

Annonces classées

DES RUBRIQUES VARIÉES, POUR TOUT TROUVER ! 819-564-2222

CVENDU
C'EST GRATUIT!



SHERBROOKE NORD



2235, rue Descartes

Secteur prisé et privilégié! Charmant cottage sur terrain très intime d'environ 12 800 pi ca. Bois franc sur les 2 niveaux et foyer au salon. Entretenu à la perfection! SIA 8481814

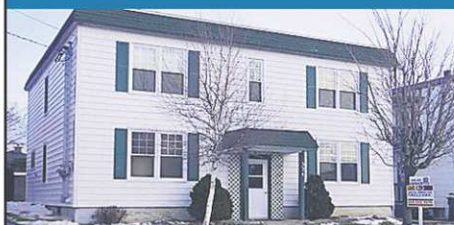
COMMUNIQUEZ AVEC LISE DESMARAIS

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé

L'Équipe Bérubé
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

www.EquipeBerube.com 819.820.VEND

POUR INVERTISSEURS



Immeuble avec 5 revenus, 8e Avenue Sud, près hopitaux, toujours bien loués, beaucoup de rénovations effectuées. Rev. 24 540 \$, prix 259 000 \$. C'est à voir.

JACQUES GRÉGOIRE

Courtier immobilier agréé

819 565-7575

SERVICES IMMOBILIERS GRÉGOIRE
AGENCE IMMOBILIERE

VISITE LIBRE DIMANCHE DE 14 H À 16 H



475, rue Liège, Sherbrooke

Sherbrooke nord, impeccable propriété offrant 5 ch. à c., 2 s. bains, très bien entretenue, un seul propriétaire. Terrain magnifique 12 995 pi ca avec arbres, près école et parc. Nouveau prix : 279 000 \$. Bienvenue!

CHANTAL FRANCIS

Courtier immobilier agréé

819 564-6639



Agence immobilière



JOSEPH ROBITAILLE



PERLE BOUCHARD



KATY RHÉAUME



ESTHER MERCIER



ISABELLE GAGNON



PIERRE TREMBLAY

819 822-2222
remax-dabord.com

RE/MAX®

D'Abord inc.
agence immobilière



Opération Enfant Soleil
Des soins en premier

PROJET en tête ?



Les Constructions (CARRÉ MI-VALLON)
Bruno Lussier Inc.



SECTEUR CARRÉ MI-VALLON
Rond-Point privé, rue Mansourati

Maison haut de gamme, style condo, cour asphaltée,
paysagement inclus, choix de finition intérieur

VISITE LIBRE SAMEDI ET DIMANCHE
DE 13 H À 16 H

au 1810, rue Mancini
(CARRÉ MI-VALLON)

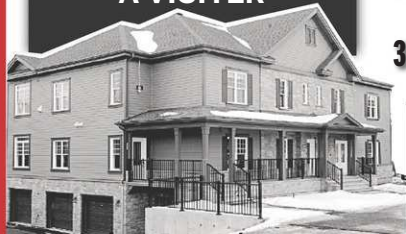
3 ch. à c. à l'étage, avec garage en dessous

RÉSERVEZ DÈS MAINTENANT
819 829-9030

Garantie maisons neuves APCHQ et membre APCHQ

Venez nous visiter : du proprio.com

3 CONDOS MODÈLES
À VISITER



CONDO phase 5 - en prévente
À deux pas de l'Université!

Margitec
Pour construire en toute confiance

Visite libre

Les dimanches de 13 h à 16 h
ou sur rendez-vous

3423, RUE ALFRED-DESROCHERS
Unité 101, 102, 103



À PARTIR DE
195 000 \$
taxes incluses

Faubourg
de la rivière

René Dufresne



CONDO DE VILLÉGIAIRE
À LA VILLE,
SUR LE BORD DE LA RIVIÈRE MAGOG.
Accès aux activités nautiques.
Garage, foyer au gaz,
plafond 9 pieds, grande fenestration.

819 570-8080
margitec@bellnet.ca

2461196

Prévente de maisons jumelées à vendre sur plan.
Visitez notre maison-modèle.



Habitations Grenier Inc
RBQ 8336-7854-25

Nouveau développement de la rue de Toulon,
secteur Rock Forest.
Début de la construction le 21 mars 2011
et fin des travaux le 31 mai 2011.
À proximité de l'autoroute 410, de la polyvalente
Le Touret et du secteur universitaire.
Possibilité de construire les partitions intérieures
selon votre goût.
Grand terrain.

Visitez notre site Web :

www.leshabitationsgrenier.com
Tél. : 819 563-5972 - Cell. : 819 578-9699

2455565

Le Sommet Farwell

Condo modèle à visiter au 2150, rue Lajoie,
via la rue Fraser (lumières garage Toyota), Sherbrooke

- > Vue panoramique
- > Finition luxueuse
- > Ascenseur sur 5 niveaux
- > Voisin d'un boisé
- > Garage inclus avec remise
- > Spacieux, 1 250 pi ca et plus
- > 2 grands balcons privés
- > Près de tous les services

Les Const. Jacques Vallée et JKI Vallée inc.
819 821-0109 ou 819 571-7254

RBQ:5586 4748 01

2449796

Domaine

des Générations

Situé chemin Ste-Catherine
voisin du dépanneur à 3,3 km de l'U. de S.

PHASE 3

Prêt à construire

ARCHITECTURE CONTRÔLÉE

7 500 pi ca à 30 000 pi ca

TRAVAUX PERMANENTS

www.domainedesgenerations.com

CONTRACTEUR À VOTRE CHOIX

819 864-6745

info@domainedesgenerations.com

2449235

Guide des rubriques

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

Pour placer
une annonce classée

819 564-2222

Sans frais **1 800 567-6955**

Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00



DUO PLUS
(pour un temps limité)

Une portée sans égal avec
250 000 copies de votre annonce!

Une semaine complète dans
La Tribune et La Nouvelle
à 50 % DE RABAIS

Cette promotion est réservée aux particuliers.
Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce
en cours de publication. On peut annuler après
la première parution, cependant la facturation
s'établira obligatoirement pour le nombre de jours
de parution demandé lors de la réservation.

Consultez notre guide des rubriques à la fin de la section des annonces classées.



Nous sommes là !

de **199 900\$**
à **269 900\$**
Taxes incluses
Foyer, climatiseur

Condos 5 1/2, 6 1/2, 7 1/2
Haut de gamme

Sherbrooke nord

unité 701
920, rue Émile-Zola, Sherbrooke

CONSTRUCTIONS
BOREAL DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

**VISITE
LIBRE**
Dimanche
de 14 h
à 16 h

819 574-6666

Alain Doyon

179 900\$
Taxes incluses.

Avec garage, foyer, climatiseur

Condo 5 1/2 aussi 8 1/2

Quadruplex
Haut de gamme

Rock Forest

1750 Malherbe (par Marcel-Marcotte)

Nous payons les frais de notaire, 3 mois de paiement hypothécaire et nous reprenons votre bail!



Une réalisation de
**CONSTRUCTION
RAFCO**

Projet de 26 unités, superbes semi-détachés

À aire ouverte, beaucoup d'espace, gr. fenestration,
3 c.c. à l'étage et poss. d'une 4e au s.-sol.
Sur la rue de Toulon, sect. très recherché de
Rock Forest, à 2 pas de l'U de S et de l'autoroute.
Venez visiter notre maison modèle au 3749, rue De Toulon.

Au plaisir de vous rencontrer.

Taux d'intérêt à 1,99 %*

Contactez Lise Arsenault

819.574.9881

* Voir produits Desjardins.

2449326

**UNE MAISON DE QUALITÉ
UN CONFORT À L'IMAGE
DE VOS BESOINS.**

VENEZ NOUS VOIR...

Maison de ville, Carré Mi-Vallon

VISITE LIBRE

Dimanche de 13 h à 16 h



Maison modèle au 1305, rue Marcel-Marcotte (arr. R. Forest)

Info : 819 678-1718 www.devcaldi.ca

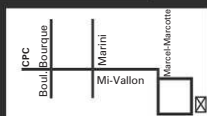
Brique sur quatre façades, mur mitoyen de béton, dimensions selon vos besoins. Choix de 16 différentes façades, choix de la finition intérieure et suivi par une designer. 2 ou 3 ch. à c. à l'étage. Possibilité de grands terrains.

DuProprio.com/#30807 sans commissions



Les Développements
CALDI INC.

www.devcaldi.ca



2443642



Orangérouge

Rock-Forest par la rue Paillard / Nouveau développement

Quadruplex • Jumelé • Uni familiale

Terrain de 5 800 à 11 723 pc / à LOUER 4 1/2 - 5 1/2 - 7 1/2

Réservez tôt !

819-993-3001

CONSTRUCT ON
IMMOBILIART

TOUT NOUVEAU à FLEURIMONT !



L'Élément TERRE

Terrain boisée pour unifamiliale

de 7 000 à 20 000 pc / choisissez parmi nos modèles uniques

Disponible immédiatement !

Pour plus d'informations, visitez

www.immobiliart.com

TèraTèr
Développement domiciliaire

CONSTRUCT ON
IMMOBILIART

... un rêve
abordable

*Dites bye bye à votre propriétaire,
les Constructions Christian Belleau
ont la clé de votre rêve!*

• Confort • Qualité • Bas prix

constructions christian
Belleau
.com

Quartier
Haute Ville
499\$/mois

PROJET
Quartier Haute Ville

À partir de seulement 499 \$/mois

Information : Sylvie Sénéchal au 819 570-6080 ou au 819 564-9999

532\$/mois
CARRÉ
Mi-Vallon

PROJET
Carré Mi-Vallon

À partir de seulement 532 \$/mois

Information : Isabelle Bruneau au 819 679-9500

Les
Jardins
de la Tour

PROJET
Les Jardins de la Tour

À partir de seulement 159 850 \$ taxes incluses

Information : Guy Brochu au 819 212-1331

Le
Boisé
de la
Samare

PROJET NOUVEAU PROJET !!!
Les Boisés de la Samare

Maison jumelée haut de gamme

À partir de seulement 198 850 \$ tout inclus

Information : Guy Brochu au 819 212-1331

Mi-Vallon

PROJET
Place Mansourati

Condo clé en main

À partir de 198 850 \$ taxes incluses

Information : Isabelle Bruneau au 819 679-9500

Maison jumelée, 1 étage et 2 étages,
maison unifamiliale, immeuble à revenus.
Secteur paisible à 2 min du CHUS, plusieurs modèles de maison
toujours au meilleur prix en ESTRIE!
Une visite et vous serez conquis!
Portes ouvertes tous les samedis et dimanches de 11 h à 16 h,
au 2673, rue des Rocheuses, Fleurimont

Nouveau rond-point avec maisons en rangée de 3 unités.
Secteur de choix bien établi, environnement paisible,
trotoirs piétons
Prix abordable mais toujours avec le souci du détail
Portes ouvertes tous les samedis et dimanches de 13 h à 16 h,
au 1917, rue Mondor, Rock Forest

Maison de ville, immeuble à revenus avec propriétaire occupant, location de maison de ville.
Site exceptionnelle avec vue sur Sherbrooke et arbres matures entourant le site.
Finition intérieure supérieure avec un maximum de luminosité
La majorité des clients sont des professionnels du CHUS car ce magnifique site est à
seulement 5 minutes de leur travail
Seulement 4 unités disponibles. FAITES VITE!
Portes ouvertes tous les samedis et dimanches de 13 h à 16 h,
au 481, chemin Plante, Fleurimont

Modèles de jumelé sur 2 étages disponibles
avec finition intérieure haut de gamme.
Site harmonieux dans un environnement enchanteur. Vous tomberez sous le
charme en visitant nos modèles de maison et leur emplacement sur le boisé
de la Samare! Près de tous les services et à 5 minutes du CHUS
La prévente débute dès maintenant!
Pour information sur ce nouveau site, veuillez vous présenter les week-end
au Jardins de la tour au 505, de la Goudrelle, Fleurimont

Notre nouveau projet de condo
est maintenant prêt à être visiter
Finition intérieure au choix du client,
plusieurs plans intérieurs disponibles
Venez nous visiter à tous les samedi et dimanche de 13 h à 16 h
au 1473 rue Mansourati (au bout du boulevard Mi-Vallon)



AUTOROUTE 610
ATLAS
ALASKA
CRÉPEAU
DES ROCHEUSES



MONDOR
MI-VALLON
MARINI



CHEMIN GALVIN, FLEURIMONT
CHEMIN PLANTE
STILLBIL
CHEMIN PLANTE



GOUDRELLE
GALVIN
KING EST
ALAND



Mi-Vallon
Boul. Bourque
Marcel-Marcotte
Mansourati

FLEURIMONT
ROCK FOREST
FLEURIMONT
FLEURIMONT
ROCK FOREST

Profitez de la baisse du taux variable et achetez avant que la nouvelle Loi sur les hypothèques passe le 18 mars 2011, une économie de plus de 50 \$/mois.

www.ccbinc.ca

PROJET en tête ?



ENTREPRENEUR
GÉNÉRAL

RBQ : 8330-3016-33

habitationsplus.com

POUR INFORMATIONS
DANIEL LAMBERT
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
819 565-3000

L'ÉQUIPE Lambert
Le sens des valeurs immobilières

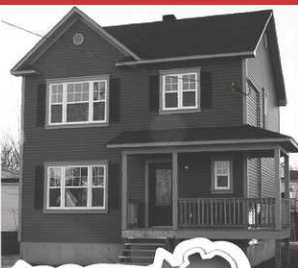
POSTE 222

ROYAL LEPAGE
SÉLECTION
AGENCE IMMOBILIÈRE
FRANCHISÉ NOUVEAU DÉVELOPPEMENT

Visitez nos
MAISONS MODÈLES
rue Cyr

(par King Est et Brochu ou par
Ducharme, face au Canadian Tire)

Samedi et dimanche
13h00 à 16h00



GAGNEZ \$

Votre habitation

JUSQU'À CONCURRENCE DE
150 000 \$

2467235

**NOUVEAUX TERRAINS
DISPONIBLES**

Rue P.E.-Brazeau, Sherbrooke
(par 20e Avenue et Ovil-Neël)

Rue Jasmin, Rock Forest
(par rue Paillard et Henri-Labonne)

« FAUT VOIR! SITE ENCHANTEUR, CONSTRUCTION DÉBUTÉE..... »

à partir de
159 950 \$
taxes incluses.

- Entrée cochère pour les centres
- Plusieurs unités disponibles
- Terrain boisé arrière maison
- Rond point

**BOISÉ
MARÉCHAL**

Possibilité d'unités
avec 3 chambres
à l'étage.



Ouvert tous les jours, samedi et dimanche à 13 h

819 620.5800 LINDA
819 821.0639 ROBERT

2477453

ESPACES IMMOBILIERS

RPLH

www.gestionrplh.com

PORTES OUVERTES

5033, rue Bertrand-Fabi, dimanche
de 14 h à 16 h

VENEZ-NOUS RENCONTRER !



**Condos
Club Sélection**

Condo et « loft » de prestige, 1 800 à 2 300 pi ca, garage
intérieur individuel, nord de Sherbrooke.

**Condos
Fuzion**

Condos contemporains sur 2 étages, plancher chauffant,
plafond 9 pi, foyer au gaz, beaucoup de luminosité.
Personnalisez votre intérieur.

Quadruplex

Pour investisseur ou propriétaire occupant.
Nouveau développement Boisé des Chanterelles.

Votre meilleur investissement à vie.

Plan personnalisé, construction NovoClimat
Réservez rapidement, quelques unités prévendues.

monatmosphere.com

819 993-5208

247603

Entreprise familiale depuis 19 ans

BATI-TOIT
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

#RBQ 8000-2249-48

www.bati-toit.com

NOUVEAUX PROJETS

À partir de **152 900 \$**

Taxes incluses,
unité du centre (1830 pi ca) = 34 pi x 18 pi et (1944 pi ca) = 36 pi x 18 pi.

MAISONS DE VILLE

Visite libre

samedi 10 h à 16 h et dimanche 13 h à 16 h
1346, rue Mansourati (Carré Mi-Vallon)

Secteur Rock Forest - Le Boisé Maréchal
Secteur Carré Mi-Vallon - rue Mansourati
(rond-point privé)

Réservez pour vos projets futurs.
Faites vos choix!

819 823-2134

2476330

Prix en vigueur
jusqu'au 14
février 2011



Modèle cochère disponible avec 3 chambres à l'étage

HABITEZ
LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

TOUS NOS
PROJETS
SONT CLÉ
EN MAIN !

CONDOS ROCK FOREST



PLACE DU
Pavillon

- 3 chambres à coucher
- Abri d'auto ou balcon 12 X 20
- Foyer au gaz
- Grande fenestration
- Entrée privée
- Salle de lavage séparée
- Vastes aires ouvertes
- Salle de bain spacieuse
- Rangement int. et ext.

**PROMOTION
EN COURS :
APPELEZ-NOUS !**

VISITE LIBRE

Dim. de 14 h à 16 h au 4253, rue Pavillon

MAISONS DE VILLE AVEC GARAGE SECTEUR NORD



PLACE
ALBERT-CHARPENTIER

- Superficie habitable de 2 100 pi²
- Garage 12 x 21
- Balcon 10 X 13
- Salle de lavage séparée
- 3 chambres à coucher
- Vastes aires ouvertes
- Secteur boisé (dos au Parc André-Viger)
- Salle de bain spacieuse et salle d'eau



LES IMMEUBLES
LAPERLE

INFO OU VISITE

819 345-4599 • 819 574-3386 • **IMMEUBLES LAPERLE.COM**

CONDOS SECTEUR NORD



PLACE
ALBERT-CHARPENTIER

- 2 chambres à coucher et 1 bureau
- Abri d'auto ou balcon 12 X 20
- Foyer au gaz
- Planchers chauffants
- Grande fenestration
- Salle de lavage séparée
- Armoires en bois
- Entrée privée
- Vastes aires ouvertes
- Rangement int. et ext.
- Salle de bain spacieuse

174 900 \$
Taxes et
émotions incluses !

VISITE LIBRE

Dim. de 14 h à 16 h au 3575, rue Wilfrid-Grégoire

Nous sommes là !



LES ENTREPRISES LACHANCE
CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE

lachance.qc.ca
819.820.1545

Venez nous visiter à notre tout NOUVEAU BUREAU DES VENTES

663, rue Charlemagne (via le boul. Bertrand-Fabi)
lun. au ven. 8 h 30 à 12 h, 13 h à 16 h 30
sam. et dim. 13 h à 16 h 30

Plus de **20 maisons modèles**
disponibles immédiatement!
Un monde de possibilités!



Vaste choix de modèles de maisons
unifamiliales,
en rangée
et jumelées



Vaste choix de
terrains dans
9 projets
domiciliaires

RBQ 8109-7651-08

2474025

TOUR D'HORIZON

Danse sociale, église Marie-Médiatrice
Ce soir, vos hôtes Monique et Paul.
Ambiance St-Valentin. 819 562-7998

LÉGION ROYALE CANADIENNE, 971 GALT EST
Souper St-Valentin, le 12 février à 18 h.
Suivra musique avec Guy. Bienvenue à tous! Pour réservation : 819 563-4944.

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR
samedi 12 février. Groupe Virage. Ouverture à 19 h. Apportez vos consommations. 819 845-2201, 845-5631, 819 845-7890

1 CABANES A SUCRE

ÉRABLIÈRE LANDRY COOKSHIRE-EATON

Buffet à volonté!
Sur réservation seulement.
819 875-3851, 819 574-2473

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

105 CH. DION ST-ÉLIE,
bung. 24 x 40, 4 c.c., piscine, 174 500\$ nég.
À voir sur duproprio.com/207799
Tél.: 819 565-1755

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



Vincent Roselli inc.
Agence immobilière
566-3334

Visitez ces propriétés sur
www.vincentroselli.com

BORD DE L'EAU

Lac Magog 162 pieds de façade sur le bord de l'eau et 400 pi de profond.

Lac Magog, condo Aux Berges des pins, 4 1/2 acres de terrain, 450 pieds de façade sur le lac. Et un 4 1/2.

RÉSIDENTIEL

Rue Ludger Forest, 4 ch. à coucher.

263, chemin Dion, à vendre pour le prix de l'évaluation prof.

TERRE À DANVILLE

Asbestos, 125 acres en culture, 118 boisés.

TERRAINS

Boul. Bourque, plusieurs terrains de 35 000 pi à 32 000 pi ca.

Rue Président-Kennedy, 36 500 pi ca.

ASCOT CORNER, bung. tout brique, 4 c. c., 2 s.b., garage détaché 24' x 30' x 14' de haut.
duproprio.com / 228483 Tél. 819 889-1100.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



L'Équipe Bérubé
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



Jean-François Bérubé,
Lise Desmarais
courtiers immobiliers agréés

Manon St-Germain,
Julie Patoiné
courtiers immobiliers

ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
AGENCE IMMOBILIÈRE

819.820.VEND
www.EquipeBerube.com

SHERBROOKE NORD



2800, rue Charles-Baudelaire

Un condo à la hauteur de vos attentes! Décor distingué, grandes pièces claires, foyer au gaz, patio, aire ouverte, 3 ch. Vue arrière sur le boisé d'arbres matures. Vous voilà comblés! SIA 8477549

STOKE



199, rue Rosario

À découvrir sans tarder! Plain-pied secteur plus que tranquille... à 5 min du CHUS. Solarium 3 saisons, 2 s. bains, entretien irréprochable. 2 garages chauffés, grand terrain. Vous serez conquis! SIA 8483635

ST-ÉLIE-D'ORFORD



3160, ch. Rhéaume

À qui la chance! Superbe domaine 4 acres et +, à 10 min de la ville. Intérieur actualisé, plafond cathédrale, fenestration abondante, aire ouverte. Terrain superbe, garage double. Très privé! SIA 8483675

ST-DENIS-DE-BROMPTON



248, route 249

Plain-pied, emplacement idéal à 10 minutes du Carrefour. Maison rénovée, terrain boisé remarquable, situé près du lac Montjoie. Sortie extérieure au s.-sol. La campagne à la ville! SIA 8483720

Dimanche, 13 h à 14 h



1495, rue Milan, Rock Forest

Secteur recherché! Vous apprécierez le bois franc, les 3 ch., belle luminosité. Beau grand terrain bordé de haies, grand patio. Parfaite pour débuter! 8472925
Courtier présent: Véronique Blais

Dimanche, 14 h à 16 h



2140, rue Alfred-Champigny, Fleurimont

Petit paradis à 5 min du CHUS! Terrain de +/- 13 acres, arbres matures, garage double détaché. Vastes pièces, 4 ch., foyer. À visiter! SIA 8403162
Courtier présent: Serge Baillargeon

VISITES LIBRES



Société canadienne du cancer
Canadian Cancer Society

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé

Fier d'être Président d'honneur des Jours de la jonquille.

Nous remettons 50\$ par transaction.

2477007

VOS COURTIERS IMMOBILIERS



Stéphane Faucher
Courtier immobilier
819 620-8487

Judith Lapointe
Courtier immobilier
819 560-2709

Sylvain Pineault
Courtier immobilier agréé
819 570-1988

IMMOBILIER Estrie
Agence immobilière

2 VISITES LIBRES CE DIMANCHE de 14 h à 16 h



4636, rue Payette, Rock Forest
Bungalow, plusieurs rénovations, 3 ch. à c., grande salle familiale, système de chauffage biénergie récent. Secteur tranquille avec terrain bordé de haies de cèdres.



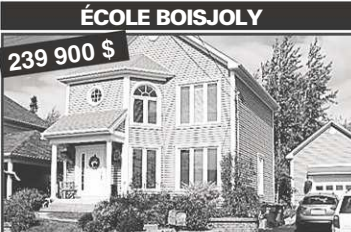
360, ch. Bouffard, Saint-Denis
Vivre dans un boisé tout près du parc du mont Orford, privé et tranquille. Maison coquette, éclairée, chaleureuse, planchers radiants. Nouvelle construction. Faites vite!



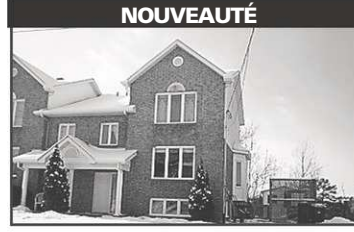
Ce bungalow vous offre de grandes pièces éclairées et beaucoup de rangement, 4 ch. à c. et 2 s.b. Garage, terrain intime et aménagé, piscine et balcon, secteur familial, près parc.



Fleurimont. Beau petit bungalow offrant 4 ch. à c. et 1,5 s. bains. Grand abri d'auto et entrée asphaltée, situé près du CHUS, centre sportif, parc etc.



Cottage chaleureux, environnement tranquille. 3 ch. à c., 1,5 s.b., climatisation/thermopompe, confortable et éclairé. Garage 18 x 32.



Beau grand jumelé, aménagé sur 3 niveaux, aire ouverte, 3 ch. à c. + un bureau ou 4 ch. à c., entrée indépendante. Secteur universitaire.

2475804

INSPECTION JPG inc.

819 820-5250
Jean-Pierre Gouin
Inspecteur en bâtiments
Spécialisé en préachat et prévente



SHERBR. NORD, 3455, rue Mimi-Shea, près Carrefour, spacieux cottage 2005, 3 ch., 1 s.b., 1s. d'eau, beaux planchers bois et céramique, sous-sol fini, pce insonorisée. Grand terrain, piscine h. t. PRIX REVISÉ - TRANSFERT.

Yves Tremblay, agence immobilière
819 212-3904
yt@ytcourtier.com

2474991



OFFRES domiciliaires de la semaine

ROCK FOREST
PORTE OUVERTE
Dimanche 13 février de 14 h à 16 h



895, RUE CLAUDE MAGOG

Rénovée avec goût. Très belle résidence tout brique, grand terrain, belle terrasse au 2e avec vue panoramique. Int. chaleureux, 4 ch. à c., 2 s. b. (8382801)

L'EQUIPE DANIE EBLANC
Courtier immobilier agréé
819 822-8050

Century 21
ALTITUDE DL
Agence immobilière

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



1197, rue de Grenoble, Sherbrooke (Fleurimont)

Venez visiter ce superbe jumelé près du CHUS, rénové avec goût, fenestration, sous-sol, revêtement de la toiture, excavation et pavage, cour arrière intime. Je vous y attends.

Votre hôtesse
ANNIE CHAREST
Courtier immobilier
819 822-2222

RE/MAX
d'Abord M.C. inc.
Agence imm.

ROCK FOREST
VISITE LIBRE
Aujourd'hui et demain de 14 h à 16 h



136, RUE DIONNE, BROMPTON

Inspirez-vous de ce jumelé modèle, ces 3 étages de possibilités, pour décider de ce que sera votre futur décor. Construit avec soin pour offrir intimité et qualité de vie dans un secteur harmonieux et pratique ainsi que toute liberté pour un minimum de soucis!

Vous êtes mes invités...

LOUISE POULIOT
Courtier immobilier
819 679-6672

Sutton
Agence immobilière

VISITE LIBRE
CE DIMANCHE de 13 h à 15 h

Aubaine! 15 000 \$ en bas de l'évaluation!



Piscine creusée

95, rue Bourgault, secteur Brompton

Transfert. Libre immédiatement. Cottage 2004, bois franc sur 2 étages, 3 ch. au 2e, salle de bains de luxe. Tout offre raisonnable sera considérée! Évaluation 274 000 \$, prix 259 000 \$.

ISABELLE GAGNON
Courtier immobilier
819 446-7822

RE/MAX
Agence immobilière

PIERRE TREMBLAY
Courtier immobilier agréé
819 822-4822

2 VISITES LIBRES - Dimanche 14 h à 16 h

Lac Desmarais



405, rue Bourvieuil, St-Denis-de-Brompton (par chemin Desmarais)

LAC ÉCOLOGIQUE. 75 pieds de rivage. CHALEUREUSE ET CONFORTABLE, véranda fermée, 2 chambres, 2 s. b. s.-sol dégagé sur le lac avec vue, sortie ext., garage. À visiter absolument! 275 000 \$. SIA : 8343609.

Christine Faucher vous attend!

179 500 \$



1141, rue Maurice-Duplessis

Nouveau! Quartier universitaire, cottage rénové et décoré avec goût, du cachet, boiseries, o'gees, foyer gaz, ambiance chaleureuse, 3 ch. à c. au 2e. Il faut venir la visiter immédiatement!

Nicole Guay vous y attend!

Passer à l'action! Avec...
L'EQUIPE CHRISTINE & STEVE
VOS COURTIER IMMOBILIERS

819 563-3000 christine-steve.com

Agence immobilière 2476111

ROCK FOREST
VISITE LIBRE
Dimanche 13 février, 14 h à 16 h



63, RUE BRETON, MAGOG

Superbe propriété, construction 2009, 4 chambres, plancher bois franc, sous-sol entièrement aménagé. Terrain de 53 800 pi ca. 319 900 \$. *Je vous attends!*

DANNY THÉRIAULT
Courtier immobilier agréé
819 820-7000, #103

SUMMUM
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
www.dannytheriault.com

EAST ANGUS



Très bon duplex tout brique, rénové, à East Angus, toujours loués, 2 x 4 1/2 dont celui du bas peut être libre à l'acheteur. Revenus de 10 740 \$ au 1^{er} juillet. Pas cher et idéal pour premier acheteur. 129 000\$ nég.

RENÉ FAVREAU
Courtier immobilier
819 822-2222
819 345-9526

RE/MAX
d'Abord inc.
Agence imm.

MAISON OUVERTE
Dimanche 13 février, de 14 h à 16 h



885 RUE ROSTAND SHERBROOKE

#1545.NORD - Construction 2010 en pierre et fibro ciment, 3 728 pi ca, hab. sur 2 étages, pl. bois franc, foyer double, cuisine de rêve exceptionnelle, armoires en bois laqué, îlot en quartz, s. fam. au rez-de-chaussée et s. de cinéma, 4 gr. ch. à c. poss. de 5, 2.5 s. de bains. Garage double. Terrain 13 046 pi ca.

www.jacinthedube.com
819 564-5000

ROYAL LEPAGE
JACINTHE DUBÉ
AGENCE IMMOBILIÈRE

ROCK FOREST
VENTE RAPIDE (DÉPANNEUR)



CAUSE : MALADIE

Accommodation depuis plus de 53 ans et le seul dans le village de North Hatley, station essence Sonic, agence SAQ, guichet CIBC, produits Bleu Lavande, bar laitier complet. Excellents chiffres d'affaires. Prix 219 000 \$ + inventaire. (8291252)

L'EQUIPE DANIE EBLANC
Courtier immobilier agréé
819 822-8050

Century 21
ALTITUDE DL
Agence immobilière

À LA CAMPAGNE



Nouveau grand bugalow, construction 2008, 3 ch. à coucher au même niveau, armoires et plancher de bois franc. Grand terrain de près de 2 acres avec garage en construction, aucun voisin, endroit de tout repos.

Groupe Associé

IMMEUBLES SYLVAIN BÉRUBÉ
Courtier immobilier agréé
819 347-5127

2253, rue Chanel Sherbrooke



Bungalow 3 ch. à c., 2 s. b. climatisé, sous-sol aménagé, beaucoup rangement, commodités, luminosité, verrière. Remise, garage, rond-point, quartier paisible, près CHUS.

819 562-1019
À voir sur du proprio.com
http://duproprio.com/208973

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h

299 900 \$



963, RUE HARCOURT, SHERBROOKE (ROCK FOREST)

Dans un secteur de choix, voyez ce beau cottage offrant un intérieur à la fois convivial et contemporain avec ses matériaux nobles, bois et granit et ses nombreuses pièces pour y loger confortablement votre famille. SIA : 8430368. *À voir!*

lapointefortin.com
819 822-2222

RE/MAX
d'Abord inc.
Agence imm.

ROCK FOREST
VISITE LIBRE
Dimanche 13 février, de 14 h à 16 h



1440, rue Desgagnés, app. 102, Sherbrooke (via Ontario ou Argyl)

Place Condonia. Qualité/prix confirmés (169 500 \$). Condo impeccable, aire ouverte, offrant 7 très belles pièces, 3 ch. à c., s. manger distincte, s. bains refaite, aucun tapis, décor récent. Situé côté jardin, secteur tranquille et recherché. Ça vaut le déplacement! *Je vous attends.*

IMMEUBLES DIANE RICARD ENR.
Courtier immobilier agréé
819 564-1492

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

VÉRONIQUE BLAIS
Courtier immobilier
www.veroniqueblais.com
819 239-9559

STÉPHANE LEMIEUX
Courtier immobilier
Sentinel, Gestion immobilière
819 578-0706

VISITE LIBRE DIMANCHE DE 15 H À 16 H

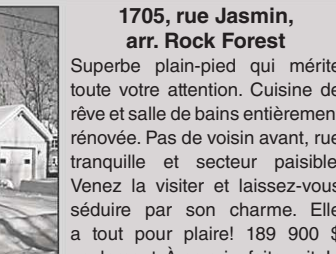


1705, rue Jasmin, arr. Rock Forest

Superbe plain-pied qui mérite toute votre attention. Cuisine de rêve et salle de bains entièrement rénovée. Pas de voisin avant, rue tranquille et secteur paisible. Venez la visiter et laissez-vous séduire par son charme. Elle a tout pour plaire! 189 900 \$ seulement. À ce prix, faites vite!

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2253, rue Chanel Sherbrooke



Bungalow 3 ch. à c., 2 s. b. climatisé, sous-sol aménagé, beaucoup rangement, commodités, luminosité, verrière. Remise, garage, rond-point, quartier paisible, près CHUS.

819 562-1019
À voir sur du proprio.com
http://duproprio.com/208973

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

Votre achat PROTÉGÉ!

Dans les 12 premiers mois de votre achat, vous bénéficiez d'une protection contre les bris de plomberie, chauffage et électricité.

De plus, en cas de perte d'emploi vous pouvez obtenir le remboursement de vos versements hypothécaires jusqu'à concurrence de 25 000\$!

C'est GRATUIT!

RICKY DIONNE
COURTIER IMMOBILIER
819.572.1025

Voir toutes mes propriétés sur **www.maisonestrie.ca**

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

ROCK FOREST 4355 rue Ste-Bernadette



Magnifique plain-pied rénové avec goût, 4 chambres, 2 s. de bain, S-sol aménagé. Arrière cour intime avec piscine. FAUT VOIR!

SIA 8426289

FLEURIMONT 1010 rue Philippe-Gaumont



Constr. 2007. Situé dans un joli quartier et à quelques min. du CHUS. 3 chambres, 2 s. de bain. Il ne reste qu'à y apporter vos meubles!

SIA 8426249

MONT-BELLEVUE 815 rue Belmont



Logez-vous À PEU DE FRAIS! Près du Mont-Bellevue. Plain-pied AVEC REVENUS (5640\$/an.). 3 chambres. Occasion à saisir!

SIA 8426249

ST-DENIS-DE-BROMPTON 1535 route 222



Coquette propriété rénovée (isolation, fenêtres, portes, planchers, etc.). Elle vous surprendra! 3 chambres, 1.5 s. de bain. À voir!

SIA 8426249

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

André Rioux
Agent immobilier affilié

L'expérience à votre service

Royal
Courtier immobilier agréé

Pour vendre ou acheter

Cell. : 819 574-5289
www.andrierioux.com



819 822-2222
(SHERBROOKE)
819 868-6666
(MAGOG)

RE/MAX

remax-dabord.com



Re/max D'Abord Inc. et ses franchisés
Agence immobilière



**GAÉTAN
GAUDREAU**

Courtier immobilier agréé
819 822-2222

L'équipe

Gaudreau/Goupil

Visitez nos propriétés au www.gaudreau-goupil.com

**MARIO
GOUPIL**

Courtier immobilier
819 822-2222



68 ACRES



68 acres, bois/prairie, situé à 5 minutes à pied du lac Miroir à Dudswell. Maison impeccable aménagée sur 2 étages, 4 chambres, 3 salles de bains. Entrepôt de 40 x 80 pouvant servir d'écurie. Vue bucolique sur le mont Mégantic. Vraiment exceptionnel! MLS 8483548

SURPRENANTE



Ouest, rue D'Orléans, paliers multiples, 4 chambres, grand salon 14 x 21, bois dur, céramique et flottant. Terrain de 131 pieds de profondeur, bel environnement. Idéal pour jeune famille. MLS 8486977

POUR PETIT BUDGET



Rue Annie. Une occasion en or pour premiers acheteurs. 4 chambres, 2 salles de bains, planchers bois franc. Drains et toiture refaits à neuf. Terrain intime, pas de voisin en face ni à l'arrière. Votre famille en sécurité. MLS 8441988

BEAUTÉ ET NATURE



1185, rue Val-Des-Pruches, Sherbrooke. Terrain de 1,4 acres, magnifique cottage Novoclimat, construit en 2007, 3 chambres, 2 bureaux, 2 salles de bains, sous-sol semi- aménagé. Quiétude assurée là où la nature est encore reine. MLS 8480121



**BRIGITTE
HENRY**

Courtier immobilière
819 822-2222

FLEURIMONT



Magnifique plain-pied chaleureux et lumineux. Aire ouverte salon et salle à manger, plancher de bois, 4 chambres à coucher et 2 salles de bains, grande salle familiale et plafond de 9,5 pi, belle finition avec o'gees. Terrain paysager et intime avec patio 14 x 12. Unique et impeccable! SIA 8468371

BALDWIN

Terrain boisé de 21 529 pi ca, superbe vue sur le lac Lyster. Préparez votre été! SIA 8100077



**ROBERT
BILODEAU**

Courtier immobilier
Bur. : 819 868-6666
Cell. : 819 345-1437
www.robertbilodeau.com



Mont Bellevue. 8 logis, brique, 4 x 5 1/2, 3 x 4 1/2 et 1 x 3 1/2. Plusieurs rénov., toit 2006. Revenus + de 59 000 \$/an.



