



Zone euro:
l'inflation continue
de ralentir *Page C 3*



Syrie:
plus de trois millions
de réfugiés *Page C 5*

ÉCONOMIE

CAHIER C • LE DEVOIR, LES SAMEDI 30 ET DIMANCHE 31 AOÛT 2014

CANADA

Le PIB a gagné 3,1 % au deuxième trimestre

TERRY PEDWELL
à Ottawa

Les Canadiens ont remis la main au portefeuille au deuxième trimestre, alors qu'ils ont permis à l'économie du pays d'atteindre un taux de croissance annuel de 3,1% qui a facilement dépassé les attentes des analystes.

Statistique Canada a indiqué vendredi que la progression du PIB réel avait été la plus vive en près de trois ans, précisant qu'elle se comparait à une hausse de 4,2% du PIB au sud de la frontière. L'agence a aussi revu à la baisse son résultat pour le premier trimestre, passé à un taux de croissance annuel de 0,9%, comparativement à sa précédente lecture de 1,2%.

«L'économie canadienne semble tourner plus rapidement après un hiver particulièrement difficile», a affirmé Randall Bartlett, analyste principal à la Banque TD. La deuxième moitié de l'année débute également avec élan. Les économistes s'attendaient à un taux de croissance de 2,7% au deuxième trimestre.

Bien que la croissance économique du deuxième trimestre ait été largement supérieure à celle des trois premiers mois de l'année, l'économie canadienne a jusqu'à présent été moins instable que celle des États-Unis, qui a trébuché au premier trimestre avant de rebondir lors des trois mois suivants.

Sur une base mensuelle, le PIB a augmenté de 0,3% en juin, ce qui constitue un résultat supérieur à la croissance de 0,2% que prévoient les analystes.

Statistique Canada a dévoilé ses plus récentes données sur le PIB à quelques jours de la prochaine annonce de la Banque du Canada sur les taux d'intérêt, prévue la semaine prochaine. Malgré la solidité des données, les observateurs s'attendent dans l'ensemble à ce que la banque centrale maintienne son taux directeur à 1%. Dans son rapport sur la politique monétaire du mois de juillet, la Banque du Canada a prédit que l'économie afficherait un taux de croissance annuel de 2,5% au deuxième trimestre. Néanmoins, l'économiste principal de Banque HSBC Canada, David Watt, a fait remarquer vendredi que la croissance observée au cours de la première moitié de l'année correspondait grosso modo aux attentes de la banque centrale.

Statistique Canada a indiqué que l'activité économique s'était accrue dans tous les secteurs de l'économie, à l'exception de celui des institutions sans but lucratif au service des ménages. Les dépenses de consommation des ménages ont mené la danse avec une croissance de 0,9% au cours de la période de trois mois terminée le 30 juin, en raison d'une hausse de 1,2% des dépenses en biens et de 0,7% des dépenses en services. Les investissements en bâtiments résidentiels ont augmenté de 2,9%, tandis que les coûts de transfert de propriété ont progressé de 9%, après avoir reculé lors des deux trimestres précédents.

La Presse canadienne



Les champs de canola (notre photo) et ceux de maïs-grain destiné au bétail sont régulièrement contaminés par les OGM, au grand dam des producteurs biologiques.

ARCHIVES LA PRESSE CANADIENNE

AGRICULTURE

Le bio au champ de bataille

Et pourquoi pas des régions exemptes d'OGM? demandent les producteurs biologiques, qui voient leurs cultures contaminées

À première vue, c'est David contre Goliath. Déjà fragilisé par sa petite taille, un important secteur de l'agriculture biologique québécoise fait face à la prolifération des organismes génétiquement modifiés dans les champs du Québec. Résistera-t-il à la contamination?

KARL
RETTINO-PARAZELLI

Les cultures génétiquement modifiées (GM) sont à ce point répandues au Québec qu'elles menacent sérieusement la production biologique du canola et du maïs-grain, ainsi que la filière animale qu'elle nourrit. Confrontés à une contamination croissante

de leurs semences qui occasionne d'importantes pertes financières, des producteurs veulent constituer des régions exemptes d'OGM.

Le président de la Fédération d'agriculture biologique du Québec, Gérard Bouchard, a récemment lancé l'idée à certains de ses collègues producteurs. «On pourrait ainsi avoir la garantie que les semences qui

viennent de ces régions-là sont sans OGM. Ça pourrait aller jusque-là», confie-t-il en entrevue au *Devoir*.

Le Saguenay-Lac-Saint-Jean ou la Gaspésie, deux régions éloignées des grands centres urbains, pourraient par exemple être réservées à l'agriculture sans OGM. «On est à l'étape des pourparlers, ajoute-t-il. Mais avant tout, il faut croire que les OGM, ce n'est pas tout le monde qui en veut dans son assiette. C'est la population qui décide, dans le fond.»

Si les producteurs envisagent des mesures de cette ampleur, c'est que le problème

auquel ils sont confrontés est tout aussi grand. Depuis quelques années, ils constatent que leurs productions sont de plus en plus contaminées par des OGM, en raison des déplacements du pollen des cultures GM avoisinantes, de l'entreposage dans des silos, des camions mal nettoyés ou carrément de semences déjà contaminées.

Les cultures de canola et de maïs-grain (principalement consacré à l'alimentation animale) sont particulièrement à

«Avant tout, il faut croire que les OGM, ce n'est pas tout le monde qui en veut dans son assiette»

Gérard Bouchard, Fédération d'agriculture biologique

VOIR PAGE C 2 : BIO



ARCHIVES AGENCE FRANCE-PRESSE

CERTIFICATION

La solution pourrait reposer sur une certaine tolérance envers les OGM

KARL
RETTINO-PARAZELLI

La contamination croissante des cultures de maïs et de canola biologiques par des organismes génétiquement modifiés (OGM) place ses producteurs devant un important dilemme. Doivent-ils réclamer un assouplissement de la norme biologique pour permettre une faible présence d'OGM ou poursuivre malgré tout leur quête de pureté? «L'idéal, ce serait zéro OGM,

mais je pense qu'il ne faut pas rêver en couleur. On est quand même en Amérique du Nord», se résigne le président de la Fédération d'agriculture biologique du Québec, Gérard Bouchard. Il évoque la possibilité de faire passer le seuil de tolérance envers les OGM de zéro à moins de 1%.

Des rencontres ont déjà eu lieu avec les gardiens fédéraux de la norme biologique et des consultations publiques sont prévues au cours des prochains mois pour tâter le pouls

des producteurs bio. Parce que pour le moment, il ne bat pas au même rythme partout.

«Si on permet un certain pourcentage dans la norme, on se tire dans le pied parce qu'on ouvre la porte à un bordel total, lance la directrice générale de la Coop Agrobio, Maude Forté. Il ne faut pas hausser le niveau de la norme, il faut plutôt travailler avec l'industrie pour réduire la contamination.» Elle est consciente que

VOIR PAGE C 2 : OGM

ÉCONOMIE

PERSPECTIVES

La Grande Dépression (bis)



ÉRIC DESROSIERS

Cela fait déjà cinq ans que la reprise économique est censée avoir commencé dans les pays développés et l'on attend encore que cela paraisse. Comme la dernière fois qu'une telle crise s'est produite, serré les dents en attendant un retour à la normale ne sera pas suffisant.

Exception faite des profits des entreprises et de l'imperturbable euphorie des places boursières, l'état de santé des économies développées continue d'être préoccupant, six ans après le début de la pire récession que le monde ait connue depuis la Deuxième Guerre mondiale. Vendredi, ce sont les chiffres sur l'inflation dans la zone euro qui ravivaient le spectre d'une spirale déflationniste. La veille, on avait assisté encore une fois à une révision à la baisse des prévisions de croissance d'une importante institution. Il s'agissait, cette fois, du Bureau du budget du Congrès, qui ne pense plus désormais que l'économie américaine puisse connaître une expansion de 3,1% cette année et s'attend désormais à moitié moins (1,5%).

Les experts nous avaient bien prévenus qu'il fallait beaucoup plus de temps à se remettre d'une crise financière que d'une simple crise économique, mais quand même.

Si l'on se fie au rythme de croissance que maintenaient depuis 10 ans ces économies avant que l'effondrement de Wall Street ne brise leur élan, la crise a déjà coûté aux États-Unis l'équivalent de 13 600 milliards en croissance perdue contre 5 800 milliards dans la zone euro, observait jeudi l'économiste américain Bradford Delong, dans le site Internet d'analyse Project Syndicate. Au rythme où vont les choses, ces montants pourraient tripler d'ici 10 ans, disait-il, avant de conclure qu'il était temps d'appeler un chat un chat et de reconnaître que les économies avancées n'ont plus seulement affaire à une Grande Récession, mais à une véritable dépression.

Des excuses commodes aux réformes structurelles

Son confrère Stephen Roach écrivait, dans le même site Internet, la veille, son exaspération à l'écoute de toutes les excuses qu'on se donne chaque fois. C'est parce qu'il a fait froid cet hiver, ont dit les uns. C'est la faute de la guerre d'embargos avec la Russie, ont dit d'autres. «Les chocs, qu'ils viennent du temps qu'il fait, des conflits géopolitiques, des grèves ou des désastres naturels, sont la règle de nos jours, pas l'exception», a-t-il rappelé. Le grand danger lorsque l'économie est aussi fragile, a-t-il ajouté, est que l'un de ces chocs conjoncturels ne la fasse pas

seulement trébucher, mais tomber.

Pour certains, une partie du problème vient des politiques d'austérité des pouvoirs publics qui étrangeraient la croissance. Il faut admettre, par contre, que les banques centrales ont généralement fait le contraire et arrosé généreusement l'économie de leurs liquidités.

De plus en plus d'experts font valoir que les facteurs à l'origine du manque de vigueur de la reprise sont présents depuis longtemps dans nos sociétés. Ils citent, notamment, le vieillissement de la population et la concurrence des économies émergentes et réclament, par conséquent, des réformes en profondeur, dites structurelles. En Europe, on dénonce, par exemple, les trop grandes rigidités du marché du travail. Au Canada, il est souvent question des faibles gains de productivité. Cette idée de réformes en profondeur est aussi évoquée en ce qui concerne le rôle et les outils de l'État.

Certains disent également que le temps des grandes avancées technologiques à la source de la forte croissance économique des 250 dernières années — comme la machine à vapeur, l'eau courante et l'ordinateur — est passé.

Tous ces phénomènes en ont amené certains, comme l'ex-secrétaire américain au Trésor, Larry Summers, à presque jeter l'éponge en affirmant que nous étions désormais entrés dans une période de «stagnation de longue durée».

Comme en 29

Les historiens nous rappellent, pour revenir

au parallèle avec la Grande Dépression, que la même idée avait aussi été évoquée dans les années 30. Le pessimisme durant ces années noires était compréhensible, mais les événements devaient lui donner tort.

Pour que la situation se renverse, il a toutefois fallu du temps et oser entreprendre de grandes transformations. On a notamment augmenté considérablement le rôle de l'État dans l'économie et dans les politiques sociales, resserré les règles bancaires et inventé des institutions économiques internationales chargées, entre autres, de l'aide au développement des pays dans le besoin (d'abord dans l'Europe dévastée par la guerre, puis ailleurs), de la coopération et de la stabilité financière ainsi que de la promotion du libre-échange.

Le contexte et les besoins sont différents aujourd'hui, mais ne sont pas sans grands enjeux qui pourraient être au cœur des stratégies de relance économique à long terme. Outre les réformes déjà en cours en matière de règles bancaires, de coopération économique internationale et de fonctionnement de l'État, l'un de ces enjeux est évidemment celui de la lutte contre les changements climatiques.

Non seulement le problème représente une terrible menace pour la prospérité — et même la survie — de nos sociétés, il ouvre aussi la porte au développement d'innovations technologiques majeures et à une transformation de nos économies en profondeur susceptibles de leur redonner leur vigueur perdue.

