
Pour **VENDRE** ou **ACHETER** Nicolas connait la recette
immobilier@nicolaslavertu.com
www.nicolaslavertu.com
418 998-9796
Nicolas Lavertu
courtier immobilier
ROYAL LEPAGE
129904

ressourcerie LÉVIS
MAINTENANT 2 SUCCURSALES
LÉVIS
24, Charles-A-Cadieux
— NOUVEAU —
ST-ROMUALD
404, Taniata
130389

RCR Réparations Cellulaires Rapides
On Préserve Votre Vie Mobile!
RCR Lévis nous réparons tout!
127842
Vous avez jusqu'au 14 janvier 2020 pour migrer de Windows 7 à Windows 10
Nous pouvons le faire pour vous
À partir de 65$
1655 boul. Alphonse-Desjardins, suite 140 Lévis
Info@rcr-levis.com • 418 603-2355

PARE-BRISE
LA MEILLEURE OFFRE
Nous assumons le déductible de 100$
avec le remplacement de votre pare-brise*
+ UNE PRIME sur présentation de cette publicité*
LALIBERTÉ ÉLECTRONIQUE 418 839-4328
*Voir détails en magasin.
130207

ÉDITION DU 5 NOVEMBRE 2019 - VOLUME 19 NUMÉRO 6 - 69 824 EXEMPLAIRES

le journal de lévis .com

DISPONIBLE AVEC L'APPLICATION **MONJOURNALLOCAL** ET SUR **WWW.JOURNALDELEVIS.COM**


Nicolas MERCIER
RE/MAX Avantages
Pour VENDRE ou ACHETER, contactez moi! • 418-835-3535
www.nicolasmercier.ca
130206



CRI D'ALARME

CRÉDIT : ARCHIVES

Un regroupement de 21 organismes communautaires s'inquiète de l'absence de nouveaux investissements de la Ville dans le logement social ces dernières années. > p03

Portes ouvertes
CÉGEP DE LÉVIS LAUZON
Samedi 9 novembre
10 h à 13 h
123492

Lévis n'est pas épargnée par les vents

> p04

Un livre sur le «Rambo québécois»

> p29

CONSTRUCTION RÉJEAN NORIN
418 882-6199
418 573-1588
R.B.Q.: 8262227548
En construction
Bientôt
DÉVELOPPEMENT ROBERTSON
NOUVEAUX TERRAINS À PINTENDRE

3 MAISONS MODÈLES À VISITER
Bienvenue à Tous!
TERRAINS DISPONIBLES • ST-NICOLAS • ST-ROMUALD • LÉVIS • PINTENDRE • ST-HENRI (SANS VOISIN ARRIÈRE) • ST-CHARLES • ST-GILLES • ST-ISIDORE
JUMELÉ MODÈLE À PINTENDRE
VISITE SUR RENDEZ-VOUS
MAISON MODÈLE À ST-HENRI
VISITE SUR RENDEZ-VOUS
COTTAGE À LÉVIS
VISITE SUR RENDEZ-VOUS
127839

Réflexions philosophiques au Cégep de Lévis-Lauzon

La Journée de la philosophie organisée par le département de philosophie du Cégep de Lévis-Lauzon se tiendra à l'auditorium et au café étudiant de l'établissement, le 7 novembre prochain. Les activités proposées seront ouvertes au public.

De 8h30 à 9h45, Simon Tremblay-Pépin animera l'activité *Le bonheur au 21e siècle*.

BESOIN D'AIDE ? APPELLE 211
C'EST GRATUIT
211quebecregions.ca
211

De 10h à 10h50, Pierre Mouerde proposera *La rectitude politique et le populisme*.

De 11h à 11h50, se déroulera la *Ferme des 4 temps*.

De 12h à 13h, le collectif Extinction rébellion Qc exposera *La désobéissance civile écologique*.

De 13h à 13h50, ce sera Valérie Roberge qui animera *Kierkegaard et l'ironie comme position existentielle*.

De 14h à 15h50, André-Anne Gagné et Luc Faucher présenteront *Philosophie et psychiatrie*.

De 16h à 18h, des joutes oratoires se dérouleront sous le thème *La peur est-elle un bon moyen de transformer la société?*.

Dès 18h, un souper collectif complètera la journée.

Par Alexandre Bellemare

Un Lévisien remporte le gros lot à *La Poule aux œufs d'or*

Lors de l'émission du 31 octobre de *La Poule aux œufs d'or*, le Lévisien Rino Roy a remporté le gros lot de 150 000 $.

Grâce au gros lot remporté, M. Roy compte réaliser un de ses rêves, soit d'effectuer un voyage en Égypte. Rappelons finalement que depuis 1993, *La Poule aux œufs d'or* a permis à 480 personnes provenant de la Chaudière-Appalaches de gagner plus de 15,3 M$ à la télévision.

Par Érick Deschênes



CRÉDIT : LOTO-QUÉBEC

DÉVELOPPEMENT ROBERTSON
NOUVEAU
DÉVELOPPEMENT RÉSIDENTIEL À LÉVIS
UN PROJET DE
DÉVELOPPEMENT YMCO
418 580.9240
DEVELOPPEMENTROBERTSON.COM
PHASE 1
CONSTRUCTIONS DE
CM construction rénovation CLAUDE MARTIN INC
CONSTRUCTION RÉJEAN NORIN
CONSTRUCTIONS SERGE POULIOT Inc.
B.T.L. IMMOBILIERS CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE
130383

le journal de lévis .com
Votre journal coopératif
Le Journal de Lévis
Coopérative de Solidarité
580, Boul. Alphonse-Desjardins
Lévis, Québec G6V 5T2
Téléphone : 418 833-3113
Télécopieur : 418 833-0890
Courriel corporatif : jdl@journaldelevis.com
Courriel de la rédaction : info@journaldelevis.com
69 824 exemplaires
• Lévis
• St-Henri
• St-Anselme
• Beaumont
• St-Michel
• St-Lambert
hebdos QUÉBEC
RÉSEAU SÉLECT
Canada
Conseil d'administration
Suzanne Bonnette
Gilbert Bilodeau
Karine Turcotte
Nicole Guay
Benoit Labbé
Érick Deschênes
Directrice générale
Sandra Fontaine
Directeur adj. général
Christian Duclos
Directeur de l'information
Érick Deschênes
Administration
Renée-Claude Henley
Céline Lapierre
Infographie
Nipathorn Augustine Ricome
Diane Martin
Julie Caouette
Publicité
Alain Poiré
Karine Turcotte
Louise Goulet
Patrick Laverdière
Rédaction
Aude Malaret
Alexandre Bellemare
Télémarketing
Micheline Kérouac
Photographe
Gilles Boutin
Impression
Transcontinental
Distribution
Publi-Sac Québec
PP 40614556 \ ISSN 2291-8671 \ ISSN 2291-868X

Notre responsabilité pour une erreur ou une omission ne peut excéder le montant déboursé pour l'annonce.

Toute reproduction intégrale ou partielle du contenu de ce journal est interdite sans l'autorisation de l'éditeur.

Logement social : où sont les investissements?

Le regroupement Concertation Logement Lévis lance un cri d'alarme face à la situation du logement social et communautaire à Lévis. Ses membres s'inquiètent de l'absence de nouveaux investissements ces dernières années.

Par audemalaret@journaldelevis.com

«Depuis 2016, il n'y a plus de planification, plus de vision de développement et encore moins d'engagement ferme sur le nombre d'unités de logements social et communautaire à Lévis», dénonce Édith St-Hilaire de l'Association coopérative d'économie familiale (ACEF) Rive-Sud de Québec.

Les 21 membres de Concertation Logement Lévis ont questionné la Ville sur la poursuite des investissements dans la construction de logements sociaux et communautaires, lors d'une conférence de presse tenue le 4 novembre.

Le regroupement demande à la municipalité «de garantir dans le programme triennal d'immobilisations (PTI) de la Ville pour 2020-2021-2022 les sommes nécessaires pour la construction de 125 nouvelles unités de logements sociaux et communautaires».

Pas de nouveaux logements après 2020

Puisque la gestation d'un projet de construction d'un immeuble d'habitation «dure, du dépôt du projet à son inauguration, entre 3 et 5 ans», ils estiment qu'en l'absence de nouvelles annonces ces dernières années, il y aura un arrêt dans la construction.

«La conséquence de ce silence : après 2020-2021, il n'y aura pas de nouveaux logements sociaux et communautaires. Et ce, pour une période de trois ans», poursuit Mme St-Hilaire. Une situation «insupportable et inacceptable» pour les organismes. «Les projets immobiliers qui seront, dans les prochains mois, construits et inaugurés, ont été présentés et décidés il y a plus de 60 mois», ont noté les intervenants.

Le regroupement demande donc à la municipalité de donner un signal clair sur ses investissements financiers. «À plusieurs reprises depuis 2016, la Concertation Logement Lévis a interpelé la Ville pour connaître ses intentions», rapporte Édith St-Hilaire.

Par exemple, «la Ville a mis dans les dernières années, jusqu'en 2014-2015, à peu près 15 % des coûts de réalisation dans ces projets. Donc, sans le soutien de la Ville, Carpe Diem n'aurait jamais vu le jour», illustre Richard Bégin, président de la coopérative Carpe Diem et directeur du Centre aide et prévention jeunesse (CAPJ). Une phase 2 est même envisagée par la coopérative qui s'intéresse à un terrain. «Il y a des avenues, mais s'il n'y a pas de soutien de la municipalité, ce projet ne verra jamais le jour», prévient-il.

Des besoins criants

Pourtant, «l'accès au logement abordable devient plus en plus difficile.» Édith St-Hilaire précise que «des familles, bien que les membres du couple ont des emplois à temps plein, ont de la difficulté à compléter les fins de mois et sont vulnérables».

Concertation Logement Lévis a d'ailleurs rappelé qu'une étude publiée en 2016 à la demande de la Ville de Lévis, *L'état des besoins en logements sociaux et communautaires à Lévis*, «faisait déjà état des besoins importants de construction de logement. Les secteurs de Lauzon, Lévis-Centre, Saint-Romuald et Charny étaient ciblés comme les endroits avec les manques les plus criants. De plus, ce sont les personnes seules, les familles monoparentales et les aînés qui ont les besoins les plus pressants».

À Lévis, plus de 27 % des locataires consacrent plus de 30 % de leur revenu pour se loger, soit plus 4 500 familles dans cette situation. Selon la norme établie, un ménage devrait consacrer moins de 25 % de ses revenu aux coûts de logement.

D'autres moyens que la construction

«On essaie de trouver tous les moyens existants pour répondre aux besoins de nos citoyens en matière de logements sociaux et abordables. La construction en est un. Mais ce n'est pas le seul», a réagi Dominic Deslauriers, directeur général adjoint au développement à la Ville de Lévis joint par le *Journal*.



› *Concertation Logement Lévis a demandé à la Ville de Lévis la construction de 125 nouvelles unités de logements sociaux et communautaires par année.*

À la suite de l'adoption de la Politique de développement social et communautaire par la Ville en 2019, il précise qu'un comité en matière de logement social, composé d'experts et d'élus, a été créé pour «établir et proposer des moyens traditionnels et novateurs pour répondre aux besoins».

D'autres solutions pourraient ainsi être envisagées comme la rénovation ou des programmes permettant de soutenir une offre en logements abordables dans le cadre de projets privés.

Dominic Deslauriers reconnaît que la Ville prend «une petite pause»pour évaluer les meilleures solutions. «Je comprends que les organismes trouvent ça long et attendent les orientations de la Ville. Mais c'est une pause qui vise à se doter d'une stratégie qui va influencer à long terme nos investissements.»

Et de rappeler que la Ville a apporté une contribution de 3,5 M$ à quatre projets, déjà annoncés, dont la construction doit débuter l'année prochaine. «C'est vrai que ça fait un petit bout qu'on n'a pas annoncé de nouveaux investissements. Mais lorsqu'on va le faire, ça va être des investissements qui vont avoir de l'impact sur nos citoyens», conclut-il











Forts vents : Lévis n'est pas épargnée

Plusieurs résidents du Grand Lévis ont vécu des problèmes lors de la dernière fin de semaine en raison de la tempête automnale, marquée par de forts vents, qui a frappé le Québec le 1er novembre.

Par erickdeschenes@journaldelevis.com

C'est d'abord sur les routes et dans les transports que les gens de la région ont dû prendre leur mal en patience. Au cœur de la journée, le service de la traverse Québec-Lévis, en fonction pour les seuls piétons et cyclistes en raison de travaux, a été interrompu pendant plusieurs heures en raison des forts vents.

Également, en pleine heure de pointe de fin de journée, le pont Pierre-Laporte a dû être fermé pendant un certain temps en direction sud (vers Lévis) après que des camions se sont renversés sur la chaussée. La fermeture a provoqué une congestion monstre sur la Rive-Nord.



CRÉDIT : ISABELLE NADEAU

› *Le quartier Saint-Nicolas a été particulièrement touché par la tempête automnale de la semaine dernière*

Pannes de courant

Les forts vents ont également endommagé des arbres, ce qui a provoqué de nombreuses pannes de courant dans le Grand Lévis. Vendredi, plusieurs milliers de clients lévisiens d'Hydro-Québec ont été privés d'électricité en raison de ces pannes, principalement dans l'ouest de la ville.

Malheureusement, des clients de la société d'État ont par la suite été privés d'électricité pendant plusieurs heures. Samedi, plus de 4 000 clients d'Hydro-Québec étaient toujours sans courant, dont la moitié à Saint-Nicolas. Même que lundi matin à 8h, près de 600 clients lévisiens de la société d'État étaient toujours privés d'électricité.

Nombreux appels

Signe que la tempête automnale a provoqué de multiples problèmes, la Ville de Lévis a même dû lancer un appel public aux citoyens vendredi pour demander aux Lévisiens de n'appeler la centrale d'appels du Service de police de la Ville de Lévis qu'en cas d'urgence seulement.

De plus, la direction de la santé publique du Centre intégré de santé et de services sociaux (CISSS) de Chaudière-Appalaches a également dû rappeler aux citoyens certaines mesures à prendre pour éviter une intoxication au monoxyde de carbone. Elle a profité de l'occasion pour notamment demander aux citoyens de ne pas utiliser d'appareils à combustion à l'intérieur de leur maison.

Samedi, 11 cas de ce type d'intoxication ont été traités par l'équipe de l'Hôtel-Dieu de Lévis, selon Radio-Canada.

CARRÉ MOZART
LE LUXE DE LA LOCATION
PORTES OUVERTES
SAMEDI
9 NOVEMBRE
8H30 À 17H00

◇ grands 4-1/2 de 1300pc
◇ plafond de 9'
◇ deux murs fenestrés
◇ deux salles de bains complètes
◇ stationnement intérieur
◇ ascenseur
1600 RUE MOZART À LÉVIS
129943

ANDRÉ LAVOIE
JÉRÔME LENOIR
DENTUROLOGISTES
NOUVEAU DENTUROLOGISTE À LA CLINIQUE
• Prothèses sur implants
• Prothèses complètes
• Prothèses partielles
• Réparation
L'Art du Sourire
Place Lévis, bureau 101
(près du Maxi)
50, rte du Président-Kennedy
(418) 837-2833

130203

JOURNÉE SPÉCIALE D'EMBAUCHE
centre aide et prévention jeunesse
11 NOVEMBRE 2019
Tu as envie de faire une différence dans le cheminement de plusieurs jeunes ?
VIENS JOINDRE L'ÉQUIPE DU CAPJ !
Postes en animation MDJ et en travail de rue
Temps plein et partiel
ENTREVUE QUICK DE 10 MINUTES !
NOUS T'OFFRONS
• Un environnement de travail convivial, stimulant et enrichissant au sein d'une petite équipe dynamique
• Un horaire atypique (souple et modulable) parfait pour ceux qui aiment faire les choses autrement
• Un salaire compétitif et un éventail d'avantages sociaux
TU POSSÈDES
• Un diplôme d'études collégial ou universitaire relié aux sciences humaines
• Une expérience en animation/intervention auprès des jeunes
• Des habilités en relation d'aide
TU FAIS PREUVE
• De souplesse, d'entregent, de savoir-faire et savoir-être
5 PÉRIODES
De 14 h à 14 h 30
De 15 h à 15 h 30
De 16 h à 16 h 30
De 18 h à 18 h 30
De 19 h à 19 h 30
NOUS T'ATTENDONS AU 304, rue Saint-Joseph, Lévis
Local de la MDJ DÉFI-ADOS
Candidats reçus selon l'ordre d'arrivée.
129937

Fuite de données chez Desjardins

Tous les membres particuliers touchés



CRÉDIT : ARCHIVES

Desjardins a annoncé le 1er novembre que la veille, la Sûreté du Québec (SQ) a informé la coopérative financière de Lévis que son enquête tend maintenant à démontrer que ce sont les données des 4,2 millions de membres particuliers qui sont touchées par la fuite de renseignements personnels dévoilée le 20 juin dernier.

érick deschênes
@journaldelevis.com



À l'heure actuelle, les autorités n'ont pas plus d'information permettant de savoir s'il y a plus de membres entreprises touchés par cette situation. Rappelons que cette situation ne concerne que des membres détenant un compte bancaire avec Desjardins.

À ce jour, selon la SQ, il n'y a toujours qu'un seul suspect ayant travaillé chez Desjardins lié à cette fuite de renseignements personnels.

Protection pour tous les membres

Lors d'une conférence de presse, le président et chef de la direction du Mouvement Desjardins, Guy Cormier, a rappelé que depuis le mois de juillet, tous les membres de la coopérative «sont protégés par la Protection membres Desjardins en matière de vol d'identité, sans avoir à s'y inscrire et sans avoir à débourser de frais». Désormais, tous les membres se sont vus ajouter le service de surveillance du crédit d'Equifax à cette protection.

«Dès l'annonce, nous avions mentionné notre intention de faire évoluer la Protection membres Desjardins et nous devions profiter de notre présence à la Chambre de commerce du Montréal métropolitain aujourd'hui pour annoncer sa bonification. Tous les membres utilisant AccèsD pourront bénéficier, sans frais et pendant une période de 5 ans, du service de surveillance du crédit d'Equifax», a déclaré M. Cormier.

Dès cette semaine, les codes d'activation du service de surveillance du crédit d'Equifax seront graduellement transmis aux membres qui n'ont pas déjà reçu de lettre à la suite de l'annonce du 20 juin, par l'entremise de la boîte de messages AccèsD. Les membres intéressés à consulter leur dossier de crédit Equifax, incluant la réception d'alertes lors d'activités dans leur dossier de crédit, devront activer leur code d'ici le 30 avril 2020. Quant aux membres n'utilisant pas AccèsD, des employés de Desjardins s'activent «à trouver la solution la plus appropriée pour eux».

Desjardins a aussi fait savoir qu'il n'y avait pas eu de variation significative de la fraude, que ce soit avant ou après l'annonce du 20 juin dernier.

Tous les renseignements relatifs à la protection offerte par Desjardins à ses membres sont disponibles au www.desjardins.com/renseignements-personnels. Rappelons également que les membres peuvent aussi consulter leur cote de crédit chez TransUnion directement dans AccèsD Internet, avec le service *Ma Cote de crédit*.

L'AMF réagit

Par voie de communiqué, l'Autorité des marchés financiers (AMF) a indiqué qu'il s'agit «d'une situation très sérieuse que l'Autorité suit de près depuis le début».

«L'Autorité est en contact étroit avec Desjardins afin d'obtenir toutes les informations requises face à ce nouveau développement. L'Autorité rappelle que le Mouvement Desjardins a mis en place le 15 juillet dernier une protection permanente, automatique et gratuite contre la fraude et le vol d'identité pour tous ses membres. L'institution protège en totalité les actifs et les transactions de ses membres. L'Autorité est d'avis que ces mesures déjà en place ainsi que celle annoncée aujourd'hui par l'institution permettront de protéger et d'assister les membres touchés.»

Du même souffle, l'AMF a invité les membres de Desjardins à être prudents. Ils pourraient faire l'objet de courriels (pourriels), messages textes et appels frauduleux qui permettrait à des fraudeurs de leur soutirer des renseignements personnels. L'AMF rappelle qu'il ne faut pas répondre à ces demandes ni cliquer sur des liens qui vous sont transmis de façon non sollicitée. En cas de doute, l'AMF vous demande de joindre votre institution financière.



CLINIQUE DENTAIRE PAULE LALIBERTÉ
Prévention • Prothèses amovibles et fixes
Dentisterie opératoire • Paradontie
Chirurgie buccale, esthétique
6903, boul. Guillaume-Couture, Lévis (face au poste de police)
418 837-0633
Dre Paule Laliberté
129901

130205



Nicolas MERCIER
Courtier immobilier
RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE
RE/MAX
Tranquilli-T
FIER PARTENAIRE DE opération enfant soleil
www.nicolasmercier.ca
Pour VENDRE ou ACHETER, contactez moi! 418-835-3535



NOUVEAUTÉ
ST-NICOLAS, 1398 FRÊNES. Grande maison abordable. Elle offre 2 chambres et facilement une 3ème au rdc, à proximité des services à pied. Libre immédiatement! **199 000$**



LIBRE IMMÉDIATEMENT
CHARNY, 4016 DES CHUTES #2. Condo rénové, proximité des ponts, 2 chambres, libre immédiatement, excellent rapport qualité/prix! Occasion à saisir ! **134 000$**



CLEF EN MAIN
SAINTE-CROIX, 45 COTE SOUS-BOIS. Habitable à l'année bordé du fleuve St-Laurent avec accès à celui-ci ! Refait au complet en 2008, 3 chambres, 1 s. de bain + 1 s. d'eau. **450 000$**



NOUVEAU PRIX
LÉVIS,844-846 RUE ÉVA-SÉNÉCAL. Duplex, 5 ½ sur 2 niveaux avec 3 chambres, 1 salle de bains et 1 salle d'eau. 3 ½ au sous-sol. Revenus bruts de 19 812$/année, terrain de 7090 pi². **309 000$**



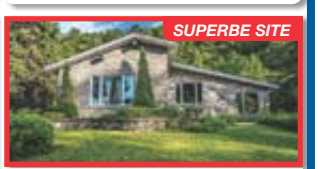
NOUVEAUTÉ
LÉVIS, 8540 MARIE-JOSEPH. Plusieurs extras! Aménagé sur 3 niveaux, foyer au gaz, cuisine avec comptoir de granite, thermopompe murale, 2 s.b., plancher de bois et bien plus. **310 000$**



NOUVEAU PRIX
ST-JEAN-CHRYSOSTÔME, 1110 L'EAU-DE-ROSE. Refaite au complet! Plus de 3000pc en aire habitable, 4 chambres à l'étage, 2 s. de bains, 1 s. d'eau, piscine creusée. **549 000$**



MODÈLE À VISITER
LÉVIS, 6052 BERLIOZ. Maison en rangée 20X32, qualité de construction supérieure: douche en verre/céramique, planchers/escaliers bois franc, terrain aménagé. **231 538$ + TX**



SUPERBE SITE
ST-ROMUALD, 1354 CH FLEUVE. Chaleureuse, vue partielle sur le fleuve, 4 cc + bureau, cour intime sans voisin arrière + piscine creusée, près de tous les services. **375 000$**



NOUVEAUTÉ
LÉVIS, 13 MOLIÈRE. 2 grandes chambres au r-c avec la possibilité d'une 3ème au sous-sol, entrée indépendante. Plusieurs rénovations! Quartier stratégique à Lévis. **285 000$**



SUPERBE VUE
ST-NICOLAS, 1131 BOTANISTE. Un bijoux! Vue superbe, haut de gamme, 4 cc, foyer 2 faces, chauffage air pulsé, domotique, garage double, terrain 23 346 p.c. sans voisin arrière! Produit unique pour vous! **649 000$**



NOUVEAUTÉ
LÉVIS, 1310 GASTON-MIRON. RARE condo avec 1 salle de bain + 1 salle d'eau, 2 chambres, plancher de bois franc, thermopompe mural, foyer au propane, 2 stationnements + 1 rangement. Toiture refaite en 2018! **159 900$**



NOUVEAUTÉ
ST-ANSELME, 10 CADRIN. Véritable CLÉ EN MAIN ! 4 chambres, 2 salles de bains et une salle d'eau, garage détaché 18' X 20' avec mezzanine, terrain aménagé, piscine. **335 000$**



NOUVEAUTÉ
LÉVIS, 4387 CORNALINES. Agrandit en 2008! 4 chambres, 1 s. de bain, 1 s. d'eau, fournaise centrale + thermopompe. Garage simple + bureau ou encore remettre la vocation de garage. **375 000$**



FERMETTE
ST-NICOLAS,2090 MARIE-VICTORIN. Usage A1 et A2 pour petite fermette, terrain clôturé de 48 000 pi2 avec bâtiment de 40' x 26', 4 chambres, ainsi que 2 salles de bains. **275 000$**

Les Cuisines Michel Nolin inc.
Fabrication et Rénovation
• Armoires de cuisine
• Vanités de salle de bain
• Meubles sur mesure
129938



Prix raisonnable
Qualité incomparable • Estimation gratuite
2882, rue du Lac Baie d'Or, Lévis
Téléphone et fax : 418 837-2520

RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE

Équipe Caroline & Claude Breton

Courtier immobilier Claude Breton inc.
Courtier immobilier Caroline Latouche inc.

418 835-3535



FRANÇOIS LAGACÉ	MARILYN LEVESQUE	CLAUDE BRETON	CAROLINE LATOUCHE	JEAN-SÉBASTIEN LAFLAMME
Courtier immobilier résidentiel	Adjointe immobilière et responsable service à la clientèle	Courtier immobilier	Courtier immobilier	Courtier immobilier résidentiel

www.claudebreton.ca

LÉVIS	LÉVIS	LÉVIS	LÉVIS	LÉVIS
				
UNITÉ 143	UNITÉ 434	UNITÉ 1131	UNITÉ 1140	UNITÉ 1143

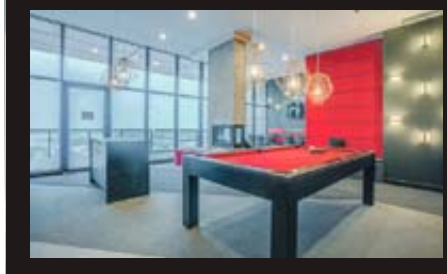
DE LOIN LE PLUS PRÈS DE TOUT!



3 ½ + et 4 ½ +

De belles unités disponibles vous attendent ! Hâtez-vous à vous installer dans la 1ère phase de ce complexe unique !







LE PROXI

CONDOS RÉSIDENTIELS
(VENTE & LOCATION)

- UNITÉS CLIMATISÉES
- FENÊTRES ABONDANTES
- ARMOIRE DE CUISINE FINI MÉLAMINE HAUT DE GAMME
- COMPTOIR DE QUARTZ
- INSONORISATION SUPÉRIEURE
- GARAGE INTÉRIEUR ET CHAUFFÉ AVEC ESPACE LAVE-AUTO ET VÉLO
- STATIONNEMENT VISITEUR EXTÉRIEUR

EN BONUS POUR TOUS NOS RÉSIDENTS

Salle de réception avec cuisine complète;

Spacieuse terrasse aménagée avec des BBQ et vue sur Québec ;

Salle de billard incluant un foyer au gaz, des téléviseurs, espace bar avec frigo, une vaste terrasse donnant la vue sur la cour intérieure ;

Salle de jeux pour enfants;

Salle de conditionnement physique;

Piscine intérieure / chauffée.

Bureau des ventes
418 520-6290

MARDI, MERCREDI, VENDREDI,
SAMEDI ET DIMANCHE DE
12H00 À 16H00

JONATHAN MÉTIVIER
Conseiller aux ventes

5620, rue J.-B.-Michaud
Lévis (Qc) G6V 0R3



130391

Un jeune entrepreneur qui a le vent dans les voiles

Fondateur de Hit The Floor, un événement de danse ouvert à tous qui connaît un succès fulgurant tout autant à Lévis que désormais à Gatineau et Toronto, Nicolas Bégin a vu sa réussite être saluée par la communauté d'affaires de la région. En effet, il est l'un des lauréats de l'édition 2018 du Gala Jeunes Entrepreneurs Banque Nationale de la Chambre de commerce de Lévis.

«Lorsque j'ai appris que j'étais l'un des lauréats du Gala Jeunes Entrepreneurs, ça m'a rempli d'un grand sentiment d'accomplissement. J'ai aussitôt partagé cet honneur avec mon équipe *(sur la photo)*. C'est grâce au travail formidable de toutes les personnes derrière Hit The Floor que notre événement connaît ce succès», partage d'emblée Nicolas Bégin, directeur et fondateur de Hit The Floor.

Rappelons que c'est en 2010 que le Lévisien a créé cet événement, dans le cadre de Célébrations Lévis 2011. À l'issue de ses études en administration des affaires, Nicolas Bégin, un danseur qui a notamment participé à *America's Best Dance Crew*, désirait créer un événement de danse distinctif avec la meilleure qualité organisationnelle pour contribuer au développement de la communauté de la danse à l'échelle mondiale.

Présenté désormais à Lévis, Gatineau et Toronto, Hit The Floor a attiré jusqu'à maintenant plus de 200 000 spectateurs ainsi que 47 500 danseurs provenant de 1 265 écoles de danse et de 17 pays.

Un cap important souligné en grand

En 2020, l'événement célébrera d'ailleurs son 10e anniversaire à Lévis, où tout a débuté pour Hit The Floor. Ainsi, la programmation du volet lévisien de la tournée Hit The Floor 2020, qui aura lieu du 14 au 18 mai au Centre de congrès et d'expositions de Lévis, sera bonifiée afin de souligner ce cap important.

Plusieurs activités seront regroupées dans un volet «nostalgie», où les organisateurs de Hit The Floor rappelleront notamment les meilleurs moments de l'événement. Hit The Floor bonifier également son offre d'activités, entre autres avec la création de zones familiales à l'extérieur du site.

L'année prochaine sera également chargée pour l'équipe de Hit The Floor en raison d'un nouvel événement propulsé par Hit The Floor, un festival mettant en vedette la danse qui aura lieu à Montréal du 10 au 12 juillet : le FLOFEST.

Le 31 octobre marquait le lancement des inscriptions pour le festival et la communauté de la danse, tant au Québec qu'à l'international, a réagi très positivement face à l'annonce.



CRÉDIT : BCGD

Toujours dans le but de contribuer au développement de la communauté de la danse à l'échelle mondiale, le FLOFEST proposera une compétition où seulement les danseurs appartenant à l'élite canadienne et internationale croiseront le fer. Des productions de spectacles artistiques, des activités culturelles extérieures ainsi qu'une série d'activités éducatives visant le développement du danseur seront développées pour le festival.

Pour en savoir plus sur l'édition anniversaire de Hit The Floor Lévis ou le nouveau festival montréalais propulsé par l'organisation lévisienne, vous pouvez consulter le hitthefloor.ca.





LE CONSEIL MUNICIPAL EN BREF

Par Aude Malaret

Une séance du conseil municipal s'est tenue le 28 octobre à l'hôtel de ville de Lévis. Voici en résumé les principaux points adoptés ou abordés lors de la séance par le maire de Lévis, Gilles Lehouillier, et les conseillers municipaux.

Les commerçants de la rue Saint-Laurent peuvent demander une aide

La Ville de Lévis a mis en place un Programme particulier de soutien à certaines entreprises de la rue Saint-Laurent (secteur de la Traverse dans le quartier Lévis) qui «vise à rétablir le fonds de roulement des entreprises admissibles qui sont établies dans une zone où des travaux municipaux seront effectués par la Ville (rue Saint-Laurent et côte Louis-Fréchette) et dont le chiffre d'affaires est affecté par la réalisation des travaux», selon la fiche de prise de décision portant sur cette mesure.

Cette aide financière, qui n'est pas un «dédommagement» puisqu'une municipalité «ne peut pas subventionner directement le privé» a rappelé le maire Lehouillier en marge du conseil municipal, prend la forme d'un prêt sans intérêt, remboursable sur une période maximale de trois ans.

Ce programme s'adresse «aux commerçants qui ont vu leur chiffre d'affaires directement affecté par ces travaux», «lesquels ont eu pour effet d'entraver la circulation et de nuire à l'achalandage de certaines de ces entreprises», peut-on lire dans le document.

Il sera en vigueur du 1er janvier au 31 décembre 2020jusqu'à l'épuisement du fonds de 250 000 $. Les commerçants admissibles ont jusqu'au 27 mars pour faire leur demande. Le montant maximum pouvant être accordé s'élève à 20 000 $.

Lorsque ce mécanisme a été mis en place à d'autres occasions, notamment à la suite des travaux sur l'avenue Bégin, «très peu de demandes ont été déposées», a rapporté Gilles Lehouillier. «C'est parce qu'ils n'ont pas de problèmes financiers», a-t-il répondu à une question portant sur l'adéquation de ce programme avec les besoins des commerçants.

«Vous ne pouvez pas arriver et puis demander à une Ville en n'importe quel temps de verser de l'argent. Il faut que vous démontriez que les travaux vous ont causé un préjudice.»

À la Traverse, «il y a eu quelques difficultés, mais ces difficultés, dans un cas de fermeture entre autres que je connais, ne sont même pas reliées avec le secteur de la Traverse», a commenté le maire.

Les écocentres passent à l'horaire d'hiver

Dès le 17 novembre, l'écocentre de Lévis fonctionnera sur des heures d'ouverture réduites. Jusqu'au 11 avril, l'écocentre ouvrira ses portes du mardi au vendredi de 10h à 18h, le samedi de 8h à 16h et sera fermé les dimanches et lundis ainsi que du 22 décembre au 6 janvier inclusivement.

À Saint-Lambert-de-Lauzon, le point de service sera ouvert en novembre du lundi au vendredi, de 9h à 16h, et le samedi et dimanche, de 9h à 15h. Puis, fermera ses portes du 1er décembre au 31 mars.

Un nouveau panneau marquera l'entrée de la Ville à l'est

Une enseigne pour souhaiter la bienvenue aux automobilistes qui circulent sur l'autoroute 20 va être installée à proximité de la sortie sur la route Lallemand.

Une stèle similaire avait été installée à l'ouest de la Ville, également dans le cadre du Plan directeur de signalétique.

Lévis prépare un plan pour les milieux humides

La Ville devra élaborer son premier Plan régional des milieux humides et hydriques comme l'impose la *Loi sur l'eau*. Ce plan doit être réalisé dans une période de deux ans, au plus tard en juin 2022. Pour sa mise en œuvre la municipalité a reçu une aide gouvernementale de 83 000 $. Une fois élaboré, ce plan devra être rendu public.



GRANDE OUVERTURE!

130401

EXAMEN DE LA VUE

GRATUIT

D'UNE VALEUR DE 150$

* Détails en magasin
Jusqu'au 30 novembre 2019

581.500.1299 | Galeries Chagnon
1200 Boul. Alphonse-Desjardins
Lévis

Écolivres cherche son équilibre

Depuis l'ouverture de sa seconde succursale en mars 2018 à Saint-Romuald, Écolivres rencontre des difficultés financières. Une subvention de 20 000 $ accordée par la Ville devrait permettre à l'organisme de passer le cap puisque ses activités sont en forte croissance.

Par audemalaret@journaldelevis.com

L'augmentation de la quantité d'articles culturels reçus par Écolivres, qui est passée d'environ 800 kilos par jour à 1,2 tonne, ainsi que le faible achalandage à l'ouverture du nouveau magasin ont occasionné des dépenses supplémentaires importantes. L'entreprise d'économie sociale a ainsi vu ses frais augmenter et sa rentabilité diminuer.

