



Non à un deuxième mandat

# Qui prendra la place de Michèle Lalonde ?

Page 6

# Accès

INFORMER + INSPIRER

Photo: Nordy - Davy Lopez

**Wentworth-Nord**  
L'avenir du pavillon  
Montfort

Page 5

**À lire**  
Cahier  
En affaires

Pages 9 à 16

**Textos ardents**  
L'amour  
des mots

Page 18

VISITEZ NOTRE  
NOUVEAU  
SITE WEB



**MORIN-HEIGHTS**

MLS: 25501683 | PRIX: 3 288 000\$

\*P00862422



## ENGEL & VÖLKERS®

**MARC-ANDRÉ PILON**

Courtier immobilier agréé D.A.

514.296.8411

marc-andre.pilon@engelvoelkers.com

**LOUIS-CHARLES MÉNARD**

Courtier immobilier agréé D.A.

514.773.1510

louis-charles.menard@engelvoelkers.com

60 années de bienveillance immobilière.



# Les Bonnes adresses à visiter!

**À LA BOUTIQUE DÉCO ST-SAU** l'originalité c'est la finalité!

On vous propose des **créations personnalisées** et des **objets uniques**  
Donnez une **touche d'originalité** à votre style personnel



*Venez à la boutique et vous n'en reviendrez pas!*

**DÉCO**  
  
**St-Sau**

Déco St-Sau  
300, rue Principale,  
Saint-Sauveur  
450 227-6466



SP009640-1

**Docteur**  
**DU PARE-**  
**BRISE**

VITRES, PNEUS &  
ACCESSOIRES

MÊME S'IL FAIT BEAU...C'EST LE TEMPS DE PENSER AU PNEUS D'HIVER!

**SI ON LE PROPOSE,**  
**C'EST QU'ON**  
**L'ENDOSSE!**

**NOUS AVONS**  
**UN GRAND**  
**CHOIX DE PNEUS**



**Docteur**  
**DU PARE-**  
**BRISE**



**UNE CAUSE**  
**QU'ON**  
**ENDOSSE!**

Nous remettons 15 \$ à la Fondation  
du cancer du sein avec toute réparation  
ou remplacement de pare-brise



**SAINTE-ADELE** 1386, boul. Ste-Adèle - 450-229-9323

@docteurduparebrise  
docteurduparebrise.com



## Une grande réussite pour le 11<sup>e</sup> Souper de la Fondation.

Le 23 octobre dernier avait lieu la 11<sup>e</sup> édition du Souper de la Fondation médical des Laurentides et des Pays-d'en-Haut. Le Souper de la Fondation, qui est un événement majeur pour l'organisme, s'est tenu au tout nouvel Hôtel du Mont-Gabriel. Il s'agissait du premier événement d'envergure à s'y dérouler. L'évènement a permis à la fondation d'amasser l'impressionnante somme de 204 500 \$. L'animation a débuté avec un cocktail où quelques boissons étaient servies sur un bar en glace, réalisé par Nicolas Godon des entreprises Godon.



Pallia-Vie

## La campagne de poinsettias est lancée

La Fondation Pallia-Vie lance sa 9<sup>e</sup> campagne annuelle de poinsettias qui se déroule du 22 octobre au 29 novembre 2024. Cette activité de collecte de fonds, désormais une tradition attendue dans la région des Laurentides, permet de soutenir Pallia-Vie en ajoutant une touche de couleur à son décor du temps des Fêtes. Les poinsettias sont disponibles au prix de 25 \$ pour un pot de 6 pouces. Les commandes peuvent être complétées dès maintenant sur [pallia-vie.ca](http://pallia-vie.ca) et ce, jusqu'au 29 novembre prochain. Les commandes seront prêtes à être récupérées à la Maison de soins palliatifs de Pallia-Vie le 5 décembre, entre 10 h et 18 h.

## À SURVEILLER CETTE SEMAINE



## EN BREF

### Exposition de photographies à Saint-Sauveur

La Ville de Saint-Sauveur invite ses citoyens et ses visiteurs à visiter sa toute nouvelle exposition de photographies extérieure. Intitulée « *Saint-Sauveur, ville culturelle!* », cette exposition est en place jusqu'au 25 novembre au parc Georges-Filion. Elle réunit les œuvres de photographes amateurs et professionnels de la communauté sauveroise. Moments uniques, traditions vivantes et scènes de la vie quotidienne, les photographies offrent une perspective authentique de la culture locale.

### Appel au lecteur

Le Journal vous apprend cette semaine que la mairesse de Sainte-Adèle, Michèle Lalonde, ne se représentera pas aux prochaines élections municipales. Nadine Brière, de son côté, annonce qu'elle sera candidate.

**Et vous, qui croyez-vous serait le ou la meilleure candidate pour occuper la mairie de Sainte-Adèle en 2025 ?**

Vous pouvez faire parvenir vos réponses ou vos réflexions au courriel [redaction@journalaccs.ca](mailto:redaction@journalaccs.ca)

Découvre ton université et toutes les possibilités!

[uqo.ca/jpo](http://uqo.ca/jpo)

IL Y A TOUT UN MONDE

Journées portes ouvertes

Portes ouvertes le 30 novembre de 10h à 13h.

**UQO**  
CAMPUS DE SAINT-JEROME



Philippe Leclerc

*Go West, life is peaceful there.* L'air est connu, mais à Wentworth-Nord, la quiétude a laissé place à un bras de fer juridique. Un petit pont, vital pour une vingtaine de résidences autour du lac Saint-François-Xavier, est devenu le centre d'un conflit où la bureaucratie et l'inaction administrative paralysent les citoyens depuis des années.

Ce pont, le pont Newaygo, relie les rives est et ouest du lac. Sa fermeture en 2022 a changé la donne pour les résidents. Construit à l'origine pour offrir un accès récréatif au Corridor Aérobie, il a subi plusieurs rénovations au fil du temps, notamment en 2014. Malgré cela, son état s'est vite détérioré. En décembre 2021, un rapport d'inspection recommandait sa fermeture immédiate. Mais il a fallu attendre jusqu'en juillet 2022 pour que les autorités bloquent l'accès.

Résultat : piétons, cyclistes et véhicules se retrouvent sans passage. L'accès est coupé aux résidences et la circulation perturbée sur le corridor. Ce qui aurait dû

être un simple problème de maintenance est devenu une saga judiciaire. Résidents, Municipalité de Wentworth-Nord, MRC des Pays-d'en-Haut, et ministère des Transports (MTQ) sont embourbés dans un conflit sans fin. Des avocats s'affrontent. Les factures s'accumulent. Et aucune solution n'est en vue depuis deux ans. Car le MTQ ira jusqu'en Cour suprême du Canada s'il le faut pour s'assurer de ne pas créer de précédent. Déjà plusieurs centaines de milliers de dollars ont été dépensés, sans aucun plan concret de réfection. L'inaction, elle, coûte cher.

**Une résolution trop polie**

En mai 2024, la MRC a adopté une résolution demandant au MTQ de reconstruire le pont. Mais, n'était-ce pas déjà ce qu'elle réclamait deux ans plus tôt ? Une résolution polie, peut-être trop. Pendant ce

**Un leadership absent**

Et que fait la députée d'Argenteuil, Agnès Grondin ? Pas grand-chose. Pourtant, elle aurait pu jouer un rôle clé. En collaborant avec la ministre des Transports, Geneviève Guilbault, pour intégrer la réfection du pont dans la planification triennale de la région des Laurentides. Mais non, d'autres priorités l'appellent.

Et le préfet des Pays-d'en-Haut, ancien maire de Wentworth-Nord pendant près de 30 ans ? Celui qui a vu naître ce dossier semble aujourd'hui étrangement distant. Comme si la solution à ce problème lui échappait tout autant que sa volonté de le régler. Une passivité qui laisse perplexe.

Pendant ce temps, les citoyens paient. Payer pour un pont fermé. Payer pour des avocats qui s'enrichissent.

cyclotourisme dans cette partie des Laurentides ? Vous pouvez l'oublier.

**Le coût de l'inaction**

Ce qui est frustrant dans cette histoire, c'est que des solutions existent. On aurait pu envisager un pont temporaire uniquement pour les cyclistes et les piétons. Cela aurait coûté bien moins cher au final que les démarches juridiques. Ou explorer des alternatives, comme le Chaucidou à Bromont, un aménagement partagé pour cyclistes, piétons et voitures. Mais ces options semblent bien loin des priorités actuelles.

Car entre une bureaucratie figée, des élus qui se renvoient la balle, et un manque flagrant de leadership, les citoyens de Wentworth-Nord continuent d'attendre. Et, sans surprise, de payer. Encore.

Le Far-Ouest des Pays-d'en-Haut  
**La saga du pont Newaygo**

temps, la tension entre les acteurs monte, et les frais juridiques continuent de grimper.

Et la vie continue à Wentworth-Nord. Sans accès sécurisé pour les résidents de la rue du Chemin de Fer.

Et pour une querelle bureaucratique qui pourrait durer encore des années. Aucun plan de réfection du pont Newaygo avant au moins trois ans si ce n'est pas plus.

Plusieurs longues années d'attente, d'incertitude et d'injustice. Quant au

Alors, combien de temps faudra-t-il avant que quelqu'un prenne les choses en main ? Combien de dizaines de milliers de dollars supplémentaires seront engloutis dans les frais juridiques avant que l'on décide enfin de placer les citoyens avant les procédures ?

Cette histoire n'est pas celle d'un simple pont. C'est l'histoire d'une bureaucratie qui, au lieu de résoudre les problèmes, préfère l'immobilisme. Et de ceux qui la laissent faire. Avec une grogne qui risque de rester encore longtemps à Wentworth-Nord à l'égard de la MRC. Quel gâchis.

