

# L'ŒIL régional plus

le journal des gens d'ici

BELOEIL  
22e année No 43  
Le samedi 30 novembre  
1991

VOIR  
SPÉCIAUX

CLUB  
VOYAGES

464-6161

La Presse : Tous les samedis,  
section Voyage  
Journal de  
Montréal : Tous les mardis,  
section Voyage  
Sans oublier: VIDÉOTRON

annie melançon

MONT-SAINT-HILAIRE

Le crédit d'impôt pour enfants, les congés et allocations de maternité, la gratuité des soins dentaires pour les enfants et plus dernièrement le partage obligatoire des biens familiaux à la fin du mariage (Loi 146) sont quelques-uns des points que l'Aféas a débattus et gagnés.

Car l'Association féminine d'éducation et d'action sociale, qui regroupe quelque 30 000 femmes à travers 550 groupes locaux au Québec, va beaucoup plus loin qu'un simple club social. L'Aféas, c'est aussi la voix des femmes du Québec puisqu'elle défend celle-ci auprès des différents paliers de gouvernements.

Actuellement, l'Aféas intervient pour la reconnaissance du travail au foyer, les normes minimales de travail, les droits économiques des conjoints, les services de garde à l'enfance et la politique familiale. Elle vise également une formation et une orientation des filles vers des métiers non traditionnels.

C'est en 1966 que l'Aféas a vu le jour. Organisme sans but lucratif, elle offre à ses membres des rencontres avec des femmes de leur milieu, des activités de formation et d'information, de nombreuses publications dont la revue Femmes d'ici, sans oublier un dossier d'étude mensuel, une bourse d'étude annuelle pour les membres étudiantes en technique de métier non traditionnel et une assurance groupe avec tarifs privilégiés.

Tout dépendant de la demande et des exigences de leurs membres, les cercles locaux peuvent offrir d'autres activités tels clubs politiques féminins, soupers-conférences et cercle littéraire.

#### THÈMES GÉNÉRAUX

La Fédération québécoise offre aux cercles des thèmes généraux. «À partir de ces thèmes, nous organisons différentes activités, discussions, conférences, cours, etc. On profite également des fêtes (Halloween, Noël, Pâques) pour organiser quelque chose de spécial. Il y a aussi d'autres activités qui nous sont demandées par les membres», de souligner Lise Pilon, relationniste au cercle de Mont-Saint-Hilaire.

En octobre, on a montré aux membres à réaliser des fleurs de porcelaine. Auparavant, elles avaient eu la chance de goûter à des tourtières végétariennes. Des invités se sont également déplacés pour les entretenir des sages femmes, du paysagement, des vitamines, de la langue française, etc.

«En une seule soirée, on ne peut pas tout découvrir. Les sujets sont donc traités en survol. Cela permet



Le mois dernier, on a montré aux membres comment réaliser des fleurs de porcelaine. Ce mois-ci, elles ont amené leur réalisation.

#### L'AFÉAS:

BIEN PLUS QU'UN SIMPLE CLUB SOCIAL

## S'informer, fraterniser et défendre

### la cause des femmes à tous les mois!

surtout aux intéressées de les connaître et de savoir où aller en cas de besoin.»

Si l'aspect information et condition féminine en touche plus d'une, c'est surtout l'occasion de fraterniser qui amène les femmes à rejoindre l'Aféas.

«Moi, je viens de Québec. En arrivant à Mont-Saint-Hilaire, je ne connaissais personne. J'ai donc pensé à l'Aféas, pour m'aider à m'insérer dans la communauté. À Charlesbourg, je faisais partie des fermières. J'avais le goût de connaître un autre organisme pour les

femmes», de signaler Lyne.

Comme Lise, Huguette et plusieurs autres, Lyne ne travaillait pas à l'extérieur lorsqu'elle s'est jointe au groupe. «C'était la façon la plus rapide de connaître des gens de la place», précise-t-elle.

Même chose pour Huguette,



À l'Aféas, on apprend entre autres différents trucs. En novembre, on découvrait les courges.

membre de l'Aféas depuis déjà huit ans. «C'est ma belle-soeur qui m'avait parlé du mouvement. Au début, comme j'étais nouvellement arrivée à Mont-Saint-Hilaire, c'était pour rencontrer des femmes de la région. Maintenant, j'ai décidé de m'engager davantage, étant membre du conseil d'administration. Cela m'a donné une nouvelle motivation.»

Huguette a entre autres pris part à son premier congrès Aféas. «En m'impliquant, j'ai réalisé que j'étais capable de faire des choses que je ne pensais pas pouvoir faire. Je suis heureuse aussi de me battre pour la condition féminine; il ne faut jamais lâcher, car cela prend des années pour obtenir ce qu'on demande. Ce sera peut-être mes filles qui en profiteront.»

Claire, en 11 ans, n'a jamais raté une réunion. «C'est un peu ma façon à moi d'être autonome. Pendant que mon époux joue au badminton, moi, je participe à l'Aféas. Ça me fait du bien de jaser avec les autres femmes. Le contact avec les autres, c'est valorisant.»

#### ÊTRE LIBRE

En majorité, les membres ont entre 30 et 60 ans. «En arrivant ici, je pensais voir des femmes du troisième âge!», signale Marjolaine, qui vient du Nouveau-Brunswick. «Le groupe bouge beaucoup, les sujets sont variés et nous sommes bien acceptées par tout le monde. Ce que j'aime également, c'est qu'on ne se sent pas forcée.»

La liberté de rejoindre le groupe, de venir aux réunions quand on le désire, est un autre point apprécié. Pour celles qui travaillent à l'extérieur surtout, le temps manque parfois. «Ce n'est pas stressant, il n'y a aucune obligation. Ce que j'aime, c'est de me retrouver entre femmes, pour discuter, apprendre de nouveaux trucs. Même si j'ai ma journée de travail dans le corps, je viens car la fatigue est différente. Ça me permet de me changer les idées», de déclarer Monique qui a parlé de l'Aféas à sa compagne de travail, Andrée. «Je n'en suis qu'à ma deuxième réunion», de faire remarquer cette dernière. «J'ai bien aimé la conférence de la thérapeute. En venant ici, on oublie le travail, la maison. Ça nous permet de vivre autre chose.»

Les plus mordues, comme Agathe, font partie de plusieurs mouvements. «Je suis aussi membre au cercle de fermières. Pour moi, ces deux associations se complètent. Elles me permettent de m'épanouir, de partager. Nous sommes une grande famille», de noter Agathe.

«Nous sommes aussi bien informées des dossiers chauds. Personnellement, ça m'a appris à me dégèner!», signale Manon.

Notons qu'on retrouve plusieurs cercles dans notre région, notamment à Beloeil et à Mont-Saint-Hilaire.

# gens d'ici

**annie melançon**  
MONT-SAINT-HILAIRE

La poursuite du projet RAT, la mise en place d'un programme touchant les décrocheurs et surtout, la construction de sa propre maison marqueront la septième année d'existence de la Maison des jeunes des 4 fenêtres.

Actuellement, les jeunes ont rendez-vous au 232, chemin des Patriotes à Mont-Saint-Hilaire, dans une vieille maison que l'organisme loue. Avec l'aide de la municipalité, la Maison des jeunes pourra compter l'an prochain sur des locaux adaptés à ses activités et sécuritaires pour ses membres.

L'année 1991-92 s'annonce d'ailleurs avec beaucoup d'optimisme. Outre ces trois objectifs, la Maison des jeunes veut mettre de l'avant au cours de la prochaine année un projet d'environnement et un reportage-vidéo sur les drogues.

Mais avant de s'attaquer à cela, elle a déposé le bilan annuel de 1990-91. Une année marquée par une baisse de clientèle, 53 jeunes actifs de 18 ans ayant quitté la maison, amenant l'arrivée d'une toute nouvelle clientèle.

Ces jeunes ont donc dû se familiariser avec les objectifs et les règlements de la Maison des jeunes. Quant à l'équipe d'animation, nouvelle elle aussi, elle a dû répondre aux nouveaux besoins ainsi qu'à

LA MAISON DES JEUNES TERMINE SA SIXIÈME ANNÉE

## Objectif pour 1992: une maison neuve!

l'adaptation au milieu.

Excellente nouvelle toutefois; si les jeunes ont été un peu moins nombreux, les bénévoles, eux, se sont présentés en grand nombre, la

maison recrutant 43 bénévoles dont 17 sont d'anciens jeunes.

Autre fait saillant: il y a eu un plus grand nombre d'activités organisées que les années précédentes.

Sur 64 activités, 12 avaient des fins de prévention. Les thèmes abordés en prévention étaient la drogue, la sexualité, le vol à l'étalage, le respect, l'avortement et la cigarette.

La mise sur pied du nouveau programme RAT «Ressource et Aide technique à la jeunesse dans la rue» a par ailleurs permis à la Maison des jeunes d'aller chercher de nouveaux partenaires: Centraide et la Caisse populaire de Mont-Saint-Hilaire.

**LES CHIFFRES DISENT QUE...**

Une centaine de jeunes ont participé au Droit de parole sur «Les jeunes ont-ils leur place dans la société».

Sur les 12 ateliers de prévention, quatre l'étaient sur les drogues et 150 jeunes y ont pris part; trois autres touchaient le respect entre gars et filles; deux, la sexualité; un, l'avortement; un autre, la prévention de la cigarette; et finalement un dernier sur le vol à l'étalage.

Huit jeunes ont fait des travaux d'entretien bénévoles à l'Intermède, centre de répit gardiennage pour handicapés.

Grâce à l'animation des jeunes à la Saint-Jean-Baptiste à Mont-Saint-Hilaire, la maison a reçu 900 \$ de la municipalité.

La réalisation d'un camp de printemps à la Chute, la participation à l'heure G à la télévision, le minitournage des jeunes sur vidéo et la formation d'animateurs-intervenants (drogue, premiers soins, relation d'aide et d'autorité, toxicomanie) sont les autres points qui ont marqué l'année 1990-91 à la Maison des jeunes des 4 fenêtres.



Voici les membres du conseil d'administration pour l'année 1991-92: Claude Fortier, France Lafrenière, Mario P. Paquet, Jean-Pierre Lalonde, Guylaine Vachon, Claude Paquette, Isabelle Dufour, Étienne Lafrenière et Gilles Larouche. Andrée Bastien, Pierrette Guité et André Prud'homme n'apparaissent pas sur la photo.

JEUNES DU PRIMAIRE ET DU SECONDAIRE

## Place au concours de Noël 1991!

Élèves du primaire et du secondaire ont jusqu'au mercredi 11 décembre, à 17 h, pour faire parvenir au bureau de L'Oeil Régional leur chef d'oeuvre, dans le cadre du concours de dessins de Noël 1991.

Les participations individuelles ou par classes sont permises, mais un seul dessin par participant est accepté.

Comme les dessins sont desti-

nés à être publiés dans L'Oeil Régional, ils doivent respecter certaines normes techniques:

- format 8 1/2 x 11, feuille blanche;
- dessin tracé au crayon feutre noir, pointe moyenne;
- aucune couleur ne doit être ajoutée au dessin.

Il est important de présenter un dessin personnel et non une copie ou reproduction d'un dessin ou

d'une carte de Noël. L'originalité fait la valeur d'une oeuvre!

Par ailleurs, on doit trouver à l'endos du dessin les informations suivantes: le nom de l'élève ou de l'élève, son âge, le nom de son école, son niveau scolaire, son adresse et son numéro de téléphone.

Les prix à gagner sont les suivants:

Pour le niveau élémentaire, un

grand prix de 100 \$; un deuxième prix de 75 \$; huit prix de 25 \$ (deux pour la maternelle et un par niveau de l'élémentaire).

Pour le secondaire, un grand prix de 100 \$; un deuxième prix de 75 \$; cinq prix de 40 \$ (un par niveau).

La publication en première page de l'édition de Noël de L'Oeil Régional, le 21 décembre, est réservée aux écoliers de l'élémen-

taire. Cependant, tous les gagnants verront leur dessin présenté à l'intérieur du journal. Quelques dessins pourront également être reproduits dans les annonces publicitaires.

Les dessins doivent être apportés ou postés avec la mention «Concours de dessins de Noël» à l'adresse suivante: L'Oeil Régional, 393, boulevard Laurier, Beloeil, Qc, J3G 4H6.



RAYMOND LESAGE  
Conseiller en  
placement

## ABRI FISCAL EN RECHERCHE ET DÉVELOPPEMENT POUR 1992 ET 1993

- BÉNÉFICIE DE LA CLAUSE GRAND-PÈRE
- S'ADRESSE À TOUS LES CONTRIBUABLES QUÉBÉCOIS
- DÉDUCTIONS FISCALES IMPORTANTES
- RENDEMENT ANNUEL APRÈS IMPÔT POUVANT ATTEINDRE 30,3%
- DOIT ÊTRE SOUSCRIT D'ICI LA MI-DÉCEMBRE 1991, POUR ÊTRE ADMISSIBLE EN 1992 ET 1993

POUR DE PLUS AMPLES INFORMATIONS, COMMUNIQUEZ AVEC:



LÉVESQUE BEAUBIEN GEOFFRION INC.

467-8546



MARTIN LESAGE  
Conseiller en  
placement

PROSPECTUS DISPONIBLE



### Qu'est-ce qu'un Psychothérapeute?

Le Psychothérapeute est avant tout une personne qui écoute, qui ne juge pas, qui est neutre, parce que le

Lynda Bouchard

Psychothérapeute comprend à fond la psychologie humaine et sa complexité.

### Qu'est-ce que la psychothérapie analytique?

C'est une science qui a pour méthode d'explorer l'inconscient pour retrouver la personnalité profonde de l'individu. Personnalité réelle souvent cachée derrière une forteresse inconsciente.

Le Psychothérapeute croit que chaque étape dans la vie de l'enfant a une grande importance pour la vie adulte.

Qu'elles sont ces étapes?

De 0 à 1 ans: **l'oralité** qui comprend une «oralité passive» où l'enfant est soudé à sa mère et une «oralité dépressive» où l'enfant constate que tout n'est pas aussi beau que dans le ventre de sa mère. Il prend conscience du monde extérieur.

2 ans: **l'analité**. Période qui porte l'enfant à être actif, à foncer.

De 3 à 6 ans: **complexe d'oedipe**.

De 7 à 12 ans l'enfant traverse une période calme, une période de transition.

À 12 ans commence **l'adolescence** jusqu'à l'âge adulte.

Toutes ces étapes sont très importantes et dépendent de la manière dont-elles sont traversées, du climat familial dans lequel il a évolué, l'enfant devient un adulte plus ou moins équilibré.

**Tous les comportements adultes trouvent leur signification dans l'enfance.** Il n'y a pas de hasard, de fatalité ou de destinée. Tout comportement a un sens défini. Certains comportements ont une valeur de symptômes révélant l'existence d'un conflit.

Développer la personnalité profonde, le «Moi», de chaque individu, est le but que poursuit toute psychothérapie analytique.

La connaissance des lois de fonctionnement de l'inconscient est la base de la méthode psychanalytique et l'inconscient se forme dès les premières années de l'enfance.

### Les résultats

Le psychothérapeute accompagne son sujet dans son cheminement et, en fin d'analyse, le sujet repart dans la vie avec le cœur léger, prêt à assumer ses responsabilités. Des responsabilités qui pouvaient sembler lourdes à porter mais qui reprennent leurs proportions normales dans sa tête.

L'analyse libère une énergie qui était utilisée pour combattre des peurs. Elle nous apprend à nous connaître en profondeur, à savoir ce qui se loge dans notre inconscient et nous fait accepter ce que nous sommes; nous apprend à nous aimer, à se retrouver (renaissance) et ainsi pouvoir mieux aimer les autres; à aimer la vie, pouvoir composer avec la vie, à faire des choix, poser des gestes, accepter nos responsabilités, à s'adapter à la réalité, accepter les autres (parce qu'on comprend mieux le mécanisme psychologique humain), à vivre en société, à accepter l'autorité, à n'être pas soumis, à prendre la place qui nous revient, à atteindre un équilibre, une maturité.

Cabinet de consultations  
2345, Bellerie  
Carignan (Québec) J3L 4Z7

Téléphone:  
**447-8393**  
SUR RENDEZ-VOUS

**Lynda Bouchard**  
PSYCHOTHÉRAPEUTE

PSYCHOTHÉRAPIE D'INSPIRATION ANALYTIQUE

### SPÉCIALITÉS

NÉVROSE - DÉPRESSION PSYCHIQUE - TROUBLES DE COMPORTEMENT - TROUBLES DE CARACTÈRE - ANGOISSE - OBSESSION

UNE

# OFFRE FORMIDABLE

AUCUN DÉPÔT  
AUCUN PAIEMENT

AVANT LE 12 MAI 1992

- \* AUCUNS FRAIS DE LIVRAISON
- \* AUCUNS FRAIS D'INSTALLATION
- \* AUCUNS FRAIS MINIMUM REQUIS

## FAITES VITE!

**MAYTAG**

**RÉFRIGÉRATEURS**

RÉFRIGÉRATEURS MAYTAG

- La Ligne Fiable
- Superposés ou Juxtaposés
- Tiroirs sur Roulettes
- Clayettes à Enclenchement Sûr
- Bacs Incassables
- Joint Air-Étanche Renforcé
- Paroi Intérieure à Haute Résistance

**Garantie AN 2000**  
Demandez les détails

**MAYTAG**

**\$70.- \$200\***

SUR MODÈLES SPÉCIFIQUES

**REDUCTION INSTANTANÉE**

Achetez-en un maintenant et nous le garantissons jusqu'à l'an 2000

L'offre prend fin le 31 décembre 1991  
Demandez les détails

\* \$200.00 - Cette réduction s'applique aux modèles juxtaposés de 22 et de 24 pieds cubes.

**MAYTAG**

**5 RAISONS D'ACHETER UN MAYTAG**

- Fiabilité
- Garanties solides et de longue durée
- Fonctionnement facile
- Durabilité
- Qualité

## C. COUTURE ÉLECTRIQUE

131, boul. Laurier, Saint-Basile

653-3564 • 467-1964

NOUS VENDONS LES MEILLEURS ET RÉPARONS LES AUTRES

VENTE & RÉPARATION

CRÉDIT INSTANTANÉ DISPONIBLE

LIVRAISON GRATUITE

GRATUIT GARANTIE EXCLUSIVE DE 10 ANS 3+5

INSTALLATION GRATUITE SAUF LAVE-VAISSELLE

# pour tout VOUS DIRE

JEAN-PIERRE CHARBONNEAU

## La compassion ou la sévérité

Lundi dernier, le juge Céline Pelletier, condamnée au cours de l'été pour avoir conduit son véhicule alors qu'elle avait consommé trois fois plus d'alcool que la limite permise par le code criminel, a recommencé à siéger normalement au palais de justice de Montréal.

Quelques jours plus tôt, le Conseil de la magistrature avait disposé d'une plainte contre le juge déposée par le ministre de la Justice lequel, incidemment, est maintenant tenu par la loi de respecter cette décision. Celle-ci est une simple réprimande basée sur le fait que non seulement le juge Pelletier qui avait reconnu sa culpabilité sans tarder, a déjà été sévèrement punie (une amende plus forte que la moyenne pour une première offense, suspension de son permis de conduire pour un an et très mauvaise publicité dans les médias) mais aussi qu'elle n'a pas agi de la sorte dans l'exercice de ses fonctions qu'elle a d'ailleurs remplies sans reproche jusqu'au jour de son inculpation.

Il faut préciser ici que la loi ne prévoit que deux sanctions possibles en semblable matière: une simple réprimande ou la destitution. Contrairement à d'autres provinces où la législation est mieux faite, il n'est pas possible au Québec pour le moment d'imposer une suspension plus ou moins prolongée, par exemple, d'un an.

Quatre des cinq membres du comité de déontologie du Conseil de la magistrature ont bien reconnu que le juge Pelletier n'a pas manifesté dans sa vie privée la même retenue que dans l'exercice de ses fonctions, ce qui constitue un manquement au devoir de réserve des juges. Mais, compte tenu des circonstances atténuantes (elle avait célébré la fête des mères et n'est pas une alcoolique) et des bons états de service du magistrat, ils ont considéré qu'elle est toujours apte à servir la société et à rendre justice.

L'autre membre du comité n'est pas d'accord avec cette position. Il considère plutôt que la crédibilité de la magistrature exige que le juge Pelletier soit congédiée. Les juges doivent être au dessus de tout soupçon et ils doivent en tout temps donner l'exemple. Ils doivent aussi avoir l'esprit libre de toute contrainte pour rendre justice de façon la plus impartiale possible. Une vieille règle dit aussi: il ne suffit pas que justice soit rendue, il faut que cela le soit de façon apparente.

Par ailleurs, il faut considérer également le fait que le message des législateurs voulant que l'alcool au volant soit criminel, pourrait être atténué et discrédité si on permet au juge Pelletier de reprendre ses fonctions.

À l'évidence, la tâche des membres du comité de discipline de la magistrature n'a pas été facile. Je n'ai pas trouvé simple non plus d'avoir à me situer pour en débattre pendant deux heures à la radio. Les bons arguments, il y en a pour les deux options possibles, la sévérité ou l'indulgence. Tout compte fait, j'ai choisi d'appuyer la décision majoritaire du Conseil de la magistrature.

Au delà des arguments déjà invoqués, je crois qu'une bonne justice est une justice qui est rendue par des gens honnêtes ayant suffisamment de maturité pour trouver l'équilibre délicat entre l'intérêt public et l'intérêt des individus devant répondre de leurs actes dans un climat où la vengeance est tenue à l'écart.

Je veux une justice humaine et pour cela elle doit être rendue par des personnes qui ont suffisamment souffert pour comprendre la nature humaine. À mon avis, les erreurs ne doivent pas disqualifier automatiquement les gens autrement, admettons-le, bien peu de personnes pourraient continuer d'assumer leurs fonctions.

Et puis, concernant le délit du juge Pelletier, que ceux qui n'ont pas péché lui jettent la pierre.

Du lundi au vendredi de 15 h à 17 h, écoutez les points de vue de Jean-Pierre Charbonneau à CKVL 850, radio AM.



# CANADIAN TIRE

500, boul. Laurier Beloeil

*Chers clients nous tenons à vous remercier pour votre assiduité en dépit des inconvénients causés par les travaux d'expansion en cours*

*Pour mieux vous servir*  
**NOUS SERONS OUVERTS**  
**DIMANCHE LE 1ER DÉCEMBRE**  
**10H À 17H**

*et*  
**NOUS VOUS REMBOURSERONS**  
**LA T.P.S. EN ARGENT**  
**CANADIAN TIRE**



B-11A

HUILE À MOTEUR  
 10 W 30  
**99¢**



SPÉCIAUX

DU 1ER AU  
 7 DÉCEMBRE

LAVE-GLACE  
 -40°  
 À  
**99¢**



\*Notre centre de service sera ouvert les Dimanches suivants 1-8-15 et 22 déc. de 10h à 17h

# La Guignolée, journée d'espoir

■ **André Duchesne**  
.....  
BELOEIL

Le 8 décembre sera une journée d'espoir pour des dizaines de familles défavorisées de la région.

C'est ce jour-là que de 250 à 300 bénévoles parcourront les rues des municipalités de Beloeil, Mont-Saint-Hilaire, Otterburn Park, Saint-Marc et Saint-Antoine-sur-Richelieu dans le cadre de La Guignolée.

Événement annuel qui en est à sa cinquième édition sous sa forme actuelle, La Guignolée vise à amasser des dons à être redistribués parmi les familles pauvres.

Les bénévoles, sous l'égide des Chevaliers de Colomb, passeront de porte en porte et recueilleront nourriture non périssable, linge, meubles et argent comptant. On compte beaucoup sur la générosité de la population.

Les dons sont tous acheminés à la fin de la journée au local des Chevaliers de Colomb, rue Hubert à Beloeil. De là, ils sont redistribués à des organismes comme le Comité fin à la faim et le Centre d'action bénévole de la vallée du Richelieu qui les acheminent aux bons endroits. La nourriture amassée sert entre autres à la confection de paniers de Noël pour les familles qui

ont grandement besoin d'aide alimentaire à l'année longue.

## NOUVEAUX RESPONSABLES

Rappelons que deux nouveaux responsables et présidents honoraires sont à la tête de l'événement cette année. Il s'agit de MM. Georges Danis et Robert Lapensée. Le premier est secrétaire du conseil 2905 des Chevaliers de Colomb tandis que le second est député Grand Chevalier du même conseil.

Tous deux remplacent MM. Pau Voiselle et Jean Sirois qui, tout en continuant de participer à l'événement, n'en tiennent plus la barre.

Un souper pour les bénévoles avec la présentation du spectacle de l'humoriste Pierre Provost suivra la collecte.

C'est donc une journée à ne pas manquer. Soyez généreux lorsque les bénévoles passeront à votre porte. Des familles à faible revenu ont besoin de votre appui afin de passer elles aussi, un beau Noël.

Pour ceux qui auraient des meubles volumineux à donner, les responsables de La Guignolée demandent d'utiliser le système téléphonique qui sera en fonction ce jour-là. Il suffit d'appeler, entre midi et 17 h, au 464-2905. Vous pouvez aussi appeler à ce numéro si l'envie vous dit d'être bénévole au cours de cette journée.

**NOUVEAU**

## CARROSSERIE MBF

(affilié à Mont Bruno Ford)

**ACCIDENT PEINTURE**

**REMORQUAGE GRATUIT**

**Pour toutes marques de véhicules**

-estimé gratuit  
-11 voitures de courtoisies  
-accrédités par la plupart des assurances  
-qualité garantie 1 an

**653-3613**

177 boul. Laurier Saint-Basile  
à l'arrière de Mont-Bruno Ford

D11

# MATELAS PLUS

**467-3748**

LIVRAISON GRATUITE  
ALPHÉE LEBLANC PROP.

## 25%

**de rabais sur tous les matelas**

Livraison immédiate ou mise de côté

**NOUVELLE ADRESSE**  
963, Bernard Pilon, Beloeil

B-11A

## COURS À TEMPS PLEIN EN FORMATION GÉNÉRALE

CENTRE DE FORMATION DU RICHELIEU  
APPELEZ MAINTENANT AU

**467-0264, poste 620 après 15 h 30**

Le Centre de formation du Richelieu désire offrir à sa clientèle de Beloeil, Mont-Saint-Hilaire et les environs des activités de formation générale à temps plein dès février 1992.

|                           |   |                       |                   |
|---------------------------|---|-----------------------|-------------------|
| <b>HORAIRE:</b>           | 15 heures par semaine   | Du lundi au mercredi: | 18 h 15 à 22 h 30 |
|                           |   | Jeudi:                | 19 h 15 à 22 h 30 |
| <b>DÉBUT DES COURS:</b>   | Semaine du 3 février 1992, puis à chaque début de mois selon le nombre de places disponibles et selon le nombre de demandes d'admission.  |                       |                   |
| <b>MATIÈRES OFFERTES:</b> | Français, mathématique et sciences.<br>Possibilité de cours d'anglais si le nombre est suffisant.   |                       |                   |
| <b>CLIENTÈLE VISÉE:</b>   | Tout adulte (16 ans et plus) qui désire compléter un diplôme d'études secondaires (DES), obtenir les préalables à un diplôme d'études professionnelles (DEP) ou à un certificat d'études professionnelles (CEP) ou à des études post-secondaires (collégiales-universitaires) |                       |                   |

### CONDITIONS D'ADMISSION:

- Être âgé de 16 ans ou plus au 30 juin 1991 ou sinon détenir un diplôme décerné par le Ministère de l'Éducation;
- Ne pas fréquenter une école du secteur des jeunes.
- Rechercher un objectif professionnel tel que l'obtention d'un DES, DEP, CEP ou préalables post-secondaires.

### COMMENT PROCÉDER:

- 1- Se procurer un formulaire de demande d'admission au Centre de formation du Richelieu, 525, rue Joliette, Mont-Saint-Hilaire ou aux autres lieux de formation.
- 2- Fournir les documents requis.
- 3- Obtenir un rendez-vous sans tarder en appelant au centre (467-0264) après 15 h 30.

# la maison

## VICTOR - GADBOIS

POUR QUE LA VIE CONTINUE • 1000, RUE CHABOT, SAINT-MATHIEU-DE-BELOEIL • 467-1710



"La tendresse d'abord"

Cette semaine, nous aimerions vous faire partager ce que veut dire mourir pour des personnes ayant expérimenté ce cheminement dans l'isolement. "Témoignage d'une infirmière aux prises avec sa fin de vie".

L'équipe de la Maison Victor-Gadbois veut réagir, se remettre en question, être présente et disponible à cette personne aux prises avec de multiples questions que soulève la menace de la mort. La préparation à un départ demande réflexion, amour, réconfort et proximité.

Nous souhaitons avec l'aide de la famille, des proches et des différents intervenants de la santé, offrir cette qualité de présence qui fait que chacun deviendra un ami.

"Je suis étudiante infirmière. Je me meurs. J'écris ceci pour vous qui êtes ou deviendrez un ami des mourants, dans l'espoir qu'ayant partagé mes sentiments, vous soyez un jour capables de mieux aider ceux qui vivent la même expérience que moi.

Je suis sortie de l'hôpital, maintenant - pour un mois, six mois, un an peut-être - mais personne n'aime parler de ces choses-là. En fait, personne n'aime parler de grand-chose. Le nursing avance sans doute, mais je voudrais qu'il se hâte. Nous apprenons maintenant à ne plus jouer la bonne humeur, nous réussissons assez bien à oublier le "tout va bien" de routine. Mais il ne reste qu'un vide silencieux et solitaire. Sans le "tout va bien" protecteur, le personnel reste pris avec sa propre peur et sa vulnérabilité. On ne voit pas encore le mourant comme une personne et on ne peut donc pas communiquer avec lui. Il est le symbole de ce que craint tout être humain, de ce que nous savons tous, au moins académiquement, devoir affronter un jour. Ne nous disait-on pas, dans les cours de psychiatrie, que si on s'approche de la pathologie avec sa propre pathologie, on ne peut que nuire à tout le monde? Et qu'il fallait connaître ses propres sentiments avant de pouvoir aider quelqu'un d'autre avec les siens? Comme c'était vrai.