La quantité totale de livres récupérés à Lévis, qui était déjà passée de 276 à 386 tonnes au cours des dernières années, s'élève maintenant à 410 tonnes. «C'est une problématique, mais c'est aussi une réussite», souligne la directrice générale, Caroline Gallant.

Par ses activités, l'organisme permet d'éviter que des déchets supplémentaires se retrouvent dans les écocentres ou au centre d'enfouissement, fait-elle valoir. Plus de 166 tonnes sont recyclées et 232 tonnes sont remises en circulation, soit au total l'équivalent de 10 250 arbres.

De plus, les bibliothèques de la Ville utilisent ses services, puisque l'entreprise prend en charge la collecte des livres qui quittent leurs rayons.

D'immenses défis à relever

«C'est un défi immense pour notre si petite équipe de travailleurs et de bénévoles», indiquait l'organisme dans la lettre à la municipalité qui sollicitait une aide supplémentaire. Les centres de tri d'Écolivres sont surchargés. «Et, je ne suis pas en mesure de faire du recrutement de personnel», ajoute Caroline Gallant.

Pourtant, «Écolivres a vu ses aides financières récurrentes tant par Emploi-Québec que par la Ville de Lévis diminuer», rappelait-on dans le courrier. Les deux dernières années, l'organisme a reçu 5 000 $ de la municipalité annuellement, selon la directrice.

Sans compter que la seconde succursale a été financée par les «capitaux de l'organisation et avec quelques commandites (17 500 $). Ce qui fait qu'en ce moment, le faible fond de roulement d'Écolivres provoque une pression indue sur notre organisme», expliquait-on dans le document.

Pour faire face à cette situation, Écolivres recevra de la Ville une aide financière exceptionnelle pour l'année 2019 de 20 000 $. «J'ai demandé de nous aider à passer le cap de la croissance. L'année prochaine, on devrait être au retour à l'équilibre budgétaire», commente Caroline Gallant.

Lors de la dernière année, l'achalandage dans les succursales d'Écolivres a d'ailleurs augmenté de 56 %. Ce sont 138 734 personnes qui ont poussé les portes de ses boutiques.

En plus de cette subvention, l'entreprise d'économie sociale s'est dotée d'une stratégie de relance qui vise à ramener l'organisation à l'équilibre et assurer sa pérennité. Une stratégie commerciale doit aussi être mise en œuvre pour mieux faire connaître le magasin de Saint-Romuald auprès de la population. Une campagne de sociofinancement et des activités sont à venir.



CRÉDIT : COURTOISIE







Le rang des déchets

Plusieurs résidents et propriétaires du quartier Saint-Étienne-de-Lauzon sont exaspérés de voir plusieurs citoyens se servir des abords du chemin Pétrée comme d'un dépotoir.

Par erickdeschenes@journaldelevis.com



Rappelons d'emblée que le chemin Pétrée se situe dans le secteur rural de Saint-Étienne-de-Lauzon. Ce rang constitue en quelque sorte une partie des limites entre la Ville de Lévis et la Municipalité de Saint-Lambert-de-Lauzon.

Sur une certaine distance, cette route longe le lieu d'enfouissement technique (LET) de Saint-Lambert-de-Lauzon, le dépotoir qui sert à l'élimination des déchets solides provenant de Lévis et de Saint-Lambert-de-Lauzon. Et c'est vraisemblablement en raison de ce positionnement que le chemin Pétrée reçoit davantage de déchets qu'un autre rang similaire.

Selon certains citoyens qui se sont plaints de la situation au *Journal*, plusieurs personnes profitent du fait que le secteur est peu passant pour décharger illégalement des détritus aux abords du chemin Pétrée, alors que plusieurs panneaux d'affichage installés le long de la route rappellent aux automobilistes qu'il est interdit de le faire.

Selon ce qu'a partagé un résident du secteur à votre hebdomadaire, ces gestes seraient commis depuis plusieurs années par des citoyens qui voudraient disposer légalement de leurs détritus à l'écocentre situé au LET. Toutefois, ces derniers arriveraient au LET lorsque l'écocentre est fermé. Au lieu d'attendre le lendemain pour se rendre de nouveau à l'écocentre pour se débarrasser de leurs déchets, ils jetteraient ces derniers aux abords du chemin Pétrée.

Même que selon ce citoyen, le chemin de la Savane, une route qui permet d'accéder au chemin Pétrée à partir du village de Saint-Étienne, serait aussi touché. Lors d'un passage sur les lieux le 29 octobre, le *Journal* a pu constater que certains déchets avaient été laissés aux abords du chemin Pétrée, comme des bardeaux d'asphalte ou des morceaux d'une rampe de bois.



› *Selon certains citoyens qui ont joint le* Journal, *le dépôt illégal de déchets aux abords du chemin Pétrée est une pratique courante.*

La Ville indignée

Invitée par l'hebdomadaire à réagir, la Ville de Lévis n'a pas caché sa colère devant cette «pratique révolue qui n'a plus sa place en 2019» et qui engendre des coûts pour la municipalité. Par l'entremise de sa porte-parole, Priscille Bourque, la Ville a annoncé qu'elle mettra en place de nouvelles mesures pour contrer le «dépôt sauvage de déchets».

«La Ville annonce qu'elle bonifiera son affichage sur place en le rendant plus visible et que celui-ci indiquera clairement les amendes encourues lors de tels délits. De plus, une surveillance plus accrue du secteur sera effectuée. Si la situation ne s'améliore pas, une caméra de surveillance pourra être installée sur place», a fait savoir Mme Bourque.

Du même souffle, la porte-parole de la municipalité a rappelé que les citoyens disposent de plusieurs moyens (collecte des matières résiduelles, écocentres, etc.) pour se départir légalement de leurs déchets. Sinon, les citoyens ou les entreprises qui contreviennent au règlement municipal en déposant leurs matières résiduelles à des endroits inappropriés s'exposent à des amendes pouvant s'élever à 625 $ pour les personnes physiques et à 1 250 $ pour les personnes morales.

LA GRIPPE POURRAIT VOUS FRAGILISER.

FAITES-VOUS VACCINER SI VOUS VIVEZ AVEC LE DIABÈTE, UN SYSTÈME IMMUNITAIRE AFFAIBLI, UNE MALADIE DU CŒUR OU DES REINS.

Prenez rendez-vous
www.monvaccin.ca
1 855 480-8094

Du 1er au 28 novembre

- Beaumont
- Saint-Anselme
- Saint-Henri
- Saint-Michel-de-Bellechasse

Nouveau lieu :
- Lévis - **Place Lévis**, 50, Route du Président-Kennedy, local 150
- Lévis - Église Saint-Jean-Chrysostome de Lévis, 1012, Pierre-Beaumont

Votre gouvernement

Centre intégré de santé et de services sociaux de Chaudière-Appalaches
Québec

130390

Les résidences ont perdu de la valeur

La valeur des propriétés unifamiliales et des condominiums baissera légèrement, selon le nouveau rôle triennal d'évaluation foncière qui entrera en vigueur le 1er janvier. À la Ville, on parle d'une stabilisation du marché immobilier.

Par audemalaret@journaldelevis.com

La Ville de Lévis a déposé son rôle triennal d'évaluation foncière pour les années 2020-2021-2022. Son montant s'élève à 20,6 G$ pour un parc immobilier de près de 58 200 unités d'évaluation.

La valeur moyenne d'une résidence unifamiliale est passée de 292 000 $ à 290 000 $ par rapport au rôle précédent. La valeur moyenne d'un condominium est passée de 227 000 $ à 220 000 $.

«C'est la tendance du marché qu'on observe actuellement», a noté Gilles Lehouillier qui considère que la variation n'est pas très significative. D'autant que dans les précédents rôles, «il y a eu des augmentations successives».

Plus de résidences sur le marché

«Disons que c'est stable. À - 1 %, on ne peut pas parler de gens qui vont dire que leur propriété perd de la valeur. C'est minime dans le coût de vente ou d'acquisition.» Cette stabilisation s'expliquerait par «une disponibilité sur le marché qui est plus grande».

Avec l'augmentation du nombre des personnes retraitées qui quittent leur maison pour une résidence pour aînés, de plus en plus nombreuses à Lévis, il y a «plus de résidences disponibles actuellement». «Les gens se départissent de leur propriété et ça met une pression sur la vente.» Le maire a plutôt évoqué l'intérêt des nouveaux acheteurs pour des biens neufs ou de nouvelles formes d'habitation, qu'une surabondance de maisons comme explication.

Commercial et terrains bénéficient de la densification

La valeur du secteur commercial a augmenté de 8 %. «Il va peut-être y avoir un peu plus de soubresauts dans certaines zones commerciales, surtout dans les pôles à haute concentration, comme à Saint-Romuald ou dans le nouveau quartier Miscéo. Là, on peut avoir des hausses plus significatives de la valeur, surtout des terrains, au niveau commercial. Ce sont des pôles majeurs de développement», a commenté Gilles Lehouillier.

Quant au prix des terrains vagues desservis, il a augmenté de 22 %. Les modifications du schéma d'aménagement par la municipalité qui permet désormais «une reconversion avec des projets plus significatifs» ont «amené une hausse de ces terrains», a constaté le maire. Davantage d'usages sont ainsi permis avec une plus grande densité.

«Comme on va implanter un réseau de transport structurant sur Guillaume-Couture, on permet de monter plus en hauteur. Alors, quand les gens font l'évaluation, le prix a augmenté. Par exemple, dans le pôle commercial à Saint-Romuald, on était à 3 étages. Maintenant, on est rendu à 7 ou 8.»

Le nouveau rôle en ligne

Le rôle triennal d'évaluation foncière pour les années 2020 à 2022 peut être consulté en ligne au ville.levis.qc.ca à la section *Taxes, permis et règlements*, rubrique *Taxes et évaluation foncière*. La date limite pour demander une révision du dossier d'évaluation pour le rôle 2020-2021-2022 est fixée au 30 avril.

Variation moyenne par catégorie :
- résidences unifamiliales moyennes : -1 %
- condominiums : - 3 %
- six logements et plus : 10 %
- secteur commercial : 8 %
- secteur industriel : 8 %
- exploitations agricoles enregistrées : 9 %
- terrains vagues desservis : 22 %.

L'HIVER S'EN VIENT



IMPOSSIBLE D'Y ÉCHAPPER

Protégez votre véhicule contre la rouille dès maintenant
L'hiver est à nos portes et, au Québec, aucun véhicule n'est complètement immunisé contre la rouille, même les plus récents. Notre climat hivernal nous apportera plusieurs éléments qui favoriseront et accélèreront la formation de rouille sur votre véhicule : pluie, neige, brusques changements de température, calcium et autres abrasifs répandus sur nos routes, etc. Heureusement, Antirouille Métropolitain vous offre une protection complète.

Grâce à plus de 40 ans d'expertise, un produit unique, des équipements spécialisés et une main-d'œuvre professionnelle, nous pouvons garantir un traitement antirouille de qualité supérieure. De plus, nous offrons une garantie à vie sans frais pour les véhicules neufs et légèrement usagés*.

* Certaines conditions s'appliquent

ANTIROUILLE MÉTROPOLITAIN? rabais dollars CAA

Québec
2655, boulevard Wilfrid-Hamel
418-687-5660

Lévis
3760, boul. Guillaume-Couture
418-833-3411

RENDEZ-VOUS : ANTIROUILLE.COM

129624

AXCÈS TRIGONE | LENICOLAS CONDOS LOCATIFS

CONDOS LOCATIFS NEUFS
EN FORMULE
TOUT INCLUS



NOUVEAU CONCEPT!



TOUT EST INCLUS DANS VOTRE MENSUALITÉ :
- Électricité
- Câble
- Téléphone
- Climatisation
- Internet
- 5 électroménagers

OCCUPATION ÉTÉ 2020

581 500-1163
lenicolas.ca

Habitations TRIGONE Des espaces de vie accessibles à tous
FONDS immobilier de solidarité FTQ

131098

Dans l'œil de Michel



Par michellambert@journaldelevis.com

Cette semaine, j'aimerais vous faire découvrir un organisme qui s'implique depuis 50 ans dans notre milieu et qui a tenu une belle activité le 23 octobre dernier.

Le Cercle de l'Amitié a été fondé en 1969 et avait pour but le développement des femmes. La même année, l'Aréna de Saint-Romuald a été construit et le Cercle a mis sur pied le patinage artistique pour les filles.

Par la suite, il y eu l'ouverture d'une garderie afin de permettre aux femmes de prendre un petit congé, l'organisation de divers cours (danse, gymnastique, etc.) et la création de la chorale des petits chanteurs de l'Amitié. Dans les années 70 et 80, le Cercle comptait 200 membres. Encore aujourd'hui, les femmes se rencontrent tous les troisièmes mercredis de chaque mois pour un souper dans différents restaurants de la Rive-Sud avec des conférences comme il y a 50 ans.

Depuis plus d'un an, un comité organisateur s'est formé pour retracer le plus de membres possible. Il était composé d'Andrée Caron, Édith Chamberland, France F. Couture, Monique Dubé, Danielle Grenier et Claire R. Fréchette. Quel beau travail elles ont accompli pour la réussite de ce bel évènement!

Le souper retrouvailles du 23 octobre a permis à plus de 130 personnes de se revoir et de renouer leurs amitiés. L'ambiance était à la fête. Les invitées étaient accueillies par un cocktail et des canapés, suivis d'un copieux souper. En plus, Karine Lavertu, conseillère municipale à la Ville de Lévis, a remis un certificat honorifique *(sur la photo ci-dessous)* pour rendre hommage au Cercle de l'Amitié de Saint-Romuald pour leur 50e anniversaire.



Deux membres fondatrices étaient présentes lors du souper : Henriette Choquette et Céline Lecours-Laflamme.

La table d'honneur était composée de Marie-Josée Bisson, de Desjardins, d'Édith Chamberland, présidente du Cercle de l'Amitié, d'Andrée Choquette, de Karine Lavertu, de Céline Lecours-Laflamme, de Valérie Garneau, du Groupe Garneau, de Roanne Grégoire et d'Henriette Choquette *(4e photo)*.

Julie Suzanne Doyon d'Imafa a encore donné de son temps comme elle sait si bien le faire, à titre d'animatrice de la soirée. Elle a relevé le défi de façon mémorable.

Manon Lefrançois a donné tout un tour de chant. Quelle magnifique voix digne d'un grand concert. Merci de votre implication!

France Lapointe et ses artistes étudiants sont heureux de vous inviter à leur exposition de peinture afin de vous présenter leurs dernières œuvres. C'est un rendez-vous le 9 novembre, de 13h à 16h30 à l'église de Saint-Jean-Chrysostome.

Vous voulez vivre toute une expérience hors du commun? Vous êtes âgées entre 15 et 17 ans? Faites preuve d'audace et osez l'aventure de la Coupe Femina 2020. Pour information et inscription : www.coupe-femina.com/bateau-de-la-releve.



Ils sont sportifs, actifs et engagés. Antoine Desjardins et Marguerite Blais *(sur la photo précédente)* sont les nouveaux ambassadeurs de l'École de la Clé-du-Boisé. Félicitations pour votre implication!

Dans le cadre de la Semaine de la coopération, l'Espéranto a eu l'honneur de recevoir deux groupes de Desjardins. Ces groupes débordant d'énergie ont réalisé divers travaux ménagers pour donner un bon coup de pouce à l'organisme lévisien *(sur la photo ci-dessous)*.



Le Salon Les Trouvailles de Noël est le plus important marché de Noël de la Rive-Sud de Québec! Depuis sa première édition, il y a 17 ans, le salon est devenu un lieu de découverte par excellence. Les visiteurs de tout âge y trouveront tout ce qu'ils recherchent : cadeaux uniques, œuvres d'art, créations québécoises, produits du terroir et plus encore! L'édition 2019 aura lieu les 22, 23 et 24 novembre au Juvénat Notre-Dame de Saint-Romuald. Pour information : 418 834-3662.

La Fondation Elizabeth et Roger Parent a été récompensée dans la catégorie Engagement âge d'or lors du gala de l'ACNU-QC *(5e photo)*. Quelle belle récompense pour une belle fondation qui fait toute une différence dans notre milieu.

Blaze King







VENTE ET INSTALLATION
DE POÊLES ET FOYERS
AVEC CERTIFICAT DE CONFORMITÉ

SERVICE PROFESSIONNEL
Poêles Foyers .com

• POÊLES
• FOYERS
• CHEMINÉES
• FOURNAISES
• BOIS • GAZ • GRANULES

Heures d'ouverture
L - M - M : 9H À 17H30
J - V : 9H À 20H
S : 9H À 3H
D : Par respect pour nos familles nous sommes fermés

Blaze King

418 380-5263
5781, BOUL. WILFRID-CARRIER, LÉVIS (LES HALLES DE L'HABITATION)

127875

LES AVOCATS GOBEIL & LAPIERRE

Me DENIS GOBEIL
Me MARTIN LAPIERRE
Me ISABELLE DUMONTIER
Me MAUDE BORNAIS
Me VANESSA LAGACÉ



Une nouvelle équipe pour vous servir

Les Avocats Gobeil et Lapierre sont heureux d'annoncer
l'arrivée au sein de leur étude d'une nouvelle associée :

Me Vanessa Lagacé.
Détentrice d'un baccalauréat de l'Université Laval,
elle a été admise au Barreau en 2018. Me Lagacé pratique principalement
en droit de la famille et de la jeunesse.

Le cabinet Les Avocats **Gobeil et Lapierre** est établi à Lévis depuis 1980 et offre donc
des services à la population depuis 39 ans.

Me Denis Gobeil, avocat spécialisé en droit de la famille, est aussi médiateur accrédité.

Me Martin Lapierre plaide lui aussi exclusivement en droit de la famille et en droit de la jeunesse.

Me Isabelle Dumontier oeuvre également en droit de la famille et en droit de la jeunesse.

Me Maude Bornais pratique en droit de la famille, de la jeunesse et droit criminel.

130210

418 833-9350
40, route du Président-Kennedy, Suite 202, Lévis (Québec) G6V 6C4

La fête TROPICALE

A EU LIEU LE 27 OCTOBRE DERNIER AU

Bora Parc VALCARTIER

Valcartier Village vacances

LA Fondation MAURICE TANGUAY pour les enfants handicapés

REMERCIE SON PRÉCIEUX PARTENAIRE

Desjardins

AINSI QUE TOUS SES BÉNÉVOLES ET COLLABORATEURS



De gauche à droite: **M. Benoît Caron**, directeur général Caisse Desjardins de Lévis. **M. Pierre Thivierge**, V.P. opérations et développement Groupe Calypso et Valcartier. **M. Denis Desharnais,** Desharnais pneus et mécanique. **M. Charles Tanguay**, V.P. Ventes et finances Ameublements Tanguay. **M. Jean-Paul Lachapelle**, directeur général Caisse Desjardins des Rivières de Québec ainsi que **M. Maurice Tanguay**.











Merci à nos partenaires

Valcartier parcs | hôtels | spa

Bora Parc

pointS PNEUS ET MÉCANIQUE DESHARNAIS

AMEUBLEMENTS TANGUAY

Fondation Bon départ

DESSERCOM

Ferme Napolle

CRÉATIONS ANIMATION Mascottes inc.

COMMISSION SCOLAIRE DES NAVIGATEURS

Commission scolaire des Découvreurs

Commission scolaire des PREMIÈRES-SEIGNEURIES

Commission scolaire de la Capitale

PRODUCTIONS LOGICO ORGANISATION D'ÉVÉNEMENTS

JE REÇOIS

1298621

LE CELI

Investissez votre argent à l'abri de l'impôt

Le compte d'épargne libre d'impôt (CELI) vous permet d'économiser à l'abri de l'impôt pour vous constituer un fonds d'urgence ou pour réaliser vos projets.

Tous les retraits, incluant le montant investi et les revenus gagnés, ne sont pas imposables. Vous pouvez ainsi utiliser ces sommes sans que cela affecte votre revenu et donc votre admissibilité à certains programmes gouvernementaux, tels l'allocation canadienne pour enfants, le crédit pour la TPS et le Supplément de revenu garanti. Vous pouvez même éviter un remboursement de votre pension de la Sécurité de la vieillesse.

Le CELI est un régime enregistré dans lequel vous pouvez investir une gamme de produits de placement, jusqu'à concurrence de la cotisation annuelle maximale :

2009 à 2012 :	**5 000 $**
2013 et 2014 :	**5 500 $**
2015 :	**10 000 $**
2016 à 2018 :	**5 500 $**
2019 et années subséquentes :	**6 000 $**

De plus, les limites annuelles non cotisées se cumulent. Et vos retraits génèrent de nouveaux droits dès l'année suivante.

Saviez-vous que votre CELI peut être transmis à votre conjoint par testament sans incidence sur ses droits de cotisation personnels, même s'il a cotisé au maximum de ses droits?

Utile pour tous

Tous les résidents canadiens de 18 ans et plus peuvent cotiser au CELI, qu'ils soient étudiants, salariés, travailleurs autonomes ou retraités, et ce, depuis 2009. Si vous ne cotisez pas au maximum de votre limite, vos droits s'accumulent et ne sont pas perdus. Si vous êtes admissible depuis 2009 et que vous n'avez jamais cotisé, votre limite en 2019 est de 63 500 $.

Utilisé en début de carrière, le CELI permet d'épargner pour des projets à court et à moyen terme et même de retirer des sommes pour les investir par la suite dans un REER.

Si vous faites des retraits, vous aurez toujours la possibilité d'y remettre de l'argent dans les années suivantes lorsque cela vous conviendra.

Si vous avez atteint le maximum de vos droits de cotisation REER et que vous désirez continuer à investir à l'abri de l'impôt, le CELI est idéal. Le CELI est une option avantageuse, peu importe votre objectif, qu'il soit à court, à moyen ou à long terme. Vous concrétisez votre projet, vous économisez de l'impôt et vous profitez de sa flexibilité.

De bons conseils, ça rapporte. Parlez du CELI à votre conseiller dès maintenant!

1 800 CAISSES | desjardins.com/REER-CELI

Desjardins

>130363 4X175

25 ans de passion chez Niveau 5

Niveau 5, qui se spécialise dans la création et gestion d'image corporative et publicitaire, fête ses 25 ans cet automne. Fondée par Esther Laliberté et Jean-François Guérard en 1994, l'entreprise est à l'image de ses fondateurs, remplie de passion pour son milieu et son travail.

Par alexandrebellemare@journaldelevis.com



› *Jean-François Guérard et Esther Laliberté sont les fondateurs de l'entreprise lévisienne Niveau 5.*

«Quand on a démarré l'entreprise, on a commencé avec de la conception graphique seulement, mais à mesure que ça a avancé, on s'est adapté et on a naturellement ajouté de nouveaux services», explique M. Guérard. Aujourd'hui, l'entreprise se spécialise dans les plans de communication, la création de logos, la création d'images corporative, la gestion des communications en événementiel, les stratégies et la création Web ainsi que le design graphique.

Cette entreprise est constituée du couple d'entrepreneurs uniquement, à leurs yeux, c'est un grand avantage. «Il n'y a pas de distance entre nous et nos clients, donc il n'y a pas de filtre. C'est ça qui fait que notre travail est agréable et c'est ce qu'on aime», relate Mme Laliberté. Niveau 5 compte une majorité d'entreprises et organismes lévisiens parmi ses clients qui s'étendent de Bellechasse à Québec, en passant par Lévis et Lotbinière.

Une façon de faire unique

Les deux entrepreneurs constatent que plusieurs entreprises familiales font partie de leur clientèle. «C'est peut-être notre approche un peu différente qui les attire. Nous n'avons pas une approche de vente, au contraire, on a énormément de plaisir à faire notre métier et on le transmet à nos clients», partage Jean-François Guérard. «On est efficace. On trouve rapidement, on est créatifs, on rentre dans l'action et les résultats arrivent tout aussi rapidement. C'est ce que nos clients apprécient», ajoute Mme Laliberté.

Les accomplissements de Niveau 5 animent le couple d'entrepreneurs au quotidien. «On travaille avec différentes sortes d'entreprises, c'est toujours un apprentissage d'aller découvrir ce qui se fait dans leur milieu et le faire autrement pour que ce soit novateur. Il n'y a jamais une campagne ou une image pareille!», mentionne Esther Laliberté.

En 2018, Niveau 5 a d'ailleurs été sélectionnée dans les 50 entreprises parmi plus de 800 candidatures internationales pour recevoir l'accréditation Squarespace Authorized Trainer. «Cette certification nous donne accès à plus d'information, d'outils, de mises à jour, de service à la clientèle et à toutes les nouveautés», souligne M. Guérard.

Impliqué dans son milieu

Jean-François Guérard et Esther Laliberté ont toujours été impliqués dans le milieu entrepreneurial de la région, même qu'au tout début de leur entreprise, ils ont fondé une association de gens d'affaires. «On trouvait qu'il y avait une lacune dans le support et l'accompagnement aux entreprises et le réseautage, donc on a fondé Action développement Saint-Romuald qui est devenu Gens d'affaires Lévis-Centre après la fusion (des villes)», raconte Mme Laliberté. Le rayonnement de leur milieu est un aspect qui tient à cœur les deux Lévisiens.

Afin de s'adapter à l'évolution rapide de leur métier, Niveau 5 consacre un volet important à la recherche et développement. «Je participe à toutes les formations pertinentes pour qu'on se garde au top. Nous ne sommes que deux, il y a beaucoup d'avantages, mais plusieurs inconvénients, c'est pourquoi il faut se tenir à jour», affirme M. Guérard.

Toujours aussi passionnés qu'aux tous débuts de l'entreprise, le duo qui constitue Niveau 5 souhaite continuer de persévérer pour les années à venir. «Ça prend des habiletés de persévérance, une tête sur les épaules, être réaliste et avoir une vision, ce sont ces éléments qui font qu'une entreprise continue ou s'éteint», conclut Esther Laliberté.

PRIX CHOCS

JUSQU'À 60 MOIS* POUR PAYER !

DES RABAIS À TOUT CASSER

LES RABAIS AVANT VENDREDI FOU



SAMSUNG

TÉLÉVISEUR INTELLIGENT DEL 4K UHD 58"

• Bluetooth • Mode jeu automatique • HDR10+ • Motion Rate 120 • Alexa et Google • HDMI x 3 • USB x 2

UN58RU7100

722$

RABAIS DE **200$**



SAMSUNG

TÉLÉVISEUR INTELLIGENT QLED 4K 49"

• Bluetooth • Contraste Quantum HDR 4X • UHD Dimming Suprême 1152 zones • Mode jeu automatique • Motion Rate 120 • Bixby • Google • Alexa et Airplay2 • HDMI X 4 • USB X 2

QN49Q60R

822$

RABAIS DE **300$**



SONY

TÉLÉVISEUR INTELLIGENT ULTRA HD 4K 55"

• X1 Extreme • X-tended Dynamic Range Pro • X-Motion • 16G • Android et Google Home • Technologie Live Colour[MC] • Amélioration du contraste dynamique

À partir du 8 novembre

XBR55X900F

1322$

RABAIS DE **300$**



SAMSUNG

TÉLÉVISEUR INTELLIGENT QLED 4K 55" OU 82"

• QLED 4K • Matrice complète 4x • Contraste dynamique Quantum HDR 8X • Motion Rate 24, • UHD Dimming Ultime 2,304 zones • Mode jeu automatique, Bluetooth • Bixby • Google • Alexa • Apple TV • HDMI X 4 • USB X 2

55"

QN55Q70

1322$

RABAIS DE **400$**

82"

QN82Q60

3298$



SAMSUNG

BARRE DE SON 3.1 CANAUX

Puissance totale 340W • Quatre haut-parleurs
Supports décodés : MP3, WMA, AAC, OGG, WAV

HWR550

298,80$

RABAIS DE **100$**

*Détails en magasin,conditions s'appliquent sur produits sélectionnés. Photos à titre indicatif.

LALIBERTÉ ÉLECTRONIQUE

Accord D Desjardins

418.839.4328
1.877.632.4328
laliberteelectronique

OUVERT TOUS LES JOURS
1007, rue Fontaine, Lévis
(Secteur St-Jean-Chrysostome)
laliberteelectronique.com

SERVICE D'INSTALLATION À DOMICILE pour tous les produits audio-vidéo

ICETEC inc.
CLIMATISATION
CLIMATISATION THERMOPOMPE GÉOTHERMIE VENTILATION RÉFRIGÉRATION
RABAIS
JUSQU'À 1000$
Sur les modèles sélectionnés*
PROGRAMME RÉNO-CLIMAT
THERMOPOMPE MURALE
FUJITSU MITSUBISHI
CAA Recommandé
- 25 DEGRÉ CELCIUS
THERMOPOMPE CENTRALE
YORK Chauffage et climatisation
MITSUBISHI
CHAUFFE MÊME À -30° C OU MOINS
RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL
INDUSTRIEL
*Détails en magasin
Le leader de la Rive-Sud
ICETEC inc. CLIMATISATION
SERVICE 24H
CAA DEMANDEZ VOTRE RABAIS
CAA Recommandé
357, AVENUE TANIATA, LÉVIS • 418 839-7993
icetecconfort.com
RBQ : 2643-0108-40
Novoclimat
IGSHPA
130400

Économie

Habitations Trigone s'installe à Saint-Nicolas



› *Partenaires du projet et dignitaires ont pris part au lancement officiel.*

Accompagnée du Fonds immobilier de solidarité FTQ, Habitations Trigone a effectué le lancement de son complexe résidentiel tout inclus à Saint-Nicolas, Axès Trigone Le Nicolas, le 25 octobre dernier. Déjà en chantier, le projet qui comprendra 134 unités prévoit pouvoir accueillir les locataires dès juin 2020.

Par alexandrebellemare@journaldelevis.com

Cette construction de logements locatifs représente un investissement de 25 M$. Le concept derrière ce type de logements propose un milieu de vie unique pour ses locataires. «La nouveauté pour la région, c'est que nous avons un produit avec les services tout inclus, c'est-à-dire électricité, chauffage, Internet, téléphone et électroménagers», a exposé le président d'Habitations Trigone, Patrice St-Pierre.

Parmi ces 134 unités, on y retrouvera 82 logements avec une chambre à coucher et 52 avec deux chambres à coucher. Des espaces de stationnement extérieur et souterrain seront aménagés pour les résidents. Ces logements seront destinés à une clientèle mixte.

De plus, les promoteurs mentionnent qu'ils offriront un produit différent d'un immeuble à logements régulier. «On veut créer un milieu de vie pour les gens plutôt qu'un logement ordinaire. On souhaite que les locataires aient des échanges interpersonnels», a souligné le président. Une salle commune sera aussi à la disposition des locataires afin de faciliter la réception des membres de la famille ou groupe d'amis, par exemple.

Un emplacement de choix

Situé sur la route des Rivières, Axcès Trigone Le Nicolas a choisi cet emplacement parce qu'il était disponible, mais surtout très bien situé. «Ici, on est dans un carrefour important. On est à l'entrée des ponts, près de l'autoroute 20, la route 132, c'est une voie qui sera redéveloppée. C'est un centre de communications important qui relie à la ville de Québec, mais aussi Montréal, Rivière-du-Loup et la Beauce, pour ne nommer que ceux-là», a expliqué Gilles Pelletier, actionnaire chez Habitations Trigone dans le projet Axcès Trigone Le Nicolas.

Comme dans la plupart de leurs constructions, Habitations Trigone souhaite développer ses idées près des nouveaux axes de transport afin d'anticiper un futur qui nécessitera moins de voitures et plus de transport en commun, a ajouté Patrice St-Pierre.

De son côté, la conseillère municipale de Villieu, Isabelle Demers croit que ce projet dynamisera le milieu. «Ça fait longtemps que ce terrain-là était vacant, donc la Ville est bien contente d'accueillir ces promoteurs et surtout les nouveaux résidents», a-t-elle affirmé.

RÉNOVATIONS
on réalise vos projets...
avec expérience et conseils
Depuis plus de 35 ans
CENTRE DU CHASSIS
FENEXPERT
Paradis ABRITEK LEPAGE VAILLANCOURT
• Vente et installation de portes et fenêtres
• Revêtement extérieur • Patio • Toiture
• Rénovations de tous genres et modifications de bâtiments
537, route Kennedy, Lévis • 418-833-4465
129902

Marronniers

Complexe pour retraités autonomes
et semi-autonomes

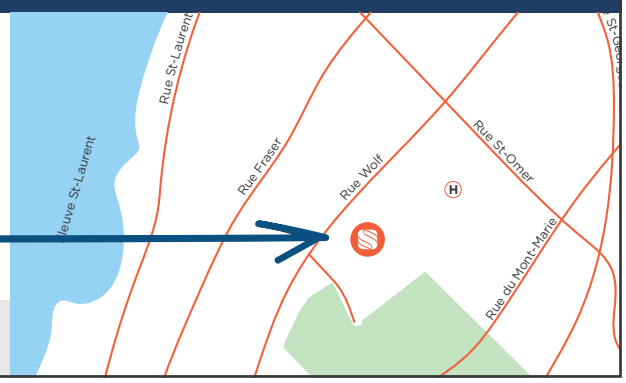


GRANDE PROMO
3 MOIS
DE LOCATION
GRATUITS*

APPELEZ NOUS POUR EN SAVOIR PLUS ! 1 844 749-4245 (SANS FRAIS)

LA RÉFÉRENCE EN HÉBERGEMENT ÉVOLUTIF À LÉVIS !

MARRONNIERS
22, rue Charles-Edouard, Lévis
selectionretraite.com



*Certaines conditions s'appliquent. Valide à la signature d'un bail de deux ans avant le 15 décembre 2019. Le crédit pourra être réparti sur la période de deux ans ou applicable aux 1er, 13e et 24e mois (non renouvelable). Cette offre est valide exclusivement au complexe Marronniers et ne peut être jumelée avec aucune autre promotion. Détails auprès de nos conseillers à la location.

12784

Une cellule de propulsion entrepreneuriale pour Lévis

Très bientôt, une dizaine d'entrepreneurs de la région d'une entreprise de moins de 10 employés pourront prendre part à la Cellule de propulsion pour entrepreneur. Ce programme d'accompagnement entrepreneurial sera mis en place par le Service aux entreprises de la Commission scolaire des Navigateurs (CSDN) en collaboration avec la Clinique d'accompagnement entrepreneurial du Québec.

Cette dizaine d'entrepreneurs prendra part à dix formations participatives d'une durée de trois heures chacune pour une période d'un an. Cette cellule de propulsion... *(suite à la page suivante)*.

SUBARU
Confiance et évolution

Offrez-vous une expérience de propriétaire sans tracas, et les privilèges d'une voiture neuve!

VÉHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS SUBARU

Garantie limitée sur véhicule certifié
Rapport d'historique CarProof MC
Inspection en 152 points
Assistance routière
Privilège d'échange
Options de financement

OUVERT LE SAMEDI



CarProof

SUBARU CROSSTREK TOURING 2016

15506A
107 426 KM
17 000$*

SUBARU STI SPORT 2017

15570A
20 000 KM
36 500$*

SUBARU CROSSTREK COMMODITÉ 2018

16192A
27 152 KM
23 500$*

SUBARU CROSSTREK 2016

15746A
67 000 KM
19 000$*

SUBARU IMPREZA TOURING 2012

L0005A
18 3400 km
6 995$*

SUBARU IMPREZA TOURISME 2018

16199A
43 383 KM
22 500$*

SUBARU IMPREZA 2.0I 2015

15899A
78 300 KM
14 250$*

SUBARU OUTBACK 3.6R TOURING 2017

15899A
122 291 KM
23 250$*

SUBARU IMPREZA SPORT 2017

15906A
64 684 KM
20 850$*

SUBARU OUTBACK 2.5I TOURING 2016

15923A
69 500 KM
20 900$*

SUBARU IMPREZA 2.0I 2016

15968A
69 000 KM
14 600$*

SUBARU IMPREZA SPORT 4P 2015

15952A
80 120 KM
15 000$*

SUBARU LEGACY 2.5I 2016

K0906A
41 058 KM
18 550$*

SUBARU IMPREZA 2.0I 2016

15983A
88 108 KM
14 995$*

SUBARU WRX STI 2017

K0110A
37 500 KM
31 500$*

SUBARU CROSSTREK LIMITÉ 2018

16216A
57 273 KM
27 550$*

SUBARU CROSSTREK TOURING 2014

16233A
147 544 KM
12 750$*

SUBARU OUTBACK COMMODITÉ 2.5I 2013

16153B
23 6320 KM
6 995$*

SUBARU FORESTER 2.5I LIMITED 2016

16027A
90 000 KM
20 995$*

SUBARU WRX STI 2019

16025A
6 000 KM
38 750$*

LÉVIS SUBARU
Traction intégrale
Sans frais: 1.866.899.1960 SUBARU
4980, boul. Guillaume-Couture, Lévis | 418.833.1960 | www.levissubaru.com
127877

(...) permettra aux entrepreneurs de bénéficier de conseils, de formations et de partager leur expérience à travers différentes thématiques. Ce programme permettra aux entrepreneurs de propulser la croissance de leur entreprise, d'améliorer leurs réflexes de gestion, de briser l'isolement et de recentrer l'entreprise en fonction de l'entrepreneur.

De plus, un accompagnement stratégique individuel sera offert aux participants afin de mettre en place leur plan d'action.

«La Cellule de propulsion permet à l'entrepreneur de devenir plus efficace, de s'attaquer à son désir de croissance et de propulser son entreprise vers des sommets», a expliqué Alexandre Vézina, entrepreneur-conseil et cofondateur de la Clinique d'accompagnement entrepreneurial du Québec, par voie de communiqué.

Pour plus d'information, contacter Marielle Lumineau du Service aux entreprises de la CSDN au 418 839-0500, poste 44063 ou par courriel à marielle.lumineau@csnavagateurs.qc.ca.



CRÉDIT : COURTOISIE

SUBARU
Confiance et évolution

Offrez-vous une expérience de propriétaire sans tracas, et les privilèges d'une voiture neuve!

VÉHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS SUBARU

Garantie limitée sur véhicule certifié
Rapport d'historique CarProof MC
Inspection en 152 points
Assistance routière
Privilège d'échange
Options de financement

OUVERT LE SAMEDI



CarProof

SUBARU IMPREZA BASE 5P 2016

16033A
85 000 KM
14 750$*

SUBARU IMPREZA 2.0I 2016

16243A
64 186 km
15 250$*

SUBARU XV CROSSTREK 2.0i TOURING 2015

16045A
103 756 KM
15 800$*

SUBARU CROSSTREK TOURISME 2017

15993A
62 000 KM
21 750$*

SUBARU IMPREZA TOURISME 2015

16004A
31 000 KM
15 250$*

SUBARU IMPREZA TOURISME 5P 2018

16063A
15 000 KM
22 250$*

SUBARU CROSSTREK SPORT 2015

K1423A
44 999 KM
19 995$*

SUBARU WRX SPORT-TECH 2016

16215A
57 718 KM
24 250$*

SUBARU CROSSTEK COMMODITÉ 2018

16072A
31 200 KM
23 995$*

SUBARU IMPREZA TOURING 2016

16237A
60 800 km
15 550$*

SUBARU FORESTER 2.5I LIMITED 2017

16087A
70 000 KM
24 500$*

SUBARU CROSSTREK HYBRID 2016

16200A
40 000 KM
23 300$*

SUBARU FORESTER TOURING 2016

15718A
91 055 KM
19 250$*

SUBARU CROSSTREK SPORT 2015

16211A
55 260 KM
19 995$*

SUBARU FORESTER LIMITÉ ENS. TECH. 2016

15897A
72 886 KM
21 995$*

SUBARU CROSSTREK TOURING 2016

K1428A
10 5464 KM
16 995$*

SUBARU IMPREZA SPORT 4P 2016

K1129A
45 000 KM
17 350$*

SUBARU FORESTER 2.5I COMMODITÉ 2017

K1285B
62 904 KM
21 350$*

SUBARU IMPREZA COMMODITÉ 2017

K1351A
46 364 KM
17 250$*

SUBARU FORESTER 2.5I COMMODITÉ 2018

16122A
42 500 KM
24 500$*

LÉVIS SUBARU
Traction intégrale
Sans frais: 1.866.899.1960 SUBARU
4980, boul. Guillaume-Couture, Lévis | 418.833.1960 | www.levissubaru.com
127878

1600$ À GAGNER

pour gâter tous ceux que vous aimez!

Tirage du GRAND PRIX parmi tous les coupons reçus le 10 décembre 2019

Premier tirage de 3 chèques-cadeaux de 100$ le 12 novembre 2019

CONCOURS

UN

Noël payant!

Grâce à ces marchands, votre temps des Fêtes pourrait **RÉELLEMENT ÊTRE MAGIQUE!**

ÉDITION DU 5 NOVEMBRE 2019

NOM : _____

ADRESSE : _____

TÉLÉPHONE (JOUR) : _____

MARCHANDS VEDETTES : _____

_____

Courez la chance de gagner l'un de nos 11 chèques- cadeaux de 100$ chacun d'une valeur totale de 1100$. Chacun des chèques-cadeaux de 100$ sera échangeable chez un des marchands participants, tiré au hasard. Un grand prix de 500$ sera également offert à la fin du concours.

Tirage du grand prix le 10 décembre 2019. Pour participer, rendez-vous sur notre site Internet www.journaldelevis.com et remplissez le formulaire en ligne ou le coupon de participation ci-contre et faites-le nous parvenir au plus tard le 9 décembre 2019 prochain à 16h30 à l'adresse suivante: Concours Cadeaux des Fêtes - Le Journal de Lévis. 580, Boul. Alphonse-Desjardins, Lévis (Québec) G6V 5T2

Inscrivez le nom de nos 3 marchands vedettes ayant un flocon ❄ dans leur annonce sur le coupon de participation.

MONSIEUR BALAYEUSE
VENTE, ACHAT ET RÉPARATION DE TOUTES MARQUES
LÉVIS
4875, boul. Guillaume-Couture
Tél.: 418 833-6636
www.monsieurbalayeuse.com
128306

L'intimiste
RESTAURANT • lounge
123335
lintimiste.ca / 418.838.2711 / 35 avenue bégin - lévis

RESTO-PUB Ryna
Réservez tôt pour vos «Partys» des fêtes
833-8677
4300, boul. Guillaume-Couture, Lévis
Livraison • Salle de réception • Salons privés • Bar - Salon
127889

RÉSERVEZ
POUR VOTRE PARTY DE NOËL!
PIAZZETTA
5410, boul. Guillaume-Couture | Lévis | 418.835.5545
128339

Bijouterie Boivin
Antoine Boivin,
Joaillier propriétaire
6648, rue St-Georges
Lévis
418 838-5552
Réparations sur place
127888

IGA Veilleux & filles inc. extra
Francis Veilleux propriétaire
53, PRÉSIDENT-KENNEDY
LÉVIS 418 837-1551
OUVERT DE 8H À 23H 7/7 JOURS • LIVRAISON DU LUNDI AU SAMEDI
127885

service vélo • ski
• Vente de vélos
• Ventre de pièces et accessoires
• Réparation
• Location de vélo, fatbike et raquettes
• Vente et entretien de ski de fond
2558, chemin du Fleuve, Lévis (St-Romuald) • 418-834-7666
sur facebook et instagram @serviceveloski
www.serviceveloski.com
128284

joaillerie mercier
joaillier | manufacturier | évaluateur | réparation
Pierre Mercier
MAÎTRE HORLOGER BIJOUTIER
Joaillier-propriétaire
835, avenue Taniata, Lévis QC G6Z 2E1
Tél.: 418 834.1977
info@joaillerieriemercier.com
VISITEZ-NOUS SUR
Membre de La Corporation des Bijoutiers du Québec, depuis 1976
128255

BOÎTE DE L'AVENT!
• Plusieurs brassins exclusifs
• Personnalisable
• Produits haut de gamme
Disponible en pré-commande, livrable à la mi-novembre
Le Monde des Bières
65, rte du Président-Kennedy
LÉVIS • 418-903-3818
1810, route des Rivières
ST-NICOLAS • 418-496-6223
www.lemondedesbieres.com
130213

HONDA CENTRE
CENTRE LAVERTU HONDA
Joyeuses Fêtes!
3146, avenue St-Augustin, Lévis
418-832-6143 Jean-Guy-Dominic-William
www.centrelavertuhonda.com
128274

GAGNER UNE CINÉ-CARTE DE 10 FILMS
AU WWW.JOURNALDELEVIS.COM

VITRO PLUS | Gens DE MÉTIER DEPUIS PLUS DE 40 ANS
LÉVIS • 418 837-8148
Éric Frenette, propriétaire
Téléc.: 418 837-5527
4505, boul. Guillaume-Couture, Lévis
vitroplus.com
127886

Un mois pour faire connaître un type d'entrepreneuriat méconnu

C'est dans le cadre d'une activité consacrée à la reprise collective d'entreprise et en présence de Marie-Eve Proulx, ministre déléguée au développement régional et ministre responsable de la Chaudière-Appalaches, que la Table régionale d'économie sociale de Chaudière-Appalaches (TRÉSCA) a donné le coup d'envoi régional du Mois de l'économie sociale, le 1er novembre au Patro de Lévis. Par ce mois thématique, l'organisation désire faire connaître davantage le «rôle déterminant» qu'occupent les entreprises collectives dans le développement économique et social du Québec.



› *Ministre du gouvernement provincial, Marie-Eve Proulx a salué le rôle des entreprises d'économie sociale dans l'économie québécoise.*

Par erickdeschenes@journaldelevis.com

«Le Mois de l'économie sociale est essentiel puisqu'il représente un moment tout indiqué pour rappeler la pertinence de l'entrepreneuriat collectif dans un Québec qui vit plusieurs enjeux et défis en matière d'emploi, d'environnement et de relève entrepreneuriale, pour ne nommer que ceux-ci», a d'emblée souligné Alain Marcoux, président de la TRÉSCA et directeur général du GRT Nouvel Habitat.

Rappelons qu'actuellement, la Chaudière-Appalaches compte environ 650 entreprises d'économie sociale. Selon le premier portrait de l'économie sociale publié au printemps dernier par l'Institut de la statistique du Québec, elles génèrent un chiffre d'affaires de 15,2 G$ et emploient plus de 30 000 personnes en Chaudière-Appalaches.

Pour mieux faire connaître ce type d'entreprise, la TRÉSCA proposera aux gens de la région plusieurs activités dans le cadre de sa programmation du Mois de l'économie sociale. Et certains événements ont eu lieu ou auront lieu à Lévis.

En plus de l'activité visant à discuter de la reprise collective d'entreprise le 1er novembre, le Club de gymnastique L'Envol a ouvert ses portes au public (2 novembre). Également, les gens de Lévis pourront assister à des conférences sur l'économie sociale (5 novembre – campus de Lévis de l'UQAR) et les outils financiers du chantier de l'économie sociale (12 novembre – Stade de soccer Honco de Charny).

Pour en savoir davantage sur ces activités ou les autres événements portés par la TRÉSCA dans le cadre du Mois de l'économie sociale, vous pouvez consulter le www.mois-es.com.







Le placement publicitaire de la présente campagne s'inscrit dans le cadre de la Loi sur la qualité de l'environnement (chapitre Q-2) et de la réglementation relative. Les journaux assujettis sont tenus de contribuer en espaces publicitaires à leur juste part.

129658

AVIS PUBLIC
ENTRETIEN DES PATINOIRES EXTÉRIEURES DE LA VILLE DE LÉVIS

La Ville de Lévis procède présentement à des demandes de prix pour le déneigement et/ou arrosage et/ou surveillance des patinoires extérieures pour la saison 2019-2020.

Les personnes intéressées à présenter leur prix peuvent se procurer le document de demande de prix à l'adresse suivante :
Direction de l'approvisionnement de la Ville de Lévis
9009, boul. du Centre-Hospitalier
Lévis (Québec) G6X 1L4
ou par courriel à **sruel@ville.levis.qc.ca**

La date limite de réception des réponses est prévue pour le **8 novembre 2019 à 12 h**.

Pour toute information, vous pouvez rejoindre M. Steeve Ruel au 418 835-4943.

Voici la liste des patinoires concernées :

secteur Breakeyville
- parc Ian-Breakey

secteur Charny
- parc Maréchal-Joffre
- parc de la Rivière

secteur Saint-Jean-Chrysostome
- parc Quatre-Saisons
- parc Champigny
- parc de la Paix
- parc du Moulin
- parc du Trappeur
- parc Saint-Louis
- parc Place Centre-Ville
- parc de l'Alsace

secteur Saint-Romuald
- parc du Paysan
- parc Lavoisier
- parc St-Télésphore

secteur Saint-Étienne
- parc Grandes-Pointes
- parc Ludger-Bastien

secteur Saint-Rédempteur
- parc Turcotte
- parc Renaud-Maillet

secteur Pintendre
- parc Olympique
- parc Lac Baie d'Or

secteur Saint-Nicolas
- parc Jean-Dumets
- parc Soleil
- parc de la Pruchière
- parc des Plateaux
- parc de l'Envol
- parc de l'Érablière
- parc du Coteau-Chevreuil
- parc du Replat
- parc le Carrefour

secteur Desjardins
- parc Faubourg du Golf
- parc Saint-Laurent
- parc des Marguerites
- parc Mercier
- parc de la Paix
- parc Domaine des Bois
- parc Georges-Berberi
- parc Sainte-Marie
- parc des Oiseaux
- parc Patro de Lévis
- parc Bienville
- parc des Peintres-Québécois
- parc Christ-Roi
- parc Belle-Vue
- parc de l'Auberivière
- parc Lamartine
- parc des Opales

Direction de l'approvisionnement



APPEL D'OFFRES

TRAVAUX DE MODIFICATION DU RÉSEAU D'ÉGOUT PLUVIAL, RUE DES MERISIERS
NO : 2019-50-121

Dépôt des soumissions : avant 14 h, heure en vigueur localement, le **22 novembre 2019**, date et heure de l'ouverture publique des soumissions.

COLLECTE, TRANSPORT ET TRAITEMENT DES MATIÈRES APPORTÉES À L'ÉCOCENTRE DE LÉVIS
NO : 2019-50-116

Dépôt des soumissions : avant 14 h, heure en vigueur localement, le **28 novembre 2019**, date et heure de l'ouverture publique des soumissions.

AVIS AUX SOUMISSIONNAIRES

Les avis, les documents d'appel d'offres, les termes de ceux-ci ainsi que les résultats sont disponibles par le biais de SÉAO (www.seao.ca) ou au 1 866 669-7326. L'obtention des documents est sujette à la tarification de cet organisme.

DÉROGATION MINEURE, USAGE CONDITIONNEL, MODIFICATION RÉGLEMENTAIRE ET DÉMOLITION

CONSULTATION DES AVIS PUBLICS

Consultez les avis publics à l'adresse **ville.levis.qc.ca/avispublics** ou sur les babillards à l'hôtel de ville et dans les trois bureaux d'arrondissement.

Inscrivez-vous à Info-Lévis pour recevoir par courriel des notifications lorsque les avis sont publiés : **ville.levis.qc.ca/info-levis**.





Points de dépôt de piles

- L'une des bibliothèques de Lévis
- Écocentre de Lévis
- Écolivres Lévis
- Écolivres Saint-Romuald
- Centre culturel de Lévis
- Aquaréna Léo-Paul-Bédard
- Bureau d'arrondissement Chutes-de-la-Chaudière-Est
- Bureau d'arrondissement Desjardins
- Direction de la vie communautaire
- Chez les commerçants qui les récupèrent

Vous trouverez la liste complète des points de dépôt des piles dans le Guide du tri : **ville.levis.qc.ca/guidedutri**

Société et portrait

La FPMQ demande l'équité au sein des corps policiers

La Fédération des policiers et policières municipaux du Québec (FMPQ) a demandé à la ministre de la Sécurité publique du Québec, Geneviève Guilbault, de mettre fin à l'iniquité dans le financement des services policiers entre les corps de police municipaux et les municipalités desservies par la Sûreté du Québec (SQ), le 27 octobre dernier.

Par alexandrebellemare@journaldelevis.com

La FMPQ pointe du doigt le manque de support aux corps policiers municipaux comparé aux municipalités desservies par la SQ qui reçoivent des subventions provenant du ministère de la Sécurité publique. En 2019, le gouvernement a investi 300 M$ au sein de ce corp policier et a promis d'ajouter 75 M$ supplémentaires au cours de la prochaine année tandis que les corps policiers municipaux ne reçoivent aucune aide.

Une municipalité desservie par la SQ reçoit une subvention qui représente en moyenne 47 % de sa facture. Avec l'ajout de 75 M$, cette moyenne augmentera à 50 % de la facture. Cette situation qui perdure depuis 20 ans crée un clivage entre ces municipalités et les municipalités qui sont desservies par leur propre corps policier, selon la FMPQ.

Par exemple, la Ville de Lévis a déboursé 31,7 M$ en 2017 pour le fonctionnement de son corps policier tandis que Drummondville, qui est desservie par la SQ, avait une facture avant subvention qui s'élevait à 20,2 M$, la facture finale se chiffrant à 10,1 M$.

La solution de la FPMQ serait d'offrir la même subvention à toutes les municipalités, une mesure qui coûterait 788 M$ et bénéficierait aux deux tiers de la population de la province, selon l'organisme. Avec de tels chiffres, la FPMQ croit que si le gouvernement acceptait cette proposition, ce projet aurait un impact auprès de 5,5 millions de Québécois.

De plus, la FPMQ expose qu'un corps policier municipal engendre moins de frais qu'une municipalité desservie par la SQ. Selon ses calculs, les 31,7 M$ déboursés par la Ville de Lévis pour son corps policier en 2017 auraient augmenté à 50,3 M$ si la ville avait été desservie par la SQ.

Une autre solution selon l'UMQ

Le 31 octobre dernier, l'Union des municipalités du Québec (UMQ) tenait une Commission de la sécurité publique où l'enjeu du financement des corps policiers était abordé.

Un groupe de travail constitué uniquement de représentants de municipalités de moins de 100 000 habitants a proposé son point de vue à ce sujet. «Les municipalités de plus petite taille ayant leur propre service policier ont des enjeux financiers supplémentaires. La firme Raymond Chabot Grant Thornton a été mandatée pour analyser la structure de coût de ces services et pour identifier les activités pouvant être regroupées avec d'autres corps policiers municipaux, ou être financées par la SQ ou le gouvernement. Les municipalités souhaitent proposer une solution gagnant-gagnant au gouvernement qui impliquerait une économie par rapport à un éventuel transfert des corps de policiers municipaux vers la SQ», a exposé Marc-Alexandre Brousseau, maire de Thetford Mines.

Lévis prendra un coup de vieux selon l'ISQ

Dans son plus récent bulletin *Perspectives démographiques des MRC du Québec*, l'Institut de la statistique du Québec (ISQ) prévoit que Lévis n'échappera pas au phénomène du vieillissement de la population. En 2041, les aînés devraient composer près du tiers de la population lévisienne selon les projections de l'ISQ.

Par erickdeschenes@journaldelevis.com

Dans ce bulletin, l'ISQ a établi un scénario en ce qui a trait à la répartition de la population selon les grands groupes d'âge. Rappelons qu'en 2016, 22 % des Lévisiens étaient âgés de 19 ans et moins, 60,8 % entre 20 et 64 ans et 17,3 % de 65 ans et plus.

En 2041, le groupe des personnes âgées lévisiennes aura presque doublé selon l'ISQ, sa proportion prévue étant de 30,1 %. 18,3 % des Lévisiens seraient âgés de moins de 19 ans et moins et 51,6 % entre 20 et 64 ans.

Ainsi, l'âge moyen de la population lévisienne passerait de 41,6 à 48,1. Notons toutefois que le vieillissement de la population touchera davantage des MRC rurales de la Chaudière-Appalaches, soit L'Islet, Montmagny et Les Etchemins (plus du tiers de leur population serait âgée de 65 ans et plus en 2041).

La croissance se poursuit

L'ISQ a également étudié l'évolution de la population de chaque MRC. Selon l'organisme gouvernemental, la population lévisienne continuera d'augmenter au cours des 20 prochaines années.

Si Lévis comptait 144 200 habitants en 2016, elle devrait en accueillir 148 300 en 2021 selon les prévisions de l'ISQ. Cela représenterait une hausse de 7,7 %.

Sur un horizon de 25 ans, l'ISQ prédit que la population lévisienne passera de 144 200 habitants (2016) à 155 400 citoyens, une variation également de 7,7 %. Toutefois, Lévis ne connaîtrait pas la hausse la plus marquée en Chaudière-Appalaches. En effet, ce sont les MRC de Lotbinière (19,4 %) et La Nouvelle-Beauce (13,9 %) qui remporteraient cette palme sur les horizons de 5 et 25 ans.

ROYAL LEPAGE INTER-QUÉBEC

AUTOMNE 2019 — AGENCE IMMOBILIÈRE





Nicolas LAVERTU
Courtier immobilier
418 998-9796

PINTENDRE



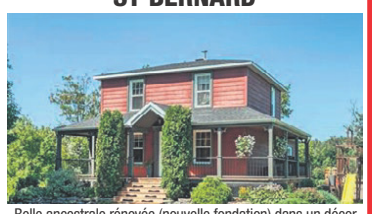
Bungalow de 4 cc, 2 sdb, bcp de rénovations effectuées (cuisine, toiture, fenêtres etc). Un produit répondant parfaitement à une jeune famille.
223 000$
VISITEZMOI.CA 23366623

ST-ÉTIENNE-DE-LAUZON



Bigénération en milieu urbain. 4 cc dans la partie cottage et 2 cc dans la partie plain-pied. Bcp de rangement, cour clôturée avec piscine et 2 cabanons.
595 000$
VISITEZMOI.CA 16621227

ST-BERNARD



Belle ancestrale rénovée (nouvelle fondation) dans un décor magnifique (verger, eau, étang, véranda, grands espaces verts). 3 cc, grand salon, un coup de coeur assuré!
319 000$
VISITEZMOI.CA 13007996



Marie-Josée THERRIEN
Courtier Immobilier Résidentiel
418 622-7537

ST-JEAN-CHRYSOSTOME



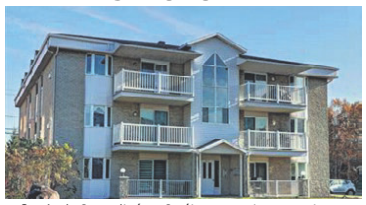
Prise de possession rapide. Beau cottage avec cuisine rénovée, comptoir de granit et une cour très intime. Possibilité de 4 cc et d'une 2e salle de bains.
289 000$
VISITEZMOI.CA 13017819

LÉVIS



Grande maison ancestrale avec une toiture mansardée. 5 cc à l'étage, 2 sdb (ajout d'un cabinet au s-sol). Grand terrain, sise entre 2 rues. Près des services.
269 000$
VISITEZMOI.CA 21517807

ST-ROMUALD



Condo de 2 cc, situé au 2e étage avec terrasse et vue orienté sur le boisé. Aucun tapis. Planchers de béton (très bonne insonorisation). 32 900$ sous l'évaluation.
134 000$
VISITEZMOI.CA 13130968

ST-HENRI



Secteur boisé, avec vue sur la rivière et sans voisin arrière. Bungalow 2010, bien entretenu, planchers de bois et céramique, 2 sdb, salle fam. Terrain, entrée asphaltée et garage détaché. 379 900$
VISITEZMOI.CA 25718400

ST-NICOLAS



Située dans un rond-point et à distance de marche de tous les services. 3 cc, air climatisé central, grand terrain paysager de 12 701 pc avec piscine.
VISITEZMOI.CA 12342900

LÉVIS



Quartier tranquille, près de la piste cyclable, d'un parc et du Cégep. Propriété avec toit cathédrale, cuisine rénovée, foyer, fenêtres changées. Terrain aménagé et clôturé, piscine creusée, spa déverseur, cabanon, stat. pour un VR. 349 000$
VISITEZMOI.CA 22306089

CHARNY



Très grand jumelé cottage, 3 cc à l'étage, bcp de rénovations effectuées. Belle cour arrière. Situé dans un secteur tranquille. 349 000$
VISITEZMOI.CA 16786633

ST-HENRI



Construction haut de gamme de style champêtre. 6 cc, 3 sdb, plafonds de 9 pieds, foyer au bois, thermopompe. Garage excavé avec monte-charge, terrain intime, piscine.
474 000$
VISITEZMOI.CA 13358662

LÉVIS



Superbe maison, vue partielle au fleuve, rue sans issue. Solarium arrière avec le plein de lumière naturelle. Foyer, garage, 3 cc, 2 sdb, cour intime. WOW !
309 000$
VISITEZMOI.CA 28693968



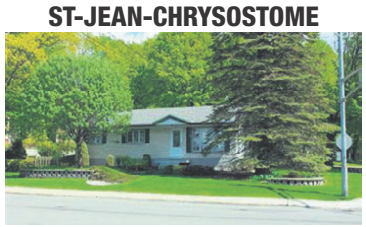
Martin LECLERC
Courtier immobilier résidentiel
418-805-9265
418-834-5300

ST-ÉTIENNE-DE-LAUZON



Vous recherchez la tranquillité? Entre la ville et la campagne, bungalow rénové, 3 cc, solarium, garage, terrasse arrière, entrée ind. au sous-sol. Grand terrain de 42 819 pc, rue privée non pavée.
VISITEZMOI.CA 11058925

ST-JEAN-CHRYSOSTOME



Bungalow de 40'x25', très bien entretenu offrant 3 ch. au RDC, grande salle familiale et atelier. Fenêtres en aluminium. Grand terrain de 12 600 pc, 4 stationnements. Près des écoles, accès facile à l'autoroute.
VISITEZMOI.CA 22873941

ST-ÉTIENNE-DE-LAUZON



Plain-pied avec façade en brique, 3 cc, poss. d'une 4e au sous-sol, 2 sdb, terrain intime et clôturé. Près d'une école primaire et de tous les services.
VISITEZMOI.CA 22293824

VOUS DÉSIREZ VENDRE OU ACHETER
Contactez-moi!

JE RECHERCHE RIVE-SUD
À moins de 15 minutes des ponts, bungalow 3 chambres 2 salles de bains et salle familiale
CONTACTEZ-MOI !
418-834-5300



René BUTEAU
Courtier immobilier
418 575-9973

ST-ROMUALD



SIA: 18502750 **529 000$**

- Situé sur le plateau St-Laurent
- 3 chambres à l'étage
- Comptoir de granit et foyer 3 faces

ST-JEAN-CHRYSOSTOME



SIA: 18967960 **189 000$**

- Condo 41/2 bien entretenu
- 2 chambres, foyer au salon
- 2 stationnements et piscine creusée

ST-JEAN-CHRYSOSTOME



SIA: 10208699 **465 000 + taxes**

- Bâtisse commerciale de 1040 pc
- Maison à étages adjacente
- Située dans un secteur stratégique

CHARNY



SIA: 20332181 **225 000$**

- Maison de ville, style cottage
- Foyer au bois au salon
- Grande terrasse intime sur l'abri d'auto

LÉVIS



SIA: 26065720 **112 000$**

- Condo 3½ au rez-de-chaussée
- Ascenseur, salle de réception
- Piscine, sauna, 2 stationnements

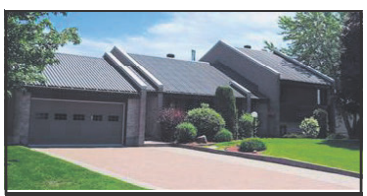
LÉVIS



SIA: 9260965 **174 000$**

- Maison en rangée
- Aménagée sur 2 étages
- 3 chambres, 1 sdb, 1 salle d'eau

ST-HENRI



SIA: 23996100 **445 000$**

- Terrain de 22 400 pc, bordé à la Rivière Etchemin
- Pièces spacieuses et foyer au salon
- Garage double et piscine creusée

ST-HENRI



SIA: 15441387 **239 000$**

- Propriété bien entretenue
- 3 chambres, salle famiiale
- Terrain de 8222 pc et garage isolé

ST-HENRI



SIA: 14735742 **249 900$**

- Résidence unique et endroit tranquille
- Bâtiment secondaire en bois rond et meublé
- Terrain boisé 55 000 pc et petit lac

ST-HENRI



SIA: 19345455 **248 000$**

- Cottage 1890 ayant gardé son cachet
- Boiseries, poêle à bois et vitraux
- Garage / atelier 25x19 pieds

ST-HENRI



SIA: 25910253 **295 000$ + taxes**

- Grand terrain de 28 453 pc
- Avec services d'égout et d'aqueduc
- Zonage résidentiel multifamilial, 5 unités

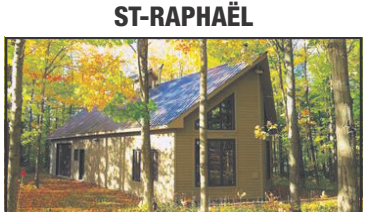
ST-ANSELME



SIA: 11407303 **264 500$**

- Plain-pied 2010, 4 chambres
- Terrain de 6 582 pc clôturé et piscine
- Terrasse, remise et entré en pavé uni

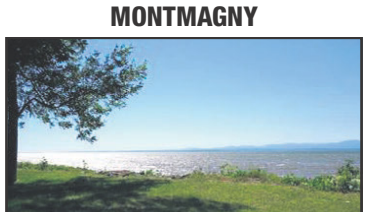
ST-RAPHAËL



SIA: 13932672 **299 900$**

- Érablière de 400 érables
- Haut de gamme subdivisée en 3 sections
- Équipement complet / salle de repos / foyer / mezzanine

MONTMAGNY



SIA: 16780219 **60 000$**

- Terrain 32 300 pc
- Puits artésien et entrée électrique installés
- Vue et accès au fleuve

129660

ROYAL-LEPAGE.QC.CA





ST-NICOLAS



Maison mobile sur son terrain avec garage attaché et un garage détaché de 14'x34'. 2 cc avec poss. de 3. Grand terrain, toiture à 2 versants, échangeur d'air et 2 sdb, **154 900$**

VISITEZMOI.CA 13089973

ST-RAPHAËL



"Lac aux Canards" Grand chalet vendu avec terrain adjacent, accès direct au lac. Demande des rénos, pour bricoleur. Occasion intéressante. Déjà à 20 000$ sous l'évaluation! **129 900$**

VISITEZMOI.CA 19059101

ST-ANTOINE-DE-TILLY



Propriété unique! Plus de 4000pi. d'aire habitable, Aires ouvertes, 4 cc, 3 sdb et 1 s. d'eau, poss. de bigénération ou de loyer. Garage attaché de 16x35 muni de portes à chaque extrémité, bâtiment d'exception dans un milieu enchanteur. **392 500$**

VISITEZMOI.CA 9236572

CHARNY



Condo 2 c.c, 1 sdb, sis au 3e et dernier étage. foyer au salon, rangements int. et ext., piscine creusée commune, 2 stat. ext. Près de tous les services, un milieu de vie qui porte bien son nom: Cop. des Belles-Amours! **189 000$**

VISITEZMOI.CA 11917106

LÉVIS



Belle centenaire restaurée à 75%. 5 cc, près des écoles et transport en commun. Dans un secteur offrant une agréable qualité de vie. **282 400$**

VISITEZMOI.CA 16481336

ST-RAPHAËL



Maison à la campagne, 30 min. des ponts. Qualité de const. d'exception. Architecture originale et technologie. Luxueuse résidence avec peu d'entretien Un petit détour qui saura vous surprendre. **599 900$**

VISITEZMOI.CA 12623812

ST-VALLIER



Spacieux bungalow, 4 côtés brique. 3 cc, poss. de 5. Garage, toiture refaite en juin 2018. Prise de possession rapide. **239 500$**

VISITEZMOI.CA 947457

ST-NICOLAS



Plain-pied de 28x43, abri d'auto fermé en garage, 4 cc dont 3 au RDC, 2 sdb, aires ouvertes, planchers de bois, immense s-sol avec entrée ind., terrain intime de 20 000 p.c. Propriété solide avec un grand potentiel. **209 900$.**

VISITEZMOI.CA 22762458

ST-ÉTIENNE-DE-LAUZON



Coquet et chaleureux plain-pied 1978 entretenu avec. 2 cc poss. de 3, 2 sdb, superbe terrain à plus de 10 000 pc, cour intime et bordée de haies, piscine hors-terre, sans voisin arrière. **234 500$.**

VISITEZMOI.CA 22536755

ST-PHILÉMON



Massif-du-Sud - Terre à bois, constructible (zone blanche), divisible, plantation de 35 ans, chemin forestier. Chasse à l'orignal. Le plus haut sommet accessible du secteur. **165 000$**

VISITEZMOI.CA 12437073

LÉVIS



Cottage d'architecture moderne, épousant la forme de son terrain. Garage attaché, terrasse, 2 cc, poss. de 3. Aucun voisin avant, ni arrière. Vue sur Québec, accès au fleuve et à la piste cyclable. **415,000$.**

VISITEZMOI.CA 25564590

ST-JEAN-CHRYSOSTOME



Sur un terrain de plus de 20 000 pc, belle d'autrefois ayant traversée le temps. Amoureux de l'antiquité et des maisons anciennes ... à vous d'y prendre le relais et d'y trouver la paix et la chaleur. **274 900$**

VISITEZMOI.CA 24458090

STE-MARIE



Lac Marcoux, havre de paix. Lumineuse propriété à 1 ½ étage (mezzanine), const. 2004, aires ouvertes, garde-manger walk-in, sous-sol partiellement aménagé. Terrain de plus de 11000 pc, sur coin de rue, accès au lac. **259 000$.**

VISITEZMOI.CA 10727132

ST-RÉDEMPTEUR



Boisé St-Rédempteur, à proximité des services et autoroutes, chaleureux plain-pied 28x46 tout brique, 5cc dont 3 au rdc, 2 s-de bain, ss-sol aménagé. Superbe terrain boisé sur coin de rue. **274 900$.**

VISITEZMOI.CA 11191050



BEAUCEVILLE



Vente sous contrôle de justice. Propriété avec grand terrain paysager planté d'arbres matures, terrasse en bois traité récente à l'arrière de la maison.

