Projet d'utilisation de piles solaires sur une grande échelle

■ LONDRES — La Grande-Bretagne va peut-être construire une centrale électrique fondée sur l'énergie solaire, pour produire de l'électricité bon marché provenant directement des rayons du soleil.

Ce fait a été révélé par M. Philip Wolfe, directeur de la société Lucas Energy Systems; il a déclaré au cours d'une conférence de trois jours sur l'énergie solaire, que la Commission européenne s'était enthousiasmée pour cette idée.

Il a ajouté que Lucas projette de construire cette centrale électrique près de Southampton, dans le sud de l'Angleterre et de la relier au réseau national de courant pendant trois ans afin de démontrer que l'on peut produire de l'électricité pour les logements en captant simplement la lumière.

La centrale solaire ferait partie des études que la société poursuit sans cesse sur les systèmes photovoltaïques qui convertissent la lumière solaire directement en énergie électrique.

Lucas cherche l'appui du gouvernement britannique pour ce plan de £1 million. Si elle reçoit le feu vert, elle projette de prouver l'efficacité d'une centrale de ce genre installée près de Southampton, puis de la déplacer ailleurs. La centrale serait sans doute transférée dans les Orcades où le coût de la production d'électricité pour les zones isolées, à partir de pétrole ou d'autres combustibles est extrêmement élevé.

Rôle de la Direction de l'Electricité

M. Wolfe est optimiste au sujet de ce projet. Il a déclaré à la conférence: «La Direction centrale de l'Electricité est prête à jouer un rôle dans cette entreprise et la Communauté européenne y investirait certainement de vastes sommes.»

Lucas Energy Systems a été créée en tant que filiale du Lucas Group au mois de septembre 1979 afin de centraliser et d'exploiter les affaires solaires au sein du groupe. Cette entreprise a récemment signé un contrat de £1,2 million pour la fourniture de systèmes téléphoniques solaires à la Colombie. Parmi d'autres contrats relatifs à ce domaine figurent l'éclairage solaire de chalets de vacances à Sri Lanka et du courant solaire pour des branchements de chemin de fer isolés en Australie et dans l'extrême nord du Canada.

Les systèmes d'énergie photovoltaïques ne fonctionnent pas seulement avec les rayons solaires mais aussi avec de très petites quantités de lumière. Ils peuvent fonctionner lorsqu'il fait un temps gris et même lorsqu'il pleut. Bien que ce genre de système ne contribue pas encore beaucoup à la production mondiale d'électricité on prédit que d'ici à l'an 2000 il pourrait fournir jusqu'à 7% des besoins en énergie, de la Communauté européenne. (LPS).

Il faudra concentrer les habitations

■ (PC) — Les Nords-Américains qui continuent de rêver de propriété et de maison en banlieue peuvent s'attendre à un choc, dit le président nouvellement élu du Conseil canadien de l'habitation (Canadian Housing Design Council).

«Les terrains en ville deviennent de plus en plus rares, et a mesure que les restrictions sur l'énergie deviennent plus serrées, nous allons découvrir qu'il en coûte très cher d'habiter la banlieue, dit M. Rick Hulbert.

«Il y aura un mouvement général de consolidation pour profiter des installations déjà existantes en ville et en banlieue. Dans les endroits près des services, les règlements de zonage vont changer pour permettre des densités plus grandes.»

La tendance à utiliser de manière économique les ressources déjà existantes a déjà commencé d'amener un retour vers les centres urbains, a déclaré M. Hulbert au cours d'une interview. «Dans ma ville natale, Vancouver, il y a déjà eu des protestations de la part du public devant les projets de démolition, non seulement en raison de la valeur historique des édifices, mais en ce qui concerne le sort des résidants qui sont forcés de déménager, de dire M. Hulbert. Pour que la situation s'améliore, il faut que le public soit bien au courant — l'industrie de l'habitation n'assurera pas de meilleurs projets si les consommateurs ne les exigent pas.»

Conscience plus grande

Il y a déjà une prise de conscience chez les Canadiens concernant les rénovations entreprises comme «alternative réaliste», croit M. Hulbert. Bien que la rénovation coûte souvent plus cher au mètre carré que la construction d'une nouvelle maison, la différence de coût est compensée par les taux d'intérêt élevés, l'inflation, l'inquiétude devant la croissance de la population, la conservation de l'énergie et la préservation des sites historiques, dit-il.

«La question que nous nous posons au Conseil est la suivante: pourquoi les logements à prix modique, dans les lotissements d'habitation, n'ont-ils pas les mêmes qualités — comme par exemple l'intimité — qu'offrent les maisons unifamiliales?»

On peut assurer plus d'intimité dans les nouveaux lotissements domiciliaires, grâce à une meilleure insonorisation et à une meilleure disposition des fenêtres, dit-il.

«Le rêve nord-américain de devenir propriétaire d'une maison est surtout une question de conditionnement. Des feuilletons de télévision se déroulent maintenant dans des appartements — c'est une des premières étapes vers un nouveau conditionnement pour nos enfants, qui voient qu'il y a bien d'autres façons de vivre.»

Lors d'une récente conférence à Montréal, cette ville a été citée par le Conseil pour son «rôle prépondérant dans la restauration et la rénovation résidentielles».

PROPRIÉTÉS À VENDRE

101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre

Les maisons Bonaventure

TRIPLEX NEUFS À VENDRE

PRIX: $106,000

CONDITIONS

- 2200 à 2276 ouest, rue St-Jacques (entre Georges-Vanier et Vinet)
- rez-de-chaussées et sous-sol: 1 logement de trois (3) chambres à coucher plus salle de jeux
- étages: deux (2) logements, chacun sur deux (2) planchers (style maisonnette), l'un de trois (3) chambres à coucher, l'autre de deux (2) chambres à coucher
- chauffage électrique, contrôles individuels
- trois (3) espaces de stationnement à l'arrière
- vaste jardin à l'avant, aménagement paysager
- subvention de $6,000. offerte par la Ville de Montréal au 1er acquéreur
- occupation immédiate, si désiré
- les offres d'achat écrites seront reçues aux bureaux de la Société Municipale d'Habitation de Montréal, 425 est, rue Sherbrooke au bureau de la société.
- les formulaires d'achat, enveloppes de soumission et conditions de ventes sont disponibles à l'adresse ci-haut
- les offres d'achat conformes seront acceptées selon l'ordre dans lequel elles auront été reçues, tant qu'il restera des immeubles disponibles
- un seul triplex sera vendu à un même acheteur privé

Tél.: 849-1337 (M. Vandal)

Visites: samedi et dimanche les 15 et 16 août 1981 de 12h00 à 18h00 ou en tout temps sur rendez-vous.

Renseignements: Société Municipale d'Habitation de Montréal

VISITES AU 2248 ST-JACQUES OUEST

Vivre sur une île... la campagne à deux pas de Montréal

ÎLE BIZARD

265, AIMÉ-LECAVALIER
ÎLE BIZARD

ITINÉRAIRE: autoroute Transcanadienne jusqu'au boul. St-Jean, direction jusqu'à boul. Pierrefonds, fonds, direction ouest jusqu'à Jacques-Bizard

14¾% – 3 ans

disponible sur plusieurs modèles actuellement.

- Quartiers développés selon un plan d'urbanisme comprenant parcs et services communautaires.
- Au fil des ans nous avons réalisé au-delà de 2,000 résidences et comptons autant de clients satisfaits.
- Chaque modèle peut être personnalisé selon vos goûts et besoins

MODÈLES À PARTIR DE $54,000.

HEURES D'AFFAIRES:
Tous les jours de 13h à 17h, sauf le vendredi.
soir: lun. mar., merc. de 19h à 21h.

5 ans de garantie
PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'APCHQ
Compétence et solvabilité!

175, FOREST DRIVE
PINCOURT (ÎLE PERROT)

ITINÉRAIRE: Par la route 2-20 ouest, jusqu'au boul. Island, tournez à votre gauche à celui-ci et roulez jusqu'à Forest Drive et boul. Island.

PINCOURT
(ÎLE PERROT)

J.B. ENTREPRENEURS INC. Mario Grilli

626-6108 ÎLE BIZARD
453-1336 ÎLE PERROT

J0410

L'INDEX DES ANNONCES CLASSÉES DE la presse 285-7111

100 - IMMEUBLES

Batiments et elements prefabriques 150
Chalets (achat, vente) 111
Commerces demandes 175
Commerces a louer 173
Commerces a vendre 171
Condominiums (appartements a vendre) 110
Entrepots a vendre 151
Expertises immobilieres
Administration de proprietes 107
Fermes 141
Floride — Repertoire immobilier
(achat, vente, echange) 104
Immeubles (achat, vente, echange) 109
Maisons mobiles 108
Manufactures 161
Proprietes de campagne
(achat, vente, echange) 105
Proprietes commerciales, industrielles
(achat, vente, location) 121
Proprietes demandees 103
Proprietes a l'exterieur de Montreal
(achat, vente, echange) 106
Proprietes a revenus a vendre 102
Proprietes a vendre 101
Terrains 131
Terres a vendre, a louer 132

200 - FINANCE

Argent demande 213
Argent a preter 211
Associes demandes 241
Hypotheques 205
Occasions d'affaires 231
Occasions d'affaires demandees 233
Recouvrement 221

300 - LOCATION

A louer - Divers 393
Appartements chauffes 302
Appartements
chauffes et meubles a louer 306
Appartements a louer 301
Bungalows - Cottages
Duplex - Proprietes a louer 319
Bureaux demandes 383
Bureaux a louer 381
Chalets demandes (a louer) 352
Chalets a louer 351
Chambres demandees 322
Chambres a louer 321
Chambres avec pension 323
Entreposage 397
Entrepots a louer 370
Espace de manufacture a louer 368
Floride — Repertoire immobilier
(location) 304
Garages 371
Hôtels - Villegiatures 361
Locaux (a louer ou demandes) 307
Locaux commerciaux ou
industriels a louer 369
Logements et appartements demandes 312
Logements et appartements a partager 318
Logements chauffes a louer 313
Logements a louer 311
Logements meubles a louer 314
Logements meubles, chauffes a louer 315
Magasins 385
Maisons de campagne 341
Maisons de repos 335
On demande a louer 394
Pensions de campagne 331
Salles - Studios - Ateliers 391
Terrains de camping et de caravaning 362

400 - AVIS DIVERS

Activites sociales 401
Agences de rencontre 404
Avis divers 405
Avis legaux - Avis publics
Appels d'offres - Soumissions 425
Chasse et peche 415
Divers 427
Encans 421
Perdu et trouve 407
Personnel 403
Remerciements 406
Ventes de charite 423
Voyages - Transport 411

500 - MARCHANDISES

A vendre, a echanger, a louer 563
Aliments congeles 526
Ameublement 501
Animaux 507
Antiquites - Oeuvres d'art - Artisanat 548
Articles de camping et caravaning 540
Articles pour fermes et jardins 509
Articles de menage 521
Articles de sport 541
Charbon, bois, huile 519
Chevaux 508
Divers a vendre 561
Effets de bureaux, magasins, restaurants 557
Fourrure 531
Guide d'achats 520
Instruments de musique 511
Location d'appareils electriques 522
Machines a coudre 527
Machinerie 553
Materiaux de construction 555
Monnaies - Timbres (collection) 547
On demande a acheter 567
Photo-Cine 549
Piscines - Equipement, accessoires
produits chimiques, entretien 539
Refrigerateurs 525
Ski 542
Suggestions de cadeaux 551
Televiseurs - Stereos - Radios
Vente - Service - Location 515
Terre a jardinage, pelouse 559
Ventes de debarras (ventes de garages) 569
Vetements 533

600 - EMPLOIS

Postes ouverts également aux hommes et aux femmes

Bureaux de placement 621
Couples demandes 616
Emplois demandes 624
Emplois divers 619
Emplois temporaires - saisonniers 620
Preparation de curriculum vitae 640
Secteur administration - executif -
professionnel 601
Secteur alimentation 609
Secteur assurance 605
Secteur bureaux 611
Secteur clubs, restaurants, hôtellerie 612
Secteur coiffure et esthetique 617
Secteur commerce au detail 622
Secteur education 602
Secteur entretien et securite 618
Secteur de l'industrie du vetement 613
Secteur industriel - manufacturier 614
Secteur informatique 604
Secteur metiers 610
Secteur sante, medical, hospitalier 603
Secteur service domestique 615
Secteur services sociaux
et communautaires 606
Secteur technique 608
Secteur vente 607

700 - EDUCATION - INSTRUCTION

Cours de perfectionnement 709
Ecoles de conduite 707
Ecoles de metiers 701
Education - Instruction 708
Studios de danse 705

800 - SERVICES

Assurances 855
Camionnage — Transport
Demenagement 851
Cartes professionnelles -
Avocats, notaires, medecins, chiros 859
Chapeaux - Couturieres 829
Le Coin du jardinage 801
Decoration 804
Donturologistes 808
Electriciens 810
Entrepreneurs 805
Entretien - Reparations diverses 802
Garderies 837
Hôpitaux prives 839
Imprimerie 849
Lavage - Nettoyage 803
Menuiserie - Ebenisterie 809
Peinture, debosselage 817
Perruques et postiches 832
Planchers 815
Plomberie - Chauffage 811
Portes et fenetres 806
Remboursage 845
Reparations d'appareils electromenagers 844
Service de traduction 854
Services divers 843
Tapis, carreaux, linoleum,
terrazzo, ceramique 813
Tenue de livres - Declarations d'impots 853
Traitements de beaute 833

900 - VÉHICULES - AUTOMOBILES

Accessoires d'autos et de camions 931
Ateliers specialises, secteur vehicules 939
Autobus 934
Autos - Camions demandes 938
Autos - Camions a louer 932
Autos a vendre 940
Avions 919
Bateaux - Moteurs - Yachts 921
Bicyclettes 924
Camions a vendre 936
Cliniques d'autos 928
Equipement a neige 913
Motocyclettes - Scooters 925
Motoneiges 914
Pneus 930
Remisage d'automobiles 926
Remorques - Roulottes 927
Reparations d'autos et de camions 929
Tracteurs 915

POUR CHANGER OU ANNULER VOTRE ANNONCE CLASSÉE, *téléphonez* du lundi au vendredi entre 9h et 16h30 285-7205

POUR INSÉRER UNE ANNONCE ENCADRÉE, *composez* 285-7000

DU LUNDI AU VENDREDI ENTRE 9h et 17h

- Les editeurs se reservent le droit de refuser, d'omettre ou de cesser la publication de toute annonce, dans n'importe quelle edition sans avis.
- Les annonceurs sont pries de verifier la premiere parution de leurs annonces.
- Notre journal se rend responsable d'une seule insertion erronee.
- Toute annonce devra etre inseree sous la rubrique appropriee.

la presse

À VENDRE Trust Royal — L'ENSEIGNE QUI FAIT VENDRE

Trust Royal Services immobiliers

AHUNTSIC: Split-level, 5 chambres, 3 salles de bains, garage double, grand terrain, près de Regina Assumpta. Paula Demers, 389-0789, 337-5170.

AHUNTSIC-EST: Triplex 1 x 12, 2 x 4, 6 chambres, 3 salles de bains, sauna, garage, salle de jeu, solarium, terrain 55 x 110, carré maison 35 x 56, solde de prix de vente à 14%. Excl. Pearl Gauthier, 354-0360, 259-1198.

AHUNTSIC, Cartierville, Nouveau Bordeaux. Bungalows, duplex, split-levels, 3 ou 4 chambres, secteurs de choix, près de tous les services, de $85,000 à $275,000. Jacques Fitzgibbon, 381-6762, 337-5170.

AHUNTSIC: Boul. D'Auteuil, superbe cottage, 11 pièces, climatisé, parfaite condition, tapis, nombreux accessoires inclus. Financement raisonnable. Marcel Trempe, 274-9491, 387-2155.

ANJOU: 2 duplex identiques, semi-detaches, chauffage électrique, garage, possibilite bachelor, secteur tranquille, date d'occupation à discuter. Landry La Rue, 323-6470, 324-8276.

ANJOU: Duplex semi- détaché, construction 1967, bachelor, garage, secteur recherché, près métro Radisson, demandez une visite. Veronique ou Emile Verreault, 354-0360, 352-3769.

ANJOU: Duplex attaché avec bachelor, hypothèque $49,000 à 11¼% echéance février 84, près du métro. Demandez une visite. Excl. Véronique ou Emile Verreault, 354-0360, 352-3769.

BEACONSFIELD SUD-EST: Coquet bungalow dans quartier tranquille, 7 pièces. Idéal pour jeune famille, salle de jeu avec poêle Franklin, terrain paysager et enclos. $78,500. MLS. Jeannine Seidel, 631-1097, 636-9610.

BELOEIL: Split immaculé, foyer, cuisine ensoleillée, chambre 19 x 12, hypothèque $30,500 à 10¼% due 1983. Gilberte Mongeau, 467-1692, 467-9362.

BLAINVILLE: Duplex 2 x 5½, sous-sol à la grandeur. Près école, autobus. Revenu $5,820. $47,000. Toute offre. Denyse Brown, 435-8455, 621-6100.

BLAINVILLE: Bungalow, hypothèque $29,000 à 11½%, grand terrain, occasion. Gilbert Maheu, 477-5019, 688-8855.

BLAINVILLE: Bungalow brique 25 x 40, 3 chambres, salle à manger, sous-sol entierement fini. Propriété impeccable. Secteur boisé et paisible. Prix $39,900. Faites offre. Denyse Brown, 435-8455, 621-6100.

BOIS DES FILION: Bungalow, hypothèque 10% due novembre 1983, maison rénovée 1980. Prix raisonnable. Claude Berthiaume, 433-3465, 621-6100.

BOUCHERVILLE: Magnifique bungalow brique, entrée split, construction supérieure, secteur choix, haie cèdre 15 pi faisant très privée, superbe foyer, $89,500. Excl. Yves Barrette, 462-3131.

BROSSARD: Secteur «B», bungalow impeccable, sous-sol fini, piscine creusée, hyp. 10¼%, on demande $56,500. Excl. Michelle Lousteau, 672-0235, 659-3479.

BROSSARD: Beau site près parc et bus, cottage de ville, cuisine/dinette avec porte-patio, garage, hypothèque $30,000 à 11½% due 1984, prix $44,900. MLS. Colette Sirard, 672-0235, 678-6285.

BROSSARD: Bungalow 3 chambres, salle à diner, garage, très bien paysager, secteur recherché, hypothèque 11½%. MLS. Marie-Paule Mailloux, 672-0235, 672-1845.

BROSSARD: Cottage de bout, impeccable, 3 grandes chambres, très belle décoration, près parc, école, centre d'achat, $49,900. MLS. Danielle Nadjem, 462-3131, 659-3524.

CANDIAC: Parc Laurier, prix réduit, superbe bungalow, 5 chambres, 2 foyers, sous-sol fini, grand terrain, nombreux extra. Michelle Lousteau, 672-0235, 659-3479.

CANDIAC: Parc Laurier, superbe canadienne «custom built», prix réduit, 14,000 p.c. de terrain, 2 foyers, cuisine extraordinaire, finition de haute qualité. MLS. Michelle Loustau, 672-0235, 659-3479.

CANDIAC: Parc Laurier. Luxueuse canadienne. Fraichement redécorée. Terrain superbe avec piscine creusée. Foyer pierre dans salle de famille. Taxes basses. Consultez Monique Patenaude, 651-4900, 671-4325.

CARTIERVILLE: Magnifique bungalow détache de 6 pièces, plus salle de séjour, garage, secteur recherché, facilités transport, ecoles, occupation rapide. Prix attrayant. André Lebeau, 334-6973, 337-5170.

CARTIERVILLE: Superbe bungalow avec vue sur rivière, 3 ou 4 chambres, foyer, secteur demandé. Sabina Weiss, 747-7694, 337-5170.

CENTRE-NORD: Plateau Mont-Royal. Duplex, 4½, grande cour, $25,000. Louise Boyd, 521-1854, 274-9491.

CHAMBLY: Hypothèque 12¾% due janvier 1985, adorable québécoise, construction 1980. Intérieur de style authentique, seulement $53,900. Denise Manny, 658-2713, 467-9362.

CHOMEDEY-OUEST: Hypothèque $36,000 à 13¼% due 1985, cottage détaché brique, 6 pièces, chauffage électrique, garage, $59,500. MLS. G. Laplante, 687-1840, 622-3935.

C.D.N.: Duplex près Université de Montréal, 7½ - 6½. Près des hôpitaux, magasins, transports, etc. Estelle Trudel, 737-8691, 489-5321.

DEUX-MONTAGNES: Deux bungalows brique et cedre 1981, 3 chambres, salle familiale avec foyer, cuisine armoires chêne superbes, 1½ salle de bains, financement 4% du taux courant. Excl. Jean Terrault, 621-1188.

D.D.O.: Westpark. Cottage de 4 chambres, 3 salles de bains, fenêtres neuves, moquettes, salle de jeu. Tout près de la rue Terry-Fox. Nouvelle inscription. MLS. Prix dans les $90,000. Steve Turanyi, 684-3358, 684-4746.

D.D.O.: Prix réduit pour vente rapide. «Olympia», 4 chambres, très propre et bien situé. MLS. Roger Roy, 631-4029, 636-9610.

DOMAINE RENAUD: Split-level, 5 pièces, c.c.p.: 12 x 14, sous-sol fini, foyer naturel, cuisinette, powder room, avec sortie extérieure privée. Prix $55,000. Jeanne Harvey, 661-6660, 663-4033.

DORVAL-SUD: Fairway Courts. Cottage, 4 chambres, brique, aluminium, beau terrain, près du train et autobus. MLS. Roger Roy, 631-4029, 636-9610.

DUVERNAY-EST: Cottage détaché, 7 pièces, 2 salles bains, garage, terrain 8,500 p.c., hypothèque 11%, occupation immédiate. André Forest, 661-6660, 665-0838.

FABREVILLE: Bungalow aluminium, 5 pièces, sous-sol semi-fini, piscine hors terre, allée pour auto brique antique, prix $49,500. MLS. Armand Dattore, 661-6660, 1-222-5123.

FABREVILLE: Environ $38,000 à 14¾% due 1985, bungalow 1971, 5 pièces, 3 chambres avec 1 salle au rez-de-chaussee, $43,500. MLS. G. Laplante, 687-1840, 622-3935.

FABREVILLE: Bungalow très propre, 2 garages, foyer naturel, bar, chambre froide, bon taux hyp. 10¾%. MLS. Marielle Laurence, 687-1840, 668-7905.

LAC CONNELLY: Bungalow de luxe, 9 pièces, 3 chambres, salle familiale, salle billard, salon 34 x 14.6, foyer, moquette, 2½ salles de bains, piscine creusée, chauffée, éclairée, 40,000 p.c. boisés. MLS. Jean Terrault, 621-1188, 621-6100.

LACHENAIE: Bungalow pierre / aluminium, 5½ pièces, sous-sol semi-fini, Franklin. Clôturé, secteur paisible. Près école. MLS. Jean Terrault, 621-1188, 621-6100.

LAVAL: $6,000 de revenu par an possible aidant à payer hypothèque dans luxueuse maison de construction récente, énormement d'extra, très abordable. MLS. Didier Choukroun, 687-1840, 688-9099.

LAVAL-OUEST: Bungalow détaché aluminium, excellente condition, 6 pièces, grand terrain, taxes interessantes, faut voir. MLS. Marielle Laurence, 687-1840, 668-7905.

LAVAL - DES - RAPIDES: Magnifique split-level pierre et brique, 3 chambres, salon toit cathédrale, terrain 6,737 pi car., $68,000. René Poirier, 625-4415, 688-8855.

LAVAL - DES - RAPIDES: Duplex semi-détaché, 2 x 5½, garage, sous-sol fini, libre à l'acheteur. MLS. Marcel Béland, 687-1840, 688-9868.

LONGUEUIL: Cottage brique et aluminium semi-détaché. Salon spacieux avec foyer naturel, brique. Impeccable. Louise Adey, 651-4900, 672-3833.

Visite libre dimanche 2-4 p.m.

BROSSARD: 5735 Bienville, bungalow split, brique et pierre, 9 pièces, 5 chambres, 2 salles de bains, foyer, bonne hypothèque à 9%. Emile Noiseux, 672-6020, 679-9882.

BROSSARD: 5945 Béliveau. Venez voir ce joli bungalow, prix avantageux pour vente rapide, bien situé. June McGarr, 672-6020, 671-0569.

BROSSARD: 7440 Tremblay, cottage canadien avec cachet unique, grandes pièces, chauffage électrique, immense terrain, hypothèque à 10¼% due 1983. Carol Wilson, 672-6020, 677-7255, Louise Scott, 672-6020, 481-9671.

BROSSARD: 6025 Bienville, coquet bungalow, 4 chambres, salle familiale chaleureuse, foyer Franklin, très propre, bien situé, hypothèque intéressante. MLS. Huguette Auger, 462-3131, 462-1114.

BROSSARD: 6035 Croissant Brodeur, bungalow 3 chambres, salle familiale avec bar, bien paysager, patio. MLS. Jurgen Bender, 672-0235, 465-2341.

C.S.L.: 7920 Wavell. Split détaché. Très joli. 3 chambres, foyer préfini, bar, grand jardin, plafonds cathédrale. Très différent! Condition excellente. Beaucoup d'extra. $130,000 négociable. Dorothy Letovsky, 487-2243, 489-5321.

D.D.O.: 18, McKinley. Modèle Olympia. Grande maison de 2 étages, brique et pierre, 4 chambres, salle de séjour rallongée, cheminée, salon de 20 pieds, salle de lavage, salle de toilette au rez-de-chaussée. Salle de jeu. Excellent état. Piscine. Lila Carlson, 684-4340, 695-0640. Pour s'y rendre: boul. St-Jean nord par la Transcanadienne, Westminster à gauche, Hastings à gauche, jusqu'à McKinley.

GREENFIELD PARK: 139 Newbury, bungalow en brique, 3 chambres, salle familiale avec foyer, grand terrain. Prix demandé $60,200. Elisabeth Solek, 672-6020, 672-5786.

KIRKLAND: (Lacey Green) 17 Pipers Crese. Réduite à $111,900. Hypothèque à 10¾%. Très beau cottage, 4 c.c., foyer, terrassement superbe avec magnifique patio en pierre. MLS. Ghyslaine Cheney, 695-2158, 694-7540.

N.D.G.: 3418 Marcil. Réduit! Cottage de 4 chambres qui a besoin de réparations. Fenêtres baie, cheminées, planchers en chêne, garage, grand jardin. $115,000. Hope Andrews, 341-5241, 489-5321.

N.D.G.: 4995 Borden. Duplex 5½ - 6½ plus garçonnière. Occupation immédiate double. Cuisine moderne, 220V, 2 garages. Hypothèque 16%. Jardin. Archie Ortenberg, 487-2202, 489-5321.

OUEST VILLE MONT-ROYAL: 216 Kindersley. Cottage en brique détaché. Foyer, salle à diner, 4 chambres, sun room, salle de jeu, piscine chauffée, garage. $269,000. Gilbert Parisé, 735-2681, 342-9883.

PIERREFONDS: 4917 Château Pierrefonds. Hypothèque $40,000 à 10½%. Construction 1980. Grand salon, salle à manger, 1½ salle de bains, 4 chambres. Beau tapis mur à mur. Garage. Josette Davey, 626-5571, 695-0640. Dir.: Transcanadienne, sortie Montée St-Charles nord, jusqu'au boulevard Pierrefonds, tournez à gauche jusqu'au bout, puis à droite sur Château Pierrefonds, no 4917.

STE-DOROTHÉE: 580 Joncas. Bungalow brique romaine, 5½ vastes pièces plus sous-sol fini, foyer pierre, garage, piscine, beau secteur résidentiel, proximité tous les services (direct train-métro). Boul. Samson, Huberdeau, Joncas. MLS. Paulette St-Aubin, 687-1840, 689-2280.

ST-EUSTACHE: 218 Guyon, autoroute 640 ouest, sortie 25e Avenue, St-Eustache, rue St-Laurent ouest, Gravel sud, Guyon. Trust Royal, 621-6100, Claude Berthiaume.

ST-HUBERT: 705 Ménard. Vente rapide. Bungalow brique, aluminium, détaché. Construction 1975. Garage, chauffage électrique. Offre raisonnable considérée. Jean-Noel Senécal, 651-4900, 677-6498.

ST-LAURENT: 730 Montpellier, # 1607. Offrons 18 condominiums à prix alléchants! 4 unités de coin, 7 x 5½, 7 x 4½. Location également. Solde de prix de vente, hypothèque à 13%. Vos hôtes Micheline Richer, 747-1396, Urbano Cirino, 382-4944, 337-5170. A demain!

STE-ROSE: 2840 Valdombre, direction rue Laval et Honoré-Mercier, un bungalow 5 pièces pierre / brique, sous-sol prêt à finir, beau terrain paysager, secteur paisible, prix négociable $53,500. MLS. Marcel Chapleau, 687-1840.

VIEUX ST-LAMBERT: 241 Maple, cottage chaleureux, jardin paysager, rue tranquille, près de toutes commodités. Votre hôtesse Gisèle Sirois, 672-6020, 678-9423.

MONTRÉAL: Triplex, bien situé, condition a neuf, hypothèque protégée à 8% pour encore 25 ans, réelle opportunité. Excl. Jacques Quintal, 354-0360, 255-1033.

MONTRÉAL-EST: Cottage détache, 6 pièces, chauffage air chaud, terrain 4,300 p.c., libre début juillet. Demandez une visite. MLS. Véronique Verreault, 354-0360, 352-3769.

MONTRÉAL-NORD: Jardin des fleurs. Bungalow. Piscine, foyer. Garage, grand terrain. MLS. Pearl Gauthier, 354-0360, 259-1198.

MONTRÉAL-NORD: Duplex en brique avec 1 grand 4½, 1 x 5½, en très bonne condition, zoné commercial. $75,000. MLS. René Poirier, 625-4415, 688-8855.

MONTRÉAL-NORD: Duplex semi-détaché, 2 x 5½, sous-sol fini, garage, très bien entretenu, occupation juillet 1982, hypothèque 12%, prix $69,500. Renée Larivée, 274-9491, 738-4922.

N.D.G.: Duplex, prix réduit, 6½ - 7½, boiseries naturelles, foyers, cuisine rénovée, occupation du rez-de-chaussée, 2 garages. Mireille Paquin, 484-8154, 487-3400.

NOUVEAU BORDEAUX: Bungalow détaché, 4 chambres, salle à manger, 2 foyers, garage, site idéal. Aussi cottage commercial sur boul. Gouin. Diane Prévost, 382-5488, 337-5170.

MONTREAL: Près tunnel Lafontaine, bungalow détaché, construction supérieure, 6½ pièces, sous-sol, 3 pièces finies, foyer, 1½ salle de bains, terrain paysager, occupation immédiate. Excl. Thérèse Côté, 354-0360, 351-9625.

MONTREAL: Près métro Jarry, joli duplex 2 x 5, rénové 1978, rue Henri-Julien, nord Villeray, une visite s'impose. Pauline Bouchard, 352-3430.

MONTRÉAL: Cottage près Maurice-Duplessis et Armand-Bombardier. Hypothèque $31,950 à 10½%. A qui la chance! Pauline Bouchard, 354-0360, 352-3430.

NOUVEAU ROSEMONT: Duplex semi-détaché, coin de rue, construction 1962, bachelor, garage, fenêtres aluminium intérieur, extérieur. Propriété impeccable. Véronique ou Emile Verreault, 354-0360, 352-3769.

NOUVEAU ROSEMONT: Duplex semi-détaché, belles divisions, bon revenu, sous-sol fini avec possibilité de bachelor. Hypothèque 10¼%. MLS. Robert Binette, 354-0360, 256-8675.

OUTREMONT: Cottage attaché, 4 chambres, boiseries decapées, sous-sol fini, joli jardin. Excl. Andrée Batty, 672-0235, 671-4403.

PIERREFONDS: Cottage 4 chambres, exceptionnellement propre, beau terrain, rue tranquille. Faut voir. Danielle Jodoin, 684-5534, 684-4746.

PIERREFONDS: Bungalow 3-4 chambres, grande cuisine avec coin-repas, porte-patio donnant sur patio de marbre, 1½ salle de bains, garage. Superbe aménagement paysager. Près de l'autoroute 13. Isabelle Gauthier, 684-3140, 684-4746.

PIERREFONDS: Bungalow semi-détaché, redécoré, 3 chambres, libre. Près de la gare. $59,200. Dave Wilson, 684-9143, 684-4746.

PINCOURT: Bon achat! Très propre, 8 pièces plus véranda, joli jardin privé, près école. Libre 1er sept. $58,900. MLS. Jeannine Seidel, 631-1097, 636-9610.

PLATEAU MONT-ROYAL: Cherrier près parc Lafontaine, triplex en pierre, secteur très recherché. Vendeur accepte solde de prix de vente de $50,000 à 12%. Paulette Macaulay, 274-9491, 527-6398.

POINTE-AUX-TREMBLES: Cottage semi-détaché, hypothèque $30,200 à 11%, échéance 1984. MLS. Pauline Bouchard, 354-0360, 352-3430.

POINTE-AUX-TREMBLES: Cottage detaché, 8e Avenue, sud Lagauchetière. Prix $39,500. MLS. Pauline Bouchard, 354-0360, 352-3430.

ROSEMÈRE: Splendide cottage, grand terrain, garage, 4 chambres. Faut voir pour le croire. Maryse Leblanc, 435-2585, 621-6100.

ROSEMÈRE: Quatre logement, propriétaire occupant, 1 x 5½ et 3 x 3½. Le 6½ offre salle familiale avec foyer, 1½ salle de bains. Double isolation. Garage. Condition AAA. Revenu des 3 x 3½ $7,560 par année. Excl. Jean Terrault, 621-1188, 621-6100.

ROSEMÈRE: Cottage québécois, salon avec cheminée, salle de séjour et salle à manger independantes, galerie grillagée, chambre principale avec salle de bains attenante. Grand terrain boisé. Près de toutes commodités. Extérieur presque tout en pierre. Immédiatement. Eileen Bartlett, 621-0807, 621-6100.

ROSEMONT: Près métro Pie-IX, joli triplex détaché, impeccable, bon revenu. MLS. Pauline Bouchard, 354-0360, 352-3430.

ROSEMONT: Terrasse Maisonneuve, superbe bungalow, chauffage électrique, 2 foyers, 2e cuisine au sous-sol, 5 chambres, piscine creusée, garage double, situé dans un secteur recherché. Résidence attrayante et très fonctionnelle. Véronique ou Emile Verreault, 354-0360, 352-3769.

ROSEMONT: Duplex, 15e Avenue, sud boulevard Rosemont. MLS. Pauline Bouchard, 354-0360, 352-3430.

STE-ANNE-DES-PLAINES: Bungalow split, construction 1977, 6 pièces, 4 c.c., belle décoration, bonne hypothèque à 13½% 2 ans, grand garage indépendant, très propre, faut voir. MLS. Marielle Laurence, 687-1840, 668-7905.

ST-BRUNO: Hypothèque 13%, bungalow brique, chauffage électrique, secteur champêtre. Michel Lafontaine, 653-1576, 653-3026.

ST-BRUNO: Bungalow en excellente condition, piscine, garage, hypothèque intéressante. Lucille Killoran, FRI, 653-1576, 653-3010.

ST-BRUNO: $65,000 investissement, grand cottage, 4 chambres, garage, hypothèque fixe 6¼%. Berthe Caron, FRI, 653-1576, 653-7063.

ST-BRUNO: Rue Edgewood, secteur de la montagne, magnifique split-level brique, excellente construction, 4 chambres, bureau, salle familiale foyer, terrain 10,442 p.c. Nicole Chabot, FRI, 653-1576, 653-7703.

ST-BRUNO: Bungalow tout équipé, hypothèque $36,300 à 10¼% due 1982. Micheline Hardy, 653-1576, 653-1494.

ST-BRUNO: Split-level, terrain boisé, 9 pièces, hypothèque $46,950 à 12%, plusieurs extra. Yolande LaHaye, 653-1576, 653-9756.

ST-BRUNO: $109,000. «Château» avec tourelle, chauffage électrique, piscine creusée chauffée. Berthe Caron, FRI, 653-1576, 653-7063.

ST-BRUNO: Site champêtre, cottage brique, garage détaché, piscine creusée, $95,000. Nicole Decoste, 653-1576, 653-6197. Gisèle Morgan, 653-1576, 653-9610.

STE-DOROTHÉE: Bungalow québécois, construction 1977, 6 pièces, chauffage électrique, hypothèque 10½%, situé à 2 minutes autoroute 13. $59,500. MLS. G. Laplante, 687-1840, 622-3935.

STE-DOROTHÉE: Bord de l'eau, spacieux bungalow, 53,000 pi car. de terrain, 2 foyers, impeccable. MLS. Marie-B. Bourgeois, 687-1840, 689-2672.

ST-EUSTACHE: Cottage semi-détaché, 3 chambres, piscine hors terre, près de tous les services. Luc Marchand, 667-4817, 688-8855.

ST-EUSTACHE: Bungalow 3 plus 1 chambres, foyer, salle à manger, hypothèque 10¼%, piscine, impeccable, faut voir. MLS. Marie-B. Bourgeois, 687-1840, 689-2672.

ST-HUBERT: Aubaine exceptionnelle, bungalow 28 x 42, hypothèque $35,000 à 11¾%, due novembre 1984, garage, beau terrain, bon secteur. MLS. Nicole Delignau, 462-3131, 678-1080.

STE-ROSE: Bungalow pierre et brique, piscine creusée, foyer en pierre, hypothèque 14%. Cause divorce! Luc Marchand, 667-4817, 688-8855.

STE-ROSE: Bungalow brique et aluminium, 3 chambres, dinette avec porte-patio, grand terrain, près autoroute 15. Prix réduit! $47,000. Manon Beaumont, 334-0599, 688-8855.

STE-ROSE: Environ $28,000 à 10¼%, joli cottage semi-détaché, 6 pièces, en brique, construction 1977, chauffage électrique, terrain de 5,624 p.c., $44,900. MLS. G. Laplante, 687-1840, 622-3935.

STE-THÉRÈSE: Split-level, 4 niveaux, 3 chambres, grand terrain. Hypothèque 10¾%. Claudette Bourgeois, 435-2585, 621-6100.

TERREBONNE: Bungalow, magnifique décoration, sous-sol bar, 4 chambres, coin de rue, paysager. Faut vendre rapidement! Gilbert Maheu, 477-5019, 688-8855.

TERREBONNE HEIGHTS: Cottage détaché brique, 8 pièces, 3½ salles de bains, chauffage électrique, construction 75, taxes $901, près des commodités, occupation immédiate, ouvert aux offres. Pierre Zaloum, 661-6660, 477-0245.

VERCHÈRES: 44.6 arpents de terre cultivée, grange, étable, bungalow construction 1979, chauffage électrique, récolte d'avoine et foin. Faut voir. M. Pearson, 463-3731, 670-0895, Service Pagette.

VIMONT: Duplex de luxe, 2 x 5½ pièces, 1 x 4 pièces au rez-de-chaussee, 2 foyers naturels, garage double, terrain 7034 p.c., hypothèque à 12¾%. Denise Goulet, 661-6660, 688-0827.

MÉTRO LANGELIER: Bungalow, excellente propriété de 25 ans. Magnifique secteur résidentiel. Terrain de 10,920 pi car. Occupation novembre 1981. MLS. Paul Mondor, 354-0360, 256-9370.

FLEURISTE ET CADEAUX: Commerce établi depuis 1972 dans centre d'achat. Chiffre d'affaires $50,000. Tout équipé. Bien aménagé. Huguette Guérette, FRI, 354-0360, 376-6715.

PRÈS RUE JEAN-TALON: Maison détachée, 8 pièces plus 2 x 4½, sous-sol fini, bachelor de 3½, garage. Occupation possible. Teresa Gale, 274-9491, 721-2347.

STE-JULIE: A qui la chance. Prix compétitif. Joli bungalow. Foyer, sous-sol fini. Plusieurs autres extra. Faut voir. Fernande Brunel, 651-4900, 655-8444.

ST-LAMBERT: Superbe cottage 1978, pierre, 9½ grandes pièces, qualité supérieure, tapis, foyer, chauffage électrique, garage double, secteur Préville. MLS. Jacqueline Rousseau, 672-0235, 671-9880.

ST-LAMBERT: Nouveau! Bungalow en face du golf, excellente condition, sous-sol complètement fini avec cuisinette, très grande cour privée. $84,500. Marie-Lina Nudo, 672-6020, 671-7190.

ST-LAMBERT: Idéal pour famille nombreuse. Superbe bungalow brique. 11 pièces 5 chambres. Chauffage électrique. Secteur excl. Près golf. Janine Bédard, 651-4900, 465-1900.

ST-LAURENT: Domaine Chameran, duplex, 3 chambres, sous-sol fini, foyer, secteur paisible et recherché. Micheline Labrèche, 331-9127, 337-5170.

ST-LAURENT: Beau choix de bungalow, cottages et duplex dans secteur choisi. N'hesitez pas à me contacter pour vous conseiller dans votre achat. Claude Lapierre, 337-1919, 337-5170.

ST-LAURENT: Choix de duplex $69,000 à $135,000. Magnifique cottage 4 chambres, salle à manger, 3 salles de bains, foyer, garage, chauffage électrique. Paula Demers, 389-0789, 337-5170.

ST-LÉONARD: Beau cottage semi-détaché, céramique italienne, grand patio, salle de jeu finie, garage, rue tranquille. Lise Fournier, 323-6470, 648-5881.

ST-LOUIS DE TERREBONNE: Cottage au bord de l'eau, près de Lorraine. Salon avec balcon face à la rivière, 3 ou 4 chambres, sous-sol fini, 2 salles de bains. Construction de qualité. Quai privé. MLS. Eileen Bartlett, 621-0807, 621-1600.

ST-LOUIS DE TERREBONNE: Cottage semi-detaché, hypothèque $28,650 à 10% due 1983, 15% comptant. Cause transfert. Denis Babin, 668-5308, 688-8855.

ST-MICHEL: Duplex semi-detaché avec bachelor au sous-sol, près d'école et église. Secteur tranquille. Prix à discuter. Vito Barbagallo, 323-6470, 321-6890.

CHOMEDEY: Condominium Ile Paton, 4½ pièces, hypothèque $34,200 due 1985. Vue sur la rivière côté ouest. René Poirier, 625-4415, 688-8855.

LONGUEUIL: Condominium «Le Square». Vieux Longueuil. 6 pièces. Décoration superbe. Salle à diner. 1½ salle de bains. Louise Adey, 651-4900, 672-3833.

ST-LAURENT: Très grand 5½, magnifiquement décoré. 2 salles de bains, prix très raisonnable. Doit être vu! Paula Demers, 389-0789, 337-5170.

VIEUX LONGUEUIL: Luxueux condominium 7 pièces. «Le Square», peut être vendu tout meuble. Décoration sobre et de bon goût. Transport CTCUM. Quelques pas du métro. Consultez Monique Patenaude, 651-4900, 671-4325.

À VENDRE Trust Royal — Le Trust Royal vous ouvre des portes.

courtier

mario grilli RPM FORTIN INC.

ANNONCE
PRÉOUVERTURE DE
4 NOUVEAUX PROJETS

Timberlea (Kirkland)
Lacey Greene (Kirkland)
Place Niagara (Kirkland)
Pointe-Claire

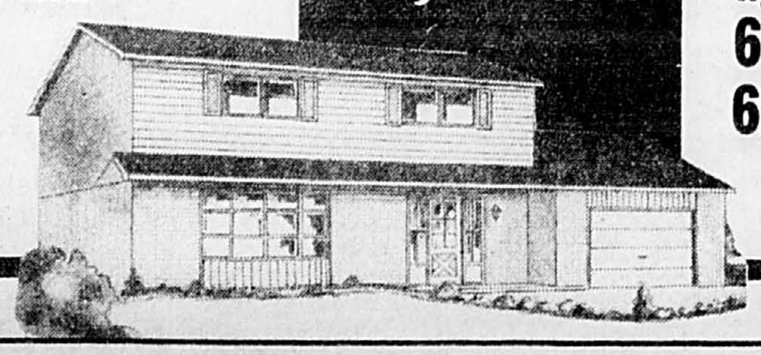
HEURES D'AFFAIRES:
Tous les jours de la semaine
de 1h à 5h p.m.
Soir: lun., mar., merc.,
de 7h p.m. à 9h p.m.

DIRECTION: Métropolitain ouest jusqu'à sortie 49, continuez sur Chemin Ste-Marie jusqu'à Chemin Anse à l'Orme. A droite sur Anse à l'Orme jusqu'à Timberlea.

Plus de 15 maisons modèles
TAUX D'HYPOTHÈQUE
16%

Pour informations supplémentaires:
694-3339
620-0993

5 ans de garantie — Programme de certification des maisons neuves de l'APCHQ — Compétence et solvabilité — E-1085



(Un constructeur sérieux, c'est important)

VIEUX MONTRÉAL
CONDOMINIUMS DE LUXE

Une adresse de prestige

Caractéristiques:
- Appartements à mi-étage disponible
- Très grandes fenêtres
- Plafond élevé
- Système de gicleurs
- Excellent financement

P.M. V
204, rue de l'Hôpital
(situé tout près du Théâtre Centaur)
Ouvert aux visiteurs
Samedi et dimanche: 1 p.m. à 4 p.m.
Pour renseignements: 843-8826 M-3034

trans-action
CHAMBLY
2 duplex et 3 locaux commerciaux, plus entrepôt sur 14,750 pi. ca. Terrain à vendre en bloc. Possibilité $15,300 revenu brut. $1,142 taxes. Prix demandé plus bas que l'évaluation municipale. 25% comptant. Balance de vente possible à 15% 2 ans. C.I. payés mensuellement.
HENRI DUCLOS
658-2345 658-4311
IMM. ETHIER CR.TR I-0919

le Permanent
ROSEMÈRE:
secteur de choix pour exécutifs, grands terrain, superbes résidences, 3-4 chambres.
TERRY MELOCHE
621-4205, 430-9930
COURTIER C-0374

S.C.H.L. MAISONS À VENDRE

D-D-O: Condominium, 6 pièces, 3 chambres à coucher, chauffage électrique, secteur tranquille.

ILE PERROT: Cottage, semi-détaché, 3 chambres à coucher, chauffage électrique, extérieur bois et brique.

ILE PERROT: Bungalow 6 pièces, 3 chambres à coucher, sous-sol isolé, grand terrain, bien situé.

Prêts assurés par la S.C.H.L.

Mise de fonds de 5% pour achat de bungalow et 10% pour condominium

Vous pouvez obtenir plus d'information concernant toutes les propriétés mises en vente sur le marché libre en composant du lundi au vendredi 8h30 à 4h p.m.
728-9210—9219

REPENTIGNY: Bungalow 6 pièces, sous-sol fini avec poêle Franklin, paysager, etc.

R-D-P: Cottage attaché, 6 pièces, 4 chambres à coucher, chauffage électrique.

MASCOUCHE: Bungalow, bois/brique, 5 pièces, 3 chambres à coucher, sous-sol semi-fini, chauffage à l'huile, faire offre.

REPENTIGNY: Bungalow brique, 3 chambres à coucher, très belle valeur, près centre d'achats, autobus.

Société canadienne d'hypothèques et de logement
Canada Mortgage and Housing Corporation S-1021

Appelez-nous

TRUST GÉNÉRAL

Le Maître Courtier

VISITEZ SUR PLACE
Dimanche le 16 août 1981 de 12h à 4h p.m.

OUTREMONT, 1341 DUCHARME: Copropriété, très bon financement, triplex, superbes planchers, 7 pièces, agréablement situe, près parc Kennedy et futur métro. $25,000. Louise Valois, 733-6681, Lorraine Chatillon, 731-7103, 735-6433.

1h à 3h p.m.

OUTREMONT, 777 BLOOMFIELD: Copropriété, six-plex, 1er et 3e étages, tres ensoleillé, magnifiquement décoré, dans les $50,000. Avis aux intéressés. Lise Peloquin, 735-6433, 273-0272.

OUTREMONT, 223 QUERBES: Cottage spacieux, 6 chamores, grand sous-sol très fonctionnel, nombreuses possibilites, grande veranda arrière, proximite de Laurier. $140,000, Louise Valois, 735-6433, 733-6681.

2h à 4h p.m.

BROSSARD, 8020 NATALIE: Bungalow impeccable, 3 cc, garage double, foyer, chauffage électrique. Pour vous y rendre: Boul. Taschereau a gauche, boul. Rome, a droite sur Naples et à gauche Nicolas au coin de Natalie. Stanley Sawka, 656-0660, 641-1405.

C.D.N.: 5510 LAVOIE: Duplex de qualité supérieure à quelques pas du metro 5½, 6½, plus bachelor, 2½ entièrement separé, magnifique jardin, 2 garages. Pierre Proulx, 489-4300, Monique Proulx, 489-5847.

LAPRAIRIE: Des vacances à vie! Maison de ville, 6 pièces, hyp.: 10½%, echeance 1983. Pour vous rendre: Pont Champlain, direction Taschereau ouest, jusqu'à Balmoral à droite, Place Bellevue à gauche. Pour vous recevoir: Louise Cloutier, 656-0660, 671-9513.

N.D.G., 4895 MONTCLAIR: Duplex 5½ - 6½ en parfaite condition, grandes pièces, sous-sol fini, garage, jardin sensationnel, beaucoup d'extra. Ne manquez pas cette visite. Emile Kirsch, 735-6433, 483-1080.

NOUVEAU BORDEAUX, 12090, DE POUTRINCOURT: Split-level détaché, 6 pièces, état impeccable, salon toit cathédrale, joli terrain paysager, près de toutes commodités, $98,000. Marie Leclair, 735-6433, 332-1973.

OUTREMONT, 904-906 DUNLOP: Duplex détaché (8½-9½) spacieuses pièces de réception, occupation double, prix demandé $198,000. financement 16%. Estelle Brodeur, 735-6433, 342-3548.

OUTREMONT, 860 WILDER: Charme d'autrefois, confort d'aujourd'hui. Cottage rénové 4 chambres, boiseries, foyer, chauffage electrique, grand jardin, entrée privée. Micheline Truderu, 735-6433, 731-4338.

ST-LAMBERT, 74 de la MOSELLE: Cottage 6 chambres à coucher, impeccable, occupation flexible, plusieurs extra, pour connaisseur désirant confort et prestige, pour s'y rendre: pont Champlain sortie boul. Simard jusqu'à De Calais à droite et de la Moselle à gauche. Votre hotesse Huguette S. Pilon, 671-9513, 659-2824, 656-0660.

V.M.R., 10 BEVERLY: Nouvelle exclusivité, magnifique cottage, 4 chambres, 2 foyers, maison impeccable, à proximité de tout. Andrée Ouimet, 627-1775, Sylvie Gagné, 273-3432, 735-6433.

2h30 à 5h30 p.m.

PLATEAU MT-ROYAL, 4412-4420 PARTHENAIS: Hypothèque 15½%, comptant $15,000. 3 charmants cottages entièrement rénovés, d'un goût raffiné, 2 chambres, 1½ salles de bains. Jacqueline Pilon 735-6433, 739-1598.

3h15 à 5h p.m.

OUTREMONT, 837 WILDER: Superbe cottage détaché, foyer, poutres, boiseries et planchers de chêne, grande cuisine rénovée avec den et dinette donnant sur terrasse soleil, 4 chambres, 2½ salles de bains, maison impeccable, garage double. Louise Valois, 735-6433, 733-6681, $214,000.

ÎLE DE MONTRÉAL

AHUNTSIC: 10120 Chambord, bungalow, 9 pièces, boiseries chêne, murs plâtre, hypothèque $35,000. 12% due 1982. Louis Beaudin, 687-6780.

AHUNTSIC: Superbe triplex, sous-sol fini, possibilité bachelor, garage, fenêtres aluminium. A voir! Francine Savignac, 382-8000, 382-7195.

ANJOU: Cottage 78, foyer, 3 grandes c.c., cuisine exceptionnelle, prix très avantageux. Luxueux. Marjolaine Rousseau, 655-6222, 655-6992.

RUE BEAUSEJOUR: Vaste split-level, 4 chambres, $122,000., très fonctionnel, construction supérieure, terrain exceptionnel, isolation améliorée. MLS, Alain Parent, 354-2950.

CARTIERVILLE: Split-level détaché, sur rue paisible, secteur recherché, foyer en pierre, chauffage électrique, salle de jeux, 2½ salles de bains, joli jardin, garage. Marie Leclair, 735-6433, 332-1973.

CARTIERVILLE: 1ère fois sur le marché, joli duplex détaché 2 x 5½ pièces, très bien entretenu, 7 garages, spacieux terrain, seulement $58,000. Pierre Petrucci, 735-6433, 342-1039.

CENTRE NORD: Un cottage 6 pièces et un duplex 3½-4½ entièrement rénovés 1981, chauffage individuel, jardin, près de toutes commodités, à être vendu en bloc. Hypothèque 14¾%, $78,500. Monique Proulx, 735-6433, 489-5847.

CARTIERVILLE: Bord de l'eau, luxueux bungalow, pièces de reception spectaculaires, piscine intérieure en céramique avec accès sur terrasse, suite principale avec cour intérieure, plus de 20,000 p.c. de terrain. Exclusivité. Echange considéré. Estelle Brodeur, 342-3548, Jean Poissant, 337-2763, 735-6433.

RUE DORION: Trois cottages jumelés, 3 x 7½, entièrement rénovés, sous-sol fini, hypothèque 10¾% due 1998, Lorraine Chatillon, 735-6433, 731-7103.

LASALLE: Duplex 2 x 5 pcs. Sous-sol en ciment de 7.5 pi. Prix très abordable. FAUT VOIR ABSOLUMENT!. Robert Longtin, 363-4000, 671-1863.

LASALLE — CLASSE 31-32: Superbe duplex avec bachelor. Sous-sol fini. Foyer, wet bar. À VOIR! Michel Garand, 363-4000, 632-6689.

MASCOUCHE: Bungalow 5 pièces, terrain 59 x 100, paysager, secteur résidentiel. MLS, Madeleine Taillon, 354-2950, 581-2264.

COTTAGE VICTORIEN: Exceptionnel, 2972 p.c., zonage commercial, Mtl-Est, 10 pièces, garage, atelier, vocations multiples, $78,000. ou moins. MLS Alain Parent, 354-2950.

MTL-NORD: Joli cottage 5½ pièces, tapis m/m, beaucoup d'extra, près Henri-Bourassa, secteur recherché, faut voir. MLS, Rene Primeau, 354-2950, 527-3800.

MTL-NORD: Duplex semi-détaché, grand sous-sol, garage, face parc, prix négociable. MLS, Ludovica Gauthier, 354-2950, 326-9273.

MTL-NORD: Duplex semi-commercial, 2 x 5, 1 local, garage, entrepôt, idéal pour entreprise, $100,000. — Jean Tricot, 353-9942, 324-7003.

N.D.G.: Luxueux cottage de 10 pièces, ascenseur, 5 chambres, 2 foyers, 3 salles de bains, sous-sol fini, garage, jardin paysager. Pierre Petrucci, 735-6433, 342-1039.

N.D.G.: Duplex 2 x 5½, entièrement rénové avec beaucoup de goût, joli jardin, garage, 2 systemes de chauffage, parfaitement bien situé, hypothèque à 12½%. Une visite s'impose. $138,000. Monique Proulx, 489-5847, Pierre Proulx, 489-4300, 735-6433.

NOUVEAU BORDEAUX: Rue Laforest. Joli bungalow, 3 chambres, chauffage électrique, face Parc Marcellin-Wilson, Therese Beaucage, 332-5175, Ernest Richard, 382-8000, 748-7567.

NOUVEAU BORDEAUX: Duplex 2 x 6½ plus bachelor, excellente localisation, hypothèque intéressante, occupation immediate. Stella Tremblay, 735-6433, 341-4864.

NOUVEAU ROSEMONT: Luxueux duplex 11 ans, 2 x 5½, bachelor, bar, foyer, beaucoup d'extra, une visite s'impose. MLS, Michel Turgeon, 354-2950, 259-6220.

OUTREMONT ADJ: Près de l'Université de Montréal, luxueux duplex 7½, 7½, 3 foyers naturels, 2 garages, état impeccable. Estelle Brodeur, 735-6433, 342-3548.

OUTREMONT: Paroisse St-Viateur, charmant cottage, très intéressant à décorer, superbe grand jardin, campagnard, $114,000. Louise Valois, 735-6433, 733-6681.

OUTREMONT: Cottage situé près de Laurier, 5 chambres, bel escalier, très hauts plafonds, sous-sol entrée avant, veranda, d'un goût exquis. $159,000. Louise Valois, 735-6433, 733-6681.

OUTREMONT: Triplex 7 x 3, un appartement libre à l'acheteur, bien entretenu, balance de vente, négociable, $124,000. Lise Peloquin, 735-6433, 273-0272.

OUTREMONT: Cottage impeccable, près parc Pratt, 4 chambres, 1½ salle de bains, foyer, sous-sol fini, grand jardin, occupation immediate, près des écoles. Pierre Proulx, 489-5847, Monique Proulx, 489-5847, 735-6433.

OUTREMONT: Joli triplex, 1ère fois offert, 3 x 7 pièces, rénové, 3 garages, 200 amp., peut être vendu en copropriété, très bon financement. EXCL. Pierre Petrucci, 735-6433, 342-1039.

OUTREMONT: Nouveau sur le marché! Magnifique cottage détaché, 9 pièces, 6 chambres, 3 foyers, 2 salles de bains, boiseries de chêne, sous-sol fini en pin noueux, garage, joli jardin, $175,000. Excl., Pierre Petrucci, 735-6433, 342-1039.

AUBAINE: Triplex, rue Parthenais, bons revenus, hypothèque avec propriétaire a 12½% pour 10 ans. MLS René Primeau, 354-2950, 527-3800.

