PETITE NATION EN FÊTE
THURSO
Du 17 au 19 août 2023

Grand lancement de notre programmation 2023 le 15 février !
À surveiller sur notre page
ou au p2vallees.ca

Premier arrivé, premier servi!

Mercredi 8 février 2023 • N° 201 •

JOURNAL LES 2 Vallées.ca Petite-Nation

Vous cherchez un emploi?

Pages 3, 4, 7 et 9

LE MAIRE DE RIPON TIRE SA RÉVÉRENCE

PAGE 4

PLUSIEURS CAMPS POUR LA RELÂCHE DANS LA PETITE-NATION

- PAGE 21



Des jeunes britanno-colombiens découvrent la Petite-Nation

PAGE 18

PLANCHERS CERIK.COM
PLANCHETTE DE VINYLE CLICK AVEC MEMBRANE
1.79$ P²
LAUZON
*Détails en magasin
819 308-1979

IRIS
Dre Eve Boisvenue
Optométriste
150, rue Papineau,
Papineauville
819 427-5838
P002204-1

VOTRE CHOIX #1
RE/MAX
RE/MAX VISION
Agence immobilière
819 428-4000
lapetite-nation.ca
remaxavendu@gmail.com
Pour une transaction en toute Tranquilli-T
renseignez-vous
Simon Lacasse
Courtier immobilier agréé
L'ÉQUIPE SIMON LACASSE
Michel Modery
Courtier immobilier résidentiel
Robert Lacasse
Courtier immobilier
Sabrina Grisé
Courtière immobilier résidentiel
PENDANT QUE...
ON S'OCCUPE DE TOUT
P002276-2

Centre de Santé
UNI-SOINS
DE BUCKINGHAM

Un centre de santé pour vous !
On a à cœur votre santé de la tête aux pieds

Notre département de services infirmier est disponible pour combler les rendez-vous suivants :

- Prise de sang
- Vaccination
- Injection de médicaments
- Nettoyage d'oreilles
- MAPA
- Soins de plaies
- Et plus!

617, avenue Buckingham | 819 986-6000 | uniprixbuckingham.ca

La prise de rendez-vous peut se faire en ligne
P002456-2

Quand l'inflation et l'évaluation foncière affectent les taxes municipales



ISABELLE Yde
Rédactrice en chef
isabelley@journalles2vallees.ca

Les maires des municipalités de Duhamel, Lochaber-Partie-Ouest, Notre-Dame-de-la-Paix, Papineauville, Plaisance et Thurso expliquent les faits saillants de leurs budgets municipaux respectifs pour l'année 2023.

Le balancer n'est pas chose facile d'autant que certains facteurs extérieurs comme l'inflation auront un impact sur les choix des élus. Le rôle triennal d'évaluation foncière vient aussi perturber la donne pour certaines municipalités.

DUHAMEL

Le maire de Duhamel, David Pharand, fait le point sur la situation dans sa municipalité. Dans le budget, le conseil municipal tient notamment compte des projets majeurs qui pourraient avoir un impact pour les années à venir.

« Le remboursement de la dette, avec les taux d'intérêt qui fluctuent, il faut se projeter dans le temps, explique-t-il. Il faut regarder les années 2024 et 2025 en même temps que de regarder 2023. »

Cette façon de faire a ainsi permis jusqu'à présent à la municipalité de garder un taux moyen d'augmentation lors des douze dernières années à un taux de 1,9 % par année. Prévoir les besoins des années à venir permet ainsi d'avoir un taux stable, selon le maire.

« En 2023, c'est une hausse moyenne de 3,9 %, souligne David Pharand. Ce qui fait exception à notre règle établie qui était de 1,9 %. »

L'élu explique cet écart par l'inflation actuelle avec notamment une augmentation de 38 % pour les dépenses en diesel des véhicules de la voirie. Les services professionnels, les taux d'intérêt et les salaires expliquent également cette augmentation. Pour cette dernière enveloppe, celle-ci tient compte de la nouvelle convention collective pour 5 ans. Le maire précise d'ailleurs que la différence entre le salaire 2022 et 2023 va être importante.

LOCHABER-PARTIE-OUEST

Le maire de Lochaber-Partie-Ouest, Pierre Renaud, constate-lui aussi un impact de l'augmentation du coût de la vie sur le budget 2023 de la municipalité.

« Les coûts d'opération ont augmenté de toutes parts, souligne-t-il. Que ce soit la MRC avec son budget qui a augmenté notre quote-part de 10 000 $. La neige qui a augmenté de 10 000 $. Le transport des déchets a énormément augmenté aussi. La tempête du 21 mai, qui n'était pas prévue, est venue un peu empiéter dans notre budget. »

Pierre Renaud revient également sur l'impact de cette frénésie d'achats de maisons dans la région lors de la pandémie, qui a un impact sur la taxation.

« On n'a pas eu le choix nous aussi d'avoir une augmentation, indique-t-il. Le conseil municipal déteste avoir une hausse de taxes. On paie tous des taxes. On n'aime pas les hausses d'autant plus qu'on les avait baissées de 9 % en 2018 et on les a maintenues pendant quatre ans à zéro. Ça veut dire qu'il n'y avait eu aucune augmentation pendant quatre ans. »

Il précise cependant qu'une légère augmentation de 1,9 % l'an dernier et qu'elle passe à 3,9 % cette année. Même si tout coûte plus cher, le maire souligne cependant que cela ne changera rien dans la poursuite des projets. Les montants nécessaires ont été mis de côté.

NOTRE-DAME-DE-LA-PAIX

La mairesse de Notre-Dame-de-la-Paix, Myriam Cabana, revient sur la taxation municipale de sa municipalité. L'évaluation foncière des propriétés sur son territoire effectuée cette année aura un impact salé pour plusieurs contribuables.

« En 2022, c'était 1 $ du 100 $ d'évaluation, explique-t-elle. En 2023, ça va être 1,03 $. On a donc une augmentation de 3 % de la taxe foncière. Mais, c'est aussi notre nouveau rôle d'évaluation. Des citoyens auront une autre augmentation de leur compte de taxes. »

Si l'augmentation générale tient compte de la hausse du coût de la vie, la bulle immobilière des dernières années a aussi un impact sur les contribuables lors du renouvellement du rôle d'évaluation. Certains contribuables ont certes vu la valeur de leur propriété diminuer légèrement, pour d'autres, l'évaluation de leur bien immobilier peut avoir augmenté de 30 %. La mairesse souligne qu'il y a donc une augmentation moyenne du compte de taxes de 16 %, puisqu'elle inclut l'évaluation foncière de chaque propriété. Le rôle d'évaluation foncière de la municipalité datait d'il y a 6 ans.

« [Le conseil municipal] l'a reconduit, il y a trois ans, dit-elle. Il n'aurait peut-être pas fallu que ça se fasse comme ça. Là, ça fait de plus grosses surprises que si on le fait aux trois ans. On était dans notre sixième année, donc on n'avait pas le choix. »

L'augmentation de la taxe générale tient compte de l'inflation, mais résulte aussi de l'embauche d'employés, notamment en partageant une ressource en loisir avec Chénéville.

« On a engagé du nouveau personnel, ajoute-t-elle. Les dépenses n'étaient pas exagérées, mais certains vont voir leur compte de taxes augmenter de 30 %. Il y a des citoyens qui sont mécontents. On peut les comprendre aussi. On va chercher 19 % de notre budget au niveau des taxes foncières, mais l'augmentation de la taxe générale n'est que de 3 %. »

La mairesse veut être transparente et a ainsi adressé un communiqué aux citoyens de Notre-Dame-de-la-Paix, pour que les gens puissent aller directement voir la matrice géomatique.

« Si l'on pouvait revenir en arrière, on aurait essayé de couper davantage, précise-t-elle. Mais on ne pouvait pas refaire le budget. Donc pour 2024, on essayera de faire mieux. »

PAPINEAUVILLE

Le maire de Papineauville, Paul-André David, constate, pour sa part, un lien de cause à effet sur la taxation avec l'engouement des dernières années pour l'achat de maisons sur le territoire. Mais si les taux diminuent, certains citoyens composeront avec une taxation plus corsée selon les endroits.

« Lors du dépôt du rôle d'évaluation, on voit des variations de budget à certains endroits de 1 à 25 voire 30 % dû à l'activité immobilière, relate-t-il. Bien qu'on ait baissé le taux de taxe, on a des secteurs qui sont plus touchés que d'autres. Sur le chemin Dicaire, on s'aperçoit que l'augmentation est plus notoire. En milieu rural, où il y a peu d'activité, le taux de taxe va même baisser à certains endroits. »

Comme il le rappelle, les taxes payées se font sur les trois ans passés. Les contribuables de Papineauville ont eu un taux de taxe fixé en 2019 pendant les années 2020 à 2022. Un nouveau rôle vient d'être déposé qui sera en vigueur de 2023 à 2025.

« On vient juste de se mettre à jour, indique Paul-André David. On passe de 97 sous du 100 dollars d'évaluation à 94 sous. Le taux de taxe général a baissé de 5 % et celle des commerces a baissé de 10 %. »

PLAISANCE

La mairesse de Plaisance, Micheline Cloutier, annonce quant à elle une augmentation de 3 % de la taxe générale pour ses contribuables. Le conseil municipal a regardé où couper pour la limiter.

« C'est sûr que la taxe augmente de 3 %, mais dépendamment où habitent les gens dans Plaisance, ça peut être plus ou moins. Il y a des taxes qui se rajoutent. On n'a pas pu ne pas augmenter nos taxes. »

Pour elle, l'augmentation de taxes est synonyme d'une bonne santé financière. « C'est primordial d'avoir une hausse de taxes, dit-elle. Avec les années qu'on a et celles qui s'en viennent, on ne connaît pas l'avenir. » Il faut donc selon elle prévoir certains imprévus dans le budget.

« On a de beaux projets pour 2023, ajoute la mairesse. On a acheté un terrain au nord de la montée Papineau à des fins de développement économique. Un promoteur va développer un projet résidentiel. Un raccordement de troisième puits s'en vient sur le chemin des Cascades. On poursuit les démarches commencées par l'ancien conseil pour le financement de la construction d'un garage municipal. »

THURSO

Le maire de la Ville de Thurso, Benoit Lauzon est satisfait que le budget 2023 de sa municipalité permette de maintenir les services à la population. Cependant, des enjeux importants ont dû être considérés avec la baisse de la valeur foncière de la papetière.

« C'est une perte de revenu d'un demi-million de dollars, souligne-t-il. On doit trouver une façon de le combler. L'impact de la crise forestière, la fermeture de la papetière, c'est ce qui se reflète dans le 4,75 % d'augmentation de la taxe foncière. »

La perte de la papetière représente à elle seule 13 % de perte de revenus auxquels s'ajoute l'augmentation du coût de la vie de près de 7 %. Le tout représente un 20 % d'impact financier pour la Ville de Thurso. Une bonne partie est intégrée au budget. Il y a donc une augmentation de 4,75 % pour la différence.

« De travailler à intégrer 15 % à notre budget, précise le maire. C'est un travail colossal qui a été effectué-là par le conseil et l'administration municipale. »

JOURNAL LES 2 Vallées.ca Petite-Nation et Lièvre
journalles2vallees.ca

Propriétaires
Isabelle Millette
Yan Proulx
Rédactrice en Chef
Isabelle Yde
Journaliste
Andréanne Desforges
Conseillère publicitaire
Sophie Carrière
Adjointe aux ventes
Nadine Martin

Chroniqueurs
Frédérique Delisle
Steve Fortin
Daniel Lafortune
Christian Lavergne
Vincent Ouellette Destroismaisons
Graphistes
David Boisvert
Nicolas Auger

Tirage
28 590 exemplaires imprimés
Publié par
Le Lien Entrepreneur
Présidente : Isabelle Millette
Impression
Québecor
Distribution
Postes Canada

LE LIEN ENTREPRENEUR
QUÉBECOR
CANADA POSTES POST CANADA
Financé par le gouvernement du Canada | Canada

104, rue Maclaren Est, Suite 215,
Gatineau, QC J8L 1K1
819 617-3205

Brunet

CHÉNÉVILLE
36, rue Principale
819 428-4441
RIPON
94-A, ch. Montpellier
819 983-4347
NOTRE-DAME-DU-LAUS
104, rue Principale
819 767-2442
AHMED IDRISSI KAITOUNI
P0023931

Deux athlètes de la région aux Jeux du Canada 2023



ANDRÉANNE Desforges
Journaliste
andreanne@journalles2vallees.ca

Le skieur de bosses Félix Bertrand de Saint-André-Avellin ainsi que le curleur Thomas Lauzon de Buckingham participeront aux Jeux du Canada 2023 qui auront lieu du 18 février au 5 mars prochain à l'Île-du-Prince-Édouard.

« J'étais vraiment content, parce que nous, en ski de bosse, la sélection des athlètes n'est pas comme les autres sports », explique l'athlète de la Petite-Nation. Contrairement à plusieurs sports où les athlètes sont choisis avec les résultats d'une seule compétition, la sélection en ski de bosses se fait à partir du total des points accumulés lors de la saison précédente, ajoute-t-il.

« Il faut vraiment que tu sois sur la coche toute l'année. » En ayant terminé premier au Québec lors de la saison 2021-2022, il savait donc déjà qu'il allait recevoir l'invitation, raconte-t-il.

Quant à lui, le curleur de Buckingham explique s'être en quelque sorte doublement qualifié pour les Jeux du Canada, remportant à la fois les sélections et le Championnat provincial U-18 masculin avec son équipe. « Ça démontre qu'on est vraiment les meilleurs joueurs au Québec. »

Même s'il se disait un peu stressé au moment de l'entrevue, il affirme être optimiste quant à leur participation aux Jeux. « Avec l'expérience qu'on va acquérir au Championnat canadien U-18, je crois qu'on va arriver là prêts. »

UN OBJECTIF : LA VICTOIRE

Les deux athlètes n'espèrent qu'une chose lors des Jeux du Canada : repartir de l'Île-du-Prince-Édouard avec une médaille. « C'est sûr que le niveau de compétition va être relevé, reconnait Félix Bertrand, mais mon objectif est de remporter une médaille. »

« Ça va être pour moi une bonne façon de faire de l'entrainement de compétition sous pression pour le reste de l'année. » Il prendra part à quatre épreuves entre les 18 et 25 février, soit la descente de bosses en simple, la descente de bosses en duel, la descente de bosses en duel mixte et le saut.

