

RÉNOS
Peut-on facilement réparer un comptoir en mélamine? Notre expert Claude Béland répond sur montoit.cyberpresse.ca/beland

FLEURS
Pierre Gingras explore les beautés de nos jardins sur montoit.cyberpresse.ca/gingras

MON TOIT



Baptisia australis

EN PIÈCES DÉTACHÉES
UN LUMINAIRE SIMPLE ET PAS CHER
PAGES 2 ET 3

JARDINAGE
BAPTISIA, LE RIVAL DU LUPIN
PAGE 14



1



2



3



4

5 ARCHITECTES

1 DESIGNER

4 CENTRES
DE RÉNOVATION

MAGASINER AVEC DES PROS

Comment un architecte magasine-t-il dans un centre de rénovation? Quels sont les produits qui l'attirent et, surtout, comment les utilise-t-il? Un designer peut-il dénicher des trucs branchés chez un détaillant d'articles courants? Notre journaliste Lucie Lavigne répond à ces questions après avoir suivi cinq architectes et un designer d'intérieur au gré des allées de quatre grandes surfaces.

UN REPORTAGE EN PAGES 8 À 11

1 Lisa-Marie Fortin, architecte associée chez Thellend Fortin architecture_design.

2 Marc-André Plasse, architecte associé chez _naturehumaine [architecture+design]

3 Christian Bélanger, designer d'intérieur.

4 Howard Davies, Randy Cohen et Anne Cormier, architectes associés à L'Atelier Big City.

PHOTOS MARCO CAMPANOZZI ET IVANOH DEMERS, LA PRESSE



parcs & jardins sur les toits

LOWNEY CONDO URBAIN

À l'origine du mouvement de renaissance du quartier Griffintown

514 + 868 + 1555
980 RUE NOTRE-DAME est de PEEL

L.M.M.J. 16H-21H S.D. 12H-17H



EN PIÈCES DÉTACHÉES

Le luminaire dans son plus



PHOTO FOURNIE PAR LA SHED ARCHITECTURE

Quelle est la manière la plus simple d'ajuster la longueur d'une suspension? Faire un joli nœud **1** dans le fil. Voilà pour l'effet décoratif de ce luminaire minimaliste. Une douille **2** en plastique noir, dotée d'un interrupteur, a été privilégiée. Une ampoule à incandescence **3** rétro de 40 W, dite Edison, a été choisie. Afin de mettre en valeur la suspension, l'environnement a été épuré. Le mur **4** en blocs de terre cuite a été peint en blanc, fini mat, alors qu'une peinture blanche brillante a été posée sur le vieux parquet **5**.

À BIEN Y PENSER

Qui a dit qu'il fallait dépenser une fortune pour obtenir un luminaire hors de l'ordinaire?



LUCIE LAVIGNE

Dans la chambre de Renée Mailhot, stagiaire en architecture et cofondatrice de l'agence La shed architecture, une ampoule brille au bout d'un long fil noué. L'effet est magnifiquement dépouillé.

« Je désirais un luminaire qui serait dans le même esprit que la pièce – très simple et épurée –, mais avec un petit côté original. Et, surtout, je ne voulais pas payer une fortune! », explique-t-elle.

Lors de différentes rénovations, les trois concepteurs de La shed architecture ont eu recours au même stratagème. La preuve, on trouve huit suspensions dans la pièce de vie d'un duplex transformé en cottage rue de Bullion, à Montréal.

Huit ampoules, un luminaire spectaculaire

Dans cette habitation de deux étages, une portion de la cuisine est surmontée d'un plafond double hauteur. Au cœur de cet espace vertigineux, quatre suspensions ont été installées. Les quatre

autres se trouvent dans la partie où le plafond s'élève à 2,7 m (9 pi). Malgré leur différence de hauteur, tous illuminent l'îlot de cuisine.

Ils sont dotés d'un fil transparent et d'une ampoule à incandescence claire de type « globe ». Aucun abat-jour ni fanfreluche n'a été ajouté. Des suspensions dans leur plus simple appareil?

« Le fait de déshabiller l'ampoule et de l'exprimer dans toute sa nudité permet de redécouvrir cet objet d'usage courant que l'on a tendance à cacher », explique l'un des trois associés de La shed, Sébastien Parent, stagiaire en architecture.

Autrement dit, c'est la forme de l'ampoule et l'aspect de son filament qui font office d'éléments décoratifs.

« Pour éviter que des suspensions de ce type affichent un côté inachevé ou primitif, il importe de les intégrer dans un environnement minimaliste. Ainsi, leur beauté non conformiste sera révélée », précise-t-il.

Une ampoule, un effet poétique

Pour lire, Renée Mailhot s'assoit dans sa berceuse (dessinée par Charles et Ray Eames) et allume sa suspension. Simplissime, cette dernière est formée d'un fil noué. « J'ai d'abord fait un nœud pour ajuster la hauteur.

CARNET D'ADRESSES



PHOTO ALAIN ROBERGE, LA PRESSE

Un carré blanc

MARIE-FRANCE LÉGER

Carré Blanc possède une seule boutique au Canada, rue Saint-Denis, à Montréal. Le premier magasin a été créé en France il y a 27 ans. Depuis 1996, cette extension de la société-mère a pignon sur rue dans le Plateau Mont-Royal. Martine Lherbier est au poste à Montréal depuis les débuts. La clientèle de Montréal est fidèle, note-t-elle. La boutique propose une

gamme de « linge de maison » : literie, serviettes de toilette et draps de plage ainsi que des peignoirs. Elle sort deux collections par année, printemps-été et automne-hiver. Cette saison, les enfants ont la cote avec les collections pour garçons City et pour filles Amandine. Une housse de couette pour jeunes, format lit à une place, se détaille à 128 \$. Dans les collections régulières – pour adultes –, une housse

de couette double et grand lit se vend à 175 \$ (très grand lit 185 \$). Carré Blanc se démarque grâce à la qualité de ses textiles et à l'originalité de ses dessins.

Carré Blanc
3999, rue Saint-Denis,
Montréal
(514) 847-0729
www.carreblanc.com
Courriel:
montreal@mail.carreblanc.com

VENEZ VISITER NOTRE PROJET SUR LA RIVE-SUD !



- 1 OU 2 CHAMBRES
- PLAFONDS DE 10 PIEDS

À partir de **153 990\$**
taxes, stationnement intérieur et électroménagers inclus

CONDOMINIUMS
LOFTS ST-CHARLES
PHASE III

BUREAU DES VENTES:
50, rue du Bord-de-l'Eau, bureau 110, Longueuil
Lundi au mercredi: 12h30 à 18h30 • Samedi et dimanche: 12h à 17h*
450.679.3773
* Sur rendez-vous: 514 344-1300, poste 241 ou 253

www.belcourtcondos.com

LA CONSTRUCTION EST DÉBUTÉE!

50% VENDU

liv
CONDOMINIUMS

- > 39 condos modernes, urbains, 855 rue Tiffin, adj. à Saint-Lambert
- > 10 minutes de marche du métro Longueuil
- > Toit vert avec grande terrasse
- > À partir de **155 000 \$** + taxes

CONDOS
1, 2 ou 3 chambres
(695 à 1 313 pi²)

CONTACTEZ-NOUS :
514 929.7429
450 679.0700

PROMO Climatiseur central inclus
2^e stationnement extérieur 50% de rabais

www.condosliv.com

2285 ECKERS
CONDOMINIUMS

OSEZ VILLE MONT-ROYAL

- Condos neufs, béton
- 1 à 3 chambres + PH
- Stationnement intérieur inclus
- Livraison automne 2012

2285eckers.com
Bureau des ventes: 240, ch. Bates
514.344.4578

CANORA

AVEZ-VOUS L'ATTITUDE LOFT?

DÉJÀ VENDU! 35%

En vente dès maintenant à partir de seulement 175 000\$

BUREAU DES VENTES
Coin sud-est de Jean-Talon/Saint-André, Montréal

> NOUVEAU VILLERAY!
> CONDO DE 1 CHAMBRE
+ BUREAU DE STYLE «LOFT»
> 719 À 1699 PIEDS CARRÉS
> PLAFOND DE 13 PIEDS
> À PIED DU MÉTRO & MARCHÉ JEAN TALON

Lundi, mardi et mercredi: 16h30 - 19h00
Samedi et dimanche: 13h00 - 16h00

loftsmtl.com/st-andre

Équipe Georges Bardagi
Remax Du Cartier GB
T 514 271 2131

LOFTS MTL .COM

NOUVEAU

AMBIANCES SUD

8-plex Pavillons-Condo Le Chablis
4 1/2 à partir de **239 800 \$***
Ascenseur, garage double privé * plus taxes

450 448-6812

Unité modèle - 2115-1, rue Sylvia-Daoust, LONGUEUIL

450 647-5086

Unité modèle - 2042, rue Sylvia-Daoust, LONGUEUIL

Résidences de prestige
Bungalow Le Saint-Raphaël
à partir de **549 800 \$*** (hors golf)
* plus taxes

HABITATION CLASSIQUE
Cerf
habitationclassique.com

simple appareil !

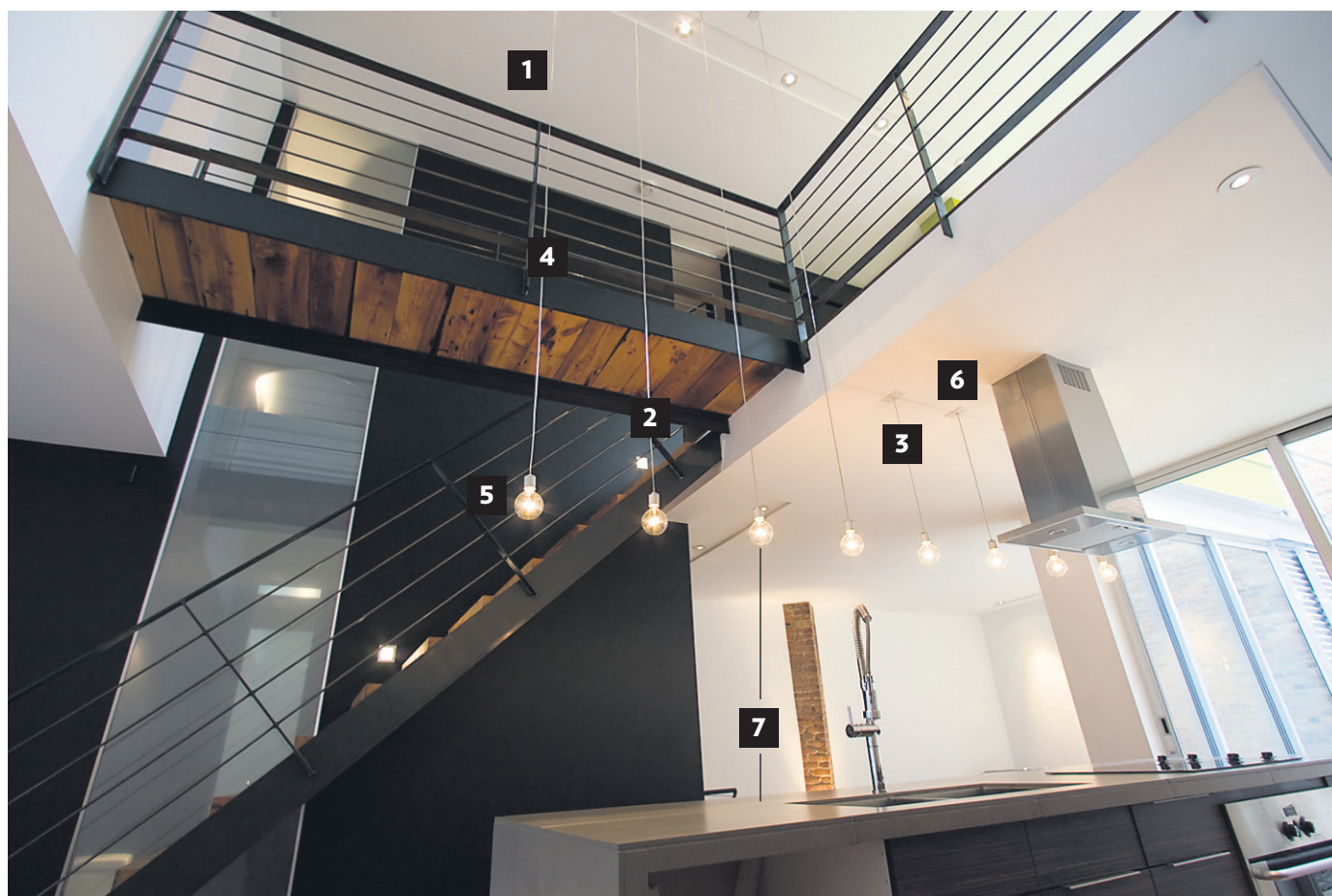


PHOTO ANDRÉ TREMBLAY, LA PRESSE

Dans ce duplex transformé en cottage, une portion de la cuisine est surmontée d'un plafond de 5,8 m (19 pi) de hauteur **1**. Quatre suspensions **2** mettent en valeur cet espace vertigineux. Les quatre autres **3** se trouvent dans la partie où le plafond s'élève à 2,7 m (9 pi). Le fil **4** est transparent, ainsi que l'ampoule à incandescence de type « globe » **5**. Le socle **6** est constitué d'une plaque rectangulaire en plastique blanc. La distance **7** entre les ampoules et le plan de travail de l'îlot est de 91 cm (3 pi).

Mais, plutôt que de couper le fil, j'ai décidé de le laisser apparent, car il amplifiait l'aspect rudimentaire du luminaire », explique-t-elle. Une ampoule rétro, dite Edison, a ensuite été vissée à une douille de plastique noir. « Ce n'est peut-

être pas une ampoule éconergétique, mais son filament est unique, attrayant et délicieusement rétro », précise la diplômée en architecture.