PLATEAU MT-ROYAL: St-André, duplex pierre, 3½ et 4 pièces, chauffage central, près métro Gilford, double occupation. Excl. Jean Poissant, 735-6433, 337-2763.

P.-A.-T.: 111 St-Cyr, triplex, 3 x 5½, grand terrain 75 x 90, reprise de finance valeur $65,000. prix $55,000. ou moins, comptant $6,000. MLS, Alain Parent, 354-2950.

BUNGALOW: À Pointe-aux-Trembles! Intérêt à 13.5% pour 2 ans, rénové à neuf, sous-sol fini, près de tout. Fernand Gagnon, 353-9942, 648-8286.

PRÈS METRO: Triplex hypothèque 14⅞% (84) taxes $880. MLS. Pauline Labranche, 354-2950, 254-6532.

BUNGALOW: À Rivière-des-Prairies! boul Gouin est, belle vue sur rivière, grand 6 pièces, garage, sous-sol fini, terrain 100 x 100. F. Gagnon, 353-9942, 648-8286.

ROSEMONT: Triplex 1 x 7, 3 x 3½, revenus $9,900. Possibilité bal. vente, propre. Prix $68,000. Pierre Houle, 667-3333, 668-1965.

ROSEMONT: Hypothèque avec vendeur triplex 3 x 4½, cave service, $36,000 MLS, Pauline Labranche, 354-2950, 254-6532.

IMPORTANT
RABAIS DU TAUX D'INTÉRÊT

Acheteurs et vendeurs profitez d'un escompte de taux d'intérêt grâce au programme O.P.A.I. offert par l'intermédiaire de nos représentants en collaboration avec la SCHL.

APPELEZ-NOUS!

5e AVENUE À ROSEMONT: Bon investissement 6 x 4 pièces, $15,000 comptant, 1ère hypothèque a 8% deuxième à 12%, transférables. Mme Beaulieu, 353-9942, 374-4957.

ROSEMONT: Boulevard l'Assomption, triplex semi-detache, toit et joints refaits, fonctionnelles, éclairé, garage, Ernest Richard, 382-8000, 748-7567.

ST-LAURENT: Boulevard Toupin. Bungalow détache, 3 x 1, chambre, joli secteur, libre, Ernest Richard, 748-7567, Therese Beaucage, 382-8000, 332-5175.

ST-LAURENT: Élégant split-level détaché, 4 chambres, salle de jeux, terrain paysager, hypothèque à 13%, maturité 1985. Stella Tremblay, 735-6433, 341-4864.

VILLERAY: Triplex 1 x 7½, 2 x 4, grandes pièces, près métro, libre le 1er octobre 81, belles boiseries, cave 7', garage. Jean Poissant, 735-6433, 337-2763.

VILLE MT-ROYAL: Luxueux split-level détaché, complètement renové avec élégance, 9 pièces, foyer, salle de sejour 15 x 26.6, 5 chambres, 2½ salles de bains, garage double, magnifique terrain paysager, occupation immediate. Pierre Petrucci, 735-6433, 342-1039.

VILLE ST-PIERRE: Duplex 2 x 5 pcs. completement détaché. Sous-sol fini, garage. Maison de 9 ans. Michel Garand, 363-4000, 632-6689.

WESTMOUNT: Cottage romantique, emplacement idéal, 3 chambres, grand solarium, jardin privé, garage au niveau de la rue. Décoration professionnelle. $225,000, négociable. Pierre Proulx, 489-4300, Monique Proulx, 489-5847, 735-6433.

BANLIEUE OUEST

D.D.O.: Nouveau sur le marché! Town-house, 2 chambres, près de centres d'achat, 5 minutes du train et autobus CTCUM, hypothèque à 16%. Andrée Ouimet, 627-1775, Sylvie Gagné, 273-3432, 735-6433.

ÎLE BIZARD: Cottage pierre, vaste terrain, bord de l'eau, tranquillité. Gilles Patenaude, 687-6780, 688-1253.

PIERREFONDS: Grand triplex avec vaste terrain, bas libre. Gilles Patenaude, 687-6780, 688-1253.

LAVAL RIVE NORD

AUTEUIL: Bungalow, belle hyp., grand terrain, chauffage élect. cottage, foyer, porte patio. Christine Bouchard, 667-3333, 661-4828, 661-7978.

AUTEUIL: Cottage 5 c.c., salle à diner, 2 foyers naturels, piscine creusée, occupation immédiate. Prix $89,500. Suzanne Lagace, 667-3333, 667-6879.

AUTEUIL: Bungalow 9 pièces, chauffage élect., piscine, hyp. $42,000 à 12¾% due 1983, revenu $275. mois. Diane et Norbert Kolbe, 667-3333, 661-5895.

CHERTSEY: Bungalow pierre des champs, construction supérieure, foyer atelier séparé, terrain 10578 p.c., faut voir, Lise V. Bélanger, 430-5545, 471-5787.

CHOMEDEY: Bungalow 3 chambres, s-s fini, foyer au salon, grand garage, clôturé et paysagé. Christine Bouchard 667-3333, 661-7978, 661-4827.

CHOMEDEY: Cottage canadien 1980, 9 pièces, salle à manger, garage, hyp. $47,000 à 12½%. Hélène Houle 667-3333, 667-0922.

CHOMEDEY: Beau manoir ancien en pierre, 12 grandes pièces, 2 foyers, 2 garages, très belle terrasse, vue sur rivière, site boisé, 40,500 p.c., balance hyp. 11½%. Diane et Norbert Kolbe 667-3333, 661-5895.

CHOMEDEY-RENAUD: Cottage de ville 1979, 5 pièces, impeccable, près Carrefour et Centre Laval, hypothèque 10½%. Simone Gosselin, 337-4641, 621-2624.

DUVERNAY: Val-des-Arbres, $96,500. bungalow, salle diner, foyer, garage. Michel Rochon 667-3333, 477-9157, Lise Delisle 667-3333, 663-8459.

DUVERNAY: Magnifique bungalow, très grandes pièces, air clim. central, foyer, garage. Michel Rochon 667-3333, 477-9157, Lise Delisle 667-3333, 663-8459.

DUVERNAY: Val-des-Arbres, s/l offrant confort, luxe, salle diner, piscine, un des plus beaux terrains de Duvernay. A voir! Therese Berube 667-3332, 625-3546.

DUVERNAY: Val-des-Arbres, bungalow 7 pièces, foyer, garage double, piscine, hyp. $46,000 à 10¾%. Pierre Houle 667-3333, 668-1965.

DUVERNAY: Bungalow neuf 8 pièces, foyer, garage, s-s fini, chauffage élect., secteur recherché. Diane et Norbert Kolbe 667-3333, 661-5895.

DUVERNAY: Nouveau sur le marché. Bungalow 4 chambres a coucher, porte patio, sous-sol fini, terrain 60 x 145, clôturé, paysager, Christine Bouchard 667-3333, 661-4827.

CONDOMINIUM: 4½ Ile Paton, 7e étage, vue sur rivière, hyp. à 10¾%, prix $68,500. Hélène Houle 667-3333, 667-0922.

LAVAL: Limites Duvernay - Pont-Viau, bungalow 4 c.c., cuisine renovée, terrain 6,480 p.c., paysager. Prix $48,000. Madeleine Laurin 667-3333, 663-1536.

LAVAL - DES - RAPIDES: Bungalow très éclaire, grand s-s, vue superbe sur la rivière et Montreal. Plusieurs possibilités. Micheline Girard 667-3333, 669-3262.

LAVAL - DES - RAPIDES: Bungalow avec s-s fini, piscine «Valmar» creusée, $54,900. Offre sera considérée. A voir. Thérèse Bérubé 667-3333, 625-3546.

LAVAL - DES - RAPIDES: Bungalow brique 6 pièces, chauffage électrique, garage, sous-sol fini, prix $69,500. Diane et Norbert Kolbe 667-3333, 661-5895.

LAVAL - DES - RAPIDES: Duplex brique, hypothèque $48,000 à 10½% 1983, garage, propriétaire prendrait balance hypothèque. Huguette Calve, 337-4641, 667-0580.

VILLE LORRAINE: Maison ouverte dimanche le 16 août de 14 hres à 16 hres pour vous recevoir, très belle georgienne, décoration superbe, secteur recherche, Francine Lariviere 430-5545.

LORRAINE: Bungalow 5 pièces, dinette, porte patio, foyer, terrain paysagé clôturé, bien situe. Simone Gosselin, 337-4641, 621-2624.

MASCOUCHE: Propriété commerciale, comprenant dépanneur restaurant, décoration de bon goût, charpente d'acier, terrain 10,367 pc. Thérèse Laporte 430-5545.

MASCOUCHE: Bungalow brique, aluminium, s-sol fini, bar, garage, cabanon, piscine, plusieurs extra, prix réduit, Thérèse Laporte 430-5545, 471-9123.

MASCOUCHE: Commerce Mascouche centre, décoration, bien situé, prix réduit $10,000 équipement compris, inventaire à discuter, Thérèse Laporte 430-5545.

MASCOUCHE: Endroit privé, superbe bungalow grandes pièces, beaucoup d'extra, terrain 22,000 pc. transferable, appelez moi, Donald Cusson 430-5545, 471-2448.

MIRABEL: Vous en revez! Bungalow pierre des champs, foyer, garage, terrain 4½ arpents. Appelez Solange Johnson, 332-1311, 473-2736.

OKA: Cottage canadien, bois de cèdre, foyer, salle à diner, beaucoup d'extra. A voir. Appelez Solange Johnson, 667-6780, 473-2736.

PONT-VIAU: Magnifique duplex, bachelor, systeme élect., foyer naturel, s-s, intercom, impeccable. Site exceptionnel. Suzanne Lagace 667-3333, 667-6879.

PONT-VIAU: Duplex très propre sur coin de rue, hyp. $35,000 a 15¾%. Madeleine Laurin 667-3333, 663-1536.

RAWDON: Village, succession, cottage 5 chambres, $18,000, $2,000 comptant, financement à 15%, 778 Ste-Marie. MLS. Alain Parent 354-2950, 288-9928.

STE-ANNE-DES-PLAINES: Grand terrain boise, ideal pour construction résidentielle, services electricité et telephone deja sur place. Pierrette Coulombe, 337-4641, 477-0335.

ST-LOUIS-DE-TERREBONNE: Bungalow 1979, 3 c.c., hyp. environ $34,000., 11%, 1984, petites mensualites. Charles Ouellette 667-3333, 669-5648.

ST-PAUL DE JOLIETTE: Magnifique petit bungalow, piscine hors terre, franklin, 25 minutes de Montreal par autoroute. Mme Labrosse 353-9942, 729-4121.

STE-ROSE: Cottage 8 pieces, foyer, garage, chauffage élect., hyp. $28,000 à 11¾%, grand terrain. Diane et Norbert Kolbe, 667-3333, 661-5895.

STE-ROSE: Bungalow 1977, cause de transfert, électriaue, aubaine. 195 Louis-Mongeau, près boul. Renaissance. Louis Beaudin, 687-6780, 332-1311.

STE-SOPHIE: Cottage pieces sur pieces, plancher plafond et planche emboutfetes, antenne T.V., système balayeuse, foyer, 33,728 pc. Lise V. Bélanger 430-5545, 471-5787.

ST-VINCENT-DE-PAUL: Bungalow 3½ pieces, sous-sol fini, chauffage élect., hyp $15,000 à 15¼%. Lise Delisle 667-3333, 663-8459, Michel Rochon 667-3333, 477-9157.

COTTAGE: Terrebonne, 5 chambres, salle à manger, 2 foyers, grand terrain, piscine, homme d'affaires ou professionnel, $79,500. Michelle Vezina, 337-4641, 471-4359.

VAL-DES-ARBRES: Bungalow colonial 6½ pièces, foyer au s-s, 4e c.c., garage, balance vente 14%. Prix $112,500. Micheline Malo 667-3333, 661-5858.

VAL-DES-ARBRES ET DUVERNAY: Plusieurs propriétés luxueuses à prix variant entre $112,500 jusqu'à $297,500. Micheline Malo 667-3333, 661-5858.

VIMONT: Bungalow tout brique, s-s fini, piscine, foyer, fournaise élect. air chaud. Michel Rochon 667-3333, 477-9157, Lise Delisle 667-3333, 663-8459.

VIMONT: Cottage victorien renové, 7½ pièces, garage. Idéal pour résidence privée, galerie d'art. Micheline Malo 667-3333, 661-5858.

RIVE SUD

LAC DES FRANÇAIS: Cantons de l'Est. Lac privé ensemence. Terrain bord du lac. Electricité. Prix $15,000. Thérèse Leclerc 651-9381, 651-6268.

BELOEIL: Bungalow tout brique, 4 chambres, sous-sol fini, foyer, bar, secteur de choix. Idéal pour professionnel. Jacques Dugas 653-8507, 653-1085.

BOUCHERVILLE: Bungalow 4 c.c., superbe s-sol fini pin noueux, secteur de choix. Rachel Patry 655-6222, 655-3153.

BOUCHERVILLE: Taxes peu élevées. Prix très très raisonnable. Bungalow brique, 3 c.c., foyer au s-s. Marie T. Dumas 655-6222, 655-1099.

BOUCHERVILLE: Prix réduit, magnifique bungalow tout brique et pierre. Piscine creusée, garage, foyer. Nicole Pelletier 651-9381, 463-0102.

BROSSARD: Chauffage électrique. Autobus centre ville. Grand terrain, foyer, propriété repeinte en juin. Thérèse Leclerc 651-9381, 651-6268.

BROSSARD: Bungalow 36 x 36, secteur «M», 4 c.c. 9,750 p.c. sous-sol fini, maison unique. A voir! Stanley Sawka 656-0660, 641-1405.

BROSSARD: Bungalow 6 pièces, sous-sol fini, très propre. Bien situé. Pour visiter: Louise Cloutier 656-0660, 659-2824.

ST-HUBERT: Occupation immédiate. Construction 1977. Secteur choisi. Propriété très propre. Prix $45,000. Thérèse Leclerc 651-9381, 651-6268.

BROSSARD: Propriété 16 logements, revenu annuel $16,860, situé secteur «A». Très propre, faut vendre. Mireille Demeule 656-0660, 465-8088.

CARIGNAN: Domaine 123,575 p.c. Canadienne, garage détaché 41 x 32. Taxes $632. Secteur prestigieux 15 min. du centre-ville. Diane Raymond 651-9381, 468-9387.

QUÉBEC: Faut vendre. Transféré déjà à Montreal. Foyer, terrain 77,301 p.c. dos au golf. Thérèse Leclerc 651-9381, 651-6268.

CONTRECOEUR: Pour connaisseur seulement, magnifique cottage de campagne, 83,000 p.c. terrain. Plusieurs extra. Rachel Patry, 655-6222, 655-3153.

HAUTS-BOIS: Modèle exclusif, terrain 12,000 pi boisé, puits de lumiere. Hyp. 11¾%, 82. Monique Robitaille 655-6222, 649-2002.

FLORIDE

Sud et Ouest CONDOMINIUM

Plusieurs projets d'envergure. Sites exceptionnels. Qualité de vie supérieure; prix plus que raisonnables. Accès facile au reste de la Floride. Alliez vie de famille, vacances, luxe et confort.

TRUST GENERAL INC.
division
Projets spéciaux
281-1818

VIEUX LONGUEUIL: Terrain pour résidence unifamiliale ou multifamiliale. Exclusif: Judith Barrette 655-6222, 655-1505.

VIEUX LONGUEUIL: Cottage 7 pièces chauffage électrique. Excellente décoration. Magnifique terrain 10,600 p.c. Secteur recherché $97,000. Paul Ste-Marie 651-9381, 674-8465.

LONGUEUIL: Bungalow détaché, 3 c.c., sous-sol fini, secteur résidentiel. Près services. Patricia Smythe 651-9381, 677-2294.

LONGUEUIL: Beau cottage S/d. 11 pièces, chauffage électrique. Faut voir. Patricia Smythe 651-9381, 677-2294.

LONGUEUIL: Duplex 6-4 sous-sol très bien fini. Grand terrain. Patricia Smythe 651-9381, 677-2294.

ST-BASILE: Occupation immédiate. Split level, 3 chambres, 2 salles de bain, endroit retiré, taxes annuelles $946. Jean Perreault 653-8507, 653-3112.

ST-BASILE: Bungalow québecois tout brique, fenêtres françaises, 3 chambres. Foyer/salon, hypotheque $28,518 à 10¾% due juin 84. Impeccable! Lorraine Achim 653-8507, 653-2635.

ST-BASILE: Chance unique! $525 par mois et vous possédez pas une mais 2 maisons. Brique, parfait état. S.A.D. 16 x 11! Norma Gagnon 651-9381, 464-1943.

ST-BRUNO. SOMMET TRINITE: Cottage moderne, 5 chambres, 2 foyers, secteur de prestige, près Parc Provincial. Faut voir! Lorraine Achim 653-8507, 653-2635.

ST-CONSTANT: Hypothèque à 10¼%. Bungalow 9 pcs. Chauffage electrique. Construction 1977. Grand terrain. Michel Garand 363-4000, 632-6689.

ST - DENIS - SUR - RICHELIEU: Bungalow brique et aluminium, 3 chambres, grand terrain, taxes basses. Confort moderne sans ses inconvenients. Christian Dompierre 653-8507, 1-787-2709.

ST-HILAIRE: Bungalow bien situé, décoration soignée. Hypotheque $38,000, 10¼% due mai 82. A voir pour apprécier. MLS. Céline Bergeron 467-2636, 467-1211.

ST-HUBERT: Vente rapide! Bungalow tout brique, très grand, sous-sol fini, proximite de tout. $55,000. Faites une offre! Jacques Dugas 653-8507, 653-1085.

ST-HUBERT: Cottage brique, 4 c.c., sous-sol fini, hypotheque 11½%. Très négociable. Faut voir! Serge Vachon 656-0660, 656-3628.

ST-HUBERT: Face à terrain de jeux, bungalow 4 c.c., sous-sol fini, terrain 10,700 p.c., hyp.: 10%, $49,500. Danielle Bolduc 656-0660, 678-5090.

ST-HUBERT: Bungalow semi-split, 3 c.c., chauffage elect. sous-sol fini, propriete impeccable. Serge Vachon 656-0660, 656-3628.

ST-HUBERT: Nouveau sur le marché. Bungalow 4 c.c., Sous-sol fini, secteur recherché. Lucille Barrette 656-0660, 462-2425.

STE-JULIE: Cottage jumelé, grandes pièces, chauffage électrique. Hypotheque 10½%, 1983, confort economique. Antoine Croteau 653-8507, 649-4065.

STE-JULIE: Bungalow 1978, 6 pieces, prix spécial $45,000. Hypotheque $30,000 à 10½% jusqu'en 1984. Aussi balance de vente. Antoine Croteau 653-8507, 649-4065.

STE-JULIE: Bungalow entrée split, foyer, 4 c.c., hyp. 13% juillet 85 terrain paysagé, isolation supplémentaire. Nicole Jean 655-6222, 655-2743.

ST-LAMBERT: Cottage 3 c.c., a deux pas du golf. Decorations professionnelles. Beaucoup d'extra. Huguette S. Pilon 656-0660, 671-9513.

ST-LAMBERT: Cottage 6 c.c., très propre, occupation flexible, beaucoup d'extra, une visite s'impose. Huguette S. Pilon 656-0660, 671-9513.

LEMOYNE: Ne coûtera pas un sous mensuellement! Refinancement exceptionnel. Beau 5½ plus revenus! Votre chance! Norma Gagnon 651-9381, 464-1943.

LAC CYPRES: $24,500, maison de campagne. Renovee. C.C.M. 18 x 20. Electrique. Sous-sol 9'. A proximite du lac. Un revel Paul Gagnon 651-9381, 464-1943.

SOREL SUD: 25 rue Brebeuf, duplex avec garage, 1x6 - 1x4, $53,000., rez-de-chaussée occupation immediate. Mme C. Beaulieu 353-9942, 374-4957.

VARENNES: Rte 132, restaurant avec stat. 40 autos, bon chiffre d'affaires, cinéparc miniature. Faut voir! Jacques Malo, 655-6222, 652-9649.

VARENNES: Centre d'achat, charcuterie avec inventaire et fixt. Chiffre d'affaires progressif, balance de vente. Jacques Malo 655-6222, 652-9649.

LAURENTIDES

STE-ADELE: Chemin Ste-Marguerite, luxueuse propriété, piscine creusee, 238,000 pi.ca. de terrain zone commercial, faites offre. Louis Beaudin, 687-6780, 332-1311.

condominium
LES GALERIES D'ANJOU

9313 boul.
les Galeries d'Anjou
au nord du boul. Metropolitain

Heures d'ouverture:
semaine de 3h a 9h p.m. fin de semaine de 12h a 5h p.m.

Tél.: 353-0322

Société de courtage immobilier du Trust Général Inc, Courtier.

VENDU À 70%

MEILLEUR PRIX EN VILLE

ABRI FISCAL CLASSE 31

Société de courtage immobilier du Trust Général Inc. Courtier

val-soleil

Maisons en rangée utilisant l'énergie solaire.
Collecteurs solaires fournis par subvention fédérale. Route 2-20 au sud sur av. Cartier

Pointe-Claire

Visite: Tous les jours 1 p.m. - 5 p.m.

Les Constructions Y & P Vallée inc. C-6097 — 694-7976 / 336-0110

Trust Royal
Services immobiliers

VISITE LIBRE
DIMANCHE 15H—17H
WESTMOUNT — 4361, avenue Montrose
Pavissante maison de rangée. RUE PAISIBLE. Jardin ensoleillé, 3 chambres, superbe cuisine, prête pour l'emménagement. Financement à 12½% jusqu'en 1985. MLS $215,000. — Joyce Faughnan — 932-1112, 934-0232.
DIMANCHE 13H — 15H
N.-D.-G. — 2529 avenue Mayfair
RUE PAISIBLE. Grand cottage dégagé, 9 pièces, boiserie, cheminée, boudoir au rez-de-chaussée. EXCL. $139,000. Joyce Faughnan, 932-1112, 934-0232.
Le Trust Royal vous ouvre des portes. R-0065

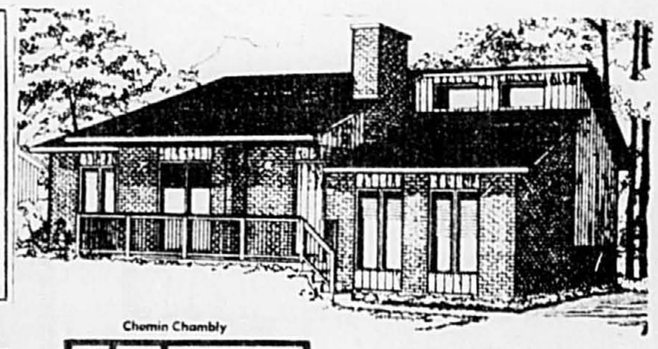
ÎLE DES SOEURS
Maison unique sur la rive du fleuve St-Laurent design audacieux, hypothèque à 16½%
769-4524
C-6926

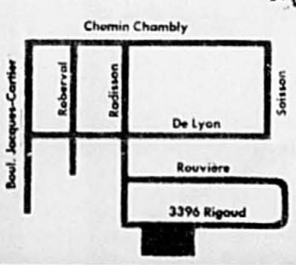
trans-action
LEFEBVRE
ÎLE PERROT
Très beau bungalow, 3 chambres, décoré avec goût, magnifique jardin, arbres matures, grand patio, entièrement clôturé, A-1 Condition. Chantal Penven Boutin, 455-6133.
COURTIER
I-0663

MultiGest inc.
À ST-HUBERT

Détachés et semi-détachés
Pour occupation immédiate ou plus tard.
TAUX D'INTÉRÊT AVANTAGEUX
Heures d'ouverture: lundi au jeudi 1h p.m. 9h p.m. Samedi et dimanche 12h à 6h p.m.
1466 rue Gauthier
676-2035, bureau
659-4934, résidence
M. Raymond M-3109

Carrefour des HALLES
À LONGUEUIL
1 maison à 12½% pour 3 ans
1 maison à 14¾% pour 4½ ans
14 maisons à 15½% pour 5 ans
PRIX À PARTIR DE $43,700 à $73,900





MAISONS MODÈLES
3396 Rigaud
LONGUEUIL
677-3656 583-3383
C-6669
OUVERT Lundi au jeudi: 15h a 17h — 19h a 21h.
Vendredi: sur rendez-vous
Samedi et dimanche: 13h a 17h.
5 ans de garantie
PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'APCHQ

Pour ACHETER ou VENDRE
LES ANNONCES CLASSÉES 285-7111

Tous droits réservés. Toute demande de copie ou de reproduction intégrale ou partielle du texte et des illustrations de cette rubrique doit être adressée à : Louis Thivierge, LA PRESSE, 7, rue Saint-Jacques, Montréal, H2Y 1K9. L'auteur remercie les lecteurs qui lui font confiance en lui soumettant leurs problèmes de bricolage, mais on comprendra qu'il lui est impossible de répondre à chacun.

Louis Thivierge

Cabinet sur roues pour la cuisine

Ce petit cabinet sur roues est très pratique. Il permet de regrouper dans le même logement toute une foule d'articles parfois disperses un peu partout dans la cuisine: grille-pain, mélangeur, cafetière, cabarets, livres de cuisine, etc.

Si on désire un meuble qui ait une apparence luxueuse, on le réalise tel que le plan le suggère, avec plateau laminé en bois dur et planches de bois de choix avec fini naturel ou avec teinture semi-transparente.

Par contre, le meuble peut être construit exclusivement de contreplaqué de ¾" d'épaisseur (sauf les goujons et les barres d'appui des roues), et recouvert de plastique lamellé, du moins aux endroits stratégiques: dessus du plateau, de la base et de la tablette centrale et aussi sur les côtés. Le plastique lamellé — on trouve de fort bonnes imitations de bois en diverses teintes — réduit les travaux d'entretien au minimum.

Les dimensions relatives à l'épaisseur et à la largeur des planches, mentionnées sur le plan, sont des dimensions nominales. Ainsi le 1x10 mesurera en réalité ¾" x 9½". Pour prévenir des pertes, on s'informe des dimensions réelles des planches que l'on veut acheter et on fait un dessin à l'échelle ou même pleine grandeur du petit meuble. On peut ainsi s'éviter des surprises désagréables et des erreurs de coupe.

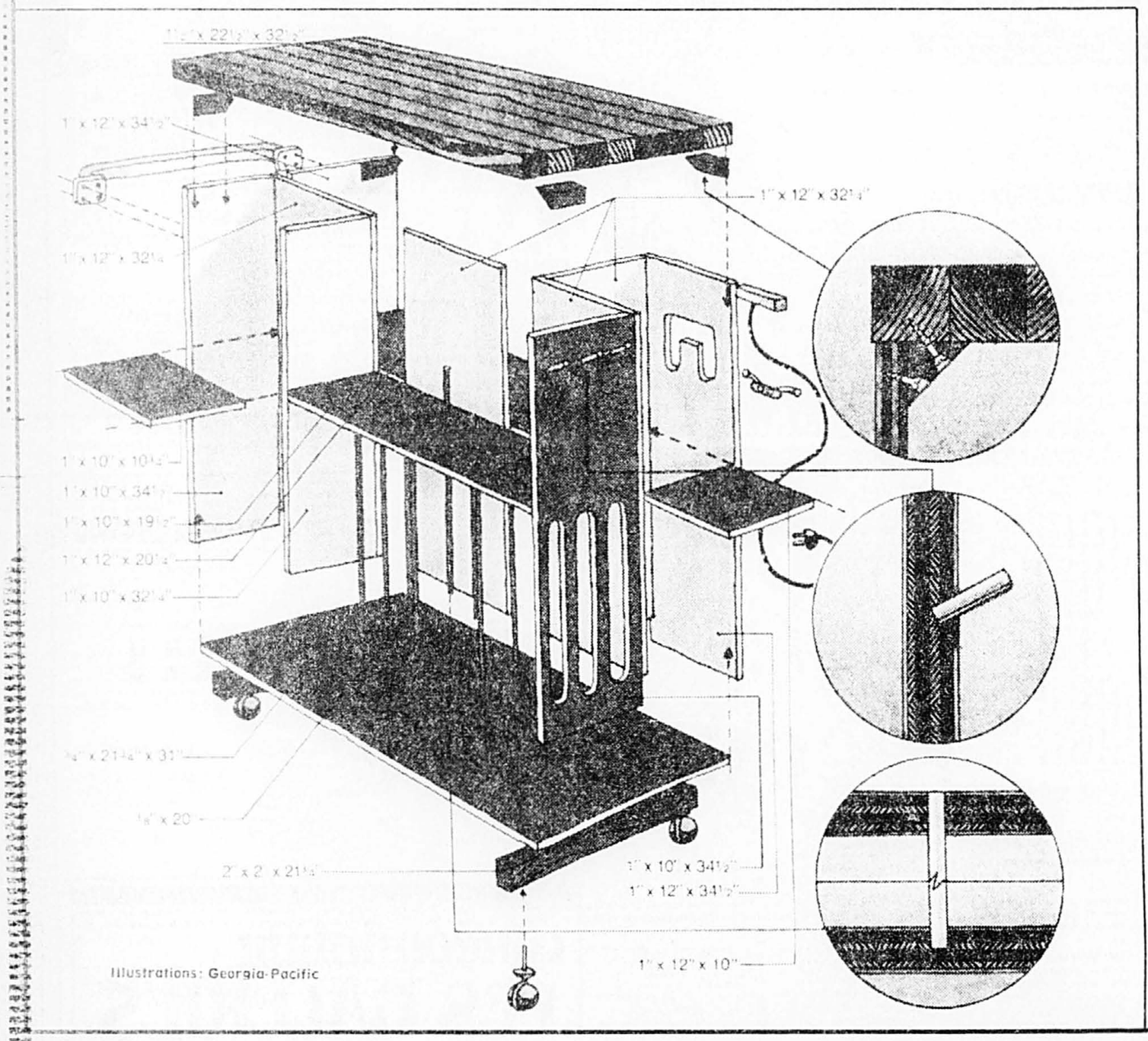
Les planches formant cloisons sont taillées à 34½" ou à 32¼" de longueur, selon qu'elles sont situées sur la base ou le débordent sur les côtés, pour arriver au même niveau que le bas des barres d'appui des roues.

Les cloisons sont assemblées entre elles et avec la base, au moyen de colle, vis ou clous de finition. Les tablettes sont ensuite mises en place. Avant d'être fixée, la tablette centrale est percée pour admettre les goujons de ⅜" x 20" qui sont insérés dans des trous correspondants forés à mi-bois dans la base (Voir médaillon du bas).

Forer ensuite à mi-bois, à angle, dans le haut de l'un des côtés pour y loger des petits goujons (médaillon du centre) qui servent à suspendre ustensiles ou mitaines ignifuges.

Avant de mettre les petits goujons en place, on masque les trous laissés par les têtes de clous, on ponce le bois et on effectue la finition à la peinture ou à la teinture. Par après, on ajoute le porte-serviettes et on dépose le plateau qui est retenu aux côtés (médaillon du haut) par quatre petits blocs en coin, collés et vissés. Les roues sont fixées en dernier.

Si on le désire, une prise de courant peut aussi être fixée au meuble, comme l'indique le plan.



Illustrations: Georgia-Pacific

MATÉRIAUX

1 planche à découper 1½" x 22½" x 32½"
3 — 1½" x 12" x 6'
1 — 1" x 12" x 3'
2 — 1" x 10" x 6'
1 — 2" x 2" x 4'
4 roues de 1½"
1 goujon ⅜" x 5'
1 contreplaqué 2' x 4'
Clous de finition et vis, colle, bouche-pores, papier abrasif, peinture ou teinture

PROPRIÉTÉS À VENDRE

101 Propriétés à vendre

A PRIX REDUIT, bungalow style saisonnier, 2 foyers, piscine, sous-sol fini, paysager, 558,600. Hypothèque 10 1/4 terminant #3. Pas d'intermediaire. 667-2761.

A QUI LA CHANCE. Maison 10 pièces, terrain 72x200, bord de l'eau, 12094 Archevêque, Montreal-Nord.

A DUVERNAY: bungalow style ranch, 8 pièces, prêt de toutes commodités, impeccable, à prix raisonnable, faut voir. M.L.S. André Pelletier 687-3685, 661-6161, Image Inc.

A PRIX REDUIT: $37,500. Le Gardeur. Idéal 3 personnes, fini bungalow près rivière l'Assomption. Cause transfert. Venant North. 581-2061, 585-4001.

AU LACHAPELLE, COURTIERS

A QUELQUES kilomètres de Montreal, maison centenaire entièrement rénovée située sur un magnifique domaine d'envie. 15 acres avec bois. J. Boileau, 462-1880 ou 670-0609.

TRUST GENERAL COURTIER

A ST HUBERT maison modele, cottage, 3325 Rideau. Visible dimanche de 2h a 4h, semaine sur demande. 325-5352, 652-1436.

A STE-DOROTHEE, Laval, magnifique bungalow neuf 4 niveaux, 3 chambres, foyer, garage, sous-sol fini. Libre, $72,000. Nadon & Frères Inc., 689-5832.

A STE-DOROTHEE, LAVAL
Cottage lumière neuf, 5½, contour en brique, $45,000, hypothèque 15 1/4%. Libre. Nadon & Frere Inc. 689-5802.

A UNE HEURE de Montreal, bungalow 37x78, 2 logis transformables en un seul. Toutes commodités, terrain 100x300. Termes faciles, 12% d'interet. 621-3536, particulier.

A VILLE LEGARDEUR
15½ % pour 3 ans
6 pièces, 3 chambres à coucher, sous-sol fini, 2 foyers, chambre froide. 189 Chemin Presqu'île, 585-5228.

AHUNTSIC, duplex, 2-5½ plus sous-sol fini, 8984 Lajeunesse, près metro Cremazie, 387-8072.

ABSOLUMENT unique a St-Esprit de Montcalm, devant eglise, maison typique impeccable, recemment renovée, chauffage électrique, grand terrain paysager et potager sur bord de rivière. Revenu de l'logement en plus. Il faut voir. $78,500. 687-2090.

AHUNTSIC beau bungalow, 4 chambres, garage double, rue tranquille, prix raisonnable. Albert Guner 648-6118, 381-8553.
EXCELSIOR COURTIER

AHUNTSIC cottage semi detaché construction 1979, secteur recherché, 3 chambres, foyer, idéal pour professionnel. N. Gervais, 382-8000 ou 334-4949.
TRUST GENERAL COURTIER

AHUNTSIC duplex. Haut 6½, bas 6½, plus grand sous-sol fini (4e chambre). Garage double, porte électrique, maquette, thermopanes, foyer, nombreux extras fonctionnels. Vue magnifique sur rivière. Arbres matures. Construction de qualité (1967). Isolation superieure. Central, métro, écoles, etc. Prix demande: $195,000. Privé. Hypothèque 13%. 389-9626.

AHUNTSIC duplex semi détaché, très recherché, fenêtres aluminium, grand terrain paysagé, proximité tous services. Robert Stoico, 353-9942 ou 648-3970.
TRUST GENERAL COURTIER

AHUNTSIC près Fleury, beau triplex detache, 1x6½, 2x3½, + bachelor salle de jeux, grand terrain revenus plus de $6,000 par année, bonne hypothèque balance de vente négociable, beaucoup d'extras. Marc Raymond, 374-5584 ou 351-1105.
IMMEUBLE DE L'AVENIR

AHUNTSIC triplex 1x9, 2x4.5 42 pieds de façade. Détaché, garage. Près du metro. G. Hacquin, 382-8000 ou 722-7301.
TRUST GENERAL COURTIER

AHUNTSIC OUEST, cottage semi-détaché, 3 chambres à coucher, sous-sol fini, hypothèque 10%, $88,000. 337-7275.

AHUNTSIC 11190 Tanguay, split level, semi-détaché, 7 pièces, sous-sol fini, garage. Pas d'intermediaire. Prix ferme: $112,000. Libre dans 6 mois. Rendez vous, 331-5001.

AHUNTSIC 3x4 pces, semi détaché, construction supérieure, balcon et corniches aluminium, chauffage électrique impeccable. Rejean Gervais, 844-8407 ou 288-8532.
SOCIETE NATIONALE, Courtiers

AHUNTSIC, triplex détaché, 1-6, 2-4½, 1-3½, coin de rue, beau terrain, très propre, revenu $8760 par année, $145,000. Pas d'agent. 384-3529.

AHUNTSIC, Basile Routhier, duplex semi detache 2-6. 661-7657.

AHUNTSIC: metro Sauvé, 10020 Laverdure, duplex détaché, 2x5½, sous-sol loue 3½. Revenu annuel $6300, électrique, fenêtres aluminium. Hypotheque $60,000 à 10 1/4% maint. $129,000. De 9h a.m. a 3h p.m. 387-1779, après 3h p.m. 384-7338.

AHUNTSIC, Georges Baril, triplex, 1x7, 2x4, près tous services, $99,000. N. Boileau courtier 334-8530.

AHUNTSIC: triplex pierre et brique, secteur agréable, près metro. Sous-sol fini. Garage. Informations: Agnes Clement, 467-2156, 467-6296.
IMM. SELECT, COURTIERS

AIMEREZ maison 8 pièces, hypothèque $37,000 - 11% du 1984, revenu possible. M. Gauvin: 255-9067, Benjamin courtiers.

ALUMINIUM 5 pièces revenu possible, bon financement. M. Gauvin 255-9067 Benjamin Courtiers.

ANJOU bungalow terrain 6,500 pi car, possibilité balance de vente, prix très intéressant, Robert Stoico, 353-9942 ou 648-3970.
TRUST GENERAL COURTIER

ANJOU construction récente, cottage tout brique, 6 pièces, garage, chauffage électrique, foyer. Appeler Hélène Riendeau 655-3060, 352-1247.
PROBITEC COURTIER

ANJOU construction récente, cottage tout brique 6 pièces, garage, chauffage électrique, foyer. Appeler Hélène Riendeau 655-3060, 352-1247.
PROBITEC COURTIER

ANJOU duplex, sous sol fini, foyer, exceilente construction, $100,000. 276-3328.

ANJOU COTTAGE NEUF
7820 Mousseau, semi-détache luxueux, style Normand, foyer, près métro, parc, 15 3/4% - $67,000, du constructeur. 364-8978, 381-2402.

ANJOU 2 bungalows, split level, terrain 5764 pi.ca., sous-sol fini, bar, foyer, air climatisé, paysager impeccable. Claude Fettu 255-5985, 351-6703.
CAISSE D'ETABLISSEMENT DE LANAUDIERE

ANJOU, beau triplex, construction Rodrigue, $170,000, balance de vente à 15%,, 353-4163.

ANJOU, bungalow, hypothèque 14 1/2% due 1985, 7659 Curé Clermont, 353-5906, 353-7526, ouvert samedi et dimanche de 10h à 4h.

ATTENTION, $41,000, maison 6 pièces, Dorval, conditions de paiements négociables, doit vendre, 694-7385.

AU 63 RENAUD, Repentigny, profitez de ce taux 14% pour encore 2 ans, idéal pour celui qui n'a pas le temps de bricoler. R. Miro, 585-6622, 256-3739.

AUBAINE $19,800. Pierrefonds, bord de l'eau, 5 pièces, grand terrain. 271-3638.

AUBAINE Pierrefonds, bungalow brique blanche, $58,500, hyp. 10 3/4%, impeccable. Daniel Rufange, 384-4610.
Geo. Constantineau, Imm. Turgeon, 388-2990, 384-4610.

AUBAINE: Repentigny, cottage 7 pièces, style antique, vue du fleuve, libre immédiatement, petit comptant, $29,500, 585-6792.

AUTHENTIQUE vieille maison en pierre, 235 ans, très grand terrain en campagne. R. Miro 585-6622, 256-3739.
LE PERMANENT, courtiers

BANLIEUE OUEST Bord Rivière Des Prairies, sur l'île de Montréal, grande maison d'executif ou professionnel, sur propriété de 62,611 pi. car., avec piscine intérieure chauffée a l'année longue. Vente privée pour $297,000. S'il vous plait, appelez la propriétaire: 626-2202.

BEACONSFIELD SUD
Maison ouverte dimanche de 2h à 5h p.m.
Très joli (split level) dans un état impeccable, 4 chambres à coucher, chambre des maitre avec baie vitrée, 1½ salles de bain, cuisine remodelée, salle à manger séparée, nouvelle salle de bain, grand terrain boisé, 10 minutes de marche de l'école, train, autobus et centre d'achats. Excellent financement. $58,000 à 13% jusqu'en juin 83. Taxes basses. Prix réduit pour vente rapide: $78,500. Privé. 102 Charleswood, 694-4278.

BEAU TRIPLEX, secteur Rosemont, rénové, une aubaine, M.L.S. Jean-Claude Iarouche 625-1485, 661-6161, Image Inc.

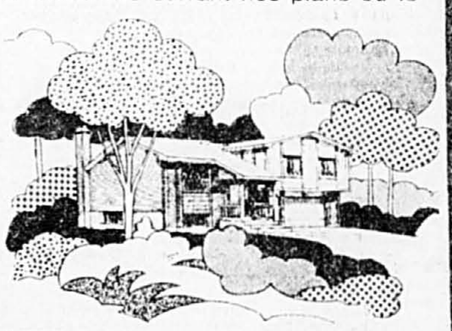
CONSTRUCTION NORCHÊNE LTÉE
à STE-THÉRÈSE
Vous offre quelques maisons disponibles à des taux avantageux à partir de **13½%.**

Les Grands Bois
rue Des Chênes
de $83,500
à $117,000

Projet Météor
rue Marceau
de $48,000
à $55,900

Nous acceptons les commandes à construire suivant nos plans ou le vôtre à des prix garantis.

Pour s'y rendre:
Prendre l'autoroute des Laurentides direction nord, quittez à la sortie 13 et conduire 5 milles jusqu'au boul. Du Domaine (station BP au coin), tournez au coin et suivre les enseignes.



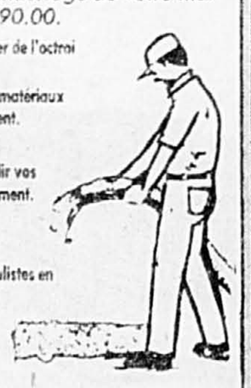
LES GRANDS BOIS

OUVERT: Lundi au jeudi, 12h30 à 21h.
Samedi et dimanche, de 12h30 à 17h30.
tél.: **430-1632**
C-6524

ATTENTION
PROPRIÉTAIRES DE MAISON!
En spécial jusqu'au 31 août 1981
ISOLATION
$90.00 POUR ISOLER VOTRE MAISON

En effet, si votre maison mesure 25 x 25 et si vous êtes qualifié pour le programme gouvernemental, vous devriez réisoler votre grenier avec de la fibre de verre R-28. Une économie sur le coût de chauffage de votre maison pour seulement $90.00.

- Consultez-nous pour bénéficier de l'octroi gouvernemental.
- Nous utilisons seulement des matériaux approuvés par le gouvernement.
- Plan budgétaire disponible.
- Nous nous occupons de remplir vos formulaires pour le gouvernement.
- Licence complète.
- Assurances.
- Un des plus importants spécialistes en isolation sur le marché.
- Service immédiat.
- Estimation gratuite.



Joignez-vous à nos clients satisfaits. Appelez-nous pour référence.

ENER-J
ISOLATION
937-4252

LIQUIDATION
65,000 pieds carrés
TUILES CÉRAMIQUE
monocuisson
— 4" x 8" (10 x 20 cm), extrêmement résistantes.
— Pour résidentiel et commercial.
— Plusieurs belles couleurs populaires: IVOIRE, CUOIO (cuir), MARMO (marbré), BRUN FLAMMÉ, BLEU «Nuit d'Hawaii», CAMEL, etc.
— PRIX DE LIQUIDATION $1.95 à $1.65 le pi ca. suivant quantités achetées.
— Propriétaires, constructeurs, rénovateurs, réservez tout de suite à ces prix exceptionnels les quantités que vous comptez utiliser prochainement.
— Marchandises disponibles en entrepôts.

AUSSI GRANDE VENTE SUR STOCK RÉGULIER
comprenant plus de 1,000 modèles de
TUILES CÉRAMIQUE ET MOSAÏQUES
nouveauté importées d'Italie (escomptes 15 à 50%)
avec
- Adhésifs pour tuiles céramique, époxie.
- Coulis pour joints blanc et 14 couleurs.
- Accessoires en céramique (porte-savon, porte-papier, etc.) pour agencer toutes les nouvelles couleurs Crane, American Standard, Kohler.
- Outils, seuils de marbre, etc.

CONSEILS GRATUITS D'INSTALLATION
CERDEC
Grand Centre de Ceramique Inc.
6400 Beaubien est
(entre Lacordaire et Langelier)
Tél.: 253-3032
Heures: 9.00 à 18.00 h.
Jeu. et ven. jusqu'à 21 h.
Samedi toute la journée
AMPLE STATIONNEMENT

MAISONNEC
MAISONNEC
MAISONNEC

Fournit des «KITS» de maisons aux constructeurs les plus réputés du Québec.

Offre aux futurs clients des «KITS» de maisons à partir de $16,422, et des maisons complétées à partir de $33,000.

Bâtit partout au Québec selon votre choix sur votre terrain ou le nôtre. À meilleur prix, nous avons plusieurs choix de bungalows, cottages, chalets, duplex, triplex, multilogements, édifices à bureaux, cliniques, motels et nous nous spécialisons dans les travaux d'agrandissement.

Évitez que votre rêve s'estompe ou qu'il devienne un cauchemar. Réalisez pleinement ce rêve en vous confiant à nos représentants hautement qualifiés dans le domaine de l'habitation. Compétents et intègres, ils vous guideront vers un investissement sûr et solide.

Parmi nos centaines de modèles, il y a les «CANADIENNES» «QUEBECOISES» «MAISONNEC» «CHAUMIERES» les ultra-modernes et VOTRE PROPRE MODÈLE

AVANT D'INVESTIR... DEMANDEZ-NOUS UN ESTIMÉ GRATUIT

MONTRÉAL
ALAIN DESAUTELS
322-9034

Association provinciale des constructeurs d'habitations du Québec

CHÂTEAUGUAY
326, DUPUIS
ANDRÉ LÉONARD
691-9850

M-3229

COURRIER DÉCORATION

Albert Bazergui s.d.e.-d.i.c. (collaboration spéciale)

Pour écrire à M. Bazergui adressez vos lettres à: LA PRESSE, Courrier Décoration, a/s M. Albert Bazergui, 7, rue St-Jacques, Montréal H2Y 1K9.

Deux chambres identiques pour des jeunes qui veulent être différents

Question

Nos enfants sont tellement différents par l'âge et le caractère. Nous aimerions leur faire une décoration différente, mais les chambres sont identiques (sauf la fenêtre qui est un peu plus grande chez l'aîné qui a 15 ans).

Nos deux plus jeunes sont des filles de 9 et 11 ans. L'aînée préfère le vert et aimerait un matelas par terre; qu'en pensez-vous?

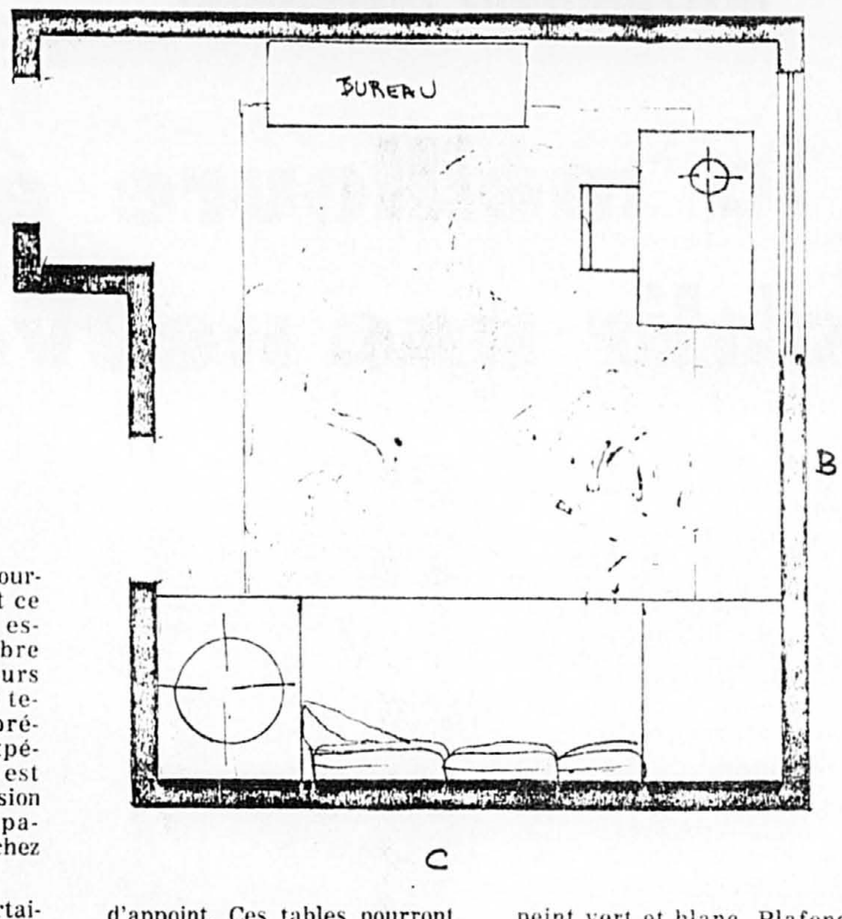
Les plus jeunes aiment les couleurs de brun, beige, orange brûlé, et veulent un décor très moderne.

Réponse

Vous avez raison de dire que les jeunes sont différents; ils ont chacun leurs goûts et leur personnalité qu'il faut bien respecter. Vous avez très bien fait de les questionner pour connaître leurs goûts réciproques. Cela semble élémentaire; pourtant des parents négligent ce point bien primordial, et essayent de décorer la chambre de leurs enfants selon leurs goûts personnels et non en tenant compte des leurs, en prétextant qu'ils ont plus d'expérience qu'eux; le résultat est que les enfants ont l'impression d'être en visite chez leurs parents, et ne se sentent plus chez eux.

Pour votre fils, on peut certainement créer un décor très jeune et sympathique, en bâtissant autour d'un lit qui sera placé à ras de sol, à la japonaise; d'ailleurs on peut s'inspirer de ce style pour faire toute la décoration de sa chambre.

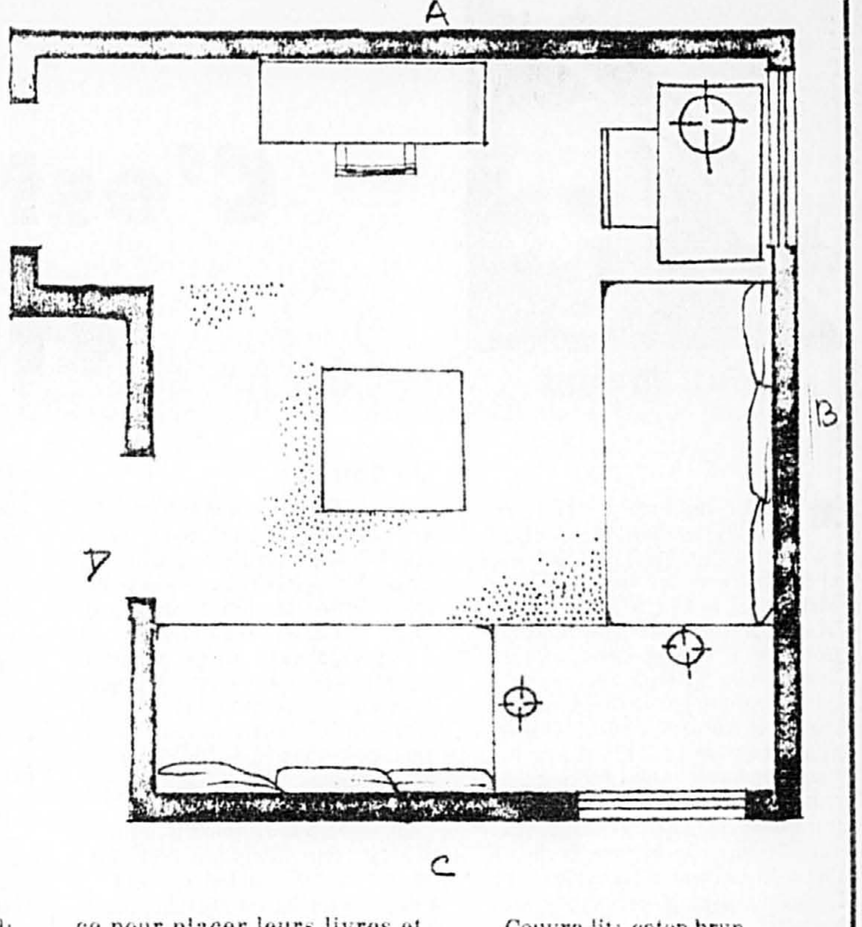
Le lit sera placé le long du mur marqué C sur le plan. On pourra l'encadrer avec deux tables très basses qui serviraient de tables de chevet et d'appoint. Ces tables pourront être fabriquées par votre fils; elles seront toute simples, basses, avec les piètements carrés; le tout sera laqué en blanc.



J'ai placé le pupitre près de la fenêtre, et le bureau contre le mur marqué «A» sur le plan.

Etant donné que votre fils aime le vert, pourquoi ne pas faire toute sa décoration dans cette couleur? Murs: papier peint vert et blanc. Plafond: blanc. Table de chevet: blanc. Couvre-lit: vert uni. Coussins: vert uni, jaune uni et blanc. Carpette: dessin moderne vert et blanc.

Pour la deuxième chambre (celle de vos filles), j'ai placé les lits en équerre, séparés l'un de l'autre par une grande table de chevet commune. Elle servira à poser les lampes de chevet; ainsi, elles auront assez d'espace pour placer leurs livres et leurs bibelots favoris. J'ai pu placer un pupitre près de la fenêtre, et un autre contre le mur marqué «A» sur le plan; ainsi elles auront chacune leur petit coin de travail.



Murs: papier peint à fond blanc avec des motifs très modernes de couleur orange brûlé et une touche de brun.

Plafond: orange brûlé.

Couvre-lit: coton brun.

Rideaux: tissu léger en coton blanc ou fines lamelles horizontales couleur blanc et orange brûlé (couleurs identiques à celles que vous avez dans le papier peint).

Carpette: moderne dans les tons de orange et brun.

Coussins: orange, blanc, beige et or, unis.

Meubles: par éléments, bois, couleur naturelle.

PROPRIÉTÉS À VENDRE

101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre

A. E. LePAGE (QUÉBEC) INC. COURTIER

Le nom qu'un ami recommande

VILLE

AHUNTSIC: Propriété de 39 logements, secteur résidentiel, fournaise neuve, chauffage au gaz. Hypothèque existante. Vendeur prendrait balance de vente. Louise Bertrand, 335-0460, 342-1966.

CARTIERVILLE: Cottage avec 3 chambres à coucher, salon, salle à manger, 1½ salle de bains, sous-sol très beau jardin. Prix réduit — à ne pas manquer. Suzanne Valiquette, 335-0460, 336-0737.

CARTIERVILLE: Split-level de 8 pièces, salon avec foyer, salle à manger, 5 chambres à coucher, 2½ salles de bains. Situé près de la rivière. Suzanne Valiquette, 335-0460, 336-0737.

CARTIERVILLE: Cottage, construction supérieure, 4 chambres à coucher, 2½ salles de bains, salon, salle à manger, boudoir avec foyer, chauffage électrique. Condition impeccable. Suzanne Valiquette, 335-0460, 336-0737.

LACHINE: Duplex détaché, 2 x 5½ plus bachelor, construction supérieure, magnifique cuisine, sous-sol fini en pin noueux, foyer, portes patio, vue sur le lac. Vendeur prendra 1ère hypothèque à 16%. Louise Archambault, 364-3232.

LACHINE: Magnifique bâtiment en brique, 8-4½, chauffage électrique, très bien entretenu, bon revenu, idéal pour investisseurs. Possibilité de balance de vente à 1% ou 2% de moins. Elias Edery, 364-3232, 367-0460.

LASALLE: Duplex SD, 2-4½ avec possibilité de bachelor, bien entretenu près de toutes commodités, construction 1961. Faut voir! Elias Edery, 364-3232, 367-0460.

LASALLE: Cottage en pierre, 4 chambres à coucher, salle de jeu avec foyer naturel, superbe vue sur le fleuve, secteur recherché, un plaisir à visiter. Sylvain Legris, 364-3232, 767-1310.

LASALLE: Cottage rénové en 1980, 3 c. à coucher, cuisine portes patio, armoires en chêne, chambre de bains familiale, très de luxe, près de toutes commodités. Louise Archambault, 364-3232.

LASALLE: Duplex de luxe SD avec bachelor, construction 1976, chauffage electrique, 2-5½ plus bachelor 3½, très beau sous-sol, foyer naturel, wet bar, chambre froide, plusieurs extra. Très bonne hypotheque 12¾% pour 4 ans. Elias Edery, 364-3232, 367-0460.

MONTRÉAL SUD-OUEST: $4,000 seulement pour posséder ce joli duplex en brique 2 x 5½, rue tranquille, toit garanti. Hypotheque $19,500. a 13⅜%, bas disponible. Kenwyn Smart, 364-3232, 487-4800.

N-D-G: Duplex 6½ - 5½, $50,000. Solde de vente finance a 15¾%. Garage 2 places, cheminees, grand jardin. Achat avantageux. Myshka Pawlikowski, 481-0241, 488-0349.

N-D-G: Duplex jumelé en brique, terrain splendide 5,000 pi. ca., bachelor ou bureau possible, occupation double. Hypothèque $50,000 à 16½%. Kenwyn Smart, 364-3232, 487-4800.

