

Annonces classées

DES RUBRIQUES VARIÉES, POUR TOUT TROUVER!



Véhicules à vendre

Rubriques 100 à 132



Projets en tête /C6

Pour un domicile à votre mesure!



Consultez aussi notre rubrique 151

Pour les offres d'emploi

* NOUVEAUTÉ, PRÈS UNIVERSITÉ DE SHERBROOKE *



Idéal pour jeune famille! Attrayante maison unif., 9 pièces, 3-4 c.c., pl. bois franc, salon, foyer, salle séjour, pisc. creusée, garage. Sia : #7981740

www.mon-toit.net

ROBERTE BERTHIAUME
819 569-0500

254045

MAISON OUVERTE

Dimanche 4 mai 2008, de 14 h à 16 h



1603, rue Mondrian, Sherbrooke
(Via rue de la Magloire)

Superbe propriété 1 1/2 étage au plan unique, constr. 2007, 5 c.c., 3 s. b., poss. de 6 c. c., armoires en chêne teint, bois franc, s.-sol aménagé, secteur recherché, près de l'école La Maisonnée. L'espace est au rendez-vous... Au plaisir! E-list # 28346Y.

L'ÉQUIPE
**NADEAU
CLOUTIER**

**PRISME
IMMOBILIER**
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

prismeimmobilier.com 819 821-0000

SECTEUR TRANQUILLE-ÉCOLE BEAULIEU



713, RUE DE VICHY, ROCK FOREST

Plain-pied : 3 ch. à c., 1 bureau, 2 s. de bains complètes, cuisine/s. de bains/fenêtres rénovées, cuisine tendance fonctionnelle, armoires en merisier. Une visite s'impose! 162 000 \$. SIA 7980636.

254118

Manon Carrier
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ 819 565-3000 POSTE 2220
L'ÉQUIPE **Lambert** ROYAL LEPAGE SANS FRAIS 1-866-930-3434
SELECTION EL
www.equipelambert.com

VISITE LIBRE

Dimanche, 14 h à 16 h



68, RUE DE L'AIGLON, ORFORD

Domaine Le Montagnac. Plafonds de 9 pi, foyer dans la salle à manger, 4 ch. à c., finition bois franc et céramique et beaucoup de rangement. Un bijou! SIA : 8001173.

LISE DESMARAIS

L'ÉQUIPE
Bérubé-Toutant
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

819.820.VEND
www.BerubeToutant.com

255505

ROCK FOREST - SHERBROOKE



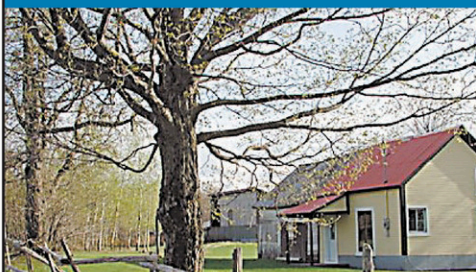
Constr. 1994, 4 ch. à c., 2 s. bains, s.-sol aménagé. Terrain 60 pi x 200 pi avec vue sur Mont Orford. Située à +/- 1,5 km de l'U. de S., près écoles, services et Routes 216 et 410. Une propriété à voir absolument. Une visite vous convaincra! SIA 8000523.

PIERRE TREMPE
Agent immobilier affilié
819 822-2222

RE/MAX
D'Abord inc.
Courtier immobilier agréé

254841

MAGNIFIQUE FERMETTE



Danville. Fermette de 25 acres avec droit de reconstruction. Aucun voisin. Vue panoramique. Très rare sur le marché. **Faite vite!**

PASCAL MARCHAND
Agent immobilier agréé
819 822-2222

RE/MAX
D'Abord inc.
Courtier immobilier agréé

254842

VISITE LIBRE

Dimanche, 4 mai, de 14 h à 16 h



23, RUE ALFRED-PARADIS, BOMPTON

Rare à ce prix! Cottage impeccable 25 x 29 (1993), bois franc, vaste salon et cuisine, garage de 20 x 33, avec descente au sous-sol. Beau terrain aménagé. Prix : 199 000 \$. *À vous de la découvrir!*

CHANTAL FRANCIS
Agent immobilier affilié
819 564-6639
819 563-3000

La Capitale
ESTRÉE
Le Capitale vend 2008

254817

VISITE LIBRE

Dimanche, de 14 h à 16 h



Bienvenue au 121, rue des Littorelles, Lac des Monts Orford

Magnifique propriété bord de l'eau, 2 acres de terrain boisé, 330 pieds de rive sur le lac. Cottage champêtre 2003, impeccable. Garage détaché. 439 000 \$.

www.liselaurin.com
LISE LAURIN
Agent immobilier affilié
819 868-6666

RE/MAX
D'Abord inc.
Courtier immobilier agréé

254824



JEAN RIVARD
Courtier propriétaire



ANNIE FORTIER



JOCELYN ANN CHOQUETTE



HÉLÈNE TOUSIGNANT



KATY RHÉAUME



MARC-ANDRÉ ROULEAU

819 822-2222
remax-quebec.com

Tranquilli-T
RE/MAX

RE/MAX
D'Abord inc.
courtier immobilier agréé

20 ans!
Opération
Enfant Soleil®
Des soins en premier

254834

PROJET en tête?



BIEN INSPIRÉ, BIEN CONSTRUIT

SHERBROOKE NORD PLACE DU Sauvignon

MAISON

VISITE LIBRE
DIMANCHE, 14 h à 16 h
2946, DU SAUVIGNON, APP 202

À COMPTER DE
132 900 \$
TAXES ET... ÉMOTIONS INCLUSES!

ROCK FOREST PLACE DU Pavillon

MAISON

VISITE LIBRE
DIMANCHE, 14 h à 16 h
4215, DU PAVILLON

À COMPTER DE
129 900 \$
TAXES ET... ÉMOTIONS INCLUSES!

Info ou visite :
819 345-4599
819 574-3386

LES IMMEUBLES
LAPERLE

WWW.IMMEUBLESLAPERLE.COM

Découvrez notre
maison modèle

VISITE
sur demande
819 565-8665

MAISON

Constructions Raïche & Tremblay

LAPRISE
MAISONS PRÉ-USINÉES

Maison certifiée
Novoclimat

Licence R.B.Q. : 8330-2786-23

Constructions Raïche & Tremblay inc.
laprise.sherbrooke@raiche-tremblay.com

1592, rue Mondrian
(Développement Mi-Vallon) Rock Forest
www.maisonlaprise.com

Développement de Prestige

Domaine de la Campanule

Magnifiques grands terrains,
avec services d'aqueduc.

Dernière phase !

Rue Labbé, à Rock Forest,
à 4 km de l'Université
de Sherbrooke.

*Certains terrains bornés par un ruisseau.
- Architecture contrôlée -

www.domainecampanule.com 819 864-6745

TERRAIN

CONDOS & LOFTS
819 572-0880

CONDO & LOFT

CONDO MODÈLE

VISITES LIBRES DIMANCHE • 14h à 16h •

atmosphère
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

SHERBROOKE NORD
2811, rue Charles-Baudelaire

www.atmo-si.com

Une maison neuve pour l'été? Visitez votre nouvelle propriété lors de notre événement

PORTES OUVERTES

Dimanche de **14h à 16h** | **3** maisons modèles à visiter | vaste choix de terrains disponibles

Visitez notre site web pour nos autres modèles disponibles, détails et directions routières.

963 et 967, rue Harcourt Rock Forest | 2236, Chemin François-Hertel MAGOG

819-565-8181 • 1-866-784-8181 • www.habitationsplus.com

HABITATIONS Plus
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

16 DIFFÉRENTES FAÇADES

749\$ / mois
0\$ comptant

UNITÉS DISPONIBLES POUR LE 1er JUILLET
819 678-1718

Carré Mi-Vallon

DuProprio.com/#30802
sans commissions

www.devcaldi.ca

VISITE LIBRE
DIMANCHE DE 13 h À 16 h
Maison modèle au 1616, rue Monti.

Les Développement CALDI INC.
RBQ 2645-7010-09

254838

Terrains fleurimont

Quartier **Haute Ville**

6 500 à 12 000 pi².
Entrepreneur de votre choix.
Tout inclus.
Accessible via Crépeau et Parrot.
Phase II
75 % vendu

10 260 à 18 500 pi².
Entrepreneur de votre choix.
75 % VENDU.
Vue splendide.
Haut de gamme

LES HAVRES
CHAMPÊTRES

Accessible via Ch du Parc

Roger 819 578-7778
Éric 819 432-1553

ESPACESELECTS
BÂTI VOTRE AVENIR

www.EspacesSelects.com

Entreprise familiale depuis 16 ans

MAISONS DE VILLE

1589 - 1595, rue Monti (arr. Rock Forest)

À partir de **126 100\$** plus taxes
= **736,82\$ / mois 0 comptant**
Moins remboursement maison neuve de 36 % sur TPS et TVQ.

SECTEUR CARRÉ MI-VALLON.

BATI-TOIT
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

Reservez pour vos projets futurs. Faites vos choix !

MAISONS DE VILLE AVEC SOUS-SOL
1589 - 1595, RUE MONTI, 300 pi².

Visite libre : SAMEDI ET DIMANCHE, 13H À 16H. 819 823-2134



Nous sommes là!

TERRAIN

Arrondissement (Brompton)

TERRAINS À VENDRE

60x100 65x100 70x100 75x100 80x100

Aussi :

- Terrains pour 4 logements
- Terrains irréguliers jusqu'à 16 000 pi²

Inf., Paul Proulx Cell. : (819) 432-0934
Contracteur de votre choix
Contracteurs disponibles sur place.

246679

CONDO

Condos neufs à vendre, libres immédiatement



2960, rue Des Chênes, près du Carrefour de l'Estrie, à partir de 172 000\$ tout inclus.

819 **820-1545**
819 **570-1854**

251825

MAISON

Un bord de l'eau unique!

Développement résidentiel privé.
Site enchanteur aux abords de la rivière Magog (accès au Lac Magog)



Un concept d'exception!

- 10 terrains au bord de l'eau; **6 vendus**
- 14 terrains avec accès au quai commun; **9 vendus**
- SERVICES D'AQUEDUC ET D'ÉGOUTS. (Rue Gilles-Coutu, via ch. St-Roch Sud)



www.jmjeanson.com

Un projet réalisé par

Sur rendez-vous :



J.M. Jeanson Ltée
RBQ : 8306-4194-57

Denis Beaulieu
819 780-1947

233858

CONDO

Bye
Bye
BAIL



TERRAIN

Le Boisé des Chanterelles
Habitez un secteur exceptionnel où la forêt est protégée

Un rêve...
Grand terrain.
Ruisseau, grands arbres...
Rond-point
Les deux derniers de la phase 3.

PHASE 4
TERRAINS PRÊTS À CONSTRUIRE
MARS 2008
8 500 à 10 000 pi².

Hâtez-vous!
BIENVENUE AUTOCONSTRUCTEURS
PAR BOUL. BOURQUE VIA GILBRALTAR
JUSQU'À VIAU À DROITE.

Rock Forest
819 **566-0782**
CHARTRE ÉCOLOGIQUE, VOUS CONNAISSEZ ?

www.boisedeschanterelles.ca

252374

Tanné de vous faire augmenter votre loyer?

Profitez-en! Car ce week-end

Les Constructions Christian

Belleau

fêtent la grande ouverture de la **Phase 2**

du quartier Haute Ville
Représentante de la RBC sur place
DIMANCHE SEULEMENT!

Votre maison

pour seulement **530\$** /mois

CLÉ EN MAIN, TOUT INCLUS



Nous avons en quantité limitée des terrains sans voisins à l'arrière.

PORTES OUVERTES
AU 2696 RUE CRÉPEAU

Sam.-dim., de 13 h à 16 h

YANIE BEAUDET-BROCHU 819 620-7309



RBQ 8308-6900-22

254113



Constructions Christian
Belleau

CONDO

SHERBROOKE NORD CONDOS

Phase 32
RBQ : 8324 5118 08

Architecture unique

Avec ascenseur et système interphone

Aspirateur central
Insonorisation maximale
Édifices de 8 unités
Superficie 1200 pi² et plus

2 stationnements inclus
Rue sans issue
Près du Carrefour
Vue sur le Mont Orford

À partir de 125 500\$, taxes incluses
sujet à changement sans préavis

Les constructions **Jacques Vallée**
2006 inc.

819-821-0109 819-571-7254

3490, rue Thérèse-Casgrain, suite 208 Lundi au Vendredi : 9h à 17h
Samedi : 10h à 15h

244962

MAISON

Votre maison neuve...

À PARTIR DE

60 000 \$

SÉRIE **va leur PLUS**

Plusieurs modèles disponibles de 2 ou 3 chambres à coucher

10 68

Visitez nos toutes nouvelles maisons modèles
www.maisonlouette.com
1 800 567-3798

LES MAISONS Alouette
200, rue Des Alouettes, Saint-Alphonse-de-Granby

Concepteur et constructeur de la maison **ÉCOTERRA**

254083

PROJET en tête?



CONSTRUCTION MF GUILLEMETTE

PROJET DOMICILIAIRE
Maison modèle À VENDRE

3400, rue Jacques-de-Tonnancour

Faubourg de la rivière

La qualité! notre matière première depuis 1998

RBQ 8004-4001-07

SECTEUR UNIVERSITÉ

À partir de **35 000\$**

12 terrains

255309

Sur semaine : **819 846-4816**
Fin de semaine : **819 678-4816**

Faubourg
de la rivière

CONSTRUCTIONS Margitec
Pour construire en toute confiance

CONDO CHAMPÊTRE
avec garage et verrière
rue Jacques de Tonnancour
(Secteur universitaire)

Terrains boisés
Accès à la rivière
Sentiers pédestres

CONDO MODÈLE
VISITE SUR RENDEZ-VOUS

À partir de **179 000 \$**

ISABELLE MARTIN 819-571-8836 RENÉ DUFRESNE 819-570-8080

251927

CARRÉ MI-VALLON

Constructions Christian

Belleau

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL • RÉSIDENTIEL, COMMERCIAL, INDUSTRIEL

À vendre

Maison de ville et maison jumelée
Une construction de qualité supérieure avec le respect de votre budget!

Journée portes ouvertes
Dimanche, 4 mai
de 13h à 16h
au 1618, rue Marini
à Rock Forest

À partir de **124 750 \$ + taxes**

Finition supérieure, bois franc et céramique

Pour plus d'information, contactez
Julie Drolet au : 819 679-9500

www.ccbinc.ca

254166

25412

LES ENTREPRISES **LACHANCE**
CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE

Venez nous visiter!

Bureau de vente principal
3650, rue Illinois • Sherbrooke
(via boul. Université)

819.820.1545

Heures d'ouverture:
Lun. au ven. 8h30 à 12h00 et 13h00 à 16h30
sam. et dim. 13h00 à 16h30

Maisons modèles ouvertes
816, rue des Angéliques, • Sherbrooke

Heures d'ouverture:
samedi 13h00 à 16h30

Bureau de vente - secteur Nouveau Faubourg
656, rue St-Mathieu • Sherbrooke

819.566.6744

Heures d'ouverture :
Lun. au ven. 13 h à 16 h 30
Sam. 13 h à 16 h 30

www.lachance.qc.ca

RBQ : 8109-7651-08

Visitez le www.lachance.qc.ca
pour la gamme complète
de nos modèles de maisons
et de nos projets domiciliaires

À partir de **135 000 \$**
taxes incluses
750\$ / mois
0 \$ comptant
Nous reprenons votre bail

Nous pouvons vous construire partout en région

Projets clé en main dans l'un de nos **9 projets domiciliaires** ou sur votre terrain

Plus de 15 maisons pour prise de possession rapide

Maitre constructeur GARANTIE MAISONS NEUVES APCHQ PLATINE

modèle Coaticook

251812

C4 La Tribune - Sherbrooke samedi 3 mai 2008

TOUR D'HORIZON

DANSE ÉGLISE STE-FAMILLE
Ligne et sociale, sam. 19 h 30 à 23 h 30.
Cours mer. 19 h. Jean-Guy: 819 864-6250

DANSE SOCIALE

Église Marie-Médiatrice, soirée Jeans de 20h30 à minuit. Vos hôtes, Monique et Paul. 819 562-7998

ÉCOLE STE-FAMILLE

Danse sociale/groupe, tous les samedis à 20h30 avec orchestre groupe Energik. 819 562-8192

PRATIQUE DE DANSE école Carillon

sam. 3 mai dès 21h. Hélène et Sylvain: 819 564-1774.

VOYAGES LENNOXVILLE

Des places sont encore disponibles pour ces groupes, faites vite!
10 mai: découvertes portugaises et ukrainiennes. 17 mai: 400e de Québec, brunch et visite du château. 1er juin: hommage à Grease. 8 juin: brunch et escapade à l'Auberge du Baluchon. 16 juin: Casino de Charlevoix (2 repas). Plusieurs autres voyages. Réservations: 819 346-2277, 819 564-9427. Permis du Québec.

TOUR D'HORIZON

SOIRÉE RÉTRO 17 MAI

gratuit pour les femmes, église Imm.- Conception 1085 Adélarde-Colette (coin McManamy/Larocque), dès 20h, 10\$/pers. Apportez consommations

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR

Sam. 3 mai avec le Groupe Virage. Ouverture 19 h. Apportez vos consommations. 819 845-2201; 845-5631; 845-7890

HORTICULTRISTE-PAYSAGISTE

Conception - réalisation - entretien d'aménagements paysagers. Plate-bandes, pavés, murets, bassins et cascades. Doreen Dostie: 819 345-8450

New York (AVEC BELTOUR)

3 JOURS
25 AVRIL AU 20 JUIN, 18 JUILLET AU 30 AOÛT
À partir de **280\$** taxes incluses
Départs de Sherbrooke
Fonds d'indemnisation d'OPC
Vacances Beltour
Diane Bisson : 819 820-1748
Cell. : 819 560-1178
1-866-235-8687

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

ACCÈS AU LAC MASSAWIPPI, cottage récent, aires ouvertes, bien éclairé, bois franc + céram. + boiseries, 2 c.c., ch. maîtres 19 x 12 avec coin salon et balcon, 1 1/2 s.b., douche en coin séparée, terrain boisé avec ruisseau et petit lac. Cause de vente: décès. À voir! 279,000\$ nég. 819 838-4993, 819 674-1949

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

154 620\$ ET PLUS. Garantie APCHQ 2004511. Toute neuve, novoclimat Habitec 2000. Près des services, choix de terrains rues Céline, Laurie, Bromptonville, Yamaska 13 574 pi car, pas de voisin arrière. 819 569-7991 www.maison-usinee.com

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 DU MIN. CARREFOUR, bungalow 5 c.c., abri auto, piscine, bcp de rénovations, atelier pour votre commerce. Offre multiples poss.: 219 500\$. Tél: 819 566-4898 ou 819 678-7274

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

ATTENTION, FAITES UNE OFFRE! Arr. St-Élie, 2642 Des iris. Campagne en ville! Secteur très recherché. Bung. 28 x 42, const. 1994, 3 chambfes, armoires de chêne. Très grand terrain boisé 159 x 234, garage attenant 15 x 42. Lucie Caron, Dabrinno courtier 819 572-1631 #6536366

Lofts URBAINS
Résidentiels et commerciaux
À VENDRE

RE/MAX D'ABORD INC.
948, rue Principale
Magog, Québec J1X 2B6

Jacques Couture
Agent immobilier affilié
(819) 347-5673

Jean Côté
Agent immobilier affilié
(819) 679-6790

www.condosmagog.com

DEVEZ PROPRIÉTAIRE DE VOTRE ESPACE À BUREAU ET DE VOTRE CONDO RÉSIDENTIEL

18 Lofts (condos) en pré-vente certains avec vue sur la rivière

9 Espaces à bureaux 60% vendus

6 Espaces commerciaux 75% vendus

occupation immédiate

PORTES OUVERTES Samedi et dimanche de 14h à 16h

249488

Lucie Bergeron
Agent immobilier affilié
819 571-1148

Prestigieux domaine sur +/- 3 acres boisées, pisc. cr., 2 garages.

Windsor. Bungalow tout brique, 3 ch. à c. Piscine h.t. + patio, garage 99 900\$.

Val-Joli, +/- 3,2 acres, constr. 96, 3 c.c., rivière, vue magnifique.

Windsor. Duplex t. brique, 1 x 5 1/2 libre à l'acheteur, 1 x 5 1/2 même locataire depuis 31 ans. **135 250\$.**

254065

L'ESTRIE en immobilier



Jean-Pierre Plourde
Agent immobilier affilié
La Capitale Estrie
819 563-3000
jeanpierreplourde.com

PROFESSIONNELS



Rock Forest - Opportunité exceptionnelle pour vous professionnels et travailleurs autonomes. Unifamiliale très bien entretenue, matériaux de qualité, solarium ensoleillé, extérieur privé, 3 patios, bassin d'eau et plus encore. Aussi, espace à bureaux ayant sa propre adresse civique pour recevoir votre clientèle. À voir absolument. Contactez-moi immédiatement pour une visite, SIA 8000598. 254843

JEAN SASPITURRY
Agent immobilier affilié

STOKE



Secteur paisible, boisé avec ruisseau, belle vue. Construction 2004, entièrement bois franc. Garage 28 x 20, patio 16 x 16, climatisation et récupérateur de chaleur. Novoclimat, poêle au gaz. Belle vue sur la forêt. Rue sans issue.



819 563-3000

La Capitale Estrie
La Capitale vendra.com

159 000 \$
RUE VICTOR-CÔTÉ




12 250 pieds au bord du lac St-Georges, près de Windsor. Rénovée en 2004. Habitable à l'année. Sia 72625.

ALAIN DEMERS MICHEL RICHARD
www.alaindemers.com www.michelrichard.ca
819-565-3000 819-565-3000

CONDOMINIUM DE DISTINCTION



à partir de **165 900 \$**
taxes en sus

Le Cabernet

Situé au **1467 rue Brulotte**

GazMétro la vie en bleu
GARANTIE MAISONS NEUVES APCHL
novoclimat CONFORT SAUVÉ ÉCONOMISÉ

Téléphone: **819.446.0099** www.vallonsfleuromont.com

Les 6 premiers **ACHETEURS**
Recevez comptoir de granite ou 3 électroménagers en Stainless **GRATUIT**

Manon Jeanson agent affilié Groupe Sutton de l'Estrie
Téléphone: 819.571.9592
mjeanson@sutton.com

Les constructions **FÉDAMA**
819-329-1392

USIMAX
Murs et planchers préfabriqués
Fabrication en usine
Tél.: 819-829-1892
usimaxp@hotm.com

SECTEUR ROCK FOREST MAISON DE QUALITÉ SUPÉRIEURE



Grandes pièces, pl. b. franc et céramique, sur 3 étages, 4 c.c., 2 s. bains, foyer bois, très grand garage, bon voisinage, entrée asphaltée et aménagement paysagé. Vue sur Orford.

299 999\$

Tél. : **819 864-6991, 679-3333**

STEVE LEMAY
Agent immobilier affilié
819 822-2222

Re/Max D'Abord inc. Courtier immobilier agréé

BAS PRIX!!! ROCK FOREST



Charmant et beau cottage aménagé sur 3 étages. Intérieur très propre et bien entretenu, terrain avec peu d'entretien, aménagement paysagé à l'arrière, superbe terrain privé. 3 chambres. Il ne manque que vous! Faites vite!

TOUT NEUF!!! LENNOXVILLE



Charmant bungalow! Décoration de très bon goût! De grands espaces. Idéal pour recevoir ou loger une personne de votre famille (bigénération). Terrain splendide au bord d'un magnifique ruisseau. Le tout sur un terrain boisé.

www.stevelemay.com

VISITE LIBRE, DIMANCHE, 14 h à 16 h



1496, RUE DE LA PÉPINIÈRE, R. FOREST
Tout simplement magnifique! Terrain boisé intime avec ses haies de cèdres. Intérieur pratique avec 3 ch. à c., rénové avec soin et tendance. SIA 7983765.



ST-ÉLIE
Propriété tout confort à découvrir. Terrain à proximité d'un parc. Intérieur bien pensé et ensoleillé. Garage attaché. 189 000 \$. SIA 072613.

Catherine Langlois
Agente Immobilière Affiliée
819 572-7775
clanglois@royallepage.ca

ROYAL LEPAGE SÉLECTION

BAISSE DE PRIX



DEAUVILLE
Clé en main et tout neuf! 3 ch. à c. et sous-sol aux possibilités multiples. Bel aménagement, soleil toute la journée. 179 000 \$. SIA : 7977695.



LENNOXVILLE
Une belle opportunité! Maison contemporaine, 4 ch. à c. et grandes pièces. Terrain de + 1 acre. Succession. Vente sans garantie. SIA 8999771.

Danielle St-Vincent
Agente Immobilière Affiliée
819 574-9070
dstvincent@royallepage.ca

ROYAL LEPAGE SÉLECTION

Franchisés indépendants et autonomes de Royal LePage

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

À WINDSOR, 92 Allen, rue sans issue, constr. 2004, finition complète sur 3 niveaux, 4 c.c., 1 s.b. et 1 salle d'eau - s. lavage, cuisine avec grand îlot central, piscine hors-terre 22 pi. À voir sur www.duproprio.com/77691 ou 819 845-5670.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

ABSOLUMENT IRRÉSISTIBLE!
Campagne à 15 min. du Carrefour de l'Estrie, 2 min. des lac Fraser et Brompton avec accès. 5 min. golf/ski Orford. Constr 2003, fenestration remarquable, entrée avec portes françaises. Finition bois franc/céramique, 3 c.c., 1.5 s. bains, garage, comb. lente, entrée indépendante avec portes jardin au s.-sol. Beaucoup d'inclus. Gazébo, ruisseau, magnifique terrain boisé 2 acres. Chance unique! 227 000\$. Agents s'abstenir. 819 843-3136.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

ARR. FLEURIMONT, QUARTIER MARIE-REINE, MAISON, 2 étages, 3 c.c. poss. de 4/5, bcp rangement, bois-franc., céram., pl. flot., vaste stat., grand patio, piscine, a/c, remise, près CHUS/Hôtel-Dieu, écoles primaires et sec., collège, bus, secteur recherché. Idéal pour famille. Une visite s'impose, 184 900\$ nég. 819 562-7335.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

BROMPTON PAR PROPRIO, 155,000\$ nég
Beau modèle brique et vinyle, bien entretenu. 4 c.c., toiture refaite, fenêtres avant changées, remise a/c, asp. central, comb. lente, sortie ext. s.-sol. Tél: 819 846-2521.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

BUNGALOW, idéal comme 1ère maison, intimité et vue sur Orford dans la cour arrière, ensoleillé, 2 c.c., poss. d'une 3ème, bois franc et céram. au rez-de-chaussée, flottant au sous-sol, près des services. 1235 rue Du Baron. Pas d'agent. 819 823-9218, 819 578-9804.



JEAN RIVARD Courtier propriétaire **ANNIE FORTIER** **JOCELYN ANN CHOQUETTE** **HÉLÈNE TOUSIGNANT** **KATY RHÉAUME** **MARC-ANDRÉ ROULEAU**

819 822-2222
remax-quebec.com



Guide des rubriques

Pour placer
une annonce classée

819 564-2222

Sans frais **1 800 567-6955**

Du lundi au vendredi de 8h30 à 16h30

DUO PLUS

(pour un temps limité)

Une portée sans égal avec
250 000 copies de votre annonce!
Une semaine complète dans
La Tribune et La Nouvelle
à **50 % DE RABAIS**

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

PLUS DE **119 900 LECTEURS** PAR JOUR!

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

CVENDU.ca
C'EST GRATUIT!

Le site des petites annonces de **La Tribune**

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

LE GROUPE
DUTIL
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ



WINDSOR

Bungalow à aire ouverte avec garage de 21 x 32 et abri d'auto, 3 ch. à c. Grand terrain de 25 280 pi² bordé de haies.



NORD

Superbe condo sur 2 étages avec garage. Une propriété à découvrir, invitante et ensoleillée, 4 ch. à coucher. À VOIR!



NORD

Très belle maison en brique avec garage et 4 ch. à c. au 2e étage, haute qualité, s. f. au r.-de-ch. avec foyer, mezzanine, portes françaises.



NORD

Près du Carrefour de l'Estrée. Cottage avec garage, 3 ch. à c. à l'étage, foyer au salon, sous-sol non terminé. Très beau terrain.

ODETTE DUTIL 819 346-4444 POSTE 222 • WWW.LEGROUPEUTIL.COM

254168

10 000 pi car de terrain. Tentez de trouver mieux! Grand plein-pied, 4 ch., 2 s.b., s-sol aménagé, décor de revue, **ch. des maîtres 14.5 x 18.5**, cuisine 11.5 x 16.5, patio, piscine. **109 900\$.** Maison de ville sur 3 étages, 3 ch., 2½ s. bains, sous-sol aménagé. Libre imméd. Formule condo. À voir!
279 000\$. 21 acres, const. 97, 3 ch., 2 s.b., solarium, garage 50 x 24. Vue incroyable. Libre rapidement.
179 900\$. 47 800 pi car, tout rénové, 3 ch., 1½ s.b., sous-sol aménagé, haies matures. Libre rapidement.
Haut de gamme 2004, armoires + planchers + escalier en bois franc, plafond haut, 3 ch., 2½ s. bains, sous-sol aménagé, cinéma-maison. Garage, piscine, rond-point.
Jean-Yves Pellerin, A.A. Royal LePage Sélection 819 565-3000 poste 233.

139 900\$
FLMT, jolie propriété 3 c.c., rénovée, fenêtres, toiture, planchers, etc. Sous-sol très éclairé. Près CHUS.

129 900\$
EST, cottage 1½ étage, 4 c.c., pl. bois franc, solarium 4 saisons. Sortie ext. au sous-sol, garage.

159 000\$
Avec garage, jolie propriété 4 c.c., 2 s. bains, rénovée. Superbe terrain privé, arr. Rock Forest.

Danielle L'Heureux, agent imm. agréé, Royal LePage Sélection **819 565-3000 poste 224**

* **144 900\$** *

DEAUVILLE par proprio, bungalow rénové, 3 c.c., 2 étages, 1 s.b., 2 garages, grand terrain. 819 569-3260 duproprio.com

UNE FAMILLE À VOTRE SERVICE

SERVICES IMMOBILIERS JACQUES GREGOIRE
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

4%
Taux de commission si vendu sans l'intermédiaire d'un autre agent.

Avec nous C'est moins cher!

Parce que nous en vendons beaucoup!

JACQUES GREGOIRE Agent immobilier agréé
LOUISE GREGOIRE Coordinatrice
JONATHAN GREGOIRE Agent immobilier affilié

VEDETTES CETTE SEMAINE



#47. Nord. Entièrement rénovée en 2008, 3 ch. à c., bois franc, 2 s. b., intérieur incroyable. Piscine. Faut voir! Prix : **209 000 \$.**



#49. 4 log. + 1 local commercial, 1 x 6 1/2, 1 x 4 1/2, 2 x 3 1/2. Revenus : 23 700 \$. Un vrai bijou. Intérieur incroyable à **259 000 \$.**



#50. Bord de l'eau, secteur Westbury, 15-20 min. Sherb. Grand terrain 20 000 pi². 2 ch. c., pl. bois franc, s.-sol aménagé, thermopompe. Tranquillité assurée. **149 000 \$.**



#25. Condo secteur nord, rez-de-chaussée, constr. 2005, aire ouverte, 2 ch. à c., foyer au gaz au salon, plancher flottant, constr. de qualité. **Cause vente: transfert.**

#33. Deauville. Bungalow, 3 ch. c., très propre, toiture 2 ans, garage. **Occasion unique. 119 900 \$.**

#45. Près Rivière Magog. Cottage, 2 ch. à c., aire ouverte, beaucoup de rénovations faites. Terrain 100 x 300. **Prix : 135 000 \$.**

#35. Deauville. Tout brique, aire ouverte, fenêtres p.v.c., véranda à l'arrière, toiture 2 ans. **Prix : 139 900 \$**

#21. Nord, cul-de-sac. Tout brique, 3 ch. à c., s.-sol aménagé. Terrain 13 000 pi². **Secteur de rêve. 199 000 \$.**

#27. Secteur CHUS, site enchanteur. 3 ch. à c., bois franc, sortie extérieure au s.-sol. Terrain 33 000 pi². **Prix : 239 000 \$.**

#40. Fleurimont. Brique, 30 x 45 pi, garage attaché, planchers bois franc. Pavé uni. **Prix : 215 000 \$.**

#23. Sherbrooke Est. Tout brique, 4 ch. à c., bois franc, salon 9 pi, s.-sol aménagé. Terrain 16 524 pi². **Prix : 219 900 \$.**

#44. Secteur Stoke. Cottage avec garage 36 x 42 pi détaché de la maison, idéal pour atelier chez soi. **Prix : 289 000 \$.**

#46. Nord, voisin du Carrefour. Condo, 2 ch. à c., 2 balcons. Vue sur Orford. À vous pour seulement **139 000 \$.**

#30. Condo, avec garage intérieur, 3 ch. à c., bois franc, foyer au salon, intérieur unique. À **139 900 \$ seulement.**

#48. Magog, zonage commercial. Duplex, 2 x 4 1/2 pièces, revenus 10 560 \$/an. **Prix : 119 900 \$.**

#34. Est. Duplex brique, 6 pièces à l'acheteur, pl. bois franc; 1 x 5 1/2 loué 475 \$/mois. Garage 20 x 24 pi. **Prix : 169 900 \$.**

#28. 6 logements, brique, 4 x 4 1/2 et 2 x 3 1/2, revenus 30 600 \$. Raison vente : retraite. **Prix : 259 000 \$.**

565-7575

www.igregoire.ca

254049

L'ÉQUIPE
NADEAU CLOUTIER
l'expérience à l'œuvre

CAROLINE NADEAU
Agent immobilier agréé

GHISLAIN CLOUTIER
Agent immobilier affilié

www.prismeimmobilier.com

819 821-0000

PRISME
IMMOBILIER
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ



NOUVEAU/ST-ÉLIE-D'ORFORD

Constr. récente au plan unique, 4 c.c., armoires en pin, planchers chauffants, garage 26 x 36 sur 2 étages. Terrain de 36 000 pi ca. Près de l'autoroute. E-list : #28896P



NOUVEAU/ROCK FOREST

Superbe jumelé, constr. 2006, 3 c.c., bois franc, aires ouvertes, hall d'entrée fermé, s.-sol aménagé, allée pavée, terrain paysagé. Près école La Maisonnée.



NOUVEAU/ROCK FOREST

Plan fonctionnel, 4 c.c., 2,5 s.b., foyer au gaz, terrain privé bordé de haies matures. Près école Boisjoli. E-list : 28896J



NOUVEAU/WATERVILLE

119 900 \$ - Résidence rénovée, 11/2 étage, solarium 3 saisons. Terrain de 14 515 pi ca avec piscine. Près des écoles.



ROCK FOREST

129 900 \$ - Condo 41/2 pces, bois franc, foyer au gaz au salon, patio au niveau du sol, près école La Maisonnée, libre rapidement. E-list : # 27158K



CENTRE-VILLE

Immeuble résidentiel et commercial, 4 x 41/2 pces, 2 locaux commerciaux, revenus intéressants. E-list : # 27919G 254048K

Vous voulez vendre?

Gilles Thiboutot
Agent immobilier affilié

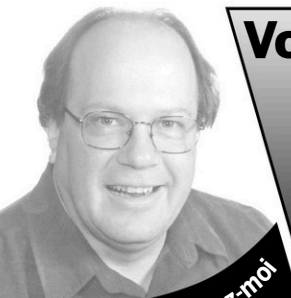
Je suis maintenant
VOTRE agent

819 822-2222

Maison jumelée, construction récente de 3 étages, 2 salles de bains, un bain tourbillon, planchers de bois franc, sous-sol fini avec sortie extérieure. Entrée asphalté et paysagement. Superbe avec garantie maison neuve. 156 900 \$, toutes taxes incluses.

Sur semaine : **819 562-0809**
Téléphone : **819 570-3447**

254040



C'est simple... appelez-moi

RE/MAX D'ABORD INC.
Courtier immobilier agréé

254039

RE/MAX

Re/Max D'Abord Inc. et ses franchisés

Courtier immobilier agréé

819 822-2222

www.remax-dabord-sherbrooke.com
www.remax-dabord-magog.com

157, BOUL. JACQUES-CARTIER SUD SHERBROOKE



NATHALIE VINCENT

819 822-2222

2 OPPORTUNITÉS AU LAC MAGOG

ENTIÈREMENT RENOVÉE



Jolie propriété située sur un magnifique terrain de 15 000 pi ca, aux abords du lac Magog. 120 pi de rivage, 3 c.c., s.-sol aménagé avec sortie indépendante, piscine et bien plus.

PISCINE CREUSÉE ET SAUNA



Luxueuse résidence au bord de la rivière Magog. Grand terrain privé de 60 000 pi ca, 250 pi de littoral, 3 c.c., 3 s. de bains, 3 salons, véranda, cave à vin, garage triple et abri d'auto double. Aussi local commercial de 800 pi ca et appartement 41/2 adjacent à la propriété. Une rareté!



ANDRÉ CARRIER

819 822-2222

Bord de l'eau



100 pi sur le lac Elgin : plage de sable, quai et décor naturel. Belle résidence avec solarium récent, superbe garage. Pas de voisin. SIA : 70601.

Lennoxville



Vaste résidence à moins de 5 km de Sherb. et comprenant un bungalow de 5 ch. et un autre de 8 ch. avec une grande salle familiale. Bcp de potentiel.



JOSÉE ROBIDAS

819 822-2222

NOUVEAU



AVEC REVENU - Superbe maison de chambres à 2 pas de l'université. Le sous-sol est aménagé avec

4 chambres pour location. Revenus de 10 880 par année. L'étage est disponible à l'acheteur. Avec 3 ch. à coucher, grandes pièces, bois franc, beau terrain intime. À voir absolument!

PRIX RÉDUIT



À Omerville, sur un terrain de plus de 20 000 pi ca, venez découvrir ce beau cottage de 2 c.c. Intérieur impeccable! Foyer au salon, patio + piscine, garage. À proximité des centres d'achats et accès facile aux autoroutes. PRISE DE POSSESSION IMMÉDIATE.

DERRIÈRE LE CARREFOUR DE L'ESTRIE



Très grand condo de 3 ch. à coucher. Belle grandes pièces, beaucoup de luminosité, aucun tapis, galerie plein sud, adossé aux bois. Frais condo minimes. L'été vous pourrez profiter de la piscine et du court de tennis.

POUR FAMILLE



Construction récente, superbe beau cottage de 4 ch. à coucher, 2 salles de bains complètes + 1 salle d'eau, bois franc à l'honneur, pcl au salon. Beau terrain très bien aménagé, piscine. Près de l'école Boisjoli. À voir absolument!



ROBERT BILODEAU

819 822-2222

HATLEY



Bord de l'eau (rivière Tomifobia naviguable au lac Massawippi) 2 min. d'Ayer's Cliff. Coquette rés. 2 c.c. Cul-de-sac. De plus, gr. atelier (ou maison d'invités) 16 x 24, ch. et isolé.

REPRISE



Ayers Cliff. Maison à étages, 3 c.c. au 2e étage, 2 s. b. dont une attenante à la ch. des maîtres, bois dur et céram. au 1er, s. de lavage dist., gar. attaché, sortie ext. au s.-sol, constr. 1995.



MANUELA OGEZ

819 822-2222

ROCK FOREST



Plus de 30 000 pi ca de terrain au coeur de la ville. Magnifique bungalow vous offrant des pièces généreuses et très claires: foyer au salon, 4 c.c., 2 s. b., entrée indépendante au sous-sol....!

ST-ÉLIE



Joli et vaste bungalow situé dans un coin charmant de St-Élie. Amateurs d'espace, elle vous offre un magnifique terrain de +- 45 000 pi ca, salon avec foyer, 3 c.c., un garage, un atelier et bien plus!!!



JACQUES DUPONT

819 822-2222

LAC MEMPHRÉMAGOG



Magnifique terrain de 100 pi au bord de l'eau, aucune pente, pleine vue sur le lac. Maison clef en main, rénovée et agrandie en 1989. Ample fenestration sur lac. Site paisible. 399 000 \$.

À VOTRE SERVICE

DEPUIS 1986

MEMBRE RE/MAX HALL OF FAME

Voyez toutes mes propriétés : www.jacquesdupont.com
47 TRANSACTIONS RÉALISÉES EN 2007

CAMPAGNE SEREINE



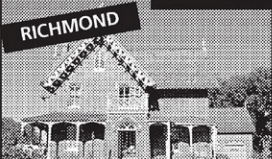
Barnston, 43 acres, privé au bout d'un cul-de-sac, belle maison traditionnelle ±1860, bien restaurée, cachet et charme d'époque respecté, boisé, prairie, étang, grange/écurie.



HÉLÈNE TOUSIGNANT

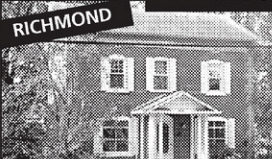
819 822-2222

TRANSFERT



Pur joyau d'architecture néogothique! Restaurée en 98, vous serez éblouis par ses pièces vastes au cachet d'époque, moulures d'origine, lustres antiques et foyers de marbre. 8 c.c., 8 s.b., 1 s. d'eau. Résidence, B&B, table champêtre, tous les projets sont permis. Coup de foudre assuré!

TRANSFERT



Cachet chaleureux si particulier de ces maisons d'époque. 4 c.c., plafonds hauts, planchers d'origine, grande galerie, rénovée avec goût. Quartier tranquille et recherché, bordé d'arbres matures à prox. de tout. Petit bijou!



JOANNE PARADIS

819 822-2222

SECTEUR FLEURIMONT



Tout y est. 4 c.c. + 1 local commercial, pl. chauffant, 2 s. bains complètes et luxueuses, foyers au gaz, syst. d'alarme, superbes armoires bois, cours asphaltées.

NORD. CONDO IMPECCABLE!



Clé en main. Grand 5 1/2, portes françaises dans s. à manger, superbes armoires cuisine, s. bains luxueuse.



KATY RHÉAUME

www.katyrheaume.com

ST-DENIS-DE-BROMPTON



Votre rêve devenu réalité! Sur 4 acres, construction récente en pleine forêt, à l'abri des regards et à seul. 10 minutes de Sherb. Plaf. cathédrale, mezzanine, bcp de luminosité, garage et rangement. Rez-de-chaussée à aire ouverte. Dormez au son de l'eau qui coule du ruisseau.

ST-DENIS-DE-BROMPTON



Charmante maison tout de brique vêtue sur un terrain de plus de 40 000 pi², 3 chambres à coucher, 2 salles de bains avec beaucoup de rénovations effectuées. Elle vous plaira c'est certain! 169 900 \$. SIA 8002494.



Monsieur Jean Rivard, courtier propriétaire de **Re/Max d'abord inc.** tient à remercier tous ceux et celles qui grâce à leur participation, auront fait de cette dixième édition du **SOUPER AUX HOMARDS** Une très belle réussite!

Au profit de



De la part de la direction, de tous les agents Re/Max de même que de tous les enfants malades...

Merci!

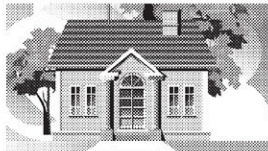
RE/MAX®

Courtier immobilier agréé

819 822-2222

www.remax-dabord-sherbrooke.com
www.remax-dabord-magog.com

157, BOUL. JACQUES-CARTIER SUD SHERBROOKE



OFFRES domiciliaires de la semaine

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

CARRE MI-VALLON, belle maison en rangée, 3 étages, clé en main, pl. bois, 3 c.c., 2 s. bains, bonne luminosité, près parc, école et services. Secteur en demande. 154 000 \$, 819 347-1417.

CHARMANT COTTAGE, près Cité des Rivières. 7 pces, 3 c.c., garage. 119 500\$. Groupe Ass., Michel Cousineau courtier imm. agréé 819 843-8786.

SECTEUR MONT BELLEVUE (PRÈS UNIVERSITÉ)

PORTES OUVERTES
Samedi de 13 h à 16 h



Superbe plan, 3 c.c., 2 étages. Terrain inclus. Clé en main. Garantie APCHQ. 172 000 \$.

Construction Rafco
Entrepreneur général
819 571-9771

255503

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



1628, JONCAS, ROCK FOREST
Vaste jumelé, 2007, plancher chauffant, grande cuisine fonctionnelle, pièce à aire ouverte, 2 chambres, Rue cul-de-sac. Près des services. 154 500 \$.

www.dominicglaude.com

DOMINIC GLAUDE
Agent immobilier affilié
819 565-3000
POSTE 255

ROYAL LEPAGE
SÉLECTION
255502

VISITE LIBRE

Dimanche, de 14 h à 16 h



1970, chemin Laliberté, Sherbrooke (près du chemin Lefebvre)
Belle et grande maison, située en campagne, près de la ville et de l'autoroute, 3 chambres à coucher à l'étage, 2,5 salles de bain, grand hall d'entrée, sous-sol aménagé, foyer au bois, garage double, grand terrain et plus encore. Je vous y attendrai !

GILLES ANCTIL IMMOBILIER
Agent immobilier agréé
819 620-8610
gillesanctil@immobilierestrie.com

IMMOBILIER
Courtier imm. agréé
255308



L'ÉQUIPE Bérubé-Toutant
CONSEILLERS EN IMMOBILIER



VISITE LIBRE Samedi 13 h à 14 h



1859 Jeanne-Sauvé, Sherbrooke mont Bellevue
Coquet ! Cottage dans secteur familial, foyer au bois. Vue sur la ville du balcon arrière. Parfaite pour débiter. Ne manquez pas votre chance ! SIA : 7976617

VISITE LIBRE Samedi 14 h à 15 h



1101 Deschailons, Sherbrooke-Est
Impeccable ! Cottage solidement construit offrant 4 c.c., beaucoup de rangement. Entrée indépendante, parfait pour bureau ou commerce ! SIA : 7982203

VISITE LIBRE Dimanche 14 h à 16 h



141 Croteau, Sherbrooke St-Elie
Palières multiples, plafond cathédrale, 3 c.c. Très bien entretenu, cour arrière vaste et agréable. Fonctionnel, lumineux et pratique ! SIA : 7981680

VISITE LIBRE Samedi et dimanche 14 h à 16 h



1331 Chailfoux, Sherbrooke-Est
Bungalow, plancher de bois franc, douche en céramique, 2 c.c. possibilité de 3. Terrain intime et bordé de haies. SIA : 8000277

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



605, rue du Mont-Girard

Pour amant de la nature. Magnifique maison bord de l'eau, grand terrain avec patio, moustiquaires, 3 chambres à coucher, sous-sol aménagé. Une visite vous surprendra.

JACQUELINE ROY-LECOURS

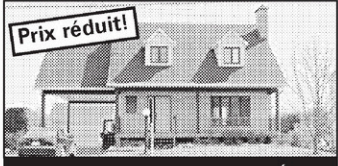
Agent immobilier affilié
La Capitale Estrie
819 563-3000
819 432-8164



254855

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 13 h 30 à 15 h 30



1387, rue Du Faubourg, arr. St-Elie

Splendide cottage avec terrain 25 000 pi², bordé d'un ruisseau, avec grande remise et sans voisin à l'arrière. De plus, 4 ch. à c., aire ouverte, belle cuisine avec armoires de chêne, planchers de bois dur, walk-in et beaucoup plus. Venez la voir, vous n'y résisterez pas !

