

LE SOLEIL

# HABITAT DÉCO

**YVAN DROUIN**  
 8400 R. LAKEVIEW, 2338 PARC DE LOYRIMONT  
**VENDU**  
 Luxe, piscine, 4 ch., foyers, garage double, terrain privé.  
**653-5353**  
**RE/MAX** FORTIN-DELAGE Y. D. Courtier immobilier

**YVAN DROUIN**  
**VOIR CADRE EN PAGE F3**  
**653-5353**  
**RE/MAX** FORTIN-DELAGE Y. D. Courtier immobilier

CAHIER F LE SAMEDI 29 MAI 1999



MONTAGE INFOGRAPHIQUE : LE SOLEIL

Une fois les plants acclimatés, vous pouvez procéder à la plantation. Étendez d'abord sur la surface du sol une épaisse (au moins 7 à 10 cm) couche de compost de qualité ou une terre de jardin contenant des mycorhizes.

## À vos bêches!

### La saison serait enfin mûre pour la plantation

■ QUÉBEC — Après un printemps en dents de scie, avec des températures passant de l'anormalement chaud à l'anormalement froid, le temps de planter nos annuelles et légumes est-il enfin arrivé?

**T**héoriquement, l'ultime risque de gel pour le printemps correspond à la dernière pleine lune du mois de mai, soit demain, dimanche.

Donc, si on n'annonce pas de températures froides ou de risque de gel pour demain ou lundi, la saison de plantation peut, en principe, débuter. Sinon, au cours de la semaine, lorsque le temps se réchauffera enfin, le bon moment sera arrivé. Jardiniers, à vos bêches: la saison de plantation débute... sous peu!

#### QUOI DONC PLANTER?

On peut planter la plupart des plants d'annuelles dès qu'il n'y a plus de danger de gel: pensées, pétunias, alysses, etc. Il y a, cependant, des exceptions: des plantes qui demandent plus de chaleur, comme l'impatiante et le bégonia.

Plusieurs légumes aussi sont « frieux », notamment la tomate, l'aubergine, le piment, le concombre et le melon. Pour ceux-ci, attendez que la température nocturne ne descende plus sous 10 degrés C la nuit et que, la température du sol ait atteint 20 degrés C à 10 cm (4 po) de profondeur. Pour cela, il faudra attendre encore une semaine ou deux.



Larry Hodgson

Collaboration spéciale  
**VOTRE JARDIN**

D'accord! ces plantes ne mourront pas s'il n'y a pas de gel, mais si on les repique au jardin tandis que la température est encore fraîche, elles subiront un choc et leur croissance ralentira, souvent pour ne reprendre leur « vitesse de croisière » pas avant plusieurs semaines.

#### ACCLIMATEZ!!

Parfois, donc, la meilleure façon d'obtenir des résultats rapides c'est la patience!

Avant de planter des annuelles ou légumes cultivés en caissette ou en pot, il faut d'abord les acclimater. Si vous avez acheté des plants prêts à être repiqués, vous n'avez pas à y penser: ce travail est déjà fait.

Si, par contre, vous cultivez vos propres plants à partir de semis ou de boutures, placez-les, encore dans leurs contenants, à l'ombre pendant la première journée, puis acclimitez-les peu à peu à une luminosité plus intense en leur offrant plus de soleil tous les jours.

Voir BÊCHES en F 2 ►

#### AUTRE TEXTE

□ Le succès des annuelles Page F2

# Pour des annuelles à succès

LARRY HODGSON

*Collaboration spéciale*

QUÉBEC — Les experts dans la culture des annuelles à repiquer savent que, pour de bons résultats dans le jardin, vaut mieux acheter des annuelles (et aussi des légumes!) « en vert », c'est-à-dire bien développées, mais pas encore en fleurs.

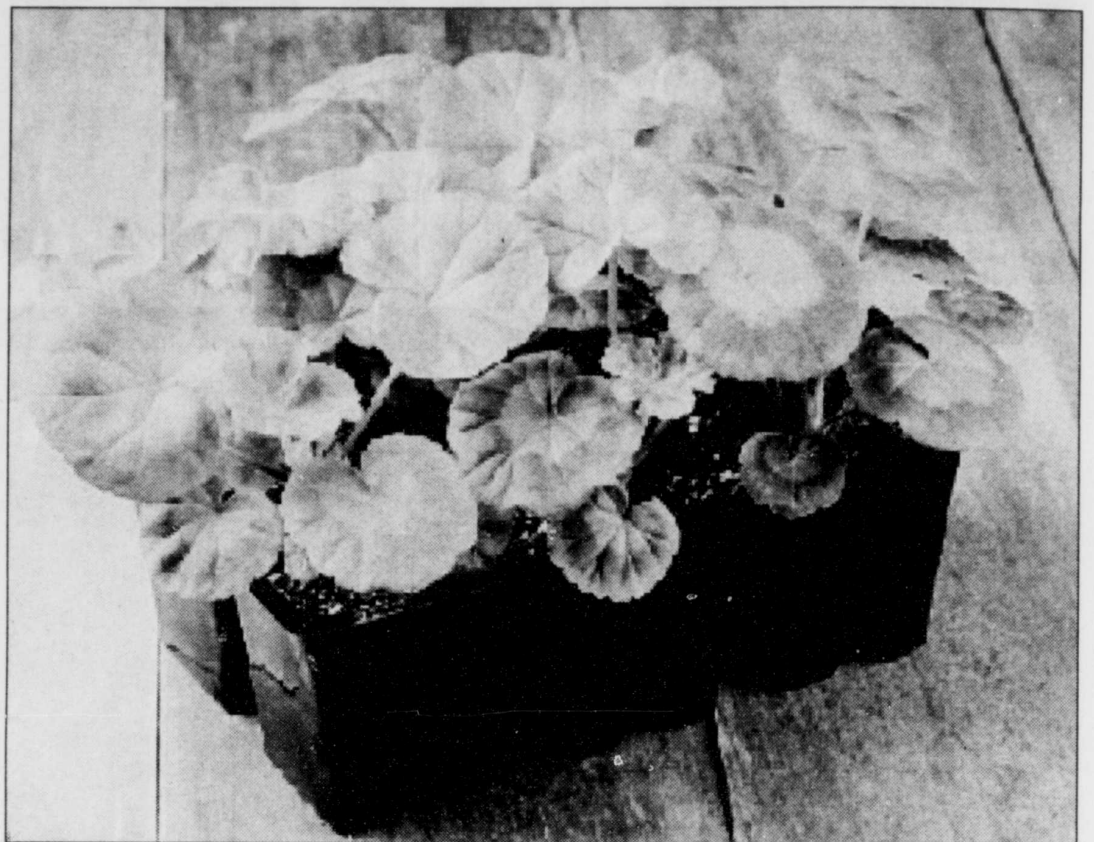
Sur le marché, actuellement, il est difficile de trouver de tels plants. Cependant, on peut supprimer, avant de les planter, tous les boutons et les fleurs.

Mais pourquoi un tel saccage? C'est que les plants déjà en fleurs tendent à ne plus faire de nouvelles racines

après le repiquage et alors ne se développent pas bien dans le jardin: leur port demeure rabougri et leur floraison, à long terme, décevante.

Les plants plus jeunes ou qui ont été rajeunis par la suppression des fleurs, par contre, tendent à produire beaucoup de racines solides tout de suite à la plantation, ce qui favorise une meilleure croissance... et une floraison bien supérieure.

Si vous ne le croyez pas, tentez la suppression des fleurs sur la moitié des plants d'une caissette et plantez l'autre moitié telle quelle. La différence est tellement saisissante que vous ne voudrez plus jamais planter vos annuelles d'aucune autre façon!



*Il est préférable d'acheter des annuelles et des légumes « en vert », c'est-à-dire bien développés, mais pas encore en fleurs pour obtenir de meilleurs résultats.*

## BÊCHES Acclimatation et plantation

Suite de la F1

Si vous n'avez pas d'ombre chez vous, vous pouvez à tout le moins les placer sous des meubles de parterre pendant quelques jours, histoire de les protéger du soleil direct. Une semaine d'acclimatation est généralement amplement suffisante.

### TECHNIQUE ÉPROUVÉE

Une fois les plants acclimatés, vous pouvez procéder à la plantation. Étendez d'abord sur la surface du sol une épaisse (au moins 7 à 10 cm) couche de compost de qualité (compost forestier, compost de crevettes, etc., mais non du compost de fumier de mouton, car ce dernier est souvent de piètre qualité) ou une terre de jardin contenant des mycorhizes (attention! il ne faut jamais combiner les mycorhizes avec de l'engrais chimique, sinon leur effet sera annulé!).

Vous n'avez pas à retourner le sol pour intégrer cette couche de matière organique: cela sera fait lors de la plantation. Et tout excédant en surface se mélangera tout seul au sol de toute façon grâce au travail des lombrics (vers de terre).

Creusez des trous de plantation individuels pour chaque plant, trous d'une profondeur égale à environ une fois et demie la hauteur de la motte de racines, mais deux fois plus large. Si vous jugez que votre sol est



particulièrement pauvre, ajoutez un peu d'engrais organique, comme de la farine de sang ou des os moulus, au fond du trou.

Vous pouvez aussi employer un engrais chimique à dégagement lent à cette fin, mais alors, faites attention! Car il peut brûler les racines fragiles des jeunes plants s'il n'est pas bien mélangé au sol.

Enlevez le plant de son contenant. S'il se trouve dans une alvéole en plastique, pousser sur le fond de l'alvéole devrait suffire pour extraire la motte de racines.

Avant de planter, déchirez les racines accumulées au fond de la motte en tirant dessus: ces blessures stimuleront une régénérescence des racines dans leur nouveau

chez-soi. Si le plant est dans une caissette standard, inversez le contenant, supportant bien les plants avec votre autre main, et tapez fermement sur le dessous pour dégager la motte, puis placez-la à l'endroit sur le sol.

Vous avez maintenant deux possibilités: vous pouvez découper la motte en sections individuelles pour chaque plant à l'aide d'un couteau ou déchirer la motte avec vos doigts, dans les deux cas attribuant à chaque plant sa part des racines.

### GOSETS

Enfin, si le plant est dans un godet de tourbe individuel (ce sera le cas de certaines plantes fragiles au repiquage comme les melons et les concombres), ne dérangez pas les racines et plantez le godet au complet, l'enterrant entièrement (le rebord du pot ne doit pas dépasser le sol).

Ces godets sont perméables aux racines et le plant aura vite fait de diriger les siennes hors du contenant.

Commencez maintenant à enterrer la motte de racines en ajustant la profondeur du trou en enlevant ou en ajoutant de la terre. En effet, pour la plupart des annuelles et légumes, le plant sera plus solide si la tige est enterrée jusqu'à la base des premières feuilles. Il y a cependant deux exceptions: la célosie et l'amarante (deux annuelles à fleurs plumeuses) qui préfèrent être plantées exactement à la même profondeur que

dans leur contenant de culture.

Une fois le plant au bon niveau, ajoutez assez de terre pour combler le trou de moitié, puis arrosez. Maintenant, comblez-le complètement et arrosez de nouveau. Cet «arrosage en deux temps» assure que même les racines en profondeur reçoivent leur part d'humidité.

Enfin, dernière étape de la plantation, étalez en surface du sol, entre les plants, 5 à 7 cm de paillis organique (écales de cacao, feuilles déchiquetées, compost forestier, etc.) pour prévenir non seulement le développement des mauvaises herbes, mais aussi pour conserver le sol plus humide et plus frais.

### APRÈS LA PLANTATION

Pendant les deux semaines suivant la plantation, maintenez les plants repiqués plus humides que d'habitude, quitte à les arroser si la pluie ne le fait pas pour vous. Par la suite, des arrosages profonds, mais moins réguliers, stimuleront les plants à produire des racines qui s'étaleront non pas seulement en surface, mais aussi en profondeur: ce qui est toujours garant d'un végétal bien en santé.

Enfin, si le coeur vous en dit, accompagnez-moi, chaque jeudi à 8h40, à la radio (CBV) de Radio-Canada. Synthétisez le 106,3. J'y fais ma p'tite chronique du «jardinier paresseux».

# Le concours «Maisons fleuries» lancé au Marché du Vieux-Port

QUÉBEC — Le concours «Maisons fleuries 1999» de Québec est lancé. C'est d'ailleurs le 20<sup>e</sup> en autant d'années.

Le lancement a eu lieu, le jeudi 20 mai, au Marché du Vieux-Port. Il s'inscrit dans la foulée du concours «Fleurir le Québec» mené par le ministre québécois de l'Agriculture.

Pourvu qu'on habite la capitale, qu'on soit propriétaire ou locataire, on peut donc s'inscrire au concours «Maisons fleuries». Ce, jusqu'à la Fête nationale, à l'un ou l'autre des volets que voici: participation (sans juge) et compétition.

Dans le second, on peut être admissible dans les catégories suivantes: parterre avant, visible de la rue; cour arrière ou latérale; aménagement paysager avec bassin d'eau (piscines exclues); balcons, fenêtres ou terrasse (avant ou arrière); immeuble d'habitations (trois logements et plus).

Les garderies, elles, ont emboîté le pas. Les tout p'tits ont reçu pots, terre, semence da capucine. Les enfants et leurs plantes, dit-on, grandissent bien.

En 1980, on dénombrait 30 inscriptions au concours «Maisons Fleuries»; en 1985, 344; en 1998, 1791. Objectif, en 1999: 3000.

Les restaurants, commerces et institutions peuvent y participer. Dans ces catégories, autres que résidences, les gagnants ont été jusqu'à présent: Fleurs d'Europe, rue Cartier (1993); Mòss bistro belge, rue Saint-Paul (1994); Le Lapin sauté, à présent Jaune tomate, boul. René-Lévesque (1995); Le Capitole, carré d'Youville (1996); le Sanctuaire Notre-Dame-du-Sacré-Coeur, rue Sainte-Ursule (1997); restaurant La Bastille, av. Sainte-Geneviève (1998).

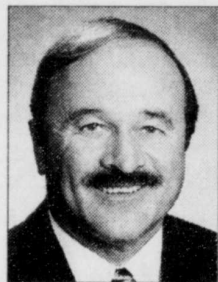
Renseignements et inscriptions : 691-6227.



Lors du lancement, au Marché du Vieux-Port, du 20<sup>e</sup> concours «Maisons fleuries» de Québec: M<sup>mes</sup> Lyse Poirier, présidente du Comité d'embellissement de la capitale, et Lorraine Pageau, présidente de la Coopérative des horticulteurs de Québec.

LES BONS NUMÉROS

Tous les samedis dans les annonces classées



**Rosaire Roy**  
agent immobilier affilié  
**(418) 843-1151**

ROYAL LEPAGE  
Inter-Québec

À la hauteur  
de mes promesses



BEAUPORT, conception unique, 3 ch., paysager, pisc. creusée.



LORETTEVILLE, face hôpital, 12 pièces, 6 ch., 3 s. bains, terr. 22 325 pi ca.



NEUFCHÂTEL, superbe, rénove, arm. strat., 4 ch.



LE MESNIL, ensoleillé, 3 ch. à l'étage, cour à l'ouest.



BOISÉ DE L'UNIVERSITÉ, spacieuse, 9 ch., garage, éval. 259 000\$.



CAP-ROUGE, cottage sur terrain de 11 795 pi ca, sortie ext. s-sol, près de tout.

COIN ST-JEAN/ST-AUGUSTIN. Superbe condo, dernier étage, vue sur Laurentides, face au parc.



TERRASSES ST-MATTHEW, magnifique condo, 2 ch., vue sur ville et montagnes.



SHANNON, superbe, 3 ch., thermopompe, très grand terrain.



L'ANCIENNE-LORETTE, luxueux, 4 ch., foyer, bs franc et céramique, pisc. creusée.



SHANNON, prestigieux, 4 ch., arm. strat., tranquillité assurée.



ST-ANTOINE-DE-TILLY, bord du fleuve, 3 ch., pisc. Gunite, site révé.



LE MONCTON, qualité supérieure, 1 ch., stat. int.



LEBOURGNEUF, superbe ancestrale rénovée, terr. 50 000 pi ca.



GOLF À PIED, somptueuse californienne, foyer, cour à l'ouest.



BEAUPORT, très ensoleillé, 3 ch., 2 s. bains, pisc. creusée.



L'ANCIENNE-LORETTE, magnifique et ensoleillé, foyer, près services.

**RE/MAX FORTIN DELAGE Y.D.**  
courtier immobilier

L'efficacité? Un travail d'équipe!

**Yvan Drouin**  
653-5353  
Adresse Internet: [www.quebecimmobilier.com/YvanDrouin](http://www.quebecimmobilier.com/YvanDrouin)

**Christine Lavigne**  
Publicité/administration

**Louise Thomassin**  
Adjointe/secrétariat

QUÉBEC, poss. 2 condos, 660, ch. St-Louis.	SILLERY, magnifique, 2220, Onésime-Gagnon.	CAP-ROUGE, très luxueux, 1396, Petitclerc.	MESNIL, décor de rêve, 1600, Adela-Lessard.	STE-FOY, NOUVEAU, 1294, Germaine-Lecours.
QUÉBEC, NOUVEAU, 1636, ch. Ste-Foy, revenus.	SILLERY, 2419, Nérée-Beauchemin, superbe.	ST-AUGUSTIN, 153, St-Denys-Garneau.	MESNIL, UN BIJOU, 7260, des Souverains.	<b>CONDOS</b> SILLERY BOISÉ DES AUGUSTINES, superbe condo, 2230, pi ca. 3 ch., poss. échange. VUE FLEUVE, 390 000\$.
QUÉBEC, NOUVEAU, 1445, de Repentigny.	SILLERY, LUXUEUSE, 2326, Marie-Victorin.	ST-AUGUSTIN, 401, ch. Plage St-Laurent.	MESNIL, raffinée, 7570, la Fraicheur. À voir.	<b>SILLERY</b> BOISÉ DES AUGUSTINES, luxueux condo niveau jardin, très éclairé, VUE FLEUVE, 259 000\$.
BOISÉ DES AUGUSTINES, VOIR CONDOS.	SILLERY, SUPERBE, 1418, du Buisson.	ST-NICOLAS, 247, de la Corniche, climatisée.	BEAUPORT, très luxueuse, 517, Feydeau.	<b>STE-FOY</b> LES VICTORIENNES, superbe condo, décor de rêve, belles divisions, 3 gr. rangements, 187 000\$.
SILLERY, 960, ch. St-Louis, très luxueuse.	STE-FOY, NOUVEAU, 1350, Corrigan, superbe.	QUÉBEC, 4295, René-Richard, 109 000\$.	BEAUPORT, VUE PAN., 2912, Montmirail, réduit.	<b>STE-FOY</b> 3103, DES HÔTELS, penthouse magnifique, très éclairé, 2 s. de bains, terrasse 25x12, 2 stat. int. À VOIR.
SILLERY, NOUVEAU, 2223, Onésime-Gagnon.	STE-FOY, 1320, Carswell, chaleureuse, 119 500\$.	CHARLESBOURG, 8905, Trudelle, réduit.	STE-BRIGITTE-DE-LAVAL, 22, des Cormiers.	<b>STE-FOY</b> 3699, DES COMPAGNONS, superbe condo coin très beau gr. balcon, sud-est.
SILLERY, luxueuse, 2338, Parc de Lotbinière.	CAP-ROUGE, 1255, de la Monnerie, À VOIR.	MESNIL, luxueuse, 7265, Félicité-Angers.	L'ANGE-GARDIEN, VUE PAN., 140, Lépine, réduit.	<b>MESNIL</b> 1060, DU MASSIF, condo neuf luxueux, très raffiné, 2 ch., À VOIR, 89 500\$.
SILLERY, résidence de très grand luxe, 2315, Rodrigue-Masson, décor à faire rêver, plafonds 13 pi, pl. chêne et ardoise, 4 ch., 4 s. de bains, foyer, s. billard, garage pour 4 voitures, terr. privé boisé de 12 000 pi ca. UN RÊVE.	CAP-ROUGE, rés. très luxueuse, 1222, du Golf, décor de rêve, 5 ch. étage, foyer, garage double, piscine creusée, À VOIR.			

**VOIR MES RÉSIDENCES À VENDRE DANS LA REVUE RE/MAX**

# Les « Jutras » du béton

GILLES ANGERS  
*Le Soleil*

QUÉBEC — C'est la résidence des étudiants de l'École de technologie supérieure de l'Université du Québec à Montréal qui est l'objet de la plus haute distinction en matière d'innovation décernée, en 1999, par l'Association Béton Québec (ABQ).

Groupe-Conseil Trédec (ingénieurs) de Montréal a donc reçu le trophée Arcus Rénovation de l'ABQ à l'occasion d'une soirée gala, préalable au congrès annuel de l'organisme, qui eut lieu, en avril, à Québec.

Les trophées Arcus, qui sont au béton ce que les Jutras sont au cinéma québécois, sont attribués aux entreprises et organismes qui, par leur excellence ou leur esprit inven-

tif, contribuent, chez nous, au développement du béton « prêt à l'emploi ».

## PREMIÈRE

La société d'ingénierie Groupe-Conseil Trédec a fait équipe avec Groupe Cardinal Hardy (architectes), Décarel (entrepreneur général), Arel-Mécoba (coffrages), Lafarge Canada (béton), Polycrete (coffrages isolants), Betcon (dalles évidées), l'École de technologie supérieure elle-même et son laboratoire de génie de la construction.

C'est, en effet, la première fois en Amérique, qu'un édifice « tout béton », à structure intrinsèque, de plus de trois étages est élevé. L'immeuble en comprend cependant sept, chacun d'une superficie de 10 000 pi<sup>2</sup> (930 m<sup>2</sup>). Ce sont 40 000 pi<sup>3</sup> (1133 m<sup>3</sup>) de béton qui ont été coulés. Outre l'installation de 75 350 pi<sup>2</sup> (7000 m<sup>2</sup>) de dalles de béton évidé précontraint.

Ces dernières, d'une très grande résistance, ont permis une réduction de chaque « niveau » de 16 pouces et donné lieu, ce faisant, à la mise en place d'un septième étage.

Les dalles préfabriquées, rappelle-t-on, reposent sur des murs porteurs en béton bardés de polystyrène qui forment l'enveloppe extérieure du bâtiment.

Pareils coffrages isolants permettent des économies de chauffage l'hiver, un confort supérieur l'été et l'étouffement des bruits.

Enfin, toute cette façon de construire a entraîné un rac-

courissement du chantier de cinq semaines.

La Ville de Québec, pour un mur de soutènement situé derrière le Centre Lucien-Borne, à la hauteur de la partie la plus aiguë de la côte de Salaberry, était en nomination pour ce trophée Arcus.

Quoique, l'an passé, la capitale avait enlevé l'Arcus Originalité pour les trottoirs « mosaïques » de la rue Saint-Paul. Ce, par les soins de l'architecte paysagiste André Plante.

## AUTRES ARCUS

L'Arcus Communication a été attribué à Groupe Béton de l'Université de Sherbrooke pour son « Symposium international sur les bétons à haute performance, de poudres réactives et autoplaçants » qui a réuni des représentants de 23 pays.

Pour le pont à mince tablier, situé rue Notre-Dame, faubourg Québec, à Montréal, la société d'ingénieurs Saia, Deslauriers et ass. a enlevé l'Arcus Qualité.

Enfin, pour l'usine d'assainissement des eaux La Pinière de Laval, c'est à Constructions RRN de Montréal qu'a été attribué l'Arcus Qualité.

L'ABQ, rappelle-t-on, groupe près de 80 producteurs de béton qui desservent 85% du marché au Québec. Par ailleurs, l'organisme fait désormais profession de qualité totale. C'est pourquoi, épaulé en cela par le Bureau de normalisation du Québec, il a mis en oeuvre son programme Qualibéton 9000.

Les 80 producteurs membres de l'ABQ exploitent 130 usines au Québec. Début mars, 54 étaient certifiées Qualibéton.

## Le trophée Arcus

QUÉBEC — Le béton est « le » matériau des grands travaux. C'est su. Mais voyez-le s'imposer lentement dans le secteur résidentiel.

Pour les fondations ordinaires des maisons, n'en parlons point. Il est acquis. En revanche, il se présente désormais sous forme de blocs ou de panneaux bardés de part et d'autre de styromousse. Ou de blocs de maçonnerie fourrés de polystyrène dilaté. Le béton est, en somme, assisté d'isolant.

Polycrete de Longueuil, Kep-System de Saint-Eustache et Blue Maxx de Cobourg (Ont.) font spécialité des premiers. Isobloc de Brompton (Estrie), des seconds.

Malgré son prix légèrement supérieur aux autres matériaux usuels, le béton, d'après le nouveau président de l'Association Béton Québec (ABQ), M. Dany Lafamme, est plus durable, accroît l'insonorisation, la protection contre les incendies et les économies de chauffage.

## TROPHÉE ARCUS

Le trophée Arcus de l'ABQ qui, depuis huit ans, « salue » l'excellence en matière de béton « prêt à l'emploi », a été conçu et réalisé par le Centre de recherche interuniversitaire sur le béton. Les universités de Sherbrooke et Laval y sont partenaires. Il est fait de béton haute performance coloré, poli et à textures variées. Sa partie principale représente la dalle d'une bétonnière. L'arc, en avant-poste, soutenu par deux tiges d'acier, exprime la hauteur, la force, le prestige, la finesse et la créativité. G.A.



### Magnifiques studios et appartements

Vastes, modernes, insonorisés, ensoleillés à 1, 2 ou 3 chambres. Confort, sécurité et détente.

### Clinique médicale, dentaire et pharmacie

Infirmière sur place en permanence, médecin de garde sur appel, système d'appel d'urgence reliant chaque appartement à la clinique.



### Service d'hôtellerie

Salle à manger, abonnements-repas, traiteur.

### Commodités

Épicerie, banque, nettoyeur, dentiste, salon de coiffure, restaurants, agence de voyages, boutiques, chapelle, clinique chiropratique et clinique de l'arthrose, centre sportif, piscine, sauna, bain tourbillon, stationnement, lave-auto.



Le Samuel-Holland

Accueil personnalisé

830, avenue Ernest-Gagnon  
Québec (Québec) G1S 3R3

681-4601

*Chic!*  
Des maisons de ville à **CAP-ROUGE**

Le Faubourg sur les Hauts

Qualité REMARQUABLE! Vue MAGNIFIQUE! Prix SURPRENANT!

**2 UNITÉS DISPONIBLES**  
pour livraison rapide

Info: 990-0734

1426, rue Guy-Lavolette "DOMAINE DES SOEURS" BERGER

**Gagnant du prix du public**  
Venez choisir votre condo dans l'un des plus prestigieux complexes immobiliers du Vieux-Québec

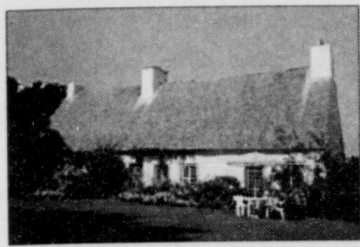
LES MAISONS DE BEAUCOURS (Îlot Mont-Carmel)

Encore quelques très belles unités disponibles  
À partir de 200 000\$

BUREAU des VENTES: 33, rue Saint-Louis, Québec  
Tél.: (418) 694-0039

MARDI au VENDREDI: 12h à 19h, SAMEDI et DIMANCHE: 12h à 17h

## ÎLE D'ORLÉANS, NOUVEAU!



verger, lilas s'harmonisent avec une vue des plus romantiques sur la ville, le fleuve et les Laurentides (Mt Ste-Anne). Une perle rare à moins de 20 min du centre-ville.

**DOMAINE, ST-PIERRE.** Authentique tricentenaire sise sur un merveilleux domaine de 12,2 hectares, bâtiment pour chevaux, petit lac artificiel, piscine creusée, le tout s'intégrant parfaitement à ce site enchanteur, arbres fruitiers,

*Une propriété  
de rêve pour  
chacun de  
vous!*

**RE/MAX FORTIN DELAGE INC.**  
COURTIER IMMOBILIER

*Lorraine  
Demers*  
**653-5353**



## LAC ST-JOSEPH



**LAC ST-JOSEPH, 994, THOMAS-MAHER.** propriété hyperchaleureuse aménagée avec goût et raffinement, superbe foyer, mezzanine, véranda, petit pavillon. Un site enchanteur avec plage privée.



**LAC ST-JOSEPH, 1068, THOMAS-MAHER.** petit domaine avec plage privée, (4 côtés brique), planchers lattes chêne, 2 foyers, 2 garages, entrée privée avec grillage, beau grand terrain de plus de 100 000 pi ca.

## AUTRES SECTEURS

### DOMAINE



**SAINTE-MARIE DE BEAUCE.** Superbe domaine laissant découvrir une merveilleuse demeure dont l'intérieur des plus chaleureux s'harmonise parfaitement avec le prestige de cette résidence. Superbe hall d'entrée d'où l'on peut admirer un escalier majestueux créant une atmosphère des plus grandioses et des plus invitantes. Vous séduira!



**CAP-ROUGE, 4353, D'ANGOULEME.** Réduite! Superbe propriété située dans secteur paisible et familial, intérieur chaleureux et fonctionnel, beau grand terrain exceptionnel, sans voisin à l'arrière, foyer, garage, 139 000\$.



**CAP-ROUGE, NOUVEAU, 1255, DE LA MONNERIE.** Superbe propriété rénovée de A à Z et conçue pour le bien-être d'une famille, tous les espaces ont été judicieusement aménagés. Tout a fait splendide où l'air frais n'entraîne rien l'air de jeu des enfants. Cui-de-sac, encore un PLUS pour le bonheur des tout-petits et des parents! Venez vite la visiter! 217 000\$.



**ST-AUGUSTIN, NOUVEAU! DU PETIT-HUNIER.** Magnifique propriété aménagée sur 3 niv., foyer, garage, planchers bois, 5 ch., 2 s. bains, boudoir r.-de-ch., résidence climatisée, beau terr. orienté ouest et clôturé, 195 000\$.



**LORETTEVILLE, 23, MARIE-GUYART.** Réduite! Luxueuse résidence dont l'intérieur séduira les plus exigeants, garage, foyers (2), moulures, boiserie, planchers de lattes, salle fam. au rez-de-chaussée, 4 ch., 2 s. de bains, beau terrain boisé.



**STE-FOY, VUE PANORAMIQUE SUR LE FLEUVE!** Un site absolument unique et très rare sur le marché. Résidence à paliers multiples d'architecture moderne lui assurant une très grande luminosité grâce à sa fenestration généreuse. Magnifique terrain boisé et intime. Venez la découvrir.



**BEAUPORT, 2938, RHÉAUME.** Vue panoramique sur le fleuve et la ville, superbe résidence de construction récente, garage, foyer, planchers lattes chêne, 2 s. de bains luxueux, aménagement paysager magnifique, revenu 450\$/mois.



**STE-MARIE DE BEAUCE.** Magnifique propriété d'architecture moderne et personnalisée laissant découvrir une superficie à aires ouvertes d'allure jeune et tout à fait fonctionnelle. Le choix judicieux de matériaux, l'harmonie intérieure et l'intimité de cette résidence en font un excellent achat!



**BEAUPORT, 3182, HARFANG,** sup. propriété offrant tout pour le bonheur et le confort d'une famille, foyer, pl. lattes, 4 ch., vastes pièces lumineuses, magnifique terr. paysager clôturé avec pisc., 169 500\$.



**SAINTE-FOY, 2005, HOCQUART.** Secteur très convoité à proximité cégep, université et centre commercial, jolie résidence rénovée, planchers de lattes, belles pièces lumineuses, revenus importants, 168 000\$.

## SILLERY, MONTCALM et VIEUX-QUÉBEC



**SILLERY, NOUVEAU! RUE BRÛLART** Magnifique propriété située dans secteur très recherché de Sillery (rue Brûlart) entièrement rénovée, terrain exceptionnel, plan d'eau. Une résidence absolument superbe, 297 000\$.



**SILLERY,** merveilleuse résidence dont l'architecture unique et personnalisée vous invite à découvrir un intérieur des plus somptueux et spacieux. Foyer, boudoir, 4 chambres, 2 salles de bains, hall d'entrée majestueux. Une demeure de très grand prestige.



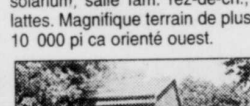
**MONTCALM, NOUVEAU! DES BRAVES.** Succession, résidence de prestige offrant vastes pièces, potentiel sans limite, 4 chambres, 3 s. bains, 3 garages intérieurs, plus de 13 000 pi ca de terrain.



**SILLERY, 1217, DE LAUNE.** Une résidence contemporaine et classique dont le style demeure toujours très actuel. Secteur prestigieux et des plus convoités (les Plaines). Foyer, garage, 5 ch., solarium, salle fam. rez-de-ch., pl. lattes. Magnifique terrain de plus de 10 000 pi ca orienté ouest.



**SILLERY, 1321, JAMES-LEMOINE.** Proximité de la ville. Hyperprestigieuse, garage double, foyer, planchers lattes de chêne, 6 chambres, 2 salles familiales, 3 salles bains, boiserie, moulures. Voisin Bois-de-Coulange.



**MONTCALM, 957, DESSANE.** Superbe jumelé aménagé sur 3 niveaux, secteur convoité, près de tous les services, cuisine rénovée, foyer, 2 terrasses, propriété inondée de lumière, 154 000\$.



**URGENT! SILLERY! 2400, EUGÈNE-FISET.** Superbe propriété située dans secteur convoité et familial. Son intérieur chaleureux et lumineux offre foyer, escalier majestueux, planchers bois, 4 chambres, beau grand terrain boisé de 13 500 pi ca, près parc et école.



**SILLERY, 2170, MARILLAC.** Charmante et chaleureuse, 2 foyers, 5 chambres, 3 salles de bains, salle familiale au rez-de-chaussée, beau hall d'entrée, terrain paysager, digne de mention, secteur familial, paisible et convoité.



**MONTCALM, 730, RUE JOFFRE,** charmante propriété rénovée avec le cachet de son époque, intérieur très chaleureux et fonctionnel, boudoir, 4 ch. à l'étage, 2 s. bains, terrain orienté ouest, 194 000\$.



**MONTCALM, 1277, PLACE MÉRICI.** Vue sur le fleuve! Un très beau classique en pierre, superbe grand bungalow, pièces spacieuses, pl. de bois, foyers (3), salle fam. au rez-de-chaussée, 4 ch., 3 s. de bains, terrain magnifique. PRIX RÉVISÉ.



## SILLERY, NOUVEAU!

**NARCISSE-PÉRO-DEAU.** Résidence de grand prestige offrant un intérieur absolument raffiné de style européen, moulures, boiserie, foyer, plan-

chers bois, 5 ch., 3 s. bains, son emplacement privilégié, son terrain exceptionnel aux arbres matures et son architecture de grande classe en font une occasion unique sur le marché.



**SILLERY, NOUVEAU!** Véritable trésor où le bon goût, le raffinement où les couleurs se marient pour en faire une parfaite demeure. 6 ch., piscine, rénovations bien ordonnées, terrassement superbe et une multitude d'extras font de cette résidence «la perle rare» tant recherchée. Laissez-vous séduire! 325 000\$.



**SILLERY, 922, CH. ST-LOUIS.** Véritable petit château en pierre, boiserie, moulures, escalier, majestueux, hall spacieux, foyer de style, 6 chambres, 2 boudoirs, 3 salles de bains, magnifique terrain clôturé, privé avec piscine creusée. Une propriété des plus prestigieuses de notre région.



**MONTCALM, 338, CH. ST-LOUIS.** Magnifique propriété située face aux Plaines, boiserie, vitraux, moulures, planchers de lattes, 6 ch., 3 s. de bains, garage, terr. de 12 000 pi ca boisé, secteur culturel.



**MONTCALM, 1040, DE BOUGAINVILLE.** Une magnifique propriété offrant des pièces très spacieuses, boiserie, moulures et planchers de lattes, 2 salles familiales, 5 chambres à l'étage, grand living, belle salle à manger et plus encore. Beau terrain orienté ouest avec garage, proximité des Plaines.



**SILLERY, 2125, MARILLAC.** Réduite! Superbe propriété aménagée sur 3 niveaux, 2 foyers, planchers de lattes, 4 chambres, 3 salles de bains, pisc. creusée, terrain orienté sud et très intime. Résidence très familiale. Aménagement paysager magnifique.



**4049, CH. ST-LOUIS, VUE PARTIELLE SUR LE FLEUVE!** Plan d'architecte, résidence haut de gamme, très stylisée, foyer, 2 s. fam., 6 ch., 3 s. bains. Résidence très lumineuse.



**MONTCALM, 975, DESSANE.** Une propriété rénovée, familiale et très fonctionnelle, près école et services, planchers lattes, belles pièces lumineuses, 4 chambres, 2 salles de bains, garage. Bonne occasion! 149 000\$.



**SILLERY, 1511, DU PARC-BEAUVOIR.** Résidence très familiale aménagée sur 3 niveaux, foyer, planchers de bois, 4 chambres, 3 salles de bains, beau grand terrain boisé avec arbres adultes. Vue sur le fleuve! 199 500\$.



**MONTCALM, 440, CH. STE-FOY.** Superbe propriété entièrement rénovée, à proximité de Cartier, plusieurs possibilités. Informez-vous! Une résidence de style pouvant joindre l'utile à l'agréable. Idéal pour bureau professionnel à la maison.



**SILLERY, 2360, ST-LOUIS.** Magnifique propriété dont l'intérieur offre des pièces spacieuses et lumineuses, foyer, grande s. fam. rdc, 4 ch., 2 s. de bains, terr. exceptionnel boisé et intime.

## CONDOS

**BOISÉ DES AUGUSTINES, NOUVEAU!** Magnifique condo situé au 5e niveau, emplacement privilégié offrant vue sur boisé et fleuve, intérieur sobre et de bon goût, piscines int. et ext., stat. int., 2 rangements, bonne opportunité.

**JARDINS MÉRICI, PENTHOUSE** de 2300 pi ca offrant une vue spectaculaire sur le fleuve et marina, pl. de lattes, vitraux, grande terrasse, 4 chambres, 2 s. de bains, 2 stat. int. Absolument exceptionnel.

**JARDINS MÉRICI, PENTHOUSE** exceptionnel sur 2 niveaux, offrant une vue panoramique sur le fleuve, planchers de lattes en chêne, balcon, grande terrasse sans voisin, 4 chambres, salle familiale, 2 stat. int. Un style de vie!

**JARDINS MÉRICI!** Exceptionnel! Magnifique condo situé au 7e niveau, 1 chambre, stat. int., aménagement intérieur très luxueux, balcon orienté ouest, vue panoramique sur le fleuve (marina). Une occasion unique, 124 500\$.

**MONTCALM, 845, DE LÉVIS.** Magnifique copropriété entièrement rénovée avec goût et raffinement, pl. lattes, plaf. 9 pi, mur brique, dinette, 2 terrasses, beaucoup de cachet!

**MONTCALM, 1120, BROWN.** Spacieux rez-de-chaussée, entièrement rénové dont l'intérieur moderne s'harmonise bien avec son style. 4 ch., 2 s. de bains, salle fam., salle à manger, 2 stat., beau grand terrain (10 000 pi ca) orienté ouest, à proximité des Plaines.

**MONTCALM, 239, DES FRANCISCAINS.** Superbe condo dont l'intérieur chaleureux comblera les amoureux de Montcalm, pl. lattes, 2 balcons, rénovations importantes. AUBAINE! 69 500\$.

CES RÉSIDENCES SONT EN PERMANENCE DANS LA REVUE «RE/MAX». UN ATOUT MAJEUR POUR LE VENDEUR... ET L'ACHÉTEUR!

## DE LA CAVE AU GRENIER

## Comptez sur l'ardoise!

VAL-BÉLAIR — Assis confortablement sur la terrasse ensoleillée d'un bistrot, il vous est peut-être arrivé d'entendre cette expression: «Le menu du jour? ... Il est écrit sur l'ardoise!»



Louis  
Desrochers

Collaboration spéciale

On faisait, bien sûr, allusion à ce petit tableau formé d'une plaque d'ardoise dont la liste des mets est inscrite et effacée au gré des jours.

Heureusement, l'industrie de l'ardoise naturelle ne vit que très peu du marché de la restauration: elle s'épanouit davantage sur les toits.

## DE SCHISTE À FEUILLOTS

Schiste argileux extrait du sous-sol sous forme de blocs, l'ardoise naturelle est reconnue pour sa «fissibilité»: elle peut être fendue en feuillets minces pouvant aller jusqu'à

3 mm (1/8 po) d'épaisseur.

Plus de six coloris sont disponibles sur le marché mondial; chaque carrière offre cependant un choix unique. Ses principales qualités sont les suivantes: aucun entretien, durabilité de 100 ans et plus, résistance à tous les produits chimiques, aucune décoloration, incombustible, insensible au gel parce qu'imperméable, écologique et d'apparence noble.

Par contre, l'ardoise est cassante lors d'un impact, par exemple la chute d'une branche.

L'ardoise n'est pas une nouvelle venue pour les toitures: elle est utilisée en Europe depuis le XII<sup>e</sup> siècle. Sa popularité décline avec l'arrivée des toitures de cuivre, bardeaux d'amiante et d'asphalte.

Heureusement, pour notre bien à tous, l'ardoise revit grâ-

ce à une entreprise du Témiscouata: Glendyne. Installée à St-Marc-du-Lac-Long depuis 1995, cette firme se targue d'être la seule carrière d'ardoise en activité au Québec.

À la suite d'une invitation de M. Jean-Guy Lanouette, représentant de cette entreprise pour le Québec, j'ai eu le plaisir, avec quelques autres architectes, de visiter récemment leurs installations.

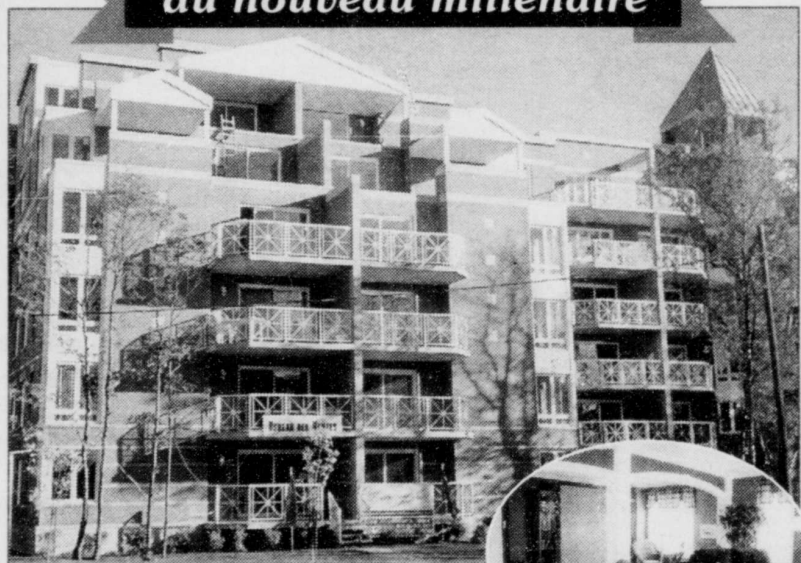
Quel choc! J'ai découvert un matériau qui, de l'extraction au produit fini, frôle la perfection. Notre guide, le coprésident de Glendyne, M. Dumont, accompagné d'un installateur accrédité, M. Boutin, des Constructions Unics, nous a divulgué quelques secrets reliés à la pose d'une toiture d'ardoise.

La beauté de cette démonstration ne les soustrait pas à une dure réalité: David, l'ardoise, contre Goliath, le bardeau d'asphalte. En effet, une toiture d'ardoise coûte deux à trois fois plus cher qu'un toit recouvert en bardeaux d'asphalte.

Au Québec, l'entreprise du Témiscouata vise à introduire l'usage de l'ardoise aux toitures résidentielles. Leur plus récente intervention remonte à l'automne dernier lors de la construction de la maison Expo-Habitat 1999. De quoi nous mettre en appétit... en regardant sur l'ardoise.

Louis Desrochers est architecte et président de la firme Arc & Types Consultants de Val-Bélaire.

## Le standard de référence du nouveau millénaire



Des condominiums de **très haute qualité** au coeur de Sainte-Foy

Construction en béton • finition luxueuse • 1, 2 et 3 chambres • décor enchanteur, complètement boisé • à deux pas de la rue du Campanile • ascenseurs et garages intérieurs



3707, des Compagnons app. 115 à Sainte-Foy

**650-2830**

Lundi au jeudi 11h à 20h  
Vendredi 11h à 17h

Samedi et dimanche 12h à 17h

www.v31.qc.ca/parc

PHASE 2

maintenant en construction 5 Condos témoins à visiter

## LavalDesrochers

Portes, fenêtres et produits architecturaux



Vous recherchez ce qu'il y a de mieux pour rajeunir l'apparence de votre maison?

KAYCAN



LAVAL DESROCHERS inc. des gens de confiance ayant plus de 25 ans d'expérience à votre service, avec des produits haut de gamme.

• PVC - Aluminium - Bois  
...à la rénovation générale...

«La meilleure qualité et un service inégalé»

VENTE ET INSTALLATION

2083, rue Branly, Sainte-Foy (Québec)  
Tél.: (418) 683-1762

1432551

Un auvent pour un bel été

Toiles GAR AUVENT

- Estimation gratuite à domicile
- Fabricant
- Vente, réparation, installation

**SPÉCIAL DE MAI**  
Installation **GRATUITE**

Du lundi au mercredi, 8h à 17h  
Les jeudi et vendredi, 8h à 20h  
Le samedi, 8h à 12h

Passez voir nos modèles sur place

RIVE-SUD > 7, Normandie, Lévis, **833-9993**  
RIVE-NORD > **686-6348**

1432552

On n'a pas que la vue sur le fleuve

Projet domiciliaire sans entretien extérieur



**839-0891**

1427034



# Le Manoir Le Flandre

Investissement majeur

## Manoir Le Flandre complètement rénové

**S**itué au cœur de la ville, dans le beau quartier Limoilou, cet édifice de 15 étages fut converti, au cours des 6 derniers mois, en une résidence pour préretraités et retraités autonomes.

Une visite des lieux en pleine rénovation, mais dont les travaux seront terminés dans les prochains quinze jours, nous a permis de constater l'ampleur des transformations, mais aussi la qualité des aménagements et la variété des services qui seront disponibles.

En fait, comme le déclare M. Robert Grenier copropriétaire, Manoir Le Flandre a réussi à créer l'ambiance d'un véritable petit village offrant toutes les commodités souhaitées pour une clientèle retraitée.

### De nombreux services

Les locataires profitent en effet de services essentiels et diversifiés, tels: pharmacie Brunet, dépanneur, Banque Nationale, guichet automa-

tique, Coiffure Elle et Lui, consultation médicale, salons communautaires, bibliothèque, salon de billard, piste de danse, chapelle, terrasse aménagée sur le toit et stationnement intérieur. De plus, un arrêt Métrobus est situé à la porte du Manoir.

### Le plaisir de bien manger

Les résidents ont la possibilité de prendre leurs repas du midi et du soir en agréable compagnie, dans une salle à manger attrayante, offrant une ambiance accueillante et chaleureuse. Plusieurs forfaits sont à leur disposition à prix accessibles.

Préparée par une équipe de spécialistes, la nourriture y est saine et équilibrée. Le chef M. Mario Gagnon prépare trois choix de menus à chaque repas, sous la supervision d'une diététicienne. Attentif et courtois, le personnel effectue le service aux tables.

### Sécuritaire et moderne

Le Manoir Le Flandre est un immeuble tout béton disposant de systèmes

de sécurité et d'équipements à la fine pointe de la technologie. Le confort et la sécurité des lieux sont des facteurs importants, très appréciés par les personnes âgées.

### Situation stratégique

Au cœur du quartier Limoilou, en face de l'hôpital Saint-François d'Assise et à proximité d'une église, d'une école et d'un joli parc. Le voisinage, tranquille et sécuritaire, se prête admirablement à la promenade.

Manoir Le Flandre est fier de cette réalisation et tient à remercier les collaborateurs qui ont participé au développement de ce beau projet.

**Pour obtenir de plus amples renseignements et pour visiter sur rendez-vous le soir et les fins de semaine, il suffit de contacter Mme Diane Dion au (418) 649-1324**

**125, Benoît-XV, Québec (Québec)  
G1L 2Y9**



*Félicitations au Manoir Le Flandre, nous sommes fiers d'avoir participé à ce projet*

Tél.: (418) 424-3131 Téléc.: (418) 424-3800

**TOITURES  
JULES CHABOT INC.**  
COUVERTURE  
TRAVAUX D'IMPERMÉABILISATION  
LICENCE RBQ: 1187-4559-64  
250, rue Principale  
Leeds Village (Québec) G0N 1J0

**LE SPÉCIALISTE DE  
LA CHAISE AU QUÉBEC**  
AMEUBLEMENT  
COMMERCIAL & INSTITUTIONNEL  
**FRANÇOIS OUELLET**  
Québec  
Tél.: (418) 647-4799  
Site: www.webnet.qc.ca/cdesign

## Construction Jeanneau inc.

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL - GÉRANT DE PROJETS

15, rue Crémazie Ouest, Québec, QC G1R 1X4

**(418) 522-2781**

# JEANNEAU

**la Bil inc.**

Air climatisé - Réfrigération - Électricité - Plomberie  
Vente, installation et service jour et nuit

895, av. Godin  
Ville Vanier (Québec)  
G1M 2X5

Tél.: (418) 687-5410  
Télécopieur: 687-5333

**LE GROUPE  
GSM**  
IMPRESSIONS GSM  
FORMULES D'AFFAIRES GSM  
COMMUNICATIONS GSM  
3075, BOUL. HAMEL OUEST, BUREAU 229  
QUÉBEC (QUÉBEC) G1P 4C6  
TÉLÉPHONE: (418) 871-5730  
TÉLÉCOPIEUR: (418) 871-6963

**Daneau  
Chauffage et  
Climatisation inc.**  
4605, boul. de la Rive-Sud  
Lévis (Québec)  
G6W 1H5  
Tél.: (418) 833.7700  
Téléc.: (418) 833.7706

**VITRERIE  
UNIVERRE**  
515, 2e Avenue  
Centre Industriel  
St-Romuald  
(Québec)  
G6W 5M6  
Tél.: (418) 839-3160  
Fax: (418) 839-1239  
**URGENCE 24h**

**PLOMBERIE  
ÉLECTRICITÉ  
JACQUES  
LETARTE inc.**  
ENTREPRENEUR  
75, RUE DOYON, BEAUPORT  
G1E 5G1  
Tél.: 667-1183 • Téléc.: 667-4422  
**PLOMBERIE  
CHAUFFAGE  
ÉLECTRICITÉ**

*Félicitations pour  
ce beau projet!*



**Caisse Populaire  
de Frampton**

143, rue Principale, C.P. 99  
Frampton (Québec) G0R 1M0  
Tél.: 479-2012 Téléc.: 479-5640

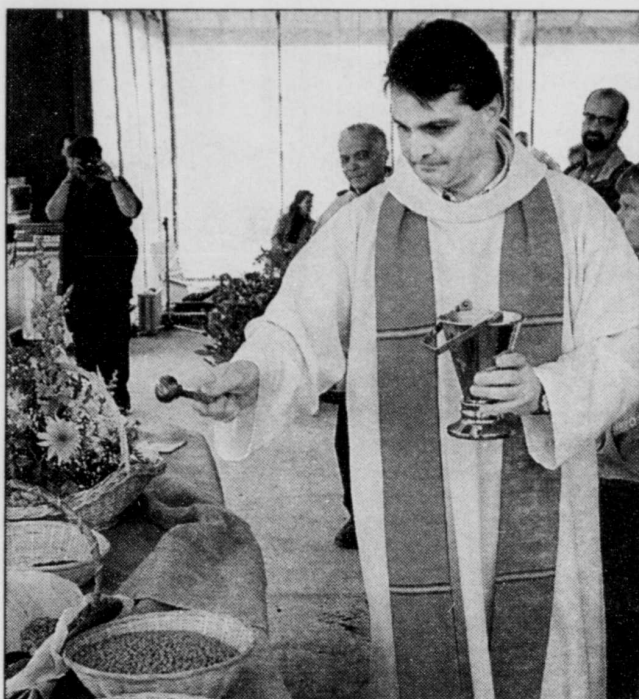
**Michael Byrns**  
Directeur général

**Cuisines  
Laurier 1990**

266, de la Station  
Laurier-Station

**418.728.3630**

1433443



Bénédition des semences au Marché du Vieux-Port, dimanche dernier, par l'abbé Mario Dufour, curé de la paroisse Saint-Roch. Le Marché du Vieux-Port, a-t-il rappelé, c'est l'ancien Marché Saint-Roch.

