

# LES PETITES ANNONCES



TÉLÉPHONE 514-987-2222 (8363)

ADRESSE COURRIEL  
petitesannonces@lapresse.ca

PRÉSENTATION SPÉCIALE  
LA SAINTE PAIX À VAL-MORIN PAGE 5

**REALTA** | agence immobilière  
par François Bissonnette

EN COLLABORATION AVEC **equinox VOYAGES**  
Visitez... le monde!



DEUX GRANDS PRIX | 10 000 \$ EN ARGENT | CROISIÈRE DE LUXE SUR UN CATAMARAN

Valeur de 20 000 \$ total des prix. Pour participer, confier la vente ou l'achat de votre propriété résidentielle à REALTA et conclure la transaction entre le 1<sup>er</sup> janvier et le 31 décembre 2011. Aucun achat requis. Ce concours s'adresse aux résidents canadiens majeurs. Pour tous les détails, visiter [www.realta.ca](http://www.realta.ca)

Visites libres dimanche de 14h à 16h



Outremont, 1100 Ducharme app. 15  
450 000 \$



Outremont, 6 McCulloch  
1 485 000 \$



Plateau, 395 Édouard-Charles  
439 000 \$



CDN, 4746 Lacombe  
719 000\$ NOUVEAU PRIX

Sur rendez-vous



Vieux-Montréal, 360 Place-Royale app. 5  
415 000 \$ NOUVEAUTÉ



Vieux-Montréal, 360 Place-Royale app. 2  
1 089 000 \$

Sur rendez-vous



Outremont, 600 Côte-St-Catherine  
825 000 \$



Outremont Adj. 6300 Place Northcrest  
965 000 \$



Plateau, 358 Sherbrooke E. 395 000 \$  
NOUVEAUTÉ



Plateau, 3535 Papineau app. 2803  
890 000 \$



Boucherville, 71 Simon-Calouet  
419 000 \$



Lac Brome, 42 Ch. Frizzle  
865 000 \$

Visitez-nous sur [www.realta.ca](http://www.realta.ca) | 514 789 2889 | 1295, AVENUE VAN HORNE OUTREMONT (QC) H2V 1K5

**Michel LeBel** Ingénieur MBA  
Courtier immobilier  
514-735-4427  
Groupe Sutton Immobilia inc.

**No 1**  
depuis plus de 5 ans  
#CIGM

**Sanctuaire du Mont-Royal**  
Visite libre Dimanche 13h à 14h15 - 6301 Northcrest

Mini-Penthouse rénové, vue panoramique et couchers de soleil, 1+1 c/c (1060 pi<sup>2</sup>).  
Plafonds de 9 pi., terrasse ensoleillée de 350 pi<sup>2</sup>, piscine. Sécurité 24 h. **459 000 \$**

**NOUVEAUTÉ** Visite libre - Dim 14h30 à 16h - 6111 Du Boisé **NOUVEAUTÉ**  
Unité de coin de 2070 pi<sup>2</sup>, 2 grandes chambres, 2 sdb signés VALENTINO, 2 garages.  
Vue panoramique vers l'ouest, magnifiques couchers de soleil. **999 000 \$**

**NOUVEAUTÉ** Visite libre - Dim 16h à 17h - 6300 Northcrest **NOUVEAUTÉ**  
Condo 2 chambres, 1360 pi<sup>2</sup>, vue panoramique (orientation ouest), 7e étage, très ensoleillé. Magnifiques couchers de soleil. Piscine. Gym et sauna. Sécurité 24h. **529 000 \$**

Visite sur rendez-vous  
Condo + de 2700 pi<sup>2</sup> au 8ième étage avec vue panoramique. Plans d'architecte disponibles si requis pour rénovation à votre goût. **1 290 000 \$**

Pour détails: [CondoSanctuaire.com](http://CondoSanctuaire.com)

**PLATEAU- AU COEUR DU MILE END !**

50% de vendu

**VISITE LIBRE SAM. DIM. 13h à 16 h**

**5315 St Laurent (Entre Fairmount/St Viateur!)**

- Appartements de 1 ou 2 c/c (de style loft) de 750-1800 pi ca !
- Plusieurs (8) à voir, construction 2010, béton
- Garage disp., ascenseur, rangement, électros inclus,
- Terrasse panoramique, vue du Mont-Royal et du centre-ville.
- De Seulement 199 000\$ Prix imbattable !

PIERRE KANTEMIROFF  
RE/MAX du Cartier inc.  
514-271-2131  
[www.remax-quebec.com](http://www.remax-quebec.com)

LOFTS  
MTL  
.COM  
[WWW.LOFTSMTL.COM](http://WWW.LOFTSMTL.COM)

**SAINT-LAMBERT**  
339 av Victoria  
dim 14-16h

Superbe condo sur 2 étages, tout rénové avec goût. Entrée, gar., balcon et terrasse privés. Coin, demi étage, 1350 pi<sup>2</sup>, 2 c/c, 2 sdb, pl. bois Belle vue centre-ville Mtl. Coeur du Vieux St-Lambert, tout se fait à pied. Train, bus, pont Victoria 349 000 \$ Mls 8568687  
**HELENE L'HERAULT**  
RE/MAX 450-635-0000

**MONT-ST-HILAIRE**

En retrait de la route, propriété exceptionnelle au design unique sise dans un écrin de verdure. Magnifique terrain de 45 000 pi<sup>2</sup> entouré de vergers avec ruisseau longeant la piscine creusée, pergola et pavillon d'été pour y recevoir vos invités. Résidence au modernisme épuré et matériaux intemporels. Les mots seuls ne peuvent la décrire. 1 199 000 \$

MLS 8564261 **LUC GRISÉ**  
Royal LePage Privilège SHG  
450-441-1576  
[www.griseimmobilier.com](http://www.griseimmobilier.com)

Sotheby's Québec  
INTERNATIONAL REALTY

**DIANE OLIVER**  
Courtier immobilier agréé  
514.893.9872

**CATHERINE DAVIS**  
Courtier immobilier  
514.966.2397

[sothebysrealty.ca](http://sothebysrealty.ca)  
Agence immobilière | Entreprise indépendante et autonome

**VISITE LIBRE DIMANCHE 14 H À 16 H**

**511-515, MONTCALM | MONTRÉAL | 1 350 000 \$**

Maison Marguerite-Hay. Spacieuse résidence urbaine de 3 étages située dans une oasis de verdure en plein cœur de la ville ! Entièrement restaurée, elle est présentement utilisée à des fins résidentielles. Toutefois, ses 2 adresses distinctes permettent d'en faire un usage commercial ou mixte. 3 chambres, 2+1 salles de bain. Stationnement. MLS 8328750

**LE PAILLEUR inc.**  
Agence immobilière  
Brigitte Le Pailleur \* Courtier immobilier agréé  
Eve Le Pailleur \* Courtier immobilier agréé

514.273.4567 [www.lepailleur.com](http://www.lepailleur.com)

**VISITE LIBRE POUR LE DIMANCHE 7 AOÛT 2011 DE 14H À 16H**

Nouveau : Plateau : 1122 Laurier E. Bijou! RDC , 3 CÀC + bureau. Rénové. Face au parc Laurier **495 000\$**  
Plateau : 4473-1 de L'Esplanade. Face au parc J.-Mance, 2 niveaux, emplacement de choix! **329 000\$**

**VISITE SUR RENDEZ-VOUS**

Nouveau : De Mentana 5018. 3e étage, 1000 pi<sup>2</sup> +/- , 5 1/2, 2 CÀC, terrasse, adjacent parc Laurier **309 000\$**  
Nouveau : De Mentana 5020. 3e étage, 5 1/2, 2 CÀC, terrasse, adjacent au parc Laurier **289 000\$**  
Plateau : 426-430 Duluth. Duplex semi commercial. Près St-Denis, emplacement clé! **498 700\$**  
Ville-Marie : 1655-1665 St-Denis. Immeuble rés. et commercial au coeur du quartier latin! **2 900 000\$**  
Plateau : 1562-1568 Marie-Anne E. Magnifique Triplex! 8 pces, 2000 pi<sup>2</sup> + disp. occupation **869 000\$**  
Plateau : 5371 De Lorimier #4. Charmant condo, 3e étage, CÀC fermée, tout rénové, garage. Aubaine! **224 500\$**  
Plateau : 1993 Marie-Anne E. Façade de pierre, 2 CÀC, luminosité, cour intime, coin jardin **259 000\$**  
Plateau : 2316 Av du Mont-Royal. \*Commercial\*, RDC, coin Fullum, avec s/sol, 4 stat. Superbe! **425 000\$**  
Plateau : 1202-1210 Marie-Anne E./4347 De la roche. Quadriplex rés. et commercial, super achat! **759 000\$**  
Ville-Marie : 2259 Papineau #104. Spectaculaire loft commercial, + 4000pi<sup>2</sup>. Impeccable! **829 000\$**

\*\*\* NOUS RENDONS VOS RÊVES ACCESSIBLES \*\*\*

**Legault & Legault**  
courtiers immobiliers

514.272.1010  
René Vincent D.

**Visite libre dimanche de 14 h à 16 h**  
PLATEAU Superbe maison deux étages, 4 CÀC, rénovée avec goût et souci du détail. Clé en main, intérieur chaleureux, chambres-balcons, Jardin paisible/privé. Secteur recherché près de rue Laurier. Qualité de vie et confort. 5124 De Lanaudière **753 000\$**

**Visite sur rendez-vous**  
PLATEAU Maison plein pied, intérieur charmant, plusieurs rénos. 2 CÀC, Jardin privé et verdure. Secteur recherché près rue Laurier. 5118 De Lanaudière **354 000\$**  
PLATEAU Condo 2e étage 2 c/c. Superbe cachet, boiseries, murs de brique, pl. de pin. Balcon avant + terrasse privée sur le toit. Au coeur du plateau 807 de Bienville **375 000\$**  
PLATEAU Condo 3e étage, unité de coin, grande fenestration 2 c/c, 2 balcons, stat. privé. 2 pas de Laurier sur rue tranquille. Condo clé en main. 5290 Berri # 301 **289 000\$**  
Ile-des-Sœurs Superbe condo const. (2006). Grande fenestration, luminosité abondante. Finition de qualité et de bon goût. Balcon/terrasse 201 Ch. de la Pointe Sud **485 000\$**  
CARTIERVILLE Triplex + bach., secteur recherché, bons revenus, RDC libre occ., 3 c/c, situé rue croissant. Près parc/river/piste cyclable 2445-2451 Place Bohlé **569 000\$**

Sutton groupe sutton - immobilià inc. AGENCE IMMOBILIÈRE

**Faut VOIR !**

**VISITE LIBRE DIM. 14H-16H** Chaleureuse résidence (bungalow détaché) de prestige possédant un grand terrain de 10 000 pc et 2+1 ch., 2+1 s/bains. Sa cuisine de style avec comptoirs de granite inclue tous les électroménagers stainless et est attenante au solarium 4 saisons très ensoleillé. Salon et s/manger à aire ouverte de bonne dimension avec toit cathédrale. Foyer au gaz, puits de lumière, s/sol fini incluant un impressionnant cellier et beaucoup de rangement, salle de lavage. Beau jardin zen paysagé comprenant jacuzzi, cabanon, gazebo, BBQ au gaz, cheminée à gaz extérieur et grand gar. double avec portes de sorties. MLS 8545731. 2955 Croissant Giffard, Val-des-Arbres.

\*\*\* Un véritable joyau ! Vraiment unique ! \*\*\*  
\*\* VENDEUR MOTIVÉ ! PRIX RÉDUIT: 689 000 \$ \*\*  
Pour infos et photos:  
[www.galaticconsulting.ca/programmes/giffardfr.pdf](http://www.galaticconsulting.ca/programmes/giffardfr.pdf)

Marie-Antoinette Del Peschio, crtr. imm.  
514-894-9929, Royal LePage Gr. Newton  
agence immobilière info@tdelpeschio.com

**LACHINE - 895, LOUIS-BASILE-PIGEON**  
VISITE LIBRE DIM. DE 14 À 16 H

**CHALEUREUSE** maison jumelée, 2+1 c/c, 1+1 s/bains, planchers de bois brésilien avec splendide escalier coordonné agrémenté de fer forgé. Détendez-vous devant le foyer au bois en hiver ou encore savourez un barbecue à la belle saison sur la terrasse après un spa bienfaitleur. **339 000\$**. MLS: 8569839

PIERRE PITRE COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ  
HORIZON MONTRÉAL 514-207-0995

**PROFUSION**  
IMMOBILIER

**MARIE-CLAIRE RÉMILLARD 514.975.5731**  
VISITE LIBRE • DIMANCHE 7 AOÛT • 14H À 16H  
AHUNTSIC • 10622-10624 ST-URBAIN • 458 000\$  
ST-ANDRÉ-APÔTRE, charmant duplex, clé en mains.  
Occupation double immédiate.

Sotheby's Québec [sothebysrealty.ca](http://sothebysrealty.ca)

**VILLE SAINT-LAURENT 559 000 \$**  
Maison de ville située sur la rue Khalil Gibran, au cœur de l'arrondissement St-Laurent à Montréal. Près des écoles primaires et secondaires. Cette demeure de 1 728 pieds carrés comprend 3 chambres à coucher, 2+1 salles de bain, un grand patio de 420 pieds carrés, ainsi qu'un garage pour 2 voitures. Une visite s'impose!

**VIMONT | LAVAL 755 000 \$**  
Spacieuse maison en coin de rue, située sur un terrain de 10 548 pieds carrés. Cette demeure de 11 pièces comprend 4 chambres à coucher, vaste cuisine avec comptoirs en granite et électroménagers haut de gamme. 3+1 salles de bain, une grande salle familiale et une cour arrière avec 5 grandes c/c avec planchers de bois franc. Salle d'eau, 2 sdb complètes, piscine creusée, chauffée. Près de tous les services: centres d'achats, hôpital, Cité de la santé, écoles et piste cyclable.

**VILLE SAINT-LAURENT 778 000 \$**  
Spacieuse et luxueuse propriété dans le secteur Val-des-Brises, à seulement 20 min. du centre-ville de Montréal. Vous serez impressionnés par la qualité des matériaux de construction. Cette demeure de 12 pièces, dont 4 c/c, comprend un foyer au bois, une piscine creusée et beaucoup plus!