Quant à moi, j'ai peur tout de suite, je meurs maintenant. Vous entrez et sortez de ma chambre en silence. Vous me donnez mes médicaments. Vous fuyez mon regard. Est-ce le fait d'être moi-même étudiante infirmière ou le simple fait d'être un humain qui me fait sentir votre peur? Votre peur souligne la mienne. Pourquoi avez-vous peur? Après tout, c'est moi qui meurs!

Je sais que vous êtes mal à l'aise, que vous ne savez ni que dire ni que faire. Mais croyez-moi, on ne peut pas se tromper en montrant de la chaleur. Laissez-vous toucher. C'est de cela que nous avons besoin. Nous pouvons poser des questions sur l'après et le pourquoi, mais nous n'attendons pas vraiment de réponse. Ne vous sauvez pas, attendez, je veux simplement savoir qu'il y aura quelqu'un pour me tenir la main quand j'en aurai besoin. J'ai peur. C'est la première fois que je meurs. Pour moi, c'est le moment unique.

Vous parlez de ma jeunesse; mais quand on se meurt, est-on si jeune? Il y a des tas de choses dont je voudrais parler".

LA MORT, DERNIERE ETAPE DE LA CROISSANCE.

Elizabeth Kubler-Ross

# VOUS NE PAYEZ QUE L'ESSENCE ET LE LAVE-VITRE PENDANT 3 ANS

## JEEP CHEROKEE SPORT 1992

# 449\$

PAR MOIS  
(LOCATION 36 MOIS)

- GARANTIE 3 ANS PARE-CHOC À PARE-CHOC
- AUCUNE FRANCHISE
- VÉHICULE DE REMPLACEMENT
- ENTRETIEN GRATUIT PENDANT 3 ANS
- ENTRETIEN GRATUIT PENDANT 3 ANS
- REMPLACEMENT GRATUIT DES PIÈCES D'USURE
- ASSISTANCE ROUTIÈRE



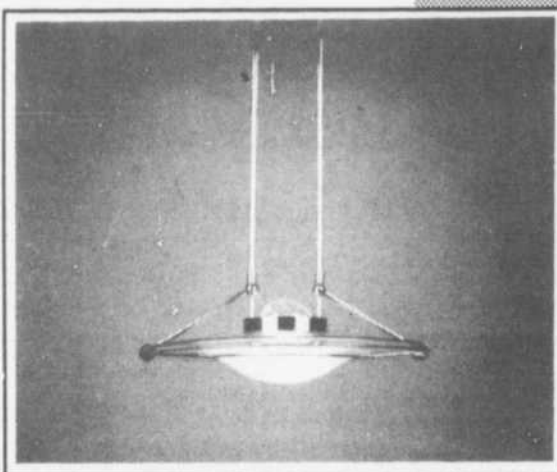
UN JEEP CHEROKEE SPORT 1992, 2 PORTES DOTÉ DE:

- Système de 4 roues motrices
- Boîte automatique
- Moteur de 4 L de 190 HP
- Radiocassette AM/FM
- Console centrale
- Volant inclinable
- Groupe instrumentation
- Essuie-glace de lunette arrière
- Jantes en aluminium moulé



AUTOMOBILES  
*Sega*  
ST-BRUNO

665, Clairevue  
Saint-Bruno  
653-3333  
1-800-363-5056



## PLAFONNIER HALOGÈNE

modèle J3024  
JIBB

disponible  
plaqué noir

# 179,95\$

disponible  
plaqué or

# 199,95\$

ampoule incluse  
de 150 watts

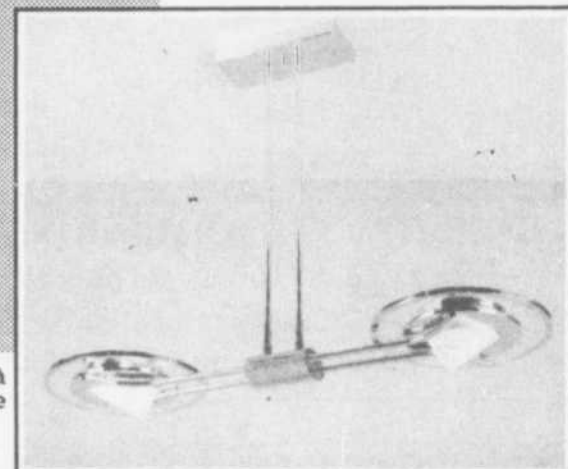
## PLAFONNIER HALOGÈNE DOUBLE

modèle 3022 noir  
JIBB

# 115,00\$

ampoules non-incluses

Cette offre est valide jusqu'à  
épuisement de la marchandise



Beaulieu Lamoureux  
283, boul. Laurier, Saint-Basile-le-Grand  
653-1752

ORGANISATION DE L'ENSEIGNEMENT SECONDAIRE

# Le SERY demande l'intervention des élus municipaux et du député Messier

**richard noel**  
SAINT-HYACINTHE

La récente décision des commissaires des commissions scolaires de Saint-Hyacinthe et Val-Monts de scinder en deux l'organisation de l'enseignement secondaire sur le territoire de Saint-Hyacinthe et des paroisses environnantes dont Saint-Charles et Saint-Denis serait des plus préjudiciables pour la population maskoutaine et les élèves fréquentant les écoles du territoire de la Régionale de l'Yamaska, si le ministre de l'Éducation devait bientôt entériner un tel projet.

C'est le nouvel avertissement que vient de servir le Syndicat de l'enseignement Richelieu-Yamaska. Le SERY demande donc l'intervention des élus municipaux et celle du député de Saint-Hyacinthe, Charles Messier. Il croit qu'une telle intervention serait susceptible de raisonner les commissaires d'écoles concernés. Le syndicat accuse ces commissaires de jouer avec l'avenir de l'éducation primaire et secondaire dans le milieu et de maintenir en otage l'administration de la Régionale de l'Yamaska. L'organisme syndical affirme qu'il demeure farouchement opposé à cette division du territoire. La fusion des commissions

scolaires Val-Monts et Saint-Hyacinthe et l'intégration des ordres d'enseignement primaire et secondaire (pour le premier juillet 1992) constituent la seule alternative possible, selon le SERY.

Le syndicat rappelle qu'en juin dernier, à peu près tous les intervenants du monde scolaire du territoire de la Régionale de l'Yamaska se prononçaient en faveur de la fusion des commissions scolaires Val-Monts et de Saint-Hyacinthe notamment ceux de la Commission scolaire de l'Argile Bleue, pour réaliser l'intégration des ordres d'enseignement primaire et secondaire sur le territoire de Saint-Hyacinthe et des paroisses avoisinantes.

Le SERY affirme qu'au début de novembre, les intérêts politiques prenaient soudainement la place du bon sens dans l'enceinte du Conseil des commissaires de Val-Monts lorsque ceux-ci qui se faisaient les plus ardents défenseurs de la fusion des deux administrations scolaires adoptaient un discours différent ne reposant sur aucun argument raisonnable. Selon le syndicat, lors d'une rencontre avec le sous-ministre de l'Éducation Pierre Gabriel, les présidences des commissions scolaires de Saint-Hyacinthe et Val-Monts ont cru apercevoir dans ses yeux,

une presque approbation d'un vague projet de construction d'une nouvelle école sur le territoire de Val-Monts. Il n'en fallait pas plus, soutient l'organisme syndical, pour que l'odeur d'un bâtiment neuf réveille un vieux rêve chez les administrateurs de Val-Monts. Soulignant que cette école dont la population maskoutaine n'a nullement besoin nécessiterait des déboursés d'environ 15 millions, le SERY en vient à la conclusion que cette construction n'entre aucunement dans les politiques du ministère de l'Éducation en cette matière. Bien plus, avance le syndicat, outre ce déboursé, il faudrait maintenir un siège social de plus avec tout le personnel inhérent, ce qui produirait une distorsion sur la capacité de financement local des deux commissions scolaires.

Le Syndicat de l'enseignement Richelieu-Yamaska tient également à dire que les groupes qui ont participé à une déclaration commune (contre la division du territoire) en juin dernier, maintenaient toujours leur opposition au projet visant à former deux commissions scolaires sur le territoire de Saint-Hyacinthe. Parmi ces groupes, notons les comités de parents des commissions scolaires de l'Argile Bleue, de Val-Monts et de la Régionale de l'Yamaska.

**le Club**  
VIDÉO MONT-SAINT-HILAIRE

349, boul. Raymond Dupuis, Mont-Saint-Hilaire • 464-1367

**MATT DILLON SEAN YOUNG**  
**UN BAISER AVANT DE MOURIR**

Il était facile de l'aimer.  
Mais il était mortel de lui faire confiance.

un film qui vous fera vivre des émotions

1991 Universal City Studios, Inc. Tous droits réservés.



## Le Style Visa Desjardins

**Venez rencontrer nos spécialistes**

La carte Visa\* Desjardins classique est à l'image du dynamisme et du leadership qu'incarne le Mouvement Desjardins. Le style de vie moderne qu'elle propose, par ses avantages et ses privilèges, vous permet, lorsque vient le temps d'acheter, de simplifier votre façon de payer.

Et la carte Visa Desjardins classique est reconnue à travers le monde ! C'est un passe-partout capable de vous accommoder et de vous dépanner en toutes circonstances. Vous trouverez rassurant de pouvoir compter sur une carte vous donnant accès à un réseau si important.

### Les Caisses participantes ...

Caisse populaire Desjardins de Beloeil  
830, Sir-Wilfrid-Laurier  
Beloeil (Québec)  
J3G 4K4  
(514) 467-2809

Caisse populaire Desjardins de Beloeil  
Centre de services  
245, boul. Yvon-L'Heureux  
Beloeil (Québec) J3G 5R8  
(514) 467-9301

Caisse populaire Sainte-Maria-Goretti  
285, boul. Cartier  
Beloeil (Québec)  
J3G 3R2  
(514) 467-9822

Caisse populaire Mont-Saint-Hilaire  
330, boul. Laurier  
Mont-Saint-Hilaire (Québec)  
J3H 3N9  
(514) 464-2900

Caisse populaire Mont-Saint-Hilaire  
 Succursale Otterburn  
601, Ozias-Leduc  
Otterburn Park (Québec)  
J3H 2M6  
(514) 467-1308

### UN TRIO SOUCIEUX DE VOS INTÉRÊTS!

\* La Confédération des caisses populaires et d'économie Desjardins du Québec, usager inscrit de ces marques

depuis 90 ans



**Desjardins** L'incroyable force de la coopération

## LAVE AUTO À LA MAIN

Sonia auto esthétique 446-1852  
Les meilleurs en ville



Lavage intérieur - extérieur  
Lavage de moteur  
Cirage - Polissage

Local Paradis Auto  
500, boul. Laurier  
Mont-Saint-Hilaire 464-9806



On aperçoit la chorale de Mont-Saint-Hilaire, en janvier dernier, au concert chez les Pères Dominicains à Montréal.

## «QUI PERD GAGNE!»



Grâce à Nutri/Système j'ai perdu des livres en trop... Avec le programme Nutri/Système je mange des repas complets faits de vrais aliments, comme je les aime. Ça me convient parfaitement à mon mode de vie. Et le mieux c'est que je n'ai pas eu faim.



J'aime gagner et je fais partie d'une équipe gagnante... Nutri/Système.

**nutri/système**  
cliniques minceur

PAT BURNS  
A PERDU 30 lb.

**3 SEMAINES** POUR SEULEMENT **49\$\***

312, boul. Wilfrid Laurier, Beloeil  
**446-3661**

\* Ne comprend pas le coût des aliments, les livres et le maintien. Valide au centre participant. Nouveau client seulement

## La plus belle nuit

Dans moins d'un mois, ce sera déjà Noël et chaque année, la chorale de Mont-Saint-Hilaire prépare pour cette occasion ses concerts du temps des Fêtes. Au programme, des chants modernes, anciens, tradi-

tionnels plus quelques-uns de l'oeuvre de la directrice Lise Pashko.

Ces chants sauront sûrement égayer nos aînés, à l'intérieur de deux concerts.

Le premier concert

aura lieu au Centre d'accueil Montarville, à Saint-Bruno, le mercredi 4 décembre à 19 h 30, et le second, au Centre d'accueil Marguerite-Adam de Beloeil, le jeudi 12 décembre à 19 h 30.

Par la suite, la chorale se produira à l'église de Mont-Saint-Hilaire, le mardi 24 décembre à 23 h 15 dans un concert de chants sacrés et religieux qui se terminera par la traditionnelle messe de minuit.

## LIQUIDATION

**30% À 80%**

DE RÉDUCTION

Plus de 1/4 de million en inventaire cadeaux de Noël

pour **GOLFEURS**

WILSON, PING, SPALDING, AUREUS, YONEX, TAYLOR-MADE, ASHWORTH, REEBOK, FOOTJOY, LACOSTE, MIZUNO

**CLUB DE GOLF de la RIVE-SUD**

415 Bella-Vista  
St-Basile-Le-Grand  
**653-2471**

Jusqu'au 24 déc. 1991

ouvert de 10h à 21h, lundi au samedi de 10h à 17h, dimanche

ÉQUIPEMENTS

VÊTEMENTS

## FINIS LES RÉGIMES ET LES PRIVATIONS avec Subco-Mince

et le pouvoir de votre subconscient

Trouvez et corrigez les vraies causes à votre problème de poids

- Émotions - Image négative de soi
- Modèles nuisibles - Habitudes alimentaires

Programme comprenant:  
cours-cassettes-livres  
Disponible également:  
cassettes-livre seulement



**LAURIE LÉTOURNEAU**

Renseignements:

**Lorraine Létourneau**

**467-9160**

Oh-ehi-chic, chic, c'est Noël!



Le p'tit train du père Noël

## Mieux vivre...

La Télévision communautaire de la vallée du Richelieu vous invite à faire Escale aux Thermes de l'Auberge Handfield de Saint-Marc-sur-Richelieu afin de partager de précieux moments de détente, d'évasion subliminale dans la beauté, par la santé corporelle retrouvée dans des bains d'algues, soit par l'algologie, les huiles essentielles, les massages régénérateurs, avec des professionnels du milieu.

Bref, une vie saine dans un corps sain, grâce à la complicité de Julie Handfield, diététiste, et ses multiples conseils en nutrition, ainsi que Lise Leblanc et Lucille Masson, conseillères, massothérapeutes, adeptes des méthodes, principes et cures de mieux-vivre par tout ce qu'il y a de plus

recherché au monde, l'alternative naturelle.

La diffusion de cette émission sur le canal 9 de Vidéotron aura lieu le dimanche 1er décembre à 21 h et en reprise les 2 décembre à 19 h, 3 décembre à 23 h, 4 décembre à 13 h et 6 décembre à 16 h. Informations auprès de Yolande Chartrand, 464-7605.

## Âge d'or Sainte-Madeleine

La direction du club invite ses membres et leurs amis à la soirée de danse du samedi 7 décembre à 20 h à la salle Chez Jacques de La Présentation. Il y aura des prix de présence au cours de la soirée. M. René Boudreau fera la musique. Le tout se terminera par un goûter.

## J'EN AI ASSEZ J'ARRÊTE DE FUMER LASER

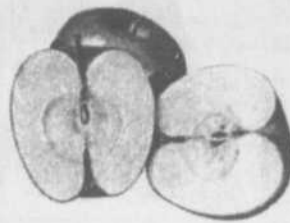
- CIGARETTE
- STRESS
- APPÉTIT
- SUCCÈS ASSURÉ À 90%



SANS DOULEUR NI EFFETS SECONDAIRES



LORRAINE LÉTOURNEAU  
517, boul. Sir-Willfrid-Laurier  
Bureau 4  
Beloil  
467-9160



Cidre Artisanale  
Cidre mousseux



Méthode Champenoise  
Quantité limitée

Téléphoner pour réservations  
**Verger Gaston**

1074, Chemin de la Montagne  
Mont Saint-Hilaire  
**446-2552**



## L'Orthothérapie

Qui n'a jamais souffert de maux de dos, au moins une fois dans sa vie? À peu près personne. En 1991, il est prouvé qu'il est plus difficile de réintégrer au travail un lombalgique, qu'un individu ayant subi un infarctus du myocarde. Nous en sommes là.

Un nerf pincé, une vertèbre déplacée, un «tour de rein», c'est possible; mais ce n'est pas toujours aussi grave. Parfois, seule la musculature est responsable de nos douleurs et de nos inforts.

Il faut comprendre que le dos est le reflet de notre vie de tous les jours; les postures incohérentes, les tensions, les conflits, le stress et l'attitude mentale peuvent souvent «se lire» sur un dos abîmé.

Il s'ensuit souvent des contractures, des noeuds de tension et des positions analgiques adoptées par le corps, pour réussir à garder une forme de confort. Une musculature massée, chauffée et étirée réagit ensuite beaucoup mieux aux mobilisations qui ont pour but de redonner une pleine amplitude. En orthothérapie, on chauffe le fer avant de le plier.

Il ne faut pas toujours craindre le pire; parfois, il s'agit seulement de se prendre en main et de vouloir régler son problème une fois pour toute...

L'orthothérapie, c'est tout cela et bien plus encore...

Jacqinthe Lambert  
Gilles Couture  
Orthothérapeutes  
467-6250

## ANTIROUILLE



Grouille!!  
Avant  
que ça  
rouille!!

Antirouille à l'huile  
Spécial Antirouille  
petite voiture  
deux portes 40\$  
(jusqu'au 31 décembre)  
Aussi Antirouille  
sur tous genres  
de véhicules  
Huile neuve,  
non détergente, propre,  
travail garanti.

Expérience 10 ans

Garage Bernard Janelle (coin Laurier et Choquette)  
Mécanique générale 464-4401  
116, boul. Laurier, Beloil

## Décoration Yvon Dubeau inc.

TAPIS - PRÉLARTS - TUILES - CÉRAMIQUES  
STORES - RIDEAUX - COUVRE-LITS - PAPIER PEINT

**STORES DRACO**  
horizontaux SIESTA  
verticaux GEMINI

RÉDUCTION  
JUSQU'À

**30%**  
SUR  
TAPIS  
HARDING

**30%**  
DE RABAIS

ET JUSQU'À

**30%**  
SUR TUILES ET  
CÉRAMIQUES  
SÉLECTIONNÉS

Nous payons la T.P.S. et T.V.Q.  
sur stores Draco seulement

104, boul. Laurier, Beloil, 446-4347

Service à domicile

# Ch-chi-chic, c'est Noël!



jeudi et vendredi 15 à 20 h samedi 11 à 16 h  
dimanche 12 à 16 h

### Horaire du royaume du Père Noël

dimanche: 12 h à 16 h  
lundi, mardi, mercredi: 13 h à 16 h 30  
jeudi et vendredi: 13 h à 20 h  
samedi: 10 h à 16 h

### Horaire de la garderie

— un service offert gratuitement!

dimanche: 12 h à 16 h  
jeudi et vendredi: 13 h à 20 h  
samedi: 10 h à 16 h

### Horaire du centre commercial

— pour le mois de décembre

dimanche: 10 h à 17 h  
lundi au vendredi: 9 h 30 à 21 h  
samedi: 9 h à 17 h



600, boul. Laurier, Beloil  
120 magasins et boutiques

### Bazar à Beloeil

Les paroissiens de Our Lady of Fatima Chapelry tiendront leur bazar annuel le samedi 7 décembre de 10 h à 14 h. Décorations de Noël, artisanat, livres et jouets seront disponibles. Venez y acheter vos cadeaux de Noël Il y aura aussi des pâtisseries maison et un salon de thé.

Le bazar aura lieu à l'église Richelieu Valley United, à l'angle des rues Hertel et Lemoyne à Beloeil.

### Rencontre de Bonjour Soleil

L'Association de familles monoparentales Bonjour Soleil est heureuse de vous inviter à assister à sa prochaine rencontre, le vendredi 6 décembre à 19 h 30 au chalet de la Corporation des Loisirs de Beloeil, 1060, rue Saint-Joseph.

L'invité ce soir-là sera Mme Jeannine Joly. Elle vous informera des différentes techniques de communication.

Bonjour Soleil regroupe les personnes seules qui ont des enfants dans le but de favoriser la rencontre et l'entraide entre les personnes ayant vécu des

expériences similaires. On y organise des soirées de discussions, des conférences et certains cours qui touchent aux différents aspects de la monoparentalité.

Pour plus de renseignements, contacter Suzanne au 464-8582, Lucie au 467-8684 ou Aline au 467-5385.

### Vente de Jouets et d'équipement de sport

La vente annuelle de jouets et d'équipements de sport organisée par le comité de l'école Cedar aura lieu le samedi 7 décembre entre 9 h et midi au gymnase de l'école, 250, Cedar à Beloeil.

Les gens doivent apporter leurs objets à l'école le vendredi 6 décembre entre 8 h 30 et 16 h, également entre 19 h et 21 h.

Un montant de 25 pour cent du prix de vente de chaque article devra être remis à l'école. L'école acceptera par ailleurs tout don d'articles, entre 8 h et 16 h au cours de la semaine du 2 décembre.

Pour autres renseignements, Judy Farant au 464-5499.

SÉMINAIRES D'IMAGERY INTERNATIONALE

# CESSEZ DE FUMER



## Seulement un soir

Economisez plus de \$1500!  
Regagnez la santé  
Jouissez de la VIE!!

# \$49. le tout!



Richard R. Johnson

- OFFREZ-vous le MEILLEUR CADEAU jamais vu! En assistant au Séminaire d'Imagery International de l'HYPNOSE EN GROUPE, vous découvrirez la méthode LA PLUS FACILE de cesser de fumer.
- RICHARD R. JOHNSON sait bien diriger l'hypnose en groupe et PLUS DE 90% CÉSENT DE FUMER ET JETTENT LEURS CIGARETTES dès le premier soir.
- C'est FACILE DE CESSER. Ceci est UNE MÉTHODE SANS GÈNE DE SEVRAGE. Vous perdez le goût de cigarettes sans irritation.
- TOUS PEUVENT ÊTRE HYPNOTISÉS EN SÉCURITÉ. Des techniques de sons multiples en harmonie sont utilisées pour vous assurer un succès.
- CROYEZ-Y! Vous pouvez en sortir NON-FUMEUR. En moins de 3 heures, tout est complété. LES RÉSULTATS SONT GARANTIS ou vous revenez GRATUITEMENT.
- Vous connaîtrez encore la LIBERTÉ ET LE BIEN-ÊTRE. Soyez des nôtres et EMMENEZ VOS AMIS.

**ST-HYACINTHE**  
Mercredi, le 11 décembre 1991  
**AUBERGE DES SEIGNEURS**  
1200 Daniel Johnson  
19:00 à 21:30  
Inscription à la porte 18:00 à 19:00  
**COMPTANT OU CHÈQUE SEULEMENT**

## CESSEZ DE FUMER — MAINTENEZ VOTRE POIDS

- Quand vous cessez de fumer, vous n'avez pas besoin de gagner du poids. Il y a un programme de maintien de poids qui est inclus.
- Après que vous cessez de fumer, aucune diète spéciale est nécessaire. Le désir pour les substituts alimentaires sera éliminé.
- Inscription à la porte de 6:00 à 7:00 p.m. Présentation de 7:00 à 9:30 P.M. SEULEMENT \$49.00

COUPEZ — EPARGNEZ — APPORTEZ AVEC VOUS POUR UN BONUS

## DRAIN VAC

ASPIRATEUR CENTRAL

Offrez-vous un cadeau utile pour les fêtes

Directement de l'usine

NOUVEAU aspirateur central Drain Vac Condo 1001 **375\$** 21<sup>25</sup>\$/mois

Sujet à approbation crédit

Comprenant:

- Jeu de 8 accessoires
- Kit d'installation 2 prises
- Boyau 30 pieds

GARANTIE

- À vie sur carrosserie
- 5 ans sur moteur
- 1 an sur accessoires (usage domestique normal)

2 sacs, modèle DVIC-01

Valeur de rachat 1 an 100% résidentiel

Pourquoi traîner un chariot? Drain Vac à un Aspirateur central pour tous les goûts

- Condo
- Régulier
- Semi-automatique
- Automatique

pour tous les domaines

- Appartement
- Condominium
- Résidentiel
- Commercial
- Industriel

Là où la compétition se retire Drain Vac a du plaisir

LIVRÉ À DOMICILE

Appels à frais virés acceptés

**(514) 778-2002**

# La réforme constitutionnelle touche à une foule de choses

## ... mais avant tout, elle vous touche!

En tant que Canadiens, nous sommes maintenant appelés à relever l'un des plus grands défis de notre histoire. Le gouvernement du Canada a mis de l'avant des propositions dans le but d'améliorer notre Constitution. Ces propositions, qui visent à faire du Canada un pays plus fort et plus prospère où chaque Canadien se sentira chez lui, sont actuellement étudiées par un Comité mixte spécial du Parlement. Elles feront également l'objet d'une série de conférences mises sur pied par des organismes indépendants.

Voici les principaux éléments de quelques-unes des propositions :

- ◆ Inclure dans la Constitution une «clause Canada» qui parle des espoirs et des rêves des Canadiens, de leurs valeurs, de leur diversité, de leur tolérance et de leur ouverture d'esprit.

- ◆ Reconnaître aux peuples autochtones le droit de se gouverner eux-mêmes tout en étant sous la protection des lois canadiennes.

- ◆ Reconnaître le caractère distinct du Québec et l'existence des minorités linguistiques.

- ◆ Réformer le Sénat afin d'avoir un Sénat élu, plus efficace et fondé sur une représentation beaucoup plus équitable.

- ◆ Renforcer l'union économique canadienne afin que les Canadiens puissent travailler et mener leurs affaires partout au pays.

- ◆ Garantir les droits à la propriété.

Participez et voyez comment ces propositions contribueront à bâtir l'avenir du Canada. Pour plus de renseignements, téléphonez sans frais au :



# 1-800-561-1188

Personnes sourdes ou malentendantes : 1-800-567-1992 (ATS/ATME)

## Canada

Bâtir ensemble l'avenir du Canada

**Toy and sports equipment sale**

Cedar Street School is holding its annual toy and sports equipment sale on Saturday, December 7, at 250 Cedar Street, Beloeil, from 9 a.m. to noon in the school gymnasium.

As this is one of our major fund-raising efforts of the year, we are asking for your whole-hearted support once again.

What to do: bring items to the school on Friday, December 6, between 8:30 a.m. and 4 p.m. and between 7 p.m. and 9 p.m.. 25 per cent of the price received for each item will be donated to Cedar Street School.

Donations: Cedar Street School will gratefully accept donations of any of articles. They may be sent to the school at any time between 8 a.m. and 4 p.m. during the week of December 2.

For further information, call Mrs. Judy Farrant at 464-5499.


**NETTOYEURS**  
**DAOUST**  
PLACE MONT-SAINT-HILAIRE 464-0295

**Votre nettoyeur**  
**DAOUST**  
**C'est plus sûr!**

**Couturière sur place même le samedi**  
Ouvert tous les matins de la semaine dès 7h

**Erratum**  
Dans la publicité de  
**Mazda Casavant**  
édition du 23 novembre 1991  
une erreur s'est glissée  
on aurait dû lire:  
**Changement d'huile et filtre**  
**d'origine**  
Nous nous excusons des incon vénients  
que cela a pu causer

*La direction*



**PENSIONNAT DES SACRÉS-COEURS**  
1575, chemin des Vingt  
St-Bruno, J3V 4P6

**PRÉSCOLAIRE 4 ANS**  
**PRÉSCOLAIRE 5 ANS**  
**PRIMAIRE 1re à 6e ANNÉE**

Institution privée déclarée d'intérêt public, dirigée par les Religieuses des Sacrés-Coeurs  
Devise de l'école:  
*«Que l'enfant soit heureux chez nous»*

Pensionnat pour garçons et filles de 5 ans à 12 ans  
Externat pour garçons et filles de 4 ans à 12 ans  
Service de garde entre 7 h 00 et 18 h 00  
Dîners chauds à la cafétéria pour tous les élèves  
Possibilité de déjeuner et de souper  
Possibilité d'étude surveillée  
Garderie disponible lors de journées pédagogiques  
Laboratoire d'informatique  
Laboratoire de sciences naturelles  
Piste d'hébertisme dans un environnement éducatif et écologique exceptionnel  
Inscriptions dès maintenant pour septembre 1992

Téléphone: **653-3681**

**COLLÈGE FRANÇAIS**  
*Longueuil*  
**portes ouvertes**



Pour certaines personnes, le Collège Français est comme une "énigme" Elles ne comprennent pas pourquoi autant de milliers de parents lui font confiance chaque année. Pour résoudre cette énigme, ou plutôt pour mieux connaître le Collège Français, sa direction et ses enseignants, ses programmes d'études, son organisation.. autrement dit pour tout savoir sur le Collège Français, profitez de l'opération portes ouvertes le dimanche 1er décembre de 13h à 16h. Qui sait, peut-être un jour votre enfant fera-t-il partie de la grande famille que représente le Collège Français. Un accueil chaleureux vous y attend au moment de votre visite ou de votre visite double (PRIMAIRE ET SECONDAIRE). Le Collège Français, une énigme? Non, un collège québécois comme les autres qui vise l'EXCELLENCE.

**D'un collège... à l'autre.**



Pré-maternelle, maternelle et primaire  
1391 rue Beauregard  
Longueuil



Secondaire  
1340 rue Nobert  
Longueuil

**INFORMATION: 495-2581**

### Âge d'or Saint-Antoine

Le club invite ses membres et amis à la soirée dansante du vendredi 13 décembre à 20 h au centre communautaire, 1060, Des Ormes à Saint-Antoine-sur-Richelieu. Normand Armstrong s'occupera de la partie musicale et un goûter sera servi en fin de soirée.

### Association du parent et ami du malade mental

Il y aura rencontre de l'APAMM, secteur Beloeil, le 2 décembre au CLSC La Vallée des Patriotes à 19 h 30. Le dr Roger Clark parlera des moyens à se donner pour s'aider et penser à soi quand on côtoie ou qu'on habite avec un parent atteint de maladie mentale.

### Annual bazaar

Our Lady of Fatima Chapelry will be holding its annual bazaar on Saturday, December 7th from 10 a.m. to 2 p.m. at the Richelieu Valley United Church, corner of

Hertel and Lemoyne streets in Beloeil.

As usual we will have an outstanding craft table where you will find lovely hand made items, stacking stuffers as well as larger items and Christmas decorations. Don't miss our books, toys, white elephant and ever popular bake table.