Pour sa part, Thomas Lauzon sera en compétition du 27 février au 5 mars et il espère « se rendre le plus loin possible » avec son équipe. Alors que les Jeux seront pour lui sa dernière compétition de la saison, Félix Bertrand chaussera ses skis pour quatre autres évènements cette année. Après s'être blessé lors de sa dernière compétition, il se dit d'ailleurs impatient de « reprendre la compétition ».

Château Saint-André
OFFRE D'EMPLOI

Nous recherchons des personnes avec ou sans expérience!
AIDE-CUISINIERS(ÈRES)
SERVEURS(SES)
TEMPS PARTIEL
FORMATION OFFERTE SUR PLACE
Pour plus d'information, contactez François Simard au 819 983-1819, poste 4 ou par courriel au emploi@chateausaintandre.ca
20, rue du Ruisseau, Saint-André-Avellin
819 983-1819 | chateausaintandre.ca |
P0013368-0

Mont-Laurier & Gatineau
cftr
CENTRE DE FORMATION DU TRANSPORT ROUTIER DE SAINT-JÉRÔME
Séance d'information
Jeudi le 23 février à 18h30

En 5 mois, deviens camionneuse ou camionneur !
Pour s'inscrire, visitez :
cftr.ca/seances-dinformation
Réserve ta place !
P0024185-1

Offre d'emploi

Entretien ménager J. Hamelin
est à la recherche d'une personne
pour un poste à temps partiel
à Papineauville, après
les heures de fermeture

Contactez Jocelyn Hamelin
au 819 775-1691

P002474-1

Le maire de Ripon tire sa révérence

ISABELLE Yde
isabelley@journalles2vallees.ca

Lors du caucus du 31 janvier dernier, le conseil municipal a reçu la démission du maire de Ripon, Luc Desjardins. Son suppléant, Harold Wubbolts, a présidé le récent conseil municipal, le 6 février dernier.

Interrogée sur le processus d'élection à venir, la directrice générale, Anne-Claire Robert, précise que le déclenchement en sera rapide. «Nous sommes simplement en train d'évaluer les capacités opérationnelles de l'administration avant de fixer la date de mise en candidature», indique-t-elle.

Le conseil municipal a par ailleurs publié un communiqué de presse à la suite de cette démission après 16 ans d'implication municipale.

«La municipalité de Ripon annonce aujourd'hui la démission de monsieur Luc Desjardins, élu depuis 1997 et maire de Ripon depuis 2009, souligne la note. Connu également pour son implication comme préfet suppléant de la MRC Papineau et pour son poste au CA de la Fédération québécoise des municipalités, il nous faut dire au revoir à un homme impliqué toujours prêt à faire avancer la cause des municipalités au Québec.»

Luc Desjardins fait donc partie intégrante de l'histoire Ripon, village où il a laissé sa marque. Le premier magistrat est d'ailleurs connu pour avoir accompli de nombreux projets tels que le développement économique de sa municipalité ainsi que la création d'un marché public. Il est aussi l'instigateur de la construction d'un centre de la petite enfance sur son territoire.

L'ISFORT, le Parc des Montagnes Noires de Ripon, la protection du territoire Mashkiki, le développement des services de voirie et incendie, la signature d'ententes intermunicipales et l'appui politique à l'agrandissement de l'école Saint-Cœur-de-Marie sont autant de dossiers qu'il a aussi menés à bien.

Le communiqué de presse précise également que la dernière élection a amené un renouvellement de son équipe «et du même coup la vision d'avenir pour Ripon». Il se veut par ailleurs rassurant en précisant que les projets mis de l'avant par le maire démissionnaire continueront leur cheminement tout en tenant compte d'un nouveau cap, «en amenant de nouvelles idées de participation citoyenne et de protection de l'environnement».



Le maire de Ripon, Luc Desjardins, fait partie intégrante de l'histoire de ce village où il a laissé sa marque.

Offre d'emploi

Résidence le Porte-Bonheur
et
Les Habitations Namur

Directeur(trice) administratif

- Effectuer les tâches et les responsabilités de bureau de la Société d'habitation du Québec
- Gestion des locataires et des ressources financières sous la responsabilité du conseil d'administration

Envoyer votre C.V.
au lyne.desjardins@outlook.com

Pour information:
Lyne Desjardins au 819 712-1368

14, rue Ludger-Pilon, Notre-Dame-de-la-Paix

P002472-1



Profitez de conseils sans vous déplacer

Rencontrez l'un de nos conseillers dans le confort de votre maison

Notre service de vidéoconférence Web ou d'audioconférence vous permet d'obtenir des conseils ou d'assurer le suivi de votre dossier tout en optimisant votre temps.

Prenez rendez-vous!
819 983-7313 | 1 866 983-7313
desjardins.com/caissedelapetitenation
Suivez-nous!

Desjardins
Caisse de la Petite-Nation

[1] Planificateur financier et représentant en épargne collective pour Desjardins Cabinet de services financiers inc.

P002387-4

Démystifier les taxes municipales

ANDRÉANNE Desforges
andreanne@journalles2vallees.ca

Même si certaines municipalités ont annoncé une diminution de leur taux de taxation générale, beaucoup de citoyens se retrouvent en 2023 à devoir payer plus de taxes qu'en 2022. Qu'est-ce qui explique la situation ?

Concrètement, l'impôt foncier, c'est-à-dire la somme que doit chaque citoyen à sa municipalité, est déterminé en multipliant le taux de taxation municipal par l'évaluation foncière de sa propriété, explicite le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation dans une brochure destinée aux citoyens.

Alors que le taux de taxation municipal est déterminé par chaque municipalité en fonction de ses besoins, l'évaluation foncière est définie par un évaluateur municipal agréé. Sur son territoire, la MRC de Papineau a délégué par appel d'offres public cette tâche à la firme Servitech.

L'IMPACT DE L'ÉVALUATION FONCIÈRE

Même si une municipalité décide de diminuer son taux de taxation, les citoyens peuvent se retrouver à payer plus que l'année précédente si l'évaluation foncière de leur propriété augmente en 2023.

L'évaluateur agréé et l'évaluateur signataire pour la MRC de Papineau, Stéphane Roy, explique toutefois que les évaluations ne sont généralement modifiées que lors de la mise à jour du rôle d'évaluation foncière ou lorsque des modifications sont apportées aux propriétés.

« Les valeurs sont gelées là pendant les trois ans que durent les rôles d'évaluation foncière, sauf en cas d'exception. » Rappelons ici qu'un rôle d'évaluation foncière est « la liste des évaluations municipales d'une municipalité donnée ».

C'est d'ailleurs la somme de toutes ces évaluations (l'assiette fiscale) qui permet aux municipalités de fixer leur taux de taxation en fonction de leurs besoins, explique l'évaluateur. « C'est un pourcentage de ces évaluations-là qui devient la taxe foncière. »

La valeur réelle de chaque propriété dans une municipalité est évaluée à l'aide d'indicateurs précédemment établis par les évaluateurs grâce à une analyse du marché, raconte-t-il.

« Notre mandat c'est de trouver la nouvelle valeur réelle. Ce n'est pas non plus de trouver des pourcentages d'augmentation standard à tout le monde, c'est de trouver la valeur de chaque propriété. »

« Les valeurs qui apparaissent sur les rôles 2023-2024-2024, c'est le reflet des conditions du marché immobilier telles qu'elles existaient le 1er juillet 2021, précise-t-il toutefois. La valeur marchande, c'est le prix de vente qu'on obtiendrait si on vendait la maison à la date d'évaluation ».

Concrètement, plusieurs facteurs peuvent faire varier la valeur d'une propriété, mais M. Roy estime que la forte demande en raison de la pandémie de COVID-19 a fait augmenter les évaluations.



En cas de désaccord avec l'évaluation, il est possible de demander une révision.
Crédit photo : Site web de Servitech

Il explique qu'en juillet 2021, la rareté des propriétés a entrainé une hausse de leur prix, et que cette situation doit être reflétée dans les nouveaux rôles. « Il n'y avait rien dans la loi et dans les décrets des gouvernements qui demandaient aux évaluateurs de ne pas tenir compte de cette réalité-là dans nos études de marché. Il n'y avait pas d'exemption possible. »

QUOI FAIRE EN CAS DE DÉSACCORD AVEC L'ÉVALUATION

Si vous êtes en désaccord avec la valeur de votre propriété inscrite au rôle d'évaluation foncière, il est possible de faire une demande de révision. La demande doit toutefois être déposée au cours de la première année du nouveau rôle triennal, avertit Servitech sur son site web.

Cette année, les citoyens des six municipalités dont le plan triennal a débuté au mois de janvier 2023 (Papineauville, Saint-André-Avellin, Montebello, Notre-Dame-de-Bonsecours, Notre-Dame-de-la-Paix et Duhamel) ont jusqu'au 30 avril pour transmettre le formulaire rempli à Servitech. Pour l'obtenir, il suffit de contacter l'entreprise.

Pour obtenir plus d'informations, contactez Servitech au 819 427-5138 ou par courriel à jcorbeil@servitech.qc.ca.



Début des travaux pour la Maison des aînés et maison alternative à Masson-Angers

ANDRÉANNE Desforges
andreanne@journalles2vallees.ca

Le député de Papineau, ministre de la Culture et des Communications, ministre responsable de la Jeunesse et ministre responsable des régions de l'Outaouais et de l'Abitibi-Témiscamingue, Mathieu Lacombe a procédé le 30 janvier dernier à la première pelletée de terre pour la construction de la maison des aînés et alternative du secteur de Masson-Angers au nom de la ministre déléguée à la Santé et aux Aînés, Sonia Bélanger.

« C'est majeur comme annonce pour nos aînés, se réjouit le conseiller municipal du district de Masson-Angers, Mario Aubé. Il y a un manque cruel de résidences pour personnes âgées. »

Ces travaux, qui sont estimés à 68,7 millions de dollars, devraient s'échelonner jusqu'à la fin de l'année 2024 et seront effectués par EBC Construction. « Je suis persuadé que cette maison des aînés et alternative va leur offrir, à terme, des conditions de vie qui correspondent encore plus aux valeurs et aux désirs des personnes aînées et des adultes ayant des besoins spécifiques », se réjouit M. Lacombe.

Cette maison sera située au 100, rue de la Papetière à Gatineau et comportera 72 places, dont 60 lits pour des personnes aînées en perte d'autonomie et 12 lits pour des adultes ayant des besoins spéciaux. Les résidents seront divisés en six unités de vie de 12 places chacune.

Rappelons que les maisons des aînés et maisons alternatives sont de nouvelles installations publiques conçues pour donner aux résidents l'impression d'être à la maison, tout en ayant la capacité de leur offrir des services adaptés à leurs besoins.

En 2019, le gouvernement annonçait notamment que chaque établissement sera composé de chambre individuelle « plus grande » et comportant une toilette privée et une douche adaptée, afin de faciliter les soins d'hygiène.

Les nouvelles installations compteront également des espaces communs pour les résidents, des espaces dédiés aux proches aidants et des espaces extérieurs « accessibles, sécuritaires et ouverts à la communauté ».

PLUS DE 100 NOUVEAUX EMPLOIS

Une fois en fonction, la maison des aînés et alternative de Masson-Angers permettra la création de plus de 100 emplois, soutient le président-directeur général par intérim du Centre intégré de santé et de services sociaux de l'Outaouais (CISSSO), Yves St-Onge.

« Ce n'est pas une relocalisation d'employés, c'est vraiment un développement de nouveaux emplois. » M. St-Onge reconnait toutefois que la pénurie de main-d'œuvre qui sévit actuellement complique les choses, affirmant au passage qu'il « ne voit pas la lumière au bout du tunnel » dans ce dossier pour l'instant.

« Je vais être franc, j'ai trouvé la situation pire que je ne l'imaginais en termes de main-d'œuvre. » Pour cette nouvelle maison, il souligne que l'une des stratégies qui pourraient être déployées sera de faire appel à l'avance aux établissements d'enseignement qui forment les préposés.



La construction devrait être terminée pour la fin de l'année 2024.
Crédit photo : Page Facebook Mathieu Lacombe, député de Papineau à l'Assemblée nationale

« Évidemment, on aura le défi de trouver les ressources pour combler les postes, mais on a quand même devant nous je dirais 22 à 24 mois. »

UN PAS DE PLUS VERS L'AGRANDISSEMENT À BUCKINGHAM

Dans un bulletin d'information paru au mois de décembre 2022, le CISSSO annonçait que le plan de conception pour l'agrandissement du Centre d'hébergement Vallée-de-la-Lièvre a été approuvé.

En tout, ce serait 48 places qui seront ajoutées au centre actuel. « Toujours dans le souci de bonifier et de personnaliser davantage l'offre de services pour les résidents, ce plan inclut des améliorations notables aux plans des aménagements intérieurs, des services alimentaires, de la buanderie et autres services connexes pour l'ensemble du bâtiment. »

CONCOURS

Cotiser à son REER/CELI, c'est gagnant

8 prix de 2 500 $ à gagner

Pour réaliser vos projets, cotisez à un REER ou à un CELI d'ici le 1er mars 2023 inclusivement.

Vous courez la chance de gagner l'un des 8 prix de 2 500 $*.