**DUVERNAY | LAVAL 1 448 000 \$**

**JOHN DI PIETRO**  
514.726.1400  
[dipietrogroupe.com](http://dipietrogroupe.com)  
Agence immobilière | Entreprise indépendante et autonome

LES PETITES ANNONCES 514-987-VENDU(8363)

HEURES DE TOMBÉE MARDI AU SAMEDI 17H, LA VEILLE DE LA PARUTION LUNDI 17H, LE VENDREDI PRÉCÉDENT ANNONCES ENCADRÉES 48H, AVANT LA PARUTION ABONNEMENTS 514-285-6911 1 800 361-7453

COMMENT NOUS JOINDRE HEURES D'OUVERTURE: Lundi au vendredi, de 8 h à 17 h PAR TÉLÉPHONE 514-987-8363 SANS FRAIS 1 866 987-8363 PAR TÉLÉC. 514-848-6287 ADRESSE POSTALE Les Petites Annonces, 7 rue Saint-Jacques, Montréal (Québec) H2Y 1K9 AU COMPTOIR lundi au vendredi, de 9 h à 17 h petitesannonces@lapresse.ca

EMMANUELLE BEAUDET groupe sutton - clodem inc. Courtiers immobiliers 514.935.8989 VISITE LIBRE - 14H À 16H - VILLE-MARIE 150 Sherbrooke E. #201 - Le Montmartre condo de coin N.O. rdc, 2 ch., terr. privée, locker, gar. 379 000 \$

Stéphane Lepage agent immobilier affilié 514.726.7550 slepage@sutton.com Groupe Sutton Centre-Ouest, courtier immobilier agréé VILLE-MARIE - VISITE LIBRE Dimanche le 7 août de 14 h à 16 h 880 St-Antoine est

Table with 2 columns: Category (À VENDRE, À LOUER) and Price/Details. Includes sections for Immobilier (couleur, visites libres, etc.) and Commercial/Industrial (achat, vente, échange).

LABROSSE & LABROSSE EVELYNE ANDRÉ Via Capitale du Mt-Royal 514-597-2121 VISITE LIBRE - DIM. 14 À 16H PLATEAU 4375 Chapleau

HUDSON, VISITE LIBRE Superbe maison sur le parcours de golf privé. 128 Côte-St-Charles, sam-dim. 10-16h. Groupe-Sutton Distinction Robert Savage 514-531-4744

341 LOUIS-HÉBERT - BELOEIL - 299 900 \$ VISITE LIBRE DIM. 7 AOÛT DE 14 À 16 H

HO-MA, 1492 Préfontaine Dim., 7 août, 15h à 16h 1 + 2 ch., 2 sdb réno, belle cour, cachet, rdc, 289 000 \$ RE/MAX du Cartier inc. YANNICK CHARLET, ctr 514-919-2185

LACHINE Dim 7 août, 14h-16h au 775-779, 4e Avenue Grand triplex, beaucoup de rénos. Très bon potentiel! Gregory Kartachov 514-999-5083 Ctrr imm., Proprio Direct

1629-31, DE CHAMBLY HOMA DIM DE 13 H À 14 H 30 Vaste duplex, + ou - 1000 pi car. au r.-de-ch. pour proprio occupant, coin de rue. Superbe cour aménagée, terrasse au 1er. Grand garage.

1851 AYLWIN HOMA DIM. DE 15 À 16 H 30 Projet de 5 condos de 1000 pc, mur de brique, grand balcon. Rénové de A à Z. 2 unités déjà vendues! 240 000 \$ à 270 000 \$.

1815 AYLWIN HOMA DIM. DE 15 À 16 H 30 Projet de 5 condos de 1000 pc, mur de brique, grand balcon. Rénové de A à Z. 2 unités déjà vendues! 240 000 \$ à 270 000 \$.

1851 AYLWIN HOMA DIM. DE 15 À 16 H 30 Projet de 5 condos de 1000 pc, mur de brique, grand balcon. Rénové de A à Z. 2 unités déjà vendues! 240 000 \$ à 270 000 \$.

1851 AYLWIN HOMA DIM. DE 15 À 16 H 30 Projet de 5 condos de 1000 pc, mur de brique, grand balcon. Rénové de A à Z. 2 unités déjà vendues! 240 000 \$ à 270 000 \$.

1851 AYLWIN HOMA DIM. DE 15 À 16 H 30 Projet de 5 condos de 1000 pc, mur de brique, grand balcon. Rénové de A à Z. 2 unités déjà vendues! 240 000 \$ à 270 000 \$.

1851 AYLWIN HOMA DIM. DE 15 À 16 H 30 Projet de 5 condos de 1000 pc, mur de brique, grand balcon. Rénové de A à Z. 2 unités déjà vendues! 240 000 \$ à 270 000 \$.

1851 AYLWIN HOMA DIM. DE 15 À 16 H 30 Projet de 5 condos de 1000 pc, mur de brique, grand balcon. Rénové de A à Z. 2 unités déjà vendues! 240 000 \$ à 270 000 \$.

1851 AYLWIN HOMA DIM. DE 15 À 16 H 30 Projet de 5 condos de 1000 pc, mur de brique, grand balcon. Rénové de A à Z. 2 unités déjà vendues! 240 000 \$ à 270 000 \$.

1851 AYLWIN HOMA DIM. DE 15 À 16 H 30 Projet de 5 condos de 1000 pc, mur de brique, grand balcon. Rénové de A à Z. 2 unités déjà vendues! 240 000 \$ à 270 000 \$.

1851 AYLWIN HOMA DIM. DE 15 À 16 H 30 Projet de 5 condos de 1000 pc, mur de brique, grand balcon. Rénové de A à Z. 2 unités déjà vendues! 240 000 \$ à 270 000 \$.

1851 AYLWIN HOMA DIM. DE 15 À 16 H 30 Projet de 5 condos de 1000 pc, mur de brique, grand balcon. Rénové de A à Z. 2 unités déjà vendues! 240 000 \$ à 270 000 \$.

1851 AYLWIN HOMA DIM. DE 15 À 16 H 30 Projet de 5 condos de 1000 pc, mur de brique, grand balcon. Rénové de A à Z. 2 unités déjà vendues! 240 000 \$ à 270 000 \$.

1851 AYLWIN HOMA DIM. DE 15 À 16 H 30 Projet de 5 condos de 1000 pc, mur de brique, grand balcon. Rénové de A à Z. 2 unités déjà vendues! 240 000 \$ à 270 000 \$.

1851 AYLWIN HOMA DIM. DE 15 À 16 H 30 Projet de 5 condos de 1000 pc, mur de brique, grand balcon. Rénové de A à Z. 2 unités déjà vendues! 240 000 \$ à 270 000 \$.

MERCIER, 6640 de RENTY Joli bung. 40x26 pi, 8 pces, 2 s/bains, immense terrain 3500 pi, paysagé, secteur recherché, une rareté! A voir! Dim. 14h-16h Guy Marcoux 514-209-6789 L'Expert immobilier

ST-LAMBERT 22 Ste-Hélène #7 Dim. 14h à 16h "RARE SUR LE MARCHE" CONDO CONST. 2008 Haut de gamme, distance de marche des services & gare, fenestration magnifique, 2 terrasses, garage int.

VILLE-MARIE Dimanche 14h à 16h 2104 Amherst NOUVEAUTÉ! Condo 1 c à c complètement rénové, à 2 pas du Parc Lafontaine, du métro Sherbrooke et du nouveau marché St-Jacques!

ST-LAMBERT 500 D'ISÈRE, 14-16h NOUVEAU! Condo (coin), gar. + 1 stat. parc, croissant, secteur paisible. Bon prix! J. L'Espérance ctrr. imm. Sutton Harmonie 450-655-4080

MTL, 10 Allée des Brises Entre 14h et 16h Incroyable! Condo ensolleilé, gar. asc. pisc. grand balcon + rangement, près du métro, seulement 299 000 \$

St-Laurent / Bois Franc 2432 Harriet Quimby Dim. 14-16h 339 000 \$ 2 étages d'espace bien défini avec garage int., 2 grandes chambres, 1 1/2 sdb, grande terrasse. À proximité de tout. Emplacement idéal!

815 49e Avenue Lachine. Superbe maison unifamiliale entièrement rénovée. 3 cac. sous-sol/pli. plancher de bois franc. 514-571-0417

VISITE LIBRE DIM. 14-16 h 1085 av. Pratt apt 203 Condo à Outremont \* Ensolleilé, 2cac, 2sdb. Garage + locker inclus. Ligne bus = 160

1174, rue Belcourt Dim. 14h-16h Plain-pied, 2 cac, 2 s/bains Vendeur motivé PHILIPPE NIDING Courtier immobilier RLP Des Moulins 514-886-9337

285-287 Brookfield Dim. 7 août, 14 h à 16 h Grand duplex dét., du côté est de V.M.R. 4 ch., 2, 2 s/bains, garage double. En excellent état, agrandi, grand terrain, 2e étage libre pour occupation double. A voir! 1 163 000 \$

VAUDREUIL/SUMMERLEA Visite libre, dim. 14-16h au 1099, Lotbinière # 101 Bord de l'eau, vastes espaces verts, solarium, 2 cac., 1.5 s/bains, 2 gar., foyer, gazebos, 397 000 \$. Florence et Gerard Comeau Royal LePage Global 514-891-9190

Plateau, 4422 Fabre Dim., 7 août, 13h30 - 14h30 1 + 1 ch., 1 s/bain, parfait emplacement, cachet balcon vers l'ouest, 259 000 \$. RE/MAX du Cartier inc. YANNICK CHARLET, ctr 514-919-2185

Plateau, 3700 St-André/Cherrier, grand condo + de 1450 car., sur 2 étages, avec stat., 2 terr. 459 000\$. Dim. 14-16h D. Pérusse 514-934-1818 Royal LePage Héritage

Plateau, 4222 Fabre Dim., 7 août, 13h30 - 14h30 1 + 1 ch., 1 s/bain, parfait emplacement, cachet balcon vers l'ouest, 259 000 \$. RE/MAX du Cartier inc. YANNICK CHARLET, ctr 514-919-2185

Plateau, dim. 7 août 14-16h, joli condo rénové au complet, 4418 Drolet, coin Mt-Royal, 3e, 2 ch., 2 balcons, MLS 8583770 Sadjia B., Expert. 514-578-3882

POINTE-CALUMET Dim. 7 août 13h-15h 361, 25e av. JON 1G1. Aubaine! Bien située cette maison de 3 chambres offre une piscine, deux allées, un énorme garage chauffé et beaucoup plus! 239 000\$

VERDUN 276 rue May Dim. 14-16 h Magnifique maison victorienne à un prix abordable. 4+1 chambres, grand salon avec foyer décoratif, boiserie, moulures, grand sous-sol, petite cour arrière. Le coup de coeur vous attend! MLS 8587771

AMY BARRAT, Century 21 Vision 514-718-6522

ROSEMONT # 207 Dim. de 14-16h 3185, Rosemont, # 207 Dim. de 14-16h Condo/loft, plafonds hauts, belle fenestration, s/bain moderne, garage. 274 900\$ RYL 514-679-2002 GBERNIER.COM

ROSEMONT, 5089 Rosemont, dim. 14-16h. Maison à étages jumelés, 6 cac, 9s/b, piscine, piscine, solarium, 2 foyers gaz. Pré services. MLS 8436624. 549 000 \$. Polye Noe ctrr. Via Capitale 514-994-5841

VILLE ST-LAURENT, dim. 14h-16h, 1500 rue Todd # 204, condo, 1488 pi, 3 ch., 2 s/bains s/lavage, a/c, piscine, sauna, Jacuzzi, s/gym, stat. 299 000\$ négo. Doit vendre! Jennifer Gaud 514-445-4488 Century 21 Vision.

VILLERAY 7194 St-Denis, dim. 14h-16h, Jean-Talon/St-Denis, condo 1200 car., 3 ch., cuisine neuve, terrasse, stat. 259 000 \$. 514-835-9980

2 pas du HEC! 2621 de Soissons Co-Propriété, Magnifique RDC (duplex), 3 cac, terrasse, stat. 465 000\$ PPBEAUDOIN 514 983-5494 Sutton www.ppbeaudoin.com

PETITE-PATRIE Nouveau, copropriété entièrement rénovée, cuisine et sdb 2011, plancher de buyer, Insonorisation supérieure. 1000 pc, 2 cac + espace bureau. Grand patio 16' x 12, 359 000 \$. C'est à voir !!! RE/MAX du Cartier. 514-265-3620

JAYRAUME AUBERTIN / DANIELLE LANDRY

MARCHANDISES & SERVICES 200

Table listing various services and their prices: Audiovisuel (203), Instruments de musique (205), Meubles, électroménagers (206), Équipements, articles maison (207), Chauffage, climatisation (209), Vêtements, fourrure (210), Collections (211), Antiquités, œuvres d'art, bijoux (212), Livres (214), Informatique (217), Animaux (220), Perdu (221), Trouvé (222), Bureau, téléphonie (228), Imprimerie (229), Machinerie, outils (231), Équipements commerciaux (232).

OFFRES D'EMPLOI 300

Table listing job offers: Programmes de formation (303), Postes cadres et professionnels (304), Santé, services communautaires (306), Éducation, enseignement (307), Garderies (308), Bureaux (310), Informatique (313), Assurance (316), Secteur automobile (317), Vente, commerce (319), Immobilier (320), Transport, camionnage (321), Hôtellerie, restauration, alimentation (322), Imprimerie, infographie (324).

SERVICES PERSONNELS 400

Table listing personal services: Souhaits, événements (401), Avis de recherche (402), Compagnes, compagnons (403), Lignes de rencontres (406), Astrologie, occultisme (410), Technique, métiers, sous-traitance (325), Construction (326), Coiffure, esthétique (327), Industrie du vêtement (328), Industriel, manufacturier (329), Entretien, sécurité, conciergerie (331), Services domestiques (334), Musiciens, artistes (337), Mannequins, modèles (339), Emplois divers (340), Emplois demandés (343), Méthodes de recherche d'emplois (348), Bénévolat (349).

VÉHICULES AUTOMOBILES 500

Table listing vehicles: Automobiles (502), Véhicules 6000\$ et moins (503), Camions, 4 x 4, fourgonnettes (504), Autos, camions antiques et de collection (506), Ferraille (510).

LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS 600

Table listing leisure and recreational vehicles: Sports, plein air (605), Motocyclettes (655), Bateaux, sports nautiques (658), Motoneiges, véhicules tout terrain (661), Véhicules récréatifs (667), Remorques (668).

AFFAIRES 700

Table listing business services: Occasions d'affaires (710), Franchises (714), Financement (715), Services spécialisés (716), Comptabilité, impôt (725).

AVIS 800

Table listing notices: Avis légaux (801), Avis divers, communiqués (805), Avis de dissolution, changements de nom (850).

