plaisir, PENSEZ...
#motoshibault
Sherbrooke

www.motosthibault.com

3750, rue du Blanc-Côteau, Sherbrooke
819 569-1155

YAMAHA

151

PERSONNEL DEMANÉ

PERSONNE DEMANÉE
pour opérer tracteur de déneigement.
819 565-2404.

ENTREPRISE QUÉBÉCOISE

Fondée il y a 30 ans, d'envergure internationale, ayant plusieurs succursales au Québec, est à la recherche de représentant(e)s, des ventes avec ou sans expérience, pour sa succursale estrienne située à Sherbrooke et couvrant le territoire de l'Estrie au complet. Si vous êtes dynamique et possédez une voiture, que vous voulez réussir dans la vente, et SOUHAITEZ GAGNER DES REVENUS ÉLEVÉS, NOUS AVONS UNE BELLE OPPORTUNITÉ POUR VOUS!

SALAIRE DE BASE/COMMISSIONS
BONIS MENSUELS/ FORMATION
COMPLÈTE, RENDEZ-VOUS FOURNIS
POSSIBILITÉ D'AVANCEMENT.
POUR UNE ENTREVUE, APPELÉZ AU :
819 347-3433 OU 1 877 747-3433

141

ACTIVITÉS, LOISIRS

Souper
canadien

de Milan

Le samedi 1^{er} novembre

de 17 h à 19 h
à la salle communautaire de Milan

Menu : jambon, patates, salade de chou, tourtière, fèves
au lard, sauce, dessert « maison », le tout servi à volonté.

Prix d'entrée : 11 \$ adultes, 5 \$ enfants de 6 à 11 ans,
Gratuit pour les enfants de 5 ans et moins.
Diaporama de photos anciennes commentées.

Au profit de l'ACGM et l'église de Milan

151

PERSONNEL DEMANÉ



est à la recherche

CUISINIER/PÂTISSIER
AVEC EXPÉRIENCE
ET
PLONGEUR

Appelez au 819 566-0876

141

ACTIVITÉS, LOISIRS

151

PERSONNEL DEMANÉ

CAISSIER(ÈRE)
COMMIS DE PLANCHER

Avec expérience. Temps partiel.
Disponible de jour.

Envoyer CV au
610, rue King Est, Sherbrooke (Québec)
J1G 1B8 • Téléc. 819 569-7552
patrick.rahimally@uniprix.com

151

PERSONNEL DEMANÉ

FEMMES DEMANDÉES
18 à 35 ans
pour agence établie.
Massage et plus
819 580-1817

151

PERSONNEL DEMANÉ

IGA EXTRA RECHERCHE
1 COMMIS FRUITS ET LÉGUMES
1 COMMIS POUR LA BOULANGERIE
Poste temps partiel, disponible en tout
temps. Salaire à discuter.
Présentez-vous au 775 Galt Ouest
avec votre CV et dem.: Yves Chapdelaine

OFFRE DE FORMATION

SANTÉ ET SÉCURITÉ

Reconnue par l'A.S.P. Construction

Cette formation est requise à toute personne désirant travailler sur un chantier de construction ou oeuvrant dans ce domaine sans détenir de cartes.

HORAIRE
1^{er}, 2, 8 et 9 novembre 2008

DURÉE
30 heures (8 h 30 à 17 h)

LIEU
CRIFA, 125 Morgan, Coaticook
(local 106-B)

COÛT
180 \$ / participant
(incluant les taxes, le cahier du participant et le code de sécurité)



Service aux entreprises

POUR INFORMATION
communiquez au 849-9588, poste 1300

DATE LIMITE D'INSCRIPTION
29 OCTOBRE 2008
Faites vite, places limitées!

Êtes-vous observateur ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques.
En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.

1 La plume du chapeau est plus longue. 2 Porte incomplète sous le bras de la femme. 3 Bas du mur à droite du seuil de la porte. 4 Pied du lampadaire plus long. 5 Un anneau en moins sur la deuxième canne de droite. 6 Semelle de la botte de droite complétée. 7 Epuisette plus courte. 8 Poignée de la canne d'extrême gauche.

Ben

Blondinette

Hagar l'horrible

Sherbrooke samedi 25 octobre 2008 - La Tribune C21

153

FORMATION

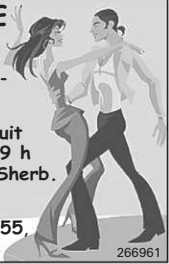
ÉCOLE DE DANSE SALSAMANIA

DANSE LATINE SALSA-
MÉRENGUÉ-BACHATA

Cour d'essai gratuit
le 29 octobre à 19 h
au 6, 10^e Ave Sud, Sherb.

(Seul ou en couple)

Tél. : 819 829-9855,
Daniel Léger



162

ANIMAUX

CHIOTS CROISÉS YORKSHIRE/JACK RUSSELL, 150\$; COUPLE DE WESTIE, 300\$; FEMELLE JACK RUSSELL, 250\$. Aussi 2 mâles Yorkshire de 4 lb, pour service d'accouplement. Tél: 819 849-2033

153

FORMATION

UNE CARRIÈRE EN AUTOMOBILE !

Reconnue par

+ DE 425 CONCESSIONNAIRES, CLIENTS

et avec

+ DE 9000 DIPLÔMÉS EN AUTOMOBILE DEPUIS 1991



AU QUÉBEC,

Pour une formation automobile

c'est :

le C.F.A.Q.

- Conseiller(ère) aux ventes
- Directeur(trice) financier(ère)
- Réceptionniste

- Financement étudiant disponible
- Formation déductible d'impôt
- Suivi d'aide à l'emploi garanti

Pour les possibilités de carrière faites le :

CHEZ NOUS PAS D'ARNAQUE

Faites le : 1 877 852-2828 / sans frais
1650, rue King Ouest, suite M-30
Sherbrooke (Québec)
www.cfaq.ca

Le C.F.A.Q. souvent imité, jamais égalé

UNE CARRIÈRE EN AUTOMOBILE !

Reconnue par

+ DE 425 CONCESSIONNAIRES, CLIENTS

et avec

+ DE 9000 DIPLÔMÉS EN AUTOMOBILE DEPUIS 1991



AU QUÉBEC,

Pour une formation automobile

c'est :

le C.F.A.Q.

- Conseiller(ère) aux ventes
- Directeur(trice) financier(ère)
- Réceptionniste

- Financement étudiant disponible
- Formation déductible d'impôt
- Suivi d'aide à l'emploi garanti

Pour les possibilités de carrière faites le :

CHEZ NOUS PAS D'ARNAQUE

Faites le : 1 877 852-2828 / sans frais
1650, rue King Ouest, suite M-30
Sherbrooke (Québec)
www.cfaq.ca

Le C.F.A.Q. souvent imité, jamais égalé

162

ANIMAUX

35 BREBIS et 1 MÂLE. TRACTEUR 880 David Brown Diesel avec gratte. 819 578-2283

3 CHATONS HIMALAYENS pur sang, 6 mois, vacc., 200\$/chacun. 819 845-1424

75 POULES PONDEUSES ROUGES Tél: 819 823-2894

ATTENTION ATTENTION Producteurs(trices) agricoles 40 à 50 places libres pour garder taures Holstein en pension pour l'hiver. 819 875-3880 / 572-3180. Cookshire. Denis Landry

CHEVAL BELGE 8 ANS, pèse environ 1700 lb., 1500\$. Inf.: 819 846-3806.

CHEVAL DE RACE QUARTERHORSE, dompté pour selle, habile à la longe. capable de faire des petits sauts. 1200\$. Tél: 819 346-4555.

CHEVAL THOROUGHBRED 8 ans, très docile, 2000\$. Tél.: 819 845-1327

CHEVAUX PUR SANG ARABES, 1 poulain Yearling, 1 pouliche de 5 mois, très bonne conformation, couleur alezan, parents sur place. A voir! Aussi 1 box à louer pour l'hiver dans écurie privée, Ascot Corner. Tél: 819 347-1746.

CHIOTS: bichon maltais, schnauzer nains, boston Beagle, Shih-Tzu aussi chatons Ragdoll, et lapins nains. Linda 819 837-2009, 819 829-4361

CHIOTS BORDER COLLIE enregistrés, vaccinés, vermifugés et micropucés, prêts à partir. Tél: 819 884-1117

CHIOTS GOLDEN RETRIEVER bonne génétique, parents sur place, vacc., prêt à partir pour le 15 oct. (819) 560-2384

162

ANIMAUX

CHIOTS

Teckel, poméranien, yorkshire, silky terrier, bichon, shih-tzu, caniche, épagneul cocker, schnauzer, jack russel, boxer, labernois, colley miniature : 250\$ et plus. Chiots croisés : épagneul, yorkshire, poméranien-chihuahua: 150\$ et +. Adulte mâle épagneul : 85\$; 1 couple de pug, 150\$ ch.

L'Avenir Élevage - Gigi 819 394-2983

DES SERINS À VENDRE et 2 couples de serins . Beaucoup de cages et 1 volière, propre, pas cher. Tél.: 819 822-0037

FOIN DE MIL 1re coupe,excellente qualité en petites balles carrées, pour chevaux, 3,00\$/la balle Tél. : 819 658-2123

JOURNÉE D'ADOPTION CHATS et chats chez Mondou, 2925 boul. de Portland le samedi 1er nov. 10 h à 16 h. Organisée par le Refuge N.-D. des-Bois. Tél. : 819 888-2601 ou 819 346-0081

JUMENT DRESSAGE, JUMPER, 6 ans, noire, 15.2 mains, saute plus de 3'6 pi., attachante. Tél: 819 434-1605.

OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE?

À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Ils sont stérilisés, micropucés et ont reçu leur premier vaccin et vermifuge! Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi entre 9h et 17h. Coût d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sherbrooke. Information: 819 821-4727.

162

ANIMAUX

PENSEZ CHIENS, PENSEZ SPA DE L'ESTRIE!

Consultations en comportement canin. École d'éducation canine tout en douceur. Maternelle et de base, session débutant le 4 novembre. Prochaine session 13 janvier 2009. Pour informations: 819 821-4727.

PERSAN 2 ANS

Chattons Hymalayens, 100\$ chacun. 819 432-3685

POULETS DE GRAIN

JUSQU'À 11 LIVRES

819 562-6262

SAILLIE, SUPER ÉTALON PAINT

3 couleurs, 15-3 mains , bon caractère 1 200 livres. Pour information: 819-838-1988

SELLE WESTERN Wintex, 15 pouces, tout équipement inclus, 400 \$. 819 872-1067.

TROUPEAU DE 38 VACHES

Blonde d'Aquitaine (819) 845-7027

YORKSHIRE TERRIER MINIATURE, 10 semaines, pure race, mâle, vacciné, vermifugé, pèse moins de ½ lb, poids adulte: 1½ lb. Prix: 900\$. 819 843-3914 ou 819 578-0780.

164

MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

1 TABLE ET 6 CHAISES style champêtre 1 000\$. Aussi 3 chaises de comptoir 24 po. même style 75\$ ch. 1 buffet 475\$. Bar à boisson 375\$. Le tout très propre. cause de vente déménagement 819 821-2866

ARMOIRE POUR TV 32 po., 45x24x76 po., 3 stores 60x64, 1 store 83x108, table service rotin, climatiseur horiz. 6300 BTU, 2 causeuses fini tweed, micro-ondes et meuble. 819 564-4073 ou 819 823-0992

AUBAINE ! MOBILIER DE CUISINE, 6 chaises en fer forgé + table de verre avec pied en granit, 300\$. 819 829-5709 / 819 571-5709

BAIGNOIRE ANTIQUE SUR PIEDS en fonte, 5 pi., int. gris, ext. peint, robinetterie et douche téléphone inclus. 819 566-6913.

BASSINET + matelas; table de salon carrée en chêne; grand bureau de travail fini chêne; table étroite mélamine blanche 819 569-5224

BELLE BIBLIOTHEQUE DE QUALITÉ, en chêne, 3 sections séparables dont 1 vitrée, beaucoup d'espace de rangement, espace pour CD, DVD, radio et T.V. .799\$ nég. Tél: 819 823-4326, 819 432-2662, Sylvain.

CAUSEUSE COMME NEUVE valeur 2 500\$ pour 350\$. Trepoline d'intérieur carrée 44 po, 45\$. Info: 819 562-2989

CENTRE DU FAUTEUIL Liquidation plusieurs modèles 2008. Aussi chaises Mini Max pour pers. 5'4" et moins. 1028 Wellington sud. Sherb. 819 562-7174

CONGÉLATEUR WOOD 10 pieds cubes, 2 ans d'usure 275\$ (819) 835-0749

DIVAN 3 PLACES, des années 1950, 250\$. Tél.: 819 564-1540

DIVAN-LIT 72 PO., tons pastels et ramagé, bleu, rose et vert, très propre et fonctionnel, 175\$ nég. Tél.: 819 562-5359

ENS. DE CHAMBRE / ENS. DE CUISINE Laveuse et sècheuse, cuisinière, bonne condition. Ens. à liquider. Info: 819 823-1606

LAVEUSE-SÈCHEUSE G.E. blanches, année 2000, très bonne condition, modèle Heavy Duty 9 cycles, 3 vit. (lav.), 7 cycles autom. (sècheuse), 500\$ nég. Tél: 819 563-8172

LAVEUSE-SÈCHEUSE MAYTAG, A-1; POELE couleur amande. Cause: déménagement en résidence. Tél: 819 843-3027.

LAVEUSE-SÈCHEUSE MOFFAT très bonne cond.: 200\$. 819 563-7409 / 819 620-8215

LIQUIDATION cause transfert. Mob. cuisine bois (4 ch.) + meuble ch. à tiroirs, bibliothèque en coin, bureau/travail, etc 819 570-1566.

LIT DOUBLE 54 PO., très propre, 100\$. Tél.: (819)563-3928

MATELAS, FUTONS

Quelle que soit la qualité, la grandeur ou le prix que vous voulez payer, si vous ne le trouvez pas chez nous, vous ne le trouverez pas ailleurs. Distribution Meubles R. Fortier, 1028 Wellington sud, Sherb. 819 562-7174

MATELAS PAS CHERS Matelas, sommiers, futons, bases de métal, plate-formes, sofa-lit, etc. Prix imbattables. 345 Alexandre, Sherbrooke 819 542-1433

MOB. CHAMBRE enfant, 250\$. Poêle comme neuf, 250\$. 819-573-2929

MOB. SALLE A DINER CHENE MASSIF vaissellier, 4 chaises droites et 2 capitaine. 1500\$ nég. SUPPORT POUR T.V. 42 PO., 150\$. Tél.: 819 346-0358, 578-2061.

POÊLE, FRIGO, LAV-SÉCH. À partir de 150\$ du morceau. * Pièces et matelas. Meubles Conseil: 819 346-7169.

POÊLE, RÉFRIG., MINI RÉFRIG., LAV-SÉCH., blancs, déshumidificateur 44 chop., congélateur blanc 12 pi cu, lave-vaiss. blanc. Sècheuse 100\$ livrée. 819 572-0803.

164

MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

SOFA-LIT 72 PO., EXC. COND. 3 ans d'usure, payé 850\$ pour 250\$. Apr. 16h: 819 563-5668.

TETE ET PIED DE LIT de style Victorien, en métal émaillé blanc et or, pour lit Queen, propre comme neuf, 950\$. 819 346-8013.

166

ENTREPOSAGE

ENTREPOSAGE DE MEUBLES. Chauffé, situé Sherbrooke nord. Disponible maintenant. 819 348-1055.

LOCAL D'ENTROPOSAGE

au sous-sol, 25' x 20' , rue du Conseil, libre imm. 125\$ / mois. 819 821-4755 / 349-4855

18 ANS DE SERVICE D'ORDI À DOMICILE Réparations, solutions internet, réseau, virus. cdinformatique.ca André 819 571-4071

1 er EN ESTRIE

Réparation d'ordinateurs et service à domicile. Problème d'Internet - virus - Réseau - 20 ans d'expérience - service ultra rapide. Ordi Xtrême Tél.: 819 346-4220.

* CONNEC-T *

Pour réparation, entretien, formation, installation, etc. Service à domicile. 819 346-5755 ou 819 212-0751.

ORDI COMPLETS, Win XP P-4 1.8 g, 220\$ P4 1.3, 180\$. P-3, 1000, 140\$, P3 600, 100\$ P3 800, 120\$. P3 500, 80\$ 819 434-1478

172

MACHINES À COUDRE

MACHINE À COUDRE SINGER avec tous les accessoires électriques et manuels en excellente condition. Set de chambre: lit queen, bureau avec commode, le tout en très bonne condition. 819 826-3062

174

VÊTEMENTS, FRIPERIES

HABIT DE NEIGE, ORAGE, gr: junior 10 ans, couleur 3 tons de beige/brun, état neuf, 200\$. 819 563-9702

JE FAIS LA CUEILLETTE de vos vêtements. Vêtements de dame seulement pour nouvelle friperie, mars 09. Téléphonez-moi, j'irai les chercher, 819 612-0780, 819 572-7390. Merci!

NOUVEAU! Friperie Carrefour Dunan. Cueillette de meubles. 819 569-4448.

TRÈS BEAU VISON, PASTEL

mâle peau allongée, long, 10-12 ans, 1000\$. Tél.: (819)563-5997

NOUVEAU! Friperie Carrefour Dunan. Cueillette de meubles. 819 569-4448.

TRÈS BEAU VISON, PASTEL mâle peau allongée, long, 10-12 ans, 1000\$. Tél.: (819)563-5997

176

JOUETS, ARTICLES DE BÉBÉS

LINGERIE POUR FILLE variée, aussi bottes et espadrilles 0 à 2 ans. Lot de toutous neufs, 1\$ à 3\$ chacun. 819 346-9927

178

INSTRUMENTS DE MUSIQUE

ATELIER DE LUTHERIE

Archets, violons, violoncelles, contrebasses. Sur rendez-vous: 819 822-0815.

PIANO DROIT BRUN AVEC BANC

de marque Chopin, très bonne condition. Prix demandé: 1 200\$ 819 563-9974

188

CHASSE ET PÊCHE

100 ACRES de territoire de chasse à louer, avec chalet pouvant coucher 4 à 5 personnes. Cache déjà installée 450 532-3661

10% POMMES-CAROTTES, 5 SACS/20\$

Maïs: 9\$, bouette: 1\$, moulée Louis Gagnon: 18\$. Quantités limitées. A Stoke, 1.3 km coin du 4 Tél: 819 878-3077.

3006 WINCHESTER avec télescope Tasco 3x9, état neuf, 600\$. Arbalète Propulsion neuve avec télescope 300\$. 819 877-3866.