VISITEZMOI.CA 21569400

ST-RAPHAËL



Érablière avec chalet habitable à l'année, s-sol excavé, const. de qualité supérieure, planchers chauffants. Bcp d'équipements. Droit de chasse au chevreuil, orignal avec terre à bois. **698 800$**

VISITEZMOI.CA 18640891

ST-NICOLAS



Maison à 1 ½ étage entretenue minutieusement et rénovée au fil des ans. 4 côtés brique, 3 ch. Poss. de 4, 2 sdb, 1 s-d'eau, s-s aménagé. Secteur paisible et familial, à proximité des écoles et services. **269 900$.**

VISITEZMOI.CA 9706782

ST-APOLLINAIRE



Spacieux plain-pied avec garage attaché, agrandissement excavé vers l'arrière de 12x30 en 2012. 3 ch. Poss. de 4, 2 sdb. Beaucoup de rangement, atelier, entrée ind. au s-s, Terrain de plus de 15000 p.c, **272 900$.**

VISITEZMOI.CA 24987331

ST-ANTOINE-DE-TILLLY



Vivre au gré du Fleuve dans une propriété unique! Plus de 4000pi. d'aire habitable, aires ouvertes, 4 cc, 3 sdb et 1 s. d'eau, poss. de bigénération ou de loyer. Garage attaché muni de portes à chaque extrémité.

VISITEZMOI.CA 9236572

JE RECHERCHE RIVE-SUD BUNGALOW AVEC GARAGE OU CABANON Contactez-moi!

ST-NICOLAS



Belle propriété rénovée d'un étage et demi. 2 c.c poss. de 4, 1 sdb et 1 s. d'eau, superbe solarium 4 saisons, piscine creusée, terrain de 7000 p.c, Secteur paisible et près d'une école primaire et garderie. **289 000$.**

VISITEZMOI.CA 17486366

ST-APOLLINAIRE



Plain-pied avec garage. 2 c.c poss. de 4, aires ouvertes, accès int. pour le garage par le RDC, luminosité exceptionnelle, s-sol à aménager selon vos besoins. Terrain de près de 8000 pc sur coin de rue. **297 000$**

VISITEZMOI.CA 16282582

BEAUPORT



Jolie maison pour jeune famille. Les pièces sont vastes et lumineuses, de grandes rénos ont été effectuées. Située dans un secteur tranquille. C'est celle qui vous faut !!

VISITEZMOI.CA 22137565

LIMOILOU



Jolie maison bien entretenue. Sdb refaite et mur de fondation à la rue refait. Cour arrière intime et lumière généreuse. Propriété en bonne condition. Occupation flexible !! Une visite s'impose.

VISITEZMOI.CA 24470383

ST-APOLLINAIRE



Maison modulaire 14x58, 2 c.c, 1 sdb, s-sol partiel (- de 50% de la maison) avec entrée ind. ext. pour accès à un atelier-rangement. Terrain boisé et aménagé avec goût, 2 lots totalisant 121 000 p.c. **159 000$**

VISITEZMOI.CA 20902672

ST-NICOLAS



Plain-pied, 4 c.c dont 3 au RDC (poss. 5e au s-sol), 2 sdb, cuisine rénovée 2019, s-sol partiellement aménagé. Superbe terrain sur coin de rue, cour intime orientée Sud, secteur recherché. **324 500$**

VISITEZMOI.CA 25567335

ST-GILLES



Propriété de 1 ½ étage , de 22'x24' avec agrandissement de 14'x20' excavée, 3 cc (possibilité de 4), garage détaché. Coin de rue. Un petit bijou.

STE-FOY



Charmante propriété, clé en main. Offrant 4 cc, cuisine refaite en totalité, sam et salon. Sdb refaite à neuf. Au s-sol, salle fam., sdb et salle de lavage. Grand portique arrière indép. Terrain de 6500 pc.

Maryse Corbin, ctr imm. 418-860-9424

VISITEZMOI.CA 7065103

NOUS RECHERCHONS CES PROPRIÉTÉS

- **LOTBINIÈRE**
Fermette avec terrain de 30 000 pc et plus avec petits bâtiments. Maison de 3 cc.
Jonathan Boissonneault, 418-834-5300

- **MILITAIRE**
Transfert de Kingston. Bungalow, 3 cc, terrain 5 000 pc et plus. Pour famille de 2 enfants
Jonathan Boissonneault, 418-834-5300

- **RIVE-SUD**
Propriété de 3 cc avec grande cuisine et s,à.m. Grand terrain. Belle vue serait un atout.
René Buteau, 418-834-5300

- **RIVE-SUD**
À 15 min. des ponts. Bungalow 2 ou 3 cc. Bonne condition. Occupation flexible.
Guylaine Désilets, 418-834-5300

ROYAL LEPAGE INTER-QUÉBEC

AUTOMNE 2019

AGENCE IMMOBILIÈRE



Jonathan BOISSONNEAULT

Courtier immobilier

518 996-1332

418 834-5300

STE-CROIX



Très bien entretenue! Paliers multiples, 3 cc, bcp d'extras, thermopompe centrale, poêle à bois, piscine creusée et chauffée. Planchers de bois, 2 sdb. Grande pièce pouvant servir de salon de coiffure et autres. Bien située, près de tous! Idéal pour jeune famille.

VISITEZMOI.CA 25311785

LÉVIS



Maison mobile de 60 pieds sur fondation et propriétaire du terrain de 4557 pc. Située près des services et beau secteur boisé. Elle offre 3 cc, 2 sdb, hall d'entrée, stat. asphalté et le tout pour 169 900$. Vendeur négociable

VISITEZMOI.CA 27267291

ST-ÉDOUARD-DE-LOTBINIÈRE



Opportunité à saisir !! Casse-croûte avec clientèle et bon chiffre d'affaires. Salle à dîner couverte pour 20 personnes et +. Tables à l'extérieur. Tous les équipements sont inclus, cuisine 11'x17'. Toilettes pour la clientèle. Prêt à opérer.

VISITEZMOI.CA 12342900

ST-APOLLINAIRE



Havre de paix! Chalet 20'x20' habité l'été et pourrait l'être à l'année. Il est vendu avec le terrain voisin (SIA: 25216363) pour un total de 15 945 pc. Le prix de l'ensemble est 80 000$. Les installations septiques sont conformes.

VISITEZMOI.CA 14767592

STE-CROIX



Maison ancestrale aménagée en Duplex. Idéal pour propriétaire occupant. Loué 725$ pour le 8½ et 400$ le 3½. Revenus bruts de 13 500$/an. Poss. d'augmenter les revenus avec le garage 25'x25'. (zonage commerciale). 110 000$

VISITEZMOI.CA 10335608

LAURIER-STATION



Jumelé modèle disponible maintenant!! Construit par JC-7 dans le nouveau développement. Il offre un grand îlot, douche en céramique, 3 cc et bien plus. Garantie maison neuve. Informez-vous !! 110 000$

VISITEZMOI.CA 23510127

LAURIER-STATION



À proximité des services, maison de 4 cc, planchers et armoires en bois. Grand terrain de 11 459 pc aménagé, abri d'auto, garage et accès au s-sol. Portes, fenêtres et toiture changées. Demandez votre visite. 238 000$

VISITEZMOI.CA 12446269

L'ANCIENNE-LORETTE



Maison bien située de 4 cc. Secteur tranquille, près de tous les services. Bcp d'améliorations apportées; (toiture, cuisine, sdb, fenêtres etc). Prix 25 000$ sous l'évaluation. 248 000$

VISITEZMOI.CA 15891338

STE-CROIX



Plus de 20 000$ sous l'évaluation. Maison offrant 3 cc sur le même étage avec poss. d'une autre au s-sol. Terrain paysagé de 9 500 pc avec grande entrée. Sortie indép. au s-sol avec atelier et patio excavé pour ranger le bois. 149 500$

VISITEZMOI.CA 12737369

STE-CROIX



Belle propriété à paliers multiples avec 4 chambres. Garage détaché 14x22 avec remise 12x16. Maison bien entretenue par les mêmes propriétaires depuis 1985. 178 900$

VISITEZMOI.CA 19286016

STE-CROIX



Maison à paliers, bien située avec terrain intime de 9461 pc. Elle vous offre 3 cc, thermopompe murale, aspirateur central, foyer au bois et plus encore. Demandez votre visite. 189 900$

VISITEZMOI.CA 25317682

ST-ANSELME



Reprise! Maison centenaire ayant subi bcp changements. Demande encore des travaux, mais un beau potentiel. Terrain de 10 000 pc avec garage 20x22. Possibilité d'un loyer au s-sol (à vérifier avec la ville). Sous l'évaluation

VISITEZMOI.CA 15648040

STE-FRANÇOISE



Domaine de 90 arpents avec maison, garages, camp de chasse, lac privé et près de 3000 érables. Un paradis pour amants de la nature. Propriété ayant subi bcp améliorations (fondation, isolation, chauffage, etc). Contactez-moi!

VISITEZMOI.CA 10743573

DEVENEZ COURTIER EN IMMEUBLES

Informez-vous sur les cours pour devenir courtier en immeubles. Des cours sont offerts de jour ou de soir au Cégep ou formation à distance par Internet.

CRITÈRES :

- Vous avez un Secondaire V
- Expérience de la vente ou du public.
- Vous êtes déterminés.
- Vous aimez les défis.

VENDU

ROYAL LEPAGE Inter-Québec AGENCE IMMOBILIÈRE

PAUL EVERELL
418 622-7537

MICHÈLE FOURNIER
418 653-0488



Agnes G. RIVARD

Courtier immobilier

418 576-9322

LES SAULES



Jumelé lumineux de 33x20, bien divisé, planchers bois, céramique, flottant et tapis. Bcp de rangement. Piscine hors-terre de 15 pieds, cour très intime, stationnement double, cabanon de 12x8.

VISITEZMOI.CA 25827489

LES SAULES



Jumelé lumineux de 33x20, bien divisé, planchers bois, céramique, flottant et tapis. Bcp de rangement. Piscine hors-terre de 15 pieds, cour très intime, stationnement double, cabanon de 12x8.

VISITEZMOI.CA 25827489

L'ANCIENNE-LORETTE



Jumelé rénové de 3 cc, 2 sdb. Ccp spacieuse de 19x11. À proximité des écoles primaires Dyouville et Filteau. Toiture permanente. Terrain 4 615 pc.

Mounia Nadir, ctr imm. 418-653-0488

VISITEZMOI.CA 17370513

ST-ROMUALD



Beau condo de + de 1 050 pc, aucun tapis. 2 cc, sdb avec douche ind., salle de lavage. 2 stat., terrasse privée et cabanon. Sous l'évaluation municipale.

Sylvie Lacasse, ctr imm. 418-929-8572

VISITEZMOI.CA 24204198

LES SAULES



Très beau bungalow. Rez-de-chaussée entièrement rénové en 2018. Entrée double. À proximité d'école primaire, camp de jour d'été. Secteur de choix.

VISITEZMOI.CA 13198256





ROYAL LEPAGE
Inter-Québec CF

Jacques CARON
Courtier immobilier

Luce FECTEAU
Courtier immobilier

418 838-1001

LÉVIS



Magnifique vue sur le fleuve avec un style architectural WOW! Terrain aménagé avec sa piscine et son spa! Vous y trouverez espace pour toute la famille.
VISITEZMOI.CA 25475889

LÉVIS



Vous pensez campagne mais à 10 minutes des ponts avec magnifique vue sur la rivière Chaudière. Terrain boisé!
VISITEZMOI.CA 16281549

LÉVIS



Profitez de vos marches, votre tranquillité et de la superbe vue sur le fleuve.
Cette maison de ville vous comblera!
VISITEZMOI.CA 10644866

LÉVIS



Vous avez un bateau, une remorque, terrain permettant de stationner! Garage pour travailleur autonome, entrée indépendante
VISITEZMOI.CA 27366956

LÉVIS



Ce condo vous donnera toute la tranquillité souhaitée autant à l'intérieur qu'à l'extérieur! Décoré au goût du jour et d'une propreté incroyable!
VISITEZMOI.CA 26519771

ST-RAPHAËL



2 jumelés pouvant très bien servir de bi-génération. Garage avec un magnifique terrain borné au lac pour vos randonnées de bateau ou ponton!
VISITEZMOI.CA 9034128

LÉVIS



Vue sur le fleuve de votre terrasse où vous aurez tranquillité et intimité. Cette ancestrale toute rénovée sera pour vous un cocon où il fait bon se retrouver!
VISITEZMOI.CA 21593915

LÉVIS



Un penthouse coin sud-est pour un ensoleillement optimal offrant 3 chambres, 2 salles de bains et 2 stat. intérieurs. Tout pour la tranquillité!!
VISITEZMOI.CA 23280925

ST-MICHEL



Que ce soit pour votre chalet ou l'habiter à l'année. Vous serez surpris de cette magnifique vue sur le fleuve. Piscine-tennis, Les journées d'été par excellence!
VISITEZMOI.CA 11681456

LÉVIS



À proximité des ponts pour faciliter vos déplacements. Ses 5 chambres accueilleront facilement votre grande famille!
VISITEZMOI.CA 11278930

LA DURANTAYE



Au bord du Lac aux Canards! Coin de paradis avec terrain en façade de 200 pieds vous procurera toute l'intimité espérée! Vous pourrez même l'habiter à l'année!
VISITEZMOI.CA 17580943

LÉVIS



Bungalow 4 côtés brique, minutieusement entretenu, fenestration récente, salle de bains refaite à neuf en 2011 et plusieurs autres améliorations! Un seul propriétaire!
VISITEZMOI.CA 10940550

LÉVIS



Près Vieux Lévis, Desjardins, Hôtel-Dieu-de-Lévis, traversiers... Offrant 2 ch. (poss. d'une 3e au s.s) 2 sb et un garage attaché!
Libre rapidement, faites vite!
VISITEZMOI.CA 17344452

LÉVIS



Terrain de plus de 12 000 p.c, entièrement clôturé! Ses 5 chambres à coucher feront en sorte que toute la famille y trouvera son espace!
VISITEZMOI.CA 14228852

LÉVIS



Magnifique, vraiment au goût du jour. Il ne reste qu'à vous y installer avec votre famille!
VISITEZMOI.CA 19803121

LÉVIS



Près de l'université ; à quelques minutes de l'autoroute, quartier familial et tranquille, terrain aménagé. Libre rapidement!
VISITEZMOI.CA 13435638

LÉVIS



Soyez chez vous à petit prix avec tout son style. Venez la visiter vous serez surpris
VISITEZMOI.CA 20589689

BUCKLAND



Chalet ou résidence secondaire, habitable à l'année. Vous serez charmé par cet endroit avec le lac à vos pieds!
VISITEZMOI.CA 20953165

POUR AMOUREUX DE LA NATURE ET DES GRANDS ESPACES

3022 Route Marie-Victorin Saint-Antoine-de-Tilly

SITE UNIQUE DE 828 000 PI2 AVEC LAC PRIVÉ, TERRAIN DE JEUX BOISÉ DE 25 ACRES ET TERRE AGRICOLE DE 15 ACRES.

SOMPTUEUSE PROPRIÉTÉ AVEC VUE SAISISSANTE SUR LE FLEUVE AMÉNAGÉE SUR UN PLATEAU À 150' EN HAUTEUR.

VUE SAISISSANTE SUR LE FLEUVE AVEC GRANDE TERRASSE SURPLOMBANT LE FLEUVE ET LONGEANT L'ENTIÈRETÉ DE LA MAISON PROCURANT UN ESPACE FAMILIAL CHALEUREUX AGRÉABLE AVEC COUCHERS DE SOLEIL MAJESTUEUX





4662 Route Marie-Victorin Saintt-Antoine-de-Tilly

BORD DE L'EAU

PLAIN-PIED RÉNOVÉ AVEC SOIN ET BON GOÛT OFFRANT MODERNHITÉ ET CACHET

5 CHAMBRES À COUCHER

Piscine creusée et bordée par une merveilleuse rivière

Toit cathédrale et abondante fenestration



60 Rue Principale

EN PLEIN COEUR DU CHIC VILLAGE DE **SAINT-MICHEL-DE-BELLECHASSE**

À 4 MINUTES À PIEDS DE LA MARINA ET DU FLEUVE

Bénéficiez de l'emplacement stratégique et du zonage également commercial afin de lancer votre beau projet.





“L’immobilier agricole demande beaucoup de connaissances. Avec la vente de bâtiments, de terres, de machinerie et parfois d’animaux, il faut avoir le bon timing et savoir prendre le pouls du marché. C’est exactement pour ça que je suis là.”

www.royal-lepage.qc.ca

Léo Major, soldat méconnu et héroïque



› *Luc Lépine et Hélène Major (au 1er rang à gauche) lors du lancement du livre à Lévis.*

Surnommé le Rambo québécois, Léo Major libéra une ville à lui seul, Zwolle aux Pays-Bas, pendant la Seconde Guerre mondiale. Le parcours hors norme de ce soldat du Régiment de la Chaudière est retracé dans un livre de l'historien Luc Lépine.

Par audemalaret@journaldelevis.com

«Léo Major a subi plusieurs revers pendant la guerre. Il a été blessé. Il a fait le débarquement de Normandie. Trois semaines après, il perdait un œil. Une grenade est tombée près de lui et lui a brûlé la moitié du visage. On lui a dit, c'est fini la guerre pour vous et il a refusé», présente Luc Lépine.

Dans son dernier livre *Léo Major, un héros résilient – L'homme qui libéra une ville à lui seul*, publié chez Hurtubise, l'historien militaire québécois raconte le destin de cet homme pas comme les autres dont les exploits sont pourtant peu connus dans la province.

Malgré ses blessures, le tireur d'élite veut continuer à se battre. Il séjourne un mois à l'hôpital et au lieu de revenir au Canada, il retourne sur le champ de bataille. En 1945, alors qu'il ramène les corps de ses frères d'armes, Léo Major roule sur une mine.

«Il a sauté 15 pieds en l'air. Il est tombé sur la terre glacée du mois de février. Il s'est brisé trois vertèbres, deux chevilles et au lieu de retourner à la maison, il a continué de faire la guerre. C'est un soldat qui ne reculait devant aucun effort et rien ne l'empêchait de continuer», poursuit Luc Lépine.

Face à tant de bravoure, l'auteur s'est demandé : est-ce que tout est vrai? «Je suis allé vérifier dans les documents. Est-ce qu'il était à cet endroit? Est-ce qu'il a pu capturer 93 soldats?» Pour répondre aux questions qu'il se pose, Luc Lépine étudie le journal du régiment.

«Durant toute la guerre, il y a juste une journée où il y a eu plus de cent soldats capturés. Et c'est cette journée-là qu'il dit en avoir capturé 93», constate l'historien. Et que dire du fait d'armes le plus marquant de Léo Major, la libération d'une ville de 50 000 habitants, Zwolle aux Pays-Bas, à lui seul.

«C'est vrai! J'ai les documents qui disent qu'il avait été envoyé en éclaireur. Et le lendemain matin, ils disent que la ville était libérée. J'ai vérifié chaque élément. Et si je ne pouvais pas le vérifier, j'ai dit que c'était suivant sa parole», affirme Luc Lépine.

Un héros avec ses qualités et ses défauts

L'historien s'est passionné pour le soldat qui n'est pas un «héros parfait». «C'est un être humain qui a ses qualités et ses défauts. Ça ne fait pas le meilleur soldat de parade, mais ça fait un excellent soldat dans les moments les plus importants», remarque celui qui espère que son livre inspirera «une meilleure connaissance et du respect pour les anciens combattants».

S'il est parfois sorti du rang, Léo Major est aujourd'hui reconnu à la hauteur de ses exploits par le corps militaire où il a servi, le Régiment de la Chaudière, où il s'est démarqué pendant la Seconde Guerre mondiale, et le Royal 22e Régiment, où il s'est distingué au cours de la Guerre de Corée.

Les membres du Régiment de la Chaudière lui ont rendu hommage lors du lancement de sa biographie au Manège militaire de Lévis, le 25 octobre. En présence de la famille du soldat, d'une délégation du Royal 22e Régiment, et des représentants politique, tous ont salué les hauts faits de Léo Major afin qu'il soit célébré au Québec autant qu'il l'est en Europe, où plusieurs rues portent son nom et où ses actes héroïques sont enseignés à l'école.

«En Hollande, j'ai vu à quel point mon père est reconnu et à quel point ici, il est méconnu. Finalement, sa mémoire va être perpétuée, se réjouit sa fille, Hélène Major. Il était exceptionnel. C'était un homme de sang froid qui parlait peu, mais qui était extrêmement chaleureux.»

TRAJECTOIRE EMPLOI
ORIENTATION · INTÉGRATION
ENTREPRENEURIAT

POUR LES CHERCHEURS D'EMPLOI

RENDEZ-VOUS EMPLOYEURS

Accès privilégié
aux employeurs
de la région.

• Présentation des entreprises
• Entrevues individuelles



SERVICES GRATUITS

14 novembre 2019 • 9 h

Rencontrez les responsables de :

Lévis

Inscription par téléphone ou en ligne
418.833.7122 • trajectoireemploi.com
Places limitées • 49, rue Fortier, Lévis

Avec la participation financière de :
Québec

Courir pour une cour d'école



CRÉDIT : GILLES BOUTIN

C'est le 19 octobre dernier que s'est tenu, pour une deuxième année consécutive, le cross-country de l'École Notre-Dame. En plus d'encourager les jeunes à développer de saines habitudes de vie et à sensibiliser les parents à celles-ci, cette activité avait pour but de récolter des sous pour l'embellissement et la rénovation de la cour de l'établissement scolaire du Vieux-Lévis.

Accompagnés par les membres du personnel de l'école communautaire-entrepreneuriale, des élèves ont formé un comité afin d'organiser l'événement. Par exemple, ils ont dû publiciser l'activité, faire de la sollicitation auprès de marchands afin d'avoir une commandite pour des petites collations, prévoir tout le matériel nécessaire, rechercher des parents volontaires pour s'impliquer dans l'animation de activités et bien plus.

Encore un fois, l'activité a connu un beau succès. Au total, ce sont 400 $ qui ont été récoltés pour la cour de l'École Notre-Dame grâce à l'événement.

Un salon couru



CRÉDIT : GILLES BOUTIN

C'est sous la présidence d'honneur de Gyno Boivin, président d'Entreprise EGB, que les membres du Club Lions de Lévis, en collaboration avec le Dépanneur Tout-Près, ont accueilli près de 350 personnes lors de la neuvième édition du Salon de la bière lévisien, le 25 octobre dernier au Centre Raymond-Blais.

En plus d'avoir la chance de découvrir et de comparer les nouveautés offertes par les 21 microbrasseurs présents, les participants pouvaient à nouveau apprécier le service de bouchées préparées par les restaurants L'intimiste, la Piazzetta de Lévis ainsi que le Bistro le 41 Saucisserie et la Laiterie de Charlevoix.

À cette occasion, le président d'honneur et la présidente du Club Lions de Lévis, Colombe Roger, ont remis un chèque de 2 000$ à la Maison des soins palliatifs du Littoral et un autre du même montant à l'unité de néonatalogie du CHU de Québec.

Ce don servira à un projet spécial, une initiative des Clubs Lions de la région de Québec pour l'acquisition d'un moniteur PCO2 transcutanée. Le président de la Fondation des Clubs Lions du Québec, Claude Fournier, a saisi l'opportunité pour présenter à son tour un chèque de 5 000 $ pour ce même projet.

Les dons remis sont une partie des profits générés par cette activité. Le reste s'ajoute aux autres revenus recueillis durant l'année par le Club Lions de Lévis pour répondre aux demandes qui lui sont acheminés.

Sur la photo : René Bégin, président de la Maison de soins palliatifs du Littoral (MSPL), et Guylaine Parent, directrice générale de la MSPL, ont reçu un chèque au montant de 2 000 $ des mains du président d'honneur de l'édition 2019 du Salon de la bière lévisien, Gyno Boivin, et de la présidente du Club Lions de Lévis, Colombe Roger.





C'EST SPÉCIAL DE MIEUX VOIR !
EXAMEN DE LA VUE
GRATUIT
Jusqu'au 30 novembre 2019
418.831.1234 | 809 ROUTE DES RIVIÈRES, LOCAL 204, ST-NICOLAS | Véronique Michaud, opticienne
130402

Réussite pour le premier colloque pour ados

C'est le 19 octobre dernier qu'avait lieu le premier colloque pour ados au Centre communautaire le Carrefour de Saint-Rédempteur, un événement organisé par l'Association des maisons des jeunes de Chaudière-Appalaches. Au total, 62 jeunes y ont participé avec 25 animateurs provenant de 12 maisons de jeunes de la région.

Durant cette journée, rendue possible grâce au projet AlterAdos et au Secrétariat à la jeunesse, les jeunes ont eu la chance d'assister à deux conférences qui abordaient divers thèmes, tels que l'hypersexualité, les genres, l'orientation sexuelle et les réseaux sociaux.

Outre ces conférences, les MDJ se sont affrontées dans une compétition amicale afin de remporter le trophée du Grand MDJ. Lors de la soirée, limbo, un jeu d'enquête mobile, un DJ et du maquillage ont notamment égayé les participants.



CRÉDIT : COURTOISIE

L'Hôtel-Dieu dévoile le nom de l'hôtellerie hospitalière

La Fondation Hôtel-Dieu de Lévis (FHDL) et le Centre intégré de santé et de services sociaux (CISSS) de Chaudière-Appalaches ont dévoilé, le 30 octobre, le nom de l'hôtellerie hospitalière actuellement en construction sur la rue Wolfe à Lévis. Le nom choisi est la Maison Dessercom, en raison de la contribution de l'organisme de bienfaisance qui finance, au coût de 7 M $, la construction de l'édifice.



CRÉDIT : COURTOISIE

Le CISSS de Chaudière-Appalaches a aussi profité de l'occasion pour annoncer que c'est la Fondation québécoise du cancer (FQC) qui a été retenue comme opérateur de la Maison Dessercom dès son ouverture au printemps 2020.

La Maison Dessercom deviendra un lieu d'accueil principalement pour les personnes atteintes de cancer et leurs proches. Selon la FHDL, la construction de l'édifice de trente chambres va bon train et respecte l'échéancier ainsi que le budget établis. La gestion du projet est assurée par Dessercom alors que la FHDL est propriétaire du terrain. Cette dernière les cèdera au CISSS de Chaudière-Appalaches, une fois la construction terminée.

«La FQC s'ajoute à un réseau de partenaires de haut niveau en cancérologie. Leur expertise est reconnue, particulièrement en ce qui a trait à l'hébergement des personnes atteintes de cancer et leurs proches. Nous sommes assurés qu'ils poursuivront leur tradition d'excellence et d'humanisme auprès des usagers de notre région. En travaillant ensemble, nous pouvons faire des réalisations exceptionnelles pour l'amélioration de l'environnement de soins à notre population. Merci à Dessercom, la FHDL et l'ensemble des donateurs qui avez cru en ce projet porteur pour toute la région», a notamment souligné Daniel Paré, président-directeur général du CISSS Chaudière-Appalaches.

Sur la photo : Maxime Laviolette, directeur général de Dessercom Nathalie Samson, directrice générale de la FHDL, Daniel Paré et Marco Décelles, directeur général de la FQC, étaient bien heureux de dévoiler le nom de l'hôtellerie hospitalière et l'identité de son opérateur.

TRAJECTOIRE EMPLOI
ORIENTATION · INTÉGRATION
ENTREPRENEURIAT
LES ATELIERS
RETRAITÉS AU BOULOT
La retraite vous laisse
le temps de travailler?
Rencontrez
nos professionnels
pour concrétiser
votre retour au travail.
SERVICES GRATUITS
Séance d'information
13 novembre 2019 • 13 h
49, rue Fortier - Lévis
Inscription par téléphone ou en ligne
418.833.7122 • trajectoireemploi.com
Avec la participation financière de :
Québec
138381

C'EST SPÉCIAL DE MIEUX VOIR !
EXAMEN DE LA VUE
GRATUIT
Jusqu'au 30 novembre 2019
581.500.1299 | Galeries Chagnon 1200 Boul. Alphonse-Desjardins, Lévis | Véronique Michaud, opticienne
LA VUE.CA
130403





- PIÈCES DE REMPLACEMENT PORTES, FENÊTRES
- REMPLACEMENT DE THERMOS BUÉ
- VITRE DE TABLE
- TAILLE DE VERRE ET MIROIR SUR MESURE
- VITRE DE FOYER
- DOUCHE ET CELLIER EN VERRE SUR MESURE

Vitrerie Global
RBQ : 8277 4852 46

LÉVIS
132, Côte-du-Passage
T. 418 837-4949 • 1 866 937-4949

QUÉBEC
5050, boul. Wilfrid-Hamel
suite 120, 418 955-4949

130349

RINFRET Volkswagen
Embarquez, vous verrez.
LÉVIS, 5355, boul. Guillaume-Couture
418 833-2133
www.rinfretvolkswagen.com
128254

OPTO RÉSEAU LUNETTERIE DU MONDE
Dre Annie Marceau, optométriste
Dre Marthe Verret, optométriste
Gilbert Bilodeau, opticien
Isabelle Lapierre, opticienne
Marie-Pier Lavoie, opticienne
Anne-Marie Rodrigue, opticienne
798, av. Taniata, Lévis
418.834.2220
128256



Réservez tôt pour vos «Partys» des fêtes
833-8677
4300, boul. Guillaume-Couture, Lévis
Livraison • Salle de réception • Salons privés • Bar - Salon
128257

LES TOITURES MR INC.
RBQ 5648-0320-01
RÉNOVATION DE TOITURES
ENTREPRENEUR SPÉCIALISÉ
RÉSIDENTIEL et COMMERCIAL | ESTIMATION GRATUITE
581 998-1109 St-Jean-Chrysostome (Lévis)
www.lestoituresmrinc.com
128266


BRETON
cuisines et salles de bain
520, 1ère Avenue, St-Romuald
418-839-1414
RBQ. 5671-0718-01
www.ebenisteriebreton.com
123346

Autos RIVE-SUD
5055, boul. Guillaume-Couture, Lévis
418 903-2220 • Télec: 418-903-2288
www.autosrivesud.ca
128251

L'AUTOROUTE DU PNEU
Pneus neufs et usagés
Gilles Caron, prop.
418-833-7148
529, boul. Kennedy, Pintendre
128252

128253
LES PAVÉS MARC ROY
ESTIMATION GRATUITE
Travaux exécutés par le patron
Compétence et expérience depuis 17 ans !
T: 418 838.9930
811, ch. Harlaka, Lévis
lespavesmarcroy.com
- Patio
- Entrée pavée ou pavage
- Mini-excavation
- Muret de soutènement
- Bordure, aménagement paysager

PNEUS – MÉCANIQUE
FREINS – SUSPENSION – SILENCIEUX – ALIGNEMENT
St-David Pneus
Plus de 40 ans à votre service
OK PNEUS
3795, boul. Guillaume-Couture, Lévis, (St-David)
418 833-9203 www.pneusstdavid.com
123342

CENTRE DENTAIRE GARON GODBOUT
SOINS DENTAIRES COMPLETS
Joyeux Noël à tous!
418.832.7784
9335, boul. Centre-Hospitalier, Charny
(face au Centre hospitalier)
123343

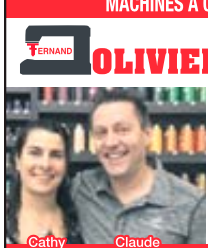
MONSIEUR WATT (CANADA) INC.
À votre service depuis 1974
G. ANDRÉ BERGERON
GUILLAUME BERGERON
VÉRONIQUE BERGERON
1260, de la Vallée
St-Nicolas (Québec)
G7A 4P9
Tél.: (418) 831-4554
Fax: (418) 831-5003
E-mail: monsieurwatt@videotron.ca
123344

LÉVIS
LA MAISON DU ROUTIER
• VENTE ET ACHAT D'AUTOMOBILES
• SERVICE DE MÉCANIQUE COMPLET
Alignement | Air climatisé | Inspection | Programme d'entretien préventif
904, rte Kennedy, Pintendre
www.maisonduroutier.com
418 837-6988
123345

ABRIS-TEMPS Inc.
• ABRIS D'AUTO • AUVENTS DE PATIO
• RÉPARATION - INSTALLATION
832-2999
3160, avenue St-Augustin, local 102, Lévis
Fax: 832-4099 • 1 866 409-2999 • abristemps@videotron.ca
123337

Phase 1 Phase 2
Manoir du Coteau
BEAUMONT
Résidence pour personnes retraitées autonomes ou avec légère perte d'autonomie
Studios, 3 1/2, 4 1/2
sur rendez-vous 418.833.5555
www.manoirducoteau.com
3, rue du Coteau, Beaumont
123338


752, boul. Kennedy, Pintendre
Tél.: 418-833-8999
• Travail d'assurance (Garantie à vie)
JR GAUDREAU le carrossier
Carrossier ProColor EXPERT CARROSSIER
123339

MACHINES À COUDRE & ASPIRATEURS
FERNAND OLIVIER Inc.


- Vente
- Réparation de toutes marques
- Cours de couture

T. 418 832-6065
C. 418 655-2516
3700 av des Églises, Lévis (QC) G6X 1X4
fernandolivier@videotron.ca | www.fernandolivier.com
123340

Votre marchand propriétaire vous souhaite un Joyeux Temps des Fêtes
Provigo MD

Alimentation Daniel Piché inc.
6700, rue St-Georges, Lévis
418 833-3404
Les lundis et mardis
Les Étudiants
reçoivent 10% en points PC
Les mardis
Les Ainés
reçoivent 10% en points PC
130398

Merci à nos généreux donateurs

Beaulieu
VITRERIE SPÉCIALISÉE
Joyeux Noël!
info@beaulieuvitrerie.com
1, rue Lamartine, Lévis
T 418 837-9313
www.beaulieuvitrerie.com R.B.Q 2755-7396-40
128265

AUTO PLACE
GARAGE HALLÉ & FILS LTÉE
MÉCANIQUE GÉNÉRALE • AIR CLIMATISÉ • ALIGNEMENT
Joyeuses Fêtes à tous!
La place pour votre véhicule
Mathieu Boutin, propriétaire
3210, avenue St-Augustin, Lévis
Tél.: (418) 832-2859
128264

Joyeux Noël!
Sylvain Marceau
Propriétaire
FIX AUTO ST-HENRI
500, route Campagna, Saint-Henri
Tél.: 418 882-0333
Télec.: 418 882-2808
sthenri@fixauto.com
128261

45 ANS
Débosselage
Peinture • Pare-brise
Joyeuses fêtes!
CONRAD LACASSE
Garage 1971
832-2055
1993, CHEMIN DE CHARNY, LÉVIS
128260

CM construction rénovation CLAUDE MARTIN INC.
prix nobilis FINALISTE 2018
Tél. 418.520.4203
www.constructionclaudemartin.ca
123353

PORTES ET FENÊTRES
Rénovation AMC INC.
Distributeur de produits ARTIK
Joyeuses Fêtes
2170, rte des Rivières, Lévis
418 831-0044
www.pfrenovationamc.com | VENTE ET INSTALLATION SERVICE DE RÉPARATION
123352

T.B. Multi-services
ENTRETIEN PAYSAGER • DÉNEIGEMENT
DÉNEIGEMENT
Tonte de pelouse • Aération • Déchaumage
• Déneigement de trottoir
• Nettoyage de stationnement
• Déneigement de stationnement
418 304.0797 Résidentiel/Commercial
123347

Fourrures Artisanales Lévis inc.
FOURRURES SÉLECTIONNÉES DE HAUTE QUALITÉ
837-1175
26, Thibault, Lévis
123336

STORENET+
418 833-6441
- Nettoyage
- Installation
- Réparation et coupe
- Pièces et vente
50%* de rabais sur achat de toiles et stores
* sur présentation de ce coupon. valide jusqu'au 15 décembre 2019
625, rue des Calfats Lévis • Centre industriel
128263

constructions simon BRETON
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Construction • Rénovation
RÉSIDENTIELLE ET COMMERCIALE
435, route du Fleuve, Beaumont
418 833-3196 | 418 808-0696
128262

RL
Joyeuses fêtes
40e 1979-2019
REMORQUAGE 24 HEURES
Tél. : 418 889-0708
garagerlanglais@videotron.ca
590-1 des Érables,
St-Lambert-de-Lauzon QC G0S 2W0
128259

STRATOS PIZZERIA
OUVERT 24H LE VENDREDI Salle à manger seulement
STRATOS-PIZZERIA.COM
En plein dans l'goût!
418 838-5555
7505, boul. Guillaume-Couture, Lévis
123354

GARAGE JACQUES CARRIER
30 ans 1985-2015
Joyeuses Fêtes!
Air climatisé - Analyse électronique
Freins - Huile - Pneus - Suspension
418-839-5114
1012, rue Renault, Lévis G6Z 2Y8
www.garagejcarrier.com
Auto PLACE MAÎTRE MÉCANICIEN
123351

Batteries Expert
batteriesexpert.com
418 833-2222
Spécialiste en piles et Batteries sur la rive-sud
Besoin d'une Batteries ?
Auto, moto, vtt, marine, vélo électrique, cellulaire, ect…
3810, boul. Guillaume-Couture, Lévis G6W 1H7
UNE DIVISION D'ÉLECTRO SOLAIRE LÉVIS
123350

Grâce à la générosité des entreprises de la région et à votre hebdomadaire coopératif Le Journal de Lévis, il nous fera plaisir de remettre aux organismes de la région 50$ pour chaque espace publicitaire vendu dans cette page. Le montant total recueilli sera remis aux services d'entraide; Société St-Vincent de Paul et le Grenier, pour les aider dans leur distribution de paniers de Noël donnés à chaque année aux familles démunies de notre région.