NOUVEAU BORDEAUX: $129,000. Première parution sur le marché! Rue tranquille, duplex spacieux et ensoleillé, cuisine moderne équipée, avec dinette, grande salle familiale avec bar et 4ième chambre au sous-sol. Garage, jardin cloturé. Appartement disponible rez - de - chaussée disponible immédiatement. Co/MLS. Sylvia Cohen, 342-9671, 482-5948.

ST-LAURENT: $105,000. Quadruplex 4 x 4½. Bon revenu. Tous loués. Excellente condition. Bien situé. Hypothèque 11% due nov. 1983. Guy Laflamme, 335-0460, 331-3876.

ST-LAURENT: $87,000. Nouveauté sur le marché. Duplex 2 x 5½, bien entretenu, garage double, cuisine avec coin dinette, toit garanti, chaudière neuve, ravissant jardin. Près des écoles et des transports. MLS. Nicole Lislois, 342-9671, 844-0395.

ST-LAURENT: Duplex, 2 x 5½, nouvelles fenêtres thermos. Terrain superbe, près du parc Noël, 1ère hypothèque intéressante possible avec propriétaire. Suzanne Valiquette, 335-0460, 336-0737.

SNOWDON: Condominium très bien situé, piscine, sauna, garage, cuisine équipée, deux chambres. Le tout pour moins de $70,000. Patricia Homa, 935-8541, 482-3088.

VERDUN: Triplex avec commerce, 1-6½, 1-5½, salons 14 x 38, 14 x 12, 13 x 6, sous-sol en ciment 43 x 18. Un des meilleurs sites commerciaux de Verdun, sur la rue Church. Espace commercial disponible pour l'acheteur. Elias Edery, 364-3232, 367-0460.

VIEUX-MONTRÉAL: $36,000. Pour deux duplex près Radio-Canada. Entrée neuve électricité 110/220. Bien loué. Logument libre pour acheteur. MLS. Arthur Forand, 672-0321.

VILLE-ÉMARD: Près du métro Angrignon, spacieux duplex détaché, 2 x 6½, sous-sol 9' hauteur. Situé près des parcs et des écoles. Alex Zannella, 335-0460.

VILLE-ÉMARD: Superbe cinqplex rénové, 1-6½, 4 grands 3½, 6½ disponible maintenant pour acheteur. Revenu $6,780. Negociations pour hypothèque transférable de $50,000 à 19¼% en train. Kenwyn Smart, 364-3232, 487-4800.

VILLERAY: Triplex 1 x 6½, 1 x 5½, 1 x 4½, appartements intérieurs superbes, planchers et boiserie naturels, chauffage électrique, idéal pour copropriété, près de tous services. Sylvain Legris, 364-3232, 767-1310.

VILLERAY: A vendre ou à échanger. Propriété semi-commerciale 4 x 4½, restaurant au rez-de-chaussée. Revenu annuel de $17,940. Alex Zannella, 335-0460.

VOISIN DE WESTMOUNT: $195,000. Nouveauté sur le marché. Duplex spacieux, construction Lambert, 6 et 7 pièces, boiseries de chêne, fenêtres à vitraux, 2 logements supplémentaires en sous-sol. Toutes les entrées séparées. Garage. Excellent financement. Exclusivite. Nicole Lislois, 342-9671, 844-0395.

RIVE SUD

BELOEIL: $54,900. Split-level, 3 chambres, salon, foyer dans salle familiale, maison impeccable, superbe hypothèque $45,500. à 13¼%. MLS. Chantal ou Edouard Sitbon, 653-1176, 461-2080.

BROSSARD: $99,500. Cottage très spécial dans secteur tranquille. 4 chambres à coucher, 2 toilettes. Foyer. Portes patio. Plancher tout en parquetterie. MLS. Joseph Ciccarelli, 672-0321.

BROSSARD: $76,500. Bungalow impeccable. Secteur «T». Portes patio donnant sur veranda. Maison très claire et aérée. Garage. Foyer. MLS. Joseph Ciccarelli, 672-0321.

BROSSARD: $49,500. Petit édifice commercial. Grand terrain. Bien situé. Aubaine! Libre pour acheteur. MLS. Arthur Forand, 672-0321.

CARIGNAN: $115,000. Canadienne cottage pierre et aluminium. 24,355 p.c. de terrain sur le bord de la rivière. Garage double converti en salon de coiffure (acc. non compris). Construction supérieure. Une visite s'impose! Inf: Ronald Lebeau, 463-3350, 658-3147.

CHÂTEAUGUAY: Aucune compétition. Dépanneur avec propriété de 5 pièces comprenant 4 réfrigerateurs, 4 caisses enregistreuses, machine slush. Stationnement 5 autos. Bon chiffre d'affaires. Idéal pour jeune couple. Claude Croteau, 698-0306, 691-7331.

CHÂTEAUGUAY: Secteur paisible. Cottage SD, briques et aluminium. Portes patio. Taxes seulement $986. Hypothèque 10¼%. Transferable. Claude Croteau, 698-0306, 691-7331.

GREENFIELD PARK: $64,500 demandé. Bungalow construit 1975. 9 pièces, 5 chambres, salle à manger, salle familiale. Inclus poêle, refrigérateur, lave-vaisselle, laveuse et sécheuse. Hypothèque 17¼%. MLS. Arthur Forand, 672-0321.

McMASTERVILLE: $43,500. Joli bungalow, 3 chambres, salon, cuisine-dinette, garage, très bonne hypothèque $30,600 à 11¾% jusqu'en 1984. Chantal ou Edouard Sitbon, 653-1176, 461-2080.

ST-BRUNO: Superbe Canadienne dans secteur de prestige, chambre des maitres avec bain sauna et bain romain, imposant foyer dans salon, finition de haute qualite. MLS. Chantal ou Edouard Sitbon, 653-1176, 461-2080.

ST-HILAIRE: $124,500. Bord du Richelieu, propriete exclusive, foyer pierre, plafond cathedrale dans salon et s.a.d., finition de qualité, garage, terrain 14,000 p.c. MLS. Chantal ou Edouard Sitbon, 653-1176, 461-2080.

ST-HUBERT: Triplex attrayant, beau secteur, vaste logis, très propres, hyp à 10½%, prix défiant compétition. C'est a voir! Inf.: Roch Racicot, 463-3350, 652-9111.

ST-LAMBERT: $239,000. Propriété fascinante, style «Queen Ann» située dans secteur paisible. Bureau de professionnel adjacent. 18 pieces. Piscine creusée chauffée. Terrain superbe 16,500 p.c. MLS. L. Goulet ou C. Bariteau, 672-0321.

ST-LAMBERT: $118,000. Occupation immediate. Bungalow impeccable. 3 chambres plus 2. Salle a diner. Chaleureuse salle familiale avec foyer. Terrain 6,372 p.c. MLS. Luva Goulet ou C. Bariteau, 672-0321.

ST-LAMBERT: $85,000. Accueillant duplex brique avec garage. 2 x 5. Joli jardin. Site paisible dans cul-de-sac. Hypothèque interessante à 11¼%. Occupaton septembre 1981. MLS. Louise Lapierre Goulet, 672-0321.

ST-LAMBERT: $119,000. Profitez de cette hypothèque de $45,500 à 10¼%, due 3 nov. 83. Foyer. Salle a diner. Garage. MLS. Cécile Bariteau, 672-0321.

ST-LAMBERT: Cottage 14 pièces antique, 2 foyers, vraiment original, bien situé. Taxes: $900/an. Faut voir ce bijou! Exclusif: Michel Jasmin, 465-3260.

VIEUX LONGUEUIL: Propriété de style a revenu au centre du Vieux Longueuil, sise sur un superbe et grand terrain. Possibilité commerciale pour bureau et autre. Inf: Roch Racicot, 463-3350, 652-9111.

PRIX POUR VENTE RAPIDE: 24 x 4½ chauffés par locataires, près du cegep E.-Montpetit. Inf: J. Habel, 463-3350, 679-6489.

LAVAL-ET RIVE NORD

CHOMEDEY: Au bout de l'arc - en - ciel. Dans un état impeccable. Condominium Ile Paton. Hypotheque $43,538 à 10¾%, 1985. Un vrai bijou. Sur Rivière - des - Prairies. Lyette L'Allier, 664-1070, 384-5603.

DUVERNAY: 17½% pour 1ère hypothèque. Split-level, garage niveau, beau terrain. Maison très propre, foyer, près centre d'achats. MLS. Cecile Duchesne, 664-1070, 661-8684.

LAVAL-DES-RAPIDES: Utile bungalow, entrée split pouvant servir à 2 familles. Bachelor avec foyer au sous-sol. Reduit le cout des mensualités. MLS. Cecile Duchesne, 661-8684, 664-1070.

LAVAL-SUR-LE-LAC: Belle demeure Canadienne en pierre. Salon avec plafond cathédrale, 21' hauteur. Beaucoup de charme dans le decor et disposition des pièces. Jardin avec piscine. MLS. Dora Brunet, 687-1010, 627-0348.

LAVAL-SUR-LE-LAC: C'est un domaine avec beau jardin, piscine, tennis dans 59,000 p.c. rue privée. Cottage brique avec 4 chambres à coucher. Séjour ouvrant sur serre. Aucun cadre ne reunit autant de beauté. MLS. Dora Brunet, 687-1010, 627-0348.

MASCOUCHE HEIGHTS: Cottage Canadien style grange, boiseries en pin, 2 foyers, piscine, garage, superbe terrain 67,636 p.c., arbres adultes, intérieur chaleureux ou il fait bon vivre. MLS. Lucie Arbic, 687-1010, 433-3733.

REPENTIGNY: Professionnel. Très grande propriété. Garage, foyer, bureau, aspirateur et climatiseur central. Faut vendre! Marcel Sauvageau, 585-6113.

ROSEMÈRE: $89,500, bungalow, 3 chambres à coucher, salle de jeu, piscine Val-Mar, terrain 42,250 p.c. MLS. Nada Kolevski, 687-1010, 667-7319.

STE - ANNE-DES-PLAINES: $40,000. Une superbe aubaine, bungalow 1978, detache 42 x 24, 5½ pieces, chauffage électrique, terrain 58 x 100, propriété bien décorée avec une superbe hypothèque à 10% pour 2 ans, petit comptant requis. Serge Duhamel, 325-2610.

STE-DOROTHEE: $47,500, construction 1979, cottage semi-detaché, rue tranquille, près du bord de l'eau, très propre!. MLS. Frank Pitman, 687-1010, 689-4372.

STE-THÉRÈSE-EN-HAUT: Luxueuse résidence. Ameublement d'un goût raffiné. Chambre des maitres unique en son genre, foyer. Salle de sejour, foyer. Grand terrain privé. Piscine creusée. Près autoroute 15. Très beau secteur, parc, tennis a proximite. Sauna, bain tourbillon. A vendre ou a louer. MLS. Lise Galipeau, 687-1010, 687-9948.

VIMONT: Splendide cottage Georgien de grand luxe. Pour gens de goût. Près Cite de la Sante, $199,000. MLS. Cécile Duchesne, 661-8684, 664-1070.

BANLIEUE OUEST

DORVAL SUD: $69,900. Maison abordable. Confortables et ravissant cottage de 4 chambres, très bien situé. Très grande cuisine ensoleillee, 2 salles de bains, patouse spacieuse, cour arrière clôturée. Hypotheque de $28,000 a 10¾% echeant en 1984. C.I. $264.64. Greg Meakin, 631-6360, 631-6731.

DORVAL SUD: $59,900. Charme d'antan. Maison de 2 étages, très spacieuse, 4 chambres, 1½ salle de bains renovée, salle de sejour ou studio au rez - de - chaussee. Terrain de 8,000 pi. car. Plafonds hauts, jolies rampes et boiseries. Greg Meakin, 631-6360, 631-6731.

HAMPSTEAD: $169,000. Cottage 8 pièces, 4 chambres a coucher, grenier amenagé, sous-sol fini en pin noueux, 1½ salle de bains, foyer, garage, jardin. Eric Longpre, 481-0241, 270-3957.

ILE BIZARD: $45,900. Tres bas prix! Bungalow en brique, 3 chambres, chauffage electrique, cuisine ensoleillee, tres joli terrain, secteur paisible. Hâtez-vous de saisir cette occasion. Greg Meakin, 631-6360, 631-6731.

STE-JUSTINE: $42,000. Ancienne. Impeccable. Bilies carrées, amiante. 7 pièces. Terrain 3 arp. 2. Grand potager planté. Financement accommodant. Bob Picard, 697-8820.

VAUDREUIL: $69,500. Bord de l'eau. 26,000 pi. ca., cottage en pierre, 4 chambres à coucher, foyer au salon, garage, taxes $385.00. Hypothèque à 10% due sept. 1983. Prix demandé $69,500. MLS. Pierre Racine, 455-6563, 453-1900.

Les Maisons Carriage Trade Homes™

Elégante maison de style Tudor avec vue sur la rivière chaudière. Cette remarquable demeure de style Tudor authentique reflète le charme raffiné de la grande vie à la campagne. Construite à la fin du siècle dernier, elle a été pourvue d'une aile supplementaire en 1910 et toujours été depuis ce temps, impeccablement entretenue. En outre elle est munie de nombreuses pieces fonctionnelles, solarium, salon richement lambrisse de chêne et foyer en briques, salle à manger dotée d'attrayantes armoires à vitraux, salle de sejour avec foyer en pierres, cuisine entierement reaménagée, salle à déjeuner, aire de service, bibliothèque, chambre a coucher principale en suite, 4 chambres à coucher, un appartement de domestiques de trois chambres, salle d'exercice, piscine extérieure, une deuxième propriété de dix chambres meublees incluant 4 chambres à coucher, le tout vendue avec la plupart des meubles et effets, et encore plusieurs autres commodites. Pour de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec Geneviève de Billy Tremblay. Bur.: (514) 687-4520 ou à dom.: (418) 527-8846.

Visites libres — dim. 2-4 p.m.

AHUNTSIC: 10450-52-54 Charton. $95,000. Face au parc, triplex semi-détaché plus magnifique sous-sol avec entrée separee. Plomberie refaite, 100 ampères par logement. Hypothèque 17% pour 3 ans. Occupation immédiate. Votre hôtesse: Yolande Guyot, 342-9671, 342-4554.

AHUNTSIC OUEST: 10325, Verville, $115,000. Duplex dégagé, pierri et brique, 2 x 5½, sous-sol fini. A voir! MLS. Helen Sutton-Thibault, 342-9671, 334-0117.

D-D-O: 48, Jardine, $96,000. Maison à mi-étage de sept pièces. Hypothèque de $40,000 à 10½%. Etat exceptionnel. Cheminée, maquette. Brunswick jusqu'à Spring Garden, Kingsley à droite, Saturn à droite jusqu'à Jardine. Philip Noel Dalton, 637-0435, 631-6731.

N-D-G: 4275, Beaconsfield. Cottage attrayant, décor presque impeccable, 4 chambres, foyer invitant en brique, jardin ensoleillé, hypothèque $70,000. à 16½%. Kenwyn Smart, 364-3232, 487-4800.

OTTERBURN PARK: 324 Gervais, Otterburn Park, attrayant bungalow situé sur très beau terrain, $46,000. M.L.S. Jean Juin, 653-1176, 641-0175.

OUTREMONT: 5650, Durocher. $229,000. Duplex spacieux, chambre principale, salle de toilette attenante, salle de jeu, garage double, construction supérieure, financement 13% possible. MLS. Harry Ashjian, 687-1010, 681-0747.

ST-LAMBERT: 229, du Jura, $138,000. Un «chez-soi» calme et chaleureux! Split-level. 4 chambres à coucher, 2 salles familiales et boudoir intime pour les parents, joli terrasse donnant sur jardin paysagé et privé. Site idéal. MLS. Claire Bernier, 672-3265, 672-0321.

ST-LAMBERT: 555, Pine, $89,500. Attrayant duplex détaché en brique. 2 grands 4½. Joli sous-sol fini. Carport. Les deux logements sont libres. Hypothèque 11¼%. Exclusif. Sylvia Santarelli, 671-9126, 672-0321.

VAUDREUIL-SUR-LE-LAC: $59,900. Prix réduit. Bungalow de 9 pièces complètement rénové à l'extérieur, grand salon, salle à diner, 2 solariums, 4 chambres à coucher, terrain de 20,900 pi. ca. boisé, financement par le propriétaire. MLS. Pierre De Montigny, 455-3917 ou 453-1900. DIRECTION: Transcanadienne ouest, sortie Vaudreuil-sur-le-lac, tournez à droite sur boul. Roche, et à droite sur Les Rigolets au no. 136 Les Rigolets.

VILLE ST - LAURENT: 97, Hebert. Prix réduit $59,500. Cottage semi-détaché, 3 chambres à coucher, cuisine et chambre de bains rénovées, grand terrain, hyp. $40,000, Garanti 14%, doit vendre. Nicole Lilois, 342-9671, Guy Laflamme, 335-0460.

VILLE MONT-ROYAL: 235, Markham. $123,000. Ravissant cottage semi - détaché. 3 chambres à coucher, salon avec foyer, salle à manger separée, véranda. Garage double. Il faut voir! Date d'occupation septembre. Exclusif. Nicole Lislois, 342-9671, 844-0395.

WESTMOUNT: 57, Columbia. Cottage style Victorien, 7 pièces plus laboratoire de photos, boiserie naturelle, terrasse à l'arrière, un plaisir à visiter. Fernand Boudrias, 331-6100, ext. 4410. Sylvain Legris, 364-3232, 767-1310.

WESTMOUNT ADJACENT: 2485, Cedar, $175,000. Dimanche le 16 août, de 2-à 4h p.m. Résidence Tudor, 9 pièces, 5 chambres à coucher, 3 salles de bains, garage. Excellente location. C.R. Angers, 935-8541, 337-5456.

De 1h à 4h

LASALLE: 8250, Cordner. Cottage SD, 3 chambres à coucher, foyer, planchers céramique, près du parc Lefebvre, occupation à discuter. Vos hôtes: André et Oscar, 364-3232.

ST-LOUIS-DE-TERREBONNE: DIRECTION: Boul. Des Laurentides, direction Nord à Grande Côte à droite rouler 3 milles à 29e Ave. a droite au bout de la rue. 85, ARTHUR-OUIMET. Cottage Canadien, magnifique grand terrain, 3 chambres spacieuses, salle à diner 2 foyers, vue sur rivière, garage. MLS. Lucie Arbic, 687-1010, 433-3733.

De 1 h à 5 h

LASALLE: Bureau de LaSalle, 369, av. Dollard, (Place Newman).

Le Dorado

UNE RÉSIDENCE À LA MESURE DE VOTRE RÉUSSITE!

Condominium de grande classe offert à prix fort raisonnable, à ville St-Laurent ouest! Abri fiscal! Hypothèque 14½%.

Pour plus de détails Mlle J. J. Jacobs 935-8541 Bureau de vente 337-6583 ou 335-0460 Lundi à vendredi: midi à 20h weekend: midi à 17h

L-0413

LE JARDINAGE

Paul Pouliot

PAUL POULIOT répond, le lundi et le vendredi, à toutes vos questions ayant trait au jardinage. Veuillez prendre note que seules les lettres signées et comportant une adresse recevront une réponse. Écrivez à Paul Pouliot, Chronique de jardinage, Service de l'information, LA PRESSE Ltée, 7, rue Saint-Jacques, Montréal, H2Y 1K9.

C'est la meilleure époque pour établir une nouvelle pelouse

La période qui va de la fin de l'été au début de l'automne, par exemple du 15 août au 15 septembre dans la région de Montréal, est la meilleure époque pour installer une nouvelle pelouse. En effet, à ce moment la semence à gazon a une germination rapide parce que le sol est chaud et humide, tandis que les graminées qui forment une pelouse ont une croissance vigoureuse sous l'influence d'une température relativement fraîche. De plus, les jeunes herbes à gazon n'ont pas à lutter contre les mauvaises herbes pour leur survie.

Un bon sol

Avant de semer un mélange de graines à gazon ou de poser de la tourbe, il est indispensable de s'assurer que la nouvelle pelouse est installée sur une base appropriée. Sur un nouveau terrain où il n'y a jamais eu de pelouse auparavant, par exemple l'espace environnant une nouvelle construction il faut s'assurer que tous les débris (bois, béton, pierres, briques, vitre, métal, etc.) sont enlevés.

Le terrain doit avoir une légère pente en s'éloignant de la bâtisse. Une belle pelouse, c'est-à-dire celle où les racines du gazon peuvent pousser profondément, exige une couche de sol de surface d'au moins 4 à 6 pouces d'épaisseur.

Ce sol doit être une terre franche sablonneuse bien pourvue d'humus et d'éléments nutritifs. Éviter l'emploi de la «terre noire» qui ne convient pas à cet usage et renferme trop souvent des graines de mauvaises herbes, des germes de maladies des plantes et des insectes.

Fertilisation

Les sols sablonneux tout en facilitant le développement des racines et en se réchauffant rapidement au printemps ne retiennent pas suffisamment l'eau nécessaire au gazon.

Le moment est venu de protéger le gazon contre les risques de dommages par l'hiver. L'épandage d'un engrais spécial d'automne, telle la formule 4-9-15 est la meilleure protection. C'est aussi l'époque pour lutter le plus efficacement contre les mauvaises herbes.

La tourbe à gazon est le meilleur moyen d'obtenir une belle pelouse rapidement. Mais, pour donner vraiment satisfaction elle doit être de toute première qualité et posée avec soin sur un bon sol de surface contenant une bonne provision d'humus et d'éléments nutritifs.

C'est pourquoi il faut s'assurer que le sol utilisé comme base d'une nouvelle pelouse contient une provision adéquate de matière organique. Le fumier de ferme bien décomposé l'engrais naturel 8-2-0 et le compost sont trois bonnes sources d'humus.

Une autre précaution qui assure le succès de l'installation d'une pelouse consiste à incorporer un engrais complet, particulièrement riche en phosphore, comme la formule 10-25-10, aux trois premiers pouces de la surface du sol.

Semence ou tourbe

Deux méthodes sont utilisées pour obtenir une nouvelle pelouse, la semence ou la tourbe. La semence à gazon se compose d'un mélange de graines de pâturin des prés, d'agrostide stolonifère, de fétuque rouge traçante et de raygrass vivace. La quantité habituellement recommandée est de 4 à 5 livres par 1,000 pieds carrés de superficie à ensemencer.

L'emploi de la tourbe à gazon est le moyen le plus rapide, mais il est plus coûteux. Depuis quelques années il se produit au Québec de la tourbe d'excellente qualité susceptible de former de très belles pelouses bien fournies et bien vertes.

Excellente protection

La période du 15 août à la mi-septembre est aussi la meilleure pour lutter efficacement contre les mauvaises herbes, puisqu'alors on peut détruire facilement ces plantes nuisibles et leurs graines.

D'autre part, puisqu'il est avantageux de s'assurer que les herbes à gazon traverseront l'hiver sans être endommagées, il est recommandé, pour atteindre ces deux objectifs d'épandre un engrais spécial de protection, telle la formule 4-9-15 avec herbicide.

Si on n'a pas à éliminer les mauvaises herbes et qu'il s'agit seulement de garantir la protection hivernale de la pelouse c'est l'engrais 4-9-15 sans herbicide qui est utilisé.

PROPRIÉTÉS À VENDRE

101 Propriétés à vendre

AMÉLIOREZ VOTRE QUALITÉ DE VIE!
Et le meilleur endroit pour le réaliser, c'est... Terrasse St-Bruno

Le Mont Bruno, le parc provincial, le Palais de glace, les pistes de ski de fond, le centre de ski alpin, le golf et les sentiers de promenade. Écoles et polyvalentes, les autobus, trains et le centre d'achats "Promenade St-Bruno" sont tous près.

- Construction de haute qualité
- Isolation supérieure
- Terrains — 6,000 pi ca minimum
- Maison unifamiliale
- Armoires de cuisine en bois franc "Gregg"
- Planchers de tapis ou de marqueterie

Maintenant 12 ans à St-Bruno

8 MODÈLES
PRIX
$55,000 à $92,000
TAUX D'INTÉRÊTS
15½%

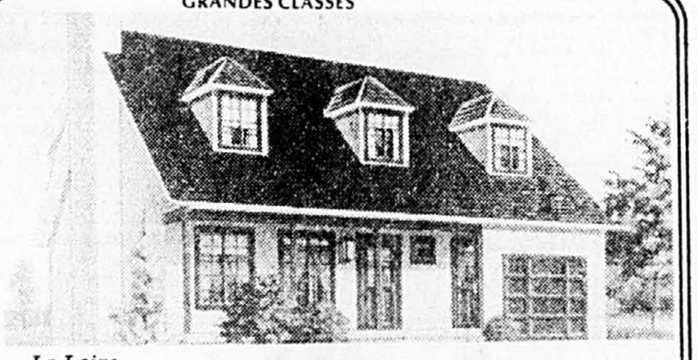
La route Transcanadienne sur la rive sud, en direction de Québec jusqu'à la sortie de Montarville et faites 4 milles sur ch. Montarville. Ou encore, prenez la route 116 vers l'est, tournez à gauche à la station St-Bruno, continuez à Montarville, tournez à gauche. Notre bureau est à 978 Montarville.

5 ans de garantie — Programme de certification des maisons neuves de l'APCHQ — Compétence et solvabilité

Tél: 653-6862 ou 653-6613
Ouvert sur semaine de 11h. à 21h.
et en fin de semaine de 13h. à 17h.

Terrasse St-Bruno

LES AMÉNAGEMENTS LUNEBEC INC.
GRANDES CLASSES

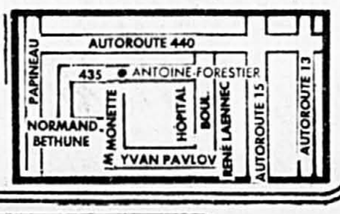


La Loire
taux d'intérêt 15% • 2 ANS
11 modèles à partir de $74,050
SECTEUR CITÉ DE LA SANTÉ, VIMONT, LAVAL

Heures d'ouverture:
lundi - jeudi 13h à 21h.
Sam., dim. 12h à 17h.

Bureau: 667-8070

5 ans de garantie — Programme de certification des maisons neuves de l'APCHQ



S-3370

Construit et vendu par S.G.L. Inc.

Rosemont
Parc Louis-Riel
Dans le cadre de «l'opération 10,000 logements»
Epargnez $8,000.

Duplex et triplex
Près: • Métro Cadillac
• Centres commerciaux
Renseignements:
252-8063 (12 h à 17 h)
Visites:
Lundi au jeudi 12 h 30 à 20 h 30
Sam. et dim. 12 h à 17 h

Hypothèque 15¼ pour 5 ans
Abri fiscal Classe 31 Coûts initiaux déductibles d'impôt

Ma Baie Construction Ltée

FRANK NORMAN INC. COURTIER LICENCIÉ

OUVERT AUX VISITEURS

VILLE MONT-ROYAL
Dimanche 1-3

232 PORTLAND: Site idéal, cottage détaché en excellent état. Plan central, salon avec foyer naturel et fenêtre en baie, salle à manger séparée, grande cuisine, 3 chambres à coucher spacieuses, salle de jeu finie, 1½ salle de bains, garage, exclusivité. $189,000. Lola G. Aucoin 342-9300 ou 731-6817.

295 GLENGARRY: Cottage unique en son genre. Salon en contrebas avec portes sur jardin, salle à manger spacieuse, cuisine avec dînette. «Den» à mi-étage. Chambre à coucher principale avec salle de bains privée plus 2 autres chambres à coucher et salle de bains familiale. Salle de jeu, garage, jardin, clôturée. Toiture et porte de garage neuves. Co-MLS. $167,500. Mme Alyce F. Lalonde 731-6817 ou 733-0389.

Dimanche 2-4

416 LOCKHART: En excellent état. $275,000. Prix raisonnable. «Den» au rez-de-chaussée, avec foyer naturel. Salon et salle à manger séparés, grande cuisine avec salle de lavage, 5 chambres à coucher spacieuses + «study». Salle de jeu, suite, 3½ salles de bains en tout. Garage double. Exclusivité. Mme Madeleine Touchette 738-7285 ou 731-6817.

321 PORTLAND: A l'ouest de V.M.R. Occupation immédiate. Cottage rénové professionnellement, 4 chambres à coucher, «den», 2 salles de bains complètes, 2 «powder room», salle de jeu finie. Climatisation centrale, système de sécurité en bon état. Votre hôtesse Margo Timmins Mudry 731-5209 ou 731-6817.

70 HIGHFIELD: Site excellent. Charmante résidence de 4 chambres à coucher, très bien située, idéal pour jeune famille. Sous-sol complètement rénové, 1½ salle de bains. Hypothèque de 6¾% jusqu'en 1989. Prix raisonnable $162,500. MLS. Nora Ashby 735-0505 ou 731-6817.

Dimanche 3:15-5

805 MARLBORO: Exclusivité. Split-level jumelé en excellent état. Salon, salle à manger en enfilade. Cuisine rénovée en chêne, 2 salles de bains. Garage, beau jardin, salle de jeu joliment finie. Plusieurs suppléments. $169,000. Lola G. Aucoin 342-9300 ou 731-6817.

1128 WATERLOO: Première fois sur le marché. Rue tranquille dans le super secteur ouest. Résidence spéciale avec grand hall d'entrée et salon. Cuisine avec bonne dînette, parquet en moellon et solarium adjacent. «Den» à mi-étage, 3 magnifiques chambres à coucher avec espace de rangement, salle de bains familiale, «powder room» rénové. Chauffage à l'électricité. Toiture et tuyauterie refaites. Garage. MLS. $159,500. Mme Alyce F. Lalonde 733-0389 ou 731-6817.

ADJACENT VILLE MONT-ROYAL
Dimanche 2-4

7445 DE DIEPPE: $115,000. Résidence jumelée en brique de 6 pièces avec sous-sol fini. 3 chambres à coucher, 1½ salle de bains. Grand jardin paysager. Jocelyne G. Lambert 737-5645 ou 731-6817.

8225 ATHERTON: Cottage détaché, en excellent état. Salon spacieux avec salle à manger adjacente. Cuisine ensoleillée avec dînette. 4 chambres à coucher, 2 salles de bains complètes. «Den» lambrissée avec portes sur jardin. Sous-sol fini. Résidence idéale à un prix raisonnable. $134,000. Céline Lamer 342-5728 ou 731-6817.

WESTMOUNT

«COACH HOUSE» FANTASTIQUE: Totalement rénové. Prix réduit avec financement. Occupation immédiate. $385,000. MLS. Mme Pauline Bates 931-2651 ou 731-6817. N-0414

RÉSIDENCES DE CHOIX

le Permanent

BROSSARD: cottage 3 chambres, pièces ouvertes, plafond cathédrale, unique en son genre. L. GIROUX, 465-2000.

ST-PHILIPPE: foyer, lave-vaisselle et autres extra, combattez l'inflation, seulement $18,500. L. GIROUX, 465-2000.

BROSSARD: 3 chambres, terrain clôturé, dans un croissant paisible, taxes $800, seulement $45,500. L. GIROUX, 465-2000.

COURTIER C-0374

VISITE LIBRE
Dimanche le 16 août 1981 de 12h a.m. à 5h p.m.
LAURENTIDES
Ste-Anne-des-Lacs: sortie 57 de l'autoroute, maison style alpin, 4 chambres à coucher, foyer, terrain boisé, «clé en main»
Inf.: 435-4550 (Mtl) ou 1-227-5079 T-1578

BOUCHERVILLE
Split, foyer, 10 pièces dont cuisine, salon, salle à manger, grande salle de séjour avec foyer, 5 chambres. En plus, 3 chambres de bains et garage.
Terrain paysager. Piscine creusée.
Pour rendez-vous,
R. Carignan
avant 5 h
526-5951
après 6 h
655-5226

VISITES LIBRE
Dimanche 20 août
13h à 17 heures
29, chemin de la Meuse
LORRAINE
Cottage 10 pièces, cuisine rénovée, solarium, garage, chauffe-eau solaire. Libre immédiatement, $95,000. Conditions flexibles
Prop.: 459-4423

SPÉCIAL À ST-HUBERT
Maison modèle
Cottage semi-détaché
Prix et taux d'intérêt avantageux
Tél.: 676-2035
659-4934
M. Raymond
J-0430

Pour acheter ou vendre.
Les annonces classées
285-7111

COTTAGES BIEN SITUÉS
Aubaine du constructeur
3 très grandes chambres à coucher. 1½ salle de bains cuisine moderne.
Tapis mur à mur.
Garage facultatif
Prix à partir de
$59,900.
comptant 10%
1re année Hypothèque à 16%
Maison modèle
rue Louis Fréchette
coin rue O'Connell
1 rue à l'ouest du boul.
St-Charles via boul. Pierrefonds
620-2552 A-1499

101 Propriétés à vendre

Montréal Trust

COURTIER

Chez nous, vos intérêts sont bien servis.

ÎLE DE MONTRÉAL

AHUNTSIC: Duplex 2 x 5½, très bien situé, taux hypothécaire réduit de 4% par le propriétaire. Gaétane Beaupré, 661-9030, 384-7197.

AHUNTSIC: cottage s.-d., 5 pièces, cuisine rénové, foyer Franklin, rue tranquille, près de tous les services. Maison bien entretenu. André Simard, 661-9030, 663-8448.

AHUNTSIC: Hypothèque 13½% jusqu'en 1984. Triplex 1x7, 2x4. Bas libre, garage, sous-sol fini. Terrain 7,100 pi car. Jean Castiglia, 353-8770, 352-8713.

AHUNTSIC: Duplex 5½ - 5½. Maison claire et confortable. Jardin magnifiquement paysagé. Garage. Occupation à être discutée. MLS. Thomas Spiegel, 483-2770, 484-5243.

ANJOU: Duplex en très bonne condition. Hypothèque $49,000 à 10% due en 1983. Dans les $90,000. Robert Picard, 653-2496, 653-9802.

CARTIERVILLE: Luxueux bungalow style ranch. Sous-sol aménagé pour professionnel. 6 magnifiques pièces, 2½ salles de bains. Joliment décoré. Parquet en céramique, etc... Hypothèque de $50,000 à 13½%. Mary MacDonald, 735-2281.

CARTIERVILLE: Joli duplex. Alexandre - Lacoste. Garçonnière. Réduite à $138,000. Planchers et boiseries de chêne. Salle de séjour finie complètement avec foyer. Impeccable. Mary MacDonald, 735-2281.

CENTRE-EST: Triplex, 3 x 6½. Bien situé, près métro, CTCUM à la porte. Revenus $510/mois, comptant $6,000. Robert Baillargeon, 353-8770, 324-7057.

C.D.N.: Nouveau sur le marché. Près de l'université, Collège Brébeuf. Duplex brique 1 x 7½ - 1 x 8½. Boiserie en chêne, foyer, 4 chambres à coucher, garage. $190,000. MLS. Yvonne LeBlanc, 735-2281, 733-8713.

CÔTE-ST-LUC: PREMIÈRE ANNONCE. Luxueux bungalow situé sur rue unique. 3 chambres à coucher plus quartiers pour domestiques. 3 salles de bains, garage pour 2 voitures. Air climatisé central. Immense salle à manger et vaste chambre principale. En parfait état. MLS. Plus de $200,000. Sheila Whitzman, 934-1818, 937-3949.

CÔTE-ST-LUC: Split-level très spacieux de 9 pièces avec la climatisation. 2½ salles de bains, garage pour 2 voitures. $100,000. Hypothèque disponible au taux de 15% pour l'acheteur qui se qualifie. Occupation prochaine. Beaucoup de suppléments. On demande $199,000. Sheila Whitzman, 934-1818, 937-3949.

MERCIER: Beau duplex semi-détaché, 2 x 5½. Très propre, chauffage électrique. Sous-sol semi-fini. Robert Baillargeon, 353-8770, 324-7057.

MERCIER: Bungalow détaché, 4 pièces, entièrement rénové, chauffage électrique, face à un parc. Prix $27,500. Exclusif Robert Carrière, 353-8770, 354-3477.

MERCIER: Duplex 2 x 5½ plus bachelor, revenu $480/mois, hyp. à 4% moindre que taux courant. Christian Renaud, 661-9030, 473-1279.

MONTRÉAL; Métro Place Versailles. Duplex 2 x 5½ pièces, très propre. Ghislaine Goulet, 656-9000 et 679-4965.

MONTRÉAL-NORD: Duplex semi-détaché, luxueux, voisin d'un parc, bon rapport, 2 x 5½, nouveau toit, bâti 1961. MLS. Val Brunelli, 681-6068, 687-6040.

OUTREMONT (Bernard): Triplex rénové, grands 8 pièces, occupation - rez-de-chaussée. Excellent immeuble. Financement possible avec bon comptant. Jacqueline Nantel-Brault, 934-1818, 932-0566.

OUTREMONT: LUXUEUSE RÉSIDENCE. Pièces de réceptions spacieuses, 4 grandes chambres plus 2 autres avec salle de bain, 3 cheminées naturelles, salle de billard. Terrasse sur le toit, sous-sol aménagé. Fournaise neuve. Beaucoup de rangement, 3 garages, jardin, serre. Jacqueline Nantel-Brault, 934-1818, 932-0566.

P.A.T.: Duplex 2 x 5, 3½, 2½. Revenu annuel $11,520. Près des services, chauffage électrique. Comptant $7,000. Jean Castiglia, 353-8770, 352-8713.

P.A.T.: Magnifique duplex 2 x 5½ pièces, libre à l'acheteur. Peinture intérieure et extérieure refaite. Très propre. Comptant $20,000, 1ère hypothèque $26,800 à 13½%. Balance de vente possible avec le propriétaire vendeur. Robert Carrière, 353-8770, 354-3477.

ROSEMONT: Triplex 1 x 8½, 2 x 5½. Près Pie-IX. Balance de vente du propriétaire à 13%, comptant $15,000. Robert Baillargeon, 353-8770, 324-7057.

ROSEMONT: Hypothèque à 12¼%. Duplex semi-détaché. Garage, grandes pièces, sous-sol fini, boiseries chêne. Rue Lafont. Comptant $6,500. Jean Castiglia, 353-8770, 352-8713.

ROSEMONT: Cottage près des écoles, futur métro, foyer, salle à dîner, $10,000 comptant. Christian Renaud, 661-9030, 473-1279.

ROSEMONT: Beau cottage, très bien entretenu. Sous-sol fini, garage. 12e Avenue, Rosemont. Robert Carrière, 353-8770, 354-3477.

RUE FOUCHER NORD: Triplex 1 x 6, 2 x 3. Chauffage électrique. $10,000 comptant, hypothèque 10¼%. Prix $57,000. OCCASION. Richard Desautels, 353-8770, 255-2051.

ST-LÉONARD: Duplex, très bien situé. Grandes chambres, céramique, s.s. fini, salle de séjour, cuisine, très beau jardin clôturé. A qui la chance? Lotfi Karra, 661-9030, 322-8990.

SARAGUAY: Cottage brique, 4 c.c., maison de professionnel. Rue tranquille. En bordure du bois de Saraguay. Beaucoup d'extra. André Simard, 661-9030, 663-8448.

SNOWDON: Pourquoi payer un loyer? Recevez-le à la place! Habitez dans un et louez l'autre. Duplex 5½ - 6½. Marche au nouveau métro, écoles et magasinage. Seulement $85,000. Pour rendez-vous veuillez prendre contact avec Yetta Sheiner, 481-7388 ou Millie Frost, 481-0166. Bureau 483-2770.

SNOWDON: Duplex en béton, très luxueux, grandes pièces, 3 c.c., salle à manger, s.-sol fini, garage, salle de lavage. Marianna Moraru, 661-9030.

VILLE LASALLE: Superbe duplex, 2 x 5½, sous-sol fini pour propriétaire, 4 chambres, peut être converti en bachelor. Lucette Brennan, 672-6450, 465-3847.

CONDOMINIUMS

CENTRE: Condominium. Plus de 24,000 pi car. de 4 et 3 chambres à coucher. Salle de séjour et salle familiale. 2 cuisines modernes tout équipées. On demande $250,000. Appelez Pauline Vickers (Fri) 934-1818, 937-7993.

CONDOMINIUMS: Disponibles dans Westmount et le centre-ville. 2-3 et 4 chambres à coucher. Excellents emplacements. Prix variant de $120 à $250,000. Pauline Vickers, 934-1818, 937-7993.

VIEUX MONTRÉAL: La Caserne. Le charme de la vieille époque et le confort moderne. 1 appartement de 2 chambres à coucher de 1,580 pi car. à $135,000. 1 appartement de 1 chambre à coucher avec jardin privé sur le toit à $93,500. Hypothèque à 15%. Aussi de magnifiques espaces à bureaux. Appelez Ursula Clabon, 934-1818, 733-6745.

VIEUX MONTRÉAL: Ce condominium flambant neuf vous offre le meilleur des deux mondes dans la «vieille ville». Le charme, l'élégance et toutes les commodités modernes. Foyer ouvert (option) air climatisé central. Garages, piscine chauffée intérieure. Système de sécurité, 2 et 3 chambres à coucher. Prix à partir de $88,500. Aussi deux magnifiques «Penthouse» avec serres et terrasses. Appelez Claudette Limoges, 481-5907, Pauline Vickers (Fri) 937-7993, 934-1818.

BANLIEUE OUEST

BEACONSFIELD: 858 - 589 Lakeshore — 2 cottages, 3 c.c., sur terrain de plus de 10,000 pi car. Emplacement de premier choix et financement possible. Carole DeRose, 694-2607, 697-3391.

D.D.O., Westpark: Libérez vos enfants dans dans ce superbe 4 chambres à coucher. 2½ salles de bains. Cottage Jefferson, salle à manger classique grande cuisine. Portes-patio donnant sur joli «piscine creusée». Polly Wrzesinski, 683-0874, 697-8522.

D.D.O., Westpark: Dans le prestigieux Westpark. Split-level unique. On demande $129,900. Excellente hypothèque, avec vivoir au rez-de-chaussée et sous-sol fini. Polly Wrzesinski, 683-0874, 697-8522.

ILE BIZARD: Bord de l'eau, $219,000. POUR EXECUTIF. Magnifique split 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, 1 romain, piscine intérieure, 2 foyer. Joseph Geroué, 684-1141, 694-7758.

ILE PERROT: Aluminium bungalow, 3 chambres, propre, clôture, occupation immédiate, hypothèque: 15¼%. MLS. $45,000. Roger Leblanc, Fri, 697-8522, 695-6691.

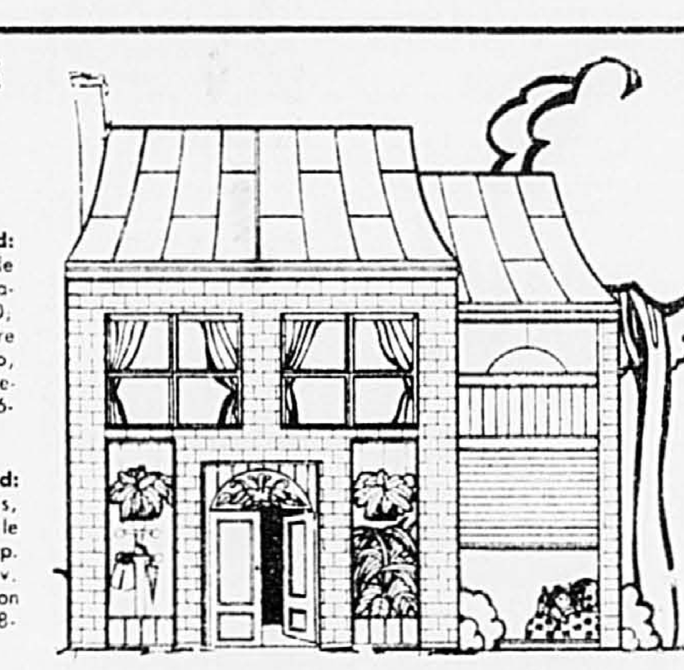
ILE PERROT: Canadienne authentique, 2 foyers, bain romain, décor magnifique. Avoir absolument. Johanne Dagenais, 695-9709, 697-3391.

KIRKLAND: Spacieuse, 2 étages, 4 chambres à coucher. Salle familiale avec foyer, salle de jeu avec tapis et «bar». Patio avec B-B-Q et jardin arbré. Hypothèque attrayant. $30,255.54 à 10¼%. MLS. Doreen McGarry, 695-8608, 694-4880.

PIERREFONDS: Bord de l'eau, $96,000. Bungalow rénov. 77, foyer, 35,569 pi car. Bonne hypothèque. Superbe terrain boisé. Joseph Geroué, 684-1141, 694-7758.

ST-LAZARE: Splendide projet. Terrains bien boisés, taxes basses. Rampart contre l'inflation. Achetez maintenant. Carole Bolf, 620-0402, 697-8522.

VISITE LIBRE
Dimanche 14h à 16h



2610 Moreau, Brossard: Bungalow 1971, foyer, salle à dîner, grand terrain paysager, impeccable, $68,500, une visite s'impose. Prendre Taschereau, Rome, Malo, Moreau, votre hôtesse Micheline Parent, 672-6450, 656-5234.

7330 Toulouse, Brossard: Bungalow cèdre, 11 pièces, vue et droit de passage sur le fleuve, salon 32 x 13.6, hyp. taux moyen 12⅓% env. $50,000. Votre hôte Nelson Bouchard, 672-6450, 678-6053.

8015 Sartre, Brossard: Coquet split-level, 1980, fenêtres à battant. Une visite s'impose. Votre hôte Jean-Claude Dufort, 671-6548, 672-6450.

8265 Rimbaud, Brossard: Split-level, construction neuve, 9 pièces, qualité supérieure, secteur très recherché. Il faut visiter. Vôtre hôtesse Pierrette Couillard, 672-6450, 672-7818.

65, rue Vignory, coin De La Bourbonne, LORRAINE: Bungalow, 1976, 7½ pièces, $59,900. EXCLUSIF. Micheline Gomez ou Guy Faber, 687-0007, 687-6040.

N.D.G. OUEST - 4955 O'Bryan: Aubaine à ne pas manquer. Hypothèque à 10¾%. Charmant cottage en parfaite condition sur rue paisible. 3 chambres, 1½ salle de bain. Plan central, cuisine 13 x 10, sous-sol aménagé, superbe jardin, près des écoles. OCCUPATION IMMÉDIATE. Jacqueline Nantel-Brault, 934-1818, 932-0566.

OUTREMONT - 5311 Durocher: Près de toutes les accommodations, transport autobus, rue tranquille, beau cottage, 7½ pièces éclairés, jardin, garage, en bonne condition. MLS. Yvonne LeBlanc, 735-2281, 733-8713.

PIERREFONDS, 15949 Boileau: Cottage canadien doit vendre. Occupation immédiate. Hypothèque $55,000 à $13⅓%. 8 pièces. Demande $74,900. Alexina Vanasse, 334-6767, 684-1141.

ROSEMONT, 6579, 27e Avenue: Cottage 8 pièces, sous-sol 6 pieds ciment. Maison entièrement rénovée. Bonnes conditions financement. Faut voir votre hôte! Richard Desautels 353-8770, 255-2051.

Samedi et dimanche de 14h à 16h

N.D.G. EST: Cottage 5505 Côte - St - Antoine $169,000. Sous-sol fini idéal pour professionnel. Maison impressionnante avec planchers en bois franc, boiseries en chêne dans toutes les pièces, portes françaises, serrures, poignées de portes et plafonniers en verre et en cuivre, fenêtres certies de plomb, 3 foyers, nouvelle fournaise et isolation, garage chauffé séparé. EXCELLENTE CONDITION. Exclusif Adam Cutler, 483-2770, 489-9595.

SENNEVILLE: ABSOLUMENT ÉPOUSTOUFLANT. Conception et réalisation exceptionnelles. Cette demeure impressionnante est absolument unique, son élégance et sa personnalité en font l'un des plus belles de Senneville. Terrain de 12 acres, boisé, assurant une parfaite intimité. 6 chambres, 8 salles de bain, PISCINE INTÉRIEURE avec fenêtres panoramiques du plancher au plafond, avec portes-patio, THÉÂTRE INTÉRIEUR de 35 places, cave à vin et nombreux autres suppléments. Un investissement prestigieux. Polly Wrzesinski, 683-0874, 697-8522.

LAVAL RIVE NORD

AUTEUIL: Votre chance d'être propriétaire d'un grand split-level à $53,500 avec garage, belle grosse hypothèque. Jeannine Côté, 661-9030, 622-7101.

BEAU TRIPLEX: S.-d. nord de la ville, 1 grand 6 et 2 x 4. Impeccable, cuisine moderne. Laurette Renaud, 661-9030, 255-0941.

BUNGALOW: 5 pièces à Duvernay. Croissant tranquille et propre, 3 c.c., foyer au salon. Beau terrain. Pour acheteur sérieux avec budget modeste. Laurette Renaud, 661-9030, 255-0941.

BOISBRIAND: Cottage s.-d. construction 78, 3 c.c., décoration rustique, hyp. transférable à 10½% due oct. 83. Inf. Lise Berry, 661-9030, 621-1256.

BOISBRIAND: Cottage semi-détaché, brique et aluminium, 3 chambres, 2 toilettes, grande cuisine-dînette avec mur de brique et poêle Franklin, hypothèque $31,700 à 10¾%, prix plus que raisonnable. MLS. Benoit Richard, 687-6918.

BOISBRIAND: Cottage semi-détaché, brique et aluminium, 1979, 3 chambres, hypothèque $32,000 à 10¾% due juin 1982, $45,000. MLS. Bertrand Therrien 625-0370, 687-6040.

COTTAGE: S/d, près de tout, belles pièces, hyp. avantageuse pour clients sérieux. Michèle Farah-Lajoie, 661-9030, 622-0268.

DUVERNAY: Cottage s-d, garage, s.a.d., foyer, hyp. à 13%, s.s. fini. Christian Renaud, 661-9030, 473-1279.

DUVERNAY: Bungalow très bonne construction, 7½ pièces, s-sol fini, piscine intérieure, grand terrain, garage double, rue tranquille. Marianna Moraru, 661-9030.

DUVERNAY: Maison à paliers, détachée, 6 pièces, corniches, fenêtres et déclin aluminium, garage niveau de la rue, très propre, occupation immédiate, prix négociable. MLS. Léo H. Gagnon, 1-227-5517. Karl Lang 681-2912, 687-6040.

ILE BIGRAS: Bungalow, façade pierre des champs, 40 x 50, pièces immenses, ultra modernes, beaucoup d'extras, prix plus que raisonnable. Exclusif. $98,000. Bertrand Therrien, 625-0370, 687-6040.

LAVAL (Pont-Viau): Beau grand bungalow de qualité supérieure, grand terrain, arbre mature. Quartier tranquille. Robert Gignac, 661-9030, 376-3262.

STE-DOROTHÉE: Nouvellement inscrit, magnifique bungalow détaché, rue Maisonneuve, salle à manger, sous-sol fini, abri d'auto, grand terrain. MLS. Val Brunelli, 681-6068, 687-6040.

ST-EUSTACHE: Urgent, 1976, bungalow, 6 pièces, chauffage électrique, piscine, magnifique terrain clôturé, sous-sol semi-fini, doit vendre immédiatement. MLS. Françoise R. Leduc 627-1250, 687-6040.

STE-ROSE: Cottage semi-détaché, brique et aluminium, 3 chambres, hypothèque $32,000 à 12½% due juillet 1985, propriété impeccable. MLS. Bertrand Therrien, 625-0370, 687-6040.

STE-THÉRÈSE-EN-HAUT: Belle canadienne sur boulevard, grand terrain sur coin de rue, paysagement mature, 12 pièces, 2½ salles de toilettes, piscine creusée chauffée, sous-sol complet, wet-bar, balance de vente négociable. MLS. Léo H. Gagnon 1-227-5517, Karl Lang 681-2912, 687-6040.

VIMONT: Grande maison à paliers, pierre et brique, 3 chambres, 2 foyers naturels, bachelor occupant qu'une partie du sous-sol, loué $250 par mois, grand terrain. MLS. Benoit Richard 687-6918.

RIVE SUD

BELOEIL: Magnifique grand bungalow pierre et aluminium (42 x 28) sur terrain très bien paysagé. Balance d'hypothèque de $31,500 à 11% due en avril 1984. Nombreux extras: piscine hors-terre, éclairage extérieur, patio en béton armé, aspirateur central, etc. Nicole Trudeau 464-1856, 467-1120.

BELOEIL: Bungalow près Centre d'Achat, sous-sol fini, clôturé à l'arrière. Piscine creusée 34 x 16 plus extras. Rock Benoit 467-0381, 467-1120.

BELOEIL: Propriété spacieuse, 5 chambres à coucher, terrain magnifique, hypothèque $42,000 à 14% jusqu'en 83, $63,000. Susan Lindsay 584-2522, 467-1120.

BELOEIL: Cottage 79, 5 pièces, chauff. élect. Hyp. $31,000 à 11¼% dû 84. Situé près Richelieu. Johanne Ménard, 656-9000 et 638-1708.

BORD DE L'EAU: Vous aimez recevoir; cette propriété vous offre 3 maisons dans une et un site intéressant, deux foyers, garage double. Susan Lindsay 584-2522, 467-1120.

BORD DE L'EAU: Magnifique terrain 25,817 pi. car. bord du Richelieu à St-Denis, $25,000. Rock Benoit 467-0381, 467-1120.

BOUCHERVILLE: 11¼% jusqu'en 84, maison centenaire, intérieur «Décormag» taxes $400. Susan Lindsay 584-2522, 467-1120.

BOUCHERVILLE: Hypothèque 11% due 1984. Occupation immédiate. Construction 1979. Chauffage électrque. Terrain clôturé. Impeccable. Denis Lussier, 651-1000, 670-4411.

BOUCHERVILLE: «Condominium». Luxueux 3 chambres, grandes pièces modernes. Salle à manger foyer au salon. Agréable où il fait bon vivre. Venez voir! Marie-Paule Paradis 651-1000, 641-1315.

BROSSARD: Cottage s-d, très chaleureux, grand terrain, sous-sol fini, près des transports et commodités. Occupation rapide. Louise Chartrand, 672-6450, 674-9206.

BROSSARD: Cottage 5 chambres, sous-sol fini, situé près école et centre d'achat. Monique Griffin, 672-6450, 678-7820.

BROSSARD: Superbe cottage s-d, 32 x 24, s.o.d., séparée, salle familiale finition professionnelle 22 x 19, foyer, bar. Bal. d'hyp. $38,860 à 11¼% due 84. Serge Bélanger 672-6450, 676-5246.

BROSSARD: Joli bungalow style ranch, foyer au salon, plancher bois franc, situé près de tous les services. Renée Lambert, 651-5300, 651-3103.

BROSSARD: Cottage pierre et brique, garage double, près des commodités, foyer, salle familiale, 2 salles de bain, $99,000. Excellent achat, Bal. d'hyp. à 12½%. R. Sénécal 672-6450, 767-1825.

BROSSARD: Superbe cottage, 5 chambres, secteur recherché, maison impeccable, idéale pour professionnels. Taxes annuelles $1326.39. Ruth L. Zuliani 672-6450, 671-4363.

BROSSARD: Secteur V. Splendide bung. 7 pièces. Intérieur très propre, chaleureux, chauffage électrique, foyer, garage. Maison digne d'éloge. Hugues Leclerc, 656-9000 et 672-9359.

BROSSARD: Cottage S-D très luxueux, chauffage électrique, plusieurs extra! Hypothèque $40,000 à 12¾% dû 83. Une visite vous convaincquera! Alain ébert, 656-9000 et 656-8779.

BROSSARD: Bungalow québécois 27 x 42, impeccable, foyer au salon, secteur de choix, aussi hypothèque $40,500. à 10% dû juin 83. Près de tous les services. Chantal Bélanger 672-6450.

CALIXA LAVALLÉE: Terre nue 85 arpents toute drainée incluant érablière équipée. Raymond Cusson 583-6591, 467-1120. Montréal Trust Courtier.

CANDIAC: Parc Laurier, superbe canadienne 36 x 36, 9 pièces, 5 chambres, boiserie en chêne et en pin, S.A.M. 12 x 16, avec grandes fenêtres, foyer au salon, plusieurs extras. Micheline F. Lafrenière 672-6450.

CARIGNAN: Dépanneur bien situé, bon chiffre d'affaires, minimum comptant. René Dubé, 656-9000 Pagette.

CHAMBLY: Vous recherchez une propriété avec un grand terrain? J'ai ce qu'il vous faut! Cette résidence est de style ranch située sur 37,837 p.c. de terrain. Site magnifique Louise Bélanger 651-5300, 674-9712.

CHÂTEAUGUAY: A qui la chance? Cottage canadien, const. 1976, terrain 60 x 120, bas prix. Cause transfert. Nicole Cyr, 672-6450, 656-1872.

IBERVILLE: Triplex aluminium, 1-7 pièces libre le 1er juillet, loué $350 par mois, 2-4 pièces, 1 loué $150 par mois. libre le 1er juillet. Hypothèque 12¼%. Possibilité de balance de vente. Camille St-Gelais, 464-4273, 467-1120.

LONGUEUIL: Maison de ville, secteur très recherché, gazonné, clôture. Faites vite, Daniel, 651-5300, 651-2745.

VIEUX LONGUEUIL: Cottage style «Tudor» de 1850 app. Quatre étages entièrement rénovés tout en gardant l'authenticité de la propriété. Terrain magnifique. Faut voir! Liza Beauchesne, 651-5300, 679-6716.

LONGUEUIL: Triplex tout brique, limite Vieux Longueuil, 2 x 5½, 1 x 4½, chauff. loc. propriété impeccable, construction supérieure 1960, terrain superbement paysagé, garage triple. Près Place Longueuil, desservi par CTCUM. Faut voir. André St-Louis, 651-5300, 463-1972.

