

LES PETITES ANNONCES

514-987-VENDU (8363)



C Facile C Rapide C Nouveau

Le site des petites annonces de LA PRESSE

petitesannonces@lapresse.ca



A vendre. 49 chambres avec restauration, Sur les rives du Lac St-Jean. Vue splendide sur le lac et ses îles. 3 salles de réception accommodant de 10 à 300 personnes, fine cuisine, salle de massage, terrasse, tennis, spa, centre de santé, location de kayak, pédalo, vélo. A 1 km du golf. Directement du propriétaire. Informations: 418-690-6565.

CANAL LACHINE
VISITE LIBRE
DIMANCHE 14H À 16H
1910 AUGUSTIN CANTIN. Haut de gamme, 1397 pi car, tout béton plafond 16 pieds, 2 ch., terr. privée, stat., 357 000\$ + t.
1901 RICHARDSON. Loft sur 2 niveaux, 3e étage + mezz., terr. privée, 1 ch., 723 pi car., qualité supérieure, 199 000\$ + t.
L.FOURNIER F.CHICOINE - Sutton Immobilia
514.529.1010

Vendu / Sold
Century 21
CENTURY 21 Max-Immo.com
514-990-IMMO 450-682-IMMO
Obtenez jusqu'à 1500 Air Miles!
TROUVEZ TOUT SUR
WWW.CENTURY21MAXIMMO.COM
450-682-4666

79 000\$
VIMONT
Moins dispendieux qu'un loyer!!!
Maison mobile sur terrain loué, 2 c. à c.
alainbouchard.ca

389 000\$
STE-DOROTHÉE
3 c. à c. + s/familiale (ou 4e chambre) à l'étage, dinette, salle à manger, planchers de latte, foyer, 1 s/bain, 1 s/eau, thermopompe et a/c, spa.
alainbouchard.ca

387 500\$
STE-DOROTHÉE
Quadruplex, idéal pour propriétaire occupant, situé à quelques pas du train de banlieue (gare Ste-Dorothée) et tout près de l'autoroute 440.
alainbouchard.ca

A LOUER
LAVAL-OUEST
Cottage 2 c. à c., aucun tapis, électros inclus, s/sol fini, déneigé et entretien terrain avant inclus. 1600 \$/mois
alainbouchard.ca

235 000\$
LAVAL-OUEST
Soigneusement rénovée, spacieux cottage, 2 + 2 c. à c., planchers de lattes, piscine hors-terre, jardins d'été, train, 440 et golf tout près. **alainbouchard.ca**

187 500\$
BOUCHERVILLE
Impeccable cottage jumelé, 3 ch., spacieux, plancher de bois et céramique, cour privée, situé près des centres commerciaux et terrain de golf. **alainbouchard.ca**

239 000\$
DUVERNAY
Propriété impeccable, près de tous les services; transports à 2 minutes de Montréal entre les autoroutes 19 et 25. A voir!
Dana Dauderis

TERREBONNE
Propriété à revenus!
Location!
Grand duplex avec 2 bachelors. Secteur très recherché
Dana Dauderis

Magnifique cottage à louer!
A proximité de Autor. 13 et Boul. St-Martin. Belle grande maison, 4 ch. à l'étage, 2 s/bains et une s/eau, gar., grand terrain. Occupation immédiate. A qui la chance!
Dana Dauderis

CHERTSEY
Baignade tout près, forêt et rivière Ouareau/Cusine, salle à manger et salon à aire ouverte avec poêle à combustion. Impeccable, 3 chambres, un superbe terrain, bien aménagé! Au 2e étage, 2 chambres + rangement ainsi qu'une s/bains avec douche.
Dana Dauderis

SUR RENDEZ-VOUS
Ville Mont-Royal

Élégant cottage Tudor, s/dét.
4 ch., gar., jardin. 699 000 \$
C.D.N.

Joli cottage, 3 ch., garage,
beau jardin fleuri. 375 000 \$
Outremont-Sanctuaire

Jolis condos 2 et 3 ch., 2 s/bains, gar. Vue sur boisé
MARIE DUFRESNE
RVL Dynastie
514-814-3260 - 514-737-3765

Hélène Tellier
Agent immobilier agréé
Royal LePage Dynastie
514-271-4820

1155 D'Argenson #302. Condo une chambre + mezzanine et toit-terrasse. 245 000\$
1175 D'Argenson #102. Condo de coin, 2 ch. 182 000\$

SUR RENDEZ-VOUS:
2855A St-Charles # 201. Condo trois chambres, foyer, garage!
259 000 \$

2676 HAIG, visite libre
Dim. 28 oct. 14h à 16h.
MONTREAL-MERCIER 379 000\$
Magnifique maison const. 2002 sur 3 étages design contemporain, 2 ch., 1 1/2 s/bains, s/sol entièrement aménagé, gar. et piscine creusée chauffée.

Grande cuisine style européen, située à l'ouest de l'autor. 25 et à seulement 5.5 km du centre-ville. A visiter absolument!
Nicolas Tétrault
514-353-8770
Royal LePage Versailles

2007-76 Melrose
Duplex ou Cottage? Une belle occasion à ne pas manquer : double occupation pour ce petit duplex de deux chambres absolument charmant! Rénovations. Jardin, garage. 363 000 \$.

APPELEZ-NOUS POUR UNE ÉVALUATION
DE LA VALEUR MARCHANDE DE VOTRE PROPRIÉTÉ
Détails et photos de toutes nos inscriptions
WWW.N-D-G.COM
Groupe Sutton Centre-Ouest ctr

2393 Régent (Par Sherbrooke O.)
Condos neufs à aire ouverte et 2 chambres à coucher fermées. Ensoleillés, construction de haute qualité, bois franc et céramique. Climatisation. 235 000 \$ / 245 000 \$ taxes incl. Condos neufs à toit cathédrale, aire ouverte, 2 chambres à coucher fermées et grande mezzanine donnant sur une spacieuse terrasse. Vue au dessus des toits! Climatisation. 310 000 \$ / 320 000 \$ taxes incl.

Sutton
L'immobilier nous habite
groupe sutton-immobilia inc.
groupe sutton Centre-ouest
Courtiers immobiliers agréés

VISITES LIBRES (DIM. DE 14H À 16H)			
Ahuntsic	Dup. dét.	10555-10557, Verreille	499 000 \$
Brossard	Condo	6515, boul. Chevrier	185 900 \$
Centre-ville	Condo	1250, Des Pins Ouest, # 920	375 000 \$
Centre-ville	Condo	1449, St-Alexandre, # 500	499 000 \$
Du Parc/Tolton	Condos	7140, av. du Parc	à partir de 90 000 \$
Île des Soeurs	Condo	1200, du Golf, # 1204	235 000 \$
Mont-Royal	Bungalow	1920, cr. Surrey	819 000 \$
NDG	Cottage	4670, av. Borden	379 000 \$
Outremont	Condo	18, Bates, # 102	399 000 \$
Outremont	Condo	840, Bloomfield	349 000 \$
Outremont	Cottage	57, Springgrove	975 000 \$
Outremont	Condos	1460, Van Horne	169 000 \$ et +
Outremont	Condo	40, rue Manseau, # 5	299 000 \$
Outremont	Condo	777, Bloomfield	385 000 \$
Westmount	Duplex	382 A, Metcalfe	879 000 \$
Westmount	Condo	399, Clarke, # 3B	385 000 \$
Westmount adj.	Cottage	4048, Gage	849 000 \$

PROPRIÉTÉS À VENDRE			
Anjou	Condo	Grand, 2 chambres, 10e étage, garage, stat. ext., balcon, vue centre-ville. MLS 1369459	
Centre-ville	Condo	Magnifique unité de coin avec cuisine à couper le souffle + foyer, balcon et garage, 299 000 \$	
LaSalle	Condo	Bâtisse face au fleuve, 1er étage, foyer, stationnement ext., marqueterie, rangement sous-sol, 129 000 \$	
Mile-End	A LOUER	Cottage, 3 500 \$/mois, meuble, non chauffé, pour 5 mois, grand espace sur 3 étages. Entièrement rénové.	
Mile-End	Duplex	Esplanade et Fairmount, duplex, semi-com., rev. 26 400 \$/année, réno. 2003, idéal proprio, 449 000 \$.	
NDG	A LOUER	Grand haut duplex, 3 ch., 2 s/bain, 2 terrasses, près méro Villa-Maria, Collège Marianapolis.	
Outremont	A LOUER	Bloomfield près Bernard, 3e, 6 pièces, 2 ch., réno. complètes 2007, cachet, libre, 1500 \$/mois, non chauffé.	
Outremont	A LOUER	Cottage, près Bernard, méro, parcs, écoles, etc. Location 6 mois, 3 500 \$/mois, non chauffé. Garage, foyer	
Outremont	Condo	Nouveau, 3 ch., rue Bernard, 2e étage, balcon, l'élégance au coeur du quartier, 339 000 \$	
Outremont	Condo	Du jamais vu à Outremont! 2 penthouses grand luxe, + 2500 p.c., 2 gar., 3 ch., 762 615 \$/771 391 \$ + t.x.	
Outremont	Condo	Bâtisse grande classe, sécurisée 24 heures, 5 minutes centre-ville, rue Bernard, parc, 1 000 + pi car.	
Outremont	Copropriété	Nouveau, 3e, charmant, 1 ch. + 1, bureau, 1 1/2 s/bains, stat., plus réno. faites, libre, MLS : 1371916	
Outremont	Cottage	Détaché, rénové 2007, près parc, écoles, Laurier. 4 chambres, 2 sdb, 2 s/eau, s/fam. Gar. 939 000 \$	
Plateau	Appartement	Condo avec grands espaces, beaucoup de cachet, stationnement, 2 ch., grande cour, à voir!	
Plateau	Condo	427 500 \$, 3e d'un triplex avec 3 ch., 2 s/bains, foyer et terrasse privée sur le toit, 872, Sherbrooke Est.	
Rosemont	Quadruplex	Semi-détaché maison éclairée 1 x 5, 3 x 3, bons revenus, garage, grand jardin.	
St-Laurent	Split	Rue tranquille, bon état, bois franc, jardin, garage, 4 ch., 1 bur., s/fam, 2 s/bains, 1 s/eau. 364 000 \$	
Vieux-Montréal	A LOUER	Condo/loft, 3 800 \$/mois, vrai loft new-yorkais de 3 000 pi car., avec monte-charge accédant directement à votre salon.	
Vieux-Montréal	A LOUER	Condo/loft, 4 000 \$/mois, unité de coin de 2 500 pi car., soleil, avec cuis. haut de gamme et s/b à couper le souffle	
Vieux-Montréal	Condo	649 000 \$, vrai loft new-yorkais de 3 000 pi car. Monte-charge qui accède directement dans le salon.	
Vieux-Montréal	Condo	749 000 \$, unité de coin avec vue sur parc, 2 500 pi car. de pur ravissement, réno. de très haute qualité.	
Ville-Marie	Condo	1243, Sussex, 235 000 \$, plafonds 14 pi, moulures, cuis. dans tourrerie! Occ. immédiate, vendeur pressé.	

3518392 www.suttonquebec.com

Michel LeBel Ingénieur MBA
514-735-4427
www.CondoSanctuaire.com
Groupe Sutton Immobilia inc.

SANCTUAIRE du MONT-ROYAL
Visite libre - Dim. 11h -13h - 6300 Northcrest
Condo de coin - + de 2160 pi² - 10^e étage, vue panoramique imprenable avec magnifique coucher de soleil, pl. de bois.
Visite libre - Dim. 11h -13h - 6300 Northcrest
Condo 2 ch. - + de 1400 pi² - 7^e étage, vue panoramique, garage, piscine, sauna et gym sur place - Sécurité 24 h.
Visite libre - Dim. 13h -15h - 6150 du Boisé
Magnifique condo de 2 ch. pl. bois, garage, 11^{ère} visite libre + de 1400 pi², vue magnifique sur le boisé.
Visite libre - Dim. 15h -17h - 5955 Wilderton
Condo de coin - 3 ch., + de 1900 pi², 6^e étage, 2 garages, vue panoramique vers le lac St-Louis, orientation sud-ouest.
Visite libre - Dim. 15h -17h - 5955 Wilderton
Condo de 2 ch. jardin-terrasse privé + 800 pi², 2 garages, adossé au boisé du Sanctuaire. Un oasis de paix!
Sur rendez-vous - 6111 Du Boisé - 6^e étage
Condo de 2 ch. - + de 1400 pi², plancher de bois, garage, vue panoramique sur les Laurentides - Sécurité 24 h.
UNITÉ DOUBLE avec VUE PANORAMIQUE
Condo rénové de 2700 pi², 4 ch. + bureau + s/familiale, 2 gar. pl. bois + granite, 10^e étage orientation sud-ouest.

savoir faire
YVAN PELLAND 514-489-2780
MARIE-CLAIRE LE PESSEC 514-486-7195
N.D.G. - VISITES LIBRES - DIM. 14 À 16H
4596 Montclair
Grande et magnifique maison familiale de 5 chambres (dont 1 au rez-de-chaussée) et sous-sol aménagé. Remarquable par la beauté de son style, sa façade majestueuse, ses plafonds de 12 pieds, ses pièces spacieuses, ses boiseries et son foyer naturel. Grand jardin paysager côté soleil avec terrasse en bois. 3 stationnements. Un véritable petit château tout près du village Monkland et à courte distance du centre ville. 595 000 \$.

5232 Snowdon
Très joli haut de duplex détaché offert en copropriété. Très ensoleillé avec de belles divisions. Salle à manger attenante à la cuisine qui est de bonne grandeur. Planchers de bois franc. Grandes pièces. Garage. Jardin.

2393 Régent (Par Sherbrooke O.)
Condos neufs à aire ouverte et 2 chambres à coucher fermées. Ensoleillés, construction de haute qualité, bois franc et céramique. Climatisation. 235 000 \$ / 245 000 \$ taxes incl. Condos neufs à toit cathédrale, aire ouverte, 2 chambres à coucher fermées et grande mezzanine donnant sur une spacieuse terrasse. Vue au dessus des toits! Climatisation. 310 000 \$ / 320 000 \$ taxes incl.

2346 Madison
Grand logement rénové. 2 grandes chambres et bureau. Boiseries, planchers de bois franc. Très spacieuse cuisine ouverte à la salle à manger et donnant sur une terrasse ensoleillée. Stationnement! Imbattable à 198 000 \$.

2174-76 Melrose
Duplex ou Cottage? Une belle occasion à ne pas manquer : double occupation pour ce petit duplex de deux chambres absolument charmant! Rénovations. Jardin, garage. 363 000 \$.

APPELEZ-NOUS POUR UNE ÉVALUATION
DE LA VALEUR MARCHANDE DE VOTRE PROPRIÉTÉ
Détails et photos de toutes nos inscriptions
WWW.N-D-G.COM
Groupe Sutton Centre-Ouest ctr

2676 HAIG, visite libre
Dim. 28 oct. 14h à 16h.
MONTREAL-MERCIER 379 000\$
Magnifique maison const. 2002 sur 3 étages design contemporain, 2 ch., 1 1/2 s/bains, s/sol entièrement aménagé, gar. et piscine creusée chauffée.

Grande cuisine style européen, située à l'ouest de l'autor. 25 et à seulement 5.5 km du centre-ville. A visiter absolument!
Nicolas Tétrault
514-353-8770
Royal LePage Versailles

2007-76 Melrose
Duplex ou Cottage? Une belle occasion à ne pas manquer : double occupation pour ce petit duplex de deux chambres absolument charmant! Rénovations. Jardin, garage. 363 000 \$.

APPELEZ-NOUS POUR UNE ÉVALUATION
DE LA VALEUR MARCHANDE DE VOTRE PROPRIÉTÉ
Détails et photos de toutes nos inscriptions
WWW.N-D-G.COM
Groupe Sutton Centre-Ouest ctr

2676 HAIG, visite libre
Dim. 28 oct. 14h à 16h.
MONTREAL-MERCIER 379 000\$
Magnifique maison const. 2002 sur 3 étages design contemporain, 2 ch., 1 1/2 s/bains, s/sol entièrement aménagé, gar. et piscine creusée chauffée.

Grande cuisine style européen, située à l'ouest de l'autor. 25 et à seulement 5.5 km du centre-ville. A visiter absolument!
Nicolas Tétrault
514-353-8770
Royal LePage Versailles

2007-76 Melrose
Duplex ou Cottage? Une belle occasion à ne pas manquer : double occupation pour ce petit duplex de deux chambres absolument charmant! Rénovations. Jardin, garage. 363 000 \$.

Équipe
Emmanuelle Beaudet
agent immobilier affilié
514.935.8989
Groupe Sutton-Clodern inc.
Courtier immobilier agréé

SUR RENDEZ-VOUS - Marché Atwater et canal Lachine
115, St-Augustin # 2. Condo de qualité supérieure, lattes de bois, cuisine et s/bains design, portes de bois massif, 2 chambres, climatisation centrale, terrasse privée, à 2 pas du canal et du marché, 289 000 \$.

SUR RENDEZ-VOUS - Plateau
4477, Parthenais. Condo, 2e, lattes de bois, 1+1 chambres, murs de brique, cachet, haut plafond, balcon, près de tous les services, 229 000 \$.