Tous les détails à desjardins.com/concours-reer-celi



Desjardins
Caisse du Cœur-des-vallées

*Aucun achat ni contrepartie requis. Concours ouvert du 1er janvier 2023 au 1er mars 2023 inclusivement aux membres d'une caisse Desjardins du Québec ou de la Caisse Desjardins Ontario Credit Union inc. Valeur totale des prix : 20000$. Huit tirages auront lieu aux dates suivantes : les 12, 19 et 26 janvier; les 2, 9, 16 et 23 février; et le 9 mars 2023. Certaines conditions s'appliquent. Détails et règlement disponibles au desjardins.com/concours-reer-celi.



Profitez de conseils sans vous déplacer, dans le confort de votre maison

Prenez rendez-vous!
Caisse Desjardins du Coeur-des-vallées
819 986-1551
www.cpcoeurdesvallees.com
Suivez-nous!

P002442-1

Des vitrines de commerces vandalisées dans le secteur Buckingham

ANDRÉANNE Desforges
andreanne@journalles2vallees.ca

Au cours du mois de janvier, trois commerces situés sur l'avenue de Buckingham dans le secteur du même nom ont vu leurs vitrines être vandalisées.

« On a reçu quatre plaintes concernant des méfaits commis sur les vitrines de trois commerces différents, explique l'agente relationniste du Service de police de la Ville de Gatineau (SPVG), Andrée East.

Selon les observations de nos policiers, ce sont des dommages qui auraient probablement pu être causés soit par des objets pointus ou des projectiles d'armes à air comprimé. »

Aucune arrestation n'avait été effectuée au moment de l'entrevue, mais l'agente assure que des policiers patrouillent dans le secteur et que leurs dossiers « sont toujours ouverts ».

Les personnes qui auraient de l'information à propos de ces incidents ou qui observent des choses, des gens ou des véhicules suspects sont d'ailleurs invitées à communiquer avec le SPVG, indique-t-elle. « Les citoyens, ce sont d'excellents alliés en matière de prévention de la criminalité.

Nous, on fait les vérifications. S'il n'y a rien, il n'y a rien, mais s'il y a quelque chose, on intervient. » Pour contacter le Service de police, les citoyens peuvent passer par la ligne info du SPVG au 819 243-4636 ou par la centrale au 819 246-0222, dans le cas où un déplacement policier serait souhaité.

En cas de danger ou si une intervention immédiate est requise, la population doit cependant entrer en contact avec le 911, affirme-t-elle.

Rappelons qu'une personne qui commet des actes de vandalisme comme briser ou abîmer des vitrines peut être accusée de méfaits. Les conséquences d'une telle accusation varient en fonction de la valeur du bien endommagée, spécifie l'agente East.

DU VANDALISME DANS LA MRC DE PAPINEAU

En décembre dernier, deux municipalités de la MRC de Papineau dénonçaient elles aussi les actes de vandalisme qui ont été commis sur leur territoire. À Val-des-Bois, le maire Roland Montpetit explique que l'abri des joueurs près de la patinoire a été abîmé.

« On sait qu'il y a un groupe de jeunes qui ont été vandaliser la place. Ils ont brisé les plexiglas qui servent à isoler l'abri. » Il assure que la Sûreté du Québec est au courant de la situation et qu'en date du mois de janvier, une enquête était en cours.

« On demande au public d'essayer de nous donner un coup de main et d'encourager ce que l'on fait plutôt que d'essayer de le démolir. C'est pour servir toute la communauté. »

À Notre-Dame-de-la-Salette, la Municipalité essaie elle aussi de conscientiser sa population à cet enjeu. Cet hiver, la vitre de la patinoire a été brisée au moment où la préparation de la glace débutait, souligne le maire Antonin Brunet. En été, des actes de vandalisme ont également été commis au relais touristique.

L'incident a lui aussi été signalé à la Sûreté du Québec. « Je trouve ça malheureux des évènements comme ça qui se déroulent dans nos municipalités. On essaie de servir la population le mieux qu'on peut avec tout ce qu'on a. »

ROSSIGNOL
centre jardin • gazonnière • paysagiste

OFFRE D'EMPLOI

Mécanicien
Permanent
Temps plein ou partiel

Formation et expérience :
D.E.P. en mécanique de véhicules lourds
Trois ans d'expérience

Début d'emploi : Mars 2023

Salaire : À discuter - Concurrentiel

Employeur : Paysages Rossignol

Lieu de travail : Saint-André-Avellin

Principales fonctions
Mécanique générale et entretien :
• Camions lourds
• Machinerie industrielle
• Machinerie agricole
• Remorques
• Compétences en soudure

Qualités requises
Nous sommes à la recherche d'un candidat afin de combler un poste de mécanicien au sein de notre équipe dynamique. La personne recherchée doit faire preuve d'autonomie, d'initiative, de rapidité d'exécution. Doit être en bonne forme physique.

Personne à contacter
Envoyez votre curriculum vitae à :
info@paysagesrossignol.com
ou Martin au 819 360-3630

P001162-2

Vous avez besoin d'aide pour intégrer le marché du travail ?

Participez au Salon des services et de l'emploi !

21 février 2023 de 13 H 00 à 17 H 30

Salle communautaire de Thurso
123 rue Bourget, Thurso, QC, J0X 3B0

Pour plus d'informations :
Mariane Cyr
mariane.cyr@cjepapineau.qc.ca
819 986-5248, poste 102

Réhabex
Carrefour jeunesse-emploi Papineau et Action Emploi Papineau
Atelier FSPN

Avec la collaboration de : Québec
RÉHABEX
CARREFOUR jeunesse-emploi PAPINEAU Depuis 1996
Action Emploi Papineau Depuis 1986
l'Atelier FSPN
Service d'aide à l'emploi

P002424-1

OFFRES D'EMPLOI

Sépaq Centre touristique du Lac-Simon
Sépaq Parc national de Plaisance



Le Centre touristique du Lac-Simon et le Parc national de Plaisance sont à la recherche respectivement d'un ou d'une **responsable du service de maintenance et des infrastructures.**

Vos responsabilités
Relevant de la directrice, vous planifierez, coordonnerez et contrôlerez les opérations courantes liées à la maintenance et aux infrastructures. Vous verrez au maintien d'actifs tels que des véhicules, bâtiments, campings ainsi que l'aménagement des routes, sentiers, sites et autres infrastructures. Vous superviserez une équipe de gens au service de la maintenance et une équipe d'entretien ménager.

Spécifications
Il s'agit d'un poste saisonnier de la catégorie de personnel en situation de gestion.
• Période d'emploi : de mi-mars à la mi-novembre, avec une entrée en fonction prévue vers **le 3 avril 2023**.

Consultez l'offre d'emploi ou pour postuler au sepaq.com/emplois

TRAVAILLER À LA SÉPAQ : DES MOMENTS UNIQUES DANS DES LIEUX UNIQUES ! Joignez-vous à notre équipe en posant votre candidature au www.sepaq.com/emplois

P002469-1

Former des élus



GARAGE HENRI
EMPLOI DISPONIBLE
Technicien/technicienne
avec expérience
Salaire TRÈS compétitif
Demandez Henri ou Marc
921, boul. Maloney Est à Gatineau
819 669-8637
P002412-1

Nous sommes quelque part en automne 2021. Je viens de commencer des chroniques à Radio-Canada sur les espèces menacées de la région de l'Outaouais et sur le rôle que pourraient jouer les municipalités dans les efforts de conservation et de rétablissement de l'espèce.

En prenant une marche à Papineauville, je croise par hasard Benoit Lauzon, le préfet de la MRC de Papineau, et on pique une jasette sur le sujet. J'explique à M. Lauzon qu'il y a une tonne de mesures qui auraient des impacts vraiment concrets qui ne coûteraient quasiment rien aux municipalités.

Avant de reprendre le cours de ma petite marche, notre préfet me fait un aveu : « honnêtement Vincent, si on donnait 40 000$ à Thurso pour un projet pour préserver l'environnement, je ne saurais pas du tout quoi faire en premier avec cet argent-là ».

J'ai été vraiment ravi de l'honnêteté du préfet. Nos maires et nos conseillers sont des élus issus de la population générale qui viennent avec des parcours de vie, des formations et des intérêts diversifiés. Dans ce contexte, il est un peu illusoire de s'attendre à ce que nos élus soient tellement ferrés en environnement que tout un chacun pourrait donner une conférence sur le sujet. Toutefois, ce ne sont pas leurs compétences sur ce dossier épineux à l'entrée de leur parcours politique qui m'intéresse, mais ce sont celles à leur sortie.

Un peu avant le temps des fêtes, j'ai eu la chance et le plaisir de lire la BD Le monde sans fin. Écrit avec immensément de pédagogie, ce livre permet de très bien comprendre deux choses fondamentales.

La première, c'est l'ampleur de la tâche et du défi qui nous attend. La deuxième, c'est à quel point la population en générale ne comprend ni cette ampleur ni cette tâche. L'auteur du livre, Jean-Marc Jancovici, était en entrevue à la radio française. Quand l'animatrice lui a demandé quelle était la toute première action à poser pour espérer créer un changement, il a répondu du tac au tac : « former adéquatement les élus à tous les paliers ». Il en coûterait au maximum 1000$ pour une municipalité pour recevoir une formation professionnelle ciblée sur les enjeux de la municipalité.

Mon vrai job dans la vie n'est pas d'écrire dans le journal. Dans la vie de tous les jours, je suis un enseignant de mathématiques et de sciences. Je crois donc à l'éducation et à la formation. Avec les problèmes environnementaux, nous nous sentons souvent emmurés et étouffés. Ça tombe bien, car un sage a dit un jour que le but de l'éducation est de transformer les miroirs en fenêtre. La voici notre sortie de secours !



La Fondation Santé Papineau récolte plus de 27 000 $ avec son Loto-Fondation

ISABELLE Yde
isabelley@journalles2vallees.ca

La Fondation santé Papineau commence 2023 avec l'arrivée d'une nouvelle adjointe à la direction et une réponse généreuse à son Loto-Fondation. La directrice générale, Priscillia Fournier, revient sur ces deux évènements annonciateurs pour l'organisme.

« Nous avons amassé la somme de 27 500 $ avec le tirage de la Loto-Fondation cette année, indique-t-elle. Tout l'argent servira aux projets prioritaires à la suite des demandes des services de soins de santé pour tous les établissements de santé de notre territoire. »

L'organisme apporte son soutien à l'hôpital de Papineau, mais aussi aux CHSLD et aux CLSC du territoire des vallées de la Lièvre et de la Petite-Nation.

La directrice générale souligne d'ailleurs que parmi ces projets, il est prévu d'acquérir un appareil de vérification de sachets de médicaments Pacvision, de rehausser le parc d'équipement du bloc opératoire, mais aussi de mettre en branle un projet des soins intensifs.

« Grâce à ces nouveaux projets, nous améliorons les soins de santé de notre communauté, s'enthousiasme-t-elle. Un impact direct pour chacun d'entre nous ! »

La directrice adjointe, Jane Blais, l'épaulera dans sa tâche. La nouvelle membre de l'équipe de la Fondation Santé Papineau connaît la réalité du milieu des soins de santé. Elle y a notamment travaillé pendant plusieurs années en tant que préposée aux bénéficiaires.

« Jane Blais a également travaillé comme agente de bureau pour la prison de Hull, ajoute la directrice générale. Maintenant motivée à relever de nouveaux défis et s'y connaissant dans le domaine de la santé, je crois qu'elle sera un atout pour la Fondation Santé Papineau. »

Sur le site internet de l'organisme, il est possible de rester à l'affût des activités de la Fondation Santé Papineau, mais aussi d'y faire un don.

VILLE DE THURSO
OFFRES D'EMPLOI ÉTUDIANTS

La Ville de Thurso est à la recherche d'étudiant(e)s pour combler les postes suivants :

SAUVETEUR NATIONAL ET ASSISTANT SAUVETEUR

CONDITIONS DE TRAVAIL
- Disponible de la mi-juin à la mi-août
- 36 heures/semaine
- Sauveteur national (min.17 ans) : 20,00 $/heure
- Assistant sauveteur : 17,25 $/heure

EXIGENCES
- Détenir les qualifications nécessaires
- Réussir les entrevues de sélection

APTITUDES
- Posséder un bon jugement
- Être disponible avec un horaire jour/soir
- Faire preuve d'autonomie et bonne forme physique

CAMP DE JOUR Animateur / Animatrice

CONDITIONS DE TRAVAIL
- 40 heures/semaine
- 16,25 $ /heure
- Disponible de la mi-juin à la mi-août

EXIGENCES
- Être étudiant(e) à temps plein pendant la période scolaire 2022-2023
- Être âgé(e) de 16 ans minimum
- Réussir les entrevues de sélection
- Priorité accordée aux résident(e)s de Thurso (entente loisirs)

APTITUDES
- Posséder un bon jugement
- Faire preuve d'autonomie et avoir un bon esprit d'équipe
- Étudier dans un champ d'études pertinent ou détenir le certificat DAFA sera considéré comme un atout

DATE LIMITE

Veuillez remplir le formulaire approprié disponible à l'hôtel de ville ou sur notre site internet http://www.ville.thurso.qc.ca/municipalite/emplois.htm, accompagné de votre curriculum vitae, **avant le 24 février 2023.**

Par la poste : Ville de Thurso, A/s Service des loisirs, 161, rue Galipeau Thurso (Québec) J0X 3B0
ou par courriel: loisirs@villethurso.ca ou par télécopieur : 819 985-0134

Toutes les demandes demeurent confidentielles. Seules les personnes dont la candidature sera retenue seront contactées. La Ville de Thurso souscrit au principe de l'égalité de l'emploi.

