

(Photo Stéphanie Brûlé)

# DE ROZON BATTERIES à Batteries Expert

## UN RÉSEAU DE 80 FRANCHISES

ÉMILIE **LÉVESQUE**

**Ce qui était jadis un atelier de réparation, de pose et de vente de batteries pour automobiles s'est transformé au cours des années en un réseau de 80 franchises situées au Québec, en Ontario et dans les Maritimes. On parle ici de Batteries Expert, une entreprise de Saint-Luc que certains connaissent encore sous le nom de Rozon Batteries.**

Fournisseur pour plusieurs industries et établissements scolaires de la région, cette entreprise illumine même le Centre Bell! Sur la photo, on reconnaîtra Joel Rozon, directeur des achats et administrateur, Debi Dmytryshyn, directrice financière, Saundra Blanchard, directrice des ventes, Dany Desrosiers, directeur du marketing, Karine Rozon, contrôleur et administrateur, et Matthieu Rozon, représentant et administrateur.

PAGE **B-2**

## VENT DE REPRISE sur l'industrie manufacturière

PAGE **B-3**



(Photo Rémy Boily)

ÉDITORIAL

## Multi-générationnelles et colocs

PAGE **B-4**

MON OEIL

## Un budget qui était prévisible

PAGE **B-5**

## LES PETITES ANNONCES

C'est lu, c'est vendu !

PAGE **B-12**

Le National
au coeur du centre-ville
Salles de réception
• CUISINE RAFFINÉE
• SERVICE DE TRAITEUR
Un salon superbe d'allure chevaleresque
Une petite salle très privée
La salle Victorienne peut accueillir maintenant près de 150 invités
Le seul endroit qui vous offre les mêmes avantages qu'un «salon de la mariée» complet
• Conseils professionnels pour l'ensemble de vos préparatifs
• Service personnalisé et attentionné
• 3 salles climatisées
• Service de pasteur disponible
TERRASSE EXTÉRIEURE
Auberge Le National
185, rue Jacques-Cartier Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
450 346•9569
5851671015 20100408-mfm

# Batteries Expert illumine même le Centre Bell!

ÉMILIE **LÉVESQUE**
emilie.levesque@canadafrancais.com



**Il y a de ces succès qu'on a envie de partager. Comme celui de Batteries Expert, entreprise de Saint-Luc que l'on connaît encore sous le nom de Rozon Batteries. Ce qui était jadis un atelier de réparation, de pose et de vente de batteries pour automobiles s'est transformé au cours des années en un réseau de près de 80 franchises situées au Québec, en Ontario et dans les Maritimes. Fournisseur pour plusieurs industries et établissements scolaires de la région, l'entreprise illumine même le Centre Bell!**




(Photo Stephanie Brûlé)

**Trois des dix administrateurs de Batteries Expert: Joel Rozon, directeur des achats, Karine Rozon, contrôleur, et Matthieu Rozon, représentant.**

Tout a débuté en 1964, dans la maison familiale de la rue Jean-Talon. Puis, dans les années 1970, l'entreprise entreprend la construction du premier commerce sur le terrain voisin. Près de quatre décennies et plusieurs rénovations plus tard, Batteries Expert a toujours pignon sur rue à Saint-Jean-sur-Richelieu.

De nos jours, dix actionnaires sont à la tête de l'entreprise, dont cinq sont issus de la troisième génération de la famille Rozon: Karine, Matthieu, Joel, Sara et Élise. Et même s'ils portent tous le même nom, il n'était pas question de mettre en place une dictature familiale. «On a vite compris l'importance de bien s'entourer», maintient Matthieu Rozon, représentant.

L'entreprise emploie d'ailleurs une quarantaine de personnes à temps plein. Durant la saison forte, qui s'étend de mai à septembre, ils sont plus d'une cinquantaine à travailler au siège social du secteur Saint-Luc ainsi qu'à la boutique située au rez-de-chaussée, seul magasin corporatif de Batteries Expert. «Le personnel est compétent, les employés connaissent bien les produits, ajoute Joel Rozon, directeur des achats. Nous sommes loin de la philosophie de grande surface. Et puis être plus petit nous permet de se revirer rapidement.»

## EN RÉGION

Parti de trois projets-pilotes, démarrés à Québec, Trois-Rivières et Chicoutimi, Batteries Expert compte maintenant près de 80 franchises réparties au Québec, en Ontario et dans les Maritimes. «Plusieurs de nos clients, qui possédaient leur propre commerce, sont devenus franchiseurs, explique Karine Rozon, contrôleur. Évidemment, cela a pris du temps, d'autant plus que notre but n'a jamais été d'endetter les gens.»

Étrangement, l'entreprise a toujours eu de la difficulté à percer le marché montréalais. «Notre force, c'est surtout en région, convient-elle. Les résidents peuvent tout trouver au même endroit: piles, batteries, chargeurs, convertisseurs de courant, ondulateurs, alarmes, détecteurs, réfrigérateurs, système de ventilation, etc.»

Au cours des dernières années, l'entreprise a d'ailleurs consacré ses efforts à l'amélioration de l'aspect physique des franchises afin d'assurer une même signature visuelle d'une boutique à l'autre.

## PLUS QUE DES BATTERIES D'AUTO

Pour la petite histoire, les frères Luc et Paul Rozon détiennent le brevet pour l'invention du survolteur portatif, communément appelé le «Booster Pac». La compagnie du même nom a cependant été vendue en 1997 à une entreprise américaine.

Le plus gros défi de la nouvelle génération? Se faire reconnaître comme expert au-delà du domaine de l'automobile. «Jusque dans les années 1990, nos activités ont été concentrées dans les secteurs automobile et agricole, affirme Matthieu Rozon. Ce sont toujours des clients très fidèles.» D'ailleurs, encore aujourd'hui, 65% des batteries vendues par l'entreprise sont destinées aux véhicules. Moins dispendieuse et plus écologique, la reconstruction de batterie est également offerte en magasin.

Depuis quelques années, Batteries Expert mise sur la vente et la réparation de produits d'énergie alternative, notamment des panneaux solaires, des éoliennes et des génératrices hydrauliques submersibles. En raison du mouvement écologique qui ne fait qu'augmenter, l'entreprise a connu une année record dans le domaine du solaire, particulièrement en ce qui concerne les panneaux pour véhicules récréatifs. Et pour 2010, on proposera même un chauffe-piscine solaire.

«Les coûts ne sont pas si élevés et ça permet des économies à long terme, souligne M. Rozon. Les gens ont peur d'investir dans des produits qu'ils ne savent pas manager, mais c'est simplement dû à un manque de connaissances. Dommage que le gouvernement du Québec n'offre pas autant de subventions que celui de l'Ontario.»

Du côté de l'énergie éolienne, ce sont principalement les petits formats pour voiliers qui trouvent preneur. Sensibilisés aux technologiques «vertes», les Rozon ont même effectué des démarches pour installer une petite éolienne près de la boutique. Une demande que la Ville a toutefois refusée.

Pour ceux que ça intéresserait, l'entreprise offre un service de récupération de batteries et de piles. Batteries Expert veillera à ce que les produits prennent la direction du centre de recyclage et non du site d'enfouissement. ■

# LES TAUX D'INTÉRÊT

| | | 1er avril 2010 | 26 mars 2010 | Année dernière |
|---|---|---|---|---|
| Taux d'escompte | | 0.25 | 0.25 | 0.75 |
| Taux préférentiel | | 2.25 | 2.25 | 2.50 |
| Bons du Trésor - Canada | 91 jours | 0.29 | 0.24 | 0.39 |
| Dépôts garantis fiducies | | | | |
| | 30 jours | 0.75 | 0.75 | 1.05 |
| | 90 jours | 0.75 | 0.75 | 1.05 |
| Semi-annuel | 1 an | 1.05 | 1.11 | 1.45 |
| Semi-annuel | 5 ans | 3.35 | 3.30 | 3.11 |
| Obligations | | | | |
| - Canada | 2 ans | 1.74 | 1.70 | 1.05 |
| - Canada | 5 ans | 2.92 | 2.88 | 1.74 |
| - Canada | 10 ans | 3.58 | 3.57 | 2.83 |
| - Québec | 5 ans | 3.17 | 3.09 | 2.62 |
| - Québec | 10 ans | 4.32 | 4.27 | 4.44 |
| Taux hypothécaires | | | | |
| | 1 an | 3.60 | 3.60 | 3.45 |
| | 3 ans | 4.15 | 4.15 | 3.95 |
| | 5 ans | 5.25 | 5.25 | 4.55 |
| Taux d'inflation | | fév. | janv. | fév. |
| | | 1.9% | 1.9% | 1.4% |
| Cours de change $ CAN en | € | 0.7371 | 0.7263 | 60.25 |
| Cours change ($ CAN en $ US) | | 99.21 | 97.4 | 81.27 |
| Prix de l'or ($ US) | | 1 126.43 | 1 104.30 | 895.60 |
| Taux d'escompte U.S. | | 0.75 | 0.75 | 0.25 |
| Taux préférentiel U.S. | | 3.25 | 3.25 | 3.00 |

Taux 20100408-g

Taux en vigueur à la fermeture des marchés vendredi dernier. Ces informations sont communiquées par M. Michel Ménard de la succursale de Saint-Jean de la firme Financière Banque Nationale. Tél.: 359-0775

# Deux projets qui tombent pile!

ÉMILIE **LÉVESQUE**
emilie.levesque@canadafrancais.com

Le jour de notre rencontre, Karine et Matthieu Rozon revenaient, sourire aux lèvres, d'une conférence donnée à l'école St. Johns, établissement qu'ont fréquenté trois générations de la famille. «Être bilingue nous a ouvert beaucoup de portes», avoue d'ailleurs Karine Rozon. «Avant, le Québec était un marché francophone relativement fermé, alors notre formation en anglais a été un avantage pour la consolidation de l'entreprise», confirme son frère.

Maintenant adultes, les anciens élèves ont envie de redonner un peu de ce qu'ils ont reçu en collaborant à une activité de levée de fonds au profit des étudiants de St. Johns. Afin d'encourager les citoyens à remplacer les piles de leurs détecteurs de fumée, l'école et l'entreprise ont mis sur pied la campagne «Pile ou feu», qui vise la distribution de 5000 piles 9 volts, fournies par Batteries Expert.

Fière de cette initiative, plus éducative que lucrative, Batteries Expert entend étendre ce projet à d'autres écoles de la ville au cours des années à venir. Une nouvelle qui réjouit le département d'incendie de Saint-Jean-sur-Richelieu, qui oeuvre depuis belle lurette à sensibiliser la population à l'importance de changer les piles des détecteurs de fumée, et ce deux fois par année.

## MAGASIN EXPRESS

De ce même dynamisme est né Batteries Expert Express, magasin qui proposera toutes les sortes de piles inimaginables, pour de simples télécommandes, caméras numériques, cellulaires, téléphones et autres outils sans fil, en passant par les lampes de poche, caméscopes, ordinateurs portables, rasoirs électriques, jouets et prothèses auditives. À court terme, le projet-pilote prendra place dès ce printemps au Carrefour Richelieu. Un type de commerce qui pourrait éventuellement être implanté à Montréal.

D'autres projets? «Dans un premier temps, notre priorité sera de consolider notre position de *leader* au Québec, répond Matthieu Rozon, qui ajoute que le commerce a su bien se positionner durant la récession, les gens ayant tendance à remplacer plutôt qu'à acheter du neuf. Par la suite, nous tenterons de faire la même chose en Ontario.»

Et même si l'entreprise ne se présente plus sous le nom qui l'a fait connaître il y a de cela quelques décennies – parce que malheureusement Rozon, «c'est moins marketing» chez nos voisins anglophones – la bannière demeurera à jamais ancrée dans l'histoire de l'entreprise. «Pour nous et pour bien des gens, ça demeurera toujours Rozon Batteries», certifient-ils. ■

# Vent de reprise sur l'industrie manufacturière

ÉMILIE **LÉVESQUE**
emilie.levesque@canadafrancais.com

**Même s'il est encore trop tôt pour crier victoire, les plus récents résultats de l'enquête menée par le Conseil économique du Haut-Richelieu (CLD) démontrent que la crise est derrière nous. Après avoir atteint le fond du baril l'été dernier, de plus en plus d'entreprises reprennent du poil de la bête et affichent désormais une situation financière encourageante. Seule ombre au tableau: deux nouvelles manufactures ont mis la clé sous la porte, ce qui porte à six le nombre de fermetures au cours des 18 derniers mois.**

«Le pire est passé, convient Sylvie Lacroix, directrice générale du CLD. Il est encore trop tôt pour tirer des conclusions, mais la situation est encourageante.» Cette dernière remarque une tendance à la hausse des entreprises classées «Vert» et une tendance à la baisse des «Jaune». Du côté des «Rouge», la situation est demeurée stable.

Depuis l'automne 2008, 130 entreprises de dix employés et plus sont suivies de près par l'organisme afin d'être classées dans l'une des trois catégories suivantes: Vert (pas de difficultés majeures), Jaune (problèmes potentiels) ou Rouge (risques élevés de faillite, mises à pied ou fermeture).

Selon les résultats compilés en mars dernier, 77 entreprises (59,2%) sont dans le «Vert», 31 (23,8%) dans le «Jaune» et 14 (10,8%) dans le «Rouge». Une légère amélioration depuis la dernière mise à jour de décembre 2009, alors que les commissaires du CLD recensaient 76 (58,5%) «Vert», 34 (26,2%) «Jaune» et 15 (11,5%) «Rouge».

Un vent de reprise d'autant plus significatif en comparaison avec la dégringolade amorcée au printemps 2009, alors qu'au creux de la vague, 66 entreprises étaient «Vert» (51%), 45 «Jaune» (35%) et 15 «Rouge» (12%). «Il faut continuer d'être optimiste, sans toutefois avoir des attentes irréalistes», soutient Sylvie Lacroix.

### FERMETURE

Six industries ont tout de même mis fin à leurs activités depuis le début de l'enquête, dont Railpower Technologies, Polychem, Sapele et le centre de tri de Compo Haut-Richelieu. Bien que l'identité des deux autres entreprises demeure confidentielle, il s'agirait de «petits employeurs», assure Mme Lacroix.

Par ailleurs, deux des 130 manufactures sous observation ont plié bagage depuis le début de 2010. Il s'agit de Martin Industries et Agromex, division de F. Ménard. L'entreprise spécialisée dans les systèmes d'entreposage a déplacé ses installations de Saint-Alexandre à Farnham, tandis que l'usine d'abattage de porcs de Saint-Blaise-sur-Richelieu a été rapatriée à Ange-Gardien.

Du côté des emplois manufacturiers, 40,3% sont «Vert», 34,1% «Jaune» et 21,8% «Rouge». De plus, 2,3% des emplois au sein des 130 entreprises ont été abolis, tandis que 1,4% ont été relocalisés à Farnham et Ange-Gardien.

### PROGRAMMES

Pour continuer cette remontée, Sylvie Lacroix rappelle que le maintien des programmes d'aide financière est essentiel. Une prière qui semble avoir été entendue par les deux paliers gouvernementaux. Alors que le gouvernement conservateur a récemment allongé une somme de 100 M$ pour la reconduction du programme sur le travail partagé, le gouvernement provincial a annoncé un montant de 150 M$ pour la bonification du programme Renfort.

En novembre dernier, 21 M$ ont également été ajoutés à l'enveloppe budgétaire destinée au programme québécois de soutien aux entreprises à risque de ralentissement économique (SERRÉ), qui couvre une partie des frais de formation pour favoriser le développement des compétences et la qualification des employés.

De son côté, le CLD conservera également son soutien aux manufacturiers de la région en poursuivant le plan de rétention.

En 2008, les manufacturiers du Haut-Richelieu avaient investi près de 87 M$ dans leur entreprise et employé 9358 personnes, des statistiques en baisse de 9,45% et 2,5% par rapport au bilan de 2007. Malgré tous les efforts mis en place de part et d'autre, aura-t-on réussi à éviter le pire en 2009?

Impossible pour l'instant de vous donner une réponse, mais Sylvie Lacroix nous a laissé entendre qu'elle était agréablement surprise quant aux résultats du rapport annuel de l'organisation, dont la publication est prévue en mai. ■

BOISÉS DE LA MAIRIE

# Le Club de golf dément une rumeur de fermeture

ÉMILIE **LÉVESQUE**
emilie.levesque@canadafrancais.com

Une affiche annonçant des terrains à vendre «sur» le Club de golf Les Boisés de la Mairie a surpris plus d'un automobiliste empruntant l'autoroute 35. La rumeur voulant que l'établissement «ferme ses *greens*» à la fin de la saison, au profit d'un développement résidentiel, s'est rapidement rendue à nos oreilles.

Affirmation que dément Paul Fortin, directeur général du Club de golf. «Non, le club n'est ni vendu ni à vendre, assure-t-il. Il s'agit de terrains que les Immeubles P. Baillargeon nous ont achetés il y a quelques années.»

Du côté de la division de P. Baillargeon, on confirme qu'il s'agit bel et bien de terrains à vendre pour la phase III du projet résidentiel Les Boisés de la Mairie, mais on nuance que ces derniers sont situés «aux abords» et non «sur» le terrain de golf.

D'ailleurs, selon ce qui avait été annoncé en juin dernier, l'aménagement de la troisième et dernière phase du projet domiciliaire devait débuter à l'été 2010. «En raison d'un litige avec la Ville, ce ne sera pas pour cet été, affirme Jacques Guay, promoteur. Peut-être en 2011.»

Questionné sur la possibilité de construire un développement domiciliaire directement sur les verts, ce qui signifierait la fin des activités du Club de golf, ce dernier confie que «rien n'est encore confirmé pour ce projet-là.» ■




(Photo Rémy Boily)

**Cette affiche, qui annonce des terrains à vendre «sur» le golf, laisse croire que l'établissement sportif pourrait cesser ses activités au profit d'un projet domiciliaire. Rumeur que dément le directeur général du Club de golf Les Boisés de la Mairie.**

CONCEPTION PUBLICITAIRE IDENTITÉ VISUELLE AFFICHE DÉPLIANT
BROCHURE MAGAZINE CATALOGUE IMPRESSION NUMÉRIQUE
LA SOLUTION GRAPHIQUE DANS LE HAUT-RICHELIEU
contact-info@tadamgraphique.com
QUADRO COULEUR
TADAMDESIGNGRAPHIQUE
100, RUE RICHELIEU
BUREAU 243
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
450 347 0323 P 440
5785701018_20100127

**Coûteuse l'assurance-vie?**
Protection personnelle, hypothécaire ou prêt commercial
**À ce prix-là, pouvez-vous vraiment vous passer d'une protection adéquate?**

**TEMPORAIRE 10 ANS**

**HOMME (non-fumeur)**

| Âge | 250 000$ | 500 000$ |
|---|---|---|
| 30 ans | 17,37 | 27,90 |
| 35 ans | 17,19 | 26,37 |
| 40 ans | 20,93 | 36,45 |
| 45 ans | 29,25 | 52,20 |
| 50 ans | 42,93 | 78,30 |
| 55 ans | 71,55 | 135,00 |

**FEMME (non-fumeuse)**

| Âge | 250 000$ | 500 000$ |
|---|---|---|
| 30 ans | 12,83 | 19,80 |
| 35 ans | 13,59 | 20,25 |
| 40 ans | 16,88 | 24,75 |
| 45 ans | 21,60 | 36,45 |
| 50 ans | 30,60 | 54,00 |
| 55 ans | 51,30 | 86,40 |

*Tarifs mensuels sujets à changement sans préavis, taux sur approbation

**Contactez-nous dès maintenant pour obtenir votre soumission sans frais par téléphone!**
Bessette ROMÉO BESSETTE ET FILS INC. ASSURANCES ET SERVICES FINANCIERS
450 359-8888
Mentionnez cette offre pour l'assurance-vie
En toute confiance depuis 1922
5876641014_20100408-j

LE CANADA FRANÇAIS

# PAGE ÉDITORIALE

ROBERT **PARADIS** - éditeur RENEL **BOUCHARD** - directeur GILLES **LÉVESQUE** - rédacteur en chef

## FRANC PARLER

### À la SAQ

Depuis quelques semaines, la montée du dollar canadien et la baisse de valeur de l'Euro ont créé une baisse de 12% dans le coût des importations. Pour cette raison, des personnes aimeraient que la SAQ baisse ses prix, ce qu'elle ne fait pas pour une raison en particulier.

Prenons un Tignanello vendu à 100$. La SAQ ne verse que 15$ au producteur. Donc, le 12% ne donnerait qu'une baisse de 1,80$. Parce que le reste du coût, 85$, c'est le profit de la SAQ. Et, si nous prenons l'exemple d'une bouteille de vin à prix ordinaire, supposons 20$, le 12% ne donnerait qu'un rabais minime de 36 cents, le gros morceau étant le profit de la SAQ de 17$.

Cela coûtera probablement plus cher à la SAQ de modifier légèrement ses prix. Et puis, il faut bien prendre quelque part l'ajustement des salaires de 31% qu'on vient d'accorder à tous les employés, la prochaine augmentation qu'on leur accordera bientôt et les bonis d'efficacité aux heureux dirigeants. Bah…

**Robert Paradis**

### Faut-il en rire?

Selon un projet de loi, le Parlement canadien recevra 30 députés de plus qui viendront de l'Alberta, de l'Ontario et de la Colombie-Britannique. Cela pour assurer une représentation équitable selon les populations.

La Chambre des communes passera de 308 à 338 députés. Le Québec en conserve 75, ce qui fait dire à Gilles Duceppe que le Québec sera représenté en minorité. Sa force politique sera diminuée. Bizarre que ce commentaire provienne du chef bloquiste puisque le Québec, depuis une quinzaine d'années, accepte de perdre toute reconnaissance à Ottawa en déléguant des députés indépendantistes qui doivent se contenter d'être contre. «Faut-il pleurer, faut-il en rire, je n'ai pas le coeur à le dire», chantait le regretté Jean Ferrat.

**Robert Paradis** ■

# Multigénérationnelles et colocs



ROBERT **PARADIS**
robert.paradis@canadafrancais.com

Les vieux pays devraient nous inspirer et nous donner des leçons de vie. En France, par exemple, le prix des maisons et des logements est tellement dispendieux qu'un français sur cinq songe à occuper un logement en cohabitation. Chez les étudiants, une personne sur deux s'organise d'une telle manière afin de pouvoir vivre dans des logements plus grands qu'une cage à lapin.

Le coût de la vie, maintenant affublée de tous les gadgets possibles, des télévisions multiples, des téléphones cellulaires, des taxes sur tout, a atteint des proportions presque impossibles à soutenir par une famille à revenus moyens.

Que faire alors? À une certaine époque, vers les années 1950, il y a eu les Communes qui abritaient plusieurs familles dans un îlot de bâtiments variés, certains contenant même une usine, une église et un édifice pour la danse et les arts. Ces communes, populaires un temps, avaient le défaut de voir ses adeptes quitter la commune. Ces personnes quittaient, au plus tard, à la fin de leur deuxième année en vie de groupe. Était-ce la promiscuité qui les rendait incapables de s'endurer? Qui sait?

Les années suivantes ont apporté de meilleurs salaires aux couples qui ont pu acheter une maison ou qui avaient les moyens de louer un logement confortable. C'était avant l'ère de Pierre Elliott-Trudeau, ce gentil premier ministre qui disait oui à toute demande et qui a créé le déficit financier du Canada, déficit que nous avons conservé et amélioré jusqu'à aujourd'hui.

Avec lui et les politiciens qui ont suivi, nos gouvernements et nos dirigeants dans les villes ont appris à dépenser sans retenue. Pour donner à leurs citoyens une ville agréable à vivre, ils ont augmenté dangereusement leurs budgets d'opération. Les villes sont belles mais les citoyens ont de moins en moins les moyens d'y habiter. Pour boucler le budget, il faut donc multiplier les colocataires. Plus de personnes pour partager les dépenses.

Les villes pourraient aider en modifiant leur zonage afin d'y inclure des maisons de type multigénérationnelle. Des maisons qui accueillent une famille, les grands-parents, les enfants et les nouvelles familles des enfants. D'autres nations ont compris les avantages d'une telle manière de vivre. D'ailleurs, nos grands-parents ont vécu comme cela, avant que nos idiots de gouvernements n'inventent les garderies à 7$ par jour et que la société y rajoute les maisons de vieux. Ainsi, les familles ont éclaté au grand jour. Chacun pense à soi et oublie l'autre, bien casé en quelque part.

Pourtant, nous pouvons vivre en «famille élargie». Il suffit de bien clarifier au départ les règles du jeu: qui est le responsable de la maison, quels sont ses règlements, qui fait quoi, qui s'occupe de l'épicerie, qui fait la cuisine, qui fait le ménage, etc.

Hollywood vient de reprendre un vieux film qui montre comment organiser la vie d'une grosse famille: «les miens, les tiens et les nôtres». Tout le monde aspire à vivre en société. Rares sont ceux qui vivent en ermites ou qui peuvent survivre facilement durant des mois, seuls, en plein bois.

On peut tenter l'expérience avec des colocs. Des colocataires si vous préférez. Mes parents bouclaient leur budget avec les revenus d'un ou de deux locataires qui habitaient avec nous. Ce fut intéressant et valorisant. En débarquant, d'un coup sec, la religion catholique, basée sur l'amour du prochain, nous avons oublié certaines valeurs humaines. De telles valeurs que nous pourrions retrouver dans ces «familles élargies». Il suffit de penser un peu plus aux autres.

D'autres nations ont adopté le style famille élargie. Ici, avec nos droits accordés sans responsabilité, on a développé un sentiment égoïste. La réalité des coûts de la vie nous rattrape. Il va falloir modifier nos mœurs. Qui sait, peut-être allons-nous aimer cela? Peut-être que cela baissera le nombre de couples divorcés! Quoi qu'il en soit, il s'agit d'une formule et d'une manière de vivre possibles. ■



(Photo Rémy Boily)

# Un prix orange

**L'été au printemps! C'est ce que nous avons connu le week-end dernier, et force est d'admettre que vous en avez profité pour sortir de la maison après une trop longue période d'hibernation. Plusieurs terrasses ont exceptionnellement ouvert leurs portes et bien des adeptes de la marche ont profité de l'occasion pour découvrir les splendeurs de Saint-Jean-sur-Richelieu sur la bande du canal. D'autres ont fait une petite sieste sur un banc public. À Mère nature, nous décernons donc un autre prix orange.**

OPINIONS

## ÉDITORIAL DU CITOYEN

# La Ville n'écoute pas les citoyens

Monsieur le directeur,

Depuis déjà quelques années, on entend parler de la protection des boisés dans la ville de Saint-Jean-sur-Richelieu et spécifiquement de la protection du bois Douglas.

À la suite de l'annonce de la construction d'un IGA de 40 0000 pieds carrés dans le bois Douglas en janvier dernier, la réaction des citoyens a été vive et un comité de citoyens s'est formé pour tenter de se faire entendre à la municipalité. Il s'agit du comité SOS bois Douglas. Ces gens se sont mis à étudier le dossier et ont fait sortir des cartes du couvert boisé de la région par la firme de spécialistes Géomont.

Je tiens à préciser ici que le comité fonctionne sans les moindres fonds et que la firme Géomont a gracieusement décidé de collaborer gratuitement. Or, les nouvelles données nous montrent que dans le grand Saint-Jean qui regroupe les cinq municipalités, il ne reste que 7% du couvert boisé.

Maintenant, si on retire les deux secteurs agricoles, soit Saint-Athanase et L'Acadie, on réalise qu'il ne reste que moins de 1% du couvert boisé et le déboisement continue de façon irréversible. C'est pourquoi, le comité a décidé de protéger le bois des Maristes qui va être détruit dans les prochains jours pour que la firme P. Baillargeon puisse y continuer sa troisième phase de développement résidentiel.

En réponse à la lettre de Baillargeon de votre dernière édition, je crois que même si cette firme a lancé ce projet de bonne foi à une époque ou on ne lui exigeait pas de protéger le bois, j'estime que les

temps ont changé. Il ne reste que 1% des boisés dans la ville. Même s'il s'agit de bonne foi de leur part, il s'agit maintenant de gros bon sens de la part de la ville que de conserver par tous les moyens ce qui reste.

De plus, ce boisé fait encore parti des boisés protégés et un vote doit être pris par les conseillers et le maire, vote qui a été retardé puisque la grogne des citoyens montait lors de la dernière assemblée.

Théoriquement, ils n'ont pas le droit de couper un seul arbre avant le vote. Pourtant, les arbres tombent depuis quelques mois. Va t-il y avoir une sanction ?

Une chose commence à ressortir de tout ce tapage médiatique. Force est de constater que la ville n'entend pas et ne veut surtout pas écouter les citoyens. De plus, et c'est là que les choses commencent à se gâter, c'est que la ville commence à utiliser des moyens douteux pour faire taire l'opinion publique.

Au début de la fin de semaine de Pâques, le comité a pris entente avec un commerce achalandé de Saint-Jean afin que des bénévoles puissent recueillir les signatures des citoyens sur une pétition qui demandait à la municipalité de protéger le bois des Maristes. Les bénévoles ont pu faire leur travail le jeudi soir mais au début de l'avant-midi du vendredi, le chef de cabinet du maire, Sylvain Latour, s'est présenté sur place et à dit aux bénévoles qu'il n'était pas d'accord avec cette pétition et que les choses ne se passeraient pas ainsi.

Il est par la suite entré dans le commerce pour rencontrer les propriétaires. Nous ne saurons probablement jamais ce qui s'est dit à l'intérieur, mais force est de constater que ce monsieur devait avoir de bons arguments car le propriétaire a demandé aux bénévoles de quitter les lieux et de ne pas se présenter pour le reste de la fin de semaine, tel qu'entendu précédemment.

Monsieur le directeur, à ce que je sache, il est permis de faire signer une pétition et il est également permis de faire savoir à nos élus qu'on n'est pas d'accord avec eux sur certains points. Aurait-on décidé de prendre la méthode forte pour faire régner le silence à Saint-Jean-sur Richelieu?

En terminant, je tiens à préciser que la grande majorité des citoyens qui sont passés devant nos bénévoles étaient préoccupés par l'environnement et le sort des boisés de la ville. Il n'y a donc pas que les corneilles qui seront pénalisées par la coupe des arbres, Il y a aussi des payeurs de taxes qui en en assez de voir leur patrimoine environnemental et leur qualité de vie se détériorer.

**Line Rougeau,**
Comité SOS bois Douglas ■

OPINIONS

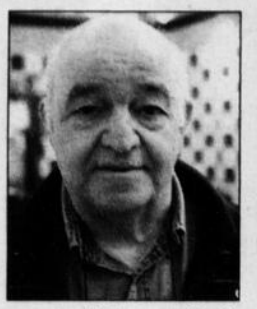
## VOX POP

# Comment réagissez-vous au budget Bachand?



Je désapprouve ce budget. Selon moi, ce sont toujours les travailleurs qui écopent. Pourquoi le gouvernement ne sollicite pas les plus riches au lieu de faire constamment payer la classe moyenne?

**Nicole Brodeur**
Sainte-Brigitte-d'Iberville



Je considère que l'attitude du gouvernement est très bizarre. Il ne tient pas ses promesses et prend le peuple en dérision. Ce budget est complètement injuste et est le résultat de fausses promesses.

**André Dupré**
Saint-Luc



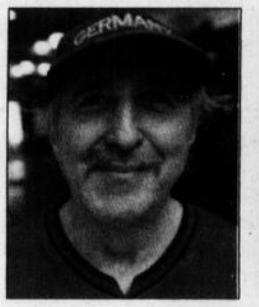
La franchise de 200$ pour se faire soigner m'a particulièrement choquée. Je connais des gens malades qui doivent se rendre souvent à l'hôpital et je crois pas que c'est à eux de payer.

**Nicole Cadieux**
Saint-Jean-sur-Richelieu



Considérant l'état financier dans lequel se situe le Québec, je ne crois pas que ce budget avance les bonnes solutions pour trouver de l'argent. Je suis donc insatisfaite du budget Bachand.

**Véronik Lavertue**
Saint-Jean-sur-Richelieu



En fait, maintenant qu'il est déposé, on ne peut tout simplement rien faire face à ce budget. Je me considère comme résigné... jusqu'aux prochaines élections du moins!

**Pierre Bernard**
Saint-Luc



Oui ce budget fait mal, mais nous venons de traverser une crise économique. Dans la situation actuelle, je crois que c'est un budget qui se défend. Il faut être compréhensif.

**Yvon Saulnier**
Saint-Jean-sur-Richelieu

OPINIONS

## MON OEIL

# Un budget qui était inévitable

NATHALIE **MADORE**
nathalie.madore@canadafrancais.com

Bien que le budget attise les critiques, il fait des choix qui étaient inévitables, les Québécois ayant manifesté un refus net de réduire les services offerts par l'État. Si on ne coupe pas les services, on n'a pas le choix d'augmenter les revenus de l'État. Ceux qui déplorent que ce sont encore «les contribuables québécois qui écoperont» n'ont rien compris à l'affaire.

Évidemment que ce sont les contribuables québécois qui écopent de la dette, qui voulez-vous que ce soit? Les contribuables étrangers? Le gouvernement c'est nous, la dette du Québec, c'est celle de tous les Québécois. La seule chose que le gouvernement peut faire, c'est choisir dans quelles poches il ira fouiller parmi les contribuables, celles des riches, des entreprises ou de tous les Québécois.

La mesure la plus critiquée du budget Bachand est sans contredit la nouvelle contribution santé jumelée à l'intention d'imposer une forme de ticket modérateur dès 2012. La contribution santé, qui coûtera 200$ dès 2012, est critiquée en raison de son caractère non progressif qui vise tous les contribuables de la même façon. Sur cet aspect, il faut tout de même avoir l'honnêteté de préciser qu'en raison des nouveaux crédits sur la solidarité, elle n'affectera pas les gens qui font moins de 30 000$ par année. Pour les autres, ils seront cotisés exactement du même montant.

Il est vrai que les mieux nantis doivent assumer un plus grand fardeau de taxation toutefois, quand on sait que 3% des contribuables paient 29% des impôts, on se demande comment le gouvernement ferait s'il ne se fiait qu'à eux pour remplir la caisse santé. Faudrait-il demander 10 000$ à chaque contribuable «riche» qui gagne plus de 100 000$? La réponse ne semble pas meilleure que d'imposer un fardeau de 200$ à ceux qui gagnent 30 000$ et plus. D'une façon ou l'autre, se sortir du gouffre financier fera mal. Tout cela parce qu'on ne veut pas se passer de services en or que l'on offre à toute la population.

Le gouvernement aurait pu choisir de réduire ses dépenses en encourageant les comportements responsables plutôt que d'imposer également des contribuables déjà surtaxés. Le principe d'utilisateur payeur qui fait si peur devrait être mis en place. La consommation d'électricité en est un bon exemple, mais ce n'est pas le seul. Par exemple, les services de garde ne devraient plus être subventionnés pour les parents qui ne travaillent pas. Faire garder son enfant à coup de grandes subventions lorsque les parents sont confortablement assis chez eux, en congé de maladie, de maternité ou entre deux emplois, simplement pour «garder» leur place, est irresponsable et au-dessus de nos moyens.

On pourrait aussi encourager les parents qui n'utilisent pas les services de garde subventionnés en leur remettant un crédit d'impôt de 1 000$ par année, qui coûterait encore 3 000$ de moins au gouvernement qu'une place subventionnée. Si cela était fait, probablement que les listes d'attente fondraient et que le problème de ceux qui ont véritablement besoin d'une place serait résolu du simple fait que ceux qui n'en ont pas besoin s'en passerait, ne serait-ce que pour gagner 1 000$.

Au chapitre de la santé, pour ce qui est du ticket modérateur, il y a des pistes à explorer qui encourageraient une utilisation responsable tout en s'assurant que personne ne manque de rien. Par exemple, il y aurait moyen de décider que les moins de 18 ans et les femmes enceintes ne soient jamais assujettis au ticket modérateur.

L'augmentation de la taxe de vente du Québec est certainement l'une des mesures les plus équitables puisque les gens les plus riches sont ceux qui dépensent le plus. L'idée de taxer les biens de luxe est certainement une bonne idée, mais une idée qui ne rapporterait que des grenailles vu le peu de produits de luxe vendus au Québec. Bref, ceux qui réclament de faire payer les riches semblent ne pas avoir compris qu'il n'y a pas suffisamment de riches au Québec pour baser un budget là-dessus. Le vieux slogan «faisons payer les riches» est très séduisant mais ne vaudra rien tant qu'il n'y aura pas suffisamment de riches au Québec.

Il faut créer de la richesse et retenir les mieux nantis au Québec plutôt que de créer l'illusion qu'ils pourront à eux seuls régler tous les problèmes du Québec. Pas besoin de calculer longtemps pour comprendre que quelques milliers de personnes ne peuvent offrir à sept millions d'autres des services en or comme nous en avons. ■

# Nous avons le choix!

Le choix qu'a pris la Ville ainsi que la MRC depuis quelques années est de permettre la destruction de certaines de nos plus importantes forêts. Nous l'avons vu avec le bois Douglas et le bois des Frères-Maristes.

Le prétexte est toujours le même: augmenter les revenus de taxes. Lors de la dernière assemblée publique de la Ville, il fut clair que les citoyens en ont assez de voir le peu de forêts qu'il leur reste disparaître. Les milieux naturels sont des biens collectifs qui n'ont pas seulement une valeur monétaire, mais aussi écologique, patrimoniale, sentimentale. La valeur économique devrait être l'un des derniers arguments lorsque vient le temps de prendre ce genre de décision.

Lorsque l'on présente l'argument de la biodiversité, le même commentaire méprisant revient toujours: «Ce n'est pas parce qu'il y a une marre d'eau ou des grenouilles à cet endroit qu'il faut privilégier ce site plus qu'un autre». Comme si la biodiversité n'en tenait qu'aux grenouilles! En fait, la présence de grenouilles est l'un des meilleurs indicateurs qu'un écosystème est en santé.

Nous n'avons qu'à penser à une marre d'eau stagnante qui favorise l'éclosion des insectes qui servent à nourrir les amphibiens et oiseaux, qui eux-mêmes font partie de la chaîne alimentaire. Les arbres et arbustes y poussent et servent de refuge pour les insectes pollinisateurs qui sont nécessaires pour les champs en cultures, les arbres fruitiers et les plantes décoratives. Les arbres morts qui tombent au sol servent de nourriture pour permettre la croissance de jeunes arbres qui à leur tour deviendront très grands. Lorsque nous laissons la nature se gérer elle-même, un équilibre se crée, mais cela prend plusieurs décennies. Cependant, nos élus n'ont souvent qu'une vision à court terme.

Le coût de l'acquisition des milieux afin de les protéger est certainement élevé. Cependant, si nous attendons encore 20 ans, il faudra multiplier le coût par cinq, voire 10! Si l'on faisait le calcul du coût de la perte des milieux naturels et de l'impact de cette perte sur l'environnement ainsi que sur la santé physique et mentale des citoyens, il serait évident que nous sommes toujours gagnants lorsque nous préservons nos milieux naturels.

**Pascal Bonneau,**
Saint-Jean-sur-Richelieu ■

# Il est urgent de dénoncer le Bill C-428

Mme Ruby Dhalla,

députée deBrampton-Springdale

Notre réputation nous précède souvent et nous les CANADIENS nous passons pour être un pays riche, pour être des gens généreux, mais nous n'avons pas besoin de nous présenter comme des gens «irresponsables» en «nous tirant nous-mêmes dans le pied».

J'espère ardemment que ce BILL-428, que je conçois comme étant excessif et abusif envers nous ne passera jamais. Il y a des limites à être de plus en plus irrespectueux envers nous-mêmes. Il est donc plus qu'urgent de dénoncer ce Bill C-428 que vous, madame la députée Ruby Dhalla, avec certains de vos confrères, semblez vouloir parrainer.

Ainsi, selon ce que nous avons appris, ce bill proposerait de réduire le temps de résidence au Canada de «dix ans à trois ans» afin d'être éligible pour la pension de vieillesse au Canada. Je trouve le tout plus qu'inacceptable et d'une insultante ingratitude envers nous les Canadiens, car ces gens qui n'ont jamais contribué un sou à notre Régime de la pension de vieillesse pourraient avoir leur pension après trois ans de résidence au Canada.

Plusieurs comme moi ont payé toute leur vie des cotisations à ce Régime de pension et ne reçoivent pas aujourd'hui un «retour d'ascenseur» sur leurs investissements à cause de leur revenu de retraite fixé et limité. Que notre revenu de pension soit imposé d'accord, mais nous devrions avoir le droit d'en disposer à notre guise et de pouvoir favoriser les gens et ou les oeuvres de NOTRE CHOIX et non-être confrontés à une «arrogante dilapidation» avec des gens qui n'ont pas ou presque pas contribué ou souscrit à ce Régime.

Peut-être que pour vous, comme dit le proverbe, «l'argent n'a pas d'odeur» ne vous souciant guère comment ils recevraient leur argent pourvu qu'ils en reçoivent! Mais moi, je préfère d'emblée l'autre proverbe, celui qui nous rappelle «Aux grands maux, les grands remèdes», c'est-à-dire être assez énergique pour prendre des décisions toujours bien éclairées contre les maux graves et bien dangereux, car «toute charité bien ordonnée commence par soi-même» et pour ce, il ne faut pas «cracher dans la main qui nous a nourris»! Il semble plus qu'évident que vous voudriez privilégier certaines gens... mais s.v.p. la règle des «3R»... du Respect, de la Reconnaissance et de la Responsabilité envers les VRAIS ACTEURS de ce Régime de pension canadien! Les Canadiens sont déjà trop généreux et notre pays ne doit pas être considéré... comme une «FONDATION HUMANITAIRE»!

Madame, sachez que je respecte fortement vos origines qui seraient de nationalité indienne, tout comme je vous félicite d'être la première femme indienne à avoir été élue comme député, mais la mise en application d'une telle décision me paraît personnellement abusive, excessive et outrageante pour nous les Canadiens. De profession, vous seriez chiropraticienne... vous devriez reconnaître alors qu'il est primordial pour nous les CANADIENS de veiller ainsi à bien...«protéger notre belle OSSATURE CANADIENNE» développée à la sueur de notre front à moins que vous voudriez retourner à votre autre profession qui serait celle...d'Actrice, ce qui ne concorderait pas avec un certain titre que l'on vous attribue soit celui de «Femme d'Affaires» en privilégiant une décision nettement fondée sur un certain favoritisme pour avantager une certaine minorité à laquelle vous êtes intimement liée! Vous voulez faire plaisir à des gens de votre communauté? Sachez que juste le fait de pouvoir venir partager un pays comme le nôtre est déjà fort valorisant? Pourquoi encore vouloir nous déculotter face à des droits durement acquis?

Vous m'excuserez, mais je ne crois pas que les termes soient trop forts de dire que je trouve qu'un projet comme le BILL C-428 est grotesque et méprisant pour tous les Canadiens comme vous et moi qui avons pourtant payé des taxes au Canada toute notre vie. Serions-nous en présence d'un «esprit de parti»....ou d'un «parti pris» ou tout simplement d'un «favoritisme éhonté» ??? Poser la question, serait-ce y répondre? Avec le «vécu» des dernières années... il y a certes des limites à voir certaines gens se mettre la tête dans le sable devant certains projets ou d'en voir d'autres en soumettre des «ridicules» fortement provocateurs sans égards à nos droits durement acquis. Vous ne pouvez certes pas nous blâmer de vouloir nous protéger!

Respectueusement vôtre, sincèrement,

**Guy M.Papillon,**
Saint-Jean-sur-Richelieu ■

# Qui paie les rentes de retraite?

Monsieur le directeur

Une recherche effectuée par la société internationale Investissements Russell, l'une des firmes de services d'investissement les plus importantes du monde, démontre que jusqu'à 60% des revenus de placement peuvent être obtenus après la prise de la retraite.

La Société Russell répartit les revenus comme suit: 10% proviennent des cotisations versées au fonds de retraite; 30% des rendements et de la plus value du fonds avant la retraite; 60% des rendements et de la plus value du fonds durant la retraite.

Donc, les retraités ne sont pas à la charge des travailleurs, appelés les actifs, mais à leur propre charge. Je ne comprends pas pourquoi le mythe persiste voulant que ce soit les actifs qui paient les rentes des retraités. Les actifs cotisent aujourd'hui pour leur retraite de demain, tout comme les retraités d'aujourd'hui ont cotisé dans le passé pour leur rente de retraite d'aujourd'hui.

Quelle est l'opinion des citoyens au sujet du paiement des rentes de retraite, appelées à tort «pensions» ?

Le sondage réalisé par la firme Harris/Decimal a démontré qu'environ une personne sur deux pense que les retraités n'ont pas contribué assez pour couvrir leur rente. Ces personnes ne prennent probablement pas en compte la croissance de leur fonds. Il y a même des personnes retraitées qui pensent que c'est le gouvernement qui paie l'entièreté de leur rente de retraite.

Lorsqu'il y a des fonds communs, les plus values servent à tous les cotisants actifs et retraités. Les actuaires ont prévu dans leurs calculs la durée de vie moyenne des gens à la retraite qui est actuellement de l'ordre de 22 ans. Les retraités qui resteront plus de 22 ans à la retraite recevront peut-être plus que leurs contributions et la plus value de celles-ci. Cependant, les personnes qui décèdent avant d'atteindre l'âge de la retraite ou très peu de temps après le début laissent dans le fonds commun d'importants montants qui progressent pour répondre aux obligations du régime.