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS 900

Décès, Anniversaires, In Mémoire, Remerciements, Prières

PROMOTION DU MOIS D'AOÛT HOMA, 4840 Ste-Catherine E. 5 condos, rénos, poss. de stat. 184 000 \$ ++ ET 5 condos neufs, plafond 9', bois franc., 169 000 \$ ++ FRAIS DE NOTAIRE PAYÉS + ÉLECTROS INCLUS\*

VISITES LIBRES Samedi et Dimanche de 13 h à 17 h : HOMA, 4840 Ste-Catherine E. #201, 5 condos, rénovés 184 000 \$ ++ + 5 condos neufs, plafond 9', bois franc. 169 000 \$ et ++

VISITES SUR RENDEZ-VOUS HOMA 4838-4844 Ste-Catherine E. 2 locaux commerciaux + s/sol 199 000 \$ / 1500 \$ / mois + tx ou 169 000 \$ / 1200 \$ / mois + tx (neuf)

Plateau 3964 Clark, 2e, 2 cac, walk-in, rénové, terrasse, stat. incl. 359 000\$ 3968 Clark, rdc, 2 cac, walk-in, rénové, a/c, stat. incl. 355 000\$ 3970 Clark, rdc, 2 cac, rénové, bois, a/c, poss. de stat. 355 000\$ 3972 Clark, 3e, 2 cac + bur., rénové, bois, a/c, poss. stat. 339 000\$ 3974 Clark, 2e, 2 cac, rénové, bois, a/c, alarme, poss. stat. 429 000\$ 4821 Boyer, magnifique rénové à 100% 2010, 1025 pi 474-76 Lagarde, 2plex vacant, idéal pour cottages. 319 000\$ 478-80 Lagarde, 2plex vacant, idéal pour cottages. 369 000\$ 4361 de Bordeaux, rdc, 3 cac, mur brique, cour privée, stat. 359 000\$ 4375 de Bordeaux, concept ouvert, plafond 9', cour privée, stat. 317 000\$

Rosemont 5612-5616 de Lorimer, 3 condos, 2 et 3 cac, bois, balcon. 179 000 \$+ VENUU 3564-68 Dézéry, 2plex, occ. rdc, 1 cac, s/sol, terrasse, stat. 319 000\$

Autres secteurs Petite Itale, 6677-79 De Gaspé, 4plex, rdc rénové, libre. 699 000\$ Mile-End, 5404 Casgrain, rdc cuisine+sdb réno, 1 cac. 229 000\$ Mile-End, 5394 Casgrain, rdc cuisine+sdb réno, 1 cac, cour. 229 000\$ R.D.P., 7715 Gouin, bord de l'eau, 3 cac, 2 sdb, gar., foyer. 529 000\$ Outremont, 1275 Van Horne #52, 5e, condo (1390 pi) 499 000\$

L'équipe Jacques Perron: cinq courtiers disponibles tout le temps, tout le temps. Jacques Perron courtier immobilier agréé Visitez nos propriétés sur jacquesperron.com 514.281.5511

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES



Équipe 20 ans Bardagi RE/MAX logo

Profitez de l'été! Nos experts courtiers s'occupent de vos transactions! RE/MAX du Cartier GB Agence immobilière 514 271-2131 - Bardagi.com

Table listing various real estate properties with columns for location, price, and features.

Un accès rapide à toutes nos propriétés! INFO-MAISON : Composez le 514 276-4636 + code - SITE MOBILE : mobile.bardagi.com/code

Advertisement for 'Bureau des ventes' and '45% VENDU' with photos of properties and contact information.

Large real estate advertisement featuring multiple property listings (101, 103, 106, 109, 110) with photos and descriptions.

Real estate advertisement for 'VIEUX-MONTRÉAL' featuring listings 103 and 105 with photos and descriptions.

Real estate advertisement for 'ERLINDA QUINTOS' and 'CAROLE LEMIEUX' featuring listings 106, 110, 112 and contact information.

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

112 BORD DE L'EAU BORD DU LAC DE L'ACHIGAN

À LOUER ou À VENDRE St-Hippolyte, propriété haut de gamme très prestigieuse. Const. 2009, 4 càc., 4 s/bains, 1 s/d'eau, un gym, etc... Allée privée, clôture avec système de sécurité, 5500 \$/mois

Raymond Rocray, crtr. RE/MAX 2000 Inc. 514-824-2440

À STE-MARGUERITE, Laurentides, 3 ch., + solarium, face lac Marier, accès plage 100 pi.

LAC CHAMPLAIN Terrains non inondables au plusieurs terrains riverains plus accès bord de l'eau dont un nouveau dans domaine privé.

ROSEMONT (Exclusif) NOUVEAU 5215, 5e avenue, Divise Condos refait à neuf, 2 càc, s/sol, plus garage RDC

LASALLE, Secteur bord de l'eau, Plain-pied réno, a/c, 3+1 ch, garage, terrasse, P.D. crtr. 8134, 514-231-3319.

Meilleur vendeur de RE/MAX Performance en 2010

ILE BIZARD 67 av des Cèdres demandé 549 000\$

Magnifique maison 1900 pc, terrain 20 000 pc. Vue sur fleuve, 3-2 ch, piano d'accompagnement, pl. bois, 3+1 sdb, garage pour 3 voitures, piscine.

ILE DES SOEURS Le Vistal sur fleuve 150 ch, de la POINTE-SUD

Projet LEED. Vue panoramique sur fleuve, parc et golf. Gym, sauna, tourbillon, 2 pisc. Suite des invités, portier 24h.

705 309 000\$ Unité très ensolée, neuf, 1 chambre, + espace bureau, cuisine (cinq repas, comptoir granit, planchers bois, électros inox), 1 s/bains, 1 garage.

PH3-03 1 435 000\$ Luxueux penthouse 2000 pi, planchers et portes de bois exotiques, 2 càc + bureau, vue panoramique incroyable: fleuve, Centre-Ville, 2 stat.

VLADIMIR KAPNIK 514 766-1002 514 824-4641

NOUVEAU MONTÉREGIE! Secteur St-Louis, Domaine privé, unique! Cause départ. P.D., crtr. 8134, 514-231-3319.

ST-JEAN-SUR-RICHELIEU, maison sur bord rivière navigable, 18 000pc, gar, boisé, 465 000\$ Jacques 514-781-3553.

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

Condo de luxe, planford 10', plancher bois, grand véranda, 2 càc, 2 sdb, garage, transfert très bon prix.

PLATEAU, NOUVEAU... R. de jardin, lot, cachet, médiéval, terrasse, jardin privé. Rueulle cul de sac. P.D., crtr. 8134, 514-231-3319

ROSEMONT, condo design 2011, 1375 pi, 2 càc, garage, s/sol, etc. flexible, prix sous la valeur marchande, facile à visiter. Pierre Godin, RE/MAX Harmonie, 514-591-8514

SAINT-LAURENT 15e étage, 1400 car, 2 càc, cuisine réno, terrasse, 2 gar, impeccable, 590 000 \$ 514-236-5404

ST-LAMBERT Condo construction 2010, 3 càc, 2 sdb, garage double, cuisine en quartz, électros inox, fenestration abondante vue sur fleuve.

ST-LAURENT, condo 2 càc, Prix réduit, Aubaine! Bérard Garabodias 514-867-0144 Imm. MV

ST-LAURENT, const. 2004, 1350 pi, 2 càc, 2 sdb, garage, locker, Vue, 368 000 \$, Sonia Gabriel, RE/MAX 514-262-7126

755 Muir, 4 1/2, coin, 3 ch, 2 s/bains, solarium, pl. bois, gar, Promesse d'achat acceptée.

800-A Muir, 4 1/2, coin, 2 s/bains, pl. bois, garage, 349 000\$ 945 Muir, 4 1/2, coin, 2 s/bains, pl. bois, garage, 289 000\$

725, Pl. Fortier, 5e, 4 1/2, vendus. 998 Jules-Poltras, coll. jumelé, coin, 4 ch, 2 car, 557 000\$

MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES

ESTRIE terre forestière 101 acres, camp en bois rond 20x24, lac artificiel, ruissseau, parc d'eau, très tranquille, sources des chas-seurs. 20 min. de Sherbrooke. 819-791-1879.

CANDIAC, condo, golf, 5 1/2, asc., const., 05 supérieure, mpcc, bien garni, 224 000 \$, Paolo Rotondo, RE/MAX 514-779-6865

CENTRE-VILLE, 3445 Drummond, condo grand 4 1/2, 2 ch, 2 sdb, 1413 pi car, électros, tapis, sécurité, piscine, 395 000 \$, 514-844-0747; 450-667-7444.

CENTRE-VILLE Jardin/Wind-sor, unité de coin, 2 ch., corrip-tor granit, électros, garage, 395 000 \$, Sonia Gabriel, RE/MAX 514 262-7126

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

VIEUX-MONTRÉAL - Condo situé au 1 McGill, 2 chambres sur une superficie de 1182 pi², vue directe sur le fleuve. Garage int. inclus. Prix demandé 649 000\$. www.1mcgill.com

Immeuble Héritage 5 étoiles. Spacieux condo de 2111 pi², unité de coin. Piscine int., 2 garages. Prix demandé 1 037 500 \$. www.immobiliervieuxmontreal.com

PATRICIA LALLIER 514-499-1898 courtier immobilier agréé

RACHEL BLAIN 514-594-5977 "CLUB DES DIX" MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC

ILE PATON et LAVAL - VERSAILLES vue splendide sur le fleuve, 2 ch., 2 s/bains, cuisine entièrement en granit, planchers lattes. Grand balcon panoramique, a/c central. Clé en main!

LES FONTAINES Secteur Ile Paton. Unité ensolée, 2 ch., 2 s/bains, plafonds 9', bois franc, a/c central, gar., asc.

TERRASSE PATON, NOUVEAU! Vue panoramique sur l'eau, unité de coin, spacieux 3 ch., 1520 pi², 2 sdb, 3 portes-patio, immense balcon, 2 garages. Piscines int./ext.

LE CHAMBORD Vue panoramique sur rivière. Coin sud-ouest, immense balcon, 3 ch., 2 sdb, Gar., piscine, asc.

LE CHAMBORD Ile Paton, beau grand 3 ch, sur un coin avec 2 terrasses ext., 2 s/bains, cuisine avec beaucoup de rangement + coin-repas. 1415 pi². Vendeur motivé!

LE CHANTILLY bord de l'eau, vue splendide, 2 chambres peut être reconverti en 3 ch., 1,5 s/bains. Très grande cuisine, spacieux balcon, garage, piscine. Très motivé!

HERITAGE Très Grand 3 ch., vues sur bras de rivière et jardins, pl. bois, a/c central, garage. Piscines int./ext., gym.

VILLA RIVIERA secteur Ile Paton, unité rénovée, 2 ch., planchers bois, 2 terrasses. Motivé!

LES CHÂTEAUX, NOUVEAU! 2 ch. + mezz., 1330 pi², foyer gaz, a/c central, pl. bois, plafond cathédrale, terrasse + balcon, garage + stat. ext. AUSSI unité 2 ch., 1000 pi², lattes, foyer gaz, a/c central, asc + stat. ext.

LE PRESQU'ILE Vue panoramique sur rivière et Mt. Unité de coin, 2 ch., 1,5 sdb, pl. bois, cuisine rénovée, magnifique verrière, immense balcon, a/c central, 2 gar. + stat.

LES RIVES DE SANCTUAIRE, BORD DE L'EAU, à 2 min. de Duvernay. Luxueux 2 ch., cuisine en bois / granit, lattes, plafonds 9 pi., foyer, a/c central, 2 gar., asc. privé!

FABREVILLE, AUBAINE pour ce condo 2 chambres, 1,5 s/bains, au Domaine du Golf. Immeuble béton avec ascenseur. Planchers bois. Stat ext 199 000 \$. Faites vite.

VENDEUS RÉCEMENT - 4450 Promenade Paton # 405, # 609 et # 612 - 4470 Promenade Paton # V-1 - 4480 Promenade Paton # 1003 - 71 Promenade des Îles # 1

UN CHOIX FIABLE! www.rachelblain.com / www.obeo.com/qc/rachelblain

Sotheby's INTERNATIONAL REALTY Québec

CAROLE LEMIEUX 514.992.2249 Agence immobilière

LAVAL - Héritage de l'île Paton, unité de coin transversale, luxueusement rénovée, vue spectaculaire du 46 sur la Rivière, balcon, pl. chêne, cuisine actuelle digne des grands chefs, 2 ch., 2 s/bain, 2 garages, portier, piscines int. et ext.

Héritage de l'île Paton à Laval, vue exceptionnelle du 8e étage, 1291 pi² net en face, 2 ch + solarium, 2 s/bain, 2 garages, portier, piscines, gym, tennis, piscine, vraie vie d'hôtel de luxe.

Héritage de l'île Paton à Laval, vue splendide du 7e étage, attrayant 875 pi², pl. bois, matériaux de qualité, 1 gar., portier, piscines, gym, tennis, piscine, vraie vie d'hôtel de luxe.

Héritage de l'île Paton à Laval, vue splendide du 10e étage, unité transversale avec balcon sur la rivière. Condo 1006.

Presqu'île, 600 Pi. Jug Desnoyers. Rare sur le marché, luxueuse unité de coin sur la pointe, 1576 pi² net, vue panoramique sur la rivière, aucun voisin, 3 ch., 2 s/bains, 2 grands balcons, gar. + gar. int. pour les visiteurs.

Presqu'île, unité de coin rénovée, vue à 180 sur la rivière et Mt. de toutes les pièces, grand balcon, magnifiques planchers de bois et céramique, 2 garages, piscine.

Terrasse Paton, vue panoramique sur le fleuve, 1400 pi², 3 ch., 2 s/bains, 2 grands balcons, garage. Condo 1605.

Bureaux à Laval et à Montréal

122 TERRAINS RÉSIDIELS LAC LOVERING - BORD DE L'EAU

366' de façade, 3 acres, rue privée. Face soleil couchant 10 min. de Magog. 819-572-3132 Century 21 Allitude D.L. agence immobilière

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

131 ÎLE DE MONTRÉAL C.D.N. 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 semi-meublé, près U de M HEC et métro. 514-223-9924.

C.D.N. 3250-7 ELLENDALE 3 1/2 - 4 1/2, grandes pièces, chauffés, piscine, sauna, près de l'hôpital Ste-Justine. Très clair. Pl. bois. 514-341-3941

C.D.N. 3620 Ridgewood. Sommet de la Montagne à quelques min du centre-ville, grands 3 1/2, 4 1/2. Chauffés, électros, eau chaude incl., piscine, stat. int. 514-342-5559/514-992-8411

C.D.N. 5160, Gatineau, luxueux béton, rénové, chauffage, eau chaude, poêle/frigo, 2 1/2 et 3 1/2. Visite de 9h à 20h.

C.D.N. 6 1/2 réno, près UdeM, av. Marchais, 3 ch, entrées lav/sec, entrée privée, balcons, 1100\$ non chauffé, sept. 450-621-3265

C.D.N. - FAUT VOIR 4 1/2, 5 1/2, non chauffés. Près tous services, parcs, hôpitaux, métro, écoles, UdeM/HEC 514-739-5652

C.D.N., HEC, 4 1/2 chauffés rénovés, 3105 Linton app. 5. A voir 514-814-7479/ 272-3277

C.D.N., Mackenzie, 5 1/2 haut duplex, personnes tranquilles, 514-342-9967, 514-707-0253.