SUR RENDEZ-VOUS - Centre-Ville
2035, St-Hubert. Loft, murs de brique, bureau fermé, lattes de bois, terrasse privée de 300 pi², à 2 pas du métro et services, 185 000 \$.

www.emmanuellebeaudet.ca

L'équipe
Votre MAISON
RE/MAX
RE/MAX Alliance
Courtier immobilier

514 374-4000
François Tétrault Agent affilié
Juliet Goulet Agent affilié
Michel-Jacques Cyr Agent affilié

ROSEMONT Duplex, cour au soleil, s/sol, cuisine - s/manger et salon à aire ouverte, beaucoup de belles rénovations	PLATEAU Rare, beau triplex dét., stat., s/sol, 6 pces, partie à aire ouverte, vitaux, cachet, terrasse, jardin anglais. A voir!	CENTRE-VILLE VILLAGE, un vrai beau condo 5 1/2, 2 ch., superbe int., cuisine design, magnifique plancher, haut plafond poss. de terrasse sur le toit. Vendeur motivé !
--	---	--

ÉVALUATION GRATUITE
VISITE LIBRE DIMANCHE de 14 À 16 h

VILLERAY 7993 Châteaubriand. Joli duplex sur partie tranquille de la rue, 2x5 1/2, cuisine neuve, belle façade, cour intime. Idéal 1 ^{ère} maison, int. coquet. On vous attend !	AHUNTSIC 2493 boul. Gouin, près parc de la Visitation, secteur exceptionnel, beau grand triplex réno, garage, foyer, bachelors, rue tranquille. Venez voir à l'intérieur !	PLATEAU 4626 Esplanade, Condo 3 ^e étage 1200 pi ² , côté soleil. Vue sur la montagne. Coup de coeur ! Avoir absolument ! Seulement 249 000 \$
---	--	---

LISTE D'ADRESSES SUR PLACE
www.votremaison.ca

SID M. ALAVI
agent immobilier affilié
SUTTON CLODEM
514-861-3000
Pour tous vos besoins immobiliers au Centre-Ville, Canal et St-Henri, cliquez !
WWW.sidalavisutton.com

Dimanche de 14 à 16 heures
Canal et Marché
1360 St-Jacques # 110 : 1400 pi², 2 ch., 2 s/bains, a/c, terrasse, garage. Face au parc, 399 000 \$
Sur Rendez-vous:
Nouveau: cott. 3 ch., 2 1/2 s/bains, gar., terr. privée 519 000 \$
Cottage: 3 ch., 1 1/2 s/bains, pl. lattes, terrasse, gar. 509 000 \$
Cottage: semi dét. 3+1 ch., 1 1/2 s/bains, spa. 349 000 \$
Condo: 1280 pi², 2 ch., garage, face au parc. 340 000 \$
Condo: relatif à neuf 2+1 ch., gar., terr. Occ. imm. 329 000 \$
Loft: sur 3 niveaux, terrasse privée 319 000 \$
Condo: 2 niveaux 3 ch., 1 1/2 s/bains, terrasse, 289 000 \$
Condo: 2 ch., pl. bois, garage, méro Pl. des Arts 285 000 \$
Condo: béton, 2 ch., a/c, garage 249 000 \$
Condo: 2 ch., grand salon, foyer, garage 245 000 \$
Condo: imm. et condo rénovés, 2 ch., foyer, gar. 239 000 \$
Condo: dernier étage, unité coin 2 ch., terr. toiture 229 000 \$
Condo: 2 ch., plancher de lattes. Plots du boisé 209 000 \$
Condo: 2 niveaux 2 ch. stat. extérieur 185 000 \$
A Louer: 500 de La Montagne # 806, penthouse 2 ch., foyer, garage. 1 600 \$ / mois
A louer: Le Concorde, 4 1/2, 2 s/bains, Gar. 2 000 \$ / mois
A louer: Rue Sherbrooke O., 2 ch., style loft. 2 100 \$ / mois

Côte des Neiges - N.D.G.
Cottage: maison détachée en pierre, 4 ch., 590 000 \$
Duplex: rénové. Occ. double immédiate, 349 000 \$

BROSSARD
BORD DE L'EAU
Visite libre

9126 Marie Victorin
Dimanche 14 à 16h
Super emplacement. Beau cottage bien éclairé, 3 + 1 c. à c., 2 1/2 s-bain, mezzanine, 11 double garage, terrain +/- 10 000 pi car., piscine h.t., gazebo.
Libre 60 jours. Achat des plus intéressants. Direction Pont Champlain - 132 ouest-sortie 50 Matle.
Alain Lallier
agent imm. affilié
Groupe Sutton Action
514 990-3825

7825, René-Lévesque E. Ph 804 et 806
Nouveau ! 2 penthouses tout neufs, a/c, pl. bois, terrasse privée, garage, piscine. Vue exceptionnelle ! Bienvenue ! 297 000 \$ / 379 000 \$

SUR RENDEZ-VOUS
Outremont & C.D.N.
35 Hautvilliers - Cottage spacieux et élégant, 4+1 c. à c., 3+1 s/bains, patio, a/c, 2 garages, piscine. Havre de paix ! 700 000\$
Sanctuaire du Mont-Royal, Phase I - Nouveau ! Modèle recherché. 3 c. à c., 2 s/bains, 2 garages, grand balcon, foyer, vue magnifique sur le boisé. 645 000 \$
Sanctuaire du Mont-Royal, Phase VI - Nouveau ! Unique : 2 c. à c., spacieux, 2 s/bains, garage, terrasse privée 500 pi car., piscine. Et les couchers de soleil... 520 000 \$
30 Bates - Le Phénix - 2 c. à c., pl. ébèle, a/c, balcon, garage... 329 000 \$ - VENDU
3380 Ridgewood - Condos indivis, 1 c. à c., pl. lattes, balcon, vente par actions 105 000 \$

Vieux-Montréal & Centre-Ville
1 McGill - Exceptionnel ! (Voir rubrique 103) 2 000 000 \$
1100 Jeanne-Mance - Unique ! Le SoMo : penthouse jumelé sur 2 niveaux. Design exclusif, créations sur mesure. Vue imprenable sur le centre-ville. Pièces ensoleillées. 3 c. à c., 2+1 s/bains haut de gamme, foyer, 2 terrasses privées, 2 garages. 1 495 000 \$
Habitat 67 - 3 modules de grand standing sur 2 niveaux, entièrement rénovés. 3 c. à c., séjour, serre, 2+1 s/bains, 2 terrasses, 2 garages. Design luxueux. Vue spectaculaire sur les rapides et le fleuve. SUCCOMBEZ ! 995 000 \$
441 Président-Kennedy - Le Concorde: style New-York, 1 c. à c. tout neuf, planchers bois, a/c. Et le soleil à profusion... 344 000\$
1100 Jeanne-Mance - Le SoMo : Loft 1 c. à c., style osé, planchers bois, a/c, hauts plafonds, garage. Et la vue ! 325 000 \$
1100 Jeanne-Mance - Le SoMo : Condo de 1 c. à c., style urbain chic, impeccable, pl. bois, a/c, hauts plafonds, terr. privée, garage. Prés de tout ! 289 000 \$
333 Sherbrooke - Loft branché, pl. bois, a/c, terrasse-toit, gym, garage. 236 500 \$

Locations meublées ou non meublées :
Lofts St-James - Design tendance, 2 c. à c., 2 s/bains, terrasse, garage. Meublé. 4000 \$
Outremont - Cottage 5 c. à c., 1 + 1 s/bains, jardin, garage. Meublé. 3500 \$
Château Westmount - Condo style exécutif, 1 c. à c., garage, gym, piscine. 2800 \$
1100 Jeanne-Mance - Penthouse 2 niveaux, urbain chic, 2 c. à c., pl. bois, gar. 2300 \$
825 René-Lévesque - Penthouses, terr. privée, garage, piscine 1400 \$ / 1650 \$

Michel Tremblay & Michael Falduto
Agents immobiliers agréés
La Capitale Est de Montréal MT
La Capitale Est de Montréal Inc.

VILLE-MARIE
Très beau 4plex, grand 6 1/2 libre ach., 5 1/2 + 2 x 3 1/2, grande terrasse arrière, spa couvert, gazebo, cour aménagée, arbres fruitiers, 469 000 \$

MONTREAL-MERCIER
Immense cottage, 3 ch., rénové en 2000, + 2 000 pi car. habitable, près Promenade Bellefleur et fleuve, piscine, grandes pièces, 243 000 \$

MONTREAL-NORD
Très beau duplex, secteur des fleurs, 3 + 1 ch., s/fam. au s/sol ou poss. bachelors, planchers bois, plusieurs réno., 369 000 \$

HOCHELAGA-MAISONNEUVE
Magnifique 5plex, cachet d'époque, façade pierre, boiseries, pl. bois, r-de-ch. grand 6 1/2 rénové, 2 salons doubles (ou ch.), + 4 x 4 1/2, 449 000 \$

PLATEAU MONT-ROYAL
Joli condo, 835 pi car., près rue Mont-Royal, mur de brique longéant salon, s/manger, chambre, pl. lattes bois, belle cour arrière, occ. rapide possible, 177 800 \$

ROSEMONT
Joli condo 2004, 2 ch., 950 pi car., aire ouverte, pl. bois, très ensoleillé, balcon privé, terrasse sur le toit, rangement au s/sol, s/lavage, près transports, 167 500 \$

HOCHELAGA-MAISONNEUVE
Superbe triplex, façade pierre, 3 x 6 1/2 +/-1200 pc, pl. bois, cachet d'époque, cour côté soleil. Revenus 18 000 \$/an, près centre-ville, 429 000 \$

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

BROSSARD

Visites Libres Dim. 28 oct. 14-16 h
De 800 à 2300 pi car.

Hameau des Berges
8145 boul. du St-Laurent

Le Mirage
8200 boul. du St-Laurent

PAUL MESSIER
agent immobilier agréé

Re/Max Platine
450-466-6000
PHOTOS :
www.paul-messier.com

MONTRÉAL-NORD
Dim. 28 oct. 14-16h
11847 Drapeau
Superbe split-level, courtois sur 2 lots, avec 5 ch., 2 salles familiales, 2 s/bains complètes, sur une belle rue tranquille, aménagement paysagé, piscine h.t., près pistes cyclables, 389 000 \$.

ROSEMONT
Dim. 28 oct. 14-16h
2527-2531 rue de Bellchasse
Triplex sur 3 étages avec app. style condo rénové. 3 ch. fermées, pl. de latte, excellent rev. Poss. occ. double. 2 pas du parc Molson. 435 000 \$ nég.
Vendeur motivé !

R. Lormestoire
agent imm. aff.
Groupe Sutton Expert
514-409-6992, 514-994-6992

JOSÉE LÉVESQUE,
514 999-2627
Évaluation gratuite

VISITE LIBRE
DIM. DE 14 H À 16 H
PLATEAU, 2253 de Champlain : condo 2 ch., foyer, terrasse, stationnement, beaucoup cachet. 239 000 \$

SUR RENDEZ-VOUS :
LASALLE, 363, 5e : duplex, 2 occupations. VENDU
VERDUN, 3820 Joseph, triplex. 269 000 \$
VERDUN, 1075 Egan : 2plex. VENDU
VERDUN, 700 5e Av. : très beau condo, 2e étage, 2 c. à c., terrasse, air climatisé, foyer, 5 min. métro. 169 000 \$
VERDUN, 3931 Lasalle, triplex 3x5½, 3e étage disponible à l'acheteur, cour paysager, 3 min métro ! 339 000 \$

www.sutton.com.sg/joseel

HOCHELAGA/MAISONNEUVE
Visite libre
dimanche 28 octobre 2007
14 h - 17 h

Magnifique maison de ville, sur un site contrôlé par une guérite de sécurité, 3 ch., 3 salles, garage, 2512 Av. Bennett, 329 000 \$.

Nathalie Tremblay 514-995-9937
Re/Max Alliance

WILFRID GAGNON
La Capitale Action crtr.

ILE BIZARD
340 Colombar
Dimanche 14h-16h

Joli bung., de style canadien. 3 + 2 ch., très bien entretenu, grand terrain de 8178 pi., piscine hors-terre, cuisine ouverte, salon avec foyer, 2 s/bains, secteur très sécuritaire et familial. Près transports en commun. Idéal pour une famille. 259 000 \$.

WILFRID GAGNON
La Capitale Action crtr.

ILE DES SOEURS
220 du Golf
407, dim. 14h-16h, 1180 pi car., 2 ch., 2 s/bains, électros inclus, côté jardin, éclairé à profusion, fenestration sur les 2 côtés, balcon. 259 000 \$.

www.rsamuel.ca
R. Samuel Remax du Cartier

WILFRID GAGNON
La Capitale Action crtr.

WILFRID GAGNON
La Capitale Action crtr.

WILFRID GAGNON
La Capitale Action crtr.

WILFRID GAGNON
La Capitale Action crtr.

WILFRID GAGNON
La Capitale Action crtr.

WILFRID GAGNON
La Capitale Action crtr.

WILFRID GAGNON
La Capitale Action crtr.

WILFRID GAGNON
La Capitale Action crtr.

L'IMPÉRIA
Au cœur de la Petite-Italie

A PARTIR DE 122 000 \$
PLUS TPS ET TVQ

Livraison novembre 2007

27 LOFTS DE 500 À 1178 pi²
3 ÈME ÉTAGE AVEC MEZZANINE ET TERRASSE

PLAFONDS D'ORIGINE
DE 11 PIEDS EN BOIS VERNIS
AIR CLIMATISÉ

ASCENSEUR
ELECTRO-MÉNAGERS INCLUS
GARAGES DISPONIBLES

6820 ST-URBAIN MONTRÉAL
514-293-9088
www.conceptimperla.com

Heures d'ouverture:
lundi au jeudi de 13h à 18h
samedi et dimanche de 12h à 17h

CONDOS OUTREMONT

1470, Van Horne

Visite libre dim., 14 h - 16 h

CHARMANTS CONDOS À VOIR ! COUP DE CŒUR !

2 ch., de 800 à 1 000 pc
Situés à deux pas du métro
Près des cafés, restos, boutiques et écoles

Frédéric Cornu
Groupe Sutton-Immobilier inc.
514-894-0101

CONDOS OUTREMONT

1470, Van Horne

Visite libre dim., 14 h - 16 h

CHARMANTS CONDOS À VOIR ! COUP DE CŒUR !

2 ch., de 800 à 1 000 pc
Situés à deux pas du métro
Près des cafés, restos, boutiques et écoles

Frédéric Cornu
Groupe Sutton-Immobilier inc.
514-894-0101

CONDOS OUTREMONT

1470, Van Horne

Visite libre dim., 14 h - 16 h

CHARMANTS CONDOS À VOIR ! COUP DE CŒUR !

2 ch., de 800 à 1 000 pc
Situés à deux pas du métro
Près des cafés, restos, boutiques et écoles

Frédéric Cornu
Groupe Sutton-Immobilier inc.
514-894-0101

CONDOS OUTREMONT

1470, Van Horne

Visite libre dim., 14 h - 16 h

CHARMANTS CONDOS À VOIR ! COUP DE CŒUR !

2 ch., de 800 à 1 000 pc
Situés à deux pas du métro
Près des cafés, restos, boutiques et écoles

Frédéric Cornu
Groupe Sutton-Immobilier inc.
514-894-0101

CONDOS OUTREMONT

1470, Van Horne

Visite libre dim., 14 h - 16 h

CHARMANTS CONDOS À VOIR ! COUP DE CŒUR !

2 ch., de 800 à 1 000 pc
Situés à deux pas du métro
Près des cafés, restos, boutiques et écoles

Frédéric Cornu
Groupe Sutton-Immobilier inc.
514-894-0101

CONDOS OUTREMONT

1470, Van Horne

Visite libre dim., 14 h - 16 h

CHARMANTS CONDOS À VOIR ! COUP DE CŒUR !

2 ch., de 800 à 1 000 pc
Situés à deux pas du métro
Près des cafés, restos, boutiques et écoles

Frédéric Cornu
Groupe Sutton-Immobilier inc.
514-894-0101

CONDOS OUTREMONT

1470, Van Horne

Visite libre dim., 14 h - 16 h

CHARMANTS CONDOS À VOIR ! COUP DE CŒUR !

2 ch., de 800 à 1 000 pc
Situés à deux pas du métro
Près des cafés, restos, boutiques et écoles

Frédéric Cornu
Groupe Sutton-Immobilier inc.
514-894-0101

CONDOS OUTREMONT

1470, Van Horne

Visite libre dim., 14 h - 16 h

CHARMANTS CONDOS À VOIR ! COUP DE CŒUR !

2 ch., de 800 à 1 000 pc
Situés à deux pas du métro
Près des cafés, restos, boutiques et écoles

Frédéric Cornu
Groupe Sutton-Immobilier inc.
514-894-0101

CONDOS OUTREMONT

1470, Van Horne

Visite libre dim., 14 h - 16 h

CHARMANTS CONDOS À VOIR ! COUP DE CŒUR !

2 ch., de 800 à 1 000 pc
Situés à deux pas du métro
Près des cafés, restos, boutiques et écoles

Frédéric Cornu
Groupe Sutton-Immobilier inc.
514-894-0101

CONDOS OUTREMONT

1470, Van Horne

Visite libre dim., 14 h - 16 h

CHARMANTS CONDOS À VOIR ! COUP DE CŒUR !

2 ch., de 800 à 1 000 pc
Situés à deux pas du métro
Près des cafés, restos, boutiques et écoles

Frédéric Cornu
Groupe Sutton-Immobilier inc.
514-894-0101

CONDOS OUTREMONT

1470, Van Horne

Visite libre dim., 14 h - 16 h

CHARMANTS CONDOS À VOIR ! COUP DE CŒUR !

2 ch., de 800 à 1 000 pc
Situés à deux pas du métro
Près des cafés, restos, boutiques et écoles

Frédéric Cornu
Groupe Sutton-Immobilier inc.
514-894-0101

CONDOS OUTREMONT

1470, Van Horne

Visite libre dim., 14 h - 16 h

CHARMANTS CONDOS À VOIR ! COUP DE CŒUR !

2 ch., de 800 à 1 000 pc
Situés à deux pas du métro
Près des cafés, restos, boutiques et écoles

Frédéric Cornu
Groupe Sutton-Immobilier inc.
514-894-0101

CONDOS OUTREMONT

1470, Van Horne

Visite libre dim., 14 h - 16 h

CHARMANTS CONDOS À VOIR ! COUP DE CŒUR !

2 ch., de 800 à 1 000 pc
Situés à deux pas du métro
Près des cafés, restos, boutiques et écoles

Frédéric Cornu
Groupe Sutton-Immobilier inc.
514-894-0101

CONDOS OUTREMONT

1470, Van Horne

Visite libre dim., 14 h - 16 h

CHARMANTS CONDOS À VOIR ! COUP DE CŒUR !

2 ch., de 800 à 1 000 pc
Situés à deux pas du métro
Près des cafés, restos, boutiques et écoles

Frédéric Cornu
Groupe Sutton-Immobilier inc.
514-894-0101

CONDOS OUTREMONT

1470, Van Horne

Visite libre dim., 14 h - 16 h

CHARMANTS CONDOS À VOIR ! COUP DE CŒUR !

2 ch., de 800 à 1 000 pc
Situés à deux pas du métro
Près des cafés, restos, boutiques et écoles

Frédéric Cornu
Groupe Sutton-Immobilier inc.
514-894-0101

CONDOS OUTREMONT

1470, Van Horne

Visite libre dim., 14 h - 16 h

CHARMANTS CONDOS À VOIR ! COUP DE CŒUR !

2 ch., de 800 à 1 000 pc
Situés à deux pas du métro
Près des cafés, restos, boutiques et écoles

Frédéric Cornu
Groupe Sutton-Immobilier inc.
514-894-0101

CONDOS OUTREMONT

1470, Van Horne

Visite libre dim., 14 h - 16 h

CHARMANTS CONDOS À VOIR ! COUP DE CŒUR !