Merci à nos entreprises pour leur générosité.

- A.G.P. COUTURE
- ABRIS-TEMPS INC.
- AGENCE SÉCURITÉ ACCÈS
- ALAIN CARRIER, ARPENTEUR GÉOMÈTRE
- ALARMES V.E.C. (2013) INC.
- ARCHITECTES ROBERGE & LEDUC
- ATELIER DE CARROSSERIE JOLICOEUR
- ATELIER DU SILENCIEUX MARTIN DUBÉ
- ATELIER MÉCANO-PRO ENR.
- AUTO EXCELLENCE
- AUTO TECHNO INC.
- AUTOROUTE DU PNEU G.C. ENR.
- AUTOS RIVE-SUD INC.
- BEAULIEU VITRERIE SPÉCIALISÉE
- BESTBUY PIÈCES D'AUTOS RIVE-SUD
- BLAIS SYSTÈME DE SÉCURITÉ
- BRETON CUISINES ET SALLES DE BAIN
- BROCHU, ASSELIN, LAJEUNESSE, NOTAIRES
- BULK BARN LÉVIS ET ST-ROMUALD
- CAFÉ BONTÉ DIVINE
- CENTRE CHIROPRATIQUE ST-ROMUALD
- CENTRE DE COUTURE FERNAND OLIVIER
- CENTRE DENTAIRE GARON GODBOUT
- CENTRE DENTAIRE PRIVÉ
- CENTRE DENTAIRE VALÉRIE PETITJEAN
- CENTRE DESJARDINS ENTREPRISES LÉVIS-LOTBINIÈRE-BELLECHASSE
- CENTRE DU CHASSIS FENEXPERT
- CENTRE DU PNEU CHARNY
- CENTRE FEMMES L'ANCRAGE
- CENTRE LAVERTU HONDA
- CITADELLE AUTO
- CLINIQUE DENTAIRE JEAN-FRANÇOIS CLOUTIER
- CLINIQUE DENTAIRE PAULE LALIBERTÉ
- COMFORT INN LÉVIS
- CONCEPT DESIGN PAYSAGISTE
- CONNEXION EMPLOI
- CONRAD LACASSE, GARAGE 1971
- CONSTRUCTION ET RÉNOVATION CLAUDE MARTIN INC.
- CONSTRUCTION LES ALLIÉS INC.
- CONSTRUCTION MAURICE BILODEAU
- CONSTRUCTION MICHEL DAIGLE
- CONSTRUCTION RÉJEAN MORIN
- CONSTRUCTION RÉNOVATION J.M.L.
- CORPORATION MONT-MARIE
- CORSAIRE MICROBRASSERIE
- DAHARPRO CONSTRUCTION
- DANEAU CHAUFFAGE & CLIMATISATION INC.
- DÉCORASOL DESIGN INC.
- DOCTEUR DU PARE-BRISE LÉVIS
- DOMINIC BOIVIN, DENTUROLOGISTE
- DOOLY'S LÉVIS
- ÉLECTRO-SOLAIRE BATTERIES EXPERT LÉVIS
- ÉPANDAGE C.M.D.
- ÉQUIPEMENT BENOIT BILODEAU
- EXCAVATION JOS PELLETIER (2007) INC.
- FIXAC
- FOURRURES ARTISANALES LÉVIS
- FRANÇOIS PARADIS, DÉPUTÉ DE LÉVIS
- GARAGE HALLÉ & FILS LTÉE
- GARAGE JACQUES CARRIER
- GARAGE RICHARD LANGLAIS
- GMR INC.
- GROUPE GARNEAU, THANATOLOGUE
- ICETEC CLIMATISATION INC.
- J.M.DEMERS
- J.R.GAUDREAU INC.
- JACQUES GOURDE, DÉPUTÉ LÉVIS-LOTBINIÈRE
- LA MAISON DU ROUTIER
- LEDOR ASSURANCES
- LES AVOCATS GOBEIL & LAPIERRE
- LES CONSTRUCTIONS SIMON BRETON INC.
- LES GOURMANDISES DE JUSTIN
- LES LABORATOIRES VACHON
- LES SERVICES INSPEC-THOR CHAUDIÈRE-APPALACHES
- LES TOITURES MR INC.
- LÉVIS TOYOTA
- LUNETTERIE DU MONDE
- MANOIR DU COTEAU
- MARC PICARD, DÉPUTÉ DES CHUTES-DE-LA-CHAUDIÈRE ET VICE-PRÉSIDENT DE L'ASSEMBLÉE NATIONALE
- MODE ÉMILIE
- MONSIEUR MUFFLER LÉVIS
- MONSIEUR WATT
- MOREAU PATIOS
- MOTO RIVE-SUD
- MULTISHINE ANTIROUILLE LÉVIS
- NAPA ST-NICOLAS
- OK PNEUS ST-DAVID
- P.H. TECH INC.
- PAQUET & FILS LTÉE
- PAQUET MITSUBISHI
- PAQUET NISSAN
- PAVAGE ST-HENRI
- PAVÉS MARC ROY INC.
- PAYSAGISTE IDÉE CONCEPT INC.
- PHARMACIE MÉLISSA BÉLAND, ACCÈS PHARMA CHEZ WALMART
- PHARMACIE UNIPRIX PASCAL GAUDREAU
- PIÈCES D'AUTOS ACCÈS-CIBLE
- RE/MAX AVANTAGES
- RE/MAX AVANTAGES SYLVIE LAROCHELLE
- RÉNOVATION AMC
- RÉSIDENCE DU PRÉCIEUX SANG
- REST'ACTIF
- RESTAURANT DENIS DE LA JUNGLE
- RESTAURANT L'INTIMISTE
- RESTAURANT MUSTANG
- RESTAURANT RYNA
- RINFRET VOLKSWAGEN
- ROBERT BOUTIN, OSTÉOPATHE
- SEIGNEURIE DE LÉVY
- SOUDURE DE PRÉCISION
- ST-NICOLAS NISSAN
- STORENET +
- STRATOS PIZZERIA
- T.B. MULTI-SERVICES INC.
- TEKNION ROY & BRETON
- VITRO PLUS ZIEBART LÉVIS
- VOYAGE VASCO OASIS
- YIN-YANG YOGA

L'École Marcelle-Mallet inaugure son Pavillon des arts

Salle de musique, studios ou encore atelier d'arts plastiques, des espaces de pratique flambant neufs ont été aménagés sur deux étages. Avec ces nouveaux équipements, l'école secondaire privée s'agrandit pour mieux recevoir les élèves et répondre à leurs besoins.

Par audemalaret@journaldelevis.com

L'École Marcelle-Mallet possède des installations spécialement dédiées à la pratique des arts visuels et de la musique. Inauguré le 28 octobre, le Pavillon des arts représente un investissement de 1,5M$. Ce projet a été soutenu par la Fondation, qui appuie le développement de l'école, et des partenaires, dont les Sœurs de la Charité de Québec et la Caisse Desjardins de Lévis.



› *Maude Larose, élève, Nathalie Larose, présidente de la Fondation, Étienne Guay, de la Caisse de Lévis, Sœur Monique Gervais, supérieure générale des Sœurs de la Charité de Québec, Louis Aubé, président du CA, Gilles Lehouillier, maire, François Paradis, député, Robin Bernier, directeur général et Roxanne Potvin, élève.*



Cinq espaces privés pour la pratique de la musique, un espace collectif pour l'enseignement de la musique et la pratique de l'orchestre de l'école, un studio d'enregistrement, une salle de tournage et d'infographie, un laboratoire pour les travaux pratiques en arts, une salle polyvalente, munie d'une scène et avec accès à une terrasse extérieure, ont été créés.

Le Pavillon des arts constitue la deuxième phase d'un grand projet structurant pour l'école. Une première phase avait été réalisée avec l'aménagement d'une salle d'entraînement à l'automne 2018. La mise en œuvre de ces trois phases est soutenue par la Fondation de l'École Marcelle-Mallet qui mène une campagne de don majeure. Lors de la dernière étape, l'accent sera mis sur le soutien aux initiatives en pédagogie innovante.

Faire éclore les talents

Grâce à ces nouvelles installations «propices à l'éclosion des talents», l'établissement veut que les élèves évoluent dans «un milieu de vie stimulant» qui favorise «leur épanouissement et leur réussite dans un environnement bienveillant». Ces lieux se veulent «adaptés à la découverte artistique et musicale sous toutes ses facettes».

«Que ce soit lors d'un cours de musique ou d'arts, ou lors d'une activité parascolaire telle que notre groupe de *drumline*, les élèves pourront diversifier leurs pratiques culturelles et artistiques en ayant dorénavant accès à une offre plus complète. Tout est en place pour en faire des leaders créatifs», a déclaré le président du conseil d'administration de l'École Marcelle-Mallet, Louis Aubé.

Avant leur transformation, les locaux qui accueillent le Pavillon des arts avaient pour vocation l'hébergement des religieuses à une autre époque de l'institution. Dans certaines des anciennes cellules, qui ne contenaient guère plus qu'un simple lit, il y a maintenant des pianos.

Quant à la salle polyvalente, la table du lavoir, des laveuses et des sécheuses y ont un jour été en fonction, avant les rénovations. Il y avait même un trou d'évacuation dans le sol pour que l'eau puisse s'écouler. Avec ses équipements modernes, le Pavillon des arts marque le début d'une nouvelle ère pour ces lieux chargés d'histoire.





La boutique éphémère de Noël revient pour la 30e année

Présentée par Diffusion culturelle de Lévis, la 30e édition de l'Expo-cadeaux se tient au Centre d'exposition Louise-Carrier jusqu'au 24 décembre. Près d'une centaine de créateurs des métiers d'art et des arts visuels exposent leurs créations uniques.

Les visiteurs pourront admirer des œuvres d'art, des objets décoratifs ou utilitaires, réalisés dans des techniques aussi variées que la peinture, la sculpture, le vitrail, la joaillerie, l'ébénisterie, la céramique, le fer forgé, ou le verre thermoformé.

L'Expo-cadeaux est ouverte du mardi au vendredi de 11h à 17h, ainsi que les samedis et dimanches de 13h à 17h. Le vernissage aura lieu le dimanche 10 novembre à 13h30.

LÉVIS Ford

ENCORE PLUS FORT



LE TOUT NOUVEAU RANGER 2019

OBTENEZ UN ENSEMBLE PERFORMANCE D'HIVER^

D'UNE VALEUR DE PLUS DE 2 800 $

PREND FIN LE 2 DÉC.

À L'ACHAT OU À LA LOCATION DE TOUS LES MODÈLES RANGER 2019

DÉCOUVREZ-EN PLUS SUR **TROUVEZVOTREFORD.CA**



FINANCEMENT À L'ACHAT

0 %* TAUX ANNUEL JUSQU'À 72 MOIS

+

SANS FRAIS SUPPLÉMENTAIRES

L'ENSEMBLE PERFORMANCE D'HIVER

PNEUS | JANTES | CAPTEURS^

PREND FIN LE 2 DÉC.

À L'ACHAT DE TOUS LES MODÈLES ESCAPE 2019 NEUFS

DÉCOUVREZ-EN PLUS SUR **TROUVEZVOTREFORD.CA**


Rémi Lebreux
Président


Karl Bouchard
Directeur général des ventes


Alain Létourneau
Directeur véhicules usagés


Eric Desmeules
Directeur adjoint des ventes


Serge Bourque
Directeur aux parcs et classe affaires


Jean Parent
Directeur financier


François Levasseur
Renouvellement des locations


Jean Théberge
Conseiller


Pier-Antoine Dumont
Conseiller


Samuel Tessier
Conseiller


Emmanuel Bélanger
Préposé à la livraison

Bienvenue chez

LÉVIS Ford ENCORE PLUS FORT

61 route Kennedy, Lévis • 418 835-1915

127849

Un Filon de richesses à découvrir en photo à Lévis

Projet F. Ça ressemble à un mystérieux nom de code, à un plan des plus secrets. Si vous vous rendez dans quatre des bibliothèques de la Ville, à Lévis, Pintendre, Saint-Étienne-de-Lauzon et Charny, ce sont *Les mille visages du communautaire* que vous rencontrerez plutôt que des agents secrets.

Par audemalaret@journaldelevis.com

Au milieu d'un champ à cueillir des légumes, dans une cuisine à étaler de la pâte ou devant une toile un tube de peinture en main, c'est une immersion au cœur des cuisines collectives, des ateliers de création artistique, du Marché populaire mobile, du Jardin de solidarité ou de la Grande donnerie qui attend le visiteur.

Point commun de toutes ces activités, elles sont organisées par le Filon et rassemblent de nombreuses personnes qui vivent sur le territoire. Pendant deux ans, le photographe Claude Côté s'est mis à la hauteur des participants pour capturer sur le vif ces moments de partage, d'apprentissage et de solidarité.



› *Aux côtés d'autres acteurs de l'organisme, Claude Côté (photo en main).*

«J'ai pris des photos de façon à montrer l'aspect humain, mais aussi de le montrer dans des angles particuliers», présente Claude Côté. Caméra parfois posée sur le sol, le photographe a travaillé avec un grand angle ce qui permet de voir «les mains de la personne qui travaille et aussi la personne au complet avec ce tout ce qui l'entoure».

Au plus près de ce qui se passe devant l'objectif du photographe, on entre dans l'intimité des sujets. Proximité et vue d'ensemble se partagent l'image. Prises d'en haut, d'autres photos amènent le regard à découvrir des scènes de vie souvent joyeuses et colorées. «Ça permet de faire connaître toutes les activités du Filon», observe-t-il.

63 images exposées

Porté par le Filon dans le cadre du Projet F, cette exposition de 63 photographies est présentée dans les bibliothèques municipales Pierre-George-Roy, La Pintellect, Albert-Rousseau et Jean-Gosselin jusqu'au 28 novembre. Sur les murs des salles d'exposition, les clichés montrent les visages de ceux qui font vivre le milieu communautaire par leur implication ou leur participation.

De plus, les images prennent vie grâce à un enregistrement sonore. Pour l'écouter, on peut utiliser une application qui permet de lire les codes QR sur son téléphone intelligent. «Les gens vont entendre des témoignages, des bruits et des sons ambiants», précise Marc Parent qui a réalisé le montage.

Ce projet à visée culturelle et documentaire saisit les impacts et les retombées des actions du Filon. «C'est important d'aller à la rencontre de la communauté, parce que le milieu communautaire fait face à beaucoup de préjugés», remarque Andrée Beaulieu, en charge de l'éducation populaire et des formations au Filon. «En se rencontrant et en partageant ensemble, on devient des gens meilleurs et plus épanouis. C'est ce que le Filon veut faire connaître et comprendre à la communauté.»

Au départ, l'organisme a demandé aux participants à ses activités de partager de leur vécu lors d'ateliers de création en compagnie d'un artiste. «On souhaitait donner la parole à nos membres, aux gens qui font vivre notre organisme de toutes sortes de façons», rapporte Andrée Beaulieu.

Les gens ont été invités à «témoigner de ce que leur apporte leur expérience via un médium artistique». C'est ce processus qui a été suivi par le photographe. Aux œuvres produites se sont ajoutés des témoignages, puis les images de Claude Côté qui sont exposées aujourd'hui.

Le vernissage se tiendra le jeudi 7 novembre, à 17h, à la bibliothèque Pierre-Georges-Roy. Vous êtes invité à confirmer votre présence au 418 603-3915.





On est de service

PENDANT LE RETOUR



BOUCHER LORTIE

Depuis plus de 35 ans, nous sommes à votre service pour assurer le confort de votre foyer. Nos experts en plomberie, électricité, chauffage et gaz naturel, sont disponibles pour vos urgences ou pour vos projets de rénovation.

Appelez-nous. **418 623-2323**

PLUS DE 60 CAMIONS SUR LA ROUTE.

1296631

La force tranquille de Pilou au Vieux Bureau de Poste

Visionner la vidéo YouTube

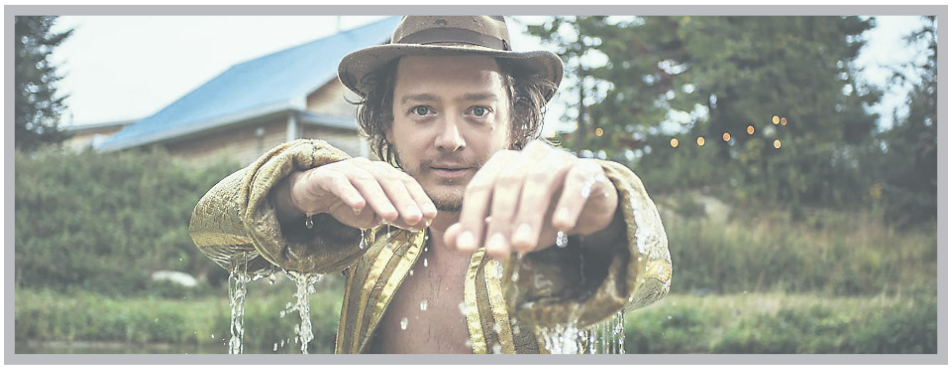
L'auteur-compositeur-interprète et multi-instrumentaliste Pilou présentera *La Vraie Nature*, le 9 novembre prochain. L'album a été composé pour l'émission du même nom, diffusée sur les ondes de TVA.

Pilou offre des chansons d'une puissante singularité en français et en anglais. *La Vraie Nature* abordent les thèmes de l'amitié, des rencontres et des masques qui tombent.

Cet album, qui a connu un franc succès, était en nomination pour l'album de l'année (autres langues) au dernier Gala de l'ADISQ.

Pilou a aussi composé de la musique pour les films et les séries, dont *Les affamés*, *Les scènes fortuites*, *Le règne de la beauté*, *Pour Sarah* et *Hubert et Fanny*.

Pour plus d'information, vous pouvez consulter le vieuxbureaudeposte.com ou téléphoner au 418 839-1018.



CRÉDIT : COURTOISIE



Des voix partagées à Regart

Regart poursuit sa programmation sous le thème de la collaboration. Le centre d'artistes en art actuel présente les œuvres, à la fois collaboratives et évolutives, d'Anouk Verviers dans la galerie et Sarah Chouinard-Poirier dans la vitrine, du 8 novembre au 15 décembre.



CRÉDIT : COURTOISIE

En résidence de création, Anouk Verviers est partie à la rencontre d'élèves d'écoles du territoire. L'artiste poursuit son projet *Au milieu des bureaux empilés* commencé dans des établissements au Québec et en Suisse.

À Lévis, elle a animé un atelier de thé au cours duquel la classe a été détournée de sa fonction première. Les meubles ont été empilés et installés au milieu sur le sol, les jeunes ont été invités à «se réapproprier le pouvoir de la parole».

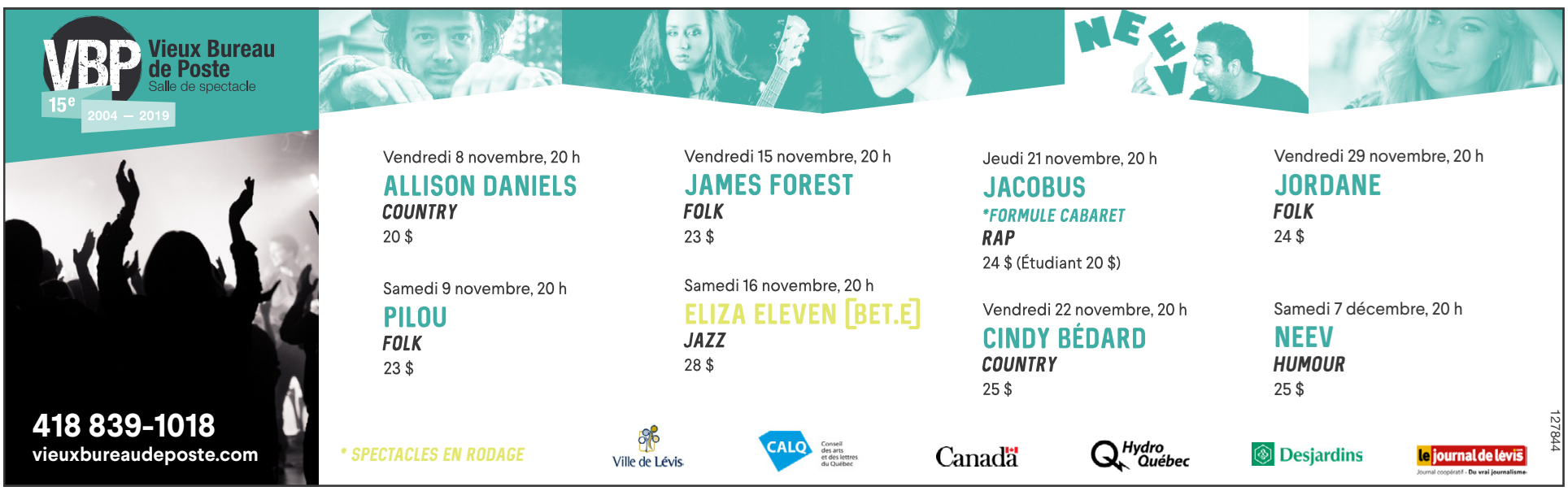
Les jeunes développent alors leur propre critique du système scolaire à l'intérieur même de l'institution responsable de son application. Anouk Verviers traduit ensuite ces interactions dans «un corpus combinant extraits de conversations, traces du processus, vidéo et dessins, [qui] élabore un postulat politique sur notre rapport à l'éducation».

Les écrits des femmes à l'honneur

Cent collaboratrices ont proposé cent livres à la demande de Sarah Chouinard-Poirier pour constituer le répertoire du projet *indexE*. L'installation dans la vitrine présente cette bibliothèque singulière qui revendique le «désoubli» des ouvrages écrits par des femmes, ou des personnes s'identifiant comme femmes.

L'installation accueillera également des performances radiophoniques en direct et des lectures. Le public pourra y assister depuis le trottoir de la rue Saint-Laurent ou en diffusion directe sur le web.

Le vernissage se tiendra le vendredi 8 novembre, dès 18h, en présence des artistes.



La FAEQ remet une bourse à une Lévisienne



CRÉDIT : SAMUEL LANGLOIS

La Fondation de l'athlète d'excellence du Québec (FAEQ) a remis, à la suite de la collecte de fonds réalisée lors du Défi 808 Bonneville, 27 bourses à des étudiants-athlètes. Au total, les 27 lauréats se sont partagés 78 000 $, dont la biathlète lévisienne Frédérique Pérusse qui s'est méritée l'une de ces bourses.

Onze bourses étaient remises dans la catégorie Soutien à la réussite, une dans la catégorie Persévérance Pat Burns et quinze pour Excellence académique.

Frédérique Pérusse a reçu une bourse de 4 000 $ pour Excellence académique remise par le Club cycliste Les Pignons. La FAEQ a tenu a souligné les derniers exploits de la Lévisienne, dont sa première place aux Championnats nord-américains et américains d'été, sa médaille d'argent au relais lors des derniers Jeux du Canada et sa moyenne académique de 84 % l'année dernière lorsqu'elle était en cinquième secondaire à l'École secondaire Cardinal-Roy.

Par Alexandre Bellemare

FONDATION
HÔTEL-DIEU DE LÉVIS
POUR DES SOINS DE QUALITÉ
À VOTRE CENTRE HOSPITALIER !
fhdl.ca - 418-835-7188

JOUEZ
PRUDEMMENT^MC



Les enfants amputés qui ont perdu un membre en raison d'un accident, comme Flavien, ont un important message de prudence à transmettre à leurs pairs : « Repérez les dangers *avant* de commencer à vous amuser! »

Pour en savoir plus ou obtenir des ressources sur la prévention, rendez-vous à **amputesdeguerre.ca/jouez-prudemment**.

Les Amputés de guerre
129564

Deux autres médailles pour le CPV Lévis

Les patineurs du Club de patinage de vitesse de Lévis (CPV Lévis) ont pris part à la compétition interrégionale de Saint-Hyacinthe qui s'est déroulée le 26 octobre dernier.



CRÉDIT : COURTOISIE

Parmi les 86 participants âgés de 10 à 13 ans qui représentaient 11 clubs du secteur Centre-du-Québec, 16 d'entre eux portaient les couleurs du CPV Lévis. Parmi eux, deux ont récolté chacun une médaille.

Tout d'abord, Léo Bérubé a remporté la médaille de bronze dans le groupe 1 tandis que Donovan Ward s'est mérité l'or dans le groupe 4.

Par Alexandre Bellemare

UN IMMENSE SUCCÈS POUR LA DÉGUSTATION DE PÂTÉ CHINOIS RÉINVENTÉ DE RESSOURCES-NAISSANCES!



Lévis, 20 octobre 2019 – Ressources-Naissances, centre de ressources périnatales de Lévis (CRP), a tenu le 24 octobre dernier, au Complexe 2 Glaces Honco, sa 16e édition d'activité-bénéfice sous le thème, Dégustation de pâté chinois réinventé.

C'est dans une ambiance festive et sous la coprésidence d'honneur Monsieur Jean-Sébastien Lemieux MBA, CPA auditeur, CA, EEE, CFF et associé de Lemieux Nolet, comptables professionnels S.E.N.C.R.L. ainsi que Monsieur Louis Fournier directeur général du Centre Desjardins Entreprises-Lévis-Lotbinière-Bellechasse, que s'est déroulé l'évènement réunissant plus de 160 invités qui ont pu apprécier la créativité culinaire de sept restaurateurs du territoire. En effet, chacun y a présenté sa propre interprétation du classique « Pâté chinois » et cela bien au-delà du simple steak, blé d'Inde, patates! C'est au terme de la soirée et suite au vote du public que « BM, Service de traiteur » s'est vu remettre le prix coup de cœur!

Un autre moment fort de la soirée fût les témoignages touchants et convaincants de deux mamans utilisatrices des services offerts par Ressources-Naissances, venant ainsi affirmer l'importance de la présence du centre de ressources périnatales dans le quotidien des familles, tant pour la qualité des informations partagées que pour son milieu ouvert et accueillant qui permet de créer un sentiment d'appartenance et briser l'isolement des nouveaux parents.

Grâce à la générosité de tous les acteurs présents ainsi que des coprésidents d'honneurs, l'édition 2019 a permis d'amasser la somme de 30 000$. Merci à tous ceux qui ont contribué de près ou de loin à cette grande réussite.

présentateur officiel : DESSERCOM

OR — LEMIEUX NOLET — Être votre PREMIER CONSEILLER D'AFFAIRES c'est ce qui nous motive! — Desjardins Entreprises

ARGENT — RE/MAX Avantages — SCP AUTOMATION

BRONZE — RÉÉDUC +ACTIVE — Pharmacie Mélissa Béland Accès>pharma

129525

Les Vikings remportent la finale

L'équipe cadette des Vikings de l'École secondaire de l'Aubier de Saint-Romuald a triomphé des Carcajours du Séminaire des Pères Maristes de Québec lors de la finale deuxième niveau de la ligue de football régionale à neuf cadet du Réseau du sport étudiant du Québec (RSEQ) - section Québec-Chaudière-Appalaches, le 2 novembre dernier.



CRÉDIT : GILLES BOUTIN

C'est devant ses partisans réunis au stade de l'École secondaire les Etchemins que les Vikings ont signé cette importante victoire. Les Lévisiens ont alors vaincu leurs rivaux de Québec par la marque de 44 à 24 *(sur la photo)*.

Les Commandeurs en demi-finale

Une autre équipe lévisienne s'est aussi démarquée pendant la dernière fin de semaine.

En quart de finale des séries de la ligue de football juvénile division 1-b du RSEQ, les Commandeurs du Collège de Lévis ont surpris les Maraudeurs du Collège Laval, par la marque de 35 à 22.

Grâce à ce gain le 2 novembre, les Lévisiens se sont qualifiés pour la demi-finale des séries. Vendredi soir, ils se rendront à Trois-Rivières pour y affronter le Vert et Or du Séminaire Saint-Joseph, la formation championne de la saison régulière.

Par Érick Deschênes

Junior AA : l'Expert triomphe encore

Opposé pour une deuxième fin de semaine consécutive au Lévis Honda de Lévis, l'Expert junior AA de Saint-Romuald a battu une nouvelle fois son rival lévisien, le 3 novembre au Complexe 2 Glaces Honco de Saint-Romuald. Les hommes de l'entraîneur-chef Gilles Gingras ont vaincu les protégés du pilote Pierre-Luc Lévesque par la marque de 6 à 3 *(sur la photo)*.



CRÉDIT : GILLES BOUTIN

Le Lévis Honda n'a jamais pu prendre les devants lors de cette deuxième manche de la bataille de Lévis.

Chez les vainqueurs, Étienne Lavoie s'est particulièrement illustré avec un tour du chapeau. Les autres marqueurs de l'Expert ont été Thomas Tardif-Leroux, Samuel Morin et Philippe Pouliot. Du côté du Lévis Honda, Gabriel Carrier, Alexis Bourque et Greg Denault ont assuré la réplique.

Toutefois, le Lévis Honda a eu la chance de savourer les joies de la victoire pendant le week-end. Vendredi, les Lévisiens ont renversé les Bulldogs de Beauce-Centre par la marque de 8 à 2, à l'Aréna André-Lacroix. Au même moment, l'Expert a profité d'une visite à Plessisville pour vaincre le Boutin Express 6 à 1.

À la suite des matchs de la dernière fin de semaine, Saint-Romuald occupe désormais le troisième rang sur dix au classement général de la Ligue de hockey junior AA Chaudière-Appalaches tandis que Lévis détient le septième échelon.

Le week-end prochain, le Lévis Honda et l'Expert disputeront des matchs à la maison. Vendredi dès 19h50, le Lévis Honda accuillera Plessisville. Dimanche, l'Expert recevra le Lafontaine de Bellechasse dès 19h10 au Complexe 2 Glaces. Saint-Romuald rendra également visite aux Canotiers de Montmagny vendredi.

Par Érick Deschênes

Concours dessins de Noël

300$ à gagner

Prix Coup de cœur

Chèque-cadeau d'une valeur de 100$ aux Galeries Chagnon

Le gagnant du prix Coup de cœur verra son dessin publié sur la page 1 de notre cahier spécial des vœux publié le 17 décembre prochain.

Prix de participation

4 chèques-cadeaux aux Galeries Chagnon d'une valeur de 50$ chacun seront attribués à 4 des enfants nous ayant fait parvenir un dessin par tirage au hasard.

129646

Règlements

- Ce concours s'adresse aux jeunes de niveau primaire.
- Pour participer, vous devez nous faire parvenir votre dessin de Noël sur une feuille 8 ½" x 11" et utilisez des crayons de bois ou des crayons feutres.
- Votre dessin devra être fait à l'horizontal.

Date limite pour participer : 29 novembre 2019

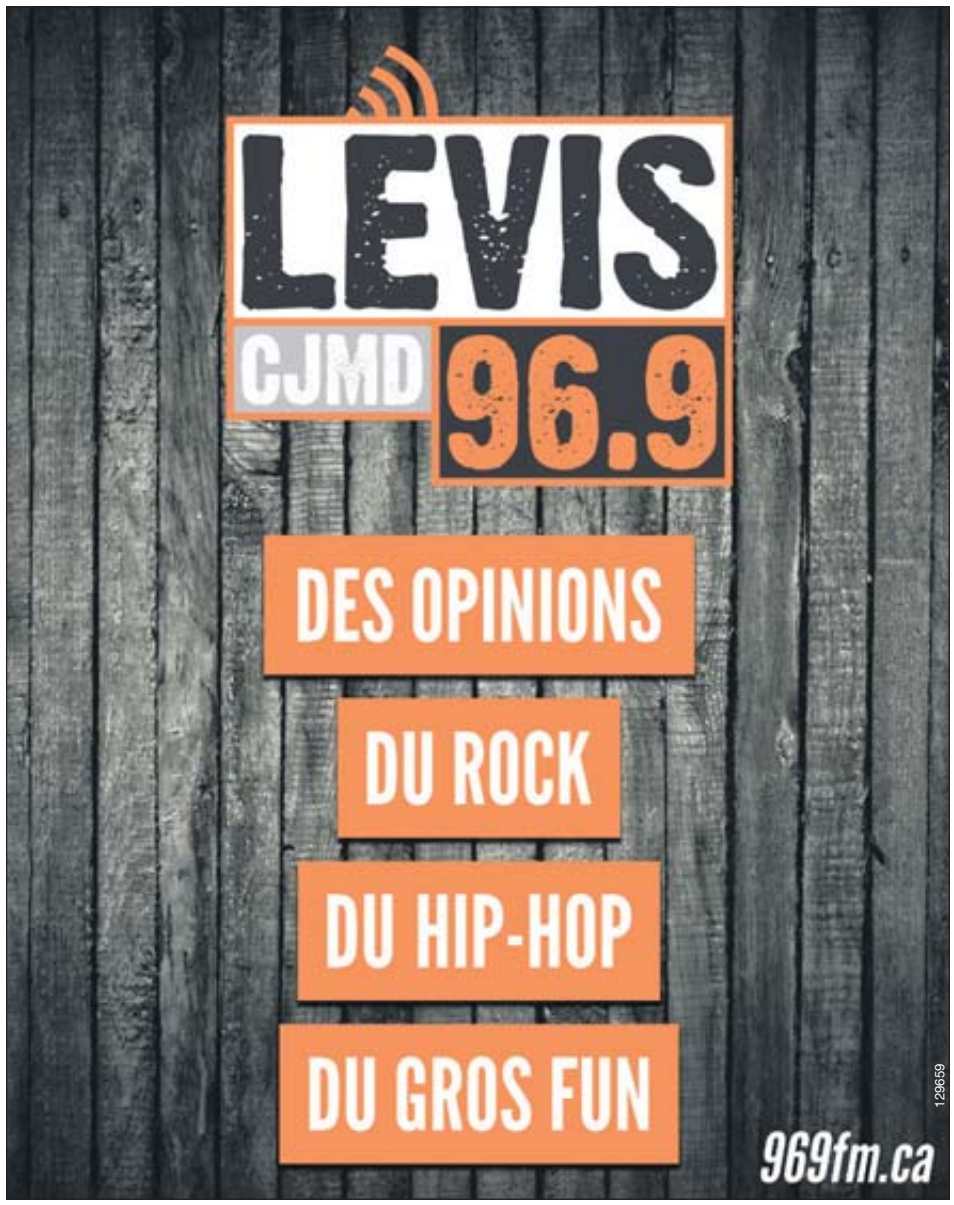
Faites-nous parvenir vos dessins à:

Concours dessins de Noel, Le Journal de Lévis

580, boul. Alphonse-Desjardins, Lévis, Qc G6V 5T2

le journal de lévis

Journal coopératif - Du vrai journalisme



Aurélie Poiré à la conquête de son rêve



CRÉDIT : DANIEL MAIDICH PHOTOGRAPHY

› *En décembre prochain, Aurélie Poiré, taekwondoïste, fera le saut dans la catégorie sénior.*

La jeune taekwondoïste lévisienne Aurélie Poiré *(en rouge sur la photo)* est sur les derniers milles de sa participation aux compétitions de catégorie junior. Déjà, elle performe dans la catégorie sénior et récolte de bons résultats. L'athlète de 17 ans souhaite participer aux Jeux olympiques de Paris en 2024.