C.D.N. Van Horne, 2plex, grand 6 1/2 rénové, équipé, chauffé, 1290 \$. Libre. 514-239-5422

CÔTE-ST-LUC, 3 1/2, 4 1/2 chauffés, eau chaude, rénovés. Près tous services. 514-973-3218

DORVAL - 3 1/2 juillet 735\$/mois, 2e étage, tout inclus. - 4 1/2 juillet 700\$/mois, 3e étage, poêle/frigo. - 4 1/2 juillet 830\$/mois, 2e étage, frais peint et plancher fait frais, poêle/frigo, tout inclus. - 4 1/2 juillet 745\$/mois, 3e étage, poêle/frigo, rénové. - 4 1/2 août 750\$/mois, 3e étage, poêle/frigo, rénové. - 4 1/2 août 570\$/mois, 3e étage, ch. fermée, poêle/frigo inclus. - 4 1/2 septembre 730\$/mois, 2e étage poêle/frigo inclus. - 4 1/2 septembre 820\$/mois 3e étage, tout inclus. - 4 1/2 octobre 760\$/mois, 1er étage, poêle/frigo inclus, rénové. - 3 1/2 novembre 525\$/mois, sous-sol poêle/frigo inclus 514 631-1474

ED-MONTPÉTI, face U de M 3 1/2 (2ch) 4 1/2-5 1/2, poêle/frigo, eau chaude, chauffé, 514-344-8685 lun. au samedi.

LASALLE, 3 1/2, 4 1/2, vue imprenable fleuve, piscine, cyclable, piscine-gym. 514-595-8723.

LASALLE, 5 1/2, haut 2plex, grand 3 1/2, vue splendide, belle vue, A/C, libre, 514-583-6880.

LASALLE, près Place Newmarket, grand 5 1/2, haut duplex résidentiel, ensolée, 1er sept. 800 \$/mois. 514-363-1678.

MARCHE JEAN-TALON, 3 1/2, terr., lav/sec, 600 \$/mois, non-chauffé, 438 880-7805.

Meilleur vendeur de RE/MAX Performance en 2010

ILE DES SOEURS 230 rue du Golf # 109 S/AX III

Flarement disponible, magnifique condo-maison, Meublé, plafond 10 pi, 2 ch, 2 s/bains, cuisine dernière tendance, terrasse privée, 2650 \$/mois.

1220 rue Ferland, P/MC Penthouse 2 étages, 1600 pc + terrasse sur le toit 700 pc, 2 + 1 ch., 2 s/bains, belle cuisine, 2 stat., piscine, gym, tennis, 2590 \$/mois.

VLADIMIR KAPNIK 514 766-1002 514 824-4641

MÉTRO Angrignon, beau 3 1/2, neuf, s/sol, très propre, 550 \$/mois + net incl. non fumeur pers. calme. Réf. 514-594-8981

MÉTRO Beaubien, 5 1/2 haut duplex, pl. bois, repeint, remis, balcons privés, piscine. Non-fumeurs. Libre. 514-620-1833.

MÉTRO Beaubien, 6 1/2 réno, bois franc, les entrées, 980 \$, 3e, libre, 514-523-4728

MÉTRO Cadillac, grand 4 1/2-plex, entrées lav. sec., pl. bois, 640 \$. Libre. 514-735-3146

MÉTRO Frontenac et Préfontaine Bercy près Sherbrooke, super beaux 1 1/2 2 1/2 3 1/2, chauffés, ensol., équipé, réno, pl. bois, balcon. 514-577-5941

MÉTRO JEAN-TALON, grand 6 1/2 rénové sur 2 étages, a/c, garage, 2200 \$, 514-809-9090

MÉTRO JOLLETTE, grand 2 1/2, réno, meublé, chauffé, très propre, près clinique, collège et Cégep. 514-827-9473.

MÉTRO Laurier, 4725 Berré, 6 1/2 bas, les entrées, juill., 450-678-4872, 450-926-2127.

MÉTRO LAURIER (Papineau/St-Joseph), 5 1/2 réno, 2e, triplex, frais peint, bois franc, entrées, mt-août/sept., 1080 \$, réf. 514-528-8227

131 ÎLE DE MONTRÉAL

Maintenant ouvert! Découvrez Le 2100

Le nouveau pied-à-terre contemporain au centre-ville de Montréal dans le village Shaughnessy.

Nouveaux luxueux appartements penthouse à louer.

Grandeur 4 1/2 et 5 1/2 entre 1000-1300 pc. 2600 \$ - 3200 \$

Sur rendez-vous : 514.388.5666 Le2100.com

appartements

Le 2100

2100 boul. de Maisonneuve Ouest, H3H 1K6 | 514.388.5666



514-824-4641

ILE-DES-SŒURS, à 5 min. du centre-ville

Loyers accessibles à toutes les bourses Le plus grand choix d'appartements et de maisons de ville en location à Montréal

Bus 168 & 12 Ouvert 7 jours

Appelez pour nos promotions! 450, chemin du Golf 514-769-8982

STRUCTURES METROPOLITAINES www.smialouer.com

N.D.G., 6 1/2 haut duplex, 3+1 ch, bois franc, pas animaux métro, 1200\$, 514-702-7653.

N.D.G., condo 3 1/2, clair, tranquille, comme neuf, dernier étage, a/c, 5 électros, stat. int., locker, libre. 514-630-7282

N.D.G., grand 4 1/2 avec 2 ch. fermées. Poêle et frigo inclus. Pl. bois. Chauffé/éclairé. Entièrement repeint et ménage fait. Piscine ext. Ant. Concierge sur place. Disponible 1er août. 990\$/mois. 514-489-9000

N.D.G., Harvard grand 5 1/2, balcons, électros, 1200 \$/mois, pl. bois franc, 514 946-5739

N.D.G. PLACE CAVENTISH 1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 Spacieux, tout inclus, planchers bois Occ. imm. ou future. Piscine ext. Ant. Concierge sur place. Disponible 1er août. 990\$/mois. 514-481-2818

N.D.G., près métro Villa-Maria, très grand, réno, bois franc, frigo poêle, gar. libre, 4 1/2 735\$, non chauffé. 514-488 0175 message.

N.D.G., spacieux 4 1/2 et 5 1/2, 855 \$ - 1040 \$, tout inclus, pl. bois, balcon, plafonds hauts, ensolée, tranquille, poss. gar. vue sur parc. 514-684-5993

N-ROSEMONT, métro Cad-I lac, Grand 3 1/2, DEMI MCI/3 GRATUIT, réno, 2 étages, 1725\$, 2 gar., foyer, dans 4-plex, paisible 514-504-9337 | habitationsloisiel.com.

OUTREMENT-1044 LAURIER Grand 4 1/2 entièrement rénové 6 électros/ménagers, 1595 \$ 514-924-4384, 514-591-2030 ndecary@cronwellimgt.ca

OUTREMENT, 1160 Laurier O. 6 grandes pces, face Eglise St-Viateur, 1500 pi car. Peut servir de bureau. 1750\$. 514-739-1810

OUTREMENT, 1266 Ducharme 5 1/2, 3 1/2 étage, 1275 \$, 3 ch., 2 balcons, août, 514-271-0983

OUTREMENT, 687 Wiseman, Beau Grand 4 1/2, bien éclairé, balcon, Libre maintenant. 1275\$ à 1350\$/mois, chauffé eau chaude incl., 514-797-1160

OUTREMENT, 6 1/2, près services, 3 ch., 1400 \$, après 18h., 514-277-9565.

OUTREMENT ADJ. HEC, 7 1/2 haut duplex dét., 1700 pi², 3 ch., den, 2 s/bains, électros, gar. 1925 \$ chauffé, 514-273-2063

OUTREMENT ADJ., métro UdeM, haut duplex 6 1/2, rénové, chauffe, balcons, 514-739-2666

OUTREMENT ADJ., rue Deacon, super 3 1/2, 4 1/2 chauffés, rénos, pl. bois, ensol., bloc bien entretenu, près tous services, UdeM, métro, 514-806-8758

OUTREMENT, de l'Épée, 7 1/2 2e étage triplex, clair, propre, 3 ch., libre, 1370\$ + chauffé, 514-279-6236 ou 514-297-2023

OUTREMENT "L'EMINENCE" 195 Côte Ste-Catherine App. entièrement rénovés 3 1/2 à 1395 \$ - 4 1/2 à 2225 \$ 8 1/2 à 2995 \$ - 1er septembre 514-272-8086 www.cronwellimgt.ca

OUTREMENT, rue Outremont coin Bnard, super beaux 3 1/2 4 1/2 chauffés, réno, asc., planchers bois, 514 272-6013

PARC-Extension, 5015 haut duplex Rénové. Balcons. Près bus, métro. Libre. 514-571-1646

1 CHAMBRE - 700 PI. CAR. CLIMATISATION INDIVIDUELLE TERRASSE AMÉNAGÉE SUR LE TOIT 1250\$/MOIS POUR SEPTEMBRE OU AVANT 10E AVENUE/MASSON KARINE : 514-758-6428

131 ÎLE DE MONTRÉAL

PETITE PATRIE - De Normantville et Beaubien, grand 5 1/2 rénové, super terrasse, cachet, non fumeur, pas d'animaux. Réf. Sept. 1100\$. 514-273-9348

PLATEAU 1 1/2 - 2 1/2 495 \$ + 514-272-2901 www.studiosalouer.com

PLATEAU, 3708, Parc Lafontaine grand 6 pces, r.-de-ch. 2 ch., 2 s/bains, réno, 6 électros, Stat. patio. 2000\$. 514-766-3491

PLATEAU, 3 1/2 à 5 1/2, de 540\$ à 1270\$, libres, aussitôt studio à 510 \$, 514-598-8-5872 www.locationduplateau.com

PLATEAU, 3 1/2, face parc, s/sol de 3plex propre, calme, 465 \$ chauffé, 450-465-7445

PLATEAU, 4 1/2, réno, r.-de-ch + s/sol, près métro, cour, stat., boiseries, 1250\$, 514-277-1711.

PLATEAU, St-Joseph E, réno, 3 càc, entrées, bois franc, libre, 1200\$ chauffé, électros, 514-863-5139, pas d'animaux. www.locationduplateau.com

PLATEAU, boul. St-Joseph près métro Laurier, 6 1/2, rénové, chauffé, 1355\$, 514-594-6507

PLATEAU, Des Érables, 4 1/2, 1er étage, non-chauffé, 2 ch. fermées, rénové, jardin, 850 \$. Réf. R.-V. 514-892-3375

PLATEAU, Dorion/Sherbrooke 4 1/2 tout rénové, 2 ch. fermées, cuisine ouverte, 1050\$ non chauffé, libre, 514-290-8023.

PLATEAU, Garnier près Laurier, 5 1/2 réno, 2 càc, bois franc, lav.-vaiss., entrées, 1270\$, 514-598-5872 www.locationduplateau.com

PLATEAU, Marie-Anne/St-Claire, 5 1/2, 2e, 1020\$, 5 1/2, 3e, 880\$, rénovés, libres, pas d'animaux, trées lav/sec., 514-620-7089.

PLATEAU-MONTROYAL, AV. DU PARC, 3e CHAUFFÉ. Semi meublé (cuisinière et réfrigérateur au gaz). Disponible maintenant. Demander JOE ou JOHN au 514-272-5258.

PLATEAU, St-Joseph, 2 1/2, 3 1/2 tout incl. Personnes tranquilles. 514-342-9997, 514-707-0253.

PLESSIS, entre

# La sainte paix à Val-Morin



MARIE-ANDRÉE AMIOT

## PRÉSENTATION SPÉCIALE

Pour grimper jusqu'à la maison de Sonia Michaud et de Sylvain Cousineau à Val-Morin, il faut d'abord demander les indications: les systèmes GPS ne connaissent pas leur adresse. Ça s'explique. Le couple a construit les routes qui mènent à sa résidence et le chemin de la Falaise n'existe pas encore sur les écrans virtuels. «Le chemin, c'est mon entrée de garage», rigole M. Cousineau.

Sylvain Cousineau est un promoteur immobilier qui voit grand. En quelques années, il a acheté des terrains totalisant 52 millions de pieds carrés situés aux extrémités des municipalités de Val-David et de Val-Morin. Ce domaine a déjà appartenu aux Frères des Écoles chrétiennes qui les occupaient comme lieu de repos. On raconte même que le frère Marie-Victorien y a prélevé des échantillons de la flore laurentienne pour l'élaboration de son célèbre herbier.

M. Cousineau voulait diviser sa propriété pour y vendre de vastes lots (50 000 à 300 000 p.c.) sur lesquels on pourrait construire des résidences très privées, loin des voisins. Son parcours n'a pas été simple. Il a connu des ennuis juridiques avec les deux municipalités qui se sont finalement réglés en cour. Il a maintenant vendu une bonne partie de ses terrains.

### À notre tour!

En 2005, le couple a construit sa propre résidence au haut d'un plateau, bordé par une falaise, un lac et des terres de la Couronne. En tout, plus de 564 320 p.c. d'espace boisé, escarpé par secteurs, et plat ailleurs.

Nous nous sommes promenés autour de la maison sur un sentier défriché par les propriétaires. «Ce n'est qu'une parcelle de la superficie totale, a dit le couple. Le lac privé (si privé qu'il n'a pas de nom...) est à une centaine de mètres de la maison et est visible de toutes les pièces. On a l'impression d'être sur une planète intime, à l'abri des regards. Mais pas ceux de la faune animale – et amicale – qui, elle, est bien active.

«Vous avez vu le héron? s'enthousiasme M. Cousineau en montrant le ciel. Et les œufs du canard branchu?» Il s'anime en relatant ses rencontres avec les orignaux, les castors et les chevreuils qui sont venus grignoter dans ses mains l'an dernier. Le paradis des amants de la nature, quoi!

Outre la vue sur la montagne et le lac, la maison elle-même a été conçue pour les besoins de la famille de quatre. Les chambres des deux enfants de la famille sont à l'étage, à chaque extrémité de la maison et partagent une salle de bains avec douche. Chacune est percée de deux lucarnes.

Entre les deux, sur la mezzanine, un balcon Juliette s'avance en demi-lune et surplombe le salon. C'est aussi de là qu'on y a la meilleure vue sur le lac et les montagnes vierges. La chambre principale est au rez-de-chaussée et a sa propre salle



PHOTOS MARIE-ANDRÉE AMIOT

La maison, construite en 2005, est installée sur un terrain plat, à plusieurs centaines de mètres d'une falaise qui grimpe vers le ciel, assurant intimité et tranquillité. Le lac est de l'autre côté de la maison. La famille a planté plusieurs arbres et vivaces au fil des ans. L'allée est assez grande pour recevoir une quinzaine de voitures.



La chambre principale est située au rez-de-chaussée. La porte mène vers l'arrière de la maison et le lac. Une grande salle de bains est adjacente à cette pièce.



L'une des portes mène vers l'arrière de la maison et le lac.



Ces portes, commandées de la Thaïlande, s'ouvrent sur différents placards.



La cuisine est habillée de merisier et comprend plusieurs rangements. Les vitraux (il y en a une demi-douzaine répartis un peu partout) sont l'œuvre de la propriétaire. À noter les pierres en ardoise verte au sol et sur les comptoirs.



Une grande salle à manger pour recevoir les amis.

de bains avec douche séparée, toute en carrelage grège et bleu.

### Chaleur et grandeur

L'intérieur respire la chaleur: boiseries fines, pièces communes ouvertes, chambres ensoleillées, ardoise verdoyante.