Nathalie Vincent
Agent immobilier affilié
819 822-2222



254854

VISITE LIBRE

DIMANCHE DE 14 h À 16 h



1439, RUE DURHAM, SHERBROOKE

Duplex. Vieux Nord ! Bon prix pour vente rapide. Sur rue tranquille. Avec grand terrain, galerie, foyer au bois, entrée indépendante au sous-sol, porte française, bain sur pattes, 3 portes patio. Grand 1/2 loué 600 \$, libre en juillet, mais se loue facilement si désiré. 8 1/2 avec 2 salles de bains complètes, libre à l'acheteur. *Faites vite!*

FANNY SAUCIER
Agente immobilière affiliée
La Capitale Estrie
819 578-5578



254860

- 259 900 \$ FL, 3190 des Jades, bungalow, Usinex, 3 c.c., 2 s.b., garage att., imm. s. familiale 7973725
- 239 000 \$ FL, 235 Jacques, paliers multiples, 3 c.c., champêtre, grand terrain 7964708
- 263 500 \$ FL, 1986 De la Clairière, cottage, 3 c.c., beau cachet extérieur 072130
- 239 000 \$ FL, 3033 Des Émeraudes, cottage, 4 c.c., espace, garage att., secteur de choix 070003
- 449 000 \$ FL, 1295 Vice-Roi, cottage, qualité supérieure, 2 min du CHUS, plafonds 9 pi 7975376
- 209 900 \$ FL, 2928 des Topazes, cottage, 4 c.c., terrain superbe, solarium, lumineux 7979636
- 469 000 \$ FL, 2530 pl. des Cerisiers, cottage, 4 c.c., grandes pièces, secteur paisible, beau terrain 7981519
- 439 000 \$ FL, 3501 ch. Goddard, cottage, divisions originales, 2 garages, véranda, radiants 7983308
- 159 900 \$ FL, 126-128 King Est, quadruplex, tout brique, bien entretenu, belle occasion 7978047
- 94 500 \$ FL, 136 King Est, duplex, bien entretenu, plusieurs rénovations effectuées, 7978061
- 154 900 \$ FL, 184-188 King Est, duplex, près de tous les services, belle occasion! 7995701
- 439 000 \$ FL, 1101 Deschailons, cottage, 4 c.c., bcp rangement, entrée ind., idéal pour bureau 7982203
- 139 900 \$ FL, 1331 Chailfoux, bungalow, 2 c.c. poss. d'une 3e, idéal jeune famille, bois franc 8000277
- 199 900 \$ FL, 1805 Châteaumont, paliers multiples, 4 c.c., bien décoré, quartier familial 8000599
- 239 900 \$ BROMP, 239 Tobin, paliers multiples, bois fr., garage attaché, vue magnifique 071472
- 205 000 \$ M-B, 201 Dépôt-du, COMMERCIAL, louée à 100 %, entrepôt-lave-auto 072415
- 169 900 \$ M-B, 1859 Jeanne-Sauvé, cottage, coquet, lumineux, foyer bois, parfaite pour débiter! 7976617
- 149 900 \$ J-C, 2777 Méty, jumelé, tout brique, bois fr. à l'étage, 3 c.c., belle cour arrière 7973964
- 259 900 \$ J-C, 155 Du Sénateur-Howard, bungalow, 4 c.c., près lac des Nations, bien entretenu 7973078
- 389 900 \$ J-C, 985 Musset, bungalow impeccable, face au golf, 4 c.c., jardin d'eau 068870
- 359 500 \$ J-C, 2050 La Rochefoucauld, cottage, 4 grandes c.c., secteur bois Beckett 069272
- 285 000 \$ J-C, 842 boul. Jacques-Cartier N., TRIPLEX, 51/2 proprio-2 x 31/2, terr. intime 071701
- 240 500 \$ J-C, 2993 Du Sauvignon, CONDO 2 étages, aménagé, déco distinguée 072271
- 222 000 \$ J-C, 2979 Du Sauvignon, CONDO 2 étages, non-aménagé, foyer au gaz 072275
- 222 000 \$ J-C, 2969 Du Sauvignon, CONDO 2 étages, non-aménagé, secteur de choix 072276
- 222 000 \$ J-C, 2967 Du Sauvignon, CONDO 2 étages, non-aménagé, garantie maison neuve 072277
- 459 000 \$ J-C, 835 Rostand, cottage de prestige, 5 c.c., 3,5 s.b., garage double 069943
- 298 000 \$ J-C, 2030 Du Vermont, paliers multiples, sur le golf, bois fr. 070582
- 589 000 \$ J-C, 790 Rostand, cottage prestige, plafond 9 pi, matériaux qualité 071829
- 469 000 \$ J-C, 1870 Cécile-Chabot, paliers multiples, grand terrain, 5 c.c. 7941208
- 379 000 \$ J-C, 2103 Prospect #1001, APP-CONDO, vue extraordinaire, grandes pièces, 7975156
- 135 000 \$ J-C, 1492 Ontario, APP-CONDO, 2e étage, aire ouverte, secteur de choix! 077515
- 459 900 \$ J-C, 2643 Honoré-de-Balzac, bungalow, qualité supérieure, 4 c.c., garage double 7951009
- 229 000 \$ J-C, 740 Moncton, étages, 5 c.c., impeccable belles divisions, entrée ind. sous-sol 7978810
- 184 900 \$ J-C, 269 Wood, bungalow, 3 c.c., secteur de choix, garage att., bois fr., foyer 7979571
- 127 500 \$ J-C, 2675 Beaudry #2, APP-CONDO, très propre, belle luminosité, possession rapide! 7980960
- 349 000 \$ J-C, 581 Meilleur, bungalow, 4 c.c., terrain 25 000 pi ca, spacieux, secteur de choix 7981677
- 325 000 \$ J-C, 1035 Ontario, bungalow, résidence personnes âgées, occasion à saisir! 7982190
- 169 000 \$ J-C, 200 Clark, bungalow, plafond cathédrale, s. bains rénovée, bien entretenu 7982253
- 199 500 \$ J-C, 3440 Bel-Air, cottage, foyer, beau terrain, rue sans issue, fonctionnel 7991593
- 259 000 \$ J-C, 531-535 Dufferin, quadruplex, superbe cachet, Vieux-Nord, bonne rentabilité 8000804
- 189 900 \$ R-F, 1497 Montmartre, à étages dans jumelé, 4 c.c. + 3 s.b., garage, beau cachet 7966880
- 249 000 \$ R-F, 1060 Félix, paliers multiples 4 c.c. + 2 s.b., luminosité, garage attaché 072235
- 299 000 \$ R-F, 3295 de la Rocaille, cottage, constr. 2005, décor champêtre, 5 c.c., garage att. 7979300
- 249 500 \$ R-F, 1410 ch. Godin, à étages, impeccable, secteur paisible, terrain boisé 7995608
- 159 000 \$ St-ELIE, 0 Du Cardinal, TERRAIN vaste, à développer, près de tout 071720
- 244 500 \$ St-ELIE, 492 de l'Étang, bungalow, aire ouverte, terrain +/- 36 000 pi ca 7975387
- 169 900 \$ St-ELIE, 141 Croteau, paliers multiples, 3 c.c., belles divisions, plafond cathédrale 7981860
- 324 000 \$ DEAU, 380 Argenteuil, cottage, 5 c.c., paradis sur le bord de la rivière Magog 7970568
- 399 000 \$ DEAU, 800 De la Grande-Coulée, 11/2 étage, bois rond partout, mezz., PCL 071894
- 84 500 \$ MAG, 2302 place du Village #246, APP-CONDO, au 1er étage, 5 min du mt Orford 7946639
- 298 000 \$ MAG, 68 av. du Parc, cottage, 3 c.c., grandes pièces, accès plage Southière 7951067
- 229 500 \$ MAG, 2480 du Versant, CONDO jumelé, 2 étages, accès à l'eau, matériaux de qualité 7950594
- 179 500 \$ MAG, 2478 du Versant, CONDO jumelé, cabanon, 2 c.c., 2 étages, chaleureux 7950629
- 459 000 \$ MAG, 17 de la Haie, à étages, site et vue exceptionnelles, 4c.c., terrain 1 acre 7965785
- 219 900 \$ MAG, 1720 Giguère, jumelé, Ruisseau-rouge à 2 pas, garage att., look superbe 7976257
- 219 900 \$ MAG, 1714 Giguère, jumelé, déco au goût du jour, foyer au gaz, longe le Ruisseau-rouge 7976210
- 199 900 \$ MAG, rue Giguère, duplex jumelé, construction neuve, logement 31/2 pces au s.-sol 7976259
- 79 900 \$ ORF, 14 De la Sarcelle #518, CONDO, proximité des activités, au coeur Magog-Orford 071545
- 259 900 \$ ORF, 84 des Russelles, à étages, vue exceptionnelle, tranquillité, 3 c.c., 2 accès à l'eau 7965334
- 79 000 \$ ORF, 5031 ch. du Parc, CONDO meublé, foyer, luminosité, activités tout près 062652
- 129 900 \$ ORF, 23 des Cèdres, cottage, domaine Chéribourg, parfait pour la location! 7976730
- 429 500 \$ ORF, 68 Aquilon, cottage, domaine Montagnac, site exceptionnel, pièces claires 8001173
- 39 900 \$ WIND, 865 route 249 à Saint-Claude, chalet 3 saisons, ruisseau, paisible 071692
- 425 000 \$ COMP, 175 ch. Couture à Compton, grand cottage, 4 c.c., +/- 3 acres, garage dét. 068762
- 34 500 \$ ST-CAT, rue des Anthuriums, terrain boisé, prêt à construire, acc. lac Massawippi 048501
- 239 900 \$ Hatley, 18 des Ormes, bungalow, belle finition int. et ext., à 2 pas du lac Massawippi 7983208
- 284 000 \$ Waterville, 6200 ch. Nichol, bungalow, secteur tranquille, à 10 min de la ville 7992203

CONSTRUCTION NEUVE

146 172 \$ + taxes



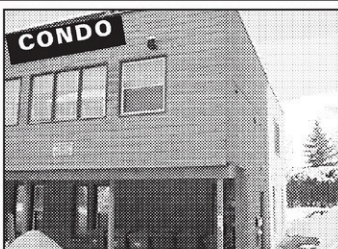
2045 Laurie, Sherbrooke, arrondissement Ascot. Plafonds à 9 pieds, plancher chauffant dans salle de bains. Près d'un parc et des écoles. Sia #7951098.

MARC BRETON
Agent immobilier affilié
819 578-2552



l'agent qui vend.

324 BALL #101



2 chambres à coucher, 1 cuisine, 1 salon SPECIAL 88 900 \$
Frais de condo 40 \$/mois
Occupation 60 jours
Sia 7970444

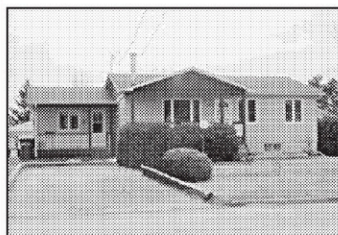
Renseignements Normand Breault

ROYAL LEPAGE Agent immobilier affilié
819 562-6000
AVANTAGE
Courtier immobilier agréé
819 432-1361

254155

MAISON OUVERTE

Dimanche 4 mai 2008, de 14 h à 16 h



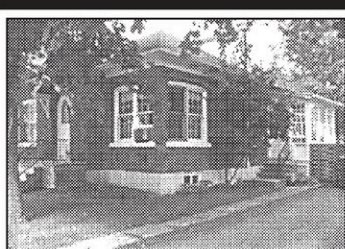
1075 RUE BÉDARD, SHERBROOKE (Via chemin Dion)

Grand bungalow offrant 4 c.c., 2 s.b., cuisine fonctionnelle avec armoires de chêne et beaucoup de rangement, bois franc, rénovations récentes. Située près des services et autoroutes, on vous y attend! E-list #28679S

ÉQUIPE NADEAU-CLOUTIER PRISME
819 821-0000
IMMOBILIER AGRÉÉ

254042

MAGOG



Maison unifamiliale 10 pièces + appartement 3 1/2 adjacent pouvant servir de maison bigénération ou appartement. Près du centre-ville et de la plage. Beau terrain.

Prix demandé : 240 000 \$.

Au 146 Victoria, Magog

TÉL. : 819 847-3349 ou
cell. : 819 823-2635

254013

Dimanche 4 mai, de 14 h à 16 h



ARR. FLEURIMONT - 2691 CARIGNAN

179 500 \$ - Bung. 28 x 38, dans rond-point, à 5 min du CHUS, 3 c.c. possibilité de 4, poêle à bois dans salle familiale, terrain 8900 pi ca, grand garage, mezzanine 18 x 26, cour asphaltée, balcon 12 x 28 avec « slab » de ciment. piscine 24 pi.

Info : 819 572-8582

253773

VISITE LIBRE

Dimanche 4 mai, de 13 h à 16 h 30



75, 20e AVENUE NORD, SHERBROOKE

Maison unique, haut de gamme, vue extraordinaire sur la ville et Orford. Armoires et escalier exclusifs en bois massif, comptoir de granit, plancher radiant, foyer, verrière, 2 ch. à c. un bureau, garage. 299 000 \$.

Tél. : 819 572-1210

253770

819.820.VEND

www.BerubeToutant.com

ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

255503

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

DOMAINE 12 acres sur le chemin des Pères à Magog. Cottage campagnard de 8 pces, garage double, grange récente 24 x 48 pour chevaux ou autres, prairie, boisé, petite érablière et cabane à sucre. Pour tous vos projets. Véritable occasion à saisir. Informez-vous. Sia 7972951. **Françoise Labbé**, agent imm. aff., Re/Max d'Abord Inc., **819 868-6666**

FACE RIVIERE MAGOG, quai privé, maison 18x32, 2 étages, 1 c.c., 2 s.b., b. tourbillon, comb. lente, patio 20x20, terr. intime, 10 min. c.-ville: 145 000\$ nég. Marc **819 821-3173**.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

JOLIE RÉSIDENCE à Scotstown. Prix révisé à 109 000\$ pour vente rapide. À ce prix et tout ce qu'elle vous offre, vous feriez mieux de vous manifester bientôt. Sia 072013. **BERNARD COULOMBE - Bii, courtier imm. agréé 819 832-3042**.

**** MAGOG, UN BIJOU ****
Confort et intimité, magnifique propriété, 4 c.c., bois franc, patio, garage double, terr. boisé, 3 acres, **399 000\$**. **819 823-4540**.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

MAISON, 3 C.C., garage 20x24 chauffé, beau terrain planche 100x100, près services, coin tranquille, Cookshire. 85 000\$. **819 875-1080**.

MAISON A VENDRE, const. 2003, 2 étages, 3 3 c. c., 1 1/2 s. bains, sous-sol fini, thermopompe climatisation et chauffage. 227 000 \$. **819 847-4801, 819 570-5500**.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

MAISON DE CAMPAGNE BI-GÉNÉRATION duplex, de qualité supérieure, constr. 2007, 1 acre de terrain, MLS1428777, 549 000\$. Pierre Biron, Remax Mtl Métro, ctr. **514 296-3966**.

MAISON NEUVE JUMELÉE, sect. Bromptonville, face au parc, quartier familial de choix, 2 c.c. avec walk in, lattes de bois, escalier bois, 154 900\$ tout inclus. **514 824-1537**.

MAISON UNIFAMILIALE
5 c.c., 2 s.b., grand terrain et piscine hors-terre. <http://684villebon.info> Tél: 819 562-9050.


2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

AYER'S CLIFF, très beau cottage dans un secteur très en demande, à 2 pas du lac Massawippi. Tous les planchers sont en bois dur, salle de bains neuve. Vraiment impeccable et une visite vous convaincra.


STE-CATHERINE DE HATLEY, beau grand terrain 1 1/2 acre ou 64 500 pi car avec un accès à une plage très privée sur le lac Massawippi. Secteur boisé et très tranquille, puits artésien déjà sur place. Il ne manque que vous. **BELLE ANCESTRALE** rénovée, qui a gardé son cachet. Près du centre-ville de Coaticook. Grand salon, bois franc partout, 3 c.c. Garage détaché. À vous de la visiter.

PROPRIÉTÉ DE PRESTIGE dans un cul-de-sac. Terrain 34 500 pi car, construction de qualité, briqué partout, 5 c.c., 2 walk-in, garage double attaché et un autre détaché. Très belle vue. Visite libre samedi et dimanche, au 101 ch. des Moulins, Coaticook.

Royal Lepage Avantage
René Fabreau 819 562-6000




Richard LAVOIE
Agent immobilier agréé



Pierre LAVOIE
Agent immobilier affilié

VISITE LIBRE

www.equipelavoie.com
CE DIMANCHE, DE 14 h À 16 h



1093, RUE AÉROPORT


Vous cherchez une maison dans un beau secteur? La voilà! Belle grande ch. des maîtres, salle à manger décorée au goût du jour! Vous avez des ados? Pas de problème, le sous-sol a tout pour les combler. Immense garage, cabanon ext. et patio à couper le souffle.

Un agent sera présent.

819 563-3000

9 MOIS D'HYPOTHÈQUE GRATUITS

(Capital et intérêts)



Courtier imm. agréé






819 849-7000

819 820-5656


COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ




Superbe propriété en brique, garage, piscine creusée, finie sur 3 étages, 4 ch. à c., 2 s. b., foyer, planchers, armoires, escalier bois franc, plafond cathédrale. Pas voisin à l'arrière. Réf. : 7747.



Nouveau développement. Superbe propr. 2006, armoires, planchers, escalier bois franc, 4 ch. à c., 2 s. b., gar. excavé pour plus de rangement, beaucoup de luminosité. Réf. 7736.



Superbe propriété, décoration récente de très bon goût, plafond cathédrale, 4 ch. à c., 2 s. b., planchers, armoires, escalier bois fr., salon de coiffure avec entrée indépendante. Pourrait servir de bureau à domicile. Réf. : 7754.



Développement Couillard. Construction 2005, planchers, boiseries, armoires en bois franc, 4 ch. à c., 2 s. b., garage. Vue panoramique. Il suffit d'une visite pour vous charmer. Réf. : 7745.



Développement Couillard. 4 ch. à c., 2 s. b., pl. et armoires b.franc, pisc. h.-t., remise, cour asphaltée. Cette maison est adaptée pour louer chambres avec 2e cuisinette ou idéale pour garderie. Réf. : 7748.



Grande maison offrant beaucoup de commodités, planchers, armoires en chêne, immense salon, plafond cathédrale cuisine, salle à manger, garage double intégré. Réf. : 7750

COMMERCE
AVEC BAR ET
SALLE DE RÉCEPTION
DÉJÀ EN PLACE

Avec excellente réputation

Réf. : 7663



Bord de l'eau. Votre rêve devenu réalité. 125 pi au bord du lac Lippé. Chalet 4 saisons, 2 ch. à c., solarium, poêle à bois, part. meublée. Rien à faire, vous n'avez qu'à vous y installer. Réf. : 7734.

Notre passion. les maisons!

www.mon-toit.net



Re/Max d'abord Inc.
Ctr. imm. agréé
Agent imm. affilié



Françoise Labbé

819 868-6666

www.francoiselabbe.com

SECTEUR UNIVERSITAIRE



Très beau TRIPLEX, bien entretenu, 1 x 4 + 2 x 5 pces dont 1 disponible à l'acheteur. Superbe intérieur, vue sur la ville, chauff. biénergie. Revenus pour 2 log. : 14 580 \$. On demande 278 500 \$. Sia 7973118.

MAGNIFIQUE TERRAIN

NOUVEAU



Situé au Domaine Mont-Orford avec accès au lac, 6,507 mètres carrés, boisé mature, vue sur la montagne, entrée faite et prêt pour votre construction. Aucune taxe TPS ou TVQ à payer. Rue municipalisée. 63 000 \$ seulement.

PUBLIREPORTAGE

Association des courtiers et agents immobiliers du Québec

Qu'est-ce qui m'assure que mon agent travaille pour moi...et non dans son intérêt ou celui d'un autre ?

Le seul fait d'utiliser les services d'un agent immobilier constitue « en soi » une protection. Pourquoi? Parce que les courtiers et agents immobiliers du Québec sont encadrés par la Loi sur le courtage immobilier et par l'ACAIQ et qu'ils sont liés par des obligations légales et déontologiques strictes régissant la quasi totalité des gestes professionnels qu'ils posent.

LE DEVOIR DE LOYAUTÉ

Tous les courtiers et agents immobiliers du Québec ont un devoir de loyauté. Ils sont, entre autres, tenus de protéger les droits et intérêts de leurs clients, vendeurs ET acheteurs, tout en agissant de façon équitable envers eux.

L'OBLIGATION DE DIVULGATION DES CONFLITS D'INTÉRÊT

En plus de devoir informer et conseiller leurs clients avec « objectivité » et « précision », les courtiers et agents immobiliers du Québec ont l'obligation de divulguer par écrit s'ils ont un lien personnel ou familial avec le vendeur ou l'acheteur. En d'autres mots, si un courtier ou un agent vend ou achète pour lui-même ou pour son beau-frère, il doit vous en aviser par écrit.

Les courtiers et agents immobiliers ont aussi le devoir de vous informer par écrit s'ils reçoivent des avantages lorsqu'ils vous recommandent les services d'un courtier en prêts hypothécaires, d'une banque, d'un inspecteur en bâtiment ou d'un notaire, par exemple. Autrement dit, les courtiers et agents sont obligés de déclarer tous les conflits d'intérêts possibles.

LE DEVOIR DE VÉRIFICATION

La Loi exige également des courtiers et agents immobiliers qu'ils vérifient l'exactitude des informations qu'ils transmettent de l'acheteur au vendeur et du vendeur à l'acheteur. Parlant de « vérification », vous devriez vous aussi effectuer une petite vérification d'usage. Avant de retenir les services d'un agent, assurez-vous que celui-ci détient un certificat d'exercice valide de l'ACAIQ en consultant le registre des membres en ligne sur acaiq.com.

LES MÉCANISMES DE PROTECTION

Lorsque vous faites affaire avec un agent immobilier, vous êtes protégé de trois façons : par la Loi sur le courtage immobilier, par l'assurance responsabilité professionnelle des courtiers et agents et par le Fonds d'indemnisation du courtage immobilier. Mais il y a plus encore. L'ACAIQ est dotée de pouvoirs et de mécanismes de surveillance et de sanction prévus par la Loi dont : un comité d'inspection professionnelle, un syndicat et un comité de discipline pouvant imposer des amendes, suspendre ou révoquer le certificat d'exercice d'un agent ou d'un courtier. L'ACAIQ est aussi habilitée à poursuivre en justice un individu non certifié qui exerce illégalement la profession d'agent ou de courtier.

De plus, le Service Assistance ACAIQ est la porte d'entrée pour solliciter l'aide de l'Association et dénoncer les cas d'infraction. Toutes les demandes d'assistance sont reçues par ce service qui en fait l'analyse pour déterminer la nature du litige et lequel des différents services de l'Association est le plus apte à le traiter.

TRANSIGEZ EN PAIX

La Loi sur le courtage immobilier est, à quelques très rares exceptions, strictement respectée par les quelque 17 000 courtiers et agents immobiliers du Québec. L'ACAIQ qui en est à la fois le promoteur et le gardien, est aussi parfaitement outillée pour vous assurer des pratiques professionnelles de qualité. Alors, transigez en paix!

Pierre Gendron

L'Association des courtiers et agents immobiliers du Québec a pour mission principale de protéger le public. Elle encadre les pratiques professionnelles de tous les courtiers et agents immobiliers du Québec, tel que prescrit par la loi.

acaiq.com



Courtier immobilier agréé

AUGUSTINE SIMARD

Agent imm. affilié

819 820-0777



Famille nombreuse / reconstituée... Elle est pour vous! 6 ch. 2 s. bains. Près des services.

165 000 \$



Campagne. Finition de qualité, pces ensoleillées, 2 ch. à c. Terminez le sous-sol à votre goût!



pour acheter... en toute quiétude!

www.mamaison-myhouse.com

VISITES LIBRES
LE DIMANCHE 4 MAI



De 14 h à 16 h

385 PRINCIPALE SUD, WATERVILLE

Idéal pour votre famille avec ses 4 c.c. ou plus! À seulement 10 minutes de Sherbrooke, venez découvrir son grand terrain, sa maison ensoleillée et tous ses attraits.



De 14 h à 15 h

585 PRINCIPALE SUD, WATERVILLE

Belle d'autrefois en briques, près de l'école *Les Enfants De La Terre*, 3 c.c., bureau à domicile, atelier, garage. Beaucoup de rénovations récentes.



De 15 h à 16 h

685 COMPTON EST, WATERVILLE

Historique! De l'espace à profusion dans cette propriété au cachet à restaurer, bois franc, plafond 9 pieds. Revenu d'un logement 350 \$/mois rien d'inclus.

Donald Breton
agent immobilier agréé

Margaret (Maggie) George
agente immobilière affiliée

Ricky Dionne
agent immobilier affilié



819 563.3000

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

IMPOSANT COTTAGE DE QUALITÉ À ORFORD



Int. unique, plafond de 10 pi, poutres de bois massif, pl., armoires et esc. de bois, foyer, verrière, 5 c.c., garage double. 72546

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

DOMAINE 10 ACRES



Constr. pièces sur pièces. Immenses pièces, salle de séjour avec plaf. cathédrale, 3 foyers en pierre, vue sur le petit lac Brompton. À flanc de montagnes. 7949412

IMMENSE BUNGALOW



9 c.c. avec Internet + câble, 2 s.b., garage attaché, bien situé près du centre-ville. Revenu possible très intéressant. 7950895

PETIT LAC BROMPTON



Propriété avec immense fenestration offrant vue du lac et des couchers de soleil et bcp de luminosité. Orient. sud. Endroit calme. 7966795

ST-ÉLIE - 145 000 \$



Vous rêvez d'une maison dont la situation est près de tout? Elle est pour vous! 3 c.c., 2 salles de bains, grand salon, très bien entretenue avec commodités. 7975483

400 PI AU LAC NICOLET



Propriété avec int. chaleureux, bcp de boiseries, toit cathédrale, fenestration abondante offrant une vue exceptionnelle. Une des plus belles sur le lac! 7978017

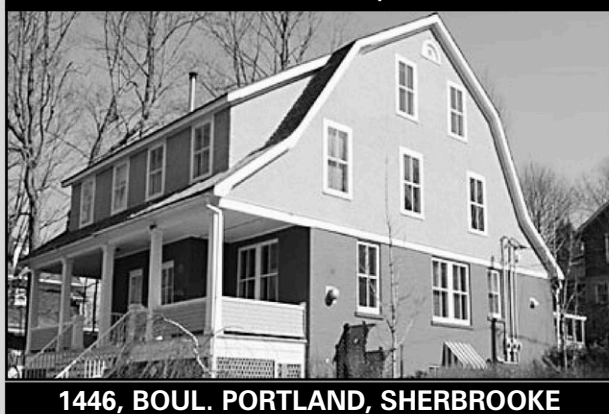
L'Équipe Daniel Leblanc
Courtier immobilier agréé
254161
819 868-6000 danielleblanc.com



ROYAL LEPAGE
JACINTHE DUBÉ
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

www.jacinte-dube.com
Pour plus d'information, communiquez avec moi :
Jacinthe Dubé 819 564-5000

MAISON OUVERTE
LE DIMANCHE 4 MAI 2008, de 14 h À 16 h



1446, BOUL. PORTLAND, SHERBROOKE

#1271. Vieux nord - Superbe duplex jumelé très bien rénové, 7 1/2 pces au proprio, cachet ancien conservé, boiseries, planchers bois dur et mou, décor chaleureux, 3 1/2 pces loué, 450\$/mois non chauffé. Terrain clôturé et paysagé. Près parc Howard.

VENEZ VISITER MES MAISONS SUR MON SITE INTERNET
WWW.JACINTHE-DUBE.COM

255508

JEAN-PIERRE COURTOIS

Agent immobilier affilié depuis 1991
819 822-2222
Re/Max d'abord inc. ctre imm. agréé

BUNGALOW, rue Faribault, R. Forest. La simplicité élégante de la maison traditionnelle. 4 ch. à c., 2 s. b., beaucoup de rangement. Sia 7955922

RÉSIDENTIEL, rue Angus Nord, East Angus, très grand, intérieur surprenant, 5 ch. à c., zonage rés. commercial avec bar et gîte. Sia 8000352

BUNGALOW, rue Chanel, Fleurimont, 2001, bung. avec une riche saveur contemporaine, beaucoup de bois franc, garage, secteur jeune. Sia 7977379 254844

ORFORD « LE MONTAGNAC »

Élégante résidence/matériaux nobles. Tout y est! 3 c.c., s. à manger distincte, planchers bois franc, foyer, grand garage attaché, véranda. Encore sous garantie « Qualité habitation » pr 4 ans (construction neuve). Sia 7976109

SHERBROOKE (ARR. DEAUVILLE)

3 c.c., 2 s.b., terrain +/- 32 300 pi ca, piscine h. t., s.-sol aménagé. Poêle Jenn-Air, four encastré, bain tourbillon. Sia 072183

SERGE DUMOULIN

Agent immobilier affilié
Groupe Sutton de l'Estrie
819 437-1198

254084

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



Louise Desrosiers
Agent imm. agréé
819 563-5999



CAMPAGNE, À 10 MIN DE LA VILLE
Superbe résidence tout brique avec décor champêtre. Grand terrain aménagé, piscine, garage, remise, etc.
163 000 \$. À qui la chance?

+/- 3 acres, 10 min CHUS. DIGNE D'UNE REVUE - Secteur Brompton, aménagé sur 3 étages, boiseries à l'honneur, spa intérieur, garage double + un autre au s.-sol. J'offre + + + + +. **Besoin d'espace et de tranquillité? LA VOICI!**

Université, 12 chambres. Résidence 3 c.c. à l'étage + 9 c.c., grande cuisine salon au sous-sol. **Vous avez besoin d'espace et avez des projets? LA VOICI!**

POUR PREMIER ACHETEUR
Cottage 4 c.c. à Sherbrooke, rue Conseil, **119 900 \$.**

SECTEUR FLEURIMONT, 4 LOGEMENTS
2 x 4 1/2, 1 x 5 1/2, foyer dans chacun des logements. Pour le propriétaire occupant, loyer très spacieux avec verrière et spa, bigénération. 499 000 \$.

Immeubles
Louise Desrosiers
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
254047



L'immobilier nous habite

De retour en immobilier, recherche activement des maisons à vendre. Contactez-moi pour une évaluation gratuite.

MARGUERITE CHAMPAGNE

Agent immobilier affilié
Cell. : 819 570-3037

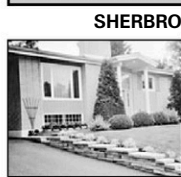
255352

SONIA BEAULIEU
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
ME RENCONTRER, C'EST SIMPLE ET GRATUIT!
BUL : **819 563-3000**
Cell. : **819 434-3202**
Visitez-moi : www.soniabeaulieu.com



VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h
2800, rue Charles-Baudelaire, Sherbrooke nord

Condo 7 1/2 pces ou 6 1/2 pces avec une mezzanine, armoires de cuisine en bois, comptoir en granite, ogees et moulures, foyer au gaz, divisions exceptionnelles.



SHERBROOKE NORD

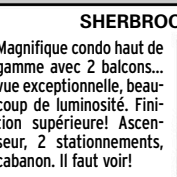
Superbe bungalow, rue sans issue, magnifique terrain privé, système biénergique, grande cuisine, 4 ch. à c., 2 s. bains, salon, foyer au bois, s. familiale au s.-sol.



MAGOG VILLE

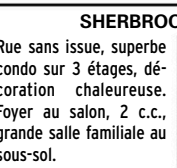
Superbe condo 3 1/2 sur le bord de l'eau, accès à une plage privée. Terrain de tennis, piscine, près de tous les services. Foyer au salon.

254956



SHERBROOKE NORD

Magnifique condo haut de gamme avec 2 balcons... vue exceptionnelle, beaucoup de luminosité. Finition supérieure! Ascenseur, 2 stationnements, cabanon. Il faut voir!



SHERBROOKE NORD

Rue sans issue, superbe condo sur 3 étages, décoration chaleureuse. Foyer au salon, 2 c.c., grande salle familiale au sous-sol.

254848

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

DANVILLE



Prestigieuse, bois franc, arm. chêne, foyer, vastes pces, solarium, patio et piscine creusée!

ASBESTOS



Jumelé avec revenu, impeccable, cuis. de rêve, vastes pces, verrière avec foyer. Faites votre offre!

HÉLÈNE DUPONT
Agent imm. agréé
819 570-3811
IMMEUBLES
H. DUPONT inc.
Courtier immobilier agréé
254848

MARBLETON, cottage à 25 min. de Sherbrooke. Vue sur le lac, beau terrain, arbres matures. Hâtez-vous! 96 000\$.

www.mariorgeau.com Mario Yargeau agent imm. aff., La Capitale Estrie 819 563-3000.

MONT BELLEVUE, Maison const. 1993, 3 c.c., salon et cuisine à aires ouvertes, salle fam., atelier, chambre froide, garde-robe de cèdre, garage attaché, très belle vue sur Sherbrooke. 963 De Beaupré. Dans les 190,000\$. Sur rendez-vous seulement. Agents s'abstenir. Tél: 819 847-4101.

NORD, bung. 2 c.c. (poss. 3), très propre, fenestration 2 ans, terrain clôturé de cèdres, abri d'auto. Près des services. **Raymond St-Cyr**, agent imm. agréé, Century 21 Cyber.com 819 569-7680.

NOUVEAU. Sherbrooke Est, rue Chalfoux, voisin école. Bung. tout brique, 4 c.c., rénové, portes et fenêtres neuves. Idéal 1er achat. **FLEURIMONT**, bung. brique et vinyle, int. chaleureux, armoires de bois, 4 c.c. Grand terrain intime bordé d'une haie mature, piscine h.t. À voir! Sia 797022. **Jean-Luc Lavoie**, Royal LePage Selection, agent imm. aff., 819 574-5256.

PAR PROPRIÉTAIRE

La campagne à la ville, près de Beauvoir. Bungalow 32 x 38, très ensoleillé, bois franc, grandes pces, 4 c.c., 2 s.b., sous-sol fini, terrain 32,000 pi.ca., 194,500\$. 819 345-6065

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

PAR PROPRIÉTAIRE, SECT. ST-ÉLIE
constr. 1993, maison avec garage attaché, asphalte, remise, échangeur d'air, a/c central, syst. alarme, armoires chêne, sous-sol fini, 2 s.bains, 249 000\$ nég. Tél.: **819 564-6086**

PETIT BIJOU, MAISON DE CAMPAGNE
à la ville, 5.8 acres, poss. de chevaux, 3 c.c., poss. 4, 3 s. bains, pl. b. franc, grand garage, terr. paysagé, près CHUS, rénovée en 2005, 260 000\$. **819 791-4050, pag.: 819 348-7316**

REPRISE DE FINANCE

Cottage const. récente, bois franc sur les 2 étages, 3 c.c., garage double. Prix: 269 000\$. Faites votre offre! Informez-vous à **Richard Lavoie**, agent imm. agréé, La Capitale Estrie R.L. equipelavoie.com 819 829-8152, 819 563-3000.

RÉSIDENCE centenaire ou bureaux, 490 rue Dufferin. **V. Roselli Inc.**, ctr imm agréé **819 566-3334.**

SECTEUR UNIVERSITAIRE, RUE CARON
près rue Verdun, bung. 27x43, revenus de 3 chambres étudiants au sous-sol avec accès ext., 209 500\$. 819 562-1325.

SHEFFORD, grande maison 3 c.c., 2 s. bains, 2 garages + garage commercial pour mécanique et débrosseur. 369 000\$.

GRAND PROPRIÉTÉ brique, 36 x 44, 4 c.c., 1 s. de bains, 2 foyers. Garage double, très beau terrain. À 2 pas du lac Magog. Poss. log. au sous-sol ou bureau d'affaires. MLS 71920 **FLEURIMONT**, 4 x 4 1/2 tout brique, const. 1960, revenus 23 820\$. MLS 1408911

BÉTHANIE, ferme 200 acres, env. 1000 érables, avec maison 2 étages, 4 c.c., garage, hangar, grange-étable. Évaluation 520 000\$, prix 585 000\$. Plus animaux et équipements, 960 000\$. MLS 1421762.

JACQUES BÉLIVEAU, agent imm. affilié. Royal LePage Avantage **450 531-2051, 819 562-6000.**

SHERB. NORD. Prop. rénovée, 221 500\$. Vue sur la ville. 4 ch., 2 s. bains. Piscine, garage. 3995 Bonaventure. 819 620-6364

SHERBROOKE NORD. Très bien située près de tout, cette grande unifamiliale saura combler vos attentes. Plusieurs rénovations importantes au cours de la dernière année. 4 c.c., 2 s.b., grande salle familiale, solarium. Aucun tapis. Propriétaires transférés. Possession rapide. 227 000\$. MLS 7979825. **Jean-Pierre Plourde**, agent immob. affilié, La Capitale Estrie **819 563-3000.**

ST-ÉLIE, 1235 BOISVERT semi-détaché, piscine 18 pi., foyer granules, 147,500\$. AcPro courtier: 514 246-3377. www.acpro.ca

ST-ÉLIE - MAISON JUMELÉE, 2 c.c. poss. 3, pl. bois fr., céramique, s.-sol fini, foyer, constr. 97. Agents s'abstenir. **819 822-3149**

ST-ÉLIE secteur recherché, 1991, 3 c.c., 2 s. b., bois franc, rue sans issue, terrain 1 acre boisé sans voisins arrière, garage. 184 900\$ négociable, 819 437-7041 / 819 565-9726

STUKELY SUD, bungalow 2007, terrain 60,000 pi.ca., garage 16 x 28, 4 c.c., étang naturel, 239,500\$. AcPro courtier: 514 246-3377. www.acpro.ca

TRANSFERT, BROMPTON, 49 Alphonse Cloutier, maison 1 1/2 étage, const. récente. 3 c.c., 1.5 s. bains, bois franc et céramique partout, sous-sol aménagé, beaucoup de luminosité, **192 500\$, À voir!** Info.: 819 846-3321.

WATERVILLE, rés. centenaire. Prix demandé: l'évaluation prof. Beaucoup de cachet. **V. Roselli Inc.**, ctr imm agréé **819 566-3334.**

4 MAISONS OUVERTES

* UN BIJOU POUR VOUS ! *

Maison clé en main avec terrain boisé, ruisseau, près tous services. Sam.-dim., de 14 h à 16 h, 46, rue Downs/Parkdale, Lennoxville. Jacques Grenier, agent immobilier affilié, Groupe Sutton de l'Estrie, 819 571-7247

VISITE LIBRE, DIMANCHE 13 H À 16 H PRÈS UNIVERSITÉ au 2305, FOREST Grand bung., 4 c.c., poss. 5, 2 s. bains, grande salle fam., bois franc, garage, rénov. majeures 2005, poss. revenu. **À voir!** Nouveau prix. Info.: 819 829-1838.

VISITE LIBRE DIMANCHE
3641 rue Labrecque à St-Élie. Cottage 3 étages, aménagé, bcp d'inclus. **819 571-0650**

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

11 plex, revenu annuel 60 000\$. **Vieux nord**, maison de chambres (9) ou rés. pers. âgées (9) + 10 pces au proprio. **Terrain de golf** 9 trous, incl. bâtisse, 46 acres + équipement.

Hôtel 78 chambres, rénové, bar, resto, 2 salles de réception, piscine int.
16 plex, revenu 90 000\$
5 plex, chauffage loc., rev. 23 340\$
4 plex, PV 184 000\$, rev. 22 680\$
3 plex, ouest, avec garage. Rev. 29 000\$
Yves Robert CMA, La Capitale Estrie ctr 819 563-3000

11 X 4 1/2, brique, secteur Université, rev.: 78 960\$. Alain Leclerc, courtier immobilier agréé, 819 620-2580.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

59 900\$. Duplex, 2 x 4 1/2. Rue tranquille. Libre rapidement. Weedon. **Jean-Yves Pellerin**, A..A. Royal LePage Sélection **819 565-3000** poste 233.

5 LOGEMENTS rénovés en 2007: toiture, fenêtres, balcons, revêtement extérieur, plomberie, électricité. 1 x 6 1/2, 2 x 4 1/2, 2 x 3 1/2 tous loués rien d'inclus. **Lise Leblanc**, agent immobilier affilié, Le Groupe RCCI **819 345-2092**.

BÂTISSE COMPRENANT 1 x 1 1/2, 2 x 3 1/2 + grand local commercial. Bonne condition, bien situé sur Bowen est. Bon potentiel de revenus. On demande **189 000\$**. Sia 7978114. **Jean-Pierre Plourde**, agent immob. aff., La Capitale Estrie **819 563-3000**.

BEAU DUPLEX TOUT BRIQUE 1x5 1/2 et 1x7 1/2 libre acheteur, galeries neuves, garage, 415, 7e Ave. S.: 209 000\$ nég. **819 679-3100**.

*** DUPLEX 127 500\$ ***
log. rénovés, rue Short, brique, 2 x 4 1/2 1 libre à l'acheteur, bois fr., belle vue, toit/fenêtres à changer. Acheteur sérieux. **819 823-4540**

DUPLEX 2 X 5 1/2, valeur de reconstruction 260 000\$. Demande 199 999\$. Aussi maison neuve à vendre, 28 x 36, 178 000\$ avec comptant fourni pour achat. Tél.: **819 678-5936**.

DUPLEX PRÈS MONT-BELLEVUE, pl. bois fr. et céramique, bain tourbillon, armoires merisier, balcon arrière avec porte jardin, 155 000\$ nég., **819 823-6882**.

FAUT VENDRE. Duplex, 1 x 5 1/2 loué 740\$/mois et 1 grand 4 1/2 libre à l'acheteur. Const. 2004, aucun voisin arr. Secteur paisible. **Véronique Antil et Danielle Pothier**, agents immobiliers affiliés La Capitale Estrie **819 563-3000**.

MAISON avec REVENU au sous-sol
Au proprio: 4 c.c., grand salon 19x28 avec foyer, thermopompe, garage attaché et grand terr. situé à Fleurimont + 4 1/2 au s.-sol loué 515\$/mois. Faut vendre! Venez négocier!
Tél.: **819 569-8500 / 819 434-2885**

QUADRUPLEX: 1x5 1/2 rien d'inclus, 1x5 1/2 avec foyer, cour arrière et patio, 1x4 1/2 tout inclus, 1x1 1/2 semi-meublé. Derrière 4-Saisons. Agents s'abstenir. Tél.: **819 571-5825**

RUE LAURIER 8 LOGS
revenu 51 480\$ dépenses 10 700\$, rénové, prix: 475 000\$ nég. **819 820-4443**.

RUE ST-LOUIS, 6 LOGS
revenus 34 260\$, dépenses 1900\$ prix 325 000\$ nég. **819 820-4443**

SEMI-COMMERCIAL
rénové 1998, centre-vile. Resto bail à long terme plus 4 x 3 1/2, revenu 43 800\$. **André Coderre** ctr, 514 772-8368.

SHERBROOKE, 7 log. brique, bois franc, près de tous les services. Rev. brut = **33 720\$**. IMMO **819 820-2000**.

TRIPLEX au 1118 et 1122 FABRE, prix: **155 000\$**, Tél.: **819 829-2485**.

VISITE LIBRE Dimanche de 14 h à 16 h



75, CHEMIN DU PONT, STE-CATHERINE-DE-HATLEY
(aut. 10, aut. 55 Vermont, sortie 21 Ayers Cliff, à gauche Rte 141, à gauche chemin Ayers Cliff, à droite chemin de la Montagne, à droite chemin du Pont).



ACCÈS LAC MASSAWIPI
3 min de marche d'une belle plage de sable avec emplacement (exclusif à 10 propriétaires), au quai commun (accoster votre bateau). Très privé dans un cul-de-sac, grande fenestration, très ensoleillée, 4 ch. à c., 2 s. b., 1 mezzanine, foyer 4 côtés et une vue superbe du lac, joli ruisseau.

SUZANNE OUELLET
Agent immobilier affilié
Groupe Sutton de l'Estrie
819 574-8858

15 LOG. + 4 COMM.
(8 x 2 1/2, 2 x 3 1/2, 4 x 4 1/2, 1 x 5 1/2). Rev. potentiel : 112 808 \$. Possibilité d'échange accepté. SIA 7941320.

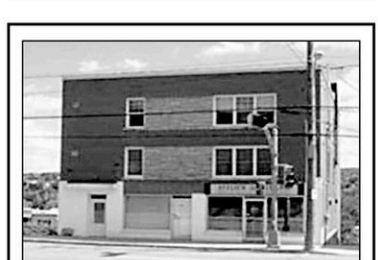
PARFAIT POUR PROPR. OCCUPANT
(6 1/2 et un 3 1/2 peut se libérer pour juillet). 6 1/2 chauffé + eau ch., 2 x 3 1/2, eau ch. (chauff. par locataire). Fin. ext. brique et bois, pl. bois franc. SIA 8000518.

SERGE DUMOULIN
Agent immobilier affilié
Groupe Sutton de l'Estrie
819 437-1198

15 LOG. + 4 COMM.
(8 x 2 1/2, 2 x 3 1/2, 4 x 4 1/2, 1 x 5 1/2). Rev. potentiel : 112 808 \$. Possibilité d'échange accepté. SIA 7941320.

SERGE DUMOULIN
Agent immobilier affilié
Groupe Sutton de l'Estrie
819 437-1198

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS



Immeuble à revenus, très bien situé, rue King Ouest, Sherbrooke, 2 locaux commerciaux et 6 logements. Très bons revenus annuels.

À QUI LA CHANCE!
DIANNE DASSYLVA
JEAN-CLAUDE BERTRAND
Agents immobiliers affiliés
Sutton Sélect
Tél. : 450 434-4400
ddassylva@sutton.com

JEAN-PIERRE COURTOIS
Agent immobilier affilié depuis 1991
819 822-2222
Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé

4 LOG., rue du Nordet, construction récente, proche IGA, caisse pop., pharmacie. Idéal pour proprio occupant. Sia 072140
DUPLEX, rue Grondin, East Angus, 2 x 5 1/2, super propre, près des services. Idéal pour petit investisseur.

Résidence pers. âgées autonomes, 30 chambres, très rentable.

Propriétaires d'immeubles, vous voulez vendre? J'évalue avec vous votre immeuble! J'ai des acheteurs qui vont acheter! Excellent « timing ».

Contactez
Richard Blain
819 571-9261
819 820-0777
Agent immobilier affilié

IMMOBILIER
Estrie
CTR

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

CHÂTEAU BELLEVUE
Grand 5 1/2, décoration unique, piscine et stat. int., vue splendide Evaluation professionnelle à 195 000\$. Prix: 189 900\$. **819 562-3931**.

CONDO 3 1/2, centre-ville, près de tous les services à pied. **V. Roselli Inc., ctr imm agréé 819 566-3334**.

CONDO aires ouvertes, bien insonorisé, grandes pièces, divisions fonctionnelles, 2 c.c., 2 stat., près des services, sect. tranquille: 138 900\$ nég. Tél.: **819 570-0742**.

DE LUXE - BORD LAC MEMPHRÉ 7 1/2 pces, 2 étages, 1500 pi ca, pl. bois fr., boiseries, foyer gaz, 2 terrasses 14x17, paysager, terr. privé, libre 1er juin: 390 000\$. **819 868-1069**

DYNASTIE PHASE II, 4 1/2, a/c, grand pare-soleil sur galerie, espaces de stat. intérieur et locker, ascenseur, vue Mont Orford, libre immédiatement. Info et visite: **819 846-3024**

LIBRE DEMAIN. Près du carrefour, condo 3 c.c., bois franc, grand balcon plein sud. Boisé, piscine, 2 stat. **819 570-3232**.

LOFT HAUT DE GAMME
Plafond 18 pi, 1580 pi car. Rue Morrand, Rock FOrést. Design unique, électro inclus, 2 c.c. 185 000\$, poss. location-achat à 1200\$/mois. **819 572-0880**

Visite libre Dimanche 14h à 16h



1227 Marini Rock Forest
Condo neuf sur 2 étages, planchers et escaliers bois franc. Chauffage au plancher au rez-de-chaussée, foyer au gaz, 2 ch. c.

819 821-2697

15 LOG. + 4 COMM.
(8 x 2 1/2, 2 x 3 1/2, 4 x 4 1/2, 1 x 5 1/2). Rev. potentiel : 112 808 \$. Possibilité d'échange accepté. SIA 7941320.

SERGE DUMOULIN
Agent immobilier affilié
Groupe Sutton de l'Estrie
819 437-1198

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

MAGOG, CONDO DE VILLE
const., 2007, grand 4 1/2, (sur 2 ét.), 2 stats, remise, à prox. de la marina, près de la plage, Par proprio., 126 800\$. , info.: **819 847-1127**.

NORD, 3030 Savio. Luxueux, 2e étage, 2 s. bains, 2 c.c., air clim. Tranquille, vue unique de Sherbrooke. 189 000\$. Sur rendez-vous: **819 564-7088**.

ORFORD, Jardin des Sables. Idéal comme investissement et aussi pour en profiter. Joli condo de 1 chambre, meublé et équipé. Près de toutes activités sportives et bons restos. Réduit à 86 900\$ (sia 7948315). **Françoise Labbé**, agent imm. aff., Re/Max d'Abord Inc., **819 868-6666**.

PAR PROPRIO - Condo 4 1/2 - Deauville
4e niveau, cour arrière, lac Magog, piscine creusée: 106 000\$. Tél.: **819 864-0919**

PLACE PATON, CONDO SUR 2 ÉTAGES
2 c.c., pl. b. franc, 1er étage, 185 000\$. **819 822-3710** poste 21, cell.: **578-2095**.

SHERB., magn., impecc., **qualité supérieure**, thermopompe, **foyer**, 3 c.c., **gar. comp.** et pl. **granite. Économique!** IMMO **819 820-2000**

10 MAISONS DE CAMPAGNE

MODERNISME, confort, sérénité, 2.6 acres, lac artificiel, remise, garage, atelier, zoné vert. Armoires chêne, grand hall d'entrée, aspirateur central, véranda, bain en coin, entrée indépendante sous-sol, grand walk-in. Fontainebleau (35 km de Sherbrooke). Aucun voisin. 189 000\$. Tél. **819 877-3080**.

SAINT-ISIDORE-DE-CLIFTON



Superbe maison en brique. Beaucoup de rénovations effectuées. Une occasion à saisir! **134 000 \$.**

Serge Montigny
Agent immobilier affilié
819 570-6357

12 MAISONS MOBILES

MAISON MOBILE, 2 c.c., céram. et pl. fl. récents, bain tourbillon, douche coin, garage isolé détaché 22x24 pi, haie cèdres, rue sans issue, piscine h. t., aucun voisin arrière, à 2 pas aéroport Sherbr. 90 000\$. **819 832-1638**

14 BORD DE L'EAU

137 pi BORD RIVIÈRE navigable, au lac Magog. Rés. impeccable, magnifique terrain. La Capitale Estrie **www.manonlabelle.com** agent imm. agréé **819 868-3841**.

BORD DE L'EAU, 100 pi. de façade, au lac Elgin, chalet 4 saisons, 2 étages, 3 c.c., tout-meublé + garage indépendant. A vendre par le propriétaire. Tél: **819 475-1638**.

BORD RIVIÈRE ST-FRANÇOIS, WEEDON
NON-INONDABLE, terr. 75x100 + roulotte et remise, 48 000\$. **819 829-5937** laiss. mess.

LAC MAGOG, un des plus beaux terrains du lac. 161 pi façade sur le lac. **V. Roselli Inc., ctr imm agréé 819 566-3334**.

LAC WALLACE résidence 30x38, 2 c.c., 2 s. bains, armoires chêne, toit cathédrale, sous-sol aménagé, garage double 24x30, 2 remises, terrain 100x300 aménagé, quai, plage. Faut voir! Faites une offre! **819 844-0930**.

RIVIÈRE MAGOG, R.F., sup. et vaste cité, **vue pano.,** boisé. Aires ouv., **foyer**, 3 c.c. et un **mag. plan d'eau,** à moins de 170 000\$. IMMO **819 820-2000**

SECTEUR TROIS-LACS, 190 pi sur l'eau, 2 acres de terrain boisé. Maison de rêve, garage double. Un havre de paix.

LAC ST-GEORGES, écologique, 50 pi sur l'eau. Tout meublé, vue superbe. Poss. bi-génération. Vive l'été!
Lise Leblanc, agent immobilier affilié, Le Groupe RCCI **819 345-2092**.

16 CHALETS À VENDRE

BORD DE L'EAU - LAC AYLMEY, Beaulac: chalet 4-saisons, 2 c.c., meublé, quai, etc. Agents s'abstenir: 225 000\$. **418 333-1089**.

BORD DU LAC AYLMEY, À VOIR!
COTTAGE Victorien, constr. 2004, qualité supérieure, 2 étages, 3 c.c., 2 s. bains, grande véranda, garage séparé avec élect. ch. et eau, terr. + ou - 30 000 pi. ca., éval., prof. en mains, photos disp. 435 000\$. **819 572-1728** cell.

CHALET meublé 4 saisons, bord du lac Aylmer, 1 1/2 ét., idéal baignage, pêche et navigation, 165 000\$. **819 823-4360/ 418 458-1021**

LAC AYLMEY - 135 pi bord de l'eau, rénové, très propre, tout équipée. Beaux couchers de soleil. A vendre ou à louer. **819 571-5124**.

16 CHALETS À VENDRE

MAGOG, chalet à rénover situé entre le Club de Golf Venise et le Cep d'Argent, 120 pi façade sur le lac, 138 pi de prof., 360 000\$. **819 820-0946**.

MORDU DE PECHE A LA TRUITE? Bord de lac, étang naturel, club de pêche privé, moteurs élect. seulement, chalet 4 saisons 1990 rénové, 7 pces lumineuses, voisins très sympathiques, endroit tranquille. 35 min. de Sherbrooke ou Drummondville. 199,000\$. Agents s'abstenir. Tél: **819 848-2081**.

20 TERRES, TERRAINS

165 ACRES BOISÉS, SCOTSTOWN, 1 000\$/acre. François **819 821-3500 /819 820-1260** ou Gabriel, **819 888-2725**.

3 TERRAINS RÉS. de 1 ACRE et PLUS
ch. Ste-Catherine, adossés base Plein Air. Tél.: **819 846-0115**.

60 000 PI CAR BOISÉS - ROCK FOREST
Prêts à bâtir. Ch. Blanchette, près Roderic et base de plein-air. **819 842-2484**.

*** 9 TERRAINS - VUE SUPERBE ***
sur mont Orford, 1 km de l'Univ. de Sherb., sur ch. Ste-Catherine. Grandeurs variées avec les services. Faut voir! Tél.: **819 566-0150**.

A BONSECOURS, terrain prêt à bâtir, 15,000 pi.ca., services tout inclus, coin tranquille, vue sur la montagne de Bromont. Prix très raisonnable. Alain ou Francine: **819 868-1756**, soir ou **819 843-6366**, jour.

AIMEZ-VOUS LA TRANQUILITÉ ? Espace, nature, lac artificiel, piste cyclable, près des clubs de golf et nautique, etc. tout en profitant des commodités de la ville? Alors, voici pour vous 3 lots totalisant 4 acres de terrain, prêts à bâtir, chemin Des Villas, Deauville. Campagne en ville, faut voir! 106 000\$. nég.
Chantal, Denis 819 864-9433 / 819 574-7178
APPROX. 22 000 pi ca, Ste-Catherine de Hatley, prêt à construire, droit acquis pour accès au Lac Magog: 27 000\$. **819 868-6594**.

A SCOTSTOWN, TERRAIN boisé 52 acres, zoné blanc, cours d'eau. coupe d'assainissement effectuée. **819 843-2689**.

À STE-CATHERINE DE HATLEY, terrain plat, 1.5 acres, rue sans issue. Panorama d'Orford et soleil couchant. Près lac Magog. La Capitale Estrie, **www.manonlabelle.com** agent imm. agréé, **819 868-3841**.

A STE-CLOTHILDE DE HORTON, terre à bois de 57 arpents, 95,000\$, 3 terres de 18 arpents, 38,000\$ chacune. **819 828-3245**.

À VENDRE, FAUBOURG de la Rivière (Rive Droite), nouvelle rue sect. Université, seulement 15 terrain de 6500 pi ca à 20 000 pi ca pour résidences unifamiliales. Règlements d'harmonie applicables. **819 432-2332**.