LONGUEUIL: Domaine Bellerive, split level 9 pièces, foyer, piscine, salle de jeux, tapis, 4 chambres. Prix $79,500. Engelbert Paquet, 651-5300, 468-6551.

LONGUEUIL: Secteur paisible! Bungalow 1970, chauffage électrique, grand terrain avec piscine semi-creusée, foyer au sous-sol, taxes basses, seulement $49,500. Demandez Jacqueline, 651-5300, 655-9532.

LONGUEUIL: Petit nid d'amour, bungalow 3 chambres, hyp. à 10¾% due 1983. Michel St-Pierre, 651-5300.

LONGUEUIL: Duplex brique, chauffage électrique, hypothèque $25,000, propriétaire très vendeur. André Laperle, 651-5300, 769-3362.

LONGUEUIL: «Vieux Longueuil». Beau cottage. Garage. Près CTCUM. Terrain boisé, entièrement rénové. Farouk, 651-1000, 670-0980.

LONGUEUIL: Aubaine $69,900. Superbe bungalow brique. Garage. Piscine sous-sol complètement fini foyer. Face au parc. Impeccable. Céline Arsenault 651-1000, 651-5454.

LONGUEUIL: Bungalow 40 x 27 situé secteur résidentiel foyer salon. Piscine 24 pieds. Beau terrain clôturé. Près centre achats. Jeanne Merveille, 651-1000, 658-3520.

LONGUEUIL: Bungalow 9 pièces. Secteur prestige. On demande $59,900. 1ère hypo. $31,600 à 11%. Construction 70. Jacques De Repentigny, 651-1000, 672-2392.

LONGUEUIL: Cottage s-d grandes pièces éclairées. Sous-sol fini, décoration récente plusieurs extra. Près autobus. Une visite vaut la peine. Claire Dugal 651-1000, 641-0959.

LONGUEUIL: Maison de ville, hyp. à 11¼%, c'est le temps d'en profiter. Claude Deslauriers, 651-5300, 651-4636.

LONGUEUIL: Duplex $39,000, 2 x 5½, chauffage électrique locataire, intérieur très propre. Une aubaine! Jean-François Vermette, 651-5300, service de pagette.

VIEUX LONGUEUIL: Duplex, électricité locataire, bon prix, taux d'hypothèque très intéressant avec comptant minimal. Léo Gendron, 651-5300, 670-8886.

LONGUEUIL: Bungalow bien situé, pavé uni fait à neuf, intérieur fonctionnel bonne hyp. à 13%. Faut voir. Normand Jutras, 651-5300, 679-5818.

McMASTERVILLE: Attention aux constructeurs. Terrain 191,569 pi. car. Parfait pour développement domiciliaire. Camille St-Gelais 464-4273, 467-1120.

McMASTERVILLE: Dans joli secteur privé, grand bungalow brique (44 x 27) avec terrain magnifiquement paysagé. Nombreux extra tels: Foyer, piscine hors terre, four encastré, plaque chauffante, etc... Nicole Trudeau, 464-1856, 467-1120.

OTTERBURN PARK: Jolie maisonnette 1½ étage, foyer au salon, salle à dîner, porte patio, 1 grande chambre à coucher, terrain 22,100 p.c. Garage ou atelier 18 x 32 chauffé électricité, situé sur terrain commercial. Geneviève B. Leclair 653-2496 ou 653-1618.

RIVE SUD: Propriété unique 15 min. de Montréal. Réalisez votre rêve, 4 paliers. Terrain p.c. Piscine en forme de rein de 41,000 gallons plus maisonnette pour invités ou domestiques. 2 foyers. Yves Cromp, 651-1000, 677-5858.

ST-BASILE: Bungalow brique aluminium 5 pièces, sous-sol fini. Grand terrain. Secteur tranquille. Occupation immédiate. Micheline Montagne 653-2496, 653-4158.

ST-BRUNO: Bungalow style canadien pierre des champs. Magnifique foyer au salon, grandes pièces, garage, secteur recherché. Suzanne Bourbeau 653-2496, 461-0189.

ST-BRUNO: Cottage 5 chambres, 2 foyers, secteur très recherché idéal pour professionnel. Piscine creusée. La plus belle maison à vendre à St-Bruno en ce moment. Robert Picard, 653-2496, 653-9802.

ST-BRUNO: Bungalow coquet six pièces, magnifique terrain 9,000 p.c. taxes basses, possibilité d'hypothèque 16%. On demande $57,000. Françoise Falardeau, 653-2496, 653-5607.

ST-BRUNO: Coquet bungalow, toit cathédrale, 3 chambres, 1 bureau. Taxes basses. A voir! Louise Bilodeau, 653-2496, 461-2588.

ST-BRUNO: Bungalow 1974 chauffage électrique, grande cuisine-dinette porte patio véranda, 4 chambres à coucher, 2 salles de bains, foyer au sous-sol. Beau secteur. A voir! Geneviève B. Leclair, 653-2496, 653-1618.

ST-BRUNO: A voir! Bungalow tout brique. Air climatisé central, piscine, sous-sol avec foyer, paysager professionnellement. Suzanne Bourbeau, 653-2496, 461-0189.

ST-BRUNO: Possibilité d'une hypothèque de 3% de moins que le taux courant. Maison à paliers en brique, grandes pièces, grand terrain, près centre d'achats. Micheline Montagne, 653-2495, 653-4158.

ST-DENIS: Maison mobile avec hypothèque 13½%, 1986, face au Richelieu, $32,500. Susan Lindsay 584-2522, 467-1120.

ST-HILAIRE: 1 condominium, juillet 81 ou juillet 82, vous avez le choix, luxueux appartement pouvant être vôtre pour moins de $40,000 avec hypothèque à taux préférentiel et tout le plaisir d'être propriétaire sans avoir les problèmes des propriétaires. Micheline David 464-1863, 467-1120.

STE-HÉLÈNE-DE-BAGOT: Maison mobile $7,900 sur terrain de 8,000 pieds carrés et possibilité de financer avec le vendeur. Micheline David 464-1863, 467-1120.

ST-HILAIRE: Prévoyez l'inflation, devenez propriétaire de votre appartement pour moins de $40,000. Hypothèque à taux préférentiel pour vous faire mieux apprécier un splendide condominium dans le flanc du Mont St-Hilaire. Je serai heureuse de vous donner plus amples informations. Micheline David 464-1863, 467-1120.

ST-HUBERT: Bungalow brique S/P. Construction 1981. Chauffage électrique. Foyer sous-sol fini. Avec 15% comptant, client vendeur financerait acheteur pour 3 ans taux 15%. Nicole Lévesque, 651-1000, 463-2399.

ST-HUBERT: Vente rapide. Très beau bungalow Québécois tout brique, chauffage électrique, garage. Beaucoup d'extra. Offre raisonnable sera considérée. Cause transfert. Fernand Lévesque, 656-9000 et 354-5646.

ST-HUBERT: Bungalow 71 brique/alum., carport, 6 pièces, 3 chambres à coucher, sous-sol clair. Hypothèque 11%. Alain Houle, 656-9000 pagette.

ST-HUBERT: Construction 77, bungalow brique/aluminium, 2 chambres à coucher, 1 sous-sol. Armoires chêne, clôture, chauffage électrique. Hypothèque à 10¼%. Blondine Doiron, 656-9000 et 658-6885.

ST-HUBERT: Bungalow 40 x 24, 3 chambre à coucher, paysagé, autobus. Hypothèque: $23,600. à 14½% dû en 84. Cap. Int. Taxes $373 par mois. Aubaine $42,900. Denis Houle, 656-9000. Pagette.

ST-HUBERT: Bungalow 1980, chauffage électrique, 5 chambres à coucher, salle familiale. Hypothèque à 14½% dû 1985. Suzanne Lanthier 656-9000 et 656-4930.

STE-JULIE: Joli bungalow, 7 pièces avec commodités, surtout hypothèque $30,000 à 11¾% due dans 2 ans. Prix demande $46,500.00. Faites vite. Chantal Bélanger 672-6450.

ST-LAMBERT: Nouveau sur le marché. Bungalow offrant 7 pièces, secteur «Parc Alexandra» propriété impeccable, excellente hypothèque à 12%. Idéal pour couple. A voir. Pour détails Huguette L. Godin 672-6450 ou soir et week-end 672-1829.

ST-LUC: Cottage canadien, en granite, 7 pièces, terrain 19,860 p.c. hypothèque $44,166 à 10½% dû avril 83. Chantal Bélanger 672-6450.

ST-MARC: Cottage à la finition luxueuse, foyer mur à mur, armoires en noyer, pièces spacieuses, terrain 30,000 pieds. $69,500. Susan Lindsay 584-2522, 467-1120.

ST-MATHIAS: Chalet hiver et été, tout meublé, directement sur le Richelieu, très propre. Camille St-Gelais 464-4273, 467-1120.

ST-MATHIEU-DE-BELOEIL: Terrain 26,000 pieds prêt à construire. Site magnifique. Susan Lindsay 584-2522, 467-1120.

ST-MATHIAS: «Vue sur le Richelieu». Bungalow impeccable, très grandes pièces éclairées. Garage. Site agréable, calme. Demandez Nicole Lavallée, 651-1000, 672-9807.

BEACONSFIELD SUD, charmant split level 3 chambres à coucher, parfait état. Financement exceptionnel jusqu'à $60,000 à 12% jusqu'à mai 83. Spacieux salon avec foyer. Sous-sol isolé offrant bureau, salle tv et spacieux atelier. Terrain 9,000 pi car. avec grands arbres et jardin privé. Près du lac, école, magasins, trains et bus express centre ville. Réduit $73,900. Derniers jours, vente privée. 694-4079 en semaine.

BEAUDRY 1900 (Ontario), duplex rénové. 384-2811.

BELLE canadienne 1977, 8 pièces, garage, foyer, 90 Place Rivard, Duvernay. Particulier.

BELLE PROPRIETE style victorien à Ste Rose, grand terrain sur le bord de la rivière des Mille-Iles, MLS. Jean-Claude Larouche, 625-1485 Jerry Cotton 661-6161. Image Inc.

BELLECHASSE: cottage semi détaché, 8 pièces, excellente condition. Hypothèque $29,000 à 13% jusqu'en 85. Particulier. 845-9346.

BELOEIL: sur le Richelieu, 20,000 pi car. de terrain paysager, propriété avec beaucoup de potentiel. Prix et taxes très raisonnables. 467-2145, particulier.

BERRI près métro Jarry, 2-6, bas libre, cave, garage, propriétaire: 387-4276.

BOISBRIAND semi split, 5 grandes pièces, chauffage air chaud électrique, climatisation centrale, clôturé, paysager, $47,000. (Pas d'intermédiaire) 430-4419.

BORD de l'eau, à St-Marc, brique, piscine creusée, 30,000 pi car., particulier, 464-4459, 585-6002.

BORD DE L'EAU

Coin paisible à Bordeaux, piscine intérieure, sauna, foyer, garage double, quai privé, 334-0146 ou 382-4131.

BORD DE L'EAU, Terrasse Cyr, Ste-Dorothée, Laval, 172x90, prix $75,000. Après 6h. 255-2195.

BORD DE L'EAU, Luxueuse Canadienne 1977, 7 minutes de Montréal. Terrebonne, 471-5577.ac

BORD DE L'EAU 250 pi, rapides, Rivière des Mille Iles, Lac Des Deux-Montagnes, 15,200 pi.car., 3 minutes du train de banlieu, 6 pièces. 472-8793.

BORD DE L'EAU, ville St-François, Laval, somptueuse villa 1978, valeur $350,000, doit vendre $235,000 négociable. 665-1592, 10,680 boul. Lévesque.

BORD DE L'EAU: Cottage style Normand 10 pièces, foyer, garage, patio, jardin potager, arbres fruitiers, maison impeccable. MLS. André Pelletier 687-3685 Jean-Claude Larouche 625-1485, 661-6161. Image Inc.

BORD DE L'EAU, résidence 43x29, terrain environ 10,000 pi. car., taxes $181. MLS. Marc Boivin 658-0628.
LE PERMANENT, courtiers

BOUCHERVILLE 5½ semi détaché, 1976, doit vendre immédiatement. $45,000. Pas d'agent. 255-1799, 655-2282

BOUCHERVILLE: cottage semi détaché, garage, sous-sol fini avec foyer, beaucoup d'extras. 655-8017

BOUCHERVILLE, bungalow, piscine creusée, poêle Jenn-Air, grand terrain, $87,000, 365-7645 après 6h. Pas d'intermédiaires.

BOUCHERVILLE: Cottage canadien, 4 chambres à coucher, salle à manger, foyer au salon. Domaine La Seigneurie. Près polyvalente, école primaire. Marie Paule Paradis 651-1000, 641-1315.
MONTREAL TRUST, COURTIER

BOUCHERVILLE triplex 3x5 pièces, chauffage électrique, taxes raisonnables. MLS. Chantale Trudel 655-1166, 655-3060.
PROBITEC COURTIER

BOUCHERVILLE, impeccable 7 pièces, dans la Seigneurie, sous-sol pin noueux, wet bar. Céline Beaudet 655-4236, 655-1375.
LE PERMANENT, courtiers

BOUCHERVILLE, pour gentleman farmer 17.6 arpents. Préparez votre terrain pour le printemps. C. Beaudet 655-4236.
LE PERMANENT, courtiers

BOUCHERVILLE, propriétaire refinance son magnifique split avec bon comptant. C. Beaudet 655-4236, 655-1375.
LE PERMANENT, courtiers

BOUCHERVILLE, bungalow sur magnifique terrain, plusieurs extras. Huguette Schadegg 655-1079, 655-1375.
LE PERMANENT, courtiers

BOUCHERVILLE

JOLIE bungalow 9 pièces, 4 chambres plus bureau, salle familiale avec foyer, impeccable. Hypothèque 11 3/4%, taxes $718. Faut voir. MLS.

SPACIEUX bungalow 8½ pièces, salle à dîner, salle familiale avec foyer unique, garage, magnifique terrain avec arbres matures, taxes minimes. Impeccable. MLS.

JOLIE propriété, 4 chambres, salle familiale avec foyer et bar, terrain 9950 pi.ca. Taxes $799, piscine, nombreux extras. MLS.

LUXUEUX et spacieux split level 1977, 4 paliers, 3 chambres, salle à dîner, salle familiale avec foyer, salle de séjour avec bar, garage, piscine Val-Mar chauffée, air climatisé central, garage, superbe décoration. Nombreux autres extras. Exclusif.

JOLI split level 1976, 9 pièces, 3 chambres, salle à dîner, salle familiale, foyer, garage, magnifique terrain paysager et clôturé, piscine. Doit vendre cause transfert. MLS.

SPACIEUX cottage pierre et bois, 1727, situé face au fleuve, terrain 12,163 pi.ca. monument historique. Doit vendre.

RICHARD NERON, 641-1534
IMMEXCEL INC COURTIER

BOUCHERVILLE, luxueux cottage brique 8 pièces, 3 chambres, sous-sol fini, bonne hypothèque, situé dans Champs du Papillon. Inf.: Jean Juin 641-0175 ou 653-1176.
A.E. LEPAGE COURTIER

BOUCHERVILLE La Seigneurie, split montagnard, 4 chambres, garage, air climatisé central, balayeuse centrale, piscine creusée, grand terrain 9800 pi car. 655-8680.

BOUL. ST-JOSEPH: triplex en excellente condition, occupation immédiate. 523-6347.

BOUL.GOUIN EST: 8,900 Rivière-des-Prairies. Cottage 8 pièces, chauffe électrique, moderne avec grand terrain 24,000 pieds sur coin futur. 482-4794.

BROMONT près des pentes de ski, 3 chambres à coucher, foyer, vue magnifique, financement par le propriétaire. Imm. Gilbert Monast Inc. 514-375-3533

BROSSARD bungalow, près autobus, centre commercial, garage. Hypothèque $33,000. à 12%-1984. 2ième hypothèque à 15% par vendeur. Prix $47,000. Particulier. Laissez message à 465-7171

BROSSARD

secteur M, bungalow pierre et brique, sous-sol aménagé, très beau terrain, facilités pour écoles, loisirs, transport. Particulier. 676-8660, 676-7931.

BROSSARD secteur "S", québécoise de 9 pièces, plancher de chrystal, sous sol fini, foyer, pavé, clôture, chauffage électrique. Particulier. 861-7789

BROSSARD Croissant Nancy, joli cottage, pierre et brique, 3 chambres à coucher, salle à manger, foyer, 1½ salle de bain, garage double, construction 2 ans. Hypothèque 14.34%, $118,000. 462-0017.

BROSSARD, boul. Rome, duplex semi-détaché avec bachelor, chauffage électrique, très bonne condition, hypothèque $51,000, 10½, due en 83, prix $88,000. Particulier. 676-5484, 876-8554.

BROSSARD Croissant Saturne, cottage 7 pièces, construction neuve, prête en septembre. Hypothèque 14 3/4%. $125,000. 462-0017

BROSSARD, bungalow secteur N, 8 pièces, garage double, chauffage électrique, foyer, terrain 7,900 pi car., offre sérieuse acceptée. Faut vendre. Libre 1er septembre. 462-3529, 659-1129

BROSSARD, à vendre condominium genre semi-détaché, très luxueux, 2 ou 3 chambres à coucher, entrée individuelle, à proximité du Mail Champlain, à partir de $53,500. Bonnes références demandées. 656-1338 ou 462-2990.

BROSSARD, secteur M, joli split, foyer, tapis mur à mur, 4 chambres à coucher, sous-sol fini, 2 salles de bain, garage, paysager, doit sacrifier $64,000. Hypothèque $35,000. 15% jusqu'en 86, 445-4768.

BROSSARD, secteur B, bungalow 6½ pièces, sous-sol fini, garage, piscine hors terre, paysager, hypothèque $35,000 à 10 3/4% due juin 84 disponible. Pas d'agent $69,250. 656-9980

BROSSARD: duplex 1x6½, 1x5½. Moderne, chauffage électrique. Garage. Appelez Arthur Talbot, 465-5580, 653-3772, 861-8174.
IMM. EXPRESS,COURTIER

BROSSARD: duplex rénové à vendre ou à louer. Magnifique vue sur le fleuve, deux garages dont un chauffé. Plusieurs extras. Occupation 1er octobre. Prix négociable. Ybon Goudreault, 659-9761.
IMM. BEAUDRY, COURTIER

BROSSARD: secteur 'S'. Magnifique split level. Hypothèque de $60,000. à 13½% due 1985. Sous-sol fini. Face à un parc. Très bon prix. A voir absolument. Exclusif. Michèle Khouza, 656-5300, 676-5245.
IMM. BROSSARD, COURTIER

BROSSARD: secteur 'S'. Split level deluxe, très grand. Neuf. Hypothèque 16%. Exclusif. Huguette Cloutier. 656-5300.
IMM. BROSSARD, COURTIER

BROSSARD: secteur 'T'. Maison neuve. Cottage 7 pièces, foyer. Garage. Prix $89,900. Huguette Cloutier, 656-5300.
IMM. BROSSARD, COURTIER

BROSSARD: Coquet cottage semi-détaché, terrain 5785 pi.ca., chauffage électrique, salle à manger. Hypothèque 10 1/4%. L. Dufort 671-6548, 672-6450.
MONTREAL TRUST, COURTIER

BROSSARD: Secteur 'B'. Bungalow brique près toutes commodités et transport. 4 chambres, salle à dîner, planchers en chêne, garage. Terrain paysager. Balance de vente à bon taux. Nicole Lancop, 671-3839, 671-5570. M.L.S.
IMM. BEAUDRY, COURTIER

BROSSARD: Secteur 'V'. Split level 1975, 8 pièces, 2 foyers, salle à dîner. Chauffage électrique. Intérêt 13 1/4%. M.L.S. Huguette Cloutier. 656-5300.
IMM. BROSSARD, COURTIER

BUNGALOW fait duplex, 9 pièces, rénové, cour, centre ville, 521-5511.

BUNGALOW pour deux familles, au 6766, 35e avenue, Rosemont. 6 pièces d'un côté et 4 pièces de l'autre. G. Hétu, 337-5480.
LE PERMANENT, courtiers

BUNGALOW DE LUXE, à prix très réduit, une aubaine à Terrebonne, près de toutes commodités, MLS. Jean-Claude Larouche 625-1485, 661-6161. Image Inc.

BUNGALOW 12 pièces à Ste Rose, idéal pour dentistes, médecins, salle d'examen, d'attente, grand terrain avec piscine, paysager, faut voir. MLS. André Pelletier 687-3685, Jean-Claude Larouche 625-1485, 661-6161. Image Inc.

CAMPAGNE, ST-LUC, maison rénovée 10 pièces, hangar et garage, terrain 22,000 pi. car. MLS. Marc Boivin 658-0628.
LE PERMANENT, courtiers

CANDIAC, rue Medoc, canadienne, intérêts 13%, calme et réduit, $67,500. Claude. 366-3600, ext. 425.

CANDIAC cottage 2 étages, moderne, luxueux. Piscine creusée. Air climatisé central, 2 foyers. Belles grandes pièces! Garage double. Taxes $1350. $89,500. Appelez André Champagne 631-1964 ou 697-5715 MLS.
WHITEHEAD COURTIER

CANDIAC parc Laurier, prix spécial, doit vendre maison, 11 pièces, 4 chambres, 2 salles bain, salon, salle familiale avec foyer, salle de musique, 2 cuisines, salle de lavage, remise, valeur $100,500, en vente pour 7 jours, particulier, $95,000, 1re hypothèque $24,000 à 13 1/4%, jusqu'à mai, 1985, propriétaire offre un rabais de 5% sur 1er $50,000, 2e hypothèque pour la 1re année. Ouvert aux visiteurs, 9 et 16 août, de 1h à 5h pm, ou sur rendez-vous, 52, De Bercy, Candiac. 659-1535.

CANDIAC: dans Parc Champlain. Si vous aimez la nature, j'ai ce qu'il vous faut. Split level sur très beau terrain. Bon taux d'hypothèque. Foyer. Garage. faut voir. Michèle Khouzam. 656-5300, 676-5245.
IMM. BROSSARD, COURTIER

CARIGNAN 20 milles de Montréal, maison de campagne, 6 pièces, garage, foyer, grand terrain, taxes très basses, vente privée, cause décès, financement à discuter. 658-5314.

CARTIER et Bellechasse, $32,500, bungalow 4½, plomberie neuve, chauffage électrique, portes et fenêtres aluminium, salle de bain céramique, balance de vente 15%, pas d'intermédiaire, 277-4841.

CARTIERVILLE 11872 Depatis, près école, train, beau cottage, libre, 6 pièces, 3 chambres, 2 toilettes, salle jeux. Imm. Dubuc Crtr 334-6162.

CENTRE métro Beaudry, 2x7, 1x6, près parc des Vétérans, règlement de succession, offre raisonnable acceptée. Claude Sicotte, 844-8407 ou 581-2266.
SOCIETE NATIONALE, Courtiers

CENTRE-EST: près métro, cottage (duplex), chauffé, libre, sous-sol, solarium. 525-7171, 671-7016.

CENTRE on peut garder comme maison de chambres ou transformer en belle maison de ville avec bureau en bas, $65,000, Appelez Nancy Nelson Wittman à 487-3131, 482-9122. MLS.
WHITEHEAD COURTIER

CENTRE NORD duplex entièrement rénové, toiture, plomberie, électricité. Bonne hypothèque. Doit être vendu. Samuel Beaudry 276-5755.
IMM. SETAM CRTR. 343-3200

CENTRE VILLE cottage 3 étages, 9 pièces fermées, en très bonne condition, 381-8553.
EXCELSIOR COURTIER

CENTRE VILLE triplex, bonne condition, près de tout, ensoleillé, $50,000. 849-5893

CHABOT près Mont-Royal, duplex 1-4, 1-5, bas libre, en ordre, $34,000. 254-2335.

CHAMBLY, bungalow tout brique 35x40, 8 pièces, Franklin, sous-sol fini, 2 salles de bain, hypothèque 6 1/4, paysager, clôture, privé, 658-8293.

CHAMBLY, split level, grand terrain, arbres adultes, piscine. Armoires en chêne, plusieurs accessoires, sous-sol fini, foyer. 658-2997.

CHAMBLY: bungalow, 6 app. et salle familiale, rénové à neuf, bien situé. Hypothèque 15% due 1982. Particulier. Tél.: 658-4728.

CHATEAUGUAY, bungalow 2 chambres à coucher avec foyer, sous-sol semi-fini, très léger comptant demandé, 691-9850.

CHOMEDEY attrayant et spacieux split level, style espagnol, salon, salle à manger, décoration exceptionnelle, venez nous convaincre. Mario Ferrari, 687-6780 ou 337 6976.
TRUST GENERAL COURTIER

CHOMEDEY, bungalow, 1975, 4 chambres à coucher, sous-sol fini, foyer, garage, piscine creusée, chauffée, tapis mur-à-mur, lave-vaisselle encastré, prix $82,000. M. Gratton, 688-0415.

CHOMEDEY bonne affaire, cottage semi-détaché, hypothèque 10 3/4%, due 1984. Danièle Auger. 668-3304.

CHOMEDEY, cottage semi détaché 80, 3 chambres, paysage, clôture, allée pavée, hypothèque 12½%, occasion à ne pas manquer. Pauline Fiset 688-2899 681-4484.
J.C. St-Pierre courtier Inc.

CHOMEDEY, cottage semi-détaché 80, 3 chambres, paysager, clôturée, allée pavée, hypothèque 12½%. Occasion à ne pas manquer. Pauline Fiset. 681-4484.
Imm. J.C. St-Pierre 688-2899

CHOMEDEY, triplex, 2-4½, 1-3½, 1-6½ avec sous-sol, 482-7542.

CHOMEDEY, Laval. Encore quelques quadruplex à vendre. Très luxueux, secteur résidentiel idéal. Prix de l'année dernière. Arrangements raisonnables pour tout acheteur sérieux. Informations 687-0629 ou 738-4725.

CHOMEDEY, Place Renaud, bungalow 1975 en brique, entrée split, chauffage électrique, 3 chambres, foyer en pierre, garage, installation pour 2e salle de bains au sous-sol, patio, piscine creusée 18x36, remise, terrain paysager et clôturé. 663-5496.

CINOPLEX: Une rue à l'est de Pie IX, complètement rénové en conservant le patrimoine. 1x6 avec sous-sol pour propriétaire occupant, et 4x4½. Baies vitrées. Chassis, corniche, balcon aluminium. Comptant $25,000. Vendeur finance en première hypothèque à 15%. Denyse Dubois 625-6977.
IMMEUBLES SUPERIEURS

CLARK 5694 près Bernard, duplex 6½, 5½, $39,000 chacun. 487-1012

CONSTRUCTION 1979 de grande qualité à Ste Rose, 9 pièces, grand terrain paysagé, idéal pour professionnel, garderie, etc.. MLS. André Pelletier 687-3685, Jean—Claude Larouche 625-1485, 661-6161 Image Inc.

COTE ST-PAUL; duplex en brique, chauffage électrique, sous-sol fini. Très bien situé. Occupation à discuter. André Neveu, 363-8179, 364-3232.
A.E.LePage, courtier

COTTAGE bord de l'eau, vente rapide. A Crabtree, comté Joliette. 581-3390.

COTTAGE canadien 10 pièces, accepterais échange. 581-4608.

COTTAGE 1818 boul. Pie IX, 10 pièces. Prix $55,000. Conditions faciles. 288-1233

D.D.O. condominium, 4 chambres à coucher, salle familiale, 1½ salles de bain, chauffage électrique, tapis mur à mur, piscine, service de concierge gratuit, stationnement avec prise. Prix $37,500. Hypothèque $25,000 pour 5 ans à 15½%. Vente privée. 684-7031.

D.D.O. modèle Olympia, 4 chambres, 2½ bains, grande salle familiale avec foyer, salle de jeux avec bar, garage double. Terrain 12,500 pi car. Endroit tranquille. Privé. 626-1397

D.D.O.
OUVERT AUX VISITEURS DIMANCHE 16 AOUT DE 2H30 A 5H
29 BRECKENRIDGE

Prix réduit. Bungalow surélevé 4 chambres à coucher, salle familiale avec foyer, 2 garages, grand terrain, secteur privilégié, finition de très haute qualité. Direction: St-Jean nord, gauche sur Westminster, gauche sur Philippe, à droite sur Breckenridge. Votre hôte Andrée Rouleau 626-7039, 620-1580.
IMM. GLORIA COURTIER

D.D.O. 3 chambres, 1½ salle de bain. Fraîchement peinture. Près train, autobus, $400 par mois. Micheline Deschamps 684-4075.
MONTREAL TRUST, COURTIER

DELORIMIER 4245-4143, près Mont-Royal, 3 logements, 220, système central eau chaude, 1 sous-sol fini, boiseries, prix demandé $55,000. $5,000 comptant, 737-1274, soir: 627-1033.

le Permanent
FIDUCIE CANADA PERMANENT TRUST
A vendre
OPTIMUM – VIDÉO

le Permanent

À L'ENSEIGNE DU QUEBEC

VISITE LIBRE

Samedi le 15 août 1981 de 2h à 4h p.m.

3332, CHEMIN CHAMBLY, LONGUEUIL: Cottage brique, 3 chambres, tapis partout, impeccable, bon prix. Rémi Poirier 651-1320, 468-1000.

Dimanche le 16 août 1981 de 2h à 4h p.m.

6420 SALVAIL, AUTEUIL: Bungalow superbe, 7 pièces, salle à dîner, sous-sol fini, foyer, hypothèque $36,750. 13¾%, (1985), boul. Laurentides jusqu'à Sellier. Gisele L'Esperance 661-5220, 661-4019.

7915 PELLETIER, BROSSARD: Cottage de luxe, 4 chambres, secteur hyppé, hypothèque 12%, ne ratez pas cette chance unique d'économiser plus de $11,000 en intérêt. Lemoan 465-2000.

223 RADISSON, LONGUEUIL: Bungalow pierre et brique, 4 chambres, salle familiale avec foyer, secteur idéal pour enfants, Jean-Pierre Garcia ou Francis Garcia 468-1000.

6181, NOTRE-DAME-DE-GRÂCE: Cottage de 4 chambres, boiseries, foyer naturel, jardin à proximite de tous les services. Paule Provencher 731-1853, 735-2761.

NOUVEAU BORDEAUX: 11344 L'ACADIE: Luxueux cottage détaché, 9 pieces, 4 chambres, une visite s'impose. Votre hôte André Dufour 337-5480, 747-2154.

PIERREFONDS, 12480 ST-LOUIS: Prendre Gouin ouest a Perron, a Pontiac, a St-Louis, bungalow 4 chambres, foyer, garage double, financement disponible avec vendeur, faut voir. Guy Provincher 620-4617, 697-4415.

886 PLACE CHAMPÊTRE PAR CHÂTEAUNEUF: En spécial, superbe cottage jumelé, 3 chambres, grand terrain, chauffage électrique, faites offre. Monique Manseau 681-6491, 430-5630.

ÎLE DE MONTRÉAL

25e AVE.: Duplex avec bachelor, belle division, près écoles. V. Battista 254-4591.

13e J.-TALON: Beau triplex, pass. de bachelor, hypothèque 11¾%, près de tous les services. V. Battsita 254-4591, 326-1038.

AHUNTSIC: Rue de Lorimier, duplex détaché, 2 x 5½, garage 2 autos, sous-sol de 8 pieds. Jean Panneton 667-6562, 337-5480.

AHUNTSIC: Rue Henri-Bourassa, 6 commerces, 12 logements, très bon revenu, hypothèque 11½%, balance de vente. Jean Panneton 667-6562, 337-5480.

AHUNTSIC: Rue Basile-Routhier, triplex semi-détaché, 1 x 6½, 2 x 3½ entièrement rénové, beau site. Jean Panneton 667-6562, 337-5480.

AHUNTSIC EST: Cottage revêtement extérieur vinyle, grand terrain, $55,000. Cecile Arpin Soto 384-6693, 337-5480.

BORDEAUX: 1 x 6, 2 x 5, fenêtres aluminium, hypothèque 14%, $33,500. J. Roussin 589-7313, 254-4591.

CARTIERVILLE: Bungalow, foyer naturel au salon, balance de vente à 15% avec bon comptant. Marthe Grosso 747-1538, 337-5430.

CENTRE: 1 x 6, 1 x 5, libre, stationnement, électrique, $22,500. J. Roussin 589-7313, 254-4591.

CENTRE-VILLE: Copropriété, 5 pièces bas ou haut restauree, parfait pied à terre. Cécile Arpin Soto 384-6693, 337-5480.

SALON DE COIFFURE À CHARLEMAGNE: Messieurs et dames, état neuf, décoration professionnelle, revenu excellent. P. Ross 585-6622.

CREMAZIE: 6 x 3½, 2 x 4½, 1 x 5½, rev. $17,148, hypothèque à 15¼%, balance de vente à 10% comptant $25,000. M. Temchenko 254-4591.

DE NORMANVILLE: Près Beaubien, 4 x 4½, très propre, chauffage électrique. L. Cournoyer 254-4591.

EST-MONTRÉAL: Salon de coiffure unisex, très bien équipé, bon chiffre d'affaires, Pierre Masse 465-2000, 632-2245.

RUE FRONTENAC: Duplex avec magasin, libre au rez-de-chaussé, balance de vente à 12%. V. Battista 254-4591, 326-1038.

IBERVILLE-SHERBROOKE: 5 logis, bonne location, petit comptant, échange considéré. M. Robert 254-4591.

LASALLE: Dans Riverside, duplex semi-détaché, 4 chambres, beau terrain avec vue sur le fleuve. B. St-Onge 363-7000, 769-6621.

LASALLE: Grande bâtisse brique, cinéma ou autre usage, hypothèque 15%. M. L'Espérance 364-3348, 363-7000.

MONTRÉAL: 4 x 4½, tous loués, près metro, autobus, cour arrière, prix $49,500. Francis Garcia 468-1000.

MONTRÉAL: Foyer de vieillards, très bon revenu, permis de gouvernement. Marie Trudeau 661-5220.

MTL-NORD: 2 x 5½, libre, salle séjour, garage, électronique, $76,000. J. Roussin 589-7313, 254-4591.

NOUVEAU BORDEAUX: Luxueux duplex détaché, garage double, sous-sol fini, quartier désirable. M. Moonien 331-3244.

OUTREMONT: 2 grands cottages, grandes pièces, hypothèque $100,000 à 11½%, échu juin 1982. Meyer levy 735-2761.

R.D.P.: Bungalow ensoleillé, portes-patio, électrique 1975, hypothèque 11%, 84. F. Blais 725-0607, 254-4591.

ROSEMONT: Duplex, 7 pièces, garage double, chauffage électrique $75,000. C. Marsolais 254-4591, 322-8713.

STE-CATHERINE: Dépanneur avec bâtisse, $5,000 par semaine, appartement 3½ pièces, à l'arrière, Pierre Masse 632-2245, 465-2000.

ST-HENRI: Faut voendre, commerce de biscuits, pâtisseries et menus articles, bon chiffre d'affaires. Claude ou Pierrette 363-7000.

ST-LAURENT: Joli duplex, garage double, sous-sol fini, seulement $104,500, balance de vente probable. M. Moonien 331-3244, 337-5480.

ST-LAURENT: Bungalow brique, 5 pièces, magnifique cèdres, rue tranquille, $67,500. Marthe Grosso 747-1538, 337-5480.

MONTREAL ST-MICHEL: Depanneur $140,000 par année possibilité de logement 5 pièces au-dessus, Pierre Massé 632-2245, 465-2000.

ST-MICHEL: Bungalow avec 3½, sous-sol, planchers ceramique, chauffage électrique, beau secteur. V. Battista 254-4591, 326-1038.

SHERBROOKE-PIE-IX: 23 app., revenus $48,000, cause transfert. M. Robert 254-4591.

VERDUN: 18 logements de 4½ pièces, hypothèque avantageuse de $100,000 a 13,5% jusqu'à novembre 1982. Revenu brut $29,040. Pierre Rivard 363-7000, 769-0533.

VERDUN: 4-plex secteur ouest, intérieur reconstruit, le mobilier y compris, exclusif, professionnel. M. L'Esperance 364-3348, 363-7000.

VERDUN: Hypothèque 15%, sur bâtisses semi-commerciales, secteur ouest, revenus près de $30,000. M. L'Espérance 364-3348, 363-7000.

V. ST-PIERRE: Rue St-Jacques, terrain commercial 23,400 pi.ca., façade sur 2 rues. Claude Lemieux 353-7000, 274-3839.

BANLIEUE OUEST

BORD DE L'EAU: 30,000 pi. ca., terrain accostage pour voilier ou yachts, 30 minutes centre-ville. Jean-M. Lacasse 697-4415, 453-9490.

D.D.O. WESTPARK: Split level, 8 grandes pièces, cuisine moderne, près de parc, synagogue. Armande Lévesque 626-0669, 620-6530.

D.D.O.: Condo, hypothèque $26,000 à 16% due 1984, prix demande $39,900, reparation de toit déjà payé. Lucille Dion 620-6530, 626-8524.

D.D.O.: Aubaine de l'ouest, magnifique maison de ville, près des centres d'achat et autobus, décoration récente. P. Olsen 620-6530, 631-6227.

DORION: À qui la chance, split-level 1977, 3 chambres, foyer pierre des champs, piscine. Marielle Allard 631-9406, 697-4415.

DORVAL SUD: Luxueux split level situé dans site de choix 4/5 chambres, foyer marbre, 2 garages. M. Allard 631-9406, 697-4415.

ÎLE BIZARD: Luxueux triplex plus bachelor, hypothèque $85,000 à 14% due 1985, 8½ pieces pour propriétaire foyer, salle familiale, salle t.v., garage double. Lucille Dion 620-6530, 626-8524.

ÎLE BIZARD: Maison de ville, 4 chambres, chauffage électrique clôturé, paysager, hypothèque à 11%. Estelle Nicole 620-6550.

ÎLE BIZARD: Cottage, 4 chambres, 2½ salles de bain, foyer, salle à manger, chauffage électrique, $700. Estelle Nicole 620-6530.

MAGNIFIQUE BORD DE L'EAU: Avec piscine, propriete superbe et luxueuse, ideal pour personnes romantiques. Nicole A. 620-6530.

NOTRE-DAME-ÎLE PERROT: Voici la maison pour vous, «split level», 3 chambres, grand terrain, salle familiale, hypothèque 10¾%. Jean-M. Lacasse 697-4415, 453-9490.

PIERREFONDS: Nouveau sur le marché, bungalow en parfaite condition, bâti en 1975, secteur recherché, très bonne hypothèque due 1985. Hélène Lapointe 636-6613, 620-6530.

PIERREFONDS: «Spécial» split level $65,900, venez voir, Lucille Dion 620-6530, 626-8524.

PIERREFONDS: Bungalow 4 chambres, salle familiale, hypothèque $29,000, 10%, due 1983, bien situé. Guy Provencher 697-4415, 620-4617.

VAUDREUIL: Près de Hudson, grand bungalow 1980, hypothèque à 11¼%, due 1985, terrain 15,000 pi. ca. Jean-M. Lacasse 697-4415, 453-9490.

LAVAL RIVE NORD

AUTEUIL: Bungalow aluminium, coin de rue, très beau secteur, chauffage électrique. Noëlle Giroux 669-8509, 661-5220.

BDF: Grand bngalow avec possibilité de bachelor, rue paisible, près de tout. A. Martel 621-7020.

BOISBRIAND: Cottage semi-détaché, belle décoration paysagé, hypothèque à 10¼%. L. Dufresne 681-6491, 622-7951.

CHOMEDEY: Domaine Renaud, semi-split level, sous-sol fini, garage, bonne hypothèque. L. Dufresne 681-6491, 622-7951.

FABREVILLE: Cottage semi-détaché, sous-sol semi-fini, piscine, hypothèque à 10%. L. Dufresne 681-6491, 622-7951.

FABREVILLE: Bungalow brique, alcan, 8,300 pi. car. terrain $49,900. J. Desforges 681-6491, 622-3006.

FABREVILLE: Bungalow, sous-sol fini, foyer, garage, piscine, hypothèque 12¼%, $69,500. J. Desforges 681-6491, 622-3006.

FABREVILLE: Bungalow entrée-split, sous-sol fini, propriété impeccable, nombreux extra. Suzanne Beaudoin 687-2741, 681-6491.

LACHENAIE: Cottage de 14 pièces sur terrain 15,700 pi. car. $74,900. L. Blanche 663-4199, 681-6491.

LAFONTAINE: Terre commerciale, 35 arpents, exclusif. Yves Filion 661-5220, 478-2073.

PONT-VIAU: Cottage pierre, grandes pièces, beau terrain, bien situé, $39,900. A voir. Suzanne Beaudoih 681-6491, 687-2741.

NOMINATION

Monsieur Magella Alain

Monsieur Paul Legault, F.R.I., M.T.C., Directeur général de la Division Immobilière au Québec est heureux d'annoncer la nomination de monsieur Magella Alain au poste de Directeur du Marketing. Monsieur Alain apporte avec lui une grande expérience dans le domaine de la publicité et du marketing en général. De 1962 à 1972, M. Alain fut Directeur général du poste CKCV 1280 à Québec alors qu'en 1972 il s'est joint à Câblevision Nationale Ltée à titre de conseiller du président et Directeur des projets spéciaux jusqu'en 1978. De 1978 jusqu'à ce jour, il a occupé le poste de Président de sa propre firme (Alain Média Inc.) laquelle s'est spécialisée dans la production de messages publicitaires (vidéo et T.V.), l'établissement de diaporamas et synthèses audio-visuelles ainsi que l'administration de budgets de publicité.

NOUVELLES INSCRIPTIONS

AUTEUIL: Terrain de 233,705', bord de l'eau, site non idondé avec 12 chalets, le tout $0.50 le pi. car. André Pouliot 661-5220, 668-5935.

BROSSARD: Bungalow tout brique 28 x 42, sous-sol fini, avec foyer, garage, arbres matures. Monique Lamarche 465-2000.

BROSSARD: Spacieux cottage de haute qualité, piscine chauffée, à une rue de l'école. Lise Cholette 465-2000, 465-8696.

BROSSARD: Rue Brahms, hypothèque à 16% due 1984, bungalow, 4 chambres, autobus heures de pointe place Bonaventure. Yvon Castonguay 465-2000.

BROMONT: Résidence avec dépendances dont écurie pour 5 chevaux, centres ski et équestre, Bromont-Sutton. J.-P. Boulet 681-6491, 687-4208.

DUVERNAY: $85,000. superbe bungalow (42 x 30) salle à diner, garage double, impeccable. G. L'Esperance 661-4019, 661-5220.

JARDIN BLAINVILLE: Split-level, 9 pièces, hypothèque $50,000. à 13½% jusqu'au 1er octobre 85. Suzanne Beaudoin 687-2741, 681-6491.

MASCOUCHE: A 15 minutes de Montréal, très grand bungalow, foyer, 4 chambres, salle familiale, terrain 31,350, car. M. Arcand 661-4615, 661-5220.

MONTRÉAL: 17 logements béton, abri fiscal, chauffage locataires, hypothèque 10¾% 1983, revenu $54,200. Claude et Lise 465-2000, 656-3761.

PONT-VIAU: Jali bungalow brique, salle à manger, très grandes pièces, piscine, garage. M. Arcand 661-4615, 661-5220.

STE-ANNE-DES-PLAINES: 6 pièces, sous-sol fini, foyer, garage double, hypothèque à 13½% dû en 1985. MLS. Yves Filion, 661-5220, 478-2073.

STE - ANNE - DES - PLAINES: 6 pièces, sous-sol fini, 2 toilettes, foyer, garage double, hypothèque 13½%, MLS. Yves Filion 661-5220, 478-2073.

STE-ANNE-DES-PLAINES: 6 pièces, sous-sol fini, foyer, garage double, hypothèque à 13½% due en 1885, MLS. Yves Filion 661-5220, 478-2073.

ST-CONSTANT: Bon commerce, coin rue, construction 2 ans, avec ou sans inventaire. Claude Garneau 465-2000, 656-3761.

ST-FRANÇOIS: Bungalow reprise de finance, piscine interieure, 2 foyers, besoin finition, pour bricoleur. A. Pouliot 661-5220, 668-5935.

ST-HUBERT: Ideal pour mécanicien, bungalow 5 pièces avec garage double, détaché, prix $42,000, terrain 10,000 pi. ca. Lise et Claude Garneau 656-3761, 465-2000.

ST-HUBERT: Financement par propriétaire, taux reduit, 5½ pièces, chauffage électrique, bien situe. Yvon Castonguay 465-2000.

ST-LAURENT: Duplex 2 x 5 pièces, secteur tranquille, recherché, sous-sol fini, tres propre. Mme Trudel 337-5480, 387-5495.

ST-HUBERT: Bungalow 10 pièces, 4 chambres, foyer, bar, piscine, sous-sol fini, $59,900. Francis Garcia 468-1000.

ST-HUBERT: Bungalow brique, $39,500 peinturé et décoré à neuf. Bernard Tessier 465-2000.

ST-LAMBERT: Bungalow 12 pièces, sous-sol fini au complet, 2 foyers, piscine. Bernard Tessier 465-2000.

ST-PHILIPPE: Luxueux bungalow tout brique, sous-sol fini, foyer, piscine creusé. L. Provencher 465-2000.

VERCHÈRES: Campagne, espace, confort, bungalow, électrique, 4 chambres, salle familiale, foyer, plusieurs extra. Adrienne 655-1375.

LAURENTIDES

CHERTSEY: Situes a deux pas de la rivière Ouareau, 2 bungalows, idéal pour famille uni. J. Richer 438-1093.

STE-ADELE: Chalet suisse, foyer, finition tout cèdre, meuble, piscine, face au Mt-Gabriel, $42,000. Guy Leclair 430-3080, 229-6622.

STE-ADÈLE: Maison canadienne, 3 chambres, 2 foyers, point de vue, terrain plus d'un arpent, prix $85,000. Geo Brien 430-3080.

STE-AGATHE: Prix réduit, proprietaire laissera pour l'hypotheque, 5 chambres, 44,000 pi. car. bien construite, faire offre. F. Noel 430-3080.

STE-AGATHE SUD: Suisse-bavarois, 8 pieces, 2 piscines, 2 foyers, 26 acres boisés. Claude Desroches 430-3080, 229-6622.

ST-ANTOINE: Entrepot avec bureaux et grand logis au-dessus, près de Mirabel, bon pour camionnage ou autre, pratique. Jean-Paul 436-6198.

STE-ANNE-DES-LACS: Duplex style suisse, 1-5 pièces et 1-4 pièces avec foyer, près centre Avila, prix $72,000. Geo. Brien 229-6622.

STE-MARGUERITE: Bungalow en bois de 4 pièces, 2 chambres, foyer, bord d'un petit lac. Claude Desroches 430-3080.

ST-SAUVEUR: Lac des Becs Scies, terrain boisés, 150,000 pi. car. pour seulement $17,000. Claude Desroches 430-3080, 229-6622.

VAL-DAVID: Prix réduit, doit vendre, canadienne, 4 chambres, 2 salles de bain, foyer, 1 arpent, vue, bonne construction. F. Noel 430-3080.

VAL-MORIN: Joli cottage, 4 pièces, foyer terrain, paysage, prix anti-inflation, $29,500. Geo. Brien 430-3080.

VILLE DES LAURENTIDES: Cour de scrap & Auto Parts, 30 arpents plus garage, 80 x 50, tous les permis en vigueur, bon chiffre d'affaires. Marcel Allard 430-6664.

RIVE SUD

A BON PRIX: Commerce de disques, centre d'achat, beaucoup de possibilitées. G. Maringer 655-1375, 583-3687.

BOUCHERVILLE: Pépinière, serre plantes tropicales bien située, crédit agricole, balance de vente. L. Larochelle 655-1635.

BOUCHERVILLE: Cottage 4 chambres, piscine, foyer, hypotheque $59,500, 11%, en 84, faites une offre. Michel Gauthier 653-4111, 649-7798.

PONT-VIAU: Réduit à $59,500, triplex semi-detaché, 2 sorties au sous-sol, garage, tres bonne affaire. G. Lavoie 669-9066, 681-6491.

ROSEMERE: Split-level superbe, cuisine avec ilôt, foyer, garage, prêt $29,300 10¼% dec. 83. Prix $89,500. M. Guité 430-9930.

ST-CANUT: Domaine maison suisse, piscine, ruisseau, arbres matures, garage, bon prix. Therese Langlois 681-6491, 681-1472.

ST-LOUIS-TERREBONNE: $46,900. 4 chambres a coucher, grande salle de jeux, bar, foyer au sous-sol. Rachel Allard 471-8660, 661-5220.

STE-ROSE: Bungalow entree split, garage niveau du sol, foyer, sous-sol fini. J. Desforges 681-6491, 622-3006.

VIMONT: Canadienne pierre et brique, foyer, salle a diner, garage attaché 6 pièces (1980). G. L'Esperance 661-5220, 661-4019.

BOUCHERVILLE: Nouveau cottage attaché, garage, foyer, sous-sol fini, 1ere a 10%, 2e a 15%, faut voir. M. Gaudette 655-1375.

BOUCHERVILLE: Commerce de chaussure dans centre d'achat, bonne affaire. Louis Larochelle 655-1635.

BOUCHERVILLE: Cottage 7 pièces, hypotheque à 10¼%, jusqu'en 1983, Mireille Treme 655-2209, 655-1375.

BROSSARD: Une excellente hypothèque, un cottage modele la brive, decoration superbe, secteur «S». H. Talboom 465-2000, 672-8688.

BROSSARD: Hypothèque 11%, 3 ans, impeccable cottage semi-detaché, prix compétitif, investissement sûr. H. Talboom 465-2000, 672-8688.

BROSSARD: Bonne hypothèque, cottage semi-detaché, luxueux, avec salle a manger, chauffage electrique, MLS. L. Provencher 465-2000.

BROSSARD: Bungalow completement fini avec hypotheque de $48,000 a 14½% due 85, un bijou. Marc Boulanger 465-2000.

CANDIAC: Parc Laurier, bungalow, 10 pièces, sous-sol fini, foyer, bar, garage, tres bon financement. Bernard Tessier 465-2000.

CHAMBLY: Bungalow tout brique de style ranch 1979, 5 pièces, foyers, construction super-solide. L. Bisaillon 465-2000.

RIVE SUD HEMMINGFORD: 115 arpents, 550 pommiers, 35 cultivables, 2 maisons dont une de 4 chambres, equipement inclus dont 2 tracteurs, source etc. ½ heure de Montréal. L. Brassard 1-264-5679, 363-7000.

RIVE SUD HUNTINGDON: 115 arpents 65% boisé de conifères, pins sylvestre et pins gris, erablière, balance cultivable, maison des années 1850 restaurée avec goût en bois naturel. Grange, domaine très privé. Hypotheque a 15%. Laval Brassard. 1-264-5679, 363-7000.

HUNTINGDON: 70-150 acre, fermes pour $45-215,000, laitiere, maison avec foyer. Patrick 1-264-3480, 363-7000.

LONGUEUIL: 2 x 6 logements, classe 32, hypotheque $23,800 à 10½% due en 83, pres centre d'achats. Jean-Pierre Garcia 468-1000.

LONGUEUIL: Motel restaurant avec licence, bar, salle de danse, bonne affaire. Louis Larochelle 655-1635.

LONGUEUIL: Cottage semi-detaché, 6 pieces, base, foyer, belle hypotheque $33,800 a 13¼% en 85. Francis Garcia 468-1000.

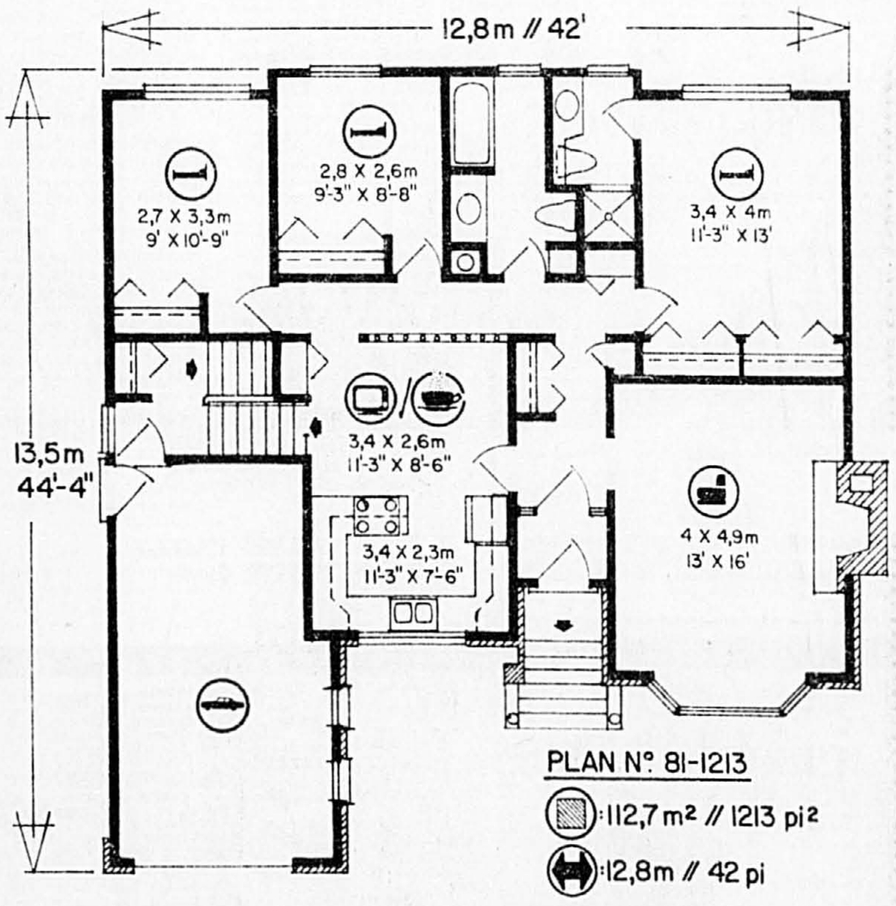
ORMSTOWN: Grande maison victorienne, 2 foyers, 6 acres en pin, hypothèque 12%. Patrick 1-264-3480, 363-7000.

RIVE SUD: Restaurant licencié, salle reception, service de buffet et triplex, excellent chiffre d'affaires. S. Lecuyer 363-7000.

ST-ANTOINE: Dépanneur avec licence bien situé, belle hypothèque, beau chiffre d'affaires. Louis Larochelle 655-1635.

ST-HUBERT: Bungalow 6 pieces, arbres matures, très grand terrain, 36,500 p.c., prix $29,000. Francis Garcia 468-1000.

LA MAISON



PLAN N°. 81-1213
112,7 m² // 1213 pi²
12,8m // 42 pi

Bungalow de style traditionnel avec sous-sol à la grandeur

Ce bungalow de trois chambres à coucher conviendrait parfaitement au terrain urbain de grandeur moyenne, et contient plus de 1,200 pieds carrés d'espace habitable bien distribué, et presque autant d'espace dans son sous-sol à la grandeur, qui pourrait être aménagé à votre gré. L'extérieur attrayant est recouvert de stuc, et de belles boiseries ornent la façade. On retrouve de la brique sur la cheminée du foyer. Le toit pourrait être recouvert de bardeaux de fente ou de bardeaux d'asphalte, selon les goûts des propriétaires, et la région où ils habitent.

Quelques marches conduisent à l'entrée, qui donne accès à un vestibule qui saura conserver l'énergie. Ce dernier donne sur un hall compact avec placard. Du hall, on se dirige tout naturellement vers la droite, jusqu'au grand salon de forme rectangulaire. Le salon possède un beau foyer de maçonnerie avec un âtre surélevé, et une superbe fenêtre en baie qui pourrait être décorée de façon inusitée.

La cuisine/dînette est conçue de façon à épargner les pas inutiles, avec un grand comptoir et nombre d'armoires. Le coin dînette serait assez spacieux pour contenir une table et quatre chaises, mais il serait agréable d'y installer des bancs à même le mur. Une cloison semi-transparente sépare l'aire repas du coin des chambres à coucher. Un escalier, situé dans la dînette, conduit à une pièce de rangement et au sous-sol à la grandeur.

Le garage pour une voiture est assez spacieux pour vous permettre d'y installer un coin pour le bricoleur. Une porte donne accès à la pièce de rangement et au côté de la maison.

Les trois chambres à coucher sont situées vers l'arrière de la maison, donc loin des activités familiales et des bruits. Chaque chambre possède un grand placard et reçoit une belle lumière naturelle. La chambre principale possède un placard immense et sa propre salle de bains avec douche.

Bref, un superbe modèle qui conviendrait à la jeune famille qui désire une demeure spacieuse et facile à entretenir.

On peut se procurer les plans de cette maison (no 81-1213) au prix de 110$ pour le premier cahier de plans, et de 20$ pour chaque cahier additionnel. On peut aussi se procurer un ensemble de cinq cahiers, y compris le premier, au prix économique de 165$ ou encore un ensemble de huit cahiers, y compris le premier, pour seulement 200$.

Ajoutez à toute commande 5$ pour les frais de poste et d'emballage.

Procurez-vous le tout dernier numéro de Select Home Designs, série 48, qui regorge d'idées de décoration et de rénovation, et qui contient plus de 200 illustrations de plans de maisons de toutes sortes. Seulement 2,75$ (2$ plus 75 cents de frais de poste et de manutention).

Pour commander des plans ou le magazine, envoyez un chèque ou mandat de poste payable à LA MAISON DE LA SEMAINE, à l'adresse suivante: La Maison de la Semaine, a/s La Presse, service de l'information, 7, rue Saint-Jacques, Montréal, Québec H2Y 1K9.

(Tous droits réservés — 1981 : Select Home Designs)

Une île prend forme... au milieu des flots surgit, un complexe de

condominiums

île d'Argent

PHASE 1

Vous recherchez un condominium exclusif, un site exceptionnel, un emplacement où l'homme et la nature composent ensemble.