MARCHÉS BOURSIERS

TORONTO			New York			PÉTROLE		
S&P TSX			S&P 500			95,96		
15 625,73 ▲ +67,56 +0,4%			2003,37 ▲ +6,67 +0,3%			+1,41 \$US +1,5%		
			NASDAQ			OR		
			4580,27 ▲ +22,58 +0,5%			1287,40 -3,00 \$US -0,2%		
			DOW JONES			DOLLAR CANADIEN		
			17 098,45 ▲ +18,88 +0,1%			91,97 -0,22 \$US -0,2%		
						1\$US = 1,0873\$		
						69,99 +0,06 EURO		
						1 EURO = 1,4287		

Titre	Symbole	Fermature	Variation (\$)	Variation (%)	Volume (000)
-------	---------	-----------	----------------	---------------	--------------

LES INDICES DE LA BOURSE DE TORONTO					
S&P TSX	SPTT15625.73	67,56	0,43	157610	
S&P TX20	TX20	707,15	4,22	0,60	51030
S&P TX60	TX60	898,26	3,72	0,42	75647
S&P TX60 Cap.	TX6C	993,30	4,12	0,42	75647
Cons. de base	TTCS	357,04	0,10	0,03	4177
Cons. discrét.	TTCD	157,32	0,25	0,16	8220
Énergie	TTEN	325,37	3,44	1,07	42609
Finance	TTFS	258,72	0,67	0,26	24076
Aurifère	TTGD	202,10	2,95	1,48	28471
Santé	TTHC	97,40	0,13	0,13	1107
Tech. de l'info	TTTK	41,13	-0,10	-0,24	3985
Industrie	TTIN	193,85	0,16	0,08	19044
Matériaux	TTMT	263,66	2,24	0,86	36294
Immobilier	TTRE	265,52	0,21	0,08	3594
Télécoms	TTTS	123,65	-0,03	-0,02	4989
Sev. collect.	TTUT	220,21	-1,08	-0,49	2253
Métaux/minéraux	TTMN	879,99	2,65	0,30	5929

TSX CROISSANCE					
TSX Venture	JX	1023,99	1,62	0,16	63618

ENTREPRISES DE CONSOMMATION DISCRÉTIONNAIRE

Titre	Symbole	Fermature	Variation (\$)	Variation (%)	Volume (000)
Alim. Couche-Tard	ATD.B	32,61	-0,09	-0,28	1141
Canadian-Tire	CTC.A	112,32	-0,39	-0,35	169
Cogeco	CCA	62,70	0,27	0,43	36
Corus	CJR.B	24,45	0,01	0,04	810
Groupe TVA	TVA.B	9,05	-0,36	-3,83	1
Jean Coutu	PJ.C.A	22,56	0,04	0,18	211
Loblav	L	54,20	0,05	0,09	748
Magna	MG	123,28	0,60	0,49	355
Metro	MRU	70,49	0,06	0,09	253
Quebecor	QBR.B	27,74	-0,01	-0,04	115
Rona	RON	14,29	0,11	0,78	119
Saputo	SAP	66,14	0,25	0,38	200
Shaw	SJR.B	27,39	0,11	0,40	556
Shoppers Drug Mart	SC	60,83	0,00	0,00	0
Tim Hortons	THI	87,40	0,30	0,34	2211
Transat A.T.	TRZ.B	8,92	-0,09	-1,00	111
Yellow Media	Y	16,97	0,03	0,18	11

ÉNERGIE

Titre	Symbole	Fermature	Variation (\$)	Variation (%)	Volume (000)
Caneco	CCO	21,26	0,27	1,29	1233
Canadian Natural	CNQ	47,39	0,67	1,43	1652
Canadian Oil Sands	COS	23,42	0,03	0,13	1277
Enbridge	ENB	54,23	-0,25	-0,46	1289
EnCana	ECA	25,07	0,24	0,97	1157
Energul	ERF	24,89	0,43	1,76	502
Pengrowth Energy	PGF	6,93	0,11	1,61	866
Pétrolière Impériale	IMO	57,86	0,45	0,78	388
Suncor Energy	SU	44,63	0,42	0,95	2546
Talisman Energy	TLM	10,93	0,02	0,18	2576
TransCanada	TRP	58,43	0,02	0,03	1055
Valeant	VNR	16,10	0,06	0,37	16

FINANCIÈRES

Titre	Symbole	Fermature	Variation (\$)	Variation (%)	Volume (000)
B. CIBC	CM	103,91	0,68	0,66	908
B. de Montréal	BMO	83,66	0,65	0,78	1914
B. Laurentienne	LB	49,77	-0,14	-0,28	201
B. Nationale	NA	52,31	0,32	0,62	1280
B. Royale	RY	80,77	0,22	0,27	2162
B. Scotia	BNS	72,04	0,38	0,53	1572
B. TD	TD	57,25	-0,13	-0,23	3203
Brookfield Asset	BAM.A	51,95	0,36	0,70	564
Cominar Real	CUF.UN	19,31	-0,04	-0,21	287
Corp. Fin. Power	PWF	35,15	-0,35	-0,99	859
Fin. Manuvie	MFC	21,95	0,04	0,18	3250
Fin. Sun Life	SLF	40,43	0,06	0,15	1410
Great-West Lifeco	GWV	31,82	-0,23	-0,72	796
Industrielle All.	IAG	46,94	-0,18	-0,38	85
Power Corporation	POW	32,04	0,07	0,22	858
TMX	X	54,62	0,30	0,55	15

INDUSTRIELLES

Titre	Symbole	Fermature	Variation (\$)	Variation (%)	Volume (000)
Air Canada	AC.B	8,49	-0,22	-2,53	2286
Bombardier	BBD.B	3,66	-0,12	-3,17	9688
CAE	CAE	13,44	0,16	1,20	481
Canadian Pacific	CP	217,79	0,48	0,22	212
Chemin de fer CN	CNR	78,09	0,45	0,58	1189
SNC-Lavalin	SNC	55,68	-0,62	-1,10	369
Transcontinental	TCLA	15,11	0,10	0,67	796
TransForce	TFI	27,99	0,14	0,50	282

ENTREPRISES DE MATÉRIAU

Titre	Symbole	Fermature	Variation (\$)	Variation (%)	Volume (000)
Agrium	AGU	102,82	-0,07	-0,07	203
Barrick Gold	ABX	19,99	0,24	1,22	1354
Goldcorp	G	30,53	0,41	1,36	1420
Kinross Gold	K	4,30	0,06	1,42	1704
Mines Agnico-Eagle	AEM	41,58	0,62	1,51	757
Potash	POT	38,19	-0,06	-0,16	990
Teck Resources	TCK.B	24,69	0,02	0,08	1208

SERVICES PUBLICS

Titre	Symbole	Fermature	Variation (\$)	Variation (%)	Volume (000)
Fortis	FTS	33,52	-0,24	-0,71	459
TransAlta	TA	12,54	-0,14	-1,10	577

TECHNOLOGIE

Titre	Symbole	Fermature	Variation (\$)	Variation (%)	Volume (000)
BlackBerry	BB	11,05	-0,06	-0,54	
CGI	GIB.A	38,48	-0,27	-0,70	

TÉLÉCOMMUNICATIONS

Titre	Symbole	Fermature	Variation (\$)	Variation (%)	Volume (000)
BCE	BCE	48,95	0,08	0,16	1267
Bell Aliant	BA	30,85	0,16	0,52	893
Rogers	RCL.B	44,32	-0,24	-0,54	1318
Telus	T	39,65	0,07	0,18	1187

FONDS NEGOCIÉS EN BOURSE

Titre	Symbole	Fermature	Variation (\$)	Variation (%)	Volume (000)
iShares DEX	XBB	31,19	0,03	0,10	36
iShares MSCI	XEM	27,70	0,00	0,00	8
iShares MSCI EMU	EZU	39,87	-0,06	-0,15	3252
iShares S&P 500	XSP	23,10	0,08	0,35	159
iShares S&P/TSX	XIC	24,79	0,09	0,36	934

LES PLUS ACTIFS DE LA BOURSE DE TORONTO

Titre	Symbole	Fermature	Variation (\$)	Variation (%)	Volume (000)
FORTIS INC	FTS.IR	41,65	0,38	0,92	8692
TIM HORTONS INC	THI	86,42	-2,29	-2,58	4333
TALISMAN ENERGY	TLM	11,10	-0,59	-5,05	4016
HB NYMEX NG BEAR	HND	6,52	-0,14	-2,10	3112
YAMANA RES INC	YRI	9,01	-0,15	-1,64	2977
BANK OF NOVA	BNS	72,35	-0,10	-0,14	2636
BANK OF MONTREAL	BMO	83,14	0,98	1,19	2579
HB NYMEX NG BULL	HNU	11,90	0,23	1,97	2191
COMINAR REAL	CUF.UN	19,26	-0,22	-1,13	2157
PENN WEST	PWT	8,36	0,28	3,47	2104

LES GAGNANTS EN %

Titre	Symbole	Fermature	Variation (\$)	Variation (%)	Volume (000)
FIERA CAPITAL CORP	FSZ	13,31	0,56	4,39	113
CANACOL ENERGY LTD	CNE	6,49	0,23	3,67	761
PENN WEST	PWT	8,36	0,28	3,47	2104
NATIONAL BANK OF	NA	50,91	1,51	3,06	2005
TEKMIRA	TKM	21,49	0,56	2,68	242
AFRICA OIL COP	AOI	6,62	0,16	2,48	151
CREW ENERGY INC	CR	11,14	0,24	2,20	986
HB NYMEX NG BULL	HNU	11,90	0,23	1,97	2191
WESTERN ENERGY	WRG	10,48	0,19	1,85	308
LIQUOR STORS NA	LIQ	13,15	0,23	1,78	194

LES PERDANTS EN %

Titre	Symbole	Fermature	Variation (\$)	Variation (%)	Volume (000)
TALISMAN ENERGY	TLM	11,10	-0,59	-5,05	4016
CAMECO CORP	CCO	21,14	-0,77	-3,51	1577
ROCK ENERGY INC	RE	7,60	-0,22	-2,81	342
NORBORD INC	NBD	23,19	-0,65	-2,73	331
KIRKLAND LAKE GOLD	KGI	5,79	-0,16	-2,69	852
TIM HORTONS INC	THI	86,42	-2,29	-2,58	4333

ÉCONOMIE



REMY GABALDA AGENCE FRANCE-PRESSE

ZONE EURO

L'inflation ralentit encore

A-t-on atteint le fond du baril ou la déflation menace-t-elle vraiment ?

L'inflation aurait atteint un bas dans la zone euro. Une intervention d'urgence de la Banque centrale européenne ne serait donc pas imminente.

CÉLINE LOUBETTE
à Bruxelles

L'inflation a de nouveau ralenti en août dans la zone euro, à seulement 0,3%, rendant de plus en plus crédible la menace d'une spirale déflationniste. Pour certains, cela renforce la pression sur la Banque centrale européenne (BCE) pour qu'elle prenne des mesures de relance. Mais pour d'autres, l'inflation a atteint un creux et ne peut maintenant que remonter.

Si ce chiffre de 0,3% se confirme, après la première

estimation publiée vendredi par l'office européen de statistiques Eurostat, il s'agira du niveau d'inflation le plus faible enregistré par l'Union monétaire depuis octobre 2009. L'inflation dans la zone euro était à 0,4% en juillet et atteignait encore 1,3% il y a un an.

Dans le même temps, l'office italien de statistiques Istat a annoncé que les prix avaient baissé de 0,1% en août sur un an, une première dans ce pays depuis 1959.

«Avec une inflation qui tend vers zéro, le coussin qui nous sépare de la déflation est de plus en

plus mince», met en garde Martin Van Vliet, de la banque ING. Une déflation, marquée par une baisse générale des prix, peut engendrer un cercle vicieux pour l'économie: les consommateurs seraient alors encouragés à suspendre leurs achats dans l'espoir de nouvelles baisses des prix, les entreprises à diminuer leur production pour s'ajuster à la demande, entraînant une baisse des salaires qui, à son tour, ferait baisser la demande et les prix.

On n'en est pas encore là. Le taux particulièrement bas enregistré en août est alimenté par une baisse de 0,3% des prix dans le secteur alimentation, boissons et tabac et par celle, plus spectaculaire encore, des prix de l'énergie à -2%, contre -1% en juillet. Or, ces éléments sont les plus volatils dans le calcul de l'inflation. L'inflation sous-jacente, jugée plus pertinente par les économistes pour évaluer les tendances — car elle mesure l'évolution des prix sans ces éléments — est légèrement remontée, à 0,9% contre 0,8% le mois précédent, souligne Johannes Gareis, économiste à Natixis.

Plusieurs de ses collègues envisagent une stabilisation, voire une hausse des prix dans le courant de l'automne, à l'image de Marco Valli d'Unicredit, qui juge que «l'inflation a probablement atteint son point le plus bas».

Pour autant, le chiffre d'août ne peut être balayé d'un revers de main, selon les analystes. D'une part, parce qu'on est très loin de l'objectif d'inflation à

moyen terme de la BCE, fixé un peu en-dessous de 2% et, d'autre part, parce que la baisse des prix de l'énergie et de l'alimentation «pourrait se prolonger», souligne Jennifer McKeown, de Capital Economics, notamment sous l'effet de l'embargo russe sur les produits alimentaires européens. Le chômage toujours élevé est un autre élément susceptible de peser à la baisse sur les salaires et les prix, ajoute cette économiste.

Tous ces éléments maintiennent la pression sur la BCE pour qu'elle agisse en soutien à l'économie. Son président, Mario Draghi, s'est dit prêt la semaine dernière à «ajuster davantage la position de [sa] politique». Mais l'institution de Francfort ne devrait pas annoncer de mesures nouvelles à l'issue de sa prochaine réunion le 4 septembre, estiment les économistes unanimes.

«Il est probable que la BCE voudra d'abord évaluer l'impact» de son programme en cours de prêts ciblés à très long terme (TLTRO) «avant de décider de nouvelles mesures», prédit Johannes Gareis. «Même si, récemment, la possibilité que la BCE recoure au quantitative easing [ou QE, un programme de rachat d'actifs] est devenue plus probable, cela ne nous semble pas imminent», ajoute Martin Van Vliet.