AYER'S CLIFF, À QUI LA CHANCE?
Beau grand terrain boisé de 75 000 pi ca. Prêt à construire, eau rendue. Tout près du lac Massawippi. Aubaine: 36 000\$. **514 916-6211**.

BEAUVOIR développ. les Côteaux du Sanctuaire, 18 628 pi ca, prêt construire. Particulier. Nouveau prix: 44 000\$ **819 879-4826**.

BOISÉS JEAN-CHRISTOPHE, PHASE 2. Superbes terrains boisés, à partir de 32 694 pi car. Avec accès direct base de plein-air. À partir de 29 500\$. Sia 070623. L'Équipe Lambert, Royal LePage Sélection EL, **819 565-3000** poste 220.

DOMAINE CHAMPÊTRE
Deauville, autoroute 10, sortie 123, empruntez la 249 nord sur 2 km et tournez à droite sur la rue de la Grande-Coulée. 4 beaux terrains très boisés, 180 pi de façade x 300 pi. Ne tardez pas! Autres terrains de 46 000 à 56 625 pi car prêts à construire, en face d'un lac privé et vue sur la montagne, sur la rue du Magog (via rue Roméo-Lacroix). **ROBERT JOYAL 819 868-7828 ou 1 866 868-7828**. Bureau ouvert tous les jours, au **860 de la Grande-Coulée**.

****** MAGNIFIQUE TERRAIN ******
53 000 pi ca, tout boisé avec ruisseau, dans nouveau quartier, à 2 min. de l'autoroute 10 et 5 min. CHUS. Travaux perm. payés. Pas de taxe: 36 500\$ nég. **819 832-3049**.

NORD, rue O'Bready, près carrefour de l'Estrie. Prêt à construire, zoné 4 log., 17 620 pi car. **Gaston Cousté**, agent imm. aff., Immobilier Estrie ctr **819 820-0777**.

NOUVEAU. Domaine de l'Érable Rouge, rue Anne-Hébert, secteur Rock Fofrest, chemin Blanchette. Très beaux terrains boisés, 1 à 2.5 acres. **819 432-2332**.

PRIX TRÈS ABORDABLE ! PARTIE DE TERRE
zoné blanc, vue panoramique, 8 minutes du Grand Lac St -François. Tél.: **819 820-4581**

ROCK FOREST, 70 X 100, rue Robert, secteur tranquille, vue sur rivière Magog. **819 563-4391**.

ST-DENIS, 1.10 acres, possibilité d'acheter plus grand. Prix: 17 900\$ + taxes. Sylvain **819 570-1988**.

ST-DENIS DE BROMPTON
NOUVEAU DÉVELOPPEMENT en forêt, arbres adultes, 30 000 pi. ca et plus à partir de 0,65\$ le pi. ca. près du Camping l'Orée des Bois. Info.: **819 846-0607 / 819 571-5720**.

20 TERRES, TERRAINS

STORNOWAY, 52 acres boisés, en 2e rangée. Idéal pour chasse et récréatif. Demande 52 000\$.

LINGWICK, ferme forestière, 140 acres boisés, cottage confortable 5 c.c., belle vue, grange, garage mécanique. Cul-de-sac, petit domaine.

WESTBURY, très beaux terrains prêts à construire, 2 à 4 acres boisés, superbe emplacement privé et calme.

JEAN SASPITURRY, agent imm. affilié, La Capitale Estrie **819 563-3000**

TERRAIN À LOUER, + de 400 000 pi ca.
Zoné commercial et industriel. Endroit stratégique, boul. Bourque. **819 864-4446**

**** TERRAIN À VENDRE, ST-ÉLIE,****
12 000 p.c., travaux perm., très belle vue. Doit construire rapidement. Poss. de plan et construction tout inclus. **Prix 25% en bas du marché.** Info.: **819 570-0038**

TERRAIN RÉSIDENTIEL de prestige, rue Médoc, arr. Rock Forest. 17 455 pi car, rond-point, travaux permanents inclus. 60 000\$. **819 564-7088**.

TERRAINS RÉSIDENTIELS, 125 x 150, bien situés, vue panoramique, village La Patrie. Égoûts, aqueduc, prêts à construire.

TERRAIN BOISÉ à la campagne, pour chalet ou résidence, 1 acre ou plus. Inf. Fernand Prévost: **819 888-2511**.

Tout près CHUS Hôtel-Dieu, 100 terr. zonés 1-2-3 ou 4 log. Eau, égoût, asphalte payés. Belle vue. 28 000\$ et +. Prop. **819 569-7754**

UNIQUE TERRAIN COMMERCIAL d'un haut potentiel. 350 264 pi ca, R.Forest, chemin Ste-Catherine + bâtisses. **819 846-0115**

WESTBURY 2 beaux grands terrains boisés, de plus ou moins 2 acres, subdivisés pour construire, 97,54 m de façade, superficie totale de 6 137,8 mètres ca, 30 000\$. 450 437-3788

MARIE-ÈVE GARAND
Agent immobilier affilié
819 578-3401

Courtier immobilier agréé

PRIX RÉDUIT!

VENDEUR MOTIVÉ!

Il ne reste que 3 terrains sur emplacement surélevé avec vue sur le Mont Orford. Rue tranquille avec rond-point. Aqueduc et égoût sur place. Vous n'aurez jamais de voisin à l'arrière.

JEAN-PIERRE COURTOIS
Agent immobilier affilié depuis 1991
819 822-2222
Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé

FERME FORESTIÈRE, route 108, Bury, 85 acres, boisé mature, petite érablière, ruisseau, bung. 1977, autres bât. Un petit paradis. Sia 7973964048

FERME 125 acres, route 108, Cookshire, érablière 7 000 entailles, sans quota. Avec équipement, résidence et bâtiment de ferme, 40 acres prêts à bâtir. Sia 7943257

100 ACRES, ch. Gould Station Bury, boisé 20 acres de plantation, 3600 pieds de façade sur 4830 chemin et 1200 pieds de profondeur. Sia 071630

FERMETTE, ch. de la Mine, Fontainebleau, 11 acres, super bung. avec autres bât. Un petit paradis. Sia 71904

Terrains boisés
Canton de

22 FERMES

À DUDSWELL, fermette biologique + bung. 3 chambres, sur terrain 99 arpents. Sous-sol fini, garage, grange, 40 acres de sapinage prêt à couper. **Lucette Langevin, agent imm. agréé 1 800 408-5608**

BESOIN DE FERMETTES, de maisons de campagne et de terrains boisés à grande surface pour acheteurs de l'extérieur. 23 ans d'expérience en immobilier. **Gaétan Gaudreau, Re/Max courtier, 819 822-2222.**

FERMETTE 107 ACRES
maison en brique, grange, hangar.
Tél.: 819 837-2508

FERMETTE 13 acres, rés. de prestige. North Hatley. **V. Roselli Inc., ctr imm agréé 819 566-3334.**

FERMETTE 36.4 acres à ASCOT CORNER, Maison cottage rénovée à 95% en 2000. Écurie construite en 2006, comprend: atelier, garage et poulailler. Fabien: 819-566-0367, 819 345-3223.

FERMETTE située à Bury, 15 min. de Sherbrooke. 148 acres boisés, avec prairie, érablière avec grande maison au goût du jour. Cause: maladie. Faites vite. **Royal Lepage Avantage, Mario Bird, 819 674-7441.**

SECTEUR BROMPTON, ferme de culture, 237 acres au total: 130 en culture dont 90 drainés au laser, plus ou moins 90 acres de bois. Belle grande maison d'époque rénovée, grange en bon égtat, écurie pour 4 chevaux. Très bel emplacement. **Groupe Associé, Immeubles Sylvain Bérubé 819 347-5127.**

26 COMMERCES À VENDRE

CLÉ EN MAIN
- Tabagie en opération depuis 100 ans
- Salon d'esthétique en opération depuis 15 ans
- Terrain de golf 9 trous, bâtisse pratique intérieure, 46 acres + bâtisse + équip.
- Hôtel 78 ch., rénové, bar, resto, 2 salles de réception, piscine int.
Yves Robert CMA, La Capitale Estrie ctr 819 563-3000

DISCOTHEQUE 200 PLACES + TERRASSE et restaurant 100 places + terrasse avec permis d'alcool avec bâtisse comm.. 200 000\$.
M. Dag: 819 879-4040, 514 233-1414

ÉBÉNISTERIE + maison principale, en opération. 399 000\$.

GARAGE + restaurant + maison principale, St-Malo. 159 000\$.
Jean-Yves Pellerin, A.A. Royal LePage Sélection 819 565-3000 poste 233.

**** FRIPERIE D'ENFANTS À VENDRE ****
avec marques prestigieuses.
819 864-6759.

STRATFORD, seul et unique restaurant, 20 ans en opération, possibilité table champêtre ou louer avec option d'achat, pour personne qualifiée. Sia 7970458 www.mon-toit.net

ORFORD, pâtisserie resto bistro existant depuis 16 ans, sans concurrence. Potentiel énorme.

Autres commerces à vendre, dont 3 franchises. Informations sur rendez-vous seulement.
Jean-Luc Lavoie, Royal LePage Selection, agent imm. aff., 819 574-5256.

30 BÂTISSSES COMMERCIALES

BÂTISSSE COMMERCIALE. 2 log. + bar salon loué à plus de 1500\$/mois. Besoin de quelques rénovations extérieures. 99 000\$.
www.marioryageau.com Mario Yargeau, agent imm. aff., La Capitale Estrie, 819 563-3000.

SUPERBE ET VASTE résidence à louer avec option d'achat. Idéal pour tout travailleur autonome: salon de coiffure, esthétique, etc.
BÂTISSSE COMMERCIALE sur King Est. Coin stratégique, occasion rare! À vendre ou à louer.

COIN UNIVERSITÉ, rue Galt. 1600 pi car, vaste stat. Voisin parc, aréna et mont Bellevue. À louer avec option d'achat. Excellent emplacement.

Royal LePage Sélection, Jean-Luc Lavoie agent imm. aff., 819 574-5256.

32 PROPRIÉTÉS HORS-SHERBROOKE

MAISON A LAC-MEGANTIC, terrain 44x140, 3 c.c., rénovations int. récentes, incluant armoires cuisine, chauffage élect. et bois. Garage, remise. Inclus: rideaux, luminaires. Libre imméd. Acheteur sérieux. 819 583-0444.

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

* 4* *
Loyer style condo, 10 min. du CHUS, 5 min. Plateau St-Joseph, très grandes pces. pas d'animaux. Réf. 645\$/mois, 695\$ avec garage. 819 212-6565, 819 846-0583.

4½, **PL. BOIS FRANC**, 375\$/mois. 4½ - 400\$/mois, aucun service, libres 1er juillet. 87 et 91 Laval Bromptonville. Références très sérieuses exigées. **819 846-6918.**

4½, **REFAIT À NEUF**, locataire paisible, 1 seul stat., 515\$. Tél: 819 846-2888.

4½ **REZ-DE-CHAUSSÉE** dans duplex, ent. lav.-séch., 455\$/mois rien d'inclus, poss. 2 stat., libre imm. **819 574-5117; 819 432-1297.**

38 CLIN D'OEIL

BONNE FÊTE ISABELLE BRETON!



255552

BONNE FÊTE PIERRE-LUC ! 18 ANS LE 4 MAI 2008



253661

**On t'aime!
Passe une belle journée!
Maman, papa, Maude, Pongo,
Guippine, famille et amis**

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

GRAND 4½ dans triplex, demi sous-sol, très éclairé, eau chaude, rénové, libre 1er juillet. 550\$. Info.: 819 846-0535.

GRAND 5½ À LA CAMPAGNE. 700\$/mois, électricité, eau chaude incluse. **819 564-1090.**

GRAND 5½ libre 1er juillet, 2 stat. 610\$/mois. 819 572-5606.

GRANDS 2½ ET 4½ SUR 2 ÉTAGES, chauffés, eau chaude, élect., libres imméd. et juillet. 819 569-9380 ou 819 578-9100 .

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

1035 STE-FAMILLE 4½, ch. eau ch. libre juillet, très tranquille, plancher de béton, à partir 460\$/mois. 819 574-4767 ou 819 346-5054.

105 KING EST, studio 360\$, loft 425\$. Libres imméd. Tout inclus, buanderie, pas d'animaux. 819 821-1210.

1070 PAPINEAU, 4½, CHAUFFÉ, eau ch., entrée lav.-séch.: 515\$/mois. Libre 1er juillet. **819 569-4642 / 819 571-6012**

1130, 13e AVENUE NORD
4½ libre mai, 5½ libre juillet. Chauffés, eau chaude fournie. Près Galeries 4-Saisons. 819 564-7442, 819 572-7442.

1131 CONSEIL. Entrée lav.-séch., 4½, 480\$. Immeuble insonorisé, très tranquille. 819 565-7344

1175 PAPINEAU IMMÉD. ET JUILLET

BEAUX GRANDS 3½, 4½, EAU CHAUDE, CHAUFFÉS, ÉLECTRICITÉ ET STATIONNEMENT INCLUS. BIEN SITUÉ, PRÈS D'UN PARC TRANQUILLE. BIEN TENU. 520\$. TÉL. 819 566-2310, 819 679-6180.

1195 JARDINS-FLEURIS, grand 4½, 645\$ / mois tout inclus. Libre immédiatement. 819 346-7328

12e AVENUE NORD. 4½ = 512\$, juillet, rien d'inclus. Propre, frais peint. Gestion Imm. de l'Estrie 819 212-4739, 819 564-1866

1303 DES BLÉS
superbe 3½, 5 min. du CHUS, chauffé, eau ch., buanderie dans imm., très tranquille, 1er juil. 450\$. 819 346-0049, 819 560-3070, pag.

**** 1310 REPENTIGNY ****
5½ chauffé, eau chaude, endroit tranquille. Tél: 819 571-5667.

1½, **355\$ TOUT INCLUS**, impeccable. Près cégep, immeuble tranquille. Libre 1er juillet. 819 564-6967.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

1½
715, 13e avenue nord. Meublé, chauffé, éclairé. 345\$/ mois. **819 562-2727**

1er AOÛT. Conseil, 3½, 460\$ chauffé, eau ch. **Rabais 100\$ 1er mois.** 819 823-1537 www.appartementsherbrooke.com

1er JUILLET, 1er SEPT.

2½, 360\$ - 3½, 460\$, 4½, 560\$. 305, 13e AVENUE NORD. CHAUFFÉS, EAU CHAUDE ET ÉLECTRICITÉ INCL., PORTE PATIO. IMMEUBLE PROPRE ET SÉCURITAIRE. 819 571-0364.

1er JUILLET, Conseil, 1½, 320\$. 2½, 360\$. 12e avenue, loft, 400\$ tout incl., 3½, 1er juil., 460\$. Ch., eau ch. 1er juil., Walsh, 3½, 465\$. 4½, 565\$. 5½, 655\$ ch., eau ch. 819 823-1537 www.appartementsherbrooke.com

1½ MEUBLÉ, CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ, lav.-séch., 360\$. 406 Bowen Sud. 819 345-0435.

#1 QUALITÉ PRIX
Près CHUS et 4-Saisons
4½, 515\$, eau chaude incluse. 819 829-logi (5644)
Jour, soir et fin sem: 819 823-5416

210 du VERGER
Beaux grands 5½, 4½ tout inclus, libres 1er juillet. 819 820-7563.

2½ - **390\$** tout inclus, frais rénovés, pl. bois. Près du cégep, libres imméd. et 1er juillet. 819 564-6967.

2 PCES, planchers bois franc, balcon, rez-de-chaussée. 340\$/ mois. Libre 1er mai. 819 846-4635.

2½ **SECTEUR CÉGEP**, chauffé, eau chaude, semi-meublé, buanderie. Libre juillet. 819 822-6461 ou 819 432-7528

2½ **SEMI-MEUBLÉ**, eau chaude. Secteur tranquille, à 2 pas du CHUS site Bowen. Libre 1er juillet. 819 560-2685.

2½ TOUT COMPRIS
peut être semi-meublé, laveuse sècheuse commune, non fumeur. Tél.: 819 563-9630.

2½ - **TRÈS GRANDS**, 900 Papineau coin 13e. Semi-meublés, tout inclus. Libres mai, juin juil., 395\$. Sam.-dim.-lun. entre 16h30 et 19h: 819 620-7130, sur sem entre 14h et 19h

2 x 51/2 ds 6 log., avec boudoir, style condo, luxueux, pl. flottant et céramique. 725\$ rien d'inclus. Tél.: 819 347-1430, 819 620-3085.

311-1 BOWEN SUD, 6½, eau chaude fournie, près de tous services, centre-ville et Hôtel-Dieu, libre 1er juillet. 600\$/mois. Tél: 819 791-3868, 819 580-0768.

3½ 12 AVE NORD, chauffé, eau chaude, asp.-cent., balcon, porte-patio, près services, libre 1er juil., 390\$/mois. 819 674-3984

3½, 400\$; 5½, 590\$
chauffés, eau ch. fournie, 835 Desormeaux. Libres juillet. Tél.: 819 562-4193.

3½, 425\$
chauffés, eau chaude fournie, libres juillet. 400-12e Avenue nord. 819 562-9533.

3½, 4½
Chauffé, eau chaude, 915 Des Blés, arrière 4-Saisons. Tél: 819 566-4768.

3½, 4½ PRÈS CHUS, entrée lav.-séch., lave-vaiss., asp. central, 2 stats., remise: 565\$ et 665\$. Tél.; **819 569-4007 / 570-0414.**

3½, 4½ RÉNOVÉS, libres 1er juillet. Chauffés, eau chaude. Piscine int., ascenseur, caméra, rénové, sécuritaire. **819 566-3880.**

3½, 4½, rue STE-FAMILLE. Eau chaude fournie, bois flottant, portes françaises. À voir! 819 822-1100.

3½, 5½ à louer, style condo. Faites vite! 819 566-7917, 819 571-4495.

3½, 9e Avenue Nord
pl. bois franc, 440\$/mois, 1er mai et 1er juil. 4½ 13e Ave. N., 525\$ mai-juin. **819 566-6611**

3½ à louer à Sherbrooke: 380\$/mois. 1 x 3½ à North Hatley, 460\$/mois. Libre 1er juillet. 819 434-2525.

3½ BEAU, grand, tranquille, chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch. Boul. Lavigerie. Libre juillet. Info: 819 620-2580.

3½ CHAUFFÉ, eau chaude fournie, à 5 minutes du cégep, endroit tranquille. Tél.: 819 566-7539.

3½, CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ, très tranquilles, près hôpital, références de crédit. 410\$/mois. Libre 1 mai. 514 239-0808 Serge

3½, dans quartier paisible, maison privée, idéal pour personne tranquille 2ième âge, meublé, tout inclus, 500\$. Références. Non-fumeur. Libre 1er mai. Info.: 819 820-8531.

3½ - EST, 121, 4e avenue. Semi-meublé, chauffé, eau chaude, pl. flottant. Tranquille, idéal pour 40 ans et +. buanderie. 445\$/mois. 819 580-2820.

3 et 3½, chauffés, éclairés, eau chaude, 385\$ à 425\$, près Galeries 4-Saisons. Tél: 819 791-1324.

3½ GRAND - JUILLET, PRÈS CEGEP
Entrée lav.-séch., 1 stat., eau chaude fournie: 458\$/mois. Tél.: 819 566-0047, 819 434-2602

3½ MODERNE, endroit tranquille, près Hôtel-Dieu, propre, rien d'inclus. Libre 1er juillet: 365\$/mois. **819 822-3872 / 819 574-8666**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

3½ non chauffé, eau chaude fournie, semi meublé, 420\$/mois. 819 564-7074, pag: 819 820-0082, cell.: 819 571-1587

3½ près CHUS et 24 Juin, semi-meublé, eau chaude incluse, 405\$. Info.: 819 574-7797

3½ PRES HOTEL-DIEU, entrée lav.-sècheuse, 1 stat. 420 \$/mois rien d'inclus. Libre 1er juillet ou avant. Info.: 819 571-7792 .

3½ SEMI-MEUBLÉ, chauffé, éclairé, 525\$; **4½ sur 2 étages**, grand balcon, chauffé, éclairé, 720\$/mois. King Est. Libres 1er juillet. 819 562-8474, 819 345-2528.

3½ très grand, LIBRE SEPTEMBRE. Chauffé, eau chaude. Près Galeries 4-Saisons et CHUS. **819 829-1781.**

408 CODÈRE, 3½, pour juillet, chauffé, éclairé, câble inclus, semi-meublé, . Près du Cégep. Tél. : 819 821-0218,

41/2-51/2 EN CONSTRUCTION
Prêts 1er juin. 2 stat., grandes galeries. À 5 min du CHUS. Isolation supérieure.
Tél. : 819 346-9100

4½, 12e AVENUE NORD, près Cégep et 24-juin. Chauffés, eau chaude, pl. flottant, entrée lav.-séch. libres imméd. ou juillet. Tél: 819 563-2847.

4½, 1605 ADÉLARD-DUMAS, près CHUS, const. récente, quartier paisible, grand balcon, bien éclairé, très propre, 2 stat., 675\$ rien d'inclus. 819 583-7896, 819 583-0729.

4½ 161 DU VERGER CHAUFFÉ, EAU CHAUDE propre propre, bloc très tranquille, 520\$. 819 562-7954.

4½ - 490\$. Chauffé, eau chaude. Près Hôtel-Dieu, immeuble tranquille. Libre 1er juillet. 819 564-6967.

4½, 490\$ TOUT INCLUS. Impeccable, près cégep, immeuble tranquille. Libre 1er juillet. 819 564-6967.

4½, 520\$ chauffé, eau chaude fournie, 875 Place Desormeaux. Libres juillet. Tél.: 819 562-4193.

4½ - 635, 12e avenue n., juillet
435\$ chauffé, eau chaude.
819 820-7420.

*** 4½, 8 MIN. À PIEDS DU CÉGEP ***
Ch. eau ch., pl. b. franc, imm. béton: 590\$/ms.65 Bruno-Dandenaull. **819 678-3452**

4½ ALENCON, près Conseil, 5 log., chauffé, eau ch., très tranquille, 1er étage, pour retraités, pré-retraités, pas de chien. 1er juin. 560\$. 819 565-1119.

4½ BOIS FRANC, 2 min. à pieds Cégep, grandes pièces, tranquille, 2 stat., libre 1er juillet: 577\$ rien d'inclus. Tél.: **819 820-2066.**

4½ CHAUFFÉ EAU CHAUDE, pl. flottant, porte-patio, terrain intime, dans duplex, 495\$/mois, libre juillet. 819 562-7730.

4½, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, situé dans endroit très tranquille, idéal pour pers. retraitée, pas d'animaux. Tél. : (819)620-8580

4½ CHAUFFÉ, NON ÉCLAIRÉ
1225 Deschailions, Est, 460\$/mois, libre 1er juillet. 819 572-2525 cell., 864-4589 rés.

4½ CHAUFFÉ, rue Terrill, libre 1er juin. **819 348-4392.**

4½ COIN CONSEIL et MURRAY
2ème étage, bois fr., ch., eau ch. 495\$/mois. Libre juin. Tél.: **819 864-6302 / 819 679-6302**

4½ DANS L'EST, rez-de-chaussée, 488\$/mois tout inclus, poss. 1 ou 2 garages, libre 1er juin. 819 345-9680 après 17h.

4½ DANS TRIPLEX tranquille. Chauffé, eau chaude, élect. fournie, asp. central, piscine ext. Près cégep. Pas d'animaux, non fumeurs. Libre 1er juillet. 650\$/mois. **819 437-2835.**

4½ DANS TRIPLEX tranquille. Chauffé, eau chaude, élect. fournie, asp. central, piscine ext. Près cégep. Pas d'animaux, non fumeurs. Libre 1er juillet. 625\$/mois. **819 437-2835.**

4½ DANS UN 8 LOG., 3e étage, chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch., pl. bois franc, libre imméd. 3½ libre 1er juillet. Références demandées. 819 846-3233.

4e AVENUE, 1½ TOUT INCLUS, MEUBLÉ, LIBRE IMMÉD. 819 562-2945.

4½ GRANDS, STYLE CONDO, CONSTR. 07, douche et bain séparés, au 459-10e ave Nord, locker int. chauffé, vue splendide, près CHUS, cul-de-sac. **819 993-9003.**

4½ LIBRE JUILLET. Chauffé, eau chaude, tranquille. Cul-de-sac. Tél. **819 829-0004, 819 562-2945.**

4½ NEUF, RUE AUBRY, 2e ÉTAGE
exc. vue sur ville, garage chauffé, remise ext., 800\$/ms. Fin travaux 12 mai. (819)823-6275

4½ NEUF, RUE AUBRY, 2e ÉTAGE
exc. vue sur ville, garage chauffé, remise ext., 800\$/ms. Fin travaux 12 mai. (819)823-6275

4½ PCES, semi-meublé, électricité incluse. Rue Murray. Libre 1er juillet. 819 846-4635.

4½ PRÈS DU CEGEP, grand, tranquille, pl. bois franc, chauffé. eau chaude, références. requises: 530\$ 819 346-4403 819 829-1623.

4½, REZ-DE-CHAUSSÉE, DUPLEX, log. neuf, insonorisé, style condo, 595\$ rien d'incl., plancher b. f., sect. tranquille, près tous services, pas d'animaux, non fum., chauff. élect., s.-sol semi-fini **819 566-8937 / 819 571-3395**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½ RIEN D'INCLUS: 520\$.
POUR ÉTUDIANTS. Info 819 563-7011

4½, rue HALL, grand, propre, 2ième étage dans quadruplex, très tranquille, près Hôtel Dieu, entrée lav-séch., stat., galerie, balcon, pas de tapis, libre 1er juillet, rien d'inclus, 490\$/mois. Tél.: 819 580-1817

4½ RUE STE-FAMILLE, près des services, chauffé, eau chaude. Aucun animal. Références demandées. Concierge : 819 565-8156.

4½ rue ST-MICHEL, dans triplex, 435\$ rien d'inclus, céramique, pl. flottant, beau terrain + stat., libre imm. 819 569-5178 après 16 h.

4½ STYLE CONDO, à 2 min. du CHUS. Spa, piscine, salle de réception. 750\$/mois. 819 889-1100.

4½ STYLE CONDO, disponible juillet. 725\$ / mois. **819 829-1892.**

4½ TOUT INCLUS,
389 Bruno Dandenaull, libre 1er juillet, 1er étage. Tél.: 819 822-1600.

4½ TRÈS BEAU rue Demers, tout rénové, pl. flottant, ensoleillé, libre 1er juillet, 578\$/mois rien d'inclus. 819 822-0331

5½, 2 chambres à coucher seulement. À 2 min. du CHUS. Spa, piscine, salle de réception. 900\$/mois. 819 889-1100.

5½, 560\$ chauffé, eau chaude, impeccable, pl. bois, frais peint. Près Hôtel-Dieu, immeuble tranquille. Libre 1er juillet. 819 564-6967.

5½ 6½ TRÈS GRANDS, beau, bien situé, bois franc, plafond 9 pi, 2 stat., 2 balcons, foyer, eau ch. incl., 5½ libre imm.: 5½ + 6½ livres 1er juil. 790\$ / 885\$. 819 820-2066

5½ DANS DUPLEX, 9e Ave. N., 2e étage, 1 stat., pl. bois franc, cuisine et s.b. refaites, 575\$/mois, libre 1er juillet. 819 569-6929 rép.

5½ DANS DUPLEX
quartier tranquille, 620\$/mois. 819 820-9722.

5½ GRAND sur 2 étages, ch., écl., 675\$, juin. **4 PCES** ch., 2e ét. 475\$, juil. Tous rue Parrot, 5 min. CHUS Fleurimont. **819 820-8046**

5½ LIBRE

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

BEAU GRAND 4½, chauffé, eau ch., dans duplex, rue Rivier (cul-de-sac), libre 1er juillet. Remise ext., 2 stats. 650\$. Tél.: 819 562-9195.

CHAMBRE FACE AU CÉGEP

Au 575 rue Pelletier, chambres avec cuisine commune. 237\$ par mois tout inclus. Infos au 819 346-3017.

DES BLÉS, 3½ = 465\$, 4½ = 535\$. Juillet. Chauffés, eau ch., peints et propres. Gestion Imm. de l'Estrie 819 212-4739, 819 564-1866

EST, CONSEIL, pour 1er juillet, grand 4½, 2e balcon, rien d'inclus: 520\$. Pour info : 819 563-7011, de 17 h à 20 h.

EST - LANGLOIS, ÉTUDIANTS DU GÉGEP 1½ tout compris, meublé, ch., écl.: 340\$. **4 PCES: 520\$** rien d'inclus. 819 563-7011

EST - PRÈS CHUS et Cegep 3½: 495\$ tout compris, rénové au complet, armoires neuves, pl. flottant, pas tapis. Libre imm. et juillet. **819 574-4511**.

* FONTAINEBLEAU *

5½ dans 9 log., près Galvin. Endroit tranquille, rue sans issue. Balcon, vue superbe, remise, entrée lav.-séch. Libre 1er juillet. 605\$ rien d'inclus. 819 569-1737, 819 571-5650

GRAND 4½

1300 pi ca, style condo, avec a/c et foyer 819 563-3980.

GRAND 4½, - 484 \$/mois chauffé, eau chaude. Entre le CHUS et 4 Saisons. Libre 1er juin. 819 674-8855, 819 340-0442.

GRAND 4½ rien d'inclus, grand stat + locker s.-sol, près de tout, coin 7e et King. Libre 1er juin: 540\$/mois. Tél.: 819 569-9251, poste 237

GRAND 5½, abri d'auto et remise, 675\$/mois, rien d'inclus, 605 Longpré. 819 564-1671.

GRAND 5½ dans 4 logements, 590\$ CHAUFFÉ, 1 stat., pas d'animaux. Tél: **819 565-3653; 819 679-3965**.

GRAND 5 PCES rénové, (2 c.c., avec garage) dans triplex, 2ème étage, non-chauffé. Pour personne tranquille. 15ème Ave. sud. Libre juillet. 660\$. **819-780-3101, dim. à vend.**

GRAND 5½

Pl. béton, impeccable, très tranquille, style condo. Libre 1er juillet. Tél.: **819 674-9369**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

GRAND 6½ DANS SECT. RECHERCHÉ, avec foyer et garage, 895\$/mois. Tél: 819 566-3927.

GRAND 6½ POUR ÉTUDIANT

près Cégep, 3 c.c., 540\$/mois non chauffé. Info.: 819 566-0871.

IMMÉD. 900 DES PRÉS

BEAU 4½ DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT, 545\$. CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, PLAN-CHER FLOTTANT. PRÈS CHUS ET 4-SAISONS. 819 562-5065

IMMÉD. ET JUILLET RÉSERVEZ TÔT

675, 13e AVENUE NORD. TRÈS BEAU 3½, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, TRÈS BIEN SITUÉ PRÈS DES SERVICES. 450\$. Tél. 819 566-2310, 819 679-6180.

IMMÉDIATEMENT

985 STE-FAMILLE. TRÈS BEAU 3½, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, TRÈS BIEN SITUÉ, PRÈS ÉCOLE SECONDAIRE, ENDROIT TRANQUILLE. 450\$. Tél. 819 566-2310, 819 679-6180.

JETTÉ. Eau ch., 3½ = 435\$, avril, mai. 3½ = 465\$, 4½ = 495\$, juillet. Gestion Imm. de l'Estrie 819 212-4739, 819 564-1866

JUILLET - 9, 8E AVENUE

BEAU GRAND 3½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, BIEN SITUÉ PRÈS DES SERVICES, STATIONNEMENT, 435\$. Tél. 819 566-2310, 819 679-6180.

LIBRE 1ER JUILLET, 4½

Place Desormeaux, 470\$ chauffé, eau chaude. Tél: 819 212-0855, 566-7521.

LUXUEUX ET IMMENSES 3½, 4½, 5½ neufs, style condo, armoires bois, air climatisé, asp. central, échangeur d'air, rue Brulotte et Des Coquelicots, cul-de-sac, près CHUS. **819 437-5579 / 819 993-9003**

O. PROB

687, rue Goupil, 1½, meublé, moderne, tout inclus. Tél.: 819 563-6204.

PRÈS CEGEP, 4½ et 3½,

chauffé, eau chaude, meublé ou semi-meublé. Info.: 819 566-8378 laisser message.

PRÈS D'ÉCOLES, 4½, 5½, libres juillet. Bon prix. 819 823-3060, 819 346-0889.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

PRÈS CHUS, 1385, 12e ave nord. 4½ = 500\$, peint et propre. Avail, mai, juillet. Gestion Imm. de l'Estrie 819 212-4739, 819 564-1866

PRÈS DE L'HOTEL-DIEU, 5½ A LOUER avec sous-sol, dans duplex. 700\$ rien d'inclus. Libre 1er juillet. 819 564-0358.

RÉSIDENCES CHÂTELAINE, 3½ POUR JUILLET. Sous-sol, chauffé, eau chaude. 819 569-8236, 819 571-5650.

ST-MICHEL, 4½ = 530\$, chauffé, eau chaude. Gestion Imm. de l'Estrie 819 212-4739, 819 564-1866.

*** STYLE CONDO ***

4½ neuf, disp. mai, juin ou juillet. 715\$/mois, ascenseur. **95 Félix Hébert 819 580-4041**.

TERRILL / DE LA BRUÈRE. 3½ = 460\$, chauffés, eau ch., poêle, frigo. Juillet. Gestion Imm. de l'Estrie 819 212-4739, 819 564-1866

TRÈS BEAU 4½

Endroit paisible, rue Cartier. Idéal pour personne seule. Rez-de-chaussée. Galerie et cour arrière. Info.: 819 574-8560.

3½ et 4½

320 pl. des Jonquilles

Chauffé, eau chaude fournie.

Sécuritaire, secteur tranquille.

Faites vite!

819 571-4495

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

225 QUENN, LENNOXVILLE

6½ 650\$ rien d'inclus
819 346-3802 ou 819 820-0896

3½, 4½, 5½. Près des autobus, à Lennoxville. Style Européen. 819 823-5336 / 791-2444

3½, 4½, immeuble tranquille. Promotion sur place. **819 578-8588**.

3½, 4½ **LIBRES IMMÉD.** Style condo, entrée privée. Réservez maintenant. 111 Oxford, app. 104, Lennoxville. 450 372-6402.

3½ **EAU CHAUDE**, chiens tolérés, 480\$/mois, libre imméd., Urgent! 819 348-0768.

3½ **NEUFS**, style condo. Libres 1er juillet et 1er août. 819 569-4977.

4½, 5½ **LIBRES JUILLET**. Style condo, petit immeuble. Secteur tranquille, autobus à la porte. 819 574-9881.

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

4½ **STYLE CONDO**, 118 Archie Mitchell. Libre 1er juillet. 819 569-4977.

5½ **NEUF**, très grand, près des services. Inf.: situé au 124 Archie Mitchell, app. 102. Tél. 819 569-4977, 819 821-0770.

6½, 7½ **NEUFS**, style condo, 4 c.c., 2 s. bains. Libres juin et juillet. Bureau de location: 109 Oxford. Tél. 819 569-4977, 819 821-0770.

À VOIR ! GRAND 5½

spacieux, grandes pces ensoleillées, 2 balcons, 2 s.b., 2 stat., dans jumelé, pas d'animaux, très tranquille. Tél: 819 837-2368.

BEAU 4½, 1 c.c., lumineux, pl. bois franc, près de la rivière, rez-de-chaussée d'un duplex, cour et galerie. 819 563-9591.

GRAND 5½ dans DUPLEX RÉCENT, près de tous services, pl. flottant/céramique, libre juillet. **819 823-0417. www.aei.ca/brimarc**

GRANDS 2½ - 3½

chauffés, eau chaude. Lennoxville. Disponibles juin et juillet. 819 620-2171.

OXFORD CROISSANT 4½

à sous louer, 1er juillet, 515\$. 819 565-7204.

Résidences OXFORD

Bureau de location

103, rue Oxford - Crescent

819 578-8588

3 1/2 . 4 1/2 . 5 1/2

Piscine extérieure, parc privé, édifice sécuritaire.

Promotion sur place

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

1023 rue PRINCESSE, 2½ libres imméd. et 1er juillet. 385\$ tout inclus. 819 674-9159.

122 BALL, 3½, 440\$ tout inclus, semi-meublés, buanderie, pas d'animaux. Libres imméd. et 1er juillet. 819 346-3287.

1½, 2½, 3½, 4½, 6½, 8½. 4½ à 475\$, 4½ à 475\$, eau chaude, ruelle Cantin. Bienvenue étudiants. Différents choix pour juillet ou avant. Frontenac, Fédéral, Downs, King, Brooks, Bryant, Well, Mercier, Short, Prospect. **819 820-2286**

www.distributionsmatinales.com

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

1½, 2½, 3½ JUILLET

tout inclus, chauffés, eau chaude, élect. Au 155 Wellington nord. **819 569-9380, 578-9100**

138 BROOKS, DISPONIBLE 1ER JUILLET Prestigieux imm. de 11 log. dans secteur patrimonial, centre-ville Sherbrooke. 1½, meublé, 395\$ ch., élect. + eau ch. incluse. Ronald: 819 820-7039

1480 LATERRIÈRE LIBRE FIN AOÛT

1½, GRAND STUDIO MEUBLÉ, À 2 PAS DE L'UNIVERSITÉ DE SHERBROOKE, 405\$, POSSIBILITÉ D'UN STATIONNEMENT. IMMEUBLE TRÈS PROPRE ET SÉCURITAIRE, BUANDERIE SUR PLACE. 819 347-5113

1565 DES GRANDMONTS, 4½

1er juin, 515\$/mois chauffé, eau ch. Tél.: 819 829-1987, 819 347-1148.

1580 DES BOISÉS, 2½, 360\$ chauffé, eau chaude, 1 stat. Pas d'animaux. Libre 1er juillet. 819 570-5474.

1615 ÉVANGÉLINE

BEAU GRAND 4½ BIEN ÉCLAIRÉ, BIEN SITUÉ, ENDROIT TRANQUILLE PRÈS DES SERVICES. EAU CHAUDE FOURNIE, STAT., CONCIERGE. 495\$. Tél. 819 348-1904.

* 1664 DES BOISÉS *

5½, 4½, 3½, immeuble tranquille, remise. Libres imm. et 1er juillet. 819 348-4034.

1670, DES GRANDS-MONTS

3½, 440\$ RÉDUIT À 425\$ - 4½, 545\$ RÉDUIT À 525\$. DISPONIBLES IMMÉDIATEMENT. RÉNOVÉS, FRAIS PEINTS, COMPREND L'EAU CHAUDE ET LE CHAUFFAGE. STATIONNEMENT, IMMEUBLE PROPRE ET SÉCURITAIRE, PRÈS DE L'UNIVERSITÉ DE SHERBROOKE. 819 571-0364.

1671 DE COURVILLE, 4½, 500\$ chauffés, eau chaude. 1er juillet. Stat., pas d'animaux. 819 564-8594.

1705 DES GRANDS-MONTS. 3½, 420\$ - 4½, 500\$ chauffés, eau chaude, 1 stat. Pas d'animaux. Libres imméd. et 1er juillet. 819 346-3287.

1770 DUBREUIL, 1½-4½

libres JUIL., SEPT. Endroit tranquille, ch. eau chaude, poêle, frigidaire. 819 565-8735.

1890 des GRANDS-MONTS, 3½, 4½, 5½. Info: 819 345-9159.

1925 DES GRANDS-MONTS. Studios tout inclus, semi-meublés, 380\$, imméd. 4½, 500\$, chauffé, eau ch., buanderie, 1 stat. Pas d'animaux. Libres 1er juillet. 819 563-6968.

Êtes-vous observateur ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques. En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.

1 Forme de la bouche du moine. 2 Pied gauche du moine. 3 Manche droite du moine plus large. 4 Attache du cordon de la ceinture. 5 Res- sort différent. 6 Un pied de la chaise plus court. 7 Haut du montant droit du dossier de la chaise. 8 Boiserie complétée devant la chaise.

NOUVEAU

Ben

Blondinette

Hagar l'horrible

CE DIMANCHE 4 MAI SEULEMENT - CE DIMANCHE 4 MAI SEULEMENT - CE DIMANCHE 4 MAI SEULEMENT

UNE JOURNÉE SEULEMENT

CE DIMANCHE

ON FAIT LE GRAND MÉNAGE SUR LE BOULEVARD BOURQUE

ÉCHANTILLON DE L'INVENTAIRE MAZDA, BEAUCAGE CHEVROLET, NISSAN, KIA ET SATURN

MAZDA

 1999 CHEVROLET CAVALIER Noir, manuel, portes électr. T. ouvrant, 153 340km 1995\$	 2000 HYUNDAI ELANTRA TOUT EQUIPE, Gr. électr. Man. A/C, 96 130km 5995\$	 2003 FORD FOCUS ZTW TOUT EQUIPE, Gr. électr. Familial, Auto, A/C, 137 000km 5995\$	 2004 DODGE SX 2.0 TOUT EQUIPE, Auto, A/C, Gr. électr. 81 500km 7995\$	 2002 MAZDA PROTÉGÉ LX Noir, Manuel, P. électr. Télédév. 90 000km 7995\$	 2002 MAZDA PROTÉGÉ S TOUT EQUIPE, Auto, A/C, T. ouvr., Gr. électr. 118 500km 8864\$	 2005 CHEVROLET AVEO Bleu, Manuel, Gr. électr. Télédév. 55 480km 8866\$	 2003 MAZDA PROTÉGÉ ES TOUT EQUIPE, Manuel, A/C, Gr. électr. Sable, 101 180km 8995\$	 2003 MAZDA PROTÉGÉ LX Manuel, A/C, Télédév. Vert, 111 455km 8995\$
--	--	---	---	--	--	---	--	---

BEAUCAGE

 2004 DODGE NEON Automatiques, 4 cyl. 75 100km 6995\$	 2004 CHEVROLET OPTRA LS Auto, A/C, Vit. électr. Mags, vert, 86 531km 7995\$	 2004 CHRYSLER 300M Auto, A/C, Gr. électr., CD Mags, V6, 112 041km 9995\$	 2001 FORD F-250 SD 4x4, V8 auto, CD, A/C, Gr. électr. 88 966km 11995\$	 2005 MAZDA TRIBUTE GS V6 auto, A/C, CD, DVD, Gr. électr. 55 600km 14795\$	 2005 GMC SIERRA C1500 V8 Auto, A/C, Vit. électr. Blanc, 67 045km 14995\$	 2007 CHEVROLET MALIBU Auto, A/C, CD, Gr. électr. Mags, 15 181km 15995\$	 2006 HONDA CIVIC LX CD, A/C, Gr. électr. Mags, 54 000km 15995\$	 2006 MAZDA 5 GS CD, Reg. vit. Gr. électr. A/C, 46 000km 15995\$
--	---	--	---	---	--	---	---	---

NISSAN

 2001 NISSAN SENTRA Bleu, manuel, CD, Vit. électr. 103 000km 4995\$	 2003 NISSAN ALTIMA Beige, Auto, CD, Vit. électr. 170 217km 6995\$	 2004 NISSAN SENTRA Beige, Auto, CD 33 3000km 8995\$	 2000 VOLKS GOLF GTI VR6 VR6 TOUT EQUIPE, Mags, T. ouvrant, 145 991km 10995\$	 2003 ACURA INTEGRA CD, Gr. électr. Manuel, 120 000km 11995\$	 2004 PONTIAC VIBE Manuel, CD, Mags, Argent, 95 200km 11995\$	 2004 NISSAN SENTRA SE-R Auto, CD, Gr. électr. mags. Rouge, 39 700km 12995\$	 TRÈS RARE! 2002 VOLKS PASSAT W8 Auto, TOUT EQUIPE, mags CUIR, T. ouvrant, 144 293km 13995\$	 2006 DODGE MAGNUM SXT V6 Auto, Gr. électr. Mags, argent, 50 700km 13995\$
--	---	---	---	--	--	---	---	---

SATURN

 2001 HYUNDAI ACCENT GLS Manuel, Aileron, mags, Gris, 100 000km 3995\$	 2002 DODGE CARAVAN Automatique, TOUT EQUIPE 128 000km 5995\$	 2003 MAZDA PROTÉGÉ Auto, A/C, Economique, Très propre, 110 000km 6995\$	 2004 CHEVROLET OPTRA S Manuel, Gr. électr., mags T. ouvrant, 77 000km 8995\$	 2003 FORD WINDSTAR SLE Auto, CUIR, TV / Vidéo, a/c, DELUXE, 88 000km 8995\$	 2007 FORD TAURUS Auto, TOUT EQUIPE, 6 passagers, Gris, 44 000km 9995\$	 4 x 4! 2000 TOYOTA RAV-4 Auto, A/C, Tout équipé, Comme neuf, 94 000km 10995\$	 2006 HYUNDAI ACCENT GLS Auto, A/C, Tout équipé, St. chauffants, 37 000km 10995\$	 2005 SATURN ION Auto, Gr. électr. A/C, Comme neuf 32 000km 11995\$
---	--	---	---	---	--	---	--	--

KIA

 1996 FORD WINDSTAR V6 Auto, TOUT EQUIPE, 180 000km 1495\$	 1998 GEO METRO Hatchback blanc, 3 portes, 5 vit., 158 000km 1695\$	 2001 DAEWOO NUBIRA Automatique, Vert, 177 000km 1995\$	 2000 PONTIAC MONTANA SE V6 Auto, TOUT EQUIPE, Rouge, 153 500km 2495\$	 1998 HONDA ACCORD 2 portes, man., T. EQUIPE A/C, 336 000km 2495\$	 2001 HYUNDAI ELANTRA Automatique, 4 portes, Sauge, 90 000km 3995\$	 2001 NISSAN SENTRA XE 4 portes, TOUT EQUIPE, Taupe, 114 000km 4995\$	 2002 DODGE CARAVAN Bleu, 5 portes, Très propre, 124 000km 4995\$	 2003 KIA SORENTO EX T. EQUIPE, remorque 5000lbs Vert, 98 000km 9995\$
---	--	--	--	---	--	--	--	---

TOUS NOS VÉHICULES SONT:
INSPECTÉS & GARANTIS!

BON CRÉDIT? MAUVAIS CRÉDIT? AUCUN CRÉDIT?
ON VOUS FINANCE!

Taxes en sus. Sujet à approbation du crédit (vous devez avoir un emploi ou avoir un minimum en argent comptant). Livraison immédiate après l'approbation du crédit.



819 212-1666



819 822-8080



819 56

WWW.BEAUCAGEDIRECT.COM

WWW.BEAUCAGE

CHE, 4 MAI

UNE JOURNÉE SEULEMENT

457
véhicules d'occasion
LIQUIDÉS

Véhicules à partir de

200\$
jusqu'à
39 000\$

33
marques

VOITURES, CAMIONNETTES
et VÉHICULES DE LUXE

Sherbrooke SAMEDI 3 MAI 2008 - La Tribune

ÉCHANTILLON DE L'INVENTAIRE MAZDA, BEAUCAGE CHEVROLET, NISSAN, KIA ET SATURN

<p>2004 MAZDA 3 GX Manuel, P. électr. Télédever. Bleu indigo, 104 500km 9824\$</p>	<p>2004 MAZDA 3 GT TOUT EQUIPE, Auto, A/C, T. ouvr., Gr. électr. 154 800km 9995\$</p>	<p>2004 MAZDA 3 GX Manuel, P. électr. Télédever. Bleu indigo, 85 500km 9995\$</p>	<p>2003 MITSU-MONTERO TOUT EQUIPE, Auto, A/C, Gr. électr. rouge, 138 000km 10693\$</p>	<p>2005 MAZDA B3000 V6 TOUT EQUIPE, Manuel, A/C, 2x4, Gr. électr. 74 621km 11995\$</p>	<p>2006 MAZDA TRIBUTE GX TOUT EQUIPE, Manuel, A/C, 2RM, Gr. électr. 98 750km 12995\$</p>	<p>2005 MAZDA TRIBUTE GX TOUT EQUIPE, Auto, A/C, Gr. électr. Argent, 77 800km 13995\$</p>	<p>2005 FORD ESCAPE 4x4 TOUT EQUIPE, Auto, A/C, Gr. électr. Bleu, 50 000km 13995\$</p>	<p>2007 ACURA RDX CUIR, T. EQUIPE, Auto, A/C, T. ouvr., Gr. électr. 31 000km 32995\$</p>	MAZDA
<p>2007 CHEVROLET IMPALA V6 Auto, CD Gr. électr. A/C, 14 110km 16995\$</p>	<p>2006 CHEVROLET EQUINOX V6 auto, CD, Gr. électr. A/C, 44 496km 16995\$</p>	<p>2004 CHEV SILVERADO LS 4x4, V8 auto, CD, A/C, Gr. électr. Mags. 70 899km 18995\$</p>	<p>2004 CHEV SILVERADO K1500 4x4, V8 auto, CD, A/C, Gr. électr. Mags. 55 100km 19495\$</p>	<p>2004 GMC SIERRA K1500 4x4, V8 auto, CD, A/C, Gr. électr. Mags. 31 092km 19995\$</p>	<p>2007 FORD MUSTANG V6 Auto, A/C, Gr. électr. CD, CUIR, 48 843km 19995\$</p>	<p>2007 GMC EXPRESS VAN V6 auto, Gr. électr. A/C CD, 25 836km 23995\$</p>	<p>2007 CHEV SILVERADO LT 4x4, V8 Auto, A/C, Gr. électr. Mags. 33 074 km 25995\$</p>	<p>2007 HUMMER H3 4x4 Auto, CUIR, TOUT EQUIPE, 46 331km 28995\$</p>	BEAUCAGE
<p>2007 HYUNDAI SONATA GL Auto, CD Gr. électr. Bourgogne, 51 500km 14995\$</p>	<p>2004 ACURA TSX Auto, TOUT EQUIPE, mags, T. ouvrant, bleu, 130 000km 16995\$</p>	<p>2003 INFINITI G35 V6 Auto, TOUT EQUIPE, Cuir, Mags. noir, 135 582km 17495\$</p>	<p>2004 NISSAN QUEST V6 Auto, Vitres. électr. CD, gris, 65 900km 17995\$</p>	<p>2004 CHRYSLER CROSSFIRE V6 manuel, Gr. électr. Mags, CUIR, Noir, 47 000km 22995\$</p>	<p>2005 MAZDA MIATA MX-5 Auto, A/C, Gr. électr. Très propre, 96 000km 24995\$</p>	<p>2007 MAZDA SPEED 3 Man, CD, Gr. électr. T. ouvrant, mags, 25 000km 25995\$</p>	<p>2006 NISSAN 350Z V6 Auto, CD, Gr. électr., CUIR IMPECCABLE, 25 000km 38995\$</p>	<p>2004 AUDI A8L V8 Auto, TOUT EQUIPE, mags, CUIR, noir, 32 000km 39995\$</p>	NISSAN
<p>2005 SATURN ION RED LINE Mags 18po, Supercharged, T. ouvr. Man., 48 000km 12995\$</p>	<p>2005 MAZDA MPV Automatique, Tout équipé, 97 000km 13995\$</p>	<p>2003 ACURA RSX Man, Mags 17po. Très propre, 63 000km 13995\$</p>	<p>2005 CHEVROLET EQUINOX AWD, V6 Auto, 60 000km 14995\$</p>	<p>2004 SATURN VUE Auto, Gr. électr. Mags, A/C, Moteur HONDA, 79 000km 14995\$</p>	<p>2003 CHEVROLET TRAILBLAZER 4x4, Auto, 7 passagers, Cap. rem. 6400lbs, 73 000km 14995\$</p>	<p>2003 SUBARU OUTBACK AWD, Auto, Edition H6, mags, Si. chauffants, 63 000km 14995\$</p>	<p>2004 GMC SIERRA 4x4, TOUT EQUIPE, Bed Liner Boite de fibre, 33 000km 17995\$</p>	<p>2007 SATURN VUE RED LINE AWD TOUT EQUIPE, V6, T.ouvr, Mags 18po, 39 000km 24995\$</p>	SATURN
<p>2002 TOYOTA SIENNA CE V6 Auto, A/C, Blanche, 80 000km 9995\$</p>	<p>2004 HONDA CIVIC SE Manuel, A/C, Bleu, PRIX IMBATTABLE, 70 000km 9995\$</p>	<p>2004 HONDA CIVIC Auto, A/C, 4 portes, Bleu, 63 500km 10995\$</p>	<p>2004 KIA SORENTO LX 4x4, 5 vit. TOUT EQUIPE, Bourgogne, 75 000km 13495\$</p>	<p>2007 TOYOTA YARIS Hatchback, Auto, A/C, Gris, 49 000km 13995\$</p>	<p>2005 CHRYSLER PT CRUISER 2.4L TURBO, TOUT EQUIPE, Rouge, 55 700km 15995\$</p>	<p>2008 KIA MAGENTIS LX Auto, TOUT EQUIPE, Gris, 19 000km 16995\$</p>	<p>2004 JEEP TJ SPORT 2 portes, Man. HITCH, 2 toits, bleu, 49 158km 16995\$</p>	<p>2007 KIA SORENTO V6 de 3.8L, TOUT EQUIPE, Blanc, 23 000km 19995\$</p>	KIA

**POUR VOTRE ÉCHANGE, NOUS VOUS OFFRONS LE
MAXIMUM, GARANTI!**

**LIVRAISON
IMMÉDIATE!**

IA
SHERBROOKE
3-3737

SATURN
DE SHERBROOKE
819 571-2314

MAZDA
DE SHERBROOKE
819 345-0076

GEDIRECT.COM WWW.BEAUCAGEDIRECT.COM

CE DIMANCHE 4 MAI SEULEMENT - CE DIMANCHE 4 MAI SEULEMENT - CE DIMANCHE 4 MAI SEULEMENT

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

JUILLET, 230-250 DARCHE
BEAUX GRANDS 4 1/2, TRÈS BIEN SITUÉS, FACE AU PARC. À PARTIR DE 495\$, EAU CHAUDE FOURNIE, STATIONNEMENT, CONCIERGERIE. 819 348-1904.

