

Vie de QUARTIER

L'ACADIE

District 7

ses attraits, ses commerçants, ses habitants, ses élus et ce qui en fait un quartier d'exception!

Le dimanche 25 août, de 12 h à 18 h

Au parc Marquis-de-Montcalm, boulevard du Séminaire Nord, à Saint-Jean-sur-Richelieu

À NE PAS MANQUER

• Vox pop citoyen

• Entrevue avec les organismes du quartier

• Entrevue avec le conseiller municipal

• Offres commerciales et services

• Enjeux

• Marché immobilier du secteur



maxi^{MD} &Cie

200, rue Omer Marcil,
Saint-Jean-sur-Richelieu (St-Luc)



Michel Decelles
Directeur

Bonjour chers clients,

Nous vous invitons à venir découvrir notre gamme de produits et services dont nous sommes très fiers. Mon équipe est prête à vous recevoir pour vous offrir des prix imbattables* !

Retrouvez des produits de qualité à bon prix, fruits & légumes, boulangerie, viande, produits biologiques et beaucoup d'autres.

Aussi :

- Articles de cuisines
- Articles saisonniers
- Produits Santé beauté
- Joe Fresh



LA MARQUE QUE VOUS AIMEZ

Produits de la collection Trouvailles,
Menu Bleu et Biologique.



Voir détails en magasins

Imbattable. Point final.

* N'oubliez pas, sur simple présentation d'une preuve, nous égalons les prix !

Voir les détails en magasin ou en ligne au maxi.ca.

 **express**

TOUS LES SAMEDIS ET DIMANCHES

TOUTES
LES CAISSES
SONT OUVERTES

DE 10H À 18H
GARANTI*

*Sauf en cas de problèmes techniques imprévus.

Le district 7, une très vaste zone rurale

Par Jacques Larochelle

Le district 7, qui compte environ 6200 électeurs, est un secteur largement agricole avec quelques zones résidentielles, notamment l'ancien village de L'Acadie, une portion du boulevard Saint-Luc, près des limites de La Prairie, et quelques rues près du chemin du Grand-Bernier Nord.

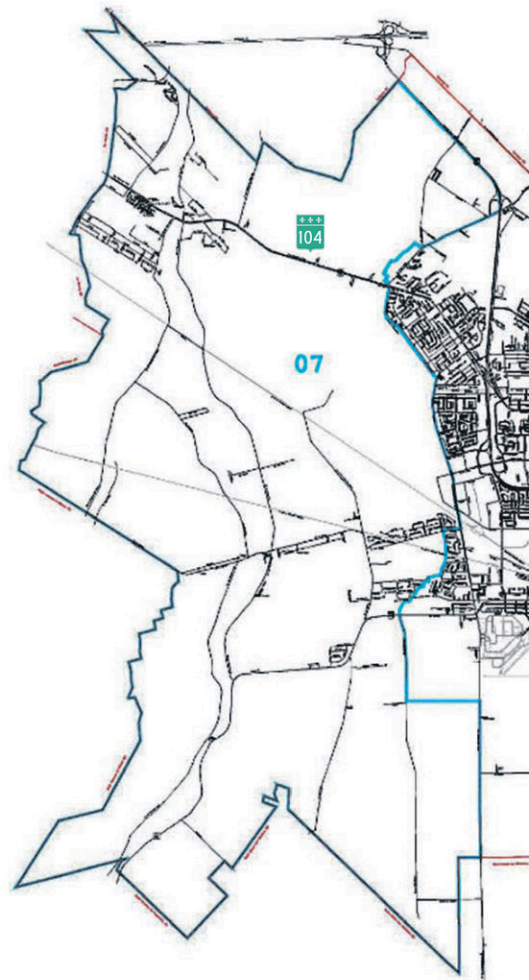
Ce vaste district est délimité à l'est par Grand-Bernier et Bernier ainsi que par la rue de la Tramontane, le chemin Saint-André et le chemin Saint-Raphaël; au nord par les limites de la municipalité de Carignan; à l'ouest par les limites de La Prairie, de Saint-Philippe et de Saint-Jacques-le-Mineur; et au sud par la limite de Saint-Blaise-sur-Richelieu.

C'est un secteur qui compte beaucoup de fermes, des commerces sur le boulevard Saint-Luc près de La Prairie, deux terrains de golf, soit le club Pinegrove et le club de la Vallée des Forts, la Ferme expérimentale d'Agriculture Canada, sur la route 219, et plusieurs installations sportives. Les amateurs de bon vin peuvent se rendre au vignoble Le Mas des Patriotes sur le chemin des Patriotes.



Une partie du district 7 a été très présente dans notre histoire, particulièrement le village de L'Acadie, la plus ancienne paroisse du Haut-Richelieu. Dès les années 1750, des colons s'y établissent. Beaucoup sont des exilés acadiens qui s'y fixent après avoir été chassés de la Nouvelle-Écosse. C'est de là que vient le nom de L'Acadie. Plus tard, la région connaît des événements tragiques lors du soulèvement de 1837-1838. Des dizaines de maisons sont brûlées par les troupes britanniques à la recherche de Patriotes. Le chemin des Patriotes leur rend d'ailleurs hommage. On y trouve de belles maisons de pierre, certaines très anciennes. Un autre beau bâtiment est la vieille église Sainte-Marguerite-de-Blairfindie de L'Acadie, sur le chemin du Clocher, qui a survécu aux affrontements de l'époque.

Avec la belle saison, profitez-en pour aller découvrir ce pan de notre histoire, notamment les samedi et dimanche 3 et 4 août lors des Fêtes patrimoniales de L'Acadie, ce bel hommage à l'histoire des colons acadiens qui s'y sont établis à partir de 1763. Si vous faites du vélo, allez sur le chemin du Clocher. À partir de Saint-Jean, on peut y accéder depuis le chemin du Grand-Bernier à la hauteur de la rue Gaudette. Bonnes balades!



Les fêtes
de quartier
branchées

DERY



Au nom de tous les membres de la grande famille Déry, nous espérons que les fêtes de quartier vous permettront de vivre en famille, des moments inoubliables.