Our tea room will be open for lunch.

### Bruits mystérieux dans les oreilles

Vos oreilles sifflent, bourdonnent. Si de tels sons se font entendre alors que l'entourage est dans le silence le plus complet, vous souffrez peut-être d'acouphènes.

Le regroupement québécois pour personnes avec acouphènes invite la population à sa rencontre d'information, le lundi 2 décembre à 19 h au CLSC La Vallée des Patriotes, 347, Duvernay à Beloeil (salle 258-A).

Pour renseignements supplémentaires, contacter Lise Saint-Georges au 467-8127 ou Jean-Guy Jacques au CLSC au 467-0157.

## HYPNOTHÉRAPIE

**THÉRAPIE PROFESSIONNELLE & PERSONNALISÉ**

- TABAGISME
- EMBONPOINT
- PHOBIE
- STRESS
- DÉPRESSION
- PROBLÈME DE PEAU
- ALCOOLISME

**SUR RENDEZ-VOUS SEULEMENT**



André Doucet, H.D. hypnothérapeute diplômé, membre de la F.P.P.H.Q.

**653-7436**



175-A BOUL. LAURIER  
McMASTERVILLE, QC  
464-3314 J3G 1P9

Danielle coiffeuse, propriétaire est enfin de retour et vous invite à venir la rencontrer elle et son équipe pour être en beauté ce Noël



Sur la photo de gauche à droite: Louise, Lyne, Josée et au centre Danielle.

## NETTOYEUR CORDONNERIE COMNEUF



Tél.: 464-3164  
600, boul. Laurier Beloeil  
Mail Montenach



Ouverture dès 7 h 00 le matin

Service de couturière sur place

**2 POUR 1**  
SUR HABITS POUR HOMME  
FAITES NETTOYER  
DEUX HABITS  
POUR LE PRIX D'UN

Du lundi au mercredi inclusivement.  
Sur présentation de ce coupon  
Expire le 18 décembre 1991

**2,00 \$ DE RABAIS**  
SUR LE NETTOYAGE  
DE MANTEAUX

Du lundi au mercredi inclusivement.  
Sur présentation de ce coupon  
Expire le 18 décembre 1991

**2 POUR 1**  
SUR CHANDAILS  
LÉGERS OU ÉPAIS

Du lundi au mercredi inclusivement.  
Sur présentation de ce coupon  
Expire le 18 décembre 1991

**2 POUR 1**  
JUPES  
FAITES NETTOYER  
DEUX JUPES  
POUR LE PRIX D'UNE

Du lundi au mercredi inclusivement.  
Sur présentation de ce coupon  
Expire le 18 décembre 1991

**SPÉCIAL CORDONNERIE**

**2 POUR 1**

**TALON**

pour femme (pine)

### PRÉPAREZ VOTRE AUTO POUR L'HIVER

- Mécanique général
- Mise au point
- Vente de pneus à prix compétitifs

- Enlever et reposer pneus plus balancement électronique **32,00\$**

ROTATION DES PNEUS GRATUIT

**ANTIROUILLE\***

cire d'abeille  
Ne coule pas, n'est pas salissant, n'a pas d'odeur

..... **59,95\$**

**ANTIROUILLE À L'HUILE\***

..... **49,95\$**

**CIRE SILICONE\***

..... **24,95\$**

**LAVAGE EXTÉRIEUR GRATUIT**

avec ce spécial

\*léger supplément pour familiale et camionnette

**Claude Couture INC.**

HEURES D'OUVERTURE

Lundi au samedi de 9h à 18 h

ouvert le dimanche (jusqu'au 30-11-91)

**467-4186**

D10

Pour Noël, offrez un certificat-cadeau

Centre de **Patricia** Beauté



**JOURNÉE BEAUTÉ**  
9 h à 17 h  
dîner inclus

1057, Saint-Joseph, Beloeil **467-0746**  
(dans le Vieux Beloeil)

D10

**Vive le temps des fêtes**

Comme par les années passées, le cercle de fermières de Sainte-Madeleine organise la guignolée, en collaboration avec tous les autres organismes, le samedi 7 décembre.

Durant cette journée, des gens passeront chez vous pour ramasser conserves et argent. Soyez fidèles au rendez-vous. Grâce à vous et à votre générosité, des familles défavorisées pourront passer de plus belles fêtes. Le tout se déroulera de 10 h à midi.

**Âge d'or Saint-Basile-le-Grand**

Le club tient à remercier tous les donateurs de cadeaux, tant commerçants que participants, pour la partie de cartes du 9 novembre à la salle La Gerbe Dorée. Cette générosité se répète chaque année. Tous se sont bien amusés.

LES SUPERMARCHÉS **Serge Pepin**

Avez-vous vos billets pour le prochain spectacle?  
Savez-vous qu'il est si facile de se les procurer?



N'attendez plus, soyez au premier rang grâce à notre réseau de billetterie

**ADMISSION 464-2581**  
345, boul. Laurier, Mont-Saint-Hilaire

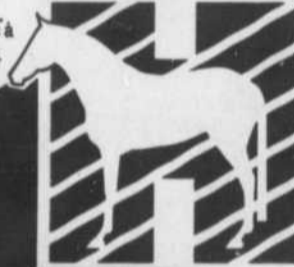
**Réalisez un rêve... offrez un cadeau vraiment merveilleux! et abordable...**

Le cheval, animal fier et féérique, est l'objet de bien des rêves. Beaucoup d'enfants ou d'ainés aspirent pouvoir monter à cheval un jour...

En réalité, l'équitation, ce sport magnifiquement formateur et plaisant, est à votre portée. Oui, pour 20\$ offrez une vraie leçon d'équitation.

Aussi disponible, série de cours à prix avantageux. Informez-vous.

Les **ÉCURIES Fernand Halde**



Pour Noël, venez apprivoiser un rêve... Venez apprendre à monter à cheval!

161, rang des Trente  
Saint-Marc-sur-Richelieu  
(Québec) J0L 2E0  
**(514) 584-3846**

**Super vente 20<sup>e</sup> anniversaire**

**30%**

**40%**  
de rabais

**50%**

sur toute la marchandise en magasin

**DÉJÀ 20 ANS merci!**



**DÉJÀ 20 ANS merci!**



**DÉJÀ 20 ANS merci!**

**PATIO CLUB**  
BELOEIL

**MEUBLES MICHEL PICHE INC.**

2, boul. Laurier, Beloeil  
467-1771

**Série d'émissions avec Lucienne Robillard**

À compter du 1er décembre jusqu'au début février, le réseau Vidéotron, canal 9, diffusera une série de dix émissions avec la députée de Chambly et ministre de l'Enseignement supérieur et de la Science, Lucienne Robillard, et divers intervenants de la région.

Chacune de ces émissions, d'une durée de 15 minutes, sera présentée à quatre reprises pendant une semaine selon l'horaire suivant: dimanche à 18 h 45; mardi à 22 h 30; mercredi à 20 h 45; et jeudi à 15 h 30.

Vous apprendrez notamment à connaître davantage Mme Robillard, ses fonctions de députée et de ministre. De plus, divers thèmes seront abordés dont le développement économique, l'environnement, le bénévolat et des émissions entières seront consacrées aux questions qui préoccupent les jeunes, les aînés et les femmes.

VOYAGES



DÉTENTEUR D'UN PERMIS DU QUÉBEC

**Spéciaux du 7 et 15 décembre**

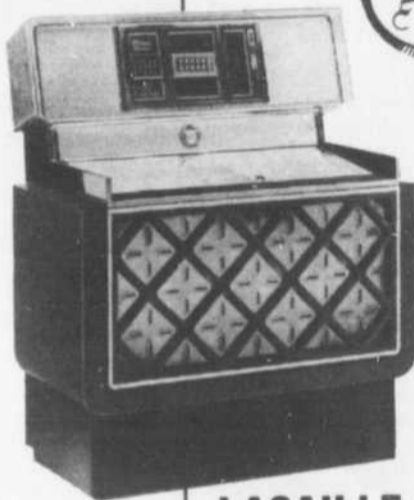
Cancun Ya'lma'kan 1 SEM. 189\$ + taxe

Puntacana Mélia Bavaro 1 SEM. 299\$ + taxe

AUTRES SPÉCIAUX DISPONIBLES

355, boul. Laurier, Mont-Saint-Hilaire (centre la clé des champs)

**446-5904**



**OFFREZ UN CADEAU ORIGINAL à toute la famille**

Jukeboxes machines à boules remis à neuf

prix 450 \$ et plus selon les modèles

**(514) 467-5366**

Lundi au vendredi 9:00 à 16:30

**LACAILLE AMUSEMENTS INC.**

**À VOUS LE CONTRÔLE CET HIVER!**

LES SUBARU 1992 À TRACTION INTÉGRALE



Justy Édition Spéciale

Familliale Loyale



Berline Legacy LS



À vous le contrôle, cet hiver, dans une sensationnelle Subaru à traction intégrale dotée de la technologie de tenue de route perfectionnée.

À vous le contrôle avec la Legacy, la familiale Loyale ou la Justy Édition Spéciale... spécialement équipée. Seulement 250 de ces Justy bien spéciales ont été mises sur le marché.

Offrez-vous la sécurité d'une Subaru 1992 à traction intégrale. Passez nous voir. Et à vous le contrôle, cet hiver!

**SUBARU**  
TRACTION INTÉGRALE

**SUBARU SAINT-HYACINTHE**

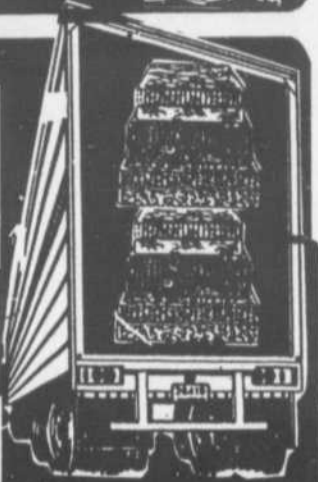
650 A, boul. Laurier, Saint-Hyacinthe (secteur Douville) (514) 773-5262

**Plus de matelas**



**MATELAS ET ENSEMBLE**

ensemble 39" 150 \$ Matelas 75 \$  
ensemble 54" 170 \$ Matelas 85 \$  
Matelas mousse (foam 5")  
à partir de 55 \$



**SPECIAL DE LA SEMAINE**



**BIBLIOTHEQUE**

VITRÉE ET LUMINEUSE  
AU CHOIX BLANC,  
AMANDE, GRIS,  
BLANC BLANCHI  
NOIR 362\$

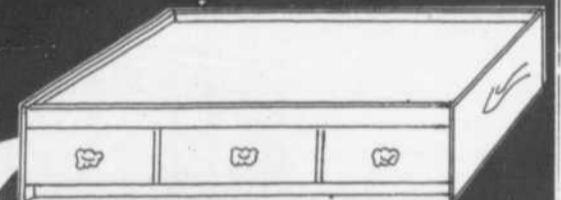


**Matelas Super Chiro**  
de 510 ressorts 20 ans garantie

|                |       |
|----------------|-------|
| 39" .....      | 125\$ |
| ensemble ..... | 186\$ |
| 54" .....      | 149\$ |
| ensemble ..... | 229\$ |
| Queen .....    | 189\$ |
| ensemble ..... | 289\$ |

**LIT CAPITAINE**

39" 3 TIROIRS



**ENSEMBLE 7 MCX**

EN MÉLAMINE  
120 gr. BLANC  
AMANDE, GRIS  
OU NOIR  
SUR BILLES 399\$



**CHAISE INCLINABLE ET TABOURET EN CUIR NOIR**



**CHAISE BERCANTE**  
BLANC - NOIR  
NATUREL OU BLEACH



**ENSEMBLE 2 MORCEAUX**



MATELAS EN SUS

Les photos peuvent différer

**HEURES D'OUVERTURE**  
lundi au vendredi 8h à 12h  
13h à 17h  
samedi 9h à 12h

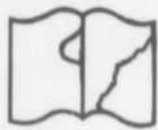
**MEUBLES de la PRÉSENTATION**

MEUBLES MATELAS

**796-2141**

505, PRINCIPALE, LA PRÉSENTATION (SORTIE 130 NORD TRANSCANADIENNE)





Original défectueux

**CENTRE D'ÉVEIL MANOCHA**

PRÉ-MATERNELLE  
POUR ENFANTS DE 3 ET 4 ANS

Situé au Centre Civique de Mont-Saint-Hilaire  
Plus de 15 ans d'expérience  
Professeurs diplômés

TRANSPORT ORGANISÉ DANS:  
Mont-Saint-Hilaire • Otterburn Park • Beloeil  
McMasterville

INSCRIPTIONS  
EN TOUT TEMPS  
POUR DE PLUS AMPLES RENSEIGNEMENTS

**464-1617**  
ROXANNE COUTURE

**Rénobel enr.**  
"M'sieur fait tout"  
Votre homme de confiance

**Daniel Charron prop.**  
**467-0945**

Travaux ou entretien de tout genre:  
- Réparation  
- Rénovation  
- Peinture extérieur et intérieur  
- Etc...

**Satisfaction assurée**  
Sur présentation de ce coupon obtenez  
**15%** de rabais  
valable jusqu'au 21 déc.

**VOTRE FUTUR...**  
SI VOUS RÉVEZ DE METTRE SUR PIED VOTRE PROPRE ENTREPRISE, OU DÉSIREZ INCORPORER DE NOUVEAUX SERVICES À VOTRE ENTREPRISE DÉJÀ EXISTANTE, VOUS DEVRIEZ SÉRIEUSEMENT SONGER À ACQUÉRIR UNE FRANCHISE NUTRITE D'ENTRETIEN DE PELOUSES.

**SONGEZ-Y...**  
UNE FRANCHISE NUTRITE EST UN INVESTISSEMENT RÉFLÉCHI, ET QUI À UN POTENTIEL BÉNÉFIQUE.



**JOIGNEZ-VOUS À NOUS...**

- Territoire Protégé
- Formation
- Coût minime

POUR EN SAVOIR PLUS,  
CONTACTEZ JACQUES CARDINAL (514)462-2555



**NUTRITE**  
LE TRAITEMENT DES PROS

**CHRONIQUE DENTUROLOGIQUE**



PAR DANIELLE PATENAUDE D.D.

**"IL ÉTAIT UNE FOIS... 32 DENTS!"**

Bonjour!

Qui d'entre vous n'a pas eu le regret un jour ou l'autre d'avoir perdu ses dents naturelles? Certains me répondront que ce fut la fin de leurs problèmes dentaire mais vous conviendrez que ce ne sont que de **très rares exceptions**.

Pour la plupart d'entre vous, les problèmes vécus avec des prothèses dentaires souvent mal adaptées, vous ont permis de constater à quel point il était précieux de conserver ses dents naturelles! On a qu'à regarder:

**La nouvelle génération**

Les jeunes d'aujourd'hui ont en général toutes leurs dents. Grâce à qui? Et oui, grâce à leurs parents, porteurs de prothèses en grande majorité, qui n'ont pas hésité à investir souvent de grosses sommes d'argent pour sauvegarder la santé et la beauté de la dentition de leurs rejetons!

**La dentition naturelle**

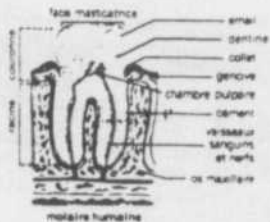
Combien de dents comporte une dentition naturelle complète chez l'adulte? Quand les dents de sagesse sont présentes dans la bouche, nous comptons 32 dents, soit 16 en avant et 16 en arrière.

- 4 incisives centrales } dents servant à couper les aliments
- 4 incisives latérales }
- 4 canines }
- 8 pré-molaires } dents servant à broyer les aliments
- 12 molaires }

Les dents de sagesse sont les dernières à faire éruption dans la cavité buccale. Elles sont souvent plus que les autres à des malformations ce qui entraîne souvent l'obligation de les extraire car elles causent parfois plus de tort que de bien. Dans plusieurs cas, elles ne se formeront même pas. Alors, n'y aura que 28 dents.

**La dentition prothétique**

Chez un porteur de deux prothèses dentaires complètes, le maximum de dents que l'on peut retrouver dans sa bouche est de 28. Souvent pour des raisons techniques, on en retrouve que 24. Tout dépend de la forme de la gencive inférieure.



En dentition naturelle, chaque dent est supportée individuellement par les maxillaires et ses ligaments. Cette attache est solide quand on est sain. Rappelez-vous lors de vos extractions. En prothèse, au contraire, toutes les dents ne forment qu'une seule pièce qui n'est même pas retenue souvent par l'os de la gencive puisqu'il est dans bien des cas presque inexistant! De plus, il faut considérer que la gencive est souvent mobile.

Même si en prothèse dentaire, on tente d'imiter la dentition naturelle au point de vue esthétique, on ne peut se permettre de le faire tel quel au niveau fonctionnel. On doit traiter le problème de façon différente.

**La stabilité des prothèses**

C'est seulement après avoir analysé la forme et la qualité de la gencive inférieure que votre denturologiste sera en mesure de déterminer le nombre de dents nécessaires à la fabrication de vos futures prothèses.

Si vous décidez de n'en poser que 24, ne soyez pas surpris. Dites-vous que ceci augmentera la stabilité de vos prothèses. Même si vous avez 4 dents en moins, votre pouvoir de mastication n'en sera pas diminué.

Est-il préférable d'avoir 28 dents et des prothèses qui bougent constamment aussitôt que les dents se touchent ou d'avoir 24 dents et des prothèses stables quand vous mangez?

En résumé, retenez que ce n'est pas par soucis d'économie que votre denturologiste décidera de ne poser que 24 dents sur vos prothèses s'il en est ainsi, mais par soucis de stabilité. C'est certain qu'il y a des cas de 28 dents comme il y a des cas de 24. Il y a des zones sur les gencives où il faut éviter d'en placer. Votre denturologiste les connaît.

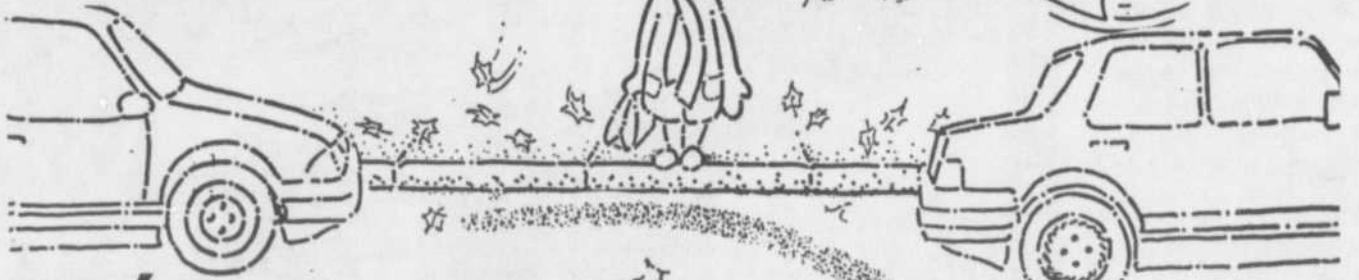
Faites confiance à votre denturologiste! Sujet de la prochaine chronique. Le laboratoire Danielle Patenaude, d.d. Denturologiste

(tous droits réservés)

VOIR PUBLICITÉ EN PAGE 48

**SYSTÈME D'ALARME**

- Auto-Mate 3
- GARANTIE À VIE SUR MODULE PRINCIPAL (Détails en magasin)
  - 2 TÉLÉCOMMANDES
  - COUPE DÉMARREUR
  - DÉTECTEUR D'IMPACT ÉLECTRONIQUE



**SPÉCIAL 299 \$** PRIX RÉG.: 379 \$

INSTALLATION INCLUSE. UNE OFFRE À NE PAS MANQUER CHEZ VITROPLUS VOTRE SPÉCIALISTE EN CONFORT ET EN VITRES D'AUTOS

**DÉMARREUR À DISTANCE**



**SPÉCIAL 399 \$** PRIX RÉG.: 449 \$



INSTALLATION INCLUSE. UNE OFFRE À NE PAS MANQUER CHEZ VITROPLUS VOTRE SPÉCIALISTE EN CONFORT ET EN VITRES D'AUTOS

**VITROPLUS**  
Pour ceux qui exigent plus!

Spécialiste:  
- vitres d'auto - Radio d'auto  
- Remboursement - Téléphone cellulaire  
- Système d'alarme - Mirrors  
- S.P.A.V. (coupe moteur) - Vitres de tous genre

VOTRE SPÉCIALISTE EN PRÉVENTION ET EN VITRES D'AUTO  
100, boul. Laurier Beloeil **467-9475**

# d'un optimiste

À L'AUTRE



CLAUDE CADIEUX  
464-1531

## SAINT-MATHIEU-DE-BELOEIL

### Semaine d'appréciation de la jeunesse.

Le mardi 12 novembre dernier, lors de leur souper, au restaurant chinois «Chau-Wong» de Saint-Basile-le-Grand, les Optimistes ont honoré 6 jeunes de la municipalité qui ont aidé bénévolement lors d'activités du Club. La présidente, **Carole Bouchard**, a souligné l'importance



ROLAND CLERMONT  
464-0718

d'aider et de féliciter les jeunes qui s'impliquent dans leur communauté. En signe de mérite, la présidente a remis à chacun d'eux, un certificat de reconnaissance dans un encadrement, un stylo avec le logo Optimiste ainsi qu'une horloge digitale de table. Les récipiendaires étaient: **Benoit Lacoste 15 ans, Denis Loïselle 12 ans, Francis Lapointe 12 ans, Stéphane Dugas 12 ans, Stéphanie Dugas 12 ans et Martine Dugas 15 ans.** Félicitations et remerciements à ces jeunes, la relève de demain! La présidente Carole avait invité **Alexandre Bernard et Julie Dalpé**, qui la veille de l'Halloween avaient aidé à décorer les citrouilles.

**Intronisation.** Par la même occasion, la présidente Carole a procédé à l'intronisation de deux nouveaux membres Optimistes, **M. Denis Quenneville**, propriétaire de l'agence de voyages «Voyage Action inc.» ainsi que **M. Christian Tremblay**, propriétaire du commerce «Christian Tremblay fabrication d'armoires enr.» Les deux nouveaux membres sont citoyens de Saint-Mathieu-de-Beloëil. Nous profitons de l'occasion, pour vous souhaiter la bienvenue à l'intérieur de la grande famille Optimiste.

**Vin et gâteau aux fruits.** C'est le dimanche 1er décembre prochain, que les Optimistes passeront de porte à porte pour vous offrir une bouteille de vin de la «Vallée du Paradis» en échange d'un don de 11 \$ et aussi le réputé gâteau aux fruits «POM» pour la somme de 10 \$. Les argents perçus serviront aux activités jeunesse de cette communauté. Bonne chance!



Seulement les bouteilles de vin, «La Vallée du Paradis» arborant ce logo, seront du Club Optimiste Saint-Mathieu-de-Beloëil.

**Casino 1992.** Les Optimistes de Saint-Mathieu-de-Beloëil vous demande de leur réserver, le **samedi 22 février**

1992, alors que cette journée sera consacrée à l'activité «Casino 1992». La moitié des revenus ira pour la «Fondation Optimiste Saint-Mathieu-de-Beloëil», et l'autre partie pour financer les activités jeunesse. La «Fondation Optimiste» aura pour but de remettre à des organismes charitables, les fruits de votre générosité.

## SAINT-MARC-SUR-RICHELIEU

**Collecte de sang.** Le mercredi 11 décembre 1991, de 15 h à 20 h 30, à la salle municipale, les Optimistes de Saint-Marc et Saint-Antoine et les Chevaliers de Colomb du Conseil Marc-Antoine vous convient à leur collecte de sang annuelle. L'objectif de cette collecte est de 125 chopines de sang. Pour renseignements, contacter Lina Lavallée au 584-3144. **Bon sang**, que c'est important!

**Déjeuner parents\enfants.** Le dimanche 15 décembre 1991, 11 h, à «La Feuille d'Érable» au 158, rang 60, à Saint-Marc, **Carmelle et Jules Lavallée** vous invitent au déjeuner rencontre «parents\enfants».

Le Père-Noël sera sur place avec des surprises...! **soyez au rendez-vous.** Pour renseignements, contacter Carmelle et Jules Lavallée au 584-2537.

## SAINT-JEAN-BAPTISTE

**Gaz-o-don.** Les 2 et 3 novembre, à la station de service «Le relais», situé au 3295, rue Principale, se tenait un gaz-o-don au profit du Club Octogone **Opti-Granit** de Saint-Jean-Baptiste. Aux dires des ambassadeurs **Gaston Pelletier et Robert Dansereau**, pour une première initiative, ce fut une réussite puisqu'un montant de 500 \$ sera remis au Club Octogone pour le financement de ses activités jeunesse. Sincères remerciements à tous les membres du Club Octogone qui étaient sur place, aux Optimistes qui ont assuré le service aux pompes, à **Steve Thibault et Daniel Blain**, opérateurs à la station d'essence, et surtout un gros merci aux commanditaires suivants:

Marché Métro Alimentation Vincent et fils, la station de service «Le relais», Pain Durivage, Hygrade, la Caisse Populaire de Saint-Jean-Baptiste, Marcellin Meunier, entrepreneur en construction, Toiture L.G. de Varennes, Garage Régis et Alain Dubois, Unitotal Meunier et frère, Meuble Prestige de Noël Vincent, Assurances Pierre Lambert, Coiffure Christiane, Bicycle Rosaire Turmel, Coca-Cola et Humpty Dumpty.



Sur la photo, nous apercevons les membres du Club Octogone «Opti-Granit» de Saint-Jean-Baptiste en compagnie de leurs ambassadeurs, Gaston Pelletier et Robert Dansereau, à genoux de chaque côté de la bannière du Club Octogone.

## Salon Perfection

pour elle et lui

**«Au sommet de la qualité et des bas prix»**

|           |                     |            |                     |              |                    |                     |                     |
|-----------|---------------------|------------|---------------------|--------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| Shampoing | 2 <sup>00</sup> \$  | Coupe      | 8 <sup>00</sup> \$  | Mise en plis | 8 <sup>00</sup> \$ | Teinture            | 14 <sup>00</sup> \$ |
| Balayage  | 30 <sup>00</sup> \$ | Permanente | 35 <sup>00</sup> \$ | ET PLUS      | Présentation       | 15 <sup>00</sup> \$ |                     |

970, Ruisseau Nord, Saint-Mathieu-de-Beloëil

Pour rendez-vous **467-7658** *Monique Préfontaine, propriétaire*

# TOYOTA

## CERTAINS AIMENT RECEVOIR...

## NOUS, ON PRÉFÈRE DONNER!



### COROLLA LSX: 690\$\* EN CADEAU



Un cadeau comme vous les aimez! Votre concessionnaire Toyota vous offre la Corolla LSX, aussi généreuse que le père Noël avec sa longue liste de luxueuses caractéristiques. Exigez également notre fameuse PEA, une protection de A à Z. Mais n'attendez pas au 25 décembre...

\* 1540\$ d'équipement (PDSF) pour 850\$ ou moins. Taxes en sus. Un concessionnaire peut vendre pour moins. \* yyez tous les détails chez votre concessionnaire Toyota participant.

Tu m'épateras toujours Toyota.

## ANGERS TOYOTA

3395, boul. Laframboise, Saint-Hyacinthe      774-9191

La Commission scolaire régionale de l'Yamaska

# Concours en français écrit

ÉCRIS POUR ME DÉCOUVRIR

La Commission scolaire régionale de l'Yamaska présente les textes primés lors de son concours en français écrit 1990-1991 et félicite leur auteur.



### TERREUR SOUS L'EAU

Puis, le lit de la rivière s'est resserré et la descente devint plus difficile. Éric et Pierre espéraient qu'il n'y ait aucun problème. Mais le canoë était tellement instable qu'ils craignaient qu'une complication surgisse. S'ils chaviraient, ils se retrouveraient dans l'eau glaciale et ils auraient probablement de la difficulté à se sortir du canoë et ensuite, de l'eau...

Ils ne sentaient plus leurs bras à force de pagayer pour éviter de chavirer. Inutilement d'ailleurs, car ce n'était plus eux qui contrôlaient l'embarcation, mais bien la rivière déchaînée.

Soudain, une vague claqua si fort sur le canoë qu'il en fut renversé. Sous l'eau, un drame se préparait. Éric et Pierre essayaient de se libérer. Pierre réussit le premier et, avec difficulté, s'assied sur la berge, tout en reprenant son souffle. Il attendit quelques instants et s'aperçut avec frayeur qu'Éric était toujours coincé! Il plongea malgré l'eau glaciale et nagea jusqu'à l'embarcation. De là, il tenta de distinguer la ceinture d'Éric. Il lui fallait faire vite car le courant risquait de les faire dériver et ils manqueraient bientôt d'oxygène, surtout Éric.