JUILLET - 3 1/2, 4 1/2
PLACE ÉVANGÉLINE, BEAUX GRANDS 3 1/2 ET 4 1/2 À PARTIR DE 395\$, EAU CHAUDE INCLUSE. ENDROIT BIEN AMÉNAGÉ ET AGRÉABLE, CONCIERGERIE, STATIONNEMENT. PRÈS SERVICES. 819 563-0785.

LE PÉLICAN
3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
Chauffés, eau chaude, piscine. Près des écoles et parc. **819 678-4485.**

LE PHARE
4 1/2
Chauffé, eau chaude. **819 678-7221**

LOFT - ALEXANDRE, 1300 pi. ca., 2 c.c., 2ième, pl. bois, juillet, 600\$/mois, références demandées. 819 829-0726 de midi à 20 h. / 450 676-3074.

LOFT - ALEXANDRE, 2300 pi. ca., résidentiel ou semi-comm., bien fenestré, 2ième, juillet, 650\$/mois, références demandées. 819 569-9675 jusqu'à 20h. / 450 676-3074.

PACIFIQUE. Frais peints, rénovés. 1 1/2 = 350\$, juillet. 3 1/2 = 395\$, avril, mai, juillet. Chauffés, eau chaude. Gestion Imm. de l'Estrie 819 212-4739, 819 564-1866

PLACE DU PHARE, 4 1/2 RUE PRINCE rénové à neuf. Tél.: 819 572-7700.

PLACE THIBAUT
5 1/2 et 4 1/2

Chauffés, eau chaude, piscine. Près des écoles et parc. **819 678-9201.**

PRÈS UNIVERSITÉ, 3 1/2 = 440\$, juillet. Chauffé, eau ch. Gestion Imm. de l'Estrie 819 212-4739, 819 564-1866

***** PRÈS UNIVERSITÉ *****
IMMÉDIATEMENT ET AOÛT. RUE BACHAND (FACE À L'UNIVERSITÉ), 1 1/2 À 395\$ MEUBLÉ. CONCIERGERIE. TRANQUILLE ET BIEN TENU, STATIONNEMENT INCLUS. 819 348-1904

RUE LAURIER NORD, 1 X 4 1/2 au rez-de-chaussée, non-chauffé, 460\$ et 1 x 4 1/2 au 3ème étage, non-chauffé, 360\$. Livres imm. 819 657-4954, soir.

STUDIO ART DÉCO À LOUER, meublé, ch. éclairé, internet, tout compris, près de tous services, idéal étudiant(e) non fuom., 465\$/mois, bail 12 mois. 819 562-6045 Annie.

TRÈS GRAND 4 1/2
Tr. propre, ch. eau ch., grand balcon, vue sur la ville, près U. de S.: 495\$. 819 822-3303.

TRÈS GRAND 5 1/2
Secteur tranquille, près tous services: 535\$/mois. Libre 1er juillet. Tél.: **819 563-7743**

WELLINGTON, 3 1/2 = 420\$ chauffé, eau chaude. Mai. Gestion Imm. de l'Estrie 819 212-4739, 819 564-1866

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

1082 DU MISTRAL, St-Élie, 4 1/2 constr. neuve, bien éclairé, bien situé, facile d'accès CHUS, 1er juin. 819 849-0472 / 819 570-8049

1er CHOIX, ROCK FOREST JUILLET

TRÈS BEAU 4 1/2, BIEN ÉCLAIRÉ, BIEN SITUÉ PRÈS DES SERVICES. EAU CHAUDE, STATIONNEMENT, CONCIERGERIE. À PARTIR DE 525\$. TÉL. 819 564-9510.

1er JUIN - VILLAGE ROCK FOREST
3 1/2 chauffé, 450\$; 2 1/2 chauffé, éclairé, cuisine meublée, 385\$, 1er juin. **819 864-9610**

#1 QUALITÉ PRIX
Rue Gaspé, face à l'aréna, 5 1/2 à 595\$, eau chaude incluse. Jour semaine 819 829-logi (5644); jour, soir et fin de sem. 819 823-9154, 819 578-3924

2 BEAUX, GRANDS 5 1/2 A LOUER, dans duplex, situés rue Robert, Rock Forest, à 5 min. de l'université. 685\$ rien d'inclus. Tél.: 819 346-8099, 819 674-0973.

2 x 4 1/2 LUXUEUX, FOYER GAZ
thermopompe, armoires jus'au plafond, îlot, céramique, pl. flottant, constr. neuve, 1er juin, 2 stats., 850\$. **Sous-sol** sans thermopompe, 700\$. Tél.: **819 348-0553, 823-6275.**

3 1/2 - 415\$ - JUILLET OU AVANT
eau chaude, 2 stats., fenêtres neuves, buanderie dans l'imm. Rock Forest. **819 620-7633**

3 1/2 / 4 1/2 pcs, ARRONDISSEMENT R-F.
À partir de 450\$, chauffé, eau chaude fournie, près de tous services. 819 864-1833

385, COLBERT, (via Bertrand Fabi), grand 8 1/2 dans quadruplex récent, 4 c.c., 2 s. bains, 2050 pi. ca., 850\$/mois, 1er juillet. Info.: 819 569-8274 / 819 572-3388, Jocelyne.

3 1/2, ARR. ROCK FOREST, près des services, balcon, stat. extérieur, buanderie, 450\$/mois. Disponible juin ou juillet. Tél.: 819 570-4808.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

3 1/2 CONST. NEUVE, (sous-sol), luxueux, quartier prospère, rue Marini, Rock Forest, asp. central, cour arrière, aires ouvertes, bois flottant et céramique, 2 stat. Libre 29 juin. 550\$. Tél.: 819 345-1056, 819-562-9544.

3 1/2 - GRAND, neuf, vue sur lac, tranquille, espace vert, pl. bois franc, près services. Libre mai. **819 572-2418.**

4 1/2, 1397 MAGELLAN, ARR. ROCK FOREST chauffé, eau chaude, poss. 2 stat., 515\$/mois, libre 1er juillet. Tél.: 819 349-6230.

4 1/2 - 1ER JUIN, CALIXA-LAVALLÉE
500\$ ch. eau chaude, comité sélection obligatoire. 819 868-1453.

*** 476 COLBERT ***
Grand 5 1/2, const. récente, libre 1er juillet. 819 571-5650.

*** 4791 BELLAVANCE ***
5 1/2 dans un immeuble neuf de 4 log., 3 c.c., grande galerie face à rivière Magog. Pl. flottant et céramique, insonorisé. Libre 1er juin. 819 563-1537, 819 674-6652.

4891 GOULET, BORD DE L'EAU
4 1/2 sur 2 étages, flottant, tuile. Endroit paisible, eau chaude. Pas d'animaux. 540\$. 1er juillet. 819 570-1203.

4 1/2, endroit tranquille, chauffé, éclairé, piscine. Près des services. Idéal 55 ans et +. Libre juillet ou avant. M. Arsenault: 819 564-3677, Mme Hudon: 819 864-6801.

4 1/2 NEUFS

au 4777 Des Partisans. Autres au 4810 rue Magloire, avec foyer, planchers chauffants. Imméd. et juillet. 819 820-5454.

4 1/2 rue HENRI LABONNE. Planchers flottant et céramique. 725\$/mois rien d'inclus, foyer au salon. 819 564-8878.

4 1/2 SECT. BOISJOLY, CONSTR. NEUVE, disp. 15 juillet, douche et bain séparés, pl. ch., pas d'animaux, enquête crédit: 695\$/ms rien d'inclus. appartements-a-louer.ca/1000hb **819 345-9541 après 18h.**

4 1/2
Sous-sol avec porte jardin, pas de chien, 915 Henri IV., 570\$ 819 563-5312.

***** 4 1/2 *****
St-Elie, chemin Dion. Beaux, grands, tranquilles, magnifique vue, pl. flottant et céramique, rangement int. Remise ext., 2 stat./app. 643\$/mois. 1er plancher libre imm., 2e plancher libre 1er juillet. 819 679-5904.

4 1/2 Vaste 4 1/2 style condo, aire ouverte, îlot, céramique, entrée indépendante, secteur tranquille. 625\$ libre juin. 819 348-1247

5 1/2 DANS DUPLEX, secteur tranquille Rock Forest. 825\$/mois tout inclus. Libre 1er août. Cell.: 819 345-0133, 819 564-1842.

5 1/2 GRAND, 1er étage, tranquille, R.Forest, rue Magloire, pl. flottant: 665\$ rien d'inclus. 1er juillet. **819 820-2322 / Cell.: 819 820-5113**

5 1/2, JUIN, chauffé, élect., eau chaude fournis, endroit tranquille, un stationnement, vue rivière, près Univ. et 410, préf. 1 ou 2 pers., non fum., pas d'animaux. Info.: 819 563-4950.

5 1/2 STYLE CONDO, GRAND, plancher flottant et céramique, pas d'animaux, 2 stat., propre et tranquille, 670\$/mois. 819 564-1826.

BEAU GRAND 4 1/2, DANS DUPLEX
constr. 2004, sect. résidentiel, R. Forest, paisible, 2 stats., remise, 1er juin, 590\$/mois. Tél.: 819 437-5733

BEAU GRAND 5 1/2 aires ouvertes, secteur Mi-Vallon, pl. flottant, libre 1er juillet, élect. non inclus: 650\$/mois. Pag.: **819 348-4752.**

BEAUX GRANDS 4 1/2 et 5 1/2 style condo, aires ouvertes, très éclairés. Endroit tranquille, près de tous services. **819 564-7656.**

BORD DE L'EAU, 2 1/2, 1er étage, petit imm. de 4 log., balcon face à la rivière. Libre juin ou juillet. 380\$/mois rien d'inclus. 819 563-0479.

**** CONDO - BORD DE L'EAU ****
Maison de ville, lac Magog, 3 c.c., piscine, quai, stat. 3 voitures, foyer. Tél.: **450 923-9379.**

DEAUVILLE - LIBRE IMM.: 3x5 1/2
à partir 520\$/mois rien d'inclus. Info.: 819 820-2583.

GRAND 4 1/2 dans triplex, près des services, cabanon, poss. semi-meublé, libre 1er juin. Tél.: 819 829-9984 ou 819 345-9178

GRAND 4 1/2, rue Illinois. Dans duplex, construction neuve à l'étage, prêt 1er juillet. Bain-douche séparés, luxueux. 750\$/mois. 819 679-5904.

GRAND 4 1/2 STYLE CONDO, St-Elie, pl. flottant, céramique, bain podium, 685\$, Disp. imméd. ou 1er juil. 819 569-5128 450 531-0571.

IMMÉDIATEMENT
4818 GASPÉ, TRÈS BEAU ET GRAND 4 1/2, BIEN ÉCLAIRÉ, BIEN SITUÉ PRÈS DES SERVICES. ENDROIT TRANQUILLE, STAT., PORTE PATIO, BALCON. EAU CHAUDE INCLUSE. 525\$. 819 564-9510.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

IMMÉDIATEMENT - JUILLET 1er CHOIX, ROCK FOREST

4798 GASPÉ. GRANDS ET TRÈS BEAUX 4 1/2 et 5 1/2, BIEN SITUÉS PRÈS DES SERVICES. EAU CHAUDE, STATIONNEMENT, CONCIERGERIE. ENDROIT AGRÉABLE, À PARTIR DE 515\$. TÉL. 819 829-9459, 819 574-7047

JUILLET - ROCK FOREST
1025 GERMAINE GUÈVREMONT, GRAND 4 1/2 STYLE CONDO, PLANCHER FLOTTANT, AIRES OUVERTES. TRÈS BEAU LOGEMENT TRÈS BIEN SITUÉ, PRÈS DES SERVICES, STATIONNEMENT. 645\$. TÉL. 819 566-2310, 819 679-6180.

*** LIBRE IMMÉDIATEMENT ***
Grand 5 1/2, const. 2006, 3 c.c., entrée lav-séch. et lave-vaiss., grand balcon. 800\$/mois. 819 563-1537, 819 674-6652 cell.

LUXUEUX LOFT SUR 2 ÉTAGES, 1 c.c., toit cathédrale, bain tourbillon, entrée privée, sect. recherché de R.F. orest. Tél.: 819 562-8144.

MAGELLAN, 4 1/2 = 515\$ chauffé, eau chaude. Gestion Imm. de l'Estrie 819 212-4739, 819 564-1866

PLACE BOURGOGNE
1er MAI, un seul 5 1/2 à 599\$. 1er JUILLET, 4 1/2 disponible à compter de 499\$. Un seul 5 1/2 à 660\$, très grand, propre. Concierge sur place, immeuble bien entretenu. Chauffés, eau chaude. Piscine, bus. Concierge: 819 822-1220, 819 829-5025, 819 820-0935.

ST-ELIE, livres 1er juillet, 2 grands 4 1/2 style condo, entrée séparée, remise, 2 stat. Pas d'animaux, enquête de crédit. 819 620-7580.

TRES BEAU 3 1/2 triplex, constr. neuve, Rock Forest, tranquille, près services: 550\$. Prêt 1er juillet. 819 843-2537 / 819 578-5065.

BORD LAC MAGOG
Deauville, Havre de paix pour BÉBÉ BOOMERS ET RETRAITES
Site de rêve: **4 1/2 (A.R.C.P.Q.)**
Sécurité 24 h, caméra, ascenseur, plage, quai, pédalos, balançoires, pêche, salle sports et billard, piscine, etc.
Places limitées. Libre et juillet.
(819) 864-7321

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

10 PCES, NORD, tranquille, près école et parc, rénové en 2008, 2 s. bains, eau ch. incluse, libre 1er juillet, 1195\$. 819 820-2066.

1 1/2 - 2 1/2 VIEUX NORD
tout compris, internet sans fil et câble. Livres immédiatement et juillet. 819 993-1394.

1 1/2: 350\$ - 4 1/2: 550\$
eau ch. incluse, grand, propre, tranquille, imm. en béton, concierge sur place. Réf. exigées. 100 Don Bosco. **Juillet. 819 345-2351**

1 1/2, 3 1/2 MEUBLÉS, EAU CH. INCLUSE
345\$/450\$/mois, 1 1/2 libre juin, 3 1/2 juillet, enquête de crédit. 819 821-0633/821-2106

1er JUILLET. Candiac, 3 1/2, 500\$. 4 1/2, 600\$ chauffé, eau ch. King, 1er juin, 3 1/2, 490\$. 1er juillet, 1 1/2, 405\$. 3 1/2, 475\$. 4 1/2, 560\$ tout incl. Vimy, 3 1/2, 530\$. 4 1/2, 625\$ chauffé, eau ch. Montréal, 1er sept., 4 1/2, 620\$ ent. rénové, foyer, garage. Hig, 1er juil., 350\$. 819 823-1537 www.appartementsherbrooke.com

1er JUILLET - RÉSERVEZ TÔT
NORD, RUE MÉZY, 4 1/2 CHAUFFÉ, EAU CHAUDE INCL. DANS IMMEUBLE PROPRE ET SÉCURITAIRE, À PROXIMITÉ DU CARREFOUR DE L'ESTRIE. 560\$. 819 829-1273

1er MAI, Vimy, 3 1/2, 530\$. Libre imméd. Peel, 3 1/2, 445\$, chauffé, eau ch. **Rabais 100\$ 1er mois.** Tél. 819 823-1537
www.appartementsherbrooke.com

*** 1 1/2 MEUBLÉ, 630 JACQUES-CARTIER N ***
eau chaude, frais peint, pl. flottant, endroit tranquille: 320\$. Libre imm. **819 821-1387.**

1 1/2 NORD, t. inclus meublé, lit escamotable, porte patio, bus, ensoleillé, imm. récent, propre, tranquille, stat. **819 564-0892, 679-8782**

#1 QUALITÉ PRIX
NORD, pl. bois franc, chauffé, eau chaude. 180 Ontario, 5 1/2, 845\$ (2 c.c. + 1 s. à dîner). Jour semaine 819 829-logi (5644), jour, soir et fin de semaine 819 348-1370.

1 1/2 STUDIO POUR L'ÉTÉ
45 Ontario, 300 pi ca. Immeuble récent. Très propre. Près des services. Pour sous-location de juin à fin août 2008: 355\$/mois tout inclus ou pour 12 mois: 425\$/mois tout inclus. **819 566-5630 après 18h.**

1x4 1/2, près Carr., clé en main, pl. flot., gr. pièces, 2 stats, remise, 50 ans et plus. 585\$/mois. rien d'inclus. Info: 819 821-9202.

2600 KING OUEST
Studio, 370\$, semi-meublé, buanderie, tout inclus. 3 1/2, 465\$, semi-meublés, tout inclus, livres imm. et 1er juillet. Pas d'animaux. 819 566-9554.

2740 MÉZY, 5 1/2
Grand, ensoleillé, pl. béton, moderne. Tél: 819 564-1898.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

2875 DU MANOIR

grand studio, immeuble de prestige, bien insonorisé, ascenseur, salle d'exercice, billard, près du Carrefour. Tél.: 819 820-1681

2940 DES CHÊNES, 4 1/2 libre 1er juin, piscine int., ascenseur, caméra de surveillance. 819 823-3082.

2985 LA DAUVERSIÈRE
2x4 1/2: 510\$ livres juin, 2 1/2: 370\$ libre juillet. Tél.: 819 574-4633.

2 GRANDS 5 1/2 chauffés, eau chaude, dans immeuble 6 logs., libre juin et juillet, 720\$/mois. 819 823-7882 ou 819 346-4434.

2 1/2 LOFT, AU GRENIER, VIEUX NORD
ch., éclairé, boiserie, rue London, non fum., 420\$. Tél.: 819 791-0567.

2 1/2 RÉNOVÉ, demi-s.-sol, ch., eau ch., écl., meublé, lav.-séch., s.b. complète, tranquille, non-fum., enq. crédit, 435\$. **819 620-6163**

2 1/2, TRÈS PROPRE, rien d'inclus, s-meublé, ensoleillé, gr. balcon, piscine int., bronzage, gym., 530\$. Rue Prospect. **819 575-0852.**

2 1/2 VIEUX NORD, bois franc, céramique: 340\$/mois, libre 1er mai. **819 572-0474 / 819 346-1227**

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
App. Pl. Mc Gregor
EAU CHAUDE, PISCINE
745 McGregor, 819 679-5058

3 1/2, 4 1/2
Bourg des Oliviers. Garage, ascenseur. 3200 rue Richard. 819 574-7785.

3 1/2, 600 Jacques-Cartier, eau chaude. 610 Jacques-Cartier, 1er juin + 1er juil., chauffé, eau chaude, poêle, frigo. 819 348-1587.

374 MONTRÉAL - GRANDS
1 1/2, 2 1/2, 3 1/2 pl. b. fr., eau ch. s.-m. 819 446-0999 ou 819 345-0553.

3 1/2, chauffé, éclairé, (demi sous-sol). Rue Metcalfe, libre 1er juillet. Info. 819 434-1948

3 1/2 DANS MAISON VICTORIENNE, libre imméd. 470\$/mois, 819 571-1756.

3 1/2 LIBRE IMMÉDIATEMENT
Vieux Nord, chauffé, triplex, tranquille, pas d'animaux, réf. requises. Tél.: 450 672-1263.

3 1/2, près tous services, plancher bois franc, balcon privé, 390\$/mois eau chaude incluse. Rue Clark. Info.: 819 563-0893.

3 1/2 RUE WILSON, chauffé, eau ch., buanderie, semi-meublé, tranquille et boisé. 455\$/mois, libre imméd. **819 347-4158**

3 1/2 STYLE CONDO, 1er étage, avec cour privée, entrée lav.-séch, aucun tapis, pas d'animaux. Enquête crédit obligatoire, 485\$ non ch., 1561 Ontario. Juillet. **819 823-3040.**

4 1/2 - 1537 PROSPECT
planchers de bois, eau chaude, libre juin, 467\$/mois. Tél.: 819 878-3858.

4 1/2, 3e ÉTAGE, rue Victor Dupuis, aucuns voisins arrière, remise, 2 stat., système d'alarme. 595\$. Disp. 1er juillet. Samuel ou France: 819 569-7561, 349-6422.

4 1/2 - 560\$ CHAUFFÉ, EAU CH.
beau, grand, près Carrefour, libre 1er juillet. 819 791-0543.

LOGEMENTS
Laureat Richard
1 1/2 à 5 1/2 et 7 1/2
3005 rue Richard (bureau 103)
819-574-7785 244992

NORD
rue Laurentie
31/2 libre juin ou juillet
• Dans un sous-sol
• Chauffé, eau chaude

819 346-1254 254031

NORD
rue Lomas
- 2 1/2 libre en juillet
• Chauffé, éclairé, eau chaude
• Piscine intérieure
819 432-3495 251248

NORD
Rue Ontario
STUDIOS 1 1/2 MODERNES
Livres imm., juin et juillet
Meublés, éclairés, chauffés, buanderie
Grand balcon, tranquillité - Près parc et services.
819 569-6144 254132

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

4 1/2 5 1/2 APP. LUXUEUX dans 6 logements, 190-192 Landry, derrière Carrefour, tranquille, libre 1er juillet, 640\$/ 675\$/mois. Tél.: 819 563-9137 / 819 346-2909

4 1/2, 5 1/2 - APP. PLACE ANNIE
CHAUFFÉS, EAU CHAUDE, PISCINE

670 McGregor, app. 201. Info.: **819 563-4809**

4 1/2, 5 1/2, chauffés, eau chaude, pas d'animaux. Références exigées. 1441 Cousineau Tél.: 819 846-1941.

4 1/2 - 5 1/2
immeuble propre et tranquille, 615 Mc Gregor, 1er juillet, 819 437-8088.

4 1/2, 680 McGregor, piscine ext., eau chaude, chauffage inclus, très tranquille, grande salle de bains. Libre 1er juin ou 1er juillet. Juin: 527\$ et à partir de juillet: 542\$. 819 829-9679.

4 1/2 - APP. STYLE CONDO
2630 Prospect, 105-135 Candiac. 1 mois gratuit. Imméd./juillet. **819 437-8088**

4 1/2 CHAUFFÉ EAU CHAUDE
rue McGregor: 545\$/mois
819 820-1268 / 819 437-6793

PLACE 105 LOMAS
1 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2<

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

4½ chauffés, eau ch.,
Contactez Hubert : 819 823-5470.

4½ DANSTRIPLEX, chauffé, eau chaude, ré-nové en 2007, endroit tranquille, près des autobus, libre juin, 540\$/mois. 819 346-6971.

4½ DEMI SOUS-SOL 1517 rue Ontario, balcon et terrasse, libre 1er juin, 819 679-8999.

4½ ENTRÉE LAV-SÉCH., DANS DUPLEX stat. privé 2 autos, pelouse. Libre 1er juillet. 819 212-2225.

4½ et 2½ pour juillet. Chauffés, eau chaude, élect. fournie, semi-meublés. 819 346-1809.

4½ GRAND, chauffé, éclairé, eau chaude. Secteur de choix. Libre 1er juin. **819 566-4343.**

4½ IMMEUBLE EN BÉTON, chauffé, eau chaude fournie. Libre immédiatement. Info.: 819 791-3058, 819 571-7620.

4½ LUXUEUX, style condo, constr. 2005, près Carrefour, 3426 Mimi-Shea: 725\$/mois, libre juillet. Tél.: **819 679-5012.**

4½ RECENT, 2600 Prospect, luxueux, style condo. 705\$/mois, 819 346-0823.

4½ RUE DUCLOS, 2 p.-patio, ensoleillé, très grand, endroit tranquille, 570\$/mois, libre 1er juin. **819 791-2799; 819-212-4882**

4½ RUE JACQUES-CARTIER NORD Grand, aires ouvertes, 900 pi ca, pl. flottant et céramique, entrée ind., remise ext. 2 stat., paysagé. **819 868-1466** ou **819 571-5146**

*** 4½ RUE SYLVIO-LACHARITÉ ***
Très beau, bois fr., remise ext., syst. alarme: 625\$, libre imm. **819 562-1326, 819 823-9998**

4½ STYLE CONDO, 2570 PROSPECT grand 4½ (const. 2003), entrée indép., rangement int.-ext., 698\$/mois. **819 578-0000.**

4½ STYLE CONDO, très grand, rue Landry. 1er ou 3e plancher, 2 s.b., bois franc et cér., ch. des maîtres 13½ x 16. Immeuble très tranquille, grande remise int., 2 stat. Rue cul-de-sac. 785\$/mois. **819 569-1984.**

4½ SUR 2 ÉTAGES, libre 1er juillet. 680\$. 819 563-6928.

4½, TRES BEAU ET GRAND LOG., propre et bien décoré, endroit paisible, pl. bois franc et céramique, grandes fenêtres, galerie, réf. requises. 675\$/mois rien d'inclus. 819 240-0511.

4½ TRÈS GRAND rue Sylvio Lacharité, aires ouvertes, hall d'entrée, 680\$/mois rien d'inclus, bois franc et céramique, remise ext. **de jour: 819 563-9732, de soir: 819 565-8000.**

5½, 3 c.c., cuisine et s.b. rénovées, 2 balcon, 886-2 Malouin, 685\$; 878-2 Malouin, 675\$. Aussi, 5½, 2 c.c. + 1 s. à diner rénovée, 655\$. Tous rien d'inclus. Tél.: 819 570-7875.

5½, 4206 CHAUCHEAU. Chauffé, eau chaude, pl. flottant, porte patio, asp. mural, intercom. Libre juillet. 585\$/mois. 819 580-2820.

5½ À PARTAGER, 325\$ ch. eau chaude, téléphone, grand, pl. b. franc, très éclairé, très tranquille, non fum. 819 829-2176. Valérie

5½, bois franc, boiseries, foyer au salon, 3 c.c., gr. galerie au sud, gr. cour arrière, poss. jardin. Info.: **819 564-1878.**

5½ CHAUFFÉ, 590\$/MOIS, près de toutes commodités, 1er juin ou 1er juillet. Tél: 819 347-2559, 819 212-6137.

5½ CHAUFFÉ, dans duplex, 2e étage, près centre d'achats King. Idéal pour personne retraitée. 625\$/mois. 819 346-4974.

5½, CONSTRUCTION 2006 dans 4 log., électricité au locataire: 775\$/mois. Contactez Nathalie: **819 564-1172.**

5½ DANS 4 LOG.,
2821 rue Dussault, cul de sac, entrée privée 2e étage, 730\$/mois, libre juin ou juillet. **819 566-0187; 819 572-8187**

5½ dans 4 log. de style condo, voisin Carr., pl. bois, 2 balcon, rue sans issue. idéal pour pers. cherchant tranquillité, 710\$/mois Info.: 819 573-0543 ou 819 829-6334, pagette.

5½, dans quadruplex, plancher flottant, très grand, 790\$/ rien d'inclus. Rue McGregor. Info.: 819 822-0466 / 819 829-2729

5½ eau chaude, secteur résidentiel. **AUSSI 2½** tout inclus. Libres juillet. Tél. : 819 562-0503.

5½ LUXUEUX style condo. 820\$/mois, libre juillet, plancher céramique et flottant, 3 c.c., 2 stat., remise. 819 566-7492, 819 572-4645.

5½ RUE WILSON, CH. EAU CH., 570\$/mois 4e étage, imm. 8 logs, 2 c.c., 1 stat., espace rangement s.-sol, aucun tapis, tranquille. Poss. 1er juin. Tél.: 819 569-0891, cell.: 823-4663, trav: 822-0228

5½, STYLE CONDO
1300 pi ca, nouvelle construction, libre 1er juillet, rue Du Seyval, plancher chauffant, bois franc / céramique, patio, bonne insonorisation, endroit tranquille, 819 583-5010 / 583-5255.

5½, STYLE CONDO, 660\$ LIBRE IMM.
4½, STYLE CONDO, 650\$. Non chauffés, non éclairés. 819 823-2593 / 819 821-0160.

5½ TRÈS GRAND, DANS TRIPLEX cession bail, rue Malouin (v. nord), ch., eau ch., aucun tapis, près bus, endroit paisible, 625\$/mois, poss. s.-meublé, libre 1er juin. **819 348-9086.**

6½ 1600 PI. CA., très luxueux, pl. b. franc, céramique, 3 c.c., 1 bureau, 1½ s. bains, garage, 1er juin. **819 345-2273.**

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

635 MC GREGOR

3½, imm. moderne et tranquille, ascenseur, près Carrefour. Tél: 819 569-3620.

6½, au 18 De l'ONTARIO, rez-de-chaussée, dans quadruplex, près domaine Howard et lac des Nations, propre, entrée lav.-séch., garage int. + stat., spa, sous-sol disp., boisé arrière, chauffé, eau ch. inclus, libre 1er juillet. Références exigées. 850\$. Tél.: 819 580-1817

6½ POSS. PETIT COMMERCE à son compte (coiffure), peut louer séparément, libre imm. 1er étage, a/c. t. inclus. **819 212-2225.**

6½ VIEUX NORD, très grand, chauffé, eau ch., garage, 1 stat., pl. bois franc 2007, 2e étage. Pas d'animaux. 875\$. 819 569-0579.

7 PCES Vieux Nord, 937 Walton, chauffé eau chaude fournie, planchers bois franc, boiseries naturelles, entrée lav.-sècheuse. Libre juillet (800\$). Clément: 819 569-4680.

8½, sect. Howard, UNE RARETÉ! Cuisine neuve, pl. bois franc et boiseries, imm. sans fumée. 3 c.c., 2 s. bains., s. à manger distincte, s. fam. s.sol. Gr. terrain et garage. 1295\$ chancu + eau chaude. 819 822-1600.

A 2 PAS DU CARREFOUR, 5½ luxueux, style condo, tranquillité assurée, juin 2008, 819 564-3033.

APPARTEMENTS DU CARREFOUR
640 McGregor, quartier nord
Idéal pour retraités. Tranquille, immeuble en excellent état. **Disponibles immédiatement:** un 3½ à 475\$ et un 4½ à 575\$. **1er juin:** un seul 4½. **1er juillet:** un seul 4½. Prix: 575\$. Autobus, chauffé, eau chaude, 2 stat. Concierge: Mélanie ou Tommy, 819 791-1190.

APP. LE BEAU GITE, 655 McGregor. 4½ chauffé, eau chaude. Juillet. 819 432-6577, 819 823-6209.

À QUI LA CHANCE? SPÉCIAL
6½ maison de ville en construction, 2444 Prospect. Sur 3 étages, 3 c.c., armoires chêne, 2½ s. bains. 995\$/mois. 819 580-2820.

À VOIR! Surperbe 1½ neufs, très éclairés, balcon, ascenseur, buanderie, poss. meublés et s.-meublés, stat., tranquille. Préf. pers. 50 ans et plus. Près des services. 450\$ tout incl. Sylvie: 819 678-3452.

BEAUDRY, 4½ tout compris, 555\$. T.él. 819 348-1975, 819 345-5346.

COUSINEAU, 1½ = 425\$ tout meublé, propre, chauffé, eau chaude. Juillet. Gestion Imm. de l'Estrie 819 212-4739, 819 564-1866

DUPLEX - 4½ 2e ÉTAGE, rien d'inclus, sans animaux. Réf. exigées, 1759, boul. Queen-Victoria **Sur rendez-vous 819 846-1941.**

GRAND 3½ ENSOLEILLÉ, chauffé, eau ch., piscine, près des services (rue Mc Gregor.) Libre à partir de mi-mai. 819 566-9529. (rép.)

GRAND 4½ , 2515 BEAUDRY
pl. flott., près tous services, très tranquille, libre 1er juillet. 510\$. 819 340-3212,

GRAND 4½, chauffage électcr., entrée lav.-séch., stat., rien d'inclus, libre, 819 346-2916, 819 678-1720.

GRAND 4½, disponible à compter du 28 juin 08, bien éclairé, très propre, vue panoramique, endroit tranquille, près de tous services, rue Précourt. 819 620-1581.

GRAND 4½, NEUF, style condo, 3482, Mimi Shea, aire ouverte, armoires chêne, const. 2006, 2 stats, face Carr. Estrie, 690\$/mois. 819 580-2820

GRAND 4½
rue Sylvio Lacharité, pl. bois, céram., libre 22 juin, 645\$ non chauffé. 819 347-1639.

GRAND 5½, chauffé, éclairé, libre 1er imm. Rue Metcalfe. Info.: 819 434-1948

GRAND 5½ rue Georges Cusson, 1er étage, grand terrain. Libre 1er juillet. 819 566-8832.

GRAND 5½ STYLE CONDO, près Carrefour, garage, foyer, bain tourbillon, asp. central, près tous services., 820\$. **819 212-1332.**

GRAND 6½, 4 c.c., foyer au gaz, bain et douche séparés, 2 stationnements. 980\$/mois. Tél. 819 572-5606.

GRAND 7½ DANS MAISON patrimoniale, vieux nord, partiellement chauffé, 2 c.c. + bureau, salon/s. à diner, poêle à bois et pl. bois franc, grand terrain et garage. 1er juillet. 880\$. Inf. 819 346-8357, cell: 819 578-8357.

MAGNIFIQUE 10½ dans quadruplex, rez-de-chaussée. McGregor, près Carrefour. Endroit tranquille, rien d'inclus. Libre juillet. Tél. 819 864-0365.

MAI-JUIN GRATUITS, 3½, CESSION DE BAIL, libre imm., chauffé, eau ch., semi-meublé, piscine int. 590\$ 819 346-4996 rép.

NORD, PRES CARREFOUR, grand 4½, style condo, dans quadruplex récent, 665\$/mois. 819 566-2202, 819 674-5772.

PERSONNE SEULE non-fumeuse, sans animaux, recherche 4½ au premier plancher, dans quadruplex récent. Secteur carrefour de l'estrie. Immédiatement. 514 910-6459.

PRÈS PARC JACQUES-CARTIER
Grand 1½ et 3½
819 820-8323, 819 864-6030

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

SECTEUR NORD, 4½
à louer, ch., eau chaude.
819 829-1470, 345-4180..

VIEUX NORD, 1½ et 2½, chauffés, eau chaude, poêle et frigo incl., pl. bois franc. Endroit tranquille et sécuritaire. 819 346-9885.

VIEUX NORD 5½
Haut de duplex, pl. bois franc, foyer, entrée privée: 770\$/mois non chauffé. **819 821-9980.**

VIEUX NORD, GRAND 3½
ch. eau chaude, élect., 1er juillet, 490\$/mois. 819 565-5325.

VIEUX NORD, GRAND 4, au 145 Vimy, demi sous-sol, chauffé, eau ch., pl. bois franc, entrée lav.-séch., stat. Info.: 819 822-8078.

52 APPARTEMENTS MAGOG

4½, 1ER ÉTAGE
foyer au gaz, pl. flottant et céramique, 1er juillet. 735\$ non-chauffé. Tél.: 819 562-8541.

5½ COOPÉRATIVE DES DEUX VOISINS, 2140 rue Sherbrooke, app. 10, Magog, chauffé, eau chaude, 490\$/mois. Libre imméd. Myriam: 819 566-6303 poste 32.

6½ NEUF, STYLE CONDO AVEC GARAGE nouveau secteur, vue Mont Orford, grand, bois franc/céramique, aspirateur central, 950\$. 819 868-1776 ou 819 679-1773.

À MAGOG

Luxueux condos neufs, air clim., chauffage central, foyer au gaz, 5½ rez-de-chaussée, 1900 pi ca, avec garage: 1000\$ non chauffé. 4½ 2e étage, 1100 pi ca: 750\$ non-chauffé. Libres imm. **Références demandées. 819 347-5669.**

56 APPARTEMENTS AUTRES

3½ ASCOT CORNER, dans duplex, stat. privé, 385\$ eau ch. fournie, entrée lav. séch. + lave vaiss. 819 562-7971 ou 819 564-4053.

3½ A WINDSOR, rénové en 2008, fout fourni, air clim. Secteur paisible (église), non-fumeur, pas d'animaux. 475 \$. Eric: 819 437-5165.

4 1/2 ET 5 1/2, St-François Xavier, 20 min de Flmt, c.-ville et Carrefour, 35 min de Drummond. Pl. chauffants, tous au rez-de-chaussée, entrée et stationnement privé. Libres immédiatement et 1er juillet. 620\$ et 600\$. Tél.: 819 845-7343, 819 572-5397.

4½ À 550\$ - 5½ À 650\$, Stoke. Grands, avec terrasse, vue sur le lac, rénovés. À 9 km du CHUS. 819 820-0888.

5½ COATICOOK quartier de PRESTIGE condo 1200 pi.ca., 2 stats. + 3e pour roulotte ou VR, insonorisation supérieure, pl. bois/céramique, superbe terrain et belle vue, balcon avant + patio arr. 10x12 **privés** , échangeur d'air avec thermopompe, poss. garage, juillet et octobre, 695\$/ms. **819 571-0178, 849-2676.**

ASBESTOS - GRAND 5½
lav.-séch. inclus, frais peint, 385\$/mois. Libre imm. Tél.: 819 845-2710.

À ST-FRANÇOIX-XAVIER-DE-BROMPTON
Style condo, en construction, **grand 4½,** 1200 pi ca, finition bois franc, air climatisé. Libre 1er juin. Tél.: **819 578-2333** Michel

COATICOOK, 5½ + S.-SOL, rénové, libre 1er juillet: 470\$/mois rien d'inclus, chauffage bois/électricité, non fumeur. **819 849-6758.**

COATICOOK, GRAND 4½, planchers céramique et flottant, 2 balcon par log., pas de voisins à l'arrière. Stores, lave-vaiss. Prix abordable. À qui la chance! **819 849-9758**

EAST ANGUS, 3½ = 370\$, 4½ = 450\$, 5½ = 500\$. Avril, mai, juin, juillet. Gestion Imm. de l'Estrie 819 212-4739, 819 564-1866

EAST ANGUS, CHARMANT 4½, grand terrain, jardin, rue sans issue, adjacent parc. Secteur très tranquille. Idéal jeune couple/famille. Faites vite! 425 \$/ms. 819 832-4192

NORTH HATLEY vue sur le lac, grand 3½, foyer, entrée lav.-séch., grand balcon. Endroit tranquille. Libre imm. ou 1er juillet. **Claude: 819 574-9841.**

RICHMOND 3½ tout compris, beau secteur, compl. remis à neuf, armoires de qualité, céramique et pl. flottant. Libre imméd. 400\$. Faut voir. 819 679-7272.

RICHMOND - GRAND 1½ RÉNOVÉ, semi-meublé, climatiseur, dans maison patrimoniale,bcp de rangement, rue du Collège Nord: 335\$ Poss. de louer meublé **819 346-7827**

WINDSOR, 5½ dans triplex, secteur résidentiel, rénové, libre 1er août, 625\$. Info.: 819 846-0535

58 MAISONS À LOUER

30 MIN SHERBROOKE : VICTORienne
7 pces, tranquille, non-fumeur: 850\$/mois. Enquête de crédit. Tél.: **819 875-3141.**

41/2 PIÈCES, grand terrain, près du CHUS, endroit tranquille, 819 565-4588 / 819 572-1330.

A BROMPTONVILLE, 5 PCES + SOUS-SOL grand garage, 3 c.c., 2 s.b., place idéale pour bicoleur, 800\$/mois. 819 845-7502, message

58 MAISONS À LOUER

AYER'S CLIFF, EN BORDURE DU LAC MASSAWIPPI, maison de ville de luxe, sur 2 étages, au rez-de-chaussée: salon, cuisine et salle d'eau, à l'étage: 3 c.c. ainsi qu'une s. bain complète, rue sans issue, endroit de rêve et très calme. Visites sur rendez-vous seulement. Soir: 819 569-1675. Jour: 819 348-1025

BEAUVOIR, maison de campagne entièrement rénovée, 2 c.c., bois-franc, à 10 min. du centre ville et du CHUS, 3 acres de terrain, garage, libre immédiat. 950\$ non chauffé. Info.: 819 846-3219 / 514 776-9424

BORD DE L'EAU À DEAUVILLE: petite maison semi meublée, 1 c.c., idéal personne seule aimant la tranquillité, non-fumeur: 725\$/mois (à l'année seul.) **819 842-2000.**

FLEURIMONT à compter de juin, meublée, 3 c.c., pour 3 mois poss. de plus, grand terrain, 10 min du centre-ville. Tél.: 819 820-1369.

MAISON CONSTRuite EN 2004, 5½ avec mezzanine, vue sur lac Lovering, 2 s.b., s-sol fini, 1150\$/mois, réf. exigées, 819 620-5569.

NORTH HATLEYgrande maison 2 c.c. avec plage privée au bord du lac Massawipi. 1 150\$ / mois. Pour info: 819 842-1677.

ORFORD, 15 MIN. DE SHERBROOKE
2 c.c., poêle, frigo, électricité incluse, foyer, complètement rénovée, idéal pour couple semi-retraité. 1100\$. Libre imm. 819 868-0977.

ORFORD, RÉNOVÉE, bel emplacement paisible, tout équipée, 2 c.c., foyer, garage, lav.-séch., accès au lac à la truite, option d'achat. 900\$/mois. 819 847-3071, 514 521-3004.

SECTEUR ROCK-FOREST, semi-détaché, 2 c.c., 1½ s.bains, non-fumeur, pas d'animaux. 1er juin, très propre: 850\$. **819 564-8426.**

60 APPARTEMENTS MAISONS À PARTAGER

CHAMBRE DANS MAISON à PARTAGER situé dans un petit coin de paradis à la campagne, plusieurs km. de sentier, endroit calme et paisible près du CHUS. 300\$/ mois non-fumeur seulement. Tél.: **819 878-3164.**

FEMME RECHERCHE COLOCATAIRE
Je cherche jeune femme mature pour partager condo const. 5 ans. 4½ tout inclus. Secteur Fleurimont. 819 570-6407.

<p align="center">REFUSER UN LOGEMENT À QUELQU'UN À CAUSE DE SON ÂGE, RACE, SEXE, HANDICAP, RELIGION, COULEUR, ÉTAT CIVIL, CONDITION SOCIALE OU ORIENTATION SEXUELLE, EST UNE ATTEINTE AUX DROITS ET LIBERTÉS DE LA PERSONNE.</p> <p align="right">243222</p>
--

62 APPARTEMENTS MAISONS DÉSIRÉ(E)S

JEUNE COUPLE CHERCHE MAISON

à louer avec option d'achat. Dans les environs de Magog, Ayer's Cliff ou Stanstead. Tél.: 819 843-0575.

64 CONDOMINIUMS À LOUER

1614 boul. Mi-Vallon, ROCK FOREST - 4½, rez-de-chaussée, foyer au gaz: 735\$/mois. Libre 1er juin. Tél.: **819 348-6819.**

4½ ou 5½ NEUF, À PARTIR DE 750\$/MOIS. Domaine Le Monarque, sauna, spa, piscine, club house. Avec ou sans option d'achat. 819 889-1100.

4½ RUE JACQUES-CARTIER NORD
Grand, aires ouvertes, 900 pi ca, pl. flottant et céramique, entrée ind., remise ext. 2 stat., paysagé. **819 868-1466** ou **819 571-5146**

CHÂTEAU BELLEVUE, SPACIEUX 3½
garage et piscine int., vue splendide. Prix à discuter. Tél.: **819 346-2270.**

CONDO aires ouvertes, bien insonorisé, grandes pièces, divisions fonctionnelles, 2 c.c., 2 stat., lave-vaisselle, stores de bois et câble inclus, près des services, sect. tranquille, 850\$/\$mois. Libre juillet 819 570-0742.

CONDO neuf à louer, option d'achat. Gestion Imm. de l'Estrie 819 212-4739, 819 564-1866

GRAND 4½, 1er étage, marche centre-ville, entre 2 marinas, pl. bois, foyer gaz, rangement, stat., insonorisation supérieure, privée: 750\$. Libre juillet ou avant. **819 578-2763**

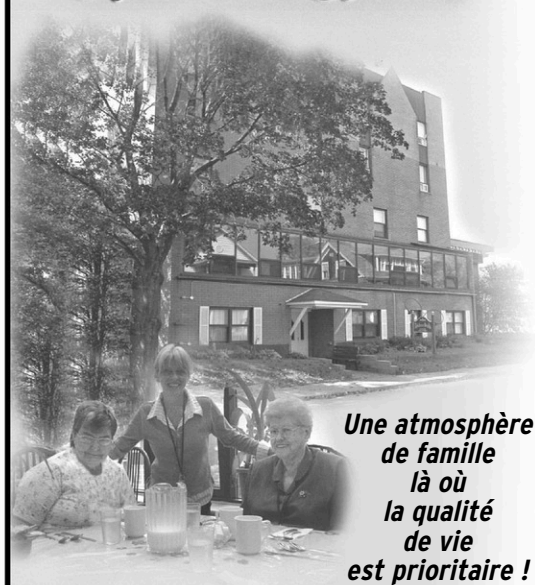
SECTEUR ST-ELIE, 1257 RUE CALAÏS
Grand 5½, 1300 pi ca, 3 c.c., 1 salle bains, foyer, plancher bois franc, plafond cathédrale, libre 1er juillet : 775\$/mois. **819 678-1718.**

TRÈS BEAU 51/2 - CHEMIN GALVIN
Ensoleillé, foyer au gaz.
Martin : 819 572-5735, 819 822-1212

66 CHAMBRES À LOUER

156 TERRILL, POUR ÉTUDIANT

Residence Brooks



Une atmosphère de famille là où la qualité de vie est prioritaire !

Chambres et suites rénovées pour personnes du 3^e âge, autonomes ou en perte d'autonomie.

Forfait incluant :

- 3 repas (cuisine maison) et 2 collations par jour;
- entretien ménager;
- buanderie personnelle;
- soins infirmiers sur place;
- gestion de la médication et suivi de santé;
- supervision 24/24;
- 2 alertes dans chaque chambre;
- entièrement meublée si désiré;
- câblevision inclus;
- bain thérapeutique supervisé;
- soutien administratif complet et bien plus encore;
- forfaits ajustés selon vos besoins;
- calendrier d'activités complet;
- salon de coiffure;
- services disponibles pour perte d'autonomie sévère;
- service de convalescence.

On s'occupe de votre bail. Déménagement GRATUIT à la résidence. Pour une qualité de vie maximum.

254095

55, rue Brooks, Sherbrooke, 819 822-2020 - 819 822-0330
www.residencebrooks.com



Villa Saint-Colomban

RÉSIDENCE POUR RETRAITÉS

PERSONNES ÂGÉES... AMÉLIOREZ VOTRE QUALITÉ DE VIE!



BELLES CHAMBRES ET SUITES RÉNOVÉES

TOUT VOS REPAS (CUISINE MAISON) SONT FOURNIS :
Fini la cuisine, fini le marché, fini la vaisselle, fini les pertes d'aliments

VOTRE ENTRETIEN MÉNAGER EST COMPRIS :

Fini la balayeuse, fini l'époussetage, fini l'entretien de la salle de bain

LE CHAUFFAGE, L'ÉLECTRICITÉ, VIDÉOTRON ET SALLE DE BAIN PRIVÉE INCLUS :

Fini les factures, fini les réparations

LES SOINS D'INFIRMIÈRE ET GESTION DES MÉDICAMENTS SONT INCLUS :

Fini les attentes à la clinique, fini les erreurs de médicaments

SUPERVISION JOUR ET NUIT,

2 ALERTES DANS CHAQUE CHAMBRE :

Fini le danger d'être seul, fini la peur de tomber

ASSISTANCE AU BESOIN :

Enfin, les préposées sont disponibles 24/24

Guylaine Roy, directrice
950, rue Fédéral, Sherbrooke

819 821-2100

253013

2775 et 2835, du Manoir, Sherbrooke

- À 2 pas du Carrefour
- Soins médicaux
- Salle à manger
- Chapelles
- Activités
- Salon de beauté
- Piscine intérieure
- Et beaucoup plus

Qualité FADOQ
Confort 2 Roses
Service d'Or

819 432-4014

Éligible au crédit d'impôt de 25%

74 CHALETS À LOUER

À LOUER, CHALET situé à La Patrie, dans cul de sac, à Base Ditton Air, sentier pédestre, pour 4 à 6 pers. ou groupe, tout inclus. Prix à discuter. Info.: 819 888-2555

BEAULAC ET STRATFORD
à louer à la saison ou à l'année.
Info.: 819 564-7937

BORD DE L'EAU, Lac Massawippi, chalet de luxe, tout équipé, 2 c.c., pédalo, chaloupe, quai, a/c, 819 838-4124, 450 676-4435.

BORD LAC MEMPHRÉMAGOG, chalet 3 c.c., tout équipé, saison été, place de quai. Info.: 819 843-8026 / 819 679-8026

ISLE-AUX-GRUES
Chalet à louer 500\$/semaine.
418 843-1894; 418-928-0515

74 CHALETS À LOUER

LAC AYLMEY, BORD DE L'EAU

2 c.c., quai, chaloupe, plage, tout équipé, Info.: 418 458-2859.

LAC AYLMEY, location duplex, chalet suisse, piscine, bain tourbillon, très propre, encore de bonnes places. 418 332-4174 / 418 332-7433

MEMPHRÉMAGOG

près de Stanstead, non-fumeur, pas d'animaux, 819 571-5432

ORFORD, RÉNOVÉ, PROPRE, tout équipé, 2 c.c., beau site paisible, 2^e rang, accès privé, lac à la truite, libre 5 mois, 5000\$. Option d'achat. 819 847-3071, 514 521-3004.

PLAGE McKENZIE! chalet bord de l'eau, couche 8 pers., 2 s.b., quai, tout meublé, à la semaine. Tél.: 703 606-9757 jcgconnelly@aol.com

SITUÉ AU BORD DU LAC AYLMEY dans la Municipalité de Garthby-Beaulac, ce chalet tout équipé peut coucher 7 personnes, à 45 minutes de Sherbrooke, un quai et un bel endroit pour profiter de l'eau. Info.: 819 569-3557 ou 819 434-3558.

STE-CATHERINE DE HATLEY

Chalet tout équipé, accès plage, capacité 4 personnes, location 2 jours et plus. www.chaletlacmagog.com. 819 842-4508.