Nous vous donnons rendez-vous le dimanche 25 août au parc Marquis de Montcalm (boul. du Séminaire, en face du Cégep).

Déry, le concessionnaire branché des fêtes de quartier.

Le district 7, un heureux mélange de ruralité

Par Gilles Bérubé

Le district 7 est de loin le plus vaste du territoire de Saint-Jean-sur-Richelieu. Il occupe 110 des 225 kilomètres carrés de la ville. Les onze autres districts pourraient presque entrer dans le district 7. Avec une telle étendue, il n'est pas étonnant d'y retrouver des milieux de vie aux caractéristiques variées, fait valoir sa conseillère municipale, Christiane Marcoux.

À L'Acadie on retrouve un riche patrimoine bâti, mais aussi un vaste territoire agricole. C'est le parc de maisons mobiles Rémillard, un village en soi, et des secteurs résidentiels urbanisés. Le district 7, c'est aussi le corridor de la rivière L'Acadie et le Club de golf Pinegrove. Pour Mme Marcoux, il s'agit d'un milieu alliant la quiétude et les grands espaces à la proximité des services et des commerces de la ville.

Les résidents ont accès à leur propre bibliothèque et à une bonne offre d'espaces verts et récréatifs. Le parc naturel des Parulines s'y trouve tout comme le bois de la104. L'an prochain, des jeux d'eau seront aménagés au parc Jacques et Marie. Malgré le regroupement municipal, plusieurs organismes communautaires ont poursuivi leurs activités et continuent d'animer la collectivité.

L'Acadie se démarque par la richesse de son patrimoine bâti. Avant la fusion, la municipalité s'était donné des règles d'urbanisme contraignantes pour préserver ce patrimoine. Ces règles ont été maintenues. S'ils doivent composer avec un cadre réglementaire plus sévère, les propriétaires d'immeubles patrimoniaux ne rechignent pas,

observe Mme Marcoux. Le marché des maisons patrimoniales se porte bien, selon ses observations. Dès que l'une d'elles vient en vente, elle trouve rapidement preneur.

Potentiel touristique

Les citoyens sont fiers de leur histoire et de leur patrimoine et sont même prêts à le partager. Selon Mme Marcoux, il s'agit d'une richesse qui représente un potentiel touristique. C'est l'un des buts recherchés par les Amis de l'église de L'Acadie. La murale de l'école Napoléon-Bourassa et le Monument acadien constituent aussi des attraits du village.

Le district 7 compte aussi la plus vaste zone agricole de Saint-Jean. Malgré les nombreux usages qui la parsèment (golf, camping, noyaux résidentiels et commerciaux), la cohabitation se fait très bien, indique la conseillère. Les citoyens sont conscients que l'agriculture s'accompagne de nuisance. Jamais, elle ne reçoit de plaintes pour le bruit, la poussière ou les odeurs. En poste depuis maintenant 28 ans, Mme Marcoux a souvenir d'un seul dossier, celui des porcheries, qui a opposé les agriculteurs au reste de la population. Mais c'était un débat national, pas local.

Camions

Le secteur ne connaît pas de problèmes sociaux ou de sécurité particulière. Le climat est paisible. En fait le principal problème de sécurité est celui de la circulation des camions dans le village. Pour la conseillère, il s'agit d'un enjeu majeur dans le district.

La solution idéale serait la route de contournement que la Ville a proposée, mais qui a été refusé par la Commission de protection du territoire agricole. Cette mesure aurait aussi réglé le problème de



Il y a maintenant 28 ans que Christiane Marcoux est entrée en politique municipale.

Crédit photo Jessyca Viens-Gaboriau



Le parc des Parulines offre un environnement paisible aux citoyens.

Crédit photo Jessyca Viens-Gaboriau



La circulation des poids lourds au village est un enjeu majeur.

Crédit photo Jessyca Viens-Gaboriau

la circulation des poids lourds au centre-ville de Saint-Luc. La conseillère propose maintenant une solution réglementaire qui consisterait à limiter le poids des véhicules.

Par ailleurs, certaines zones du district éprouvent des problèmes d'alimentation en eau potable. Notamment dans le corridor de la rivière L'Acadie. L'aqueduc se rend maintenant au parc Rémillard et sur le chemin de Grand-Pré, du côté sud de la route 104. D'autres

citoyens réclament maintenant qu'il s'étende au côté nord, sur le chemin des Pins.

À l'occasion des citoyens demander une desserte de transport en commun. Plutôt que le taxibus, c'est une ligne d'autobus qui est souhaitée. L'idée mérite d'être analysée, croit notre interlocutrice. Elle estime qu'il faut aussi améliorer le partage de la route entre les cyclistes et les automobilistes, soulignant la possibilité d'asphalter les accotements de chaussée.

Une des faiblesses du district, concède sa conseillère, est le manque de commerces de proximité. Elle verrait bien des petits commerces qui éviteraient aux citoyens de se rendre à Saint-Jean. Elle donne l'exemple d'une pâtisserie ouverte récemment au village. Elle verrait bien aussi un bistro, mais pas un bar, précise-t-elle. Il y a déjà eu le projet d'un poste d'essence, mais il n'a jamais vu le jour.

Malgré tout, la conseillère estime important de limiter le développement dans le district de façon à conserver son identité semi-rurale.

Aimez-vous votre quartier?

■ Crédit photo: Jacques Larochelle



J'habite ici depuis 1993. J'aime vraiment ça. C'est une belle petite ville. C'est tranquille. Je suis active dans la FADOQ et je trouve qu'il y a un bel esprit communautaire ici.

Manon Charron

C'est super comme quartier. J'apprécie beaucoup la tranquillité à L'Acadie. Avec ma femme Manon, j'oeuvre dans la Fadoq. On a beaucoup d'activités. C'est vraiment plaisant.

Pierre Charron

Je suis née à L'Acadie. J'aime beaucoup le milieu. On a une belle vie ici. J'ai plein d'activités dont la cuisine collective que j'ai mise sur pied avec d'autres bénévoles. On a une belle communauté.