Par alexandrebellemare@journaldelevis.com

Celle qui pratique le taekwondo a cet objectif précis qui la motive énormément. Elle tente de participer au plus grand nombre de compétitions de niveau junior parce que c'est là qu'elle performe le mieux, avant de faire le saut vers la catégorie sénior d'ici la fin de l'année. «Mon année junior termine en décembre et je commencerai sénior officiellement. Je dois continuer à m'améliorer et avoir des podiums junior parce que j'y suis habitué tandis que sénior, c'est une nouvelle étape. Je veux vraiment apprendre le plus possible pour que dès l'année prochaine, au début du prochain cycle olympique, je puisse vraiment performer pour gagner des points», explique l'athlète.

La qualification à ces jeux internationaux tant convoités suit un cycle de quatre ans. C'est-à-dire qu'à partir de 2020, les athlètes tenteront de récolter le plus de points pour bien se classer au niveau international afin d'être éligibles aux rondes de sélection.

Aurélie Poiré a d'ailleurs récolté la médaille de bronze dans la catégorie -49kg junior lors de la President's cup qui s'est déroulée à Las Vegas du 10 au 13 octobre dernier. Elle a aussi pris part au Canada Open dans la catégorie -49 kg sénior qui s'est tenu à Montréal, du 4 au 6 octobre. «Ça fait un an que je travaille plus sérieusement. Depuis ce temps, le nombre de compétitions ne fait qu'augmenter, je suis vraiment rentrée dans le bain. On y participe plusieurs fois par année et plusieurs fois par mois même au niveau international», partage-t-elle.

Les qualités d'une bonne combattante

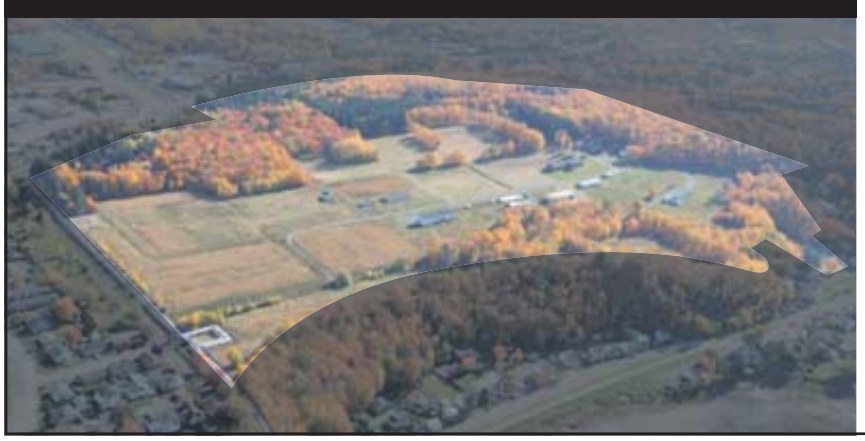
Changer de catégorie n'est pas un frein ou une crainte pour Aurélie Poiré, elle est plutôt motivée par cette transition obligatoire. «C'est important d'avoir un défi et quand ça arrive, après une compétition tu vois que tu dois être plus vive dans ton jeu ou ta tactique et tu reviens à l'entraînement motivée pour les prochaines compétitions et arriver encore meilleure», relate la taekwondoïste.

Selon elle, les petits détails font la différence rendu à son niveau. «La force mentale est vraiment importante. Arrivé à ce niveau, on a tous de bonnes frappes. C'est plutôt le niveau tactique qu'il faut améliorer pour savoir quoi faire dans quelle situation pour se démarquer», mentionne l'athlète.

Heureusement, celle qui étudie maintenant au Cégep de Sainte-Foy peut pratiquer son sport sans mettre de côté ses études puisque le Cégep a mis en place des mesures pour les étudiants provenant de programmes sport-études. «On peut choisir notre horaire, avoir des libérations pour les entraînements et quand on manque des cours à cause des compétitions ou des entraînements, nos professeurs nous envoient la matière et ils nous permettent de la reprendre avec eux via des périodes de récupération», souligne la taekwondoïste.

Grâce à un objectif ambitieux, Aurélie Poiré tient à se dépasser à chaque entraînement. «Tu as toujours une raison derrière ton entraînement donc tu veux toujours te rendre plus loin. C'est dur et ça prend des sacrifices, mais c'est ce qu'il faut faire pour réaliser ce que tu aimes et le rêve que tu as», conclut-elle.





La Société immobilière du Canada (SIC) désire entendre vos idées à l'occasion d'une réflexion sur le potentiel du site de la ferme Chapais. Ce site exceptionnel est situé sur le boulevard Guillaume-Couture, à Lévis dans le secteur Saint-Romuald.

Afin d'en apprendre davantage sur la SIC et la ferme Chapais, ainsi que pour contribuer à la réflexion sur le potentiel de ce site et nous faire part de votre point de vue, participez à l'une des deux rencontres publiques le 13 novembre prochain.

Date: 13 novembre 2019
Séance 1: 13 h 30 à 16 h
Séance 2: 19 h à 21 h 30
Lieu: Complexe 2 glaces Honco
Salle Desjardins
275, avenue Taniata
Lévis

Au plaisir de vous y voir en grand nombre!

L'équipe de la Société immobilière du Canada

Pour plus d'informations,
visitez www.fermechapaisfarm.ca

Société immobilière du Canada
Canada Lands Company

132011

BOTTIN

Consultez aussi nos bottins sur le WEB au : www.journaldelevis.com

ABC DE LA COMMUNICATION

Toastmasters Lévis
Parlez devant un groupe en confiance, combattez votre timidité.
www.toastmasters-quebec.com/levis.htm
418 265-5846

AIDE ALIMENTAIRE

Le Grenier
235, St-Joseph, Lévis
www.comptoirlegrenier.com
418 835-5336

Popote roulante
Repas chauds livrés à domicile
www.benevoleenaction.com
418 838-4094

Repas Desjardins
Mets préparés, emballés sous vide et livrés à domicile
257, St-Joseph, Lévis
www. lesrepasdesjardins.com
418 830-0055

AIDE ET ENTRAIDE

Maison des jeunes La Ruche St-Romuald
Lieu de rencontres animées pour les jeunes de 12 à 17 ans.
1683, rue LaVoisier, St-Romuald
www.la-ruche.ca
418 839-5304
418 998-7547

AIDE POUR HOMMES

Centre Ex-Equo
Organisme oeuvrant à modifier les comportements violents des hommes.
1114, boul. Guillaume-Couture Local 15, St-Romuald
418 834-6162

ALCOOLISME

AL-ANON / ALATEEN
Votre vie est ou a été affectée par la consommation d'alcool d'un parent ou ami? Groupes d'entraide anonymes pour aider à se rétablir des conséquences de l'alcoolisme. Info (confidentiel):
www.al-anon-alateen-quebec-est.ca
1 844 725-2666

BÉNÉVOLAT

Centre d'action bénévole Bellechasse - Lévis - Lotbinière
Accueil et orientation. Support aux groupes et aux organismes
www.benevoleenaction.com
418 838-4094

Les Petits Frères de Lévis
Accompagnement auprès des personnes âgées seules. Jumelage, visites, téléphones, activités, etc.
www.petitsfreres.ca/levis
418 903-5553

CANCER

Espoir Cancer
Des services et du soutien à toutes les phases de la maladie pour la personne touchée et les proches.
www.benevoleenaction.com
418 838-4094, coordination, poste 228
information, poste 233

DÉFENSE DES DROITS

L'A-Droit de Chaudière-Appalaches
Défense des droits en santé mentale.
418 837-1113
S.F. : 1 866 837-1113

A.Q.D.R. Lévis-Rive-Sud
Défense des droits de la personne aînée
www.aqdr-levis.org
418 835-9061

ADDS Rive-Sud
Défense des droits à l'aide sociale
11, St-Édouard, bur. 112, Lévis
coordination@addsrivesud.com
www.addsrivesud.com
418 838-4774

ÉCHANGE DE SERVICES

Banque à pitons
Réseau de personnes et d'organismes qui se rendent des services gratuitement, en échange de temps.
www.banqueapitons.org
418 903-4183

EMPLOIS

APE Services d'aide à l'emploi
Orientation professionnelle. Bilan de compétences. Recherche d'emploi. Accompagnement et maintien en emploi. 8h30 - 12h / 13h - 16h30 (16h le vendredi)
www.ape.qc.ca
rivesud@ape.qc.ca
418 837-1221

Connexion Emploi ressources femmes
Service d'orientation et d'aide à l'emploi gratuit.
www.connexionemploi ressources.com
418 839-3109

Trajectoire-Emploi
Recherche d'emploi Service sans rendez-vous disponible
www.trajectoireemploi.com
Lévis : 418 833-7122

FAMILLE

Maison de la famille Rive-Sud
Chacun y trouve quelque chose qui le rejoint.
5501, St-Georges, Lévis
418 835-5603

Maison de la famille Chutes-Chaudière
418 839-1869

FEMMES

AFEAS de Lévis
L'Association féminine d'éducation et d'action sociale (AFEAS) est une organisation traitant des dossiers en lien avec la condition féminine.
www.afeas.qc.ca
418 838-2865

Calacs Rive-Sud
Services pour femmes et adolescentes victimes d'agression sexuelle.
418 835-8342

Centre Femmes l'Ancrage
Accueil, écoute, information pour les femmes de Lévis.
4535, boul. de la Rive-Sud Lévis
418 838-3733

GESTION DE CONFLITS

Médiation citoyenne
Un contexte propice à la communication pour trouver une solution satisfaisante pour chacun (gratuit et confidentiel).
418 835-3046

GROSSESSE ET NAISSANCE

Ressources-Naissances
1100, boul. Guillaume-Couture, local 210, Lévis
www.ressources-naissances.com
418 834-8085

Allaitement Québec
Information et soutien.
www.allaitementquebec.org
418 623-0971

GROUPES SCOUTS

Le Groupe Déziel
Animation, bénévolat. Information et inscription des jeunes. Besoin d'animateurs.
418 833-6446

HÉBERGEMENT

L'ADOberge
Hébergement temporaire pour adolescents et adolescentes.
St-Jean-Chrysostome
418 834-3603

LÉGION CANADIENNE

Filiale Commandeur Alphonse-Desjardins de Lévis (Québec No.12)
9805, boul. Guillaume-Couture, Lévis
418 446-0320

LIVRES - DISQUES

Écolivres
Récupération, recyclage, revalorisation de livres et disques.
Lévis
418 835-5150
St-Romuald
418 834-6620
Cueillette à domicile
www.ecolivres.org

ORGANISME D'ALPHABÉTISATION

Alpha-Entraide Chutes-Chaudière
49, rue Fortier
bureau 204, Lévis G6V 6K9
www.alphaentraide.ca
418 834-3011

OUTREMANGEURS ANONYMES

Groupe main dans la main
La nourriture vous cause des problèmes. On peut vous aider.
www.oaquebec.org
418 871-8240

PERSONNES AÎNÉES

Maison des aînés de Lévis
10, rue Giguère, Lévis
www.maisondesaineslevis.ca
418 838-4100

P.H.A.R.S
Défense de droits, répit, activités sociales, etc.
6150, rue St-Georges, Lévis
Bureau 166
www.phars.org
418 838-4922

SANTÉ MENTALE

Santé mentale Québec *(Chaudière-Appalaches)*
Éducation et sensibilisation pour une bonne santé mentale.
www.santementaleca.com
418 835-5920

Aux Quatre Vents
Aide et entraide.
220, St-Joseph, Lévis
www.auxquatrevents.ca
418 833-3532

Le Contrevent
Pour l'entourage d'une personne ayant un trouble majeur de santé mentale.
190, rue St-Joseph, Lévis
www.contrevent.org
418 835-1967

Tel-Écoute du Littoral
Service d'écoute pour toutes personnes ayant le besoin de se confier. Confidentiel et 24h/7jours.
www.benevoleenaction.com
418 838-4095

SERVICE D'ENTRAIDE

Service d'entraide St-Jean-Chrysostome
Services à la communauté, bénévolat, Boutique «La Trouvaille» 1008, rue Alphonse-Ferland, Lévis (St-Jean)
www.entraidestjean.org
418 839-0749

Service d'entraide de Pintendre
Dîner communautaire, accompagnement transport, popote roulante, cuisines collectives, répit peinture, ateliers culinaires pour ados, banque alimentaire, atelier purée bébé.
www.entraidepintendre.org
Jardin communautaire
418 833-6731

Service d'entraide St-Romuald
• Entraide bénévole • Aide alimentaire et vestimentaire pour personnes et familles défavorisées • Services de maintien à domicile • Boutique seconde vie «Le chiffonnier»
285, rue de Saint-Romuald
www.entraidest-romuald.org
418 839-5588

Centre d'action bénévole
Service de maintien à domicile : PAIR, visites et appels d'amitié, accompagnement-transport et activités pour briser l'isolement.
www.benevoleenaction.com
418 838-4094

Programme P.A.I.R
Gratuit: Service d'appel quotidien pour assurer la sécurité à domicile
418 838-4094

SOUTIEN ET INFORMATION

Albatros Lévis
Regroupement de bénévoles formés et supervisés, dédiés à l'accompagnement de personnes souffrant de maladies graves et terminales et offrant du répit à leurs aidants
418 832-9992 poste 353

La Société Alzheimer
Chaudière-Appalaches. Centre de soutien, Lévis.
421, rue Dorimène-Desjardins. Lévis
418 837-6131

Parkinson Région Québec Chaudière-Appalaches
Activités et services offerts aux personnes atteintes de la maladie de Parkinson et à leurs proches-aidants. Dîners mensuels à Lévis.
www.prqca.ca
1 877 527-0075

VÊTEMENTS ET MEUBLES

Friperie le P'tit Marché
700, rue Davie - Anderson, Lévis
Ouverte le lundi de 13h à 15h30 mercredi, jeudi, vendredi et samedi de 9h à 11h30 et mercredi soir de 19h à 21h
www.sebreakeyville.ca
418 832-1671

Le Comptoir Le Fouillis
140-A, rue St-Joseph, Lévis
418 835-1625
F.: 418 835-4191

Ressourcerie Lévis
Vêtements, meubles, électroménagers, antiquités et produits de consommation. Service de collecte à domicile
24, Charles-A.-Cadeux
404, Taniata
www.ressourcerielevis.com
418 838-8889

Vous aimeriez faire partie de notre bottin? Contactez-nous au 418 833-3113

127521

AGENDA COMMUNAUTAIRE

VENTE 50 %
Magasin général Rive-Sud
Jusqu'au 9 novembre
Vente à 50 % au magasin de la Société Saint-Vincent de Paul sur tous les vêtements d'adultes et d'enfants. D'autres rabais à voir en magasin. Au 106, côte du Passage à Lévis

CAFÉ-RENCONTRE SUR L'ÉPICERIE BIDON REMPLI
Centre Femmes l'Ancrage
7 novembre
De 13h30 à 15h30. Anne-Sophie Lemieux viendra présenter aux participantes cette épicerie lévisienne spécialisée en consommation responsable, avec des valeurs environnementales orientées zéro déchet, offrant des produits locaux, bios & équitables.

COLLECTE DE SANG
Héma-Québec
8 novembre
Au Centre Bruno-Verret, situé au 3030, route Lagueux à Saint-Étienne-de-Lauzon, de 14h à 20h. Objectif : 80 donneurs.

SOIRÉE DANSANTE
FADOQ Pintendre
9 novembre
Dès 20h, à l'Édifice Gérard-Dumont de Pintendre, avec la musique d'Aline Talbot. Également au menu : léger goûter et service de bar. Pour information : Gilles St-Onge au 418 456-6821.

RENDEZ-VOUS DES ARTISANS/ MARCHÉ DE NOËL
Cercle de Fermières Saint-Michel-de-Bellechasse
9 et 10 novembre
Mille et une idées cadeaux réalisés par de talentueux artisans vous attendent les samedi et dimanche 9 et 10 novembre, de 10h à 16h, au Centre communautaire de Saint-Michel-de-Bellechasse. Entrée libre. Bienvenue à tous.

DÉJEUNER FRATERNEL
Chevalier de Colomb de Charny
10 novembre
De 9h à 12h, à la salle des Chevaliers, située au 2506, chemin de Charny. Bienvenue à tous! Pour information : 418 657-1467.

MERCURE RENCONTRE LE SOLEIL
Club Mars de Lévis
11 novembre
Le Club Mars de Lévis invite ses membres ainsi que le grand public à observer un phénomène astronomique unique : le passage de Mercure. De 11h à 13h, au quai Paquet.

CONFÉRENCE
Société de généalogie de Lévis
12 novembre
De 19h à 21h, David Gagné, conseiller en patrimoine à la Ville de Lévis, présentera une conférence intitulée *Toponymie de la ville de Lévis*, au Centre Raymond-Blais, situé au 6, rue Raymond Blais à Lévis. M. Gagné fera découvrir aux participants la ville de Lévis par les gens de Lévis qui ont une rue à leur nom et en leur racontant ce qu'ils ont fait pour mériter cet honneur. Entrée libre, sans réservation. Pour information : www.genealogie.org/club/sglevis ou 418 838-2929.

RENCONTRE MENSUELLE
Cercle de Fermières Saint-Lambert-de-Lauzon
12 novembre
À la salle municipale. Démonstration de dentelle au fuseau à 19h et réunion à 19h30. Invitée : spécialiste des soins des pieds. Pour information : Colette au 418 889-0354.

SOUPER-RENCONTRE
Mouvement Retrouvailles
13 novembre
Dès 18h, chez Pizza Passion Duberger (face au Foyer Saint-Antoine), situé au 1450, boulevard Père-Lelièvre à Québec. Les tables sont réservées au nom de Mouvement Retrouvailles. Tous sont bienvenus. Le coût du repas est à vos frais. Pour information : www.mouvement-retrouvailles.qc.ca ou www.facebook.com/MouvementRetrouvaillesAdopteesNonAdopteesParents/.

TABLE CRÉATIVE POUR NOËL SOUS 3 STYLES
Société d'horticulture et d'écologie de Saint-Nicolas
13 novembre
Dès 19h30, la conférence *Table créative pour Noël sous 3 styles*, par Christine Phan, sera présentée. Plusieurs idées et montages seront présentés, du style naturel norvégien au style chic brillant doré et argenté. La conférence aura lieu au Comfort Inn & Suites, situé au 1394, route des Rivières à Saint-Nicolas. Pour information : 418 831-2641.

RENCONTRE MENSUELLE
Cercle de Fermières Christ-Roi
13 novembre
À 19h, au local 043 du Patro de Lévis, situé au 6150, rue Saint-Georges à Lévis (entrée par la rue de la Visitation). Bienvenue à toutes!

DÎNER COMMUNAUTAIRE
Service d'entraide de Pintendre
13 novembre
De 10h30 à 15h. Conférence *Profitez de nos conseils pour vendre votre résidence et choisir votre maison de retraite*, dîner trois services, musique, danse et jeux de société sont au menu. Vous devez réserver votre place avant le 7 novembre au 418 833-6731.

TOURNOI DE JOFFRE
FADOQ Pintendre
14 novembre
À l'Édifice Gérard-Dumont, situé au 344, Thomas-Wilson à Pintendre. Pour information : Diane au 418 837-7053.

SOIRÉE D'ANNIVERSAIRES
FADOQ Saint-Étienne-de-Lauzon
14 novembre
La FADOQ Saint-Étienne-de-Lauzon invite ses membres à la soirée d'anniversaires (juillet à décembre), le 14 novembre dès 19h30 au local. Les personnes intéressées à participer à la soirée doivent réserver leur place avant le 11 novembre au 418 831-0938 ou au 418 831-3841.

FÉERIE DE NOËL DANS LA BEAUCE
Club les Quatre Saisons de Lévis
15 décembre
Le Club les Quatre Saisons de Lévis organise une escapade en Beauce, le 15 décembre. Au menu : visite du Musée Marius-Barbeau, chants et contes de Noël à l'église Saint-Paul-de-Cumberland et souper Chez Gérard à Saint-Georges. Les personnes intéressées doivent réserver leur place d'ici le 15 novembre. Pour plus de détails et réservation : Normand au 418 837-4387 ou à clubquatresaison@gmail.com.

AGENDA CULTUREL

ALLISON DANIELS
Vieux Bureau de Poste
8 novembre
Allison Daniels est une auteure-compositrice possédant une voix unique et exceptionnelle. Détenant une fougue incroyable lorsque vient le temps de monter sur scène, Allison sait comment interagir avec une grande foule. Dès 20h, au Vieux Bureau de Poste. Pour information : www.vieuxbureaudeposte.com ou au 418 839-1018.

PILOU
Vieux Bureau de Poste
9 novembre
Auteur-compositeur-interprète, multi-instrumentiste, créateur de musique de film et réalisateur, aussi prolifique que versatile, Pilou a fait sa marque dans le paysage québécois et ailleurs. Son plus récent opus, *La Vraie Nature*, a été composé pour la série télé du même nom, diffusée sur TVA. Avec sa voix d'une puissante singularité, Pilou nous offre de nouvelles chansons en français et en anglais qui nous transportent dans la richesse de son univers avec des mélodies qui bercent l'âme. Dès 20h, au Vieux Bureau de Poste. Pour information : www.vieuxbureaudeposte.com ou au 418 839-1018.

30E EXPO-CADEAUX
Centre d'exposition Louise-Carrier
Du 10 novembre au 24 décembre
Le vernissage ouvert au public aura lieu le dimanche 10 novembre à 13h30. La trentième présentation de l'Expo-Cadeaux, véritable boutique éphémère, vous réserve encore de belles surprises cette année. Près d'une centaine de créateurs des métiers d'art et des arts visuels vous proposent des présents uniques et originaux. Du mardi au vendredi de 11h à 17h ainsi que les samedis et dimanches de 13h à 17h. Pour information : 418 838-6001.

SHANGHAÏ ET ESCAPADES PROVINCIALES
Les Aventuriers Voyageurs
10, 12 et 13 novembre
Le dimanche 10 novembre à 15h30, le mardi 12 novembre à 13h et le mercredi 13 novembre à 19h au Cinéma des Chutes de Saint-Nicolas. Suivez Steve et Mylène au cours de leur visite de la plus grande ville de Chine, la spectaculaire Shanghai. Cette mégalopole cosmopolite se distingue par une diversité étonnante de styles architecturaux, entremêlant les maisons traditionnelles chinoises, des immeubles de l'époque coloniale et le district futuriste de Pudong. Parcourez ensuite les villages, les temples aux parfums d'encens et les montagnes effleurant les nuages. Découvrez trois provinces de la région, et partez à la rencontre d'une riche culture millénaire. Pour information : lesaventuriers-voyageurs.com/.

FRANÇOIS BELLEFEUILLE *- LE PLUS FORT AU MONDE*
L'Anglicane
14 novembre
Critiques et spectateurs sont unanimes : ce type désopilant à la chevelure hirsute s'impose comme un humoriste incontournable. Sous sa loupe toute particulière, chaque sujet devient risible et étonnant. Il se dit fort mais, à l'évidence, il est surtout un grand! Dès 20h, au Cégep de Lévis-Lauzon, situé au 205, route Mgr-Bourget à Lévis. Pour information : langlicane.com ou 418 838-6000.

Faites-nous parvenir vos activités via l'AGENDA de notre site : **www.journaldelevis.com.**
Vous bénéficierez de cette façon d'une **publication rapide** de vos activités.
De plus, elles seront automatiquement envoyées à notre service d'information !

LA FORCE D'UNE ÉQUIPE PROFESSIONNELLE:

Richard Turgeon

Depuis plus de quarante ans, Monsieur Turgeon a su accompagner des centaines de familles de Lévis. Il a acquis une notoriété, tant par son travail que par son implication dans le milieu communautaire.

Là pour vous, pour votre bien-être



Corporation des thanatologues du Québec

Claude Marcoux Ltée | Gilbert & Turgeon | GROUPE Garneau THANATOLOGUE | Pierre Blais

GROUPEGARNEAU.COM

1845, BOUL. GUILLAUME-COUTURE, LÉVIS | TÉL.: 418 839-8823 | TÉLÉC.: 418 839-0016

127843

AUBERT Annette

Au CHSLD Chanoine-Audet, le 24 octobre 2019, à l'âge de 93 ans et 6 mois, est décédée madame Annette Aubert, épouse de feu monsieur Roger Nadeau, fille de feu madame Gracia Delisle et de feu monsieur Joseph Aubert. Elle demeurait à Lévis. Elle laisse dans le deuil ses enfants: Denis (Lucie Lessard), Louise (Raymond DeBuck) et Line (Réjean Tessier). Ses petits-enfants : Marie-Hélène (Serge Lizotte), François (Cassandra Julien), Julie (Shaun Turney), Marie-Isabelle, Pierre (Mélody Verville-Giguère), Justin et feu Victor-Antoine. Ses arrière-petits-enfants: Arthur, Simone, Étienne, Albert et la Petite Princesse qui va naître dans quelques semaines. Elle était la sœur de Paul (Madeleine Couture), Laval, Germaine (Lucien Létourneau), Noëlla, Gertrude, Cécile (Roland Gagné), Émilienne, Juliette (Marcel Gosselin), Hélène, Rita (John Picard), Bernadette, Raymond (Thérèse Côté), Roland (Monique Dorval), Benoit (Yolande Laverdière), Irène, Madeleine et Joseph-André. Pour renseignements : Coopérative funéraire des Deux Rives Téléphone : 418 688-2411 ou 1 888 688-2411 Télécopieur : 418 688-2414 Pour l'envoi de messages de sympathie : www.coopfuneraire2rives.com

BOIVIN Noël

À son domicile, le 26 octobre 2019, à l'aube de ses 86 ans, est décédé monsieur Noël Boivin, fils de feu Anaï Boivin et de feu Alphonsine Pouliot. Il demeurait à Saint-Henri-de-Lévis. Il laisse dans le deuil ses fils : feu Mario, Sylvain et Harold (Chantal Boivin) et leur mère (feu Véronique Boutin et la famille de celle-ci); ses petits-enfants : Samuel, Marie-Pier et Alexandre; ses frères et sœurs : feu Laurette Boivin (feu Gilles Gagnon), feu Raymond Boivin (Annette Fortin), feu Alphège Boivin (feu Jeannine Bégin), feu Antoinette Boivin (feu Jean-Paul Royer), feu Antoine Boivin (Raymonde Cantin), feu Robert Boivin (Ghislaine Grondin), Pauline Boivin (feu René Pichette), Yvonne Boivin (feu Roger Boutin), Clément Boivin (Gaétane Pouliot), feu Noëlla Boivin (Marcel Roberge) et Roméo Boivin (Nancy Gallant). Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec

CARRIER TURGEON Rolande

Au CHUL de Québec, le 27 octobre 2019, à l'âge de 91 ans et 11 mois, est décédée madame Rollande Carrier, épouse de feu monsieu Lionel Turgeon, fille de feu monsieur Alphonse Carrier et de feu madame Graziella Buteau. Elle demeurait à Sainte-Marie, autrefois de Saint-Isidore. Elle laisse dans le deuil ses enfants : Nicole (Alain Nadeau), Solange (St-Georges Breton), Céline (Raynald Champagne), Marc (Martine Simard), Normand (Lise Bolduc), Roger (Carole Faucher), Lise (Alain Vachon) et Jocelyn; ses 15 petits-enfants et 15 arrière-petits-enfants; ses frères et sœurs : feu Alexandre (feu Aline Martel), feu Alfred (feu Gemma Carrier), feu Marie-Paule (feu Adrien Lagueux), feu Émile (feu Thérèse Picard), feu Philippe, Wilfrid (feu Suzanne Martel), feu André (Jeannine Chabot), feu Eugène, feu Gemma (feu Richard Dumont), Patrick (Anne-Marie Veer), Irène, Denise (feu Camil Gagnon) et Gaétan. Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue www.groupegarneau.com 418-839-8823

GARON Yves

À l'Hôtel-Dieu de Lévis, le 25 octobre 2019, à l'âge de 75 ans, est décédé monsieur Yves Garon, époux de feu madame Thérèse Bédard, fils de feu Gabriel Garon et de feu Laurette Montambault. Il demeurait à Lévis. Il laisse dans le deuil ses enfants : Benoît (Claudia Carreau), Sylvain et Isabelle; ses petits-enfants : Loïk et Koralie; ses frères et sœurs : feu Micheline (feu Paul Laberge), Claude (Nancy Bellemare), Jean (Jidapa Horklang), Nicole (René Ferland), Jocelyn (Lyne Lamoureux), feu Francine (Daniel Sweeney) et Christian (Chantal Nolet). Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Société canadienne du cancer, 1040, avenue Belvédère, bureau 214, Québec, G1S 3G3 (http://www.cancer.ca/fr-ca/?region=qc). La famille vous accueillera au Complexe Claude Marcoux 1845, boulevard Guillaume-Couture Lévis, secteur Saint-Romuald le samedi 9 novembre à compter de 11h. Une cérémonie sera célébrée le même jour à 14h, à la chapelle du complexe. Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec

GUAY Pierrette

Au CHSLD Chanoine-Audet, le 18 octobre 2019, à l'âge de 92 ans, est décédée madame Pierrette Guay, épouse de feu monsieur Laurent Boulanger, fille de feu monsieur Joseph-Azarie Guay et de feu madame Delvina Laflamme. Elle demeurait à Lévis, autrefois du secteur de Lauzon. Elle laisse dans le deuil son fils Guy (Ginette Blouin; ses petits-enfants Nancy (Éric Houle), Éric (Sarah Truchon) et Sandra (Pierre-Olivier Tremblay); ses arrière-petits-enfants : Laurie, Ariane, Léo et Arthur; ses frères et sœurs : Jacques (feu Dorothée Guay), Madeleine (feu Gérard Boulanger), Louise (feu Paul Gagné), feu Paul-A. (feu Jacqueline Carrier), feu Marcel (feu Colette Bargoné) et feu Jeannette (feu Julien Turgeon). Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fédération québécoise des sociétés Alzheimer, https://alzheimer.ca/fr/federationquebecoise/Get-involved/Ways-to-donate. La famille vous accueillera au Complexe Blais, Gilbert & Turgeon 6100, boulevard Wilfrid-Carrier Lévis le samedi 9 novembre à compter de 9h. Le service religieux sera célébré le samedi 9 novembre à 12h, en l'église Christ-Roi, 5515 rue Saint-Georges. L'inhumation suivra au Cimetière Mont-Marie, section Lauzon. Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418 839-8823 sympathie@groupegarneau.com www.groupegarneau.com

JACQUES, Colette

A l'Hôtel-Dieu de Lévis, le 23 octobre 2019 à l'âge de 91 ans, est décédée Mme Colette Jacques épouse de feu Raynald Caron. Elle demeurait à Lévis. Elle laisse dans le deuil ses enfants : Jacques Caron (Line Dallaire) et Alain Caron (Michelle Boivin), ses sœurs et son frère : feu Guy, Sœur Rollande, S.C.Q., Micheline (feu Raymond Grondin), Andrée (Clermont Ruel), Renée (Claude Lemieux), Nicole (Clermont Aubert), Gilles (Lucette Beaulieu), et Francine (Robert Racine). Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418 839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des Thanatologues du Québec

LAMOUREUX Jovette

À Lévis, le 23 octobre 2019, à l'âge de 75 ans, est décédée madame Jovette Lamoureux, conjointe de monsieur Yvan Marleau, fille de feu Adélard Lamoureux et de feu Evelyne Tremblay. Elle demeurait à Lévis. Outre son conjoint, elle laisse dans le deuil ses fils : Christophe (Valérie Chabot), David (Alison Boucher) et feu Marc; ses petits-enfants : Rosalie Villeneuve, Samuel Marleau, Nathan Marleau et Marc-Antoine Boucher; ainsi que ses frères, sœurs, beaux-frères, belles-sœurs des famille Lamoureux et Marleau, plusieurs neveux, nièces, autres parents et ami(e). Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec

LEBEL Gervais

À l'Hôtel-Dieu de Lévis, le 30 octobre 2019, à l'âge de 65 ans, est décédé monsieur Gervais LeBel, époux de madame Lucie Haince, fils de feu monsieur Maurice LeBel et de feu madame Luména Albert. Il demeurait à Lévis.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants : Marie-Odile, feu Hugues et Renaud (Noémy Fleury); ses frères et sœurs : Mariette (Michel Belzile), Madeleine (Reynald Déry), Lorraine (Réjean Roy), Angèle (Yves Buteau) et Solange (Jacques Côté). Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418 839-8823 sympathie@groupegarneau.com www.groupegarneau.com

MUNROE Louisette

À l'Hôtel-Dieu de Lévis, le 26 octobre 2019, à l'âge de 75 ans, est décédée madame Louisette Munroe, fille de feu Conrad Munroe et de feu Jeannette Lebel. Elle demeurait à Lévis. Elle laisse dans le deuil son frère Claude Munroe (Maria Settecasi), sa nièce et son neveu : Marie-Claude Munroe (Nicolas Labrecque) et Patrick Munroe. Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec

PARENT, Colette Guay

Au Centre d'accueil Saint-Joseph de Lévis, le 24 octobre 2019, est décédée madame Colette Guay Parent, à l'âge de 88 ans, épouse de feu monsieur Gérard Parent, fille de feu Edmond Guay et de feu Marie-Louise Nadeau. Elle laisse dans le deuil ses filles : Claude (David Gourdeau) et Martine (Robert Gingras); ses fils : Guy (Aline Desrosiers), Gilles (Lucie Roy), Yves (Line Nolet) et Marc (Chantale Belzile); ses petits-enfants : Catherine, Michelle, Sarah, Valérie, Benoit, Carl, Gabriel, Guillaume, Hubert, Jérémie, Patrick, Philippe, Rémy, Samuel et leur conjoint(e); ses arrière-petits-enfants : Alexia, Charlie, Kalie, Lou, Margaux, Morgan, Arthur, Benjamin, Félix, Merrick et Oscar; ses sœurs : Jacqueline (Ulric Demers) et Murielle (Gérard Courtois). Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation des maladies du cœur et de l'AVC (https://www.coeuretavc.ca/). Le service religieux sera célébré le samedi 9 novembre à 10h, en l'église de Charny, 3324, Place de l'Église, Lévis, où la famille sera présente pour vous accueillir à compter de 9h. Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec

PRÉVOST, Rachelle Cantin

À l'Hôtel-Dieu de Lévis, le 28 octobre 2019, à l'âge de 85 ans et 1 mois, entourée des siens, est décédée paisiblement dame Rachelle Cantin, épouse de feu monsieur Roger Prévost, fille de feu Donat Cantin et de feu Germaine Croteau. Elle demeurait à Lévis, secteur Saint-Jean-Chrysostome. Elle laisse dans le deuil son fils adoré Guy (Line Chouinard); sa petite-fille adorée Mylène (Olivier Gamache); ses arrière-petits-enfants adorés : William, Kathalya et Antony; ses frères et sœurs : Simone (feu Gustave Duval), Adrien (Cécile Bégin), feu Raymond (Gisèle Faucher), Gisèle (feu Jacques Roberge), Ruth (feu Georges Lapierre), feu Claude (Denise Lapierre), Donald (feu Colette Laplante, feu Denise Boyer), Louisette (feu Jean-Claude Houde), Réjean (Réjeanne Roberge) et feu Clément (Lise Lacasse). Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue www.groupegarneau.com 418-839-8823 Membre de la Corporation des thanatologues du Québec

SIMARD, GEORGETTE (Sophie)

A L'HÔPITAL St-Sacrement, le 28 octobre 2019 à l'âge de 79 ans est décédée Mme Georgette Simard épouse en 3e noces de feu Jean-Marc Plante. Elle était la mère de feu François et elle laisse dans le deuil sa fille Dominique Guénard (Bruno Lalande), ses quatre petits-enfants : Benoit, Béatrice, Zachary et Christophe, sa sœur Sylvie (Jean-François Amiot). La famille recevra les condoléances au complexe Blais, Gilbert et Turgeon Lévis samedi le 9 novembre 2019 de 10h00 à 12h00 suivi d'un dernier hommage qui lui sera rendu par sa famille au même endroit. L'inhumation suivra au cimetière Mont-Marie. Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec



14,75$ taxes incluses
418.833.3113

Toutes nos annonces classées sont publiées sur notre site web:
www.journaldelevis.com

Annonces classées

14,75$ taxes incluses pour une annonce classée régulière de 15 mots. Vous avez jusqu'au **lundi 11h00 maximum** pour placer votre annonce dans la prochaine édition du journal. Les annonces sont payables d'avance. Visa et MasterCard acceptées.