La cuisine a aussi été conçue pour la famille. Installée en U, les armoires sont en merisier aux tons ambrosés. Les nombreux tiroirs et les armoires servent au rangement tout comme le garde-manger de style walk-in adjacent. C'est aussi là que se trouve la salle de lessive. La cuisine

s'ouvre sur la grande salle à manger magnifiquement décorée de meubles du 19<sup>e</sup> siècle.

Le couple laisse les appareils électros ménagers haut de gamme: lave-vaisselle à deux compartiments Fisher and Paykel, plaque surdimensionnée au gaz Thermador, etc.

Outre les larges lattes en bois, les sols sont également intéressants. «C'est la couleur chartreuse des murs qui m'a inspirée», explique M<sup>me</sup> Michaud, qui est artiste peintre.

Elle a commandé du Nouveau-Brunswick des tuiles d'ardoise dans les mêmes

tons. De formes irrégulières, elles confèrent un ton champêtre à la pièce. Le même carrelage recouvre aussi l'îlot de la cuisine et la haute cheminée du foyer.

Sonia Michaud et Sylvain Cousineau ont choisi cet emplacement pour vivre dans la nature à moins d'une heure de Montréal. La maison est devenue grande depuis le départ des enfants.

Ils ne quitteront pas la région et habiteront tout près dans une église que le couple a déménagée et aménagée il y a quelques années. Quand on vous disait la sainte paix.

## LA PROPRIÉTÉ EN BREF

Prix demandé: 879 000 \$  
Année de construction: 2005  
Nombre de pièces: 9, dont 3 chambres + 2 salles de bains + 1 salle d'eau  
Sous-sol: mi-fini  
Impôt foncier: 5354 \$  
Taxes scolaires: 894 \$  
Superficie du terrain: 564 322 p.c.  
Courtier: Daniel Deserres, Re/Max  
T.M.S. 450-433-1151

► CYBERPRESSE.CA

### VISITES

Voyez d'autres photos de cette demeure sur [montoit.cyberpresse.ca/valmorin](http://montoit.cyberpresse.ca/valmorin)

### LUXE

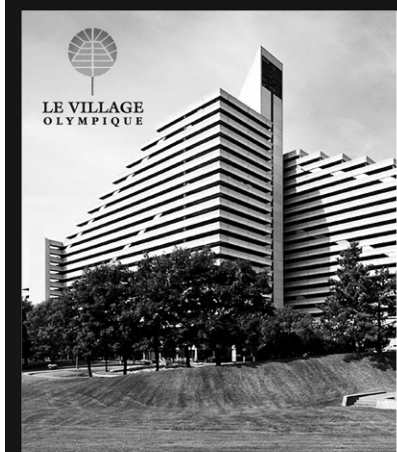
Découvrez des propriétés qui frôlent le million de dollars sur [montoit.cyberpresse.ca/luxe](http://montoit.cyberpresse.ca/luxe)

### ACHETER

Pour tout savoir sur la vente et l'achat d'une maison, allez sur [montoit.cyberpresse.ca/acheter](http://montoit.cyberpresse.ca/acheter)

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 170 COMMERCES



Visite libre samedi et dimanche de 13h-16h

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2 & 5 1/2 Appartements climatisés TOUT INCLUS avec balcon privé! Piscine intérieure, gym, sauna. Sécurité 24h sur 24.

Aussi, locaux commerciaux à louer. 1 888 884-1087

5199, rue Sherbrooke Est, (entrée par le boulevard de l'Assomption) www.villageolympique.com | www.cogir.net

132 CENTRE-VILLE

1245 ST-MARC, 3 min. ligne verte et orange, 4<sup>e</sup> Victoria, 8000 pi, réno. 50, superbe vue, tout incl., idéal couple, poss. meublé, 1er sept. 514-272-6831.

1 mois GRATUIT sur certains modèles

Appartements LaCité

Un style de vie abordable - Studios 1, 2, 3 & 4 chambres - Chauffage, électricité, air climatisé inclus - Vues panoramiques - Relié à un centre commercial - Surveillance électronique 24/7

350, rue Prince-Arthur Ouest, Montréal (Québec) Sans frais : 1-800-263-2483 514-845-4173 www.lacite.com

4<sup>e</sup> PENTHOUSE/IMMÉDIAT

Centre-ville - 2250 Guy 1750\$/mois, impeccable, piscine, salle d'exercices, saunas, sécurité, terrasse-solaire, buanderie, garage inclus, bureau de location ouvert 777, 514-932-4427

Le Parc Appartements spacieux et luxueux Centre-ville

514-845-5294 appartementleparc.com

Le 2250 1 1/2 • 3 1/2

Métro Guy, jardin de nuit, piscine, sauna, vue exceptionnelle, meublé disponible. Ouvert 7 jours. Réservez maintenant! (514) 932-4427

Le Regency Appartements luxueux

À deux pas des galeries, musées et des magasins Portier 24 heures 3555, CÔTE DES NEIGES (514) 932-3159

Place du Boulevard 315, René-Lévesque Est

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2 • Face à l'hôtel St-Luc, près de l'UQAM • À partir de 620 \$/mois • Logements impeccables • Vue exceptionnelle et sécuritaire 514-844-4814

Le Regency Appartements meublés luxueux

À deux pas des galeries, musées et des magasins Portier 24 heures 3555, CÔTE DES NEIGES (514) 932-3159

133 VIEUX-MONTRÉAL

VIEUX-MTL, 3 min. à pied de la Place Jacques-Cartier, condo spacieux, 2 ch., 1 1/2 s/bains, 5 électros, a/c, garage, balcon, vue! 1600\$. Libre 1er sept. Casey, 514-292-6293.

135 LAVAL RIVE-NORD

CHOMEDEY, 4<sup>e</sup>, rénové, près de tous les services. Stat. ext. inclus. 450-978-0144.

CHOMEDEY, grand 5 1/2, 2e étage, excellente condition, peinturé, 514-983-9515.

CHOMEDEY, près Carrefour Laval, 3 1/2 meublé, stat. inclus, libre sept. 514-324-0114.

DUVERNAY, 4 1/2 balcon +4 1/2 semi-séjour, bel immeuble tranquille, stat. incl. 514-992-2870 / 514-929-0330.

LAVAL (centre-ville) Condo 4 1/2, métro Montmorency, les entrées 850 \$ 514-886-3347 / 380-3341

135 LAVAL RIVE-NORD

L.D.R., beau grand 5 1/2, s/sol, calme, 5 min. métro, stat. 514-966-8017; 514-781-7295 soir

L.D.R., condo 4 1/2, piscine, stat. Métro Montmorency. Pour septembre. 514-994-2076

L.D.R., luxueux 3plex, 3 1/2, demi s/sol, meublé, paisible et sécuritaire, ref., 465\$, 450-660-4559

136 RIVE-SUD

BROSSARD, condo 4 1/2, a/c, piscine, sauna, 1000 \$ chauffé, 613-260-9091, 450-466-1893.

LONGUEUIL, beau grand 5 1/2, haut triplex, 2672 rue Cartier, pl. chène, stat. Près des services. 1<sup>er</sup> sept. 850 \$ 450-649-8019

MÉTRO LONGUEUIL, condo luxueux, 3 cac, 2 s/bains, piscine, gar., 1500pi, 514-690-9300

MONT-ST-HILAIRE, condo Village de la gare, à 2 pas du train de banlieue, 629 rue de l'Atlantique, 5 1/2, foyer, a/c, grand balcon, face au parc, 995\$/mois, libre, 514-829-4164.

ST-HUBERT, grand 4 1/2, 2 entrées indépendantes, terr. arrière, 950\$, libre, 514-583-9921

ST-LAMBERT, haut de duplex, 6 1/2, stat., chauffage élect., pas d'animaux, non fumeur, 1265\$, libre, 450-465-1085.

ST-LAMBERT, rue Riverside, condos 1-2 ch., garage, piscine int., vue Montréal. 450-672-7272

137 BANLIEUE OUEST

DORVAL Lakeshore Villa Appartements rénovés Visite libre sam. 11h-17h Emplacement de choix pour grandes maisons familiales en rangée : 2 et 3 ch., foyer et piscine. Ouvert tous les jours. 514-889-4239.

PIERREFONDS 11150 Meighen

Bord de l'eau 2 1/2-3 1/2-4 1/2-5 1/2 Tout inclus: pool/frigo, chauffage/éclairage/eau chaude et taxes. À partir de 550 \$ • Lav./sec. à chaque étage • Piscine ext. sécuritaire • Prés train, centre-ville 514-684-7481

139 LAURENTIDES LAUNDAIRIE

STE-ADÈLE, condo 3 ch., foyer, piscine, à pied du lac, sept., 1200\$/mois, 514-917-3936

STE-ANNE-DES-LACS, maison 4 1/2, lac privé, sept. ou avant bail annuel, 997\$, 450-224-9842

143 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC

À FORT-LAUDERDALE, beau 3 1/2 direct plage (Galt), service bus, 15 juil., ext. +, 418-654-0237

HALLANDALE, condo rénové, vue sur l'intracoastal, 2 min. à pied de la mer, 1 ch., 1 s/bains, 2000 \$/mois, libre. Marc auv: 450-349-2756, 514-240-2380.

POMPANO BEACH, maison 2 ch. et 2 s/bains, en bordure du canal. À 5 min. de la plage et centres commerciaux. Piscine creusée, a/c, garage. Min. 3 mois. 400\$/mois. 514-793-4697

SUNNY ISLES, condo 3 1/2 réno, vue sur l'intracoastal et la mer, meublé à neuf, 2000 \$/mois, 450-349-2756, 514-240-2380.

145 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

CONDOS • AHUNTSIC - 3 1/2, 850 \$ • AHUNTSIC - 4 1/2, électros, 1285 \$ • CENTRE-VILLE - 3 1/2, 1100 \$ • CÔTE-ST-LUC - 4 1/2, 1025 \$ • Triangle Agence 514-376-8886

ÎLE-PERROT, 2 étages, vue Golf, 3 cac, 2 s/bains, gar., terr., a/c, bois, 1150\$, 418-960-5442.

N-BORDEAUX, près Cegep, condo 4 1/2, 1100 \$ non chauffé, libre 1er sept. 514-726-5152.

STE-DOROTHÉE, grand 4 1/2, 2 ch. Prés train et services. Libre. 750 \$. 514-979-0906

ST-LÉONARD, Condo de luxe, 4 1/2, stat. ext., près services, a/c, sept., 1300\$, 514-655-9574

VILLE-MARIE, condo entièrement meublé avec garage, 2000\$. Disp. imm. Sonia Gabriel crtr RE/MAX 514 262-7126

145 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

L.D.R., beau grand 5 1/2, s/sol, calme, 5 min. métro, stat. 514-966-8017; 514-781-7295 soir

L.D.R., condo 4 1/2, piscine, stat. Métro Montmorency. Pour septembre. 514-994-2076

L.D.R., luxueux 3plex, 3 1/2, demi s/sol, meublé, paisible et sécuritaire, ref., 465\$, 450-660-4559

146 RIVE-SUD

BROSSARD, condo 4 1/2, a/c, piscine, sauna, 1000 \$ chauffé, 613-260-9091, 450-466-1893.

LONGUEUIL, beau grand 5 1/2, haut triplex, 2672 rue Cartier, pl. chène, stat. Près des services. 1<sup>er</sup> sept. 850 \$ 450-649-8019

MÉTRO LONGUEUIL, condo luxueux, 3 cac, 2 s/bains, piscine, gar., 1500pi, 514-690-9300

MONT-ST-HILAIRE, condo Village de la gare, à 2 pas du train de banlieue, 629 rue de l'Atlantique, 5 1/2, foyer, a/c, grand balcon, face au parc, 995\$/mois, libre, 514-829-4164.

ST-HUBERT, grand 4 1/2, 2 entrées indépendantes, terr. arrière, 950\$, libre, 514-583-9921

ST-LAMBERT, haut de duplex, 6 1/2, stat., chauffage élect., pas d'animaux, non fumeur, 1265\$, libre, 450-465-1085.

ST-LAMBERT, rue Riverside, condos 1-2 ch., garage, piscine int., vue Montréal. 450-672-7272

147 CHALETS

À STE-ADÈLE Chalet, saison hiver, 5 mois, 2 chambres, foyer 450-229-3726 / 450-821-3726

AU MT-ORFORD, Lac Stukely, 3 ch., 2 min ski fond, 15 min alpin HIVER 8000 \$ 450-297-2878.

STE-ANNE-DES-LACS, 45 min. de Mtl, 5 min. St-Sauveur, splendide maison, 3 cac, 2 sdb, foyer, câble, internet. Location sem. ou saison. 514-594-0623.

ST-HIPPOLYTE, cottage sur rivière Pashby, accès Lac Achigan, navigable, juil. au 31 oct. 3600 \$. Joe 450-563-2153

SUTTON en montagne, vue, calme, baignade, 2 ch., équipé, saison, mois, 514-451-1818

VAL-DAVID, site paisible, 4 ch. accès au lac. Avec cachet. Sem. mois ou saison. 514-653-3027

148 CHAMBRES PENSIONS

Rue Wolfe, Ch. meublée à louer pour étudiant, 5 min de l'UQAM et Cegep Ed.-Montpetit, câble & internet, stat. disp., libre, 410\$ tout inclus, 514-529-5238

149 PROPRIÉTÉS

LAVAL-DES-RAPIDES, spacieux cottage intergénération, 5 ch., bord de l'eau, piscine creusée, 3500\$. N. Legault crtr, Sutton Accès, 514-346-0012.

OUTREMONT, superbes maisons rénovées, disponible maintenant, 3 ch. à l'étage, près U de M. et Mont-Royal, paisible, électros en stainless, céramique, pl. latte de chêne, etc. À voir! 514-738-7082 ou 514-231-8830

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

145 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

L.D.R., beau grand 5 1/2, s/sol, calme, 5 min. métro, stat. 514-966-8017; 514-781-7295 soir

L.D.R., condo 4 1/2, piscine, stat. Métro Montmorency. Pour septembre. 514-994-2076

L.D.R., luxueux 3plex, 3 1/2, demi s/sol, meublé, paisible et sécuritaire, ref., 465\$, 450-660-4559

146 RIVE-SUD

BROSSARD, condo 4 1/2, a/c, piscine, sauna, 1000 \$ chauffé, 613-260-9091, 450-466-1893.

LONGUEUIL, beau grand 5 1/2, haut triplex, 2672 rue Cartier, pl. chène, stat. Près des services. 1<sup>er</sup> sept. 850 \$ 450-649-8019

MÉTRO LONGUEUIL, condo luxueux, 3 cac, 2 s/bains, piscine, gar., 1500pi, 514-690-9300

MONT-ST-HILAIRE, condo Village de la gare, à 2 pas du train de banlieue, 629 rue de l'Atlantique, 5 1/2, foyer, a/c, grand balcon, face au parc, 995\$/mois, libre, 514-829-4164.

ST-HUBERT, grand 4 1/2, 2 entrées indépendantes, terr. arrière, 950\$, libre, 514-583-9921

ST-LAMBERT, haut de duplex, 6 1/2, stat., chauffage élect., pas d'animaux, non fumeur, 1265\$, libre, 450-465-1085.