300 - WSN - TIKa - NEUVE avec caisse, télescope 950\$ nég. 30-30 WINCHESTER avec télescope, étui, état neuve, 500\$ nég. Info : 819 569-0967 / cell : 819 570-6972

30 ACRES À LOUER

pour chasse aux chevreuils. (819)346-3687

ATTENTION CHASSEURS!

Carottes à chevreuil, en poche ou vrac. Lennoxville: 819 571-8448

** ATTENTION CHASSEUR **

Sacs de carottes et pommes 4\$ ou vrac, mais pour 10\$ (819) 876-2198

CAROTTES À CHEVREUIL

en sac ou en vrac, disponibles à compter du 17 octobre. À Compton: (819) 835-5674

CAROTTES EN VRAC

800 lb, 40\$. Tél.: 819 845-3829 / 819 620-3823

CHASSEURS CHEVREUILS

Pommes, carottes au 'bucket' , boîtes ou poches. Cookshire. 819 875-3727, 819 821-0595

TERRE À LOUER pour chasse de chevreuil, 6 caches sur 120 acres avec chemin à Charleville. 400\$. 819 562-6378

192

OEUVRES D'ARTS, ANTIQUITÉS

CUISINIÈRE AU BOIS L'Islet 1950 environ, très fonctionnelle. 250\$. Tél. 819 887-1137.

GRANDE VENTE DE FIN D'ANNÉE

Beaucoup de meubles, vaisselle et objets de décoration vendus au prix coûtant, preuves à l'appui. C'est à voir. Antiquités Michel Quintal, 251 Crêteau, St-Elie. 819 823-9278.

MOBILIER SALLE À MANGER

1 table rectangulaire, 8 chaises et buffet avec miroir et 4 portes vitrées en pin massif. Prix demandé: 2 500\$. Info: 819 620-2177

NOUVEAU! ANTIQUITÉS

À l'Auberge de Windsor, 584 route 143, Val Joli, entre Brompton et Windsor. OUVERT: les jeudis et vendredis de 13h à 19h et les samedis de 10h à 16h.

196

ÉQUIPEMENTS À NEIGE

PELLE À NEIGE FISHER

Minute Mount (Quick Attach), 7½ pi., avec contrôle, 2000\$. 819 842-2331

PELLE À NEIGE POUR VTT Universelle, 200\$ ferme. 819 864-4071

SOUFFLEUSE SNOW FLITE

200\$ nég. Tél.: 819 864-1107

198

BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

ACHÈTERAIS BOIS FRANC EN 8 PI

érable, merisier, frêne, 6 po à 13 po de diam. Achèterais bouleau en 8 pi. 819 832-4154

BILLOTS DE CÈDRE DE 8 et 12 PI.

billots de sapin-épinette, 8 et 12 pi. Tél.: (819)837-2732 soir.

BOIS DE CHAUFFAGE

16 po - Livraison Tél.: 819 437-5191

BOIS DE CHAUFFAGE 16 PO

sec. fendu, 85\$ / corde livrée. 819 658-2123 laissez message.

BOIS DE CHAUFFAGE

bois franc, érable sec, livré 5 cordes et plus. 819 875-5191 sur l'heure des repas

BOIS FRANC

80\$/corde livrée. 819 212-6611, 819 212-6592

DISTRIBUTION BOIS ÉCO DE L'ESTRIE

Bois écologique, power, bio, nuit Alternatif au bois franc, équivalence en BTU Livraison 7 jours. 819 446-0499 Karine www.bioflamme.net

FOURNAISE HUILE 212 000 BTU, 150\$

Fournaise huile 110 000 BTU, 125\$. Chauffeau huile Detson, 2000, 350\$. Le tout nég. Sylvain: 819 837-1323.

POÊLE À BOIS ANTIQUE L'ISLET

En exc. cond., très propre, email blanc: 625\$. Tél.: 450 297-2568

POÊLE À BOIS NORDIC

Pour 1200 pi ca, parfait état, 500\$. 819 822-7635

210

TRACTEURS

MASSEY FERGUSON MODÈLE 35 1950

au gaz, hydraulique, PTO, 2 pneus neufs, prix nég 819 566-7649

TRACTEUR DE JARDIN 18 hp HST, tondeuse 48 po, souffleuse Berco 2 stages, chaines, très très propre. Aussi pl. moteurs 5 à 25 hp pour souffleuses et autres. Aussi souffleuses pour tracteur de jardin et beaucoup de pièces neuves et usagées pour tracteur jardin et terrasse. 819 345-6848 / 564-6848

214

ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

ÉQUIPEMENT DE BOUCHERIE

Trancheurs, hachoirs, comptoirs réfrigérés, emballeuses s.-vide, 5 chambres froides diff. grandeurs. 1 camion réfrigéré. 819 878-3363 ou 572-4733.

FRITEUSE 1996 au gaz, 2 paniers, peu utilisée, 500\$. 2 marmites 60 l et 40 l, 400\$ et 350\$. Le tout bonne cond. 819 679-2320

217

ÉQUIPEMENTS D'ÉRABLIÈRES

CITERNE À LAIT

30 000 litres, 2 compartiments, idéal pour eau d'érable. Tél.: 819 839-1241.

218

MACHINERIE ET OUTILLAGE

BANC DE SCIE DELTA RT 31 avec petite lame à mélamine et guide Uni Sence: 2500\$. Dépoussiéreur 200\$. Presse-drilel: 819 845-1233.

BANC DE SCIE industriel, en fonte, moteur 3 h.p. neuf, 220 volts, excellent état, 600\$. Tél: 819 566-1973.

DÉGAUCHISSEUSE industrielle (corroyeur) 12 po., Poitras, mot. 550, 6 h.p., 1500\$. Tél.: 819 845-2906

ÉLÉVATEUR FORD SMITH 7000 lbs, décentré. Tél.: 819 571-2382

220

MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

2 MALAXEURS À MORTIER, WHITEMAN

Moteur Honda 5.5, 2 poches, aussi banc de scie à brique, moteur honda 5.5, lames 14 po., 1 an ½ d'usure. Tél: (819) 884-5481

Sherbrooke samedi 25 octobre 2008 - La Tribune C23

220

MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

BOIS DE GRANGE, DE VIEILLES MAISONS poutres, planches grises, plancher, vieilles perches de cèdre. **NOUVEAUTÉ** fabrication de meubles et d'armoires de cuisine avec vieux bois. Baldwin récupération, achat et vente. Tél.: **819 872-3897**.

CONTENEURS

Location conteneurs pour tous genres de rénovations: bois, papier, bardeaux, etc.

Transport Styve Delafontaine

819 821-0812

LOCATION DE CONTENEURS

10 et 20 verges. Les plus bas prix en ville.

819 562-0238

222

MARCHANDISE POUR PAYSAGEMENT ET JARDINAGE

GRAVIÈRE BOUCHARD

Vente et transport Sable tamisé 0-7/16, gravier, tamisé, concassé

819 837-2530

GRAVIÈRE, EXCAVATION NORMAND BOUCHARD

Pelle et bulldozer, gravier 0 3/4 - pierre nette. GALET DE RIVIÈRE, terre brune. Vente, transport. 819 832-1009, 819 837-2746.

TERREAU A GAZON: 10\$ Vg , TERREAU A PLATE-BANDE ultra: 19\$ Vg COMPOST BNQ à terreautage: 23\$ Vg

Inf.: M. Pascal Nault: 819 679-0357.

226

VENTES DE GARAGE ARROND. DE FLEURIMONT

CENTRE DE LIQUIDATION FLEURIMONT

Liquidation à bas prix : le prix d'un ami!

**** NO 1 EN ESTRIE ****

IMITÉ MAIS JAMAIS ÉGALÉ

2879 - 2881 rue King Est, Sherbrooke

Nouveau jeudi / vend. ouvert de 10 à 20h.

Samedi et dimanche 10 h à 16 h

AVONS REÇU TRÈS GROS ARRIVAGE

cafetières Black & Decker 5\$, machines à eau, jouets, machines Espresso 25\$, jeux vidéo 10\$, cuisine, meubles, articles de Noël, articles de bébé et bien plus.

INTERAC

CENTRE DE LIQUIDATION RABAIS LCD

Outils, vêtements, literie, électronique, saisonnier, halloween. Spécial fin de semaine: pneus d'hiver, posés/balancés à partir de 355\$ taxes incluses, et beaucoup +

Venez marchander vos articles en magasin.

1112 Du Conseil, Sherbrooke.

819 347-2865

228

VENTES DE GARAGE ARROND. LENNOXVILLE

VENTE DE DÉBARRAS

300 rue St-Francis, Lennoxville le dimanche 26 Oct., 10 h à 13 h.

230

VENTES DE GARAGE ARROND. MONT-BELLEVUE

MÉGA VENTE DE GARAGE

à l'école du Phare au 405 rue Sara, samedi le 25 oct., de 8h à 15 h, au profit de la Fondation du Phare. Bienvenue à tous!

240

MARCHÉS AUX PUCES

EXPO-VENTE ET MARCHÉ AUX PUCES AU PROFIT DE LAFÉAS ST-ESPRIIT.

Samedi 25 oct de 8h à 16h, au sous-sol église St-Esprit, 2290, rue Galt O.

MARCHÉ AUX PUCES

AFÉAS Marie Médiatrice, 3025 Galt Ouest, le 1er nov. de 8h30 À 15h. rés. de tables: Raymonde:819 569-4869.

PAROISSE IMMACULÉE-CONCEPTION

sam. 1er nov. de 7h à 15h. Au 1085 Adélarid Colette, coin Mc Manamy et Larocque. Meubles, livres, vêtements, articles Noël et divers

243

HALLOWEEN

500 COSTUMES ET +, location 10 à 30 \$

Très beaux costumes., enfants-adultes. Maison privée, sect. universitaire. 819 562-6456

HALLOWEEN, LOC. COSTUMES

Très propres, maison privée. Bcp de nouveautés. Spécial enfants: 10\$ et 15\$; spécial ado, beaucoup choix adultes. 819 346-9602.

LOCATION DE COSTUMES POUR ADULTES,

À Sherbrooke, limites de St-Elie **819 829-1612**

LOCATION DE COSTUMES (propres).

Maison privée à Fleurimont, rue Payeur 10\$ à 20\$. Info: 819 565-0376.

244

DIVERS À VENDRE

200 PERCHES DE CÈDRE, 10\$ L'UNITÉ

Tél: 819 878-3077

244

DIVERS À VENDRE

2 LITS CAPITAINE

avec matelas presque neufs, 250\$ pour les deux lits. 819 346-2784

2 MALAXEURS À MORTIER, WHITEMAN

Moteur Honda 5.5, 2 poches, aussi banc de scie à brique, moteur honda 5.5, lames 14 po., 1 an ½ d'usure. Tél.: **(819) 884-5481**

30AINE DE HOSES HYDRAULIQUES, différentes grosseurs, 125\$; souffleuse à neige; remorque utilitaire. Tél: 819 569-8417.

3 CAGES POUR OISEAUX, 819-571-2382

4 PANNEAUX BLANCS PORTE GARAGE (7X9), 100\$, aussi évier, en fonte émaillé amande, 2 cuves, 33 x 22, 60\$. **819 878-3011**

* ABRIS D'AUTOS *

en location 16 pi et 20 pi. A partir de 250\$. Tél.: 819 212-4663 ou 819 820-4277

* ACHÈTERAIS *

1 vieille machine à tricoter des chaussettes modèle rond P.T. Légaré ou autre et 1 métier à tisser de table ou plancher 819 820-4775.

ACHÈTERAIS BRANCHES DE SAPINS

Couperais moi-même, soit plantation de sapins non-taillés (abandonnée) ou terre à sapins. Tél.: 819 849-6067, 819 574-6067.

AUBAINE mobilier salon neuf, causeuse, chaise, 350\$. Miroir 125\$. Vaisselier blanc, 135\$. Tél: 819 569-2358.

AUBAINE SUCCESSION

Van Windstar 2001 098 000 km, A-1, 5995\$. Mob. chambre enfant blanc 145\$, articles de bébé, télé 20" 85\$, fauteuil bergant, 65\$, vélo 21 vit., 85\$, siège 3 pl. van 110\$, manteau fourrure femme 325\$, , tapis roulant, 115\$, buffet érable 215\$, la-z boy cuir 215\$, chaise en rotin 45\$, rouet, 115\$. BBQ propane, 55\$. Cavalier 98, 125 000 km, A-1, 2250\$ Information 819 437-1749

AUBAINE. Tracteur Mitsubishi 4x4 hydrostatique avec toit + «bucket» double action, + souffleuse, 9500\$. Pelle arrière dompeuse pour tracteur, 250\$. Jeep Cherokee 1990, 975\$. 2 moteurs 10 forces Bridggs & Stratton avec démarreur, 225\$. Chaufferette pour tracteur, 55\$. TV 27 po 2004 avec meuble, 110\$. TV 12 po, 110/ 12 volts, 25\$. Poêle au gaz, 2 ronds avec meuble sur roulettes, 150\$. Baril isolé pour bière sur roulettes, 35\$. Guitare acoustique, 45\$. Grosse épée Hercule, 40\$. Toile 20x20, 35\$. Aspirateur, 20\$. Téléphone sans fil, 10\$. Vieille glacière en tôle, 20\$. Lustres, lampes, casse-tête.

819 832-3984

* BALANÇOIRES *

Tables, chaises, niches, moulins à vent, tonnelles, clotures puits décoratifs, en cèdre. Livraison gratuite 50 km.

Yvan Lemelin enr., fabricant, 215 rue Principale, Marbleton Village St-Adolphe 819 887-6731

BALLES DE BRANCHES DE PIN BLANC

Info.: 819 845-7176

BOUTIQUE DRAGONIX Enr.

Le plus vaste choix d'articles médiévaux et gothiques des Cantons de l'Est. 1028 Wellington sud, Sherb. 819 562-7174

CANADIENS VS BOSTON, transport aller-retour + billet de match: 135\$. Tél: **819 571-3400**

CAROTTES

en vrac + ou - 1000 lb, 40\$, en sac + ou - 40 lb, 2.50\$. Grosses boîtes de pommes tombées, 75\$/ch, le sac + ou - 40 livres, 4.25\$. Info.: **418 449-1558**

CLÔTURE DE VIEILLE PERCHE

et vieux bois. **NOUVEAUTÉ** fabrication de meubles et d'armoires de cuisine avec vieux bois. Baldwin récupération, achat et vente. **819 872-3897**

DEMI BABY BEEF

Blonde d'Aquitaine. Pour congélateur (819) 845-7027

FRIGO MAYTAG, 18 pi cu blanc, très propre. 4 pneus d'hiver P195/70 R14, servi 1 mois. Frigo à boisson Kenmore 3.2 pi cu à l'état neuf. Tourne disque Emerson: comprend radio + cassette, jamais servi. Divan lit très propre velours. Village de Noël. Info: 819 835-5245

LAVE-VAISS ASKO en acier inoxydable. Exerciseur Elliptique, table pliante, 2 boules de remorquage, meuble audio-vidéo. 3835 Charles Hamel, par McCrea, face au Carrefour. Tél.: **819 562-7013, Lucie**.

LÉO PARLEUR

Haut-de-gamme de l'Estrie, haut-parleurs de renommée tels que: Scan speak, Seas, Eton, Vifa, caissons de bois naturel, 6 essences. Ouvert soir et fin sem. **819 580-0422**.

LOCATION D'ABRI D'AUTO

11x16, 11x20, 18x20 819 345-0526

LOT DE 400 SAPINS DE NOËL

6 à 8 pi.de 1re et 2e qualité Tél.: **819 822-1301**

MAISON VENDUE, tout doit sortir pour le 15 novembre. Bibliothèque en chêne, causeuse, divan 3 places, lit double, table de nuit, fauteuil Niagara, lampes, abat-jours, bancs de comptoir, balançoire, meuble d'extérieur, gazebo et plusieurs autres article.

220 Cate, Sherbrooke 819 565-1161

MATELAS QUEEN MOELLEUX

En bon état. Base de lit en métal. 819 566-4565

244

DIVERS À VENDRE

MEGA LIQUIDATION

Tous les vêtements à 1\$. Manteaux, bottes, souliers, 1 seul prix: 3\$. Pour enfants, ados, femmes, hommes. Du nouveau à tous les jours. Ouvert du mer. au sam. dès 10h. **5987 Ch. St-Élie, Sherb. 819 829-0777**.

MÉGA SPÉCIAL 2\$/MÈTRE, sur TISSU À RECOUVREMENT. Aussi utilisés pour: sacs à emplettes, costumes médiéval ou rideaux. Très grande variété de couleurs et textures. 101 Webster, Sherb. **819 571-6420**.

NOUVEAU

CENTRE DE LIQUIDATION ST-DENIS Ouvert du jeudi au dimanche de 10 h à 21 h. 1505 Route 222, St-Denis de Brompton (819) 820-5288

PEINTURE A 1/2 PRIX, résidentiel et commercial, 100% acrylique, à l'eau/huile. Toutes les couleurs. Garantie. **819 563-9909**.

PETIT FRIGO DE ROULOTTE, propane seulement, 200\$. Tél: 819 346-5244.

POELE A BOIS ET COMBUSTION LENTE, valeur 1000\$, demande 300\$. Tél: 819 832-3189, 819 822-4514.

PORTE DE GARAGE 7 x 6 x 8 pi. haut, rails 2 po. résidentiels, couleur blanche, 1 3/4 po. épaisseur. PVC, 3 ans d'usure.819 575-0545

POULAILLER .6x6x6, en bois,broché, galvanisé, 550\$. VITRES thermos 4x8pi, 50\$/ch. CÔNES fluo. rouges, 28 po., 15\$/ch. TREUIL 10 000 lb 12 volt dc, neu f550\$. Marche-pieds pour Sportrack, 200\$. 4 roues d'acier 15 po. pour BMW, 25\$/ch. 819 562-9878

RECYCLAGE DE MÉTAUX PRÉCIEUX

or, platine, argent. Achetons vos vieux bijoux brisés ou en bon état. Payons comptant. **L'Exclusif Joaillerie: 819 346-1999**

SOUFFLEUSE McKee 6 pi, 1 phase, 650\$. Ensemble de chaînes à anneaux, à pitons et à travers, 200\$ à 850\$. Info : 819 843-6912

SUCCESION. LAV.-SÉCH. Mob. cuisine. Mob. chambre style espagnol. Aspirateur pour tapis. Tél.: **819 564-9995**

SUPPORT de toit pour skis; jantes 14 po. pour Volks. **Ens. de torches** neuves, moyen, complet. **Poêle à comb. lente.** 819 864-7191.