2 ch., de 800 à 1 000 pc
Situés à deux pas du métro
Près des cafés, restos, boutiques et écoles

Frédéric Cornu
Groupe Sutton-Immobilier inc.
514-894-0101

CONDOS OUTREMONT

1470, Van Horne

Visite libre dim., 14 h - 16 h

CHARMANTS CONDOS À VOIR ! COUP DE CŒUR !

2 ch., de 800 à 1 000 pc
Situés à deux pas du métro
Près des cafés, restos, boutiques et écoles

Frédéric Cornu
Groupe Sutton-Immobilier inc.
514-894-0101

CONDOS OUTREMONT

1470, Van Horne

Visite libre dim., 14 h - 16 h

CHARMANTS CONDOS À VOIR ! COUP DE CŒUR !

2 ch., de 800 à 1 000 pc
Situés à deux pas du métro
Près des cafés, restos, boutiques et écoles

Frédéric Cornu
Groupe Sutton-Immobilier inc.
514-894-0101

R.D.P. Dim. 14h à 16h
condo de coin à aire ouverte, avec 2 ch. fermées, garage, foyer, près de Gouin, 184 500\$ nég. La Capitale Évalue, Yves Lemay, 514-382-8000, cell. 514-924-9837

R.D.P.

VISITE LIBRE
12 650 Edmond Archambault, #101, dim. 14h-16h Super condo 2 ch., chauff. élect., foyer, garage, Anthony Lapolla, Re/Max Excellence Inc. 514-354-6240

REPENTIGNY, 200 Yvon, bord du fleuve, navigable, maison à étage, haut de gamme, 639 000\$ Fiche SIA 1255728. Dimanche 28 octobre 14 h à 16 h. Re/Max Alliance CRT J.G. Perreault 514-235-6410

ROSEMONT

3810 St-Zotique
dimanche 14-16h
Joli triplex semi-dét., face parc, 6½, 2x3½, cuisine et s/bains rénovés, bois franc, beau terrain, libre.

JEANNE TAILLEFER
Royal LePage Dynastie crtr
514-271-4820 514-374-0942

ROSEMONT
6615, 10e avenue
Dim. 14 à 16h

Grand 4plex semi-dét., 4 stat., gar. isolé, rue paisible, boisé, boiserie d'origine en chêne, mûres, nouveaux planchers, portes françaises vitres sablées, pl. bois franc à la grande, toit, fenêtres refaits, piscine. Proprio occupant le r.-de-ch. et s/sol (9½), occupation immédiate. 499 000 \$

EUGEN BUTUCARIU
Re/Max Alliance E.B.
514-374-4000

ROSEMONT
6851 Louis Hébert

1ère annonce. Duplex 2x5.5, garage, s/sol 6 pi, 5 min. du métro, parc Molson, cinéma. Visite dim. 14-16h.

www.RobertParadis.com
Re/Max 514-374-4000

ROSEMONT, 6948 Sagamo, dim. 14-16h, condo 3e étage sur 2 niveaux, avec terrasse privée sur le toit, 249 000 \$. Proprio Direct crtr 514-893-5569

ROSEMONT, 6948 Sagamo, dim. 14-16h, condo 3e étage sur 2 niveaux, avec terrasse privée sur le toit, 249 000 \$. Proprio Direct crtr 514-893-5569

ROSEMONT, 6948 Sagamo, dim. 14-16h, condo 3e étage sur 2 niveaux, avec terrasse privée sur le toit, 249 000 \$. Proprio Direct crtr 514-893-5569

ROSEMONT, 6948 Sagamo, dim. 14-16h, condo 3e étage sur 2 niveaux, avec terrasse privée sur le toit, 249 000 \$. Proprio Direct crtr 514-893-5569

ROSEMONT, 6948 Sagamo, dim. 14-16h, condo 3e étage sur 2 niveaux, avec terrasse privée sur le toit, 249 000 \$. Proprio Direct crtr 514-893-5569

ROSEMONT, 6948 Sagamo, dim. 14-16h, condo 3e étage sur 2 niveaux, avec terrasse privée sur le toit, 249 000 \$. Proprio Direct crtr 514-893-5569

ROSEMONT, 6948 Sagamo, dim. 14-16h, condo 3e étage sur 2 niveaux, avec terrasse privée sur le toit, 249 000 \$. Proprio Direct crtr 514-893-5569

ROSEMONT, 6948 Sagamo, dim. 14-16h, condo 3e étage sur 2 niveaux, avec terrasse privée sur le toit, 249 000 \$. Proprio Direct crtr 514-893-5569

ROSEMONT, 6948 Sagamo, dim. 14-16h, condo 3e étage sur 2 niveaux, avec terrasse privée sur le toit, 249 000 \$. Proprio Direct crtr 514-893-5569

ROSEMONT, 6948 Sagamo, dim. 14-16h, condo 3e étage sur 2 niveaux, avec terrasse privée sur le toit, 249 000 \$. Proprio Direct crtr 514-893-5569

ROSEMONT, 6948 Sagamo, dim. 14-16h, condo 3e étage sur 2 niveaux, avec terrasse privée sur le toit, 249 000 \$. Proprio Direct crtr 514-893-5569

ROSEMONT, 6948 Sagamo, dim. 14-16h, condo 3e étage sur 2 niveaux, avec terrasse privée sur le toit, 249 000 \$. Proprio Direct crtr 514-893-5569

ROSEMONT, 6948 Sagamo, dim. 14-16h, condo 3e étage sur 2 niveaux, avec terrasse privée sur le toit, 249 000 \$. Proprio Direct crtr 514-893-5569

SAINT-OURS, Visite libre dim. 28 oct. de 14 h à 16 h au 18 rue Victor Samuel, Bord de rivière Richelieu, maison rustique, MLS 1338032 475 000 \$. Très nég. Nathalie Durand, Sutton 450-494-1967

STE-DOROTHÉE, 134 Philippe Benoit, Dim. 28 oct. 14-16h. Cott. 3 ch., aucun tapis. Une visite simple. Renato Cerasuolo, Imm. Louise Simard inc. 514-973-1966.

STE-DOROTHÉE, cott. semi-dét., clefs en main, 2 + 1 ch., piscine, a/c, foyer au salon. Une visite simple. 1072, De Canina, Dim. 28 oct. 14 h à 16 h. Renato Cerasuolo, agent immobilier, Imm. Louise Simard inc. 514-973-1966.

STE-JULIE, 2662 Armand-Frappier, dim. 14 h à 16 h, grand bungalow de 5 chambres à coucher, construction 2003, 269 900 \$. Appellez Sam Barakat, 514-352-1397 Re/Max 2001.

ST-HENRI

219 De Courcelle 319 900 \$
Dim. 14h-16h. Maison d'époque garage, double. Taxes basses, 4 ch. S.I.M. 1373652

LINDA LUC
514-707-3541
Groupe Sutton du Suroit

ST-HENRI / POINTE CHOIX DE 4 CONDOS
Ouverts et rénovés 2007, cuisine et s-bain contemporains, nouveaux planchers, bois franc, hauts plafonds, très grand jardin, terrasse et vues du centre-ville et Mt-Royal. 159 000 \$ et +. Dim. 14 à 16h au 2676 - 73 - 84 - 86 rue Centre coin Charlevoix.

Norman Cohen, Sutton Centre ouest 514-880-0239

ST-HUBERT, 4810 Gaetan Boucher, dim. 14-16h. Plain-pied, 2+1 ch., 2 stat., 199 000 \$. Pierre Bellemare, Re/Max Performance, 450-466-4000.

ST-JOSEPH-DU-LAC, 60 de l'Eglise, dim. 28 oct. 14-16h, grand cott. 3 ch. 9 pces, lattes et armoires chêne, terrain 16 796 pi car. vue superbe, 329 000 \$. Pierre Bellemare, Re/Max Performance, 450-466-4000.

ST-LAMBERT, 1665 Victoria #406, dim. 14-16h, "Jardins du Golf", condo 1164 pi², 2 ch., garage, ascenseur, libéré.

MICHELLE MASSERRE
RYL Dynastie 450-672-0321

ST-LAMBERT, 307 Osborne, dim. 14-16h. Charmant cott. dét. 3 ch., piscine creusée, beau jardin. 389 000 \$. RYL Dynastie

SUZANNE LUSSIER
450-672-0321

ST-LAMBERT, 6 Riverview, Cott. 4 ch. à l'étage, beaucoup de rénos, s/sol fini, 339 000 \$. Dim. 14-16h. M. BEAUREGARD 450-672-0321 RYL Dynastie

ST-LAMBERT, 8 rue Versailles #808, dim. 14-16h, 3 ch., luxe, 2 garages, balcon, 429 000 \$. M. KAIDBYE crtr 450-466-1908

St-Lambert
Dimanche 14 - 16 h

390 Upper Edison 287 000 \$
292 de Mortlake 517 500 \$
705 de Namur 289 000 \$
475 Osborne 349 000 \$
351 Victoria 309 000 \$
306 Maple 485 000 \$

Brossard
3240 Belvedere 299 000 \$

Imm. STUART crtr
450 - 672 - 1731

ST-LAURENT, 3260 rue Achim, dim. 14h-16h. Bung. dét. 3 ch., terrain en coin, 2 garages, Mylene Khairy crtr, 514-577-9293 Imm. MW.

ST-LAURENT OUEST
Dim. 14-16 h au 2087 Veniard
Duplex + bach. réno., s/bains et cuisine 2004, bois franc, 2 garages, revenus: 1775 \$/mois. Poss. occ. double, 459 000 \$.

ST-LAURENT OUEST
Dim. 14-16 h au 2087 Veniard
Duplex + bach. réno., s/bains et cuisine 2004, bois franc, 2 garages, revenus: 1775 \$/mois. Poss. occ. double, 459 000 \$.

ST-LAURENT OUEST
Dim. 14-16 h au 2087 Veniard
Duplex + bach. réno., s/bains et cuisine 2004, bois franc, 2 garages, revenus: 1775 \$/mois. Poss. occ. double, 459 000 \$.

ST-LAURENT OUEST
Dim. 14-16 h au 2087 Veniard
Duplex + bach. réno., s/bains et cuisine 2004, bois franc, 2 garages, revenus: 1775 \$/mois. Poss. occ. double, 459 000 \$.

CHANTAL AUDY
Agent agréé
514-942-7878
Courtiers Centre-Ville F.L.
courtiers immobiliers

CONDO 1300 PI².
Secteur homogène, près services. R.-de-ch. 3 ch., fenestration sur 3 côtés, balcons, pl. lattes, stat. 199 900\$. Occupation 1er mars.

MÉTRO H.-BEAUGRAND, NOUVEAU PROJET.
Situé près de la Place Versailles et de la Promenade Bellierve. 3½ ensoleillé, pl. lates, grande terrasse, remise. 116 900\$, taxes incluses.

MÉTRO H.-BEAUGRAND, NOUVEAU PROJET.
Place Versailles et de la Promenade Bellierve. Unité de coin, 5½, dernier étage, pl. lattes, cuisine laboratoire, grande terrasse + remise. 175 900\$, taxes incluses.

LOFT 1000 PI².
Plateau, 5e étage, près du métro, plafonds hauts, 1 ch. + bur., s/bain luxueuse, pl. lattes, terrasse commune. Transfert. 274 000\$

LOFT 1425 PI².
17 pieds d'hauteur de plafond, mezzanine, mur de brique et poutre de bois, pl. lates, stationnement, A/C central, cagibi, situé près des services. 274 900\$

LOFT 1200 PI².
Loft décor mag, dernier étage, pl. lattes, 1+1 c. à c., A/C. Mélange d'histoire et de moderne. 5 électros et beaucoup plus. 289 900 \$

PLAIN-PIED. ST-LÉONARD.
Magnifique résidence située sur un coin de rue. 3 c. à c. à l'étage, 3 s/bains, pl. lattes, foyer au gaz, garage. Beaucoup d'inclusions. 449 900\$ Impeccable!

PLAIN-PIED. ST-HUBERT.
Très beau bung. détaché, tout rénové, 2 s/bains complètes, 2 ch., très belle cour arrière. 229 000\$

PLATEAU ADJACENT 3271 de Rouville
Magnifique cott. semi dét. refait à neuf, plafond 12 pi sur les 2 étages, 3 ch., 2 s/bains complètes, murs bruns, salon - s/manger - cuisine aires ouvertes, s/sol, petite cour arrière avec stat. Cachet du Vieux Mt. Un seul coup d'oeil vous convaincra, 349 000 \$.

WILFRID GAGNON 514-943-1437
La Capitale Action crtr.

ANJOU, bung., 8 pces., 5 ch.,
secteur de choix, grand terrain, réno., 5 min. métro, 349 000 \$

514.281.5501

SUR RENDEZ-VOUS
PLATEAU
902 Gilbert-Langevin, 2 ch. 289 000 \$ 105261*
5210 Henri-Julien #2, 2 ch. VENDU en 36 jours
1351 St-Grégoire #201, 2 ch. VENDU en 16 jours

ANJOU
7075 Bombardier #208, 1 ch. 139 000 \$ 105491*
LAVAL DES RAPIDES
456-458 De Pontivy, 2+1 ch. 349 000 \$ 105481*

LOCATIONS
PLATEAU 3e meublée, 2 ch., métro Laurier. 950 \$/m
MILE END 3e condo, 2 ch., libre le 1er fév. 1250 \$/m
OUTREMONT 3e rénové, 4 ch., chauff., libre. 1800 \$/m
VILLERAY Semi s-sol, 2 ch., 1325 pc, libre. 700 \$/m

ANDRÉ LABROSSE
514 597-2121
La Capitale du Mt-Royal

HOCHELAGA NOUVEAU
Grand r.-de-ch. aire ouverte, 2 ch., 2 portes patio, poss. foyer, 1045 pi². 1 stat. Métro Pie 1X. 198 000\$

CENTRE-VILLE
Cottage au prix d'un condo Refait, 3 c. à c., avec cour, 2 stat. Rev. poss. de 1250 \$ / mois pour log au s-sol et stat. Endroit paisible.

UNIQUE OFFRE DE 2 GARANTIES...
informez-vous !

AURÉLIE LACROIX
514-984-5001
514-342-2929
Attestation d'excellence
Membre à vie
Royal LePage Dynastie
Courtier imm. agréé

1 au QUÉBEC
"Club des Dix" Royal LePage (individuel)
OUTREMONT
Somptueuse et chaleure

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

101 ÎLE DE MONTRÉAL



LOUISE DEGUIRE
Royal LePage 514-271-4820

L'ÉQUIPE BISSONNETTE
514.271.2131

OUTREMONT 3 MCCULLOCH
ÉLÉGANTE RÉSIDENCE, 5 C. À 3 S/BAINS, PUICTS DE LUMIÈRE, FOYER ET GARAGE.
1 385 000 \$

OUTREMONT 49 PAGNUELO
IMPOSANTE RÉSIDENCE, PIÈCES SPACIEUSES, PISCINE, TERRASSE, GARAGE ET STAT.
1 099 000 \$

OUTREMONT ADJ.
2828-2830 WILLOWDALE
DUPLEX EN PIERRE TRÈS BIEN ENTRETENU, BOISERIES, FOYER, JARDIN ET GARAGE.
815 000 \$

OUTREMONT ADJ.
5622 CANTERBURY
SUPERBE APPARTEMENT RÉNOVÉ, R-DE-CH, C/DUN DUPLEX, 4 C. À 3, S/BAINS, SOUS-SOL, GARAGE.
535 000 \$
1235813

RE/MAX DU CARTIER F.B. COURTIER IMMOBILIER

ANJOU
Duplex impeccable !! Clé en main !! Rénové au complet avec solarium et jardin magnifique !!
449 000 \$
Voir photos : www.suzanneproulx.ca

Suzanne Proulx
Courtier immobilier agréé
www.suzanneproulx.ca
514-915-5950

C.D.N., charmant condo sur Grosvenor, près de Westmount, bas duplex, haut plafond, boiseries, foyer au bois, 3 chambres
Michelle Sylvestre, Century 21 ctr, 514-833-7721

C.D.N., duplex converti en cottage, face parc, 3 ch., bi-énergie, garage
SONIA GABRIEL, Re/Max ctr 514 262-7126

C.D.N., rue Vézina, duplex réno. s/dét., 3 ch., gar. double, s/sol fini, occ. double, S. Campeau, Royal LePage ctr 514-273-6767

CENTRE-SUD (Village), 2 triplex 6x6½, façade pierre, à rénover (1 vacant, l'autre proprio occupant), 385 000 \$ chacun. Superficie habitable 1215 pi car net. **JEAN TURCOT**, Remax du Cartier 514-271-2131

CENTRE-VILLE condo de luxe, dans le "Fort de la Montagne", 1900 pi², terrasse, service de garde 24 h, libre à vendre ou à louer
OUTREMONT LE PHÉNIX, OCCUPATION IMMÉDIATE
Loft avec 1 ch. grande s/bain, 209 000 \$. Idéal pied-à-terre.
Odile Tamblé 514-271-2131
Re/Max du Cartier

D.D.O., Cott. jumelé 3 ch., 2 s-bain, s/sol fini, stat. 169 900 \$
LOUISE DEGUIRE
Royal LePage 514-271-4820

Hochelaga-Maison neuve - Magnifique 5plex, complètement rénové, cachet, bi-énergie, piscine, grand pldfond, propriétaire occ. du 7½, jardin, gar., s/solfini + 4x4½ rénos, cachet, bon loc., bons rev. 699 000 \$
- Très beau 5plex, réno, s/bains de réve, poss. bach. + 4 rev., jardin et stat., 449 000 \$. A voir!
- Récent 4plex, en exc. cond., 4x5½, stat., bien situé, exc. rev., pour investisseur averti, 469 000 \$
LOUISE LABBÉ
514-271-2131

101 ÎLE DE MONTRÉAL



Sandra Cantinho
RE/MAX DU CARTIER INC.
(514) 995-1444

Hochelaga/Maison Neuve - Sur Cuvillier, 5plex, 1x5½, 4x3½, stat. arriéré, intéressant pour proprio occupant. 425 000 \$ 514-743-8015

Hochelaga/Maison Neuve, 3x6, rev. 19 200 \$ + r.-de-ch. libre à l'acheteur, plafond 12 pi, style loft, s/sol béton. Re/Max 514-374-4000
DIANE BÉLANGER

LE DES SOEURS
REPRISE DE FINANCE !!! 1250 pi car, garage, tout rénové et impeccable !!
Voir photos : www.suzanneproulx.ca

Suzanne Proulx
Courtier immobilier agréé
www.suzanneproulx.ca
514-915-5950

LACHINE
Duplex, 6e av., 3 ch., Sutton ctr 514-272-010
VOULA LIANOS

LACHINE, loft à vendre, 800 pi car, stat., fenestration abondante, sur piscine, prix pour vendre; transfert 514-513-2565.