# La bénédiction des semences s'enracine au Vieux-Port

GILLES ANGERS  
*Le Soleil*

■ QUÉBEC — C'était jour de « rogations », dimanche dernier, au Marché du Vieux-Port. En fait, eut lieu la bénédiction des semences. La deuxième en autant d'années.

« Bien sûr, c'est une démarche de foi. Mais nous voulons faire renaître ce qui était de tradition chez nos producteurs agricoles », explique M<sup>me</sup> Lorraine Pageau, présidente de la Coopérative des horticulteurs de Québec (CHQ).

Les rogations, qui ont « pour but d'attirer les bénédictions divines sur les récoltes et les travaux des champs », ont été présidées par le curé de la paroisse Saint-Roch, M. Mario Dufour.

Au début de la saison, on bénit les semences ; à la fin, à l'issue des moissons, on remercie : c'est l'Action de grâces. Entre-temps, la terre de chez nous aura successivement

donné fleurs, petits fruits, légumes, pommes et courges (citrouilles).

« Et, sans interruption, des fleurs coupées », plaide M<sup>me</sup> Pageau, elle-même productrice « floricole » à Saint-Lambert. C'est sans compter le miel et, immédiatement après l'hiver, le sirop et le sucre d'érable.

## GARE AU GASPILLAGE

On peut bien essayer de se débrouiller sans Dieu. On aura beau mécaniser avec finesse et informatiser la production agricole, à quoi bon s'il ne pleut pas.

En mai, rappelle M. Dufour, la pluviométrie n'a pas été « vargeuse ». De sorte que les agriculteurs « puissent bien nourrir les citadins, les pourvoir en fruits et légumes frais », les précipitations sont de nécessité. « C'est l'« Bon Dieu qui s'occupe de ça », dit-il.

Le curé de Saint-Roch et ancien pasteur de la « cathédrale » Notre-Dame de rappeler qu'on ne peut prendre nos aliments à la terre sans que nous ne la respections et qu'il faut se garder de « gaspiller » même les fruits et légumes informés, néanmoins sains et comestibles.

« On dénombre des millions d'êtres humains qui n'ont pas de quoi manger à leur faim. N'ajoutons pas au scandale de la sous-alimentation, celui du gaspillage », met-il en garde.

Il a voulu, enfin, qu'on se souvienne de tous ces producteurs agricoles dans le monde qui voient leur labeur emporté par la violence et la guerre. En ex-Yougoslavie, notamment.

## EAU, SOL ET SOLEIL

Les trois vecteurs, pour que la terre donne du fruit, de rappeler M<sup>me</sup> Pageau, sont l'eau, le sol et l'astre solaire. « Rien de pousse sans soleil. Rien », insiste-t-elle.

Sans oublier les insectes et le vent pour la pollinisation, de dire en aparté une productrice agricole.

M. André Filteau est directeur général de la CHQ. Il déclare que son organisme envisage de réserver un coin du Marché du Vieux-Port pour l'exposition d'appareils employés dans une exploitation agricole moderne. Le public doit savoir comment, par opposition à la charrue tirée par boeufs ou chevaux, les agriculteurs font désormais de l'agriculture de précision, voire d'ingénierie.

**À quoi bon perfectionner  
les moyens de production  
si l'on n'avait pas la pluie ?**

alarme microcom

**Rien  
à payer  
pendant  
6 mois!**

avec en plus:

- une surveillance 24h/24 sans frais pendant **6 mois**
- un abonnement week-end de **6 mois** au quotidien

**LE SOLEIL**

\*Sur toute nouvelle installation, sous réserve de l'approbation du crédit. Détails en succursale.

institutionnel • commercial • résidentiel • industriel

Tranquillité sécurité

**871-7676**

Ext.: 1 800 661-7676

www.alarmemicrocom.com

LE SOLEIL

**5 jours pour 5\$**  
Annonces classées  
**686-3311**

*La Seigneurie de Salaberry*  
Résidences pour personnes âgées

Acceptez l'invitation que vous fait l'équipe de La Seigneurie de Salaberry et découvrez l'ambiance irrésistible qui fait de ces résidences le chez-soi idéal.

Notre philosophie est de rendre les gens heureux et de maintenir leur autonomie le plus longtemps possible.

- Unités locatives disponibles en 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2 ou 4 1/2
- accès contrôlé à l'immeuble
- personnel infirmier (24 h)
- salle à manger (service aux tables)
- activités de loisir tous les jours
- entretien ménager
- buanderie gratuite
- jardins sur le toit
- chapelle, salons communautaires et salles de jeux
- clinique médicale, pharmacie
- génératrice d'urgence
- stationnement intérieur
- un concept qui offre une sécurité complète en tout temps



20, rue Saint-Jean, Québec (Québec) G1R 1N6  
(418) 648-1471

Rabais de 50% sur taxes foncières la 1<sup>re</sup> année si vous nous confiez la construction en 1999.

Domaine du CHEMIN FORESTIER

Terrains boisés disponibles à 3 minutes de Ste-Foy

Venez visiter notre maison modèle « Confort Max » au 332, des Harfangs, St-Nicolas

Modèle à partir de **79 000\$**

Lundi au mercredi: 13h à 20h  
Jeudi: 13h à 21h  
Vendredi: sur rendez-vous  
Samedi et dimanche: 13h à 17h

**NOUS POUVONS CONSTRUIRE SUR VOTRE TERRAIN**

Rendez-vous en tout temps

831-9979 • 831-4191  
Yvon Parent

LES ENTREPRISES **COGENCO**

## La maison ExpoCité en chantier



LE SOLEIL, JOCELYN BERNIER

La maison familiale ExpoCité, en chantier à l'entrée même du parc de l'Exposition sera tout fin prête pour Expo Québec qui aura lieu du 18 au 29 août. Terrain, meubles, décoration intérieure et paysagement compris, elle sera d'une valeur de 475 000\$. Conçue par l'architecte Yvan Deschênes de Charlesbourg, elle est élevée par Habitations Boivin de Beaupré. Les profits résultant de la vente des billets seront entièrement versés aux oeuvres de la Fondation Maurice-Tanguay, lesquelles sont spécialement dédiées aux enfants handicapés. Billets en vente dans les magasins Ameublements Tanguay, Sobey's, Réno-Dépôt, restaurants Normandin, chez les courtiers La Capitale et Clubs Rotary. Entre autres.

## SUPER VENTE PRIX DÉFI

Jusqu'à  
**70%**  
de rabais  
sur la marchandise en magasin

**Luminaire suspendu**

26 1/2 po diamètre, fini laiton romain  
«roman brass», verre SCAVO avec motif :  
Cour. 357,95\$

Spécial **234<sup>95</sup>\$\***

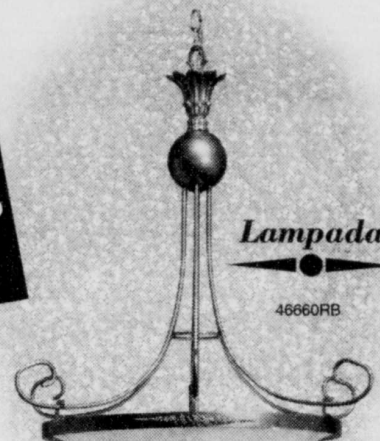
Luminaire  
**Mathieu**

LUMINAIRES  
ARTICLES DE  
DÉCORATION

\* quantité limitée

LE PLUS BEAU ET LE PLUS GRAND CHOIX DE LUMINAIRES

**1240, CHAREST OUEST 683-2244**  
(PRÈS DE L'AVENUE ST-SACREMENT)



Lampada

46660RB

TABLEAUX  
ET MEUBLES  
D'APPOINT

1433625

[www.lesoleil.com](http://www.lesoleil.com)

## LES BONS NUMÉROS

tous les **samedis**  
dans les annonces classées



**ANDRÉ  
ROUSSEAU**  
CONSTRUCTION



Un rendez-vous !

Que ce soit pour un projet de construction ou de rénovation, avec notre division Armoires et Boiseries, il y a juste une adresse :

Terrains disponibles: Québec, Mesnil, St-Augustin et Ste-Foy

Heures d'ouverture: Lundi au mercredi de 9h à 17h, jeudi et vendredi de 9h à 21h, samedi de 9h à 12h.

André Rousseau... la référence en construction et en rénovation!

SALLE DE MONTRÉ AU 2375, DE CELLES, QUÉBEC, PARC MÉTROBÉC 843-4242



*L'ultime... l'incomparable*

Résidence en condominiums à la Pointe Sainte-Foy

Somptueuses résidences de grand luxe à prix très abordables.  
Architecture victorienne de grande qualité rappelant l'époque glorieuse et riche du passé.  
Magnifique site très boisé avec ses trottoirs hors rues et ses lampadaires classiques.  
Chaleureuse piscine de grand style blottie au coeur d'un jardin d'arbres et de fleurs.  
Stationnement intérieur chauffé, lave-auto, ascenseur, salle de réception.  
Même architecte-concepteur que les prestigieux condominiums "Les Verrières sur-le-fleuve" à l'Île des Soeurs

Centre de Présentation et de Vente  
**659-9999**

3717, chemin des Quatre-Bourgeois, Ste-Foy  
(entre boulevard Pie-XII et ministère du Revenu)

Ouvert lun. au jeu. de 12h30 à 17h et 19h à 20h30, ven. fermé, sam. et dim. 12h30 à 17h

Maintenant à Lévis



BIENVENUE  
à notre superbe  
condo modèle

Le  
**Diamant  
Bleu**  
CONDOMINIUMS  
SUR LE FLEUVE

Projet de condominiums de style méditerranéen  
de classe mondiale, situés sur le bord du fleuve,  
offrant une vue imprenable sur Québec



Venez nous  
rencontrer à  
notre bureau  
des ventes,  
au 6350, rue du  
St-Laurent  
(1/2 km à l'est du  
quai de la traverse)

**838-4444**

Crédit de taxes  
Ville de Lévis  
3 ans\*

\* Voir règlements Ville de Lévis.

Depuis avril,  
de graves  
accidents  
ont été  
rapportés

## Employez votre BBQ au gaz avec prudence!

QUÉBEC — La Fondation des pompiers du Québec pour les grands brûlés et l'Association des chefs de service d'incendie du Québec donnent de concert, aux consommateurs, les renseignements, conseils et mises en garde que

voici quant à l'emploi en toute sécurité de leur poêle BBQ au gaz.

□ Votre bonbonne ou « bouteille réservoir », si elle est antérieure au 1<sup>er</sup> janvier 1998, est censée être munie d'un robinet de sécurité pour éviter les fuites de gaz lors du raccordement; si elle est postérieure à cette date, elle doit être équipée d'un « dispositif de prévention de « trop plein » qui permet au distributeur de mesurer avec plus d'exactitude le niveau de remplissage».

□ Ne jamais remettre votre bouteille dans la maison.

□ Remisée, dans un cabanon par exemple, elle doit être mise en position debout. Tandis que la température ne doit pas excéder 30 degrés C. Il ne faut JA-

MAIS placer une bouteille de rechange près du BBQ.

□ Si la bouteille vous paraît endommagée, ne l'employez pas. Si, par ailleurs, elle a été utilisée pendant plus de dix ans, remettez-la à votre détaillant ou votre distributeur pour destruction.

□ Si vous ne parvenez pas à allumer votre poêle rapidement, fermez l'alimentation du brûleur, laissez le couvercle ouvert et attendez cinq minutes. Car le propane est un gaz plus lourd que l'air, se dirige vers le sol et ainsi, lors de l'allumage, en présence d'une grande quantité de gaz, il y a risque de brûlure aux pieds et aux jambes.

□ Après une longue période de remisage, faites effectuer une vérification complète de votre poêle.

EN BREF

## Portes ouvertes au Tourne-sol

C'est « portes ouvertes » aujourd'hui, de 10h à 16h, au Jardin communautaire biologique Le Tourne-sol de Québec. Il est situé à deux pas de l'hôpital Sacré-Coeur, dans l'angle formé par les rues Montmartre et Sacré-Coeur. Ce jardin, rappelle-t-on, a été dernièrement l'objet d'une médaille d'or de l'Association américaine de l'aménagement paysager (American Nursery & Landscape Ass.). Un juge l'a qualifié d'oasis urbaine. Renseignements: 649-0080.

# 60 ANS

et plus

Vous désirez vous gâter  
Nous vous offrons  
des logements neufs  
de différentes grandeurs

avec services  
inclus ou facultatifs  
Infirmière -- sécurité  
Loisirs organisés -- Services bancaires  
Coiffeur -- Piscine -- Repas si désiré



626-6060

Relié au Manoir de l'Atrium

Le supermarché de  
**AUT**  
USAGÉE  
LE SOLEIL  
le lundi

Promotion  
Spéciale  
**Préretirés et  
retraités autonomes**

**À LOUER**

1 1/2 à 5 1/2

Salle à manger, animation,  
conciergerie 24h, supervision  
médicale, ascenseur, béton,  
vue panoramique, boisé,  
grand balcon individuel,  
piscine, garage, etc.

**LA SEIGNEURIE  
HENRI-BOURASSA  
627-2052**



1429662



**Rabais  
spéciaux  
Tirages  
et  
animation**

Jardins d'eau Tél. 835-1355

# Oasis Aquatique

vous invite

**Journées portes ouvertes  
29 et 30 mai**

Rencontrez nos  
spécialistes en:

- Jardins orientaux
- Calligraphie et peinture japonaises
- mendi (tatouages orientaux)

**3828, boul. de la Rive-Sud, Lévis**

1433410



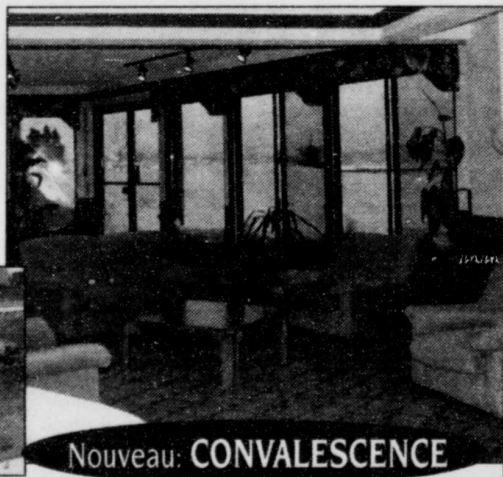
## MANOIR • MANRÈSE

Résidence pour préretraités et retraités

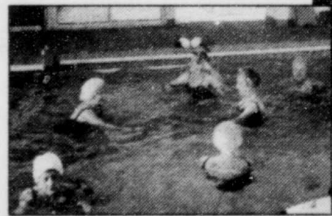
Venez

# Profiter d'une belle vie!

- Grands logements très fenestrés avec balcons privés
- Salle à manger (facultative) et salons communautaires
- Chapelle et pastorale
- Bibliothèque
- Salon de coiffure
- Comptoir bancaire
- Dépanneur
- Autobus de luxe
- Piscine intérieure chauffée
- Activités quotidiennes
- Système d'appel d'urgence
- Infirmières sur place 24 heures sur 24



Nouveau: **CONVALESCENCE**



Contactez-nous 7 jours sur 7

700, avenue Murray, Québec

**(418) 683-6438**

1423142

## Donat Flamand

### La différence qui se voit

Faire confiance aux véritables experts pour le choix de vos portes et fenêtres fera toute la différence.

La qualité Donat Flamand  
Une durabilité et une performance remarquables.

Une réputation d'excellence  
Une expertise de plus de 25 ans, une garantie directement du manufacturier.

Un investissement  
Les portes et fenêtres Donat Flamand révéleront la vraie personnalité de votre demeure en plus d'ajouter à sa valeur.

Un style de vie...

25 ANS  
EN TOUTE  
CONFIANCE



**DONAT FLAMAND**  
MAGASIN-ENTREPÔT

909, boul. Pierre-Bertrand Sud, porte 150, Vanier (Québec), tél. : 684-9993

**5 jours \$**  
pour

Pour des articles de 100\$ et moins pour un temps limité



Annonces classées  
**686-3311**

**686-3311**

**Délais requis de parution**

**Annonces classées ordinaires:**  
avant 17h30 du lundi au jeudi; avant 13h le vendredi pour publication du samedi.

**Annonces classées grands formats:**  
avant 16h (deux jours ouvrables avant la date de publication). Ajouter une journée de plus si une épreuve est nécessaire.

**Corrections, annulations:**  
une journée (ouvrable) avant publication.

# LES ANNONCES CLASSÉES

Télécopieur: 686-3322 Interurbain gratuit: 1-800-463-2116 sur PLACE, par la POSTE: LE SOLEIL 925, chemin St-Louis, C.P.1547, succursale Terminus, (Québec) G1K 7J6

www.lesoleil.com

**Annonce incomplète?**

DÈS LA PREMIÈRE JOURNÉE, veuillez lire attentivement votre annonce. En cas d'erreur, il faut nous aviser le plus tôt possible, car notre responsabilité se limite à la première parution. Nous ne sommes responsables que du montant facturé pour la période précitée.  
**LE SOLEIL** se réserve le droit de refuser ou d'annuler la publication de toute annonce pour toute raison jugée valable par la direction.

**IMMEUBLES**  
**098-349**

Visites libres .....098

**À VENDRE MAISONS SEULES**

Ancienne-Lorette .....100

Beauport .....101

Cap-Rouge/St-Augustin .....102

Centre-ville .....103

Charlesbourg .....104

Condominiums .....105

Côte-de-Beaupré/Île d'Orléans .....106

Duburger/Les Saules .....107

Lebourgneuf/Le Mesnil/Charlesbourg-Ouest .....108

Limoilou .....109

Loretteville/Neufchâtel .....110

Montcalm .....111

Rive-Sud .....112

St-Émile/Lac-St-Charles/Stoneham/Lac-Beauport .....113

Saint-Jean-Baptiste .....114

Saint-Sauveur .....115

Sillery .....116

Val-Bélair .....119

Vanier .....120

Vieux-Port/Champlain .....121

Vieux-Québec/Haute-ville .....122

Banlieue et autres secteurs .....123

RECHERCHE/ÉCHANGE: .....138

Reprises de finance .....140

**À VENDRE MAISONS À REVENUS**

Beauport .....151

Cap-Rouge/St-Augustin .....152

Centre-ville .....153

Charlesbourg .....154

Côte-de-Beaupré/Île d'Orléans .....156

Duburger/Les Saules .....157

Lebourgneuf/Le Mesnil/Charlesbourg-Ouest .....158

Limoilou .....159

Loretteville/Neufchâtel .....160

Montcalm .....161

Rive-Sud .....162

St-Émile/Lac-St-Charles/Stoneham/Lac-Beauport .....163

Saint-Jean-Baptiste .....164

Saint-Sauveur .....165

Sillery .....168

Val-Bélair .....169

Vanier .....170

Vieux-Port/Champlain .....171

Vieux-Québec/Haute-ville .....172

Banlieue et autres secteurs .....173

Résidences personnes retraitées .....185

RECHERCHE/ÉCHANGE: .....188

Reprises de finance .....189

**AUTRES PROPRIÉTÉS**

Chalets .....200

Fermes .....202

Maisons de campagne .....204

Maisons mobiles et usinées .....206

Terrains .....208

Terres .....210

Villégiature hors Québec .....212

RECHERCHE/ÉCHANGE: .....214

**PROPRIÉTÉS COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES**

Bureaux .....230

Bureaux à frais partagés .....232

Commerces .....234

Entrepôts .....236

Locaux .....238

Propriétés commerciales .....240

RECHERCHE/ÉCHANGE: .....242

Services immobiliers .....245

**À LOUER LOGEMENTS**

Ancienne-Lorette .....250

Beauport .....251

Cap-Rouge/St-Augustin .....252

Centre-ville .....253

Charlesbourg .....254

Condominiums .....255

Côte-de-Beaupré/Île d'Orléans .....256

Duburger/Les Saules .....257

Lebourgneuf/Le Mesnil/Charlesbourg-Ouest .....258

Limoilou .....259

Loretteville/Neufchâtel .....260

Montcalm/ St-Jean-Baptiste .....261

Rive-Sud .....262

St-Émile/Lac-St-Charles/Stoneham/Lac-Beauport .....263

Saint-Jean-Baptiste .....264

Saint-Sauveur .....265

Sainte-Foy .....266

Sillery .....268

Val-Bélair .....269

Vanier .....270

Vieux-Port/Champlain .....271

Vieux-Québec/Haute-ville .....272

Banlieue et autres secteurs .....273

Maisons à louer .....282

Résidences personnes retraitées .....285

À partager: maison ou logement .....287

RECHERCHE: .....288

**À LOUER CHAMBRES**

Ancienne-Lorette .....300

Beauport .....301

Cap-Rouge/St-Augustin .....302

Centre-ville .....303

Charlesbourg .....304

Côte-de-Beaupré/Île d'Orléans .....306

Duburger/Les Saules .....307

Lebourgneuf/Le Mesnil/Charlesbourg-Ouest .....308

Limoilou .....309

Loretteville/Neufchâtel .....310

Montcalm .....311

Rive-Sud .....312

St-Émile/Lac-St-Charles/Stoneham/Lac-Beauport .....313

Saint-Jean-Baptiste .....314

Saint-Sauveur .....315

Sillery .....316

Val-Bélair .....319

Vanier .....320

Vieux-Port/Champlain .....321

Vieux-Québec/Haute-ville .....322

Banlieue et autres secteurs .....323

Résidences personnes retraitées .....335

Chambres et pensions .....336

RECHERCHE: .....338

**AMÉLIORATION ET ENTRETIEN DES PROPRIÉTÉS**

370-388

Aménagement terrain .....370

Chauffage/climatisation/ventilation .....372

Décoration intérieure .....374

Déneigement .....376

Entretien/réparation .....378

Extermination .....380

Matériaux .....382

Stores-fenêtres .....384

Systèmes d'alarme .....386

Traitement d'eau .....388

**MARCHANDISES ET SERVICES**

390-459

Accessoires de parterre .....395

Alimentation/ aliments naturels .....397

Ameublement/appareils ménagers .....399

Animaux .....400

Antiquités .....403

Appareils orthopédiques .....404

Artisanat .....407

Assurances .....409

Bois de chauffage .....410

Cabanons .....411

Cellulaires .....412

Coïn du bébé .....413

Cours .....415

Covoiturage .....416

Croissance personnelle .....417

Déménagement/transport .....418

Échanges téléphoniques et autres .....419

Équipement de bureau, commerce et restaurant .....420

Entreposage divers .....421

Généralistes .....423

Machines à coudre .....425

Marchandises diverses .....427

Marchandises en gros .....428

Marchés aux puces .....429

Mariages/réceptions .....430

Massages - thérapeutes .....431

Massages - autres .....432

Médecines alternatives .....433

Escortes .....435

Noël .....436

Ordinateurs/Internet .....440

Outillage .....442

Piscines .....443

Photographie .....444

Rembourrage .....445

Santé-Esthétique .....446

Services spécialisés .....447

Souffleuses-tondeuses .....448

Systèmes de son/ télévision .....449

Tapis-carrelages .....452

Traiteurs .....453

Transport demandé .....454

Ventes de garage .....456

Vêtements .....457

Vidéos .....458

RECHERCHE/ÉCHANGE: .....459

**LOISIRS**

460-479

Articles de sport/ conditionnement physique .....461

Bicyclettes .....463

Camping .....465

Chasse/pêche .....467

Collectionneur .....468

Jeux/jouets .....472

Livres/timbres/monnaie .....474

Musique .....475

Planches à voile .....476

Vacances-voyages .....477

RECHERCHE: .....479

**EMPLOIS**

480-489

Offres d'emplois .....481

Placement étudiant .....483

Service à l'emploi .....485

Services domestiques et garderie .....486

Tenue de livres, comptabilité .....488

Emploi recherché: .....489

**FINANCE**

490-499

Argent à prêter .....491

Occasions d'affaires .....493

Prêts hypothécaires .....495

RECHERCHE: .....497

**VÉHICULES**

500-599

Autos sport et anciennes .....503

Autos à vendre .....505

Autos à louer .....515

4 x 4 .....522

Avions .....523

Camionnettes et minivans .....524

Camions à vendre .....525

Camions à louer .....530

Équipement de ferme .....537

Garages à vendre .....550

Garages/stationnement à louer/entreposage .....555

Machinerie .....563

Pièces/accessoires/remorques .....565

Réparations/entretien/dépannage .....567

RECHERCHE/ÉCHANGE: .....569

**VÉHICULES RÉCRÉATIFS**

580-592

Motoneiges .....580

Motocyclettes .....583

Roulottes/tentes-roulottes/motorisées .....587

Véhicules tout-terrain .....589

Yachts et bateaux .....590

RECHERCHE/ÉCHANGE: .....592

**AVIS**

600-629

Activités diverses .....603

Agences de rencontre .....607

Avis de naissance .....611

Avis divers et légaux .....615

Bénévolat .....616

Billets .....617

Carnet mondain .....618

Clubs sociaux .....619

Encans/Ventes .....621

Messages personnels .....623

Perdu/trouvé .....625

Sciences occultes .....626

Souhaits .....627



**Vos rendez-vous du dimanche**

**BIENVENUE 14 et 16 heures**

**CAP-ROUGE**

Bienvenue au 4484, PROMENADE DES SOEURS

Jolie résidence moderne très éclairée, 3 chambres, foyer, sous-sol fini, bois lattes, piscine creusée, magnifique terrain paysager. Il faut venir voir absolument.

**MICHELINE SAMSON 652-0060**

**LES SAULES**

3645, MORAND

Bungalow 4 chambres, plusieurs rénovations: fenêtres, toiture, porte, chauffage et cuisine, 78 000\$.

**MARC HARDY 652-0060**

**QUÉBEC**

Au 340, 22e RUE. Charmant cottage, 4 chambres à l'étage, sous-sol fini avec sortie extérieure, terrain de toute beauté et intime, 110 000\$.

**LOUISE BONNETTE 847-1000**

**SILLERY**

2164, DICKSON, près Maguire et université. Prix révisé 160 000\$.

Venez voir!

**DINAH CAVANAGH 652-0060**

**ST-ÉMILE**

**LIBRE IMMÉDIATEMENT**

6865, DE JURANÇON

Venez visiter.

**ANDRÉ RIOUX 847-1000**

**SAINTE-FOY**

**STE-GENEVIEVE, 753, BRISSON**

Jolie résidence à paliers multiples, 5 chambres, 2 s. de bains, garage, près école et parc. PRIX RÉVISÉ.

**DONALD SYNOTT 652-0060**

**BEAUPORT**

**RE/MAX CAPITALE**  
courtier immobilier

TRANSFERT, 15 000\$ sous l'évaluation! Vaste moderne, 5 chambres, bois franc et céramique, garage 17x27, foyer, aucun voisin arrière. 119, LICORNE, 149 500\$ NÉG.

Dimanche de 14h à 16h

**JOHANNE FORTIN 627-3120**

**CAP-ROUGE**

**La Capitale**  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ SÉLECT

Je vous invite le dim. 30 mai entre 14h et 16h au 4030, CH. STE-FOY. Ce grand jumelé avec vue partielle sur fleuve et Laurentides, très bien divisé, 3 ch. foyer au salon et terrain intime. Une visite vous convaincra.

**YVES BERGERON**  
agent immobilier affilié  
**627-3333**

**CAP-ROUGE**

**RE/MAX PRESTIGE L.M.G.**  
courtier immobilier

Bienvenue dimanche de 14h à 16h au 1279, DE LA BELLE-VUE AUBAINE! Prix en bas de l'évaluation, chaleureuse propriété 36x26, 4 ch. à l'étage, foyer, terrain paysager clôturé avec patio, cul-de-sac, près école, autobus.

**LISE M. GAUTHIER 656-4459**  
1-800-241-2354

**CHARLESBOURG**

Samedi et dimanche de 12h30 à 15h30

Liquidation de fin de projet CONDOS 31/2

Notaire inclus... pas de comptant

Assistance au financement

Moins cher qu'un loyer

Possibilité location/achat

S'adresser au 1130, Montagne-des-Roches, condo #104 (accessible directement de la rue)

**624-4444**

Courtier Idéal Immobilier Agréé  
www.courtierideal.qc.ca

**CHARLESBOURG**

**RE/MAX RÉFÉRENCE INC.**  
courtier immobilier

Bienvenue au 55, PLACE JEANNE D'ARC. À proximité du Lac Beauport, belle propriété chaleureuse, 8 pièces rénovées, piscine creusée, 135 000\$.

**JOSÉE FOURNIER 849-2354**

**MONTCALM (Le St-Patrick)**

**Sutton** LE GROUPE SUTTON FUTUR Courtier immobilier agréé

Bienvenue dimanche au 80, GRANDE ALLÉE, #301 (Le St-Patrick) de 14h à 16h. Beau condo, 4 1/2, sud-est, porte-française, porte-fenêtre, garage int., terrasse sur le toit, ensoleillé.

**MICHEL ASSELIN**  
agent immobilier affilié  
**657-6060**  
522-3558

**LÉVIS**

**Jacques Caron**  
Agent immobilier agréé  
(418) 837-7587 (PLUS)

**OUVERT AUX VISITEURS**  
SAMEDI ET DIMANCHE 13h30 À 16h30

Début 9e phase  
6 condos disponibles en septembre 1999

2 stationnements extérieurs. Frais de notaire payés.

Nos bureaux des ventes sont situés au 1333, Charles-Rodrigue à Lévis

Venez nous voir!

**Promoteur-construteur ADRIEN QUIRION**

**QUARTIER MONTCALM**

**RE/MAX 1er CHOIX Inc.**  
courtier immobilier

Bienvenue au 321, SAUNDERS (par rue du Parc, voisin des Plaines). Site privilégié, superbe jumelé 12 ans, 22x30, fini sur 3 étages, garage intégré, planchers bois franc, 3 ch., décoration actuelle, bain tourbillon, douche à part, cuisine moderne + s à manger immense, salon 20x18, foyer, cour intime. Prix réduit! Urgent! Transfert! Offrez-vous la vie de quartier à prix compétitif!

**DENISE R. DEGUARA 687-2000**

**SAINTE-FOY (LES SOURCES)**

**RE/MAX FORTIN DELAGE INC.**  
courtier immobilier

**Éric Doyon**  
Faites affaire avec moi!  
Frais de notaire gratuits  
653-5353, 871-0033

Samedi et dimanche de 13h à 16h

Superbe cottage jumelé. Il est très luxueux avec ses planchers de lattes de bois, son foyer et son garage. Sa cuisine et sa décoration vous séduiront. Sa cour à l'ouest comprend une grande terrasse.

1294, GERMAINE-LECOURS

**SAINTE-FOY**

**Nord-Sud**  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

999, BEAUREGARD

Condo Le Verrebourg, 2e étage, sud-ouest, spacieux, 1 chambre, rangements, garage, piscine, à l'évaluation: 95 500\$.

**CLAIRE MEPHAM 656-9236**





# VISITES LIBRES

**SAINTE-FOY**

**CÂTEL-PRO**  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ




Bienvenue dimanche de 14h à 16h, au

**3719, GABRIELLE-VALLÉE, app. 202.**  
(Neuf), 1335 pi ca, foyer, bois franc, 2 balcons, 2 s. bains. À voir!

**IRÈNE FINN**  
655-8841

**SILLERY**


**RE/MAX CAPITALE**  
COURTIER IMMOBILIER



Au 1292, DU BUISSON COTTAGE RÉNOVÉ, 3 chambres à l'étage, foyer au salon, planchers bois franc. LA PLUS BELLE DU SECTEUR. Je vous y attends dimanche de 14h à 16h.

**SYLVAIN LANGLOIS**  
627-3120


**ST-NICOLAS**



**Samedi et dimanche: 13h à 16h30**  
maison modèle, 357, AQUIFÈRE, 5 minutes Ste-Foy, superbe unifamiliale 26x28 sur 3 étages, 3 chambres, lattes de bois franc. Secteur boisé. Grand choix de terrains.

**BROCHU CONSTRUCTION**  
832-6123

**ST-RÉDEMPTEUR**



Du nouveau aux Boisés St-Rédempteur Bienvenue samedi et dimanche de 13h à 17h au

**1204, DES HIRONDELLES**

Venez visiter l'intérieur du 1577, GUILLEBERT, à Val-Bélair-sur-le-Golf, le dimanche 30 mai 1999 entre 14h et 16h. Cottage anglais, 4 chambres. Voir

**P.E. ROSS**  
627-3333, 842-4450

**SAINTE-FOY**

**RE/MAX 1er CHOIX Inc.**  
COURTIER IMMOBILIER



BIENVENUE AU 2096, CHAPDELAINE SAINTE-FOY. DIMANCHE 14h à 16h. Superbe résidence, construite sur la falaise, vue sur les montagnes, 4 chambres, 2400 pi ca sur 2 étages, terrain + ou - 11 000 pi ca.

**CAMILLE LEFEBVRE**  
682-7000

**ST-NICOLAS**


Plus que 2 unités disponibles



**Samedi et dimanche: 11h à 16h30**  
Sur semaine: 13h30 à 17h  
Bienvenue à notre maison modèle, 249, CHEVREFEUILLE, 5 minutes Ste-Foy, superbe jumelé 22x28 sur 3 étages, 3 chambres, lattes de bois franc. Secteur recherché.

**BROCHU CONSTRUCTION**  
832-6123

**ST-RÉDEMPTEUR**



**DU NOUVEAU AUX BOISÉS**  
Bienvenue samedi et dimanche de 13h à 17h au

**1185, DES MÉSANGES**

**Maurice Bilodeau**  
836-4268

**VAL-BÉLAIR-SUR-LE-GOLF**

**La Capitale**  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ SÉLECT



Venez visiter l'intérieur du 1577, GUILLEBERT, à Val-Bélair-sur-le-Golf, le dimanche 30 mai 1999 entre 14h et 16h. Cottage anglais, 4 chambres. Voir

**P.E. ROSS**  
627-3333, 842-4450

**IMMEUBLES 098-349**

**Visites libres 098**

**À VISITER**  
Samedi et dimanche, 14h à 16h  
3315, France-Prime, #1307, Ste-Foy  
Sonnez intercom #109

Sûrement un des plus beaux condos de la région! Immense 2 chambres de 1320 p.c., vue imprenable, très luxueux et raffiné, superbement décoré, planchers et armoires acajou, belles grandes pièces aérées, fenestration abondante, exceptionnellement équipé, thermopompe, climatisation, échangeur d'air, 2 garages, 2 balcons, 2 rangements, piscine int., dépanneur, près services, 189 000\$ nég.

**Richard Parent, 657-2663**  
Parent & Ass. courtier immobilier  
**LE MONDE DU CONDO**

**A STE-FOY**  
Bienvenue dim. entre 14h et 16h

**3444, FRANCHEVILLE**

Jumelé 4 chambres planchers bois terrain boisé paroisse Ste-Ursule

**Hélène Roy**  
651-3895, 651-9575  
Claude Roy courtier immobilier

**A BEAUPORT**  
Le dimanche 30 mai de 14h à 16h  
Aubaine, tout rénoveré jusqu'au drain, un véritable bijou situé dans un secteur paisible, 3 chambres, planchers de lattes, possibilité d'un revenu au sous-sol. Venez donc me rencontrer au

**81 GAULIN**, Je vous attends.  
**Ernest Lemay, RE/MAX Capitale**  
courtier immobilier 627-3120

**LA CAPITALE CITÉ inc.**  
courtier immobilier agréé



**Claire Tremblay**  
653-1236

Québec, 3 logements près Hôp. Enfant-Jésus, toujours loués, très rentable, bien entretenu, toit refait, fourniture neuve, beau terrain. Une occasion!

Québec, beau et spacieux condo «Les Terrasses St-Mathieu», qualité supérieure, très éclairé, porte française et 2 portes-patio, grand balcon, garage intérieur, vue montagnes et ville. Faut voir! 1434076

**St-Étienne**, un vrai bijou! Spacieuse propriété très éclairée, coquette, moderne, fonctionnelle, 8 pces, superbe terrain, pisc. chauffée, beaucoup d'inclus, excellent rapport qualité-prix.

**St-Pamphile**, vous voulez créer votre emploi? Restaurant très rentable avec habitation personnelle, absolument impeccable, vente cause maladie. À qui la chance?

**St-Méthode de Frontenac**, domaine imposant, face à un lac, spacieuse propriété, qualité supérieure, 12 pces, garage double et grand garage, atelier 2 étages, beaucoup meubles et machinerie inclus, terrain ± 4 millions pi ca, possibilité auberge, B & B, centre santé, etc. À ne pas manquer! 1434076

**LA CAPITALE CITÉ inc.**  
courtier immobilier agréé



**BENOÎT CARON**  
agent imm. affilié

**SILLERY**



Magnifique maison de ville, terrain bien aménagé, atelier et cabanon. Poss. logement s-sol, aires ouvertes. C'est à voir! 198 000\$.

**ST-AUGUSTIN**



Beau site avec vue panoramique au fleuve, près campus Notre-Dame-de-Foy, poss. bureau ou revenus, qualité de vie à s'offrir, 299 900\$.

**653-1236**  
www.lacapitale.com

**A STE-FOY**  
1626 Jacques Bureau  
Ma résidence peut devenir la vôtre! Bienvenue samedi et dimanche entre 13h et 16h. Moderne, terrain intime, haies cède, planchers lattes chêne, 3 chambres, 2 salles de bains. **Monique C. Rioux courtier immobilier 877-8961**

**A CHARLESBOURG**  
Dim. de 14h à 16h  
846, rue des calcédoines, app. 1  
Condo 3 chambres à coucher, foyer au salon. Diane Bedard 667-3939, Trans-Action courtier immobilier 666-3000

**A 1483 DE LA COLLINE, CAP-ROUGE**  
Dim. de 14h à 16h. Fabuleux jumelé, 3 chambres, 2 salles bains, grand terrain, entrée asphaltée, cabanon. A voir! Guy Latulippe, Castel Pro courtier immobilier 570-0690.

**A LIMOULO, 204 des Pins Est**  
dimanche de 14h à 16h  
Très grand, 1 1/2 étage, 4 chambres, bois franc, près tous services. Libre 627-0500

**Ancienne-Lorette, 1925, des Doves**  
DIMANCHE 14h - 16h  
Différente, 2 chambres à l'étage, 1 chambre rez-de-chaussée, 2 chambres sous-sol, 3 salles de bain, cuisine bien fenestrée, garage, piscine.

**M. PAUL MARGOTTE**  
653-1236, 843-8712  
La Capitale Cité courtier immobilier

**CHARNY**  
Dim. 14 à 16h, 3364 Thérèse Casgrain  
Bungalow 3 chambres, près école et sortie autoroute. Urgent, succession.

**A. Lessard 658-4417**  
Castel-Pro courtier immobilier

**STE-FOY**  
RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier  
2655, ch. St-Louis

Visite libre dim. 14 à 16h. Unifamiliale en brique, entièrement rénoveré, 3 chambres, sous-sol aménagé, planchers lattes, foyer, aménagement paysager professionnel. À VOIR ABSOLUMENT. Annette Chevalier 653-5353, 285-2793

**À VENDRE MAISONS SEULES 100-149**

**Ancienne-Lorette 100**

A VOIR! Moderne, toit cathédrale, 3 chambres, 2 salles de bains, sous-sol fini, air climatisé + extras, piscine creusée chauffée, intimité assurée, 126 000\$. Agents s'abstenir 872-4201

**BUNGALOW 35x45 avec garage**, situé centre-ville, 2 chambres, thermopompe, bain tourbillon, patio 15x20, 97 500\$ nég. 849-2032

**COTTAGE AVEC GARAGE**  
Près école, beau, vaste, bois franc  
Condos et Maisons d'Amérique  
courtier immobilier 652-9603

**JUMELÉ** avec revenu 4 1/2 secteur résidentiel, clôturé, cabanon, 1661 du Petit Prince, prix de l'évaluation, vendu par le propriétaire, 872-0521

**Beauport 101**

À Courville: grand jumelé, 4 chambres, 2 salles bains, planchers marquetrie, proprio, 69 500\$/66-5432

**AU 56 DUCHATEL NOUVEAU**. Secteur recherché, 78 000\$. Faites vite!  
**Johanne Landry 651-2171**  
courtier immobilier

AVEC revenu, 3 chambres, patio, clôturé, paysager, 104 000\$ nég. 666-9800



**Louise Genest**  
La Capitale Sélect  
627-3333

**RE/MAX FLEUR DE LYS (1990) INC.**  
courtier immobilier



**MICHEL LIZOTTE**  
872-1283, 683-9300

**LAC SAINT-JOSEPH**



100 PIEDS de façade, directement sur le bord du lac, cottage 8 ans seulement, quai pour 2 embarcations, petite baie pour la baignade, garage, foyer, mezzanine, plafond cathédrale, impossible de tout décrire.

**SUCCESSION 84 500\$**



**BEAUPORT**, bungalow avec revenu possible au sous-sol, rez-de-chaussée rénoveré, fenêtres et toiture 1996, terrain boisé, libre immédiatement, faites une offre.

**REPRISE 59 000\$**



**CHARLESBOURG**, superbe terrain boisé, 3 ch., sous-sol aménagé, idéal pour bricoleur qui pourrait la rafraîchir lui-même, très beau secteur.

**395\$/MOIS CAP. + INT.**



**LEBOURGNEUF**, pourquoi louer? Belle maison de ville, tout à fait impeccable, 3 ch., aires ouvertes, cour au sud, urgent, transfert.

**DIRECTEMENT SUR LE FLEUVE**



**BEAUPORT**, accès direct au fleuve, immense cottage, mezzanine, toit cathédrale, foyer, vue sur le pont de l'île, piscine, échange accepté pour immeubles à revenus.

**VUE SUR LE FLEUVE**



**BEAUPORT**, jumelé entrée split, aires ouvertes, plancher de bois, bain en coin, grandes pièces, secteur recherché, beaucoup d'inclus.

**SAINTE-FOY**




**SUPERBE** maison de ville, unité de bout, grand terrain de 5000 pi ca intime, plancher de bois, 3 ch., divisions agréables, en bas de l'évaluation.

**\* BELLE, bien équipée, 8 chambres.**  
\* **BUNGALOW** rénové, 4 chambres.  
**RÉCOM COURTIER 667-1660**

Cottage, 6 pièces, 3 chambres, 5 ans, luxueux, \$99 900, 821-8718, 575-1010

**COURVILLE**, 3 chambres, piscine, combustion lente, pas voisin arrière, bien entretenu. Urgent!

**Suzanne Dionne courtier immobilier**  
**MONIQUE DROLET 527-1077**



**Yves-Denis Houde**  
682-7000



**BEAUPORT**, 16 ans, IMPECCABLE, 4 chambres, bois franc 2 étages, piscine, cabanon, TRANSFERT.



**CHARLESBOURG**, 7 ans, 3 chambres, 2 SALONS, foyer, rue cul-de-sac, vue panoramique. URGENT!



**STE-FOY**, nouveau IMPECCABLE COTTAGE, 5 chambres, garage, lattes bois franc, 2 étages, très spacieux. SITE DE CHOIX.

**118 DE LA LICORNE**  
Cottage 30 x 28, 4 chambres, grande cuisine, portes françaises, vaste salle de bains, garage, piscine, cour à l'ouest. Un bijou!  
**Micheline Fafard 872-5276**  
courtier immobilier

MAISON pour déménager, 3 chambres, bon état, déménagement avant 1er juil., 10 000\$. 839-0100

**STE-THERÈSE**, jumelé, grandes pièces, 2 chambres, armoires chêne, bois franc, foyer, 75 000\$. 666-1257, 623-0006.



**QUÉBEC**, 41/2 libre au rez-de-chaussée, LATTES BOIS FRANC, garage, 119 500\$. Faites offre.



**QUÉBEC**, 4 CHAMBRES, cour à l'ouest, grand terrain, parqueterie, très propre. TRANSPORT EN COMMUN. Bon prix.



**STE-FOY**, 5 chambres, terrain clôturé avec PISCINE CREUSÉE et ILOTS FLEURIS, parqueterie vernie, toit récent. A voir



**RE/MAX 1ER CHOIX INC.**  
courtier immobilier

**SUPERBE 3 chambres**, lattes chêne, garage, magnifique vue ville/fleuve.

**HÉLÈNE TURBIDE**  
courtier immobilier 523-5066

**URGENT - TRANSFERT**  
Jumelé très éclairé, 3 chambres, 1 1/2 salle de bains, construction récente. Aubaine à 64 500\$.

**Ghislaine B. Talbot,**  
**RE/MAX Fortin Delage**  
courtier immobilier, 653-5353.

**VICTORIANNE 1997**, fenêtres PVC, alarme, bois franc, aspirateur, bains remous, paysager, piscine, cabanon. Évaluation 118 000\$. 666-0798

**Cap-Rouge/St-Augustin 102**

**A CAP-ROUGE**  
1230, DE LA SAPINIÈRE

Un bijou! Belles rénovations, 4 chambres, 2 salles de bains, magnifique foyer, terrain fleuri. Ne la manquez pas!

**Micheline Fafard 872-5276**  
courtier immobilier

**A CAP-ROUGE**  
Cottage jumelé, adossé au golf, très propre, 3 chambres, foyer, cour à l'ouest, prix révisé. Pour vente rapide. Urgent! A voir!

**BERNARD LECLERC, c.a.**  
**Re/Max Fortin Delage 653-5353**  
courtier immobilier

A CAP-ROUGE, propriété rénoveré, bois franc, grand terrain intime de 10 945 ca., superement paysager, près école primaire. Faut la voir!

**Jacques Bélanger 628-0622, RE/MAX Fleur de Lys courtier 683-9300**

**A CAP-ROUGE**, 992, Guillaume-Boisset, cottage 30x26, 3 chambres, boisé à l'arrière, beaucoup d'inclus. A partir de sept. 126 000\$. 653-2424

**BUNGALOW 28 X 42, 4 chambres, bois franc**, 2 cabanons, thermopompe piscine, près des services 654-1823

**CAP-ROUGE**, 10 pièces, 4 chambres, 2 salles bains, piscine creusée, foyer, sous-sol fini, quelques réparations à faire, 84 500 \$, François 652-7813

**ARLETTE IMBERT**

- CAP-ROUGE**, cottage 4 chambres dont 3 à l'étage, mezzanine, pas voisin arrière, 128 000\$.
- BOCAGE**, belle aux 4 chambres dont 3 à l'étage, garage, bien clôturé, 2 salles bains. Venez apprécier.
- CAP-ROUGE**, nouveau, superbe aux multiples rénovations, 3 chambres étage, superbe salle bains, bois franc, grand terrain intime, patio double + piscine 145 000\$ 682-7000

**RE/MAX 1er CHOIX A.I.**  
courtier immobilier

**\*BESOIN D'ESPACE!** Grand bungalow en pierre (28x57), situé sur un grand terrain 35 511 c. Foyer au salon. Garage. Piscine creusée (25x50). Paysager. UNIQUE A CAP-ROUGE.

**Francine Descoteaux**  
683-9300

**RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier**

**CAP-ROUGE**, aubaine, faut vendre, près école, centre d'achats, services, bungalow rénové, 113 500\$ nég.

**Henri Paquet courtier, 848-6576**

COTTAGE élégant emplacement choisi, rue Fenouillet, 129 500\$, 658-3007

**CAP-ROUGE**

- Moderne, 7 chambres, idéal pour grande famille ou bureau à la maison avec entrée indépendante. A voir!
- Moderne 4 chambres, 32x42 avec garage, idéal pour famille avec adolescents, près de tous les services. Une visite vous convaincra!

**RICHARD LEMELIN**  
651-9700 687-3211  
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

Faites des économies substantielles

Abonnez-vous:  
**(418) 686-3344 (Québec)**  
ou au 1-800-463-2362 (régions)

**LE SOLEIL**

**DU PROPRIO**, coquet jumelé, aires ouvertes, foyer, 3 chambres à l'étage, 1 1/2 salles bains, salle familiale, 1 chambre sous-sol, piscine hors-terre (1998), patio aménagé, entrée en pavé antique (1998), réduit 113 000\$ nég. 658-8041

**DU MORILLON**, 12 500\$ SOUS ÉVALUATION, bois franc, foyer, garage, 149 500\$

**ESCOFFIER**, cottage jumelé tout brique 2 salles bains, sous-sol fini, 112 000\$

**Johanne Landry 651-2171**  
courtier immobilier

**DU PROPRIO**, jumelé 3 chambres, planchers bois, foyer, cour intime, bord rivière, impeccable, 96 000\$, 650-1159

Lac St-Augustin sud 5 ans, impeccable, rue Claude 129 000\$ 647-4543, 871-7445

**Nicole Duval**  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ



**SAINTE-FOY**




**St-Louis-de-France**, coup de cœur assuré, plafond haut, bois franc, foyer, porte-patio, cuisine neuve, sous-sol aménagé, 169 000\$.

**St-Louis-de-France**, nouveau, superbe cottage jumelé, rénové (professionnel), 4 chambres, piscine creusée chauffée, tout à fait unique! Faites vite!

**CONDOS**

- Ste-Foy**, unité de coin, 2 chambres, ascenseur, pleine vue sur le fleuve, 74 900\$.
- Ste-Foy**, vue superbe sur les Laurentides, 3 chambres, ascenseur, garage.
- Charny**, 3 chambres + salle familiale. Urgent! 66 000\$.
- Montcalm**, rez-de-chaussée, 3 chambres + solarium, stationnement, du cachet, 119 000\$.