Hugo Blais, OMA
Responsable des loisirs et adjoint au directeur
819 985-2000, poste 2904

P002482-1

CENTRE Action Générations DES Aînés DE LA VALLÉE-DE-LA-LIÈVRE

Matinées-conférences

Impôt fédéral pour personnes proches aidantes, handicapées et aînées

Quand : **Mercredi 15 février**
Heure : **9 h 30 – Accueil**
10 h - Conférence
Où: **Au centre communautaire**
181, rue Joseph, secteur Buckingham

Conférence présentée par l'Agence du revenu du Canada

Atelier découverte : Prévenir le déconditionnement

Vous sentez que vous avez moins de force musculaire, vous trouvez que votre mémoire vous joue des tours ? Vous avez de la difficulté à entretenir votre maison, etc...?

Nous vous donnerons des trucs pour préserver votre autonomie physique et de garder un bon moral.

Quand : **Mardi 28 février**
Heure : **de 10 h à 12 h**
Où : **à la salle d'activités du Caga**
Inscription avant le 24 février

Pour les 50 ans et plus !
Gratuit

Pour information ou inscription, 819 281-4343, poste 102

Ville de Gatineau
Centre d'entraide aux aînés
Centre intégré de santé et de services sociaux de l'Outaouais Québec

P002420-1



Le président et le directeur de la programmation des Productions Les 2 vallées, Yan Proulx et Danny Monette, ont procédé à la coupure du ruban pour inaugurer la nouvelle salle de spectacle de l'organisme à Lachute.

Un organisme culturel rayonne de la Petite-Nation à Lachute

ISABELLE Yde
isabelley@journalles2vallees.ca

Après avoir annoncé une programmation de grands noms en toute intimité à Papineauville, Les Productions Les 2 vallées rayonnent désormais jusqu'à Lachute.

Plus de 500 spectateurs ont pu assister au lancement de cette nouvelle offre culturelle avec nul autre que Gregory Charles, le 3 février dernier.

Le directeur de la programmation de l'organisme culturel à but non lucratif, Danny Monette, était fébrile, à quelques heures du tout premier spectacle de cette programmation.

« On est vraiment fier que Gregory Charles ait accepté de venir présenter son spectacle "L'air du temps". Avec notre nouvelle salle de spectacle de 572 places, on tombe dans une jauge différente. D'avoir une salle plus grande, ça nous donne un autre atout pour offrir une programmation plus variée. Annoncer un grand nom comme celui de Gregory Charles amène de la crédibilité d'être capable de recevoir un artiste reconnu au Québec. »

Danny Monette souligne que d'avoir deux salles de spectacles complémentaires offre autant une diversité d'artistes que des expériences différentes pour le spectateur.

« Le fait de pouvoir combiner des dates permet à certains artistes de se produire dans deux salles simultanément, explique-t-il. Phil Roy s'est déjà produit à Papineauville et vient à Lachute en mars. La fin de semaine prochaine, Patrick Normand descend à Lachute le vendredi et revient en supplémentaire à Papineauville, le samedi. Il avait fait salle comble l'an dernier à Papineauville. »

D'autres artistes combinent les deux destinations soit en deux dates successives ou bien à deux moments différents. Cette dynamique permet d'aller qui se produisent de plus grandes salles, mais qui apprécient aussi de se produire dans des salles également plus intimistes.

Avec leurs deux salles, Les Productions Les 2 vallées offrent ainsi à plusieurs artistes de les intégrer dans une même tournée.

« Ça facilite aussi la logistique, ajoute-t-il. On est une petite équipe, passionnée de culture et de spectacles. Pour nous, c'est important d'accroître l'offre culturelle. »

Le directeur de la programmation précise que l'offre culturelle reste limitée dans la région.

« Dans le secteur de Lachute et avec Papineauville, il n'y avait pas beaucoup d'offres de spectacles ou d'évènements. Il n'y avait pas de programmation régulière. Ça couvre un bon territoire vers Grenville-sur-la-Rouge, Hawksbury, qui n'avait pas de salle de spectacle, là non plus. On est venu couvrir tout ce territoire aussi avec des spectacles à Lachute en plus de la programmation de la salle de Papineauville. »

LE COMITÉ DES USAGERS PAPINEAU VOUS INFORME!

Le comité des usagers Papineau ainsi que les comités de résidents du CHSLD Vallée-de- la -Lièvre, du CHSLD Petite Nation et du CHSLD Hôpital Papineau ont comme mandat de défendre les droits et les intérêts collectifs des usagers. Nous sommes les gardiens des droits.

En tant qu'usagers du réseau de la santé et des services sociaux, nous avons 12 droits reconnus par la Loi sur les services de santé et les services sociaux (LSSSS).

Connaissez-vous vos droits ?

1. Le droit à l'information
2. Le droit aux services
3. Le droit de choisir son professionnel ou l'établissement
4. Le droit de recevoir les soins que requiert son état
5. Le droit de consentir à des soins ou de les refuser
6. Le droit de participer aux décisions
7. Le droit d'être accompagné, assisté et d'être représenté
8. Le droit à l'hébergement
9. Le droit de recevoir des services en anglais
10. Le droit d'accès à son dossier d'usager
11. Le droit à la confidentialité de son dossier d'usager
12. Le droit de porter plainte

https://cisss-outaouais.gouv.qc.ca/la-voix-de-lusager/droits-des-usagers/

P002369-1

Pour le respect de vos droits : nous sommes là pour vous accompagner, n'hésitez pas à communiquer avec nous :

Comité des usagers - Papineau
819 986-9917, poste 222398
CU_Papineau@ssss.gouv.qc.ca

Centre intégré de santé et de services sociaux de l'Outaouais
Québec

Un nouveau coordonnateur de projet pour la Maison communautaire de Masson

ANDRÉANNE Desforges
andreanne@journalles2vallees.ca

La Maison communautaire de Masson a annoncé au mois de janvier l'entrée en poste de son nouveau coordonnateur de projet, Nicolas Alaadany.

Ce dernier agira au nom des acteurs du conseil administratif de l'organisme et aura pour tâche de planifier et de mettre en œuvre une programmation d'évènements pour développer le quartier.

« En partenariat avec les divers acteurs du conseil d'administration, il se focalisera sur une collaboration avec les citoyens », écrit le vice-président Richard Poirier dans un communiqué de presse.

Dans ce nouveau poste, M. Alaadany explique que son objectif principal sera de « donner un certain rythme » à l'organisme en s'occupant des demandes de financement et en mettant sur pied un calendrier avec des activités régulières pour aller toucher le plus de personnes possible. À travers cette programmation, il souhaite également faire connaitre la Maison et mobiliser un maximum de bénévoles, ajoute-t-il. Même si très peu de décisions concernant les activités avaient été prises au moment de l'entrevue, le coordonnateur assure que la Fête de quartier sera de retour cet été.

« Je pense que c'est très important de leur offrir cette fête », explique-t-il, estimant que l'évènement permet à la Maison de toucher beaucoup de citoyens. Il ajoute avoir beaucoup d'idées qu'il souhaite mettre en œuvre cette année, en plus de vouloir relancer des projets.

« Il y a bien d'autres activités que j'essaie d'intégrer, par exemple des activités pour les jeunes et pour les enfants. »



Le nouveau coordonnateur de projets Nicolas Alaadany
Crédit photo : Gracieuseté de Nicolas Alaadany

REVITALISER LE QUARTIER

Originaire de la Belgique, le coordonnateur de projet est arrivé dans la région en septembre 2022. Il explique avoir grandi en campagne, dans un endroit « fortement touché par les deux guerres mondiales » et qui s'est donc peu développé.

Tout comme le secteur de Masson, les habitants essaient depuis de revitaliser leur territoire, et c'est notamment cette similarité entre les deux endroits qui l'a poussé à occuper ce nouveau poste, résume-t-il. « C'est quelque chose qui me touche. »

Dans un communiqué de presse, l'organisme souligne qu'il œuvre dans le communautaire depuis ses 15 ans et a travaillé dans l'enseignement pendant 2 ans. Grâce à des études en gestion de production de produits ou de services, la Maison affirme que M. Alaadany « est bien préparé » pour voir au bon déroulement de ses activités.

bon appétit
OmegaBon
BISTRO • RESTAURANT

Découvrez notre menu boréal et notre nouvelle salle de restaurant **avec vue sur le lac.**

Ouvert au public du jeudi au samedi soir de 17 h 15 à 20 h.
Menu spécial fondue tous les jeudis soir.

Réservation recommandée
819-423-5487 (poste 224)
omegabonrestaurant@parcomega.ca
www.parcomega.ca/restauration/


F0024487-1

Merci à nos usagers !



- Service quotidien gratuit à tous les usagers
- Résidences pour personnes âgées
- Parcours touristiques de la municipalité de Montebello
- Service aux événements Les dimanches en musique et le Marché de la Gare

MONTEBELLO
LA JOIE DE VIVRE

• Municipalité de •
Saint-André-Avellin



- Service quotidien gratuit à tous les usagers
- CHSLD et résidences personnes âgées
- Parcours incluant le site du Camping de Saint-André-Avellin et les installations touristiques de la municipalité
- Service aux Festivals Western, TWIST, Dimanches en musique, Caroussel de la GRC, etc.

MRC Papineau
Le Pays de l'Or Vert !

NAMUR
AD UNUM PROGRESSUS FACERE

CHÉNÉVILLE

Ripon
Naturellement !

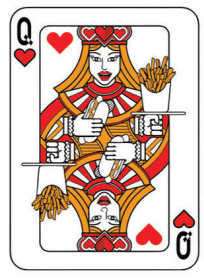
Événements auxquels nous avons participé en 2022

Chénéville - Journée des Héros - 28 mai 2022
Saint-Lambert - Journée Communauté GénérActive - 4 juin 2022
Montebello - Dimanches en musique - 3 juillet au 14 août 2022
Saint-André-Avellin - Dimanches en musique - 3 juillet au 21 août 2022
Ripon - Noël en juillet - 9 juillet 2022
Chénéville - Exposition d'autos de Chénéville - 17 juillet 2022
Saint-André-Avellin - Festival western de Saint-André-Avellin - 21 au 31 juillet 2022
Namur - 41e Festival des Bûcherons - 27 août 2022
Ripon - Festival Ripon Trad - 17 et 18 septembre 2022
Ripon - Bal des citrouilles - 8 et 9 octobre 2022





CASSE-CROÛTE
La Dame de Coeur



Super Moto SME Électrique inc.

Resto-bar Le Zouk

SERVICE DE QUALITÉ DEPUIS 2008
PNEUS Guévremont

Physio PETITE NATION

Crémerie 321

LE CAFÉ DU BISTROT

Merci à nos partenaires !

Desjardins
Caisse de la Petite-Nation

CYCLO LIMO

JOURNAL LES 2 Vallées.ca
Petite-Nation et Lièvre

L'ÉQUIPE SIMON LACASSE
RE/MAX
RE/MAX VISION
819 428-4000



QcGold TECH

CAMPING SAINT-ANDRÉ-AVELLIN

MACHINERIE CM
Achat et vente de machinerie agricole et industrielle

Choco Motive MONTEBELLO

Château Saint-André

MARCHÉ BONICHOIX

uniprix

Excavation Ronald Lavergne inc.
819 981-0999



Voyage VASCO St-André
& l'Univers de la Croisière

Concept Yvon Lavergne inc.
La construction : Une passion

Boulangerie Au Pain d'Antan

Le Bistro Montebello

Chaleur Durable
metro
Marché St-André-Avellin

ecotone
CHASSE | PÊCHE | PLEIN AIR
Sports N P
Saint-André-Avellin

SB
SHIELDS BERTHIAUME
SALON FUNÉRAIRE FAMILIAL

Saint-Valentin

Cinq façons de penser à soi en février

(EN) La Saint-Valentin célèbre l'amour. L'amour romantique, bien sûr, mais tous les autres types d'amour aussi. L'amour parental, fraternel, l'amitié et surtout, l'amour de soi! Que vous soyez célibataire ou en couple, il est important de vous faire plaisir, car, après tout, l'amour de soi est l'objectif ultime des relations amoureuses. Voici les éléments essentiels pour une soirée en solo cette année :

1. Chouchoutez votre peau

Offrez-vous un masque en cadeau. Il n'y a pas que les masques pour le visage, il y a aussi des masques pour les mains, pour les pieds et pour les lèvres. Life Brand propose une grande sélection de masques pour tout le corps conçus pour nourrir et adoucir votre peau.

2. Certains l'aiment chaud

Les bombes de bain sont un moyen rapide et facile de se dorloter. Transportez-vous vers une destination tropicale avec une bombe de bain au parfum de pina colada, ou offrez-vous une petite gâterie avec une bombe de bain parfumée aux petits gâteaux à la vanille.

3. Tout le plaisir est pour vous

Saviez-vous que manger du chocolat libère dans le cerveau les mêmes substances chimiques que produit l'amour? Par conséquent, la Saint-Valentin ne serait pas complète sans cette gourmandise. Puisque cette journée vous est réservée, la bonne nouvelle est que vous n'aurez pas à partager votre boîte de chocolats avec qui que ce soit.

4. Optez pour des arômes suaves

Une autre tradition intemporelle de la Saint-Valentin est d'offrir des fleurs. Cette année, faites-vous plaisir en rafraîchissant votre intérieur avec des fragrances printanières et achetez-vous quelques roses.

5. Faites place au confort

Installez-vous confortablement avec une tisane ou un chocolat chaud, enfilez vos chaussettes les plus moelleuses et regardez votre comédie romantique préférée. C'est le moment idéal pour rire, pleurer ou crier : personne ne vous regarde.