TABLE DE BILLARD

grandeur standard, en cuir noir, restaurée avec tapis neuf (vert). Cause: déménagement. 1000\$.819 345-5213.

TABLE DE BILLARD professionnelle 4½ x 9 Brunswick Gold Crown avec accessoires valeur 10 000\$ pour 3500\$. Tél.: 418 486-2852

TABLE DE MASSAGE HYDRAULIQUE

comme neuve, payée 1200\$ pour 800\$. **819 847-0541**

TAPIS RUOLANT, état neuf, a été payé 500\$, moitié prix. Tél: 819 346-5444.

VEAUX DE PRÉ, ÉLEVÉS EN NATURE

Sans hormones ni additifs: nourris seul. de grains végétaux: 2,90\$/lb emballés sous vide et découpés selon votre goût. 819 849-0847.

VESTE SÉCURITÉ NAUTIQUE

SUPPORT à kayak. MANTEAU d'hiver femme, jamais porté, moitié prix, autres vêtements et plusieurs articles. Tél: 819 822-2577.

VOLKS TDI DIESEL 1999, tout équipé, a/c, toit ouvrant élect., sièges chauffants, 4 pneus d'hiver presque neufs sur mags, attache-remorque, carr. en bonne cond., moteur en exc. cond., trouble de transmission sur la 5ème vit., 1500\$. **SUZUKI VTT 250 4 X 4 1987**, en bonne condition, batterie neuve, 1000\$. 819 864-9733.

246

DEMANDE À ACHETER OU ÉCHANGER

* ACHÈTERAIS *

Objets militaires de toutes sortes, **collection de timbres, monnaie, montres et vieux bijoux**. Luc au 450 638-6492

ACHETERAIS SCIE DEWALT OU HITACHI

boîte de fibre pour Dodge 67 po de large x 79 po de long. Tél.: **819 678-5936**.

DEMANDE À ACHETER

coupole Star Choice, en bonne condition 819 346-6191

261

RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL

Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés. **Sept années de succès**. agencearcenciel.com But sérieux. Hommes 89\$

Femmes 18-44 ans GRATUIT, 45 et plus 59\$

Estrie **819 877-3981 (King Est)**

AGENCE 'LA VIE A DEUX'

7/7, 9 h à 21 h + 14 ans d'expérience

LISE: **819 868-9249**

DÉJEUNER RENCONTRE AMITIÉ

dim. 26 oct. à 9h am, resto Brasserie Mi-Valon, 4364 Bd Bourque, R. Forest. Vos hôtes: Pauline, Céline et Michel.

RENDEZ-VOUS CÉLIBATAIRE SHERBY

Le 25 octobre, 20h, Hôtel Le Président, danses variées. Inf.: 819 791-1153, Carol.

262

ASTROLOGIE

Astrologie, lignes de mains

Tarot Voyante

Francine, **819 563-3603**

264

ESCORTES

1 204 206-0035

DOUCE EXTASE

Jolies jeunes filles

8 1 9 8 2 3 - 7 4 3 2

1 204 206-0035

FANTASIA

Agence no 1

819 566-0916

1 204 206-0035

UNIVERS DE VÉNUS

Hôtesse s

819 565-0299

APHRODITE

par des filles chaleureuses

819 580-2797

PARADIZIAQUE

besoin d'un rayon de soleil

819 348-2884

ENGAGEONS

TU AS UN DOUTE CONCERNANT LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT

Un service de dépistage pour t'aider. Discretion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266

MASSAGES

À BIEN Y PENSER...

Faites-vous plaisir!

Tél.: **819 674-8880**

DÉESSES NOIRES ET BLANCHES

vous reçoivent ou se déplacent, pour massage doux et sensuel. De 9 heures à 2 heures du matin. Tél.: 819 434-3620.

*** MARILOU ***

Massage sensuel en toute discrétion.

819 562-3757

MASSAGE DE DÉTENTE et relaxation pour hommes seulement. Jeff 819 791-0510

MASSAGE ÉROTIQUE

Tanya vous reçoit en toute discrétion de 9 h à 23 h. 819 575-8039

MASAGES DE DÉTENTE

et relaxation, par femme mature. entre 9h et 17h. Tél.: 819 791-1382

302

INTERNET, INFORMATIQUE

CRÉATION DE PAGES WEB, Création, modifications, programmation web, 35\$/h, Olivier,819 820-0316. info@oliviergrimard.com

304

COURS PRIVÉS

BESOIN D'UN FORMATEUR SUR MESURE

Pour la suite Office 2007. Disponible le jour. Pour me joindre : Ginette (819) 791-2695

COURS DE COUTURE, semi-privé. North Hatley.

LAMBERTRAND, 819 842-2525

GRAMMAIRE SIMPLIFIÉE

début: 20 nov. durée 15 h, pas de surcharge de travail en dehors des cours. **819 563-9578**.

SCULPTURES

Cours de sculptures sur bois pour débutants ou avancés. Des plaques, des bas reliefs ou de l'intégration sur meubles. Début Lundi 27 oct. de 8h30 à 12h30 aux 2 semaines.

Pierre Chouinard, sculpteur 819 878-3912

308

GARDERIES, GARDIENNAGE

1 PLACE POUR 18 MOIS et plus à 7\$. Secteur mont Bellevue. A partir du 3 nov. 819 820-0896.

À FLEURIMONT, NOUVEAU ! 3 ANS ET + Milieu familial éducatif, fonctionnement similaire à la pré-maternelle, enrichi de 2 thématiques mensuelles. Éducatrice certifiée universitaire, 15 ans d'expérience. 819 564-7095.

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL

à St-Élie, place disp. enfant 12 mois et +, 20\$/jour avec reçu, temps plein seulement. Milieu stimulant avec thématique. Menu santé/prog. d'activités. Éducatrice diplômée. Créativité, exploration et autonomie. En attente accréditation. **Pascale 819 569-4676**

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL

De jour, à 20 \$/jour avec reçu. Secteur Rock Forest. Tél. : 819 346-8099.

GARDERIE MILIEU FAMILIAL, 7\$/jour, 5 minutes. U de S, Env. harmonieux, sécuritaire, éducatif et joyeux. 0-5 ans. 819 821-2243.

PLACE A 7\$ DISPONIBLE

à partir du 3 novembre, secteur Fleurimont. Tél: 819 563-3906.

308

GARDERIES, GARDIENNAGE

RECHERCHE UNE PERSONNE FIABLE

Pour s'occuper d'une fillette de 7 ans, quelques heures par semaine, après l'école, à l'occasion le soir, secteur U de S. Salaire à négocier. Tél: 819 791-0989 ou laiss. mess.

ROCK FOREST, UNE PLACE POUPON

à 7\$ disponible dès maintenant. Christine: 819 564-8496

VOUS CHERCHEZ une 2e maman pour la garde de votre enfant? Appelez-moi au **819 563-4514** quartier Est. 12\$/jour avec reçu.

OFFRE D'EMPLOI TEMPS PARTIEL

GARDIENNE/AIDE-MAMAN/NANNY

Austin (10 min de Magog)

Pour garder un petit garçon âgé de 1 an

- Possédant voiture
- Disponible de jour/soir et week-end
- Horaire pour commencer : 2 après-midi par semaine + 1 soir (soit le vendredi ou le samedi)
- Établissement d'un horaire STABLE à plus long terme selon disponibilités offertes
- Possibilité d'ajout d'une journée par semaine ou d'heures supplémentaires pour entretien ménager (si désiré)

Demandez VALÉRIE 819 345-0445

264516

310

TRAVAUX DOMESTIQUES

Ménage,PROFESSIONNALISME ASSURÉ. Responsable, consciencieuse, 12 années d'expérience/références.Sylvie,**819 563-5044**.

PERSONNE HONNÊTE

ferait travaux ménagers dans résidences. Travail bien fait. Tél.: 819 569-1702

311

CONSTRUCTION, RÉNOVATION

POSE DE PLANCHERS

bois franc / flottant, joints de gyroproc. Satisfaction garantie! 819 879-1999

312

DÉNEIGEMENT

À CONTRACT, VIEUX ROCK FOREST avec 4x4, 20 ans exp. 562-0308

A CONTRAT A ROCK FOREST, DÉNEIGEMENT AVEC CAMION, TRACTEUR ET SOUFFLEUR, rés. et comm. Prix compétitif. 819 679-1657

À CONTRAT, Deauville & R. Forest commercial et résidentiel.

819 864-0972, laissez message.

À CONTRAT SECT. EST-FLEURIMONT

Commercial/résidentiel. Prix compétitif. **819 679-5305**

À CONTRAT SERVICE

de déneigement, sect. ouest uniquement, tracteur, souffleur, 4X4. **819 572-7340 Steve**.

ANDRÉ DÉNEIGEMENT

résidentiel, avec souffleuse. Tél.: 819 829-0067

AVEC CAMION, DÉNEIGEMENT DANS L'EST

819 820-0824

DÉNEIGEMENT A SHERBROOKE

résidentiel, commercial avec 4 x 4, tracteur, souffleuse, secteurs ouest, universitaire, Ch. Ste-Catherine et Ch. Blanchette. 819 823-0312. Estimation gratuite.



FEMME CHERCHE HOMME

INSTRUITE VOULANT PARTAGER SA VIE, Estrie, 56 ans, cultivée, bien dans sa vie, cœur et corps, aime voyager, travailler, s'amuser, recherche H, possédant belle expérience de vie. **230472**

ENGAGÉE SOUHAITANT LA DISCRÉTION, 46 ans, mince, chev et yx bruns, jolie, aimerait rencontrer H, doux, discret et intense, pour relations occasionnelles. **188157**

JULIE VEUT DE L'ÉROTISME, DE LA SENSUALITÉ... Sherb, 38 ans, 5'2", ronde, blonde, yx bleus, désire rencontrer H, sachant l'épater et lui faire plaisir en amour avec respect, pour relation à long terme. **186219**

ANNONCE DE LA SEMAINE:

LISA EST NOUVELLE SUR LE RÉSEAU, 54 ans, 5'3", 128 lb, cheveux blonds, yeux noisette, aime les sports, la marche, la natation et la moto, désire connaître un Homme, propre, gaillard, honnête et sans tabou. **230389**

ALEXANDRA EST UN PEU TIMIDE, 19 ans, souriante, respectueuse, aimerait H, célibataire, respectueux, souriant et affectueux. **3625282**

ESTRIENNE DÉSIRANT UN AMANT, 45 ans, très souriante et jasante, à emploi sur route, aime promenades en forêt, resto, désire H 50-60 ans, pour mettre un peu de piquant dans sa vie. **228828**

ELLE DÉSIRE CONNAÎTRE UN HOMME CALME, Estrie, 40 ans, 5'6", 135 lb, chev noirs et mèches bruns, yx brun pâle en amande, fum, a enfants, aimerait rencontrer H 40-54 ans, sportif et aimant enfants. **228815**

UN PAS, DEUX PAS AVEC TOI, femme de Sherb, 41 ans, 5'3", 125 lb, chev roux, yx bleus, belle app, sympa, positive, aime musique, bateau, souhaite H 35-45 ans, pour amour et plus. **2979904**

SONIA RECHERCHE L'ÂME SŒUR, 42 ans, 5'2", 110 lb, blonde-rouse longs frisés, yx bruns, cherche H, pour faire activités diverses et plein air. **227111**

JE T'ATTENDS EN PRENANT TOUT MON TEMPS, femme de Sherb, 48 ans, 5'8", 149 lb, chev blonds, yx bruns, belle app, sérieuse, aimerait connaître H, pour relation amoureuse. **1541269**

TENDRESSE ET AMOUR, femme de Sherb, 46 ans, 5'3", 115 lb, chev châtaîns, yx pers, belle app, généreuse, drôle, aime cricket, nudisme, recherche H 45-55 ans, pour intimité et plus. **3520735**

RIEUSE AYANT SU GARDER SON COEUR D'ENFANT, 46 ans, 5'3", 125 lb, aime s'amuser, pêche, cherche H, fidèle, complice, aimant nature et désirant s'investir dans vraie relation. **228738**

LE BLEU DU CIEL... Femme de Sherb, 58 ans, 5'7", 130 lb, chev châtaîns, yx verts, belle app, généreuse, sérieuse, aime plein air, ciné, souhaite H 50-59 ans, pour amour et plus. **1380413**

ELLE CROIT ENCORE AU GRAND AMOUR, 40 ans, 5'2", 138 lb, chev bruns courts, belle, positive, aime nature, désire H 40-53 ans, poids prop, n-fum, autonome, ayant qualités de cœur, pour relation à deux. **211279**

L'AMOUR EXISTE ENCORE... Sherbrookoise d'origine africaine, 40 ans, 5'4", 140 lb, souhaite connaître H, bon, pour belle vie de couple et relation sérieuse à long terme. **227543**

DANS LES PETITS POTS LES MEILLEURS ONGUENTS! Femme de Magog, 46 ans, 5'1", 118 lb, chev blonds, yx pers, app agréable, respectueuse, indépendante, cherche à découvrir H, pour amour et plus. **1756326**

LE CORPS ET L'ÂME NE FONT QU'UN, femme de Sherb, 54 ans, 5'3", chev noirs, yx bruns, app agréable, attentionnée, aime sports, moto, cherche H 45-55 ans, pour amour et plus. **3259874**

À TOI D'EN DÉCOUVRIR D'AVANTAGE... Femme de 37 ans, 5'1", 120 lb, chev châtaîns, yx bleus, curieuse, dynamique et passionnée de tout, cherche à rencontrer H. **227529**

SE SENTIR SEUL, C'EST PESANT... Sherbrookoise de 40 ans, 5'7", poids prop, respectueuse, s'entraîne, a petit bonhomme et intérêts sociaux, aime nature, cherche bel H, honnête, simple, pour vie à deux. **3640193**

RESPECT ET FIDÉLITÉ REPRÉSENTENT QUELQUE CHOSE POUR TOI? Femme de Sherb, 41 ans, 5'2", chev noirs, yx bruns, jolie, généreuse, aime littérature, quilles, souhaite H 35-45 ans, pour intimité et plus. **3627679**

INDÉPENDANTE CÉLIBATAIRE AUTONOME, 40 ans, 5'2", chev noirs, yx pers, sans enfant, aime profiter de la vie, nature, plein air, désire H, grand, n-fum, autonome, indépendant, pour loisirs et moments intimes. **209547**

SEULE DEPUIS LONGTEMPS AIMANT LES HOMMES CARRÉS, 47 ans, aime sorties de fins de semaine, recherche H, de Sherb, 6'. **213059**

SHERBROOKOISE RETRAITÉE ACTIVE SOCIALEMENT, 59 ans, 5'4", 150 lb, souple, libre, indépendante, a belle facilité d'adaptation, aime lecture et voyages, souhaite H. **227994**

TENDRESSE ET DOUCEUR SONT LES ATOUTS DE MYRENA, retraitée dynamique, aime s'amuser, plein air, vélo, cherche à rencontrer H 30-65 ans, aimant dialoguer, pour complicité amicale et plus si affinités. **211959**

DU TEMPS À CONSACRER À QUELQU'UN! Femme de 47 ans, sait ce qu'elle veut, a emploi, aimerait rencontrer H, de Sherb, pour sorties occasionnelles fins de semaines. **229592**

DIVORCÉE UNIVERSITAIRE ET ENJOUÉE, Sherb, 56 ans, n-fum, scolarisée, cherche à rencontrer H de même catégorie d'âge, scolarisé et ayant affinités intellectuelles. **966298**

BELLE ET FIÈRE ROQUINE, Sherb, 55', 128 lb, mèches blondes, n-fum, propre, féminine, aimerait connaître H 58-68 ans, franc et distingué, pour but sérieux. **226704**

ELLE EST CE QU'ELLE DEMANDE! Désire rencontrer H 60aine, poids santé, n-fum, sobre, honnête, sportif, pour relation amicale d'abord et possiblement amour. **213389**

PASSIONNÉE DE PLEIN AIR, enseignante de 48 ans, aime randonnées en montagne, ski de fond, voyages éco-touristiques et communications, recherche H 45-52 ans, n-fum, pour partager complicité et amour. **205875**

LIBRE ET SEULE, Sherb, 34 ans, 5'3", 134 lb, chev et yx bruns, app agréable, passionnée, tendre, aimerait rencontrer H 25-35 ans, pour relations intimes et plus. **3618204**

MARIE, POUR DES RENCONTRES D'UNE NUIT... 32 ans, 5'7", 115 lb, blonde, yx bruns, aime nouvelles aventures, veut H, propre, soigné, doux, attentionné et adorant sexe, pour relations sexuelles occasionnelles. **206132**

BRUNETTE SPORTIVE! 22 ans, yx pers, aime nature, animaux, désire rencontrer H 24-30 ans, ayant affinités, pour vivre relation durable. **226985**

JASONS D'ABORD! Femme de Sherb, 58 ans, 5'2", 136 lb, chev poivre et sel, yx verts, app agréable, réservée, authentique, aime patin, plein air, cherche à connaître H 50-55 ans, pour amitié. **1435601**

MÉLANIE EST UN PETIT BOUTE-EN-TRAIN! 49 ans, 5'5", 130 lb, chev bruns longs, yx bleus, passionnée de moto, aime soupers aux chandelles, désire H, pour relation sérieuse avec complicité, amour et tous ries. **206613**

MARIÉE TRÈS CHAUDE CHERCHANT UN AMI-AMANT, 40 ans, 5'4", ronde, chev châtaîns et mèches blondes, belle app, féminine, désire H 35-48 ans, de Sherb, grand, costaud, pour jaser et rencontres occasionnelles. **968239**

QUELQU'UN AVEC QUI AVOIR DU PLAISIR, semi-retraîtée de 55 ans, indépendante, vit à la campagne, adore voyager, recherche H 50-60 ans, affectueux, doux, aimant sorties, plein air et bonne bouffe. **228793**

UN JOUR À LA FOIS, femme de Sherb, 62 ans, 5'1", 112 lb, chev châtaîns, yx bleus, app agréable, tendre, respectueuse, aime plein air, ciné, souhaite H 55 ans et plus, pour intimité et plus. **3620173**

CINDY, JOLIE BRUNE AUX YEUX VERTS, Windsor, 23 ans, 5'10", grassette, chev longs, n-fum, aime marche, quilles, billard, désire rencontrer H, pour relation sérieuse. **206113**

RICANEUSE VOULANT RENCONTRER UN BON MONSIEUR! Sherb, fin 60aine, 5'1", app jeune, affectueuse, aime la vie, désire H, grand, poids prop, n-fum, sincère et honnête, pour apprendre à se connaître d'abord. **228123**