Eaton. Ferme 225 acres (70 boisés), terrain plat + vue superbe sur mont Mégantic.



Mont Bellevue. 8 logements en pierre, entrée électr. pour chaque logement refaite, chauffage et eau chaude aux frais des locataires, fenestration refaite, plusieurs logements sur plancher flottant. Possibilité + de 42 000 \$ de revenus nets. MLS 8477957



Eaton, ferme + de 280 acres avec très grande grange et résidence unifamiliale. Environ 50/50 boisé, pâturage, différentes sortes de production possible, très belle vue de la campagne et des montagnes environnantes. MLS 8465305



**ANDRÉ
CARRIER**

Courtier immobilier
819 822-2222

COMPTON



Bungalow de haute qualité, 4 ch. à c., 2 s. de bains, bd et céramique, climatisation et s.-sol aménagé. Terrain 25 000 pi ca, garages intégré et détaché (2 étages), piscine h. t. et 2 patios.

COATICOOK



Joli bungalow 2006 avec vue panoramique superbe. Bois dur et céramique. Près du lac Lyster et du mont Pinacle, terrain de 3 1/2 acres. Vendeur motivé.

**LISE LEBLANC
HÉLÈNE TOUSIGNANT**

Courtier immobilier
819 822-2222

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h



317, rue Cleevemont, Richmond

Tombez sous le charme de l'époque victorienne en devenant propriétaire de ce superbe jumelé à l'architecture unique. Plafonds hauts, belles boiseries, vitrail dans l'entrée. Érigée sur 3 étages comprenant un grenier isolé servant présentement de salle de jeux, garage dét., beau terrain légèrement en pente offrant une vue superbe à l'ouest. À voir!



**PASCAL
ST-MARTIN**

Courtier immobilier
819 822-2222

Visite libre, ce dimanche de 13 h à 14 h



1407, rue Morineau, Fleurimont

154 000 \$. Magnifique jumelé entièrement rénové avec goût, 2 ch. à c. Venez constater.



Ch. Galipeau, Ascot Corner
1 1/4 acre, 3 ch. à c. 154 900 \$



Rue Ludger-Provencher, Deauville
2 ch. à c., maison rénovée. 159 000 \$



Rue Arsène, Waterville
3 ch. à c. 199 900 \$



Rue Edouard-Roy, St-Élie
3 ch. à c., grand terrain. 199 900 \$

Francis Lafleur & Cassidy Davey
COURTIERS IMMOBILIERS BILINGUAL SERVICE!
Pour avoir l'heure juste en immobilier!
1819 563-3000


VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h

121, rue des Diamants (se prend par Normand)



Plain-pied impeccable et entretenu aux petits soins, avec façade de brique. 3 ch. à c. à l'étage avec planchers bois franc, grande salle familiale avec foyer au propane, plusieurs rénov. effectuées. Terrain intime avec arbres matures et piscine creusée de 18 x 36 chauffée, situé dans un secteur paisible, près des services.

Francis Lafleur vous attend!

1. NOUVEAU, DEAUVILLE



Superbe. Salon spacieux avec plafond cathédrale, 2 chambres à l'étage, grande salle à manger. Dans un secteur paisible sans voisin arrière, idéal pour randonnées de ski ou de raquette.

2. NOUVEAU, ROCK FOREST



Salon d'esthétique, zonage commercial. Rénov. faites. Divisions des pièces permettant des locaux. Emplacement idéal, excellente visibilité, grand stationnement, panneau publicitaire inclus.

3. REVENUS, ROCK FOREST



Superbe 6 logements tout brique, 2 grands 5 1/2 et 4 beaux 3 1/2. Revenus annuels bruts de 38 340 \$. Secteur idéal avec toutes ses commodités à proximité. N'attendez plus...

4. GARAGE DOUBLE, ST-ÉLIE



Cottage de choix! Salon et salle à manger à aires ouvertes, bois franc, céramique, 3 chambres à l'étage, entrée indép. au s.-sol. Garage double 2 étages de 24 x 32, terrain de + 36 320 pi ca.

www.lafleurdavey.com

2475139

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



342, rue de la Caravelle, Sherbrooke

Venez visiter! Bungalow rénové, 3 ch. à c., belles finitions. Toiture 2010. Situé sur un terrain intime entouré de haies, piscine neuve, cabanon et garage attaché.



Jonathan Grandmont
Courtier agréé - La Capitale Estrie. Agence Immobilière
819 679-7778

www.GRANDMONT.NET

2476108

St-Denis-de-Brompton, 1 acre, 180 000 \$



Maison de brique et pierre, 4 ch. à c., salle de bains rénovée, s.-sol avec foyer. Revêtement de toiture 2010. Terrain sans voisin arrière avec piscine.

Magog, quadruplex



Bon investissement, 1 x 2,5, 1 x 3,5, 2 x 4,5, tous loués rien d'inclus. Revenus bruts de 17 520 \$. Possibilité d'occuper un ou plusieurs logements.

Fleurimont, bigénération



Cottage avec possibilité 4 ch. à c., fenestration abondante, sous-sol isolé. Doublement vôtres : 2 cuisines, garage double, terrain double.

A 5 min du CHUS



Superbe résidence 2002 avec plafond cathédrale en bois, 3 ch. à c., s.-sol aménagé. Garage attaché avec atelier, terrain de 33 000 pi ca, sans voisin à l'arrière.

Oui Je le veux
pour ses protections



Sherbrooke. Condo Terrasses du golf : la nature en ville. Beaucoup de luminosité, tranquillité, sécurité, mode de vie de luxe. On vous attend! SIA 8478935



85, rue Eastview, Cookshire. Magnifique cottage d'autrefois, cachet bien conservé. Grand terrain intime paysager avec étang, garage double. SIA 8439144



66, rue Atto, Lennoxville. Grand cottage 4 ch. à c., dans un voisinage tranquille et familial, près du parc, écoles, garage double, atelier. Libre rapidement. SIA 8443927

MAGGIE GEORGE Courtier immobilier
spécialiste en «home staging»
819 572-1481
ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
AGENCE IMMOBILIÈRE
2475637



2222, rue Huot, Fleurimont
Terrain double (en prof.) 15 421 pi ca, paysager, arbres matures. Maison plain-pied 1189 pi ca, vue panoramique, près services. Grande cuisine, armoires chêne, 2 s. b., s.-sol semi-aménagé.
Par propr. : 819 563-0597, 418 443-2667
819 434-3434

★★★★★★

BELLE MAISON PLAIN-PIED

à Sherbrooke entre Rock Forest et St-Élie, près des écoles et des parcs. Constr. 2009, 4 c.c., 2 s.b. complètes, 1 grande salle familiale. Façade en pierre et look moderne, terrain double et surélevé avec arbres matures, sans voisins à l'arrière. Prix pour vendre en-bas du marché. 208 900\$. Tél.: 819 571-5031.

BUNGALOW, RUE BRUNELLE, sect. St-Élie, abri d'auto, 3 c.c., même niveau, entrée sous-sol, terrain 150 x 325, aucun voisin arrière, 258 000\$. Tél.: 819 822-1126

CONSTRUCTION 2008 Westbury, 199 900\$ C. Vendu.ca#559364 Tél.: 819 845-1114.

DIRECTEMENT DU PROPRIÉTAIRE
TRÈS BELLE MAISON à piliers multiples, const. 2008 avec garage double. Près autoroute 55 (près Bromptonville), très beau secteur. A visiter sur duproprio.com / 214563. 389 000\$. Venez la visiter et faites votre offre. (sur rendez-vous seulement) 819-821-2866.

L'expérience à l'oeuvre !

CAROLINE NADEAU
Courtier immobilier agréé
GHISLAIN CLOUTIER
Courtier immobilier

819 821-0000

PRISME
IMMOBILIER
Agence immobilière

MAISON OUVERTE

DIMANCHE LE 13 FÉVRIER 2011 DE 14 H À 16 H

3160, rue des Jades, Fleurimont (via rue des Diamants)



Plain-pied, constr. 2009 «Novoclimat», finition de haute qualité, vastes pièces, bois franc teint, s.-sol aménagé avec plancher chauffant, entrée indépendante, terrain de 15 894 pi ca, orienté plein sud. Rien à faire vous n'aurez qu'à vous installer.

Venez nous rencontrer !

1. GRAND LAC BROMPTON

BORD DE L'EAU



4 cc, terr. 20 000 pi ca, avec ruisseau et un 2^e terr. au bord de l'eau, garage 24 x 32, vue sur les couchers du soleil!

2. ROCK FOREST



Constr. 2009, 4 cc, 2,5 s.b., armoires laquées crème, b. franc, véranda, terr. paysager, près de l'école La Maisonnette.

3. SHERBROOKE NORD



129 900\$. « Place Condonia », succession. Condo au 1^{er} pl., ascenseur, 2 cc, libre immédiatement. Faites vite!

4. ST-ÉLIE-D'ORFORD

2 ACRES



Constr. 2005, b. franc, armoires de bois laqué. Garage détaché et chauffé, près de la ville. Un wow assuré!

5. ST-ÉLIE-D'ORFORD



Constr. 2009, 3 cc, b. franc, s.-sol aménagé. Terr. de 14 300 pi ca, aucun voisin arrière, rue sans issue.

6. PRÈS DU CHUS



Bungalow de constr. 1990. 3cc, poss. de 4 cc., terr. de 12 600 pi ca, sortie ind. au s.-sol pour services à domicile.

www.prismeimmobilier.com

2474647

Nathalie Paradis
Courtier immobilier
819 345-0080
Sutton

LOUISE PLANTE ET MARTINE PLANTE
Courtier immobilier 819 823-7474

VISITES LIBRES À BROMPTONVILLE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



141, rue Alphonse-Grégoire



38, rue des Pins



63, rue Dionne



136, rue Dionne

2477425

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

Pierre LAVOIE
Courtier immobilier

819 578.7872 · www.pierre-lavoie.com



Notre SERVICE...
Votre SATISFACTION!



VISITE LIBRE CE DIMANCHE



126, rue René, Fleurimont
Bungalow tout brique ayant 4 ch. à coucher, 2 s. de bains complètes, bain thérapeutique, planchers de bois franc au rez-de-cha., grand salon. Piscine creusée, terrain bien aménagé. Idéale pour famille. Elle a tout pour vous combler, même son petit prix. SIA 8473713

Courtier sur place :
Danielle Pothier cell. : 819 674-2547



1557, boul. Mi-Vallon, Sherbrooke
Jumelé avec 4 ch. à coucher dont 3 au s.-sol, 2 s. de bains complètes, plafond cathédrale, pièces style aire ouverte. À 2 pas de l'école La Maisonnée et des autobus. Appelez-nous pour une visite!

et Attention

Pour vendre votre maison, je vous offre un abonnement au Centre de conditionnement physique Oxygène santé Sherbrooke.*

* Voir détails auprès du courtier immobilier

Pour VENDRE ou ACHETER, je m'en occupe! Estimation GRATUITE.

GAGNEZ
Votre habitation

ROYAL LEPAGE
SÉLECTION
AGENCE IMMOBILIÈRE
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME

Jusqu'à concurrence de
150 000 \$

819 565-3000
www.royallepageselection.com



FÉLICITATIONS
à monsieur Stéphane Ouimette
ainsi que son courtier
Véronique Pellerin.
Notre 10e semi-finaliste du
concours
« GAGNEZ VOTRE HABITATION »

Tirage effectué par Mme. Christina Gosselin.
Inscrivez ou achetez avec nous pour devenir participant
à notre tirage du mois de mars.

Centre financier hypothécaire inc.

Agence hypothécaire

Paul Garant
Courtier hypothécaire

Tél. : 819 620-8847
p.garant@videotron.ca

Meilleur taux sur le marché, + 35 ans d'exp. en financement

FERMETTE

Très belle maison 4 c.c., + log. 5½, écurie 6 boxes, 6.38 acres (sect. Brompton).

www.pierreboutin.ca

Pierre Boutin, courtier immobilier
819 570-5070

JUMELÉS NEUFS, 145 000\$ taxes incl., 3 à 4 c.c.. Rue Memphrémagog. Garantie GMN, juin ou juillet. 819 563-6779, 820-6779

MAISON A VENDRE, A LOUER SUR OPTION D'ACHAT OU A LOUER: BORD DE L'EAU - COTTAGE 2 ÉTAGES, 3 c.c., 2 s.b., bain tourbillon, bateau, kayak, pêche, garage. Libre imm. Tél. : 450 919-1242.

MAISON D'ÉPOQUE 1½ étage, 4 c.c., 2 s.b., garage au sous-sol, 1 acre de terrain. 2080 St-Roch Sud, Rock Forest. Prix: 149 000\$. Agent s'abstenir. 819 864-1985

NORD, 12 PIÈCES

Foyer, piscine creusée, près de tout. Libre immédiatement. 819 820-0888.

NOUVEAU. Rue de l'Aéroport, maison 24 x 38 pi sur terrain de 7767 pi car. Propre et bien entretenue, 4 c.c. et du rangement. C'est un excellent choix pour famille qui s'agrandit. 169 500\$. SIA 8487561. **Jean-Pierre Plourde** ctr imm., La Capitale Estrie agence imm., 819 563-3000 jeanpierrepourde.com

PETITE MAISON BORD DE L'EAU, au 4756 Bellavance, 159 000\$, 2 c.c.. Tél.: 819 563-6779 / 819 820-6779

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS



Patrick Rouillard
Courtier immobilier
819 820-0777

Propriétaires d'immeubles à revenus, contactez-nous.

Profitez de notre expérience établie et concrétisez la vente de vos immeubles.
SPÉCIALITÉ IMMEUBLES À REVENUS

Nos propriétés sur www.immobiliereestrie.com

IMMOBILIER
Estrie
Agence immobilière



Richard Blain
Courtier immobilier
819 571-9261

RE/MAX



MICHEL CHAREST
(819) 822-2222
Courtier imm. agréé
depuis 33 ans
SANS RELÂCHE
michelcharest.com
RE/MAX D'Abord M.C.

12 log., nord, rue Précourt, 11 x 3 1/2 et 1 x 1 1/2. Loc. de longue date. Exc. condition.

17 log., coin Ball et Camirand, en 2 bâtisses brique. Sous l'évaluation municipale.

Disraëli, bâtisse en béton (bureau de poste), 1 x local libre à l'acheteur et 1 x 5 1/2 à l'étage occupé par le concierge. S'autofinance sur 15 ans. Hâtez-vous.

Est, rue Conseil, bâtisse de 3 338 pi ca sur terrain de 20 000 pi ca, à 200 000 \$ sous l'évaluation prof. et 100 000 \$ sous l'éval. municipale. Venez vous installer.

URGENT BESOIN DE PROPRIÉTÉS À REVENUS À VENDRE. ACHETEURS TRÈS SÉRIEUX AVEC DU COMPTANT, N'HÉSITEZ PLUS.

atmosphère
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

QUADRUPLEX
pour investisseurs ou propriétaires-occupants.

Trois modèles disponibles.
Nouveau développement,
Boisé des Chanterelles.

819 572-0880

monatmosphère.com

1150-1154, RUE GENEST, SHERBROOKE

Duplex 1969, très bien entretenu, terrain de 6 875 pi ca, Propr. occ. 7 1/2 pces + 4 1/2, rev. de 550 \$/mois. 239 900 \$. # 8436397

PIERRETTE GÉVRY
Courtier immobilier

819 580-6770

Proprio Direct inc.
Agence immobilière



NOUVELLE annonce

6 LOGEMENTS NEUF AVEC GARAGES, SECTEUR FLEURIMONT. Grandeurs, 3½ et 5½. Entrées indépendantes, finition supérieure. Revenu annuel 48 000\$, rendement 17%. Prix demandé 650 000\$.

819 840-6123 ou 819-448-6123

84 LOGEMENTS AVEC GARAGES 3½ et 5½, secteur Fleurimont, à 2 pas de l'Université et de l'hôpital. Superbe finition style condo, revenu annuel: 739,500\$. Rendement: 17%. Prix demandé: 9, 450,000\$. Ache-teurs sérieux seulement. 819 383-3576.

DUPLEX À VENDRE

Revenu 4½ de 520 \$ / mois. Piscine, nouvel aménagement paysagé. 220 000\$. Tél.: 819 348-1535, 819 573-2238.

EST, TRIPLEX pour prop. occupant. GRAND 5½ libre à l'acheteur, 5½ et 4½ loués. Grand terrain, vue, piscine, remise. Informez-vous. **NORD, DUPLEX** offrant rez-de-chaussée et sous-sol à l'acheteur, verrière, garage bi-énergie, rareté.

NORD, DUPLEX PAYANT. 1 x 5½ et 7 chambres louées. Bon investissement!
KING EST, bâtisse brique, 2 locaux et 4 x 3½. Prix: seul. 295 000\$. Profitez-en!
Gilles Thiboutot ctr imm., Re/Max D'Abord Inc. agence imm., 819 822-2222.

OCCASION À SAISIR,

immeuble semi-commercial très bien entretenu et très rentable, 905 King O., revenus : 58 620\$ laissé à 523 000\$. 418 563-6954.

QUADRUPLEX, 4 x 5½, Vieux-Nord, élect. et chauffage frais locataires. 239 500 \$. Idéal investisseur. Agents s'abstenir. 819 580-0888

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

CONDO 5½ NEUF POUR 2011, nouvelle phase. Profitez de nos prix en pré-vente. **Rock Forest: 149 900\$. Sherbrooke Nord: 172 900\$ taxes incl.** Info.: 819 345-4599.

CONDO A VENDRE, QUARTIER NORD, 2525 De la Laurentie, 4½, 2è étage, côté sud, 2 s.b., rénovations faites: s. bain, cuisine, pl. en bois franc et céramique., frais de condo: 150\$/mois incluant chauffage, eau ch., taxes mun. et scolaires. Pisc. ext. creusée et chauffée, libre imm. 140,000\$. 819 565-1071

DYNASTIE, condo 1600 pi ca, 3 c.c., 2 s.b., foyer au gaz, B.B.Q. ext., thermopompe, stat. int. et ext., 2 piscines. Tél.: 819 346-7290.

DYNASTIE. Magnifique condo, très lumineux, 1690 pi ca. 3 c.c., 2 s. bains, foyer, stat. int., piscine int. +ext., tennis et +, 269 000 \$.
Visite samedi. 12 février p.m.
Info : line @houlala.ca ou 514.895.4928

GRAND CONDO 4½

SECTEUR ROCK FOREST. Construction récente, tout brique, finition 1ère qualité, plancher flottant et céramique. Vaste terrain paysagé, secteur recherché. À vendre par propriétaire. 819 864-7188. Agents s'abstenir.

GRAND CONDO

Directement du constructeur

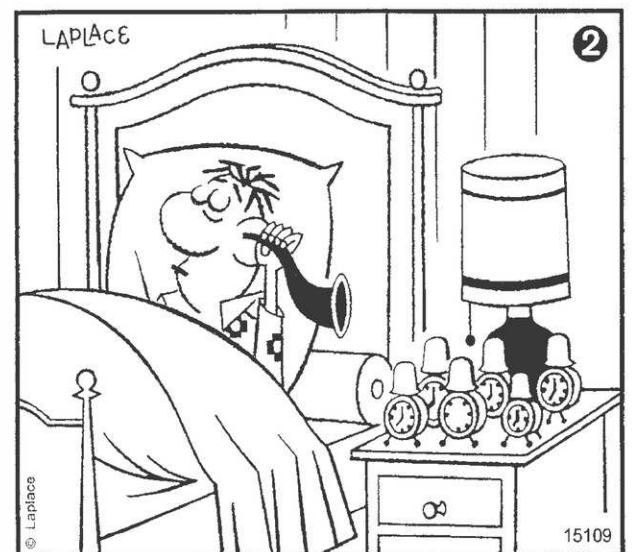
Secteur nord, clé en main. Construction neuve de 1250 pi car, 2 chambres à coucher, 1½ s. bains, 2 grands balcons, garage et ascenseur. Possession rapide! Jean-Marie Dubé, 819 821-0109, 819 571-7254.

JARDINS CONDONIA, rue Vimy, côté jardin, 3 chambres, 2 s. de bains, piscine et stat. intérieur. La sainte paix! **Mario Goupil,** Re/Max courtier **819 822-2222.**

LE DYNASTIE, rue Don Bosco, 3 chambres, 2 s. de bains, stationnements int. et ext., piscines int. et ext., sauna et +. **Mario Goupil,** Re/Max courtier **819 822-2222.**

Êtes-vous observateur ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques.
En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.



1 La paupière de l'homme. 2 Le col gauche du pyjama. 3 L'oreiller est moins large à gauche. 4 Les plis sur le drap. 5 Un pan du drap est plus long. 6 Les aiguilles du réveille-matin du milieu. 7 Les pieds du réveil de droite. 8 Col de la lampe de chevet.

NOITLOS

8

CONDOMINIUMS À VENDRE

SHERBROOKE-NORD
Fin de phase (1 x 5½ pces)
Foyer au gaz, aire ouverte,
armoires en bois, balcon 12x20 pi.
Prix: 169 900\$ taxes incl. 819 345-4599.

10

MAISONS DE CAMPAGNE

À ST-FRANCOIS-XAVIER-DE-BROMPTON,
15 min. Sherbrooke, plain-pied, constr. 1992,
2 c.c. poss de 3, 2 s.b., piscine creusée, ter-
rain 1,25 acre. 227 000\$. Tél.: **819 845-3920.**

14

BORD DE L'EAU

SCOTTSTOWN, service, 12,5 acres, blanc,
sur Rivière aux Saumons, 99 500\$.
LAC LOVERING accès, 3 acres, blanc,
boisé, sommet dominant, vue, 55 000\$ et
plus. 819 876-5464.

16

CHALET À VENDRE

CHALET 4 SAISONS
avec 100 pi de façade sur le Lac Miroir situé
à Dudswell, 179 500\$ tout inclus. www.cha-
lets-a-vendre.ca # H-017421. 418 563-6954.

NOTRE-DAME DES BOIS

Chalet meublé 20 x 24, terrain 160 x 230 fa-
çade, avec petit lac et remise. Besoin rénova-
tions. Domaine des Appalaches. Valeur ter-
rain 20 000\$; prix 24 000\$. Possibilité de fi-
nancement. Info: 450 532-5608.

PETIT CAMP EN FORET, poêle à bois, sans
électricité, toilette sèche, raquette, ski de
fond. Tél.: 819 566-7649.

20

TERRES, TERRAINS

Sherbrooke arrondissement Fleurimont.
Terrain de 150 pi x 300 pi, 45 239 pi ca, résidentiel
très recherché, prêt à construire. 1,22 \$ le pied.
Sherbrooke nord, rue Cousineau. Terrain boisé
mature, 34 607 pi ca, zoné 24 log., **4,33 \$ le pied.**
Hâtez-vous!
Disraeli, terrain de +/- 7 acres avec 100 pi sur une
baie du lac Aylmer, avec services de la ville, idéal
pour futur développement ou domaine. Seulement
0,52 \$/piéd.
Michel Charest
Courtier immobilier agréé
RE/MAX D'Abord M.C.
(819) 822-2222

Avis de recherche

Achèterais terrains à
développer, secteur
Sherbrooke et environs.
819 446-6001

PLUSIEURS
NOUVEAUX TERRAINS
DISPONIBLES
WWW.TERRAIN.CA

Grands terrains

Rue Emery-Fontaine, prêts à
construire, services rendus.
1,50 \$/pi ca. Aubaine!
819 864-1684

10 000 À 28 000 PI CA 68 000\$ et +. 4 log.
prêts à construire. Grm. dével., près Hôtel-Dieu
(à pied). Trav. perm. payés. **819 569-7754**

100 ACRES, 85 prairie, 80 drainés, 2 étangs,
moins de 4 km du plateau St-Joseph. Tél. :
819 345-2273.

115 ACRES, 15 boisés, 4 sur le bord de la ri-
vière. Ferme Sherbrooke (arr. Brompton). Vue
imprenable. **Hélène Tousignant** courtier im-
mobilier Re/Max D'Abord Inc., **819 822-2222.**

133 ACRES BOISÉS, maison 2006 à termi-
ner. Succession. St-Adrien. **Lise Leblanc**,
courtier immobilier Re/Max D'Abord Inc.,
819 345-2092.

3 TERRAINS BOISÉS, rue Gatineau, Rock
F., accès rivière, services mun. inclus,
819 864-4650 / 514 880-3893 csb@netc.net

819-578-7778 / 819-432-1353
Grand choix de terrains
Secteur FLEURIMONT
Contactez-nous!

COMPTON, beau grand terrain boisé de
40 000 pi car et plus, au centre du village,
près du parc. 819 570-0848.

20

TERRES, TERRAINS

ESTRIE, TERRAINS À VENDRE
au domaine des Hauts Cantons,
Bord de l'eau ou 2ième rangée,
à partir de 19 900\$.
Valeur sûre, à qui la chance?
Info. : **418 332-9800**
www.domainedeshautscantons.com

GRAND CONDO 5½, libre 1er mai ou avant,
secteur St-Elie. 785\$. Ghislain: 819 571-1388.

GRANDS TERRAINS 6000 m. c. / 65 000 pi
ca, prêts à construire à Orford. A partir de
.77¢ pi ca. Aussi bord de l'eau. 819 345-8340.

LAC AYLMEY. Nouveaux terrains de pres-
tige, au bord de l'eau, boisés, 40 000 pi car et
plus. Une rareté! Venez choisir le vôtre. Gilles
Thiboutot ctr imm., Re/Max D'Abord Inc.
agence imm., **819 822-2222.**

NORD rue Elm, terrain boisé de 50 x 100 prêt
à construire. Passez voir, la pancarte est de-
vant. Faites vite, c'est tout nouveau. **Gaëtan
Gaudreau**, Re/Max courtier **819 822-2222.**

SHERBROOKE, près route 249, sortie 123
de la 10, magnifique terrain surélevé, avec de
beaux arbres, 196 pi de façade x 300 de prof.,
vue dégagée. Aussi terrain de 164 x 300 pi.
Au Domaine Champêtre: terrain boisé, prun-
ches et érables, 180 x 630 pi. Tous pour
construction immédiate. **ROBERT JOYAL**
819 868-7828 ou 1 866 868-7828.

TERRAIN NOTRE-DAME DES BOIS,
160 X 230 façade, Domaine des Appalaches.
Prix: 12 000\$ aussi possibilité de finance-
ment. Information au 450 532-5608.

TERRAINS à vendre, prêts à construire,
pour 6 logements et +. Secteur Fleurimont.
819 382-2155, Sylvain.

TERRAINS RÉSIDENTIELS, 125 x 150, bien
situés, vue panoramique, village La Patrie.
Egoûts, aqueduc, prêts à construire.
TERRAIN BOISÉ à la campagne, pour cha-
let ou résidence, 1 acre ou plus. Inf. Fernand
Prévost: 819 888-2511.

TERRAINS SECTEUR FLEURIMONT, pour
6 log. et plus, prêts à bâtir. À 2 pas de l'univer-
sité et du CHUS. À partir de 119 000\$.
819 840-6123.

Tout près CHUS Hôtel-Dieu, 100 terr. zonés
1-2-3 ou 4 log. Eau, égoût, asphalte payés.
Belle vue. 45 000\$ et +. Prop. 819 569-7754

22

FERMES

BESOIN DE FERMETTES et de terrains à
grande surface pour acheteurs de l'extérieur.
Appelez **Gaëtan Gaudreau** courtier immobili-
er agréé chez Re/Max, 25 ans d'expérience
en vente agricole. **819 822-2222.**

24

ÉRABLIÈRES ET SUCRERIES

ÉRABLIÈRE de 5500 entailles avec quota de
production de 16 500 lb, tubulures et équipe-
ment de cabane à sucre de 3 ans, avec ter-
rain 220 acres, maison construite en 2003 +
tracteur et équipement forestier. 485 000\$.
Tél.: 819 872-1033 ou 514 349-2920

26

COMMERCES À VENDRE

Rock Forest, dépanneur, même propriétaire depuis
19 ans, libre-service 5 ans, 2 log., 3 chalets loués
à l'année, loc. de longue date, poss. multiples. Sur
rendez-vous seulement, À PRIX RÉDUIT!
Est, rue Conseil, bâtisse de 3 338 pi² sur terrain
de 20 000 pi[s2], à 200 000 \$ sous l'évaluation
prof. et 100 000 \$ sous l'évaluation municipale.
Qu'attendez-vous? Venez vous installer!
Michel Charest
Courtier immobilier agréé
RE/MAX D'Abord M.C.
(819) 822-2222

DRUMMONDVILLE

TABAGIE/LIBRAIRIE/LOTTERIE, depuis 50
ans, bon chiffre d'affaires. **819 474-3239.**

RÉSIDENCE PERSONNES ÂGÉES
dans votre secteur.
Marilou Côté au 514-777-8085 ou
www.mariloucote.com
Les Immeubles Daniel Côté

30

BÂTISSSES COMMERCIALES

20 MINUTES DE SHERBROOKE, cantine,
casse-croûte, bar laitier. tout inclus et bien
équipé plus maison 3 c.c., grand garage, abri
d'auto. Revenus assurés. Idéal pour couple.
Jean Sasipiturry ctr imm., La Capitale Estrie
agence imm., **819 563-3000.**

BEL ÉDIFICE COMMERCIAL RÉNOVÉ
(Affaires commerciales), stat. privé. Quartier
passant, à proximité de plusieurs services.
Superficie 6700 pi car. 819 820-0888.

ESTRIE, superbe entrepôt de 108 x 108 et
belle résidence à proximité. Prix incroyable
pour les 2 bâtiments: 360 000\$. Du jamais vu
à ce prix! **Gilles Thiboutot** ctr imm., Re/Max
D'Abord Inc. agence imm. **819 822-2222.**

41

APPART. ARRONDISSEMENT
DE BROMPTON

✓
RABAIS * 3½ SPÉCIAL! SPÉCIAL! *
Tout inclus. Libres imméd. 819 569-9380,
819 578-9100.

42

APPART. ARRONDISSEMENT
DE FLEURIMONT

4 1/2, 5 1/2
CONSTRUCTION NEUVE
Site privilégié, près des services,
piste cyclable et rivière,
rue sans issue avec vue sur la ville.
Disp. à partir du 1^{er} juin ou 1^{er} juillet 2011.
1020, rue du Havre.
800 \$ à 900 \$/mois.
819 571-5650

4 1/2, 1030, rue du Long Sault, 4e étage,
bel environnement, près du CHUS,
2 stationnements, rangement extérieur.
Prix rég. 555 \$ rien d'inclus.
Prix spécial 500 \$ tout inclus jusqu'en juin.
819 679-5904

Rue Prince-Rupert, grand 4 ½,
1^{er} pl., beaucoup de rangement,
comptoir-lunch, bien éclairé, rangement
ext., tranquille, 2 stat., disp. immé-
diatement. Prix rég. 695 \$/m.
Prix spécial : 595 \$/mois jusqu'au 30 juin.
819 679-5904

Grand 4½ rue Brulotte,
dans 4 logements, près du CHUS, bien
éclairé, 2e étage, rangement extérieur,
2 stationnements. Disp. 1er mars.
Prix rég. 610 \$.
Spécial : 500 \$/mois jusqu'en juin.
819 679-5904

590, BOUL. ST-FRANÇOIS
Grand 4 1/2, immeuble
tranquille, face à la piste
cyclable. Libre 1er juillet.
570 \$/mois.
819 345-3117

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 pces
709, 12e Avenue Nord, 819 679-6952
714, 13e Avenue Nord, 819 791 0510
680, rue Terrill, 819 562-1746
375, rue Terrill, 819 348-0294
Rue Codère, 819 829-0260
Resp. : 819 562-0885, cell. : 819 821-1425
www.gestionlabonte.com

EST, RUE DU CONSEIL
Pour le 1^{er} juillet, 3 1/2 et 4 1/2, entrée laveuse-
sècheuse, pl. bois flottant, céramique, 3 1/2,
2^e balcon : poss. en juin, 3 1/2 : 440 \$
- 4 1/2 : 535 \$ rien d'incl., imm. tranquille.
Info : 819 563-7011
De 13 h à 16 h et de 18 h à 20 h.

LUXUEUX, IMMENSES
3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS
Style condo, armoires bois, clim., asp.
central. Rue Brulotte, près du CHUS, rue
des Coquelicots, coin Chalifoux et 11^e, près
de l'Hôtel-Dieu. 1 mois gratuit.
www.loyersherbrooke.com
819 437-5579; 819 993-9003

À louer : 2 ½-3 ½-4 ½-5 ½
Visite virtuelle d'un 3 1/2
www.carre100t.com
PROMO 2011
1500, rue James-Quintin **819 446-7800**

PROMOTION
320 pl. des Jonquilles
3 ½, 4 ½
Chauffé, eau chaude fournie. Sécuritaire,
secteur tranquille. Logement rénové
819 571-4495, 819 566-7917

PROMOTION
3 ½ et 5 ½
STYLE CONDO
Logement rénové. Faites vite !
819 571-4495

42

APPART. ARRONDISSEMENT
DE FLEURIMONT

5 1/2 NEUF AVEC GARAGE
*** 2 MOIS GRATUITS ***
Secteur Fleurimont, à 2 pas du CHUS et de l'Université.
Magnifique 5 1/2 de 1 300 pi ca avec beaucoup de rangement,
 finition supérieure, lumière abondante, moulures au plafond,
 plancher de stratifié et céramique.
Demandez une visite.
819 446-6120

0\$ 0\$ 0\$ À LOUER
1½, maintenant, meublé, moderne,
tout inclus. Tél. **819 563-6204**

1015 Quatre-Saisons, 3½, chauffés, eau
chaude. Près CHUS, 4-Saisons, Centre 24-
Juin. Bienvenue! **819 566-8153.**

1025 STE-FAMILLE, 4½ chauffé, eau ch.,
stat., imm, tranquille, enquête pré-location,
pas d'animaux, 520\$, 560\$. 819 846-1722.

1040 LACOMBE, 4½ LIBRE IMMÉDIATE-
MENT. Chauffé, eau chaude, près des servi-
ces. **819 823-2267.**

1070 PAPINEAU. 4½ chauffé, eau chaude,
plancher flottant, entrée lav-séch. 525\$. Libre
immédiatement. **819 569-4642, 819 571-6012**

1130, 13e AVENUE NORD
3½, 4½, 5½ libres imméd. Chauffés, eau
chaude fournie, pl. flottant. Près des Galeries
4-Saisons et CHUS. 819 564-7442.

1½, 2½,
325\$ / 395\$. Près du cégep et Hôtel-Dieu. Im-
peccables, secteur tranquille. Libres immé-
diatement. 819 564-6967.

** 1310 REPENTIGNY **
3½, 4½, 5½ -prix spécial, ch. , eau ch., près
dépanneur & autobus. **819 823-7176.**

*** 1er CHOIX - EST ***
PROMOTION SPÉCIALE, INFORMEZ-VS
1303 DES BLÉS. Superbes 4½, 5 min.
du CHUS. Chauffés, eau chaude,
très tranquilles, à partir de 550\$.
819 569-0952, 819 823-5739 pagette

1er plancher, 4½ ADAPTÉ POUR FAU-
TEUIL ROULANT. **819 829-1781.**

1 MOIS GRATUIT, 1½, 3½, 4½, 5½, chauffés,
eau chaude, près des services, cul-de-sac.
819 829-0004, 819 562-2945.

1 MOIS GRATUIT. 4½, 3½, LIBRES IMMÉ-
DIATEMENT, chauffé, eau chaude, près des
Galeries 4-Saisons, CHUS, Centre 24-Juin.
819 432-6914, 819 566-8153.