**Prix HOMMAGE BÉNÉVOLAT-QUÉBEC 2025**

**Hommage bénévolat-Québec**

Un prix distinctif pour des gens de cœur

Proposez une candidature  
Québec.ca/prixbénévolat

Date limite d'inscription : 5 décembre 2024

Votre gouvernement | ACTION BÉNÉVOLE QUÉBEC | fcaDQ | RÉSEAU DE L'ACTION BÉNÉVOLE DU QUÉBEC | Québec

**Accès** | **Le Nord**

INFORMER + INSPIRER

**Joins-toi à nous !**

Le Journal Accès et le Journal Le Nord sont à la recherche de **JOURNALISTES PIGISTES** pour compléter son équipe.

**Description du poste :**  
Nous recherchons un(e) journaliste pigiste passionné(e) et créatif(ve) pour rejoindre notre équipe dynamique. Vous serez chargé(e) de couvrir divers sujets d'arts et de culture, rédiger des articles, réaliser des entrevues et produire du contenu captivant pour notre public.

**Exigences et compétences :**

- Détenir une formation en journalisme ou en communication
- Maîtrise des techniques d'entrevue
- Bonne culture générale
- Posséder une maîtrise parfaite du français oral et écrit
- Autonomie, professionnalisme et bon jugement
- Habiletés à prendre des photos et vidéos
- Détenir un permis de conduire

Si vous êtes un(e) journaliste pigiste passionné(e) par les arts et la culture et capable de produire du contenu de qualité, envoyez votre CV et quelques exemples à l'adresse suivante : **direction@journalacces.ca**

# Wentworth-Nord souhaite le reconstruire

LUC ROBERT  
luc@journalaccés.ca

À la suite de la consultation publique de samedi, 26 octobre, à Wentworth-Nord, le conseil municipal de l'endroit retiendra les services d'une firme d'architectes pour étudier l'avenir du pavillon Montfort.

« Elle devra nous informer des diverses possibilités : agrandir, rénover ou démolir la bâtisse. Tant la salle de réunion physique que celle via Zoom étaient bondées pour la consultation et la rétroaction a semblé presque unanime : les gens ont applaudi à la fin lorsqu'il a été question de reconstruire », a évalué la mairesse, Danielle Desjardins.

Même s'il est trop tôt à ses yeux pour fixer un budget précis pour une nouvelle salle communautaire, la première dame connaît les besoins de base. « Des rénovations majeures n'ont pas eu lieu jusqu'à maintenant. Le comité aviseur, très compétent, a fait le tour de la problématique. La réalité, c'est que le pavillon Montfort n'est plus adéquat. Avec les changements climatiques qui déferlent, il doit devenir un lieu de refuge et communautaire à la fois. Mais dans sa condition actuelle, il ne répond plus aux critères : deux petites salles de bain, pas d'eau ni de puit artésien, le chauffage limité... Il se trouve même de l'amiante



Photo: Archives  
faut rendre une nouvelle bâtisse accessible à nos producteurs de bouffe locale, rendre disponible un local mieux aménagé pour l'Étoile du nord, et avoir une petite salle de spectacle comme point central à la municipalité. Un nouveau pavillon peut devenir ce point de revitalisation. »

dans les planchers et les murs. Il y a aussi un manque de locaux à louer ou à fournir aux associations de lacs, aux regroupements d'arts, etc. Il y a moyen de créer un établissement avec café terrasse au 2<sup>e</sup> étage, avec une vue imprenable sur le lac, sans que ça coûte une fortune. Pour un pavillon Montfort 2.0, on a besoin de 2 500 pieds carrés et le coût de base se situe à environ 400 \$ du pied carré dernièrement. Faites le calcul de nos besoins ! », a-t-elle détaillé.

« Un point de revitalisation »  
Rappelons qu'à la fin des années 1990, la

MRC des Pays-d'en-Haut avait acquis le pavillon pour la somme symbolique de 1 \$, de la fabrique de la paroisse Notre-Dame-des-Monts. En octobre 2023, il a été cédé pour la même somme à la Municipalité de Wentworth-Nord.

« Le pavillon Montfort n'est pas taxé et ne rapporte pas de revenus à la municipalité. Des constructions de centres communautaires sont subventionnées ailleurs, jusqu'à hauteur de 80 %. Ça va prendre cette aide gouvernementale, sinon il n'y aura pas de construction neuve. Il y a plusieurs possibilités à évoquer. Il

La mairesse Desjardins veut tendre une perche à ses voisins et à la MRC des Pays-d'en-Haut pour obtenir un coup de pouce dans ses visées. « Les approches sont commencées du côté de Morin-Heights et de la MRC. On a besoin de la collaboration des voisins pour défrayer l'entretien et l'utilisation des lieux. À Morin-Heights, les usagers doivent acheter un billet d'accès pour la piste de ski de fond. Pourquoi chez nous l'utilisation du stationnement et des locaux de Montfort seraient offerts gratuitement ? Morin-Heights doit payer sa juste part, tout comme la MRC. Nous avons le 2<sup>e</sup> plus petit budget des 10 municipalités de la MRC. Pourtant, on paie des frais de parc élevés de 12 %, en raison notamment de nos terres publiques. Nos frais de parc devraient s'établir à 5 % à la MRC, mais non ! C'est un projet collectif qui touche plus grand que seulement Wentworth-Nord », a-t-elle conclu.

Rappelons qu'au niveau religieux, Montfort et Laurel sont tombés sous la responsabilité de la paroisse de Saint-Sauveur, après une fusion le 1<sup>er</sup> août dernier.

## Que pensez-vous de nos communications?

Rendez-vous au  
[citoyen.vss.ca](http://citoyen.vss.ca)  
ou numérisez  
ce code QR



Ville de  
Saint-Sauveur



# Michèle Lalonde quittera la mairie en 2025

**SIMON CORDEAU** (initiative de journalisme local)  
simon@journalacces.ca

La mairesse de Sainte-Adèle, Michèle Lalonde, ne tentera finalement pas de se faire réélire aux élections municipales de novembre 2025. Elle l'a annoncé à ses conseillers municipaux lundi, 28 octobre.



Photo: Nordy-Davy Lopez

« Quand j'ai été élue en 2021, je disais à l'époque que je ne ferai qu'un seul mandat. J'avais 74 ans, et à la prochaine élection, j'aurai 78 ans. Est-ce que j'aurai la santé et l'énergie ? Après deux ans de mandat, les gens m'ont dit : "Il faut que tu continues !" »

Mais là, je me rends compte que ma santé ne me le permet pas », confie Mme Lalonde en entrevue.

## Problèmes de santé

La mairesse est atteinte de la MPOC, ou maladie pulmonaire obstructive chronique, qui fait en sorte que son système respiratoire se dégrade. « Donc mon énergie diminue. » Elle assure cependant qu'elle terminera bel et bien son mandat. « C'est clair. Je ne suis pas morte. Et j'ai été élue pour quatre ans », souligne-t-elle.

Mme Lalonde compare sa réflexion récente à celle de la mairesse Valérie Plante, qui a annoncé, elle aussi qu'elle laissera sa place en 2025. « Je ne me sens pas l'énergie pour faire quatre autres années », indique-t-elle. « Ça n'aurait pas été honnête de recevoir un mandat des citoyens et de ne pas être capable de le remplir. »

## Se présenter ou pas ?

« Ça se bouscule dans ma tête depuis des mois. Une journée, je me présente. Une autre journée, je ne présente pas », confie la mairesse.

Pourtant, Mme Lalonde avait annoncé en juillet dernier qu'elle souhaitait briguer un second mandat à la tête de Sainte-Adèle. Pourquoi avoir fait cette annonce, si elle doutait déjà de son état de santé ? « Je voulais prendre les devants, pour avoir le con-

trôle de la situation et voir qui se présenterait », admet-elle.

En décembre l'année dernière, l'ancienne mairesse Nadine Brière avait annoncé qu'elle reviendrait en politique municipale, mais qu'elle hésitait entre la mairie de Sainte-Adèle et la préfecture de la MRC des Pays-d'en-Haut. « J'avais travaillé beaucoup pour qu'elle aille à la préfecture, et elle avait l'appui de plusieurs maires », indique Mme Lalonde.

Même si la mairesse avait encore des projets pour sa ville, elle est en paix avec sa décision de laisser sa place. « J'avoue que je me sens libérée depuis que je l'ai annoncé à ma gang hier [lundi]. C'était très émotif. J'aurais beaucoup aimé me frotter à Mme Brière », lance-t-elle en riant.

Mme Lalonde rappelle cependant qu'il reste encore un an à son mandat. « Il y a des choses qu'on va entamer et qu'on espère qui vont continuer. On va compléter des dossiers. Et on ne s'assoira pas sur nos lauriers. »

## BRIÈRE DE RETOUR À SAINTE-ADÈLE

Nadine Brière sera candidate à la mairie de Sainte-Adèle aux élections municipales du 2 novembre 2025. Celle qui a déjà occupé le poste de 2017 à 2021 avait déjà annoncé son retour en politique municipale, en décembre de l'année dernière. Mais elle hésitait alors entre la Ville de Sainte-Adèle et la préfecture de la MRC des Pays-d'en-Haut. « Ma réflexion a évolué beaucoup depuis », confirme Mme Brière en entrevue.

La préfecture ne l'intéresse plus. « J'avais su l'année passée que M. Genest [l'actuel préfet] n'appuierait pas ma candidature. Ça m'a fait grandement réfléchir. Je suis une fille d'action. La politique de proximité, c'est là qu'on peut faire la différence. Aller au provincial, je pourrais, oui, pour donner un coup de main. Mais le gouvernement actuel [de la CAQ] est parti avec des bonnes intentions, et il nous prouve que c'est très difficile de changer les choses. C'est un peu pour ça que je veux rester au municipal. C'est là qu'on peut faire changer les choses », explique l'ancienne mairesse.