ELLE SERA HEUREUSE DE VOUS PARLER D'AVANTAGE! Retraîtée de 60 ans, souhaite rencontrer H, ayant affinités, pour partager activités de plein air et culturelles. **226022**

JOLIE PRINCESSE AIMANT LES MESSAGES... Grande, mince, chev longs, féminine, vraie, cultivée, aime photo, horticulture, voyages, désire bel H 30aine-début 50aine, n-fum, respectueux, sincère, pour amitié. **167542**

EN QUÊTE D'UN SHERBROOKOIS AIMANT LA VIE! Femme de 47 ans, sérieuse, responsable, aime de tout, souhaite connaître H, simple et sachant ce qu'il veut. **212637**

LINDA A BIEN D'AUTRES QUALITÉS, À VOUS DE LES DÉCOUVRIR! Sherb, 49 ans, 5', 100 lb, châtaîne-rouse, yx bleus, fum, honnête, fidèle, a 2 enfants, aime musique, campagne, ciné, désire H, ayant affinités. **3601148**

ELLE APPRÉCIE LES PETITES CHOSSES DE LA VIE, 58 ans, 110 lb, chev châtaîns, yx pers, honnête, loyale, sincère, souhaite rencontrer H, soigné, souriant, sérieux, honnête, franc, aimant la vie, partage et dialogue. **229746**

PRENONS LE TEMPS DE SE CONNAÎTRE, Magogoise de 66 ans, 5', chev éméchés, fière, sociale, aimable, a humour, aime la vie, cherche H, sociable et ayant humour, pour bout de chemin ensemble. **225763**

SI TA VIE EST UN CITRON FAIS-EN UNE LIMONADE! Jolie femme de Sherb, 43 ans, 5'1", 146 lb, chev blonds, yx noirs, franche, aime plein air, sports de raquette, désire rencontrer H 35-55 ans, pour intimité et plus. **3339164**

DEVIENDRAS-TU MON BEL AMOUR? Belle femme début 60aine, 5'5", poids santé, autonome, féminine, honnête, aime vélo, voyages, campagne, désire rencontrer ami, pour profiter de la vie et relation stable. **227009**

L'AMOUR ÇA SE CUISINE TOUS LES JOURS, femme de Sherb, 40 ans, 5'5", 129 lb, chev et yx bruns, belle app, indépendante, sociable, aime sports nautiques, karaté, recherche H 35-45 ans, pour intimité et plus. **3636565**

POUR FUIR LA SOLITUDE, veuve de Sherb, 79 ans, 5'2", 185 lb, affectueuse, possède voiture, aimerait faire connaissance avec H 75-85 ans, pour relation amicale. **230391**

ELLE COMMENCE À S'ENNUYER UN PEU... 47 ans, pas compliquée, a maison, aimerait connaître H, autonome, aimant la vie et les sorties. **211529**

RIEN DE MIEUX QU'UN HOMME... Sherbrookoise de 41 ans, 5'6", chev et yx bruns, belle app, réfléchie et généreuse, aime musique et littérature, souhaite découvrir H 35-45 ans, pour relation amoureuse. **3598752**

VEUVE POSITIVE CHERCHANT UN BON MONSIEUR! 69 ans, 5'1", app jeune, ricaneuse, aime danser, souhaite H, n-fum, sincère, pour apprendre à se connaître et on verra ensuite. **227324**

FRANCINE AIMERAIT SE FAIRE COURTISER, 56 ans, 5'4", poids santé, fière, aime danse, bonne bouffe, lecture, cherche à rencontrer H, capable de marcher seul, mais souhaitant le faire à deux, main dans la main. **211858**

ELLE ESPÈRE RENCONTRER UNE BELLE PERSONNE, 65 ans, 5'7", poids santé, aimerait connaître H 59-70 ans, loin de tout problème, pour but sérieux. **211932**

RIRE ET S'AMUSER ENTRE AMIS, femme de Sherb, 46 ans, 5'1", 126 lb, chev bruns, yx verts, app agréable, indépendante, romantique, aime plein air, ciné, souhaite rencontrer H 35-45 ans, pour relation amoureuse. **2611610**

DE BONS MOMENTS... Affectueuse dame de 79 ans, n-fum, sobre et fidèle, aimerait connaître H 75-85 ans, pour partage. **228074**

DOMINIQUE AIMERAIT CONNAÎTRE UN MÉLOMANE! Sherb, 29 ans, 5'9", 155 lb, chev bruns longs, yx bleus, souhaite rencontrer H 30-40 ans, aimant nature et ciné. **227104**

COLETTE AIME LES ACTIVITÉS DE PLEIN AIR, Sherb, 63 ans, 5'5", 145 lb, n-fum, belle app, douce, affectueuse, aimerait H 62-69 ans, doux, honnête et ayant affinités, pour relation stable. **212108**

VICKIE, GOURMANDE SANS TABOU NI RETENUE... 40aine, 5'2", 110 lb, femme, yx bleus, sensuelle, chaude, a forte et belle poitrine, aime sexe, veut H 40-60 ans, sensuel et gourmand, pour nouveaux fantasmes. **206101**

AU FIL DU TEMPS... Dame de 60 ans, autonome, simple, sincère, amoureuse de la nature et des voyages, cherche H 60-65 ans, complice et ayant belles valeurs, pour belle relation et peut-être vie à deux. **229797**

BELLE DAME DÉSIRANT REFAIRE SA VIE, 51 ans, très petite, aime musique, marche, souhaite rencontrer bel H, aimant sorties de fin de semaine et ayant emploi. **213109**

OUI TOI, VIENS ME VOIR! Femme de Sherb, 30 ans, 5'5", 161 lb, chev noirs, yx bruns, app agréable, indépendante, sympa, aime littérature, musique, désire H 27-35 ans, pour intimité et plus. **1345388**

SOLANGE AIME LES VOYAGES, Sherb, 58 ans, 5'3", mince, aime activités physiques, nature, lecture, ciné, souhaite rencontrer H, partageant intérêts similaires. **3583960**

CHALEUREUSE AUX MAINS BOUILLANTES... Estrie, fin 20aine, 5'5", 160 lb, châtaîne claire, yx brun-vert, attentionnée, a 3 enfants et chat, aime cuisiner, sports, désire H 30aine, sobre, sincère, aimant enfants. **208729**

INCONVÉNIENTELLE ADEPTE DU BONHEUR! Veuve retraitée de Sherb, 62 ans, 5'2", 138 lb, belle app, éduquée, sensible, aime arts, golf, voyages, désire H 60-68 ans, enjoué, pour complicité, amour et partage. **211927**

POURQUOI PAS UN BRIN D'HUMOUR ET D'AMOUR! Femme de 62 ans, 5'8", châtaîne, yx bleus, simple, souriante, aime marche, vélo, souhaite connaître H, 6', n-fum, autonome et sachant la faire rire. **213076**

AIMER C'EST TOUT PARTAGER! Veuve, 5'3", 120 lb, blonde, yx bruns, n-fum, sobre, autonome, aime lecture, voyages, théâtre, désire bel H 55-70 ans, poids santé, propre et aimant sorties, pour vie à deux. **213099**

SHERBROOKOISE ADEPTE DE GOLF! 53 ans, 5'5", 140 lb, chev châtaîns foncés, yx verts, aime danse, aimerait rencontrer H, de Sherb et environs, ayant affinités, pour amitié. **230904**

TANT QUE CELA EST PERMIS... Jolie Sherbrookoise de 37 ans, 5'1", 110 lb, chev bruns, yx pers, comprehensive, sociable, aime plein air, ciné, souhaite H 29-40 ans, pour amour et plus. **2425588**

LENCLOUT OÙ ES-TU? GUENIÈVE T'ATTEND! Femme mi 50aine, adore histoire, langues, jolies blondes, passionnée, sociable, aime randonnées, musique, cherche à rencontrer H 45-55 ans, pour intimité et plus. **3639846**

ELLE A BEAUCOUP D'HUMOUR! 39 ans, 5'5", belle app, autonome, souhaite rencontrer bel H, autonome, pas compliquée et ayant aussi bon sens de l'humour. **226666**

LES SEULES LIMITES SONT CELLES QUE L'ON S'IMPOSE, jolie Sherbrookoise de 28 ans, 5'4", 170 lb, chev et yx bruns, rationnelle, complexe, aime sports d'hiver, souhaite connaître H 25-35 ans, pour intimité et plus. **3442188**

FATALEMENT SENSUELLE, 44 ans, 5'1", 125 lb, chev bruns, yx pers, jolie, autonome, passionnée, respectueuse, aime patin, natation, aimerait H 35-45 ans, pour intimité et plus. **3641546**

BELLE PRINCESSE DÉSIRANT ÊTRE COURTISÉE, grande, féminine, cultivée et sans attache, aime nature, vin, désire chevalier servant 55 ans et moins, 5'9" et plus, sympa, sans enfant, ayant sens de l'humour et valeurs. **227452**

LE BONHEUR C'EST UN CHOIX! Sherbrookoise de 28 ans, 5'3", 121 lb, chev châtaîns, yx pers, belle app, positive, respectueuse, aime s'entraîner, snowboard, cherche H 25-35 ans, pour intimité et plus. **3627667**

NATHALIE RECONNAÎT LA BEAUTÉ INTÉRIEURE, 39 ans, 5'5", 140 lb, chev et yx bruns, autonome, a emploi en santé, convoite H, simple, pour amitié et relation à long terme. **228099**

PRÉRETRAITÉE AIMANT VOYAGER, 47 ans, autonome, à l'aise, a bonnes valeurs, aime un peu de tout, cherche à rencontrer H, à l'aise aussi. **230190**

À DÉCOUVRIR! Femme début 60aine, sportive, aime vélo, marche, golf, souhaite rencontrer H, ayant affinités. **227157**

EXCLUSIVITÉ ET LONGUE DURÉE, Sherbrookoise de 56 ans, 5'5", divorcée, active, a emploi, aime rire, danser, désire H 60 ans et moins, n-fum, affectueux et sachant cuisiner, pour intimité à long terme. **966161**

LISSETTE, RETRAITÉE AIMANT BOUGER, 60aine, 5'7", 160 lb, blonde, yx verts, bien dans sa peau, aime golf, vélo, camping, désire H, n-fum, en santé, affectueux, fidèle, aimant choses simples et pas banales. **3478150**

ELLE AIME TOUT CE QUI EST BEAU DANS LA VIE, 61 ans, 5'7", poids prop, autonome, aimerait connaître H, ayant affinités. **213145**

CHALEUREUSE AU BON SENS DE L'HUMOUR, Sherb, 60 ans, 5'5", poids santé, n-fum, fidèle, aime sports, plein air, jeux de société, aimerait découvrir H, de Sherb, n-fum, tendre et fidèle, pour partager bons moments. **3597478**

SAUREZ-VOUS CAPTER L'ATTENTION D'ANGÈLE? Sherb, mi 50aine, 5', chev yx bruns, a 2 filles, souhaite rencontrer bel H 50-65 ans, 5'5" et plus, bien prop, n-fum, autonome, bon vivant et ayant belle éducation. **229562**

BELLE ET ACTIVE CÉLIBATAIRE, Sherb, 29 ans, 5'4", 135 lb, sans enfant, a auto et emploi, aime roller, sports, ses soupers entre amis, désire bel H 26-39 ans, poids prop, indépendant et ayant emploi. **226903**

TOI, LA MUSIQUE ET MOI... Sherbrookoise de 46 ans, 5'3", 125 lb, chev blonds, yx verts, belle app, passionnée, romantique, aime ciné, littérature, souhaite rencontrer H 35-55 ans, pour relation amoureuse et plus. **3362030**

SI TU AS ENVIE D'UN VENT NOUVEAU... Femme de 57 ans, 5'4", poids prop, n-fum, joviale, enthousiaste, spontanée, cherche H 57 ans-début 60aine, curieux, pour raviver l'amour en elle. **213141**

JOCELYNE, PETITE ROUSSE DE BONNE COMPAGNIE, travailleuse autonome de Sherb, 59 ans, quelques lb en trop, yx pers, jolie, a humour, aime enfants, voyages, pêche, désire rencontrer H, sérieux et sincère. **3017057**

FÉMININE ET DOUCE DIVORCÉE, retraitée de Sherb, 59 ans, 5'5", poids prop, chev blonds longs, n-fum, app jeune, propre, fière, autonome, cherche à découvrir H 58-64 ans, de Sherb, 5'8" et plus, n-fum, fier. **186461**

UN DROU SOLEIL POUR ÉGAYER TES JOURNÉES, jolie femme de Coaticook, 46 ans, 5'5", 136 lb, chev blonds, yx pers, réservée, indépendante, aime danse, ciné, recherche H 35-55 ans, pour amour et plus. **2795898**

JE SUIS COOL! Jolie femme de Magog, 61 ans, 5'6", 155 lb, chev auburn, yx verts, drôle, respectueuse, aime musique, sports d'hiver, recherche H 55 ans et plus, pour relation amoureuse et plus. **3468218**

FUYONS LA SOLITUDE ENSEMBLE, veuve de 79 ans, n-fum, sobre, affectueuse, a voiture, souhaite H 75-85 ans, avec ou sans handicap. **226112**

CE QU'ELLE RECHERCHE CHEZ UN HOMME... 36 ans, 5'2", 145 lb, chev bruns, yx bruns, fum, aimerait rencontrer H, fum, actif et ayant emploi stable. **228617**

CAROLINE VEUT ÉLARGIR SON RÉSEAU SOCIAL, 33 ans, chev châtaîns, yx bleus, fum, assez simple, n-raciste, sans enfant, recherche H, pour amitié, cuisiner, activités et peut-être relation sérieuse à long terme. **212774**

BELLE ET JEUNE PROFESSIONNELLE, 33 ans, 5'9", 135 lb, chev blonds, yx bleus, sportive, souhaite découvrir H, sérieux, pour fonder famille avec joie et plaisir. **212578**

PETITE FLEUR SAUVAGE... Sherbrookoise de 58 ans, simple, douce, franche, loyale, sincère, romantique et très sensible, cherche H. **230507**

ON RÉCOLTE CE QUE L'ON SÈME, femme de Sherb, 36 ans, 5'5", chev châtaîns, yx bruns, app agréable, tendre, sympa, aime sports nautiques, camping, cherche à connaître H 35-45 ans, pour amour et plus. **1332206**

AMOUREUSE DES ÎLES, veuve de 66 ans, 5'6", poids santé, n-fum, retraitée, autonome, recherche compagnon, pour voyager ou passer quelques mois en Floride. **229970**

SOIS POSITIF, TOUT IRA BIEN! Femme de Sherb, 31 ans, 5'2", 198 lb, châtaîne, yx pers, app agréable, positive, aime sports d'hiver et d'équipe, cherche H 25-35 ans, pour amour et plus. **3585706**

ANNE-MARIE, UNE FILLE DE PARTY! 22 ans, 5'8", 140 lb, chev blonds longs, yx verts, souriante, aime prendre bière de temps en temps, souhaite rencontrer H. **228372**

PETITE DAME DE SHERBROOKE, 118 lb, aimerait connaître H 65-75 ans, poids prop, sobre, honnête et responsable. **212192**

SPONTANÉE PRÈS DE SES ÉMOTIONS, 48 ans, 5', authentique, communicative, autonome, sait ce qu'elle veut, aime discuter, convoite H, posé, ouvert aux autres et ayant petit côté intello. **230130**

RESPECT ET SIMPLICITÉ, MA DEVISE EN AMITIÉ! Jolie Sherbrookoise de 50 ans, 5'5", 123 lb, chev blonds, passionnée, sociable, aime randonnées, musique, cherche à rencontrer H 45-55 ans, pour intimité et plus. **3639846**

ELLE A BEAUCOUP D'HUMOUR! 39 ans, 5'5", belle app, autonome, souhaite rencontrer bel H, autonome, pas compliquée et ayant aussi bon sens de l'humour. **226666**

LES SEULES LIMITES SONT CELLES QUE L'ON S'IMPOSE, jolie Sherbrookoise de 28 ans, 5'4", 170 lb, chev et yx bruns, rationnelle, complexe, aime sports d'hiver, souhaite connaître H 25-35 ans, pour intimité et plus. **3442188**

FATALEMENT SENSUELLE, 44 ans, 5'1", 125 lb, chev bruns, yx pers, jolie, autonome, passionnée, respectueuse, aime patin, natation, aimerait H 35-45 ans, pour intimité et plus. **3641546**

BELLE PRINCESSE DÉSIRANT ÊTRE COURTISÉE, grande, féminine, cultivée et sans attache, aime nature, vin, désire chevalier servant 55 ans et moins, 5'9" et plus, sympa, sans enfant, ayant sens de l'humour et valeurs. **227452**

LE BONHEUR C'EST UN CHOIX! Sherbrookoise de 28 ans, 5'3", 121 lb, chev châtaîns, yx pers, belle app, positive, respectueuse, aime s'entraîner, snowboard, cherche H 25-35 ans, pour intimité et plus. **3627667**

NATHALIE RECONNAÎT LA BEAUTÉ INTÉRIEURE, 39 ans, 5'5", 140 lb, chev et yx bruns, autonome, a emploi en santé, convoite H, simple, pour amitié et relation à long terme. **228099**

PRÉRETRAITÉE AIMANT VOYAGER, 47 ans, autonome, à l'aise, a bonnes valeurs, aime un peu de tout, cherche à rencontrer H, à l'aise aussi. **230190**

À DÉCOUVRIR! Femme début 60aine, sportive, aime vélo, marche, golf, souhaite rencontrer H, ayant affinités. **227157**

EXCLUSIVITÉ ET LONGUE DURÉE, Sherbrookoise de 56 ans, 5'5", divorcée, active, a emploi, aime rire, danser, désire H 60 ans et moins, n-fum, affectueux et sachant cuisiner, pour intimité à long terme. **966161**

LISSETTE, RETRAITÉE AIMANT BOUGER, 60aine, 5'7", 160 lb, blonde, yx verts, bien dans sa peau, aime golf

316 DÉMÉNAGEMENT, TRANSPORT

819 580-1419
DÉMÉNAGEMENT ML
Avec assurances incluses.
Prix compétitif, avec ou sans homme
Avons SERVICE de LIVRAISON POUR TOUS. Meubles ou autres, neufs ou usagés.
Déménagement Sécur, 819 569-4448

TRANSPORT SANDERS
Service profess. de transport et déménagement local et longue distance. Permis et assurance complète. 819 678-0931, 819 562-0931.

318 PAYSAGISTES

LA BRANCHE ARTISANALE ENR.

Fermeture de platebandes et ramassage de feuilles.