Vous trouverez tous les produits mentionnés ci-dessus, et plus encore, à votre succursale Uniprix locale.

www.leditionnouvelles.com









Chef Moreno

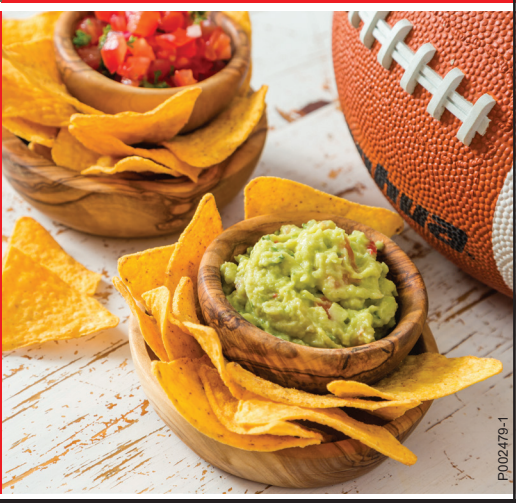


Menu de la Saint-Valentin
Quatre services, pour 2 personne 80$

Pensez à nous pour vos desserts!
Nous avons un vaste choix de pâtisseries

Menu du Super Bowl
Pour 4 personnes 72$

- Rouleaux frits au poulet
- Mini burgers au bœuf et oignons caramélisés
- Trempette aux artichauts et croustilles de naan
- Chili corn cane et nachos
- Galettes de patates et crème sure aux herbes



P002479-1

Menus complets disponibles
Contactez-nous dès maintenant pour passer votre commande!
556, avenue de Buckingham | 819 617-3999

Signature Mélisa Parenteau
Spa Urbain

Offrez-vous un moment détente...

Forfait Ma Valentine ou Mon Valentin
Espace Thermal 2 heures pour 2 personnes
fleurs et chocolats inclus

100$*



* Taxes en sus.

Achetez un certificat cadeau en ligne au : melisaparenteau.com
746-2, avenue de Buckingham | 819 281-1119 |

Fleur de Guy



Pensez à l'être aimé et offrez des fleurs pour la Saint-Valentin!



Dépêchez-vous de réserver au 819 986-8293

fleuristefdg@hotmail.com

P002477-1

Salle Desjardins de la Petite-Nation

PROGRAMMATION 2023

PRODUCTIONS - LES 2 VALLÉES.CA -

Spectacles présentés **à Papineauville**

Merci à nos partenaires

Desjardins Caisse de la Petite-Nation
LAUZON
VIDÉOTRON Buckingham
Fairmont Le Château Montebello
Excavation Séguin Lafleur
NAPA Pièces Dan Prudhomme
Lafleur & Fils
Fromagerie Montebello
BrandSource Ameublement Desrochers
Fenpro Portes et fenêtres
Petite Nation Revenez sur terre
Proson

SPECTACLES À PAPINEAUVILLE

DÉPÊCHEZ-VOUS DE RÉSERVER VOS BILLETS!



DANIEL LEMIRE
25 février



KEVIN PARENT
17 mars



ARNAUD SOLY
18 mars



LAURENT PAQUIN
1er avril



ALAIN CHOQUETTE
8 avril

BILLETS EN VENTE AU p2vallees.ca 819 617-3205



PATRICE MICHAUD
14 avril



BILLY TELLIER
22 avril



LA CHICANE
28 avril



LOUIS-JEAN CORMIER
6 mai



DOMINIC PAQUET
7 octobre



MATTHIEU PEPPER
21 octobre



Pour savoir quand aura lieu la prochaine rencontre près de chez vous, téléchargez l'application Meeting guide ou rendez-vous sur le site web de la région 90. Crédit photo : Site web d'Éduc'alcool

Arrêter de boire, c'est possible grâce aux Alcooliques anonymes

ANDRÉANNE Desforges
andreanne@journalles2vallees.ca

Dans la région tout comme à l'international, les Alcooliques anonymes rappellent aux gens qu'il est possible de se joindre à l'un ou plusieurs de leurs groupes afin d'obtenir de l'aide et du support pour arrêter de consommer de l'alcool.

Les Alcooliques anonymes sont une association bénévole dont l'objectif est de permettre aux personnes souffrant d'alcoolisme de se rencontrer pour s'entraider dans leur cheminement vers l'abstinence totale.

Pour joindre un groupe, aucune cotisation n'est demandée. La seule exigence pour devenir membre est d'avoir la volonté d'arrêter de boire. Par ailleurs, bien que chaque individu ait un parcours différent et doit cheminer vers l'abstinence à son propre rythme, les membres ne sont jamais seuls, explique l'association.

En effet, dès leurs premiers jours au sein de l'association, les membres reçoivent de la documentation et se font présenter une méthode en 12 étapes pour prendre conscience de la problématique et des solutions possibles.

Les membres sont également invités à participer gratuitement aux rencontres anonymes offertes en présentiel et en ligne presque partout à travers le monde.

TROUVER LE GROUPE PRÈS DE SOI

À travers le monde, l'Association se subdivise en plusieurs « régions », qui elles-mêmes sont morcelées en districts plus petits. Les territoires de la Lièvre et de la Petite-Nation sont tous deux inclus dans la région 90, mais sont couverts par deux districts différents.

Alors que les groupes basés dans la Basse-Lièvre ainsi que dans les municipalités de Thurso et Ripon sont desservis par le district 90-22 de Gatineau, les groupes des municipalités de Montebello, Papineauville, Chénéville et de Plaisance sont dans le district 90-07 Les Deux-Rives.

Malgré les différents territoires, l'Association souligne qu'il est possible pour une personne de se joindre à un ou des groupes qui lui plaisent, peu importe son lieu de résidence.

Qu'elles soient fermées (accessible seulement aux membres) ou ouvertes, chacune de ces rencontres se fait sans jugement ni obligation. L'objectif lors de ces rencontres est simplement de donner de l'espoir aux membres et de les sortir de leur isolement en leur permettant d'entendre et de discuter avec des gens ayant des vécus semblables aux leurs. « Nous pouvons vous aider. »

Pour en savoir plus sur les groupes des Alcooliques anonymes, rendez-vous sur le site web de l'association au aa.org ou sur celui de la région au aaregion90.org.

Il est également possible de contacter directement le district 90-22 au 819 561-2002 ou par courriel au district22@aa90.org et le district des Deux-Rives au 450 495-1925.

La formation générale des adultes

PASSEZ À L'ACTION DÈS MAINTENANT !

L'éducation à cœur



PD02015-2

la Cité Centre FGA
la-cite.cscv.qc.ca
Masson-Angers
819 281-2054, poste 6100

le Vallon Centre FGA
le-vallon.cscv.qc.ca
Papineauville
819 427-6258, poste 6200



Dominic Proulx
Courtier hypothécaire
INTELLIGENCE HYPOTHÉCAIRE
Cabinet en courtage hypothécaire
T: 819.319.3869
dominic.proulx@groupeih.ca
www.mortgageintelligence.ca/en/dominic-proulx

Vous voulez tout avoir…
… le meilleur taux qui soit et les caractéristiques adéquates qui vous permettront d'être à l'aise et de rembourser votre prêt hypothécaire en un temps record.

Vous avez donc avantage à magasiner !
Et c'est mon point fort.
Votre banque, aussi formidable soit-elle pour vos opérations bancaires quotidiennes, peut ne pas être le bon choix pour votre prêt hypothécaire parce qu'elle ne représente qu'un seul prêteur. Lorsque vous avez le choix, vous pouvez avoir la certitude d'obtenir un prêt hypothécaire qui répond parfaitement à vos besoins.



J'ai accès à
PLUS DE 25
établissements de prêt !

1-4_Template

UNE PORTE OUVERTE
vers l'éducation

Centre de la petite enfance de la Petite-Nation

Le CPE/BC de la Petite-Nation est fier d'avoir obtenu une aide financière dans le cadre du Fonds québécois d'initiatives sociales (FQIS) pour son projet « **Une porte ouverte vers l'éducation** » qui a été approuvé par La conférence des préfets de l'Outaouais (CPO).

Cette initiative vise à stimuler la création de nouveaux services de garde éducatifs en milieu familial reconnus et opérants sur le territoire de la MRC Papineau. Le programme vise aussi la transition des PNR (privé non reconnu) vers des services régis par un bureau coordonnateur.



CONTRIBUTIONS FINANCIÈRES SPÉCIALES PNR !!!

Grâce à cette initiative, un(e) requérant(e) qui voudrait se faire reconnaitre pourrait recevoir une somme de bienvenue de **1 500$.** Combinée à l'offre du CPE/BC de la Petite-Nation et du Ministère de la Famille, elles obtiendront un montant **4 150$** supplémentaire, totalisant **5 650$,** sous certaines conditions.

Date limite pour déposer votre dossier **le 28 février 2023**

Contactez le bureau coordonnateur du CPE/BC de la Petite-Nation
819-427-6567
www.cpebcpetitenation.com

Avec la participation financière de : Québec

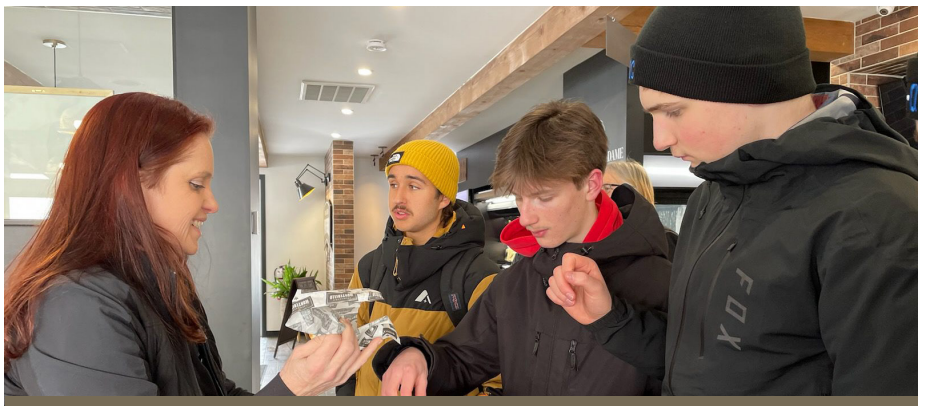
CPO Conférence des Préfets de l'Outaouais

Table de développement social Papineau

Papineau Le Pays de l'Or Vert

En partenariat avec les Alliances pour la solidarité, le ministère de l'Emploi et de la Solidarité sociale.

P0023370-2



Des élèves de Fraser Lake découvrent le set carré avec un « câlleur » lors d'une activité d'échange culturel avec des jeunes de 4e secondaire de LJP.

Un groupe de jeunes britanno-colombiens en échange culturel pancanadien dans la Petite-Nation

ISABELLE Yde
isabelley@journalles2vallees.ca

Des élèves de 4e secondaire au PEI de l'école Louis-Joseph-Papineau de Papineauville reçoivent des jeunes britanno-colombiens dans le cadre d'un échange culturel avec Fraser Lake, un village à plus de 900 km au nord de Vancouver.

Les enseignantes en anglais de la polyvalente papineauvilloise, Josée Allard et Katy Richardson, ont concocté un programme culturel pour les jeunes de Fraser Lake. Une occasion notamment de découvrir le patrimoine local en plus de visiter Montréal et Ottawa.

La visite de plusieurs lieux de Montebello se fait d'ailleurs grâce à l'appui de la communauté entrepreneuriale qui embarque dans le projet.

« On est vraiment chanceux, explique Josée Allard, parlant du Centre d'action culturel de Papineau. Ça fait plusieurs mois qu'on réfléchit à ce qu'on pourrait faire. Ils vont vivre l'expérience de danse en set carré avec un "câlleur" et un violoniste. Ça va probablement les sortir de leur zone de confort. »

Pour elle, l'apport de plusieurs entreprises qui offrent des choses gratuitement pour faire de cet échange culturel un moment mémorable doit être souligné, tout comme l'implication des parents.

« À la Fromagerie de Montebello, on n'a pas de frais pour l'atelier, indique Josée Allard. Le Château Montebello offre une visite guidée gratuite. Le Centre d'action culturelle paie une partie du cachet des artistes qui vont être sur place. »

Les frais associés au transport aérien et sa logistique de transfert entre les deux provinces sont quant à eux pris en charge par le Programme Expérience Canada. Le coût des activités est quant à lui à la charge de l'établissement d'accueil.

La quinzaine de jeunes de LJP concernés par cet échange culturel et linguistique s'impliquent également dans le projet.

« J'ai donné des tâches aux élèves, ajoute Josée Allard. Par exemple, je vais avoir des mini-guides à Ottawa, à Montréal et au Parc des Montagnes noires. Des élèves ont pris en charge l'activité brise-glace de la soirée d'accueil. Une autre élève est ambassadrice Expérience Canada. Son travail est d'afficher des choses sur les médias sociaux. »

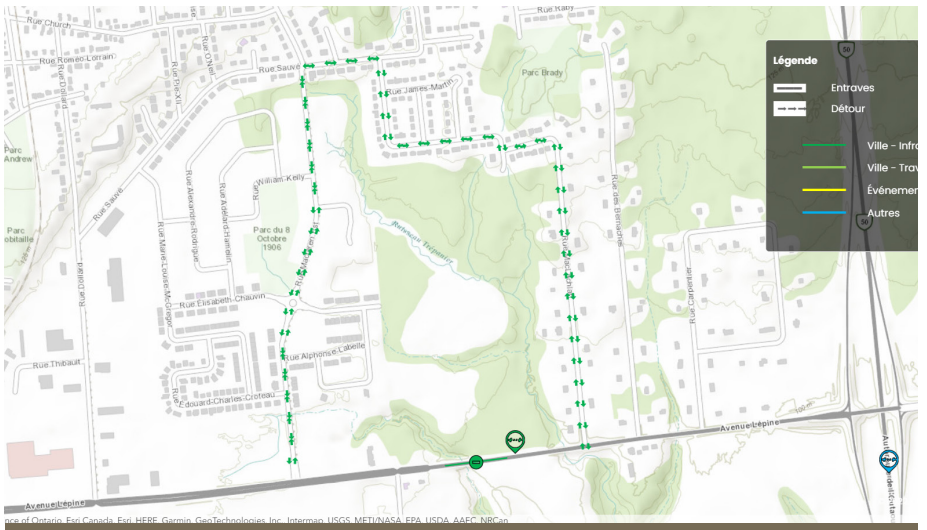
Même si le relief de la Petite-Nation n'est pas aussi impressionnant que les Rocheuses, le Parc des Montagnes noires offre un aperçu de la beauté de l'Outaouais. C'est donc là qu'une journée de plein air est prévue avec notamment la possibilité de pratiquer des activités hivernales.