Mme Brière ajoute qu'elle a beaucoup de projets pour l'avenir de Sainte-Adèle. En particulier, elle se dit inquiète de son compte de taxes, et souhaite « avoir une saine gestion des finances publiques ».



Photo: Archives

Par ailleurs, Mme Brière croit qu'il y aura « environ 4 ou 5 » candidats à la mairie de Sainte-Adèle lors des prochaines élections.

« Je trouve ça rafraîchissant. Ça veut dire que les gens s'intéressent à la politique municipale. La démocratie est importante au Québec. Je considère ça comme un défi. Il faut le courage de se présenter. » Le journal Accès n'a pas pu confirmer l'identité de ces autres candidats potentiels.

## Le journal Le Nord et le journal Accès RECRUTENT !

Nous sommes à la recherche d'un directeur ou d'une directrice de compte pour nos hebdos

Nous cherchons une personne qui :

- Est capable de travailler en équipe
- Possède une voiture
- A de l'expérience et/ou un cours en vente
- A le sens de la communication, de l'entregent, est dynamique et motivée
- Est motivée par l'atteinte et le dépassement des objectifs

Temps plein

Rémunération pouvant dépasser les 75 000 \$ par année

**Le Nord** **Accès**  
INFORMER + INSPIRER

Vous répondez à ces critères ? Envoyez-nous votre CV par courriel à l'adresse :

[direction@journalacces.ca](mailto:direction@journalacces.ca)

>P009353-1



Les Amputés de guerre

Aidez les personnes amputées tout en protégeant vos clés avec une plaque porte-clés de l'Association des Amputés de guerre.



Commandez gratuitement vos plaques porte-clés à [amputesdeguerre.ca](http://amputesdeguerre.ca).



>P009270-1

Sainte-Adèle

# Feu de forêt maîtrisé

ALEXANE TAILLON-THIFFEAULT  
alexane@journalaccés.ca

Un feu de forêt était actif dans le secteur des rues de la Traverse et Drury-Lane, près du P'tit Train du Nord, à Sainte-Adèle. Le Service de sécurité incendie de Sainte-Adèle a été alerté de la situation dimanche 27 octobre, à 11 h 20.

De nombreuses photos de citoyens inquiets ont été partagées sur Facebook. Selon Stéphan Turcotte, directeur du Service de sécurité incendie, la SOPFEU était sur les lieux, lundi matin, 28 octobre. « Ils sont à contrôler les derniers foyers d'incendie dans le secteur de la montagne », a-t-il précisé.

## Peu d'inquiétudes à avoir

En date de lundi, celui-ci assure que les risques de propagation sont minimes. La température froide de la nuit de dimanche à lundi a aussi permis de limiter les risques en question. M. Turcotte dit également que le feu ne serait pas d'origine humaine.

« Dernièrement, on a eu des orages dans ce secteur-là. La SOPFEU a remarqué un endroit où la foudre aurait pu frapper un arbre, et ça aurait déclenché l'incendie », explique-t-il.

La Ville de Sainte-Adèle a partagé un message à 12 h 30 dimanche sur Facebook et sur son site web pour aviser les citoyens de

la situation. « Un feu de forêt s'est déclaré dans le secteur des rues de la Traverse et Drury-Lane, soit entre les km 33 et 34 du Parc Linéaire le P'tit Train du Nord. Nous sommes au courant de la situation et les pompiers sont déployés sur les lieux – il est donc inutile d'appeler pour nous aviser de la situation. Nous demandons la collaboration de tous pour éviter le secteur afin de ne pas nuire aux opérations des pompiers. »

Dans une mise à jour publiée lundi matin, la Ville rassure la population : « Les pompiers et la SOPFEU ont travaillé d'arrache-pied tout au long de la journée d'hier pour contenir le feu qui s'est déclaré dans le secteur des rues de la Traverse et Drury-Lane, soit entre les km 33 et 34 du Parc Linéaire le P'tit train du Nord. La SOPFEU sera de retour à compter de 9 h ce matin pour terminer l'extinction du feu qui a été contenu pendant la nuit grâce aux températures froides. Nous sommes conscients que les photos diffusées sur différentes pages Facebook peuvent paraître inquiétantes, mais les intervenants nous assurent que la situation est présentement sous contrôle. »

## Fumée à l'école ANM

Stéphan Turcotte affirme aussi que l'alarme de feu à l'école secondaire Augustin-Norbert-Morin (ANM) qui est survenue lundi matin n'est pas reliée au feu de forêt. Selon ses informations, ce n'est pas un feu, mais bien de la fumée due à une probléma-



Photo publiée par Karine Gravel sur le groupe Facebook Spotted Sainte-Adèle 2.0.

tique du système de ventilation. Il n'y a eu aucune propagation.

« Tout le monde est en sécurité, il n'y a aucun blessé. Tous les élèves sont présentement au chaud, en attendant les consignes du Service des incendies. Effectivement, les pompiers

sont actuellement sur place et procèdent aux inspections nécessaires, pour savoir si les élèves et le personnel peuvent réintégrer l'école », peut-on lire dans un communiqué transmis par le Centre de services scolaire des Laurentides lundi dernier.

# Vos commerces demeurent ouverts pendant les travaux du chemin du Lac-Millette.

## Suivez les détours, roulez prudemment et bon magasinage!



Ville de  
Saint-Sauveur



# Code noir à la Polyvalente des Monts de manière préventive

FRANCE POIRIER | france.poirier@journalnord.com

À 9 h lundi matin, 28 octobre, les policiers de la Sûreté du Québec ont été avisés que des menaces avaient été faites sur une plateforme numérique à la Polyvalente des Monts, à Sainte-Agathe-des-Monts. Immédiatement, un code noir a été déclenché. Les élèves qui étaient déjà à l'intérieur et le personnel ont été confinés. Ceux qui étaient à l'extérieur ont été dirigés vers l'aréna le temps que la police procède aux vérifications d'usage.



« Il n'y a personne de suspect qui a été vu sur les lieux. Il s'agissait de menaces sur une plateforme numérique qui disait : "Il va se passer quelque chose à une certaine heure" », nous explique le sergent Marc Tessier de la Sûreté du Québec, vers 10 h 15 lundi matin, alors que l'opération est en cours.

Le Centre de services scolaire des Laurentides (CSSL) a avisé les parents via un communiqué. « Nous souhaitons vous informer qu'une opération policière se déroule actuellement à la Polyvalente des Monts. Cette situation fait suite à une menace sur des médias sociaux, dont la nature est probablement non fondée. Par mesure préventive, un confinement a été déployé pour les élèves et le personnel », était-il écrit dans le communiqué. On demandait aussi aux parents de ne pas venir chercher leurs enfants pour ne pas nuire au déploiement policier.

## Les suites de l'événement

Plus tard en avant-midi, l'opération policière s'est terminée à la Polyvalente des Monts. Le CSSL rappelle que, même si la situation s'est déroulée dans le calme, il est fort possible que les élèves et les membres du personnel aient été ébranlés. L'équipe psychosociale du Centre de services scolaire a donc été sur place, et le Programme d'aide aux employés a également été déployé.

« Nous confirmons que la menace provenait des réseaux sociaux. Nous en sommes à faire un post mortem et nous concentrons nos énergies à rassurer les élèves et leurs parents pour assurer un retour au calme et ainsi favoriser un climat propice aux apprentissages scolaires. Par ailleurs, l'enquête de la Sûreté du Québec se poursuit et nous espérons que

nous pourrons faire l'entièreté de la lumière sur ces événements », dit Stéphanie Fournelle-Maurice, coordonnatrice du service du secrétariat général et des communications au CSSL.

Le CSSL en profite pour remercier les parents pour leur collaboration et remercier les policiers de la Sûreté du Québec pour leur collaboration et leur travail exemplaire.

## Nouvelles menaces

D'autres menaces ont été publiées envers la Polyvalente des Monts sur l'application TikTok, visant plutôt la journée de mardi. Une personne a fait deux déclarations, disant « qu'aujourd'hui elle n'a pas pu venir », mais qu'elle « ferait en sorte de vraiment venir » le lendemain, donc mardi le 29 octobre. « Demain quand je vais venir, vous allez voir de ce que je suis capable », peut-on lire dans le TikTok qui est maintenant supprimé.

La Sûreté du Québec continue son enquête, mais n'a pas dévoilé plus de détails sur la situation au moment d'écrire ces lignes.

Rappelons que le mercredi 23 octobre dernier, en milieu d'après-midi, l'École polyvalente Saint-Jérôme a déclenché un code noir alors que deux jeunes mineurs armés d'un couteau et d'une machette avaient été vus à l'école. Les deux jeunes ont ensuite été arrêtés et transportés au poste de police de la Ville de Saint-Jérôme. L'opération n'a fait aucun blessé. C'était d'ailleurs le deuxième code noir en moins de 6 mois à cette école, puisqu'un adolescent de 15 ans avait été poignardé puis attaqué à coups de marteau près de l'école en mai dernier.