LACHINE
Secteur St-Pierre. Grand duplex avec logement au demi s/sol, 3x5½, bons revenus, rénové, bien entretenu, 329 000 \$

VILLE ST-LAURENT
Cott. 3 ch. + 1 au s/sol fini, gar., prés, métro Côte-Vertu, 289 000 \$

AHUNTSIC
Beau DUPLEX/rénové, bien entretenu, 2x5½, s/sol, garage, 395 000 \$

LEDY LAMEDA
agent immobilier affilié
Re/Max Ambiance Inc.
514-803-8173

LACHINE, triplex dét. 1x7½ - 2x3½, 3 ch., s/sol fini, boiseries, pl. lattes, garage, véranda, thermopompe, Super condition.
Claude Carpentier Re/Max Alliance ctr 514-374-4000

LASALLE, 2plex+bach., rev. 15 000\$, poss. 28 000\$, réno, bien situé, 459 000 \$, 514-947-8350

LASALLE, prix révisé pour vente rapide, Très beau condo à aire ouverte, 2 ch., foyer, bain tourbillon, 2 ch., 199 000 \$
Noémie Vincent, Re/Max 514-577-5606

MERCIER MTL. duplex semi dét., plusieurs rénos, secteur recherché près du métro, bons revenus, impeccable. La Capitale Est. Mtl 514-354-6021
Monique Rousseau

MERCIER (MTL) NOUVEAU
Charmant cottage 2 ch. Bois franc, sous-sol + pi. Patio, belle cour 23 x 96 pi, 229 000 \$, **PIERRE BOISSY**
Sutton Synergie 514-255-0666

MÉTRO HONORÉ-BEAUGRAND
Bungalow semi-détaché, 3 ch., besoin d'un peu d'amour, seulement 195 000 \$. **Jonh Auger** ou **Marie-Josée Mathurin**, Sutton Accès ctr 514-727-7575.

MONTRÉAL-OUEST
34 Ballantyne NORD, magnifique maison d'époque dét. rénovations soignées de qualité supérieure, 4 ch., 3 s/bains, beau grand jardin, gar. Idéalement située. 699 000 \$

COLETTE BIRKS
Michel W. Duguay
514-481-0241 RYL GR. Newton

MTL-NORD, beau duplex, 10762-64 av. des Laurentides, poss. occ. double, R.-de-ch. libre à l'acheteur. Prés commodités. Secteur tranquille, pl. bois. 259 000 \$. 514-602-2565.

N.D.G., dplex près Upper LePage, Demande 324 000 \$. Sutton ctr 514-272-1010
VOULA LIANOS

NOUVEAU-ROSEMONT
Triplex semi-dét., s/sol fini, gar., 1 log. vacant à l'acheteur, bois franc, rénové au complet, grande cour arrière, agents s'abstenir
514-293-4207

OUTREMONT : 884 de l'Épée, condo-cottage, 1565 pi car, 4 ch., garage, 465 000 \$
Monik Gagnon 514 591-2244
La Capitale du Mont-Royal

OUTREMONT ADJ., copropriétés 5½ et 6½ rénovées, dans belle conciergerie, près UdeM, pl. bois, unité de conc. 229 000 \$ 514-867-2131.

OUTREMONT
Cottage semi-dét., 4 ch., 1½ s-bain, foyer, pl. bois, piscine, jardin. Demande 849 000 \$
ANNE-MARIE LARUE
(514) 483-2177
Re/Max Westmount inc.

OUTREMONT, propriété prestigieuse sur une des plus belles rues de Outremont en Haut, complètement rénovée, 6 ch., 3 s-bain, piscine, spa, 229 000 \$
Sutton ctr 514-272-1010
VOULA LIANOS

PETITE-PATRIE, 2x7½, mouline, vaisselier encastré, pl. bois franc, garage, 350 000\$.
Re/Max 514-374-4000
www.noeliendemois.ca

101 ÎLE DE MONTRÉAL

PETITE PATRIE, condo 1800 pi², aire et garage privés, 2+1 ch., 2 s/bains, 319 000 \$
LOUISE DEGUIRE
Royal LePage 514-271-4820

PETITE-PATRIE, secteur recherché, 3x6½ + garage double. Rev. 28 000 \$/an. 514-277-0507.

PLATEAU, 3-plex, 1X6½, 2X5½, pl. de pin, près parc et métro, note à effectuer, s/sol. 1erieur, 395 000 \$ nég.
Michelle Sylvestre, Century 21 ctr, 514-833-7721.

PLATEAU; 4540 BERRI, 4 plex. 2 cottages jumelés avec chacun un revenu au r.-de-ch. et stat. A 100 pieds du métro, 749 000 \$
Monik Gagnon 514 591-2244
La Capitale du Mont-Royal

PLATEAU, 4693 Chambord, cott. rénové, 4 c. à c., 2 foyers au gaz, terrasse et jardin, 479000\$.
Pagex.ca-courtier immobilier
LUC VAILLANCOURT
514-447-4747
Photos: www.pagex.ca

PLATEAU, 5½, 8½ rénovés, super cachet, 3e, 159 000 \$ r.-de-ch. 275 000\$ 514-522-1610

PLATEAU, à 2 pas du parc Lafontaine, superbe 2e étage, 2 c. à c., terrasse, mur brique, stat., 224 900 \$ faites vite!!
Michelle Sylvestre, Century 21 ctr, 514-833-7721

PLATEAU, beau 4plex dét. sur Gascon. Luminex, cachet, 1x7½ sur 2 étages (r.-de-ch. et s/sol) avec terr., jardin, garage, 3x4½. Rev. annuel 38 064\$. 325 000\$.
514-991-9508
(agents s'abstenir)

LACHINE, 6e av., 3 ch., Sutton ctr 514-272-010
VOULA LIANOS

LACHINE, loft à vendre, 800 pi car, stat., fenestration abondante, sur piscine, prix pour vendre; transfert 514-513-2565.

LACHINE
Secteur St-Pierre. Grand duplex avec logement au demi s/sol, 3x5½, bons revenus, rénové, bien entretenu, 329 000 \$

VILLE ST-LAURENT
Cott. 3 ch. + 1 au s/sol fini, gar., prés, métro Côte-Vertu, 289 000 \$

AHUNTSIC
Beau DUPLEX/rénové, bien entretenu, 2x5½, s/sol, garage, 395 000 \$

LEDY LAMEDA
agent immobilier affilié
Re/Max Ambiance Inc.
514-803-8173

LACHINE, triplex dét. 1x7½ - 2x3½, 3 ch., s/sol fini, boiseries, pl. lattes, garage, véranda, thermopompe, Super condition.
Claude Carpentier Re/Max Alliance ctr 514-374-4000

LASALLE, 2plex+bach., rev. 15 000\$, poss. 28 000\$, réno, bien situé, 459 000 \$, 514-947-8350

LASALLE, prix révisé pour vente rapide, Très beau condo à aire ouverte, 2 ch., foyer, bain tourbillon, 2 ch., 199 000 \$
Noémie Vincent, Re/Max 514-577-5606

MERCIER MTL. duplex semi dét., plusieurs rénos, secteur recherché près du métro, bons revenus, impeccable. La Capitale Est. Mtl 514-354-6021
Monique Rousseau

MERCIER (MTL) NOUVEAU
Charmant cottage 2 ch. Bois franc, sous-sol + pi. Patio, belle cour 23 x 96 pi, 229 000 \$, **PIERRE BOISSY**
Sutton Synergie 514-255-0666

MÉTRO HONORÉ-BEAUGRAND
Bungalow semi-détaché, 3 ch., besoin d'un peu d'amour, seulement 195 000 \$. **Jonh Auger** ou **Marie-Josée Mathurin**, Sutton Accès ctr 514-727-7575.

MONTRÉAL-OUEST
34 Ballantyne NORD, magnifique maison d'époque dét. rénovations soignées de qualité supérieure, 4 ch., 3 s/bains, beau grand jardin, gar. Idéalement située. 699 000 \$

COLETTE BIRKS
Michel W. Duguay
514-481-0241 RYL GR. Newton

MTL-NORD, beau duplex, 10762-64 av. des Laurentides, poss. occ. double, R.-de-ch. libre à l'acheteur. Prés commodités. Secteur tranquille, pl. bois. 259 000 \$. 514-602-2565.

N.D.G., dplex près Upper LePage, Demande 324 000 \$. Sutton ctr 514-272-1010
VOULA LIANOS

NOUVEAU-ROSEMONT
Triplex semi-dét., s/sol fini, gar., 1 log. vacant à l'acheteur, bois franc, rénové au complet, grande cour arrière, agents s'abstenir
514-293-4207

OUTREMONT : 884 de l'Épée, condo-cottage, 1565 pi car, 4 ch., garage, 465 000 \$
Monik Gagnon 514 591-2244
La Capitale du Mont-Royal

OUTREMONT ADJ., copropriétés 5½ et 6½ rénovées, dans belle conciergerie, près UdeM, pl. bois, unité de conc. 229 000 \$ 514-867-2131.

OUTREMONT
Cottage semi-dét., 4 ch., 1½ s-bain, foyer, pl. bois, piscine, jardin. Demande 849 000 \$
ANNE-MARIE LARUE
(514) 483-2177
Re/Max Westmount inc.

OUTREMONT, propriété prestigieuse sur une des plus belles rues de Outremont en Haut, complètement rénovée, 6 ch., 3 s-bain, piscine, spa, 229 000 \$
Sutton ctr 514-272-1010
VOULA LIANOS

PETITE-PATRIE, 2x7½, mouline, vaisselier encastré, pl. bois franc, garage, 350 000\$.
Re/Max 514-374-4000
www.noeliendemois.ca

PETITE PATRIE, aubaine 3x5½ 6223 Châteaubriand. Petit comptant. Jean Marquette Sutton de l'Île: 514-992-6783

101 ÎLE DE MONTRÉAL

OUTREMONT SITE - VUE - SITE
Magnifique résidence entièrement rénovée, face parc, joli jardin et piscine, 4 ch., 3 s/bains, 2 stats. ext., s-sol fini, 1 345 000 \$

Claude C Chénier
Agent imm. affilié
514-594-3476
ccchenier@videotron.ca

Lucile Mercier
Agent imm. affilié
514-279-9404

AHUNTSIC
8744 André Grasset: Rare ! Condo 3 ch. 1460 pi car. Superbel S/bains + cuisine design, salon + s/manger à aires ouvertes, terrasse ensolleillée, A/C, garage. Prés centre C. Robillard, piste cyclable, Cégep.etc. Un bijou ! 1 314 000 \$

JUDITH BOUTHILLIER, Re/Max Ambiance
514-887-4032

PLATEAU
Nouveau ! rue St-André
Près de Mt-Royal. Très beau duplex, les 2 log. libres à l'acheteur avec bois franc, foyer, asp. central, 2 balcons + terrasse, stat. Espace au s-sol. 269 000 \$. A ne pas manquer! Re/Max du Cartier 514-281-5501

DANIELLE LANDRY
Nouveau ! Sur la belle rue St-Hubert. Condo 1000 pi², 2 ch. + bureau, bois franc, foyer, asp. central, 2 balcons + terrasse, stat. Espace au s-sol. 269 000 \$. A ne pas manquer! Re/Max du Cartier 514-281-5501

DANIELLE LANDRY
Nouveau ! Sur la belle rue St-Hubert. Condo 1000 pi², 2 ch. + bureau, bois franc, foyer, asp. central, 2 balcons + terrasse, stat. Espace au s-sol. 269 000 \$. A ne pas manquer! Re/Max du Cartier 514-281-5501

PLATEAU
rue d'Iberville, condo rénové, 3e étage, cachet, bois franc, 167 000 \$. Description 514-380-8770
101510

roland grenier.com
Courtier immobilier agréé
514-281-5501
Remax du Cartier RG

PLATEAU, superbe r.-de-ch. 1700 pi car. Idéal bureau. 5 ch. 389 000 \$. Dim. 14-16h 1670 Sherbrooke E. 514-890-1811

PLATEAU, triplex, 3 X 5½, s/sol, r.-de-ch. libre nov., 549 000 \$, nég., La Latendresse ctr., L'Expert immobilier, 514-702-3536.

PLATEAU, triplex, 6½, + semi-comm. + 5½, 3 étages. libre à l'acheteur rev. 42 000 \$. J. Fluet Sutton ctr 514-333-4414.

PLATEAU, triplex dét., entièrement rénové meublé, décoré, 1 min. métro LaSalle. Occupation triple. 1x6½, 2x3½, 615 000 \$, 514-523-0573

R.D.P. Bord de l'eau, immense cott. (Gouin). Aussi **Bonglow + bach.** (41 av.), 259 000 \$.
A. Rochefort, Re/Max 514.251.9000

R.D.P., bord de l'eau, super cottage 10 000 pi car, dét., + gar. double, espace de bureau avec adresse indépendante, faire voir ! **Prix Révisé ! M. Pépin** Re/Max 514-255-5202

R.D.P. COTTAGE châteauesque 4 ch., terrain 6400 pi² **INTIME**, secteur paisible, piscine h.-t. idéal famille, 239 000 \$.
E. Sheehy, Re/Max Alliance 514-269-3170

ROSEMONT, 41e av, face parc, duplex jum., bach., garage, boiseries, 3 ch. fermées, 448 000 \$
Richard Dufour - Remax 514-259-8884

ROSEMONT, 42e av, duplex semi dét. 2x5½, s/sol, face école, hôpitaux. Très bonne condition. **Claude Carpentier Re/Max Alliance** 514-374-4000

ROSEMONT, 5plex + garage, 3e/Bellechasse, idéal proprio occ., 35 pi façade impeccable. Revenus 42 000 \$ 630 000 \$. Pas d'agent. 514-522-2488.

ROSEMONT
6851 Louis Hébert
1ère annonce. Duplex 2x5, 5 garage, s/sol 6 pi, 5 min. du métro, parc Molson, 5 min. Visite dim. 14-16h.
www.RobertParadis.com
Re/Max 514-374-4000

ROSEMONT, 6865-67, 10e avenue. Duplex (31pi X 32pi) avec sous-sol, bien situé et occupé. Très grand terrain. Rez-de-chaussée, loué 795\$, 2e étage 714 \$. 3 chambres dans chaque appartement. Echange des baux 30 juin 2008. 387 000 \$. Esther Leblanc, La Capitale du Mont-Royal Ctr 514-220-2454

ST-LAURENT, 3plex en bonne condition avec gar. double. Quelques minutes de la gare (de Ruisseau), Pl. bois Occupation imm. à l'étage !
Alhassia Demos
Sutton ctr. 514-886-6707

RUE Houel, quadruplex isolé, coin de rue, secteur demandé. Chauffage électr. locataires, 2 foyers. À qui la chance? 514-354-6240
ROSEMARY LAPOLLA
Re/Max Excellence Inc.

ST-LÉONARD, duplex 31 x 41, semi-détaché, secteur paisible et recherché, près des services et hôpital, beaucoup de réno, vendeur motivé, M. Quintal, Sutton Synergie, 514-255-0666.

ST-MICHEL - 259 000 \$
Succession. Cottage bung. dét. en brique et pierre, toit cathédrale refait en 2000, garage, poêle à bois. Libre. **De Piano, La Capitale** ctr 514 388-2889

ROSEMONT, beau 4 plex en excellent état, cachet, garage côté solé, 499 000 \$. Daniel Tremblay, Re/Max 514-374-4000

ROSEMONT, cinplex, 1x6½, boiseries, cachet + s/sol fini, poss 4 ch., belle cour, 2 stat., 3½ impeccable, demande 509 000 \$. A voir
Re/Max du Cartier

ALAIN FOSSET
514-281-5501

ROSEMONT, duplex 1x6 1x4.5 semi dét. 5703, 58 av. Occ. r.-de-ch. 2e log. 600 \$
www.RobertParadis.com
Re/Max 514-374-4000

ROSEMONT, nouveau, beau-cinplex avec s/sol fini et 2 stat. tous les log sont impeccables, poss. de 4 ch., boiseries conservées, demande 509 000 \$
Re/Max du Cartier

101 ÎLE DE MONTRÉAL

VERDUN, magnifique condo à aire ouverte, 2 ch., foyer au gaz, pl. lattes, près métro, services et marché Atwater. Impeccable. 205 000\$. Noémie Vincent, Re/Max, 514-577-5506.

VILLE-MARIE, 2096 rue Panet, condo sympathique et bien situé. Beaucoup de services. 706 pi², bien divisé, coin de rue, très clair, 2 chambres, 157 000\$. Libre immédiatement.
La Capitale du Mont-Royal Ctr, Esther Leblanc. 514-220-2454

VILLE LASALLE, beau duplex 25X38 semi-dét., avec s/sol en béton, 3 ch. fermées, beau terrain. 299 000 \$. M. Pépin Re/Max 514-255-5202

VILLE-MARIE, 1452 à 1462 Amherst, superbe immeuble 5 log., rev. 63 000 \$, dimension: 50x75, prix: 650 000 \$. M. Pépin Re/Max 514-255-5202

VILLE MARIE duplex, 2x4½ plus s/sol, tout réno. Transfert. Très motivé, Jean Marquette, Sutton de l'Île 514-992-6783

VILLE - MARIE
Rue Panet, triplex près parc Lafontaine et métro Sherbrooke. 399 000 \$ Description 514-380-8770
#105350

roland grenier.com
Courtier immobilier agréé
514-281-5501
Remax du Cartier RG

VILLERAY - 259 000 \$
Succession. Cottage bung. dét. en brique et pierre, toit cathédrale refait en 2000, garage, poêle à bois. Libre. **De Piano, La Capitale** ctr 514 388-2889

VILLERAY
2x5½ + s-sol, belle cour, prix 285 000 \$. Faites vite !
Re/Max Alliance Inc.
N. Latrelle 514-953-9473

VILLERAY, duplex 5½, occ. double, secteur recherché, avec stat., 349 900\$. **Micheline Côté** ctr, 514-948-1154.

VILLERAY
2x5½ + s-sol, belle cour, prix 285 000 \$. Faites vite !
Re/Max Alliance Inc.
N. Latrelle 514-953-9473

VILLERAY, duplex 5½, occ. double, secteur recherché, avec stat., 349 900\$. **Micheline Côté** ctr, 514-948-1154.