Éric Guay : 819 574-7647

320 SERVICES DIVERS

2 FEMMES AVEC EXPÉRIENCE DANS LES TRAVAUX MÉNAGER cherchant le travail
2 heures/sem. minimum. Info: **819 569-2636**

819 432-2400 / 819 846-2604
MINI-EXCAVATION MARTIN ROUSSEL
Travaux tous genres. Drainage, dalles de béton, transport de gravier.

A BON PRIX!
Menuiserie, peinture, joints, rénovations, toiture. **Travail professionnel.** 819 832-1902.

***** ATTENTION *****
**VOUS AVEZ BESOIN D'UNE LIGNE RÉSIDEN-
DENTIELLE?** Bon ou mauvais crédit accepté.
Appelez sans frais : 1 866 343-0119

BÉTON DÉTÉRIORÉ?
béton remis à neuf... en plus beau! Solage, escalier et balcon. Stucco, acrylique, etc., Esthétique et durable. Choix de couleur. Entrepreneur spécialisé. RBQ. 819 823-1421

CHARPENTIER À LA RETRAITE,
intéressé à faire travaux de rénovation intérieur et extérieur. 819 566-0405.

CLASSE 1, DIPLOMÉ CFTR, ferait 'coaching' classe I, classe 3, avant examen. Tél: 819 846-3236, Francis.

DRAINAGE DE FONDATIONS
Cassage de béton, drainage de surface, dalle de béton, (mini excavation).
Entreprise ELX: 819 572-9133

ÉBÉNISTE armoires de cuisine, escaliers meubles sur mesure, finition et + **Loïc Lavoie,**
Les Thrésors de bois: 819 822-8877

EMBELLISSEZ VOS VIEILLES PHOTOS
Retouches de vieilles photos et montages de photos souvenirs sur DVD. Service rapide et professionnel. Info: **819 574-1117**

EMONDAGE PERSONNALISÉ
taillage haies cèdres et autres, arbres dangereux, réduction d'arbres 1/3 en hauteur, possède nacelle 50 pi. **819 572-9761**

*** LA CORDONNERIE ***
175 rue Alexandre, Sherbrooke
Cordonnier depuis 50 ans
Spécialité: fermetures-éclair
Réparations générales. 819 346-4141

LAVAGE DE VITRES résidentielles.
Contactez Les Entreprises François Picard,
819 569-3631 ou 819 574-0436

MR NET Entretien Ménager
Résidentiel et commercial
819 820-4519

PEINTRE - TAPISSIER
Estimation gratuite.
(819) 437-5745 Après 18 h.

PROPRIÉTAIRES D'ARMOIRES MÉLAMINE
ou en bois peintes? Avec faux fini et jeux de moulures je vous refait une cuisine neuve et ce pour un investissement mineur. Photos disp. par courriel. Alexandre Poulin: **450 297-4339** (pas longue distance)

RAMONAGE EN TOUS GENRES ET ENTRETIENS MÉNAGERS SPÉCIALISÉS
Les meilleurs prix en Estrie.
Appelez au : 819 832-2632

Qu'avez-vous à perdre???

NOUVEAU!

Défi perte de poids à Sherbrooke et Valcourt
12 semaines
Début le 13 novembre
Inscription dès maintenant. Places limitées.

819 791-3834

320 SERVICES DIVERS

RÉNOVATIONS INTÉRIEURES
Planchers bois franc, céramique, gypse, peinture, etc. Bon prix: 15\$ et +/-heure. Yan: 819 437-4453.

**RÉNOVATIONS RÉSIDEN-
TIELLES**
finition s.-sol, patio, remise, pl. b. franc/flo-
tant etc. Jean, 20 ans d'exp. **819 620-7487.**

RÉNOVATIONS tous genres: s. bains, s-sol, céram., pl. flottant, toiture, patio, etc. À très bon prix. RBQ. Normand: 819 877-5698, 819 598-1584.

RÉPARATION D'APPAREILS MÉNAGERS,
technicien avec beaucoup d'expérience. Meil-
leurs prix en ville. **Estimation gratuite.**
819 823-7812.

R. LAVOIE COUVREUR
rénovations de tous genres int et ext. Finition sous-sol, gyproc, tireur de joint. Estimation gratuite. Licence **RBQ, APCHQ, CCQ.** Tél.: 819 822-3854.

SERVICE DE TRANSPORT, par remorque, vers l'éco-centre, 30\$ et+/voyage. Rebuts acceptés seulement. Tél.: 819 566-5560.

SERVICE D'ISOLATION A L'URÉTHANE
prix très compétitifs. 819 578-2304.

SINISTRES, PEINTURE ET JOINTS
Travail propre et garanti. Bon prix.
Références. Info: **819 572-0212**

TIREURS DE JOINTS
spécialité résidence et rénovation. 15 ans d'expérience. Prix compétitifs. 819 560-6077

TU VEUX T'INITIER À INTERNET!
Pour débutant, cours privés, bienvenue aux personnes âgées.Téléphonez: 819 829-9607

332 ARGENT À PRÊTER

AUCUN CRÉDIT REFUSÉ.
Prêt de 500\$ remboursable à la semaine.
Courtage Expert 1 866 776 2291

HYPOTHÈQUE
1ère, 2e et solde de prix de vente.
Réponse rapide. Info: 819 563-5366

\$\$\$ PRÊT PERSONNEL \$\$\$
rapide, honnête, refaites votre crédit
819 566-1973; 514 821-6739

336 OCCASION D'AFFAIRES

ROUTE DE DISTRIBUTRICES
déjà établie rentable. 819 564-4695

340 SERVICES FINANCIERS

AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?

Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leurs problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt.

Appelez-nous au :
819 822-4666 ou 1 800 465-3809

350 SANTÉ

APPRENTISSAGE MÉTHODE ECHO

Dr Jean-Charles Crombez

21-22-23 NOVEMBRE
À SHERBROOKE
www.approche-echo.net

Carole Lessard 819 846-2726
Carolle-l@hotmail.com

266487

NOUVEAU
CONCEPT EN

- 10 lb
et plus

- Sans chair
molle

- Plus
d'énergie

Info : 819 820-4381

320 SERVICES DIVERS

352 SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE

VENEZ VOUS DÉTENDRE
Massage thérapeutique, suédois, détente, polarité, sablage corporel, intra-musculaire, cellulite, pour toute la famille. Massage en couple et poss. de massage à 4 mains. Reçu d'assurance. Disp. jour et soir. **819 570-0733**

356 CROISSANCE PERSONNELLE

CÉLINE BOUTIN MAITRE REIKI
Guérir dans la conscience et retrouver l'amour de soi. * Antenne de Lecher, *Chélation, *Initiation Reiki*. Information: 819 829-9586

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCAN

CANADA COUR SUPÉRIEURE
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT DE SAINT-FRANÇOIS

Cause n° : 450-17-002505-072
Shérif n° : 450-18-000208-081

AVIS DE VENTE EN BLOC PAR SHÉRIF
EN VERTU DE L'ARTICLE 670 C.p.c.

BANQUE ROYALE DU CANADA

Partie demanderesse
c.

LINE LAVERTU
et
MARC-ANDRÉ OUELLETTE

Parties défenderesses

et
L'OFFICIER DE LA PUBLICITÉ DES DROITS
DE LA CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE
RICHMOND

Partie mise en cause

DÉSIGNATION DES IMMEUBLES

Immeuble I
Un immeuble connu et désigné comme étant le lot originaire numéro VINGT ET UN « A » (Lot no: 21A) du rang CINQ (Rg 5), du cadastre officiel du Canton de Shipton, de la circonscription foncière de Richmond.

Immeuble II
Un immeuble connu et désigné comme étant une partie du lot originaire numéro VINGT-DEUX « B » (Ptie du lot no: 22B), du rang CINQ (Rg 5), du cadastre officiel du Canton de Shipton, de la circonscription foncière de Richmond et plus particulièrement décrit comme suit : Ledit immeuble est borné vers le nord-est par le chemin public (chemin Noble); vers le sud-est par le lot no : 21A desdits rang et canton; vers le sud-ouest par le lot no: 22A desdits rang et canton et vers le nord-ouest par le lot no: 22D desdits rang et canton.

Immeuble III
Un immeuble connu et désigné comme étant une partie du lot originaire numéro VINGT-DEUX « A » (Ptie du lot no: 22A), du rang CINQ (Rg 5), du cadastre officiel du Canton de Shipton, de la circonscription foncière de Richmond et plus particulièrement décrit comme suit : Ledit immeuble est borné vers le nord-est par le lot no: 22B desdits rang et canton; vers le sud-est par le lot no : 21A desdits rang et canton; vers le sud-ouest par le lot no : 22A desdits rang et canton, appartenant à René ROY ou représentant et décrit à l'acte publié au bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière de Richmond, sous le numéro 52991 et vers le nord-ouest par le lot no : 22D desdits rang et canton.

Immeuble IV
Un immeuble connu et désigné comme étant une partie du lot originaire numéro VINGT-DEUX « D » (Ptie du lot no: 22D), du rang CINQ (Rg 5), du cadastre officiel du Canton de Shipton, de la circonscription foncière de Richmond et plus particulièrement décrit comme suit : Ledit immeuble est borné vers le nord-est par le chemin public (chemin Noble); vers le sud-est par les lots nos : 22B desdits rang et canton et 22A desdits rang et canton; vers le sud-ouest par cette partie du lot no: 22D desdits rang et canton, propriété de René ROY du représentant et décrit à l'acte publié au bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière de Richmond, sous le numéro : 52991 et vers le nord-ouest par le lot no : 22E desdits rang et canton.

Lesdits immeubles portent le numéro civique 185, rue Noble, Danville, province de Québec, JOA 1A0, circonscription foncière de Richmond.

MISE À PRIX
Étant donné que ces immeubles forment un tout et qu'il doit être considéré comme une résidence familiale, la mise à prix est fixée à **213 713,50 \$**. Ce montant représente 50 % de l'évaluation des immeubles portée au rôle d'évaluation municipale de la municipalité, multipliée par le facteur établi pour ce rôle par le ministre des Affaires municipales, du Sport et du Loisir en vertu de la Loi sur la fiscalité municipale.

Sous réserve du droit de rétention prévu à l'article 689 du C. p. c., le montant minimal que l'adjudicataire devra verser au moment de l'adjudication, soit en argent, soit en chèque certifié au nom du MINISTRE DES FINANCES conformément à l'article 670 e) du C.p.c. est fixé à la somme de **106 856,75 \$**. Ce montant représente 25 % de l'évaluation municipale multipliée par le facteur établi pour ce rôle par le ministre des Affaires municipales, du Sport et du Loisir en vertu de la Loi sur la fiscalité municipale.

Cette vente sera faite sous réserve de la Loi sur l'acquisition de terres agricoles par des non-résidents (L.R.Q., c. A-4.1) et sous réserve de la Loi concernant les droits sur les transferts de terrains (L.R.Q., c. D-17).

Pour être vendu au PALAIS DE JUSTICE DE SHERBROOKE situé au 375, rue King Ouest, Sherbrooke, Québec, J1H 6B9, salle RC-15, ce **1er décembre 2008 à 10 h**.
Sherbrooke, district de Saint-François, ce **2 octobre 2008**.

Lyne Carrier, shérif adjointe

267182

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCAN

Étude André Carbonneau
Huissiers de justice

276, RUE KING OUEST, SHERBROOKE (Qc)
Tél.: (819) 822-2174 / Téléc.: (819) 822-2076

COUR SUPÉRIEURE DIST. MONTRÉAL
NO.: 500-17-043350-084

BANQUE DE MONTRÉAL C.
GILLES COMTOIS ET FRANCINE COMTOIS

Le 6 NOVEMBRE 2008 à 14 h 00 au 111, CH. SOUTHIÈRE À CANTON DE MAGOG, seront vendus par autorité de justice les biens et effets de GILLES COMTOIS ET FRANCINE COMTOIS saisis en cette cause consistant en : **Tous les biens utiles à la vie courante; 1 véhicule BMW 2008.**

Conditions : ARGENT COMPTANT et/ou CHÈQUE VISÉ.
Pour information : Rock Guertin, h.j.

COUR DU QUÉBEC DIST. DE ST-FRANÇOIS
NO.: 450-02-012755-081

ROGER COURTEMANCHE ET AL. C.
LISE BOUTIN

Le 4 NOVEMBRE 2008 à 11 h 00 au 2225, CH. GEORGEVILLE LOT 24 À CANTON DE MAGOG, seront vendus par autorité de justice les biens et effets de LISE BOUTIN saisis en cette cause consistant en : **1 véhicule Hyundai Accent 2004.**

Conditions : ARGENT COMPTANT et/ou CHÈQUE VISÉ.
Pour information : Rock Guertin, h.j.

COUR DU QUÉBEC DIST. DE ST-FRANÇOIS
NO.: 450-22-004673-035

MONTY COULOMBE S.E.N.C. C.
STEVE DUGRENIER

Le 5 NOVEMBRE 2008 à 11 h 00 au 4289, RUE MARTIN À SHERBROOKE, seront vendus par autorité de justice les biens et effets de STEVE DUGRENIER saisis en cette cause consistant en : **1 véhicule automobile de marque Chevrolet modèle S-10, 2003; 1 véhicule automobile Dodge Ram Van modèle 1500.**

Conditions : ARGENT COMPTANT et/ou CHÈQUE VISÉ.
Pour information : Rock Guertin, h.j.

267210

APPEL D'OFFRES
APP-2008-400

PROJET : Fourniture et livraison d'un camion autopompe

PROPRIÉTAIRE : Ville de Magog
7, rue Principale Est
Magog (Québec)
J1X 1Y4

RESPONSABLE : M. Luc Paré
Tél.: 819 843-8644
Téléc.: 819 843-3339

La Ville de Magog demande des soumissions pour la fourniture et la livraison d'un camion autopompe. Les documents de soumissions sont disponibles au centre des travaux publics et des services techniques situé au 520, rue Saint-Luc, à Magog.

Des frais non remboursables de 100 \$, taxes incluses, sont exigés pour obtenir les documents de soumission, payable en argent ou par chèque visé fait à l'ordre de Ville de Magog.

Les soumissions devront être accompagnées d'une garantie de soumission d'un montant équivalent à 10 % du total de la soumission présentée, soit par chèque visé libellé à l'ordre de la Ville de Magog ou d'une lettre de cautionnement de soumission établi au même montant et valide pour une période de 90 jours de la date d'ouverture des soumissions.

Les soumissions seront remplies sur le bordereau préparé à cet effet et devront nous parvenir dans une enveloppe fournie à cette fin, cachetée et identifiée " Camion autopompe " le ou avant le **mardi 11 novembre 2008, à 11 h**, date et heure d'ouverture des soumissions au bureau de la greffière de l'hôtel de ville de Magog, 7, rue Principale Est, Magog (Québec), J1X 1Y4, à l'attention de M^e Martine Savard.

La Ville de Magog ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation ou aucuns frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

Octobre 2008 M^e Martine Savard,
greffière

267205

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCAN

PIERRE GUAY SYNDIC

Loi sur la faillite et l'insolvabilité

Avis de la première assemblée des créanciers

Dans l'affaire de la faillite de
9181-4442 QUÉBEC INC.

Avis est par les présentes donné que la faillite de 9181-4442 QUÉBEC INC., commerce ayant opéré au 300, rue King Ouest, Sherbrooke, Québec, J1H 1R3 est survenue le 15 octobre 2008, et que la première assemblée des créanciers sera tenue le 12 novembre 2008, à 11 heures, au 2665, rue King Ouest, suite 600, dans la ville de Sherbrooke, province de Québec.

Daté à Sherbrooke, Québec,
ce 16 octobre 2008.

Pierre Guay, M.B.A., CIRP
2355, rue King Ouest, bureau 202
Sherbrooke (Québec) J1J 2G6
Tél.: 819 563-3999
Téléc.: 819 563-3988

266799

Appel d'offres

La Ville de Sherbrooke recevra des soumissions pour :

RÉFECTION DE TOITURE AVEC MEMBRANE DE PVC/SARNAFIL À L'ARÉNA EUGÈNE-LALONDE - APPEL D'OFFRES N° 10747

Les documents de soumission sont disponibles au bureau de la Division approvisionnement, 555, rue des Grandes-Fourches Sud, bloc A, Sherbrooke (Québec) J1H 5G7, ou en contactant le 819 821-5660. Les soumissions doivent être reçues physiquement dans une enveloppe scellée au même endroit avant le 10 novembre 2008 à 14 h. Une visite fortement recommandée aura lieu le jeudi 30 octobre 2008 à 10 h à l'aréna Eugène-Lalonde situé au 350, rue Terrill à Sherbrooke. La Ville se réserve le droit de n'accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions. Pierre Plourde
Chef Division Approvisionnement
267209

Avis de la première assemblée Article 102(4)

No Cour : 450-11-000253-082
No Ottawa : 42-1117976

Dans l'affaire de la faillite de :
9039-5781 Québec Inc. ayant son siège social au 4300, boul. Bourque, Sherbrooke (Qc) J1N 2A6.

AVIS est par les présentes donné que **9039-5781 Québec Inc.** a déposé une cession de biens le 8 octobre 2008 et que la première assemblée des créanciers sera tenue le **29^e jour d'octobre 2008 à 14 h 00**, au 2984, Des Chênes, #103, Sherbrooke (Qc) J1L 1Y1, dans la province de Québec.

Daté de Sherbrooke,
ce 25^e jour d'octobre 2008.

Denis Fortier C.A., Syndic

Denis Fortier
SYNDIC INC

2984, Des Chênes, bureau 103
Sherbrooke (Qc) J1L 1Y1
Tél.: (819) 563-7979 ♦ Téléc.: (819) 820-1255

267198

APPEL D'OFFRES

APPROVISIONNEMENT BOIS EN VRAC - 2009

La Société des établissements de plein air du Québec (Sépaq) demande des soumissions pour l'approvisionnement de bois en vrac pour le parc national du Mont-Orford et le parc national de la Yamaska à compter du 1er avril 2009.

Les documents de soumission peuvent être obtenus à compter du 27 octobre 2008 au bureau de la Sépaq situé à Place de la Cité, Tour Cominar, 2640, boulevard Laurier, bureau 1300, Québec (Québec) G1V 5C2 (téléphone 418 686-4875).

Les soumissions seront reçues dans les enveloppes fournies à cet effet jusqu'au **13 novembre 2008 à 15 h** et seront ouvertes publiquement le même jour au bureau de la Sépaq situé à Place de la Cité, Tour Cominar, 2640, boulevard Laurier, bureau 1300, Québec (Québec) G1V 5C2.

La Sépaq n'est tenue d'accepter aucune des soumissions ni même la plus avantageuse.