Avec des informations d'Alexane Taillon-Thiffeault

**Notre cimetière naturel est un lieu funéraire unique au Québec. À travers une mission plus humaine, nous vous offrons beaucoup plus que des services funéraires traditionnels.**

**Chacune de nos actions vise à vous offrir de l'apaisement et la tranquillité d'esprit. Une équipe attentionnée, à l'écoute de vos besoins.**

**LES SENTIERS**  
CIMETIÈRE NATUREL / SERVICES FUNÉRAIRES

Une exclusivité

**MAGNUS POIRIER** 100 ANS  
5 GÉNÉRATIONS

2480, boul. du Curé-Labelle, Prévost  
450 565-6464 | lessentiers.ca  
24 heures sur 24 | 7 jours sur 7



# ACCÈS

- EN AFFAIRES -

CAHIER SPÉCIAL  
OCTOBRE 2024



Leadership :  
Mettre K.O. son ego  
page 16

**LUC BOURASSA**, pharmacien/propriétaire **depuis 20 ANS**  
et son équipe **toujours à l'écoute de vos besoins**



VOTRE PHARMACIEN-PROPRIÉTAIRE  
LUC BOURASSA ET SON ÉQUIPE



**Bourassa, Halley et Leduc  
Pharmaciens-propriétaires**

affiliés à



Nous sommes heureux de servir tous les clients de  
la clinique médicale qui désirent continuer chez Uniprix

**222-G, chemin du Lac-Millette  
Saint-Sauveur 450 227-8451**

Également toujours au: 100 avenue du Mont  
Molson à l'intérieur du Manoir de la Vallée

# Les Laurentides bien occupées

Simon Cordeau (initiative de journalisme local) | [simon@journalacces.ca](mailto:simon@journalacces.ca)

Le taux d'inoccupation commerciale est de 3,8 % à travers le Québec. Dans les Laurentides, ce taux est de 1,4 %, soit l'un des plus bas dans la province. Cela traduit la bonne vitalité économique de la région.

C'est ce qui ressort d'une étude annuelle de Côté Mercier, service de données, sur l'inoccupation commerciale. L'étude recense 8 563 places d'affaires sur 63 artères commerciales sur le territoire de 12 régions administratives à travers le Québec. Les données ont été récoltées durant l'été 2024. Christian-Pierre Côté, conseiller en recherche et analyse de données immobilières, et chef de projet de cette étude, nous explique ses résultats.

## Un taux « particulièrement bas »

Pour les Laurentides, c'est la rue Principale de Saint-Sauveur, du chemin du Lac-Millette à la route 364, qui a été étudiée. « On sélectionne des artères de proximité qui nous apparaissent représentatives pour un certain marché », explique M. Côté. La situation pourrait être différente à Saint-Jérôme ou à Sainte-Adèle, nuance-t-il. Cependant, les taux d'inoccupation commerciale sont globalement en baisse à travers le Québec, selon l'étude.

À Saint-Sauveur, le taux d'inoccupation de 1,4 % est « particulièrement bas », indique M. Côté. « Ça traduit une bonne vitalité

économique du secteur quand les locaux sont pleins. Les commerçants s'y intéressent et font des bonnes affaires. Les commerces ne ferment pas. Et quand des locaux sont vacants, les commerçants y vont. »

## Effets pervers ?

Ce faible taux peut créer une pression à la hausse sur les loyers, mais cela n'est pas un problème, selon M. Côté. « Ce n'est pas comme dans le résidentiel, où les gens sont limités dans leur capacité de payer. Quand la demande est forte pour un endroit, le commerçant peut transférer la facture au consommateur. Si tu vends des skis, et que beaucoup de gens en achètent, tu vas être capable de payer un loyer plus cher. Et c'est bénéfique pour les propriétaires. S'ils font de l'argent, ils vont peut-être construire plus », illustre-t-il.

Il peut tout de même y avoir des effets pervers. « Si je vends des skis et que je veux agrandir, je ne peux pas, parce que le local voisin est occupé. Si je veux m'établir ici, je ne peux pas non plus. Je pourrais me construire, mais dans le commerce de détail, ce n'est pas toujours avantageux. Ça

La rue Principale, à Saint-Sauveur, a un très faible taux d'inoccupation commerciale.



Photo: Nordy - Davy Lopez

limite donc la possibilité de diversifier le tissu commercial », explique M. Côté.

C'est là que les promoteurs entrent en jeu, ajoute-t-il, puisque le secteur devient attrayant pour de nouvelles constructions. Ainsi, un taux d'inoccupation autour de 3-4 % offrirait un « équilibre intéressant », soutient-il.

## À surveiller

Selon M. Côté, il faudra surveiller l'impact des taux d'intérêt dans les prochaines années. Ceux-ci sont présentement en baisse, mais « les baisses de taux se traduisent 12 à 18 mois plus tard dans l'économie », nuance-t-il. Ainsi, les baisses amorcées depuis juin dernier n'auront un impact concret qu'entre juin et décembre 2025, le temps qu'elles percolent jusqu'aux habitudes des consommateurs. « Là, ce qu'on va ressentir dans les prochains mois, c'est comment les dernières

hausse ont un impact », ajoute l'expert. Celui-ci craint qu'on pourrait voir un plus grand nombre de faillites bientôt. « Il faudra voir si les dommages faits à l'économie vont se traduire par des fermetures de commerces. »

## La rue Principale de Saint-Sauveur en chiffres

### Catégorisation des commerces

- Vente au détail : 45,6 %
- Bureau et service professionnel : 20,6 %
- Restauration : 24,3 %
- Automobile : 1,5 %
- Autres : 8,1 %

# LORTIE ET MARTIN

CENTRE DE RÉNOVATION

# OUVERT LE DIMANCHE DE 8H00 À 15H00

## OFFRES D'EMPLOI

CONSEILLER PEINTURE

CONSEILLER  
PORTES ET FENÊTRES

GÉRANT SAISONNIER

GÉRANT BOUTIQUE

POUR PLUS D'INFO, VEUILLEZ COMMUNIQUER AU  
819 326-3844 MME ODRÉE LORTIE  
[ODREELORTIE@LORTIE-MARTIN.CA](mailto:ODREELORTIE@LORTIE-MARTIN.CA)

20 RUE ST-PAUL EST, STE-AGATHE-DES-MONTS | 819 326-3844

[WWW.LORTIEETMARTIN.COM](http://WWW.LORTIEETMARTIN.COM)

# Un site web pour les entreprises

Alexane Taillon-Thiffeault | alexane@journalacces.ca

La MRC des Pays-d'en-Haut a lancé son tout nouveau site web pour le développement économique en septembre dernier. Celui-ci avait été dévoilé lors du 5@7 interchambres au Centre sportif Pays-d'en-Haut.



Le but premier du service de développement économique de la MRC est de faciliter la recherche de services pour les différents entrepreneurs de la région. Selon Shanna Fournier, directrice du Service de développement économique de la MRC des Pays-d'en-Haut, plusieurs services sont offerts, mais les entrepreneurs ne le savent pas nécessairement.

« On voulait remettre en lumière que ces services-là sont toujours accessibles aux entrepreneurs. On se rendait compte que, depuis que le CLD avait été intégré dans la MRC, les entrepreneurs ne savaient pas nécessairement que ces services existaient encore », explique Mme Fournier. C'est donc l'une des raisons pourquoi la MRC tenait à faire ce site web. « Notre but était

vraiment de tout mettre sur une même plateforme, l'information sur nos propres fonds, mais aussi sur les fonds des différents partenaires avec qui on travaille », ajoute-t-elle.

## Variété de services

Selon la directrice, le site web, nommé Développement économique Pays-d'en-Haut, offre des services variés. « Il y a tous nos fonds et programmes. Il y a l'accompagnement qu'on peut leur offrir. Entre autres, on offre un accompagnement pour le virage numérique. On a aussi un fonds spécial dédié au virage numérique », souligne-t-elle.

Des sections concernant les formations aux entrepreneurs, les conseils stratégiques d'experts, les parcours d'accompagnement et plus encore peuvent être retrouvées sur le site web. Des sections informatives sont aussi accessibles. Entre autres, il y a un profil économique de la MRC Pays-d'en-Haut, une matrice graphique et un extrait du rôle d'évaluation interactifs ainsi que des ressources pratiques.

Shanna Fournier rappelle toutefois que le site web est toujours en développement. « Le site est encore en construction. Il est sorti, mais il est en construction et en amélioration. On est encore en train de

faire des petites modifications. Mais on va avoir aussi une section actualité. Donc s'il y a des nouveaux fonds qui sortent des différents ministères, [ça va être publié]. On présente aussi des portraits d'entreprises du territoire. On présente comment on les a aidées, parce que des fois, en regardant l'exemple d'une autre entreprise, on peut se reconnaître », explique-t-elle.

Quelques articles sont disponibles sur le site web. Des portraits d'entreprises telles que Rustic-Tac, FACE, ainsi que des articles de conseils ont déjà été publiés.

## Plans pour le futur

Le développement économique est tombé dans le camp de la MRC des Pays-d'en-Haut il y a déjà quelques années. Pour le futur, Mme Fournier affirme que leur comité de développement économique et territorial se penche sur les différents aspects du développement économique du territoire. Ils sont actuellement en train d'évaluer les projets à venir.

Elle rappelle que toute entreprise de la région peut communiquer avec la MRC « peu importe leur problématique ou leur projet ». Pour voir toutes les ressources accessibles, rendez-vous sur le site web [pdheconomique.com](http://pdheconomique.com).

  
les  
**Sommets**

NOV 9 | NOV 23 | DEC 5

**PORTE  
OUVERTE**

ENTREVUES SUR PLACE

Pour infos



Pour voir toutes nos offres d'emploi, visitez le [sommets.com](http://sommets.com)

# « Nous sommes une région pionnière en matière de mentorat »

Luc Robert | luc@journalaccès.ca

Contribuant au développement du territoire depuis 1984, la Société d'aide au développement des collectivités des Laurentides (SADC) célèbre également le 20<sup>e</sup> anniversaire de son programme de mentorat.

Celui-ci peut aider à plusieurs niveaux, dont l'accompagnement des entrepreneurs de la région vers la réussite, tout en augmentant la confiance en les capacités des individus impliqués en affaires.