Tout en restant attentiste, la BCE pourrait faire passer jeudi le message que cette option «est clairement sur la table», anticipe Jennifer McKeown.

Agence France-Presse

CSERIES

Des acheteurs inquiets de la suspension des essais en vol

Braathens Aviation ne veut plus être celui qui prendra livraison du premier appareil

JULIEN ARSENAULT

Préoccupé par l'incertitude entourant le programme de la CSeries, dont les essais en vol sont suspendus depuis trois mois, un transporteur suédois a signifié à Bombardier qu'il ne voulait plus être le premier client à recevoir son nouvel avion.

Dans des documents financiers publiés sur Internet, Braathens Aviation dit être en discussions avec l'entreprise établie à Montréal pour trouver de nouvelles dates de livraison. «Nous avons informé Bombardier que nous ne serons pas son opérateur de lancement», est-il écrit.

La société se questionne aussi quant à

l'impact de l'interruption des essais en vol — provoquée par l'explosion d'un moteur — sur l'entrée en service de la CSeries, prévue pour la deuxième moitié de l'année 2015. «Subsé-

quemment, il se pourrait que cela provoque un autre retard dans la livraison des CSeries», peut-on également lire dans les documents. En 2011, Braathens a passé une commande ferme de cinq CS100 et cinq autres CS300 — évaluée à 665 millions — avec une option pour 10 appareils supplémentaires, ce qui pourrait faire grimper son prix total à 1,37 milliard. Les appareils devaient être exploités en Suède par Malmö Aviation. Au moment de l'annonce de la commande, Bombardier n'avait pas indiqué à quel moment devaient être livrés les avions.

En entrevue téléphonique, un porte-parole de Bombardier, Marc Duchesne, a minimisé l'ampleur de cette décision en affirmant que ce genre de situation survenait fréquemment dans l'industrie. «Elles changent de plan d'affaires et elles ont donc besoin de différentes dates, a-t-il dit. Malmö avait par le passé exprimé l'intention d'être le client qui allait

prendre le premier appareil de livraison. Les discussions allaient en ce sens.»

M. Duchesne a toutefois rappelé qu'il n'avait «jamais été confirmé par écrit» que Malmö devait être la première entreprise à recevoir un avion CSeries. «Nous envisageons d'autres lignes aériennes pour prendre livraison du premier appareil», a-t-il ajouté, sans toutefois dire si certains transporteurs avaient manifesté leur intérêt à cet effet.

Quant aux essais en vol de la CSeries, le porte-parole de l'avionneur a réitéré qu'ils devraient reprendre au cours des «prochaines semaines. Les choses vont vraiment bien», s'est-il limité à dire.

L'analyste Chris Murray, d'Altacorp Capital Research, s'attend à ce que la reprise ait lieu au cours de la première moitié du mois de septembre, puis, selon lui, Pratt & Whitney, le fabricant du moteur, semble avoir réglé le problème. Il croit cependant que le retard accumulé depuis le 29 mai dernier — la date de l'incident — pourrait bien repousser les premières livraisons. «L'échéancier est plus serré que jamais avec 330 heures accumulées sur les quelque 2400 nécessaires [pour recevoir la certification] écrit-il dans une note. Un autre retard devrait repousser les premières livraisons en 2016.» M. Murray estime toutefois que Bombardier a intérêt à prendre son temps pour démontrer que son nouvel avion commercial répond aux attentes concernant sa performance plutôt que de se dépêcher pour respecter son échéancier de 2015.

Le carnet de commandes de la CSeries compte un engagement pour 513 appareils, dont 203 commandes fermes. Bombardier souhaite atteindre 300 commandes fermes avant les premières livraisons de l'appareil.

La Presse canadienne

Le taux de chômage est stable

Bruxelles — Le chômage est resté stable en juillet dans la zone euro par rapport à juin, avec un taux à 11,5%, a rapporté vendredi l'office européen de statistiques Eurostat.

Il s'agit du taux le plus bas depuis septembre 2012 dans l'Union monétaire. Il y a un an, en juillet 2013, il atteignait 11,9%. En juillet, la zone euro comptait 18,4 millions de chômeurs, sensiblement le même chiffre qu'en juin, mais 725 000 de moins qu'un an plus tôt.

L'Allemagne et l'Autriche sont toujours les deux pays de la zone euro où le taux de chômage est le plus faible, et il a d'ailleurs marqué un recul en juillet à 4,9% contre 5% un mois plus tôt dans chacun de ces deux pays. Ils sont suivis par Malte avec un taux à 5,7%, et par le Luxembourg, à 6,3%.

À l'autre bout du tableau, la Grèce enregistre le taux de chômage le plus élevé, à 27,2% selon les dernières données disponibles, qui datent de mai. L'Espagne la suit immédiatement avec un taux

de chômage de 24,5%. Dans ces deux pays, le taux recule légèrement sur un mois et de manière plus marquée sur un an. Le taux espagnol était en effet à 26,2% en juillet 2013, et le taux grec à 27,7% en mai 2013.

La baisse concerne aussi les deux autres pays les plus touchés par la crise de l'euro: le taux est ainsi passé en un an de 16,3% à 14% au Portugal, et de 13,1% à 11,5% en Irlande.

Le chômage des jeunes a décliné sur un an dans la zone euro, passant de 24% à 23,2%, soit 226 000 jeunes chômeurs de moins. Environ 3,33 millions de jeunes sont sans emploi dans la zone euro. Les taux les plus bas sont observés en Allemagne (7,8%) et en Autriche (9,3%), et les plus élevés en Espagne (53,8%) et en Grèce (53,1% en mai), ainsi qu'en Italie (42,9%).

Dans l'ensemble de l'Union européenne, le chômage touchait en juillet 24,8 millions de personnes, soit un taux de 10,2%, inchangé par rapport à juin.



Spécialistes de la **santé**



Carlos Otero
Massothérapeute Agréé FQM
FQM Certified Massage Therapist

SERVICES OFFERTS

- Massage suédois
- Massage clinique de l'abdomen
- Thérapie sacro-crânienne intégrée

PROBLÈMES RÉCURRENTS

- Migraines
- Tendinites
- Mal de dos
- Stress et tension générale ou spécifique
- Problèmes de sciatique

*** Reçus d'assurances disponibles ***

Carlos Otero | Massothérapeute Agréé FQM
Centre Médical Westmount | Métro Vendôme | 514.503.7726

Pour annoncer dans ce regroupement, contactez
Evelyne De Varennes au 514.985.3456 ou edevarennes@ledevoir.com

Vous avez des droits nous pouvons vous aider

Yves Ménard
Avocats inc.

514.861.0469

menardavocats.com



MONTÉRÉGIE

GOLF LA SEIGNEURIE ST-HILAIRE

SPÉCIAUX

Tous les mardis 32\$ + taxes
Lundi au jeudi après-midi 32\$ + taxes
Vend. et dim. après 13h 40\$ + taxes

TOUTES CES OFFRES INCLUENT LA LOCATION D'UNE VOITURETTE
Non-valable les jours fériés

Réservation : 514 990-9145 - www.golflaseigneurie.ca

LANAUDIÈRE



FORFAITS GOLF, VOITURETTE & SOUPER

LES MERCREDIS GRILLADES

Des Moulins 53,95\$
Des Braves 58,95\$
Des Seigneurs 66,95\$

LES VENDREDIS PASTABAR

Des Moulins 62,95\$
Des Braves 71,95\$
Des Seigneurs 77,95\$

Réservations au 450-964-2251 Taxes et service en sus



2075 Côte Terrebonne à Terrebonne • Réservations : 450 964-2251

Pour annoncer dans ce regroupement, contactez
Jean de Billy au 514 985-3456 :: jdebilly@ledevoir.com

ÉCONOMIE

VOS FINANCES

Quand la copropriété ne trouve plus preneur



GÉRARD BÉRUBÉ

Le marché immobilier résidentiel du Québec se cherche des acheteurs. En manque de dynamisme depuis 2010 et en correction depuis 2012, le marché de la vente subit la pression d'une offre de copropriétés devenue abondante.

Cette semaine, le premier vice-président et économiste en chef de la RBC, Craig Wright, annonçait et commentait une hausse de l'accessibilité à la propriété au Québec au deuxième trimestre. Réagissant à un recul des taux hypothécaires, l'indice a chuté entre 1,4 et 2,6 points selon le type d'habitation. Il appert qu'au cours de la période, on aurait assisté à la plus importante baisse des taux hypothécaires fixes en près de quatre ans.

L'indice atteignait 33,5% pour les bungalows individuels, 41,9% pour les maisons à deux étages et 25,7% pour les appartements en copropriété. Cet indice mesure le pourcentage du revenu mensuel avant impôts d'un ménage type absorbé par les coûts de propriété, y compris

les versements hypothécaires, les services publics et les impôts fonciers. L'économiste prenait cependant soin d'ajouter que cette accessibilité accrue s'inscrit dans un marché québécois autrement peu dynamique.

Il ajoutait que la détérioration de l'activité sur le marché de l'habitation au Québec depuis le début de 2012 a pris fin au deuxième trimestre de 2014, avec des ventes en hausse de 0,8% par rapport au premier. Mais six des huit trimestres précédents affichaient une baisse. Et le résultat mesuré au printemps «est le plus faible pour un deuxième trimestre depuis 2006».

Dans le grand marché résidentiel de Montréal, «le nombre de maisons vendues au deuxième trimestre était le moins élevé pour cette période de l'année depuis 2000, s'établissant même à plus de 17% sous la moyenne sur dix ans», a ajouté l'économiste de la Banque Royale. Il a indiqué que la faible demande coïncidait avec une hausse du nombre de maisons à vendre, en particulier des appartements en copropriété.

Locatif favorisé

À la fin de mai dernier, l'économiste principale au Mouvement Desjardins, Hélène Bégin, signalait également une petite étude dans laquelle elle soulignait que la pause immobilière observée au Québec, avec une inertie du mar-

ché de la revente qui pouvait remonter à 2010, favorisait le locatif. Et ce, autant pour la location que pour la construction. D'ailleurs, tous ces condos en excédent se retrouvent plus nombreux en location. La part des copropriétés construites ces dernières années et se retrouvant en location atteint 12% à Montréal (mais 22% dans le centre-ville), 24% à Ottawa et 26% à Toronto. «À Québec, environ 10% des copropriétés sont destinées à la location, soit moins qu'ailleurs, mais le taux d'occupation frôle les 6%», soit plus du double que celui observé à Montréal. Dans le neuf, la construction frénétique de condos s'est calmée en 2013, pour faire place à celle d'appartements locatifs.

Le marché locatif est également alimenté par un accès à la propriété rendu plus difficile pour les jeunes ménages, notamment depuis le resserrement des règles sur les prêts assurés par la Société canadienne d'hypothèques et de logement. Aussi, l'amortissement maximal ramené de 30 à 25 ans, combiné au prix élevé des propriétés résidentielles agit tel un frein sur l'accès à la propriété.

Cette surconstruction est venue changer la donne. «Bien que le marché demeure globalement à l'équilibre, celui des copropriétés est nettement en surplus dans les principales agglomérations du Québec», écrit Hélène Bégin. Aussi, «le nombre de maisons et de copropriétés à vendre

augmente assez rapidement alors que moins d'acheteurs sont actifs». Au final, les délais de vente s'allongent et les vendeurs doivent faire preuve de plus de souplesse, rendant le marché favorable aux acheteurs.

À l'an prochain

Dans ce jeu entre l'offre et la demande, Craig Wright retient que la progression du nombre de propriétés à vendre vient élargir le choix pour les acheteurs et freine la poussée des prix. Ce faisant, au deuxième trimestre de 2014, la propriété au Québec n'a jamais été aussi accessible depuis plusieurs années.

Chez Desjardins, on estime que l'offre abondante conjuguée à la faible demande prolongera la période d'ajustement sur l'ensemble de 2014. Une amélioration est cependant attendue sur le marché de la revente en 2015. Le nombre de transactions devrait alors augmenter d'environ 5% l'an prochain, générant «la première véritable hausse depuis 2010».

D'ici là, le nombre de mises en chantier aura baissé de 25% depuis le rythme annuel de 2010. Sur le marché de la revente, le nombre de transactions aura diminué de 10% depuis son niveau de 2010. Mais le prix moyen pondéré d'une propriété résidentielle sera tout de même, à la fin de 2014, de 11% supérieur à celui d'il y a quatre ans.

CONSTRUCTION

L'entente de principe survit au rejet par la FTQ-Construction

LIA LÉVESQUE

L'entente de principe a finalement été entérinée dans l'industrie de la construction, mais avec une importante division au sein des syndicats.

La plus importante organisation syndicale, la FTQ-Construction, qui représente 44% des ouvriers dans l'ensemble du Québec, a voté contre à 96%. Mais les quatre autres organisations, qui représentent ensemble 56% des ouvriers, ont voté pour à 86%. Cette entente de principe touche les secteurs industriel, commercial et institutionnel, c'est-à-dire les seuls qui n'avaient pas réussi à renouveler leurs conventions collectives à l'été 2013, dans un contexte de grève.