Lucie Desgagné

J'habite L'Acadie depuis 1981, mais j'avais déjà des ancêtres ici. J'ai fondé la bibliothèque et je suis impliquée dans plein d'activités communautaires, dont les Fêtes patrimoniales. J'aime vraiment ça.

Pierrette Hébert

Je suis née à L'Acadie. C'est très plaisant ici. On a une belle communauté. C'est un milieu de vie agréable. Je suis impliquée dans la préservation de notre patrimoine. C'est précieux.

Esther Lafontaine

Je suis ici depuis 1980. C'est l'amour qui m'a amené à L'Acadie. Avec ma femme, Lucie Desgagné, on est très impliqués dans la vie communautaire. On adore ça, surtout qu'on a beaucoup de merveilleux bénévoles avec nous. Nous sommes comblés!

Gilbert Proulx

VOTRE COIN DE PARADIS EN PROMOTION!

JUSQU'À

50%

DE RABAIS
SUR LES PRODUITS
SAISONNIERS



ST-JEAN-SUR-RICHELIEU
950, RUE BERNIER
855 359-1311

**GROUPE YVES
GAGNON**
GROUPEYVESGAGNON.COM

*SUR PRODUITS SÉLECTIONNÉS, PROMOTION VALIDE JUSQU'À ÉPUISEMENT DES STOCKS. NOUS NOUS RÉSERVONS LE DROIT DE LIMITER LES QUANTITÉS. DES CONDITIONS S'APPLIQUENT, VOIR DÉTAILS EN MAGASIN.

Le bonheur de s'impliquer à fond dans son quartier

Par Jacques Larochelle

Gilbert Proulx et son épouse Lucie Desgagné sont de fiers citoyens du quartier L'Acadie. Retraités tous les deux, ils avaient du temps à consacrer à leur communauté. Et c'est ce qu'ils font avec bonheur et enthousiasme depuis plusieurs années.

Gilbert Proulx a, dans les sept premières années de sa retraite, offert gratuitement des cours d'initiation à l'informatique à la bibliothèque de L'Acadie où huit postes de travail avaient été aménagés par le Service des loisirs et bibliothèques.

Quasi simultanément, il avait été approché pour s'impliquer dans le Comité Dépannage L'Acadie. Créé dans les années 1970, le Comité fonctionnait au ralenti depuis quelques années quand, en 2001, lui et d'autres bénévoles l'ont revitalisé. Depuis ce temps, le Comité est très actif, notamment lors de la guignolée qui se tient le premier dimanche de décembre et qui rassemble entre 125 et 150 bénévoles. M. Proulx est très fier de dire que pour l'ensemble de Saint-Jean-sur-Richelieu, c'est le secteur L'Acadie qui ramasse le plus d'argent et de denrées par personne.

Quand son épouse a pris sa retraite il y a près de dix ans, un nouveau projet est né, celui d'une cuisine collective. Lucie Desgagné avait le goût de cuisiner pour aider les démunis du secteur. Installée dans le Chalet des loisirs, la cuisine s'adresse aux enfants le samedi, et aux adultes durant la semaine. Cela fonctionne très bien.

En 2017, des jeunes filles du Cégep s'adressent au couple pour parler d'un projet de jardin collectif. Celui-ci est situé au parc «Jacques et Marie» derrière l'école Napoléon-Bourassa. Le jardin est très populaire, c'est une autre belle réussite.

Président du Club FADOQ L'Acadie, Gilbert Proulx a travaillé de concert avec les quatre autres clubs FADOQ de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu pour soumettre un projet de boulodrome, une salle de pétanque intérieure. Quand ils l'ont présenté au conseil municipal de Saint-Jean, tous les conseillers et le maire se sont levés et l'ont appuyé à l'unanimité, un exploit rare! Il y a 9100 membres dans l'agglomération, dont 5000 sont répartis dans les cinq clubs de la ville. Le besoin pour une telle salle est là. Les cinq clubs FADOQ, d'un commun accord, laissent toute latitude au conseil municipal pour décider de son emplacement.

Proulx s'est aussi beaucoup impliqué dans les fêtes patrimo-

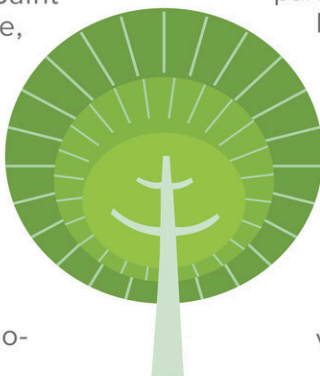


M. Gilbert Proulx est très fier des nombreux bénévoles qui travaillent avec lui. En voici quelques-uns. De gauche à droite: Gilbert Proulx, Pierrette Hébert, fondatrice de la bibliothèque de L'Acadie, Esther Lafontaine, qui s'occupe de la préservation du patrimoine, Lucie Desgagné, épouse de M. Proulx et fondatrice de la cuisine collective, Manon et Pierre Charron, très impliqués dans la FADOQ et autres activités.

niales de L'Acadie, qui remportent un vif succès chaque année. En 2019, elles se dérouleront les 3 et 4 août, au coeur du village.

Il a aussi particulièrement à coeur la tenue d'activités intergénérationnelles aux mois de juillet et août, organisées à L'Acadie et un peu partout sur le territoire de Saint-Jean par le Service des loisirs et bibliothèques. «C'est une occasion unique de créer des liens entre toutes les générations et de renforcer le sentiment d'appartenance à la communauté. C'est une belle richesse collective. J'en suis vraiment très fier!»

Gilbert Proulx et Lucie Desgagné sont des gens au grand coeur. Leur dévouement pour la communauté est exemplaire. Dans notre monde moderne, souvent qualifié d'individualiste, l'esprit d'entraide est une qualité remarquable que tous et toutes devraient cultiver et valoriser. Bravo Gilbert et Lucie!



Présent

Choisir Desjardins c'est appuyer les festivités locales.

Profitez-en pleinement !