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

1126 KING EST, LOCAL COMM. 900 PI. CA. chauffé, 980\$ + txes. Libre imm., Tél.: 819 820-6230, 819 571-1587, 819 564-7074.

200 A 2000 PI CARRÉS ET PLUS
secteurs rue Conseil ou Belvédère sud.
819 566-0741.

3558 PI CA OU MOINS À LOUER
RUE LONGPRÉ
Info.: 819 564-2171

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

4777 BOUL. BOURQUE
305 pi car, climatisé, aménagé.
819 889-1100.

553 KING EST

environ 600 pi ca, chauffé, 525\$, voisin restaurant Eggsquis, 819 822-3303.

BUREAU À LOUER,

2005 pi car, 1495 King Est.
Éric Lambert 819 580-0642

BUREAU À LOUER

520 pi ca, 2630 King Ouest, suite 120. Cuisine, s. b. commune, chauff., écl., clim. Libre 15 juin. Prix: 500\$/mois. Jour: 819 566-1933.

CARREFOUR DUNANT

GRAND LOCAL COMMERCIAL À LOUER. 2695 PI CAR, 8\$ LE PI CARRÉ + FRAIS D'EXPLOITATION POUR UN TOTAL DE 2470\$ PAR MOIS. INFO: RÉAL LAVIGNE, 819 564-6444 poste 229

LOCAL COMMERCIAL À LOUER, 2600 King ouest. Idéal pour bureau d'affaires. Chauffé, eau chaude. 1½, 400\$; 3½, 500\$. Tél. 819 620-5222.

LOCAL COMMERCIAL AVEC VITRINE, chauffé, eau chaude, 450 pi ca + 450 pi ca au sous-sol, 985 Galt ouest 819 822-1600.

LOCAL COMMERCIAL

Très bien éclairé, endroit stratégique sur King Est, 600 pi ca, 2 pièces, idéal pour bureau de notaire. Tél.: 819 562-8474, 819 432-2175.

CHARLEVOIX

Galerie d'arts et atelier avec équipement, dans le pittoresque village de St-Irénée-les-Bains. Endroit stratégique au centre du village.

Inf. : 418 659-1058
ou 418 570-6610

253774

LOCAL COMMERCIAL À LOUER



80 Grandes Fourches N., Sherbrooke

Au centre-ville, idéal pour mécanique, pneus, alignement, etc.

Emplacement de 5000 pieds carrés, reconnu dans l'automobile depuis plusieurs années. 3 portes vitrées avant, salle d'attente, bureaux divisibles.

Grandes possibilités d'affaires, Voisin de Ziebart

Demandez Sylvain 514 817-6443

252882

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

LOCAL INDUSTRIEL ET COMMERCIAL, 1200 pi.ca., libre 1er mai 2008. Tél: 819 846-1722.

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

1 PORTE 10 pi x 9 pi, local 20 x 33. Idéal pour petite entreprise. Rue Galt Est. 819 347-1148, 819 574-4468.

ENTREPOSAGE MEUBLES

Autos, service de transport et chauffeur disponibles. 819 820-4282.

ENTREPÔT À LOUER

84 chemin Dion. 4400 pi car, 17 pi hauteur, quai de déchargement et porte au sol. 819 564-0030, François

ESPACES A LOUER pour entreposage de 2000-4000 pi ca, secteur rue Léger. Sherb. Possibilité main d'oeuvre avec lift pour réception et expédition de marchandises. Aussi porte de garage à louer 16 pi haut, pour camion et/ou autobus. Tél.: 819 437-9052.

MINI ENTREPOSAGE

11 x 23 et 11 x 25. Bâtisse neuve, éclairée, non chauffée, pl. béton. 819 212-1332.

MINI-ENTREPÔTS

5533 boul. Bourque, Sherbrooke
5 x 10, 10 x 10, 10 x 20
819 864-6030

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

1987 BRONCO 2, V6, 2.9 l., manuel, 1 100\$. Pick Up F150 1981 antique, double échappement, manuel 819 346-0345.

4 X 4 NISSAN PATHFINDER 1999,5

117 000 km. Vrai bijou! Noir. Pneus été-hiver. Prix : 10 500 \$ nég. Tél. : 819 566-4209.

ASTRO VAN LS, mot. Vortex, 4.3 L, 4 roues motrices, auto., 1998, bleu, 8 pass., en très bonne cond. 4 000\$ nég. Tél.: 819 849-9326.

CAMION FORD 98

gaz, cube, E350, 144 000 km, parfait état, révisé, 5000\$. Jean: 819 620-2929.

CHEV. PICK-UP S10 4x4 1998

V6, de luxe, king cab, 85 000 km, aut., très bonne cond., peinture neuve, 8 pneus, bte aluminium, 6000\$ nég. 819 346-1053.

CHEVROLET COLORADO 2006 manuel, 32 000 km, 4 cyl., 2.8 l., cabine régulière, 12 800\$. 819 678-0595.

CHEVROLET LUMINA 1993

177 000 km, très propre, 1000\$ nég. 819 346-0358.

CHEVROLET S10 350 1989 blanc, «kit shift», V8, mags Camaro et Irock Z, 2200\$ nég. ou échange contre Acura Sport même valeur. 819 563-6037 819 574-7596.

CHEVROLET TRACKER 2001 ZR2

V6, 2.5 L, 135 000 milles, VGA: 3900\$. Tél.: 819 347-5127.

CHEVROLET VENTURE 2003, allongé, 97 000 km, balance de garantie GM. 7495\$. Autonet Go 819 848-2415.

CHEV. SILVERADO 3500 HD, 2003

diésel, 4X4, double roues, ben basculante élect., 117 000 km, 19 995\$. 819 564-2933.

CHRYSLER SEEBRING 2004, 4 cyl., autom., tout équipé, 64 000 km. 6950\$. Marchand, 819 829-9450.

DODGE CARAVAN 1994, 248 000 km, transm. reconstruite + de 2 000\$ autres rép., 1 200\$. Tél.: 819 566-4898/819 678-7274

DODGE CARAVAN ES SPORT 2001, 64 000 km, 3.3 l., jantes aluminium, gr. élect. Comme neuf, un seul prop. 8500\$. 819 569-1984.

DODGE CARAVAN SE 2001, 7 passagers, 3.3 l., tout équipé, 101 000 km. 5395\$. Marchand 819 829-9450.

DODGE CARAVAN SE 2004, avec DVD, 90 000 km, balance de garantie. 9400\$. Autonet Go 819 848-2415.

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

DODGE GRAND CARAVAN 2005

7 pass., 3.3 L, 105 000 km, 4 sièges baquets, tout équipée, très propre, A1: 11 400\$. 819 563-6542 / 819 570-4771

DODGE GRAND CARAVAN 2006

67 000 km, (stow n go), t. équipé, balance de garantie. Couleur: champagne, intérieur beige, comme neuve, 14 000\$. 819 578-8339.

DODGE RAM 1995, 3/4 tonne, courte, 3.9L, 155 000 km, chaudière pour hiver, silencieux neuf, demande un peu de carrosserie, finition int. avec branchement, séparateur central avec vitre, 2 300\$ nég. Tél.: 819 845-4413.

F-150 1997 XLT KING CAB, a/c, 195,000 km., automatique, aubaine: 4300\$. 819 846-6883.

FORD CUBE E350 1985, 6.9 diesel, boîte 16', 180 000 km, parfaite condition, avec équipement de déménagement. 819 842-1960

FORD ESCAPE XLT 2004, 4x4, autom., 99 000 km. 11 895\$. Autonet Go 819 848-2415.

FORD F150 FLARESIDE GT 1992

V-8, 5.0 L. h.o., automatique, 171,000 km. Prix nég. 819 569-3567.

FORD RANGER 2002

V6, 4.2 L, aut., a/c 160 000 km. Prix demandé: 7500\$. Pour info: 819 563-5049

FORD RANGER XLT 2002, option «off road» gris, 4x4, 4.0 l, 4 p., automatique, 54 000 mi. Prix: 11 500 \$. Info.: 819 563-9909.

GMC 1500, 1996

5 vit., man., 166 000 km, 4.3 l., pas de rouille, économique, 3650\$. 819 569-7161, 570-4838

GMC JIMMY 4X4 SLT 1995,

cuir, sièges, vitres, démarreur, propre, 190 000 km, 1900\$. Tél.: 819 674-5674.

GMC SAFARI 1997,

blanc, 95 000 km, tout équipé, 6000\$. 819 875-1394

JIMMY 2005, 4X4

4 pneus d'hiver sur jantes, 12 800\$ nég. 819 346-2701.

PICK UP NISSAN 1992

à vendre pour pièces, 375\$. 819 437-1355, 819 832-2829.

PONTIAC MONTANA 2001, 7 places, tout équipé, att.-remorque, porte-bagages, 119,000 km., 6495\$ nég. 819 822-0735.

PONTIAC MONTANA 2002, 86 000 km, très bonne condition, 6500\$ nég. 819 829-2678.

PONTIAC MONTANA 2004, 95 000 km, balance de garantie GM. 8700\$. Autonet Go 819 848-2415.

PONTIAC TRANS SPORTSE 1996, 3.4 litres, 280 000 km. 1995\$. Autonet Go 819 848-2415.

SEDONA 2004, 7 PASSAGERS, aut., 69 000 km, bal. garantie 10 ans, exc. cond., 4 pneus hiver, prix à disc. Doit vendre! 819 575-1613.

SIENNA LE, 151 000 KM, tout équipé, méc. A-1, avec hitch 3500 lb, un vrai bijou! À qui la chance! . 6 000\$. Info.: 819 346-4586.

SUZUKI VITARA 2004 4 x 4,

manuel, V6, att. remorque 2 po., une seule taxe, 9 800\$. Info.: 819 875-2327.

TOWN & COUNTRY 2007, stow n go, int. cuir, porte coulissante et aillon motorisé, sièges élect. et chauffants, tout équipé, 3.8 l., 7698 milles, 22 000\$ nég. Tél.: 819 846-4383.

TOYOTA 4RUNNER 4x4 1997

peinture neuve, moteur 4 cyl., 2.7 l., attache-remorque, 9000\$. 819 566-5161

TOYOTA SIENNA LE 2000

190 000 km, excellente condition, 8 roues/mags avec pneus, Toyo, « hitch ». Prix révisé : 9800 \$ nég. Tél. : 819 573-2102.

TOYOTA TUNDRA TRD 4x4 2005 61 000 km, Crew Cab, silencieux double et marche-pieds de Toyota, pneus neufs, exc. cond. 1 proprio., 27 995 \$. 819 868-2081 ou (819) 570-5115

VASTE INVENTAIRE de Pick-Up en bon ordre, avec ou sans pelle, à moins de 5000\$. Grimard Auto, 819 571-1177.

102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

4 MAGS D'ACIER, présentemeth sur pneus P195-65R15. Très bon état. 200\$. Cause: changement d'auto. 819 562-5393.

6 PNEUS 4 SAISONS, 205/75/14. 4 pneus 4 saisons, 195/60/14 avec rims et caps de roues. 2 pneus 4 saisons, 175/70/13, 2 pneus hiver 175/70/13. Aussi 2 bancs de Dodge, 3 places + 2 places. Info.: 819 820-1369.

ACHETONS AUTOS pour pièces. Payons le meilleur prix. Grimard Auto, 819 571-1177.

À vendre : PNEUS USAGÉS

Autos, camionnettes, camions, ferme. À partir de 25 \$. SERVICE DE PNEUS COMEAU, 819 832-3928.

CHEVROLET 1500 LS 2002, 4 portes, freins ABS, autom., a/c, 'cruise', coussins gonflables, boîte courte, doublure de caisse, moulures latérales, groupe remorque, diff. autobloquant, 2 roues motrices, moteur 4.8 L., bons pneus d'hiver, 176,000 km., bonne cond. méc. et carr. 8500\$ nég. 819 843-7460.

COUVERTURE DE TOILE DE CAMION pour Dodge ou autres, 67" long x 63" larg., 150 \$. Info.: 819 864-4946.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

www.toyotamagog.com

GRANDE vente du printemps

OUVERT samedi 3 mai de 9h à 16h

en vedette cette semaine



FJ Cruiser 2007
6 cyl. man., t. équipé 49 850 km
26 950\$

274, BOUL. BOURQUE, OMERVILLE, 819 843-9883

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

Toyota

2007 Camry LE, Autom., t. équipé, 44 500 km **19 995 \$**

2006 Yaris Hatchback, 3 portes, man., 42 958 km **11 950 \$**

2003 Matrix Autom., t. équipé, 122 250 km **10 950 \$**

Corolla

2005 Corolla CE Man. t. équipé 101 000 km **11 995 \$**

2004 Corolla CE, Man., 82 500 km, **9 950 \$**

Echo

2005 Echo Hatchback, Man., 64 060 km **10 950 \$**

2004 Echo, Autom., clim., 50 190 km **11 995 \$**

Autres

2003 Hyundai Accent Man., 100 300 km **6 450 \$**

2001 Mercedes E430 8 cyl., autom., t. équipé, 85 700 km **19 995 \$**

2001 Honda Accord SE, Autom., t. équipé, seulement 56 000 km, **11 450 \$**

2000 Honda Civic LX Autom., 104 000 km **6 950 \$**

CAMIONS

2004 Tundra TRD, 8 cyl., autom., t. équipé, 122 300 km **23 995 \$**

2006 Tacoma, Accesscab, 4 cyl., man., 76 100 km **17 900 \$**

2001 Highlander, 6 cyl., autom., t. équipé, 106 000 km **15 995 \$**

102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

HONDA CIVIC 1995, PIÈCES, MOTEUR, 2 litres V-Teck transmission 5 vitesses et autres pièces, 819 868-2081 ou 819 570 5115

MAGS HYUNDAI 14 PO. pour Elantra et Sonata, neufs, encore dans leur boîte, prix: 300\$. Demandez Luc, 819 843-3779

MINI FOURGONNETTE GMC SAFARI 1994, rouge et gris, 247,000 km., traction arrière, 8 places, bonne condition, 800\$. 819 843-1868.

MIROIRS EXTENSIBLES ÉLECT., pour GMC valeur 1400\$ pour 600\$. 819 846-4370.

NISSAN ALTIMA 1993, 169 000 km, idéal pour pièces. 750\$ nég. Tél.: 819 821-4841.

PICK GMC SONOMA, 1996 2.2 l., à vendre pour pièces, 750\$. 819 875-3563 apr. 17h.

TOYOTA TACOMA 4X4, 1993, king cab, pour pièces ou route, 300\$. Info.: 819 678-7011.

103 PNEUS

0\$, POSE DE PNEUS GRATUITE pneus usagés, toutes grandeurs, auto, camion, VTT, 15\$ et +/ch. Achat, vente échange, été, 4 saisons, hiver. 819 347-6652, 845-7451, 846-1454

1 819 571-0201
Pneus usagés toutes grandeurs, pose et balancement: 6\$/roue et plus. Info ou pour rendez-vous 819 846-4753

2 PNEUS MICHELIN 245 x 65R / 17, tout terrain, 11 000 km, 150\$ ch. 4 Aurora 225 x 50 / R16 100\$ pour les 4. Tél.: 819 572-8425.

4 PNEUS D'ÉTÉ P-21560R16 Toyo, 200\$. 819 846-4599.

4 PNEUS D'HIVER et accessoires Nissan Murano. Laisser message: 819 573-0822 ou 819 212-1646.

4 PNEUS TOUT TERRAINS 32.11.50R15, 50 km. d'usure, prix coûtant 800\$, demande 400\$. Tél.: 819 347-6652.

103 PNEUS

PNEUS D'ÉTÉ
4 X 215-60-15 Firestone, 45% d'usure, 80\$;
4 x 205-60-15 Général, usés à 15%, 120\$.
Info.: 819 566-2424.

PNEUS NEUFS ET USAGÉS
205/55/16 TOYO, 130\$/ch. posés, balancés.
225/75/16, 185/70/13, 185/80/13, 175/80/13,
175/70/13. Donald: 819 562-8554.

PNEUS TOYO SPECTRUM, P175-65R14
4 saisons, utilisés seulement 3 semaines.
819 821-1481

104 AUTOS À VENDRE

TOYOTA Richmond
151, ROUTE 116, RICHMOND

819-826-5923

Plus de 70 véhicules d'occasion en inventaire

Un peu plus loin mais tellement moins cher!

VÉHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS
www.toyotarichmond.com

104 AUTOS À VENDRE

SUBARU VÉHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS

2007 Subaru Impreza familiale, autom., 12 000 km **23 495\$**

2005 Subaru Impreza RS sedan, 70 000 km, noir **14 995\$**

2005 Subaru Outback 3.0 R familiale, autom., 75 200 km **21 995\$**

2003 Subaru Forester X autom., 228 000 km **9 995\$**

2003 Subaru Forester XS autom., 157 000 km **13 995\$**

2003 Subaru Legacy SE sedan, autom., 136 750 km **10 995\$**

2003 Subaru Legacy Se sedan, autom., 79 000 km **11 995\$**

2001 Subaru Legacy L sedan, autom., 93 000 km **8 995\$**

2000 Forester S man., 140 000 km **7 995\$**

SUBARU SHERBROOKE
Estrie Auto Centre
4367, boul. Bourque, Sherbrooke (Québec)
819 564-1600 • 1 800 567-4259
www.subarusherbrooke.com

VOITURES D'OCCASION CERTIFIÉES ET DÉMONSTRATEURS

FINANCEMENT à partir de 3,8%

2007 VOLVO S60 2,5 t, AWD 10 500 km, argent **43 900 \$** 7-3122

2006 VOLVO S40 2,4 l, gr. Prem., 36 100 km **27 900 \$** 6-1902

2006 VOLVO V50 T5 200 km, gr. Prem. **37 400 \$** 6-1929

2005 VOLVO XC70 2,5 t AWD 78 000 km, or cendré **27 900 \$** 8-3347-AC

2004 VOLVO V70 2,4 or cendré, 51 980 km **22 900 \$** 7-1009-AC

2004 VOLVO S60 2,5T AWD Bleu nautique, 77 600 km **23 900 \$** 7-1005-AC

2004 VOLVO S60 2.5 t, AWD Argent métallisé, 69 000 km, gr. sport **23 900 \$** 7-1002-AC

* Certaines conditions s'appliquent.

LE PLUS GRAND CHOIX DE VÉHICULES Volvo "CERTIFIÉS" EN RÉGION...

Tous nos véhicules sont inspectés par nos techniciens formés par les manufacturiers

Volvo Sherbrooke
3625, rue du Blanc Côteau, Sherbrooke
819 563-8303
1 866 544-0201
www.volvosherbrooke.com

104 AUTOS À VENDRE

2003 GRAND CARAVAN sport, 70 000 km, garantie Chrysler 115 000 km. À voir. 13 500\$. 819 569-7991.

2006 SONATA GLS V6 7300 km, cond. presque neuve, tout équipé: 15 950\$. Tél.: 819 823-6729.

2008 MAZDA 3 Spéciaux du printemps pour faire place à nos 2008½. À partir de 59.87\$/semaine. 0\$ comptant, taxes, transport, préparation inclus. Changements d'huile gratuits pour 2 ans. Partez avec votre voiture neuve dès cette semaine. Info et conditions, Martin Gagnon au 819 345-2626.

AUTOMOBILES JL.COM

8 Accent, 2000 à 2004, entre 3000\$ et 5000\$
4 Van 1990 à 2003, à des prix impensables.
819 822-2880, 905 Belvédère sud

ACHETONS TOUS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS
Vendons pièces usagées. 819 569-0733

ACURA RSX PREMIUM 2003, acheté neuf 2004, 50 000 km, tout équipé, mags 17 po été, 16 po hiver avec pneus, ext. silver, int. cuir noir, toit ouvrant, air clim., antirouille. 16 900\$. 819 566-5856.

AUBAINE, DOIT VENDRE! VOLKS PASSAT 2004 noire, t. équipée, moteur 1.8 Turbo, man., en très bon état, 1 seul propriétaire, 150 000 km. 8 600\$. Tél.: 819 572-4182.

AUBAINE
LOCATION D'AUTOS À BAS PRIX.
Journée / semaine / mois. Autos récentes.
Location d'autos Beaudoin
819 845-4530.

BMW 325 CI CABRIOLET 2004, 95 500 km, noir intérieur cuir gris, prix: 28 500\$. François, jour: 819 820-8912.

104 AUTOS À VENDRE

BMW 320I 2005, noir, int. beige (cuir), garantie complète BMW jusqu'en 2010 ou 160 000 km. Inspection complète chez Suprem Auto avec documents à l'appui. Prix: 21 950\$. Info: 819 565-7590.

BMW 323I 1999, autom., 138 000 km, impeccable 13 000\$. SUBARU IMPREZA RS 2003, autom. aileron sport, impeccable 8 900\$ nég. Pour information: 819 572-0840.

BMW 328i 1999, couleur gris silver, 4 portes, manuel, tout équipé, comme neuf, carrosserie et méc. impeccables, 4 pneus d'hiver inclus. Pour vente rapide: 13,800\$ nég. 819 822-1642, jour. 819 563-1900, après 17h

BUICK LE SABRE LMD 1997, 216 000 km, 2495\$. Autonet Go 819 848-2415.

CADILLAC COUPE DE VILLE 1988, blanc, 227 000 km. 1495\$. Autonet Go 819 848-2415.

CAVALIER Z24 DÉCAPOTABLE 1999 autom., 140 000 km, très propre, noir, int. beige, 6250\$ nég. Rés.: 819 864-4575; tr. sur sem.: 819-563-8080 poste 117

CHEVROLET AVEO 5 2004, 5 vit., 62 000 km, balance de garantie GM. 5995\$. Autonet Go 819 848-2415.

CHEVROLET OPTRA 2004, autom., 59 000 km, bal. garantie GM. 6995\$. Autonet Go 819 848-2415.

CHRYSLER CONCORDE LXI 1999 t. équipé, démarr., avec 4 pneus d'été, 176 000 km, 5000\$ nég. 819 562-9695.

CHRYSLER CONCORDE LXI 2004 3.5 L. 51 000 km, exc. cond., ext. bourgogne int. cuir noir, Faut vendre! 819 563-4096

CHRYSLER INTREPID 1996, 160 000 km. 1495\$. Autonet Go 819 848-2415.

Spécialiste Mercedes Benz depuis 1973 à votre service!

Dominick Auto Sport Ltée
VENTE/LOCATION 588, rue St-Lambert par (Boul. Queen), route 143 Sherbrooke, Qc. J1C 0J7

819 846-2751

FINANCEMENT DISPONIBLE

MÉCANIQUE, CARROSSERIE, ESTHÉTIQUE ET PIÈCES

MERCEDES-BENZ C230 COUPÉ
L1348 81 232 km **15 999\$**
Je n'en crois pas mes yeux, un véhicule de cette classe à ce prix!

MERCEDES-BENZ SLK 230
1578 93 988 km **24 999\$**
Exceptionnel... Venez l'essayer vous verrez.

TOYOTA ECHO 2005
E5034 43 318 km **11 895\$**
Ça se peut presque pas... Un essai vous convaincra.

TOYOTA YARIS 2006
E5153A 68 159 km **11 860\$**
Au prix où est rendue l'essence, c'est très intéressant.

MERCEDES-BENZ SL320-1996
1516A 1578 155 206 km **28 999\$**
Très rare. Véhicule extraordinaire. Cabrio de classe.

CHEVROLET BLAZER 2000
E5208A **8 995\$**
Odomètre en milles
Faites vite à ce prix

MERCEDES BENZ CL230 KOMPRES
L1359 21 840 km **23 875\$**
Trop tard... Vendu!

HYUNDAI ACCENT 2002
E5197 58 776 km **4 995\$**
Trop tard... Vendu!

LE PLUS GROS INVENTAIRE DE MERCEDES-BENZ D'OCCASION EN ESTRIE
WWW.DOMINICKAUTOSPORT.COM

104 AUTOS À VENDRE

CHRYSLER SEBRING 2003

62 000 km, très propre, roues mags de Cie, 4 roues avec pneus d'hiver, démarr. dist., 8500\$. Tél.: 819 346-8281.

CIVIC CX 1999

80 000 km, auto., gris, 7000\$. Appelez le jour, la fin de semaine: 819 849-3751.

CONVERTIBLE 2007

Mitsubishi Eclipse Spyder, GT-P, 6 cyl., 24000 km, manuel, cuir + kit de jupe, roues mags Spin ZX et pneus Direzza Sport, garantie 2017 / 200 000 km 29,500\$. 819 571-8828.

CONVERTIBLE SAAB 900 SE TURBO, 1996, 131 000 km, méc. A 1, valeur 7650\$ prix: 6500\$. Tél.: 819 563-5366.

COROLLA CE 2004, groupe B, vert opaline, 100 000 km, pneus été neufs, très bonne condition. 819 832-2057.

AUTOS

2005 PONTIAC SUNFIRE, 2 portes, aut., 197 000 km **8 495\$ P1939A**

2005 CHEVROLET IMPALA, 4 portes, V6, t. équipé, 51 000 km **10 900\$ P1916A**

2005 PONTIAC VIBE, 5 portes, man., a/c, CD, 5 vitesses, 106 000 km **10 995\$ 80526A**

2004 PONTIAC VIBE, 5 portes, 5 vitesses, t. équipé, 154 000 km **8 900\$ 990063A**

2004 PONTIAC MONTANA, 7 passagers, V6, t. équipé, 69 200 km **8 995\$ P1924**

2003 PONTIAC GRAND AM SE, V6, t. équipé, 95 000 km **8 995\$ P2010AA**

2003 SATURN ION, 4 portes, aut., CD, 74 000 km **6 995\$ P1648A**

2003 CHEVROLET MALIBU LS, 67 200 km **7 850\$ 71410A**

2003 BUICK REGAL LS, t. équipé, int. cuir, 94 000 km **9 995\$ 80585A**

2002 HONDA ACCORD SE, t. équipé, aut., 134 000 km **9 950\$ 990022A**

2002 CHRYSLER INTRÉPIDE SE, V6, t. équipé, 86 900 km **6 995\$ 80407A**

1996 DODGE STRATUS, 4 portes, aut. a/c, 143 000 km **2 950\$ P1938A**

CAMIONS

2006 CHEVROLET HHR LT, aut., t. équipé, 59 200 km **14 995\$ P1974A**

2006 MITSUBISHI OUTLANDER, 5 vitesses, t. équipé, 116 000 km **13 450\$ 71354A**

2005 GMC CANYON, 2 portes, boîte courte, 4 cyl., aut., 61 700 km **13 900\$ 80646A**

2004 BUICK RENDEZ-VOUS AWD, 7 passagers, t. équipé, 127 200 km **11 950\$ 80141A**

2003 HYUNDAI SANTA FE, 4 cyl., 5 vitesses, 105 000 km **8 995\$ 90 006A**

2003 GMC SONATA, cabine allongé, 2 x 4, V6, aut., a/c, 122 800 km **9 450\$ 80071A**

2002 FORD RANGER EDGE, super cab, 4 x 2, V6 aut., cabine en fibre, 62 906 km **10 995\$ 990052A**

2002 MAZDA B 3000 DUAL, sport, 2 x 4, V6, 5 vitesses, a/c, cabine en fibre, 65 102 km **10 995\$ P1988A**

2002 HONDA CRV EX, 163 000 km, aut., t. équipé **11 895\$ 90015AA**

SHERBROOKE
3839, rue King Ouest
819 563-7878

www.thibaultpontiac.com

104 AUTOS À VENDRE

Econoline Cube 2006, 14 pi, 53 756 km, moins de 3000 kg, garantie prol. 22 000\$.

Geo Metro 1995, 166 899 km, autom, pneus hiver + été, impeccable. 1800\$.

Dodge Colt 1991, 175 846 km, autom., moteur refait, prêt pour l'été, 1400\$.

Chevrolet Aveo 2004, 79 877 km, autom., pneus neufs, dém. à distance. AUBAINE: 7400\$.

Mazda Protegé 2001, 99 928 km, autom., air, gr. élect. BAS KILOMÉTRAGE. 6900\$.
Mazda B4000 2002, 70 560 km, man., V6, très performant, tonneau cover, hitch. 8900\$.
Ford Focus 2002, 175 689 km, autom., 4 portes, bleu. SOLDE: 2900\$.

MAGOG FORD

Disponible 7 jours / semaine

Guillaume 819 679-4500

www.magogford.ca

ELANTRA VE 2002, tout équipé, man., démarreur, pneus neufs, 6900\$ nég. Claudine: 819 849-0634.

FAITES UN GESTE VERT, DÉBARASSEZ VOUS DE VOTRE VIEUX BAZOU

Remorquage gratuit, Payons comptant. 819 565-9522

FORD FOCUS SE 2003, 5 vit., 70 00 km, balance de garantie. 6295\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

FORD FOCUS ZTW 2003, 96 000 km, autom., bal. de garantie. 6995\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

HONDA ACCORD 2000 Edition Spéciale, aut., 92 000 km, miroirs, vitres et portes électr., très propre: 8500\$. Tél.: 819 868-7870.

HONDA ACCORD 2003 EXL coupé, autom., équipement complet, sièges en cuir, très propre, 88,800 km., 13,200\$. Tél: 819 829-1771.

HONDA ACCORD DX Berline 2005

noir, man., 90 000 km, équipé, mags + roues, 13 999\$. 819 578-1236.

104 AUTOS À VENDRE

HONDA CIVIC COUPÉ 2000, 150 000 km, manuel, a/c, freins ABS, serrures élect., bonne cond., 5 600\$ nég. Info.: 819 674-2787.

HONDA CIVIC DX 2006 noir, man., 53 000 km, mags, démarreur, vitres teintées, aileron, a/c, 16 000\$. 819 674-1469

HONDA CIVIC LX-G 2002, noir, 91 000 km, man., 4 p., air clim., 1er prop. Balance garantie Honda 9 mois. 9500\$. 819 820-8477.

HONDA CIVIC SE 2000 berline 4 portes, autom., a/c, 8 pneus, 160 000 km, 6 400\$. Tél.: 819 573-0713 ctr.

HONDA CIVIC S.I.G. 1999, argent, man., équipement complet, entretien très minutieux, jamais accidenté, 6200\$ nég. 819 566-8652.

HYUNDAI ACCENT GS 2003, 5 vit., 87 000 km, balance de garantie. 5295\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

HYUNDAI SONATA 2002

auto., 90 000 km, bonne condition, un seul proprio., 6800\$ nég. 819 565-3458.

HYUNDAI SONATA 2003, 4 cyl. t. équipé, cond. A1, 116 000 km, toit ouvrant, lumières à brume, 8 pneus. 6 795\$. 819 346-9684.

JAGUAR CONVERTIBLE XJS 1994 2+2, 6 cyl., 4 litres, 86 450 mi, 12 500\$. 819-820-0398

JEEP TJ 1997 4 x 4, très propre, excellente condition, très bien monté, 4 cyl., 5 vit., 8500\$. 819 849-9736 ou 819 560-1059.

KIA RIO RXV 2004, bleu, 86 000 km, man., beaucoup d'inclus, méc. A-1, bien entretenu, bal. garantie. 6 250\$ nég. 819 828-0708.

LIQUIDATION MODÈLES 2007-2008

819 823-9713, voir site:

www.locationroy.com

MAZDA 3 GS 2004, 60 000 km, couleur titane, mags 15", manuel, dém. dist., particulier 1 taxe, 12 000\$. Tél.: 819 578-3087



Obtenez LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT TOTALE GRÂCE À NOTRE GARANTIE

CAMIONS

2008 FOCUS, ZX4, SE, autom., tout équipé, 28 023 km, rouge **12 995\$**

2008 FUSION, SE, 4 cyl., man., tout équipé, toit, 9 889 km, rouge **19 995\$**

2008 TAURUS X, « FWD », toit, cuir, tout équipé, 18 345 km, gris **26 995\$**

2007 FUSION, SE, « AWD », 4 x 4, V6, autom., tout équipé, 21 480 km, rouge **19 995\$**

2007 GRAND MARQUIS, LS, tout équipé, 22 138 km, gris **21 995\$**

2006 FOCUS, ZX4, SE, autom., clim. et plus, 77 844 km, rouge **10 995\$**

2006 MUSTANG, convertible, V6, autom., tout équipé, 37 940 km, gris **18 995\$**

2006 MUSTANG, GT, convertible, autom., 25 916 km, rouge **28 639\$**

2005 LINCOLN, Town Car, Signature Ltd, tout équipé, 49 100 km, champagne **22 995\$**

2005 FREESTYLE, « AWD », V6, autom., 4 x 4, tout équipé, 7 passagers, 46 522 km, noir **16 750\$**

2005 FIVE HUNDRED, Limited, « AWD », tout équipé, 59 728 km, rouge **16 779\$**

2005 PONTIAC SUNFIRE, 4 p., autom., clim., « tilt », 52 659 km, charcoale **8 429\$**

2004 TAURUS, SEL, tout équipé, toit, aileron, 66 037 km, gris **11 995\$**

2004 TOYOTA, Corolla, CE, 4 p., autom., clim., rég. de vit., 64 517 km, vert **11 995\$**

2004 FOCUS, familial, SE, autom., clim., 83 823 km, charcoale **8 995\$**

2004 FOCUS, ZX5, autom., tout équipé, 48 156 km, toundra **9 995\$**

2003 BUICK, Century, 4 p., autom., V6, tout équipé, 66 302 km, beige **8 995\$**

2003 FOCUS, ZX5, autom., 5 p., tout équipé, 107 766 km, rouge **8 995\$**

2003 FOCUS, SE, autom., clim., 51 913 km, gris **8 956\$**

2003 FOCUS, familial, ZTW, autom., clim., tout équipé, 97 327 km, gris **9 995\$**

2003 FOCUS, familial, SE, autom., tout équipé, garantie 72/150, 87 546 km, charcoale **8 971\$**

2003 FOCUS, familial, SE, autom., clim., gar. prolongée, 82 567 km, beige **8 729\$**

2002 FOCUS, familial, SE, autom., tout équipé, 66 507 km, gris **8 423\$**

2002 FOCUS, familial, autom., clim., gar. prolongée, 130 021 km, gris **6 995\$**

2002 VOLKS, New Beetle, GLS, man., clim. et plus, 79 347 km, gris **9 910\$**

2001 TAURUS, familial, tout équipé, 100 219 km, beige **6 995\$**

2001 FOCUS, ZTS, autom., tout équipé, 89 391 km, or **6 944\$**

2001 TOYOTA, Corolla, CE, man., tout équipé, 95 796 km, rouge **6 995\$**

Pour information (sans frais)

1 888 634-2727

http://www.megaparc.com

Possibilité de location ou plan de financement. Voir les détails auprès de votre représentant.

Val Estrie Ford
4141, rue King Ouest
Sherbrooke
563-4466

254164

J.N. AUTO ROAD SIDE INC.

317, Route 116, Richmond, (819) 826-3084

Ouvert du lundi au vendredi de 9 h à 21 h et le samedi de 9 h à 16 h
Notre devise depuis 26 ans : choix, qualité, service après-vente irréprochable

Financement bancaire et 2^e chance au crédit
+ 3^e chance sans enquête de crédit.

AUTOS

07 CHRYSLER PT CRUISER TOURING, convertible, tout équipé, rouge, toit noir, 17 700 km **19426\$**

07 FORD FUSION SE, AWD, blanc, 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, mags, 25 087 km **18 926\$**

07 CHRYSLER PT CRUISER, classique, 2,4 L, autom., t. équipé, « mags », blanc perle, bijou, 32 000 km **12 926\$**

07 CALIBER SXT, 5 p., autom., t. équipé, noir, 27 000 km, bal. gar. **15 926\$**

05 PONTIAC PURSUIT SE, 4 p., autom., t. équipé, mags, aileron, 74 500 km **10 926\$**

05 PONTIAC G6, 6 cyl., autom., t. équipé, mags, 47 000 km, blanc **13 426\$**

05 KIA SPECTRA LX, man., t. équipé, 32 700 km, bijou **8 926\$**

05 CHRYSLER 300 C-HEMI, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags » 17 po, 31 600 km **21 926\$**

05 BUICK ALLURE CXL, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, gris charcoale, « mags », 36 000 km **14 926\$**

05 AVEO, 5 p., autom., 39 900 km, vert **8 426\$**

05 MALIBU MAX, 4 p., autom., t. équipé, vitre sur le toit noir, 69 700 km **11 926\$**

04 FOCUS SE FAMILIAL, autom., t. équipé, 74 500 km **8 926\$**

04 HYUNDAI ACCENT GS, 2 p., autom., blanc, 56 900 km **7 926\$**

04 CADILLAC CTS, 4 p., 3,5 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, noir, 93 500 km **18 426\$**

04 EPICA LS, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 34 200 km **9 926\$**

04 MALIBU LT, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 55 600 km **12 926\$**

04 GRAND AM GT, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, ram, clim., blanc, 74 000 km **11 426\$**

04 GRAND AM SE, 4 p., 4 cyl., man., clim., 38 400 km **9 426\$**

04 OPTRA S, autom., rouge, 57 000 km **7 926\$**

04 OPTRA BASE, 4 p., autom., gris, 29 000 km **8 926\$**

04 SATURN ION, 4 p., autom., 57 700 km **7 926\$**

04 FOCUS ZTW, familial, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 85 000 km **9 926\$**

04 FOCUS SE, 4 p., man. clim., noir, 68 000 km **7 926\$**

04 IMPALA SS, 4 p., 3,8 L. super charged, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, noir, 28 900 km **16 926\$**

04 AVEO, 5 p., man., clim., jaune, 53 000 km **7 926\$**

04 SUNFIRE, 2 p., man., jaune, 34 000 km **7 926\$**

04 OPTRA LS, 4 p., autom., t. équipé, couleur sable, 24 200 km, bijou **9 926\$**

04 EPICA LT, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, noir 89 300 km **8 926\$**

04 TOYOTA ECHO, 4 p., autom., rouge, 68 100 km **9 426\$**

04 OPTRA berline, autom., t. équipé, noir, 85 500 km **7 926\$**

04 MONTE CARLO SS, 2 p., t. équipé, cuir, t. ouvrant, moteur « super charged », 72 000 km, bijou **15 926\$**

04 SUNFIRE, 4 p., autom., t. équipé, couleur sable, 74 800 km **7 926\$**

04 SATURN ION LEVEL II, man., clim., aileron, 47 000 km **8 926\$**

04 MAZDA 3 GS, 4 p., man., t. équipé, aileron, « mags », gris, 92 000 km **9 926\$**

03 SUZUKI SX Fast back, autom., t. équipé, jaune, 53 000 km **8 926\$**

03 IMPALA, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, aileron, 36 800 km, bronze **10 926\$**

03 NISSAN ALTIMA 2.5S, autom., t. équipé, 68 900 km, gris argent, bal. gar. **11 926\$**

03 MAZDA PROTEGE ES, 4 p., noir, autom., 2,0 L, t. équipé, t. ouvrant, 118 310 km **9 926\$**

03 PT CRUISER GT TURBO, 4 p., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, tangerine « dream cruiser série 2 », 73 000 km, bal. gar. **12 926\$**

03 SATURN ION LEVEL 3, 4 p., autom., t. équipé, gris bleu, 43 500 km **9 926\$**

03 SONATA, 4 cyl., autom., t. équipé, couleur or, bal. gar., 56 000 km **8 926\$**

03 SUBARU IMPREZA OUTBACK SPORT, 4 x 4, 2,5 L, autom., t. équipé, bijou, 98 000 km **11 426\$**

99 MAZDA MIATA, noir, t. noir, man., clim., « road bar », 153 000 km, cabriolet **10 926\$**

MINIFOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

07

104 AUTOS À VENDRE

MAZDA MILLENIA. 2000, V-6, 2.3 L., 143,300 km., tout équipé, toit, cuir, vitres élect., valeur 7200\$, prix: 5500\$ nég. 819 571-3415.

MAZDA PROTÉGÉ 2003 aut., très propre avec 8 pneus presque neufs et 8 rims, seulement 60,000 km., démarr. dist., 8500\$ nég. Julie: 819 349-5021.

MAZDA PROTÉGÉ LX 2002, aut., 4 portes, 106 000 km ,a/c, couleur sable, 6800\$. Tél.: 819 823-0796.

MERCEDES 2002, C240
111 000 km certifié, silver, vitres teintées. Bijoux! 16 500\$. 819 563-4531.

MUSTANG 2002, CONVERTIBLE
V-6 aut., tout équipé, très bon état. 12 000\$ 819 569-9351.

MUSTANG 2004 DÉCAPOTABLE, 40e Edition, 31 400 km, V6, 3.8 li, autom., a/c., gr. élect., mags 16 po, AM-FM 6 CD, cruise, jamaïs sorti l'hiver. gar. 18 995\$, 819 843-8670.

NISSAN SENTRA GXE 2001
114,000 km, auto., tout équipé, très propre, 5495\$. Tél.: 819 569-6977.

PONTIAC GRAND AM GT 2001, RAM-AIR, tout équipée, 2 p., aut., 112,500 km, très propre. 7000\$ nég. Cell.: 819 571-1483.

PONTIAC SUNFIRE 2005, 140 000 km, 4 pneus neufs, déflecteurs avant et côté, vitres teintées, anti-démarrreur et démarrreur à distance. 1 propriétaire, femme non-fumeuse. Prix : 6500 \$. Tél. : 819 837-0890.

* NOUVEAU *

Crédit Avantage Plus... Rebâtissez votre crédit en 9 mois !

- Approbation rapide
- AUCUN CAS REFUSÉ**
- Faillite non libérée acceptée
- Proposition au consommateur non terminée acceptée
- Obtenez une remise de 1000 \$ comptant pour payer vos factures.
- Obtenez une carte de crédit avec votre prêt.
- Service clés en main livraison partout au Québec.
- Véhicules de toutes marques.

**En toute confidentialité,
contactez Sylvie Jubinville
Ligne sans frais :**

1 866 825-PLUS - 1 866 825-6587

255452

104 AUTOS À VENDRE

PONTIAC VIBE 03 aut., 95 000 km, a/c, cruise, gris foncé 2 tons, mags, très propre: 10 500\$. Cause: famille grandit. 819 820-9421

PT CRUISER TOURING 2003, gris, int. noir, 73 000 km, auto., tout équipé, garantie mai 2010 ou 115 000 km. 819 674-1948, 566-5231

SATURN ION 2003, 5 vit., 59 000 km, balance de garantie. 6495\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

SERVICE D'IMPORTATION DES É.-U.
Autos-camion. Permis provincial, fédéral, bonded, inspection SAAQ. Carol au **819 563-0674**

subaruCAR.net
Outback, Legacy, Impreza, Forester, Tribeca. 1 877 822-7805

SUBARU IMPREZA 2.5 TS AWD 1999, véhicule reconstruit, manuel, noir, 4 portes, avec aileron, silencieux modifié, pneus d'été neufs et pneus d'hiver, 182,900 km., 7000\$. 819 348-4036.

SUBARU LEGACY 1997, noir, 191 000 km, 4 pneus 4 saisons et 4 pneus d'hiver, méc. exc. état. 2650\$. 819 580-0363, 819 566-5162 soir

SUBARU LEGACY 2001 BRIGHTON, 182 000 km. Un proprio. Entretien chez concessionnaire. 5950\$. 819 847-0812.

SUBARU OUTBACK 2008 bleu, 2.5 L., automatique, tout équipé, 7000 km., 23,500\$. 819 620-8613.

SUZUKI AERIO SX 2005, auto, 5 portes, tout équipé, 46 800 km, 12 800\$ nég. Info.: 819 571-2799

TOYOTA CELICA GT 2003, manuel, silver, 4 pneus d'été neufs sur mags + 4 jantes, groupe élect., a/c, 126,000 km., 12,900\$ nég. 819 835-1357 ou 819 678-1357, Martine.

TOYOTA COROLLA CE 2004, man., 5 vit., 79 800 km, AM-FM, CD, a/c, bal. gar. 10 ans/100 000 km: 10 800\$. **819 345-4915.**

TOYOTA COROLLA LE 2003, autom., tout équipé, clim., 189 000 km. État neuf. 7000\$ nég. Marchand 819 829-9450.

TOYOTA COROLLA S 2006
20 000 km, noir, tout équipé, roues alliage, 13 500\$. 819 822-3807.

TOYOTA ECHO 2004, hatch back, 5 vit., 97 000 km, bal. de garantie. 8495\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

TOYOTA TERCEL 1999, 2 portes, 5 vit., 105 00 km. 4400\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

VOLKS BEETLE 2002
aut., tout équipé, 107 000 km, portes et vitres élect., a/c, rég. vit., 8500\$. 819 345-4668.

VOLKS PASSAT GLX 4 motion 2000 V6 2.8 L aut. fam., exc. état, super équipé 179 000 km: 7800\$ nég. 819 348-0959 / 572-4526

VOLVO S40 1.9 T 2001, 179 000 km, rouge, toit ouvrant élect. et vitres élect., air clim., sièges chauffants, bon entretien. 7300\$. Inf.: Christian: 819 570-3234.

VOLVO S-60, 2002
tout équipé, 115 000 km, auto., vitres teintées, 11 995\$. Pour information.: 819 849-4713

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

4999\$ ET MOINS
2004 Optra, Aveo, Ion, Cavalier, Sunfire.
Jour: 819 845-2626; soir: 819 845-3344

ACHÈTE VIEUX VÉHICULES
Pour ferraille, ramasse vieux métaux gratuitement! 819 823-6041

ACURA LEGEND 1990 aut., 4 p., totu équipé, noir, très propre, env. 260 000 km, 1800\$. Nathalie : 819 864-4798; cell. 819 574-6096

ATTENTION! Vaste inventaire d'autos, camions et van à liquider rapidement. Besoin d'espace. Bonnes occasion à partir de 295\$. Achat d'autos pour pièces. **Grimard Auto, 819 571-1177.**

**** AUBAINE AUTO ****
Achat - Vente - Échange

TRACKER 2000, 4 p, man4500\$
ACCORD 98 2 p., auto., 143,000 km..5800\$
ACCENT 00 2 p., man., 134,000 km ..2950\$
ACCENT 00, 4 p., aut., 99,000 km2950\$
SUNFIRE 00, 2 p., aut., 207,000 km...1950\$
NEON 00, 4 p., man., 183,000 km.....1950\$
ACCENT 98, 4 p., aut., 133,000 km ...1950\$
ALERO 99 4 p., autom., 170,000 km ..1950\$
STRATUS 98, 4 p., auto., 152,000 km 1950\$
ACCENT 98, 2 p., man., 168,000 km .1800\$
819 620-6374

BUICK SKYHAWK 1986, vendu pour pièces. Sur semaine après 18h: 819 570-7488.

CABRIOLET 1989, man., en parfait état. Prix: 4000 \$ négociable. Tél. : 819 569-6187.

CAVALIER Z22 1998 123 000 km (certifié), 4 cyl., man., s.f., s.d., 4 pneus d'hiver neufs montés sur mags, 2200\$ ou meilleure offre. **819 887-1079.**

CHEV 78 ¾ tonne, pour les pièces ou la route, 550\$ 819 562-8073.

CHEVRELOT TRACKER 4 X 4, 2000, marine, auto., a/c, 4 portes, vitres élect., pneus et roues hiver et été, 819 843-4927.

CHEVROLET CAVALIER 1999
auto., 2000\$ nég.
819 565-2193 ou 819 823-1370.

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

CHRYSLER CIRRUS LX 1999, 4 cyl., 80 050 km, dém., exc. cond, 4 950\$
Tél: 819 864-4678, cell: 819 437-8715.

CHRYSLER INTREPID 1995 180 000 km, bonne cond. 8000\$. 819 821-0969.

CHRYSLER INTREPID 2000, V-6, autom., tout équipé, très bonne condition, pas de rouille, 1 seul prop., 4 pneus neufs, 3500\$. 819 347-1974, 819 437-1306.

CONVERTIBLE VOLKS très propre, toit neuf, mags. Vente rapide: 2000\$. **Grimard Auto, 819 571-1177.**

CRM AUTOS

Super vente 2 jours!
1er arrivé, 1er servi

04 Saturn Ion, 132 000 km4850\$
04 Aveo 5, 101 000 km4250\$
04 Cavalier, 111 000 km4450\$
01 Saturn SL1, 92 000 km3250\$
01 Cavalier Z2-4, 127 000 km3250\$
98 Sunfire convertible, 175 000 km ...5250\$
99 Alero cuir, 193 000 km2650\$
98 Venture, 159 000 km2850\$
14 autos, vans à 995\$ chacune. Faut voir!

Prix imbattables ces
vendredi et samedi seulement.
4409 route 112
direction Ascot Corner
819 678-2275

DEAWOO NUBIRA 2001
fam., 148 000 km, 1500\$ nég.
819 887-1010 ou 819 560-1801

FORD ESCORT SE 99, FAM., 5 vit., 178 000 km, a/c, embrayage, alternateur, silencieux neufs, 3 400\$. 819 562-3112/ 819 347-4470

FORD FOCUS SE 2002 FAMILIALE
bleu, man., 150 000 km, t. équipé, a/c, CD, mags, roues d'hiver, 4 200 \$. 819 864-0583.

FORD RANGER 1994
156 000 km, méc. A 1, man., bonne cond., 2000\$ nég. 819 565-5292, 345-2022.

GMC 1500 1991, 4x4, 6.2 autom., plusieurs pièces neuves, pelle à neige. 4000\$. Alain: 819 571-8261.

GOLF 1996, man., toit ouvrant, moteur 109 000 km, peinture et pneus neufs, fonction très bien, 2000\$. **BMW 735i 1991**, pour route ou pces, besoin quelques réparations, 900\$. **819-437-8922**

GRAND MARQUIS 1992, 800\$, 169,000 km., en bonne condition. **Tél: 819 345-7141.**
CHRYSLER NEWYORKER 92, 130, 000 km., démar., très propre, 800\$. **HYUNDAI ACCENT GS 2000**, hatchback, manuel, 8 pneus, 3500\$. Tél: **819 345-8755.**

GRAND PRIX SE 98, 150 000 km, 4 p., aut., tout équipé, gr. élect. complet, lecteur CD, V6, 3.8 L, démarr. à dist., bonne cond.: 1450\$. 1 seul proprio. Tél.: **819 437-3150.**

HONDA ACCORD SE 1993, gold, autom., méc. A-1, 215 000 km, cuir, gr élect. , mags d'origine, + 4 pneus hiver Blizzak sur jantes, 2500\$. Voiture très rare. Info: 819 348-1355.

HONDA CIVIC 1995, blanc, 2 p., climatiseur, 2 propr., 121 000 km. Peinture neuve, mécanique A1. Prix: 4900 \$. Tél. : 819 562-8660.

HONDA CIVIC 1996, 190 000 km, 4p., auto., méc. A-1, radio CD + Mp3, pneus hiver + été, 3 200\$ nég. 819 993-9964 / 819 569-4964.

HONDA CIVIC CX 1995 man., 250 000 km, 3 p., gasket de tête, thermostat et radiateur chauffelette neufs, etc., 4 bons pneus, 1650\$. 819 437-4383.

HONDA CIVIC LX 1997, noir, 146 000 km, , 4 portes, aut. 4 pneus d'hiver sur jantes 3950\$ nég. Tél.: **819 842-1024.**

HONDA CIVIC LX 1998, 282 000 km, 4 p., 5 vit., très propre, gris sable, peu de rouille, 2700\$. 819 572-5064 sur sem. après 16h.

HYUNDAI ACCENT 1998 man., 5 vit., 2 p., très propre, 170 000 km, 2200\$. Nathalie : 819 864-4798, ou cell. 819 574-6096.

HYUNDAI ACCENT 2000, argent, man., 2 p., pneus d'hiver neufs, 104 000 km, bonne cond. 1 990 \$ nég. Tél.: 819 845-3529.

HYUNDAI SONATA 1993, 4 portes, très bon état, 2500\$ nég. 819 566-8311.

HYUNDAI SONATA V6 2000, autom., tout équipé, 129 000 km, couleur marine. 4500\$. 819 563-5703.