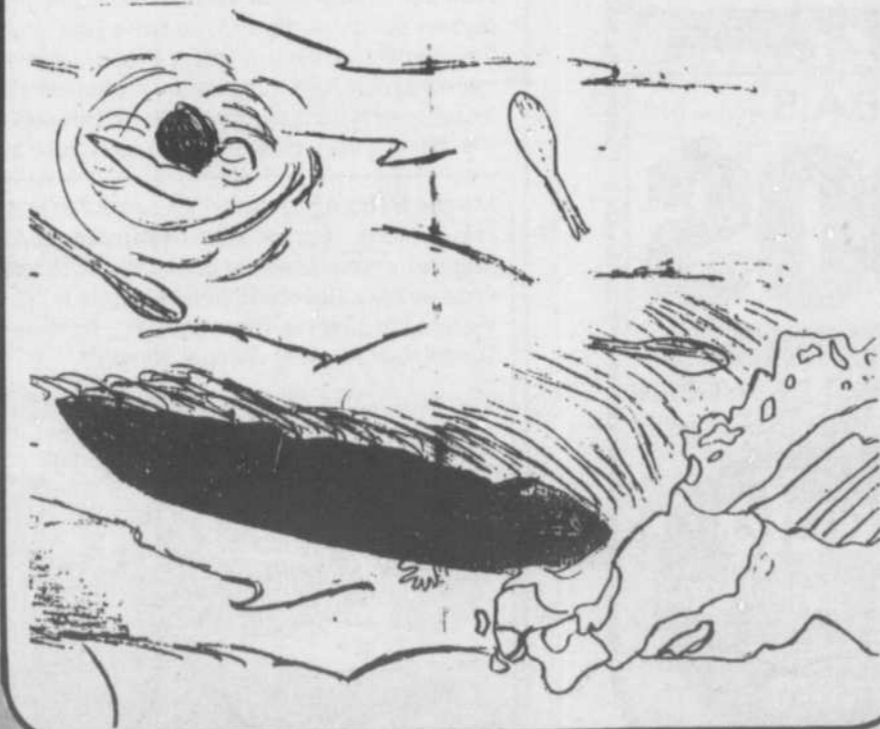
Pierre parvint à détacher la ceinture de son ami. Il le sortit de son emprise et le hissa, non sans peine, jusqu'au rivage. Il replongea et rapporta le canoë. Ses mouvements étaient ralentis, il était gelé. Il était à peine capable de bouger ses doigts mais entreprit d'allumer un feu mais il lui était difficile de tenir une allumette et de la froter. S'il ne se dépêchait pas, il risquerait de souffrir d'hypothermie et Éric en souffrait probablement déjà! Avant de faire une nouvelle tentative, il pensa à son émetteur-récepteur. Il devait être en bien mauvais état mais Pierre le prit pour le faire fonctionner. Il le mit en marche et, soulagé, s'aperçut qu'il était intact! Il s'empressa d'établir une communication avec son ami Philippe. Lui, il savait lui dire où Éric et lui se trouvaient. Il obtint la communication et il expliqua à Philippe ce qui s'était passé tout en s'occupant d'Éric du mieux qu'il pouvait. «Vous devez vous trouver non loin de la chute «schia», là où devait se terminer le voyage», lui dit son copain.

Phil envoya une équipe de sauvetage sur les lieux et jugea qu'il serait bon qu'il en fasse partie. L'équipe emporta des couvertures chaudes et d'autres accessoires essentiels et s'empressa d'embarquer dans l'hélicoptère.

En deux temps trois mouvements, les sauveteurs étaient sur les lieux. Rapidement, ils enveloppèrent Éric, toujours inconscient, ensuite Pierre dans des lainages chauds. Ils prirent les effets personnels des deux canoéistes, accrochèrent le canoë sous l'hélicoptère et repartirent avec empressement pour se rendre à l'hôpital.

Dès leur arrivée, les médecins s'occupèrent d'eux. Ils subirent de nombreux tests et Éric finit par revenir à lui. Ils séjournèrent quelques temps à l'hôpital puis eurent finalement leur congé. Quelquefois encore, ils font un peu de canoë, mais pas tellement longtemps, et surtout, sur des rivières plus calmes!

**MÉLANIE COTNOIR**  
DEUXIÈME SECONDAIRE  
ÉCOLE POLYVALENTE BELOEIL,  
À BELOEIL  
ENSEIGNANTE: JOSÉE BEAULIEU



### CHARLY LIOTARD

Mon grand-père, Charly Liotard, est mort au premier jour de l'an 1990. Comme à peu près tous les petits enfants, je pourrais affirmer de mon aïeul qu'il était tout ce qu'il y a de plus spécial; moi, je le certifie même.

Lorsque j'évoque son souvenir, aussi loin que dans ma prime enfance, je songe à un homme point grand, très corpulent, dont le visage est garni de grosses moustaches grisonnantes et dont l'humeur bouillante et joyeuse séduisait tous.

Lors de la visite hebdomadaire que je lui faisais, après m'avoir joué quelques tours, dessiné deux ou trois petits oiseaux, il me conduisait au dépanneur, où je choisissais à la débânde, toutes les friandises et chocolats qui me plaisaient, sous l'oeil ahuri de la caissière et sous son regard moqueur. Voilà un exemple de ses manières radicales qui n'ajoutaient qu'une dose supplémentaire à l'affection que je lui portais.

En plus de merveilleusement combler sa petite fille, il faisait preuve d'audace et d'un certain courage. Algérien, pied-noir, il quitta son pays avec sa famille en 1956, et émigra au Canada. Il fit partie des bâtisseurs des projets hydro-électriques de la Baie James et de la Manic. Ayant toujours bon moral, il travaillait encore à sa mort, à soixante-deux ans, après une vie que je considère très remplie d'expériences et de voyages (Pakistan, France, Algérie), et bien réussie.

Je l'ai toujours un peu envié et admiré pour l'incroyable charisme qu'il dégageait. Partout où il allait, il se faisait remarquer par son humour inusité et sa spontanéité. Je l'aimais pour son impulsivité, son aspect étoué ou rien; je crois qu'il n'a jamais lésiné sur quoi que ce soit. Un jour où il m'invita au restaurant, il commanda une pizza, et, voulant être sûr qu'il y aurait une quantité satisfaisante d'anchois, il en acheta une boîte et recommanda au serveur de la donner au cuisinier!

Lorsque ma famille et moi avons appris la nouvelle de sa mort, je fus prise d'un poignant sentiment d'avoir perdu un élément à la valeur inestimable. Il me semble encore irréel qu'il ait été réduit à la mort. En plus de tant de chagrin, je suis déçue; combien de choses aurait-il pu m'apprendre!

Après ces pages, je constate que j'ai bien maladroitement tenté de dépeindre mon grand-père; en fait, j'ai plutôt esquissé quelques traits de son ombre. Qu'y faire? Le vrai Charly Liotard, mon grand-père, habite maintenant un coin de mon âme et serait impossible à traduire en simples mots; il est bien plus. Aussi, j'arrête ici ce que pourrais appeler la «profanation» de son souvenir, mais chérirai à jamais sa pensée et ne laisserai point le temps l'effacer.

**BRIGITTE LIOTARD**  
TROISIÈME SECONDAIRE  
ÉCOLE POLYVALENTE OZIAS-LEDUC,  
À MONT-SAINT-HILAIRE  
ENSEIGNANTE: JACQUES ROBERT



### LA MÉDECINE MODERNE VA-T-ELLE TROP LOIN?

D'après le sondage effectué par CROP - L'Actualité - TVA, une grande majorité des Québécois approuve l'euthanasie. Ils sont pour la fécondation in vitro, mais contre les mères porteuses. Et ils font d'abord et avant tout confiance à leurs médecins. Mais que pensent les jeunes de tout cela? La question ne nous a pas été posée. Je crois que nous avons notre mot à dire sur ce sujet, car nous aurons, nous aussi, des choix à faire, surtout en ce qui a trait aux nouvelles techniques de reproduction, nous, adultes de demain.

Après le débat contre l'avortement, qui consistait à ne pas tuer la vie nouvelle, voici donc un autre problème de société: l'euthanasie. Il nous est maintenant possible d'abrèger notre vie, de façon médicale, sans aucune souffrance. Doit-on être pour ou contre cette nouvelle technique? Que doit-on en penser? Est-ce en effet un genre de «suicide assisté», comme le dit si bien le Dr Schwartzberg?

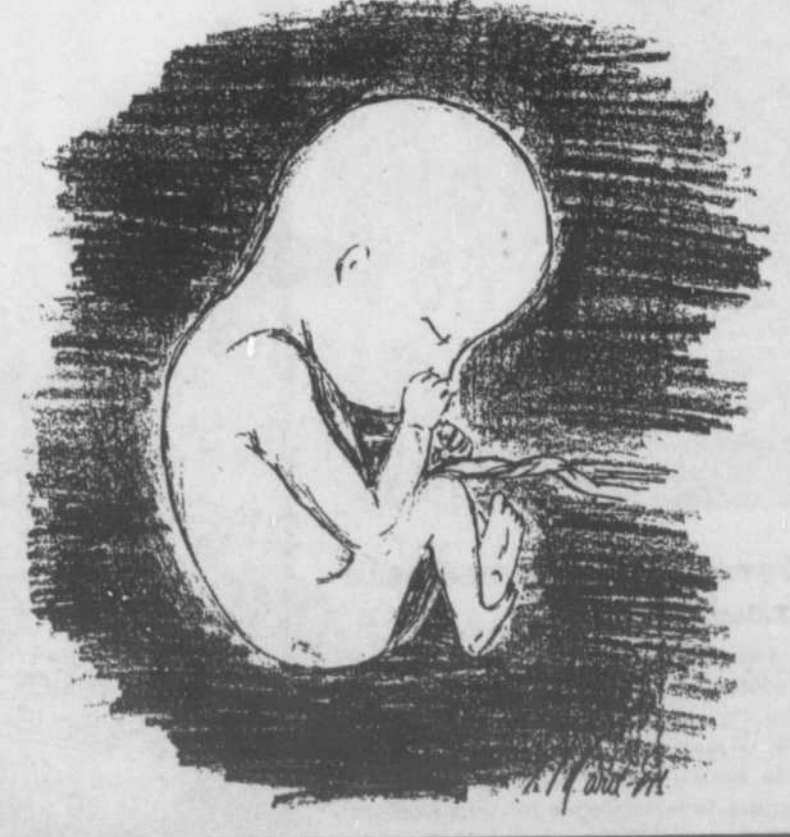
Comme quatre-vingt-quatre pour cent des Québécois, je suis pour la légalisation de l'euthanasie si elle est demandée par le patient lui-même, en toute lucidité ou par l'intermédiaire du testament biologique rédigé par celui-ci avant de perdre sa lucidité. Toutefois, je me classe parmi les vingt-quatre pour cent contre l'euthanasie, s'il s'agit d'une décision commune du médecin et de la famille, lorsque le malade est inconscient. Il me semble que si ce dernier n'en a aucunement fait mention, lorsqu'il était en pleine possession de ses capacités, le droit ne revient pas à la famille et au médecin de décider de la vie d'un être autre qu'eux-mêmes.

Dans un autre ordre d'idées, parlons de naissances. Que peut bien penser une adolescente de quinze ans de toutes ces nouvelles techniques de reproduction. Me mettant à la place d'un jeune couple infertile, désireux d'avoir des enfants, je crois que la fécondation in vitro reste une solution valable étant donné que l'enfant serait de la mère et du père. Néanmoins un problème se pose, que faire des surplus d'embryons poliment appelés «surnuméraires». Soixante-deux pour cent des interrogés favorisent le fait qu'ils soient utilisés à des fins de recherches scientifiques. Cette solution me paraît raisonnable, mais il reste que ce sont là des vies avec lesquelles les chercheurs joueront. Ceci ne nous ramène-t-il pas à un problème que nous connaissons déjà si bien et qui est l'avortement?

Bref, beaucoup de questions restent sans réponse. Que pouvons-nous faire, face à tous ces problèmes? Doit-on ou non légaliser l'euthanasie? Les gouvernements doivent-ils intervenir pour financer les nouvelles techniques de reproduction? Est-il vrai que la médecine d'aujourd'hui va trop loin? Peut-être qu'un jour, pourrions-nous choisir le sexe et l'intelligence de notre enfant. Mais est-ce que ce sera pour le meilleur?

Je vous remercie de votre attention.

**VÉRONIQUE TURGEON**  
QUATRIÈME SECONDAIRE  
ÉCOLE POLYVALENTE BELOEIL,  
À BELOEIL  
ENSEIGNANTS: MARIE BEAUREGARD  
GASTON LOISELLE





CENTRE PÉRINATAL LE BERCEAU

## Une petite histoire des parents...

La conception de notre rôle comme père ou mère ne dépend-t-elle pas de ce que nous avons entendu dire ou avons vu faire de la part de nos propres parents et ancêtres? Nous pensons que nos relations familiales actuelles sont directement influencées par l'histoire des rôles sociaux de ceux qui nous ont précédés.

Au Québec, nous avons eu nos modèles de maternité et de paternité. Généralement, on remarque un milieu familial où la mère obtient la fonction de s'occuper des enfants et d'entretenir la maison, son travail n'étant pas rémunéré. Le père, quant à lui, a le rôle du pourvoyeur économique; il rapporte l'argent.

Ce découpage des rôles parentaux est globalement présent jusqu'aux années 1960. La mère occupe ici tout l'espace de l'enfance: elle vit seule ses grossesses, elle accouche entourée de femmes exclusivement. Peu à peu cependant, les hommes obtiendront une place aux accouchements. Dans les années 1940, les médecins y acquièrent un rôle important. Il faut attendre les années 1970 pour voir le père y assister.

Au cours de cette lente évolution, c'est la mère qui a charge d'élever la famille. Le père est absent de ce cercle. Il n'intervient qu'occasionnellement, soit pour gronder ou punir un enfant turbulent, soit pour faire un nouvel enfant à sa femme. Sa place est surtout à l'extérieur de l'arène familiale.

Il n'est pas étonnant qu'aujourd'hui encore, malgré l'arrivée des femmes sur le marché du travail et de nombreux changements dans la répartition des tâches, les hommes se sentent généralement moins impliqués dans les processus de grossesse et de naissance. C'est comme s'ils vivaient cela de l'extérieur, un peu à distance, donnant toute la place à la femme.

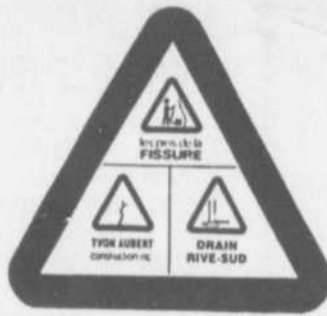
Mais l'histoire se poursuit. Des rapprochements et une meilleure harmonisation dans les relations père-mère-enfants sont sans doute à venir. Au Centre périnatal Le Berceau, nous y croyons. La part du père y est reconnue d'emblée et la réflexion sur son importance et sa spécificité y est amorcée.



## Conférence sur la maladie d'Alzheimer

Une erreur s'est glissée à la publication de l'article traitant de la conférence sur la maladie d'Alzheimer qui se tenait à la polyvalente Ozias-Leduc, le 13 novembre dernier: il ne s'agissait pas de la bonne photo! Voici donc la vraie conférencière, la psychologue Johanne DeMontigny. Sa conférence portait sur «la maladie d'Alzheimer, un deuil à n'en plus finir».

## PROBLÈME DE FISSURES? PROBLÈMES DE DRAIN FRANÇAIS?



- effondrement de sol
- réparation de plancher de garage
- injection d'époxy
- cumule plus de 25 années d'expérience
- la majorité des travaux garantie 5 ans

«Partout dans la région»  
«Travail professionnel»  
**GROUPE TECHNI-FOND inc.**

599 LE BRETON, LONGUEUIL

APPELEZ 679-6034 ESTIMATION GRATUITE

LES HUILES BELOEIL  
ST-HILAIRE INC.

HUILE A CHAUFFAGE  
CARBURANT

*Faites le plein  
avec des gens d'ici!*

CENTRE DE  
SERVICE À L'AUTO  
1960 de Rouville  
St-Jean-Baptiste  
467-7412

Depuis 15 ans à votre service.  
Prix concurrentiels.  
Plans budgétaires.  
Service de livraison automatique.  
Service de brûleur.

63, Bernard-Pilon Beloeil  
467-2828



LES GALERIES

**NISSAN** INC.

2695, BOUL. CASAVANT OUEST

**ST-HYACINTHE**



Votre sympathique  
concessionnaire

NISSAN

LE MOTEUR  
D'UNE GÉNÉRATION

FINANCEMENT

**8.9%**\*\*\*

*ou*

1er VERSEMENT

**MARS 92\***

*ou*

4 PNEUS D'HIVER

**GRATUITS**

*ou*

RABAIS

**500\$**

SUR TOUS LES VÉHICULES EN INVENTAIRE

\*Sujet à l'approbation bancaire \*\*Maximum terme de 48 mois



**Sur le boulevard de l'auto**

2695, Casavant Ouest, Saint-Hyacinthe aut.20 sortie 130

Beloeil

467-1341 ou 464-1273

Montréal

861-5028

St-Hyacinthe

774-1679

**Concert d'orgue**

L'Église Unie Richelieu Valley, 250, Hertel à Beloeil, invite la population à un concert d'orgue, le samedi 7 décembre à 20 h. M. Jacques Rochette, M. Mus (Université Laval à Québec) vous offrira un programme varié pour illustrer les rénovations faites récemment au magnifique et ancien instrument de l'église. Il vous présentera des oeuvres de Buxtehude, J.S. Bach, Pachelbel, Franck, ainsi que de la musique de Noël de Daquin.

Notons que M. Rochette a été directeur adjoint de musique des Petits Chanteurs de la Maltrise du chapitre de Québec. Il a aussi été directeur de musique à l'Église Unie Chalmers-Wesley à Québec.

L'orgue que M. Rochette touchera a été construit en 1901, pour l'Église First Church of Christ Scientist à Montréal, par la firme Casavant Frères. Il s'agit d'un orgue à 24 jeux avec trois claviers. L'admission au concert sera de 5 \$ par personne, somme qui sera utilisée pour les frais d'entretien des orgues. Une collation sera servie pendant l'intermède.

**Mini-colloque au Manoir Frère André**

Il y a des jours où j'attends la naissance d'un enfant.

Il y a des nuits où je rêve que le monde est grand.

Il y a des jours où je guette au détour du chemin.

Il y a des nuits où je crains le feu qui s'éteint.

Cet après-midi là, sous l'oeil de la caméra et micro à la main, une trentaine d'amis du Manoir Frère André ont échangé sur le thème «La solitude». Chacun s'est enrichi.

À vous, jeunes communicateurs de l'Université du Québec à Montréal, bravo! Il y a des jours... Il y a des nuits...

**En avez-vous assez du chauffage au fric?**



Avec une thermopompe Dimension<sup>TM</sup> HP22 de Lennox, vous pourriez réduire vos coûts d'énergie liés au chauffage jusqu'à 40%. Alors, puisque vous avez maintenant le choix, choisissez la Dimension<sup>TM</sup> HP22 de Lennox et arrêtez de vous chauffer au fric.



**Allaire Ventilation Chauffage Inc.**

834 St-Peter, McMasterville  
(514) 467-6416

Appelez votre dépositaire Lennox participant au sujet du programme BI-ÉNERGIE NOUVELLE d'Hydro-Québec.

**FAITES VITE LIQUIDATION VÊTEMENT POUR DAMES**

- Robes Blouses
  - Jupes Chandails
  - Pantalons Costumes etc...
- Toutes taxes incluses

marchandise de grande qualité importations française et italienne



196, boul. Cartier  
Beloeil  
**467-6010**

**Maska Fibre Enr.**

Style personnalisé

MAGASIN DE TISSUS  
En spécial jusqu'au 21 déc. 91

Écussons et transferts au fer chaud  
«Modèles pré-sélectionnés»

10% sur tricot double ou simple, uni ou imprimé au mètre



Maska Fibre Enr. 6230 Frontenac  
Saint-Hyacinthe  
**514-774-6188**

**Ciné-Entreprise** mardi et mercredi **4.25\$**

**cinéma St-Basile**

267 Boul. Laurier 441-7952

**SUZIE FRISETTES**  
VERSION FRANÇAISE DE **CURLY SUE**  
TOUS LES SOIRS: 7:30-9:30  
SAM. et DIM.: 1:30-3:30-5:30-7:30-9:30

**Chérie, ne m'attends pas pour dîner**  
version française de **Late for Dinner**  
TOUS LES SOIRS: 7:20-9:20  
SAM. et DIM.: 1:20-3:20-5:20-7:20-9:20

**TROUBLES**  
de **HOLLYWOOD PATRISSIER**  
**SHATTERED**  
TOUS LES SOIRS: 7:15-9:15, SAM. et DIM.: 1:15-3:15-5:15-7:15-9:15

**SPÉCIAL NETTOYEUR Le Baron (1983) INC.**

314, boul. l'Heureux Beloeil 464-5383  
Nettoyage à sec-Couturière-lavage de chemises  
Nettoyage de cuir, suède et tapis

**2 pour 1** temps limité  
sauf: chemise, cuir, suède, tapis

### Des Jeunes un peu plus savants!

Le 16 novembre dernier, quinze jeunes de Sainte-Madeleine ont participé à une compétition Opti-génies. Depuis un peu plus d'un mois, ces jeunes se préparaient à répondre à des questions posées dans cinq domaines différents: la littérature de jeunesse, le monde animal, la géographie, les personnages célèbres et des questions d'ordre divers (méli-mélo).

Le tout s'est déroulé selon la formule Génies en herbe, pour des jeunes de 10-12 ans. Les quinze candidats avaient été sélectionnés parmi les 56 jeunes inscrits pour participer à cette activité optimiste.

L'équipe des Bleus, formée de Maxime Cayer, Marie-Ève Seyer, Jean-François Leduc, Geneviève Forcier et Elen Authier a terminé en première place. Les autres équipes étaient composées de Gaëlle Nigen, Alexandre Blouin, Sophie Tremblay, Martine Côté (Rouges), Jean-Luc Bédard, Marie-Hélène Labonté, Guillaume Lebrun, Éloïse Bourassa et Josée Corneau (Verts).

Ils ont tous reçu un prix par le club Optimiste.

### Tirage de la Lotopompier 1991

Voici les gagnants de la Lotopompier 1991, organisée au profit de la Fondation des pompiers du Québec pour les grands brûlés.

Tirage du 9 octobre: le numéro gagnant, D 80492; 16 octobre, G 91826; 23 octobre, A 28025; 30 octobre, D 96800; 6 novembre, E 10824; 13 novembre, G 17692.

NOËL

**VITRERIE AM enr.**  
**461-0957**

**«IDÉES CADEAUX»**  
**«MIROIRS DÉCORATIFS»**  
**COMMANDEZ DÈS AUJOURD'HUI**

- Mur - miroirs et portes miroir sur mesure
- Vitre de table
- Grille anti-vol
- Vitre de foyer
- Vitre thermos etc.

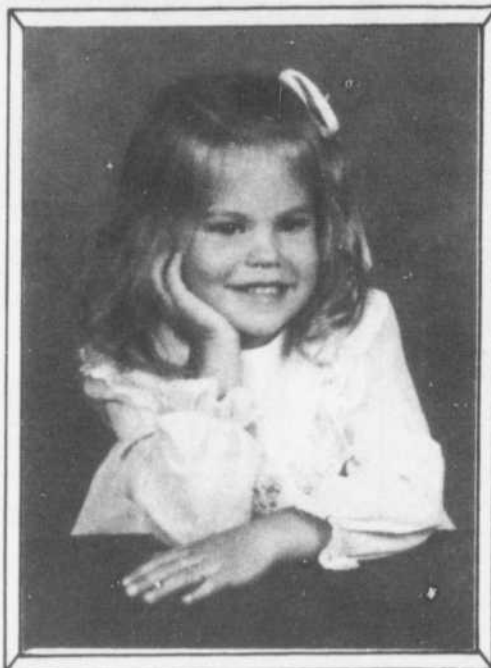
**«VITRERIE GÉNÉRALE» RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL**

167, boul. Laurier -rte 116-, St-Basile-le-Grand, -près des Piscines Romano

NOËL

## SOUVENIR INOUBLIABLE POUR VOTRE FAMILLE

dernière chance avant Noël



PORTRAIT COULEUR GRANDEUR  
**8" x 10"**  
**.88¢**

AUCUN FRAIS SUPPLÉMENTAIRE POUR GROUPES  
CHOIX D'ARRIÈRE PLAN DISPONIBLE  
DES PORTRAITS ADDITIONNELS PEUVENT  
ÊTRE OBTENUS A UN PRIX TRÈS COMPÉTITIF  
UNE OFFRE SPÉCIALE PAR FAMILLE

Toutes personnes mineures, doivent être accompagnées de leurs parents

**au Mail Montenach de Beloeil**  
**les 4-5-6-7 déc. 91**

Mercredi: 10 à 17 h      Jeudi: 10 à 20 h  
Vendredi: 10 à 20 h      Samedi: 10 à 15 h



Lundi 2 décembre 1991 à 19 h 30 à Beloeil  
sur réservation seulement.

**BEAM vous offre gratuitement**  
**un séminaire concernant**  
**le mode d'installation**

**Plusieurs spéciaux**  
**en magasin**

ASPIRATEURS NEUFS  
ET USAGES  
À PARTIR DE  
**45\$**

**MA BALAYEUSE**  
200, boul. Laurier  
de biais à SERVIDÉO  
**464-1014**

SAC-PIÈCES  
ACCESSOIRES  
RÉPARATION  
DE TOUTES  
LES MARQUES

# METRO

On l'aime notre monde!

PARTICIPEZ  
au tirage hebdomadaire  
de votre commande  
d'épicerie  
minimum 25\$  
maximum 100\$



**OFFENSIVE**  
**MARQUE**  
**METRO**

NOUVEAU!  
Service gâteau  
anniversaire  
sur demande  
(48 h à  
l'avance)

**NOS HEURES  
D'OUVERTURE:**

Lundi et mardi: 8 h 30 à 19 h  
Merc., jeudi et vend.: 8 h 30 à 21 h  
Samedi: 8 h 30 à 17 h - Dimanche 9 h à 17 h

**SOUPE  
HABITANT**

Assortie - format 796 ml

**89¢**  
ch.

**DÉTERSIF EN POUDRE  
SUN LIGHT**

Rég. 4 litres  
Super concentré 1,5 li

**1.99\$ \***

AVEC COUPON CIRCULAIRE  
\* 2,49\$ SANS COUPON CIRCULAIRE

**BEURRE  
MÉTRO**

454 gr

**1.99\$**

AVEC COUPON CIRCULAIRE  
2,79\$ SANS COUPON CIRCULAIRE  
(AVEC ACHAT MINIMUM DE 25\$)

**LAITUE  
ICEBERG**

Produit de la Californie  
Cat. #1 Gr 30

**49¢**

**BIFTECK  
DE SURLONGE**

Tranche entière  
avec filet mignon  
Boeuf mérite, **6,13\$/kg**

**2.78\$** lb

**BIFTECK  
DE RONDE**

Désossé - Tranche entière  
ou rosbif d'extérieur de croupe  
Désossé - Boeuf Mérite  
**3,92\$/kg**

**1.78\$** lb

**GILLES CHOQUETTE**

VOTRE ÉPICIER À DEUX PAS DE CHEZ-VOUS

**94, CARTIER, BELOEIL**

LIVRAISON À DOMICILE: **467-2397**

## Regroupement des CLSC de la Montérégie

Le regroupement des CLSC de la Montérégie tenait dernièrement à Longueuil son assemblée générale annuelle. Il a procédé à l'élection de

son exécutif qui est désormais formé de Gérard-Pierre Lussier, président, Ghislain Boulay, conseiller-directeur, Michèle Laverdure, secrétaire, Gérard Vaillancourt, vice-président, Doris Baril, trésorière et Jean Lemonde, conseiller-

président.

En 1991-92, en plus de favoriser la communication entre les 19 CLSC impliqués et d'exercer des représentations sur des dossiers divers, le regroupement entend les soutenir dans l'application de la réforme de la santé (Loi 120) ainsi que

dans les différents efforts de concertation régionale et sous-régionale entre établissements du réseau de la santé.

Le regroupement désire par ailleurs souligner l'engagement à l'exécutif depuis deux ans de plusieurs personnes, dont Marie-Ève Morin, présidente du CLSC La Vallée des Patriotes.

## Une formation adéquate en bureautique

Sous l'initiative d'Emploi et Immigration Canada, appuyé par la commission de formation professionnelle de la Montérégie et parrainé par le club Optimiste de Mont-Saint-Hilaire, un cours de bureautique débutera en janvier 1992 dans la région.

Ce programme

s'adresse aux prestataires d'assurance-chômage. La formation en bureautique permet d'acquérir des connaissances en informatique, notamment en traitement de texte Word Perfect, Lotus 1, 2 et 3 et Bedford, un logiciel comptable.

Cette formation est à temps plein, de 9 h à 15 h 30 du lundi au vendredi durant 17 semaines. Un stage de six semaines viendra

compléter la formation. Les résultats positifs des cours précédents reflètent la qualité de cette formation.

Les critères d'admissibilité sont: secondaire 5, doigté 20 mots/minute, prestataire d'assurance-chômage.

Pour renseignements, communiquer avec M. Scassa ou Mme Brodeur au 467-3318 poste 37 ou au 467-0663.

le jour se lève avec lui...  
LE POUVOIR D'UN DON

AIDEZ LA FONDATION MIRA ET CONTRIBUEZ À L'AUTONOMIE DES PERSONNES NON-VOYANTES.



**mira**

FONDATION MIRA  
CHIENS-GUIDES POUR AVEUGLES

1820, RANG NORD-OUEST, SAINTÉ-MADELEINE (QUÉBEC) J0H 1S0 (514) 467-7524

# OUVERT AU PUBLIC

## COMPAREZ ET VOUS VERREZ!

Matériaux imparfaits... prix parfaits!

### 32,000 fls MÉLAMINE

|                       |       |
|-----------------------|-------|
| 4' X 8' 1'            | 9.95  |
| Blanc 5/8"            | 15.95 |
| Gris, amande, noir    | 14.95 |
| Super aubaine 5' X 6' | 5.95  |
| Tablette 1' X 4'      | .89   |
| 1' X 8'               | 1.99  |

|                     |                        |                               |
|---------------------|------------------------|-------------------------------|
| 4000 fls<br>PLYWOOD | 40,000 fls<br>ASPENITE | 10 camions<br>TENTEST NATUREL |
| 3/8" 7.95           | 1/4" 3.25              | 4' x 8' 3.39                  |
| 1/2" 9.95           | 7/16" 3.99             | BLACK JOE                     |
| 5/8" 12.95          | 5/8" 5.99              | 4' x 9' 3.75                  |
| 3/4" 15.50          |                        |                               |

|                                    |                                      |   |
|------------------------------------|--------------------------------------|---|
| 22,000 ppts<br>BARDEAUX D'ASPHALTE | 3,000 fls<br>PRÉFINI                 | 15,000 fls<br>TUILES PLAFOND SUSPENDUES |
| 5.49                               | 4.95                                 | 2' x 4' .21 pl.                         |
|                                    | SUR BOIS 5.95                        | MÉLOLITE                                |
| ROULEAUX                           | 2,000 fls<br>TUILES CHAMBRE DE BAINS | 1/2' 4.95                               |
| 95 lbs 5.49                        | 11.95                                | 5/8' 6.95                               |

Nous sommes les spécialistes du  
**BOIS D'ÉPINETTE**  
depuis 3 générations!