1 MOIS GRATUIT, 4½ tout inclus près
CHUS, Galeries 4-Saisons, école, autobus,
cul-de-sac. **819 563-2832, 819 822-3818.**

2½, 1155 DESCHAILLONS. 340\$ / mois,
semi-meublé, chauffé, eau chaude, éclairé.
Libre imméd. **819 570-4349, 819 832-2880**

215, 18e AVENUE NORD
PROMOTION
Cul-de-sac. 4½, chauffés, eau chaude. Vue,
tranquillité. 819 812-4997, 819 566-1745
2½, 3½, 4½, 5½, MOIS GRATUIT. Chauffés,
eau chaude. **819 562-2945, 819 829-0004,**
www.gipb.ca
2½ - 400\$, 4½ - 550\$/MOIS.
Au 775, 12e Ave nord, libres 1er juillet.
Tél. : **819 829-5070.**

2½, 7e avenue. Chauffé, eau chaude, poêle,
frigo, flottant. Libre 1er mars. 365\$ / mois.
819 348-1420.

** 27 KENNEDY NORD **
4½ prix spécial, tout inclus, libre,
céramique partout. 819 823-7176.

2 GRANDS 3 PIÈCES, 1er plancher, récem-
ment rénovés, entrée lav-séch., remise. Li-
bres imméd. et 1er juillet. Pas d'animaux. Au
509, rue Conseil. Tél.: 819 566 0741.

2 GRANDS 6 PIÈCES, récemment rénovés,
entrée lav-séch., remise. Pas d'animaux. Au
509, rue du Conseil. Tél.: 819 566 0741.

3½, 4½, chauffés, eau chaude, près CHUS,
Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. **819 820-
8308, 819 562-2945.**

3½, 4½ chauffés, eau chaude, près des Ga-
leries 4-Saisons, CHUS et Centre 24-Juin,
819 562-2945, 819 829-1781. www.gipb.ca
3½, 4½, chauffés, eau chaude. Près Galeries
4-Saisons, CHUS, Centre 24-Juin. **819 432-
6914.**

3½, 4½, RUE LACOMBE. Libres 1er juillet.
Vue panoramique. 450\$ et 560\$ tout inclus.
819 345-0606.

3½, 4½ RUE MURRAY dans imm. récent,
vue panoramique, accès pour personne han-
dicapée. Tél.: 819 566-8619, 819 846-4826.

3½, 5½ RÉNOVÉS
Avec échangeur d'air. Promotions sur place.
819 571-4495, 819 566-7917

3½, 9e AVENUE NORD, bois franc, 458\$.
2½ et 4½ DU VERGER, chauffés, eau
chaude, 340\$ et 542\$. Juillet. **819 566-6611**

42

APPART. ARRONDISSEMENT
DE FLEURIMONT

3½ chauffé, eau chaude, semi-meublé, en-
trée privée. Près de l'Hôtel-Dieu. 410\$ / mois.
819 678-0005

www.gestionduverseau.com

3½ CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ
lav. séch, pl. bois, 2ème étage, près de l'hô-
pital, très tranquille, pas d'animaux,
435\$/mois. Enquête de crédit.
Serge au 514 239-0808.

3½, entrée laveuse-sècheuse, gr. pièces
endroit tranq., balcon avec vue magnifique,
gr. terrain + piscine., 770 Pl. Désormeaux.
Libre imm. ou juillet , 505\$ chauffé, eau
chaude. Tél.: **819 563-0249, 819 620-7183.**
logi-estrie.com

3 ½ et 4½, dans triplex, près des services,
bois franc, entrée lav.-séch., douche eau
chaude fournie, libres imm. 819 849-7723

3½, libre 1er juillet. Chauffé, eau chaude four-
nie. 445\$. Tél.: 819 820-4650.

3½ NEUFS avec ou sans garage, secteur
Fleurimont, à 2 pas de l'Université et de l'hô-
pital, style condo, prêts en juil. A partir de
555\$/ms. 819 446-6120.

3 PCES
chauffé, eau chaude fournie, entrée lav.-
séch., libre 1er juillet. **819 238-3462**

3½ PRÈS CÉGEP, derrière parc Victoria,
rénové récemment, 6 log., buanderie, pas
d'animaux, 1er juillet, 470\$. **819 566-4260.**

3½, PRÈS CÉGEP ET 24-JUIN
Semi-meublé, libre 1er juillet. 440\$ tout in-
clus. 819 345-0606.

4½ - 1 MOIS GRATUIT - 12e AVENUE N.
Près Cégep et 24-juin. Chauffé, eau chaude,
planchers flottants, entrée laveuse/sècheuse
819 563-2847 ou 819 679-2124

4½, 3½, 5½, MOIS GRATUIT, chauffés, eau
chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons,
Centre 24-Juin. **819 820-8308, 819 562-2945.**

4½ - 375 CODÈRE
petit bloc tranquille, 1er étage, chauffé, eau
chaude, non fumeur. Tél.: 819 820-1603.

4½, 3½, MOIS GRATUIT. Chauffé, eau
chaude. Près Galeries 4-Saisons, CHUS,
école, parc. **819 829-1781, 819 562-2945.**

445 LAVIGERIE, 2½, 3½, 4½, chauffés, eau
ch., clientèle de choix, endroit tranquille. 819
564-7906, 819 823-5089, 819 878-3552.

4½: 480\$ **PROMOTION BAIL 12 MOIS**
20 Jetté, pl. béton, flot. céram. Près autobus
et IGA Couture. Libre imm. 819 574-6544
www.gestionimmobilierejulien.com

4½, 505 RUE LAVIGERIE
BIENVENUE AUX 50 ANS ET PLUS
Spacieux, lumineux, calme et sécuritaire
chauffé, eau chaude.
Promotion 1 mois gratuit + 1500\$ de
décoration. On vous attend!
819 570-2397, 819 574-4402

4½, 5½, 700 DU SOUVENIR. Pl. flottant,
porte patio, 1 stat., concierge sur place. Près
bus, pas de chiens. Références et enquête
de crédit. Rien d'inclus. Disp. mai ou juillet.
819 565-1590, 819 889-1121, 819 212-0591.

4½, 5½ PETIT IMMEUBLE près CONSEIL
Chauffés, eau chaude. Idéal pour personnes
cherchant tranquillité. 570\$ / 650\$. Libres im-
médi. **819 569-0952, 819 823-5739, pag.**

4½, 5½, près CHUS, arrière des Galeries 4-
Saisons, Centre 24-Juin. **819 432-6914.**

4½, 7½: EST, LIBRES / 3½, 5½: CENTRE
non chauffés,
819 563-9732

4½ - BEAU, planchers flottants, céramique et
bois franc. entrée lav.-séch., rez-de-chaus-
sée, accès direct à l'app. Situé près du cégep
et du centre-ville. Cessation de bail.
500\$/mois. Libre 1er avril. Tél. : 819 575-9667.

4½ CHAUFFÉ, LIBRE
272 St-Michel. 495\$ / mois, avec ou sans
meubles. **819 565-2491.**

4½ - DUPLEX, RUE MERCIER, POUR LE
1ER JUILLET OU AVANT, tr. beau logement
rénové, 2e étage, pl. bois fr., pas d'animaux,
non fumeur. Références sur demande. 520\$
rien d'inclus. 819 566-8937 / 819 571-3395.

4½, EST, beau, près du cégep et de l'UdeS.,
quartier tranquille. Plancher flottant et cérami-
que, entrée indépendante, stationnement
pour 2 voitures. Situé dans triplex de
construction 2006, 650\$/mois. 819 620-8444.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½ **GRAND - URGENT, 1 MOIS GRATUIT** dans 4 log., entrée privée 2 stat. Libre mars ou avril, 530\$ rien d'inclus. Pl. céram. et flot-tant, locker int. Fleurimont près Cégep, 24-juin et CHUS. Tél: 819 575-1175.

4½ **INSONORISÉ, IMMEUBLE RÉCENT** grandes pces, endroit super propre, aucun tapis, parc et piscine en face. À 5 min du CÉGEP, 615 de la Bruère. Juillet, 525\$/mois. 819 346-3695 ou 819 620-7183 www.logi-estrie.com

4½, **MOIS GRATUIT, tout inclus**, cul-de-sac, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin, autobus. **819 822-3818, 819 563-2832**

4 PCES RUE DES BLÉS Chauffé, eau chaude. Libre 1er juillet. Tél. : **819 238-3462**

*** 4½ POUR 50 ANS ET PLUS *** Immeuble de choix sur Conseil, pour les gens de 50 ans et plus. Ascenseur, conciergerie, très lumineux et près de tout. Disponible dès maintenant ou pour le 1er juillet. 545\$ à 598\$. Contactez **819 432-2176**

4½ - **PRÈS ÉCOLE LA SAMARE** Grand, dans duplex. 819 820-1415 /819 570-5064.



4½ **REFAIT À NEUF! Ch., eau ch. pl. flot-tant.** Près tous services. Promo: 500\$. Tél. : **819 572-2432**

4½ **RUE STE-FAMILLE**, 550\$/ms, chauffé, eau ch., rénové, pl. bois/céram., ent. lav-séch., balcon, remise, stat., près des serv. autobus, pour juillet ou avant. 819 678-3119.

4½ STYLE CONDO PROMOTION Près du CHUS. Tranquillité. 819 346-7148, 819 566-1745

4½ **SUR 2 ÉTAGES**, immeuble neuf de 4 unités en rangée. Situé au 560 chemin Plante. Disponible à compter du 1er mars ou 1er juillet. Prix: 735\$ pour une unité de coin ou 710\$ pour une unité de centre. **819 570-7239, 819 564-9999.**

4½ **TRÈS GRAND**, chauffé, eau chaude, près CHUS, 4 Saisons, parc, cégep, 2 stat., tranquille. 819 563-5367 ou 819 679-5884.

5½, **1000 rue LACOMBE** Vue panoramique, libre 1er juillet. 620\$ tout inclus. 819 345-0606.

511 **CODERE PRES CEGEP**, 3½ semi-meuble, chauffé, eau chaude fournie, libre imm. Poss. mois gratuit, 400\$/ms. 819 879-2863.

5½, 4½, 2½, chauffés, eau chaude. Près des services, autobus. **819 562-2945.**

5½, **436, ALLARD, STYLE CONDO** Dans 4 log., pl. béton, flottant, céram., douche, asp. central, remise, 2 stat., + + +. Libre à partir de mars. 680\$. 819 572-3597.

5½: **550\$ **PROMOTION BAIL 12 MOIS**** 20 **Jetté**, pl. béton, flot. céram. Près autobus et IGA Couture. Libre imm. 819 574-6544 www.gestionimmobilierejulien.com

579 PAPINEAU - 4½ Libre immédiatement. 540\$. **819 864-9034**

5½ **GRAND** 10e ave Nord, 1er plancher, dans triplex, planchers bois franc. Près des services. Libre 1er juillet. Tél: 819 563-7714

5½ libre 1er mars. 1er plancher, chauffé, eau chaude. Pour personne semi-retraîtée. 625\$. Tél.: 819 820-4650.

5 PCES, FACE AU CÉGEP Grand 5 pces pour 1er juillet, à partager à 3 colocs. Immeuble pour étudiants seulement. 699\$ / mois (233\$ / pers.) Faites vite! **819 346-3017**

5 PIÈCES - IMM. TRANQUILLE Près CHUS Fleurimont. Idéal pour personnes semi-retraitées ou étudiants en médecine. Tél. : **819 238-3462**

5½ **PRÈS DU CHUS**, 1833 Ernest-Thériault, pour 1er juin 2011, 3 c.c., chauffage radiant (plancher), lave-vaisselle, 735\$/mois. Tél. : 819 823-1739 ou 819 565-4640.

5½ **RÉNOVÉS** Très beaux, très grands, 2 s.b., 3 c.c., chauffés, eau chaude. Clientèle de choix. Près services et Hôtel-Dieu. Libres. 819 571-5650.

5½ **SPACIEUX**, ensoleillé, très propre, pl. bois fr., gr. fenêtres (stores fournis), gr. galerie, gr. locker, 1 stat., idéal 3e âge/travailleurs, près tous services et aires de jeux. 1er juillet poss. avant. Non fumeur. Aucun animal. Enquête crédit. 819 564-3074, 819 679-0033.

5½ **STYLE CONDO**, 715\$ par mois., rien d'inclus, refait à neuf, libre imm. **2 MOIS GRATUITS.** 819 820-7421, 819 571-9139.

5½, **TRÈS GR. PCES**, end.t tranq., aucun tapis, balcon, gr. terrain + pisc., 770 Pl. Desormeaux. juil. 715\$ ch. eau ch. 819 563-0249, 819 620-7183 www.logi-estrie.com

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

927 **AUBRY** grand jumelé 3 ét., 7 pces + 2 s.b., bois franc, céram., patio 20x11, idéal retraités, prof., 1er mai, 975\$. **819 563-6912**

936 **WALSH, 4½ STYLE CONDO**, 2e étage, pl. flottant, entrée et stat. privés. Près des services, Hôtel-Dieu, parc Bureau. Libre imméd. Aussi **668 PRINCE-RUPPERT**, livres juin et juillet. 819 822-8029.

950 **PAPINEAU, 3½: 400\$, 4½: 515\$; 6½: 675\$, libres imméd.** Chauffés, eau chaude, service de conciergerie. Près tous services. 819 348-0281, 819 574-9727.

980 PAPINEAU - 4½ - IMMÉD. ET JUIL. Immeuble bien géré par le propriétaire. Plus beau logement dans l'Est, tranquille, pas d'animaux, stat. 819 569-9633

APPARTEMENTS CHÂTELAINE 3½, 4½, 5½, chauffés, eau chaude. **819 569-8236, 819 432-4347**

A VOIR 3½, 4½ chauffés, eau ch., entrée lav-séch., rénové, céramique/pl. flottants, près d'un parc, 515\$ et 595\$/ms, livres avril ou juillet. Tél.: 819 345-7194, 819 564-6662.

BEAU, GRAND 3½ TOUT COMPRIS, à 5 min. du Cégep, libre imm. + **quelques chambres à louer.** 819 432-0825, 819 846-0627

EST, 1100 PAPINEAU, 3½, 4½ chauffés, eau chaude, entrée lav.-séch., ensoleillés. Libres juin, juil. 819 346-8359.

NOUVELLE annonce **FLEURIMONT**, près CHUS et Université. 5½ de 1300 pi car, style condo, planchers en stratifié. Avec ou sans garage. À partir de 825\$/m., poss. mois gratuit. 819 446-6120.

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ 2½, 3½, 4½, 5½ pces 709, 12e avenue nord, 819 679-6952 714, 13e avenue nord, 819 791-0510 680 Terrill, 819 562-7945 375 Terrill, 819 575-4053 Resp.: 819 562-0885, cell.: 819 821-1425 www.gestionlabonte.com

Gestion Immobilière Rainville Inc. 3½, 4½, 5½ Près du CHUS. Chauffés, eau chaude. 1605, 1615, 1625 Brûlotte 1045 Lacombe, 900 Des Prés 980 Des Paysans **Cell. 819 345-1114** info@gestionrainville.com

LUXUEUX, IMMENSES 3½, 4½, 5½ NEUFS Style condo, armoires bois, a/c, asp. central. Rue Brûlotte près CHUS, rue des Coqueli-cots, coin Chalifoux et 11e, près Hôtel-Dieu. **1 MOIS GRATUIT. 819 437-5579, 819 993-9003. www.loyersherbrooke.com**

PLACE Montpellier 3½, 4½ et 5½ **chauffés, eau chaude.** près CHUS et 4-Saisons. Immeuble tranquille. **819 829-5626.**

*** PROMOTION, 2 PCES STUDIO**, 715, 13e ave n. 2½ **tr. gr. studio**, 900 Papineau (coin 13e), t.compris. **819 620-7130, 620-7125.**

NOUVELLE annonce **SECTEUR FLEURIMONT.** Nouvelle const., 3½ de 650 pi car, près CHUS et Université. Style condo, moulures au plafond, douche hydromassage, sauna vapeur, ent. lave-vaiss. & lav. séch., avec ou sans garage. À partir de 555\$/mois, Poss. mois gratuit! 819 446-6120

SUPER CONDO SUR 2 ÉTAGES 2 s. bains, 2 c.c., 3 stat. Rue Véronique. Disp. juin ou juillet. Aussi condo 3 c.c. sur 3 étages. 819 346-2732, 819 574-2643.

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

RÉSIDENCES

Oxford

Piscine extérieure Parc privé

Endroit paisible, Édifice sécuritaire Idéal pour personnes retraitées

103, rue Oxford - Crescent

819 578-8588

2½ **LIBRE IMMÉD.**, moderne, entrée privée. Situé 108 Oxford, app. 105. 819 569-4977, 819 821-0770

3½, 4½, 5½ Logements rénovés, piscine extérieure. 819 578-8588

5½-6½ **GRANDS**, très ensoleillés, pl. flott. et céramique, dans jumelé. Secteur tranquille. Pas d'animaux. Tél. : 819 837-2368.

5½ **STYLE CONDO**, près de tous les services. Libre immédiatement. 819 569-4977.

5½ - **TRÈS GRAND - 1ER ÉTAGE** - Style condo/4 log.,balcon, grand stat., près bus, dépanneur. Libre 1er juill. Cell: 819 580-0984.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

Des Boisés

Grands 4 1/2

458 \$, ch., eau ch.

819 823-3060

819 346-0889

3 1/2,

4 1/2, 5 1/2

SECTEUR

MT-BELLEVUE

Petit immeuble neuf

Style condo, entrée indép.

Climatiseur

819 574-9881

Lise

QUEST



Résidence pour personnes âgées 75 ans et plus, service de repas.

Pour visite : **819 564-4004**



www.gestionimmobilierejulien.com

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

LOCATION : 819.574.6544

Les Distributions

Matinales

Déjà le temps pour juillet 2011.

Nous avons un grand choix de logements pour vous.

Plusieurs secteurs et grandeurs disp.

819 820-2286 #1

www.distributionsmatinales.com

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 pces

40, boul. St-François Nord, 819 569-3567

880, rue Raoul-Bruneau, 819 829-5706

17, rue King Est, 819 569-3567

1116-1136, rue d'Auray, 819 346-1223

1989, rue Galt Ouest, 819 563-2356

57-49, rue King Ouest, 819 562-0885

Resp. : 819 562-0885, cell. : 819 821-1425

www.gestionlabonte.com

1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS 4½ chauffés, eau chaude., immeuble tout béton, tranquille. À partir de 490\$. Libres. Armin: **819 812-4058, 819 570-7190**

1085 JOGUES, 5½ chauffé, eau chaude, pl. flottant, 2 stat. Près des services. Libre immédiatement. 819 569-9226, 819 437-8825.

1½, 2½, 3½, 4½, 5½, 6½ Ne soyez pas un numéro au sein d'une cie de gestion d'immeubles; faites affaire directement avec le propri! Service personnalisé, réparations rapides, propreté exemplaire, clientèle de choix, rue uniforme et contrôlée. www.lesimmeublesrioux.com **819 823-5453**

1½, 2½, 3½, 4½, 5½ **PROMOTION** 2705 Galt ouest, app. 202 **819 679-5049, 819 566-1745**

1½ - 2½ - 3½ - 4½ à partir de 395\$ Edith : **819 821-0366** Valérie : **819 821-0622**

1½, 3½, 4½, 5½, chauffés, eau ch., à partir de 394\$. Béton, toit terrasse, piscine intérieure, ascenseur. **819 569-6900, www.gipb.ca**

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

1765 DES BOISÉS, GR. 4½, AVRIL-JUIL. Immeuble bien géré par le propriétaire, très tranquille, rénové, grand salon, ensoleillé, 575\$/mois ch., eau ch., stat. **819 569-9633.**

1890 Des GRANDS-MONTS. Imméd., 3½ 4½, 5½, tous rénovés, tout inclus, chauffés, eau chaude, électricité. **819 829-8017.**

1½ À 2 MINUTES DE L'UNIVERSITÉ Libre janv., pl. flottant/céramique, buanderie. Bon concierge. Sécuritaire. **Internet gratuit. ** Belle PROMOTION Bail de 12 mois **** **819 432-6914** www.gestionimmobilierejulien.com

1½ À 4½ STUDIOS pour retraités autonomes. Immeuble récent, près centre-ville. Ascenseur, salle de loisirs, surveillance. À partir de 475\$ / mois, élect., chauffage et câble-vision inclus. 819 564-1200.

1½ dans QUADRUPLEX. Chauffé, éclairé, meublé, lav.-séch. incl. Secteur tranquille, près piste cyclable. Idéal pour personne retraitée ou étudiants. 390\$/mois. Libre imméd. ou 1er juillet. 819 560-2615, 819 569-8909.

★ 1 ER JUILLET ★ **1½, 3½, 4½, 5½** Rénovés, pl. céram./bois flottan,t grands, chauffés, eau ch., très tranquille. Pas de chien. 819 345-1370 **visite virtuelle:** www.immeublesalexcellence.com. **AUCUNE PROMOTION NÉCESSAIRE, VENEZ COMPARER POUR VOIR.**

1ER JUILLET 2½ - 3½ - 4½ - 5½ tout compris, semi-meublés, pl. flottant, tranquille. **819 569-9226, 819 437-8825**

1er JUILLET 5½, quadruplex tranquille, 2 stat., 2e étage, plancher béton. Pas d'animaux. Non-fumeur. 625\$ / mois rien d'inclus. 819 563-7565.

★ 1 GR. 3½ - JUILLET ★ **Endroit propre / tranquille**, tout rénové, céramique, pl. stratifié, frais peint, insonorisé, boisé avec jardin fleuri. **819 563-1264.**

***** 2½, 3½, 4½, 5½ JUILLET ***** Bertrand, de Courville, Arsenault, et Des Grand-Monts, rénovés, propres, tranquille, poss. semi-meublé, pas de chien. **819 565-8344**

2½, 3½ LIBRES MAI, JUIN, JUILLET 430\$ et 455\$ / MOIS

Rénovés, pl. flottant, meublés ou semi, tout inclus. 2 min Univ. Env. boisé. 819 569-5570

2½, 3½, rue **LAROCQUE**. Meublés, tout compris, pl. bois franc, s. de lavage. Pas de chiens. 390\$ et plus. **819 821-4867.**

2515 GALT OUEST 2½, 3½, eau chaude incluse. Impeccables. Près université. **819 212-2875.**

2½ au 420 McMANAMY 1er mars. Meublé, tout inclus et près de tout. 399\$ / mois. Infos: **819 563-4596.** 2½ chauffé, eau chaude, éclairé. Libre immédiatement. 375\$ / mois. 819 563-0317.

2 MOIS GRATUITS 3½ 4½, 5½ À partir de 448\$, près de l'Univ. secteur paisible. Libres imméd. 819 566-8328

3½ - **450\$/MOIS**, ch., eau chaude incl., **1310 Cabana**, près de l'U. de S., pharmacie, épicerie & services. Tél. : 819 560-1441.

3½ - 4½ - 5½ libres immédiatement. **819 349-4902**

3½ à **475\$**. Libres juillet. Chauffage, élect., eau ch. incl. Pl. flottant, bien situés. Imm. très propre. 819 566-0717, 819 572-4070

3½ à **partir de 360\$, 4½ à 415\$**, non chauffés. Bon secteur, immeuble tranquille. Frais rénovés, livres imméd. 819 564-6967.

***** 3½ au 1010 COURCELETTE ***** Appart. spacieux, chauffé, eau chaude incluse, plancher de bois. Près de tout. 484\$ / mois. À voir! **819 620-5470**

3½ **DANS 4 LOG.**, demi sous-sol, avec entrée lav.-séch., échangeur d'air et plus. 415\$ / mois. 819 821-9116.

3½ **DANS QUADRUPLEX.** Plancher bois franc, grand balcon, entrée lav.-séch. Libre imm. 450\$. Pas de stat. **Allocation pour frais de déménagement.** 819 572-5606

3½, fenestration neuve, éclairé, entrée lav.-séch., stat., cabanon, grandes galeries, non chauffé, pl. bois franc, s.b. céramique, près tous services. Non fumeur. Enquête de crédit. 420\$. Libre. Pas d'animaux. 819 446-0480.

**** 3½ GRAND **** Dans triplex, demi sous-sol, très éclairé. Loué meublé, chauffé, entrée lav.-séch. Endroit paisible. **500\$ / mois. 819 345-1144.**

3½ RIEN INCLUS, 2eÉTAGE 870 Belvédère Sud. Stationnement, libre immédiatement. 819 562-8502, 819 843-6125.

3½ RUE ALEXANDRE 390\$ et + /mois. Eau ch. incl. Idéal pour étudiant ou semi-retraité. Libres imm. & juil. 819 569-0407.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

3½ tout meublé, chauffé, eau chaude, électricité, balcon, porte patio. 819 569-4252.

4½, 1400 RUE KINGSTON rénové, 565\$/mois chauffé, eau chaude. Pas de chien. Libre. 819 829-2485 819 575-2443

★ 4½ 1ER FEVRIER ★ Refaits à neuf, très grands, chauffés, eau ch., tranquille. Pas de chien. 819 345-1370 **visite virtuelle:** www.immeublesalexcellence.com. **AUCUNE PROMOTION NÉCESSAIRE, VENEZ COMPARER POUR VOIR**

4½ **1ER MARS**, pl. bois franc, entrée lav.-séch., locker, 2 stat., 510\$/mois tout inclus, mars gratuit. **819 575-2429; 819 993-2429.**

Le scrabble

Comment jouer les parties publiées dans cette chronique

Munissez-vous d'un cache (habituellement une simple feuille qui recouvre entièrement la partie) que vous descendez d'une ligne au fur à mesure. Pour débiter, ne découvrez que le premier tirage, et chercher. Lorsque vous êtes satisfait de votre solution, notez les points qu'elle rapporte et descendez le cache d'une ligne : vous trouverez, à gauche, le nouveau tirage, et à droite, la solution la plus payante du coup précédent : c'est celle que vous devez placer sur votre grille. La référence indique l'emplacement de la première lettre du mot joué sur la grille. Numérotez les lignes de A à O et les colonnes de 1 à 15. Si la référence commence par une lettre, le mot est joué horizontalement; si elle commence par un chiffre, le mot est joué verticalement (ex : C6 signifie que le mot est joué horizontalement et que la première lettre est à l'intersection de la ligne C et de la colonne 6.

PARTIE 1

TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1. EZENRAA			
2. AN+I?NOB	AÉREZ	H8	48
3. UTAREET	ABONNI(E)Z	12A	88
4. IEU?NSN	ATTÉNUER	E8	66
5. -NEELILY	NUISAN(C)E	A8	113
6. EILL+RJD	YEN	F 6	34
7. DILLR+EW	JE	D8	37
8. DILLR+EC	ÉWÉ	14E	32
9. R+UAXVEI	CÉDILLE	11G	23
10. AERUV+VA	XI	10J	64
11. UV+FTOIE	AVÉRA	E2	27
12. FU+GLIED	VIVOTE	3C	26
13. G+SOHBAL	FLUIDE	1D	51
14. BG+MLSUA	HALOS	4H	33
15. G+TMAESN	MABOULS	C9	30
16. SOUPTAU	SEGMENTA	M7	76
17. UU+FQIOS	OPTAS	15K	41
18. IOQU+RRI	FEUS	8L	33
19. IORR+MKE	QUI	B6	28
20. EMRR+GOE	KILO	J2	33
21. MOR+TCHP	EXIGER	J9	18
	HOP	15G	29
			930

PARTIE 2

TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1. RJEIUMX			
2. JU+INSRA	REMIX	H8	50
3. AQLESTU	INJURIAS	11H	80
4. ISRCRME	TALQUES	13C	98
5. ENNAIDI	CRÉMIERS	9C	66
6. I+PEIELT	ANDINE	8J	29
7. IL+YEGBU	PIÉTÉ	10B	28
8. EIL+EGKL	RUGBY	L11	54
9. EGIL+NZS	LEK	12B	48
10. GIN+TIBT	LYSEZ	15K	69
11. BGIIT+FO	REMIXENT	H8	54
12. BIH+RVEU	FAGOTE	N10	36
13. IUV+?WON	BRIE	8A	30
14. OUV+ADES	IW(A)N	14A	38
15. EHUOITE	DÉSAVOUE	O1	89
16. EEHU+LAN	HOT	N2	26
17. AEEH+DEO	NUL	15A	29
18. DEEEH+CR	HAN	N6	29
19. ER+?SMEI	CODÉE	M1	33
20. PUTLAEQ	ES(C)RIMER	B1	74
21. LOU+VOAA	APTE	L3	31
22. ALOOU+FA	VA	A1	32
	FRÔLA	4A	24</

www.trouveunlogement.com



**LOUEZ CHEZ
SENTINEL**



C'EST PAYANT!!!

**COUREZ LA CHANCE
DE GAGNER
VOTRE
LOYER POUR
UNE ANNÉE!**



NE PERDEZ PAS VOTRE TEMPS, UN SEUL APPEL SUFFIT!
819 564-2438

Rue Gaspé (4 1/2, 5 1/2, Rock Forest)

Rue Gauthier (3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, ouest) **PISCINE**

Rue André (3 1/2, 4 1/2, ouest) **PISCINE**

Rue de L'Habitat (3 1/2, 4 1/2, ouest), **PISCINE**

Rue Bacon (4 1/2, ouest) **PISCINE**

Rue Mézy (3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, nord) **INTERNET GRATUIT!**

Rue Germaine-Guèvremont (4 1/2, Rock Forest)

Rue Laterrière (studio) **INTERNET GRATUIT!**

**** Rue Jogues** (4 1/2, 5 1/2, ouest), chiens acceptés

Rue Thibault (3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, ouest)

Rue Papineau (3 1/2, 4 1/2, est)

Rue Chauveau (4 1/2, nord)

Rue Évangeline (3 1/2, 4 1/2, ouest) **INTERNET GRATUIT!**

Rue Darche (3 1/2, 4 1/2, ouest) **INTERNET GRATUIT!**

13^e Avenue (2 1/2, 3 1/2, est)

Rue des Boisés (1 1/2, 4 1/2, ouest)

8^e Avenue (2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, est)

Rue Ste-Famille (3 1/2, est)

**Plusieurs autres
logements disponibles**

1 MOIS GRATUIT SUR TOUS NOS LOGEMENTS **2 mois pour rue Jogues

www.trouveunlogement.com

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

4 1/2 525\$, 3 1/2 440\$ 1125 des Seigneurs

poss. chauffés, tranquilles. Près services et UdeS. Non-fum. 819 346-3022

4 1/2, 5 1/2, **GRANDS**, chauffés, eau chaude, flottant et céramique. Petits animaux acceptés. Près des services. Libres 1er juillet. Tél. 819 820-7564, 819 674-4430.

4 1/2 **BEAU, FRAIS RÉNOVÉ** dans sous-sol, 540\$/mois chauffé, eau ch. fournie. Libre 1er juillet. 819 565-2568.

4 1/2, **chauffés**, eau ch., éclairés, entrée lav.-séch., **Galt O., Larocque, St-Martin, Bruno Dandenault.** 819 563-0290, 819 822-1600 www.gestionduverseau.com

4 1/2 **CONDO - TRÈS LUXUEUX** Ascenseur privé, 2 c.c., aspirateur central, bain thérapeutique. Juillet. À partir de 795\$. Pas de chien, non-fumeur. 819 821-9116.

4 1/2 **DANS TRIPLEX, CENTRE-VILLE** près Hôtel-Dieu et cégep. Pl. béton, "locker" 560\$. 1er juillet. 819 791-4499, 819 347-5822

4 1/2, **DUPLEX**, rénové, bois franc, belle vue, tranquillité, près Cité des Rivières, rien d'inclus, 510\$. Rue Short. Tél: 819 345-4740.

4 1/2 **JUILLET**, poss. avant, chauffé, eau ch., petit bloc, tranquille, réf. exigées, 578\$/mois. 819 829-3911, cell.: 819 580-1238.

4 1/2 **LIBRE IMMÉDIATEMENT**, belle vue, bois franc, 971 Belvédère Sud, 545\$/mois eau chaude fournie. Raphaël: 819 342-0151.

4 1/2 **NEUF**, dans triplex, situé 220 rue Acadie. Disponible mars ou avant. Tél. 819 569-4977, 819 821-0770.

4 1/2, petit immeuble trranquille. 480\$. 819 575-1559 www.gestionduverseau.com

4 1/2 - **PRÈS DE TOUS SERVICES** Rénové, plancher bois franc. Libre imm. Tél. : 819 877-5554.

**** 4 1/2 PRÈS DE TOUT **** Très grands, bois franc, chauffés, eau chaude incluse. 460\$ et 515\$. 819 843-8786.

4 1/2 **PRES UNIVERSITÉ** beau, dans quadruplex récent, au rez-de-chaussée, près services, autobus et piste cyclable. Asp. central, échangeur d'air, cabanon. Très tranquille. Libre 1er avril. 580\$/mois. 819 578-4377.

4 1/2 - **RUE BERTRAND (8 LOG.) - JUIL** demi-sous-sol, très tranq., gr. pces, ch., eau ch., asp.-cent., 2 stat., 525\$. 819 565-7111

4 1/2, **rue Fabre**, rénové, pl. bois et céramique, bien situé, tranquille, eau chaude, 1er juillet, pas d'animaux, 500\$. 819 566-4260

4 1/2, **rue ST-LOUIS**. 2e étage, non chauffé, non éclairé, stat. déneigé, casier au sous-sol. 600\$ / mois. 819 574-1286.

4 1/2 **TOUT COMPRIS** Libre imméd.,100, rue Court, 560\$ / mois. Aussi 4 1/2 pour 1er juillet, 580\$ tout compris. 819 821-3849, 819 563-0317

4 1/2 **TRÈS GRAND**, chauffé, eau chaude, asp. centr, 2e étage, grand balcon. Secteur tranquille, près U. S. 520\$. Tél. 819 822-3303.

5 1/2 500\$ / mois. 1019 du Fédéral. Grandes galeries, accès au parterre. Libre immédiatement. 819 542-1951.

5 1/2 - **660\$** rien d'inclus. Très grand, style condo. Immeuble tranquille, secteur universitaire. Libre immédiatement. 819 564-6967.

5 1/2 **CACHET ANCIEN** 4 log., 970 Kingston, rénové, 3 c.c., pl. et boiserie vernis, juillet, 750\$ chauffé, éclairé. Visite sur rendez-vous seulement. Réf. demandées. 819 569-4307, 819 674-4307

5 1/2 **DANS TRIPLEX, RÉNOVÉ** 1290, St-Louis, ch., eau ch., stat., près école et services, libre juillet, 690\$. 819 212-2592.

5 1/2 **GRAND, DUPLEX**. 2 c.c. + s. à manger, grand balcon, vue superbe, lave-vaiss. incl., chauffé, 2 stat., secteur tranquille, près tous services, 650\$/mois. Juillet. 819 791-2773.

5 1/2 **TRÈS GRAND + CLAIR** 3 grandes chambres, grande cuisine + îlot, tranquille, 965 Perry, juillet. 819 822-0467.

81 **KING OUEST**. Libres imméd. 2 1/2, tout compris. 819 678-0005 www.gestionduverseau.com

875 **VEILLEUX**, chauffés eau ch., ascenseur, stat., piscine ext. 3 1/2-4 1/2-6 1/2 à partir de 490\$. Libres imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

961 **MCMANAMY**, grand 2 1/2, semi-meublé, ch., eau ch., 1c.c., cuisinette, pl. bois fr., très éclairé, 430\$/ms. 819 943-3462.

* **APP. RODRIQUE, 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2** * Chauffés, eau chaude, meublés ou non. Près parc, épicerie, église. Tranquille. Libres 819 574-5604, 819 348-2137

APP. S.D.R. - 916 RAOUL-BRUNEAU 3 1/2 chauffé, eau chaude fournie, aussi entrée lav.-séch. Pour février. Pas d'animaux. 819 348-0384, 819 823-6209

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

BEAU GRAND 4 1/2 MODERNE Près des services. Libre imméd. Accès pour handicapé. Tél.: 819 821-3993, 819 432-1498 819 846-4826.

Bienvenue aux animaux! **Grand 4 1/2 rue Laurier**, sur 2 étages, 1er avril, 525\$. 819 578-8325

CENTRE-VILLE, immeuble historique. 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2 livres imm. ou juil., tout inclus, rénovés, poss. meublés, 350\$ et +. 819 578-9100, 819 569-9380 ou www.lemajesty.net

Coopérative de la Montagne 4 1/2 **adapté pour personne handicapée, libre 1er mars.** 532\$, chauffé, eau ch. Cour boisée, piscine, terrain de jeux. 819 564-6927

DISP. IMMÉD.