Et les fluocompactes ?

Il est aussi possible d'utiliser des

fluocompactes ou des ampoules à DEL « toutes nues » dans un aménagement contemporain. « Vous pouvez alors les regrouper en grappes ou, mieux, les installer d'une manière graphique », suggère René Mailhot.

J'AI LU

SOPHIE OUIMET

Le compost, presque appétissant

Le compost vous dégoûte? Vous ne le verrez plus de la même façon après avoir lu *Le petit livre du compost*. D'entrée de jeu, on y fait l'éloge des beaux tas de déchets offerts en festin à des millions d'invités, qui ne demandent qu'à se régaler. Le ton, sous le signe de l'humour, est donné. Suivent mille et un conseils pour traiter les organismes (microscopiques et autres) aux petits oignons. Faisant un lien entre le compost et la préparation d'un repas, l'auteur fournit huit recettes et explique comment, dans chaque cas, plaire à ses convives. Les mets sont conçus pour être réalisés par les paresseux, les citadins à l'étroit, les parents qui veulent intéresser leurs enfants au jardinage et au recyclage, les jardiniers, ou encore les composteurs avertis. Dans ce petit guide pratique, les règles d'or sont expliquées de façon simple et claire. À la fin, des sites internet sont proposés pour pousser plus loin sa quête d'information. La plupart sont français, comme l'est manifestement la traduction du livre, avec ses prix en euros et certaines expressions peu utilisées ici. Mais l'engouement pour le compostage est international. À vos épéplures!



Le petit livre du compost

Allan Shepherd
Traduit de l'anglais
par Philippe Bonduel
Editions Larousse
128 pages, 8,95 \$

PHOTO IVANOH DEMERS, LA PRESSE

QUESTION DE LA SEMAINE

Pourquoi tant de maisons pastiches ?

« Depuis plusieurs années maintenant, les immeubles résidentiels collectifs, en copropriété ou locatifs, sont le plus souvent de très bons exemples d'architecture actuelle. À l'opposé, les résidences individuelles sont très majoritairement de très discutables et maladroits pastiches éclectiques, d'un style qui se veut pittoresque, une imitation de Walt Disney. Ces deux clientèles sont-elles à ce point diffé-

rentes? À quoi tient ce décalage culturel ? »
— Robert Le Gresley, Montréal

L'avènement d'une architecture résidentielle collective intéressante s'est fait principalement en milieu urbain, surtout dans les quartiers centraux, et ce, tant pour des projets comme des condos que pour des projets de logements sociaux. Les exigences des autorités municipales se faisaient de plus en plus nombreuses, tandis que les promoteurs et les architectes

qu'ils engageaient cherchaient à se démarquer toujours davantage. Les futurs occupants de ces projets dits urbains ont pris goût à l'architecture et au design de qualité.

Le secteur résidentiel unifamilial a depuis toujours un très faible pourcentage de projets impliquant l'intervention d'un architecte. Les petits comme les grands promoteurs de maisons ont toujours conçu des maisons dont le style était fortement influencé par d'autres projets qui se vendaient bien, compre-

nant peu de risques ou de nouveauté en matière d'architecture.

Les particuliers qui construisent des maisons sont fortement influencés par ces projets, et la crainte ou la réticence de faire participer un architecte à son projet est souvent forte. Le coût des plans et des travaux fait peur, même si dans les faits, le coût de construction n'est pas forcément plus cher lorsqu'on engage un architecte. Souvent, nous voulons des maisons de plus en plus grandes, mais pas nécessairement que ces maisons

aient une architecture contemporaine de qualité.

Malgré cette tendance lourde, il y en a maintenant qui sont prêts à investir dans une architecture et un design de qualité. On peut alors se permettre de rêver à un petit changement d'attitude.

— Ron Rayside, Rayside-Labossière
Architecture, design, développement urbain

Chaque semaine, un expert répond à vos questions. Écrivez-nous à montoit.ca@cyberpresse.ca



PHASE 1 • 50% VENDUE



CONDOMINIUM • LONGUEUIL

ARCHITECTURE, DESIGN ET STYLE DE VIE
Bureau • Vente & visite
1223, chemin du Tremblay, Longueuil
T 450.321.2277

www.sax-1.com



Un condo Sax pour la vie.

PHASE 2 • MAINTENANT EN VENTE



CONDOMINIUM • VILLE DE MONT-ROYAL

ARCHITECTURE, DESIGN ET STYLE DE VIE
Bureau • Vente & visite
2457, chemin Lucerne, Ville de Mont-Royal
T 514.750.2211

www.sax-1.com

Le Groupe Kevlar versera 1000\$ à la Fondation du cancer du sein du Québec pour chaque unité vendue des phases 2, 3 et 4 de Sax Ville de Mont-Royal.



MON TOIT

INSPIRATIONS

RECHERCHE : JOHANNE GOBEIL, jgobeil@lapresse.ca

DES DESSOUS CHICS

On les a sous les yeux à chaque repas, mais on n'y prête jamais une grande attention. À tort! Les napperons protègent et embellissent votre table.

NAPPERONS

- ❶ Napperon Mesh blanc, 7\$. Zone
- ❷ Napperons Papillons, 3,99\$ chacun. Stokes
- ❸ Napperons polyester, 5\$. Le Mas de Provence
- ❹ Napperon Coq réversible, 7,99\$. La Mansarde Bleue
- ❺ Napperon 100% coton, 5,95\$. Pier 1
- ❻ Napperon polyester, 5\$. Le Mas de Provence
- ❼ Napperon Bordered champagne, 7\$. Zone

ADRESSES

Zone (www.zonemaison.com)
 Stokes (www.stokesstores.com)
 Le Mas de Provence,
 3932, rue Saint-Denis
 La Mansarde Bleue,
 2563, rue Beaubien Est
 (mansardebleue.com)
 Pier 1 (www.pier1.ca)

PHOTO IVANO H. DEMERS, LA PRESSE



SHERBROOKE
 Le secret le mieux gardé de Montréal.

Condominiums et maisons de ville. À partir de 350 000 \$ à 3 395 000 \$*
*Taxes non comprises

OFFERT EXCLUSIVEMENT PAR
Sotheby's | Québec
 INTERNATIONAL REALTY
 AGENCE IMMOBILIERE

Visites libres tous les weekends de 12 à 17h | 333SHERBROOKE.COM



VIVA LOFTS BISHOP

TERRASSE PRIVÉE SUR LE TOIT ET STATIONNEMENT INTÉRIEUR DISPONIBLE.

À partir de **189 000\$** + taxes

PRIX PRÉ-CONSTRUCTION pour un temps limité

Entre rue Sainte-Catherine et boul. René-Lévesque
 Maintenant ouvert pour réservation à l'Hôtel Maritime Plaza, 1155, rue Guy
 Samedi et dimanche de 13 h à 17 h et mercredi de 14 h à 20 h

vivalofts.ca
 Pour informations supplémentaires : 514 587-9960

KARL FISCHER ARCHITECTE
 CMAA CMAA BACC AIA

cyrcorp



LES JARDINS WESTMOUNT

VILLAS SUR LE TOIT
 CONDOS
 LOFTS

OFFRE SPÉCIALE DE PRÉCONSTRUCTION

- 2 ch., 1073 pi², à partir de 289 500 \$
- Électroménagers de cuisine inclus*
- * Pour un temps limité

- GÉOTHERMIE
- QUARTIER DYNAMIQUE, PROXIMITÉ MARCHÉ ATWATER ET CANAL LACHINE
- GRANDE FENESTRATION
- ISOLATION ET FINIS SUPÉRIEURS

Lionel-Groulx 3555, RUE SAINT-ANTOINE OUEST, WESTMOUNT (QUÉBEC)

BUREAU DES VENTES 514 313-8877
 LUNDI AU JEUDI 16h à 19h
 SAMEDI ET DIMANCHE 12h à 17h

WWW.JARDINSWESTMOUNT.CA

McGill IMMOBILIER
 Agence immobilière



ILLUSTRATION FOURNIE PAR WHIRLPOOL CANADA

Il faudrait prévoir un plan de travail, pour le pliage du linge, ainsi qu'une zone de finition, avec des paniers pour les vêtements propres. Une petite corde peut être installée au-dessus pour suspendre les vêtements séchés à l'air.

SALLE DE LAVAGE

Un espace à mieux organiser

DANIELLE BONNEAU

On n'accorde pas l'attention que l'on devrait à l'aménagement de la salle de lavage, déplore l'organisatrice professionnelle torontoise Clare Kumar. Après avoir réfléchi aux mille et un gestes faits pour trier, laver puis faire sécher les vêtements, elle a conçu une pièce à la fois efficace et ergonomique, à la demande de la multinationale Whirlpool.

Selon elle, la salle de lavage optimale comporte quatre zones: une zone de préparation (avec un évier, un espace de rangement pour les détergents et un plan de travail), à côté de la zone de lavage et de séchage (avec la laveuse et

la sècheuse, côte à côte). Leur font face un plan de travail, pour le pliage du linge, ainsi qu'une zone de finition, avec des paniers pour les vêtements propres et une planche à repasser. Une petite corde peut être installée au-dessus pour suspendre les vêtements séchés à l'air.

« On sous-estime le temps passé à faire la lessive, constate M^{me} Kumar. Lorsque possible, on devrait lui consacrer une pièce afin de faciliter le processus. Ce serait logique que celle-ci se situe à l'étage des chambres, où se trouvent les vêtements et les lits. On élimine ainsi beaucoup de pas inutiles. »

À ceux qui ont de l'espace pour installer un plan de

travail ailleurs qu'au-dessus de la laveuse frontale et de la sècheuse, elle recommande les piédestaux. « La laveuse et la sècheuse se trouvent à une hauteur confortable et le transfert du linge d'un appareil à l'autre se fait aisément, dit-elle. Sinon, mieux vaut préserver l'espace de comptoir au-dessus des appareils. »

Pour ceux qui n'ont pas beaucoup d'espace, elle recommande des produits comme la trieuse à trois compartiments avec planche à repasser, offerte notamment chez Wal-Mart. « Souvent, ce sont les mêmes petites choses qui nous rendent fous », dit-elle. Si on s'organise et qu'on a un système pour trier le linge, on est moins stressé

et on fait le travail plus rapidement. Il faut prendre le temps de penser à ce qui cause de la frustration, afin d'y remédier.

Les améliorations apportées aux laveuses et aux sècheuses facilitent aussi grandement le travail, fait-elle remarquer. Le distributeur de savon de la laveuse Whirlpool Duet, par exemple, peut contenir suffisamment de détergent pour faire 36 brassées. Le même appareil, doté de la technologie 6^e sens, est en mesure d'évaluer la quantité d'eau requise, en fonction de la taille de la brassée, et établit la température idéale de l'eau. Le réglage « vapeur » sur les sècheuses assorties réduit le froissement des tissus et les

odeurs... et permet d'espacer les visites chez le nettoyeur.

Autre avantage non négligeable: la très grande capacité des laveuses à chargement frontal, comme celles de la multinationale coréenne LG Electronics. Ces dernières pouvant contenir beaucoup de vêtements à la fois, la lessive peut se faire plus rapidement. Les appareils, par ailleurs, sont dotés de leur propre technologie (6Motion), qui combine six mouvements de lavage différents, à chaque cycle de lavage. Quant à la vapeur, elle est également mise à contribution dans certains modèles de laveuses LG pour dissoudre la saleté, éliminer les odeurs et défroisser les vêtements.

LOFTS des ARTS

L'ART DE VIVRE AU CŒUR DE MONTRÉAL

WWW.LOFTSDESARTS.COM - 1625, CLARK

BUREAU DE VENTES : 10, ONTARIO OUEST - 514 845-6622

VERDI | CONDOMINIUMS SUR LE PARC

Espace de vie exclusif au cœur d'un parc linéaire

NOUVEAU PROJET

PHASE 1 MAINTENANT EN PRÉVENTE

VENEZ PROFITER DE NOTRE OFFRE PROMOTIONNELLE DE PRÉCONSTRUCTION

- 4 UNITÉS PAR ÉTAGE
- UNITÉS SUR DEUX NIVEAUX
- TERRASSES PRIVÉES SUR LE TOIT OU BALCONS
- STATIONNEMENTS INTÉRIEURS ET EXTÉRIEURS
- UNITÉS DE 1 À 4 CHAMBRES
- DE 153 000 \$ À 230 000 \$ (+ TAXES)
- UNITÉS ADMISSIBLES À UNE SUBVENTION DE 12 500 \$

BUREAU DES VENTES
7502, rue Joseph-Morin
Montréal, Québec
Tél. : 514 503-1603

WWW.VERDISURLEPARC.COM

Phase 5
Bientôt en vente!

À partir de **269 900 \$**

Occupation 2013

Piscine et chalet urbain sur le toit

VUE IMPRENABLE SUR LES QUAIS DU VIEUX-PORT ET SUR LE CENTRE-VILLE
FACE AU PROJET DE PLAGE URBAINE

Vieux-Montréal

Solano

Phase 4 - Encore un bon choix d'unités
Occupation automne 2011

Pavillon des ventes: 801 de la Commune est, #603 514 840-9222
Inscrivez-vous pour avoir le meilleur choix au www.lesolano.com

MON TOIT MAISON

Prôner le mélange de styles

MARIE-FRANCE LÉGER

Pourquoi avoir peur du mélange des genres dans le mobilier? Voilà qui peut mettre un peu d'âme ou de chaleur dans un intérieur trop neutre. Une console ou un bureau exotique, une banquette en bois blond, une table de salle à manger faite de bois foncé récupéré sont autant d'exemples de remise à niveau du style à la maison.