 **Desjardins**
Caisse du Haut-Richelieu

Un secteur en pleine croissance dans le domaine immobilier

Par Jacques Larochelle

Tous les districts électoraux de Saint-Jean-sur-Richelieu ont connu une forte augmentation des ventes dans les derniers mois, soit 13%. Même le district 7, dont une grande partie ne dispose pas des services d'aqueduc et d'égouts, a bénéficié de cette hausse. Cela s'explique en partie par le fait que les propriétés y sont moins chères que sur la Rive-Sud, à proximité de Montréal. C'est un grand avantage pour les acheteurs qui veulent s'éloigner des villes densément peuplées tout en profitant d'un accès facile à leur lieu de travail.

Il faut dire que le secteur L'Acadie, fortement agricole, a de nombreux avantages typiques de la campagne en ville, puisque l'accès aux services comme les centres d'achat, l'Hôpital du Haut-Richelieu, les grands et petits commerces, les services professionnels, les nombreux axes routiers et les pistes cyclables sont tous à proximité. Et les fermettes, avec des terrains souvent plus grands, attirent également une belle clientèle.

Parlant de grands terrains, un phénomène nouveau est en train de faire son apparition: la demande pour des propriétés où il sera possible de cultiver du cannabis. Les acheteurs cherchent des terres dont la superficie va de 100 000 à 500 000 pieds carrés. La question est maintenant de savoir si Saint-Jean-sur-Richelieu va accepter ce type de culture sur son territoire, culture qui peut se faire dans les champs ou dans des serres. Plusieurs pensent que les revenus supplémentaires provenant de ces exploitations pourraient inciter les autorités à accepter ce type de culture.

Comme la demande pour le cannabis récréatif est en hausse depuis la légalisation du produit en octobre dernier, de plus en plus d'entreprises pourraient partir à la recherche de propriétés comme celles qu'on retrouve dans une bonne partie du district 7. Si la demande devient forte, il est vraisemblable que cela pourrait créer une rareté des terrains disponibles, et donc faire augmenter les prix. C'est vraiment un dossier à suivre.

Par ailleurs, notons qu'il y a une demande pour les maisons mobiles, mais les parcs où l'on en trouve commencent à se faire rares. Ne reste à peu près plus que le parc Parkbridge Rémillard sur la rue Wing à l'angle du boulevard Saint-Luc.

Entretemps, le district 7 demeure une bonne affaire pour les acheteurs à la recherche de propriétés à prix encore raisonnables. Et comme le secteur recèle un fort potentiel de développement, c'est toute l'économie de la région qui va en bénéficier.



Audrey Bédard Courtière Immobilière chez Royal LePage Origine.

Crédit photo Jessyca Viens-Gaboriau



Votre complice immobilier

ROYAL LEPAGE
ORIGINE

39, Boulevard Saint-Luc,
Saint-Jean-sur-Richelieu QC J2W 1E3
450 349-5883 | stjeanhr@royallepage.ca
royallepageorigine.ca

ccihhr.ca/gala-de-lexcellence-2019/concours-coup-de-coeur/



Matériaux de paysagement du Haut-Richelieu

Des matériaux de qualité et un service courtois

Située au 1206, boulevard Saint-Luc, près des limites de La Prairie, depuis 2013, l'entreprise *Matériaux de paysagement du Haut-Richelieu* est l'endroit parfait pour trouver une vaste gamme de produits pour répondre à vos besoins de paysagement.

C'est ce que voulait le fondateur de l'entreprise, Christian Chagnon. « C'est un vieux rêve que j'avais. Je voulais desservir la région avec un commerce qui offre des produits de qualité, avec un service courtois et cordial. C'est toujours un plaisir de répondre aux besoins de la clientèle ».



Vous y trouverez sept choix de paillis de cèdre, de pin/épinette et de pruche, de couleur ou naturel, une quinzaine de variétés de pierres décoratives, comme du galet de rivière, du marbre concassé, de la roche blanche, rose ou rouge, de la terre noire, de la terre brune et de la terre de surface.

On y trouve également toutes les variétés de pierres de carrière pour les travaux de compaction ou de drainage, de l'asphalte concassé et tamisé, de l'argile broyée, des variétés de sable, de la pierre d'écorce et du compost de crevettes.

Services

Matériaux de paysagement du Haut-Richelieu offre aussi plusieurs services fort appréciés de la clientèle. Il y a notamment un service de location de tracteur avec opérateur, un service de location d'outils comme des plaques vibrantes, des scies à béton, des compacteurs et des soufflettes à air. Il y a également un service de location de remorque. Aussi, grâce à la calculatrice intégrée dans le site internet de l'entreprise, vous pouvez calculer exactement les quantités nécessaires à la réalisation de vos projets.

Tous les achats peuvent être livrés, en petite ou en grande quantité, dans un rayon de 100 kilomètres de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Enfin, en hiver, l'entreprise offre un service de déneigement commercial et industriel.

**Matériaux de Paysagement
du Haut-Richelieu**

Gamme complète de produits :



Paillis de cèdre



Pierres décoratives



Terre noire



Terre brune



Top soil



Toutes les variétés de pierres de carrières

1206, Boulevard Saint-Luc, Saint-Jean-sur-Richelieu | 450 376-7636

www.mphr.ca OUVERT : Lundi au vendredi de 7 h à 18 h Samedi de 8 h à 16 h

PUBLI-REPORTAGE

V.R. EXPERT, situé au 973, boulevard Saint-Luc à Saint-Jean-sur-Richelieu, est le plus grand détaillant de véhicules récréatifs d'occasion sur la Rive-Sud et dans le grand Montréal. C'est une entreprise familiale fondée en 1996 par Stéphane Talbi.

DU NEUF

Du nouveau vient de s'ajouter. Sa fille Jessica et son fils Nicolas, avec respectivement dix et cinq ans d'expérience dans l'entreprise, ont convaincu leur père de diversifier l'offre de produits avec des véhicules neufs. **V.R. Expert** vend maintenant les roulettes **Gulfstream Gulf Breeze** et **Keystone RV Hideout** à prix très compétitifs.

SERVICES

V.R. Expert offre de nombreux services. Il est notamment le cinquième plus grand magasin de pièces et d'accessoires au Canada. Il propose un service complet de mécanique et d'entretien avec cinq baies, et un service de « vente en représentation ». Ainsi, si vous voulez vendre votre véhicule, **V.R. Expert** s'occupera du marketing, de la négociation, de la vente et des documents légaux.