**Rosaire Quévillon,** retraité
Saint-Jean-sur-Richelieu ■

OPINIONS **GENS D'ICI**




(Photo Stéphanie Brûlé)

**Afin de souligner son impressionnante feuille de route et une brillante carrière militaire, Claude Bachand a remis la médaille du député au Capitaine Pierre Pellerin. Depuis plus de quatre décennies, ce dernier s'est impliqué bénévolement auprès de diverses organisations de Saint-Bernard de Lacolle, du Mouvement scout Canada et du Corps de cadets de l'Armée 2698 Sieur de Beaujeu. Il sert actuellement au poste de commandant-adjoint, officier des opérations logistiques et représentant du garant de la filiale 11 de la Légion royale canadienne de Lacolle.**

# Pourrais-je crier à l'injustice?

Monsieur le directeur,

En 1991, mon père s'est conformé à une nouvelle réglementation qui délimitait le domaine hydrique de l'État en signant un bail avec le ministère de l'Environnement du Québec. À l'époque, l'État lui revendiquait plus de 3100 pieds carrés de son terrain. Il s'agissait d'un projet pilote qui parcourait 17 km le long de la rivière.

La majorité des riverains ont refusé de s'entendre avec l'État et n'ont jamais signé de bail. C'était les débuts du litige de la ligne hydrique.

Au milieu des années 90, mon père avait établi une correspondance avec des intervenants du ministère de l'Environnement. Il voulait mettre un terme à son bail réalisant qu'il était plutôt seul à payer une location de son terrain. Il échangea avec M. Denys Jean, alors sous-ministre adjoint aux Politiques, qui lui suggéra de continuer à respecter son bail en lui assurant que si le tracé qui séparait le domaine privé de celui de l'État venait à changer, il serait remboursé. Deux ans plus tard, n'arrivant toujours pas à retracer un seul propriétaire avec bail, mon père était plus déterminé que jamais à mettre fin à son engagement avec l'État. Cette fois, M. Marc Martel, du Service de la gestion du domaine hydrique public, lui assura par écrit que le ministère de l'Environnement lui rembourserait intégralement tout loyer payé à la suite d'une délimitation erronée. Mon père changea d'idée et continua de payer la location de «son» terrain

C'est en novembre 2007 que le projet de Loi 59 était déposé, pour devenir plus tard le projet de Loi 28. Dans ce document, la cartographie nous indique que l'emplacement de la ligne séparatrice a été modifié. En effet, le tracé de cette nouvelle ligne se retrouve à l'extrémité ouest de notre terrain, ce qui nous redonne un titre clair de propriété et nous permet enfin de récupérer les quelque 3100 pieds carrés que le premier tracé nous avait enlevés.

En mai 2009, j'ai appris avec stupeur que la ministre Lyne Beauchamp ne prévoyait aucune forme de dédommagement pour les riverains qui ont payé un bail durant tout le processus et qui récupèrent un titre clair de propriété. Au mois de juin, je me suis présenté à l'Assemblée nationale afin de participer à la Commission parlementaire du projet de Loi 28. J'ai pu à ce moment, exposer à la ministre toute la particularité de notre dossier en lui affirmant que notre situation était peu commune et que nous étions peut-être une dizaine de propriétaires à nous retrouver ainsi sur quelque 1300 riverains.

Toujours en Commission parlementaire, au moment de l'étude détaillée des articles, Mme Beauchamp a semblé faire preuve d'ouverture. En effet, sous l'insistance des députés de l'opposition, Dave Turcotte et Scott McKay et Marie Bouillé, la ministre a admis qu'il y avait effectivement iniquité et demandait alors aux membres de son ministère d'étudier des pistes de solution. Parce que pour des raisons juridiques son ministère ne peut rembourser les baux, la ministre envisageait, comme façon de procéder, que ce soit peut-être la MRC qui verse l'argent avec l'appui du gouvernement.

De plus, Mme Beauchamp soulignait que l'obstacle n'était pas d'ordre financier. Les développements étaient donc de nature encourageante. Sur ces bonnes paroles, de la ministre, l'article 6 fut adopté et le projet de Loi 28 aussi, le lendemain. On peut retrouver mot à mot les propos de Mme Beauchamp sur le site Internet de l'Assemblée nationale (Journal des débats de la Commission des transports et de l'environnement, 17 juin 2009, Volume 41, numéro 19, entre 22h30 et 22h50).

Le 8 octobre 2009, ayant établi une correspondance avec Mme Isabelle Roy, conseillère politique de Mme Beauchamp, je tentais d'obtenir les différentes avenues envisagées par le ministère pour essayer de régler le litige, comme le souhaitait la ministre.

En janvier 2010, n'ayant pas eu de réponse, j'ai relancé Mme Roy en lui précisant qu'il était possible d'établir un lien entre la MRC et le montant de 325 000$ qu'elle doit verser au ministère pour la cartographie. Après avoir obtenu l'appui du maire Gilles Dolbec, j'ai rencontré les membres de la MRC afin de leur soumettre cette piste de solution. Tous ont réagi positivement en affirmant que l'idée semblait bonne.

À ce moment, mes entretiens avec Mme Roy se sont durcis. Il semblait que je faisais dire à la ministre des choses qu'elle n'avait pas dites! C'est un peu comme si, au ministère, on ne se souvenait plus de ces passages… De toute façon, selon Mme Roy, ma piste de solution s'avérait tout à coup impossible à concrétiser, encore une fois, pour des raisons juridiques. Agacé, j'ai envoyé un courriel à Mme Lisa Lavoie, Directrice de Cabinet adjointe. J'avais eu quelques entretiens avec Mme Lavoie et l'avais rencontrée lors de la Commission parlementaire, elle était à l'époque attachée politique de la ministre Lyne Beauchamp. Je lui expliquai ma démarche en lui rappelant textuellement les propos de Mme Beauchamp.

En fait, mon exercice ne consistait qu'à reprendre les principes avancés et de les mettre en application, dans un contexte idéal où la MRC doit justement verser une somme au ministère. Mais voilà, au ministère du Développement durable, de l'Environnement et Parcs, les réponses se font attendre…

Est-ce que tous les bons mots de Mme Beauchamp à vouloir résoudre le litige n'étaient que de la frime? Est-ce que les engagements verbaux d'une ministre lors d'une Commission parlementaire peuvent si facilement être oubliés? Est-ce que finalement, le message que la ministre nous adresse est que de se foutre de l'État et de ses règles est le modèle à suivre pour profiter des avantages?

Parce qu'ici, ce sont ceux qui ont confronté l'État en refusant de signer un bail qui s'en sortent les mieux; ils ont squatté le domaine public pendant des années sans jamais se faire rappeler à l'ordre, n'ont jamais déboursé un sou et ils obtiennent un titre clair de propriété!

Mon père aussi récupère un titre clair, mais en collaborant pleinement avec l'État, il a versé plus de 6 700$ en location de SON terrain. C'est comme si l'État lui disait: «pas de bail, vous n'auriez pas perdu votre argent».

À mon humble avis, Mme la Ministre et son ministère, font preuve d'un illogisme impardonnable. Son équipe de juristes a déployé tous les efforts afin de jouer avec les mots dans le seul but de bafouer les quelques propriétaires qui ont été les plus respectueux des consignes de l'État.

Lors de mon passage devant les membres de l'Assemblée nationale, je restais convaincu que Mme Beauchamp saurait faire la part des choses et que justice serait rendue.

Pourrais-je crier à l'injustice?

**François Logier** ■

# L'endettement et la tolérance!

Monsieur le directeur,

Le Québec est la cinquième nation la plus endettée dans le monde industrialisé (286 milliards) et que font nos élus? Ils ne songent qu'à taxer, hausser les tarifs, imposer… et dépenser.

Pendant les campagnes électorales, ils nous immergent de promesses. Une fois au pouvoir, ils renient toutes leurs promesses et les Québécois attendent le prochain rendez-vous électoral pour les… réélire. Aucune vision, aucune décision, aucune action entreprise depuis des années pourtant… la contrebande de tabac, d'armes et de drogues est outrageusement opérationnelle; la population réclame une enquête publique sur la construction et le gouvernement fait obstinément la sourde oreille; certains députés et ministres sont dans des situations de conflits d'intérêts et ils demeurent stoïquement en poste.

Les postes-clé de nos sociétés d'État sont malheureusement confiés à des amis du pouvoir (Hydro-Québec, Caisse de dépôt et placement…) plutôt qu'à des gestionnaires de calibres; des primes de départ mirobolantes sont généralement remises à des gestionnaires démissionnaires…

La liste des exemples est longue et je m'arrête le temps d'une courte réflexion: quelle est l'explication d'un tel fiasco? Quelle est la cause principale de ce laxisme? Je ne trouve qu'un seul mot pour le décrire: la tolérance.

La tolérance est le fait de tolérer quelque chose, d'admettre avec une certaine passivité, avec condescendance parfois, ce que l'on aurait le pouvoir d'interdire, le droit d'empêcher. Un vote à ce pouvoir si nous sommes insatisfaits de nos élus. La tolérance se change en exigence.

Exigence de ce que l'on veut et attend impérativement en tant que société.

À ce jour, à l'horizon, je ne vois qu'une seule personne qui réponde à mon exigence personnelle. Cette personne est l'émule de René Lévesque, rien de moins rien de plus. J'ai confiance au député de Marie-Victorin Bernard Drainville. En passant, monsieur Drainville est natif de l'île Dupas, voisin (?) de Joannie Rochette …

J'ai suivi religieusement le périple de Joannie en lui souhaitant un podium… mission accomplie avec panache. Je vais suivre attentivement celui de Bernard Drainville avec le même intérêt en lui souhaitant un podium… politique.

**Jacques Gagné,**
Mont St-Grégoire ■

# Personne ne veut payer!

Monsieur le directeur,

Tout le monde veut aller au ciel, mais personne ne veut mourir. Pour ma part, je chante tout le monde veut des services, mais personne ne veut payer, personne, personne, personne ne veut payer! Du moins, pas maintenant.

La génération de la révolution tranquille s'est donné des services essentiels afin d'avoir une qualité de vie correspondant à la richesse collective. Consommer aujourd'hui, payer plus tard, ou l'art de vivre à crédit. Hélas, nous sommes rendus au plus tard, le temps de payer. Nous sommes aujourd'hui le lendemain pour lequel nous aurions dû nous en faire hier. L'état père Noël a répondu à nos attentes et nous a fait plein de cadeaux que nous devons lui retourner maintenant.

Le bonheur passait par la consommation des biens et services. À cette époque, cette croyance populaire a fait de nous des gagnants. De nos jours, le temps est venu de rembourser. Pourquoi nos enfants et nos petits-enfants nous reprocheront-ils de leur laisser en héritage nos dépenses effrénées? Nous devrons peut-être nous rendre à l'évidence, que les plus grandes douleurs que nous devons endurer sont celles que nous nous sommes infligées par nos comportements excessifs comme la surconsommation de biens et services pour ne citer que cet exemple.

Il serait immoral de demander à notre progéniture de payer notre facture. Notre capacité de consommer est illimitée, mais notre capacité de payer est limitée. Plusieurs personnes claironnent. «La revalorisation du travail passe nécessairement par une meilleure rémunération». Il y a consensus lorsque nous augmentons les services, hélas, c'est différent lorsque c'est le temps de payer pour ces services. Qui seront les gagnants? Qui seront les perdants? D'ores et déjà, nous pouvons prédire que les gagnants sont ceux dont le pouvoir de négociation fera frémir nos décideurs quant à leur avenir politique. Et vlan!

Maintenant, le gouvernement nous crie de lui venir en aide. Demain, notre tour viendra de lui crier de nous sortir de ce marasme. Mais quelle différence cela peut-il bien faire, on puisera dans la poche de gauche pour remplir la poche de droite du même pantalon. N'est-ce pas là la plus grande illusion dont nous nous berçons? Et on ne parle même pas des multiples frasques de nos politiciens, lesquels auraient été congédiés sur-le-champ si les principes de gestion qu'ils appliquent dans notre entreprise publique «avaient été appliqués» dans l'entreprise privée. Tout ce brouhaha a contribué à éroder notre confiance envers nos gouvernements, mais comme le dit l'expression «il vaut mieux composer avec les démons qu'on connaît qu'avec ceux qu'on ne connaît pas», c'est moins fatigant, l'effort à investir est beaucoup moins important.

Quelle que soit la stratégie que le gouvernement emploiera pour nous imposer des coupures budgétaires, le peuple québécois va collectivement et individuellement s'appauvrir. Le pouvoir d'achat sera à la baisse.

**Pierre Cajolais** ■



(Photo Rémy Boily)

Lindon Botache, ANCRE, Robert Tardif, président de Mil-Quip, Claire Raymond, directrice générale du Centre de partage communautaire johannais, Suzor Hardy-Houle, ANCRE, Saul Klassen, bénévole, Guy Gagnon, directeur Montérégie du ministère de l'Immigration et des Communautés culturelles, Martine Groulx, COFFRE, et Vincenzo Castillo, ANCRE

# Mil-Quip remporte l'ANCRE d'OR 2010

ÉMILIE **LÉVESQUE**
emilie.levesque@canadafrancais.com

**La compréhension, la tolérance, l'égalité des chances, la lutte contre les préjugés et l'acceptation de la différence, voilà les critères pris en considération par l'organisme Droit à l'emploi et son service L'ANCRE pour la remise de ses prix reconnaissance. Une ouverture et une écoute dont ont su faire preuve l'industrie Mil-Quip, le Centre de partage communautaire johannais et Saul Klassen, tous trois repartis avec la distinction ANCRE d'Or, le 31 mars dernier.**

En plus de souligner l'apport exceptionnel d'employeurs, d'organisations et de bénévoles de la région, la cérémonie vise également à rappeler que les nouveaux arrivants sont au coeur de la solution pour pallier au vieillissement de la population et à une relève qualifiée qui se fait de plus en plus rare.

Pour ses politiques d'intégration de main-d'oeuvre immigrante,

Mil-Quip a reçu l'ANCRE d'OR dans la catégorie «entreprise». En raison d'une pénurie de soudeurs, l'industrie spécialisée dans la planification, l'ingénierie, la conception et l'approvisionnement de conteneurs et de pièces de rechange pour des véhicules blindés, a fait appel aux services de l'ANCRE.

## SOUDEURS PÉRUVIENS

Grâce à ses nombreux contacts, même en pays étrangers, Lindon Botache sait trouver les «perles rares» possédant les compétences recherchées par les entreprises d'ici. Après avoir organisé une série d'entrevues via web-cam, le conseiller en emploi de l'ANCRE a su susciter l'intérêt de soudeurs professionnels péruviens, au grand bonheur de Robert Tardif, président de Mil-Quip.

Respectivement établis dans le Haut-Richelieu depuis 2007 et 2009, Felipe Pumahuanca et Enrique Quispecahuana gagnent leur croûte comme soudeurs chez Mil-Quip. Présents lors de l'évènement, les deux hommes ont chaleureusement remercié les «infatigables» conseillers de L'ANCRE. «Mon intégration a été plus agréable et facile que je l'avais pensé», souligne Felipe Pumahuanca, qui obtiendra prochainement sa citoyenneté canadienne.

Arrivé depuis cinq mois seulement, son collègue péruvien en a impressionné plus d'un en offrant un témoignage bien senti dans la langue de Molière. Progrès en partie attribuables à La Porte ouverte.

«Dans le contexte où vous devez rebâtir votre vie, je salue votre courage, vos mille et un talents et votre ingéniosité, a lancé Martine Groulx. Vous êtes pour nous un modèle de persévérance et de détermination.» Dans cette même catégorie, l'ANCRE a également remis un prix reconnaissance à deux autres entreprises de la région, Blue Orchid Waters et Drainage EPL Lazure.

## PARTENAIRES ET BÉNÉVOLES

Dans la catégorie «partenaires», l'organisme a souligné l'apport de six entreprises de la région qui, par leur engagement et leur précieuse collaboration à l'ANCRE, ont facilité les démarches d'intégration des participants. Récipiendaire de l'ANCRE d'OR, le Centre de partage communautaire johannais a pour mission de venir en aide à toutes les personnes dans le besoin, quelle que soit la nature de leur pauvreté, et ce sans discrimination de race ou de sexe.

Issu d'une longue tradition d'implication sociale, l'organisme continue l'engagement des Soeurs grises depuis leur arrivée à Saint-Jean-sur-Richelieu en 1868, nous a rappelé Claire Raymond, directrice générale du Centre.

Les autres prix reconnaissance ont été remis au Cégep de Saint-Jean-sur-Richelieu, qui accueille annuellement près de 400 étudiants en provenance de l'étranger, au Centre d'Action bénévole d'Iberville, à Famille à Coeur, à Jeunes mères en action ainsi qu'à la Table de concertation des groupes de femmes de la Montérégie.

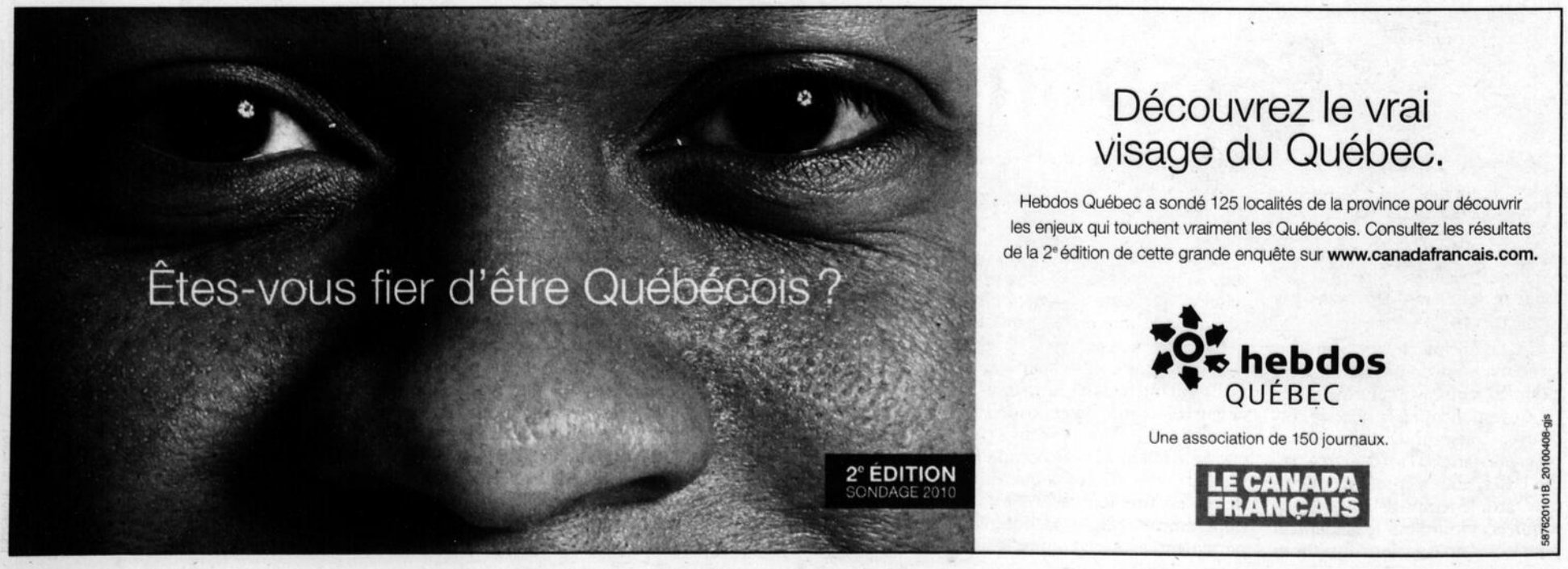
Pour avoir fait preuve d'initiative et d'ouverture dans leurs démarches d'intégration à la communauté johannaise, Ana Bessette, de Moldavie, Manuel Perez, du Pérou, et Marcellin Somé, du Burkina Faso, ont tous reçu un prix reconnaissance dans la catégorie «implication bénévole». Pour souligner sa participation et son soutien à toutes les activités de l'organisme, l'ANCRE d'OR a été décernée à Saul Klassen, originaire de l'Ouest du Canada.

## MAIN-D'OEUVRE IMMIGRANTE

Malgré l'incendie majeur qui a entièrement détruit, le 17 décembre dernier, leurs locaux de la rue Saint-Jacques, le personnel de COFFRE, du Droit à l'emploi et de l'ANCRE a mis la main à la pâte afin d'organiser une cérémonie de remise de prix sur le thème de l'élégance, du raffinement et de l'exotisme.

«Nous voulons honorer ceux qui sont aux premières loges du rendez-vous de l'immigration, en mettant en valeur leur contribution qui est précieuse et porteuse d'espoir pour toutes les personnes immigrantes dont les compétences sont mises en veilleuse», soutient Martine Groulx, directrice générale de l'organisme COFFRE.

«Nous sommes comme une brique qui est importante pour compléter la construction d'une maison, souligne Lindon Botache. En plus de posséder une expérience d'emploi, un immigrant a des compétences et des qualités personnelles telles que la persévérance, l'adaptation, la loyauté, la détermination et le dévouement au travail.» ■



ÉCONOMIE

LA VIE AU TRAVAIL

# Financer sa réorientation de carrière

MÉLANIE **PAQUET**
(Conseillère d'orientation et psychothérapeute)



Au cours des deux dernières semaines, nous nous sommes penchés sur les embûches que peuvent rencontrer les adultes souhaitant effectuer un changement de carrière, incluant ou non un retour en formation.

Nous avons répertorié plusieurs facteurs susceptibles de freiner et même d'arrêter l'élan de changement chez ces individus. Les principales raisons évoquées sont les difficultés financières, le manque de temps, la peur de ne pas réussir, le fait de ne pas savoir ce qui les rendrait heureux (absence de projet professionnel), la présence de doutes face au projet envisagé (vont-ils vraiment aimer ça?), le fait d'entretenir un projet risqué (démarrage d'entreprise, intérêt pour une profession où la concurrence et l'instabilité sont élevées, etc.), la peur de décevoir des proches, la peur du jugement et le manque de soutien.

Cette semaine, nous entamerons les solutions qui peuvent pallier à ces difficultés. Soyez cependant assurés que ces solutions n'enrayeront pas toutes les embûches. En effet, faire un important changement de carrière implique toujours une prise de risques, des renoncements, des efforts et une certaine capacité à tolérer l'incertitude et la peur.

## LE NERF DE LA GUERRE

L'argent est souvent le nerf de la guerre en ce qui concerne le changement de carrière. Il y a d'une part les individus qui souhaitent faire un changement professionnel en constatant toutefois que leur choix engendrera une diminution salariale.

Ces personnes seront contraintes d'établir leurs priorités de vie afin de pouvoir faire un choix professionnel cohérent avec leurs valeurs. Devant une telle problématique il n'y aura pas de solution miracle, mais plutôt la nécessité d'assumer ses choix et les renoncements qu'ils incluent.

Quelques-uns choisiront ainsi de renoncer à un certain niveau de vie avec sérénité, alors que d'autres ne pourront tout simplement pas l'envisager. Il n'y a pas de bonne réponse à cet égard, seulement celle avec laquelle on est prêt à vivre…

Il y a aussi ceux qui doivent temporairement assumer un manque à gagner durant leurs études. La carrière qu'ils envisagent sera suffisamment bien rémunérée, mais le financement du projet académique leur donne de l'urticaire.

## FINANCER SON PROJET

Il existe de nombreuses façons d'obtenir de l'aide financière dans le cadre d'un retour en formation. L'aide offerte sera différente selon la situation de l'individu. Ainsi, les gens qui sont sans revenu, prestataires de l'assistance-emploi ou prestataires de l'assurance-emploi pourront se tourner vers Emploi-Québec pour obtenir de l'aide financière.

Emploi-Québec peut effectivement soutenir des projets scolaires pour sa clientèle, spécialement si la personne est peu scolarisée ou si elle est formée dans un secteur saisonnier ou en déclin. L'objectif ici étant que cette personne n'ait plus besoin périodiquement de l'aide d'Emploi-Québec pour subvenir à ses besoins.

Vous comprendrez qu'Emploi-Québec n'a pas pour mission d'améliorer le bien-être au travail. Le fait de ne plus aimer son emploi n'est donc pas un motif suffisant pour obtenir du soutien. Si vous êtes dûment qualifié, mais insatisfait de votre emploi, vous devrez assumer le coût de votre changement de carrière. Une exception à cette règle serait toutefois possible si le travail que vous occupez nuit à votre santé physique ou mentale, rendant ainsi votre profession insoutenable.

## FORMATIONS

Afin d'aider le plus grand nombre de citoyens possible, Emploi-Québec privilégie les formations de courte durée (moins de deux années en général). La formation professionnelle (DEP) et les attestations d'études collégiales (AEC) cadrent donc assez bien avec cette réalité. Notez également qu'on pourrait vous fournir l'aide d'un conseiller d orientation pour vous aider à faire votre choix de carrière.

Cet organisme est également en charge du programme d'apprentissage en milieu de travail, qui permet à un adulte d'apprendre un métier tout en travaillant. La personne est alors jumelée à un mentor expérimenté qui lui apprendra son métier à l'aide d'un carnet d'apprentissage. L'apprenant est rémunéré par l'entreprise et cette dernière reçoit pour sa part un crédit d'impôt. La liste des métiers couverts par ce programme se trouve à l'adresse suivante:

http://emploiquebec.net/guide_qualif/apprentissage-qualification/apprentissage-travail/index.asp

Pour obtenir plus de détails sur les services d'Emploi-Québec n'hésitez pas à visiter leur site Internet: http://emploiquebec.net/index.asp

## PRÊTS ET CIE

Les prêts et bourses constituent également une source de revenu pouvant favoriser la poursuite des études. J'entends souvent la réticence des gens à s'endetter pour leurs études, mais sachez qu'il s'agit là d'un investissement. Par ailleurs, le taux d'intérêt qui s'y trouve est faible et les intérêts sur votre dette d'études sont déductibles d'impôt. Vous ne trouverez pas meilleur emprunt!

Notez également que le prêt doit être remboursé, mais que la partie versée en bourse n'a pas à l'être. Il est possible de simuler une demande de prêts et bourses afin d'obtenir un aperçu des montants auxquels vous pourriez avoir droit. Le simulateur se trouve à l'adresse suivante:

http://www.afe.gouv.qc.ca/fr/logicielCalcul/simulateur.asp

Pour les adultes qui détiennent des REER, sachez qu'il est possible de faire un emprunt sur vos REER afin de financer vos études, par l'entremise du régime d'encouragement à l'éducation permanente (REEP). Vous pourrez retirer jusqu'à 10 000$ par année jusqu'à un maximum global de 20000$. Pour plus d'informations: http://www.formulaire.gouv.qc.ca/cgi/affiche_doc.cgi?dossier=6529&table=0

D'autres solutions la semaine prochaine…

Pour me rejoindre: www.melaniepaquet.com (514) 464-4456. ■

On vous rassure depuis plus de 20 ans



& Les cabinets Favreau&Gendron et Mailloux&Rochon sont spécialisés en assurance de dommages pour l'auto, l'habitation et l'entreprise. Nous savons nous entourer d'une équipe qualifiée et nous associer à de solides organisations qui saisissent bien l'importance d'être à l'écoute de vos besoins – pour avoir l'esprit tranquille.

Profitez d'un rabais pouvant atteindre jusqu'à **25 %*** sur votre assurance habitation ainsi qu'une multitude d'avantages uniques avec l'Assurance Synchro Particuliers d'Intact Assurance, l'union parfaite de vos assurances automobile et habitation.

*Certaines conditions, limitations et exclusions s'appliquent.

FAVREAU& GENDRON
ASSURANCE ET SERVICES FINANCIERS

MAILLOUX &ROCHON
ASSURANCE ET SERVICES FINANCIERS

Des gens rassurants

192, rue St-Pierre, bureau 100, St-Constant
450 632 5512 • Sans frais : 1 877 632 5512
Contactez Pierre Leduc au poste 1202
leducp@favreaugendron.com

331, boul. Saint-Luc, St-Jean-Sur-Richelieu
450 359 0000 • Sans frais : 1 877 632 5512
Contactez Mariette Roy au poste 2604
mroy@maillouxrochon.com

Fournisseur autorisé de
intact ASSURANCE

5832591018_20100303-J

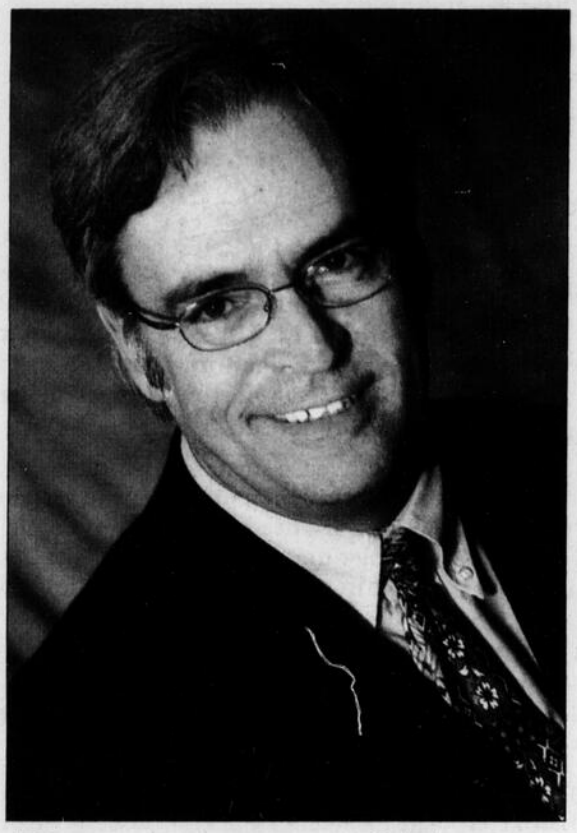
GENS D'AFFAIRES

# ON PARLE DE VOUS!

PAR VOS CONSEILLERS PUBLICITAIRES



DENIS SYLVIE MANON NANCY FRANCIS MARTINE MARTIN CAROLINE



## Bravo pour 35 ans de carrière!

Toute l'équipe du Groupe Le Canada Français est fière de souligner le travail de Denis Jolin à titre de conseiller publicitaire. **Félicitations!**

**Vous êtes en commerce et vous avez une nouvelle à partager.**

ÉCRIVEZ-NOUS À:
**denis.jolin@canadafrancais.com**
ou contactez votre conseiller publicitaire au **450 347-0323**.

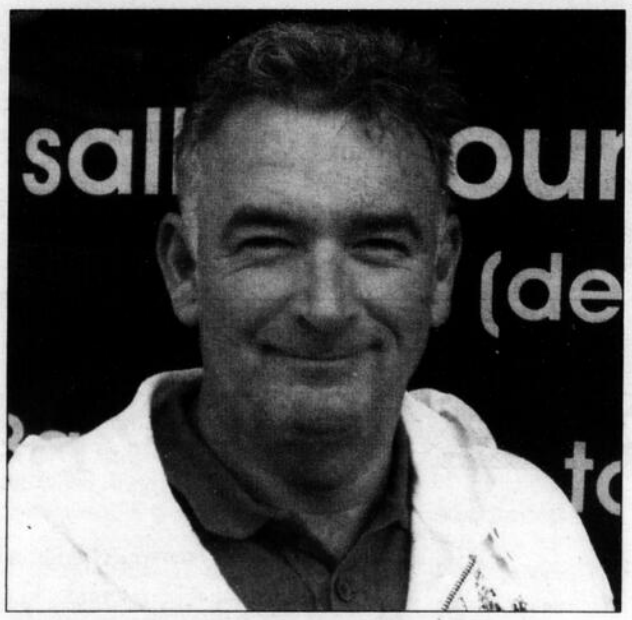



## PROXIM ET L'ENVIRONNEMENT

Proxim fait sa part pour l'environnement et vous invite à poser avec eux une action verte, **le samedi 17 avril prochain.**

Pour cette journée spéciale, vous recevrez un sac réutilisable GRATUITEMENT avec tout achat de 10$ et plus (aux 50 premiers clients).

**Un geste écolo et pratique!**



## L'AUBERGE LE NATIONAL, L'ENDROIT POUR VOS RÉCEPTIONS!

En toutes occasions, Yves Villandré et l'équipe de l'Auberge Le National vous invitent à célébrer dans un décor enchanteur.

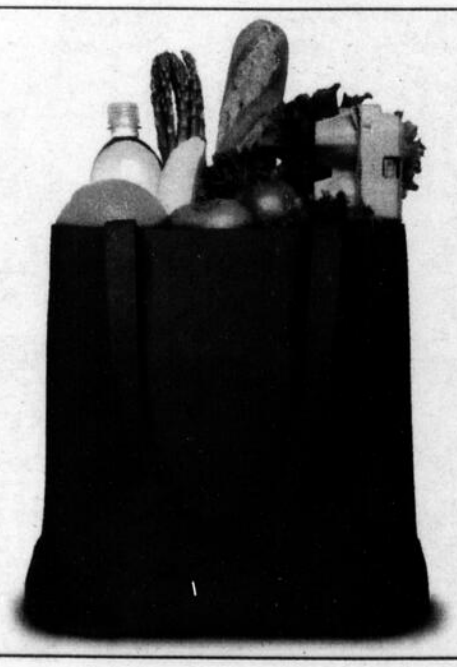
Réservez une salle en composant le 450 346-9569.

5856311018_20100408

# L'achat local
## C'est tellement évident quand on y pense!

LE CANADA FRANÇAIS

ACHETONS CHEZ NOUS!



5785781018_20100203

# CARNET ÉCONOMIQUE

ÉMILIE **LÉVESQUE**
emilie.levesque@canadafrancais.com

## Travailleurs autonomes

Le Regroupement des travailleurs autonomes du Haut-Richelieu (RTAHR) vous invite à son déjeuner-conférence, intitulé «Maximiser votre prise de décision et votre créativité avec l'idéogramme», qui se déroulera le mardi 20 avril prochain, dès 7h30, au restaurant Le Normand.

Durant ses nombreuses années au sein de la Fonction publique, Roger Lupien a aidé plusieurs gestionnaires et spécialistes à utiliser l'idéogramme MindMapping®. Aujourd'hui responsable des conférences pour le RTAHR, M. Lupien démontrera aux travailleurs autonomes comment apprendre, planifier, analyser et développer leur créativité grâce à cet outil de travail.

Rappelons que le RTAHR se rencontre tous les mardis matin pour déjeuner, de 7h30 à 9 heures, afin de partager et de discuter des enjeux que vivent les travailleurs autonomes du Haut-Richelieu.

L'accès aux conférences est gratuit pour les membres et disponible au coût de 5$ pour les non-membres. Les personnes intéressées doivent réserver leurs places auprès de Luc Veillette au 514 237-5189.

## Gala de l'Excellence

La Chambre de commerce du Haut-Richelieu invite la communauté des affaires à voter pour l'entreprise de son choix parmi les 21 finalistes du Gala de l'Excellence, toutes catégories confondues. L'entreprise qui aura amassé le plus grand nombre de votes recevra le trophée «Coup de coeur 2010» lors de la cérémonie du 30 avril prochain. Il sera possible de faire son choix sur le site Internet de la CCHR, du 24 mars au 25 avril 2010.

Rappelons également que la population est invitée à assister à l'enregistrement d'un *lip dub* mettant en vedette les finalistes, ce vendredi, dès 11h30, au Carrefour Richelieu.

## Génération XYZ

Alexandre Surprenant, le membre du mois d'avril de Génération XYZ, détient un baccalauréat en administration des affaires de l'Université Laval. Durant ses études, le jeune homme originaire de Farnham a évolué au sein du Club de football universitaire le Rouge et Or. Passionné de football, il fait maintenant partie du personnel d'entraîneurs des Géants du cégep Saint-Jean-sur-Richelieu, équipe pour laquelle il a également joué.

Mais la vie d'Alexandre Surprenant ne se résume pas qu'au football.

Maintenant âgé de 25 ans, ce dernier met ses connaissances au profit de l'entreprise Keybook Solution, dont la mission est de permettre aux PME d'augmenter les revenus et l'achalandage en maximisant la relation avec sa clientèle.

Par son implication auprès de la Jeune chambre de commerce, Alexandre Surprenant espère rencontrer et échanger avec d'autres jeunes gens d'affaires afin de partager sa vision du marché d'aujourd'hui et sa passion pour le défi quotidien que représente la vente.

## Jeunes entrepreneurs

Le gouvernement du Québec a annoncé lundi un soutien financier de 5 M$ à la Fondation canadienne des Jeunes entrepreneurs (FCJE), ce qui permettra à l'organisme d'accompagner et de financer des projets de jeunes entrepreneurs québécois, en démarrage ou en relève d'entreprise. Ce financement, réparti sur cinq années, s'inscrit dans le cadre de la Stratégie d'action jeunesse 2009-2014, lancée en 2009 par le premier ministre et responsable des dossiers jeunesse, Jean Charest.

De plus, le projet comprend un programme de mentorat que devront compléter les jeunes entrepreneurs qui obtiennent l'appui de la FCJE. Elle assurera aussi le jumelage et la formation de chacun de ces entrepreneurs et leur désignera, individuellement, un mentor bénévole dévoué et qualifié qui les accompagnera pendant au moins deux ans, soit la période critique de démarrage d'une entreprise.

Au cours des cinq années du projet, la FCJE envisage de pouvoir contribuer à la mise sur pied de plus de 300 entreprises et de créer ainsi plus de 1500 emplois au Québec. Rappelons que la FCJE est un organisme à but non lucratif qui a pour mission de contribuer à la croissance de l'économie en soutenant les jeunes entrepreneurs canadiens âgés de 18 à 34 ans. ■

## TRANSACTION RÉCENTE



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Municipalité<br>Saint-Jean-sur-Richelieu | Secteur<br>St-Jean | Quartier<br>N.D.A. | Rue<br>302 Notre-Dame | |
| Type<br>Bungalow | Âge<br>1946 | Dimensions<br>30 x 41 pi. | #pièces<br>5 | #chambres<br>3 |
| Sous-sol<br>Non-aménagé | Foyer<br>Non | Chauffage<br>Eau chaude | Garage<br>Détaché | Terrain<br>60 x 103 pi. |
| Extra<br>Près des Halles St-Jean | | | Évaluation municipale<br>123 200$ | |
| Taxes<br>1 797,50$ | Prix demandé<br>169 500$ | Prix de vente<br>159 000$ | Date de vente | |
| Délai de vente<br>4 jours | Source<br>Richard Sylvestre, Royal LePage Haut-Richelieu | | | |

transaction_20100408



Jean-François Guay
LL.B., B.Sc.
Avocat

Service 24 heures

Cell. : 514 924-8223 · Tél. : 450 348-8897
Téléc. : 450 348-8992

5785711018_20100120-s

TOUS LES JOURS
NAVIGUEZ
RESTEZ INFORMÉ
RÉAGISSEZ

www.canadafrancais.com
LE PARFAIT COMPLÉMENT À VOTRE JOURNAL!

2647411018_20100127

18 h 26 : Votre femme vous annonce qu'elle est enceinte.

18 h 27 : Votre appartement vous semble soudainement un peu petit.



18 h 28 : L'heure de demander conseil en matière de prêt hypothécaire.

**Nos heures d'ouverture prolongées et nos spécialistes hypothécaires mobiles vous facilitent la vie.**

Chez TD Canada Trust, nous voulons que l'achat de votre première propriété soit plus emballant que stressant. Ainsi, pour discuter de vos options de financement hypothécaire, vous pouvez rencontrer l'un de nos représentants en succursale dès 8 h jusqu'en soirée, six jours d'affilée. Ou encore, l'un de nos spécialistes hypothécaires mobiles peut se rendre chez vous, le jour, le soir, les fins de semaine, et même en dehors des heures d'ouverture de la succursale. Décidez de l'heure et du lieu, et nous vous expliquerons comment nous pouvons vous aider. Voilà un autre moyen de vous offrir des services bancaires confortables.

**Rendez-vous dans une succursale ou communiquez avec un spécialiste hypothécaire mobile au 1-866-389-5808. www.tdcanadatrust.com/maresidence**

TD Canada Trust
Des services bancaires confortables

5876251018_20100408-j

# LES PETITES ANNONCES

C'est lu, c'est vendu !

**450 347-8555**
Sans frais **1 800 947-8555**
**Lundi au vendredi de 8 h 30 à 17 h**

Rejoignez jusqu'à **224 000 LECTEURS** pour seulement **7$**/journal additionnel

**SPÉCIAL 10$** 20 mots
20¢ du mot additionnel. Annonces sur Internet gratuites pour chaque journal.
taxes en sus pour un journal

LE CANADA FRANÇAIS · Richelieu · Coup d'oeil · l'Express · Le Guide · l'Avenir & DES RIVIÈRES

**IMMOBILIER ACHAT/VENTE**
101 Bungalows
102 Chalets
103 Commerces
104 Condos
105 Maisons mobiles
106 Propriétés de campagne
107 Propriétés à revenus
108 Recherche propriétés
109 Terrains
110 Terres / Fermes et fermettes

111 Visites libres
112 Divers

**LOCATION**
151 Appartements
152 Appartements meublés
153 Bureaux / locaux
154 Chalets
155 Chambres et pensions
156 Maisons de repos / Centres d'accueil
157 Propriétés
158 Recherche colocataire
159 Recherche logement
160 Divers

**VÉHICULES**
201 Automobiles
202 Bateaux et moteurs
203 Bicyclettes
204 Camions / Camionnettes
205 Location
206 Machinerie agricole
207 Motocyclettes
208 Motoneiges
209 Pièces et accessoires
210 Véhicules récréatifs / Roulottes

**INFORMATIQUE**
251 Divers

**DIVERS**
301 Accessoires de bébé
302 Agriculture
303 Ameublement
304 Animaux
305 Antiquités
306 Articles de sport
307 Bois et matériaux de construction
308 Camping
309 Machinerie /Outillage
310 Musique et instruments
311 Ventes de garage
312 Vêtements
313 Divers

**SERVICES FINANCIERS**
351 Argent à prêter
352 Occasions / propositions d'affaires
353 Placements
354 Prêts hypothécaires
355 Services financiers divers
356 Tenue de livres / Impôts

**EMPLOI**
401 Demandes
402 Offres

**SERVICES**
451 Astrologie / Cartomancie
452 Formation
453 Services professionnels santé
454 Offres de service

**AVIS**
501 Avis dissolution / Changement de nom
502 Avis publics
503 Perdu / Trouvé

**RENCONTRE-AMITIÉ**
551 Divers
552 Escortes-Rencontres

**ENCAN**
601 Divers

**COURS**
651 Écoles spécialisées
652 Formation professionnelle

**SOUHAITS**
653 Vœux

**DATES À RETENIR**
700 Divers

4887001101B_20100127r

---

Taux hypothécaire incomparable

**1,95%*** Avec remise de 1,5% en argent

**3,55%** Taux fixe 3 ans

Pour obtenir votre financement aux **meilleures conditions**

**Martin Circé**
Directeur développement hypothécaire
**450 523-4444**
**450 357-5068**
**martincdesjardins.com**

Caisse populaire Desjardins Sieur-d'Iberville
Caisse populaire Desjardins de Saint-Jean-sur-Richelieu
Caisse Desjardins de la Vallée-des-Forts

Desjardins

Conjuguer avoirs et êtres



5828781101B_20100408-m

---

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN** Courtier immobilier agréé Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage



*L'efficacité a un nom...*
*Richard Boire*
Agent immobilier affilié

*«grand maître vendeur»* * ÉTOILE
**450 347-7766**
**Évaluation gratuite**
ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR · PALME D'OR DU PRÉSIDENT · L'ATTESTATION D'EXCELLENCE
* 0% à 3% des meilleurs agents de Royal LePage au Québec

5785801101B_20100408-m



**SAINT-JEAN:** Cottage brique de 12 pièces dont 6 chambres, hauteur de plafond 9 pieds au rez-de-chaussée, planchers de bois franc, foyer, cave à vin, garage double, aire de stationnement en pavé uni. Terrain joliment aménagé donnant sur le golf. Son prix: 679 000$.



**SAINT-JEAN:** Cottage 10 pièces dont 4 chambres, planchers de bois franc, plafond cathédrale à la salle à manger et au salon, foyer, garage. Terrain paysager d'arbres matures. Piscine creusée, etc. Son prix: 389 000$.

---

## 101 BUNGALOWS

**À VENDRE par le propriétaire**
**Quartier Nord**
**1018, rue Meunier, Saint-Jean-sur-Richelieu**
**Bungalow libre immédiatement**
• Nombre d'étages (s-sol exclu) : 1
• Terrain: 19.54x30.48 m (68x100 pi²)
• Solarium 14x12 • Chambres: 5
• Salles de bain: 2
***Prix 239 000$ négociable***
**450 346-6625 ou 450 348-8008**

5881021101B_20100408r

***AA ATTENTION INTERNET**
Liste de reprises bancaires disponible Royal LePage Haut-Richelieu, adresse courriel: **gillesfregeau@hotmail.com**

**120 GODFROY-GENDREAU,** 3 chambres, 2s.d.bains, garage, piscine, grand patio, cabanon, clôturé, a/c. Balayeuse centrale, agent s'abstenir, 255,000$, tél.:450-515-3188 après 17h.

**BORD DU RICHELIEU** navigable vue panoramiqué, bungalow , 2 chambres, avec garage, terrain 14,100 pi.carrés, 295,000$. Tél: 450-294-3207.