## Voir plus loin avec un mentor

Les mentors peuvent aider à clarifier la vision d'un jeune entrepreneur, par exemple, ou l'aider à mieux planifier et à gérer ses priorités, à mieux gérer son stress et à améliorer ses compétences en leadership, et même en ressources humaines.

« Nos mentors sont accrédités par le réseau [des SADC et CAE, qui regroupe 67 organisations], avec des critères établis, entre autres qu'ils aient au moins 5 ans d'expérience dans l'entrepreneuriat. Ils passent des entrevues avec des co-chefs mentors et suivent une première formation accréditée », a laissé savoir Mme Marie-Christine Rhéaume, conseillère au développement

local et aux communications à la SADC des Laurentides, au bureau de Sainte-Adèle.

En discutant avec un responsable du mentorat à la SADC des Laurentides ou en participant à une Rencontre Découverte en ligne, les individus détermineront si le mentorat est fait pour eux.

## Redonner

« Il ne s'agit pas de consultants ou de gens qui prendront des décisions pour les entrepreneurs. Les mentors servent de boussole pour aider à trouver des trucs qui simplifient les choses. Leur expérience varie selon leur sphère d'activités. Les jumelages sont effectués via différentes possibilités. Le profil des mentors étant affiché sur Internet, il permet de faire un premier tri. Une rencontre suit pour voir si l'entrepreneur et le mentor possèdent des affinités. Nous avons 21 mentors en dyades [petits groupes], et nous pouvons avoir de



Mme Marie-Christine Rhéaume, conseillère au développement local et aux communications à la SADC des Laurentides.

25 à 30 dyades monitorées et actives en continu. »

Le choix du nombre de dyades est fait selon ce que les mentors veulent prendre à leur charge.

« Certains ont pris une semi-retraite, ou travaillent 3 jours par semaine, ayant laissé la gestion de leur entreprise à leurs enfants ou autres actionnaires. Ces mentors ont alors du temps et redonnent en s'impliquant, même avec plus d'un entrepreneur, si ça

leur dit. Nous sommes vraiment une région pionnière en matière de mentorat. »

La SADC soutient des projets de développement local et des entreprises innovantes, pour des collectivités prospères, grâce à du financement adapté et à de l'accompagnement.

« Nous pouvons affirmer que nos mentors, entre autres, ont un impact majeur pour les entreprises. Nous avons la conviction que l'implication citoyenne est un élément essentiel dans l'évolution durable et démocratique de notre organisation. Passionnés et engagés, nos bénévoles sont à l'affût des besoins de leur milieu et offrent leur temps et leur expertise pour le développement économique de notre territoire. »

Et Mme Rhéaume d'enchaîner : « Tous nos mentors habitent dans les Laurentides. Nous sommes actifs dans les MRC des Pays-d'en-Haut et des Laurentides. Ils possèdent une bonne connaissance des lieux et du monde des affaires. Ils aident à favoriser la croissance économique régionale vers une prospérité durable [...], grâce à des outils adaptés et un accompagnement soutenu, offerts aux entrepreneurs. »

## CHSLD L.-B.-DESJARDINS INC

### CHSLD PRIVÉ CONVENTIONNÉ

#### LES POSTES RECHERCHÉS À CE JOUR SONT :

- 1 technicien(ne) en comptabilité 5 jours/sem
- 1 animateur(trice) en loisirs 2jrs/sem (week-end)
- DIRECTRICE DES SOINS INFIRMIERS
- CHEF D'UNITÉ HÉBERGEMENT
- INFIRMIÈRE ASI (jour/soir/nuit)
- INFIRMIER(IÈRE) CHEF D'ÉQUIPE (Jour, soir)
- PRÉPOSÉ(E) à L'ACCUEIL
- INFIRMIERS / INFIRMIÈRES AUXILIAIRES (jour, soir, nuit)
- PRÉPOSÉS AUX BÉNÉFICIAIRES (jour/soir/nuit)
- AIDE-CUISINIER(ÈRE)
- Technologue en physiothérapie (5 jours/sem.)
- Préposé(e) entretien ménager



Direction des ressources humaines  
55, rue Hochar, Ville de Saint-Sauveur (Qc) J0R 1R6  
Courriel : fanniedb@chslldesjardins.com

Pour toute information, contactez les ressources humaines au :  
450 227-2241 • Poste #229 : Fannie Desjardins

S-P0095103

Découvrez le mentorat pour entrepreneur.e pour 14\$ par mois.

Contactez-nous  
sadclautentides.org



P009629-1



## VOUS CHERCHEZ UN EMPLOI ?

Consultez notre section emplois locaux

journalaccès.ca

ACCÈS  
INFORMER + INSPIRER



# Moins d'inscriptions, mais plus de demande

Simon Cordeau (initiative de journalisme local) | [simon@journalaccs.ca](mailto:simon@journalaccs.ca)

Les étudiants sont moins nombreux à s'inscrire en enseignement à l'université, révélait récemment *La Presse*. À travers le Québec, les nouvelles inscriptions ont diminué de 10 à 15 %, selon les programmes. Après vérification, cette chute est aussi observée à l'Université du Québec en Outaouais (UQO).

Pourtant, les besoins sont grandissants dans la région, alors que les centres de services scolaires de Rivière-du-Nord (CSSRDN) et des Laurentides (CSSL) engagent chaque année plus d'enseignants.

## Diminution

En 2022, 116 nouvelles personnes se sont inscrites au baccalauréat en éducation préscolaire et en enseignement primaire. En 2023, elles étaient 98. En 2024, on dénombrait 93 nouvelles inscriptions. Cependant, les données de 2024 sont préliminaires, en date du 16 septembre, précise Véronique Leblanc, agente d'information et de recrutement pour le Campus de Saint-Jérôme de l'UQO. Malgré tout, cela représente une réduction de près de 20 % en 2 ans.

Sur la même période, de 2022 à 2024, les nouvelles inscriptions pour le baccalauréat en enseignement secondaire ont aussi diminué, passant de 14 à 6 pour la spécialisation en français (-57 %), et de 9 à 4 pour celle en mathématiques (-44 %).

« Précisons que les programmes en éducation à Saint-Jérôme sont contingentés et nous atteignons toujours notre contingentement. Nous admettons 50 étudiantes et étudiants au bac en éducation préscolaire et enseignement primaire », nuance toutefois Mme Leblanc.

## Un programme contingenté

Pourquoi ne pas accueillir davantage d'étudiants dans les programmes d'enseignement ? « La principale raison pour laquelle nos programmes en éducation sont contingentés [...] réside dans l'importance d'avoir suffisamment de places de stages dans cette région où la demande par d'autres universités est élevée. On doit aussi préciser qu'en période de pénurie d'enseignants qualifiés, le bassin d'enseignants associés intéressés à recevoir des étudiants en stage est plus restreint », indique Mme Leblanc.

Autrement dit, il manque d'enseignants pour former les nouveaux pendant leurs stages.



Le Campus de Saint-Jérôme de l'UQO.

jeunes adultes, passant de 5 à 9 (+80 %), ainsi que pour la maîtrise en enseignement secondaire, profil adaptation scolaire, passant de 9 à 23 (+256 %).

## Des besoins grandissants

D'ailleurs, les écoles de la région engagent chaque année plus d'enseignants pour combler les besoins grandissants.

Le CSSL, avait 585 enseignants titulaires de postes pour l'année scolaire 2022-2023, 602 pour l'année 2023-2024, et 677 pour l'année 2024-2025 (+15,7 %). Cependant, l'augmentation est aussi due à la création d'un nouveau statut de poste dans la nouvelle convention collective, nuance Stéphanie Fournelle-Maurice, coordonnatrice du service du secrétariat général et des communications au CSSL.

« [Il] a été créé pour des enseignants à statut particulier, afin de combler des remplacements connus à l'avance. [...] Ainsi, une même "chaise" d'enseignant pourrait être comblée par deux postes », explique-t-elle.

Cela dit, le CSSL estime tout de même qu'il aura besoin « d'environ 18 nouveaux enseignants » l'année prochaine, pour répondre à l'arrivée « d'environ 350 nouveaux élèves par année », indique Mme Fournelle-Maurice.

Cela dit, la situation s'est améliorée pour le baccalauréat en adaptation scolaire au primaire.

« Nous sommes passés de 20 places en 2023, à 35 en 2024, grâce à l'ouverture des milieux de stages », se réjouit Mme Leblanc. Les nouvelles inscriptions sont d'ailleurs passées de 35 en 2022, à 28 en 2023, à 39 en 2024 (+11 %). Sur le même deux ans, elles ont aussi augmenté pour le baccalauréat en enseignement en adaptation scolaire au secondaire et

**VOUS ÊTES À LA RETRAITE?**

**RENCONTREZ DES GENS ET RESTEZ ACTIF!**

- Ambiance familiale, respectueuse et bienveillante
- Flexibilité d'horaire selon vos désirs
- Diversité de postes disponibles
- Du bonheur au travail

Envoyez votre C.V. à [emplois@domainepdh.com](mailto:emplois@domainepdh.com) ou venez nous voir sur place!

[glissades.ca](http://glissades.ca)

>P009649-1

**ROYAL LEPAGE**  
HUMANIA

**L'équipe Léger**  
COURTIERS IMMOBILIERS

**RECHERCHE**

**ADJOINT(E) IMMOBILIER ÉQUIPE LÉGER**  
- TEMPS PLEIN

L'équipe Léger est une équipe de courtiers immobiliers œuvrant dans les Laurentides (Saint-Sauveur) chez Royal LePage Humania.

Recherchons une personne passionnée et professionnelle ayant à cœur de bien servir sa clientèle et offrir un service exceptionnel.

**RESPONSABILITÉS DU POSTE :**

- Réception/gestion des demandes d'infos.
- Création et classement des dossiers.
- Suivi service clients et courtiers.
- Support à l'équipe en place.
- Diverses tâches administratives.
- Développement/maitrise des applications logicielles.