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| 2x3x8 .65            | 2x4-10' à 16' .12 pl.  |
| 2x4x8 .89            | 2x6-10' à 16' .17 pl.  |
| 2x6x8 1.29           | 2x8-10' à 16' .25 pl.  |
| 1x3-8' à 16' .04 pl. | 2x10-10' à 16' .32 pl. |

Escompte additionnelle au paquet sur certains produits!

### CHOIX 500,000 PIEDS EN MAGASIN

|        |                      |      |
|--------|----------------------|------|
| CHÈNE  | 2 1/4' x 3/4'        | .69  |
| ÉRABLE | 2 1/4' x 3/4'        | .89  |
| CHÈNE  | 2 1/4' x 3/4' select | .99  |
| CHÈNE  | 3 1/4' x 3/4'        | 1.25 |

### PRE-VERNI

|                |                  |      |
|----------------|------------------|------|
| CHÈNE          | 1 1/2' x 3/4' #1 | 1.49 |
| CHÈNE          | 2 1/4' x 3/4'    | 1.99 |
| ÉRABLE & CHÈNE | 3 1/4' x 3/4'    | 2.19 |

|                      |                  |
|----------------------|------------------|
| MARQUETERIE MERISIER | PRÉ-VERNIS CHÈNE |
| 1.49                 | 1.59             |

### QUANTITÉS ILLIMITÉES

|                |                   |
|----------------|-------------------|
| LAINES #1      | ISOLANT RIGIDE #1 |
| R12 X 15 19.49 | 7/8" 3.99         |
| R20 X 15 17.49 | 1 1/2" 6.50       |
| R20 X 23 26.95 | 2" 8.50           |
| R40 X 23 26.85 |                   |

|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| 9000 f.<br>GYPSE #1       | PORTE D'ACIER |
| 4' x 8' 4.09              | 34.95         |
| 4' x 12' 6.29             | TRÈS BELLE    |
| avec défauts 4' x 8' 2.99 |               |

|                 |              |                   |
|-----------------|--------------|-------------------|
| L'Oeil Régional | 1X6X6 .79    | COUPON D'ESCOMPTE |
| BOIS TRAITÉ     | 2X4X8 1.49   | 10% 15/12/91      |
|                 | 2X6X8 2.49   |                   |
|                 | 2X10X16 9.50 |                   |
|                 | 4X4X8 3.49   |                   |

Venez voir nos matériaux et comparez nos bas prix!

## GROUPE MATÉRIAUX À BAS PRIX Ltée

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| LACHUTE<br>295 St-Jean<br>(514) 562-8501 | MASSON<br>185 Ch. Montréal<br>(819) 986-5720 | BERNIÈRE<br>1020 Ch. Olivier<br>(418) 836-3636 | ST-HYACINTHE<br>10 845 Yamaska<br>(514) 799-1970 |
|--|--|--|--|

## Pour fêter Noël

ENSEMBLE DE PORTRAITS  
COULEUR PROFESSIONNELS



Comprend:

- 31 ÉPREUVES
- 1 - 10 x 13
  - 2 - 8 x 10
  - 2 - 5 x 7
  - 6 - photos portefeuille
  - 20 - photos entre amis



Prime...

CHAÎNETTE PORTE-CLEFS

- 2 \$ de frais de pose pour chaque sujet supplémentaire sur la photo.
- L'ensemble annoncé est sur fond bleu (poses à notre choix).
- Voir le photographe pour connaître les détails sur notre nouvelle photo personnalité... 5 magnifiques poses en une photo.
- Accessoires, paysage, fond noir et blanc non disponibles dans le cadre de l'ensemble annoncé.
- Groupes d'adultes et de famille acceptés.
- Limite d'une offre par famille.

Sur rendez-vous seulement, au moment qui vous convient. Offre disponible seulement dans les magasins des catalogues SEARS, à la date indiquée ci-dessous. Appelez dès aujourd'hui pour prendre rendez-vous.

Vendredi 6 décembre, samedi 7 décembre  
Prendre rendez-vous 464-4000  
249, Duvernay, Beloeil

**SEARS** MC

VOUS EN AVEZ POUR VOTRE ARGENT... ET PLUS  
MC Marque de commerce dont l'usage est autorisé au Canada

# L'oeil immobilier

## Le Permanent

Le Permanent Québec Inc./Courtier



FRANCINE DESHAIES  
Directrice des ventes



JEAN-GUY BEAUDET



RONALD BEAUDRY



NICOLE DESROCHERS



PAULINE GRENIER



YVES MALAKOS



LISE LEDOUX



JOHANNE TESSIER



STÉPHANE TREMBLAY

A L'ENSEIGNE DE LA RÉUSSITE

### VISITE LIBRE



Le 1er décembre 91 de 2 h à 4 h p.m.  
1 - BELOEIL: bungalow, 606, Gouin,  
94 900 \$, RONALD J. BEAUDRY, 464-3401.



2 - BELOEIL: split-level, 426, Saint-Jean-Baptiste, 103 500 \$. PAULINE GRENIER, 464-3401.

### CARRIÈRE EN IMMOBILIER

Faites votre salaire

**30 000 - 50 000 \$ - 75 000 \$**

Prochains cours,  
session d'automne.

Pour renseignements:  
**FRANCINE DESHAIES**

Directrice des Ventes 464-3401



12 - SAINT-BASILE: 90 500 \$, brique, lattes, 4 chambres, arm. mélamine, pas voisin arrière, jardin, 8 160 pi.ca. J. TESSIER, 464-3401.



17 - OTTERBURN PARK: bungalow 27 x 45, tout brique, cuisine refaite mélamine, terr. clôturé, pisc. creusée. J.G. BEAUDET, 464-3401.



13 - BELOEIL: grand split, 5 chambres, foyer, gar., superbe terr. 11 970 pi.ca., près écoles, transport. R. BEAUDRY, 464-3401.



18 - SAINT-ANTOINE: bungalow 1987, 4 chambres, sous-sol fini, taxes basses, terrain 8 108 pi.ca., super propre. J.G. BEAUDET, 464-3401.



3 - BELOEIL: duplex 5 1/2 - 4 1/2 rénové en conservant le cachet, vue sur montagne et Richelieu, 129 500 \$. N. DESROCHERS, 464-3401.



6 - OTTERBURN PARK: const. 87, 4 chambres, foyer, lattes partout, chauffage radiant, 129 500 \$. NICOLE DESROCHERS, 464-3401.



9 - SAINT-OURS: 89 900 \$, garage, 4 chambres, 13 500 pi.ca. direct bord de l'eau, taxes 555 \$, rénovée, super. J. TESSIER, 464-3401.



14 - BELOEIL: secteur Maria Goretti, bungalow, garage, thermopompe, terrain clôturé, taxes basses. J.G. BEAUDET, 464-3401.



19 - SAINTE-MADELEINE: maison mobile, 3 chambres, s/manger 12 x 11, foyer terr. boisé 12 800 pi.ca., pisc., 68 000 \$. Y. MALAKOS, 464-3401.



4 - McMASTERVILLE: 2 chambres, aire ouverte, garage, terr. adossé au parc, 97 500 \$. NICOLE DESROCHERS, 464-3401.



7 - OTTERBURN PARK: cott. 2 chambres, terr. 19 600 pi.ca., arbres matures, bon pour promoteur, 79 000 \$. N. DESROCHERS, 464-3401.



10 - SAINTE-MADELEINE: 69 900 \$, 3 chambres, 2 s/bains, foyer, s/manger, 48 x 24, taxes 650 \$, maison modulaire. J. TESSIER, 464-3401.



15 - BELOEIL: bungalow rénové à 100%, secteur Maria Goretti, très privé, air climatisé central, garage. J.G. BEAUDET, 464-3401.



20 - BELOEIL: bungalow 4 chambres, 2 s/bains, foyer, thermopompe, pisc., terr. privé clôturé, 8 000 pi.ca., 89 900 \$. Y. MALAKOS, 464-3401.



5 - BELOEIL: 4 chambres, bois franc, thermopompe, piscine H.T., cabanon, impeccable, 154 900 \$. N. DESROCHERS, 464-3401.



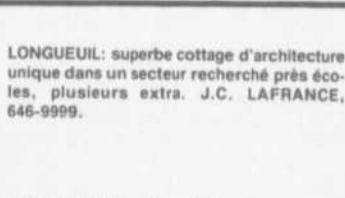
8 - BELOEIL: 4 plex, rénové, près des services, bons revenus, garage détaché, 139 000 \$. NICOLE DESROCHERS, 464-3401.



11 - SAINTE-MADELEINE: arm. chêne, pisc., comb. lente, 3 chambres, garage, taxes 1 236 \$, 1982, 117 900 \$. J. TESSIER, 464-3401.



16 - BELOEIL: split 1980, très propre intérieur et extérieur, chauffage électrique, très beau secteur. J.G. BEAUDET, 464-3401.



LONGUEUIL: superbe cottage d'architecture unique dans un secteur recherché près écoles, plusieurs extra. J.C. LAFRANCE, 646-9999.

SAINTE-HILAIRE: cottage 4 chambres, mezzanine, foyer, pisc. creusée, gar. double, 61 000 pi.ca. zoné commercial. Y. MALAKOS, 464-3401.

**LA FORCE DE L'IMMOBILIER**

524, BOUL. LAURIER  
BELOEIL

**464-3401**

## Vente de pâtisseries

L'école Le Petit Bonheur, 80, rue F.X. Garneau à Beloeil, organise le 7 décembre de 10 h à 14 h une vente de pâtisseries pour financer les activités culturelles du premier cycle. Venez nombreux!

## Âge d'or d'Otterburn Park

Les membres du club vous invitent à leur souper du 20 décembre au 90, rue Oxford à Otterburn Park. Il s'agit d'un buffet à volonté. Un punch sera servi à l'entrée. Denise s'occupera de la partie musicale. Pour réservations,

contactez Armande Renaud au 467-2248 ou Lucia Jacob au 467-7033. Le prix du billet est de 15 \$.

Ceux qui veulent se joindre au club pour se divertir et sortir de la maison, n'hésitez pas. Le club est ouvert à tous et la carte de membre est disponible à prix raisonnable. On peut même offrir le transport pour ceux qui n'en ont pas.

Pour renseignements, 467-7033.

## Âge d'or de Beloeil

La direction du club invite ses membres et leurs amis au bingo du mercredi 4 décembre à 19 h 30 au 961, rue Richelieu à Beloeil.

## Club d'astronomie

Ce mardi 3 décembre, le club d'astronomie tient une soirée régulière et une courte soirée d'observation en fin de réunion, si la température est favorable. La soirée débute à 19 h 30 au 630, Richelieu à Beloeil. La première partie s'articulera autour d'un jeu d'apprentissage en astronomie. Ce mardi sera aussi l'occasion de renouveler l'abonnement à l'AGAA pour 1992 pour ceux qui le désirent.

Le prochain rendez-vous sera le lundi 16 décembre, à la même heure. André Gauthier fera une présentation sur l'organisation de la matière dans l'Univers. La présentation de M. Gauthier s'inspire des conférences de Hubert Reeves du mois d'octobre dernier à Montréal. Pour plus de renseignements, composer le 461-0087 ou le 464-8952. L'entrée est libre.



# MONTRÉAL TRUST

COURTIER  
IMMOBILIER

Chez nous, vous serez vite chez vous.

- 15 ans d'expérience
  - Excellence-Vie
  - Étude de rentabilité
  - Évaluation gratuite
  - Investissement • commercial
  - Résidentiel • financement
- FERNAND BALADE 467-1120, 464-1262**



1 - BELOEIL, 257, Auger.



2 - SAINTE-MADELEINE, 3336, Des Ormes.



3 - SAINT-BASILE: superbe split à aire ouverte, inondé de soleil, 9 pièces, 4 c.a.c., s.d.b., s.e., foyer, réduction pour 2 ans de 1 000 \$ pour taxes, magnif. terrain. F. BALADE, 464-1262.



4 - McMASTERVILLE: superbe propriété 10 pièces, 4 c.a.c., poêle à bois, beau terrain paysager, près du parc d'amusement, pisc. municipale, tennis, etc... secteur de choix, F. BALADE, 464-1262.



5 - SAINT-BASILE: idéal pour 1ère maison, adorable québécoise, plancher chêne, beau terrain clôturé, piscine H.T. près de tous les services. F. BALADE, 464-1262.



6 - McMASTERVILLE: idéal pour jeune couple, 3 c.a.c., 2 s.d.b., beau terrain, formidable pour jeunes enfants, près de tous les parcs d'amusement. F. BALADE, 464-1262.



7 - BELOEIL: superbe propriété immaculée, s.d.b., ultra moderne, somptueux, s-s, foyer, bain tourbillon 4 places, maison très ensoleillée, magnif. terr. paysager professionnel, piscine creusée. F. BALADE, 464-1262.



8 - BELOEIL: ce splendide condo, conçu pour le confort intérieur, luxueux, immaculé, à aire ouverte, 2 c.a.c., foyer, près des services et aréna. F. BALADE au 464-1262.



9 - SAINT-HILAIRE: adorable québécoise, tout brique, 7 pièces, 3 c.a.c., foyer dans sal., garage, beau grand terrain très privé, pour information, F. BALADE, 464-1262.



10 - SAINT-HILAIRE: un bijou de split, 4 paliers, avec très belle décoration teinte aquarelle, 9 pièces, 4 c.a.c., 2 s.d.b., foyer, piscine creusée, superbe paysagement.



11 - BELOEIL: splendide cottage, const. supérieure, magnif. marqueterie et boiseries, superbe cul. 10 pces, 4 c.a.c., l'étage, 2 s.d.b., s/e, foyer immense, piscine creusée, 36 x 29.



12 - SAINT-MATHIEU-BELOEIL: vous aurez de l'espace à revendre, avec ce splendide cottage 10 pièces, 4 grandes c.a.c., foyer, piscine H.T. beau terr. 35 000 p.c., paysager, 2 pas de la rte 20. F. BALADE, 464-1262.

## NORMAND ET ROGER BRODEUR

467-1211



Joli cottage, chaleureux, avec garage détaché 7 pièces, 3 c.a.c., seulement 67 500 \$. Faites vite.

## Le Permanent

Le Permanent Québec Inc./Courtier



LOUISE DUBOIS  
653-4111  
446-5406

1er agent vendeur de bureau en 1989 et 1990.  
5ème sur la rive-sud pour l'année 1989 et 1990.  
Membre du Club des Leaders et du Million  
**GRAND MAÎTRE VENDEUR**  
1989, 1990, 1991  
+ de 10,000,000 \$ de propriétés  
vendues en 2 ans.

**ESTIMATION GRATUITE**

Tousignant  
Auclair  
et associés Inc.  
COURTIER

COURTAGE IMMOBILIER  
RÉSIDENTIEL  
COMMERCIAL  
INVESTISSEMENT

Bur: 209 boul. Laurier  
BELOEIL, Québec  
J3G 4G8

MEMBRE  
DU RÉSEAU  
**MLS**

## NOMINATION



La Corporation Tousignant Auclair & Associés Inc., a le plaisir et le grand privilège d'annoncer que Madame Micheline Lacaille est maintenant associée à notre groupe à titre d'agente immobilière. Forte de 13 ans d'expérience et d'une popularité digne des grands succès, les services de Madame Lacaille seront hautement appréciés pour l'achat ou la vente de votre propriété.

Bureau: 467-8777  
Télécopieur: 467-4742



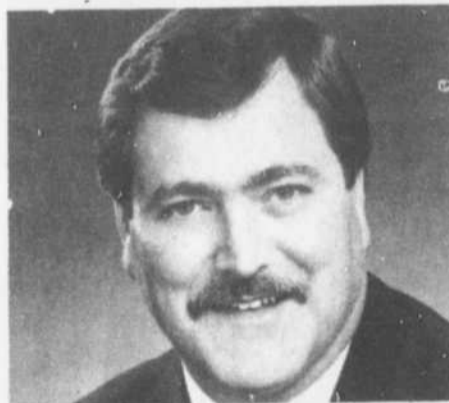
# RE/MAX

EXTRA inc.  
courtier

365, boul. Laurier

**464-1000**

## NOMINATIONS CHEZ RE/MAX EXTRA INC.



**JEAN-MAURICE REMINGTON**  
Afin de donner un service maximum à sa clientèle, M. Jean-Maurice Remington se joint à une équipe dynamique, on le rejoint au:

**464-1000**




**FRANCINE DUSKA**  
Efficace et très expérimentée en immobilier, Mme Duska dessert autant la Vallée du Richelieu que Sainte-Julie, Saint-Bruno et ses environs à partir du:

**464-1000**




**RENÉ GAGNON**  
Visage familial au poste «immeuble» de Vidéotron, M. Gagnon est toujours en mouvement. Son travail acharné, secondé d'un bon sens de l'humour, lui permettent de donner à sa clientèle le maximum à partir du:

**464-1000**



# La Capitale

MAÎTRE COURTIER INC.




*Exigez-la*


**Garantie APEC**

**NOUVEAU**

CÂBLE 6

MLS





**441-5000**

Rendez-vous avec la qualité, le chic et le bon goût à Beauceville. -Votre guide- SERGE LALIBERTÉ, 467-1211.

**Votre garantie-satisfaction**

**SERGE LALIBERTÉ**

25 ANS D'EXPÉRIENCE DANS LA VENTE

*Un atout solide pour bien négocier l'achat ou la vente de votre propriété.*

# Le Permanent

Le Permanent Québec Inc./Courtier

**"CERTIFICAT"**

**OPINION DE VALEUR MARCHANDE**

DE VOTRE MAISON



Ce certificat donne droit au porteur à une opinion de valeur marchande de sa propriété résidentielle sans frais, ni obligation.

Cette offre est valable immédiatement.

**RONALD BEAUDRY**

464-3401  
467-0389

GRAND-MAÎTRE VENDEUR  
CLUB DES LEADERS - CLUB DU MILLION

|   |  |   |
|---|--|---|
| <p><b>81 900 \$</b></p>  <p>1 - SAINT-HILAIRE: 81 900 \$, condo «maison de ville» près transport, 2 chambres, gar. double, prix abordable.</p> |  <p>2 - SAINT-HILAIRE: modèle exclusif dans secteur de choix, 15 000 p.c. boisé, foyer, pisc. creusée, bijou.</p>           |  <p>3 - SAINT-HILAIRE: secteur prestige, cottage de qualité, garage double, bain tourbillon, foyer, et plus!</p>                                 |
|  <p>4 - SAINT-HILAIRE: 1984, tout brique 60x28x43, thermopompe, gar. double, bain tourbillon, 34 444 pi.ca.</p>                                |  <p>5 - SAINT-HILAIRE: propriété de prestige, secteur Pommerai, 15 879 pi.ca. impeccable, 3 s/bains, lattes chêne, etc.</p> | <p><b>COMMERCE-URGENT</b></p>  <p>6 - BELOEIL: dépanneur bien situé, chiffres d'affaires 510 000 \$, vente cause maladie, demande 50 000 \$.</p> |
|  <p>7 - BELOEIL: cott. canadien, 4 chambres à l'étage, marquetrie, cour clôturée, pisc. H.T., près golf, services.</p>                         |  <p>8 - BELOEIL: bung. haute qualité, 12 909 pi.ca. paysagement de rêve, s/sol fini, foyer, lattes de chêne.</p>            |  <p>9 - SAINT-MATHIEU DE BELOEIL: cott. luxueux 1989 sur 24 757 pi.ca. près rte 20, grandes pcs, thermopompe.</p>                                |
|  <p>10 - SAINT-MATHIEU DE BELOEIL: superbe cott., grandes pièces, arm. mélamine, foyer, 17 712 pi.ca. près rte 20.</p>                         |  <p>11 - McMASTERVILLE: bung. tout brique, gar. double, terrain 11 898 pi.ca. très privé avec arbres adultes.</p>           |  <p>12 - SAINT-BASILE: bung. avec abri d'auto, 4 chambres au niveau, lattes chêne, cour privée, près parc, école.</p>                            |
|  <p>13 - BELOEIL: beau secteur, planchers en chêne, foyer, s/sol fini, cui. rénover, toiture et fenêtres neuves.</p>                           |  <p>14 - OTTERBURN: charmant bung. moderne, aires ouvertes, ensoleillé, jeune secteur, aucun voisin arrière.</p>            |  <p>15 - OTTERBURN: split luxueux, en flanc de montagne, 16 200 pi.ca., adossé à un verger, pisc. creusée, etc.</p>                              |

votre courtier



**MULTI-SERVICES INC.**  
COURTIER EN IMMEUBLES  
1900 DES CASCADES OUEST,  
SAINT-HYACINTHE, QUEBEC J2S 3J5 TEL.: 773-8424

**NÉGOCIABLE 8.... \$**

**FAITES VOTRE OFFRE, ELLE EST NEUVE**



Ouvert aux visiteurs dimanche 18 h à 16 h au 575, Desbiens, Sainte-Madeleine.  
Faites moi une offre à votre choix  
Vos hôtes AURÉLE BEAUREGARD & PASCAL MILOTTE  
Trans-Action Multi-Services inc. 775-8424

Vendue à votre satisfaction!

*Louise DuBois...*

pour qui vendre votre maison est plus qu'une belle promesse.

*C'est un engagement à temps plein!*





**653-4111 Le Permanent**  **446-5406**

Le Permanent Québec Inc./Courtier

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| <p><b>IDÉAL POUR JEUNE COUPLE</b></p>  <p>1 - BELOEIL: Voici une maison pour vos besoins et vos moyens, 3 chambres à coucher, planchers refaits au cristal, foyer dans s. familial et une thermopompe pour économiser l'énergie. Présentation impeccable! 89 000 \$.</p> | <p><b>RX</b></p>  <p>2 - BELOEIL: Si la recherche d'une maison vous rend malade... Salon à aires ouvertes avec 2 puits lumière et foyer en coin. Cuisine de rêve, 2 chambres à coucher de très bonnes dimensions. Décorée avec goût, 115 000 \$.</p> | <p><b>LE CHIC D'UN COTTAGE</b></p>  <p>3 - BELOEIL: Magnifiques semi-détaché à aires ouvertes. Sous-sol fini, planchers en parquet de chêne, 3 chambres à coucher à l'étage. Impeccable à l'intérieur comme à l'extérieur, 85 700 \$.</p>                             | <p><b>VOUS ENCHANTERA</b></p>  <p>4 - SAINT-HILAIRE: Merveilleux cottage 1986 à aires ouvertes. Planchers en lattes de chêne, terrain de rêve de 14 138 p.c. agréablement paysager, adossé à un boisé, 159 900 \$.</p>                                      |
| <p><b>SECTEUR DE CHOIX</b></p>  <p>5 - SAINT-HILAIRE: somptueuse maison à toit mansardé brique sur les 4 côtés, le salon coquet est muni d'un foyer de brique. Grand terrain avec de grands arbres offrent toute l'intimité voulue.</p>                                  | <p><b>PAS DE NEIGE À PELLETER</b></p>  <p>6 - SAINT-BRUNO: Soyez propriétaire tout en laissant à d'autres le souci des travaux d'entretien. Luxueux condominium sur deux étages. Profitez d'un environnement paisible et relaxant.</p>               | <p><b>CACHET D'AUTREFOIS</b></p>  <p>7 - OTTERBURN PARK: L'heureux mariage de l'ancien et du nouveau! Planchers en lattes de bois franc refait au cristal, cuisine mélamine blanche, portes françaises. Sous-sol fini, 2 s/bains. Restauré avec amour, 99 000 \$.</p> | <p><b>PISCINE INTÉRIEURE</b></p>  <p>8 - SAINT-HILAIRE: Chaleureux cottage à flanc de montagne. Tout rénové, cuisine mélamine, salle de bains ultra-moderne. Planchers en lattes, 4 chambres à l'étage, foyer de brique etc. Une occasion à 169 900 \$.</p> |
| <p><b>UN DIAMANT À L'ÉTAT BRUT</b></p>  <p>9 - SAINTE-JULIE: Bungalow 45x24, bien situé sur terrain de 7 700 p.c., un grand potentiel, idéal pour bricoleur, piscine creusée, thermopompe neuve. Prix en bas d'évaluation municipale: 89 900 \$.</p>                     | <p><b>UNE CLASSIQUE</b></p>  <p>10 - SAINT-HILAIRE: Superbe cottage de 12 pièces, s/sol tout fini, vibrante de couleur et de charme, 4 chambres à coucher, 2 s/bains, 1 salle d'eau et foyer au salon. Grande maison à petit prix, 129 900 \$.</p>   | <p><b>FACILE À VIVRE</b></p>  <p>11 - SAINT-HILAIRE: Grand cottage de style moderne, s/sol fini, 2 s/bains - s/d'eau. Salle à manger avec fenêtres serre. À 2 pas de la polyvalente, piste cyclable et centre sportif. Très belle vue, 123 000 \$.</p>                | <p><b>AVEC REVENU</b></p>  <p>12 - OTTERBURN PARK: Un décor chaleureux et spectaculaire: voilà ce qui caractérise cette maison. Cuisine stratifiée blanche, s/bains de rêve, foyer de pierre. Bachelor neuf au s/sol avec entrée privé, 119 900 \$.</p>     |
| <p><b>ON DIRAIT UN PARC</b></p>  <p>13 - SAINT-HILAIRE: Dans un quartier recherché, sur un immense terrain de 12 171 p.c. Brique sur les 4 côtés, planchers lattes, chauffage central, foyer, piscine creusée et beaucoup plus encore.</p>                               | <p><b>SECTEUR LA POMMERAIE</b></p>  <p>14 - SAINT-HILAIRE: Unique et très ensoleillée, foyer de brique au salon, chauffage à électrique air chaud, piscine creusée etc. Terrain privé avec haie de cèdre. Occupation flexible.</p>                   | <p><b>ATTENTION INVESTISSEURS!</b></p> <p>SAINTE-JEAN-BAPTISTE<br/>Terrain de 73 arpents, partie zoné industriel, commercial, résidentiel et zoné blanc. Évaluation municipale 146 150 \$. Prix demandé pour le tout 137 000 \$. À vous de jouer.</p>  | <p><b>TERRAIN AGRICOLE SAINT-MARC</b></p> <p>88 arpents, dont 63 arpents drainés et 25 arpents boisés, réduit à 90 000 \$.</p>   |

Plus de 104 agents «actifs» sur la Rive-Sud

Une permanence professionnelle!

446-7000

646-2010



YVON A. MORIN



LES SERVICES IMMOBILIERS  
**PERMAPRO**  
COURTIER

991, rue Richelieu  
BELOEIL



MICHELINE ALBERT

|   |  |  |
|---|--|--|
| <p><b>49 900 \$</b></p> <p>1 - 2 500 \$ comptant si illégitime à la subvention, cottage à la campagne, entièrement rénové, occupation rapide, 25 min. de Beloeil.</p>   | <p><b>12 ARPENTS BOISÉ</b></p> <p>2 - 132 arpents, culture, 12 arpents boisés, bâtiments de ferme en excellent état, 125 frènes, à 2 pas de rte 20. Moins de 129 000 \$.</p>         | <p><b>67 000 \$</b></p> <p>3 - Cottage «Style chaumière», intérieur boiseries, portes françaises. Extérieur brique, fenêtres manivelles. Grand terrain, 25 min. de Beloeil.</p>                          |
| <p><b>RÉNOVATION</b></p> <p>4 - OTTERBURN PARK: pour moins de 74 000 \$, minimales rénovations à terminer sur bungalow, site magnifique, paysager d'arbres adultes.</p> | <p><b>72 000 \$ 51 ARPENTS</b></p> <p>5 - Fermette de 51 arpents avec cottage plus bâtiments de ferme. Idéal culture biologique, élevage, équitation (pension, centre équestre).</p> | <p><b>REPRISE DE BANQUE 55 000 \$ NÉGO.</b></p> <p>6 - 2 arpents, 73 600 pi.ca. cottage, écurie, étable, garage, pâturage, idéal chevaux, culture biologique, autres. Une offre! 25 min. de Beloeil.</p> |

**CONSTRUCTION REJEAN BOIES**

AU PIED DU MONT ST-HILAIRE  
À OTTERBURN PARK

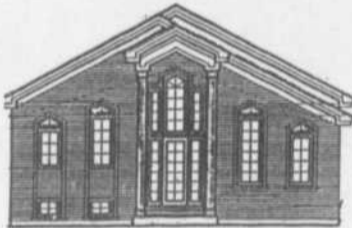
SUR RENDEZ-VOUS:  
BUREAU: 370 De L'Orme  
Otterburn Park  
Tél.: 446-3516  
464-9438



Comptant: 15,5%

403,36\$ / mois  
pour 1 an

INCLUANT: Subvention Mon Taux, Mon Toit, Ristourne de 36% sur la T.P.S. Rabais du constructeur. Hypothèque garantie par la Caisse populaire de Mont St-Hilaire.



Autres modèles disponibles au même prix, quelques maisons éligibles au programme Mon Taux, Mon Toit ainsi que semi-détaché. Infrastructures payées à 100%. (sauf asph. et bord.)

528,36\$ / mois  
pour 2 ans

**KIT DU DÉBROUILLARD**

Cette maison disponible pour seulement 43 500,00 \$. Selon principe des maisons usinées, avec notre standard de construction. Conseils de professionnel GRATUIT pour vos travaux. Plusieurs terrains disponibles sur la rive sud.



**Andrée Rouleau**  
AGENT IMMOBILIER

CLUB DU PRÉSIDENT 1982-83-84  
CLUB DU 2 MILLIONS 1985  
CLUB DE L'EXCELLENCE 1986  
CLUB EXCELLENCE-VIE 1987-88-89-90-91

Bur.: 467-1120 Rés.: 467-9000



1 - 1139, Ch. des Patriotes, Saint-Hilaire.



3 - 2960, Rg Rivière Nord, Saint-Jean-Baptiste.



2 - 800, des Tilleuls, Saint-Bruno.



290, ch. des Patriotes, Saint-Hilaire.



**La Capitale**  
MAÎTRE COURTIER INC.

Exigez-la



GRATUIT: Soyez à l'abri. Perte d'emploi, décès, invalidité, nous payons pour vous vos versements d'hypothèque allant jusqu'à 1 an. GARANTISSONS appareils électriques, plomberie, chauffage sur n'importe quelle maison en vente actuellement.

GRATUIT - ESTIMATION de la valeur de votre propriété.