Vous recherchez une île privée, un édifice résidentiel bien construit, bien orienté et avec des vues superbes.

Vous recherchez les équipements sportifs les plus populaires: piscine intérieure, bain tourbillon, bains saunas, salles d'exercices, court de squash, court de tennis, court de badmington, une piste de jogging autour de l'île, une grande marina et une foule d'autres avantages...

Bien sûr, c'est à faire rêver... Mais aujourd'hui grâce au magnifique projet «Parc résidentiel Île d'argent» cela est une réalité.

Vous pensez qu'ÎLE D'ARGENT c'est pour les gens riches seulement?

Non, «Île d'Argent» c'est aussi pour vous.

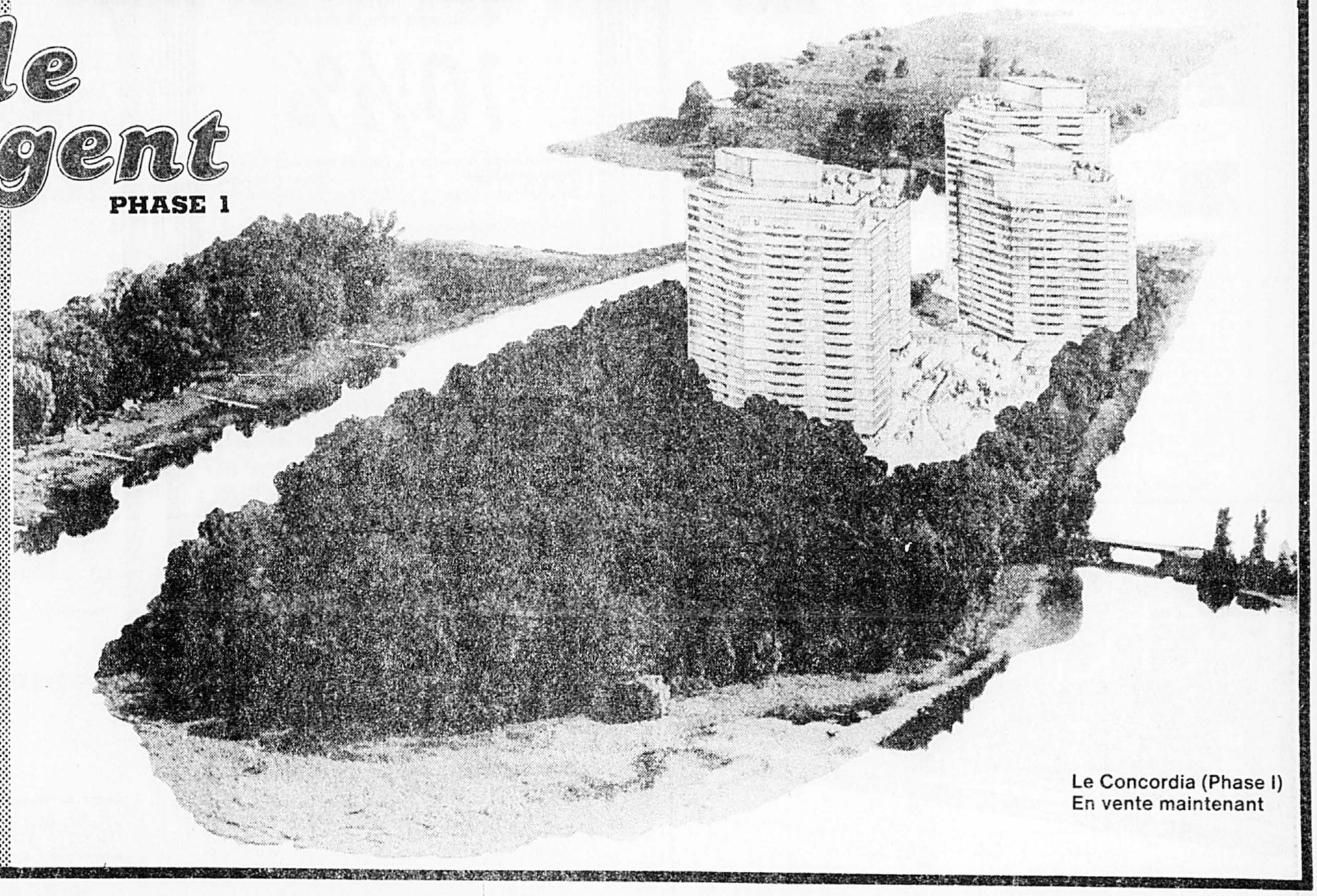
Nous en sommes fiers; vous le serez aussi.

VENEZ NOUS VOIR...

2 et 3 chambres à coucher
disponibles à compter de **$68,000**

Parc résidentiel «Île d'Argent»
7395 boul. Gouin est
Île d'Argent
Montréal
648-6317

Heures d'ouverture:
Lundi au vendredi 10h à 20h.
Samedi, dimanche et fêtes:
12h à 17h.



Le Concordia (Phase I)
En vente maintenant

(PHASE II)

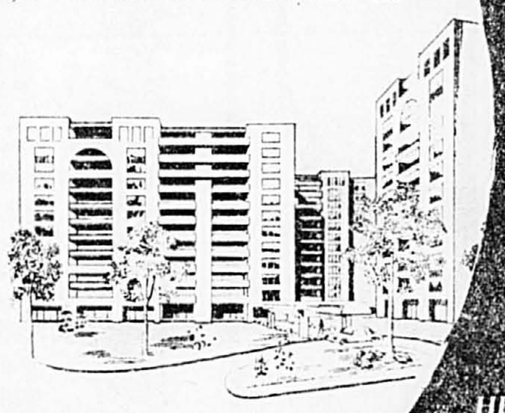
LES CONDORS

Le sommet de la perfection en condominiums

Le plus grand projet gagnant d'un concours d'architecture. (Opération 10,000 logements), intégré à la communauté, Mtl-Ouest, Côte-St-Luc et N.-D.-G.

AVANTAGES:
•Transport en commun à la porte •Centre d'achats en face •Établissements scolaires de tous les niveaux (du primaire à l'Université Loyola) •Hôpital •Piscine intérieure, sauna, bain tourbillon, salle d'exercice, salle de réception, racquet-ball, câble TV.

CARACTÉRISTIQUES:
•Vastes appartements •Adjacent à un parc •Climatisation et chauffage avec contrôle individuel •Garage intérieur •Génératrice de courant •Gicleurs •Sécurité (système individuel de contrôle) •Tapis mur à mur •Installation de buanderie dans chaque logement •Sundeck •Laveuse à vaisselle et broyeur à déchets.



HEURES D'AFFAIRES:
Sur rendez-vous en tout temps
En semaine: Lundi au jeudi 11h à 18h, samedi et dimanche 12h à 17h

LES CONDORS
6950, Côte-St-Luc, Montréal
Tél.: 484-2871, 484-1234

C-7139

LES JARDINS DE L'ARCHIPEL

À L'ÎLE DES SOEURS

LE SITE
- Directement sur le bord du fleuve St-Laurent
- À 5 minutes du centre-ville de Montréal
- Au carrefour des voies rapides et des autoroutes
- Liaison par autobus au métro
- Centre d'achats, clinique médicale, golf à deux pas

L'ÉDIFICE
- Une architecture d'avant-garde
- Construction incombustible
- Majestueux hall d'entrée avec mezzanines
- Ascenseurs programmés dont un panoramique
- Accès contrôlés à la propriété
- Caméra de surveillance en circuit fermé
- Génératrice d'urgence et gicleurs
- Aménagement paysager et promenade riveraine
- Catégorie 31 de la loi de l'impôt. Abri fiscal

LES SERVICES COMMUNAUTAIRES
- Piscine intérieure-extérieure avec terrasse
- Bain tourbillon et saunas
- Salle de conditionnement physique
- Atelier de bricolage et chambre noire
- Salle de réception et cave à vins
- Salle de racquetball
- Salle de jeux et de rencontre
- Tennis et badminton

LE MIEUX SITUÉ LE PLUS EXCLUSIF

CONDOMINIUM

CARACTÉRISTIQUES DES UNITÉS:
- Surface jusqu'à 3,000 pieds carrés
- Appartements sur deux niveaux disponibles
- Mur mitoyen en béton, insonorisation
- Climatisation et chauffage par pompe thermique
- Contrôles et compteur électrique individuels
- Terrasse surdimensionnée
- Serres
- Foyers
- Système de sécurité individuel (feu-vol)
- Fenestration panoramique. Bay window
- Salles de bain luxueuses en céramique
- Vues extraordinaires du fleuve et du centre-ville.

Sur rendez-vous: **761-5894**

Bureau des ventes: Ile-des-Soeurs Centre commercial Le Village 40, Place du Commerce

C-6695

Un tout nouveau concept de CONDOMINIUMS qui fait fureur

4 APPARTEMENTS PAR ÉTAGE

Luxueux appartements avec foyer, au bord de l'eau.

CARACTÉRISTIQUES:

Piscine intérieure donnant sur terrasse ensoleillée, bain tourbillon, sauna, salle d'exercice, squash, racquet-ball, salle de réception avec cuisine et bar, salle de jeux polyvalente, atelier (pour artisanat et bricolage).

- Terrasse pour B.B.Q.
- Deux ascenseurs rapides
- Même une cave à vin
- Remisage de bicyclettes
- Deux salles de bains par appartement

LE DOMAINE Du Barrage

HEURES D'OUVERTURE: Lundi au vendredi 13h à 20h. Sam. et dim. de midi à 18h.

ITINÉRAIRE:
Boul. Pie-IX, roulez vers le Nord, sortie boul. Lévesque ouest.

BUREAU DES VENTES
Domaine du Barrage
3660, boul. Lévesque situé près du pont Pie-IX, à Laval
Tél.: (514) 664-1114

UNE RÉALISATION GESCONJOINT LTÉE

G-1986

CONDOMINIUM

Le Monteria

375 ouest, av. Mont-Royal

29 appartements de grand luxe ayant tous une orientation parfaite et une vue imprenable sur le Mont-Royal

UN EMPLACEMENT UNIQUE
Prix à partir de **$101,350**

ABRI FISCAL - MUBB

Bureau des ventes situé au
1, Côte-Ste-Catherine
ouvert du lundi au jeudi de 1h à 6h; samedi et dimanche de 1h à 5h
Tél. 271-9797

S-2969

Promotion SUISDEV

L'ORÉE DES BOIS

St-Lambert

Condominium
Type maisons de ville

Bureau des ventes
Angle Simard et Plamondon

671-3361
Rendez-vous sur appel

Heures d'affaires:
13h à 20h semaine
13h à 17h fin de semaine
Ventes: Lucille Dupuis, Milie Kelly

Abri fiscal classe 31

Le Condominium

val des arbres

Duvernay, Laval,
(angle J.-J. Joubert et boul. Lévesque)

80 LUXUEUX APPARTEMENTS

Le mieux situé au bord de l'eau, sur l'île de Laval, à proximité du pont Papineau, avec une vue splendide sur Montréal et la banlieue.

HYPOTHÈQUE MAXIMUM 15¼%

COMMODITÉS COMMUNES:

1. Une magnifique piscine intérieure donnant sur une grande terrasse extérieure ensoleillée
2. Un bain tourbillon
3. Saunas de bonnes dimensions avec douches
4. Une salle d'exercice pour vous garder en forme
5. Une salle de jeu pour ping-pong ou billard
6. Une salle communautaire ou de réception
7. Une salle de bricolage et d'artisanat
8. En plus des 3 étages de stationnements intérieurs, des stationnements extérieurs pour visiteurs.
9. Une chute à déchets avec compacteur central au sous-sol
10. Une antenne de télévision communautaire ou prises pour câble T.V.
11. Une génératrice électrique d'urgence
12. Une terrasse aménagée avec shuffle board et B.B.Q.
13. Jeux de tennis et badminton extérieurs
14. Deux ascenseurs rapides
15. Structure en béton avec murs extérieurs en brique de qualité
16. Un hall d'entrée magnifiquement décoré

OUVERT POUR RÉSERVATION
Semaine: de 12h à 6h p.m.
Fin de semaine: de 11h à 5h p.m.

381-7634

Appelez-nous pour les caractéristiques de votre unité

Société de courtage immobilier du Trust Général Inc. Courtier.

3-3660

ILE DES SOEURS

PYRAMIDE

Hypothèque transférable à

10½%

Condominium luxueux
Vues splendides
Sécurité jour et nuit
Grande terrasse ou jardin
Piscine et squash
Abri fiscal

Sur rendez-vous seulement après 1h.

766-7794

8-2924

CONDOMINIUM PIERREFONDS

Havre des Riverains

LUXUEUX CONDOMINIUMS, FACE À LA RIVIÈRE DES PRAIRIES, AVEC SITE PAYSAGER, À PROXIMITÉ DES TRANSPORTS MENANT AU CENTRE-VILLE.

- Nombreuses commodités
- Abri fiscal
- Hypothèque **14¾%** — 3 ans

PROFITEZ DE NOS PRIX PRÉ-CONSTRUCTION

Bureau de vente: Coin du boul. Gouin et Meighen (à l'est de boul. Des Sources), à Pierrefonds.

Heure d'ouverture: lundi à vendredi 12h à 20h
samedi et dimanche 12h à 17h.

TÉL.: 683-0362 **Jane Piché**

UNE RÉALISATION DES CONSTRUCTIONS RIVERAINS ET

Mario Grilli

C-7382

LeChallenger

UN CHOIX JUDICIEUX

— Un défi aux plus luxueux condominiums de Montréal.
— Un site exceptionnel pour un immeuble exceptionnel.
— Tout ce que vous pouvez demander dans un condominium et plus encore.

HYPOTHÈQUE À 15%

Abri fiscal, classe 31 (MURB)
App. 4½ à partir de $69,000.
5½ avec foyer disponible
(Nous sommes déjà au 10e étage dans la construction)
Situé au coin de Côte-Vertu et Cavendish, voisin de Place Vertu.
Venez admirer les maquettes à notre salle de montre située sur le site au 11015, Cavendish.

Tél.: 334-8760

HEURES D'OUVERTURE: Lundi au vendredi 9h a.m. à 9h p.m. Samedi 9h à 6h p.m. Dimanche 11h a.m. à 6h p.m.

C-0374

le Permanent

INFORMATIONS DISPONIBLES

Terrasse Beaumont

NOUS VOUS OFFRONS DES MAISONS LUXUEUSES, DE CONSTRUCTION SUPÉRIEURE AUX DIMENSIONS QUE VOUS RECHERCHEZ.

MAISONS DE VILLE CONDOMINIUMS

Quelques avantages:
- foyer
- salle de jeu
- garage souterrain

ABRI FISCAL MURB
Bureau des ventes:
1111 Rome BROSSARD
Entre Taschereau
et la #132
465-3688 671-5916

Heures d'ouverture: lun. au jeu.: 1h à 5h et 7h à 9h - Ven. 1h à 5h - Sam. et dim. 1h à 6h.

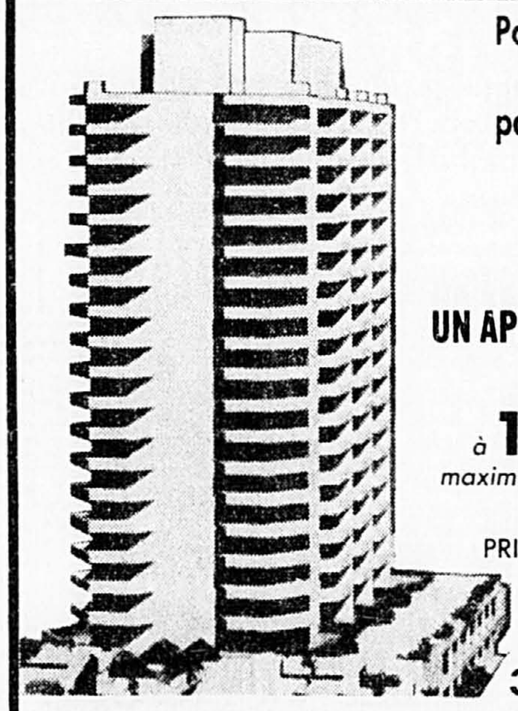
8-0167

vivre à **Brossard**

ABRI FISCAL CLASSE 31

condominium CASCADES DES PRAIRIES

6900 est, boul. Gouin, Montréal-Nord



Pourquoi courir le risque de payer plus cher d'intérêt?

Vous avez la possibilité d'acquérir

UN APPARTEMENT LUXUEUX

à **15¼%**
maximum d'une durée de 5 ans.

PRIX À PARTIR DE

$64,000

Renseignements:
322-2713

HEURES D'OUVERTURE: du lundi au vendredi de 11h à 8h p.m. fin de semaine de 11h à 5h p.m.

Société de courtage immobilier du Trust Général Inc.
courtier.

Le Manoir Montpellier
SAINT-LAURENT

Le condominium le mieux réussi de la province de Québec. Plus de 900 heureux acheteurs ont fait le bon choix. Afin de vendre nos derniers appartements-condominiums, nous offrons une hypothèque de 1 an à 14¾%. Cette offre n'est valable que pour une courte période et pour un nombre restreint d'appartements.

Passez à notre bureau et visitez nos appartements-témoins, au **720, boul. Montpellier, Saint-Laurent.**

Le Manoir Montpellier

337-4491

M-2287 01

Nouvelle administration

Taux d'intérêt **12%** **5 ans**

À partir de **$75,000**
Financé par L'Industrielle Compagnie Assurance-Vie.

VAL BOURG

DIRECTION:
par le boulevard Les Galeries D'Anjou — deux rues au nord de Jarry — La rue Giraud à gauche — VILLE D'ANJOU.

CONDOMINIUMS

- Maison de ville 3 et 4 chambres à coucher
- Construction de béton
- Foyer
- Plaza-Promenade paysagée
- 2 espaces de garage

À PROXIMITÉ:
- Piscine
- Tennis
- Centres commerciaux

HEURES DE VISITE:
Sam. et dim.: 12:30 à 17h
Lun. au ven.: 13h à 20h

352-5094

1-1265

CONDOMINIUM

LE BEAUCAIRE
740 PLACE FORTIER,

Ville Saint-Laurent

Vivez dans un milieu à votre image, offrant tout le confort que vous recherchez.
2 chambres, 3 salles de bains. Appartements de 3 chambres ou bien conçus selon vos exigences.

Bureau de vente:
720, BOUL. MONTPELLIER
SAINT-LAURENT, QUÉBEC
748-6767

CONDOMINIUM CHATEAU COROT

ÎLE DES SOEURS

LE STYLE DE VIE DE DEMAIN VOUS EST DISPONIBLE AUJOURD'HUI

AU TAUX D'INTÉRÊT D'HIER!!!

TEL. 769-4524

---

place riviera CONDOMINIUM

VIVEZ AU BORD DE L'EAU À DES PRIX JAMAIS VUS

Condominiums luxueux et spacieux. Près du bord de l'eau, *à partir de* $36,000 moyennant 10% comptant... rabais sur l'intérêt. Ces prix très bas constituent une occasion exceptionnelle qui jamais ne se représentera.

• piscine • sauna • salle de gymnastique et de réception.

Transcanadienne ouest, sortie boul. Des sources, jusqu'à Pierrefonds au nord vers le fleuve.

5210, Place Riviera, Pierrefonds 684-9631
Bureaucan, courtier 871-8291

8-2673

CONDOMINIUM ÎLE PATON CHOMEDEY, LAVAL

Luxueux condominium, 2 chambres, terrasse soleil 26' x 12', directement sur le bord de l'eau. À 15 minutes du centre-ville via autoroute 13 ou 15. Piscine, sauna, tennis, marina et autres.

Prix: $89,000
(Vente privée)
842-5482 de 9h à 5h

VOS PETITES ANNONCES SE PAIENT FACILEMENT EN UTILISANT LA CARTE

CHARGEX

LE CONDOMINIUM PENSÉ ET CONÇU À VOTRE MESURE

Le Citadin

8300 SHERBROOKE EST
"Le mode de vie sans soucis"

Taux maximum 15½%

RISTOURNE DE $1,000 de la ville de Montréal dans le cadre du règlement 5457.

FINANCEMENT JUSQU'À 85%
LES PLUS BAS FRAIS DE CONDO EN VILLE

Caractéristiques:
- à deux pas du métro
- des appartements superbement conçus et très vastes
- piscine intérieure, saunas, stationnement intérieur
- foyers, balcons spacieux
- 2-3 chambres à coucher, salle à manger
- système de sécurité avec télé-viseur en circuit fermé. Gardien 24 heures par jour
- à proximité des centres commerciaux Galeries d'Anjou et Place Versailles
- une foule d'autres avantages et services

HÂTEZ-VOUS. UN TRÈS BEAU CHOIX D'UNITÉS ENCORE DISPONIBLES.

Si vous vous souciez du coût de la gazoline, venez réserver immédiatement votre unité de condominium.

Pour réservations ou informations:
Service de Courtage Carrefour Ltée. Jean-Paul Marleau.
Semaine, de 13h à 20h; fin de semaine, de 11h à 17h.

354-1175 **661-5575**

HONORÉ-BEAUGRAND

S-3234

Pour ACHETER ou VENDRE
LES ANNONCES CLASSÉES 285-7111

REPENTIGNY

Condominium DU FLEUVE

journuit
C'EST UN RÊVE

LUXUEUX CONDOMINIUMS SUR LE BORD DU FLEUVE ST-LAURENT

- Garage chauffé, piscine intérieure, sauna, court de tennis, terrasse sur le toit, (4½ et 5½ à votre choix)
- Tout a été pensé afin de satisfaire votre goût de liberté et de confort.
- Entouré de centres commerciaux, centre médical, marina, écoles, parcs, etc...

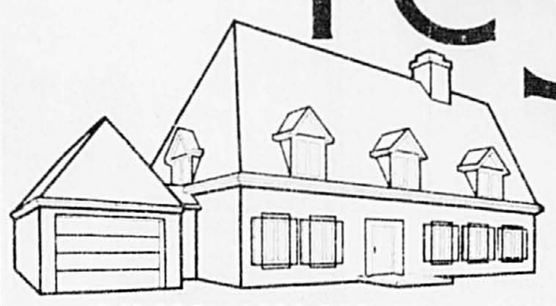
Livraison au 1er décembre 81

Informations: après midi et le soir
218, rue Notre-Dame, Repentigny **585-7296**

Une réalisation la Cie de construction Iberville Inc. et L'Archevêque et Rivest Ltée

27 années d'expérience pour vous servir I-1367

Si l'espace vous intéresse !



$63,900 à $200,000

Choisir une maison dans un site où l'espace et l'environnement ont été la première préoccupation des constructeurs.

Habitat Candiac Inc.
70 boul. Montcalm, Candiac

Candiac **659-4195**

5 minutes à l'ouest du pont Champlain, sortie 44

Vivez à l'ère du temps

ACCEPTÉ COMME ABRI FISCAL MURB

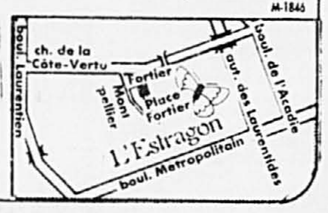
UN MEILLEUR CHEZ-SOI À L'Estragon

745, PLACE FORTIER 110 VILLE ST-LAURENT

- Cuisine spacieuse avec fenêtre
- 2-3 chambres à coucher
- Chauffage électrique et climatisation centrale avec contrôle dans chaque appartement
- Tapis mur à mur
- Buanderie dans chaque appartement.
- Rangement individuel dans chaque appartement ainsi qu'au sous-sol.
- Salle de réception et d'exercices.
- Piscine intérieure.
- Bain sauna et tourbillon.
- Stationnement intérieur, extérieur pour visiteurs.

M-1846

HEURES D'OUVERTURE:
Lun. à ven. 10 h a.m. à 8 h p.m. — Sam. et dim., 10h à 5h p.m.
337-5046
337-5049
334-0361



Le Saint Lambert

CONDOMINIUMS de luxe construits au centre-ville de St-Lambert.

80, av. Lorne, St-Lambert

PRIX PRÉCONSTRUCTION $85,000 à $110,000 OCCUPATION ÉTÉ 1982
ABRI FISCAL MURB 2, 3 chambres

Sécurité, tranquillité, plaisir, sport, santé, élégance et esthétique.

Réalisation: **AMPARO CONSTRUCTION INC.**
André Boissy, courtier exclusif
465-4146

Bureau des ventes ouvert: Lundi au vendredi de 1h à 5h p.m. et de 7h à 9h.
Sam. de 1h à 5h p.m.
Dim. fermé

A-2001

Condominiums centre-ville

C'est superbe, c'est lumineux, c'est spacieux. Salon avec magnifique véranda, grande cheminée en brique, 3 chambres à coucher avec 2½ salles de bains. Prix: $189,000. Faut voir !

L—2985

484-1419

LES VERTS ST-LAMBERT

PRIX AVANT CONSTRUCTION
À PARTIR DE $91,000
TOUS AVEC VUE SUR LE GOLF
Abri fiscal «MURB»
465-8550
Sur semaine 10:30 à 5 p.m. Week-end 11 à 5 p.m.

P-2463

PROPRIÉTÉS À VENDRE

101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre

Domaine Phase II Beaumont

PRIX À PARTIR DE $52,450

CHOIX DE MAISONS DÉTACHÉES ET SEMI-DÉTACHÉES

- FOYER DANS CERTAINS MODÈLES
- CHAUFFAGE ÉLECTRIQUE
- ISOLATION SUPÉRIEURE

PRIX À PARTIR DE $79,950

BUREAU DES VENTES
Boul. ROME, BROSSARD
465-3688/671-5916

HEURES D'OUVERTURE:
Lun. au jeu. 1h à 5h et 7h à 9h.
Vend. 1h à 5h.
Sam. et dim. 1h à 6h.

VIVRE À BROSSARD

B-0167

---

le Permanent

BROSSARD

Très propre, hypothèque $30,700 à 10¼% due 83, prix très très compétitif.

G. TARZI
465-2000
COURTIER

C-0374

DAVIDSON triplex 3x4½, complètement rénovés, matériaux 1ère qualité, occupation possible pour l'acheteur. Idéal comme investissement. Lorraine Chatillon, 735-6433 ou 731-7103.
TRUST GENERAL COURTIER

DE GASPE duplex de brique, excellente hypothèque $35,000 à 12 3/4% echeance juillet 83, 6½ haut et bas, sous-sol fini avec cuisine moderne, portes et fenêtres aluminium, patio et cour clôturée, libre. Premier etage frais peint, planchers vernis. Céramique dans la cuisine, placards modernes, valeur exceptionnelle. La meilleure offre l'emporte. Andrée Rouleau 626-7039, 620-1580. MLS
IMM. GLORIA COURTIER

DELORIMIER 4235-37-39, près Mont-Royal, 3 logements de 6, balcon, 220, boiseries, système de chauffage central, $55,0000. $5,000 comptant. 737-1274, soir: 627-1033.

DELORIMIER 7342, duplex 2-5. 728-7146.

DEUX-MONTAGNES, cottage superbe style chaumière anglaise, 8 pièces, chêne, foyer, piscine, paysage féerique, intérieur unique à visiter absolument, $76,000. Pas d'agents. Visites libres mercredi à dimanche, 245, 5e avenue, 473-0699.

DEUX MONTAGNES, cottage très propre 9 pièces, tapis et draperies, terrain 9,500 pi car, façade sur 2 rues, garage et patio, $57,500. MLS
Victor Dupuis, 277-3343 688-4331
IMM. MERCEDES, COURTIER

DUPLEX colonial, impeccable, près métro Beaugrand, hypothèque 10%, due 1984, particulier, $94,000, 354-3882.

DUPLEX e rénover rue commerciale à Montréal, $50,000. 761-6351.

DUPLEX semi détaché 2-4½, rénové, partaite condition, chauffage electrique, taxes basses, rue tranquille, 2 pas du métro Laurier et Mont-Royal, propriétaire 526-3892.

DUPLEX semi-détaché à St-Léonard, sous-sol fini, particulier. Après 7h p.m. 254-4208.

DUPLEX semi détaché, 2X5½, garage, clôturé, Pie IX près J. Talon. Prix $73,000. Pas d'agent. 728-1139, après 4h.p.m.

DUPLEX semi détaché, construction 1979, secteur tranquille, grand terrain, hyp. à 10.5% due nov. 1983. Lise Arbour, 353-9942 ou 326-3370.
TRUST GENERAL COURTIER

DUVERNAY bungalow, entrée split, 663-8475, après 7h

DUVERNAY nouveau sur le marché. Bungalow 8 pièces, 1961. Sous-sol fini avec foyer, toit refait 1980. Corniches aluminium. $86,500. MLS. Micheline Gomez ou guy Fober 687-0007, 687-6040.
MONTREAL TRUST, COURTIER

DUVERNAY, bungalow 6 pièces, garage, sous-sol, $69,500. 669-7201.

DUVERNAY, bungalow 6 pièces, partaite condition, balance d'hypothèque à 6-1/4, pas d'intermédiaire. $60,900. 661-0016.

DUVERNAY, grand bungalow style ranch, 39x52, 7 pièces, salon 9 pi de haut avec foyer, bain tourbillon, sauna, piscine chauffée, bar, plusieurs extra, pas d'agent, $122,800, 661-2098.

DUVERNAY, près centre de la Nature, cottage, sous-sol fini, foyer Franklin, prière aux agents de s'abstenir. Soir: 661-2833.

DUVERNAY, Val des Arbres, superbe cottage semi-détaché, 7½ pièces, sous-sol fini, tapis, piscine, clôturé et paysager, faut voir, $63,500, particulier, 668-4878

DUVERNAY: bungalow de style, terrasse, sur terrain 6,678 pi. car. Garage au niveau. Nouvelle inscription. G. Lavoie 669-9066, 681-6491.
LE PERMANENT, courtiers

EST AVENUE St-Clément, bungalow détaché. Magnifique terrain paysager 43x100, entrée 100 amp, toit 5 ans. Demande $39,900. Colette Angers 353-8770, 484-6690.
MONTREAL TRUST, COURTIER

FABRE 5186 à 90, 3X7½, 100 ampères, laveuse-sécheuse, cour, $80,000. Pas d'agent, 625-9270

FABREVILLE bungalow tout brique, 1965, sous-sol fini, foyer, piscine, terrain boisé, décoration récente. A voir: 622-2431.

FABREVILLE bungalow 5½, balance hyp. 10 1/4%, prix $49,900. C. Gagnon, 435-8105.
GRAND PRIX COURTIER

FABREVILLE Laval, bungalow 4 chambres, sous-sol fini, foyer, piscine, quartier tranquille, hypothèque 13%, 645-4558, 625-5666.

FABREVILLE, maison style québécois, tout brique, 5½, sous-sol semi-fini, terrain 11,000 pi car., 1 mille autoroute 13. Balance hypothèque 13%. 627-0676 après 5h.

FABREVILLE, bungalow 76, 3 chambres, chauffage électrique, $48,000, vente rapide, 625-3056.

FABREVILLE, duplex semi-détaché, chauffage électrique, hypothèque à 10½%. Carole Ruel 625-0213, 681-6491.
LE PERMANENT, courtiers

FABREVILLE, cottage 5½, taxes basses, pas d'agent, 625-2367.

FABREVILLE: bungalow, brique et aluminium, 7 pièces, sous-sol fini avec foyer Franklin, grand terrain clôturé. $47,000, hypothèque $9,000 à 6 1/4% échéance 1991. Doit vendre. 621-8313.

FERMETTE bord de l'eau, Notre-Dame Stanbridge, 10 acres, bien bâti, petite serre, étable, terre à jardinage, plusieurs arbres fruitiers et autres, pâturage boisé, $95,000. Jean Guy Monette, 1-514-248-2991 ou 248-3568.
SOCIETE NATIONALE, Courtiers

GREENFIELD PARK cottage, aubaine transfert. 259-7498.

GREENFIELD PARK les taux d'hypothèques vous donnent des cauchemars? Cettespacieuse maison de ville vous assurera de beaux rêves, avec son financement de 10 3/4% jusqu'en 84, $39,500. Appeler Sylvia Oman 488-9490, 672-0020 MLS.
WHITEHEAD COURTIER

HAUT-RICHELIEU, cottage antique 12 pièces, coin rue, 12,000 pi. car. zone commerciale. MLS. Marc Boivin 658-0628.
LE PERMANENT, courtiers

HENRI-JULIEN près de Liège, triplex, 2x4, 1x6, 2 pièces au sous-sol, cour, très bon état, 387-3924.

HOTEL DE VILLE, près Prince Arthur, triplex en pierre, 3x6½, chauffage électrique, demi-cave en ciment 6 pi. Armando Mota.
IMM. MOTA ... 288-6961

IBERVILLE près de Sherbrooke, 6 plex, prix demandé 4.9 fois le revenu de $18,120. Hypothèque à 13 3/4%, balance de vente possible avec comptant minimum. Appeler Allan Joiner à 486-4180, 482-9122.
WHITEHEAD COURTIER

ILE BIZARD une construction de qualité supérieure. Terrain magnifique avec piscine creusée, située presd'un parc et d'une école. Bungalow 4 chambres, avec foyer et plus encore. Contacter Carol ou Céline Dubé 620-5308, 620-1580.
IMM. GLORIA COURTIER

---

le Permanent

L'ESTRIE

Construction 76, hypothèque 14½% avril 82, terrain de 5 acres boisé, foyer pierre des champs.

MLS. J. COUTURE
293-3887
COURTIER

C-0374

IMM. J.C ST-PIERRE: 688-2899= **CHOMEDEY,** cottage semi-detaché 1976, 9 pièces, 4 chambres, salle à diner, foyer, garage, chauffage électrique.
DUVERNAY, bungalow avec bachelor, $7068 pi car. 9½ pièces, 4 chambres, garage, paysage, clôturé, près des transports.
FABREVILLE, bungalow 8 pièces, 3 chambres, porte patio, foyer, bar, proximité des écoles et des transports.
FABREVILLE, bungalow 1978, 8 pièces, 3 chambres, bachelorau sous-sol, chauffage électrique. Doit vendre.
MONTREAL-NORD, 12,321 rue Brunet, bungalow entièrement rénové, chauffage électrique, garage, 5 pièces, 2 chambres a coucher, Beau terrain.
LAVAL, cottage semi-détaché 9 pièces, 4 chambres, salle à diner, porte-patio, foyer, secteur résidentiel.
PAULINE FISET, 681-4484

JEANNE D'ARC quadruplex transforme en triplex, prix $59,500. Négociable, comptant $10,000. Balance de vente a 14% due 5 ans. G. Hacquin, 382-8000 ou 722-7301.
TRUST GENERAL COURTIER

JOLIETTE, N.D.P, bungalow 5½, sous-sol fini, piscine, cabanon, paisible, libre, $39,900. Particulier, 381-2816, ou M. Doucet: 331-4224.

KIRKLAND, 11 Hawthorne coin Cherry Lane, unique, prestigieux, paisible, moderne, bungalow 8 pièces, 2 foyers, toits cathédrales, 2 garages, sous-sol, piscine, terrain 11,700 pi car cloturé. 721-7122.
BERGERON COURTIERS

KIRKLAND: Grand cottage, salle familiale avec foyer au rez-de-chaussée. Immense chambre principale. Micheline Deschamps 684-4075, 684-1141.
MONTREAL TRUST, COURTIER

L.D.R. duplex 5½, sous-sol fini, garage, bas libre, $75,000. Sans agent. 622-6946, 688-1982.

L.D.R. CLAIRVAUX cottage semi détaché, 6 pièces, comptant $12,000. Construction 1979, prix $54,900. Négociable, G. Hacquin, 382-8000 ou 722-7301.
TRUST GENERAL COURTIER

L'ESTRIE, cottage centenaire, belle renovation, 36,000 pi. car. de terrain, hypothèque 11% en 1984 transferable. MLS. J. Couture 293-3887.
LE PERMANENT, courtiers

LA CAMPAGNE
A 20 MINUTES DE MONTREAL

Maison moderne (split-level) d'un an, située à Blainville près de l'autoroute 640. Foyer, chauffage électrique, tapis mur à mur. Lave-vaisselle et poêle encastrés, réfrigerateur inclus. Terrain 150x400. Pas d'intermédiaire. Prix: $100,000. 430-4159 après 6h p.m.

LAC L'ACHIGAN, 4 chambres à coucher, salon foyer, salle à manger, cuisine, 2 chambres de bain, sous-sol, abri d'auto, terrain paysager, 1000' du lac, $49,500. 563-3817 ou 866-3674.

LACHENAIE, aubaine, bungalow 1980, style ranch, brique et aluminium, chauffage électrique, reprise de finance, pas d'intermédiaire. Prix à discuter. 326-0024

LACHINE OUEST, cottage détaché 6 pièces, abri d'auto, grand jardin, foyer, chauffage électrique, prive. Après 5h: 637-6079.

LACORDAIRE et Henri Bourassa, luxueux duplex, bachelor, piscine, 322-1015.

LAPLAINE, Vicerov 6½, foyer, terrain boisé, hypothèque 2½ ans a 12%, 478-4345.

LASALLE duplex coin, 5½-7½, sous-sol fini, 363-5277 445-4075 particulier.

LASALLE luxueux split level moderne situé dans le plus beau secteur. Hypothèque fantastique. Prêt à échanger contre propriété, prix réduit. Ouvert pour visite le soir de 6h à 9h, les fins de semaine 2h p.m. à 5h p.m. 202 Terrasse Ouellette, 363-0929

LASALLE
OUVERT AUX VISITEURS

dimanche 16 aout de 2 a 6h p.m.
9451 boul. Lasalle
(près Ave. Lafleur)

Bord de l,eau, nouveau grand luxueux triplex détaché, directement du constructeur, 2x4½, 1x8½, 1x3½.

LASALLE, triplex 2-4½, 1-6½ plus garage double, salle de jeux finie, terrain assez grand pour piscine. Excellent état. $115,000 négociable. Possibilité hypothèque 12% pour 1 an. 9h à 11h: 366-5110 ou soir.

LONGUEUIL, split level, secteur de choix, bachelor, piscine, terrain 12,000 pi car, avec beaucoup d'arbres matures, garage, hypothèque 13% pour 4 ans, a voir, $75,000, 679-1936.

LONGUEUIL, triplex, 13% 85, prix réduit. F. Soucy: 653-6821, 463-3731

LONGUEUIL: Aubaine, $31,500. Bungalow pierre-brique, 3 chambres, sous-sol. Arbres adultes. $3000 comptant. Claude Lavoie 651-1000, 649-4265.
MONTREAL TRUST, COURTIER

LONGUEUIL: Aubaine. Bungalow et bachelor. Situé dans beau secteur résidentiel. Sous-sol fini, foyer, piscine. Hypothèque échue 84. Farouk 651-1000, 670-0980.
MONTREAL TRUST, COURTIER

LONGUEUIL: Cottage 5 pièces, bonne condition. Grand terrain. Taxes moins de $1000. Près des services. 5 min. metro. Claire Dugal 641-0959, 651-1000.
MONTREAL TRUST, COURTIER

LONGUEUIL: Cottage semi-détaché. Excellente hypothèque, 10% due 1983. Spacieux. Près autobus, ecoles. Occupation rapide. Marie Paule Perrais 651-1000, 641-1315.
MONTREAL TRUST, COURTIER

LONGUEUIL: Triplex pierre brique, neuf. Classe 32. Chauffage electrique locataires. Très grand terrain. Hypothèque 15½% due 1986. Près nouvel hôpital. Seulement $20,000 comptant. Denis Lussier, 651-1000, 670-4411.
MONTREAL TRUST, COURTIER

LONGUEUIL: Triplexbriaue, semi-detache, 3x5½, construction 1968. Terrain clôture. Hypothèque 13%, due 1985. Comptant $10,000. Anne-Marie Vincelette 651-1000, 658-3579.
MONTREAL TRUST, COURTIER

LONGUEUIL: Urgent! 7 pieces modernes, foyer. Faut voir. $15,000 comptant. Julia 651-1000.
MONTREAL TRUST, COURTIER

MAISON avec entrepot 25x45. 271-6946.

MARQUETTE 7303, 4x4½, ferme, detache, 1 bas libre avec grand sous-sol non fini 7', revenus $10,020. Prix $72,500. Comptant $35,000, balance a 12% avec proprietaire. 256-5445.

MASCOUCHE maison cedre, 7 pieces,, chauffage électrique, foyer, garage, grand terrain, hypotheque 13.3/4. Pas d'agent 527-7682

MASCOUCHE

Bungalow 74, 7 pièces, près gréna, hypothèque 16 3/4% 2 ans. 474-0429

MASCOUCHE, bungalow 6½, 1977, terrain 7,069 pi. car., prix $51,500. Balance $36,000, 11 1/4% septembre 1985. G. l'Esperance 661-5220, 661-4019.
LE PERMANENT, courtiers

MASCOUCHE, canadienne de toute beaute, 11 pieces, terrain 12,500 pi. car., extras nombreux. G. l'Espérance 661-5220, 661-4019.
LE PERMANENT, courtiers

MENTANA près Cherrier, triplex rénové en partie, 2 étages libre 1er septembre. Cour, paysage, $74,000. Sur rendez-vous: 523-8532.

MERCIER hyp. 10 3/4% 1982, duplex semi commercial ou bachelor, revenus $10,440. Claude Sicotte, 844-8407 ou 581-2266.
SOCIETE NATIONALE, Courtiers

MERCIER immense cottage style victorien, 10 pièces pour professionnel, 2 garages, boiseries en chêne très grandes pieces. D. Bernier, 254-4566 ou 651-3547.
TRUST GENERAL COURTIER

MERCIER St-Donat près Sherbrooke magnifique duplex détaché, construction supérieure, hyp. 10.75%, Mme Aubry, 353-9942 ou 254-1057.
TRUST GENERAL COURTIER

MERCIER: Duplex 5½-5½, haut Sherbrooke. Garage double. $69,000. Faites offre! Colette Angers 353-8770, 484-6690.
MONTREAL TRUST, COURTIER

MERCIER: Rue Ste-Claire, beau triplex offrant vastes pièces, sous-sol fini, bar, garage double. Libre novembre. Huguette Delorme 254-7778, 661-5575. Carrefour courtier

METRO Beaubien (près de), rue St-Dominique, triplex rénové, 1-6½, 2-4½, bas libre, cuisine en chêne, lave-vaisselle, boiseries, decoré. Prix $48,500. 279-9482, pas d'agent.

METRO CREMAZIE, duplex semi-detache, 2x5½, hypotheque 12½%. Carmen J. Lafleur 337-5480.
LE PERMANENT, courtiers

MONT-ROYAL 799, coin St-Hubert, propriété commerciale, bas lingerie 25x100, plus de 14 chambres, revenu $31,700. Libre. Cause maladie.
IMM. ROY COURTIER 387-9869

MONT-ROYAL 862, coin St-André, restaurant, salon coiffure, 8 chambres, revenu $16,920, prix $95,000 comptant $30,000. Cause maladie.
IMM. ROY COURTIER. 387-9869

MONT ST HILAIRE maison 12 pièces, très grand sous sol, point de vue sur la vallée, verger 5 arpents, érablière, cabane a sucre. $145,000. Hypothèque 11.1/2%. 845-6969, soir 464-6787

MONTREAL Duplex semi-détache près de toutes commodités, propre, pas d'intermédiaire, $68,000. 384-5076 sur rendez-vous seulement.

MONTREAL, NORD, Ville des Fleurs, duplex semi-détaché, impeccable, sous-sol fini, garage, bas vacant, pas d'intermédiaire, 321-9683.

MONTREAL-NORD: aubaine. Devenez votre propre patron. Restaurant 'Quick Lunch'-repas''. Clientèle régulière. Bon chiffre d'affaires $18,000. Cécile Duchesne, 664-1070, 661-8684.
A.E.LePage, courtier

MONTREAL-NORD: duplex rénové, grand terrain entièrement clôturé avant et arrière, hypothèque intéressante. MLS. Renaud Héaulme 661-6161 Image Inc.

MONTREAL-NORD triplex seulement $60,000. 1x6, 2x3, cuisine rénovée sous-sol fini, 2 ateliers, près de tout. Lise Arbour, 353-9942 ou 326-3370.
TRUST GENERAL COURTIER

MONTREAL-NORD, bord de l'eau, cottage 7 pièces, 2 salles de bains, salle de séjour plus salle de jeu, $75,000, appels sur semaine, 326-1059.

MONTREAL, cottage deluxe neuf, HYPOTHÈQUE 13%, 589-7191

N.D.G. duplex 5½,6½ près métro écoles, magasins, rez-de-chaussée, rénové, libre à l'acheteur, charme des maisons du secteur. Madeleine Lafrance, 484-9716 ou Rolande Filahault, 484-6205 ou 735-6433.
TRUST GENERAL COURTIER

N.D.G. particulier, 2 duplex vacants, 5½-6½, 4215 à 4219 rue Decarie. Ouvert aux visiteurs de 6h p.m. à 9h p.m. dimanche. Prix $65,000 et $58,000. hypothèque 15%. 481-9431 ou 484-0185.

N.D.G. 4 chambres a coucher, foyer, boiserie, plomberie en cuivre, 3 salles de bain, sous-sol fini, toit neuf, $150,000. 487-5155.

N.D.G., rue Marcil, duplex semi détaché, 7½-6½, foyers, boiseries, garage, $151,000. Particulier. 737-2062.

N.D.G. 3435 rue Prud'homme entre Sherbrooke et Cote St-Antoine. Immeuble de 50 ans. Construit en solide. 3 logements a vendre.
5½ pièces, 1430' ca. $50,000
4½ pièces, 940 pi.ca. $32,000
3½ pièces 630 pi.ca. $22,000
Comptant 30%. Hypothèque 13%. Du lundi au vendredi de 9h a 4h. Demandez Gilles Dionne ou 331-8040.

N.D.G., 4330 Wilson, duplex, 2x6½ plus sous-sol semi fini avec entree séparée. Chauffage individuel. Grand jardin. Stationnement privé 3 voitures. Possibilité d'hypotheque $75,000 a 14½% pour 1 an. Prix: $119,500. M. Henry, 336-9389

NOUVEAU-BORDEAUX, triplex semi-détache, salon, salle a diner, 4 chambres a coucher, cuisine, 1½ salle de bain. Tout au même niveau. Grande salle de recreation et 5e chambre à coucher, plus de 2 appartements 4½ et un appartement bachelor 1½, grand terrain. Appelez Annie Seropian 331-9318, 331-5355
IMM. KORDZIAN COURTIER

NOUVEAU ROSEMONT: Superbe bungalow, idéal pour professionnel. 2 foyers, garage, salle a diner. Près du métro Langelier. Claude Fettu 255-5985, 351-6703.
CAISSE D'ETABLISSEMENT DE LANAUDIERE

NOUVEAU-BORDEAU, pas d'agent. Duplex 2-5½ semi-détaché, brique et pierre, céramique, sous-sol fini, secteur résidentiel. 334-9771

NOUVEAU ROSEMONT duplex semi-detache, 2x5½. Possibilité bachelor au sous-sol. Balance d'hypothèque 11 1/4%. Valeur marchande près de $90,000. Richard Desaulels 353-8770, 255-2051.
MONTREAL TRUST, COURTIER

OCCASION, il faut vendre, rue Clark, près de St Viateur, duplex 2x6½, chauffage au gaz, grand terrain. Maison très propre, prix $31,500. Appelez M. Mercurio à 725-4791 ou 648-0496. Les Imm. Amato Inc.

OTTERBURN PARK près mont St-Hilaire, bungalow entree split, garage double, piscine creusée, sous-sol fini, taxes basses, pas d'intermediaires, 467-1261.

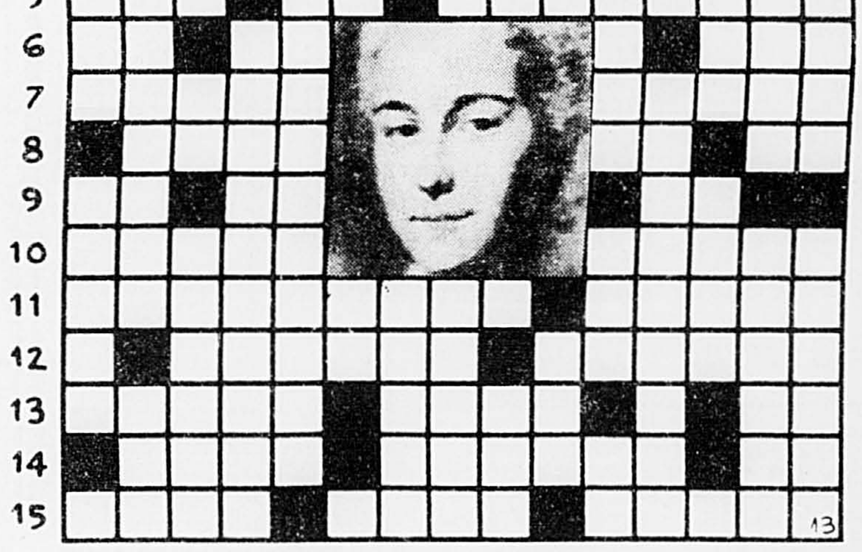
OTTERBURN: demande $47,000. Taxes basses. Hypothèque 14 3/4%. Cottage 6 pièces, entouré de grands arbres. Excellente condition. Albert Simon, 467-2156, 658-8216.
IMM. SELECT, COURTIERS

OUTREMONT, cottage de 10 pièces, magnifiques boiseries, fenêtre française et salle de jeux aménagée. Paule Provencher 731-1853, 735-2761.
LE PERMANENT, courtiers

---

mots croisés Larousse

LA GRILLE DES MORDUS



N.B.—Les définitions en italique se rapportent à la personnalité que vous reconnaîtrez dans la grille.

HORIZONTALEMENT

1—*Son nom*— Un Italien parmi tant d'autres.
2—Soulève le train — Qui ne sont pas communes.
3—Abaissent les bourreaux — Il est visé.
4—Est plus ou moins au courant de votre vie privée — Tombeau de projets.
5—On peut bien y faire des planches — Il va vers l'est — Incite à condamner.
6—Symbole chimique — Lettre grecque — Piece de bois.
7—Immobile — Temple égyptien.
8—Sauve la vie — Infinitif — Adverbe.
9—Note — Indique qu'il n'y a rien de nouveau — Préposition.
10—Jardin chassé du petit Larousse en 1981 — Elle y triompha.
11—Tache — *Elle y rendit le dernier soupir.*
12—Guide — Archipel de la Méditerranée.
13—On n'y reste pas sec — Prénom féminin — Adverbe de lieu.
14—Furent fort utiles aux écrivains — Peut qualifier un crâne — D'un auxiliaire.
15—Servent au début, à la fin, et souvent entre les deux — Une raison pour couper des arbres — N'aime pas les ormilles.

VERTICALEMENT

1—Entre le cou et le nombril — *Elle fut sa rivale.*
2—N'arrange pas le régime — Pronom.
3—*Un de ses prénoms*— S'emploie à la fin de la nuit — Il protège.
4—Est utile aux plantes — Qui n'expriment pas la satisfaction.
5—Font partie du corps.
6—Etait heureuse dans l'eau — Est payé en dollars.
7—S'élève en Thessalie — Ne vaut pas une case sous les tropiques.
8—Bien donné — Audacieuse.
9—Pression — Un bon endroit pour faire une route.
10—Symbole d'un métal brillant — Furent utiles à Michel 1er.
11—*Ce qu'elle fut*— Peut se faire en enlevant quelques pierres — Article contracté.
12—Près du couchant — Montées.
13—Ne fait pas monter en haut de l'affiche — Florentin.
14—Chasse la fumée — Laisse des bleus.
15—Abréviation chrétienne — Réputé — Ville d'Italie.

Solution au prochain numéro

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	C	H	O	R	E	G	R	A	P	H	E	■	U	S	A
2	H	E	C	U	B	E	■	L	O	O	S	■	L	E	V
3	I	R	■	S	O	N	D	A	N	T	■	E	M	■	I
4	R	E	S	S	U	S	C	I	T	E	N	T	■	A	S
5	O	■	C	E	E	■	A	N	E	S	■	O	G	R	E
6	P	L	A	■	■	■	■	■	■	■	B	I	E	R	E
7	R	A	P	T	S	■	■	■	■	■	A	L	O	E	S
8	A	T	H	E	E	■	■	■	■	■	L	E	R	E	■
9	T	I	A	R	E	■	■	■	■	■	A	G	■	F	■
10	I	N	N	■	L	■	■	■	■	■	N	A	E	V	I
11	C	E	D	R	A	T	I	E	R	■	C	B	■	I	N
12	I	■	R	E	N	A	R	D	■	C	H	A	S	S	E
13	E	L	I	N	D	E	■	I	R	R	I	T	E	E	S
14	N	U	E	E	■	L	O	T	I	O	N	■	N	U	S
15	S	E	R	S	■	S	U	S	■	C	E	N	T	R	E

Solution du dernier problème

---

petit Larousse

LE PETIT LAROUSSE '81

Le seul dictionnaire qui soit mis à jour annuellememt.
Plus de 75,000 entrées, 6,000 mots nouveaux et 5,000 expressions nouvelles.

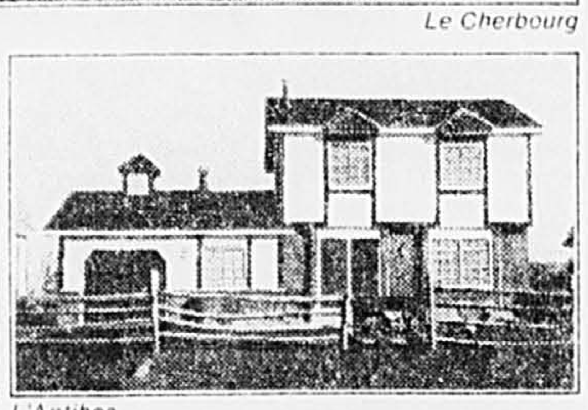
L'outil culturel par excellence. Fabriqué au Québec. **32$**

101 Propriétés à vendre

101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre

Le Cherbourg

Le Chambord


L'Antibes

Saratoga vous offre une chance unique!

VIVEZ EN TOUTE QUIÉTUDE DANS L'UNE DE CES MAGNIFIQUES MAISONS MODÈLES

Hypothèques qui battent l'inflation! *Vous épargnerez des $1000 de dollars!* Il y a des maisons modèles avec des hypothèques de 25 ans aux taux qui varient de 10¾ à 11¾%. Découvrez la facilité de vivre à la façon Saratoga, et soyez éligible pour l'hypothèque pré-inflation.

Les résidences Saratoga sont rarement disponibles mais en ce moment, un nombre limité de modèles exclusifs est en vente. Profitez donc de cette occasion exceptionnelle pour aménager dans une superbe résidence Saratoga luxueusement décorée et entièrement finie à l'intérieur. Elles sont prêtes à vous accueillir. Outre leurs caractéristiques de qualité, vous apprécierez leurs armoires bien conçues, le papier-peint assorti, les teintures faites sur mesures, et les tapis moelleux. Les résidences Saratoga sont agrémentées d'un élégant patio et sont entièrement paysagées, entourées de bosquets, d'arbres et de pelouses, avec une allée pavée. La qualité de leur fabrication est garantie par le nom Saratoga, votre gage de satisfaction à long terme.

Notez leurs sites privilégiés: soit Kirkland, Dollard et Brossard, avec service régulier de transport par autobus.

Les maisons Saratoga sont actuellement offertes soit entre $74,950 et $144,950; d'autres maisons sont également disponibles entre $89,950 et $149,950. Le versement initial est bas et les taux d'hypothèque très avantageux.

Venez visiter les résidences Saratoga adaptées à votre style de vie.

La Galerie 1, Kirkland: Sortie 50 de la Transcanadienne, ½ mille au nord sur le boulevard St-Charles. **695-2322/695-1200**

La Galerie 2, Brossard: À la sortie du pont Champlain, emprunter le boul. Taschereau ouest. Tourner à droite au second feu de circulation, sur le boul. Rome. **672-1232/672-6212**

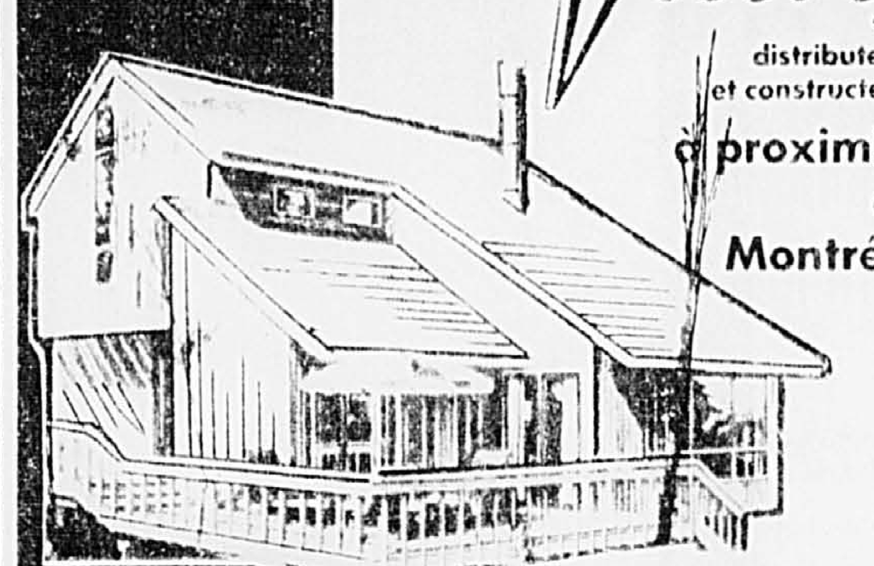
Les fins de semaine: 10 a.m. - 6 p.m. Du lundi au jeudi: 1 p.m. - 9 p.m.

GARANTIE COMPLÈTE DIRECTEMENT DU FABRICANT SARATOGA.