**COMPÉTENCES :**

- Connaissance approfondie en informatique.
- Expérience en administration/secrétariat.
- Bonne maîtrise du français oral/écrit.
- Connaissance de base en anglais.
- Expérience du milieu immobilier un atout.

Poste temps plein avec possibilité de télétravail.  
Salaires compétitifs au-dessus de l'industrie selon expérience et efficacité.

Confidentialité assurée :  
CV à [eric@ericleger.com](mailto:eric@ericleger.com) ou **514-949-0350** pour informations **Éric Léger**

>P009648-1

Techniques d'inhalothérapie

# Le Cégep de Saint-Jérôme répond à un besoin

France Poirier | france.poirier@journalnord.com

Attendu depuis longtemps par le milieu de la santé, le nouveau programme d'inhalothérapie est offert au Cégep de Saint-Jérôme. On y a accueilli la première cohorte cet automne.

Ce sont 41 étudiantes et étudiants qui forment cette première cohorte. « Cette arrivée, attendue avec enthousiasme par le milieu de la santé, marque une étape importante pour le développement de l'offre de formation dans la région des Laurentides », nous indique la directrice générale du Cégep, Nadine Le Gal.

À la suite d'un appel d'intérêts, le Cégep a eu l'autorisation du ministère de l'Enseignement supérieur afin d'offrir ce nouveau programme. C'est avantageux pour l'hôpital et aussi ça permet d'enraciner les étudiants dans la région. Ils restent ici et continuent de travailler ici. Ça crée un maillage dès le début du programme.

C'est très positif », ajoute Mme Le Gal. « L'arrivée du programme de Techniques d'inhalothérapie au Cégep de Saint-Jérôme est une excellente nouvelle pour l'ensemble de la région des Laurentides. Les inhalothérapeutes jouent un rôle crucial au sein des équipes cliniques et les besoins d'embauche pour cette profession sont importants dans le réseau de la santé. Le CISSS des Laurentides se réjouit d'être un partenaire de premier plan dans cette formation notamment en accueillant ses étudiants et étudiantes en stage tout au long de leur parcours académique », a fait savoir Julie Delaney, présidente-directrice générale du CISSS des Laurentides.



On a pu visiter les locaux de la Technique d'inhalothérapie en compagnie de l'enseignant Charles-Isaac Turcotte.

## PLUSIEURS POSTES DISPONIBLES

## RONA

Deslongchamps

### Viens BÂTIR ta job avec nous!

Tu aimerais travailler dans une entreprise solidement implantée où...

- Tu pourras travailler fort et avoir du fun? Chez nous, c'est comme ça tous les jours.
- Tu auras la chance de dépenser ton énergie? Ici, ça bouge en masse!
- Tu te sentirais apprécié-e pour tes efforts? Oui, oui, c'est possible!



### TU AURAS...

- Un emploi permanent, temps plein ou temps partiel
- Un salaire compétitif
- Un environnement de travail énergique
- Un horaire comprenant au minimum, une fin de semaine de congé sur deux, de jour
- Une assurance collective payée à 50% et RVER !
- Des rabais pour l'achat de marchandises
- Un horaire flexible
- Un employeur engagé dans sa communauté

Tu aimerais découvrir nos opportunités de carrière ?



sdescombes@ronadeslongchamps.ca



Scannez-moi



400, rue l'Annonciation Sud  
Rivière-Rouge

### Analyse d'intérêt des étudiants

Nadine Le Gal nous explique qu'une analyse a été faite par l'équipe de Patricia Tremblay à la direction des études pour connaître les types de programmes choisis par les étudiants des Laurentides.

« On était en mesure de connaître le nombre d'étudiants de la région qui allaient suivre une technique d'inhalothérapie à Montréal par exemple. À partir de ça, la démonstration a été faite au Ministère qu'il y avait un besoin ici pour cette formation. Et on pouvait répondre à ce besoin », souligne-t-elle.

Avant, les étudiants devaient se rendre à l'extérieur pour suivre cette formation. Dans certains cas, des étudiants faisaient

un autre choix pour ne pas quitter la région. Quand la demande d'autorisation a été déposée, le CISSS des Laurentides comptait 189 inhalothérapeutes en 2022 et envisageait d'en embaucher une cinquantaine par année. Les besoins sont grands.

### Techniques d'inhalothérapie

Les étudiantes et étudiants auront l'occasion de s'exercer dans des laboratoires spécialisés et aussi de partager le Centre de simulation haute-fidélité avec le Département de soins infirmiers dans le cadre de certains cours. En plus des six stages prévus, des périodes d'observation sont planifiées dès la première session : une belle opportunité de confirmer leur choix de parcours et de bien intégrer leur futur milieu de travail.



La Ville de Rivière-Rouge, située dans la région des Laurentides, est un véritable joyau du Québec. Nichée au cœur de paysages naturels époustouflants, elle offre un cadre de vie exceptionnel à ses résidents. La Ville de Rivière-Rouge est reconnue pour son riche patrimoine culturel et ses nombreuses activités de plein air, attirant ainsi les amateurs de nature et les familles en quête de tranquillité.

Vous cherchez un emploi qui a un réel impact sur la vie de votre communauté? La Ville de Rivière-Rouge vous offre l'opportunité de rejoindre une équipe dynamique dédiée à l'amélioration du quotidien de ses citoyens.

Nous croyons en l'importance d'un cadre de travail respectueux et stimulant, où chaque employé a l'opportunité de s'épanouir tout en contribuant à des initiatives locales importantes. Si vous êtes passionné par l'idée de renforcer les liens dans la communauté et de participer à son développement, nous serions ravis de vous accueillir au sein de notre équipe.

## Fais partie de notre belle équipe!



### Direction générale

- **Adjoint.e exécutif.ve et conseiller.ère aux ressources humaines** *Départ à la retraite*



### Finances

- **Directeur.trice des finances**



### Travaux publics

- **Chauffeur-Opérateur-Journalier**



### Greffe

- **Assistant.e greffier.ère** *Nouveau poste*



### Loisirs, culture et communications

- **Agent.e en communications** *Nouveau poste*

OFFRES D'EMPLOI  
[www.riviere-rouge.ca](http://www.riviere-rouge.ca)

P009654-1

Étudiants internationaux

# L'UQO préoccupée par le projet de loi 74

Ève Ménard | eve@journalacces.ca

Murielle Laberge, rectrice de l'Université du Québec en Outaouais (UQO), se dit préoccupée par le projet de loi 74 du gouvernement du Québec, qui vise à encadrer et limiter le nombre d'étudiants internationaux dans la province.

Ce projet de loi permettrait entre autres au gouvernement de fixer le nombre d'étudiants étrangers pouvant être admis, selon des critères comme la région, le cycle d'étude ou le type d'établissement.

## Des répercussions jusque dans les Laurentides

Pour le moment, il y a une vingtaine d'étudiants internationaux au campus de Saint-Jérôme. L'une des orientations stratégiques de l'université consiste justement à accroître ce nombre sur le campus des Laurentides, notamment dans les programmes d'ingénierie, d'information et de sciences de la gestion. Le projet de loi pourrait donc, à terme, avoir des répercussions, souligne la rectrice.

Murielle Laberge est également préoccupée par le message que ce genre d'annonce envoie aux personnes qui souhaitent étudier à l'étranger. Elle craint que cela ne décourage des étudiants à venir au Québec ou dans les Laurentides pour leurs études. « Le message est un peu ambigu. Dans quelle mesure je vais

être bien reçu, bien accueilli ? Après ça, ceux qui avaient l'intention de s'installer ici doivent se demander quelle est la probabilité que ça arrive », illustre la rectrice.

« Une université, c'est une cité d'univers et c'est notre responsabilité de s'assurer qu'on expose nos étudiants à diverses perspectives. »

- Murielle Laberge, rectrice

Cette dernière déplore aussi le flou entourant le projet de loi et son application. « C'est un peu nébuleux », dit-elle. « J'entends bien que le ministre ne veut pas nuire aux régions, mais est-ce qu'il va penser que nous ? On est dans la région des Laurentides et dans celle de l'Outaouais. Est-ce qu'on sera une seule entité avec un quota nonobstant la région ? Ce sont des choses que je ne sais pas ».



Présentement, il y a une vingtaine d'étudiants internationaux au campus de Saint-Jérôme de l'UQO.

Photo: Archives - Nordy par Sébastien Fleurant

## « Ça fait partie de l'apprentissage »

Au-delà des chiffres, Murielle Laberge s'attarde à l'apport significatif des étudiants internationaux, autant pour les écoles et les régions, que pour les étudiants. « Une université, c'est une cité d'univers et c'est notre responsabilité de s'assurer qu'on expose nos étudiants à diverses perspectives, qu'elles soient théoriques ou culturelles. Ça fait partie de l'apprentissage », affirme la rectrice.