Là encore, la communauté s'est mobilisée pour offrir un repas chaud au chalet Stéphane Richer. Les parents ont mis l'épaule à la roue que cela soit sous forme de commandite, de contacts ou de temps. Certains ont même pris leur journée pour aider. L'un d'eux souligne que le Fin traiteur de l'Outaouais a prêté sa cuisine pour que les plats puissent être assemblés et réchauffés avant de les amener à la salle.

Pour lui, l'énergie dépensée par les enseignantes pour faire vivre aux enfants du groupe un moment extraordinaire fait qu'il trouve important de s'impliquer en tant que parent pour accueillir ces jeunes de l'autre bout du pays.

Les jeunes de Fraser Lake ont vécu une semaine à l'heure du Québec du 2 au 9 février. Ce sera au tour des 15 élèves de 4e secondaire de découvrir l'ouest en mai prochain.

Circulation en alternance sur l'avenue Lépine à partir du 15 février



Des détours ont été mis en place pour tous les usagers.
Crédit photo : Capture d'écran de la plateforme OPA

ANDRÉANNE Desforges
andreanne@journalles2vallees.ca

La circulation en alternance sur l'avenue Lépine entre le chemin Findlay et la rue MacLachlan devrait commencer le 15 février prochain.

C'est ce qu'a annoncé le conseiller municipal du district de Buckingham Edmond Leclerc au cours d'une entrevue avec le Journal Les 2 vallées. À partir de cette date, de la circulation en alternance se fera sur l'avenue entre le chemin Findlay et la rue MacLachlan, et ce, tous les jours de la semaine de 7 h à 17 h.

De 17 h 30 à 7 h, la circulation se fera sans entraves, précise le conseiller. Bien que cette réouverture partielle du tronçon devait initialement avoir lieu le 27 janvier dernier, M. Leclerc se dit optimiste que cette date sera respectée. « Quand on nous donne une date comme ça, ça veut dire que ça s'en vient. »

Présentement, rappelons que le tronçon est complètement fermé à la circulation depuis le 1er novembre 2022. Dans un communiqué de presse publié le 31 octobre 2022, la Ville indiquait que des travaux de finalisation devraient commencer au printemps 2023. « On espère être le plus rapidement possible capable d'ouvrir à la circulation sans entrave. »

DES IMPACTS SUR LES CITOYENS

Depuis le 1er novembre 2022, des détours par les rues MacLaren est, Sauvé et MacLachlan sont en vigueur pour tous les usagers de la route, à l'exception des camions qui doivent emprunter un détour via l'autoroute 50, le chemin Buckingham et le chemin Lépine.

Le conseiller municipal reconnait que ces détours occasionnent des désagréments pour les citoyens qui habitent ces rues. Tout en assurant que ses pensées sont dirigées vers ces résidents, il souligne que ce sont des travaux « on ne pourrait pas faire autrement » que de barrer l'avenue.

En ce qui concerne les nids-de-poule causés par la circulation plus dense qu'à la normale, il affirme avoir demandé aux équipes d'être plus rapides « que les requêtes du 311 » pour colmater les rues.

« J'ai demandé aux Travaux publics d'accorder une attention particulière à la rue MacLachlan parce que justement, c'est une rue de détour qui est beaucoup plus sollicitée qu'elle ne le devrait à ce temps-ci de l'année, ce qui explique entre autres les importants nids-de-poule. »

FENPRO
PORTES ET FENÊTRES
VENTE INSTALLATION
ESTIMATION GRATUITE
VOIR NOS PROMOTIONS EN MAGASIN
• Remplacement de THERMOS
• 10 ans de garantie sur l'installation de portes et fenêtres
APCHQ
819 516-1117 | fenproinc@gmail.com
181-B, rue Principale à Saint-André-Avellin
P002390-2

Ripon Naturellement !
Carnaval de Ripon
du 17 au 19 février 2023

ACTIVITÉS :
- Parade
- Musique, bar et feu extérieur
- Concours de scie mécanique
- Whist militaire
- Couronnement extérieur pour adulte
- Activités pour enfants et ados
- Disco
- Patin libre
- Couronnement extérieur pour enfants de 5 ans et plus
- Joute de ballon-balai, soccer
- Cantine avec Prévention C.É.S.A.R. Petite-Nation

Spectacle de Brigitte Boisjoli
Samedi le 18 février à 21h
Centre communautaire de Ripon
Ouverture des portes à 19h pour les détenteurs de billets
En première partie, un DJ sera sur place pour vous divertir!
Billets : Consultez le www.ripon.ca
À la fin du spectacle, la fête se poursuivra en compagnie du DJ!

Camping Montpellier · Productions Les 2 Vallées · Prévention C.É.S.A.R. Organisme X Jeunesse · Journal Les 2 Vallées.ca Petite-Nation et Lièvre · Le Café du Bistrot · Gagnon La grande quincaillerie · Desjardins Caisse de la Petite-Nation · Proson Sonorisation | Éclairage | Vidéo · Sécurité incendie Ripon · Auberge & Golf Héritage · L'info Petite Nation MRC Papineau · Brunet · Parc des Montagnes Noires de Ripon · Pneus Daniel · Stéphane Lauzon Député fédéral Argenteuil-La Petite-Nation · FIER PARTENAIRE !

Informations : 819 983-2000, poste 2710
www.ripon.ca

CPE L'Oiseau Bleu

OUVERTURE DE POSTES

Nous prenons de l'expansion afin de répondre aux besoins des familles de notre communauté. Nous sommes situés dans le secteur Buckingham et nous accueillons 101 enfants dans deux installations. Une troisième installation ouvrira ses portes en avril 2023 sur la rue Haspect et accueillera 48 enfants. Joignez-vous à notre équipe dynamique, accueillante et chaleureuse.

POURQUOI SE JOINDRE À NOTRE ÉQUIPE

Plan d'assurances collectives – Régime de retraite – Journées santé – Service de garde pour votre enfant – Repas à prix réduit – Politique de reconnaissance – Formation en milieu de travail et en continu

ÉDUCATRICE (TEUR) RESPONSABLES DE GROUPE

- Installation 426, rue Haspect, 48 places, 4 jours (32 h) ou 5 jours (40 h) /semaine
- Postes 18–24 mois, 2–3 ans et 3–4 ans
- Embauche: Avril 2023
- Formation en techniques d'éducation à l'enfance ou en voie de formation (reconnue par le MF)
- Cours de secourisme et preuve d'absence d'empêchement

ÉDUCATRICE (TEUR) DE SOUTIEN

- Installation 426, Haspect, 48 places, 5 jours/semaine, entre 20h et 30h
- Cours de secourisme et preuve d'absence d'empêchement
- Embauche : Avril 2023

ÉDUCATRICE (TEUR) REMPLACEMENT

- Remplacement d'un congé de maternité 18 mois – 2 ans
- Formation en techniques d'éducation à l'enfance ou en voie de formation (reconnue par le MF)
- Installation 181, Joseph, 21 places, 4 jours/semaine (32 h) ou 5 jours/semaine (40 h)
- Embauche : Immédiatement

ÉDUCATRICES (TEURS) DE ROTATION (3 postes)

- Pouponnière (3 jours) / 18–24 mois – 2 ans (4 jours) / 3–4 ans (4 jours)
- Installation Avenue de Buckingham, 80 places
- Embauche : Immédiatement
- Formation en techniques d'éducation à l'enfance ou en voie de formation (reconnue par le MF)
- Cours de secourisme et preuve d'absence d'empêchement

ÉDUCATRICES (TEURS) SUR APPEL

- Jusqu'à 5 jours/ semaine, installation à avenue Buckingham, Joseph et Haspect
- Cours de secourisme et preuve d'absence d'empêchement
- Salaire selon l'échelle salariale du MF

SVP, faire parvenir votre lettre de motivation ainsi que votre curriculum vitae
(en spécifiant le poste qui vous intéresse)
à Louise Legault par courriel au l.legault@cpeloiseaubleu.ca
au plus tard le 16 février 2023

Seules les candidatures retenues seront contactées

P002484-1

La communauté appelée à se rallier autour de l'aréna Stéphane Richer

ANDRÉANNE Desforges
andreanne@journalles2vallees.ca

L'aréna Stéphane Richer situé à Saint-André-Avellin est de nouveau en lice cette année pour le concours Kraft Hockeyville et la Municipalité appelle la communauté à se mobiliser d'ici le 19 février prochain pour leur permettre de décrocher le grand prix.

« On a besoin de votre aide pour gagner », plaide le directeur du service de l'Animation culturelle, des Loisirs et des Sports de Saint-André-Avellin, Claude St-Jean.

Si l'aréna remporte les grands honneurs, la Municipalité recevra 250 000 $ pour moderniser son aréna et aura la possibilité d'être l'hôte d'un match préparatoire de la Ligue nationale de hockey (LNH ou NHL en anglais) si le bâtiment respecte les exigences précédemment identifiées.

En cas d'incompatibilité, le match sera joué dans un autre aréna près de Saint-André-Avellin qui respecte les conditions.

Pour terminer en première position, la communauté devra cependant se rallier autour de son aréna pour gagner « des pointes de ralliement. » Concrètement, 20 % du score est basé sur ces points.

COMMENT SE RALLIER ?

Pour gagner des « points de ralliement », la population est invitée à poser cinq actions différentes sur le site web du concours.

Qu'ils soient citoyens ou non de Saint-André-Avellin, les gens pourront présenter une histoire en lien avec l'aréna (10 points), partager sur Twitter en utilisant le bouton de partage (5 points), ajouter des photos de l'aréna (3 points), ajouter des notes sur la page de l'aréna (1 point) ou répondre avec des émojis aux histoires et aux photos partagées sur le site web (1 point).

« C'est possible de gagner, mais il faut vraiment que tous les citoyens participent et aillent voter, mettre des photos, des vidéos, etc. » L'important est de démontrer pourquoi l'aréna et la communauté méritent le premier prix, résume-t-il.

Tout le monde n'est pas obligé d'écrire une histoire : les citoyens peuvent simplement réagir aux publications déjà sur le site web. « Plus que les gens vont aller cliquer sur ces photos-là, plus que ça nous fait monter dans le classement des arénas. »

Avant de poser l'une des cinq actions, il est toutefois nécessaire de se créer un compte, avertit le directeur. « Ce n'est vraiment pas long, ça prend deux, trois minutes », assure-t-il.

La population a jusqu'au 19 février pour se « rallier » à l'aréna et augmenter le score de la collectivité. Quatre finalistes seront annoncés le 11 mars prochain, et un second vote aura lieu entre le 31 mars à 9 h et le 1er avril à 17 h pour déterminer la communauté gagnante.

Les Jardins du Souvenir — Maison funéraire • Cimetières

Vos babillards des activités communautaires

Association des sports, loisirs et culture de Lac-des-Plages
Afternoon tea – activité de financement le 12 février, en association avec Lady T de Mont-Tremblant. L'ASLCLDP organise une dégustation de thé à la salle communautaire de Lac-des-Plages. La sommelière présentera plusieurs de ses produits accompagnés d'un léger goûter. Au coût de 40$ la participation, il s'agit de la première campagne de financement de l'Association. Pour réserver : ASLCLDP.com.

Club La Paix d'Or
Souper St-Valentin suivi d'un tournoi de 500, le 16 février à 18 h à la salle municipale de Notre-Dame-de-la-Paix. Menu : Poitrine de poulet, patates, salades, desserts. Apportez votre boisson. Pour information : Gloria Charron 819 522-6695.

Tournoi adulte de Saint-André-Avellin
Cette compétition de hockey se déroulera du 31 mars au 2 avril. Pour information : Bernard St-Jean au 819 983-1910.

Carnaval de Thurso
Les Chevaliers de Colomb de Thurso vous invitent au carnaval de Thurso qui se déroulera du 23 au 26 février. La programmation se trouve sur la page Facebook du carnaval.

3, rue Principale
Saint-André-Avellin
819 516-1010
819 516-1011

P002233-5

Des municipalités proposent des camps dans la Petite-Nation pour la relâche scolaire

ISABELLE Yde
isabelley@journalles2vallees.ca

Plusieurs parents réfléchissent déjà à leurs options en prévision de la semaine de relâche scolaire prévue du 6 au 10 mars. Ils seront soulagés de pouvoir offrir une panoplie d'activités à leurs jeunes grâce à quelques municipalités qui proposent un camp.

Si Saint-André-Avellin propose une expérience dans ses infrastructures, une coalition de municipalités du nord compte bien donner la chance à ses jeunes de s'amuser aussi durant cette semaine de pause d'école. Soyez à l'affût, les inscriptions se déroulent en février.

SAINT-ANDRÉ-AVELLIN LANCE SES INSCRIPTIONS LE 13 FÉVRIER

La municipalité de Saint-André-Avellin ouvre les inscriptions pour son camp de relâche, le 13 février prochain. Il faudra se déplacer pour remplir son formulaire au comptoir, au complexe Whissell durant ses heures d'ouverture.

Au programme de cette semaine d'activités pour les enfants de 5 à 12 ans, il y a du plein air entre glissades en tubes, patinoire et sentier glacé. Des ateliers scientifiques et de cuisine sont aussi prévus durant ces cinq jours, du 6 au 10 mars prochains, entre 8 h et 17 h.

Le coût par enfant pour cette semaine varie, selon que le participant est résident ou non de Saint-André-Avellin. Le nombre de places est limité à 25. Toutes les informations de cette activité sont précisées sur la page Facebook de la municipalité.

AU NORD DE LA PETITE-NATION, IL FAUT S'INSCRIRE AVANT LE 17 FÉVRIER

Les municipalités de Ripon, Saint-Émile-de-Suffolk et Chénéville se coordonnent pour offrir une palette d'activité en plusieurs endroits. Il est possible de retourner son formulaire papier au comptoir de l'un de ces trois villages avant le 17 février. Le transport en autobus et le service de garde sont inclus dans le coût d'inscription. Le lien virtuel du formulaire se trouve sur la page Facebook de l'évènement.