Les nouvelles conventions collectives entreront donc en vigueur le 31 août et elles s'appliqueront tout de même à la FTQ-Construction. La nouvelle loi stipule en effet que pour être adoptée, une convention collective doit être entérinée non seulement par une majorité des membres, mais qu'elle doit également l'être par au moins trois des cinq organisations syndi-



MICHAEL MONNIER LE DEVOIR

L'alliance syndicale dans la construction est sortie profondément divisée des négociations.

cales de la construction. Les deux conditions ont donc été réunies.

Signe révélateur de l'importante division syndicale: aucune partie n'a voulu donner d'entrevue de fond vendredi, craignant de jeter ainsi de l'huile sur le feu. Chacun s'est

contenté de diffuser un bref communiqué.

Tout au plus, le directeur général de la FTQ-Construction, Yves Ouellet, a laissé tomber: «Ça respecte le mandat qu'on avait eu; nos membres avaient dit ça. Ils ne voulaient pas, après la grève de

l'année passée, subir des reculs. Et l'entente en a. Alors quand on a passé en assemblée, au-delà de 96% des membres ont voté contre à travers la province. Ils ont juste suivi leur idée première», a-t-il commenté, dépité.

Du côté patronal, l'Associa-

tion de la construction du Québec s'est dite «fière d'avoir concrétisé les ententes» de principe. Ses membres l'ont entérinée à 97 et 98%, selon le secteur. Dans un communiqué, la présidente Manon Bertrand s'est dite persuadée de pouvoir garder la paix industrielle malgré le contexte. «L'entente négociée représente une victoire pour l'industrie puisqu'elle assure une paix industrielle pour les trois prochaines années et qu'elle donne des outils pour rencontrer les défis auxquels tous les entrepreneurs et travailleurs sont et seront confrontés», a-t-elle dit.

La nouvelle convention prévoit des augmentations de salaire de 2,4% cette année, 2,2% en 2015 et 2,3% en 2016. La délicate question des heures supplémentaires à taux et demi a été confiée à l'arbitrage.

L'entente prévoit aussi différentes modifications aux primes, comme aux primes d'équipe, de même que des modifications à la mobilité de la main-d'œuvre sur les chantiers de courte durée et une augmentation des frais de transport.

Les autres secteurs de l'industrie — le résidentiel, de

même que le génie civil et la voirie — avaient réussi à conclure une entente en 2013, dans un contexte de grève. Mais comme les secteurs institutionnel, commercial et industriel n'y étaient pas parvenus, le gouvernement péquiste d'alors avait prolongé les conventions collectives d'un an pour permettre aux parties de poursuivre les négociations. Celles-ci avaient jusqu'au 30 juin pour s'entendre. Elles n'y étaient pas parvenues et le nouveau ministre du Travail, Sam Hamad, avait même dû prolonger le mandat du médiateur.

Une entente de principe avait été conclue *in extremis* en juillet par les cinq organisations syndicales de la construction formant l'Alliance syndicale, mais la FTQ-Construction ne l'avait finalement pas recommandée à ses membres.

L'industrie de la construction au Québec compte quelque 175 000 ouvriers. De ce nombre, environ 90 000 travaillent dans les secteurs institutionnel, commercial et industriel.

La Presse canadienne

CARRIÈRES ET PROFESSIONS

UL

Milieu de vie privilégié au cœur de la ville de Québec, l'Université Laval est une grande université complète reconnue pour sa culture de l'excellence en enseignement et en recherche.

Professeure ou professeur

DÉVELOPPEMENT INTERNATIONAL

Faculté des sciences de l'agriculture et de l'alimentation

Département d'économie agroalimentaire et des sciences de la consommation

Poste régulier à temps plein

CLÔTURE DU CONOURS : 30 septembre 2014, 16h

ENTRÉE EN FONCTION : 1^{er} décembre 2014

INFORMATION : ulaval.ca/emplois

Valorisant la diversité, l'Université Laval invite toutes les personnes qualifiées à présenter leur candidature, en particulier les femmes, les membres de minorités visibles et ethniques, les autochtones et les personnes handicapées. La priorité sera toutefois accordée aux personnes ayant le statut de citoyen canadien ou de résident permanent.

UNIVERSITÉ LAVAL

UL

Milieu de vie privilégié au cœur de la ville de Québec, l'Université Laval est une grande université complète reconnue pour sa culture de l'excellence en enseignement et en recherche.

Professeure ou professeur

AGRONOMIE ET ENVIRONNEMENT EN CONTEXTE DE COOPÉRATION INTERNATIONALE

Faculté des sciences de l'agriculture et de l'alimentation

Département de phytologie

Poste régulier à temps plein

CLÔTURE DU CONOURS : 19 septembre 2014

ENTRÉE EN FONCTION : 5 janvier 2015

INFORMATION : ulaval.ca/emplois

Valorisant la diversité, l'Université Laval invite toutes les personnes qualifiées à présenter leur candidature, en particulier les femmes, les membres de minorités visibles et ethniques, les autochtones et les personnes handicapées. La priorité sera toutefois accordée aux personnes ayant le statut de citoyen canadien ou de résident permanent.

UNIVERSITÉ LAVAL

Desjardins présente

Les Défis de l'été 2014

en collaboration avec

Cascades

Cantons-de-l'Est

Samedi 6 septembre • Bromont

L'inscription aux Défis de l'été inclut le lunch à la halte-dîner ou à l'arrivée, un cadeau-souvenir ainsi que l'encadrement professionnel sur route.

CHOIX DE PARCOURS

75, 100, 125 ou 150 KM

FORMEDICA LE DEVOIR KEURIG

VQ Inscrivez-vous maintenant! velo.qc.ca

photo: Gaëtan Fontaine

Météo Média

Sept-Îles 20/12

Baie-Comeau 19/14

Saguenay 21/16

Val d'Or 19/14

Trois-Rivières 24/20

Gatineau 25/20

Montréal 26/21

Rimouski 24/14

Québec 23/18

Sherbrooke 24/18

Gaspé 22/15

Lever du soleil: 6h13

Coucher du soleil: 19h36

Canada	Auj.	Demain	Le Monde	Auj.	Demain
Edmonton	Sol 19/7	Sol 19/10	Londres	Nua 20/15	Sol 21/12
Moncton	Sol 21/14	Plu 23/17	Los Angeles	Sol 26/20	Sol 26/20
Saint-Jean	Sol 18/14	Plu 20/16	Mexico	Ave 24/14	Plu 23/15
Toronto	Sol 30/20	Ora 27/19	New York	Sol 25/21	Ora 31/22
Vancouver	Plu 18/13	Plu 18/14	Paris	Var 21/14	Var 21/13
Winnipeg	Sol 22/16	Ave 21/12	Tokyo	Plu 27/22	Plu 27/23

Montréal	Ce soir	Demain	Lundi	Mardi
Aujourd'hui 26	21	26/20	26/20	26/18
Ciel variable.	Faible pluie, pdp 30%.	Orages, pdp 80%.	Possibilité d'orages, pdp 40%.	Quelques averses, pdp 70%.

Québec	Ce soir	Demain	Lundi	Mardi
Aujourd'hui 23	18	23/16	22/17	26/16
Ciel variable.	Faible pluie, pdp 30%.	Pluie, pdp 90%.	Averses, pdp 60%.	Faible pluie, pdp 80%.

Gatineau	Ce soir	Demain	Lundi	Mardi
Aujourd'hui 25	20	26/19	26/18	26/15
Ciel variable.	Pluie, pdp 40%.	Orages, pdp 80%.	Averses isolées, pdp 40%.	Faible pluie, pdp 80%.

Soyez au courant du temps qu'il fera dans 14 jours.

Consultez la tendance 14 jours.

Météo Média

LE MONDE



SERGEY BOBOK AGENCE FRANCE-PRESSE

Manifestation jeudi contre la guerre en Ukraine devant le consulat russe de Kharkiv, ville du Sud-Est ukrainien

L'OTAN appelle la Russie à cesser ses « actions militaires illégales » en Ukraine

L'OTAN a appelé vendredi en termes très fermes la Russie à cesser ses « actions militaires illégales » en Ukraine, tandis que Vladimir Poutine déclarait qu'il fallait « contraindre » Kiev à négocier avec les séparatistes prorusse dans l'est de l'Ukraine.

Le secrétaire général de l'Alliance atlantique Anders Fogh Rasmussen a condamné le « mépris permanent de la Russie pour ses obligations internationales », exigeant des mesures immédiates et vérifiables en vue d'une « désescalade » dans le conflit qui ravage l'est de l'Ukraine.

Jeudi, l'OTAN a affirmé que plus de 1000 soldats russes combattaient en Ukraine et que 20000 étaient massés le long de la frontière.

Les dirigeants européens se sont fait quant à eux plus virulents vendredi, le chef de la diplomatie française Laurent Fabius demandant que « cessent les bruits de bottes russes » dans l'est de l'Ukraine, tandis que Berlin a dénoncé une « intervention militaire ».

Le chef de la diplomatie allemande, Frank-Walter Steinmeier, a également prévenu que la situation risquait de devenir « hors de contrôle » avec une « confrontation immédiate » entre troupes russes et ukrainiennes. Ces déclarations pré-

cedent une réunion entre les dirigeants européens samedi pour décider d'éventuelles nouvelles sanctions contre la Russie. Le président ukrainien, Petro Porochenko, sera lui-même présent à Bruxelles, où il sera reçu notamment par le président sortant du Conseil, Herman Van Rompuy, dont le remplaçant devra, en outre, être désigné.

Voix polonaise

Le premier ministre polonais, Donald Tusk, fait figure de grand favori, ce qui donnerait à la Pologne, pays traditionnellement hostile à Moscou et très impliqué dans le soutien à l'Ukraine depuis le début de la crise, une voix plus forte dans ce dossier.

Le chef de la diplomatie polonaise Radoslaw Sikorski n'a d'ailleurs pas hésité vendredi à parler de « guerre » en Ukraine.

Face à cette aggravation de la situation, Kiev a annoncé vendredi son intention de relancer le processus d'adhésion à l'OTAN, l'Alliance atlantique soulignant de son côté qu'elle ne fermerait pas la porte à l'Ukraine, qui avait renoncé à son projet d'en faire partie en 2010 sous le gouvernement prussien de l'époque.

Mais vendredi, le premier ministre Arseni Iatseniouk a annoncé que son « gouvernement soumettrait au Parlement un

projet de loi visant à annuler le statut faisant que l'Ukraine ne souhaitait appartenir à aucun bloc et à revenir sur la voie de l'adhésion à l'OTAN ».

Vladimir Poutine a pour sa part déclaré qu'il fallait « contraindre » Kiev à négocier avec les séparatistes prorusse pour « entamer des négociations sur le fond ».

L'homme fort de la Russie a par ailleurs vanté les « succès considérables » de la rébellion prussienne, qui ont repris l'initiative sur l'armée ukrainienne après plusieurs semaines de recul. Vladimir Poutine s'est adressé dans son communiqué aux « insurgés de la Novorossia » (« Nouvelle Russie »), mot qu'il utilise depuis avril pour désigner plusieurs régions de l'est et du sud de l'Ukraine.

Ce concept de « Nouvelle Russie » datant de l'époque tsariste renvoie à l'idée d'un territoire sous contrôle indirect de Moscou, qui pourrait se contenter d'incursions militaires destinées à soutenir la rébellion prussienne, déstabilisant durablement Kiev et freinant le processus de son rapprochement avec l'Ouest.

« Le peuple russe et le peuple ukrainien étaient quasiment un seul et même peuple », a-t-il lancé, déclarant que la Crimée ne retournerait jamais dans le giron ukrainien.

Vladimir Poutine est allé jusqu'à demander aux rebelles d'ouvrir un « couloir humanitaire » pour les soldats ukrainiens encerclés depuis plus d'une semaine dans la ville d'Ilovaisk, à 40 km au sud-est du bastion séparatiste de Donetsk. L'armée a annoncé 10 morts dans ses rangs en 24 heures.

Le rouble est tombé vendredi à un niveau jamais vu face au billet vert (37,02 roubles pour un dollar), les investisseurs s'inquiétant d'un possible accroissement des sanctions occidentales imposées à Moscou évoqué par Washington, Berlin et Londres.

Comme souvent quand se précise une menace de sanctions, Moscou a répliqué en brandissant l'arme du gaz, indiquant qu'il y avait « un risque que le gaz livré par [la compagnie russe] Gazprom à destination de l'Europe ne soit illégalement prélevé par l'Ukraine pour ses propres besoins » à l'approche de l'hiver.

Sur le terrain, tous les regards sont désormais tournés vers Marioupol (460000 habitants), port stratégique ukrainien sur la mer d'Azov, dont la Russie et la Crimée sont aussi riveraines, qui se préparent dans le calme à subir des combats.

Agence France-Presse

CONFLIT SYRIEN

Plus de trois millions de réfugiés, pilonnage d'un quartier rebelle de Damas

Damas — Plus de trois millions de Syriens ont fui leur pays ravagé par la guerre, les forces gouvernementales menant vendredi une offensive sans précédent contre un quartier clé de Damas tenu par les rebelles.