Le directeur des immobilisations et des ressources matérielles, Gaétan Thibault, ing.

http://www.sepaq.com RUBRIQUE « notre organisation »

267193

ENCAN SPÉCIAL D'ANTIQUITÉS

Le dimanche 2 novembre 2008 à 11 h,
à la Grosse Grange bleue,
7900, boul. Laframboise à St-Hyacinthe QC
(sortie 130 N., aut. 20).

SERONT VENDUS : superbes mobiliers de
tous styles, marbre, « sterling », plusieurs
beaux tableaux Ayotte, Rousseau, Hudon,
Riopelle, Cosgrove, Lecor, Lafrance, Dallaire,
Gagnon, Corno, Cantin, Delfosse, etc.
Viste : Samedi de 13 h à 17 h.

Si vous avez des tableaux ou antiquités à
vendre, communiquez avec M. Gélinau.

ENCANS GÉLINEAU & FILS INC.
450 796-2886
www.encangelineau.com 267183

VENTE AUX ENCHÈRES

La vente aura lieu le jeudi 30 octobre
2008 à 13 h, au 1230, rue Galt Est,
Sherbrooke (Québec).
Vendu tel quel, sans garantie légale.
Bien : 1 Dodge Caravan gris 2005,
7 passagers, climatiseur, vitres
électriques, rég. de vitesse, 75 582 km.

Mise à prix : 5 500 \$.

TPS et TVQ applicables.

Conditions : argent comptant et/ou
chèque visé, carte de débit, MC ou Visa
avec léger supplément.

Information : Serge Proteau, encanteur
819 564-0424 267206

APPEL D'OFFRES
PUBLIC

Vente individuelle des immeubles sis aux :
Le Centre d'Accueil Dixville Inc. désire ven-
dre individuellement sans aucune garantie
des immeubles connus et désignés comme
étant :

La maison « Huske » le(s) lot(s) 143 du
cadastre officiel du village de Dixville, circonscription
foncière de Coaticook avec bâtisse dessus construite portant le numéro
civique 219 rue Parker à Dixville.

La Maison « Tanner House » le lot 109 du
cadastre officiel du village de Dixville, circonscription
foncière de Coaticook avec bâtisse dessus construite portant le(s) numéro
civique 365 rue Champlain à Dixville.

La maison « Valleyview » le lot 159 du cadastre
officiel du village de Dixville, circonscription
foncière de Coaticook, avec bâtisse dessus
construite portant le numéro civique 373 rue
Major à Dixville.

**Date de clôture et d'ouverture
des soumissions :**
Le 21 novembre 2008 à 14 heures
Endroit : Corporation de services regroupés
de l'Estrie (CSRE) 295 Olivier, Sherbrooke
(Québec) J1H 1X4

Validité des soumissions :
1° Pour être valable, toute proposition doit
être signée par une personne autorisée et:
a) être accompagnée d'un chèque visé, tiré
sur une banque à charte canadienne ou
sur une caisse populaire, d'un montant
équivalant à 10 % de la soumission, fait à
l'ordre de Centre d'Accueil Dixville Inc..
Ce montant sera appliqué en acompte du
prix de vente et le solde du prix de vente
deviendra dû en un seul versement à la
signature de l'acte de vente;
b) parvenir au bureau de La Corporation de
Services Regroupés de l'Estrie (CSRE),
sis au 295 rue Olivier, Sherbrooke,
Québec, J1H 1X4
2° Les soumissions deviennent sans effet à
l'expiration de la période de validité
indiquée dans l'appel d'offres.
3° Le Centre d'accueil Dixville Inc. ne s'engage
à accepter ni les plus hautes ni toutes
autres soumissions et le cas échéant, la
réalisation des soumissions retenues est
conditionnelle à l'obtention des autorisa-
tions requises en vertu des articles 260 et
261 de la Loi sur les Services de Santé et
Services sociaux.
4° Les soumissions retenues devront être
valides pour cent quatre-vingts (180) jours
à partir de l'heure et du jour de clôture de
l'appel d'offres et son soumissionnaire
devra s'engager à signer l'acte de vente
dans les dix (10) jours de l'avis qui lui sera
donné par Le Centre d'Accueil Dixville Inc.
à la suite de l'obtention des autorisations
requises en vertu des articles
260 et 261 de la Loi sur les Services de
santé et Services sociaux.
5° Les garanties de soumissions des autres
soumissionnaires sont retournées dans les
soixante jours (30) jours qui suivent
l'ouverture des soumissions.
6° Les conditions du présent appel d'offres
sont stipulées dans un document qui peut
être obtenu gratuitement du lundi au
vendredi de 9 h à 12 h et de 13 h 30 à 16 h
à l'endroit suivant: Corporation de Services
regroupés de l'Estrie (CSRE) 295 rue
Olivier, Sherbrooke (Québec) J1H 1X4
Pour toutes demandes de renseignements,
veuillez contactez M. Denis Landry Au
numéro de téléphone suivant :
819 822 3000
8° Le soumissionnaire doit présenter sa
soumission sur les formulaires fournis à cet
effet à l'adresse précitée.
9° Seules les personnes ayant obtenu le
document faisant état des conditions
exigées pour la présente vente, sont
admissibles à visiter les bâtiments à la date
suivante :
Le jeudi 6 novembre à 13 h 30 , rendez vous
au 219 Parker, Dixville
10°Les directives sur la manière de
soumissionner font partie intégrante du
présent appel d'offres.

Jacques Lambert
Directeur général
CSRE 267195

402 REMERCIEMENTS



MÈRE TERESA

Dites 9 fois « Je vous salue Marie » par
jour, durant 9 jours. Faites 3 souhaits, le
premier concernant les affaires, les
deux autres pour l'impossible. Publiez
cet article le 9e jour. Vos souhaits se
réaliseront même si vous n'y croyez
pas. Merci Mère Teresa.

C.C. 254457



MÈRE TERESA

Dites 9 fois « Je vous salue Marie » par
jour, durant 9 jours. Faites 3 souhaits, le
premier concernant les affaires, les
deux autres pour l'impossible. Publiez
cet article le 9e jour. Vos souhaits se
réaliseront même si vous n'y croyez
pas. Merci Mère Teresa.

J.L. C.R. S.L. 265227

403 PRIÈRES

MÈRE TERESA

Dites 9 fois " Je vous salue Marie" par jour du-
rant 9 jours. Faites 3 souhaits, le premier
concernant les affaires, les deux autres pour
l'impossible. Publiez cet article le 9e jour. Vos
souhaits se réaliseront même si vous n'y
croyez pas. Merci Mère Teresa.

D.B.

Éphémérides

Voici les éphémérides de La Presse
Canadienne pour le 25 octobre
2007 — L'Airbus A380, plus gros
avion de ligne du monde, effectue son
premier vol commercial entre Singa-
pour et Sydney.

2000 — Le nouveau président Vojis-
lav Kostunica obtient la dissolution du
parlement de Serbie, jusque-là tenu
par Slobodan Milosevic, ainsi que
des élections anticipées.

1998 — Les nationalistes modérés
gagnent des élections régionales,
au Pays Basque espagnol.

1994 — Dans le nord de la Russie, un
barrage retenant du pétrole ayant fui
d'un oléoduc cède et le brut se
répand dans deux rivières.

1993 — Les libéraux de Jean Chré-
tien l'emportent avec 178 députés
élus à Ottawa; les conservateurs sor-
tants n'en font élire que deux.

1983 — Des troupes américaines
débarquent à la Grenade, suite au
coup d'Etat où avait péri le premier
ministre Maurice Bishop.

1976 — L'Afrique du Sud proclame
l'indépendance d'un ghetto pour les
noirs, le bantoustan du Transkei.

1970 — A Montréal, le parti du maire
Jean Drapeau remporte la totalité
des 52 sièges au conseil municipal.

1962 — A Cuba, la crise des missiles
atteint son point culminant, avec le
renforcement soviétique dans l'île;
l'affrontement entre Washington et
Moscou vient près de causer la
guerre nucléaire.

1961 — En Grande-Bretagne, sortie
du premier numéro de Private Eye,
magazine satirique et d'enquête.

1955 — Avec le départ de dernières
troupes alliées, l'Autriche retrouve sa
souveraineté, perdue lors de l'An-
schluss nazie de mars 1938.

1951 — Montréal est la première
ville au Canada à compter un million
d'habitants.

1951 — Les conservateurs de Winst-
on Churchill remportent les élec-
tions au Royaume-Uni.

1939 — Au Québec, les libéraux
d'Adélard Godbout gagnent 69 siè-
ges, évinçant Maurice Duplessis et
l'Union nationale.

1938 — Le régime fasciste de Benito
Mussolini proclame que la Libye fait
partie de l'Italie.

1923 — Frederick Banting et John
Macleod, de l'Université de Toronto,
gagnent le prix Nobel de médecine
pour la découverte de l'insuline.
1918 — Le naufrage du paquebot
canadien Princess Sophia, près de
l'Alaska, entraîne dans la mort 346
personnes.

1916 — Un incendie fait 14 morts
dans un hôpital, à Farnham.

1900 — Lors d'une grève à la Mon-
treal Cotton, de Valleyfield, l'armée
blesse 15 manifestants.

1854 — A la guerre de Crimée, près
de Sébastopol, la brigade légère bri-
tannique lance sa charge héroïque;
des 673 cavaliers, 272 seront tués.

1555 — L'empereur Charles Quint
abdique à Bruxelles, en faveur de son
fils Philippe et de son frère Ferdinand.

Ils sont nés un 25 octobre:

Le mathématicien français Evariste
Galois (1811-32)

Le compositeur autrichien Johann
Strauss (1825-99)

Georges Bizet, compositeur de
l'opéra Carmen (1838-75)

Le peintre et sculpteur Pablo Picasso,
à Malaga (1881-1973)

La syndicaliste Laure Gaudreault, à
La Malbaie (1889-1975)

Le cinéaste français Abel Gance
(1889-1981)

Le premier ministre israélien Levi
Eshkol (1895-1969)

L'actrice française Annie Girardot
(1931)

Ils nous ont quittés un 25 octobre:
2002: l'acteur irlandais Richard Har-
ris (1930)

1993: l'acteur américain Vincent Price
(1911)

1647: le physicien italien Evange-
lista Torricelli (1608)

1400: le poète anglais Geoffrey Chau-
cer (1340)

Citation du jour: «Le médecin
chargé d'autopsier Mlle Cuzin, de
Marseille, morte mystérieusement,
a conclu: suicide par strangulation.»
(Félix Fénéon, «Nouvelles en trois
lignes»)

Guide des
rubriques

Pour placer
une annonce classée

819 564-2222

Sans frais **1 800 567-6955**

Du lundi au vendredi de 8h30 à 16h30

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8



Le site des
petites annonces
de **La Tribune**

IMMOBILIER	
ACHAT, VENTE, ÉCHANGE	
Propriétés - bungalows	2
Maisons ouvertes	4
Propriétés à revenus	6
Condominiums à vendre	8
Maisons de campagne	10
Maisons mobiles	12
Bord de l'eau	14
Chalets à vendre	16
Propriétés désirées ou à échanger	18
Terres, terrains	20
Fermes	22
Érablières et sucreries	24
Commerces à vendre	26
Bâtisses industrielles	28
Bâtisses commerciales	30
Propriétés hors-Sherbrooke	32
Villégiature hors-Québec	34
Clin d'oeil	38
Les bébés de la semaine	39

IMMOBILIER	
LOCATION	
Appartements arr. de Brompton	41
Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	42
Appartements arr. de Lennoxville	44
Appartements arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Université, Ascot)	46
Appartements arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville	48
Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord)	50
Appartements Magog	52
Appartements bord de l'eau	54
Appartements autres	56
Maisons à louer	58
Appartements, maisons à partager	60
Appartements, maisons désiré(e)s	62
Condominiums à louer	64
Vacances, condos	65
Chambres à louer	66
Chambres et pension	68
Chambres et pension 3e âge	70
Résidences retraités	72
Chalets à louer	74
Locaux à louer ou partager	78
Commerces à louer	80
Entrepôts, garages à louer	82

VÉHICULES AUTOMOBILES	
Camions, 4x4, fourgonnettes	101
Pièces d'autos et camions	102
Pneus	103
Autos à vendre	104
Véhicules 5000 \$ et moins	106
Véhicules à louer	108
Véhicules antiques et de collection	110
Véhicules lourds	112
Entreposage de véhicules	114

VÉHICULES RÉCRÉATIFS	
Motorisé	121
Roulottes tentes-roulottes	122
Bateaux, sports nautiques	124
Motoneiges	126
Tout-terrains	128
Triporteur-Quadriporteur	129
Motos, scooters	130
Remorques	132

LOISIRS	
Activités, loisirs	141
Musiciens, groupes	142
Voyages, covoiturage	144

EMPLOIS	
Personnel demandé	151
Travail demandé	152
Formation	153
Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés	154

MARCHANDISES	
Cabanes à sucre	161
Animaux	162
Meubles et électroménagers	164

Entreposage	166
Ordinateurs	168
Photographie	169
Électronique	170
Machines à coudre	172
Vêtements, friperies	174
Jouets, articles de bébés	176
Instruments de musique	178
Articles de sports	180
Bicyclettes	182
Piscines et spas	184
Camping	186
Chasse et pêche	188
Artisanat	190
Oeuvres d'arts, antiquités	192
Collectionneurs	194
Équipements à neige, abrasifs	196
Bois et équipement de chauffage	198
Tracteurs	210
Équipements de ferme	212
Équipements de restaurant	214
Équipements de commerce	215
Équipements de bureau	216
Équipements d'érablières	217
Machinerie et outillage	218
Matériaux de construction, rénovation	220
Fruits et légumes	221
Marchandise paysagement et jardinage	222
Ventes de garage arr. de Brompton	224
Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	226
Ventes de garage arr. de Lennoxville	228
Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Ascot)	230
Ventes de garage arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville	232
Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord)	236
Ventes de garage hors-Sherbrooke	238
Marchés aux puces	240
St-Valentin	241
Perdu, trouvé	242
Halloween	243
Divers à vendre	244
Noël	245
Demande à acheter ou échanger	246

SERVICES PERSONNELS	
Rencontres, amitié	261
Astrologie	262
Escortes	264
Massages	266

SERVICES DIVERS	
Préparation de curriculum vitae	301
Internet, informatique	302
Traitement de texte, rédaction, traduction	303
Cours privés, formation	304
Traiteur, restauration	305
Esthétique, coiffure	306
Garderies, gardiennage	308
Avis de recherche	309
Travaux domestiques	310
Construction, rénovation	311
Déneigement	312
Réparation d'appareils	314
Déménagement, transport	316
Paysagistes	318
Services divers	320

FINANCES	
Hypothèques	331
Argent à prêter	332
Argent demandé	334
Occasion d'affaires	336
Comptabilité, impôts	338
Services financiers	340

SOINS DE SANTÉ	
Appareils orthopédiques	349
Santé	350
Soins thérapeutiques, massothérapie	352
Soins à domicile	354
Croissance personnelle	356

**Bruno BOIVIN**

Au CHUS, Hôpital Fleurimont, le 21 octobre 2008, est décédé M. Bruno Boivin, à l'âge de 51 ans, époux de Lyne Massé et fils de feu Roger Boivin et de feu Rachel Perras, demeurant à Coaticook.

La famille vous accueillera à la résidence funéraire, le vendredi 24 octobre de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h. Jour des funérailles, de 9 h jusqu'au départ du salon à 11 h 10. Funérailles, le SAMEDI 25 octobre 2008 à 11 h 30, en l'église St-Thomas d'Aquin de Compton. Inhumation au cimetière du même endroit à une date ultérieure.

Outre sa conjointe Lyne, M. Boivin laisse dans le deuil ses enfants: Emma et Sophie (Carl); ses frères et soeurs: Alain (Lynda Pruneau), Yves (Judith Lapierre), Daniel (Jacynthe Desgagnés), Patrick (Josée Larochelle), Manon (Réjean Rouleau). Il était aussi le frère de feu Stéphane. Il laisse ses beaux-

frères et belles-soeurs: Gilles (Josée Vallée), Martin; ses neveux et nièces: Myriam, Catherine, Vincent, Gabriel, Ève, Jessica, Michael, Patricia, Carl, Chloé, David, Simon, Stéphanie, Roxanne et Olivier; il laisse également d'autres membres de la famille: Chantal et Jean-Paul, Diane et Grégoire et leurs enfants ainsi que tous ses bons amis.

La famille désire remercier les Drs Yves Vézina et Pierre Larivée et le personnel des soins Intensifs médicaux du 9e étage du CHUS, Hôpital Fleurimont, pour les bons soins prodigués à Bruno. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CHUS**, seraient grandement appréciés.

Résidence funéraire Charron et fils Inc.
228, rue Child
Coaticook (Québec)
Tél.: 819 849-4141

Télé.: 819 849-4200
Stéphane Charron, président
Claude Charron, directeur
info@charronetfils.com

In Mémoriam

BOIVIN (Bruno)
51 ans, Coaticook
BOUCHER (Jean-Guy)
54 ans, Beloeil
BROWN (Camille)
57 ans, Danville
CAOUCETTE (Denis)
81 ans, Thetford Mines
DUMOUCHEL (Omer)
92 ans, Sherbrooke
GAGNÉ (Antoine)
85 ans, Montréal
GIRARD (Suzelle (Leblond))
80 ans, Sherbrooke

LAVIGNE (Oscar)
70 ans et 6 mois, Sherbrooke
MARQUIS (Paul-Émile)
78 ans, Sherbrooke
MARTINEAU (Napoléon)
91 ans, Danville
MÉNARD (Gérard)
81 ans, Sherbrooke
PRINCE (Omer)
90 ans, Sherbrooke
VAILLANCOURT (Marthe (Richer))
83 ans, Sherbrooke
VAILLANCOURT (Marco)
45 ans, Magog

Nous offrons nos condoléances
aux familles éplorées

La Tribune

**Jean-Guy BOUCHER**

Le 11 octobre 2008, à l'âge de 54 ans, est décédé M. Jean-Guy Boucher, fils de Armand Boucher et Marguerite Cotnoir.

Outre ses parents, M. Boucher laisse dans le deuil ses frères: Luc et Pierre.

Le service religieux aura lieu, le MARDI 28 octobre 2008 au 693, chemin Des Anglais, Mascouche, à 19 h. Inhumation le 1er novembre 2008 à 14 h au cimetière Malvern au 75 Moulton Hill, Lennoxville.