V.R. Expert offre des solutions de financement avantageuses, des modalités de paiement flexibles, une deuxième et une troisième chance au crédit, des assurances vie et invalidité, des options de garanties prolongées, et bien plus!

Chez **V.R. Expert**, vous pouvez compter sur une équipe complète de conseillers et de techniciens certifiés et accrédités. Vous serez servis dans la bonne humeur, avec beaucoup d'empressement. La satisfaction de la clientèle est la priorité absolue.

PROGRAMME PRIVILÈGES

Il y a régulièrement des promotions sur des véhicules d'occasion. Vous pouvez aussi vous inscrire au programme de récompenses **V.R. Expert Privilèges**. Chaque achat de pièces donne droit à cinq points par dollar dépensé, applicables sur vos achats futurs. **Pour vous inscrire**, allez sur le site internet **www.vrexpert.com**, cliquez l'onglet **Pièces**, puis **Boutique et achat en ligne**, et **Connexion/Inscription**. Vos points seront automatiquement inscrits dans votre dossier.

V.R. EXPERT



OUVERT
DU LUNDI AU VENDREDI, DE 9 H À 18 H,
ET LE SAMEDI, DE 10 H À 16 H.
FERMÉ LE DIMANCHE.

Pour tout savoir sur **V.R. EXPERT**, visitez le

www.vrexpert.com



VACANCES DE DERNIÈRE MINUTE?
**NOUS LIVRONS VOTRE
ROULOTTE NEUVE EN
48 H!** NOMBREUX
MODÈLES
DISPONIBLES.



973, boul. Saint-Luc, Saint-Jean-sur-Richelieu
450 349-0660 • 1 888 349-0660

Au plan économique, un district à vocation agricole

Par Jacques Larochelle

Le district électoral 7 englobe le secteur L'Acadie et une partie de Saint-Luc dans sa partie nord, près de La Prairie. Au plan économique, c'est un district à vocation largement agricole, mais qui comprend aussi une soixantaine de commerces.

La plupart des fermes de ce district sont spécialisées dans les grandes cultures, c'est-à-dire la production de maïs, de soya et de blé. Il y a aussi quelques fermes de production laitière et un peu de production fraisière. On note également la présence de la Ferme expérimentale d'Agriculture Canada le long de la route 219, avec ses parcelles d'essais horticoles.

Tourisme

On retrouve aussi des entreprises apparentées au domaine agricole qui sont une belle force d'attraction touristique comme le vignoble Le Mas des Patriotes, sur le chemin des Patriotes, qui produit d'excellents vins où l'on peut apporter son lunch pour piqueniquer sur la terrasse qui donne sur les vignes. Les Bergeries de L'Acadie situé sur le chemin du Grand-Pré est un restaurant champêtre qui sert un menu varié dont la vedette est l'agneau cuit sur feu de bois. Ce lieu très réputé attire une clientèle qui va y célébrer des anniversaires, des mariages, des événements corporatifs et autres. La microbrasserie Domaine



Le restaurant champêtre Les Bergeries de l'Acadie est situé sur le chemin du Grand-Pré.

Berthiaume, sur le chemin du Petit-Bernier, produit une quinzaine de bières sur un site enchanteur où l'on peut apporter son lunch qu'on rehaussera avec une bière de qualité. Finalement, le Ranch Anne-Marie Lussier, sur le boulevard Saint-Luc, est un superbe centre équestre qui offre, entre autres, l'une des meilleures écoles d'équitation au Québec et un fameux Poney Club.

Entreprises commerciales

Le district 7 compte 61 commerces de produits et services dont plusieurs sont situés sur le boulevard

Saint-Luc. Ils comprennent notamment des entreprises comme Matériaux de paysagement du Haut-Richelieu, les spécialistes de l'aménagement paysager Les Créations Leclerc & Fils et Monsieur Gazon.

Dans le même secteur, on trouve deux entreprises réputées de roulottes, Roulottes Rémillard et V.R. Expert. Notons enfin le Centre Lumidécors avec son vaste choix de luminaires et d'accessoires.

Pour couronner le tout, les golfeurs et golfeuses sont choyés avec deux beaux terrains: le club

de golf de la Vallée des Forts sur le chemin du Petit-Bernier, près des limites de Saint-Blaise-sur-Richelieu, et le Club de golf Pinegrove sur l'avenue des Pins dans le secteur Saint-Luc, près des limites de La Prairie.

Bref, le district 7 offre une belle variété d'entreprises qui contribuent à la vitalité économique de ce très vaste secteur en attirant touristes et résidents non seulement du grand Saint-Jean-sur-Richelieu, mais aussi de l'extérieur. C'est vraiment un district à explorer et une force pour la Ville.



Jean
RIOUX
Député de Saint-Jean



211, rue Mayrand, bureau 1,
Saint-Jean-sur-Richelieu. J3B 3L2
450-357-9100
jean.rioux@parl.gc.ca
www.facebook.com/jeanriouxsaintjean

Chronique d'une église qui ne veut pas mourir

■ Par Jacques Larochelle

L'église Sainte-Marguerite-de-Blairfindie à L'Acadie, magnifique bâtiment patrimonial de plus de 200 ans, a été sérieusement menacée de fermeture ces dernières années. Heureusement, des gens se sont levés et ont tout fait pour la sauvegarder. Le danger semble être écarté, mais il reste encore bien des défis à relever pour assurer sa pérennité.

L'église de 514 places a été construite en 1800-1801, sous la direction de Jacques Odelin, maître maçon, et de plusieurs artisans. Son architecture traditionnelle reflète parfaitement le style Nouvelle-France. Le décor intérieur est l'œuvre de plusieurs artistes, artisans, peintres et sculpteurs renommés de l'époque. L'église est située sur le chemin du Clocher dans le village de L'Acadie.