Dans le Sud syrien, les négociations se poursuivaient pour obtenir la libération de 43 Casques bleus de l'ONU originaires de Fidji détenus sur le Golan par des groupes armés rebelles alors que 81 autres des Philippines sont bloqués dans deux localités de la région. Washington a accusé la branche syrienne d'al-Qaïda, le Front Al-Nosra, de les détenir.

Plus de trois ans après avoir éclaté, la guerre en Syrie est de plus en plus compliquée. Les combats, à l'origine entre les forces du régime et les insurgés, se sont doublés d'affrontements entre rebelles et djihadistes de l'Etat islamique (EI), ces derniers se battant également depuis quelques semaines contre les forces gouvernementales.

Le conflit a fait plus de 180000 morts selon une ONG syrienne, l'ONU avançant le chiffre de 191000.

Le nombre de réfugiés a dépassé lui les trois millions, dont un million en 2013, a indiqué le Haut Commissariat pour les réfugiés (HCR). Outre les réfugiés, 6,5 millions de personnes ont été déplacées, ce qui signifie que près de 50 % des Syriens ont été contraints de fuir leurs foyers, a souligné le HCR.

« La crise syrienne est devenue

la plus grande urgence humanitaire de notre époque », affirme le HCR, parlant de « villes où la population est encerclée », de gens « affamés » et de « civils pris pour cibles ou tués sans discrimination ». L'actrice américaine et ambassadrice de bonne volonté du HCR, Angelina Jolie, s'est émue dans un communiqué du nombre croissant de réfugiés, « un signe sans appel » selon elle « de l'échec collectif pour mettre fin à la guerre ».

Sur le terrain, l'armée syrienne a mené des bombardements intenses sur le quartier de Jobar, dans l'est de Damas, tenu par les rebelles depuis un an. « Le régime utilise son artillerie, ses avions et des missiles sol de fabrication iranienne. C'est d'une violence inouïe », a affirmé à l'AFP Rami Abdel Rahmane, directeur de l'Observatoire syrien des droits de l'homme (OSDH).

« Un grand nombre de terroristes ont péri, leurs repaires et des tunnels ont été détruits », a indiqué à l'AFP une source de sécurité en référence au terme utilisé par le régime syrien pour désigner les rebelles.

La reprise de Jobar est cruciale pour le régime car si les rebelles parviennent à franchir la place des Abbassides adjacente, ils peuvent atteindre le cœur de Damas. En outre, ce secteur ouvre du côté est sur la région de la Ghouta orientale, véritable bastion de la rébellion dans la province de Damas.

Agence France-Presse

Le Hamas et le Djihad islamique refusent de jeter leurs armes

Gaza — Israéliens et Palestiniens vont au-devant de discussions très aléatoires s'ils veulent que le cessez-le-feu tienne à Gaza, où le Hamas et le Djihad islamique excluent de satisfaire une exigence primordiale d'Israël en jetant leurs armes.

Après le chef du Hamas jeudi, c'est le Djihad islamique qui a signifié n'avoir aucune intention de renoncer à ses armes, bien au contraire.

« Même pendant la bataille, nous n'avons jamais cessé de produire des armes et nous redoublerons d'efforts... pour nous préparer à la prochaine étape qui sera — nous l'espérons — la bataille pour la liberté », s'est exclamé le porte-parole du Jihad islamique connu sous le nom d'Abou Hamza tandis que des milliers de combattants et de sympathisants participaient à une parade militaire aux allures de démonstration de force dans la ville de Gaza.

Masqués, arborant tenues militaires kaki et fusils d'assaut ou armes de poing, ils ont défilé en brandissant plusieurs roquettes similaires à celles tirées sur Israël durant la guerre.

« Les armes de la résistance sont sacrées », a lancé le porte-parole de l'organisation d'inspiration iranienne, deuxième force combattante de Gaza derrière le Hamas.

Les mêmes paroles ont été prononcées mot pour mot la veille par le chef du Hamas à Doha (Qatar) où il vit en exil.

« Les armes de la résistance sont sacrées. Et nous n'accepterons pas qu'elles soient à l'ordre du jour », a déclaré Khaled Mechaal en faisant référence aux discussions qui doivent à présent s'ouvrir entre Palestiniens pour transformer en trêve durable le cessez-le-feu conclu mardi.

Les combattants palestiniens ont reçu le soutien du grand ennemi iranien d'Israël. Le général Mohammad Ali Jafari, chef des Gardiens de la révolution, corps d'élite iranien, a promis, selon le site des Gardiens, de renforcer l'aide militaire iranienne non seulement à la bande de Gaza, mais aussi à la Cisjordanie. La démilitarisation de la bande de Gaza est un impératif pour Israël. Elle est « la seule voie vers la paix », dit le site du ministère des Affaires étrangères citant le chef de la diplomatie Avigdor Lieberman.

« Il est devenu parfaitement clair que ni les Israéliens ni les Palestiniens ne connaîtront la paix et la sécurité si le Hamas n'est pas désarmé », a dit le ministre citant M. Lieberman, un faucon du gouvernement de Benjamin Nétanyahou.

Agence France-Presse

ÉCOSSE

La campagne s'envenime

Londres — Jet d'œufs, agressivité au volant aux dépens du leader séparatiste, insultes sur l'antenne de la BBC : la campagne s'envenime à l'approche du référendum d'indépendance en Écosse, au point que des partisans du « oui » et du « non » ont appelé vendredi à la retenue.

Le premier ministre britannique, David Cameron, s'est ainsi ému des œufs lancés la veille en direction du député travailliste Jim Murphy, en tournée électorale à Kirkcaldy dans l'est de l'Écosse, afin de promouvoir — à son instar — le maintien de l'intégrité du Royaume-Uni. « Le débat en cours est vigoureux, avec quantité d'arguments échangés, je n'ai rien contre le harcèlement à petite dose, mais le jet de projectiles ne fait pas vraiment partie du processus démocratique », a-t-il dit, en rappelant avoir été lui-même victime d'un jet d'œuf au pays de Galles, dans le passé.

Le chef de file des indépendantistes, Alex Salmond, a également critiqué l'agression dont a été victime l'élu du peuple travailliste. « Les gens ne devraient pas jeter des œufs en direction d'autres personnes, un point c'est tout », a-t-il tranché.

Agence France-Presse

Terrorisme : Londres relève son niveau d'alerte

Londres — La Grande-Bretagne a relevé vendredi de « substantiel » à « grave » son niveau d'alerte de sécurité, en justifiant cette mobilisation par la menace terroriste représentée par les centaines de Britanniques aguerris au jihad en Irak et en Syrie.

Pour la première fois depuis juillet 2011, le Royaume-Uni est ainsi placé en alerte « grave », soit le quatrième niveau sur une échelle de cinq. Cela signifie qu'une attaque est « hautement probable », sans pour autant qu'il existe des informations sur une menace « imminente », comme l'a précisé le ministre de l'Intérieur Theresa May. Le seuil « critique », signifiant qu'une attaque est attendue d'un instant à l'autre, a été atteint à deux reprises, en 2006 et en 2007, depuis la création de ce baromètre il y a huit ans.

Le terrorisme « n'est pas un problème nouveau en Grande-Bretagne », a rappelé le premier ministre David Cameron en citant les exemples des attentats de Londres en juillet 2005 et, plus récemment, du « meurtre barbare » du soldat Lee Rigby.

« Mais avec l'Etat islamique, nous sommes confrontés à la menace la plus grave que nous ayons

jamais connue », a-t-il ajouté lors d'une conférence de presse à Downing Street.

Pour la combattre, il a annoncé qu'il allait « présenter dès lundi devant le Parlement de nouvelles propositions de loi » censées notamment « faciliter la confiscation de passeports ». Un nombre croissant de membres de son gouvernement et de hauts responsables de la sécurité ont réclamé ces derniers jours un durcissement de la législation face à la radicalisation de jeunes musulmans en Grande-Bretagne.

« Il est évident qu'il y a des trous dans notre arsenal » juridique, a-t-il insisté, répondant ainsi à l'appel de Theresa May, laquelle avait déclaré dès samedi dernier qu'il fallait faire plus pour empêcher des aspirants jihadistes de quitter le Royaume-Uni afin de partir combattre au Moyen-Orient. David Cameron a de nouveau évoqué vendredi le chiffre officiel d'« au moins 500 Britanniques partis en Syrie et potentiellement en Irak » pour rejoindre les rangs de l'Etat islamique (EI), érigé au rang d'ennemi public numéro un.

Agence France-Presse

Iran : nouvelles sanctions

Washington — Les États-Unis ont annoncé vendredi des sanctions supplémentaires contre l'Iran, visant des entités, entreprises et individus accusés de favoriser le programme nucléaire controversé de Téhéran et de soutenir le « terrorisme ». Washington assure dans le même temps poursuivre la recherche d'un règlement diplomatique au dossier nucléaire iranien via les négociations entre les grandes puissances et l'Iran. Téhéran et les pays du groupe 5+1 (États-Unis, France, Royaume-Uni, Russie, Chine et Allemagne) mènent des négociations afin de régler la crise du nucléaire iranien.

Agence France-Presse

Irak : facture salée

Washington — Les opérations militaires des États-Unis en Irak contre les djihadistes de l'Etat islamique (EI), y compris les frappes aériennes, coûtent environ 7,5 millions de dollars par jour, a indiqué vendredi le Pentagone. Les États-Unis ont déployé 865 soldats en Irak pour protéger leur personnel et conseiller l'armée irakienne après que l'EI a lancé une offensive fulgurante le 9 juin, s'emparant de larges pans du territoire irakien. Depuis le 8 août les États-Unis ont aussi lancé 110 frappes aériennes contre les insurgés, principalement près du barrage de Mossoul.

Agence France-Presse


Congédié ?

Voyez

François Gendron
avocat

LL.L., M.A., Ph.D.

Vieux Montréal 514.845.5545



LES SPORTS

Sous les feux de New York

Eugenie Bouchard se plaît dans l'ambiance particulière de Flushing Meadows

BILL SCOTT
à New York

Après avoir joué un rôle de premier plan sur le court central à Wimbledon, Eugenie Bouchard espère devenir une tête d'affiche à New York.

L'athlète de Westmont, ainsi que Milos Raonic chez les hommes, sont les derniers représentants du Canada en simple aux Internationaux de tennis des États-Unis.

Bouchard, la seule femme à avoir atteint les demi-finales ou mieux à l'occasion des trois premiers tournois du Grand Chelem disputés cette saison, a rendez-vous au troisième tour samedi soir avec l'expérimentée Tchèque Barbora Zlahavova Strycova, la 29^e joueuse au monde que la Québécoise de 20 ans a défait deux fois au cours de la dernière année.

Laisance avec laquelle Bouchard compose avec les feux de la rampe lui va à merveille devant la foule tapageuse de Flushing Meadows, qui n'hésite jamais à manifester bruyamment son amour ou sa haine à tout moment d'un match.

Elle a eu droit à un échantillon de cette atmosphère jeudi quand elle a battu la Roumaine Sorana Cirstea au compte de 6-2, 6-7 (4) et 6-4 au deuxième tour.

À l'opposé des foules calmes et polies qu'on retrouve à Wimbledon, les spectateurs new-yorkais font souvent sentir leur présence. Et Bouchard n'a rien contre.

« J'ai vaguement entendu des cris », a-t-elle dit du premier match qu'elle a disputé au stade Arthur-Ashe dans les rangs professionnels. « J'essaie vraiment de bloquer ça et de me concentrer sur le travail à



Eugenie Bouchard salue la foule du stade Arthur-Ashe après sa victoire jeudi en fin de soirée.

faire. J'avais l'impression qu'il y avait du bruit tout le temps. Les changements de côté donnaient lieu à de vraies fêtes sur le court, avec de la musique forte, les amateurs... C'était une atmosphère de spectacle. »
« C'est parfait que les gens

embarquent. J'ai ressenti leur soutien aussi. C'est vraiment cool de jouer dans un stade aussi grand. Il n'y a rien qui se compare à ça. »

Jouer à minuit...
Les matchs qui commen-

cent tard en soirée et se terminent après minuit font partie de l'ambiance particulière qu'on retrouve à New York, a convenu Bouchard. « Ça fait partie de l'expérience aux Internationaux des États-Unis. On ne vit pas ça en France ou à Wimbledon. Ça ne me dérangerait pas de jouer à minuit. Ce serait cool. »

Bouchard s'attend à une dure bataille contre Zlahavova Strycova, mais elle assure qu'elle sera prête. « Elle ne frappe pas aussi fort que [Cirstea], a-t-elle poursuivi. Elle retourne beaucoup de balles. Je vais essayer d'être plus combative, ce sera mon objectif. »

Raonic, de son côté, ne se laissera pas distraire par l'histoire de son adversaire, le Dominicain Victor Estrella Burgos.

À 34 ans, Burgos est le joueur le plus âgé à disputer les Internationaux des États-Unis pour la première fois. Mais au lieu de porter son attention vers le fan-club nombreux et bruyant du joueur classé 80^e au monde, Raonic adoptera une approche strictement d'affaires lors du match qui commencera samedi matin.