Artemano se spécialise dans le mobilier unique et les objets venus d'Inde, d'Indonésie et de Thaïlande. Plus que les autres importateurs de mobilier du même genre, Artemano fait un effort sur la beauté et l'originalité. La société fait également fabriquer par des artisans indiens une collection contemporaine en bois de rose.

«On casse le style unique en mélangeant les bois de rose de notre collection contemporaine, avec d'autres bois orangés, comme l'acacia, et du bois foncé», souligne Catherine L'Abbé, responsable des communications et gérante du magasin boulevard Saint-Laurent.

Artemano essaie de lancer une philosophie derrière sa gamme de mobilier contemporain et ses pièces uniques récupérées en Inde. Forte aujourd'hui de trois magasins à Brossard, Laval et Montréal, l'entreprise promulgue art de vivre et équilibre. «On prône un style de vie qui va avec la sélection de meubles. On joue par exemple avec les contrastes et l'équilibre entre le bois brut et les matériaux lisses, comme le cuir, le métal et la pierre», de préciser Catherine L'Abbé.

On nous assure que tous les bois proviennent de plantations régies par les différents gouvernements.



PHOTOS FOURNIES PAR ARTEMANO

Table en bois de Suar, de Thaïlande. Couleur naturelle, 94 po x 40 po, 3900\$. Autres grandeurs offertes, certaines sur pattes de métal noir pour un look plus contemporain.



Sofas en rotin, d'Indonésie. 1 place: 695\$, 2 places: 895\$.



Console d'une pièce en bois de Suar, de Thaïlande. Couleur naturelle, 59 po x 13 po x 31 po, 3300\$. Autres grandeurs et modèles offerts dans cette collection.



Table en bois de rose indien massif, comportant beaucoup de contrastes naturels. 94 po x 42 po, 295\$. Autres grandeurs offertes (collection contemporaine).



Une baignoire stylée avec écran de douche walk-in, un design récompensé à Toronto.



La baignoire en acrylique ovale se détaille à moins de 2000\$.

Une salle de bains qui accroche l'œil

MARIE-FRANCE LÉGER

Portes de douche teintées, baignoires et lavabos en quartz, baignoire stylée avec écran de douche walk-in... Les nouveautés chez CAML-TOMLIN, fabricant d'appareils sanitaires haut de gamme, sont nombreuses cette année.

La porte de douche Matrix, en plus d'offrir un roulement doux, présente des innovations. D'abord, sa paroi est de verre fumé, une tendance européenne. Ensuite, elle est dotée d'une fermeture tenace

qui empêche la porte de vibrer. «Notre bloc sécuritaire en acier au bout de la porte, pas seulement au centre, empêche la porte de balloter à l'intérieur ou à l'extérieur de la douche», souligne le directeur des ventes, Jonathan Cloutier.

L'entreprise familiale présente aussi la Twin Line, une douche-baignoire deux en un qui a du style. Elle a d'ailleurs été récompensée par un prix Argent lors du dernier salon IIDEX Neocon Canada de Toronto. La baignoire possède un écran de douche intégré. Elle demande le

même espace qu'une baignoire normale et devient une bonne solution pour les petites salles de bains. «Les designers et les architectes l'aiment beaucoup. C'est une douche-baignoire moderne et confortable pour les baby-boomers. Maintenant, les gens aiment mieux les douches, mais avec un bain intégré, c'est un bon argument pour la vente de la maison», explique encore M. Cloutier.

La dernière idée, et non la moindre, une collection en quartz, pour baignoire et lavabos, qui sera en vente cet été. Vue au SIDIM, la baignoire est très douce au toucher. Le rebord est particulièrement mince, ce qui augmente la capacité de la cuve. «On a un fini doux et mat. Le quartz est solide et résistant. En cas d'égratignures, on passe un papier de verre très fin», souligne M. Cloutier.



Nouvelle collection: une baignoire en quartz de 60 pouces de CAML-TOMLIN. Le coût? Environ 5400\$.

FORESTHILL CONDOS.CA

A DEUX PAS DU PARC DU MONT-ROYAL

MAINTENANT EN CONSTRUCTION !!

À PARTIR DE 179 000\$

COURTIER GROUPE IMMOBILIER LONDONO

BUREAU DES VENTES 4824, CH. DE LA CÔTE-DES-NEIGES, MONTRÉAL 514.439.4500

Le Henri IV 40% DE VENDU

CONDOMINIUMS & COMMERCE

Vente de condos luxueux

- Stationnement intérieur
- Ascenseur
- 1 à 2 chambre à coucher
- Terrasse commune sur le toit
- Gicleurs
- Comptoir en granit

40% DE VENDU

www.lehenri-iv.com | 6310 blv. Saint-Laurent | 514-293-9936

TOUS LES SCÉNARIOS...

CINÉMA

Tous les samedis dans LA PRESSE

CONDOMINIUMS

Des choix intrépides

DANIELLE BONNEAU

À l'heure actuelle, rares sont ceux qui iraient s'installer à l'intersection des boulevards Maurice-Duplessis et Langelier, à Montréal-Nord. Encore plus intrépides seraient ceux qui iraient s'établir rue Ontario, directement à côté de la gare de triage du CP. Et que dire de ceux qui songeraient à élire domicile rue Chabanel, dans un ancien quartier industriel en quête d'une nouvelle vocation? Trois promoteurs font pourtant le pari de construire des condos abordables dans chacun de ces secteurs, dans le cadre du populaire programme Accès Condos. Ils lanceront leurs projets respectifs à l'automne.

Ces complexes ne pourraient être réalisés sans l'appui de la Société d'habitation et de développement de Montréal (SHDM), qui espère servir de bougie d'allumage pour revitaliser les trois quartiers, indique Guy Hébert, directeur général de l'organisme.

«À Montréal-Nord, par exemple, on veut soutenir l'amorce d'une nouvelle image, précise-t-il. On n'y voit pas beaucoup de projets réalisés sur une base volontaire!»

Le futur complexe de 150 unités, construit en deux phases, s'élèvera à l'intersection des boulevards Maurice-Duplessis

sera visée. «L'immeuble aura une signature unique, mais chacun des deux groupes aura sa propre entrée principale, précise l'architecte Isabel Laliberté, chargée de projets à la SHDM. Un immeuble de 31 unités locatives pour des femmes en difficulté sera aussi construit de l'autre côté de la rue.»

Le projet, conçu par Atelier Chaloub + Beaulieu, aura pour promoteur l'architecte Antoine Chaloub.

«Le complexe a certainement sa place, même s'il est en bordure d'une voie ferrée, estime Guy Hébert. L'activité ne sera pas incessante et la vue sur le fleuve, aux étages supérieurs, sera spectaculaire. Les copropriétaires habiteront près de la station de métro Frontenac. La rue Ontario, de plus, sera modifiée. Nous nous intéressons beaucoup au secteur, qui pourrait plaire à de futurs employés du CHUM à la recherche de logements abordables à proximité.»

Lofts spacieux rue Chabanel

Cherchant à innover, la SHDM a aussi favorablement accueilli la proposition du Groupe Dayan, propriétaire d'immeubles rue Chabanel. Pour l'occasion, celui-ci travaille notamment avec les architectes de Forme Studio. Le but? Rénover entièrement l'ancien édifice industriel, le 125, situé à l'intersection de l'avenue



ILLUSTRATIONS FOURNIES PAR LA SHDM

Un complexe Accès Condos de 150 unités s'élèvera à l'intersection des boulevards Maurice-Duplessis et Langelier. Groupe Dargis construira dans un premier temps 87 appartements, dans 2 immeubles de 6 étages.



Rue Ontario, 86 appartements Accès Condos occuperont une partie d'un immeuble de 6 étages. Celui-ci comptera aussi 92 logements locatifs destinés à des personnes âgées en légère perte d'autonomie.



L'ancien édifice industriel situé au 125, rue Chabanel Ouest, à l'intersection de l'avenue de l'Esplanade, sera entièrement rénové. Les 192 lofts Accès Condos, aux plafonds de 11 pieds de hauteur, occuperont les 6 étages supérieurs.

Ces complexes ne pourraient être réalisés sans l'appui de la Société d'habitation et de développement de Montréal, qui espère servir de bougie d'allumage pour revitaliser les trois quartiers.

et Langelier (coins nord-est et nord-ouest). Groupe Dargis, qui a fait appel aux architectes de l'agence Rucolo Faubert & associés, construira dans un premier temps 87 appartements, dans 2 immeubles de 6 étages. Dotés d'une structure de béton, ils compteront un ascenseur et viseront une certification Novoclimat.

«Pour attirer des familles, les unités au rez-de-chaussée seront aménagées sur deux niveaux, explique l'architecte Suzanne Gasse, chargée de projets à la SHDM. Les matériaux seront plus haut de gamme que d'habitude. Les plans de travail dans la cuisine, par exemple, seront en granit et les climatiseurs muraux seront inclus. Le promoteur est conscient qu'il s'agit d'un projet phare et il veut s'assurer que ce soit un succès.»

Un complexe rue Ontario

Rue Ontario, le futur complexe Accès Condos sera construit sur un terrain industriel, encore à décontaminer, et comprendra plusieurs volets. L'immeuble de 6 étages en béton, avec ascenseurs, comptera d'un côté 86 appartements Accès Condos et, de l'autre, 92 logements locatifs destinés à des personnes âgées en légère perte d'autonomie, gérés par l'organisme Inter-Loge. La certification Novoclimat

de l'Esplanade. Des espaces commerciaux seront aménagés au rez-de-chaussée, ainsi que six lofts ateliers. Les 192 lofts Accès Condos, aux plafonds de 11 pieds de hauteur, occuperont les 6 étages supérieurs. Entièrement ouverts, les trois types d'appartements proposés auront en moyenne des superficies de 919 pieds carrés, 1249 pieds carrés et 1300 pieds carrés.

«La structure de béton sera conservée, précise Suzanne Gasse. Les fenêtres, qui doivent être changées, seront reculées afin que 42 unités aient des balcons couverts (loggias). Pour la première fois, une terrasse avec des barbecues sera aménagée sur le toit.»

Les trois projets seront abordables afin de faciliter l'accès à la propriété. Dans le cadre du programme Accès Condos, en effet, les acheteurs n'ont qu'à déboursier 1000\$ et bénéficient d'un crédit d'achat de 10% de la valeur de la propriété, applicable à la mise de fonds. Celui-ci est remboursable au moment de la vente du condo, de même que 10% de la plus-value. La plupart des acheteurs, pour qui il s'agit d'une première propriété, peuvent aussi recevoir une aide financière dans le cadre du programme Habiter Montréal.

PARTONS !
VACANCES VOYAGE
Tous les mercredis et samedis dans **LA PRESSE**

170 condominiums sophistiqués
situés dans le quartier Côte-des-Neiges / Notre-Dame-de-Grâce
4888, Jean-Talon Ouest

CONDOS Rêve

PLAN DE GARANTIE ACQ

Heures d'ouverture
Lundi au jeudi de 12 h à 19 h
Vendredi, samedi et dimanche de 12 h à 17 h

Réalisez vos rêves!

- À 15 min du centre-ville
- Près de tous les services et les stations de métro Namur et De la Savane
- Accès à l'Internet sans fil • Concierge résident
- 1, 2 ou 3 chambres à coucher
- Appareils électroménagers en acier inoxydable inclus
- Stationnement intérieur • Construction en béton
- Comptoirs en quartz • Deux ascenseurs • Hall d'entrée
- Salle d'entraînement physique bien équipée
- Piscine extérieure à l'eau salée avec terrasse commune sur le toit
- Jardin privé • Plafond de 8'7" à 11'0"
- Air climatisé et beaucoup d'autres...

514.340.1011
www.belcourtcondos.com ou www.condosreve.com

3 projets
condos urbains

OCCUPATION JUILLET

LE DE LA ROCHE
Phase IV
1221 pi.ca
2 niveaux

295 000\$ tx incl.
Nouveaux plans Phase VI et VII
occ. déc. 2011

LE RUSHBROOKE Pte St-Charles
Charlevoix
526 pi.ca à 1365 pi.ca
Poss. de mezz. et terrasse privée sur le toit

à partir de **165 900\$** à **399 000\$** tx incl.

LE WISEMAN
à 2 pas du ☺ Acadie
2 unités disponibles pour livraison juin 2011

3 1/2 • 523 pi.ca
175 000\$ tx incl.
4 1/2 • 1070 pi.ca
260 000\$ tx incl.

Développements Immobiliers BCG
Bureau des ventes
5681 de La Roche, unité #2
L-M-J-V sur rendez-vous
Mer. 12 h à 20 h
S-D 12 h à 17 h

La Capitale
SYLVIE BÉDARD
414-533-9952
Courtier immobilier affilié
Cell.: 514-924-9856
immeublesbcg.com

Lofts
1200 St-Alexandre
CONDOMINIUMS

90% VENDU

VOTRE LOFT

EN DIRECT DU CENTRE-VILLE

CONDOS MODÈLES À VISITER
À partir de **203 990\$** taxes incluses

www.lofts-stalexandre.com
514.861.1200
LUNDI AU JEUDI DE 11 H 30 À 18 H 30 | SAMEDI ET DIMANCHE DE 12 H À 17 H
www.belcourtcondos.com

MON TOIT TRUCS DE PROS



1 En vogue dans les années 70, les blocs de verre peuvent paraître complètement dépassés aux yeux de certains. « Mais ils peuvent former une superbe cloison translucide entre deux pièces, fait remarquer Lisa-Marie Fortin. L'important est de les disposer du plancher jusqu'au plafond afin d'obtenir un aménagement actuel. » (6,59 \$)

2 Des lames de MDF aux angles vifs (et non arrondis ou moulurés) sont privilégiées par les architectes en guise de plinthes (encastrées ou en saillie) dans un intérieur contemporain. « Elles peuvent aussi être posées sur un mur blanc afin de l'animer ou installées à l'horizontale et à la verticale afin de constituer un séparateur ajouré entre deux pièces », détaille Lisa-Marie Fortin. (4,59 \$)

3 Un panneau en PVC ondulé, semblable à celui des marquises des années 60. N'est-ce pas démodé? « Non. Personnellement, je l'intégrerais dans un cadre de bois ou de métal en guise de séparateur, de panneau coulissant ou pivotant », explique l'architecte. (17,99 \$)

4 Le contreplaqué russe est l'un des matériaux préférés de l'architecte. Il permet de fabriquer du mobilier, un escalier, un garde-corps, des façades d'armoires de cuisine...