Elle porte le nom de Sainte-Marguerite-de-Blairfindie parce que c'était celui de la paroisse lors de sa fondation officielle en 1782. L'église est sans doute née sous une bonne étoile, car lors de la rébellion des Patriotes en 1837-1838, des dizaines de maisons des environs ont été incendiées et détruites par les troupes du major-général sir John Colborne, mais l'église et ses dépendances ont été épargnées.

Plus de 100 ans plus tard, en 1955, l'église, le presbytère et la maison du sacristain, alors considérés comme un ensemble architectural remarquable, ont été restaurés. L'église elle-même a été classée immeuble patrimonial par arrêté ministériel du gouvernement du Québec en 1957.

Fait à signaler, elle renferme 23 objets patrimoniaux classés, dont différentes pièces d'un ensemble sculpté unique au Québec.

Onde de choc

C'est en novembre 2014 que le ciel a semblé s'effondrer sur l'église. La paroisse Saint-Jean-l'Évangéliste annonçait en effet que l'église serait fermée en 2015, à moins de trouver un locataire ou du financement pour aider à sa préservation. La paroisse additionnait les dettes depuis 10 ans et son déficit accumulé frôlait les 600 000 \$. Sa faillite était prévisible.

Qui plus est, il y avait des travaux urgents à réaliser. La cheminée devait être sécurisée; la maçonnerie, remise à neuf. Il y avait un écoulement d'eau dans la sacristie, et d'importantes fissures aux murs intérieurs et au plafond de la nef étaient visibles. Deux colonnes et le plancher du jubé étaient dangereusement inclinés. À l'extérieur, le perron et les marches devaient être réparés de façon urgente. Enfin, le contour de l'église devait être drainé.

En tout et par tout, et de manière conservatrice, la facture des travaux était évaluée à 750 000 \$, un million de dollars en incluant le presbytère. L'église était bien sûr admissible à des subventions gouvernementales, mais elles ne sont pas simples à obtenir.

Mobilisation publique

Des citoyens inquiets se sont regroupés. En février 2015, un organisme à but non lucratif (OBNL) a été créé, la corporation Les amis de l'église patrimoniale de L'Acadie, qui rassemble six personnes : Jacques Tremblay, Christian Poupert, Marilou Desnoyers, Élisabeth Labenski



L'église Sainte-Marguerite-de-Blairfindie à L'Acadie.

Crédit photo Marc-André Badeau

Gervais, Édouard Bonaldo et Roger Léger. Différentes solutions ont été proposées. Mais comment trouver un million de dollars pour sauvegarder l'ensemble patrimonial?

À l'automne 2015, des travaux ont été effectués grâce à une aide financière de 45 000 \$ en dons recueillis auprès de la communauté. Des travaux à la maçonnerie, aux portes et aux fenêtres ont été effectués, de même que la réfection de la toiture du presbytère et la solidification des cheminées, notamment. Au total, plus de 139 000 \$ de réparations.

En décembre 2016, la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu a accepté d'acheter l'église et le presbytère pour la somme symbolique d'un dollar. Elle s'est engagée à en faire l'entretien et à gérer l'endroit comme ses autres

propriétés. La conseillère municipale du district 7, Christiane Marcoux, a été très active dans le dossier. Elle a d'ailleurs obtenu l'appui unanime de ses collègues.

Le dossier est cependant encore loin d'être clos. Pendant que les animations historiques, les visites guidées et les autres activités vont bon train et que les restaurations extérieures sont à toutes fins utiles terminées, il faut s'attaquer à l'intérieur du bâtiment. À cette fin, des démarches sont en cours. Des spécialistes (architectes, électriciens, etc.) ont été rencontrés afin d'établir un dossier complet qui énumérera les travaux à effectuer par priorité. À la suite de cela, une importante campagne de financement devrait suivre son cours afin de commencer les travaux et de rendre à ce bâtiment historique ses lettres de noblesse. Il le mérite bien!





Jean Coutu

Une grande famille au service de la vôtre

VOTRE PHARMACIEN EST À VOTRE DISPOSITION, SELON VOS BESOINS.

- SUIVI DE VOTRE TENSION ARTÉRIELLE
- INFORMATIONS SUR VOTRE SANTÉ
- AIDE À LA PRISE DE MÉDICAMENT
- RENOUVELLEMENT D'ORDONNANCES

DEUX SUCCURSALES POUR MIEUX VOUS SERVIR

947, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu | 450 348-9251

340, boul. Saint-Luc, Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur St-Luc) | 450 349-2121

Des infrastructures de loisirs variées

Par Jacques Larochelle

Le district 7 possède une intéressante panoplie d'infrastructures de loisirs, réparties dans au moins neuf parcs. Ces installations sont concentrées surtout dans deux secteurs, celui du cœur du village de L'Acadie et le nord du district vers La Prairie.

Commençons par le parc Jacques-et-Marie, situé au 106, rue Desranleau, près du chemin des Vieux-Moulins. Le parc dispose

d'un pavillon, de modules de jeux et d'installations permettant de jouer au soccer, au baseball, au basketball, à la pétanque et au tennis. On peut aussi y faire du patin à roues alignées et, en hiver, du patin à glace.

Plus à l'est, on trouve le parc Philippe-Toupin, entre les rues de la Québécoise et de la Canadienne. On peut y profiter de modules de jeux, y jouer au soccer, au baseball et au basketball et, en hiver, y faire du patin à glace.

Quelques rues plus loin, on profite du parc Roger-Deland, sur la rue

Madeleine. Il y a un pavillon et des modules de jeux. On peut aussi pratiquer le patin à roues alignées et, en hiver, le patin à glace.

Dans le secteur nord-ouest, près des limites de La Prairie, on trouve le parc François-Nicolas, sur la rue Gérard-Marsan. Outre les modules de jeux, on peut y pratiquer le soccer, le baseball, le basketball et le patin à glace.

Un peu plus au nord, on découvre le parc des Roches, sur la rue des Roches, qui offre des modules de jeux, un terrain de soccer et du patin à glace. Même chose

au parc de la Côte-à-Gladu, sur la rue De Salières, avec le même type d'installations.