Dans un contexte de mondialisation et de transformations du milieu du travail, cette

ouverture sur le monde est également la bienvenue, selon Murielle Laberge. « Les gens peuvent travailler à plusieurs endroits sur la planète. On n'est plus dans les visions traditionnelles où on travaillait dans notre quartier ou dans notre ville, et qu'on faisait notre carrière au même employeur. Les étudiants sont beaucoup plus nomades que dans le passé. Ça favorise toute cette ouverture sur le monde. Et moi, j'ose croire que plus on s'ouvre sur le monde, plus on est bienveillant, plus on accepte la différence et plus on va vers l'autre. »

## Une formation

Suivre une formation professionnelle à l'**École Hôtelière des Laurentides** offre l'assurance de débiter une carrière avec des compétences solides qui allient le savoir, le savoir-faire et le savoir-être.

pour chaque passion

### Programmes :

**Boucherie de détail**  
**Boulangerie**  
**Cuisine**  
**Pâtisserie**  
**Service de la restauration**  
**Sommellerie**

 **École Hôtelière  
des Laurentides**

Cheffe Adrianna Sévigny-Hébert,  
enseignante en pâtisserie

Crédit photo : Mathieu Provost,  
Productions BelCanto

INSCRIS-TOI



### Adresse

150, rue Lesage  
Sainte-Adèle (Québec) J8B 2R4



### Site Internet

ecolehotelierelaurentides.com



### Info

450-240-6222, poste 32140 ou  
admissions.cfp@csslaurentides.gouv.qc.ca

Centre  
de services scolaire  
des Laurentides

Québec

Créateur  
d'avenir

# Mettre K.O. son ego, ou le leadership selon Christian Genest

Simon Cordeau (initiative de journalisme local) | simon@journalaccs.ca

Christian Genest a appris le leadership à la dure. Dans les années 1990, il était directeur général d'un club de striptease, où il collaborait avec des membres de la mafia et des gangs de motards. Par la suite, il a fondé la chaîne de restaurants Sushi Taxi, en 2002, dont la troisième succursale était à Saint-Sauveur, après Québec et Sainte-Foy.

« J'ai appris le leadership comme mécanisme de défense. J'avais appris en copiant ce que j'avais vécu dans les clubs de danseuses. Je pensais que c'était ça, être un patron. Mais plus tard, quand je me suis lancé [avec Sushi Taxi], malheureusement, ces réflexes-là étaient innés en moi. Et je me suis rendu compte que ça me nuisait énormément. Je perdais des employés et leur confiance », raconte-t-il.

Il a donc complètement changé son approche, pour passer de « petit boss » à « leader ». Il partage les leçons qu'il en a tirés dans son livre 12 rounds de leadership : Pour mettre K.O. le petit boss en soi, où il compare le leadership à la boxe, un sport qu'il pratique avec passion. « Comme boxeur, si tu montes sur le ring, c'est impossible de ne pas recevoir des coups. En leadership, c'est la même chose. »

## Inspirer son équipe

Pour commencer, certains patrons ne comprennent pas bien leur rôle, croit M. Genest. « Ton rôle, ce n'est pas de gagner un concours de popularité. Ton rôle, c'est d'amener l'équipe à être en synergie, à se dépasser à un point tel qu'on va atteindre notre objectif. C'est de prendre les décisions en lien avec tes valeurs et tes objectifs. »

À cet égard, l'ego est « probablement le plus gros handicap ». « Avec un mélange de claques sur la gueule, de sagesse et d'apprentissages que tu reçois, tu apprends où est ton ego et comment le dompter. »

Ainsi, le leader est là pour inspirer son équipe et l'amener à se dépasser. Pour ce faire, il faut « mettre le pouvoir entre leurs mains ». « Le leader, ce n'est pas à lui de prendre toutes les décisions. En fait, il en prend le moins possible. Mais c'est à lui de vendre sa vision, d'influencer les choix et de mesurer les résultats », explique M. Genest.

Le boxeur souligne d'ailleurs que le leadership ne s'applique pas qu'en entreprise, mais s'exprime aussi au sein d'une gang d'amis, d'une famille, d'une équipe de hockey, comme politicien, etc. « Le rôle du leader, c'est d'être en avant quand ça va mal. Et quand ça va bien, c'est d'être en arrière et de laisser le succès à son équipe », illustre-t-il.

Pas besoin non plus d'être le meilleur joueur de l'équipe pour incarner un leader. « Mais ça implique d'être la personne qui prend soin de l'équipe. Quand il est là, c'est tellement plus facile, et le jeu augmente de niveau instinctivement. »

## Encasser les coups

Le livre de M. Genest compte 12 chapitres, ou 12 rounds, qui sont autant de leçons sur le leadership. La première concerne la connaissance et la gestion de soi. Puisque, comme il l'écrit : « Avant de gérer les autres, il faut apprendre à se gérer efficacement soi-même ».

L'entrepreneur admet que cela représente encore un « gros défi » pour lui-même. « J'ai un déficit d'attention solide, qui est



Christian Genest voit plusieurs parallèles entre la boxe et le leadership.

médicamenté depuis l'adolescence. Mais ce n'est pas suffisant. Ça prend aussi une hygiène de vie, et faire du sport tous les jours. La boxe m'a beaucoup aidé à surmonter ça. »

Il rappelle aussi que le leader doit servir d'exemple, et que ses actions parlent plus fort que ses paroles. Il donne l'exemple de Reed Hastings, cofondateur de Netflix. « Il a dit qu'ici, les vacances sont illimitées. Tant que les projets rentrent, vous pouvez en prendre autant que vous voulez. Mais son cofondateur et lui n'ont pris aucune vacances en 4 ans et demi. Quel message t'envoie à l'équipe ? Que le travail est plus glorifié que la santé personnelle. »

## « Tout ce que tu fais ou ne fais pas »

Le livre aborde aussi comment créer la confiance, pourquoi utiliser ses valeurs comme boussole, et comment définir ses quatre coups de base et les maîtriser. Ceux de Christian Genest sont le courage, l'empathie, la vulnérabilité et le tact.

Surtout, l'ouvrage souligne que le leadership est « un sport dangereux », qu'il faut pratiquer et peaufiner sans relâche. Après tout, « comme leader, tout ce que tu fais ou ne fais pas, que tu dis ou ne dis pas, joue pour ou contre toi », rappelle l'entrepreneur. « Tout envoie un message. »



DEP Transport par camion



DEP Mécanique de véhicules lourds (MVL)



AEP Conduite d'autobus

**Mercredi le 6 novembre 2024**  
**16h à 20h**  
 17000 Rue Aubin, Mirabel, QC J7J 1B1

- Visite du Centre
- Essai du simulateur de conduite
- Rencontre du personnel
- Séances d'information

cftr.ca

Centre de services scolaire de la Rivière-du-Nord  
 Québec

**7 SENS**  
condos locatifs

**TOUT LE CONFORT INSPIRÉ  
DES PLUS GRANDS HÔTELS**  
**3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2**



### CONCEPT HAUT DE GAMME

Les condos du 7 SENS répondent à des critères élevés en matière de design et de qualité de construction. Des modèles de 3 1/2, 4 1/2 et 5 1/2 sont disponibles pour vous accueillir. En ce qui concerne les inclusions, le 7 SENS ne lésine pas sur la qualité et le confort. Chaque unité est équipée de sept électroménagers en acier inoxydable, de comptoirs en quartz et de luminaires encastrés haut de gamme. De plus, l'eau chaude, la climatisation, le chauffage et un balcon privé sont inclus pour chaque résident. L'insonorisation supérieure et l'échangeur d'air garantissent un environnement calme et sain. Un espace de rangement est également prévu, ainsi que des supports pour vélos. Enfin, un stationnement intérieur est inclus pour chaque résident, assurant ainsi leur confort et leur sécurité.

### DIGNE DES GRANDS HÔTELS

Le 7 SENS accorde une grande importance au bien-être de ses résidents en offrant une multitude de commodités, toutes aussi fabuleuses les unes que les autres. Une piscine, un spa et un sauna intérieur vous permettent de vous détendre et de vous ressourcer. Un grand gym entièrement équipé, ainsi qu'un studio de yoga et de pilates, sont disponibles. Pour les passionnés de golf, des écrans géants sont mis à disposition pour pratiquer en mode virtuel, beau temps, mauvais temps. De plus, une salle de jeux avec billard, télévision et soccer sur table est disponible pour des moments de divertissement conviviaux. Comme dans tous les grands hôtels, une salle de réceptions privées avec cuisine complète est à votre disposition pour vos événements spéciaux entre amis ou en famille.



## LES COMMODITÉS



SALLE  
D'ÉVÈNEMENT



SALLE  
D'ENTRAÎNEMENT



SALLE  
DE JEUX



CUISINE  
COMMUNE



PISCINE, SPA &  
SAUNA



TERRASSE &  
JARDINS



SALLE  
DE YOGA



GOLF  
VIRUEL

POUR AVOIR PLUS D'INFORMATIONS:

**579-477-7779**

**location@le7sens.com**

**www.le7sens.com**

11500 RUE DE CHAMBORD, MIRABEL

Un projet réalisé par



Textos ardents de Bernard Anton

# L'amour au premier plan

ALEXANE TAILLON-THIFFEAULT  
alexane@journalaccs.ca

La carrière de Bernard Anton est grande, mais loin d'être terminée : le poète, thérapeute et professeur retraité résidant à Prévost a fait une lecture publique de son livret d'opéra *Textos ardents*, qui a pour thème principal l'amour, le 20 octobre dernier à Montréal.

Pour Anton, le sujet de son œuvre est simple, mais très important : l'amour. Dans ses mots, l'amour est « le moteur de la pièce », et

le récit est tiré d'une histoire d'amour d'une « grande qualité » qu'il a vécu dans sa vie personnelle. « *L'amour passe au-delà de toutes les limites, de toutes les barrières de l'espace et du temps. Parce que c'est vrai et on ne le dit pas assez. On ne le croit pas* », affirme-t-il.

L'histoire d'amour vécue par l'artiste était si belle à ses yeux qu'il lui semblait nécessaire de la transmettre.

« *Mais c'est tellement beau. Je me suis dit, ben non, il faut transmettre ça sur la scène. Il faut montrer ça au public. Il faut monter ça*

*sur la scène carrément, le montrer, l'entendre, vraiment en faire des dialogues, une pièce de théâtre* », s'exclame-t-il.