Entièrement rénovés. **Studio** 375\$ / mois, 3 1/2 425\$ / mois, 4 1/2 515\$ / mois. 61 Wellington sud, **1 mois gratuit bail 1 an, 2 mois gratuits bail 2 ans**, rien d'inclus. 819 437-6386, 819 437-8769

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 **LOGEMENTS DE PRESTIGE, ASCENSEUR, ETC.** APP. LE CONCORDE PLUS 40 boul. St-François Nord, 819 569-3567 880 Raoul-Bruneau, 819 829-5706 17 King est, 819 569-3567 1116-1136 d'Auray, 819 346-1223 1989 Galt Ouest 819 563-2356 Resp. 819 562-0885, cell. 819 821-1425 www.gestionlabonte.com

Gestion Immobilière Rainville Inc. 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 **Chauffés, eau chaude** 1825, 1835, 1855, 1865 Belvédère sud 850 Tessier, 1670 des Grands-Monts, 915, 939, 940 Thibault cell.: 819 345-1114 info@gestionrainville.com

GRAND 3 1/2 entrée lav.-séch., bois franc, céramique, dans 4 log., aucun tapis, libre 1er juillet. Tél.: 819 347-2168.

GRAND 4 1/2 bien éclairé, 2e étage, rénové, pl. bois franc, ent. lav/séch/lave-vaiss., près services, 515\$/ms, libre imm.: 819 868-9168.

GRAND 4 1/2 BIEN ÉCLAIRÉ, 2 grandes chambres à coucher, chauffage et eau chaude inclus. Règlements de fonctionnement appropriés afin d'obtenir un endroit tranquille et propre. Aucun animal permis. 819 823-5453.

GRAND 4 1/2 chauffé, eau chaude, internet, près Mont Bellevue, 580\$/ms, 1er juillet. 819 822-3492.

GRAND 4 1/2 chauffé, eau ch., éclairé, internet, près Mont Bellevue, 605\$/ms, 1er juillet. 819 822-3492,

GRAND 5 1/2, poêle, réfrigérateur, laveuse, sécheuse, internet, 620\$/ms, 1er juillet. 819 822-3492

GRANDS 4 1/2 ET 5 1/2, cachet chaleureux, antique, fraîchement rénovés, plaf. 10 pi., pl bois fr. **Juillet. 819 578-6282**, 819 812-0616.

IDÉAL POUR ÉTUDIANTS Centre-ville, 1 1/2 et 2 1/2, tout inclus. 819 572-1080

LE PALMA

2775 Galt Ouest, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2 et 5 1/2, modernes et impeccables, près US. 819 563-7087.

LOGEMENTS POUR JUILLET ET/OU IMM. Plusieurs grandeurs et secteurs disponibles. Pour rendez-vous: 819 820-2286 poste #1 Visitez notre site web: www.distributionsmatinales.com

✓ **OUEST** 1345 **RUE CHOQUETTE - 4 1/2** 2 balcons, intercom, grand stat. Rangement dans logement et au sous-sol, Tél.: 819 569-1689, 819 572-1766

✓ **OUEST** 3275 **RUE GALT OUEST - 4 1/2** Balcon, rangement intérieur et extérieur. Intercom, grand stationnement. Tél.: 819 569-1689, 819 572-1766

RUE LAURIER 5 1/2, eau ch., pr juillet, à partir de 570\$/ms, idéal pour étudiants et semi-retraités. 819 569-0407, 819 820-4443.

RUE ST-LOUIS, 4 1/2 & 5 1/2 à partir de 490\$/ms. Idéal pour étudiants ou semi-retraités, libre juil. 819 569-0407., 819 820-4443.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

Logement 4 1/2 neuf, rue Charlemagne, finition supérieure dans maison unifamiliale, quartier résidentiel. Très grand, très bien éclairé, dans un bel environnement privé. Libre immédiatement 685 \$/mois 819 679-5904

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

0 souci – Qualité imbattable PROMOTION 1 MOIS GRATUIT

Place Bourgogne (rue Pavillon) 3 1/2, 4 1/2 et 5 1/2 disponibles Logements entièrement rénovés, immeuble très propre, tranquille. Chauffés, eau chaude fournie, piscine, autobus, concierge sur place.

819 822-1220, 570-0438, 820-0935

Beau grand 4 1/2, rue des Bouvreuils, à St-Elie, tranquille, dans 6 log., pl. flottant et céramique, rangement int., vue sur mont Orford, remise, 2 stat. 640 \$/m. Disp. 1er juillet.

Grand 4 1/2, ch. Dion, à St-Elie, ensoleillé, tranquille, pl. flottant et céramique, rangement int., remise, 2 stat. /app., 625 \$/m. Disp. immédiatement.

819 679-5904

Grand 5 1/2 sur 2 étages, dans 3 logements, **rue Suzor-Côté**, 2 s. bains, bain tourbillon, aspirateur central, beaucoup de rangement, cabanon ext., terrasse, 2 stationnements, rue sans issue, près de U. S. Prix rég. 799 \$/m. **Spécial 699 \$/m. jusqu'en juin.** 819 679-5904

1082 DU MISTRAL. Imm. neuf, 5 1/2 libre imméd. 750\$, pl. chauffants, très bien situé. 819 849-0472, 819 570-8049, 819 620-4145.

1 1/2, **CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ**, frigo et plaque-chauffante inclus, 350\$. Deauville. Libre imm. Tél: 819 864-1068.

1 MOIS GRATUIT - 4 1/2, 5 1/2 plancher flottant et céramique grandes pièces, non chauffés, libres imm. 550\$, et 595\$/ mois. Rock Forest. 819 846-4185

1 MOIS GRATUIT **Rue Gaspé, face à l'aréna** 4 1/2, 5 1/2. Eau chaude, plancher flottant. 819 823-9154, 819 575-6633 819 829-logi (5644)

2 C.C., style condo, bord de l'eau Sherbrooke, foyer propane au salon, bois fr / céram., bain et souche séparés, piste cyclable, quai, etc. 720\$. 819 565-7350.

3 1/2, 1er PLANCHER, PLACE PAVILLON Mi-Vallon, dans 6 logs récent, entrée lav-séch. Libres fév. mars, avril et juillet. 460\$ à 480\$/mois rien d'inclus. Pas d'animaux. Tél. : 819 572-1454.

3 1/2, DEMI-SOUS-SOL, plancher flottant, secteur tranquille à Rock Forest. 475\$/mois rien d'inclus. Tél. : 819 679-1542, 819 566-5895.

3 1/2 NEUF, DANS TRIPLEX, St-Élie. Eau ch., entrée lav.-séch. et lave-vaiss., remise, stat. Non-fumeur. Pas d'animaux. 510\$/mois. Libre 1er juillet ou avant si désiré. 819 569-0804

4 1/2, **1 MOIS GRATUIT**, liibre, repeint au complet, aucun tapis, 600\$/mois. 4828 Gaspé, 2e ét., 2 stat., remises int./ext. 819 620-7633.

4 1/2, 5 1/2 grands, modernes, style condo, très éclairés, plancher flottant. Endroit tranquille, près de tous les services. **Faut voir!** 819 564-7656, 819 560-1607, 819 574-7656

4 1/2 **CONDO**, 160 Dion, St-Élie. Pas de chien. 540\$ / mois, grand balcon. Idéal pers. seule ou couple. Enq. prélocation. 450 405-3438

4 1/2 CONDO - Très belle vue Aux limites de Sherbrooke, 2e étage, foyer. Secteur tranquille, Vue sur montagnes. 685\$. Libre imméd. 819 679-0940, 514 464-6706.

4 1/2, **GRANDE QUALITÉ DE VIE, WOW!** mai à juillet. Pl. chauff., accès rivière Magog. Piste cyclable, 819 563-6779, 819 820-6779

4 1/2 NEUFS Phase 2, style condo, air climatisé, tranquille rue sans issue (rue Germaine-Guevreumont), pas d'animaux, à partir de mai, 760\$/mois rien d'inclus.

4 1/2 LIBRES JUILLET const. 2004, 710\$/mois. 819 571-0549; 819 212-2259

4 1/2 **NEUFS** style condo, 5033 Bertrand-Fabi. Quadruplex, 1056 pi car, insonor/isolation sup., air clim., grand patio, pl. flottant. Disp. mai. Pas d'animaux, non fum. 819 565-0350.

4 1/2 (+1/2 pce), 5 1/2 **secteur Mi-Vallon**, dans grand quadruplex 2007, 695\$ à 730\$, rien d'inclus. Jean-Michel: 819 437-3740.

4 1/2 **PCES** style condo, libre imm., dans 4 log. Paisible. 615\$ / mois. 819 572-5432.

4 1/2, **rue CHAUVEAU**. Beau, frais peint, 495\$. 819 569-2918. www.gestionduverseau.com

4 1/2, **rue MAGLOIRE**. Endroit tranquille et près de tous les services. Pour juillet. 819 820-5454.

4 1/2 STYLE CONDO dans 4 log. neuf, endroit tranquille, pl. bois franc, rue Marini, 695\$/mois. 819 434-1833

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

4 1/2 **TRÈS GRANDS, STYLE CONDO**, rue Pavillon. Pl. flottant, 2 stat., libres imméd. À partir de 600\$. 1 mois gratuit. 819 574-7656.

4 1/2 **TRÈS GRAND**, village Rock Forest. Pl. flottant et céramique, eau chaude. Juillet. 535\$ / mois. **AUSSI 3 1/2** pour mai ou juillet, Tél. 819 823-2460, 819 570-7775.

5 1/2 **beau et grand**, secteur Mi-Vallon, constr. 2007, 2 stat., échangeur d'air, disp. dès maintenant, 670\$. 819 437-7864.

5 1/2 et 8 1/2 NEUFS Climatisés, avec garage. 895\$ à 1195\$ /mois. 819 574-6666

5 1/2 **GRANDS**, eau chaude fournie, près services. Pas d'animaux, enquête pré-location. Libres imméd. et juillet. 635\$. 819 564-9510.

5 1/2 - GRAND - STYLE CONDO Face à la rivière. Rock Forest. Grands stat. et cabanon. Libre imm. et juillet. 819 843-8594 .

5 1/2, RUE BELLAVANCE, const. 2006, 4 logs, accès rivière Magog, très grand, 2 stats, remise et balcon. 819 563-6779, 819 829-8026

5 1/2 - TRÈS GRAND - ROCK FOREST Bord de l'eau, style condo, 3 ch., foyer au gaz, pl. céramique et bois, grande s. de bains, douche ind., imm. 4 log. Disp. 1er juillet et 1 mois gratuit. 890\$/mois. 819 563-0471.

7 1/2 PCES, 4 c.c., grande salle familiale, salon, cuisine, 2 balcons. Lave vaiss. inclus, libre imm. 950\$. Éric : 819 347-4377.

BORD LAC MAGOG, paradis exclusif, Bébé Boomers, retraités. Grands 2 1/2 4 1/2, 5 1/2 et chambres. Libres, juillet. Sem. / mois / année. 819 864-7321 www.lesjardinslouise.com

GRAND 5 1/2, 2e étage, dans 4 log., rue Grégoire, R.F. Pas d'animaux, non-fum. 1er juillet. 630\$. Info.: 819 564-1292, 819 674-1567.

PLACE KENNEDY 3 1/2 et 5 1/2, petit immeuble moderne et paisible. 819 864-4558.

ROCK FOREST, bord de l'eau, petit loft dans résidence privée, avec quai personnel. 450\$ / mois, chauffé, éclairé, semi-meublé. 819 674-7373

RUE GASPÉ, const. 2001, Au 5376: 3 1/2 à 550\$ ou avec garage à 620\$. Au 5383: 5 1/2 à 710\$. Libres juillet ou avant. 819 849-6752 www.groupeimmobilierpaquet.com

TRANQUILITÉ - RÉSIDENCE MELROSE 4 1/2, ch., éclairé, idéal 55 ans +, bien situé, Diane: 819 564-2257 / Gesner 819 212-6824.

URGENT: GRAND 4 1/2, disp. mars, 550\$, eau ch. incluse, pl. flottants, près écoles/garderie. Tél.: 819 580-0684, 819 674-1600.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

LOGEMENTS **Laureat Richard**

Constructions Christian **Belleau** Liquidation des logements

Pour prise de possession immédiate.

5 1/2 2757, Dussault (nord), style condo 800 \$, réduit à 600 \$.

4 1/2 5032, Henri-Labonne (R. Forest), style condo 720 \$, un mois gratuit.

5 1/2 569, des Tilleuls (Fleurimont) 630 \$, 2 mois gratuits.

4 1/2 1840, rue du Conseil #101 (est), 563 \$, un mois gratuit

4 1/2 600, Sara (ouest), s.-meublé 585 \$ tout inclus, 2 mois gratuits.

819 564-9999 #224 ou 819 570-7239 Visitez sur www.ccbinc.ca/louer

100, RUE DON BOSCO 1 1/2 libre imméd., très grand, céramique, 360 \$ eau chaude. 1 1/2 pour juillet, 375 \$. Endroit tranquille, références exigées. 819 345-2351

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

LUNIK 1 1/2 à 5 1/2 LUXE ET CONFORT Chauffé-Piscine int. Ascenseur-Sauna Salle d'exercices Table de billard

165, rue Candiac 819.574.7785

Le BOURG des OLIVIERS 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 Garage • Ascenseur Salle d'exercices 50 ans et plus IMMEUBLE DE PRESTIGE 3200, rue Richard 819.574.7785

Le Bonaventure Piscine intérieure Toit terrasse

Planchers bois et céramique Ascenseur Sécurité Stationnement intérieur 2 1/2 à 5 1/2

2455, rue Prospect 819 821-2463

PLACE 105 Lomas Piscine intérieure Sauna

Endroit paisible Édifice sécuritaire Idéal pour personnes retraitées 1 1/2 à 4 1/2

105, rue Lomas (Promenades King) 819 578-8788

0 souci - 1ère qualité LIBRE IMMÉDIATEMENT Promotion - 1 mois gratuit 3 1/2 = 454 \$, 4 1/2 = 541 \$, 5 1/2 = 605 \$

Très beaux appartements, près du Carrefour, tranquilles, paysager, concierge sur place.

Nathalie : 819 570-0438 ou Tommy : 819 791-1190

Grand 4 1/2 725, rue McGregor, 1er pl., refait à neuf, piscine chauffée, beaucoup rangement, tranquille, remise extérieure, 2 stat. Disp. imméd. Rég. : 623 \$. Prix spécial : 500 \$/m jusqu'au 30 juin. 819 679-5904

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Jour : 819 566-6778 Soir/week-end : 819 574-7785 3005, rue Richard, bureau 103 www.laureatrichard.com

LES JARDINS HAUTERIVE

1 1/2 à 5 1/2 pièces

Au coeur des activités À proximité du Lac des Nations Francine Paquette gérante 819 566-4343

4 1/2, 5 1/2 CONSTRUCTION NEUVE Site privilégié, près des services, piste cyclable et rivière, rue sans issue avec vue sur la ville. Disp. à partir du 1er

50

APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

NORD

55, rue Lomas

2 1/2, 3 1/2 et 4 1/2 livres immédiatement

Ascenseur, chauffés, éclairés, eau chaude

• Piscine intérieure

819 432-3495

2441246

4 1/2 (1er étage)

2985, rue La Dauversière

Refait à neuf, grand balcon,
2 stationnements. Près de tous
les services. Prix régulier : 535 \$;
spécial : 430 \$/mois jusqu'en juin.

819 679-5904

2461572

APP. NAPOLEON

Près du Carrefour

2940, rue Des Chênes:
2 1/2, 3 1/2 et 4 1/2

Ascenseur, salle à manger, piscine intérieure.
Caméras de surveillance.

819 823-3082

2466181

3 1/2 - 4 1/2

685, McGREGOR

IMMEUBLE DE CHOIX
eau chaude fournie,
sécuritaire.

819 212-0910

2466132

NORD

rue Laurentie

3 1/2 et 4 1/2 livre juillet

• Chauffé, eau chaude

819 570-8557

2449692

1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2

BANQUE DE LOGEMENTS

Div. Gestion Gaston Lavoie

SECTEURS NORD, OUEST, EST

CHAUFFÉS OU NON, PISCINE, ETC.

Bureau: 745 McGregor, app. 101

Jour 819 566-1745, autres 819 679-5058

140 RUE LANDRY à 2 pas du Carrefour, 5 1/2,
luxueux style condo, tranquillité assurée, libre
1er avril. 819 864-4824; 819 564-3033

1755 PROSPECT - 1 1/2,
360\$ / mois tout inclus.

Libre immédiatement. 819 346-1809.

180 ONTARIO, 5 1/2, 2 c.c., 1 s. à diner. 880\$.

434 VIMY, 4 1/2, 690\$ (1 mois gratuit).

594 VICTORIA, 6 1/2, 3 c.c., 1 s. à diner, 890\$.

Tous chauffés, eau chaude, pl. bois franc.

819 575-6633

819 829-LOGI (5644)

190 WILSON - 4 1/2 aux 1er et 3 étages, rien
d'inclus, foyer au bois, aucun tapis. Libre juil-
let. 640\$/MOIS. 819 345-7194, 819 564-6662

1 1/2 CESSION DE BAIL, Jardins Haute-Rive,
tout inclus sauf meubles, sauna, piscine int.
et ext. 523\$. Enquête crédit. 819 569-7431.

1 1/2, Vieux Nord, chauffé, éclairé, eau
chaude, semi-meublé, disponible maintenant,
325\$ / mois. Tél. : 819 569-7572 répondeur.

2 1/2 - 4 1/2 RENOVÉ

Dans 6 log., Belvédère Nord., grand, plan-
chers bois franc, paisible, rez-de-chaussée.
480\$, libre. Tél: 819 239-3552, 819 679-0659.

250-260 PRÉCOURT

3 1/2, immeuble paisible et impeccable. Vue
spectaculaire, près du Carrefour et des servi-
ces. 819 563-0491.

2547 LAURENTIE 4 1/2

Chauffés, eau chaude, planchers bois.

Endroit tranquille, ensoleillé.

819 565-0873, 819 823-0993

2625 BOUL. PORTLAND

4 1/2, chauffé, eau chaude, style condo, sur 2
étages, plafonds en bois.

819 565-0873 - 819 564-1898

2650 PORTLAND - GRAND 4 1/2

Chauffé, eau chaude. Vue sur la ville, près ar-
rêts d'autobus. 819 564-1898, 819 565-0873.

2695 - 2705 PORTLAND, GRANDS 5 1/2

Ensoleillés, chauffés, eau chaude, planchers
bois. Près des services.

819 564-1898, 819 565-0873

2740 MÉSY, 5 1/2 environ 1200 pi car, récent,
ensoleillé, comptoir-lunch et salle à diner.

819 564-1898, 819 565-0873.

2820 RUE MESY

3 1/2 ch., eau ch., rénouvés, pl. flottants, libres
avril & juil., 819 578-3890, 819 578-2151.

2 1/2 RUE BUCK avec ameublement pas cher
à vendre, libre 1er mars, . 819 822-2621.

50

APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

3 1/2, 1643 RUE MARCIL, demi-sous-sol,
chauffé, eau chaude, électricité incluse, pas
d'animaux, libre, 550\$/mois. 819 563-4999.

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2. chauffés, eau ch., livres mars &
juillet. Aucun animal. Tél.: 819 340=0234,
819 993-4455.

3 1/2, 5 1/2 - VIEUX NORD, 344 MONTRÉAL

Chauffés, eau ch., grandes pces, buanderie
dans imm. 5 min centre-ville, style unique!
495\$ / 650\$. 819 569-0952, 823-5739 pag.

3 1/2 (entrée lav.-séch.) et 4 1/2

475 VIMY, VIEUX NORD

Grands, bois franc. Pour visite seulement:
819 812-3669 www.gestionduverseau.com

3 1/2 RÉNOVÉ - PRÈS LAC DES NATIONS

525\$ / mois. Non chauffé / non éclairé.

Libre 1er mai. Pour info: 819 569-8994

3 1/2 rue PRÉCOURT. Poêle, frigo, chauffé,
pas d'entrée lav.-séch., pl. flottant. Libre
485\$ / mois.

5 1/2, rue MONT BROME. Style condo, vue
sur Orford, 2 stat., rien d'inclus. Libre.
800\$ / mois.

Cell.: 819 571-2299

3 1/2 semi-meublé, 425\$ rien d'inclus. Pas
d'animaux. Près parc Jacques-Cartier, 55 Va-
nier. Tél: 819 437-0468.

3 1/2 VIEUX NORD, 410\$/ms rien d'inclus,
imm. tranquille, pl. bois/céram. Aussi 3 1/2 cen-
tre-ville, pour juillet, remise. 819 678-3119

4 1/2, 1er JUILLET, 575\$, grand, chauffé, eau
ch., pl. bois fr., entrée lav.-séch., abri d'auto,
remise chauffée 819 571-1706, 819 565-8839

4 1/2, 5 1/2, chauffés, eau chaude, bois franc,
frais peints. 819 542-2400, 819 822-1600

www.gestionduverseau.com

4 1/2, 655 McGregor

Sécurité, chauffé, eau chaude, libre imméd.

819 574-7785

4 1/2 À LOUER

Chauffé, eau chaude, très propre, très grand.

819 562-5344

4 1/2 BEAU 15 mai/1er juin, rabais 1er mois,
imm. prestige, entrée privée, 2 lockers, walk-
in, près Carrefour, 630\$/mois. 819 791-2543

4 1/2 CONDO, PROSPECT, LIBRE IMM.

Constr. 2003, frais peint, entrée indép., ran-
gement int.-ext. 715\$/mois. 819 578-0000.

4 1/2 DANS DUPLEX, entrée lav.-séch. Près
de tous les services. Terrasse, stat. 595\$
non chauffé, ni eau chaude. 819 349-2223.

4 1/2, IMMEUBLE EN BÉTON.

Chauffé, eau chaude fournie. Libre imméd.

Info : 819 575-7834

4 1/2 LIBRE IMMÉDIATEMENT

2 ms gratuits, ch., eau ch. rénové, pl. bois/ cé-
ram., rue Vimy, sect. tranquille. 819 570-0382

4 1/2, près CARREFOUR

au Faubourg du Nord

819 820-9993

4 1/2 r.d.c., 1er mai, près Carrefour, pl. flottant
et céram., grand balcon, entrée lav.-séch.
stat., 563\$/mois, près services. 819 812-4125

4 1/2 RUE RICHARD, 610\$ rien d'inclus.

Libre à partir du mois de mars.

www.immo-universel.com 819 620-8320

4 1/2 RUE SYLVIO-LACHARITÉ, b. franc. et
céramique, remise, 2 stationnements. Libre
imm. Jour 819 563-9732, soir 819 565-8000

4 1/2 STYLE CONDO, GRAND, 950 PI CA

Entrée individuelle, céramique, plancher
flottant, remise int./ext., 2 stat., 685\$/ mois.

Tél: 819 868-1466, cell: 819 571-5146.

4 1/2 STYLE CONDO, rue Mimi-Shea, face au
Carrefour de l'Estrie. Plancher béton, constr.
récente, 2 stat., livres imm. et 1er avril, 690\$.
819 580-2820.

4 1/2 TRÈS GRAND 1er avril, 580\$ rien d'in-
clus, très tranquille, bon proprio, poss. 2 stat.
Près Carrefour et services. 819 620-2766.

4 1/2, VIEUX NORD, rue Grosvenor Chauffés,
eau chaude, pl. flottants, 490\$. Pas d'ani-
maux. Occupation imméd. 819 822-1356.

5 1/2 - 2785 DUSSAULT, style condo, 2e
étage, imm. 4 log., 1150 pi ca, balcon 9 x 13,
remise, 785\$/mois, libre juillet. 819 820-7232

www.groupeimmobilierpaquet.com

540 MALOUIN, 2 1/2, 395\$. Libre imméd ou
1er juillet. Chauffé, eau chaude, poêle et frigo
inclus, intercom, aspirateur central. 819 346-
9885, 819 345-9885.

5 1/2 demi sous-sol, 2 c.c., entrée privée, ch.
& eau chaude non compris. Libre. Quartier
agréable. 550\$ / mois. 819 612-1030.

5 1/2 DEMI-SOUS-SOL et verrière, 700\$/mois.
3 1/2, possibilité meublé, rien d'inclus.
400\$/mois. Tél. : 819 575-4432.

5 1/2 GRAND, style condo, grande galerie, en-
soleillé, beaucoup rangement, libre imméd.,
850\$/mois nég. 819 993-2325; 819 823-0168.

5 1/2 IMMEUBLE 5 LOG.

bois flottant et céramique, remise, cul-de-
sac, près Carrefour. 785\$. 819 562-5030.

5 1/2 luxueux, rue Dussault, dans
rond-point. À partir de 785\$ / mois.

Libres imméd. ou juillet. 819 572-9054,
819 679-5012 www.groupeimmobilierfp.com

50

APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

5 1/2 NEUF, STYLE CONDO

NORD, RUE ÉMILE-ZOLA

1400 pi ca, très luxueux, foyer, stat. intérieur
disponible mai 2011. 950\$/mois. Références
819 571-5202, 819 564-1299, 819 620-6963

5 1/2 POUR PETITE CONCIERGERIE,

chauffé, eau chaude.

819 340-0234, 819 993-4455.

5 1/2, rue MALOUIN. 3 c.c., grand, propre, 2e
étage. Près parc St-Alphonse. 2 balcons, en-
trée lave-vaisselle. 1er juillet ou avant.
660\$ / mois non chauffé. 819 570-7875.

5 1/2, STYLE CONDO, 3506 Mimi-Shea, face
au Carrefour Estrie, décoration de bon goût,
plancher béton. Const. récente, 2 stat., libre
1e mai, 810\$. 819 580-2820.

Les mots croisés

MOTS CROISÉS

No 454

Par Michel Hannequart www.hannequart.com

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

HORIZONTALEMENT

1. Montrer le bout du nez - Saignement de nez.

2. Immature - Halo - Qui manque de finesse - Vaut 576 m environ.

3. Grand-père - Nettoyé - Fond de la gorge - Récipient.

4. Jaunisse - Frottés d'huile - Deux de pique.

5. Refus - Argent - Pesante - Qui résulte de.

6. Docteur - Agissent - Dieu de l'Amour - Tête de rocher.

7. Incroyable - Ville importante - Construction de castor.

8. Ne résiste pas - Palpable - Titre royal - Plante bulbeuse.

9. Pays de glaciers - Fournit un bois dur - Hibou.

10. Célébrés - Désappointée - Réfutées.

11. Lettre grecque - Qui s'oppose à - Audace.

12. Grossiers - Utile sur un établi - Effectifs.

13. Retirés - Roues à gorge - Amas de glaces - Ambré.

14. Première personne - Immédiatement - Passer en revue.

15. Engrais azoté - Fragile - Toile imperméable.

16. Orient - Évalué - Enduré.

17. Histoire comique - Poisson du lac Léman - Possessif.

18. Benoît XVI - Groupe d'insec-tes - Désir ardent - Bouclier.

19. Colorent - Personne brutale - Oeuf de pou.

20. Personnages de contes - (Se) cacher - Récits populaires.

VERTICALEMENT

1. Long nez - Nez proéminent - Gros nez.

2. Sent mauvais - Embelli - Bévue - Poisson-perroquet.

3. Ennui imprévu - Abjecte - Chimère.

4. Palmier - Point cardinal - Ivan le Terrible - Le colonel y mange.

5. Rigolé - Embusqué - À eux - Rivière du Congo.

6. Rend moins lourd - Chef éthiopien - Langue celtique - Sommet pointu.

7. Argon - Aucune chose - Dieux guerriers - Ensemble d'indices.

8. Marqué de taches - Lieu de délices - Assistées.

9. Cul-de-sac - Tonton - Mis à l'épreuve - Coule en Suisse.

10. Fin de verbe - Scie - Exprimé - Alcène.

11. Faire effet - La place des yeux - Blanc mousseux - Titre musulman.

12. Pluie soudaine - Arrivée à échéance - Instrument à vent.

13. Placer pour surveiller - Grand stercoraire de l'Arctique - Roue à gorge - Partie d'un cours d'eau.

14. Oiseau échassier - Bande de soie - Qui n'ont pas de domicile fixe - Interjection espagnole.

15. Patronne - Chamois - Désenchanté - Place des manchettes.

16. Se dit de cafés très forts - Groupée - Folle.

17. Carte la plus forte - Tribu israélite - Baldaquin - Préposition qui indique le lieu.

18. Violent - Tord du linge - Rembourse.

19. Quelques maisons - Têtes nucléaires - Vénère.

20. Signes musicaux - Impitoyable - Transpires.

50

APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

610 JACQUES-CARTIER, 3 1/2 chauffés, eau
chaude, poêle et frigo. À l'étage, 450\$, libre
imméd. Demi sous-sol, 425\$, libre 1er mars.
819 348-1587.

635 McGREGOR

3 1/2, 4 1/2, libres février. Immeuble moderne et
tranquille, ascenseur. Près du Carrefour.

819 569-3620

6 1/2 - 3. c.c. sur 2 étages, 2 salons, 2 salles
de bains, 2 stats, libre imm. ou juillet, 925\$.

Tél.: 819 563-5460 / 819 570-0029

6 1/2 AVEC GARAGE et 2 salles de bains, sur
3 étages. À voir! 819 993-6580

www.gestionduverseau.com

80 rue DON BOSCO - 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

www.groupeimmobilierfp.com

819 679-5012, 819 572-9054

Solution du dernier numéro

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

1 COUAC SOL MEMORANDUM

2 ASTICOT SUE ORATOIRE

3 REIN VEND TAMISE SEN

4 N LEGUME MATIN LACET

5 ETE AL VRILLE VELUE

6 TA CREMEUX ASER FLOU

7 CALE O CERS CANAPES

8 ETNA MITHRA OUIE EUE

9 X OPPOSEE DOS EST Y

10 ADN ON L MERES TIARE

11 GENER FELE GRELOTTER

12 EMETTRE ISSU PERIR R

13 RUSE ITEM TEMPS LEGE

14 EN TOTALITE AUTEL RU

15 ISERE DERRICK PETER

16 NEE A NOROIS URANUS

17 O SALUER ILES ATTISE

18 IRAN EPARSE TAPE LIN

19 REMOULADE TRAITEMENT

20 EMEU ELOGES RESSASSE

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

860 LÉO-LALIBERTÉ, BEAU 4½
580\$/ mois. Aussi 4½ niveau du sol, 540\$.
Libres 1er juillet. 819 822-2529.

DANS 6 LOG. Grands 4½ à partir de 625\$, 5½ à 695\$, 7½ à 975\$. Pl. bois et céramique, non chauffés, non éclairés. Libres mai, juin et juillet. 819 823-2593, 819 821-0160.

FACE AU PARC JACQUES-CARTIER
Rue Marci, 6½, 3 c.c., beaucoup de rangement, 900\$/ mois. Disponible 1er mars.
819 572-7416

GRAND 3½ très éclairé, balcon au soleil. Chauffé, eau chaude incluse. Pour juillet. 819 820-5454.

GRAND 4½, 2 balcons, pl. céramique et bois flottant, dans 8 log., endroit tranquille, pas d'animaux. 1er juillet. 819 837-2368.

GRAND 4½ - NORD, PRÈS CARREFOUR
Chauffé, eau chaude. Cul-de-sac, 8 logis. Info.: 205 Candiac, app 1. **819 821-3772.**

SYLVIO LACHARITÉ (1133), style condo, libres, grands 4½ avec planchers bois franc. Mois gratuits. 819 348-1055.

VILLA DEL SOL, VOISIN DU CARREFOUR
2½-4½ libres imméd. & juil. Repeints à neuf, chauffés, eau chaude, sans tapis, aspirateur central, concierge sur place. Venez voir, prix compétitifs & discutables. Tél.: **819 820-4167**

52 APPARTEMENTS MAGOG

RUE SHERBROOKE
Très grand 4 1/2, plancher flottant refait à neuf, grand terrain avec vue. 1er juillet (poss. avant). **535 \$/mois.**
819 868-9223,
cell. : 819 345-5177

4½ GRAND, construction neuve, rue Des Grands Vents, 2 stat. + remise. 680\$/mois rien d'inclus. 819 837-0145, 819 580-2509.

À MAGOG BEAU GRAND 4½
rénové, 595\$. Aussi condos 4½ neufs, foyer, air climatisé. 775\$/ mois. Tél. 819 347-5673, 819 347-5669

GRAND 6½, 3 c.c., 2 s. bains, très éclairé, près tous services, 660\$ rien d'inclus. Tél.: 819 563-4516

MAGOG, 433, RUE ÉLIE, 4½, rien d'inclus, demi étage, stationnement, coin tranquille. 819 843-6125 ou 819 620-7125.

56 APPARTEMENTS AUTRES


COATICOOK
Du neuf! Grand 4,5 pces style condo, sur plus de 1 200 pi ca, insonorisation supérieure, 2 balcons, pas de voisin arrière.
LIBRE IMMÉDIATEMENT
819 820-5656

2½ 3½ MARBLETON
libres immédiat., 250\$, 350\$ tout inclus. **819 560-1801**

3½, STOKÉ, À 8 MIN CHUS. Demi-sous-sol, entièrement meublé, chauffé, eau chaude, éclairé. Non-fum., pas d'animaux. Enquête de crédit. 595\$. **819 878-3469, 819 572-3311.**

4½, LIBRE IMMÉDIATEMENT
ASCOT CORNER
819 349-4902

7½ - FÉVRIER GRATUIT
Windsor. 2 stat. 700\$/mois chauffé.
Caroline et Sylvain : 819 347-2250

EAST ANGUS, 3½ à 380\$ - 4½ à 420\$ - 5½ à 500\$, rien d'inclus. Face à la polyvalente. 819 832-4926, 819 832-2218.

NORTH HATLEY - VUE SUR LE LAC
Grand 3½, entrée lav.-séch. Endroit tranquille. Libre imméd. Claude : 819 574-9841.

58 MAISONS À LOUER

5½ PRÈS UNIVERSITÉ, 3 c.c., sur 2 étages, luxueux, bain tourbillon, aspirateur central, éch. d'air et +. Planchers bois et céramique. Pas de chien, non-fumeur. Libre juillet. Tél.: **819 821-9116.**

ACCÈS AU LAC MAGOG (2e rang), maison à louer, secteur tranquille et enchanteur, à Magog, aux abords de Deauville, 3 c.c., sous-sol fini, grand terrain, à 2 pas du golf Venise, 1200\$/mois semi-meublé, non chauffé. Disponible 1er juillet. Luc : 819 572-9890.

JUMELÉ MAGOG à louer Place Des Saules: Secteur de choix, idéal pour retraités, sur 3 niveaux, 3 c.c. à l'étage. 5 min. à pied du centre ville, 1 100\$/ms. Tél.: Louis Colombe, 819 843-2048.

58 MAISONS À LOUER

LENNOXVILLE, 2560 DELTA, bungalow 4 c.c., 2 s.b., 785\$/mois. Gazon et neige faits par propriétaire. Libre 1er juillet. Réf. exigées. Pas de chien. 819 566-5144.

MAISON A LOUER 4½ pces, 2007, 1er plancher, pl. bois fr, cour arrière, cabanon, rien d'inclus, pas d'animaux, 1er mai, 775\$/ms Tél.: 514 562-7551.

MAISON À LOUER, PRÈS LENNOXVILLE. 2 c.c. Enquête de crédit. Pas d'animaux. 760\$/ mois. Pour visiter: 819 875-3580.

MAISON DE CAMPAGNE 6 PCES, bord de l'eau, vue sur montagnes, près Université. 825\$. Libre imm. Roger : 819 821-9116.

MAISON DE VILLE à louer, avec garage, 4 c.c, secteur tranquille, située dans un rond point, près des services. Bertrand Gagnon: 819 679-1417, Annie Michaud: 819 571-7688.

MAISON DE VILLE jumelée, neuve, à louer à partir d'avril, 3 c.c., 3 étages finis, bois fr-/céram., 2726 Crépeau, Sh. 819 674-1733.

62 APPARTEMENTS MAISONS DÉSIRÉ(E)S

COUPLE RETRAITÉ cherche grand 4½, 1er étage, 1er juillet, quartier est, acceptant chat d'intérieur. Prix abordable. 819 563-8806

PERSONNE SANS ENFANT aimerait louer jumelé ou maison, à partir du 1er juin 2011, de préférence Rock Forest. 819 346-9672

64 CONDOMINIUMS À LOUER

6½, NORD arrière Carrefour, 3 c.c., pl. b. f. et céramique. Rénové, libre, 2 stat., piscine ext., tennis, balcon, boisé. 819 564-0240.