AGENCES-RENCONTRE

CONTACTS directs et rencontres sur le service #1 au Québec! Conversations, rencontres inattendues, des aventures inoubliables vous attendent. Goûtez la différence... Appelez le 1-866-553-5652 pour les écouter ou bien, pour leur parler, depuis votre cellulaire, faites le #(carré)6910 (des frais peuvent d'appliquer). L'aventure est au bout de la ligne. www.lesseductrices.com

ANTIQUITES

ACHAT d'antiquités, vintage et successions. 581-994-7299.

ARGENT À PRÊTER

Prêteur hypothécaire privé de premier et deuxième niveau. Financement rapide peu importe votre région. Service professionnel. Nos taux sont compétitifs et nos conditions de financement flexibles. Financement Brisson. 1-866-566-7081.

AUTOMOBILES

4 PNEUS POSÉS BALANCÉS, à partir 50$, changement d'huile auto: 34,95$, entreposage pneus: 39,95$/saison. 418-836-0220.

CHAMBRES

À VOIR! Secteur Christ-Roy, rue St-Georges, Vieux-Lévis, Galeries Chagnon, meublée, frigo, câblée, internet (avec ou sans), buanderie, stationnement, toilette privée (avec ou sans). De 300-425/mois. Immeubles Claude Dubé: 418-455-3313.

ENTREPOSAGE

REMISAGE d'autos pour l'hiver au 4279, St-Georges, Lévis. Entrepôt chauffé. 418-573-9586.

LOGEMENTS A LOUER

4-1/2, construction neuve, 885$/mois, n.c., n.é. (±70$/mois), 2e étage, 7101 Chemin des Forts, app.206. Libre 1er décembre. 581-995-1295.

LÉVIS, Charles-Rodrigue, grand 4-1/2 à partir de 790$/mois.N.C., N.É. Refait à neuf, style condo, céramique, bois flottant, balcon, porte patio, thermostat électronique, 2 stationnements déneigés, très bien insonorisé. Libre. 418-670-2204.

LÉVIS, Duc de Lévis, superbes 5-1/2, 3-1/2, rénovés, intercom, caméra de surveillance, insonorisation supérieure, construction béton, piscine chauffée, terrasse panoramique, ascenseur. Libre. 418-833-9747.

LÉVIS, spacieux jumelé, 5-1/2, 2cc, 2sb, salle manger, aspirateur, peint, flottant, agréable, sécuritaire, impeccable. 418-837-0134.

LÉVIS, 1-1/2, 530$/mois, chauffé-éclairé, eau chaude fournie, semi-meublé, tout près des services. Libre immédiatement. 5-1/2, 755$/mois. Libre immédiatement. Secteur St-Romuald. Pour renseignements : 418-833-1996.

ST-DAVID, grand 4-1/2, 5-1/2, 2e étage, n.c., n.é. non déneigé. Libres. 418-833-1378.

ST-NICOLAS, rue Gabrielle-Roy, grands 4-1/2, refait à neuf, à partir de 795$/mois. Thermostat électronique. Bois flottant, céramique. 2 stationnements déneigés. Écoles à proximité. Libre immédiatement. Tous style condo. 418-271-5228.

VIEUX-LÉVIS, très grand 5-1/2 rénové, rez-de-chaussée, cour arrière, 3 cc., grand garde-robe de cèdre. Libre immédiatement ou discutable. 418-952-6811, 418-837-6971.

SVP. **RECYCLEZ** MOI

MEDECINE DOUCE

A AGRÉABLE massage de détente, dès 8 h, 7/7. Chantal: 418-831-9779.

EXCELLENT massage de détente, dès 8:00h. Denise : 418-881-4043.

MASSOTHERAPIE Chez Sophia, ouvert 7 sur 7, sur la rive-sud à St-Nicolas, 418-496-1254. Masseuses demandées, 418-953-4637.

RETROUVEZ votre bonne forme par le massage californien. Endroit calme, discret. MICHELINE VACHON, massothérapeute, Vallée-Jonction. 1-418-253-5059.

OFFRE D'EMPLOI

CHAUFFEUR de taxi à Lévis. Emploi temps plein/partiel, horaire de jour ou de nuit TAXI LÉVIS 9000: 418-262-0863.

COMMIS d'entrepôt Rive-Sud, temps plein, pour aide à la production, préparer velcros, élastiques, sangles, avec machine automatique, poser snap et autres tâches. Envoyez CV: service@hi-tec.qc.ca, 418-831-5347, télécopieur: 418-831-5945.

COMMIS-CAISSIER(E) et de plancher avec ou sans expérience. Minimum 30 hres/semaine. Disponibilité semaine, soir ou fin de semaine. 418-603-6294, maxidollar@videotron.ca

COUTURIÈRE recherchée rive-sud, Hi-Tec Intervention. Manufacturier en pleine expansion recherche couturière minutieuse, dynamique et joviale pour joindre notre équipe. Avoir déjà travailler avec une machine industrielle, minimum un an d'expérience. Temps plein du lundi au vendredi. Bel horaire. Envoyez CV: service@hi-tec.qc.ca, Télécopieur: 418-831-5945 ou Téléphone: 418-831-5347.

MAINTENANCE EURÉKA recherche préposés(ées) à l'entretien ménager pour le Cégep de Lévis-Lauzon; temps partiel, de soir, 20h/semaine, du dimanche au jeudi, 20h-minuit. Salaire de 17,95$/h + avantages sociaux. Faire parvenir CV par courriel: postuler@bellnet.ca, par télécopieur: 418-872-3736.

MAINTENANCE EURÉKA recherche préposés(ées) à l'entretien ménager pour le Cégep de Lévis-Lauzon; temps plein, de soir, 35h/semaine, du lundi au vendredi, 18:00h-1:00h du matin. Salaire de 17,95$/h + avantages sociaux. Faire parvenir CV par courriel: postuler@bellnet.ca, par télécopieur: 418-872-3736

TEMPS PLEIN, bel horaire, St-Nicolas, Manufacturier d'accessoires pour la sécurité publique recherche personne avec ou sans expérience pour l'emballage, inspection et préparation de commandes. Vous êtes manuel(le), polyvalent(e), organisé(e)? Vous voulez joindre notre équipe? Faites parvenir votre CV: service@hi-tec.qc.ca, 418-831-5347, télécopieur: 418-831-5945.

OFFRE DE SERVICE

A1 HOMME à tout faire, menuiserie, peinture, patios, travaux tout genre. Prix compétitif. RBQ: 5683-3072-01. Estimation gratuite. 418-997-5940.

CONSTRUCTION FRANCIS DAIGLE INC. ENTREPRENEUR GÉNÉRAL. Finition extérieure-intérieure, fenêtres-toiture, salle de bain-cuisine (service de cuisiniste) et construction neuve, agrandissement, projet clé en main. RBQ 5690-4246-01. 418-988-1710, 418-932-1991.

Homme ferait travaux de tout genre intérieur, extérieur, menuiserie 418-999-3939.

RENOVATION DEUX RIVES, pour l'intérieur, l'extérieur, cabanon, patio, etc. Estimation gratuite. RBQ 8343-1619-54. 418-931-1399 ou 418-884-1398.

SAAQ-SAAQ-SAAQ Victime d'un accident d'automobile? Vous avez des blessures? Contactez-nous. Consultation gratuite. M. Dion Avocats tél: 1-855-282-2022 www.sossaaq.com

PEINTRES

A MARCEL NAULT, peintre résidentiel et commercial, intérieur et extérieur, tireur de joint. 418-934-2749.

SCIENCES OCCULTES

ANA médium pure, 40 ans d'expérience, ne pose aucune question, réponses précises et datées, confidentielles. Tél: 514-613-0179 (Avec ou sans Visa/Mastercard).

CONSULTATION tarot et numérologie, sur amour, finances, santé, avenir, 45$. Soin, massage, aromathérapie, 60$ pour une heure. Céline: 418-831-3592. Voir: www.reikiceline.com

MÉDIUM Québec réunit toujours pour vous les meilleurs voyant(e)s du Québec, reconnus pour leurs dons, leur sérieux, la qualité de leurs prédictions... Écoutez-les au 1-866-503-0830 et choisissez votre conseiller(e) personnel(le). Depuis votre cellulaire faite le #(carré) 5722. Pour les voir et mieux les connaître: www.Medium Quebec.com

SERVICES FINANCIERS

AVEZ-VOUS besoin d'aide? Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leur problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, un seul paiement sans intérêt. Appelez-nous au 418-838-2225.

SOLUTIONS à l'endettement. Trop de dettes? Reprenez le contrôle. Plusieurs bureaux en Beauce pour vous servir. MNP Ltée, Syndics autorisés en insolvabilité. 418-425-1127.

VEHICULES

ATTENTION! ATTENTION! Besoin d'une auto. Problème de crédit? C'est fini. Aucune enquête de crédit. Financement sur place. Voiture, camion, van. Léger dépôt requis. Robert Cloutier Autos, 450-446-5250 ou 514-830-0098, 1-888-446-5250. www.robertcloutierautos.com

À voir auto, camion, 4x4. Financement maison, aucun cas refusé. Voitures 2010 à 2017, léger dépôt, aucun endosseur. 1-866-566-7081 www.financementbrisson.net

VENTE FERMETURE DE MAISON

FERMETURE de maison, Lévis, meubles, frigo, sécheuse, set de salon, set de cuisine, set de chambre, une petite dinette et chaises de rotin. Toute la semaine. 418-903-5968 ou 418-573-3825.



ENTREPÔT À LOUER

Espaces commerciaux et industriels:

- Situé au 2523, route Kennedy à St-Henri
- Superficie totale de 12 500p² à aménager selon vos besoins
- 23 pieds de hauteur
- Plusieurs grandeurs disponibles
- Portes de garage 14' x 14' et 16' x 16'
- Accessible 24 H sur 24 H

CONSTRUCTION RÉJEAN NORIN www.rejeanmorin.com
Pour information: 418-573-1588 • 418 882-6199

127873

AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE

(Avis dans le journal: C.c.Q., art.795)

Prenez avis de la clôture de l'inventaire des biens de la succession de madame **Thérèse Caron** en son vivant domiciliée en la ville de Lévis, province de Québec, décédée le 28 mars 2019, lequel inventaire peut être consulté par les intéressées, à l'étude de

Me Claire Auger, notaire
4000 boulevard Guillaume-Couture
Lévis (Québec) G6W 1H7
Téléphone : 418-837-2277
Courriel : cauger@augerperreault.ca

Donné à Lévis, ce 28 octobre 2019.

130212

Régie intermunicipale de gestion des déchets des Chutes-de-la-Chaudière

AVIS- TARIFICATION 2020

LIEU D'ENFOUISSEMENT TECHNIQUE DE SAINT-LAMBERT-DE-LAUZON

Conformément aux dispositions prévues par la Loi sur la qualité de l'environnement (L.R.Q., chapitre Q-2), la Régie intermunicipale de gestion des déchets des Chutes-de-la-Chaudière donne avis que les taux d'enfouissement pour la période du 1er janvier au 31 décembre 2020 sont les suivants:

- Municipalités membres:	**122,50 $ / tonne**
- Autres clients:	**140,00 $ / tonne**
- Animaux morts:	**2,00 $ / kilo**

Toute personne ou municipalité peut s'adresser à la Commission municipale du Québec pour demander de modifier tout ou partie de ces coûts.

Donné à Saint-Lambert-de-Lauzon
ce 15 novembre 2019.

Louis Fleury, ing.
Directeur général

127884

OFFRE D'EMPLOI

Assistante Dentaire Lévis

Poste à temps plein 32h/sem.
sur 4 jours

Équipe jeune et dynamique

Envoyez votre CV avant

le 13 novembre 2019

Courriel: cdgc@videotron.ca
télécopieur: (418) 833-4463

Centre Dentaire Gagnon Charest

129945

Voyages/loisirs

Il est temps de penser à vos réservations des Fêtes, pour CHARLEVOIX et LAC LEAMY CONTACTEZ-NOUS !

***CHARLEVOIX** 30$ départ possible de Lévis. Réservez-tôt!
Formule 1 jour : du mercredi au dimanche avec souper.
Formule 3 jours : 24-25-26 déc., 31 déc.-1er-2 janvier, 4 repas

***MONTRÉAL CASINO EXPRESS 20$** remise 10/10$ diff. Départs rég. du merc. au dim. de Québec. Départ Couche-tard, 3e samedi du mois. Départ de Lévis, 1er samedi et 3e vendredi du mois. Aux points d'embarquements connus.

***MONTRÉAL CASINO-DUO 30$**
Magasinage des Fêtes : Salon Casse-Noisette 29 nov., Salon Métiers d'art 13 déc. pour les spectacles $: 8 et 18 décembre Magie de Noël.

***HULL HILTON** remise 20$ crédits jeux.
Dim en Folie, 2 jours 3 repas avec buffet, tour orientation, Marché By à partir de 199$, 24-25 novembre.
Forfait Magique, remise 30$ crédits jeux, 3 jrs 5 repas tour orientation, 16-17-18 novembre. Pour les Fêtes: 24-25-26 décembre et 31 déc.-1er-2 janvier, aux même prix que 2018. Cocktail de Noël et Cocktail de la Saint-Sylvestre.

***AKWESASNE** Tous les 1er samedis du mois

Prix par pers. en occ. double incluant : transport, repas mentionnés, hébergement si applicable, taxes et contribution au Fonds d'indemnisation des clients des agents de voyages.

Groupe Voyages Québec
Détenteur d'un permis du Québec

ANDRÉE et CLAUDETTE
418 780-2216
1 866 441-4390

129661

navettecasinos.com

FONDATION HÔTEL-DIEU DE LÉVIS

POUR DES SOINS DE QUALITÉ À VOTRE CENTRE HOSPITALIER !

DONNEZ

fhdl.ca
418-835-7188

24 médaillées à la compétition Invitation Carole Gauthier

Les Clubs de patinage artistique (CPA) Saint-Romuald/Saint-Jean et Charny ont participé à la compétition interrégionale Invitation Carole Gauthier, qui s'est déroulée à l'Aréna de Lévis du 11 au 14 octobre dernier. 25 patineuses du CPA Saint-Romuald/Saint-Jean et 23 du CPA Charny prenaient part à la compétition.

Au total, les représentantes du CPA Saint-Romuald/Saint-Jean ont récolté 13 médailles.

Tout d'abord, Amélie Shaink a remporté une médaille d'or dans la catégorie STAR 8 tandis que Magalie Mercier s'est méritée les mêmes honneurs en STAR 4 moins de 13 ans, tout comme Thalie Lemieux en STAR 4 moins de 10 ans et Maélie Ruel en Sans limite moins de 10 ans.

Raphaëlle Barde et Marie Tanguay dans la catégorie STAR 5 moins de 13 ans, Yanie Henri en Pré-juvénile dame et Audréanne Garant en STAR 4 moins de 13 ans, sont toutes montées sur la deuxième marche du podium dans leur catégorie respective.

De son côté, Rosemary Giguère en Novice dame a récolté la médaille de bronze pour son programme court et l'argent pour son programme long.

Celles qui se sont méritées le bronze dans leur catégorie respective sont Léa-Rose Hudon en Sans limite moins de 9 ans, Sophia Barthe en STAR 5 13 ans et plus et Amélia Beaulieu en STAR 4 13 ans et plus.

Quant à lui, le CPA Charny a raflé 11 médailles. Véronique Ouellette-Paris et Anaïs Pelletier évoluant toutes deux dans la catégorie STAR 4 moins de 13 ans se sont méritées la médaille d'or tout comme Audrey Leblond dans la catégorie Or adulte 35 ans et plus.

Lorie Dupré est montée sur la première marche du podium dans la catégorie Or ainsi que sur la troisième marche en STAR 9. Julie Massicotte a aussi réussi un doublé en récoltant la médaille d'argent en STAR 9 et en STAR 10. Rosemaris Paradis est repartie avec l'argent en STAR 4 moins de 13 ans.

Lysanne Isabel en STAR 4 moins de 10, Véréna Couture en STAR 4 moins de 13 ans et Andréanne Lamonde dans la catégorie Or ont mis la main sur la médaille de bronze dans leur catégorie respective.

Par Alexandre Bellemare

MUNICIPALITÉ DE SAINT-LAMBERT-DE-LAUZON

La municipalité de Saint-Lambert-de-Lauzon, porte d'entrée de la Beauce en plein essor, dessert une population diversifiée et en croissance de 6 700 habitants à deux pas de Québec et Lévis. Pour relever les nombreux défis de son développement durable et harmonieux, elle est à la recherche d'un(e) :

Inspecteur en bâtiment et en environnement

Description

Sous la responsabilité de la directrice de l'urbanisme et du développement économique, le titulaire a pour principale mandat d'analyser les demandes de permis et de certificats et de contrôler l'application de la règlementation en rapport avec l'urbanisme, à l'environnement et des lois en vigueur applicables.

Responsabilités

- Traiter les demandes d'information et accompagner les citoyens dans leur projet.
- Traiter et émettre des permis de construction et des certificats d'urbanisme.
- Réaliser les inspections et des visites de terrains.
- Traiter les dossiers de non-conformité et les plaintes relevant de son service.
- Émettre des constats d'infractions, préparer les dossiers d'infraction pour présentation à la cour municipale et y représenter la municipalité au besoin.
- Appliquer les règlements pour les installations septiques (Q-2, r. 22).
- Participer au développement des outils servant à améliorer l'efficacité du travail et la qualité du service-client.

Profil recherché

- Détenir un diplôme d'études collégiales (DEC) en technique du bâtiment, en architecture, en aménagement du territoire, en urbanisme, en environnement ou avoir une formation jugée pertinente.
- Avoir au moins deux (2) ans d'expérience dans le domaine.
- Avoir de l'expérience dans le milieu municipal constitue un atout.
- Être familier avec le règlement sur l'évacuation et le traitement des eaux usées des résidences isolées (Q-2, r. 22) ainsi que les différentes lois et règlements concernant l'environnement, l'urbanisme et le zonage agricole.
- Avoir une bonne connaissance de la Suite Office et d'Internet. La connaissance du logiciel PG Solutions représente un atout.
- Avoir de la facilité à communiquer verbalement et par écrit.
- Avoir de l'autonomie, de l'initiative et un bon sens des responsabilités.
- Avoir une excellente capacité d'analyse et de synthèse.
- Être doté d'un sens de la diplomatie et avoir de l'entregent.
- Avoir de bons contacts avec les citoyens et une bonne capacité d'adaptation.
- Détenir un permis de conduire valide.

Conditions de travail

- Poste permanent 35 heures/semaine.
- Échelle salariale entre 24,35 $ et 28,67 $ (2019) selon expérience.
- Assurances collectives et REER collectif.

MARC-ANDRÉ PARÉ consultant inc
Votre partenaire en solutions RH et en management

Votre candidature

Les personnes intéressées sont invitées à faire parvenir leur curriculum vitae au plus tard **le 15 novembre 2019 à: Marc-André Paré, consultant,** 217 rue du Vallon Tring-Jonction G0N 1X0, Courriel: mapconsultant@cgocable.ca

>129673 4X087

COMMISSION SCOLAIRE DES NAVIGATEURS

AVIS PUBLIC

Prenez avis que les états financiers 2018-2019 de la Commission scolaire des Navigateurs, dont un résumé apparaît ci-dessous, seront déposés au conseil des commissaires du 26 novembre 2019 à 19 h 00 au 1860, 1re Rue, Lévis.

ÉTAT DE LA SITUATION FINANCIÈRE AU 30 JUIN 2019

ACTIFS FINANCIERS	
Encaisse	223 675 $
Subvention de fonctionnement à recevoir	27 779 810 $
Subvention à recevoir affectée à l'acquisition d'immobilisations corporelles	331 850 $
Subvention à recevoir - Financement	49 800 728 $
Taxe scolaire à recevoir	2 088 860 $
Débiteurs	6 681 560 $
Stocks destinés à la revente	408 174 $
Autres actifs	115 067 $
TOTAL DES ACTIFS FINANCIERS	**87 429 724 $**
PASSIFS	
Emprunts temporaires	10 600 000 $
Créditeurs et frais courus à payer	32 858 394 $
Contributions reportées affectées à l'acquisition d'immobilisations corporelles	3 176 869 $
Revenus perçus d'avance	1 203 642 $
Provision pour avantages sociaux futurs	12 028 375 $
Dettes à long terme	183 443 122 $
Autres passifs	2 413 001 $
TOTAL DES PASSIFS	**245 723 403 $**
ACTIFS FINANCIERS NETS (DETTE NETTE)	**(158 293 679 $)**
ACTIFS NON FINANCIERS	
Immobilisations corporelles	200 131 342 $
Stocks de fournitures	1 341 368 $
Charges payées d'avance	580 763 $
TOTAL DES ACTIFS NON FINANCIERS	**202 053 473 $**
EXCÉDENT ACCUMULÉ	**43 759 794 $**

ÉTAT DES RÉSULTATS ET CONTINUITÉ DE L'EXCÉDENT ACCUMULÉ AU 30 JUIN 2019

REVENUS	
Taxe scolaire	46 104 909 $
Subvention de fonctionnement	207 552 560 $
Autres subventions et contributions	710 169 $
Droits de scolarité et frais de scolarisation	4 271 141 $
Ventes de biens et services	26 387 158 $
Revenus divers	1 885 549 $
Amortissement des contributions reportées affectées à l'acquisition d'immobilisations coporelles	211 274 $
REVENUS TOTAUX	**287 122 760 $**
CHARGES	
Enseignement et formation	139 287 692 $
Soutien à l'enseignement et à la formation	57 370 588 $
Services d'appoint	35 597 054 $
Activités administratives	9 557 807 $
Biens meubles et immeubles	31 539 738 $
Activités connexes	8 362 389 $
Charges liées à la variation de la provision pour avantages sociaux	557 649 $
CHARGES TOTALES	**282 272 917 $**
EXCÉDENT DE L'EXERCICE	**4 849 843 $**
Excédent accumulé au début de l'exercice	38 909 951 $
EXCÉDENT ACCUMULÉ À LA FIN DE L'EXERCICE	**43 759 794 $**

Donné à Lévis, ce 5e jour du mois de novembre 2019
Esther Lemieux, directrice générale

127882-505196

Energybox brille aux Gants Dorés

La délégation d'Energybox a connu plusieurs succès lors des Gants Dorés, les championnats provinciaux réservés aux boxeurs amateurs de classe ouverte. Trois pugilistes expérimentés du club de boxe de Saint-Romuald ont ravi les grands honneurs de la compétition présentée du 25 au 27 octobre à Saguenay.

Par erickdeschenes@journaldelevis.com

Habitués des médailles d'or depuis plusieurs années, les boxeurs Esteban Rodriguez (junior 56 kg) et Jonathan Bourget (senior 57 kg) ont poursuivi sur leur lancée. Pour remporter le titre provincial, Esteban Rodriguez a d'abord vaincu en demi-finale par décision unanime Ludrik Caron, un représentant de BoxeMTL. Par la suite, le jeune pugiliste lévisien a aussi vaincu par décision unanime son rival en final, Alex Frigon du Club de boxe olympique de Jonquière.

Quant à lui, Jonathan Bourget a vaincu coup sur coup Giovan Mathieu Major, de BoxeMTL, et Jean-Gardy François, du Club de boxe de l'est (Montréal), pour ravir le titre provincial dans sa catégorie. Pour sa part, Dereck Fournier a été couronné champion sans opposition dans la catégorie junior 49 kg. L'autre représentant d'Energybox participant aux Gants Dorés 2019, Frédéric Blais (senior 69 kg), a vu son parcours s'arrêter dès son premier combat. Considéré comme le meilleur boxeur de la catégorie, Christopher Guerrero, du club Underdog (Montréal), a vaincu Blais par décision unanime en quart de finale.

«Ça très bien été. J'étais censé avoir sept boxeurs inscrits, mais trois se sont blessés avant les Gants Dorés. Alors, une récolte de trois médailles d'or sur une possibilité de quatre, c'est excellent. Selon moi, Esteban Rodriguez a même été le meilleur boxeur du week-end. Il a déclassé ses adversaires», s'est réjoui Benoît Martel, l'entraîneur-chef d'Energybox.

Beaudoin se démarque chez les pros

En plus des Gants Dorés, Benoît Martel a soutenu, pendant cette fin de semaine, Leïla Beaudoin, une ancienne membre de l'équipe d'Energybox qui a fait le saut chez les professionnelles avec Eye of the Tiger Management (EOTTM).

Assisté d'Émilien Boucher, Martel était dans le coin de Beaudoin lors de son premier combat professionnel, présenté le 25 octobre lors d'un gala d'EOTTM au Complexe Capitale Hélicoptère de Québec. La Lévisienne a alors battu par décision unanime son adversaire, la Tchèque Tereza Dvorakova. «Leïla a dominé son adversaire pendant les quatre rounds du combat. Si son adversaire a pu la toucher trois fois, c'est beau», a partagé Benoît Martel.



CRÉDIT : COURTOISIE

› *La participation de la délégation d'Energybox aux Gants Dorés a été payante en médailles d'or.*

TY MOTEURS

OFFRES D'EMPLOI

TY MOTEURS est présentement à la recherche d'un(e)

AVISEUR(E) TECHNIQUE
PRÉPOSÉ(E) À L'ESTHÉTIQUE / HOMME DE COURS

Les postes disponibles sont tous à temps plein.

Communiquez avec **Luc Fournier** par courriel au **luc.fournier@tymoteurs.ca** ou passer directement au **1091 Avenue Taniata (Lévis).**

129935-505194

OFFRE D'EMPLOI

Recherchons personnels pour déneiger des marches et des trottoirs des édifices résidentiels. (Lévis centre-ville, St-David et Lauzon)

Ponctuel, bonne forme physique. Être disponible dès maintenant (horaire variable)

L'expérience dans le déneigement est un atout
Communiquer Jonathan 581-997-5125

129944

ABRIS-TEMPS inc.

130214

RECHERCHE
• Couturier(ère) • Installateur(rice)
• Sous-traitant en installation avec ou sans expérience
418 832-2999

EBM LASER

Fondée en 2001, EBM Laser est expert en découpe, en assemblage et pliage numérique de métaux en feuille.

Grâce à l'utilisation des technologies au laser les plus performantes pour produire des pièces de la plus haute précision avec une rapidité d'exécution optimale, en découpe de métal en feuille, nous sommes en mesure d'offrir un service qui respecte les hautes exigences de notre clientèle en matière de qualité et d'échéance afin de contribuer à la croissance économique de leur entreprise, car l'impossible, nous sommes déjà en train de le réaliser.

NOUS RECHERCHONS

- **Opérateur presse plieuse**
- **Technicien génie mécanique (3 à 5 ans expériences, responsable des soumissions)**
- **Soudeur**
- **Manœuvre à l'expédition**

NOUS OFFRONS

Horaire de jour du lundi au vendredi	Assurance collective et invalidité
Salaire concurrentiel	Possibilité de contribuer à un REÉR collectif
	Possibilité de transport

POSTULEZ DÈS MAINTENANT

carole.gagne@soit.quebec
Conseillère en recrutement
Cell.: 418 241-9684 Bur.: 418 648-0822 #246

129656

MUNICIPALITÉ DE SAINT-HENRI

OFFRE D'EMPLOI

EST À LA RECHERCHE : Mécanicien

TYPE DE POSTE

Poste permanent, à temps complet, 40 heures/semaine.

TÂCHES

- Sous l'autorité du directeur des Services techniques, le mécanicien est responsable de l'entretien et la réparation de la machinerie municipale.

EXIGENCES

- Avoir un DEP en mécanique de machinerie lourde, ou une formation adéquate, avec un minimum de deux années d'expérience en mécanique de machinerie lourde.
- Posséder la carte d'accréditation du programme P.E.P. serait un atout important.
- Détenir un permis de conduire de classe 3 serait un atout.
- Être habile à diagnostiquer les troubles mécaniques, électriques et hydrauliques et à effectuer des réparations sur tout genre d'équipement motorisé.
- Connaissance en soudure (atout).

CONDITIONS SALARIALES

Salaire, fonds de pension et avantages sociaux compétitifs, selon l'entente de travail en vigueur à la Municipalité.

Faites parvenir votre curriculum vitae selon l'une des façons suivantes :

- **par courriel à info@saint-henri.ca.**
- **par la poste à Municipalité de Saint-Henri, 219 rue Commerciale, Saint-Henri, G0R 3E0.**

Note : Le genre masculin n'est utilisé que dans le but d'alléger le texte.

127887

Équipe
MARTIN NORMAND Courtiers immobiliers



PIERRE-ALEXANDRE PELCHAT
Courtier immobilier résidentiel

MARIE-PIER LEPAGE
Courtier immobilier résidentiel

MÉLANIE PIGEON
Directrice d'équipe
et de la mise en marché

MARTIN NORMAND
Martin Normand inc.
S.A. d'un courtier immobilier

CAROLINE TREMBLAY
Courtier immobilier

DANNY MURRAY
Courtier immobilier résidentiel

NOUS SOMMES LÀ POUR VOUS!

RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE

« PASSEZ NOËL DANS VOTRE NOUVELLE DEMEURE » PRISE DE POSSESSION RAPIDE

ST-ÉTIENNE



54 DE LA CAILLE

LÉVIS



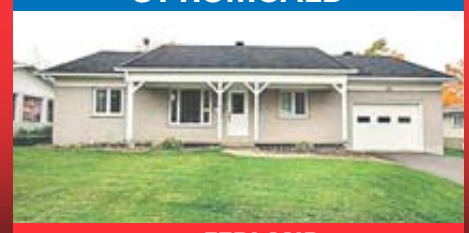
57-57A CHAMPAGNAT

BREAKEYVILLE



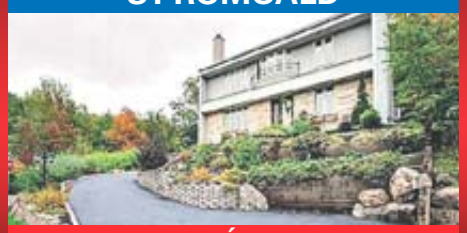
124 DE LA TOUNDRA

ST-ROMUALD



478 FERLAND

ST-ROMUALD



1518 DE L'ÉLIZABETH

LÉVIS



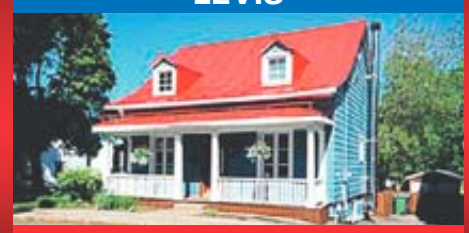
1523 CHARLES-RODRIGUE

LÉVIS



4130 ST-LAURENT

LÉVIS



6105 ST-GEORGES

VENDU



1247 CHATEAUBRIAND

VENDU



6299 BERLIOZ

VENDU



1525 DE BÉARN

VENDU



27 CÔTÉ

VENDU



95 DES TURQUOISES

VENDU



106 VALLIÈRE

VENDU



232 DE LA FLORE

VENDU



242 JUDITH-JASMIN

VENDU



75 CARON

VENDU



466 SIMONNE-MONET-CHARTRAND

VENDU



A-4113 DES RUBIS

VENDU



21 PRINCIPALE

OFFRE ACCEPTÉE



8129 GUILLAUME-COUTURE

OFFRE ACCEPTÉE



4836 THOMAS-CHAPAIS

OFFRE ACCEPTÉE



117 MORNEAU

OFFRE ACCEPTÉE



38 DES TROIS-MANOIRS

OFFRE ACCEPTÉE



1309-7145 DES FORTS

OFFRE ACCEPTÉE



18 DES TROIS-MANOIRS

Contactez-nous Cell.: 418-806-9490 / Bur.: 418-832-1001

627873

Le hockey masculin de retour à Lévis-Lauzon

Un peu plus de 20 ans après la fin des activités de la Ligue de hockey collégial AAA où son équipe a connu plusieurs moments de gloire, le Cégep de Lévis-Lauzon aura de nouveau une équipe de hockey masculin. Les Faucons seront l'une des dix formations qui évolueront en 2020-2021 dans la nouvelle division 2 de la ligue de hockey collégial masculin du Réseau du sport étudiant du Québec (RSEQ).

Par erickdeschenes@journaldelevis.com

«Depuis que je travaille au Cégep de Lévis-Lauzon, je n'arrête pas de me faire demander quand nous aurons une équipe de hockey collégial masculin. Pour mettre en place une telle formation, il faut pouvoir compter sur plusieurs éléments, soit la volonté de la direction de l'établissement, le bassin de recrutement et des heures de glace. Tout était aligné pour pouvoir faire une demande et que l'équipe connaisse du succès. Nous sommes très enthousiastes», s'est d'emblée réjouie Alexandra Gauvin, la responsable des sports au Cégep de Lévis-Lauzon.