ST-LAMBERT, rue Riverside, condos 1-2 ch., garage, piscine int., vue Montréal. 450-672-7272

149 PROPRIÉTÉS

LAVAL-DES-RAPIDES, spacieux cottage intergénération, 5 ch., bord de l'eau, piscine creusée, 3500\$. N. Legault crtr, Sutton Accès, 514-346-0012.

OUTREMONT, superbes maisons rénovées, disponible maintenant, 3 ch. à l'étage, près U de M. et Mont-Royal, paisible, électros en stainless, céramique, pl. latte de chêne, etc. À voir! 514-738-7082 ou 514-231-8830

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

145 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

L.D.R., beau grand 5 1/2, s/sol, calme, 5 min. métro, stat. 514-966-8017; 514-781-7295 soir

L.D.R., condo 4 1/2, piscine, stat. Métro Montmorency. Pour septembre. 514-994-2076

L.D.R., luxueux 3plex, 3 1/2, demi s/sol, meublé, paisible et sécuritaire, ref., 465\$, 450-660-4559

146 RIVE-SUD

BROSSARD, condo 4 1/2, a/c, piscine, sauna, 1000 \$ chauffé, 613-260-9091, 450-466-1893.

LONGUEUIL, beau grand 5 1/2, haut triplex, 2672 rue Cartier, pl. chène, stat. Près des services. 1<sup>er</sup> sept. 850 \$ 450-649-8019

MÉTRO LONGUEUIL, condo luxueux, 3 cac, 2 s/bains, piscine, gar., 1500pi, 514-690-9300

MONT-ST-HILAIRE, condo Village de la gare, à 2 pas du train de banlieue, 629 rue de l'Atlantique, 5 1/2, foyer, a/c, grand balcon, face au parc, 995\$/mois, libre, 514-829-4164.

ST-HUBERT, grand 4 1/2, 2 entrées indépendantes, terr. arrière, 950\$, libre, 514-583-9921

ST-LAMBERT, haut de duplex, 6 1/2, stat., chauffage élect., pas d'animaux, non fumeur, 1265\$, libre, 450-465-1085.

ST-LAMBERT, rue Riverside, condos 1-2 ch., garage, piscine int., vue Montréal. 450-672-7272

149 PROPRIÉTÉS

LAVAL-DES-RAPIDES, spacieux cottage intergénération, 5 ch., bord de l'eau, piscine creusée, 3500\$. N. Legault crtr, Sutton Accès, 514-346-0012.

OUTREMONT, superbes maisons rénovées, disponible maintenant, 3 ch. à l'étage, près U de M. et Mont-Royal, paisible, électros en stainless, céramique, pl. latte de chêne, etc. À voir! 514-738-7082 ou 514-231-8830

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

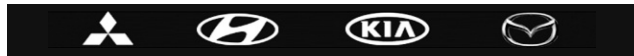
LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

LONGUEUIL, 16 logis (4 1/2), élect. loc. et RIVE-SUD 2 x 16 logis, élect. loc. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

**CONCESSIONNAIRES AUTO USAGÉES**

**R GROUPE REPENTIGNY 1 (888) 809-8938**

Acura TL	2008 Type S automatique cuir toit 111 636 km #p131	22 995 \$
BMW 528i	2008 gris automatique toit cuir jantes 33 310 km #p165	32 995 \$
BMW X3	2008 3.0i cuir toit panoramique 45 020 km #z-1001	29 895 \$
BMW 335i	2008 Coupe auto. cuir toit jantes 43 450 km #z-1002	34 995 \$
Cadillac CTS	2007 blanc cuir toit jantes 48 218 km #p180	19 995 \$
Cadillac CTS	2008 gris automatique cuir toit jantes 76 182 km #p173	21 995 \$
Honda Civic	2009 LX cuir ouvrant jantes coupe 34 402 km #11-613a	16 994 \$
Hyundai Accent	2010 GL à hayon automatique 64 358 km #x-838	10 994 \$
Hyundai Elantra	2010 GL automatique noir 34 820 km #x-828	14 494 \$
Hyundai Equus	2011 Signature blanc beline luxueuse 101 km #11-735	64 861 \$
Hyundai Genesis	2010 GT Coupe 3.8 6 vitesses cuir 23 240 km #x-843	28 994 \$
Hyundai Genesis	2009 Signature berline gr. techno 58 000 km #x-822	29 494 \$
Hyundai Santa Fe	2010 GL Awd jantes 45 701 km #x-826	22 994 \$
Hyundai Sonata	2011 GL tout équipé a/c jantes 30 450 km #x-808	20 994 \$
Infinity G35X	2005 cuir, toit ouvrant Awd 90 705 km #p158	15 495 \$
Jeep Patriot	2009 Sport cuir jantes 32 375 km #a-2474a	12 795 \$
Kia Magentis	2010 gris V6 gr. électrique complet 128 km #10-683	19 594 \$
Kia Rio5	2009 EX gr. électrique air climatisé 59 800 km #1-2432	10 680 \$
Kia Sorento	2011 EX V6 blanc jantes cuir 34 780 km #11-655a	29 295 \$
Lexus ES350	2008 toit gr. électrique jantes 45 220 km #11-1166a	26 994 \$
Mazda 2	2011 Ed. Yozora noir aileron jantes 900 km #11-069	19 395 \$
Mazda 3	2008 GS auto. gr. électrique jantes 59 170 km #a-2523	14 994 \$
Mazda 3 Sport	2007 GT cuir jantes gris 59 450 km #a-2515	30 919 \$
Mazda 6	2010 GT automatique argent bose 1 000 km #10-1759	25 495 \$
Mitsubishi Lancer	2009 Ralliart Awd 2.0T Recaro 49 500 km #p147	26 995 \$
Mitsubishi RVR	2011 GT-P 6 vitesses MIVEC 10 562 km #p149	29 995 \$
Mitsubishi Spyder	2007 noir décapotable cuir 52 800 km #z-1003	34 895 \$
Mercedes CLK350	2005 noir ensemble sport 77 100 km #z-1007	27 494 \$
Mercedes CLK550	2007 noir décapotable auto 62 000 km #x-1005	37 895 \$
Mercedes E350	2007 noir auto 4MATIC toit 34 500 km #p170	32 995 \$
MINI Cooper	2008 bleu cuir toit ouvrant 75 980 km #z-1023	18 994 \$
MINI Cooper S	2004 gris cuir jantes 117 000 km #11-712a	14 994 \$
Nissan Cube	2009 1.8S gr. électrique argent 12 660 km #12-019a	13 395 \$
Nissan Versa	2009 1.8S automatique à hayon 63 500 km #1-2435	12 394 \$
Subaru Impreza	2008 Awd groupe électrique 89 015 km #a-2399a	13 895 \$



**HOULE TOYOTA 1 866 781-7194**

Toyota Corolla	2009 CE argent automatique 52 862 km #18817	13 995 \$
Toyota Corolla	2009 CE gris manuelle jantes 54 460 km #18857	17 995 \$
Toyota Corolla	2010 CE gris automatique 59 156 km #18830	13 995 \$
Toyota Corolla	2003 S automatique jantes 168 934 km #135506a	7 495 \$
Toyota Corolla	2007 SE gris automatique 58 928 km #17719	12 995 \$
Toyota Corolla	2006 CE beige automatique 39 969 km #135192a	10 995 \$
Toyota Camry	2010 LE argent automatique 23 032 km #18853	19 495 \$
Toyota Camry	2007 SE blanc automatique jantes 80 916 km #18860	15 295 \$
Toyota Camry	2007 LE beige automatique 42 480 km #18847	15 995 \$
Toyota Matrix	2009 XR orange automatique 39 324 km #18816	15 995 \$
Toyota Matrix	2010 gris automatique 27 157 km #135287a	16 995 \$
Toyota Matrix	2008 bleu automatique jantes 64 283 km #18840	13 495 \$
Toyota Matrix	2009 gris automatique 81 664 km #18867	14 995 \$
Toyota Rav4	2007 vert automatique 58 453 km #17736	17 995 \$
Toyota Supra	1993 Twin Turbo noir automatique 82 000 km #16064	16 995 \$
Toyota Tundra	2008 blanc automatique jantes 4X4 99 363 km #18844	25 995 \$
Toyota Venza	2009 gris automatique abs jantes cuir 54 210 km #17795	26 995 \$
Toyota Yaris	2007 HB RS noir automatique jantes 64 773 km #17763	12 495 \$
Toyota Yaris	2007 HB CE Gr.C argent automatique 65 363 km #18014	10 995 \$
Toyota Yaris	2007 HB LE noir automatique 52 136 km #18041	10 995 \$
Toyota Yaris	2007 Berline noir automatique 73 179 km #135431a	9 495 \$
Toyota Yaris	2006 HB LE bleu automatique 66 260 km #124614	8 995 \$
Toyota Yaris	2008 HB LE bleu manuelle 61 654 km #17759	10 595 \$
Toyota Yaris	2007 HB CE Gr.C rouge automatique 57 116 km #18832	10 995 \$

**RIMARvw.ca VOLKSWAGEN 514-253-4888**

Volkswagen Golf	2010 Sportline blanc automatique seulement 1 800 km #A9903	24 995 \$
Volkswagen EOS	2010 Coupé noir automatique toit ouvrant cuir 6 400 km #R0010	37 995 \$
Volkswagen Passat	2009 CC noir manuelle intérieur cuir 40 101 km #A9898	23 995 \$
Volkswagen Routan	2009 Comfortline noir automatique 36 766 km #A9824	23 995 \$
Volkswagen GTI	2009 Coupé gris manuelle aileron 25 622 km #A9717	25 995 \$
Volkswagen Tiguan	2009 4 Motion rouille automatique mp3 61 806 km #A9875	26 995 \$
Volkswagen Passat	2009 CC blanc automatique cuir toit mp3 50 989 km #A9931	27 995 \$
Volkswagen Jetta	2008 CITY noir automatique tout équipé 75674 km #A9907	14 995 \$
Volkswagen Golf	2008 CITY blanc automatique toit ouvrant 72 197 km #A9904	14 995 \$
Volkswagen Jetta	2008 2.0T blanc automatique intérieur cuir 43 500 km #A9936	18 995 \$
Volkswagen Beetle	2008 Convertible rouge automatique cuir 62 105 km #R0604A	19 995 \$
Volkswagen Touareg	2008 V6 noir automatique tout équipé 58 300 km #A9768A	33 995 \$
Volkswagen Golf	2007 CITY noir manuelle lecteur mp3 92 220 km #A9908	9 995 \$
Volkswagen Golf	2007 CITY argent automatique lecteur DC 34 250 km #9704	12 995 \$
Volkswagen Rabbit	2007 2.5 argent automatique DC/mp3 67 000 km #A9647	14 995 \$
Volkswagen Passat	2007 Turbo 2.0 noir automatique cuir 89 729 km #A9863	14 995 \$
Volkswagen Rabbit	2007 gris manuelle tout équipée mp3 28 240 km #A9892	14 995 \$
Volkswagen Jetta	2007 HIGHLINE noir automatique cuir mp3 56 598 km #A9910	16 995 \$
Volkswagen Jetta	2007 HIGHLINE noir automatique cuir toit ouvrant 63 307 km #A9893	16 995 \$
Volkswagen GTI	2007 charcoal manuelle 3 portes 102 996 km #S0641B	16 995 \$
Volkswagen Jetta	2007 2.0T gris manuelle cuir mp3 57 500 km #A9901	16 995 \$
Volkswagen Passat	2007 2.0T blanc automatique cuir mp3 76 594 km #A9935	17 995 \$
Volvo XC 70	2007 Cross Country bleu automatique TV/vidéo 79 082 km #A9871A	19 995 \$
Volkswagen EOS	2007 2.0T bleu automatique cuir toit ouvrant 76 382 km #A9747	24 995 \$
Volkswagen Touareg	2007 V6 argent automatique tout équipée 43 332 km #A9805	31 495 \$

**TOYOTA ST-JÉRÔME 1-450-438-1255**

Toyota Corolla	2007 CE berline bleu manuelle 72 100 km #u3784	8 950 \$
Toyota Matrix	2007 bleu manuelle démarreur hayon 89 500 km #4131631	8 950 \$
Toyota Yaris	2008 Groupe B bleu manuelle air climatisé 124 000 km #4120081	8 950 \$
Toyota Yaris	2007 LE bleu manuelle lecteur DC 64 450 km #u3867	9 950 \$
Toyota Corolla	2007 CE bleu manuelle lecteur DC 75 000 km #u3870	9 950 \$
Toyota Yaris	2007 LE rouge manuelle 5 portes hayon 69 000 km #u3743	9 950 \$
Toyota Yaris	2009 CE gris automatique 2 portes 95 000 km #u3832	10 450 \$
Toyota Yaris	2007 LE rouge automatique 5 portes hayon 55 000 km #u3787	10 450 \$
Toyota Yaris	2007 gris automatique air climatisé 70 000 km #u3866	10 950 \$
Toyota Yaris	2009 Berline bleu manuelle lecteur DC 43 400 km #u3868	10 950 \$
Toyota Yaris	2009 Berline compacte rouge automatique 55 000 km #u3866	10 950 \$
Toyota Yaris	2010 CE bleu manuelle lecteur DC 41 500 km #u3878	10 950 \$
Toyota Yaris	2007 LE rouge automatique air climatisé 72 000 km #u3862	10 950 \$
Toyota Matrix	2007 argent automatique 55 317 km #u3794	11 450 \$
Toyota Yaris	2009 Berline rouge manuelle 50 500 km #u3824	11 450 \$
Toyota Corolla	2009 CE beige manuelle lecteur DC 40 629 km #u3861	11 950 \$
Toyota Matrix	2008 TRD gris manuelle air climatisé 77 552 km #u3873	11 950 \$
Toyota Yaris	2008 Berline compacte rouge automatique km surapp #u3880	11 950 \$
Mazda 3	2008 GS gris automatique air climatisé mags 62 546 km #u3855	12 450 \$
Toyota Corolla	2010 gris manuelle vitres teintées 45 500 km #4131051	12 450 \$
Toyota Corolla	2008 CE noir automatique air climatisé 41 300 km #u3815	12 950 \$
Toyota Corolla	2009 CE noir automatique air climatisé 67 000 km #u3848	13 450 \$
Toyota Corolla	2009 gris automatique air climatisé 64 400 km #u3813	13 950 \$
Toyota Corolla	2008 beige automatique cruise control 51 000 km #u3783	13 950 \$
Toyota Corolla	2008 CE gris foncé automatique air climatisé 48 000 km #u3634	13 950 \$
Toyota Corolla	2009 CE beige automatique cruise 56 125 km #u3852	13 950 \$
Toyota Matrix	2007 bleu automatique mags air climatisé 32 800 km #u3793	13 950 \$
Toyota Camry	2007 LE argent automatique toit mags 73 215 km #u3864	14 450 \$
Toyota RAV4	2007 4x4 2.4L beige automatique 100 200 km #u37051	14 950 \$
Toyota Corolla	2009 CE noir automatique air climatisé 33 000 km #u3819	15 450 \$
Pontiac Vibe	2010 noir manuelle groupe électrique 23 700 km #u3871	15 950 \$
Toyota Corolla	2010 CE blanc automatique air climatisé 34 400 km #u3839	15 950 \$
Toyota Corolla	2010 CE beige automatique air climatisé 56 400 km #3845	15 950 \$
Toyota Yaris	2010 gris automatique groupe électrique 10 600 km #u3872	15 950 \$
Pontiac Vibe	2009 GT argent manuelle mags toit hayon 45 200 km #u3850	16 450 \$
Toyota Matrix	2009 XR AWD argent automatique 85 000 km #u3856	16 450 \$
Toyota Matrix	2009 XR AWD argent automatique 85 000 km #u3846	16 450 \$
Toyota Camry	2007 LE argent automatique air mags 69 500 km #u3807	16 950 \$
Toyota Yaris	2010 LE gris pâle automatique 8 400 km #u3874	16 950 \$
Toyota RAV4	2007 4WD vert foncé automatique 52 000 km #u3777	17 950 \$
Toyota RAV4	2008 4x4 argent automatique garantie 92 700 km #4130591	18 950 \$
Toyota Corolla	2010 XRS berline gris manuelle 29 000 km #u3800	19 450 \$
Toyota Camry	2009 SE berline blanc automatique cuir 76 000 km #u3770	20 450 \$
Mazda CX-7	2009 GS blanc automatique mags 50 200 km #u3847	21 950 \$
Toyota FJ Cruiser	2008 argent automatique mags 44 900 km #u3859	24 450 \$
Toyota Tacoma	2010 V6 argent automatique double cab 35 500 km #u3754	27 950 \$
Toyota Venza	2009 V6 noir automatique air climatisé 39 900 km #u3863	27 950 \$
Lexus IS 250	2009 AWD blanc automatique cuir toit ouvrant 25 000 km #u3181	35 900 \$
Toyota Tundra	2010 TRD V8 noir automatique mags chromés 24 000 km #u3857	35 950 \$