Les jeunes de 5 à 12 ans vivront une expérience dans quatre villages voisins. Sur la page Facebook du camp de la relâche du nord de la Petite-Nation, le programme commence à Chénéville le lundi 6 mars, avec des activités extérieures et au gymnase.

Le mardi, c'est au Parc des Montagnes noires de Ripon que le groupe pourra notamment glisser en tube et participer à des jeux de société. Mercredi, Saint-Émile-de-Suffolk reçoit les campeurs sur sa patinoire sous le dôme. Ce sera également l'occasion de relever le Défi château de neige.

Une seconde journée à Chénéville sera alors marquée le jeudi par le ski de fond et du tir à l'arc. Mais qui dit camp, dit feu. C'est à Montpellier que cette dernière journée se déroulera le 10 mars au Lac-Croche avec quelques moments incontournables comme un feu de camp et de la pêche, mais aussi une occasion de jouer dehors.

Cette semaine au nord de la Petite-Nation s'avère possible grâce à une aide financière du Gouvernement du Québec et l'appui de la Corporation des Loisirs Papineau.



LA MUNICIPALITÉ DE DUHAMEL

CAMION FORD F-150 À VENDRE

AVIS PUBLIC EST DONNÉ PAR LE SOUSSIGNÉ QUE LA MUNICIPALITÉ DE DUHAMEL ENTEND VENDRE LE VÉHICULE SUIVANT :

MARQUE : FORD
MODÈLE : F-150
ANNÉE : 2014
TRANSMISSION AUTOMATIQUE.
4 X 4
MOTEUR V6, 3,7 LITRES
KILOMÉTRAGE : 135 600 KM




POUR TOUTE PERSONNE INTÉRESSÉE

Une journée de visite est prévue le jeudi 16 février 2023, entre 8 h et 15 h.

La Municipalité recevra les offres d'achat sous enveloppe scellée identifiée : « Camionnette F-150 », jusqu'au vendredi 24 février 2023, à 11 h, à l'attention de :

Monsieur Nicolas Larose, dtp
MUNICIPALITÉ DE DUHAMEL
1890, rue Principale
Duhamel, QC, JOV 1G0

Veuillez prendre un rendez-vous pour votre visite en composant le 819 428-7100, poste 1609 ou par courriel au dtp@municipalite.duhamel.qc.ca

NOTEZ QUE LES TAXES APPLICABLES SONT EN SUS DU PRIX SOUMIS.
NOTEZ QUE LE VÉHICULE EST VENDU TEL QUEL, SANS AUCUNE GARANTIE DE LA PART DE LA MUNICIPALITÉ.

* La Municipalité se réserve le droit de ne pas retenir, ni la plus haute, ni aucune des soumissions déposées.

Donné à Duhamel, le 2 février 2023

Liette Quenneville
Directrice générale et greffière-trésorière

P002481-1

VILLE DE THURSO

AVIS PUBLIC

PROMULGATION DE RÈGLEMENTS D'URBANISME

AVIS est, par les présentes, donné aux personnes intéressées

QUE lors de sa séance ordinaire tenue le 12 décembre 2022, le Conseil municipal de la Ville de Thurso a adopté les règlements d'urbanisme suivants :

- Règlement 03-2022 modifiant le règlement de zonage numéro 14-2021 afin d'agrandir et modifier certaines dispositions de la zone R-h # 167 et réduire la zone I-a 105 ;
- Règlement 08-2022 modifiant le règlement numéro 10-2021 édictant le plan d'urbanisme de la Ville de Thurso afin de supprimer les dispositions relatives au parc industriel régional vert de Papineau (PIRVP) et de revoir certaines grandes affectations et les circuits cyclables sur le territoire de la Ville de Thurso ;
- Règlement 11-2022 modifiant le règlement numéro 10-2021 édictant le plan d'urbanisme de la Ville de Thurso afin de supprimer l'aire d'affectation « commerciale autoroutière » sur le territoire de Thurso ;
- Règlement 13-2022 portant sur les permis et certificats numéro 11-2021 de la Ville de Thurso afin d'ajouter certaines exemptions à l'émission d'un permis de construction ;
- Règlement 14-2022 modifiant le règlement de zonage numéro 14-2021 de la Ville de Thurso afin de régir l'affichage commercial le long et aux échangeurs de l'autoroute 50 sur le territoire de Thurso.

QUE lors de la séance ordinaire tenue le 9 janvier 2023, le Conseil municipal de la Ville de Thurso a adopté les règlements d'urbanisme suivants :

- Règlement 05-2022 portant sur le plan d'urbanisme numéro 10-2021 afin d'agrandir l'aire d'affectation « résidentielle » sur le territoire de la Ville de Thurso et d'y autoriser les usages prévus dans cette affectation ;
- Règlement 12-2022 modifiant le règlement de zonage numéro 14-2021 de la Ville de Thurso afin de revoir certaines dispositions concernant les affectations agricoles et de conservation, les roulottes (kiosques) temporaires ainsi que les motifs d'abattage d'arbre à l'intérieur du périmètre d'urbanisation.

QUE la MRC de Papineau a approuvé les règlements d'urbanisme suivants :

- Règlement 03-2022 modifiant le règlement de zonage 14-2021 ;
- Règlement 05-2022 modifiant le plan d'urbanisme 10-2021 ;
- Règlement 08-2022 modifiant le plan d'urbanisme 10-2021 ;
- Règlement 11-2022 modifiant le plan d'urbanisme 10-2021 ;
- Règlement 12-2022 modifiant le règlement de zonage 14-2021 ;
- Règlement 13-2022 modifiant le règlement sur les permis et certificats 11-2021 ;
- Règlement 14-2022 modifiant le règlement de zonage 14-2021.

QUE lesdits règlements d'urbanisme sont entrés en vigueur le 27 janvier 2023, soit à la date de l'émission des certificats de conformité par la MRC de Papineau.

QUE toute personne intéressée peut prendre connaissance desdits règlements aux bureaux de l'hôtel de ville, au 161, rue Galipeau à Thurso, durant les heures normales d'ouverture des bureaux.

DONNÉ à Thurso, Québec, ce trentième jour de janvier deux mille vingt-trois (2023).

Jasmin Gibeau
Greffier-trésorier et Directeur général

P002470-1

Des athlètes de la région se distinguent déjà

ANDRÉANNE Desforges
andreanne@journalles2vallees.ca

Le mois de janvier vient tout juste de se terminer, mais déjà, plusieurs athlètes de la région se sont distingués dans leurs disciplines respectives. Voici les accomplissements de certains d'entre eux.



ALEXANDRE GAUMONT, BOXE

Le 2 février dernier, le boxeur du Club de boxe de Buckingham a remporté son septième combat en 2 minutes et 26 secondes au premier round.

L'athlète a également été élu « boxeur de la relève » en janvier dernier dans le cadre d'un vox pop réalisé sur Facebook par le promoteur d'évènements sportifs Eye of the Tiger.





ÉQUIPES CADETTES FÉMININES DE VOLLEYBALL DE L'ÉCOLE SECONDAIRE LOUIS-JOSEPH-PAPINEAU

Les deux équipes de l'école ont terminé en deuxième position de leurs sections respectives lors du quatrième tournoi de l'année scolaire.



L'ÉQUIPE MULTIVESCO/BUTLER, CURLING

L'équipe Multivesco/Butler du Club de curling de Buckingham a remporté la finale de la section B au tournoi Rideau Men's. Elle était composée de Ted Butler, Rick Faguy, Jean-Pierre Croteau et Michel Laroche.

Au début du mois de janvier, l'équipe avait aussi terminé en première place de la section A lors du tournoi sénior de Trois-Rivières.



THOMAS LAUZON, CURLING

L'athlète originaire de Buckingham a remporté avec son équipe la première place du Championnat provincial U-18 Brosse Performance. L'équipe Tremblay, composée de Raphaël Tremblay, Thomas Lauzon, Pierre-Olivier Roy, Justin Lapointe et de Jacob Lepage sera l'une des deux équipes qui représentera le Québec au Championnat canadien qui aura lieu à Timmins en Ontario du 5 au 11 février.

DES MEMBRES DU CAGA GAGNENT DES BILLETS DE SPECTACLES

Dans le cadre de leur 40e anniversaire, le Centre Action Générations des Aînés de la Vallée-de-la-Lièvre, en collaboration avec Les Productions Les 2 vallées, a décidé de donner la chance aux membres et bénévoles de l'organisme de remporter des billets pour les spectacles présentés à la Salle Desjardins de la Petite-Nation. Merci à tous les participants qui auront la chance d'assister à des spectacles à cette salle située à Papineauville.

PRODUCTIONS - LES 2 VALLÉES -



Le président des Productions Les 2 vallées, Yan Proulx, et la directrice générale du Centre Action Générations des Aînés de la Vallée-de-la-Lièvre, Michèle Osborne, ont procédé aux différents tirages.

VOICI LA LISTE DES GAGNANTS:

Chantal Bourassa: Patrick Normand - 11 février;
André Jauvin: Daniel Lemire - 25 février;
Rolande Quevillon: Laurent Paquin – 1er avril;
Agathe St-Pierre Alain Choquette - 8 avril;
Anne Beaulieu: Billy Tellier - 22 avril;
Pierrette Bourgeois: Dominic Paquet - 7 octobre;
Maurice Dubois: Marthe Laverdière - 3 novembre;
Nicole Lajoie: Marc Hervieux - 4 novembre;
Lorraine Hébert, Christine Fillion et Dorise Lapierre: Piano Man 2 - 11 novembre
Carole Carrière: Fabien Cloutier - 1er décembre.

P002473-1

SYLVAIN R. PARENT, FICA, FSA
Actuaire, expert-conseil en planification de revenu à la retraite

Pour les particuliers, travailleurs, gestionnaires et propriétaires d'entreprise.

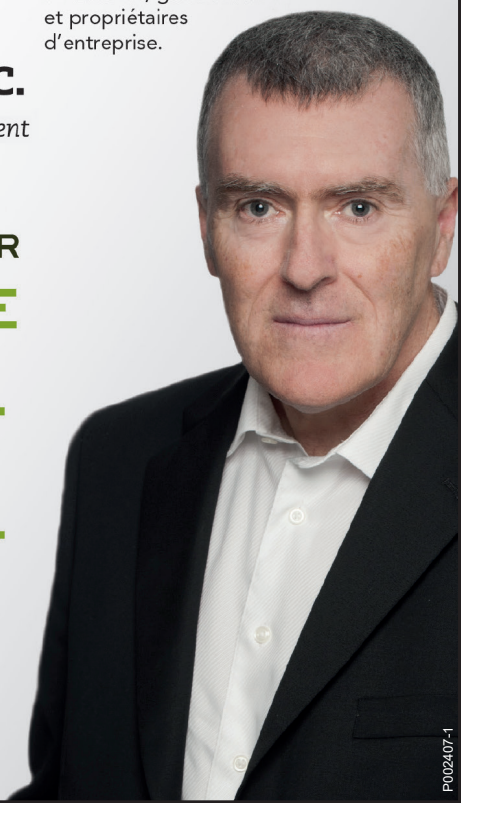
RocheBanyan Inc.
Pour votre retraite • For your retirement

POUR BIEN PRÉPARER
SA RETRAITE

CONSULTATION GRATUITE
ET SANS OBLIGATION

252 HÔTEL-DE-VILLE, THURSO

819 707-REER



P002407-1



L'ÉQUIPE HURENS, CURLING

Les représentants du Club de curling de Buckingham Gabriel Hurens, Brandon Groulx-Mainville, Anthony St-Louis, Mickael Poulin-Lacombe et Zachary Hurens ont terminé en deuxième place du tournoi junior U15/U18 Shorty Jenkins à Cornwall.



SEIGNEURS DE LA PETITE-NATION M18-B, HOCKEY

Les Seigneurs de la Petite-Nation M18-B sont les champions M18-B du Tournoi provincial du hockey mineur de Masson-Angers.



KORALY POULIN ET JEAN-FELIX BURGOYNE, ATHLÉTISME

Les deux athlètes du Club athlétique Petite-Nation se sont démarqués lors de la compétition provinciale d'athlétisme à Sherbrooke le 15 janvier dernier. Koraly Poulin a terminé deuxième au 1 200 mètres dans la catégorie benjamine, et ce, tout en établissant un nouveau record personnel.

Pour sa part, Jean-Felix Burgoyne a remporté la première place au 60 mètres haies et s'est classé troisième au 60 mètres dans la catégorie benjamin. Il a également été finaliste dans l'épreuve du saut en longueur.

Lors du Relais Vaudreuil-Dorion le 21 janvier, l'athlète a aussi remporté la première place de l'épreuve du 60 mètres haies. Au 60 mètres sprint, il a obtenu le deuxième rang

Sur la photo: Koraly Poulin, Evan Denis, Jérémy Rochette et Jean-Felix Burgoyne.



NATHAN ROSE, CURLING

Le jeune athlète Nathan Rose du Club de curling de Buckingham a remporté la médaille d'argent du groupe 9-10 ans lors du Championnat Tic-Tap-Toc du Québec à Alma. Sur la photo: Kenzie Leroux, Laiya Hewitt-Patry, Nathan Rose et Mathis Rose.



ÉQUIPE CADETTE FÉMININE DE VOLLEYBALL DE L'ÉCOLE SECONDAIRE HORMIDAS-GAMELIN

L'équipe a remporté au début du mois la première place de la division 2 lors de la Coupe de Montréal jeunesse de volleyball en 16U féminin.



CLUB DE CURLING DE BUCKINGHAM

Le Club a remporté la Coupe Currier, une compétition amicale et annuelle entre le Ottawa Curling Club et le Club de curling de Buckingham première place de la section A lors du tournoi sénior de Trois-Rivières.