Les amateurs de modules de jeux, de basketball et de patin à glace peuvent se rendre au parc Benoît-Tremblay, sur l'avenue des Pins. Au parc De Courcelles, sur la rue du même nom, on s'amuse dans les modules de jeux. Enfin, au parc du Domaine, sur la rue du Domaine, on profite des modules de jeux et on s'adonne au basketball.

Bref, bien du plaisir pour tous et toutes!

Déjà une 45^e saison pour le Théâtre de Grand-Pré

Par Jacques Larochelle

Tout a commencé à l'été 1974 quand quelques femmes se sont regroupées pour monter la célèbre pièce Les belles-sœurs de Michel Tremblay. Celle-ci a été présentée en février 1975 à l'école Napoléon-Bourassa dans le village de L'Acadie.

Ainsi venait de naître une nouvelle troupe de théâtre. Comme plusieurs des comédiennes habitaient le chemin du Grand-Pré, le nom a été facile à choisir : le Théâtre de Grand-Pré. Sa fondatrice, Suzanne De La Durantaye, est devenue présidente en 1977 et l'est demeurée pendant près de 25 ans.

La troupe, qui compte une quarantaine de membres actifs et

une demi-douzaine de personnes-ressources, en est cette année à sa centième production. Beaucoup d'auteurs connus et moins connus ont été joués. On pense notamment à Feydeau, à Robert Thomas, à Goldoni, à Steinbeck, à Eugène Ionesco, à Neil Simon et aux Québécois Michel Tremblay, Marie Laberge, Gratien Gélinas, Marcel Dubé, Serge Boucher et François Archambault, entre autres.

Mais le Théâtre de Grand-Pré ne fait pas que monter des pièces. Ainsi, en 1992, on a commencé à donner des cours de théâtre aux enfants, puis aux adultes. Devant l'intérêt suscité, le Théâtre de Grand-Pré a été accrédité en 1996 par la Commission scolaire des Hautes-Rivières pour offrir l'option théâtre de son programme Sports-

Arts-Études pour les enfants de cinquième et sixième année et les élèves de la première à la cinquième secondaire. Tout cela grâce à Mme De La Durantaye, qui voulait que le plus grand nombre d'enfants possible ait la chance de faire du théâtre.

Au fil des ans, le Théâtre de Grand-Pré a joué au profit d'œuvres caritatives, culturelles et sociales dans plusieurs municipalités de la Montérégie. La troupe s'est même produite en France en 1995. Par ailleurs, le Théâtre de Grand-Pré est un membre fondateur de la Fédération québécoise du théâtre amateur. Cela cadrerait parfaitement avec sa mission, qui est de développer la pratique du théâtre amateur, de favoriser la création et de diffuser le théâtre.

Le Théâtre de Grand-Pré est dirigé par un conseil d'administration de cinq membres dont la présidente est Danielle Beaulieu. Le directeur artistique est Patrick Ménard. Dans le café-théâtre de 65 places, au sous-sol de la bibliothèque de L'Acadie, une ancienne école, on monte 4 productions par année. Le Théâtre compte plus de 100 abonnés. Pour faciliter la vente de billets, il y a une nouvelle billetterie en ligne, sur la plateforme Tuxedo de la Spec. Pour en savoir davantage, allez sur le site Internet (www.theatredegrandpre.ca) et la page Facebook du Théâtre.

À n'en point douter, le Théâtre de Grand-Pré, fort de ses succès depuis 45 ans, est promis à un bel avenir!



RESTO MARIE

CIE

Ouvert 7 jours sur 7

Souper jeudi et vendredi soir

Samedi et dimanche : déjeuner toute la journée

Menu du jour

Tout est fait maison

Spécialités :

Côtes levées

Fish and chips

Pizza

Terrasse

Salle de réception de 30 personnes

1277, Chemin du Clocher, Saint-Jean-sur-Richelieu • 450 346-9595






Venez célébrer l'Histoire aux Fêtes patrimoniales de L'Acadie

■ Par Jacques Larochelle

Les samedi et dimanche 3 et 4 août prochains, l'Association pour la mise en valeur du patrimoine de L'Acadie vous convie à venir célébrer la riche histoire de ce village absolument charmant qui, en 1782, avec sa population de 1774 habitants, était classé parmi les plus importantes agglomérations de la province.

Activités variées

Il y aura une foule d'activités, notamment le « Grand tintamarre », qui déclarera officiellement l'ouverture des festivités le samedi à midi, un souper au cochon braisé le samedi soir au grand chapiteau du parc des Ancêtres et une messe des violoneux à 10 h 30 le dimanche matin, qui sera suivie du fameux brunch (sur réservation).

Également au programme : visite du jardin communautaire au parc Jacques-et-Marie (derrière l'école Napoléon-Bourassa) avec dégustation de légumes frais du jardin; exposition d'artisans sous chapiteaux sur le terrain de l'église; visite guidée de l'église; exposition d'objets et de vêtements religieux anciens dans la sacristie; exposition de courtepointes; exposition-conférence à titre posthume en hommage au potier Michel Nicol de Collection Nouvelle-France et à ses œuvres uniques en Amérique du Nord au presbytère; animation sur les fermières d'il y a 100 ans; animation avec le dernier médecin du village et musique tradition-



Crédit photo Marc-André Badeau

nelle par le groupe La Bistringue.

Et pour vous déplacer d'un lieu à l'autre, profitez de la charrette tirée par un « joyeux » cheval!

Une riche histoire

L'Acadie est la plus ancienne paroisse du Haut-Richelieu. Elle est issue des seigneuries de Longueuil, de Léry et des Pères Jésuites de La Prairie. Ses origines remontent aux années 1750, sous le Régime français, alors que des colons se sont établis le long de ce qui s'appelait la Petite-rivière-de-Montréal (aujourd'hui la rivière

L'Acadie). À partir de 1763, sous le Régime anglais, sont arrivés par vagues successives des exilés acadiens qui trouvaient enfin refuge après des années d'errance à la suite de la déportation de 1755 par les troupes britanniques, qui se sont emparées de ce qui s'appelle maintenant la Nouvelle-Écosse.