*Rendre beau ne rend pas plus vrai.*

NCP aide à protéger les Canadiens contre les messages publicitaires trompeurs. Parce que derrière les beaux mots et les jolies images, la vérité compte.

**NCP** Les normes canadiennes de la publicité [normespub.ca](http://normespub.ca)

**DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS** 900

**INDEX DES DÉCÈS**

**AMARAL, Walter**  
Montréal  
**BOUCHARD, Marie-Reine, S.N.J.M.**  
Longueuil  
**CHARTIER, Loyola**  
Montréal  
**CHARTRAND, Roger**

**CLEMENT, Benoit**  
Bogota, Colombie  
**DION, Narcisse**  
Saint-Eustache  
**DUFOUR, Réjean Duc**  
Labrador  
**FORGET, Yvan**

**GOYER, Marc**  
Halifax  
**HUSEREAU, Louise**  
L'Annonciation  
**LAFOREST, Suzanne (née Gauthier)**

**MARTEL, Henriette**  
Montréal  
**MORENCY, Donald**  
St-Téléphone  
**PIQUET (Larue), Lucette**  
Montréal  
**PIGEON, Pauline (née Dagenais)**  
Montréal  
**PRUD'HOMME, Jeannine (née Laurin)**

**RABY, René**

**ROY, Paul**

**ST-LOUIS, Richard**  
Johannesburg  
**THEORET, Gilles**  
Brossard  
**TRUDEL, Marcel**  
Boucherville  
**VIGNEAULT, Clermont**  
Longueuil

*necrologie.cyberpresse.ca*

**Décès**



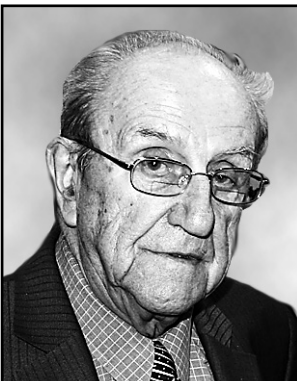
**AMARAL, Walter**  
**1959 - 2011**  
Walter Amaral est né le 15 janvier 1959 à Tupa, Sao Paulo, Brésil et est décédé le mardi 26 juillet 2011 à son domicile à Montréal. Il laisse dans le deuil cinq frères et sœurs, plusieurs neveux, nièces, tantes et oncles au Brésil. À Montréal, il laisse aussi dans le deuil une nièce et de nombreux amis. Arrivé à Montréal en 2001, il a enseigné le portugais brésilien à des centaines de personnes. Homme de lumière, il était chaleureux, passionné et jovial. Famille et amis de Montréal recevront les condoléances ce dimanche 7 août de 15 h à 17 h à la maison funéraire:

**Bleuciel**  
ESPACE HOMMAGE

4250, Ontario Est (angle De LaSalle)  
**Stationnement pour tous à l'école Chomedey de Maisonneuve**  
[www.bleuciel.ca](http://www.bleuciel.ca)  
514 252-4377  
Parents et amis sont priés d'assister sans autre invitation.

**BOUCHARD, Marie-Reine S.N.J.M.**  
À Longueuil, le 2 août 2011, à l'âge de 80 ans, est décédée Soeur Marie-Reine Bouchard, en religion Soeur Marie-Irénée. Elle était la fille d'Émile Bouchard et d'Adécia Landry. Outre sa famille religieuse, elle laisse dans le deuil son frère Lucien Bouchard, sa belle-soeur Thérèse Landry ainsi que de nombreux neveux et nièces et arrière-neveux et nièces. Elle sera exposée à la

**Maison Jésus-Marie des Soeurs des Saints Noms de Jésus et de Marie**  
86, rue Saint-Charles Est  
Longueuil (Québec) J4H 1A9  
le lundi soir 8 août de 19 h à 21 h et le mardi après-midi 9 août, à partir de 13 h.  
Les funérailles auront lieu au même endroit, le 9 août à 14 h 30. L'inhumation, au cimetière St-Antoine de Longueuil, chemin Chambly.  
**Direction**  
Alfred Dallaire  
**MEMORIA**  
514 277.7778  
[www.memoria.ca](http://www.memoria.ca)



**CHARTIER, Loyola**  
**1924 - 2011**  
À Montréal, le 1er août, à l'âge de 87 ans, est décédé Loyola Chartier, époux de feu Claire Leduc. Il laisse dans le deuil sa fille Louise (Philippe Molaret), ses petits-enfants Nikolas et Magali, ses frères feu Jules (Mary) et Jacques (Michèle), autres parents et amis. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire Urgel Bourgie, 3955, Côte-de-Liesse, Ville St-Laurent

**URGEL BOURGIE**  
514-735-2025  
Consultez le registre à sa mémoire

[www.urgelbourgie.com](http://www.urgelbourgie.com)  
le jeudi 11 août de 19 h à 22 h et le vendredi 12 août à partir de 9 h. Les funérailles seront célébrées ce même jour à 11 h en l'église St-Laurent (chapelle mariale), 807, boul. Ste-Croix, Ville St-Laurent.

**CHARTRAND, Roger**

Roger est décédé le 29 juillet 2011, à la Résidence de soins palliatifs de l'Ouest-de-l'Île. Né à Cache Bay, Ontario, fils de feu Rose-Anna Levac et Alfred Chartrand, prédécédé par ses frères Aurel et Clément, il laisse dans le deuil son épouse Léona, sa fille Stéphanie-Tara, ses frères et sœurs Sr Alice, Léonard, René (Angel), Annette (Johnny), ses belles-soeurs Gracia et Stella, ainsi que sa famille et ses amis.

Il fut le plus généreux père, mari, frère. Il jouait au golf pour le paysage et non pour le score. Il vivait simplement et bricolait tout ce qu'il y avait de compliqué. Il persistait à jardiner malgré les écureuils. Il aimait les desserts et le vin. Il n'a jamais accepté une défaite. Il croyait. Il n'oubliait jamais d'où il venait.

Les funérailles auront lieu le jeudi 18 août 2011, à 11 h, à la paroisse Sacré-Coeur, 115, rue Main, Sturgeon Falls, Ontario, P2B 1N7. Des dons en sa mémoire à la Fondation de la Résidence de soins palliatifs de l'Ouest-de-l'Île (265, André-Brunet, Kirkland, Qc, H9H 3R4, [www.wiprc.ca](http://www.wiprc.ca), 514-693-1718) seraient grandement appréciés.

Pour information ou expression de sympathie, veuillez contacter  
**Voluntas Commémoration Inc.**  
(514) 695-7979 [www.voluntas.ca](http://www.voluntas.ca)

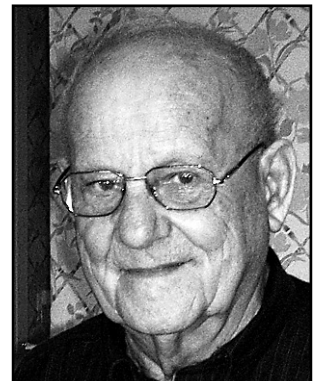


**CLÉMENT, Benoit**  
**1963 - 2011**

À Bogota en Colombie, le 23 juillet 2011, à l'âge de 47 ans, est décédé M. Benoit Clément.

Il laisse dans le deuil sa conjointe Serena Janet Israël, sa fille Chayen Clément, sa mère Madeleine De La Sablonnière Clément, feu son père Jean-Paul Clément, sa soeur Danielle et son conjoint André Dufour, ses neveux Francis et Félix Dufour, ses oncles et tantes ainsi que plusieurs parents et amis.

Une cérémonie commémorative aura lieu le samedi 10 septembre 2011 à 10 h 30, à l'église de la paroisse Sainte-Marie-Madeleine, située au 17 737, rue Sacré-Coeur, St-Janvier, Mirabel.



**DION, Narcisse**  
**1920 - 2011**

À l'Hôpital de Saint-Eustache, le 13 juin 2011, à l'âge de 91 ans, est décédé Monsieur Narcisse Dion, fils de feu Amédée Dion et de feu Émilienne Lebel, époux bien-aimé de feu Jeannette Cousineau.

Il laisse dans le deuil ses deux filles Hélène Dion (François Charett) et Denise Dion (Richard Grenier). Lui survivent également sa soeur Madeleine Dion, ses belles-soeurs Jeanne Thomas (feu Émile Dion) et Germaine Trépanier (feu Joseph L. Dion), ainsi que des cousins et cousines, neveux et nièces, autres parents et amis.

La famille recevra les condoléances à compter de 10 h le samedi 13 août à l'église de la paroisse Sainte-Thérèse-d'Avila, 10 rue de l'Église, Sainte-Thérèse. Une cérémonie en hommage à sa vie sera ensuite célébrée à 11 h. L'inhumation suivra au cimetière de la même paroisse. À tous ceux et celles qui l'ont si bien entouré au cours des dernières années, les membres de la famille disent merci du fond du coeur. Des remerciements vont également au personnel de l'Hôpital de Saint-Eustache pour leur professionnalisme et leur compassion. Des dons à la Fondation Hôpital Saint-Eustache seraient appréciés (520, boul. Arthur-Sauvé, Saint-Eustache, Québec, J7R 5B1).

**Direction funéraire:**  
**Les Résidences Funéraires Goyer**  
57, rue Turgeon  
Sainte-Thérèse (Qc) J7E 3H5  
450-435-3987

# DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900



**GOYER, Marc**  
1951 - 2011

À Halifax, le 1er août 2011, à l'âge de 60 ans, est décédé M. Marc Goyer époux de Mme Louise Lamy. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Renaud (Corina), Josiane (Stéphane), ses petits-enfants Macha et Léa, sa mère Jeanne, ses frères et sœurs Richard (Claudine), Marie-Hélène (François), Sylvie (Yvan) et Gilles (Lynda), sa belle-famille Eugène, Ginette (Yoland), Odette (Jacques).

La famille vous accueillera au complexe



1350, autoroute 13, Laval H7X 3W9  
www.yveslegare.com 450 689-1500

le dimanche 7 août de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h, le lundi 8 août dès 9 h 30 suivi des funérailles à l'église St-Martin, 4080, boul. St-Martin Ouest, Laval, H7T 1C1 à 11 h.



**MARTEL, Henriette**  
1923 - 2011

À Montréal, le 3 août 2011, est décédée Henriette Martel, épouse de feu Roland Ladouceur. Native de Trois-Rivières, elle a travaillé de nombreuses années dans le monde bancaire.

Cinéphile avertie, elle oeuvra dans les secteurs de la distribution et de la production de l'Office national du film du Canada de 1956 à 1966. Elle a résidé de nombreuses années à Paris, New York et Los Angeles.

Elle laisse dans le deuil, son frère Maurice Martel, c.r., ses belles-sœurs Suzanne Chouinard Martel et Marianne Izard Martel, son beau-frère Jean-Claude Ladouceur (Jeannine Vautour) et plusieurs neveux et nièces, cousins et cousines, parents et amis.

La famille recevra parents et amis le samedi 13 août 2011 de 13 h à 16 h à la

**Résidence funéraire**  
**Laurent Thériault**  
Réseau **Dignité**  
**512, de l'Église, Verdun**  
**514 769-3867**  
**www.reseaudignite.com**  
(stationnement disponible)



**PIGEON, Pauline (née Dagenais)**  
1915 - 2011

À Montréal, le jeudi 4 août 2011, est décédée, à l'âge de 95 ans, Mme Pauline Dagenais, épouse de feu M. Georges Pigeon.

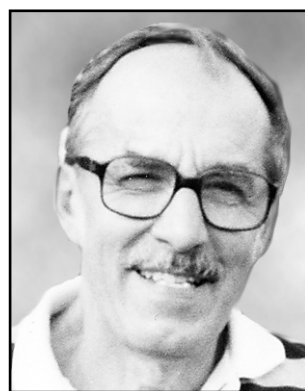
Elle laisse dans le deuil son fils Jean-Pierre (Chantal), ses petits-enfants: Dominik, Véronique, Sébastien et Philip, ses arrière-petits-enfants: Tommy, Jamie, Coralie, Olivia et Rose-Le, ses frères Raymond (Lucille) et Claude, Richard et Cécile ainsi que sa belle-soeur Jacqueline Pigeon.

La famille vous accueillera au Complexe funéraire



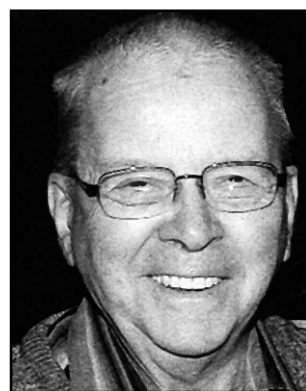
Complexe Pie-IX  
10300, boul. Pie-IX / Angle Fleury  
Montréal-Nord  
T: 514 727-2847  
www.magnuspoirier.com

le lundi 8 août de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h ainsi que le mardi à 8 h. Les funérailles seront célébrées le mardi 9 août à 10 h en l'église St-Antoine-Marie-Claret, et de là au cimetière de St-Adolphe-d'Howard.