**MURIELLE PLOUFFE 467-1211**



**118 000 \$, BELOEIL**

Proximité: Piscine, tennis, parc, services, 5 chambres, 2 s/bains rénové 85, toit, fenêtres manivelle, impeccable. Très beau secteur. MURIELLE PLOUFFE, 467-1211

**13 ANS D'EXPÉRIENCE À VOTRE SERVICE**



209 Boul. Laurier  
Beloeil



UNE VISITE  
VOUS  
CONVAINCRA

**FERNAND BERGERON**

RÉS. 464-7657  
BUR. 467-8777

D11



1 - SAINT-JEAN BAPTISTE: pleine campagne, bungalow, garage, s-s fini, grand terrain, taxes basses. FERNAND BERGERON AU 467-8777.



5 - SAINT-HILAIRE: semi-détaché, taxes basses à 2 minutes des services, prix unique, FERNAND BERGERON AU 467-8777.



9 - OTTERBURN: bungalow 1990, grande pièces, piscine faut vendre. FERNAND BERGERON, 467-8777.



2 - SAINT-HILAIRE: magnifique canadienne, beaucoup d'extras, foyer, bois franc à deux minutes du centre-ville. FERNAND BERGERON AU 467-8777.



6 - À FLANC DE MONTAGNE: 57 arpents, tennis, cabane à sucre, site unique, etc., FERNAND BERGERON AU 467-8777.

**TERRAIN FARNHAM**  
terrain zoné blanc, dans la ville, occasion unique, faut voir idéal pour investisseur ou contracteur, FERNAND BERGERON 467-8777



3 - SAINT-JEAN-BAPTISTE: unique, centenaire, restaurée à l'intérieur, havre de paix à 360 pieds du chemin, faut voir. FERNAND BERGERON, 467-8777.

**SAINT-HILAIRE**  
unique vue panoramique  
25 000 p.c. à 2,25 \$  
le pied  
FERNAND BERGERON  
467-8777

**RÉGION SAINT-HILAIRE**  
dépanneur avec bâtisse, très bons revenus, bien situé, FERNAND BERGERON 467-8777



4 - SAINT-HILAIRE: secteur tranquille, bungalow, sous-sol fini, idéal pour premier achat. FERNAND BERGERON, 467-8777.



8 - SAINT-JEAN-BAPTISTE: immense, spéciale, grand terrain piscine creusée, 2 foyers, beaucoup d'extra, faut voir. FERNAND BERGERON AU 467-8777.



12 - ROUGEMONT: pour connaisseurs seulement, 3 foyers, beaucoup d'extra et plusieurs arpents de terrain, FERNAND BERGERON, 467-8777.

APCHQ  
PERMIS DE  
LA R.E.C.Q.

**QUÉBEC FISSURE**

**DRAIN EXPERT Inc.**

- INSTALLATION DE DRAIN FRANÇAIS
- RÉPARATION DE FISSURE À L'ÉPOXY
- EFFONDREMENT DE SOL

Rive-Sud 923-4188

**SERVICE**

- MINI PÉPINE
- MINI PELLE AVEC CONCASSEUR DE BÉTON

### Concert-bénéfice à l'église de Saint-Basile

Le samedi 7 décembre à 20 h, le Choeur Joyeux donnera à l'église de Saint-Basile-le-Grand son concert-bénéfice de chansons populaires et de chants de Noël.

M. Jean-Guy Lafrenière dirigera le chœur et M. Beauchemin touchera l'orgue.

L'entrée est libre et à la sortie, les spectateurs pourront verser une contribution volontaire qui servira à défrayer les coûts de réparation de l'orgue.

Les solistes et choristes sauront vous faire passer une agréable soirée dans un atmosphère de paix et de détente.

### Audition pour la Relève de l'humour

C'est ce mercredi 4 décembre à 20 h au Pub La Cervoise de Saint-Hyacinthe que se déroulera la prochaine soirée d'auditions du concours de la relève des Mercredis de l'humour.

Si vous possédez un certain talent d'humoriste et que vous êtes intéressé à performer devant un véritable public, l'occasion vous est offerte. Les critères d'admissibilité sont les suivants: être âgé de 7 à 77 ans et être capable de présenter seul ou en groupe de 4 maximum un numéro d'une durée minimum de 5 minutes et d'une durée maximum de 10 minutes.

Pour autres renseignements, appelez au 773-1711.

### Les Mercredis de l'humour

Le prochain spectacle des Mercredis de l'humour sera présenté le 11 décembre dès 20 h 30 au Pub La Cervoise de Saint-Hyacinthe.

En grande vedette, le dauphin de Jean Lapointe, François Léveillé et en première partie, la première femme ventriloque au Québec, Lise Maurais, sans oublier l'excellent imitateur, Daniel Couturier.

Le début de la soirée sera aussi agrémenté par les talents de demain avec la deuxième étape du concours de la relève. L'admission est de 13,50 \$.

### Guignolée à McMasterville

Les pompiers de McMasterville sollicitent

vos contributions annuelles au fonds de la guignolée pour l'hiver 91-92.

La guignolée passera dans les rues de la municipalité, le dimanche 8 décembre dès 10 h et ramassera argent et nourriture non-périssable.

En cette grande période de récession, on vous demande d'être très charitable, afin d'apporter un peu de réconfort aux plus démunis.

Si vous prévoyez être absent, vous pouvez apporter vos dons à la caserne des pompiers.

### La garderie Joujou fête Noël

Le dimanche 1er décembre, la garderie Joujou fêtera Noël au Club de l'amitié. Les parents, les enfants, le

personnel et les amis de la garderie sont invités à partager un dîner communautaire. Au programme, accueil et maquillage à 10 h, spectacle avec l'amuseur public Magadi à 11 h, dîner à midi et visite du Père Noël avec distribution de cadeaux à 13 h.

Pour autres renseignements sur la garderie, appelez au 467-0391.

### Activités au Centre de femmes de la Vallée des Patriotes

Au café-réflexion du mardi 3 décembre de 9 h 30 à 11 h 30, sous le thème «La cage dorée», il y aura visionnement d'un vidéo suivi d'échanges entre participantes. Les discussions, animées par Lise Bénard, tourneront autour de la

question de la solitude vécue par les femmes. «Quand la place se vide après le mariage et la famille, que nous reste-t-il?»

Le groupe des «relations mères-adolescents» s'est donné rendez-vous au café-rencontre du mercredi 4 décembre de 19 h 30 à 21 h 30 pour discuter des «parents de fin de semaine». Lise Bénard sera animatrice pour la rencontre.

Pour renseignements, composez le 467-3418 ou venez au centre, 517, boulevard Laurier (bureau 5, 2e étage) à Beloeil.

Les participantes de l'atelier des «Elles-Lettrées» se rencontrent le mercredi 4 décembre au centre de femmes, de 9 h 30 à 11 h 30.

Le but principal de cet atelier de lecture est de permettre à toutes les femmes qui le désirent

de partager l'immense richesse que nous apporte la lecture, soit de livres ou d'articles de journaux et de revues.

### Attention, marchands de la région

Le Centre d'action bénévole de la Vallée du Richelieu n'a mandaté aucun représentant pour demander de l'argent aux marchands de la région pour son activité «paniers de Noël».

Le centre a déjà sollicité par courrier certains commerçants pour obtenir des dons de marchandises.

Pour tout renseignement supplémentaire, appelez au 467-9373.

**DOMAINE SAINT-BRUNO**

**MAISON DE VILLE**  
5 1/2 - 4 1/2

**Appartements**  
3 1/2 - 4 1/2

- Frais peint, chauffé eau chaude domestique
- Poêle & réfrigérateur
- Taxes payées
- Stationnement avec prise optionnelle
- Piscine
- Terrasse privée
- Espaces paysagés
- Porte-patio
- Garage disponible

OCCUPATION IMMÉDIATE

**653-5239**



### Concert pour les ensembles musicaux

À tous les membres des Ensembles musicaux du mont Saint-Hilaire, un concert vous est offert à la polyvalente Ozias-Leduc le jeudi 5 décembre à 19 h 30 à la salle polyvalente.

Les gens désireux de se joindre à cet organisme sans but lucratif peuvent le faire en communiquant au 467-0261, poste 631.

### Un nom pour un service de garde

L'Agence des services de garde en milieu familial de la Vallée du Richelieu se cherche un nom accompagné d'un dessin.

La date limite pour faire parvenir vos suggestions, au CLSC La Vallée des Patriotes, 347, Duvernay, Beloeil, J3G 5S8, a été fixée au 21 décembre.

Les participations individuelles ou collectives sont permises mais une seule suggestion par participant sera acceptée. Le concours est ouvert tant aux parents qu'aux enfants.

Notons que le dessin doit être en couleur et présenté sur une feuille blanche 8 1/2 par 11 pouces. À l'endos du dessin, on doit indiquer lisiblement le nom pro-

posé ainsi que votre nom, adresse et numéro de téléphone. La présentation doit être à l'image du milieu géographique, originale, créative et à caractère familial.

**BELOEIL:** cette québécoise 24 x 42 est pour vous, acheteur de première maison. D'une propreté remarquable, 7 400 p.c. piscine. Pas d'agent, soir: 464-2299.

**Tousignant Auclair et associés inc. COURTIER**

**Lyse Coutu CTR**  
464-9054 - 467-8777

209 boul. Laurier. Beloeil **MLS**

**GRAND MAÎTRE-VEUNDEUR**  
CLUB DES LEADERS - CLUB DU MILLION

|                       |                       |                       |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1981 Club du Million  | 1985 Club du Million  | 1988 Club du Million  |
| 1982 Club du Million  | 1986 Club des Leaders | 1989 Club du Million  |
| 1983 Club des Leaders | 1987 Club des Leaders | 1990 Club du Million  |
| 1984 Club du Million  | 1988 Club des Leaders | 1991 Club des Leaders |

Opinion valeur marchande gratuite

Agent d'élite depuis 81 ans

**VENDEUR**

Mes preuves sont à l'appui, c'est pourquoi je peux vous servir à votre avantage, pour la vente ou l'achat d'une propriété. Pour une évaluation gratuite de votre propriété ou pour l'achat d'une autre propriété sur le marché MLS, mettez d'inc toutes les chances de votre côté.

**ANDRÉE NARBONNE CTR**  
**GRAND MAÎTRE VENDEUR**

20 années d'expérience c'est beaucoup plus

Une permanence professionnelle

Vous voulez vendre ou acheter une propriété aitez moi confiance, j'ai bâti ma réputation sur l'excellence de mes résultats

**PERMAPRO**  
467-9274

**OPINION VALEUR MARCHANDE GRATUITE**

**NOUVEAU**

1 - OTTERBURN PARK: Idéal comme 1ère maison, 84 900 \$.

2 - Prix réduit, Beloeil, bord de l'eau, faut vendre, 115 000 \$, 18 000 pi.ca.

3 - BELOEIL: foyer, bungalow magnifique cuisine, décoration de bon goût, s/sol fini, 2e salle de bains.

4 - BELOEIL: un bijou, 3 c.a.c., pièces très ouvertes, prix 107 000 \$.

5 - BELOEIL: toute rénovée, cuisine de rêve, sous-sol fini, 109 000 \$.

6 - OTTERBURN PARK: «Nouveau», cuisine moderne, 4 c.a.c., terrain 10 400 pi.ca., 109 000 \$.



467-8777  
464-9054

**94 500 \$**

1 - BELOEIL: 7 pièces, sous-sol fini, piscine, terrain clôturé, situé près des services. Faites une offre. LYSE COUTU, 467-8777.

**108 900 \$**

2 - BELOEIL: 8 pièces tout brique impeccables, sous-sol fini, foyer, piscine, secteur école Tournesol. LYSE COUTU, 467-8777.

**NOUVEAU 79 900 \$**

3 - SAINTE-MADELEINE: taxes basses, 6 pièces très propres, grand terrain avec piscine, cabanon. À voir. LYSE COUTU, 467-8777.

**83 000 \$**

4 - BELOEIL: beau secteur 6 pièces très propres, sous-sol fini, idéal 1er achat. LYSE COUTU, 467-8777.

**NOUVEAU 99 900 \$**

5 - OTTERBURN: 7 pièces, sous-sol fini, combustion lente, piscine creusée, secteur taxes basses. LYSE COUTU, 467-8777.

**NOUVEAU 99 900 \$**

6 - OTTERBURN: construction 89, tout brique impeccable, taxes basses, sortie ext. au sous-sol. À voir. LYSE COUTU, 467-8777.

**87 000 \$**

7 - McMASTERVILLE: cottage rénové, foyer au salon, garage près parc et école. À voir. LYSE COUTU, 467-8777.

**PRIX RÉDUIT**

8 - BELOEIL: arbres matures, 8 pièces, sous-sol fini, foyer, piscine creusée, thermopompe, faites une offre. LYSE COUTU, 467-8777.

**69 900 \$**

9 - McMASTERVILLE: cottage semi-détaché très propre, libre le 1er juillet 92, aubaine. LYSE COUTU, 467-8777.



# RE/MAX®

EXTRA inc.  
courtier

365, boul. Laurier  
**464-1000**



J.F. L'HEUREUX



CLAUDE LAROCHE



MARCEL MARTINEAU



PIERRE MILORD



JOYCE PADUANO



J.M. REMINGTON



JOSEPH ARCAMONE



JEAN-PAUL COMTOIS



REJEAN CORMIER



FRANCINE DUSKA



RENÉ GAGNON



RICHARD GAGNON



RICHARD GALIBOIS

L'OEIL RÉGIONAL - Samedi 30 novembre 1991 - Cahier B - Page 29B



**1 - BELOEIL:** cottage de 3 c.a.c., sis sur un magnifique terrain double faisant coin de rue, piscine creusée. CLAUDE LAROCHE, 464-1000.

**PAYSAGEMENT SUPER**



**2 - BELOEIL:** cottage 3 c.a.c.a, salle à dîner, salle de séjour avec foyer, grande salle de bains, 2 walk-in, asp. central, piscine creusée. CLAUDE LAROCHE, 464-1000.

**UNE VUE GRANDIOSE**



**3 - SAINT-CHARLES:** bord de l'eau de 240 pieds avec mur de pierre, terrain de plus de 160 000 p.c., piscine creusée. CLAUDE LAROCHE, 464-1000.

**AVEC ÉCURIE**



**4 - SAINT-HUGUES:** 120 arpents de tranquillité accueillent ce cottage de 4 c.a.c., rénové en 1984, à 3 km de la 20. CLAUDE LAROCHE, 464-1000.



**5 - SAINT-HILAIRE:** cottage jumelé, 3 chambres, salle à manger, secteur recherché. MARCEL MARTINEAU, 464-1000.

**PRIX RÉDUIT**



**6 - BELOEIL:** 139 000 \$, cottage de 10 pièces, 4 chambres, grand terrain, pas de voisin arrière. MARCEL MARTINEAU, 464-1000.



**7 - SAINT-BASILE:** triplex à proximité du centre d'équitation, bons revenus, idéal pour propriétaire occupant. MARCEL MARTINEAU, 464-1000.



**8 - SAINT-HILAIRE:** cottage tout briqué, foyer, piscine, secteur paisible. MARCEL MARTINEAU, 464-1000.



**9 - BELOEIL:** 6 logements, bon potentiel, grand terrain, garage triple, possibilité de construire un 4 plex additionnel. MARCEL MARTINEAU, 464-1000.

**81 600 \$**



**10 - SAINT-AMABLE:** bungalow 3 chambres, combustion lente, terrain de 8 893 p.c., propriété très propre avec beaucoup de potentiel. Aubaine pour premier achat. PIERRE ou JOSEPH, 464-1000.

**82 000 \$**



**11 - SAINT-ANTOINE:** superbe bungalow construction 90, 6 pièces, 3 chambres, armoires mélamine, toit cathédrale, balayeuse cent., bain tourbillon, fenêtres avant et arrière à manivelle, terrain 14 488 p.c., faut voir! PIERRE ou JOSEPH, 464-1000.

**87 500 \$**



**12 - BELOEIL:** bungalow 7 pièces, 4 chambres, 2 s.d.b., sous-sol fini, sfm. avec foyer, chauffage bi-énergie, clôture de haie, paysager, occupation rapide si désiré. PIERRE ou JOSEPH, 464-1000.

**89 000 \$**



**13 - SAINT-ANTOINE:** Magnifique bungalow 7 pièces, 3 chambres, terrain de 8 500 p.c., propriété à aires ouvertes, salle de bains moderne, secteur calme et tranquille, taxes très basses. PIERRE ou JOSEPH, 464-1000.

**UN VRAI BEAU SECTEUR**



**14 - SAINT-HILAIRE:** bungalow 8 pièces, 3 c.a.c., cuisine moderne avec plancher céramique, 2 s.d.b., sous-sol fini, piscine H.T., cabanon, entrée pavée, terrain de 11 679 p.c., balayeuse centrale, plaque chauffante, four encastré, décoré d'une touche d'amour et de tendresse. PIERRE ou JOSEPH, 464-1000.

**VISITE LIBRE**  
Le dimanche 1er décembre 1991, de 14 h à 16 h



**15 - SAINT-HILAIRE:** 205, Jeannotte, bungalow 9 pièces, 3 c.a.c., 2 s.d.b., foyer au salon, combustion lente, salle familiale, spa 5 places ext., garage, très bien paysager. PIERRE ou JOSEPH, 464-1000.



**16 - OTTERBURN PARK:** rénové, 2 chambres, foyer, terrain double de 11 553 p.c., boisé, 79 500 \$. JOYCE PADUANO, 464-1000.



**17 - SAINT-ANTOINE:** ancestrale ayant gardée son cachet d'antan, 2 garages, 5 chambres, 165 000 \$. JOYCE PADUANO, 464-1000.



**18 - SAINT-MATHIEU DE BELOEIL:** conception distinguée, on croirait feuilleter un magazine. Garage. JOYCE PADUANO, 464-1000.



**19 - SAINT-HILAIRE:** secteur de choix, tout briqué, construction supérieure, rénovations majeures, 4 chambres, 2 salles de bains, etc. JEAN-PAUL COMTOIS, 464-1000.

Consultez nos annonces dans Hebdo Mag, page 35, vous trouverez un choix illimité de maisons, commerces, terrains, etc.

**JEAN-PAUL COMTOIS**  
464-1000



**20 - CHAMBLY:** À deux pas du golf, besoin d'espace vital? 5 chambres à coucher, 3 salles de bains, tout l'espace voulu. JEAN-PAUL COMTOIS, 464-1000.



**21 - BELOEIL:** Maison très moderne, ajoutez votre touche personnelle! Tout à fait neuve. Venez profiter de cette nouvelle construction. JEAN-PAUL COMTOIS, 464-1000.



**22 - SAINT-BASILE:** petit bungalow avec grands aménagements, impeccable, puits de lumière, cuisine à faire rêver, paysagement superbe! JEAN-PAUL COMTOIS, 464-1000.



**23 - McMASTERVILLE:** triplex bien situé, bon état, bon revenu, idéal pour propriétaire occupant. RÉJEAN CORMIER, 464-1000.



**24 - BELOEIL:** superbe propriété, const. 1981, 7 pièces, infrastructures payées, paysagement prof., secteur paisible, faut voir! RÉJEAN CORMIER, 464-1000.



**25 - SAINT-OURS:** si vous recherchez une maison à bas prix, des taxes basses, vue splendide sur Richelieu, j'ai ce qu'il vous faut. RÉJEAN CORMIER, 464-1000.



**26 - BELOEIL:** superbe propriété, const. 89, moderne, toit cathédrale, 5 c.a.c., impeccable, secteur de choix. RÉJEAN CORMIER, 464-1000.



**27 - BELOEIL:** bungalow avec bachelor complet, 104 500 \$, urgent! FRANCINE DUSKA, 464-1000.



**28 - Aucun comptant requis!** 4 chambres, 2 salles de bains, foyer, grand terrain. FRANCINE DUSKA, 464-1000.



**29 - ILE GOYER:** bord de l'eau, propriété de prestige, piscine intérieure, 4 foyers, 2 garages, etc. FRANCINE DUSKA, 464-1000.



**30 - BELOEIL:** bungalow construit sur terrain de 8 775 p.c., avec piscine creusée, 5 chambres, sous-sol fini, prix 119 000 \$. RENÉ GAGNON, 464-1000.



**31 - BELOEIL:** Près du golf de Beloeil, cottage 4 chambres, planchers de chêne, piscine creusée et arrosage souterrain, beaucoup d'inclus. RENÉ GAGNON, 464-1000.



**32 - BELOEIL:** près de l'arena et de la polyvalente, bungalow avec garage de construction récente et de qualité supérieure. RENÉ GAGNON, 464-1000.

**IMPECCABLE!**



**33 - BELOEIL:** split 88, garage, 3 c.a.c., magnifique foyer, sfm., cuisine et salles de bains superbes. RICHARD GAGNON, 464-1000.

**THERMOPOMPE**



**34 - SAINT-MATHIEU-DE-BELOEIL:** bungalow de 46 x 35 x 30, 6 c.a.c., cuisine rénovée, beaucoup d'inclus, grand terrain. RICHARD GAGNON, 464-1000.



**35 - McMASTERVILLE:** 9 pièces, 3 c.a.c., planchers de lattes, sfm. avec foyer. RICHARD GAGNON, 464-1000.

**NOUVELLE INSCRIPTION**

**SAINT-HILAIRE**  
Bungalow brique sur 3 façades, 3 chambres, terrain 6 800 p.c., clôturé, construction 1974, 92 000 \$ négociable.  
**RICHARD GALIBOIS**  
464-1000

**59 000 \$**



**36 - SAINT-HILAIRE:** bungalow 3 chambres, 42 x 28, terrain de 37 000 p.c., pour bricoleur, négociable. RICHARD GALIBOIS, 464-1000.

**McMASTERVILLE**



**37 - Bungalow attaché flambant neuf,** 3 chambres, garage, 5% subvention si acheté et notarié avant 31 mars 1992. RICHARD GALIBOIS, 464-1000.



# La Capitale

MAÎTRE COURTIER INC.

Exigez-la



IRÈNE GADBOIS  
DIRECTEURE



SERGE LALIBERTÉ



CÉLINE BERGERON



LIETTE LALONDE



RAYMONDE BÉRUBÉ



LUCIEN LAUZÉ



YOLANDE DUBOIS



LYETTE LÈVESQUE



PIERRE DUHAMEL



GISÈLE MONTMARQUET



DENYSE DURAND



JEAN-LUC OUELLET



ALFRED NIELSEN



MURIELLE PLOUFFE



JOHANNE GARIÉPY



MICHEL ROBICHAUD



JEAN-MARC GAUTHIER



MICHELINA C. ST-AMAND



PIERRETTE LABRIE



STEVE TREMBLAY

### NOUVEAU PRIX



1 - BELOEIL: cuisine ensoleillée, 4 chambres et salon marqueterie. Toit réisolé: Taxes basses. Bon départ! LUCIEN LAUZÉ, 467-1211.



2 - RIVE-SUD: lumineux. Tout rénové ou presque, 2 foyers, lattes au planchers, garage, près de la 116, LUCIEN LAUZÉ, 467-1211.



3 - BELOEIL: triplex rénové, chauffé par locataires. Avec vue du Richelieu et de la montagne. LUCIEN LAUZÉ, 467-1211.



4 - Tout brique, 5 chambres, 2 s/bains, sal. et s.fam. sam. cui. foyer. Piscine garage, gr. terrain. Impeccable. À voir, La Pommerie. LYETTE LÈVESQUE, 467-1211.



5 - À qui la chance: s/bains rénové ainsi que cuisine, 4 chambres, thermopompe, pavé uni, arbres matures, pisc. LYETTE LÈVESQUE, 467-1211.



6 - OTTERBURN: une petite perle que vous pouvez habiter maintenant, près école primaire, pisc. mun. patinoire etc. GISELE MONTMARQUET, 467-1211.



7 - BELOEIL: illigible à la subvention. Coquette, impeccable près de tout. Venez voir. GISELE MONTMARQUET, 467-1211.



8 - BELOEIL: 5 c.a.c., thermopompe, foyer, brique. Planchers lattes bois franc. Près des services. ALFRED NIELSEN, 467-1211.



9 - NOUVEAU: Otterburn Park, 4 paliers, 3 c.a.c., taxes basses, moderne, super propre. Un plaisir à visiter. ALFRED NIELSEN, 467-1211.



10 - SAINT-BRUNO: cottage, 9 pces, const. 88. Plafond cathédral, pisc. creusée. Maison de prestige, la beauté, le confort total. JEAN-LUC OUELLET, 467-1211.



11 - OTTERBURN: terrain double, garage détaché rénové avec cachet. Foyer dans salon. MURIELLE PLOUFFE, 467-1211.



12 - SAINT-HILAIRE: près rte 20. Salle familiale, foyer, 3 chambres, terrain clôturé. MURIELLE PLOUFFE, 467-1211.



13 - Fermette! Grand terrain, site champêtre, maison moderne, spacieuse. À 15 min. de l'autoroute 20. 99 000 \$. MICHEL ROBICHAUD, 467-1211.



14 - 78 500 \$! Tout brique, construction de qualité, planchers de chêne, intérieur fonctionnel, garage. MICHEL ROBICHAUD, 467-1211.



15 - Ferme au bord de l'eau! 82 arpents, écurie, grange, chalet 4 saisons, maison d'époque rénovée, garage, 30 min. du Pont Tunnel! MICHEL ROBICHAUD, 467-1211.



16 - VERCHERES: 100 000 p.c. maison Viceroy, 2 c.a.c., cuisine, salon, très ensoleillé, 175 pommiers. Faut voir, prix intéressant. MICHELINA ST-ARNAUD, 467-1211.

### FERME 85 ARPENTS



17 - À CONTRECOEUR: Maison tout brique, grandes pièces, grange, remise, près aut. 30. Bon potentiel. À voir. MICHELINA ST-ARNAUD, 467-1211.



18 - SAINT-ANTOINE: village, québécoise centenaire, idéal pour bricoleur. Seulement 38 000 \$. Ext. refait vinyl. MICHELINA ST-ARNAUD, 467-1211.



19 - À CONTRECOEUR: 4 grands 4 1/2 tous loués juin 1992. Idéal jeune couple, revenu annuel 14 340 \$, évaluation municipale, 111 720 \$. MICHELINA ST-ARNAUD, 467-1120.



20 - Sortez de l'ordinaire, venez la voir à l'intérieur, elle est magnifique. Toutes les pièces sont grandes. MICHELINA ST-ARNAUD, 467-1211.



21 - SAINT-ANTOINE: 107 000 \$ située près du Richelieu, bung. 6 pièces, écurie, 6 stalles, 3 padocks. À qui la chance! STEVE TREMBLAY, 467-1211.



22 - SAINTE-MADELEINE: 112 000 \$. Entrée/split, situé sur terrain de 9 444 p.c. adossée au boisé. Gar. double, E/pavé-uni. «WOW», taxes 770 \$. STEVE TREMBLAY, 467-1211.



23 - BELOEIL: Propriété de qualité supérieure, aires ouvertes. Plancher de céramique et de lattes de chêne, 3 c.a.c., foyer, etc. CÉLINE BERGERON, 467-1211.



24 - OTTERBURN: superbe à paliers, const. supérieure, décoration jeune, 3 c.a.c., grandes pièces, plancher céramique et chêne. CÉLINE BERGERON, 467-1211.

### SAINT-MATHIAS



25 - Superbe split 88: 2 c.a.c. parquerie, bain romain, cuisine très grande mélamine, salon très éclairé, taxes basses. RAYMONDE BÉRUBÉ, 467-1211.



26 - BELOEIL: multi-paliers. Briques et al. 2 chambres, salle familiale, garage. Impeccable! Vue sur Mont Saint-Hilaire. YOLANDE DUBOIS, 467-1211.



27 - BELOEIL: Pour résidence et/ou bureau de professionnel. Maison tout briques, 10 pièces. YOLANDE DUBOIS, 467-1211.



28 - SAINT-BASILE: Urgent! construction 1986, 4 paliers, 3 chambres, salle de jeux, piscine, idéal pour jeune famille. YOLANDE DUBOIS, 467-1211.



29 - SAINT-BASILE: 75 000 \$, pour bricoleur averti, cottage centenaire, 9 pces, électricité 200 amps., terrain 9 960 p.c. YOLANDE DUBOIS, 467-1211.



30 - SAINT-BASILE: bung. tout briques, construction supérieure, 2 chambres, planchers en bois. Impeccable. YOLANDE DUBOIS, 467-1211.



31 - SAINT-JEAN-BAPTISTE: cott. 5 c.a.c., armoires à l'ancien, au coeur du village, rén. 80-85, garage, zone comm. PIERRE DUHAMEL, 467-1211.



32 - Bienvenue, 214, Mt. Plaisant, Saint-Hilaire, cott. 75, garage, terrain 11 500 p.c. Votre hôte. PIERRE DUHAMEL, 467-1211.

### SAINT-HILAIRE



33 - Split 74: Impeccable, offrant 3 c.a.c., revêt briques, abri auto, clôturé pergola, terrasse. PIERRE DUHAMEL, 467-1211.



34 - BUNG. SPLIT: 4 c.a.c. aires ouvertes. Piscine creusée, avec mezz. s/sol sortie ext. 2 garages. PIERRE DUHAMEL, 467-1211.



35 - 40 m. du Pont Tunnel: 99 000 \$. Vaste maison d'époque, garage, poêle/comb. terrain privé. À 2 min. des services. À voir. DENYSE DURAND, 467-1211.



36 - MARIEVILLE: 57 500 \$, cottage rénové, 3 c.a.c., grand atelier. Superbe patio bois traité. Situé entre la 112 et la 10. DENYSE DURAND, 467-1211.



37 - SAINT-HILAIRE: vous n'avez qu'à vous installer. Split, 3 chambres, patio, superbe. Secteur boisé. Près des services. DENYSE DURAND, 467-1211.



38 - SAINT-BASILE: bungalow, 4 chambres, 2 s/bains, sous-sol très bien aménagé, beau terrain clôturé, près route 116, 102 900 \$. JOHANNE GARIÉPY, 467-1211.



39 - SAINT-BASILE: cottage, 6 chambres, 2 s/bains, beau foyer au salon, maison fraîchement redécouverte, pisc. creusée. JOHANNE GARIÉPY, 467-1211.