5 Lisa-Marie Fortin habite l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal et ne peut plus passer de sa tondeuse mécanique (et silencieuse) pour couper le trèfle et l'herbe de sa minicour urbaine. (249 \$)

6 Déçu par le bois torréfié, l'architecte revient au cèdre de l'Ouest en guise de revêtement. « C'est un matériau authentique qui grisonne magnifiquement bien », rappelle-t-elle. (cèdre rouge nouveau: 16,07 \$)

PHOTOS MARCO CAMPANOZZI, LA PRESSE

L'ARCHITECTE LISA-MARIE FORTIN CHEZ HOME DEPOT

Que choisissent les professionnels dans les centres de rénovation? Nous avons fait l'expérience, quatre fois. Voici les étonnants résultats. Tout d'abord, l'architecte Lisa-Marie Fortin...

LUCIE LAVIGNE

Avec son conjoint Louis Thellend, Lisa-Marie Fortin fonde son agence, Thellend Fortin architecture _design, en 2007. Aujourd'hui, le couple d'architectes montréalais a le vent dans les voiles et multiplie les projets de rénovation et de construction résidentielle.

Signe distinctif

Adeptes de mode québécoise, Lisa-Marie, 32 ans, affiche un style à la fois glamour et minimaliste. Un choix qu'elle ne renie pas sur les chantiers qu'elle peut visiter en robe ou en tailleur. « Mais avec des bottes sécuritaires aux pieds », précise la conceptrice reconnue pour sa rigueur au travail et son affabilité avec ses clients.

Lors de la séance photo

Elle est arrivée dans une robe rehaussée d'un collier, tous deux griffés Marie Saint Pierre. Son rouge à lèvres était orange mat (hyper branché) et son chignon savamment décoiffé. « J'assume totalement ma passion pour la mode », avoue-t-elle.

Ce qui l'a attirée dans le magasin-entrepôt

Les matériaux bruts, simples et authentiques, comme le MDF, le contreplaqué, les panneaux à copeaux, le bois... « Ce sont d'extraordinaires sources d'inspiration qui permettent d'imaginer des intérieurs créatifs et éclectiques. Il suffit de les exploiter différemment et, surtout, de ne jamais les surcharger, met-elle en garde. J'aime aussi me promener dans les allées de la quincaillerie, la robinetterie et des appareils de salle de bains. Je choisis alors toujours les modèles les plus sobres. »

Un article d'usage courant qu'elle a déjà utilisé dans un aménagement

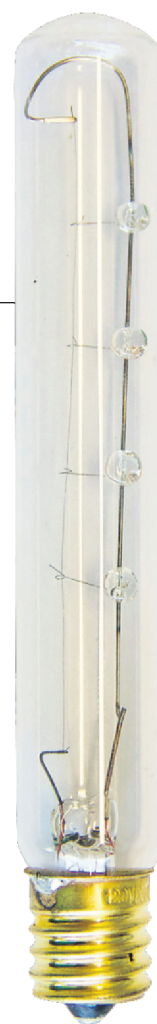
Du contreplaqué russe pour la construction d'un escalier, d'une bibliothèque et en guise de revêtement de plafond. « C'est ce que nous avons fait à la maison. Le chant du contreplaqué russe – magnifique – est bien visible sur le profil de chaque marche de l'escalier. Quant au plafond de la cuisine et du séjour, il est tapissé de panneaux de contreplaqué bouvetés. Un vernis clair à base d'eau a été utilisé », explique-t-elle.

Inhabituelle, cette ampoule claire de 25 W en forme de tube est destinée aux aquariums, aux lampes de lecture et aux appareils domestiques, comme le réfrigérateur. « J'aime son allure longiligne », avoue Lisa-Marie Fortin. Je la suspendrais, sans abat-jour, et j'en regrouperais plusieurs, trois ou cinq, par exemple, afin de créer un luminaire d'appoint au-dessus d'un bel objet », dit-elle. (4,79 \$)

PHOTO DAVID BOILY, LA PRESSE

« Pourquoi ne pas exprimer clairement la quincaillerie d'un meuble ou d'un aménagement comme un escalier? Elle peut alors participer au décor », suggère Lisa-Marie Fortin.

PHOTO ALAIN ROBERGE, LA PRESSE



VILLERAY PREND TOUT SON SENS.



C'EST ICI QUE LE CONDO URBAIN SE RÉINVENTE.

Métro Crémazie, aut. 40-15-19, BIXI®

211 unités – piscine, gym, sauna, spa

Aspirant LEED®, parc de 25 000 pi²

Atelier de vélo, stationnement, piste cyclable

À partir de 183 000 \$. Livraison été 2012.

Un projet du Groupe Immobilier Van Houtte

EN CONSTRUCTION

LE *liguori*
CONDOS URBAINS

Bureau des ventes
560, boul. Crémazie Est
514 384 2223

liguori.ca



LE DESIGNER D'INTÉRIEUR CHRISTIAN BÉLANGER CHEZ CANADIAN TIRE

LUCIE LAVIGNE

Designer d'intérieur depuis 1987, Christian Bélanger a réaménagé et modernisé une multitude de lieux au Québec, dont des résidences, des bureaux et des commerces.

Signe distinctif

Il dessine aussi des meubles qu'il présente dans sa boutique-atelier Les Archives, à Montréal, inaugurée l'an dernier. Cette salle d'exposition comporte du mobilier et des luminaires contemporains de marques européennes réputées, ainsi que des créations québécoises avant-gardistes.

Lors de la séance photo

Look étudié, attitude décontractée... Il est arrivé avec un coupe-vent tartan sur le dos et une casquette un brin rétro sur la tête. Enthousiaste, il s'est prêté au jeu des trouvailles dans un magasin pas vraiment « design »... « Au contraire, je me sens comme un p'tit gars dans une boutique de jouets! », a-t-il avoué.

Ce qui l'a attiré chez le détaillant?

Les basiques et les articles au style industriel, telle la ferblanterie. « Tout peut servir dans l'aménagement d'un intérieur ou dans la création d'un objet,

comme du fil à pêche (pour une suspension ou un mobile), de la corde vendue au mètre ou une baladeuse, énumère-t-il. Chaque fois, je me demande comment l'intégrer dans un projet. » Et les objets purement décoratifs des grands magasins? Peu intéressants, selon lui. « Comme des Big Mac, ils sont prêts à être consommés et, surtout, ils ne demandent aucun effort de créativité », dit-il.

Un article d'usage courant qu'il a déjà utilisé dans un aménagement?

Dernièrement, il a réalisé une suspension pour une chambre d'enfant en regroupant, tel un bouquet, trois baladeuses jaune fluo. Il a aussi déjà installé deux coffres à outils contre un lit en guise de tables de chevet. « Sur chaque coffre trônait une lampe de table italienne. C'était magnifique! », assure-t-il.



Le tapis tressé à partir de retailles, comme celui de nos (arrière) grands-mères, est redevenu farouchement tendance. « C'est dans la mouvance écolo-chic », explique Christian Bélanger. Son conseil : couper la frange de plusieurs tapis et les regrouper pour en former un grand afin de délimiter un salon ou l'axe d'un couloir. (3,99 \$)

PHOTO ALAIN ROBERGE, LA PRESSE



La forme de cet arrosoir évoque celle des modèles traditionnels. Aussi, le jaune vif est un coloris très prisé en architecture contemporaine. (9,99 \$)

PHOTO ALAIN ROBERGE, LA PRESSE

1 Dernièrement, Christian Bélanger a créé une suspension pour une chambre d'enfant en regroupant trois de ces baladeuses jaune citron. (5,99 \$)

2 « J'ai déjà installé deux de ces crochets sur un mur afin d'y suspendre un vélo, dans le vestibule d'un appartement montréalais », révèle le designer d'intérieur. (7,99 \$)

3 Ces encastrés, dont le style évoque la modernité des années 70, donnent du « omph » à un environnement épuré. (19,99 \$)

4 Un coffre à outils peut être utilisé en guise de table de chevet ou de rangement (à l'épreuve de l'eau) dans une salle de bains. (169,99 \$)

5 « Cette chaise pliante en bois a attiré mon attention en raison de sa simplicité, avoue Christian Bélanger. Elle me rappelle aussi celles de mes parents lors de parties de cartes. » Comment les utiliser dans un décor actuel? Autour d'une longue table en bois, recommande-t-il. (29,99 \$)

6 Un kit de base pour élaborer une suspension. « On peut ensuite visser une ampoule rétro dite Edison au filament bien visible ou une ampoule transparente pourvue d'une lampe à halogène », précise Christian Bélanger. (16,99 \$)

PHOTOS MARCO CAMPANOZZI, LA PRESSE

5 projets résidentiels de Saint-Sauveur à Mont-Tremblant!

OCCUPATION IMMÉDIATE VENEZ VISITER

LE PIEDMONTAIS
Au cœur de la Vallée Le Saint-Sauveur
DERNIÈRE UNITÉ

- Vue sur le Mont Saint-Sauveur
- Ski in/Ski out
- Foyer • Garages chauffés

514.809.2992

Les Villas du Lac
LAC DES SABLES • SAINTE AGATHE DES MONTS
CONDOS DE PRESTIGE

- Stationnements intérieurs
- Ascenseurs • Foyer
- Piscine et spa extérieurs

514.809.3698

Le Villageois
CONDOS SUR LE LAC DES SABLES
Sainte-Agathe-des-Monts
DERNIÈRE UNITÉ

- Marina et plage privées
- Ascenseurs • Foyer
- Stationnements intérieurs

514.809.3698

LAIGLON DE TREMBLANT
oasistremblant

- À quelques minutes de la station Mont-Tremblant
- En bordure du golf La Bête

819.425.1888

RABASKA
DOMAINE SUR LA RIVIÈRE DU DIABLE
Tremblant

- Directement sur le golf La Bête
- 160 acres sur la rivière du Diable
- En bordure du parc linéaire

819.681.9703

VISITEZ
www.LANDCO.ca

450.227.8441
poste 3
C. 514.809.2992

Equipe Landco
maître constructeur

MON TOIT TRUCS DE PROS



L'ARCHITECTE MARC-ANDRÉ PLASSE CHEZ RÉNO-DÉPÔT

LUCIE LAVIGNE

Marc-André Plasse a créé l'agence *_naturehumaine* en 2003, en compagnie de Stéphane Rasselet. Depuis, le duo d'architectes s'est taillé une place enviable dans le milieu grâce à la réalisation de plusieurs projets résidentiels urbains, dont des agrandissements, des transformations de plex et des constructions neuves.

Signe distinctif

L'architecte se démarque par son goût pour les matériaux bruts qu'il réussit à détourner pour mieux les actualiser. «Ils ajoutent de la personnalité à un intérieur trop moderne ou dépoli», précise-t-il. Autre caractéristique: Marc-André Plasse sait créer des aménagements à la fois contemporains et chaleureux tout en exploitant chaque (précieux) centimètre carré d'un espace exigu.

Lors de la séance photo

Habillé simplement, il est arrivé à 8h précises au Réno-Dépôt du Marché central. Il connaissait déjà l'endroit et n'a pas hésité dans les allées.

Ce qui l'a attiré dans le magasin-entrepôt?

Tout ce qui est sans artifice, abordable et d'allure

industrielle. «J'apprécie les matériaux de construction authentiques qui ont de la texture et de la personnalité. Sans oublier les objets iconiques, comme une baladeuse ou une équerre. J'aime leur donner une nouvelle *twist*», avoue-t-il. Ce qu'il évite? «Les produits d'imitation qui n'ont pas d'âme.»

Un article d'usage courant qu'il a déjà utilisé dans un aménagement?

Une porte «vide» en panneau dur peut faire office de plateau de table. «À nos débuts, nous n'avions pas les moyens d'acheter de grandes tables de travail, raconte Marc-André Plasse. Nous les avons donc fabriquées avec des portes en "masonite", posées sur des tréteaux réalisés avec des deux-par-quatre et des équerres. Ça nous a procuré de très belles surfaces de travail.» Notez: la porte et les tréteaux peuvent être peints ou simplement recouverts d'un vernis. Aussi, si vous achetez une porte avec un trou réservé à une poignée, cette ouverture peut servir de passe-câbles.



Pour un style industriel, un robinet de vidange dans une salle de bains. (5,54\$)

PHOTO ALAIN ROBERGE, LA PRESSE



Des roulettes pivotantes sont fort pratiques sous un vieux meuble ou une armoire antique. En prime, le contraste entre les deux styles renouvelle la pièce de mobilier. (34,99\$ l'unité)

PHOTO ALAIN ROBERGE, LA PRESSE

1 «La texture des panneaux à copeaux orientés est très intéressante. Ce matériau peut servir à construire du mobilier, comme une table basse, aux formes nettes», note l'architecte.