INFINITY I30T 1996, 4 portes, autom., tout équipé, 165,000 km., très bonne condition, pneus d'été neufs avec 4 pneus d'hiver sur jantes presque neufs. 4500\$. 819 838-4612.

JETTA DIESEL 1997
134 000 km, attache-remorque, toit ouvrant, méc. A1: 3750\$. Tél.: **819 864-0400.**

KIA SEPHIA 2001, gris argent, 4 p., 5 vit., 128 000 km, super propre, 2500\$. 819 845-7543 ou 819 432-2869

MALIBU 2002
100 000 km, prix pour vendre.
Tél.: 819 822-1689 ou 578-1689 Richard.

MAZDA 626 CRONOS 1996 man., 700\$.
LUMINA APV 1992, V6, 3.1L, 700\$. 819 837-1214.

MAZDA B3000 1996 2X4,
6 cyl., 5 vit., 254 000 km, pneus d'hiver et d'été, 2200\$. Tél.: . 819 656-2383.

MAZDA PROTÉGÉ 1998, 235 500 km, bonne condition, 800\$. Tél.: 819 864-1670, soir ou 819 832-2447 p.103 de jour.

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

MAZDA PRECIDIA MX3 1992, mot. du Japon **KLDE V-6**, , mags 17 po. , pneus neufs, petite rép. sur body kit à faire , bonne cond, aubaine: 3 200\$. Michel: 819 212-6990, Francis 819 993-6995

MAZDA PROTEGE 2000
man. 195 000 km, excellent état, 4300\$. Tél: 819 346-1907.

MAZDA PROTÉGÉ 2001
man., 4 portes, 129 000 km, 4700\$. 819 580-3397.

NEON 2002 LE
a/c, radio CD, en parf. condition: 3995\$.
Tél.: **819 620-7753.**

NEON 98, 4 cyl., autom., 189 000 km, 4 portes, méc., cass. bon état. Pour petit budget. 2100\$. **819 849-2406.**

NISSAN ALTIMA 1997, man. 5 vit., 77,000 km. (réel), propre, pers. âgée. 1900\$. Tél: 819 571-7925.

NISSAN MAXIMA 1995 BLANCHE
a/c, cruise, sièges chauffants, cuir, toit ouv., mags, très propre, 2850\$. 819 566-2424.

NISSAN SENTRA XE 2002, bleu azur, manuel, 144,000 km., 8 pneus, a/c, 5000\$. Tél: 819 744-1169.

PICK UP GMC SIERRA 1992
aut., 4.3 l, 300 000 km, rack fer sur bte, 1500\$. 819 565-5946.

PLYMOUTH CARAVAN 1998
220 000 km, 950\$. Tél.: 819 348-9205.

PONTIAC GRAND AM GT 1994 autom., très propre, moteur défectueux, 1500\$ nég. 819 569-0589.

PONTIAC SUNFIRE 2000, man., 4 pneus hiver et 4 pneus été, 215 000 km, démarreur, propre, économique. 1800\$. 819 878-3918.

PONTIAC TRANS AM GTA 1985, mot. 305 h.p., autom., shif kit. Plusieurs pièces neuves. 4000\$. Alain: 819 571-8261.

PONTIAC TRANS SPORT 96, V6, 3.4 l., 162 000 km, méc. cass. bon état, 7 s. ind., pas cher 1995\$. **819 829-9333 ou 819 849-2406.**

SATURN SE 1996, autom., toute mécanique en parf. état, très propre, 113 000 km seulement. 3500\$. 819 868-6941.

SATURN SW 1997, man. 5 vit., 225 000 km, bon état. 1000\$ nég. Gilles: 819 562-0808.

SUNBIRD 1993, 180,000 km., autom., 4 portes, en bon état, quelques travaux à faire, 700\$ nég. Michel: 819 569-8357.

SUZUKI SWIFT 2000, 2 portes, 5 vit., propre, pas de rouille. 1875\$. Marchand 819 829-9450.

TOYOTA COROLLA 1995
255 000 km, automatique, 8 pneus. Aubaine: 1300\$. Pour info. : 819 846-6883.

TOYOTA TERCEL 1997, couleur blanche, 148 000 km, autom., 4 p., lecteur CD, démarr. dist., pneus d'hiver neufs. Très économique. Femme propriétaire non-fumeuse. Excellente condition. Prix : 3500\$. Tél. : 819 563-7471.

TRANS AM 1994, 5.7 l., aut., 145 000 km, 275 h.p., kit de jupe, aileron, t-top, t. équipée, seulement 1 hiver, 3300\$ nég. 819 571-7047, 819 570-7443.

VOLKS EDITION WOLFEBURG de Westfalia 1987, a/c, gr. élect., autom., 112 000 mi, 7 pass., grand lit, 4000\$. 819-239-0615

VOLKS GOLF 1994 rouge, hatch back, auto., 170 000 km, 2000\$. 819 562-1778.

VOLKS GOLF CABRIOLET 1988, très propre, jamais sorti l'hiver, 3500\$. **AUDY A4 QUATRO 1996**, V6, manuel, 2000\$. 819 566-0969.

VOUS VOULEZ UN "DEAL"?
BMW 318i 1993, 4 portes, man., roue encore, vendu pour les pièces, 1500\$ NON NÉG. 819 780-2625 OU CELL: 819 577-5607.

110 VÉHICULES ANTIQUES ET DE COLLECTION

BUICK LE SABRE 1970, 4 portes, 8 cyl., original, propre,130,500 mi., 4900\$. Tél: 819 832-2871.

CHEVELLE 1966, 2 portes, complet avec un autre véhicule pour pièces. Beau projet à finir. Prix : 3500 \$. Tél. : 819 432-0723.

OLDSMOBILE 1963 Super 88, méc. refaite au complet, reste carr. à faire, 1 700\$ ou meilleure offre!. Aussi moto **Honda CB360 1974**, 10 000 mil., 600\$. Tél.: 819 572-1728.

112 VÉHICULES LOURDS

CAMION 10 ROUES, dumper, FORD 9000, prix: 10 000\$.
Info.: 819 562-0840.

CHEVROLET KODIAK 1984, moteur cat. 3208, 238,000 km., transm. manuelle, freins à air, bons pneus, bonne mécanique, boîte 18 pi. en alum., très propre. Particulier. 1 seule taxe. 4500\$ nég. 819 843-7460.

121 MOTORISÉS

23' WINNEBAGO CLASSE C 2004
tout équipé, a/c, finition en chêne, retour de location; 32 000\$ nég. (819)345-3867

121 MOTORISÉS

MOTORISÉ 26 PI. 1990 Flair, tout équipé, 49,096 km., très propre, 18,000\$. Tél: 450 532-3582.

MOTORISÉ CLASSE C 26 pi 2004, Ford V10 Triton, 72 000 km, ch. fermée, a/c. génératrice, très propre: 39 900\$. Jean-Louis **819 846-1529 / Cell.: 819 570-8744**

MOTORISÉ CLASSE C AMBASSADEUR 1989 couche 6 , mot. 350, 114 600 km, toit, hublot et frigo neufs, pour vente rapide, 12 000\$ 819 846-4599.

MOTORISÉ FOURWIND, CLASSE C
27.5 pi, 44 000 km, t. équipé, finition luxueuse, exc. cond., inspecté, 17 500\$. **(819)845-1945**

MOTORISÉ PACE ARROW 34 PI 1991 moteur 454 V8 injection, pneus neufs Michelin, 53 000 km, caméra direction avant/arr., génératrice 3500 w., belle décoration, très propre, frigo neuf, cause vente maladie, 20 000\$. 819 346-1053

WINNEBAGO BRAVE DL 31 pi, 1997, 87 100 km, moteur GM 454 Vortec, t. équipé, porte côté chauffeur, caméra de recule. 819 562-6264.

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

2005, 5th WHEEL MONTANA 29 pi.
luxueuse, 2 ext., utilisées 6 mois comme neuve, + 2500 Silverado 2004, diésel, autom. impeccable, avec attache. 819 82

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

TENTE-ROULOTTE BELLEVUE rénovée, couche 6 personnes, frigo., intérieur en chêne, prix: 1500\$. Info.: 819 212-2036

TENTE-ROULOTTE BONAIR 1995 BA1000, 6 places, int. impeccable, 2800\$ nég. Tél.: 819 832-2116.

TENTE ROULOTTE BONAIR MODÈLE 700, 1997, 6 places, très bon ordre. Appelez au 819 843-5775, laissez message.

TENTE-ROULOTTE CAMPLITE 1998, modèle 8SD, 6 places, «3 way», toute équipée. 3950\$. 819 674-1948 ou 819 566-5231

TENTE-ROULOTTE COACHMAN 2007 clipper sport, 8', lit 54" et 60", très peu utilisée, support pour 4 vélos, réservoir d'eau et batterie, 819 620-7059

TENTE-ROULOTTE DUTCHMEN 1998, tr. propre, peut coucher 6 personnes, modèle léger, 3200\$ 819 846-4089 / 819 578-3214.

TENTE-ROULOTTE ROCKWOOD 2005, mod. 1640 légère, bien équipée, matelas chauffants, frigo, 3 voies, chauffage autom., comme neuve. 5000\$. 819 845-1906.

124 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

4 MOTEURS JOHNSON 9.5 FORCES; 2 HONDA 5 forces, ;EVINRUDE, 6 forces. Tél.: 819 566-5771, jour ou 819 864-6320.

AUBAINE GONDOLE 22 PI., marque Fisher, 1994, mteur Mercury 50 forces, 5800\$ nég. Tél.: 819 832-4247.

BATEAU AZZURA 1994, 16½ pi, open deck, 3 cyl., Mercury 75 f. 2 «trim», remorque, sonar, etc, 7900\$ **819 823-9803; 819 993-2526.**

BATEAU REGAL 18 PI. 2004, moteur 4.3 L., avec remorque. Tél.: 819 846-4324.

CEINTURES DE FLOTTAISON NAUTIQUES Plusieurs couleurs : 20 \$ chaque nég. Tél. : **819 820-9644 Pierre**

CHALOUPÉ 14.6 PI, aluminium, Espadon Super 430, moteur 25 forces Suzuki et remorque, bon état, 2975\$. Tél.: 819 346-6328.

CHALOUPÉ GRAND-MÈRE, 14 pi, moteur Johnson 15 forces, avec remorque et sonar. 2 700\$ à l'état presque neuf 819 875-3962.

CHALOUPÉ PRINCECRAFT 19 PI alum., toit, moteur Mercury 50 f., sonar, boussole, remorque se coupant en 2, treuil 7000 lb (man. et élect.), 7000\$ nég. **819 346-1053.**

J.B. MARINE MÉCANICIEN NAUTIQUE
Mécanique générale sur hors-bord et in-board. Filage élect., pied, remorque, etc. Mise au point, service d'inspection avant achat. 819 566-5065

MOTEUR 9.9 NISSAN 1990
pied court avec réservoir d'essence: 750\$. Tél.: 819 843-5768

MOTEUR HORS BORD HONDA
4 temps, 8 h.p., bonne cond., 1800\$. Tél.: 819 564-3207

MOTEUR JOHNSON 4 HP
Prix: 500\$ nég.
Tél.: 819 348-0249

MOTEUR MERCURY 25 FORCES
2 temps, pied long, très propre. Faites vite!
Tél.: **819 577-5669**

Moteurs électriques Minnkota à partir de 139\$*
Hors-bord, 4 temps, 2.6 cv, 739\$ / 5 cv, 999\$ / 9.9cv, 2114\$ (* remise postale)

Le Phare Nautique, 2011 route 222 St-Denis de Brompton 819 846-224

PÉDALO avec moteur électrique (35 lb de poussée), propre, comme neuf, prix: 475\$. Info.: 819 887-1079

PÉDALO PÉLICAN 350\$. 819 829-0050

BATEAU À VENDRE

Embarcation

Doral 220 CC Thundercraft, achetée en 2000
Coque en fibre de verre, console centrale
Longueur : 6,7 mètres (22 pi)
Sans remorque

Moteur

hors-bord Mercury HP 150 Optimax,
acheté en 2003

Embarcation utilisée exclusivement par les patrouilleurs nautiques de la MRC de Memphrémagog jusqu'en 2007. Vente sans garantie de qualité.

Les propositions d'achat doivent être soumises par écrit, au plus tard le 23 mai à 12 h, à l'adresse suivante :

MRC de Memphrémagog
Att. Mme Sylvie-Anne Laverdure
455, rue MacDonald
Magog (Québec) J1X 2H5
Télécopieur : 819 843-7295
Pour plus de détails : 819 843-9292 #50

Les personnes intéressées pourront voir l'embarcation à la marina où elle est entreposée (sur rendez-vous).

La MRC se réserve le droit de ne retenir ni la plus haute ni aucune des propositions.

124 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

PONTON MONARK par Brunswick Marine, 20 pieds, moteur Mercury 40 hp, sonar, radio CD, vivier, cabine d'essayage, 8 900\$ (819)572-1728

PONTON PRINCECRAFT 16 pi, moteur Mercury, tout équipé, avec remorque, toiles comprises. le tout à l'état neuf 819 566-2205

SEA-DOO Bombardier HX 700 95 plus remorque, moteur neuf. 2900\$ nég.
Prends échanges autos et camions.
CRM AUTOS 819 678-2275

THUNDERCRAFT 90 OPEN DECK 18 PI, moteur 3.0 L, pied Mercruiser, profondimètre, radio et access.: 6000\$. Soir: 450 304-0597. Jour: 1 877 296-4216, demandez Patrick.

VOILIER 26 pi Bombardier Holland 1983, équipé, propre et plaisant à naviguer. Seulement 6900\$. 819 563-5723.

VOILIER OLYMPIC STAR 24 pi, solide, stable, propre, 4 voiles, ber en acier, idéal pour débutant: 6500\$. Tél.: **819 346-9537**

128 TOUT-TERRAINS

3 ROUES HONDA 200 M, 1984
bonne cond., 450\$. Tél.: (819)562-8073.

4 ROUES GIO 200 cc SPORT 2007
1600\$. 819 563-4330 / 819 570-8487

**** AUBAINE! VTT ****
50 CC, NEUF, 600\$
110 CC, NEUF, 700\$
Tél.: **819 620-6374.**

CHENILLE TJD KIMPEX
pour VTT, valeur 4000\$ laisserais à 2500\$.
Tél.: 819 877-3866.

Dédé Racing - 6851 boul. Bourque. Nous réparons toutes marques de VTT. Pour modifier ton VTT sport, pièces et accessoires. **819 829-9333.**

ENS. DE RIMS ITP, ESSIEU DURABLEU parechocs DG., 1 ens. de pneus 4snow., pour Banshee. **819 564-1248, 819 345-5079.**

KAWASAKI BRUTE FORCE 750, 4 x 4, 2005
6000 km, tout équipé, avec mags, état neuf. 5900\$. Tél.: 819 838-4476 ou 819 574-6530

POLARIS CRAMBLER 400, 4x4, 98, 2500\$. DUNE BUGGY Baja 04, 2500\$.

Prends échanges autos et camions
CRM AUTOS, 819 678-2275

POLARIS SPORTSMAN 2004½, 4X4, 500 H.O., vert, pare-chocs, miroirs, 2 100 km, jamais sorti l'hiver, 5 500\$ ferme. 819 563-1419, 819 566-4743.

YAMAHA KODIAK 400, 1998
parfait état, utilisé 1 mois/an pour chasse, 3000\$. Tél.: 819 875-3219.

130 MOTOS, SCOOTERS

1992 GOLDWIN SE PAINT CUSTOM, parfait état, pneus neufs, 115 880 km, prix demandé: 9 500\$ nég. Info: 819 572-3649

2 SCOOTERS Big Max PGO, 50 cc., 2007, bas millage, 1451 km et 1622 km, encore 15 mois de garantie du fabricant, conduits par 2 adultes. Vendus ensemble ou séparément. Concessionnaire demande 2499\$ + 150\$ ch. pour transport et préparation. Faites une offre. Pour information: 819 340-3124.

AUBAINE PONTON SUN PARTY elegancia F260 2005, 26 pi, moteur honda 115 hp, toile campeur compl, tr. bien équipé, 819 769-3188

ENSEMBLES DE MOTO: femme, Angora, Xlarge, homme, Teknic gr. 46. 1 casque large HJC avec visière chauffante. 819 878-3749.

GOLDWING SE 2000, tout équipé, beaucoup d'extra, pneus neufs, 36 600 km, bleu perle. À qui la chance ? Drummond. 819 475-3226

HARLEY DAVIDSON FXWG 1984½ moteur refait, plusieurs accessoires inclus, 8300\$ nég. **819 875-1835**

HONDA ASCOT VT500 1983
V-Twin, bon état, noire, 56 000 km, 1450\$.
Tél.: **819 832-4741**

HONDA CRS 100 CC, 2005,
comme neuve, 1 850\$.
Info.: 819 864-6469

HONDA GOLDWING 1996, moteur 1500 cc., 68,000 km., impeccable. 13,500\$. Tél.: 819 877-2286.

HONDA SHADOW 750CC MODIFIÉ 2001, couleur blanc, avec peinture 'air brush', 26,000 km., femme prop., 4900\$ nég. 819 845-1002.

HONDA VT 750 SHADOW 1983, radiateur, «drive shaft», overdrive, peut être plaqué antique, prix à discuter. Tél.: 819 674-3727

KAWA KLR 650 2001, 32 000 km, semi-trail, pneu de route. Très bon état. Entretien régulier. 2995\$. Christian: 819 570-3234.

KAWASAKI 750 ZX7 1990
comme neuve, 2500\$. **819-437-8922**

KAWASAKI NINJA 500 2004 presque neuve, 2300 km. 3600\$. 819 843-9241.

KAWASAKI NINJA ZX7 1990, noire, 71 961 km, 2 casques et manteau cuir, 1250\$ nég. Tél.: 819 571-7047, 819 570-7443.

KAWASAKI VULCAN 1500 CC 1995
bonne condition, 60 000 km, 1800\$ nég. 819 346-1756

130 MOTOS, SCOOTERS

MANTEAUX DE CUIR noirs, avec franges, pour moto, femme grandeur Xlarge, homme large, très propres, 160\$/ch. **819 843-2149**

NOUS RÉPARONS motos, motocross. Pièces, accessoires, vêtements. **Dédé Racing, 6851 boul. Bourque, 819 829-9333**

SCOOTER BEAMER/EATON III 2007,
49 cc., noir, 5000 km,
1 675\$. Info.: 819 849-7561, 819 212-2076

SCOOTER PGO 2007
100 km, 50 CC, rouge vin, 2500\$ ferme. (819) 560-2168

SCOOTER YAMAHA BW'S 2005
Noir, excellent état, casque inclus, à voir...
2000\$ nég. **819 563-1943**

SCOOTER YAMAHA BW'S 2006, orange, moteur refait à neuf, 70 cc., factures à l'appui, fille prop., 1950\$ nég. 819 845-1002.

SUZUKI GSX-R 1100 1994, 2800\$ très nég.
Prends échanges autos et camions
CRM AUTOS 819 678-2275

SUZUKI GSXR 600 2002, édition spéciale, 27 000 km, prêt pour la saison. (819)821-0969

VSTAR 1100 CLASSIC, 2004
gris et noir, 10 200 km, dossier, sacoches de cuir, parebrise, phares de route, 7500\$ ferme. Tél.: 819 569-3135.

VULCAN 800, 2003, PARE-BRISE
sacoche, dossier, 13 000 km, très propre, 4500\$. Tél.: 819 569-5308

YAMAHA 750 1983, 28 000 mi, projet à terminer, inspection à faire, 500\$. **819-239-0615**

YAMAHA BW'S 2002
18 000 km: 1200\$.
819 562-4567 / 819 446-4951

YAMAHA ROAD STAR 2004 MIDNIGHT
1700 cc, 26 000 km: 9995\$. 819 572-1010.

YAMAHA SILVERADO modèle XV1600,
1999, 38 000 km, A-1, prix: 8 200\$.
Info.: 819 849-4880

YAMAHA VISTAR 650 CUSTOM 1998
29 750 km, pare-brise, sacoches, 2 tons, A-1. 3550 \$. Tél. : 819 572-0501, 819 846-2440.

YAMAHA VSTAR 650 CLASSIC 1999 blanche, 41 000 km, méc. A-1, pneus neufs, sacoches, idéal femme petite taille, 3750\$. YAMAHA VSTAR 1100 2000, noir, méc. A-1, pneus neufs, pare-brise, sacoches, dossier, silencieux 50/50, 4500\$. **819 562-7663**

Le plus grand choix de SCOOTERS en Estrie

EN PRIME
Casque et cours de conduite



YAMAHA
PENSEZ plaisir, PENSEZ...

motosthibault
Sherbrooke

www.motosthibault.com

3750, rue du Blanc-Côteau, Sherbrooke
819 569-1155 255305

Centre du scooter
La meilleure qualité,
à partir de **1 895\$**



Casque gratuit.
Plus de 20 modèles disponibles.

Transport et préparation en sus.

Rock MOTO Sport
564-8008 254046

www.rockmotosport.com
989, rue Fortier Sud, Sherbrooke

130 MOTOS, SCOOTERS



Garantie 2 ans pièces et main-d'oeuvre

Scooter
à partir de **1895\$**

254070

130 MOTOS, SCOOTERS

Xtrême moto sport

Moto - Scooter - VTT - Motoneige - Dirt Bike - Pocket Bike- Génératrice - Remorque - Quadriporteur

PIÈCES ET SERVICES DE ACCESSOIRES MÉCANIQUE
POUR TOUTES LES MARQUES

819 348-2624

1165, 12e AVENUE NORD
SHERBROOKE, J1E 2X4
www.xtremotosport.ca

Le bridge

Bridge Club St-Boniface 23 avril,

NORD-SUD: Section A: Jocelyne Parent et Paulette Simard, Hélène et Richard Parenteau, Pierre Durand et Maurice St-Pierre, Suzanne Gendron et Robert Lachance.

EST-OUEST: Cécile Tessier et Aline Ferland, Aurèle et Claire Brûlé, Yves Guay et Claude Meilleur, Pierrette Sauvageau et Denise Nguyen.

NORD-SUD, Section B: Bernardette Binette et Jacline St-Pierre, Pierre Massicotte et Marie-Paule Mélançon, Denise Hébert et Normande Benoit, Julienne Millette et Mariette Bolduc.

EST-OUEST: Thérèse et Jacques Roy, Jean et Marie Fredette, Geneviève Zuccarro et Monique Gagnon, Jeannine Ruel et Françoise Reid. Club St-Boniface, 24 avril,

NORD-SUD: Michèle et Louis Laflamme, Suzanne Gendron et Robert Lachance, Jacqueline Letendre et Cécile Tessier, Agenor Letendre et Pierre Durand, Rita Gauthier et Yves Guay.

EST-OUEST: Denise Nguyen et André Bergeron, Suzelle Giroux et Janet Leblanc, Angèle et Huguette Letendre, Claudette Girard et Gilberte Bombardier, Jean et Marie Fredette.

Club de bridge de Magog, 24 avril,
NORD-SUD: Francine Labrecque et Michel Lapalme, Gerry Lawlis et Marcel Legault, Jacques Limoges et Jean-Guy Drouin, Jean-Claude Bel-leau et Bertrand Desautels.

EST-OUEST: Maurice St-Pierre et Bob Duval, Diane Bergeron et Guy Larose, Michèle Ducharme et France McKeown, Micheline Biron et Lorraine Leblanc.

Club de bridge de Magog, 28 avril,
NORD-SUD: Micheline Biron et Jacques Limoges, Jocelyne Parent et Maurice St-Pierre, Gilberte Vachon et Guy Turenne, Jean-Claude Bel-leau et Bertrand Desautels.

EST-OUEST: Monique Labrecque et Margita Riel, Jacqueline Tremblay et Marielle Fleurant, Cécile Gendron et Bernard Paquette, Margo Bergeron et Barbara Varney.

Bridge Villa de l'Estrie 30 avril,
NORD-SUD: Carmen Gauthier et Rita Pagé, André Turck et Nicole Grondin, Marie-Jeanne Lessard et Andrée Lavoie.

EST-OUEST: Michel Rheault et Madeleine Vanier, Denise Perreault et Aline Lamontagne, Yvette Tanguay et Thérèse Gadbois.

La fièvre du vendredi soir 25 avril,
NORD-SUD: Pauline Roy et Jeannette Bolduc, Micheline Grondin et Sylvie Provencher, Raymonde et Jean-Marie Therrien, Denise Mercier et Jacques Limoges, Susanne Lefebvre et Henriette Boucher.

EST-OUEST: Marlène DeCouvreur et Jean-Marie Beaudoin, Carole Biron et Sylvain Roger, Loretta Collard et Lise Rodrigue, Guy Larose et Diane Bergeron, Germaine Goyette et Charlotte Lemire.

Club de bridge Perpétuel-Secours, 28 avril,
NORD-SUD: Luc Blouin et Antonin Duchesne, Manon Enslin et Jean-nine Vézina, Micheline Grondin et Susanne Lefebvre.

EST-OUEST: Jacques et Thérèse Roy, Lorraine Gauthier et Madeleine Poisson, Jacqueline Paquette et Estelle Pelletier.

Club de bridge Perpétuel-Secours, 30 avril,
Mouvement Howell: Denise Mercier et Micheline Grondin, Thérèse Allard et Claude Drouin, Jeanne Labrecque et Marlène DeCouvreur, Pauline Cabana et Lionel Lamothe, Jacqueline et Jacques Daigneault.

Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 24 avril,
NORD-SUD: Claire Loignon et Lorraine Paquette, Nicole Faucher et Madeleine Leblanc, Monique Boudreau et Émilien Roux.

EST-OUEST: Lionel Lamothe et Pauline Cabana, Jeanne Miller et Michèle Lemieux, Nicole Grondin et Hélianna Lavigne.

Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 25 avril,
NORD-SUD: Denise Mercier et Jacques Limoges, Robert et Gisèle Blais, Micheline Grondin et Lionel Lamothe.

EST-OUEST: Francine Labrecque et Michel Lapalme, Monique Boudreau et Pierrette Sauvageau, Thérèse Clément et Andrée Genes.

Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 29 avril, Section A, **NORD-SUD:** Jeannine Grondin et Lionel Lamothe, Marquita Riel et Zuth Zaor, Roger et Madeleine Courchesne.

EST-OUEST: Hélène et Richard Parenteau, Suzanne et Maurice Crépeau, Jacques et Thérèse Roy.

Section B, NORD-SUD: Francine Labrecque et Michel Lapalme, Gaston Roy et Luc Blouin, Robert et Gisèle Blais ex aequo avec Dolorès Godbout et Jeannette Bolduc.

EST-OUEST: Jacques Limoges et Fernande Lépine, Henriette Boucher et Susanne Lefebvre, Gisèle Marchand et Lise Beaulieu.

132 REMORQUES

4 X 8 PIEDS, licenciée, fond à changer. Prix: 175 \$ nég. Tél.: 819 823-1860, 819 349-6867.

DIVERSES AUBAINES: remorque réfrigérée/congelée 2005 de 5x8x5 avec tablettes à l'intérieur, très propre, pas beaucoup servi, prêt à être utilisée pour transport de viande, etc. 7900\$. **CONGÉLATEURS** plusieurs modèles, fonctionne tous à merveille. A partir de 250\$. Plusieurs palettes en bois à vendre. Prix à discuter. Stéphane: 819 875-5232.

REMORQUE 5X10, FERMÉE,
couleur noire, prix: 1 850\$.
Info.: 819 578-2614

REMORQUE EN CISEAUX
1 essieu, pour ponton 20 pi., 1750\$.
Tél.: 819 563-3227.

141 ACTIVITÉS, LOISIRS

POSSIBILITÉ DE LOUER SALLE
vendredis /samedis soir, pour activités diverses. Club Audacieux. 819 564-7882, 571-4036



Soirée d'information

Le jeudi 22 mai à 19 h
Croisière en Polynésie française
Tahiti - Les Marquises
Formule originale
Départ accompagné par
André Plante
Départ mars 2009
Au 35, rue Belvédère Nord, bureau 500
RSVP 819 822-1223 255310

142 MUSICIENS, GROUPES

CHANTEUR-GUITARISTE RECHERCHE
ORCHESTRE Rock'N'Roll, Blues, Country.
Beaucoup d'exp. Marc Grenier: 819 575-8047

144 VOYAGES, COVOITURAGE

CHERCHE TRANSPORT aller-retour de East
Angus à Sherbrooke Est du lundi au vendredi
de 8 h à 17h, paierais 40\$ sem. Sonia:
819 832-1489; 819 832-3309

VOYAGE À DEMI-PRIX
laissez message vocal padget: 819 560-6276

151 PERSONNEL DEMANDÉ



OFFRE D'EMPLOI

Que la municipalité de Beaulac-Garthby affiche une offre d'emploi comme préposé(e) à l'inspection des installations sanitaires aux conditions suivantes :

Titre du poste : Préposé(e) à l'inspection des installations sanitaires
Organisme : Municipalité de Beaulac-Garthby
Nombre heures : 40 heures/semaine
Salaire : 11,00 \$
Période : Étudiant, temps plein (emploi d'été)
Scolarité : Posséder un diplôme d'études collégiales (Technique en environnement un atout)

RESPONSABILITÉS (sous la supervision de l'inspecteur municipal)

- Effectuer l'inspection des installations sanitaires sur le territoire de la municipalité de Beaulac-Garthby.
- Procéder au mesurage de l'écume et des boues.
- Effectuer la saisie des données recueillies à l'informatique.
- Toutes les autres tâches connexes.

EXIGENCES

- Devra avoir commencé ou complété une formation de niveau collégial. (Technique en environnement un atout).
- Il devra être autonome, motivé, aimer travailler à l'extérieur, débrouillard et ponctuel.
- Facilité de communication orale et écrite.
- Posséder un permis de conduire valide de classe 5 et être disposée à utiliser leur véhicule personnel dans le cadre de leurs fonctions.
- Facilité au niveau de la rédaction de rapports.
- Habilités à communiquer avec le public.
- Connaissances en matière de protection des rives et de la réglementation provinciale sur l'évacuation et le traitement des eaux usées des résidences isolées.
- Être familière avec l'utilisation d'un portable.

Toutes les personnes qui désirent postuler devront faire parvenir leur curriculum vitae d'ici le 15 mai 2008 à 14 h à la :

Municipalité de Beaulac-Garthby
Route 96, Beaulac-Garthby
(Québec) G0Y 1B0

254299

151 PERSONNEL DEMANDÉ

2 POSTES CUISINIER(ÈRE)S TEMPS PLEIN, 3 à 5 ans d'expérience. 2 postes cuisinier(ère)s temps partiel. Se présenter au Mondo Resto-Bar 1115 King ouest, Sherbrooke, demander Steve.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

ASSISTANTE DENTAIRE DEMANDÉE
emploi temps plein permanent, pour nouvelle dentiste débutant en juillet. Envoyer CV à la clinique dentaire Yves Bouchard, 1055 12e Ave. Nord, Suite 100, Sherbrooke Qc J1E 2X4

REPRÉSENTANT DES VENTES

Avec connaissances dans le domaine des véhicules récréatifs
Bilinguisme un atout
Expérience dans la vente.
Expérience en vente automobile, un atout.
Bienvenue aux semi-retraités

FAITES-NOUS PARVENIR VOTRE C. V.
Estrie Marine, 7030 boul. Bourque, Sherbrooke
819 864-4000 • Téléc. 819 864-4661
estriemarine@videotron.ca

254806

Les mots croisés

151 PERSONNEL DEMANDÉ

ASSISTANTE DENTAIRE

Poste à temps plein pour remplacement congé maternité, afin de nous aider à prodiguer des soins exceptionnels. Équipe dynamique, bonne occasion d'approfondir vos connaissances. Télécopier C.V. au: 819 822-1316, courriel: dentiste@boutinlanglois.com

ASSISTANT(E)-GÉRANT(E)

Minimum 1 an d'expérience, capable de bien gérer son stress. Gestion des livraisons, commandes à emporter et salle à manger. Capable de travailler en équipe. Bonnes conditions de travail. Salaire à discuter. Envoyer C.V. à: 2540-7040 Québec Inc., C.P. 522, Magog (Québec) J1X 4W3.

ATTENTION! Téléphoniste d'expérience, prise de rendez-vous, service de fin bouche-rie à domicile. 819 993-5652.

ATTENTION! Vendeur de carnet d'économie. Bienvenue aux étudiants. 819 993-5652.

\$\$ ATTENTION CHOCOLAT \$\$

Vends tablettes et amandes enrobées, fais-toi beaucoup \$\$\$\$. Tél.: 1-800-561-2395.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

AUCUNE SCOLARITÉ NÉCESSAIRE

Ce que nous recherchons ce sont des gens dynamiques, aimant le travail d'équipe et qui aiment les déplacements. Formation sur place. 1 866 780-1515.

AVONS BESOIN DE TÉLÉPHONISTES

dans un centre d'appels de jour ou de soir.
Expérience en vente un atout.
Info: 819 340-1000

BARMAID 30H ET PLUS
à St-Élie. Tél.: 819 829-5545.

BARMAID DEMANDÉE en soirée, de préférence avec expérience. 819 878-3491.

BESOIN DE 33 PERSONNES pour un nouveau programme amaigrissant, formulé par des médecins. Michèle: 819 212-3791 cell.

BESOIN URGENT! PAYSAGISTE

DEMANDÉ AVEC EXPÉRIENCE
capable de faire murets et pavés unis, connaissance en horticulture, un atout.
(819) 846-6020 ou (819) 212-8129.

BRASSERIE LE DAUPHIN

CUISINIER AVEC EXPÉRIENCE
demandé à temps plein. Se présenter avec C.V. au 925 King Est et demander Philippe.

Le scrabble

Nouveaux mots 2008

Nous poursuivons cette semaine avec les verbes de 5 à 7 lettres.

5 lettres

BÂSIR vt En Acadie, disparaître, cacher.

TOPER vt Frapper (une balle) au sommet.

VASER vt (se) *Québ.* Se couvrir d'un vase.

6 lettres

BOGUER vt (bugger) *Inf.* Présente un bogue (bug).

BUGGER vt (boguer).

BUGNER vt (=BEUGNER) *Fam.* Battre, cabosser.

CAGUER vi *Fam.* Aller à la selle.

CANTER vt *Québ.* Pencher, incliner.

CASTER vt Sélectionner (des acteurs).

FUITER vi *Fam.* Être divulgué.

PÉGUER vi Être poisseux, collant.

PIGNER vt *Fam.* Battre. - *Fam.* Pleurnicher.

7 lettres

BARULER vt (=BAROULER) *Fam.* Descendre en roulant.

FLOUTER vt *Phot.* Rendre flou, méconnaissable.

REPIPER vt *Helv. Fam.* Répliquer

SOURCER vt Assortir de références précises.

PARTIE

TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PT
1.	OUZTIUF		
2.	IZ+VEEDN	FOUTU	H 4 2
3.	OFLIEDT	DEVINEZ	9G 9
4.	DELO+WHA	FIT	10J 3
5.	EHLO+TJV	DAW	11K 3
6.	EHLOV+SN	JETÂT	L 8 4
7.	NV+IENOT	SHÉOL	N11 3
8.	T+KASXOR	INNOVEZ	M 3 5
9.	KR+SEEEE	TAXOLS	15J 7
10.	EEEE+TN	JERK	8L 6
11.	-LBEGUIR	ÉDENTÉES	G 8 6
12.	L+YSALEU	GUIBRES	15A 3
13.	ELU+RCNS	LAYES	10D 4
14.	ENABDIA	CULERONS	5C 7
15.	N+MPOPER	ABCÉDAI	C 3 3
16.	MNR+LE?Q	POPE	L 1 3
17.	LN+RTHAU	MARQ(U)ER	E 9 2
18.	LNRU+MLE	HAUT	D 3 2
19.	LNR+IMIA	MULE	14I 2
20.	LN+?CAEG	IMPAIR	1J 2
21.	EGLN+?IA	CAR	N 6 2
22.	AGIL+?RO	EN	B 5 2
23.	LO+US	(V)AGIR	A 1 3
	OLAS	8A	1

92

Si vous désirez obtenir de l'informatique sur le Scrabble duplicate ou adhérer un club, communiquez avec Francir Plante 562-2601 ou Gilles Coutu 569-6909 pour la région de Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-3814 po Drummondville, Gaétane Provench 758-8020 pour Victoriaville, po Coaticook Thérèse Thibault 849-748 ou Gisèle Chouinard 849-6230.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

MOISSON ESTRIE

recherche

NUTRITIONNISTE POLYVALENTE

Dans le cadre d'un don reçu de Caritas, pour signaler leur 50 ans d'existence, nous proposons à toute personne qui souhaite relever un défi passionnant, tout en s'associant à Moisson Estrie dans sa démarche d'aider un grand nombre de citoyens à se nourrir.

La personne, sous la responsabilité du directeur général, participera à la création et à l'élaboration d'un service de transformation d'aliments qui nous sont donnés, afin de maximiser la récupération des denrées.

Tâches :

- préparer des repas communautaires pour nos partenaires, afin de maintenir ou créer des liens;
- enseigner des méthodes de cuisine économique;
- bâtir des recettes pour dégustation à partir des produits reçus;
- parrainer et superviser des cellules familiales pour qu'elles développent des façons économiques, afin de maximiser leur investissement financier sur le plan alimentaire;
- travailler à l'élaboration d'un cahier de recettes qui tient compte des aliments fournis par les donateurs de Moisson Estrie;
- accueillir des stagiaires des différentes écoles culinaires;
- faire une recherche active auprès des chefs de renom, afin de les mettre à contribution dans l'élaboration de recettes de fines cuisines adaptées aux aliments reçus par Moisson Estrie;
- offrir des ateliers d'information (hygiène, salubrité, cuisson, congélation...)

Salaire horaire : 12 \$ l'heure pour 35 heures.

Exigences minimales :

- posséder un D.E.C. pertinent;
- 3 ans d'expérience sur le marché du travail;
- expérience pertinente sera considérée comme un atout.

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur C. V. ainsi qu'une lettre manuscrite expliquant en quoi le défi proposé s'aligne sur le plan de carrière personnel, avant le 12 mai, à 12 h, à Maurice Sammut/Moisson Estrie, 1255, rue Daniel, local 150, Sherbrooke (Québec) J1H 5X3.

Inscrire au bas de votre enveloppe à gauche : concours # 205 -08.

247374

151 PERSONNEL DEMANDÉ

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CAISSIÈRE/SERVICE À LA CLIENTÈLE avec expérience. Permanent, temps plein, début immédiat. Anglais parlé un atout. Se présenter avec c.v. au 98, Wellington Nord, demander Mme Leclerc aussi POSTE à temps partiel, fins de semaine.

METRO PLUS

PLOUFFE

ASSISTANT(E) GÉRANT(E) DE CHARCUTERIE

Poste à temps plein, 40 heures/semaine

Exigences

- Expérience de 2 ans dans un dép. de charcuterie, fromages, chester, pâte

- Disponibilité 7 jours/semaine
- Horaire de travail selon les besoins du département

Description de tâches

- Diriger du personnel
- Service au comptoir
- Monter et remplir les comptoirs
- Contrôler la réception de la marchandise
- Faire des commandes et prise d'inventaire
- Entraînement du nouveau personnel

Faites parvenir votre C.V. à l'attention de

Mme Émilie Bélanger
460, rue St-Patrice Ouest
Magog (Québec) J1X 1W9
Tél. : 819 843-9202
Télec. : 819 843-9726
Courriel : metroplouffe@bellnet.ca

254835

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CHEF-CUISINIER, Eurest Groupe Compass Waterville TG Coaticook, du lundi au vendredi de jour, 40 heures/sem. Salaire à discuter. Avantages sociaux complets après 3 mois. Jean-François au 819 837-2421, poste 2932 ou résidence 819 566-5411.



Leader dans le domaine de la nourriture et des accessoires pour animaux.

Vous êtes à la recherche de **nouveaux défis!** Mondou vous offre la possibilité de travailler dans un **environnement stimulant** et de **faire partie d'une équipe gagnante!**

Poste disponible : Assistant(e)-gérant(e)

Vous devez avoir :

- ✓ minimum de 2 ans d'expérience comme assistant (e);
- ✓ expérience en gestion de personnel;
- ✓ bonne capacité physique;
- ✓ disponibilité incluant les fins de semaine;
- ✓ leadership, dynamisme et entregent;
- ✓ bilinguisme;
- ✓ passion des animaux de compagnie.

Succursale de Sherbrooke

****Ne pas vous présenter en succursale****

Veillez envoyer votre C. V. par télécopieur au 514 355-9369 ou par courriel à rh@mondou.com

255353

151 PERSONNEL DEMANDÉ

* COIFFEUSE *

Demandée à temps plein, avec exp. Salaire à discuter + bonus. Brompton (10 min. de Sherb.) 819 846-4652, Francine.

COIFFEUSE DEMANDÉE avec clientèle pour location de chaise, secteur Nord près Carrefour. Lisa 819 829-5766; 819 348-0861

Boutique de décoration recherche personne responsable des

COMMANDES ET RÉCEPTION DE MARCHANDISE

Expérience dans le domaine requise.

Une bonne connaissance de l'anglais serait appréciée.

Faites parvenir votre CV à joseperreault@decorationking.com ou par télécopieur au 819 563-1329

Seuls les candidats retenus seront contactés.

254034

recherche :

Livreur/commis d'entrepôt

Exigences :

- autonome
- ponctuel
- aime le travail d'équipe
- connaissance de pliage serait un atout

Faire parvenir les C.V. au : info@aluminiumscot.com
4115, boul. Industriel
Sherbrooke (Québec)
J1L 2S7

Date limite : *mardi le 6 mai 2008*

255307

RECHERCHÉS

Plus de 20 JOURNALIERS

Disponibles immédiatement

Exigences

1. Être disponible de jour, soir, nuit et fin de semaine
2. Diplôme d'études secondaires (un atout)
3. Possibilité de déplacement à l'extérieur de Sherbrooke (Bromptonville, Waterville, Magog, Richmond, Valcourt)
4. Secteurs du plastique, métal, mousse structurante et caoutchouc.

possibilité de permanence

Salaire de **9\$ à 12\$** de l'heure



455, rue King Ouest,
bureau 120
Sherbrooke (Québec)
J1H 6E9
Tél. : 819.821.2427
Télec. : 819.821.3799
sherbrooke.pq@na.manpower.com

Nous respectons l'équité en matière d'emploi

255451

Vous avez le goût d'un beau défi ?
Vous désirez un emploi stable au sein d'une équipe dynamique ?



GÉRANT(E) ÉPICERIE

avec expérience

Salaire selon expérience et avantages sociaux.

Présentez-vous au :

150, rue Angus Sud #10, East Angus et demandez Louise Tardif ou René Couture ou envoyez votre C.V. par télécopieur au 819 832-3379; courriel : iga00028compt@sobeys.com

254823

SELLA

En pleine expansion et situé à Sherbrooke (secteur Deauville), le manufacturier de chaises et de fauteuils de bureau SELLA se démarque par sa flexibilité de production et la qualité de son service à la clientèle. L'entreprise offre un milieu de travail stimulant, des emplois stables et permanents. Nous sommes actuellement à la recherche de personnel pour combler les postes suivants :

COUTURIÈRE

Expérience de 2 à 3 ans en couture industrielle, dans le domaine du rembourrage (atout)
Polyvalence
10,95 \$ l'heure

APPRENTI-ÉBÉNISTE

Expérience 1 à 2 ans dans le travail du bois
Aptitudes pour les tâches manuelles
Salaire à discuter

Nous offrons :

- Horaire de jour
- Assurances collectives
- Progression salariale
- Embauche rapide

Pour soumettre votre candidature, veuillez nous faire parvenir votre curriculum vitae à l'adresse suivante au soin du Service des ressources humaines avant le 9 mai 2008:

1235, chemin Saint-Roch Nord
Sherbrooke (Québec) J1N 0H2
Télec. : 819 864-7830 ou 1 800 474-7830
Courriel : ressourceshumaines@mobilierlogiflex.com

Nous souscrivons à un programme d'équité en emploi.

255354

Entreprise familiale 15 boutiques spécialisées depuis 40 ans

CONSEILLÈRE À LA VENTE DEMANDÉE

(poste permanent)

Nous offrons :

30 heures et plus.

Formation payée, horaire variable, aucun 9 à 9, bonis de vente, cadeau selon les ventes et autres avantages.

(Bienvenue aux étudiantes et aux retraitées).

Nous demandons : passionnée du service à la clientèle, excellente vendeuse, personne mature, dynamique, belle personnalité, voulant réussir, être disponible soir et fin de semaine.

Apportez ou télécopiez votre curriculum vitae à

Silhouette lingerie

Mme Fréchette

Carrefour de l'Estrie 3050, boul. de Portland
819 346-6713, téléc. : 819 346-3507

255504

RÉPARTITEUR/ RÉPARTITRICE

Lieu de travail :

282, rue Angus Sud
East Angus (Québec) J0B 1R0

Description du poste

Nous recherchons une personne pour prendre les livraisons des clients. Elle doit préparer la cédule de livraison pour les camions et s'assurer que la livraison arrive à l'heure chez le client. Elle doit être capable de bien gérer la pression et être organisée.

Exigences

Doit avoir 1 à 6 mois d'expérience, bilingue serait un atout. Disponibilité de jour, de soir et de fin de semaine.

Nombre d'heure semaine : 40 h
Date prévue d'entrée : maintenant
Salaire selon expérience

Envoyer C.V.

Par la poste : à l'adresse ci-haut
Télécopieur : 819 832-4481
Courriel : bmreastangus@bellnet.ca

En personne : sur rendez-vous seulement

PS. Seul les personnes retenues seront contactées

255512

151 PERSONNEL DEMANDÉ

HOMME DEMANDÉ
pour lavage de vitres en hauteur, travail à temps plein. Pour rendez-vous, 819 829-0600

Représentant(e) en alimentation fine

Crousset inc. est une jeune entreprise établie à Orford oeuvrant dans le domaine des épices (assaisonnements haut de gamme, épices rares, etc.) Nous sommes à la recherche d'un(e) représentant(e) sur la route combinant les qualifications suivantes :

- Dynamisme
 - Sens de la communication
 - Connaissances en alimentation
 - Autonomie et sens de l'organisation
 - Bilinguisme (un atout)
 - Expérience en vente (1 an minimum)
- Voiture fournie. Salaire de base + commissions.

Si vous êtes intéressé(e), faites-nous parvenir votre C. V. à : info@crousset.com ou par télécopieur au 819 868-4411.

Seuls les candidats retenus seront contactés.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CAMELOT ADULTE DEMANDÉ
en auto pour
LA TRIBUNE À ROCK FOREST
819 564-5466



Les Entreprises Martin Lajeunesse inc., situées à East Angus, spécialisées dans le domaine du transport national et international, sont à la recherche de

MÉCANICIEN(NE)S DE CAMIONS ET DE VÉHICULES DE TRANSPORT

pour combler des postes permanents de jour et de soir.

Votre travail s'effectuera dans un environnement de travail agréable et dynamique.

Faites parvenir votre c.v. à :

65, Willard East Angus (Québec) JOB 1R0
Télécopieur : 819 832-3232
Courriel : gestionemploieml@hotmail.com

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CAMELOT DEMANDÉ
Jeune ou adulte pour
LA TRIBUNE À WINDSOR

pour les rues Des-Hauts-Bois, St-Paul, Abran, St-Christophe.
819 845-7994 laisser mess.

CONCIERGES

Couple de concierges pour 38 logements. Devront demeurer sur place. Logement gratuit plus bonis de location.

1970, rue Du Montagnais, bureau 204
Sherbrooke (Québec) J1K 2X9
Courriel : admmont@videotron.ca
Télécopieur : 819 346-1423



CHAUFFEUR CLASSE 1

3 ans d'expérience Pour Canada/US
Jean-Paul
450 532-3305
819 574-0737

GÉRANTE DE KIOSQUE DE COSMÉTIQUES

Permanent - Temps plein 35 heures

- Diplôme en esthétique
- Expérience dans le domaine requis
- Salaire selon expérience

Aussi postes de conseillère disponibles temps partiel.

Faites-nous parvenir votre C.V. par télécopieur 819 566-9366 ou par courriel : cosmeco@videotron.ca

THÉRAPEUTE EN RÉADAPTATION PHYSIQUE (TRP)

Clinique privée située à Forestville.

Clientèle : Ortho externe + post-opératoire, gériatrique et maintien à domicile..

Conditions : 32 heures semaine et plus
Salaire : à partir de 14 \$/heure.

(Vacances, OPPQ, formation continue payée)
Exigences : Avec ou sans expérience, libre de s'installer sur la Côte Nord.

Faites parvenir votre CV à rachdenoncourt@hotmail.com
Télécopieur : 418 587-6565

Entreprise en pleine croissance, nous recherchons un/une

TECHNICIEN(NE) EN ÉPILATION PAR LASER À SHERBROOKE

Temps PLEIN : remplacement congé de maternité
Formation offerte • D.E.P. en esthétique ou en électrolyse exigé

Veuillez adresser votre candidature à Sonia Proulx

Téloc. : 418 651-8743
carriere@epiderma.ca



SECRÉTAIRE - DENTAIRE

Temps plein, 32 heures, 4 jours semaine. Bilingue, environnement informatisé.

Qualités requises : initiative, disponibilité, travail d'équipe et entregent.

Faites parvenir votre CV au Centre dentaire Faubert et Weldon 234, rue Dufferin, bureau 333 Sherbrooke (Québec) J1H 4M2
Téléphone : 819 565-4132

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CAMELOT ADULTE DEMANDÉ
en auto pour
LA TRIBUNE À MAGOG

pour le secteur Michigan pour les rues St-Alphonse, Du Domaine et la 18e Avenue.

819 843-9904

819-868-3614 laiss. mess.

CAMELOT ADULTE DEMANDÉ
en auto pour
LA TRIBUNE dans SHERBROOKE NORD

pour les rues Henneker, White, Bryant, Chartier, Portland, King Ouest et Marciel.

819 564-5466

CAMELOT DEMANDÉ

Adulte en auto pour

LA TRIBUNE à FLEURIMONT

pour les rues Bureau, Ducharme, Huot, Brochu, Pelland et le chemin Duplessis

819 564-5466

CAMELOT DEMANDÉ

Jeune ou adulte pour

LA TRIBUNE dans SHERBROOKE OUEST

pour les rues Lalemant, Massé, St-Gilles, Bréboeuf et Daniel.

819 564-5466

CAMELOT DEMANDÉ

jeune ou adulte pour

LA TRIBUNE dans SHERBROOKE NORD

pour les rues Bradley, Dominion et Ontario.

819 564-5466

ASSISTANT(E)-GÉRANT(E)

Jour, soir, fin de semaine, temps plein.

SERVEUR(SE) DE COMPTOIR

Jour, soir et fin de semaine, temps partiel.

APPORTEZ C. V. au restaurant Valentine, 889, 13e Avenue Nord.

Val Estrie Ford

recherche

PRÉPOSÉ À L'ESTHÉTIQUE pour la période estivale

Se présenter

Val Estrie Ford
4141 King Ouest, Sherbrooke

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CAMELOT DEMANDÉ
jeune ou adulte pour
LA TRIBUNE dans SHERBROOKE EST
pour les rues Bowen Sud, Delaware, Lasalle, Magnan et Aubry.

819-564-5466

CARROSSIER-CARROSSIÈRE

avec expérience pour la réparation de voitures accidentées, redressement de châssis, montage, démontage, débosselage, ajustement et remplacement de pièces de tous genres. Chez Cerva un atelier de carrosserie spécialisé dans le haut de gamme et finition de haute qualité. 819 564-4455

CHAUFFEUR CHARIOT ÉLÉVATEUR avec permis classe 1 pour transport local occasionnel. info@multi-services.org

COMMIS COMPTABLE

doit maîtriser Acomba pour payes, fournisseurs, clients, fin de mois. Faxer C.V. au 819 829-2658.