CONDO RÉCENT 4½, centre-ville, près rivière St-François, 4e ét., très éclairé, ascenseur, tranquille. Info et visite: 819 823-9727

MAGOG, rue Desjardins, condo grand 4½ meublé, décoré avec goût. Foyer, plancher bois, a/c, asp. central, 2 stat., remise, plage, piste cyclable. Un vrai havre de paix ! Libre 1er juillet 2011. Tél.: 450 349-2967.

SECTEUR ST-ELIE, 1253 CALAIS
Grand 4½, 1300 pi ca, 2 c.c., 1 s. bains luxueuse, pl. bois franc, foyer, plafond cathédrale, très luxueux, 795\$/mois. Libre 1er juillet. Info.: **819 678-1718**

65 VACANCES, CONDOS

A VENDRE OU A LOUER, maison mobile double, meublée, 2 c.c., 2 s. bains. Située à Sarasota, Floride dans parc avec barrière. 55 ans et +, piscines, tennis et beaucoup +. Permission d'avoir petit animal. Peut être louée avec option d'achat. 603-723-6282.

66 CHAMBRES À LOUER

2 CHAMBRES dans maison très propre, tout inclus, secteur tranquille, à 5 et 10 min Cégep et hôpital. 819 347-1942 laisser message.

BELLES CHAMBRES FRAIS PEINTES
à partir de 275\$/mois tout compris, 869 King Ouest. **819 564-6662.**

CENTRE - PAS DE BAIL
À partir de 250\$ par mois, internet, tout inclus, libres. 819 674-7379 ou 819 345-3637,

CHAMBRE POUR ÉTUDIANTS À 5 MIN. À PIED DU CÉGEP
Meublée, tout inclus, (chauff., électricité, eau chaude, internet) 300\$/ mois. 819 437-7270

CHAMBRES À LOUER
Près des services. Libres imm.
Tél. : 819 349-4902

CHAMBRES disponibles pour la session d'hiver. Près de tout! Tout inclus! Internet sans fil, cable. Ambiance conviviale et tranquille. Près autobus. À qui la chance? 819 562-1857.

****Chambres face au CEGEP****
Chambres pour étudiants, maintenant ou 1er juillet. **iPod nano EN CADEAU** avec location 12 mois, 246\$/mois tout inclus. 819-346-3017

DANS L'OUËST. Près des services, Chauffé, éclairé, meublé. Non-fumeur seulement. Pas d'animaux. Libre imm. **819 562-7162.**

ENTRE UNIVERSITÉ BISHOP ET SHERBROOKE, tr. grandes chambres, dans un 5½ et 8½, stat., près des services. Cell.: 819 580-0984.

GRANDE CHAMBRE DANS UN 41/2
À partager avec une colocataire. Câble, Internet, stat., lav.-séch., 380\$ tout inclus. Disponible maintenant! Tél.: 418 724-9753.

PRÈS CÉGEP chambre avec cuisinette, salle de bain, câble et entrée privée, non fumeur. Tél.: 819 346-0566.

PRÈS TERRILL et 12e avenue Nord, dans-maison privée, non fumeur, accès cuisine. 250\$/mois. Tél.: 819 791-1123, Lucienne.

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

1½ À 4½ STUDIOS pour retraités autonomes. Immeuble récent, près centre-ville. Ascenseur, salle de loisirs, surveillance. À partir de 475\$/ mois, élect., chauffage et câble-vision inclus. 819 564-1200.

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS



Pensez au confort et à la sécurité de vos aînés.
Confiez-nous la responsabilité de prendre soin de vos aînés. Nous avons de belles chambres rénovées avec salle de bains privée à vous offrir, 3 bons repas/jour, surveillance jour et nuit et des activités.
NOUS SOMMES CERTIFIÉS Informez-vous!

819 821-2100

LA CLÉ D'OR
RÉSIDENCE DE LUXE POUR PERSONNES RETRAITÉES EN PERTE D'AUTONOMIE
ENCADREMENT COMPLET 24 H/7

PORTES À CODE
BRACELET DE SÉCURITÉ
BRACELET GPS LOCALISATEUR
32 CAMÉRAS DE SÉCURITÉ INT./EXT.
DÉFIBRILATEUR CARDIAQUE SUR PLACE - FACE À L'ÉGLISE
GRANDE CHAMBRE EN OCCUPATION SIMPLE OU DOUBLE POUR COUPLE.
UNE SIMPLE VISITE VOUS CONVAINCRA.
POUR UN PETIT GROUPE DE PERSONNES PRIVILÉGIÉES.
TÉL. : 819 563-2086

Quartier Nord
Propriétaire sur place 24/7
Grand terrain

Télé 50 à 65 po plasma dans toutes les chambres, foyer électrique. Petit chien et chat sur place pour zoothérapie. Courtoisie sans limite. Aménagement extérieur à couper le souffle.

WWW.RESIDENCECLACLEDOR.COM

926, RUE DE L'ONTARIO
SHERBROOKE, QC, J1J 3S3
CLAUDETTE ET CLAUDE

Les Résidences du Carrefour

FADOQ 2 Roses d'Or

2775 et 2835, rue du Manoir, Sherbrooke

Qualité Confort Service

- À 2 pas du Carrefour
- Salle à manger
- Chapelles
- Activités
- Salon de beauté
- Piscine intérieure
- Édifice sécuritaire et beaucoup plus

Éligible au crédit d'impôt de 30%

819 432-4014

RÉSIDENCE DOMAINE FLEURIMONT
App. 882\$/mois, nourriture, câble, tél., interurbains et Internet
PORTES OUVERTES samedi de 11h à 16h
819 566-5896 poste 148
www.domainefleurimont.com

74 CHALETS À LOUER

CHALET LUXUEUX au lac Alymer, foyer au gaz, spa, à proximité piste 4 roues et motoneiges, disponible les fins de semaine et à la semaine. **819 823-0306 ou 819 571-0987**

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

FONDS DE PLACEMENT IMMOBILIER
BTB

CENTRE D'AFFAIRES
PLACE JACQUES-CARTIER
1650, rue King Ouest, Sherbrooke
Salle de conférence, cuisinette, secrétariat, stationnement, etc. Espaces de 100 pi ca à 300 pi ca, à louer 500 \$ à 800 \$/mois.
Pour plus d'information :
Michel Goudreault, 514 808-1329.

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

950, RUE DU FÉDÉRAL, SHERBROOKE
Guylaine Roy, directrice
WWW.VILLASTCOLOMBAN.COM

RÉSIDENCE CERTIFIÉE
AGENCE SANTÉ QUÉBEC

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

460, RUE ST-PAUL, MAGOG

Local 2000 pi ca, idéal pour cours de danse ou autres, à l'heure. Aussi disponible pour réceptions, à prix fixe.

Jean-Guy Veilleux,
819 571-0758
ou 819 868-2713 poste 205

ESPACE À LOUER POUR COMMERCE AU DÉTAIL
1500 à 8000 pi ca, situé au 70, rue King Ouest. Immeuble nouvellement construit (2009) au centre-ville.
819 569-5188

138 Wellington Nord, 2600 pi car, chauffé, aires ouvertes, design architectural, 2e étage, libre imméd. Aussi bureau 1000 pi car.
86 Wellington Nord, bureau de 1600 pi car.
819 846-2697, 819 571-2545

244 rue DUFFERIN - SPÉCIAL SPÉCIAL
Grand local commercial, jusqu'à 11 000 pi ca, chauffé, eau chaude, élect., service de conciergerie. Libre imméd. À partir de 250\$/ mois + taxes. Visite sérieuse seulement. 819 569-9380, 819 578-9100.

4777 BOUL. BOURQUE, bureaux ou locaux commerciaux, 200 à 600 pieds carrés. 819 889-1100.

BUREAUX À LOUER de 1000 à 6000 pi ca
À partir de 6,90\$ le pi ca. 195-209 Belvédère Nord, au bord de la rivière. Stationnement disp. **819 847-4441 ou 1 (877) VILLEGIA.**

BUREAUX À LOUER, de 100 à 800 pi car.
Rez-de-ch., chauffés, climatisés, éclairés, stat. Libres imm. Service disp: réception comm., syst. tél. IP, internet, salle conf. 4645 boul. Bourque. Alain: 819 823-1443 poste 510

CLINIQUE SANTÉ GLOBALE, 411, Belvédère S. cherche professionnel de la santé autonome pour location de bureau, secrétariat incl. Jour 819 823-6567. Soir : 819 575-6480.

LOCAL À LOUER, 1666 GALT EST.
29 pi large x 34 pi profond, porte électrique 12½ pi haut x 13½ large. Idéal pour commerce ou camionneur. Tél: 819 347-1148.

LOCAL A LOUER, BOUL. BOURQUE, voisin d'Aspiromax, 750 pi.ca., idéal pour bureau, petit commerce ou place d'affaires. Inf.: 819 823-9432.

LOCAL à louer, près Galeries 4 Saisons, idéal pour clinique, bureau....Bonne condition et bon prix. 819 563-6779 / 819 820-6779

LOCAL COMMERCIAL
1200 pi car, 4336 Bertrand-Fabi, Sherbrooke. Chauffé, climatisé, élect. et syst. d'alarme inclus, pancarte illuminée, plusieurs places de stationnement. **819 564-0133, 819 564-7460.**

LOCAL COMMERCIAL À LOUER
De 1500 à 3300 pi ca, à 5,10\$/pi ca, porte de garage 14 pi, air clim. central. Libre imméd.
Tél. : 819 297-0522, 819 348-6037

LOCAUX À LOUER (3)
1500 pi car, 2000 pi car, 3500 pi car.
Info. : 819 564-2171

LOCAUX COMMERCIAUX, 1000 pi car, 146 Wellington Sud. Rénovés récemment, site stratégique. Prix à discuter. Contacter Jean-Guy Veilleux: 819 571-0758 ou Édith: 819 821-0366.

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

ENTREPÔT CHAUFFÉ, 4000 PI CAR
Hauteur 17 pi. Au mois. Disponible immédiatement. 819 993-6610.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

FORD ECONOLINE 2000, 4.2l., 200 000 km, tr. propre, tablette, support à échelle, séparation, pneus d'hiver/été, 1 saison d'usure, am/fm/cass., a.c., freins neufs, entretien fait, parf. cond., 3 800\$ nég. 819 657-1053

FORD RANGER KING CAB 1995, moteur 3.0 L., manuel, 4 x 4, 153,000 km., 4 pneus 31 LT neufs, radiateur neuf, 2600\$. 819 872-3292.

HINO 1994, boîte dompeuse, coffre de rangement, bonne condition. Tél.: 819 409-3414, 819 571-3841.

HYUNDAI SANTA FE GLS 4X4 2007, 7 pass., 70 500 km, tout équipé, traction intégrale, toit ouvrant, attache remorque, siège chauffant, etc.... 17 599\$. Tél : 819 829-0193

Voir annonce de la rubrique 101 à la page C16

104 AUTOS À VENDRE

ACHETONS TOUS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS
Vendons pièces usagées. 819 569-0733

À VOIR! AUTO-CAMION-4X4. Financement maison, aucun cas refusé! 1 866 566-7081
www.automobilesbrisson.com

FORD FOCUS SES 2007
4 p., 5 vit., t. équipé, sièges chauffants, 2 l., hatch back, comme neuf. 70 000 km. 6995\$. Marchand **819 829-9450.**

HONDA CIVIC 2008
4 p., 5 vit., équipé, a/c, 107 000 km. Bijou! 8795\$. Marchand **819 829-9450.**

LE MEILLEUR PRIX LOCATION ET VENTE D'AUTOS À BAS PRIX
Journée / semaine / mois. Autos récentes. Location d'autos Beaudoin 819 845-4530

MERCEDES C 240 2003
argent, 112 000 km, impeccable, 15 000\$. 819 578-0484

PONTIAC G5 2008
4 p., autom., a/c, 94 000 km, 4 cyl., 2.2 l. 6995\$. Marchand **819 829-9450.**

RETOUR DE LOCATION
Pontiac Vibe 2007, 83 500 km, autom., clim., balance de garantie GM. 8900\$.
Marchand 819 845-4530

TOYOTA COROLA LE 2010
2900 km, autom., tout équipé, gar. prol., cause de vente perte de permis (pers. âgée), 17 500\$ + taxes ou fin de loc. avec incitatif. **819 821-3741 ou 819 674-5873**

TOYOTA COROLLA SPORT 2010, manuel, toit ouvrant, tout équipé, gris argent, 39 000 km, 14 200\$. 819 846-4370 / 819 846-0020.

TOYOTA YARIS SEDAN 2009, autom., gr. élect., air, 33 000 km, bleu, 9500\$ nég. Tél.: 819 845-1210.

Voir annonces de la rubrique 104 aux pages C16 à C20

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

2001 ACCENT GL BERLINE, bleu, manuel 5 vit., 1.6 L., 16 soupapes, a/c, 4 pneus d'hiver récents. bonne condition. 1400\$. Echange accepté. Tél: 819 345-0959.

\$\$ ACHÈTERAIS \$\$ AUTOS, CAMIONS, VTT, MOTONEIGES. En bonne ou mauvaise cond. Payons comptant. Remorquage gratuit. **819 878-3189**

PONTIAC SUNFIRE 1999, aut., 950\$; **PICK-UP GMC SONOMA 1997,** 4 x 4, 4.3 L., 5 vit., 1500\$. Echange accepté. 819 878-3189.

.CHEVROLET CAVALIER 1996 blanc, 4 p., 132 000 km, parfait état, prêt pour l'hiver, 1 050\$ nég. (819)820-1148, 819 571-2449

DAEWOO LANOS 2002
4 cyl., 5 vit., 2 portes. 69 000 km. 2695\$. Marchand **819 829-9450**

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

Toyota MAGOG

notre inventaire www.toyotamagog.com

FINANCEMENT
À PARTIR DE
3.9%



2006 LEXUS
IS 250
« AWD », cuir,
toit, 57 450 km
24 950 \$
132 \$/sem.



2009 SUBARU
IMPREZA
« AWD », autom.,
clim., 24 564 km
18 987 \$
77 \$/sem.



2006 TOYOTA
MATRIX
Autom., clim.,
« mags », 69 727 km
11 876 \$
62 \$/sem.



2006 MAZDA
5 GT
Manuel, clim.,
toit, 30 567 km
10 970 \$
58 \$/sem.



2006 TOYOTA
RAV 4
Sport, V6, 4 x 4,
autom., 77 000 km
18 950 \$
100 \$/sem.



Jean-Sébastien Poulin
Directeur des Véhicules d'occasion
en Rivière-du-Sud
819-843-9883



2007 HYUNDAI
SANTA FE
V6, 4 x 4,
autom., 63 125 km
16 950 \$
89 \$/sem



2008 TOYOTA
TACOMA
V6, manuel,
clim., 4 x 4,
86 172 km
21 950 \$
100 \$/sem.



2008 TOYOTA
TACOMA TRD
V6, autom.,
4 x 4,
35 584 km
25 950 \$
118 \$/sem.



2007 TOYOTA
TUNDRA
5.7, autom.,
4 x 4,
60 147 km
25 950 \$
137 \$/sem.



2008 JEEP
WRANGLER X
Manuel, 2 toits,
clim., 4 x 4,
50 197 km
21 750 \$
99 \$/sem.

POUR NOUS JOINDRE
2500, RUE SHERBROOKE, MAGOG
TOUS LES WEEK-ENDS

2500, RUE SHERBROOKE, MAGOG
819-843-9883 : WEEK-ENDS 819-345-4724



104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

106 VÉHICULES 5000\$
ET MOINS

valestrieford.com

2010 FORD L250, allonge, V8, autom., clim., cargo, 14 000 km, blanc 25 995 \$
2010 RANGER S-CAB, sport, 4 x 4, man., clim., att.-remorque, 5 550 km, gris 18 995 \$
2010 F150 S-CREW, 4 x 4, autom., XLT, XTR, t. équipé, att.-remorque, 8 116 km, noir 33 995 \$
2009 FORD EDGE SEL, V6, autom., « AWD », clim., 4 x 4, 66 000 km, noir 27 995 \$
2009 ESCAPE XLT, 4 cyl., man., 4 x 2, t. équipé, att.-remorque, 10 266 km, bleu 18 995 \$
2009 EXPLORER SPORT TRACK LIMITED, V8, 4 x 4, 18 000 km, noir 33 495 \$
2008 LINCOLN NAVIGATOR, 4 cyl., GPS, TV-DVD, cuir, 25 000 km, blanc 54 995 \$
2008 ESCAPE XLT, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, att.-remorque, 35 192 km, rouge 18 995 \$
2008 ESCAPE XLT, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, att.-remorque, 76 414 km, gris 18 995 \$
2008 MAZDA 5, 4 cyl., man., 4 x 4, « mags », 41 000 km, blanc 12 995 \$

AUTOS

CAMIONS

2011 FORD TAURUS SEL, « awd », 4 x 4, V6, 35 100 km, noir, 29 995 \$
2007 LINCOLN NAVIGATOR, 4 cyl., GPS, TV-DVD, cuir, 25 000 km, blanc 54 995 \$
2007 FORD TAUROS, 4 cyl., man., 4 x 4, 20 000 km, noir 14 995 \$
2007 ESCAPE XLT, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, att.-remorque, 105 012 km, noir 14 995 \$
2007 FORD FUSION, sport, « awd », 4 x 4, V6, 21 000 km, blanc 21 995 \$
2007 ESCAPE XLT, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, att.-remorque, 77 318 km, rouge 16 995 \$
2007 EXPLORER EDDY BAUER, 4 x 4, autom., 4 x 4, 20 000 km, noir 33 495 \$
2010 FORD FUSION, sport, « awd », 4 x 4, V6, 21 000 km, blanc 21 995 \$
2007 RANGER, sport, « s. cab », 4 x 4, autom., 4 x 4, 20 000 km, noir 14 995 \$
2010 F150 XLT-XTR, « s. cab », 4 x 4, autom., 4 x 4, 20 000 km, noir 14 995 \$
2007 F150 S-CREW, 4 x 4, V8, autom., FX4, t. équipé, cuir, toit, 53 435 km, noir 29 995 \$
2010 LINCOLN TOWN CAR SIGNATURE, 4 cyl., GPS, TV-DVD, cuir, 25 000 km, blanc 54 995 \$
2006 FORD MUSTANG GT, cabriolet, V8, 19 844 km, gris 34 995 \$
2006 HYUNDAI TUCSON, 4 cyl., man., 4 x 4, t. équipé, 60 948 km, charbon 33 995 \$
2006 FORD FOCUS SE, coupé, 2 portes, 65 900 km, gris 7 995 \$
2006 GMC ENVY, 200 km, V6, 4 x 4, 19 844 km, gris 14 995 \$
2010 FOCUS SE, 4 cyl., autom., 4 x 4, 19 844 km, gris 14 995 \$
2005 MAZDA TRIBUTE GS, 4 x 4, V6, autom., 4 x 4, 19 844 km, gris 14 995 \$
2010 FOCUS SE, 4 cyl., autom., 4 x 4, 19 844 km, gris 14 995 \$
2009 EXPLORER SPORT TRACK XLT, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, 200 822 km, beige 25 995 \$
2009 EXPLORER SPORT TRACK XLT, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, 200 822 km, beige 25 995 \$
2004 FORD FREESTAR SE, autom., 1954 équipé, 77 744 km, bleu 21 995 \$
2008 LINCOLN MKZ, « awd », t. équipé, cuir, 43 328 km, bleu 9 995 \$
2004 RANGER XLT FX4, s-cab, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, 98 078 km, vert 31 995 \$
2008 VOLVO XC70, V6, autom., « awd », 4 x 4, familial, t. équipé, cuir, toit, 44 327 km, taupé 29 995 \$
2003 MAZDA S-CAB, « dual », 2000 km, gris 6 995 \$
2008 FORD FOCUS SE, 4 cyl., autom., clim., et plus, 51 900 km, vert 9 995 \$
2007 LINCOLN MKZ, « awd », 4 x 4, V6, autom., t. équipé, cuir, toit, 46 201 km, noir 24 995 \$
2005 FUSION SE, 4 cyl., autom., t. équipé, toit, « mags », déflecteur, 98 000 km, noir 8 995 \$
2005 FOCUS SW SE, 4 cyl., autom., clim., et plus, 65 900 km, rouge 7 995 \$
2005 ACURA RSX, autom., t. équipé, cuir, toit, 55 012 km, gris 12 995 \$
2005 CHRYSLER 300, « awd », 4 x 4, V6, autom., t. équipé, cuir, 100 800 km, blanc 12 995 \$
2004 CHEVROLET IMPALA LS, V6 de 3,8 l, autom., t. équipé, cuir, 127 730 km, gris 5 995 \$
2003 FORD FOCUS ZX5, 4 cyl., autom., 5 p., t. équipé, 53 700 km, bleu 6 995 \$
2002 VOLKS JETTA GLS, 4 cyl., man., t. équipé, « mags », un proprio, 149 561 km, rouge 5 995 \$

Possibilité de
location ou
plan de
financement.
Voir les détails
auprès de votre
représentant.

Val Estrie Ford
4141, rue King Ouest
Sherbrooke
563-4466

Pour information (sans frais)
1 888 634-2727



La maison de confiance
Dion Chevrolet de Magog
Avec un nouveau visage!

LIQUIDATION FÉVRIER 2011

2005 AVEO 5 LT 4 portes



69 000 km, gris, vitres électriques, déverrouillage des portes électr., 4 cyl., 1,6 litre, automatique, CD radio, climatiseur.

PRIX : 7 450 \$. **RABAIS : - 1 455 \$**
VOTRE NOUVEAU PRIX : 5 995 \$

2007 MALIBU LT 4 portes



59 000 km, gris, moteur 4 cyl., 1,6 L, transmission automatique, clim., CD radio, régulateur de vitesse, vitres électriques, déverrouillage des portes électr., aileron

PRIX : 13 150 \$. **RABAIS : - 1 505 \$**
VOTRE NOUVEAU PRIX : 11 645 \$

2007 RAM 2500 SLT



4 x 4, mégacab, 4 portes, 112 000 km, 4 portes, rouge, clim., 5,7 litres, autom., vitres électr., déverrouillage des portes électr., radio CD, roues alumin.

17 po, démarreur à distance
PRIX : 23 950 \$. **RABAIS : - 1 500 \$**
VOTRE NOUVEAU PRIX : 22 450 \$

2007 COLORADO



Cab ext. 4 x 4 56 000 km, 4 portes, bleu, clim., 3,7 litres, autom., vitres électr., déverrouillage des portes électr., radio CD, régulateur de vitesse

PRIX : 17 950 \$. **RABAIS : - 1 755 \$**
VOTRE NOUVEAU PRIX : 16 195 \$



Optimum
VÉHICULES D'OCCASION
CERTIFIÉS

2473432

2200, RUE SHERBROOKE, MAGOG – 819 843-6571

106 VÉHICULES 5000\$
ET MOINS

HYUNDAI ACCENT GS 2006
4 cyl., 5 vit., 2 portes, 54 000 km. 4995\$.
Marchand 819 829-9450

MAZDA 626 1998 autom., batterie et pneus d'hiver neufs, bonne condition, 186 000 km, 1000\$ nég. Tél. : 819 823-6659

2006 COBALT LT 4 portes



34 000 km, or, transmission automatique, clim., CD radio, régulateur de vitesse, vitres électriques, déverrouillage des portes électr.

PRIX : 8 950 \$. **RABAIS : - 1 105 \$**
VOTRE NOUVEAU PRIX : 7 845 \$

2008 IMPALAS LS 4 portes



43 000 km, 4 portes, bleu, clim., 3,5 litres, autom., vitres électr., déverrouillage des portes électr., radio CD, démarreur à distance, aileron

PRIX : 15 950 \$. **RABAIS : - 1 755 \$**
VOTRE NOUVEAU PRIX : 14 195 \$

2007 UPLANDER 4 portes



56 000 km, bleu, autom., vitres électr., déverrouillage des portes électr., régulateur de vitesse, clim., 3,9 litres, démarreur à distance, tout équipé

PRIX : 12 450 \$. **RABAIS : - 1 905 \$**
VOTRE NOUVEAU PRIX : 10 545 \$

2006 AVEO 5 5 Portes



59 000 km, gris, moteur 4 cyl., 1,6 L, transmission automatique, clim., CD radio, régulateur de vitesse, vitres électriques, déverrouillage des portes électr., aileron

PRIX : 8 450 \$. **RABAIS : - 800 \$**
VOTRE NOUVEAU PRIX : 7 650 \$

HEURES
D'OUVERTURE

Du lundi au jeudi, de 9 h à 21 h
Vendredi, de 9 h à 17 h
Le SAMEDI de 10 h à 15 h

106 VÉHICULES 5000\$
ET MOINS

NISSAN ALTIMA 2002, man., 171 000 km, tout équipé, 4 cyl., freins neufs, 8 pneus, 3750\$. Tél. : 819 560-2919.

NISSAN ALTIMA 2.5 S 2002, man., 225 000 km, tout équipé, 3200\$ nég. Tél. : 819 563-9176; 819 432-4115.

PONTIAC WAVE 2006

4 p., autom., 4 cyl., 101 000 km. BIJOU! 4995\$. Marchand 819 829-9450.

TOYOTA YARIS 2008, manuelle, 3 portes, 30 000 km, transfert de bail (30 mois), 90 000 km en banque, garantie prolongée, Ziebart. 819 562-4233.

VOLKS JETTA TDI 2002,

280 000 km, très bonne condition, 3900\$. Tél.: 819 888-2292 ou 819 656-1076.

126 MOTONEIGES

*** ELAN 1976 ***

1 cylindre, en excellente condition, mise au point faite, vient avec un 2e moteur, cabine A1, blanc, 1300\$ nég. 819 570-8313

MOTONEIGE YAMAHA VECTOR RS 2009, mécanique A-1, très propre, 7500\$ nég. Tél: 819 832-3596.

SKI DOO TUNDRA 300 2006 3950\$. VTT Yamaha Raptor 660 SE 2003, noir, 3200\$. 819 828-0883

SUMMIT 550F 2005, chenille 1¼ po., bas kilométrage, en parfaite condition, siège 1 + 1, 5200\$ nég. Tél: 819 888-1043.

YAMAHA 1996, V-Max 600, en parfaite condition. 1250\$. Tél. 819 620-7912.

YAMAHA VMAX 600 1999,

14 000 km, extrêmement propre, 1950\$ ferme. Tél.: 819 570-4094 ou 819 847-2406.

128 TOUT-TERRAINS

2002 4 ROUES YAMAHA BANSHEE 350, 2900\$. Echange accepté. 819 878-3189.

BOMBARDIER TRAXTER 2003 4 X 4, 3000\$. Tél: 450 532-5608.

HONDA 400 EX 2002, jaune, 4 Snow, pneus d'été, clutch et câble à clutch neufs, bearings doubles à l'arrière. 2650\$. 819 560-1655.

YAMAHA Timberwolf 4x4, 250, 1994, "winch", dossier de passager, pédales et pelle à neige inclus, en bon état, 1 800\$ ferme. 819 437-7441

132 REMORQUES

REMORQUE 4 X 8, en métal; REMORQUE POUR MOTO-NEIGE 6 x 8. Tél: 819 838-5004, 819 571-1429.

141 ACTIVITÉS, LOISIRS

PÊCHE SUR GLACE Maintenant ouvert. Pisciculture Bury. réservation: 819 872-3366, www.pisciculturebury.com

151 PERSONNEL DEMANDÉ



SECRÉTAIRE-COMMISS COMPTABLE
Doit maîtriser les logiciels Acomba et Suite Office.

Anglais demandé.

Salaires à discuter selon expérience.

Envoyez votre CV à :

info@cnautique.com

ou à l'adresse suivante :

141, rue Centre, Magog, Qc J1X 5B6
Linda ou Francis

2476751

BADABOUM!!! NOUVEAU SUPER ARRIVAGE CHAQUE SEMAINE

OCCASION **beaucage** .com
SHERBROOKE

4339, BOUL. BOURQUE, 819-823-0889

AVEC 100 VÉHICULES EN INVENTAIRE NOUS AVONS CELUI QU'IL VOUS FAUT!

LA SUPER VEDETTE DE LA SEMAINE
KIA MAGENTIS 2008
Autom., A/C, Gr. électr., Balance Garantie! Rouge, Seulement 79 320 km.

9 990\$ ou 37,32\$ PAR SEM.*
OUI, UN VRAI SPÉCIAL SUPER HÉROS!!!

ZZZE DEAL!

Hyundai Accent 2005 TRÈS ÉCONOMIQUE, Aubaine Bleu, 26 240km WOW !!! 4 495\$	Chev. Aveo 4 2008 Berline 4 portes, CD, +++ Argent, 28 890km 6 990\$	Toyota Corolla 2008 A/C, Gr. électr., +++ Rouge, 75 864km 8 995\$
Chev. Cobalt 2009 Automatique, A/C, CD, Bleu, 71 400km 8 995\$	Dodge Gr. Caravan 2007 V6 Autom., A/C, Gr. électr., +++ Rouge, 74 688km 9 990\$	Kia Rio5 2009 Autom., A/C, Gr. électr., +++ Gris, 65 300km 9 995\$
Jeep Compass 2007 Autom., A/C, Gr. électr., Mags, Argent, 73 250km 10 490\$	Ford Focus 2009 Autom., A/C, Gr. électr., CD, Mags, Argent, 34 500km 11 490\$	Mazda 3 Sport 2007 Automatique, A/C, Gr. électr., Mags, Argent, 44 248 km 11 990\$
Kia Rondo EX 2007 CUIR, Autom., A/C, Gr. électr., CD, T. ouvr., Mags, Noir, 82 259km 12 990\$	Ford Fusion 2009 Autom., A/C, Gr. électr., CD, Mags, Blanc, 49 304km 14 490\$	Chrysler Sebring 2009 Autom., Gr. électr., Décapotable, A/C, Gris, 59 313km WOW 17 695\$
Mitsubishi Eclipse 2009 Autom., A/C, Gr. électr., Mags, Rouge, 55 525km WOW 18 495\$	Ford Mustang 2010 V6 Autom., A/C, Gr. électr., Mags, Argent, 49 420km WOW 19 995\$	

CONVERTIBLE

MAZDA 6 Sport 2007
GFX, Autom., CD, Mags, +++
Noir, 50 039 km
12 990\$

MAZDA 5 GT 2008
Autom., A/C, Gr. électr., Mags
Rouge, 78 500km
12 990\$

HYUNDAI SANTA FE 2008
V6 Autom., A/C, Gr. électr., CD,
Mags, Bleu, 129 337km
12 990\$

FORD FOCUS ZX5 2007
Autom., A/C, Gr. électr., Mags,
Noir, 69 760km
8 490\$

JEOP GRAND CHEROKEE 06
V6 Autom., A/C, Gr. électr.,
Mags, Rouge, 75 650km
14 490\$

PAKLOW!!!
ON BAISSÉ LES PRIX!!!

DES SOUCIS ?
BESOIN D'UN VÉHICULE D'OCCASION ?
APPELEZ LES SUPER HÉROS À LA RESCOUSSE !!!
819-823-0889
OU AU 819-437-7864 DISPONIBLE 24H

ATABOYS!!! **POINT FINAL!!!** **MERCI SUPER HÉROS!!!**

VOYEZ L'INVENTAIRE COMPLET:
WWW.OCCASIONBEAUCAGE.COM

SECTION VENTE RAPIDE
FAITES VOTRE OFFRE

Centre Nautique Memphremagog
www.cnautiquemagog.com

Recherche

MÉCANICIEN(NE)
pour service et mécanique sur moteurs de bateau hors-bord et « in-board ».

Formation ou base en mécanique demandée.

Salaires à discuter selon expérience.

Envoyez votre CV à : **service@cnautique.com** ou à l'adresse suivante : **141, rue Centre, Magog, Qc J1X 5B6 Kaven ou Francis** 2473275

BONI SOIR

Dépanneur Boni-Soir (Magog) recherche

GÉRANT/GÉRANTE
Honnête, dynamique et énergique.
Expérience un atout.
13,35 \$/heure
4 jours/semaine, de 6 h à 14 h 30

Faire parvenir votre C.V. par télécopieur au : **819 847-3783** 2473225

CONCIERGE DEMANDÉ
QUARTIER EST ou/et OUEST
Doit demeurer sur place.
* Couple de préférence *
pour immeuble de 15 à 40 log.

Envoyez CV à **info@gestionlabonte.com**
819 562-0885 2453727

*** AVANT LE 24 FÉVRIER ***
recherchons 19 pers. désirant perdre de 9 à 29 lb d'ici 30 jrs. (formulé par 45 médecins).
1 418 405-0617 www.regimesplus.net

CAMPING PRÉVERT
cherche HOMME DE MAINTENANCE, SAUVETEURS POUR PISCINE ET EMPLOYÉS À LA RÉCEPTION.

Travail saisonnier. Faites parvenir votre c.v. avant le 12 mars au CAMPING PRÉVERT, casier postal 1671, Sherb. Québec J1N 1H8.

COIFFEURS /COIFFEUSES: Soyez à votre compte. Chaise coiffeurs/coiffeuses vous est offerte, dans salon établi depuis 6 ans, **ESTHÉTICIENNE:** Soyez à votre compte, local offert dans un salon de coiffure, Veuillez nous faire parvenir votre CV à : **sumum27@hotmail.com**

COUPLE RECHERCHÉ pour s'occuper d'un immeuble à logements dans l'Est de Sherbrooke. Faire entretien ménage, location, bail, etc... Doit demeurer sur les lieux. **819 829-0678 poste 103.**

IMPORTANT PROMOTEUR IMMOBILIER recherche **VENDEUR AVEC EXPÉRIENCE** pour la vente de condo dans Sherbrooke. Envoyer C.V. et photo par courriel seulement à : **leblancn@ndautomation.com**

2 POSTES: COIFFEURS/COIFFEUSES
Famili-Coupe, 25 hres et plus/sem. 1 an d'exp. 1 poste dans l'est: 819 346-9101; 1 poste dans l'ouest: 819 346-4010.

AAA
Besoin de personnel autonome pour sollicitation téléphonique. Travail de soir de 16h à 21h. Voici vos possibilités: de 300\$ à 500\$/semaine, selon expérience.
Mario : 819 434-2931

BARMAID DEMANDÉE
avec un minimum d'expérience.
Tél. entre 11 h et 18 h : 819 820-4820 .

ESTHÉTICIENNE AUTOMOBILE
SPÉCIALISTE avec expérience et **LAVEURS.** Se présenter au 50 rue Radisson avec C.V., du lundi au vendredi, de 8h à 15h.

COMMIS-COMPTABLE
Exigence: DEP ou expérience équivalente. Poste permanent 24 hres / semaine. Salaire selon expérience.
Télécopieur: 819 875-1819 ou par courriel: **rdlmartin@hotmail.com**

LAVEUR D'EXPÉRIENCE DEMANDÉ,
personne dynamique pour faire estimation esthétique automobile.
Concessionnaire Honda
Tél. : 819 578-7422

Avec SAAB de Sherbrooke, profitez de véhicules d'occasion inspectés et garantis.

SAAB

DE SHERBROOKE

4880 Boul. Bourque, (819) 823-1400

CETTE SEMAINE ET SUR CES MODÈLES, OBTENEZ VOS
PNEUS D'HIVER GRATUITS!!!



Cadillac CTS 2007
Modèle très recherché
CUIR, TOIT OUVRANT, Gr. électr. A/C,
+++ , À NE PAS MANQUER
Blanche, 58 150km.

15 995\$
Était: 18 995\$

Chev. Uplander 2007

V6 Autom., Gr. électr., A/C, À voir,
IMPECCABLE, Grise, 84 828km

WOW 9 895\$

Nissan Sentra 2009

Autom., Gr. électr., A/C, Transmission
Xtronic CVT, Bleu, 70 250km

WOW 11 495\$

SAAB 9-3 2007

Autom., TOUT ÉQUIPÉ, Toit ouvrant
Pneus d'hiver, Noir, 75 500km

WOW 14 995\$

SAAB 9-3 2007

Combi-sport

Cuir, TOUT ÉQUIPÉ, À voir!!!
Pneus d'hiver, Noir, 78 560km

WOW 14 995\$

SAAB 9-5 2007

Turbo

«Mags», TOUT ÉQUIPÉ, Toit ouvrant,
UNE AUBAINE, Noir, 79 780km

WOW 16 795\$

SAAB 9-3 2007

Aéro

Puissant moteur V6, TOUT ÉQUIPÉ
Cuir, Navi, Bleu, 52 665km

WOW 18 495\$

Chev. Malibu 2009

Modèle LTZ, Autom., CUIR, T. ouvrant,
T. équipé, Argent 21 000km

WOW 20 495\$

SAAB 9-3 2009

Aéro AWD

Une bombe, V6 TURBO, AWD, Garantie,
Pneus d'hiver, Noir, 12 253km WOW

WOW 34 495\$

M-Benz C300 2010

4MATIC

TOUT ÉQUIPÉ, Cuir, Mags,
Tjrs garantie, Noir, 9 900km WOW

WOW 40 495\$

Ambroise Pelpel SPÉCIALISTE VOITURE DE LUXE
819-823-1400
saabsherbrooke.com

Sur place:
Tous nos véhicules sont
inspectés & garantis
PLUS:
Financement dès plus
AVANTAGEUX!