**COTTAGE ILE STE-THÉRESE** 3 chambres, terrain boisé 11,600pi.ca., planchers bois franc, 269,900$, www.stevenadeau.ca agent immobilier affilié, Accès Immobilier Plus, 514-803-2955.

**BUNGALOW À VENDRE**
165, 4e Avenue, Saint-Blaise, 3 chambres (haut), entrée split, possibilité d'appartement au sous-sol, terrain 7,500pi.carrés, piscine h.t., accès rivière, 2 km limites Saint-Jean-sur-Richelieu, libre en juin. 169,000$ négociable. **SOYEZ PROPRIETAIRE POUR 505.10$/MOIS** AVEC 5% COMPTANT. Tél.: 450-542-4646, Jean.

**CONSTRUCTION FRÉDÉRIC LUSSIER MAISON NEUVE A VENDRE AVEC TERRAIN** à partir de 199,000$ + tps, tvq, St-Jean et Marieville, tél.: 514-944-7893.

**DEVENEZ PROPRIÉTAIRE 513$/MOIS,** BELLE MAISON SUR LA RIVIÈRE AUX BROCHETS à Pike-River, 20 minutes de Saint-Jean, Infos: http://webeducatif.com/maison Tél.: 450-248-2257.

**FERMETTE MONT ST-GRÉGOIRE,** 33,600pi., 4 chambres, garage, atelier et hangar, vue sur la montagne, 279,000$ nég. Tél.: 450-347-5969.

**MAISONS 2 ÉTAGES,** 21X31, terrain 4,800 pi.ca., cabanon, piscine, clôturé, finie au complet! 3 chambres, 2 salles-de-bain, 1 salle d'eau, plancher chêne. 3, Chevaliers, coin Boulevard Mairie, **234,000$** négociable. **AUSSI** 5, des Chevaliers, terrain 3,200 pi.ca. **215,000$**. Jocelyn: 514-608-8808 ou 450-348-1000.



228 700$
**3-plex (Saint-Edmond)** : beaucoup de rénovations récentes : portes, fenêtres, électricité, plomberie, finition de planchers, revêtement extérieur, couverture, etc... Revenu potentiel: 20 080$/an (propriétaire occupant) **(Pour investir revenus nets annuels: 6 000$)
***Pour l'habiter, il ne vous en coûte rien***



168 700$ DUPLEX
**Situé près des Halles** (centre d'achat), cour intime et privée. Pour investisseur, revenus possibles de 14 000$-15 000$/an. *****Il vous en coûte 280$/mois pour l'habiter.*****



ROYAL LEPAGE ST-JEAN Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

**JONATHAN HUDON**
**450-347-7766**
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ

Pour vendre ou acheter
Évaluation gratuite
de la valeur marchande de votre propriété.



**CAROL HUDON**
**450 347-7766**
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ

6%-10% des meilleurs agents de Royal LePage au Québec

5898921101B_20100408r

---

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN** Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE



**CAROLE CHARRON**
Opinion gratuite de la valeur marchande de votre propriété.
Agent immobilier agréé
ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR · PALME D'OR DU PRÉSIDENT · L'ATTESTATION D'EXCELLENCE
**450 347-7766**
www.carolecharron.com
* 0 % à 3 % des meilleurs agents de Royal LePage au Québec

5785831101B_20100408-m



**JOLI BUNGALOW:** très bien entretenu, situé dans un secteur paisible. 3 chambres sur le même niveau. La cour arrière est bordée par une haie pour des soirées plus intimes. À ce prix, faites vite !




**SECTEUR DU GOLF DE LA MAIRIE:** Construction 2007, finition intérieure haut de gamme. Plafonds de 9 pi. Armoires en bois, système de chauffage central, le garage peut contenir 3 véhicules. Plaira aux plus exigeants.

---

**SAINTE-CLOTILDE**



Superbe plain-pied impeccable, spacieux et très ensoleillé, 3 chambres à coucher, salle de lavage au rez-de-chaussée, sous-sol fini + combustion lente, garage double, piscine et patio, cabanon. Terrain paysager de plus de 37 000 pi carrés, secteur paisible. Votre prix clés en main 279 000$.
**Pour une visite, contactez Luc Martel, Re/Max Performance au 450 454-1140**

5881741101B_20100408-g

---

**MAISON A ST-JEAN RUE LONGUEUIL,** face à la cathédrale, 5 chambres, grande cuisine, salon, un autre pièce au grenier, 2 salles de bain, 2 petits garages, chauffage électrique et entrée électrique, planchers et peinture neufs, libre immédiatement, 185,000$. Tél.: 450-346-8598 ou 450-346-7764.

* Grand maître vendeur étoile, signifie chez Royal LePage Saint-Jean, des honoraires bruts annuels de 100 000$ à 250 000$ et plus, et ce, pour un minimum de cinq années consécutives.

1984201101B_20100113-m

---

316468101B_20100408-gF



ROYAL LEPAGE **ST-JEAN** Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

**Mario Raymond**
Agent immobilier affilié *
**www.marioraymond.com**
**450 347-7766**
★ GRAND MAÎTRE VENDEUR ÉTOILE ★
*0% à 3% des meilleurs agents de Royal Lepage au Québec.*
PALME D'OR DU PRÉSIDENT · ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR · L'ATTESTATION D'EXCELLENCE




**2104. Joli bungalow** à la campagne avec terrain de 29 774 pi carrés. Maison très bien éclairée avec de belles divisions. Cuisine avec armoires en thermoplastique. 3 chambres à coucher au même niveau, possibilité de faire une 4e chambre au sous-sol. À 15 minutes de Saint-Jean. À qui la chance! **Nouveau**



**402. Très beau loft** situé dans un immeuble historique. Plafond de 13 pieds, poutres apparentes, grande fenestration, mur de brique, plancher en bois franc. Accès au gymnase et à la piscine creusée. Faites vite car c'est une aubaine!




**18. Nouveau :** bungalow tout brique sur un grand terrain de 22 000 pi carrés avec arbres matures, il y a un grand espace de rangement au-dessus du garage. À l'intérieur vous avez salon et cuisine à aire ouverte, armoires en chêne à la cuisine et un sous-sol bien aménagé. Bonne visite!



**679. Bord de l'eau**, superbe cottage avec bachelor. Zone navigable terrasse et pergola, spa... À 5 minutes de l'autoroute 10.



**01. Impeccable** et joliment décorée. Située sur une rue sans issue, la cour arrière est adossée à un boisé pour plus d'intimité.

**Pour vendre votre maison**
**GRATUIT!**
**une opinion de la valeur marchande de votre propriété.**
**Appelez-moi!**

---

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN** Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE



20 ANS SERVICE
**JEAN-RENÉ BERTHIAUME**
Agent immobilier affilié
**450 347-7766**
**Opinion de la valeur marchande de la propriété gratuite**
jeanrene@royallepage.ca

1. **CONTACTEZ-MOI:** 45 minutes et 1 café... c'est pas cher pour connaître une opinion de la valeur marchande de votre propriété!
2. **J'ai un urgent besoin** de propriété à vendre dans la région et en périphérie, contactez-moi.




**Très grand cottage** avec garage double, terrain de 21 450 pi carrés, avec service de ville. 309 500$.




**Cottage** avec garage 1984, rénové au fil des années, 3+1 chambres, cour privée, près des services.

361879101b_20100401-g




**MAISON A VENDRE A MONT ST-GRÉGOIRE,** 1994, terrain 8000pi.ca. entouré haie de cèdres 10pi., secteur paisible, 188,000$, taxes municipales 1200$, tél.:450-895-3236.

**MAISON A VENDRE,** 1990, très éclairée, 2+2 chambres, secteur paisible, près piste cyclable et services, 543 Larivière, Saint-Jean-sur-Richelieu. Tél.: 450-347-2671.




**Bungalow** clés en main, situé près de tous les services. À 8 minutes de la base militaire. Cette propriété vous offre 4 chambres dont 2 chambres au sous-sol, 2 salles de bain, planchers de bois franc et céramique. Bonne visite.

**Condo** clés en main. Grandes pièces avec beaucoup de luminosité due à la fenestration abondante. Armoires de cuisine en thermoplastique jusqu'au plafond très bien décoré. Les planchers sont en bois franc et céramique. Bonne visite.

5661881O1B_20100408-j

# NOUVEAU DÉVELOPPEMENT

## À SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

**IL NOUS FERA PLAISIR DE VOUS RENCONTRER ET DE RÉALISER VOS PROJETS D'HABITATION**

**PLAN DE GARANTIE: QUALITÉ HABITATION**
**INFRASTRUCTURES PAYÉES À 100%**
**VENEZ NOUS RENCONTRER**

**CONSTRUCTION BO MONT**
**2321, ROUTE 133**
**SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU**
**450 357-6724**
*En affaires depuis 1985*

5680801O1B_20100408-f

# NOUVEAU PROJET

## à SAINT-RÉMI, de maisons modulaires sur la rue Naomie

MAISON MODULAIRE DOUBLE • Brut • Installée • Terrain inclus **470$^{24}$/mois**

**43 terrains à vendre avec service**

- 2 chambres • service payé
- terrain de 5 888 pi. carrés inclus
- installation incluse de 960 pi.carrés

FINI **501$^{58}$/mois** BRUT **471$^{15}$/mois**

- 3 chambres • service payé
- terrain de 5 888 pi. carrés inclus
- installation incluse de 1024 pi.carrés

FINI **520$^{53}$/mois** BRUT **486$^{81}$/mois**

**5% de comptant sur financement de 35 ans avec la S.C.H.L.**

LES MAISONS USINÉES Rémillard plus de 50 ans

5 terrains à Richelieu avec service

5 terrains à vendre St-Philippe de Laprairie



**450 348-3644** **450 658-8292**
**1300, boul. Saint-Luc, Saint-Jean-sur-Richelieu, J2Y 1A5**

5402491O1B_20100408-s

# ROYAL LEPAGE ST-JEAN

Courtier immobilier agrée franchisé indépendant et autonome de royal Lepage

**423, rue St-Jacques, St-Jean-sur-Richelieu**
**Coin St-Jacques et Séminaire**
**Tél.: 450.347.7766**
**Ligne de Mtl: 514.990.8911**
**www.royallepagestjean.ca**

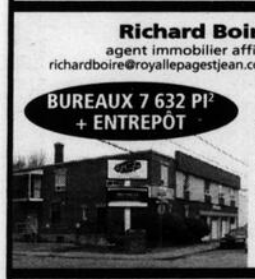
**Pour infos : agents sur place • Service téléphonique 24/24 hres**
**Lundi au vendredi** ..... 9 h à 20 h **Samedi** ..... 9 h à 16 h **Dimanche** ..... 12 h à 16 h

### Jacinthe Belhumeur
agent immobilier affilié




**Cottage centenaire** 2 chambres, salon double, cuisine et salle à manger à aire ouverte. Terrain de 12 500 pi carrés à Saint-Blaise-sur-Richelieu.

### Richard Boire
agent immobilier affilié
richardboire@royallepagestjean.com




**Saint-Jean :** édifice à bureaux de 7 632 pi carrés, revenu 60 000$. Possibilité d'espace pour futur acheteur. Prix: 349 000$.

### Jean-Pierre Boivin
agent immobilier affilié




**Secteur Saint-Edmond :** joli bungalow 3 chambres plus une au sous-sol, piscine creusée. À proximité du cégep et des écoles primaires et secondaires. Évaluation municipale 189 300$. Prix demandé 174 900$.

### Hugues Bouchard
agent immobilier affilié
hbouchard@royallepage.ca



**953. Belle petite maison:** avec un grand terrain de 12 978 pi carrés et un garage détaché. Un chez-soi pour pas cher. Bonne visite!

### Patrice Boulais
agent immobilier affilié
patriceboulais@royallepage.ca
www.patriceboulais.com




**Spacieuse propriété** située sur une rue sans issue, offrant 4 chambres à l'étage, pièces de bonnes dimensions, fenestration abondante et terrain semi-boisé de 43 463 pi carrés.

### Johanne Bourgoin
agent immobilier affilié
www.johannebourgoin.com




**Magnifique résidence** de 3 étages, complètement rénovée en 2008-2009, immense salon au rez-de-chaussée, fenestration abondante, toit en acier. Son prix: 349 000$. MLS 8290325

### Alain Brown
agent immobilier affilié
alainbrown@royallepage.ca




**Près du Cégep :** beaucoup de travaux effectués, possibilité d'occupation immédiate, 9 pièces, 2 salles de bain. MLS 8308434

### Pauline Champagne
agent immobilier affilié
pchampagne@royallepage.ca



**Superbe loft :** situé dans un bâtiment historique entièrement rénové. Design unique, luminosité abondante, mezzanine, mur de brique, etc. Vous tomberez sous le charme!

### Danielle Dagenais
agent immobilier affilié
danielle_dagenais@hotmail.com



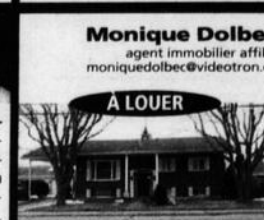

**866. Reprise de finance.** Maison de ville, 3 chambres, 2 salles de bain, sous-sol fini, remise, petit terrain privé à l'arrière. Faites vite!

### Monique Dolbec
agent immobilier affilié
moniquedolbec@videotron.ca




**Quartier Saint-Gérard :** bungalow avec garage + abri d'auto, terrain 60x122, 3+1 chambres, climatisation, toiture 2004, bois franc, sous-sol fini.209 900$. À qui la chance!

### Monique Dolbec
agent immobilier affilié
moniquedolbec@videotron.ca




**1 100$/mois :** Iberville, chauffé/éclairé, impeccable, bois franc, climatisation, 3 chambres, abri d'auto, garage, grand patio, terrain privé, libre 1er juillet. Pas de chien (sauf miniature), pas d'accès au sous-sol,références de crédit exigées.

### José Houde
agent immobilier affilié
josehoude@royallepage.ca



**Sabrevois :** cottage avec solarium 4 saisons, situé en bordure du Richelieu sur magnifique terrain de 23 253 pi carrés, construction 2002. Prix: 279 000$.

### Carol Hudon
agent immobilier affilié
carolhudon@royallepage.ca




**Tout brique** 3x5 1/2 (un des logis a été refait à neuf en 2008). Le recouvrement de la toiture et corniches sont refaits à neuf récemment. Le chauffage et l'électricité sont aux frais des locataires. Ce triplex se rentabilise par lui-même ***il vous en coûte moins de 100$/mois pour l'habiter***.

### Jonathan Hudon
agent immobilier affilié




**Immeuble à revenus** situé au centre-ville, près des services, avec grand terrain, chaque locataire a un cabanon extérieur, revenu brut effectif: 21 420$

### Marèle Joyal
agente immobilier affiliée



**Entreprise gourmande reconnue :** table champêtre, usine de transformation et distribution de produits variés du terroir, 29 hectares de terre boisés adjacents aux lignes américaines. Résidence 12 pièces + commerce et grange, vue panoramique imprenable au pied du mont Pinacle.

### Martin L'Écuyer
agent immobilier affilié
www.martinlecuyer.com




**Immeuble très rentable!** Revêtement de la toiture (+/- 7 ans), escaliers, balcons, portes, quelques fenêtres, revêtements de planchers dans 3 logements, isolation ont été refaits. Grand hangar et beaucoup d'espace de stationnement. Revenu actuel est de 21 600$ et le 1er juillet sera à 22 200$.

### Christian Marcil
agent immobilier affilié
christianmarcil@royallepage.ca




****Reprise de finance**** Propriété de 2 chambres à coucher située sur un terrain de 30 000 pieds carrés à Saint-Chrysostome. Son prix: 130 000$. Appelez-moi pour plus d'informations.

### Vicky Ouellet
Agent immobilier affilié
vickyouellet@royallepage.ca



**Propriété de prestige** située dans le Domaine de la Canadienne. Pièces spacieuses, fenestration abondante. Cuisine de rêve, salle de bain rénovées. Maison idéale pour professionnel souhaitant avoir son bureau à domicile.

### Nathalie Potvin
agent immobilier affilié
npotvin@royallepage.ca




**Bungalow** de 3+1 chambres à coucher, salle de bain rénovée, sous-sol fini avec poêle à combustion lente, grande remise de 18x12, accès à la rivière Richelieu. Une visite?

### Camil J. Tremblay
agent immobilier affilié
camil_j_tremblay@sympatico.ca




**68. Charmant cottage** situé sur rue tranquille, 3 chambres à l'étage, sous-sol fini avec possibilité de bachelor, terrain clôturé, grand patio et remise. Idéal jeune famille.

385549101B_20100408-jr

### Léo Verdon
agent immobilier affilié
royallepage.stjean@videotron.ca




**Luxueux condo** bois franc, foyer, piscine creusée, grande terrasse, climatisation, salle de réception au sous-sol et grand rangement. Occupation rapide!

# Visitez notre nouveau site : www.occasionsdery.com

5881621018_20100408-g

**MAISON NEUVE 2006** bi-génération avec grand 3 1/2, entrée privée, grand garage 1 1/2 étage, 24'x24', secteur Iberville, près commodités et aut. 35. Tél.: 450-357-4420.

**NAPIERVILLE, TRES GRANDE MAISON**, 46"x47", 2 étages, toît cathédrale, 4 chambres-à-coucher, 4 salles-de-bain, grand bureau, sous-sol fini, garage attaché, terrain 250"x350", remise 24"x24", entrepôt 50"x100". Cell.:450-524-4499.

**OCCASION MAISON A VENDRE**, à la campagne, 28x48, plusieurs arbres matures, 3 chambres à coucher, possibilité d'autres au sous-sol, thermopompe, terrain 38,500 pieds carrés, grand garage 40x45 3 portes 16x16, possibilité commercial ou résidentiel, près de la route 202, 1,130.42$/mois. Tél.: 450-294-9822.

## MAISON DE CAMPAGNE TRÈS ÉCLAIRÉE AVEC VUE MAGNIFIQUE



5868301018_20100401r

Quatre côtés brique, superficie habitable de 1 312 pi carrés sur terrain de 50 000 pi carrés bordé d'une haie de cèdres, 4 chambres, 1 salle de bain, grand sous-sol avec salle d'eau, fraîchement repeinte, fenestration abondante, garage, arbres matures, taxes minimes, située à 1 km de Bedford. De plus, garage 30 x 40 pi, 1 hangar 26 x 36 pi, 1 hangar 70 x 38 pi pouvant servir à de multiples usages. Libre immédiatement.

**Pour plus de renseignements: 450 359-9201**



*Rosaire Duval*
agent immobilier affilié
**514 708-6009**
rosaire.duval@sympatico.ca
10 ans d'expérience




**SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU** [523]
Très belle maison à paliers multiples près de tous les services. Propriété très éclairée, pièces de grandes dimensions, garage double, chauffage et climatisation centrale. Solarium et piscine creusée.
GRANDEUR DES PIÈCES À FAIRE RÊVER ! **MLS 8323093**

587903101B_20100408r



RE/MAX Performance inc.
Courtier immobilier agréé, franchisé indépendant et autonome

**Denise Anctil**
Agent immobilier agréé
Tranquilli-T RE/MAX
450 466-4000 514 347-1724

*«Vise toujours la lune, même si tu rates, tu atterriras parmi les étoiles.»*




**Beau jumelé** à Richelieu, 3 chambres à l'étage, sous-sol fini, propriété impeccable. 194 000$.

587795101B_20100408r




**VISITE LIBRE**
**Dimanche 11 avril**
**de 14 h à 16 h**
**1162, rue Berthelot (Saint-Luc)**
**Très beau jumelé**, face à un parc, propriété impeccable, avec spa et piscine. 215 000$.

## PRIX RÉVISÉ



5772741018_20100408-j

**95, rue Brais (sur rendez-vous) 1 888 394-1103**

Extérieur : presqu'île, terrain de 46 000 pi carrés dont 6 000 sur club de golf (relié par ponceau), 130 arbres adultes, clôturé avec barrière automatique, gicleurs d'arrosage, piscine 20'x44', cuisinette, douche et toilettes attenantes, gazébo 12'x24', remise, 4 patios, entièrement paysager, station avec électricité, eau et ordures pour véhicules récréatifs, abri d'auto double transformable en garage, bassin d'eau.

Intérieur : cuisine laboratoire, 2 chambres à coucher, grand «walk-in», 2 salles de bains, salle à manger, dînette, hall d'entrée, salon avec foyer, salle de lavage, tourbillon intérieur 7'x15'x5', bar, aires ouvertes, remise contiguë, nombreux meubles encastrés.

La tranquillité de la campagne en ville!
**FAITES UNE OFFRE!**

RE/MAX du Haut-Richelieu D.D.
Courtier immobilier agréé, franchisé indépendant et autonome



**Denis Dépelteau**
agent immobilier agréé
450 349-5868

## VISITE LIBRE

**Ce dimanche 11 avril de 13 h 30 à 16 h au 261, 17e Avenue (secteur Iberville)**



Résidence de prestige, cuisine de rêve, céramique chauffante partout, garage double, sous-sol bien aménagé, au total environ 3 000 pi carrés de superficie habitable. Disponible rapidement. **Venez visiter une propriété exceptionnelle. 358 000$**

5881751018_20100408-jr

## VISITE LIBRE • DIMANCHE 11 AVRIL DE 14 H À 16 H



5877141018_20100408-j

**Maison en rangée entièrement rénovée, dans un quartier tranquille. À voir!**

927, Impasse Lemoyne, Saint-Jean-sur-Richelieu (près du Carrefour Richelieu)



**Lise Lorrain**
agent immobilier affilié
514 358.2658

Sutton L'immobilier nous habite
**Groupe Sutton Millénia**
courtier immobilier agréé

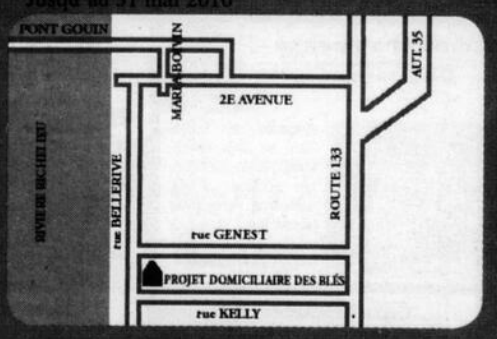
**LES PETITES ANNONCES**
C'est lu, c'est vendu !
**450 347-8555**

## PROJET DOMICILIAIRE DES BLÉS

**PROMOTION-**
**sur le paysagement**
**10 000 $**

*Sur les sept maisons témoins. Jusqu'au 31 mai 2010






**VISITE LIBRE**
**1884 rue Bellerive**
**DIMANCHE**
**14h à 16h**
ou sur rendez-vous
514-821-8978
514-516-1888
450-346-7681

Construction de qualité supérieure
Planchers de bois franc * Revêtement en bois massif



FRAPCO CORPORATION www.frapco.com

## Visite libre dimanche le 11 avril de 14 h à 16 h

84, RUE PAUL-LAPLANTE, PRÈS DE GRAND BERNIER
Saint-Jean-sur-Richelieu (Saint-Luc)




*Johanne Meunier*
A.I.A. La Capitale Missisquoi
**514 926-5626**
**450 263-8912**
À voir encore plus sur **johannemeunier.com**

Voici une maison bien pensée, construite avec le souci du détail. Finition supérieure. Bel escalier de chêne vous menant au sous-sol entièrement aménagé. Atelier et espace de rangement à profusion. Aménagement paysager récent composé de pavé uni, fleurs vivaces et pelouse tourbée. Patio double à l'arrière avec piscine. MLS 8265255

RE/MAX PLATINE
Courtier immobilier agréé, franchisé indépendant et autonome de REMAX-QUÉBEC inc

Tranquilli-T
www.marilinefoucreault

**Mariline Foucreault**
Agent immobilier affilié
**514.293.5303**



**SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU**
269 900$
- 2+2 chambres, 3 salles de bain
- Rénovations majeures
- Possibilité de bachelor
- Piscine creusée, haie de 10 pieds

**SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU**
369 900$
- Adossée au golf!
- Haut de gamme
- Garantie Qualité Habitation - 2015
- Grand terrain 9 000 pi carrés

**SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU**
229 900$
- Triplex avec garage
- Tout est loué jusqu'en 2011!
- Revêtement extérieur acrylique et isolation 2009
- Très bon rapport prix-rendement

**SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU**
510 000$
- Construction 2007 haut de gamme
- Plafond de 9 pieds, aire ouverte
- Foyer 3 faces
- Terrain 10 000 pi carrés

5877371018_20100408-m

**TAUX HYPOTHÉCAIRE GARANTI**
**jusqu'en juillet 2010**
**Nos services sont GRATUITS**

HYPOTHECA
COURTIER HYPOTHÉCAIRE SSM INC.
COURTIER HYPOTHÉCAIRE AC INC.
Membres de l'ACCHA

**Taux exclusifs**
**Contactez-nous...**
(* Certaines conditions s'appliquent)



**Il y a des courtiers hypothécaires... et il y a des courtiers HYPOTHECA**

579183101B_20100408-gz

**Nathalie Lapointe** — Agent immobilier affilié, Conseillère hypothécaire — 450 359-2020
**Kimie Larochelle** — Agent immobilier affilié, Conseillère hypothécaire accréditée, M. Ed, CHA — 450 545-1030
**Jacques Dépelteau** — Agent immobilier affilié, Conseiller hypothécaire — 514 919-2225


## 103 COMMERCES

**ANCIENNE STATION SERVICE A LOUER**, rue Jacques-Cartier Sud, avec lave-auto, libre immédiatement, 800$/mois. Nous contactez: 514-388-3161 demandez M. Panaram.

**BOUTIQUE DE GOLF**, spécialisée dans les bâtons sur mesure, bonne clientèle établie depuis quelques années, formation incluse, bon chiffre d'affaire. Pour renseignement contactez Michel 514-910-9402.

**PETIT BAR LAITIER**
**A LOUER**
Bedford, 500$/MOIS tout équipé + local, tél.: 450-244-8957 courriel: lindabergeron@tlb.sympatico.ca

**RÉSIDENCE POUR AINÉS A VENDRE**, www.mariloucote.com, Les immeubles Daniel Côté, Courtier immobilier: 514-777-8085.

## 104 CONDOS

**BEAU CONDO A VENDRE; 4.1/2,** St-Luc rue Savard, dernier étage, aires ouvertes, 145,000$ négociable, libre immédiatement. tél.: 450-536-9098, cell.:514-778-9098.

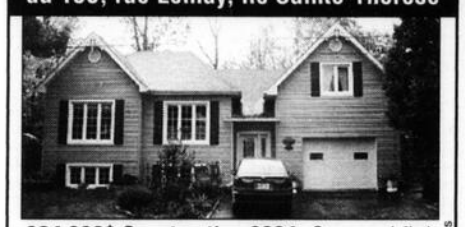
**CONDO A VENDRE** à rabais, 95,000$, 425 Gouin no. 21, 514-570-3458.

**CONDO A VENDRE** COMPLEXE BERMUDA CLUB, FLORIDE, 3.1/2, excellente condition, patio vitré, climatiseur et réservoir eau chaude neufs, planchers flottants, 2ème étage, près Club House, 29,900$. Tél.:954-726-1803.

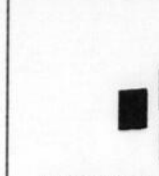
**CONDO A VENDRE,** grand 4.1/2, 20minutes de Montréal, accès tous les services, 2 stationnements, cabanon, balcon, 2e étage, 134,999$, tél.: 1-450-991-3798.

**DÉCOUVREZ LES CONDOS DU BOISÉ A FARNHAM** disponibles en 4.1/2 à partir de 114,900$ + taxes et en 5.1/2 à partir de 144,900$ + taxes, possibilité de garage ou de stationnement pour VR/bâteaux, terrain privé de 10,000 à 15,000 pieds carrés par unité de condo, près de tous les services. Infos: 450-777-6483 ou 514-617-9903, www.habinnovert.com.


**VISITE LIBRE**
**Dimanche 11 avril de 14 h à 16 h**
**au 100, rue Lemay, Île Sainte-Thérèse**



**284 900$ Construction 2004.** Sous-sol fini, spa, thermopompe et plus.
**Sutton-Action inc.** Courtier immobilier agréé
**LUCIE BÉDARD** Agent imobilier affilié
**514 894-8664**
588139101B_20100408-s



**Pierre Lamoureux**
Agent immobilier affilié
**514 715-5385**
ROYAL LEPAGE — HAUT-RICHELIEU — Courtier immobilier agréé Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage
**VISITE LIBRE**
**Dimanche 11 avril de 14 h à 16 h**
**534. Coup de coeur assuré.** Venez voir cette superbe propriété avec garage possédant 4 chambres. Près des centres d'achat, hôpital, écoles et transport en commun. Une oasis de paix avec aucun voisin en façade.



534, rue Shannon, Saint-Jean-sur-Richelieu
588147101B_20100408-s



apec — gvh — La Capitale Du Carrefour 359-1188 — La capitale vendu.com
**CAROLE HAMEL**
514 717-6463
**VISITE LIBRE**
**Ce dimanche 11 avril de 14 h à 16 h au 140, 1re Avenue (secteur Iberville)**
Appartement indivise, bas d'un ancien duplex refait complètement à neuf, genre condo, à bas prix... Venez voir!!



588186101B_20100408-s

**Visite libre**



*Bienvenue*
**Samedi & dimanche 10-11 avril de 14:00 H à 16:00 H**
**Elle vaut la peine d'être visitée!**
**Au 1157 du Repos St-Alexandre**
**Réal Beaulac a.i.af.**
Groupe sutton immobilier c.i.a.g
**514 386-7217**
588079101B_20100408-s

RÉAGISSEZ canadafrancais.com

**Faites le *Grand saut* avec Multi-Prêts**
COURTIER HYPOTHÉCAIRE
MULTI-PRÊTS HYPOTHÈQUES - COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
**pour l'achat de votre maison**



**Taux avantageux**
**Service personnalisé**
1 800 **798-PRET** (7738)
www.multiprets.ca
586876101B_20100401-z

Rocket Super Club
**À LOUER**
Super disco-bar en opération à Saint-Bernard-de-Lacolle
- Projet clés en main
- Achat du fonds de commerce
- Excellent chiffre d'affaires

Personne sérieuse seulement
**POUR INFORMATION : 450 357-5452**
588121101B_20100408-m

**VISITE LIBRE**



**Belle propriété** offrant de grandes pièces bien divisées avec o'gees au rez-de-chaussée. La cuisine donne accès à une superbe véranda 3 saisons 14x10. Une visite dimanche s'impose.

**UNIQUE**



**Vaste plain-pied** offrant des pièces de bonnes dimensions. Situé près de tous les services et de la base militaire, avec piscine creusée et chauffée. Elle vous attend.

**NOUVEAU PRIX**



**Bel intérieur à aire ouverte** et belle luminosité avec 4 chambres au rez-de-chaussée pour famille nombreuse sur un terrain de 15 000 pi carrés. À voir.

**NOUVEAU PRIX**



**Propriété** offrant beaucoup d'espace avec 5 chambres dont 3 au rez-de-chaussée, grande cuisine avec armoires en chêne. Située sur un terrain de 13 000 pi carrés avec piscine creusée, spa et bien paysager. Une visite vous convaincra.



ROYAL LEPAGE HAUT-RICHELIEU — Courtier immobilier agréé Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage
*Clément Loiselle* Agent immobilier affilié
**514 601-6009**
588152101B_20100408-m

## 105 MAISONS MOBILES

**SAINT-LUC**, maison mobile 14x66, 2 chambres, grand patio, remise avec électricité, terrain loué, libre immédiatement, 86,000$. INFO-LOCATION, COURTIER AGRÉÉ: 450-359-7123.

**SUPERBE MAISON MOBILE** à Napierville, secteur tranquille, 3 chambres, cuisine et salon à aire ouverte, planchers bois franc, toiture refaite, thermopompe, adoucisseur d'eau, grande remise, grand patio, aménagement extérieur, 93,000$. Visites libres samedi 3 avril de 9h à 17h, 276 rue Lachance. Tél.: 514-714-3265.

## 107 PROPRIÉTÉS À REVENUS

**PROPRIÉTÉ A VENDRE** pour handicapés, 8.1/2 plus deux 3.1/2, 68 St-Charles, 300,000$. 514-570-3458.

**TRIPLEX + GARAGE 24'x30' À VENDRE,** rue Mercier: 1x4.1/2, 2x3.1/2, 1725$/mois, revenus 20,700$/annuel, prix de vente: 220,000$. Tél.: 514-913-5733.

## 108 RECHERCHE PROPRIÉTÉS

**QUADRUPLEX ST-EDMOND,** 4x 3.1/2 à l'étage avec balcons, 4 locker au sous-sol, 4 stationnements extérieur A-1, toit 2004, chauffage électrique au locataire, prise de possession mi-juin, *1 logement libre à l'acheteur *idéal pour jeune investisseur, revenu 20,500$, prix 249,500$. Tél: 514-346-3700.

## 109 TERRAINS

**NOTRE-DAME-DES-BOIS** beaux grands terrains boisés en montagne, 21,500$ et plus, financement disponible sur place à partir de 200$ comptant et 110$/mois, info.: 819-888-2314 www.domainedesappalaches.ca

**MONT-SAINT-GRÉGOIRE**, face au verger, terrain à vendre 17,918pi.ca., 6.25$/pi.ca. Puits artésien 250 gallons/heure, ponceau d'entrée, branchement égoût municipal, Tél.: 450-347-8946.

**TERRAIN BOISÉ**, prêt à construire, 65' x 110', face 113, rue Poirier à Saint-Jean-sur-Richelieu, **75,000$.** Aussi terrain commercial, 92,000pi.ca. ou moins, route 133, Iberville. TERRAIN BOISÉ, RUE GUY, ST-PAUL, 19,000pi.ca. pour maison mobile, 29,500$ Tél.: 514-730-1728.

## 110 TERRES/FERMES ET FERMETTES

**RANCH A VENDRE PRES BEDFORD**
140 arpents, 85 en bonne culture drainée et 55 boisé. Écurie 30x100, 18 stalles et office. Piste d'entraînement réglementaire pour chevaux, garage et hangar 30x60, 6 chambres, abri pour chevaux et abri pour bovins, voilière pour garder dindes, faisans, paons, etc..Maison 30x60 construction 10 ans. Très joli ranch! 750,000$. 450-248-0024.

## 151 APPARTEMENTS

**# 4.1/2:A 2 PAS DE BASE MILITAIRE (MOINS DE 2KM.)** quartier neuf, construction récente, entièrement rénové (100%) suite à incendie, libre mi-avril, sur même rue garderie/terrain jeux adjacent école primaire. 680$/mois. Luc: 514-947-4884.

*** 4.1/2: A 2 PAS DE BASE MILITAIRE (MOINS DE 2 KM)**, quartier neuf, construction récente, très propre, bien entretenu, libre 1er juillet, sur même rue garderie/terrain jeux adjacent, école primaire, 685$/mois. Luc: 514-947-4884.

***3.1/2,** IBERVILLE, dans 6 logis, demi sous-sol, entrées laveuse, sécheuse, plancher flottant, possibilité semi-meulé, chauffé, éclairé, 848 Pelletier, 600$/mois, libre immédiatement ou juillet. Justin 514-718-5675 ou David 514-703-4321.

**106 BLV ST-LUC,** St-Jean, **5.1/2**, 2 chambres à coucher, cuisine avec salle-à-manger, céramique, flottants, intercom, aspirateur central, cabanon, libre 1er mai et 1er juillet, 705$/mois, aussi 4.1/2 disponible 520$/mois. Tél.: 514-591-4914.

**2.1/2 secteur ST-LUC**, centre-ville, demi sous-sol d'une résidence unifamiliale, chambre séparée, cuisinière /réfrigérateur, chauffé/éclairé/câble, 8 minutes des services. Personne seule, non-fumeuse, pas d'animaux. Références demandées. Libre immédiatement, 510$/mois. 450-348-3994.

**2.1/2 SEMI-MEUBLÉ,** (laveuse/sécheuse inclus), non-chauffé, très éclairé, propre, cuisine et salon ouverts, chambre fermée, rue Maisonneuve, ST-Jean, personne seule, non-fumeur, pas d'animaux, 1er juillet, 400$/mois, tél.:450-348-2654.

**2.1/2,** rue St-PAUL, libre immédiatement, 380$/mois. Tél: 450-515-6583.

**2.1/2**, semi-meublé, chauffé, éclairé, 1 stationnement, tranquille, neuf, près du Cégep, disponible, Tél.: 450-358-2283.

**2.1/2,** stationnement, 315$/mois, libre le 1er juillet, 82-B Grégoire, St-jean. Tél.: 450-347-0965.

**2.1/2-3.1/2** chauffés, éclairés, semi-meublés, buanderie, 300, rue Vaudreuil, coin Séminaire, près autobus, 450$/mois-550$/mois, libres immédiatement. Propre et tranquille. Tél.: 514-577-7594.

**2.1/2-3.1/2-4.1/2 PRES HOPITAL,** Saint-Jean-sur-Richelieu, avec stationnement, libres, Tél.: 514-708-2951.

**256 COLLIN, app.1 et app.3, 4.1/2 QUADRUPLEX,** très beau, entièrement rénové, installation lav./sech., planchers céramique/bois franc, chauffage électrique locataire, 1 stationnement, libre maintenant. Tél.:514-702-7066, 450-348-5252.

**2x3.1/2,** chauffé, éclairé, eau chaude, personne tranquille, non-fumeur, pas d'animaux, libre maintenant, 525$/mois. Françine: 514-452-9810 après 16h. ou Johanne:514-712-3566.

**3.1/2 A LOUER**, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, pas de chiens, libre le 1er juillet, 236A Bouthiller nord, 395$/mois. Tél.: 450-347-0965.

**3.1/2 A LOUER**, planchers bois et céramique, stationnement, salle de lavage sur place, pas d'animaux, enquête de crédit, libre 1er juillet, situé au 825 Contant, 465$/mois. Cell.: 514-821-2765.

**3.1/2 A ST-JEAN**, 3e étage, grand, locker intérieur, buanderie communautaire, près hôpital, pour 1 personne tranquille, libre mai/juin/juillet, 460$-490$/mois. Tél.: 450-349-5327.

**3.1/2 BEAU, GRAND**, rue Dollier, 1e étage, dans quadruplex, planchers bois franc, installation laveuse/sécheuse, rangement, stationnement, pas d'animaux, non-fumeur, personne tranquille, libre 1er juillet, 475$/mois. Tél.: 450-672-8452.

**3.1/2** dans triplex, nouveau secteur Iberville près 35, stationnement, cabanon, libre 1er juillet, 485$/mois, tél.: 450-357-4420.

**3.1/2 DANS UN HAUT**, pour 1er juillet, 425$/mois. Tél.:450-515-6583.

**3.1/2 DEMI SOUS-SOL,** chauffé, éclairé, planchers bois franc en chêne, sortie laveuse/sécheuse, pas d'animaux, non-fumeur, vue sur Richelieu, idéal personne âgée, enquête crédit, 4 km d'Iberville, 630$/mois, stationnement, libre immédiatement. 514-923-7469.

**3.1/2 GRAND, A QUI LA CHANCE?** Tranquille, près de l'hôpital, pas de tapis, buanderie et installation laveuse/sécheuse, arrêt d'autobus. Tél.: 450-346-7616.

**3.1/2 GRAND, haut triplex,** rénové à neuf, bois franc/céramique, entrée laveuse/sécheuse, bien éclairé, St-Edmond, 540$/mois, Tél.: 450-349-0685, cell.:514-233-0685.

**3.1/2 HAUT DE GAMME**, proximité Cégep, entrées laveuse/sécheuse/ lave-vaisselle, aspirateur, planchers flottants, céramique, 2 portes-fenêtre, balcons, rez-de-chaussée, stationnement, non-fumeur, pas d'animaux, enquête de crédit, idéal personne seule, 470$/mois. Tél.:450-357-1474/ 450-532-4177.

**3.1/2 IBERVILLE,** 2e étage, non-chauffé, non-éclairé, pas de stationnement, références crédit, personne seule, 450-349-2266.

**3.1/2** libre immédiatement, 612 Boisvert, 495$/mois, tél.; 450-358-4457.

**3.1/2** libres immédiatement, à partir de 450$/mois, dans différents quartiers: rues Saint-Pierre, Bisaillon et Normandie. Tél.: 514-274-5200, 450-348-4298, 450-359-3643.

**3.1/2 NEUF**, endroit tranquille près du golf, secteur Saint-Eugène, libre immédiatement, 455$/mois. Tél.: 450-347-6295.

**3.1/2** près hôpital et aut.35, immeuble avec intercom, aspirateur central, buanderie, (pas de chien), références exigées, (3.1/2:450$) libres 1er juillet, tél.:450-359-4991.

**3.1/2 REPEINT EN NEUF**
demi sous-sol, non fumeur, pas d'animaux, installations laveuse, sécheuse, références exigées, près Marina Le Nautique, 15, rue Frontenac, pour gens de 30 ans et plus, 350$/mois. Possibilité cuisinière/réfrigérateur, Cell.: 514-702-4946, 450-347-2380.

**3.1/2 RUE BEAUDRY** près hôpital, 2e-3e étage, intercom, balayeuse centrale, buanderie disponible, références demandées, pas de chien, libre immédiatement et juillet, 445$/mois, tél.: 450-349-1706.

**3.1/2 RUE FREDETTE, ST-JEAN,** bas, très propre, porte-patio, stationnement, concierge sur place, aucun tapis, non-fumeur, pas d'animaux, libre 1er juillet, 385$/mois, tél:450-447-8967.

**3.1/2 SEMI-MEUBLÉ,** sous-sol de triplex, quartier St-Eugène, 475$/mois, libre 1er juillet, tél.: 450-358-5287.

**3.1/2** situé au 691 3e Rue Iberville, 2e étage, plancher bois franc, entrée laveuse, sécheuse, balcon, stationnement, libre 1er juillet ou avant, 410$/mois, enquête de crédit. Tél: 514-219-3661.

**3.1/2 ST-EDMOND,** 2e étage, bois franc, non chauffé, non éclairé, laveuse/sécheuse commerciales accessibles, idéal personne seule, 1 stationnement, 440$/mois. 514-346-3700 en après-midi.

**3.1/2, 4.1/2:LES RIVES JEAN-TALON**, luxueux sur le bord de l'eau, non-fumeur, pas d'animaux, à partir de 770$/mois, libres, Tél.: 450-348-8052 et 514-979-8052.

**3.1/2 ST-LUC** récent, grand, luxueux, climatisé/insonorisé, bien éclairé, installation laveuse/sécheuse, alarme, câble, planchers(tuiles), patio, cabanon, stationnement. Paisible, résidentiel, près rivière, hôpital, piste cyclable, services. Personne sérieuse. Pas d'animaux, non-fumeur(euse), enquête crédit, chauffé/éclairé, 650$/mois,1er juillet. tél. 450-348-6699(répondeur)

**3.1/2** style loft:560$/mois, 1er mai, personne tranquille, pas d'animaux, enquête crédit, **5.1/2:700$/mois,** 1er juillet, 495 De l'Allier, coin Boul.d'Iberville, tél.: 450-347-7910.

**3.1/2 TOUT INCLUS,** quartier résidentiel, libre, meublé: 575$/mois, non-meublé: 500$/mois, stationnement, près arrêt d'autobus, Bienvenue aux étudiants, tél.:450-515-3763.

**3.1/2, 4.1/2, 5.1/2,** personne tranquille seulement, enquête crédit, près hôpital, stationnement, 1ER JUILLET, Tél:450-359-0519, cell.:514-910-9402.

**3.1/2, 4.1/2, 5.1/2,** près de l'hôpital et du Carrefour, entrées laveuse/sécheuse, stationnement, libres 1er juillet. Appelez au 450-348-9415.

**3.1/2, 713 FREDETTE,** entrée laveuse/sécheuse, intercom, tapis, patio, enquête de crédit, 450$/mois avant, 450-659-8173 libre 1er juillet.

**3.1/2, GRAND, BOUL. GOUIN,** près Base militaire, possibilité semi-meublé, 1er-2e étage, balcon, porte-patio, stationnement, endroit paisible, possibilité cabanon, buanderie 1er étage, idéal couple ou personne seule, références et crédit demandés, 470$/mois. 1er juillet. Tél.: 450-542-0215, 450-346-0109.

**3.1/2, GRAND,** installation laveuse/sécheuse, 30 ans +, tél.: 514-998-1769 après 17h.

**3.1/2,** LIBRE 1ER MAI, aucun tapis, pas d'animaux, personne tranquille seulement, 450$/mois. Tél: 450-359-1626.

**3.1/2, PAS DE CHIEN,** entrée privée, dans bungalow, r.d.chaussée, 600$/mois, chauffage, câble/électricité inclus, enquête crédit/références demandées, libre 1ER MAI. tél.: 450-895-2384.

**3.1/2-4.1/2-5.1/2 FARNHAM,** très propres, balcon, locker, stationnement, 3.1/2 libre immédiatement, 360$,415$ et 495$/mois, références exigées, 450-293-2396.

**4.1/2 BOUL.GOUIN,** refait à neuf, stationnement, inst.laveuse/sécheuse, pas de chien, 545$/mois, 1er mai, 514-918-1115.

**4.1/2 A IBERVILLE,** très propre, installation laveuse/sécheuse, grand compartiment de rangement, références demandées, libre, 550$/mois. Tél:450-348-6480.