CONCESSIONNAIRE RECHERCHE: MÉCANICIEN camion lourd, poste de jour, temps plein.
Pré-requis: formation mécanique camion lourd ou exp. dans le domaine. 819 849-0227.

CONCIERGE DEMANDÉ COUPLE SÉRIEUX

24 log., doit demeurer sur place. 819 580-2211, 819 572-0407.

CONCIERGERIE

Rock Forest (30 log.), bonne condition. Couple recherché, doit demeurer sur place. Envoyer c.v. à Gestion Immobilière Excel, télécopieur 819 829-9122, tél. 819 829-9121.

COUPLE SÉRIEUX pour conciergerie. 32 log., secteur est. Doit demeurer sur les lieux. 1er juillet. Faire parvenir c.v. à Casier 458, La Tribune, 1950 Roy, Sherbrooke Qc, J1K 2X8

COUPLE SÉRIEUX POUR CONCIERGERIE DE 52 LOGEMENTS, QUARTIER EST. 819 571-0461.

COURS DE

PRÉPOSÉ(E) AUX BÉNÉFICIAIRES par CFPABQ

Sherbrooke: 19 mai 2008
495\$ tout inclus
1 800 653-0855

CUISINIER AVEC EXP. Temps plein, salaire selon compétences. Se présenter au 1564 Denault, demandez Giovanni.

CUISINIER D'EXPÉRIENCE

Disp. en tout temps, soirs/nuits. Se présenter Chez Stratos Pizzeria au 260, 12 Ave nord et au 812 Belvédère Sud.

CUISINIER(ÈRE), 5 jours sem., 35h/sem. environ (pas de fin sem.) doit avoir exp. ou cour reconnu. Faxer C.V.; 819 821-6018.

CUISINIER (ERE), SERVEUR (EUSE), à temps plein, de préférence avec expérience, possédant entregent. Tél: 819 572-0120.

CUISINIER(ÈRE) - SERVEUR(EUSE)
Resto Casse-Croûte à Sherbrooke. Exp. sur la plaque demandée, 20/hres sem. approx. soirs et fins sem. Francine 819 562-6321 ap. 18h.

DOMINO'S PIZZA RECHERCHE AIDE-CUISINIER, venez porter C.V. au 1105 Belvédère Sud, Sherbrooke, à l'attention de Mike.

ETUDIANTE DEMANDÉE responsable pour garder 5 soirs/nuits sem. Ecrire au casier 479, La Tribune, 1950 rue Roy, Sherb. J1K 2X8.

FEMME DE CHAMBRE

avec base en anglais, pour semaine et fins de semaine. Tél.: 819 822-4665

GARDIENNE demandée jeune grand-maman pour accompagner 3 garçons: 10, 12 et 14 ans, du lundi au vendredi, de 16 h à 18 h. Non fumeuse, avec voiture. 819 569-2349 (rép.)

GESTION IMMOBILIÈRE cherche home à tout faire, électricité, plomberie, menuiserie, construction, réparation d'électroméangers. Doit posséder ses outils + véhicule. Salaire selon exp. Apporter c.v. au 2650 King ouest, bureau 218, entre 9h et 17h.

GRUTIER AVEC CARTE DE COMPÉTENCE, ouvrage à temps partiel. Matériaux Shermat tél.: 819 823-1101 fax 819 569-1944.

IGA BOUCHARD - ST-ÉLIE recherche **Commis aux prêts-à-manger**
Commis à la boulangerie
Commis à la charcuterie
Avec disponibilités jour, soir, fins semaine. Se présenter au comptoir de courtoisie

INTERVENANT DE NUIT, TEMPS PLEIN
Bonne capacité physique, capable de travailler avec clientèle en santé mentale. Tél: 819 884-2250.



DÉMONTEUR avec expérience
COMMIS AUX PIÈCES
CHAUFFEUR (dépanneuse)

Salaire selon expérience.

Permanent, temps plein, lundi au vendredi, 8 h à 17 h.

Contactez Sylvain
819 574-5875

Soudure GSF inc.

1211, rue Galt Est, Sherbrooke J1G 1Y7

Spécialiste de la fabrication sur mesure et sous-traitant depuis 1999 recherche

SOUDEUR DE SOIR

à temps plein et

ASSEMBLEUR-SOUDEUR DE JOUR

temps plein

Communiquez avec Stéphane au

819 562-3606

ou envoyez votre CV par télécopieur au 819 562-5175



Services de restauration

CUISINIERS(ÈRES) LE CAMP CLARET LAC ELGIN, STRATFORD (QUÉBEC)

- Emploi saisonnier (mi-juin à mi-août)
- Horaire rotatif, une fin de semaine sur deux
- Nourriture et logement fournis
- Salaire à discuter

Envoyez C. V. par télécopieur au 819 377-2459, par courriel à gabriel_anto@aramark.ca ou téléphonez au 819 377-2030.

COMMIS À LA TEINTURE TEMPS PARTIEL

La Compagnie Sherwin Williams est à la recherche d'un(e) commis Teinteur à temps partiel Nous offrons un salaire compétitif.

SVP contactez Stéphane Bourgault au 819 565-5961

Recherche **HOMME OU FEMME À TOUT FAIRE**

pelouse, ménage, transport poêle/frigo, peinture etc.

PERMIS DE CONDUIRE OBLIGATOIRE.

Idéalement non-fumeur. 9 \$/ heure.

Temps plein, immédiat.

Télécopiez C. V. : 819 780-1376



CONDUCTEUR USA DEMANDÉ

Port d'attache : SHERBROOKE temps plein / temps partiel 10 postes à combler



Contactez Rino St-Pierre 1-877-780-3088 ext. 2238 rstpierre@bernieres.ca



La Société protectrice des animaux de l'Estrie

Recherche Préposé(e) à la clientèle/Animalier(ère) Préposé(e) à la clientèle/Technicien(ne) en santé animale

Pour plus de détails, consultez le www.spaestrie.qc.ca

151 PERSONNEL DEMANDÉ

LAVEUR POUR ESTHÉTIQUE AUTO
Spécialiste avec expérience, salaire entre 10\$ et 14\$/heure, selon expérience. 819 569-0303

LE CAFÉ MASSAWIPPI
de North Hatley, établissement 5 étoiles est à la recherche de candidats dynamiques pour combler les postes suivants:
- 1er cuisinier,
- serveurs,
- plongeurs.
Faire parvenir C.V. par courriel à: dtremblay@cafemassawippi.com ou par télécopieur au 819 842-1338.

LE CENTRE DE RÉADAPTATION DE L'ESTRIE Recherche bénévoles pour diverses activités. Mme Duguay 819 346-8411, ext. 43149

LIVREUR MOTORSÉ DEMANDÉ

pour le journal
LA TRIBUNE
Secteur
**DRUMMONDVILLE et
ST-CHARLES
DE-DRUMMOND**
Travail tôt le matin.
Doit posséder un petit véhicule.
819 850-4668

LIVREUR MOTORSÉ DEMANDÉ

pour le journal
LA TRIBUNE
À
**Bromptonville,
Windsor, Stoke et
Sherbrooke**
Travail tôt le matin.
Doit posséder un petit véhicule.
819 564-5466

MAISON DE BEAUTÉ/SANTÉ SAMÉLYA
a espace à louer pour esthéticienne, technicienne en pose d'ongles ou autre domaine connexe. Tél.: 819 437-2028.

MENUISERIE FLEURIMONT INC.
recherche ouvriers d'atelier. Expérience serait un atout, temps plein. 2405 King Est. Tél.: 819 564-2866, fax 819 564-3082

MIKES
**CUISINIER, LIVREUR et
SERVEUSE demandés.**
819 564-1090, demander Luc et Mario.

NETTOYEUR / PRESSEUR
permanent, temps plein. Envoyer CV 2405 King O., Sherbrooke Qc. J1J 2G7

OPÉRATEUR DE BULL avec ou sans carte avec expérience et aussi **JOURNALIERS** dans le domaine de l'excavation. Info. 819 578-4218

OPPORTUNITÉ UNIQUE
50 000 \$ à 80 000 \$ ET PLUS/AN
Compagnie internationale avec 30 ans d'expérience, recherche quelques représentant(e)s pour la région de Sherbrooke, et partout en Estrie.

Si vous aimez réussir, que vous êtes ambitieux et que vous possédez une voiture, cette offre d'emploi permanent pourrait être le point tournant dans votre vie. Nous vous offrons :
SALAIRE DE BASE, COMMISSIONS ET BONI MENSUEL
Rendez-vous fournis
Plan de travail établi
Possibilité d'avancement
Pour une entrevue appelez dès lundi
819 347-3433 et 1-877-747-3433

PEINTRE DEMANDÉ Temps plein, travaux extérieurs, bonne condition physique, bonne disponibilité. Prêt semaine prochaine. Laissez lettre de motivation et coordonnées par courriel à vincent120gagnon@hotmail.com

PERSONNE DEMANDÉE
pour tonte de gazon. 819 565-2404

PERSONNEL DEMANDÉ
CUISINIER(ÈRE) 2 ans d'expérience. **Aide-cuisinier(ère)** 1 an d'expérience. **serveurs(euses) et livreur.** Faites parvenir votre c.v. au 4218 Boul. Bourque, Sherb., Qc, J1L 1W6.

PERSONNE RESPONSABLE, 40 hres semaine de 11 h à 18 h du lundi au vendredi, (service au comptoir + plaque). Restaurant Valentine, Lennox. 819 573-2108 / 819 349-5279

151 PERSONNEL DEMANDÉ

**PNEUS et MÉCANIQUE
WELLINGTON**
Offre des services de vente/installation et réparation de pneus, automobile et camionnettes.

Nous sommes actuellement à la recherche d'un **CONSEILLER** pour la vente de pneus

Exigences:
- Expérience pertinente en vente
- Aimer les défis et accorder une attention particulière au service à la clientèle
- Apparence et attitude professionnelles
- Dynamique, autonome et organisé
- Anglais un atout

Conditions de travail
- Poste permanent à temps plein
- Avantages sociaux
- Salaire selon expérience.

Faites parvenir votre C.V. au
**570, rue Wellington Sud
Sherbrooke (Québec) J1H 5E4**
ou par télécopieur au **819 822-1036**

POSEUR DE GOUTTIÈRES, entre 20 et 35 ans, travail dans les hauteurs, expérience non nécessaire. Appeler Luc au 819 572-0022 ou Robert au 819 563.3747

PRÉPOSÉES aux BÉNÉFICIAIRES, BAIN et TOILETTE PARTIELLE avec exp. pour Résidence Murray, temps plein salaire selon compétences 819 345-2435, 819 829-8988.

PROJECTART URGENT!
Recherche représentants dynamiques. Nouveau concept de production artistique. Commission entre 500\$ et 1500\$/semaine. Réseau de contacts et formation fournis. Entrevue: 819 573-5057 poste 102.

RECHERCHE AIDE-ÉDUCATRICE en milieu familial, à temps partiel, secteur Nord. Tél.: 819 566-5158

RECHERCHE COUPLE pour conciergerie 31 logements. 5½ et 4½ disponibles. 819 569-4977.

RECHERCHE MAJORDOME pour clientèle de prestige. Avoir une expérience pertinente et la formation adéquate en lien direct avec le travail. Expérience en hôtellerie, service de restauration, service aux chambres, maître d'hôtel, en cuisine, connaissance des vins, savoir offrir le service aux tables selon le protocole et code d'éthique. Doit maîtriser le français et l'anglais parfaitement. Pour travail dans la région de Georgeville et Montréal. Doit avoir une grande flexibilité d'horaire, fiabilité, discrétion, être responsable, avoir une apparence et un langage soigné. Envoyer votre c.v. par courriel: info@valibelle.com à l'attention de Mme Valérie Grondin.

RECHERCHE MÉCANICIEN
avec expérience.
Martial au 819 846-3277

RECHERCHE REPRÉSENTANT(E)S SÉRIEUX(EUSE)S. Opportunité d'affaires. Santé préventive et environnement. Poss. de revenus élevés. 2000 \$ et +. Voiture fournie. Temps partiel/ plein. **Johanne 819 563-3658**

RENUIT, fabricant de portes d'armoires se spécialisant dans le revêtement d'armoires de cuisine (Cabinet refacing) et fournisseur de services autorisé pour Home Depot. Nous sommes présentement à la recherche de professionnels certifiés et assurés pour faire la vente, la livraison et l'installation de revêtement d'armoires dans les régions de Sherbrooke et Granby. Vous devez être organisé, avoir des connaissances minimales en informatique et posséder de l'expérience en laminage, en fabrication et en installation d'armoires. pguenette@nuboldinc.com, Pierre: 514-312-3437, fax: 514-312-4629

SECRÉTAIRE RÉCEPTIONNISTE

Temps plein, français 5/5, anglais serait un atout. Bonne connaissance des logiciels Word, Excel et Power Point. Autonome, honnête, facilité au travail d'équipe. 35 ou 40 heures semaine. Avantages sociaux complets et concurrentiels. Faites parvenir votre c.v. à :
EXTERMINATION CAMERON
3925, rue Lesage,
Sherbrooke, (Québec) J1L 2Z9
à l'attention de Pierre. A. Cameron
ou par télécopieur au 819 563-4123
Seul les c.v. reçus par courriel ou télécopieur seront pris en considération.

Secrétaire recherchée,
Poste de soir, temps partiel,
anglais de base nécessaire
grandes habiletés informatiques,
rapidité d'exécution,
Venez déposer votre CV directement au 1474 rue King Ouest, Sherbrooke.

SERVEURS (EUSES),
2 ans d'exp., disponibles en tout temps. Se présenter à la **BRASSERIE LAC BROMPTON**, avec C.V. et voir Catherine ou Pascale.

SERVEUSE 2-3 ANS D'EXPÉRIENCE
Disponible en tout temps. Se présenter chez Stratos Pizzeria, 260 12e Avenue Nord.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

SIMON-TECH INC.
Concepteurs/dessinateurs
Faire le dessin et la conception de machinerie automatisée, convoyeur, pont-roulant, etc.
- DEC en génie mécanique
- 3 années et plus d'expérience pertinente
- Connaissance du logiciel AutoCad 2D et 3D et Inventor
Localité: Sherbrooke
Salaire à discuter. Début immédiatement.
Tél.: 514 845-6800, poste 234
Téléloc.: 514 845-9090
courriel: dominic@jobsimon.com

TECHNICIEN EN CÂBLO recherché pour installation T.V. et téléphone. Employé ou sous-traitant. Nous donnons formation. Sec-teur Estrie et Montréal. **514 574-0559**

TÉLÉPHONISTE disponible en tout temps, soir, nuit. Se présenter chez Stratos Pizzeria, 260 12 Avenue Nord. ou 812 Belvédère Sud.

TOITURE et SCELLANT PRO-TECH est à la recherche de représentants(es) des ventes. Salaire intéressant. 819 347-3587.

TRANSPORT INTERMÉDIAIRE
recherche **CHAUFFEUR** classe 5, avec expérience en transport de matériel. Pour Sherbrooke et extérieur. Faites parvenir c.v. au C.P. 26006, Sherbrooke, Qué. J1E 4J9.

\$ \$ TRAVAIL POUR ÉTUDIANTS \$ \$
Tu es de Sherbrooke? Tu as besoin de l'argent de poche, travail soir et fins de semaine, payé à tous les jours. Entre 11 et 16 ans. Manon: 819 345-8103

URGENT:
RECHERCHE AIDE-CUISINIER(ÈRE)
à Windsor, domaine de l'alimentation rapide, 2 postes à combler, soir et fin semaine, être autonome, avoir une voiture. Tâches: préparer repas, faire ménage, opérer caisse enregistreuse. Envoyer C.V.: syl2067@cogocable.ca

152 TRAVAIL DEMANDÉ

AUTOCAD
offre services de mise en plan et modifications. Dessins de tous genres.
819 820-1513

BÛCHERON D'EXPÉRIENCE
cherche travail. Guy au 819 847-1535

HOMME À TOUT FAIRE pour tout genre de rénovations ou réparations (plomberie, électricité, etc.) Pour informations: 819 212-3908.

162 ANIMAUX

2000 BALLEs DE FOIN POUR CHEVAUX
1re qualité, de 1re coupe: 3\$/balle.
Tél. : 819 843-8780 / 819 432-0415

2 SUPERBES JUMENTS ARABES, 1 à 4 ans, 1600\$ et aussi 1 domptée pour selle, 1000\$. 819 842-2542

4 PETITS SIAMOIS
2 mois, 150\$/chacun. 819 829-0050

6 CHIOTS (PUG) CARLIN
4 femelles noires, 2 mâles beiges, vaccinés, vermifugés, carnet de santé, bonne génétique. 819 832-4067; 819 578-6207

7 CHIOTS CARLIN, pur sang, vermifugés, prêts à partir, 4 fauve et 3 noir, 5 mâles, 2 femelles, 450\$ ch. Tél: 819 574-3279.

À DONNER: CHATONS TIGRÉS GRIS
nés le 2 mars 2008.
Serge: 819 829-1689

AGNEAUX DE LAIT et PRINTEMPS. Pour une viande 100% naturelle. Ferme des Pionniers C.H., **450 532-4922 Estrie.**

BEL ÉTALON BELGE, enregistré avec papiers, 4 ans, dompté simple et double, 17 mains, 1 780 livres, très doux, aime la randonnée. Pour info: 819 565-9010

BULLDOG AMÉRICAIN, 1 mâle, 10 mois, 350\$. Chiots nés le 26 mars 08, 500\$ (3 mâles et 3 femelles prêts à partir le 17 mai.) Faites votre réservation dès maintenant. Semaine: 819 876-1158 après 16h30.

CANICHES miniatures,
vacc., verm.
À Compton: 819 835-9105

CHAROLAIS - CHOIX DE TAUREAUX
pur-sang, 12-14 mois, de très bonne lignée, certifiés aux normes de I.A.S.R.A.
avec papier ou supervisé.
Ferme HMP Baillageron enr.: 819 835-5761

CHEVAL PAINT, étalon noir/blanc, pur sang, 22 mois, très doux: 1500\$. **POULICHE** Paint, 20 mois, très calme, douce: 800\$. **POULICHE** Paint, 1 an, calme, douce, futur cheval de 1400 lbs, 15.3 mains: 800\$. 819 674-5973

CHIEN BOUVIER BERNOIS
2 ans, bon gardien, non opéré, peut être accouplé. Sur heures repas: 819 835-9477.

CHIOTS
Teckel
Poméranien, Shih-Tzu, Epagneul Cocker, Yorkshire, Boxer, Selky Terrier, Schnauzer, Bichon, 300\$ et +. Labernois, 175\$ et +. Croisés, Epagneul Cocker, 165\$ et +.
L'Avenir Élevage Gigi 819 394-2983

CHIOT YORKSHIRE MÂLE 6 MOIS
pur-sang, non opéré, vacc. et verm., avec accessoires. Tél.: 819 846-2612, cell.: 570-6027.

162 ANIMAUX

FOIN À VENDRE POUR BOEUFs
Petites balles, 1,50\$/ch., balles rondes enveloppées foin sec, 20\$/ch. **Tél.: 819 845-2058**

FURET FEMELLE 5 MOIS
tout compris, valeur 1000\$ pour 520\$ nég.
Tél.: 819 875-1676, 819 679-6785

GROS LAPINS À CHAIR, sevrés de 4 à 8 semaines, aussi femelles gestantes et prêtes à saillir. Lapins congelés. **819 823-2894**

GUILDING 5 ANS, couleur Paint: 1 300\$
POULICHE Palomino, 3 ans, 1 500\$. **SLEIGH MC FERSON:** 400\$. **ATTELAGE** double nylon, 1 200\$ et simple de nylon. **FOIN** balles carrées 6 pi., 25\$/ch. **DÉBROUSSAIL-LEUSE**, 700\$. Info.: 819 845-5525

LABRADOR CHOCOLAT
2 femelles 8 mois, excellente lignée de chasse, père champion canadien, 600\$. Sylvie ou Réjean: 819-876-1023 / 578-1090.

LOT D'ATTELAGE POUR GROS CHEVAUX ET PONEYS. Aussi voiture fine.
819-846-6196

MAGNIQUES CHIOTS Bouvier Bernois, pur-sang, enr., 5 générations certifié O.F.A. Élevage naturel depuis 25 ans. 819 826-3158

OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE?

À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Ils sont stérilisés, micro-pucés et ont reçu leur premier vaccin et vermifuge! Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi entre 9h et 17h. Coût d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sherbrooke. Information: 819 821-4727.

PERROQUETS GRIS D'AFRIQUE CONGO
3 bébés nourris à la main, direct de l'éleveur: 1399\$ tx incl. gar. santé. 819 887-1011

SCHNAUZER NAINS: chiots noir et sel et pouvre, nés le 3 mars 2008. Beaux, fins, intelligents. Élevage familiale. Premier vaccin, vermifugés, carnet de santé. 819 837-3147.

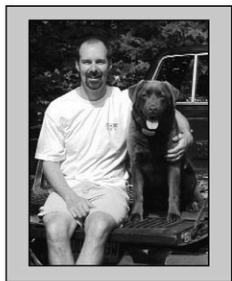
SELLE WESTERN DE BARIL 15 po. marque Cody, 450\$. Bridage étalon paint pur sang, 400\$, pas pur sang 200\$. Tél.: (450)532-3866

SIAMOIS SEAL POINT croisé Himalayen, 8 semaines, super beau, 1 petite boule, spécial: 180\$. **819 569-2000**

TROUPEAU D'ANIMAUX CHAROLAIS de **CHOIX** comprenant 19 vaches saillies Charolais dont 11 avec veaux et les autres dues sous peu aussi; 1 beau taureau Charolais p.s. avec papier bleu, très bon reproducteur. Inf. 450 266-0670 ou 450 521-4480.

Clôture Invisible

Marque Invisible Fence®



- Utilisée et recommandée par des vétérinaires.
- Sceaux d'approbation de la SPCA
- Plus de un million de clients satisfaits.

Installation professionnel
• **GARANTIE A VIE !**

Offrez à votre chien la possibilité de jouer librement et en toute sécurité à l'intérieur des limites de votre terrain. Améliorez aussi la qualité de vie de votre animal préféré, et accordez-vous la tranquillité d'esprit grâce au système de Clôture Invisible qui vous permet de garder votre chien en sécurité chez vous. 254857

450 243-1556 • 1 800 692-3111

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

2 CAUSEUSES avec chaises assorties, comme neuf; 425\$. Après 18h: (819)565-5473

2 CAUSEUSES BLEUES EN VELOURS
inclinables, aussi déshumidificateurs en bon états, (819)569-1241

2 FAUTEUILS CUIR INCLINABLES
1 beige 1 café au lait, sur base de métal, avec repose-pieds, 100\$/ch. Tél.: 819 565-3419

2 LITS ÉLECT., 40 PO. LARGE 3 ANS
d'usure, très bonne cond., payé 8000\$ moitié prix. Élect. position, vague. 819-620-5995.

2 MOBILIERS CHAMBRE
tête de bibliothèque et lit capitaine 39"
819 564-3477

ACHÈTE VIEUX VÉHICULES
Pour ferraille, ramasse vieux métaux gratuitement! 819 823-6041

AMEUBLEMENT DE 4 PIÈCES
Tél.: 819 562-2009

BIBLIOTHÈQUE, 2 tables de salon, meuble de T.V., aquarium 55 gallons. Soir: 819 562-3335.

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

BIBLIOTHÈQUE EN CHÈNE MASSIF, faite par ébéniste, unique, style rustique, 7 pi large x 6 pi haut, 2 sections, cause déménagement, faut voir! 850\$. 819 560-2822.

CAUSE DE DÉMÉNAGEMENT
téléviseur Hitachi écran plat 62. po., moins de 2 ans, 750\$, réfrigérateur 2 portes, moins de 2 ans marque Frigidaire, 650\$, lave-vaisselle (Frigidaire), 200\$, 2 canapés-lits très confortables, 175\$, ens. cuisine, table vitrée girvée, 6 chaises, presque neuve, 350\$. (819)580-0363 ou (819) 566-5162

CENTRE DU FAUTEUIL EN ESTRIE

Un des plus grands choix en région. Aussi positif des chaises à billes Mini-Max pour personnes de 5'4" et moins. 1028 Wellington sud, Sherbrooke (819) 562-7174

CHAISE A BILLES SHERMAG, en chêne, très propre, 135\$. Tél: 819 563-4990.

CUISINIÈRE ÉLECT. WESTINGHOUSE blanche, très propre, 175\$. Deux chaises berçantes coloniales, 130\$/ch. Tél.: 819 822-1561

DÉMÉNAGEMENT: Divan 3 places., meuble télé, 2 tables de salon, 2 fauteuils cuir le tout 700\$. 2 frigo, 50\$ et 250\$, mobilier cuisine 200\$. 819 572-2205

DIVAN ET FAUTEUIL BERÇANT SUR BILLES, base en chêne naturel, 2 tables dessus en verre, tabouret et porte-journaux, 4 portes de chambres avec poignées, grandeur standard, 4 portes pliantes différentes grandeurs Prix nég. Peut vendre séparément. Aussi valises de voyage : grande, moyenne cosmétique. **Tél: 819 563-3653.**

DIVAN-LIT DOUBLE
Simmons, en tissus, de qualité: 400\$.
Tél.: 819 348-6819

FOUR CÉRAMIQUE acheté en 2007 et réfrigérateur acheté en 2006, 799\$ pour les 2. SOFA en cuir, table et matelas. Cause: déménagement. Henri: 819 679-5468.

FRIGO MAYTAG 33 PO., poêle Frigidaire (4 ans d'usure); **foyer** élect., **meuble T.V.** et table-coffre de salon, en bois, aspect vieillot; **lit escamotable** Boff Queen. Cause: transfert. Tél: 819 791-0759 ou 819 822-3905.

GRANDE TABLE CUISINE STRATIFIÉ
blanc, bonne cond., chaises érable, 175\$ nég.
Tél.: 819 791-1323

LAVEUSE SÈCHEUSE, environ 10 ans d'usure: 300\$. **Petit mob.** cuisine: 125\$. Tél.: **819 572-0443 / 819 562-6362**

LAVEUSE-SÈCHEUSE INGLIS
grande cuve, très propres, 500\$.
Tél.: 819 562-6862

LAVEUSE-SÈCHEUSE MOFFAT,
blanches, parfaite condition, 225\$ l'ensemble.
819-563-1972

LAVEUSE-SÈCH. HOT POINT, 300\$ nég. Armoire linge 2 portes, bois, 50\$. Bicycle d'exercices, 75\$. Meuble blanc pour micro-ondes, tiroir, 2 portes, 15\$. Meuble t.v. roulettes, noir, 10\$. Bib lio. 2 tablettes, 10\$. Table salon 2 portes, 10\$, le tout nég. **819 573-5260.**

MATELAS ET SOMMIER,
60 pouces, avec la base.
Info.: 819 348-0824

MATELAS, FUTONS

Quelle que soit la qualité, la grandeur ou le prix que vous voulez payer, si vous ne le trouvez pas chez nous, vous ne le trouverez pas ailleurs. **Distribution Meubles R. Fortier, 1028 Wellington sud, Sherb. 819 562-7174**

MEUBLE DE BAR avec bancs et chaises pivotantes + vaisselier en bois. Bon état. 819 563-0317.

MINI FRIGO de BAR: 60\$. **CONGÉLATEUR** debout 17 pi cu, Woods, presque neuf: 450\$. **LAV-SÈCH.** Whirlpool, très propre: 400\$/ens. **POÈLE** haut-de-gamme Frigidaire Galerie: 800\$. **PETIT** climatiseur de fenêtre 5000 BTU: 80\$. **MOB.** cuisine, 1 table, 4 chaises et 1 bergante, style Canadien rustique: 500\$. **MOB.** salon, divan 3 pl., fauteuil berçant, table-lampe, biblio, style Canadien rustique: 700\$. **MOB.** chambre: 1 bureau 4 tiroirs, bureau homme, table chevet, tête et pied de lit, Canadien rustique: 500\$. **APP.** d'entraînement elliptique profess.: 250\$. **KIOSQUE** de maquillage en plexi-glass, noir, sur pied: 150\$. Tout en très bon état. Prix nég. **819 562-0550 / 819 847-3766**

MOB. CHAMBRE antique acajou, gr. Queen, très propre. Aucune offre raisonnable refusée. Cause: déménagement. **819 849-4457**

MOB. CUISINE en bois massif, 4 chaises, 2 rallonges, peut accommoder jusqu'à 12 pers., 200\$ nég. 819 348-9581, ou laisser message.

MOB. CUISINE: TABLE, 6 CHAISES, BAHUT chêne massif, neuf. Mob. salon: sofa El-Ran cuir, t.v. 54 po. h.d., 2 chaises berçantes, pivotantes, tissu traité, meuble d'ordi, chêne massif, très bon prix, comme neuf. 819 345-2273.

MOBILIER CUISINE canadien en orme, table + 2 rallonges, 6 chaises., dont 2 capitaines, vaisselier, bahut. Tél.: **819 564-6482.**

MOBILIER DE SALLE À DINER,
de style champêtre, table 38x72 avec 6 chaises et coussins, dessertes, payé 2000\$ dé-maandé 750\$. **819 564-9019**

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

MOBILIER SALON style Provincial Français, 4 mcx: 350\$. **MOBILIER S. MANGER** noyer, presque neuf, à qui la chance? **TAPIS** en laine, toutes grandeurs, pas cher. **SYSTÈME DE SON** (Sears), complet avec table, 2 haut-parleurs, seulement 125\$. **FAUTEUIL INCLINABLE** en cuir couleur or, très propre, 75\$. **ENS. DE VAISSELLE** 12 couverts, on laisse aller pour 125\$. **ASPIRATEUR SEARS** comme neuf. À qui la chance? **Prenez rendez-vous: de 9h le matin à midi. 819 346-1768**

MOB; SALON JAYMAR, sofa, causeuse et grosse chaise, tissu vert, très propre, 800\$. **MOB. CUISINE**, stratifié blanc, avec buffet, 600\$. **TABLE DE BILLARD PROFESSIONNELLE** Brunswick Gold Crown, 4 1/2 x 9, comme neuve, valeur 10,000\$. Prix: 4500\$. Info.: **819 820-2842 / 819 437-8492**

POÈLE ET FRIGIDAIRE, 150\$/LES 2, négo. Info.: 819 791-4083 / 819 578-7406

POÈLE MOFFAT, blanc, vitro céramique, auto-nettoyant, 425\$. **Réfrigérateur Moffat** 17 pi. cu. blanc, 125\$. **Matelas Queen**, base mélamine, 2 tables chevet, chaise sur billes, blanc, 275\$. Peut vendre sép. 819 864-6715

RECHERCHE FRIGIDAIRE au gaz propane pour chalet. **Me contacter au 819 835-5244 ou 819 820-5244**

SOFA-LIT rose antique 1 place, + anti-taches, 200\$ nég. 2 chaises en bois laminé avec repose-pieds, 75\$/ch nég. **819 837-2168**

TABLE DE CUISINE couleur bourgogne, avec 4 chaises en tissu, très propre, 280\$ nég. Tél: 819 823-2606.

TABLE DE SALON VITRÉE, bordure laiton. Lampe sur pied en laiton avec 3 supports pour plantes. Info.: 819 564-8585

TRÈS BEAU DIVAN propre, comme neuf, 2 ans d'usure, anti-taches, aucun animal. Payé 1000\$. Vente rapide 475\$. **819 572-0117**

VAISSELIER ANTIQUE et table ronde à pattes de lion. 4 éléments d'étagère pour salon, lav.-séch. Maytag très propres, 819 569-6474, de 7h à 11h am et à partir de 4h pm.

166 ENTREPOSAGE

ENTREPOSAGE chauffé, situé Sherbrooke nord. Disponible maintenant. 819 348-1055.

ENTREPOSAGE: de 1000 à 25 000 pi car, avec service de lift. **V. Roselli Inc., ctr imm agréé 819 566-3334.**

ENTREPÔT idéal pour motoneige ou autre. Sec et sécuritaire. 730 Buck, 819 823-7812.

168 ORDINATEURS

18 ANS D'EXP. CD INFORMATIQUE. Entretien d'ordinateurs. Vente et service à domicile. Tél.: 819 571-4071 cdinformatique.ca

*** CONNEC-T *** Pour réparation, entretien, formation, installation, etc. Service à domicile. 819 346-5755 ou 819 212-0751.

ORDI COMPLETS Win XP P-4 2.5 ghz 325\$. P-3, 1000 mhz, 200\$. P-3 900 mhz, 180\$. P-3 800 mh, 160\$. 819 434-1478

ORDINATEUR DE BUREAU avec écran 20", neuf, 800\$. **819 346-3560**

ORDI XTREME

Ordinateurs - portables neufs et usagés en inventaire. Réparation et formation à domicile. Récupération. + de 15 ans d'expérience. www.ordixtreme.com; Tél.: 819 346-4220.

TOUR P4, 225\$ PORTABLE CENTRINO Service et vente. MATHIEU, 819 822-2367. Voir www.depannageinformatique.com

172 MACHINES À COUDRE

SURJETEUSE + 'PLAIN' INDUSTRIELLE, A-1, 500\$ chacune; AINSI QUE TISSUS, COUPONS et vêtements taillés. Tél: 819 845-7830.

174 VÊTEMENTS, FRIPERIES

MANTEAU DE VISON long, grandeur petit, comme neuf, 200\$ nég. Tél.: 819 837-2168

176 JOUETS, ARTICLES DE BÉBÉS

COUCHETTE BLANCHE avec matelas, bureau coiffeuse/maquilleuse, différents jeux d'extérieur, lot de vêtements pour bébé. Tél: 819 564-6610.

178 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

ACCORDÉON À CLAVIER Maranatha, 2 registres, 375\$ en bon état. 819 566-9272

MASABOOGIE MARK 3 (amplificateur), 1300\$; **CAB**. Fender 4 x 12, 600\$; **SYNTHÉTISEUR** Micro Korg Vocoder, 350\$; **guitare** mexicaine Fender 2 Stratocaster + amplif. Peavey 15 w., 350\$; **basse Ernie Ball** Sting Ray, 4 cordes, 1000\$. Yannick: 819 843-1749.

PIANO d'appart. Wurlitzer, en bonne condition, 1 495\$. Petit piano à queue de marque **Baby Grand** fini noyer, bonne sonorité avec banc assorti., 3 500\$. Livré, accordé. Marchand : 819 838-5085

180 ARTICLES DE SPORTS

2 KADDY Electronic, TS-1, (batterie, chargeur et panier). 575\$/ch. Achetés en 2002. Très peu utilisé, comme neufs. 819 843-6153

ENSEMBLE DE GOLF 12 bâtons, Wilson Pro droitier, chariot et plus. 819 566-4334.

184 PISCINES, SPAS

AVEZ-VOUS BESOIN D'AIDE ? Réparez vous-même votre piscine ! René Caron : 819 835-5682

BON DECK, 6 X 12 PI, BOIS TRAITÉS, et accessoires, filtre, pompe, balai, échelle, train de fond, etc. (819)569-1241

CHAUFFE-EAU AU PROPANE, Laars Lite, 125 000 BTU, 2001, idéal pour piscine de 15, 18 ou 21 pi., augmente la température d'env. 2 degrés/h. 475\$. 819 562-8608, 572- 2505

EXPÉRIENCE ET SERVICE GARANTIS Hors-terre: inst./rép./achat/vente Creusée: réparation 17 ans d'expérience Francis 819 574-8435

GLISSOIRE DE PISCINE 8 pi: 200\$. **4 PANNEAUX** solaires 4x10: 250\$ incluant tuyaux. Jeannot au **819 563-4009.**

MOTEUR, FILTRE, BALAYEUSE, TUYAUX, TOILE solaire et accessoires: écumeur, thermomètre, escalier, etc., 500\$ le tout ou vente à la pièce. Aussi **2 CORDES DE BOIS, 25\$** chacune. 819 791-3115.

PISCINE 24 PIEDS avec accessoires, prix: 350\$. Info.: 819 562-2151

PISCINE 24 PI. résine de synthèse, 8 ans, bonne condition, avec tous les accessoires, prix raisonnable. Tél 819 346-1124.

PISCINE 24x48, partiellement démontée, avec: filtre, pompe, toile d'hiver, drain de fond et accessoires. Bon état. 325\$. 819 563-9074.

PISCINE DE 18 PI. À DONNER, à l'achat des équipements, marche en demi-lune avec rampe, rouleau solaire, pompe et filtre, deck, 2 panneaux solaires, 400\$. (819)569-5211

PISCINE EVASION 52 PO., 19 poteaux, avec plaques, main courante, filtreur Jacuzzi, écumeur, valve et drain de fond. Tél.: 819 844-5529

PISCINE HORS TERRE, 21 pi, avec tout l'équipement. Belle qualité. 700\$. Devra être démontée par l'acheteur. 819 843-3578.

PISCINE HORS-TERRE 24 PI. + balayeuse, 2 moteurs et 1 glissade. Tél: 819 845-3823.

POMPE 1 1/2 HP ET FILTRE LASER II 192 2 mois d'usure, 200\$. Cell.: 819 345-6311.

PSICINE h.t. 28 pi avec accessoires et chauffe-piscine, 4 ans d'usure. 819 574-5256.

SPA 2008 tout équipé, toutes options, neufs, garantis, livraison possible. À vendre pour 4900\$. 514 989-7488

SPA 4 PLACES bonne condition, 1200\$ nég. 819 346-1695

STRUCTURE DE PISCINE 24 PI tout résine et plus, 100\$. Tél.: 819 864-6309.

THERMOPOMPE (CHAUFFE-PISCINE) 55 000 BTU, environ 6 ans d'usure, 650\$. Drain de fond et sélecteur, 60\$. Écumeur 20\$. Tél.: 819 878-3894.

186 CAMPING

ASCOT CORNER, camping pour saisonniers, avec ou sans services. 819 832-2043, demandez Bernard.

188 CHASSE ET PÊCHE

CLUB CHASSE et PÊCHE 30 minutes Sherbrooke. Quelques places disponibles. **1 819 758-1820**

GPS: Maîtrisez-le avant vos prochaines excursions de pêche et la mise à jour pour GPS route et hors route. Info: 819 872-3660.

192 OEUVRES D'ARTS, ANTIQUITÉS

ANTIQUITÉS: PIANO WILSON, double action, # série 24577 en bonne condition, banc inclus, demandé 600\$. Banc d'entrée + chaise droite + chaise berçante, 600\$. Mob. cuisine merisier 6 chaises, table, nég. **819 879-5966**

NOUVEAU! ANTIQUITÉS À l'Auberge de Windsor, 584 route 143, Val Joli, entre Brompton et Windsor. OUVERT: les vendredis de 10h à 19h et les samedis-dimanches de 10h à 16h.

194 COLLECTIONNEURS

SALON DE COLLECTIONNEURS Dimanche 4 mai, de 10 h à 16 h, centre commercial Place Belvédère, 340 Belvédère Sud, Sherbrooke. Cartes sportives, monnaie, cartes non sports, etc. Info. **Yves Gaudet : 819 823-0829**

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

BOIS FRANC, 1ÈRE QUALITÉ, 85\$/corde livrée, 4 cordes ou plus. Tél.: 819 843-5604, 819 212-0330.

FOURNAISES NEUVES élect., huile et bois, annexe (Dettson PSG, Newmac). Bons prix. Ferblanterie Carrier (819)845-4643

210 TRACTEURS

ALLIS CHALMERS 170 1967, enregistré, 65 forces, chargeur avant, fourche, chaînes à anneaux avec cabine. Aubaine : 6700 \$ nég. Tél. : 819 823-1860, 819 349-6867.

BACKOE Massey 50, 1974, bonne condition, 8 000\$ ferme. François, 819 821-3500 / 819 820-1260

CLUB CADET 2007 GT3200, série 3000, 25 forces, tondeuse 54 po., 'power steering' Tél: 819 845-5050.

FORD 8N 30 HP 2 r.m. gaz, 4 cyl., 4 vitesses, peinture neuve, très propre. 819 820-8060, 819 572-3108

MASSEY FERGUSON 3070, 4 roues motrices, cabine, a/c. Aussi **International 684**, p.s., 2 sorties d'huile, les 2 en bonne condition. Tél: 819 876-5254.

TRACTEUR À GAZON WHITE 13 hp, bon état, environ 10 ans usure, prix demandé: 650\$ 819 572-0443.

TRACTEUR À TERRASSE COLUMBIA, moteur 12.5 x 38, bonne condition, 800\$ nég. Tél.: 819 562-8554.

TRACTEUR COMPACT JD 750 diesel, 4x4, 7900\$. Marchand: 819 838-5085

TRACTEUR JOHN DEERE X748 2006 22 f. 4x4, diesel, tondeuse 62 po, déchiqueteuse, cabine, 3 sacs arr., 12 900\$. **819 562-0929**

212 ÉQUIPEMENTS DE FERME

1 LOT DE PIQUETS DE CÈDRE pour clôture de ferme. Tél.: 819 562-9257

214 ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

6 TABLES OCTOGONALES, 60 po., fibre verre, 6 parasols + 10 chaises. Info.: 819 212-2076 / 819 849-7561

215 ÉQUIPEMENTS DE COMMERCE

ÉQUIPEMENT DE BOUCHERIE Emballeuses sous vide, scies à viande, hachoirs et autres équipement... Tél.: 819 878-3363 ou 819 572-4733

216 ÉQUIPEMENTS DE BUREAU

AMEUBLEMENT DE BUREAU NEUF ET USAGÉ. surplus du manufacturier. J.P.M. enr. 6047 Boul. Bourque, **819 864-7221.**

218 MACHINERIE ET OUTILLAGE

2 BANCS DE SCIE KING, 10 po, à bon prix. Tél.: 819 823-8110.

COROYEUR 6 PO. POITRAS Planeur Makita 15 po % Scie radiale Rockwell 9 po., Banc de scie Rockwell-Beaver 10 po., Tour à bois Rockwell. Tél.: **819 864-9744**

ÉQUIPEMENTS DE GARAGE neufs et usagés. www.equipement@distributionchoix.com 819 569-7991.

FAUCHEUSE CONDITIONNEUSE neuve Kvenerland #4040C, 13.5', 2007. Inf.: 450 266-0670 ou 450 521-4480.

PÉPINE CAT 420D, att. Rap. Av. arr. 75 000\$. **Téléhandler Merlot** + Nacelle et acc. 148 000\$. **Ford 350D**, 2005 avec gratte et sableuse. Fardier, remorque, godet art., grappin, lame niveleuse, fourche, réservoir à essence. **819 564-0039.**

220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

BOIS DE GRANGE, DE VIEILLES MAISONS poutres, planches grises, plancher, vieilles perches de cèdre. **NOUVEAUTÉ** fabrication de meubles et d'armoires de cuisine avec vieux bois. Baldwin récupération, achat et vente. Tél.: **819 872-3897.**

BOIS DE PRUCHE À VENDRE: planches et madriers de pruche. Aussi planches bois franc à vendre. Manon ou Robert: 819 848-1658

BOIS SCIÉ cèdre, sapin, épinette, pl. emboutevées. Service de fabrication de patio en cèdre. Planage, livraison, paillis de cèdres. Scierie Martin Montambeault, 819 828-3556.

ISOLATION ULTRA PERFORMANCE de 1/4 de po. à 2 po., P2000. Tél.: 819 820-4443.

220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

MAIBEC - Recouvrement extérieure en bois peint. Quantité pour maison complète, remise ou garage. **819 578-7355.**

MICHEL GIGUERÉ 819 432-1522
15 ton. sable brut135\$
15 ton. sable tamisé 0-7/16.....155\$
15 ton. gravier de route 0-3/4.....195\$
15 ton. pierre tamisée 1/4-1/2195\$
15 ton. concassé 3/4 net.....325\$
15 ton. terre végétale brut.....190\$
15 ton. terre brune tamisée.....235\$
15 ton. terre noire tamisée285\$
Transport et taxes inclus

PLANCHES BOIS FRANC, 5 quart, pas séchées, 2 1/2 po. à 10 po. largeur x 6 pi. à 8 pi. long; 250 p.m.p., frêne 1\$ / p.m.p., 700 p.m.p. érable. .75¢/p.m.p., 1500 p.m.p. de merisier, 1\$/p.m.p., 1500 p.m.p. cerisier tardif, 1.25\$/p.m.p. Tél.: **819 437-3089 Cookshire.**

PLUS OU MOINS 700 PI. DE PLANCHES de cerisier, différentes largeurs et longueurs, 2.25\$/pi. ca. Tél.: 819 849-3140.

222 JARDINAGE, HAIES, PAYSAGEMENT

BERTHOLD CROTEAU, 1580 ch. Duplessis. Terrain horticole, terre brune, sable, gravier, concassé, pierre, paillis, compost, ponceau. Chargement sur place, livraison petite et grande quantité. Aussi service de mini excavatrice avec chenille caoutchouc. 819 346-9490.

FLORA CONCEPT conception, aménagement, entretien de plates-bandes de toutes dimensions par des horticulteurs diplômés à l'écoute de vos besoins. Info: **819 432-4231**

GRAVIÈRE, EXCAVATION NORMAND BOUCHARD Pelle et bulldozer, gravier 0 3/4 - pierre nette. GALET DE RIVIÈRE, terre brune. Vente, transport. 819 832-1009, 819 837-2746.

VOTRE HAIE PLUS VERTE!

Grâce à un engrais spécial pour haies appliqué à domicile.

À partir de **69,99 \$**

819 849-2429

224 VENTES DE GARAGE ARROND. DE BROMPTON

3 - 4 MAI, DE 8H À 17H, plusieurs familles. Beaucoup d'équipement de camping à l'état neuf: grande tente, coleman 10x10, petite remorque de camping, 2 frigo de camping, lit gonflable Queen et beaucoup plus encore. Au 42 rue Provencher, Bromptonville. Beau ou mauvais temps. Tél.: **819 620-4395.**

VENTE DE DÉMÉNAGEMENT les 3 et 4 mai. Ameublement de 2 maisons, outils, équipement de jardin etc. 631 ch. du 3e rang, Bromptonville.

226 VENTES DE GARAGE ARROND. DE FLEURIMONT

1425 CH. MOULTON HILL ancien ch. Biron par Galt et Galvin les 3-4 mai. Beau, mauvais temps. Bain sur pattes, meubles, poêle, sècheuse, beaucoup d'articles, etc.

2 et 3 MAI - (intérieur) au 1210, Bayeux. Se prends par Conseil/Alençon. Début 8 hres a.m.

401 DU CESSNA, plusieurs familles, divers articles, jouets, linge, 3 et 4 mai, de 7h00 à 16h.

63, 10E AVE NORD. Outillage, fleurs, meubles, pots de conserves et plusieurs autres. **Samedi et dimanche, 3 et 4 mai.**

ARTICLES DE SPORT, livres, DVD, jeux, décoration et meubles, etc. Au **87 Allard**, Sherbrooke, samedi 3 mai seulement.

GROSSE VENTE DE GARAGE les 3 et 4 mai au 1501 rue De l'Aéronka de tout pour tous, casse maison.

LIVRES, VÊTEMENTS, BIJOUX, MEUBLES et autres cossins, 1655 rue Vénus, sam. 3 mai, de 9h à 17h et dim. jusqu'à 14h.

SAM. ET DIM. 3 ET 4 MAI - À VOIR! au 183 6e Avenue Sud.

SUPER LIQUIDATION au 2879, King Est. Vêtements, 3 pour 10\$. Bottes ou chaussures, 5\$. Manteaux, 10\$. Oreillers, literie, art. cuisine, outils, etc. Du jeudi au dimanche de 10h à 16h. **Surplus de grands magasins.**

SUPER VENTE DE GARAGE, 915, Des Jancinthes (près 4-Saisons). Sam. et dim. 3 et 4 mai de 8h à 16h. Beau temps, mauvais temps.

VENTE DE GARAGE, plusieurs objets, vêtements, meubles, etc. Samedi et dimanche au 166, 5e Ave, Sherbrooke.

228 VENTES DE GARAGE ARROND. LENNOXVILLE

73 RUE QUEEN, LENNOXVILLE sam. 3 mai de 8h à 14h. Les fonds seront remis au Relais pour la vie.

228 VENTES DE GARAGE ARROND. LENNOXVILLE

LE COMITÉ DE PARRAINAGE des étudiants réfugiés de Bishop's et Champlain vous annonce la tenue de leur vente de garage annuelle. Date: 3 mai, de 8h à 14h. Lieu: Arena W.B. Scott (campus de l'Université Bishop's). Tous les profits iront au parrainage d'étudiants réfugiés. Pour dons, contactez Heather Thomson, 819 822-9600 poste 2718.

VENTE DE DÉMÉNAGEMENT samedi 3 mai, 8h à 17h 635 chemin Haskell Hill, canton Hatley (par Belvédère sud). Outils de jardin, meubles, poêle, jouets, piano antique 1912, etc...

230 VENTES DE GARAGE ARROND. MONT-BELLEVUE

1925 BELVÉDÈRE SUD Marché aux puces, vendredi, samedi et dimanche. Articles neufs et usagés. Loc. de tables dispo 819 542-1925

2 FAMILLES AU 1092 FABRE les 3-4 mai de 8h30 à 17h. Un peu de tout.

992 MCMANAMY, les 3 et 4 mai. vêtements d'enfant, jouets divers, articles de camping, meubles, électros et encore plus.

VENTE DE DÉMÉNAGEMENT INTÉRIEUR mob. et accessoires, 3-4 mai de 9h à 16h. 92 rue Ozias-Leduc. Tél.: 819 565-9161.

232 VENTES DE GARAGE ARROND. Rock Forest, St-Elie, Deauville

1044 FRÉDÉRIC ROCK FOREST les 3-4 mai si pluie à l'intérieur. De tout pour tous, cause déménagement.

6403 PRÉSIDENT KENNEDY ÉCOLE DU BOISJOLI Samedi, 3 mai, 9 h à 16 h. **VENTE DE GARAGE FAMILIALE** articles divers et activités, **au profit des élèves**

654 RUE ROBERGE, sam.-dim., 3-4 mai, 7h à 16h. 4 mags 16 po. BMW, tondeuse Toro, attache-remorque de 4 x 4, vaisselle, revues d'autos, etc.

656 ROBERGE, R-Forest (près cinéma Galxie), samedi 3 mai. Antiquités, bcp jouets pour fille, remorque, vêtements et encore +

R.-Forest, 1407 MADRID (VIA PAVILLON) MEGA vente de déménagement, articles de cuisine, électronique, appareils élect., jouets, déco, maquillage neuf, vêtements neufs et usagés, antiquités, etc. samedi et dimanche.

****** VENTE DE GARAGE****** Nous avons passé au feu et on doit vivre la remise, tout doit être vendu, antiquités et bcp d'autres au **691, VILLEBON**, samedi et dimanche. (par boul. Fabi via Roberge à droite, Vichy à gauche, Villebon à droite)

236 VENTES DE GARAGE ARROND. JACQUES-CARTIER

261 MORRIS les 3-4 + 16 mai de 8h à 16h. **Déménagement**, meubles int./ext., access. bébé, jeux, déco, art. camping, linge, etc.

380, DUFFERIN, 3 MAI, 9H À MIDI Au profit de l'église Plymouth-Trinity. Articles usagés, pains et pâtisseries maison.

411, PASTEUR (face école Montcalm). Fauteuil ergo auto souleveur + masseur + chauffant, payé 2 500\$ pour 700\$. Lit king + base, 850\$. Mob. cuisine, lit pliant, bureau, four, exerciceur elliptique,

238 VENTES DE GARAGE HORS-SHERBROOKE

MEGA VENTE 7 FAMILLES, samedi et dimanche, 3 et 4 mai. 4900 rte 108, Cookshire Eaton (Sand Hill), beau temps mauvais temps, à l'intérieur. Meubles antiques, vaisselle, outils, jouets, vêtements d'enfants, etc.

NOUS VIDONS LA MAISON

Samedi et dimanche, 3 et 4 mai de 9h à midi. Beaucoup de jouets pour enfants. **Au 385, Principale Sud, Waterville.**

VENTE DE DÉMÉNAGEMENT

les 3 et 4 mai, de 8h à 16h au 725 Principale Sud, Waterville.