151 PERSONNEL DEMANDÉ

LE COIN D'ITALIE

Nous cherchons une personne aimant travailler à la cuisine, avec expérience et intérêt pour les produits fins, pour aide à la préparation de produits maison, entretien de la cuisine et gestion des stocks. Travail temps partiel. Donald ou Anne-Marie : 819 563-5130.

MÉCANICIEN AUTOMOBILE ou apprenti avec DEP et expérience, pour temps plein, bon atmosphère de travail, **AUTOPRO** rue King ouest, Donald: 819 571-1234.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

MÉCANICIEN COMPAGNON A, B, C avec expérience. Temps plein, salaire à discuter. Envoyer C.V. au casier 1075 La Tribune, 1950 rue Roy, Sherbrooke Qc J1K 2X8.

PERSONNE DEMANDÉE pour descendre mes poubelles. Près rue de Courcellette. Tél.: 819 563-5059, après 13 h ou 22 h.

RECHERCHE JOURNALIER pour travailler dans une meunerie. Entreprise familiale. Bonnes capacités physiques, temps plein, salaire à discuter. 819 349-5950.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

RECHERCHONS COUPLE RETRAITÉ pour conciergerie dans une résidence pour retraités autonomes. Inf.: 819 572-1010.

RECHERCHONS REPRÉSENTANT SUR LA ROUTE pour rencontrer notre clientèle commerciale dans le domaine du camion et de la machinerie lourde. Personne motivée, ayant de l'entregent un atout. Doit posséder un véhicule et habiter l'Estrie. Besoin immédiat. Info.: 819 340-0020

J.N. AUTO ROAD SIDE INC.

**OUVERT DU LUNDI
AU VENDREDI
DE 9 h À 21 h
ET LE SAMEDI
DE 9 h À 16 h**

FINANCEMENT BANCAIRE ET 2^e CHANCE AU CRÉDIT

Plus de 110 véhicules en inventaire
à voir sur **jnauto.com**
et 25 véhicules à l'intérieur

CarProof
RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES

AUTOS

- 09 TOYOTA MATRIX, autom., t. équipé, aileron, « mags », avec 8 roues et pneus, 51 400 km, bal. gar. **14 929 \$**
- 08 CALIBER SXT, autom., t. équipé, « mags », noir, int. rouge et noir, 49 400 km **11 929 \$**
- 08 MITSUBISHI LANCER GTS, man., t. équipé, 8 roues, 77 000 km **13 929 \$**
- 08 HONDA CIVIC COUPÉ DX, man., clim., 84 000 km **10 929 \$**
- 07 PONTIAC G5 SE, 4 p., autom., t. équipé, 70 018 km, noir **7 929 \$**
- 07 MAZDA 5 GT, man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », blanc, 42 000 km **13 929 \$**
- 07 MAZDA 5, autom., t. équipé, « mags », blanc, 81 000 km **11 929 \$**
- 07 PONTIAC VIBE, man., t. équipé, rouge, 67 000 km **9 929 \$**
- 07 CALIBER SXT, man., t. équipé, orange brûlé, 56 800 km **9 929 \$**
- 07 CALIBER SXT, autom., t. équipé, « mags », t. ouvrant, orange brûlée, 65 300 km **10 929 \$**
- 07 CADILLAC CTS, 3,6 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », noir, 27 000 km, bijou, une seule propr. **20 929 \$**
- 07 FORD FOCUS ZX4 SES, t. équipé, 63 400 km, garantie 07/12 **8 929 \$**
- 07 HONDA CIVIC DXG, man., t. équipé, couleur bronze, 56 000 km **10 929 \$**
- 07 DODGE CALIBER SXT, man., t. équipé, « mags », t. ouvrant, noir, int. noir et rouge, 79 300 km **9 929 \$**
- 07 OPTRA 5 LT, autom., t. équipé, t. ouvrant, 47 000 km **7 929 \$**
- 07 BUICK LUCERNE CX, 3,8 L, autom., t. équipé, 48 000 km **14 929 \$**
- 07 CHRYSLER SEBRING LIMITED, 3,5 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 31 500 km, blanc, bijou, bal. gar. **13 929 \$**
- 07 IMPALA SS, 4 p., 5,3 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 45 000 km **17 429 \$**
- 07 CHRYSLER SEBRING TOURING, 4 p., 2,7 L, autom., t. équipé, roues 18 po, 27 000 km **12 429 \$**
- 06 CHRYSLER 300 LIMITED, 3,5 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, sièges chauffants, « mags », 85 000 km **13 929 \$**
- 06 FORD FUSION SE, 2,3 L, man., t. équipé, noir, « mags », 37 000 km **9 929 \$**
- 06 HYUNDAI ACCENT GL, 4 p., autom., clim., avec 8 roues et pneus, 66 000 km, noir **7 929 \$**
- 06 PONTIAC G6 GT, 4 p., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant panor., « mags » chromés, blanc, 49 800 km **11 929 \$**
- 06 CHARGER SXT, 3,5 L, autom., t. équipé, « mags » 18 po, noir, 59 000 km **13 929 \$**
- 06 CADILLAC CTS, 3,6 L, autom., t. équipé, cuir, blanc, 62 000 km **16 429 \$**
- 06 MAZDA 3 GS SPORT, autom., t. équipé, 59 300 km, rouge vif **11 429 \$**
- 06 FORD FUSION SE, 2,3 L, autom., t. équipé, « mags », noir, 55 000 km **10 929 \$**
- 06 FORD FOCUS ZX5, man., t. équipé, rouge, 71 200 km **7 429 \$**
- 06 CHEVROLET HHR LT, man., t. équipé, t. ouvrant, « mags » 17 po, noir, 36 049 km **9 429 \$**
- 06 COBALT SS, 2 p., autom., t. équipé, « mags », noir, 40 000 km **8 929 \$**
- 05 MAZDA 3 GS, sport, 5 p., man., t. équipé, « mags », 124 000 km, orange brûlé **7 429 \$**
- 03 HONDA ACCORD EXL, 2,4 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 129 000 km **8 429 \$**

CONVERTIBLES

- 06 JEEP TJ, sport, autom., 4 x 4, 2 toits, 8 roues et pneus, 35 600 km, noir **17 929 \$**
- 06 MUSTANG, 4 L, autom., t. équipé, cuir, ensemble Pony, 58 000 km **17 429 \$**
- 05 MUSTANG, 4 L, autom., t. équipé, cuir, silencieux double, « roll bar », blanc, toit noir, pare-chocs avant/arr. modifiés GT, 89 000 km **15 929 \$**
- 04 NEW BEETLE GLX, autom., t. équipé, bleu foncé, 92 000 km **13 429 \$**
- 02 MUSTANG, 6 cyl., man., t. équipé, cuir, noir, 158 000 km **10 429 \$**

MINI FOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

- 09 DODGE JOURNEY SE, 2,4 L, autom., t. équipé, blanc, 54 000 km, bal. gar. **16 929 \$**
- 09 DODGE JOURNEY SXT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, 68 000 km **19 929 \$**
- 08 DODGE GRAND CARAVAN SXT, « stow'n go », t. équipé, « mags », 2 p. ouvrantes électr., noir, 57 000 km **18 429 \$**
- 08 JEEP WRANGLER UNLIMITED SAHARA, 4 x 4, autom., t. équipé, noir, 2 toits, 30 300 km **24 929 \$**
- 07 JEEP PATRIOT LIMITED, 4 x 4, 2,4 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », bleu acier, 38 000 km **16 929 \$**
- 07 JEEP COMPASS SPORT, 4 x 4, autom., t. équipé, « mags », couleur bronze, 69 000 km **12 929 \$**
- 07 DODGE GRAND CARAVAN SE, « stow'n go », « mags », 3,3 L, autom., t. équipé, TV/DVD/MP3, 60 000 km **13 929 \$**
- 07 PONTIAC TORRENT, 4 x 4, 3,4 L, autom., t. équipé, 94 200 km **13 429 \$**
- 07 EQUINOX LS, 4 x 4, 3,4 L, autom., t. équipé, « mags », 113 000 km **11 429 \$**
- 07 CHEVROLET UPLANDER LS, 6 cyl., autom., t. équipé, 7 pass., 107 000 km, bal. gar. **8 429 \$**
- 07 DODGE DURANGO SLT, 5,7 HEMI, autom., t. équipé, 7 pass., int. cuir, blanc, 52 600 km, garantie 23/11/12 **22 929 \$**
- 07 CHEVROLET UPLANDER LT, 3,9 L, autom., t. équipé, 7 pass., 56 900 km **10 429 \$**
- 07 FORD EDGE SEL PLUS, autom., t. équipé, 4 x 4, t. ouvrant panoramique, cuir, orange brûlé, 86 200 km **21 929 \$**

MINI FOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

- 07 FORD EDGE SEL+, 4 x 4, autom., t. équipé, toit panoramique, cuir, « mags », noir, 58 000 km **23 929 \$**
- 07 FORD ESCAPE XLT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, gris charcoal, 79 000 km **14 929 \$**
- 07 LIBERTY SE, 4 x 4, 3,7 L, t. équipé, autom., « mags » chromés, noir, 81 000 km **13 929 \$**
- 06 DODGE CARAVAN SXT, 4 s. baquets, « mags », autom., t. équipé, noir, 48 800 km **10 929 \$**
- 06 PONTIAC MONTANA SV6, allongé, 6 cyl., autom., t. équipé, 7 pass., « mags », 66 100 km **10 929 \$**
- 06 FORD FREESTAR, sport, 4,2 L, autom., t. équipé, 75 000 km **10 429 \$**
- 05 DODGE GRAND CARAVAN SE, « stow'n go », 3,3 L, autom., t. équipé, « mags », 84 000 km **9 929 \$**

BON CHOIX DE CAMIONS

- 09 FORD RANGER SPORT, « king cab », 4 x 2, 4 L, autom., clim., noir, 17 000 km, un seul propr. né en 1929 **15 929 \$**
- 08 CHEVROLET SYLVERADO LT 1500, « cab » régulière, boîte longue, 4,8 L, autom., clim., 4 x 4, 36 900 km **18 929 \$**
- 08 FORD F150, « cab » régulier, « flair side », 4 x 4, boîte courte, 4,6 L, autom., clim., « mags » bijou, noir, 68 400 km **19 929 \$**
- 08 FORD RANGER FX4, « off road », 4 x 4, « quad cab », 4 L, autom., t. équipé, 55 000 km, 8 roues et pneus, gar. prolongé **18 929 \$**
- 08 DODGE RAM SLT TRX, « crew cab », 4 x 4, 5,7 L, Hemi, t. équipé, 58 000 km **21 929 \$**
- 08 FORD F250, « super duty », cab régulier, 4 x 4, 6,6 diesel, autom., t. équipé, 65 000 km, bal. gar. 2012 **28 929 \$**
- 08 GMC SIERRA SLE, « crew cab », 4 x 4, 5,3 L, autom., t. équipé, console, « mags », blanc, 38 630 km **26 929 \$**
- 08 FORD RANGER, « king cab », sport, 2 x 4, man. 5 vit., noir, 44 000 km, climatiseur **11 929 \$**
- 08 FORD F150 XLT, « king cab », boîte longue, 5,4 L, autom., t. équipé, 4 x 4, 8 200 lb de charge, 86 200 km **20 929 \$**
- 07 GMC CANYON SLE, « crew cab », Z71, « off road », 3,7 L, autom., t. équipé, 4 x 4, bleu électrique, 73 600 km, garantie 10 mai 2012 **18 929 \$**
- 07 FORD F150 XLT, « crew cab », XTR, 5,4 L, autom., t. équipé, 4 x 4, 6 pass., 61 300 km **23 429 \$**
- 07 FORD RANGER SPORT, 4 x 4, 4 L, autom., clim., 70 000 km **13 929 \$**
- 07 DODGE RAM 1500, « quad cab », sport, 4 x 4, 5,7 Hemi, t. équipé, 33 800 km, avec 8 roues et pneus **21 929 \$**
- 07 GMC SIERRA, « king cab », 4 x 4, 4,8 L, autom., clim., 69 400 km **18 929 \$**
- 07 GMC CANYON SLE, « king cab », 4 x 2, 3,7 L, noir, autom., t. équipé, 60 000 km **12 929 \$**
- 07 DODGE DAKOTA SLT, « crew cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, noir, 37 000 km **18 929 \$**
- 07 DODGE DAKOTA SLT, « crew cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, rouge, 109 000 km **14 929 \$**
- 06 GMC SIERRA, « cab » rég., 4 x 2, 4,3 L, autom., rouge, 21 000 km **11 929 \$**
- 05 CHEVROLET SYLVERADO LS 1500, « king cab », 4 x 4, 5,3 L, autom., t. équipé, couvert sur la boîte, 159 800 km **13 929 \$**
- 03 FORD F350, « crew cab », Lariat, roues doubles, 6 L, diesel, autom., 4 x 4, t. équipé, t. ouvrant, « mags », bleu nuit, original, 158 600 km **19 929 \$**
- 03 DODGE RAM 2500 HD, diesel, « cab » régulière, 4 x 4, autom., clim., 205 300 km **13 929 \$**
- 03 GMC SIERRA SLE 2500 HD, diesel, « king cab », 4 x 2, autom., t. équipé, blanc, 198 000 km **10 929 \$**
- 03 GMC SIERRA 1500, « cab » rég., 4 x 4, 4,3 L, man., 97 800 km **9 929 \$**

25 VÉHICULES DE MOINS DE 6 929 \$

- 07 COBALT, 2 p., man., rouge, 72 600 km, bal. gar. **6 928 \$**
- 07 AVEO 5, man., 56 000 km, bal. gar. **6 429 \$**
- 05 HYUNDAI ACCENT GS, 2 p., autom., noir, 69 300 km **4 429 \$**
- 05 AVEO 5, autom., clim., t. ouvrant, 56 000 km **6 429 \$**
- 05 MITSUBISHI LANCER ES, 4 p., man., t. équipé, 162 000 km **4 929 \$**
- 04 HYUNDAI SONATA, 4 cyl., autom., t. équipé, vert, 119 500 km **5 429 \$**
- 04 SUZUKI AERIO S, à hayon, 4 x 4, autom., clim., 94 500 km **5 929 \$**
- 04 SEBRING TOURING, 4 p., 2,7 L, autom., t. équipé, « mags », 123 000 km **5 429 \$**
- 04 MONTANA, 6 cyl., autom., t. équipé, 125 600 km **4 929 \$**
- 03 FORD FOCUS SE, 4 p., autom., t. équipé, 8 roues et pneus, 73 200 km **5 929 \$**
- 03 MAZDA TRIBUTE DX, 6 cyl., autom., 4 pneus neufs + 4 « mags », pneus été, t. équipé, 4 x 4, 194 000 km **6 429 \$**
- 03 DODGE GRAND CARAVAN, sport, 3,3 L, autom., t. équipé, 4 sièges baquets, « mags », 113 000 km **6 929 \$**
- 03 SONATA GL, 4 cyl., autom., t. équipé, vert, 145 000 km **4 429 \$**
- 03 TAURUS SE, 4 p., 3 L, autom., t. équipé, « mags », 122 000 km **4 429 \$**
- 00 CHEVROLET MALIBU LS, 3,1 L, autom., t. équipé, 82 000 km **3 429 \$**
- 00 FORD RANGER XLT, « sport side », « king cab », 4 x 4, 4 L, autom., t. équipé, 210 000 km **5 429 \$**
- 00 DODGE DAKOTA, « king cab », 4 x 2, 3,7 L, autom., clim., 188 000 km **4 929 \$**
- 99 FORD RANGER, cab ordinaire, blanc, 186 000 km **1 929 \$**
- 98 GRAND CARAVAN SE, 3,8 L, autom., t. équipé, 4 x 4, 174 500 km, propre **2 429 \$**

Notre devise depuis 29 ans :
choix, qualité, service, service après-vente irréprochable
317, Route 116, Richmond, JOB 2HO 819 826-3084

2004 NISSAN SENTRA 1.8 S



Autom., clim., gr. électr., 80 500 km

5 695 \$



2008 NISSAN VERSA 1.8 S
Option + 58 000 km, gr. électr., « mags »

9 995 \$

2008 NISSAN ALTIMA 2.5 S

CVT, 38 000 km, clim., gr. électr.

16 495 \$



2008 NISSAN ROGUE SL

« AWD Tech », 62 600 km, toit ouvrant, sièges ch.

20 995 \$

NISSAN

DE SHERBROOKE

www.NISSANSHERBROOKE.com

VEHICULES D'OCCASION

CERTIFIÉS

819 993-7960

4280, Boul. Bourque, Sherbrooke

INFINITI

DE SHERBROOKE

VEHICULES D'OCCASION

CERTIFIÉS

visitez nous au : infinitisherbrooke.com



2008 BMW X3

Autom., « AWD », cuir, toit, 80 000 km

27 995 \$

2007 MINI COOPER

« Mags », toit panoramique, cuir, 67 500 km

17 495 \$



2008 INFINITI EX35

« AWD », autom., cuir, « mags », gr. électr., 80 150 km

29 395 \$

2476238



G35X 2007

Autom., cuir, toit,

« mags »,

WOW!

20 995\$



Westburne

ÉLECTRICITÉ

4055, boulevard Industriel
Sherbrooke, Qc

Westburne, chef de file dans la distribution de produits électriques au Québec, est actuellement à la recherche d'une ou d'un

REPRÉSENTANT AUX VENTES INTERNES

La personne sélectionnée pour ce poste sera appelée à :

- Agir comme conseiller technique pour le client;
- Recevoir des commandes par téléphone;
- Assurer le suivi des demandes de soumissions et des livraisons;
- Effectuer toute tâche nécessaire au bon fonctionnement de la succursale.

Exigences :

- Minimum de trois (3) années d'expérience pertinente dans le domaine électrique;
- Connaissance du marché et des produits électriques;
- Intérêt et aptitudes marqués pour le service à la clientèle;
- Dynamisme et sens de l'initiative.

Si cette opportunité vous intéresse, veuillez me faire parvenir par courriel votre candidature, sans tarder, à :



Line Coulombe
Superviseur service à la clientèle
line.coulombe@westburne.ca

2477485

REPRÉSENTANT(E)S DEMANDÉ(E)S
Projet d'affaires en région, santé préventive et environnement. Poss. de revenu très élevé et d'une voiture fournie. **Johanne:**
819 563-3658.

Une résidence pour personnes âgées de Magog recherche un ou une INFIRMIER OU INFIRMIÈRE ou INFIRMIER OU INFIRMIÈRE AUXILIAIRE avec expérience, poste de jour du lundi au vendredi, 30 heures semaine.
Info: 819 572-5279 ou 819 571-0979

Voir
annonces
de la rubrique 151
à la page suivante



Venez vivre une expérience au sein d'une entreprise en pleine expansion depuis plus de 14 ans. Joignez-vous à notre équipe. Si pour vous la satisfaction du client est une passion, n'hésitez pas à envoyer votre C. V. Nous avons présentement un poste disponible.

Lieu de travail

282, rue Angus Sud
East Angus (Québec) J0B 1R0

RÉPARTITEUR/ RÉPARTITRICE

Description du poste

Recherchons une personne qui saura gérer les livraisons de manière efficace et productive. Capacité à superviser du personnel et faire le suivi des inventaires. Doit participer à toutes les activités de la cour à bois. Sens du leadership et du travail d'équipe requis.

Exigences

1 an d'expérience minimum.
Bilingue serait un atout.
Disponible de jour et fin de semaine.
Horaire variable 40 h et +.

Envoyez C. V.

Par la poste à l'adresse ci- haut
Télécopieur : 819 832-4481

Courriel : bmrangus-serge@bellnet.ca
En personne, sur rendez-vous seulement.

P.S. : seules les personnes retenues seront contactées.

2475131



André

Kevin

Spéciaux de février

KIA

MAGOG

Une expérience
UNIQUE!

Venez rencontrer les BLUES BROTHERS
en personne et

EN FÉVRIER!



EN FÉVRIER!

DODGE RAM SLT 2008 « Crew cab », boîte longue, 4 x 4, tout équipé, 59 365 km, le moins cher du marché	NISSAN SENTRA 2009 Automatique, tout équipé, climatiseur, 65 751 km	FORD FUSION SE 2007 Automatique, tout équipé, « mags », climatiseur, sièges électriques, 47 053 km	CHEVROLET COBALT 2009 Automatique, économique et en parfaite condition, 72 287 km
21 495 \$	10 995 \$	10 995 \$	8 995 \$

L'ÉTÉ APPROCHE!
FAITES-VOUS PLAISIR ET
CHOISISSEZ VOTRE DÉCAPOTABLE.

FORD MUSTANG 2010 Convertible, automatique, tout équipé, 56 945 km	MITSUBISHI ÉCLIPSE SPYDER 2009 Automatique, tout équipé, 65 518 km	MERCEDES CLK 320 2003 Convertible, automatique, cuir, tout équipé, très propre, 113 525 km	KIA RIO 2010 Flambant neuf, tout équipé, climatiseur, sièges chauffants ++, 1 seul disponible en liquidation, 0 % disponible!
SEULEMENT 20 895 \$	18 295 \$	14 995 \$	0 % disponible!

Plusieurs autres voitures disponibles!
LIQUIDATION DES VÉHICULES ROUGES!

ANDRÉ
Ferland

KEVIN
Bourque

ERIN
Garand

819 437-3989

www.kiamagog.com

Kia de Magog, 2960, rue Sherbrooke, Magog

Tous véhicules de couleur rouge en VEDETTE! Prix spéciaux tout le mois de février

J'OFFRE MES SERVICES d'entretien ménager à domicile. J'ai 9 ans d'expérience. Me rejoindre, 819 846-3518 après 17 h.

1 CHIOT MASTIFF
819 878-3077

8 VACHES A BOEUF et 1 TAUREAU blond Aquitaine. Tél: 450 532-3215.

ATTENTION ! CHATTE EN CHALEUR?
Stérilisez votre minou! Clinique stérilisation des petits animaux de l'Estrie: 819 821-1161

CANICHE TOY

mâle 4 ans gris 4 lb, et femelle noire 6 lb, 5 ans. Prix à discuter. 819 580-7703

CHIOTS CROISÉS BOUVIER-TERRE-NEUVE, 1 mâle, 2 femelles, 3 mois, 60\$ chacun. Johnville. 819 212-1769, Alex

LIQUIDATION D'INVENTAIRE

Vaste choix de véhicules de moins de 3 995 \$

* Financement très avantageux.

** Mitsubishi, les véhicules les mieux protégés au monde, 10 ans/160 000 km



HONDA CIVIC DX-G 2007
4 p., 1,8 L, 5 vit., argent, t. équipé, clim., 49 470 km
Aubaine **9 995\$**



MITSUBISHI OUTLANDER LS 2010
V6, 4 x 4, autom., charco., t. équipé, 35 418 km
Aubaine **23 495\$**



MITSUBISHI ECLIPSE 2007
2,4 L, 5 vit., gris, t. équipé, bal. garantie, 143 000 km
Aubaine **11 995\$**



MITSUBISHI LANCER DE 2010
Blanc, autom., clim., comme neuf, 38 940 km
Aubaine **14 995\$**

EN VEDETTE WOW!

MITSUBISHI ECLIPSE GS 2009

Jaune, 2,4 L, 5 vit., t. équipé, vitres teintées, neuf, 300 km

Aubaine **23 995\$**



MITSUBISHI GALANT ES 2007
Gris, t. équipé, bal. garantie, 28 104 km
Aubaine **12 995\$**



HONDA ACCORD EX-L 2006
4 p., charco., 2,4 L, cuir, toit ouvr., t. équipé
Aubaine **11 995\$**



MITSUBISHI OUTLANDER LS 2007
Gris, V6, autom., t. équipé, seulement 33 454 km
Aubaine **16 495\$**

Sherbrooke Mitsubishi
969, rue Haut-Bois Sud
819 346-8222
www.sherbrookemitsubishi.ca

7 jours sur 7

*Taxes en sus, taux et termes varient selon année et prix du véhicule. Détails en magasin. Certaines conditions s'appliquent.

2477212

Secrétaire-réceptionniste

20 heures semaine.
Début le 14 février 2011.

Connaissance de base en comptabilité.
Connaissance de Word, Excel, Simple Comptable.

SVP envoyez votre CV à l'attention de :
Brigitte Poulet et Manon Lacroix
par courriel à clinique.

santeglobale@videotron.ca ou
par télécopieur au 819 823-9827



411, rue Belvédère Sud
Sherbrooke (Québec)
J1H 4B7
clinique.santeglobale@videotron.ca
2476753



est à la recherche de

CHAUFFEURS

pour desservir la Nouvelle Angleterre, l'est et le midwest des USA

Exigences :

Permis classe 1 mention M & F, autonomie, anglais fonctionnel, minimum un an d'expérience.

Salaire concurrentiel et assurance collective.

Faites parvenir votre curriculum vitae à

Transport Eastern inc.

405, rue Industriel

Asbestos (Québec) J1T 4C1

Télécopieur : 819 879-6713

Courriel : a.chaloux@transporteastern.com

2474824

ESTHÉTIQUE AUTOMOBILE

Une formation à la hauteur pour un métier d'avenir. Nettoyage, polissage, restauration de l'intérieur et de l'extérieur d'un véhicule et plus encore...

Expérience en entreprise dès le deuxième mois de formation. 234 heures à l'école et 336 heures en entreprise.

Poss. d'emploi à la fin de la formation.

Préalables : Secondaire 3 ou TDG et permis de conduire. Début de la formation 28 février 2011. Prendre un rendez-vous

Le nombre de places est limité
819 822-5420 poste 17030
Services aux entreprises

Centre de formation professionnelle 24-Juin
Porte 645, rue du 24-Juin, local E-1-021

Transporteur en vrac
secteur Richmond inc.

Appel de candidature

DIRECTEUR, DIRECTRICE DE COURTAGE

Tâches :

- Répartir les camionneurs
- Tenir la comptabilité
- Rechercher des contrats de transport

Aptitudes :

- Posséder une bonne connaissance en informatique
- Avoir le sens de l'organisation, de la planification et être dynamique

Contrat annuel, renouvelable.

Vous êtes intéressés ?

Faites parvenir votre CV
avant le **19 février 2011**

C.P. 157

Windsor, Qc J1S 2L8

2476413

INFIRMIER(ERE)

Le foyer Sts-Anges de Ham-Nord est un centre d'hébergement et de soins de longue durée (CHSLD) qui est à la recherche d'un(e) infirmier(ère) désirant travailler auprès d'une clientèle âgée et en perte d'autonomie pour combler les besoins sur la liste de rappel. Un poste de 7 jours à la quinzaine de nuit est offert également avec un horaire régulier incluant une fin semaine sur deux.

QUALIFICATIONS:

- Membre en règle de l'OIIQ
- Avoir le sens des responsabilités
- Aime le travail d'équipe
- Capacité d'adaptation

ÉCHELLE DE SALAIRE:

Selon les normes du MSSS

Veillez faire parvenir votre C.V. avant le 24 février 2011 au:

Foyer Sts-Anges de Ham-Nord Inc

Service des ressources humaines

493 rue Principale

Ham-Nord G0P 1A0

Tél.: 819 344-2940, tél.: 819 344-2584

courriel: maryse_larose@ssss.gouv.qc.ca

REVENUS supplémentaires \$\$\$ garantis
Paieement rapide garanti

Livraison bottins téléphoniques à :
Coaticook, St-Herménégilde, Dixville, Compton, Windsor, Val-Joli, Racine, Richmond, Ulverton, Asbestos, Danville, Tingwick, Wotton, East Angus, Cookshire, Sawyerville, St-Isidore-de-Clifton, Bury, Scotstown, La Patrie, St-Malo, Chartierville, Notre-Dame-des-Bois, Lingwick, Weedon, Bromptonville, St-Élie-d'Orford, North Hatley, Ste-Catherine-de-Hatley, Waterville, Lac-Mégantic et localités environnantes. Âge minimal 18 ans requis. Posséder véhicule, permis de conduire, carte de sécurité sociale et preuve d'assurance. Tél. : 1 800 735-0616 (Job #: 9563)

COURS D'OPÉRATEUR

Spécial Printemps **10%** de rabais sur toutes réservations jusqu'au 1er mai 2011. Financement disponible

- Chargeuse-pelleteuse
- Bouteur
- Chargeur sur roues
- Pelle hydraulique
- Niveleuse
- Classe 1 et 3

Hébergement gratuit à plus de 80 km
Retour d'impôt de 25 à 30 %
Réorientation de carrière pour client CSST.

819 345-9893

819 345-9892

www.emle.ca

Agréé par la (C.P.M.T.) no 0055348

JOURNÉE D'ADOPTION

chatons et chats à la Grande Ménagerie, 3175, King O., Sherb. le samedi 12 fév. de 9h à 17h et le dim. 13 fév. de 11h à 17h. **Refuge Notre-Dame des Bois.** 819 348-1888, 819 888-2601.

PIT BULL,

5 semaines, milieu familial, habitués avec des enfants, vermifugés. Tél.: 819 864-7782.

SERINS de couleur orangé et autres. **Serins frisés.** Aquarium 25 gallons, tout équipé. De tous les prix, à pas cher. 819 822-0037.

CHIOTS: Teckel, Collie miniature, Bichon, Épagneul Cocker, Shih-Tzu, Yorkshire, Poméranien, Schnauzer, 325\$ et +. **CHIOTS CROISÉS:** Boxer-Bull Mastiff, Schnauzer-Caniche, croisés Shih-Tzu-Bichon, 250\$ et +. **L'Avenir - Élevage Gigi** 819 394-2983.

FOIN SEC À VENDRE, région Coaticook-Dixville. Balles rondes 4 pieds x 4,5 pieds, qualité pour animaux à boeuf. 819 849-7530, laisser message.

2476835

OCCASIONS MAX .com

Pour l'inventaire complet :

www.occasionsmax.com

Vous recherchez la fiabilité des véhicules importés? Nous avons celui qu'il vous faut!



2003 MERCEDES C320
Autom., gr. électr. complet,
71 000 km

10 995\$



2006 CHEVROLET AVEO
CD, pneus hiver, 125 000 km

3 995\$



2004 MAZDA 3 SPORT
2,3 L, « mags », clim., gr. électr.,
107 000 km

6 995\$



2004 NISSAN SENTRA 1.8
Autom., clim., CD, 92 000 km

5 295\$



2003 NISSAN SER SPECK-V
Moteur/catalyseur neuf, 142 000 km,
WOW!

4 295\$



2004 TOYOTA COROLLA
Miroirs électr., CD, 72 000 km

5 995\$



2007 FORD FOCUS SES
Autom., gr. électr. complet, 71 000 km

9 995\$



2005 DODGE DAKOTA SLT
V8, 4 x 4, gr. électr., 126 000 km

12 495\$



2005 BUICK ALLURE
Gr. électr., « mags », 83 000 km

7 995\$



2003 NISSAN X-TERRA
4 x 4, gr. électr., 8 pneus, 181 000 km

6 295\$



2008 TOYOTA COROLLA
Miroir électr., pneus hiver, 42 000 km

9 495\$



2009 KIA RIO BERLINE EX
Gr. électr., 51 000 km

8 495\$



2006 MAZDA 3
Autom., CD, 63 000 km

8 995\$

ÉRIC BROCHU
819 571-2314

4290, boul. Bourque,
Sherbrooke 819 566-5060

DEMANDEZ À NOS PROFESSIONNELS !

320

SERVICES DIVERS

ENTREPRENEUR SPÉCIALISÉ

Salles de bains complètes, finition sous-sol, pl. flot., céramique, tirage de joints, etc, très bon prix. **APCHQ, RBQ. N. Blanchette:**
819 580-1584, 819 877-5698

* LE MENUISIER *

ENTREPRENEUR SPÉCIALISÉ en rénovations de tous genres. Travail de qualité. **RBQ-APCHQ. Steve:** 819 571-0715.

M.A.P. PLÂTRIER-PEINTRE,

tirage de joints, moulures (ogee), « glazing » et céramique. Estimation gratuite. **819 875-2256 Michel.**

PEINTRE AVEC EXPÉRIENCE

Intérieur et extérieur. Estimation gratuite!
Bertrand 819 239-4116, répondeur

PEINTRE DISPONIBLE

bon prix, références, peinture int./ext. et réparation de plâtre. **819 347-2961**

PROBLÈME DE... ?

TV HD ACL, DEL, plasma, 3D, ordinateur bureau, portable, cinéma maison, enregistreur numérique personnel, lecteur Blu-ray. 7/7 jrs, 9h à 22h. **Alain 819 823-3048 / 819 679-3048**

RÉNOVATIONS LÉGÈRES

Plomberie, électricité, etc. Rénos intérieures. **819 346-5269**

TIREUR DE JOINTS

pose gyproc, peinture, 28 ans d'exp. Prix compétitifs. **Ben : 819 679-7882**

TIREURS DE JOINTS

Spécialité résidence et rénovation, 15 ans d'expérience. Prix compétitifs. 819 560-6077, ou 819 446-6600.

TOITURE EN PENTE OU PLATE EN ÉLASTOMÈRE, REVÊTEMENT BARDEAUX 25 ans d'exp. Garantie meilleur prix. **R.B.Q. 819 821-1718 Denis.**

332 ARGENT À PRÊTER

AUCUN CRÉDIT REFUSÉ.

Prêt de 500\$ remboursable à la semaine.
1 866 776 2291
www.ArgentRapide.com

PRÊT DE 500\$

Sans enquête de crédit.
Crédit Courtage : 1 866 482-0454

338 COMPTABILITÉ, IMPÔTS

20 ANS D'EXPÉRIENCE,

Prix compétitifs. Peut se déplacer.
Tél.: 819 562-3035 ou 819 571-3790.

FONDS DE PENSION CRI-RREGOP-FERR-FRV-RPDB-RRS

Besoins \$ - Recherche - Transfert - Investir - Taux. Réal, exp. + 30 ans. 819 563-8864.

MADAME IMPÔTS:

particuliers, travailleurs autonomes, imm. à revenus, TED, plusieurs années d'exp. 819 575-7653, 819 565-2748.

SFCA: tenue de livres et impôts. Particuliers, travailleurs autonomes, immeubles à revenus, entreprises, Ted. Déclarateur reconnu au fédéral et au provincial, diplômé en comptabilité et fiscalité, plusieurs années d'expérience. 819 346-8039.

TRAVAILLEUR AUTONOME

Tenue de livres, DAS,TPS, TVQ, paies, conciliation bancaire, production d'états financiers, impôt particulier. 819 847-3450.

340 SERVICES FINANCIERS

AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?

Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leurs problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt.

Appelez-nous au :

819 822-4666 ou 1 800 465-3809

JEAN FORTIN & ASSOCIÉS

Syndics de faillites

A BOUT DE SOUFFLE!

- Noyés par vos dettes?
- Harcelés par vos créanciers?
- Vos dettes vous empêchent de dormir?
NOUS AVONS LA SOLUTION.
Consultation gratuite.
APPEL ET CIE INC.
Syndic de faillite.
819 348-9379
(sur rendez-vous)
Bureau principal Montréal

ATTENTION CONSOLIDATION DE DETTES

Pour cartes de crédit, hydro, impôt, recouvrements, saisies.
Un seul paiement par mois, 0% d'intérêt.
7 / 7 jours, 8 h à 19 h.
GROUPE GPC
Sans frais: **1 877 441-2330**

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS



Appel d'offres

MAÎTRE DE L'OUVRAGE :
VILLE DE COATICOOK
150, rue Child
Coaticook (Québec) J1A 2B3
PROJET : Réfection de la rue Main Est/ Route 206

DESCRIPTION DU PROJET :
Les travaux consistent en la réfection de la rue Main Est/Route 206. Les travaux se résument comme suit :

- Nouvelle conduite d'eau potable, d'égout sanitaire et d'égout pluvial et accessoires;
- Remplacement des branchements de service;
- Terrassement, fondation, bordures, trottoirs, pavage, marquage et réfection du site des travaux;
- Nettoyage, inspection et essais sur les nouveaux services.

La Ville de Coaticook demande des soumissions pour les travaux décrits ci-dessus. Elles devront être présentées dans l'enveloppe fournie à cette fin et le soumissionnaire devra y être clairement identifié.