2 On peut rehausser l'allure d'une bibliothèque grâce à une composition graphique des équerres. «Il faut alors en utiliser davantage et, par la même occasion, créer des effets de couleurs. Imaginez des équerres blanches sous des tablettes noires, posées contre un mur noir», propose le concepteur. (1,39\$)

3 Un panneau de plastique (ici, de marque Verolite) peut remplacer du verre et être installé entre les montants d'une cloison, à l'intérieur. Le soir, un bel effet de lanterne sera produit. (109\$)

4 Comment créer une grande table de travail à coût abordable? Avec une porte vide en panneau dur (masonite) que vous posez sur des tréteaux. Un peu de peinture et le tour est joué! (porte: 35,99\$)

5 «Pourquoi ne pas installer (avec l'aide d'un plombier débrouillard) un robinet de vidange dans une salle de bains, se demande Marc-André Plasse. Sa couleur éclatante donne beaucoup de punch à un environnement et ça nous change de toute cette robinetterie hyper luxueuse», dit-il. (5,54\$ et 11,73\$)

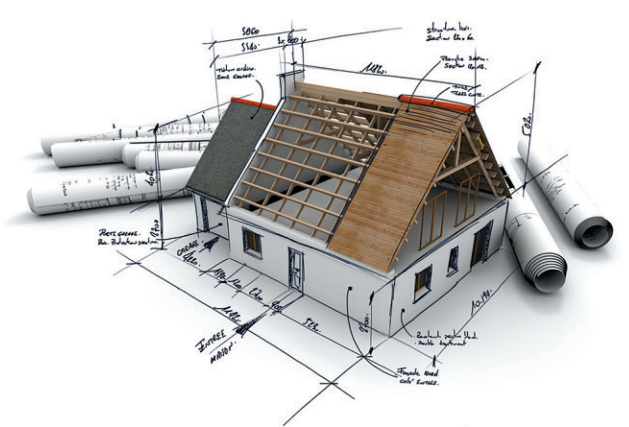
6 Pourquoi toujours cacher les éléments métalliques d'un aménagement? «Dans le cas de mobilier en bois, ils peuvent, au contraire, faire office d'ornements», explique l'architecte.

PHOTOS MARCO CAMPANOZZI, LA PRESSE



Inspiration • Planification • Organisation

Des idées pour réussir vos rénovations avec style.



En vente en librairie ou sur librairie.cyberpresse.ca

LES ÉDITIONS
LA PRESSE

MON TOIT TRUCS DE PROS



LES ARCHITECTES DE L'ATELIER BIG CITY CHEZ BMR MATCO

LUCIE LAVIGNE

Les architectes Anne Cormier, Randy Cohen et Howard Davies ont fondé leur agence en 1987. Les trois concepteurs sont enseignants et Anne Cormier (qui est la conjointe de Randy Cohen) est l'actuelle directrice de l'École d'architecture de l'Université de Montréal. Parmi leurs nombreuses réalisations, il y a le Unity 2, un complexe en copropriété, situé à Montréal.

Signe distinctif

L'agence participe à plusieurs concours et, dès ses débuts, se démarque par son utilisation inventive de matériaux modestes et robustes produits par l'industrie. Acier perforé, panneau dur, panneau à copeaux orientés... Tous des matériaux qui attendent d'être détournés pour servir à autre chose dans une habitation, notamment. En prime, ils permettent l'expérimentation, précisent les architectes dont l'objectif est de créer des environnements stimulants et sensoriels à l'aide de moyens simples, comme la couleur, les volumes et les matériaux.

Lors de la séance photo

Surprise! Ils sont arrivés tous les trois habillés dans les tons de jaune acidulé et de bleu clair. «Non, non, on ne s'est pas consultés, ce matin. C'est un pur hasard», ont-ils juré en riant.

Ce qui les a attirés dans le centre de rénovation?

Bien sûr, les matériaux de la cour à bois. Mais aussi des produits humbles – et souvent oubliés ou snobés – comme le panneau dur (masonite) perforé pour y accrocher des accessoires de cuisine. Sans compter les produits fonctionnels, mais de couleur vive, comme du fil de rallonge vert lime.

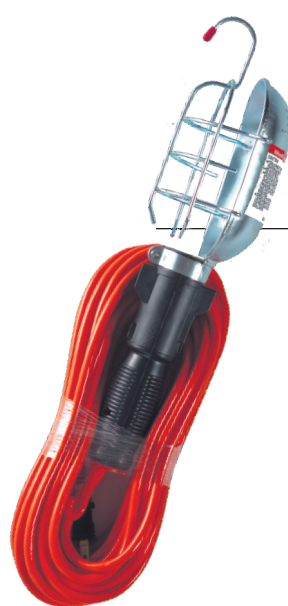
Un article d'usage courant qu'ils ont déjà utilisé dans un aménagement?

Parmi les nombreux exemples, il y a le panneau à copeaux orientés. Plusieurs ont été utilisés en guise de revêtement de sol et de mur au restaurant du Centre d'interprétation du parc du Bourg de Pabos, en Gaspésie. Un vernis clair, fini glacé, a été appliqué afin de mettre en valeur la texture du matériau, habituellement dissimulé.



Du fil de rallonge vert lime pour suspendre un luminaire. (24,99\$)

PHOTO IVANOH DEMERS, LA PRESSE



Une baladeuse peut se transformer en... suspension! (14,98\$)

PHOTO ALAIN ROBERGE, LA PRESSE

1 « Cette longue cornière métallique peut servir de moulure (ou cimaise) pour exposer des photos ou des tableaux, propose Howard Davies. Sinon, elle peut devenir une plinthe encastrée au bas d'un mur. » (34,99\$)

2 Oublié, ignoré... Le panneau dur (masonite) perforé demeure l'un des produits les plus abordables pour suspendre (à l'aide de crochets) des outils ou des accessoires de cuisine, comme l'a déjà fait la célèbre chef cuisinière Julia Child, rappelle Howard Davies. Il importe toutefois d'apposer une peinture résistante avant d'utiliser de tels panneaux. (21,49\$)

3 Comme le traditionnel panneau perforé, ce panneau de MDF à rainures possède deux fonctions : il sert à la fois de revêtement mural et de surface idéale pour accrocher des outils ou des accessoires. (23,99\$)

4 « Pourquoi ne pas assembler plusieurs paillasons en caoutchouc et les encastrent adroitement dans le plancher, à l'entrée d'une propriété? suggère Howard Davies. À l'épreuve de l'eau, ce tapis peut aussi s'avérer pratique dans une salle de bains », ajoute-t-il. (23,99\$)

5 « Une margelle en acier galvanisé ne pourrait-elle pas être utilisée comme banc de jardin pour les enfants? » s'est demandé Anne Cormier. (27,49\$)

6 Randy Cohen admire le motif de ce panneau à copeaux orientés (6,99\$). Un tel matériau de construction est habituellement caché. À l'inverse, l'architecte préfère révéler sa texture. Il l'utilise alors en guise de revêtement de sol ou du mur. Un vernis peut, ensuite, être appliqué.

PHOTOS IVANOH DEMERS, LA PRESSE

Maintenant en Prévente
GRIFFINTOWN
 Condos 3 ½ 4 ½ et 5 ½
 Maisons de ville - Penthouses
 Stationnement intérieur disponible
 Piscine - Gym - Cour Intérieure
www.mongriffintown.com - 514.822.2888