En 1782, la paroisse a été officiellement fondée sous le nom de Sainte-Marguerite-de-Blairfindie, en hommage à sainte Marguerite d'Écosse. Le choix de celui-

ci a évidemment été dicté par les nouvelles autorités anglophones après la conquête de la Nouvelle-France. Née en 1046 et décédée en 1093, Marguerite a été reine d'Écosse. Elle en est la patronne officielle. Quant au nom Blairfindie, c'est le titre de noblesse que portait l'Écossais David Alexander Grant of Blairfindie, capitaine du 84^e régiment du roi. Il a épousé Marie-Charles-Joseph Le Moyne, héritière de la baronnie de Longueuil.


Fait à noter, ce n'est qu'en 1800-1801 que l'église, qui existe encore, a été construite. Elle contient plusieurs peintures et sculptures réalisées à l'époque par des artistes renommés du Québec. Il a fallu 20 ans de plus pour que le presbytère actuel soit érigé sur l'emplacement de l'ancien presbytère-chapelle (1783) devenu désuet.

La paroisse a connu un épisode fort tourmenté durant l'insurrection des Patriotes en 1837-1838. Des dizaines de maisons ont alors été détruites par les troupes du major-général sir John Colborne. Heureusement, l'église et ses dépendances ont été épargnées, car on a accordé à Colborne le droit de dormir au presbytère. En 1926, la localité a pris le nom de L'Acadie, puis, en 1976, son nom actuel, L'Acadie.

Rendez-vous aux Fêtes patrimoniales de L'Acadie pour en apprendre encore plus sur ce petit joyau de notre histoire!



LA PÉTALE SUCRÉE

1266 ch. du Clocher à L'Acadie St-Jean-sur-Richelieu
Mylenne Michaud | mlapetalesucree@hotmail.com | 

PÂTISSERIES ET COLLATIONS
514 746-4719



ÉVÉNEMENTS - GROUPES - FÊTES - SERVICE PERSONNALISÉ - VENTE AU DÉTAIL

Le Mas des Patriotes, un vignoble de grande qualité



Par Jacques Larochelle

Ces dernières années, la production viticole a pris un essor considérable au Québec. Nous avons la chance, dans notre région, de pouvoir compter sur des producteurs qui nous offrent des produits savoureux dont on peut être fiers.

Un vignoble qui se démarque est assurément Le Mas des Patriotes, situé au 1076, chemin des Patriotes Ouest, dans le secteur L'Acadie. Ouvert en 2012, ce vignoble, propriété de France Cliche et de Claude Rivard, cultive ses vignes sans herbicides ni insecticides. C'est donc une production biologique, dont les propriétaires sont très fiers. Ils sont d'ailleurs en instance d'obtenir leur certification biologique officielle.

Le vignoble produit deux vins

rouges, Le Sieur Rivard, Réserve et Sélection, deux vins blancs, Le Chaume et La Mansarde, et un rosé, le Hortensias. Tous sont issus de cépages hybrides, bien adaptés au climat québécois. Les propriétaires disent de leurs vins qu'ils sont élégants et raffinés, produits dans un sol riche et bénéficiant d'un microclimat.

Ces vins ont obtenu l'appellation Indication Géographique Protégée (IPG), qui correspond à l'appellation européenne Appellation d'origine contrôlée. L'IPG, entrée en vigueur cette année, est réservée aux produits du sud-ouest du Québec. Elle établit un lien entre un produit d'une région et ses caractéristiques particulières.

Le Mas des Patriotes est en pleine expansion, notamment avec la plantation de ce qu'on appelle des vitis

vinefera, les vins nobles européens. L'an dernier, on a planté du pinot gris, et cette année, du chardonnay, du merlot et du pinot noir.

Endroit charmant

Le vignoble est installé dans une vieille grange à charpente à aire ouverte, avec une grande terrasse extérieure qui donne sur les vignes et qui accueille les pique-niqueurs. On peut y admirer des œuvres de l'artiste-peintre en résidence. Ces œuvres, et plusieurs antiquités, donnent à l'endroit un cachet unique et chaleureux.

Vous pouvez profiter d'une visite guidée et d'une dégustation des vins pour seulement 8 \$. Vous pouvez évidemment acheter du vin sur place. Fait à signaler, les vins du Mas des Patriotes sont aussi en vente dans une cinquantaine de succursales de la Société des alcools du Québec et



Le vignoble Le Mas des Patriotes, est situé au 1076, chemin des Patriotes Ouest.

dans d'autres points de vente, dont des restaurants. Allez sur le site Internet du vignoble aulemasdespatriotes.com pour avoir les adresses. Allez aussi sur la page Facebook pour les dernières nouvelles.

Profitez de la belle saison pour vous rendre au vignoble Le Mas des Patriotes. Vous y ferez une expérience gustative et visuelle que vous n'oublierez pas!



Votre allié pour la réduction de vos déchets!

Inscrivez-vous
sans tarder
à notre infolettre!

Gaspillage alimentaire,
nouvelles sur le recyclage,
zéro déchet, compostage
et plus encore!

www.compo.qc.ca



PHOTO: RÉMY BOILY



Votre quartier. Votre ville. Votre milieu de vie.

La qualité de vie des Johannais et Johannaises est une priorité pour la Ville. À ce titre, elle s'affaire à préserver et à mettre en valeur son patrimoine naturel, culturel et historique.

Profiter de la beauté du parc naturel des Parulines, participer aux Fêtes patrimoniales de L'Acadie, dépenser son énergie sur les pistes cyclables et les terrains de jeux, bouquiner à la bibliothèque... l'offre est abondante et diversifiée! **À VOUS D'EN PROFITER!**



**VILLE DE
SAINT-JEAN-
SUR-RICHELIEU**

Pour en savoir plus sur les services à votre disposition: ✨ SJSR.CA





Un site enchanteur pour vos plus beaux souvenirs...

- ✿ Rivière et nature exceptionnelle
- ✿ Décoration de salle
- ✿ Son extérieur



- ✿ Service clé en main pour tout genre d'événement
 - Mariage
 - Anniversaire
 - Party de Noël
 - Fête familiale

350, chemin Grand-Pré,
Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur L'Acadie)
infobergerie@mechoui.qc.ca
450 347-5274
www.mechoui.qc.ca