Les plans et le cahier des charges ainsi que la formule de soumission pourront être obtenus à compter du **15 février 2011 à 14 h**, au bureau de **Teknika HBA**, situé au 150, rue de Vimy, Sherbrooke (Québec) J1J 3M7, sur remise en argent ou sous forme d'un chèque visé fait à l'ordre de ladite firme, au montant de cent dollars (100 \$) taxes incluses - **NON REMBOURSABLE**.

Les plans et devis sont également disponibles sous format CD (.pdf), selon les mêmes dispositions que celles décrites précédemment, au montant de soixante-quinze dollars (75 \$) taxes incluses - **NON REMBOURSABLE**.

Pour être considérée, toute soumission devra être accompagnée d'une garantie de soumission telle que décrite à l'article 2.5 de l'Avis aux soumissionnaires de la norme 1809-900-1/2002. La soumission, la garantie devant l'accompagner de même que tous les autres documents à fournir seront réputés valides pour une période de 90 jours. Le soumissionnaire devra tenir compte de cette obligation lorsqu'il fera compléter par d'autres les documents en question.

Seuls les cautionnements émis par les compagnies détenant un permis d'assureur au Canada seront acceptés aux termes du document d'appel d'offres.

Seules les offres présentées par les entrepreneurs qui auront commandé les documents d'appel d'offres au même nom que celui sous lequel ils soumissionnent seront considérées. Dans le cas d'un consortium, cette exigence est considérée satisfaite lorsque chacune des parties s'est procuré lesdits documents.

Seules seront considérées, aux fins d'octroi du contrat, les soumissions des entrepreneurs ayant un établissement au Québec ou, lorsqu'un accord intergouvernemental de libéralisation des marchés est applicable, dans une province ou un territoire visé par cet accord. Les entrepreneurs devront détenir la licence requise en vertu de la Loi sur le bâtiment (L.R.Q. c.B.-1.1).

Les soumissions seront reçues dans des enveloppes scellées portant la mention « **SOUMISSION RÉFECTION DE LA RUE MAIN EST/ROUTE 206** » le **ou avant le 8 mars 2011 à 11 h** au 150, rue Child, Coaticook (Québec) J1A 2B3, à l'attention de Mme Geneviève Dupras, greffière, pour être ouvertes publiquement à ce moment. Il est de l'entière responsabilité du soumissionnaire de s'assurer que son enveloppe est acheminée en temps et lieu à l'endroit prévu.

La Ville de Coaticook ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions qui auront été reçues et n'encourt aucune obligation ou frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

La Ville peut, s'il est avantageux pour elle de le faire, passer outre à tout défaut de conformité de la soumission si ce défaut ne brise pas la règle de l'égalité entre les soumissionnaires.

FEVRIER 2011
Geneviève Dupras
Greffière

TEKNIKA HBA

150, rue de Vimy
Sherbrooke (Québec) J1J 3M7
Tél. : 819 562-3871
Téloc. : 819 563-3850

Appel d'offres

La Ville de Sherbrooke recevra des soumissions pour :

CASIERIERS ET BANCS DE VESTIAIRE POUR LE POSTE DE POLICE (FOURNITURE, LIVRAISON ET INSTALLATION) – APPEL D'OFFRES NO 11641

Les documents de soumission sont disponibles au bureau de la Division de l'approvisionnement au 555, rue des Grandes-Fourches Sud, bloc A, Sherbrooke (Québec) J1H 5G7, ou en contactant le 819 821-5660. Les soumissions doivent être reçues physiquement dans une enveloppe scellée au même endroit avant le **28 février 2011 à 14 heures**.

La Ville se réserve le droit de n'accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions.
Pierre Plourde
Chef Division de l'approvisionnement

2478103

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

Vente sous contrôle de justice par appel d'offres

Dans la cause de M. Laurent Laplante (450-17-003899-102)

Avis est donné par les présentes que toute personne désirant se porter acquéreur de l'immeuble ci-après décrit doit le faire en la manière suivante :

- Les soumissions devront être scellées dans une enveloppe et porter la mention « **Soumission - Laurent Laplante** ». Elles seront reçues au bureau de Proteau et associés, huissiers de justice au 862, rue Belvédère Sud, Sherbrooke, Qc J1H 4C2, **avant le 10 mars 2011 à 9 h 30**.
- Le prix de vente minimum est fixé à 325 000 \$.
- Tout soumissionnaire doit remettre à Proteau et associés, huissiers de justice, en même temps que sa soumission, dans une enveloppe séparée de sa soumission et non scellée, un chèque visé de 32 500 \$ à l'ordre de « Proteau & ass. en fidéicommiss » et portant la date du 11 mars 2011.
- Celui dont la soumission sera acceptée doit payer le solde du prix de vente plus les taxes applicables, dans un délai de cinq (5) jours à compter de la date à laquelle il aura été informé que sa soumission a été acceptée, à défaut de quoi Proteau et associés, huissiers de justice, avec l'approbation de la demanderesse, pourra accepter, sans autre avis ni délai, une autre soumission conforme ou, encore, même en présence d'une autre soumission conforme, remettre l'immeuble en vente aux mêmes conditions. De plus, dans l'éventualité d'un tel défaut, le montant du chèque remis avec la soumission par le soumissionnaire ainsi en défaut de payer sera conservé par Proteau et associés, huissiers de justice et il sera distribué en même temps et de la même manière que le produit de la vente sous contrôle de justice.
- Le transfert de propriété de l'immeuble n'aura lieu qu'une fois l'acte de vente signé et le prix de vente et les taxes applicables entièrement payés.
- Aucun certificat de localisation ou autres ne sera remis à l'acheteur.
- Proteau et associés, huissiers de justice, pour procéder à la présente vente sous contrôle de justice, agit au nom du vendeur (Laurent Laplante). La présente vente est faite sans garantie, de qualité, propriété ou autres, aux risques et périls de l'acheteur.

Description de l'immeuble :
Un immeuble connu et désigné comme étant le lot un million quatre cent soixante-dix mille un (1 466 001) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Sherbrooke. Avec bâtisse dessus érigée portant le numéro 5746, boulevard Bourque, Sherbrooke, Québec, J1N 1H3

Inspection et visite :
- le mercredi 9 mars 2011 de 13 h à 17 h
- Proteau et associés, huissiers de justice pourra, à sa discrétion, accepter de tenir d'autres périodes de visite sur demande

Date d'ouverture des soumissions :
11 mars 2011 à 9 h 30
au 862, rue Belvédère Sud, Sherbrooke

CONDITIONS DE LA VENTE :
Les conditions de la présente vente sous contrôle de justice pourront être obtenues sur demande auprès du soussigné et font partie intégrante du présent appel d'offres. Les formulaires de soumission sont disponibles sur demande. Proteau et associés, huissiers de justice ne s'engage à accepter ni la plus haute ni aucune des soumissions.

André G. Mathieu, huissier de justice
Proteau & associés, s.e.n.c.
862, rue Belvédère Sud
Sherbrooke, Qc J1H 4C2
Tél. : 819 564-0424
www.proteau.ca
2476392



Appel d'offres

APPEL D'OFFRES 2011-003

La Ville de Sherbrooke demande des soumissions pour le contrôle qualitatif des sols et emprunts granulaires pour tous les travaux d'infrastructures qui seront réalisés sur son territoire au cours de l'année 2011.

Le présent appel d'offres est limité aux fournisseurs ayant un établissement sur le territoire de la Ville de Sherbrooke.

Les documents de soumission sont disponibles au bureau du greffier au 191, rue du Palais à Sherbrooke, de 8 h 30 à 16 h 30, au prix de 50,00 \$.

Les soumissions scellées et marquées « **APPEL D'OFFRES 2011-003 - Contrôle qualitatif des sols et emprunts granulaires** » devront parvenir au bureau de la greffière, au 191, rue du Palais à Sherbrooke (Québec) J1H 4R1, le ou avant le **1er mars 2011 à 10 h 00**. Les soumissions par télécopieur ne seront pas acceptées.

La Ville n'encourt aucune responsabilité du fait que les documents quelconques véhiculés par système électronique soient incomplets ou comportent quelque erreur ou omission que ce soit. En conséquence, seule la version papier de l'appel d'offres demeure la version officielle. Il en est de même des addenda transmis par télécopieur aux soumissionnaires.

La Ville de Sherbrooke ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions.

Me Line Chabot
Greffière-adjointe

247626

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

Appel d'offres

APPEL D'OFFRES 2011-007

La Ville de Sherbrooke demande des soumissions sous la forme d'une offre de services avec prix présenté séparément pour les services professionnels pour la mise en place et l'opération d'un système de suivi environnemental du projet intégré de construction de l'Axe René-Lévesque et du prolongement ouest du boulevard de Portland. Le mandat a pour but d'alimenter le volet sonore du dossier de suivi et de l'étude d'impact sur l'environnement devant répondre aux exigences, en termes de contenu et de présentation, de la « Directive pour la réalisation d'une étude d'impact sur l'environnement d'un projet de route » transmise par le ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs du Québec.

Les documents de soumission sont disponibles au bureau du greffier au 191, rue du Palais à Sherbrooke, de 8 h 30 à 16 h 30, au prix de 50,00 \$.

Les soumissions scellées et marquées « **APPEL D'OFFRES 2011-007 - Services professionnels pour la mise en place et l'opération d'un système de suivi environnemental du projet intégré de construction de l'Axe René-Lévesque et du prolongement ouest du boulevard de Portland** » devront parvenir au bureau de la greffière, au 191, rue du Palais à Sherbrooke (Québec), J1H 4R1, le ou avant le **1er mars 2011 à 10 h**. Les soumissions par télécopieur ne seront pas acceptées.

La Ville n'encourt aucune responsabilité du fait que les documents quelconques véhiculés par système électronique soient incomplets ou comportent quelque erreur ou omission que ce soit. En conséquence, seule la version papier de l'appel d'offres demeure la version officielle. Il en est de même des addenda transmis par télécopieur aux soumissionnaires.

La Ville de Sherbrooke ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions.

Me Line Chabot
Greffière-adjointe

2476250

Proteau & Associés,
huissiers de justice, s.e.n.c.
www.proteau.ca
819 564-0424

COUR MUNICIPALE

DISTRICT DE MONTRÉAL

NO : 941 544 726

VILLE DE MONTRÉAL

C.

CHANTAL FRÉCHETTE

Le 25e jour de février 2011 à 11 h 30 au 15, rue de la Coudrière, Ste-Catherine de Hatley, district de Saint-François, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de Chantal Fréchette, saisis en cette cause consistant en: 1 véhicule Chevrolet Optra 2005 immatriculé H68ADY.

Conditions : argent comptant et/ou chèque visé

Information : Serge Proteau, huissier de justice

2478498

AVIS DE DISSOLUTION

Prenez avis que la compagnie 2865-3327 Québec inc. demandera au Registraire des entreprises la permission de se dissoudre.

Jean Drouin, secrétaire

2478043

403 PRIÈRES

MÈRE TERESA

Dites 9 fois « Je vous salue Marie » par jour, durant 9 jours. Faites 3 souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour. Vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa.

D.D.

2473718

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

Appel d'offres

APPEL D'OFFRES 2011-002

La Ville de Sherbrooke demande des soumissions pour le contrôle qualitatif des enrobés bitumineux pour tous les travaux de réfection et de construction qui seront réalisés sur son territoire au cours de l'année 2011.

Le présent appel d'offres est limité aux fournisseurs ayant un établissement sur le territoire de la Ville de Sherbrooke.

Les documents de soumission sont disponibles au bureau du greffier au 191, rue du Palais à Sherbrooke, de 8 h 30 à 16 h 30, au prix de 50,00 \$.

Les soumissions scellées et marquées « **APPEL D'OFFRES 2011-002 - Contrôle qualitatif des enrobés bitumineux** » devront parvenir au bureau de la greffière, au 191, rue du Palais à Sherbrooke (Québec) J1H 4R1, le ou avant le **1er mars 2011 à 10 h 00**. Les soumissions par télécopieur ne seront pas acceptées.

La Ville n'encourt aucune responsabilité du fait que les documents quelconques véhiculés par système électronique soient incomplets ou comportent quelque erreur ou omission que ce soit. En conséquence, seule la version papier de l'appel d'offres demeure la version officielle. Il en est de même des addenda transmis par télécopieur aux soumissionnaires.

La Ville de Sherbrooke ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions.

Me Line Chabot
Greffière-adjointe

2476258

Appel d'offres

APPEL D'OFFRES 2011-004

La Ville de Sherbrooke demande des soumissions pour le contrôle qualitatif des sols et emprunts granulaires, béton de ciment et enrobés bitumineux pour l'extension des infrastructures des nouvelles rues par des promoteurs qui seront réalisés sur son territoire au cours de l'année 2011.

Les documents de soumission sont disponibles au bureau du greffier au 191, rue du Palais à Sherbrooke, de 8 h 30 à 16 h 30, au prix de 50,00 \$.

Les soumissions scellées et marquées « **APPEL D'OFFRES 2011-004 - Contrôle qualitatif des sols et emprunts granulaires, du béton de ciment et des enrobés bitumineux pour l'extension des infrastructures des nouvelles rues par des promoteurs** » devront parvenir au bureau de la greffière, au 191, rue du Palais à Sherbrooke (Québec) J1H 4R1, le ou avant le **1er mars 2011 à 10 h 00**. Les soumissions par télécopieur ne seront pas acceptées.

La Ville n'encourt aucune responsabilité du fait que les documents quelconques véhiculés par système électronique soient incomplets ou comportent quelque erreur ou omission que ce soit. En conséquence, seule la version papier de l'appel d'offres demeure la version officielle. Il en est de même des addenda transmis par télécopieur aux soumissionnaires.

La Ville de Sherbrooke ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions.

M^e Line Chabot
Greffière-adjointe

2476272

403 PRIÈRES

REMERCIEMENTS AU SACRÉ-COEUR

Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié à travers le monde pour des siècles et des siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue.

P.D.

2475204

Don in memoriam

Un don de réconfort et d'espoir

819 822-2125
www.fqc.qc.ca

Le bridge

Club de bridge St-Boniface, 3 février,

NORD-SUD : Paulette Simard et Robert Lachance, Gilles Léonard et Normande Benoît, Bernadette Binette et Huguette Gilbert.

EST-OUEST: Marie-Ange et Jean Fredette, Michel Péloquin et Suzanne Gendron, Suzelle Giroux et Janet Leblanc.

Club de bridge de Magog, 3 février,

NORD-SUD: Gilberte Vachon et Marcel Mongrain ex aequo avec Gérald Porlier et Serge Larivière, Jeannine Dumesnil et Jacqueline Tremblay, Réjean Trottier et Bob Duval, René et Raymond Renier.

EST-OUEST: Len Dorey et Gérard Laforest, Jean-Guy Gagnon et Martin Riou, Carmen Légaré et Cécile Gendron, Bernard Paquette et Gilles Gendron.

Club de bridge de Magog, 7 février,

NORD-SUD: Réjean Trottier et Larry Bates, Gérard Laforest et Lorraine Leblanc, Jeannine Dumesnil et Lise Lamarche, Jean-Claude Belleau et Bertrand Desautels.

EST-OUEST: Marcel Mongrain et John Phillips, Renée Gaouette et Cécile Gendron, Lynne Wildson et Bernard Otis, Jacqueline Tremblay et Marielle Fleurant.

Les Amis du bridge, 31 janvier,

Mouvement Howell: Fiona MacLeod et Margaret Logan, Sue Haddon et Eva Scheib, Susanne Lefebvre et Jean-Guy Blanchard.

Club de bridge St-Boniface, 7 février,

Mouvement Howell: Jacques et Thérèse Roy, Suzanne Gendron et Robert Lachance, Clarisse Codère et Jacline Fernet, Claude Meilleur et Yves Guay.

ACBL, Sherbrooke, 3 février,

Mouvement Howell: David Dutton et Hugh LeBaron, Sylvain Roger et Carole Biron, Denise Mercier et Jeanne Labrecque, Thérèse Godbout et Paul Bourassa.

Les Amis du Bridge, 7 février,

Mouvement Howell: Susanne Lefebvre et Jean-Guy Blanchard, Lysianne Reula Sheard et Diane Delisle, Gilles Pelloille et Hélianna Lavigne.

Villa de l'Estrée, 8 février,

NORD-SUD: Richard Parenteau et T. Bouchard, André Turck et Dolorès Bgodbout, Suzanne Lefebvre et Henriette Boucher, Claire Loignon et Monique Pelletier, Hélène Parenteau et Pauline Roy.

EST-OUEST: Claudette Bérard et Loretta Collard, Jacques et Thérèse Roy, Renée Fortier et Louise Langis, André Langis et André Panneton, Bernadette Binette et Huguette Gilbert.

Villa de l'Estrée, 3 février,

NORD-SUD: Denise Mercier et Jeanne Labrecque, Claude Meilleur et Jacques Poisson, André Turck et Germaine Goyette, Dolorès Godbout et Jeannette Bolduc.

EST-OUEST: Carmen Gauthier et Claudette Bérard, Muriel Langlois et Johanne Côté, Jean-Louis Cloutier et T. Bouchard, Guy et Diane Larose.

Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 4 février,

NORD-SUD: André Bennett et Monique Boudreau, Margita Sprajcer et Gisèle Purcell, Micheline Grondin et Lionel Lamothe, Gérard Boudreau et Thérèse Allard.

EST-OUEST: Madeleine et Gilles Leblanc, Lise Rodrigue et Loretta Collard, Francine Boulais et Johanne Côté, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau.

EST-OUEST: Francine et Jean-Guy Adam, Gisèle Marchand et Lise Beaulieu, Denise Trudel et Marie-Paule Dumais, Claire Fisette et Lise Rodrigue.

Club de bridge Perpétuel-Secours, 7 février,

Mouvement Howell: Thérèse Godbout et Monique Pelletier, Micheline Grondin et Lorraine Paquette, Jacqueline Daigneault et Suzanne Rousseau, Céline et Suzanne Leroux.

La fièvre du vendredi soir 4 février,

Mouvement Howell: Pierre Durand et Dolorès Godbout ex aequo avec Denise Mercier et Jeanne Labrecque, Carole Biron et Sylvain Roger ex aequo avec Paul Bourassa et André Roy.

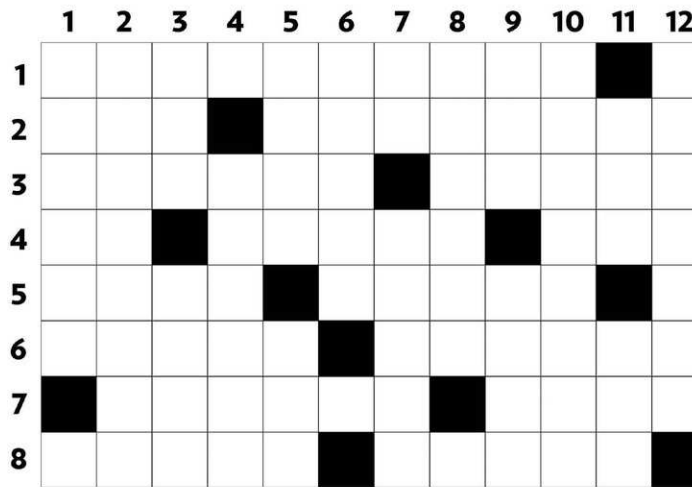
Club de bridge St-Boniface, 9 février,

NORD-SUD: Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Rita Gauthier et Denise Morin, Julieanne Millette et Lise Tremblay, Denise Hébert et Marie-Paule Melançon, Benoît et Fleurette Bouchard, Richard Parenteau et Roger Roy.

EST-OUEST: Yves Guay et Claude Meilleur, Marie-Ange et Jean Fredette, Suzanne Gendron et Robert Lachance, Pierre Massicotte et Marie-Paule Melançon, Suzelle Giroux et Janet Leblanc, Michel Nault et Richard Beaulé.

MOTS CROISÉS JUNIOR

Du lundi au samedi
WWW.HANNEQUART.COM



HORIZONTALEMENT

- 1 Immeuble très haut.
- 2 Elle définit les droits et devoirs de chacun – Ce qui donne une supériorité.
- 3 Lueur brillante et rosée qui suit l'aube et précède le lever du soleil – Solitaires.
- 4 Troisième personne – Brun lavé, très pâle – On peut y recevoir des contraventions.
- 5 C'est le nombre des couleurs d'un arc-en-ciel – Qui n'est pas serré.
- 6 Individus de l'espèce humaine – Qui impor-

tune, dérange, met dans l'embarras.

- 7 Qui persévère dans ce qu'il fait – Soustraite.
- 8 Qui font preuve d'entêtement – Machine qui servait à filer la laine.

VERTICALEMENT

- 1 Terre grasse dont on fait la poterie.
- 2 Petite roue fixée sur certains objets.
- 3 Apparence d'une personne – Somme d'argent qui devra être remboursée.
- 4 Remporté.

- 5 Défaut qui existe dès la naissance – Petit bassin entre deux écluses.
- 6 Action de s'éveiller.
- 7 Cette chose-là – Parier.
- 8 Introduit une chose dans une autre.
- 9 C'est le temps des fleurs – Antilope d'Afrique, à grosse tête chevaline ornée d'une barbe et d'une crinière.
- 10 Personne qui a remporté un prix dans un concours.
- 11 Matière visqueuse et tenace – Dont on distingue bien les contours ou les détails.
- 12 Inhabitée.

SOLUTION du dernier numéro

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	C	Y	C	L	O	P	E	S		B	O	F
2	H	E	U		S	I	N	E	C	U	R	E
3	A	N	I	M	E	R		C	R	E	P	U
4	R		T	A	R	O	T		I		H	
5	A	G	E	S		G	O	B	E	L	E	T
6	D	O		S	O	U	C	I		I	L	E
7	E	N	T	E	T	E		S	E	R	I	N
8	G	A	R	E		R	E	T	E	N	U	

Ben



Blondinette



Hagar l'horrible



Éphémérides

LA PRESSE CANADIENNE
C'est le 12 février 2011.

2010 — Le lugeur géorgien Nodar Kumaritashvili meurt après une sortie de piste lors d'un entraînement, avant le début des Jeux de Vancouver.

2009 — Le pape Benoît XVI qualifie l'Holocauste de «crime contre Dieu»; il déclare que le négationnisme est «intolérable» et «inacceptable», en allusion aux propos tenus par l'évêque britannique Richard Williamson.

2007 — Au lendemain de la visite de musulmanes, Hérouxville amende son code de vie en retirant de la liste d'interdits l'excision et la lapidation.

2002 — Le baseball majeur rachète les Expos de Montréal de Jeffrey Loria pour 120 millions \$ US.

2001 — Un premier engin humain se pose sur un astéroïde, la sonde américaine Near à la surface rocheuse d'Eros.

1999 — Le Sénat acquitte Bill Clinton dans l'affaire Monica Lewinsky; ni le chef d'accusation de parjure ni celui d'obstruction à la justice n'obtient la majorité simple, alors qu'il faut les deux tiers pour destituer le président.

1996 — En Cisjordanie, Yasser Arafat devient président de l'Autorité palestinienne.

1994 — À Toronto, Victoria Matthews devient évêque, première femme à accéder à ce rang dans l'Eglise anglicane au Canada.

1992 — En Mongolie, entrée en vigueur du pluralisme politique.

1989 — Le livre «Les Versets sataniques» de Salman Rushdie suscite des émeutes à Islamabad.

1987 — À Rome, les soeurs Michelle et Laurence Lévesque, accusées du trafic de 6,5 kilos d'héroïne, sont acquittées.

1986 — Un Américain de 86 ans, Andrija Artukovic, est extradé vers la Yougoslavie pour des crimes commis durant la guerre 1939-45.

1985 — Une sortie chez des effeuilleuses, en Allemagne en novembre, coûte son poste au ministre canadien de la Défense, Robert Coates.

1974 — À Moscou, l'écrivain Alexandre Soljenitsyne est arrêté; le régime communiste l'expulsera via un vol pour Francfort.

1973 — Le Vietnam communiste libère les premiers prisonniers de guerre américains.

1970 — À l'hôpital Notre-Dame, de Montréal, un bébé de trois mois bénéficie de la première greffe de foie réussie au Canada.

1953 — Annonce d'un bilan de 4000 morts, à Londres, dues au smog.

1924 — Le sarcophage du pharaon Toutankhamon est ouvert, 15 mois après sa découverte, en Égypte, par l'équipe de Howard Carter

1924 — À New York, première de «Rhapsody in Blue», de George Gershwin.

1920 — Comté de Lotbinière, la petite Aurore Gagnon meurt, maltraitée par sa belle-mère Marie-Anne Houde; le drame est porté à la scène en 1921 par les acteurs Léo Petitjean et Henri Rollin et est adapté au cinéma en 1952 et en 2005.

1912 — En Chine, l'empereur Puyi abdiq et Sun Yat-sen proclame la république.

1909 — À New York, la National Association for the Advancement of Colored People est créée, à l'initiative de Mary White Ovington.

1899 — L'Allemagne impériale achète de l'Espagne les archipels des Mariannes, des Carolines et de Pelew, en Océanie.

1832 — L'archipel des Galapagos est intégré à l'Equateur.

1818 — Le Chili se proclame indépendant de l'Espagne.

1610 — Le roi de France Henri IV, huguenot, conclut une alliance avec l'Union protestante allemande; il sera assassiné le 14 mai suivant.

1554 — L'ancienne reine d'Angleterre Jane Grey est décapitée sur l'ordre de Marie Tudor.

Ils sont nés un 12 février:

Le compositeur Archangelo Corelli (1653-1713)

Charles Darwin, auteur de la théorie de l'évolution (1809-82)

Le président Abraham Lincoln, au Kentucky (1809-65)

Le cinéaste italien Franco Zeffirelli (1923)

Ils nous ont quittés un 12 février:

2000: le dessinateur Charles Schulz, auteur de «Peanuts» (1922)

1979: le cinéaste français Jean Renoir (1894)

1894: le pianiste allemand Hans von Buelow (1830)

1804: le philosophe Emmanuel Kant (1724)

Citation du jour:

«L'aspiration à sauver le monde est le phénomène morbide de la jeunesse d'un peuple.»

(Emil Michel Cioran, «La Tentation d'exister»).

C'est le 13 février 2011.

2008 — Le parlement australien adopte officiellement un texte présentant les excuses de l'État à la communauté aborigène du pays pour les discriminations subies dans le passé.

2007 — Semoncé par Ottawa, Quebecor revient sur sa décision et reprend son versement mensuel de 1,2 million \$ au Fonds canadien de télévision.

2001 — Au Salvador, un séisme fait plus de 400 morts, un mois après celui de 7,6 qui avait tué 800 personnes.

1997 — À New York, l'indice Dow Jones des 30 valeurs industrielles ferme pour la première en haut des 7000 points.

1991 — À Bagdad, quelque 500 civils sont tués dans l'attaque d'un abri par l'aviation des États-Unis.

1990 — À Ottawa, l'Union soviétique et les États-Unis s'entendent sur une réduction des troupes en Europe.

1988 — Ouverture des Jeux olympiques d'hiver à Calgary.

1985 — À Québec, Denis Lortie est reconnu coupable de trois meurtres commis à l'Assemblée nationale le 8 mai 1984.

1984 — Constantin Tchernenko devient chef du Parti communiste russe à la mort de Youri Andropov.

1983 — Dans un cinéma de Turin, un incendie fait 64 morts.

1975 — À Chypre, la communauté turque installe son gouvernement dans le nord de l'île; les Grecs tiennent le sud.

1973 — Sous le gouvernement Bourassa, le rapport Gendron propose pour le Québec une langue officielle, le français, et deux lan-

gues nationales, le français et l'anglais.

1969 — Une bombe fait 27 blessés à la Bourse de Montréal; le felquist Pierre-Paul Geoffroy sera condamné à la prison à vie pour cet attentat.

1960 — À Reggane, dans le Sahara algérien, la France fait exploser sa première bombe atomique.

1959 — Un premier navire transatlantique atteint Québec en hiver.

1945 — Dresde est incendiée par 1500 bombardiers américains et anglais, qui font 35 000 morts; des cloches d'église fondent.

1920 — La Suisse est admise à la Société des nations qui lui attribue une neutralité perpétuelle.

1917 — À l'hôtel Plaza, de Paris, Margaretha Zelle, dite Mata-Hari, est arrêtée; elle sera fusillée le 15 octobre, pour espionnage.

1866 — Au Missouri, première attaque de banque de Jesse James et sa bande.

1841 — Kingston, en Ontario, est proclamée capitale du Canada.

1830 — Au Nouveau-Brunswick, fin des interdictions civiles et militaires visant les catholiques.

1820 — À Paris, l'ouvrier Louis Louvel poignarde à mort Charles Ferdinand de Bourbon duc de Berri, héritier du trône.

1800 — Le régime de Bonaparte, le Consulat, crée la Banque de France.

1689 — Guillaume III d'Orange Nassau, stathouder de Hollande, et Marie II sont proclamés souverains de Grande-Bretagne et d'Irlande.

1633 — À Rome, l'astronome Galileo Galilei est arrêté par l'Inquisition qui, le menaçant de torture, le fait abjurer sa théorie de la Terre qui tourne autour du soleil.

1542 — La cinquième femme de Henri VIII, Catherine Howard, est décapitée pour adultère.

Ils sont nés un 13 février:

La basse Fedor Chaliapine, à Kazan, au Tatarstan (1873-1938)

Le poète français André Breton (1896-1966)

L'écrivain George Simenon, à Liège (1903-89)

La soprano américaine Eileen Farrell (1920)

Le cinéaste Constantin Costa-Gavras (1933)

Ils nous ont quittés un 13 février:

2010: le comédien québécois Yvon Leroux (1929)

2008: le chanteur français Henri Salvador (1917)

2006: l'Américain Peter Benchley, auteur du roman Les Dents de la mer (1940)

2004: l'ancien recteur de l'Université Laval, à Québec, François Tavenas (1943)

2002: le chanteur country américain Waylon Jennings (1938)

1999: le peintre québécois Marcel Baril (1917)

1976: la soprano américaine Lily Pons (1898)

1958: le peintre français Georges Rouault (1871)

1914: Alphonse Bertillon, créateur de l'anthropométrie (1853)

1883: le compositeur Richard Wagner (1813)

Citation du jour:

«Qui se blesse soi-même ne se manque jamais.» (proverbe berbère)

Guide des rubriques

Pour placer une annonce classée
819 564-2222
Sans frais 1 800 567-6955
Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00



La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

CVENDU ^{ca}		Le site des petites annonces de La Tribune	
Cabanes à sucre 1		Entreposage 166	
IMMOBILIER		Ordinateurs 168	
ACHAT, VENTE, ÉCHANGE		Photographie 169	
Propriétés - bungalows 2		Électronique 170	
Maisons ouvertes 4		Machines à coudre 172	
Propriétés à revenus 6		Vêtements, friperies 174	
Condominiums à vendre 8		Jouets, articles de bébés 176	
Maisons de campagne 10		Instruments de musique 178	
Maisons mobiles 12		Articles de sports 180	
Bord de l'eau 14		Bicyclettes 182	
Chalets à vendre 16		Piscines et spas 184	
Propriétés désirées ou à échanger 18		Camping 186	
Terres, terrains 20		Chasse et pêche 188	
Fermes 22		Artisanat 190	
Érablières et sucreries 24		Oeuvres d'arts, antiquités 192	
Commerces à vendre 26		Collectionneurs 194	
Bâtisses industrielles 28		Équipements à neige, abrasifs 196	
Bâtisses commerciales 30		Bois et équipement de chauffage 198	
Propriétés hors-Sherbrooke 32		Tracteurs 210	
Villégiature hors-Québec 34		Équipements de ferme 212	
Clin d'oeil 38		Équipements de restaurant 214	
Les bébés de la semaine 39		Équipements de commerce 215	
IMMOBILIER		Équipements de bureau 216	
LOCATION		Équipements d'érablières 217	
Appartements arr. de Brompton 41		Machinerie et outillage 218	
Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont) 42		Matériaux de construction, rénovation 220	
Appartements arr. de Lennoxville 44		Fruits et légumes 221	
Appartements arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Université, Ascot) 46		Marchandise paysagement et jardinage 222	
Appartements arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville 48		Ventes de garage arr. de Brompton 224	
Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord) 50		Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont) 226	
Appartements Magog 52		Ventes de garage arr. de Lennoxville 228	
Appartements bord de l'eau 54		Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Ascot) 230	
Appartements autres 56		Ventes de garage arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville 232	
Maisons à louer 58		Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord) 236	
Appartements, maisons à partager 60		Ventes de garage hors-Sherbrooke 238	
Appartements, maisons désiré(e)s 62		Marchés aux puces 240	
Condominiums à louer 64		St-Valentin 241	
Vacances, condos 65		Perdu, trouvé 242	
Chambres à louer 66		Halloween 243	
Chambres et pension 68		Divers à vendre 244	
Chambres et pension 3e âge 70		Noël 245	
Résidences retraités 72		Demande à acheter ou échanger 246	
Chalets à louer 74		SERVICES PERSONNELS	
Locaux à louer ou partager 78		Rencontres, amitié 261	
Commerces à louer 80		Astrologie 262	
Entrepôts, garages à louer 82		Escortes 264	
VÉHICULES AUTOMOBILES		Massages 266	
Camions, 4x4, fourgonnettes 101		SERVICES DIVERS	
Pièces d'autos et camions 102		Préparation de curriculum vitae 301	
Pneus 103		Internet, informatique 302	
Autos à vendre 104		Traitement de texte, rédaction, traduction 303	
Véhicules 5000 \$ et moins 106		Cours privés, formation 304	
Véhicules à louer 108		Traiteur, restauration 305	
Véhicules antiques et de collection 110		Esthétique, coiffure 306	
Véhicules lourds 112		Garderies, gardiennage 308	
Entreposage de véhicules 114		Avis de recherche 309	
VÉHICULES RÉCRÉATIFS		Travaux domestiques 310	
Motorisé 121		Construction, rénovation 311	
Roulottes tentes-roulottes 122		Dénéigement 312	
Bateaux, sports nautiques 124		Réparation d'appareils 314	
Motoneiges 126		Déménagement, transport 316	
Tout-terrains 128		Paysagistes 318	
Triporteur-Quadriporteur 129		Services divers 320	
Motos, scooters 130		FINANCES	
Remorques 132		Hypothèques 331	
LOISIRS		Argent à prêter 332	
Activités, loisirs 141		Argent demandé 334	
Musiciens, groupes 142		Occasion d'affaires 336	
Voyages, covoiturage 144		Comptabilité, impôts 338	
EMPLOIS		Services financiers 340	
Personnel demandé 151		SOINS DE SANTÉ	
Travail demandé 152		Appareils orthopédiques 349	
Formation 153		Santé 350	
Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés 154		Soins thérapeutiques, massothérapie 352	
MARCHANDISES		Soins à domicile 354	
Animaux 162		Croissance personnelle 356	
Meubles et électroménagers 164			



Yves BOISLARD (1946 - 2011)

Au CHUS Fleurimont, le 6 février 2011, à l'âge de 64 ans, est décédé accidentellement M. Yves Boislard, époux de Mme Ginette Casavant et fils de feu Fernand Boislard et de feu Marie Lafrance.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601, rue du Conseil, Sherbrooke, dimanche de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h et lundi de 12 h (midi), jusqu'au départ du salon à 13 h 50. Le service religieux sera célébré le lundi 14 février 2011 à 14 h, en l'église St-Jean-Baptiste. Il y aura par la suite incinération et les cendres seront déposées au columbarium du cimetière St-Michel à une date ultérieure.

Outre son épouse, M. Yves Boislard laisse dans le deuil ses enfants : Diane Boislard (Alain Domon) et Patrick Boislard; ses petits enfants Samuel et Frédérique Domon, Vincent et Nicolas Boislard; sa soeur Madeleine Boislard (André Couture); son frère Pierre Boislard (Suzanne Larrivée). Ses beaux-frères et belles-soeurs : Lise Casavant (Albert), Jean-Claude Casavant (Suzanne), Nicole Casavant (Germain), Gaétan Casavant (Monique), Robert Casavant (Luc) et Michel Casavant (Marie Josée).

Il laisse également dans le deuil ses neveux, nièces, cousins, cousines, plusieurs amis, ainsi que la famille Beauharnois (voisins).

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DES MALADIES DU COEUR DU QUÉBEC**, 2630, rue King Ouest, bureau 100, Sherbrooke (Québec) J1J 2H1, seraient grandement appréciés.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

STEVE L. ELKAS
RÉSIDENTE FUNÉRAIRE

Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.