**CAP-ROUGE**



**Cottage récent**, 14 pièces, 2 verrières, 4 salles de bains, plancher bois franc, décoration récente, 289 000\$.

**VUE SUR LE FLEUVE**

**RIVE-SUD**



**St-Romuald**, magnifique domaine ancestral, tout rénové, foyer central, piscine intérieure, 375 000\$.

**TRÈS BELLE VUE!**

**658-3711**

**À VENDRE  
MAISONS SEULES  
100-149**

**Cap-Rouge/St-Augustin  
102**

**ST-AUGUSTIN BOCAGES**  
• Du Brul, moderne, 4 chambres, 2 salles de bains, 115 000\$ ou location 800\$ par mois, pour juillet  
• De la Futaie, grand jumelé canadien avec annexe, beau terrain, piscine, cabanon, 109 000\$ nég. Urgent!  
Gilles Delage 653-5353 RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

**TRANSFERT à paliers, 3 chambres, style unique, moderne, lumineuse, impeccable, 122 000\$. Desneiges Gobeil 652-9603 courtier immobilier**

**TRES joli cottage, moderne, plan d'architecte, ensoleillé, 4 chambres dont 3 à l'étage, 2 salles bains, foyer, magnifique terrain boisé de 12 625 p.c., pas de voisin arrière, rue très tranquille avec parc, vue sur golf et Laurentides. Agent s'abstenir. 145 000\$, 872-5075**

**Centre-Ville  
103**

**LISE O. CARTER**

• **MONTCALM. Ouvert dimanche de 14h à 16h.** Occasion rare, condo soigneusement restauré, 2 chambres, cuisine et salle bains neuves, cachet, murs briques, moulures, foyer. Exceptionnel 466, René-Lévesque Ouest.  
• **VAL-BÉLAIR,** près golf, condo 2 niveaux avec mezzanine, mur complet de fenêtres, vue splendide sur montagnes et piscine, garage. 89 900\$.  
• **STE-FOY.** Proximité université, bungalow 51'x29' + abri d'auto, salle à manger indépendante, foyer, 3 chambres + bouddoir, sortie extérieure sous-sol.  
• **CAP-ROUGE,** 4 côtés briques, entrée split, spacieuse cuisine avec coin repas, salle à manger, foyer, bouddoir. 119 900\$  
**652-0060**  
RE/MAX Carrefour Duplessis inc. courtier immobilier

ST-ROCH 4 1/2 rénové 1988, grande cour, 2 garages, 51 500\$. Turmel et Ass. courtier, Léon Pageau 524-4441

Superbe cottage, rénové par un artiste, cour clôturée, atelier, garage, 3 chambres à l'étage + sous-sol aménagé. 74 800 \$.

**GAETANE TURGEON  
687-3211**  
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

**Charlesbourg  
104**

À moins de 80 000\$, moderne 16 ans, plusieurs rénovations, accès rapide Laurentien, 3 chambres, verrière. À voir! Jacques Bélanger 628-0622, RE/MAX Fleur de Lys courtier 683-9300

**À VOIR,** 185, des Inuits, cottage 7 ans, 3 chambres, planchers bois, clôturé, boisé à l'arrière, 105 000\$ 849-0527

**ACCÈS immédiat.** Fin de projet, LIQUIDATION de condos. On paie le notaire, on s'occupe de tout. Pas de comptant, moins cher qu'un loyer. 418-624-4444 Courtier idéal www.courtierideal.qc.ca

**ADORABLE MILIEU BOISÉ** cottage 8 pièces, toit cathédrale, foyers, planchers chêne, à nég direct, 649-2388

**BIEN** située, cuisine, salle bains etc., rénovées, 82 000\$. 624-0823.

**ARLETTE IMBERT**

**SUPERBE jumelé à petit prix.** 1 1/2 salles bains, grandes pièces, boisé arrière, près transport, services. 682-7000

**RE/MAX 1er CHOIX A.I. courtier immobilier**

**BUNGALOW** 3 chambres, bureau, rénové, armoires pin, planchers bois, foyer, piscine creusée, 93 000\$. 626-6066

**DU PROPRIO.** bungalow 4 chambres, bois franc, céramique, abri d'auto, thermopompe, grand terrain. 626-7853

**DUPLEX, terrain 80x55, 180, 50ème Rue Ouest, 649-0080.**

**GRAND jumelé rénové, 3 chambres à l'étage, 1 1/2 salles bain, ensoleillé, beaucoup rangement, près des services, 69 500\$, du proprio, libre immédiatement 654-8977**

**JUMELÉ 2 étages \$65 000** avec sous-sol fini, 626-7561 ou 4142 de 16h à 18h MAISON près services, grand terrain, possibilité de louer un 3 1/2 au sous-sol, 69 000\$ 628-9527 ou page: 864-9236

**MAISON** neuve à liquider directement de l'entrepreneur, pas cher 873-5843

**MICHELLE CLICHE**

• **NEUFCHÂTEL** 69 500\$, bungalow 24 x 40, très propre.

• **CHARLESBOURG,** 75 000\$, magnifique condo avec sous-sol aménagé, foyer, planchers lattes.

• **BEAUPORT,** 82 500\$, coquette moderne, 34 x 28, dans secteur jeune et près des centres.

• **CAMPAGNE À LA VILLE,** 89 900\$, gros cottage avec garage, 12 pièces, terrain 24 320 pi. ca.

RE/MAX Capitale courtier immobilier

**NOUVEAU,** bungalow 99 000\$, terrain 12 000 p.c., piscine creusée, 6 chambres, possibilité louer au sous-sol, exclusif Carole Marceau courtier immobilier 623-1945

**NOUVEAU,** bungalow 99 000\$, terrain 12 000 p.c., piscine creusée, 6 chambres, possibilité louer au sous-sol, exclusif Carole Marceau courtier immobilier 623-1945

**NOUVEAU,** bungalow 99 000\$, terrain 12 000 p.c., piscine creusée, 6 chambres, possibilité louer au sous-sol, exclusif Carole Marceau courtier immobilier 623-1945

**NOUVEAU,** bungalow 99 000\$, terrain 12 000 p.c., piscine creusée, 6 chambres, possibilité louer au sous-sol, exclusif Carole Marceau courtier immobilier 623-1945

**NOUVEAU,** bungalow 99 000\$, terrain 12 000 p.c., piscine creusée, 6 chambres, possibilité louer au sous-sol, exclusif Carole Marceau courtier immobilier 623-1945

**NOUVEAU,** bungalow 99 000\$, terrain 12 000 p.c., piscine creusée, 6 chambres, possibilité louer au sous-sol, exclusif Carole Marceau courtier immobilier 623-1945

**NOUVEAU,** bungalow 99 000\$, terrain 12 000 p.c., piscine creusée, 6 chambres, possibilité louer au sous-sol, exclusif Carole Marceau courtier immobilier 623-1945

**NOUVEAU,** bungalow 99 000\$, terrain 12 000 p.c., piscine creusée, 6 chambres, possibilité louer au sous-sol, exclusif Carole Marceau courtier immobilier 623-1945

**NOUVEAU,** bungalow 99 000\$, terrain 12 000 p.c., piscine creusée, 6 chambres, possibilité louer au sous-sol, exclusif Carole Marceau courtier immobilier 623-1945

**NOUVEAU,** bungalow 99 000\$, terrain 12 000 p.c., piscine creusée, 6 chambres, possibilité louer au sous-sol, exclusif Carole Marceau courtier immobilier 623-1945

**NOUVEAU,** bungalow 99 000\$, terrain 12 000 p.c., piscine creusée, 6 chambres, possibilité louer au sous-sol, exclusif Carole Marceau courtier immobilier 623-1945

**NOUVEAU,** bungalow 99 000\$, terrain 12 000 p.c., piscine creusée, 6 chambres, possibilité louer au sous-sol, exclusif Carole Marceau courtier immobilier 623-1945

**NOUVEAU,** bungalow 99 000\$, terrain 12 000 p.c., piscine creusée, 6 chambres, possibilité louer au sous-sol, exclusif Carole Marceau courtier immobilier 623-1945

**NOUVEAU,** bungalow 99 000\$, terrain 12 000 p.c., piscine creusée, 6 chambres, possibilité louer au sous-sol, exclusif Carole Marceau courtier immobilier 623-1945

**NOUVEAU,** bungalow 99 000\$, terrain 12 000 p.c., piscine creusée, 6 chambres, possibilité louer au sous-sol, exclusif Carole Marceau courtier immobilier 623-1945

**ORSAINVILLE,** bungalow impeccable, rénové, 4 chambres, sous-sol fini, grand terrain, piscine neuve, près écoles et futur golf. 87 000\$. A voir! 624-3384

**Condominiums  
105**

**A QUI LA CHANCE?**

• **PREs** des Plaines, superbe 2 chambres, garage, aires ouvertes, patio, très éclairé. Faut voir absolument.

• **PREs** de Cartier, grand 3 1/2, côté cour, garage. Une visite s'impose.

• **VIEUX-QUEBEC,** 1500 p.c., style loft sur 2 étages, murs de pierre, stationnement. À faire réver.

**GHISLAINE TROTTIER  
682-7000, 626-6107**  
RE/MAX 1er Choix courtier immobilier

**A 660-5320 FAUT VOIR**

• **MONTCALM,** condo neuf, qualité supérieure, 1550'c, terrasse 22 x 12, 125 000 \$

• **MONTCALM,** insonorisé, 2 chambres, 2 balcons, stationnement int., 109 000 \$

• **MONTCALM,** vue fleuve, 1365'c, transversal, très ensoleillé, stationnement int.

• **MONTCALM,** rénové 5 1/2, beaucoup de cachet, 3e étage, très ensoleillé, stationnement, 102 000 \$, à voir!

**LOUIS DUSSAULT COURTIER  
MONTCALM IMMOBILIER**

**À FAIRE RÉVER!** Jardins Méric, vue fleuve, dernier étage, 2 niveaux, complètement rénové, 1 chambre, 2 salles bains, 2 stationnements, balcon privé.

**ST-JEAN BAPTISTE**  
Superbe condo 1,033' ca., dernier étage, 2 chambres, climatisé, foyer, planchers céramique, garage. Construction 4 ans, vue Laurentides, fleuve. Prix révisé 129 000 \$.

**BLOC 10**  
Vue fleuve, 1 chambre, 860' ca + ou -, balcon, garage, libre.

**LE LOUISBOURG**  
Vue fleuve, 2 chambres, belles divisions, balcon, garage int.

**STONEHAM**  
22, de la Perdrix, toit bleu, vue directe sur les pentes, 2 chambres, foyer, meublé, sur 2 niveaux.

**BOISÉ DES AUGUSTINES**  
Vue imprenable fleuve, 3 chambres, 2 salles bains, 2200 p.c., 2 parkings, piscines int. et ext.

**EGAN**  
Courtier immobilier agréé  
**683-4403**

**A VOIR!** Ste-Foy, Boisé Pollack, 4 1/2, côté parc, 113 500\$. 652-8598

À Charlesbourg domaine de Vinci: 4 1/2 sur sur Québec, grand balcon, ascenseur, stationnement int. et ext. terrasse sur le toit; 89 500\$. 849-2981

**A VENDRE OU À LOUER,** à Lévis, magnifique, condo 4 1/2 vue imprenable sur fleuve, air climatisé, garage et piscine int., 838-6730, 655-2421

**A STE-FOY,** 3 chambres, unité coin, vue imprenable sur les Laurentides, béton, près université, 261-8034

**À QUI LA CHANCE**  
A Voir! grand condo 4 1/2 luxueux, à Beauport; ou à louer; 660-2403

**A 1105 BELVEDERE, DU PROPRIO**  
3 1/2 meublé, rénové, unité de coin. 56 000\$ à voir, 527-0299

**À STE-FOY, JARDINS DE VILLERS,** rez-de-chaussée, 2 chambres, 110 000\$, pas d'agents, 659-5103.

**A VOIR, STE-FOY, 4 1/2 meublé ou non,** piscine, rue France-Prime 651-6892

**A BOISCHÂTEL,** 3 1/2 très propre, secteur tranquille, face au Golf 5 min. des Chutes, piscine, 547 000 822-2767

**A CAP-ROUGE,** rue St-Félix neuves, disponibles 15 août, 4 1/2, 5 1/2 à ou 2 niveaux, garage, vue sur fleuve, 878-3285.

**À VOIR, Domaine de Vinci, Charlesbourg,** grand 3 1/2, béton, grand balcon, sécuritaire, garage, 63 000\$, 627-0013

**A ST-SACREMENT, 4 1/2, 2 chambres,** vendre/loyer, vue Laurentides, 1372 p.c., garage int., ascenseur 688-8782

**A Beauport,** grand 5 1/2 (1269 p.c. par étage) moderne dans quadruplex, 2 chambres + sous-sol, 92 500\$, 839-4344

**A 658-1043 superbe condo 5 pièces,** près Campanie, foyer, verrière, balcon, stationnement, 108 000\$.

**A 569-7212, Cap-Rouge, vue fleuve,** 4 1/2 luxueux, garage int., piscine.

**ACCÈS immédiat** fin de projet, LIQUIDATION de condos. On paie le notaire, on s'occupe de tout. pas de comptant, moins cher qu'un loyer

**418-624-4444 Courtier idéal  
www.courtierideal.qc.ca**

**Achetez un rével Copropriétés 2 et 3** chambres près du Château Frontenac dans maison de prestige. Prix défiant toute compétition. Faites vite!

**ERIC FORTIN  
687-3211**  
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

**AU PIED Mont Ste-Anne:** 3 1/2 équipé, 1 chambre fermée, 23 000\$, 4 1/2 équipé, 2 chambres fermées, mezzanine, poêle à bois, 43 500\$. 1-450-774-4828 demandez Jules ou Monique.

**A QUÉBEC  
LE CITADIN**

**4 1/2, balcon, terrasse, stationnement intérieur, près Cartier.  
A VENDRE OU À LOUER  
1 (819)868-4222**

**A 682-1617 FAUT VOIR!**

• **MONTCALM,** meilleur prix, 5 1/2 bois franc, portes françaises et terrasse, 69 000 \$ à 79 900 \$

• **MONTCALM,** rénové, grand 7 1/2 beaucoup de cachet, terrasse, stationnement, possibilité foyers, 114 000 \$

**Louis Dussault Courtier  
Montcalm Immobilier, 682-1617**

**A STE-FOY, réduit à 88 000\$, 3** chambres, 1 salle bains, 1 salle d'eau, garage intérieur, 2e étage, près université. Urgent. Toute offre considérée. Libre! Hélène K. Touzin, Royal LePage Inter-Québec courtier immobilier agréé 653-0488

**A STONEHAM,** vue sur les pentes, RECONSTRUIT ET MEUBLÉ À NEUF, suite à un incendie, 3 chambres, foyer, verrière, luxueux et raffiné, 119 000 \$

**Clément Guilbault 657-3382  
Ad Lib courtier immobilier**

**A SILLERY**  
Boisé des Augustines, vue merveilleuse fleuve, 3 chambres, 2 salles de bains, Chantal Laumon, Laumon et Laumon courtier immobilier 688-6031

**A POINTE STE-FOY,** 3 chambres, dernier étage, ouest, garage, 84 500\$. 370, Gingras, grand 3 1/2, ascenseur, ensoleillé +++ garage, 78 500 \$

**Johanne Landry 651-2171  
courtier immobilière**

**A PRIX RÉDUIT, STE-FOY, 2805** Sasseville, 4 1/2 du proprio, 4e étage, à pied Pl. Laurier, Chul, planchers insonorisés chéme, garage int. 650-5043

**À VOIR! Du proprio, 5 1/2:** Charlesbourg, vue, nouveau prix 54 000 \$ 651-6080

**A STE-FOY,** secteur de choix, construction béton, 1335 p.c., foyer, bois franc, 2 chambres, 2 salles de bains, 2 balcons tél. 655-8841.

**A VENDRE OU À LOUER,** à Lévis, magnifique, condo 4 1/2 vue imprenable sur fleuve, air climatisé, garage et piscine int., 838-6730, 655-2421

**A STE-FOY, 3 chambres, unité coin,** vue imprenable sur les Laurentides, béton, près université, 261-8034

**À QUI LA CHANCE**  
A Voir! grand condo 4 1/2 luxueux, à Beauport; ou à louer; 660-2403

**A 1105 BELVEDERE, DU PROPRIO**  
3 1/2 meublé, rénové, unité de coin. 56 000\$ à voir, 527-0299

**À STE-FOY, JARDINS DE VILLERS,** rez-de-chaussée, 2 chambres, 110 000\$, pas d'agents, 659-5103.

**A VOIR, STE-FOY, 4 1/2 meublé ou non,** piscine, rue France-Prime 651-6892

**A BOISCHÂTEL,** 3 1/2 très propre, secteur tranquille, face au Golf 5 min. des Chutes, piscine, 547 000 822-2767

**A CAP-ROUGE,** rue St-Félix neuves, disponibles 15 août, 4 1/2, 5 1/2 à ou 2 niveaux, garage, vue sur fleuve, 878-3285.

**À VOIR, Domaine de Vinci, Charlesbourg,** grand 3 1/2, béton, grand balcon, sécuritaire, garage, 63 000\$, 627-0013

**A ST-SACREMENT, 4 1/2, 2 chambres,** vendre/loyer, vue Laurentides, 1372 p.c., garage int., ascenseur 688-8782

**A Beauport,** grand 5 1/2 (1269 p.c. par étage) moderne dans quadruplex, 2 chambres + sous-sol, 92 500\$, 839-4344

**A 658-1043 superbe condo 5 pièces,** près Campanie, foyer, verrière, balcon, stationnement, 108 000\$.

**A 569-7212, Cap-Rouge, vue fleuve,** 4 1/2 luxueux, garage int., piscine.

**ACCÈS immédiat** fin de projet, LIQUIDATION de condos. On paie le notaire, on s'occupe de tout. pas de comptant, moins cher qu'un loyer

**418-624-4444 Courtier idéal  
www.courtierideal.qc.ca**

**Achetez un rével Copropriétés 2 et 3** chambres près du Château Frontenac dans maison de prestige. Prix défiant toute compétition. Faites vite!

**ERIC FORTIN  
687-3211**  
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

**AU PIED Mont Ste-Anne:** 3 1/2 équipé, 1 chambre fermée, 23 000\$, 4 1/2 équipé, 2 chambres fermées, mezzanine, poêle à bois, 43 500\$. 1-450-774-4828 demandez Jules ou Monique.

**AU PIED Mont Ste-Anne:** 3 1/2 équipé, 1 chambre fermée, 23 000\$, 4 1/2 équipé, 2 chambres fermées, mezzanine, poêle à bois, 43 500\$. 1-450-774-4828 demandez Jules ou Monique.

**AU PIED Mont Ste-Anne:** 3 1/2 équipé, 1 chambre fermée, 23 000\$, 4 1/2 équipé, 2 chambres fermées, mezzanine, poêle à bois, 43 500\$. 1-450-774-4828 demandez Jules ou Monique.

**AU PIED Mont Ste-Anne:** 3 1/2 équipé, 1 chambre fermée, 23 000\$, 4 1/2 équipé, 2 chambres fermées, mezzanine, poêle à bois, 43 500\$. 1-450-774-4828 demandez Jules ou Monique.

**AU PIED Mont Ste-Anne:** 3 1/2 équipé, 1 chambre fermée, 23 000\$, 4 1/2 équipé, 2 chambres fermées, mezzanine, poêle à bois, 43 500\$. 1-450-774-4828 demandez Jules ou Monique.

**AU PIED Mont Ste-Anne:** 3 1/2 équipé, 1 chambre fermée, 23 000\$, 4 1/2 équipé, 2 chambres fermées, mezzanine, poêle à bois, 43 500\$. 1-450-774-4828 demandez Jules ou Monique.

**AU PIED Mont Ste-Anne:** 3 1/2 équipé, 1 chambre fermée, 23 000\$, 4 1/2 équipé, 2 chambres fermées, mezzanine, poêle à bois, 43 500\$. 1-450-774-4828 demandez Jules ou Monique.

**AU PIED Mont Ste-Anne:** 3 1/2 équipé, 1 chambre fermée, 23 000\$, 4 1/2 équipé, 2 chambres fermées, mezzanine, poêle à bois, 43 500\$. 1-450-774-4828 demandez Jules ou Monique.

**AU PIED Mont Ste-Anne:** 3 1/2 équipé, 1 chambre fermée, 23 000\$, 4 1/2 équipé, 2 chambres fermées, mezzanine, poêle à bois, 43 500\$. 1-450-774-4828 demandez Jules ou Monique.

**AU St-Amable** spacieux 4 pièces 1 chambre, parking int., grand patio, 647-2985.

**AU COEUR DU  
QUARTIER MONTCALM**  
Site et intérieur uniques, 2800 pi. ca., 4 chambres à coucher, rénové. Chantal Laumon, Laumon et Laumon courtier immobilier, 688-6031

AU Vieux Québec, rue Champlain, cachet ancestral, 840 pi.ca, galerie 30 pieds, 72 900\$, Nelson Roy, 622-7537 Royal LePage Inter-Québec courtier immobilier agréé.

AU VERREBOURG, grand studio, garage casier, gym, piscine, 62 000\$, 650-2795.

**AI CHOIX CONDOS**

• **PREs** Chul, style en rangée, foyer, 4 1/2 au 2e + studio au sous-sol 72 500\$,

• **URGENT** Cité Bellevue, grand 4 1/2 vue dégagée, 2 garages, 88 000 \$

• **PREs** Campanie, splendide 1330, balcon double garages, 112 000 \$

• **STE-FOY,** splendide maison de ville, 3 chambres presque neuve, 159 500 \$

• **STE-FOY** somptueux de rêve 1320, vue panoramique, 2 garages, 189 500 \$

• **STE-FOY,** réduit cause départ, 3 chambres, 2 salles d'eau, 99 500 \$.

• **A PIED** Campanie superbe grand 3 1/2, ensoleillé, côté cour, bijou, 73 500 \$

• **PREs** Campanie, 4 1/2 garage, 72 500 \$

• **MISTRAL** beau 3 1/2 tout à pied 70 500 \$

• **EGLISE** Vieux-Port, meublé, très beau

**À VENDRE MAISONS SEULES 100-149**

**Condominiums 105**

**JARDINS MÉRICI (18)**, impeccable 4 pièces, arrière communicant avec la chambre et le salon, stationnement int., 108 000\$. **Du proprio, 681-1306**

**HAUT DE DUPLEX** Près des Plaines, rue prestigieuse (unique). Pièces vastes, et spacieuses, cuisine et salle bains rénovées. Aspirateur central, air climatisé, 1,450\$ ca. (2 chambres), 198 000\$. **Chantal Lauzon, Lauzon et Lauzon 688-6031**

**JARDINS MÉRICI**, 3 1/2, 1025 p.c., vue fleuve, balcon, 125 000\$. 847-4090.

**KRIEGHOFF**, neuf dans Montcalm, 2 chambres, bouclier, foyer, bois franc, plafonds 9 pi., grande galerie, sur Les Plaines. 219 000\$.

Sur rendez-vous 529-6495.

**LUXUEUX 5 1/2**, 2 salles bains, Ste-Foy, face Plaza Laval, 132 500\$, 651-3511.

**CLAUDETTE LABEL 653-1236**

- 16 MÉRICI, superbe vue fleuve à l'année. Rénové et décoré avec goût en 98. 2 chambres, 1205 p.c., garage int., piscine ext. TRANSFERT.
- MONTCALM, vaste condo divisé, unité de coin, Murray, entrée privée, 3 chambres, planchers bois.
- VIEUX-PORT: face à la Marina: loft 1075 p.c., chambre en mezzanine, etc., plafonds 16 pi., fenêtres 13 pi.
- ST-JEAN-BAPTISTE, 5 1/2 dans ancestrale rénovée, cachet, bois, murs pierre, plafonds caissons.

La Capitale Cité courtier immobilier

**DISPONIBLE 1ER JUIL 1999. Urgent, transfert** indivise haute ville, haut de duplex coquet, bois franc, portes françaises, 2 chambres. Patio, rangement, 65 000\$ nég.

• **Condo** 2 étages, belle finition, 2 chambres, patio, 1 parking, 79 000\$

• **Pied-à-terre**, colline parlementaire, condo 1 chambre, poêle à bois, beau cachet, terrasse vue panoramique rangement buanderie 59 000\$

**Bernard Franck 522-4677**  
Les Immeubles Chambord  
Courtier immobilier agréé

**LE DE BERNIERES**, face aux Plaines, 2 chambres, piscine et stationnement int., 122 000\$. 529-5845 ou 648-0710

**DANS MONTCALM 4 REZ-DE-CHAUSSE**

- 1039 Du Parc, 1600 p.c.,
- 879 Bougainville, 1100 p.c.
- 1151 Bourlamaque 1250 p.c.
- 196 René-Lévesque, 2200 pi.ca. 3 (1ER ÉTAGES)
- 843 Murray, 6 1/2 rénové
- 935 Moncton, nouveau 7 1/2
- 947 Moncton, 1400'c., 2 parkings 2 DERNIERS ÉTAGES
- 1156 Raymond-Casgrain 1250 p.c.
- 1094 Murray, 1800 pi.ca., foyer

**Yves Massicotte**

**683-9024 / 687-3211**

**Re/Max Prestige courtier immobilier**

★★★★

**A 59 000\$**

**Vieux-Port, joli 3 1/2, éclairé, impeccable, cour intérieure, dans un quartier très vivant. Profitez de l'occasion!**

**Gratien Dubé 657-3737**  
Première Classe courtier immobilier

**BERNARD DESGAGNES QUEBEC**

Au «De Bernières», 1 100 p.c., 2 chambres, vue sur le fleuve et les Plaines, stationnement intérieur, près rue Cartier.

**SILLERY**  
Boisé des Augustines, spacieux et raffiné 2 300 p.c., 3 chambres, vue spectaculaire sur le fleuve, stationnements et piscine intérieurs. IMPECCABLE!

**LEVIS**

Des vacances à l'année, en bordure du fleuve, vue spectaculaire sur le Château Frontenac et le Vieux-Port, stationnement intérieur.

**STE-FOY**  
Prix réduit, luxueux 2 chambres, 2 salles de bains, 1 200 p.c., stationnement intérieur, vue sur les ponts, près de tous les services, possibilité de location.

**687-3211**  
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

**GAËTANE DELISLE**

- VIEUX QUEBEC**, divise, 4 pièces, foyer, plafond 10', très éclairé, mur de briques, beau cachet.
  - AVE LAURIER**, divise, 5 pièces, foyer, balcon, lattes, tout rénové, face Plaines, parking. **Superbe.**
  - AVE CARTIER**, divise, rénové, 6 pièces, lattes, 2 balcons, parking, électros inclus, **Urgent.**
  - VIEUX QUEBEC**, divise, 525, chambre mezzanine, électros inclus, idéal pied-à-terre étudiants. Occasion 49 000\$, faites offre!
  - DE BERNIERES**, face fleuve, 5 pièces, cuisine, fenêtres rénovées, grand balcon, piscine, terrasse.
  - VAL-BELAIR**, du Golf, divise, 1000', mezzanine, cathédrale, jacuzzi. 59 900\$ aubaine. Faites vite!
  - VIEUX PORT**, unique, 1 542, pierre, caisson, terrasse, face fleuve, foyer, parking. **Superbe, unique!**
- 687-3211 / 681-9362**  
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier
- MÉRICI, 4 1/2, côté jardin, solarium, garage int., 106 000\$. 527-0361

**LE SOLEIL**

**CONDOMINIUMS LE ST-AMABLE**

- SPACIEUX 3 chambres** modifié, rénové récemment, accès direct grande terrasse, piscine, 150 000\$
- 2 CHAMBRES Laurentides** 124 000\$ MÉRICI BLOC 20
- POSSIBLE louer avec option**, grand 1 chambre, 1045 p.c., fleuve 128 000\$ ou 850\$ mois
- BLOC 10, unité de bout**, fenêtres 3 côtés, superbe 1360 p.c., 2 chambres, vue panoramique, 275 000\$ MANOIR DES GOUVERNEURS
- OCCASION**, grand 2 chambres, libre 99 000\$ nég. possible location BONNE ENTENTE 1
- BEAU 2 chambres**, cuisine rénovée, unité de coin, 108 000\$ BELLE OCCASION
- PRÈS CHUL, 1538 Jean-Royer**, 5 1/2: foyer, terrasse, 65 000\$ 910 GÉRARD-MORISSET
- OCCASION à 125 000 \$**, très confortable 2 chambres, orientation ouest, 4e étage, piscine.
- LE LOUISBOURG**
- NOUVEAU**, grand 3 1/2, cuisine rénovée, balcon, 75 000\$, libre.
- (3) PENTHOUSE
- NOUVEAU**, Bonne Entente II, dernier étage, coin ouest, 1807 p.c., + 2 balcons, foyer, vue panoramique 2 côtés, 225 000\$
- CENTRAL, Le St-Amable**, dernier étage, coin ouest, 2000 p.c., + 2 balcons, foyer, piscine, 275 000\$
- VIEUX-PORT**, sur 2 niveaux, Maison Thibodeau, grand 1 chambre, vue fleuve, 126 000\$

**Yves Massicotte**

**683-9024 / 687-3211**

**Re/Max Prestige courtier immobilier**

**LEVIS**, luxueux vue impeccable Fleuve/Château du proprio 837-7144 **www.directduproprio.com**

**MÉRICI**, 4 1/2, côté jardin, solarium, garage int., 106 000\$. 527-0361

**MÉRICI**, 1, 4 1/2 chambre, salle à manger, belle vue jardin rénové, 99 000\$. Pas d'agent. 527-6320, 646-5927

**MONTCALM, CASOT**, rez-de-chausée 1700 p.c., bois franc, boiserie, rénové, cachet, spacieux, tranquille, 681-6937.

**LIMOILLOU**, Neufs, Planchers chêne, bain tourbillon, grand balcon, stationnement. Studio: 26 000\$; 4 1/2: 48 000\$ 694-3495

**LORETTEVILLE, AUBAINE**, beau grand 3 1/2 récent, vue superbe. Appelez Pierre au 613-248-0207

**MÉRICI**, 1360 p.c., 7e étage, vue fleuve & Laurentides, 2 chambres, 2 salles de bains, 2 parkings, du proprio, 523-7325

**LE MONCTON PRIX RÉDUIT**

**À 2 pas des Plaines**, rez-de-chaussée, 3 chambres, 2 salles de bains, cour intérieure, garage.

**CHARLESBOURG À VOIR!**

Penthouse 1200'ca. de superficie, air climatisé, planchers marbre, 2 verrières, garage intérieur

**LE MESNIL**

Impeccable, planchers bois franc, orientation ouest, salle d'exercices, communautaire, billard, piscines intérieure et extérieure

**GINETTE TANCRÈDE**

683-9300  
RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier

**MANOIR DES GOUVERNEURS**

Ste-Foy, 3 chambres, 2 salles bains, cuisine et salle à manger, solarium. Impeccable. Parking intérieur 119 000\$. Paul St-Germain courtier immobilier 871-6377 et/ou Lucette Lehoullier 653-5353

MÉRICI, bloc 16, 2 chambres, 2 salles de bains, 2 stationnements int., vue fleuve, vendre OU louer 1500\$/mois 877-6812

**MÉRICI**, 1, 4 1/2 chambre, salle à manger, belle vue jardin rénové, 99 000\$.

**MONTCALM, CASOT**, rez-de-chausée 1700 p.c., bois franc, boiserie, rénové, cachet, spacieux, tranquille, 681-6937.

**LEA PLANCHETTE**

**QUÉBEC**  
Près rivière St-Charles et Palais Justice 4 1/2 impeccable, bien décoré, dernier étage, très éclairé 58 000\$

**STE-FOY**

- A PIED université**, grand 5 1/2 superbe, 1400 p.c., construction béton, garage int., 99 500\$ À VOIR
- Parc des Compagnons** grand 3 1/2 5e étage, superbe, belle décoration, près de tout, 93 500\$
- Domaine Beauregard**, près université, 2 chambres + bouclier, 1180 p.c., impeccable, belle orientation, garage
- François de Laval** 3 chambres, unité de coin, rénové, décoration superbe, garage intérieur.
- Nouveau**, Louis-Hémon, près université, grand 5 1/2, impeccable, garage int., bon investissement pour parents ayant à louer étudiants, 97 500\$.

**RE/MAX 1er Choix courtier immobilier**

**682-7000, 686-9885**

**MONT STE-ANNE**

Condo classe supérieure, à prix économique. Vue sur le mont, 2 chambres, 2 salles bains, super équipé, foyer, piscine, navette. Réelle aubaine, 659-1194

**MONTCALM**, rare coquet 3 1/2 dernier étage, parqueterie partout dessous tapis neufs, vue jardin, balcon ouest, pièces spacieuses, lumineuses, concierge, ascenseur, buanderie, garage, grand rangement, à pied Plaines, bus + services... 63 500\$. **688-5832**

**MONTCALM, AV. DES ÉRABLES**

Dans triplex, grand 1 chambre, rénové, beau cachet, mur de pierre, bois franc, très belle fenestration, cabanon, taxes et frais minimes. Abordable! 525-0121

**VIEUX-PORT**, beau 3 1/2, 54 000\$, 20 du Sault-au-Matelot, terrasse magnifique, tout rénové, **876-2177**

**VIEUX-PORT**, grand 3 1/2 St-Paul, 2 pas de tout. **61 500\$, 261-5016**

**LA VIE DE QUARTIER MONTCALM**

**NOUVEAU**, exceptionnel, rez-de-chaussée. Pour un lieu de vie qui a du style, du charme, du confort!

**ST-JEAN BAPTISTE**

**NOUVEAU**, rue Richelieu, charmant, cachet, cour et stationnement.

**NOUVEAU**, superbe 2 chambres tout rénové, boiserie, agréable chez-soi.

**Ravissant**, sur 2 étages, 2 chambres, planchers de bois, jardin. 66 000\$.

**Dernier étage**, mezzanine, foyer, terrasse, cachet. 68 000\$.

**MONTECALM AUBAINE! AUBAINE! 59 000\$ ET MOINS 4 1/2, édifiée et condos rafraîchis FAITES VITE! GAËTANE TURGEON 687-3211**

**RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier**

**OCCASION**, Les Cours Victoires, luxueux 2 chambres, côté jardin, 2 stationnements. 145 000\$.

**PIERRE TALBOT 687-3211**  
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

**OUVERT AUX VISITEURS DIMANCHE 14h - 16h**

186 St-Paul Québec, nouveau projet de 7 condos, de toute beauté, cachet unique, de 110 000\$ à 150 000\$, de 1235 ca à 1563 ca. On vous attend!

**PIERRE PAILLON La Capitale Select Champlain 627-3333**

**PÈRE MARQUETTE 546**, 2e étage, S-O, 5 1/2, ensolleillé, 1120 pc, cuisine salle bains rénovées, possibilité 3 chambres, planchers bois franc, stationnements, à bon prix, Du proprio, 687-0078

**PLACE D'YVOUILLE**, 3 1/2 impeccable, meublé, 2 salles bains, stationnement, ascenseur, terrasse, 49 500\$, 523-7414

**QUARTIER recherché**, Montagnes des Roches, Charlesbourg, vue sur Québec, foyer, 4 1/2 avec, rangement 12 x 12, 2e étage, 71 000\$ négociable, du propriétaire, 626-5515, pagette 864-2152.

**PATRICIA DEGUARA RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000**

**MONTCALM, copropriété**, rue Murray, 1200'ca., 2 chambres, cachet d'époque, bois franc, cuisine et salle de bains de rêve, garage int., un bijou, du proprio, pagette 640-7965

**NOUVEAU François-de-Laval**, 2 ou 3 chambres, garage. P. Turmaine 659-6250, La Capitale Cité courtier

**ST-SACREMENT**, Cité Bellevue, grand 3 chambres, 1470 p.c., bois franc, 109 900\$, possibilité échanger maison Ste-Foy, Sillery, même prix.

**JEAN AUBÉ, RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000**

**URGENT! 5 1/2, 3e, parking, bois, prix révisé, 554 000, 450-291-8887**

**PENSEZ CONDO**

a) Grand 3 1/2, planchers de bois 109 000\$

b) 4 1/2, 2 salles de bains, 2 garages, côté jardin, 144 000\$

c) 4 1/2, tourelle, foyer, fenêtres 3 côtés, superbe.

**DESNEIGES GOBEL 652-9603**

courtier immobilier

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

**JULIE EMOND**

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier

**CHARLESBOURG** joli 3 1/2, aires ouvertes, stationnement piscine, 49 000\$

**MÉRICI**, pied-à-terre, rénové, terrasse, stationnement int. **61 000\$**

**VIEUX-QUEBEC**, 3 1/2 transversal, foyer, stationnement int. **69 500\$**

**MONTCALM**, 3 1/2, neuf, transversal 847pc, terrasse, cour int. **86 000\$**

**VIEUX-PORT**, super loft, 1000 p.c., vue marina, terrasse toit. **99 500\$**

**MÉRICI**, vue fleuve, 3 1/2, balcon, stationnement intérieur. **103 000\$**

**LOFT de la Marina**, vue Marina, grand 3 1/2 foyer, terrasse-toit **104 000\$**

**QUARTIER de l'ACADÉMIE**, 4 1/2, 1100 p.c., bois franc, stationnement intérieur. **119 000\$**

**MÉRICI** grand 4 1/2 rénové transversal, vue fleuve douche séparée **156 000\$**

**261-2819**

**Première Classe Inc. courtier**

**QUÉBEC 355 ST-PAUL**, Face Gare du Palais. 56 000 \$ Luxueux studio, unité de coin, très éclairé par 6 fenêtres, décoration haut de gamme. Stationnement subventionné. André Caron, La Capitale Rive-Sud courtier immobilier agréé 837-3188, 839-0001

**VIEUX-PORT**, beau 3 1/2, 54 000 \$, 20 du Sault-au-Matelot, terrasse magnifique, tout rénové, **876-2177**

**VIEUX-PORT**, grand 3 1/2 St-Paul, 2 pas de tout. **61 500\$, 261-5016**

**LA VIE DE QUARTIER MONTCALM**

**NOUVEAU**, exceptionnel, rez-de-chaussée. Pour un lieu de vie qui a du style, du charme, du confort!

**ST-JEAN BAPTISTE**

**NOUVEAU**, rue Richelieu, charmant, cachet, cour et stationnement.

**NOUVEAU**, superbe 2 chambres tout rénové, boiserie, agréable chez-soi.

**Ravissant**, sur 2 étages, 2 chambres, planchers de bois, jardin. 66 000\$.

**Dernier étage**, mezzanine, foyer, terrasse, cachet. 68 000\$.

**VIEUX-PORT**

**BEAU studio** avec foyer, mur maçonnerie, arondissement historique.

**PRÈS** Gare intermédiaire, impeccable 3 1/2, côté ouest, balcon. À VOIR!

**PRÈS Musée**, + 1000 p.c., commercial, vitrines d'exposition.

**LISE M. GAUTHIER**

**SILLERY**

**DU FOULON**, maison de ville, 3 chambres, patio, terrain aménagé, aucun voisin arrière. **Faut visiter!**

**STE-FOY**

**DE BRÔME**, magnifique unité de coin, 2 chambres, grandes pièces éclairées, grand balcon, près services.

**DE VILLERS**, superbe 3 chambres, grands espaces, bien décoré et fenestré, vaste balcon, parkings.

**MONTCALM**

**MAGNIFIQUE studio**, vue superbe Laurentides, idéal pied-à-terre.

**DES ÉRABLES**, 2 chambres, unité de coin, terrasse, parking URGENT!

**LE MONCTON**, 979 p.c., 2 chambres, parking int., près Plaines.

**DE BERNIERES**, grand 2 chambres rénové, grand balcon, rangements.

**QUÉBEC**

**BOURDAGES**, 2 chambres, vue rivière et ville, subvention, près de tout.

**BOURDAGES**, maison de ville, 3 niveaux, 3 chambres, unité coin, bel aménagement intérieur. FAITES VITE!

**VIEUX-QUEBEC**

**BEAU studio** avec foyer, mur maçonnerie, arondissement historique.

**PRÈS** Gare intermédiaire, impeccable 3 1/2, côté ouest, balcon. À VOIR!

**PRÈS Musée**, + 1000 p.c., commercial, vitrines d'exposition.

**LISE M. GAUTHIER 656-4459, 1-800-241-2354**

**RE/MAX PRESTIGE L.M.G. courtier immobilier**

**VIEUX-PORT**. Nouveau. Studio époustouffant, dernier étage, plafonds hauts, mur brique, vue imprenable fleuve, Château, garage. Margot S. Fortier, courtier immobilier 692-3931

**VIEUX-QUEBEC**, 6 pièces, 2 niveaux, foyer, cour intérieure. URGENT!

Suzanne Dionne courtier immobilier

**MONIQUE DROLET 527-1077**



**Sylvie et Michel Lamontagne**

**653-5353 652-8126**

<http://www.immo-quebec.com>

**VISITE LIBRE**

**CONDOS**

**SILLERY**

**STE-FOY**

**Accueillant et chaleureux**, 7 pièces pour proprio, 21/2 loué 340\$/mois. Logez-vous à peu de frais!

**CONTACTEZ Sylvie**

**Intérieur ensoleillé**, s. à manger et cuisine rénovées, entrée indépendante au s.-sol, possibilité de louer chambres.

**CONTACTEZ Michel**

**Près université**, 8 chambres, 2e cuisine au s.-sol, bois franc, s. de bains avec bain tourbillon, très beau secteur.

**CONTACTEZ Sylvie**

**Près Jésus-Marie**, foyer, solarium, idéal travailleur autonome et pour loger membre de votre famille.

**CONTACTEZ Sylvie**

**Près école Fernand-Séguin**, 3 chambres, foyer, bien entretenu, magnifique coucher de soleil.

**CONTACTEZ Michel**

**Cottage 8 pièces** bien éclairées, bois franc, beau terrain 12 000 pi ca, plusieurs rénovations. Une valeur sûre!

**CONTACTEZ Sylvie**

**Cottage 4 côtés** brique, 3 chambres à l'étage, bois franc, garage, près carrefour d'autobus.

**CONTACTEZ Michel**

**Limoulois**, 5 logements (31/2 et 41/2), plusieurs rénovations, bonne rentabilité, beau quartier.

**CONTACTEZ Michel**

**Limoulois**, 2 immeubles de 8 logements (41/2), excellents locataires, bien entretenus.

**CONTACTEZ Michel**

**Limoulois**, 2 chambres, vue superbe, 1000 pi ca, rénové, garage. Défie la concurrence!

**CONTACTEZ**

**À VENDRE**  
MAISONS SEULES  
**100-149**

Condominiums  
**105**



- Ste-Foy, Habitat 2000, spacieux 3 1/2, l'impression d'un bungalow.
- Le Manoir de Ste-Foy, 2 chambres, garage, ascenseur, 69 900\$.
- Ste-Foy, boisé Pollack, vaste 3 1/2, ascenseur, garage, vue Laurentides.
- Ste-Foy, vue superbe, vaste sur 2 étages 4 chambres, orientation ouest.
- Ste-Foy, maison de ville, 3 chambres, foyer, 84 500\$, rue pas issue, 682-7000 Re/Max 1er choix immobilier courtier
- STE-FOY, Manoir Gouverneurs, grand 3 chambres, 2 salles bains, 1350 p.c., ascenseur, garage, à pied Pl. Laurier, 119 000 \$.
- 9 JARDINS MÉCIC, grand 1 chambre, vaste salon, salle à manger, vue fleuve, verrière, 2 balcons, garage, air climatisé, prix révisé.
- LE MESNIL, grand 3 chambres, ascenseur, garage, gymnase, unité coin, bien ventilé et ensoleillé, 108 000 \$.
- CAP-ROUGE, rez-de-jardin, 2 chambres, seulement 79 000 \$.

LUCETTE LE HOULLIER  
Re/Max Fortin Delage courtier immobilier  
**653-5353**

**VIEUX-PORT**

- NOUVEAU, Terrasses du Vieux-Port, Borné au fleuve, lumineux et spacieux 4 1/2, vue imprenable. Un rêve pour gens gâtés! 234 000 \$.
- AUSSI, Super aubaine! Beau grand 3 chambres (1725' ca.), 2 salles bains, beaucoup rangement, vue fleuve, balcon, garage, 159 500 \$ ET 4 1/2, belle vue, garage, 125 000 \$.
- NOUVEAU, Quartier l'Académie, 4 1/2, 1,500' ca., plein de soleil, vue, garage, 144 000 \$. À voir!
- NOUVEAU, Maison Thibaudou, studio époustouflant, dernier étage, plafonds hauts, murs brique, vue imprenable fleuve, Château, garage.
- MAISON PERTHUIS-DUMIÈRE, 3 1/2, dernier étage, mezzanine, mur pierre, foyer, 79 500 \$. ET superbe studio, meublé ou non, 54 000 \$.
- MAISON AMYOT, Dernier étage, beau 3 1/2, très clair, garage, toit terrasse, ascenseur, immeuble familial. Site de choix face au fleuve.
- NOUVEAU, Terrasses Boswell, spacieux 4 1/2, 3 niveaux, beaucoup rangement, mur pierre, garage, intime et chaleureux! 99 000 \$.

Pour une tournée complète du secteur 692-3931  
MARGOT S. FORTIER  
courtier immobilier résident

Côte de Beauport  
Ile d'Orléans  
**106**

- À STE-PÉTRONILLE I.O., du proprio, jolie canadienne en pierre, 7 pièces, complètement rénovée, 2 salles bains, grand terrain, vue panoramique fleuve, châte et Montagnes. Exceptionnelle. Fait voir 175 000\$, 828-9579.

www.directduproprio.com

ANGÉ-GARDIEN, 15x65, construite sur place, terrain 90x100, 57 000\$, 822-1815

BORD DU FLEUVE  
Ancestrale, village de St-Laurent site exceptionnel, 514-914-2941  
Château-Richer: vue splendide sur fleuve, accès lac privé, du proprio; cottage 3 ans, 26x34, planchers céramique, intérieur fini pin, 26, Montée des Chênes; 824-5205  
CHATEAU-RICHER 2 chambres vue fleuve ensoleillé thermopompe 12000p.c., 2 cabanons beau incls 79,500 \$; 824-3386  
DU PROPRIO, Boischatel, Belle maison ancestrale, site commercial, près Chutes Montmorency. 822-0287

DU PROPRIÉTAIRE, Ile d'Orléans, St-Laurent, bord du fleuve, maison + terrain 42 000 p.c. Soir 624-9655

**FERMETTE**  
Château-Richer, 49 arpents. Résidence de 22 ans et entropôt de 36x60 pi. Impeccables. Vue sur Ile d'Orléans  
Rochette 529-6799, AdLib courtier  
www.immagineguide.qc.ca

ST-FRANCOIS I.O. Amant de la nature, terrain 100 000 p.c. maison + garage + chalet. Un coin de paradis.  
André Coulombe, courtier immobilier La Capitale Cité 653-1236, 829-3819

ST-JEAN, ancestrale rénovée, bord du fleuve, 135 000\$, 875-0666, 829-3756.

**SUPERBE DOMAINE**  
A 4 min. Mont Ste-Anne, terrain 106 000 p.c. très bien aménagé, superbe résidence cachet unique, finie 3 étages + bâtiment secondaire, vue panoramique.

Richard Parent, 657-2663  
Parent & Ass. courtier immobilier  
TRANSFERT, coteage 13 pièces, 4 chambres, libre, bois franc, 129 000 \$.  
Faut vendre!  
PIERRE TALBOT  
687-3211  
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

**Duburger/Les Saules**  
**107**

**BELLE** résidence à piliers, portes françaises sur terrasse, porte patio sur balcon, 5 chambres, 2 salles bains, beau terrain, secteur paisible.  
Eliane Bernard Castel-Pro courtier immobilier 654-1773, 658-4417  
BUNGALOW 6 1/2; piscine/toit neufs climatisé, beau terrain, calme. 89 000\$. 660-5121.  
DUBERGER, 3468, Lavoie, en rangée, tournelle, coin, transfert, très urgent. Claude Roy courtier immobilier 651-9575.

**GRAND terrain piscine creusée, cuisine superbe, libre 871-9627, 871-4581**

**IMPECCABLE**  
Les Saules, charmant cottage, bois franc, terrain très bien aménagé, secteur paisible, près des écoles et des transports en commun, 98 000 \$.

**BERNARD DESGAGNES**  
687-3211  
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

**LES SAULES, 84 500 \$, 4010 Louis-Fleur, jumelé coteage 7 pièces spacieuses et lumineuses. Grande terrasse sur cour bien orientée, cabanon. André Caron, La Capitale Rive-Sud courtier immobilier agréé 837-3188, 839-0001.**  
LES SAULES secteur Hamel/Henri IV, Magnifique unique, aucun comptant 1er paiement dans 6 mois!  
Bibiane 570-4348 ou 681-0133

**Lebourgneuf / Le Mesnil**  
**Charlesbourg Ouest**  
**108**

Super condo, 2 niveaux, 3 chambres, belles divisions, décor soigné, garage int., patio + coin jardin.  
EGAN COURTIER IMMOBILIER  
**683-4403**

**À 1330 DESILETS**  
Super condo, 2 niveaux, 3 chambres, belles divisions, décor soigné, garage int., patio + coin jardin.  
EGAN COURTIER IMMOBILIER  
**683-4403**

**Limoilou**  
**109**

COTTAGE rénové: superbe, 2 étages, sous-sol fini, 7 pièces, grand terrain ensoleillé, près garderie, hôpital et parc, 261-2519  
10e RUE, duplex rénové, terrasse sur le toit, 76 000\$. À VOIR  
• À ST-ALBERT-LE-GRAND, moderne 11 ans, bois franc, 3 chambres, 76 900\$ négociable. URGENT!  
Jacques Bélanger, RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier 683-9300

QUEBEC, urgent, succession, 2580, Des Cersiers, 45x23-28, 4 chambres dont 1 au grenier, fenêtres rénovées, armoires chêne, terrain 2250 pi. coin rue, 70 000\$, Castel Pro courtier immobilier agréé Réjean Noël 658-4417.  
ST-PIE X int., rénové, prix abordable, idéal 1ère maison, 524-9497

**Loretteville/Neufchâtel**  
**110**

A MONTCHATEL, 12905 Mgr Cooke, grand cottage moderne, très propre et éclairé, fini 3 étages, 4 chambres, salle familiale, bureau, garage, foyer salon, bois franc/céramique, piscine creusée, clôturé, paysager, face golf. 135 000\$, 845-2979

**ARLETTE IMBERT**  
NEUFCHATEL, jumelé de qualité, 3 chambres avec très joli sous-sol, terrasse. 682-7000

**RE/MAX 1er CHOIX A.I.**  
courtier immobilier

BUNGALOW, rue Villiers, 1360 p.c., 4 chambres + bureau, thermopompe, piscine, ensoleillé. Près école et services, transfert, 10 000\$ sous évaluation + boni rénovation à l'achat, Jocelyne Couture courtier immobilier 847-1000.