**4.1/2 A LACOLLE,** grand, près du centre du village, 1e étage d'un duplex, pas d'animaux, 475$/mois, libre immédiatement. Tél.: 514-705-2041.

**4.1/2 A LOUER (GRAND-BERNIER),** LUXUEUX, insonorisé, avec foyer, 2 stationnements, disponibles 1ER JUILLET, pas d'animaux, 815$/mois. Tél.: 514-833-1450.

**4.1/2 A LOUER**, St-Georges près de Lafontaine, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, pas d'animaux, références demandées, rez-de-chaussée, 510$/mois. Tél.: 450-357-9623 après 18h.

**4.1/2 A ST LUC**, stationnement pour 2 voitures, planchers flottants, portes et fenêtres neuves, 620$/mois. Tél.: 450-658-9119.

**4.1/2 A ST-JEAN,** près de la bibliothèque, entrée laveuse/sécheuse, 1 chambre, personne tranquille, enquête de crédit, 508$/mois. Tél.: 450-359-1344.

**4.1/2 A ST-JEAN,** secteur hôpital, 3E étage, spacieux, intercom, aspirateur central, rangement intérieur, cabanon vélos, près hôpital, références demandées, non-fumeurs, libre juillet, 590$-630$/mois. Tél.: 450-349-5327.

**4.1/2 BORD DE L'EAU**, condo, plancher bois franc, très ensoleillé, marina, golf, pêche, pas d'animaux, enquête de crédit, 700$/mois. Tél: 450-244-5484.

**4.1/2 CENTRE-VILLE IBERVILLE,** 2e étage, planchers bois, près école et parc, cabanon extérieur, 510$/mois, pas de chien, 1er juillet, tél.:450-346-9410.

**4.1/2** dans duplex, sur Jacques-Cartier, fenestration neuve, 1 stationnement, possibilité cabanon, pas de chien, non-fumeur, enquête de crédit, 475$/mois, libre 1er juillet. Tél: 450-515-7603.

**4.1/2 DANS IMMEUBLE LUXUEUX,** construction récente, bonne insonorisation, foyer gaz, planchers flottants et chauffant (s.d.bains), stationnement extérieur, 5 min. Base Militaire, 1er juillet, contactez Ginette: 514-821-1902.

**4.1/2 DANS QUADRUPLEX,** très tranquille, près de la base militaire, planchers de bois, grande cour arrière, cabanon, idéal pour personne seule, libre immédiatement. Tél.: 450-346-9760.

**4.1/2 DANS SIXPLEX** coin tranquille, bon prix, libre 1er juillet, St-Luc, 450-349-1823 Mario.

**4.1/2** entièrement rénové, s.d.bain, grande cuisine, planchers bois franc/céramique, peinture, balcon arrière, grande cour, stationnements, 353 Mercier, autres logements disponibles, Benoit; 514-531-7450.

**4.1/2** entrée laveuse/sécheuse, stationnement, (chien interdit), 82 Grégoire, 495$/mois, tél.: 450-347-0965.

**4.1/2 PRES CÉGEP,** 2e étage, bois franc, personne tranquille, entrée lav./sech., libre 1er juillet, pas d'animaux, enquête crédit, 525$/mois, tél.:514-808-5215 après 16h.


**CONDOS NEUFS À LOUER**
Grand **4 1/2** dans un triplex
1 540 pi carrés, foyer, climatiseur, garage, plancher de bois franc
**1 100$/mois**
**514 516-1888**
5881581018_20100408r

**Condo luxueux et spacieux**

1 500 pi carrés, entrées privées avant/arrière. Intérieur sur 2 étages avec grande mezzanine, 2 terrasses privées, chauffage et climatisation centrale. Situé rue des Échevins, secteur Saint-Luc, près des services et autoroute. SVP agent s'abstenir.
**Information 514 966-7371**
et voir sur www.lespac.com #21099530
5881721018_20100408r

**CONDOS USAGÉS à vendre**
**tous des 4 1/2**
*À partir de* **89 900$** soit **284$**/mois
(taxes incluses)
Soyez propriétaire pour le prix d'un loyer et en plus, capitalisez votre placement.
***Pour plus de renseignements, contactez Yvon ou Daniel***
au **450 346-0001**
(Prix calculé selon le taux d'intérêt actuellement en vigueur)
VISITES SUR RENDEZ-VOUS SEULEMENT
5868781018_20100401-z

**Disponible immédiatement**
**3 1/2** LIBRE
Semi-meublé
Piscine creusée
495$ et plus/mois
**4 1/2**
Non-meublé 525$
et plus/mois
Diane 450 346-3229
À Saint-Jean-sur-Richelieu
- Planchers flottants sur béton
- Aspirateur central
- Rangement intérieur
**514 567-4488**
**M. Cousineau**
5816398101B_20100427

**À LOUER À SAINT-JEAN**
(près de l'hôpital)
**4 1/2 - 590$**/mois
417, rue McMillan
Disponible le 1er avril
**5 1/2 - 650$**/mois
880, rue Beaudry
Disponible le 1er juillet
Enquête de crédit et références obligatoires.
**Réal : 514 994-4383**
5852503101B_20100408_m

**GRAND 5 1/2**
- Bois flottant
- Près du Carrefour Richelieu
Idéal pour personne semi-retraitée et retraitée
**450 349-4351**
5811561018_20100408-m

**Grands 3 1/2 et 4 1/2**
**PROMOTION DE 300$**
**à la signature du bail**
Saint-Jean-sur-Richelieu
- Beaux logements redécorés à neuf et quelques-uns semi-meublés.
2 1/2 ~~380$~~ à négocier
3 1/2 ~~490$~~ à négocier
4 1/2 ~~590$~~ à négocier
**Appelez-moi sur mon cellulaire**
**514 571-7210**
5837021018_20100401-b

**LOGEMENTS À LOUER rénovés**
**3 1/2 - 4 1/2**
- Planchers flottants et céramique
- Beaucoup de rangement
- Endroit paisible
- Près des services
**450 359-7677**
**450 895-3029**
5847611018_20100318-f

**4.1/2 GRAND,** 185 RUE BLACK, 2 stationnements, pas de chiens, non-fumeur, libre le 1er juillet, 690$/mois. Tél.: 450-346-8479.

**4.1/2 GRAND, VIEUX ST-JEAN** très propre, balcon, stationnement, bois franc, demandez Hervé; 450-346-2417.

**4.1/2 IBERVILLE** demi sous-sol, installation laveuse /sécheuse, grand espace rangement, libre, 495$/mois, tél.: 450-348-6480.

**4.1/2** Iberville, rue Riendeau, rénové 2010, salle de lavage, 2 balcons, 595$/mois, libre immédiatement. Tél: 514-971-0555 Sylvain.

**4.1/2 IBERVILLE,** secteur tranquille, laveuse/sécheuse, pas d'animaux, enquête crédit, 550$/mois, tél.: 450-346-4938, cell.:450-542-2239.

**4.1/2 NEUF,** Iberville, 2 minutes de l'autoroute 35, libre 1er juin, tél.; 450-447-5588 après 18h.

**4.1/2 PLANCHERS BOIS FLOTTANT/CÉRAMIQUE,** entrées laveuse/sécheuse, stationnement, endroit tranquille, enquête de crédit, pas d'animaux, libre 1er juillet, 825 Contant, 590$/mois. Cell.:514-821-2765.

**4.1/2** planchers bois franc, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, rangement, 2e étage, rue Dollier près cégep, tranquille, références, tél.:450-348-1981.

**4.1/2 PRES CÉGEP,** 1er plancher, 1 stationnement, 1er juillet, 515$/mois, tél.: 514-231-6219 après 19h.

**4.1/2 PRES DU CÉGEP**, 239 rue Vanier, 615$/mois pour 1er et, 610$/mois pour 2e étage, planchers bois franc, portes françaises, locker au sous-sol, pas d'animaux, enquête de crédit, personne tranquille seulement, libre pour juillet. Tél.: 450-545-9823.

**4.1/2 RUE LASALLE**, un libre 1er juillet, 2e étage, près Base Militaire, 500$/mois, références demandées, pas de chien. Tél.: 450-348-5186.

**4.1/2 RUE NORMANDIE, SECTEUR HOPITAL,** très propre, libre 1er juillet, info.:M.Vaillancourt, tél.: 450-348-6178, 514-910-4052.

**4.1/2 SECTEUR IBERVILLE**, chauffé, éclairé, eau chaude et câble fournis, pas d'animaux, libre 1er mai, 600$/mois. Tél.:450-347-7472, demandez Guylaine.

**4.1/2 SITUÉ À SAINT-JEAN,** Boul. Normandie, libre 1er juillet, enquête de crédit, bonnes références, idéal personne âgée, 520$/mois. Tél.: 450-245-3485.

**4.1/2 ST-JEAN**, stationnement, prise extérieure, porte patio, intercom, secteur tranquille, 3e étage, 1er juillet. (450)357-8322.

**4.1/2** sur 2 étages à 2 pas des Halles, stationnements, cour avec gazebo, 635$/mois. Tél:450-358-3962.

**4.1/2 TRES BEAU,** rénové, lave-vaisselle inclus. Libre immédiatement. Aucun tapis, plancher de béton, pas d'animaux, personne tranquille seulement, stationnement. Tél.: 450-359-1626.

**4.1/2**, 103 Marchand, 560$/mois, libre juillet, plancher bois franc, pas d'animaux, enquête de crédit, stationnement. Tél: 450-291-5225.

**4.1/2,** 203 Vanier, plancher bois franc, 585$/mois, libre juillet, pas d'animaux, enquête de crédit, stationnement. Tél: 450-291-5225.

**4.1/2, 362 MAISONNEUVE, QUARTIER ST-GÉRARD,** 2e étage de quadruplex, tranquille, propre, bon voisinage, 625$/mois, tél.: 450-349-5654.

**4.1/2, 377-A et 379-A Laurier,** 2ème étage, libres 1er juillet, enquête de crédit, pas de chien, 550$-575$/mois chacun. Tél.: Danielle, 450-359-9938.

**4.1/2, 381 FRONTENAC**, 3ème, très grandes pièces avec fenêtres, très tranquille, références/enquête crédit, libre juillet, 490$/mois, cell.:514-770-7013.

**4.1/2**, 3e étage, vue sur la rivière, près Marina Le Nautique, 540$/mois, références, libre juin ou huillet. Cell 514-702-4946, 450-347-2380.

**4.1/2, 57 ST-GEORGES, 1ER ÉTAGE,** planchers flottants, céramique salle de bain, cour, stationnement, entrée laveuse/sécheuse, pas de chien, 1er juillet, 515$/mois, 514-484-7466.

**4.1/2**, 681 rue Boisvert, entrée lave-vaiselle encastré, porte patio, balcon, planchers flottants, 575$/mois. Tél.: 450-346-2554.

**4.1/2,** 754 rue Fredette, 2e étage, aucun tapis, très propre, libre 1er juillet, 585$/mois. Tél: 514-713-7667.

**4.1/2, 778 DES CARRIERES,** entrée laveuse/sécheuse, rangement sous-sol, peinturé à neuf, très tranquille, références, 1er juillet, 480$/mois, tél.: 450-358-3796 après 17h.

**4.1/2**, condo à St-Luc avec foyer, libre 1er juillet, 750$/mois. Tél: 450-348-2690.

**4,1/2, CONSTRUCTION RÉCENTE,** 1,200 pi.ca., rez-de-chaussée de quadruplex, face au Wal-Mart, entrée individuelle, spacieux et luxueux, propriétaire résidant, libre 1er juillet ou avant, 785$/mois. Tél.: 450-349-4106 après 18h.

**4.1/2,** entrée laveuse/sécheuse, pas de stationnement, pas de chiens, libre le 1er juillet, 347A Jacques-Cartier coin St-Paul, 455$/mois. Tél.: 450-347-0965.

**4.1/2**, Iberville, 2e étage, pas d'animaux, 475$/mois, libre immédiatement. Tél; 450-346-9566.

**4.1/2, près CEGEP,** 2ème étage, planchers bois francs, installation laveuse/sécheuse, 1 stationnement, 520$/mois. 1er juillet. Tél: 450-348-0088.

**4.1/2**, Rue Fredette, stationnements à l'arrière, libre juillet, 550$/mois ou semi-meublé, 575$/mois. Tél.: 450-347-9502.

**4.1/2, RUE PRESCOTT**, disponible 1er juillet, planchers flottants, céramique, très propre, ascenseur, disponibilité garage intérieur, 825$/mois. Pour personnes semi-retraitées, retraitées, références exigées, Tél. 450-349-1706.

**4.1/2, SAINT-JEAN**, très propre, beaucoup d'espace, 3e étage, 550$/mois, libre 1er juillet. 30 ans + tél.: 514-998-1769.

**4.1/2**, Saint-Luc, face à la rivière, bien éclairé, planchers bois flottant, céramique, entreposage, cour arrière, 620$/mois, 1er juillet. Marie-Josée 514-836-6670.

**4.1/2**, très grand, dans un duplex, comme une maison privée, avec patio et cabanon libre 1er juillet. Tél.: 450-359-4944.

**4.1/2-5.1/2** à louer près hôpital, rénovés, très tranquilles, 525$-625$/mois, tél.; 514-265-7984.

**4.1/2.** rue Mercier, **libre immédiatement,** haut duplex, rénové, grand et très clair, entrée laveuse/sécheuse, lave vaisselle inclu, stationnement, non-fumeur, enquête crédit, références exigées, 650$/mois. Tél.:450-359-5996.

**5.1/2** + salle lavage Iberville, 2e rue, style condo 2007, luxueux, 1300 pi. carrés, insonorisé, grand balcon, foyer, libre immédiatement, 875$/mois. Sylvain 514-971-0555.

**4.1/2: 610$/mois,** triplex près Carrefour, libre juin/juillet, planchers flottants, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, non-chauffé, enquête crédit, pas d'animaux, tél.:450-349-6313.

## 5.1/2 SPACIEUX

1 mille au sud d'Iberville, 1er et 2e étage, dans 8 logements, lieu paisible, installations laveuse/sécheuse et lave-vaisselle, très grande cuisine, planchers bois franc, 2 stationnements, corde à linge, balcons, libres avril et juillet, pas de chiens. Tél.: 450-346-3937.

**5.1/2**
**830 Hébert, apt 4,**
libre immédiatement, climatiseur, construction 2008, pas d'animaux, 800$/mois. Tél.:514-774-7868.

**5.1/2** 300 Deslandes, St-Luc, 2e étage, juillet, près services, autobus Montréal. Sixplex tranquille, entrée lav.-vaisselle, planchers flottants luxueux, cabanon, stationnements, 672$/mois, Tél.:450-515-6774.

**5.1/2 A LOUER**, installations laveuse/sécheuse, très propre, remise, 2 BALCONS, stationnement 1 ou 2 places, pour plus d'informations 450-515-3405.

**5.1/2 avec cave, À LOUER,** près du Cégep, libre 1er juillet, 530$/mois. Tél.: 514-820-6789.

**5.1/2** Boul. Gouin, demi sous-sol, entièrement rénové à neuf, libre 1er juillet, enquête de crédit, stationnement, pas d'animaux, 680$/mois. Tél: 514-923-7469.

**5.1/2** Boul. Gouin, demi sous-sol, libre 1er juillet, enquête de crédit, stationnement, pas d'animaux, 630$/mois. Tél: 514-923-7469.

**5.1/2** Boul. Industielle, sixplex, rez-de-chaussée, couple tranquille, pas de chien, 650$/mois, 1 stationnement, libre 1er juillet. Tél; 450-346-8927.

**5.1/2 BOULEVARD GOUIN**, tranquille, planchers bois franc, très propre, intercom, enquête de crédit, libre 1er juillet, 675$/mois. Tél.:450-346-4733.

**5.1/2** dans 6 logements, rue Gaudette, 1er étage, plancher bois franc, chauffage électrique, tranquille, rangement, stationnement, 1er juillet, 600$/mois. Tél: 450-347-2202, 450-346-4143.

**Grand 4.1/2**
face au Wal-Mart, 3e étage, de luxe, aire ouverte, bain podium douche séparée, aspirateur central, cabanon extérieur, rangement intérieur, 2 stationnements, pas de chien, libre 1er juillet, 770$/mois. Tél.: 514-603-7188 ou 450-357-1123.

**5.1/2 et GRAND 4.1/2, TRÈS BEAU et ULTRA ENSOLEILLÉ**, 1er étage dans quadruplex, rénovés et peinturés, 3 galeries + 3 entrées/sorties, grandeS fenêtres, corde à linge, remise extérieur privée, accès terrain, près tout service dont, nouveau parc Singer + nouvelle urgence + 4 minutes pieds Halles, déneigé, propriétaire occupant, immeuble propre et tranquille, céramique chauffant cuisine, reste bois franc original, 675$/mois, référence et enquête crédit, 1er juillet. Tél: 450-359-0748.

**5.1/2** grand, 705 Boisvert, St-Jean, libre 1er juillet, 685$/mois, pas de chien, tél.: 514-776-8362.

**5.1/2 IBERVILLE,** dans sixplex, rez-de-chaussée, endroit et immeuble très tranquille, intercom, accessible à tous les services, pour personnes très tranquilles, libre 1er mai, 670$/mois, Tél.:450-358-9018.

**5.1/2 IBERVILLE,** près rivière, logement propre, petites chambres, 2e étage, pas de chien, non-chauffé, non-éclairé, 520$/mois, libre juillet, références exigées. Tél.: 450-358-4520 semaine 16.30hrs et 19hrs, fin semaine en tout temps.

**5.1/2 IBERVILLE, SECTEUR ARÉNA,** rue Lareau, très propre, 2 stationnements, libre immédiatement. Infos: M. Vaillancourt, 450-348-6178 ou 514-910-4052.

**5.1/2 LUXUEUX ET SPACIEUX,** 972 rue Champlain, Saint-Jean-sur-Richelieu, face canal et piste cyclable, Jen-Air, four encastré, foyer gaz, bain thérapeutique, planchers bois franc, garage double, non fumeur, pas d'animaux, enquête de crédit, idéal pour retraités, 1,450$/mois. Tél.: 450-349-5842.

**5.1/2** rénové, premier étage, 213 Vanier, climatiseur et lave-vaisselle inclus, bois franc, céramique, patio 14x13, remise, corde à linge, stationnement, arrêt d'autobus, pas d'animaux, enquête de crédit, 745$/mois, 1er juillet. Tél.: 450-346-1166.

**5.1/2** rue Charles-Henri Hébert, Iberville, 1er plancher, porte patio, système électrique, libre 1er juillet, 575$/mois, enquête de crédit, pas d'animaux. Tél: 450-346-8598.

**5.1/2 RUE DOLLIER**, 1 stationnement à l'arrière, 1er étage, place de rangement au sous-sol, libre immédiatement. Brigitte au 450-347-0303.

**5.1/2** secteur Pré-Verts, près de tous les services, 2 stationnements, libre 1er mai, 795$/mois. Tél: 514-219-6989.

**5.1/2** style maison de ville, à l'intérieur d'une cour à l'Européenne, 2 Chambres, vue sur la rivière, piste cyclable, grande patinoire sur glace(canal), entrée laveuse /sécheuse, 670$/mois, 310-A Champlain, libre, enquête crédit, Tél.: 514-550-8644.

**5.1/2 TRES TRANQUILLE, SECTEUR SAINT-LUC**, 3e étage, près bibliothèque, 315 DESLANDES, enquête de crédit, 680$/mois. Juillet, Tél.: 450-349-4790.

**5.1/2** village St-Jacques-le-Mineur, rez-de-chaussé, duplex, libre immédiatement, pas d'animaux, enquête de crédit exigée, 560$/mois. tél: 450-659-5286.

**5.1/2, 177 ST-JOSEPH,** construction 2008, près des Halles, 1er juillet, 2e étage, très propre, planchers flottants/céramique, bain podium/douche séparée, grand balcon, 800$/mois, tél.: 514-713-7667.

**5.1/2, 265, RUE CHAUSSÉ, PRES CÉGEP,** libre immédiatement, 660$/mois, enquête de crédit, pas de chien, Danielle: 450-359-9938.

**5.1/2, 274 Laurier,** stationnement, accès terrain arrière, 2ème étage, 3 chambres, inst.lav./sech., pas de tapis, fenestration changée juillet, 640$/mois, libre juillet, ENQUETE CREDIT, tél.:450-797-3947.

**5.1/2,** 2e étage, duplex, bois franc, bain sur pattes, puit de lumière, dans le vieux St-Jean, personne tranquille, pas d'animaux, demande de références et enquête de crédit, 675$/mois, libre 1er mai. Laissez un message au 514-863-0959.

**5.1/2,** 3e étage, rue St-Gérard(St-Luc), libre 1er mai, 625$/mois. Tél: 450-930-0525.

**5.1/2, 605 AVENUE LARIVIERE,** secteur Iberville, rangement, 3e plancher, 2 stationnements, personne tranquille, enquête pré-location, pas d'animaux, 1er juillet, 660$/mois, tél.: 450-346-4056.

**5,1/2, BOULEVARD SÉMINAIRE,** près des Halles, 635$/mois, libre 1er juillet, **pas d'animaux,** Infos: Louis-Philippe, 450-357-6262.

**5.1/2,** coin Saint-Jacques et Industriel, 2e étage, portepatio, stationnements, grand parterre, rangement sous-sol, 600$/mois, 1er juillet, enquête crédit, pas d'animaux. Tél.:450-347-1419.

**6.1/2 2EME ÉTAGE DUPLEX**, propriétaire occupant, planchers flottants, 4 chambres, 2 solariums, incluant téléphonie numérique, internet haute vitesse, cabanon, 2 stationnements, enquête de crédit, 870$/mois. Tél.:514-264-1788.

**6.1/2 A LOUER**, bas, quartier St-Edmond, libre immédiatement, pas de chien, bonnes références, frais peint. Tél.: 450-346-6259.

**6.1/2 GRAND,** 146 Notre-Dame, face école N.D.A. haut duplex, 1er avril. 800$/mois, tél.: 450-515-6583.

**6.1/2** planchers bois franc, vieux St-Jean, 3 chambres, libre 1er mai, 800$/mois chauffé, Hervé: 450-346-2417.

**A 20 MINUTES DE SAINT-JEAN**, haut duplex, grand 3.1/2, tout neuf, dans village de Saint-Sébastien, chauffé électrique, câble inclus, balcon, stationnement, libre, 560$/mois. Tél.:450-244-8957.

**A IBERVILLE 4.1/2,** 3E PLANCHER, rue Hubert-Paré, 555$/mois, libre juillet, bonnes références requises, 450-348-4295.

**A IBERVILLE, RUE SAVOIE,** 4.1/2, 2e et 3e étage, planchers flottants, céramique dans cuisine, juillet, 575$/mois, bonnes références requises, 450-348-4295.

**À LOUER COTTAGE**, 1600 pi carrés, secteur Pré-Vert, 2 salles de bain, 2 chambres à coucher à l'étage + 1 au sous-sol, sous-sol fini, cabanon, cour clôturée, piscine, grand deck, stationnemnet 3 véhicules, 1500$/mois. Cathia 514-717-4555.

**À SAINT-LUC, 5.1/2** rue Bernier, 2e étage, planchers bois, balayeuse centrale, cabanon extérieur, libre mai/juillet, bonnes références requises, 765$/mois. Tél.: 450-348-4295.

**A SAINT-LUC,** 7.1/2, rue Saint-Gérard, sur 2 étages, stationnement, entrées laveuse/sécheuse, pas d'animaux, remise extérieure, grand balcon, libre immédiatement, 925$/mois. Tél.: 514-893-8055.

**A SAINT-LUC,** grand 5.1/2, rue Saint-Gérard, 2ème étage, bois flottant, céramique, stationnement, entrées laveuse/sécheuse, pas d'animaux, remise extérieure, libre immédiatement, 750$/mois. Tél.:514-893-8055.

**A ST-EUGENE 4.1/2**, 2e étage quadruplex, entrées laveuse, sécheuse, lave-vaisselle, 2 stationnements, rangement au sous-sol, rénové, nouvelle salle de bain 2010, 610$/mois, disponible 1er juillet. Tél;514-213-3237.

**À ST-JEAN 4.1/2,** luxueux et très spacieux CONDO AVEC FOYER, bain podium, douche séparée, grand patio, stationnement, cabanon, secteur Base Militaire, partir de 755$/mois, avril et juillet. 514-979-0478.

**A ST-JEAN Boul.de la Mairie,** 5.1/2, 2e étage, planchers bois, céramique, balayeuse centrale, cabanon extérieur, libre juillet, 675$/mois, bonnes références requises, tél.:450-348-4295.

**À ST-JEAN, DEUX 3.1/2**, libre immédiatement et 1er juillet, poêle/réfrigérateur fourni, plancher bois franc, eau chaude incluse, premier plancher. Tél: 450-358-4457.

**A ST-LUC RUE JEANNE-ROBERT,** 4.1/2, 3e étage, planchers flottants, remise extérieure, juillet, 595$/mois, bonnes références requises, tél.:450-348-4295.

**A ST-LUC RUE JEANNE-ROBERT,** 5.1/2 luxueux, 3e étage, balayeuse centrale, remise extérieure, 675$/mois, juillet, bonnes références requises, 450-348-4295.

**AU CENTRE-VILLE DE ST-JEAN** 1 loft et 1x 5.1/2, vieux logements entièrement rénovés, murs briques et planchers bois franc, 650$-675$/mois, stationnement, tél.: 514-809-5167.

**AVEC OPTION D'ACHAT**, condo deluxe, construction neuve à louer 1000 pi carrés, Farnham 450-524-2818.

**BACHELOR STUDIO,** 2 pièces, libre, meublé, chauffé, éclairé, câble, 400$/mois, entrée privée, porte patio avec cour. Tél: 514-918-7524.

**BEAU GRAND 5.1/2**
Dans triplex, secteur hôpital, très éclairé, bien insonorisé, remise extérieure, 2 balcons, propriétaire sur place, chien refusé, libre 1er juillet, 750$/mois, tél.: 450-359-4071.

**BEAU GRAND 5.1/2,** entièrement rénové, dans siplex adjacent à un parc, libre juillet, 650$/mois. Tél: 514-603-9023.

**CLARENCEVILLE CHEMIN BORD DU LAC,** grand 4.1/2, 1er étage, 500$/mois libre 1er juillet, tél.: 450-454-7937.

**CONDO A LOUER, A SAINT-JEAN,** rue Provençal, 5.1/2 sur 2 étages, bois franc et céramique, construction récente, près des pistes cyclables et école, 775$/mois. Tél.:514-690-4887.

**CONDO DE LUXE A LOUER, ST-JEAN SECTEUR ST-LUC,** près aut.35 et du golf, 5.1/2 AVEC mezzanine, 1500pi.ca., air climatisé, foyer gaz naturel, 2 stationnements + 1 pour roulotte, pas d'animaux, non-fumeur, enquête crédit, libre immédiatement, 1150$/mois, tél.:450-349-2307.

**DANS ST-EDMOND**, libre 1er juin et juillet, 5.1/2, site résidensiel, tranquille et paysagé, 600$/mois. Enquête de crédit et référence exigés. Tél; 450-347-1573, 514-522-1575.

**CONDO NEUF: 5.1/2 LUXUEUX A VENDRE OU A LOUER,** 584, chemin du Grand-Bernier à Saint-Jean-sur-Richelieu, 1er juillet, air conditionné, 1025$/mois, Tél.: 514-235-5333.

**COOPÉRATIVE D'HABITATION,** 810 Hubert Paré, secteur Iberville. Besoin futur de personnes en couple dont l'âge se situe dans la soixantaine pour 4.1/2. Critères exigés, retraités, disponible accomplir tâches d'entretien, travaux divers. Un atout aux personnes avec compétences: secrétaire, comptabilité et/ou administration. Logement économique pour menbres actifs. Renseignements et inscriptions 450-542-9201 M.Beauvolk.

**DEUX 4.1/2 À FARNHAM**, 1,200 pieds carrés, triplex 2009 de qualité supérieure, nouveau secteur paisible, 625$ et 675$/mois. Tél.: 450-293-2328.

**FAUT VOIR!** Beau grand 5.1/2, air climatisé, libre 1er juillet, secteur Quatre-vents, pas d'animaux, 875$/mois. Tél.:450-895-2884.

**FRELIGHSBURG GRAND LOFT**, pleine campagne, 900 pieds carrés, déneigé, chauffé, éclairé, 595$/mois, libre immédiatement. Tél.: 450-248-2726, demandez Mario.

**GRAND 2.1/2 AU 707 RUE FREDETTE**, disponible 1er juillet, 375$/mois. Tél.: 514-312-5336.

**GRAND 4.1/2** dans 6-plex, 1,100 pieds carrés, planchers flottants et céramique, près du Carrefour Richelieu, rez-de-chaussée, très propre et très tranquille, idéal pour personne retraitée, libre immédiatement, 800$/mois. Tél.: 450-895-0718 ou 514-779-0967, cell.

**GRAND 4.1/2,** 737 Fredette avec 2 portes patio, 3e étage, aspirateur central, cabanon, intercom, 2 stationnements, 705$/mois. Tél: 514-926-1135.

**GRAND 4.1/2,** rue Fredette, planchers flottants, céramique, cuisine moderne, libre 1er juillet, 625$/mois, enquête de crédit. Tél.: 450-347-0134 après 17 hrs.

**GRAND 4.1/2,** secteur St-Luc dans triplex luxueux, propriétaire occupant, balayeuse centrale, bain tourbillon, douche séparée, balcon, 2 stationnements, cabanon, planchers flottants /céramique, situé 225 St-Gérard, près de la 35, 730$/mois, enquête crédit, pas d'animaux, tél.:450-359-3127.

**GRAND 5.1/2,** 1er plancher, 620 Boul.Gouin, St-Jean, rénové récemment: armoires et planchers de cuisine, salle de bain complète. Cabanon, 2 stationnements, près commodités, pas d'animaux, 620$/mois, tél.:450-346-3112, 450-358-1217.

**GRAND 5.1/2,** bien éclairé, nouveau secteur à Iberville près de Marcellin-Champagnat, accès aut. 35, triplex, grand stationnement, cabanon, libre 1er juillet, 760$/mois. Tél.: 450-357-4420.

**GRAND 5.1/2,** Boul. Gouin, près Base Militaire, plancher bois franc, pas d'animaux, enquête de crédit, 675$/mois. Tél: 514-821-6520.

**GRANDS 4.1/2** dans 4-plex neuf, 868, 2e Rue, Saint-Jean-sur-Richelieu, secteur Iberville, 1,100 pieds carrés, planchers bois flottant et céramique, situé au rez-de-chaussée, idéal pour retraités, 1 libre immédiatement, l'autre pour le 1er juillet, 780$/mois. Tél.: 450-895-0718 ou 514-779-0967, cell.

**GRANDS 4.1/2, BAS,** vraiment bien divisés, planchers de béton, immeuble très tranquille, libres 1er juillet. Pour information: 514-714-2688.

**LACOLLE**, 5.1/2 à 650$/mois, 4.1/2 à 575$/mois, 3.1/2 à 500$/mois, libres, non chauffés, non meublés. Stationnement et cour arrière, Tél.: 514-702-2399.

---

**À LOUER – 3 1/2 1ER JUILLET**
**360, rue Lachance, Saint-Jean**
- Lave-vaisselle inclus
- Installation laveuse/sécheuse dans appartement
- Très propre
- Service de buanderie
- Près de la rivière

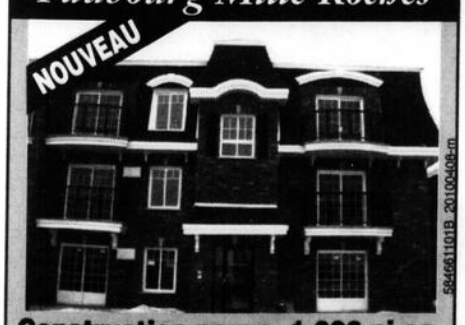
**Appeler Diane Duquette**
**450 210-0123**
5881131018_20100408r

---

**IBERVILLE PROMOTION**
**POUR LE 1ER JUILLET - Beau grand 4 1/2 avec entrée laveuse/sécheuse, chauffage électrique locataire.**
**450 347-6851**
5880821018_20100408r

---

*Faubourg Mille Roches*




5846611018_20100409-m

**Construction neuve, 1 000 pi.ca.**
**LOGEMENTS À LOUER**
**Disponible le 1er juillet**
**4 1/2 - 795$/mois • 5 1/2 - 875$/mois**
**• À 5 minutes de l'hôpital**
**Complexe résidentiel intégré**
**Renseignement :**
**Sylvain Cousineau**
**514 567-4488**

---

**À LOUER**

| | | |
|---|---|---|
| **GRAND 2 1/2** Situé au 329, rue Saint-Jacques | 335$/mois Stationnement |
| **3 1/2** 541, boul. Gouin | Sous-sol bien éclairé. Plancher flottant et céramique, stationnement, libre 1er juillet. Enquête de crédit, pas de chien. 465$/mois, chauffé, éclairé |
| **4 1/2** 551, boul. Gouin, près de la base | Plancher de bois franc et céramique, propre. 545$/mois |
| **4 1/2** 242, rue Bouthillier Nord | Rez-de-chaussée Plancher flottant et céramique |
| **GRANDS 4 1/2 (2)** style condo | Rez-de-chaussée 1 200 pi carrés, douche séparée, 2 balcons, 2 stationnements, plancher flottant et céramique. À partir de 695$/mois |

**Libre immédiatement**
**• enquête de crédit • pas de chien**
5788311018_20100325-f
**Danielle 450 359-9938**

---

**À LOUER**
**Saint-Jean-sur-Richelieu**
**3 1/2 • 4 1/2 • 5 1/2**
**• Libre pour le 1er juillet • Près du Carrefour Richelieu**
**• 4 1/2 face au Cégep • Libre immédiatement**
**SVP pas de chien dans les appartements**
**service de conciergerie**
**359-9223**
5865841018_20100325-bj

**LOFT A LOUER,** entrée laveuse/sécheuse, 1 stationnement, pas de chiens, libre le 1er juillet, 510$/mois, 26 St-Paul. Tél.: 450-347-0965.

**LOFT ST-LOUIS ST-JEAN**
Grand loft 1150pi.ca. chauffé, mezzanine, stationnement, piscine extérieure chauffée, gym intérieur, occupation 1er juillet, 927$/mois, Muriel Dejean, tél.:514-702-9078.

**LOFTS A LOUER A IBERVILLE:** près de tous les services, 850 pieds à 1,100 pieds, 580$ à 850$/mois. Tél.: 450-347-5934, 514-244-7225.

**LUXUEUX 4.1/2** style condo à louer, construction neuve, foyer au gaz, planchers bois et céramique, 2 remises extérieur/intérieur, près de tous les services. Libre 1er juin. 805$/mois. Tél.: 514-880-0500.

**MAGNIFIQUE GRAND 7.1/2 BIEN SITUÉ,** terrain privé clôturé, cabanon, planchers acajou et céramique, 3 chambres r.d.chaussée, "walk-in", possibilité de 4e au sous-sol, pas de chien, non-fumeur, 925$/mois, tél.: 450-741-1262.

**SAINT-JEAN, 3.1/2** buanderie, juillet, 485$/mois; **GRAND 3.1/2** près carrefour, 2 balcons, 2 stationnements, juillet, 650$/mois. **4.1/2,** 1er plancher, personne seule ou couple, air climatisé, immédiatement, 740$/mois; **4.1/2** juillet, 570$/585$/mois. **4.1/2,** immédiatement, 550$/mois. **5.1/2,** personne seule ou couple, juillet, 700$/720$/745$/mois. **Stanbridge Station,** grand 4.1/2, immédiatement, 500$/mois. **Info-location, courtier agréé. Tél.: 450-359-7123.**

**SECTEUR ST-ATHANASE,** grand 5.1/2, porte patio, plancher bois franc, remise, libre 15 avril, 590$/mois, 104 Guay apt 2. Tél: 450-346-4062.

**SEMI-DÉTACHÉ,** Vieux Saint-Jean, avec grand stationnement, non-chauffé, non-éclairé, 850$/mois, libre 1er avril. Tél.:450-347-2359.

**ST-EDMOND 2.1/2,** chauffé, éclairé, près Cegep, libre juillet ou avant, 401$/mois. Tél: 450-349-7875.

**ST-EDMOND GRAND 6.1/2,** boiserie, salle de bain refaite, 1er juillet, 763$/mois. Tél: 450-349-7875.

**ST-JEAN 4.1/2,** 425 Gouin, 525$/mois, disponible maintenant. Tél.: 450-358-4408.

**ST-JEAN CENTRE VILLE,** 4.1/2, 1 chambre à coucher, salon, salle à manger, garage, personne tranquille, enquête de crédit. Info: 450-359-0858.

**ST-JEAN PRES DU CÉGEP,** 1.1/2 325$/mois, 2.1/2 395$/mois, 3.1/2 495$ à 525$/mois, tous partiellement meublé. Tél.: 450-358-4408.

**ST-JEAN PRES PALAIS DE JUSTICE,** 1.1/2 325$/mois, 2.1/2 395$/mois, 3.1/2 495$/mois, partiellement meublé, chauffés, éclairés. 514-570-3458.

**ST-JEAN-SUR-RICHELIEU** 3.1/2-4.1/2, 495$-595$/mois chauffés, rue Mercier face école, libres 1er juillet et immédiatement, tél.:514-609-1193.

**ST-JEAN-SUR-RICHELIEU,** condo semi-détaché, 4.1/2 sur 3 étages tout rénové, salle d'eau avec laveuse, sécheuse, salle de bain, douche et bain en coin, plancher chauffant, walking, céramique et plancher de bois, 2 balcons, 2 stationnements, 1er juillet, 925$/mois. Tél: 450-460-2064, 514-692-2064.

**ST-PAUL-DE-L'ILE-AUX-NOIX 1.1/2 CHAUFFÉ/ÉCLAIRÉ,** semi-meublé, personne tranquille, 360$/mois, libre immédiatement. Monique ou Jean-Yves, tél.: 450-291-5134,514-809-9775.

**TRÈS GRAND 4.1/2,** situé 737 Fredette, 2 stationnements, 2 portes patio, libre immédiatement. Pour une continualité de bail , 690$/mois. Info 438-881-1512 demander Raynald.

**VIEUX ST-JEAN** loft sur 2 étages, 700pi.ca., entièrement rénové 2009, très grande salle de bain haut gamme, bain tourbillon, douche, foyer propane, air climatisé, planchers chauffants, convectair, stationnement déneigé, accès cour arrière, cabanon, libre immédiatement, 650$/mois, tél.: 450-748-4568.

## 152 APPARTEMENTS MEUBLÉS

**1.1/2**
**MEUBLÉ/CHAUFFÉ/ÉCLAIRÉ**
à louer, sous-sol, quartier N.D.A., 340$/mois. 1er avril/1er mai. Soir: 450-245-7483, Jour: 450-245-7713.

**1.1/2** meublé, chauffé, libre immédiatement, secteur Vieux-Saint-Jean, 360$/mois. Tél.: 450-349-3387, après 18h.

**1.1/2 TRES PROPRE,** 260, rue Jacques-Cartier Nord, intercom, aspirateur central, buanderie, chauffé, éclairé, eau chaude, poêle, réfrigérateur fournis, pas d'animaux, libre immédiatement et 1er juillet, 395$/mois. Tél.: 450-359-4991.

**2.1/2** RUE FOCH, entièrement rénové, électros neufs, mobilier de chambre neuf, près de 2 arrêts d'autobus, disponible immédiatement, chauffé, éclairé, climatisé. Info 450-346-8709 Robert.

**2.1/2, 539, RUE DES TRINITAIRES,** meublé, chauffé, éclairé, avec buanderie, près Base militaire et Cégep, libres avril et juillet, 500$/mois. Tél: 514-409-0844 ou 450-741-1640.

**3.1/2 SAINT-EDMOND,** près Cégep, Collège militaire, à 2 pas de l'École des métiers, entièrement meublé (incluant poêle, réfrigérateur, laveuse et sécheuse), chauffé, éclairé, câblé, stationnement. Tél.: 514-313-3443, Dominique.

**3.1/2 ENSOLEILLÉ,** meublé, chauffé, éclairé, porte-patio au salon, stationnement, laveuse/sécheuse dans l'immeuble, personne tranquille seulement. Libre immédiatement. Tél.: 450-347-8403.

**3.1/2 MEUBLÉ,** près cégep et collège militaire, arrêt d'autobus, buanderie, aspirateur central, **système de climatisation mural,** cabanon, non-fumeur, pas d'animaux, idéal pour personne seule, tél.: 450-346-3270.

**3.1/2 SAINT-JEAN,** secteur tranquille, 1er plancher, semi-meublé, buanderie, intercom, stationnement, patio, aucun tapis, libre 1er juillet, enquête. Tél.: 450-357-8322.

**3.1/2, GRAND, 285, rue Saint-Charles,** meublé ou partiellement, chambre fermée, près des services, endroit calme, laveuse et sécheuse sur place, **ÉLECTRICITÉ NON-INCLUSE,** pas d'animaux, enquête crédit, 385$/mois. Tél.: 450-347-5810.

**3.1/2-4.1/2, meublé,** balayeuse centrale, système intercom, tranquille, 2e étage, libre à partir de mai, 35, rue Jacques-Cartier Sud. Tél.: 450-346-4908.

## 153 BUREAUX/LOCAUX

**A LOUER, LOCAL COMMERCIAL** RUE CHAMPLAIN, centre-ville près de 3,000pi.ca, peut être divisé en 2 locaux, 1800$/mois +tx.,libre 1er mai 2010. 450-658-1626.

**A LOUER: ENTREPOT ISOLÉ** pour entreposage, 20x50pi., porte garage et porte de service, 110/220V., système chauffage, 1er mai, 300$/mois, tél.:450-348-6480.

**BUREAU/LOFT A LOUER** 1,250 pi.ca., chauffage, électricité, inclus, 685$/mois. Tél.:514-691-6565.

**BUREAUX À LOUER,** 170 JACQUES-CARTIER Nord(centre-ville de St-Jean, Place du Marché), stationnement et autres commodités, disponible immédiatement, suite 201: 375$/mois, suite 202: 375$/mois, suite: 203: 425$/mois tout inclus. Appelez Georges-Henri 450-346-2577.

**ENTREPOT 36X39 PI. CARRÉS,** porte de garage, situé rue St-Charles près de Séminaire, 525$/mois, libre immédiatement. Tél.: 450-349-0072 ou 450-347-5810.

**ESPACE COMMERCIAL** 2e étage, Boul. St-Luc, libre immédiatement, environ 350 pi. carrés + salle d'attente commune, idéal pour psychologue, esthéticienne, massothérapeute, etc, 350$/mois électricité chauffage inclus-**ESPACE COMMERCIAL** pour bureau + salle d'attente commune, 300$/mois frais inclus, libre 1er novembre. Claudette 450-348-1724.

**ESPACE COMMERCIAL** à louer, centre-ville St-Jean, coin St-Jacques et Richelieu, avec stationnement, place de rangement, libre immédiatement. tél: 514-923-7469.

**GARAGE D'ENTREPOSAGE À LOUER,** 12' x 24', avec porte de 7' x 8', et un de 14' x 20', porte 7' x 9', 10' x 24', isolé, éclairé, chauffé, plancher de ciment, caméra de surveillance, déneigement inclus, 200$/mois. Tél.: 514-501-4025.