Siège social: SARATOGA CONSTRUCTION LTD. Plaza Saratoga 2880, boul. St-Charles Kirkland, Qué. 695-1200

SARATOGA

SPÉCIAL MAISON *Viceroy* distributeurs et constructeurs à proximité de Montréal



ENTREPRISES Léo Lefrançois Inc.

LE OXFORD

MAISON TÉMOIN: Prix rég. $97,000 **$79,900**

POUR • FOYER Richard LeDroff • PUITS DE LUMIÈRE • SERRE • MEZZANINE • ESCALIER EN SPIRALE

TAUX D'HYPOTHÈQUE **14%**

HEURES D'OUVERTURE: Sam. et dimanche, 10h à 18h. Sur semaine, de 10h à 21h.

BUREAU DES VENTES: 1965, rue Brompton, Mascouche Heights 477-1882

ITINÉRAIRE: Route 25 nord, sortie 640 (direction St-Eustache), prendre sortie 38 jusqu'à chemin des Anglais à droite, continuer 1½ mille jusqu'à la rue Brompton à droite et de là, à la maison modèle.

I-2299

le Domaine POINTELIER POINTES-AUX-TREMBLES

LE SOLEIL SE LÈVE À L'EST

4 NOUVELLES MAISONS TÉMOINS

Cottages semi-détachés, 3 et 4 chambres à coucher. Maximum de confort, style agréable et à prix abordable.

SPÉCIAL D'OUVERTURE Rabais 3% sur l'intérêt courant pour 1 an

Voilà la qualité de construction HILTON INC.

Caractéristiques: Plancher à poutrelles permettant division au choix du client. Façade de style comprenant briques «Angel-Stone» et revêtement avec garantie 40 ans. Détecteur de fumée et aspirateur central. Tapis mur à mur. Escalier et rampe en chêne. 1½ et 2½ salle de bain. Appareils d'éclairage.

OCCUPATION IMMÉDIATE C-7416

HEURES D'OUVERTURE: En semaine, de 13h à 17h et de 19h à 21h. Samedi et dimanche, de 13h à 17h. Tél.: 642-4682

5 ans de garantie — Compétence et solvabilité. MAISONS SUPER-ISOLÉES Ligue de l'Électricité du Québec

ITINÉRAIRE: POINTE-AUX-TREMBLES — 7e AVENUE — RUE NOTRE-DAME

NOUVEAU BORDEAUX $350,000 PIERRE D'ADIRONDACK PISCINE INTERIEURE Maison à mi-étage, 4 chambres plus boudoir. Salle familiale 18 x 24 avec portes-patio donnant sur une magnifique piscine intérieure. Cette pièce de 47x32 surplombe un ravissant jardin et comporte un cabinet de toilette, douche etplacard à vêtement avec plafond de cèdre laminé. Nombreuses autres commodités. Belles boiseries, intercom partout, aspirateur central, air conditionné et four encastré sur plus de 10,000 pi car de terrain. Particulier. 336-6825, 322-4599.

OUTREMONT Cottage entièrement rénové par architecte, boiseries, 4 chambres à coucher, 2½ salles de bains, foyer naturel dans salon, piscine creusée chauffée, grand jardin, stationnement 3 autos, rue tranquille, près université. Vente privée. Pour rendez-vous: 342-1983.

OUTREMONT 633 Stuart, rénové, $195,000. Financement avantageux. Propriétaire. 738-8278

OUTREMONT: triplex rénové, 3x7, plus plus cave finie, boiseries naturelles, vitraux, chauffage central, jardin ou stationnement. $160,000. C. Goubon courtier, 843-3731.

OUTREMONT: Triplex en bon état, magnifiquement situé, au: 645, de l'Epée (Bernard). Financement exceptionnel de 14.6% sur $100,000; prix demandé: $125,000. Thomas, agent. 731-6307, 334-0700

OUTREMONT 29, rue Maplewood Maison en pierre des champs avec toit ardoise. 2 foyers. Parfait état. 4 niveaux. Vue sur la ville, porte patio donnant sur jardin, 4 ch. à coucher, 4 salles de bain. Planchers de marbre au rez-de-chaussée. Cuisine moderne. Garage double. Hypothèque intéressante. Vente privée $350,000, possibilité d'échange. 277-9011

OUVERT AUX VISITEURS OUTREMONT 706-706A-708 Bloomfield Près Lajoie Samedi 10h à 5h p.m. Dimanche 1h à 5h p.m. Triplex 3x7, boiserie chêne, chauffage individuel, maison impeccable, bas libre, sous-sol en béton. $150,000, particulier. 488-2952, 273-3535.

P.A.T. bungalow 5 pièces, pierre et brique, chauffage électrique, et air climatisé central, piscine, abri d'auto, 642-1095.

P.A.T. luxueux bungalow, bain tourbillon, piscine, foyer. Refait à neuf. Hypothèque 15% avec vendeur. $67,500. 1875-54e avenue. 721-7122. BERGERON COURTIER

P.A.T. voisin parc, bungalow semi détaché 4 chambres, intérieur entièrement rénové, hyp. 13.5% Carmen Beauséjour, 353-9942 ou 645-4812. TRUST GENERAL COURTIER

P.A.T., bord de la rivière des Prairies, cottage 5 pièces, aluminium, rénové, 2 chambres, chauffé électrique, secteur 100e avenue, demandez Jules 325-6763, 325-0403, 642-3036.

P.A.T., cottage semi-détaché 6½, 4 chambres, 2 salles de bains, sous-sol fini, foyer électrique, patio, près parc piscine école. $42,500, 642-0882

PARTICULIER, TERREBONNE Cottage 5 ans, beaucoup d'extra, aubaine. 471-2725.

PARTICULIER, aubaine, maison à vendre à Candiac. 674-3181 ou 632-8054

PIERREFONDS CENTRE, magnifique cottage, impeccable, superbement décoré, 1900 pi car., cuisine tout équipée, 4 chambres, foyer, air climatisé, électricité 400 amp., piscine chauffée, arbres matures. $88,500. Hypothèque $24,500 10 1/4% due en octobre 82. Vente privée. Pas d'agent SVP. 684-0888, 334-6790

PIERREFONDS bungalow, piscine, 16,000' de terrain. Sous-sol fini, garage double, $107,000. Hypothèque $65,000 à 14 3/4%. 684-3614, 626-9510.

PIERREFONDS OUVERT AUX VISITEURS DIMANCHE 16 AOUT DE 14H30 A 17H 14345 HARRIS Cottage 4 chambres à coucher, foyer au salon, sous-sol fini, grand terrain, piscine hors terre, patio, garage, plusieurs extras. Direction: boul. St-Jean nord, à gauche sur Harris. Votre hôtesse Diane McMaster 620-4402, 620-1580. IMM. GLORIA COURTIER

PIERREFONDS 4985 Bonny, près train, beau duplex 5½, libre, chauffage électrique, garage double, $75,000. Imm. Dubuc Crtr 334-6162

PIERREFONDS EST (A-Ma-Baie), charmant cottage, site enchanteur, 10,400 pi.ca. terrain. Cachet rustique. Faut voir. Carmen Pilon Langlais 684-5777 ou 626-2207. ANDREE NEVEU COURTIER

PIERREFONDS, 13302 Sauriol, superbe bungalow surélevé, 3 chambres à coucher, salle à manger, 1½ salle de bain, chauffage électrique, beaucoup d'extra, piscine creusée, très bien situé avec vue sur la rivière. Balance de vente disponible. Vente privée. 488-8419.

PIERREFONDS: Bungalow 6 pièces avec garage. Grand terrain privé. Hypothèque à 11%, due 1984. $62,900. Alexina Vanasse 334-6767, 684-1141. MONTREAL TRUST, COURTIER

PLATEAU Mont-Royal 4543 et 4545, Henri-Julien, duplex 2-6 doit être rénové, subvention acceptée, prix $18,000, tél. après 18h 272-8447.

PLATEAU MONT-ROYAL, triplex 3x7, propre, $43,900. MLS. Noel Forest 661-5220, 525-4722. LE PERMANENT, courtiers

POINTE CLAIRE, bungalow 3 chambres à coucher, 1½ salle de bain, excellente condition, grand jardin. Taxes basses. $69,900, 695-3454

PONT-VIAU: Beau bungalow avec garage, grande cuisine, toit cathédrale, 3 chambres à coucher, sous-sol à finir, déjà isolé. Près écoles et transports. Faut voir. Ginette Lanoux 661-9030, 663-0899. MONTREAL TRUST, COURTIER

PROPRIETE SUR L'HISTORIQUE VIEUX PETIT CANAL A LACHINE 2 maisons, semi-détachées à 2 étages, sur l'eau, avec emplacement pour bateaux et accès au Lac St-Louis. Les maisons ont une façade en pierre, 2 chambres à coucher, des balcons avec une vue sur le parc et le lac, cuisines modernes, portes coulissantes dans le salon s'ouvrant sur le jardin arrière. A 15 minutes à peine du centre de Montréal. Les maisons peuvent être vendues séparément. Pour informations ou inspections, s.v.p. téléphonez à Roe Legault à 637-0689 ou 636-4595 ou 934-0121 CROWN TRUST COURTIER

R.D.P. bungalow construction 1974, grand 5 pièces, sous-sol semi fini, magnifique terrain paysager, André Tremblay, 353-9942 ou 384-2404. TRUST GENERAL COURTIER

PROPRIETES DE CHOIX

ST-LAURENT, rue Noel. Bungalow semi-détaché. 8 pièces, dans secteur tranquille, près écoles et transport. Beau grand jardin. Sous-sol fini. Bon financement.

9405 pi.ca. DE TERRAIN RESIDENTIEL situé sur le boul. Gouin coin Marceau. Doit vendre. Bonne affaire à $1.50 pi.ca.

NOUVELLE INSCRIPTION, sur Prud'homme entre Sherbrooke et De Maisonneuve. Grand duplex 7-7 pièces. Hauts plafonds. Pièces spacieuses.

NE CHERCHEZ PLUS. Sur Jean Brillant, duplex charmant semi-détaché 5½-6½. Bas occupé par propriétaire. Nouvelle cuisine, salle de bain ultra spéciale. Sous-sol fini d'une façon exquise en pin noueux avec salle de bain. Garage double. Jardin. Haut loué $405 par mois.

ADJACENT WESTMOUNT: Charmant cottage récemment rénové sur croissant tranquille. Prêt à emménager. Nouveau tapis mur à mur. Magnifique plancher en chêne. Foyer dans salon, cuisine ultra moderne, 4 chambres à coucher, 2 salles de bain. Faut voir! $195,000 Bon financement.

ADJACENT V.M.R. quadruplex, grand, clair, 4½ pièces chaque pièce. Un appartement au sous-sol. Bien situé. Garage. Plusieurs extra.

HAMPSTEAD: Cottage attrayant, spacieux, élégant. 4 chambres à coucher. Toutes les commodités que vous recherchez. Bon prix pour vente rapide. $370,000.

YETTA SHEINER 483-2770 481-7388 MONTREAL TRUST, COURTIER

R.D.P. 94e av. & Gouin, maison Canadienne, 2 foyers, chauffage électrique, système d'aération, tapis, 7 pièces, plus sous-sol semi-fini, terrain 100x140 boisé et aménagé. Piscine extérieur 24pi., $90,000. Hypothèque $45,000 au taux 10½% transférable jusqu'en juillet 84. Après 17h. 648-5167.

R.D.P., près Armand Bombardier et Maurice Duplessis, cottage avec salle à dîner, cuisine, salle de jeux avec céramique, foyer et beaucoup d'extra. Prix demandé $49,000. Appelez M. Mercurio 725-4791 ou 648-0496. Les Imm. Amato Inc.

RAWDON superbe bungalow, brique blanche émaillée, 52X23, sous sol. Endroit paisible. Accès lac, plage, ski. Terrain 200X200 $75,000. 834-2887

REGION D'HUDSON bungalow contemporain, nouvellement réduit, aubaine incroyable, 3 chambres, belle situation sur plus de 4 arpents de propriété privée boisée, 2 ravissantes cheminées de pierre, plafonds à poutres cathédrales, belle salle familiale. Susan Pickering 458-7832, 694-1872. cf41IMM. VILLAGE CRTR

REPENTIGNY bungalow commercial, brique, terrain 11500 pi car. foyer, bureau 11'8" X 24 pi, sous sol fini, 581-3031, 256-9952

REPENTIGNY boisé, bungalow, piscine, foyer, $99,500. Hypothèque $47,300, 10 1/4%. 581-7527.

REPENTIGNY près du pont, résidence, sous les arbres, avec accès et vue sur le fleuve. Plan d'architecte unique. Main d'oeuvre et matériaux de 1ère qualité. 4 chambres, salle à dîner, chambre des maîtres et salon avec foyer chacun. Taxes totales $1210, électricité et chauffage totales: $1200. Prix $159,000. Propriétaire. François Dayon 581-9392.

REPENTIGNY situé dans un secteur boisé, de l'hôpital. Cottage semi-détaché de 5½ pièces et sous-sol fini, garage. Taxes $756. Bon prix. Marie Vachon 581-0220, 589-6734.

CAISSE D'ETABLISSEMENT DE LANAUDIERE

REPENTIGNY, bungalow 9 pièces, salle de séjour, 2 salles de bain, paysager, clôture, foyer, face parc. Bon prix pour vente rapide, 581-3390 jusqu'à 6 h pm

REPENTIGNY, maisons témoins à vendre à partir de $53,000, taux d'intérêt 14½%. 5 ans. 585-1930.

RICHELIEU: à vendre ancienne maison 6½ pièces, garage détaché, grand terrain, très bonne condition, particulier, 658-3062

RIVE SUD bungalow 3 chambres à coucher, dinette séparée, garage, tapis mur à mur. Sous-sol fini incluant foyer, bar, 2 chambres, salle de bain. $64,000. Privé, 656-5681

RIVE SUD bungalow, 4 chambres à coucher, foyer en pierre, sous-sol fini, garage. Terrain: 10,000' car., gazonné. Nombreux extras. Libre 1 mois. Après 5h: 632-2212.

RIVIERE DES PRAIRIES, bungalow 4 pièces, chauffage électrique, hypothèque 12%, prix accessible à la moyenne. Exclusif. Guy Caron 661-2839, 661-6161. Image Inc.

ROSEMERE bungalow 30X38, 6 grandes pièces plus garage, 621-6473.

ROSEMERE pour professionnel, secteur recherché. Prix discutable. Danièle Auger, 668-3304

ROSEMERE: Faillite! Bungalow, façade brique, entrée split, construction 1979. Chauffage électrique. Terrain paysager, très privé. Taxes $1,150. Première hypothèque 15% due en 1983. Comptant requis $5,000. Denyse Dubois 625-6977. IMMEUBLES SUPERIEURS

ROSEMONT bungalow détaché, 2 cuisines, 2 sous sol, idéal pour 2 familles. Monique Lavigne 381-8281, 381-8553. EXCELSIOR COURTIER

ROSEMONT duplex style vieillot, 2x6½, semi détaché, très propre. Josée Malo, 729-4994 ou 253-1720. FIDUCIAIRES COURTIER

ROSEMONT duplex 2x6 pces, grand garage très bien louer et situé balance de vente acceptée hyp. 11%. D. Bernier, 254-4566 ou 651-3547. TRUST GENERAL COURTIER

ROSEMONT près 14e Av. Grand triplex, 1x8, 2x5, salle à manger, boiseries superbes, vitraux, garage. Huguette Delorme 254-7778, 661-5575. Carrefour courtier

ROSEMONT quadruplex, $65,000. 1-5 libre à l'acheteur. J.C. Goyer courtier 351-7695.

ROSEMONT triplex, sous-sol fini avec foyer, 4419 Charlemagne. Hypothèque 16%. Prix demandé: $115,000. 351-9553

ROSEMONT Des Ecores, triplex, 1x5, 2x3, sous-sol fini, bas libre. $64,500. Huguette Delorme 254-7778, 661-5575. Carrefour courtier

ROSEMONT, 5 logements, $68,000, 13%, libre, offre. 728-8353.

ROXBORO: Près train. Bungalow, 3 chambres à coucher, foyer, salle à dîner, sous-sol fini. Garage. Grand terrain. MLS. $69,500. Frank Mervis 457-3067, 684-1141. MONTREAL TRUST, COURTIER

SECTEUR RESIDENTIEL de Ste Rose, bungalow 8 pièces, prêt de toutes commodités, faut voir, MLS. André Pelletier 687-3685, Jean-Claude Larouche 625-1485, 661-6161. Image Inc.

SNOWDON duplex de luxe, entièrement remis à neuf, doit être vue, excellente hypothèque, 737-6083

SNOWDON: duplex détaché, 2x6½, plus sous-sol fini, avec chambre bain, chambre à coucher, salle jeu, salle lavage, remise, etc. 342-3402, 482-2709

ST-BASILE

HYPOTHEQUE $22,000, 11 1/4%, 3 ans. Grande cuisine, salle à dîner, salle familiale, salle de jeu, piscine 30x15.

HYPOTHEQUE $34,000, 10 1/4% - 2 ans. Superbe québécois, au pied du Mont Bruno. Grandes pièces.

HYPOTHEQUE $34,000, 13½ - 2 ans. Coquet cottage, 8 pièces, foyer, salle à dîner, salle de jeu.

HYPOTHEQUE $25,000 16½% - 3 ans. Bungalow pierre & brique, superbe foyer, abri d'auto.

GILLES LEBLANC 653-2650 IMM. ACTION courtier 658-6636

ST-BRUNO bungalow, 4 chambres, très propre, grand terrain paysager, taxes basses, secteur tranquille, près de tout, pas d'intermédiaire. 464-2776, 653-1306.

ST-BRUNO bungalow impeccable, tapis mur à mur, 3 chambres à coucher, salle à dîner, salle familiale foyer, 2 salles de bain. Terrain 8,500 pi. car. paysager, patio et auvent, cabanon, piscine Val-Mar, garage double, 653-0315.

ST-BRUNO; cottage brique, 4 chambres, salle familiale, piscine creusée. Nicole Chabot, FRI, 653-1576, 653-7703. TRUST ROYAL, Courtier

ST-BRUNO, bungalow 3 chambres, sous-sol non fini, taxes basses, beau secteur très bien situé. C. Picard 653-4111, 653-9858. LE PERMANENT, courtiers

ST-BRUNO, bungalow 1970, 26x42, terrain 9600 pi car., hypothèque 10 3/4%. 461-0720

ST-BRUNO, secteur exclusif: 2015 Place Jules Léger. Construction supérieure 1981. Boiseries en pin, foyers, piscine, etc. Disponible 10 septembre $170,000. 653-3508, 376-2044.

ST-BRUNO: $59,000. Hypothèque $30,500. 16 1/4% due 1986. Occupation immédiate. Marlène Gagnon, 653-1576, 653-0430. TRUST ROYAL, Courtier

ST-BRUNO; bungalow, hypothèque disponible 16%, 3 chambres, terrain clôturé. Thérèse Bienvenu, FRI, 653-1576, 653-7344. TRUST ROYAL, Courtier

ST-BRUNO: cottage récent, grandes pièces, foyer, salon, terrain 10,879, boiseries chêne, taxes basses. Yolande LaHaye, 653-1576, 653-9756. TRUST ROYAL, Courtier

ST-BRUNO: grand terrain, boisé, bungalow brique, grandes pièces, foyer. Janine Hudson, FRI, 653-1576, 653-2701. TRUST ROYAL, Courtier

ST-BRUNO: superbe cottage canadien, Sommet Trinité, 10 pièces, garage, double sauna. Terrain boisé. Thérèse Bienvenu, FRI, 653-1576, 653-7344. TRUST ROYAL, Courtier

ST-BRUNO: Rue Montpellier, canadienne pierre, plafond cathédrale, 5 chambres, 2 foyers, 2 garages, terrain 17,145 pi.carrés. Nicole Chabot, FRI, 653-1576, 653-7703. TRUST ROYAL, Courtier

ST-COLOMBAN: 77 arpents dont les 23 boisés. Vieille maison pièces sur pièces à rénover. $65,000. M.L.S. Cecile Duchesne, 664-1070, 661-8684. A.E.LePage, courtier

ST-CONSTANT bungalow, $49,500, hyp. 10% due septembre 83,632-7299.

ST-DENIS face métro St-Joseph, triplex, bas vacant, idéal pour ouvrir commerce, 430-1738, 849-1211.

ST-DOMINIQUE Jarry, triplex 3x5½, garage, $65,000. N. Boileau courtier, 334-8530.

ST-FRANCOIS bungalow pierre et brique, sous-sol fini, foyer pierre et brique, très propre, paysager. Francine Brunet, 337-4641 ou 663-7240. TRUST GENERAL COURTIER

ST-FRANCOIS, exceptionnel, bungalow tout béton, 4 chambres, grande cuisine, foyer Franklin, bar. Lina Leclair 661-5220, 665-0303. LE PERMANENT, courtiers

ST-HIPPOLYTE, 35 milles de Montréal, dans Les Laurentides. Maison modèle suisse, 3 chambres, foyer. Barbecue extérieur, kiosque, écurie, grange, le tout bâti depuis 10 ans sur 92,000 pi. de terrain. Façade 285 pi. sur le lac Des Chutes. Prix $92,000, 1-563-2458. 41-400e avenue.

ST-HUBERT, cottage attaché neuf clôture, superbe hypothèque 12½% jusqu'en 85, $49,900. 462-0009

ST-HUBERT, maison à vendre, aubaine pour bricoleur, plusieurs rénovations terminées, prix intéressant, 656-0910.

ST-HUBERT, nouveau sur le marché, 2 maisons modèles disponibles immédiatement, hypothèque à 13-14 et 15-34, directement du constructeur. Pas d'intermédiaire. 678-8072 ou 676-9161.

ST-HUBERT: Bungalow tout brique, bien situé. Revenu au sous-sol, chauffage électrique. Gregoire Cloutier 656-9000 et 466-2611. MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Bungalow 1976, 24x42, chauffage électrique, 3 chambres à coucher. Hypothèque $31,000 à 10 14%. C.I. $282.13. Prix: dans les $45,000. Denis Houle 656-9000, pagette. MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Bungalow attaché, 7 pièces, secteur tranquille. Taxes basses. Prix: $34,500. Transfert. Hugues Leclerc 656-9000 et 672-9359. MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Bungalow 80. Hypothèque 10 1/4% avec $1000 comptant, vous ne paierez que $584 mensuel, tout compris. Pauline Bégin 656-9000 et 653-0268. MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Bungalow pierre des champs, terrain exceptionnel, grand patio ciment, sous-sol fini, foyer naturel. Pauline Bégin 656-9000 et 653-0268. MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Bungalow 79, 4 chambres à coucher, chauffage électrique. Hypothèque $23,500 à 10 3/4% jusqu'en 1984. Pauline Bégin 656-9000 et 653-0268. MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Bungalow québécois, 1980, électrique, 9 pièces. Hypothèque $41,600 à 13 1/4%. Pauline Bégin 656-9000 et 653-0268. MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Cottage ancestrale, rénové, très propre, 7 pièces, chauffage électrique. Grand terrain. Arbres majestueux. Taxes basses. $64,500. Hugues Leclerc 656-9000 et 672-9359. MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Cottage détaché, tout brique, grand terrain, salle à dîner, sous-sol fini. On demande $45,900. Suzanne Ouellet 651-1000, 655-4021. MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Hypothèque à 10 3/4%. Bungalow semi-détaché, secteur de choix. Terrain de 150 pi. de profond. Pauline Bégin 656-9000 et 653-0268. MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HYACINTHE, à 3½ milles du centre ville, style canadien, 2 étages, construction 1980, secteur tranquille, taxe très basse, hypothèque 13½. 774-2656.

ST-JACQUES Le Mineur, maison pour bricoleur, rang tranquille, extérieur en pin teint, intérieur à finir, arbres matures, vieille grange, terrain 350x450 pi. car. $53,000, 521-9503.

ST-JOSEPH-DU-LAC: bungalow neuf 40'x26', 3 chambres, garage, terrain 9,200 pi car., site commercial. 473-8942, 731-4931 poste 682

ST-LAMBERT bungalow, 3 chambres, foyer, sous-sol fini, garage, $98,500. Vente privée, 672-8799.

ST-LAMBERT, cottage brique, bien situé, raisonnable. 671-0543.

ST-LAURENT cottage semi-détaché, chauffage électrique, grand terrain, arbres fruitier, sous-sol fini, $72,500. Jour: 747-2179, soir: 336-8513.

ST-LAURENT cottage 7 pièces, piscine, garage, atelier luxueux, hypothèque à 11½% due 84, G. Hétu, 337-5480. LE PERMANENT, courtiers

ST-LAURENT jolies maisons de rangées, 3 chambres, secteur Keller, chauffage électrique, construction en 1974. Bon financement. A voir! Robert Girard 336-6798. IMM. SETAM CRTR. 343-3200

ST-LAURENT ouest, maison à mi-étage, 5 chambres, climatiseur central, tous appareils, rue paisible, bon prix, dans les $20,000. Robert Girard 336-6798. IMM. SETAM CRTR. 343-3200

ST-LAURENT TRIPLEX NEUF 6½-4½-3½ et 1½ au sous-sol, foyer, planchers et armoires de chêne. Bidets, occupation immédiate, prix très avantageux. Jour: 384-3111 soir: 632-8593

ST-LAURENT, 1575 Dutrisac, bungalow semi-détaché, doit vendre. Carmen J. Lafleur 337-5480. LE PERMANENT, courtiers

ST-LAURENT: grand duplex, sous-sol fini, bachelor. Garage double. Propre. MLS. Daniel Dubreuil, 337-5480. LE PERMANENT, courtiers

ST-LAURENT: 4½ pièces, 16e étage, appartement de coin, hypothèque 11½% due 1984. André Dufour 337-5480. LE PERMANENT, courtiers

ST-LEONARD bungalow, 4 chambres, rénovations intéressantes, sous-sol au foyer, grand terrain, près services. Micheline R. Trudeau, 735-6433 ou 731-4338. TRUST GENERAL COURTIER

ST-LEONARD près boul. Robert. Bungalow offrant cuisine moderne, salle à manger, sous-sol fini, foyer, beau terrain. Huguette Delorme 254-7778, 661-5575. Carrefour courtier

ST-LEONARD rue Belanger, propriété semi commerciale. 1 grand magasin et 1x5½ pièces, chauffage électrique, prix $130,000. Cosmo Roselli, 334-0700 ou 324-6475. TRUST GENERAL COURTIER

ST-LEONARD split level, 7 pièces, 4 chambres, secteur recherché, hypothèque 15½%, due 1986. Après 6h.p.m. 321-4881, 323-8298

ST-LEONARD, cottage 5½, sous-sol fini, garage, près écoles, autobus, hypothèque 10 1/4%, prix $72,000. 321-8515

ST-LEONARD: bungalow pierre, brique, 4 chambres à coucher, 2 salles de bains, sous-sol fini avec beau foyer, chauffage au gaz naturel, garage, chambre froide, nombreux extras, section tranquille. $98,000. 324-9349

ST-LEONARD: maison unifamiliale, 7 pièces, sous-sol fini, plusieurs arbres, coin tranquille, prête à être occupée. Appeler 352-7044.

ST-LIN: 24 milles Montréal. Bungalow sous-sol fini, vendeur prendrait hypothèque taux raisonnable. 1-439-3003. DESJARDINS, COURTIER

ST-LOUIS DE TERREBONNE, bungalow semi-détaché, face parc, hypothèque 11½% juillet 83, 471-6766.

ST-LOUIS DE TERREBONNE, maison unifamiliale, succession, aubaine, très grand terrain, lac, idéal pour jeune couple ou retraité. $36,000. Après 6h: 525-1761.

ST-LOUIS DE TERREBONNE près de Bois des Filion, québécoise très spacieuse, lave-vaisselle, tapis, hyp. $28,000 à 10½%, due en septembre 82. E. Buisson, 337-4641. TRUST GENERAL COURTIER

ST-MATHIAS: bungalow 10 ans, pierre-brique, foyer, garage, grand terrain, face au Richelieu. Taxes basses. Pas d'intermédiaire. Après 6h p.m. 323-3156

ST-MICHEL triplex détaché 3x5.5 hyp. $70,000. à 14% due 1983. Possibilité bachelor, prix réduit $115,000. P. Morissette 382-8000 ou 353-9038. TRUST GENERAL COURTIER

ST-MICHEL, 2x5, salle de jeu, $66,000, libre, prendrais hypothèque à taux réduit. 684-2603.

ST-MICHEL: triplex détaché. 721-7511, 637-8597.

ST-PIE canadienne 11 piècesfinies, 2 acres, 1-772-5485après 6h.

ST-ROCH DE RICHELIEU 97 arpents, (27 boisés) très bonne terre, avec canadienne centenaire. Face au Richelieu, M.L.S. Lucien Lauzé, 464-0887 ou 467-1211. TRUST GENERAL COURTIER

ST-URBAIN 4x3½, foyer dans sous-sol, près Place des Arts, balance hyp. $37,000. à 12 1/4%. échue 1984 M.L.S. René Primeau, 354-2950 ou 527-3800. TRUST GENERAL COURTIER

ST-URBAIN, style canadien (1875) dans le charme de la campagne. Visitez avec Claude Laberge 691-0764, Immeuble Paul Reid courtier 691-8880.

ST-VALLIER triplex, près métro, 722-1377.

ST-VINCENT DE PAUL près centre de la nature, belle propriété avec garage 32', 4 chambres à coucher, plus grandes pièces et commodités. Piscine, patio, abri et remise neufs. $63,000, comptant $35,000, balance 12.8% avantageux. Faut visiter. 3845 François Foucault. Pas d'agent

ST-VINCENT DE PAUL cottage spacieux, hyp. 12 3/4% due 1985, impeccable, faut vendre. Jean Moldock, 687-6780 ou 688-0897. TRUST GENERAL COURTIER

STE ANNE Des Plaines, possibilité d'hypothèque 8% crédit agricole, 15 arpents, bungalow 28x85 plus autres bâtiments. Trust Royal, 621-6100 ou Claude Berthiaume, 433-3465.

STE-CATHERINE, bungalow brique 9 pièces, sous-sol fini, planchers et portes bois franc, garage détaché, grand terr5ain, hypothèque $40,000 à 10 3/4%. Madlyn Grant 632-2839, 465-2000. LE PERMANENT, courtiers

STE-DOROTHEE joli bungalow, paysager, piscine, bon prix. Danièle Auger, 668-3304.

STE-DOROTHEE cottage, tout en brique, avec garage au niveau de la rue, 3 chambres à coucher, terrain paysager et clôturé, piscine, bon taux hypothécaire garanti, prix demandé $55,000 négociable, faut vendre. Agents s'abstenir de téléphoner. 689-2690

STE DOROTHEE, un cachet vieillot dans un décor nouveau, magnifique demeure rénovée, armoires, portes et planchers authentiquement vieux, faut voir! MLS. Joanne Hacala 661-2733, 661-6161. Image Inc.

STE-DOROTHEE 516 Gandhy, bungalow brique et aluminium, 1978, réduit, hyp. $43,000. 13%, due 1985. Louis Beaudin, 687-6780. TRUST GENERAL COURTIER

STE-DOROTHEE, bungalow 5 pièces. Après 5h 689-5857. $45,000.

STE-HELENE maison centenaire entièrement restaurée à la mode d'autrefois. Terrain paysager, balance de vente possible. Sylvie Dolbec, 773-2223 ou 819-396-2943. TRUST GENERAL COURTIER

STE JULIE bungalow très complet, grand terrain, taxes basses, résidentiel. Pas d'agent. 649-4070.

STE-JULIE, HAUT-BOIS: magnifique bungalow, 3 chambres à coucher, sous-sol fini, salle de couture. Possibilité d'une 4e chambre. Foyer, bien situé. Transfert. Prix $57,800. M.L.S. Yolande Bachand, 656-5300, 354-9075. IMM. BROSSARD, COURTIER

STE-JULIE, spacieux bungalow, foyer, garage, terrain 17,000 pi. car. Financement par propriétaire. Huguette 655-1375. LE PERMANENT, courtiers

STE-JULIE, Domaine des Haut-Bois, multi-niveaux, impeccable, 4 chambres à coucher, foyer, piscine creusée. $84,000. TRES BONNE HYPOTHEQUE A 10%. Particulier. 649-6348.

STE-JULIE: grand bungalow fonctionnel, sous-sol entièrement fini, foyer, garage, piscine, taxes basses. Thérèse Bienvenu, FRI, 653-1576, 653-7344. TRUST ROYAL, Courtier

STE-JULIENNE: près route 125, magnifique maison de campagne, 38 x 34. Terrain 225 x 240. Arbres centenaires, 1-439-3003. DESJARDINS, COURTIER

STE ROSE; grand bungalow 6 pièces, chauffage électrique, hypothèque 10% sur 2 ans, beau terrain, prix accessible à la moyenne. MLS. Guy Caron 661-2839, 661-6161. Image Inc.

STE THERESE en Haut, cottage impeccable, sous-sol fini, 10,000 car paysager. Financement avantageux $125,000. 430-0047 pas d'agent.

STE-THERESE EN HAUT. Prix extra $71,500 split level 26x45, pierre et aluminium, 2 salles de bains, foyer, garage. Première hypothèque $12,400 à 16 3/4 fixe. Très beau terrain paysager, 7,000 pi car. Doit vendre. Denyse Dubois 625-6977. IMMEUBLES SUPERIEURS

STE-THERESE bungalow, 5½, brique-pierre, avec bachelor, sous-sol fini, superbe terrasse. Rue Breton, près école et centre d'achats. Taxe $850. Appeler propriétaire, 430-8344.

STE-THERESE EN HAUT, bungalow, garage, sous-sol fini, doit vendre, faites votre offre. 430-1738, 849-1211.

STE-THERESE-en-Haut, 3 chambres, piscine, foyer, salle de jeux, $58,500. 435-4690.

TERREBONNE bungalow spacieux et impeccable, hyp. 11% due 1984, nombreux extras, faut vendre. Jean Moldock, 687-6780 ou 687-0897. TRUST GENERAL COURTIER

TERREBONNE hyp. 13%, 1985, cottage bord de l'eau, 8 pces, 4cc, solarium, garage, prix réduit. Claude Sicotte, 844-8407 ou 581-2266. SOCIETE NATIONALE, Courtiers

TRIPLEX, 7491 St-Denis, $85,000. Hypothèque 12%. 487-1012.

URGENT! D.D.O. Vous avezbesoin d'une maison rapidement? J'ai ce qu'il vous faut. Très grand cottage avec occupation immédiate. Unique. Entièrement redécoré. Real Villeneuve 620-7645, 620-1580. IMM. GLORIA COURTIER

V.M.R. très belle résidence en pierre, semi-détachée, située au 568 Berwick, 3 chambres, 2 salles de bains, fenêtres en plomb, foyer naturel, mcquettes partout, sous-sol fini. Beau jardin. Garage double. $175,000. hypothèque $50,000 à 10 1/4% jusqu'avril 83. Libre immédiatement. Vente privée. 272-8613. Visites samedi et dimanche, 14h à 16h.

VERCHERES, coin de rue, bungalow 7 pièces, foyer, garage, occupation immédiate, $62,000. MLS. Victor Dupuis 277-3343 688-4331 IMM. MERCEDES, COURTIER

VERCHERES: propriété sur le bord du fleuve avec terrain superbe, gazonné, 50,000 pi.ca. approx. Maison impeccable. Possibilité de balance de vente. Suzanne Ouellet 651-1000, 655-4021. MONTREAL TRUST, COURTIER

VERDUN rue Rolland, 2x4½, rénové, sous-sol fini, occupation immédiate, très propre, hyp. intéressante, taux réduit, Josée Malo, 729-4994 ou 253-1720. FIDUCIAIRES COURTIER

VERDUN, boul. Desmarchais, 2x6 pièces, cave cimentée, grande cour, garage, très bon état. Mme Lepage 767-7685 766-3586. IMM. EGAN, COURTIER

VERDUN, Avenue Godin, 2x4, 2x5, étage 220, terrain paysager, 1re hypothèque 17% due 86. J. MacDowell 363-4020 766-3586. IMM. EGAN, COURTIER

VIEUX LONGUEUIL; près CTCUM. Duplex semi-détaché plus 2 bachelors, 2x5½. Bon rendement. Hypothèque 14 78%, due 1984. Balance de vente 13%. Comptant $15,000. Faites vite! Anne-Marie Vincelette 651-1000, 658-3579. MONTREAL TRUST, COURTIER

VILLE DE LERY bord du lac St-Louis, bungalow 8 pièces, avec foyer, 2 salles de bain, sous sol semi fini, 692-6075

VILLE EMARD: Duplex, haut logement, bas magasin 1930 pi.ca., chauffage électrique. Rénové au complet. MLS. Carmen Langlais 684-5777 ou 626-2207. ANDREE NEVEU COURTIER

VILLE MERCIER, propriété 8 pièces, rénovée en aluminium, chassis aluminium, prix à discuter, 691-1740, 1-264-2073.

VILLE St-Laurent, cottage brique semi-détaché, 3 chambres à coucher, den, garage, grand terrain paysager. Prix $87,500. 738-0481.

VILLE St-Laurent, maison de ville, 3 étages, très propre, foyer, garage, occupation immédiate. On demande $78,000. Particulier, 620-1102.

VILLE ST LAURENT, cottage, grandes pièces, 2 foyers. 748-9719.

VILLERAY bungalow secteur Nord, hyp. 15.25% 1983, taxe basse, tout électrique, $41,000. Paul Julien, 353-9942 ou 374-2999. TRUST GENERAL COURTIER

VILLERAY 3 6½, rez-de-chaussée, libre avec cave et garage, bonne condition. Richard Drouin 337-5480. LE PERMANENT, courtiers

VILLERAY: Quadruplex impeccable offrant hypothèque $26,000 à 12 3/4% jusqu'en juin 1985. Investissement sur $52,000 discutable. Huguette Delorme 254-7778, 661-5575. Carrefour courtier

VIMONT cottage de 8 pièces, terrain commercial, bon pour mécanicien, camionneur, entreposage camions. Lionel Gareau, 667-3333 ou 665-1651. TRUST GENERAL COURTIER

VIMONT, duplex semi-détaché avec grand terrain, piscine hors-terre clôturée, grand stationnement, beaucoup d'extras, $50,000, hypothèque 10 1/4% renouvelable. Après 10h30 le soir; 663-9110

VIMONT: particulier, bungalow 5 pièces, sous-sol fini, foyer naturel. 1re hypothèque $33,000-10 1/4. Prix: $55,000. 667-9014

VIMONT: Vente rapide, bungalow secteur tranquille. Propriété impeccable avec garage. Ginette Lanoux 661-9030, 663-0899. MONTREAL TRUST, COURTIER

WESTMOUNT (ADJACENT) DIMANCHE 2 A 4 H.P.M. 11 PARKSIDE PLACE Entièrement remis à neuf, 4 chambres, cottage avec terrasse, cuisine neuve, chauffage électrique, planchers en chêne. 737-8083

ZONE COMMERCIAL à Ste Rose, vieille maison 1920, rénovée, idéal pour commerce ou professionnels, très grand terrain. MLS. André Pelletier 687-3685. Jean-Claude Larouche 625-1485, 661-6161. Image Inc.

102 Propriétés à revenu à vendre

PARC EXTENSION: 24 appartements revenus $56,400 — comptant $45,000. Hypothèque 10½%, 83. Prix $245,000. Balance de vente 12%.

CÔTE-DES-NEIGES: 18 appartements. Revenus $43,620 — comptant $45,000. Hypothèque 13¼%, 85 — Prix $185,000. Balance de vente 12%.

PARC EXTENSION: 47 appartements. Revenus $96,768, comptant $70,000. Prix $465,000 — Balance de vente 12%.

MONTRÉAL: 21 appartements. Revenus $52,800 — comptant $65,000. Prix $260,000. Hypothèque $86,000, 9%, 1993. Balance de vente 12%.

MONTRÉAL: 8 appartements. Revenus $21,400 — comptant $15,000. Prix $120,000 — Hypothèque 10½%, 83.

PROPRIÉTÉ COMMERCIALE: 5 étages, 50,000 pi. ca. de plancher — comptant $100,000. Prix $560000 — Balance de vente 12%.

Roland Plourde Société Immobilière **J.D.R. Inc.** COURTIER 866-1919 739-2080

Montréal Trust MONTRÉAL Revenu brut $30,000. 16 x 1½, meublés et chauffés, nouveau chauffage au gaz. De La Roche et Rachel, tous loués, petit comptant. MLS. VAL BRUNELLI 681-6068 — 687-6040 M-0119

$10,000 achète 6-4, 20 ans, balance $60,000 facile, 12%, chauffage locataire revenu $11,000, 321-9451

A ECHANGER bâtisse 5 logements, De Grandpré-Boul St-Joseph, revenu $9820, qu'avez-vous à offrir? 722-3055

A ROSEMONT, 16 logements tous loués, revenus $41,500. Hypothèque 12% due 1984. 731-6449

A ST-HYACINTHE: centre ville, bâtiment, commercial, revenu $46,800. annuel. Propriété en excellente état, excellente placement. Rober Landry, 467-2156, 467-1785. IMM. SELECT, COURTIERS

A VENDRE ou échanger, à deux pas du métro Pie-IX, 18-1½, hypothèque 11½% jusqu'en 84, toit neuf, qu'avez-vous à offrir? 254-2594.

ABRI FISCAL classe 32, Repentigny, superbe 39 logements, condition impeccable, chauffage électrique, revenus supérieurs. Lorraine Chatillon, 735-6433 ou 731-7103. TRUST GENERAL COURTIER

ABRI FISCAL c'est le temps d'y penser. Classe 31 - 32 Laval, 8-4½, bien situé. G. Hétu 337-5480. LE PERMANENT, courtiers

ABRI FISCAL, Laval, 16 logements, particulier, 430-7932.

ABRI FISCAL, classe 32, quadruplex (1x7½, 3x4½), revenus $15,560. Prix $144,500. R. Lamothe 382-4330. LE PERMANENT, courtiers

AHUNTSIC près de Fleury, bâtisse détachée de 24 logements, revenus $62,500. Hyp. 10 3/4%, prix 4.6 fois du revenu. Cosmo Roselli, 334-0700 ou 324-6475. TRUST GENERAL COURTIER

AHUNTSIC OUEST 24 logements, bien entretenus, bien financer. Comptant raisonnable. Louis Beaudin, 687-6780 ou 332-1311. TRUST GENERAL COURTIER

AUBAINE cause de départ, rue Villeray, 19 app. 4½-3½, chauffé, tous loués, revenu $46,400. Comptant $25,000. Immeubles Gauthier courtiers, 352-9130.

AUBAINE Pierrefonds, 5 logements, 1972, $78,000. hyp. 9%. $15,000 comptant. Daniel Rufiange, 384-4610. Geo. Constantineau. Imm. Turgeon. 388-2990, 384-4610

AUBAINE, abri fiscal, Fabreville, 2-6 logements, clientèle stable, revenus $31,200. A liquider, faites offre. 584-3695

AUBAINE, Montréal, possibilité hypothèque 12%. 525-0521.

AUBAINE, 8-4½, près Stade, comptant $15,000. Revenu net $5000. Particulier, 649-3132

BATISSE A REVENUS $15,336. annuellement, 8 logis non chauffés, 4½ pièces, extérieur en brique, bien situé, 4161, 49e, Ville St-Michel. Pierre Maleau, 861-0856 ou 759-0126. TRUST GENERAL COURTIER

BEAUBIEN, 25 appartements, revenu $60,000, prix $285,000, 20% comptant, possibilité d'échange. 681-5731.

BEAUX 20 logements, des Erables, 10 minutes métro, comptant $25,000. 845-4187 et 274-6662, 24h.

BONNES CONDITIONS, 16x3½-4½ appartements, district Sherbrooke et Davidson. Hypothèque due 1984, comptant $50,000. Vente privée. 844-2595.

CARTIER 4458 à 4480, près Mont Royal, 12 logements 4½, non chauffé, 3 vacants à rénover, prix demandé $130,000, comptant $10,000, 737-1274, soir 627-1033.

CENTRE-EST 8 logements façade rénovée, toit 1979, garages, balance de vente possible. J.M. Frenette, 254-4566 ou 651-8697. TRUST GENERAL COURTIER

CHOMEDEY immeuble de 24 logements, construction 1972, garages, buanderie, revenus $74,580. Comptant $35,000. Balance de vente à 8%. Faut vendre, Mario Ferrari, 687-6780 ou 337-6976. TRUST GENERAL COURTIER

CHOMEDEY, 1608 Principale, 3 logis-1 commerce. 669-6188, 625-5937.

102 Propriétés à revenu à vendre

DIRECTEMENT DU PROPRIÉTAIRE

St-Laurent Edifice de prestige, en béton, 79 appartements, ascenseur, sauna, piscine. 1ère hypothèque 9⅞% échéance 1996. Comptant aux hypothèques $1,231,000.

Saint-Léonard Boulevard Lacordaire, 48 appartements, ascenseur, piscine. 1ère hypothèque 8½% échéance 1996. Comptant aux hypothèque $456,000. B-2821

Inf.: entre 9 et 17 heures du lundi au vendredi **337-1528**

Montréal Trust ROSEMONT Triplex, brique, 5 pièces, fenêtres aluminium, chauffage et eau payés par locataires, prix négociable, près boulevard Rosemont. MLS. FRANCOISE R. LEDUC 627-1250 — 687-6040 M-0119

CHOMEDEY: 8 logis, hypothèque 11 1/2% 1984. R. Guzzo 326-7163. Local Courtier, 276-2611

COIN DELORIMIER et Sherbrooke, 7 logements et un restaurant, revenu $30,900. Succession. 274-4656.

COLD FLATS, 6x4½, hypothèque à 9% pour 5 ans, comptant $15,000, aussi 36 et 90 unités à seulement 4½ fois revenu. M. Barrot, 688-2833 ou 687-5941. Imm. Salette, crtr.

CUVILLIER-Sherbrooke, 30' façade, 5 logements, $72,500. 747-9397.

DECARIE voisin métro Villa Maria. Bâtisse 10 logements, locaux commerciaux libres. Bien financé. 845-8780.

DEUX LOGEMENTS 6½, buanderie, cave, revenu $9,900, hypothèque $15,000 à 11%, offre raisonnable acceptée, 276-4026. Cause maladie.

DORION métro, 15 logements, revenu $26,000, balance 12% 3 ans. Imm. Console 631-8178.

DORION près Rachel, 3 logements, $5220, prix $25,000. Imm. Console 631-8178.

EDOUARD MONTPETIT: 12 unités. (4½-5½). Hypothèque intéressante. ROSEMONT: 18 unités. Bâtisse de 10 ans. Bonne hypothèque. N.D.G: près Sherbrooke, 20 unités. Rue tranquille. Toutes ces propriétés avec solde de vente. Maxime Stattner, 738-0939. Michel Bensmihen, 341-1138, bureau 735-2501. TRUST ROYAL, Courtier

FINANCEMENT 10 3/4 1ère hypothèque, balance de vente 12½%, comptant $20,000, prix de vente $139,000, 8 logements 1973, impeccable, Longueuil près Cegep, revenu $22,140. 286-1212. Jean Bastien.

INVESTISSEMENT: faut y penser, revenus $16,000. Hypothèque à 11% due en 83. 8-3½, $10,000 comptant. G. Hétu, 337-5480. LE PERMANENT, courtiers

JEAN-TALON & St Denis, semi-commercial, revenu annuel $24,000. Condition A-1. 7 unités. 844-0962.

JEAN-TALON près Bordeaux, 17 logements. 12x3½, 5x4½, tous loués, 15 ans, hypothèque 11%, revenus $47,000. Tel. 326-7415 après 19h.

JOLIETTE près Ontario, 4 logements, revenu $6720, prix $28,000. Imm. Console 631-8178.

L.D.R. détaché 7, 4.5 x 3.5 construit en 1972. Revenus $19,260. Hypothèque possible à 14% due 1985. Vite, G. Hacquin, 382-8000 ou 722-7301. TRUST GENERAL COURTIER

LACHINE Investissement rentable, grosse hypothèque à 11½%, 22 logements, 10x3½ et 12x4½ cold flat, revenus $50,760. Prix demandé $293,000. Occasion rare. Pour toute informations, 364-3232 ou 637-6560. Demandez Oscar Michaud. A.E.LePage, courtier

LACHINE, 32 logements, comptant $50,000 seulement, élévateur, 22 stationnements intérieurs, location facile. 1re hypothèque 13 1/4% due 1983. Lacasse 697-4415, 453-9490. LE PERMANENT, courtiers

LACHINE: 8 logements 4-5½, 4-4½, chauffage individuel, 8 baux juillet 82, hypothèque 10½% jusqu'en mai 1983, propres, $105,000. 634-4246.

LASALLE, 2 immeubles 54 et 66 appartements, par propriétaire, 5½ fois le revenu $400,000, pas d'intermédiaire. 626-7544.

LAURIER est 151 à 161, près St-Denis, 5109-5111 Casgrain (2 lots), 8 logements de 6, 2 bas vacants, $95,000. comptant $10,000, 737-1274, 627-1033.

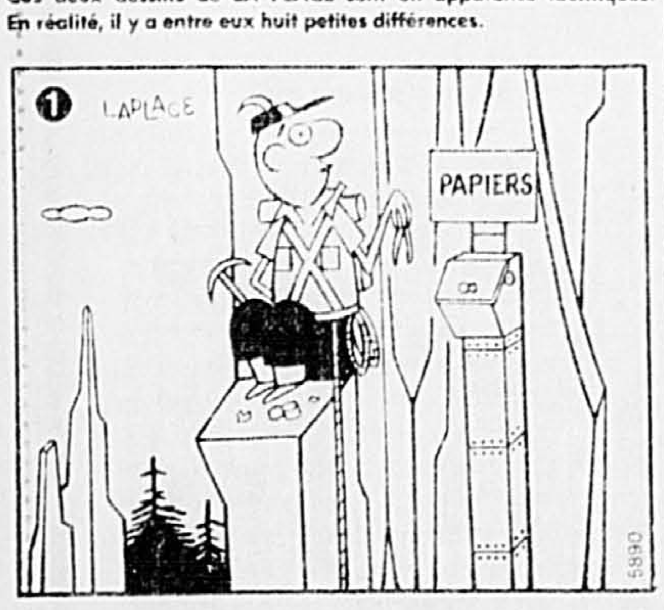
LAURIER est, 5 logements rénovés à neuf, bas 7½ libre, pas d'intermédiaire, appelez entre 7 et 9h p.m. 354-4037.

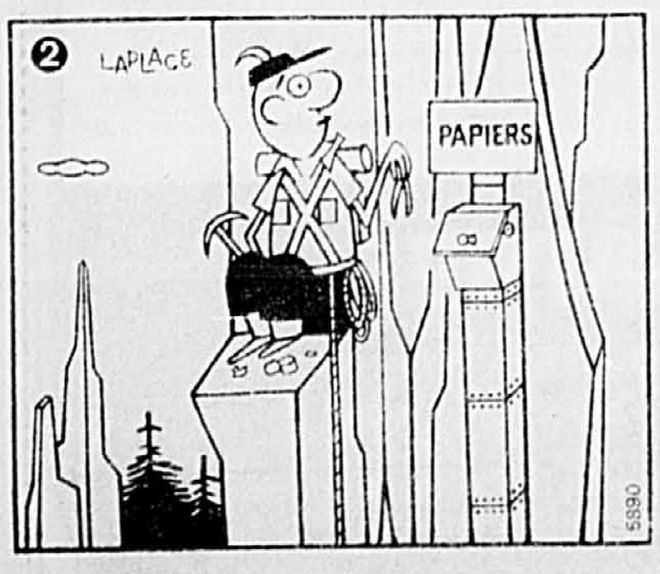
LAVAL catégorie 32, 30 logements, chauffage élec. revenus $132,135. 9x3½, 21x4½, hyp. 15 1/4% due 1984. Michel Maher, 337-4641 ou 621-9369. TRUST GENERAL COURTIER

LIEGE & HENRI-JULIEN immeuble semi commercial quartier résidentiel, 3 commerces, 2 spacieux logements de qualité. Excellents revenus, négociable à environ 5 fois le revenu. Pierre Proulx, 489-4300 ou Andrée L. Ouimet, 627-1775 ou 735-6433. TRUST GENERAL COURTIER

êtes-vous observateur?

Ces deux dessins de LA PLACE sont en apparence identiques. En réalité, il y a entre eux huit petites différences.

❶


❷


VOIR SOLUTION À LA FIN DES ANNONCES CLASSÉES

ANNONCES CLASSÉES

102 Propriétés à revenu à vendre

Trust Royal
Services immobiliers

AHUNTSIC: Propriété de 22 logements, chauffage électrique payé par les locataires, toit neuf 1981. Rolland Dénommée, 323-6470, 321-5908.

CENTRE-NORD: Quatre logements/brique, plus 3 magasins tous loués, très propre. MLS. Liane Tosti, 661-6660, 663-1295.

LONGUEUIL: Bâtisse de 48 appartements, tout électrique, abri fiscal, hyp. de $435,000 à 12%, rendement intéressant. Locataires stables. MLS. Labib Ziadé, 462-3131, 678-7881.

MONTRÉAL: 8 logements, brique, revenu annuel $13,740. 6 logements, revenu annuel $9,600. Tous loués. Bon secteur. Possibilité B/V. L. Simard, 463-3731, 677-3221. Service Pagette.

MONTRÉAL: Aubaine, près métro Jean-Talon, 8 logements, construction récente, grand potentiel, bonne valeur. EXCL. Didier Choukroum, 687-1840, 688-9099.

MONTRÉAL-NORD: 4 logements brique, 2 x 6½, 2 x 5½. 4 garages, très bien situé. Achat idéal en copropriété. MLS. René Poirier, 625-4415, 688-8855.

PONT-VIAU: Immeuble 8 logements de 4½, secteur résidentiel. Chauffage électrique, stationnement privé, revenu $21,300 avec hypothèque de $90,000 à 13⅛% due 1985. Jacques Proulx, 661-6660, 661-3556.

R.-D.-P.: Petit centre d'achat, 4 commerces, 4 logements dans R.-D.-P. Bons revenus, chauffage électrique. Claudette Bourgeois, 435-2585, 621-6100.

ST-LAMBERT: Immeuble brique style Victorien. 6 grands logements, pouvant être transformés en bureaux, boutique, zonage commercial. Au centre de St-Lambert. Janine Bédard, 651-4900, 465-1900.

ST-LÉONARD: Quadruplex semi-détaché, coin de rue, 2 foyers, construction entièrement en béton. Maryse Leblanc, 435-2585, 621-6100.

Le Trust Royal vous ouvre des portes.
COURTIER
R-0065

DOMAINE ST-SULPICE
Maisons neuves éligibles à la classe 31.
Intérêt 14¼%
5 ans
6 maisons seulement
381-5651
8-1499

LONGUEUIL deux 8 logements jumelés, 220 volts, laveuse et sécheuse chaque logement, propre face au parc, peuvent être vendues séparément. J.M. Frenette, 254-4566 ou 651-8697.
TRUST GENERAL COURTIER

LONGUEUIL 6 logements, hyp. 11 ¼%, revenus $12,228, liquidité $1,000. Josée Malo, 253-1720, 729-4994.
FIDUCIAIRES COURTIER

LONGUEUIL 8 logements, près centre industriel, tous loués, bon revenu. Odilon Laberge, 651-9381 ou 670-4079.
TRUST GENERAL COURTIER

LONGUEUIL: Aux intéressés. Propriété à revenu de 6 logements de 4½. Electricité par locataires. Construction solide. Clôture. Louise Leblanc 656-9000.
MONTREAL TRUST, COURTIER

LONGUEUIL: Cinqplex, électricité locataires. Hypothèque à 13%, 3 ans. Secteur de choix et location garantie. Bechir 463-0060, 463-2025.
MONTREAL TRUST, COURTIER

LONGUEUIL: Exceptionnel, 6 logements. "Vieux Longueuil". On demande $90,000, partirait plus bas. Béchir 463-0060, 463-2025.
MONTREAL TRUST, COURTIER

LONGUEUIL: 12 logements, unique. Financement à 12%, 3 ans. Excellents revenus. Secteur paisible. Béchir 463-0060, 463-2025.
MONTREAL TRUST, COURTIER

LONGUEUIL: 12 logements 5½. Hypothèque 10%, balance de vente disponible. Guy Dulude 463-0060, 683-8888.
MONTREAL TRUST, COURTIER

LONGUEUIL: 11 logements, grands 4½. Situé dans secteur résidentiel. 2 pas CTCUM services. Hypothèque 13% échue décembre 85. Farouk 651-1000, 670-0980.
MONTREAL TRUST, COURTIER

LONGUEUIL: 24 logements, chauffés par locataires, 4½, central, facile à louer, rendement de 40% sur capital investi. Faites vite. Exclusif. Pierre Jobin, 467-2156, 467-6890.
IMM. SELECT, COURTIERS

METRO SAUVE maison 10 revenus, hypothèque 10 3/4%. Carmen J. Lafleur, 337-5480.
LE PERMANENT, courtiers

MONTREAL revenu annuel $10,680. 4 logis, chauff. différents en rénovation, bien situés, 4766 Ste-Catherine est. Pierre Majeau, F.R.I. 861-0856 ou 759-0126.
TRUST GENERAL COURTIER

MONTREAL revenus $10,236.00 6 logis, 5½ pièces, chauf. différents. Hyp. $45,000. à 9% échue en 1988. 4607 Henri Julien, Pierre Majeau, F.R.I. 861-0856 ou 759-0126.
TRUST GENERAL COURTIER

MONTREAL-NORD près du centre d'achat Bourassa, bâtisse de 26 logements, 12x4½ et 14x3½, hyp. 11 1/4%, revenus $71,580. Cosmo Roselli, 334-0700 ou 324-6475.
TRUST GENERAL COURTIER

MONTREAL-NORD 7x4½, chauffage électrique revenus $22,140. Financement 9½%. M.L.S. Lorraine Fournel, 354-2950 ou 327-0040.
TRUST GENERAL COURTIER

MONTREAL-NORD, 120 logements, résidence personnes âgées, hypothèque $546,000 à 5 1/8%, dû 30 ans, revenu $210,000, comptant $150,000, 323-9060, Villa courtiers.