40 - SAINT-BASILE: entrée split, 3 chambres, sous-sol très chaleureux avec foyer naturel, magnifique terrain avec pisc. JOHANNE GARIÉPY, 467-1211.

### SAINT-HILAIRE



4 - Tout brique, 5 chambres, 2 s/bains, sal. et s.fam. sam. cui. foyer. Piscine garage, gr. terrain. Impeccable. À voir, La Pommerie. LYETTE LÈVESQUE, 467-1211.

### 108 900 \$



11 - OTTERBURN: terrain double, garage détaché rénové avec cachet. Foyer dans salon. MURIELLE PLOUFFE, 467-1211.

### 87 500 \$ OCCUPATION IMMÉDIATE



12 - SAINT-HILAIRE: près rte 20. Salle familiale, foyer, 3 chambres, terrain clôturé. MURIELLE PLOUFFE, 467-1211.

### NOUVEAU REVENU INTÉRESSANT



19 - À CONTRECOEUR: 4 grands 4 1/2 tous loués juin 1992. Idéal jeune couple, revenu annuel 14 340 \$, évaluation municipale, 111 720 \$. MICHELINA ST-ARNAUD, 467-1120.

### FACE RICHELIEU À SAINT-ANTOINE



20 - Sortez de l'ordinaire, venez la voir à l'intérieur, elle est magnifique. Toutes les pièces sont grandes. MICHELINA ST-ARNAUD, 467-1211.

### BELOEIL



5 - À qui la chance: s/bains rénové ainsi que cuisine, 4 chambres, thermopompe, pavé uni, arbres matures, pisc. LYETTE LÈVESQUE, 467-1211.

### FERMETTE



13 - Fermette! Grand terrain, site champêtre, maison moderne, spacieuse. À 15 min. de l'autoroute 20. 99 000 \$. MICHEL ROBICHAUD, 467-1211.

### «WOW»



22 - SAINTE-MADELEINE: 112 000 \$. Entrée/split, situé sur terrain de 9 444 p.c. adossée au boisé. Gar. double, E/pavé-uni. «WOW», taxes 770 \$. STEVE TREMBLAY, 467-1211.

### 104 900 \$



6 - OTTERBURN: une petite perle que vous pouvez habiter maintenant, près école primaire, pisc. mun. patinoire etc. GISELE MONTMARQUET, 467-1211.

### NOUVEAU



14 - 78 500 \$! Tout brique, construction de qualité, planchers de chêne, intérieur fonctionnel, garage. MICHEL ROBICHAUD, 467-1211.

### NOUVEAUTÉ



29 - SAINT-BASILE: 75 000 \$, pour bricoleur averti, cottage centenaire, 9 pces, électricité 200 amps., terrain 9 960 p.c. YOLANDE DUBOIS, 467-1211.

### NOUVEAU



7 - BELOEIL: illigible à la subvention. Coquette, impeccable près de tout. Venez voir. GISELE MONTMARQUET, 467-1211.

### NOUVEAU, FERMETTE



15 - Ferme au bord de l'eau! 82 arpents, écurie, grange, chalet 4 saisons, maison d'époque rénovée, garage, 30 min. du Pont Tunnel! MICHEL ROBICHAUD, 467-1211.

### NOUVEAUTÉ



30 - SAINT-BASILE: bung. tout briques, construction supérieure, 2 chambres, planchers en bois. Impeccable. YOLANDE DUBOIS, 467-1211.

### NOUVEAU



8 - BELOEIL: 5 c.a.c., thermopompe, foyer, brique. Planchers lattes bois franc. Près des services. ALFRED NIELSEN, 467-1211.

### PRIX RÉDUIT



24 - OTTERBURN: superbe à paliers, const. supérieure, décoration jeune, 3 c.a.c., grandes pièces, plancher céramique et chêne. CÉLINE BERGERON, 467-1211.

### VISITE LIBRE DIMANCHE 01-12-91 de 14 h à 16 h



32 - Bienvenue, 214, Mt. Plaisant, Saint-Hilaire, cott. 75, garage, terrain 11 500 p.c. Votre hôte. PIERRE DUHAMEL, 467-1211.

### SECTEUR RECHERCHÉ



40 - SAINT-BASILE: entrée split, 3 chambres, sous-sol très chaleureux avec foyer naturel, magnifique terrain avec pisc. JOHANNE GARIÉPY, 467-1211.

527, BOUL. LAURIER, BELOEIL, 467-1211



Exigez-la



### PRÈS DE TOUS LES SERVICES



41 - SAINT-HUBERT: bung. 4 chambres, fenêtres à manivelle, garage, beau grand terrain clôturé, pisc. H.T. 94 500 \$. À qui la chance. JOHANNE GARIÉPY, 467-1211.

89 900 \$



42 - SAINT-BASILE: petit bijou, 4 chambres, poêle à combustion lente au sous-sol, beau terrain clôturé. Beaucoup de charme. JOHANNE GARIÉPY, 467-1211.

### MAGNIFIQUE ANCESTRALE



43 - SAINT-BASILE: possibilité 9 chambres, véranda, grand boudoir. Idéale pour résidence de troisième âge. Sur gr. terrain. JOHANNE GARIÉPY, 467-1211.

### FERMETTE



44 - BEAUCEVILLE: ferme de 5 arpents. Près ville. Beaucoup de possibilités. JEAN-MARC GAUTHIER, 467-1211.



45 - SAINT-MATHIEU DE BEAUCEVILLE: bung. const. 1987 + 2 bâtiments, 40x50 et 26x36, terrain 13 arpents. Nouveau prix. JEAN-MARC GAUTHIER, 467-1211.



46 - BEAUCEVILLE: abri d'auto, pavé-uni, foyer, solarium, halle cède, 8 pces, intime, pas voisin arrière, 107 000 \$. PIERRETTE LABRIE, 467-1211.



47 - BEAUCEVILLE: bungalow tout rénové, thermopompe, 7 pces, 4 chambres, remise 12x20, 2 s/bains. Un bijou! 114 900 \$. PIERRETTE LABRIE, 467-1211.



48 - SAINT-HILAIRE: intéressant cottage, lattes chêne, aires ouvertes, 5 chambres, 2 s/bains, foyer, 105 000 \$. PIERRETTE LABRIE, 467-1211.

### VENDU



49 - Vendu rapidement à cause d'une présence et d'une publicité constante. SERGE LALIBERTÉ, 441-5000.

### EN 17 JRS. VENDU



50 - VENDU 4 600 \$ en bas du prix inscrit, grâce à une présence constante et disponible. SERGE LALIBERTÉ, 441-5000.

### 894, BELMONT



51 - McMASTERVILLE: très belle propriété, cuisine rénovée, armoires stratifiées, 3 c.a.c., s/sol semi-fini, 109 000 \$. LIETTE LALONDE, 467-1211.

### 747, REMBRANDT



52 - SAINT-HILAIRE: bung. 40x25, 3 chambres, pisc. creusée, très beau secteur, La Pommeraie, paisible, 115 000 \$. LIETTE LALONDE, 467-1211.

### 78, BEAUCHEMIN



53 - SAINT-BASILE: bung. 1985, super propre, armoires mélamine, 1 chambre fini s/sol, planchers marq. 99 500 \$. LIETTE LALONDE, 467-1211.

### 1855, DES GRANDS CÔTEAUX



54 - SAINT-MATHIEU DE BEAUCEVILLE: Magnifique cott. 1984, garage, grand terr. 25 875 p.c. planchers lattes, 159 900 \$. LIETTE LALONDE, 467-1211.

VILLA BELOEIL  
4 terrains de 6 à 7 500 p.c. Infrastructures payées. Situé entre la 116 et la 2<sup>e</sup>.  
DENYSE DURAND  
467-1211

RIVE-SUD  
Centre de beauté établi depuis 7 ans avec grand potentiel + possibilité 6 logements.  
DENYSE DURAND  
467-1211

FERME: 102 arpents, avec cott. 6 pièces, remise 50x35, écurie 90x30, boxes pour 15 chevaux, 30 arpents drainés. STEVE TREMBLAY, 467-1211.

SAINT-MATHIEU: 19 500 \$, terrain 350x190, 66 500 p.c. Super investissement. À qui la chance! STEVE TREMBLAY, 467-1211.

FERME: Une bonne affaire! 56 arp. étable, 2 garages, 26 arp. drainés, 30 arp. boisés. Taxes 808 \$. Faites vite. STEVE TREMBLAY, 467-1211.

109 800 \$

SAINT-MARC: 70 arpents, érablière avec bâtisse, et système tubulaire pour 2 700 entailles. Poss. de 8 000 entailles. STEVE TREMBLAY, 467-1211.

OTTERBURN: terrain 18 900 \$. Services dans la rue. Prêt à construire. STEVE TREMBLAY, 467-1211.

SAINT-OURS: 64 500 \$, 3-plex. Vue sur Richelieu, 3 logements loués au 30/06/92. 1 gar. pour ch. locataire. STEVE TREMBLAY, 467-1211.

### OCCUPATION RAPIDE SAINT-HILAIRE

À louer et ou à vendre, condo luxueux, confortable, bien éclairé, impeccable et près de tout.

GISÈLE MONTMARQUET  
467-1211

OTTERBURN  
Terrain 6 800 p.c. Tout clôturé, servies payés, prêt à construire.  
CÉLINE BERGERON  
467-1211

### NOUVEAU



1A - SAINT-HILAIRE: sa qualité architecturale intérieure en fait rougir des plus nantis qu'elle. À voir... SERGE LALIBERTÉ, 467-5000.

### NOUVEAU



1B - BEAUCEVILLE: s/sol terminé, base de foyer, piscine etc. Transfert. Faites une offre en bas de 100 000 \$. SERGE LALIBERTÉ, 441-5000.

### BELOEIL



1C - VIDE: 339, Des Prairies, grand garage pavé-nl, foyer, parqueterie, 2 s/bains. Belle construction. SERGE LALIBERTÉ, 441-5000.



### NOUVEAU! GRATUIT!

Dorénavant, si vous achetez une maison par l'intermédiaire de l'agent immobilier de La Capitale et que vous obtenez votre prêt hypothécaire par l'entremise de La Capitale, vous bénéficiez automatiquement et gratuitement de la GARANTIE DE VERSEMENTS HYPOTHÉCAIRES.

En cas de perte d'emploi, d'invalidité ou de décès, La Capitale effectuera, à votre place, vos versements hypothécaires: capital, intérêts et taxes, pour une période pouvant aller jusqu'à 1 an, suivant la date de l'acte notarié et jusqu'à concurrence de 15 000 \$.

Quelle que soit l'enseigne devant la maison que vous voulez acheter, appelez d'abord l'agent de La Capitale: lui seul peut vous offrir gratuitement la Garantie de versements hypothécaires en plus de la Garantie APEC, évidemment!

Informez-vous auprès de nos agents 467-1211

La garantie de versements hypothécaires et la garantie APEC (marque de commerce de La Capitale, maître courtier inc.) sont limitées et assujetties à des conditions apparaissant dans l'attestation officielle.

### ACHETEZ MIEUX, VENDEZ PLUS VITE

avec le Plan gratuit de mise en valeur optimale de l'agent de La Capitale

Pour vous aider à acheter ou à vendre une propriété, l'agent immobilier de La Capitale, vous propose le seul plan qui offre des garanties.

- Garantie de versements hypothécaires\*  
1 an de garantie gratuite en cas de perte d'emploi, d'invalidité ou de décès.
- Garantie APEC\*  
1 an de garantie gratuite sur les appareils inclus dans la vente, la plomberie, l'électricité et le chauffage.
- Garantie de publicité à la télévision  
Minimum de 42 messages gratuits au canal Télé-immobilier, dans les régions desservies par le réseau Vidéotron.
- Garantie de publicité dans les journaux  
Plusieurs annonces classées gratuites et publiées rapidement dans les journaux.

Si vous pensez à vendre ou à acheter, appelez d'abord l'agent immobilier de La Capitale: il vous en donnera toujours plus pour votre argent.

Informez-vous auprès de nos agents 467-1211

\* Ces garanties sont limitées et assujetties à des conditions apparaissant dans l'attestation officielle.

Garantie APEC est une marque de commerce de La Capitale, maître courtier inc.



SAINT-HILAIRE: 660, Jean Félix, secteur paisible au pied de la montagne, construction supérieure '88, aire ouverte, 3 c.a.c., foyer, toit cathédrale, terrain 9 680 pi.ca., taxes basses, 464-6377.



### UN CADEAU POUR NOËL

-Clef en main- moins de 90 000 \$, quartier la Pommeraie, 3 c.a.c., terrain 8 500 pi.ca. clôturé, paysager, près école et parc. Disponible maintenant, après 18 h, 464-5766.

### SECTEUR DOUVILLE



Garage 110x35, 4 portes avec maison, emplacement commercial, 660, boul. Laurier, secteur Douville. Prix 115 000 \$.

Tél.: jour 773-2366, soir: 584-2177

### VISITE LIBRE



Visite Libre le dimanche 1<sup>er</sup> décembre de 14 h à 16 h au 232, Place Bruyère, Saint-Hilaire, 3 c.a.c., planchers en marqueterie, s/sol bien aménagé, secteur paisible. MARIELLE BÉNARD, 449-4499, 655-3767. Montréal Trust, courtier.

Un loge  
tout inclus



MULTI-SERVICES INC.  
COURTIER EN IMMEUBLES  
1900 DES CASCADES OUEST,  
SAINT-HYACINTHE, QUÉBEC  
J2S 3J5  
TEL.: 773-8424

trans-action



5635 - Bâtisse commerciale à Sainte-Madeleine: «Le Terroir», pouvant être transformé en résidence pour personnes âgées, clinique médicale, manufactures quelconques, etc... INF: JEAN-BRUNO BEAUREGARD.

### RÉSIDENCE DES HALLES

3460, chemin de Chambly, Longueuil



467-1211



# MONTREAL TRUST

COURTIER  
IMMOBILIER

## MAIL MONTENACH, BELOEIL 467-1120



PATRICIA GAULIN



YVAN WILLIAMS



RICHARD GAUTHIER



ANDRÉ J. GIARD



NATHALIE MARTIN



ROCK BENOIT



NICOLE BISSONNETTE



M. SYLVIE BISSONNETTE



FERNAND BALADE



MURRAY KNOX



**SECTEUR BELOEIL**  
1 - BORD DE L'EAU: la plus belle victorienne, foyer, 5 chambres, garage. Venez la voir! THÉRÈSE V. DESMARAIS, 464-9710, 467-1120.



2 - Vous avez besoin d'espace? 9 pièces, 5 chambres, terrain de 40 000 p.c., face au Richelieu. FABIENNE BOULANGER, 467-1578, 467-1120.



3 - Construction 1989, garage, magnifiquement décoré, planchers de lattes. PATRICIA GAULIN, 464-3242, 467-1120.



4 - Cottage, secteur très recherché, près des services, terrain de 10 148 p.c. À voir! ROGER et NORMAND BRODEUR, 467-1120.



5 - Voquet bungalow, beaucoup d'inclus, sous-sol fini, thermopompe, piscine H.T. ROGER et NORMAND BRODEUR, 467-1120.



5 - Super cottage, luminosité abondante, vastes pièces, idéal professionnel. ROGER et NORMAND BRODEUR, 467-1120.



7 - Cottage 4 chambres, sous-sol fini, piscine creusée, foyer, planchers de lattes au rez-de-chaussée. MICHEL PILOTTE, 446-3789, 467-1120.



8 - SECTEUR DES VILLAS: chaleureux bungalow situé face à un parc, près de tous les services. NATHALIE MARTIN, 446-3789, 467-1120.



9 - Profitez des avantages... arène, piscine, écoles, secteur idéal pour famille active. NATHALIE MARTIN, 446-3789, 467-1120.



10 - Secteur Maria Goretti, près Cartier, excellente maison, sous-sol fini, terrain super. ROCK BENOIT, 467-9996, 467-1120.



11 - Belle avec beaucoup d'éclairage, 3 chambres plus 1 salle de jeux, piscine, très beau terrain, très bon prix pour une 1987. MARIE-SYLVIE, 446-5359, 467-1120.



12 - Pour vente rapide: 92 500 \$, beaucoup d'extra. Idéal comme première maison. ALINE PRIEUR, 464-1356, 467-1120.



13 - Face au golf, thermo, 2 salles de bains, impeccable, 1 802 \$ de taxes, beaucoup d'inclus. RICHARD GAUTHIER, 464-1911, 467-1120.



14 - 2 grandes chambres, salle de bains luxueuse, bain tourbillon double. ANDRÉ J. GIARD, 467-5962, 467-1120.



15 - Construction 1957, 3 chambres, sous-sol libre, garage. ANDRÉ J. GIARD, 467-5962, 467-1120.



16 - Split près des services, 3 chambres, sous-sol fini, foyer, piscine, thermopompe. À voir! RICHARD MARTIN, 467-0043.



17 - FACE AU BORD DE L'EAU! Charmante, vaste, moderne. Elle a tout pour vous plaire. THÉRÈSE V. DESMARAIS, 464-9710, 467-1120.



18 - Belle classique, intérieur confortable, piscine, site enchanteur et relaxant. PAULINE BÉLEC, 467-3088, 467-1120.



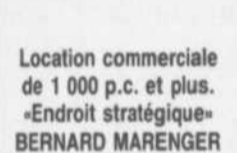
19 - Secteur recherché, design moderne, 4 chambres et 2 salles de bains, garage, terrain boisé. ALINE PRIEUR, 464-1356, 467-1120.



20 - Cottage 1989, qualité supérieure, 8 382 p.c., beaucoup d'inclus. RICHARD GAUTHIER, 464-1911, 467-1120.



21 - Superbe secteur, superbe semi-détaché, 4 chambres, foyer, piscine, terrain intime. GHISLAIN DERASPE, 464-4588, 467-1120.



Location commerciale de 1 000 p.c. et plus. «Endroit stratégique» BERNARD MARENGER 464-0614, 467-1120



22 - Cottage avec beaucoup de cachet sur splendide terrain, près des services. MICHEL PILOTTE, 446-3789, 467-1120.



23 - Chaleureux cottage, 4 chambres, salle familiale avec foyer, oasis de paix. PAULINE BÉLEC, 467-3088, 467-1120.



24 - Nouveau bungalow 3 chambres, cuisine rénovée, demande: 73 900 \$. GILBERTE MONGEAU, FRI, 467-1692, 467-1120.



25 - Cottage rénové, 3 chambres, armoires mélamine, thermopompe, garage, taxes basses. À voir! RICHARD GAUTHIER, 467-0043, 467-1120.



26 - 438, Constable, très grand, conçu pour faire 2 logements, plusieurs inclus. ROCK BENOIT, 467-1120, 467-9996.



27 - Bungalow avec bachelors, garage détaché: 20 x 32. Idéal pour bricoleur. GILBERTE MONGEAU, FRI, 467-1692, 467-1120.



28 - SAINT-HYACINTHE: 6 logements, électricité par locataires, revenus: 23 760 \$. PATRICIA GAULIN, 464-3242, 467-1120.



29 - SAINTE-MADELEINE: petit budget, mignon cottage rénové, 3 chambres, taxes basses, négociable. ROGER et NORMAND BRODEUR, 467-1120.



30 - SAINT-DOMINIQUE: split avec intérieur chaleureux plus bâtisse commerciale: 4 092 p.c. À voir! CARMEN RUEL, 795-6801, 467-1120.



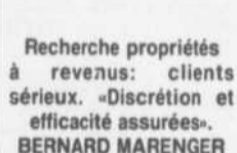
31 - PRIX RÉDUIT: sous-sol de 6 pieds, son extérieur n'est rien à comparer à l'intérieur. CARMEN RUEL, 795-6801, 467-1120.



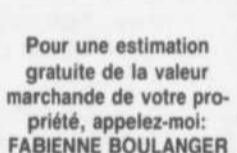
32 - RIVE-SUD: tout brique, taxes: 920 \$, garage détaché, au coeur du village. NICOLE BISSONNETTE, 464-3515, 467-1120.



33 - SAINTE-JULIE: superbe split, beaucoup d'extra. Idéal pour jeune cadre. GILBERTE MONGEAU, FRI, 467-1692, 467-1120.



Recherche propriétés à revenus: clients sérieux. «Discrétion et efficacité assurées». BERNARD MARENGER 464-0614, 467-1120



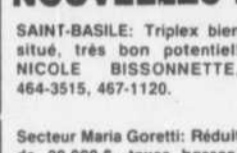
Pour une estimation gratuite de la valeur marchande de votre propriété, appelez-moi: FABIENNE BOULANGER 467-1578, 467-1120



33A - RIVE-SUD: urgent! Pour aussi peu que 81 000 \$, cottage tout rénové, brique, garage, zoné commercial. ANDRÉE ROULEAU, 467-9000, 467-1120.



33B - URGENT! URGENT! Prix réduit! Transfert! Propriété impeccable, secteur privilégié. À voir absolument. ANDRÉE ROULEAU, 467-1120.



Secteur Maria Goretti: Réduit de 20 000 \$, taxes basses. Nous sommes vendeurs! GHISLAIN DERASPE, 464-4588, 467-1120.



34 - Cottage 1989, garage, taxes: 1 583 \$, plusieurs inclus, maison impeccable, transfert! GHISLAIN DERASPE, 464-4588, 467-1120.



35 - Dimanche le 1er décembre, 1991, de 14 h à 16 h, au 1103, des Pins à Beloeil, aubaine! Propriété rénovée. Super! PAULINE BÉLEC, 467-3088, 467-1120.



36 - Dimanche le 1er décembre, 1991, de 14 h à 16 h, au 1044, Faessler à Beloeil, prix réduit! Bienvenu! MARIE-SYLVIE, 446-5359, 467-1120.



1A - OTTERBURN PARK: Grand split 4 paliers, 4 chambres, foyer, solarium, toiture et fenêtres neuves, cul de sac. À ne pas manquer. MURRAY KNOX, 467-1120.



2A - OTTERBURN PARK: Grand bungalow, 3 chambres, cuisine mélamine, portes patio, planchers parquetier, foyer, puits de lumière. Aucun voisin arrière. MURRAY KNOX, 467-1120.



3A - BELOEIL: Bungalow, rénovations, toiture, fenêtres, portes patio, revêtements, cuisine chêne, salle de bain neuve, portes acier, chauffage électrique air chaud, piscine. MURRAY KNOX, 467-1120.



4A - OTTERBURN PARK: Bungalow 3 + 1, chambres planchers parquetier, 2 salles de bain, chauffage électrique, très propre, MURRAY KNOX, 467-1120.



5A - ST-MATHIEU DE BELOEIL: Beau cottage avec beaucoup de potentiel, 8 pièces, 4 chambres, foyer, immense terrain paysager. FERNAND BALADE, 464-1262, 467-1120.



6A - ST-HILAIRE: Propriété unique vaste, 4 chambres, 2 salles de bain nombreuses fenêtres, immense terrain 91 326 pi.ca. FERNAND BALADE, 464-1262, 467-1120.



7A - BELOEIL: Superbe split d'un charme incomparable, immaculé, décoration sobre et de bon goût, 10 pièces, foyer pierre, FERNAND BALADE, 464-1262, 467-1120.



8A - Beloeil. Opulente demeure de charme, raffinement, élégance, 4 chambres. 2 salles de bains, 2 foyers. FERNAND BALADE, 464-1262, 467-1120.



7A - BELOEIL: Superbe split d'un charme incomparable, immaculé, décoration sobre et de bon goût, 10 pièces, foyer pierre, FERNAND BALADE, 464-1262, 467-1120.



8A - Beloeil. Opulente demeure de charme, raffinement, élégance, 4 chambres. 2 salles de bains, 2 foyers. FERNAND BALADE, 464-1262, 467-1120.



THÉRÈSE V. DESMARAIS



GHISLAIN DERASPE



ROGER BRODEUR



RICHARD MARTIN



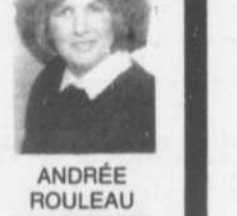
GILBERTE MONGREAU FRI



MICHEL PILOTTE



ALINE PRIEUR



ANDRÉE ROULEAU



CARMEN RUEL



PAULINE BÉLEC



FABIENNE BOULANGER



NORMAND BRODEUR

# Tousignant Auclair et associés inc. COURTIER

## COURTAGE IMMOBILIER

OUVERT 7 JOURS SEMAINE

209, boul. Laurier, Beloeil  
381, Ozias-Leduc, Otterburn Park

**467-8777**

**464-6582**



**FACE AU GOLF 657, Morrison, Beloeil**  
JOLI BUNGALOW  
avec beaucoup d'inclus, complètement rénové.  
Via rue Lechasseur et Asselin, face au golf.

**RICHARD GAUTHIER.**  
Montréal Trust, 467-1120.



### La caisse populaire de Ste-Madeleine

#### AVIS PROPRIÉTÉ À VENDRE

Un duplex (5 1/2) situé au 260-270 rue Ste-Anne à Sainte-Madeleine, superficie de terrain de 726.5M<sup>2</sup>, lot 39.8 resub-division 43.59.8 au cadastre de la paroisse de Sainte-Madeleine, recouvrement extérieur en dérive de vinyle de même qu'une remise.

Pour visiter: 4 décembre 1991 de 18 h à 20 h  
8 décembre 1991 de 10 h à 12 h

Les offres d'achat doivent parvenir à la caisse populaire de Sainte-Madeleine, 1040, rue St-Simon, Sainte-Madeleine, J0H 1S0, le ou avant le 11 décembre 1991 à 15 h au soin de la direction.

La mise à prix sera de 95 000 \$, mais la caisse ne s'engage pas à accepter ni la plus haute, ni la plus basse, ni aucune des offres présentées.

Pour information: M. Réal Éthier  
Directeur  
795-3323

### MEMBRE DU «CLUB DES GRANDS MAÎTRES VENDEURS»



**LOUISE DUBOIS**  
Bur.: 653-4111  
Rés.: 446-5406

Monsieur Jacques Desjardins, directeur des ventes du Permanent de Saint-Bruno, est fier d'annoncer que Madame Louise Dubois s'est mérité l'honneur d'appartenir dès maintenant pour 1991 au «Club des Grands Maîtres Vendeurs». Pour vos prochaines transactions immobilières, n'hésitez pas à la contacter.



**SAINT-ANTOINE**  
Bungalow neuf sur une rue  
sans issue avec vue sur  
le Richelieu  
prix à discuter.  
**JEAN-GUY BEAUDET**  
LE PERMANENT  
**464-3401**



**SYLVIE  
DUCHARME**



**CHRISTINE  
DEEKS**



**FERNAND  
BERGERON**



**BRUNO  
CHOLETTE**



**CAMIL  
DEMERS**



**FRANCINE  
LAFRANCE**



**ANTOINE  
BLANCHETTE**



**GINETTE  
TOUSIGNANT**



1 - RIVE-SUD: denrée rare, vous avez une grosse famille, j'ai 5 c.a.c., sfm. avec foyer, piscine H.T., très éclairée, près du parc et école. CHARLES H. AUGER, 467-8777.



4 - OTTERBURN PARK: super, super! Distinguez-vous! 4 chambres, 3 niveaux aménagés, garage. Venez-voir! SYLVIE DUCHARME: 467-8777.



7 - À 2 pas du centre d'achats, bung. 5 c.a.c. Terrain de rêve entretenu avec passion. Cerisiers, pruniers, pommiers etc. Un vrai petit paradis! Elle vous attend maintenant 99 900 \$. MICHELINE LACAILLE: 467-8777.



10 - BELOEIL: près école Tournesol, split 5 paliers, construction 83, piscine creusée, terrain clôturé. LYSE COUTU: 467-8777.



13 - DUPLEX: 25 000 p.c., bon pour tout genre de commerce ou multi-familiale. Excellent achat. LYSE MORIN: 467-8777.



16 - SAINT-HILAIRE: triplex avec garage pour prop-occupant. Hypo. à 9% avant décembre! Prix: 199 000 \$. GINETTE TOUSIGNANT: 467-8777.



19 - BELOEIL: Près du centre d'achats, sur un grand terrain de 15 400 p.c. paysager. ANTOINE BLANCHETTE: 467-8777.



1A - OTTERBURN PARK: Cottage très chaleureux, rue Prince Arthur, garage, grand terrain de 9 800 p.c. Occupation immédiate. CHRISTINE DEEKS, 467-6494 ou 464-6582.



2 - MONT SAINT-HILAIRE: bungalow, terrain extraordinaire, arbres fruitiers, taxes très basses permettant des mensualités des plus raisonnables. Décor à voir! BRUNO CHOLETTE: 467-8777.



5 - SAINT-MADELEINE: 3305, des Ormes, maison mobile 14x66 + rallonge, 3 chambres, portepatio, balcon couvert, cabanon double, arbres fruitiers. Je vous attends de 14 h à 16 h. SYLVIE DUCHARME, Tousignant Auclair, Ass. CTR. 467-8777.



8 - McMASTERVILLE: propriété de prestige, garage double, foyer, bain tourbillon double, c'est super! GINETTE BERNIER: 467-8777.



11 - SAINT-CHARLES: 99 900 \$, 5 chambres, foyer, piscine, 30 000 p.c. Occupation rapide. Une visite vous convaincra. ARMAND LANDRY: 467-8777.



14 - Super cottage, revêtement pierre et brique, 5 chambres, garage etc... Situé dans un secteur de prestige. À qui la chance??? FRANCINE LAFRANCE, 467-8777.



17 - BORD DE L'EAU: 3 étages fini, tout rénové, 189 000 \$. GINETTE TOUSIGNANT, F.R.I.: 467-8777.



21 - OTTERBURN PARK: Je suis au centre des services, j'aime la nature, j'aime beaucoup, j'attends ta visite, je suis disponible rapidement. Je contacte CAMIL DEMERS AU 446-2521 ou 467-8777.



2A - MONT SAINT-HILAIRE: cottage sur plus de 40 000 p.c., clôturé, pièces spacieuses, beaucoup de charme et de cachet. DONALD AUCLAIR F.R.I., 464-6582.



3 - SAINT-HILAIRE: cottage de 2 444 p.c., 15 pièces sur un terrain de 15 000 p.c., piscine creusée 20x40, garage double dans une nature aussi extraordinaire. BRUNO CHOLETTE, 467-8777.