VILLERAY
2x5½ + s-sol, belle cour, prix

IMMOBILIER

131 ÎLE
MONTRE

GRATUIT !
Des unités

Location :
0 h à 18 h
à 17 h

SKILL

côte-des-Neiges
(coin Decelles)
Votre Confort"

Côte St-Paul

3 1/2 480 \$
jour 514-364-587
soir 514-769-496

EDIFICE VIGLIONE
5075, Jean-Talon E. St-Léonard
Grand 3 1/2-4 1/2 luxueux
Const. béton. Détection et protection d'incendie. Détection fumée et chaleur. Syst. vidéo avec individuuel. Grand balcon. Insonorisé. Entrées lav./sé. Poss. garage int. **514-376-02**

ÉDOUARD-MONTPETIT

face ude m, 3/2, 2 ch. 4 1/2
5 1/2, 2 meub.-meub., chauffés
eau chaude **514-344-8885**

GRAND 3 1/2 RÉNOVÉ 2e ÉTAGE
Métro LAURIER et Promena-
Masson. Entrée lav.-séc. Sal.
double, disponible 1er nov. **514-688-3565**

GRAND 3 1/2 RÉNOVÉ
Près Métro Joliette et Pa-
Vois. Entrée lav.-séc. 1er me-
gratuit, 1er nov. **514-299-37**

GRAND 4 1/2

HAMPSTEAD, 4½ luxueux, tout meublé, 2 ch., 2 s/bain dans bloc luxueux, gym, piscine, portier, court / long term
514-737-7413



HAUT DE LACHINE

H.-BOURASSA/PAPINEAU
2 1/2 s 3/4 4 1/2, poêle, frigo, chau-
audiophonie, asc., 514-504-8711

HOCHELAGA/MAISON
NEUVE, 3 1/2, style loft, ha-
duplex, réno. cuisine s/bains
pl. réféto, beaucoup de rang-
ments, lav./séc. incl. 2 pas me-
Cadillac et de tous les services
565 \$, 1er nov. 514-803-9001

ILE-DES-SOEURS, grand 5
2 s/bains, électros, stat. 1295
chauffé, 1er déc. 514-513-6611

IMPECCABLE 4 1/2
SHERBROOKE E. COIN CHAUFFÉ

JOLI 3½ MÉTRO PRÉFANTAL
rénové, entrée lav.-séc., lit
immédiatement. 514-688-3565

JOLI 3½ MILE END
Quartier tranquille et prop
Entrée lav.-séc. disp. 1er nov
514-688-3565

**JOLI 3½ SHERBROOKE C
COIN CAVENDISH**
Pl. bois-céramique, 1er ét
Libre imm. 514-434-7270

*** JOLI 4½ ADJ. PLATEAU ***
Près Parc Lafontaine et Hô
Notre-Dame. Bois à l'ancien

JOLIS 2½ • 3½ • 6½
MÉTRO PRÉFONTAINE
TOUT INCLUS. Rénové
entrée lav.-séc., disp. 1er no
514-688-3565

LA CAMPAGNE À LA VILL.
Charmant 4½, paisible, fa
fleuve, parc, piste cyclable,
trées, stat. 700\$. 514-352-47

LACHINE, bord lac, grand 3
4½, vue, 555\$, 638\$, chauf
eau chaude. 514-739-8184

LACHINE (St-Pierre), 3½ 580
4½ 650\$, idéal pers. seul
calme, réf., pas d'animaux, no

LAFONTAINE / VIAU, beau 5 6 1/2, 3 ch. fermées, pl. bois, libre, 690 \$; réf. **450-661-21**

LASALLE, 1 1/2, 2 1/2, tout complet, spécial d'ouverture!! 819-840-5981 / 514-288-5500

LASALLE, 3 1/2, 4 1/2, vue imprenable fleuve, piste cyclable piscine-gym. 514-595-8728

LASALLE, beau 3 1/2 rénové chauffé, 650 \$, près parc, pro services. libre. 514-501-6673

LE BOULEVARD

**4840 Côte St-Luc
WESTMOUNT adj.**



Grands 2½, 3½, 4½
 Chauffé, pl. bois, 2 s/bains
 belle cuisine, ascenseur,
 buanderie, a/c, piscine

514-483-4765
514-699-1306
immo.ciprian@videotron.ca

Le Warwick
331 Clarke



Coin Atwater - Sherbrooke
Grands 3½, 4½, salon double
chauffé, pl. bois, marbre s/bai
immo.ciprian@videotron.ca

514-933-3622

MERCIER grand 5^e, 3 c, séjour double, chauff. élec. 750\$ non chauffé 514-399-99

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

INDEX DES DÉCÈS

BIGRAS, Georgette
BLANCHET, Lucie <i>Lachute</i>
BOISVERT, Marcel <i>St-Armand</i>
CALOT (née De Buisseret), Jacqueline <i>Otterburn Park</i>
CARDINAL, Ghislaine
COURCELLES, Albertine <i>Montréal</i>
DE LUCA, Dominique <i>Montréal</i>
DESHAIES, Claire <i>Montréal</i>
DUBOIS, Noëlla (née Briault)
DUBUC, Gabriel <i>Montréal</i>
FAURE, Philippe <i>Viet Nam</i>
FREUND, Brigitte <i>Montréal</i>
GAUTHIER, Paul Jacques
GENDRON (née Duquette), Renée
HANDFIELD, Marcel
HÉBERT, Jean-Marie
KIERAN, Patrick <i>Montréal</i>
LABRECQUE, Richard <i>Montréal</i>
LANDRY, Raymond
LEBEL, Paule
MAYNARD (née Locas), Charlotte <i>Laval</i>
NASSA, Marie-Claire <i>Montréal</i>
PERREAULT, Luc <i>Repentigny</i>
PERRON, Michèle (née Dufresne) <i>Montréal</i>
PIRES, Lucinda <i>Boucherville</i>
PONTON, Frère André-Paul CSV
ROY (Prévost), Louise <i>Québec</i>
SACCO, Francesco <i>Montréal</i>
SASSEVILLE, Marie (née Gagnon) <i>Montréal</i>
SAUVÉ, Berthe (née Juneau)

SMALLWOOD, Suzanne (née Rouleau)

TREMBLAY, Sylvie
Montréal

VIAU, Monique (Paradis)
Montréal

*N'oubliez pas de commander votre signet.
Laissez vos coordonnées au
514-285-6816
(un signet par annonce)
cyberpresse.ca/necrologie*

Décès



BIGRAS, Georgette

Le 19 octobre 2007, est décédée Mme Georgette Bigras de St-Hubert, veuve de Jean-Yves Bigras.

Georgie, comme elle aimait qu'on l'appelle, laisse dans le deuil ses enfants Louise (Gustave Fauteux), Lysette (Peter Lamontagne), Michel (Marie Bourbonnais) et Gilles (Johanne Abbott) ainsi que son grand ami Serge Carignan. Elle affectionnait beaucoup ses petits-enfants Gaëla, Gyslain, Félix-Antoine, Stéphane et ses arrière-petites-filles Anne-Sophy et Rose. Elle laisse aussi dans le deuil sa belle-soeur Cécile d'Aragon et ses nièces Rachel et Chantal Bigras.

La famille recevra vos condoléances le dimanche 28 octobre 2007 de 13 h à 15 h à la:

 **COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DE LA RIVE-SUD DE MONTRÉAL**
Résidence Curé-Poirier
635, boul. Curé-Poirier Ouest
Longueuil (QC) J4J 2H8
Tél. : (450) 677-5203 Téléc. : (450) 677-6221

Une liturgie de la Parole suivra à 15 h en la chapelle de la résidence. Au lieu de fleurs, des dons à la Société québécoise du cancer ou à l'Association pulmonaire du Québec seraient grandement appréciés.

BLANCHET, Lucie
1950 - 2007

À Lachute, le vendredi, 12 octobre 2007, à l'âge de 56 ans, est décédée madame Lucie Blanchet. Elle laisse dans le deuil son grand ami, M. Paul Marchand, ses frères: Camille (Gisèle), Claude (Anne-Marie), sa soeur Louise (Gaëtan); ses neveux et nièces: Nathalie (Rémi), Benoît (Sabrina), Virginie (Eric), Nicolas, Isabelle, Julien et Camille.

Selon ses volontés, elle ne sera pas exposée.

Les funérailles seront célébrées dans la plus stricte intimité.



Boisvert Marcel
1932-2007

À St-Armand, subitement le 23 octobre 2007 est décédé Monsieur Marcel Boisvert, professeur titulaire à l'Université de Montréal, époux de feu Marthe Roy .

Il laisse dans le deuil ses enfants Lyne et Christian, ses frères Roland (feu Armande Montplaisir), Constant (Denise Boucher), feu Robert (Huguette Nadeau), ses soeurs Dinora (Bernard Trudel), Noëlline (feu Victorin Trudel), Soeur Carmen, missionnaire en Haïti, ses beaux-frères et belles-soeurs, Réjeanne Roy (feu Charles-A. Berthiaume), feu René (Denise Cournoyer) Jacques (Lisette Cournoyer), Denise (feu Normand Létourneau), Fernand (Micheline Larose), plusieurs neveux et nièces ainsi que de nombreux parents et amis.

La famille recevra les condoléances le mercredi 31 octobre 2007 dès 13 h suivi d'une célébration à 14 h en l'église Notre-Dame-des-Neiges, 5366 ch. de la Côte-des-Neiges, Montréal, 514-738-1987.

Au lieu de fleurs vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don au Fonds de Développement de l'Université de Montréal.

Sous la direction du
Centre funéraire Côte-des-Neiges
514-342-8000
Réseau Dignité



CALOT, (née De Buisseret), Jacqueline
1930 - 2007

À la maison Victor-Gadbois, le 19 octobre 2007, à l'âge de 77 ans, est décédée madame Jacqueline De Buisseret, épouse de monsieur Bernard Calot.

Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants Vicky (Donat), Bernard (Claire) et Henri (Dany), ses petits-enfants Étienne, Magali, Rafael et Sandrine, sa famille de Belgique et d'Espagne ainsi que plusieurs amis.

La famille recevra vos condoléances en l'église Notre-Dame du Bon Conseil, 120, rue Gervais, Otterburn Park, le jeudi 22 novembre 2007 dès 13 heures. Les funérailles suivront à 14 heures.

Au lieu de fleurs, des dons à la maison Victor-Gadbois seraient grandement appréciés.

Direction funéraire :

Salon funéraire Demers
Téléphone : 450 467-4780
Télécopieur : 450)467-9468
Courriel : salon.demers@sympatico.ca

CARDINAL, Ghislaine
1962 - 2007

Le 24 octobre 2007, à l'âge de 45 ans est décédée Mme Ghislaine Cardinal. Elle laisse dans le deuil ses enfants; Marie-Christine, Marc-André et Sophie Desbarats. Plus de détails sur les arrangements funéraires paraîtront le jeudi 1er novembre prochain.

Direction
Collins Clarke Mac Gillibray White
Pointe-Claire
Réseau Dignité



Ligne d'écoute,
d'informations
et de
références
sur le deuil

**maison
Monbourquette**

(514) 523-3596
1 888 423 3596

Un service gratuit

**Appelez,
ça fait du bien**



COURCELLES, Albertine
1911 - 2007

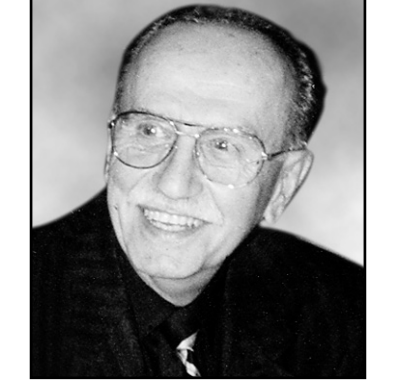
À Montréal, le lundi 22 octobre 2007, est décédée, à l'âge de 96 ans et 6 mois, Albertine Courcelles. Elle laisse dans le deuil ses deux soeurs Simonne Collin et Pauline Baker, sa filleule Denyse Collin Boudreault, son filleul Gilles Gauthier ainsi que ses neveux, nièces et de nombreux amis.

La famille vous accueillera au Complexe funéraire :

 **MAGNUS POIRIER**
Complexe Sherbrooke
6825, rue Sherbrooke Est
Montréal
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

le dimanche 28 octobre de 14 h à 17 h et de 19 h à 20 h. Les funérailles seront célébrées ce même jour à 20 h en la chapelle du complexe.

Des dons en sa mémoire à la Maison Victor Gadbois seraient appréciés.



DE LUCA, Dominique
1924-2007

À Montréal, le vendredi 26 octobre 2007 est décédé, à l'âge de 83 ans, M. DOMINIQUE DE LUCA époux de feu Madeleine Lajoie.

Il laisse dans le deuil sa compagne et complice, Thérèse, ses deux fils, Stéphane (Rose-Lyne) et Patrice (Sylvie), ses petits-enfants, Michael, Gabriel, Audrey et Alexandre, les enfants et les petits-enfants de sa compagne Thérèse, ses beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces ainsi qu'autres parents et amis.

La famille vous accueillera au Complexe funéraire

 **MAGNUS POIRIER**
Complexe Laval
222, boul. des Laurentides, Laval
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

le lundi 29 octobre 2007 de 19 h à 22 h, mardi de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h et mercredi dès 10 h.

Les funérailles seront célébrées ce même jour à 11 h en la chapelle du complexe.

La famille aimerait remercier tout le personnel soignant de l'hôpital Marie-Clarac pour leurs soins exceptionnels.

DESHAIES, Claire, s.p.
en religion Soeur Paul-Rémi

À la maison mère des Soeurs de la Providence de Montréal, le 25 octobre 2007, à l'âge de 94 ans, est décédée Soeur Claire Deshaies, fille de feu Paul Deshaies et de Marie Leblanc. Outre sa famille, elle laisse dans le deuil son beau-frère: Gilbert Provencher, ainsi que des neveux et nièces, . parents et ami(e)s.

La défunte sera exposée le lundi 29 octobre 14 h à la

Maison mère des Soeurs de la Providence
5655, rue de Salaberry Mtl, Qc H4J1J5

La célébration de la Parole aura lieu le 29 octobre à 19 h 30. Les funérailles auront lieu à la chapelle le mardi 30 octobre à 13 h 30, l'inhumation au cimetière Le repos St-François d'Assise, 6893, rue Sherbrooke Est, Mtl, Qc, H1N 1C7

DUBOIS, Noëlla (née Briault)
1914 - 2007

Le 25 octobre 2007, est décédée Noëlla Briault, épouse de feu Jean Dubois. Elle laisse dans le deuil ses filles Mireille (Bassam Halaby) et Manon, ses petits-enfants Éric Al Halaby (Anick Murray), Karl Archambault, Julie (Jean-François Niason), Jean-Sébastien Goulet (Mélanie Primeau), Marie-Ève (François Dubé) et Marissa, ses arrière-petits-enfants Thierry, Cédric, Mélodie, Christophe et Sacha, ses frères et soeurs ainsi que parents et amis.

La famille vous accueillera en la chapelle de la Résurrection (cimetière Notre-Dame-des-Neiges), 4601 chemin de la Côte-des-Neiges, Montréal, Qc, le 31 octobre dès 11 h. Une célébration aura lieu à 12 h suivie de l'inhumation.

Remerciements spéciaux au personnel du CHSLD Marcel Ferron.

Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation québécoise du cancer peuvent être faits en sa mémoire. Direction funéraire:

Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
514-342-8000



DUBUC, Gabriel, opticien
1933 - 2007

À Montréal, le 24 octobre 2007 à l'âge de 74 ans, est décédé monsieur Gabriel Dubuc, opticien, époux de feu Huguette Mayrand. Il laisse dans le deuil ses enfants Alain (Eve-Marie) et Anne-Marie (Denis), ses petits-enfants Marie-Hélène, Armelle et Jean-Philippe, sa soeur Monique, ses frères Côme, Marc et André, ses beaux-frères et belles-soeurs ainsi qu'autres parents et amis.

La famille recevra les condoléances au complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria, 2159, boul. St-Martin Est, Laval

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca

le dimanche 28 octobre de 14 à 17 h et de 19 à 22 h et lundi dès 9 h. Une liturgie de la Parole sera célébrée en la chapelle du complexe le lundi 29 octobre à 11 h. Vos témoignages de sympathie peuvent s'exprimer par des dons à la Fondation du CHUM ou par l'envoi de fleurs.



FAURE, Philippe
1945 - 2007

Au Viet Nam, le 13 octobre 2007, à l'âge de 62 ans, est décédé Philippe Faure. Il laisse dans le deuil sa conjointe Xuan Huynh, ses enfants Maude et Cédric, ses frères et soeurs Monique, Antoine, Dominique, Guillemette, Michel, leur famille ainsi que de nombreux amis.

Il sera exposé au salon

Magnus Poirier
6520 rue St-Denis à Montréal,

le dimanche 28 octobre 2007 entre 10 h et 21 h. La famille recevra vos condoléances jusqu'à 18h. Un dernier hommage sera rendu à Philippe par les proches qui le souhaitent à 15 h 30 sous forme de témoignages et de souvenirs. Enfin, une cérémonie aura aussi lieu à Lausanne, sa ville natale en Suisse. maudeleboeuf@yahoo.ca



FREUND, Brigitte
1935 - 2007

À Montréal, le 25 octobre 2007 est décédée Brigitte Freund. Elle laisse dans le deuil ses enfants Matilda (Ron Thibault), Mirjana (Dominic Magnone), Antun, Margita et Mandica (William Horne), ses petits-enfants Adam et Erika Thibault, Martine et Micheline Magnone, Rebecca, Lorena et Angel Fernandez and Gareth Horne, ses frères et soeurs d'Autriche, neveux et nièces ainsi que plusieurs parents et ses amis chers.

La famille recevra les condoléances au complexe funéraire Urgel Bourgie, 3503 rue Papineau, Montréal

URGEL BOURGIE
514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgjie.com

le dimanche, 28 octobre 2007 de 14 à 17 heures et de 19 à 21 heures, le lundi, 29 octobre en soirée seulement de 17 à 21 heures. Les funérailles auront lieu le mardi 30 octobre à 11 heures en l'église Saint-Stanislas-de-Kosta, 1350 boulevard St-Joseph Est, Montréal et de là au cimetière Mont-Royal, Outremont.