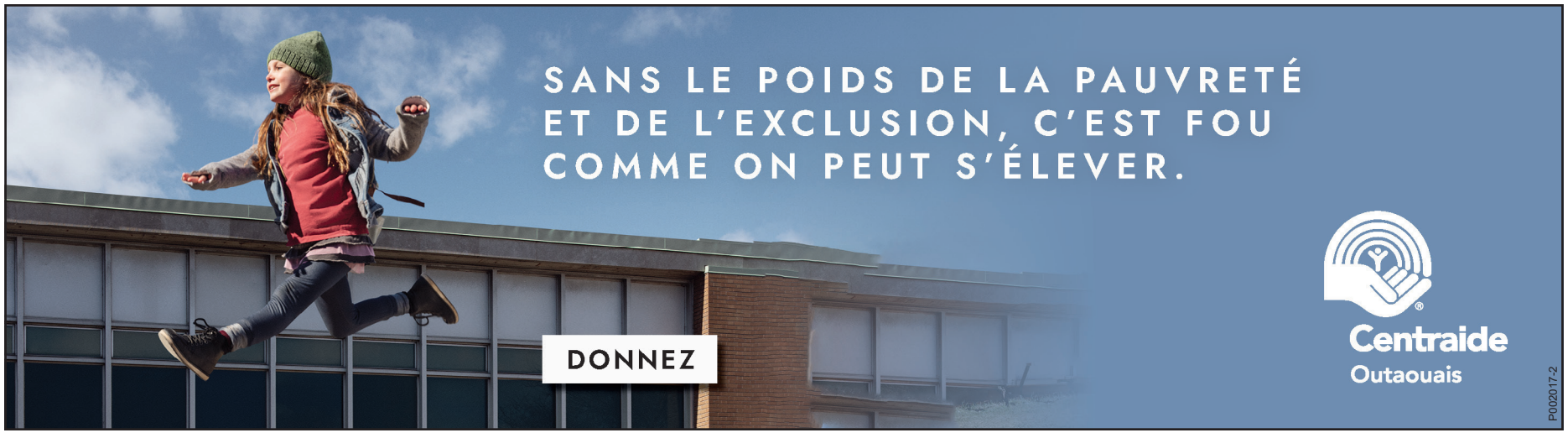


L'ÉQUIPE PAQUETTE, CURLING

L'équipe du Club de curling de Buckingham, composé de Stéphane Paquette, Cyntia Plouffe, Luc Ouellette et Julie St-Laurent a remporté la première place du tournoi mixte de Metcalfe.



Les Flames de Gatineau ne sont qu'à 2 points d'une place en séries éliminatoires grâce à 2 grosses victoires en fin de semaine face aux Prédateurs de Joliette. Vendredi soir, ils ont écrasé Joliette 7 à 0 au Centre Sportif de Buckingham et le lendemain, ils ont remporté 4 à 2. Ce dimanche, la course aux séries se poursuit! Les Flames seront au Centre Sportif avec la visite des Rangers de Montréal-Est. Ce sera le match ''avant-match du Super Bowl''. L'organisation invite les équipes de football scolaire à venir remplir le Centre Sportif. La partie débutera à 13 h 30.



Le choix #1 dans votre secteur

RE/MAX
RE/MAX VISION

L'ÉQUIPE SIMON LACASSE



Marie-Josée Thibault — Secrétaire administrative
Ginette Desjardins — Adjointe administrative
Jessica Singh — Adjointe exécutive
Simon Lacasse — Courtier immobilier agréé
Robert Lacasse — Courtier immobilier
Michel Modery — Courtier immobilier résidentiel
Sabrina Grisé — Courtière immobilière résidentiel

Saint-André-Avellin 224 900 $ (PRIX RÉDUIT)

ACCÈS NOTARIÉ AU LAC SIMONET, JOLIE PROPRIÉTÉ DE 2 CHAMBRES À COUCHER, CLÉ EN MAIN, NAVIGABLE. SIA : 24116128 - SIMON

Chénéville 549 900 $ (14 ACRES)

FERMETTE, PROPRIÉTÉ DE 4 CHAMBRES À COUCHER, SOUS-SOL AMÉNAGÉ, GARAGE DE 16X36, GRANGE DE 20X24, CLÉ EN MAIN. SIA 14142995 - SIMON

Lac-Simon 289 900 $ (ACCÈS AU LAC)

ACCÈS NOTARIÉ AU LAC-SIMON AVEC PLAGE DE SABLE, PROPRIÉTÉ CLÉ EN MAIN DE 2 CHAMBRES À COUCHER, GARAGE DÉTACHÉ. SIA : 24874513 - SIMON

Montebello 465 000 $

IMPRESSIONNANTE PROPRIÉTÉ DE 4 CHAMBRES À COUCHER, GRANDE COUR ARRIÈRE CLÔTURÉE, PRÈS DU VILLAGE. SIA : 10785296 - SIMON

Saint-André-Avellin 385 000 $ (2 ACRES)

MAISON DE CAMPAGNE DE 3 CHAMBRES À COUCHER, GRANDE GRANGE (ATELIER, BOUTIQUE) DE 26 X 60. SIA : 13832924 - SIMON

Montebello 299 900$ (NOUVEAU)

CHARMANTE PROPRIÉTÉ DE 3 CHAMBRES À COUCHER, 2 MINUTES DU VILLAGE, COURS ARRRIÈRE INTIME SIA : 25270856 - SIMON

Chénéville 500 000 $ +tps/tvq (COMMERCIALE)

RESTAURANT LA VILLA DU BIFTECK, TRÈS BON REVENU, ÉTABLIE DEPUIS 1977 (69 PLACES INTÉRIEURES ET 44 PLACES EXTÉRIEURES). SIA : 28940915 - SIMON

Notre-Dame-de-Bonsecours 549 900 $ (BORD DE RIVIÈRE)

CONSTRUCTION NEUVE 2022, PROPRIÉTÉ DE 4 CHAMBRES À COUCHER, BORD DE RIVIÈRE AU SAUMON. SIA : 13642173 - SIMON

Montpellier 139 900 $ (ACCÈS AU LAC)

CHARMANTE MAISON DE CAMPAGNE, ACCÈS NOTARIÉ AU LAC-SCHRYER, NAVIGABLE. SIA : 17371734 - SIMON

Namur 299 900 $ (BORD DE L'EAU)

MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ DE 4 CHAMBRES À COUCHER SUR LE BORD DE LA PETITE RIVIÈRE ROUGE, GRAND GARAGE. DÉTACHÉ. SIA : 19613639 - SIMON

Lac Simon (Barrière) 549 900 $ (BORD DE L'EAU)

JOLIE PROPRIÉTÉ DE 3 CHAMBRES À COUCHER, BORD DU LAC-SIMON (LAC-BARRIÈRE), PRÈS DE 1 ACRE DE TERRAIN, GARAGE DÉTACHÉ, SOLARIUM. SIA : 16392121 - SIMON

Boileau 149 900 $ (BORD DE RIVIÈRE)

BORD DE RIVIÈRE MASKINONGÉ, CHALET 3 SAISONS DE 2 CHAMBRES À COUCHER, PLUS DE 1,32 ACRES, PROPRIÉTÉ COMPREND 2 TERRAINS. SIA : 27249837 - SIMON

Namur 299 900 $ (1,5 ACRES)

JOLIE PROPRIÉTÉ DE 3 CHAMBRES À COUCHER, CLÉ EN MAIN, SOUS-SOL COMPLÈTEMENT AMÉNAGÉ, REMISE ET GARAGE DÉTACHÉ. SIA : 23828773 - SIMON

Saint-André-Avellin 415 000 $ (BORD DE L'EAU)

IMPECCABLE PROPRIÉTÉ DE 3 CHAMBRES À COUCHER AU BORD DU LAC-BÉLISLE, NAVIGABLE, ORIENTATION OUEST, REZ-DE-JARDIN AVEC GRANDE SALLE FAMILIALE, POÊLE AU PROPANE. SIA : 26568061 - SIMON

Namur 274 900 $ (BORD DE L'EAU)

LAC NAVIGABLE SUR LE LAC JAUNE, CHALEUREUX CHALET 4 SAISONS DE 2 CHAMBRES À COUCHER. SIA : 24294229 - SIMON

Val-des-Monts 148 900 $ (5 ACRES)

DEUX ACCÈS NOTARIÉS DONT UN SUR LA LAC NOIR ET UN AU LAC MCGREGOR, GRANDE PLAGE DE SABLE. SIA : 27493976 - SIMON

Lac-Simon 649 900 $ (BORD DE L'EAU)

CHARMANTE PROPRIÉTÉ DE 6 CHAMBRES À COUCHER, SITUÉ A LAC-SIMON (BARRIÈRE), SOUS-SOL AMÉNAGÉ, GRAND GARAGE DÉTACHÉ. SIA : 12209267 - SIMON

Namur 299 900 $ (BORD DE L'EAU)

MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ DE 4 CHAMBRES À COUCHER, BORD DE LA RIVIÈRE PETITE ROUGE, SOUS-SOL ENTIÈREMENT AMÉNAGÉ, GRAND GARAGE DÉTACHÉ. SIA : 19613639 - SIMON

Montpellier 364 900 $

CHARMANTE PROPRIÉTÉ DE 5 CHAMBRES À COUCHER, CLÉ EN MAIN, SOUS-SOL AMÉNAGÉ, GARAGE DÉTACHÉ. SIA : 14444803 - SIMON

Duhamel 169 900 $

COQUETTE MAISON DE 4 CHAMBRES À COUCHER AU COEUR DU VILLAGE, GRAND GARAGE DÉTACHÉ, CLÉ EN MAIN. SIA : 13759166 - SMON

Duhamel 225 000 $ (BORD DE RIVIÈRE)

BÂTISSE PEUT ÊTRE TRANSFORMÉE EN CHALET, BORDÉ PAR LA RIVIÈRE PRESTON À PROXIMITÉ DU LAC-SIMON ET LAC GAGNON, PROPRIÉTÉ CENTENAIRE OFFRANT PLUSIEURS POSSIBILITÉS. SIA : 26869100 - SIMON

Chénéville 149 900 $ (NOUVEAU)

BELLE D'AUTREFOIS, PRESQUE CENTENAIRE COMPRENANT 3 CHAMBRES À COUCHER, AU COEUR DU VILLAGE. SIA : 20526056 - SIMON

Saint-André-Avellin 549 900 $ (ACCÈS AU LAC)

ACCÈS NOTARIÉ AU LAC-HOTTE AVEC QUAI, SUPERBE PROPRIÉTÉ DE 2 CHAMBRES À COUCHER, PRÈS DE 1 ACRE DE TERRAIN, GARAGE INTÉGRÉ, PETITE ÉRABLIÈRE. SIA : 20243009 - SIMON

Gatineau 649 900 $

MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ CLÉ EN MAIN, COMPREND 3 CHAMBRES À COUCHER, SOUS-SOL AMÉNAGÉ, GARAGE ATTACHÉ ET ALLÉE PAVÉE. SIA : 21871012 - SIMON

Duhamel (VENDU)

PROPRIÉTÉ 3 SAISONS DE 2 CHAMBRES À COUCHER SUR LE GRAND LAC SIMON, PLAGE DE SABLE. SIA : 27196735 - SIMON

Papineauville 324 900 $ (1,6 ACRES)

ZONAGE AGRICOLE, PROJET POUR BRICOLEUR, BÂTISSE EN CONSTRUCTION. FINALISEZ-LA À VOTRE GOÛT, CONÇU POUR 3 CHAMBRES À COUCHER. SIA : 14277195 - SIMON

Ripon 549 900 $ (6,5 ACRES)

DOMAINE OU FERMETTE AVEC RUISSEAU, PROPRIÉTÉ DE 2 CHAMBRES À COUCHER. SIA : 28983318 - SIMON

Lac-Simon 324 900 $ (ACCÈS AU LAC)

PLAGE DE SABLE, PROPRIÉTÉ 4 SAISONS DE 3 CHAMBRES À COUCHER, CLÉ EN MAIN. SIA : 24375714 - SIMON

Montpellier 359 000 $ (RUISSEAU)

BELLE PROPRIÉTÉ SUR LE RUISSEAU SCHRYER, GRANG GARAGE DOUBLE DÉTACHÉ, SPA INTÉRIEUR. SIA : 16656884 - SIMON

Saint-Émile-de-Suffolk 89 900 $

PROPRIÉTÉ 4 SAISONS DE 2 CHAMBRES À COUCHER, AU COEUR DU VILLAGE. SIA : 14211119 - SIMON

Notre-Dame-de-la-Paix 174 900 $ (54 ACRES)

TERRE AGRICOLE BORDÉE PAR LA PETITE RIVIÈRE ROUGE, GARAGE SUR PLACE. SIA : 10056039 - SIMON

Namur 399 900 $ (2,5 ACRES)

BORDÉ PAR L'EAU, JOLIE PROPRIÉTÉ DE 3 CHAMBRES À COUCHER, CONSTRUCTION 2009 À QUELQUES MINUTES DES SERVICES. SIA : 18070414 - SIMON

Ripon 74 900$ (PRIX RÉVISÉ)

TERRAIN BOISÉ AVEC 2 ACCÈS À L'EAU, PRÈS DES SERVICES, 1 ACCÈS AU LAC VICEROY ET L'AUTRE ACCÈS À LA RIVIÈRE. PETITE-NATION. SIA : 14491279 - SIMON

- Photographie professionnelle
- Photographie et vidéo aériennes
- Disponible 7 jours sur 7
- Magazine promotionnel
- Médias sociaux
- Évaluation gratuite
- Publicité hebdomadaire
- Réseau riche en contacts
- Visibilité exceptionnelle

ON S'OCCUPE DE TOUT

819 428-4000
lapetite-nation.ca
41, rue Principale, Chénéville
remaxavendu@gmail.com

P002277-5