MONTREAL, garage 53x46, magasins, lovers, etc., en bloc; 667-2829.

MONTREAL: Maison à revenu 6 logis, possibilité hypothèque de $60,000 à 4% plus bas que le taux courant. Revenu $11,880. Très bon placement. Robert Picard 653-2496, 653-9802.
MONTREAL TRUST, COURTIER

MURB-CLASSE 31
Frais initiaux-soft costs
CONDOMINIUM STE-ADELE

Site exceptionnel et unique dans les Laurentides, à côté de: pentes de ski Le Chantecler, golf Le Chantecler et tennis intérieur et racketball Loup Garou. Prix: $49,500 par unité. Frais initiaux (soft-costs) de $12,375 par unité déductible de l'impôt en 1981, en plus du 5% d'amortissement. Rendement positif. Pour avoir droit aux frais initiaux il faut commander dès maintenant.

Société Imm. Novaco Ltée
Condominium L'Erablière
514-842-5482 semaine de 9h à 5h
514-229-2115 fin semaine 10h à 5h

N.D.G., maison d'appartements, moderne, 22 logements pour le prix de deux duplex. Dr Harsany courtier, après lundi, 737-7615.

NORD OUEST, 102 appartements revenus $208,000, comptant négociable, hypothèque 1984, Inf: M.Sheiner, courtier: 486-7011

NORD St-Laurent, 54 logements, $9,000 du logement, comptant $25,000, 656-3628 soir.

NOUVELLE construction, centre d'achats. Prix d'occasion. 648-3060.

ONTARIO près Papineau, 6 logements, revenu $12,800, prix $63,000. Imm. Console 631-8178.

OUTREMONT, près Métropolitain et centre d'achats Rockland, 8x4½, bon revenu, propre, hypothèque $35,000 10.8% 1983.
Victor Dupuis 688-4331, 277-3343
IMM. MERCEDES, COURTIER

P.A.T. quadruplex très bien louer et localisé excellents revenus, très bien entretenu paysager, hyp. 12 1/4%. D. Bernier, 254-4566 ou 651-3547.
TRUST GENERAL COURTIER

P.A.T. 6x4½, 1968, chauffage électrique, revenus $14,760. Prix demandé $95,000. M.L.S. Ludovica Gauthier, 354-2950 ou 326-9273.
TRUST GENERAL COURTIER

P.A.T., 6-4½, semi détaché, hypothèque 12 3/4, propriétaire 256-6100.

PAPINEAU, près boul. St-Joseph, maison 9 revenus, intéressant. Carmen J. Lafleur 337-5480.
LE PERMANENT, courtiers

PARTHENAIS près Mont-Royal, 5 logements 1x7, 2x4, 2x3, hyp. 17% secteur en expansion. Mme Labrosse, 353-9942 ou 729-4121.
TRUST GENERAL COURTIER

102 Propriétés à revenu à vendre

trans-action
LEFEBVRE
PIERREFONDS
Bon investissement, excellente hyp. 10¾%, maison à appartements, en brique et aluminium, aucun entretien, près de toutes les commodités, revenu annuel $33,120. Prix négociable pour vente rapide. Annik Attila, 620-6142. COURTIER
I-0663

PARC EXTENSION: 40 logements, 1974, chauffage électrique. Hypotheque fixe 10 14%, 1999. Pour moins de 5.5 X revenu. Pour informations, Sydney 463-0060, 468-6213.
MONTREAL TRUST, COURTIER

PONT VIAU 4x4½, bien situé, bons revenus, possibilité de bachelor, idéal pour qui désire se loger tout en investissant. Marielle Lamarre, 337-4641 ou 668-5931.
TRUST GENERAL COURTIER

PONT-VIAU, quadruplex 1x6½, 2x3½, 1x2½, impeccable et luxueux, $85,000 transférable. G. l'Espérance 661-5220, 661-4019.
LE PERMANENT, courtiers

PRES ANJOU bâtisse de 16 logements, 4½ et 5½, moins que 5 fois les revenus. Peter Cafaro, 334-0700 ou 321-2956.
TRUST GENERAL COURTIER

PROPRIETE A REVENUS à vendre, $20,500 annuel. Secteur boul St-Joseph et Hutchison, Mtl. 688-2073

REVENU ANNUEL $14,412. 8 logis non chauffés, 4½ pièces, ext. pierre et brique, près d'école, 4131, 40e rue Montréal. Pierre Majeau, 861-0856 ou 759-0126.
TRUST GENERAL COURTIER

REVENU ANNUEL $14,910. 8 logis non chauffés, fenêtres aluminium, 4½ pièces extérieur en brique, 9281, 15e avenue, Ville St-Michel. Pierre Majeau, F.R.I. 861-0856 ou 759-0126.
TRUST GENERAL COURTIER

ROSEMONT
NOUVEAU PROJET
Abri fiscal, classe 31. Triplex, duplex, subvention $8000, taux 15 1/4%, 5 ans - 30 ans. 252-8063.

ROSEMONT, près Pie IX, luxueux grand 6 libre, sous-sol fini, tapis, garage, appareils électriques, plus 3x3 loués, possibilité d'hypothèque à 15%, particulier. 722-9575.

ROSEMONT, 8-3½, avec poêle et réfrigérateur, chauffage électrique, fenêtres et portes aluminium blanc. $90,000. 279-9550

ROSEMONT, 8 logements, chauffage électrique locataire, revenus $15,400, prix 5.8 $90,000, comptant $15,000 à $20,000. 255-7173 entre 19h et 21h. Pas d'intermédiaires.

SAINT-DENIS près métro Laurier, 15 grands logements, revenu: $42,000. Prix: $230,000. 337-6631.

SEMI-COMMERCIAL 32 appartements et 4 magasins, hypothèque à 11 3/4% jusqu'en novembre 85. Acompte de $100,000, rendement de plus de 15%. Mise en vente pour la première fois. L.L. Paré.
IMM. SETAM CRTR. 343-3200

ST-DENIS-Cherrier, maison commerciale 3 étages, revenu $15,000, prix $195,000. J. Bernard, jour: 844-9501, soir: 273-3575.

ST-DENIS 23x2.5 toujours loués, comptant $30,000. Hyp. à 10 1/4% due 1983. Revenus $41,268. G. Hacquin, 382-8000 ou 722-7301.
TRUST GENERAL COURTIER

ST-EUSTACHE, triplex $59,500. bons revenus, bien situé, hypothèque avantageuse à 12%, pour plus de renseignements...MLS Renaud Héaulme, 661-6161. Image Inc.

ST-HUBERT 8079, près Jarry, bas libre idéal pour commerce. $54,000, 667-0654

ST-HUBERT, rue Holmes, 2x6 logements x 4½, 1973, hypothèque $53,000 chaque à 10½% 2 ans, revenus $28,500, 1-562-8391.

ST-HUBERT, triplex 3x5½ chauffage électrique locataire, hypothèque $52,000 à 11%, 2ème possible avec $15,000 comptant. Yvan Goulet 676-1151, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

STE-ANNE DE BELLEVUE excellent placement pour un investisseur averti, $126,360 de revenu, avec hyp. 11½% faites une offre. Gino Bourgeois, 620-6116 620-4916.
IMM. ECOCITE COURTIER

VERDUN sixplex semi détaché cold flat, hyp. à 14%, due en 1983. Balance de vente possible. J.M. Frenette, 254-4566 ou 651-8697.
TRUST GENERAL COURTIER

20 APPARTEMENTS, revenu $60,000, comptant $50,000, toujours loués, balance à 11% jusqu'à 87. 366-3879.

22e AVENUE près Villeray, chauffage individuel, 2 bâtisses, 8 et 6 logis. M.L.S. Ludovica Gauthier, 354-2950 ou 326-9273.
TRUST GENERAL COURTIER

4½ FOIS LE REVENU
30% RENDEMENT
IMMEUBLE commercial, tout loué, gros potentiel, rue Mont-Royal. Seulement $35,000. comptant. Hypothèque 12%, 1985. Exclusif.
M. FEFER C.P.M.- 842-8027
UNIVEST COURTIERS

#5,000 comptant, revenu $22,380, 10 logements, 277-6595, 334-8014

7 LOGEMENTS chauffage électrique par locataires, construction 1960, revenus annuels $14,700, près Tunnel Hippolyte. MLS Gilles Côté, 354-2950.
TRUST GENERAL COURTIER

103 Propriétés demandées

ACHETE aubaine, ville ou campagne, pas d'intermédiaire. 430-2251.

CHAUFFE et avec gicleurs, espace de 1136 pi car, à 3542, pour emmagasinage, entrepôt, studio de photographie, ou usinage léger, Vieux-Montréal 489-6836.

CHERCHE propriété, bonne condition, 3 chambres, Montréal ou banlieue. Hypothèque 10% et moins. Pas d'intermédiaires. Occupation été 1982. 1-819-732-5036 soir.

ECHANGEZ ce que vous avez, immeuble, commerce, hypothèque etc. pour ce que vous voulez. Aussi services achat et vente. J.C. Coté, Trust Général, 655-7569, 254-4566.

MONKLAND N.D.G. de 300 pi car, à 2300, chauffé, nettoyage. 489-6836.

PARTICULIER $20,000 comptant recherche aubaine sur petit bungalow ou semi-détaché à Brossard, occupation immédiate. 484-7657, 482-9600 local 44.

URGENT! demandons bungalow, duplex, triplex, commerce. Payons comptant chez le notaire. Poulin courtier. 353-1310, 351-3816

104 Floride Répertoire immobilier (achat, vente, échange)

CONDOMINIUM bordure de l'océan, Quadomin Hollywood, 2 chambres, salle à manger, vivoir, 2 salles de bains, belle vue. Hypothèque à bon taux par propriétaire. 482-2838, 482-2853 après 18h.

DAYTONA BEACH, bungalow, quartier résidentiel, 5 pièces, 2 salles de bains, garage, lot 75x145 pi, $46,900, pas d'intermédiaires, 721-4753 après 2h p.m.

FLORIDE EN BAS DU PRIX DE CONSTRUCTION
Condominiums luxueux avec toutes facilités modernes.
HALLANDALE OLYMPUS 1 chambre convertible, 2 salles de bains complètes, 1447 pi car.
NORTH MIAMI BEACH BYSCAINE COVE 1 chambre, 1½ salle de bains, 1060 pi car., 2 chambres, 2 salles de bains complètes, 1561 pi car.
Raymonde Bolduc, 364-4558
Annie Bohbot, 487-3115
REVEST COURTIERS, 932-1447

FLORIDE, roulotte de 25', Duchtcraft, comme neuve, tout équipée, $4800, jour: 322-2725, soir: 522-4872

FLORIDE, Hallandale, mobile 12x60, meublée, $8,000 US. 274-9183.

FLORIDE, Port Ste-Lucie, à 4 milles de la plage, terrain 10,000 pi car. à $1.35 le pi car., balance d'hypothèque financé à 14%, 488-9998

FLORIDE, 1911 South West, 68e Terrasse, Pompano Beach, 3 chambres à coucher, grand salon, salle à manger, salle de lavages, $49,000, 653-1131.

FORT LAUDERDALE: Complexe 8 duplex, cottage semi-détaché, 12 logements, 2 chambres, 2 salles bains, salon, salle à dîner, cuisine, piscine, stationnement, parterre. Hypothèque 8%. Prix $485,000. Tel. 288-1233 ou écrire 68 ouest, boul. St-Joseph, Montréal H2T 2P4

HOLLYWOOD, à vendre maison style californien sur canal accessible à l'océan, 3 chambres, bain tourbillon, garage double. 305-925-4663. Benjamin Associates.

MIAMI BEACH, condo, 1 chambre, 1½ salle de bain, grand salon, salle à dîner, cuisinette, entièrement meublé, décoré avec beaucoup de goût, à une rue de la mer, $74,500 US. Accepterais balance de vente à 12%. Particulier, Jour: 1-418-527-1311, soir: 1-418-8311685.

MIAMI BEACH, maison attrayante à 5 minutes de la plage, 4 chambres à coucher, Florida Rooms, hypothèque à 11%, $135,000, 488-9998.

MIAMI, 79e rue nord-ouest, près route 95. Maison mobile 12x60, 3 ans, meublée, située dans Parc, entretenue, surveillée. Service communautaire. Population 50% Canadien Français. $12,000 aussi à louer pour la prochaine saison. 581-2775 soir.

MOTEL bien établi, très bien situé à Daytona Beach, sur route A1A, 18 unités, 210 pieds de façade, hypothèque de 25 ans à 10%. Prix $380,000 US. Acceptons devises canadiennes au taux d'échange en vigueur. Appeler Nick ou Joe (416) 746-3710 après 20 heures ou en Floride G. Vermilvea (904) 252-4767.

105 Propriétés de campagne (achat, vente, échange)

LA MALBAIE, P.Q.
Attrayante maison de campagne, intérieur semi-aménagé. Peut facilement être restaurée. Lot de 100 x 65 pieds, comprend une petite grange, parfaite pour faire un atelier situé dans le village. Vente privée $30,000.
Tél.: 674-6081 — Longueuil
entre 5h et 7h p.m.

ste-JULIENNE, 4½, style canadien, tout rénové neuf, chauffage électrique, terrain superbe 29 beaux arbres, 50x300, sur bord ruisseau naturel, ½ mille du village, faut vendre $23,000. 585-8281.

A ST-DAMIEN de Brandon, au bord de l'eau, vendue tout meublée, $36,500, 254-7222.

A STE-AGATHE très belle maison, toit cathédrale, fini extérieur en cèdre, sous-sol loué, garage 18x30, patio, terrain 23,000 pi car., bord de la Rivière du Nord, site panoramique, 3 chambres à coucher, salle de bain, salon avec foyer, cuisine, salle à dîner, armoires de chêne, tapis mur à mur. (Air climatisé, poêle et four Micro-onde Jen Air et draperies optionnels). Près de tout, ski, plage, 1000 pi de l'autoroute. Doit vendre cause transfert. Le prix $96,800. Pour inf: 1-819-326-1077.

AU BORD DU LAC ST-JOSEPH ST-ADOLPHE
Bungalow d'aluminium, 7 pièces, 4 chambres, foyer, tapis mur à mur, bien entretenu, idéal pour maison familiale, prix demandé $51,500. Téléphoner: 819-326-7888 ou 435-3654(Montréal).

LAURENT PAQUIN
TRUST GENERAL COURTIER

AUBAINE, Ste-Julie, hypothèque de 16%, construction 74, 649-2284.

BORD DE L'EAU, Repentigny, cottage 8½, air, 68,000 car. arbres, quartier paisible. $129,000. 581-4473.

BOUCHERVILLE, la campagne à votre portée, cottage centenaire exclusif, $68,500. M. Gauthier 653-4111, 649-7798.
LE PERMANENT, courtiers

BROMONT domaine St-André, très beau terrain borné par rivière, 100x183, boisé, taxes minime, $5,000. Lucien Hébert, 1-514-378-8461 ou 1-514-372-4912.
TRUST GENERAL COURTIER

CANTONS DE L'EST. Maison de campagne près de Hatley. Site exceptionnel sur 1 acre de terrain paysager. Arbres fruitiers. Grange et étable. Maison entièrement restaurée, 4 chambres à coucher, 1½ salle de bain, hypothèque de $30,000 à 13 1/4% pour 4 ans. Prix demandé: $57,000. 819-849-3324.

CANTONS DE L'EST Kingsburry, face à la rivière, ancienne maison rénovée, 9 app. 6cc, terrain 185x300, garage, $40,000. Marcel Déziel, 656-0660 ou 656-4545.
TRUST GENERAL COURTIER

CANTONS DE L'EST: 2 chambres à coucher, endroit paisible, à 5 minutes du parc Provincial Orford, $38,000. 514-297-3644

CANTONS L'EST domaine 26 arpents, écurie, idéal pour équitation, lac artificiel, ancienne maison restaurée, foyer. Roger Langlois, 1-514-378-8461 ou 1-514-379-5893.
TRUST GENERAL COURTIER

EASTMAN 2 minutes de marché Théâtre de Marjolaine, grand terrain 450,000 pi car. à 95% boisé, arbres. Lucien Hébert, 1-514-378-8461 ou 1-514-372-4912.
TRUST GENERAL COURTIER

ESTRIE
Site Pittoresque, 15 milles à l'est Sherbrooke, milieu rural, maison québécoise neuve, terrain 1 acre, petit étang, 8 grandes pièces, patio, armoires chêne, stucco, couvres planchers, lustres. Ski, golf. Taxes $152. Moins $50,000. 1-819-832-4903

GENTILLY, cté de Nicolet, maison style ranch66x32, avec garage, tout brique, terrain 150x900, située bord du fleuve. 1-819-298-2734 après 6h p.m.

L'EPIPHANIE, aubaine, joli bungalow rénové à neuf, 4½, chauffage électrique, tapis mur-à-mur, entrée laveuse-sécheuse, taxe minime, $28,500. 725-1439, 588-2344.

LAC L'ACHIGAN maison à finir, avec chalet 4 saisons meublé et autres bâtiments terrain 95,000 pi. car., vue magnifique sur le lac, 1-563-3432.

LAURENTIDES, maison de campagne 37x45, terrain boisé 35,000 pi.car., ruisseau, garage, chauffage central, foyer, appareils ménagers, balance d'hypothèque $10,000 à 9%, site exceptionnel à un prix abordable. 1-436-4854.

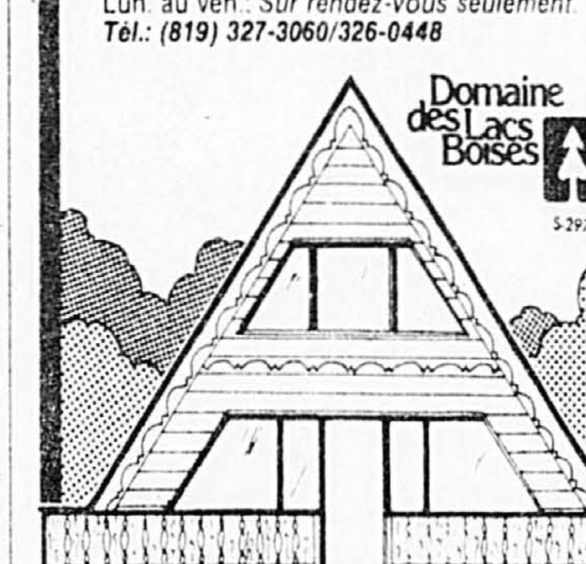
LAVALTRIE, triplex style canadien, près fleuve, piscine creusée, grand terrain aménagé. 1-586-1766.

MAISON lac Trouser, non poluée, 3cc, 1½ heure de Montréal par autoroute Cantons l'Est. Marcel Beaudry, 1-514-378-8461 ou 1-514-372-5111.
TRUST GENERAL COURTIER

MILTON 3e rang, très grande maison 8½ pièces + 2salles de bains, terrain superbe. Lucien Hébert, 1-514-378-8461 ou 1-514-372-4912.
TRUST GENERAL COURTIER

105 Propriétés de campagne (achat, vente, échange)

Suisse-A
OFFRE UNIQUE
$28,750
Chalet modèle «Suisse A» superficie de 24' x 24' incluant terrain boisé de 25,000 pieds carrés. Intérieur non fini.
Charpente extérieure finie au complet, érigée sur fondation en béton.
Economisez en complétant l'intérieur vous-même*, selon vos goûts et vos besoins. Ou faites appel à nos spécialistes.
* Plan suggéré gratuitement.
Entre Ste-Agathe et St-Adolphe. A moins de 55 minutes de Montréal. Empruntez l'autoroute des Laurentides, sortie 83. Tournez à gauche jusqu'à la route 329 sud et à gauche une fois encore jusqu'au Domaine des lacs boisés, et vous voilà rendu.
Cette offre expire le 7 septembre 1981.
Heures de bureau:
Samedi et dimanche 11h. à 16h.30
Lun. au ven.: *Sur rendez-vous seulement.*
Tél.: (819) 327-3060/326-0448



S-2973

TRUST GÉNÉRAL
Le Maître Courtier

À ST-SAUVEUR
FINANCEMENT AVANTAGEUX

FERME, maison et bâtiments, appr. 44 arpents, balance prix de vente, 13%. Jeannine Lauzon, 1-227-2989 (rés).

SEMI DÉTACHÉ, 2 revenus, à distance de marche des pentes de ski, terrain paysager, piscine creusée, hyp. $45,000. à 14¾% échéance novembre 1985. Suzanne Bourbonnais, 1-227-3448 (rés).

CHALET BAVAROIS, rivière à Simon, discret, vue formidable, piscine chauffée, 3 chambres, balance de prix de vente 16%, Laila Chisnell, 1-227-2891 (rés).

2 MAISONS, terrain paysager de 40,000 pi., car. balance prix de vente 15%. Philippe Papineau, 1-227-5276 (rés).

CANADIENNE, 3 chambres, foyer, véranda, 40,000 pi. de solitude, balance prix de vente 15%, Roger Legault, 1-227-2663.

À STE-ANNE-DES-LACS

CANADIENNE, pierre et stucco, à 30 minutes de Montréal, terrain 18,973 pi. car. 3 foyers, hyp. $47,000. à 13¾%, échéance 1983, prix demandé $89,500. Nicole Trépanier, 1-227-5624 (rés).

TRUST GÉNÉRAL COURTIER
1-227-2663 435-3616 (Mtl)
Société de courtage immobilier du Trust Général Inc. Courtier
S-3660

MONT TREMBLANT
Maison québécoise en bois rond, face au lac Mercier, 2 étages, foyer, hiver-été, eau courante, 220, système central. Terrain boisé 375'x160'. Vue panoramique. 1-819-425-2934.

OKA, à flanc de montagne, retiré sur 24 arpents boisés, prestigieux cottage anglais avec tout confort moderne, 8 pièces, 3 magnifiques foyers, garage double, prix $225,000. M. Guité 430-7394, 430-9930.
LE PERMANENT, courtiers

OKA: 9 pièces, bord de l'eau, partiellement finie pour l'hiver, terrain paysager 8,000 pi car., $70,000. S'adresser à Oka: 479-8086 ou Montreal: 342-1890.

PRES SHERBROOKE, maison de campagne 2½ acres de terrain, poutres apparentes. 1-819-849-3281.

PREVOST près Shawbridge. Maison canadienne, 6 grandes pièces, 2 salles bains, taxe minime, endroit paisible, 45 minutes de Montréal. Prix à discuter. 1-224-2390.

PROPRIETES AU BORD DE L'EAU

LAC ST-AMOUR: à Ste-Anne des Lacs, site ensoleillé, foyer, 3 chambres, grand sous-sol, $85,000.
LAC LOUISE: à 8 milles de ski Morin Heights, 3 chambres, foyer, solarium, superbe terrain $175,000.
GRAND LAC NOIR: à l'ouest de Morin Heights, sur terrain de 27,000 pi car. Maison récente de 3 chambres. $55,000. Téléphoner 1-227-2663 ou 435-3616(Montréal) ou 1-224-4395(rés.)

MARC B. CHAMPAGNE
TRUST GENERAL COURTIER

RAWDON

MAISON canadienne, ancestrale, en pierre, 180 ans. Avec terrain 5 acres, en bordure de la rivière Ouareau. 14 pièces, puits artésien, sources naturelles. Une heure de Montréal. En très bonne condition. Plantation 2000 pins. $95,000.

SUPERBE bungalow, près terrain golf. Un acre de terrain, en face du lac. Demande $77,000.

RESIDENCE style canadien, neuve. Un acre en montagne. $45,000.

LAC CLAIR, chalethivérisé, au bord du lac, pêche, plage privée. Prix $31,000.

MAISON en bois rond, 1½ étage, 3 chambres à coucher. Prixspécial $12,500.

CHERTSEY: très joli chalet hivérisé, près de rivière Ouareau. $17,000.

IMM. ROSELINE BREAULT
503 QUEEN, RAWDON
1-834-2501 1-834-6343

RAWDON, petite maison de cèdre, sur fondation de pierre, toutes saisons. Beau terrain 13,000 pi. car. Négociable. 834-6785 ou 731-4834.

ST-CALIXTE grande propriété 5 pièces, chauffage électrique, lavoir, très bel extérieur, immense terrain pelousé, environ 60,000 pi. Vue superbe près d'un lac. Légère finition intérieure. L. Alarie 1-222-2424, 588-4252.
CAISSE ETABLISSEMENT CRTR

ST-CESAIRE Rang Grande Barbue, cottage québécois brique 6 pces, terrain 77,632 pi car. boisé, beaucoup de nature. Lucien Hébert, 1-514-378-8461 ou 1-514-372-4912.
TRUST GENERAL COURTIER

ST-CYRILLE, maison de campagne, style canadien, située dans le village, près de l'église, idéal pour personne aimant la tranquillité, grand terrain, entrepôt si désiré de 40'x60', prix intéressant pour vente. 819-472-1177.

ST-EDMOND: emplacement de campagne, près Drummondville, cottage isolé, 7 pièces, habitable à l'année, revenu: vete de sable, contrat possible cette année de $15,000. boisé, non zoné. Exclusif. Yves Barrette, 462-3131.
TRUST ROYAL, Courtier

ST-GUILLAUME, ancienne maison de campagne rénovée, intérieur pièce sur pièce, foyer, atelier, remise, terrain 3 arpents. Yvette Tétreau, agent 1-819-472-3535, Trust General Courtier 819-477-2227.

ST-HUBERT 6x4½, revenus $13,000, hypothèque $29,000, fin 82, plus terrain Ste-Sophie 22,000 pi car boisé, près du lac Argenteuil, prix $200,400, échangerait maison, prendrait balance de vente. Pas d'intermédiaire. Ecrire à: La Presse, réf. 8864, C.P. 6041, Succ. A, Mtl. H3C 3E3.

ST LOUIS charmante maison pièces sur pièces, chauffage électrique, bâtiments, terrain 39,900 pi car., prix $35,000. 514-270-2488, 788-2616

ST-LUC: Aubaine, 15 minutes Pont Champlain. Superbe bungalow pierre des champs, construction 1979, salle à diner, foyer, 3 chambres, garage chauffé, 6,400 pi.carrés terrain. Lac artificiel. Venez visiter. Nicole Lancop, 671-3839, 671-5570. M.L.S.
IMM. BEAUDRY, COURTIER

ST-ROCH DE VERCHERES, maison canadienne rénovée, grand terrain. Bonne occasion. Occupation immédiate. Prix à discuter. Victor Dupuis 688-4331, 277-3343.
IMM. MERCEDES, COURTIER

ST-ROCH-DU-RICHELIEU: 150 ans, pièce sur pièce québécoise, par le propriétaire. 785-3005.

STE-ADELE, domaine DEAUVILLE, superbe maison de campagne, 3 chambres à coucher, foyer, grand terrain, accès à facilités sportives, $72,000. Information: 669-7518 ou 1-834-2258.

STE-ADELE, ski et golf Chantecler, hypothèque $50,000 à 15%, 3 chambres, meublée, 1½ salle de bains, foyer, 842-5482 ou 1-229-2115.

STE-ADELE, P.Q.
CONDOMINIUM L'ERABLIERE
(Fini les problèmes d'entretien)
Site exceptionnel et unique dans les Laurentides, à côté de: pentes de ski Le Chantecler, golf Le chantecler, tennis intérieur et racket ball. Choix de 2 ou 3 chambres, foyer, vue panoramique sur les pentes de ski et le terrain de golf. Classe 31.
PRIX: $49,500
Société Imm. Novaco Ltée
514-842-5482 semaine 9h à 5h
514-229-2115 fin semaine 10 à 5h

STE-MARGUERITE, Beauce Nord, maison à vendre, résidence construite en 1978, 5 pièces, chauffage électrique. Très grand terrain paysager. Située sur la route 275 à proximité de l'autoroute de la Beauce, près d'un terrain de golf. Reprise de finance. Pour informations, jour: 418-935-3638, soir 418-426-3338.

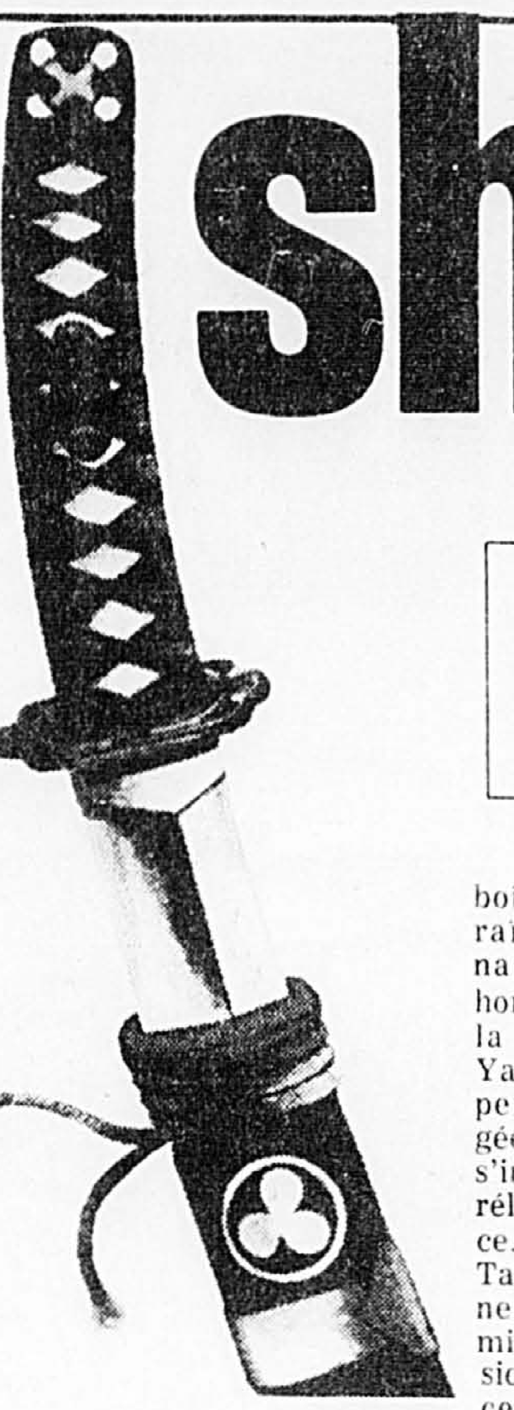
STE-VICTOIRE, 232 Rang sud, 7 milles de Sorel. Maison québécoise de 150 ans, pièces sur pièces, 5½, foyer, chauffage électrique, terrain 100 x 200, garage, hangar, poulailler, $32,500. 283-4621, Michel Laporte

SUPERBE Lac Pilon 50 milles au nord de Montréal, grand chalet avec maisonnette d'invités, lot voisin, total 1 acre, 250 pieds en bordure de lac. Tél: 1-229-3441 ou 626-2766.

VILLE DU LAC Brôme, domaine privé, 17 acres, maison style bavarois, chauffage électrique, grand garage double, court de tennis, vue panoramique, ½ mille de l'autoroute des Cantons de l'Est, central à tous les centres de ski, financement disponible à taux avantageux. Pour plus d'informations téléphonez 465-2490 ou 1-539-1375.

90 ARPENTS West Bolton, lac creusé alimenté par sources, possibilité camping, pisciculture. Marcel Beaudry, 1-514-378-8461 ou 1-514-372-5111.
TRUST GENERAL COURTIER

LES ANNONCES CLASSÉES 285-7111



shōgun

JAMES CLAVELL

La cérémonie de reddition ayant été fixée le vingt-deux, il ne reste plus que dix-neuf jours à Toranaga pour réaliser son plan. Arrivés tous deux à Osaka, Mariko et Blackthorne sont conviés à une grande réception à la citadelle.

En scène!

— 157 —

«A midi, aller citadelle, Anjin-san, lui avait dit Yabu ce matin quand il était remonté à bord de la galère. Gris venir pour vous, compris?

— Oui, Yabu-sama.

— Tout à fait sûr maintenant. Gris emmener dans endroit sûr. Cette nuit, rester château, dans appartements Toranaga. Demain aller Nagasaki.

— Autorisation?»

Yabu secoua la tête, exaspéré: «Faire semblant aller Mishima chercher sire Hiro-matsu, sire Sudara et sa famille. Compris?

— Oui.

— Bien. Dormir maintenant, Anjin-san.

— Compris. Excusez-moi. Pourquoi citadelle, cette nuit?»

Yabu avait eu un sourire grimaçant et lui avait annoncé qu'il faisait partie du spectacle, qu'Ishido était curieux de le revoir. «Invité. Donc sécurité.» Et il avait quitté la galère. Blackthorne était descendu dans sa cabine, laissant Vinck de garde. Au moment où il s'était endormi profondément, Vinck était venu le secouer. Il était remonté sur le pont en hâte. Une petite frégate portugaise, de vingt canons, faisait son entrée dans le port, toutes voiles déployées.

«Le salaud est pressé, dit Vinck en tremblant.

— Ça doit être Rodrigues. Personne d'autre que lui n'entrerait dans un port toutes voiles dehors.

— Si j'étais vous, pilote, je nous ferais partir avec ou sans la marée. Seigneur Jésus, on est comme des mouches dans une bouteille de rhum. Sortons d'ici...

— Nous restons! Tu ne peux pas te mettre ça dans la tête? Nous restons tant que nous n'avons pas la permission de partir.»

Il avait regagné sa couchette mais le sommeil l'avait quitté. A midi, les Gris étaient arrivés. Il était parti avec eux pour la citadelle. Ils avaient traversé la ville et étaient passés devant le lieu d'exécution. Les cinq croix étaient toujours là; chacune était gardée par deux lanciers. La foule observait. Il avait revécu la souffrance et la terreur de l'embuscade. Son kimono, la pression de sa main sur le pommeau de son épée, la présence de ses vassaux n'avaient pas fait disparaître sa peur. Les Gris l'avaient conduit jusqu'aux appartements de Toranaga. C'est là que Kiritsubo, dame Sazuko et son enfant étaient toujours cloîtrés. Il avait pris un bain, avait trouvé des vêtements propres.

«Dame Mariko est-elle là?

— Non, Sire, désolée, lui avait répondu la servante.

— Où puis-je la trouver? J'ai un message urgent pour elle.

— Je suis désolée, Anjin-san, je ne sais pas. Excusez-moi.»

Il s'était habillé puis avait étudié son dictionnaire. Il voulait se souvenir des mots clés et s'était préparé du mieux qu'il avait pu. Il s'était ensuite rendu dans le jardin pour voir pousser les pierres mais elles ne poussaient jamais.

Il franchit la douve intérieure. Des torches brûlaient. Il repoussa son angoisse et traversa le pont de bois. D'autres invités entourés de Gris se dirigeaient vers le même endroit. Ses pas l'amenèrent vers la dernière herse. Ses Gris le conduisirent jusqu'à l'énorme porte. Ils l'abandonnèrent là et ses hommes firent de même. Il avança dans l'espace éclairé par des torches. C'était une pièce immense au plafond très haut, à poutres apparentes et à caissons polychromes. Des colonnes recouvertes de feuilles d'or soutenaient les poutres de bois rares. Cinq cents samouraïs et leurs femmes se tenaient rassemblés là. Blackhorne passa la foule en revue, à la recherche de Mariko, de Yabu, d'un visage ami. Il ne vit personne. D'un côté, une rangée d'invités attendait d'aller s'incliner devant l'estrade surélevé, à l'autre bout de la pièce. Le courtisan, prince Ogaki Takamoto, était là. Blackthorne reconnut Ishido — grand, mince. Il se souvint avec précision de la gifle magistrale que cet homme lui avait donnée. Dame Ochiba trônait sur l'estrade. A la distance où il se trouvait, Blackthorne pouvait saisir la richesse exquise de son kimono, une soie des plus rares, bleu-noir, rehaussée de fils d'or. Orchiba était fine et avait plutôt l'apparence physique d'une petite fille. Une peau laiteuse et lumineuse, des yeux immenses en amande sous des sourcils dessinés et maquillés. Sa coiffure ressemblait à un casque ailé.

La procession des invités avançait lentement. Blackthorne se tenait à l'écart. Il dépassait tous ses voisins d'une tête. Il s'écarta poliment pour laisser passer des invités et rencontra à ce moment-là le regard d'Ochiba. Ishido le regardait aussi. Ils se dirent quelque chose et Ochiba fit un signe de son éventail. Leurs yeux se tournèrent à nouveau vers lui. Mal à l'aise, Blackthorne recula vers le mur pour passer inaperçu, mais un Gris lui barra le chemin. «*Dozo*, dit le samouraï.

— *Hai domo*», répondit Blackthorne en le suivant.

Tout le monde le salua. Il rendit les saluts. Les conversations cessèrent. Gênés, femmes et hommes s'écartèrent pour le laisser passer. Plus personne ne le séparait à présent de l'estrade. Il se tint bien droit pendant un instant puis s'avança dans un silence de mort. Arrivé devant l'estrade, il s'agenouilla et salua formellement, une fois vers elle et une fois vers Ishido comme il avait vu faire les autres. Il se leva, pétrifié à l'idée de voir ses épées glisser, de perdre l'équilibre et, donc, la face. Mais tout se passa bien et il se mit à reculer.

«Attendez, Anjin-san», dit-elle. Sa luminosité et sa féminité semblaient avoir décuplé. Il sentit cette extraordinaire sensualité qui émanait d'elle. «Il paraît que vous parlez notre langue?» Sa voix dénotait une personnalité très forte.

«Excusez-moi, Votre Altesse», dit Blackthorne en utilisant sa phrase type, mille fois répétée, et en bégayant un peu à cause de sa nervosité: «Je suis désolé, mais je dois employer des mots simples. Je vous demande respectueusement de faire des phrases courtes afin d'avoir l'honneur de vous comprendre.» Il savait, sans en douter un seul instant, que sa vie dépendait de ses réponses. Toute l'attention de la salle était sur lui. Il remarqua Yabu qui s'avançait prudemment à travers la foule et se rapprochait.

«Puis-je respectueusement vous féliciter pour votre anniversaire et prier pour que vous puissiez encore en vivre un millier d'autres?

» Voilà vraiment des mots pas si simples, Anjin-san, dit dame Ochiba, très impressionnée.

— Excusez-moi, Votre Altesse, j'ai appris cette phrase la nuit dernière. La façon correcte de la dire, *neh?*»

Elle fronça les sourcils, puis jeta un coup d'oeil vers Ishido qui se pencha et lui parla trop rapidement pour que Blackthorne saisisse quoi que ce soit.

«Excusez-moi, Votre Altesse. Permission saluer général-sire?

— Oui, je vous la donne.

— Bonsoir, général-sire Ishido, dit Blackthorne avec une politesse étudiée. Dernière fois rencontrer, moi très terriblement fou. Excusez-moi.» Ishido lui rendit dédaigneusement son salut. «Oui, en effet. Très impoli de surcroît. J'espère que vous ne deviendrez pas fou ce soir ni à l'avenir.

— Très fou, cette nuit-là, excusez-moi.

— Cette folie est-elle habituelle chez les barbares?»

Une telle impolitesse en public était très choquante. Les yeux de Blackthorne fixèrent un instant dame Ochiba et il discerna également sa surprise. Il se contenta de dire: «Général-Sire, vous avoir mille fois raison, Barbares toujours même folie, mais, excusez-moi, maintenant samouraï et *Hatamoto*. Plus barbare.» *Il parlait avec ce même ton de voix dont il usait sur son gaillard d'arrière. Un ton de voix qui portait sans qu'il ait besoin de crier, un ton de voix qui touchait aisément les quatre coins de la pièce. «Comprendre maintenant manières samouraï — un peu. Bushido* et *wa*. Plus barbare. Excusez-moi, *neh?*» Il lança le dernier mot comme un défi. Il savait que les Japonais comprenaient très bien l'orgueil, la virilité et honoraient ces valeurs. Ishido se mit à rire. «Vous êtes donc samouraï, Anjin-san, dit-il d'un ton railleur. J'accepte vos excuses. Les rumeurs qui courent sur votre courage sont vraies. Très bien. Je devrais moi aussi m'excuser. Ne vous inquiétez pas. Vous êtes important, *neh?* Vous avez une place privilégiée auprès de sire Toranaga. Je n'oublie pas. N'ayez crainte.»

Blackthorne remercia Ishido et se tourna vers dame Ochiba. «Votre Altesse, dans mon pays, avoir reine. Excusez, je vous prie, mon mauvais japonais... Oui, reine gouverner pays. Angleterre, coutume donner cadeau anniversaire à dame — même reine.» Il sortit de sa manche le bouton de camélia qu'il avait arraché à un arbre du jardin et le déposa devant elle, ayant peur d'outrepasser ses droits. «Excusez-moi si pas bonnes manières.»

Elle contempla la fleur. Cinq cents personnes attendaient, retenant leur respiration, de voir comment elle allait réagir devant l'incroyable galanterie du barbare et devant le piège qu'il lui avait, peut-être inconsciemment, tendu.

«Je ne suis pas une reine, Anjin-san, dit-elle doucement. Je ne suis que la mère de l'héritier et la veuve du sire Taïko. Je peux pas accepter ce cadeau en tant que reine car je ne le suis pas, ne le serai jamais et n'ai jamais prétendu l'être ou le devenir.»

Elle sourit à la salle et déclara: «Mais puisque c'est mon anniversaire, peut-être obtiendrai-je votre permission d'accepter le cadeau de l'Anjin-san.»

La salle éclata sous les applaudissements. Blackthorne s'inclina et la remercia. Il avait simplement compris que son cadeau était accepté. Quand l'assistance redevint silencieuse, dame Ochiba ajouta: «Votre élève vous honore, Mariko-san, *neh?*»

Mariko fendit la foule des invités, un jeune enfant à ses côtés. «Bonsoir, dame Toda, dit Blackthorne en ajoutant dangereusement en latin: «Votre présence embellit cette soirée.

— Merci, Anjin-san», dit-elle en japonais, les joues empourprées. Elle s'avança vers l'estrade. Le jeune garçon resta en arrière. Mariko salua Ochiba. «J'ai fait bien peu de choses, Ochiba-sama. C'est le travail de l'Anjin-san et du livre de vocabulaire que lui ont donné les pères chrétiens.

— Oh, oui, le livre de vocabulaire!» Ochiba se le fit montrer, expliquer par Mariko. Elle était fascinée. Ishido également. «Il nous en faudrait des copies, Sire. Ordonnez aux prêtres de nous en donner une centaine. Avec ça, nos jeunes samouraïs pourraient bientôt parler barbare, *neh?*

— Oui, c'est une bonne idée, madame. Plus vite nous aurons nos propres interprètes, mieux ce sera.» Ishido se mit à rire. «Que les chrétiens brisent euxmêmes leur monopole, *neh?*»

Un samouraï d'une soixantaine d'années, aux cheveux gris, qui se tenait au premier rang des invités, dit: «Les chrétiens ne détiennent aucun monopole. Sire-général. C'est nous qui demandons aux pères chrétiens, en fait nous insistons, pour qu'ils soient interprètes et négociateurs parce qu'ils sont les seuls à avoir la confiance des deux partis. Sire Goroda a lancé cette coutume, *neh?* Le Taïko l'a poursuivie.

DEMAIN: L'affront

© Éditions Libre Expression, 1980

106 Propriétés à l'extérieur de Montréal (achat, vente, échange)

A.E. LePAGE

LAURENTIDES

ST-HIPPOLYTE — LAC L'ACHIGAN — $120 000 1½ acre — particulier — accès au lac — plage de sable — 3 chambres, style canadien La Patriote. Superbe cheminée de pierre-plancher à tenons — sous-sol bétonné 9 pieds — 2 balcons

VAL DAVID $49 000. Retraite idéale. Chalet de bois rond, 2 chambres, habitable l'hiver, sur 21 acres boisés. Services d'urbanisation, solarium, cuisine d'été, superbe balcon. Terrain paysager. Accès facile vers route 117.

LINDA CRUTCHFIED
1-227-3548 (frais virés)
L0413

A LA PERIPHERIE de Sherbrooke, 45 acres, chalet 16x24, hiverni-sé, prix raisonnable, avec possibilité de financement. Heures des repas 819-875-5156.

A UNE HEURE de Montréal, flanc des Laurentides, 2 milles de Ste-Julienne, bungalow 37x78, 2 grands logis modernes, un loué, l'autre libre, transformable si désiré en une seule habitation, garage 18x37, terrain boisé 100x300, puit artésien, taxes très basses, route pavée. $15,000 comptant, balance à loyer $250 par mois, intérêt 12%. Pas d'intermédiaire. 621-3536.

AUBAINE: très bonne maison de ferme, 4 chambres à coucher, chauffage bois-électricité, terrain 13,300 pi car. Disponible immédiatement, 1 heure de Montréal. $28,000. 514-549-4305.

AYERS CLIFF domaine 30 acres, vue splendide sur lac Memphremagog, construction qualité hors paire, 8 pièces, 2 foyers, garage, grange, etc. $150,000ferme. Après 7h.pm. 1-819-838-4676.

BELLE maison de ferme, 14 km de Disraeli, tranquille, bâtiments, 200 acres, moitié prairie, ruisseau, érablière équipée, $82,000. Soir: (514) 279-1889, jour: 418-449-2707.

GRANBY maison style canadien, centre-ville, rue tranquille, 7½ pièces, foyer, solarium, rénovée à neuf, chauffage électrique, piscine creusée, 1-372-8423, 1-378-7848.

LE HAUT DU SOMMET STE-ADELE
Le Westmount des Laurentides. 45 minutes de Montréal. Vie luxueuse ans un condominium genre "maison en rangée". Complet avec foyer naturel, chauffage électrique, 3 chambres à coucher, 1½ salle de bain, grande piscine, terrain de tennis. A quelques minutes de pente de ski, terrain de golf, etc. Occupation immédiate. MLS. Aaron Skolnik 483-2770, 482-5971.
MONTREAL TRUST, COURTIER

MAISON centenaire bord de la rivière St-François 20 minutes de Drummondville, 9 pièces intérieur isolé rénové, possibilité 120,000 pi car. $35,000. 1-819-396-3110.

MANSONVILLE, maison près du Lac Memphremagog, Owls Head, 4 chambres à coucher, très belle vue, 1-292-5738.

MARTINIQUE
A vendre, belle maison 9 pièces avec grand terrain dominant la mer. Prix $150,000, 464-5346.

MONTEBELLO, vieux presbytère, 23 chambres, $4,000. comptant, $16,500. 767-9098.

ST-ALPHONSE DE JOLIETTE, propriété 400x600, sur le bord rivière l'Assomption, quai, bungalow 24x40 bois et pierres, arbres matures, garage. Calme et unique. Prix $67,500. 819-843-6562 frais virés acceptés.

ST-ANTOINE SUR LE RICHELIEU
MAISON OUVERTE
Dimanche le 16 Août
De 2h30 à 4h30
Magnifique maison victorienne 8 pièces plus bas côté avec mezzanine, chauffage électrique, hypothèque 15 1/4. Idéal pour artiste ou restaurateur. Occupation rapide. Appelez Louise Angrignon, 731-9084 ou 277-2879, Les Immeubles M.L.G.

ST-GABRIEL-DE-BRANDON directement sur le bord du lac Maskinongé, très belle maison, 4 chambres, site enchanteur, pas d'intermédiare. $80,000. 835-7780.

ST-JOVITE, bungalow tout brique 3 chambres, grand salon, foyer en pierre, sous-sol semi-fini avec foyer, terrain 150x150, prix à discuter, 1-819-425-7959.

ST-PAUL de Joliette, 315, Duhamel, site résidentiel, bungalow, foyer brique, chauffage électrique, 3 chambres à coucher, salon, salle à dîner, cuisine, salle de bain, 2 douches, sous-sol clair, semi-fini, grand garage et cabanon, $45,000, 753-5012.

STE-MARTHE 40 milles de Montréal, bungalow 5 pièces, garage, construction 1978, terrain 30 arpents. $65,000. Comptant et financement à discuter. 272-4707, 277-4955 Pas d'intermédiaires.

STYLE suisse, 5 pièces, foyer pierre de granite avec accès au lac Massawipi, garage et carport, loyer au sous-sol, prix $70,000. Après 6h. 819-838-4428.

SUTTON, 10 pièces, 2 salles de bains, foyer, bureau, salle d'attente, garage, atelier, 1 acre. Visitez les samedis, propriétaire, $57,500, 36 Western, 1-514-538-3808.

USA - NEW HAMPSHIRE
$225,000. (US) Maison construite en 1899. Situé à Blain Road Cannaan. Site historique. 35 âcres de terres. Idéal pour retraite. Informations et photos. Exclusif. Michel Jasmin, 465-3260.
A.E.LePage, courtier

VIRGINIA BEACH, VIRGINIA
$ 275,000
RANIMEZ VOTRE REVE
Vous avez toujours voulu une maison face à l'océan? En voici une vieille, d'excellente construction, nichée derrière les dunes sablonneuses de l'océan Atlantique! 5 chambres, chauffage central à air. Grandes possibilités de remise à neuf. Appelez Marshall-Ewald, REALTORS, Barbara Marshall (804) 463-2600; (804) 481-2271.

107 Expertises immobilières - Administration de propriétés

AIDE A LA GESTION IMMOBILIERE
Comment augmenter la rentabilité de vos édifices?
Apport complet, facile et rapide, $2. par unité, pour gestion complète.
321-0233

108 maisons mobiles

A BROSSARD, Résidences Prince et terrains, Domaine Camflo, 7810 Marie-Victorin, 671-5470, 525-7874.

ACHETONS MAISONS MOBILES PAYONS COMPTANT 435-1969

AI 25 maisons mobiles, de 10-12-14 pi, usagées, financement sur place, prendrons échange, 435-7766.

AUBAINE savez propriétaire pour le prix d'un loyer, maison mobile, 14 x 64, unique en son genre. Pour être déménagée en décembre 1981 ou mars 82. Faut voir ça. Si intéressé. 1-799-4309, Ste-Rosalie.

FABREVILLE: maison mobile 14 x 68, spécial $16,500. Excl. Emilien Bergeron, 687-1840.
TRUST ROYAL, Courtier

LAC CHAMPLAIN terrain Roolottey, maison mobile, services inclus. Droit plage. 384-3980.

MAISON mobile 12x65, meublée, près pente de ski Montcalm, Rawdon. 642-0999.

MAISON MOTORISEE 78, 20', 631-4726.

MONT AVILA, près des pentes, PMC, 54x14, 3 chambres, meublé, électrique, cabanon, 332-0477

MONT AVILA: près pentes, PMC, 54x14, meublée, 3 chambres, électrique, cabanon. 819-326-4813.

NEW-MOON 10x50 $3,100 435-7766

ST-GERARD à vendre ou à louer, grande maison mobile meublée, sur un terrain de coin de 13,845 pi.ca., bien paysager. Secteur tranquille. Avec garage. Marie Vachon 581-0220, 589-6734.
CAISSE D'ETABLISSEMENT DE LANAUDIERE

ST-JEROME, Bendix 1978, 70x14, cause départ. 1-432-3523.

108 Maisons mobiles

ST SAUVEUR Mont Habitant, maison mobile de luxe, 14X72, chauffage électrique, 3 chambres à coucher, 2 foyers. 1-227-4596.

TERRAIN à louer pour maison mobile, Rive Sud, à 15 minutes du centre ville. Appeler: 659-8971.

TERRAINS à louer pour maison mobile, rive-sud. 658-4034, 658-1807.

1979, 68x14, 3 chambres, excellent état, prix raisonnable, 678-6975.

109 immeubles- (achat, vente, echange)

TERRAINS plus $200,000, échangerais pour immeubles. Immo-Québec courtier, 276-7140.

110 Condominiums (App. à vendre)

A STE-ADELE
Luxueux condominium, domaine Le Versant Sud, rue Richer, ouvert au public samedi, dimanche, 12h à 17h.

A VENDRE ou louer, Vieux Longueuil Le Square, luxueux, grand 3½, près métro, 465-3040, 677-7105.

BORD de l'eau, doit vendre, départ, réduit de $15,000, Ile des Soeurs Pyramides, magnifique 4½, professionnellement décoré, hypothèque 10½, excellent investissement, classe 31. 768-8833

BORD DE L'EAU Montréal-Nord, condominiums 2 chambres et 3 chambres, piscine, sauna, hyp. à 11% et 13 7/8% occupation immédiate, prix à partir de $55,500. 322-2713. Semaine: de 11h à 8h. Samedi et dimanche de 11h à 5h.
TRUST GENERAL COURTIER

BOUCHERVILLE Condominum de luxe, hypothèque 11 3/4%, foyer, piscine, garage. Jour: 641-1636, soir: 671-6977.

BOUL. MONT-ROYAL LE MONTERIA
29 appartements ensoleillés, avec vue imprenable sur la montagne. 3½, 4½, 5½, à compter de $101,350. Spacieux balcon jusqu'à 400 pi.ca. ABRI FISCAL. PRIX DE LANCEMENT. Réservez maintenant pour occupation sept. 82. Bureau de vente ouvert: lundi à jeudi de 1h à 6h. Samedi & dimanche de 1h à 5h. 271-9797.

BROSSARD, appartement condo, avec foyer, hypothèque $40,500 à 12 7/8 due septembre 84, 467-8191.

CENTRE VILLE: près de tout, avec commodités, luxueux condominiums, 1,200 pi.carrés plancher, 2 chambres, piscine intérieure. Sauna, sécurité. Possibilité de balance de vente. A visiter. Nicole Lancop, 671-3839, 671-5570.
IMM. BEAUDRY, COURTIER

CONDOMINIUM CLASSE 31
Au 16e étage, 4½ pièces, avec foyer, hyp. 15 1/4%, jusqu'en 1987 vue sur Rivière des Prairies. Josée Malo, 729-4994, 253-1720.
FIDUCIAIRES COURTIER

CONDOMINIUM: à vendre genre semi-détaché à Brossard, très luxueux, 2 ou 3 chambres à coucher, entrée individuelle, à proximité du Mail Champlain. A partir de $53,500. Bonnes références demandées. 656-1338, 462-2990.

COTE ST-LUC "PRESIDENTIAL"
En coin, 2 chambres, 2 salles de bains, bien éclairées, terrasse, garage, piscine intérieure et sauna, $78,000. Particulier. 486-1911.

D.D.O. 3 chambres à coucher, grand salon, salle à manger séparée, très propre et bien éclairé, près de tous les moyens de transports. Nicole Robinson 683-9662, 631-3204.
IMM. WAVIS COURTIER

DOMAINE des Prairies, Montréal-Nord, 5½, terrasse privée, 3 chambres, 2 salles de bains, tapis mur à mur, hypothèque 11%, particulier. 655-4422 le jour, 322-9442 le soir.

ILE-DES-SOEURS, 3 chambres, 1450 pi car. tapis, poêle, frigidaire, lave-vaisselle, hypothèque existante, comptant minimum $25,000.
F.A. Fluet crtr, 767-2729

ILE DES SOEURS: La Pyramide 77, condominium, 2 chambres à coucher, 3 salles de bain, garage, grande terrasse. Vue sur le fleuve, golf, tennis. Hypothèque à 10½%. Mme Maria Jean 661-3298.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ILE PATON
Condominium luxueux 5½, salon surbaissé, vue sur la rivière, balance d'hypothèque 4 ans à 12%, occupation court terme, $93,500, pas d'intermédiaire, 681-6698.

ILE PATON, Chomedey, condominium en béton, 4½ pièces, construction 1979, un coin avec très grande terrasse 26x6'. Hypothèque existante $33,000 à 10 3/4% jusqu'en juin 1984. Faire vite....Louise Dubois 625-6977.
IMMEUBLES SUPERIEURS

ILE PATON, 1540 pi car. très luxueux, idéal pour couple, 681-1585, 331-5248, pas d'agent.

LAVAL, luxueux condo Domaine Paton, 3 chambres, 1½ salle bain, vue sur rivière, hypothèque 10 3/4% échéance juin 84, prix $72,000. Vente privée. 687-2727.

LE SQUARE, dans le Vieux Longueuil, 4½ à vendre. Près de métro, tennis, Place Longueuil, CTCUM. Avec appareils ménagers et air climatisé. Caisier et garage inclus. Prix demandé $65,000. Hypothèque $41,300 à 15% pour 5 ans. Vente privée, 679-5725

LOGIS EN CONDOMINIUM: comptant modique, paiements abordables, app. 1 et 2 chambres à coucher, spacieuses et claires. Tout équipés, prêts pour emménager! Tous les jours ouvert aux visiteurs, M.L.S. 5210 Place Riviera, Pierrefonds, suite 101. Diane Oelmann, 733-5096 Bureaucan Inc. Courtiers licenciés, 871-8291.

MANOIR Montpellier, St-Laurent, 4½, neuf, garage, près futur métro, prix intéressant. 688-7521.

MONTPELLIER, 5½, 3 chambres, 1½ salles de bain, 10e étage, garage, piscine, sauna, tennis, $79,000, 747-9067

MONTREAL-NORD, sur Boul. Gouin près Langelier, 4½, intérêt à 13 7/8%. Appelez Vincent:
255-8896 ou 722-3965

MONTREAL-NORD Domaine des Prairies, 3 chambres à coucher, 2 salles bain, tapis mur à mur, 5e étage, coin sud-ouest, jamais habité, hypothèque 13 7/8, 5 ans, particulier 323-7816 après 4h pm.

N.D.G. 3435 rue Prud'homme entre Sherbrooke et Cote St-Antoine. Immeuble de 50 ans. Construit en solide. 3 logements à vendre.
5½ pièces, 1430'ca. $50,000
4½ pièces, 940 pi.ca. $32,000
3½ pièces 630 pi.ca. $22,000
Comptant 30%. Hypothèque 13%. Du lundi au vendredi de 9h à 4h. Demandez Gilles Dionne ou 331-8040.