LE WILLIAM

QUORUM



duProprio

1 866 387-7677



BAS-SAINT-LAURENT		POHÉNÉGAMOOK 489 000\$ DuProprio/256530 418-872-0532 Chalet luxueux situé au bord du Lac Pohénégamook (86' de façade). Possibilité de revenus. Finition intérieure rustique. Fenestration abondante et grand patio.	ESTRIE		BISHOPTON 299 900\$ DuProprio/262660 819-884-1081 Joli bungalow. Grand terrain de 1 acre. Bien aménagé. Entièrement rénové. Cuisine et salon à aire ouverte. Un endroit paisible à découvrir.	BROMONT 325 000\$ DuProprio/260488 450-263-8041 Située sur le bord du lac, cette maison est un véritable coup de cœur. Près des pistes de randonnée et de ski. Clé en main.	BROMONT 495 000\$ DuProprio/253131 450-534-4263 Secteur recherché et vue exceptionnelle. Intérieur moderne. À 10 minutes de l'autoroute 10. Terrain de 3 acres sans voisin arrière. Unique sur le marché.
CLEVELAND 295 000\$ DuProprio/236527 Maison d'architecte bâtie en 2004 sur un site enchanteur. Au cœur d'un environnement paisible où il fait bon vivre. Calme et beauté.	CLEVELAND 329 900\$ DuProprio/260389 819-848-1118 Maison de campagne située sur le bord d'un lac privé sans bateau à moteur. Cadre paisible et relaxant. Terrain de 82 000 pi ² , entouré d'arbres matures.	EASTMAN 129 000\$ DuProprio/207257 514-931-0652 Nouveau prix. Belle petite maison avec vue imprenable sur le Lac et Mont Orford. Accès à la plage avec quai. 2ème terrain avec stationnement et kayaks inclus.	EASTMAN 235 000\$ DuProprio/262382 450-297-3398 Superbe maison bien entretenue. À 3,6 km du village de Eastman. Près de Orford et de Magog. Garage détaché. Clé en main.	EASTMAN 279 000\$ DuProprio/257440 450-297-3247 Maison unifamiliale. 2 cac et 2 sdb complètes. A/C, s-sol complètement aménagé. Beau terrain avec spa.	GRANBY 267 500\$ DuProprio/251593 450-777-3419 Visite libre dimanche 13h à 16h. Entièrement rénovée. 3 cac et 2 sdb. Véranda 4 saisons. Garage. Haie de cèdre 10 min de l'autoroute.		
GRANBY 329 000\$ DuProprio/259162 450-776-6516 Magnifique brique garage double carport. Construction 2003. 2 foyers au gaz. 3 cac et 2 sdb. Grand terrain boisés en ville. Patio 12x26, avent et piscine ht.	MAGOG 149 500\$ DuProprio/254421 514-364-6859 Chalet Southière-Sur-Le-Lac. 5 minutes du Mont Orford une rue du Lac Memphémagog, membre (AFS). Accès à deux plages privées bordées par le lac.	RACINE 310 000\$ DuProprio/218924 819-569-8679 Lac Brompton. Terrain 15200 pc. Quai de ciment. À 20 min de Sherbrooke et 25 min du Mt Orford. Vue imprenable. Accès direct au lac. Un seul proprio.	ROCK FOREST 329 000\$ DuProprio/247096 819-674-2050 Superbe maison dans secteur recherché. Finition haute gamme. 3 cac et 2 sdb complètes. Foyer au salon, planchers bois franc et boiseries.	SHEFFORD 319 900\$ DuProprio/259846 450-574-4252 Au pied du Mt Shefford. Cottage, 3 cac, foyer, bois franc, douche céramique, s-sol fini. Terrain 36900 pi ² avec boisé. Sortie 78 de la 10 (50min/MTL).	SHERBROOKE 379 000\$ DuProprio/260434 819-822-3542 Maison 2 étages, 3 chambres. Garage chauffé intégré. Beau cachet avec son revêtement acrylique. Grand terrain paysager. Endroit familial et paisible. St-Eie.		
ST-DENIS-DE-BROMPTON 325 000\$ DuProprio/259985 819-846-2688 Cottage 2003. 4 cac, lattes de chêne, armoire en merisier, mur de brique, foyer au salon, ogee, solarium, terrain 52500 pi ² .	LANAUDIÈRE		CHERTSEY 170 000\$ DuProprio/262187 514-858-6680 Près de Rawdon. Secteur tranquille. Bord de l'eau. Accès à 2 lacs. Tout rénové. 2 cac, 1 sdb et 1 sde. Poêle à combustion lente. Puits artésien.	LAVALTRIE 380 000\$ DuProprio/214778 450-586-2423 Prestigieuse résidence, bi-génération. Dans un secteur boisé et paisible. Près des autoroutes 40 et 31. Avec grand logement 4 1/2 pièces et garage double.	MASCOUCHE 197 000\$ DuProprio/260033 514-917-1305 Très belle propriété remise au goût du jour. Terrain avec arbre mature. Entièrement rénové. 3 cac, 1 sdb et 1 sde. Près de tous les services.		
MASCOUCHE 349 000\$ DuProprio/260081 450-968-0825 Négociable. Transfert à Ottawa. Doit vendre. Vaste résidence. 4 cac au même étage. Piscine creusée avec système au sel et chauffe-eau. Bcp d'extras.	MASCOUCHE 359 000\$ DuProprio/258667 450-477-2573 Belle maison de style victorien. 4 cac et 1 sdb avec bain sur pieds. Avec grand terrain de 16000 pi ² , boisé, clôturé et totalement aménagé. Patio et piscine.	REPENTIGNY 334 500\$ DuProprio/259999 450-841-1300 Propriété dans le boisé de Repentigny. Construction de qualité supérieure. Armoires en chêne. Plancher de bois franc. Garage. Impeccable.	REPENTIGNY 525 000\$ DuProprio/258219 514-838-8244 Bord de l'eau navigable. Près de la future gare du train de l'est (2012). 3 cac, 2 sdb et 1 sde. Piscine intérieure. Terrain très privé.	ST-COME 219 000\$ DuProprio/215641 450-883-3286 Belle propriété année 2008. Terrain 30000 pieds carrés. Situé près du village, à 10 km de la pente de ski et du golf. Plafond cathédrale.	ST-DAMIEN 169 000\$ DuProprio/246895 450-835-0953 Situé sur le lac Matarbin. 2 cac sur mezzanine. Beaucoup de fenestration. Vue sur le lac. 4 saisons. Lac pour pêcher truites. 7 km du golf et glissade.		
ST-DONAT 489 000\$ DuProprio/252300 403-613-1139 Domaine de 30 acres avec terrain au bord de l'eau sur le prestigieux lac Archambault. Maison champêtre à 2 km du village.	ST-LIN 349 900\$ DuProprio/247351 514-816-1314 Belle et très grande maison victorienne inter-génération. Possibilité d'occupation immédiate.	STE-JULIENNE 349 900\$ DuProprio/222027 450-952-0534 Cottage, LAC-MCGILL, 25 min. Pont A-25 et Laval. Construction 2004, clé en main. Coup de cœur assuré! Cellulaire: 514-969-9394.	LAURENTIDES		BELLEFEUILLE 390 000\$ DuProprio/239175 514-946-1012 Superbe maison parfait pour un bureau à la maison ou possibilité de bi-génération. Véranda 4 saisons, spa, 5 cac, 2 sdb, 3 salons et plus. Sans voisin arrière.	BLAINVILLE 399 900\$ DuProprio/259018 450-971-5233 Plein pied avec grande chambre à l'étage. Un trésor architectural derrière une façade classique. 4 chambres et 3 sdb. Il faut voir l'intérieur. Écoles. 15/640	
BROWNSBURG-CHATHAM 188 000\$ DuProprio/235442 450-565-8862 Magnifique maison près de l'hôpital de Lachute. Avec vue et accès au lac. Garage, cabanon, piscines, poêle, balayuse centrale, fixtures, très tranquille.	LA MINERVE 159 000\$ DuProprio/227694 819-274-2085 699\$ par mois avec 10% comptant.	LA MINERVE 319 000\$ DuProprio/258710 819-274-1276 Maison chaleureuse sur le bord du lac Désert (navigable) à la Minerve. 140.68 m ² de frontage. 3 chambres à coucher et 2 salles de bain.	LAC-DES-ECORCES 214 950\$ DuProprio/198025 819-585-2401 Magnifique maison sur le bord du lac Gauvin. 3 cac, 1 sdb et 1 sde. Foyer aux bois. Garage jumelé. Grand patio. Terrain de 14000 pi ² .	LORRAINE 384 500\$ DuProprio/256779 450-621-8747 Lorraine-en-haut, secteur boisé, calme. Split-level. Construction 1999. Revêtement tout brique. Finition soignée. 3 cac. Disponible sept 2011. Terrain 6700 pc.	MIRABEL 234 500\$ DuProprio/262308 438-872-3051 Très belle propriété. 4 cac et 2 sdb. Toutes les pièces sont de bonnes dimensions. Garage attaché. Stationnement pour 7 voitures.		
MIRABEL 325 000\$ DuProprio/261643 450-475-6524 Bungalow avec revenu de 500\$/mois ou bi-génération. Garage, piscine. Cour intime, terrain totalement aménagé. Secteur recherché.	MORIN-HEIGHTS 179 900\$ DuProprio/257111 514-835-7228 Vue exceptionnelle sur les montagnes et la rivière à Simon. Maison 2 étages complètement rénovée. Beaucoup de cachet. Décorée avec goût. À voir absolument.	PRÉVOST 275 900\$ DuProprio/248576 450-821-0029 Domaine des Chansonnières. Tranquillité absolue. 3 cac à l'étage. Foyer double faces. Terrain de 33000 pi ² avec piscine hors-terre et grande terrasse.	RIVIÈRE-ROUGE 585 000\$ DuProprio/261874 819-275-3911 Charmante maison de campagne. Située au bord du Lac Vert. 625 pi ² de façade sur le lac. Terrain de 5 acres. À voir.	ROSEMÈRE 377 000\$ DuProprio/216966 450-543-0831 Magnifique cottage, situé à distance de marche de plusieurs services. Qualité de construction supérieure. S-sol totalement aménagé.	ST-COLOMBAN DuProprio/67735 450-473-5042 Nouveau projet domiciliaire champêtre sur des grands terrains boisés. Au bord de la rivière. Merveilleuses petites cascades. À voir.		
ST-COLOMBAN 0,11\$ DuProprio/69332 450-473-5042 Terre de 150 arpents. 600 pi ² de façade. Vue panoramique. Idéale pour maison de campagne ou ferme. À 15 min de St-Jérôme.	ST-EUSTACHE 204 900\$ DuProprio/260258 450-623-1053 Magnifique split-level. Quartier paisible. 3 cac, 2sdb, cabanon, piscine HT. Occupation rapide. Près de tous les services (écoles primaires et garderies).	ST-EUSTACHE 299 500\$ DuProprio/218889 450-735-1861 Condo de Prestige 4 1/2. 1er étage en bordure de la rivière de Milles-Iles. Foyer au gaz, air climatisé, 2 balcons, garage chauffé et ascenseur.	ST-HIPPOLYTE 269 000\$ DuProprio/249926 450-563-3240 Bungalow 2009 à St-Hippolyte à vendre. Trois chambres à coucher et grand garage. Fenestration abondante. Aucun voisin arrière. Libre immédiatement. Impeccable.	STE-ADÈLE 285 000\$ DuProprio/243827 450-229-2963 Magnifique bungalow. Terrain boisé sur près de 6 acres. Le centre ville est situé à 5Km. Construction neuve. Très ensoleillé.	STE-AGATHE-DES-MONTS 189 900\$ DuProprio/245187 514-660-9917 Bungalow sur lac, tout meublé. 3 cac et 2 sdb. Beaucoup de rénovations. 2 balcons vue sur le lac. Proximité de St-Sauveur. Prix réduit.		
STE-AGATHE-DES-MONTS 249 000\$ DuProprio/232005 819-321-2730 Maison de campagne à aire ouverte. 4 cac avec demi s-sol aménagé. Autre partie du s-sol comprend un logement à revenu. Sans voisin à l'arrière ni devant.	STE-ANNE-DES-LACS 369 000\$ DuProprio/258526 450-224-9641 Secteur paisible, maison spacieuse, terrain de 48 240 pc. Situé à 5 min de l'autoroute, accès notarié à 2 lacs. Vendeurs motivés faites une offre.	STE-ANNE-DES-LACS 459 000\$ DuProprio/250602 450-224-2287 Chaleureuse maison de campagne, située à seulement 3 km de l'autoroute 15. Terrain de 60000 pc. Une immense terrasse de 500 pc.	STE-ANNE-DES-PLAINES 185 000\$ DuProprio/261262 450-838-9197 Bungalow intergénération en excellente condition. Près de tous les services. Possibilité de revenus. 2 fois 4 1/2.	VAL-DAVID 335 000\$ DuProprio/205766 819-322-6514 Maison ensoleillée. 4 cac, 3 sdb. Avec garage sur 3 acres (127000 pc). Très privé, surplombant un magnifique étang pour la baignade parmi les truites.	LAVAL		
AUTEUIL 339 000\$ DuProprio/259466 450-628-4527 Très grand terrain de 100 x 190. Maison simple pied à la campagne près de la ville. Rénovations majeures. 3 cac. Tout brique, arbres matures. Vivez votre rêve.	CHOMEDEY 359 000\$ DuProprio/253055 514-342-9798 Splendide condo de 1220 pi ² . 2 cac. Terrasse sur toit. Garage intérieur. Près de tous les services, du Mont-Royal et du centre ville. Un vrai bijou.	LAVAL-DES-RAPIDES 309 900\$ DuProprio/258865 450-687-2438 Propriété rénovée. Clé en main. Aménagement paysager. Système central, thermopompe, A/C. Coin enchanteur. Bon voisinage.	STE-DOROTHÉE 299 500\$ DuProprio/255036 450-689-2427 Près des trains de banlieue et traversier. 5 cac, sous-sol entièrement aménagé. Toit refait en mai 2011, piscine creusée, stationnement double.	STE-ROSE 239 000\$ DuProprio/258332 450-933-1495 Maison de ville située à St-Rose. 3 cac dont 1 au sol, 2 sdb et 1 sde. Près de tous les services et accès à l'autoroute 15.	MONTREAL/L'ILE		
ANJOU 595 000\$ DuProprio/251829 514-594-4424 Spacieux et prestigieux cottage semi-détaché. 4 cac. Très ensoleillé. Cuisine rénovée. Piscine creusée. Terrain entièrement aménagé. Garage avec rangement.	CÔTE-DES-NEIGES / NDG 299 000\$ DuProprio/253055 514-342-9798 Splendide condo de 1220 pi ² . 2 cac. Terrasse sur toit. Garage intérieur. Près de tous les services, du Mont-Royal et du centre ville. Un vrai bijou.	CÔTE-DES-NEIGES / NDG 495 000\$ DuProprio/260868 514-825-9209 Lumineux haut de duplex, indivis détaché. 8 1/2, entrée et garage indépendants. Planchers bois, frais peint, sdb rénovés, 2 bal, A/C. Proche de tout. Libre.	CÔTE-DES-NEIGES / NDG 744 000\$ DuProprio/261227 514-966-3870 Magnifique maison familiale, ensoleillée. Très bien entretenue. Foyer, A/C central, poêle au gaz. Deux magnifiques terrasses. Garage converti en atelier.	CÔTE-DES-NEIGES / NDG 925 000\$ DuProprio/237588 514-744-3003 Sanctuaire Phase V. Spacieux penthouse-unifié de coin. 3 cac. Solarium unique 3 saisons. Garage 3 places.	CÔTE-ST-LUC / MTL 698 000\$ DuProprio/261621 514-485-1635 Superbe cottage jumelé 3 étages. 4 cac et cuisine rénovée. Beaucoup de boiseries. S-sol entièrement aménagé. Avec grand jardin.		