**LOCAUX à louer**
Place des Légendes
440, boul. Saint-Luc
près de la Clinique du Côteau
600 à 2 600 pi carrés
450 359-7677
www.groupebch.com
5829791101B_20100316-i

**Local industriel à louer**
745, rue Rossiter,
Saint-Jean-sur-Richelieu
Secteur parc industriel
Partie garage porte de 14'x14'
donc 1 400 pi²
Partie bureau soit 350 pi²
Superficie totale 1 750 pi²
Libre 1er mai 2010
Pour info. 514 863-2749
5873511101B_20100401-i

**LOCAUX À LOUER**
440, boul. Saint-Luc
• 600 à 2 600 pi carrés aménagés
1206, boul. Saint-Luc
• de 600 à 7 000 pi carrés
385, rue Laberge
• bâtisse de 18 475 pi carrés
2032, avenue Bourgogne, Chambly
• 300 à 10 000 pi carrés
475, boul. du Séminaire Sud
• 1 200 pi carrés
450 359-7677
www.groupebch.com
5826581101B_20100303-fj

**LOCAUX À LOUER**
132, rue Saint-Gérard
(quartier Saint-Luc)
anciennement Caisse populaire
1 200 à 5 500 pieds carrés
Idéals pour professionnels, garderie ou autres
Tél.: 450 349-0269
ou 514 983-3581
5880341101B_20100408-m

LES HALLES ST-JEAN
145, boul. Saint-Joseph
Saint-Jean-sur-Richelieu
**Bureau à louer**
600 pieds carrés
Contactez
M. Michel Goudreault
Gestionnaire
450 348-0935
5874941101B_20100408-j





Édifice Bleury à Saint-Jean-sur-Richelieu
À louer dans édifice à bureaux
555 pi carrés au 3e étage
Libre immédiatement
Pour plus de renseignements contactez Éric au
450 262-1000
ou par courriel: ventes@groupelaroche.com
5874161101B_20100401-s

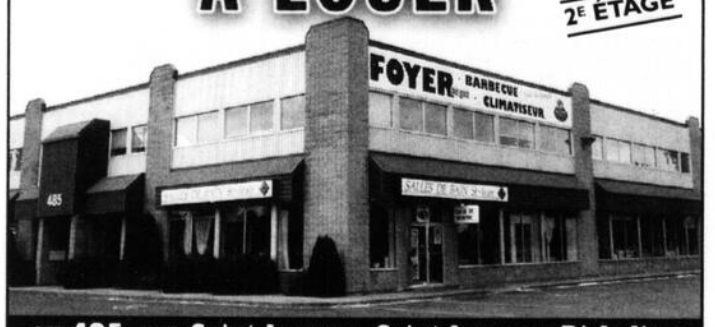
**Local industriel à louer**
• Parc industriel, 7 600 pi carrés
• Pont roulant 5T sur 35 x 140 pi
• Porte au sol de 16 pi
• Grand stationnement
• bail à court ou long terme
450 359-0800
5855451101B_20100318-m

**Mini-Entrepôt Désourdy**
ENTREPOSAGE CHAUFFÉ AVEC GICLEURS
ALARME 24 H/24
Résidentiel - Commercial - Industriel
Location mensuelle ou à l'année
450 347-2359
155, rue Champlain
Saint-Jean-sur-Richelieu
2385361101B_20101127r

**DÉPANNEUR À LOUER**
au
Camping Les Cèdres
658, Route 219, Saint-Jean-sur-Richelieu
Pour la période du 1er mai au 30 septembre
Clientèle assurée
Permis de boisson
Valideuse
Autres revenus
Expérience pertinente requise
Les personnes intéressées doivent soumettre leur candidature en communiquant au :
450 346-9276
(lundi au vendredi : 10 h à 16 h)
5881561101B_20100408r

**À LOUER**
Local commercial
au 486, rue Saint-Jacques
à Saint-Jean
825 pi carrés, climatisé, libre
1er juin 2010.
Pour info. 450 347-1996
5865781101B_20100325-j

**ENTREPÔT À LOUER**
SAINT-BLAISE
• 10 800 pi carrés
• Chauffé – éclairé – isolé
• Porte de garage 9 x 16
514 884-0279
5799101101B_20100203r




**LOCAUX COMMERCIAUX À LOUER**
2E ÉTAGE
au 485, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu
de 2 000 à 22 000 pi carrés
- Ascenseur, chauffés, éclairés, climatisés
Pour professionnels, dentistes, notaires, service de santé, etc.
Renseignements : 450 347-0388
5817781101B_20100310-j


**IDÉAL POUR BUREAU OU COMMERCE:** local 450pi.ca. + rangement ou atelier de 800p.c., situé centre-ville Saint-Jean, 575$/mois. Information: 450-347-6885.

**LOCAL A LOUER,** 604, 1ère Rue, Iberville, dans salon coiffure, idéal pour soins esthétiques, laser, pose d'ongles, massothérapie ou autres, Sylvain: 514-971-0555.

**LOCAL COMMERCIAL A LOUER**
Libre, 2,000pi.ca. comprenant 4 bureaux, 1 réception, cuisinette et salle conférence, chauffé, éclairé, climatisation, frais communs compris, à qui la chance? Une visite vous convaincra, laissez message; 450-346-9597.

**LOCAL COMMERCIAL A LOUER** vieux St-Jean, 500pi.ca. + sous-sol, 550$/mois chauffé, libre imméditement, tél.: 450-346-2417.

**LOCAL COMMERCIAL,** rez-de-chaussé, environ 1,050 pieds carrés, libre en mai, commerce existant en restauration, possibilité d'achat du matériel. Tél.: 450-359-1344.

**LOCAL OU ENTREPOT (avec porte de garage),** 194 Champlain, centre-ville St-Jean, 1400PI.CA. A 1600PI.CA. de 400$ à 600$/mois, tél.: 450-244-5484.


**LOCAL COMMERCIAL ET INDUSTRIEL LÉGER**
• 750 pi² sur 2 étages
• Situé au bord autoroute 35 à Saint-Jean-sur-Richelieu
Contacter Michel
514 707-9010
5779011101B_20100203r

**MINI-ENTREPÔT**
• À louer
• Chauffé
• À partir de 39$/mois
• À partir de 30 pi² jusqu'à 210 pi²
Situé près de l'autoroute 35.
Demander Francis au
450 347-2001
5529491101B_20100217-zf

**LOCAL COMMERCIAL**, Boul Séminaire Nord, libre 1er juin, 700 pi carrés, 3 bureaux, 1 salle de réception, idéal soin santé. Tél: 450-346-9597.

## 155 CHAMBRES ET PENSIONS

***CHAMBRES À LOUER.** Douillet chez-soi, sécuritaire, pour homme ou femme, retraité autonome, étudiant travailleur(euse). Au Presbytère NDA, Halles et Vieux St-Jean à pied, face à l'arrêt autobus. Cuisine, buanderie, téléphone et interrubain gratuit au Canada, câble, possibilité internet gratuit. Concierge pour espace commun. À partir de 65$/semaine. 514-617-8282.

**1 CHAMBRE A IBERVILLE,** climatisée, laveuse et sécheuse, lave-vaisselle, patio, téléphone, téléviseur avec Super écran, stationnement. Tél.: 514-357-6618 ou 438-838-0800.

**BELLE CHAMBRE A LOUER** dans maison privée pour personne autonome et honnête, Retraité ou travailleur, non-fumeur. Bienvenue! Chantal:450-349-6651.

**CHAMBRE À LOUER** près du Cégep, complètement rénovée, meublée, chauffée, éclairée, salle de lavage, cuisinière, réfrigérateur, incluant le câble, personne fiable et autonome seulement, non-fumeur, libre immédiatement, stationnement, 325$/mois. Tél.: 450-348-7013 jour ou 514-232-9651 soir.

**CHAMBRE A LOUER,** grande, salle de bain attenante, pied à terre pour personne qui travaille, stationnement, autobus en face, tél.: 450-358-2559, 450-346-6880.

**CHAMBRE À LOUER**, planchers flottants, comptoir, armoire, réfrigérateur, ventilateur et meubles neufs, câble et téléphone communautaire, à partir 285$/mois. Tél.:450-348-7937.

**CHAMBRE, SECTEUR SAINT-LUC,** entrée privée, cuisine, salle de bain, laveuse, sécheuse, téléviseur, câble, à la semaine. Tél.: 450-349-7304.

**CHAMBRE VIEUX-SAINT-JEAN,** avec grandes fenêtres, de 250$ à 400$/mois. Salle de bain privée, buanderie, vidéotron. Demandez Claude ou Paul, après 18h: 450-741-4149.

**CHAMBRES À LOUER**, résidence ancestrale au centre-ville, entièrement meublée, 3 chambres au total sur près de 2,000 pieds carrés à partager: cuisine, salon, salle d'étude, Internet haute vitesse, câble, téléphone, piscine creusée, à partir de 90$/semaine, NON-FUMEUR, idéal pour étudiant sérieux ou travailleur à contrat. Tél.: 514-462-8363, 514-462-1515.

**FACE AUX HALLES, près tous services,** autobus au coin, chambre meublée/chauffée/éclairée, câble, cuisine, s.d.bain au 2e étage d'un cottage. Pas de stationnement. Proprio au r.d.chaussée partage buanderie. Pour une personne tranquille/respectueuse, autonome, **non-fumeur(euse).** (Étudiant(e) ou travailleur(euse) de jour). 75$/semaine. Tél.: 450-348-1933.

**GRANDE CHAMBRE AU BORD DE L'EAU** tout inclus: Internet, câble, 280$/mois et plus. Loft 2.1/2: 550$/mois, libre. Tél.:514-217-7701, 450-346-5274.

**ST-JEAN PRES CEGEP**, chambres meublées, électricité et câble inclus, cuisine communautaire, immédiatement, 315$/mois. Info-Location courtier agréé, 450-359-7123.

## 156 MAISONS DE REPOS/CENTRES D'ACCUEIL

**A QUI LA CHANCE?** Grand studio à louer, 14x20, dans Résidence pour personnes âgées autonomes et semi-autonomes. Salle de bain complète privée, service d'assistance personnelle, ascenseur, proximité d'un parc, autobus 33 face à l'immeuble. Disponible maintenant, AVRIL GRATUIT. Tél.:450-359-9608.


COMPLEXE OASIS ST-JEAN
HABITATION ÉVOLUTIVE POUR RETRAITÉS



*« Fini les soucis...Dites bienvenue à la sécurité et confort. »*

- Infirmière diplômée
- Infirmières auxiliaires
- Préposées
- Médecins
- Surveillance 24 heures
- Prix forfaitaire ou *à la carte* selon les soins

Résidence pour retraités CERTIFIÉE LOI 83

**Pour informations:**
**450 349-5861**
1050, rue Stéfoni
St-Jean-sur-Richelieu

587618101B_20100408-j


**À SAINT-LUC, "CERTIFIÉE", La Maison Clermont**, plain-pied, ambiance familiale, tous les services inclus, 1er mois à l'essai, avis de départ 30 jours. Tél.: 450-349-0528.

**AU BORD DE L'EAU**
à Iberville, près 12e Avenue pour personne autonome ou semi-autonome, ambiance familial, lavabo dans la chambre, service d'assistance personnel; crédit d'impôt disponible, infirmière propriétaire, disponible immédiatement. Tél; 450-357-0632.

## 157 PROPRIÉTÉS

**À LOUER BELLE MAISON**
**À SAINT-LUC,** près 35, beau foyer, grandes pièces bois franc, aspirateur central, patio, non-fumeur, pas d'animaux, enquête de crédit demandée, 1,175$/mois. Idéal aussi pour retraités. Tél.: 450-348-3084, 514-973-5515.

**A LOUER MAISON MOBILE**, libre 1er juillet sur le bord de l'eau, idéal pour couple de retraité, référence et enquête de crédit demandés tEL; 450-359-1266.

**À LOUER SECTEUR NOTRE-DAME,** maison 4.1/2, 760$/mois, 2 chambres, salon, cuisine, sous-sol, stationnement, libre 1er juillet. Tél.:450-347-8002.

**A NOYAN MAISON A LOUER**, 3.1/2, 4.1/2 rénovées, fraîchement peinturées, droit bord de l'eau, Tél.: 450-246-3031.

**BORD DE L'EAU** à St-Eugène, maison 3.1/2 pièces + véranda, 800$/mois. Tél: 450-358-5040.

**BORD DE L'EAU, ST-LUC,** maison champêtre, 8500pi.ca. non-inondable, 2 chambres et grand établi, disponible 1er juillet, 1,150$/mois. Enquête crédit, non-fumeur, Tél.: 450-359-4456.

**BUNGALOW TOUT BRIQUE,** 317, 4ème avenue, Iberville, 3 chambres, grand patio, abris d'auto, garage pour bricoleur, terrain privé, 1100$/mois chauffé/éclairé, **PAS D'ANIMAUX**, pas de chien sauf miniature, **RÉFÉRENCES DE CRÉDIT EXIGÉES, PAS D'ACCÈS AU SOUS-SOL**, juillet. Tél.:514-990-8911, Monique.

**FACE A LA RIVIERE STYLE MAISON DE VILLE** face à la rivière, 2 chambres, s.d'eau/s.d.bain, entièrement rénovée et peinturée, 2 stationnements, remise, pas d'animaux, libre immédiatement, 1050$/mois, tél.: 450-349-6382, 514-910-6382.

**GRANDE MAISON MOBILE,** entièrement rénovée, située à Pike River, face à la rivière aux Brochets, sur terrain de 13,000 pieds carrés, avec arbres matures, disponible mai 2010, références, personne tranquille, 625$/mois. Tél.: 450-986-1562.

**STANBRIDGE EAST VILLAGE**, grande maison, impeccable, 1 étage 1/2, 2 chambres, vastes fenêtres, garage double, références exigées, pas d'animaux, 640$/mois, déneigement et entretien pelouse inclus, chauffage à l'huile, disponible maintenant. Tél.:450-522-4168.

**IBERVILLE: MAISON DE VILLE,** coin, 3 chambres, près autoroute 35, juillet, 1,250$/mois. **MAISON DE VILLE,** centre, mai, 1,150$/mois. **COTTAGE**, 5 chambres, garage, juillet, 1,600$/mois. **SAINT-LUC:** maison de ville, 2 chambres, salle familiale, bureau, remise, immédiatement, 1,100$/mois. **Info-Location, Courtier Agréé. Tél.: 450-359-7123.**

**ILE SAINTE-THÉRESE**, petite maison meublée avec solarium, face au canal et piste cyclable, près de la 35 et de tous les services, de mai à octobre **seulement**. Tél.:450-346-4733.

**L'ACADIE, COTTAGE 2008,** 3 c.a.c., garage, planchers bois, céramique, sous-sol fini, grande cour, pas d'animaux, 1,160$/mois. Tél.: 450-659-2952.

**MAISON A LOUER**, Saint-Alexandre, 800$/mois, références obligatoires. Tél.: 450-357-5112.

**MAISON A LOUER**, près du Richelieu, 800$/mois, 112 Chemin des Patriotes Est. 514-570-3458.

**MAISON DE VILLE A LOUER,** St-Athanase (près 35) construction récente, 7.1/2 pièces, 4 stationnements, cabanon, 1250$/mois, tél.:514-347-0950.

**MAISON DE VILLE**, SECTEUR IBERVILLE, 2 chambres à coucher et salle familiale, planchers flottants, fenêtres neuves, 2 stationnements, espace de rangement, libre 1er juillet, 825$/mois. Tél.: 514-994-8556.

**SAINT-SÉBASTIEN**, maison avec garage à louer, 2 chambres, sous-sol semi-fini, 700$/mois, enquête de crédit. Tél.:450-296-4483.

**SECTEUR ST-ATHANASE**, maison seule 5.1/2 pièces, abri d'auto, remise, plancher bois franc, libre 1er juillet, 900$/mois, 2089 Route 133. Tél; 450-346-4062.

**TRES GRANDE MAISON DE VILLE, à louer,** secteur Iberville, 2,400 pi.carrés, 3-4 chambres, insonorisé 100%, 1 150$/mois. Tél: 514-236-3618.

## 158 RECHERCHE COLOCATAIRE

**NON-FUMEUR**, homme ou femme âgé(e) pour partager belle maison sur le bord de la rivière Richelieu, près Iberville, tout inclus: câble, téléphone, internet, air climatisé, doit avoir son mobilier chambre et frigo, 375$/mois. Tél.:514-796-1639.

**RECHERCHE COLOCATAIRE FÉMININE** avec ou sans enfant, pour partager grande maison, secteur Iberville. Clôturé, plusieurs autres choses, tél.:450-357-2894.

**ESPACE COMMERCIAL À LOUER**
**SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU**
Espace commercial de premier choix face au Carrefour Richelieu
3 139 pi carrés
Locataires existants :
*Restaurant Pacini, Moores, Le Grenier et Galerie du Sommeil*
514-842-7777
5778810lB_20100127r

## 201 AUTOMOBILES

**A VOIR AUTO, CAMION, 4x4** financement maison aucun cas refusé. Voitures 2004 à 2010, léger dépôt, aucun endosseur, 1-866-566-7081 www.automobilesbrisson.com

**ACHAT AUTO/CAMION**
Pour route ou pour pièces, payons bon prix, transfert SAAQ, remorquage gratuit, jour/soir. Tél.: 514-943-0989 ou 450-447-8536.

**ACHAT AUTO POUR RECYCLAGE.** Payons meilleurs prix comptants. Remorquage et reçus de la S.A.A.Q. inclus. RECYC-AUTO QUÉBEC, tél.: 514-973-2886.

**ACHETONS AUTOS** pour recyclage, ramassons métaux, appelez Réginald: 450-346-6112.

**AH! AH! BESOIN D'UNE AUTO?**
Cardinal Auto, 50 véhicules en inventaire: camions /vans, 4x4, 600$ à 12,500$. ACHAT/VENTE/ÉCHANGE **CARDINAL AUTO, 43 ALAIN, IBERVILLE.** Tél.: 450-357-9369. www.autocardinal.com

**ATTENTION! ATTENTION!** Besoin d'une auto, problème de crédit? C'est fini. Aucun cas refusé. Financement sur place. Voiture, camion, van, 2000 à 2006 Robert Cloutier Autos 450-446-5250 ou 514-830-0098. 1-888-446-5250 www.robertcloutierautos.com

**ATTENTION! BESOIN D'UN VÉHICULE?** Difficulté d'en avoir un? Aucun cas refusé, sur présentation de l'annonce 500$ de rabais, TEMPS LIMITÉ-LIQUIDATION Transco 2000 Ltée. 450-446-2800.

**CHEVROLET SPRINT'91** convertible, toit neuf, automatique, original 133,000km, jamais d'hiver, 3,500$ négociable, acheteur sérieux et connaisseur, cell.: 514-239-2149 Bernard, St-Jean-sur-Richelieu.

**PICK UP CHEVROLET 1998,** king cab., 4x4, en bonne condition, plusieurs pièces neuves. Informations Yvon 450-263-8467 après 18h.

**CORVETTE CONVERTIBLE AMÉRICAINE 1986**, automatique, rouge pompier, 106,537KM, jamais sortie quand il pleut, toit neuf en tissu, bien équipée, intérieur cuir noir et gris, mags 17 pouces+4 autres mags d'origine, 4 pneus neufs, "roll bar", condition exceptionnelle A-1, très propre, silencieux chromé, prix 16,300$. Tél.:450-346-6569.

**MGB 1951**, plaquée, montée sur une carosserie de Volsk, 6,500$. Tél: 514-918-7524.

**DAUDELIN AUTOMOBILE INC.**
ACHAT AUTO/CAMION pour route ou ferraille payons jusqu'à 300$ ou plus, mécanique générale Tech-net. tél.:450-347-3975.

**ESTHÉTIQUE AUTOMOBILE** Polissage, compound et cire, nettoyage intérieur, St-Jean, tél.: 450-348-7621.


**CRÉDIT 2e chance**




**APPROUVÉ!**
- Problèmes de crédit
- Faillite
- Divorce
- Paiements en retard
- 1re demande de crédit
- Ratio trop élevé

**Pour plus d'information:**
**450 347-5593**
858, boul. Industriel
Saint-Jean-sur-Richelieu
562580101B_20100113-m

**Nadeau AUTOMOBILES inc.**
Votre marchand presque neuf



www.nadeauautomobiles.com
588155101B_20100408-jf

**À qui la chance!**
**Harley Davidson Classic FLH TC 2006** 57 799 km **17 495$**



| | |
|---|---|
| **GMC Sierra 1500 WT 2007** 53 242 km | **15 695$** |
| **Dodge Ram 1500 ST 4X4 Quad Cab SWB 2005** 76 800 km | **16 995$** |
| **Ford Mustang 2010** 18 761 km | **23 495$** |
| **Pontiac Vibe 2009** 15 755 km | **14 395$** |
| **Nissan Altima 2.5 S 2009** 49 205 km | **18 495$** |
| **Dodge Caliber SXT sport 2009** 24 035 km | **14 395$** |
| **Dodge Avenger SXT 2009** 33 796 km | **14 295$** |
| **Saturn Astra XR 2008** 26 321 km | **16 495$** |
| **Mitsubishi Eclipse GT 2008** 33 300 km | **21 495$** |
| **Mazda 3 GT sport 2008** 28 093 km | **16 995$** |
| **Hyundai Accent 2008** 56 665 km | **8 495$** |
| **Ford Mustang décapotable 2008** 14 803 km | **22 995$** |
| **Chrysler Sebring LX décapotable 2008** 68 603 km | **15 495$** |
| **Saturn Ion Level 2 2007** 78 554 km | **7 995$** |
| **Hyundai Accent GS 2007** 17 255 km | **8 995$** |
| **Ford Fusion SE 2007** 92 949 km | **9 995$** |
| **Chevrolet Cobalt LS 2007** 123 535 km | **11 995$** |
| **Subaru Impreza 2.5i 2006** 96 599 km | **13 995$** |
| **Pontiac G6 GT 2006** 72 606 km | **11 995$** |
| **Mitsubishi Lancer ES 2006** 70 853 km | **10 495$** |
| **Chevrolet Cobalt SS Coupé 2006** 75 860 km | **9 995$** |
| **Pontiac Wave 2005** 78 535 km | **6 599$** |
| **Pontiac Vibe 2005** 74 686 km | **10 995$** |
| **Nissan Sentra Édition spéciale 1.8 2005** 61 998 km | **8 495$** |
| **Mini Cooper S Cabriolet 2005** 63 367 km | **21 995$** |
| **Hyundai Elantra VE 2005** 79 045 km | **6 895$** |
| **Honda Civic Reverb 2005** 50 401 km | **11 893$** |
| **Honda Civic DX 2005** 59 952 km | **9 995$** |
| **Chevrolet Aveo 5 LS 2005** 102 140 km | **5 995$** |
| **Cadillac CTS 2005** 90 219 km | **15 495$** |
| **Nissan Altima S 2004** 172 045 km | **5 400$** |
| **Ford Taurus SE 2004** 85 735 km | **6 995$** |
| **Hyundai Tiburon SE 2003** 99 609 km | **7 495$** |

**117, rue Beauvais, St-Jean-sur-Richelieu 450 347-7232**

**Besoin d'un véhicule?**
**Les meilleurs spécialistes en**
**2e ET 3e CHANCE au crédit**
1er crédit, faillite, divorce, paiement en retard, etc.



**APPELEZ MAINTENANT!**
**AUTOMOBILE ENDIRECT.COM**
**514.MON.CHAR**
**514.666.2427**
586992101B_20100401r



Dupont Ford
Francis Bouillon
Porte-parole de l'équipe Dupont Ford

**C'EST VRAI !**
**Les meilleures occasions sont sur le Net :**
**www.dupontford.com**
190, rue Moreau, Saint-Jean-sur-Richelieu – 450 359-FORD (3673)
545960101B_20100408-g

**FORD ESCORT'93** pour pièces seulement, 300$, 4 pneus 1656015, prix négociable, tél.: 450-347-0841.

**NISSAN ALTIMA'98** tout équipé, très propre, demandez François: 450-244-5596.

**PONTIAC GRAND AM GT 1996**, V-6, 3,1 litres, 258,000KM, noir, très bonne condition, 1,100$ négociable. Tél.:514-444-3600.

**PORSCHE 928, 1980**, très bonne condition, jamais sortie l'hiver, couleur bleu nuit, peinture neuve, avec aileron. Tél.:514-608-7545.

**SUNBIRD LE 1991**, 2.0 litres, 4 portes, seulement 86,000KM, 4 pneus d'hiver sur roues inclus, condition A-1, 950$. Tél.:514-444-3600.

**SUZUKI GRAND VITARA 1999**, 4x4, 4 pneus été et hiver, 110,000 km, très bonne condition, 3,000$ négociable. Tél.: 450-542-3419.

**TOYOTA COROLLA LE 2003,** 94,000 km, bien équipé, aut., propre, mags, pneus été/hiver avec roues, 7000$. Tél.: 450-348-7831.





**GRANDE LIQUIDATION**

Plus de **2500$** de rabais sur certains véhicules pour un temps limité

**Partez en toute tranquilité** | **Rachetons votre bail de toutes marques!**

Spécial de la semaine

**Un Honda S2000 2006**
127 084 km
**24 995$**
3 en inventaire
Manuelle, 6 vitesses, jantes en aluminium, climatiseur, groupe électrique.

**Un Toyota RAV4 2003**
95 668 km
**11 995$**
Automatique, climatiseur, groupe électrique, jantes en aluminium, roues Rallye, balance de garantie Toyota. Soyez prêt pour le printemps.

**Un Honda CR-V EX 4x4 2007**
42 000 km
**23 995$**
Tout équipé, groupe électrique, toit vitré, climatiseur, jantes en aluminium.

4 en inventaire
**Un Mercedes Benz E-350 4 Matic 2008**
73 200 km
**42 995$**
Toit panoramique, navigation, caméra de recul, phares antibrouillard, intérieur en cuir, jantes en aluminium, groupe électrique. Beaucoup d'autres options...

**Un Chrysler Neon 2005**
96 376 km
**5 495$**
Automatique, climatiseur.

**Un Honda Accord EXL 2004**
152 000 km
**9 945$**
Climatiseur, cuir, sièges chauffant, toit ouvrant, roues Mags.

**Un Honda Civic LX SR 2008**
82 710 km
**15 995$**
Manuelle, 5 vitesses, jantes en aluminium, toit ouvrant, groupe électrique, climatiseur, miroir chauffant, prise auxiliaire.

**Un Honda Civic SE 2000**
143 406 km
Spécial
**3 995$**
Automatique, climatiseur, déverrouillage sans clef, 4 portes, très propre, gris.

**Un Volkswagen GTI 2.0T 2008**
27 706 km
**22 995$**
6 vitesses, aileron arrière, groupe électrique, climatiseur, cuir.

**Un Chevrolet Impala LT 2006**
89 066 km
Spécial
**8 995$**
rég.: 9 494$
Climatiseur, groupe électrique.

**Une Porsche 911S Carrera S 2007**
98 450 km
**52 995$**
Tiptronic S, toit ouvrant, cuir, jantes en aluminium, système de navigation GPS PCM avec Bluetooth, radio satellite, groupe chrono et bien d'autres...

**Passez nous voir, autres marques de véhicules en inventaire.**

**Honda de Saint-Jean**
Ventes: Lundi au vendredi de 9 h à 21 h
400, rue Laberge
Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél. : **450 347-7567**
Visitez notre site
**www.hondasj.ca**
HONDA Véhicules d'occasion Certifiés
HONDA
557200101B 20100408

Visitez notre nouveau site :
**www.occasionsdery.com**
588163101B 20100408-g


## 202 BATEAUX ET MOTEURS

**HORS-BORD 8 FORCES MERCURY** 50-60heures d'utilisation, comme neuf, 1450$ négociable, tél.: 450-358-9661, 514-708-5886.

**PONTON DE PÊCHE 2001**, 22', tubes 26", toit campeur, toilette, vivier, radio, moteur Mercury 50 forces 4 temps, 15,500$, Tél.: 450-346-4905 ou 450-357-4480.

## 204 CAMIONS/ CAMIONNETTES

**MAZDA FAMILIAL 2000**, 7 passagers, tout équipé, 2 portes coulissantes, parfaite condition, 3,300$. Tél: 450-358-3070.

## 207 MOTOCYCLETTES

**HONDA VTX 1800 CC, 2002,** 32,000 km, pare-brise facilement amovible, porte bagage, dossiers, housse, condition salle de montre, 8,750$ négociable. Demandez Sylvain au 450-358-4836 (soir) ou 450-348-6611 (jour).

**MOTO HONDA SHADOW ACE 1996**, 1100CC, couleur noir, 31,660 Km, siège custom, roues de broche, modification tuyau d'échappement exclusif, beaucoup de pièces chromées, 1er qualité de saccoches rigides détachables, appui pied de marque Cobra, 5,500$. tél: 450-291-5458 Roger St-Blaise.

**MOTO HONDA V651100,** 45,000km, prix demandé: 1,100$. Tél. 450-347-1062.

## 209 PIÈCES ET ACCESSOIRES

**PNEUS USAGÉS,** gros inventaire, TOUTES LES MARQUES, TOUS LES NUMÉROS, plusieurs presque neufs, **310 Grand Bernier SUD, St-Jean.** TÉl: 450-542-9898.

**UN PNEU NEUF PIRELLI** P6 225/76, un attache de remorque 2 pouces pour Windstar 75$ chaque. Tél: 450-347-6736.

**VENTE & POSE DE PNEUS 9 & USAGÉS**
**40$ POUR LA POSE** de 4 pneus, balancement inclus. Beaucoup de pneus d'été usagés en inventaire. Boul.St-Luc, tél.: (450)357-6225.

## 210 VÉHICULES RÉCRÉATIFS/ ROULOTTES

**$$$ACHAT DE VTT,** 4 roues 1986 à 2010, 2x4, 4x4 et sport. Payons meilleurs prix comptant, nous nous déplaçons, en affaires depuis 1994 VTT MARTIN. 819-364-2578. Achat, vente, échange.

**FIFTHWELL 2004**
Kingstone RV COM245 Springdale, couche 6 personnes, une extension, comme une neuve, 17,700$. Tél: 450-358-5508.

**FIFTHWHEEL 32 PIEDS**, Terry Cimaron 1992, salon en avant, réfrigérateur neuf, très propre, un propriétaire. Tél.: 450-349-4361.

**ROULOTTE 2007 "ROAD RUNNER"** 2 chambres, toute équipée, située Camping St-Marc-sur-Richelieu, prix: 17,500$ inclus terrain payé pour la saison, tél.:450-337-0943.

## 303 AMEUBLEMENT

**ACHETONS/VENDONS** cuisinières et réfrigérateurs, laveuses et sécheuses (blanc et noir), garantie 6 mois, **payons jusqu'à 400$ (poêles/frigidaires) et jusqu'à 275$(laveuse/sécheuse),** payons comptant. 40 ensembles en inventaire. **GARAGE DU MEUBLE, 185-A, rue Bouthillier Nord.** Tél.: 450-346-3701.

**CHAISES BISTRO** en bois, chaises bistro en métal noir, sièges en cuir noir. Tél.: 514-608-7545.

**FAUTEUILS ELRAN**, en velour, un trois places, l'autre une place, 3 tables de salon, bon état, casier à bouteilles en fer forgé, petit matériel de peintre en bâtiment, cause déménagement.Négociable. Tél: 450-359-1727.

**LAVEUSE/SÉCHEUSE** Kenmore 300$ ou séparément. **Mobilier cuisine**: table, 4 chaises, buffet, vaissellier, 750$ ou séparément. **Classeur métallique** 75$. **Laveuse, sécheuse** GE 200$, **Cuisinière** Whirpool 100$. Tél.: 450-741-1953.

**LIT ÉLECTRIQUE 54 POUCES**, en bonne condition, 1,000$. TÉLÉVISION COULEUR, 27 pouces, 200$. CAUSEUSE, 2 places, traitée anti-tache, 400$. CHAISE PIVOTANTE et "pouf", traités anti-tache, 300$. Tél.:450-358-9087.

**MEUBLES À VENDRE**, prix raisonnable. Tél: 450-372-2367 après 18 heures.

**MOBILIER CUISINE CHENE,** 8 chaises+table ronde, vaisselier pointe diamant, "home maid", idéal maison rustique, photo code 183186292 site KIJIJI.

**MOBILIER DE CHAMBRE à COUCHER** en pin, adulte, lit 54" avec tête de lit, matelas, sommier support, table de nuit, bureau triple avec miroir, 2 lampes, 1000$ négociable. Tél: 450-346-5441.

**MOBILIER DE CUISINE** et vaisselier, table 36x60, 2 panneaux de 12 pouces, 6 chaises, 550$, 1 divan lit 50$, 1 bureau 20$,1 lit simple 50$. tél; 450-347-7439.

**MOBILIERS: 1 (LIT QUEEN+ LIT SIMPLE), 1 (POUR ÉTUDIANTS),** table à dessin, 3 bureaux ordinateurs avec classeur, fauteuil inclinable (position horizontale), table ronde 35" avec 2 chaises. Bureau 3 tiroirs avec chiffonnier, bois blanc, piano portatif "Yamaha" avec banc, prix négociable, tél.:450-346-0915.

**VENTE DE DÉMÉNAGEMENT,** tout doit partir, mobilier de cuisine, mobilier de salon, etc Tél: 450-349-7355.

## 304 ANIMAUX

**9 CHIOTS GRAND DANOIS**
élevage . maison, nés 28 janvier, mâles et femelles, noirs et merles(gris tachetés noirs), prix: 500$, tél.:514-863-4868.

**BEAUX PETITS LAPINS POUR PÂQUES** aussi gros lapins en tout temps, pour consommation ou animal de compagnie, tél.: 450-294-2272.

**BÉBÉS BICHON MALTAIS PURE RACE**, mignatures, max. adulte 4 livres, vaccinés, vermifugés, 750$ mâles, 800$ femelles. Tél.: 450-272-4049.

**CHEVAUX A VENDRE**, 1 Quater horse, 1 Palomino, dressés pour la promenade, avec selles Western. **CALECHE ANTIQUE ANNÉE 1903**, très bonne condition, sièges en cuir noir. Tél.: 514-608-7545.

**CHIOTS COLLEY MINIATURES SHETLAND,** élevage familial, vaccinés et vermifugés, parents sur place, 350$. Tél.: 450-539-1051.

**PERDU CHAT**
31 mars, secteur Quatre-Vents, Nommé Maestro, mâle roux, opéré, dégriffé, micro-puces, avec médaille, tél.:450-349-4252.

**RELAIS CANIN CHIOTS BERGER ALLEMAND,** Bouvier des Flandres, Golden, Bassets Hound, Schnauzer, Caniche, SHih-Tzu, Jack Russel, York-SHire et autres élevés en milieu familial, vaccinés, vermifugés, garantie, formation maître-chien 450-777-4414 www.relaiscanin.com

**TROIS VACHES GALLOWAY**, p.s. gestante pour mai, 1 taureau Angus 15 mois provenant insimination, 1 poulain demi-welsh Haflinger 10 mois. Tél: 450-248-2239.

## 305 ANTIQUITÉS

**ACHÈTE:** antiquités, successions, faillites, collections, articles publicitaires, vieux jouets, surplus de marchandise. Payons comptant! Demandez Sylvain, tél.: 450-346-1094, cell.: 514-497-6921.

**ACHETONS TABLEAUX** des artistes de la Montée St-Michel, Groupe des Sept, Refus global Narcisse Poirier, Jean-Paul Pépin, Léo Ayotte, Littorio Del Signore, Fleurimond Constantineau, Bruno Côté, Joseph Giunta, René Picard, Paul Tex Lecor, Roger Cantin, Paul Vanier Beaulieu, Albert Rousseau, Armand Tatossian, Francesco Lacurto, Marc-Aurèle Fortin, Jean-Paul Riopelle, Henri Léopold-Masson, Joseph Charles Franchère, Rita Letendre, James Wilson Morrice, Léon Bellefleur, Claude LeSauteur, Stanley Cosgrove, Normand Hudon, Marcelle Ferron et bien d'autres. Information 514-207-5554 ou tableaux5 14075554@gmail.com

## 307 BOIS ET MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION

**A BOIS FRANCS BOMARC INC.** Directement du manufacturier. Plancher bois franc pré-verni de très grande qualité. Chêne, érable, merisier, cerisier, bois exotique, jatoba, ipe. Ouvert du lundi au samedi, tél.: 450-378-9883 ou 1-877-378-9883, 53 Gatineau, Granby.

**BOIS DE FOYER BORDUAS**, bois sec, érable, 1ère qualité, 299, 16e Avenue, Saint-Athanase. Tél.: 450-347-2751.

**COPEAUX DE NOYER,** de frêne, d'érable ou de pin à vendre. Dans le bennes, 100$/benne, info.: 450-296-8240.

## 309 MACHINERIE/ OUTILLAGE

**GÉNÉRATRICE HONDA** 6500watts, vitesses variables, 10-20heures d'utilisation, comme neuve, payé 3665$(facture à l'appui) 2150$ négociable, tél.: 450-358-9661, 514-708-5886.

**OUTILS**, compresseur à l'air,(2) pistolets à clous et finition, scie ronde portable à angles, passe partout, scie ronde, etc., 350$. Tél: 514-918-7524.

**TRACTEUR À GAZON,** rotoculteur 5 HP bonne condition. Tél.: 450-346-2298.

## 310 MUSIQUE ET INSTRUMENTS

**GUITARE ÉLECTRO-ACOUSTIQUE** "TAKAMINE" EG 5220 avec étui, IMPECCABLE! A-1, 475$, tél. 450-895-2609.

**AMPLI BASS COMBO PEAVEY 210TX** et cabinet Ashdown 15pouces, les deux 700$. Aussi bass Fretless Ovation Pré-Amp.inclus de compagnie Hard-Case, ampli 15watts inclus, 500$, Bernard: 450-347-6980.

**GUITARES CLASSIQUES**
**A VENDRE** faites à la main. Plusieurs modèles à prix imbattables. Tél.; 450-346-4974. serge.robert@cstjean.qc.ca

## 311 VENTES DE GARAGE

**10 AVRIL, SAMEDI.** Électro-ménagers, table cuisine et massage, meubles, etc... **1061 BEECH NORD A CLARENCEVILLE.**

## 312 VÊTEMENTS

**CEDRES POUR HAIES** qualité supérieure, semi-cultivés., 2à3pi. et plus. 3.29$/chacun, livrés. 1-888-986-2593.

## 313 DIVERS

**A VENDRE! FAUTEUIL ROULANT ÉLECTRIQUE,** de marque Orthoquad, modèle Monarch, seulement 1 an d'utilisation, livraison possible, prix demandé: 1,200$. Tél.:450-347-0678.

**AIR CLIMATISÉ(JUIN 2009)** 9500BTU. Servi 2 mois, payé 585$ demande 350$, tél.: 450-347-7049.

**BAZAR D'ANTIQUITÉS** au centre des aînés au 1390 rue Bourgogne à Chambly, samedi 10 avril de 8h. à 15.30h. Meubles, vaisselles, bijoux, articles pour collectionneurs de toutes sortes. Info.Diane 450-658-0075.

**CABANONS (REMISES DE JARDIN)** 10x12: 1699$; 10x16: 1949$; 12x16: 2199$; 15x20: 3099$; 15x30: 4599$; 20x30: 5899$, autres grandeurs disponibles, livraison et installation gratuites: RBQ 8213-9338-04. Tél.: 450-632-0007.

**COUVERCLES POUR SPA.** Prix et qualité imbattable. Disponibles dans toutes les formes et couleurs. Composez le 1-866-565-5252 www.thecoverguy.com/francais.php

**ETES-VOUS DÉBRANCHÉ?** Aucun branchement refusé. Rebranchez votre téléphone avec National Teleconnect. Service 49.95$ par mois! Appelez National Teleconnect maintenant 1-866-443-4408 www.nationalteleconnect.com

**FUSIL CALIBRE 12**, Beretta, modèle A303, prix 500$. Tél.:450-659-8898.

**HAIES DE CEDRE** différentes hauteurs, naturelles ou cultivées, livraison ou plantation garantie 2 ans, taille de haie et émondage, pose de tourbe. Tél.: 450-294-2503.

**LIQUIDATION DE GRANITE!** Surplus d'inventaire, fabriquons comptoirs de cuisine en granite sur mesure. Meilleurs prix garantis. On se déplace pour vous servir, 819-549-1174

**LOT DE 2"x4"x12',** idéal pour remise environ 200 morceaux, aussi lot de planches de grandeurs différentes, bois de chauffage mélangé, environ 6 cordes, idéal pour camping, prix vente rapide, 450-347-0816, cell.:514-799-1144.

**SURPLUS D'ÉPICERIE A BAS PRIX**
156, rue Deland, heures ouverture:13h. à 21h. **ouvert mardi au vendredi,** ouvert public. Tél.: 450-542-9420.

**MATELAS 312 RESSORTS**
Neufs, 54": 149$, 39": 129$, plate-forme: 39"-54"-60": 59$, mobilier de chambre 6 morceaux: 299$, matelas 54", 510 ressorts, garanti 10 ans, 249$. Ouvert le dimanche. **AMEUBLEMENT LAVIGNE: 450-346-7330. www.ameublementslavigne.com**

**NOUVELLES SCIERIES** Norwood-Nouveau Lumbermate-Pro accepte des billes de 3-4po. de diamètre. Scie des planches de 28po.large. Fonctionnement à cycle rapide augmente l'efficacité. www.norwoodsawmills.com/400QN 1-800-408-9995 poste 400QN

**PISCINE** 18 pieds avec équipements, pompe, filtreur, aspirateur, escalier, 500$. Tél: 450-346-0539.

**PISCINE HORS-TERRE A VENDRE** 21pi. avec drain, 100%PVC, très bon état, équipement complet+toile solaire et d'automne inclus, chauffe-eau au propane et grand patio en bois traité sur blocs inclus ou vendus séparément, prix à discuter, tél.: 450-349-3524 après 18h.

**PISCINE OVALE 2006,** 16'x 28', lumière intérieur, rouleau toile(neufs), marche, escalier, échelle sécuritaires, accessoires inclus, prix 1,600$ négociable. Tél: 450-359-7325.

**SCOOTER YAMAHA 2005**, 49CC, 5,000KM, parfaite condition, 1,800$ non négociable. ENSEMBLE GOLF FEMME+GAUCHER, souliers+extras, 75$. 4 PNEUS D'ÉTÉ, P-195/65R15, Goodyear, 75$. MEUBLE TÉLÉVISION, en bois, 60$. MACHINE A COUDRE, Brother, meuble+chaise, 60$. Tél.:450-347-1525.

**STRUCTURE TENTE-ROULOTTE**, 76"X82", essieu simple à transformer en remorque, 295$. Après 16h30, tél: 450-348-3357

**VELO ELECTRIQUE** 2009, moteur 500 watts, vitesse de 22 à 32 Km, autonomie jusqu'à 60 km, très propre 850$ négociable, **T.V. 20"** avec vidéo VHS intégré, fonctionne numéro 1. Tél: 450-347-4796.

## VENTE ET ACHAT

**PORTES, PORTES-PATIO, FENETRES** usagées et en bonne condition. Information 450-296-4557.

## 351 ARGENT À PRÊTER

**$AIDE FINANCIERE$** 3 façons d'obtenir aide financière si vous possédez REER, FRV, CRI(fond pension ex-employeur). Transaction rapide et sérieuse! 1-888-518-4036.

**ARGENT A PRETER!** AVANT DE PERDRE VOTRE MAISON... je prête en 2e hypothèque sur terrain ou bâtiment dans la région. Tél.: 514-730-1728.

**ARGENT RAPIDE!** Prêt sur salaire 500$, remboursé à la semaine, réponse en 1 heure, condition: emploi stable (au moins 6 mois). Tél.: 1-877-500-3132.

## 352 OCCASIONS/ PROPOSITIONS D'AFFAIRES

**ACCESSIBLE!** Routes de distributrices automatiques garanties. Partout au Québec, mise de fonds 10,000$ territoires protégés, balance financement disponible, profits prvisionnels 100,000$ + annuel, 1-866-445-1551.

## 355 SERVICES FINANCIERS DIVERS

**ABATTU PAR VOS DETTES** Menacé par vos créanciers. Nous sommes là pour vous aider, nos services sont gratuits. INFO-DETTES 1-866-963-AIDE (2433) 514-707-7770.

**AGISSEZ, N'ATTENDEZ PLUS,** paiement en retard, harcèlement, saisies, impôt, cartes de crédit, consolidez 1 paiement mensuel, réduisez jusqu'à 50% sans intérêt. Consultation gratuite. Gestion Mega. 514-282-6556.

**CONSOLIDATION,** réglez vos dettes en un paiement par mois, personnel ou commercial, cartes de crédit, impôts, TPS, TVQ, Hydro, etc...7-7jrs, 8h.à 20h. Comptabilité Lemieux, sans frais: 1-866-687-2496.

## 356 TENUE DE LIVRES/IMPÔTS

**COMPTABILITÉ DU HAUT-RICHELIEU INC.**
**IMPOTS 2009**
Service professionnel, plus de 25 ans d'expérience, rapports informatisés, envoi par internet ou par la poste, prix spécial: personnes agées(personne à leur retraite) et étudiants. CONTACTEZ LE : 450-347-9689 OU 514-774-3284 accrédité par le gouvernement

**IMPÔTS POUR 2009**, service rapide, confidentialité assurée, 35 ans d'expérience, Tél. Raymond: 450-347-0816 ou 514-799-1144.

**IMPÔTS**
COMPTABILITÉ
Particuliers et corporatifs
Georges Marcotty
450 346-2422
5806111101B 20100224

## 401 DEMANDES

**20 ANS DE MÉNAGE IMPECCABLE** aux maisons, ménage régulier, grand ménage, lavage; fenêtres, murs, plafonds, fiable, honnête, aime animaux:**514-703-3501, 450-515-3501.**

**BONJOUR! PLACE À 7$**
dans un milieu familial, enfants de 2 ans et plus, repas équilibrés, programme éducatif, cours de premier soin, secteur Normandie, du ludi au vendredi de 7hrs à 17hrs. tél: 450-359-5880.

**CAMPS/GARDERIE ÉQUESTRE,** ouvert à l'année, enfants de 2 à 5 ans, avec l'aide d'une instructeure certifiée par la F.E.Q., les enfants vont nourrir, brosser et monter les poneys, le tout, de façon sécuritaire et amusante. Aussi au programme: chansons, bricolages, dîners et collations-santé. Admissible pour remboursement anticipé des frais de garde d'enfants. Tél.: Manon Ayotte au 450-930-0535 ou www.lapetiteecurie.com

**FEMME DE MÉNAGE RECHERCHE** clients sérieux, 1x/semaine à l'année, a de bonnes références, travail minutieux, donne un excellent service. Tél.:450-347-1264.

**GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL**
25$/jour avec reçu, près de l'hôpital, une place en mai, une en septembre, 6 mois à 5 ans, 2 collations et un repas équilibré. Karine 450-346-1577.

## 402 OFFRES

**33 PERSONNES RECHERCHÉES**. Programme amaigrissant, rapide, facile. Perdez jusqu'à 30 livres en 30 jours. Formulé par des médecins, naturel, garanti. Mylène: 450-545-1418.

**A LA RECHERCHE D'UNE PERSONNE POUR** prendre soin de 2 enfants de 10 ans et 7 ans, très tôt le matin, doit avoir véhicule, secteur Saint-Luc 514-916-9903 ou 450-515-1824.