**BUNGALOW 3 chambres, bois, tapis, céramique, PVC, 2 salles bains, entrée double interblo, cabanon, paysager + extra 115 000\$ 843-5759**

JOLI jumelé, aires ouvertes, 3 chambres, bien entretenue, aubaine 70 000\$, URGENT! On veut vendre, 683-9622

**LORETTEVILLE**  
Beau jumelé 3 chambres, bois franc, beaucoup de rénovations, terrasse, cour fleurie, 79 000\$.

**JOCELINE CARON 261-2819**  
Première Classe Inc. courtier

NEUFCHATEL, à 72 000 \$, unifamiliale moderne, 3 chambres, très bien située. Ne ratez pas cette occasion!  
RICHARD LEMELIN  
651-9700 687-3211  
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

**NEUFCHATEL**  
BUNGALOW, aubaine, 79 000\$, abri d'auto, 20 000 p.c. de terrain, pas de voisin à l'arrière. À voir et  
JUMELÉ moderne, 4 chambres, bois franc, piscine, URGENT! Carole Marceau courtier immobilier 623-1945

**SITE DE RÉVE, pas voisin arrière, 22 000 p.c., moderne, foyer, 114 000\$.  
Johanne Landry 651-2171  
courtier immobilière**

**Montcalm**  
**111**

A CREMAZIE, centenaire bien rénové. Jardin intime, unique, 114 000\$.  
Michèle Genest 652-0060,  
RE/MAX Carrefour Duplessis courtier

A VENDRE OU ÉCHANGER, maison de ville pour condo ou maison à Montréal. 871-3312, (514) 282-4183

**ARLETTE IMBERT**  
NOUVEAU Dans quartier de choix, belle grande à découvrir, aux vastes pièces, 4 chambres, 2 salles bains, beau terrain, grandes fenêtres, 4 côtés pierre. 682-7000

**RE/MAX 1er CHOIX A.I.**  
courtier immobilier

AUBAINE, du proprio, St-Sacrement, sous l'évaluation, revenu 815\$, prix 160 000\$, voyez... achetez 687-6071

**COTTAGE**  
\* ABORDABLE à 115 000 \$ coteage d'origine bien entretenu 3 chambres, foyer, fenêtres à carreaux, grand terrain, 1432 René-Levesque Ouest  
Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211  
Re/Max Prestige courtier immobilier

**DU PROPRIO**  
Maison de ville, 3 étages, 3 chambres, 2 salles bains, 2 stationnements int., après 18h: 658-0640.  
JARDINS MÉRIC 3 1/2, spacieux, 7e, rénové entièrement depuis 3 ans, balcon, garage, vue jardin, aubaine!  
HÉLÈNE TURBIDE  
courtier immobilier 523-5066

Marie-Rollet, libre, 5 1/2, dernier étage, 2 chambres, foyer, verrière, terrasse. 89 900 \$ négociable.  
• De Montmorency, 5 1/2, 1 100 p.c., bois franc, galerie et terrasse, stationnement. 79 900 \$.

**PIERRE TALBOT**  
687-3211  
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier



**IDEAL 2 GÉNÉRATIONS**  
St-Sacrement, cottage rénové, impeccable, planchers bois, boiserie, logement étage + grande terrasse, piscine creusée, clef en main, près école.

LISE M. GAUTHIER  
656-4459, 1-800-241-2354  
RE/MAX PRESTIGE L.M.G.  
courtier immobilier

**Rive-Sud**  
**112**

À ST-JEAN CHRYSOSTÔME, grande maison, 2 étages, garage, 5 chambres, entièrement décorée, piscine, aménagement paysager, secteur de prestige. Info: 834-0671, 834-1333.

À 8422 DES GOÉLANDS  
Nouveau Superbe entrée spilt, belles divisions, très ensoleillé, planchers bois, terrain aménagé. Près services. Une visite s'impose!

EGAN COURTIER IMMOBILIER  
**683-4403**

A 832-6123, 653-0955  
• ST-NICOLAS, 5 min. Ste-Foy, superbe jumelé neuf, 3 étages, lumineux 3 chambres, lattes bois franc, voisinage tranquille, ouvert sam. dim. 13h à 16h30, en sem. 13h30 à 17h.  
BROCHU CONSTRUCTION INC.

A 85 000\$ nég., St-Nicolas, bungalow rénové int. et ext., 3 chambres, sous-sol aménagé, très beau terrain paysager, face autobus. Faut voir! 836-3365

A ST-RÉDEMPTEUR, jumelé, sous-sol fini, Vennmar, 3 chambres, ouvertures neuves, piscine. 72 000\$. 831-8152

A ST-RÉDEMPTEUR, jumelé neuf, 72 200\$ taxes incl., briques, bois franc, près services, 836-4495, 831-0736

À VOIR, St-Malachie, splendide vue sur les pentes de ski, la Capraudière, tranquillité. 418-642-5212

À ST-PATRICE, unifamiliale, construction 1977, 4 chambres, garage, terrain 135x195, 45 000\$, 418-625-4177

ARBRES fruitiers, potager, toiture neuve, patio, St-Jacques-de-Leeds 55 min. Qc. 3 chambres, sous-sol aménagé, abri-auto, remises. 418-848-3627 après 18h.

AUBAINE, 61 500\$, jumelé, 3 chambres, secteur paisible St-Jean Chrysostome, 843-1378.  
BERNIÈRE, à pied école primaire et garderie, superbe jumelé ensoleillé, grand terrain, 4 chambres, poêle à bois, sous-sol aménagé, 831-6644

**BERTHIER-SUR-MER**  
Site exceptionnel, vue sur fleuve et Mont Ste-Anne, à 40 min. de Québec, terrain paysager, résidence int. chaleureux, décoration très actuelle, verrière, garage, remise, piscine hors-terre et bien plus. 106 000\$ nég. À qui la chance! 418-259-2586 ou 872-9958

**DENIS GAUDREAU**  
ST-NICOLAS, idéal 2 générations, 2 beaux jumelés, pouvant être vendus en bloc ou séparément.  
RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier, 653-5353

**JEAN AUBÉ 682-7000**  
• CHARNY, résidence 5 ans, garage, 3 chambres, 129 500\$, impeccable.  
• CHARNY, cottage récent, 2 chambres, foyer, 109 900\$, rue privée.  
• NOUVEAU! Transfert, Urgent! Maison de ville, 3 chambres, impeccable  
• ST-NICOLAS, 3 chambres, beau terrain paysager, foyer, 77 500\$.

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier  
LEVIS, maison jumelé, 3 chambres, vue sur le fleuve, bon prix. 837-0069

**NOUVEAU**  
10 min. des ponts, belle et fonctionnelle, toute transformée en 98: ajout de 2 garages, 2ème salle bains, salle familiale 31x20, etc. terrain 20 000 p.c.  
CLAUDETTE LABEL 653-1236  
La Capitale Cité courtier immobilier

LEVIS, une vraie aubaine, 2, rue Grondin, grand plain-pied, très bien entretenu, 3 chambres, 4 côtés brique, secteur recherché, près parc, collège et hôpital, 83 000\$  
Charles Breton  
Agent immobilier affilié  
Accès Plus Québec Rive-Sud  
courtier immobilier 837-7587

LEVIS, Domaine Baribeau, maison de ville, habitée un an, unité modèle, entièrement décorée, 3 chambres Pour rens. 834-4841, 834-1333

ST-APOLLINAIRE, grand jumelé + garage  
Jocelyne Dion 653-0488 Royal Lepage Inter Québec courtier immobilier

ST-ANTOINE DE TILLY  
la Maison Normand, 888, 7 chambres, 5 salles de bains, 3 salons, au cœur du village, 289 000\$, 886-2218

ST-ETIENNE jumelé, 3 chambres, planchers bois, 556 900 831-0572

ST-Jean-Chrysostome: superbe, moderne, garage, Cristal courtier immobilier -Christiane Cantin - 831-0017

RE/MAX AVANTAGES INC. courtier immobilier  
JULIE CÔTÉ  
PLUSIEURS TERRAINS AVEC Vue MAGNIFIQUE, SECTEUR PRESTIGIEUX, FAITES VOTRE OFFRE.  
NATHALIE CÔTÉ  
**832-1001**

**CHARLESBOURG**  
Condo 4 1/2, vue sur les montagnes, POSSIBILITÉ D'ÉCHANGE contre maison de campagne, 52 000\$.

**ST-NICOLAS**  
Rue des Chardonnetts, très fonctionnelle, 99 900\$, location possible 800\$/mois.

**ST-NICOLAS**  
Rue des Chardonnetts, très fonctionnelle, 99 900\$, location possible 800\$/mois.

**ST-NICOLAS**  
Rue des Chardonnetts, très fonctionnelle, 99 900\$, location possible 800\$/mois.

**ST-NICOLAS**  
Rue des Chardonnetts, très fonctionnelle, 99 900\$, location possible 800\$/mois.

**ST-NICOLAS**  
Rue des Chardonnetts, très fonctionnelle, 99 900\$, location possible 800\$/mois.

**ST-ÉTIENNE**  
Au 59, Dubois, surprenante, spacieuse, TRANSFERT, 99 900\$.

**ST-NICOLAS**  
Au 742, De Neuilly, coteage chaleureux, superbe terrain paysager, 112 500\$. 1433939

**NOUVEAU**  
10 min. des ponts, belle et fonctionnelle, toute transformée en 98: ajout de 2 garages, 2ème salle bains, salle familiale 31x20, etc. terrain 20 000 p.c.  
CLAUDETTE LABEL 653-1236  
La Capitale Cité courtier immobilier

LEVIS, une vraie aubaine, 2, rue Grondin, grand plain-pied, très bien entretenu, 3 chambres, 4 côtés brique, secteur recherché, près parc, collège et hôpital, 83 000\$  
Charles Breton  
Agent immobilier affilié  
Accès Plus Québec Rive-Sud  
courtier immobilier 837-7587

LEVIS, Domaine Baribeau, maison de ville, habitée un an, unité modèle, entièrement décorée, 3 chambres Pour rens. 834-4841, 834-1333

ST-APOLLINAIRE, grand jumelé + garage  
Jocelyne Dion 653-0488 Royal Lepage Inter Québec courtier immobilier

ST-ANTOINE DE TILLY  
la Maison Normand, 888, 7 chambres, 5 salles de bains, 3 salons, au cœur du village, 289 000\$, 886-2218

ST-ETIENNE jumelé, 3 chambres, planchers bois, 556 900 831-0572

ST-Jean-Chrysostome: superbe, moderne, garage, Cristal courtier immobilier -Christiane Cantin - 831-0017

RE/MAX AVANTAGES INC. courtier immobilier  
JULIE CÔTÉ  
PLUSIEURS TERRAINS AVEC Vue MAGNIFIQUE, SECTEUR PRESTIGIEUX, FAITES VOTRE OFFRE.  
NATHALIE CÔTÉ  
**832-1001**

**CHARLESBOURG**  
Condo 4 1/2, vue sur les montagnes, POSSIBILITÉ D'ÉCHANGE contre maison de campagne, 52 000\$.

**ST-NICOLAS**  
Rue des Chardonnetts, très fonctionnelle, 99 900\$, location possible 800\$/mois.

**ST-NICOLAS**  
Rue des Chardonnetts, très fonctionnelle, 99 900\$, location possible 800\$/mois.

**ST-NICOLAS**  
Rue des Chardonnetts, très fonctionnelle, 99 900\$, location possible 800\$/mois.

**ST-NICOLAS**  
Rue des Chardonnetts, très fonctionnelle, 99 900\$, location possible 800\$/mois.

**ST-NICOLAS**  
Rue des Chardonnetts, très fonctionnelle, 99 900\$, location possible 800\$/mois.

**ST-ÉTIENNE**  
Au 59, Dubois, surprenante, spacieuse, TRANSFERT, 99 900\$.

**ST-NICOLAS**  
Au 742, De Neuilly, coteage chaleureux, superbe terrain paysager, 112 500\$. 1433939

ST-NICOLAS, corniche panoramique fleuve, 3 niveaux, 1987, foyer, 19 000\$ paysager, 238 000 \$ URGENT!  
GAËTANE DELISLE  
687-3211 / 681-9362  
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

ST-NICOLAS, rue du Coteau, 3 chambres, 2 salles de bains, foyer, garage, spa. Faut voir! URGENT!  
Gilles Delage 653-5353 RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

ST-ANTOINE DE TILLY  
la Maison Normand, 888, 7 chambres, 5 salles de bains, 3 salons, au cœur du village, 289 000\$, 886-2218

ST-ETIENNE jumelé, 3 chambres, planchers bois, 556 900 831-0572

ST-Jean-Chrysostome: superbe, moderne, garage, Cristal courtier immobilier -Christiane Cantin - 831-0017

ST-REDEMPTEUR, jumelé entièrement rénové, brique et acier, 3 chambres, 2 salles de bains, piscine, grand patio, 5 min. ponts 78 000\$ 831-1830

ST-ROMUALD, magnifique bungalow, foyer pierre, planchers chêne, piscine creusée, vue imprenable sur fleuve, à voir, Constance Dorval G.C.S. courtier Inc., jour 833-4630, soir fin semaine 839-8743.

ST-ROMUALD, ancestrale, très propre, 5 chambres, salon double, 69 500\$ Constance Dorval G.C.S. courtier Inc., jour 833-4630, soir fin semaine 839-8743.

ST-ROMUALD, jumelé, 3 chambres, très propre, décoration récente, asphaltée, aucun voisin arrière, pas d'agent  
Faut voir! 839-2988

ST-ROMUALD, bord fleuve, proprio, bungalow rénové, armoires de chêne, bois franc, foyer, 152 500\$, 561-4133.

ST-ROMUALD, coteage 3 chambres, garage, aires ouvertes, beaucoup d'extra, près de tout, 834-0036.

ST-ROMUALD, superbe jumelé neuf, 3 chambres. PROMOTION! 839-4327

ST-NICOLAS, urgent, transfert, 99 000\$, 6 poses, planchers lattes, garage, piscine h.t.

Maison à la campagne, au 2403, ch. Demers, 30 000 pi ca de terrain, sans voisin arrière, secteur agricole, 85 000\$. Faites votre offre!

St-Rédempteur, imp. jumelé, 5 belles poses, terrain intéressant, piscine h.t., près école.  
Marie Verreault  
836-8427 832-1001  
Re/Max Avantages inc., courtier immobilier  
1433914

**Super aubaine**  
St-Nicolas, urgent, transfert, 99 000\$, 6 poses, planchers lattes, garage, piscine h.t.

**Super aubaine**  
St-Nicolas, urgent, transfert, 99 000\$, 6 poses, planchers lattes, garage, piscine h.t.

**Super aubaine**  
St-Nicolas, urgent, transfert, 99 000\$, 6 poses, planchers lattes, garage, piscine h.t.

ST-ROMUALD, à voir magnifique jumelé, ta chance! 839-0767, 576-4724

ST-MARIE, 20 min. ponts, 2 étages, foyer, puits, poêle bois, logis, arbres adultes, haies, 2 terrains, (418) 387-5460

ST-NICOLAS, superbe maison 4 chambres, 2 salles de bains, bois franc, entrée ind. sous-sol, près ponts. Du proprio 881-3010  
Visiter sur: www.directduproprio.com

**St-Émile / Lac St-Charles**  
**Stoneham / Lac Beauport**  
**113**

**A VERTMONT-SUR-LE-LAC**  
**et STONEHAM**  
Choix de maisons, de 2 à 4 chambres à coucher, bord de l'eau ou vue panoramique, à partir de 89 000\$, Immeubles Nord-Vert courtier immobilier

### Les Pignons sur le Fleuve

**Cap-Rouge**  
 • 12 maisons en rangées  
 • Concept unique  
 • Pleine vue sur le fleuve

**6 unités de vendues**  
 Livraison juillet 99



Jean-Claude Dupont

<b>MONTCALM</b> 	<b>CAP-ROUGE</b> 	<b>ST-AUGUSTIN</b> 	<b>COURS VICTORIENNES</b> 
--	---	---	--

Très beau condo dans petit immeuble récent, près des Plaines, 2 stat. intérieurs, 129 900\$.

**Nouveau mandat!** Ravissante maison 3 ch., 124 500\$, terrain sans voisin arrière.

**Superbe maison** tout équipée de A à Z, 124 500\$. Venez la voir!

**Grand condo 1 ch.**, sur piscine et jardin, 102 000\$.

<b>ST-AUGUSTIN</b> 	<b>CAP-ROUGE</b> 	<b>QUÉBEC</b> 	<b>ST-AUGUSTIN</b> 
---	---	--	---

**Boisés St-Félix**, magnifique cottage 4 ch., garage double, piscine creusée, terrain orienté sud, sans voisin arrière.

**Secteur de prestige**, élégant cottage 4 ch., maison bien exploitée, 169 500\$.

**Cottage anglais jumelé**, intérieur très luxueux, terrain sans voisin arrière, prix compétitif.

**Bocages du Golf**, jolie maison moderne, 4 ch., piscine creusée, terrain magnifique, 129 000\$.

Jean-Claude Dupont  
 652-0060

**RE/MAX CARREFOUR DUPLESSIS INC.**  
 courtier immobilier

## Marie-Thérèse Lemay

**SAINTE-FOY**  
  
 St-Thomas d'Aquin, adorable cottage rénové, 3 chambres, s-sol aménagé, beau terrain, près université.

**SAINTE-FOY**  
  
**NOUVEAU**  
 Vue imprenable sur le fleuve, spacieuse résidence offrant intimité et tranquillité, coin des maîtres privé, 2 foyers, garage double.

**CONDOS**  
 Montcalm, le «De Bernières», unité de coin, entièrement refait, luxueuse, 2 s.b., urgent, faites offre.

**Vieux-Port**, maison Amyot, vue partielle fleuve, dernier étage, garage, 79 000\$.

**Près Vieux-Port**, 2 chambres, grand séjour, mur brique, cachet, stat., transfert, 79 000\$. Urgent!

**Sillery**, nouveau, vue fleuve, copropriété, 2 chambres, foyer.

**Cap-Rouge**, nouveau, copropriété sur 3 étages, 3 chambres, unité de coin sud-ouest, entouré d'arbres.

**ST-LOUIS-DE-FRANCE**, impeccable bungalow avec salle à dîner indépendante, 3 chambres, garage, seulement 119 500\$.

**Près de tout**, cottage jumelé finition luxueuse, lumineux, 3 chambres, cour ouest, clé en main.

**ST-LOUIS-DE-FRANCE, ABSOLUMENT IRRÉSISTIBLE!** Magnifique propriété entièrement rénovée, beaucoup cachet, terrain à faire rêver avec piscine. Très privé!

651-6981  
 653-5353

**SAINTE-FOY**  
**NOUVEAU**  
  
 ST-LOUIS-DE-FRANCE, ABSOLUMENT IRRÉSISTIBLE! Magnifique propriété entièrement rénovée, beaucoup cachet, terrain à faire rêver avec piscine. Très privé!

**RE/MAX FORTIN DELAGE INC.**  
 courtier immobilier

## C'est nouveau c'est accessible... c'est le Condo-repensé!



**2 CONDOS TÉMOINS DE PLUS DE 1200 pi ca À VISITER**

Résidence en condominium de qualité supérieure dans un bâtiment à l'échelle humaine, au coeur de Ste-Foy, ascenseur et garage intérieur.

**3747, Gabrielle-Vallée, Sainte-Foy (418) 651-6372**  
 Lundi au vendredi: midi à 20h  
 Samedi et dimanche: midi à 17h

Près du ministère du Revenu, entre le chemin Saint-Louis et Quatre-Bourgeois, par la rue Valentin.

**GABRIELLE VALLÉE**  
 LES ESPÉRANCES

1433829

## Entrez dans un monde de qualité... et découvrez

# Le DIE VINCI CONDOMINIUMS



Cet immeuble, érigé sur le plateau de Pointe Sainte-Foy, offre une vue saisissante ainsi que tous les éléments distinctifs ayant fait notre réputation:

- construction tout béton, immenses balcons
- stationnement intérieur, piscine extérieure
- finition haut de gamme
- site exceptionnel près de tous les services

700, rue Alain  
 Sainte-Foy  
 Condos modèles  
 ouverts tous les jours dès 13h  
 (vendredi sur rendez-vous)  
 652-9112



1429823

À VENDRE  
 MAISONS SEULES  
 100-149

Sainte-Foy  
 116



**DENISE GATIEN**  
 courtière immobilière agréée

**STE-FOY**

- Endroit agréable, bien situé, près université, centres d'achats, belles divisions, foyer, rénové, piscine creusée, cour ouest. À visiter!
- Joli cottage de pierre, 8 pièces, foyer, lattes de bois, garage, terrain intime, idéal bureau privé.
- Unique à ce prix, 3 chambres, joli décor, verrière 20 x 11, foyer, terrain paysager, abri d'auto fermé.

• Terrasses Boswell, centre Vieux-Port, beaucoup de cachet, 2 chambres, 925 pl., stationnement int. superbe terrasse, vue, occupation rapide. Offrez-vous ce confort.

**658-1600**

**BUNGALOW 4 chambres (1980)**, interbloc, bon prix 100 000\$, 648-9292

**CHAMPIGNY**, 1558 Annette-Leclerc, cottage 26x28, 135 000 \$, 877-7737

**LUXUEUX**, réduit, urgent, Line P. Laquerre courtier 527-5113

**À 117 000 \$**  
 Joli bungalow, 4 chambres, très ensoleillé, beaucoup rangement, plusieurs rénovations, magnifique terrain, abri auto, secteur tranquille.

**EGAN COURTIER IMMOBILIER**  
**683-4403**

À Domaine des Sources, libre, cottage neuf 31' x 45', tout brique, possibilité échange, 828-2264, 569-0598

**POINTE STE-FOY**, jolie maison en rangée, 3 étages, style condo, 4 chambres, piscine, du proprio. 658-4169, 647-8150

• **À PIED CEGEP ET AUTRES SERVICES**, cottage 9 chambres + bachelor, entrée privée, 4 salles bains, grand terrain, impeccable.

• **NOUVELLE INSCRIPTION**, grand cottage 5 chambres, 3 salles bains, planchers bois franc, cour franc ouest, terrain boisé, secteur de choix

• **QUARTIER CHAMPIGNY**, jumelé 2 chambres, libre, 62 000 \$

**LUCETTE LE HOULLIER**  
 Re/Max Fortin Delage courtier immobilier  
**653-5353**

**BUNGALOW (St-Yves)**: cuisine et salle bains rénovées, planchers bois, sous-sol fini, foyer, solarium, grand terrain: 527-3205

**RE/MAX 1er CHOIX Inc.**  
 courtier immobilier



**Denise Deguara**  
**682-7000**

**SAINTE-FOY**

- Près université, chaleureux bungalow, 4 ch. rdc, bois franc, abri d'auto, urgent!
- Près Campanile, maison de ville, 3 ch., nouvelle cuisine, voisin du parc, boisé arrière, libre.

**STONEHAM-TEWKESBURY**

- Près du golf + centre de ski, domaine unique 100 390 pi ca, vue imprenable sur rivière + vallée Jacques-Cartier, lac, barrage, garage double.

**RIVE-SUD - ST-ROMUALD**

- Mignon bungalow 1 1/2 étage, 3 ch., fenêtres h.t., magnifique verrière, prolongeant salle à manger.
- Moderne, petite perfection, 5 ch., 2 s. bains, ss salle cinéma-maison, terrasse, piscine h.t., transfert!

1434099



**à vendre**  
**RE/MAX VENDU**

**Patrick Robitaille**  
 RE/MAX RÉFÉRENCE courtier immobilier

**Invitation**  
**666-5050**

**SOYEZ VIF, SOYEZ ALERTE SAUTEZ SUR L'OCCASION**



**BEAUPORT**

**SUPERBE PROPRIÉTÉ** avec 4 chambres, foyer au salon, sous-sol aménagé no 1 avec une salle familiale, piscine creusée de 40x20 avec un bel aménagement paysager, garage double détaché, tout ça sur un beau grand terrain de 14 678 pi ca. Urgent!

**LEBOURGNEUF**  


Maison à étage avec possibilité de revenu au sous-sol, complètement rénovée en 88, plancher bois franc au salon, 3 chambres + sous-sol avec 31/2 qui peut être loué si désiré, près de tous les services. Urgent!

**FAITES UNE OFFRE**

**PRÈS DU GOLF**  


Maison de ville unité de coin, belle décoration, 3 chambres, finie sur 3 étages. Faites vite!

**MONTCHÂTEL**

**BOISCHÂTEL**  


Superbe maison avec une grande verrière, cuisine rénovée, 4 chambres sur un grand terrain de 9221 pi ca.

**POUR VENTE RAPIDE**

**COMMERCIAL**  


Aubaine! Immeuble situé sur artère très achalandée, plus de 7272 pi ca.

**À LIQUIDER! 199 000\$**

1433965

À VENDRE  
MAISONS SEULES  
100-149

Sainte-Foy  
116

À VOIR, jumelé impeccable, décoré au goût du jour, cuisine rénovée, foyer au salon, fenêtres PVC, terrain paysager et clôturé, 119 000\$, clés en main.

MAGGIE PICARD 653-5353  
RE/MAX Fortin Delage  
courtier immobilier

AIRE OUVERTE 5 chambres, garde-robe d'entrée, piscine, près école et parc, secteur Jouvence, 2 minutes autoroute. 877-0052

AUBAINE! TRANSFERT!  
Cherbourg, bungalow 26x45, cuisine + salle bains rénovées, 5 chambres, sous-sol fini revenu possible, 109 000\$  
Michèle Genest 652-0660,  
RE/MAX Carrefour Duplessis courtier

À DEUX PAS de la sortie Le Gendre, jumelé impeccable, 4 chambres, piscine creusée, salle familiale. De la qualité à juste prix!  
RICHARD LEMELIN  
651-9700 687-3211  
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

ARLETTE IMBERT  
PRÈS Place Laurier, 6 chambres, 2 salles bains, abri auto, 99 900\$ 682-7000

RE/MAX 1er CHOIX A.I.  
courtier immobilier  
DU PROPRIO, rue Robert-L. Séguin, 26x34', 5 chambres, piscine 15x30', secteur de choix; 115 000\$.  
872-5491, 564-4871

804, DE LAUZON  
Aubaine! Bungalow 4 chambres, bois franc, toit + fenêtres refaits.  
BERNARD DESGAGNES  
687-3211  
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

JUMELÉ-COTTAGE neuf, direction du constructeur, spécial fin de projet, 88 500\$, clé en main.  
Modèle à visiter. Tél. 871-9100

DU CONSTRUCTEUR  
Visite 13h à 17h au 1470 Auclair, près du parc, neuf, cottage 3 chambres, libre imm. ou 1er juillet, prix régulier 135 000\$, spécial 129 000\$. 871-9100

DU TERTRE - VUE FLEUVE  
Sans intermédiaire  
5 chambres, 3 salles de bains, garage double, patio-terrasse intime!  
Pour rendez-vous 650-3827.

DU PROPRIO  
Quartier  
Champigny  
Bungalow brique 26x43, tout rénové, 4 chambres, 2 salles de bains, 2 foyers, armoires chêne, sous-sol aménagé, aspirateur central, terrasse, terrain paysager. Impeccable! 119 500\$  
872-5936

QUARTIER tranquille, s'autofinance fiche technique sur demande, 653-4748  
e-mail: gillesg@mediom.qc.ca

IMPECCABLE 4 chambres, foyer, bois franc, sous-sol aménagé, 122 000\$.  
MARC DORÉ 871-8766, 651-6521  
Expert courtier immobilier Québec inc



DU PROPRIO  
3359 de la Chesnaye, 3 niveaux, 6 chambres, 2 salles de bains, garage, 128 000\$. 653-6831  
www.immobilier.com/st-foyl  
3359-de-la-chesnaye

RIVIERE Cap-Rouge, pas voisin arrière, 4 chambres, bois franc, abri d'auto, propre, fonctionnelle, ensoleillée. 872-7374

RUE des Ros, secteur de choix, jumelé impeccable, vue fleuve, ponts, 4 chambres, 2½ salles bains, bois franc, foyer, garage, thermopompe, 657-7485

ST-Thomas, 5 chambres, foyer, bois franc. D. McCombeau, La Capitale  
Sélect courtier immobilier 627-3333

NOUVEAUX  
N.D. DE FOY  
Belle grande maison cossue, foyer, app. pour ado ou parents, garage double 195 000\$  
ST-DENIS-DU-PLATEAU  
Une valeur solide, foyer, réno récentes, sous-sol neuf: 3 chambres louées.  
119 000\$  
PRÈS MIN. DU REVENU  
Splendide town-house, intérieur, génial, fenêtres aluminium, foyer 124 900\$  
Condos et Maisons d'Amérique  
courtier immobilier 652-9603

QUARTIER St-Louis-de-France, 4 chambres, aires ouvertes, foyer, aspirateur central, rénovée, ext. pierre/brique, fenêtres PVC, cabanon, près écoles - services 650-0289

Place Vignault, jumelé 4 chambres, verrière, terrain boisé, secteur tranquille.  
Moderne à paliers, 3 chambres, rue cul de sac, près ministère du Revenu, bois franc, foyer, prix réduit.  
PIERRE TALBOT  
687-3211  
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

Près université, bungalow rénové (fenêtres, toit et cuisine), bois franc, mélamine, avec revenus, 119 500\$  
St-Louis-de-France, magnifique split-level, 9 pièces, foyer, marqueterie, superbe terrain, interblocs.  
HÉLÈNE TURBIDE  
courtier immobilier 523-5066

Grand bungalow, plusieurs rénovations faites: toit, isolation, ext. vinyle, fenêtres PVC, salle bains, etc. 79 900\$  
CLAUDETTE LABEL 653-1236  
La Capitale Cité courtier immobilier  
RUE Armand Hamelin, URGENT CAUSE DÉPART. 3 Chambres modifiées en 2, toit refait, beau terrain, 89 900\$  
Clément Guilbault 657-3382  
Ad Lib courtier immobilier

STE-FOY, 89 500\$ seulement, bungalow, garage, beaucoup de rénovations majeures, intérieur rajouté au goût du jour. Possession rapide si désiré. Urgent de vendre! Gaston Létoir agent immobilier agréé, La Capitale Rive-Sud 839-0001.

STE-URSULE, joli bungalow pierre, abri d'auto, cuisine neuve, face sud, libre fin juin, 115 000\$.  
Hélène Roy 651-3895, Claude Roy  
courtier immobilier 651-9575

A NEUF, avec revenu. Très réduit, Line P Laquerre courtier 527-5113

À 2 PAS DE MAGUIRE, superbe cottage, 4 chambres + boudoir + bureau professionnel, boiserie, moulures, garage, sobre, chaleureux et raffiné.  
Clément Guilbault  
Ad Lib courtier immobilier 657-3382

A PARC BEAUVOIR, cottage moderne, 3 chambres + bureau, salle familiale, planchers bois, évaluée à 203 000\$  
LUCETTE LE HOUILLIER  
RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier  
653-5353

A 2069 DU PARC GOMIN  
Magnifique cottage 1991, spacieux, 4 chambres, planchers chêne, foyer, belles divisions, belles boiseries, garage, rue cul-de-sac, voisin université  
2179, MARIE-VICTORIN  
Cottage, 4 chambres à l'étage, foyer, planchers chêne, terrain boisé, près école, parc et services. À VOIR!  
1047, CH. ST-LOUIS  
Imposant cottage, 11 pièces, 4 chambres 2 salles bains, 2 salles d'eau, beaucoup cachet, foyer, belles boiseries, garage. Voisin des Plaines.  
1412, PARC CHAMPOUX  
Cottage art déco, inondé de soleil, haut de plafond, 12 pièces, 5 chambres, planchers bois, près services.

Sillery  
118

A NEUF, avec revenu. Très réduit, Line P Laquerre courtier 527-5113

A PARC BEAUVOIR, cottage moderne, 3 chambres + bureau, salle familiale, planchers bois, évaluée à 203 000\$  
LUCETTE LE HOUILLIER  
RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier  
653-5353

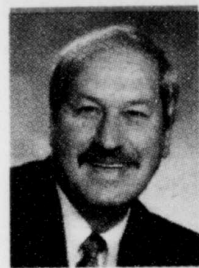
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier  
JULIE EMOND

Distinguez-vous, cottage de 4 chambres avec vue sur le fleuve.  
117 500\$, maison ville, 3 chambres.  
Accéder à la propriété pour 83 500\$, 3 chambres, vendeur motivé.  
Superbe maison de ville 2 chambres.  
687-3211

AUBAINE 79 500\$ nég. rénovations récentes, 3 chambres. Central. Coûd. est. Urgent! 1391 Charlotte. 527-8246

AVEC vue superbe sur fleuve, petite maison 1 chambre, 59 900\$, 654-9944

EGAN  
Courtier immobilier agréé  
683-4403



MAURICE BRETON  
657-6060  
groupe sutton - futur  
COURTIER IMMOBILIER

Sutton  
7% Rabais de taux  
6 MOIS Remise en argent  
Frais de notaire gratuits  
\*sujet à certaines conditions

Confiez-moi votre propriété  
Je vends!

Evelyn Péladeau  
694-2026  
www.sutton.com/epeladeau@sutton.com



CAP-ROUGE



ST-FÉLIX, jumelé comme neuf, bois franc partout, grand terrain, vue saisonnière du fleuve, 129 000\$.  
CAP-ROUGE, condo 2 chambres, bien situé, prix demandé 63 500\$.

QUÉBEC



ST-PATRICK, condo 2 chambres, bien éclairé, 2 façades, comme neuf, 114 900\$.

RIVE-SUD



MAGNIFIQUE ancestrale toute rénovée, près des ponts, grand terrain - un bijou - 99 000\$.

SILLERY



EUGÈNE-FISET, exceptionnel bungalow tout rénové, foyer, bois franc et granit, 5 chambres, 3 salles de bains, 2 garages, etc., 310 000\$.

NOUVEAU  
NOUVEAU  
BUREAU\*KIOSQUE\*  
1190 RUE CARTIER  
(FACE AUX HALLES)  
VENEZ NOUS VISITER  
1428697

MONTCALM



AVENUE LAURIER, sur les Plaines, superbe résidence de 6 ch., aménagée sur 3 niveaux + petit revenu au s-sol, magnifique fenestration, plafonds 10 pi, foyer, boiserie, cuisine rénovée, terrasse, stat., 450 000\$.

MONTCALM



DU PARC, à deux pas des Plaines, condo divise rez-de-chaussée, plafonds 9 1/2', foyer, terrasse, stat. ext., constr. 1994, 145 000\$.

MONTCALM



ABERDEEN, à pied de la rue Cartier, charmante coprop. ind., dernier étage, rénovée avec cachet, murs brique, stat., un petit bijou 109 000\$.

MONTCALM



LEARNMOUTH, rue cul-de-sac, coprop. ind., 2 ch., 2e étage, grandes pièces, stat., 98 000\$.

MONTCALM



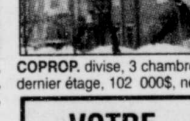
SIR-LOUIS-JETTÉ, joli plain-pied 6 ch., 3 s.b., fenêtres neuves, poss. revenus, 154 900\$.

MONTCALM



RENE-LEVESQUE, résidence d'esprit néo-gothique, zone résidentiel et commercial, avec revenus, stat., cour arrière boisée, 295 000\$.

MONTCALM



COPROP. divise, 3 chambres, dernier étage, 102 000\$, nég.

MONTCALM



LOCKWELL, condo sur 3 niveaux, foyer, planchers bois neufs, const. 1994, vue Laurentides, stat., 114 500\$.

MONTCALM



BOURLAMAQUE, près des Plaines et de la rue Cartier, chaleureux condo divise, rez-de-chaussée, 3 ch., jolie cour, 94 500\$.

MONTCALM



DES ÉRABLES, complexe récent, condo 2 ch., décoré par architecte, asc., piscine et stat. ext., terrasse 15x15, 137 000\$. Un petit bijou!

VIEUX-QUÉBEC



MONT-CARMEL, à côté du Château, magnifique copropriété ind. au dernier étage, dans les combles, 2 foyers, terrasse, superbe vue 128 000\$.

VIEUX-QUÉBEC



LAVAL, 6 logis, près des Remparts et du Petit Séminaire, revenus de 38 640\$/an, 245 000\$.

VIEUX-QUÉBEC



STE-FAMILLE, 4 logis en face du Petit Séminaire, revenus de 17 340\$/an, 149 500\$.

VIEUX-QUÉBEC



COURS VICTORIENNES, superbe condo 1 ch., r.-chaussée, asc., garage, cour int. et piscine, site boisé et enchanteur, 84 000\$.

VIEUX-QUÉBEC



STE-URSULE, spacieux plain-pied, terrain 13 000 pi ca, au prix de l'évaluation: 210 000\$.

VIEUX-QUÉBEC



D'AUTEUIL, 7 unités de condos, variant de 1063 pi ca à 2584 pi ca, restaurées avec cachet, foyers, boiserie, asc., stat., 120 000\$ à 250 000\$. Soyez les premiers!

VIEUX-QUÉBEC



STE-FAMILLE, coprop. ind., 2e étage, foyer, terrasse, stat. 99 500\$.

VIEUX-QUÉBEC



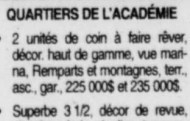
CONDOS original sur 3 paliers, 1 ch., foyer, murs brique et pierre, immense terrasse avec vue fleuve, 89 500\$.

VIEUX-QUÉBEC



STE-FAMILLE, coprop. ind., dernier étage, terrasse, stat., 104 500\$.

VIEUX-QUÉBEC



VIEUX-PORT  
QUARTIERS DE L'ACADÉMIE  
2 unités de coin à faire rêver, décor haut de gamme, vue marina, Remparts et montagnes, terr., asc., gar., 225 000\$ et 235 000\$.  
Superbe 3 1/2' décor de revue, planchers bois, air clim., terrasse, asc., garage. Un bijou! 132 000\$.

RE/MAX

CONDOS

CITÉ BELLEVUE  
Condo 2 ch., sur 4 niveaux, bois franc, garage, 2 salles d'eau ultrapropre, 94 900\$.

MONTCALM  
Allée de Montcalm, face aux Plaines, 2 ch., condo de coin inondé de lumière, garage, impeccable, 113 900\$.

CITÉ BELLEVUE  
Près de Maguire, tout béton, 2 ch., luxueux, 1150 pi ca, vue sur Québec et Laurentides, centre sportif, 129 000\$.

STE-FOY  
Villas du Plateau, grand 1 chambre avec bois franc, grand balcon plein sud, belles boiserie, 92 000\$.

STE-FOY  
"Le Mistral", Vue splendide du 12e étage, luxueux 41/2 climatisé et tout rénové, piscine intérieure, dépanneur et gymnase, 119 900\$.

STE-FOY  
Manoir des Gouverneurs, grand 2 ch., 1351 pi ca climatisé, très luxueux et spacieux, 149 000\$.

STE-FOY  
Le Victorien, beau petit 3 1/2 sur 2 étages, bois franc, foyer, très ensoleillé, 816 pi ca, impeccable, 79 900\$.

JARDINS MÉRICI  
Bloc 4, vue sur le fleuve, 1200 pi ca, grande terrasse, rénové avec grand luxe, 2 ch., 189 000\$.

JARDINS MÉRICI  
Bloc 20, Superbe 1 ch. 1045 pi ca, vue sur le fleuve, décoré à neuf, 129 000\$.

STE-FOY - NOUVEAU DANS ST-LOUIS-DE-FRANCE  
3028, William-Stuart, vaste bungalow 5 ch., avec terrain intime de 10 500 pi ca, piscine creusée, décor de revue, rénové au complet. À voir sans faute! 249 000\$.

FORTIN DELAGE H.L. Courtier immobilier

HÉLÈNE LAUZIER  
653-5353

<p>SAINT-FOY ST-BENOÎT, 3324, De Périgny, jumelé 3 ch., bois franc, très propre, grande cour, 95 000\$.</p>	<p>SILLERY 1244, CHANOINE-MOREL, face à l'école, 5 ch., poss. revenus au sous-sol, grandes fenêtres, excellent investissement, 132 500\$.</p>	<p>SILLERY 1261, CHARLES-HUOT, magnifique cottage 4 ch., rénové au complet, garage, cour intime avec piscine creusée, 259 000\$.</p>	<p>RIVE-SUD ST-NICOLAS, Nouveau! 240, des Pervenches, terrain 13 400 pi ca, piscine creusée, 164 900\$.</p>
<p>STE-URSULE, 3106, Chambord, joli bungalow 3 ch. avec poss. revenus au sous-sol, près de tout, 102 000\$.</p>	<p>1315, DE PUISEAUX, impeccable et chaleureuse 3 ch., cour au sud, abri d'auto, à pied université, site de choix, 178 000\$.</p>	<p>1261, CHARLES-HUOT, magnifique cottage 4 ch., rénové au complet, garage, cour intime avec piscine creusée, 259 000\$.</p>	<p>ST-NICOLAS, 292, des Comorans, superbe maison 3 étages, décor de revue, très luxueuse, 275 000\$.</p>
<p>STE-FAMILLE, coprop. ind., 2e étage, foyer, terrasse, stat. 99 500\$.</p>	<p>STE-URSULE, près du revenu au 3731, ch. St-Louis, impeccable 5 ch. avec garage, foyer, 149 900\$.</p>	<p>2219, ONÉSIME-GAGNON, rue tranquille près université, impeccable cottage 4 ch., rénové, belle grande cour au sud, 319 000\$.</p>	<p>ST-NICOLAS, Parc Chaudière au 169, La Chaudière, grand bungalow 3 ch., vue sur le fleuve, rénové au complet, 299 000\$.</p>
<p>3 LOGEMENTS au 863, Pie XII, poss. de 4 logements, rénovés, idéal prop.-occupant, 149 000\$.</p>	<p>1585, DU RUISSEAU, terrain 10 000 pi ca, grand salon avec foyer, cuisine et salle de bains rajoutées, garage, 189 900\$.</p>	<p>2296, PARC LOTBINIÈRE, Bois de l'université, cottage récent style art-déco, foyer marbre, voisin du parc, 349 000\$.</p>	<p>ST-NICOLAS, 272, des Mésanges, vaste luxueuse, 5 ch., garage triple, espace assurée, 329 000\$.</p>
<p>1730, LÉA-DROLET, vue splendide sur le fleuve, maison de rêve moderne sur 4 niveaux, ultra-luxueuse et lumineuse, 575 000\$.</p>	<p>2139, PAUL-COMTOIS, grand cottage 6 ch., en bon état, foyer et piscine creusée, vastes pièces, 219 000\$.</p>	<p>«LE MESNIL», 1760, Cécile-Vallerand, maison de rêve sur terrain de rêve de 17 600 pi ca, piscine. L'une des plus belles du secteur, 495 000\$.</p>	<p>VUE SUR LE FLEUVE, St-Nicolas au 256, La Comiche, 4 ch., piscine et spa, garage double, accès au fleuve, 335 000\$.</p>
<p>2 unités de coin à faire rêver, décor haut de gamme, vue marina, Remparts et montagnes, terr., asc., gar., 225 000\$ et 235 000\$.</p>	<p>Superbe 3 1/2' décor de revue, planchers bois, air clim., terrasse, asc., garage. Un bijou! 132 000\$.</p>	<p>1286, JAMES-LEMOINE, domaine de 60 800 pi ca, sans voisins, vue sur le fleuve, piscine intérieure, vastes pièces, site unique, 950 000\$.</p>	<p>PARC CHAUDIÈRE à St-Nicolas, spacieuse et prestigieuse maison de rêve avec vue imprenable sur le fleuve. Tout y est! 750 000\$.</p>

À VENDRE MAISONS SEULES 100-149 Sillery 118 COTTAGE chaleureux, renouvelé, foyer, garage, magnifique terrain, à voir! HÉLÈNE TURBIDE courtier immobilier 523-5066

MAGUIRE, 4 logis renouvelés, possédez votre résidence et un bureau sur une rue reconnue, Michel Larochelle 658-4417, Castel Pro courtier immobilier

SILLERY Val-Bélair 119 BUNGALOW renouvelé, 3 chambres à coucher retiré de la route, boisé, très bon prix - 55 000\$. inf.: 847-3343

Val-Bélair 119 GRAND terrain 200x400, maison bri que 28x42, 5 chambres, garage 28x36 porte 12x12 acier, piscine, possibilité d'écurie ou fermette, près autoroute, tranquille \$ 105 000 nég. 845-4286

Vieux-Port/Champlain 121 ARLETTE IMBERT UNE MERVEILLE dans site historique, 3 terrasses, 2 foyers, 2 salles bains, fini sur 3 étages, tout en gardant son cachet d'antan. 682-7000

Vieux-Québec Haute-Ville 122 UNIFAMILIALE bicentenaire renouvelée, 7 pièces, 3 chambres, mezzanines, 1 parking, grand patio. 135 000\$

Banlieue et autres secteurs 123 À STE-CATHERINE, coteau 5 chambres, intérieur renouvelé, garage double, grand terrain, transfert, urgent!

Recherché/échange 138 RECHERCHE maison alentours Québec, Rive-Nord, accès fleuve, lac ou rivière, terrain intime, moins 125 000 \$ 647-0155

Reprises de finance Maisons seules 140 2 CONDOMS, Mont-St-Anne, vue sur pentes, aucun agent, 628-1626

À VENDRE MAISONS À REVENUS 150-199 Beauport 151 GIFFARD très beau 3 logis, impeccable, pas d'entretien. 119 000\$

Centre-Ville 153 COIN du Roi / de la Chapelle, bâtisse 5 revenus + commerce, 623-0521

Bord de l'eau, vue exceptionnelle DUPLEX Beaucoup de cachet, possibilité de 3 logements, près du Grand Théâtre et de la rue Cartier

Centre-Ville 153 COIN du Roi / de la Chapelle, bâtisse 5 revenus + commerce, 623-0521

Bord de l'eau, vue exceptionnelle À proximité de 2 terrains de golf et d'un centre de ski, située à Thetford Mines (1 heure de Québec), 45 270 pi ca, cette résidence de style californien de 4 chambres et 3 salles de bains, possédant 3 balcons, 1 terrasse et une partie "guest house". D'une valeur de 460 000\$, vous est offerte à 260 000\$.

Bord de l'eau, vue exceptionnelle Contacteur Daniel (418) 338-2451

NEUVILLE, maison de style normand, 3 chambres, superbe terrain. PRIX POUR VENDRE! MARCEL DANCAUSE 876-3291 687-3211

NEUVILLE-SUR-MER URGENT! URGENT! URGENT! FAUT VENDRE VITE! 30 000\$ sous évaluation, bord de l'eau, vue super, pierre, foyer, 5 chambres, bois franc, 20 000 p.c., Claude J. Tremblay, La Capitale Cité courtier immobilier, 653-1236, 561-6221.

Charlesbourg 154 DU PROPRIO 16 grands 4½: Orsainville, idéal proprio occupant, tout offre sérieuse sera considérée 667-9999

Duburger/Les Saules 157 RETRAITE dorée, petit bloc, bien situé, rénové, sans dépense, 681-2339

Lebourgneuf / Le Mesnil Charlesbourg Ouest 158 MESNIL, triplex, paisible, face à un parc. Tél. 657-3164, 563-5447

Rive Sud 162 À VENDRE, 15 min. du pont, ATELIER 24x36, entrée 600 ampères, avec CHALET 4 saisons, endroit tranquille, boisé, 85 000\$, 882-6262

Limoiou 159 À DEUX PAS DU COLISEE, triplex idéal pour propriétaire occupant, grands logements, bien entretenus.

Saint-Jean-Baptiste 164 727 D'AIGUILLON Unifamiliale, chambres (11) et pension, 10 meubles, 10 toilettes, bois franc, foyers, patios, cour.

Vanier 170 DU PROPRIO 5 ½ x 2 ½, rue Gauvin, revenu possible 14 400\$, prix 82 000\$, 683-5017

Vieux-Québec Haute-Ville 172 IMMEUBLE d'époque (1865), renouvelé, à l'arrière du Château Frontenac, 8 logements de qualité, dont 5 semi-meublés et 3 entièrement meublés et équipés, murs pierre, planchers bois franc, intercom, système d'alarme, tous loués avec bail, 6,5 x les revenus. Pas de courtiers S.V.P. 694-5757 demandez M. Dussault.

Saint-Sauveur 165 COQUET DUPLEX RENOVÉ 2 grands 2½ rapportant 565\$/mois. Johanne Fortin, RE/MAX Capitale courtier immobilier 627-3120

Montcalm 161 À VOIR 1 5 LOGIS: grand 7½, foyer, garage; 2 x 4½, terrasses; 2 x 1½; évaluation municipale 265 000\$, demande 225 000\$. URGENT!

BEAUCOUP À VENDRE BEAUCOUP À ACHETER... LES ANNONCES CLASSÉES DU SOLEIL 686-3311

BEAUCOUP À VENDRE BEAUCOUP À ACHETER... LES ANNONCES CLASSÉES DU SOLEIL 686-3311

BEAUCOUP À VENDRE BEAUCOUP À ACHETER... LES ANNONCES CLASSÉES DU SOLEIL 686-3311

BEAUCOUP À VENDRE BEAUCOUP À ACHETER... LES ANNONCES CLASSÉES DU SOLEIL 686-3311

BEAUCOUP À VENDRE BEAUCOUP À ACHETER... LES ANNONCES CLASSÉES DU SOLEIL 686-3311

BEAUCOUP À VENDRE BEAUCOUP À ACHETER... LES ANNONCES CLASSÉES DU SOLEIL 686-3311

COURTAC QUÉBEC COURTAC Ste-Foy Inc., courtier COMMERCIAL ET INDUSTRIEL transfert payé Pierre Landry Courtac Québec courtier immobilier 688-2979

LEA PLANCHETTE ST-SACREMENT, 6 x 4½. Clientèle stable. Assumption d'hypothèque possible, taux 5,75%. Très rentable

LEA PLANCHETTE GRAND DUPLEX: 2x5½ rez-chaussée renouvelé, 2 garages int., prix révisé 132 000\$. RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985.

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines 449 000 \$ Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines, idéal proprio occupant, bien entretenus, rénovations récentes, cour jointement aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur. PAS D'AGENT

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines, idéal proprio occupant, bien entretenus, rénovations récentes, cour jointement aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur. PAS D'AGENT

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines, idéal proprio occupant, bien entretenus, rénovations récentes, cour jointement aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur. PAS D'AGENT

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines, idéal proprio occupant, bien entretenus, rénovations récentes, cour jointement aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur. PAS D'AGENT

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines, idéal proprio occupant, bien entretenus, rénovations récentes, cour jointement aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur. PAS D'AGENT

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines, idéal proprio occupant, bien entretenus, rénovations récentes, cour jointement aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur. PAS D'AGENT

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines, idéal proprio occupant, bien entretenus, rénovations récentes, cour jointement aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur. PAS D'AGENT

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines, idéal proprio occupant, bien entretenus, rénovations récentes, cour jointement aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur. PAS D'AGENT

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines, idéal proprio occupant, bien entretenus, rénovations récentes, cour jointement aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur. PAS D'AGENT

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines, idéal proprio occupant, bien entretenus, rénovations récentes, cour jointement aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur. PAS D'AGENT

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines, idéal proprio occupant, bien entretenus, rénovations récentes, cour jointement aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur. PAS D'AGENT

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines, idéal proprio occupant, bien entretenus, rénovations récentes, cour jointement aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur. PAS D'AGENT

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines, idéal proprio occupant, bien entretenus, rénovations récentes, cour jointement aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur. PAS D'AGENT

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines, idéal proprio occupant, bien entretenus, rénovations récentes, cour jointement aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur. PAS D'AGENT

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines, idéal proprio occupant, bien entretenus, rénovations récentes, cour jointement aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur. PAS D'AGENT

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines, idéal proprio occupant, bien entretenus, rénovations récentes, cour jointement aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur. PAS D'AGENT

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines, idéal proprio occupant, bien entretenus, rénovations récentes, cour jointement aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur. PAS D'AGENT

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines, idéal proprio occupant, bien entretenus, rénovations récentes, cour jointement aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur. PAS D'AGENT

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines, idéal proprio occupant, bien entretenus, rénovations récentes, cour jointement aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur. PAS D'AGENT

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines, idéal proprio occupant, bien entretenus, rénovations récentes, cour jointement aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur. PAS D'AGENT

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines, idéal proprio occupant, bien entretenus, rénovations récentes, cour jointement aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur. PAS D'AGENT

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines, idéal proprio occupant, bien entretenus, rénovations récentes, cour jointement aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur. PAS D'AGENT

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines, idéal proprio occupant, bien entretenus, rénovations récentes, cour jointement aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur. PAS D'AGENT

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines, idéal proprio occupant, bien entretenus, rénovations récentes, cour jointement aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur. PAS D'AGENT

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines, idéal proprio occupant, bien entretenus, rénovations récentes, cour jointement aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur. PAS D'AGENT

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines, idéal proprio occupant, bien entretenus, rénovations récentes, cour jointement aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur. PAS D'AGENT

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985 LUXUEUX 6 logements pour propriétaire occupant, beau terrain, garage triplex, près Plaines, idéal proprio occupant, bien entretenus, rénovations récentes, cour jointement aménagée, une unité de 2100 p.c. libre à l'acheteur. PAS D'AGENT

CÂTEL PRO courtier immobilier agréé www.castelpro.com VEDETTE DE LA SEMAINE 18 - ST-AUGUSTIN

1 - QUÉBEC IRENE URGENT Immeuble à revenu, ch. Ste-Foy, 1 local commercial, c.c. + 2 x 6 1/2. Sous évaluation.