UNE
BATAILLE
POUR LA
VIE

LA MALADIE DE LOU GEHRIG

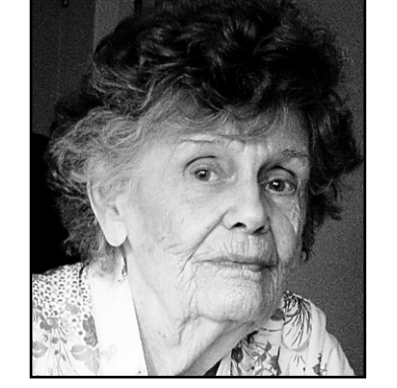
514-725-2653 • 1 877 725-7725 • www.sla-quebec.ca • info@sla-quebec.ca



GAUTHIER, Paul Jacques
1912 - 2007

A Montréal, le 24 octobre, est décédé Dr. Paul Jacques Gauthier à la suite d'une brève maladie. Il laisse dans le deuil son épouse Claire Desrochers, ses enfants Michèle (Alexandre Van Lingen), Louise (René Dominique), Robert (Johanne Boileau), ses petits-enfants Vincent, Émilie, Catherine (Olivier), Ann-Isabelle, Charles Eric (Josée), Nicolas (Erika) et son petit-enfant Jonas. Il a exercé la profession de médecin gynécologue de 1939 jusqu'à la retraite à l'hôpital Notre Dame (CHUM).

Un service religieux sera célébré ultérieurement. La famille vous remercie pour vos pensées. Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation du CHUM ou de CHU Ste-Justine seraient appréciés.



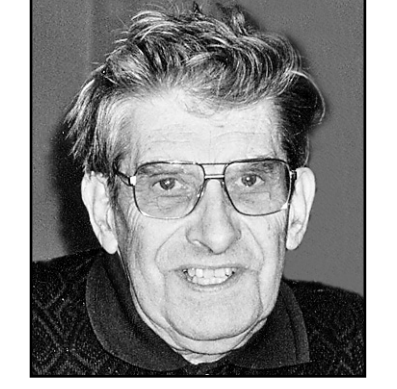
GENDRON (née Duquette), Renée
1917 - 2007

Renée Gendron (née Duquette) est décédée, à l'âge de 90 ans, le 24 octobre 2007. Elle laisse dans le deuil ses filles: Michèle (Robert Lemire), Ginette et Louise; ses petits-enfants: Natalie, Éric, Anouc, Catherine, Louis-Robert et Marc-André; ses arrière-petits-enfants: Jean-Nicolas, Pamela, Nicolas, Raphaëlle, Thomas, David Evan, Emma, David, Allison, Tristan et Clara. La famille accueillera parents et amis le samedi 27 octobre au

Complexe funéraire Mont-Royal
1297, chemin de la Forêt, Outremont,
Qc 514-279-6540

à compter de 14 heures; la cérémonie aura lieu à 15 heures. Vos témoignages de sympathie peuvent être envoyés à la même adresse.

Au lieu de fleurs, nous vous invitons à offrir vos dons à la Fondation Hôpital Saint-Eustache (520, boul. Arthur-Sauvé, Saint-Eustache, Québec, J7R-5B1).



HANDFIELD, Marcel

Paisiblement, le 26 octobre 2007, suite à une longue maladie, est décédé M. Marcel Handfield, époux de Thérèse Van Grimbergen et fils aîné de feu Léopold Handfield et de feu Émilie Fontaine. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses fils Richard (Lise Rémy) et Gérard (Martine Grieu), ses filles Céline (Martin Roy) et Louise (Jean-Pierre Legault), ses petits-enfants, Mathieu, Gabriel, Alexis et Olivier ainsi que ses frères et soeurs, neveux et nièces.

La famille tient à remercier chaleureusement le personnel du 3e nord, de l'hôpital Notre Dame de la Merci pour les soins attentionnés et humains qui ont été prodigués tout au long de sa maladie. Votre patience et votre calme étaient toujours au rendez-vous.

La famille recevra les condoléances, en présence des cendres, le mardi 30 octobre à 13h en l'église Notre-Dame-du-Bel-Amour, 7055 ave. Jean Bourdon, Montréal, suivie de la cérémonie religieuse à 14h. Au lieu de fleurs, un don à la Fondation Gracia serait apprécié. Direction

URGEL BOURGIE
514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgjie.com

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS



HÉBERT, Jean-Marie

Le 23 octobre 2007, est décédé à l'âge de 79 ans, Jean-Marie Hébert, époux de Jeannine Véronneau (fils de J. Auguste Hébert et Cécile Guertin). Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Céline, feu Lucie (Robert), Hélène (Michel), Louise, Sylvie et ses petits-enfants Magia, Marie-Christine, Jean-Martin, Philippe et Charles (Marilyn) ainsi que parents et amis. Nous remercions tout spécialement l'équipe médicale, les professionnels de la santé, le personnel infirmier et préposé(e)s de l'hôpital Charles-Lemoyne (3ème sud) pour leur dévouement remarquable. La famille recevra parents et amis ce samedi 27 octobre 2007 de 13 à 16 h au

Salon Collins Clarke Mac Gillvray-White 307, promenade Riverside (au coin de la rue Argyle) St-Lambert (Qc) J4P 1A7
tél.: 514-483-1870

Une célébration de la parole sera célébrée au même endroit à 16 heures. Nous vous invitons à faire un don à la Fondation de l'hôpital Charles-LeMoine.



KIERAN, Patrick

1933 - 2007

À Montréal, le 25 octobre 2007, à l'âge de 73 ans, est décédé paisiblement Patrick Kieran époux de Colette Ayotte. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses filles Sylvie (Dave), Ann (Mario), Lili (Alain), ses petites-filles Stéphanie, Isabelle, Jennifer et Vanessa, son frère Mike (Shirley), ainsi que plusieurs autres parents et amis. La famille vous accueillera à la résidence funéraire

Collins Clarke MacGillivray White
Réseau Dignité

222, autoroute 20, Pointe-Claire, Qc
Messages de condoléances
514-483-1870

WWW.HONNEUR-MEMOIRES.COM
le lundi 29 octobre 2007 de 17 à 21 h. Les funérailles auront lieu le mardi 30 octobre à 11 h en l'église St-Joachim (2 rue Ste-Anne, Pointe-Claire H9S 4P5). Des dons en la mémoire de M. Patrick Kieran peuvent être faits à: la Maison des soins palliatifs Vaudreuil-Soulanges.



LABRECQUE, Richard

1951 - 2007

À Montréal, le 23 octobre 2007 est décédé M. Richard Labrecque, à l'âge de 56 ans, époux de Mme Guylaine Parenteau demeurant à Stanstead-Est. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses deux filles: Jennifer et Emmanuèle (Davidson Elie) ainsi que de nombreux parents et amis. La direction des funérailles et la crémation ont été confiées à la résidence funéraire

Ledoux Magog Inc.
150, rue Sherbrooke
Magog Qc
Tél.: 819-843-4473
Télé.: 819-843-4563

Courriel: ledoux@netrevolution.com
La famille sera présente à l'église à compter de 9 h 30 afin de recevoir les condoléances des parents et amis. Les funérailles en présence des cendres auront lieu le samedi 3 novembre 2007 à 11 h en l'église St-Barthélémy d'Ayers Cliff. En guise de sympathie, des dons à l'Association canadienne du cancer colorectal (5, place Villa-Marie, suite 1230, Montréal, Qc, H3B 2G2) seraient grandement appréciés.

L'aide d'aujourd'hui.
L'espoir de demain.

Présentement au Canada, une personne sur 13, de plus de 65 ans, est atteinte de la maladie d'Alzheimer et de démences connexes*. Pour plus d'information, communiquez avec votre Société Alzheimer locale ou visitez notre site Web au www.alzheimer.ca

Société Alzheimer
* Étude sur la santé et le vieillissement au Canada



LEBEL, Paule (née Quesnel)

1929 - 2007

Au Centre d'Hébergement Cartierville, le 19 octobre 2007, à l'âge de 78 ans, est décédée Paule (Quesnel) Lebel. Elle rejoint ainsi son époux Gilbert Lebel. Elle laisse dans le deuil ses fils François et Simon, sa soeur Louise-Andrée, ses petits-enfants Guillaume et Mélanie, sa belle-fille Carmita Patricio-Dias ainsi que tous les autres membres de la famille et les nombreux ami(e)s qu'elle s'est fait tout au long de sa vie. Plus particulièrement, Cécile, sa grande amie d'enfance. La famille vous accueillera à :

Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité

4525, chemin de la Côte-des-Neiges
Montréal, Qc 514-342-8000
www.dignitequebec.com

le lundi 12 novembre 2007 dès 11 h. Une cérémonie aura lieu à la chapelle du centre à 13 h suivi de l'inhumation des cendres au cimetière Notre-Dame-des-Neiges. Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation Gracia, à la Fondation du cancer du sein du Québec ou à la Société Parkinson du Québec seraient appréciés. Nous tenons finalement à remercier tout le personnel de l'unité C3 du Centre d'Hébergement Cartierville qui ont su démontrer amour et compassion en plus de donner d'excellents soins à notre mère.

MAYNARD (née Locas), Charlotte

1919 - 2007

À Laval, le 25 octobre 2007, à l'âge de 88 ans, est décédée Mme Charlotte Locas épouse de feu Paul Maynard. Elle laisse dans le deuil ses enfants Lise (Roger), Hélène (Jean-Paul), André (Nicole), Thérèse (Serge), Guy (Francine), Gisèle (René), Claire (Jean-Guy), Lucie (André), Danielle (Alain), Pauline (André), et Michel (Toni), ses 18 petits-enfants et ses 17 arrière-petits-enfants, ses soeurs et belles-soeurs et ses amis de la Villa Jouvence. La famille recevra les condoléances en la chapelle du complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria, 2159, boul. St-Martin Est, Laval,

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca

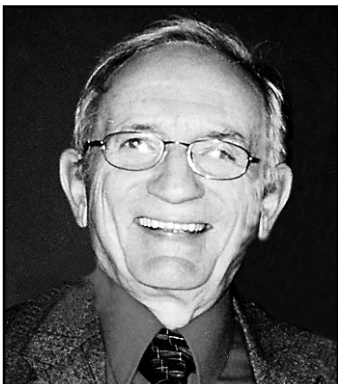
le dimanche 28 octobre de 13 à 17 h et de 19 à 22 h. Une liturgie de la parole sera célébrée en soirée à 20 h 30.

La famille tient à remercier tout le personnel de la Villa Jouvence pour les bons soins et leur dévouement.

NASSA, Marie-Claire

1913 - 2007

À Montréal, le 19 octobre 2007, est décédée Marie-Claire Blanchard épouse de feu Georges Nassa, elle laisse dans le deuil sa fille Bella, son frère Augustin, ses soeurs Évangeline et Anna-Marie ainsi que parents et amis. Les funérailles en présence des cendres auront lieu le mardi 30 octobre à 11h en la paroisse St-Roch, 7755 avenue Outremont. La famille recevra les condoléances à partir de 10 h.



PERREAULT, Luc (docteur)

1927 - 2007

À Repentigny, le 25 octobre 2007, à l'âge de 80 ans, est décédé Dr (anesthésiologiste) Luc Perreault, conjoint de Guylaine Fontaine. Outre sa conjointe, il laisse dans le deuil ses enfants Claude (Marie Giroux), Denis (Lidia Minicucci), François (Mauricane Abadie) et Nicole (Benoit Milette), ses petits-enfants, ses soeurs Gertrude, Gisèle et Yolande, beaux-frères, belles-soeurs, neveux et nièces et ami(e)s. Il sera exposé au :

Complexe funéraire Fortin
10 280, boul. Laurier, La Plaine
(450) 478-8042 (514) 770-9770
www.complexefunerairefortin.com
"Le salon du repos éternel"

Le dimanche 28 octobre 2007 de 14 à 17 h et de 19 à 22 h et le lundi dès 9 h. Un service religieux aura lieu le lundi 29 octobre à 10 h 30 en l'église St-Joachim de La Plaine (10 221, boul. Laurier) suivi de l'inhumation au cimetière St-Joseph de Deschambault.



PERRON, Michèle

(née Dufresne)

À Montréal, le 22 octobre 2007, à l'âge de 63 ans, est décédée Michèle Perron, épouse de Paul Perron depuis 41 ans. Outre son époux, elle laisse ses fils Philippe et Etienne, ses belles-filles bien aimées Caroline et Mélanie et ses petits-enfants Alexandre, Félix, Maxime, Nicolas et Marie.

Elle laisse aussi ses parents Roger et Laurette Dufresne, ses soeurs Suzanne (Ake Ryhagen) et José (Salvatore Folisi) et ses frères Jean-Claude (Claire d'Auteuil) et Normand (Joanne Gougeon) ainsi que les beaux-frères Arthur (Nicole Brousseau) et Michel (Rita Hamel) et belles-soeurs Suzanne (Kevin Cohalen) et Linda Marner et des parents et amis très chers.

Comme unique rencontre pour les condoléances, la famille recevra parents et amis le samedi 3 novembre 2007 entre 13 h et 16 h au Centre funéraire Côte-des-Neiges, 4525, ch. de la Côte-des-Neiges, Montréal, (stationnement intérieur), Salon Les Chênes. La famille tient à remercier tout le personnel médical de l'hôpital Notre-Dame, pour leur soutien constant et bons soins prodigués.

La famille suggère des dons au choix: Fondation du CHUM, Fondation PalliAmi ou Fondation québécoise du cancer.



PIRES, Lucinda

1948 - 2007

Après un long et courageux combat contre le cancer, le 25 octobre 2007, à l'âge de 59 ans, est décédée Mme Lucinda Pires, demeurant à Boucherville. Elle laisse dans le deuil sa famille et de nombreux amis.

Les funérailles en présence des cendres, auront lieu le lundi 29 octobre à 10 h30 au Centre Communautaire St-Louis, 220, rue Claude-Dauzat, à l'angle de Tailhandier, Boucherville.

La famille accueillera parents et amis à compter de 9 h45 au Centre Communautaire St-Louis à Boucherville.

La famille tient à remercier sincèrement le personnel du centre d'accueil Marguerite-Adam pour son dévouement et son humanisme tellement apprécié durant son court séjour.

Direction : Complexe Funéraire
Pierre Tétrault Inc.
549, Samuël-de-Champlain
Boucherville, J4B 6B6
Tél : (450) 655-6036,
télé.: (450) 655-0941
cfpierreterault@hotmail.com



PONTON, Frère André-Paul, CSV

1921 - 2007

Le frère André-Paul Ponton, clerc de Saint-Viateur, est décédé le 25 octobre 2007, à l'âge de 86 ans, dans sa 64^e année de profession religieuse.

Né à Montréal le 4 février 1921, fils d'Émile Ponton et de Marie-Anne Carreau, le frère Ponton a prononcé ses premiers vœux le 6 janvier 1944.

Tout au long de sa vie religieuse, le frère Ponton a mis ses talents dans les services communautaires variés qui lui ont été confiés, de 1944 à 2004. Ses nombreux lieux d'insertion traduisent sa grande disponibilité: l'Institution des Sourds de Montréal, l'école d'Agriculture de Saint-Rémi à Beauharnois, l'école Notre-Dame-des-Champs de Sully et l'école d'Agriculture de Val d'Espoir, en Gaspésie. En 1985, il est nommé à la Maison provinciale de Rivière-du-Loup, puis il se rend à La Grande Maison de Saint-Luce-sur-Mer, avant de vivre ses dernières années d'engagement à la Résidence Saint-Laurent de Montréal. En 2004, il se rend au Centre Champagnieur de Joliette où il vient de décéder.

Outre sa famille religieuse, le frère André-Paul Ponton laisse dans le deuil ses soeurs Marguerite, Madeleine, Marie-Marthe, son frère Jean-Pierre et son neveu Grégoire Ponton.

Le frère Ponton sera exposé à la :
Résidence Louis-Querbes
450, avenue Querbes
Outremont, QC H2V 3W5
514-274-3624

Le lundi 29 octobre, de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h. Une célébration de la Parole aura lieu à 19 h 30.

Les funérailles seront célébrées au même endroit, le mardi 30 octobre à 10 h, suivies de l'inhumation au cimetière de la Congrégation, à Rigaud.

Direction: Alfred Dallaire Memoria

Raymond Landry

1938 - 2007

C'est avec regret que nous vous annonçons le décès de Monsieur Raymond Landry, survenu le 12 octobre 2007, à l'âge de 69 ans. Il laisse dans le deuil parents et amis.

NÉGOCIÉ PAR
SÉRÉNIA
COURTIERS FUNÉRAIRES
1 888 SÉRENIA (737-3642)



ROY (Prévost), Louise

À Québec, le 11 octobre 2007, est décédée à l'âge de 95 ans Louise Prévost, épouse de feu docteur François Roy et mère bien-aimée d'André (Geneviève Jacques), de Madeleine (Roger Tremblay) et de Louise (Claude Lepage).

Elle laisse dans le deuil ses petits-enfants François et Geneviève Roy, Pierre, Bernard et Catherine Tremblay, Antoine, Philippe et Dominique Lepage, ainsi que douze arrière-petits-enfants.

Tous sont invités à échanger leur sympathie le samedi 3 novembre 2007, de 10 h à 11 h 30, au :

Centre funéraire du Plateau
693, avenue Nérée-Tremblay, Québec
Une liturgie de la Parole sera célébrée, en présence des cendres, le même jour à 11h30. La famille souhaite que vos dons éventuels soient faits au bénéfice de la Société Alzheimer de Québec, 1040, avenue Belvédère, #312, Québec, G1S 3G3.
Renseignements :
Coopérative Funéraire des Deux Rives (Anse-Plateau)
693, avenue Nérée-Tremblay
Sainte-Foy (Québec) G1N 4R8
Tél. : 418 688-2411
Télécopieur : 418 688-2414
plateau@coopfuneraire2rives.com
www.coopfuneraire2rives.com

SACCO, Francesco

1926 - 2007

À Montréal, le 25 octobre 2007 est décédé à l'âge de 81 ans, M. Francesco Sacco, époux de Vincenza Mungiovi Sacco, outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Vincenzo (Maria Arcobelli), Giuceppa (Giuseppa Marchica) et Lucia Francesca (Elio Argento), ses petits-enfants Salvatore, Sonia (Steven), Laura, Francesco, Carmelina, Liborio et Elisa ainsi que d'autres parents et amis. La familles vous accueillera au Complexe Funéraire

MAGNUS POIRIER

Complexe Sherbrooke
6825, rue Sherbrooke Est
Montréal
T : 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

le samedi 27 octobre de 19 h à 22 h, ainsi que le dimanche 28 octobre de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h ainsi que le lundi à compter de 9 h.