L'Ontarien ne se laissera surtout pas intimider par les partisans de Burgos, qui sont si bruyants que Burgos lui-même a dû essayer de les calmer durant son match de deuxième tour à Flushing Meadows.

« J'ai vécu plusieurs situations difficiles, en disputant la Coupe Davis en Serbie notamment, a rappelé Raonic. Ça n'a pas vraiment d'impact. Mais je trouve que c'est plaisant quand il y a une bonne atmosphère sur le court. »

La Presse canadienne

TOUR D'ESPAGNE

De Marchi s'impose en solitaire

Alcaudete — Le coureur Italien Alessandro de Marchi s'est détaché d'un petit groupe d'échappés pour remporter vendredi une 7^e étape parsemée d'accidents au Tour cycliste d'Espagne, tandis qu'Alejandro Valverde a gardé son emprise sur le premier rang au classement général.

L'ancien champion du Tour de France Chris Froome a chuté tôt pendant l'étape et il a subi une coupure à la hanche droite, mais il a pu enfourcher son vélo de nouveau et il a terminé en force, retranchant quelques secondes à l'avance de Valverde.

De Marchi, un coureur de l'équipe Cannondale, a largué trois autres échappés et il a fait cavalier seul durant les 13 derniers kilomètres de l'étape vallonnée de 169 km. Il a complété le parcours en 4 heures, 1 minute et 52 secondes.

Le Canadien Ryder Hesjedal (Garmin Sharp) a terminé deuxième de l'étape à 1 min 34 du vainqueur, une seconde devant Hubert Dupont (AG2R La Mondiale) et Johann Tschopp (IAM Cycling). Hesjedal est maintenant 37^e au classement général avec 7 min 13 de retard.

Valverde (Movistar) compte 15 secondes d'avance au classement général sur son coéquipier colombien Nairo Quintana, qui a fini l'étape à 2 min 20 de la tête, dans le même temps qu'Alberto Contador et Valverde.

Froome a franchi la ligne



Alessandro de Marchi

d'arrivée 2 min 18 après le gagnant, si bien qu'il se retrouve quatrième au général, à 20 secondes de Valverde. Contador est à 18 secondes.

Le Québécois Guillaume Boivin (Cannondale) a encore une fois terminé loin derrière, prenant le 176^e rang de l'étape à 20 min 42 du gagnant. Au cumulatif, il occupe la 159^e place, à une heure et des poussières de la tête.

La 8^e étape de samedi se déroulera sur 207 km entre Baeza et Albacete. La Vuelta se terminera le 14 septembre à Saint-Jacques-de-Compostelle.

Associated Press



JEAN DION

La chronique C'est du sport! sera de retour le 24 septembre.

LES PETITES ANNONCES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

Les visites libres du week-end

Dimanche 14h à 16h

QUARTIER ROSEMONT/PETITE-PATRIE

5661 de Châteaubriand.
QUARTIER 54 - Superbe unité de coin. 30 secondes de la station de métro Rosemont! Plafond 9 pi. Lumineux, **fenêtres sur 3 faces. 3 chambres à coucher, 2 salles de bain, garage,** espace de rangement + vélos. Cuisine/salon/salle à manger aire ouverte. Climatisation. Balcon privé + terrasse commune sur le toit. Juste à côté de la nouvelle bibliothèque Marc Favreau et CPE dans le même édifice. Épicerie, restos, piste cyclable, parc, magasins. 104.1 mètres carrés.
542 500 \$
Esther Leblanc 514-220-2454
 Courtier immobilier agréé
www.esterleblanc.com

PLATEAU MONT-ROYAL

4705 RUE GARNIER
 Condo 1290 pieds carrés, 2 chambres, possibilité d'une 3^{ème} chambre, situé dans un secteur recherché. Cachet d'origine avec plafonds de 9' 6". Cuisine et salle de bains rénovées. Beaucoup d'ensevelissement toute la journée. Jardin commun paysager et ruelle verte. Prés de tous les services et à quelques minutes des métros Laurier et Mont Royal.
479 000 \$ - CENTRIS 26927459
Marco Melfi Courtier immobilier agréé et Dirigeant d'agence
 Via capitale Harmonie
514 808-2104

Chantale Tremblay Courtier immobilier
 Via capitale Harmonie
514 809-2959

LAVAL

***** VISITE LIBRE DIMANCHE 31 AOÛT 11H À 17H *****
4250, boul. Lévesque Est, Laval
*** LE ST-VINCENT *** situé au bord de la Rivière des Prairies à seulement deux minutes du pont Pie-IX et de tous les services. Bâtiment haut de gamme d'architecture contemporaine. Vous tomberez sous le charme de la qualité et de la vue que vous propose cet appartement. Offrez-vous une qualité de vie d'un style dynamique et moderne sans pareil. www.lestvincent.ca
Marco Melfi Courtier immobilier agréé et Dirigeant d'agence
 Via capitale Harmonie
514 808-2104

Chantale Tremblay Courtier immobilier
 Via capitale Harmonie
514 809-2959

POUR ANNONCER → 514.985.3454
petitesannonces@ledevoir.com

160 APPARTEMENTS ET LOGEMENTS À LOUER

VIEUX-MONTRÉAL - 4 1/2
 2e, 2 ch. fermées, balc. sur jardin privé, 1212 p.c., asc., ensol., exceptionnel, s/bains et s/d'eau, 5 électros, a/c. près métro et CHUM.
LIBRE. 2 300 \$. 514-482-2964
 412saintclaud@gmail.com

161 SOUS-LOCATION

OUTREMONT - Pied montagne
 11e étage, 4 1/2, 2 ch., 2 balcons, vue splendide, électros inclus, 2 stat. int., locker, pisc. int. 1 775 \$
LIBRE. 514-209-5004

163 OFFRE À PARTAGER

CHERCHE terme non-luméuse
 Sans animaux pour partager magnifique 5 1/2 chic à Outremont.
 514 271-2202 Vanessa

164 CONDOMINIUMS À LOUER

À LOUER!!

REPENTIGNY
 Beau condo 2006 secteur Valmont, 1^{er} étage, 2 ch., 1050 p.c., grande terrasse, n-fumeur, 2 stat., foyer, cabanon ext. Prés de tous les services.
À LOUER AU MOIS ou à louer avec possibilité d'achat.
MARIE-CLAIRE PROVOST
450-582-0793

167 MEUBLÉS

OUTREMONT, rue Bernard
 5 1/2 dans immeuble à condos. Calme, 2 balcons, 9^e quartier agréable, près magasins et métro. Chauffé. 1100 \$ 514-942-9674

170 HORS FRONTIÈRES EUROPE À LOUER

PARIS VII - XV Champ-de-Mars
 Site exceptionnel - 2 1/2 rénové 08 T1 équipé, très ensoleillé. Sur jardin
 Sem/mois 514 272-1803

PROVENCE
 Vallée du Rhône
 Maison de village dans le quartier médiéval de Nyons. 2 c.c. 2 s. de b. Toute équipée. Terrasse ensoleillée. Internet.
www.bonnevisite.ca/nyons
 mariehalarie@gmail.com
 819 658-1218

251 BUREAUX À LOUER

BUREAU À SOUS-LOUER

Clinique médicale
1851, rue Sherbrooke Est
 Édifice situé tout près de l'hôpital Notre-Dame. Entreprise du secteur médical au 9^e étage recherche sous-locataire pour bureau éclairé de 130 pi². Location 2 jours par semaine, ou plus, 500 \$ / mois. Possibilité de blocs d'heures. Idéal pour psychiatre, psychologue, travailleur social spécialisé en psychothérapie.
 Renseignements :
MME CLAUDE OUIMET
450-969-9550

303 ANTIQUITÉS

LAMPES DU TIFFANNY
 Plusieurs lampes faites par un artisan du Québec. Réplique d'antiquités. Vires de qualité.
 Tél. : 438-932-0672

307 LIVRES ET DISQUES

Librairie Bonheur d'Occasion
 achète à domicile livres de qualité en tout genre. 514 914-2142
 1317, av. du Mont-Royal Est

309 COLLECTIONS

À VENDRE
 Importante collection de Livres et d'Archives concernant, l'histoire des Jésuites au Canada.
 Pour information :
rdeslaurierslibraire@gmail.com

515 INFORMATIQUE ET BUREAUTIQUE

VOTRE ORDINATEUR BOGUE OU RALENTIT ?
 Mise à jour et réparation P.C., Mac et portables.
 10 ans d'exp. Service à domicile.
514 573-7039 Julien

AVIS DE DÉCÈS

Marcel Masse

À Ste-Agathe-des-Monts, le 25 août 2014, à l'âge de 78 ans, est décédé M. Marcel Masse, époux de Cécile Martin.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil son fils Jean-Martin (Marie-Claude Cossette), sa fille Marie-Hélène (Christophe Virondaud), ses petits-enfants adorés : Mathieu, Catherine, Louis-Éric, Thomas, Cléa, Paul, son frère Jean-Michel (Solange Trudeau), sa sœur Marie-Pia, ses beaux-frères et belles-sœurs : Michel Gally (feu Céline Masse), Madeleine Martin (feu Marcel Sansregret), Germain Villeneuve (feu Agnès Martin), Colette Martin (Fernando Villeneuve), Monique Martin Sarrazin (Denis Bérubé), Jacques Martin (Colette Ducharme), Pierre Martin (Yvette Allaire); ses neveux, nièces et autres parents et amis.

Originaire de la région de Lanaudière, il fut professeur d'histoire et s'impliqua activement dans plusieurs causes. Élu en 1966 député de Montcalm à l'Assemblée nationale du Québec et réélu en 1970, il occupa plusieurs ministères dans les cabinets Johnson et Bertrand. Il quitta le domaine politique en 1973 et rejoignit le Goupe Lavalin. De 1984 à 1993, il représenta la circonscription de Frontenac à la Chambre des communes. Membre du cabinet Mulroney, il détint les portefeuilles des Communications, de l'Énergie, Mines et Ressources et de la Défense nationale. Par la suite, il fut successivement Président du Conseil de la langue française, délégué général du Québec à Paris et Président de la Commission des biens culturels du Québec. Passionné d'histoire et de culture, ardent défenseur de la langue française, Marcel Masse participa à l'essor de plusieurs organismes et événements, dont le Festival international de Lanaudière, la Commission franco-québécoise sur les lieux de mémoire communs, la Société du patrimoine politique du Québec, l'Encyclopédie du patrimoine culturel de l'Amérique française et l'Encyclopédie du patrimoine politique du Québec. Membre du Conseil privé du Canada, il était aussi officier de l'Ordre national du Québec, commandeur dans l'Ordre des Palmes Académiques et officier de la Légion d'honneur de France.

La famille de M. Masse vous accueillera le dimanche 31 août de 14h à 17h et de 19h à 22h et lundi dès 11h30, au :

Centre Funéraire Régional Joliette
 1077 rue Lépine, Joliette
www.centrefunerairejoliette.com

Les funérailles auront lieu le lundi 1^{er} septembre à 14h en la Cathédrale de Joliette. L'inhumation suivra au cimetière de Joliette.

En guise de témoignages de sympathie, la famille apprécierait des dons aux organismes suivants :
 Fondation médicale des Laurentides et des Pays-d'en-Haut
 Fondation du CHUM
 Fondation Lionel-Groulx

103 CONDOMINIUMS ET COPROPRIÉTÉS

PLATEAU Fabre/Laurier
 Magnifique condo, 3e, aire ouverte, 3 c.c. fermées, 2 balcons fermés. Stat. disponible.
 559 000 \$ 514-454-7744
[#531675](mailto:duproprio.com)

160 APPARTEMENTS ET LOGEMENTS À LOUER

LANGELIER/BÉLANGER
 près Gal. Anjou et services. Beau 3 1/2 complètement rénové. S.-s. Lav/séch. frontales incl. Quartier paisible. Libre 500\$. 514 688-1015

160 APPARTEMENTS ET LOGEMENTS À LOUER

OUTREMONT - 190 Willowdale
 3 1/2 rénovés, près métro, UdeM. Chauffés, eau ch., poêle/frigo, asc. 514 738 5663 - 514 735-5331

160 APPARTEMENTS ET LOGEMENTS À LOUER

OUTREMONT - 5, Vincent d'Indy
 1 1/2, 3 1/2 rénovés près métro, UdeM. Poêle/frigo. Chauffé, eau chaude. Ascenseur. 514 737-8055 514 735-5331

160 APPARTEMENTS ET LOGEMENTS À LOUER

OUTREMONT - LAURIER O.
 Adj. Montagne. Luxueux 3 1/2, 3e. Puits de lum., 1 575 p.c., 4 c.c., 1100 pc. Libre. 514 424-7721

170 HORS FRONTIÈRES EUROPE À LOUER

À PARIS Petit bijou d'appart sur la Butte Montmartre, au coeur de Paris. Paisible, ensoleillé, ascenseur, 2-3 pers. 514-489-5955
appartement-montmartre.com

PARIS
 Atelier-lot meublé, Équipé, 2 chambres, ensoleillé, calme, sur allée privée, table à l'extérieur sous les arbres. Sympathique quartier de Belleville. Métro Télégraphe (15 min. de Châtelet). 2800\$/mois (800\$/sem). 33.1.40.30.09.14
riouxchristian@yahoo.com
<http://riouxchristian.e-monsite.com/>

440 SERVICES DOMESTIQUES

GOUVERNANTE, (BILINGUE)
 Requête pour un poste à temps plein, à Westmount, pour s'occuper de 2 enfants (2 et 4 ans) - Plusieurs années d'expérience comme gouvernante ou comme éducatrice dans une école maternelle - Devra aimer les enfants, être fiable et ponctuelle, doit avoir formation en éducation, certification RCR et secourisme (ou en voie d'obtention). Devra faire l'aide aux devoirs. Un permis de conduire est préférable. La gouvernante doit être non-fumeuse et sans allergie au chien.
 Veuillez faire parvenir votre CV à :
PELLETIER@POWERCORP.COM

575 DÉMÉNAGEMENTS

LES DÉMÉNAGEMENTS BRETON-SAVARD
 Emballage - Entreposage - Pianos. Assurances compl. Estim. gratuite.
info@bretonsavard.com
 514 254-1447

165 PROPRIÉTÉS À LOUER

FAUT VOIR

VILLE MONT-ROYAL
 Town house de luxe neuf, planchers de bois et plus
 3788-98 cote de liesse. de 1650 à 3500 p.c.
 2 250 \$ à 4 500 \$
514-942 3228

Gratuit !