1 - QUÉBEC MARCEL Chemin Ste-Foy, local de 500 à 1500 pieds, disponible immédiatement.

9 - SAINTE-FOY MARCEL Reprise finance. Urgent de vendre. Orientation sud, coin jardin, 48 900\$.

9 - SAINTE-FOY GEORGES 67 500\$ Condo 4 1/2, coin sud-est const. supérieure, garage, ascenseur, grand balcon, douche à part.

9 - SAINTE-FOY IRENE Condo 4 1/2, coin sud-est const. supérieure, garage, ascenseur, grand balcon, douche à part.

9 - SAINTE-FOY MARCEL Condo, vue sur les Laurentides, garage, renouvelé, à l'état de neuf. À voir!

9 - SAINTE-FOY MARCEL Cottage 4 chambres, renouvelé, poêle au s-s, armoires mélamine, moins de 75 000\$.

9 - SAINTE-FOY MARCEL Rénové, près de tous les services, planchers céramique et lattes, fenêtres PVC.

9 - SAINTE-FOY MARCEL 3 ch. à l'étage, sous-sol bien éclairé, idéal couple avec adolescents.

9 - SAINTE-FOY GEORGES Bungalow avec aucun entretien extérieur, 4 ch. 2 s.b. près des services, thermopompe et chauffage récents

9 - SAINTE-FOY AYES REVENU Près centre d'achats et université, 5 ch., en location plus 4 1/2 au s-sol. Bons revenus. Pour habiter ou louer.

9 - SAINTE-FOY GEORGES Grand bungalow, 50 pi de largeur, 1450 pi ca, planchers bois franc, 2 s.b., 5 ch. dont 4 au rd. Faites vite!

9 - SAINTE-FOY MARCEL Duplex, résidence, 7 pièces + 5 1/2 loué 525\$.

9 - SAINTE-FOY MARCEL St-Louis-de-France, 4 chambres, renouvelée, mieux qu'une neuve, 1255 DE LA LORRAINE.

9 - SAINTE-FOY MARCEL Triplex 9 1/2 pour propriétaire-occupant. Mieux que du neuf. Renovations majeures effectuées

9 - SAINTE-FOY MARCEL 5 logements, impeccable, 8 pièces propriétaire-occupant, revenu potentiel 41 280\$.

17 - CAP-ROUGE Restaurant bar, plus de 200 places, incluant ameublement et permis machine à poker gouvernemental.

14 - LORETTEVILLE IRENE Maison adaptée, ascenseur, 9 chambres, impeccable, sortie s-sol extérieure, piscine creusée. Poss. location.

17 - CAP-ROUGE IRENE Cottage en rangée, face parc, 3 ch. à l'étage, foyer, marqueterie et céramique. Spacieuse. À voir!

17 - CAP-ROUGE MARCEL Différent, toit cathédrale au salon, secteur en demande, fini sur 3 étages, 4377, des Guéréts

17 - CAP-ROUGE MARCEL Prix réduit, terrain 85x195, 8 pièces, 5 chambres, solarium, près des services, 119 500\$.

22 - BEAUPORT MARCEL Revenu 26 280\$, 1 commerce à louer, 3 log, 2x10 pièces, 1x4 1/2 et local de départeur. Rentabilité assurée

24 - MONT-STE-ANNE 48 000\$ Condo tout meublé, 2 ch., avec vue, foyer au bois, poss. location 590\$/mois.

24 - BEAUPRE MARCEL 5 pièces au pied des pentes, foyer sur 2 étages, 59 900\$.

32 - STE-BRIGITTE-DE-LAVAL MARCEL 345, Ste-Brigitte, bungalow et entrepôt commercial, 4000 pieds.

32 - LEVIS MARCEL Magnifique cottage borné au fleuve, escalier, armoires planches de chêne, foyer, bain tourbillon, douche à part.

32 - LEVIS MARCEL À vendre, jumelé moderne, 7 pièces, foyer, cabanon.

33 - LAUZON MARCEL Le fleuve à pleine vue, la, les chutes, à palier, foyer central, air climatisé, planchers lattes, céramique, piscine creusée, prestigieuse, 245 000\$.

33 - SAINT-DAVID MARCEL Commercial + 1 log., 3 ch., idéal entrepôt et commerce professionnel, comptable, notaire, chiro.

37 - ST-ROMUALD MARCEL Impeccable, 4 chambres, aires ouvertes, planchers lattes et tapis, piscine.

37 - ST-ROMUALD MARCEL Entrepôt, manufacture, bureau, terrain de 4000 au sol, plus 30 000 pieds, renouvelé.

38 - ST-JEAN-CHRYSOSTOME MARCEL Beau cottage 28x40, planchers lattes et parqueterie, grand garage, piscine creusée, grange double, 48 arpers, Vue splendide!

39 - CHARNY MARCEL Exceptionnelle, 5 ch., piscine, foyers int. et ext. toit ciseau.

42 - ST-NICOLAS MARCEL 225 000\$, usine 105x55 incluant 1 chambre à peinture, usine et bureaux hauteur 14-16 pieds, terrain 50 000 pi ca.

44 - ST-ETIENNE MARCEL Entrepôt, manufacture, bureau, terrain de 4000 au sol, plus 30 000 pieds, renouvelé.

46 - ST-PASCAL-KAMOU/PASKA GEORGES 289 000\$ Beau cottage 28x40, planchers lattes et parqueterie, grand garage, piscine creusée, grange double, 48 arpers, Vue splendide!

50 - ST-APOLLINAIRE GEORGES 99 000\$ 4 logements bien entretenus, un grand 4 1/2 disponible pour propriétaire-occupant.

ST-FLAVIEN IRENE Rénovés, planchers lattes + garage-atelier à part, idéal entrepreneur.

49 - ALIMENTATION IRENE Urgent, 1 000 000\$ chiffre d'affaires, 30 min Québec, 55 000\$ arpers de commerce.

43 - ALIMENTATION Resto-pâtisserie 35 000\$ Terrain Val-Bélair 300 000 pieds

43 - ALIMENTATION - Lac Beauport - St-Raymond 5000\$ 40 000 pieds 13 000\$ prêt à construire

43 - ALIMENTATION - St-Raymond 5000\$ 40 000 pieds 13 000\$ prêt à construire

À VENDRE MAISONS À REVENUS 150-199

Banlieue et autres secteurs 173

MAISON avec 2 logements 3 1/4 p. à discuter, village de St-Camille de Bellechasse, 418-595-2333

Résidences Personnes Retraitées 185

15 CHAMBRES, louées 100%, Charlesbourg, construction 1988 selon normes, vente cause retraite, bonnes conditions de financement. ERIC FORTIN 687-3211 RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

AUTRES PROPRIÉTÉS 200-229

Chalets 200

A LAC ST-JOSEPH Coquette, habitable à l'année, 660 Gingras, Fossambault. Offre un accès au lac. À proximité pistes cyclables, golf... 79 900\$. Une visite s'impose LAC BONHOMME

En bordure du lac, 30 min. ponts, chalet familial, 3 saisons, amateurs sports nautiques, pêche à la truite. Faut voir absolument. Terrain superbe 63 485 p.c. MAGGIE PICARD 653-5353 RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

A MONT STE-ANNE Idéal couple avec adolescents ou jeunes adultes. Maison meublée, entrée mi-étage, propriété exceptionnelle, pleine vue montagnes, 102 000\$. Micheline Fafard 872-5276 courtier immobilier

À VENDRE, CAUSE MALADIE Domaine Rivière Aux Pins, bord rivière, accès au Lac St-Joseph, maison 17'X60' + grande galerie vitrée, meublée, habitable à l'année. Grand quai. 621-0269 561-4113

À VENDRE, saisonnier, 3 chambres, meublé, 108 pieds bord du lac à 3519 Lac Sept-Îles, Nelson Langevin courtier 337-6399

A VENDRE Ile d'Orléans, chalet 1 chambre, 4 saisons, côté sud, borné au fleuve, paysager. Fin de sem. 829-3405, voir sur sem. 694-0743.

A STONEHAM maison de ville à vendre, 2 et 3 chambres, meublées foyer. Aussi location été ou mois. 1-877-248-6126 ou 839-3922

A VENDRE, Zec Jeanotte, chalet 20 x 30, toilette intérieure, 2 chambres, accessible par train et voiture, beaucoup d'inclus, 160 000\$, 285-5865, 285-0662.

À MONTMAGNY À vendre, vaste maison reconnue ancestrale, style victorien datant du début du siècle, avec revenus déjà existants. Idéal pour propriétaire-occupant. Grand terrain, maison répertoriée auprès d'organismes pour la protection du patrimoine. Pour visiter: (418) 248-0732

LE SOLEIL

1/3 D'UN CLUB PRIVÉ. Voisin du Club St-Vincent à Tewksbury, une demi-heure de Québec, chasse au gros gibier succès à 99%, pêche au saumon et à la truite. fax: 418-888-5228 ou absurplus@videotron.ca

DIRECT bord du fleuve, chalet 25x36 meublé, 3 chambres, int. refait, 14 500 \$ plage, Donnacona, 69 900\$, 871-1048

Domaine Val des Neiges Condo jumelé meublé, 2 chambres, service de navette, vue montagnes, 89 200\$ négociable. Micheline Fafard 872-5276 courtier immobilier

ESCOUMINS ZEC Nordique, beau couloir, 20x26, 30 000\$, 836-3241

EAST-BRIGHTON: chalet 22X24 avec très grand terrain, accès à lac privé, bien aménagé, prêt à discuter, 418-426-1201

ENDROIT de rêve, en bordure Lac Beauport, belle chambre à louer pour l'été, 200\$/sem., 849-4259.

FJORD SAGUENAY, 4 chambres, 500\$/sem., 687-1657, 418-544-0466.

FOSSAMBAULT, à vendre, Lac St-Joseph, maison 2 étages, habitable à l'année, accès au lac, 875-0969.

FOSSAMBAULT 20'x36' habitable année 2 chambres 70 000\$ nég. 875-1379

GASPÉ, maison à louer, bord de l'eau, vue imprenable, 3 chambres avec lit double 550\$/sem. (418) 368-8832

GRAND LAC St-François, Estrie, bord de l'eau, meublé, descente de bateau, mur pierre, 80 000\$, 825-2396.

KAMOURASKA, 43 av. Leblanc, 39 500 \$, résidence 4 saisons sur solage, 5 pièces, 2 chambres, meublé, coin très paisible, accès au fleuve, à voir. André Caron, La Capitale Rive-Sud courtier immobilier agréé 837-3188, 839-0001.

LAC ST-JOSEPH 50', THOMAS MAHER 150' sur le lac, habitable à l'année, endroit intime, plage, beaucoup de potentiel, 235 000\$

100' sur le lac, résidence d'été, accès facile à l'année, endroit recherché, 175 000\$.

340, CHEMIN DU CROISSANT Bord de l'eau, habitable à l'année, plage, quai, garage, remise, vue panoramique, 205 000\$.

LES PRIX ONT ÉTÉ RÉDUITS POUR VENTE RAPIDE Réjean Hamel 875-2519

LAC ST-JOSEPH Bord de l'eau, choix de chalets, ou habitables à l'année. À partir de 149 000\$. Plage, quai, garage et +. Aussi location pour saison. R. Turmine 659-6250 La Capitale Cité courtier

LAC SERGENT Bord lac, chalet habitable à l'année, 3 chambres, garage, impeccable, soleil garanti, 185 000\$. GUY PREVOST 653-5353. RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier.

LAC ST-JOSEPH Fossambault, nouveau, bord lac, chalet 4 saisons, plage, site unique. Occasion rare au lac. GUY PREVOST 653-5353. RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

LAC TEMISCOUATA, chalet-maison, grand terrain, magnifique vue lac, Pêche, plage privée, piste cyclable. 400\$/sem ou 1400\$/mois. 418-899-6686

LAC à la Truite, Thetford, 114 500\$, 2 chalets meublés 3 dépendances, tout compris, environ 19 030 p.c., 121pi, façade sur lac. Qué. (418) 659-4481, 871-9510. 1 (418) 353-5379

ST-NICOLAS chalet à louer, bord du fleuve, pour la saison, 831-9315.

ST-RAYMOND, très beau chalet tout meublé, électricité et téléphone rendus, aucun voisin. Prix pour vendre 25 000 \$, cause maladie. MARCEL DANCAUSE 876-3291 687-3211 RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

ST-CHRISTINE, 20 x 28, meublé, terrain 180 x 373. 16 000\$ nég. (418) 268-8270

STE-SOPHIE (Victoriaville), chalet 2 étages, 2 chambres, terrain 8 acres semi boisé aménagé, ruisseau, 3 saisons, 32 000\$. 514-276-3352

LAC SERGENT, chalet à vendre ou à louer, près club nautique, 843-2306

LAC BEAUPORT à louer, équipé, sem. fins sem bord eau 849-5202, 655-4113

LAC Sergent, juin et août, foyer, 2 chambres, bord de l'eau; 826-0923

LAC Sergent, à vendre, petit cottage, ét. bord lac, belle plage, 829-1103.

LÉVIS, charmant chalet d'été, vue panoramique fleuve, 50 000\$, 683-5849

BORD Lac Sacré-Coeur, St-Apollinaire, chalet 4 saisons, idéal couple, 48 000\$ nég. 832-6654, cell. 265-3423

CH. FILTEAU, St-Nicolas, à rénover, terrain 26 000 ca, visible de la 20'rd! bicoloreur 14 900\$. Michel Larochelle 658-4417. Castel Pro courtier immobilier

CHALET à vendre au Lac Nicolet à St-Martyrs-Canadiens, route 161, isolé 4 saisons, meublé, galerie vitrée 14x32, garage 14x28, sous-sol cimenté, remise 200 pi. façade sur le lac. 1-819-752-7263

CHALET à vendre 24x40, 4 saisons, sous-sol + 2 étages, verrière, Grand Lac Bonstonsais, 45 000\$ ZEC Kiskissing. 819-693-9932

CHALET à louer, CARLETON, Gaspésie, bord de la mer, tranquille, très propre, 2 chambres, tout compris: literie, vaisselle, lav/séch., etc... livre, juin, juillet, août, septembre. 475\$ à 575\$ par semaine 418-871-8646, 418-364-3204

CHALET à vendre, bord de l'eau, Grand Lac St-François, Thetford, près Mont Adstock, ski, golf, grand terrain 130x240, site exceptionnel, 69 500\$ pour vente rapide, Denis Marchand, agent agréé, La Capitale Centre du Québec courtier immobilier 1 (819) 357-0082

CHALET à louer, à Lac-Michel Bell, bord de l'eau, 45 km de Québec, 3 chambres, 1 1/2 salle de bains, tranquillité, ski fond, raquettes, 600\$/sem., 652-5720.

CHALET à l'intérieur d'une pourvoirie de 22 lacs, meublé, équipement complet pour pêche et chasse. Baie-des-Roches. 1-819-691-1656

CHALET sur île, rivière Montmorency, Beauport, 20 x 30 meublé, site exceptionnel, 15 min. du centre-ville, 25 000 \$ 626-4229, 561-5700, 661-8404

CHALET à louer. Venez voir la mer et l'océan. Idéal famille. Grand terrain. Coin tranquille, à 6h de route de Québec. Tout inclus, 400 \$/sem. (506)542-1318.

CHALET à vendre, St-Ubald, paisible 5 1/2, superbe 24x30, meublé, poêle à bois 4 saisons, bord de lac privé, 831-5481, fin semaine 418-277-9217.

CHALET bord Lac Clément, 4 saisons, 20' x 24', semi-meublé. Cause transfert: 2488 Clément, 49 500 \$, 833-1788

CHALET tout équipé. Juin, juillet, août, bord lac Sandy, Chaloupe, tranquillité 10 min. Mont-Joli, 300\$/sem. 418-775-8931

CHALET suisse, bord du fleuve, Cap-Santé, semi-meublé, mezzanine, remise, 4 saisons; 79 000\$; 286-6609

CHALET à louer, à la sem., bord du lac 3 Saumons, 2 chambres, 418-625-3041

CHALET avec chambres à louer, bord lac, 30 min de Percé, 1 (888) 380-4618.

CHALET à louer 4 chambres, bord Lac St-François, 1 hre Québec, 819-845-2554

CHALET, construction neuve, meublé près Mont-Commodin de 50 000\$, 722-9411

CHALET à vendre, Zec Jeanotte, splendide, 875-1145

CHALET, Rivière-A-Pierre, habitable année, accès Lac Vert, 48 500\$, 622-3538

CHALET à louer, Thetford, Lac du Huit, saison, mois, sem., 628-9573.

CHARLEVOIX CHALET St-Aimé-des-Lacs, bord lac Pied-des-Monts. Propriété privée pour vacances de rêve printemps ou été. Inf et réservation: 418-665-4808

CHARLEVOIX, chalet à louer/semaine meublé, 3 chambres, avec vue sur les montagnes, Après 18h. (418) 457-3484

CHARLEVOIX, chalet à louer, bord lac, 2-4 personnes, 400\$/sem., (418) 439-4727

CHARLEVOIX, St-Urbain: chalet à louer, lac privé, 418-639-2413

CHARLEVOIX, St-Siméon, chalet à vendre bord du Lac Long, 847-6654

CHARLEVOIX, 10 min. Casino, à louer Cap-à-l'Aigle 418-665-7211

CHARLEVOIX, St-Siméon maison tout équipée à louer, foyer, 651-6295

CHATEAU MONT STE-ANNE Centre de villégiature au pied de la montagne et à proximité du fleuve. Suite 2 1/2 pièces, hébergement pour 2 à 4 personnes: chambre, salon avec sans foyer, cuisine, salle à manger, location de 5 jours et plus à partir de 495\$. Studio 1 1/2 pièce à partir de 345\$. Camp 1 jour gratuit pour les enfants. Piscines extérieure et intérieure, golfs, spa, animation, croisières, vélo, route des chutes, etc. 1-800-463-4467.

1/3 D'UN CLUB PRIVÉ. Voisin du Club St-Vincent à Tewksbury, une demi-heure de Québec, chasse au gros gibier succès à 99%, pêche au saumon et à la truite. fax: 418-888-5228 ou absurplus@videotron.ca

DIRECT bord du fleuve, chalet 25x36 meublé, 3 chambres, int. refait, 14 500 \$ plage, Donnacona, 69 900\$, 871-1048

Domaine Val des Neiges Condo jumelé meublé, 2 chambres, service de navette, vue montagnes, 89 200\$ négociable. Micheline Fafard 872-5276 courtier immobilier

ESCOUMINS ZEC Nordique, beau couloir, 20x26, 30 000\$, 836-3241

EAST-BRIGHTON: chalet 22X24 avec très grand terrain, accès à lac privé, bien aménagé, prêt à discuter, 418-426-1201

ENDROIT de rêve, en bordure Lac Beauport, belle chambre à louer pour l'été, 200\$/sem., 849-4259.

FJORD SAGUENAY, 4 chambres, 500\$/sem., 687-1657, 418-544-0466.

FOSSAMBAULT, à vendre, Lac St-Joseph, maison 2 étages, habitable à l'année, accès au lac, 875-0969.

FOSSAMBAULT 20'x36' habitable année 2 chambres 70 000\$ nég. 875-1379

GASPÉ, maison à louer, bord de l'eau, vue imprenable, 3 chambres avec lit double 550\$/sem. (418) 368-8832

GRAND LAC St-François, Estrie, bord de l'eau, meublé, descente de bateau, mur pierre, 80 000\$, 825-2396.

KAMOURASKA, 43 av. Leblanc, 39 500 \$, résidence 4 saisons sur solage, 5 pièces, 2 chambres, meublé, coin très paisible, accès au fleuve, à voir. André Caron, La Capitale Rive-Sud courtier immobilier agréé 837-3188, 839-0001.

LAC ST-JOSEPH 50', THOMAS MAHER 150' sur le lac, habitable à l'année, endroit intime, plage, beaucoup de potentiel, 235 000\$

100' sur le lac, résidence d'été, accès facile à l'année, endroit recherché, 175 000\$.

340, CHEMIN DU CROISSANT Bord de l'eau, habitable à l'année, plage, quai, garage, remise, vue panoramique, 205 000\$.

LES PRIX ONT ÉTÉ RÉDUITS POUR VENTE RAPIDE Réjean Hamel 875-2519

LAC ST-JOSEPH Bord de l'eau, choix de chalets, ou habitables à l'année. À partir de 149 000\$. Plage, quai, garage et +. Aussi location pour saison. R. Turmine 659-6250 La Capitale Cité courtier

LAC SERGENT Bord lac, chalet habitable à l'année, 3 chambres, garage, impeccable, soleil garanti, 185 000\$. GUY PREVOST 653-5353. RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier.

LAC ST-JOSEPH Fossambault, nouveau, bord lac, chalet 4 saisons, plage, site unique. Occasion rare au lac. GUY PREVOST 653-5353. RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

LAC TEMISCOUATA, chalet-maison, grand terrain, magnifique vue lac, Pêche, plage privée, piste cyclable. 400\$/sem ou 1400\$/mois. 418-899-6686

LAC à la Truite, Thetford, 114 500\$, 2 chalets meublés 3 dépendances, tout compris, environ 19 030 p.c., 121pi, façade sur lac. Qué. (418) 659-4481, 871-9510. 1 (418) 353-5379

ST-NICOLAS chalet à louer, bord du fleuve, pour la saison, 831-9315.

ST-RAYMOND, très beau chalet tout meublé, électricité et téléphone rendus, aucun voisin. Prix pour vendre 25 000 \$, cause maladie. MARCEL DANCAUSE 876-3291 687-3211 RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

ST-CHRISTINE, 20 x 28, meublé, terrain 180 x 373. 16 000\$ nég. (418) 268-8270

STE-SOPHIE (Victoriaville), chalet 2 étages, 2 chambres, terrain 8 acres semi boisé aménagé, ruisseau, 3 saisons, 32 000\$. 514-276-3352

LAC SERGENT, chalet à vendre ou à louer, près club nautique, 843-2306

LAC BEAUPORT à louer, équipé, sem. fins sem bord eau 849-5202, 655-4113

LAC Sergent, juin et août, foyer, 2 chambres, bord de l'eau; 826-0923

LAC Sergent, à vendre, petit cottage, ét. bord lac, belle plage, 829-1103.

LÉVIS, charmant chalet d'été, vue panoramique fleuve, 50 000\$, 683-5849

MONT STE-ANNE Magnifique maison canadienne construite en 1981, 28'x38', 2 étages, tout en pierre, toiture de tôle rouge, poutres de bois apparentes, superbe foyer de pierre, plancher de bois 3 chambres, 2 salles de bains. Terrain: 17 392 p.c. Prix: 140 000\$. Ghislaine Lichance 827-5442, RE/MAX Fleur de Lys (1990) courtier inc. 683-9300

Domaine Val des Neiges Condo jumelé meublé, 2 chambres, service de navette, vue montagnes, 89 200\$ négociable. Micheline Fafard 872-5276 courtier immobilier

ESCOUMINS ZEC Nordique, beau couloir, 20x26, 30 000\$, 836-3241

EAST-BRIGHTON: chalet 22X24 avec très grand terrain, accès à lac privé, bien aménagé, prêt à discuter, 418-426-1201

ENDROIT de rêve, en bordure Lac Beauport, belle chambre à louer pour l'été, 200\$/sem., 849-4259.

FJORD SAGUENAY, 4 chambres, 500\$/sem., 687-1657, 418-544-0466.

FOSSAMBAULT, à vendre, Lac St-Joseph, maison 2 étages, habitable à l'année, accès au lac, 875-0969.

FOSSAMBAULT 20'x36' habitable année 2 chambres 70 000\$ nég. 875-1379

GASPÉ, maison à louer, bord de l'eau, vue imprenable, 3 chambres avec lit double 550\$/sem. (418) 368-8832

GRAND LAC St-François, Estrie, bord de l'eau, meublé, descente de bateau, mur pierre, 80 000\$, 825-2396.

KAMOURASKA, 43 av. Leblanc, 39 500 \$, résidence 4 saisons sur solage, 5 pièces, 2 chambres, meublé, coin très paisible, accès au fleuve, à voir. André Caron, La Capitale Rive-Sud courtier immobilier agréé 837-3188, 839-0001.

LAC ST-JOSEPH 50', THOMAS MAHER 150' sur le lac, habitable à l'année, endroit intime, plage, beaucoup de potentiel, 235 000\$

100' sur le lac, résidence d'été, accès facile à l'année, endroit recherché, 175 000\$.

340, CHEMIN DU CROISSANT Bord de l'eau, habitable à l'année, plage, quai, garage, remise, vue panoramique, 205 000\$.

LES PRIX ONT ÉTÉ RÉDUITS POUR VENTE RAPIDE Réjean Hamel 875-2519

LAC ST-JOSEPH Bord de l'eau, choix de chalets, ou habitables à l'année. À partir de 149 000\$. Plage, quai, garage et +. Aussi location pour saison. R. Turmine 659-6250 La Capitale Cité courtier

LAC SERGENT Bord lac, chalet habitable à l'année, 3 chambres, garage, impeccable, soleil garanti, 185 000\$. GUY PREVOST 653-5353. RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier.

LAC ST-JOSEPH Fossambault, nouveau, bord lac, chalet 4 saisons, plage, site unique. Occasion rare au lac. GUY PREVOST 653-5353. RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

LAC TEMISCOUATA, chalet-maison, grand terrain, magnifique vue lac, Pêche, plage privée, piste cyclable. 400\$/sem ou 1400\$/mois. 418-899-6686

LAC à la Truite, Thetford, 114 500\$, 2 chalets meublés 3 dépendances, tout compris, environ 19 030 p.c., 121pi, façade sur lac. Qué. (418) 659-4481, 871-9510. 1 (418) 353-5379

ST-NICOLAS chalet à louer, bord du fleuve, pour la saison, 831-9315.

ST-RAYMOND, très beau chalet tout meublé, électricité et téléphone rendus, aucun voisin. Prix pour vendre 25 000 \$, cause maladie. MARCEL DANCAUSE 876-3291 687-3211 RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

ST-CHRISTINE, 20 x 28, meublé, terrain 180 x 373. 16 000\$ nég. (418) 268-8270

STE-SOPHIE (Victoriaville), chalet 2 étages, 2 chambres, terrain 8 acres semi boisé aménagé, ruisseau, 3 saisons, 32 000\$. 514-276-3352

LAC SERGENT, chalet à vendre ou à louer, près club nautique, 843-2306

LAC BEAUPORT à louer, équipé, sem. fins sem bord eau 849-5202, 655-4113

LAC Sergent, juin et août, foyer, 2 chambres, bord de l'eau; 826-0923

LAC Sergent, à vendre, petit cottage, ét. bord lac, belle plage, 829-1103.

LÉVIS, charmant chalet d'été, vue panoramique fleuve, 50 000\$, 683-5849

VALLÉE de la Truite, St-Martin Beauce, 3 chambres, remise, près rivière, 28 000\$ ou louer fin sem: 150\$, sem.: 250\$, 1 jour: 50 \$, 1 (418) 382-5134 Gilles.

Domaine Val des Neiges Condo jumelé meublé, 2 chambres, service de navette, vue montagnes, 89 200\$ négociable. Micheline Fafard 872-5276 courtier immobilier

ESCOUMINS ZEC Nordique, beau couloir, 20x26, 30 000\$, 836-3241

EAST-BRIGHTON: chalet 22X24 avec très grand terrain, accès à lac privé, bien aménagé, prêt à discuter, 418-426-1201

ENDROIT de rêve, en bordure Lac Beauport, belle chambre à louer pour l'été, 200\$/sem., 849-4259.

FJORD SAGUENAY, 4 chambres, 500\$/sem., 687-1657, 418-544-0466.

FOSSAMBAULT, à vendre, Lac St-Joseph, maison 2 étages, habitable à l'année, accès au lac, 875-0969.

FOSSAMBAULT 20'x36' habitable année 2 chambres 70 000\$ nég. 875-1379

GASPÉ, maison à louer, bord de l'eau, vue imprenable, 3 chambres avec lit double 550\$/sem. (418) 368-8832

GRAND LAC St-François, Estrie, bord de l'eau, meublé, descente de bateau, mur pierre, 80 000\$, 825-2396.

KAMOURASKA, 43 av. Leblanc, 39 500 \$, résidence 4 saisons sur solage, 5 pièces, 2 chambres, meublé, coin très paisible, accès au fleuve, à voir. André Caron, La Capitale Rive-Sud courtier immobilier agréé 837-3188, 839-0001.

LAC ST-JOSEPH 50', THOMAS MAHER 150' sur le lac, habitable à l'année, endroit intime, plage, beaucoup de potentiel, 235 000\$

100' sur le lac, résidence

**AUTRES PROPRIÉTÉS**  
200-229

**Terrains**  
**208**

AU BORD LAC JOSEPH INVERNESS, magnifique terrain boisé, 60 000 p.c., 50 min. de Québec, 819-362-6692

AU LAC St-François (Baie Sauvage), 150X150, cadastré, prêt à construire 45 000\$, info: 819-823-2858

**AU BORD DU FLEUVE**  
30 min. Québec, plage, refuge d'oiseaux: 15 000 p.c.; 15 500\$, 682-9886

AU BORD Lac Castor, environ 40 000 p.c., 90 min. Québec, 12 000\$ soir: 667-3105

**BOISÉ ST-FÉLIX**  
St-Augustin, terrain boisé sans voisins arrière, 10 750 p.c., P.Turmaine, La Capitale Cite courtier immobilier 659-6250

**BEAUMONT**, bord du fleuve, 140 000 p.c., très belle grève, 623-3310

**CHARLESBOURG**, terrain pour jumelés, prix à discuter, 626-8272.

**AUX LACS MEKINAC ET MISSIONNAIRE**  
Terrains situés au bord de lac de 18 km et 9 km de long, magnifiques plages, 60 000 p.c. et plus, 200 pi. de façade et plus au lac, situé à 85 km au nord de Trois-Rivières, (418) 365-7444, (819) 535-5435 ou site web: www.oeau-bois.qc.ca

**BOCAGES St-Augustin**, 2 projets résidentiels pour entrepreneur, 270 000\$ et 400 000\$, Michel Larochelle 658-4417, Castel Pro courtier immobilier

**BORD FLEUVE**  
ST-AUGUSTIN, superbe terrain de 72 000 p.c., avec 200 pi. front sur fleuve, possibilité subdiviser, 135 000\$. Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier

**BORD de lac paisible de 12 km**, terrains boisés de 4000 m.c. et plus, Rive-Sud, 50 min. de Québec, 418-453-2000

**BUCKLAND**, splendide domaine longeant lac naturel et rivière navigable, excellent territoire de chasse/pêche, près Massif du Sud, 527-2321

**CAP-ROUGE**, rue Philippe-Pointon, unifamilial, secteur recherché, pris écoles primaire secondaire et STCLQ, 652-2411

**CAP-SANTÉ**, beau terrain avec vue sur fleuve, 8 400 p.c., prêt à construire, Développement Leclerc, 877-4944

**CHARLEVOIX**  
Les Eboulements, super terrain 380 x 340, déboisé en partie, prêt à construire, vue fleuve, rte 362, (418) 845-1409

**COMMERCIAL/INDUSTRIEL**  
- ST-NICOLAS: 5 000 000\$ c. vue Rte 20  
- ST-AUGUSTIN 141 000\$ c.  
- ST-MALO, 138 480 p.c.  
- LAC ST-CHARLES 1 210 000\$ (mixte)  
- STE-FOY 100 000\$ condo, multi-familiale, résidence aînés  
Castel Pro, Marçal Girard 657-2815

**COURVILLE**, terrains avec ou sans services, du proprio, 828-2193.

**GRANDS terrains à prix concurrentiel avec accès au Lac-aux-Sables comté Portneuf**, 650-9147, 845-0773

Îles-de-la-Madeleine 8700 p.c., pour construire plat/boisé, bon prix 650-6352

**LAC CARILLON** Cte Portneuf, nouveau développement, 8 terrains bord de feu, 0,80\$ p.c.; 50 terrains avec accès, 0,60\$ p.c., Magella Beaulieu 623-3066

**LAC WILLIAM**, St-Ferdinand, 5 terrains 44, 000 p.c., vue panoramique, 25 le p.c., négociable, 450-666-6330

**LAC BEAUPORT** chemin des Millères et Futa, 9 terrains avec services, 849-8510

**LEVIS, FLEUVE**, superbe vue et coucher de soleil enchanteur, 210' sur fleuve, 135 000\$, (418) 443-2330, (819) 348-0556

**LEVIS terrains pour unifamiliales jumelés et multi-familiales**, 837-0069

**MASSIF de la Petite-Rivière St-François**, superbes terrains adjacents au centre de ski, 50 000 p.c. et +, Financement maison: 418-564-0778

**MENIL**, magnifique terrain 11073 p.c. sous évaluation, faites offre! 622-8921

**PETIT LAC LAMBTON** grands terrains pouvant se subdiviser en 2 lots, 833-9120

**POHÉNDUMOOK** bord du lac, 52 000 p.c.a., divisibles, services, 876-3927

**QUALITÉ et tranquillité à votre portée**, domaine unique à Québec, terrains boisés en bordure de l'eau, construction exclusive pour chalet ou résidence en bois rond, 1 heure de Québec, 10 min. de St-Raymond, 418-285-2394, www.quebecweb.com/fr/retrofranc.html

**SILLERY**, Boisé de l'Université, par rue des Gouverneurs, 683-8164

**ST-APOLLINAIRE** terrain 100X100, dézonné et prêt, égouts, 881-2118

**LES BON NUMÉROS**

**ANIMAUX-SERVICES**

**Clinique Vétérinaire de Sillery**

• consultation sur rendez-vous  
• visite à domicile

Dr Jacques Dorais, m.v.

**687-2472**

**HABITAT-ENTRETIEN**

**BOUCHER LORTIE**

• Électricité  
• Plomberie  
• Chauffage  
• Climatisation

Service 24 heures

**623-2421**

**DU NOUVEAU**

**Dressage canin à domicile.**

Succès garanti et rapide.

**655-1019**

**Clinique vétérinaire St-Sacrement**

Dr Norman Coss

Dre Martine Thérien

Dre Isabelle Turcotte

1369, ch. Ste-Foy, coin St-Sacrement

**681-0256**

**AUTOMOBILE**

**PAUL GARAGE DELAGE**

- changement de pneus  
- vérification en 25 points  
- Jetta - Golf - Westfalia

**682-6733**

**CARROSSIER ALAIN PICARD**

• Débrossage  
• Peinture  
• Pose de pare-brise  
• Véhicule de courtoisie  
• Antirouille

Pour un travail impeccable à un prix imbattable

**683-7589**  
Cell.: 655-0727

**HABITAT**

**RENOVAPRO**

Conseiller en rénovation

Transformation et rénovation, du sous-sol au grenier.

**Rabais 3%** sur le meilleur prix que vous aurez trouvé.

ESTIMATION

**877-3999**

**HABITAT (SUITE)**

**R. Beaumont et Fils inc.**

**Puits artésiens**

• Forage, géothermie et plus...

**838-9000**

**PAVAGE ROMAIN OUELLET ENR.**

• Asphalte  
• Entrée de cour  
• Chaîne de béton

Pavage et asphalte

Pag.: 654-7141  
Tél.: 847-4754

**PHIL CAM**

Entretien paysager  
Traitement de pelouse  
Déneigement  
Excavation

**682-0288**

**Plancher Marc-André Lafèche**

16 ans d'expérience

**SABLAGE SANS POUSSIÈRE**

- Installation - finition  
- vernissage  
- teinture du bois franc

Jour: 658-8688 Soir: 822-4350  
7/7 pag.: 688-1999 (code 9488)

**Michel Fortin & Fils inc.**

• Salle d'exposition d'appareils de plomberie  
• Service de plomberie et chauffage  
24 heures/7 jours  
• Service de décoration  
• Peinture et accessoires

4850, 3e Avenue Ouest  
Charlesbourg, 623-0829

**LOCATION**

Location décoration

**L'Événement**

• Tout pour le mariage  
• Décoration de salle  
• Mariages médiévaux  
• Forfaits chapiteaux  
• Vente et location

**640-0605**

**LOCATECH**

Pour vos réunions, expositions, congrès, conférences

- appareil photo numérique  
- téléviseur - vidéo - caméra  
- fax - et plus...

**624-6244**

**LOISIRS**

**PIANO**

**ROGER HUOT**

• Accord  
• Réparation  
• Achat et vente  
• Possibilité de financement

**843-9840**

**NETTOYAGE**

**NETTOYEUR Adisson**

Nettoyage à sec

Cuvellette et livraison

• à domicile  
• au bureau

La qualité aux meilleurs prix  
Service rapide garanti

Cellulaire:  
**418-261-0678**

**CÈDRES À HAIES CULTIVÉS**

Service de livraison et de plantation

882-6271

**LES Entreprises B. FERLAND inc.**

• toitures  
• abris d'autos  
• portes et fenêtres  
• patios en bois traité  
• revêtements extérieurs

5% de moins sur votre meilleur prix 845-8965

**ORGANISMES COMMUNAUTAIRES**

**CENTRE DE FORMATION DE QUÉBEC**

Pour trouver et garder un emploi, pour orienter votre carrière...  
**déranger-nous!**

Services gratuits

**648-1617**

**ARMÉE DU SALUT**

«Aidez-nous à aider les autres»

Service des relations publiques

**622-2332**

Le Centre Femmes Aux 3 A

offre des groupes sur

> l'abus sexuel  
> la récidive des délits  
> MTSS et VIH  
> cuisine créative  
> connaître ses compétences  
> support à l'entourage des détenus

**529-2066**

**ÉLECTROMÉNAGER D.L. enr.**

Réparation, vente et achat

Prix compétitifs  
Pièces et main-d'œuvre garanties

Denis Lizotte  
Technicien diplômé  
bur.: 692-3631  
cell.: 570-5832

**ORGANISMES COMMUNAUTAIRES (SUITE)**

La Fondation Canadienne Réve d'Enfance

Un si petit espace pour réaliser de si grands rêves

Aidez à créer la magie...

OC: 650-2111  
Ext.: 1 800 267-9474

**AutonHommie**

Centre de ressources pour hommes

Rupture - Impulsivité - Solitude - Estime de soi

Ligne d'écoute  
Lun. au ven., 10h à 22h

OSE - écoute:  
**(418) 649-6464**

**REPARATIONS-SERVICES**

**CHENEL COMMUNICATIONS**

www.chenel.qc.ca

- Catalogue informatique en ligne  
- Dépannage à domicile: 25\$/heure  
- Assemblage et mise à jour de systèmes

info@chenel.qc.ca  
Loretteville:  
**(418) 561-5072**

**MAIGRISSEZ MAINTENANT**

**PERDEZ JUSQU'À 30 LB RAPIDEMENT**

Plus d'énergie, sans avoir faim

Plan de nutrition naturel

Garantie à 100%

Pour information:  
Gilles (418) 228-8457  
Pageite: 1-800-463-3115  
Ext. 9779

**ORGANISMES COMMUNAUTAIRES**

**ARMÉE DU SALUT**

Depuis 1886

«Aidez-nous à aider les autres»

Service des relations publiques

**622-2332**

Le Centre Femmes Aux 3 A

offre des groupes sur

> l'abus sexuel  
> la récidive des délits  
> MTSS et VIH  
> cuisine créative  
> connaître ses compétences  
> support à l'entourage des détenus

**529-2066**

**REPARATIONS-SERVICES**

**Montfort**

• Service  
• Vente et réparation  
• Appareils électriques  
• Ventilation  
• Electroménagers  
• Outillage, rasoirs, etc.

**522-5651**

**ORGANISMES COMMUNAUTAIRES**

**ARMÉE DU SALUT**

Depuis 1886

«Aidez-nous à aider les autres»

Service des relations publiques

**622-2332**

Le Centre Femmes Aux 3 A

offre des groupes sur

> l'abus sexuel  
> la récidive des délits  
> MTSS et VIH  
> cuisine créative  
> connaître ses compétences  
> support à l'entourage des détenus

**529-2066**

**SANTÉ**

**Clinique santé**

• Soins des pieds  
• Massothérapie (suédois, réflexologie)

Certificats-cadeaux disponibles

Ste-Foy  
**650-3136**

**DENTUROLOGISTE**

Alain Hamel

Fabrication et réparation de prothèses dentaires

Service d'urgence  
**623-7272**

**Thérapie interne de 21 jours**

Problème d'alcool, de drogue

On peut l'aider

**(418) 889-9000**

**LE COEUR TE FAIT MAL ON PEUT T'AIDER!**

**MAIGRISSEZ MAINTENANT**

**PERDEZ JUSQU'À 30 LB RAPIDEMENT**

Plus d'énergie, sans avoir faim

Plan de nutrition naturel

Garantie à 100%

Pour information:  
Gilles (418) 228-8457  
Pageite: 1-800-463-3115  
Ext. 9779

**REPARATIONS-SERVICES**

**CHENEL COMMUNICATIONS**

www.chenel.qc.ca

- Catalogue informatique en ligne  
- Dépannage à domicile: 25\$/heure  
- Assemblage et mise à jour de systèmes

info@chenel.qc.ca  
Loretteville:  
**(418) 561-5072**

**REPARATIONS-SERVICES**

**CHENEL COMMUNICATIONS**

www.chenel.qc.ca

- Catalogue informatique en ligne  
- Dépannage à domicile: 25\$/heure  
- Assemblage et mise à jour de systèmes

info@chenel.qc.ca  
Loretteville:  
**(418) 561-5072**

**SERVICES-DIVERS**

**DÉMÉNAGEMENT PARADIS**

Depuis 1911

Estimation gratuite

**ALLIED**

**683-2931**

**SERVICES-DIVERS (SUITE)**

**MOBILEX**

DÉMÉNAGEMENT INC.

• États-Unis  
• International

northAmerican VAN LINES

**652-7323**

**PLAN D'AFFAIRES**

Démarrage et expansion d'entreprises

• Élaboration plan d'affaires  
• Financement  
• Tenue de livres  
• Service de secrétariat

**SUBVENTION DISPONIBLE**

**626-3371**  
**652-1871**

**EXPERT-COMPTABLE**

**M. Charles Godbout**

Impôt des entreprises

Règlement de succession

**527-0472**

**DOLBEC TRANSPORT INC.**

Déménagement local et longue distance

northAmerican VAN LINES

**687-3830**

**SERVICES-DIVERS**

**DÉMÉNAGEMENT PARADIS**

Depuis 1911

Estimation gratuite

**ALLIED**

**683-2931**

**SERVICES-DIVERS**

**DÉMÉNAGEMENT PARADIS**

Depuis 1911

Estimation gratuite

**ALLIED**

**683-2931**

**SERVICES-DIVERS**

**DÉMÉNAGEMENT PARADIS**

Depuis 1911

Estimation gratuite

**ALLIED**

**683-2931**

**SERVICES-DIVERS**

**MOBILEX**

DÉMÉNAGEMENT INC.

• États-Unis  
• International

northAmerican VAN LINES

**652-7323**

**PLAN D'AFFAIRES**

Démarrage et expansion d'entreprises

• Élaboration plan d'affaires  
• Financement  
• Tenue de livres  
• Service de secrétariat

**SUBVENTION DISPONIBLE**

**626-3371**  
**652-1871**

**EXPERT-COMPTABLE**

**M. Charles Godbout**

Impôt des entreprises

Règlement de succession

**527-0472**

**DOLBEC TRANSPORT INC.**

Déménagement local et longue distance

northAmerican VAN LINES

**687-3830**

**SERVICES-DIVERS**

**DÉMÉNAGEMENT PARADIS**

Depuis 1911

Estimation gratuite

**ALLIED**

**683-2931**

**SERVICES-DIVERS**

**DÉMÉNAGEMENT PARADIS**

Depuis 1911

Estimation gratuite

**ALLIED**

**683-2931**

**SERVICES-DIVERS**

**DÉMÉNAGEMENT PARADIS**

Depuis 1911

Estimation gratuite

**ALLIED**

**683-2931**



MARCHANDISES ET SERVICES  
390-459

Commerces  
234

**À PLACE LAURIER**, restauration rapide, très bon chiffre d'affaires, excellent rendement, dossier confidentiel, renseignements sur rendez-vous seulement, comptant minimum 100 000\$. Michel Lizotte, RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier 683-9300, 872-1283

**A 682-1617 SILLERY**  
Superbe bâtisse + verrière, 2000 p.c., déjà restaurant équipé ou commerce bureaux, 219 000 \$.  
Louis Dusseau courtier Immobilier

**A QUÉBEC**, épicerie, boucherie, même proprio depuis 35 ans, bon revenus. Jacques, Traffic courtier immobilier 661-1720.

**A 325 de la Couronne**, magasin 600 p.c. à louer, chauffé, eau chaude.  
Pour information: 628-5452.

**À LOUER** salon de bronzage ou vendre équipement salon bronzage ou local à louer, 687-7788 jour 839-4652 soir

**À LOUER** - restaurant aménagé 84 places, centre-ville Québec, 692-6000

**À VENDRE**: petit resto sympa, 26 places, licence, prix à négocier, 524-7832

**À VENDRE**, bureaux à frais partagés avec clientèle; s'adresser 627-2417.

**AMATEURS** nature, villégiature, proximité Québec, bois sur 37 000 p.c., 2500 \$ 653-4751.

**ANGE-Gabriel Lac**, Retenue, commerce + résidence 1700pc, Faites offre 622-0505

**AUBAINE AUBAINE**  
Auberge B&B, ancestrale, 10 chambres + 6 motels, 169 000\$.  
J. DESCHÊNES 627-3120  
Re/Max Capitale courtier immobilier

**AUBAINE** Salon de bronzage 9 salles climatisées, faites votre offre 563-3339

**AUBERGE** refaite à neuf, bon chiffre d'affaires, Charlevoix, du proprio, 664-7285

**BED & BREAKFAST**  
Mont Ste-Anne, superbe maison de campagne, clientèle établie 826-2136

**CAMPING ET ÉTABLIÈRE À VENDRE**  
418-884-2270

**CASSE-CROUTE** à vendre avec équipement, doit être démanté, toute offre rais., nable acceptée.  
418-926-2226 926-2141

**CAUSE**: double commerce, à vendre Vieux-Québec, bar-restaurant-terrasse 40 places, 692-3872

**CENTRE JARDIN SAISONNIER** dans région de Québec. 874-7554

**CIÉ** de vente de produits sanitaires avec bâtisse chiffre d'affaires 1 000 000\$ et +, faites vite

**MOTEL**, 21 unités avec résidence, comptant requis 125 000

**SUPERBE** station service, avec mécanique, haute-ville, chiffre d'affaires 880 000\$, prix 139 000\$

**RESTO** franchise chiffre d'affaires 1 500 000\$ Comptant requis 300 000\$  
Clément Olivier courtier immobilier 651-3134

**CLUB vidéo** à vendre, 5 ans d'exploitation, avant-midi 832-1975.

**COMMERCE D'AUTOS D'OCCASION À VENDRE** OU À LOUER, boul. Rivest, Lévis, établi depuis 14 ans, bonnes conditions, 885-9049 Daniel

**COMMERCE** à vendre: l'entrepôt des couches de Lévis. En pleine expansion, avec un excellent chiffre d'affaires. Pour renseignements 889-9963, 838-2552

**COMMERCE** de plomberie avec clientèle. Cause départ, 667-2632

**DÉPANNEUR** avec essence, 2 millions chiffre d'affaires.

**MOTEL**, 48 chambres avec résidence, comptant requis 150 000\$

**MOTEL**, 17 chambres avec résidence, accepterait échange.

**FOYER** pour personnes autonomes, 11 places, dans un petit château.

**AUBERGE** 17 chambres très bien situées

**MOTEL**, 15 chambres avec résidence avec 3 revenus, Impeccable.  
Ghislain Fortin courtier 418-653-6240

**L'AVENIR** dans la santé, agences de soins et services à domicile.

**ST-ROMUALD**, bar laitier  
R. Beaulieu courtier 839-1216

**SAISONNIER** entreprise de lavage haute pression établie, 626-6066

**GASPÉSIE** Vallée de la Matapédia frontière Québec/Nouveau-Brunswick, rte. 132 restaurant licencié avec 2e plancher, pouvant faire 10 chambres ou résidence, station Orléans-Express en bordure de la rivière Matapédia, établi depuis 1947, but: retraite, prix intéressant! 418-865-2898

**GASPÉSIE MONT ST-PIERRE** endroit de villégiature, motel 17 unités, restaurant bar et logement, grand terrain pour expansion, près de la mer, cause de retraite, pour acheteur sérieux.  
418-797-2850 fax 418-797-5032

**ISLE AUX COUDRES**, hôtel-motel, situé près du quai, en opération 12 mois, chiffre d'affaires en augmentation constante, site de choix. Vue directe sur fleuve. André Caron, La Capitale Rivé-Sud courtier Immobilier agréé 837-3188, 839-0001.

**PERMIS DE TAXI**  
RIVE-SUD, libre imm., soyez votre propre patron dès lundi, négociable.  
Tél. ou fax: 418-585-3453 585-2611

**BEAUPORT** à louer 60X40, partie avec système de chauffage, 667-5498

**CENTRE ST-Malo** 10 000 p.c. éclairé, chauffé, sécurité, 829-3258 G. Vézière.

**ENTREPOU** et bureaux à louer, différentes superficies, Parc Jean-Talton Nord, Ste-Foy, 527-2547.

**2 REMORQUES 45'** à vendre pour entreposage, discutable, 849-8095

**RUE RIDEAU**  
**ÉDIFICE DISTINCTIF**  
Entrepôt 20' haut et bureaux + mezzanine, 2750p.c., Aménagement selon vos besoins M. Acharé 654-2934

**STE-FOY**, rue Watt, à louer entrepôt 8400 p.c., dont 1100 p.c., bureau climatisé, Débarcadère + 2 portes 14 pi., prix très compétitif. Sous-location 2 ans. Bernard Ruel 839-5500

**STE-FOY**, jusqu'à 5 000 p.c., immeubles Félix Roussin, 650-2121.

**VANIER**, 2300 pi. ca., boul. Pierre-Bertrand, chauffé, éclairé, porte de garage. Tél. 652-9812.

**VANIER**, entrepôt, atelier, débarcadère, porte 14, 1700 à 6500 p.c., 681-9395.

**Local commercial services, 400 x 7005 /mois.** Jour 694-6100. Soir 694-0434

**Salon de Coiffure pour Dames**. En opération, entièrement rénové. Règlement de succession. Toute offre raisonnable sera considérée. Tél. 655-1665.