In Mémoriam

BERNARD (Madeleine (Lamontagne))
87 ans, Sherbrooke
BLANCHARD (Lionel)
, Sherbrooke
BOISLARD (Yves)
64 ans, Sherbrooke
BÉDARD (Fernand)
77 ans, Ascot Corner
CARRIER (Denis)
72 ans, Gatineau
CHÉNARD (Donalda (Inkel))
96 ans et 3 mois, Sherbrooke
CÔTÉ (Roger)
73 ans, Jellicoe, Ontario
DION (Daniel)
51 ans, Sherbrooke
FORGUES (Jacques)
71 ans, Sherbrooke
FRANCOEUR (Bruno)
84 ans et 4 mois, Sherbrooke

GENESSE (Claire)
79 ans, Sherbrooke
GOSSELIN (Roger)
87 ans, Granby
HATCH (Sylvia (Bélanger))
97 ans, Coaticook
JACQUES (Simone (De Blois))
95 ans, Sherbrooke
LAROSE (Lisette)
59 ans, Valcourt
LECLERC (Yvonne (Rémillard))
100 ans, Sherbrooke
LOISELLE (Patricia)
53 ans, Maricourt
PAGÉ (Rita (née Savard))
, Brossard
PELCHAT (Gaétan)
77 ans, Sherbrooke
THERRIEN (Julie)
43 ans, Sherbrooke



Denis CARRIER

La famille Carrier a le regret de vous annoncer le décès de M. Denis Carrier, survenu le 7 février 2011.

Denis nous a quittés à l'âge de 72 ans au terme d'un courageux cheminement dans la maladie d'Alzheimer. Il laisse dans le deuil son épouse tant aimée Lise Thibault avec qui il a partagé sa vie pendant 47 années. Fils de feu Arthur Carrier et de feu Germaine Desloges de Windsor, Québec, il fut précédé par ses soeurs Gisèle et Diane. Il sera regretté par ses enfants: Luc Carrier (Pascale Rinfret), Julie Carrier (Luc Granger) et Marc Carrier (Elise Roberge) et ses 3 petits-enfants: Gabriel, Rose et Thomas Carrier. Il laisse également dans le deuil sa soeur Louise Carrier, ses belles-soeurs Thérèse Thibault (Pierre Boileau), Cécile Thibault (Clément Beaudoin) et Michelle Labbé (feu André Thibault), plusieurs neveux et nièces ainsi que de nombreux(ses) amis(es).

Pendant 40 ans (1962-2002), Denis a été professeur en histoire économique et en politique économique à l'Université d'Ottawa. Il a également été directeur des études, secrétaire de la Faculté des sciences sociales, doyen de 3 facultés (sciences sociales, éducation et sciences de la santé) et enfin, vice-recteur adjoint

aux études pendant plus de 20 ans. Denis a travaillé avec passion pour rendre accessible l'éducation universitaire en français et ce, à l'échelle du Canada. Il a fait une contribution remarquable aux programmes et services en langue française.

Denis a vécu une vie à la hauteur de ses rêves et de ses ambitions.

Nous tenons à remercier le personnel du CHSLD La Renaissance d'Aylmer pour tous les gestes d'amour et leurs bons soins.

M. Carrier sera exposé à la Coopérative funéraire de l'Outaouais, au 95 boul. de la Cité-des-Jeunes, Gatineau, (secteur Hull), le dimanche 13 février 2011 de 14 h à 17 h et le lundi 14 février 2011 de 9 h à 10 h 30. Le service religieux aura lieu en l'église Notre-Dame de la Guadeloupe, sise au 14 rue de la Guadeloupe, Gatineau, (secteur Hull), le lundi 14 février 2011 à 11 h.

Au lieu de fleurs, la famille apprécierait des dons pour le **FONDS DE BOURSE DENIS-CARRIER**. Les chèques faits à l'ordre du Fonds de bourse Denis-Carrier peuvent être donnés aux membres de la famille ou postés au Bureau de Développement (direction), Université d'Ottawa, 190 Laurier E, Ottawa, Ontario K1N 6N5.

Coopérative funéraire de l'Outaouais
95 boul. de la Cité-des-Jeunes
Gatineau, (secteur Hull) J8Y 6X3

Tél. : 819 568-2425
Téléc. : 819 568-2426
Courriel : conf@cfo.coop
www.cfo.coop



Fernand BÉDARD

(1933 - 2011)

À Fleurimont, le 7 février 2011, à l'âge de 77 ans, est décédé M. Fernand Bédard, époux de Nicole Lussier, demeurant à Ascot Corner.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601, rue du Conseil, Sherbrooke, le lundi 14 février 2011 de 14 h à 16 h. Une cérémonie d'adieu sera célébrée le lundi 14 février 2011 à 16 h, à la Résidence funéraire Steve L. Elkas. Les cendres seront ensuite déposées au cimetière de St-Gérard à une date ultérieure.

Outre son épouse, M. Bédard laisse dans le deuil ses enfants : Jimmy (Tanya Nelson), Line (Robert Desfossés) et Pascal; ses 4 petits-enfants Yannick, Nancy, Marc-Antoine, Simon et son arrière-petit-fils Colin. Derrière lui il laisse aussi son frère Guy Bédard (Monique Therrien) ainsi que son beau-frère René Deblois (feu Doris Bédard), ainsi que de nombreux parents et amis.

La famille remercie de tout coeur le personnel du 8e et 7e étage du CHUS-Fleurimont pour leurs excellents soins apportés à M. Bédard lors de son court séjour parmi eux.

En guise de sympathie, des dons à la **SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER**, 3330 rue King Ouest, bureau 100, Sherbrooke (Québec) J1L 1C9, seraient grandement appréciés.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155

STEVE L. ELKAS
RÉSIDENTE FUNÉRAIRE

Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Madeleine (Lamontagne) BERNARD

(1923 - 2011)

À Sherbrooke, le 7 février 2011, à l'âge de 87 ans, est décédée Mme Madeleine Lamontagne, épouse de feu Émile Bernard, demeurant à Sherbrooke.

À la demande de Mme Lamontagne, il n'y aura pas d'exposition ni de funérailles. Une cérémonie privée aura lieu à une date ultérieure.

Madame Lamontagne Bernard laisse dans le deuil ses enfants : Josée, Lyne (Réjean Bisson), John (Sylvie) et Kim. Ses petits-enfants : Mélanie (Louis), Etienne (Virginie), Geneviève, Lisande et

Marshall; arrière-petits-enfants. Sa soeur Françoise (Marcel Bisson), ainsi que des beaux-frères et belles-soeurs, neveux, nièces, cousins, cousines autres parents et amis.

Les arrangements funéraires ont été confiés à la :

Résidence Funéraire Ledoux Magog Inc.
150, rue Sherbrooke
Magog (Québec)



Tél.: 819 843-4473
Téléc.: 819 843-4563
Jean-Pierre Morin, directeur
ledoux@netrevolution.com



Lionel BLANCHARD (1926 - 2011)

Le 8 février 2011, à l'âge de 84 ans, Lionel est parti avec sérénité entouré de ses enfants, après plusieurs années de courage face à la maladie de Parkinson.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601, rue du Conseil, Sherbrooke, (Québec), le samedi 12 février 2011 de 11 h, jusqu'au départ du salon à 15 h 40. Le service religieux sera célébré le samedi 12 février 2011 à 16 h, en l'église St-Joseph (1265 rue Belvédère Sud, Sherbrooke).

M. Blanchard laisse dans le deuil outre son épouse bien-aimée Lucienne Godbout, ses enfants feu Marcel (Ginette Tremblay) décédé le 24 juillet 2010; Gilles, Ginette, Yvon (Denise Duhaime) et Sylvie (Jacques Rousseau). Ses petits-enfants, Julie, feu Martin (décédé le 7 août 1994) et Charles Blanchard, Sylvain et Rémi Blanchard, Josianne et Alexandre Navratil, Stéphanie et Geneviève Blanchard ainsi que Lorianne Rousseau-Blanchard et de nombreux arrière-petits-enfants.

La famille tient à remercier le personnel tout dévoué du 3e étage du CHSLD Argyll, ainsi que le Docteur Fluet pour tous les bons soins qu'il a reçus durant son séjour. En guise de sympathie, si vous choisissez de faire un don à Parkinson Estrie, C.P. 25085, Sherbrooke (Québec) J1J 4M8, pour soutenir la recherche concernant cette maladie dégénérante, nous vous en remercions à l'avance.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Jacques FORGUES (1939 - 2011)

Entouré de l'amour des siens, est décédé paisiblement au CHUS Hôtel-Dieu, le 2 février 2011, à l'âge de 71 ans, M. Jacques Forgues, fils de feu Ernest Forgues et de feu Yvonne Gagné et époux de Danielle Casaubon. Il demeurerait à Sherbrooke.

La famille accueillera parents et amis à la Coopérative funéraire de l'Estrie (505, rue Short, Sherbrooke), afin de recevoir les condoléances, le samedi 12 février 2011 de 13 h à 14 h. Pendant les heures de salon, il y aura une courte cérémonie d'adieu.

Outre son épouse, M. Forgues laisse dans le deuil ses enfants: François, Sylvain (Véronique), Marc (Jakime) et Adam (Nathalie), ses petits-enfants: Marie-Mai, Mahé-Lie, Cynthia, Christina, Alyson et Anthony; ses arrière-petits-enfants. Il laisse également dans le deuil son frère Raymond Forgues, son beau-père Roger Casaubon (Annette); ses beaux-frères et belles-soeurs de la famille Casaubon, ses neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille désire remercier l'équipe des soins palliatifs du CHUS Hôtel-Dieu pour les bons soins prodigués à M. Forgues.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CHUS SOINS PALLIATIFS**, 580 rue Bowen Sud, Sherbrooke J1G 2E8, seraient appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
505, rue Short, Sherbrooke
819 565-7646 – Téléc.: 819 564-7346
www.coopfunaire.com



François Fouquet, directeur général
Louise Alix, dir. services funéraires
Daniel Lapierre, dir. opérations
info@coopfuneraire.com



Donalda (Inkel) CHÉNARD (1914 - 2011)

À l'IUGS pavillon St-Vincent de Paul, le 9 février 2011, à l'âge de 96 ans et 3 mois, nous a quitté dans la paix et la sérénité, madame Donalda Inkel, épouse de feu Roland Chénard et fille de feu Abel Inkel et feu Eulalie Routhier, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (505, rue Short, Sherbrooke), le dimanche 13 février 2011 de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h et le lundi 14 février 2011 de 9 h, jusqu'au départ du salon à 10 h. Le service religieux sera célébré le lundi 14 février 2011 à 10 h 30, en l'église Sainte-Jeanne-d'Arc, 1016, rue Galt Ouest, Sherbrooke. Suivra l'inhumation au Cimetière St-Michel.

Mme Inkel-Chénard laisse dans le deuil ses 5 enfants: Claudette (Martial Thérout), Michel-André, ptre, Jacqueline (Gérald Durand), Francine (Karol Vallée), René (Michelle Boudreau). Ses petits-enfants: Luc Durand (Heather), Éric Durand (Nancy), Julie Durand (Martin), Josée Thérout (Jean-François), Isabelle Chénard (Éric) et Jean-Sébastien Vallée (Caitlin). Ses arrière-petits-enfants: Vanessa, Zack, Mathieu, Jessica, Alex, Jérémy et Léa née le 31 janvier 2011, ainsi que sa dernière sœur Simone Inkel Lafèche. Elle laisse également dans le deuil plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines et autres parents et amis.

La famille tient à remercier Docteur Boire-Lavigne ainsi que le personnel du 3e B du Centre St-Vincent de Paul.

En guise de sympathie, des dons à la **FOND. QUÉBÉCOISE DU CANCER**, 3001, 12e avenue Nord, Sherbrooke (Québec) J1H 5N4 ou à la **SOCIÉTÉ ALZHEIMER DE L'ESTRIE**, 375, rue Argyll, édifice Norton, local 0625, Sherbrooke (Québec) J1J 3H5, seraient grandement appréciés.

Coopérative funéraire de l'Estrie
505, rue Short, Sherbrooke
819 565-7646 – Téléc.: 819 564-7346
www.coopfunaire.com



François Fouquet, directeur général
Louise Alix, dir. services funéraires
Daniel Lapierre, dir. opérations
info@coopfuneraire.com



Bruno FRANCOEUR (1926 - 2011)

Au CHUS Hôtel-Dieu, le 8 février 2011, à l'âge de 84 ans et 4 mois, est décédé monsieur Bruno Francoeur, fils de feu Roméo Francoeur et de Joséphine Lacharité. Époux depuis 58 ans de Juliette Simard Francoeur. Il demeurerait à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (505, rue Short, Sherbrooke), le lundi 14 février 2011 de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h et le mardi 15 février 2011 de 9 h à 10 h 30. Funérailles, le mardi 15 février à 11 h, en l'église Saint-Joseph, 1265, rue Belvédère Sud, Sherbrooke.

Outre son épouse M. Francoeur laisse dans le deuil, sa fille Johanne (Abdelfateh Benghalem); ses petits-enfants et arrière-petits-enfants: David Isabelle (Catherine Béland), Maude, Lorie et Jacob et Vincent Isabelle (Christine Klein), Ludovick et Maëly, Cynthia F. Marotte (William); ainsi que ses frères et soeurs, beaux-frères et belles-soeurs et plusieurs parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel du CHUS Hôtel-Dieu, ainsi que le Dr Yves Turmel, pour les bons soins prodigués à M. Francoeur.

Coopérative funéraire de l'Estrie
505, rue Short, Sherbrooke
819 565-7646 – Téléc.: 819 564-7346
www.coopfunaire.com



François Fouquet, directeur général
Louise Alix, dir. services funéraires
Daniel Lapierre, dir. opérations
info@coopfuneraire.com



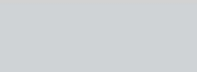
Roger CÔTÉ (1937 - 2011)

Subitement, le jeudi 27 janvier 2011 à Jellicoe Ontario, est décédé à l'âge de 73 ans, monsieur Roger Côté, né le 19 juin 1937 à Island Brook, Québec. Il était le fils de feu Josephat Côté et de Bertha Gosselin.

Monsieur Côté laisse dans le deuil son épouse Isabel Johnson, ainsi que son fils David. Il était le frère feu Hélène (Benoit Dion) Québec; Colette (feu Claude Boutin) Québec; Paul, Magog; Robert (Dianne Thumber) Beardmore, Ontario; Marc (Violet Thumber) Jellicoe, Ontario; Pauline (Roméo Roy) East Angus; Marcel, Geraldton, Ontario; Monique, Bromptonville; Bertha (Yvon Labrecque) East Angus; Rita (Christian Blais) East Angus; Suzanne (Roméo Homan) Windsor; Richard (Louise Bouchard) East Angus, Gilles (Aline Nault) Fleurimont; France (François Lauzon) East Angus. Il laisse également dans le deuil sa belle-soeur Edna (Frank Gervasi) Sioux Lockout, Ontario; son neveu Ricky Côté, Beardmore, Ontario, ami Randy Maenpaa, Geraldton Ontario, ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

Les funérailles ont déjà eu lieu au Salon funéraire Normand Gélinault Fawcette, Geraldton, Ontario, le mardi 1er février 2011 à 2 h, St-James, Anglican Church, Geraldton, Ontario. Il y a eu inhumation au cimetière Pinegrove, Geraldton, Ontario.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke
819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844
www.coopfunaire.com



François Fouquet, directeur général
Louise Alix, dir. services funéraires
Daniel Lapierre, dir. opérations
info@coopfuneraire.com



Claire GENESSE (1931 - 2011)

À l'IUGS pavillon St-Joseph, le 11 février 2011, à l'âge de 79 ans, est décédée madame Claire Genesse, fille de feu Émile Genesse et de feu Marie-Louise Demers. Elle demeurerait à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le mardi 15 février 2011, de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h et le mercredi 16 février 2010 de 9 h à 11 h. Suivra une cérémonie d'adieu à 11 h, en la chapelle du complexe, 485, rue du 24-Juin, Sherbrooke. Les cendres de Mme Genesse seront déposées au Cimetière de St-Côme à une date ultérieure.

Mme Genesse laisse dans le deuil sa fille Josée Blais (Michel). Sa petite-fille Bianca. L'a précédé son frère Edmond. Elle laisse également plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines et autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel du pavillon St-Joseph, pour les bons soins prodigués à Mme Genesse.

En guise de sympathie, des dons à la **SOCIÉTÉ PARKINSON DU QUÉBEC**, 1470-550, rue Sherbrooke Ouest, Tour Ouest, Montréal (Québec) H3A 1B9, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke
819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844
www.coopfunaire.com



François Fouquet, directeur général
Louise Alix, dir. services funéraires
Daniel Lapierre, dir. opérations
info@coopfuneraire.com



Daniel DION (1959 - 2010)

Tragiquement à Acapulco au Mexique, le 23 octobre 2010, à l'âge de 51 ans, est décédé M. Daniel Dion, fils de Guy Dion et de Aline Néron. M. Dion était originaire de Sherbrooke.

Il y aura visites à la Résidence funéraire Steve L. Elkas, 601, rue du Conseil, Sherbrooke, le vendredi 18 février de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h. Samedi il n'y aura pas de visite au salon funéraire.

La famille sera présente à l'église le jour des funérailles dès 12 h 30, pour recevoir les condoléances des parents et amis. Le service religieux sera célébré le samedi 19 février 2011 à 13 h 30, en l'église St-Jean-Baptiste. Les cendres de M. Dion seront déposées au Cimetière St-Michel, à une date ultérieure.

M. Dion laisse dans le deuil sa conjointe Denise Lalonde; ses filles Alexandra Dion (Nicolas Plante), Catherine-Elizabeth Dion (Jonathan Pilote); ses petits-enfants, son frère et ses soeurs Guylaine Dion, Gaétan Dion (Danielle Langlois), Johanne Dion (Mario Leclerc), Silvy Dion (Michel Martel), ainsi que ses oncles, tantes, autres parents et amis.

Crématorium Steve L. Elkas inc.
445, rue du 24-Juin
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affilié à la C.T.Q.



Roger GOSSELIN (1923 - 2011)

Au CSSHY Hôpital de Granby, le 11 février 2011, à l'âge de 87 ans, est décédé, monsieur Roger Gosselin, époux de madame Irène Bernard, demeurant à Granby.

Outre son épouse Irène, il laisse dans le deuil ses enfants: Diane, Suzanne (Mario Desrochers), Pierre (Sylvie Lamoureux). Il était aussi le père de feu Richard. Ses petits-enfants: Ariane (Mathieu Evoy), Charles (Taina Pelletier). Il était aussi le grand-père de feu Sylvie Breton.

Il laisse également ses frères et soeurs, beaux-frères et belles-soeurs ainsi que plusieurs neveux, nièces et autres parents et amis.

La famille recevra les témoignages de sympathie, le samedi 19 février 2011 à compter midi, suivie d'une célébration de la Parole à 14 h, en la chapelle de Les Jardins funéraires Bessette, 997 des Colombes (coin St-Jude N.), Granby. Suivra la mise en niche au columbarium du même endroit.

La crémation a eu lieu à Granby au crématorium de :

Les Jardins funéraires Bessette
997, des Colombes (coin St-Jude N.)
Granby (Québec)
Tél.: 450 777-1171

1 888 730-6666
Téléc.: 450 777-4393
www.famillebessette.com
Affiliée à la CTQ



Sylvia (Bélanger) HATCH (1914 - 2011)

Sa famille à ses côtés, le 10 février 2011 à l'âge de 97 ans, est décédée madame Sylvia Bélanger, épouse de feu Albert Hatch, demeurant à Coaticook.

La famille vous accueillera à l'église à partir de 13 h 30 le mardi 15 février 2011, afin de recevoir les condoléances. Les funérailles seront célébrées le mardi 15 février 2011 à 14 h, en l'église Saint Patrick, 20 rue Gordon, Sherbrooke (Québec). Inhumation au Cimetière St-Michel.

Madame Bélanger Hatch laisse dans le deuil sa fille feu Judith (Walter « Bill ») McComb. Ses petits-enfants: Gary Bowers (Maureen), Diane (Brian), Steve (Shelley), Lori (Jeff) et Kim (Phil). Ses arrière-petits-enfants : Katie, Lisa, Melissa, Mikey, Glenn, Jenny, Phillippe, Danielle, Steffany, Matthew, Mackenzie, Ashley, Katie et Braedon et son arrière-arrière-petit-fils Jacob.

La famille tient à remercier tout le personnel du Pavillon Ste-Catherine 2 à Coaticook, pour les bons soins prodigués à leur grand-mère.

Résidence funéraire Cass
3006, rue College
Sherbrooke (Québec) J1M 1T9



Tél.: 819 564-1750
Condoléances à :
www.salonscass.ca



Patricia LOISELLE (1957 - 2011)

À Sherbrooke le 25 janvier 2011, est décédée à l'âge de 53 ans, Mme Patricia Loisel, épouse de M. Gilbert Paquette, demeurant à Maricourt.

Les funérailles auront lieu le samedi 12 février à 11 h, en l'église de Maricourt. La famille sera présente à l'église, samedi jour des funérailles, à compter de 9 h 30, afin d'accueillir parents et amis et de recevoir les marques de sympathie. Inhumation au cimetière paroissial.

Outre son époux, M. Gilbert Paquette, Mme Loisel laisse dans le deuil ses enfants: Gaétan-Jacques (Mélanie Mercier) et Marc. Sa mère Mme Béatrice Charbonneau (feu Ferdinand Loisel). Ses soeurs Madeleine (feu Réal Paquette), Gisèle, et Johanne. Ses beaux-frères et belles-soeurs : Daniel Paquette (Mariette Leroux) et René (Lyne Campagnat), ainsi que neveux et nièces et plusieurs autres parents et amis.

La famille tient à remercier le personnel du CHUS Fleurimont, celui du CLSC de Valcourt et le Dr Jean Turcotte.

Des dons à **LA SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER** seraient appréciés.

La direction des funérailles et la crémation ont été confiées au :

Centre funéraire Yves Houle
1181, rue St-Joseph
Valcourt (Québec)



Tél.: 450 532-2223
Téléc.: 819 826-3001
Info. décès: 1 800 405-4777



Simone (De Blois) JACQUES

À l'IUGS Pavillon St-Joseph, le 6 février 2011, à l'âge de 95 ans, est décédée madame Simone De Blois Jacques, fille de feu Valère De Blois et de feu Annette Niquette et épouse de feu Conrad Jacques, demeurant à Sherbrooke.

À la demande de la famille, il n'y aura pas d'exposition.

Le jour des funérailles, la famille sera présente à l'église à compter de 13 h, afin de recevoir les condoléances des parents et amis. Funérailles, le samedi 12 février 2011 à 14 h, en l'église Saint-François-d'Assise, 1145, rue des Quatre-Saisons, Sherbrooke. Les cendres seront déposées au Cimetière St-Charles-Borromé de Garthby à une date ultérieure.

Mme De Blois Jacques laisse dans le deuil, ses enfants : André (Chantal Lachance) et François (Carole Lachapelle). Ses petits-enfants Catherine, Pascale et Nicolas, ainsi que plusieurs neveux et nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

La famille désire remercier tout le personnel du 3e étage du Pavillon St-Joseph pour les bons soins prodigués.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION VITAE**, 375, rue Argyll, Sherbrooke (Québec) J1J 3H5, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke
819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844
www.coopfuneraire.com



François Fouquet, directeur général
Louise Alix, dir. services funéraires
Daniel Lapierre, dir. opérations
info@coopfuneraire.com



Rita (née Savard) PAGÉ (1919 - 2011)

Madame Rita Savard Pagé, épouse de feu Dr Adrien Pagé, est décédée le 9 février 2011.

Elle laisse dans le deuil ses enfants Danyelle (Dr Thomas Brown), Jean-Claude (Suzanne Wells), Christiane (Gérard Desjardins), Marc-André (Lyne Lafrenière), Dominique (Jeff Enoch), plusieurs petits-enfants et arrière-petits-enfants; ses soeurs Jacqueline et Thérèse et son frère Gaston.

La famille recevra les condoléances le dimanche 13 février 2011 de 18 h à 21 h, à la Maison Darche et le lundi matin 14 février avant la messe de 11 h, en l'église Notre-Dame-du-Perpétuel-Secours (Sherbrooke).

La famille veut remercier le personnel du CHSLD St-Lambert-sur-le-Golf, pour les soins extraordinaires obtenus pendant le dernier mois.

Au lieu de fleurs, vous pouvez faire un don à la **SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER**.

La Maison Darche
7679, boul. Taschereau
Brossard (Québec)

Tél.: 450 463-1900
Téléc.: 450 463-0185



Lisette LAROSE

À Montréal le 10 février 2011, est décédée à l'âge de 59 ans, Mme Lisette Larose, épouse de M. Pierre Brunelle, demeurant à Valcourt.

Les funérailles auront lieu ce lundi 14 février à 11 h, en l'église St-Joseph de Valcourt et de là, au Crématorium Yves Houle. La famille vous accueillera au Centre funéraire Yves Houle 1181 St, Joseph à Valcourt ce dimanche 13 février de 14 h à 16 h 30 et de 19 h à 21 h. L'ouverture le jour des funérailles, de 9 h à 10 h 30.

Outre son époux Mme Lisette Larose laisse dans le deuil, ses enfants : Stéphanie (Marco Lapierre) et Nancy (Jean François Cyrenne). Ses petits-enfants : Jessie, Trystan, Yancy, et Kim. Ses frères et soeurs: Claudette (Yvon Forget), Marcel (Francine Ouimet), Pierrette (Benoit Nadeau), Francine (Daniel Vouquirakis), Diane (Charles Aubin). Sa filleule Nancy Plamondon (John Da Sylva). Ses beaux-frères et belles-soeurs : Nicole (Bernard Béland), Denise (Jacques Plamondon), René, Michel (Line Lachance), Louise (Roger Langevin) et Françoise (Stéphane Graton). Neveux et nièces et plusieurs autres parents et amis.

Des dons à l'**ASSOCIATION DES MALADIES PULMONAIRES**, seraient appréciés.

La direction des funérailles à été confié au :

Centre funéraire Yves Houle
1181, rue St-Joseph
Valcourt (Québec)



Tél.: 450 532-2223
Téléc.: 819 826-3001
Info. décès: 1 800 405-4777



Gaétan PELCHAT

À La Maison Aube-Lumière, le 8 février 2011, à l'âge de 77 ans, est décédé monsieur Gaétan Pelchat, fils de feu Josaphat Pelchat et de feu Anna Bouffard, demeurant à Sherbrooke.

Afin de respecter les dernières volontés de M. Pelchat, il n'y aura pas d'exposition. Les funérailles et la mise en terre des cendres auront lieu à St-Romain, à une date ultérieure.

M. Pelchat laisse dans le deuil, ses enfants Michel et Guylaine (Hubert). Ses petits-enfants Isabelle (Jonathan) et Julie. Ses arrière-petits-enfants Alice, Elliot et Samantha, ainsi que plusieurs neveux et nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

La famille désire remercier tout le personnel de La Maison Aube-Lumière, pour les bons soins prodigués à M. Pelchat.

En guise de sympathie, des dons à **LA MAISON AUBE-LUMIÈRE**, 220, rue Kennedy Nord, Sherbrooke (Québec) J1E 2E7, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke
819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844
www.coopfuneraire.com



François Fouquet, directeur général
Louise Alix, dir. services funéraires
Daniel Lapierre, dir. opérations
info@coopfuneraire.com



Yvonne (Rémillard) LECLERC (1910 - 2011)

À l'IUGS Pavillon Argyll, le 8 février 2011, à l'âge de 100 ans, est décédée madame Yvonne Rémillard, fille de feu Hormidas Rémillard et de feu Delvina Gamache et épouse de feu Georges Leclerc. Elle demeurait à Sherbrooke.

La famille accueillera parents et amis à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), afin de recevoir les condoléances, le samedi 19 février 2011 de 10 h à 14 h. Suivra, en la chapelle du complexe, une cérémonie d'adieu à 14 h. Les cendres seront déposées au Cimetière Saint-Michel à une date ultérieure.

Madame Rémillard-Leclerc laisse dans le deuil ses enfants : Marc Leclerc (Jacqueline Langlois), Omer Leclerc (Solange Lambert), Norbert Leclerc (Cécile Dufour) et Gabrielle Leclerc (Gérard Hamel); ses petits-enfants : Maryvonne (Donald Mollema), Line Marc-André (Angela Anchor), Jean-François (Martine Beaudoin), Yvon (Céline Guay), Chantal (Roland Léger), Norbert jr et Manon (Francis Chénard); ses arrière-petits-enfants et arrière-arrière-petits-enfants, de même que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille désire remercier le personnel du 3e étage du Pavillon Argyll, pour leur patience et les bons soins prodigués à madame Rémillard, ainsi qu'un remerciement spécial au Dr Bruno Fluet, pour sa délicatesse et sa compréhension.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DES MALADIES DU COEUR DU QUÉBEC**, 2630, rue King Ouest, bur. 100, Sherbrooke (Québec) J1J 2H1 ou à la **FONDATION VITAE**, 375, rue Argyll, Sherbrooke (Québec) J1J 3H5, seraient appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke
819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844
www.coopfuneraire.com



François Fouquet, directeur général
Louise Alix, dir. services funéraires
Daniel Lapierre, dir. opérations
info@coopfuneraire.com



Julie THERRIEN (1967 - 2011)

Suite à un long combat contre le cancer, est décédée à la Maison Aube-Lumière, le 4 février 2011, madame Julie Therrien, à l'âge de 43 ans, épouse de Michel Côté et fille de Fernande C. Therrien et feu Robert Therrien.

Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants: Alexandre (Audrey Labarre) et Marc-Olivier, sa mère et ses soeurs: Johane (Claude Collette), Manon (Christian Rivet), Céline (Denis Williams), Éline (Jacques Breton). Son beau-père, Achille Côté, ses belles-soeurs: Line Côté (Marcel Lavigne), Johanne Côté (Denis Dussault), son beau-frère Patrick Côté (Annie Chevalier) ainsi que plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines et de nombreux amis.

La famille vous accueillera à la Résidence Funéraire Steve L. Elkas, (601 rue du Conseil, Sherbrooke), le vendredi 11 février, de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h, et le samedi 12 février, de 11 h jusqu'au départ du salon, pour le service religieux à la Cathédrale St-Michel à 13 h. Les cendres seront déposées au cimetière St-Michel à une date ultérieure.

La famille tient à remercier ses amies, pour leur soutien particulier durant ses moments difficiles, ainsi que son infirmière pivot, madame Line Rousseau, et tout le personnel de la Maison Aube-Lumière, pour l'avoir entourée de douceurs, de respect et pour les bons soins prodigués. Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à **LA MAISON AUBE-LUMIÈRE**, 220 rue Kennedy Nord Sherbrooke, Qc, J1E 2E7. Des cartes/enveloppes seront disponibles au salon funéraire.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Remerciements

Le 6 janvier 2011,
en douceur, sans le moindre bruit,
comme l'oiseau prenant son envol,

Mme Germaine Charest-Croteau

s'en est allée au Royaume du Père et auprès de son époux
Ernest et de ses amis.

Vos prières, vos gestes chaleureux, vos marques d'affection, votre présence
ont concrétisé l'ampleur d'une amitié inestimable.

Merci d'avoir été là.

Ses enfants et leur conjoint(e), ainsi que ses petits-enfants et arrière-petits-
enfants

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.



2476925

Remerciements

« Tout comme une source vive, la vie suit son cours, mais son
souvenir restera à jamais gravé dans nos cœurs. »

Notre merci sincère à tous les parents et amis qui nous ont
témoigné leur sympathie sous toutes ses formes lors du décès de

André Nolet

survenu le 29 décembre 2010

Son épouse Fernande Grimard Nolet, ses enfants Éric
(Marie-Josée) et François

Veuillez considérer ces remerciements comme
personnels.



2476192



Remerciements

Vous étiez près de nous pour partager
notre peine à la suite du décès de notre
frère

l'abbé Elzéar Brouillard survenu le 16 janvier 2011

Par votre présence, vous nous avez, chers parents, amis, neveux,
nièces, exprimé votre sympathie par des offrandes de messes,
fleurs, cartes de condoléances, visites au salon, assistance aux
funérailles ou de quelque manière que ce soit.

Votre soutien moral a été d'un grand réconfort. Remerciements sincères.

La famille Brouillard, Aimé, Thérèse

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.



2472889

1^{er} ANNIVERSAIRE

Tu as vécu pour les autres
Tu as toujours su rendre service à tes proches
Ta simplicité nous a toujours émerveillés
Tu as maintenant droit au bonheur réservé aux êtres exceptionnels

À la douce mémoire de

ROBERT BOLDUC décédé le 12 février 2010

Voilà maintenant un an que tu nous as quittés.
Quand tes yeux se sont fermés, un cœur d'or venait de cesser de battre.
Ta présence, ta générosité et ta bienveillance demeurent bien vivants
dans nos pensées.



L'amour que tu nous as donné vit toujours en
nous. Nous sommes privilégiés de t'avoir eu dans nos vies. Nous ne
t'oublions pas et chaque jour nous avons une pensée pour toi. Sache que
nous t'aimons toujours autant. Veille sur nous tous.

Ton épouse Denise, tes enfants Pascal (Maryse), Michaël (Karine); tes
petits-enfants : Francis, Gabriel, Alexis et Guillaume.



2471778

À la douce mémoire

ROLLANDE (LAVOIE) LABRIE décédée le 11 février 2010

Il y a déjà un an que maman nous a quittés.

La famille tient à remercier toutes les personnes qui
nous ont supportés.

Tous les jours qui passent nous rappellent le bonheur
qui nous a habités en sa présence.

Les amours de sa vie

Une messe sera célébrée le
dimanche 13 février 2011 à
10 h 30, en l'église Saint-Louis-de-France d'East Angus.



2475638

REMERCIEMENTS

« Une boucle de vie vient de
se terminer pour moi et je
suis heureuse d'avoir vécu
les derniers moments avec
les miens à mes côtés. Ma
famille a pris le temps de
me rendre hommage pour
tout l'amour que je leur ai
donné et je sais que mon
souvenir restera à jamais
gravé dans leurs cœurs. »

Nos **sincères remerciements** à tous
les parents, voisins et amis qui nous ont
témoigné leur sympathie sous toutes ses
formes lors du décès de

ALICE GAGNON-PRÉFONTAINE survenu le 12 janvier 2011

Son époux Paul-Émile et
ses enfants, Christiane, Lise,
Nicole et Jean-Claude



2468758

MESSE 1^{er} ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

Roger St-Laurent décédé le 16 février 2010

Depuis que tu es parti, il
manque quelque chose
dans nos vies. Par contre,
tu as tellement été
quelqu'un d'important que le manque se
remplit par ces doux souvenirs...
Une messe sera célébrée en sa mémoire le
dimanche 13 février 2011 à 11 h, en l'église
Saint-Philippe de Windsor.

Ses enfants, Stella, Rock, Jean-Pierre,
André, Louise, leur conjoint
et conjointe, ainsi ses petits-
enfants et arrière-petits-
enfants



2456347

15^e Anniversaire

À la douce mémoire de Fernande Grondin-Beloin décédée le 10 février 1996

Quinze ans déjà que nous sommes
séparés de toi. Le temps pourra s'enfuir mais il n'effacera
jamais de nos cœurs ce que tu as été pour nous tous.
Nous pensons souvent à toi et fréquemment ton nom
revient sur nos lèvres.

Elle était une mère tendre, vaillante et généreuse. Son caractère droit
et la bonté de son cœur lui gagnaient l'affection de tous ceux qui
l'entouraient.

De la famille Beloin et Grondin



2475145

MESSE 10^e ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

MME MARIELLE MAILHOT (DION)

décédée le 13 février 2001

Dix ans déjà que nous sommes
séparés de toi. Le temps pourra
s'enfuir, mais il n'effacera
jamais de nos cœurs ce que
tu as été pour nous tous.
Nous pensons souvent à toi et
fréquemment ton nom revient sur nos lèvres.

Une messe sera célébrée le dimanche 13 février 2011
à 11 heures, en l'église Saint-Philippe de Windsor.

Son époux Lorenzo (Ti-Bi), ses enfants : Sylvie,
Lucie, Joanne, Manon et leur conjoint.

Parents et amis sont invités à y assister.



2463191



MESSE 5^e ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

ALBERT RHÉAUME

décédé le 28 janvier 2006

Le temps n'a pas su atténuer
le vide causé par ton départ.
Ta présence restera toujours gravée dans nos
cœurs. Nous ne t'oublierons pas et chaque
jour nous avons une pensée pour toi.

Sache que nous t'aimons toujours autant.
Veille sur nous, tes enfants Manon, Mario, tes
petits-enfants René et Eric.

Une messe sera célébrée le samedi
12 février 2011 à 16 h, en l'église Immaculée-
Conception.

Parents et amis
sont invités à y assister.

2455540