**RÉSIDENCE DE PERSONNES AGÉES,** recherche préposés aux bénificiaires de nuit avec ou sans expérience, temps plein. Tél: 450-348-6975, fax: 450-359-0146.

**ACADÉMIE G.S.I.** Sécurité Investigation, devenez agent(e) de sécurité besoin urgent http://www.academiegsi.co.cc FORMATION au Québec, succursales, Montréal, ST-Hyacinthe, Laval, Québec, un seul numéro pour R.V. Diane 514-596-2687, 1-877-596-2687.

**COUTURIERE DEMANDÉE**, temps partiel. Tél.: 450-348-8838, demandez Marie.

# Jean-Guy Soucy inc.

Située à Saint-Jean-sur-Richelieu dans le secteur de l'Acadie, cette entreprise, en pleine expansion et qui concentre ses activités à la transformation de la viande est à la recherche de :

# JOURNALIER(E)S
## à la production de jour - soir

- postes à temps plein permanent
- Salaire selon convention

Si vous avez des aptitudes pour le travail d'équipe et désirez postuler pour l'emploi disponible, veuillez envoyer votre curriculum vitae par télécopieur au **450 358-5565,** par la poste ou téléphoner au 450 347-7763

**875, Chemin des Ormes Sud,**
**Saint-Jean-sur-Richelieu J2Y 1C3**



5881241101B 20100426

**IMPÔTS**
Particuliers, immeubles et petites entreprises
**Diane Labrecque**
• Informatisés / Transmis via internet • Service rapide, confidentiel et courtois
• Cueillette de documents sur demande • Secteur Iberville
**185, 1ère Avenue • 450-346-1978**
5802581101B 20100203-m

*Gestion Comptable Dinard*
*Service d'impôts*

| | |
|---|---|
| Étudiant, assisté social | 20 $ |
| Particulier | 30 $ |
| Couple | 55 $ |
| Lundi au vendredi | 10 h à 18 h |
| Samedi | 10 h à 15 h |

**44, rue Chênevert, Saint-Jean-sur-Richelieu**
**450 349-7958 dinard@videotron.ca**
5877161101B 20100408r

# BOUCHERIE PARADIS

HEURES D'OUVERTURE
Mardi et mercredi: 8h30 à 17h
Jeudi: 8h30 à 19h
Vendredi: 8h30 à 20h
Samedi: 8h30 à 17h

**DIRECTEMENT DE LA FERME**
**Boeuf - Veau - Porc**
**Poulet - Truite**
Animaux élevés sans antibiotique et hormones

**1977 - A, rang Kempt**
**Saint-Alexandre**
**450 296-4403**

5152591101B_20100408-sg

## Réservez vos coupes BBQ

### LE DÉPANNEUR
- 5 lb de boeuf haché maigre
- 2 lb de bifteck français ou minute
- 2 lb de côtelettes de porc
- 1/2 poulet de grain
- 1/2 lb de bacon
- 1 tarte aux pommes

**59,95$**

### LE WEEK-END
- 5 x 1 lb de boeuf haché maigre
- 2 lb de bifteck boston
- 2 1/2 lb de rôti de palette
- 2 1/2 lb de rôti de porc avec os
- 1/2 poulet de grain
- 1/2 lb de bacon
- 1 tarte aux pommes

**79,95$**

### L'ENTRE-AMIS
- 5 x 1 lb de boeuf haché maigre
- 2 x 1 lb de veau haché
- 2 x 1 lb de porc haché
- 2 lb de bifteck d'aloyau
- 2 lb de bifteck de veau
- 1/2 poulet de graïn
- 1 lb de bacon
- 1 tarte aux pommes

**99,95$**

### LE SPÉCIAL BBQ
- 5 x 1 lb de boeuf haché
- 2 lb de bifteck d'aloyau
- 2 lb de bifteck de surlonge
- 2 lb de bifteck de côtes (rib)
- 2 lb de saucisses maison au choix
- 2 lb de fondue chinoise
- 2 lb de cubes à brochettes
- 1 lb de bacon
- 1 tarte aux pommes

**149,95$**

# Oligny

Matériaux Oligny, fournisseur depuis 50 ans au service des constructeurs d'habitation domiciliaire et entrepreneurs généraux de la région du Grand Montréal est à la recherche

**COMMIS AUX VENTES INTERNES POUR DÉPARTEMENTS :**
- Matériaux
- Briques et pierres
- Produits aménagement paysager
- Électricité
- Plomberie

**Disponible : horaire de 3 jours et + pour préretraités**

**CHAUFFEUR CLASSE 1 ET 3**
- Livraison (boomtruck)
- Expérience requise
- Formation donnée par nous si nécessaire

**PRÉPOSÉ À LA SALLE DE COUPE ET ASSEMBLAGE DE BOÎTES**
- Habileté à travailler avec scie et outils à l'air

**PRÉPOSÉ À LA PRÉPARATION DES COMMANDES**
- Posséder un certificat de conduite de chariot élévateur
- Bonne connaissance de matériaux de construction
- Être capable de travailler en équipe
- Horaire 6 jours

**CONTREMAÎTRE DE PRODUCTION**
- Superviser la réception de marchandises
- Planifier la cédule de livraison
- Superviser le personnel
- Optimiser le rendement de la production

5881461101B 20100408

Veuillez contacter Monsieur Guy Laporte
Courriel : glaporte@oligny.ca
Télécopieur : 450 659-5448
Tél.: 450 659-5444
101, boul. Taschereau, Candiac QC J5R 1X4




# CARRIÈRES ET PROFESSIONS

2876971018_20100127



## MEUBLES DENIS RIEL

*370 Laberge, Saint-Jean-sur-Richelieu* *Près de chez-vous!*

Meubles Denis Riel, marchand de meubles, de matelas, de décorations, d'électroménagers et d'électroniques est une entreprise en pleine expansion depuis plus de 35 ans.

Nous sommes à la recherche de

**VENDEURS/VENDEUSES**

ayant plus de 3 ans d'expérience dans le domaine de la vente, déterminé(e)s, rigoureux(euses) et autonomes.

*Potentiel de 40 000$ et plus.*

***Venez vous joindre à une équipe dynamique!***

Faites-nous parvenir votre C.V. à l'attention de:
Marie-Josée Thibert, *directrice des ressources humaines:*
*thibert.mj@meublesdenisriel.com*

5881291018_20100408-g

## CHENAIL

RBQ 1370-8557-74

Les Pavages Chenail inc. oeuvrant dans le domaine de la construction de routes et de travaux connexes dans la région de Montréal et sur la Rive-Sud est à la recherche pour son bureau de St-Rémi de:

### RÉPARTITEUR(TRICE)

**Exigences :**
Poste permanent et à temps plein
Posséder entre 3 et 5 ans d'expérience
Détenir un diplôme d'études secondaires
Bonne connaisance de l'anglais

**Avantages :**
Assurance groupe
Rémunération concurrentielle et selon expérience

**Fonctions principales:**
Commis à la balance
Prendre les commandes des clients (pierre, asphalte)
Répartir les commandes journalières
Répartir le personnel (chauffeurs)
Planifier l'horaire du personnel (chauffeurs)
Vérifier et assurer la productivité des camionnneurs
Informer le personnel (chauffeurs) des différentes contraintes (circulation, lois, etc...)
Tenir les inventaires des différents produits dans la cour
Être disponible pour repondre au téléphone en tout temps
Autres tâches connexes

**Faire parvenir votre c. v. ou coordonnées au :**
104, boul. Saint-Rémi, C. P. 246
Saint-Rémi, Qc, J0L 2L0
Télécopieur : (450) 454-5219
mpregent@pavageschenail.com

***TRANS002***
Le masculin a été employé afin d'alléger le texe.
Nous souscrivons à un programme d'accès à l'égalité d'emploi.
Seules les personnes sélectionnées seront contactées.

5876891018_20100408r

**BAR LAITIER**, personnel avec expérience seulement demandé, service au comptoir, jour/soir: 25hrs à 35hrs. Laissez votre message pour rendez-vous 450-348-9990.

**CHERCHE PERSONNE POUR NETTOYAGE** des plates-bandes et ménage du printemps sur le terrain, tél.: (450)347-6217.

**COIFFEUSE RECHERCHÉE**
pour salon dans Résidence Samuel de Champlain, jeudi, vendredi, samedi 9h. à 16h. Tél.: Caroline 514-913-4784.

COURS INTENSIF POUR **PRÉPOSÉS AUX BÉNÉFICIAIRES**, début: 19 avril 2010, **Longueuil**, 550$ tout inclus. Tél.: **1-800-653-0855**.

**HOMME DEMANDÉ** pour ferme de grande culture, expérience entretien et réparation obligatoire, salaire horaire. Tél.: 450-357-5112.

**ICOD INC.** recherche un expert en assurance française de personne, avec minimun 15 années d'expérience. Salaire annuel 80,000$ à 100,000$. Pour postuler emplois@icod.ca ou par fax 450-348-0224.

**LE CENTRE D'ACTION BÉNÉVOLE D'IBERVILLE ET DE LA RÉGION** situé au 290 Avenue des Conseillers, St-Jean-sur-Richelieu recherche soumissionnaire et entretien des installations matérielles et de l'entretien ménager. Sommaire des responsabilités: 1-Entretien ménager des locaux 11-Entretien des installations matérielles 111-Prévention et sécurité. Toute personne ou firme intéressée pourra se procurer la description des tâches au Centre d'Action Bénévole d'Iberville et les soumissions sont attendues au plus tard vendredi 14 avril 16h.

**LUMI-RÊVE COIFFURE**
recherche coiffeuse et esthéticienne en location de chaise ou de local. Appelez 450-359-0946 Pauline.

**MARCEL DUVAL FER & MÉTAUX**, recherche un démanteleur d'autos avec expérience. Références sur demande. Faire parvenir curriculum vitae par télécopieur:450-244-5474 ou, présentez-vous au 661, Rang Sainte-Marie, Saint-Sébastien. Information:450-244-8817, Caroline.

**MÉCANICIEN DEMANDÉ**, minimum 5 ans d'expérience, avantages sociaux, assurance groupe, temps plein, salaire discuté selon compétences. Tél.: 450-460-3000.

**Nouveau salon de coiffure LA SAINTE COIFFE,** pour homme et femme, recherche St- coiffeurs, Ste-coiffeuses, passionnés et dynamiques, pour combler poste temps partiel, temps plein, bien situé, venez nous rencontrer, 531 Séminaire Nord. tél: 450-741-4699.

**RECHERCHE ÉLECTRICIEN**
pour résidentiel(de préférence) et commercial, 1ère-2e année, fax: 450-359-1951, courriel: micelectrique1@bellnet.ca

## *PRO-EMPLOI*

*Formation axée sur le marché du travail*

### FORMATION GRATUITE

**Venez apprendre Word, Excel et plus...**

Cette année encore Pro-Emploi, en collaboration avec Emploi-Québec, vous offre un programme de formation qui a fait ses preuves depuis plus de six ans:

**VALORISATION DES COMPÉTENCES ET APPRENTISSAGE DE LA BUREAUTIQUE**
**707 heures de formation théorique / stage pratique de 5 semaines**

**Ce programme complet vous permettra :**

- **d'apprendre les logiciels les plus utilisés sur le marché (MS Office 2007)**
- **de perfectionner votre français et votre anglais**
- **de produire un cv qui a de l'impact auprès des employeurs**

**Où:** Saint-Jean-sur-Richelieu **Quand:** du 26 avril 2010 au 5 novembre 2010

**Critères d'admissibilité :**

- Vouloir perfectionner ses compétences afin de réintégrer le marché du travail;
- avoir complété la troisième année du secondaire ou l'équivalent;
- avoir de l'expérience reliée au travail général de bureau;
- être prestataire de l'assurance-emploi (ou l'avoir été dans les 4 à 5 dernières années) ou être prestataire de l'aide sociale ou être sans soutien public du revenu;
- être sans emploi (certaines exceptions peuvent s'appliquer);
- une priorité sera accordée aux personnes âgées de 40 ans et plus, résidant sur les territoires desservis par les centres locaux d'emploi du Haut-Richelieu et de Rouville.

*Sous réserve d'une évaluation faite par Emploi-Québec.

***« Outiller les individus pour répondre efficacement aux besoins des employeurs de la région »***

**Voilà la mission dont Pro-Emploi s'acquitte fièrement depuis plus de dix ans.**

**Laissez-nous vous donner les outils de la réussite et inscrivez-vous.**

**PRO-EMPLOI,** région de Saint-Jean-sur-Richelieu

**Renseignements et inscription :**
**450 348-4519**

Cette activité est réalisée grâce à l'aide financière d'Emploi-Québec.

*Emploi* Québec Montérégie

5881261018_20100408-g



## Ils ont trouvé un emploi...

**Services d'orientation et d'aide à la recherche d'emploi pour les femmes et les hommes**

**SÉANCE D'INFORMATION**
**Le mardi 13 avril à 10 h**

**Inscrivez-vous dès maintenant!**

**450 347-6101**
**100, rue Richelieu, local 220**
**Saint-Jean-sur-Richelieu**

SERVICES GRATUITS FINANCÉS PAR
*Emploi* Québec Montérégie



5881531018_20100408r

*Emploi* Québec
Montérégie

www.emploiquebec.net/monteregie

**Les offres d'emploi sont valides pour les hommes et les femmes.**

### ■ Réparateur/répatrice au montage de bateaux en fibre de verre

Numéro de l'offre : (2403038)

Envoyer votre c.v. par courriel: sim-ba@videotron.ca ou prendre rendez-vous par téléphone au 514 622-8007 ou envoyer votre c.v. par courriel: sim-ba@videotron.ca ou visiter le site Internet: www.simbacomposite.com

Salaire : À discuter

Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu

Exigences : Posséder un secondaire professionnel (DEP) terminé et de bonnes connaissances en anglais si possible. Être une personne ponctuelle, débrouillarde, honnête, minutieuse et créative. Effectuer les réparations mineures et majeures de bateaux de plaisance en fibre de verre, la confection de plates-formes sur mesure, le match de gelcoat et la pulvérisation au fusil. De plus, effectuer la lamination, la rectification et l'application de couches protectrices contre l'humidité (époxy). *** S.V.P., veuillez prendre note que la personne devra savoir débuler et se servir d'un pistolet à peinture. De plus, la personne devra être une bonne visuelle et tactile. ***

### ■ Agent/agente de communications

Numéro de l'offre : (2391427)

Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 346-6148 ou envoyer votre c.v. par la poste chez la Corporation du Festival de Montgolfières de Saint-Jean-sur-Richelieu Inc., 5, Chemin de l'Aéroport, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 7B5 ou envoyer votre c.v. par courriel: stephane@montgolfieres.com

Salaire : 13,00 $ de l'heure

Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu

Exigences : Posséder un collégial terminé, de l'expérience reliée à l'emploi (un atout), le sens de l'organisation, de l'entregent et de très bonnes connaissances en français (écrit). Assister le coordonnateur aux communications dans les actions suivantes: rédaction des communiqués de presse, relations avec les médias, promotions, mise à jour du site Internet, distribution, préparations des outils de communication. Participer à l'organisation d'une conférence de presse, de points de presse et d'envolées médiatiques. Aider à la préparation de la liste de contacts médias et à la mise en place de revues de presse annuelle. Procéder à l'accréditation et à l'accueil des représentants de la presse durant l'évènement. Vous devez être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec et détenir une lettre d'admissibilité à cet effet.

### ■ Agent administratif/agente administrative

Numéro de l'offre : (2391198)

Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 346-6148 ou envoyer votre c.v. par la poste chez la Corporation du Festival de Montgolfières de Saint-Jean-sur-Richelieu Inc., 5, Chemin de l'Aéroport, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 7B5 ou envoyer votre c.v. par courriel: stephane@montgolfieres.com ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 346-6000, boîte vocale 236.

Salaire : 12,00 $ de l'heure

Nombre d'heures par semaine : 40 heures par semaine

Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour.

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu

Exigences : Posséder un secondaire professionnel (DEP), de bonnes connaissances de la suite Office incluant Word, Excel, Power Point et Access, le sens des communications et de l'organisation, de l'entregent, une bonne capacité à mener de front plusieurs dossiers et de très bonnes connaissances en français (parlé et écrit). Seconder la coordonnatrice des ventes et marketing, intervenir principalement au niveau de l'ensemble des tâches du département: traitement de textes, rédaction, préparation des envois et des ententes, correspondance, recherche et entrée de données, classement de dossiers, assemblage d'outils de vente, réception des appels du département et aide au téléphoniste principal, livraison des billets aux commanditaires, assistance générale à l'équipe de vente. Participer à la sollicitation téléphonique pour les cadeaux aux bénévoles et s'occuper de la gestion des commandes de cadeaux corporatifs. Pendant l'évènement, accueillir des invités à la tente VIP. De plus, effectuer les autres tâches de secrétariat ainsi que toutes les autres tâches connexes liées à ses responsabilités. Vous devez être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec et détenir une lettre d'admissibilité à cet effet.

### ■ Préposé/préposée à l'entretien des bâtiments

Numéro de l'offre : (2400706)

Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 346-3540 ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 246-3554. *** S.V.P., veuillez prendre note que cet employeur invite les personnes de 55 ans et plus à poser leur candidature. ***

Salaire : 10,50 $ de l'heure

Nombre d'heures par semaine :Poste saisonnier, temps plein, jour. 37,50 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix

Exigences : Posséder un secondaire terminé et une bonne condition physique. Être une personne fiable, responsable, énergique, ponctuelle, organisée et habile manuellement. Effectuer l'entretien des bâtiments, des équipements et des terrains ainsi que le nettoyage, les réparations, l'entretien des gazons et des sentiers. Vous devez être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec et vous procurer une lettre d'admissibilité à cet effet.

### ■ Agent/agente de centre d'appels - service à la clientèle

Numéro de l'offre : (2413544)

Prendre rendez-vous par téléphone au 514 448-4905, boîte vocale 2263 ou 2264 ou envoyer votre c.v. par courriel: jobs@atelka.com ou postuler en ligne. *** S.V.P., veuillez prendre note que cet employeur s'est souscrit à un programme volontaire d'accès à l'égalité en emploi, selon la Charte des Droits et Libertés de la Personne et encourage les femmes, les minorités visibles, les minorités ethniques et les Autochtones à présenter leur candidature. ***

Salaire : 9,20 $ de l'heure (commission ou prime au rendement, environnement de travail dynamique et stimulant, rémunération compétitive et un système de bonus, formation rémunérée, avantages sociaux: assurance médicale, stabilité d'emploi, réelles possibilités d'évolution et de développement et programme de reconnaissance des employés motivant).

Nombre d'heures par semaine :Vingt (20) postes permanents, temps plein, jour, soir, fin de semaine. 37,50 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu

Exigences : Posséder un secondaire terminé, le désir d'offrir un service à la clientèle de qualité hors pair et d'obtenir la satisfaction des clients, un fort intérêt pour le domaine des télécommunications, d'excellentes aptitudes de communication et de relations interpersonnelles, de bonnes habiletés à travailler dans un environnement informatisé et en constant changement ainsi qu'une bonne capacité à cerner les besoins du client et à répondre à ses problèmes. Vous désirez avoir l'opportunité de mener une carrière stimulante au sein d'une entreprise en pleine croissance et reconnue comme employeur de choix dans le domaine des centres contacts à la clientèle ? Vous souhaitez acquérir ou perfectionner certaines connaissances dans le domaine des télécommunications ? Atelka vous offre la possibilité d'obtenir l'un des différents postes de conseiller centre de contact à la clientèle dans son centre d'appels à Saint-Jean-sur-Richelieu. Les principales fonctions sont les suivantes: recevoir les appels des clients pour résoudre leurs problèmes ainsi que de leur proposer et vendre les produits et les services répondant aux besoins spécifiques de la clientèle.

19334810 1B_20100408-g

### ■ Monteur/monteuse de structures et de revêtements d'aéronefs

Numéro de l'offre : (2409100)

Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 357-1194 ou envoyer votre c.v. par la poste chez FDC Composites Inc., 700, Lucien-Beaudin, Saint-Jean-sur-Richelieu J2X 5M3 ou se présenter en personne avec votre c.v. à l'adresse ci-haut mentionnée ou envoyer votre c.v. Parcourriel: emploi@fdccomposites.com ou postuler en ligne.*** S.V.P., veuillez prendre note que cet employeur invite les personnes de 55 ans et plus à poser leur candidature. ***

Salaire : À discuter (formation donnée en entreprise au besoin)

Nombre d'heures par semaine : Deux (2) postes permanents, temps plein, jour. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi :Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville)

Exigences : Posséder un secondaire professionnel (DEP) terminé, un DEP en montage de structures d'aéronefs ou de l'expérience reliée à l'emploi (un atout), un très bon sens des responsabilités et d'autonomie. Au sein d'une PME manufacturière oeuvrant dans le domaine de la fabrication et de l'assemblage de pièces en matériaux composites, principalement pour l'industrie aéronautique, effectuer la fabrication, la construction, la réparation, l'ajustement et l'installation des pièces préfabriquées, afin de construire des assemblages d'aéronefs ou des éléments d'aéronefs tout en assurant la conformité aux prescriptions techniques. Consulter et interpréter les schémas d'assemblage d'aéronefs, monter et ajuster des pièces préfabriquées pour réaliser des éléments d'aéronefs sur un banc d'assemblage, monter, ajuster et installer des pièces ou des éléments préfabriquées tels que les revêtements, les montages, les systèmes mécaniques sur des pièces d'aéronefs. Vérifier, à l'aide d'instruments de mesure et de vérification, les montages par rapport aux prescriptions techniques, vérifier le parallélisme, la symétrie, les cotes dimensionnelles, l'ajustement des montages ainsi que la qualité du travail et rédiger un compte rendu détaillé de l'inspection.*** S.V.P., veuillez prendre note qu'en plus du travail de montage, les personnes devront s'attendre à participer à la fabrication de pièces en composites ainsi que la fabrication de certaines pièces d'outillage; de plus, les personnes devront bien fonctionner au sein d'une équipe et aimer relever les défis. ***

### ■ Commis à la vente - service à la clientèle

Numéro de l'offre : (2416023)

Prendre rendez-vous par téléphone au 450 347-9338.

Salaire : 9,70 $ de l'heure

Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour. 37 heures par semaine. *** S.V.P., veuillez prendre note que la durée de l'emploi est de 26 semaines. ***

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu

Exigences : Posséder un secondaire terminé et une bonne capacité d'adaptation et à travailler en équipe. Être une personne honnête, discrète, autonome et capable de soulever des poids (+ de 20 lbs). Accueillir les clients et les conseiller dans leurs achats. Placer et remplir les secteurs attribués. Assurer le support aux bénévoles. Remplacer à la caisse si c'est nécessaire. Effectuer diverses tâches de vérification, le classement et l'étalage. Voir à l'entretien et au maintien de la propreté de ses secteurs. Vous devez être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec.

### ■ Conseiller/conseillère au service à la clientèle

Numéro de l'offre : (2390161)

Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 346-6148 ou se présenter en personne avec votre c.v. chez la Corporation du Festival de Montgolfières de Saint-Jean-sur-Richelieu Inc., 5, Chemin de l'Aéroport, Saint-Jean-sur-Richelieu ou envoyer votre c.v. par courriel: stephane@montgolfieres.com ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 346-6000, boîte vocale 236.

Salaire : 14,00 $ de l'heure

Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu

Exigences : Posséder un diplôme d'études secondaires (général) (DES) terminé, de l'expérience reliée à l'emploi (un atout), de bonnes connaissances de la suite Office incluant Word, Excel, Power Point et Access, une bonne capacité à mener plusieurs dossiers de front, une voiture, de l'entregent, du leadership, une voiture, le sens de l'organisation et des communications ainsi que de très bonnes connaissances en français et en anglais. Être une personne débrouillarde et responsable du dossier des envolées VIP ainsi que de la gestion des réservations d'envolées pour les invités (VIP). Assister la coordonnatrice des ventes et marketing au niveau des ventes locales. Rechercher et solliciter de nouveaux commanditaires, rencontrer les commanditaires, préparer les dossiers des commanditaires locaux en argent et en biens et services. Assurer le suivi des dossiers. Effectuer la livraison des billets aux commanditaires, la liaison entre les ententes de commandites et les assignations de vols. Pendant l'évènement, accueillir les passagers VIP aux kiosques des passagers. Effectuer la sollicitation téléphonique pour les cadeaux aux bénévoles et toutes les autres tâches administratives liées à ses responsabilités.

### ■ Aide à la machine à fabriquer les sacs

Numéro de l'offre : (2415668)

Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 349-3313 ou se présenter en personne chez l'Emballage St-Jean, 80, rue Moreau, Saint-Jean-sur-Richelieu ou envoyer votre c.v. par courriel: rh@sjpack.com ou postuler en ligne.

Salaire : 12,63 $ de l'heure (prime de soir: 0,60 $ de l'heure et prime de nuit: 1,24 $ de l'heure.

Nombre d'heures par semaine :Trois (3) postes permanents, syndiqués et stables, temps plein, jour, soir, nuit. 40 heures par semaine.*** S.V.P.,veuillez prendre note que les personnes devront être disponibles sur les 3 quarts de travail, du lundi au vendredi ainsi que pour des remplacements de vacances occasionnels sur les autres quarts de travail.***

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Saint-Luc)

Exigences : Posséder un secondaire terminé, une bonne dextérité manuelle, une bonne capacité à mesurer avec un gallon à mesurer en pouces et d'apprentissage ainsi que de l'autonomie. Être une personne attentionnée, minutieuse et débrouillarde. Au bout d'une ligne de fabrication de sacs de plastique, les personnes recevront et inspecteront rapidement les sacs finis et empaquetteront ces derniers par paquets prédéterminés.

### ■ Aide-cuisinier/aide-cuisinière

Numéro de l'offre : (2418051)

Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 357-7902 ou se présenter en personne avec votre c.v. chez la Résidence Saint-Jean-sur-Richelieu Inc., 275, boul. St-Luc, Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Saint-Luc) ou envoyer votre c.v. par courriel: info@residencest-jean.com ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 357-4280, boîte vocale 229 ou postuler en ligne.

Salaire :9,50 $ de l'heure

Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour, fin de semaine. 34 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Saint-Luc)

Exigences : Posséder un secondaire terminé ainsi que de bonnes connaissances en restauration pour la préparation d'un bar à salade. Savoir cuisiner des desserts. Effectuer l'aide au cuisinier à la préparation des assiettes (couper des légumes, cuisiner des desserts) et à la préparation d'un bar à salade.

**UNIPRIX** *Legrand*

est à la recherche

# PHARMACIEN(NE)

Poste à temps plein / partiel

Contactez Isabelle Legrand
isabelle.legrand@uniprix.com

**514 707-4215**

582094101B_20100224r

---

Offre d'emploi

## HOMME OU FEMME D'ENTRETIEN EXTÉRIEUR

atmosphère de travail agréable

- 40 heures/semaine
- Tâches diversifiées
- Expérience conduite de tracteur et petit loader (TCM)
- Expérience en paysagement, entretien d'arbustes et fleurs
- Honnête et fiable

Envoyez votre curriculum vitae par télécopieur au **450 359-7680,** par courriel à : **consultantsbg@bellnet.ca** ou prendre rendez-vous au :

**450 359.7677**



581871101B_20100408-fm

---

RESTAURANT
**EPICURE**

est à la recherche de

- **CUISINIER(E)**
- **PLONGEUR(EUSE)**

Prière de vous présenter avec votre curriculum vitae au :

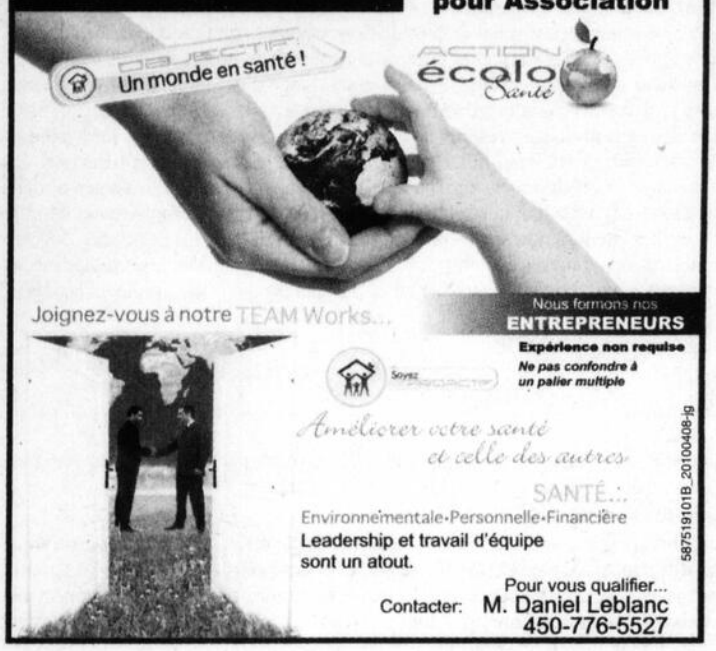
**41, rue Saint-Jacques,**
**Saint-Jean-sur-Richelieu**
**après 17 h**
**ou tél.: 450 358-9730**

588159101B_20100408-mjr

---

**ENTREPRISE INTERNATIONALE**

**Recherche**
**personnes**
**pour Association**




587519101B_20100408-jg

---

## LAVEUR/POLISSEUR

***Déry Toyota est à la recherche d'un Laveur Polisseur***

- Minimum 1 ou 2 années d'expérience
- Temps plein
- Permis de conduire en règle
- Aimant travailler en équipe
- Bénéfices et avantages sociaux

**Faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de Marie-France Déry par télécopieur au : 450 359-6446 ou par courriel mfdery@derytoyota.com**

Chez DÉRY TOYOTA

**359-9000** TOYOTA La promesse du mieux-faire

**1055, boul. du Séminaire NORD, Saint-Jean-sur-Richelieu**

588105101B_20100408-jf

---

*agence de placement & soins à domicile*

**SOINS SANTÉ**
Vallée des Forts

Soins Santé Vallée des Forts inc. est à la recherche de personnel :

**INFIRMIER(ÈRE)S ET INFIRMIER(ÈRE)S AUXILIAIRES**

**PRÉPOSÉ(E)S AUX BÉNÉFICIAIRES**

Travail en milieu CHSLD, CLSC et résidences privées.
Salaire compétitif
Conditions avantageuses

**Télécopieur : 450 895-3860**
**carriere@soinssante.com**

588185101B_20100408-j

---

CORPORATION DU
**FORT ST-JEAN**
SERVIR... NOTRE FORCE

La Corporation du Fort St-Jean, un organisme ayant pour mandat d'assurer la gestion et la rentabilité d'un important complexe immobilier à vocation éducationnelle sur le site du Collège militaire royal de Saint-Jean, désire combler le poste suivant :

## TECHNICIEN, SÉCURITÉ ET PROCESSUS ET ANALYSTE, INTRA/INTERNET
**(Poste permanent)**

**SOMMAIRE**

Sous la responsabilité du directeur, Technologies de l'information, le titulaire du poste supporte les sites Intranet et Internet de la Corporation. Il sera également responsable de l'évolution et la mise à jour de ces deux (2) sites. Il sera responsable de la mise en place et du suivi de la sécurité logique de l'environnement de la Corporation. Finalement, il sera responsable de la mise en place et de la mise à jour des processus qui réglementeront l'utilisation des sites Intranet et Internet, de la sécurité ainsi que tout autre processus nécessaire en rapport à l'utilisation de l'environnement informatique.

**EXIGENCES**

- Posséder un diplôme d'études collégiales (DEC) en informatique.
- Posséder de deux (2) à cinq (5) années d'expérience pertinente.
- Posséder une expérience de travail dans un milieu opérationnel et bureautique constitue un atout.
- Posséder une expérience pertinente dans la mise à jour de sites Internet.
- Posséder de l'expérience pertinente avec le logiciel Sharepoint.
- Posséder de l'expérience pertinente avec la mise en place de la sécurité logique.
- Être familier avec la mise en place de processus informatiques.
- Être familier avec l'environnement réseau Windows 2000.
- Posséder un bon sens d'esprit d'équipe et un sens aigu du service à la clientèle.
- Posséder de bonnes habiletés à communiquer, du tact et de la diplomatie.
- Posséder un sens de l'organisation administratif.
- Avoir de l'initiative.
- Passer avec succès la cote d'enquête de fiabilité.
- Être disponible à travailler selon des horaires variables.

La rémunération offerte est concurrentielle.

Si ce défi vous intéresse, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae d'ici le 17 avril 2010, à la Corporation du Fort St-Jean, Direction des Ressources humaines, 15, rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 8R8, par télécopieur au 450 358-6552 ou par courriel à emploi@cfsj.qc.ca.

*Nous souscrivons au principe d'équité en matière d'emploi. Nous remercions tous les candidats de leur intérêt. Cependant, seulement ceux dont la candidature sera retenue seront contactés pour une entrevue. Nous n'acceptons pas d'appel.*

*Note : Dans le but d'alléger le texte, le genre masculin a été privilégié et désigne à la fois les hommes et les femmes.*

587667101B_20100408-mgg

---

**JEAN COUTU**

est à la recherche

# PHARMACIEN(NE)

Temps plein, partiel ou occasionnel

- Une fin de semaine sur quatre
- Personnel technique très qualifié
- Salaire et avantages sociaux très concurrentiels
- Horaire flexible

**Contactez Pierre Richard au : 450 348-9251 poste 17 ou faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au : 450 349-4126**

586076101B_20100325r

---

**Mouvement SEM**
**SEM | Sensibilisation pour une enfance meilleure**

## SECRÉTAIRE

**Tâches :** Accueillir et renseigner en personne et au téléphone; préparer la correspondance et les rapports; distribuer le courrier postal et électronique; compiler les données statistiques; rédiger des lettres.

**Exigences essentielles :** Excellent français parlé et écrit. Très bonne connaissance de Word, Excel et Outlook. Minimum de 5 années d'expérience pertinente. Personne accueillante, débrouillarde et versatile.

**Horaire :** 28 heures sur 4 jours
**Salaire :** 12$/heure
**Poste permanent**
**Bonnes conditions de travail**

*Prière de soumettre votre CV dès que possible à :*
**Mouvement SEM**
**165A, 2e étage**
**Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 1Z8**
**Télécopieur : 450 348-9665, ou par courriel à : sem@bellnet.ca**

*Seules les candidatures retenues seront contactées.*

587763101B_20100408-g

---

**PHARMAPRIX**

**est à la recherche d'un(e)**

# TECHNICIEN(NE) LABORATOIRE

- **Temps plein**
- **Expérience serait un atout**
- **Avantages sociaux**

**Veuillez vous présenter avec votre curriculum vitae au laboratoire**

**1000, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu**

588179101B_20100408-j

---

*centre* de rénovation - Chambly

**BMR** le groupe

Centre de rénovation BMR situé sur la Rive-Sud de Montréal, exerçant depuis plus de 60 ans et comptant plus de 140 employés est à la recherche :

**COMMIS PEINTURE**
**COMMIS COMPTOIR DES MATÉRIAUX**
**COMMIS SALLE DE COUPE**
(TEMPS PARTIEL)

**Démontrer les habiletés suivantes :**
- **Facilité d'adaptation**
- **Capacité à travailler en équipe**
- **Entregent et amour du public**
- **Capable de dynamise et d'autonomie**

**Exigences et conditions de travail :**
- **Expérience dans un centre de rénovation**
- **Secondaire 5 ou équivalence**
- **Travail permanent et partiel de jour, fin de semaine**
- **Connaissance de l'anglais serait un atout**

**Salaire selon l'expérience et avantages sociaux**

**Faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention des ressources humaines : Poste : 1000, boul. Industriel, Chambly (Québec) J3L 6Z7**
**Télécopieur : 450 658-0005**
**Courriel : mbrillon@ostiguyetfreres.com**

588106101B_20100408-sm

## LE CANADA FRANÇAIS

## AGENT(E)S AU TÉLÉMARKETING RECHERCHÉ(E)S

Nous sommes présentement à la recherche de candidat(e)s pour combler des postes à temps partiel (12 à 15 heures par semaine) pour une période de 2 mois.

Exigences :
- Expérience en vente et/ou en service à la clientèle
- Disponible principalement le soir
- Personne responsable et dynamique
- Idéal pour étudiant

Si l'opportunité vous intéresse, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae avant le 16 avril 2010 par courriel à : rh@canadafrancais.com.

Au plaisir de vous compter parmi nous !

588119101B_20100408-ms

## MANOIR SOLEIL

**CHSLD privé situé à Chambly**
recherche

**PRÉPOSÉ(E)S AUX BÉNÉFICIAIRES**
avec cours PDSB

**INFIRMIER(ÈRE)**

**INFIRMIER(ÈRE) AUXILIAIRE**

**Envoyez votre curriculum vitae par télécopieur au 450 658-6521 ou contactez Mme Grégoire au 450 658-4441**

588176101B_20100409r

## JOURNALIER(E)S

Un fabricant de maisons usinées est à la recherche de **JOURNALIER(E)S** préférablement avec l'expérience dans le domaine de la construction.

***Faites parvenir votre C.V.***
**686, rang Rivière Est, Sainte-Brigide QC J0J 1X0**
**Fax : 450 293-2160 nabco@nabcohousing.com**

588006101B_20100409r

## CHARPENTIER-MENUISIER EN FINITION INTÉRIEURE

- Apprenti avec carte de compétence valide
- Expérience 6 mois et plus en finition intérieure (maisons neuves)
- Doit être minutieux, honnête et ponctuel
- Doit avoir un véhicule pour se déplacer
- Lieu de travail : Rive-Sud

Communiquer au : 450 358-5490

587929101B_20100408-s

## CHAUFFEUR DE CAMION

classe 3 et

## D'OPÉRATION DE NETTOYAGE

**de fosses septiques à temps plein demandé**

**Exigences :**
Travail demandant un effort physique
Honnête et courtois

**Salaire à discuter**

Faire parvenir votre curriculum vitae par le télécopieur ou par la poste

**JEVAC enr.**
208, Chemin du Vide, Ste-Angèle-de-Monnoir
Québec, J0L 1P0
Télécopieur : 450 460-5497

587006101B_20100401r

## OFFRE D'EMPLOI

**Garage D.Y. Brault inc.**
Recherche

## MÉCANICIEN

**avec expérience dans le domaine de l'automobile.**
De jour, à temps plein 40 h/semaine.
Salaire selon compétences.
Contacter Daniel au 450 291-5400

588173101B_20100408r

**OFFRE D'EMPLOI TEMPS PARTIEL**, aide à domicile pour prendre soin d'un jeune homme handicapé(paralysie cérébrale) requiert de l'aide pour tous ses soins de base, s'habiller, s'alimenter, transfert au cabinet d'aisance, bain, lundi au vendredi 5h30 AM à 6h30 AM (22$/hre), entre 20 et 30 heures par mois réparties sur fin-de-semaine et soirée (11$/hre), secteur Iberville. Tél: 450-347-9395.

**PERSONNEL DEMANDÉ POUR EMPAQUETAGE** DE TERRE A NAPIERVILLE, cell.: 514-444-8087.

**RECHERCHE TECHNICIENNE EN POSE D'ONGLES OU AUTRES** pour louer local dans salon d'esthétique, situé à Iberville, tél.: 450-346-4777.

**RECHERCHE CUISINIER (ère)** avec expérience pour pizza ET **LIVREUR, CAISSIÈRE**, 1025 Boul seminaire Nord, restaurant Aunty Rosa 450-515-9494.

**RECHERCHE EMPLOYÉ FERME GRANDE CULTURE**, début avril à juillet et plus, région St-Jean-Sur-Richelieu. Info:514-617-5315.

**RECHERCHE FEMME 45 ANS ET PLUS** responsable de nuit, aucun soin à administrer. Résidence personnes âgées autonomes, St-Paul-Ile-aux-Noix, logement gratuit. Communiquez avec Manon Brassard au 514-608-8036.

**RECHERCHE LAVEUR DE VITRES** avec expérience, permis conduire obligatoire, contactez Marcel, 514-591-3527.

**RECHERCHE OUVRIER AGRICOLE** travail extérieur sur ferme d'élevage, expérience sur tracteur un atout, tél: 450-346-8007.

**RECHERCHE PERSONNE POUR S'OCCUPER** de personnes avec déficience physique et intellectuelle, secteur Saint-Jean-sur-Richelieu, incluant soins d'hygiène, temps partiel, Tél.: 514-451-5632.

*Faites partie de notre nouvelle équipe de*

## Barnabé MAZDA

## MÉCANICIEN demandé

Avec un minimum de 5 ans d'expérience.

Faites parvenir votre curriculum vitae ou contactez-nous au

606, rue Champlain, Saint-Jean-sur-Richelieu
450 348-6835

587921101B_20100408-j

## Option Santé Chiropratique St-Luc

LA CLINIQUE OPTION SANTÉ CHIROPRATIQUE ST-LUC est à la recherche d'une

## ASSISTANTE CHIROPRATIQUE

- Belle personnalité, qui aime travailler avec le public;
- Maîtrise du français avec un anglais fonctionnel;
- Bonne connaissance de l'informatique;
- Poste permanent de 20 à 25 heures par semaine (dont 2 soirs);
- Taux horaire : 12$/heure ou selon expérience.

Faites parvenir votre curriculum vitae par courriel :
annie1arsenault@hotmail.com
**AVANT LE 16 AVRIL 2010**

588184101B_20100408-fj

Nous sommes à la recherche de

**«Sushi man» - Aide-cuisinier**

et garçon de table
**Restaurant**

## SUSHI-MATSU

**514 690-9928**

587995101B_20100408-z



**Nous recherchons des personnes méthodiques, débrouillardes, possédant des habiletés manuelles et intéressées à relever un défi afin**

## D'OBTENIR UN NOUVEL EMPLOI

**Les Centres locaux d'emploi (CLE) du Haut-Richelieu et de Marieville, en collaboration avec la Commission scolaire des Hautes-Rivières, vous offrent une formation en**

## MÉCANIQUE DE CHARIOT ÉLÉVATEUR À GAZ

**Objectifs de la formation :**
Acquérir les connaissances et les compétences nécessaires pour diagnostiquer, vérifier, entretenir et réparer les différents éléments, mécanismes et systèmes sur des chariots élévateurs à gaz.

**Emplois visés par le projet de formation :**
Apprenti-mécanicien de chariot élévateur à gaz
Préposé à l'entretien de chariot élévateur pour les centres de locations d'équipements et outils

**Durée :** 1 525 heures
**Date de début :** 25 mai 2010
**Horaire :** 35 heures/semaine

**Lieu :** École professionnelle de métiers
100, rue Laurier
Saint-Jean-sur-Richelieu (Qc)

**CRITÈRES D'ADMISSIBILITÉ :**

Être sans emploi et réussir le processus de sélection
** Sous réserve d'une évaluation faite par Emploi-Québec*

**Renseignements pour connaître tous les critères d'admissibilité et pour vous inscrire :**

**Madame Francine Dussault au 450 359-6411, poste 7266**

Vers un même but! Commission scolaire des Hautes-Rivières

**CETTE FORMATION EST OFFERTE PAR EMPLOI-QUÉBEC MONTÉRÉGIE EN COLLABORATION AVEC LA COMMISSION SCOLAIRE DES HAUTES-RIVIÈRES**

Emploi Québec Montérégie

587661101B_20100408-j

## Complexe funéraire LeSieur Légaré

## PORTEURS TRANSPORTEURS

**(sur appel)**

Nous sommes présentement à la recherche de personnes retraitées et semi-retraitées pour transporter des personnes décédées.

Ces personnes doivent être en bonne santé, honnêtes, ponctuelles et dignes.

Se présenter du lundi au vendredi entre 9 h et 17 h au

**Complexe funéraire LeSieur**
**95, boul. Saint-Luc**
**Saint-Jean-sur-Richelieu**

588142101B_20100408-s

## COIFFEUR OU COIFFEUSE DEMANDÉ(E)

Salon de coiffure nouvellement rénové
**LA DIFFÉRENCE**
En location de chaise
Grande autonomie des heures de travail et des produits utilisés
Pour plus d'information

**Demander Yan 514 821-4028**

587330101B_20100401-b

## Pro-Lustre

*Compagnie spécialisée dans l'esthétique de bateaux depuis plus de 20 ans dans la région de Saint-Paul-de-Île-aux-Noix recherche*

**LAVEURS / POLISSEURS**

Salaire de 10$ à 15$ /heure selon expérience
Travail saisonnier de avril à août
40 heures par semaine et plus

**Bienvenue aux retraités et semi-retraités**
Contacter **Michel Séguin** au **514 712-0113**

588164101B_20100408-s

CENTRE DU VR ET CARGO GRANBY

**1311, rue Principale,**
**Granby (Québec)**
**J2G 8C8**
**Tél.: 450 375-3633**
**Téléc.: 450 777-0211**

Entreprise dans le domaine des roulottes et des remorques en tous genres est à la recherche d'un(e)

## Représentant(e) des ventes

**avec expérience**

## Gérant(e) de service

**Fonctions :**
- Répondre à la clientèle, planifier et distribuer le travail selon réparation, s'assurer de l'exécution du travail dans les délais requis.
- Facturation au client.
- Préparation des dossiers pour réclamations aux manufacturiers.