C'est le 29 octobre que le RSEQ a dévoilé qu'elle créait cette nouvelle division. En élargissant les cadres de son circuit collégial, l'instance responsable du sport scolaire au Québec veut «consolider l'offre de service en hockey collégial au Québec». L'organisation estime que le tout est une «suite logique de l'important développement du hockey au secteur scolaire du RSEQ».

La division 2 comptera 10 équipes, réparties en 2 conférences de 5 équipes. Les Faucons du Cégep de Lévis-Lauzon évolueront dans la conférence nord-est avec les Titans du Cégep Limoilou, les Pionniers du Cégep de Rimouski, les Filons du Cégep de Thetford et les Vulkins du Cégep de Victoriaville. La conférence sud-ouest accueillera les formations des collèges André-Grasset et Jean-de-Brébeuf ainsi que des cégeps André-Laurendeau, de Saint-Jérôme et de Saint-Laurent.

Les Faucons pratiqueront et disputeront leurs rencontres locales au Complexe 2 Glaces Honco de Saint-Romuald. Le calendrier en saison régulière devrait compter une vingtaine de parties, suivi d'un championnat provincial au printemps.

Terreau prometteur

Selon les orientations du RSEQ et de Hockey Québec, les équipes de la division 1 de la ligue visent le recrutement de joueurs provenant de la Ligue de hockey midget AAA du Québec (LHMAAAQ). Ainsi, les nouvelles formations de division 2 tenteront d'attirer des joueurs évoluant présentement dans la ligue juvénile division 1 du RSEQ ou dans la Ligue de hockey préparatoire scolaire (LHPS). Un terreau prometteur pour les Faucons.

«Ça ne nous empêche pas d'aller recruter des joueurs qui ont évolué dans la LHMAAAQ, mais notre bassin principal sera le juvénile division 1 et la LHPS. Et avons dans notre cour deux programmes qui connaissent du succès dans ces circuits, les Corsaires de l'École Pointe-Lévy et les Commandeurs du Collège de Lévis. [...] On voulait offrir un calibre de jeu qui répond aux attentes des joueurs de notre bassin principal», a expliqué Mme Gauvin.

Être les meilleurs

À la recherche d'un entraîneur-chef, l'organisation lévisienne a déjà fixé ses objectifs. Comme avec sa défunte formation qui évoluait dans la Ligue de hockey collégial AAA, les Faucons veulent être au sommet à tous les niveaux.



CRÉDIT : GILLES BOUTIN - ARCHIVES

«L'objectif à court terme du Cégep de Lévis-Lauzon, c'est d'avoir le meilleur programme collégial division 2 de la province, autant pour l'encadrement sportif qu'académique. Nous voulons avoir une bonne équipe, qui performe autant sur la glace que sur les bancs d'école, avec un encadrement *A1*», a souligné la responsable des sports du Cégep de Lévis-Lauzon.

Les personnes intéressées à en savoir plus sur le nouveau programme sportif du Cégep de Lévis-Lauzon pourront rencontrer les dirigeants des Faucons lors de la prochaine journée portes ouvertes de l'institution, le 9 novembre de 10h à 13h. Des camps invitation et sélection pour former l'équipe auront lieu ultérieurement. Une fois les dates confirmées, elles seront annoncées sur le site Internet du Cégep et sur ses réseaux sociaux.

130199

ÉQUIPE VILLENEUVE
Audrey & Annick
Courtiers immobiliers
Tranquilli-T RE/MAX
RE/MAX Accès agence immobilière
tél.: 418 948-1000

• ST-ANTOINE-DE-TILLY •
880, RUE SAMUEL-ROUSSEAU. Résidence unique avec concept ouvert. Garage détaché, piscine, superbe terrain. 449 000$

• ST-ANTOINE-DE-TILLY •
950, RUE GARNEAU. Coup de coeur garanti! Rez-de-chaussée à aire ouverte, grand patio. Gâtez vous! 299 000$

• ST-JEAN-CHRYSOSTOME •
1091-1091B, RUE DE VINCI. Beau duplex. 2 logements 5 1/2, bien entretenu. Disponible rapidement. 269 000$

GROUPE Sutton NOUVELLE DEMEURE AGENCE IMMOBILIÈRE

POUR ACHETER OU VENDRE EN TOUTE CONFIANCE PRENEZ UN COURTIER

L'immobilier nous habite
www.suttonquebec.com

129922

Daniel POIRÉ
Courtier immobilier agréé
418.933.2005

4CC 179 500$
SIA: 22680510
LÉVIS • Secteur calme près du Cégep et du Chantier Davie, à pied de piste cyclable, 4 c.c., plancher de bois, 2 sdb, hyper propre. ELLE OFFRE BEAUCOUP POUR LE PRIX! À QUI LA CHANCE!

VENDU
SIA: 10297630
Lévis • Facile d'accès à l'autoroute, près de raffinerie, idéal pour grande famille ou bi-génération. 4 c.c. et plus, 2 sdb, entrée s/s, superbe terrain orientation ouest, demande rénovation, sous l'évaluation. À QUI LA CHANCE!

CONDO 169 900$
VENDU
SIA: 21527421
LÉVIS • À pied du CÉGEP, grand 4½ de qualité, 2cc, planc.bois et céramique, armoire de bois, beaucoup de rangement, 1025 pi², 2 patios LIBRE RAPIDEMENT!

Lyne GIGUÈRE
Courtier immobilier
418.838.0900

NOUVEAU
SIA18946630
VIEUX LÉVIS • 2 logements résidentiel et un commercial, tous occupés avec stationnements privé. Très bon revenus. Le tout près de la traverse coin Côte du Passage, entretenu avec soin. ACHETEURS SÉRIEUX 449 000$

TERRAIN 2 LOTS
SIA: 18949484
Lévis • VIEUX LÉVIS, 2 logements, à pied des écoles,grande ancestrale au cachet d'origine, terrain boisé 2 lots!.

2 LOG. OU BI-GÉNÉRATIONS
VENDU
SIA: 26449426
VIEUX-LÉVIS • À pied de l'hôpital, rénové (revêtement ext., fenêtres, s. bain, etc), 7½ au proprio et 3½ loué ou bi-génération, chez vous À PEU DE FRAIS!

2 LOG. REVENU 1750$/M
SIA: 22122942
LÉVIS • pour investisseur ou proprio occupant, grand 7½ RC +SS, 3cc, 2 salons, 2 s.bains et 3½ à l'étage, grandes pièces éclairées, cour au sud, intime, haies de cèdres, SANS VOISIN ARRIÈRE!

3 CHAMBRES 199 500$
SIA: 14414775
PRÈS DU VIEUX LÉVIS • 1 1/2 étage, 2 S. bains réonvées, plafond 9' au r.c., plancher bois, à pied de l'hôpital et du traversier.

NOUVEAU
SIA: 16525002
ST-NICOLAS • Maison avec quatre chambres, pièces spacieuses avec un coucher de soleil sur le patio, terrain 11 400 p.c. Garage détaché 20X25. Pour une occupation rapide, entretenue par un propriétaire minutieux.

VOUS VENDEZ VOTRE MAISON!
Offrez-vous la passion, l'expérience
Tout ça à tarif d'ami!!!
Contactez -moi!
418-839-0900

Jean-Marie LEMAY
Courtier immobilier
418.809.0777

Je suis à la recherche d'immeubles à revenu sur la Rive Sud
Pour acheteurs motivés, rénovés ou pas.
N'hésitez pas à me contacter!!!!!

NOUVEAU
Lévis, à deux pas des galeries Chagnon, non-fumeur, propriété construite en 1968 et demeurée dans la même famille depuis, toujours bien entretenue, s-sol prêt à être aménagé, 7000 pc terrain tout clôturé et sécuritaire $235.000

SIA: 28938347
Vieux Lévis, duplex à deux pas des traversiers et de l'hôpital. Idéale pour propriétaire occupant, superbe 5½ sur 2 étages loué 795.$ non-chauffé et non-éclairé et un grand 3½ loué 520.$ non-chauffé et on-éclairé. À qui la chance! $195 000

SIA: 26419532
Lévis, à deux pas de l'autoroute 20. Idéale pour jeune famille, belle maison mobile, 2 chambres, salon et cuisine à aire ouverte, salle de lavage avec rangement. Terrain clôturé et sécuritaire. 2 cabanons. $139 500

Emy GAUTHIER
Courtier immobilier
581.991.0642



SIMON
LANGLAIS
COURTIER IMMOBILIER

RÉSULTATS

les meilleurs ont plus d'adresses!

SYLVIE
LAROCHELLE
COURTIER IMMOBILIER



129926

RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE

418 832-1001

SAINT-JEAN-CHRYSOSTOME



727 ch. De Charny
ULS 19311165



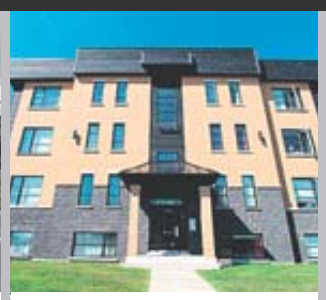
845, Perrier. 229 500$
ULS 2547458



1117 #4 de la Prairie O.
ULS 26144211



Rue de la Prairie.
ULS 28988276



1005 des Champs
ULS 19059695



1022 Bécar VENDU P.D. 419 900$

SAINT-JEAN-CHRYSOSTOME



1036, rue Alainbourg
ULS 17003046



1026, Cadoret
ULS 14228194



984 rue Coté 289 000$
ULS 24734363



963 rue Pierre Beaumont.
ULS 27544684



794 d'Orion
ULS 26568992



884 des Poiriers VENDU P.D. 249 900$

SAINT-JEAN-CHRYSOSTOME



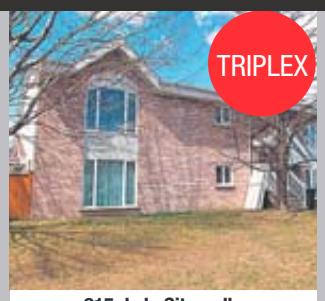
799 rue Taniata
ULS 9661810



920 du Musset
ULS 20459044



838 des Canetons
ULS 19007646



815 de la Citronelle
ULS 13334861



1072 de Vinci
ULS 14616305



1017 Pierre-Beaumont
ULS 23640846

CHARNY



5192 des Générations 239 000$



7505, des Grèbes
ULS 15758867



9373 Centre-Hospitalier.
ULS 27795605

ST-NICOLAS



872 Rue d'Alençon
ULS 17703121



1296, Oslo.
ULS 11911574



1380 de l'Orée
ULS 16161172

LÉVIS



15 rue des Anciens-Combattants.
VENDU P.D. 249 000$



7075, Henri-Julien
ULS 19029552

ST-LAMBERT



131, rue du Repos, 239 000$
ULS 14991054

BREAKEYVILLE



100, rue des Osmondes
ULS 27314915



39 Av Robitaille, Maison 2017,
garage, 499 000$ - ULS 21196228

ST-ROMUALD



2272 ch. Du Sault
ULS 16156767

1432 de Jupiter, Secteur St-Romuald
via rue de Mercure

Phase 4 en location pour mai 2020

quartier les éléments



VISITES SUR PLACE

OCCUPATION POSSIBLE DÈS MAINTENANT

Choix de grands 2 ½ jusqu'à 5 ½
Boudoir / bureau
Salle d'eau additionnelle

581 922-3334
www.quartierleselements.com

Heures d'ouverture (location)
Tous les jours de 11 h à 16 h

Appartements spacieux en LOCATION
Immeuble tout béton
Stationnement intérieur inclus
Ascenseur
Air climatisé
Comptoirs de granit
Environnement boisé
Design de qualité
Confort et tranquillité

Phases 1 - 2 - 3 et 4

129589

DOMAINE FONTAINE DES Elfes
RBQ: 5733-0292-01

PROJET DOMICILIAIRE
AVEC UN ACCÈS AU LAC



ACCÈS AU LAC

À PROXIMITÉ

GOLF
CENTRE DE SKI
GLISSADES D'EAU
PISCINE À VAGUES





Merci à nos partenaires

Dallaire · Lac-Etchemin · Ville et campagne AU NATUREL

Devenez **PROPRIÉTAIRE** pour moins de **900$** par mois*
de paiement hypothécaire ou **POSSIBILITÉ DE LOCATION**

* Certaines conditions s'appliquent

Bureau des ventes
1351, route 277, Lac-Etchemin 418 625-6900
www.domainefontainedeselfes.com

129593



LÉVIS MLS: 13933766
Promotion pour un temps limité, on paie votre notaire! Possibilité chambre des maîtres de 18'2» X 10'5» ou possibilité d'une 3e chambre.



LÉVIS MLS: 26836868
Idéal pour premiers acheteurs, très bien entretenu, 3 c.c., 2 sdb, très grande salle familiale. Soyez chez-vous à prix abordable.



LÉVIS MLS: 17508989
Construction récente, soyez chez-vous à peu de frais, unité de bout, 2 stat., 3 c.c., situé dans un cul-de-sac, près de toutes les commodités! (id: 38294998)



LÉVIS MLS: 26844355
Propriété possédant des plafonds de 9 pieds, superbe cachet avec vue panoramique. Belle grandes pièces et à proximité des écoles. Une visite s'impose! (id:47730709)



ST-JEAN-CHRYSOSTOME MLS: 25968337
Impeccable plain-pied. Façade de pierre. Sans voisin arrière, grandes pièces, très éclairé, garage double (Tandem), entrée extérieure, beaucoup de rangement. possibilité facilement d'une 4 ième chambre.



NOUVEAUTÉ

LÉVIS MLS: 22981161
4 plex très bien situé près du Cégep Lévis-Lauzon. 4 côté brique avec beaucoup de potentiel. Grand terrain pour stationnement. Saisissez l'occasion!!!



ST-NICOLAS MLS: 90117825
Le fleuve juste pour vous ? Superbe multi-palier avec vue panoramique au fleuve. Grande fenêtre,propriété très lumineuse avec toit en fibre de verre. 4 chambres et une grande salle familiale. Une visite s'impose !

ROYAL LEPAGE
BLANC & NOIR
Agence immobilière
FRANCHISÉE INDÉPENDANTE ET AUTONOME

Nouvelle agence, nouvelle couleur, toujours le même bon service personnalisé



128681

ÉQUIPE
PATRICK DAVIAU
COURTIER IMMOBILIER

EN ÉQUIPE AVEC VOUS !

418 455-4762 | equipedaviau@gmail.com



LÉVIS MLS: 11255243
Duplex jumelé avec 2 garages attachés. Situé à Lévis près de tout, pour investisseur ou propriétaire occupant. À ne pas manquer!



LÉVIS MLS: 22070739
Vous avez un projet? Nous avons votre terrain! Terrain de 4 lots vous permettant de construire 4 maisons de ville dans un secteur en développement très convoité! Informez-vous! TPS/TVQ doivent être ajoutées au prix demandé



LÉVIS MLS:13043241
Triplex fraîchement rénové. Trois beaux logements bien situés à Lévis. Pour investisseur ou propriétaire occupant. (id:33955115)



LÉVIS MLS:25180372
Superbe propriété à étages à louer avec vue panoramique au fleuve. Entretien du terrain pelouse et déneigement par les propriétaires. Située dans une rue cul de sac et à 1 minute à pied du parc boisé de la Martinière. Idéal pour votre famille !



ST-NICOLAS MLS: 28791568
72 000$ sous l'évaluation. Coquette maison à étage de 4 c.c. Gar. attaché. Grand stat. asphalté pouvant accueillir 6 voitures. Entrée ind. au s/s. À 2 pas de l'école primaire Grand-Voilier et du Parc Jean-Dumets. Libre rapidement. (id:49534168)



ST-ROMUALD MLS: 25974769
Superbe triplex toujours loué 4 cotés briques très bien entretenu au fil des années. Situé près des ponts dans un quartier recherché. (47179980)



LÉVIS MLS:13393396
Vous avez un projet? Nous avons votre terrain! Beau terrain vous permettant de construire un jumelé dans un secteur en développement et très en demande.Informez-vous!



LÉVIS MLS: 26793190
Unique et rare sur le marché ! Superbe maison avec de grandes pièces. Située sur un terrain de rêve et super intime bordant une rivière. La campagne en ville ! Système géothermie,verrière 4 saisons et beaucoup plus...

À la recherche d'une propriété unifamiliale, budget de 550 000$ pour clients actifs et pré-autorisés sur la Rive-Sud de Québec.

127880

ÉQUIPE

BLANCHET ST-ONGE

RE/MAX Avantages M.B.
AGENCE IMMOBILIÈRE
Bur.: 418-835-3535



La meilleure période de l'année pour mettre en vente est MAINTENANT !

Ne tardez plus. Contactez nous !

ST-MICHEL-DE-BELLECHASSE

MAISON DE PRESTIGE



15 de l'Ancrage. Magnifique vue au fleuve pour cette résidence au décor raffiné: géothermie, domotique, spa intérieur. Un rêve une réalité! **1 500 000$**

LÉVIS-NOUVEAUTÉ

MAISON DE PRESTIGE



5635, St-Laurent. Cette luxueuse résidence est disponible pour juin 2020! Vue panoramique sur Québec. Construction 2013. **1 150 000$**

ST-ÉTIENNE

PISCINE INTÉRIEURE



5440 route des rivières. Vous rêvez de la nature, d'en profiter hiver comme été ? Terrain de 54000 pi ca à quelques minutes des ponts. **375 000$**

ST-DAVID-NOUVEAUTÉ



4610, Albert-Lozeau. 4 cc, 2 sb, terrain clôturé de 6 600 pc avec entrée asphaltée pour 4 autos, piscine hors terre chauffée. **250 000$**

LAUZON

VUE PARTIELLE AU FLEUVE



875, Armand-Matte. Facilité d'accès à autoroute 20, cette lumineuse maison de ville décorée avec goût sur 3 étages vous séduira. Prix très compétitif. **258 900$**

LÉVIS

MAISON HAUT DE GAMME



2828 Marie-Laurence. 6 chambres, 3 salles de bains, cinéma maison, garage chauffé, terrain 7640 pi ca **549 000$**

LÉVIS-NOUVEAUTÉ

CONDO AU REZ-DE-CHAUSSÉE



4984, Bossuet. 4 1/2, unité de coin climatisé. Entrée extérieure sans marche, animaux autorisés, construction récente de 2015. **189 000$**

LAC-TROIS-SAUMONS

TERRAIN DOUBLE



507, ch. du Tour-du-Lac-Trois-Saumons. terrain double, vue magnifique au lac avec résidence de 3 chambres, accès au lac, terrain 86 535 pc **289 000$**

BEAUMONT-NOUVEAUTÉ

TERRAIN 28 725 P.C.



80, route du Fleuve. Libre immédiatement, garage détaché de 14x32. 32,200$ sous l'évaluation municipale. **189 000$**

ST-HENRI

URGENT-TRANSFERT



254 Notre-Dame, libre immédiatement, 3 chambres, 2 salles de bains, climatisée, garage excavé, sans voisin arrière **289 900$**

LÉVIS

EN BORDURE DU FLEUVE



8674 Grève-Gilmour. Vue directe au fleuve sur les 3 étages de cette magnifique unité de 20pieds de façade. Garage intégré, balcons aux 2 étages. **367 000$**

LÉVIS-NOUVEAUTÉ



9-11, Montcalm. Duplex à proximité du traversier. Le RDC et le sous-sol sont libre pour l'acheteur. **189 000$**

VIEUX LÉVIS

À REVENUS



461, Dorimène-Desjardins. Résidence avec 3 unités complètes de logement toutes équipées de cuisines et de salle de bains, piscine creusée. **469 000$**

LÉVIS-NOUVEAUTÉ



11 #111, de Bienville. Magnifique condo aménagé sur 2 étages. Prise de possession flexible. **150 000$**

LAUZON

RÉNOVÉE



568, St-Joseph. Rénovations récentes (toiture, revêtement extérieur, fenestration, cuisine, salon, salle à manger, salle de bains, électricité, plomberie). **198900$**

LAUZON

18 500$ SOUS L'EVALUATION



3, St-Charles Jolie centenaire rénovée située en hauteur avec vue sur la ville, partielle sur le fleuve. 3 chambres. Piscine hors-terre. **159 000$**

PINTENDRE - NOUVEAUTÉ

DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT



369, Pamphile-Le May. Jumelé frais repeint, revêtements de plancher du sous-sol neufs, beau terrain arrière. À visiter! **212 500$**

PINTENDRE-NOUVEAUTÉ



790, chemin Ville-Marie. Entièrement rénovée. Vendue meublée. Oasis dans la nature, disponible dès maintenant. **249 900$**

LÉVIS

À REVENUS



5-7, St-Jean. Duplex rénové avec d'excellents revenus avec une vue au fleuve et près du traversier , à ce prix ? Wow! **319 000$**

LAUZON-NOUVEAUTÉ

VUE SUR LE FLEUVE



543, #106, St-Joseph. Superbe 4 ½ complétement rénové. Disponible rapidement si désiré. **209 900$**

ST-NICOLAS-NOUVEAUTÉ



989 # 707 des Rivières. 4 ½ au 7e et dernier étage, 2 stationnements, piscine intérieure, gym, billard, pour juillet 2020. **259 900$**

ST-DAVID

A REVENUS 4 LOGEMENTS



3968-3974, St-Georges. 4 x 4 1/2, grand stationnement asphalté, toiture 2017. Situé à proximité du IGA et de la piste cyclable. **349 900$**

ST-HENRI - NOUVEAUTÉ



84, Laliberté. 4 ½ au dernier étage, 2 stationnements. À 10 minutes de Lévis et près des services. **154 900$**

ST-ROMUALD

STATIONNEMENT INTÉRIEUR ET EXTÉRIEUR



1905 #206, Guillaume-Couture. Condo luxueux situé à quelques minutes des ponts, 2 chambres, comptoir de granit. Rapport qualité-prix exceptionnel. **239 000$**

ST-JEAN-CHRYSOSTOME

TERRAIN 20 517 PC



1678 Clusiault . Climatisée, 4 chambres, spa couvert, verrière avec plafond cathédrale, potager, jardin d'eau. **269 000$**

ST-JEAN-CHRYSOSTOME



1027, Alainbourg. Climatisé et rénovée. La 2e chambre devenue une salle télé est facilement convertible en chambre. Terrain loué $170/mois. **109 000$**

CHARNY

PRÈS DE L'HÔPITAL



7184 de l'Étourneau, 4 chambres, garage double, salle familiale et atelier au sous-sol, **299 900$**

LAUZON-NOUVEAUTÉ



25, Cardinal-Bégin. Maison abordable, 3 cc à l'étage, grande terrasse, disponible pour l'automne. **199 900$**

ST-MICHEL

TERRAIN DOUBLE



21, 132-Ouest. 2 terrains inclus dans la vente totalisant 23 962 pc, 3 chambres, toiture récente, garage attaché, opportunité à St-Michel! **175 000$**

ST-GILLES

TERRAIN 27964 PC



143, Lacasse, superbe cottage de 3 chambres, toiture récente, belle terrasse, piscine, sans voisin arrière **289 900 $**



RENÉ SIROIS
Courtier immobilier
418 835-3535
130204
Souriez à la vie!
RE/MAX Avantages AGENCE IMMOBILIÈRE
www.renesirois.ca

CHARNY — NOUVEAU



5537, RUE DE LA SYMPHONIE. Superbe bungalow très clair, plusieurs rénovations faites. Près de tout. **239 500$ SIA : 21830218**

LÉVIS — NOUVEAU



24, RUE VERVEINE. Bungalow avec 3 c.c., grande verrière. Toiture 2018. Super achat à ce prix! **267 000$ SIA : 22680597**

LÉVIS — IMPECCABLE



586, RUE ST-JOSEPH. Superbe propriété de 4 c.c., cuisine rénovée 2018. Cachet unique, très lumineuse. À voir absolument! **229 900$ SIA : 27996906**

LÉVIS — NOUVEAU PRIX



153, RUE DU MONT-MARIE, APP 304. Condo avec superbe vue au fleuve, 1 stat. intérieur, bien administré. **188 500$ SIA : 12181832**

LÉVIS — NOUVEAU PRIX POSS. RAPIDE



947, RUE DES CHÂTAIGNIERS. Style anglais, secteur paisible, intérieur rénové, 3 c.c., garage. **399 000$ SIA : 11026626**

LÉVIS — NOUVEAU PRIX



328, RUE MARIE-ROLLET. Superbe ancestrale, 3 c.c., solarium, garage. Rare sur le marché. **254 900$ SIA : 11782125**

ST-ROMUALD — SUPER ACHAT



67, RUE ÉDOUARD-CURODEAU. Très beau cottage sur 3 étages, grande luminosité, grande galerie. **324 500$ SIA : 20570182**

LÉVIS — VENDEUR MOTIVÉ



6290, RUE ST-LAURENT. Beau condo avec vue sur le fleuve et le château 1 c.c., 1 stat. intérieur. **299 000$ SIA : 9724537**

LÉVIS — PRIX VENTE RAPIDE



44, RUE DU RAMONEUR, APP.2. Possession rapide! Condo impeccable, 2 c.c, rangement intérieur, grand s-sol. **133 500$ SIA : 26862074**

ST-RÉDEMPTEUR — NOUVEAU



113, RUE BLANCHE-MORIN. Superbe ancestrale restaurée avec minutie, grande luminosité. Occasion unique. **259 500$ SIA : 12896995**

LÉVIS — IMPECCABLE - LIBRE



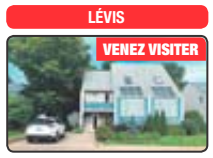
658, RUE MORIN. Très beau bungalow, 3 c.c, toiture 2017, garage 12x20. Très bon achat. **246 900$ SIA : 25972875**

LÉVIS — COMMERCIAL



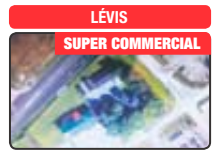
1925, BOUL. ALPHONSE-DESJARDINS. Construction de grande qualité (2006), 15000 pi² sur terrain asphalté de 87452 pi². Très bien situé. **2 575 000$ SIA : 15862426**

LÉVIS — VENEZ VISITER



29, RUE JULES-VERNE. Grande résidence, 4 c.c, très belle luminosité, quartier paisible. **309 500$ SIA : 10885703**

LÉVIS — SUPER COMMERCIAL



5785-5795, RUE DES ARPENTS. Vous chercher le Prime Spot de Lévis-Desjardins? Le voici! Terrain parfait pour visionnaires! **2 600 000$ SIA : 11941125**

VIEUX LÉVIS - TERRAIN

UNIFAMILIAL - DUPLEX - TRIPLEX CONSTRUCTEUR - AUTO-CONSTRUCTION 125 000$ + tx



Simon Bégin
Courtier immobilier
418 835-3535
418 956-0404
RE/MAX Avantages AGENCE IMMOBILIÈRE

MAISON VEDETTE



Lévis, 9, rue Isabelle • 249 000$ • Superbe maison, 4 c.c., fenestration et toiture récentes, terrain sans voisin arrière et construction de qualité.



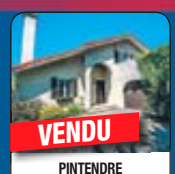
LÉVIS, 56 RUE DE GAULLE • 217 000$ • Cottage entièrement refait, 3 chambres, sans voisin arrière.



LÉVIS, 62 RUE CARON • 129 000$ • Charmant petit cottage avec 2 chambres et vue au fleuve.



ST-JEAN-CHRYSOSTOME, 1396 CH. ST-JUDES • 269 000$ • Superbe maison chaleureuse de 4 c.c., garage 21x20 sur 2 étages, terrain intime de ± 25 000 p².



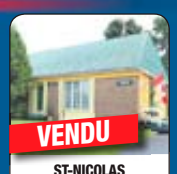
VENDU
PINTENDRE
533, CHEMIN DES SABLES



VENDU
ST-NICOLAS
1403 RUE DE L'ÉTOILE



VENDU
LA DURANTAYE
464, RUE DU PIEDMONT



VENDU
ST-NICOLAS
318, RUE LANDRY



LÉVIS, 5085 RUE BOSSUET • 245 000$ • Charmant bungalow 2008 de 3 chambres, terrain intime, sans voisin arrière.



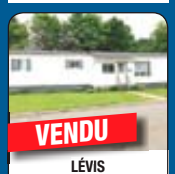
ST-JEAN-CHRYSOSTOME, 727 RUE DU BOCAGE • 264 900$ • Superbe résidence de 4 c.c., décor tendance, secteur de choix.



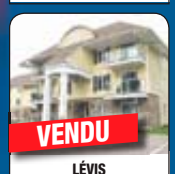
ST-JEAN-CHRYSOSTOME, 956 AV TANIATA • 234 000$ • Belle ancestrale de 3 c.c. À l'étage + bureau, grand terrain à vocation commercial, plusieurs possibilités.



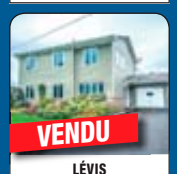
VENDU
ST-MICHEL-BELLECHASSE
49, RTE 132 O.



VENDU
LÉVIS
178, RUE DES JACYNTHES



VENDU
LÉVIS
1252, RUE MARIUS BARBEAU



VENDU
LÉVIS
17, RUE BOLDUC

127854

AVEC VOUS. POUR VOUS. ENSEMBLE www.simonbegin.com

Richard BERNIER.com



Le courtier SYMPATHIQUE et PROFESSIONNEL

+30 ans d'expérience en vente et en service à la clientèle

RE/MAX Avantages AGENCE IMMOBILIÈRE

129932

Cell.: 418 956-8609
Bur.: 418 835-3535

Fier Commanditaire majeur de l'Équipe de Karaté de compétition des Studios Unis de Lévis.

NOUVEAU - LÉVIS — 235 000$



508 PIERRE GEORGES ROY, Libre Rapidement, 4 chambres, terrain super intime.

NOUVEAU - LÉVIS — 249 900$



504 RUE ST-JOSEPH, Bel ancestrale rénovée au fil du temps, Grand terrain de plus de 7 500 P.C. avec garage.

DUPLEX - LÉVIS — 219 000$



VIEUX-LÉVIS. Bien entretenu à 2 pas de l'avenue Bégin, près des activités et des services. 2 loyers 4 1/2, n/c,n/é, loué. Revenus de 18 240$ / an brut.

DUPLEX - LÉVIS — 224 500$



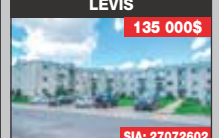
28 - 28A RUE NORMAND. Duplex bonne rentabilité quartier paisible à 5 min., à pied de l'hôpital

NOUVEAU - VIEUX LÉVIS — 2 UNITÉS DISPONIBLES



93 RUE DÉZIEL
SIA: 26204340
259 900$
3 c.c. 1 s.d'eau, 1 s de lavage sur 2 niveaux
SIA: 13920040
239 900$
3 c.c., 1 s. d'eau, 1 s de lavage même niveau
Construction 2017

LÉVIS — 135 000$



1130 RUE CHARLES-RODRIGUE, Condo au 2ième niveau, 1 c.c., 2 stat.. Faible coût énergétique (507$/an en élec.), ascenseur, salle de conditionnement physique, salle de réception, spa, sauna et piscine.

LÉVIS



8109-1 BOUL. GUILLAUME-COUTURE, Condo 2006 situé à 2 pas de tous les services et du C.E.G.E.P. Il vous offre 2 CC , sdb avec douche ind. Bois franc et céramique. . Possibilité de location. À voir!

ST-JEAN-CHRYSOSTOME — NOUVEAU PRIX 249 800$



984, PISE. Superbe cuisine, comptoirs de granite. Agrandissements à l'arrière 4 chambres, 2 salles de bains.

NOUVEAU - LÉVIS — VENDU



677 MARTINEAU, Grande propriété, garage double, Thermopompe central.

ST-HENRI — 94 500$



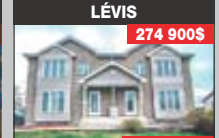
913 CHEMIN DU BORD-DE-L'EAU, Chalet au bord de la rivière, habitable et accessible 4 saison. Pour se ressourcé ou pour y habiter…

LÉVIS — NOUVEAU PRIX 299 000$



33 VAUDREUIL, Propriété avec vue sur le fleuve offrant un immense potentiel, terrain 12 945pc, sans voisin arr.

LÉVIS — 274 900$



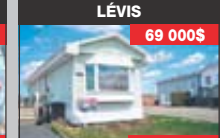
6194 MASSENET, grand jumelé cottage au coeur du centre-ville. Terrain intime.

LÉVIS — 449 000$



31 DE L'AVIATION, Splendide, vous offrant tout l'espace nécessaire & bureau à la maison. Terrain boisé.

LÉVIS — 69 000$



3950 DES SUREAUX, sur terrain loué, 1 c.c. Gand terrain, sans voisin arr.

LÉVIS — 299 000$ — VENDU



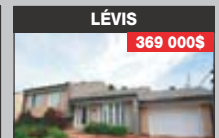
280 TRAVERSIERS, Très belle, beaucoup d'espace. aire ouverte. 5 chambres avec poss de plus. Entrée ind ss pour bureau à la maison.

ST-ROMUALD -DUPLEX — 229 000$



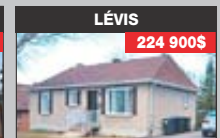
2433-2435 CH DU FLEUVE, 2x4 ½, Entièrement rénové revenu brut $16440/an.

LÉVIS — 369 000$



20, LOUIS-DANTIN, Agréable et chaleureuse, grande terrasse, 2 garages.

LÉVIS — 224 900$



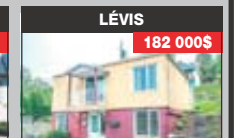
89 LAMARTINE, Jolie maison,4 côtés brique, fenêtres pvc, terrain boisé de 7000 p.c. 3 cc,poss de 4.

PINTENDRE — 322 000$



777 DES ABÉNAQUIS, Grande propriété, 5 cc poss de 7 ou 8, grand terrain 13374 pc, sans voisin arr.

LÉVIS — 182 000$



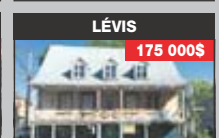
27 CÔTE-DE-VIMY, près de l'Hôpital, 3 chambres, 1 S. de bain.

PINTENDRE — 162 500$



3935, SUREAUX, Lumineuse modulaire avec terrain, solarium.

LÉVIS — 175 000$



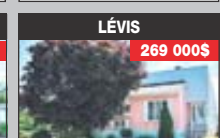
ENTREPRENEUR SEULEMENT 281 RUE ST-JOSEPH Propriété Patrimoine élevé de Lévis demandant travaux très imp. solidification et de rénovation complète.

PINTENDRE — 259 000$



777 JOSEPH-CARRIER. Clé en main, garage, 3 cc. Libre rapidement.

LÉVIS — 269 000$



616 HECTOR-FABRE. Belle propriété à paliers, armoires merisiers, planchers chauffants.

LÉVIS - PISCINE CREUSÉE — VENDU



547 RUE DE LA FORESTIÈRE, Superbe aire ouverte. 4 cc., 2 sb.



RE/MAX Avantages AGENCE IMMOBILIÈRE
Tranquillité Opération Enfant Soleil

130200

Alain Brideau
Courtier immobilier
Cell: 418 572-7774
Bur.: 418 835-3535
Avec vous jusqu'au bout!

Venez voir mes résidences au www.alainbrideau.ca

COMMERCIAL
RESTAURANT MLS 16947155
GARAGE MLS 16714041
LOCAL À LOUER MLS 10015802

LÉVIS — NOUVEAU PRIX



SIA : 20288213

LÉVIS



SIA : 25490528

Estimation de la valeur marchande de votre propriété.