À la famille éplorée :
 Le journal Le Devoir postera gratuitement une copie plastifiée de l'avis publié.
 Demandez-le au : 514 525-1149
necrologie@lememoriel.com

Le mémoriel

Allo prof : aide aux devoirs GRATUITE partout au Québec!
 Qc (418) 843-5355
 MH (514) 527-3726
 Ext 1-888-776-4455
www.alloprof.qc.ca

CULTURE

FME

Une expérience artistique multiple

ÉMILIE PARENT-BOUCHARD

À Rouyn-Noranda

Depuis le début de la semaine, les bénévoles, bricoleurs et autres collaborateurs de la 12^e édition du Festival de musique émergente de l'Abitibi-Témiscamingue (FME) s'activent dans les rues de Rouyn-Noranda afin de créer un décor éphémère mais interactif à l'intention des festivaliers et des habitants du quartier.

Une tête de robot en cuivre de dix pieds de hauteur placée entre les lettres géantes et lumineuses F, M et E trône à l'entrée de la 7^e Rue, quartier général du FME. Sur le côté opposé de ce mur éphémère, qui crée un écran pour la scène principale, un « Lite-Brite » tout aussi imposant, fabriqué avec des bouteilles de plastique remplies d'eau colorée en différentes teintes, invite petits et grands à se laisser prendre au jeu. Le festiva-

lier, comme le passant, peut également relaxer sur les quelque 2000 pieds carrés de gazon qui recouvre quelques bouts d'asphalte, l'espace d'une fin de semaine.

C'est que l'équipe du FME ne conçoit pas le festival comme une expérience strictement musicale. Les arts de rue et la scénographie urbaine font partie intégrante de la personnalité du FME. « Ça a toujours été une priorité pour le FME de ne pas seulement donner un show à un spectateur, mais de lui donner une ambiance, de créer une atmosphère, qu'il se sente immergé », explique la directrice artistique, Karine Berthiaume, qui planche presque toute l'année sur la personnalité à donner à la prochaine édition — identité visuelle, décoration de salles et tutti quanti. « C'est [aussi] d'investir un lieu et d'en faire profiter la ville [...] Il y a monsieur et madame Tout-le-Monde qui sont venus faire leur tour

toute la semaine. Même si les gens viennent voir un show gratuit, ça sera déjà ça. [L'idée], c'est de rapprocher les gens de la musique émergente par le biais de l'art parce que c'est ça qui les interpelle, qui les appelle », poursuit-elle.

L'artiste en arts visuels Mathieu Connery intervient d'ailleurs en direct en peignant une œuvre abstraite d'inspiration minimaliste entre de gros cailloux disposés à l'entrée du site. « [Ma démarche], c'est toujours une question d'intégration et d'interaction. [L'idée], c'est d'intégrer mes affaires à l'environnement. Ça s'applique aussi dans la rue, avec le béton, les tags qui étaient là avant, ou même après l'œuvre », explique celui qui dit apprécier jouer avec la géométrie, les couleurs primaires afin de les mettre en perspective avec le côté plus radical que peut apporter le minimalisme.

Et la musique?

La musique s'approprie

aussi la ville de manière plus officielle cette année. Le président du FME confirme que l'organisation a en quelque sorte officialisé les happenings si caractéristiques au FME — c'est Random Recipe qui avait lancé la tradition en s'offrant en spectacle chez Morasse Poutine, au petit matin, il y a quelques années. « On a appelé ça des shows impromptus et ils ont lieu dans des lieux différents. C'est parce qu'on cherchait à faire plus de groupes, sans nécessairement avoir une salle de plus et offrir un choix de plus le soir, nuance Sandy Boutin, dont le sourire narquois laisse présager que le festivalier n'est pas à l'abri des surprises. On s'est dit, on va aller une fois à côté de la gare, on va aller une fois au Jardin botanique, etc. Ça nous permettait d'avoir plus de groupes. »

La formation indie rock doucereuse Sincico, dont le premier effort *White Sage* a été



THOMAS DUFRESNE

Mathieu Connery crée dans la rue, en plein site du FME.

enregistré au mythique studio Rancho de la Luna de Joshua Tree (Daniel Lanois, Queens of the Stone Age, Mark Lane-gan), jouait vendredi dans le cadre de cette nouvelle série de spectacles. La chanteuse d'origine française maintenant établie à Montréal était notamment accompagnée de Daran à la guitare pour une prestation intrigante à l'ancienne

gare de Noranda, dans le décor industriel et minier de la fonderie Horne.

Collaboratrice
Le Devoir

D Lire aussi : Tout au long de la fin de semaine, les comptes rendus des spectacles du FME. ledevoir.com/musique

38^e FESTIVAL DES FILMS DU MONDE

Hippolyte Girardot rend hommage à Resnais

ODILE TREMBLAY

C'est l'œuvre d'un grand disparu, le cinéaste Alain Resnais, mort à 91 ans en mars dernier, qui clôture le Festival de films du monde, ce lundi: *Aimer, boire et chanter*. Cette œuvre qui joue autour d'un homme condamné par la maladie, un Godot jamais montré, marie la répétition d'une pièce aux codes théâtraux de mise en scène. Le film adapte librement Alan Ayckbourn, ce dramaturge anglais que Resnais avait mieux fait connaître aux francophones en portant au cinéma ses *Smoking/No Smoking* en 1993.

L'acteur français Hippolyte Girardot viendra le présenter à la soirée de clôture et recevoir en son nom le prix hommage. Ce sera son premier passage à Montréal et il se dit ravi de venir prendre le pouls de la ville.

Le cinéaste de *Mon oncle d'Amérique* avait depuis plusieurs années sa famille d'acteurs; les Sabine Azéma, André Dussolier, Pierre Arditi, etc. Girardot a joué dans les deux derniers Resnais, dont le précédent *Vous n'avez encore*

rien vu. Nouveau venu dans la tribu, donc. « Je suis juste un peu en retard, mais présent depuis le début, rectifie-t-il, puisque Resnais m'a dit: "Ça fait longtemps que je voulais travailler avec vous, sans avoir de personnage." »



Hippolyte Girardot

Pour ces deux films, Girardot apprécie leurs variations autour du thème de la création. « Mais Aimer, boire et chanter ne peut être que le fruit de la vieillesse. Le fait que ce soit son dernier film lui donne bien entendu une dimension plus testamentaire. Resnais était un grand créateur de cinéma, avec toujours cette ambition de raconter des histoires de manière nouvelle, ce souci d'être un formaliste. À la fin de sa vie, il avait réussi à se rapprocher de son humour naturel. Il était hors tendance. On en rencontre peu comme lui. »

Entre doux dingue et grand écorché

Les cinéphiles connaissent depuis longtemps Hippolyte Girardot, lancé vraiment en 1989 avec *Un monde sans pitié* d'Éric Rochant, film phare où il tenait le rôle-titre d'un trentenaire volage, face à ses démons devant l'amour. L'acteur a été

dirigé par de grands cinéastes français sur trois décennies: Jean-Luc Godard (*Prénom Carmen*) Arnaud Desplechin (dont *Rois et Reine*), Olivier Assayas (notamment *Un conte de Noël*) l'incursion française de l'Israélien Amos Gitai (*Plus tard, tu comprendras*), etc. Il a traversé le paysage cinématographique, d'abord en doux dingue au visage poupin, comme dans *Confessions d'un barjo* en 1992 d'après Philip K. Dick, puis en homme à la fois honorable et écorché. Il était le mari trompé dans *Lady Chatterley* de Pascale Ferran en 2005. « J'ai eu la chance de travailler avec plusieurs bons cinéastes, dit-il. Un monde sans pitié m'avait catapulté. Ensuite, je faisais partie de la famille. »

Il avait coréalisé avec Nobuhiro Suwa le film *Yuki et Nina* en 2009, qui connut un succès, sur les désirs de réconciliation parentale d'une jeune franco-nippone (il jouait son père). « C'était un film très expérimental, évoquait-il vendredi, qui n'était pas fait pour obtenir un tel retentissement. Je n'ai pas de rêve d'en réaliser un autre. »

Le Devoir

Une chronique nippone en compétition

En compétition, une comédie japonaise dramatique gentille, *Cap Nostalgie* d'Izuru Narushima, pleine de bons sentiments hélas appuyés par une musique omniprésente. La grande actrice nippone Sayuri Yoshinaga y incarne dans une petite ville de bord de mer la patronne d'un café, douce et hantée par le fantôme de son mari. Ajoutez un neveu simplet mais charmant et la chronique des jours et des clients. Amusant, ce groupe folk qui joue Tom Dooley en japonais! La galerie de portraits a du charme, mais la direction d'acteurs manque de finesse, et cette musique... Tout plutôt que l'épouvantable *Scammerhead* du Canadien (Vancouver) Dan Zukovic. Une satire de film de truands qui joue sur l'écriture: écrans multiples et confusion, avec un héros mafieux en déambulation sur la planète pour monter des projets abracadabrants, surtout à Las Vegas, ville de tous les délires. Un pur salmigondis! Bientôt le palmarès. Pour l'heure, le film péruvien *Perro Guardian* domine la mêlée. A surveiller lundi: le cours de maître du président du jury, Sergio Castellitto, au Quartier Latin, à 15h 10.

LES PETITES ANNONCES

DEMEURES, OCCASIONS D'AFFAIRES ET LIEUX PRIVILÉGIÉS

petitesannonces@ledevoir.com 514.985.3322 1 800 363.0305

CHARME & PRESTIGE

PLATEAU

Condo familial en rez-de-jardin avec entrée indépendante, lumière traversante, 3 ch. fermées, construction 2009, systèmes gaz, climatisation centrale, 1 390 pi², très grande s/bains avec baignoire et douche séparées, sol en béton poli pour look contemporain et entretien facile, stat. facile sur rue, cour anglaise. Idéal avec enfants. Près tous services épiceries, petits commerces et parc Laurier.

514-953-5700

PRÈS DU LAC !

NOUVEAU PRIX DORVAL (SUD)
204 rue Lagacé

Dorval Sud près du Lac! Rénové, maison de 3 chambres, 2 garages, superbe emplacement. Venez visiter!

369 000 \$ - MLS : 22972352

LYNE GRENIER 514 668-0095
Courtier immobilier, Royal LePage Elite
lyne.grenier1@gmail.com

À LOUER!!

REPENTIGNY

Beau condo 2006 secteur Valmont, 1er étage, 2 chambres, 1050 p.c., grande terrasse, non-fumeur, 2 stationnements, foyer au gaz, cabanon extérieur. Près de tous les services. À LOUER AU MOIS ou à louer avec possibilité d'achat.

MARIE-CLAIRE PROVOST
450-582-0793

OBTENEZ L'INSCRIPTION DE VOS VISITES LIBRES DANS NOTRE RUBRIQUE DU VENDREDI POUR SEULEMENT

995\$ + TX
DE PLUS

Michel Robichaud

514-990-4367

michel@michelrobichaud.net
www.michelrobichaud.net

ROYAL LE PAGE
SYNCHRO
Agence Immobilière

BORD DE L'EAU! UNIQUE!

Descente de quai, paisible et entouré d'arbres, de fleurs et de rivière! Vue panoramique de toutes les pièces, entretien minime pour le plaisir, intérieur de qualité. 15 minutes du train de banlieue de Mont St-Hilaire.

499 000 \$ - CENTRIS no 13943202

DOMAINE RIVERAIN 8 ARPENTS!

Centenaire spacieuse, solarium, foyer. Charmante et confortable. Bâtiments de ferme, grange avec atelier isolé, 2 garages doubles. Descente de bateau sur la rivière Richelieu. 35 minutes Five-Sud de Montréal.