6 - Dans un quartier résidentiel établi, ce charmant bungalow. Possibilité de revenu. Cuisine mélamine, foyer, etc. Vente à 89 500 \$ avec 5 000 \$ comptant, si éligible à la subvention. MICHELINE LACAILLE: 467-8777.



9 - SAINT-BASILE: bungalow 1987, impeccable, pièces éclairées, beaucoup d'extra. Idéal 1er achat. GINETTE BERNIER, 467-8777.



12 - ROUGEMONT: pour connaisseurs seulement, 3 foyers, beaucoup d'extra et plusieurs arpent de terrain. FERNAND BERGERON: 467-8777.



15 - Mais pour aussi peu que 55 000 \$ vous pourrez acquérir votre 1ère propriété et aussi avoir votre petit coin bien à vous. Contactez moi pour plus d'informations. GUYLAINE TARDIF: 467-8777.



18 - OTTERBURN PARK: 382, Ostiguy, visite libre le dimanche 1er décembre de 14 h à 16 h. ANTOINE BLANCHETTE: 467-8777.



3A - ROUGEMONT: Face à la Montagne sur 52 arpents, verger avec maison ancestrale en très bonne condition, grange, etc. L'endroit idéal pour «gentleman farmer». DONALD AUCLAIR F.R.I., 464-6582.



**SUSAN  
GAGNÉ**



**DONALD  
AUCLAIR, F.R.I.**



**CHARLES H.  
AUGER**



**LYSE  
MORIN**



**ARMAND  
LANDRY**



**GINETTE  
BERNIER**



**LYSE  
COUTU**



**GUYLAINE  
TARDIF**



**MICHELINE  
LACAILLE**

DAZ 60



**FAUT VENDRE  
Faites une offre**

**SAINT-MARC**, près de tous les services, garderie, école, etc.  
**commerciale**  
4 c.à.c., bain romain, salle de lavage, plancher céramique, bois franc,  
foyer marbre, garage détaché 20 x 36,  
16 300 pi.ca. de terrain paysager.  
**467-4094**



**COURTAGE IMMOBILIER  
RÉSIDENTIEL COMMERCIAL INVESTISSEMENT**

**Pourquoi payer un appartement  
à 500 \$ par mois?**

**L'achat de votre résidence...  
enfin, un placement à long terme!!!**

**467-8777**



**GINETTE  
TOUSIGNANT, FRI.**



1 - BELOEIL: Pour premier achat, cottage, 3 chambres, frais peint, petit comptant.



2 - MONT-SAINT-HILAIRE: irrésistible 3 paliers avec 5 chambres, salle à diner avec foyer et garage, thermopompe et cuisine rénovée.



3 - BELOEIL: grand bungalow tout rénové, thermopompe, fenêtres neuves, foyer.



4 - SAINT-HILAIRE: duplex à cachet d'antan, près du Richelieu, revenus 480 \$ par mois.



**GINETTE BERNIER CTR  
GRAND MAÎTRE VENDEUR  
467-8777 467-2333**

209 boul. Laurier, Beloeil **MLS**



**CAMPAGNE**



3 - SAINT-BASILE: cottage pièces sur pièces, en partie rénové, terrain 47 841 pi.ca., foyer, garage, GINETTE BERNIER, 467-8777.



6 - BELOEIL: bungalow 40 x 42 pi., planchers lattes, bachelor s-sol, thermopompe, foyer, secteur de choix.



1 - BELOEIL: split 4 paliers tout brique, 5 chambres, salle familiale, terrain 11 820 pi.ca. 99 900 \$. GINETTE BERNIER, 467-8777.



4 - BELOEIL: cottage impeccable, rénové, avec vue superbe, très éclairé et chaleureux, une visite pour apprécier.



7 - SAINT-HILAIRE: propriété rénovée, impeccable, armoires mélamine, foyer, thermopompe, 12 645 pi.ca.



2 - BELOEIL: bungalow 34 x 36 pi. 3 chambres, à aire ouverte, const. supérieur, à construire dans différent secteur.



5 - MONT SAINT-HILAIRE: propriété très éclairée, plancher lattes, beaucoup d'extras, paysager, clôturé GINETTE BERNIER, 467-8777.



8 - OTTERBURN PARK: bungalow brique, garage, rénové, face au Richelieu, GINETTE BERNIER, 467-8777.



**MONTRÉAL TRUST**

**COURTIER  
IMMOBILIER**

*Chez nous, vous serez vite chez vous.*

**UN GRAND RETOUR AU MONTRÉAL TRUST**



**Fernand Balade - Robert Picard - Murray Knox**

Robert Picard, directeur du Montréal Trust de Beloeil, est fier et heureux du retour des deux grands piliers de l'immobilier à Beloeil, **FERNAND BALADE** et **MURRAY KNOX**.

Ces deux agents ont décidé de revenir au Montréal Trust dans le but de mieux servir leur clientèle toujours grandissante et également pour profiter d'une équipe forte de 25 professionnels de l'immobilier. Vous pouvez les rejoindre au **467-1120**.



**IMMOBEC**  
Courtier en immeubles

995, rue Richelieu, BELOEIL  
**464-0500**

Peu importe l'affiche, achetez avec ImmoBec et nous vous offrons gratuitement la **LA GARANTIE «TOUT CONFORT SÉCURITÉ + »: N'ACHETEZ PAS SANS ELLE!**



VOICI SEULEMENT QUELQUES AVANTAGES DU PROGRAMME:

- Couverture globale sur presque tous les équipements, installations et appareils électro-ménagers de l'immeuble!
- Garantie transférable à l'acheteur subséquent!
- Divers remboursements d'hôtel, de transport et de repas si le bris rend l'immeuble inhabitable!
- Remboursement de nourriture rendue inutilisable suite à une défaillance du congélateur!
- Transport payé sur appareils réparés à l'extérieur!
- Garantie renouvelable à l'expiration!
- Nous payons directement le réparateur, le plombier, l'électricien, le serrurier, le vitrier, etc.!



**DIANE GRAVEL  
467-8000  
COURTIER**



1 - MONT-SAINT-HILAIRE: fenêtres Colorivère + cuisine rénovée pièce ouverte sur sal. et sam., terrain 9 775 pi.ca. Possibilité bachelor. Entrée privée au sous-sol + garage, courtier DIANE GRAVEL, 467-8000.

**PRESTIGIEUX**

**Au sommet du Mont-Saint-Hilaire**  
Voici un site et résidence offrant qualité de construction et panorama exceptionnel. Pour plus amples informations...  
**DIANE GRAVEL**  
courtier 467-8000

**MONT-SAINT-HILAIRE**  
Bungalow, 2 foyers, salle à manger séparée, 4 chambres, 2 salles de bains, terrain paysagement privé + piscine creusée.  
**DIANE GRAVEL**  
courtier, 467-8000



**HUBERT THEVENON  
464-0500**

**À 30 MINUTES  
DE MONTRÉAL**

Ferme 170 arp. idéal pour élevage. Bord de l'eau, bois, 2 grands bâtiments + 1 maison, 4 c.a.c.  
**HUBERT THEVENON**  
464-0500

**SAINT-HUBERT**  
un vrai petit bijou, 2 c.a.c., garage, toit refait 91, piscine, idéal pour couple. Prix compétitif. Garantie universelle.  
**HUBERT THEVENON**  
464-0500

**OTTERBURN PARK**  
terrains prêts à construire, services payés, 28 350 \$ et plus.  
**HUBERT THEVENON**  
464-0500



**NICOLE BERGERON  
464-4969**



2 - Propriété à aire ouverte, cuisine en stratifié très luxueuse, 4 chambres, idéal pour qui veut être propriétaire rapidement.  
**NICOLE BERGERON, 464-0500.**

**SAINT-MATHIEU DE BELOEIL**  
3 - Propriété vaste, grande luminosité, immense terrain, cuisine ultra moderne 22 x 22 en noir et gris d'une beauté rare. Venez la voir! Libre rapidement.  
**NICOLE BERGERON, 464-0500.**

**BELOEIL**  
Bungalow 4 chambres, secteur très recherché, libre immédiatement, taxes basses. Dépêchez-vous elle est idéale pour jeunes acheteurs.  
**NICOLE BERGERON, 464-0500.**

Maison mobile excellent état à petit prix sur terrain loué.  
**NICOLE BERGERON, 464-0500.**



**MICHELINE DE GRÂCE  
464-0500, 467-2512**



3 - A la campagne, maison, 3 c.a.c., bonne qualité, garage, bâtiments, écurie, M. DEGRACE.

**ÉPOQUE**  
4 - 4 c.c. au coeur du village, vue du Mont-Saint-Hilaire & Rougemont, garage et jardin. M. DEGRACE.

**MAISON D'ÉPOQUE**  
5 - Thermopompe, toit élect., plomberie rafaites, recouvrement & fenêtres neuves, entrée pavé-uni, garage, M. DEGRACE.



4 - SAINT-HILAIRE: thermopompe, s/s aménagé avec c.a.c., s/e, bar, terrain 23 689 p.c. Piscine creusée, petit bijou. **LOUIS GAGNON, 464-0500, 464-1079.**



5 - BELOEIL: Grand 4 paliers, 11 pces, foyer pierres, s/s fini, garage commun. décoration moderne. **LOUIS GAGNON, 464-1079, 464-0500.**



6 - SAINT-MARC: 1973, rénovée avec salle de détente, 4 chambres, s/s fini, garage, terrain 37 000 p.c., secteur boisé et reposant. **LOUIS GAGNON, 464-1079, 464-0500.**



7 - BELOEIL: 1983, 5 paliers dont 3 chambres sf/m avec poêle, garage comm. s/s, plusieurs avantages dont piscine. **LOUIS GAGNON, 464-0500, 464-1079.**

# PROGRAMME-VEDEUR ÉCONOMIE DE 400\$ À 2,000\$

- 1- T.P.S. PAYÉE SUR LE TOTAL DES COMMISSIONS
- 2- PUBLICITÉ EXCEPTIONNELLE CONTINUELLE (CHAQUE SEMAINE)
- 3- OFFRE TRÈS AVANTAGEUSE
- 4- SUR MES INSCRIPTIONS



# PROGRAMME-ACHETEUR ÉCONOMIE DE 800\$ À 2,000\$

- 1- ASSURANCE FEU-VOL GRATUITE (UN AN)
- 2- FRAIS DE NOTAIRE GRATUITS
- 3- JE VOUS AIDE À OBTENIR VOTRE HYPOTHÈQUE FACILEMENT ET AU MEILLEURS TAUX POSSIBLES.



## RE/MAX® Plus

inc  
courtier

## CLAIRE RENAUD

service 5 étoiles  
**441-4000**

**-PEU IMPORTE LA PANCARTE  
-PAR MON INTERMÉDIAIRE  
-PEU IMPORTE LA MAISON**

**87.500\$** **BELOEIL, 1105, ALLÉE**  
NÉGOCIABLE: 3 c.a.c., 1 s/bains, marq., s-sol fini, pisc. H.T., clôturée, très privé, CLAIRE, 441-4000.

**87.500\$** **BELOEIL, 1136 DENAULT**  
Négociable, 3 c.a.c., 1 s/bains, 1 s/eau, foyer briques, s/sol fini, bar, clôturé, arbres matures, CLAIRE, 441-4000.

**105.000\$** **BELOEIL, 1159, DES ALOUÈTES**  
Urgent, il faut vendre, piscine creusée, 4 c.a.c., 2 s/bains, comb. lente, s/sol fini, superbe cour, CLAIRE, 441-4000.

**109.900\$** **BELOEIL, 156, LAROSE**  
Propriété d'une propriété exceptionnelle, 3 c.a.c., 1 s/bains, s/sol fini, arm. chêne, marq., clôturé, CLAIRE 441-4000.

**113.200\$** **BELOEIL, 507, LE CHASSOUR**  
Maison extraordinairement bien fini, 4 c.a.c., 2 s/bains, 1 s/eau, s/sol fini, pisc. H.T., paysager, CLAIRE 441-4000.

**121.800\$** **BELOEIL, 100, DISEUX**  
Grand bung. avec une vue splendide du Richelieu, 5 c.a.c., 2 s/bains, comb. lente, piscine creusée, garage, CLAIRE, 441-4000.

**125.000\$** **BELOEIL, 709, VALCOULIN**  
Très tranquille, maison des plus confortable, split, briques, 4 c.a.c., 1 s/bains, 1 s/eau, foyer, construite avec matériaux supérieurs.

**139.000\$** **BELOEIL, 99, BRUNELLE**  
Un bon placement, 3 c.a.c., 1 s/bains, aire ouverte, s/sol fini, inclus petite maison à l'arrière du terrain loué, 4 860 \$ par an, zone commerciale.

**159.000\$** **BELOEIL, 304, DES HIRONDELLES**  
Un cottage très imposant, 3 c.a.c., 1 s/bains, 1 s/eau, aire ouverte, lattes, pisc. H.T., super impeccable, CLAIRE, 441-4000.

**250.000\$** **BELOEIL, 1486 A, MEZIERES**  
Tout le luxe et ce qu'il y a de moderne à votre portée, 4 c.a.c., 2 s/bains, 1 s/eau, tapis, foyer briques, intercom, thermopompe.

**149.900\$** **SAINT-MATHIEU DE BELOEIL, CH. DES VINGT**  
Un très bon investissement, 3 c.a.c., 2 s/bains, arm. chêne, 2 foyers briques, pisc. H.T. bachelor sortie extérieure, CLAIRE 441-4000.

**384.500\$** **SAINT-MATHIEU DE BELOEIL, 50, DE LA SEIGNEURIE**  
Piscine intérieure, 6 c.a.c., 3 s/bains, 2 s/d'eau, 18 pièces, constr., 1986, foyer, tout y est pour le maximum de confort.

**84.900\$** **SAINT-AMABLE, 240, DE L'ÉGLISE**  
Superbe maison mobile montée sur fondation ciment, 3 c.a.c., 1 s/bains, 1 s/eau, poêle à bois, s/sol fini, garage, CLAIRE, 441-4000.

**94.500\$** **SAINT-BASILE, 109 BELLAVISTA**  
Idéal première maison, 4 c.a.c., aire ouverte, marq., s/sol fini, pisc. H.T., clôturé, près de tout, CLAIRE, 441-4000.

**105.000\$** **SAINT-BASILE, 67, DES FAUVETTES**  
Piscine creusée, franklin, 3 c.a.c., 1 s/bains, près de tout les services, au plaisir de vous voir,

**108.900\$** **SAINT-BASILE, 46 CHAMPAGNE**  
Petit bijou, entrée split, 3 c.a.c., 1 s/bains, arm. mélamine, aire ouverte, marq., piscine H.T., impeccable, tranquille, CLAIRE.

**124.900\$** **SAINT-BASILE, 12 DES PÉLÉANS**  
Très belle demeure, occupation immédiate cause transfert, 4 c.a.c., 2 s/bains, 1 s/eau, grand bain tourbillon, s/sol fini, pisc. H.T.

**99.900\$** **SAINT-HILAIRE, 212, MONTPLAISANT**  
Veut négocier pour vente rapide, 5 c.a.c., 1 s/bains, foyer briques, abri d'auto, thermopompe, éval. municipale, 109 100 \$. CLAIRE.

**108.000\$** **SAINT-HILAIRE, 104, ST-EXUPÉRIE**  
Près du parc, très paisible, 4 c.a.c., 1 s/bains, 1 s/eau, marq., foyer briques, s/sol fini, bar, CLAIRE, 441-4000.

**139.900\$** **SAINT-HILAIRE, 659, MONTCLAIR**  
Très belle grande maison, 4 c.a.c., 2 s/bains, foyer briques, marq. s/sol fini, pisc. H.T., très très privé. CLAIRE, 441-4000.

**169.900\$** **SAINT-HILAIRE, 169, RENOIR**  
Une magnifique canadienne, 3 c.a.c., 2 s/bains, foyer briques, pisc. creusée, construite avec matériaux de qualité supérieure.

**102.000\$** **SAINTE-JULIE, 531 FLAUBERT**  
Une valeur sûre, 3 c.a.c., marq., s/sol fini, poêle à bois, cour paysager et privée, CLAIRE 441-4000.

**209.000\$** **SAINTE-JULIE, 1260, DE TOURAINE**  
100 000 p.c., pour amateurs d'espace, de chevaux, une magnifique québécoise, 5 c.a.c., 2 s/bains, foyer, pisc. creusée, clôturé.

**102.600\$** **ST OTTERBURN, 73 COMTOIS**  
Revenu 108 000 \$ par an, 2 jolis bung. jum., chacun ayant 2 c.a.c., 1 s/bains, facile à louer et entretenir, CLAIRE, 441-4000.

**109.000\$** **ST OTTERBURN, 100, DU VILLAGE**  
Construction 1990, 3 c.a.c., 1 s/bains, 1 s/eau, tapis partout, arm. mélamine, aire ouverte, s/sol fini, CLAIRE, 441-4000.

**109.900\$** **ARIGNAN, 2065, DE BRUNELLE**  
Très négociable, doit quitter pour l'Ontario, tout briques, constr. 1984, 4 c.a.c., 2 s/bains, poêle, grand terrain, payé 108 000 \$ en 88.

**309.900\$** **CARIGNAN, 410, DE BOMAINÉ**  
Vaste domaine aménagée avec beaucoup de classe, très luxueux, à 20 min. de Mtl. 4 c.a.c., 3 s/bains, pisc. creusée, tout y est.

**114.900\$** **SAINT-JEAN-BAPTISTE, 3065, CH. DES TRENTE**  
Vue superbe, grand terrain, confort assuré, 3 c.a.c., 2 s/bains, lattes, s/sol fini, balcon, aucun voisin arrière, CLAIRE, 441-4000.

**123.000\$** **SAINT-MATHIAS, 138, PTE. DE CHEMISE**  
Beaucoup d'espace, 3 c.a.c., 1 s/bains, 1 s/eau, poêle à bois, garage, grand terrain, CLAIRE, 441-4000.

**129.000\$** **SAINT-MATHIAS, 410, DES PATRIOTES**  
Toute bonne offre acceptée, 3 c.a.c., 1 s/bains, 1 s/eau, foyer briques, bar, rangement très bien pensé, accès au Richelieu, droit qual.

**149.000\$** **SAINT-MARC, 20 PRÉFONTAINE**  
Très moderne, très luxueux, 3 c.a.c., 1 s/bains, 1 s/eau, lattes, foyer, intercom, système son encastré, construite en 1990-1991.

**149.000\$** **SAINT-CHARLES, 154, LUSIGNAN**  
Direct sur le bord du Richelieu, piscine creusée, 4 c.a.c., 1 s/bains, foyer, garage, CLAIRE, 441-4000.

**350.000\$** **SAINT-MARC, 741, RICHELIEU**  
Maison antique en pierre des champs construite en 1762, préservée avec jalousie, 154 000 p.c., dont 20 000 au bord de l'eau, très vendeur.

**169.900\$** **SAINT-CHARLES, 26, CH. DESAUTELS**  
La tranquillité absolue, une vue merveilleuse du Richelieu, droit à un qual, 3 c.a.c., 2 s/bains, garage, bachelor, grand terrain.

**495.000\$** **ST-CHARLES, 27, DES PATRIOTES**  
Vaste résidence directement au bord de l'eau, construction 1986, 5 c.a.c., 3 s/bains, 1 s/eau, 15 pièces, foyer, qual. de qualité exceptionnelle.

**239.900\$** **5 PLEX MONTRÉAL, 1500 JEANNE-D'ARC**  
Rénové en deux étapes, de 1978 à 1983, revenus bruts 26 400 \$, une bonne affaire. CLAIRE, 441-4000

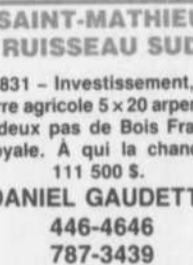
**18.500\$** **BELOEIL, SALON DE COIFFURE**  
Dans centre commercial, 2 coiffeuses, esthéticienne, bon chiffre d'affaires. CLAIRE, 441-4000

**ACHETEURS: BEAUCOUP D'AUTRES CHOIX - ÉCONOMISEZ 800\$ À 2000\$**



# Centre Professionnel de l'Immobilier COURTIER

## 220, rue Brébeuf Beloeil • 446-4646



### NOUVEAU REPRISE DE BANQUE

#### CAMPAGNE

Prix demandé 105 000 \$, bungalow 1989, 4 c.a.c., 2 s.d.b., planchers parq., bain tourbillon, cuisine vaste, sur 19 500 p.c. de terrain. LINDA HÉLIE, 446-4646.

### TERRAIN 11 900 \$

895 - Oui seulement 11 900 \$ pour un terrain résidentiel, et en plus un crédit de taxes sur 3 ans.

**LINDA HÉLIE**  
446-4646

### NOUVEAU SPLIT

903 - Villa Beloeil, super cuisine méla, coin de rue, haie, thermopompe, très propre, 124 900 \$. DENISE MATHIEU, 446-4646.

### 109 900 \$ SUBVENTION

720 - BELOEIL: constr. 90, près école, aréna, occ. rapide. DENISE MATHIEU, 467-8889.

### TRIPLEX

867 - Revenu actuel 28 284 \$ annuel. THERÈSE LAFOREST, 446-4646, 795-6593.

### INVESTISSEUR

947 - 6 logements revenu annuel 32 406 \$ const. 1989, inclus système alarme balayuse centrale acc. in. DANIEL SAMUEL, 446-4646.

### BELOEIL BOUL. GAGNON

863 - Professionnel seulement très invitante la chaleur de ses boiseries ainsi que le design intérieur de cette propriété vous enchantera, planchers de bois francs exclusif, toit cathédrale, foyer impressionnant, cour arrière impeccable (piscine). DANIEL GAUDETTE, 446-4646, 787-3439.

### À QUI LA CHANCE

923 - Faut vendre, superbe bungalow, 10 pces, 4 c.a.c., garage double, piscine, bachelor au s-s, aubaine, RICHARD GAUVIN, 446-4646.

### SUPERBE SPLIT

878 - Très belle maison à paliers, site idéal pour professionnel ou affaire, 8 pces, 2 c.a.c., garage, faut voir. RICHARD GAUVIN, 446-4646.

### OUVERT AUX VISITEURS BELOEIL



950 - Le dimanche 1er décembre de 14 h à 16 h au 371, Mgr. Lajoie, Beloeil, thermopompe, cuisine refaite, planch. lattes et parqueterie, 2 s/bains, 5 chambres, piscine, 99 900 \$. LINDA HÉLIE, 446-4646.

### VENDU EN 2 SEMAINES

915 - SAINT-ANTOINE: le 802, Du Brûlé, cottage sur 102 arpents avec plusieurs bâtiments. DANIEL GAUDETTE et LINDA HÉLIE, 446-4646.

### GRAND DUPLEX FACE RICHELIEU, BELDEIL

909 - 5 1/2 - 6 1/2, terrain 18 314 p.c., zone services professionnel ou commerciaux occ. rapide, 169 900 \$ discutable. DENISE MATHIEU, 467-8889.

### SAINT-HILAIRE

888 - Très beau secteur professionnel, brique, 2 c.a.c., aubaine faut voir. GASTON COURCHESNE, 497-1782.

### 73 000 \$

966 - TERRAIN 27 980 p.c., s/sol fait en 1990 avec c.a.c. 25 x 14 et un atelier. Belle maison avec beaucoup de rénovations, taxes 272 \$/an. à 5 min. de l'aut., 20, Sainte-Rosalie. T. LAFOREST, 446-4646, 795-6593.

### COTTAGE

857 - 11 pièces, 7 c.a.c., 2 s.d.b., 2 garages, terrain, 46 560 p.c. taxes basses, toiture neuve, 73 000 \$. DANIEL SAMUEL, 446-4646.

### URGENT COTTAGE GARAGE

812 - Tout ce que vous pouvez exiger et plus qu'abordable, demandes informations à PIERRE JOBIN, 466-4646.

### SAINT-MATHIAS

806 - SAINT-ANTOINE: bâtisse commerciale, beaucoup de possibilité, très bien située, grand terrain. DANIEL GAUDETTE, 787-3439.

### SAINT-MATHIAS

924 - Impeccable, joli bungalow style canadien, bien situé, 6 pces, 3 c.a.c., piscine. RICHARD GAUVIN, 446-4646.

### SAINT-HILAIRE 64 500 \$ TER. 13 000 P.C.

964 - Bung. 3 c.a.c., beaucoup de rénovation de faite, salle à diner, cul., cac. et sal. à finir. Revêtement extérieur fait. STÉPHANE DESMARTEAU, 446-4646.

### COTTAGE

942 - 2 cottages, semi-détachés, récent, zone commerce, 3 sorties ext. 104 900 \$. DENISE MATHIEU, 467-8889.

### BELOEIL

743 - 119 500 \$, garage, constr. 1984, piscine clôturée, 232, du Buisson, qualité, commodité, confort, Tournesol. DENISE MATHIEU, 467-8889.

### SAINT-MARC

962 - Très beau cottage, 3 c.a.c., intér. tout en bois, pisc. creusée. G. COURCHESNE, 497-1782.

### 68 500 \$

859 - Bungalow 3 c.a.c., 2 s.d.b., cuisine, salon rénovés au complet en 90, idéal pour 1ère maison, Sainte-Madeleine. T. LAFOREST, 446-4646, 795-6593

### PREMIÈRE MAISON

937 - Charlemagne, près rte 40, 840, propre, 3 c.a.c., cul., aire ouverte éligible subvention, petit budget. DANIEL SAMUEL, 446-4646.

### BORD DE L'EAU

821 - Vous cherchez depuis longtemps un bord de l'eau! Site exceptionnel, 3 c.a.c., planchers de bois franc, armoire de mélamine. DANIEL GAUDETTE, 787-3439.

### MONT-ST-HILAIRE

929 - Beau bungalow dans un site extraordinaire, sur flanc de montagne, 11 pces, 5 c.a.c., 2 s.d.b., faut voir. RICHARD GAUVIN, 446-4646.

### NOUVEAU AUBAINE 84 000 \$

758 - Beau bungalow avec abri d'auto, 9 pces, 4 c.a.c., grand terrain, bonne première, faut voir + + +. RICHARD GAUVIN, 446-4646.

### CONFORT-QUALITÉ

4 - 767 - Bungalow 13 pces, 2 s/bains, 5 ch., comb. lente, lattes, s/s fini + espace professionnel ou cacs. LINDA HÉLIE, 446-4646.

### 104 500 \$

965 - Super bung., 4 c.a.c., cul., salon, salle à diner, srm., foyer, garage, maison tout brique, blanche. Taxes basses, terr. 7 000 p.c., maison 29 x 50, coin tranquille à 5 minutes de Saint-Hilaire, faut voir, une vraie aubaine, vite. STÉPHANE DESMARTEAU, 446-4646.

### BÂTISSE COMMERCIALE

961 - Sup. 30 x 50 sur terrain 26 296 p.c. idéal bâtir résidence, commerce. GASTON COURCHESNE, 497-1782.

### MONT-SAINT-HILAIRE

932 - Beau grand terrain, 1.07 \$ le pied carré pour information.

### TRANSFERT

853 - Bungalow tout rénové sur magnifique terrain, extras + + +, au centre de Beloeil, venez visiter, informez-vous avec PIERRE JOBIN, 446-4646.

### ST-ANTOINE BORD DE L'EAU

818 - Fermette de 90 arpents cultivables et 30 arpents établis. Le tout avec permis de construction résidentiel. À voir. DANIEL GAUDETTE, 446-4646.

### NOUVEAU AUBAINE 84 000 \$

790 - Cottage ancestral rénové avec cachet d'origine, 3 c.a.c., s/s, écurie pour 6 chevaux, place de rêves, près Golf. R. GAUVIN, 446-4646.

### SPACIEUX BUNGALOW

930 - Grand 9 pces, 4 c.a.c., 2 s.d.b., grand balcon, patio en bois traité, arbres fruitiers et décoratifs. RICHARD GAUVIN, 446-4646.

### FERMETTE-ÉCURIE

849 - Bungalow impeccable, intérieur et extérieur, 4 c.a.c., 2 s.d.b., cuis. moderne, sal. fam. poêle à bois, garage + + +. RICHARD GAUVIN, 446-4646.

### AUBAINE FAUT VENDRE

5 - 869 - SAINT-HILAIRE: joli bungalow 1988, 3 ch., lattes, grande cuisine aires ouvertes, thermopompe, absolument très propre, LINDA HÉLIE, 446-4646.

### GARAGE-THERMOPOMPE

813 - Split 54 x 26, 12 pces, 4 ch., 2 s.d.b., foyer, comb. lente, armoires mélamine, lattes r-c, piscine, boisé, STÉPHANE, 446-4646.

### 99 900 \$ NOUVEAU

843 - BELOEIL: québécoise, électrique, s/s fini, 2 sbb., planchers parqueterie, base de foyer, haie, cabanon, occupation rapide. DENISE MATHIEU, 467-8889.

### HÂVRE DE PAIX

969 - SAINT-HILAIRE: 689, Bourgogne, split, 4 c.a.c., immense terrain, 24 000 p.c. dans un croissant, pour visiter. GASTON COURCHESNE, 497-1782.

### MONTRÉAL CADILLAC

780 - Duplex rénové en 1981, un logement libre à l'acheteur + s/sol, pourrait être aménagé en log. GAÉTAN BEAUCHEMIN, 446-4646.

### POURQUOI PAYER UN LOYER?

933 - Jolie maison mobile avec 3 c.a.c., intérieur tout rénové idéal comme premier investissement. Information: GUYLAINE LARIN, 446-4646.

### SAINT-MATHIEU RUISSEAU SUD

831 - Investissement, terre agricole 5 x 20 arpents à deux pas de Bois Franc Royale. À qui la chance! 111 500 \$.

### SPLIT LEVEL 1988

922 - OTTERBURN: joli hungalow, comme neuf, idéal pour 1er achat, occupation rapide, Impeccable, à voir. RICHARD GAUVIN, 446-4646.

### SUPERBE PROPRIÉTÉ

849 - Bungalow impeccable, intérieur et extérieur, 4 c.a.c., 2 s.d.b., cuis. moderne, sal. fam. poêle à bois, garage + + +. RICHARD GAUVIN, 446-4646.