duProprio

1 866 387-7677



<p>L'ILE DES SOEURS 1 095 000\$</p> <p>DuProprio/245300 514-340-1552 Quartier Symphonie. 5 cac. 3 sdb, 1 sde. Garage double. Visite libre dimanche le 19 juin de 14h00 à 16h00. A voir.</p>	<p>L'ILE DES SOEURS 679 000\$</p> <p>DuProprio/258258 514-769-1116 Spacieuse et prestigieuse maison de ville, unité de coin. Très ensoleillée. 4 cac et 2 salles de bain. Près de tous les services.</p>	<p>L'ILE DES SOEURS 929 000\$</p> <p>DuProprio/220325 514-373-7439 Condo au Vestal, 20ème, 1600 pi2, haut de gamme. Plein d'extras, vue incroyable direct sur le fleuve, 2 cac, 2 sdb et 2 stat. Appeler Ferland.</p>	<p>LE PLATEAU-MONT-ROYAL 279 000\$</p> <p>DuProprio/250187 514-764-0373 Superbe condo. 3 1/2. Aire ouverte. Lumineux. Foyer. Bois franc. Cachet. 2 minutes métro Laurier. Balcons. Visite libre sam.18 juin de 14h-16h.</p>	<p>LE PLATEAU-MONT-ROYAL 343 000\$</p> <p>DuProprio/249218 514-279-6444 Super condo indivise au 2e étage avec rénovations récentes. 6 1/2 sur 1164 pc. Près de tous les services. Plancher bois franc. Clé en main. Libre immédiatement.</p>	<p>LE PLATEAU-MONT-ROYAL 379 000\$</p> <p>DuProprio/252593 514-814-0243 Charmant condo situé à deux pas de l'avenue Mont Royal. Avec une magnifique façade en pierre. Rénovations majeures, cachet d'antan préservé et un grand jardin.</p>	
<p>LE PLATEAU-MONT-ROYAL 398 000\$</p> <p>DuProprio/248699 514-722-9087 Magnifique condo de 1100 pi2 dans le coeur du Mile End. Ce 6 pièces a gardé son charme tout au long des rénovations qu'il a subit. Libre immédiatement.</p>	<p>LE PLATEAU-MONT-ROYAL 409 000\$</p> <p>DuProprio/256126 514-947-3330 Magnifique condo de style loft new-yorkais au coeur du quartier le plus vibrant de Montréal. A quelques pas du Mont-Royal. Grande fenestration. Près de tous.</p>	<p>LE PLATEAU-MONT-ROYAL 579 000\$</p> <p>DuProprio/260334 514-987-5499 Cottage de style victorien rue Drolet. Avec revenu (app demi sous-sol, rez-de-chaussée aire ouverte, 2 cac possibilité de 3, mur en brique, jardin paysager.</p>	<p>LE SUD-OUEST 476 500\$</p> <p>DuProprio/253261 514-762-4957 Maison de ville semi-détachée. Près du métro, à 15 min du centre-ville. Ensoleillée. 3 cac et 1 sdb et 1 sde.</p>	<p>LE SUD-OUEST 600 000\$</p> <p>DuProprio/259465 514-831-0248 Duplex de luxe. Complètement refait en 2001. Garage détaché double avec grande terrasse au-dessus. Idéal pour propriétaire occupant et bureau à domicile.</p>	<p>MERCIER / HO-MA 234 900\$</p> <p>DuProprio/258542 514-439-1421 Magnifique condo tout près de Anjou. Rare dans ce secteur. Clé en main. Concept 2 étages. Unité de coin avec grande fenestration.</p>	
<p>MERCIER / HO-MA 279 000\$</p> <p>DuProprio/238604 514-354-8633 Spacieuse maison de ville. 1600 pi2. 4 cac. Secteur paisible. A pied des services et transports en commun. A Montréal. Près du fleuve.</p>	<p>MERCIER / HO-MA 289 000\$</p> <p>DuProprio/259108 514-208-5403 Super loft avec entrée privée. Grande fenestration, plafond de 10 pi2. Panneaux coulissants pour donner intimité à la chambre des maitres avec grand walk-in.</p>	<p>MERCIER / HO-MA 419 000\$</p> <p>DuProprio/259447 514-353-7784 Belle maison jumelée dans un quartier paisible à 7 minutes de marche du métro Honoré-Beaugrand et à proximité de l'autoroute 25. 3 chambres à coucher.</p>	<p>MERCIER / HO-MA 465 000\$</p> <p>DuProprio/260565 514-355-3466 Impeccable duplex avec bachelor. Idéal pour propriétaire occupant. Rénové, grande fenestration. Bois franc, A/C central. Garage, cabanon, piscine et terrasse.</p>	<p>MERCIER / HO-MA 519 000\$</p> <p>DuProprio/243923 514-293-6390 Gigantesque et luxueux loft-condo style industriel, au 2ème étage. Refait à neuf. Unité de coin. 2 cac. 1660 pi2. Vue sur stade Olympique. Avec Garage.</p>	<p>MONTREAL-NORD 442 000\$</p> <p>DuProprio/260042 514-328-0573 Magnifique Victorienne du début du siècle. Elle possède une fenestration abondante. Beaucoup de cachet, vitraux, ogée, etc.</p>	
<p>OUTREMONT 1 200 000\$</p> <p>DuProprio/262199 514-508-3531 Magnifique construction 1927. Aménagé par architecte-designer. Très bien entretenu. Cuisine rénovée. Occasion exceptionnelle.</p>	<p>PIERREFONDS / ROXBORO</p> <p>DuProprio/262062 514-683-4983 Maison Richmond. Très éclairée. Presque entièrement rénovée. Située dans un secteur très sécuritaire. 4 cac. Planchers en bois franc.</p>	<p>PIERREFONDS / ROXBORO 217 900\$</p> <p>DuProprio/247825 514-887-7425 Très beau Condo de 1100 pi2 à prix abordable. Aire ouverte. Avec garage. A proximité de train de banlieue. Secteur recherché.</p>	<p>POINTE-CLAIRE 329 900\$</p> <p>DuProprio/261845 514-505-1220 Maison 2 étages, 4 cac et 2 sdb. Foyer au gaz, système filtrage d'eau. Près du train de banlieue. Dans un secteur recherché.</p>	<p>RIVIERE DES PRAIRIES 475 000\$</p> <p>DuProprio/260049 514-648-1803 Vue imprenable sur la Rivière des Prairies. Grand terrain de 9400 pi2. Piscine creusée chauffée. Classique de l'extérieur mais contemporain à l'intérieur.</p>	<p>RIVIERE DES PRAIRIES 595 000\$</p> <p>DuProprio/259461 514-494-4408 Rivière des Prairies près du parc de la Pointe-aux-Prairies, novoclimats, 6 cac, piscine creusée, foyer au bois, poêle au gaz, cellier, sous-sol aménagé, 3 sdb.</p>	
<p>ROSEMONT / LA PTE PATRIE 549 000\$</p> <p>DuProprio/256616 514-303-8100 Shop angus. Magnifique condo au dernier étage. 1800 pieds carrés sur 2 étages avec mezzanine, plafond cathédrale et garage inclus. Beaucoup de rangement.</p>	<p>ROSEMONT / LA PTE PATRIE 949 000\$</p> <p>DuProprio/251575 514-524-0259 Impeccable Triplex. Secteur recherché de Shop Angus. 15 min du centre-ville et 5 min à pied métro. Garage 2 voitures. Construction 1986 béton-acier.</p>	<p>SAINT-LAURENT 334 000\$</p> <p>DuProprio/244168 514-941-8278 Magnifique condo, unité de coin au 3e étage. Grand 4+1/2, ascenseur, gymnase et garage. Bien éclairé. Visite libre 19 juin de 13h à 16h.</p>	<p>SAINT-LÉONARD 289 000\$</p> <p>DuProprio/258625 514-728-3271 Superbe tour à condo situé au 9e étage. 3 cac. Fenestration abondante. Avec vue splendide sur la ville.</p>	<p>VERDUN 724 900\$</p> <p>DuProprio/245213 514-765-9363 Luxeux cottage situé dans un secteur très recherché de Verdun. A 10 min du centre-ville et 10 min à pied du métro. Totalement rénové et frais peint.</p>	<p>VILLE-MARIE 284 000\$</p> <p>DuProprio/257053 514-679-9477 Magnifique Condo ensoleillé rue Wolfe. 2cac. 780 pi2 à aire ouverte. Garage intérieur.</p>	
<p>VILLE-MARIE 469 000\$</p> <p>DuProprio/248678 514-544-7776 Maison urbaine haut de gamme, 1500 pi2, gar., 3 ch ou 2 ch + bur. au C-Ville. Visite Libre le 19 juin 14-16h, #1168, Delormier, R.-Lévesque.</p>	<p>VILLERAY-ST-MICHEL 595 000\$</p> <p>DuProprio/260180 514-996-7021 Opportunité investisseur. Cinqplex, métro Jarry, 39440\$ revenus annuels, secteur recherché, rare sur le marché. 4x 3 1/2 et 1x 4 1/2. Très bon état.</p>	<p>MONTÉRÉGIE RIVE-SUD MONTRÉAL</p>		<p>BELOEIL 255 000\$</p> <p>DuProprio/256076 450-536-1175 Magnifique jumelé à vendre dans le Domaine du Centenaire à Beloeil. Secteur tranquille, 3 cac, idéal pour jeune famille. Cour ensoleillée.</p>	<p>BROSSARD 292 500\$</p> <p>DuProprio/259912 450-672-0743 Spacieux bungalow de 4 chambres à coucher. Très bien entretenu. Dans un quartier recherché et tranquille avec arbres matures. Près de tous les services.</p>	<p>BROSSARD 319 000\$</p> <p>DuProprio/260103 450-445-3459 Maison de ville impeccable. Sur rue privé sans vison arrière et à proximité du Quartier Dix 30, ainsi que du transport express vers le centre-ville et écoles.</p>
<p>CANDIAC 549 900\$</p> <p>DuProprio/258951 514-912-1851 Maison 2 étages située à Candiac sur le golf. 4 cac, 2 sdb et 1 sde. 2 places de garage, balcon couvert. Planchers chêne, marbre et céramique. Ogées, 2 foyers.</p>	<p>CARIGNAN 539 000\$</p> <p>DuProprio/260857 450-715-4166 Magnifique cottage de prestige situé à l'île aux livres. 5 cac, 2 sdb et 1 sde. Grande fenestration et 2 foyers au gaz. Tout paysager. Piscine creusée chauffée.</p>	<p>CARIGNAN 729 000\$</p> <p>DuProprio/259870 450-447-8967 Un havre de paix à découvrir. Maison à aire ouverte, 1 cac des maitres avec sdb attenante et walk-in, 2ème cac avec douche. Foyer au bois. Secteur recherché.</p>	<p>CHAMBLY 254 900\$</p> <p>DuProprio/259828 450-403-3186 Belle propriété établie dans un secteur très recherché, à quelques pas du stationnement incitatif. Près de tous les services. À 15 minutes de Montréal.</p>	<p>CHAMBLY 289 900\$</p> <p>DuProprio/260226 450-403-1602 Superbe maison entièrement rénovée, très lumineuse, à aire ouverte et plafond cathédrale. Rare, grand terrain de 14000 pi2 aménagé. Beau secteur de Chamblay.</p>	<p>CHAMBLY 428 900\$</p> <p>DuProprio/258544 450-929-1089 Magnifique cottage dans secteur recherché à Chamblay. Foyer 2 faces au gaz naturel + sortie poêle et BBQ à 15 min de Mt. Contactez 514-885-0614 Charles.</p>	
<p>DELSON 385 900\$</p> <p>DuProprio/259698 514-458-2865 Cottage 2005 dans un endroit paisible, aire ouvert au rez de chaussée. 3 cac, 1sdb et 1sde. Terrain de 4700 pi2. Près de tous les services.</p>	<p>GREENFIELD PARK 211 000\$</p> <p>DuProprio/260531 514-803-9597 Condo situé au coeur d'un secteur en demande et très recherché. Électroménagers inclus. Lave vaisselle, frigo, télé 46 pouces neuve.</p>	<p>GREENFIELD PARK 289 000\$</p> <p>DuProprio/259470 514-979-8384 Grande maison semi-détachée en très bonne condition dans un secteur recherché. 3+1 cac, 1+1 sdb et 1 sde au rdc. A/C central.</p>	<p>LONGUEUIL 235 000\$</p> <p>DuProprio/257982 450-449-2998 Maison de ville à aire ouverte. Libre immédiatement. Unité de centre avec garage. Bien entretenue et éclairée. Pièces repeintes.</p>	<p>MAPLE GROVE 310 000\$</p> <p>DuProprio/259583 450-617-1002 Cottage ensoleillé. Terrain de 11 500 pi2. Construction 2008. 4 cac, 2 sdb et 1sde. Près de tous les services et de la nouvelle autoroute 30.</p>	<p>MONT-ST-HILAIRE 324 000\$</p> <p>DuProprio/260102 514-712-2003 Très vaste plein-pied adjacent à un petit bois. Rdc et mezzanine entièrement rénovés. Avec ses 2 entrées avant et ses 8 cac, peut être converti en dégrèvement.</p>	
<p>MONT-ST-HILAIRE 584 000\$</p> <p>DuProprio/263289 450-446-5464 Entièrement rénovée avec goût. Comptoirs en pierre de calcaire, cuisinière au gaz et mur de brique. Idéale pour travailler à domicile. Terrain de 17 000 pi2.</p>	<p>NAPIERVILLE 488 000\$</p> <p>DuProprio/251038 514-249-4940 Fermette avec revenu à vendre. Maison entièrement rénovée. 2 cac possibilité 4, verrière, garage double, 5 entrepôts.</p>	<p>ST-AMABLE 245 000\$</p> <p>DuProprio/259110 514-926-5676 Superbe Cottage: 3 cac + 1, 2 sdb et 1 sde. Cartier paisible, près des autoroutes et commerces. Terrain 4884 pi2. Entièrement aménagé.</p>	<p>ST-BASILE-LE-GRAND 309 000\$</p> <p>DuProprio/254922 450-461-0816 Magnifique maison à palier sur un coin de rue, dans un secteur de jeunes familles. 3+1 grandes cac, 2 sdb complètes. Toiture 2002, rénos Cuis. et sdb étage 2011</p>	<p>ST-BERNARD-DE-LACOLLE 315 000\$</p> <p>DuProprio/256960 450-246-8507 Maison de campagne de 2000pi2. 4 cac et 2 sdb. Grand solarium et plancher de bois franc. Terrain de 75000pi2, arbres matures et mur de pierres.</p>	<p>ST-BRUNO-DE-MONTARVILLE 665 000\$</p> <p>DuProprio/251968 450-461-1375 Magnifique cottage entièrement rénové. 5 cac. Immense terrain très privé avec piscine creusée. Libre le 1 novembre 2011. Près de tous les services.</p>	
<p>ST-CHRYSOSTOME 234 000\$</p> <p>DuProprio/240772 450-826-4573 Coquette maison sans travaux à effectuer sur magnifique terrain paysager de 33860 pi2. Vous attendez. Coup de coeur assuré. France.</p>	<p>ST-HUBERT 161 900\$</p> <p>DuProprio/248275 450-676-4853 Condo situé près de tous les services dont épicerie, pharmacie, parc de la Cité et bibliothèque. Accès direct à la CUIÉ et métro. A ne pas manquer.</p>	<p>ST-HUBERT 257 000\$</p> <p>DuProprio/259939 450-445-0459 Possibilité d'occupation rapide. Maison chaleureuse, très éclairée. Salon, salle à manger et cuisine à aire ouverte. Pièces spacieuses. A ne pas manquer.</p>	<p>ST-HUBERT 271 000\$</p> <p>DuProprio/259513 514-659-2573 Maison détachée décorée style zen. Restauration complète. Terrain 5000 pi2 taxes municipales basses. Rue très peu passante. Très paisible et tranquille.</p>	<p>ST-HUBERT 334 000\$</p> <p>DuProprio/261523 450-462-9061 Secteur tranquille. 2 sdb modernes. Près de l'école primaire et des autobus. Grand garage et atelier. Terrain 7500 pi2. Accès autoroutes 10 et 30.</p>	<p>ST-HUBERT 400 000\$</p> <p>DuProprio/261519 514-833-7645 Vivez votre rêve. Cette maison vous charmera car rien n'y manque. 4 cac, 2 sdb, foyer, thermopompe, bois exotique, comptoir quartz. Cœur de coeur assuré.</p>	
<p>ST-HYACINTHE 249 000\$</p> <p>DuProprio/240772 514-609-7072 St-Hyacinthe. Superbe condo situé à un endroit exceptionnel. Penthouse (3ème étage) vaste et lumineux avec magnifique vue sur le Golf de Douville.</p>	<p>ST-HYACINTHE 279 000\$</p> <p>DuProprio/258932 450-799-0527 Joli bungalow, situé dans un secteur tranquille. Aucun voisin à l'arrière. 3 cac et 2 sdb. Foyer combustion lente, A/C. Grand patio avec spa 6 places.</p>	<p>ST-MATHIEU-DE-BELOEIL 419 000\$</p> <p>DuProprio/253802 450-446-2619 Secteur calme. Salon et salle à manger à l'ouvert. Plafond cathédrale et 4 cac. Piscine creusée et garage double. Grand terrain.</p>	<p>ST-PAUL-DE-L'ILE-AUX-NOIX 350 000\$</p> <p>DuProprio/256989 450-291-3604 Changez de décor. Changez de rythme. La beauté de l'âge. L'espace et l'intimité de la campagne. Une ancestrale à 35 min de Montréal.</p>	<p>ST-REMI 179 900\$</p> <p>DuProprio/253329 450-454-4352 Spacieux condo de 1200 pi2. Entrée indépendante. 3cac. Plancher de bois franc. Foyer au gaz et A/C. 2 énormes balcons avec sortie de propane pour votre BBQ.</p>	<p>STE-CATHERINE 199 900\$</p> <p>DuProprio/261415 514-817-1853 Vous cherchez un petit nid douillet. 1 grande cac à l'étage avec un walk-in, 1 sdb et 1 sde. Air ouvert. S-sol entièrement aménagé. Immense patio avec gazébo.</p>	
<p>STE-CATHERINE 329 000\$</p> <p>DuProprio/258632 514-515-0260 Clé en main. Charmant secteur. Air ouverte. Beaucoup de rangements. Arbres matures. Visite libre le dim 19 juin de 10h00 à 16h00.</p>	<p>STE-JULIE 249 000\$</p> <p>DuProprio/242951 Charmant bungalow au goût du jour. Belle propriété. Air ouverte, entièrement rénové, impeccable. Clé en main. Bonne visite.</p>	<p>MONTÉRÉGIE OUEST</p>		<p>PINCOURT 819 000\$</p> <p>DuProprio/259693 514-453-4970 La campagne sur bord de l'eau navigable à 25 minutes du centre-ville. Grande maison, 3 cac, 2 sdb. Terrain + 21000 pi2. Un rêve à réaliser.</p>	<p>CHELSEA 299 999\$</p> <p>DuProprio/240456 819-607-1149 Magnifique propriété. 6 cac, 1 sdb et 1 sde. À 5 min. de Hull et Aylmer. Magnifique terrain, se situe au bout d'un chemin privé. Faut voir. Cause divorce.</p>	

MON TOIT

Le rival du lupin

PIERRE GINGRAS
JARDINER

Ses épis floraux ressemblent beaucoup à ceux du lupin, mais n'attirent pas les pucerons. Bénédiction! On l'appelle faux indigo, faux indigotier ou encore lupin indigo. Mais son nom scientifique est *baptisia*, un terme latin couramment francisé au Québec, une appellation d'autant plus appropriée que plusieurs cultivars n'ont aucune parenté avec le plus connu de tous, *Baptisia australis*, le vrai faux indigo.