VENTE DE GARAGE, 3 ET 4 MAI.

Beau temps, mauvais temps. Plusieurs familles. Outils, bijoux, livres, jouets, etc. **Au 572, ch. Galipeau, Ascot Corner.**

240 MARCHÉS AUX PUCES

ÉGLISE NOTRE-DAME DE LIESSÉ

Deauville. Dimanche de midi à 16 h
Dons d'articles acceptés

PAROISSE IMMACULÉE CONCEPTION coin Larocque et McMamany, **vendredi 2 mai de 19h à 21h, samedi 3 mai de 7h à 15h.**

PEINTURE et TEINTURE RECYCLÉS. Vaste choix de couleurs (spécial 12,99\$ gal). De tout pour tous! Meubles usagés, vaisselle, bibelots, app. électriques, CD, livres, TV, etc. Ouvert 7 jours. **MARCHÉ AUX PUCES PAPI-NEAU**, 419 Papineau, Sherb. 819 564-0804.

244 DIVERS À VENDRE

10 VOITURETTES DE GOLF

électriques. 36 ou 48 volts. 1500\$ et plus + taxes. Idéales pr camping 819 846-4430

1 LOT DE PIQUETS DE CÈDRE

pour clôture de ferme.
Tél.: 819 562-9257

3 FENÊTRES FENPLAST NEUVES

à carrelage, 24x72 po., 200\$/ch. 1 fenêtre neuve Fenplast 24x48 po. 75\$. MOB. cuisine, table rectang., 4 chaises, bois naturel et laqué beige, 95\$. (819)562-3245, cell.: 679-7971.

4 CALORIFÈRES CONVECTAIR, 3 de 1500 w., 1 de 1750 w., 100\$ ch., 1 génératrice Générac, 4000 w., semi-industrielle, 300\$, plaque 4 ronds Amana, vitre noire au gaz, 100\$. Le tout en bonne condition. Pour info: 819 560-2309 ou 819 564-7657

4 PNEUS, 1 an d'usure, 235-70R15, 80\$ chaque. **PISCINE 18 PI.**, 42 po. haut, hors-terre, 200\$ ou à échanger contre équipement de gardien de but hockey. Tél: 819 879-1999.

5 ROULEAUX BROCHE FROST NEUVE

pour gibier, 8 pi haut : 530 \$ ch.
POTEAUX cèdre secs 12 pi long : 3 \$ ch.
819 849-7132 St-Herméngilde

ACHAT DE MÉTAUX DE TOUTES SORTES carcasse auto, camion, autobus. Remorquage léger et lourd disponible. Tél.; 819 562-0310.

* ACHÈTERAIS *

1 vieille machine à tricoter des chaussettes modèle rond P.T. Légaré ou autre marque et 1 petit métier à tisser. 819 820-4775.

ACHÈTERAIS (Centre de l'Estrie) vieilles propriétés, fonds de terre, grands terrains de tous genres, onodés, montagnoux etc. Tentés-roulottes, pépines et armement de tous genres. Tél.: 819 876-5464.

ACHÈTE VIEUX VÉHICULES

Pour ferraille, ramasse vieux métaux gratuitement! 819 823-6041

AUBAINE! mobilier de patio, vert, 6 chaises, 1 chaise longue, table 66 x 38, parasol à manivelle, bonne condition, 225\$. **819 565-1581**

À VOIR RÉCUPÉRATION VIEUX MÉTAUX poêle, frigo etc. Allons chercher la journée même. 7 jours/7. Tél.: (819)578-3417.

* BALANÇOIRES *

Balançoires sur billes ou sur roues entièrement en cèdre, causeuses ou chaises berçantes sur billes et chaises Adirondack. À voir au 6683, boul. Bourque, Sherb. **BALANÇOIRES DEAUVILLE 819 864-7158; 819 864-7405. Ouvert 7 jours et soirs.**

* BALANÇOIRES *

Tables, chaises, niches, moulins à vent, tonnelles, puits décoratifs, tout en cèdre. Livraison gratuite 50 km.
Yvan Lemelin enr., fabricant, Marbleton, Village St-Adolphe 819 887-6731

BARDEAU D'ASLPHALTE IKO garanti 25 ans, rouge tuile, 32 paquets: 15\$/ch. **CUISI-NIÈRE** Hotpoint amande, très propre: 75\$ nég. Tél.: **418 443-2061**

BELLE FENÊTRE à battant, 2 sections, 100% PVC, de luxe, neuve: à discuter. Beau manteau renard 12-14 ans: à discuter. Fleur Cana rouge. 819 835-5368.

BOITE DE CAMION GMC

année 2000, comme neuve, Prix demandé: 2 200\$. Pour information: 819 887-6731.

BOUTIQUE DRAGONIX Enr.

Le plus vaste choix d'articles médiévaux et gothiques des Cantons de l'Est. 1028 Wellington sud, Sherb. 819 562-7174

CABANON FINI EN 'CLAPBOARD' 8x12 pi Doit être déplacé par l'acheteur, 550\$. Richard, 819 562-0147

244 DIVERS À VENDRE

CAMPER POUR BOITE DE PICK-UP de 8 pi, tout équipé, complet et prêt à partir. 819 843-5422

CENTRE D'ACTIVITÉ POUR ENFANT

balançoires, glissade, cabanon, en bois. Tél.: 819 846-3024,

CHAISE BERÇANTE unique, style Bergère, érable, tout bois: 260\$. Aussi **BEAUCOUP** petits outils variés. Tél.: **819 562-1773**

CHALOUPÉ PRINCECRAFT ALUM. 12 PI. 400\$. 4 comptoirs de 4 pi., de bijouterie, gris, 150\$/ch. Tél.: 819 563-2709.

CLÔTURE DE VIEILLE PERCHE et vieux bois. **NOUVEAUTÉ** fabrication de meubles et d'armoires de cuisine avec vieux bois. Baldwin récupération, achat et vente. **819 872-3897**

CONTENEUR OUVERT en acier,

20 X 8 pi., prix: 800\$. **NIVEAU** laser (règles, capteur, trépied), 500\$. **RÉSERVOIR** en plastique, 50\$. Info.: 819 562-0840

COUTELLERIE en argent 12 couverts, verres taillés, vélo d'exercice, TV 12", cadres, peintures, lits jumeaux. Tél.: 819 347-1779.

CUISI-MEUBLES ENR.

Armoires de cuisine et salle de bain, meubles de tous genre sur mesure. Estimation gratuite. Licence RBQ. 819 843-0216.

ENCYCLOPÉDIE BRITANNICA 1960,

24 volumes. Faites une offre!
Info.: 819 563-0708

ENS. CIRÉ jaune, 3 pces, pour femme

(grandeur petit), payé 200\$ pour 75\$.
Info.: 819 823-4314

FABRICATION DE CLÔTURE DE CÈDRE

et bacs à fleurs. Différents modèles selon vos besoins. Idéal pour terrain, décoration, camping, ou pour cacher vos bacs à déchets. Communiquez avec Dominic 819 346-7089.

FABRICATION GAZEBO, REMISES

en 'kit', sur mesures, 20 ans d'expérience en menuiserie, licence RBQ. 819 843-0216.

FLUORESCENTS

4 pi.: 2 tubes: 12\$, 8 pi.: 25\$. Douche 30" x 30", 110\$. Portes patio 5 pi. 225\$. Lot de fenêtres usagées. Vitres thermos triple vitre. 819 846-6196

FOUR A CÉRAMIQUE DUNCAN, 350\$

TEL: 819 563-9391.

FOURNAISE À L'EAU CHAUDE au bois, T2000, 175\$. Sac de golf + bâtons, 25\$. Porte accordéon bois blanc, 40 po. Photocopieur Zérox + fax, 420DC, 2002, (87 000 copies faites), 450\$. Scanner Canon. **819 565-1410**

GAZEBO 10 X 12 PI. avec plate-forme en bois, 275\$. 1 porte en métal avec vitre, 85\$. . Tél: 819 346-0849.

GÉNÉRATRICE COLEMAN, 1500 watt, 10 heures d'usure, 450\$. Aussi attache remorque Reese, 3000 livres pour camion F-150 80\$. Pour information: 819 346-0719

LAVE-VAISSELLE NEUF Frigidaira, 200\$; **LUSTRE**, 25\$, **EXERCISEUR** Stepper, 20\$; **TABLES DE SALON**, 10\$ ch.; **ÉTAGERE** de s. bain, 15\$. Tél: 819 791-0569, 819 562-0264.

LAV.-SÉCH. 300\$. Mob. ch., lit 48 po, 2 bureaux, 300\$, table billard Brunswick, tapis neuf, 900\$. Bureau travail chêne, 250\$. 20 chaises salle attente, 10\$/ch. **819 572-7650**

LIQUIDATION CONSERVES

cannes endommagées et produits alimentaires à très bas prix, produits textile et +. 101 rue Webster, centre-ville, mercredi au samedi 10h à 16h. Tél: 819 674-3591.

LIT ÉLECTRIQUE, SOMMEIL DAANTAGE

état de neuf, payé 2500\$ pour 800\$.
Tél.: 819 820-4443.

LUMIÈRES A BRUME de Mercedes allant sous le pare-choc, avec leur propre 'casing', couleur noir, grosseur d'un cantaloup, reflets bleus-jaunes, très pesantes, valeur 300\$ pour 110\$, utilisés max. 2 mois. 819 573-0234.

MAISON à vendre par proprio., POËLE, FRI-GIDAIRE, laveuse à pression, souffleuse et plusieurs autres articles. Tél.: 819 574-0317.

MATELAS et SOMMIER, 60 PO. DE LUXE valeur 6000\$ gagné à Canal Vie, Simons Beauty Rest, Cachemire, 1960 ressorts, 27 po. haut, dans son emballage, collection exceptionnelle, 2000\$. 819 872-3423, 679-3423

MEUBLES POUR MAISON & CHALET Mob. cuisine-vaisselier, salon, ch. coucher, laveuse-sècheuse, poêle, réfrigérateur, bibliothèque, meuble TV, ferronnerie, électricité, plomberie, outils. Variété de choix pour tous. Venez voir sur place. Gardez cette annonce. 956 Ch. Boucher, Ascot Corner. Info.: 819 346-0138.

MOTEUR 1 FORCE

électrique, 110 ou 220, 75\$. (819)569-6031

NOUVEAU EN RÉGION

DFR Remorquage achete vos vieux véhicules pour la scrap. Aussi disp. remorquage de toutes sortes. 819 571-1728.

OFFRE INCROYABLE! Télévision 36" JVC 2002, demande 425\$ nég. Étagère moderne, demande 125\$ nég. 819 212-2541, 346-6271

PEINTURE A 1/2 PRIX, résidentiel et commercial, 100% acrylique, à l'eau/huile. Toutes les couleurs. Garantie. **819 563-9909.**

PETITES BALLES DE FOIN , mil et trèfle. Tél: 819 562-6289.

244 DIVERS À VENDRE

PETIT POËLE A BOIS FLAME comme neuf; **ANNEXE A L'HUILE** pour garage. **VOUS AVEZ BRIQUE A DONNER**, j'irais chercher. Armoires pour rangement dans un garage. Beau meuble d'ordi. avec tête. Vitrine PVC d'alum. à guillotine. Bain en fonte sur pattes , asp. central Bean etc. **Récupération** de tous genres de métaux. **819 820-6785, 845-4280**

PIQUETS DE CEDRE 6 PI. et **CLÔTURE CARRELÉE.** Tél: 819 846-4324.

PIQUETS DE CÈDRES

6 pi, 2 à 5 po de diamètre, 1,25 \$ chaque, si affûtés 1,50 \$ chaque. Tél. 819 835-5327.

PISCINE 21 PI., filtreur, moteur, patio, 700\$; **4 PNEUS** 4-saisons P225-60R16, 100\$; **COMPOSTEUR** en plastique Rubbermaid, 50\$. Tél: 819 864-4601.

QUADRIPORTEUR, comme neuf, utilisé 2 fois, avec chargeur et batterie, payé 2200\$ à vendre pour 990\$. Tél: 819 842-2250 ou 514 943-4885.

REMISE / CHALET 12 x 24

isolé, électr. foyer bois, 8' de haut, 4 ans, 4000\$ 819 560-1801 ou 819 887-1010

REMORQUE 6 X 8, panneaux 20 po de haut. Propre. Prix: 395\$ ferme. Scie à chaîne Shin-daw 377, très propre : 275\$. 819 843-8101

SOUFFLEUSE M.T.D. 25 PO. LARGE

7.25 fo., très bonne cond., peu utilisée.
Tél.: 819 562-5748.

TABLE BILLARD 4x7 avec table ping-pong, Club Piscine, 1 an d'usure. Valeur 1000\$ pour 375\$ nég. **819 823-1860 / 819 349-6867**

TABLE TOURNANTE TECHNIC

magnétophone double cassette Technic, humidificateur de plancher, cap. 2900 pi. ca., Bionair. Tél.: (819)562-4822.

TEINTURE LATEX ET EPOXY de couleur, au 5 gallons, 40\$; vert et orange: 20\$. Tél: 819 570-4372.

TENTE-ROULOTTE, BONAIR 1984

6 pl., poêle, frigo, auvent : 1500\$, **CAMPER** porté : 1250\$, **TRACTEUR À GAZON** 14,5 h.p. : 750\$, **BORD DE L'EAU** 12,5 acres blanc, Scotstown : 99 500\$. 819 876-5464

TONDEUSE ÉLECTRIQUE Black & Decker, 5 ans d'usure, lame neuve. Prix: 100 \$. Tél. : 819 565-8787.

TOUR DMX 60 PI. DE HAUTEUR.

TEL: 819 564-7793.

TRUITE MOUCHETÉE À VENDRE toutes grosseurs, incluant estivaux. **Bury Fish Hatchery 819 872-3427** ou **819 872-3366**

VENTE DE LIQUIDATION MAGNÉTOSCOPES VHS. 40 VHS Panasonic 30\$ ch. Lots de cassettes recyclées. Anpli A/V et plusieurs articles audio/vidéo. **Samedi 3 mai de 8 h 30 à 12 h seulement.** 4117 Bertrand-Fabi, Sherb.

VIANDE DE BOEUF ET VEAU ANGUS

Sans hormone, pour congélateur et au détail. À prix compétitifs. Emballage sous-vide si désiré. Tél. : **819 843-8780 / 819 432-0415**

VIDONS LA MAISON, nombreux articles à vendre. Mob.chambre bois avec boules à la tête et au pied. Tables de salon, petit meuble table tournante, bain de pieds de luxe, auto-clave, articles de cuisine, etc. **819 346-9584.**

VOITURETTES de golf vendues par Club de golf Sherbrooke. 1400\$. Recherche **table de billard**. Pag. 819 829-6800.

246 DEMANDE À ACHETER OU ÉCHANGER

ACHÈTERAIS SATURN SL1 95 pour pièces. **Achèterais** revêtement vinyle ou autre usagé pour maison. **À vendre:** pièces Plymouth Voyager 95. 819 823-7728

CHERCHE TOILE DE PISCINE

brisée par le gel. 819 872-3376

261 RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés. **Sept années de succès.** agencearcenciel.com But sérieux.
Hommes 89\$ - Femmes 59\$
Estrie 819 877-3981 (King Est)

AGENCE 'LA VIE ...'

7/7, 9 h à 21 h, + 13 ans d'exp.
LISE: 819 868-9249

HOMME AGÉ DE 80 ANS désire connaître femme sérieuse et autonome pour la joie de vivre en bonne compagnie. Appelez-moi, Frank: 819 571-1653.

SOUPER RENCONTRE les vendredis à 19 h suivi d'un speed dating. Aussi **DÉJEUNER RENCONTRE**, les dimanches de 9h30 à 11h30 au restaurant Mi-Vallon, 4364 boul. Bourque. Info: 819 345-3867

262 ASTROLOGIE

Spécial Fête des Mères

Tarot de l'amour. Ce que l'avenir vous réserve. **Francine, 819 563-3603**

264 ESCORTES

1 204 206-0035

DOUCE EXTASE

Jolies jeunes filles

8 1 9 8 2 3 - 7 4 3 2

1 204 206-0035

FANTASIA

Agence no 1

819 564-6660

1 204 206-0035

UNIVERS DE VÉNUS

Hôtesse

819 565-0299

APHRODITE

Hôtesse

819 580-2797

PARADIZIAQUE

Escortes

ENGAGEONS

819 348-2884

TU AS UN DOUTE CONCERNANT LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT Un service de dépistage pour t'aider. Discrétion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266 MASSAGES

819 347-3506

CHERRY 26 ans vous reçoit, a/c dès 8 h. a.m. Massage, + de 40 ans et plus.

*** MARILOU ***

Massage sensuel en toute discrétion.
819 562-3757

MASSAGES DE DÉTENTE

et relaxation, par femme mature, entre 9h et 17h. Tél.: 819 791-1382

TAMI-LYNE DOUCE DÉTENTE

Bronzage sexy, massage 40 ans et +. 819 823-1346

305 TRAITEUR, RESTAURATION

FINE BOUCHERIE fruits de mer, poisson sauvage, produits exclusifs 5 étoiles, surgelé sous vide, service à domicile, camion réfrigéré. Rendez-vous: 819 577-5214

306 ESTHÉTIQUE, COIFFURE

CABINE D'ESTHÉTIQUE ou de massothérapie à louer, 8½ x 11½, dans un salon de coiffure, rue King Ouest. Tél.: 819 571-5352.

*** EMPLACEMENT OU ESPACE À LOUER *** en soins de beauté, soit esthétique/massages, manucuriste avec clientèle.819 348-0586

LA BEAUTÉ COMMENCE...

perçage, tatouages.Ton corps, ton image. **À court d'idée? Chèques-cadeaux disponibles!** 819 829-9111

SPÉCIAL TRESSÉS AFRICAINES

rallonge de cheveux, 2 coiffeuses expérimentées, max. 5h, prix abordable. (819)348-1069.

308 GARDERIES, GARDIENNAGE

BONNE GARDERIE en MILIEU FAMILIAL 2 ans et plus: 7\$/jour, 4 jours/semaine. Tél.: **819 565-3827**

GARDERIE TI-LOU

Il me reste quelques places disponibles. Faites vite ! Située à Windsor. Valérie: 819 845-4204 ou 819 570-5798.

OUVERTURE BIENTOT, GARDERIE milieu familial, bilingue, 18\$/jour avec reçu. 9 ans d'exp. Attestation service de garde et croix-rouge. Arr. J.-Cartier. Tél: 819 821-1158.

PLACE A 7\$ DISPONIBLE

18 MOIS ET +.
TEL: 819 569-4841

PRÈS CARREFOUR, m, familial de qualité. Grands espaces sécuritaires. Cours R.C.R., 16 mois et +. Tél.: 819 346-0985

RÉPIT de FIN DE SEMAINE ou semaine de congé? Pour jeunes handicapés autonomes, 15 ans et plus. **819 868-3042</**

318 PAYSAGISTES

LES GAZONS DE L'EST, commercial et résidentiel. Tonte de pelouse, terrassement, vente et pose de tourbe, paysagement. Estimation gratuite. **819 658-1046, 819 570-0257.**

PELOUSE

Tonte de pelouse
service horticole
petites et grandes surfaces
taille haies et arbustes

L'Art iculteur. **819 847-3369, 571-0925.**

PIERRE - COUPE - PELOUSE
et **MINI EXCAVATION. A BON PRIX.**
819 563-2038, 819 347-7677.

* **PLANTATION, POSE et COUPE HAIES** *
de cèdres, 20 ans expérience. estimation gratuite. **Information: 819 564-0562**

PLANTATION PROS-HAIE DE CÈDRES

Installation de haies de cèdres
Info Pierre **819 578-2390**

SERVICE D'ENTRETIEN JOSÉ

Tailles de haies de cèdres, arbres et arbustes (dessouchage), murs de soutien, murets, patios, mini-excavation et aménagement paysager. Tél: 819 822-2895.

SERVICE MINI-EXCAVATION

Mini rétrocaveuse et bachoche
Estimé gratuit. **819 823-7812**

SITE DE CHARGEMENT à 4 min CHUS, terre, compost, paillis, pierre concassée, ardoise, etc. Livraison disponible. 819 679-9133

TONTE DE GAZON DANIEL

15 d'exp. Estimation gratuite. Places limitées.
Info.: **819 569-1094 / 819 345-2635**

TONTE DE PELOUSE COMMERCIAL

résidentiel, nettoyage de parterre, plate-bandes, taille etc. Michel: **819 565-8012**

320 SERVICES DIVERS

** 30 ANS D'EXPÉRIENCE **

Joint, peinture, plancher bois franc et flottant, céramique, menuiserie toitures.
Ben: 819 679-7882, André: 819 620-3451.

A à Z RÉNO-PRO

réparation fissures, béton, pl. céramique/fl., cheminées, toitures, etc. **819 434-3899**

A BON PRIX!

Menuiserie, peinture, joints, rénovations, toiture. **Travail professionnel.** 819 832-1902.

BÉTON DÉTÉRIORÉ?

béton remis à neuf... en plus beau! Solage, escalier et balcon. Stucco, acrylique, etc., Esthétique et durable. Choix de couleur. Entrepreneur spécialisé. RBQ. 819 823-1421

CONSTRUCTION M.T.

bardeaux, rénovations, émondage, extimantation gratuite. **819 563-3152; 819 212-1203.**

DRAINAGE

de fondation et de surface,
béton, mini-excavation, transport
Mozaik (RBQ, APCHQ)
819 437-7856 et 819 437-7854

DRAINAGE DE FONDATIONS

Cassage de béton, drainage de surface, dalle de béton, (mini excavation).
Entreprise ELX: 819 572-9133

EMONDAGE PERSONNALISÉ

les grands vents viennent, arbres dangereux. Possède nacelle de 50 pl. Prix compétitifs, 819 572-9761 ou 819 348-9943.

ENTRETIEN MÉNAGER

et autres travaux, commercial et résidentiel. Estimation gratuite. 819 566-5233.

ESCALIERS Pré-vernissés, tous modèles et styles. Poteaux, barreaux, bois ou métal. Installation. Licence RBQ. Tél.: 819 571-2116

HOMME À TOUT FAIRE

Entretien gazon, cèdres, arbustes. Aussi tout autre entretien ou travaux à faire intérieur ou extérieur. Jean Turcotte, 819 569-0029

HOMME À TOUT FAIRE,

menuiserie, rénovation tous genres, recouvrement de planchers, céramique, peinture, etc. Info: 819 877-3243/ cell.: 819 570-1251

HOMME À TOUT FAIRE

Tél.: 819 829-1496

* LA CORDONNERIE *

175 rue Alexandre, Sherbrooke
Cordonnier depuis 50 ans
Spécialité: fermetures-éclair
Réparations générales. 819 346-4141

LUC et STÉFANE BIBEAU

Le spécialiste en nivellement artistique en Estrie. Creusage de tous genres,
Tél.: **819 566-0077 ou 819 620 7601.**

MÉNAGE SUPRÊME ONCLE WILLY
Petit/gros ménage. Résidentiel, bureau d'affaires. Prix économique. Robert: 819 563-8923

MENUISIER-ÉBÉNISTE

finition intérieure, pl. bois franc et flottant, joints, menuiserie, ébénisterie. 819 879-1999

MINI-EXCAVATION et tous genres de travaux d'entretien, débroussaillage, nivelage, terrière, etc. A l'heure ou au contrat. 819 703-0550, 819 678-6115.

320 SERVICES DIVERS

MINI-EXCAVATION MARTIN ROUSSEL

Travaux de tous genres, aussi transport terre, gravel, sable, de 5 à 15 tonnes
819 846-2604, 819 432-2400

PENSEZ VERT! Bâtit vos cours en béton, service de pépinière, téléhandler avec nacelle pour émondage et abattage d'arbres + niveleuse. **819 564-0039.**

PRÉPOSÉE aux bénéficiaires offre le service à domicile. Bain, coupe d'ongles, ménage, commission etc. **Kathy: 819-566-0077, cell. 819 574-8187**

PROBLÈME D'EAU?

Inspection drain de fondation par caméra. Service de mini-excavatrice, chenille en caoutchouc. Exc. de tout genre, gravier.
Excavation B. Croteau 819 346-9490

RÉNOVATION ET PLOMBERIE

24 heures. Salle de bains, cuisine, céramique, menuiserie, bas prix. 819 620-4055

RÉNOVATIONS tous genres: s. bains, s-sol, céram., pl. flottant, toiture, patio, etc. A très bon prix. RBQ. Normand: 819 877-5698, 819 580-1584.

RESTAURATION DE MAÇONNERIE:
cheminée, façade spécialité pierre, rnovations et autres. 819 578-5231

R. LAVOIE COUVREUR

toiture, portes et fenêtres, revêtement ext., galerie etc. Estimation gratuite. Licence **RBQ APCHQ, CCQ.** Tél.: 819 822-3854.

SERVICE D'ABATTAGE D'ARBRES
résidentiel, avec plus de 15 ans d'exp. Estimation gratuite. 819 849-0341, 819 578-3516.

SERVICE D'ISOLATION A L'URÉTHANE
prix très compétitifs. 819 578-2304.

TIREUR DE JOINTS

pose de gypse. Estimation gratuite
30 ans d'expérience. Luc Lemay
cell: 819 570-7857, 819 346-8839

TIREURS DE JOINTS

spécialité résidence et rénovation. 15 ans d'expérience. Prix compétitifs. 819 560-6077

332 ARGENT À PRÊTER

AUCUN CRÉDIT REFUSÉ.

Prêt de 500\$ remboursable à la semaine.
Courtage Expert 1 866 776 2291

HYPOTHÈQUE 1er et 2e rang, dossier étudié rapidement. 819 889-1100.

\$\$\$ PRÊT PERSONNEL \$\$\$

rapide, honnête, refaites votre crédit
819 566-1973; 514 821-6739

336 OCCASION D'AFFAIRES

RESTAURANT 50 places à louer avec option d'achat, à Bromptonville. Tout équipé, libre imméd. 819 846-2235, 819 437-9926.

Commerce tracteurs à gazon ou agricoles + vente d'outils et accessoires, garage, terrain à Racine.

Bâtisse commerciale, rue Wellington Sud. Présentement entreprise de placage.

MANON JEANSON

Agent immobilier affilié - Groupe Suttou Estrie

338 COMPTABILITÉ, IMPÔTS

2007 IMPÔTS PERSONNELS. Oublié vos impôts! Travailleurs autonomes? Je suis disponible. Serge Roy: 819 349-1856

2007 - MARIO IMPÔT RAPIDE

Service à domicile, Impôt net.
Tarif tout compris! Paiement direct.
Réservez tôt : 819 340-1387

SERVICE DE COMPTABILITÉ POUR ENTREPRISES, tenue de livres, états financiers, Chantal Beaulieu, cma: 819 346-1306.

SERVICE DE COMPTABILITÉ POUR ENTREPRISES

Tenue de livres, états financiers.
Francine: 819 843-6283.

340 SERVICES FINANCIERS

CONSOLIDATION DE DETTES

Personnel ou commercial
Proposition, cartes de crédit, impôt, Hydro, etc. Sans intérêt et sans frais. Aucun dépôt d'ouverture de dossier. 7/7 de 8h à 20h. Gestion en comptabilité Lemieux 1 866 687-2496

AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?

Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leurs problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt.

Appelez-nous au :
819 822-4666 ou 1 800 465-3809

JEAN FORTIN & ASSOCIÉS
Syndics de faillites

350 SANTÉ

PROGRAMME DE PERTE DE POIDS conçu pour personnes médicamenteuses ou non. 819 820-4381.

352 SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE

L'OASIS EN PLEINE VILLE!

massothérapie, soin du corps, perçage, tatouage. À court d'idées? Chèques cadeaux disponibles! 819 829-2197

356 CROISSANCE PERSONNELLE

Accompagnement en psychologie et spiritualité. Lise Pelletier M.R.S. 819 563-5444. psycho-ressources.com/lise-pelletier.html

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS



Commission scolaire
de la Région-de-Sherbrooke

AVIS PUBLIC

MODIFICATION AU RÈGLEMENT POUR FIXER LE JOUR, L'HEURE ET LE LIEU DES SÉANCES ORDINAIRES DU CONSEIL DES COMMISSAIRES

Avis public est donné qu'à sa séance ordinaire du mois de juin, le Conseil des commissaires modifiera le « Règlement pour fixer le jour, l'heure et le lieu des séances ordinaires du Conseil des commissaires ».

Par cette modification, le calendrier des séances ordinaires du Conseil des commissaires sera dorénavant adopté à la séance ordinaire du Conseil des commissaires du mois d'avril, plutôt qu'à celle du mois de juin.

Date : 17 juin 2008
Heure : 19 h 30
Endroit : Salle multifonctionnelle
Centre administratif
2955, boul. de l'Université
Sherbrooke
(derrière l'école secondaire du Triplet)

Il est possible d'obtenir une copie du règlement en communiquant au 819 822-5540 poste 20310.

Donné à Sherbrooke le 3 mai 2008.

Le secrétaire général,
Me Carl Mercier 253748

Appel d'offres

La Ville de Sherbrooke recevra des soumissions pour :

ASSURANCES POUR LES ORGANISMES À BUT NON LUCRATIF APPEL D'OFFRES N° 10388

Les documents de soumission sont disponibles au bureau de la Division approvisionnement, 555, rue des Grandes-Fourches Sud, bloc "A", Sherbrooke (Québec) J1H 5G7, ou en contactant le (819) 821-5660. Les soumissions doivent être reçues physiquement dans une enveloppe scellée au même endroit avant le 20 mai 2008 à 14 h. La Ville se réserve le droit de n'accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions. Pierre Plourde
Chef Division Approvisionnement

255411



AVIS DE LA FAILLITE ET DE LA PREMIÈRE ASSEMBLÉE DES CRÉANCIERS

Dans l'affaire de la faillite de :

N° de dossier : 42-1063427

N° de Cour : 450-11-000105-084

SUCCESSION DENNY MORISSETTE, de son vivant domicilié et vivant au 525, rue des Artisans, St-Denis de Brompton (Québec) J0B 2P0.

Avis est donné de ce qui suit :

SUCCESSION DENNY MORISSETTE a déposé une cession le 28 avril 2008, et que la première assemblée des créanciers du failli sera tenue le 14 mai 2008, à 10 h 00, au Bureau du syndic, 2144, rue King Ouest, bureau 215, Sherbrooke (Québec).

Daté le 28 avril 2008, à Sherbrooke.

2144, rue King Ouest, bureau 215
Sherbrooke (Québec) J1J 2E8
Tél. : (819) 821-3500

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

APPEL D'OFFRES APP-2008-200

PROJET : Fourniture et livraison de deux (2) camions Dodge Sprinter 2008

PROPRIÉTAIRE : VILLE DE MAGOG
7, rue Principale Est
Magog (Québec)
J1X 1Y4

RESPONSABLE : M. Jacques Babin
Tél. : 819 843-7154
Télé. : 819 843-9058

La Ville de Magog demande des soumissions pour la fourniture et la livraison de deux (2) camions Dodge Sprinter 2008.

Les soumissions seront remplies sur le bordereau préparé à cet effet et devront obligatoirement nous parvenir dans l'enveloppe remise avec le devis et identifiée « **CAMIONS DODGE SPRINTER** », sous peine d'être rejetées, le ou avant le **mardi 20 mai 2008, à 11 h**, heure et date des soumissions à la Ville de Magog, Bureau du greffe, 7, rue Principale Est, Magog (Québec), J1X 1Y4, à l'attention de M^{re} Martine Savard.

La Ville ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation ou aucuns frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

Mai 2008 M^{re} Martine Savard,
greffière
254446

Étude André Carbonneau

Huissiers de justice

276, RUE KING OUEST, SHERBROOKE (QC)
TÉL. : (819) 822-2174 / TÉLÉ. : (819) 822-2076

COUR DU QUÉBEC DISTRICT DE MONTRÉAL
NO. : 500-222-128242-065

BANQUE DE MONTRÉAL C.
LYNE DUBÉ

Le 14 mai 2008 à 11 h au 5656, RUE DUBÉ À ASCOT CORNER, seront vendus par autorité de justice les biens et effets de LYNE DUBÉ saisis en cette cause consistant en : 1 piscine hors terre avec tous les accs.; 1 véhicule Hyundai Éiantra 2003 avec équipements et accs; etc.
Conditions : ARGENT COMPTANT et/OU CHEQUE VISÉ.
Pour information : Rock Guertin, h.j. 255417

AVIS PUBLIC

VENTE EN JUSTICE

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

Vente à l'encan

VILLE DE SHERBROOKE

La Ville de Sherbrooke procédera, en partenariat avec Estrie Aide, à une vente à l'encan, le samedi 10 mai 2008, à 9 h, à l'édifice d'Expo-Sherbrooke, 300, rue du Cégep à Sherbrooke. Les portes seront ouvertes à compter de 8 h. Seront mis à l'encan des vélos usagés à l'unité et en lots. Quelques autres articles divers seront également vendus à cette occasion.

Conditions de la vente :

- L'acheteur devra acquitter en argent comptant, carte débit ou carte de crédit, le montant de son achat avant de quitter les lieux (les chèques ne sont pas acceptés).
- Les marchandises seront vendues dans leur état actuel, telles que vues, l'acheteur acquérant lesdites marchandises à ses risques et périls. Il est de plus stipulé expressément que la Ville de Sherbrooke et Estrie Aide ne s'obligent à aucune garantie envers l'acheteur, même pour les défauts cachés pouvant affecter lesdites marchandises. Toute vente est finale.
- L'acheteur devra prendre possession des articles au moment de l'encan.
- Les taxes (TPS à 5 % et TVQ à 7,5 %) sont applicables.

Toute personne réclamant le droit de propriété sur un des items à l'encan doit en faire la preuve avec un original de la facture lors de la visite pré-encan seulement, soit entre 13 h et 16 h le 9 mai 2008, à l'édifice d'Expo-Sherbrooke. Il ne sera pas possible de récupérer un vélo la journée même de l'encan. Cette vente à l'encan est faite en vertu de la Loi sur les cités et villes.

Pour renseignements :
Estrie Aide : 819 346-9714

Pierre Plourde
Chef de la Division
de l'approvisionnement

254436



AVIS DE LA PREMIÈRE ASSEMBLÉE Article 102 (4)

No Cour : 450-11-000100-085
No Ottawa : 42-1061189

Dans l'affaire de la faillite de :

G.G. ROYAL HOBBY DISTRIBUTEUR INC., Corporation légalement constituée sous la partie 1A de la Loi sur les compagnies du Québec ayant son siège social au 1601 13^e Rang, Orford (Québec) J1X 7H5.

AVIS est, par les présentes donné que la faillite de G.G. Royal Hobby Distributeur inc. est survenue le 21 avril 2008 et que la première assemblée des créanciers sera tenue le 16^e jour de mai 2008 à 10 h 00, au bureau du syndic Samson Bélair/ Deloitte & Touche inc., 2727 rue King Ouest, bureau 300, dans la ville de Sherbrooke, dans la province de Québec.

Daté de Sherbrooke,
ce 25^e jour d'avril 2008.

SAMSON BÉLAIR/ DELOITTE & TOUCHE INC.

Syndic et gestionnaires
Ronald P. Gagnon, LL.B. CIRP, syndic
2727, rue King Ouest, bureau 300
Sherbrooke (Québec) J1L 1C2
Téléphone : (819) 823-1616

Deloitte.

Samson Bélair/Deloitte & Touche 253959

APPEL D'OFFRES

PROJET : FOURNITURE DE BÉTON BITUMINEUX

PROPRIÉTAIRE : Ville d'Asbestos

RESPONSABLE : Mario Savoie, directeur des Travaux publics

AVIS PUBLIC est par la présente donné que la Ville d'Asbestos demande des soumissions pour la fourniture de béton bitumineux.

Le devis est disponible immédiatement au bureau du greffe de la Ville d'Asbestos. Les personnes intéressées pourront en faire la demande en communiquant par téléphone au : 819-879-7171, poste 233.

Les soumissions devront être complétées sur le bordereau préparé à cet effet. Elles

AVIS PUBLIC

VILLE DE SHERBROOKE

PAIEMENT DE LA TAXE FONCIÈRE

Le deuxième versement pour la taxe foncière municipale générale pour l'année 2008 vient à échéance le **6 mai 2008**.

Votre remise devra être faite à Sherbrooke à l'un ou l'autre des endroits suivants :

- **Édifice Rodolphe-Langis** : 145, rue Wellington Nord, Sherbrooke
- **Centre administratif d'Hydro-Sherbrooke** : 1800, rue Roy, Sherbrooke
- **Arrondissement de Brompton** : 133, rue Laval, Sherbrooke
- **Arrondissement de Fleurimont** : 1735, chemin Galvin, Sherbrooke
- **Arrondissement de Lennoxville** : 150, rue Queen, Sherbrooke
- **Arrondissement du Mont-Bellevue** : 600, rue Thibault, Sherbrooke
- **Arrondissement de Rock Forest**
- **Saint-Élie-Deauville** : 1000, rue du Haut-Bois, Sherbrooke
- **Arrondissement de Jacques-Cartier** : 2050, rue King Ouest, bur. 010, Sherbrooke

- Toute institution financière sur le territoire de la Ville de Sherbrooke

le, ou avant le **6 mai 2008**, afin d'éviter des frais d'intérêts.

Si vous êtes un nouveau propriétaire

Il est possible, si vous êtes un nouveau propriétaire, que le compte de taxes de votre propriété ait été expédié à l'ancien propriétaire. **Cela ne vous soustrait en aucune façon à l'obligation de payer vos taxes selon les échéances prévues par la Ville, à défaut de quoi vous aurez à payer des intérêts dès l'échéance des dates établies pour les versements.** Veuillez noter que la Ville de Sherbrooke n'émet pas de nouveaux comptes de taxes lorsqu'il y a un changement de propriétaire.

Si vous n'avez pas reçu votre compte, ou en cas d'incertitude, il est de votre responsabilité de vous assurer que votre dossier est à jour en communiquant avec la Division du revenu au 819 821-5626.

Donné à Sherbrooke, ce 3^e jour de mai 2008.

François Poulette, CGA, MA, trésorier



254411

www.ville.sherbrooke.qc.ca



Commission scolaire
de la Région-de-Sherbrooke

APPEL D'OFFRES N° S-015-2008

Réfection des fenêtres, phase 1

Projet n° 111 663

École du Touret
4076, boul. de l'Université
Sherbrooke (Québec) J1N 2X1

Propriétaire
La Commission scolaire
de la Région-de-Sherbrooke
2955, boulevard de l'Université
Sherbrooke (Québec) J1K 2Y3

Architecte
Raymond Gautier
1100, rue Prospect, Sherbrooke (Québec) J1H 1B4

Obtention ou consultation des documents

Au bureau de l'architecte, à partir du **mercredi 7 mai 2008 à 14 h.**

Dépôt pour l'obtention des documents

Pour les entrepreneurs généraux, 50 \$, non remboursable, pour chaque série de plans et devis ou un chèque du même montant fait à l'ordre du Propriétaire.

Visite des lieux

Une visite aura lieu le mercredi 14 mai 2008 à 15 h 30. La visite se fera à partir du secrétariat de l'école.

Garantie de soumission

Les soumissions devront être accompagnées d'un chèque visé ou d'un cautionnement à l'ordre du Propriétaire équivalent à 10 % du montant de la soumission incluant toutes taxes et valide pour une période de 60 jours de la date d'ouverture des soumissions. Cette garantie de soumission devra être échangée à la signature du contrat pour une garantie d'exécution et une garantie des obligations pour gages, matériaux et services. Lorsque ces garanties sont sous forme de cautionnement, le montant de chacune d'elles correspond à 50 % du prix du contrat et lorsqu'elles sont sous forme de chèque visé, le montant de chacune d'elles correspond à 10 % du prix du contrat.

Réception et ouverture des soumissions

Le **mercredi 21 mai 2008 à 14 h**, à la salle du 7^e étage du Centre administratif de la CSRS, 2955, boulevard de l'Université à Sherbrooke.

Soumissionnaires

Seules seront considérées aux fins d'octroi du contrat les soumissions des entrepreneurs ayant un établissement au Québec ou lorsqu'un accord intergouvernemental est applicable au Québec ou dans une province ou sur un territoire visé par cet accord et détenant, le cas échéant, la licence requise en vertu de la Loi sur le bâtiment (L.R.Q., c.B.-1.1).

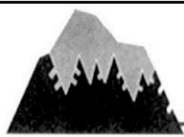
Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix des sous-traitants, tant pour leur solvabilité que pour le contenu de leurs soumissions.

Le Propriétaire ne s'engage à accepter aucune des soumissions reçues.

Donné à Sherbrooke, le 2 mai 2008.

**Le secrétaire général,
Carl Mercier**

253999



AVIS D'APPEL D'OFFRES

PROJET : Chemin des Fermes
Dossier : COR07-071-101

PROPRIÉTAIRE :
MUNICIPALITÉ DU CANTON D'ORFORD
2530, chemin du Parc
Orford (Québec) J1X 8R8

LE PROPRIÉTAIRE demande des soumissions pour les travaux de construction sur le chemin des Fermes. Cette rue est située dans le secteur rural et il n'y a pas de services d'aqueduc et d'égouts. Les travaux consistent en la construction de rue et l'aménagement des fossés de drainage, sur une longueur totale d'environ 235 mètres.

DOCUMENT

Les documents de soumission peuvent être obtenus au bureau de Consumaj Estrie inc. situé au 171-B, rue Léger à Sherbrooke, à compter de 13 h 30, le lundi 5 mai 2008, moyennant la somme de cent dollars (100 \$) incluant les taxes, en argent ou par chèque fait à l'ordre de Consumaj Estrie inc. Ce montant est non remboursable.

Pour information, contacter monsieur Yves Cossette, ing., au 819 562-8888 ou yves.cossette@consumaj.com.

CONDITIONS

La soumission doit être déposée en trois (3) copies et doit être accompagnée d'un chèque visé ou d'un cautionnement de soumission d'un montant équivalent à 10 % du total de la soumission et d'une lettre d'une compagnie détenant un permis d'assureur au Canada ou d'une banque garantissant l'émission d'un cautionnement d'exécution et d'un cautionnement des obligations pour gages, matériaux et services, chacun pour une valeur de 50 % du contrat.

Le soumissionnaire doit posséder une licence appropriée, délivrée par la Régie du bâtiment du Québec ou de tout organisme analogue d'une province ou d'un territoire visé par un accord de libéralisation des marchés publics conclu avec le Québec. Une copie doit être jointe à la soumission.

La soumission doit être valide pour 90 jours à compter de la date d'ouverture.

DATE DE RÉCEPTION

Les soumissions doivent être présentées dans l'enveloppe de retour fournie à cette fin et déposées au bureau de la greffière, madame Brigitte Boisvert, Municipalité du Canton d'Orford, situé au 2530, chemin du Parc, Orford (Québec) J1X 8R8, **avant 11 h, le mercredi 21 mai 2008.**

Les soumissions seront ouvertes immédiatement après l'heure de clôture au même endroit.

LE PROPRIÉTAIRE ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues, se réserve le droit de réaliser le projet en tout ou en partie et n'encourt aucune obligation envers les soumissionnaires.

3 mai 2008

Brigitte Boisvert
Greffière

254445

Éphémérides

Voici les éphémérides de la Presse Canadienne pour le 3 mai

2003 — Grabuge au Nouveau-Brunswick: quatre bateaux et deux conserveries sont incendiés à Shippagan dans le conflit sur les quotas de crabe.

2001 — A Genève, les Etats-Unis perdent leur place à la Commission des droits de l'homme de l'ONU, où ils siégeaient depuis 1947.

2000 — Début aux Pays-Bas du procès de deux Libyens, pour l'attentat de Lockerbie qui, en décembre 1988, avait tué 270 personnes.

1999 — En France, Bernard Bonnet, préfet de la Corse, est arrêté suite à l'incendie par des gendarmes d'un restaurant de plage non conforme.

1994 — A Ottawa, la Cour d'appel fédérale invalide la loi imposant les pensions alimentaires pour enfants.

1990 — En Côte d'Ivoire, le régime de Félix Houphouët-Boigny autorise le multipartisme.

1984 — La Cour suprême déboute Terre-Neuve, qui dénonçait le contrat de Churchill Falls, conclu en 1969 avec le Québec.

1979 — Avec la victoire des conservateurs, Margaret Thatcher, née Roberts, devient la première femme chef du gouvernement anglais.

1971 — Entrée en ondes d'une télévision américaine non commerciale, le Public Broadcasting System.

1971 — En Allemagne de l'Est, le chef staliniste Walter Ulbricht cède sa place à Erich Honecker.

1968 — Des bagarres entre militants gauchistes et policiers, à la Sorbonne, amorcent un mois d'agitation à Paris.

1963 — A Saint-Jean sur Richelieu, une bombe éclate devant la Légion canadienne; le FLQ revendique l'attentat.

1959 — Le Vatican béatifie une première Canadienne, Marguerite d'Youville, qui créa les Soeurs grises de Montréal.

1948 — La Cour suprême des Etats-Unis invalide les lois, contrats et autres textes interdisant aux noirs d'être propriétaires fonciers.

1946 — Environ un million d'Arabes font grève en Palestine pour dénoncer l'arrivée de 100 000 réfugiés et colons juifs.

1936 — Le Front populaire gagne les élections en France; Léon Blum adoptera la semaine de 40 heures et les congés payés.

1922 — Le quotidien «La Presse» installe sur son toit l'émetteur d'une radio montréalaise ayant pour lettres d'appel KCAC.

1922 — A l'Île du Prince-Edouard, les femmes obtiennent le droit de vote.

1921 — La Virginie occidentale est le premier Etat à se doter de la taxe de vente.

1916 — A Londres, Padraic Pearse et deux autres Irlandais instigateurs du soulèvement de Pâques sont pendus.

1849 — Les citoyens de Dresde se révoltent, la troupe prussienne tire dans le tas; Richard Wagner, musicien, est recherché.

Ils sont nés un 3 mai:

Niccolo Machiavelli, auteur du traité «Le Prince» (1469-1527)

Golda Meir, première ministre d'Israël, née Mabovitz (1898-1978)

Le ténor Léopold Simoneau, à Saint-Flavien, au Québec (1918-2006)

Dans l'affaire de la faillite de :

Nathalie ROY
210, rue Gosselin
Wotton (Québec)

APPEL D'OFFRES PUBLIC

Avis est, par les présentes, donné que des soumissions cachetées seront reçues par le syndic soussigné à son bureau au **568, 1^{re} Avenue, ASBESTOS (Québec) J1T 4N3**, le ou avant le **jeudi 29 mai 2008, à 11 heures**, pour l'achat des actifs suivants :

Les actifs sont sujets à une charge garantie

LOT 1 : immeuble situé, au 210, rue Gosselin, à Wotton (Québec) (partie du lot 30A du Rang 4 aux plan et livres de renvoi officiels du cadastre du canton de Wotton).

LOT 2 : immeubles situés, au 51-61, chemin des Trois-Lacs, à Asbestos (Québec) (partie non subdivisée du lot 1055 du cadastre du canton de Tingwick) (sujet à bail locatif).

- MAISON UNIFAMILIALE
- GARAGE

LOT 3 : immeuble situé, au 571, rue Gosselin, à Wotton (Québec) (partie du lot 7 du Rang 3 du village de St-Hyppolite de Wotton, du cadastre officiel du Canton de Wotton) (sujet à bail locatif).

LOT 4 : terrains vacants situés, sur le chemin des Trois-Lacs, à Asbestos (Québec) (lots 3 172 047 et 3 172 048 du cadastre du Québec).

LOT 5 : équipement de garage comprenant : chambre à peinture conventionnelle « Develbiss », compresseur à air « Develbiss », tour à freins « FMC », machine à pneu « Coast » modèle 20-20, etc.

Toutes les soumissions devront être accompagnées d'un chèque visé représentant 5 % du montant de la soumission pour les lots 1 à 4 inclusivement et 15 % pour le lot 5 et devront être cachetées et, sur le recto de l'enveloppe, la mention suivante devra être inscrite : « SOUMISSION NATHALIE ROY », et devront être livrées, au bureau du syndic, à **ASBESTOS**, à l'adresse précitée, avant la date et l'heure fixées, pour l'ouverture des soumissions.

INSPECTION DES ACTIFS

Les lots 1 à 5 pourront être examinés sur rendez-vous seulement, en communiquant au préalable avec madame Hélène Dupont, au numéro 819 839-3811.

OUVERTURE DES SOUMISSIONS

Les soumissionnaires sont invités à assister à l'ouverture et à l'annonce des soumissions reçues, le **jeudi 29 mai 2008**, à 11 heures, au bureau du syndic soussigné.

Le syndic ne s'engage à accepter ni la plus haute ni aucune des soumissions.

AUTRES CONDITIONS ET RESERVES SE RAPPORTANT À LA VENTE DES BIENS

Le détail des autres conditions et réserves se rapportant à la vente des biens pourra être obtenu lors de la visite des actifs ou au bureau du syndic. Ces conditions et réserves font partie intégrante de l'appel d'offres et il est de la responsabilité de chaque soumissionnaire d'en obtenir copie.

Daté d'Asbestos, ce 29^e jour d'avril 2008.

ROY, MÉTIVIER, ROBERGE INC., SYNDICS
aux biens de **Nathalie ROY**
568, 1^{re} Avenue
Asbestos (Québec) J1T 4N3
Tél. : 1 877 673-3883

255403



Commission scolaire
de la Région-de-Sherbrooke

APPEL D'OFFRES N° S-034-2008

Interventions majeures sur les systèmes de ventilation

Projet n° 111 667

École de la Montée (Le Ber)
940, rue de la Sainte-Famille
Sherbrooke (Québec) J1E 1V1

Propriétaire
La Commission scolaire
de la Région-de-Sherbrooke
2955, boulevard de l'Université
Sherbrooke (Québec) J1K 2Y3

Architecte
Teknika-HBA inc.
150, rue Vimy, Sherbrooke (Québec) J1J 3M7

Obtention ou consultation des documents

Au bureau de l'architecte, à partir du **lundi 5 mai 2008 à 14 h.**

Dépôt pour l'obtention des documents

Pour les entrepreneurs généraux, 50 \$, non remboursable, pour chaque série de plans et devis ou un chèque du même montant fait à l'ordre du Propriétaire.

Visite des lieux

Une visite aura lieu le mercredi 7 mai 2008 à 13 h. La visite se fera à partir du secrétariat de l'école de la Montée (Le Ber).

Garantie de soumission

Les soumissions devront être accompagnées d'un chèque visé ou d'un cautionnement à l'ordre du Propriétaire équivalent à 10 % du montant de la soumission incluant toutes taxes et valide pour une période de 60 jours de la date d'ouverture des soumissions. Cette garantie de soumission devra être échangée à la signature du contrat pour une garantie d'exécution et une garantie des obligations pour gages, matériaux et services. Lorsque ces garanties sont sous forme de cautionnement, le montant de chacune d'elles correspond à 50 % du prix du contrat et lorsqu'elles sont sous forme de chèque visé, le montant de chacune d'elles correspond à 10 % du prix du contrat.

Réception et ouverture des soumissions

Le **lundi 26 mai 2008 à 14 h**, à la salle du 7^e étage du Centre administratif de la CSRS, 2955, boulevard de l'Université à Sherbrooke.

Soumissionnaires

Seules seront considérées aux fins d'octroi du contrat les soumissions des entrepreneurs ayant un établissement au Québec ou lorsqu'un accord intergouvernemental est applicable au Québec ou dans une province ou sur un territoire visé par cet accord et détenant, le cas échéant, la licence requise en vertu de la Loi sur le bâtiment (L.R.Q., c.B.-1.1).

Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix des sous-traitants, tant pour leur solvabilité que pour le contenu de leurs soumissions.

Le Propriétaire ne s'engage à accepter aucune des soumissions reçues.

Donné à Sherbrooke, le 2 mai 2008.

**Le secrétaire général,
Carl Mercier**

254000