589 000 \$ - CENTRIS no 16620040

À voir sur YouTube :
Michel Robichaud TV

ville & campagne



514.985.3322 1 800 363.0305

CHARME & PRESTIGE

petitesannonces@ledevoir.com



GRAND JARDIN
GARAGE + 2 STAT.

**BEAUTÉ REMARQUABLE
HAUT OUTREMONT**

44 Maplewood – 1 589 000 \$
EMPLACEMENT CONVOITÉ !
Cottage classique avec jardin magnifique et petit plan d'eau. 11 pièces dont 4 chambres, 2 bureaux, 3 s/bains, solarium, terrasse accessible par cuisine. Entrée privée sur le côté pour bureau professionnel.
MLS # 125 793 42

TRES BON ETAT
GARAGE + 2 STAT.

**PRÈS MÉTRO
CÔTE-DES-NEIGES**

3865 Édouard-Montpetit – 859 000 \$
Cottage familial avec grand jardin (7 131 p.c.), 4 chambres, bureau au RDC et immense s/familiale au s/sol. Très bon état. Tout est accessible à pied : métro, hôpitaux, écoles, magasins, services. Garage, 2 stat. ext.
MLS # 107 257 51

CLASSIQUE, CONTEMPORAIN
2 GARAGES + STATS.

**PRÈS PARC OUTREMONT
OUTREMONT**

250 Bloomfield – 1 989 000 \$
Grand cottage alliant classe, beauté et style, au cœur d'Outremont, entre Laurier et parc Outremont. 12 pièces dont 4 chambres et 3 1/2 s/bains. Spa extérieur hiver/été. Terrain 6 402 p.c., côté soleil. 2 garages, 4 stationnements.
MLS # 985 2326

FACE PARC PRATT
4 STATS. EXTERIEURS

**RÉNOVATIONS RÉCENTES
OUTREMONT**

795 Dunlop – 1 095 000 \$
Cottage face parc Pratt, près transports. Grande fenestration rénovée. Foyer au bois, planchers chêne. 4+1 chambres, 2 s/bains, 1 s/eau, s/familiale avec cuisinette. 4 stationnements.
MLS # 230 586 25



CHARLOTTE MICHAUD
cmichaud@sutton.com
514.894.0866

10h à 22h
courtier immobilier

26 ANS
à être heureuse
de vous servir

www.charlottemichaud.com
groupe sutton-immobilia inc.
agence immobilière 514.272.1010

TOUT À VOTRE PORTE!
STATIONNEMENT

**NOUVEAU PRIX
OUTREMONT adj.**

4671 Hutchison – 488 000 \$
À QUELQUES PAS DE TOUT : les transports, magasins, services, le Mont-Royal, etc. Le tout sur rue paisible, bordée d'arbres. 3e étage, pleine lumière, 3 ch., 2 s/bains, nouvelles terrasses (2014), mur à la brique, stat. extérieur. Beauté classique, rénové, très bon état.
MLS # 240 825 11

**ÎLES-DE-LA-MADELEINE
SUR LA MER – FACE AUX COUCHERS DE SOLEIL**

TERRAIN 165 000 P.C.

129 000 \$
Résidentiel et/ou commercial léger
Chemin privé. L'eau et l'électricité sont raccordées à la Municipalité. Vue spectaculaire, chemin de la Belle-Anse.
MLS # 130 425 87

MAISON ET TERRAIN 196 000 P.C.

188 chemin de la Belle-Anse – 374 000 \$
Emplacement grandiose avec 180° vue sur la mer et falaise sculpturale. Maison en bardeaux de cèdre, construction 2007, à caractère zen et classique. Mobilier design, 5 électros inclus. Foyer au gaz.
MLS # 116 187 82

514 499-1898
PATRICIA LALLIER
Courtier immobilier agréé
patricia@patricialallier.com

KW URBAIN
KELLERWILLIAMS
AGENCE IMMOBILIÈRE

VISITE LIBRE
samedi et dimanche 14h à 16h



INVESTISSEZ DANS LA PIERRE !
244 rue Sherbrooke Est
Superficie de 1066 pieds carrés net. Plafond avec beau volume. Un immeuble remarquable !



**COMME DANS UN CHATEAU !
VIEUX-MONTRÉAL**
Cet appartement de style offre ce qui a de plus rare comme intérieur. Un cachet de château avec ces beaux murs de pierres solides et des poutres de bois aux plafonds. Unité ayant une harmonie avec la nature, puisqu'il est entouré de verdure. C'est l'abondance. Facile à visiter !

WWW.PATRICIALALLIER.COM

QUARTIER ROSEMONT/PETITE-PATRIE



5661 de Châteaubriand.
QUARTIER 54 - Superbe unité de coin. 30 secondes de la station de métro Rosemont! Plafond 9 pi. Lumineux, fenêtres sur 3 faces. 3 chambres à coucher, 2 salles de bain, garage, espace de rangement + vélos. Cuisine/salon/salle à manger aire ouverte. Climatisation. Balcon privé + terrasse commune sur le toit. Juste à côté de la nouvelle bibliothèque Marc Favreau et CPE dans le même édifice. Épicerie, restos, piste cyclable, parc, magasins. 104,1 mètres carrés. **542 500 \$**

ESTHER LEBLANC 514-220-2454
Courtier immobilier agréé www.esterleblanc.com

BENOIT CARON, C.I.A 418 704-5805 / 418 285-3514
Courtier immobilier agréé - Agence immobilière www.lbccourtier.com



« La Veuve Groleau » Tricentenaire toutes de pierres, vue partielle au fleuve, entretenue méticuleusement, plafonds à caissons, boiserie d'origine, solarium, 3 foyers, 2 s/bain, intérieur chaleureux... Vue panoramique sur le fleuve, coquette maison ancestrale 3 chambres à coucher, boudoir, terrain paysager plus de 8000 pi car. Secteur paisible à 30 minutes de Québec, près des services, activités nautiques sportives, culturels... Idéal pour qui recherche le calme. Profitez-en! **199 000 \$**
Coup de cœur assuré. Profitez-en! **379 000 \$**

BENOIT CARON, C.I.A 418 704-5805 / 418 285-3514
Courtier immobilier agréé - Agence immobilière www.lbccourtier.com

PLATEAU MONT-ROYAL



NOUVEAU PRIX
VISITE LIBRE
Dim. 31 août 14h à 16h

4440 RUE RIVARD
Maison très lumineuse de 3 chambres, 2 stationnements, beau jardin, très ensoleillé. Finition haut de gamme, des travaux exécutés à la perfection. Située à côté du métro Mont-Royal. **829 000 \$ - MLS : 18786324**

GABRIEL DUVALT 514-606-1176
Courtier immobilier - Via Capitale Du Mont Royal, Agence Immobilière

DESCHAMBAULT-GRONDINES



« La Veuve Groleau » Tricentenaire toutes de pierres, vue partielle au fleuve, entretenue méticuleusement, plafonds à caissons, boiserie d'origine, solarium, 3 foyers, 2 s/bain, intérieur chaleureux... Vue panoramique sur le fleuve, coquette maison ancestrale 3 chambres à coucher, boudoir, terrain paysager plus de 8000 pi car. Secteur paisible à 30 minutes de Québec, près des services, activités nautiques sportives, culturels... Idéal pour qui recherche le calme. Profitez-en! **199 000 \$**
Coup de cœur assuré. Profitez-en! **379 000 \$**

BENOIT CARON, C.I.A 418 704-5805 / 418 285-3514
Courtier immobilier agréé - Agence immobilière www.lbccourtier.com

CHERTSEY GRANDE VALLEE



MAGNIFIQUE DOMAINE AVEC LAC ET MAISON DE CAMPAGNE. Superficie de 2 427 003 pi² (224 374.31 m²) Lac privé, luxueuse maison sur 3 niveaux 3 200.75 pi² (297.36 m²). Héliport • Golf de pratique • Territoire de chasse • Pêche • VTT • Motoneige • Ski de fond. Commission, courtier 2.5 % 650 000 \$

Détails : duProprio.com/514604
514-298-5548

ST-JEAN-DE-L'ÎLE-D'ORLÉANS



3 terrains (+/- 30 000 pc ch.) dont 1 situé sur le bord de l'eau et 3 chalets à vendre avec vue sur le fleuve. Situé au cœur du village historique de St-Jean à distance de marche de toutes les activités du village. Peut être vendu en bloc. Occasion à ne pas manquer.

418-956-0259 ou 418-564-9256
lepage.mariejosee@gmail.com

LAC MEMPREMAGOG



Rare penthouse à air ouverte, 2 étages dans un concept architectural contemporain unique signé Croft-Pelletier. Une verrière au 7^e étage, entourée d'une terrasse privée, de 1076 p.c. donnant une vue imprenable sur le lac Memphrémagog, les montagnes d'Orford et de Owl's Head, la rivière aux cerises, la plage écot, 2 stat. Chauff. et clim. centrale. Foyer. Les frais de condos comprennent les frais de chauffage, la climatisation et l'entretien. Accès au service d'hôtellerie, de restauration, de spa et de la piscine de l'auberge l'Étoile sur le Lac. **MLS : 10535890 495 000 \$**

PIERRE LABELLE 819-434-1458
Court. imm. agréé, Via Capitale Estrie

ACCÈS AU LAC BROME



Grand terrain de 4.4 acres pour une intimité assurée ou la possibilité de diviser. Maison de style traditionnel, 3 chambres, 1 1/2 salles de bains, foyer au gaz. Secteur recherché de la Baie Robinson. **399 000 \$**

LOIS HARDACKER 450 242-2000
www.loishardacker.ca
Ctr. imm. Agréé, Royal LePage Action, Agence Immobilière

MAURICIE



BORD DE L'EAU
BORD DE L'EAU.COM #1724
Berge de 450' plain-pied surélevé de 44 X 32 (2006) - Domaine très exclusif et sécurisé (barrière élect. à l'entrée) de 17.6 acres aménagés en véritable parc. 377 500 \$. On y accède sur rendez-vous.
R.D. CÉRÉ, 514-894-3070
Courtier immobilier, groupe Sutton Actuel

MAGNIFIQUE MAISON DE CAMPAGNE



Si vous aimez les bateaux moteurs, la motoneige et les VTT cette maison n'est pas pour vous. Par contre si vous aimez le calme, la nature, le ski, le vélo, la raquette et le canot, là alors... Bord de lac, sur terrain boisé de 3.5 acres, charme vieillot d'une grande maison de campagne. Plafond 10 pi.; 2 s.b.; 11 pièces + véranda et galerie; tout équipée. **490 000 \$**
Contacter : 514-861-9151

ST-ESPRIT



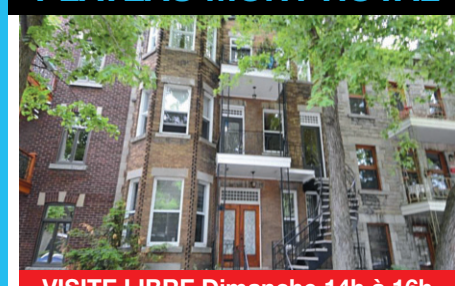
Maison ancestrale construite en 1805, entièrement rénovée. Magnifique aménagement paysager. Galerie avec auvent 3 saisons de 14 x 28. Terrain de 42 000 p.c. avec vue sur rivière.
595 000 \$ duproprio.com # 539842

MERCIER / HOMA



7705 RUE SHERBROOKE E., APP. 106
Les jardins de Versailles, 1^{er} étage avec superbe ensoleillement. Insonorisation supérieure, impeccablement décoré et entretenu avec grand soin. Près métro Honoré-Beaugrand. Salon et s/manger à aire ouverte, près services. **259 500 \$ - CENTRIS 12232970**

PLATEAU MONT-ROYAL



4705 RUE GARNIER
1290 p.c., 2 +1 chambres, secteur recherché. Cachet d'origine, plafonds 9' 6". Cuisine et s/bains rénovés. Ensoleillé toute la journée. Jardin commun paysager et ruelle verte. Près services et métros Laurier et Mt Royal. **479 000 \$ - CENTRIS 26927459**

MARCO MELFI
514 808-2104
Courtier immobilier agréé et Dirigeant d'agence Via Capitale Harmonie

CHANTALE TREMBLAY
514 809-2959
Courtier immobilier résidentiel Via Capitale Harmonie

Nouveau projet installé sur le bord de la rivière

Renseignements et prise de rendez-vous : **514-382-8000**

LE ST-VINCENT
PROJET RÉSIDENTIEL

4250, boul. Lévesque Est, Laval • www.lestvincent.ca

VISITE LIBRE Dimanche 11h à 17h

Salle de gym • Salle de réception • Piscine creusée extérieure chauffée • Stationnement intérieur • Vue sur l'eau • Et plus encore

Votre agence immobilière au condo !
Mandat exclusif et vendu par
Via Capitale Harmonie
Agence Immobilière
www.viacapitaleharmonie.com
equieharmonie@videotron.ca
514 382-8000
1337, Fleury Est, Montréal, QC H2C 1R4