Les funérailles seront célébrées dès le lundi 29 octobre à 11 h en l'église Marie Auxiliatrice et de là au cimetière Repos St-François d'Assise. Au lieu de fleurs des dons à la Fondation de l'Hôpital Santa Cabrini seraient appréciés.



SASSEVILLE, Marie (née Gagnon)

1913 - 2007

À Montréal, le 24 octobre 2007, à l'âge de 94 ans, est décédée Marie Gagnon. Elle laisse dans le deuil son époux bien-aimé depuis 58 ans, Arthur Sasseville; sa fille Claire (Guy Massicotte); son fils Me André Sasseville (Sylvie Boisvert); ses petits-enfants Jean-Philippe Massicotte, Guillaume Massicotte, Camille Sasseville et Ève Sasseville; son frère Gilles Gagnon et sa belle-soeur, Yolande Guay-Gagnon; une dizaine de neveux et nièces et leur famille ainsi que de nombreux cousins et cousines. La famille recevra les condoléances, en présence des cendres, le 29 octobre 2007, de 17 h30 à 21h30 au 1111, avenue Laurier ouest à Outremont. Service de voitureur disponible.

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca

Les funérailles seront célébrées le 30 octobre 2007 à 11 h, en l'église Saint-Viateur d'Outremont (angle avenue De L'Épée et avenue Laurier ouest). La famille tient à remercier le personnel de l'Hôtel-Dieu du CHUM ainsi que le Dr. Denis Sasseville.



SAUVÉ, Berthe (née Juneau)

Est décédée le 21 octobre 2007, à l'âge de 86 ans. Fille de feu Jean Juneau et de feu Annette Masson. Elle laisse dans le deuil son cher époux Gérard Sauvé; ses enfants: René (Kimberley Prestidge) et Isabelle; ses petits-enfants: Ashlee, Julien et Christel. Elle laisse aussi ses belles-soeurs Suzanne (feu Alban Desjardins) et Marie-Reine Descoeurs (feu Jean-Paul Sauvé); ses beaux-frères Charlemagne (feu Claire Desjardins) et Conrad (Aline Hérard) ainsi que plusieurs nièces, neveux et amis. Elle fut précédée dans la mort par sa soeur jumelle Gabrielle (feu Jack Silcoff), sa soeur Claire (Pierre Labbé) et ses frères Jean et André (Chantal Mallen).

Maison funéraire
Racine, Robert & Gauthier
613-241-3680

Il n'y aura pas de visites. Un service commémoratif sera célébré au Centre Funéraire Côte-des-Neiges, 4525 chemin de la Côte-des-Neiges à Montréal, le mardi 30 octobre 2007 à 14h. Pour plus de renseignements, appelez au 514-342-8000

SMALLWOOD, Suzanne (née Rouleau)
Au centre hospitalier Lakeshore, le 20 octobre 2007 à l'âge de 76 ans est décédée Mme Suzanne Rouleau Smallwood. Elle laisse dans le deuil ses enfants: Stephen, Michael (Lyne), Jeffrey (Mélanie) Smallwood, ses petits-enfants, frères et soeurs. Des dons au champ d'honneur national du fonds du souvenir seraient appréciés.
Direction Urgel Bourgie
URGEL BOURGIE
514-735-2025
Consultez le registre à sa mémoire
www.urgelbourgje.com

LA SOCIÉTÉ D'ARTHRITE



DONNEZ...
une lueur d'ESPOIR

1 800 321-1433

C.P. 531, succursale C,
Montréal (Québec) H2L 4K4
Téléphone 514 890-8000, poste 27434
www.palliami.org

Pour rendre acceptable...
l'inacceptable.





DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

TREMBLAY, Sylvie
1964 - 2007

À Montréal, le 25 octobre 2007, à l'âge de 43 ans, est décédée Sylvie Tremblay. Elle laisse dans le deuil ses enfants: Martin (Dominique), Karine et Mathieu, sa petite-fille Vicky, ses frères et soeurs Gilles (Anne), Carole, Jean-Pierre, Johanne et Stéphane (Annick), ses neveux et nièces, ainsi qu'autres parents et amis. La famille vous accueillera au

Complexe funéraire T. Sansregret ltée
3198, rue Ontario Est, Montréal
Tél. 514 527-4126

Les funérailles seront célébrés le mardi 30 octobre à 11 h en l'église Nativité de la Ste-Vierge et de là au repos St-François d'Assise. Heures de visite: dimanche et lundi de 14 à 17 h et 19 à 22 h, mardi dès 9 h30.

VIAU, Monique (née Paradis)
1934 - 2007

À Montréal, à l'unité des soins palliatifs de l'hôpital Notre-Dame, madame Monique Viau (Paradis), épouse adorée de monsieur Marcel Viau, nous a quittés. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses quatre filles : Diane, et son conjoint Martin Falardeau, Nicole (Simon et son ex-conjoint Gérard), Lucie (Jean-Yves) et Johane (Daniel); et les six petits-enfants Mathieu, Alexandra, Anabel, Guillaume, Ariane et Simon. Elle laisse également dans le deuil ses soeurs et son frère, ses beaux-frères et belles-soeurs, de nombreux neveux et nièces, ainsi que ses amis. Marcel et ses filles accueilleront parents et amis au Complexe Alfred Dallaire Memoria, Mausolée St-Martin (édifice arrière) 2159, boulevard Saint-Martin Est, Laval.

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca

le dimanche 28 octobre 2007, de 14 h à 18 h suivie d'une réunion de prières à 18 h à la chapelle du Mausolée. Au lieu de fleurs, la famille apprécierait des dons à la Fondation Palli-Ami de l'hôpital Notre-Dame. Nous aimerions profiter de cette occasion pour remercier toute l'équipe des soins palliatifs de l'hôpital Notre-Dame pour la qualité des soins prodigués ainsi que pour leur gentillesse et leur soutien à chaque instant. Merci.

2e ANNIVERSAIRE

1915 - 2005
À la mémoire d'Édouard Gagnon
époux de Louise Daveluy-Gagnon
Mon cher Édouard,
Tu es au Ciel mon amour !
Tu l'as bien mérité,
Repose en paix.

Tu as été pour moi un mari formidable, fidèle et généreux. Nous avons partagé les bonheurs de la vie. Mon coeur reste près du tien pour t'aimer éternellement.

Ton épouse Louise

N.B. Une messe sera célébrée à Daveluyville le 24 octobre 2007, offerte par son épouse ainsi que le 9 février 2008 offerte par notre précieuse amie Nicole Grenier.

IN MEMORIAM
PIERRETTE FERRAND
1934-2007
et
RENÉ LUSSIER
1935-2006
Au revoir et merci
pour tout cet amour
que vous nous avez transmis.
Vous continuerez à vivre dans notre coeur
pour toujours.
Vos filles Carole et Sylvie
Votre petite-fille Catherine

REMERCIEMENTS
CÉLINE COUILLARD DE BEAUMONT
Vous avez eu la délicatesse de nous témoigner votre amitié et votre support lors du décès de Céline Couillard de Beaumont survenu le 11 juillet 2007. Nous avons été sincèrement touchés.

Sa soeur Anne, ses neveux Jean-François et Denis, ses nièces Louise et Marie ainsi que leurs conjoints et enfants tiennent à remercier tous les parents et amis ayant témoigné leur sympathie de quelque façon que ce soit.

Que chacun et chacune trouve dans ces remerciements l'expression de notre profonde reconnaissance et les considère comme leur étant adressés personnellement.

REMERCIEMENTS
De la famille Thifault

Les familles des trois générations se joignent à nous pour vous transmettre leurs mercis personnels chaleureux et très reconnaissants. A vous tous qui avez partagé notre deuil lors du décès de

Lucille Thifault
merci pour toutes vos marques de sympathie, merci pour votre grande amitié.

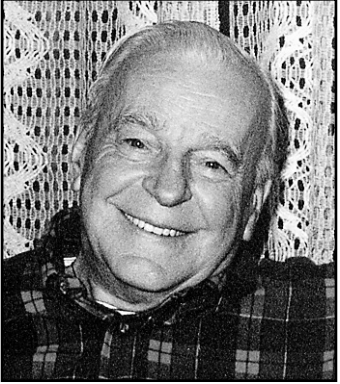
REMERCIEMENTS



Jean-Paul Lévesque

Suite au décès de monsieur Jean-Paul Lévesque de Venise en Québec, survenu le 15 septembre 2007 à l'âge de 77 ans, nous désirons vous remercier sincèrement d'avoir partagé notre peine par les marques de sympathie que vous nous avez témoignées, soit par votre présence à nos cotés, fleurs, cartes, dons, offrandes de messes ou assistance aux funérailles. Veuillez considérer ces remerciements comme vous étant personnellement adressés. La famille

REMERCIEMENTS



PHILIPPE LA FERRIÈRE

Il est difficile de trouver les mots exprimant notre reconnaissance pour l'amitié que vous nous avez manifesté lors du décès de Monsieur Philippe La Ferrière survenu le 18 juin 2007. Un petit mot court et qui englobe tout notre coeur.

Merci
Madame Monique La Ferrière, Lucie, André, Marc et ses petits-enfants.



Remerciements

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur de Jésus et à la Vierge Marie pour faveur obtenue.G.L.



Prières

MÈRE TERESA

Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. C'est incroyable mais vrai. L.H.

L'ASSOCIATION DE PARALYSIE CÉRÉBRALE

ON FAIT APPEL À VOTRE CŒUR



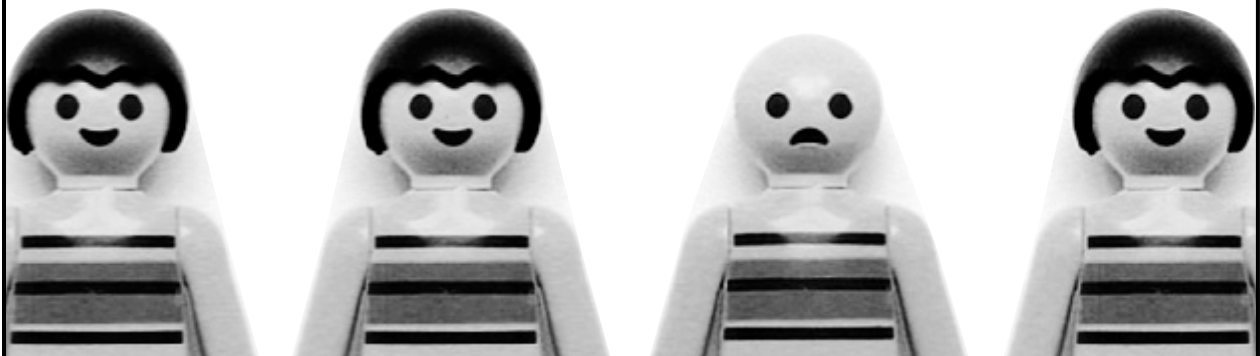
ASSOCIATION DE
PARALYSIE CÉRÉBRALE
DU QUÉBEC INC.

PC4X100

aidez-nous.

1 800 361-9643
www.leucan.qc.ca

leucan 
Association pour les enfants
atteints de cancer



vivre mieux

www.iugm.qc.ca



FONDATION INSTITUT DE GÉRIATRIE DE MONTRÉAL

AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES - SOUMISSIONS

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT DE MONTRÉAL
CAUSE NO : 500-12-282446-057
COUR SUPÉRIEURE (FAMILLE)
Présent greffier adjoint : JULIE GAGNÉ
MARIA GORETE CABRAL, Demanderesse
c.
A. FATHI KHATTAB (A.K.A. FATHI KHATTAB), Défendeur

ASSIGNATION
ORDRE est donné à **A. FATHI KHATTAB (A.K.A. FATHI KHATTAB)** de comparaître au greffe de cette cour situé au 1, rue Notre-Dame Est, à Montréal, au local 1,120 dans les 30 jours de la publication du présent avis dans le journal « LA PRESSE »;

Une copie de la présente MISE EN DEMEURE DE COMPARAÎTRE PERSONNELLEMENT OU DE SE CONSTITUER UN NOUVEAU PROCUREUR SELON L'ARTICLE 251 C.P.C. a été laissée au greffe de cette cour à l'intention de **A. FATHI KHATTAB (A.K.A. FATHI KHATTAB)**.

Montréal, le 23 octobre, 2007
JULIE GAGNÉ
GREFFIER ADJOINT 3518297A


APPELS D'OFFRES

LOT 14 - IGNIFUGATION
LOT 33 - ÉLECTRICITÉ

TRAVAUX
AU
CASINO DE CHARLEVOIX ET
MANOIR RICHELIEU

Les entrepreneurs peuvent obtenir de l'information sur les appels d'offres en visitant le site Internet de l'entreprise :
www.casiloc.com

MISE AU POINT

Veillez noter les corrections suivantes:

Pour notre cahier publicitaire « **extra! extra!** » en vigueur les 27 et 28 octobre 2007,

Page 1, Coupons pour les premiers arrivés – rabais 20 \$ et rabais 10 \$
CORRECTION: Veillez prendre note que les coupons ne sont pas applicables sur la marchandise à prix de liquidation ni aux offres de durée limitée.

Page 1, Offre de durée limitée de samedi. Achetez 1 paire, la 2e est à 50% de rabais. Toutes les bottes d'hiver pour hommes, femmes et enfants à prix ordinaires sauf tous les articles vendus à l'unité dont le prix se termine par .97 et les bottes de travail. La seconde paire doit être de valeur égale ou inférieure et doit être incluse en cas de retour.
CORRECTION: L'annonce devrait se lire comme suit : Rabais 35%. Toutes les bottes pour hommes, femmes et enfants à prix ordinaires sauf tous les articles vendus à l'unité dont le prix se termine par .97, les bottes de travail, les bottes de marque Lands' End et les articles actuellement annoncés

Page 2, Rabais 30%. Mode Tan Jay, Hagar Women's Wear, Alfred Dunner et Emma James à prix ordinaires.
CORRECTION: Veillez prendre note que l'offre exclut les articles vendus à l'unité dont le prix se termine par .97.

Page 4, Rabais 30%. Toutes les tenues de nuit à motifs sous licence pour garçons et filles.
CORRECTION: L'annonce devrait se lire comme suit: Rabais 30%. Toutes les tenues de nuits à motifs sous licence pour garçons et filles en tailles 4-16. Les tenues de nuits pour bébé ne sont pas incluses dans cette offre.

Page 4, Rabais 30%. Hauts à capuchon Extreme Zone pour garçons en tailles 4-18
CORRECTION: Veillez prendre note que les hauts à capuchon Extreme Zone en tailles 8-18 sont en promotion

Page 5, Rabais 100 \$. Caméscope Panasonic à disque dur 30 GO, no 31750. Rég. Sears 699,99. En solde 599,99.
CORRECTION: Veillez prendre note que le prix ordinaire du caméscope Panasonic est 599,99 et le prix de solde est 549,99.

Pour notre cahier publicitaire « **C'est la plus grande des réclames** » en vigueur du 27 octobre au 2 novembre 2007,

Page 2, Rabais 50%. Tous les articles de décoration d'Halloween pour l'intérieur et l'extérieur à prix ordinaires.
CORRECTION: Veillez prendre note que le maître d'hôtel montré n'est pas disponible dans les grands magasins Sears.

Page 15, Rabais 40%. Toutes les chaussures Retreat et Nevada à prix ordinaires pour hommes
CORRECTION: Veillez prendre note que les chaussures Nevada ne sont pas en solde.

Page 17, Rabais 55%. Bagages Samsonite 'Accent 4', Air Canada 'Explorer' et American Tourister 'Jetlite' vendus à l'unité à prix ordinaires
CORRECTION: Veillez prendre note que les bagages 'Accent 4' ne font pas partie de cette offre.

Page 27, Rabais 25%. Chaussette, sous-vêtements et tenues de nuit Joe Boxer pour garçons et filles. Et, recevez une taie d'oreiller en prime avec achat. Un prime par client, dans la limite des stocks.
CORRECTION: Veillez prendre note que vous recevrez la prime sur des articles Joe Boxer sélectionnés.

Page 28, Ensembles-chasuble Sears Baby et Sears Toddler. Maintenant 14,99. Ens., Sears Baby. Maintenant 15,99. Ens., Sears Toddler
CORRECTION: L'annonce devrait se lire comme suit: Ensembles-chasubles Sears Baby et Sears Toddler. Maintenant 15,99. Ens., Sears Baby. Maintenant 16,99. Ens., Sears Toddler

Page 45, Rabais 30 \$. Mini-caméscope JVC, no 31708. Rég. Sears 329,99. En solde 229,99
CORRECTION : Veillez prendre note que le prix de solde est incorrect. Le prix de solde est 299,99

Page 48, Rabais 200 \$. Cuisinière à gaz Kenmore 30 po à four autonettoyant, no 33689. Rég. Sears 1099,99. En solde 899,99
CORRECTION: Veillez prendre note que le prix ordinaire et le rabais annoncé sont incorrects. Le prix ordinaire de cette cuisinière est 999,99 et le rabais est de 100 \$. Le prix de solde est 899,99.

Pour notre cahier publicitaire 'Jours Kenmore' en vigueur du 19 octobre au 4 novembre 2007,

Page E, Rabais 200 \$. Maintenant 549,99. Réfrigérateur Kenmore de 18,2 pi3 à congélateur en haut. 2 tablettes en verres, coulissantes et réglables, à 'rebord'. 3 tablettes dans la contre-porte. Congélateur à 1 clayette et 2 tablettes dans la contre-porte, no 40982. Rég. Sears 749,99.
CORRECTION: L'illustration est incorrect. L'annonce devrait se lire: 3 tablettes fixes dans la contre-porte et à l'intérieur. C'est article est qualifié ENERGY STAR.

Nous sommes sincèrement désolés de tout inconvénient que ces erreurs ont pu causer à nos clients.



Centre jeunesse
de Montréal
Institut universitaire

Le Centre jeunesse de Montréal – Institut universitaire, Propriétaire, demande des soumissions pour l'aménagement de bureaux pour le service de réinsertion sociale du site Dominique Savio-Mainbourg situé au 9335, rue St-Hubert à Montréal.

Les documents contractuels pourront être obtenus à compter du lundi 29 octobre 2007 à l'adresse suivante :

Centre jeunesse de Montréal – Institut universitaire
4675, rue Bélanger
Montréal (Québec) H1T 1C2
À l'attention de Mme Ginette Gravel
Téléphone : 514-593-2001

contre un chèque visé non remboursable de 50 \$ émis à l'ordre du Propriétaire « Centre jeunesse de Montréal – Institut universitaire ».