On compte une quinzaine d'espèces de *baptisias* (certains auteurs parlent d'une trentaine selon la classification utilisée), tous originaires de l'est et du sud des États-Unis et de certains États du Midwest. Plantes de la famille des légumineuses, elles forment des cosses noires à maturité, semblables à celles des pois, des tiges qui peuvent alors enjoliver des bouquets de fleurs séchées. Au Québec, les *baptisias* et leurs cultivars sont habituellement en fleurs vers la mi-juin et vous en trouverez probablement encore en pleine floraison dans votre centre de jardin préféré.

Un des premiers *baptisias* utilisés à des fins décoratives, *Baptisia australis*, donne une profusion de fleurs bleu foncé. Il porte le nom de faux indigotier, car on a utilisé ses feuilles pour obtenir la teinture bleue qui provenait jusqu'alors de l'indigotier (*Indigofera tinctoria*), une plante originaire d'Asie, notamment de l'Inde où on s'en sert en teinturerie depuis des millénaires. Il était beaucoup moins coûteux d'obtenir la teinture d'une plante qui poussait un peu partout à l'état sauvage comme une mauvaise

herbe, que de faire venir le produit de contrées plus éloignées. À une certaine époque, les Européens ont même engagé des Américains pour produire la plante. D'origine grecque, le terme *baptisia* signifie d'ailleurs immerger, tremper, une allusion au processus de teinture, tandis qu'*australis* fait allusion à son origine du Sud.

Offert un peu partout en pépinière, *Baptisia australis* atteint autour d'un mètre et ses fleurs arrondies ressemblent à celles du pois. On peut les produire à partir de semis, mais il faudra attendre au moins trois ans avant d'obtenir une première floraison. D'ailleurs, il serait sage de demander à votre pépiniériste quand est prévue la floraison du *baptisia* que vous avez l'intention d'acheter. Je me souviens d'avoir attendu quelques années avant de voir les premières fleurs de celui que je m'étais procuré il y a 20 ans, un plant qui fleurit depuis en juin durant deux semaines. Il a perdu un peu de son ampleur en raison de l'ombre plus grande des arbres des alentours.

S'ils peuvent vivre des décennies, les *baptisias*, tous espèces et cultivars confondus, exigent le plein soleil, soit six heures d'ensoleillement par jour. On vous dira souvent que la plante pousse aussi à la mi-ombre. Dans ce cas, le feuillage sera moins dense, la floraison moins abondante et les tiges auront souvent besoin d'être tuteurées. La plante croît plutôt lentement, préfère un sol friable, pas trop riche, retenant l'humidité. Par contre, une fois établie, elle résiste fort bien à la sécheresse et à la chaleur.

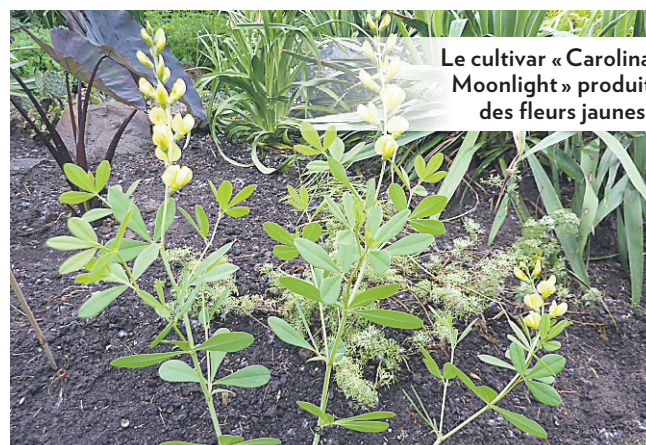
Une racine pivotante

Les racines des *baptisias* sont pivotantes et forment un amas que l'on peut diviser au printemps quand les tiges ne dépassent guère 15 cm (elles ressemblent aux asperges). Prolifère dans un milieu approprié, la plante pourra alors

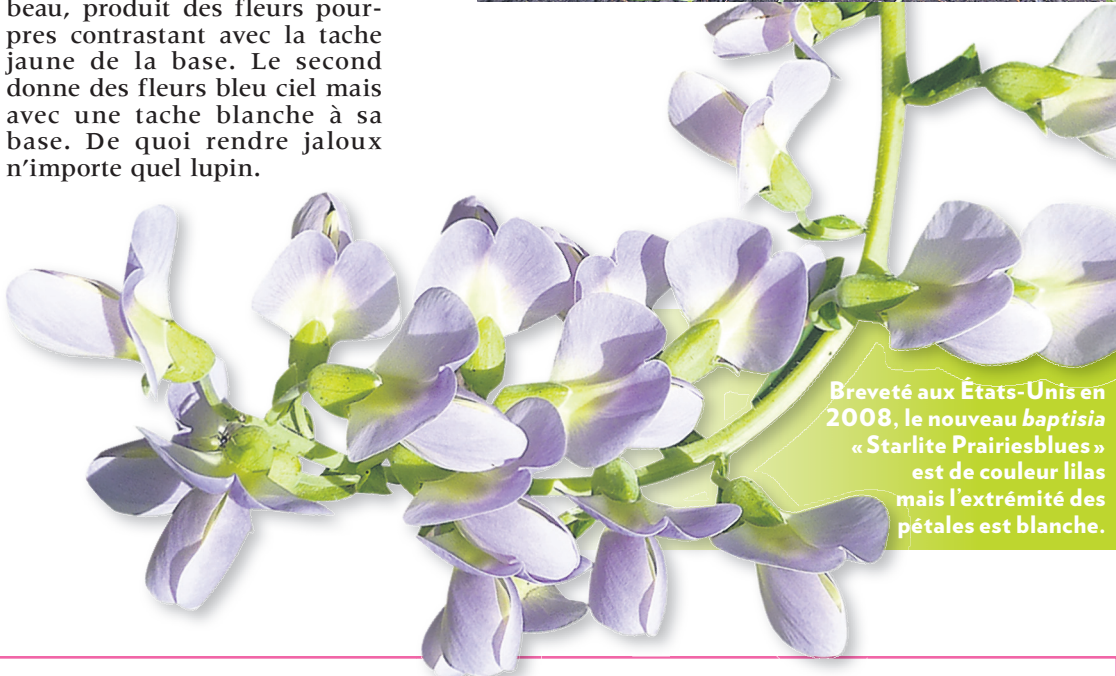
produire quelques dizaines de tiges. Autres caractéristiques: elle n'attire pas les insectes et ses feuilles sont si amères qu'elle est ignorée des cerfs, marmottes, lapins et autres bestioles végétariennes à quatre pattes. L'espèce est rustique en zone 3, mais les cultivars sont un peu plus frileux et devraient être plantés en zone 4 ou 5.

Si l'on se fie aux nouveaux cultivars apparus au cours des dernières années, le *baptisia* connaît une nouvelle popularité. Ainsi, « Carolina Moonlight » a été lancé par l'Université de la Caroline-du-Nord en 2002. Ses fleurs jaunes rappellent le *thermopsis* qui porte aussi le nom de faux lupin, mais elles sont beaucoup plus nombreuses. Adulte, le plant pourra produire une quarantaine de branches. « Purple Smoke » donne des fleurs aux pétales de couleur lilas et sa base est pourpre foncé, presque violette.

Introduits sur le marché encore plus récemment, en 2008 et 2009, par un hybrideur de l'Illinois, « Twilight Prairies Blues » (souvent écrit à tort « Twilight Parities Blues ») et « Starlite Prairiesblues » présentent des fleurs à deux couleurs auxquelles il est difficile de résister. Le premier, très beau, produit des fleurs pourpres contrastant avec la tache jaune de la base. Le second donne des fleurs bleu ciel mais avec une tache blanche à sa base. De quoi rendre jaloux n'importe quel lupin.

Buisson de
Baptisia australis.

Le cultivar « Carolina Moonlight » produit des fleurs jaunes.

Breveté aux États-Unis en 2008, le nouveau *baptisia* « Starlite Prairiesblues » est de couleur lilas mais l'extrémité des pétales est blanche.

Une splendeur de kalmia

Découverte en fin de semaine passée dans une pépinière de la Rive-Sud, ce *Kalmia latifolia* « Raspberry Glow » devrait aussi être offert dans plusieurs centres de jardin, le cultivar n'étant pas nouveau. Les kalmias restent peu utilisés au jardin même s'ils ont les

mêmes exigences que les rhododendrons et les azalées: milieu acide, mi-ombre, terreau retenant l'humidité. On peut obtenir plus de renseignements à leur sujet auprès de la Société des rhododendrons du Québec: <http://rhododendronsquebec.org>

LE TOUR DU JARDIN

Printemps néfaste pour les érables

Les pluies abondantes du printemps ont déjà laissé leurs marques sur nos érables. Plusieurs feuilles de mon érable de Norvège sont en partie recouvertes de blanc ou oïdium, une situation attribuable à la succession de jours chauds, de nuits fraîches et de pluies abondantes. Habituellement, l'oïdium se manifeste en août. Mais c'est la tache goudronneuse de l'érable qui a été particulièrement favorisée par le temps pluvieux. En effet, les spores, présentes sur les feuilles mortes laissées sur le sol, sont disséminées par la pluie d'avril et mai. Ne vous étonnez donc pas si vos feuilles d'érable se recouvrent de grosses taches brunes cet été, une maladie qui peut d'ailleurs entraîner leur chute, étant devenues inutiles pour faire de la photosynthèse. D'ailleurs, des amis habitant dans l'île de Montréal m'ont indiqué que la tache était déjà bel et bien visible et que des feuilles avaient commencé à tomber. Heureusement, la maladie fongique n'est guère dangereuse pour la survie de nos érables. Mais sur le plan esthétique, le feuillage devient laid.

Parfum de kiwi

Belle récolte de kiwis en perspective si je me fie au grand nombre de fleurs sur mes plants début juin. Et quelle ne fut pas ma surprise de constater que ces fleurs émettent un parfum exquis, semblable à celui du muguet. Bien que je cultive cette plante depuis plusieurs années, je n'avais encore jamais humé cette fragrance. Les deux ou trois variétés qui grimpent dans mes treillis semblent produire des effluves identiques et tout laisse croire que les fleurs femelles sont en cause. On se rappelle que les plants de kiwis rustiques sont mâles ou femelles et qu'il faut les deux pour obtenir des fruits. Seule exception à la règle, le cultivar « Issai » de l'espèce *Actinidia arguta*. Signalons aussi que les variétés décoratives comme *Actinidia kolomikta* « Arctic Beauty » ou « Pacha » exigent aussi un mariage mâle-femelle pour produire quelques fruits.



Les fleurs du kiwi dégagent un doux parfum.

9700 jardiniers courageux

Les trois jours du 14^e Rendez-vous horticole du Jardin botanique de Montréal se sont déroulés sous la pluie, si bien que les organisateurs ont connu la plus faible assistance depuis les débuts de la manifestation. Selon les données, 9700 personnes ont franchi les tourniquets comparativement à 18 000 l'an dernier. Des amateurs de jardinage courageux et passionnés qui ont marché dans des sentiers boueux, encourageant les commerçants démoralisés par le mauvais temps.

PHOTOS PIERRE GINGRAS, LA PRESSE



**CENTRE DE JARDIN
BROSSARD**

GAGNEZ! GAGNEZ! GAGNEZ!
EN VISITANT LE NOUVEAU SITE WEB
www.centredejardinbrossard.com



BROSSARD

CERTIFICAT CADEAU DU CENTRE DE JARDIN BROSSARD
DE 200.00\$ À GAGNER CHAQUE MOIS JUSQU'AU 25 OCTOBRE 2011*

GRAND PRIX
DE 500.00\$*
en certificat cadeau

HEURES D'OUVERTURE
Lundi au vendredi
8h00 à 21h00
Samedi et dimanche
8h00 à 18h00

6305, boul. Grande-Allée
Brossard (Québec) J4Z 3H6
Tel.: (450) 443-2299

*Le premier tirage de 200.00\$ tx. incl. aura lieu le 25 juin et un dernier tirage le 25 octobre. Le grand prix de 500.00\$ tx. incl. en certificat cadeau aura lieu le 25 novembre 2011