**La personne doit posséder :**
- Expérience dans ce poste d'au moins 3 ans
- Être courtois tout en étant capable d'autorité
- Être efficace
- Aimer travailler avec une équipe

**Envoyer votre curriculum vitae**
**par télécopieur : 450 777-0211**
**par courriel : j.verrier@bellnet.ca**

587839101B_20100408-s

**RECHERCHE PERSONNE RESPONSABLE ET FIABLE**, pour lavage à haute pression dans une ferme porcine. Disponibilité une fin de semaine sur 2 pour travail avec les animaux. Environ 20hrs/semaine. Expérience agricole requise. Appelez François: 450-244-6422.

**RECHERCHE PRÉPOSÉE AUX BÉNÉFICIAIRES** pour résidence semi-autonome, ayant certification. Doit avoir formations RCR, PDSB, SECOURISME. Entretien ménager léger/repas/soins. Disponibilité un fin semaine sur deux et approximativement de 15 à 20heures /semaine. Envoyez c.v.au: C.P. 441, St-Jean-sur-Richelieu, J3B 6V0.

**RECHERCHE TOILETTEUSE** diplômée, temps partiel, clientèle établie. Cell:450-545-9531.

**RESTAURANT SATORI SUSHI BAR**, recherche serveurs(ses), caissiérs(ères), cuisiniers(ères), plongeurs (euses) tous avec expérience, bon salaire. Apportez cv au 290 Boulevard St-luc.

## 451 ASTROLOGIE/ CARTOMANCIE

***AVEC ZELIAH VOYANCE PURE** 24 ans d'expérience. Lecture sur photos, objets. Tarots, cartes. Messages des guides, anges. Dans l'énergie lumière. Rendez-vous, Saint-Jean-sur-Richelieu, 450-895-2483.

**12 MINUTES GRATUITES!** 1-900-451-6675 à 3.79$/min. Contactez, Mme.Minou, Suzie, Destinée Savard ou une autre clairvoyante d'expérience. Par cell. faites #rêve (7383) 2.99$/min. autre facilité de paiement au 514-768-2000 ou le www.voyancequebec.com Aussi 24hre. Astro-Club 1-900-830-6767 à 2.85$/min. 18ans+

**15 MINUTES GRATUITES** au 1-866-9MEDIUM CONNEXION MEDIUM la référence en voyance pour des milliers de Québécois. Spécial 2.59$/min. www.connexionmedium.ca 1-900-788-3486, #3486 Fido/Rogers/Bell 24h./24, 7j/7.

**AIDE IMMÉDIATE**. Madame Lucie, médium voyance par les cartes, le thé, boule de cristal, disponible 7 jours. Tél.: 450-346-7359.

**48 ANS D'EXPÉRIENCE AVEC CLAUDETTE,** 44 ans d'expérience avec Marie-Huguette. Nous sommes clairvoyantes, tarotlogues et numérólogues. Nous avons atteint un niveau d'expérience supérieur à toutes concurrences. Vous serez surpris par la qualité exceptionnelle du service et de l'extrême précision de nos prédictions. Cet appel pourra changer votre vie concernant la santé, l'amour, l'argent, la naissance. 3.79$/min., 7jours, 24h. (temps gratuits) 1-900-451-5276.

**AA JO SOLEIL Si 2010** te préoccuppe, appelle, 1-900-789-3010 ou 1-900-451-8883 à 3.99$/min.+ tx., 18+. Carte de crédit 514-997-5716 Info. 514-724-6904. Web Cam. Extension des voyants voir www.josoleil.com Cell.: #3010, 2.99$/min.

**ALISSA, VOYANCE NATURELLE,** prédictions claires et explicites, 20 ans d'expérience, Tél.: 1-900-789-1011 (2.90$/min.) Depuis un cellulaire #5566

**AVEC MEDIUM QUEBEC,** retrouvez les meilleures voyantes du Québec, reconnues pour leurs dons, leur sérieux et la qualité de leurs prédictions, écoutez-les: 1-866-503-0838 Abonnés Rogers, Bell ou Fido faites le #4676 Si vous souhaitez les voir et mieux les connaître:www.mediumquebec.com

**JADE, MEDIUM DE NAISSANCE,** voyance pure, flash précis et dates, tél.: 1-900-788-2778 (2.90$/min.) depuis un cellulaire: #5566

**TAROT, NUMÉROLOGIE, CLAIRVOYANCE,** vous attendent lors d'une rencontre privée avec Micheline. 49.95$/heure, tél.: 450-348-1933.

**UNIQUE ET RECONNUE** Michelle, clairvoyante autochtone. Des milliers de personnes satisfaites. Consultation webcam disponible sur demande. **lemondedemichelle.com (450)359-1912.**

**YACINTHE, MEDIUM DE MERE EN FILLE,** spécialiste amour, tél.: 1-900-524-4567 (2.90$/min.) depuis un cellulaire #5566.

## 453 SERVICES PROFESSIONNELS SANTÉ

**1 PAUSE BIEN MÉRITÉE!** Mon massage accroît le bien-être, l'énergie et l'harmonie. **Satisfaction garantie!** Lundi au vendredi 8h à 20h30, samedi de 9h à 15h, dimanche 13h à 16h. Trois forfaits maintenant disponibles: 30, 60 et 90 minutes avec Spa. **Andréa** à Saint-Jean, tél.: **514-912-5307.** À bientôt!

**AMBIANCE CALME ET PAISIBLE.** Vous êtes stressé (e)? Alors, venez vous détendre avec un bon massage de détente et de relaxation, demandez Lucie, 10h à 18h. Tél.: 450-346-9998 ou cell.: 514-826-8163.

**DOULEURS** MUSCULAIRES, ARTICULAIRES, MAUX DOS, MIGRAINES, NERFS SCIATIQUES, tunnels carpiens, etc...Pour toute la famille, reçus pour assurances tél.:450-347-8742.

**LACHEZ PRISE! CONSCIENCE DU CORPS**, moment présent, autonomie sexuelle, 2 heures, femme mature, sur rendez-vous seulement. Tél.: 514-592-3472.

**SERVICE DE MASSOTHÉRAPIE** St-Luc, 29$/hrs, massage suédois. pour plus d'information demandez François 450-348-9459.

## 454 OFFRES DE SERVICE

**2 ÉTUDIANTS** DANS LE DOMAINE DE LA CONSTRUCTION, recherchent petits et moyens travaux: planchers, peinture, électricité, plomberie, etc. Didier: 450-515-6373, Mathieu: 450-347-1088.

**ARRETEZ DE CHERCHER**, je suis ici! Peinture, joints, céramique, planchers flottants, boiseries, salle de bain, sous-sol, patios, etc. Satisfaction garantie. Alain: 514-349-7139.

**20 ANS DE MÉNAGE IMPECCABLE** aux maisons, ménage régulier, grand ménage, lavage; fenêtres, murs, plafonds, fiable, honnête, aime animaux:**514-703-3501, 450-515-3501.**

**A-1 PEINTRE D'EXPÉRIENCE,** travail propre et soigné, estimation gratuite, secteur Saint-Jean-sur-Richelieu et environs. Denis: 514-213-0232.

**AAA BEAU GRAND MÉNAGE** du printemps résidentiel et commercial, murs, plafonds, vitres, tapis, divans, etc...Et aussi ménage régulier à la semaine, Lavage à haute pression, conduit de ventilation Personnel qualifié produits de qualité, prix compétitifs, services d'Entretien Willclean, tél.: 514-247-5127 www.willclean.com

**AMÉNAGEMENT PAYSAGER** NETTOYAGE ET ENTRETIEN DES PLATES-BANDES, taille des arbustes, plantation, consultation, plan personnalisé, appelez Hélène, designer et horticultrice, tél.:450-358-9445.

**ARPENT VERT,** déchaumage, aération, nettoyage extérieur, taillage de haie, réservez-tôt, Stéphan: 514-952-9590.

**AU BOUT DU ROULEAU,** noyé par vos dettes, harcelé par vos créanciers, laissez-nous vous aider. Un seul versement, ayez une liberté financière, 24 centres pour vous servir, Appel et Cie. Syndic de faillite, 514-839-8004.

**BRO-RÉNO** Tous genres de travaux intérieurs et extérieurs, finition de sous-sol, planchers bois francs ou flottants, joints, peinture, moulures, etc.Tél.: **514-347-2118 (cell.) ou laissez. message: 450-291-3232 (maison).**

**C.P. PAYSAGEMENT RÉPARATION ET POSE PAVÉ-UNI** Muret, taille d'arbustes, haie de cèdres, nettoyage terrain, estimation gratuite. Tél.: 450-545-1507, cell.: 450-357-0285.

**CÉRAMIQUE RÉNOVATIONS ET POSE DE CÉRAMIQUE ET DE COULIS** Travail professionnel, carte de compétences, estimation gratuite. Tél.:514-260-4775.

**CONSOLIDATION DE DETTES,** personnelles ou commerciales. Un seul paiement par mois selon votre budget, 0% intérêt, aucun dépôt d'ouverture de dossier, carte de crédit, Hydro, TPS/TVQ, impôts, saisies, etc...Comptabilité Luc Enr. de 8h.à 20h., 7 jours/7, sans frais 1-877-744-4455.

**DÉCAPAGE** Armoires de cuisine, meubles, PLUS DE 20 ANS D'EXPÉRIENCE, Contactez Claude: 450-357-8265.

**DEMANDE DE PARDON** 350$, service à domicile ou au bureau, professionnel et rapide au: 450-698-5558.

**DÉMÉNAGEMENT LOCAL** ou longue distance, assurances et taxes incluses, entreposage, remorque fermée 24'-32' avec suspension pneumatique. Tél.: 514-242-0666, www.lesdemenagementschts.com

**ÉMONDAGE** taille de haies et arbutes, élageur certifié, estimation gratuite, 450-542-1168, 450-895-3827.

**ENT. PAYSAGER VERT L'HARMONIE** aménagement, plantation, taille haie, émondage, abattage, terrassement, estimation gratuite. Martine ou Bruno 450-359-7686, www.vertlharmonie.com

**ENTRETIEN SUZIE.** Déchaumage et tonte de pelouse, prix compétitif, 10 ans d'expérience, tél.: 450-741-4544.

**FEMME DE MÉNAGE** Vous voulez une maison impeccable, ne cherchez plus, contactez-moi, satisfaction garantie, Mélissa: 450-545-8277.

**FERAIS MÉNAGE** pour 15$/l'après-midi, sauf vendredi, samedi, dimanche. Claudine; 450-346-5387.

**GÉNÉRATION RÉNOVATION** **BRUNO DUPUIS:** rénovations résidentielles en tous genres, travaux exécutés avec minutie, c'est garantil Tél.: 450-245-7552 ou 514-712-3638, Bruno.

**GÉNÉRATION RÉNOVATION** **BRUNO DUPUIS:** rénovations résidentielles en tous genres, travaux exécutés avec minutie, c'est garantil Tél.: 450-245-7552 ou 514-712-3638, Bruno.

**JARDINIERE D'EXPÉRIENCE,** offrant service d'entretien paysager: nettoyage printanier, entretien régulier, plantation, conception de petits aménagements paysagers, conseils. Appelez tôt, Julie: 450-515-7904.

**JE SUIS HOMME A TOUT FAIRE:** peinture, bricoles, lavage de fenêtres, etc. Appelez-moi: Marcel, 450-347-4267.

**JOINTS DE PLÂTRE,** peinture, réparations murs et plafonds, sablage sans poussière, service professionnel, contactez François au: 514-777-8718.

**LE PETIT BRIN D'HERBE,** St-Jean-sur-Richelieu, service de tonte de gazon, coupe de haie, estimation gratuite. tél: 514-433-7449

**LES ENTRETIENS CHANTAL ENRG.** pour un vrai ménage du printemps, appelez-moi 450-895-3827, 450-210-3827. Estimation gratuite.

**MINI-TRANSPORT JEAN CHOINIÈRE,** transport de gravier, sable, terre. etc, 3 tonnes et moins, cell: 450-775-4241.

**NOUVEAU Garage EUROEXPERT** St-Jean, spécialité Volvo, mécanique générale. Tél 450-346-2173.

**PEINTURE EXPERT** **Peinture, joints de gypse,** rénovations en tous genres, travail professionnel et minutieux. Satisfaction garantie ou c'est gratuit. 20 ans d'expérience. **Pierre Serra: 514-978-1951.**

**PHOTOGRAPHE D'EXPÉRIENCE** DANS LA PRISE DE PHOTOS pour femmes enceintes, prix abordables, information, demandez Nicole: 450-348-0445.

**PIANOS A VENDRE,** pour petit budget. Offre aussi service pour faire accorder, évaluer ou acheter votre piano. Appelez pour informations: 450-515-7904.

**PROJETS RÉNOVATION** RÉNO-PLUS: menuiserie, finition sous-sol, salle de bain, gypse, joints, peinture, planchers (flottants, bois franc, céramique), portes, fenêtres, remise, patio, etc. Ouvrage propre, bien fait. RBQ.: 3048-4711-01. Gilles: 450-346-5298, cell.: 514-702-5298.

**RAMASSE TOUT GENRE DE MÉTAL,** gratuitement, ainsi qu'appareils ménagers défectueux, sortis à l'extérieur. Tél.: 450-347-9510.

**RÉNOVATION D.L.** Peinture, finition sous-sol, salle de bain, pose céramique, portes et fenêtres, patio, ouvrage propre et soigné, 25 ans d'expérience. Tél.: 514-755-7781.

**RÉNOVATION A.T.** **Ébénisterie,** , menuiserie, cuisine, salle de bain complète, pose et fabrication armoires, vanités, moulures, O'Gee, planchers flottants, céramique, plomberie, électricité, résidentiel, locatif, int./ext., pick-up remorque, info.: 450-545-9055.


Décocentre
Bouvreuil
est à la recherche de
CONSEILLERS
en vente de meubles
- Postes à temps plein
- Jour, soir et fin de semaine
- Avec ou sans expérience

Faites parvenir votre curriculum vitae à l'attention de Julie Grégoire au:
100, rue Moreau, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J2W 2M9
Tél. : 450 347-0331
Téléc. : 450 347-1044
Courriel : decocentre@bouvreuil.com
5881281018_20100408-g

CLUB DE RECHERCHE D'EMPLOI
VALLÉE DES FORTS
Votre point de départ vers un monde meilleur.
Trouvez l'emploi qui vous convient grâce à nos méthodes de recherche.
Tous nos services sont gratuits. 450 346-3044
La gratuité des services est assurée par : Emploi Québec Montérégie
5686781018_20100408-g

MATÉRIAUX COUPAL
LE CHOIX DES ENTREPRENEURS
WWW.COUPAL.COM

VOUS AVEZ DE L'ÉNERGIE À REVENDRE ET DÉSIREZ LA METTRE À PROFIT ?
La croissance de Matériaux Coupal se poursuit à un rythme accéléré. Notre succès repose sur une équipe dynamique de plus de 500 employé(e)s pour qui le client est la priorité. Chez Matériaux Coupal, vous trouverez un environnement de travail stimulant qui favorise le développement personnel, l'initiative et l'esprit d'équipe.
JOIGNEZ-VOUS À UNE ÉQUIPE DYNAMIQUE POUR QUI LES CLIENTS SONT LA PRIORITÉ
POSTE : CHAUFFEUR DE GIRAFE «BOOM TRUCK» CLASSE 1 OU 3
Relevant du contremaître, votre travail sera de :
- Livrer chez les clients le matériel de construction commandé;
- Vérifier l'exactitude et l'ordre des paquets pour la livraison;
- Vous assurer de livrer tous les matériaux à la bonne adresse et selon les spécifications données par le client;
- Maintenir une communication régulière avec le répartiteur.

Compétences nécessaires :
- Avoir un permis de conduire et un dossier de la SAAQ en règle;
- Avoir une classe 1 ou 3;
- Avoir le souci du service à la clientèle et le désir de travailler en équipe;
- Capacité à manipuler des charges lourdes et à faire du travail physique.

5876441018_20100408-mj
RÉALISEZ VOS OBJECTIFS DE CARRIÈRE ! DE NOMBREUSES OCCASIONS S'OFFRENT À VOUS.
ENVOYEZ VOTRE CV À L'ATTENTION DE : SYLVAIN RICHARD au 870, boul. Iberville, Saint-Jean-sur-Richelieu, Qc J2X 4A6 ou par télécopieur au 450 347-8596 ou par courriel : sylvain.richard@coupal.com

MATÉRIAUX COUPAL
LE CHOIX DES ENTREPRENEURS
WWW.COUPAL.COM

VOUS AVEZ DE L'ÉNERGIE À REVENDRE ET DÉSIREZ LA METTRE À PROFIT ?
La croissance de Matériaux Coupal se poursuit à un rythme accéléré. Notre succès repose sur une équipe dynamique de plus de 500 employé(e)s pour qui le client est la priorité. Chez Matériaux Coupal, vous trouverez un environnement de travail stimulant qui favorise le développement personnel, l'initiative et l'esprit d'équipe.
JOIGNEZ-VOUS À UNE ÉQUIPE DYNAMIQUE POUR QUI LES CLIENTS SONT LA PRIORITÉ
POSTE : DIRECTEUR(TRICE) DE SUCCURSALE - IBERVILLE
Relevant du directeur régional, votre travail sera de :
- Planifier les activités de la succursale de façon à appuyer le plan d'affaires de l'entreprise;
- Organiser les opérations de façon à pouvoir répondre efficacement aux demandes des clients;
- Embaucher, accueillir, intégrer, former et encadrer le personnel en utilisant les outils disponibles;
- Participer à élaborer le budget des heures et des équipements de la succursale et en faire la gestion selon les fluctuations du volume des ventes;
- Assurer une saine gestion du dossier santé et sécurité au travail (prévention et gestion).

Compétences nécessaires :
- Avoir 5 ans d'expérience dans des fonctions similaires;
- Démontrer du leadership et de l'autonomie;
- Savoir gérer les priorités;
- Être orienté vers le client;
- Connaître les matériaux de construction (atout).

5876471018_20100408-mj
RÉALISEZ VOS OBJECTIFS DE CARRIÈRE ! DE NOMBREUSES OCCASIONS S'OFFRENT À VOUS.
ENVOYEZ VOTRE CV À L'ATTENTION DE : LINDA FRENETTE au 870, boul. Iberville, Saint-Jean-sur-Richelieu, Qc J2X 4A6 ou par télécopieur au : 450 347-8830 ou par courriel : linda.frenette@coupal.com

Visitez notre nouveau site :
www.occasionsdery.com
5881611018_20100408-g

**RÉNOVATION ROBY.** Fabrique armoires cuisine bois, rénovation intérieure pour planchers bois franc, céramique & boiserie. 27 ans d'expérience. 514-893-9873. renoroby@gmail.com

**RÉNOVATIONS TOITURES**
Pour toitures en bardeaux d'asphalte, travail professionnel et garanti, licence R.B.Q., prix compétitifs, estimation gratuite. Informations: 514-887-9618.

**RÉNOVATIONS EN TOUS GENRES,** revêtement aluminium, vinyle, finition sous-sol, portes, fenêtres, toitures, patios, réparations fissures époxy. D.L. Rénovations. Daniel: 358-5365.

**SERVICE D'ÉMONDAGE PROFESSIONNEL** Abattage, émondage, estimation gratuite. Information: 450-545-9498.

**RÉNOVATIONS JEAN L'ECUYER,** rénovations de tous genres: salle de bain, cuisine, sous-sol, porte et fenêtre, maintenance pour condo multi-logements et bureau commercial, license RBQ et assurance responsabilité. Tél.:450-545-0642.

**RÉNOVATIONS TOUS GENRES,** homme retraité 55 ans effectue travaux de menuiserie, céramique, etc...30 ans d'expérience. Contactez 450-347-6037, cell.:450-357-3004.

**SAAQ-SAAQ-SAAQ** vous êtes invalide? Victime d'accident d'automobile dans les années 80-90? Nous pouvons vous aider. Contactez-nous, consultation gratuite. Dion Avocats (514)282-2022 www.avocatsaaq.com

**SERVICE DE FREINS,** voitures américaines et importées, pièces fournies, prix avantageux, secteur Saint-Luc. Tél.: 514-917-1840.

**SERVICE DE PEINTURE PERSONNALISÉ** heure ou contrat, intérieur, extérieur, travail soigné et garanti, référence et beaucoup d'expérience. Informations: Serge 450-775-9014.

**TONTE DE GAZON** et taille de haies, Félix et frères(étudiants) tonte de Gazon pour tout l'été ou quelques fois, territoire de St-Luc et St-Jean. Tél: 450-348-6793.

**ABÉLIA 25 ANS** superbe petite déesse, cheveux aux fesses, sensuellement libertine, désir, plaisir où sensualité et fantaisie seront permis. Alors Osez 514-969-7089.

**AIMABLE TRICHA,** sensuelle, te reçoit à Saint-Jean. N'accepte pas de numéro privé. Tél.: 514-576-7106.

**ARIANE, SOAINE, TE REÇOIT,les** mardis et les jeudis, de 10h à 20h, pour les 40 ans et plus, Saint-Jean-sur-Richelieu. Tél.: 450-357-3223.

**BAIN SAUNA 3481. Sauna vapeur,** tourbillon, service de massage, films XXX 24/24, 7jours. **3481 Montée Saint-Hubert, situé à Saint-Hubert. Information:** 450-462-3481. **www.sauna3481.ca**

**BEAUTÉS MATURES,** Michelle 48 ans ou Isabelle 41 ans, te reçoivent pour un massage en privé. Tu te rappelleras d'elles...Classe, respect assurés 450-923-4010, 80$/30min. www.massageauparfumdefemme.com

**NADIA,** 45 ans, 5'3", brunette, 130 lbs, joviale, reçois et me déplace de 10h.am.à 1h.am., 7/7, option massage disponible. Tél.: 514-826-1961.

**CHANEL A LE MINOU EN FEU POUR DE TRES CHAUDES RENCONTRES** sans aucun tabou, venez-voir la belle nature, 438-323-2701.

**CHAUDE QUÉBÉCOISE MIA 24 ANS**
5'5 pieds, 115 lbs, 36-C, te reçoit Rive-Sud. 514-229-3151.

**CONCEPT EXOTIKA SPA.** Blonde forte poitrine et copines. Massage complet. Nous recevons. 514-886-5865. Engageons. 5495 Chemin de Chambly, St-Hubert.

**DÉTENTE TRES SENSUELLE** 2 massages au choix: doux mélange californien-suédois, 60$ **OU** touche espagnole, différent, fantaisiste, 80$. Service personnalisé. Idéal pour homme 35 ans et plus. À Saint-Jean-sur-Richelieu: **450-349-6761.**

**ESCORTE NICKY,** "grassette", **très gentille,** 38 ans, vous reçoit homme, femme, couple, heures et jours variables. Tél.: 450-346-6065 ou 450-542-1743.

**ESCORTE SUNNY,** 43 ans, vous reçoit en tout temps, messieurs. **Tél.: 450-358-2412.**

**ESCORTE SUZIE VOUS RECOIT** et se déplace, 29 ans. Tél.: 450-741-4544.

**JENNY 25 ANS**
**SENSUELLE** et cochonne... 5'7, 125 lbs, 36-D naturel et ferme, yeux verts, aucune restriction, te reçoit, Rive-Sud, 7/7, 9h a.m. à minuit. Tél.: 514-475-9222.

**STUDIO DE DÉTENTE.** Jolie femme, 40 ans, poitrine naturelle 40-C, 5'6", 135 lbs, t'invite à venir te relaxer, Julie-Eve 450-816-0554.

## 551 RENCONTRES-AMITIÉ

**AGENCE DE RENCONTRE THÉRÈSE,** pour gens seuls et libres seulement. Renseignements: 450-348-6980.

**AGENCE DE RENCONTRE, Madame Lucie,** sérieux et occasionnel, ouvert 7 jrs, de 9h à 19h. Tél.: 450-346-7359.

**EXCLUSIF:** Le seul vrai réseau de dialogues et rencontres directes au Québec! Les plus jolies filles vous attendent pour des aventures inoubliables. Goûtez la différence...Abonnés Rogers, Bell ou Fido, faites le #6969. Sinon: 1-866-552-8505. Vous êtes curieux d'entendre quelles merveilleuses rencontres sont possibles? Abonnés Bell Mobilité, faites le #3333 l'aventure est au bout de la ligne...

**LE RÉSEAU RENCONTRE QUI FESSE** Essayez gratuitement, allez-y osez 514-768-3999 Cadeaux aux femmes bavardes, facilité de paiement 1-900-643-7700. www.lereseaurencontre.com chat, webcam et concours gratuit. Du direct osez en composant le 1-900-830-9900 à 2.45$/min. pour 10 minutes ou rencontre instantanée par cell. faites le dièse 7393 à 2.29$/min. achat par carte de crédit faites le 1-800-571-3999.

**NOUVEAU: RENCONTRES DISCRETES ET IMMÉDIATES** entre hommes qui veulent découvrir quelque chose de différent...Appelez gratuitement 1-866-553-5652 ou depuis votre cellulaire Rogers, Bell ou Fido, faites le #4341 Satisfaction et rencontres garanties...

**SERVICE RENCONTRE** Relations long-terme/court terme, APPEL GRATUIT! 1-888-451-7661. Échange de messages vocaux 1-866-634-8995. Conversations en direct pour adultes 1 à 1, 1-877-347-9242. Rencontre par voix-téléphoniques. Filles locales célibataires. 1-888-571-5763 (18+)

## 552 ESCORTES-RENCONTRES

**I AAH OUI!** Sara, 450-515-7087, 27 ans, experte en caresses et douceurs, reçoit dans le Vieux-Saint-Jean et se déplace 7 jours/7. Tél.: 450-515-7087.

**!!!!!IBERVILLE: 514-212-0064.** Rouquine, coquine, poitrine plus que généreuse! Vous reçoit et se déplace. Jour, laissez message, je vous rappelle aussitôt.

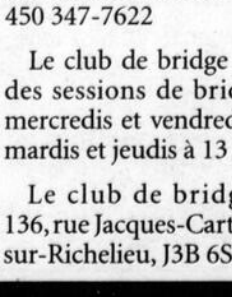
**!!!AAA 100 LIMITE**
**SUPERS SPÉCIAUX**
2 OU 4 heures, Sophie, 25 ans, Kathie, 24 ans, Vanessa 28 ans, Dominica,19ans. Nous engageons.
**Tél.: 514-299-1975.**

**100% BELLE BLONDE PAMELA,** on me dit souvent jolie, services de qualité, tu seras comblé, privé, Golden et domination 450-678-2552 Alicia, belle brunette au corps sensuel 36D naturel 450-678-8393.

**STEFFY,** 35 ans, 5'6, 120lbs, reçoit en tout temps. (438)-882-6528, le (438) est l'équivalent du (514).

## 601 ENCAN

**PRÉ-AVIS D'ENCAN** Encan outils, antiquités, meubles, machinerie en consignation, à la propriété de Jean-Guy Daudelin: 2886, 10ème rang, Dunham, **samedi 24 avril 2010**, 10h AM. Informations: Jean-Guy Daudelin, encanteur: 450-248-7449.




**CHANGEMENT DE NOM D'UN ENFANT MINEUR**
**Prenez avis que** Joseph, Oscar, Léo jr Dion, en sa qualité de père, dont l'adresse du domicile est le 691, rue Dorchester, app. 3, Saint-Jean-sur-Richelieu, Qc J3B 5A7, présentera au Directeur de l'état civil une demande pour changer le nom de **Marie, Lisa, Mélissa Julien-Dion** en celui de **Marie, Lisa, Mélissa Dion.**
Léo jr Dion
588168101B_20100408-s

VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
**Approvisionnements & Services**

## APPEL D'OFFRES
## NO : SA-1833-TP-10

### TRAVAUX DE COUPE DE PELOUSE 2010 - SECTEUR SUD

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu recevra des soumissions cachetées pour le projet cité en rubrique, **au plus tard le 26 avril 2010, à 14 h**, heure en vigueur localement.

Quel que soit le mode d'envoi que le soumissionnaire choisit d'adopter, toute soumission doit, pour être validement acceptée, être sous pli cacheté dans l'enveloppe de soumission fournie à cette fin et se trouver physiquement au bureau des Approvisionnements de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, à la date et à l'heure indiquées ci-haut. Chaque enveloppe est estampillée à l'horodateur du service et un reçu peut être exigé.

**DOCUMENTS DE SOUMISSION :**

Toute personne ou firme intéressée pourra se procurer les documents de soumission **à compter de 9 h, le jeudi 8 avril 2010**, au bureau des Approvisionnements de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec. **(Aucun dépôt n'est requis pour l'obtention des documents).**

**OUVERTURE DES SOUMISSIONS :**

**LIEU :** Approvisionnements
105, rue Laurier
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec)

**DATE :** Le lundi 26 avril 2010

**HEURE :** 14 h ou immédiatement après

Les soumissionnaires sont invités à y assister.

**N.B. : Cet avis est assujetti à l'A.Q.O. et à l'A.Q.N.B.**

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des offres reçues et ouvertes, et il ne sera pas tenu compte des soumissions non conformes au devis ou à la formule de soumission.

Chef de division et contrôleur
Division acquisitions, approvisionnements et projets

Patrick Dubois

587663101B_20100408-m

# BRIDGE

# L'importance de l'entame



NICOLE **GARCEAU**

**ENTAME: 5 TR**

L'entame à trèfle est moins dommageable que celle à pique qui aurait assuré une chute immédiate. Est monte de l'As et désireux de faire tous ses piques, continue trèfle. Il est déjà trop tard, il ne peut plus être défait. Le déclarant fait tomber l'As de carreau, Est se trouve dans l'impossibilité de rendre la main à son partenaire. Pour qu'il puisse jouer pique à travers le Roi. Le déclarant peut disposer de deux piques sur les carreaux affranchis. Il ne perd que les 4 As.

**L'ÉTHIQUE DU BRIDGE**

Un joueur doit adopter en tout temps une attitude courtoise envers son partenaire et ses adversaires.

**BRAVO AUX VAINQUEURS**

Jeudi 25 mars: 1. Marie-Jeanne Auclair, Phyllis Smith, 2. Diane Landry, Gisèle Lefebvre, 3. Maria Wuyts, Nicole Garceau, 4. Maïte Basuqe, Noëlla Lehoux

Vendredi 26 mars: 1. Gérard Lalonde, Louis Hébert, 2. Nicole et Réjean Kéroack, E|O 1. Serge Prud'homme, Bernard Mongeau, 2. Serge et Claudette Lacasse.

Lundi 29 mars: 1. Noëlla Archambault, Hélène Sylvain, 2. Luc Boudreau, Lorraine Gay, 3. Maïte Basque, Noëlla Lehoux, 4. Louis Morazain, André Campbell.

Mardi 30 mars: 1. Huguette Marchessault, Lyne Munro, 2. Luc Boudreau, Rita Tremblay. E|O 1. Mary Allen, Mariette Richard, 2. Julie Sauvé,

Donneur: Sud
Vulnérabilité: Personne

Nord
♠R 10 5
♡R V 8 5
◇R D V 6
♣10 3

Ouest
♠9 4 3
♡A 10 7
◇9 5 4 2
♣V 8 5

Est
♠A D V 2
♡——
◇A 10 8 3
♣A D 6 4 2

Sud
♠8 7 6
♡D 9 6 4 3 2
◇7
♣R 9 7

**ENCHÈRES:**

| Nord | Est | Sud | Ouest |
|---|---|---|---|
| | | Passe | Passe |
| 1K | Contre | 1CO | Passe |
| 2CO | Contre | 3CO | Passe |
| Passe | Contre | Passe | |

Gaétan Potvin

Le club de bridge des Richelains offre des cours de bridge régulièrement, pour information, veuillez communiquer avec notre directeur M. Alfred Morin au 450 347-7622

Le club de bridge des Richelains offre des sessions de bridge tous les lundis, mercredis et vendredis à 19 heures et les mardis et jeudis à 13 heures.

Le club de bridge des Richelains, 136, rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 6S6 450 347-7622.

# DATES À RETENIR

## 700 DIVERS

**8 avril**
**Âge d'Or St-Jean**
**Activités**

Sacs de sable à 13h, palet et jeux de cartes à 18h. Pour info tél.: 450-347-5196.

**8 avril**
**Villa St-Jean**
**Bingo**

À 19h au 145, Latour à St-Jean-sur-Richelieu. Info Jean-Guy Martin: 450-349-5169.

**9 avril**
**Âge d'Or St-Jean**
**Activités**

Pétanque atout et jeu de Babette à 13h30. Pour info tél.: 450-347-5196.

**9 avril**
**Âge d'Or St-Jean**
**Pratique de danse**

À tous les vendredis de 10h à midi avec Michel Lapointe au centre des Aînés situé au 125, rue Jacques-Cartier Nord. Information: 450-347-5196.

**9 avril**
**Âge d'Or St-Luc**
**Souper du mois**

À 18h au 78, rue Clermont au coût de 8$, les portes ouvrent à 17h. Bienvenue à tous. Info. Rita Mignault: 450-359-4259, Claudette Grenon: 450-348-8097.

**10 avril**
**Âge d'or Henryville**
**Soirée dansante**

À 20h, à la salle Sabot d'Or au 119, rue St-Thomas à Henryville. Orchestre "Le Duo Tempo", goûter et prix de présence. Bienvenue à tous. Information: 450-299-2458, Lise.

**10 avril**
**Âge d'Or**
**Mont-St-Grégoire**
**Soirée dansante**

À 20h au Centre des Aînés Mont St-Grégoire avec Duo Action Danse. Info Jean-Guy England 450-346-6489.

**10 avril**
**Club 3 x 20 St-Jean**
**Soirée danse sociale et en ligne**

Samedi de 19h à 23h30, 125 rue Jacques-Cartier Nord à St-Jean. Goûter, prix de présence. Animation et musique par Bryan et Suzanne Horner. Info: 450-348-2634, 450-349-7090.

**10 avril**
**Club Fadoq du bassin de Chambly**
**Soirée de danse**

À 19h30 au Centre des Aînés, 1390, av. Bourgogne, Chambly avec Gaétan Tremblay. Prix: 8$. Goûter à la fin de la soirée. Info. Micheline Allard 447-8550.

**11 avril**
**Âge d'Or Notre-Dame Standbridge**
**Danse**

À 13h30 au 900, rue Principale à Notre-Dame de Stanbridge. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous. Info Sharon au 450-296-4036.

Visitez notre nouveau site :
www.occasionsdery.com
588160101B_20100408-g

## ÉCHEC ET MAT

# Partie stratégique



MARC **PINSONNEAULT**

Le résultat d'une infinité de parties d'échecs est déterminé par l'apparition fortuite d'une ressource tactique (attaque double, clouage, etc.) qui procure un gain matériel décisif à un des deux joueurs. Pour cette raison, on enseigne tôt les thèmes tactiques. C'est plus tard dans le développement qu'on aborde la stratégie. Aux échecs, la stratégie est le plan à long terme qui répond aux exigences de la position, lorsque celle-ci a acquis des caractéristiques définitives, soit lorsque la structure des pions centraux est stabilisée.



Diag. 1 – après 9...Ce8

Un diagramme suffit à illustrer un thème tactique. Pour illustrer une stratégie, il faut une partie entière. Une partie dominée par la stratégie vient d'être jouée dans le cadre du championnat annuel du Club d'Échecs de St-Jean. Elle mettait aux prises le vétéran Josef Maxant, qui conduit les Blancs, au jeune Michael Lacasse. L'analyse qui suit bénéficie de l'apport de Michel Barré.

**1.e4 b6 2.d4 Fb7 3.Fd3 e6 4.c3 Cf6 5.De2 d6N 6.f4 Fe7 7.Cf3 0-0 8.0-0 Cbd7 9.Dc2?!** (menace 10.e5) **Ce8** (diagramme 1).



Diag. 2 – après 15...e5

Étant donné que les Blancs ont roqué du côté roi, les Noirs pouvaient parer la menace blanche par 9…h6. Si l'intention est de prendre pied au centre par …f5, elle est mal fondée, les Blancs pouvant jouer e5 (ils auraient d'ailleurs dû jouer 9.e5 Ce8 10.Fe3) et prendre le pion f en passant. Les Noirs devaient plutôt viser …c5. L'inconvénient de 9…Ce8 est de laisser les Blancs développer leur fou dame sur e3.

**10.Fe3 g6** (10…c5 10.Cbd2 cxd4 11.cxd4 Dc7) **11.f5 Cg7 12.fxg6 hxg6 13.Cbd2 Tc8 14.c4?!**



Diag. 3 – après 20.Tfd1

Un coup déterminant. Jusqu'ici, les Noirs auraient pu jouer …c5 à tout moment sans que les Blancs puissent répondre d5. À ce stade-ci, les Blancs décident de contrer …c5 par d5. Selon Michel Barré, ils auraient dû chercher à ouvrir des lignes (par exemple, a4 suivi de a5) pour profiter de leur paire de fous centralisée.

**14…c5 15.d5 e5?!** (diagramme 2) **16.h3 f5**

Selon Michel, les Noirs ont un meilleur jeu sur 15…Ff6, tandis que les Blancs pouvaient contrer les intentions adverses par 16.g4!. Le coup 15…e5 a fermé le centre. Le jeu se déplace alors sur les ailes. La décision des Noirs de fermer le centre a dû leur être facilitée par le fait qu'au 12e coup, ils ont choisi de ne pas couper leur front de pions en deux. Ils peuvent alors attaquer l'aile-roi avec comme fer de lance les pions g et f. Ils appuieront cette attaque avec leurs pièces présentement situées à l'aile-dame par …Cdf6, …Tc7 et …Fc8. Toutefois, les Blancs avaient encore les moyens de contrer cette stratégie.



Diag. 4 – après 26...De8

**17.Ch2?**

Une erreur qui valide la stratégie des Noirs. Il était encore temps de jouer 17.exf5 Cxf5 (17…gxf5 18.Fh6! e4 19.Fxe4 fxe4 20.Cxe4 avec une forte attaque) 18.Tae1.

**17…f4! 18.Ff2 Ch5**

Meilleur est 18…Fh4 pour, comme le dit Michel, échanger le mauvais fou – mauvais parce que gêné par ses pions sur les cases noires – contre le bon fou adverse.

**19.Cdf3 Tc7 20.Tfd1** (diagramme 3)



Diag. 5 – position finale

Les Blancs laissent la case f1 à leur fou-roi ou au cavalier sur h2.

**20…Fc8 21.Dd2 Cdf6 22.De1 Ch7 23.Fe2 C5f6 24.Ff1 g5** (menace 25…g4) **25.g4!?**

Ici, le coup g4 aurait été particulièrement bon avec un pion sur h2 et un autre sur la colonne f, car sur la prise en passant, les Blancs auraient pu former le duo de pions défensif f3-g3.

**25…fxg3 26.Fxg3 De8** (diagramme 4)

Plus précis était 26…Ch5 à cause de la note au prochain coup blanc.

**27.h4**

Les Blancs pouvaient pêcher en eau trouble par 27.Cxe5 dxe5 28.d6 Td7 29.dxe7 Txe7 30.De3

**27…Dg6** Ici encore 27…Ch5 était plus fort, de même que 27…gxh4.

**28.Cxg5?-+**

Les Blancs pouvaient espérer une fausse manœuvre des Noirs en déclouant le fou sur g3 par 28.Fg2, et si 28…Cxe4 29.Cxe5. Toutefois, les Noirs pouvaient ignorer le pion e4 et continuer par 28…Ch5. Le coup joué perd le pion e4, et la position noire est gagnante.

**28…Cxg5 29.hxg5 Cxe4 30.Fd3 Ff5 31.Fxe4 Fxe4 32.Tac1 Fxg5 33.Tc3 Tg7** (diagramme 5). Les Blancs abandonnent. Sur 34.Cf1 Dh7 35.Ch2 Ff4, les Noirs menacent 35…Dxh2+ 36.Rxh2 Th7+ 37.Rg1 Fe3+, un sacrifice d'évacuation qui permet 38…Th1 mat, un mat tour et fou digne d'une chronique d'échecs!

## DATES À RETENIR

### 700 DIVERS

**11 avril**
**Association régionale de camping et caravaning (ARCC 18)**
**Brunch country**

De 10h30 à 15h30 au Centre des aînés johannais, 125, rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu. Prix: 18$ adulte, 9$ enfant 11 ans et moins. Venez danser avec M. André Duchesneau (professeur de danse). Musique country, etc. Info. Yvon 450-346-2584. Bienvenue à tous.

**11 avril**
**Fadoq d'Iberville**
**Brunch**

De 9h30 à 13h au 190, Avenue Lareau à Saint-Jean-sur-Richelieu. Pour information 450-346-8783. Bienvenue à tous.

**11 avril**
**Résidence Berthier**
**Tournoi de Pique**

Haut & Bas. Inscriptions à partir de midi. Bienvenue à tous. Informations au 450-359-7953.

**12 avril**
**Âge d'Or St-Jean**
**Cours de danse**

À tous les lundis de midi à 13h pour les débutants et de 13h30 à 15h30 pour les intermédiaires. Au centre des Aînés situé au 125, rue Jacques-Cartier Nord. Professeur: Michel Lapointe. Informations, tél.: 450-347-5196.

**13 avril**
**Âge d'Or St-Alexandre**
**Assemblée générale annuelle**

À 18h30 au 108 St-Paul à St-Alexandre. Il y aura élection à plusieurs postes du conseil d'administration. Info Jean-Paul Rousseau tél.: 450-358-1029.

**13 avril**
**Âge d'Or St-Jean**
**Baseball-poches**

À 13h30, pour info tél.: 450-347-5196.

**13 avril**
**Cercle des Fermières St-Jean**
**Réunion mensuelle**

À 19h30 au 203 Jacques-Cartier Nord. Invitation spéciale aux nouvelles membres qui désirent se joindre à nous. Bienvenue à tous. Pour info. local 450 347-8007 ou Christiane au 450-545-1640.

**13 avril**
**Cercle Fermières St-Luc**
**Réunion**

À 13h15 au Pavillon Gérard Morin sur l'Ile Ste-Thérèse, 41, rue Riendeau. Informations, Rita Teed, 450-349-5211 ou Denise Lanteigne, 450-359-9177.

**13 avril**
**Chevalier de Colomb (13605)**
**Assemblée générale**

À 19h30 au local situé au 80, Lajeunesse.

**13 avril**
**Club 3 x 20 St-Jean**
**Cartes**

Tous les mardis à 13h. Info: 450-348-2634, 450-349-7090.

**14 avril**
**Club 3 x 20 St-Jean**
**Cours de danse**

Pour intermédiaires, tous les mercredis de 19h30 à 21h15. Info: 450-348-2634, 450-349-7090.

**14 avril**
**Âge d'Or St-Jean**
**Jeux de cartes**

À 13h, pour info tél.: 450-347-5196.

**14 avril**
**Club 3 x 20 St-Jean**
**Cours de danse**

Pour les débutants, tous les mercredis de 18h à 19h15. Info: 450-348-2634, 450-349-7090.

**14 avril**
**Cercle Fermières L'Acadie**
**Réunion mensuelle**

À 19h au 1322, chemin du Clocher (secteur L'Acadie). Thème: Recette Santé. Bienvenue à tous les membres. Information: Carmen 450-291-3171.

**14 avril**
**Club 3 x 20 St-Jean**
**Tournoi Pique**

Tous les mercredis à 13h. Bienvenue à tous. Info: 450-348-2634, 450-349-7090.

**15 avril**
**Âge d'Or St-Jean**
**Activités**

Sacs de sable à 13h, palet et jeux de cartes à 18h. Pour info tél.: 450-347-5196.

**16 avril**
**Âge d'Or St-Jean**
**Pratique de danse**

À tous les vendredis de 10h à midi avec Michel Lapointe au centre des Aînés situé au 125, rue Jacques-Cartier Nord. Information: 450-347-5196.

**16 avril**
**Club 3e Âge L'Acadie**
**Bingo**

Au centre communautaire 1322, du Clocher à 19h30 (secteur L'Acadie). Coût 5$. Veuillez prendre note que nous aurons un gros lot de 100$ et plus selon le nombre de cartes vendues. Bienvenue à tous, la carte de membre n'est pas obligatoire. Information Pauline 450-346-3322.

**17 avril**
**Âge d'Or St-Sébastien**
**Soirée de danse**

À 20h au 176, rue Dussault, St-Sébastien. Orchestre musique DOREMI. Goûter et prix de présence. Information 450-244-8802.

**17 avril**
**Fadoq d'Iberville**
**Soirée dansante**

À 20h au son de l'orchestre «Le Duo Tempo». Au 190, Avenue Lareau à Saint-Jean-sur-Richelieu. Goûter sera servi en fin de soirée. Pour information 450-346-8783. Bienvenue à tous.

**18 avril**
**Filles d'Isabelle St-Jean**
**Partie de cartes**

À 13h30 au 125 Jacques-Cartier Sud. Coût: 6$, tirage, prix de présence, goûter. Informations 450-347-9697, 450-358-9087.

**Cercle d'accueil Iberville**
**Activités sur semaine**

Tous les lundis: baseball-poche et parties de cartes. Tous les mercredis: pétanque-atout et parties de cartes. Tous les vendredis: parties de cartes seulement. Au 335, 6e Avenue (local des Chevaliers de Colomb). Info: 514-974-8147.

**Tous les lundis soir**
**Âge d'or Lacolle et St-Bernard**
**Rencontres**

À tous les lundis soir à 18h, venez rencontrer des ami(e)s des Weight Watcher. Pour renseignements sur notre alimentation. Club Âge d'Or, 19, rue Bouchard, Lacolle.