**ROY, Paul**  
1919 - 2011

Le mardi 2 août 2011, à l'âge de 92 ans, M. Paul Roy est allé rejoindre son épouse Jacqueline, son fils René, sa petite-fille Pascale ainsi que ses frères et sœurs. Il laisse dans la peine ses enfants: Nicole (Maurice), Hélène (Ivan), Raymond, Marie (Pierre) et Julie (Daniel), ses petits-enfants: David, Martin, Annie, Marie-Claude, Alexandre, Marc-Olivier, Mathieu et Nicolas et ses arrière-petits-enfants: William, Jacob et Ophélie ainsi que ses neveux et nièces, parents et amis. La famille vous accueillera en l'église Notre-Dame-du-Foyer (5999, 40e Avenue), le mardi 9 août, à compter de 10 h. Les funérailles seront célébrées au même endroit à 11 h. Au lieu de fleurs, des dons à la Société Alzheimer de Montréal seraient appréciés, formulaires disponibles sur place.



**TRUDEL, Marcel**  
1932 - 2011

À Boucherville, le 4 août 2011, à l'âge de 79 ans, est décédé M. Marcel Trudel, époux en premières noces de feu Gisèle Choquet et en secondes noces de Mme Denise Beauchemin Bergeron. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses filles Lucie (Richard), Louise (Jean-Claude) et Josée (Pat), ses petits-enfants Geneviève, Nicolas (Joanie), Christian et David, sa sœur Jacqueline, les membres de la famille de son épouse, son beau-frère, ses belles-sœurs, ses neveux et nièces, ainsi que d'autres parents et amis.

La famille accueillera parents et amis au

**Complexe funéraire**  
**Pierre Tétreault Inc.**  
**549, Samuel-de-Champlain**  
**(à l'est de Montarville,**  
**sortie 19 de la route 132)**  
**Boucherville**  
**cfpierretrereault@hotmail.com**

Les funérailles auront lieu le lundi 8 août à 10 h 30, en l'église Basilique Ste-Anne, rue Ste-Anne, Varennes et de là au cimetière Le repos St-François d'Assise.

Heures de visite : dimanche de 10 h à 12 h, de 13 h à 17 h et de 18 h à 21 h. Lundi de 9 h à 10 h.

Des dons pour l'Institut de recherche clinique de Montréal seraient appréciés.



**HUSEREAU, Louise**

C'est dans la tristesse que nous laissons partir ma mère Louise vers de meilleurs jours. Veuillez bien accepter mes sympathies!

Louise nous a quittés le mardi soir 2 août 2011 vers 20 h au Centre Hospitalier Antoine-Labelle à l'Annonciation au Québec après de longues années dans la maladie.

Nous tenons particulièrement à souligner les bons soins prodigués durant toutes ces années par le centre hospitalier et le dévouement sans relâche de toute l'équipe de soins et des bénévoles qui ont assisté Louise jusqu'à la fin. Louise laisse derrière elle son fils Jean-Pierre Husereau, sa sœur Jeanne Morand, ses frères Pierre-Paul Husereau et Roger Husereau ainsi que tous leurs petits-enfants.

Une réunion familiale sera tenue pour se recueillir le dimanche 14 août 2011 à midi au Restaurant La Canadienne II Forno dont voici l'adresse et numéro de téléphone :

3107 Route 148 RR 1  
Grenville-Sur-La-Rouge, QC J0V 1B0  
(819) 423-6412

Voici les coordonnées géographiques sur Google Maps  
(45.645623, -74.793957)

**LAFOREST, Suzanne**  
(née Gauthier)  
1927 - 2011

À son domicile, le 2 août 2011, à l'âge de 83 ans, est décédée Mme Suzanne Gauthier, épouse de feu Fernand Laforest. Elle laisse dans le deuil ses enfants Yves (Louise), Anne-Marie (Jean-Pierre), Michel (Martine), Gilles (Chantal) et Élise (Serge), ses petits-enfants ainsi que ses arrière-petits-enfants.

Une liturgie de la Parole aura lieu en l'église St-Bruno de Montarville (1668, rue Montarville, St-Bruno), le mardi 9 août à 11 h, suivie de l'inhumation au cimetière de St-Bruno. La direction de funérailles fut confiée à la

**COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE**  
**DE LA RIVE-SUD DE MONTRÉAL**  
**Résidence Curé-Poirier**  
635, boul. Curé-Poirier Ouest  
Longueuil (QC) J4J 2H8  
Tél. : (450) 677-5203 Téléc. : (450) 677-6221

**MORENCY, Donald**  
1941 - 2011

À St-Télesphore, le 2 août 2011, à l'âge de 69 ans, est décédé M. Donald Morency, époux de Mme Line Chatel. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Jeanne (Johnny) et Charles (Roxanne), son frère et ses sœurs Madeleine, Marcelle (Lomer), Marc-André (Jeanne), Louise, Lina, Francine et Elaine, ses beaux-frères et ses belles-sœurs ainsi que parents et amis. La famille recevra les condoléances le vendredi 12 août de 10 h à 11 h 30 au Complexe funéraire

**J.A. Larin & Fils**  
**317, rue Victoria**  
**Salaberry-de-Valleyfield, Québec**  
**(450) 373-3636 www.jalarin.com**  
Une liturgie funéraire suivra à 11 h 30 à la chapelle du Complexe funéraire. Des dons à la Fondation des soins de santé de Vaudreuil-Soulanges, 90, rue Como Gardens, Hudson, Québec, J0P 1H0 et à la Fondation québécoise du cancer seraient appréciés.



**PICQUET (Larue), Lucette**  
1913 - 2011

À Montréal, le 21 juillet, à l'âge de 97 ans et 9 mois, est décédée Lucette Larue, épouse de feu Henri Picquet. Elle laisse dans le deuil sa fille Francine (Maurice Noël), ses petits-enfants Marc-André et Philippe, sa sœur Jacqueline Ratelle, sa belle-soeur Jeannette Larue et son neveu Pierre Larue (Gisèle Morrissette). Une cérémonie religieuse sera célébrée le samedi 13 août à 11 h au complexe funéraire Urgel Bourgie, 816, boul. Ste-Croix, Ville St-Laurent

**URGEL BOURGIE**  
514-735-2025  
Consultez le registre à sa mémoire  
**www.urgelbourgje.com**  
suivie de l'inhumation des cendres au cimetière St-Laurent.



**PRUD'HOMME, Jeannine**  
(née Laurin)  
1922 - 2011

Paisiblement, le 29 juillet 2011, à l'âge de 89 ans, est décédée Jeannine Laurin, épouse de feu Jérémie-Séraphin Prud'homme. Elle laisse dans le deuil ses enfants Jocelyne (Ronald), Louis (Marie-Josée), Claire (Gaston), Luce (Neil), ses petits-enfants Nicolas, Elise, Julien, Benoît et Jérémie ainsi que d'autres parents et amis. La famille recevra les condoléances en l'église St-Paul-de-la-Croix (10 215, Georges-Baril, angle Fleury, Montréal), le lundi 8 août 2011 dès 10 h, suivi d'une messe à 11 h. Un merci tout spécial à tout le personnel de la Villa Val-des-Arbres pour son dévouement et son humanité durant son séjour des sept dernières années. Au lieu de fleurs, des dons pour la Société Alzheimer seraient appréciés.

**Direction:**  
**Centre funéraire Côte-des-Neiges**  
Réseau **Dignité**  
**Tél. 514 342-8000**  
**www.dignitequebec.com**

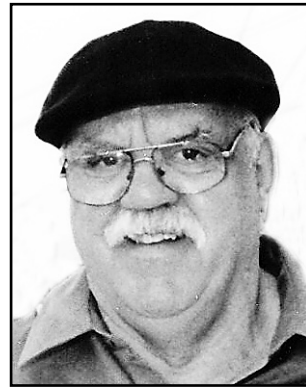


**ST-LOUIS, Richard**  
1942 - 2011

À Johannesburg, le 25 juin 2011, est décédé, à l'âge de 69 ans, Richard St-Louis, époux et compagnon de vie de Lise Arvais. Il était le fils de feu Rhéal St-Louis et de feu Jeannine Gagnon. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses frères et sœurs André, Armelle (Édouard Thérien), Marie-Claude (James Swan), Gérard (Janis Gemmell), Suzanne, Raymonde, Marcelle (Michel Legault), Gabriel (Brigitte Bédard), ses beaux-frères et belles-sœurs Arvais, tous ses neveux et nièces, de nombreux parents et amis sans oublier ses amis Camerounais qui lui ont apporté plaisir, inspiration et réconfort.

Les funérailles seront célébrées en la chapelle de la Résurrection du cimetière Notre-Dame-des-Neiges, 4601, chemin de la Côte-des-Neiges, Montréal, le vendredi 12 août 2011 à 12 h en présence des cendres. La famille recevra les condoléances à compter de 11 h. Au lieu de fleurs, des dons à l'Association de la sclérodémie Québec et/ou à la Fondation canadienne des maladies inflammatoires de l'intestin seraient appréciés.

Sous la direction du  
**Centre funéraire Côte-des-Neiges**  
**514 342-8000**



**VIGNEAULT, Clermont**  
1936 - 2011

À Longueuil, le 1er août 2011, à l'âge de 74 ans, est décédé M. Clermont Vigneault, époux de Aline Campeau. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Nadine (Jean-François), Pascale, Rémi (Renée), ses petits-enfants Gabrielle, Laurent, Juliane, William et Camille, ses frères et sœurs Olivette (Jean-Louis), Fernand (Thérèse), feu Roger (Claire), feu Gilles (Pauline), feu Roger (Denise), feu André, Lucie (Rolland), Anne-Marie (Peter), François, François (Louise), Andrée, ses beaux-frères et belles-sœurs feu Rodolphe (feu Athala), feu Émilienne, feu Hercule (Madeleine), Clémence (feu Raoul), Reine (feu Lloyd), feu Maurice (Réjeanne), Suzette, Annette, Monique (feu René) et Olivette ainsi que plusieurs neveux, nièces, parents et amis.

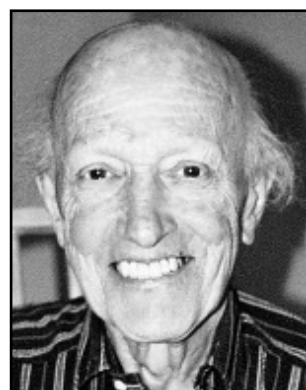
La famille recevra les condoléances le dimanche 7 août de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h et le lundi 8 août dès 9 h 30 à la

**COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE**  
**DE LA RIVE-SUD DE MONTRÉAL**  
**Résidence Curé-Poirier**  
635, boul. Curé-Poirier Ouest  
Longueuil (QC) J4J 2H8  
Tél. : (450) 677-5203 Téléc. : (450) 677-6221

Les funérailles auront lieu le lundi 8 août à 11 h, en la co-cathédrale St-Antoine (angle St-Charles et chemin Chambly, Longueuil).

La famille tient à remercier le personnel soignant de l'hôpital Charles-Lemoyne pour les bons soins reçus. Des dons à la Société canadienne du cancer ou à la Fondation de l'hôpital Charles Lemoyne seraient appréciés.

**1er ANNIVERSAIRE**



**Pierre Amyot**  
19 mars 1935 - 9 août 2010

En ce premier anniversaire de son décès, nous nous souvenons de Pierre, de sa bonté, de son intelligence et de sa sensibilité.

Nous faisons aussi mémoire du courage et de la sérénité qu'il a manifestés tout au long de sa maladie et de tout ce qu'il nous a apporté.

Renée, Laurent et Simon



REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. M.R.

**Le deuil: en parler pour mieux le vivre**

**LIGNE D'ÉCOUTE, D'INFORMATION ET DE RÉFÉRENCES SUR LE DEUIL**

**I 888 LE DEUIL**

infos@maisonmonbourquette.com  
maison Monbourquette



**RABY, René**  
1935 - 2011

Le 24 juillet 2011, à domicile, suite à une courte maladie, est décédé M. René Raby, conjoint de Mme Esther Gagné (résidents de Les Escoumins). Outre sa conjointe, il laisse dans le deuil sa fille Ann (Jennifer Hoyle), ses sœurs: Hélène (Albert Roy), Laurianne (Raymond Breton), Clémence (Gilbert Gervais), Christiane (René McMahon), ses belles-sœurs et son beau-frère: Gertrude (Robert Thériault) et Charlotte ainsi que plusieurs neveux, nièces, parents et ami(e)s. Le service religieux sera célébré le samedi 24 septembre 2011 à 12 h en l'église de Ste-Jeanne d'Arc à Lévis (rue St-Laurent). Après la cérémonie religieuse, la famille vous recevra au complexe

**Claude Marcoux Itée**  
**1845, boul. Rive-Sud, St-Romuald**  
pour commémorer la vie de M. Raby. Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation de l'UCPQ (Hôpital Laval) ou à la Société canadienne du cancer. Des formulaires seront disponibles au salon.

Pour renseignements:  
**Téléphone: 418 839-8823**  
**Télécopieur: 418 839-0016**  
**www.claudemarcoux.com**



**PRÏÈRE INFALLIBLE À LA VIERGE**  
Fleur toute belle du Mont-Carmel, vigne fructueuse, splendeur du ciel, Mère bénie du Fils de Dieu assistez-moi dans mes besoins. Ô étoile de mer, aidez-moi et montrez-moi ici même, que vous êtes ma mère. Ô Sainte Marie Mère de Dieu, Reine du ciel et de la terre, je vous supplie du fond du coeur de m'appuyer dans cette demande (formuler ici votre demande). Personne ne peut résister à votre puissance. Ô Marie conçue sans péché, priez pour nous qui avons recours à vous (3 fois). Sainte-Marie, je remets cette cause entre vos mains (3 fois). Faire cette prière 3 jours de suite et vous devez ensuite la publier, la faveur sera accordée. N.T.O.

Les 19 et 20 novembre 2011

**500 places seulement!**

Inscrivez-vous maintenant!



**Venez danser entre amis!  
Salsa, disco, hip-hop, jazz,  
tango et plus encore!**

Au Centre Pierre-Charbonneau  
3000, rue Viau, Montréal



**danse24h.com**

informations : 438 838-3840

facebook.com/danse24H

@LePhareORG

Porte-parole :  
Jean-Marc Généreux et Pascale Wilhelmy

Collecte de  
fonds pour



ARTISTES INVITÉS



DJ Plastik Patrik



DJ Abeille



Orange Orange



Famous Live Band



HI FI Showband

**PRIX POUR TOUS**

Plusieurs grands prix de participation  
et de performance!



Merci à nos partenaires

**LA PRESSE**

rythme **105.7**  
Montréal

**O<sub>2</sub>**  
OXYGENE  
www.o2mtl.com

Partenaires médias

Partenaire producteur

À CHACUN  
SON  
YELLOW

RENTRÉE 2011

# Yellow



200 MODÈLES  
EN PROMOTION

yellowshoes.com



RABAIS DE  
**50%**  
SUR TOUS LES  
SACS À DOS