Coopérative funéraire
la Rive-Sud de Montréal
635, boul. Curé Poirier Ouest

Longueuil (Québec) J4J 2H8
Tél.: 450 677-5203
Télé.: 450 677-6221



« Les morts sont
invisibles, ils ne sont
pas absents »

La Tribune

REMERCIEMENTS

Vous étiez près de nous
pour partager notre peine à
la suite du décès de

**Bertha Donahue
Provost**
survenu le
12 octobre 2008

Vous nous avez, chers parents et amis,
exprimé votre sympathie soit par offrandes de
messes, fleurs, cartes de condoléances, visites
au salon, assistance aux funérailles ou de
quelque manière que ce soit.
Votre gentillesse et votre
soutien moral ont été d'un
grand réconfort dans le deuil.
Ses enfants, Yvon, Lise, Denis, Jacques,
Robert, Guy, leur conjoint, conjointe,
ainsi que ses petits-enfants et arrière-
petits-enfants.

Veuillez considérer ces remercie-
ments comme personnels.

265225

**Camille BROWN**

Subitement à son domicile, le 20 octobre 2008, est décédé M. Camille Brown, à l'âge de 57 ans, époux de feu Liette Gervais, demeurant à Danville.

La famille vous accueillera à la résidence funéraire, le vendredi 24 octobre de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h 30. Jour de la Liturgie, le SAMEDI 25 octobre 2008, ouverture à 11 h 30, suivi de la cérémonie d'Adieu à 13 h 30 à la résidence funéraire. Inhumation au cimetière de St-Claude.

M. Camille Brown laisse dans le deuil ses enfants: Josée (Jean-Philippe Bédard), Charlesbourg; Katy (Pascal Therrien), Danville; Véronique, Granby; ses petits-enfants: Patrice, Rick, Pierre-André, Nicolas, Jeanne, Alicia et Mégan; sa mère, Louise Pépin (feu Arthur Brown); sa belle-mère, Yolande Jutras (feu André Gervais); ses frères et soeurs: Georges-Émile, Monique (Gilles Paquin), René (Ghislaine Lafranchise), Diane (Serge Marois); ses beaux-frères et belles-soeurs: Ginette Gervais (Michel Cloutier), Marjolaine Gervais, Denise Gervais, Gilles Gervais (Céline Élement), Lionel Gervais, Yves Gervais (Manon Bachand), Lyne Gervais (Daniel Duquette); de même que plusieurs autres parents et amis.

En guise de sympathie, des dons à la **SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER**, seraient grandement appréciés de la famille. Cartes disponibles au salon.

Résidence funéraire
Fréchette et Desrochers
560, 1ère avenue C.P. 113, Asbestos (Québec)
Tél.: 819 879-2233

Télé.: 819 879-6844
Noël Fréchette, prés. thanatologue
Sylvie Fréchette, dir. thanatopractrice
Affiliée à la C.T.Q.

E. Provost Monuments inc.

vos services A votre service depuis 1925

Samedi et dimanche sur rendez-vous!
Disponible samedi et dimanche sur rendez-vous!

Nous payons les deux taxes sur tous nos monuments en inventaire

615, RUE ST-MICHEL, SHERBROOKE,
819 569-1700
WWW.MONUMENTSPROVOST.COM

**Denis CAOUCETTE**

Aux Jardins du Haut St-Laurent, le 23 octobre 2008, est décédé, à l'âge de 81 ans, M. Denis Caouette, originaire de Thetford Mines, il était l'époux de feu dame Antoinette Paré.

La famille recevra les condoléances, le samedi 25 et le dimanche 26 octobre de 14 h à 16 h 30 et de 19 h à 22 h et le lundi 27 octobre à compter de midi à la résidence funéraire. Le service religieux sera célébré, le LUNDI 27 octobre 2008 à 14 h, en l'église St-Alphonse, 34, rue Notre Dame Ouest, Thetford Mines. Inhumation au cimetière paroissial.

M Caouette laisse dans le deuil ses enfants, gendres et belles-filles: Pierre (Lisa McKerracher), Louise (Jean-Martin Laberge), Hélène (Gilles Bruneau), Jacques (Josée Grondin), Jean-François (Julie Doyon); ses petits enfants: Marie-Pier, Caroline, François, Vincent, Pierre-Olivier, Étienne, Vanessa, Isabelle, Vincent, Katherine, Éloïse; ses arrière-petits-enfants: Leïa, Florence et Maude. Il était également le frère de feu Gisèle Caouette (feu Marcel Dallaire), feu Jeannine Caouette (Karl Weinzett), feu Paul-André Caouette (Raymonde Grégoire), l'abbé Gérard Caouette, Charles Caouette; le beau-frère de feu André Paré (Renée Roy), ainsi que de nombreux neveux et nièces.

Votre sympathie à la famille peut se témoigner par un don à la **FONDATION DU CENTRE HOSPITALIER DE LA RÉGION DE L'AMIANTE**, 1717, rue Notre-Dame Est, Thetford Mines (Québec) G6G 2V4.

Maison Gamache et Nadeau Ltée
590 rue St-Alphonse Sud
Thetford Mines (Québec)
Tél.: 418 335 - 9169

Télé.: 418 335-9699
info@gamachenadeau.ca
www.gamachenadeau.ca
Affiliée à la C.T.Q.

**Omer DUMOUCHEL**
1916 - 2008

À Sherbrooke, le 21 octobre 2008, à l'âge de 92 ans, est décédé M. Omer Dumouchel, époux de feu Rolande Lachapelle, demeurant à Sherbrooke. La famille vous accueillera à la résidence funéraire, le vendredi 24 octobre de 19 h à 22 h et samedi de 10 h jusqu'au départ du salon à 11 h 15. Le service religieux sera célébré, le SAMEDI 25 octobre 2008 à 11 h 30, en l'église Notre-Dame-du-Perpétuel-Secours et de là au cimetière de Kingsey Falls, Québec.

M. Dumouchel laisse dans le deuil ses enfants: Nicole (Jacques Crête), Alain (Claire Desfossés), Louise (Maurice Painchaud), Lucie (feu Gilles Perreault) et Johanne (Normand Fiset); ses petits-enfants: Jean-Philippe, David, Nicolas, Julie-Hélène, Sarah-Geneviève, Anne-Sophie, Charles-Étienne et Danaé. Il était le grand-père de feu François. Il laisse son arrière-petit-fils, Charles-Edouard; ses belles-soeurs: Jeannette (feu Charles Dumouchel), Carmen Lachapelle, Aurora (feu René Lachapelle) et Jacqueline (feu Aurèle Lachapelle); ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis. La famille tient à remercier sincèrement tout le personnel soignant et aidant du 4e, aile du CHUS, Hôtel-Dieu, pour toutes les attentions envers M. Dumouchel. En guise de sympathie, des dons aux **AMIS DE SAINT-BENOÎT-DU-LAC**, Saint-Benoît-du-Lac (Québec) J0B 2M0, seraient grandement appréciés.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Antoine GAGNÉ
1923 - 2008

À l'Hôpital des Anciens Combattants de Sainte-Anne-de-Bellevue, le 30 août 2008, à l'âge de 85 ans, est décédé M. Antoine Gagné, époux de Madeleine Gagné, demeurant à Montréal.

La famille vous accueillera en présence des cendres au salon funéraire, le **SAMEDI 1er novembre** de 14 h 30 à 16 h 30.

Outre son épouse, M. Antoine Gagné laisse dans le deuil ses deux filles: Michelle (Guy Philippe Légaré) et Johanne (Yvon Pilon); ses deux-petits-fils: Guillaume et Mathieu; son frère jumeau, Antonio; ses deux autres frères: Philibert et Marcel; ses beaux-frères, belles-soeurs, neveux et nièces; ainsi que de nombreux autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel de l'Hôpital Sainte-Anne, pour leur dévouement et leurs excellents soins. En guise de sympathie, des dons à la **SOCIÉTÉ ALZHEIMER**, seraient grandement appréciés.

Coopérative funéraire de l'Estrie
1011, rue Galt Ouest
Sherbrooke (Québec)
M. Claude Roy, directeur

Tél.: 819 565-7646
Télé.: 819 564-7138
info@coopfuneraire.com



Napoléon MARTINEAU

Au CSSS des Sources d'Asbestos, le 23 octobre 2008, est décédé M. Napoléon Martineau, à l'âge de 91 ans, époux de Hélène Gagné, demeurant à Danville. La famille vous accueillera à la résidence funéraire, le dimanche 26 octobre de 19 h à 21 h 30. Jour des funérailles, de midi jusqu'au départ du salon à 13 h 45. Funérailles, le **LUNDI 27 octobre 2008** à 14 h, en l'église Ste-Anne de Danville. Inhumation au cimetière de Tingwick. Outre son épouse, M. Napoléon Martineau laisse dans le deuil ses enfants: Lucie, St-Jean-sur-Richelieu; Rémi (Monique Boisvert), Danville; Line (Serge Laporte), Auteuil Laval; Estelle (Michel Chang), Brossard. Il était le père de feu René Martineau. Il laisse ses petits-enfants: Nadine, Pascal, Marie-Pierre, Rose et Myriam; son arrière-petite-fille, Jade; ses soeurs: soeur Alphonsine Martineau, Yvonne Martineau (Gérard Dionne). Il était le frère de feu Alfred, Zéphirin, Céline, Antoinette, Maria, Aurore, Xavier et Joseph Martineau. Il laisse ses beaux-frères et belles-soeurs: Yvonne Dubois (feu Albert Martineau), Thérèse Gagné (feu Gabriel Roy), Rosaire Gagné (Anita Fortin), Jacques Gagné (Agathe Morel), Benoit Gagné (Mary-Jane Craig), de même que plusieurs autres parents et amis. La famille désire remercier le personnel du CSSS des Sources d'Asbestos, pour les bons soins prodigués à M. Martineau.

Résidence funéraire Fréchette et Desrochers
31, rue du Collège, Danville (Québec)
Tél.: 819 839-2975
Télé.: 819 879-6844

admin@funerairefrechette.com
Noël Fréchette, prés. thanatologue
Sylvie Fréchette, dir. thanatopractrice
Affiliée à la C.T.Q.



Suzelle (Leblond) GIRARD
1928 - 2008

À Sherbrooke, le 20 octobre 2008, à l'âge de 80 ans, est décédée Mme Suzelle Leblond, épouse de Léandre Girard, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la résidence funéraire, le vendredi 24 octobre 2008 de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h et samedi de 9 h jusqu'au départ du salon à 10 h 15. Le service religieux sera célébré, le **SAMEDI 25 octobre 2008** à 10 h 30, en l'église St-François d'Assise. Les cendres seront déposées au cimetière St-Michel de Sherbrooke, à une date ultérieure.

Outre son époux, Mme Suzelle Leblond Girard laisse dans le deuil ses enfants: Mario (David), Pierre (Carole) et Lucie (Claude); ses petits-enfants: Jonathan, Marie-Ève, Geneviève et Véronique; ses frères et soeurs: soeur Pierrette Leblond, f.c.s.c.j.; Jean (Huguette), Mance (Denis), Nicolas (Raymonde), Guy (Claudette); ainsi que ses beaux-frères, belles-soeurs, plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel du 3e étage du CHSLD St-Joseph pour les bons soins prodigués à Mme Suzelle Leblond. En guise de sympathie, des dons à la **SOCIÉTÉ PARKINSON DU QUÉBEC**, 1470-550 rue Sherbrooke Ouest, Montréal, Québec H3A 1BP seraient grandement appréciés.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Gérard MÉNARD

M. Gérard Ménard est parti rejoindre son épouse Clarisse Cyr, le 24 octobre 2008, à l'âge de 81 ans.

La famille vous accueillera à la résidence funéraire, le dimanche 26 octobre de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h. Jour des funérailles, de 11 h jusqu'au départ du salon à 13 h 30. Funérailles, le **LUNDI 27 octobre 2008** à 14 h, en l'église Saint-Joseph. Les cendres seront déposées au Columbarium du 24-Juin, à une date ultérieure.

M. Gérard Ménard laisse dans le deuil ses enfants: Christiane (André), Jocelyne (Bernard), Lucie (Michel), Hélène (Roger), Bertrand (Johanne); ses petits-enfants: Pierre (Dana), José (Mélanie), Julie (Stéphane), Stéphane, Sébastien (Andra), Marie-Pier (Maxime), Jean-Philip, Jérôme (Marie-Hélène), Marie-Ève, Joanie (Jean-Philippe), Catherine; ses arrière-petits-enfants: Marianne, Laurie, Samuel, Fanny et Marguerite; ses soeurs: Thérèse (feu Gérard), Rolande (feu Roger). Il était aussi le frère de feu Denise, feu Mariette (feu Camille), feu Huguette (André), feu Roland, feu Wilfrid (Géraldine). Ses beaux-frères et belles-soeurs:

Cécile (feu Roch), Thérèse (feu Robert), Noëlla (Henri), Mariette (feu Georges) Réjeanne (Aldéi) Rémi (Yvette) Réal (Lise). Il était aussi le beau-frère de feu Yvonne (feu Vincent), feu Georgette (Léon). Il laisse également dans le deuil plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

M. Ménard tient à remercier tous ceux qui de près ou de loin, lui ont prodigué soins, soutien et réconfort, comme tout le personnel et les bénévoles de La Rose des Vents, ainsi que les Drs André Cantin, Pierre Larivée, Gilles Bachand et le CLSC et tout le personnel du 6e du CHUS, Hôpital Fleurimont. En guise de sympathie, des dons à l'**ASSOCIATION PULMONAIRE DU QUÉBEC**, 855, rue Ste-Catherine Est, bureau 222, Montréal (Québec) H3L 9Z9 ou à **LA ROSE DES VENTS DE L'ESTRIE**, 234, rue Dufferin, bureau 102, Sherbrooke (Québec) J1H 4M2, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
505, rue Short
Sherbrooke (Québec)
M. Claude Roy, directeur

Tél.: 819 565-7646
Télé.: 819 564-7346
info@coopfuneraire.com



Oscar LAVIGNE
1938 - 2008

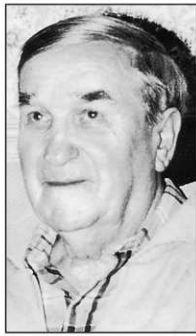
Au CHUS, Hôtel-Dieu, le 24 octobre 2008, est décédé M. Oscar Lavigne, à l'âge de 70 ans, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera au complexe funéraire, le mercredi 29 octobre de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h. Funérailles, le **JEUDI 30 octobre 2008** à 14 h, en la paroisse Nativité-de-Jésus (église St-Boniface), 75 rue Morris. Outre son amie Denise Beaudet, M. Lavigne laisse dans le deuil sa fille Annie; la mère de sa fille, Jacqueline Boutin; ses frères et soeurs, beaux-frères et belles-soeurs: Gertrude (Marcel Mercier), Gérard (Monique Ferland), Thérèse (feu Alcide Thibault), Pauline (Marcel Trudeau), Raymond (Émilie Marchessault), Gilles (Gabrielle Sage), Réjeanne, Donald (Carole Beaudoin). Il laisse également dans le deuil plusieurs neveux et nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

La famille tient à remercier spécialement le personnel des soins Palliatifs de l'Hôtel-Dieu, pour les bons soins prodigués à M. Lavigne. En guise de sympathie, des dons à la **SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER**, 3330, rue King Ouest, bureau 130, Sherbrooke (Québec) J1L 1C9 ou à la **FONDATION QUÉBÉCOISE DU CANCER**, 3001, 12e Avenue Nord, Sherbrooke (Québec) J1H 5N4, , seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-juin
Sherbrooke (Québec)
M. Claude Roy, directeur

Tél.: 819-565-7646
Télé.: 819-565-7844
info@coopfuneraire.com



Omer PRINCE

À Sherbrooke, le 24 octobre 2008, à l'âge de 90 ans, est décédé M. Omer Prince, époux de feu Marie-Rose Marcoux, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la résidence funéraire Steve Elkas, le dimanche 26 octobre de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h et lundi de 9 h 30 jusqu'au départ du salon à 10 h 30. Le service religieux sera célébré, le **LUNDI 27 octobre 2008** à 11 h, en l'église St-Joseph et de là, au cimetière St-Michel de Sherbrooke.

M. Prince laisse dans le deuil ses enfants: Raymond (Huguette), Monique (Michel Bolduc), Pauline (Omer Bédard), Aline (Jean-Guy Desmarais), Pierrette (Michel Dubois), Hélène (Michel Thibodeau), Michel (Pierrette). Il était le père de feu Jeannette. Il laisse dans le deuil ses frères et soeurs: feu M. et Mme Albert Prince, Mme

Adrienne Lafrenière, (feu Conrad) feu M. et Mme Lucien Prince, Mme Angeline Daigle (feu Roger), feu M. et Mme Pierre Montard, Sr Onorine Prince, Mme Lucille Bélanger (feu Rodolphe), M. et Mme Armand Prince et feu Émilien Prince; ses beaux-frères et belles-soeurs: feu M. et Mme Rosario Marcoux, feu Adrien Marcoux (Claire-Hélène), Mme Adrienne Fréchette (feu Ernest), feu M. et Mme Laurent Marcoux, Mme Annette Ducharme (feu Romain), Mme Lucille Lachance (feu Rosaire), M. et Mme Clafford Baron. Ses 15 petits-enfants et ses 12 arrière-petits-enfants ainsi que de nombreux parents et amis.

La famille tient à remercier sincèrement le Dr Yves Turmel et toute l'équipe du personnel du 2e étage du foyer St-Joseph, pour les bons soins prodigués à M. Prince.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

Télé.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Paul-Émile MARQUIS

Au CHUS, Hôpital Fleurimont, le 16 octobre 2008, est décédé, à l'âge de 78 ans, M. Paul-Émile Marquis, époux de Monique Castonguay.

La famille vous accueillera au complexe funéraire, le vendredi 24 octobre de 19 h à 21 h et **SAMEDI 25 octobre 2008** à compter de 10 h, suivi d'une cérémonie d'adieu à 13 h. Les cendres de M. Marquis seront déposées au Columbarium du Complexe funéraire Odysée ultérieurement.