**Tous les mercredis soir**
**Fadoq d'Iberville**
**Cours de danse en ligne**

Pour débutant et intermédiaire, tous les mercredis soir de 18h30 à 21h30 au 190, Avenue Lareau à Saint-Jean-sur-Richelieu. Professeur: Diane Jasmin. Pour informations, tél.: 450-346-8783. Bienvenue à tous.

YOURIANNE **PLANTE**
yourianne.plante@canadafrancais.com

## Joie de vivre

Le mouvement Joie de vivre s'adresse aux personnes séparées ou divorcées pour les aider à retrouver des raisons de vivre par la foi, le partage et l'entraide. La prochaine rencontre se tiendra le 8 avril, à 19h30, au 218, rue Jacques-Cartier, en arrière de la cathédrale. Information: Monique, au 450 358-9071.

## Propriétaires de chiens

L'Association des propriétaires de chiens de Saint-Jean-sur-Richelieu présente la conférence «Les bases de la zoothérapie» par Georges-Henri Arenstein, psychologue et zoothérapeute, le 10 avril, de 10 heures à 11h30, au Centre communautaire L'Acadie, situé au 1322, chemin du Clocher.

## Envol Haut-Richelieu

Le centre de jour pour personnes handicapées physiques et sensorielles âgées de 15 à 35 ans, l'Envol du Haut-Richelieu, prépare son activité de financement annuelle, *La Soirée hawaïenne*, qui aura lieu le 10 avril, au pavillon des Mille-Roches, 190, rue Lareau, secteur Iberville. Les fonds recueillis serviront à organiser des activités et à donner du répit aux familles. Réservation: Line, au 450 347-6041.

## Adothèque

Action Jeunes de Saint-Luc, organise une sortie familiale à la cabane à sucre Meunier le 10 avril, à midi. Le coût est de 12$ par adulte et de 5$ pour les enfants de 4 à 12 ans, incluant le transport. Le départ se fera à 11h30 dans le stationnement de l'école Providence, 207, rue Courville, secteur Saint-Luc. Information: 450 359-4334.

## Motoneige

L'assemblée annuelle du Club de motoneige du Haut-Richelieu se tiendra le 10 avril, à 15 heures, à la marina Saint-Tropez de Saint-Blaise-sur-Richelieu. La fête de clôture de la saison 2009-2010 suivra l'assemblée.

## Chevaliers de Colomb

Le conseil 3206 des Chevaliers de Colomb annonce son brunch mensuel, le 11 avril, de 10 à 13 heures, au 335, 6e avenue, secteur Iberville. Information: 450 346-6575.

## En Coeur

Le 11 avril, une journée-bénéfice au profit de la Fondation En Coeur se tiendra à la cantine chez Dan, située au 263, boulevard Saint-Luc. Il y aura des tirages, ainsi que des activités extérieures, de 10 à 19 heures. De plus, pour chaque trio vendu, 1$ ira à la Fondation.

## Retaités

L'Association québécoise de défense des droits des personnes retraitées et préretraitées (AQDR), section Haut-Richelieu, propose un dîner-conférence avec des représentants de l'organisme Justice Alternative, le 12 avril, à 11h30, au Pavillon Dextraze du Campus du Fort Saint-Jean. L'AQDR offre des possibilités de transport aux membres intéressés. Information: Johanne Demers, au 450 357-9545.

## Centre de femmes

Le Comité femmes et pouvoirs publics du Haut-Richelieu invite les intéressées à se joindre à l'atelier *Implantation d'un comité femmes et villes*, animé par Linda Crevier, le 14 avril, de 17 à 19 heures, au Centre de femmes, situé au 165, rue Roman. Cette rencontre est offerte gratuitement et un goûter sera servi. Information et inscription: Myriam Messier, au 450 346-0662.

De plus, les femmes ayant déjà participé aux cours d'auto-défense sont invitées à un retour sur cette activité, le 16 avril, de 13h30 à 15h30, au Centre de femmes. Cette rencontre est offerte gratuitement à toutes les membres ayant déjà participé aux cours et ces dernières doivent apporter les planches brisées lors du premier cours. Information: Marie Pagès, au 450 346-0662.

Finalement, Mme Francine Latulippe invite les femmes à venir tricoter avec le groupe «Trico-Fines», les mercredis, de 13h30 à 15h30, jusqu'à la fin mai, au Centre de femmes. Cette activité est gratuite pour les membres. Information et inscription: Francine Latulippe, au 450 347-7442.

## Curling

Pour tester gratuitement un jeu de curling intérieur, rendez-vous le 14 avril, à 13 heures, au Centre des aînés Johannais. Tout en profitant des bienfaits de l'activité physique, ce jeu est accessible à tous. Information: Estelle Deschênes, au 450 347-4500.

## Amnistie internationale

Afin de défendre les droits humains par la plume, Amnistie internationale vous invite à sa réunion du 14 avril, à 19h30, au sous-sol de la sacristie de l'église Saint-Athanase, secteur Iberville, accessible par le stationnement sur le côté de l'église. L'entrée est gratuite. Information: Denise Dubuc, au 450 545-1276.

## Comptoir familial Saint-Luc

À compter du 14 avril prochain, le comptoir familial de Saint-Luc ouvrira les mercredis soir, de 18h30 à 20h30, pour permettre aux personnes qui travaillent de venir magasiner au 30, rue Moreau. Ceux qui désirent faire du bénévolat quelques heures par semaine sont invités à se présenter au comptoir les mercredis soir.

## Arthrite

Si vous souffrez d'arthrite, d'arthrose ou de fibromyalgie, le Programme d'initiative personnelle contre l'arthrite (PIPA) vous aidera à affronter cette maladie. Durant six semaines, des ateliers se tiendront les mercredis, du 14 avril au 19 mai, de 13h30 à 15h30, au CLSC de Saint-Jean-sur-Richelieu. Inscription: Catalina Jiménez, au 1 800 321-1433, poste 229.

## Fondation Mira

Une partie de sucre au profit de la Fondation Mira, en collaboration avec les Chevaliers de Colomb, est organisée le 16 avril, à 18 heures, à l'érablière Raymond Meunier. Le coût est de 15$ par personne, de 5$ pour les enfants de 5 à 12 ans et gratuit pour les moins de 5 ans. Information: André Sylvestre, au 450 347-2869.

## Famille à coeur

La comité de parents de Famille à coeur invite les familles à se sucrer le bec à l'érablière Meunier et fils, le 17 avril, à partir de 11 heures. Les billets sont en vente chez Famille à coeur, jusqu'au 14 avril. Information: 450 346-1734.

## Fermières de Saint-Eugène

Le Cercle de Fermières de Saint-Eugène vous invite à une exposition, le 17 avril, de 13 à 17 heures et le 18 avril, de 10 à 16 heures, au local du Cercle de Fermières situé au 351, rue Jacques-Cartier Sud. De plus, un tirage aura lieu le 18 avril à 16 heures.

## Fermières Sainte-Brigide

Le Cercle de Fermières de Sainte-Brigide-d'Iberville vous invite à une exposition, le 17 avril, de 10 à 17 heures et le 18 avril, de 10 à 16 heures, au centre municipal, situé au 510, 9e rang à Sainte-Brigide-d'Iberville. L'entrée est gratuite. Information: Diane Thériault, au 450 293-6285.

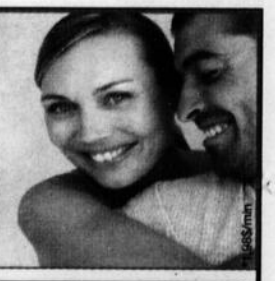
## Éclusier

Organisme qui intervient auprès des familles des proches touchés par la maladie mentale, l'Éclusier du Haut-Richelieu tiendra un atelier d'écriture, le 20 avril, à 13h30. Cette rencontre aura lieu au siège social de l'organisme situé au 219, rue Jacques-Cartier Nord. Réservation: 450 346-5252. ■

Coeur à Coeur
www.coeuracoeur.ca
Le plus grand réseau de rencontres par téléphone!

**Pour répondre aux annonces**
1-900-789-6633* ou le 1-900-548-6633*
• Choisissez l'option **4**.
Entrez le **numéro** de l'**annonce**.
Laissez votre réponse!
**Nouveau!** Fido, Rogers, Bell mobilité **#26387***

**Gratuit!** Publiez votre annonce! **1-800-790-6194**
**Pour tous!**
Écoutez les descriptions des membres
Créez votre liste de favoris
**Pour les femmes!**
Récupérez vos messages
Dialoguez en direct!



FEMME CHERCHE HOMME

**DEMOISELLE SPONTANÉE,** Famham, 19 ans, aime la vie, rire, s'amuser, souhaite rencontrer H, honnête et gentil, pour moments intimes. **271682**

**MARIANNE, CHALEUREUSE PETITE DAME,** St-Jean, 61 ans, 5'2", 140 lb, chev et yx bruns, honnête, fidèle, sincère, cherche à rencontrer H, pour vivre relation amoureuse et tendresse. **269628**

**VIENS TRIPPER AVEC ELLE!** St-Jean-sur-Richelieu, 31 ans, 5'7", 120 lb, chev bruns longs et yx bruns, cherche à rencontrer H, pour belles soirées. **268021**

**CAROLINE SERA TON SOLEIL,** 35 ans, 5'7", 135 lb, chev châtains, yx verts, de belle app, passionnée, honnête, émotive et drôle, a fille et chats, aime rire et chanter, pour relation amoureuse. **263982**

**LOUISE EST AVIDE DE DÉCOUVERTES,** célibataire de St-Jean, 51 ans, app soignée, aime nature, photo, terrasse, resto, cherche H, pour belle relation complice et respectueuse. **3609720**

**MARIE EST NOUVELLE DANS LE COIN!** St-Jean-sur-Richelieu, 30aine, cherche à rencontrer H, intéressé, pour vivre nouvelles relations amicales. **270643**

**MANON AIME UN PEU DE TOUT,** 49 ans, 5'3", 122 lb, cherche à rencontrer H, semblable, n-drogué, n-alcoolique et croyant encore à l'amour sincère. **260232**

**DIANE A BEAUCOUP DE LOISIRS À PARTAGER,** Iberville, 45 ans, 5'4", 145 lb, châtaine, yx bleus, belle, joyeuse, aime sortir, lecture, sports, désire H 40-60 ans, ayant joie de vivre, pour amour. **272667**

**KARINE, UNE SOURIANTE AIMANT RIRE,** St-Jean, 20 ans, 5'6", chev bruns, yx pers, aime musique et mannequinat, chant, cherche à rencontrer H 20-28 ans, des environs, pour discussions, relation amicale et plus. **267714**

**ANNE-MARIE, BELLE INFIRMIÈRE AU SOURIRE CHARMEUR,** St-Jean, 44 ans, 5'4", taille forte, beaux yx, n-fum, aime voyages, campagne, désire H 40-50 ans, n-fum, équilibré, simple, aimant discuter, pour complicité. **3859465**

**NATHALIE RAFFOLE DES SOIRÉES COLLÉS COLLÉS!** Marieville, 36 ans, 5'3", ronde, chev noirs longs, yx bleus, calme, honnête, désire H, aimant animaux, nature, marche, ciné et ayant même qualités, pour but sérieux. **258544**

**UNE ESCAPADE IMPRÉVUE AVEC LUCIE!** St-Jean, 50aine, 5'4", 150 lb, chev châtains longs, yx bruns, fum, simple, aime resto, cherche bel H 50-60 ans, d'app jeune, aimant balades auto et rouler à travers le Qc. **241102**

**POUR JASER TOUT SIMPLEMENT,** femme de St-Jean, 39 ans, 5'4", 145 lb, chev châtains, yx noisette, souhaite rencontrer H, pour relation amicale et plus. **272456**

**UNE DAME SIMPLE ET DÉBORDANTE D'HUMOUR!** Bedford, 63 ans, 5', 140 lb, franche, aime voyages, danse, resto, sorties culturelles et dialogue, recherche H, libre, pour faire sorties et plus si affinités. **270467**

BESOIN D'AIDE?
NOUS SOMMES LÀ POUR VOUS!
1-888-985-2233
DE 9AM À MINUIT TOUS LES JOURS.



**GINETTE, UNE DAME EN PLEINE FORME!** Cantons de l'Est, 60 ans, a emploi, recherche H 60aine, sobre, n-fum, travaillant, bien dans sa peau, aimant rire et ayant affinités. **270300**

**LUCIE, TAQUINE D'ORIGINE ÉCOSSAISE,** semi-retraitée de St-Luc, 58 ans, 5'3", 143 lb, rousse, yx verts, n-fum, bien dans sa peau, aime la vie et jazz, désire H 55-61 ans, de St-Jean, articulé, pour amour. **269675**

**QUELQU'UN AVEC QUI PARLER,** jeune femme de Chambly, 19 ans, spontanée et très directe, aime la vie, honnêteté et vivre moment présent, souhaite H, avec qui parler. **266457**

**MICHELINE ADORE DANSER,** St-Jean, 61 ans, active, aime marche, souhaite rencontrer H, sérieux, pour amour et plus. **273585**

**LA ROUTINE, CE N'EST PAS POUR ELLE!** 50 ans, chev frisés, grassette, aime rire, danser, aller au ciné, cherche H, n-fum, sérieux, romantique à ses heures, aimant discussions, pour amitié et plus, qui sait. **266494**

**UN AMI POUR ENRICHIR SA VIE,** femme 50aine, 5'1", autonome, a bon caractère et emploi, aime ciné, cocooning, spectacles d'humour, concerts, désire H, n-fum, plaisant, souriant, aimant rire et taquineries. **250993**

**UNE SORTIE AVEC DANIELLE, ÇA VOUS DIT?** Montérégie, 62 ans, aime franchise, fidélité, campagne, balades voiture, resto, désire H, libre, pour sorties et plus si affinités. **269557**

**ELLE APPRÉCIE DIVERSES ACTIVITÉS,** Montérégie, 55 ans, 5'3", 115 lb, autonome, bien dans sa peau, aime nature, promenades, resto, ciné, spectacles, cherche bel H 50-60 ans, sobre et bien dans sa peau. **264778**

**CHEMINER DANS LA MÊME DIRECTION,** femme de la Rive-Sud dans 50aine, 5'3", 140 lb, cherche à rencontrer H, pour apprendre à se connaître et développer bel amour. **267095**

**JOSÉE, UNE DAME TOUJOURS DE BONNE HUMEUR!** St-Jean, 59 ans, 5'10", belles rondeurs, aime marche, campagne, cherche ami 55-65 ans, pour rire, danser, jouer cartes, jeux sociétés, dialoguer à deux et plus. **269624**

**JACKIE VEUT CONNAÎTRE À NOUVEAU LE BONHEUR,** retraitée de Marieville, 62 ans, 4'7", 105 lb, autonome, simple, vraie, aime la vie, recherche H, n-fum, sincère et sérieux, pour relation amoureuse. **258583**

**NICOLE CHERCHE CELUI QUI FERA BATTRE SON COEUR,** St-Jean, 53 ans, 5'6", 175 lb, chev châtains gris, yx bleus, désire H, même région, libre, bien dans sa peau, pour se trouver beaux à travers les yx du coeur. **262498**

**LYNE, BELLE FEMME DÉBORDANTE D'HUMOUR,** célibataire de St-Alexandre d'Iberville, 50 ans, 5'8", 225 lb, enveloppée, sans enfants, désire H, sobre, ayant tact, désirant qualité de vie, pour saine amitié et plus. **270380**

**ÉPRISE DE TOUT CE QUI TOUCHE LA NATURE,** St-Jean, 55 ans, 5'4", 140 lb, n-fum, aime marche, pêche, désire H, n-fum, ayant affinités, pour relation amoureuse. **273033**

**DENISE, ROUQUINE TOUJOURS BIEN MISE,** veuve de St-Jean, 70 ans, 5'4", est sans enfant, cherche à rencontrer H 68-69 ans, pour discussions d'abord et peut-être plus. **267157**

HOMME CHERCHE FEMME

**BRICOLEUR HILARANT,** 63 ans, 5'8", belle app, cherche à rencontrer belle F 58-63 ans, poids prop, pour relation amoureuse. **272932**

**GILLES, UN VEUF DE NATURE ROMANTIQUE,** St-Jean, 65 ans, 168 lb, chev gris et yx pers, a bon caractère, veut connaître dame 60-65 ans, pour belle complicité et plus. **269923**

**BRICOLEUR DÉBORDANT D'HUMOUR!** St-Jean, 65 ans, 5'8", 155 lb, propre, fidèle et honnête, aime rire, balades auto, souhaite rencontrer F 58-65 ans, ayant affinités. **264913**

**PAUL EST UN VEUF D'ORIGINE EUROPÉENNE,** 70 ans, 5'6", n-fum, respectueux, bien dans sa peau, complice, aime voyages, musique, théâtre, ciné, cherche compagne 60 ans et plus, sincère, pour amour. **273581**

**JEFF RAFFOLE DES ANIMAUX,** St-Alexandre, 24 ans, ouvert, célibataire, a travail en excavation, aime films et sorties, désire rencontrer F, pour relation amoureuse. **272257**

**CÉLIBATAIRE OUVERT ET TERRE-À-TERRE,** St-Jean, début 30aine, 6'3", 200 lb, chev et yx bruns, cochon, aime s'amuser, ciné et resto, cherche à rencontrer F, libre, pour partager bons moments intimes. **266326**

**CONFIE TON COEUR À CE CHARMANT ROMANTIQUE,** 55 ans, 5'10", 170 lb, chev noirs, yx pers, sobre, beau, doux, aime resto, danse, voyages, désire belle F 45-55 ans, poids prop, élégante, pour amitié et amour. **268961**

**DU LONG TERME POUR JEAN-FRANÇOIS,** St-Jean, 54 ans, 5'11", 185 lb, chev châtains propres, doux, travaillant, veut belle F, 5'5"-5'7", 200-225 lb, propre, douce, seule et sans enfants, pour relation régulière. **270787**

**ENGAGÉ AYANT UNE BONNE ÉCOUTE,** 62 ans, 5'9", 200 lb, chev poivre et sel, belle app, désire rencontrer F, engagée, pour discuter, relations intimes et plus. **926324**

**NORMAND, TRAVAILLEUR AUTONOME IMPLIQUÉ,** St-Jean, 45 ans, 5'7", poids prop, châtain, yx verts, dynamique, enseignant, a fils (11 ans), aime écrire, cherche F, pour relation amoureuse constructive. **265676**

**UNE MAÎTRESSE POUR UN BEL ENGAGÉ,** St-Jean, 50 ans, 5'9", 185 lb, bien dans sa peau, aime sensualité, amour oral, désire F 50aine-60aine, sobre, discrète, pour intimité régulière. **210696**

**ÉRIC TE CONCOCTERA LES MEILLEURS PLATS!** Monoparental de 32 ans, 6', 185 lb, simple, franc, fidèle, a fille (9 ans) et écoute, aime voyager, rire, sports, nature, désire F, tendre moitié, pour but sérieux. **263760**

**RONALD, UN PÊCHEUR AFFECTUEUX,** veuf de 64 ans, 5'4", 163 lb, fidèle, sincère, aime resto, balades en auto, désire rencontrer F, ayant affinités, pour belle complicité et amour. **273121**

**GILLES, UN TAQUIN APPRÉCIANT LE DIALOGUE,** St-Constant, 55 ans, 5'4", 155 lb, châtain, yx bruns, n-fum, sobre, porte lunettes, aime balades en auto, ciné, cherche F, mince, app soignée, pour amitié et amour. **261710**

**LUC, BEAU BONHOMME EN FORME,** 48 ans, a travail dans la construction, souhaite rencontrer belle compagne 30-40 ans, pour bon temps, relation amicale et plus. **272870**

HOMME CHERCHE HOMME

**DÉTENTEUR DE BELLES FESSES BOMBÉES!** 41 ans, bien membré, n-poilu, aime fellations, veut H, pour relations intimes et plus. **273540**

**ENGAGÉ ET CRAQUANT,** St-Jean, 40 ans, 5'11", 165 lb, yx pers, désire H 30-40 ans, pour rencontres intimes occasionnelles. **272176**

**ALAIN VEUT ÊTRE INITIÉ...** St-Jean, début 50aine, 5'3", 145 lb, châtain, yx bleus, ouvert d'esprit, disponible en semaine de jour, désire H. **268984**

**PLAISIRS MASCULINS OSÉS...** 40aine, n-poilu, bien membré, vicieux, aime massages, recherche H 28-35 ans, pour intimité. **271774**

**TRÈS VICIEUX ET PLUS ENCORE,** St-Jean, 41 ans, 5'10", n-poilu, aime fellations et pénétration, souhaite rencontrer H, pour belles soirées cochonnes. **273698**

**FRIAND D?HOMMES POILUS,** St-Jean, 25 ans, 5'4", 154 lb, peut recevoir, veut bel H 40 ans et plus, 130 lb et moins, pour intimité. **245919**

FEMME CHERCHE FEMME

**MONIA PRÉFÈRE LES GOTHIQUES,** 37 ans, 5'2", chev rouges, yx bruns, souhaite rencontrer F, expérimentée, de St-Jean, pour relations intimes occasionnelles. **272198**

**L'HONNÊTETÉ EST UN BON DÉBUT!** Femme de St-Jean, 48 ans, 5'1", 144 lb, chev bruns, yx bleus, app agréable, passionnée, respectueuse, aime sports, cherche à rencontrer F 35-55 ans, pour amour et plus. **1881166**

COUPLE

**ÉROTISME ET SENSUALITÉ AVEC MARTIN,** St-Jean, début 50aine, 5'3", 140 lb, chev châtains, yx bleus, cherche couple ou F de tout âge, pour développer bonne amitié. **267496**

# N'OUBLIEZ PAS CETTE SEMAINE

## CAB Iberville

Dans le cadre de la semaine de l'action bénévole, le 20 avril prochain, il y aura projection du film *L'homme qui plantait des arbres* au Centre d'action bénévole. Au menu: film et pop-corn dès 13h30. Information: Mélanie Dufresne, au 450 347-1172.

De plus, le CAB Iberville reçoit les bénévoles le 21 avril prochain, à 17h30, pour un souper. Si vous avez fait 30 heures et plus de bénévolat durant l'année 2009-2010 et que vous n'avez pas reçu d'invitation, contactez Mélanie Dufresne. Si vous avez reçu votre invitation, veuillez confirmer votre présence auprès de Denise avant le 15 avril.

Finalement, cet été, un jardin communautaire poussera dans le secteur Iberville. Bénévoles et citoyens des secteurs desservis par le CAB sont invités à s'inscrire. Il n'y aura pas de coût pour participer, mais des règlements au niveau de l'entretien des jardinets. Information: Huguette Fleurant, au 450-347-1172.

## Fermières de Saint-Luc

Le Cercle de Fermières de Saint-Luc vous invite à une exposition, les 24 et 25 avril, de 10 heures à 16h30, à l'école Providence située près de l'église de Saint-Luc. De plus, une partie de cartes est organisée le 24 avril, de 19 heures minuit. Le coût est de 8$ et un léger goûter sera servi.

## Henryville

L'assemblée générale annuelle du Centre d'entraide régional d'Henryville se tiendra le 27 avril, à 19 heures, au 854, Saint-Jean-Baptiste, salle 101 à Henryville. Information: 450 299-1117.

## Moisson Rive-Sud

Moisson Rive-Sud est à la recherche de généreux bénévoles pour effectuer de l'entretien ménager au 1356, rue Volta, à Boucherville. Information: 450 641-1895.

## Loisirs femmes gaies

Le club Loisirs femmes gaies de Saint-Jean-sur-Richelieu organise, le 10 avril, dès 14 heures, des jeux de billard et de cartes dans un bistro. Information: Marie-Joe, au 514-927-7190 (après 18 heures).

## ATCCM

L'ATCCM est un organisme qui vient en aide aux personnes qui ont subi un traumatisme crânio-cérébral (TCC), ainsi qu'à leurs proches. L'Association organise des activités les mardis dans la région de Saint-Jean-sur-Richelieu. Information: 1 877 661-2822.

## Âge d'or

Le club de l'Âge d'or de l'Île Sainte-Thérèse et Talon invite ses membres à son assemblée générale annuelle au pavillon Gérard-Morin de la rue Riendeau à l'Île Ste-Thérèse, le 25 avril, à 19 heures. Information: Robert Mercier, au 450 359-7218. ■



(Photo Stéphanie Brûlé)

## Soirée Ès-Arts

La MRC du Haut-Richelieu apporte son soutien à la Soirée Ès-Arts, organisée par la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu en versant une contribution financière de 1500$. Nadine Mercier, agent culturel à la Ville de Saint-Jean, a reçu le chèque de la conseillère Christiane Marcoux. ■

# LE BON NUMÉRO

### Social

| | | |
|---|---|---|
| A.A. (Alcooliques Anonymes) | | 347-6580 |
| Accidentés du travail, service conseil | Robert Bonneau | 347-4247 |
| AFEAS Cathédrale | Cécile Michaud | 348-2567 |
| AFEAS N.D.A. | Manon Hamelin | 348-5376 |
| AFEAS St-Noël Chabanel | Madeleine Drapeau | 346-6421 |
| Âge d'Or Iberville | Léo Rousselle | 346-8783 |
| Âge d'or de L'Acadie | Denis Mallette | 346-3322 |
| Âge d'Or Normandie | Micheline Robert | 358-5695 |
| Âge d'Or Notre-Dame-de-Lourdes | Thérèse Horrobin | 347-3171 |
| Âge d'Or de Sabrevois | Gérard Ménard | 347-1277 |
| Âge d'Or Saint-Eugène | Gilles Routhier | 357-9453 |
| Âge d'Or Saint-Jean | A. Charrette | 450 347-5196 |
| Âge d'Or Saint-Luc | Jean-Louis Grenon | 348-8097 |
| Al-Anon | | 514-866-9803 |
| Confédération des peuples | | |
| Ambulance Saint-Jean | Patrick Wood | 514-599-4097 |
| Amnistie International | | 450 515-1276 |
| APDIP - Association de parents pour la déficience intellectuelle et physique | Sylvie Boucher | 347-2324 |
| Association Canadienne pour la santé mentale filiale du Haut-Richelieu | Cynthia Lambert | 346-1386 |
| Association des handicapés de Saint-Luc | M. Léger | 450 349-2759 |
| Association de la paralysie cérébrale du Québec | Joseph Khoury | 357-2740 |
| Association des propriétaires de chiens de Saint-Jean-sur-Richelieu | Thérèse Otis | 346-6533 |
| Association générale des insuffisants rénaux (AGIR) | Michel Boucher | 347-6626 |
| Association Roseraie bleue Rayon d'Espoir | Réal Quintin | 347-7472 |
| Association des Retraités de l'enseignement | Suzanne Faucher | 347-0025 |
| A.Q.D.R. (Association de défense des droits des retraités) | Félix Blanchard | 357-9545 |
| Centre d'Action bénévole D'Iberville | Huguette Fleurant | 347-1172 |
| Centre d'Action Bénévole de Saint-Jean | 185 rue Mercier Johanne Joly | 347-7527 |
| Centre de Femmes du Haut-Richelieu | Pierrette Marcotte | 346-0662 |
| Centre de formation Autogestion | Louise Philippe | 346-8357 |
| Centre de partage communautaire Johannais | Claire Raymond | 347-9338 |
| Centre de prévention du suicide | Ligne d'urgence | 348-6300 |
| Centre d'assistance et d'accompagnement aux plaintes Montérégie (CAAP) | Jean Thouin | 347-0670 |
| Cercle de Fermières d'Iberville | Ghislaine Chartier | 347-8028 |
| Cercle de Fermières Lacadie | Carmen Fortin | 450 291-3171 |
| Cercle de Fermières St-Grégoire | Suzanne Poulin | 346-7791 |
| Cercle de Fermières St-Eugène | Denise Blais | 450 358-1711 |
| Cercle des Fermières Saint-Jean | Pierrette Boudreau | 450 346-3088 |
| Cime Haut-Richelieu | Renée Gagnon | 346-0406 |
| C.L.S.C. Vallée des Forts | | 358-2572 |
| Club Les Jeunes Aînés de St-Jean | Nicole Quintin | 347-6247 |
| Club des 3 x 20 de Saint-Jean | René Lemieux | 349-7090 |
| Club de recherche d'emploi Vallée des Forts | Nicole Laberge | 346-3044 |
| Club de rire du Haut-Richelieu | Francine Bédard | 349-4863 |
| Collectif des droits de la Montérégie en santé mentale | Stéphanie Gendron | 358-2124 |
| COFFRE | Martine Groulx | 347-6101 |
| Comité chômage du H.-R. | France Turcotte | 357-1162 |
| Communauté Métis de la Montérégie | Yvette Saint-Germain | 357-0054 |
| Corporation de développement communautaire H-R | Michel Bourbeau | 357-9232 |
| Croix Rouge | Robert Chagnon | 346-2010 |
| Déjeuner des travailleurs Autonomes du Haut-Richelieu | Jocelyn Bertrand | 348-9371 |
| Dépendants affectifs anonymes | Carole | 450 358-4905 |
| Développement et Paix | Huguette Martin | 514-257-8711 |
| Déclic 45 | Anne-Marie Patenaude | 347-6692 |
| Éclusier (association des parents et amis du malade mental du Haut-Richelieu) | Diane Breault | 346-5252 |
| Émotifs Anonymes Saint-Luc, Farnham | | 1-877-405-7319 |
| Ensemble vocal Variations | Louise Richer | 450 348-6650 |
| FADOQ en Montérégie | Denise Charest | 347-0910 |
| Fées de la Montagne (courtepointières) | Lorraine Leblond | 450-346-7233 |
| Filles d'Isabelle de St-Jean | Judith Harvey | 450 358-2924 |
| Filles d'Isabelle d'Iberville | Hélène Denault | 450 348-8849 |
| Fondation santé Haut-Richelieu-Rouville | Danielle Poulin | 359-5777 |
| Gamblers anonymes (GA) | | 514-484-6666 |
| Guérison sans frontière | Micheline Lacaille | 450 358-9304 |
| Groupe d'entraide Pi-Après | Lise Gariépy | 545-1161 |
| Groupe d'entraide Revivre | | 359-7812 |
| Inclusion | (Mtl) | 514-529-5619 |
| Jeunes mères en action | André Houle | 346-7369 |
| Justice Alternative du Haut-Richelieu | Martine Poulin | 348-4330 |
| La Porte Ouverte | Michel Lemaire | 347-1799 |
| Légion Royale Canadienne, filiale 79 | Mario Raymond | 346-3283 |
| Légion Royale Canadienne Iberville | Normand Maurice | 450 348-5533 |
| | Yolande Bergeron | 450-347-4413 |
| Les Amis du Canal Chambly | D. Hacherel | 450 349-6215 |
| Les Relevailles Vallée des Forts | Annie Levreault | (poste 2810) 358-2872 |
| Maison Hina | Nathalie Villeneuve | 346-1645 |
| Maison Le Point Commun | Denis Forest | 346-5706 |
| Mouvement Écologique du Haut-Richelieu | Hélène Dussault | 347-7673 |
| Mouvement Joie de Vivre pour séparés et divorcés | Danielle | 450 347-1680 |
| Mouvement SEM (Sensibilisation pour une enfance meilleure) | Mireille Desgagné | 348-0209 514-249-0555 |
| Narcotiques anonymes | | |
| Office du tourisme et des congrès du Haut-Richelieu | Sophie Latour | 542-9090 |
| Outremangeurs anonymes | Pierre | 346-7836 |
| Parrainage Civique | Diane Houle | 347-8091 |
| Parents efficaces | Pierre Chénier | 348-5651 |
| Parents Secours Saint-Jean | Thérèse Pilon | 349-4681 |
| Parents Secours Iberville | Suzanne Telletchéa | 346-7868 |
| Phobies-Zéro Saint-Jean | Marie-Andrée Laplante | 514-276-3105 |
| Projet intégration Autismopolis | Pascal Bonneau | 450 895-1470 |
| Regroupement personnes handicapées | J.-P. Normandin | 347-6041 |
| Regroupement des usagées du transport adapté du Haut-Richelieu | Pierre Cajolais | 542-9635 |
| Rendez-Vous croissance du couple | Josée Vallières | 349-3901 |
| Réseau des femmes d'action du Haut-Richelieu | Bernadette Imbeault | 349-2966 |
| Société Alzheimer | Lise Marcoux | 347-5500 |
| Société canadienne du cancer | Thérèse Dusseault | 348-8827 |
| Société Lupoise des handicapés actifs | Denise Malo | 359-2000 |
| Société Nationale des Québécois | Paul Langevin | 346-1141 |
| Société Saint-Vincent-de-Paul St-Jean | Nathalie Mercier | 358-1222 |
| Société Saint-Vincent-de-Paul St-Luc | Lucien Marmen | 450 349-1553 348-1600 |
| Source des Monts | | |
| Toast Master (art oratoire) | Fernand Paradis | 358-9600 |
| TROC (Table régionale des organismes communautaires Montérégie) | | Johanne Nasstrom 347-4110 |
| Virage Carrefour Jeunesse emploi | Martine Roy | 347-4717 |

### Club de services

| | | |
|---|---|---|
| Chambre de Commerce du Haut-Richelieu | Marie-Claude Beauvais | 346-2544 |
| Chevalier de Colomb Conseil 1145 | Marcel Lasnier | 450 347-6409 |
| Chevaliers de Colomb Conseil 3206 | Paul Legault | 450 347-9401 |
| Chevaliers de Colomb Conseil 13605 | Jean Serge Gougeon | 450 357-7731 |
| Club Aramis | Armand Bernard | 347-3741 |
| Club Lions St-Jean | Simon Vachon | 359-0038 |
| Club Lions de St-Luc | Yvon Pilotte | 450 349-1015 |
| Club Optimiste Saint-Eugène | M. Ménard | 450 347-5454 |
| Club Optimiste Saint-Jean | S-A Fiset | 349-9482 |
| Club Optimiste Saint-Luc | P. Lange | 450 359-5832 |
| Club Optimiste L'Acadie Nord | Marie-Thérèse Delvaux-Perron | 658-9299 |
| Club Richelieu | L. Houle | 450 546-6420 |

### Jeunesse

| | | |
|---|---|---|
| Adothèque | Carlo Cantave | 359-4334 |
| Cadets de l'Air - Escadron 613 | Maj. LF Pereira | 358-7301 |
| Cadet de la Marine | Yvonne Mercier | 347-1485 |
| Carrefour Jeunesse Iberville | Francine Vachon | 347-4419 |
| Centre de plein-air L'Estacade | Guy Demers | 246-3554 |
| Centre de la Petite Enfance chez Fan-Fan | Anne Laporte | 346-5312 |
| Corps de Cadets 2595 Saint-Jean | J. Touchette | 450 358-7099 |
| 1re Intrépides St-Luc Scout Canada | Denis Desnoyers | 359-4028 |
| Maison des jeunes Le Dôme | J.F. Pomerleau | 346-2147 |
| 5e Groupe-Scout Saint-Jean | M.Roy | 450 346-8883 |
| Scouts-Guides, 53e St-Luc | Jean-Marc Ferland | 514-983-5227 |
| | Local | 348-0670 |
| Scouts Iberville | Jocelyne Fortin | 347-9971 |

### Socio-Culturel

| | | |
|---|---|---|
| Association paroissiale NDA | H. Lalumière | 450 515-3063 |
| Ballet classique | Cécile Tremblay | 348-3945 |
| Cercle philharmonique Saint-Jean | L. Beaudry | 450 346-9938 |
| Choeur Do-Ré-Mi | Estella Messier | 450 244-5693 |
| Choeur Haut-Richelieu | A. Archambault | 450 347-6624 |
| Club de Bridge Les Richelains | Alfred Morin | 347-7233 |
| Club d'Échecs Saint-Jean | G. Morin | 347-5577 |
| Damistes | Olivier Laporte | 347-0776 |
| Coop Créative Art (O) | Gilles Gemme | 346-9036 |
| Musée du Haut-Richelieu | Jacques Pichette | 347-0649 |
| Scrabble | Francine Prévost | 450 460-2991 |
| Société d'histoire du Haut-Richelieu | Nicole Poulin | 358-5220 349-2861 |
| Théâtre de Grand-Pré | B. Beaulieu | 450 348-7199 |
| Théâtre des 2 Rives | Guy Boulanger | 358-3949 |

### Sports

| | | |
|---|---|---|
| Association Loisirs St-Gérard | Fernand Massé | 348-8276 |
| Association des Loisirs Saint-Edmond | Fernande Legrand | 346-6713 |
| Chasse et pêche | Gérard Rancourt | 347-1085 |
| Club de Croquet | Richard Rouillard | 346-9103 |
| Club de Marche Réseau-à-Vie forme | Roger Vézina | 515-3473 |
| Club des Courailleurs | Julie Binette | 358-6500 poste 5540 |
| Club cycliste du Haut-Richelieu | Pascal Deslauriers | 357-9229 |
| Club des Raquetteurs Champlain | Huguette Daudelin | 358-2926 |
| Club Riverain VTT | | 460-3033 |
| Club de ski Sport Maximum | Guy et Dominique | 359-4141 |
| Esc. Fort Saint-Jean (ECP/CPS) | Bernard Nadeau | 348-0811 |
| Kino-Québec | Lucie Lemieux | 928-6777 |
| Loisirs N.D.L. | Mme G. Poissant | 347-8703 |
| Saint-Jean Olympique | Hélène Larose | 347-2565 |
| Ski Okiok | Serge Patenaude | 359-7770 |



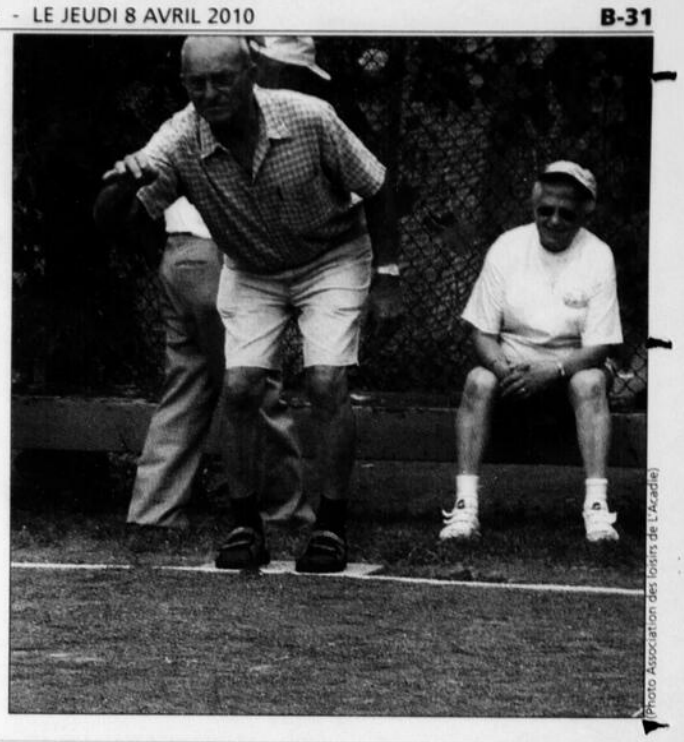
(Photo Stéphanie Brûlé)

# La MRC honorée

La Fondation santé Haut-Richelieu-Rouville a récemment remis à la MRC du Haut-Richelieu une photo des lauréats du Prix d'excellence «L'Équipe exemplaire», remis par la Fondation et le Centre de santé et des services sociaux Haut-Richelieu-Rouvillle. La MRC était commanditaire de ce prix. La directrice générale de la Fondation, Danielle Poulin, souligne que la MRC est l'un des contributeurs les plus importants et les plus stables de l'organisme. La MRC remet annuellement une somme de 20 000$ à la Fondation. ■

# Pétanque à L'Acadie

Comme le rappelle l'Association des loisirs de L'Acadie: «Que l'on soit champion du monde de football ou champion de pétanque de son quartier, tous les grands sportifs le disent, l'important c'est de participer!» La pétanque est de retour à partir du 3 mai, tous les lundis et mercredis, dès 19 heures, au parc Jacques et Marie situé à l'arrière de l'école Napoléon-Bourrassa. Information: Jean-Louis Mailloux, au 450 347-8202. ■



(Photo Association des loisirs de L'Acadie)



(Photo gracieuseté de Louise Barbeau)

# La personnalité féminine du Haut-Richelieu à l'Assemblée nationale

Le 31 mars dernier, la débuté d'Iberville, Marie Bouillé, accueillait la personnalité féminine du Haut-Richelieu 2010, Suzane Faucher, à l'Assemblée nationale à Québec. Sur la photo, de gauche à droite: Louise Barbeau de l'AREQ, Marie Bouillé, Suzane Faucher et Raymond Forget de l'AREQ Haut-Richelieu. ■



(Photo club optimiste de Mont-Saint-Grégoire)

# Dons des Optimistes de Mont-Saint-Grégoire

À l'occasion d'un repas à la cabane à sucre, le 24 mars dernier, le Club optimiste de Mont-Saint-Grégoire a invité les intervenants des organismes soutenus par le club afin de leur remettre des contributions. Les représentants de l'école secondaire Mgr Euclide-Théberge, de l'école Frère-André, de la prématernelle Les Frimousses, ainsi que de la fabrique Saint-Grégoire-le-Grand étaient présents. Sur la photo, on reconnaîtra Éric Labelle, président du conseil d'établissement de l'école Frère-André, et Lisanne Chabot, présidente du club optimiste de Mont-Saint-Grégoire. ■



(Photo Stephanie Brûlé)

# 20 000$ pour la santé

La municipalité régionale de comté du Haut-Richelieu a remis un montant de 20 000$ à la Fondation Santé Haut-Richelieu-Rouville. Sur la photo, la directrice de la Fondation, Danielle Poulin, reçoit le chèque des mains du maire de Saint-Alexandre, André Bergeron, qui est aussi membre du comité administratif de la MRC. ■



(Photo Stephanie Brûlé)

# Subvention de 1500$ pour CIME

La MRC du Haut-Richelieu a remis une subvention de 1500$ au Centre d'interprétation du milieu écologique (CIME) du Haut-Richelieu. La directrice de CIME, Renée Gagnon, accepte la subvention des mains de la mairesse de Mont-Saint-Grégoire, Suzanne Boulais. ■

# VENDEZ PLUS RAPIDEMENT
## RENDEZ VOTRE ANNONCE PLUS VISIBLE EN AJOUTANT DE LA COULEUR



, chauffé, libre 1er septembre, anc, 545$/mois. .

**2,** entrée laveuse/sécheuse, stationnement, 0 rue St-Paul, libre 1er septembre, 495$/mois,

**4.1/2, FARNHAM,** très ensoleillé, grand balcon, locker, entrée laveuse, sécheuse,stationnement pour 2 véhicules, libre immédictement.395$/mois. Références exigées.

**4.1/2,** grand, près des Halles, lave-vaisselle inclus, 2 stationnements, pas d'animaux, 540$/mois. 432, rue Laurier, libre 1er septembre.

herville, libre 1er octobre, entrée laveuse, rcom, terrain avec corde à linge, Avenue..

hôpital,

plex, 2 balcons, 2 stationnements, rangement, libre immédiatement, 550$/mois, pas de chien, enquête de crédit, Danielle

**5.1/2**, 295 rue Collin, St-Jean, 2 c.a.c., 1 salle de lavage, grand rangement au sous-sol, 2e plancher, 1 stationnement, pas d' animaux, personne tranquille, référence de pré-location, libre immédiatement.

**5.1/2, 311 DESLANDES,** dans un rez-de-chaussé, stationnement, terrasse arrière, de préférence couple, pas de chien, libre 15 septembre, 680$/mois.

**5.1/2**, boulevard Séminaire, près des Halles, 650$/mois, libre 1er octobre. Info: Louis-Philippe

**5.1/2,** chauffé, eau chaude fournie, rénové, 1er étage, 655$/mois, St-Eugène.

**5.1/2, GRAND ET LIBRE IMMÉDIATEMENT**, secteur tranquille, près Collège Militaire, plancher bois franc et flottant, frais peint, installation laveuse /sécheuse, 550$/mois.

**5.1/2, QUARTIER SAINT-**

/mois.

**RAND 5.1/2,** rue Chaussé St-J
ibre + **loft 2.1/2** Iberville, meuble
ble, libre, 600$/mois.

**GRAND 5.1/2**, rue Vanier, chauffé, aspirateur central, 800$/mois.

**LOFT**
**RUE RICHELIE**
2 chambres aves salles de bai
brique, fenestration insono
électros de haute gamme
parc, chien accepté. 12

Près

## Pour seulement 5$ pour une annonce classée régulière ou 7,25$ pour une annonce classée encadrée

**VOTRE PETITE ANNONCE**

**10$** pour 20 mots et moins

**20¢ le mot additionnel**

LE CANADA FRANÇAIS

Toutes nos annonces classées sont également publiées sur notre site Internet gratuitement
**www.canadafrancais.com**

C'est lu, c'est vendu !

| Saint-Jean-sur-Richelieu et régions | Napierville et régions | Farnham/Bedford et régions | Granby et régions | Cowansville et régions |
|---|---|---|---|---|
| Le Richelieu | Coup d'oeil | l'Avenir & des Rivières | l'Express | Le Guide |
| **47 734** lecteurs | **21 520** lecteurs | **16 942** lecteurs | **56 698** lecteurs | **26 180** lecteurs |

**Lundi au vendredi de 8 h 30 à 17 h**

**450 347-8555** Sans frais **1 800 947-8555**

LE CANADA FRANÇAIS

4984261018_20100409-J