Une visite obligatoire pour les soumissionnaires aura lieu le mardi 6 novembre 2007 à 10 h 30 au 9335, rue St-Hubert à Montréal. Rendez-vous dans le hall d'entrée principal.

Les soumissions devront être accompagnées soit d'un cautionnement de soumission établi au montant de vingt mille (20 000 \$) dollars valide pour une période de quarante-cinq (45) jours de la date d'ouverture des soumissions, soit d'un chèque visé au montant dix mille (10 000 \$) dollars fait à l'ordre du Propriétaire, soit d'obligations conventionnelles au porteur émises ou garanties par les gouvernements du Québec ou du Canada dont la valeur nominale est de dix mille (10 000 \$) dollars Cette garantie de soumission devra être échangée à la signature du contrat pour un cautionnement d'exécution et un cautionnement des obligations pour gages, matériaux et services, chacun égal à cinquante pour cent (50 %) du montant du contrat.

Les soumissions seront reçues à l'adresse suivante :

Centre jeunesse de Montréal – Institut universitaire
4675, rue Bélanger
Montréal (Québec) H1T 1C2
Attention: M. Christian Martin
Tél : (514) 593-2020

jusqu'au jeudi 15 novembre 2007 à 14 h, heure locale en vigueur, pour être ouvertes publiquement au même endroit, le même jour et à la même heure.

Seuls sont admis à soumissionner les entrepreneurs ayant leur place d'affaires au Québec, en Ontario ou au Nouveau Brunswick et détenant la licence requise en vertu de la Loi sur le bâtiment.

Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix des sous-traitants, tant pour leur solvabilité que pour le contenu de leur soumission, et doivent les informer des conditions qu'ils entendent leur imposer et s'assurer qu'ils détiennent les permis et licences requis.

Le propriétaire ne s'engage pas à accepter la plus basse ou quelqu'autre des soumissions reçues.

3517988

www.omers.com

Avis spécial aux participants d'OMERS, aux employeurs, aux syndicats ainsi qu'aux agents de négociation

OMERS veut obtenir une instruction du tribunal sur les coûts de promotion.

La Société de promotion (SP) d'OMERS et la Société d'administration (SA) d'OMERS s'efforcent conjointement d'obtenir une décision de la Cour supérieure de justice de l'Ontario, en vue de déterminer les coûts de la SP qui peuvent être payés légalement par les régimes de retraite OMERS et les types d'aide que la SA ou la SP peut apporter.

La SP a été créée en vertu de la *Loi de 2006 sur le Régime de retraite des employés municipaux de l'Ontario*, pour prendre des décisions sur les changements à apporter aux régimes, les taux de cotisation et le moment où l'évaluation actuarielle doit être préparée. Ce rôle incombait antérieurement à la province. Le conseil d'administration de la SP, qui comprend 14 membres représentant les employeurs, les participants et les retraités d'OMERS, se réunit régulièrement.

En vertu de la *Loi de 2006 sur le Régime de retraite des employés municipaux de l'Ontario*, la SA demeure responsable des investissements et de l'administration des régimes de retraite OMERS. Elle doit également, entre autres, aider la SP, notamment en assurant un appui raisonnable sur les plans administratif et technique.

Après examen approfondi, les conseils d'administration de la SP et de la SA ont pris, récemment, une position conjointe concernant le remboursement des coûts de la SP et les types d'appui que la SA peut fournir à la SP – position que chacune des deux sociétés estime dans l'intérêt de l'ensemble des régimes de retraite d'OMERS. La requête au tribunal a pour but d'obtenir une décision indiquant que cette position conjointe est conforme à la *Loi de 2006 sur OMERS*. Le coût estimatif total du financement des coûts annuels de la SP par les régimes de retraite d'OMERS sera nominal et établi par participant.

La requête sera entendue le 21 janvier 2008 à 10 h. Les participants (actifs, retraités, inactifs ou à rente différée), les employeurs, les syndicats et les agents de négociation des régimes de retraite OMERS peuvent participer en envoyant un «avis de comparution» enregistré auprès du Tribunal le 14 décembre 2007 au plus tard. Vous trouverez des renseignements détaillés sur la manière de remplir un «avis de comparution» sur le site d'OMERS (www.omers.com). Vous pouvez également appeler le Service à la clientèle au numéro indiqué plus bas pour obtenir un complément d'information.

Afin d'analyser les documents relatifs à la requête rédigés par la SP et la SA, visitez le site www.omers.com. Sur la page d'accueil, voyez la colonne «Mises à jour OMERS».

Si vous avez des questions sur ce communiqué ou sur votre retraite d'OMERS, appelez le Service à la clientèle, au numéro 1-800-387-0813 (sans frais) ou au numéro 416-369-2444.

OMERS
Bâtir pour l'avenir

3517511

Nourrir l'espoir, jour et nuit.
Aidez par vos dons en communiquant directement avec nous.



3767, rue Berri
Montréal (Québec) H2L 4G7
téléphone: 514.849.4221
refuge@refugedesjeunes.org
www.refugedesjeunes.org



Centre jeunesse
de Montréal
Institut universitaire

Le Centre jeunesse de Montréal – Institut universitaire, Propriétaire, demande des soumissions pour le service de sécurité dynamique clientèle et bâtiment (surveillance, sécurité, protection, garde) pour sa clientèle et ses infrastructures du site Mont Saint-Antoine situé au 8147, rue Sherbrooke Est à Montréal.

Les documents contractuels pourront être obtenus à compter du lundi 29 octobre 2007 à l'adresse suivante :

Centre jeunesse de Montréal – Institut universitaire
4675, rue Bélanger
Montréal (Québec) H1T 1C2
À l'attention de Mme Ginette Gravel
Téléphone : 514-593-2001

contre un chèque visé non remboursable de 50 \$ émis à l'ordre du Propriétaire « Centre jeunesse de Montréal – Institut universitaire ».

Une visite obligatoire pour les soumissionnaires aura lieu le jeudi 1er novembre 2007 à 13 h au 8147, rue Sherbrooke Est à Montréal. Rendez-vous dans le hall d'entrée principal.

Les soumissions devront être accompagnées soit d'un cautionnement de soumission établi au montant de quatre cent cinquante mille (450 000 \$) dollars valide pour une période de quarante-cinq (45) jours de la date d'ouverture des soumissions, soit d'un chèque visé au montant deux cent vingt cinq mille (225 000 \$) dollars fait à l'ordre du Propriétaire, soit d'obligations conventionnelles au porteur émises ou garanties par les gouvernements du Québec ou du Canada dont la valeur nominale est de deux cent vingt cinq mille (225 000 \$) dollars Cette garantie de soumission devra être échangée à la signature du contrat pour un cautionnement d'exécution et un cautionnement des obligations pour gages, matériaux et services, chacun égal à cinquante pour cent (50 %) du montant du contrat.

Les soumissions seront reçues à l'adresse suivante :

Centre jeunesse de Montréal – Institut universitaire
4675, rue Bélanger
Montréal (Québec) H1T 1C2
Attention: M. Christian Martin
Tél : (514) 593-2020

jusqu'au vendredi 16 novembre 2007 à 10 h, heure locale en vigueur, pour être ouvertes publiquement au même endroit, le même jour et à la même heure.

Seuls sont admis à soumissionner les soumissionnaires ayant leur place d'affaires au Québec, en Ontario ou au Nouveau Brunswick et détenant les permis requis en vertu de la Loi.

Le propriétaire ne s'engage pas à accepter la plus basse ou quelqu'autre des soumissions reçues.

3517989

AVIS PUBLIC

CONFÉRENCE RÉGIONALE
DES ÉLUS DE L'ESTRIE

APPEL DE QUALIFICATION
TRAITEMENT DES
MATIÈRES RÉSIDUELLES

La Conférence régionale des élus de l'Estrie a été mandatée par les municipalités de Sherbrooke, Magog, Canton d'Orford, de même que la MRC du Val-St-François et la Régie intermunicipale d'élimination des matières résiduelles des Sources pour procéder à un appel de qualification pour le traitement des matières résiduelles pendant une période de vingt (20) ans.

Le présent appel de qualification a pour but d'évaluer les personnes susceptibles de réaliser adéquatement le projet qui consiste à concevoir, construire, financer, exploiter et entretenir les infrastructures et l'équipement requis pour traiter les matières résiduelles.

Toute personne intéressée devra se procurer les documents de soumission à la Conférence régionale des élus de l'Estrie, située au 230, rue King Ouest, bureau 300 à Sherbrooke, du lundi au vendredi, de 8h30 à 12 h et de 13 h 30 à 16 h, au prix de 200 \$ payable à l'ordre de la CRÉ de l'Estrie.

Les candidatures scellées et marquées «*Appel de qualification de traitement des matières résiduelles - Conférence régionale des élus de l'Estrie*» devront parvenir au bureau de la CRÉ de l'Estrie, le ou avant le 10 janvier 2008 à 15 h, heure locale de Sherbrooke.

Les candidats sont priés de noter qu'une séance d'information aura lieu le 22 novembre 2007 à 19 h.

Guy Labbé, conseiller spécial
Tél. : (819) 563-1911, poste 223
projet@creestrie.qc.ca

3518145

ENCANS

ENCAN PUBLIC

NOUS AVONS ÉTÉS MANDATÉS PAR LES ADMINISTRATEURS DE VENDRE LES SURPLUS DE L'INVENTAIRE, LA MACHINERIE ET DE L'ÉQUIPEMENT DE:

GROUPE SRG INC.

MANUFACTURIER D'ÉQUIPEMENT DE DÉNEIGEMENT

1157 ROUTE 329 NORD, STE-AGATHE-DES-MONTS QC J8C 2Z8

ENCAN: MERCREDI 31 OCTOBRE @ 11:00 AM
INSPECTION: MARDI 30 OCTOBRE • 9:00 AM - 5:00 PM

CISAILLE **HACO** MOD. TS 306, 10' X 6MM • PRESSE **PLIEUSE HACO** MOD. PPH 40135, 12' X 135 TON • "IRONWORKER" **GEKA** MOD. HYD-100-5, 6" X 6" X 100 TON • TOUR **PRO-TECH** MOD. PRINCE 1236 • TOUR **TORTONA** • FRAISEUSE **KENT** 9"X 42" • PLIEUSE MAN. **BROWN BOGGS** 8"X 186 • FRAISEUSE **MILWAUKEE** • "NOTCHER" **TENNSMITH**, 20G CAP. • SOUDEUSE PAR POINT **A & H** 25 KVA • PLASMA **HYPERTHERM** MOD. POWER MAX 1000 • (14) SOUDEUSES **LINCOLN, MILLER, CANOX, HOBART** ETC. • TABLE DE COUPE 3' X 5', C/A TORCHE & PANTOGRAPH • (3) COLLECTEUR DE FUMÉE **POLYMOVENT** (5) PERCEUSES: **KING, UNITOOL, BARNES** • SCIE À RUBAN **HORIZ. FORTE KING** • SCIE ABRASIVE **ROCKWELL** • MEULE DE SURFACE **BOYER-SCHULTZ** 6' X 12" • MACH. À JET DE SABLE **CANABLAST** • COMPRESSEURS À AIR **R. K. DEVLBISS, COMAIRCO, INGERSOL RAND** • CHARIOT ÉLEV. **ALLIS CHALMERS** DIESEL • GRUE **HYSTER** • CHARIOT ÉLEV. **ALLIS CHALMERS** PROPANE 3000 LB. • CHARIOT ÉLEV. **TOYOTA** PROPANE 5000 LBS • CHARIOT ÉLEV. **TOYOTA** PROPANE 4000 LBS • TRANSPALLETTE **YALE** 1400 LBS • PLATE-FORME ÉLEV. **JGL** MOD. CM-2033 • ÉQUIPEMENT DE PEINTURE ASSORTIS • PEINTURE INDUSTRIELLE & BIEN PLUS

QUANTITÉ DE PRODUITS FINIS ET EN COURS TEL QUE CHASSE-NEIGE, BENNES BASCULANTES, AILES, ETC...
GRANDE QUANTITÉ DE MATIÈRE PREMIÈRE, MÉTAL ASSORTIS, BARRES, TUBES • PIÈCES HYDRAULIQUE ET AIR • QUINCAILLERIE • CYLINDRES & PLUS

VISITEZ NOTRE SITE WEB POUR PLUS DE DÉTAILS
TERMES: PRIME D'ACHETEUR 12% & \$5 ENREGISTREMENT
1-800-843-2338 • (514) 395-4444
www.CIACPCC.com

AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES SOUMISSIONS

LaSalle
Montréal

APPEL D'OFFRES

La Ville de Montréal, arrondissement de LaSalle requiert des soumissions pour:

SERVICE DE CONCIERGERIE À LA MAIRIE D'ARRONDISSEMENT ET À LA BIBLIOTHÈQUE L'OCTOGONE (CONTRAT DE 5 ANS), CONTRAT M.S.07-150, SOUMISSION 118045.

Date d'ouverture: **13 novembre 2007**
Dépôt pour obtention des plans et devis: **55\$ (chèque certifié seulement)** T.P.S. et T.V.Q. incluses (non remboursable)
Dépôt de soumission: **10% de la première année de soumission**

Pour informations, veuillez contacter monsieur Michel Savard au 514 367-6780

Une visite des lieux est prévue le 5 novembre 2007 à 9 h à l'Octogone, 1080, rue Dollard, LaSalle (Québec) H8N 2T9.

SERVICE DE TRANSPORT D'AUTOBUS (CONTRAT DE 3 ANS OU 5 ANS), SOUMISSION 118088.

Date d'ouverture: **13 novembre 2007**
Dépôt pour obtention des plans et devis: **55\$ (chèque certifié seulement)** T.P.S. et T.V.Q. incluses (non remboursable)
Dépôt de soumission: **5 000 \$**

Pour informations, veuillez contacter monsieur Réjean Montbleau au 514 367-6465.

IMPRESSION DU BULLETIN MUNICIPAL DE L'ARRONDISSEMENT DE LASALLE, ACCENT LE JOURNAL, ET DU RÉPERTOIRE D'ACTIVITÉS LOISIRS ET CULTURE POUR L'ANNÉE 2008, SOUMISSION 118234.

Date d'ouverture: **13 novembre 2007**
Dépôt pour obtention des plans et devis: **25\$ (chèque certifié seulement)** T.P.S. et T.V.Q. incluses (non remboursable)
Dépôt de soumission: **10% de la soumission**

Pour informations, veuillez contacter monsieur Pierre Dupuis au 514 367-6495.

Les personnes intéressées peuvent se procurer les documents relatifs à ces appels d'offres numéro 118045, 118088, 118234, à compter du lundi 29 octobre 2007 en s'adressant aux Ateliers municipaux de LaSalle, 7277, rue Cordner, LaSalle (Québec) H8N 2J7, du lundi au jeudi de 8 h à 11 h 45 et de 13 h 15 à 16 h et le vendredi de 8 h à 11 h 45.

Les soumissions devront être retournées au service des ressources matérielles, 7277, rue Cordner, LaSalle (Québec) H8N 2J7, AVANT 10h30 le 13 novembre 2007.

L'ouverture des soumissions se fera le 13 novembre 2007 à 10h30 aux Ateliers municipaux, 7277, rue Cordner, LaSalle (Québec) H8N 2J7.

Pour être considérée, toute soumission devra être présentée sur les formulaires spécialement préparés à cette fin dans une enveloppe clairement identifiée fournie par la Ville à cet effet.

La Ville de Montréal, arrondissement de LaSalle ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues et n'assume aucune obligation de quelque nature que ce soit envers le ou les soumissionnaires.

Services administratifs
Ressources financières et matérielles

DEMANDE DE SOUMISSIONS

Le syndic soussigné fait appel à des soumissions pour la vente des biens ci-après décrits: Dans l'affaire de la faillite de : SYSTÈMES DE RECHAPAGE ARDON CANADA INC.		
No.	200-11-016258-074	
	43-989237	
N/d:	#6807	
<u>DESCRIPTION</u>	<u>VALEUR ESTIMÉE</u>	
LOT # 1	IMMEUBLE COMMERCIAL Mieux connu comme étant le lot numéro UN MILLION SIX CENT VINGT-HUIT MILLE CENT SOIXANTE-TROIS (1 628 163), au cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Laval sis au 4747 et 4755, boulevard Lite à Laval. (Sujet à lien) (Évaluation municipale)	372 600, \$
LOT # 2	ÉQUIPEMENT ET ACCESSOIRES (Sujets à lien)	8 615, \$
LOT # 3	MOBILIER DE BUREAU (Sujet à lien)	5 360, \$
LOT # 4	PRESSE HYDRAULIQUE «ESKO», MARK 100 350 tonnes, 2006, avec accessoires. (Sujet à lien)	80 000, \$
Les lots # 1 à 4 pourront être inspectés, mardi le 30 octobre 2007 de 10:00 à 15:00 heures en se présentant au 4747, boul. Lite à Laval.		
Les soumissions devront être déposées, par écrit , et transmises au syndic à son bureau du 70, rue Dalhousie, 1 ^{er} étage, bureau 100, Québec, avant 11:00 heures, mardi le 6 novembre 2007 , être scellées et porter au recto de l'enveloppe, la mention lisiblement écrite: « SOUMISSION RE: SYSTÈMES DE RECHAPAGE ARDON CANADA INC. » et être accompagnées d'un dépôt en argent comptant ou chèque visé de 15% du montant de la soumission pour les biens meubles et 5 % du montant pour les biens immeubles.		
Pour de plus amples informations, vous pouvez communiquer avec monsieur Brian Fiset au numéro (418) 649-0767 ou 1-800-461-0767.		
Les soumissionnaires sont invités à être présents lors de l'ouverture des soumissions.		
CONDITIONS ET RÉSERVES SE RAPPORTANT À LA VENTE DES BIENS		
Les modalités et conditions se rapportant aux soumissions et à la vente des biens font partie intégrante de la présente demande de soumissions et il est de la responsabilité des soumissionnaires d'en obtenir copie lors de l'inspection ou sur demande présentée au bureau du syndic.		
Daté de Québec, ce 25 ^{ième} jour d'octobre 2007.		



GINSBERG GINGRAS & ASSOCIÉS INC.

(Anciennement Groupe Thibault Van Houtte & Associés Ltée)

Syndic de l'actif de Systèmes de Rechapage Ardon Canada Inc.

Brian Fiset, responsable de l'actif CIRP, Syndic
70, rue Dalhousie, bureau 100, Québec QC G1K 4B2

Télec. : 418-649-1518

3518414

3517615