Outre son épouse, M. Marquis laisse dans le deuil ses enfants: Claude (Maryse Martel), Julie (Michel Gendron) et Lise (Serge Vincent); ses petits-enfants: Érika, Alexandre, Justin, Émilie, Noémie, ainsi que Kevin et Danika Garand et Nicolas Gendron; son frère Conrad (Aline Labrecque) et sa soeur, Lucille; ses beaux-frères et belles-soeurs: Liliane (Esdras Soucy), Solange (feu Gaston Héroux), Maurice (Rose-Aimée Dumont), Gisèle (feu Roger Veilleux), feu Hervé (Réjeanne Michaud), feu Jean-Claude (Anne-Marie Déry), Hélène (feu Raymond Griffin) et Germain (Johanne Beaulieu). Il laisse également dans le deuil plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines et autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel du CHUS, Hôpital Fleurimont, pour les bons soins prodigués à M. Marquis. Un remerciement tout particulier au personnel des soins Intensifs et ceux de la neurologie pour leurs délicates attentions. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CHUS**, 580, rue Bowen Sud, Sherbrooke (Québec) J1G 2E8, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-juin
Sherbrooke (Québec)
M. Claude Roy, directeur

Tél.: 819-565-7646
Télé.: 819-565-7844
info@coopfuneraire.com



Marthe (Richer) VAILLANCOURT

Au Centre d'hébergement Argyll du CSSS, IUGS, le 21 octobre 2008, est décédée Mme Marthe Richer Vaillancourt, à l'âge de 83 ans, fille de feu Adrien Richer et de feu Alice Arpin, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à l'église, le jour des funérailles, à compter de 10 h, afin de recevoir vos témoignages de sympathie. Funérailles, le **SAMEDI 1er novembre 2008** à 11 h, en l'église St. Patrick, 20, rue Gordon à Sherbrooke. Inhumation au cimetière St-Roch.

Marthe laisse dans le deuil ses enfants: Renée, Yves (France Brousseau), Josée, Élane (Jean-Pierre Lefebvre); ses petits-enfants: Louis, François, Solenne, Mélodie, Naomi, Abigaëlle, Joëlle, Émile et Félix; ses arrière-petits-enfants: Maël et Anthony, ainsi que plusieurs autres parents et amis.

La famille tient à remercier particulièrement Jean-Claude Demers aumônier, pour son soutien, Dr Bruno Fluet et tout le personnel de l'IUGS, pavillon Argyll, de même que le personnel de la Résidence Haut-Bois, pour leurs bons soins.

Résidence funéraire Cass
3006, rue Collège
Sherbrooke (Québec)

Tél.: 819 564-1750
www.salonscass.ca
Barry Evans, directeur



Marco VAILLANCOURT

À la suite d'une foudroyante maladie au CHUS, le 23 octobre 2008, est décédé M. Marco Vaillancourt, à l'âge de 45 ans, conjoint de Caroline Gravel et fils de Patricia Latulippe ((feu Réal Vaillancourt). La famille vous accueillera à la résidence funéraire, le lundi 27 octobre de 19 h à 22 h. Jour des funérailles, de midi jusqu'au départ du salon à 13 h 40. Funérailles, le MARDI 28 octobre 2008 à 14 h, en l'église St-Patrice et de là au crématorium.

Outre sa conjointe, M. Marco Vaillancourt laisse dans le deuil ses enfants: Eli, Arno et Thierry; sa mère, Patricia Latulippe (Ronald Vaillancourt); sa belle-mère, Christiane Dorval; son beau-père, Dr Claude Gravel (Andrée Chartrand); son beau-frère, Sébastien Gravel (Sandrine Cousineau); sa belle-soeur, Dr Marie-Pascal Gravel; la famille Chartrand: Isabelle et Jean-Philippe Turgeon; il laisse également dans le deuil ses oncles, tantes, cousins, cousines, neveux, nièces, autres parents et amis.

En guise de sympathie, la famille apprécierait des dons à la **FONDATION DU CHUS, DÉPARTEMENT DES SOINS INTENSIFS**, 9e étage, Fleurimont, 580, rue Bowen Sud, Sherbrooke (Québec) J1G 2E8.

Résidence Funéraire Ledoux Magog Inc.
150, rue Sherbrooke
Magog (Québec)

Tél.: 819 843-4473
Télec.: 819 843-4563
Jean-Pierre Morin, directeur
ledoux@netrevolution.com

3e Anniversaire

À la douce mémoire de
SHIRLEY XASTEROOLES

décédée le 28 octobre 2005



Trois ans déjà que nous sommes séparés de toi. Le temps pourra s'enfuir, mais il n'effacera jamais de nos coeurs ce que tu as été pour nous tous. Nous pensons souvent à toi et fréquemment ton nom revient sur nos lèvres.

Sa soeur Coula (Peggy); sa nièce Frances (Les Vancer) et son beau-frère Maurice.



265222



Messe 5e Anniversaire

À la douce mémoire de
Monique Gauthier

décédée le 26 octobre 2003

Il y a cinq ans, tu nous quittais, nous laissant toutefois avec une image perpétuelle d'amour, de dévouement, de joie de vivre, de bonté et de générosité.

Ton départ a laissé un énorme vide dans nos vies. Continue de veiller sur nous et donne-nous la force de continuer chaque jour. Tu resteras à jamais présente dans nos coeurs et nous ne cesserons jamais de t'aimer.

À ta mémoire une messe anniversaire sera célébrée, le dimanche 26 octobre 2008, à 9 h 45, en l'église Saint-Esprit, rue Galt Ouest à Sherbrooke.

Nous t'aimons Monique

Tes parents, Émile et Rita, ta fille Geneviève (Pascal Beauchemin), tes petits-enfants, Félix-Antoine et Arnaud, tes frères et soeurs, Denis, Laurence (Marcel), Louise (Gérard), Pierre (Guylaine), parents et amis.

259681

Remerciements

Durant toute sa vie, notre mère a labouré à même notre coeur un grand jardin d'amour. Elle y a semé des petites joies, des doux bonheurs et des parcelles de rêve; elle l'a arrosé de tendresse, de bonté et de gestes attentionnés...

Puis tout doucement, lorsqu'emportée par les ailes du temps, elle est retournée au jardin de notre coeur, devenant ainsi la plus belle des fleurs.

Mme Madeleine Duranleau-Madore

décédée le 5 octobre 2008



Vous nous avez, chers parents et amis, exprimé votre sympathie soit par offrandes de messes, fleurs, dons, cartes de condoléances, visites au salon, assistance aux funérailles ou de quelque manière que ce soit. Votre gentillesse et votre soutien ont été d'un grand réconfort pour nous aider à vivre ce deuil.

Ses enfants chéris.

265226

1er ANNIVERSAIRE

Il y a un an, tu fermais sereinement les yeux. Bien que ta présence nous manque, elle se manifeste plutôt par un réconfort, lorsque nous implorons ton aide ou ta protection.

GILLES BOURBEAU

survenu le 25 octobre 2007

Merci de nous donner encore autant de bienveillance.

Nous sentons que tu marches à nos côtés.

Le temps n'effacera jamais de nos coeurs ce que tu as représenté pour nous.

Ton épouse, tes filles et conjoints, ta petite-fille Maève.

Heures de visites au columbarium :
Du lundi au vendredi de 9 h 30 à 16 h 30
Samedi et dimanche de 10 h à 16 h 30

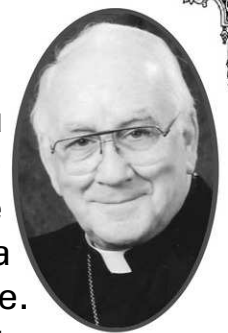
La Maison Darche
Réseau Dignité
6500, boul. Cousineau
St-Hubert (Québec) 450 926-2011



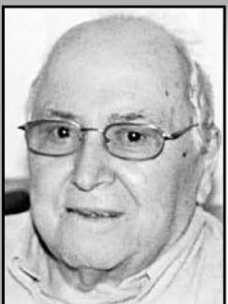
264505

Messe 6e Anniversaire

À l'occasion du sixième anniversaire du décès de Mgr Jean-Marie Fortier, une messe anniversaire sera célébrée, le vendredi 31 octobre 2008, à 8 h, à la Cathédrale St-Michel de Sherbrooke. Cette messe est aussi aux intentions de tous les donateurs défunts de la Fondation Mgr-Jean-Marie-Fortier. Merci à tous ceux qui, s'uniront à nous pour cette célébration, par la pensée ou par leur présence.



265254



Messe 2e Anniversaire

à la douce mémoire de
MAURICE CLOUTIER

décédé le
25 octobre 2006

Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par ton départ. Ta présence restera toujours gravée dans nos coeurs. Nous ne t'oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour toi.

Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille sur nous tous.

Une messe sera célébrée, le dimanche 23 novembre 2008, à 11h, en l'église St-Joseph de Sherbrooke.

Tes fils, Alexandre (Ann) et Jean-Marie (Johanne), ainsi que ta soeur Gisèle.

Parents et amis sont invités à y assister.

265220

Remerciements

« Qu'il puisse récolter en bonheur éternel tout le bien qu'il a semé ici-bas. »

Notre merci sincère à tous les parents et amis pour la sympathie témoignée lors du décès de

Gilles Bélair

survenu le 8 septembre 2008

Nous avons été très sensibles à votre soutien de quelque manière que ce soit, par votre présence, vos offrandes de messes et vos dons à la Maison Aube-lumière.

Son frère Serge et ses soeurs, Lisette (Jean-Guy Côté) et Linda (Martin Lepage).

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.



265273

REMERCIEMENTS

Vous étiez près de nous pour partager notre peine à la suite du décès de

JACQUELINE (VALADE) DUPUIS
survenu le 1er octobre 2008

Vous nous avez, chers parents et amis, exprimé votre sympathie soit par offrandes de messes, fleurs, cartes de condoléances, visites au salon, assistance aux funérailles ou de quelque manière que ce soit. Votre gentillesse et votre soutien moral ont été d'un grand réconfort dans le deuil.



Son époux Gilles, ses enfants : Carole, Sylvain et Josée, leur conjoint(e) ainsi que ses petits-enfants.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

265274

REMERCIEMENTS

« Ce que j'étais pour vous, je le suis toujours. Continuez à rire, à prier et penser à moi. Je ne suis pas loin, juste de l'autre côté du chemin. »

Rita (Vallières) Poulin
décédée le 8 octobre 2008

Vous étiez près de nous pour partager notre peine, chers parents et amis, vous nous avez exprimé votre sympathie. Votre gentillesse et votre soutien moral ont été d'un grand réconfort dans le deuil.



Ses enfants, Candide, Anita, Lyne, Francine, Germain, Yvon et Sylvie.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

267187

Remerciements

« Tout comme une source vive, la vie suit son cours, mais son souvenir restera à jamais gravé dans nos cœurs. »

Notre merci sincère à tous les parents et amis qui nous ont témoigné leur sympathie sous toutes ses formes lors du décès de

CHARLES LAVOIE
survenu le 7 octobre 2008

Son épouse Francine, ses enfants, Caro et Alex, son petit-fils William ainsi que Danick.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

267203

Messe 1^{er} Anniversaire

À la douce mémoire de
AURORE VEILLEUX-ROY
décédée le 25 octobre 2007
à l'âge de 99 ans et 8 mois

Il y a un an, vous nous quittez, nous laissant toutefois avec une image perpétuelle d'amour, de dévouement, de joie de vivre, de bonté et de générosité. Votre départ a laissé un énorme vide dans nos vies. Continuez de veiller sur nous et donnez-vous la force de continuer chaque jour. Vous resterez à jamais présente dans nos cœurs et nous ne cesserons jamais de vous aimer.

À votre mémoire, une messe anniversaire sera célébrée, le dimanche 26 octobre 2008, à 10 h 15, en l'église St-Charles-Garnier.

Nous vous aimons maman. Vos 10 enfants.
Parents et amis sont invités à y assister.



265271

25^e ANNIVERSAIRE DE DÉCÈS

À la douce mémoire de

BERNARD LONGCHAMPS
décédé le 24 octobre 1983

Cher papa,
Comme si tu étais devant moi, je veux en profiter pour te dire merci pour tout ce que tu m'as donné. Merci pour les conseils qui malgré mon jeune âge me servent encore aujourd'hui. Jamais en 25 ans d'absence, je n'ai oublié tout ce que j'ai eu la chance d'apprendre de toi.

Je t'aime toujours autant et je veux te le dire clairement au travers de ce message.

Merci papa, tu me manques.

Ta fille Carole.



259680

Remerciements

« Le mystère de notre vie est entre les mains de Dieu. »

Un merci sincère s'adresse à vous, chers parents et amis, qui avez témoigné votre sympathie soit par offrandes de messes, fleurs, cartes de condoléances, visites au salon, assistance aux funérailles, lors du décès de

FLORÈSE JACQUES

survenu le 27 août 2008

Jacqueline (Robert), Robert (Suzanne), André (Nicole), Denise (Gérald), Denis (Madeleine), Lise (Daniel), Roger (Christine), Jocelyne (Christian) et Ann (Jean-Paul).

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

263300



1^{er} ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

Francine Meunier
décédée le 29 octobre 2007



Cela fait maintenant un an que tu es partie, sans avertissement, sans dernier au revoir.

Il est dur à croire que ton sourire et ta joie de vivre n'illumineront plus nos vies. Mais sois certaine que ta chaleur et ton amour inconditionnel réchaufferont et réconforteront nos cœurs à tout jamais. De là-haut, veille sur nous et donne-nous le courage de traverser les durs moments de la vie.

Nous remercions du fond du cœur toutes les personnes qui nous ont offert leur soutien dans ces moments de grande peine et d'incompréhension.

Isa, Yago, Michèle

264517

« Tout finit afin que tout recommence, tout meurt afin que tout vive. »

- Jean Henri Fabre

La Tribune

Éphémérides

Voici les éphémérides de La Presse Canadienne pour le 26 octobre

2005 — Le président iranien Mahmoud Ahmadinejad déclare qu'Israël doit être « rayé de la carte », déclenchant une vague de protestations internationale.

2004 — La Knesset adopte un plan de retrait israélien de la Bande de Gaza.

2000 — Le Djihad revendique un attentat suicide à vélo, à Gaza, qui ne fait qu'un blessé côté israélien.

1998 — Le Pérou et l'Equateur règlent un litige frontalier du XIXe siècle.

1997 — A Jerez, en Espagne, Jacques Villeneuve devient le premier pilote canadien champion de F-1.

1997 — Lors d'un référendum dans l'île d'Anjouan, la séparation du reste des Comores l'emporte.

1996 — Des terroristes corses attaquent à la roquette des locaux de la gendarmerie à Porto-Vecchio.

1994 — Le roi Hussein et le premier ministre Yitzhak Rabin mettent fin à 46 ans d'état de guerre entre la Jordanie et Israël.

1992 — Défaite par référendum de l'accord de Charlottetown: le Non l'emporte dans six provinces; Terre-Neuve, l'Île-du-Prince-Édouard et le Nouveau-Brunswick votent Oui avec de bonnes majorités, l'Ontario par une très faible marge.

1988 — Le Canada est admis au Conseil de sécurité de l'ONU, pour un mandat de deux ans.

1987 — L'accord constitutionnel du lac Meech passe aux Communes, par 242 voix contre 16; il sera rejeté en juin 1990.

1984 — Le premier ministre du Nouveau-Brunswick, Richard Hatfield, est accusé de possession de marijuana.

1979 — Le président sud-coréen Park Chung-Hee est assassiné par son chef du renseignement, Kim Jae-kyu.

1965 — La reine Elisabeth II décore les Beatles de l'Ordre de l'empire britannique.

1962 — Nikita Khrouchtchev offre de retirer les fusées soviétiques de Cuba, si Washington renonce à ses bases en Turquie, ce qui est refusé par John Kennedy.

1955 — La République du Sud-Vietnam est proclamée, sous l'autorité de Ngo Dinh Diem.

1944 — Après trois jours de bataille dans le golfe de Leyte, aux Philippines, la marine américaine écrase celle du Japon.

1911 — Proclamation de la République chinoise.

1905 — A Saint-Petersbourg, lors d'un bref soulèvement, des ouvriers forment le tout premier soviet.

1905 — Signature du traité de séparation entre la Suède et la Norvège.

1881 — A Tombstone, en Arizona, au lieu-dit OK Corral, Wyatt Earp, ses deux frères et Doc Holliday tuent trois hommes du clan Ike Clanton.

1850 — Dans l'Arctique canadien, le passage du Nord-Ouest est découvert par l'équipe de Robert LeMesurier McClure.

1825 — Le canal Erie, entre le lac éponyme et le bassin du fleuve Hudson, est ouvert.

1813 — A la bataille de Châteauguay, Charles-Michel Salaberry et ses voltigeurs stoppent les Américains.

1795 — En France, succédant à celui de la Convention, le régime du Directoire garde la république de 1792 mais remplace le suffrage universel par le censitaire, où il faut payer pour voter.

1774 — Le Congrès américain invite les colonies canadiennes à joindre sa rébellion.

Ils sont nés un 26 octobre:

Le compositeur italien Domenico Scarlatti (1685-1757)

L'homme politique français Jacques Danton (1759-94)

Le politicien français François Mitterrand (1916-96)

Le chah d'Iran, Mohammed Reza Pahlavi (1919-80)

L'actrice française Bernadette Lafont (1938)

Ils nous ont quittés un 26 octobre:

1972: l'ingénieur Igor Sikorsky, père de l'hélicoptère (1889)

1890: l'éditeur Carlo Collodi, qui lança « Pinocchio » (1826)

1440: le meurtrier d'enfants Gilles de Rais (1404)

Citation du jour:

« Je n'existe plus puisque je n'ai plus de papier. »

(Mikhaïl Boulgakov, « Le Maître et Marguerite »)



**L'équipe
Martin Mailhot**
Agent immobilier affilié

Sutton

*Le bon choix
pour VENDRE
ou ACHETER!*

819-679-2464
www.martinmailhot.ca



HÉLÈNE NAULT
Agent Immobilier affilié



LISA CORMIER
Agent Immobilier affilié



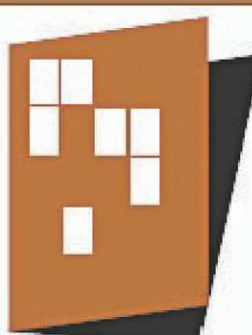
LISE CORRIVEAU
Agent Immobilier affilié



MYLÈNE BOULET
Agent Immobilier affilié



MARLÈNE DELISLE
Agent Immobilier affilié



**Salon de
l'immobilier et
de la copropriété**

L'équipe Martin Mailhot du Groupe Sutton de l'Estrie sera, la représentante exclusive de l'Estrie, au prochain Salon de l'immobilier et de la copropriété qui se tiendra du 7 au 9 novembre 2008, au Palais des congrès de Montréal. Plusieurs kiosques d'agents immobiliers seront sur place pour présenter leurs propriétés aux clients du grand Montréal de même qu'à une délégation européenne de gens désireux de venir s'établir au Québec.

Alors si vous désirez vendre votre terrain, chalet, domaine, maison, ferme ou condo, il nous fera plaisir d'évaluer gratuitement votre propriété et de lui donner toute la visibilité qu'elle mérite. Faites vite, vous avez jusqu'au 1er novembre 2008 pour inscrire votre propriété et participer avec nous à cet événement unique!