**SALON** coiffure à vendre, centre-ville, cause maladie, Gaston Drolet 654-3555

**VIEUX-PORT**, condo commercial: resto 24 places + terrasse. 802-0606

**VIEUX-QUÉBEC**  
Local commercial services, 400 x 7005 /mois. Jour 694-6100. Soir 694-0434

**«RUE DU CAMPANILE»**  
Recherchons  
Clinique de  
physiothérapie  
  
Aussi locaux  
disponibles  
pour commerces  
et bureaux  
  
659-2193

**Entrepôts  
236**  
A VANIER, rue Godin, entrepôt et salle de montre à louer, 3000 à 6800p.c. I.G.B. 285-2778

**GMG**  
GESTION IMMOBILIÈRE  
A 687-3020  
Bureaux, commerces, entrepôts;  
QUÉBEC, STE-FOY, BEAUPORT

**A 681-8151**

**ENTREPÔT**  
Salle de montre  
• Québec • Ste-Foy  
• Vanier • Lévis  
De 1000 à 10 000 p.c. et plus  
selon vos besoins  
incluant les aménagements  
Transigez avec gens d'expérience  
**COMINAR**  
681-8151

**À LOUER** terrain industriel, clôturé, 100x100, Les Saules, 877-0495

A 652-2031, Ste-Foy, à louer entrepôt chauffé, éclairé, entrée privée, 600 pc

**A 653-7458**  
**SOCIÉTÉ IMM. DUPONT**  
500 à 50 000 P.C. ET PLUS  
aménagés selon vos besoins

**A 834-1012**  
**IMAFAC**  
Lévis et St-Romuald  
1 500 à 25 000 pi. ca. et plus  
Hauture libre 24 pieds

**AMÉNAGEMENT SUR MESURE**  
BEAU - BON - PAS CHER  
JUSQU'À HAUT DE GAMME  
Différentes grandeurs, 651-9443

**BEAUPORT** à louer 60X40, partie avec système de chauffage, 667-5498

**CENTRE ST-Malo** 10 000 p.c. éclairé, chauffé, sécurité, 829-3258 G. Vézière.

**ENTREPÔT** et bureaux à louer, différentes superficies, Parc Jean-Talton Nord, Ste-Foy, 527-2547.

**2 REMORQUES 45'** à vendre pour entreposage, discutable, 849-8095

**RUE RIDEAU**  
**ÉDIFICE DISTINCTIF**  
Entrepôt 20' haut et bureaux + mezzanine, 2750p.c., Aménagement selon vos besoins M. Acharé 654-2934

**STE-FOY**, rue Watt, à louer entrepôt 8400 p.c., dont 1100 p.c., bureau climatisé, Débarcadère + 2 portes 14 pi., prix très compétitif. Sous-location 2 ans. Bernard Ruel 839-5500

**STE-FOY**, jusqu'à 5 000 p.c., immeubles Félix Roussin, 650-2121.

**VANIER**, 2300 pi. ca., boul. Pierre-Bertrand, chauffé, éclairé, porte de garage. Tél. 652-9812.

**VANIER**, entrepôt, atelier, débarcadère, porte 14, 1700 à 6500 p.c., 681-9395.

**Local commercial services, 400 x 7005 /mois.** Jour 694-6100. Soir 694-0434

**Local commercial**  
3678 p.c., 850 Pierre-Bertrand #365, 2973.055 plus taxes/mois, 2 zones de chargement, 1 porte garage avec espace bureau. Urgent! 261-8953

**À SOUS-LOUER**, boutique de décoration, 658p.c., très bien situé, boul. Atrium, mobilier sans frais sur demande, 7805/mois, mois gratuit, 694-7252

**À LOUER** Cartier/Crémazie, local 1000 pc, rafraichissement possible, 655-6029 682-6336, 523-1956

A 658-5893 #227 pag 621-7572  
Ste-Foy, centre commercial  
3060 et 487 pi.ca.

A STE-FOY, locaux 2000', idéal pour restaurant, café, vidéo, bureau d'affaires, fripperie et autres, 651-4643

**À VOIR!** 1250 p.c. et 650 p.c. possibilité 2000 p.c. Duberger, libre.  
Jour 687-4075, soir 527-7849

A 561-7439  
Local commercial, bureau et entrepôt, différentes grandeurs, à St-Augustin

**A ST-SACREMENT**, bureaux individuels à partir de 1405, local commercial 1000'; 8855, 580-1551

**À BEAUPORT** 1200 à 2200 p.c. BON PRIX! 667-3833 soir: 666-7404

**LOCAL COMMERCIAL**, bureau et entrepôt, différentes grandeurs, à St-Augustin

**ST-SACREMENT**, bureaux individuels à partir de 1405, local commercial 1000'; 8855, 580-1551

**À BEAUPORT** 1200 à 2200 p.c. BON PRIX! 667-3833 soir: 666-7404

**PARC JEAN-TALON**  
**ESPACES INDUSTRIELS**  
• BUREAUX et ENTREPÔTS 4 000 à 12 000 pi ca  
• BUREAUX 1 400 à 3 500 pi ca  
**651-1015**

**SERVICES IMMOBILIERS**  
**PIERRE**  
**LEBLANC**  
GESTION-FINANCEMENT  
1429 746

LE SOLEIL

**840 St-Vallier ouest**, locaux différentes grandeurs, avec porte 14'; possibilité vendre en condo. Prix spéciaux pour grande surface, 874-2350.

**A 1355 De la Colline**, grand 4 1/2, insonorisé, bien ventilé, tranquille, bon prix, 871-9797, 527-7573.

**A 1530 DE LA PENTE** (près Duplessis) grand 4 1/2 dernier étage 4805, 661-2339

**A 1 MOIS GRATUIT**, grand 4 1/2, insonorisé, tapis et prélatr. neufs, 877-5943

**A 871-9343**, 3 mois gratuits, 4 1/2, bail 2 ans si désiré, très récent, rue privée

**AUBAINE!** 4 1/2, 1 1/2, prix incomparable, gratuit, tout inclus, intercom, calme, près de port, 682-1326, 265-1364.

**AVEC ASCENCEUR** 4 1/2 insonorisé, tranquille, 877-4718, 839-6670

**GRAND 2 1/2** meublé, 4 1/2 Quadruplex, 1er étage 4255, juil., 871-4800, 654-5745

**4 1/2 STYLE CONDO**  
A partir de 5055 entrée privée, près des services, 847-0910, 627-5145

**4 1/2 PROPRE**, ensoleillé, maison privée, négociable, 871-7752.

**1 1/2 et 4 1/2 rénovés**, bien entretenus promotion, 872-3969 656-9178

**3 1/2 non chauffé**, non éclairé, entrée laveuse sécheuse, 3505, 872-3772

**1 1/2 MEUBLÉ**, chauffé, 6'airair, spacieux, sous-sol, 3005, 872-1057.

**MONTCALM**, bâtisse semi-commerciale, local commercial, idéal galerie d'art, bureaux, rénovations, stationnements, site stratégique. À VOIR!

**LISE M. GAUTHIER**  
656-4459, 1-800-241-2354  
RE/MAX PRESTIGE L.M.G.  
courtier immobilier

**OPPORTUNITÉ** d'investissement, immeuble industriel loué à 100%  
Castel Pro, Marcel Girard 657-2815.

**ST-AUGUSTIN**, 8 étages, béton, Campus Haute Technologie, terrain 220 000ca, vue imprenable fleuve et environs, prix pour vendre, Michel Larochelle 658-4417, Castel Pro courtier immobilier

**REPRISE**, restaurant-brasserie, 235 places, 6 900ca, terrain 27 200ca, 2575 Mgr Gauthier, Beaufort

**REPRISE**, bâtisse commerciale 1200' ca., 570 bd Ste-Anne, Beaufort

**BÂTISSE** commerciale 3 250' ca., 1015 de Nemours, Charlesbourg.

**www.Immo-Paq.com**  
**Immo-Paq Courtier** 839-5375

**VIEUX-PORT**  
Bâtisse rénovée, vendue par étage, 3000 à 5 000 p.c., libre immédiatement, idéal pour professionnel.

**BERNARD DESGAGES**  
687-3211  
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

**Recherche/Échange**  
**242**  
CASSE-CROÛTE demandé pour terrain camping achalandé 599-2352 599-2638

**À LOUER LOGEMENTS**  
**250-299**

**Ancienne-Lorette**  
**250**

A 872-0521: 4 1/2 secteur résidentiel, dans 4 logs, 1661 Petit Prince, rez-de-chaussée, cour privée, cabanon, 2 stationnements, juillet, 5505 gratuit, non chauffé, non éclairé.

**A 200 \$, 4 1/2**  
110e Rue, Montmorency, stationnement cabanon, libre, 847-1767.

A 623-3125, GIFFARD, MODERNE INTERCOM, ASPIRATEUR CENTRAL, TRANQUILLE, SPACIEUX 4 1/2 : 4455

A COURVILLE, grand 4 1/2 : 4240 et 3 1/2 : 3520, chauffé, eau chaude 822-0704, 667-2982

A ACCÈS FACILE, prix réduit! Grands 3 1/2 4 1/2 5 1/2, propres, tranquilles, libres, 1 mois gratuit, fax visiter 872-7910

**À VOIR**, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, béton, piscine, intercom, qualité supérieure, tout inclus, 660-1491, 265-1364.

**A BAS PRIX**, 4 1/2: tranquille, repeint, bois franc, chauffé, libre le 15 juin, 2 mois gratuits, 663-8906.

**À LOUER**  
**Édifice Place Charny**

Espaces commerciaux  
Espaces à bureaux: 1500 pi ca à 3100 pi ca

• Proximité de l'autoroute 20  
• Situé à la tête des ponts  
• Facilité d'accès  
• 25 commerces au rez-de-chaussée

**8032, avenue des Églises, Charny**

**Édifice Place Pie-XI, Val-Bélair**

Espaces commerciaux et bureaux 1880 pi ca

• Disponibles immédiatement  
• Construction de qualité  
• Locaux pignon sur rue

**1370, boul. Pie-XI Nord, Val-Bélair**

**Les Immeubles A. Gagnon Inc.**  
**(418) 832-6191**

**A 1200** Barduas coin Chauveau/Henri IV, 5 1/2 juillet, tout inclus, 622-6769, 871-6261.

**A 1355 De la Colline**, grand 4 1/2, insonorisé, bien ventilé, tranquille, bon prix, 871-9797, 527-7573.

**A 1530 DE LA PENTE** (près Duplessis) grand 4 1/2 dernier étage 4805, 661-2339

**A 1 MOIS GRATUIT**, grand 4 1/2, insonorisé, tapis et prélatr. neufs, 877-5943

**A 871-9343**, 3 mois gratuits, 4 1/2, bail 2 ans si désiré, très récent, rue privée

**AUBAINE!** 4 1/2, 1 1/2, prix incomparable, gratuit, tout inclus, intercom, calme, près de port, 682-1326, 265-1364.

**AVEC ASCENCEUR** 4 1/2 insonorisé, tranquille, 877-4718, 839-6670

**GRAND 2 1/2** meublé, 4 1/2 Quadruplex, 1er étage 4255, juil., 871-4800, 654-5745

**4 1/2 STYLE CONDO**  
A partir de 5055 entrée privée, près des services, 847-0910, 627-5145

**4 1/2 PROPRE**, ensoleillé, maison privée, négociable, 871-7752.

**1 1/2 et 4 1/2 rénovés**, bien entretenus promotion, 872-3969 656-9178

**3 1/2 non chauffé**, non éclairé, entrée laveuse sécheuse, 3505, 872-3772

**1 1/2 MEUBLÉ**, chauffé, 6'airair, spacieux, sous-sol, 3005, 872-1057.

**MONTCALM**, bâtisse semi-commerciale, local commercial, idéal galerie d'art, bureaux, rénovations, stationnements, site stratégique. À VOIR!

**LISE M. GAUTHIER**  
656-4459, 1-800-241-2354  
RE/MAX PRESTIGE L.M.G.  
courtier immobilier

**OPPORTUNITÉ** d'investissement, immeuble industriel loué à 100%  
Castel Pro, Marcel Girard 657-2815.

**ST-AUGUSTIN**, 8 étages, béton, Campus Haute Technologie, terrain 220 000ca, vue imprenable fleuve et environs, prix pour vendre, Michel Larochelle 658-4417, Castel Pro courtier immobilier

**REPRISE**, restaurant-brasserie, 235 places, 6 900ca, terrain 27 200ca, 2575 Mgr Gauthier, Beaufort

**REPRISE**, bâtisse commerciale 1200' ca., 570 bd Ste-Anne, Beaufort

**BÂTISSE** commerciale 3 250' ca., 1015 de Nemours, Charlesbourg.

**www.Immo-Paq.com**  
**Immo-Paq Courtier** 839-5375

**VIEUX-PORT**  
Bâtisse rénovée, vendue par étage, 3000 à 5 000 p.c., libre immédiatement, idéal pour professionnel.

**BERNARD DESGAGES**  
687-3211  
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

**Recherche/Échange**  
**242**  
CASSE-CROÛTE demandé pour terrain camping achalandé 599-2352 599-2638

**À LOUER LOGEMENTS**  
**250-299**

**Ancienne-Lorette**  
**250**

A 872-0521: 4 1/2 secteur résidentiel, dans 4 logs, 1661 Petit Prince, rez-de-chaussée, cour privée, cabanon, 2 stationnements, juillet, 5505 gratuit, non chauffé, non éclairé.

**A 200 \$, 4**

À LOUER LOGEMENTS 250-299

Centre-Ville 253

A 692-5244, 525-8007. STUDIO rénové, tout compris, intercom, ascenseur, vue.

A 849-4130, près bibliothèque Gabrielle Roy petit 3 1/2 2505

ARAGO Est, près Langlière, 3 1/2 chauffé, éclairé 3425 coop d'habitation 529-2359

AU 541 Jérôme, grand 3 1/2, non chauffé, non éclairé, 3205, lib. 681-2209.

BEAU grands 3 1/2 cachet ancien, 4505 chauffé, éclairé, 3 1/2, cachet ancien 3405 De la Reine 529-9498

BIJOUX 1 1/2 à 5 1/2 certains 1 ou 2 étages mur briques, insonorisé, parking 575-0688

CARON: 2 1/2 tout inclus, propre, tranquille; libre juil. 575-1291

CHALEUREUX 2 1/2 cheminée brique, galerie sur cour paisible, près ENAP/ bibli/école des Arts, chauffé, éclairé, eau chaude, libre juil. 3055 529-3848

CONDO STUDIO propre semi-meuillé, buanderie, intercom, sécurité, ascenseur, près de tout. 3505, 849-5209

DE LA REINE, super 3 1/2 de révo, réno, foyer, balcon, parking, ensoleillé, à voir, 4505 + Hydro, 666-9736

DE LA REINE, 4 1/2 3255, non chauffé, 3 1/2 chauffé, éclairé, 3705; 655-4272

DE LA SALLE 4 1/2, 5 1/2, parfums, parquets vernis, juil. 4505, 4755, 522-8847.

DORCHESTER, face bibliothèque, 4 1/2: 3505, 1 1/2 meublé: 2505, 626-7896, 529-9278.

DU ROI, 3 x 4, pas chauffés, libres, 400 \$, 623-0521.

GRANDS 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2, rénovés, planchers vernis, 2855 à 4505, 522-8847

3 1/2 à 4 1/2 semi-meublés, 3005 4005 moés non chauffés, non éclairés, 849-4821.

LOFT authentique, 291, St-Vallier Est, 1400 p.c., avec vue, murs de brique, 6505, non chauffé, libre 1er juil 681-7434

LUXUEUX, spacieux, neufs, 1 chambre, terrasse, 5755 à 6505 648-6506, 523-3674

PRÉS Hôp. Général et parc, 4 pièces, ensoleillé, porte-fenêtre, entrée lav. séch., terrasse, 3155, 686-4816

VILLAGE DE L'ANSE

2 1/2 4 1/2 5 1/2 Piscine intérieure, près autobus 522-8919

Charlesbourg 254

A 622-9731, 627-8927

Au 4855, 6e Av. Ouest Grand 3 1/2, 4 1/2, juin, juil., moderne, insonorisé, grand balcon, réduction de loyer et allocation de démenagement.

A HABITAT DES PINS Grand 4 1/2 meilleur rapport qualité prix, intercom, prix tout inclus, gratifié, 624-9146 www.arbois.qc.ca

A 2 PAS DE TOUT

3 1/2, 4 1/2 Très récents, ascenseur, garage int., piscine chauffée, salle conditionnement physique, super insonorisé, 624-9113, 569-1358

LES PLACEMENTS

SUPRA

PRÉS GALERIES CHARLESBOURG

• Tout inclus • Superbe terrain aménagé

• Planchers de bois

• Piscine

MOIS GRATUIT

622-8419

COMPLEXE RENAISSANCE 1 1/2 3 1/2 4 1/2 5 1/2

1421707 627-2052

Absolument visiter Superbes 1 1/2 à 5 1/2

A partir de 350\$ tout compris

Béton, ascenseur, piscine Garage, vue panoramique 627-2052

A 622-9731, 627-8927

Grand 4 1/2, juin, juil., dernier étage, rénové, insonorisé, grand balcon.

À JARDIN CHARLEROY 4 1/2 Grand logement très propre, intercom, beaucoup d'arbres, près des services, 623-3775, 624-9146

À PLACE GILBERT Grand 4 1/2 bien éclairé, impeccable, rue privée, intercom, prix spéciaux, 623-8994, 624-9146 www.arbois.qc.ca

A 6130 1ère AVENUE 4 1/2 Style condo, moderne, sécuritaire, paisible, insonorisé, gratuite. 623-3775, 624-9146 www.arbois.qc.ca

A JARDINS DE L'ÉDEN À VOIR! 4 1/2 rue privée, moderne, tranquille, balcon, intercom, parking, près services, mois gratuit. 628-6462

A ABAISSER

PROMOTION SPÉCIALE, grands 4 1/2 près Carrefour Charlesbourg et services, 561-4966, 839-7284.

A VOIR 2 MOIS GRATUITS Beaux 4 1/2 5 1/2 libres ou juillet, clé contrôlée (Medeco), béton 2e parking, tout compris 628-4635

A 622-2266 TRÈS BEAU CHOIX 4 1/2 Sécuritaire, insonorisé, balcon, intercom, près services. A voir!

A PLACE D'ARGENTEUIL 4 1/2 béton, insonorisé, possibilité garage int., prix compétitif. 658-3144 ou 622-7253

A 5060, SEME AVE EST 4 1/2 chauffé, éclairé, eau chaude 1 MOIS GRATUIT, 4655/mois 623-1718, 624-9017

A VOIR! BEAUX 3 1/2 4 1/2 Bois franc, chauffé, ensoleillé, intercom, 3405-4755, 837-2698, 621-9646

A 622-3719 ABORDABLE Studio, 4 1/2 Refaits à neuf, piscine, tout inclus

À ST-RODRIGUE, 3 1/2 4 1/2 Rénové, réduit 626-5468, 628-7397, 623-8621

A VOIR! Condo 4 1/2, vue magnifique, tranquille, système d'alarme, 5715 tout compris, 621-0278, 646-8194.

A VOIR! 5 1/2 catégorie supérieure, intercom, insonorisé, porte-patio, 264-9392, 265-1364.

A BON PRIX, 3 1/2, 4 1/2 jolis, repeints, parc, balcon, intercom, concierge, tout inclus. 575-2238, 627-8517.

A BOUL. MATHIEU 4 1/2 tout inclus, près écoles centre d'achats, 622-4544, 653-1242

A VOIR, grands 4 1/2 près écoles, résidentiel, verdure, libres, 520-1023, 623-0176

A 628-6907, 623-7186, 3 mois gratuits bail 2 ans, 5: réent rue privée, site enchanteur. Entrée privée.

A ABAISSER, 4 1/2 près des services, porte-patio, tout inclus 624-1038, 265-1364

A 628-3905, rue Marie-France, 3 1/2 demi-sous-sol, maison privée, tranquille, entrée lav. séch., parking, 3855 juil.

A abaisser 3 mois gratuits, bail 2 ans si désiré, 4 1/2 près Carrefour 626-3171

A 575, 63e Rue Est, 4 1/2, bien éclairé, bois franc, 622-5060, 627-4055.

A ST-RODRIGUE, 3 1/2 meublé, stationnement, buanderie, 626-9251

A 46e Rue Est, 4 1/2, demi-sous-sol, 4455 tout inclus, juil. 570-4460.

A ORSAINVILLE 4 1/2 juil. et août, mélamine, 2 1/2: libre, sept., 650-2876

A 626-8476, abordable, 4 1/2, intercom, 1er étage, impeccable, juil. 4 1/2, bois franc, chauffés, eau chaude, intercom

A 623-2763, 626-9501, 1 1/2, 4 1/2, bois franc, chauffés, eau chaude, intercom

A 872-0164 SUPER 4 1/2 TRANQUILLE ET IMPECCABLES

A 4 1/2, vue partielle sur la ville, rangement extérieur 563-5276 623-2826

A VOIR 3 1/2 libre et juil., entrée la-veuse/séchuse 623-2251, 623-0736

A Domaine Gros Pin, rénové promotion sécuritaire 4 1/2 5 1/2 626-5692

A 125 74e rue est 4 1/2 triplex, entrée lav. séch., 2 parkings, juillet, 875-4932

A 650-5644, 655-3908, 4 1/2 rue de Laval.

A DE L'OISE, 4 1/2, 4455 et plus, tout inclus, intercom, juillet, 570-4460.

A 627-9083, très grand 4 1/2 ensoleillé, béton, piscine, gym, libre juil.

A 1333 Jean-Talon O., 3 1/2 et 5 1/2, 1 mois gratuit. 872-1560, 872-4249

A 630 ST-Victor, 4 1/2 dans bâtisse 4 unités, 6155 mois 623-1541

A 628-8026, 2 1/2 semi-meublé, tout compris, ensoleillé, parking, près bus

Abordable, 4 1/2 5 1/2 chauffé, mois gratuit, bien situé, 624-4618, 656-9561

AU COEUR DES SERVICES 4 1/2 5 1/2 moderne, ascenseur, calme, intercom insonorisé, bon prix, 622-4072

AU 325, 46e Rue Ouest, 5 1/2, 2e étage, dans duplex rénové, non chauffé, non éclairé 5055, juillet, 628-4854

AU 1273 Jean-Talon Est, 2 1/2 meublé et 4 1/2, juillet, 872-1560.

AUBAINE, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 chauffés, éclairés, stationnement, 655-7578.

AV. TRUELLE 3 1/2 4 1/2 bois franc, chauffé, eau chaude, stationnements, 3758-4755, 655-2522

AV. DE L'AVAIL, 4 1/2 chauffé, eau chaude, stationnement, 628-8169

AVEC 1 MOIS GRATUIT Grand 5 1/2 chauffé, eau chaude, bois franc, balcon, 5855, 656-1587

BEAU GRAND 4 1/2 NEUF, luxueux dans maison, secteur tranquille, boisé, près services, 4504-chauffé, éclairé, poêle et frigo, 666-6956

BEAU CONDO 3 1/2 ensoleillé, Montagne des Roches, piscine, verrière, rangement, 470 \$. 838-3204

BL. Cloutier, école M. Goretty, 4 1/2 sous-sol chauffé + câble 4505, 627-2074

CHATEAU BIGOT, 5 1/2 moderne, calme, terrain boisé, ruisseau, 4805, 628-9099

CONDO 3 1/2 800 p.c., insonorisé, ensoleillé, foyer, piscine, gym, 877-6155

CONDO 3 1/2, ascenseur, piscine, verrière idéal personne seule, 4255, 664-1455

CONDO grand 4 1/2 vue splendide, propre, tranquille 564-2111, 626-8986

PLACE Des Lys, 2 1/2 tout compris, juin, 626-9314, 849-1981

PLACE Des Lys, très grand 5 1/2: près bus 801, Gilles 626-1981

PRES Lac Beauport, 4 1/2 (1 chambre), maison style suisse, 2e étage, semi-meublé 6755 chauffé, libre, 660 \$

À TERRASSES BELLEVUE 3 1/2 4 1/2 PRIX SPÉCIAL Planchers béton, piscines int. et ext. intercom, sauna, près services 624-4849, 624-9146 www.arbois.qc.ca

LES RÉSIDENCES DE LA CAPITALE BÉTON - ASCENSEUR 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 623-4124

CONFORT • SÉCURITÉ

Près Galeries Charlesbourg Surveillance, intercom, ascenseur Tout inclus. 261-7397, 261-0325

COOP 3 1/2, chauffé, eau chaude, entrée lav. séch., avant 21 hres: 628-1476

DANS split-level grand 5 1/2, 5605 tout compris, libre 1er juillet, 622-5481

DES Griffons, 4 1/2, planchers bois d'érable et céramique. Piscine. Un bijou! 557 \$, 1 Mois gratuit, 652-0248

DES VIOLETTES, 4 1/2 quadruplex, chauffé, eau chaude, libre, 4955, 626-4770.

DES SAUGES, 2 - 2 1/2, meublé chauffé, éclairé, juillet, \$325, 841-4028

67e RUE EST, 5 1/2 non chauffé, non éclairé, 524-3256 après 17h

FAUBOURG DE L'AUVERGNE

5 1/2 style condo, insonorisé centre sportif, site enchanteur. 4470, Place La Moellier 627-4358 / 527-8964

GRAND 4 1/2, planchers bois franc, près bus, non chauffé, non éclairé, stationnement, 4505, 8130, 1ère Av., 626-9476

GRAND 4 1/2 tranquille, 4005 Juillet, 839-3767 poste 0.

GRAND 4 1/2 ensoleillé, bois franc, moderne, libre, 4255/mois, 839-4767

GRAND 4 1/2 studio, 1er étage, 1 mois gratuit 626-0923, 525-9503

3 1/2 4 1/2 LIBRES près de l'atrium et autobus. 667-2638, 627-8528

4 1/2 BOIS franc, stores, cour arrière, quartier résidentiel, près services 4405 chauffé, éclairé, 622-9256, pag 691-1709

2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 LIBRES ET JUILLET Tout compris, 871-2499, 628-4641.

3 1/2 BEAU, propre, récent, tranquille, verdure, 3805, libre juil. 847-4894

4 1/2 GRAND intercom, tranquille, mois gratuit, 4455, 622-0100, 843-7033.

4 1/2 bien éclairé, tranquille, stationnement, 3955 623-1104 654-6485

4 1/2 CHAUFFÉ, eau chaude, 3e balcon 4075, Raynald 626-7607 pag 621-7186

4 1/2 5 1/2, RENOVES, 5e Av. O., juil. 621-5218, 831-8534

4 1/2 sur étage, 2 balcons, 2 1/2 demi sous-sol, près de tout, 627-5810

5 1/2 CHAUFFÉ, éclairé, stationnement et cour arrière, 5755, 872-2352 soir.

HAUT de duplex, 4 1/2 8310, rue Odyssée. Luxueux, ensoleillé, 6655 non chauffé, ni éclairé. 871-2050 soir.

JUILLET, 2 1/2 complètement rénové en 1998, demi-sous-sol, 345 \$ tout compris. À voir! 624-0892

MAISON de ville, 2 chambres, salle bains, walking à l'étage, 3e chambre rez-de-chaussée + salon, cuisine, salle manger, salle d'eau avec sous-sol non aménagé, 2 stationnements, cour privée et clôture, 600 \$ /mois, chauffage inclus, 624-4842, 1175 Place Chamonix, #11, Charlesbourg.

3 1/2 MODERNES

Près Galeries et autoroute Insonorisé, bois franc 3 MODÈLES À VISITER

A VOIR! 261-7397, 261-0325

2 MOIS GRATUITS, grand 4 1/2 près Métro Richelieu, possibilité semi-meublé, soir: 661-3331

MOIS GRATUIT, grand 4 1/2, 2 portes, patio, calme, pl. Belfort. 622-7534

ORSAINVILLE, 5 1/2, balcon, cour, ensoleillé, paisible, 525 \$ tout inclus 628-8520.

PLACE Des Lys, 2 1/2 tout compris, juin, 626-9314, 849-1981

PLACE Des Lys, très grand 5 1/2: près bus 801, Gilles 626-1981

PRES Lac Beauport, 4 1/2 (1 chambre), maison style suisse, 2e étage, semi-meublé 6755 chauffé, libre, 660 \$

À TERRASSES BELLEVUE 3 1/2 4 1/2 PRIX SPÉCIAL Planchers béton, piscines int. et ext. intercom, sauna, près services 624-4849, 624-9146 www.arbois.qc.ca

TERRASSES DU URBORG

TRÈS GRANDS 4 1/2 5 1/2 FAUT LE VOIR! Piscines chauffées, grand balcon, interphone, certains avec bain tourbillon et foyer, vue splendide sur toute la ville. 623-5026, 622-7281 622-4206, 628-6660

RETRAITE, pré-retraité, 3 1/2 libre ou juil ascenseur, concierge 627-1320, 651-5568

3e av. est 3 1/2 sous-sol, chauffé, eau chaude, entrée lav. séch., 3705, 626-7250

ST-RODRIGUE, 5 1/2 chauffé, eau chaude, libre 1er juillet, 623-0521

A 653-6594, Pte Ste-Foy, superbe condo 2 étages, 2 chambres, quartier calme, près écoles, autobus.

A Ste-Foy, rue Godarville, 3 1/2, parking int., piscine, 666-3700, 652-8888

A CHARLESBOURG 4 1/2, lave-vaisselle juillet, (ou vendred.) 261-9412 622-7275

A STE-FOY, Vauzelle, 5 1/2, près plage Jacques-Cartier, 6005 656-6589

A STE-FOY, France-Prime, 4 1/2, 5005 non chauffé, non éclairé, 524-2909.

A 2 PAS Plage J-Cartier, 4 1/2 rue Vauzelle, lave-vaisselle ou semi-meublé, 650-0490

A VOIR, Pointe Ste-Foy, 3 1/2 béton, paisible, ascenseur, 623-2763, 877-7732

A LOUER CONDO 5 1/2 très propre, 1512 Jean Royer Ste-Foy, 837-0416 889-9761

A 659-9999, grand 3 1/2 meublé, foyer, rez-de-chaussée, ouest, terrasse bois.

A VOIR, Vieux-Port, grand 3 1/2 moderne, intercom, ascenseur, parking, 265-1364

A SILLERY, maison de ville, ensoleillée 3 chambres, piscine. 9505, 659-4091

ACCÈS immédiat fin de projet, LIQUIDATION de condos ON paie le notaire, on s'occupe de tout, pas de comptant, moins cher qu'unoyer 418-624-4444 Courtier idéal www.courtierideal.qc.ca

ARLETTE IMBERT

GRAND 5 1/2, verrière + balcon, garage, 7505/mois, non-chauffé, non-éclairé. 682-7000

RE/MAX 1er CHOIX A.I., courtier immobilier

AU VIEUX-PORT, grand 5 1/2, vue sur le fleuve, appareils ménagers, garage intérieur, 9505/mois, 658-3751, 831-7726

AU DE BERNIÈRES, face fleuve et Plaines, 1100 p.c., chauffé, éclairé, piscine/parking int., 11505, 658-6131, 683-6913

AU CAMPANILE, 4 1/2 neuf, luxueux super grand, 661-7317 621-9233

AU VIEUX-PORT 950 c. foyer meublé mur pierre patio parking 666-0257

AU VERREBOURG, 4 1/2, 4ème étage, garage intérieur, piscine, 658-2174

BEAUPORT: grand 4 1/2 luxueux, aires ouvertes, foyer, bain tourbillons, terrasse, grand salle de lavage, beaucoup de rangement, 2 parkings, entrée privée, près de tout, meublé si désiré. A voir à vendre: 660-2403

CHARLESBOURG, très grands, spacieux, prestigieux, 3 1/2 meublé, 4 1/2 béton, ascenseur, etc, 525-1111.

CHARLESBOURG, Montagne des Roches, 3 1/2 semi-meublé, foyer, tourbillon, piscine, tranquille, 5305, 622-7323

CHARLESBOURG, studio 1 1/2, foyer, piscine ext, plusieurs services, 4105/mois. 622-3220

RE/MAX 1er CHOIX A.I., courtier immobilier

AU VIEUX-PORT, grand 5 1/2, vue sur le fleuve, appareils ménagers, garage intérieur, 9505/mois, 658-3751, 831-7726

**À LOUER LOGEMENTS 250-299**

**Lebourgneuf / Le Mesnil Charlesbourg Ouest 258**

**A LEBOURGNEUF**

Condos 4 1/2, imm. juin, juil. oct. Possibilité bois franc piscine, près de 2 centres d'achat, possibilité semi-meublé. Tél. 627-5414

**A ABSOLUMENT VOIR !!!**

1/2 semi-meublé lave-vaisselle, aspirateur central, planchers béton, buanderie. MOIS GRATUIT. 628-0362

**A 622-5125**

Grand 4 1/2 insonorisé, alarme, PEINTURE NEUVE, piscine, juillet.

**A 2 min. Galeries de la Capitale, 3 1/2 de luxe, semi-meublé, lave-vaisselle, buanderie, planchers béton, aspirateur central. PRIX SPÉCIAUX, 847-3557**

**A 6365, DU GRIFFON. Grand 4 1/2** aires ouvertes, parking ext., intercom alarme. PRIX SPÉCIAUX, 847-3557

**A 667-4118, 627-3690 1 mois gratuit** 4 1/2 entrée lav-séch, salle bains refaite, planchers bois, juil

**A LEBOURGNEUF, rue l'Espérance, grands 4 1/2 garage int., près services, gratuit, 627-2628 569-9388**

**A 265-3893, 628-5678, du Griffon, 4 1/2 moderne, béton. Mois gratuit.**

**DU GRIFFON, 4 1/2 ensoleillés, insonorisés, sécurité, tranquillité, vieillesse, juin/juillet, 624-2066, 623-7103.**

**DU GRIFFON, 4 1/2, alarme intercom, planchers béton 1 mois gratuit, 683-7474**

**4 1/2, MESNIL moderne, intercom, grand rangement, possibilité semi-meublé, bail pour juil. ou avant, 624-4055**

**GRAND 4 1/2 insonorisé, alarme, intercom, super tranquille, 355, livre 1er juillet ou avant, 871-2506**

**GRAND 4 1/2 insonorisé, alarme, intercom, super tranquille, 355, livre 1er juillet ou avant, 871-2506**

**GRAND 4 1/2 insonorisé, alarme, intercom, super tranquille, 355, livre 1er juillet ou avant, 871-2506**

**GRAND 4 1/2 insonorisé, alarme, intercom, super tranquille, 355, livre 1er juillet ou avant, 871-2506**

**GRAND 4 1/2 insonorisé, alarme, intercom, super tranquille, 355, livre 1er juillet ou avant, 871-2506**

**GRAND 4 1/2 insonorisé, alarme, intercom, super tranquille, 355, livre 1er juillet ou avant, 871-2506**

**GRAND 4 1/2 insonorisé, alarme, intercom, super tranquille, 355, livre 1er juillet ou avant, 871-2506**

**GRAND 4 1/2 insonorisé, alarme, intercom, super tranquille, 355, livre 1er juillet ou avant, 871-2506**

**GRAND 4 1/2 insonorisé, alarme, intercom, super tranquille, 355, livre 1er juillet ou avant, 871-2506**

**GRAND 4 1/2 insonorisé, alarme, intercom, super tranquille, 355, livre 1er juillet ou avant, 871-2506**

**GRAND 4 1/2 insonorisé, alarme, intercom, super tranquille, 355, livre 1er juillet ou avant, 871-2506**

**LES MÉANDRES grand 4 1/2 dans** triples, 2 stationnements, cabanon, vinyles, repoint, 4905 527-4875.

**MESNIL, grand 4 1/2 moderne,** ensoleillé et tranquille. 623-3607

**POUR juillet 4 1/2 3e étage toit cathédrale** parking intérieur. 821-8605 666-6543

**SEPT oct., grand 4 1/2 alarme, intercom,** piscine, près de tout, 5455, 622-6063

**SPECIAL 4 1/2 rue Déry, eau chaude,** chauffé, juillet 5460 575-1855 626-3375

**A 2e Avenue, 2 1/2 juillet, tout compris,** près écoles, 648-6262

**www.laberge.qc.ca**

**A ST-PIE X, 4 1/2 chauffés, eau chaude,** stationnement, insonorisé, intercom, calme, près de tout, 650-6305

**A STE-ODILE - GRAND 5 1/2, Paisible,** propre, patio, porte patio, chauffé, eau chaude, stationnement 626-3416

**A 40 DES CHÈNES, 4 1/2, demi-sous-sol,** très éclairé, propre, pas humide, entrée lav-séch, stationnement 3355 624-9269

**A STE-ODILE 4 1/2 planchers bois franc,** chauffé, stationnement, près services, 640-0776

**A ST-PIE X, 3 1/2 - 3655, 4 1/2 - 4905, 5 1/2 - 5205** rénover, construction tout béton, conciergerie, 666-4194, 621-8176

**A 265-4842, studio 2 1/2 3 1/2 4 1/2** semi-meublé, buanderie ou sortie lav-séch, bois franc, possibilité 1 mois gratuit

**A ST-ALBERT, 4 1/2 chauffé, pro-** pre, parking, bois franc, balcon, 3e, 4505, 1er juin, 628-2177.

**A 300, 8e Rue, 6 1/2, bois franc, intercom,** 495 \$, juil., 522-7338.

**A ST-François d'Assise, 5 1/2 - 1er** étage, bois franc, parking chauffé, 5505, 524-6202, 522-2652.

**A VOIR 3 1/2 neuf, intercom, balcon,** parking buanderie, près hôpital St-François, 524-0762, 522-6991

**A VISITER, grand 3 1/2, salon dou-** ble, balcon avant - arrière, promotion. 265-1364 821-4455.

**A 663-4610 ou 261-4982** 3 1/2 tout inclus, près imbatte, beau logis, bon service. 681-2130

**A St-Paul Apôtre, 4 1/2 bois franc, 4305** chauffé, 622-9614, cellulaire 657-0473

**A St-Pie X, 1 mois gratuit, 4 1/2, plan-** chers bois franc, libre imm. 660-4163

**A VOIR St-Pascal 4 1/2 aires ouvertes 2** parkings déneigés, intercom parc, 666-2658

**A STE-ODILE grands 2 1/2 chauffés,** éclairés, 3755, 569-8100.

**A VOIR, Mauffils, 4 1/2, bois franc, très** tranquille, 666-3700, 652-8888

**A PED hdp/cépeg, grand 4 1/2 rénover,** 3955, juil. Sans frais 1-877-666-9566

**A côté services, 1er ou 2e étage, 4 1/2** calme, bois franc, balcon, juil., 647-3039

**A 420 des Bouleaux est, grand 4 1/2** chauffé, très propre, juil., 626-3151

**A St-Albert, beau 4 1/2, aires ouvertes,** bois franc, tout compris à voir 627-0184

**A ST-PAUL-APÔTRE, 3 1/2, 4 1/2, chauffés,** près bus et services, 523-7156.

**A 715, DES PINS EST** 3 1/2, 4 1/2 5 1/2 Spacieux, tranquille, parking int., ascenseur sécurisé, géant. PROMOTION. 624-8831

**A 241 Sapinière-Dorion O., grand** 4 1/2, marqueterie, balcon, béton, (insonorisé), stors, chauffé, eau chaude, parking. 622-5584, 653-1242

**A VOIR 1 MOIS GRATUIT** St-Albert, grands 4 1/2 plancher bois, près de Av. 623-1594, 265-1594

**A 2e Avenue, 2 1/2 juillet, tout compris,** près écoles, 648-6262

**www.laberge.qc.ca**

**A ST-PIE X, 4 1/2 chauffés, eau chaude,** stationnement, insonorisé, intercom, calme, près de tout, 650-6305

**A STE-ODILE - GRAND 5 1/2, Paisible,** propre, patio, porte patio, chauffé, eau chaude, stationnement 626-3416

**A 40 DES CHÈNES, 4 1/2, demi-sous-sol,** très éclairé, propre, pas humide, entrée lav-séch, stationnement 3355 624-9269

**A STE-ODILE 4 1/2 planchers bois franc,** chauffé, stationnement, près services, 640-0776

**A ST-PIE X, 3 1/2 - 3655, 4 1/2 - 4905, 5 1/2 - 5205** rénover, construction tout béton, conciergerie, 666-4194, 621-8176

**A 265-4842, studio 2 1/2 3 1/2 4 1/2** semi-meublé, buanderie ou sortie lav-séch, bois franc, possibilité 1 mois gratuit

**A ST-ALBERT, 4 1/2 chauffé, pro-** pre, parking, bois franc, balcon, 3e, 4505, 1er juin, 628-2177.

**A 300, 8e Rue, 6 1/2, bois franc, intercom,** 495 \$, juil., 522-7338.

**A ST-François d'Assise, 5 1/2 - 1er** étage, bois franc, parking chauffé, 5505, 524-6202, 522-2652.

**A VOIR 3 1/2 neuf, intercom, balcon,** parking buanderie, près hôpital St-François, 524-0762, 522-6991

**A VISITER, grand 3 1/2, salon dou-** ble, balcon avant - arrière, promotion. 265-1364 821-4455.

**A 663-4610 ou 261-4982** 3 1/2 tout inclus, près imbatte, beau logis, bon service. 681-2130

**A St-Paul Apôtre, 4 1/2 bois franc, 4305** chauffé, 622-9614, cellulaire 657-0473

**A St-Pie X, 1 mois gratuit, 4 1/2, plan-** chers bois franc, libre imm. 660-4163

**A VOIR St-Pascal 4 1/2 aires ouvertes 2** parkings déneigés, intercom parc, 666-2658

**A STE-ODILE grands 2 1/2 chauffés,** éclairés, 3755, 569-8100.

**A VOIR, Mauffils, 4 1/2, bois franc, très** tranquille, 666-3700, 652-8888

**A PED hdp/cépeg, grand 4 1/2 rénover,** 3955, juil. Sans frais 1-877-666-9566

**A côté services, 1er ou 2e étage, 4 1/2** calme, bois franc, balcon, juil., 647-3039

**A 420 des Bouleaux est, grand 4 1/2** chauffé, très propre, juil., 626-3151

**A St-Albert, beau 4 1/2, aires ouvertes,** bois franc, tout compris à voir 627-0184

**A ST-PAUL-APÔTRE, 3 1/2, 4 1/2, chauffés,** près bus et services, 523-7156.

**A 681-0434, 683-5252, 1 mois gra-** tuit, juillet, 4 1/2 non chauffé, parking, parking, juillet. Tél. 652-0427.

**A RABAIS, beau 4 1/2, chauffé,** parking, juillet. Tél. 652-0427.

**A 657-7412, 4 1/2 chauffé, bois, par-** king, intercom, 4505, 1 mois gratuit.

**A ST-ALBERT, 4 1/2, 4505 chauffé, eau** chaude, 3e étage, parking. 622-0360

**A ST-PASCAL, 7 pièces chauffé, rez-de-** chaussée, rénové, parking, 650-661-3314

**À Québec, rue Bergemont, grand 3** 1/2 5 1/2 rénové, 640-7438 569-9388

**A ST-ALBERT, beau 4 1/2, aires** ouvertes, tout compris. 627-0184

**A 60 SAPINIÈRE-DORION 3 1/2, à 475 Ca-** nadienne: 1 1/2 3 1/2, 624-4508, 525-5846

**A1 GRAND 3 1/2, Intercom, aires ouver-** tes, concierge, 627-9739, 265-1364

**A1, grand 5 1/2, tapis, ensoleillé, cuisine** mélamine, casier, 265-1364, 821-4455

**A 25e Rue, grands 2 1/2, 4 1/2, chauffés,** ensoleillés, bois franc, parking, 849-3558

**A abaisser, grand 2 1/2, tout inclus,** bain éclairé, 265-1364, 821-4455.

**A STE-ODILE, 3 1/2, 4 1/2 chauffés,** proprio occupant, 622-8444.

**A abaisser, 4 1/2, porte-patio, bois** franc, concierge, 626-7192, 265-1364.

**A 4e Ave. très grand 5 1/2, bois franc, bal-** con, terrasse avant, 682-1326, 265-1326

**A VOIR Grand 5 1/2, bois franc, rangem-** ent, balcon, 688-7312, 261-1364.

**A VOIR grand 5 1/2 rue Bergemont, Libre** 1er juil, stationnement 523-0092

**A aller louer, 5 1/2, bois franc, balcon,** tout inclus, 521-6772, 265-1364.

**A aller voir, 5 1/2, bois franc, bosserie** tout inclus, parking, 682-1326, 265-1326

**A STE-ODILE, 5 1/2, 3ème étage, chauffé,** eau chaude, 626-9520

**A 527-8697, 524-6947, mai, juin, juil., 2 1/2** 4 1/2, bois, services, parking, métrobus.

**ABORDABLE 3 1/2, 12e Rue, 245 \$,** demi-sous-sol, frais, peint, 522-7338.

**3 1/2, ÉCLAIRÉ, chauffé ou non,** Métrobus: 694-1138.

**AU 524-3444**

**1 MOIS GRATUIT**

**3 1/2, 4 1/2 cépeg, hôpital, moderne,** 2190, Cardinal-Villeneuve, # 109

**AUBAINE 6e Rue, 6 1/2, près services,** 4505/mois, 522-2078 poste #202

**AU BERGEMONT, grand 4 1/2 meuble** ou non, chauffé, eau chaude, stationnement, 626-8888, 647-6839

**AV. DE VITRE, beau 4 1/2, bois franc,** intercom, près hôpital, 628-8704

**LE SOLEIL**

**314, 1ère Rue, studio, état neuf, semi-** meublé, intercom, entrée lav-séch, porte-patio. 659-4659, 687-9824.

**1 1/2, 3 1/2, 4 1/2, garage intérieur,** planchers béton, ascenseur, caméra de surveillance, conciergerie 24h. PROMOTION. 621-9259, 871-6854

**GRAND 4 1/2, 3e étage, 2 galeries,** entrée lav-séch., coin tranquille, St-Pie-X, visite fin de sem., 821-2078

**GRAND 4H chauffé, rénové, lave-** vaisselle, planchers bois, 2e étage, parking, 5855, 522-8108, 626-7946

**GRAND 3 1/2 dans maison privée, entrée** lav-séch., près services, libre: 661-4934

**GRAND 4 1/2, libre, tout inclus** Tél. 261-1364

**GRANDS 4 1/2, 2 chambres, vue sur** Québec, 410 \$, 425 \$, non chauffés, entrée lav-séch., Juin, Pageette 874-1426

**5 1/2 AOÛT, chauffé, eau chaude,** 3ème étage, près Maxi, autobus, 667-2638

**6 1/2 ST-PIE X, près hôpital Enfant-Jésus,** 3005 tout compris, non fumeur de préférence, 649-9505.

**5 1/2 Se Rue dans 3 logis, 4955 chauffé,** eau chaude, 653-9994, 688-0979.

**4 1/2 BOIS franc, rénové, av. d'Assise** près parc, 395 \$, 525-5226.

**290 \$, JUL., 283, 4e Ave., 4 1/2, non** chauffé, sur rendez-vous 667-0530.

**3 1/2 JUILLET, meublé si désiré, tout com-** pris, insonorisé, piscine int., 948-9111

**101 LAMONTAGNE, 5 1/2 bois franc,** rénové, eau chaude fournie, non chauffé, 4255, A visiter! 647-4520.

**LIBRE Ste-Odile, grand 4 1/2 chauffé,** meublé ou non, béton, stationnement 622-1589, 661-9345, 623-2127

**LIBRE 4 1/2; juil.: 3 1/2; 4 1/2; 5 1/2 des** Bouleaux Est 654-9580

**Mauffils, 3 1/2 4 1/2 chauffé salle bain** entrée lav-séch., repoint, 3505, 523-2794

**1 MOIS GRATUIT**

**3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2**

**entrée laveuse, sècheuse**

**chauffé, éclairé, eau chaude**

**tapis mur à mur**

**piscine extérieure**

**stationnement**

**autobus et services à proximité**

**Conciergerie 24 heures**

**1/2: meublé ou non**

**bail au mois**

**ST-ALBERT le-Grand, grand 4 1/2 chauffé** éclairé, demi-sous-sol, 450 \$, 626-5652

**ST-FRANÇOIS D'ASSISE** 2 1/2 semi-meublé, eau chaude, 2505, juillet, 529-1170

**ST-PASCAL libre 4 1/2 2chambres** peinture et bois franc refaits. Juillet, grand 3 1/2, bois franc, ensoleillé 821-0720

**ST-PASCAL, sous-sol 4 1/2 chauffé,** entrée lav-séch., 3555, 667-4569

**ST-PASCAL, grand 5 1/2, type** propriétaire, rénové, cour, 661-2864.

**ST-PASCAL 5 1/2, 1er étage, plancher** bois franc, chauffé, 4005 871-3285

**ST-PASCAL, 4 1/2 chauffé, entrée lav-** séch., bois franc, juil., 3805, 527-5180

**ST-PAUL Apôtre, 4 1/2 fenestration 4** côtés, grand cour, bois franc, stationnement, 4655, tout compris, 849-3525

**ST-PAUL Apôtre, 3 1/2, 2 1/2** chauffés, éclairés, meublés, 628-7204.

**ST-PIE X, 5 1/2 demi-sous-sol, 545 \$,** tout compris, juin, bois franc, 2689-A, De La Ronde, 843-8443, 640-4233

**ST-PIE X, très beau 4 1/2, bois franc,** tranquille, chauffé, stationnement, près tous services, 560 \$, 1er juin, 624-0833.

**ST-PIE X, 5 1/2, carcé, bois franc, 2e,** tout compris 5255, 2160 27e rue, 651-7577

**À LOUER LOGEMENTS 250-299**

**Montcalm 261**

A St-Sacrement, très beau 5<sup>e</sup> chauffé, cachet, rez-de-chaussée, patio, parking, proprio occupant, 650\$, 683-0996  
A 2 PAS DES PLAINES, beaux petits studios. Meublés ou non, cachet, calme, sympathique, 681-7279.

À 682-9656, 686-9468  
1315 Garnier, 3<sup>e</sup> chauffé, eau chaude, près église St-Sacrement

A 575-1321 A VOIR 1<sup>er</sup> - 2<sup>e</sup> - 3<sup>e</sup> / Bois, tranquille, buanderie, très clair, parking, balcon. Petit immeuble, Jul.

**A VOIR!**

Chouinard, beau 3<sup>e</sup> chauffé, juil., près bus 7, 527-8181  
A louer grand studio dans maison seule, meublé chauffé, éclairé, entrée privée, 325 \$, 683-1805, 837-0469.

A 1455 GARNIER, lot, 3255, planchers bois franc, entrée privée, au 1<sup>er</sup> étage, stationnement, 569-5479, 688-2300

A 285-1835 près des Érables studio 1<sup>er</sup>, semi-meublé, chauffé, éclairé, eau chaude, buanderie, libre et juillet

A MURRAY, 4<sup>e</sup>, chauffé, éclairé, eau chaude, semi-meublé, ou meublé, 5605 juillet, 687-2406, 580-3464

A ST-SACREMENT, 5<sup>e</sup> duplex, rénové 95, bois franc, idéal retraités, proprio occupant, 688-9059

À 836-7708, Ch Ste-Foy/Joffre, grand 3<sup>e</sup> semi-meublé, buanderie, propre, tranquille, libre juin ou juillet, 3605.