PARC ST-LOUIS rénovez vous-même, 1 unité 2 étages, à $65,000, 1 unité pour $75,000, tél. André 695-4710.

RUE HUTCHISON près boul. St-Joseph, quartier en pleine expansion, 5 minutes centre-ville, situation exceptionnelle. Condo 6½ pièces, entièrement rénovées et décorées dans immeuble 6 logements. Construit au début du siècle, parking extérieur. Prix $57,000. 270-3997 soir.

STE ADELE VILLA MAJOR
Condominium meublé, 4 chambres à coucher, Jen-air, sur le lac Rond, place tranquille, $74,500. Sans agent. 1-229-5284, 849-3511

VIEUX LONGUEUIL, condominium Le Square, luxueux 7½ sur 2 étages (rez-de-chaussée) avec terrasse et jardin, air climatisé, tapis, garage intérieur, piscine. 670-1354.

VIEUX LONGUEUIL condominium, Le Square, 4½ pièces, hyp. 15 1/4%, échue 4/86. Boileau Jocelyne, 462-1880 ou 670-0625.
TRUST GENERAL COURTIER

VIEUX-MONTREAL, grand condo, dans vieille immeuble, splendidement rénové, 1,580 pi.car. 2 chambres, salle à dîner, salon, foyer, poutres d'orgine, hypothèque 12½% 1984, $125,000. 484-0403, 283-7049.

VILLE ST-LAURENT, 5½, appartement en coin, 2e étage, $78,000, 747-2698 après 18h, jour: 253-8200 poste 312.

111 chalets(achat, vente)

A LA MINERVE, chalet hiver-été, 1 acre de terrain, $30,000, pas d'agent, appelez entre 5h et 8h p.m. 641-1409.

A VENDRE chalet sur le lac Averill, terrain 150' façade, 4 chambres à coucher, cuisine, grande salle à dîner, 2 galeries avec moustiquaires. Prix $90,000. Inf. (802) 822-5570.

AUBAINE, St-Sauveur, 91 Lafleur nord, 2 maisons, 2 logements chacunes, 4 foyers, meublé, propre, terrain bien aménagé, 75x100, possibilité 2 à 4 propriétaires, prix total $72,000, visite fin de semaine.

BROMONT EN MONTAGNE
Chalet suisse à $26,950. Comptant minime. Terrain à $3,000. Aucun comptant. 64 Mont-Gale, Bromont. 1-534-2011

111 Chalets (achat, vente)

CHALET lac Libby, bord de l'eau, peut coucher 8 personnes, grand terrain, (boat house). Marcel Beaudry, 1-514-378-8461 ou 1-514-372-5111.
TRUST GENERAL COURTIER

CHALET maison de campagne, construction 1974, intérieur semi fini, 2 foyers, grand terrain boisé, St-Samuel de Horton à 8 milles de Victoriaville. Offre raisonnable acceptée. APrès 5h: 321-6843.

CHASSE ET PECHE
Endroit: Z.E.C. Mitchinamecus, lac Du Pin Rouge, route ouverte à l'année.
CARACTERISTIQUES: construction 1976, 24'x16', imitation bois rond, galerie grillagée, fenêtres panoramiques, hiverisé, 3 pièces meublées, couche 8, eau courante, toilette intérieure, poêle à bois. Propane: éclairage, chaufferette murale, poÊle 3 ronds, réfrigérateur. Excellent chasse et pêche. Privé. 150 pi du lac. Occasion unique: $23,500. Montréal 374-2222.

CHERTSEY
Bord grand lac à truites, situation unique, ancien club, 3 chambres, living, foyer naturel, hiver-été, 68,000 pi car., très privé, faut voir, 581-7218.

CHERTSEY: chalet bord de grand-lac. Electrique. Plage privée, 1-439-3003.
DESJARDINS, COURTIER

CHERTSEY: 1 kilomètre village, chalet meublé, beau terrain 20,000 pi car idéal couple cherchant paix. Propriétaire financerait. $15,900. Huguette Delorme 254-7778, 661-5575. Carrefour courtier

LAC CHAMPLAIN: bord lac, Willsboro, Westport. Chalet, $32,500 et plus. Dalbec courtier, 384-3980.

LAC CONNELLEY NORD, 4 meublées, 100x124.6, à 5 min. plage, ruisseau, $13,000, après 5h: 521-2340.

LAC L'ACHIGAN, chalet 4 saisons meublé, 2 chambres, vue magnifique sur le lac, terrain 20,000 pi car. 1-563-3432.

LAC LIBY, Cantons de l'est, 2 chalets bord du lac, 70' de façade par 120 de profondeur, prix $55,000. 514-467-3831.

LAC MATANDIN St-Damien, bord de l'eau, 2 chambres, 220V, faut voir. 1-227-2727 soir.

LAC NOTRE-DAME 63 milles de Montréal. Chalet hiver-été, avant sur lac, 2 terrains, 3 chambres, salle à dîner, chauffage électrique, foyer en pierre, hangar pour bateau, ouvert à l'année. $79,500. 1-226-9733.

LAC SIMON, Duhamel, luxueux chalet 2 chambes à coucher, foyer, lave-vaisselle, chauffage électrique, bord du lac, $65,000. Jour 842-8177; soir 382-3259; 387-4435.

LAC VERT, St-Mathieu (près Shawinigan), meublé, 4 chambres à coucher. Vue magnifique sur le lac. Paysager, calme. Terrain 60'x286'. Aubain $36,000. Tel. 1-819-536-2470, 819-532-2946, 819-536-5342.

LAURENTIDES
2 chalets. 1: 5 pièces avec foyer, intérieur pin noueux, hiverrisé. Autre: 6 et 7 pièces. Inclus grands terrains, près pentes de ski. $56,000 pour les deux. Comptant $28,000 balance hypothèque 10½, pour régler succession. Pas d'intermédiaire. 274-3375, 842-3841.

LAURENTIDES: Lac Fawn. Charmante cabane en rondins sur lac non pollué. Privétranquille. Intérieur bien fini. Bonne isolation. Armoires en in. 105,700 pi. sur lac. Pour informations, veuillez prendre contact avec Robert Emblem 483-2770, 844-8020.
MONTREAL TRUST, COURTIER

MASCOUCHE, chalet été-hiver, terrain 35,000 pi car. bord de rivière, chauffage électrique, $24,500, 474-0918 ou 725-2918.

MONT LAURIER, chalet avec terrain au bord de l'eau, prix $10,000, soir 354-7595.

MONT ORFORD, (Domaine Chebourg), chalet hiver-été meublé, 3 chambres, foyer, chauffage électrique, $38,000. 672-6588.

MONT TREMBLANT, style normand, foyer, 3 chambres coucher, revêtement extérieur à compléter, matériaux fournis, meilleure offre. Pierre, soir: 514-457-9244, 819-425-5428.

RIVIERE BEAUDETTE: chalet, accès au fleuve, $10,000. (514) 456-3593

ST-ADOLPHE-D'HOWARD: 4½ meublé, $8,00, fini été-hiver. 676-3427.

ST-ALPHONSE: à qui la chance, prix réduit $35,000. Chalet hiverni-sé, site enchanteur sur bord de lac et grand terrain. M.L.S. Cécile Duchesne, 661-8684, 664-1070.
A.E.LePage, courtier

ST-CALIXTEbungalow aluminium, chauffage électrique, 2 chambres, maisonnette et garage 150x100, beaucoup d'arbres. Comme chalet 4 saisons ou pour terminer en jolie propriété. $15,000. J. Desloges 1-222-2424, 588-4252.
CAISSE ETABLISSEMENT CRTR

ST-CALIXTE grand chalet bâti comme une maison en carré de 3 po., prêt pour finition extérieur avec grand atelier détaché, en brique, pouvant servir de chalet. 30,000 pi.ca. face au lac. $21,500. Vendu ensemble ou séparément. J. Desloges 1-222-2424, 588-4252.
CAISSE ETABLISSEMENT CRTR

ST-CHARLES de Mandeville, fini hiver et été, foyer en pierres, 6½ pièces, style maison canadienne. $35,000. 254-1704.

ST-CHARLES DE MANDEVILLE lac Hénault, chalet cottage 4 saisons, 3cc, 2 foyers, meublé, bord du lac, chasse et pêche, garage. Marcel Déziel, 656-0660 ou 656-4545.
TRUST GENERAL COURTIER

ST-DAMIEN chalet isolé, terrain 11,250 pi car. accès au lac, $16,000. Jean Moldock, 687-6780 ou 687-0897.
TRUST GENERAL COURTIER

ST-DAMIEN DE BRANDON, chalet à vendre, poêle à bois, petite fournaise à l'huile, tout meublé, $11,000. 514-835-7292.

ST-DONAT: luxueux chalet, bord lac Blanc, 4 chambres à coucher, foyer, terrain paysager 90x180, site exceptionnel. 1-819-424-2674, D.D.O. 626-2906.

ST-GABRIEL de Brandon, 4 pièces meublées, fini 4 saisons, foyer, chauffage électrique air chaud, réservoir d'eau chaude, bord de la rivière, face au lac Maskinongé, eau de source, chalet 24x22, terrain 75x100, prix à discuter, 324-9494.

ST-JEAN de Matha, rivière Noire, 5 pièces, chauffage électrique, meublé, bord de l'eau, $23,800, 256-4315 ou 259-5893.

ST-LIN, chalet 2 étages 24x33, terrain 100x100, semi-fini, $12,000, 323-3647.

ST-SAUVEUR: chalet meublé, chauffage électrique, foyer Franklin, accès au lac Becs-Scies, $25,000, 337-0928, 471-4311.

STE-ADELE près pentes de ski, cottage Californien 1978, 6 pièces, 3 chambres, foyer, chauffage électrique, hypothèque 15%, prix réduit. Janine Lalonde 1-229-4667. Imm. Dubuc Crtr 334-6162.

STE-MARGUERITE lac Charlebois, 407 boul. ST-Emile, face au lac, chauffage central électrique, 2 chambres à coucher, foyer franklin, tapis mur-à-mur, véranda, sous-sol 8 pi, $34,000. Montréal 337-8026. Chalet 1-228-2250 ou 228-2956.

UNIQUE sur une île, chalet, lac Edouard, (Latuque) 180 milles de Montréal, incluant 2 boat house, équipement, non hiverisé, chasse et pêche, $26,000, 277-9495, 727-0426.

VAL-MORIN chalet d'été, meublé, accepterais offre raisonnable. 366-0092.

2 CHALETS meublés, terrain 85,000' car. dont 560 bord de l'eau, 55 milles de Mtl. 468-3520

5 CHALETS libre pour acheteur, lac Libby, Roxton, Du Français, Bromont, plage privée. Marcel Beaudry, 1-514-378-8461 ou 1-514-372-5111.
TRUST GENERAL COURTIER

121 Propriétés commerciales industrielles (achat, vente, location)

AU CHOIX
PROPRIETES INDUSTRIELLES

VETEMENT ou industrie lourde, jusqu'à 100,000 pi.ca. Taux à partir de $2.25 brut. Centre nord. Saul Markowitz 861-1681, poste 125.
MONTREAL TRUST, COURTIER

A VENDRE ou à louer, 25,000 pi.ca. sur deux étages, St-Laurent, 60% avec air climatisé. Saul Markowitz, 861-1681 poste 125.
MONTREAL TRUST, COURTIER

REGION DORVAL 22,000 pi.ca., plafond 18' avec bureaux, loyer intéressant. Saul Markowitz 861-1681 poste 125.
MONTREAL TRUST, COURTIER

PLATEFORME de chargement intérieur avec niveau mobile, 10,200 pi.ca. Loyer modique. Bien situé sur route 2-20. Saul Markowitz 861-1681 poste 125.
MONTREAL TRUST, COURTIER

RUE RICHARD Montréal est. 3600 à 5100 pi.ca. sur un seul étage. Vendrait immeuble entier 8900 pi.ca. avec facilités d'occupation. Saul Markowitz 861-1681 poste 125.
MONTREAL TRUST, COURTIER

121 Propriétés commerciales, industrielles (achat, vente, location)

À VENDRE
CENTRE DE SKI.

- Situé sur la rive sud de Québec.
- À 1 hre de Québec.
- Télésiège.
- Téléski.
- Chalets.
- Cafétéria.
- Équipement complet d'entretien.
- Très bon potentiel.

Pour plus de renseignements,
tél.: (418) 625-3169

ENTREPRISES HP
VILLE SAINT-LAURENT
Côte Vertu-TransCanadienne
De 2430 à 43000 pi ca.
86,000 pi ca.
sur deux niveaux
— Bureaux disponibles
— Quais de déchargement
— Plafond 18' avec gicleurs
— Stationnement gratuit
— Transport en commun
— Taux compétitifs.
1190, rue Bégin
337-1528 - 337-4145
S-2821

Montréal Trust
SHERBROOKE OUEST
STUDIO DE DANSE
PETIT STUDIO DE SANTÉ
BIENéquipé aeec sauna et toutes les commodités nécessaires à tout genre de studio. Propriétaire effectuera modifications selon besoins du locataire.
Saul Markowitz
861-1681 poste 125
COURTIER M0119

Montréal Trust
MONTRÉAL
Jean-Talon et Iberville, édifice commercial, 6,800 p.c. sur 2 étages, terrain 10,300 p.c. clôturé. Stationnement. Faites offre. MLS.
LÉO H. GAGNON
1-227-5517
687-6040
COURTIER M-0119

RIVE SUD
St-Hubert, $145,000. Bâtisse et terrain commercial. Terrain 7,712 pi.ca. Bâtisse 3,000 pi.ca. Revenu $17,400. Hypothèque $60,000. à 14 3/4% jusqu'en 83. 2e hypothèque $23,000. à 12% jusqu'en 83. Excellent investissement. Bâtisse récente. M.L.S. James Moulin, 465-3260
A.E.LePage, courtier

4,000 PI CAR., rez-de-chaussée entièrement électrifiée, occupation immédiate. 325-0741.

BATISSE commerciale, rue Wellington sud à Sherbrooke, Que. Valeur $300,000 pour $200,000. Vente personnelle, 1-819-565-1338, 1-819-832-3155

BATISSE en béton, idéale pour banque ou compagnie de fiducie, bon financement, bon investissement. Appelez Isidore Kalpakjian 331-5355, 331-8070.
IMM. KORDZIAN COURTIER

BATISSE industrielle neuve à vendre, 11,330, 57e av., R.D.P. Porte-garage 12x12, bureaux fini modernes. Bas taux d'intérêt. Comptant à discuter. Prêt occupation. $75,000. Aussi 7,500 pi car., ou 15,000 pi car., possibilité d'agrandissement. 323-6040, 648-2089.

BATISSE industrielle à vendre ou à louer, 6,200 pi car., $135,000. Pas d'intermédiaire. A P.A.T. 642-2555.

BATISSE industrielle à vendre, avec ou sans commerce, grossiste de bois, établi depuis 12 ans, hypothèque $30,000 transférable à 14%, 12 milles St-Jérôme, New Glasgow, 477-0444, entre 18h-21h.

BATISSE à louer, 3600' carrés, terrain 26,000' carrés. 11675, 54e Avenue, Rivière des Prairies. Jour 648-1158, soir 648-0569.

BATISSE COMMERCIALE construction 1978, 2 étages. Structure acier & béton. Air de bureaux 2600 pi.ca. par étage. Stationnement 25 voitures. Au coeur de Laval. A vendre ou à louer avec bonne condition de financement. J. Labrecque 651-1000, 651-6138.
MONTREAL TRUST, COURTIER

BOUCHERVILLE: Bâtisse industrielle à vendre, complètement louée. Bon rendement. Monique Lamarre 463-0060, 658-1330.
MONTREAL TRUST, COURTIER

DECARIE voisin métro Villa Maria. Bâtisse 10 logements, locaux commerciaux libres. Bien financé. 845-8780.

DOIT VENDRE, 4521 St-Jacques Ouest. Immeubles commerciaux 2 étages, grand terrain. Prix $39,000. Appelez Rick Bleho 697-5346. Exclusif.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ESPACE commercial à vendre, rue St-Denis, entre Roy et Duluth. Non rénové. 845-2994, 767-2750.

GRANBY bâtisse commerciale + 8 app. de 2½,3½,5½ pièces, + 1 local commercial et voûte fourrure. Lucien Hébert, 1-514-378-8461 ou 1-514-372-5912.
TRUST GENERAL COURTIER

IMMEUBLE industriel détaché, à l'épreuve du feu, avec stationnement, env. 8,000 pi. car., plafonds 16 pieds, à vendre ou à louer, bonne hypothèque, 4330 Hogan.

MIRABEL quatre bâtisses adjacentes, commerciales, industrielles, 27,225 pi car. net de plancher, financement de $100,000 à 14%. Michel Maher, 337-4641 ou 621-9369.
TRUST GENERAL COURTIER

MONTREAL-NORD
8000 pi.ca., quai de chargement pour camions, gicleurs. Immédiatement.
IMM. MICHAEL WHITE, CRTR
341-3334

NOUVEAU ROSEMONT Beaubien est, très bon placement, propriété commerciale, revenus $19,200. Hyp. 11%. Mme Aubry, 353-9942 ou 254-1057.
TRUST GENERAL COURTIER

REGION ST-JEAN IBERVILLE: Intéressant pour industrie. Deux bâtisses fermées, 17,940 pi.ca. Aussi bâtisse pour bureaux, 3360 pi.ca. Terrain approx. 110,000 pi.ca. Roger Waddell 672-6450, 656-0277.
MONTREAL TRUST, COURTIER

SEMI COMMERCIAL 3 étages, dépanneur 1x7½, 1x6, revenus mensuels $645, près métro, façade rénovée. M.L.S. Denise Rivest, 354-2950.
TRUST GENERAL COURTIER

ST-LAURENT/A LOUER
20,000 pi.ca., tout inclus, gicleurs. Quai de chargement pour camions, bureaux avec air climatisé. Immédiatement.
IMM. MICHAEL WHITE CRTR
341-3334

ST-LAURENT: propriété industrielle vendre. Bâtisse industrielle disponible dans un secteur de choix. Terrain 40,000 pi.carrés. Bâtisse 10,000 pi.carrés. M.L.S. Nadas Kolevski, 687-1010, 667-7319.
A.E.LePage, courtier

131 Terrains

DOMAINE Montaubois.
- Terrains boisés
- 8 lacs non pollués
- 5 parcs
- Plages privées
- Tennis
- Pistes de ski de fond

Une nature préservée à moins d'une heure du centre-ville.
Autoroute des Laurentides, sortie 67.
Direction Mont-Rolland/Saint-Hippolyte.
T.A.F. Immobilier Inc.
Tél.: (direct) 435-4550

A CARREFOUR DES FLEURS
20 minutes du centre de Montréal, beaux choix de terrains résidentiels avec services, rues pavées. 585-7112 ou entre 15h. et 17h. 585-0741

A DANVILLE terrain commercial ou résidentiel, 70,000 pi. car. route principale, entrée du village. 514-668-3055.

A LANORAIE, 5 terrains, 100x300, sur le fleuve St-Laurent, ombragés, mur de protection, 1-887-2276, 284-3781, M. Gaston Bettez.

A LAVAL ouest, aubaine $5,500, paysager, tous services. 472-4369.

A LAVAL
Magnifiques terrains à bungalows avec services d'égout et d'aqueduc. 669-3841, ou Laurier Tremblay, 1-222-2494.

A LAVAL
Magnifiques terrains boisés avec services, rue Drouin Ste-Dorothée, près écoles, centre d'achats, transport, près boul. Samson et rue Sylvie, 622-8122, soir 688-7874

A LAVAL SUR LE LAC, terrain prêt à construire, 14,500 pi car., 627-1241.

A ST-ALEXIS des Monts, bord grand lac Sacacomie, vastes terrains boisés, endroit calme etc. Terme facile. 1-819-376-6633, 374-7817 ou s'adresser Chemin Vallée.

A 12 MILLES DU PONT PIE IX
à vendre, magnifiques terrains résidentiels boisés ou non, à partir 20¢ pi car. Termes faciles. 7 jours par semaine, de 9h à 5h: 477-1055, 477-0014.

A 20 MILLES de Montréal, beaux terrains boisés, cadastre prêt à bâtir, accès au lac D'Or, taxes très basses, 588-4657.

A 3 MILLES du nouveau centre de ski à Morin Heights, terrain boisé 30,000 pi., route pavée, piqueté, arpenté, $5,500, aucun comptnt, termes 10 ans, 663-7504.

A 9 MILLES du Mont-Tremblant, lac Quenouille, terrain boisé 15,000 pi. $2,250. Accès plage. Aussi bord rivière et lac. Route hiver. Termes par propriétaire. 721-2484, fins de semaine: 819-326-1906.

Attention constructeur
Terrains à vendre, dans la zone blanche, à Mascouche, près des services, écoles, aréna, etc... A vendre à prix très bas. Facilité de paiements. Possibilité de 300 terrains et plus. Appelez le jour à: 474-1991, 474-2472, soir: 621-1175

AMATEURS de voile. Bord de l'eau, site exceptionnel, 2 grands terrains avec façade sur le lac des Deux Montagnes. Unique. Faut voir! Réal Villeneuve 620-7645, 620-1580.
IMM. GLORIA COURTIER

AUCUN COMPTANT, Laurentides, 3½ milles de Ste-Marguerite du lac Masson, 300x950, 8 arpents boisés, $10,500, téléphone et électricité, termes 10 ans, 663-7504.

BAIE MISSISQUOI, Lac Champlain, 160x200, $5,000. Soir 254-8515.

BOIS-DES-FILION: Domaine du Coteau, terrains boisés. 621-6606.

BOISE de 123 acres environ, bordé en largeur par rivière Rouge, près l'Annonciation, Co. Labelle. 721-9584.

BONNE occasion pour terrain 52'x105', situé sur la 18e av. boul. Gouin, R.D.P. 256-1840.

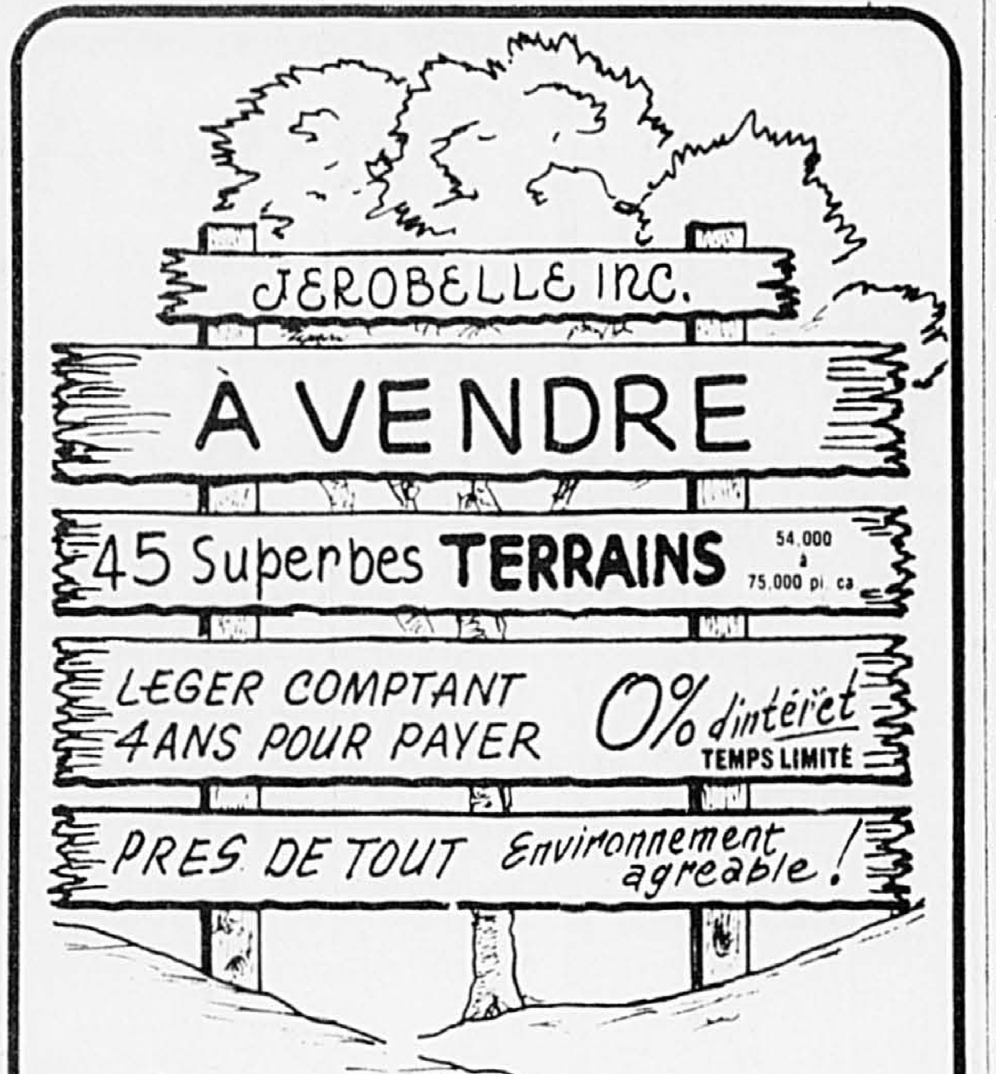
BORD de l'eau, lac Tracy, domaine Montaubois, St-Hippolythe, 29,900 pi car., arpenté. Prix réduit. Sans intermédiaire. 661-5167

BORD lac St-Sébastien, 2 terrains 100', plage sabloneuse. 620-1020.

BORD DE L'EAU, boisé, région Lac Simon, site exceptionnel, 2 à 10 acres. 9h a.m. à 5h p.m. 767-5363.

BORD DU LAC, à La Minerve, magnifique boisé, 130X625 pi. $7500. 935-6735 ou 819-274-2573.

131 Terrains



1 mille du golf, 2 milles de l'autoroute et Carrefour du Nord, piste de motoneige, piste de ski-fond

BUREAU AU 1000, RUE TOUCHETTE
OUVERT: MARDI AU DIMANCHE 13h00 à 17h00
OU SUR RENDEZ-VOUS
JOUR & SOIR 436-4460
SOIR 432-4201

ON PEUT VOUS CONSTRUIRE SI VOUS LE DÉSIREZ

PUITS GRATUIT SI PAYÉ COMPTANT
QUANTITÉ LIMITÉE

Montréal Trust
BOISBRIAND
Magnifique terrain, 27,792 p.c., près GM et trois autoroutes, zonage résidentiel, faites offre. Urgent. MLS.
GISÈLE BERTHIAUME
472-9191 — 687-6040
COURTIER M-0119

BORD DE L'EAU
TERRAIL COMMERCIAL
FACE A BAIE D'URFE
150,000 pi car
669-4622
342-1299

BROSSARD, terrain boisé, secteur S, 7110 pi car., 677-0536.

CANTON GRANBY terrain pour maison mobile, capacité 40 places, revenus net annuel $23,720. Lucien Hébert, 1-514-378-8461 ou 1-514-372-4912.
TRUST GENERAL COURTIER

CANTONS DE L'EST, 20 acres semi boisés, vue panoramique extraordinaire, avec petit étang et petit chalet. 1-514-539-2250.

CARIGNAN: terrain boisé, 63,630 pi car., à 9 milles du pont Champlain pour construction résidentielle. Pas de service, taxes peu élevées. Soir: 434-1961.

CENTRE NORD: Lot vacant. Approx. 4500 pi.ca. Zonage résidentiel. Prendre contact avec Thomas Spiegel 473-2770, 484-5243.
MONTREAL TRUST, COURTIER

CHERTSEY Domaine Grande Vallée, 10,000' car. Offre raisonnable acceptée plus de $1500. 455-3163.

CHERTSEY
Lac Sol, terrains arpentés 20,000 pi car. et plus, sur lac, ruisseau et 2e rangée. Plage, électricité, téléphone. Inf. 1-882-3454.

CHERTSEY 7ième Lac, terrain 50,000 pi.car., 200 pi. bord du lac, plage naturelle, 277-8198.

DOMAINE CHANTECLAIR Ste-Agathe, 100x125, boisé, privilèges du Domaine $5,000. Evaluation $7,000. Comptant $2,000. M.L.S. Denise Rivest, 354-2950.
TRUST GENERAL COURTIER

DOMAINE Gadoury, St-Jean-de-Matha, 15,800 pi car., bord Rivière Noire, terrain déboisé, déneigement, prêt à bâtir. 585-2027.

DORVAL boul. Fenelon, résidentiel, grande valeur. Développement Harman Inc, 481-1725.

DUVERNAY boul. Marie-Victorin, résidentiel, grande valeur, 481-1725.

FABREVILLE, boisé, pas voisin arrière, gazonné, 60x103', près école, services, entrée garage, particulier, 627-3295 ou 661-3466.

FABREVILLE, Ste-Rose, terrain 10,750 pi car. à $1.35, financement possible, autre extra au terrain, 625-0420.

FABREVILLE, terrain boisé, 5,400 pi. car., près école, parc, église, rue asphaltée, aubaine. 622-6943.

GOLFEURS! Chance unique, 2 magnifiques terrains, face au glof Royal Montréal, sur l'île Bizard. Secteur de choix. Prêts à construire. Très privé. Paysager. S'adresser 1805 Borddu Lac, IleBizard. Réal Villeneuve 620-7645, 620-1580.
IMM. GLORIA COURTIER

GRAND LAC SIMON près de Chenneville, 7 terrains dont bord de l'eau, avec chalet demandant réparations, $10,000, à termes si désiré, coin reconnu pour pêche, 388-8352.

HAUTE LORRAINE, magnifique terrain boisé, avec services, 10,539 pi car., vente privée, 683-5928.

ILE à vendre 14 arpents sur le Saint-Laurent près des régates de Valleyfield, $60,000. (514) 456-3593

ILE PERROT; Pointe du Moulin. Terrain boisé d'environ 55,000 pi.ca. divisé en lots d'environ 8500 pi.ca. Droit de passage au lac St-Louis. .95¢ pi.ca. Jean-Pierre Deschamps 684-4075.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ILE 5 millions pi car., eau dépolluée, face golf St-François, $0.45¢ pi car., zoné résidentiel et appartements multiple. 725-3334, soir 326-6982.

L'ASSOMPTION paroisse, rang du Golf, terrain 90x304, bord de la rivière, face au golf. 585-4728.

LAC BEAULAC: terrain, Laurentides à partir de $595. A 45 minutes de Mtl. Grand et joli lac. 688-0221 ou 1-882-3177.

LAC CROCHE: 3 milles de l'Estérel, 400' façade sur lac, superficie 125,000 pi car., $22,000. Soir (514) 661-1679.

LAC ORFORD
Terrains à vendre par propriétaire, bord de lac, face au Mont Orford, ski, golf, voile, financement facile. Jour 766-5987, soir 465-3779.

LAC POINTE AUX CHENES terrain bord lac artificiel, 40,000' car., 50 milles Montréal. Discutable. 622-2072.

LAURENTIDES 100x150, prêts à construire, nouveau développement, idéal chalet ou maison, $2,500 chaque, 521-0631, soir 324-2290.

LAVAL (Ferme Ste-Thérèse) secteur de prestige 5 minutes du Carrefour Laval, 15,800 pi car. à $1.40 le pi car. Demandez Sylvie Chapleau, 687-6780.
TRUST GENERAL COURTIER

LAVAL Fabreville, terrains avec services, disponibles immédiatement, dans beau quartier résidentiel, avec école, église, parc, court de tennis, 849-8976.

LAVAL SUR LE LAC 14200 pi car, boisé, prêt à construire, 667-6589.

LAVAL: magnifique bande de terrain, 253,792 pi car. prêt à développer, services tout près, bienvenue ou spéculateurs, promoteurs et contracteurs, exclusif Robert Brochu 661-4466, 661-6161. Image Inc.

DOMAINE LAC HORRIC
LAC HORRIC
Tout près de St-Faustin
LAURENTIDES
Prix à partir de
$800 ch.
Appelez M. Faratro
931-5813
T-0808

LORRAINE: unifamiliales ou semi détaché, bienvenue aux constructeurs, 621-0500.

MASCOUCHE: faut voir! Boisé, 60x100, $1450, 331-6100 ext. 4326.

MONT ORFORD, grand lac privé terrain de villégiature pour vacances de rêve à l'année, à 1 heure de Mtl par l'autoroute. Propriétaire prendrais 50% de la valeur et 15% pour le financement. Allen, 819-826-2693, particulier

OKA 24 arpents disponibles dans un site enchanteur, boisé à .05 du pied balance de vente possible. Jean Dufresne, 667-3333 ou 471-5783.
TRUST GENERAL COURTIER

OKA, beau grand terrain à vendre, prêt à bâtir, grandeur environ 229x575, situé sur la route principale, Oka à St-Placide, pas d'intermédiaires, prix: $18,000, 581-8153.

OUTREMONT EN HAUT exclusivité, environ 8,000 pi. ca. Pour renseignements, appeler R. Enker, courtier, 332-4080.

PRES St-Jérôme, 26,000 pi car, boisé, arpenté, à 25¢, 1ere à 9% 3 ans ou plus. Comptant $500, téléphone, électricité, 688-3257.

REGION DE SHERBROOKE, 131 acres, boisé, avec ruisseau privé, termes $65,000 avec 20% comptant, propriétaire finance la balance complète à 15%. Allen, 819-826-2693

REGION Sherbrooke, Cantons de Hatley, 4 milles de Magog, 150 pi sur rivière Magog, 23,000 pi car., boisé, arpenté, $6,700. 1-819-563-3867.

REPENTIGNY terrain en bordure de la rivière l'Assomption, accès au fleuve. Prêt à construire. Services tous payés. Taxes totales très basses, $100.56. Prix $18,000. Faites offre. François Doyon 581-9392.

REPENTIGNY terrain en bordure de la rivière l'Assomption, accès au fleuve. Prêt à construire. Services tous payés. Taxes totales très basses, $100.56. Prix $18,000. Faites offre. François Doyon 581-9392.

REPENTIGNY, Larochelle, terrains avec services, près centres commerciaux, 585-1930, 581-8756.

RIVIERE Baudette, 19,500 pi. non zoné agricole, .22¢ le pi car. 464-0443, après 5h.

ROSEMERE 18,800 pi car.
Bord eau, boisé, services. 621-7089

ROSEMERE, 2 terrains, en bordure du terrain de golf, prêts pour construction, 9,375 pi car. chacun, $15,000 chacun, appelez M. Mathieu, 430-5239.

Site commercial
8,900 BOUL.GOUIN EST PRES 40E AVENUE. RIVIERE DES PRAIRIES. 24,000 PIEDS AVEC COTTAGE SITUE SUR COIN FUTUR. 482-4794.

ST-DAMIEN DE BRANDON: très grand terrain boisé, bord d'un olac ensemcé de truites, près du village et commodités. Site résidentiel. M.L.S. Marielle Laurence, 687-1840, 668-7905.
TRUST ROYAL, Courtier

ST-DONAT, Lac Provost, terrain à vendre, 41,321 pi car., grève de sable. 387-7444

ST-JEAN BAPTISTE: camping très bien organisé, 300 sites, égouts, électricité, aqueduc, établis depuis 15 ans. Prix de sacrifice. M.L.S. Pierre Jobin, 467-2156, 467-6890.
IMM. SELECT, COURTIERS

ST-JEROME à 2½ milles, terrain 205 arpents, idéal pour domaine domiciliaire, 3 lacs artificiels, termes à discuter. 354-2333, soir: 277-2707.

ST-LAMBERT sur le golf, 110X135, $2.90 le pied carré, 465-6422.

ST-SAUVEUR, rue Principale, 24,300 pi car., commercial, (face no civique 95), 488-9723, 381-8385.

STE-ADELE terrain environ 201,000 pi ca. $0.10 pi ca. 1-229-3131

STE-ADELE, ski et golf Chantecler, services, 842-5482, 9 à 5.

STE-ADELE, terrain 19,000 pi car. Domaine Loup-Garou, aqueduc, prix à discuter, 471-8644.

STE-ANNE DES LACS
Terrains boisés au bord du lac Ouimet, (4 milles de l'autoroute) face au sud, de 43,000 pi car. à 68,000 pi car. approx. à $0.43 le pi car. Téléphoner 1-227-2663 ou 435-3616(Montréal) ou 1-224-4395(rés.)

MARC B. CHAMPAGNE
TRUST GENERAL COURTIER

STE-DOROTHEE, Laval, terrain 10,150' carrés avec service, beau secteur, adjacent au golf, $25,000. 689-5306.

STE-ROSE, rue Hocquart, 2 terrains 5760 pi. 7547 pi. prêts à bâtir, avec services, 689-1283.

STE-SOPHIE lots boisés de 10 arpents ou plus, pour construction résidentiel. 1-438-1633.

SUR LE LAC, terrain boisé, avec services, 24,400 pi. car. à 38 milles de Montréal, 655-2884 entre 7h p.m. et 9h.p.m.

TERRAIN au lac Carré, près Mont Tremblant. 819-688-2631-2162

TERRAIN boisé à Rosemère, 113x133, prêt à bâtir, $1.33 du pi car. Après 4h: 621-0146.

TERRAIN boisé, dézoné, 30,000 pi. car., 7 milles du Pont Champlain, à Laprairie. $12,000. 461-1984.

TERRAIN boisé, 175X225, résidentiel, 30 minutes de Montréal. $14,000. 661-6647, 669-1168.

TERRAIN commercial au bord d'un magnifique lac naturel, 13 acres, situé dans les Cantons de l'Est. La Presse, Réf: 8891, C.P. 6041 Succ A, Mtl H3C 3A3

TERRAIN dans le village de Ste-Anne du Lac, 95X125 pi. 514-681-0915

TERRAIN, lac privé, 30 milles Montréal, $15,000, 418-529-2484.

TERRAINS pour maisons mobiles, 14 milles nord Mtl. 5 milles est Ste-Thérèse. Léger comptant, balance ferme. 433-3216

TERRAINS à vendre dans les environs de Candiac, projet résidentiel avec services égouts, aqueduc. 632-4512.

TERRE A BOIS à vendre 60 arpents, jamais été coupée, chêne érable, toutes sortes de bois, peut construire ou développement, non zoné. Comté Vaudreuil. 1-451-4035.

TERRE A STE SOPHIE de Lévrard, 23 milles de Trois-Rivières, 22.5 arpents (env. 829,440 pi car) partiellement boisée, $10,500. une aubaine, MLS. Renaud Héaulme. 661-6161. Image Inc.

VAL GOLF
Attention 15¢, 20¢ et 25¢ pi car., à St-Colomban, voisin Mirabel, golf, grand centre d'achats, tous services. 22,000 pi car. et plus, 472-8793.

VAL MORIN, Domaine Trudeau, 25 lots boisés subdivisés, 10'000' et plus ou 4 grandes sections non subdivisé. Avoisinant nord centre ski Belle Neige - golf - lac. Plus de 100 chalets attrayants. Ambiance agréable, prix 10¢ et plus, terme si désiré. André Chevrier: 819-322-6531, Mtl 484-6759.

VILLE de Lorraine, rue Frazer, 10,000 pi car. 381-8526, 325-9312.

132 terres a vendre- a louer

A DANVILLE 11 arpents boisés, intersection de 2 routes. 514-668-3055.

A MONTPELLIER P.Q. région lac Simon, terres 100 acres et plus, semi-boisées, avec ou sans maison, $25,000 et plus, accès au lac privé, termes faciles, sur rendez-vous 819-428-7459.

A QUI LA CHANCE? Directemet du propriétaire, petite terre située à Manseau, face au village, bungalow de 6 ans, sous-sol fini, grange, étable et hangar, 1½ arpents x 28 arpents dont 10 en culture, prix $60,000 ou offre sérieuse. 819-356-2428.

A STE URSULE terre à vendre, 25 arpents avec bâtisses près du village. 1-819-228-5487

ABITIBI EST 2 terres de 100 acres chacune, dont 140 acres de terre cultivable et la balance en bois commercial, situées près d'Amos, sur un coin de 4 chemins asphaltés. Comprenant maison, garage et grange. 1-(514)372-2846 ou 1-(514)372-6643.

AUBAINE 68 arpents boisés, non zônés, pour nouveau développement domiciliaire. A vendre ou à échanger. 324-9968.

CANTONS DE L'EST, -f40terre à bois 124 acres, $18,600, bon pour la chasse, faut vendre. 721-1476, 722-2065.

DRUMMONDVILLE 60 arpents, 1/3 boisé, prix intéressant. 514-472-4755.

FERME A VENDRE Rigaud, 145 arpents, écurie pour 60 chevaux, zoné agricole. Louis Beaudin, 687-6780 ou 332-1311.
TRUST GENERAL COURTIER

HAM-NORD, prêt forestier, 108 acres, $15,000, Alain 277-8343

LOST-RIVER38 acres boisées, sur route 327, avec ruisseau et source d'eau potable, très belle place de villégiature. 472-3434.

MANSONVILLE, terre à bois, arbres feuillus, 98 acres, $250 l'acre, 514-292-3568, 514-774-4041

ORMSTOWN, 148 arpents, terre boisée, $220 par arpent. Dr Harsany courtier, soir après fin de semaine, 738-5255.

POINTE-CALUMET: $13,000. terre à bois franc, 8 arpents, près lac. A qui la chance. Roland Gagné, 325-2610.
A.E.LePage, courtier

PRES l'Ascension, plus de 800 pi. sur rivière Rouge, falaises de sables magnifiques, nature sauvage, à quelques milles du ZEC Maison de Pierre, plus d'un million de pi car, à moins de 3¢ le pi, tél. jour 842-8787, soir 937-8363.

ST-DIDACE: terre boisée 40 arpents, ruisseaux, point d'eau. $15,000. 678-4004, 653-3398.

ST-ETIENNE DES GRES: près Trois-Rivières, beau domaine, 77 acres, maison centenaire, excellente condition, $79,500. 1-514-227-5126

ST-MATHIAS chemin des Patriotes, bonne terre cultivée avec grange, écurie pour 10 chevaux, Jean Perreault, 653-8507 ou 653-3112.
TRUST GENERAL COURTIER

ST-ZENON, 165,000 pi car., route pavée, électricité, téléphone, près du pard Mastigouche, $1,850. 263-2267 (819).

STE-BRIGITTE des Saults, 10 milles de Drummondville, 80 acres de terrain boisé, $600 l'acre. Après 6h: 514-539-0442.

TERRE boisée 70 arpents, érablière, ruisseau, située à Chertsey. Après 18h, 514-882-3448.

TERRE à bois, 70 arpents, à Ste-Anne-des-Plaines. 478-0417

141 fermes

(FERME LAITIERE), Cantons de l'Est, 15 milles de Victoriaville, environ 175 acres avec roulant, 75 bêtes, vacherie récente, maison brique, pas d'agence. Quota 345,000 lbs, prix raisonnable. Inf.: 514-652-9539 entre 5h et 9h p.m.

A ST-MICHEL DE NAPIERVILLE, ferme de 75 arpents avec jolie maison et bons bâtiments de ferme, libre actuellement. Pas d'intermédiaires. Informations: 454-3056.

ALEXANDRIA Ontario, $49,900, ferme de 77 arpents, maison, grange, garage poulaillier et porcherie. Claude Laberge, 691-0764 Immeuble Paul Reid courtier 691-8880.

APALACHES, 15 milles de Victoriaville, ferme 110 acres - 1/3 boisé, beau paysage montagneux, maison centenaire, grands bâtiments, ruisseau, petite érablière, $58,000, 418-681-3761, 418-687-4408.

AVANTAGEUX
Vallée de la Matapédia, 500 âcres, grande maison entièrement rénovée, 6 bâtiments, ruisseau, endroit très calme, prix raisonnable. Possibilité d'une hypothèque à 12½%. 418-872-2715

141 Fermes

BROMONT ferme laitière 135 acres, bonne construction, maison de 9 pces, 48 têtes, machinerie, Henri Denicourt, 1-514-378-8461 ou 1-514-379-5851.
TRUST GENERAL COURTIER

ENVIRON Ste Hyacinthe, 19 arpents cultivables, verger, grand potager, fraises, 3 bâtiments, maison centenaire 6½ pièces, rénovée. $54,900. Soir: 259-4774 ou 1-774-3782.

FERME paysagiste à vendre, à Racine, 100 arpents, maison rénovée avec bâtiments de ferme avec bois, $65,000. 1-514-532-4832.

FERME à St-Félix de Valois environ 50 milles de Montréal. 65 arpents dont 40 en foin le restant boisé. Porcherie d'engraissement 450 porcs à contrat. Aussi 2 maternités transformables pour élevage de boeuf. Bonne maison avec très belle vue. Sans intermédiaires. 1-889-5426.

FERME située St-Georges de Windsor, très bonne maison brique, chauffage électrique, grange, capacité de 80 bêtes à cornes, bon état, 80 acres en culture, 28 acres en bois. S'adresser: Roland Lemieux, 819-562-3336.

FERME 80 arpents dont 60 en culture avec grange, étable, puits artésien (pas de maison) $35,000. Aussi maison pièces sur pièces avec grand terrain, $22,000. 819-336-2176

FRELIGHSBURG 180 acres, 40 cultivable, grand boisé, cours d'eau, île, maison de 8 pièces, 2 salles de bains, foyer, bâtiment récent, machinerie, bien paysager, prix demandé $185,000. Jean-Guy Monette, 1-514-248-2991 ou 248-3568.
SOCIETE NATIONALE, Courtiers

FULFORD superbe ferme engraissement bovins, 400 acres, drainage souterrain en partie, stabulation libre, 4 silos, 3 maisons. Henri Denicourt, 1-514-378-8461 ou 1-514-379-5851.
TRUST GENERAL COURTIER

GRANDE propriété, 25 minutes de Laval, région Mirabel, terrain 1 million de pi. car., en majorité boisé, chêne, érable, etc. Maison 5 ans, 4 chambres à coucher, chauffage électrique, garage double chauffé, piscine creusée, sucrerie équipée. Prix: $100,000. Comptant: $35,000, balance 11½%, échu 1987. Jour: 694-7538, soir: 1-514-258-2765.

HAM-NORD, terre 100 arpents avec bâtiments en très bon état, prix $66,000, 1-473-5182.

HEMMINGFORD, ferme, maison refaite à neuf, 2 bâtiments, 50 arpents, piscine, etc. Faut voir, 384-5910, fin de semaine: 1-247-2618.

HUNTINGDON 52 acres, maison 11 pièces, grange, laiterie, garage, $65,000. Jour: 326-0120 (Etienne), soir: 282-1427.

LAC MEGANTIC 100 acres, ferme, maison, érablière, étable, garage, $45,000. 1-514-274-0823.

ORMSTOWN, ferme, maison, bâtiment, 87 arpents, 30 milles de Montréal, 1-829-2548.

PETITE ferme à St-Lazare de 20 arpents, écurie de 21 box pour chevaux, la maison et 13 box sont loués jusqu'à juillet 1982 pour $500 par mois. Demande $85,000. Pour inf entre 17h et 20h: 626-4571.

PIERREVILLE: environ 230 arpents avec 2 maisons habitables, quelques instruments aratoires, 2 tracteurs. Après 5h p.m., 621-7072.

PRES Drummondville, 128 arpents, maison centenaire, restaurée, cause mortalité, prix à discuter, 1-819-336-3115.

PRES DE JOLIETTE grosse exploitation agricole, équipée, érablière, vente cause de santé. Personne intéressée. André Villemaire, 861-0856 ou 759-7951.
TRUST GENERAL COURTIER

PRES Victoriaville, 126 acres, montagneux, érablière, maison neuve, foyer, garage, prix dérisoire. Aussi terre de 150 acres, faut vendre. 1-514-255-5985.

RECHERCHE
Ferme avec bâtiments, sud de Montréal, pour pouvoir installer commerce. Propriétaire actuel pourra s'occuper activement ou non. 384-3347 soir et fin de semaine.

REGION Nicolet: 140 arpents, maison centenaire rénovée, 8½ pièces, grange, 2 étables, remise, garage, poulailer, silo à moulée, etc... 819-297-2044

RIVE SUD: Fermette 7½ arpents, 30 minutes centre Montréal. Cottage 35x25, en rénovation. Sous-sol neuf. Chauffage électrique. Magnifique piscine 32x16 avec deck. Atelier grange combinés. Tracteur. Près école et centre d'achats. Site pittoresque. Seulement $69,500. MLS. Bill Gillis 658-3410.
IMM. ACTION courtier 658 6636

RIVIERE Bleu Témiscouata, 1045 acres, 645 boisé, 400 prairie, maison 2 logements, grange récente 135X45, rivière. Directement du propriétaire. Aubaine. 418-893-5322 ou 893-2963.

SAINT-HYACINTHE ET CANTONS DE L'EST
Fermes de toutes grandeurs avec ou sans roulant, maisons de campagne, chalets ou commerces. Liste complète sur demande à
LA CAISSE D'ETABLISSEMENT DE L'YAMASKA COURTIER
3955, Boulevard Laurier Douville
TEL: 774-4838 ou Granby: 372-0807

ST-ALEXIS DE MONTCALM entrepôt frigorifique idéal pour coopérative agricole ou petite entreprise avec 50 arpents de bonne terre. Marielle Lamarre, 337-4641 ou 668-5931.
TRUST GENERAL COURTIER

ST-ESPRIT terre 122 arpents 88 drainés avec bâtiments et machinerie. Crédit agricole 8%. Vente rapide. André Villemaire, 861-0856 ou 759-7951.
TRUST GENERAL COURTIER

ST-JEAN BAPTISTE: ferme 12 aprents, pied de la montagne, grande maison 1979, luxueuse. 7 belles pièces, garage. Bâtiment piscine. Albert Simon, 467-2156, 658-8216.
IMM. SELECT, COURTIERS

ST-JOSEPH de Kamouraska, maison, grange et autres bâtiments, superficie environ 25 arpents cultivables, lac artificiel, maison finie en aluminium 2 étages, 8½ pièces, $38,500, 418-493-2031.

ST-JOSEPH DU LAC: propriété agricole, 43.5 arpents, 1 bungalow, 5 serres, 1 remise, 50 pommers. M.L.S. Marie B. Bourgeois, 687-1840, 689-2672.
TRUST ROYAL, Courtier

ST-LIN 30 minutes de Montréal. Résidence 6½ pièces, rénovée avec grange étable. Terrain 1½ arpent. Zone agricole. (2918) R. Fromet 1-836-4429, 588-4252.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-LUC, 103 arpents, culture, maison, terrain commercial, 20 milles de Montréal. Excl. Marc Boivin 658-0628.
LE PERMANENT, courtiers

ST-NORBERT 60 arpents avec pièce sur pièce authentique décoré avec soin bâtiments érablière. BOn prix, Danielle Savignac, 861-0856 ou 756-6358.
TRUST GENERAL COURTIER

ST-PAMPHILE Comtée L'Islet, ferme 120 arpents, maison, bâtiments, (418) 529-8038, (418) 688-0075.

ST-ROCH L'ACHIGAN 120 arpents, avec maison, bâtiments, machinerie, 25 têtes. Sol prospère pour jardinage. André Villemaire, 861-0856 ou 759-7951.
TRUST GENERAL COURTIER

ST-ROCH, ruisseau Laprade, 28 arpents à $1500 l'arpent. Près autoroute 30, quelques minutes de Montréal.
MASCOUCHE, 100 arpents en culture, maison, grange, garage. M.L.S.
IMM. MERCEDES, COURTIER
Victor Dupuis 688-4331, 277-3343

ST-SULPICE, 109 arpents, 2 granges, 1 remise, maison rénovée très propre. R. Mireault 585-6622, 256-3739.
LE PERMANENT, courtiers

ST-THEODORE D'ACTON, ferme 162 acres, maison, grange, érablière, 60 acres en terre faite, Diane Régimbal, bureau: 819-326-6440, résidence: 819-398-7940.

ST-THEODORE d'Acton, ferme laitière 182 arpents, machinerie complète, troupeau Holstein 78 têtes, quota 550,000 lbs. Henri Denicourt 1-514-378-8461 ou 1-514-379-5851.
TRUST GENERAL COURTIER

ST-THEODORE D'ACTON terre 125 arpents, drainés en partie, bonne construction, $150,000. Henri Denicourt, 1-514-378-8461 ou 1-514-379-5851.
TRUST GENERAL COURTIER

ST-THEODORE D'ACTON ferme 300 arpents, 250 maïs-grain, bonne construction, $175,000. Henri Denicourt, 1-514-378-8461 ou 1-514-379-5851.
TRUST GENERAL COURTIER

ST-THOMAS DE JOLIETTE petite ferme, terrain borné par la rivière. Résidence finie extérieur brique, bâtiments de ferme récents. (2855-1) R. Froment 1-836-4429, 588-4252.
MONTREAL TRUST, COURTIER

STE-JULIE ferme 54 arpents, culture, sorties aux 2 extrémités, rang LaVallée et Principale. Antoine Croteau, 653-8507 ou 649-4065.
TRUST GENERAL COURTIER

STE-MELANIE, terre 119 arpents, 1-514-889-5085 entre 17h et 21 heures.

141 Fermes

VERCHERES, St-Antoine, 147 arpents. 523-6347.

150 Bâtiments et éléments préfabriqués

BATISSE en acier semi circulaire 40x40, toute complète, jamais assemblé, prête à livrer, prix réduit cause abandon de projets. 418-545-2594 après 5h.

161 manufactures

MANUFACTURE meubles, bâtisse et machinerie vendrais en bloc ou séparé, M Bergevin, 1-227-2780

171 commerces a vendre

Trust Royal Services immobiliers
EST MONTRÉAL
DÉPANNEUR LICENCIÉ
«EMPLOI GARANTI»
Soyez propriétaire d'un commerce très propre avec grand logement et beaucoup d'espace de rangement. Air climatisé. Prix comprenant marchandises: $21,000.
Gisèle Lalancette
876-2515
284-2137
Industriel Commercial Investissement
R-0065

Trust Royal Services immobiliers
MARCHÉ D'ALIMENTATION INDÉPENDANT MONTRÉAL-NORD
Superficie 2,740 p.c.
Inventaire $35,000 à $45,000.
Equipement en excellente condition.
Très beau magasin.
Prix: $100,000 — comprenant la marchandise.
Gisèle Lalancette
876-2515 284-2137
Industriel Commercial Investissement
R-0065

Montréal Trust
NOUVEAU-BORDEAUX
Restaurant pizzeria, deux voitures 1978-1980, établi depuis 1961, $46,000. MLS.
CHRISTOS MANTHOS
688-9569
687-6040
M-0119

OPPORTUNITÉ ALLÉCHANTE
COMMERCES À VENDRE
Situés dans édifice à condominiums.
Pour renseignements:
337-4491
M-2287

A qui la chance? Super marché ultra moderne, avec ou sans propriété impeccable. 251 Beaubien est demandez Dominique.

A HAUT TERREBONNE
Restaurant avec batisse, équipement inventaire, stationnement avec local au 2e étage, bon chiffre d'affaires. Raoul Chartrand, courtier, 471-8722 471-1536.

A RAWDON, résidence été-hiver, bord de l'eau, $28,800, doit vendre. 1-834-2853, 655-6233.

A VENDRE commerce de pièces d'autos, avec bâtisse. Situé à St-Hyacinthe. Dossier = 1415. Appelez Bureau Central d'Immeubles St-Hyacinthe Inc., 1-773-1122.

A VENDRE supermarché et édifice à bureaux. Information confidentielle. Faut vendre. Dossier =1536. Appelez Bureau Central d'Immeubles St-Hyacinthe, Inc., 1-773-1122.

ATELIER d'aiguisage général et outils au carbure. Avec clientèle. 387-9433.

ATELIER d'encadrement et galerie d'art à vendre, cause maladie. 273-5001.

ATELIER de gravures avec clientèle. Cause maladie. Intéressés sérieux seulement. Pas d'agents. Après 18 heures, 656-2400.

ATELIER de outure à vendre, 527-7077.

ATELIER de sérigraphie existant depuis 15 ans. Bon chiffre d'affaire et bonne clientèle. Pour rendez-vous: 1-346-7349.

AUBAINE exceptionnelle, magasin de sport, nord-ouest de Montréal. Potentiel illimité. Acheteur sérieux seulement. Prix d'inventaire. 381-4074.

BANLIEUE EST garage, réparation mécanique, très bien équipé, très bon chiffre d'affaires. Bâtisse presque neuve. Prix $65,000. Marie Vachon 581-0220, 589-6734.
CAISSE D'ETABLISSEMENT DE LANAUDIERE

BAR (Pub), vente ou échanger, 50% du commerce, situé nord de la ville, prendrais maison ou appartement, même propriétaire 11 ans. 381-6995.

BAR-RESTAURANT centre du village Entrelacs, Laurentides, faut vendre, cause maladie, 1-228-2107.

BAR SALON à 50 milles de Montréal, bâtisse, équipement, logement, pas d'intermédiaire, cause maladie. 1-514-836-2200.

BICYCLES, accessoires, pièces, réparation, possibilité d'arrangement avec mécanicien compétent, 7000 pi car., possibilité de sport général. Cause: retraite. 259-5254.

BIJOUTERIE équipée au complet, très belle apparence, excellent emplacement, plaza St-Hubert, 871-9895, 845-0121.

BOUCHERIE, $175,000 annuellement, cause retraite. 667-9095.

BOUTIQUE artisanat: vannerie poterie cadeaux, excellente occasion, prix discutable, 272-8819

BOUTIQUE de laine Phildar, Nouveau Rosemont, bon chiffre d'affaires, bonne clientèle, cause maladie. 259-7770, après 6h.

BOUTIQUE de laine et de couture à vendre pour inventaire. Rue St-Denis. 659-1645.

BOUTIQUE de jeans à vendre, dans mail intérieur, à Montréal Nord. Inventaire $25,000. Prix à discuter. 325-0327, 585-3332

SUITE des annonces classées à la page F 9