A 527-9170, St-Sacrement, 1<sup>er</sup> à 5<sup>e</sup> / 855 Marg-Bourgeois, 850 Jésuites / 619 Monk, 2915, 3705, 3955, 5305.

A VOIR, av. Laurier, 2 pas des Plaines, spacieux 4 <sup>1</sup>/<sub>2</sub>, dernier étage, stationnement, 740 \$/mois, chauffé, 520-0710

A VOIR, 4<sup>e</sup>, libre, 6605, 6805, 320 René Levesque ouest 529-2919

A 1/2 prix de l'Hôtel, meublés, tout équipé, jour, sem., Plaines, 529-4442

A VOIR! Ch. St-Louis face aux Plaines, beau 2<sup>e</sup> / juil., 527-8413

A 2 pas Grand Théâtre, 1<sup>er</sup>, mai-juillet, tout inclus, 3<sup>e</sup> / juil., terrasse, 647-2825

A 563-1679 (très spacieux) / 6<sup>1</sup>/<sub>2</sub> 3<sup>e</sup> planchers chêne, près hôpital

**À DES ÉRABLES**

1<sup>er</sup> à 3<sup>e</sup>, intercom, lavoir, 681-6468

A RUE FRASER, 1<sup>er</sup> / 2<sup>e</sup> Très propres, libres, 3<sup>e</sup> / juil., 523-1908

A 683-4218, boul. René-Lévesque O, sous-sol grand 2<sup>e</sup> semi-meublé chauffé

A GARNIER, 1<sup>er</sup> meublé, tout compris 350\$, 1<sup>er</sup> juin ou juil., 652-3682.

A ST-SACREMENT, 2 pièces, semi-meublé, au 1<sup>er</sup>, buanderie, 688-9059

PLAINES, 3<sup>e</sup>, / 4755; août, 4<sup>e</sup>, 5955, 6<sup>e</sup>, 9355, 687-2798, (527-7441).

A 654-0956 beau grand 3<sup>e</sup> chauffé, balcon, à voir!

A Grande Allée/Cartier, 4<sup>e</sup> cachet, bois franc, bain tourbillon, parking, 525-8380

A CÔTÉ PLAINES et Concord, 2<sup>e</sup> / tout compris, 681-5497, 828-9253

A VOIR, grand 3<sup>e</sup> / bois franc, près des services, 682-1326, 265-1326.

A 495, DES FRANCISCAINS, 4<sup>e</sup> / balcon, bois franc, 4255 687-9726,

A louer, 5<sup>e</sup>, chauffé, stationnement, rue Aberdeen, 556-0320, 872-0869.

A VOIR studio spacieux, insonorisé, tout inclus, calme, 687-0651, 265-1326

ADOLPHE-Routhier, 4<sup>e</sup> / balcon, bois franc 530 \$, chauffé; 682-3480

ADORABLE 3 1/2 près Cartier, semi-meublé, tranquille, 4305, 523-6467

APP. LE CLARIDGE, 1 1/2 à 6 1/2, rénovés, plancher bois. Espaces à bureaux disponibles, 529-5458, 621-7281

**AU VILLAGE BELVÈDÈRE**

- À louer ou à vendre
- Condo 830p.c., 1 chambre
- Garage intérieur
- Piscine extérieure, patio
- Près services
- 620\$/mois

5 2 7 - 3 3 8 3

AV. DES ÉRABLES, 4 1/2, 1 chambre, bois franc, 2 balcons, entrée lav-séch., libre, 560 \$, 682-9769, 647-6434 ext. 2450.

AV. SALABERRY, studios semi-meublés, 3455, 843-7025

**AU SEJOUR**

BAIL COURT ET LONG TERMES 315 St-Jean (370 Lockwell) attractifs 1 1/2 à 3<sup>e</sup> / tout inclus, meublé ou non, conciergerie, grandes fenêtres, interphone, ascenseur, parking, 529-2073

AV. Salaberry, coin René-Lévesque, 4<sup>e</sup> chauffé, visible 14h à 18h, 522-1925

BARONET, 110 Grande-Allée (coin Cartier), grand 5 1/2 adapté pour chaise roulante, meublé - sèche-charge, chauffé, ascenseur, conciergerie, 8605. Tél. 524-3007.

BEAU 7<sup>e</sup>, St-Sacrement, chauffé, eau chaude, bois franc, stationnement, libre juillet, 8705/mois, 688-7959

BEAU grand 3<sup>e</sup> côté Plaines, 135 Gde-Allée O, chauffés, éclairés, semi-meublés, bois franc, aussi 2<sup>e</sup>, 523-2990.

BEH appartement entièrement meublé, 2 chambres, à 5 mois, 653-4010

BELLE ancestrale, juil., 2<sup>e</sup> à 3<sup>e</sup>; semi-meublés, 4755, 6005 et 6505, tout compris, qualité de vie. Sur rendez-vous: 524-6710 ou 580-1477.

BELVÈDÈRE, près St-Louis, 5<sup>e</sup> demi-sous-sol, très éclairé, 2 chambres, plancher bois, entrée lav-séch., juil., 2 heures de bureau: 527-8964

BELVÈDÈRE, 5<sup>e</sup>, bois franc, porte française, chauffé, parking, AUSSI grand 4<sup>e</sup> demi-sous-sol, possibilité conciergerie légère, 683-1422.

BELVÈDÈRE 1<sup>er</sup> / salle bains complète, 290 \$ tout compris, buanderie sous-sol, libre ou juil., 683-1422.

BELVÈDÈRE, 5<sup>e</sup>, balcon, 3<sup>e</sup> demi-sous-sol, bois franc, 874-2170.

BERNIERES, grand 4 1/2, sur Plaines, 5305, juil. A voir 692-4890

BROWN, grand 9<sup>e</sup>, rez-de-chaussée, solarium, cour arrière, 577-2400

CARTIER, 3<sup>e</sup>, rénové, propre, chauffé, éclairé, 5255 mois, 831-5827

1656 Ch. STE-FOY, intéressant 2<sup>e</sup> chauffé, semi-meublé, 657-7640

CHOUINARD, 2<sup>e</sup>, ensoleillé, chauffé, arrière parc, 4005, 683-7009

CHOUINARD beau 3<sup>e</sup>, dernier étage, balcon, bois franc, 1<sup>er</sup> sept., 527-5279

COIN CARTIER-RENÉ-LEVESQUE 4 1/2 neuif, 650\$, lun au vend 651-4646 8233

CREMAZIE EST, 4 1/2, 5905, chauffé, eau chaude, entrée lav-séch., bois franc, rez-de-chaussée, terrasse arrière, 841-3088

CREMAZIE, 3 1/2 semi-meublés, juil, mur briques, bois franc, balcon, ensoleillé, rénovés, 523-0208, 871-0253.

CRÉMAZIE O, 7<sup>e</sup> non chauffé, stationnement, jardin, 7505, 692-5424

CRÉMAZIE O, 3<sup>e</sup> rénové, demi-sous-sol, semi-meublé, 683-8355, 681-9588, 681-7918

DES JÉSUITES, 4<sup>e</sup> chauffé, entrée lav-séch., planchers bois, propre, parking; 5455, juil.; 651-3809

DES ÉRABLES, studio 3955, 1<sup>er</sup> 3255, tout compris, 652-0309

DES ÉRABLES, 4<sup>e</sup> tout compris + stationnement, 7205, 652-0309

DOLBEAU, 3<sup>e</sup> semi-meublé, chauffé, planchers bois, 3405/mois, 649-8697

Entre 10h et 20h 683-2829  
Des Jésuites, 7<sup>e</sup> - 3<sup>e</sup> pièces 465, Ch. Ste-Foy (Casot), 4<sup>e</sup> / Longueuil 4<sup>e</sup>; de l'Entente 4<sup>e</sup>

FRASER PRÈS CARTIER 3<sup>e</sup> / bois franc, bien éclairé, intercom, très propre, entre 4705 et 5505, Bur. 624-4055, Rés. 683-9357

FRONTENAC, grand 3<sup>e</sup> / bois franc, non chauffé, non éclairé, près écoles et services, 1 mois gratuit, Soir 878-4092

GRAND 4<sup>e</sup>, bois franc, chauffé, eau chaude, entrée lav-séch., 5905 683-6522

3 1/2 4<sup>e</sup> SEMI-MEUBLÉS, ascenseur, paisibles, près université et cégep, livres juillet, près services. 755, rue Marguerite-Bourgeois, 686-1297.

7<sup>e</sup> BOIS FRANC, balcon, près hôp. St-Sacrement, chauffé, stationnement, 7505, libre 1<sup>er</sup> juillet, 681-8910

2<sup>e</sup> MEUBLÉ, chauffé; libre, tranquille près hôpital St-Sacrement, 527-4170.

1<sup>er</sup> SOUS-SOL, 2805 semi-meublé, chauffé, éclairé; tout compris, 837-0469

1 1/2 (STUDIO) tout compris, près de tout non fumeur, 2955, 687-0245, 683-5257

3 1/2 JUIL, bois franc, chauffé, eau chaude, mois gratuit, 4155, 686-9428

2 1/2 3<sup>e</sup> LIBRE, balcon, planchers bois tranquille, 626-1742, 527-5814

7<sup>e</sup> / PRES DES PLAINES, cour, rez-de-chaussée, chauffé, 687-5256.

JARDINS MÉRICI, 3<sup>e</sup> rénové, vue sur le fleuve, garage, lav/séch., lave-vaisselle inclus, libre, 8505/mois, 261-0439.

JARDINS MÉRICI, grand 3<sup>e</sup> / sur fleuve, 850 \$ tout inclus 688-2747, 687-3583

JUIL, 3<sup>e</sup>, balcon, bois franc, buanderie, éclairé, près Plaines et Cartier, garage à vélo, 687-4988.

LOCKWELL, près grand 3<sup>e</sup> / entrée lav-séch., planchers bois franc, tout inclus 510 \$ / 3<sup>e</sup> tout inclus, terrasse sud, 460 \$ / 3<sup>e</sup> tout inclus 4605, 522-4279, 688-7882

LOCKWELL, grand 3<sup>e</sup> (3e) 1<sup>er</sup> / ensoleillé, chauffés, éclairés, 3455 à 5505 tout compris, juil., 688-1509, 523-3647

LOCKWELL, 1<sup>er</sup> 2 1/2 juil., tout compris, ensoleillé, bois franc 524-0319, 871-0253

LOCKWELL grand 3<sup>e</sup> bois, chauffé, 4505, balcon, 2<sup>e</sup>, 2955, 524-5071, 260-4102

MARG.-BOURGEOIS, beau 5 1/2 / 6205 chauffé, eau chaude, parking, bois franc, libre, 682-5982.

MARGUERITE-BOURGEOIS 3 1/2 rénové, chauffé, stationnement, 435 \$ / 684-8843, 621-5032, 681-3474

MÉRICI, grand 3<sup>e</sup> / côté fleuve, 11e étage, terrasse privée, parking couvert, piscine, libre; jour: 681-8022 poste 231; soir: 829-0342; janoel@domosys.com

MÉRICI, vue impeccable, 1200 pi., complètement rénové, 2 stationsnements int., tout compris, 11355, juil., une aubaine, 527-9889.

EN face des Plaines: 1<sup>er</sup> meublé ou non, chauffé, non éclairé, avec salle de lavage privée, demi-sous-sol, très propre, 395 \$, libre imm. 831-7646, 682-2830

MURRAY, 3<sup>e</sup>, demi-sous-sol, mur briques, salon, semi-meublé, 4005 tout inclus, tél. 527-7435.

2 1/2, NEUF, poêle, frigo, tout compris, 350 \$, 1185 ch. Ste-Foy, 658-7684

PÈRE-MARQUETTE, grand 2 1/2 / bois franc, service buanderie, stationnement, 2605, 684-7595

3 PIÈCES meublé, chauffé, eau chaude, 1<sup>er</sup> juil., personne seule ou couple, 688-9976 matin ou après 17h.

PRÈS HÔPITAL ST-SACREMENT 4 1/2 demi-sous-sol, meublé, chauffé, éclairé, 5405/mois, 801-8418

Près cégep Garneau, 1480 Frontenac 4<sup>e</sup> / bois franc, balcon, non chauffé non éclairé, 5510, frais virés 418-335-7495

PRÈS Plaines Moncton: 3 1/2 demi-sous-sol, tranquille, chauffé; 3605/687-0220

RENÉ-LEVESQUE O, 4 1/2, propre, libre, stationnement, 4255 683-8709

RUE GARNIER, coquet 4<sup>e</sup> avec mezzanine, entrée lav-séch., stationnement, juillet, 682-6261

RUE HOQUART, 3<sup>e</sup>, meublé, chauffé, éclairé, sous-sol, 375 \$, bail, 681-8000.

RUE JOFFRE, 2<sup>e</sup>, chauffé, semi-meublé, laveuse incluse, 527-5116

2<sup>e</sup> SEMI-MEUBLÉ; buanderie, près hôp. St-Sacrement, tél. 871-9500

ST-SACREMENT, 6<sup>e</sup> / bois non chauffé, non éclairé, stationnement compris, 6505 mois, libre 1<sup>er</sup> juillet, 681-6442

ST-SACREMENT, bois franc, chauffés, parking, 3<sup>e</sup>: 4605, 4<sup>e</sup>: 5405, 8<sup>e</sup>: 9505 523-6528, (418) 268-5800

3<sup>e</sup> ST-SACREMENT, ensoleillé, grande cuisine, balcon 4455, 527-9170, 692-1604

ST-SACREMENT, 3<sup>e</sup> / chauffé, semi-meublé, au 1<sup>er</sup>, balcon, 4405 683-0731

ST-SACREMENT, 4<sup>e</sup> / 5<sup>e</sup>, parking, galerie, 525 \$, 683-8205 jour

ST-SACREMENT, 3<sup>e</sup> / et 4<sup>e</sup> / chauffés, près des hôpitaux, 682-0186

ST-SACREMENT, 1<sup>er</sup> meublé, sous-sol, libre 1<sup>er</sup> juillet, 683-2845

STUDIO 1<sup>er</sup> / près Cartier, meublé, tout inclus, mois ou année, 5005, juil, Bur. 624-4055, Rés. 683-9357.

TRES grands 2<sup>e</sup> / 3<sup>e</sup> tout compris, 3805 à 4605, St-Jean, 3<sup>e</sup> chauffés, semi-meublés, 4305, 523-6528, 418-268-3800

**APPARTEMENTS DE PRESTIGE**  
★ ★ ★ ★  
St-Laurent  
Studios et appartements 1, 2, 3 chambres meublés, semi-meublés, toit-terrasse  
Vue sur fleuve et Laurentides  
Près Plaines et Parlement  
Service de portier et concierge  
Piscine intérieure/sauna  
Stationnement intérieur  
Salon de coiffure  
Restaurant  
Accommodation  
Service d'hôtellerie sur demande  
250, Grande Allée Ouest  
529-0089  
Site Internet: www.lest-laurent.qc.ca

**Rive-Sud 262**  
A 2 PAS DU GOLF DE LEVIS NEUF  
IMMENSES 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2  
Immédiatement ou juillet, entrée seule, sur 1 ou 2 étages.  
5 6 9 - 1 3 5 8  
À 832-6123 - 653-0955  
Charmy: grands 4 1/2, bien éclairés, près services, tranquille, propre, béton, libres juillet.

**Saint-Romuald**  
Domaine du Vieux Moulin  
3 1/2  
4 1/2 - 5 1/2  
Tous services inclus  
Très grandes pièces  
Ensoleillées  
Vue partielle sur le fleuve  
Espaces verts  
Quartier résidentiel  
Grand balcon

**Personnes retraitées et préretraitées**  
SOCIÉTÉ MUNICIPALE D'HABITATION CHAMPLAIN  
Haute-Ville: Encore disponibles:  
1xStudio 368\$/mois  
1x21/2 420\$/mois  
6x31/2 453\$/mois  
Propreté-Sécurité-Tranquillité  
Pour informations supplémentaires: 691-4762

A ABSOLUMENT RESERVER Grand 4<sup>e</sup> moderne, style condo (Lévis), 838-0056, 838-1281.

• A CONSULTER - AUTRES SECTEURS www.DCMP.qc.ca

**A 838-6038, 580-1228 ST-ROMUALD**

4 1/2 insonorisé, intercom, près ponts Nouveau style condo 4<sup>e</sup> / neuf

À VOIR, CHARNY Grand 4<sup>e</sup> bien éclairé, secteur tranquille, près services, gratuité, tout inclus, 832-7081, 624-9146 www.arbois.qc.ca

À ST-ROMUALD 4 1/2 libre ou juillet, rue Lavoisier, tout inclus 4755/mois, Mois gratuit 834-0659, 667-3048

A LEVIS, Terrasse Lévis, grand 5<sup>e</sup> 2e étage, maison privée, vue spectaculaire, balcon, parking, chauffé, éclairé, non fumeur, juillet, 7505, 838-0932.

A LEVIS grand 6<sup>e</sup> sur 2 étages, bain podium, échangeur d'air, plancher bois franc, 2 parkings, 833-1465

A VOIR! St-Romuald, 2<sup>e</sup>, 3<sup>e</sup>, 4<sup>e</sup> 5<sup>e</sup> / tout inclus, tranquille, quartier résidentiel, vue partielle fleuve 265-2842.

A CHARNY, PRES PARC ET CHUTES 4<sup>e</sup>, 5<sup>e</sup>, intercom, planchers béton, stores, tél. 832-9961, 839-3922.

A BREAKE'VILLE, 1 rue Bégin, 2X5<sup>e</sup> / libres, non chauffé, non éclairé, non déneigé, 1 parking, 3355-3505, 839-4340

A LEVIS 4<sup>e</sup> et 5<sup>e</sup>, chauffés, éclairés, juin ou juillet, 835-3620, 877-6061

A CHARNY à côté pont 4<sup>e</sup> bien situé, tranquille, vue Québec 835-3470

A St-Romuald, récent 6<sup>e</sup> sur 2 étages, 2 salles de bain. A voir! 834-7596 soir

A CHARNY, 2<sup>e</sup>, 3<sup>e</sup> / libre; 4<sup>e</sup>, 5<sup>e</sup> / juil. 681-9362, 832-2900, 832-1287

A ST-ROMUALD, grand 2<sup>e</sup> / 3655 tout inclus, 4<sup>e</sup>: 4155, 839-3128

A ST-ROMUALD 4<sup>e</sup> / chauffé, éclairé mois gratuit, 5425, 834-3958

A St-Nicolas, 4 1/2 porte-patio, piste cyclable, plein air, 832-6694, 836-7721.

A ST-ÉTIENNE 4<sup>e</sup>: 395 \$, 3<sup>e</sup> / chauffé éclairé 3955 dans village libre 831-2400

A LEVIS, 1 mois gratuit, grand 4<sup>e</sup> / insonorisé, calme, tous services 837-8420

ST-REDEMPTEUR, grand 4<sup>e</sup> / près services libre juillet, 5380, 834-1893

A LEVIS, rue Châteaugay, 3<sup>e</sup> / 4<sup>e</sup> / chauffé, éclairé, édifice béton 837-0564

A ST-ROMUALD, de l'Église 5<sup>e</sup> / insonorisé, libre juillet 261-2087 261-2088

A visiter, 2<sup>e</sup>, 4<sup>e</sup>, / tout inclus, 1 mois gratuit (Charny), 832-0414, 261-9722.

A St-Nicolas, grands 4 1/2 / A voir! 836-5261, 836-5290.

CHARNY, qualité de vie, type condo, insonorisation, remise ext., grand 4

**À LOUER LOGEMENTS 250-299**

**Sainte-Foy 266**  
**À 651-2858, 265-2858 684-9020**

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2  
 Boul. Neilson, rue Montréal, près centre d'achats, banque, autobus, cégep. Balcon, parking. Libre et juil.

**653-7595, 657-5940 563-6875**

3 1/2, 4 1/2  
 Service tout inclus. Près autobus, cégep, université, centre d'achat, balcon, porte-patio. Service poêle/frigo/gratuit.

**A 657-6623**

**RUE DE ROUEMONT**  
 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2  
 TOUT COMPRIS STATIONNEMENT, BUANDERIE, PISCINE  
 www.immco.com

**À ALLER VOIR PRIX - PRODUITS IMBATTABLES 652-8512**  
 4 1/2 revient à 445\$ chauffé  
 5 1/2 revient à 518\$ chauffé  
 6 1/2 revient à 545\$ chauffé  
**GRANDS ET BEAUX LOGIS**  
 Accès facile université, bois franc, grande cour, concierge temps plein

**A 650-0289, 659-7611**  
 GRATUITE. 2 1/2 et 4 1/2. SEPT. 2 1/2 à 4 1/2. JUIL. Propres, rénovés, tout compris, planchers bois, paisible, buanderie, balcon, métrosbus, piscine, stationnement, Proviso, excellents services. A VOIR!

**\* A 1 MOIS GRATUIT \***  
 Rue tranquille, près des ponts et centres d'achats, 4 1/2 joliment rénové, balcon, 5105 chauffé, eau chaude, stationnement. Jour 681-0990, soir et weekend 656-0258

**A 650-5230 659-5269**  
 2 1/2 à 4 1/2. JUIL. 3 1/2 à Sept. Très propres. Paisible. Grande dimension. Tout compris. Planchers bois, buanderie, 2 balcons, piscine, stationnement, près services, métrosbus. A VOIR!

**A 1320 LAVIGERIE**  
 PROMOTION  
 1 1/2 - 2 1/2 tout inclus, piscine 651-3350, 658-6322

**A 5 MIN. DE STE-FOY**  
 4 1/2, cuisine céramique, ensoleillé, sécuritaire, impeccable, près autobus, 871-6012.

**A 1500 RTE DE L'EGLISE**  
 Face Centre St-Louis-De-France  
 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 juillet.  
 652-8104, 658-6322

**A 2455 CH. STE-FOY**  
 COIN DU VALLON/CH. STE-FOY  
 1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 tout inclus PROMOTION  
 656-0128, 658-6322

**A 2885 CH. ST-LOUIS**  
 Face Centre St-Louis-de-France  
 1 1/2 juillet, tout inclus  
 650-5618, 658-6322

**A 3214 CH. STE-FOY**  
 PROMOTION  
 1 1/2, 2 1/2, 4 1/2, bois franc, tout inclus  
 650-4404, 658-6322

**Place de la Concorde (Sainte-Foy) 3 1/2 - 4 1/2**

- Chauffé
- Stationnement intérieur
- Piscine intérieure
- Ascenseur
- Tranquillité assurée
- Idéal pour personnes retraitées
- Conciergerie 24/24

**265-2842 ou 652-7034**

**LES PLACEMENTS VERSANT-NORD**  
 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

**PRES DE HENRI-IV**  
 • Tout inclus • Grandes pièces éclairées  
 • Planchers de bois  
 • Parc  
**MOIS GRATUIT**

**651-2468**

**À 3310-11, PLACE MARICOURT**  
 Coin Bégon et Quatre-Bourgeois  
**653-6549**

**Grands 1 1/2 à 5 1/2**  
 Promotion - tout inclus  
 Piscine, près de métrosbus et centres d'achats. Secteur de choix...

**653-4100**

**A 2 pas Université Grands 3 1/2 4 1/2**  
 Près services, calme, balcon  
**655-3355**

A rue 3053 LE CHASSEUR, dans un 20 logis tranquille et propre, 2 1/2; DEMI-sous-sol ensoleillé, meublé ou non, tout compris, stationnement, buanderie. AUSA 4 1/2: rez-de-chaussée bois franc, tout inclus, 650-7825, 652-9779

A 651-9443  
 Bois franc, rénovation, 1 mois gratuit

**A 651-0728, 657-5989**  
 LE CHASSEUR  
 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2  
 bois franc, piscine ext., tout inclus, juin ou juillet, 561-8723

**688-5833, 658-6490**

A pied université, cégeps  
 1 1/2 à 4 1/2 TOUT COMPRIS  
 2431, Jean Durand, app. 4  
 2110, Chapdelaine, app. 101

**A 682-5936 ou 650-0928**  
 AVENUE MILLERET  
 5 1/2  
 cuisine entièrement rénovée  
 piscine, planchers bois, balcon

**A 658-3955 ou 682-5936**  
 RUE LAFOREST  
 4 1/2  
 Planchers bois, balcon  
 près centres d'achats

**A VOIR! Jardins et Tours des Compagnons, près du Campanile, studio, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, tout inclus, ascenseur, bonne insonorisation, intercom, piscine, impeccable, tél. 265-4842.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A 3335 DE LA MONNERIE COIN 4-BOURGEOIS/DUPLESSIS**  
 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, tout inclus, Promotion  
 651-6157, 658-6322

**A 840 DE BOURGOGNE PROMOTION**  
 4 1/2 juillet, bois franc, tout inclus  
 654-0987, 658-6322

**A 878 DELAGE**  
 Angle Rte de l'Eglise / 4-Bourgeois  
 5 1/2, bois franc  
 563-4217 ou 871-6980

**A 5 MIN. université avec autobus 87, 3 1/2, 375\$; 4 1/2, 500\$; rénovés, chauffés, éclairés, semi-meublés ou non, tapis, buanderie, très propres, parking, piscine, parc, 567-7490.**

**A 2 PAS CH. STE-FOY**  
 Jacques Berthiaume. Dans un triplex:  
 6 1/2 sur 2 étages, 2 chambres, belle cour, 1 stationnement, 575\$, 656-9236

**A 653-6594**  
 4 1/2, 4 3/4 rue Gingras, 2 étages, grand balcon, vue Laurentides,  
 658-5893 poste 810.

**A LOUER SUPER 2 1/2**  
 Refait au complet, endroit très tranquille, Rougemont, 652-1126  
 www.roussin.qc.ca

**A APPELLER! 650-2121**  
 3 1/2, 4 1/2, rénové, intercom, tout inclus, parking int., bois, métrosbus

**A 1 MIN. DE TOUT SERVICES**  
 2 1/2 semi-meublé, 3 1/2, 3 1/2 semi-meublé 425\$, parking, 650-3620.

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A VOIR! Place de la Concorde, 3 1/2, 4 1/2, bois. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, 265-2842, 652-7034.**

**A Place Mackay et rue Myrand**  
 3 1/2 immédiatement et juillet  
**Jour 652-8229**

**A 658-6716, MOIS GRATUIT**, quartier Champigny, Boul. Neilson, 4 1/2; rénové, bois franc, grande cour, 505\$ tout compris.

**A 658-3699** près université, cégep, Hôp. Laval, sous-sol dans maison privée, 3 1/2; chauffé, éclairé, meublé, 542\$, libre juin, idéal étudiant(e)

**À MGR GRANDIN**  
 3 1/2 insonorisé, près des services, garage int., 653-2545, 624-9146

**A 2 PAS banquemétro/bus, rue La Forest, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, excellents services, près CHUL, 655-5663**

**A RUE LAROCHE**  
 Grands 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, bois franc, propre, tranquille, 687-2020.

**A DE NORVEGE, 4 1/2 libre et juil., bois franc, balcon, près des services, 871-2499, 659-3719.**

**A 658-8832, LOUIS-RIEL**  
 Haut de duplex, sécuritaire, 6 pièces, 2 chambres, 655\$ tout inclus.

**A 1292 LA LORRAINE**  
 Très grands 3 1/2, 4 1/2, 495\$, 595\$ tout compris. Soir 659-5437, 657-5503

**A voir! 1 1/2 à 4 1/2**  
 Métrosbus, 563-0503 657-6515

**A. AUDANT LOCATION**  
 Beaux 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 7 1/2, 628-8704

**A 682-9656, 682-3762**  
 PRÈS CÉGEP - UNIVERSITÉ  
 3 1/2 • 4 1/2

**A D'ENTREMONT, 3 1/2, 4 1/2**, rénovés, bois franc, balcon, intercom, stationnement, 687-2020

**A 658-7727, Pointe Ste-Foy, 4 1/2**, ensoleillé, 4, très propre, paisible, vue sur le fleuve et ponts, juil., 660 \$.

**A 657-6411, beau grand 3 1/2** centre-ville Ste-Foy, près services, tout compris, entrée lav. séch., 653-2434

**A 527-9170, 4 1/2** 3092 de la Paix, 1037 Route de l'Eglise, 460 \$ à 535 \$

**A 666-0548, secteur Hôpital Laval, 4 1/2** propres, ensoleillés, chauffés, eau chaude, câble, 464\$, 484\$; juil.

**A proximité Quatre-Bourgeois, 2 1/2** semi-meublé, tout compris, 348 \$. Place de la Monnerie, 6 5 3 - 4 9 4 8

**A 650-3870, à pied université cégep**, très beau 1 1/2 immeuble et meubles neufs câble et micro-ondes inclus, 653-2434

**A FRANCE-PRIME, 6 1/2**, rez-de-chaussée, piscine chauffée, côté cour, 675 \$/mois, non chauffé, 654-9584

**A 650-9982, 2 1/2** 3 1/2 4 1/2; près Campanille, lav. séch., tout inclus 653-2434

**A 651-1368, à pied université cégeps**, beau grand 2 1/2; tout inclus, 653-2434

**A côté Duplessis / ch. Ste-Foy, grand 3 1/2**, entrée lav-séch., juil., 651-6520

**A 522-1361, 628-6202, 875-3915, 2 1/2** meublé, 4; ensoleillé.

**A VOIR! 4 1/2 libre et juil., rénové, très calme, 651-6790, 265-1364.**

**A LOUER GRAND 2**, semi-meublé, face Université et près Cégep, 418-251-2294

**A louer, 1 1/2** semi-meublé, tout inclus, près université, 290\$, 683-1867.

**A PL. BELOEL, grand 4 1/2** ensoleillé, propre, tranquille bois franc 628-6172

**A PIED cégeps/université**, tranquille 4 1/2, parking, entrée privée, 687-9022

**A CHANOINE SCOTT, petit bloc, 5 1/2**, entrée seule, bois-2 1/2; tout inclus 872-6807

**A LOUER, Myrand, 3 1/2, 4 1/2**, près tous services, 688-7961, 261-1364.

**AU VERREBOURG, grand studio luxueux**, garage, gym, piscine, 600\$, 650-2795

**LE SOLEIL**

**A NELSON, 4 1/2 juil., 2 balcons, bois franc, très propre, 871-2499.**  
**A pied Hôpital Laval 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, tout inclus, 651-9372, 286-3890.**

**A BON PRIX, tout compris, beau 5 1/2, bois franc, tranquille, 653-7109**  
**A 654-0328 TRÈS PRACTIQUE**  
 2 1/2 4 1/2 5 1/2 piscine

**A VOIR, 1 1/2** Norvège, bas prix, tout inclus, libre, 651-6790, 265-1364.

**A 872-4674** Grand condo 2 et 3 chambres, insonorisé, vue Laurentides.



**AMÉLIORATION ET ENTRETIEN DES PROPRIÉTÉS**  
370-388

**Entretien/Réparations**  
**378**

A-1, RENO-PEINTURE int. et ext., aussi rénovation, 622-8431, 845-2408  
BRIQUE, cheminée, tôle, 877-4917 et maçonnerie, tél. 877-4917  
CHARPENTIER, menuisier, peinture, paysage, 848-3326, 628-1706

CONSTRUCTION de haute gamme + rénovation, menuisier ébéniste et couvreur, estimation gratuite, 576-1629

**CONSTRUCTION-RÉNOVATION**  
Estimation gratuite pour tous vos projets. Jour 624-4337, soir 655-5048

CRÉPI - CHEMINÉE - BRIQUE estimation gratuite, 626-0374

Electricité, résidentiel/commercial ou usage garanti, et service en électroménagers. Nomar Ent 841-4081.

ENTREPRENEUR en rénovation. Travail soigné, 623-5711

ENTRETIEN ménage, peinture et petits travaux résidentiel, commercial, prix très compétitif, 663-1025

HOMME avec cours de peinture en bâtiment, int. et ext., estimation gratuite, spécial mois de juin, 874-1956

LE SPÉCIALISTE DU CRÉPI  
Crépi de fondation, réparation de béton tous genres, réparation fissures à l'époxi. Patrick Forand : 660-6392

LUCIFER travaux de peinture, prix raisonnables, 523-5728, 525-4808

**MAÇON**  
réparation tout genre, 628-1641

**MENUISERIE**  
Qualité/prix incomparable, garantie, estimation gratuite, 627-7557.

MENUISERIE ET PEINTURE  
515 de l'heure 832-6981

PEINTURE int., ext. Aussi peinture toits en pente, 837-1731, pageite 821-2143

POSE DE CÉRAMIQUE, à bas prix, installation garantie, travail soigné. Poser Expert 649-7279, 847-8472.

POSEUR CERAMIQUE, tapis, prêt, travail garanti, 27 ans d'expérience, 628-5692

RAFRAICHISSEZ votre intérieur peinture résidentielle et commerciale Artisans Peintres: 627-0866, 575-2260

RÉNOVATION RÉSIDENIELLE  
Travaux garantis: 843-7862  
claunajo.megaquebec.net

RÉNOVATIONS. Peinture, menuiserie, prix compétitifs. Qualité. Garantie. Benoit 523-3647.

SPÉCIALISTE en réparations, sinistres et boutiques. Modifications int./ext., menuiserie, électricité, plomberie, brique, etc. 647-2711, 824-5336

SPÉCIALITÉ toitures bardeaux d'asphalte, peinture int./ext., rénovation générale, bon prix, 563-8150, 260-1349

STATIONNEMENT P.R. Ent.: tracage de ligne, résidentiel et commercial, peinture intérieure et extérieure, 886-2973 tél.: 655-8846

TOITURE de bardeau, construction, rénovation, estimation gratuite, 840-2290, pageite 640-3481.

TOITURE de bardeaux, toit plat, réparations: 821-9446, 261-7347

TOITURE: toit plat et bardeau d'asphalte, estimé gratuit, 832-6981

**PORTES de garage** neuves ou légères imperfections, toutes grandeurs. 418-744-3554 ou 744-3000

**BUREAU DE BOIS BCFIR**, 6" X 10" X 30'; 75\$, tél. 623-9498

**POUTRES en "B.c.firt" 20 à 40 pieds**, usagées, traitées, 661-5771

**Stores - fenêtres**  
**384**

AUBAINE! Fenêtres à vendre, dimensions variées, 10\$ chacune, 843-0384.

3 STORES verticaux, 45" x 60 po., 605 ch., 1 porte-patio 8 pi., 1605. 624-1075

**MARCHANDISES ET SERVICES**  
**390-459**

**Accessoires de parterre**  
**395**

ABRI 10x12, rétractable Odyssey avec moustiquaire, neuf (démonstrateur), 670\$. Soir 843-0996

AUJENT 10x20 structure d'acier avec toile, valeur 2500\$ pour 400\$, 849-2708

BALANÇOIRE résine blanche, 4 places, coussins, toil, 1100\$ pour 800\$, 831-0422

ENSEMBLE PATIO rectangulaire verre et blanc, 43 x 76, incluant parasol, housses, 6 chaises et coussins, valeur 1150\$ pour 500\$. Barbecue, 3 tablettes + housse, valeur 500\$ pour 250\$. Fontaine des amoureux, valeur 1000\$ pour 450\$. TEL. 623-4152.

PARASOL + 4 coussins dossier haut, très propres, 100\$, 626-5560

**Ameublement**  
**Appareils ménagers**  
**399**

**A-663-4605**

**ÉLECTROMÉNAGERS R. LÉVESQUE**  
Le centre d'appareils électroménagers neufs, usagés, endommagés. Location d'appareils neufs, 3000, chemin Royal Beauport

A L'ÉTAT NEUF, ensemble chambre coucher cerisier, style contemporain, comprenant un lit queen, 2 tables chevet, 1 commode 6 tiroirs, 1 armoire, 2.800 \$. Cause déménagement 648-8294

A VENDRE cause déménagement, mobilier salon 5 morceaux, très bon état, valeur 5500\$ laissent à 1250\$, réfrigérateur, unité air climatisé, déshumidificateur, 622-2592.

À 80 \$ ch.: lav., séch., cuisinière 24/30, frigo, lave-vaisselle. Cheminée 2100 degrés, x 7" 21". Poêle bois, 623-8344

À 655-4452, lit gygogne 39", mélamine, état neuf, 100\$, commodes 50\$ ch.

ACHAT ET VENTE d'appareils neufs et usagés  
Domage de transport  
Réparation échange 529-9488  
Remise à an. App. électroménagers  
P. Robitaille Inc. 504 Canardière

ACHAT - VENTE - SERVICE APPAREILS ÉLECTROMÉNAGERS MOZART RÉFRIGÉRATION 842-3116

ACHAT ACHAT, MEUBLES AUSSI ANTIQUITÉS ET DIVERS 837-6436

ALLONS chercher de tout, de la cave au grenier, gratuitement, 529-0404

ART-DECO, 1939, mobilier chambre comprenant: lit double, vanité, commode, miroir, penderie, 650\$; aussi La-Z-Boy, état neuf, 400\$, 653-1881.

AU ROYAUME DU SERVICE Appareils reconditionnés, livrés, garantis, 871-8810

AUBAINE, table verre biseauté, 4 chaises, design italien, métal brosse, impeccable, à voir, 500\$, 622-2509

BASE et sommier queen; bibliothèques mélamine blanche; lavabo porcelaine et robinetterie.  
Entre 1255 et 500\$, tél. 656-1284  
BEAU secrétaire & paterne, reproduction d'antiquité, état neuf, 375\$, 661-9105  
BIBLIOTHÈQUE IKEA 72x86 x 15, noir cognac, table travail 30 x 49, noir, 500\$ les 2; lit sieste, couvre-lit et accessoires, 150\$; lit simple, bois blanc et matelas, 300\$; accessoires foyer et porte-bûche laiton et noir 100\$, 623-4152.

BOÎTE électrique 100 ampère à fusibles 75\$: mini frigidaire 75\$; table de parterre en bois massif, 75\$. 872-1853

**BUREAU ordinateur mélamine 2005**; bureau travail mélamine + chaise + lampe 115\$; commodes bois blanc enfants 275\$; TV 13' 60\$. 832-4956

CARPETTE en laine 5x7, 175 \$ 2 tables de salon: en mélamine beige, 36x36, 75 \$, en bois noir, 28x28, 40 \$, 871-7878.

CAUSEUSE RocheBobbis 400\$, lit de jour 150\$, meuble TV 150\$, tapis 12x18 200\$, soir 841-3763

CAUSEUSE avec fauteuil assorti, gris bleu, 250\$, 651-7392

2 CAUSEUSES velours style contemporain, état neuf, valeur 3100\$, 648-9646.

2 CAUSEUSES rose et gris pâle, propres, 425 \$, 682-9896.

2 CAUSEUSES véritable cuir, très propres. Tél. 842-4088.

CENTRE-Ville Québec Réfrigération Nord, achat vente réparation, 522-6305

CHAMBRE module, mélamine amande, lit Queen, 350\$, 659-5308, 648-3968

CONGÉLATEUR 1505, frigo 1505, lave-vaisselle 1505, lav. séch. 2505, poêle 1005, 847-1203.

CONGÉLATEUR 5 pi cu, 3 tiroirs, très peu utilisé; 2255; 628-2822

CONGÉLATEUR 17 p.cu. blanc, bon état, 1005 ferme. 666-9325

CONGÉLATEUR Kenmore 7 p.cu. 1505; micro-ondes Panasonic 508. 660-0054

CUIR divan, vert forêt, La-Z-Boy, acheté juin 98, 1895 \$, 653-7943.

CUISINIÈRE électrique GE 30', blanche, parfaite condition 2005; congélateur droit Woods, très propre 2505. 829-3183

CUISINIÈRE 30', dessus Ceran, neuve; divan, causeuse, TV, meuble vidéo TV, différents outils. Tél. 667-3219.

CUISINIÈRE G.E. Médaille 850, excellente condition, 725, 844-0319

CUISINIÈRE, réfrigérateur, laveuse, télévision, 100 \$ ch., & autres, 688-0860

CUISINIÈRE Westinghouse. 2755 656-4239

DIVAN 3 place + Laz-Y-Boy, noir, bon état, urgent, 3005 les 2. 660-3226

DIVAN 4 places + 1 fauteuil 1 place, très propres, 2005. Après 18h. 623-4034

DIVAN-LIT 3755, table laquée blanche 1755, bureau blanc 1755, 2 carpettes 5x7, 75\$ ch., lampe 75\$, etc., 875-3166, 528-6727

DIVAN-LIT 2 places, couleur beige, très bon état, 3255, 663-2195

ELECTRO USAGÉS A-1, VENTE/ACHAT Pièces. 4 Morceaux: 899 \$, 871-2490

ENSEMBLE Jen-Air blancs, plaque cuisson, frigo, lave-vaisselle, comme neuf, valeur 2800\$ pour 1900\$, 626-8301

ENSEMBLE laveuse-sécheuse, blanc, 5200, 525-9107

FAUTEUIL Niagara (massage) 425; 847-5404

FRIGO, poêle, lav. séch., lave-vaisselle; bon état, 1500\$. 622-7095

MICRO-ondes Sanyo 1400 watts, comme neuf, 100 \$, 682-1617.

**MINI laveuse-sécheuse Kenmore, blanc, 3005, 660-6945**

MINI-lav. séch. superposés, en très bonne condition, prix 500\$ 653-7600.

MOBIlier chambre complet, mélamine blanc et gris, 12 morceaux, incluant literie, valeur 1800\$ pour 800\$, fauteuil et causeuse, carreaux vert et bleu, 1750\$ pour 900\$; vase chinois authentique, valeur 1100\$ pour 600\$. tél. 623-4152.

MOBIlier chambre scandinave 5 mcs, 700\$, bibliothèque salon + 2 tables mélamine, blanc et noir, 400\$, mobilier cuisine, 4 chaises, mélamine, 400\$, mobilier salon, cuir gris, 3 places + fauteuil, 400\$, 832-8385 après 18h

MOBIlier de chambre, 5 morceaux, en bois vert et dessus naturel, 3 ans, valeur 1800\$ pour 600\$. 623-6636, 265-4964.

MOBIlier chambre complet 1505, matelas chiro 54 po., 1855, 872-6557

MOBIlier salon Jaymat, divan 3 places, 2 fauteuils, 2505, 628-4995.

MOBIlier salle à manger, pin foncé, 6 chaises, table, vaisselier, 841-2528

MOBIlier de chambre à coucher, pin foncé, 8 morceaux, 841-2528

MOBIliers: cuisine, salon, bibliothèque 3 sections en frêne, poêle, lav séch., machine à coudre avec meuble, porte bagages fibre verre, outils électriques et manuels de 15 à 450\$, 626-5970

PETIT piano à queue Chickering; mobilier de chambre; meubles antiques, 527-9967

PLAQUE cuisson Corian + four encastré, micro-ondes convection, 833-7399

POÊLE, frigo, laveuse, sécheuse, lave-vaisselle, congélateur, livre, entre 1005 et 2005. service réparation, 845-2857

POÊLE à BOIS Vermont Casting excellent large, servi 1 hiver, 1 005 négociable 838-1331

POEIE blanc 2755; Laz-y-Boy vibromasseur 2255, micro-ondes à convection 2755, impeccables, 265-1480

POÊLE à granulés à vendre Envirofire, 40 000 BTU, utilisé 2 hivers, valeur 2800\$ pour 1 600\$, 845-1998

POÊLE, frigo, laveuse sécheuse miniatures, mobilier cuisine, meuble audio-vidéo, causeuse, 2005 à 4005, 683-6576

POÊLE, frigo 18 cu., frigidaire, amande excellent état, 6505 les 2, 849-7352

REFRIGÉRATEUR Hotpoint blanc, 3005 871-3163

SOFA 3 places + causeuse en velours, meuble audio-vidéo mélamine blanc, table de salon, 2 chaises de bureau chrome et tissu, 105 à 4005, 842-9736

SOFA-LIT 2 places, en très bon état, 505, 654-0097

TABLE cuisine mélamine beige, 6 chaises 125\$, après 17h 626-1818.

UNITÉ murale mélamine 3 sections 3005; 2 tables salon 1005. 626-3640 soir

UNITÉ murale 3 sections, éclairée, vitre, mélamine, 3005. Soir 523-8364

URGENT! À vendre: beau meuble vitrine TV, beaucoup de rangement, éclairé, moitié prix, + grande commode et chevet, fauteuil vit repose-pieds, pupitre, 505 et moi, 523-4154

VAISSELIER couleur pâle 2 morceaux, 450\$, 627-4320

VOIR vente de garage intérieur, rub. 456. Tél.: 650-3247

**LE SOLEIL**

BICHONS friés enregistrés garantis 2 ans, éleveur, 499\$, 418-286-6744

CAGE à chien, marque Vari Kennel, 40 x 27x30, valeur 2405 pour 125\$, 650-0603

**CAGES À LAPINS**  
842 - 7044

CHAT 2 ans, stérilisé, dégriffé (4 pattes), très bien élevé, 505, 650-5818

CHATONS himalayens, enregistrés, service d'accouplement: 627-4686

CHATONS Himalayens, Blue Point, Seal Point, Lynx Point, 1005, 838-2495.

CHATONS Himalayens, 2 mois, enregistrés, pedigree, 1305, 651-1940.

CHATONS himalayens seal point, 2 mois, mâle, femelle, 805 ch., 849-5702

CHIHUAHUA croisé papillon, noir, 7 mois, + accessoires 3005, 660-9431

CHIOT épagneul français, pure race, enregistré, 6005, 626-2422.

CHIOTS Cocker Springer anglais, nés 20/4/99, blanc et foie, lignée de chasse, enregistrés, vaccinés, tatoués, etc. Pour réservation 418-246-5144.

CHIOTS LABRADOR noir, blond, enregistrés, vermifugés, garantis, 5005, 286-6960

10 CHIOTS Golden, pure race, vaccinés, vermifugés, avec carnet de santé, 2505, 657-5173.

CHIOTS BORDER COLLIE, enregistrés, vaccinés, vermifugés, garantie santé. Entre 3505 et 4005, (450)549-4490.

CHIOTS femelles, Labrador, brun chocolat, enregistrés, vaccinés, vermifugés, 4005, (819)888-2492.

CHIOTS bergers allemands pure race, vermifugés, 2255, 829-2874

CHIOTS cocker anglais, 225 \$; femelle noire & blanche 1755 Vaccinés 529-1152

CHIOTS husky, beagle. Adultes/choix chow, chihuahua, bouvier, 755 ch. 873-2019

CHIOTS St-Bernard, vaccinés et enregistrés, 7005, (819)371-5843.

COCKER ANGLAIS, chiens enregistrés, vaccinés, garantis. Excellent tempérament. Elevage reconnu, 844-2291

COCKER AMÉRICAIN, PURE RACE chiots, choix couleurs, 881-2074

JUMENT arabe enregistrée, 6 ans, 14,3 mains, alean, très belle conformation, calme et attachante excellente poulinière, à voir, 819-842-2910

JUMENT belge 8 ans, à vendre 1500\$, Tél. (418)665-4461, (418)665-6518.

MAGNIFIQUE chatte opérée, enregistrée Persan tabby, 11 mois, très douce, 3005, allergie, 653-1987.

PENSION pour chevaux, paddock ext., sentiers praticables à l'année, Ste-Catherine, (418) 875-3009

PENSION chiens & chats, Élevage Labrador service accouplement Labrador blond / hasa-apsa, Neuville, 876-2737

QUATER HORSE pour cavalier d'expérience 28005 ferme 681-0866

SERINS. chant garanti, mâles: 505 St-Isidore. 882-0551

À 522-2221  
**Antiquités LES CHOUX GRAS**  
ACHAT, VENTE ET CONSIGNATION POUR ENCAN. La plus grande surface d'antiquités au Québec, ouvert 7 jours plus un accès chaque mois. DÉCAPAGE ET RESTAURATION. 2525, Henri-Bourassa, Québec

ACHAT d'antiquités Succession et évaluation, 837-8126, 837-0594, 561-6232

ACHETEURS SÉRIEUX d'objets anciens de culture autochtone, 819-868-1226

Achetez directement à la GRANGE D'ANTIQUITÉS, imitez plus de 1000 clients satisfaits, meubles de qualité supérieure, restaurés ou non découpés, grande variété et en plus évitez des frais 570 Rte 116 O.-mi-chemin St-Agnait Desquet 888-4550.

ANTIQUAIRE DES HÉRITIÈRES Qualité - diversité à bon prix, maintenant au 5, rue Sault-au-Mateloit, Vieux-Port. Tél. 694-2222

ANTIQUITES 2 bahuts (début du siècle), mobilier chambre, moulin àoudre et autres, 418-662-8147

BAIGNOIRE en fonte sur pattes, 5' 1755. Tél. 626-2037

DECAPAGE & finition de meubles, évaluation gratuite, 824-3774

ENSEMBLE de salle à diner Chippendale, 12 morceaux 1920, pièce rare; table Jacobine 1850, pièce de collection; garde-robe 1870, porte-miroir et tiroir. À voir Cause déménagement. Tél. 843-4348.

ENGLISH, accéléré ou régulier, de jour ou de soir. Privé. 688-0770.

CLIFFORD Cours de langues. COURS D'ANGLAIS, session d'été, régulier, 40h (4h/sem.), intensif: 30h ou 60h (15h/sem.). Ateliers de conversation jeu ou soir, juin-juil.-août 580-2383.

COURS DE LANGUES et traductions: français, anglais, espagnol, allemand, italien, russe, portugais et néerlandais, 522-3128.

COURS d'électrolyse et esthétique pour et sur Institut formation Dectro 650-0303 1-800-463-5566

COURS DE DESSIN INSCRIPTION en tout temps 523-3169

**Déménagement Transport**  
**418**

À LOUER CAMION avec 1 ou 2 hommes 627-2806

DÉMÉNAGEMENT local/longue distance tous genres, à prix d'ami ou possibilité d'échange toutes sortes, 524-4809

DÉMÉNAGEMENT À COÛT MODIQUE assurance, 523-7207

DEMÉNAGEMENT, entreposage, Tirax Transport pour faire petits transports/déménagements. Avec expérience, 837-7261

**Équipements de bureaux commerces et restaurants**  
**420**

À VENDRE, équipement de coiffure complet, 900\$ nég., Loretteville, urgent! Hugo Cousineau, 845-5285

MARCHANDISES ET SERVICES 390-459

Massages-Autres 433

À ABAISSER LE STRESS, massages suédois et californiens. 529-6769 10 à 21h.

AGRÉABLE POUR HOMMES RICK 648-1855

AGRÉABLE, jolie blonde, discrète, massage de détente. 848-0475

BEAU grand masseur style italien. Sexualité complète pour tous. 694-6276

CALIFORNIEN, suédois, pour homme détente complète. Richard 847-5603

CHALEUR + DÉTENTE 877-2731

DOIGTS de feet, massage complet. Lingerie érotique. 838-5288.

EURASIENNE + QUÉBÉCOISE air climatisé, 522-5778

JOLIES rondelettes. Reçoivent à déplacement. 522-2058.

MASSAGE exceptionnel avec Kim, travesti. 692-5706

POUR VOUS MESSAGES, avec attention, reçoit sur rendez-vous. 663-9397

\* PROFESSIONNELLE EMMANUELLE \* Massages 525-9007

SALON de visionnement privé. Seul ou accompagné. 864-7550.

Ordinateurs et Internet 440

À ABAISSER À INFO-CLICK Super spécial, Intel 366 MMX, qualité supérieure, tout équipé, 9995

627-6244, 838-9959 www.infoclick.qc.ca

À ABAISSER À CYBER PC, Pentium 366, 9995, 6 mois sans intérêt.

657-4688, (418) 962-3358, (819) 396-0439. www.oricom.ca/cyberpc

À DOMICILE, cours privé d'initiation à Windows et Internet. 623-5622

À VOIRI Pentium neuf et usagé, upgrade, pièces, CD, garantie. 628-1124

A-1, copie de CD et de disque dur, 75\$, configuration, dépannage, service et cours privés. 525-0077

ACHAT-VENTE-ECHANGE-REPARATION. Dépannage rapide. Centre l'ordinateur L'Ormère 847-1581

ASPIRIN POUR ORDINATEUR Dépannage en tous genres 877-4457

CHEZ PARADIS INFORMATIQUE Directement du manufacturier

Intel 333 mhz 9805 831-7856

COPIE CD 6.995 (original requis)

10 CD VIDEOS: 19.50\$

INFO CLICK 627-6244, 838-9959

LIQUIDATION P120 3995, 266Mmx

4995, DVD 1395, 4.3G 1595. 838-6762

LIQUIDATIONS PORTATIFS, 486 DX à Pentium 75, \$399 à \$799, 847-3338

MACINTOSH

Power Book 170, Power Mac 6400, écran couleurs 15", Centris 610, Fax Modem 28800, imprimante Laser Writer

CENTRALE TÉLÉPHONIQUE informatisée, reliée par réseau, pour sondages ou télémarketing.

Jour: 622-4100 / soir: 841-3246

LE MEILLEUR PRIX EN VILLE! Internet illimité 19.95\$/mois

Méga Québec 821-1180

MISE à jour de votre 486 pentium en 350MMX + 32 Mo + vidéo 3D, \$349.

IC SERVICE 627-1667

ORDINATEUR portatif, compaq presario 1260, 333 Mhz K6-2, 64 Mo RAM, Tout équipé, 2500\$, 657-8700 ext:3736

avant 17h. 650-2202 en soirée.

PENTIUM de 333 à 450 mhz Acceptons prêt étudiant

André Fleury 529-5949

PIECES, ordinateurs complets 628-2718 www.mlink.net/~plinfo/

VIRTUEL PC/MAC neufs - usagés

366 Mhz, 4.3 Gigs, 17 po 64 Mo, 9995. CPU 233 MMX, 855, 64 MB EDO, 405 64 Mo PC100, 76\$. 692-2395

Outilsage 442

BANC de scie, balayouse industrielle. 647-2976

SCIE à ruban, Delta 3 poulies, sur pied. 2505. 877-1163

Piscines et Accessoires 443

ACHAT et vente piscines usagées, et pièces, payons comptant. 847-1203

DECK 5'x6' en bois traité, pour piscine, 1005, 626-2594, 627-9323

FILTRE et pompe pour piscine hors-terre, moins de 2 ans d'usage 2005; toile solaire 18 pi., 25\$, 661-2261

FILTRE au sable Jacuzzi Laser pour piscine creusée, valeur 1000\$, laissé à 500\$. 2526, rue Chassé, Ste-Foy

PISCINE creusée 14X28, kit complet 3 465\$, plan et cassette, catalogue CONCEPT J. 1-800-463-3872

PISCINE hors-terre 31' + accessoires, 1 an d'utilisation. Parfait état. Pauline Lambert. 653-5353

PISCINE 15X24, comme neuve, complète. 1200\$. 564-8191

PISCINE hors terre 15' x 30', filtre - pompe presque neuve, 600 \$, 652-1666.

PISCINE 27 pieds, pour défairé, avec accessoires, 300\$, 876-3291

PISCINE hors terre 15 x 25 de Vogue avec toile neuve, 1 500\$, 824-3804

PISCINE 24' neuve aluminium avec accessoires usagés, 2 000\$. 847-9312

ROULEAU et toile solaire pour piscine 21'; 2 ans d'usage 755 831-2826

SATURN 24 pi., Vogue, 2 ans, poteau, toile, drain de fond, écumoir et contour, 225\$. 871-4382

SPA Blue Fall 78 x 90, 24 jets, payé 6475\$ pour 4800\$, 667-6399, 886-2556

TREMPLIN de piscine creusée, 6 pieds, état neuf, 70\$, 623-9498.

Photographie 444

ACHAT APPAREILS PHOTOS + Accessoires \$ Payons comptant \$

STUDIO GOSSELIN 656-6309

AGRANDISSEURS Omega 4x5 Fuji 6x9

trépieds + fonds de scène. 657-2576

BRONICA SQAI complet, incluant 2 objectifs, 3650\$, 628-3060, 648-5419

CAMERA Haselblad motorisée avec

lentilles 80 mm, 150 mm et 50 mm + accessoires. Tél. 418-888-4223

Santé/Esthétique 446

CHAISE hydraulique noir + séchoir

mobile, état neuf. 386-3748, 661-1717.

SOINS DE PIED, équipement complet, pour professionnel. 300\$. 822-4198

Services spécialisés 447

DAME de compagnie offre ses services

pour personne du 3e âge. Peut demeurer à votre domicile. 521-2108

ENQUÊTES privées. 25 Ans d'expérience. Fraudes et autres. Caméra circuit fermé. 692-3860.

M.J.C., préparation de plans d'affaires et plans de relance. 658-0578.

MINI KERESSE, sous-sol de l'église

Ste-Monique, 2960 boul. Masson, Les Saules, 25 et 30 mai de 9h à 16h. Articles moins de 100\$

RAISON déménagement: appareils ménagers et meubles, sam. et dim. entre 11h et 17h. 4150, 6e Avenue Est, App. 501, Charlesbourg. 628-7870.

SAM et dim 8h-17h. Articles bébé et autres. 326 rue Marie-Victorin, St-Nicolas

SUCCESSION 88 ans, 3061 Edmond Gagnon Ste-Foy, 29-30 mai, 10-17h.

SUPER VENTE Plusieurs voisins. Av. Chambly, Ste-Foy, près ch. St-Louis. 29 mai 9h, si pluie 30 mai.

ACHETONS VENDONS tondeuses souffleuses usagées. 842-7676

TONDEUSE TORO 21 po., 2 cycles, enregistreur

arrière 53 cm, versatilité de tonite 5 dans 1, automatique, puissante. aubaine 389\$, tél. 687-2985

TONDEUSE NOMA 19", essence 3.5HP, 75\$, coupe bordure Stihl 16" essence, FS 36: 1205 836-9870

TONDEUSE LAWN-BOY, 2 temps, Gold Serie, neuve, 400 \$, 628-7977.

TONDEUSE électrique, sac sur le côté, peu utilisée. 655, 872-9491.

TONDEUSE Craftman 97, 4 HP, 20 po., plus sac. 1755, 873-5137 après 16h

TONDEUSE électrique, sac sur le côté, peu utilisée. 655, 872-9491.

TONDEUSE Craftman 97, 4 HP, 20 po., plus sac. 1755, 873-5137 après 16h

Systèmes de son Téléviseurs 449

AMPLI Bryston 2B-LP utilisable en mono 50 watts 5550 soir 522-5312

AMPLI cinéma maison Pioneer, tape double, 250 \$, laser 5 disques 1005 640-3593.

AMPLIFICATEUR marque Proton D940, excellent état, 375\$, 656-9077, 580-6409

AMPLIFICATEUR Hitachi 50W/canal, très bon état, 175\$, 847-0926, 650-8972

SYSTEME DE SON AKAI avec meuble, 6 mcs, excellent état. 1955, 694-1477

Tableaux/Encadrements 450

P.-E. BORDUAS, découverte importante

dessins figuratifs 19 X 25 1925-1931, à partir de 2000\$ ch., 653-4568

PEINTURE Albert Rousseau 18X24 Notre-Dame des Monts 418-227-8521.

Tapis/Carrelages 452

POSE tapis, tuiles, prélat, travail garanti, tél 845-9400

Ventes de garage 456

À l'intérieur, les 29-30 mai, de 10 à 17h.

au 1575 Chavigneau, Pointe Ste-Foy. Salon cuir noir, Salle à diner à bahut,

6 chaises, Mobilier de chambre Villas 11 mcs, King Size, Vaiselle, Décoration et plus. Cause départ, 650-3247

AU 2392, DU VIEUX-MOULIN, BEAU-PORT. Sam. 29 et 30 mai, de 10h à 17h.

29-30 mai de 9h au 16h au 2620 Perot, Les Saules (près de l'Arena), meubles, vaisselle, jouets vêtements, etc.

AU 7978 Pl. Des Jésuites, Charlesbourg, via 3e ave. E. sam. 9 à 16h. 505 et moins

AU 158 et 160 des Puppiers Est, sam. et dim. 29 et 30 mai, 10h à 17h.

BELLE VENTE DE GARAGE FAMILIALE 29-30 mai de 9h au 16h au 2620 Perot, Les Saules (près de l'Arena), meubles, vaisselle, jouets vêtements, etc.

DEMÉNAGEMENT 3030 Louvigny, Ste-Foy, dimanche

de 9h à 15h, de 5\$ à 175\$, 657-1606.

29 et 30 mai, 9h à 16h au 4 Taillebourg, Beaurport. 667-0200. De 50\$ à 1 000\$

29 et 30 mai, de 9h à 15h, 2 familles, 1733, STE-FAMILLE, À STE-FOY.

GRANDE vente de garage, 10 familles: (meubles, vêtements, antiquités, objets divers). Sam. 29 mai de 10 à 17h. Ruelette entre les rues Brown, Bougainville, Père-Marquette. Info: 527-8590.

29-30 MAI: antiquités, Vaisselle, jouets et articles de bébé. 839-9319. Venez voir au 2220 ch. Du Sault, St-Romuald.

MARCHE AUX PUCES DES CHUTES 4175, BOUL. STE-ANNE, BEAUPORT

MEGA VENTE de garage (5 familles), sam. dim. 29-30 mai, de 9h30 à 16h30, 1576 de Rouville, Ste-Foy. Si pluie, remise les 5-6 juin. Tout en bas de 100\$.

MINI KERESSE, sous-sol de l'église

Ste-Monique, 2960 boul. Masson, Les Saules, 25 et 30 mai de 9h à 16h. Articles moins de 100\$

RAISON déménagement: appareils ménagers et meubles, sam. et dim. entre 11h et 17h. 4150, 6e Avenue Est, App. 501, Charlesbourg. 628-7870.

SAM et dim 8h-17h. Articles bébé et autres. 326 rue Marie-Victorin, St-Nicolas

SUCCESSION 88 ans, 3061 Edmond Gagnon Ste-Foy, 29-30 mai, 10-17h.

SUPER VENTE Plusieurs voisins. Av. Chambly, Ste-Foy, près ch. St-Louis. 29 mai 9h, si pluie 30 mai.

VENTE DE GARAGE samedi et dimanche 29 et 30 mai de 11h à 17h au 1343 rue Duquet, Sillery, ameublement complet et accessoires de maison.

VENTE de garage, plusieurs voisins, rue du Cap, St-Nicolas, sam. 29 mai de 9h à 16h. 1 \$ à 100 \$, 836-7663.

VENTE DE GARAGE samedi 29 mai de 9h à 16h, à 70 St-François Ouest, Québec. 529-8333. De 50\$ à 100\$.

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

ACHAT, ECHANGE, VENTE, JEU VIDE, NEG, 65X, etc., bas prix! 653-3060

EMPLOIS 480-489

Offres d'emploi 481 FLEURISTE

demandé(e), temps plein, disponible 7 jours, diplôme de fleuristerie exigé, expérience nécessaire en art floral (naturel, séché et artificiel) et en vente.

FRANCE B. PRONUPTIA Spécialiste de la robe de mariée et de soirée, recherche

COUTURIÈRE avec expérience de travail soigner des retouches

France B. Pronuptia Galeries de la Capitale

LES JARDINS LEBOURGNEUF

INFIRMIÈRES AUXILIAIRES

De nuit et de jour, rotation 1 week-end sur 2. Minimum garanti 24 heures, 9\$/l'heure.

OPÉRATEUR de procédé de fabrication. Temps plein, 8\$/l'heure à l'embauche, 10\$/l'heure après 6 mois.

PETITE auberge à Grandes Bergères (12km de Tadoussac), recherche cuisinier(e), serveur(euse) avec expérience.

CONSULTANT(E) en PUBLICITÉ

L'ENTREPRISE recherche personnes pour la conception et la production de contenu éditorial.

NOUS OFFRONS Excellente formation, compte de dépenses, 40 heures/sem., 65 000\$ à 110 000\$ par année.

VOUS OFFREZ l'habilité à conclure un marché, (de préférence) une expérience en vente d'espace publicitaire.

SEURVEUR(EUSE) Service haut de gamme, 7,50\$ à 7,75\$ hr, pas de pourboire.

VENDEUR(S) avec expérience dans la vente de poêles et foyers et le service à la clientèle.

PHARMACIEN(NE), 35h/sem. Jusqu'à 15 oct. Jean Coutu St-Sauveur, Claude Massé 1 (450) 227-8488

PRÉPOSÉ(E) aux personnes âgées, 22 hrs/sem., devra être disponible le jour, le soir et la nuit.

RECHERCHE boulanger viennoise, 10 ans d'expérience pour boulangerie à Québec.

RECHERCHE 30 PERSONNES désirant perdre du poids. Nous payons pour vos livres perdus.

RECHERCHE personnes d'expérience, pour petite table d'hôte et casse-croûte.

RELEVÉ LE DÉFI 3 Téléphonistes dynamiques et qui veulent réussir. Le défi, sortir un ou deux rendez-vous/heure.

RÉPARATEUR d'ascenseur, pour modification, mécanisme, finition stainless, 520-5302

REPRESENTANT(E) DES VENTES Avons besoin de 2 représentants dans le domaine de la vente.

RESTAURANT italien recherche un cuisinier, 3 à 5 ans d'expérience, et garçons de table.

Second Cup Café est présentement à la recherche de gens extraordinaires pour combler un poste de gérant.

Faites parvenir rapidement votre curriculum vitae à: PERSPECTIVE TRAVAIL INC.

PERSPECTIVE TRAVAIL INC. 681-4700 FAX: 681-4190 perspective.travail@videotron.ca

Second Cup Café, Place Fleur de Lys, 552, boul. Wilfrid-Hamel, Québec G1M 3E5

SOUDEUR avec expérience, sachant lire les plans, pour St-Vallier de Bellechasse.

SECTEUR HOTELIER Directeur en restauration et banques. Bilingue, 3 ans d'expérience en gestion de personnel.

Traducteur(Trice)S Vers le français, français impeccable, diplôme universitaire, expérience.

URGENT! PRESSEURS POUR NETTOYEUR À SEC 2 postes temps plein.

Candidates d'expérience uniquement Salaire selon compétences 683-4995 G. Rochette

VENDEUR(S) avec expérience dans la vente de poêles et foyers et le service à la clientèle.

SERVEURS (EUSES) ET CUISINIERS demandés, 5 ans expérience et +.

SOUS-CHEF DEMANDÉ Pour la saison d'été de juin à octobre. Hôtel-restaurant à Tadoussac.

TELEMARKETING Besoin immédiat de 3 champion(ne)s. Salaire et bonus. Avantages sociaux.

PERSPECTIVE TRAVAIL INC. PLACEMENT DE PERSONNEL

TEMPORAIRE 6 MOIS COMMIS AUX COMPTES PAYABLES

Notre client, une importante compagnie manufacturière de la Rive-Sud de Québec, est présentement à la recherche d'une (e) commis aux comptes payables.

Exigences: /DEC en administration /1 an d'expérience aux comptes payables

Faites parvenir rapidement votre curriculum vitae à:

PERSPECTIVE TRAVAIL INC. 681-4700 FAX: 681-4190 perspective.travail@videotron.ca

Second Cup Café, Place Fleur de Lys, 552, boul. Wilfrid-Hamel, Québec G1M 3E5

SOUDEUR avec expérience, sachant lire les plans, pour St-Vallier de Bellechasse.

SECTEUR HOTELIER Directeur en restauration et banques. Bilingue, 3 ans d'expérience en gestion de personnel.

Traducteur(Trice)S Vers le français, français impeccable, diplôme universitaire, expérience.

URGENT! PRESSEURS POUR NETTOYEUR À SEC 2 postes temps plein.

Candidates d'expérience uniquement Salaire selon compétences 683-4995 G. Rochette

VENDEUR(S) avec expérience dans la vente de poêles et foyers et le service à la clientèle.

URGENT, débiteur demandé avec expérience, travail à temps plein. Pour manufacture armoires de cuisine.

VENDEUR(SE) D'AUTOS Acheteur vendeur d'autos gros et détail avec expérience.

Services domestiques Garderie 486

CAP-ROUGE, cherche aide familiale, sept., non fumeuse, 4 enfants, 5 jrs/sem, long terme.

CHARLESBOURG, enseignante cherche aide-familiale non fumeuse et fiable, responsable d'un bébé de 5 mois.

ENTRETIEN P.N. offre ses services, en entretien commercial. Patrick 561-1922

FEMME ménage résidentiel et commercial. Honnête, travaillant, 22 ans d'expérience.

FEMME petit et grand ménage, estimation gratuite, produits inclus.

MAMAN garderait enfants à la maison, secteur de Charlesbourg.

ST-AUGUSTIN, gardienne chez-moi, expérience, avec références, 2 enfants 6 mois et 5 ans, pour sept.

Tenue de livres Comptabilité 488

À 661-4675. Comptabilité informatisée, impôts, DAS, TPS, TVQ. Expérience 30 ans. Confidentialité.

Emploi recherché 489

FINANCE 490-499

Occasions d'affaires 493

M.J.C., préparation de plans d'affaires et plans de relance.

R. DOMINICAINE, hôtel 13 chambres, resto-bar. Associé(e) demandé(e).

Padgett Comptables SERVICES AUX ENTREPRISES

Fatigué des politiques et incertitudes de la vie corporative? Vous aimeriez plus de contrôle sur votre vie personnelle et financière?

Le moment ne pourrait être mieux choisi! Services aux entreprises Padgett, le réseau comptable n° 1 en Amérique du Nord.

ABSOLUMENT débordé! Trop de contacts. Besoin d'aide. Profitez d'un réseau explosif en télécommunication.

AMATEURS nature, villégiature, proximité Québec, boisé sur 37 000 p.c., 2500 \$ 653-4751.

ATTENTION ACHETEURS POUR MAGASINS 15, marchés aux puces, exportateurs, plus de 1000 items.

COIFFEUSES, soyez votre propre patron. Nouveau salon, 1ère Avenue, Québec.

FRANCHISE PRESSE CAFÉ, nouveaux sites stratégiques disponibles.

PROFITÉZ de l'explosion des télécommunications en vous associant à EXCEL CANADA.

TELEPHONES PUBLICS À VENDRE

Vous pouvez maintenant les ACHETER!

Revenu potentiel de 250 000\$ par année. Investissement minimal requis de 9 600\$.

Reussite financière assurée. Le retour sur votre investissement est garanti.

Pour investisseurs sérieux seulement. Demandez notre trousse d'information avec vidéo gratuit au:

1-800-253-9779 (24/24) Membre des Bureaux canadien et américain des affaires.

Autos à vendre 505

ACURA CL 2.2, 1997, noire, manuelle, tout équipée, 23 500 km.

ACURA EL 1997, bas mileage, noire, tout équipé, 524-2909, 684-0349

ACURA Integra SE 96, 45 500km, très propre, 20 000\$. 651-9194, 691-0224

ACURA Integra 98, 2 portes, automatique, A/C. Auto Olivier & Fils 889-9577

ACURA 1.6EL Sport 97, 51 000km, 8 roues, CD, 16 000\$. message 838-3496

AUDI A4 98, noir, int. cuir, 68 000km, Sans/80 000km. Commerce 261-0711

BMW 320i 1994, 6 cyl., 4 portes, 43 000km, même propriétaire, très très propre.

BMW 323i 1998, 2 portes, état neuf, 20 500 km, mags, toit ouvrant, int. cuir.

BMW 318i 1994, noir, manuelle, mags, groupe Sport, 75 000 km, état neuf.

BMW 328ic 1997, cabriolet, vert, 43 000km, exceptionnelle, 651-4662

BMW 325i 1994, 80 000 km. Après 18h, 687-9074

BMW 1991, décapotable, 325i, bien équipée, 13 500\$. 834-0303

BMW 318i 1991, 110 000km, impeccable, bien équipée, 9500\$. 692-2038

BUICK Le Sabre LTD 94, 91 200km, 4 portes, très propre, bon état, 418-285-1818

BUICK PARK AVENUE, Ultra 98, 19 000 km, V6, 3.8L, équipé, 33 400\$ C.D. 623-1640

POUR MIJOTER DE BONNES AFFAIRES...

Les comptoirs Soup Man Soupes, ragoûts et chilis.

Simple à opérer, peu d'investissement, bonne profitabilité.

Emplacements de choix disponibles à Québec.

Pour informations 1 (514) 529-7222 ou 1 (877) 529-7111

SECTEUR HAUTE-VILLE Salon de coiffure à vendre, bon chiffre d'affaires, pagette: 525-2383

VÉHICULES 500-599

Autos sport et antiques 503

CHRYSLER IMPERIAL V8 (hemi), 1954, berline 4 portes, noire origine, immaculée, 8000\$. 829-3183

DATSUN 280ZX, 1981, voiture de Floride, condition A-1, 3950\$. 261-7551

MERCEDES 1971, 280SE, 3.5L, V8, manuelle, impeccable, 4500\$. 667-3219

PONTIAC LeMans 1971, V8, 2 portes, roues mags, int. blanc en cuir, 87-6806

PORSCHE 911 CARRERA TURBO 1977, 6 cyl., ext. noir peinture originale, int. cuir noir.

THUNDERBIRD 1966, 428hp, mécanique refaite, bleu - intérieur blanc, 45 000 milles.

Autos à vendre 505 ACURA CL 2.2, 1997, noire, manuelle, tout équipée, 23 500 km.

ACURA EL 1997, bas mileage, noire, tout équipé, 524-2909, 684-0349

ACURA Integra SE 96, 45 500km, très propre, 20 000\$. 651-9194, 691-0224

ACURA Integra 98, 2 portes, automatique, A/C. Auto Olivier & Fils 889-9577

ACURA 1.6EL Sport 97, 51 000km, 8 roues, CD, 16 000\$. message 838-3496

AUDI A4 98, noir, int. cuir, 68 000km, Sans/80 000km. Commerce 261-0711

BMW 320i 1994, 6 cyl., 4 portes, 43 000km, même propriétaire, très très propre.

BMW 323i 1998, 2 portes, état neuf, 20 500 km, mags, toit ouvrant, int. cuir.

BMW 318i 1994, noir, manuelle, mags, groupe Sport, 75 000 km, état neuf.

BMW 328ic 1997, cabriolet, vert, 43 000km, exceptionnelle, 651-4662

BMW 325i 1994, 80 000 km. Après 18h, 687-9074

BMW 1991, décapotable, 325i, bien équipée, 13 500\$. 834-0303

BMW 318i 1991, 110 000km, impeccable, bien équipée, 9500\$. 692-2038

BUICK Le Sabre LTD 94, 91 200km, 4 portes, très propre, bon état, 418-285-1818

LE SABRE 92, bleu, tout équipé, 103 000km. Commerce 261-6789

CADILLAC de Ville 1997, blanc diamant, tout équipée (cuir), à louer pour 8 mois à 6725 taxes incluses.

CADILLAC Sedan de Ville, 95, 4 portes, couleur perle, immaculée, dossier complet, 418-598-9617

CADILLAC STS 95, 62 000km, comme neuve, jamais vu hiver, faut voir 27 000\$ 418-624-0744 / 418-665-6839

CAVALIER 232 1994, tout équipée, 1 seul proprio, 4400\$. 683-3163, 819-479-9110

CHEVROLET Geo Metro 1996, 4 portes, 5 vitesses, excellente condition, 6,500\$. Raison: départ étranger, 1 (418) 838-5121 ou message.

CAVALIER LS 1997, 9850km, 4 portes, automatique, air, 11 650\$. 626-5775.

MALIBU 1998, 4 portes, 45 000 km, V6, air, équipé, 13 800\$. C.D. 623-1640

MALIBU 98, 27 000km, 4 portes, air climatise, cause voiture fournie, 839-7192

CHEVROLET 224 1998, reprise de contrat ou à vendre, 660-6504

CHEVROLET Corsica 1990, 108 000km, 6 cyl tout équipé, très propre, 628-1112

CHEVROLET Cavalieri, 90, automatique, 4 portes, air bon état, 3450\$. 688-1933

CAVALIER 96, 72 000km, manuelle, garantie, A-1, 9200\$. Soir 658-4549

CHRYSLER 96, 39 000km, PLATINE 4 portes, siège électrique, air, automatique (7 ans), radio CD K7, 11HP, phares auxiliaires.

INTREPID ES 1996, équipée, 3.5L, 63 000km, garantie OR 5-120km, achat-rachat, particulier, 650-3247

NEW Yorker Fifth Avenue, 91, marine, 108 000 km. À voir 6800\$. 839-2658 soir

CHRYSLER INTREPID ES 1995, tout équipée, garantie 11 900\$. 847-6359

COROLLA PLUS 1997, 65 000km, état neuf, 14 900\$. 873-5137, 627-9864.

CORVETTE 1980, rouge, 76 000km, automatique, T-top, 8000\$. 418-589-3678

DODGE COLT 1989, manuelle, mécanique A-1, 1300\$. 832-0371.

DODGE Spirit 95, V6, équipée, garantie. Auto Olivier & Fils 889-9577

SHADOW 90, 135 000km, manuelle, bon état, 15500\$ nég. 667-6317

FORD TAURUS FAMILIALE 1995 3.8 L, équipe, automatique, 126 000 km, très propre, 8 200\$. 831-9907.

FORD Taurus GL 1994, 105 000 km, tout équipée, excellente condition, 655-7442

FORD Escort 91, 5 portes, automatique, 123 000km, bon état, 3100\$. 877-1161

CONTOUR Sport, 1997, V6 automatique. Auto Olivier & Fils 889-9577

GEO METRO 93, manuelle, balance garantie 09/99, 3800\$. Après 18h 847-8905

GM ASUNA 1993, 37 000 km, automatique, propre, cause: santé, 7000\$ nég., 683-6060.

CHRYSLER IMPERIAL V8 (hemi), 1954, berline 4 portes, noire origine, immaculée, 8000\$. 829-3183

DATSUN 280ZX, 1981, voiture de Floride, condition A-1, 3950\$. 261-7551

MERCEDES 1971, 280SE, 3.5L, V8, manuelle, impeccable, 4500\$. 667-3219

PONTIAC LeMans 1971, V8, 2 portes, roues mags, int. blanc en cuir, 87-6806

PORSCHE 911 CARRERA TURBO 1977, 6 cyl., ext. noir peinture originale, int. cuir noir.

THUNDERBIRD 1966, 428hp, mécanique refaite, bleu - intérieur blanc, 45 000 milles.

Autos à vendre 505 ACURA CL 2.2, 1997, noire, manuelle, tout équipée, 23 500 km.

ACURA EL 1997, bas mileage, noire, tout équipé, 524-2909, 684-0349

ACURA Integra SE 96, 45 500km, très propre, 20 000\$. 651-9194, 691-0224

ACURA Integra 98, 2 portes, automatique, A/C. Auto Olivier & Fils 889-9577

ACURA 1.6EL Sport 97, 51 000km, 8 roues, CD, 16 000\$. message 838-3496

AUDI A4 98, noir, int. cuir, 68 000km, Sans/80 000km. Commerce 261-0711

BMW 320i 1994, 6 cyl., 4 portes, 43 000km, même propriétaire, très très propre.

BMW 323i 1998, 2 portes, état neuf, 20 500 km, mags, toit ouvrant, int. cuir.

BMW 318i 1994, noir, manuelle, mags, groupe Sport, 75 000 km, état neuf.

BMW 328ic 1997, cabriolet, vert, 43 000km, exceptionnelle, 651-4662

BMW 325i 1994, 80 000 km. Après 18h, 687-9074

BMW 1991, décapotable, 325i, bien équipée, 13 500\$. 834-0303

BMW 318i 1991, 110 000km, impeccable, bien équipée, 9500\$. 692-2038

BUICK Le Sabre LTD 94, 91 200km, 4 portes, très propre, bon état, 418-285-1818

BUICK PARK AVENUE, Ultra 98, 19 000 km, V6, 3.8L, équipé, 33 400\$ C.D. 623-1640

CHRYSLER INTREPID ES 1995, tout équipée, garantie 11 900\$. 847-6359

COROLLA PLUS 1997, 65 000km, état neuf, 14 900\$. 873-5137, 627-9864.

CORVETTE 1980, rouge, 76 000km, automatique, T-top, 8000\$. 418-589-3678

DODGE COLT 1989, manuelle, mécanique A-1, 1300\$. 832-0371.

DODGE Spirit 95, V6, équipée, garantie. Auto Olivier & Fils 889-9577

SHADOW 90, 135 000km, manuelle, bon état, 15500\$ nég. 667-6317

FORD TAURUS FAMILIALE 1995 3.8 L, équipe, automatique, 126 000 km, très propre, 8 200\$. 831-9907.

ACCORD EXI 89 noire, 162 000km, 4 portes, manuelle, 2950 \$. 682-1617.

HONDA CIVIC 1998 noire, manuelle, état neuf, 32 000km, noir, 871-6883

HONDA CIVIC CX 96, noire, manuelle, 64 000 km., 10 900 \$. 577-2242

ACCORD 1987, 200 000 km., très bonne condition, 900 \$. 688-0860.

HONDA CIVIC CRX 1990, noire, 108 000km, 5000 \$. 845-0793.

HONDA CIV



**VÉHICULES RÉCRÉATIFS**  
580-592

**Roulottes / Tentes-roulottes / Motorisés**  
587

**Roulottes / Tentes-roulottes / Motorisés**  
587

A LOUER, Classe C, 21 pieds, 1996, à partir de 1100\$ par semaine, couche 4 adultes et 2 enfants, 835-3336 France.  
A louer tentes-roulottes. Commerca: 1841, bd Père Lelièvre, 527-1291.  
A LOUER, motorisé diesel, 24 pieds, climatisé, 667-0050  
A VOIR, VENTE de roulottes neuves et usagées, 824-3401  
A LOUER, Autocaravane classe B, ROADTREK 97, 19, 522-1806.

A LOUER Bonair tente-roulotte, légère, équipée, très propre 842-4470, 836-3469  
A VOIR ROULOTTE Dauphine 20', très propre, petit bijou, 54800, 653-2823  
A vendre, tente-roulotte 6 places, refait à neuf, tout équipée, 1300\$, 844-7047  
A VENDRE, roulotte Apalache 1983, 18' très propre, 5 800\$, 849-8828  
A LOUER, tente-roulotte Starcraft 95, tout équipée, 2605 sem., 839-6605  
ALJO 94 21' équipé couche 4 personnes chambre fermée, 11 000\$, 666-0326  
APALLACHE 1980 24', Camping au bord de l'eau, avec agrandissement 18x8, meublé, 872-9404  
AU LAC ST-AUGUSTIN, roulotte 35 pi., terrain aménagé, remise, foyer, 23 000 \$ discutable, 872-9742.  
CAMPEUR Westfalia 1985, très bonne condition, 843-6323.  
CAMPEUR pour boîte pickup 8' Sunkamper, 1,000 \$ vente rapide, 837-4895.  
CAMPEUR Campwagon, tout équipé, très propre, 5000\$ nég., 842-5217.  
CHERCHÉZ et vous trouverez! Roulotte Bowler 13', 3 énergies de fonction, très légère pour tout véhicule. Refaite à neuf int. et ext. Excellent prix 3900\$ 836-7940  
CITATION 1990, 24', 198 000km, mécanique A1, équipée, 21 200\$, 831-9205.

CLASSE C Holidaire 24' 1986, auvent, 100 000 km, 21 000\$, 418-663-7608.  
CORSAIR 1988, 28 pieds, 27 000 milles, super propre; Ford 460, 831-5678.  
FIFTH-WHEEL 1992 de luxe, Citation Snowbird, 30', baseman, fibre de verre blanc, lit 60', un seul proprio, 837-8920  
FIFTHWHEEL Terry 21.5B 1994 13 500\$ 831-3527  
GULFSTREAM 34', 1989, 78 000 km., équipée de A à Z, intérieur refait, mécanique révisée, 872-9129.  
GULFSTREAM 96, Classe C, 30', 106 po, Ford 460, génératrice, lit 60 po, full basement, 2 airs, C.B., 45 000km, payé 81 000\$ pour 54 000\$, 877-2992  
MOTORISE Flair 1990, Classe A, 22 pi., 57 400km, Ford 460, pneus neufs, excellente condition, 29 500\$, 843-7209  
MOTORISÉ GM 1989 27' 64 000km, équipé, 26 000\$, 839-3418  
MOTORISÉE Majestic Flyer 24', 96, 69 000km, bien équipée, 2 airs + auvent, condition exceptionnelle, 34 900 \$. Demander Louis, Centre de l'Auto, (819) 537-3246 ou après 18h (819) 537-4480  
MOTORISÉE Jamborée 1989, classe C, 21', bon état, 683-4034  
MOTORISÉE 21', classe C, fibre de verre, 43 300km état neuf 23 500\$. 660-6960

PMC 1976, 22', 7 places, chambre, équipée, auvent, 647-4985  
ROULOTTE Fifth Wheels 29'8" Citation De Luxe 92, avec attache, lit 60', état neuf, bas millage. Payé 26 000 \$. Cause santé. Faites votre offre! 1 (418) 439-2495  
ROULOTTE APALACHE 1985 25', rembourrée à neuf, dinette 20' + 2 cabanons et accessoires à voir! Camping Turmel, négociable, 622-0512  
ROULOTTE 1974, fibre de verre, 875lbs, 3 places, poêle et chaudière propane, frigo électrique 2900\$. 836-2446  
ROULOTTE de parc, 31 pi., Golden Falcon, 90, 2 extensions, bien équipée, parfait état, 626-8243, 875-1146  
ROULOTTE Terry 27' 79, toute équipée, avec rallonge, 849-2767, 521-9797  
ROULOTTE Gitan 13', 1987, 525kg, bon état, 4200\$, 843-5492.  
ROULOTTE BOWLER 17 PIEDS 847-2420  
ROULOTTE Valbar 1976, 21 pi., en parfaite condition. 663-3723  
ROULOTTE 27' très propre, 6 places: patio, cabanon, 6500\$ nég., 622-5249  
ROULOTTE Champlain 1973 27', très propre, 5 500\$, négociable, 848-6733  
ROULOTTE APALACHE 1974, 27', tout équipé, très propre, 4800\$, 882-5150.

ROULOTTE AERO 26' 1998, extra légère, n'a jamais été utilisée 687-1777  
TENTE Eureka Shadow Dance 10, 1996, armature aluminium, utilisée 30 jrs, parfait état, valeur 700\$ pour 375\$, aussi poêle Coleman 30\$, matelas queen 30\$, Michel 882-3516.  
TENTE-ROULOTTE StarCraft 97 Tout équipée, presque neuve, 8700\$. 836-5728  
TENTE-ROULOTTE Bonair BA700, 84, tout équipée, cuisinette, 3900\$, 628-3103  
TENTE-roulotte Bon Air BA 800, 1994, cuisinette, 4500\$, 878-2526  
TENTE-ROULOTTE Lionel 1977, 6 places très propre, A-1 2600\$ nég. 840-1816  
TENTE-ROULOTTE 1979, 6 places, propre, tout équipée, 1800\$, 261-2552  
TENTE-ROULOTTE Starcraft 1991, 6 places très propre 975 lbs. 3400\$ 847-0578  
TENTE-ROULOTTE LIONEL 84, 6 places, légère, équipée, rénovée, A1, 841-4332  
TRAVELAIR 1987 CLASSE C, 24' Ford 460, 98 000km, génératrice, auvent, 2 airs, très propre, 27 000\$, 836-0515  
TRIPLE E Senator 96, 21', 88 210km, V8, 460, air, douche, micro-ondes, poêle, frigo, 35 000\$, 835-3336, 887-6696  
TRIPLE E 93, modèle 737 classé, 154 000 km, mécanique A1, propre, 21 500\$, 561-3554, 623-8375.  
WESTFALIA 1990, EQUIPÉE 843-1942 laissez message

C & C 27 Mark V 1985 Yanmar 27 995\$ : Mirage 25 1986 Honda 26 995\$ : Hunter 24, 1994, 2 995\$ CONTACT MARINE 1 (418) 696-3118  
CATAMARAN 18' + remorque, volure sécuritaire. Idéal débutant. 1600\$ 623-3369  
CHALOUPÉ EN BOIS recouverte fibre de verre, 18' long, avec remorque et moteur 25 HP Johnson., État neuf. Prix à discuter 653-1400.  
CRUISER Starcraft 22 pieds, cabine, moteur Volvo inboard outboard 130 HP, VHF, Loran C, profundimètre, fusil détresse Orion, 4 ceintures de sécurité, toiture pleine hauteur, remorque 5 pneus récents. Preuves faites sur fleuve. 10 000\$, 418-856-1090  
DÉRIVEUR Mistral 16 pi. avec cabine remorque et moteur, 3200\$, 623-0766  
DORAL Tara 86, 24 pieds, cabine, remorque, profundimètre, VHF, 8995 \$, 622-3482, 653-7047.  
EDEL 665 1981, quillard 22' 4 voiles, VHF, GPS, HB 9.9 annexe, tout équipé, 9250\$ 871-7993, jcrep@mediom.qc.ca  
GLASTON V184 1984. 200 hp, très propre, 7000\$, bur. 653-7707, soir 658-2304.  
HORS-BORD Evinrude 2HP, essence, neuf, 450\$, 836-9870  
KETCH 28', construit à 75%, remorque, 4 000\$ ou prendrais échange pour Pick Up, 418-884-2328  
LOCATION chaloupe, moteur, remorque. N.B. MARINE. 872-4970  
MERCURY 40 HP, modèle 402, 650\$ 834-0303  
MOTEUR JOHNSON 9.9, en excellent état, 950 \$, 845-0049.  
PETERBOROUGH 14' Mercury 90hp Powertrim, Bimini, sonar, VHF, remorque, extras, 5000\$ 839-3646/657-6689  
PLAISANCIERS QUI DESIREZ JOINDRE NOTRE CLUB! Appelez-nous! YACHT CLUB DE QUÉBEC (418) 681-4617  
REMORQUES bateau galvanisées 700 à 15 000 lbs (German) 871-3590  
SUNRAY Mirage 1987, 25', remorque, moteur 5.7L neuf, intérieur refait à neuf, impeccable, tout équipé, couche 4 personnes, 21 500\$, 667-3048, 520-1105

SUNRAY 14 1/2 pi., 65-HP Evinrude, impeccable, 3500\$, 871-4109  
TANZER 16', demi-cabine, moteur neuf, remorque, 2900 \$. 886-2218.  
VOILIER 40 pieds, rapide et confortable, à louer au Lac Champlain, prix avantageux. Tél. (514)272-8238.  
VOILIER 24' 5 voiles, moteur, remorque, très bon état, 6000\$ nég., 660-3820  
VOILIER Halman 20, 9.9, sondeur, VHF, Tandem; 8000\$ 659-2678 / 892-5275  
VOILIER Albert 22'; 6,500 \$. Jour 877-4777. Soir 871-8711.  
VOILIER Sandpiper 18.5; Honda 7.5hp, remorque, 5500\$. 833-8783  
VOILIER de sport, 23 pieds, super état, 8000\$, 828-0302  
VOUS avez un bateau? Besoin d'une place? Promotion nouveaux membres. Parc Nautique Levy, 833-9421.

VERT... L'AVENTURE PLEIN AIR. Randonnée pédestre, vélo, volleyball, 5 à 7 et les amis(e)s. 667-2396  
**Agences de rencontre 607**  
L'ENVELOPPE ROSE ENR (15 ans) Texte, photo, rencontre. 527-3268.  
**MME HAMEL INC** 2092 CHAPPELAIN, STE-FOY BUT: Stabilité depuis 26 ans 7 jrs 9 à 21h. 681-0169  
**MME LANGLOIS ENR** POURQUOI RESTER SEUL(E)? 390, 25e Rue. 523-7458, rés. 523-5547

FEMME bien dans sa peau, cherche homme cultivé, libre, dans la soixantaine et plus, assez grand, non fumeur, aimant tout ce qui est beau. Quand allons-nous casser la croûte? A bientôt. Le Soleil, Dépt A-681, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6  
HOMME 60 ans, 5'8", 160 livres, peu sportif, fidèle, tranquille, cherche femme 50 à 55 ans, 130 à 140 livres, non fumeuse, pantoufleuse, aimant la nature, le calme, pour relation sérieuse. Le Soleil, Dépt A-679, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6.  
HOMME cinquantaine aimerait rencontrer compagnon sérieux pour rompre solitude. Le Soleil, Dépt A-680, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6

**AVIS**  
600-629  
**Activités diverses**  
603  
AU resto + terrasse Edward, déjeuner gens seuls, les dimanches 9h30, choix repas, parking, 824 Charest E, 666-1958  
CLUB IMPRÉVU 25-39 ANS Déjeuner-terrasse. Gens libres, dim 10h RESTO FOCACCIA Ch. Ste-Foy, 683-0272  
DEJEUNER TERRASSE, TENUE SPORT DIM. 10H. GENS LIBRES 40-55 ANS. FAIM DE LOUP, STE-FOY, 683-0272  
ECKANKAR - La loi du karma. Message : 681-6828  
SAMEDI! 29 mai le CLUB PRIVILEGE pour personnes libres de 30 à 59 ans vous invite à une MARCHÉ AU CAP TOURMENTE à 13h30. Covoiturage à partir de la Brassèrique du Carrefour Beaupto à 12h30. Si plie l'activité sera annulée. Inf. 990-2002  
SOUPER DANSANT Samedi 18h, gens libres, sans réservation, resto La Corne de Boeuf (ancien BBM), 3196, ch. Ste-Foy. Gary 622-4749 et les amis!

**Avis divers et légaux**  
615  
LISE GAGNON, ayant quitté la puériculture en 1954 à l'hôpital de la Miséricorde, mariée à feu M. Calvé, téléphonez au 819-346-1160, CARMEN PÉRUSSE vous cherche.

**Perdus / Trouvés**  
625  
PERDUES, lunettes, arrière église St-François d'Assise, sam 22 mai 627-4040  
**Ésotérisme**  
626  
ANALYSE mains, clairvoyance, aussi par téléphone. Mme Lee 656-0331  
ASTRO-CLUB. Voyance au direct 24h, 18+, 2,85 \$/min. 1(900) 830-6767  
CARTES, tarot, mains, numérologie, tableau chinois, méthode efficace à 90%, 32 ans de service, la meilleure à Québec. Mona 847-3532.  
L'AVENIR dévoilé par la boule de cristal. Travail, amour finances et +, Eliane 843-5046  
TAROT, numérologie, pendule. Que vous réserve l'avenir? Francine: 831-4497  
VOTRE destin par les images du tarot, santé, voyage, relation de couple, affaires? 834-3342

**5 jours pour 5\$**  
Annances classées 686-3311

**ROYAL LEPAGE**  
**Inter-Québec**  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ  
Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage  
http://www.royallepage.ca

**A LOUER**  
ST-AUGUSTIN, 4668, Notre-Dame, maison à 2 paliers, 3 chambres, 3 s. bains, terrain 13 500 pi ca, boisé, borné par un ruisseau, 775\$/mois. Michel Racine 653-0488.

**BEAUPORT**  
2443, LANGLOIS, 89 500\$, impeccable, bungalow rénové, sous-sol bien aménagé, 2 sorties extérieures, beau terrain, arbres, sans voisin arrière, idéal premier achat. Denis Poulin 653-0488.

**CAP-ROUGE**  
TRÈS jolie belle maison style bungalow, beaucoup de style et de caractère, c'est chaleureux, bien divisé, près de la marina et centre commercial, 105 000\$. Denise Boivin 653-0488.  
NOUVEAU! Petit nid d'amour sous les arbres! Il faut visiter l'intérieur, belle, surprenante, sur un terrain champêtre. 1117, Desjardins. Magda Ryt 653-0488.

**NEUFCHÂTEL / LORETTEVILLE**  
NEUFCHÂTEL, moderne à 4 paliers, aires ouvertes, fenêtre-serré, 3 grandes chambres, 2 salles de bains, thermopompe, terrasse 18' x 20'. Michèle Gagnon 653-0488.  
LORETTEVILLE, 7, Louis-Hébert, nouveau! Bungalow rénové, beaux planchers en bois, aires ouvertes, s-sol bien fini, cour orientée au sud-ouest, prix raisonnable Magda Ryt 653-0488.

**RICHARD LATURAZE** 653-0488  
**CLAUDETTE CANTIN** 653-4642, 653-0488  
**SYLVIE BUJOLD** 653-0488

**MAISONS OUVERTES** Dimanche 30 mai de 14 h à 16 h

**BEAUPORT** bienvenue au 254 Simon Bolivar. Cottage de rêve, libre, 3 chambres, 4 côtés briques, garage, grand terrain. Une visite vous séduira! Prix: 134 900\$ négociable!  
**RENÉ BOURGOIN** 622-7537

**MONTCHÂTEL**, au 4925, du Golf. Élégance et distinction, victorienne, décor agencé avec brio, pl. lattés, foyer, tourelle, digne revue, 205 000\$.  
**LANA G. LAVEAU** 653-0488

**MONTCHÂTEL**, bienvenue au 4780, du Golf. Élégant cottage, foyer, mezzanine, garage double, terrain 8670 pi ca, 159 900\$.  
**RICHARD LATURAZE** 653-0488

**STE-FOY**, 3705, Gabrielle-Valleé #301. Tout béton, qualité exceptionnelle, 1335 pi ca, foyer, grand balcon, 3 ch., ensoleillement maximal, 129 500\$, possibilité location.  
**DENISE BOIVIN** 653-0488  
**HÉLÈNE K. TOUZIN** 653-0488

**SILLERY**, bienvenue au 1880, Bourbonnière. À 2 pas de Maguire, entièrement rénové, finition haut de gamme, belles grandes pièces, aucun entretien, préférable à la vie de condo, qualité en tout, 229 000\$.  
**BELE** propriété située début de Sillery, rue tranquille, près du chemin St-Louis et boul. Champlain, 3 ch. à l'étage, à visiter. Jacques Lachance 653-0488.  
**SAINTE-FOY**  
STE-FOY, bienvenue au 2535, Montbray. Nouveau! Superbe résidence, 9 chambres, hall d'entrée marbre, salle à manger, grande cuisine avec dinette, foyer, piscine creusée, jardin intime.  
**SYLVIE BUJOLD** 653-0488

**ST-BENOÎT**, rue Carré de Nevers, joli bungalow, grande qualité, bien entretenu, 5 chambres, belle cour à l'ouest, 114 000\$. Denise Boivin 653-0488.  
**ST-LOUIS-DE-FRANCE**, très spacieux bungalow avec garage double, idéal grande famille avec un beau 31/2 pièces tout neuf hors terre, pour parents ou bureau, nombreux extras... Denise Boivin 653-0488.  
**NOUVEAU**, St-Louis-de-France, superbe cottage moderne, 6 chambres, splendide cuisine et salles bains rénovées, terrain unie, 14 775 pi ca, privé, piscine creusée, transfert. Denis Poulin 653-0488.

**RIVE-SUD**  
ST-RÉDEMPTEUR, rue du Parc, «Les Boisés de St-Rédempteur», construction Marcel Blodreau, joli cottage avec garage, beau terrain paysager. Denise Boivin 653-0488.  
**LAUZON**, joli cottage anglais avec abri d'auto sur fondations convertibles en garage, vue panoramique sur le fleuve, planchers bois franc, belles divisions, 158 000\$. Denise Boivin 653-0488.  
ST-NICOLAS, nouveau, superbe cottage style normand, rue de la Corniche, secteur recherché et apprécié, près pont Québec, intérieur ravissant, belles pièces, foyer au salon, terrain superbe. Denise Boivin 653-0488.  
ST-ROMUALD, nouveau, superbe 1/2 étage, haut de gamme, 3 ch., toit cath., planchers érable, mezzanine, comb. lente, toute équipée, piscine, 129 900\$, transfert. Yves Leclerc 653-0488.

**CONDOS**  
CONDO situé au Moncton, près des Plaines, rue Belvédère et Cartier, impeccable, 5 pces, quartier Montcalm, à voir. Jacques Lachance 653-0488.  
MONTCALM, rdc, condo «DIVI-SE», grand 3 ch., lattes bois, cuisine chêne, rev. au s-sol de 400\$/ms, bureau + stationnement. Une visite vous convaincra, 129 000\$ négociable. Paul-H. Chrétien 653-0488.  
PERE-ALBANEL, 3e étage, super condo indivise de 2 ch., décoration raffinée, lattes bois, 2 balcons, stat., urgent de vendre, au coeur de Montcalm, il faut le voir, 85 000\$. Paul-H. Chrétien 653-0488.  
VIEUX-PORT, Maison Thibaudeau, studio 3e étage, vue fleuve, mur orique, plafond 14 pi, terrasse sur le toit, au coeur de l'action. Michèle Gagnon 653-0488.  
STE-FOY, joli condo, Les Jardins France-Prime, l'immeuble 3310, 2e phase, bien réputé, dernier étage, 5 1/2 pièces, vraiment agréable, 65 000\$. Denise Boivin 653-0488.  
ST-ALBERT-LE-GRAND, joli condo, 2e étage, à l'angle de rue des Chènes Est et Bergemont, 2 chambres, bien éclairé, bien orienté, seulement 54 000\$ négociable. Denise Boivin 653-0488.  
AU JARDINS MANRÈSE, choix de 2 condos: 1250 pi ca, 3 ch., 1 1/2 s. de bains, app. 414, orienté sud-ouest, nouveau prix! App. 604, coin, vue panoramique, 2 balcons, aubaine! Magda Ryt 653-0488.  
818, DE VILLERS, phase IV, magnifique 2 ch., grandes pièces intéressantes, dernier étage, grand balcon, garage, occupation flexible, à voir! Magda Ryt 653-0488.  
NOUVEAU! Ravissant 2 chambres, bois franc, 2 s. de bains, garage, grand balcon côté soleil, entouré d'arbres, à 2 pas des Plaines et Cartier. Magda Ryt 653-0488

**AUTRES SECTEURS**  
ST-PIERRE I.O., ancestrale, vue fleuve, 4 chambres, planchers bois, toit et fenêtres rénovés, 2 salles de bains récentes, superbe terrain fleuri. Michèle Gagnon 653-0488.

**A REVENUS**  
BÂTISSE commerciale située chemin Ste-Foy, endroit stratégique, grande visibilité, idéal pour bureaux ou commerces, bon état, belle occasion, 160 000\$. Yves Leclerc 653-0488.  
A PIED Hôpital Enfant-Jésus, joli duplex, 2 beaux 5.5 pces, 3 ch., balcons et galeries au soleil, petit garage, urgent! Magda Ryt 653-0488.

**KIOSQUE PLACE STE-FOY MAIL ARCHAMBAULT, FACE A SIMONS. VENEZ NOUS RENCONTRER AUX HEURES D'OUVERTURE POUR VENTE, ACHAT D'UNE MAISON. TÉLÉPHONEZ AU: 657-5392.**

**PAUL-H. CHRÉTIEN, c.m.a.** 653-0488  
**DENIS LABRIE** 843-1151  
**ROSAIRE ROY** 843-1151  
**LANA G. LAVEAU** 653-0488