## Des personnages uniques et importants

Les deux personnages principaux de *Textos ardents* sont Norbert, un traducteur inspiré de Bernard Anton lui-même, et Lucia, enseignante d'espagnol inspirée d'une personne qu'il a eu dans sa vie. Lucia vient d'Amérique du Sud et a un contrat de 6 mois au Canada. « *Deux amoureux de la langue se rencontrent et ça donne quelque chose d'explosif. Ils vont jouer avec la langue. Ils vont jouer avec les mots. Ils vont faire chanter les mots. Et c'est ce qui arrive tout le long [de la pièce]* », explique le poète.

Ce dernier a créé un troisième personnage, nommé Thanatos, aussi connu comme étant la personnification de la Mort. « *Il intervient, il disparaît, il réapparaît, il les corrige, il intervient n'importe quand dans leurs échanges, dans leurs dialogues qui les menacent, qui veulent leur peau, qu'ils veulent les faucher carrément* », raconte Anton. Il souligne toutefois que même si l'histoire dit qu'il n'y a pas d'Éros sans Thanatos, ce n'est pas l'approche utilisée ici. « *Je suis allé plus loin avec Shakespeare, à qui je fais honneur de citer deux paragraphes de Roméo et Juliette. Ce sont des Roméo et Juliette mais qui vont plus loin. C'est une histoire d'amour qui va très loin. Je brise ce pattern [d'Éros et Thanatos]* », dit-il.

Et l'arme utilisée contre Thanatos par les deux personnages principaux est l'amour, bien évidemment. « *L'amour c'est le paratonnerre et Thanatos le méchant va leur envoyer 12 malédictions. Mais l'amour, c'est notre arme. C'est ce que va dire Norbert.*



« *C'est une guerre déclarée et nous, on va prendre notre arme, l'amour* », ajoute Bernard Anton.

## L'importance de la poésie et de l'amour

Pour Bernard Anton, avoir une approche plus poétique dans son travail signifie beaucoup. « *Essentiellement, je suis poète. Il faut que je travaille la langue. Ça m'est indifférent d'écrire d'une façon prosaïque. Répéter des mots qui ont été dits un million de fois, là, excusez-moi, il n'y a pas de mérite. [Les personnages] sont amoureux de la langue, des mots, de la langue bien faite, du langage bien écrit, ils sont... c'est un ensemble, c'est inséparable* », explique Anton.

L'un des aspects sur lequel il insiste le plus, c'est « *d'aller avec le cœur et non le mental* », et ce, pour plusieurs aspects de la vie. « *Norbert vénère Lucia comme une déesse. Il lui dit, apprends-moi l'amour, apprends-moi à neutraliser le mental, quoi faire. Et elle lui dit [...] laisse-toi rafler par nos regards amoureux. On se regarde dans les yeux, les deux amoureux, et juste se laisser emporter par ce regard d'amour. Donc, en fermant le mental, là, le miracle va se faire* », conclut le poète.

CONFÉRENCE

## DOMINIQUE MORNEAU

— Toucher le fantôme pour le faire disparaître

Mardi 5 novembre, 19 h 30



THÉÂTRE  
GILLES-VIGNEAULT



Billets [theatregillesvigneault.com](http://theatregillesvigneault.com)

450 432-0660, poste 1 118, rue de la Gare, Saint-Jérôme



P009429-1



## Une première édition réussie

ALEXANE TAILLON-THIFFEAULT  
alexane@journalaccs.ca

La première édition du Festival du film de plein air des Laurentides, organisée par Plein air Sainte-Adèle, a accueilli près de 300 personnes, et les organisateurs en ressortent avec beaucoup de positif. Le festival s'est déroulé au Cinéma Pine de Sainte-Adèle le 26 octobre dernier. Il a permis d'amasser plus de 15 000 \$ pour Plein air Sainte-Adèle (PASA).

Michel McArthur, qui a co-organisé et co-animé l'événement avec Carole Bouchard, est fier des résultats du festival. « *On a reçu énormément de commentaires. Tout est très positif. [...] Pendant la journée, la soirée, les commentaires, tout le monde a adoré. Le commentaire qui résonne le plus, c'est que tout le monde était surpris du niveau de la qualité des films, la qualité de l'organisation, des émotions qui sont sorties des films, des films qui étaient drôles [...] les gens ont pleuré, [ont vécu] des émotions, de la joie, de l'excitation* », souligne M. McArthur.



**Théâtre du Marais | Billy Tellier**

Billy Tellier est de passage au Théâtre du Marais, situé à Val-Morin, le **1<sup>er</sup> novembre dès 20 h**. « C'est avec la fébrilité d'un jeune écolier qui fait sa rentrée que Billy Tellier vous présente le rodage de son 3<sup>e</sup> one-man-show. »



**Saint-Sau Pub Gourmand  
Jello Shooters**

Le groupe Jello Shooters est de passage au Saint-Sau Pub Gourmand le **1<sup>er</sup> novembre dès 21 h**. « Réservez vos places dès maintenant, c'est un week-end à ne pas manquer ! »



**Baril Roulant  
Fiesta Dia De Los Muertos**

Le **2 novembre prochain à 20 h**, c'est la Fiesta Dia De Los Muertos au Baril Roulant de Val-David. « Venez faire la fiesta pour célébrer "El Dia De Los Muertos" avec le spectaculaire et inimitable groupe de Cumbia LESS TOCHES au Pub de la Brasserie du Baril Roulant ! »



**Théâtre le Patriote | FouKi**

FouKi est au Théâtre Le Patriote de Sainte-Agathe-des-Monts le **2 novembre à 20h**. « Le 17 novembre 2023, surprise ! FouKi lance un nouvel album. Avec Rap Club, son 5<sup>e</sup> album en carrière, FouKi fusionne habilement sonorités contemporaines et éléments oldschool. »



**Théâtre du Marais  
Mona de Grenoble**

Le **2 novembre prochain à 20 h**, Mona de Grenoble est au Théâtre du Marais de Val-Morin. « Parce que dans le fond, on le sait, les paillettes, les robes pis les grosses perruques, c'est juste de la poudre aux yeux ! »



**Sainte-Adèle | Ça fait 100 ans  
qu'on Chante-au-vent**

Le **3 novembre à 13 h 30** au centre communautaire Jean-Baptiste-Rolland de Sainte-Adèle, une rencontre est organisée en lien avec le balado Ça fait 100 ans qu'on Chante-au-vent !



**Morin-Heights  
Couleurs suspendues**

L'exposition *Couleurs suspendues* est présentée au Chalet Bellevue de Morin-Heights **du 5 au 24 novembre**. « Ce projet créatif s'inscrit dans le désir de partager avec le public les fruits du travail de création de trois artistes issues du collectif Les Barbouilleuses. »



**Théâtre du Marais  
Nos belles-soeurs**

Le film *Nos belles-soeurs* est présenté au Théâtre du Marais de Val-Morin le **6 novembre à 17 h et 19 h 30**. « Germaine Lauzon, ménagère, gagne un million de timbres qui, croit-elle, lui permettront d'accéder au bonheur et à un nouveau monde auquel elle rêve depuis si longtemps. »



**Saint-Sau Pub Gourmand | JF & Luc**

Le duo musical JF & Luc est au Saint-Sau Pub Gourmand le **7 novembre prochain dès 19 h 30**. « JF et Luc, c'est l'improvisation à son meilleur... De Metallica à Marvin Gaye, en passant par Jean Leloup ou Aznavour. »

**accès**

**Envie de faire une  
sortie culturelle  
prochainement ?**

On vous propose des événements de toutes sortes qui se passent bientôt dans les Laurentides !

Pour le **calendrier complet des événements**, visitez le site web du Journal.



**Théâtre Le Patriote  
Deux femmes en or**

La pièce de théâtre *Deux femmes en or* est présentée au Théâtre Le Patriote de Sainte-Agathe-des-Monts le **7 novembre à 20 h**. « En congé de maternité et hantée par un bruit étrange qu'elle semble seule à entendre, Violette entreprend d'interroger sa voisine Florence. »

# Les Torrents ont tenu leur bout dans la défaite face aux Stingers

LUC ROBERT  
luc@journalaccés.ca

Les Torrents de l'UQO ont maintenu le pointage à un écart d'un seul but pendant la première moitié de leur match d'ouverture, samedi 26 octobre à l'aréna Rivière-du-Nord, pour finalement baisser pavillon 6 à 3, aux mains des Stingers de l'Université Concordia.

Les troupiers d'Éric Labelle ont fait mouche à une seule occasion en huit jeux de puissance, soit sur le but de Luc Mailhot, flanqué d'Émile Trépanier et d'Émerick Rioux, à 18 : 14 de la troisième période. Les autres filets des locaux ont été l'œuvre de ce même Trépanier et de Dylan Duval, auteur du premier but de l'histoire de la franchise de l'UQO à 2 : 15 de la première période. Mathis Boudreau a été désigné joueur du match pour les Torrents, avec une production de deux aides. Devant la cage de l'équipe de l'Outaouais, Charles Paré a réalisé 29 arrêts, face aux 34 frappes (1 fd) dirigées vers lui. Ses coéquipiers ont répliqué avec 35 rondelles envoyées en direction du filet des Stingers.

La partie a semblé se jouer en plusieurs actes : alors que Concordia a dominé les



Les Torrents se sont inclinés 6-3 devant les Stingers, lors de leur premier match.

locaux 17-5 aux tirs en première, la période médiane a ensuite été l'affaire des Torrents à ce chapitre, avec un retour du pendule de 15-8 les favorisant. L'UQO a dominé 12-10 en troisième, pour un total de 35-35 au tableau final des lancers.

## « Courage et caractère »

« Nos joueurs étaient très nerveux en début de partie. Après avoir foulé la glace et avoir roulé quelques tours d'effectifs, ils ont pris leur allure. Ils ont vu qu'ils pouvaient les suivre et y ont cru jusqu'à la fin de la partie. En fait, ça a été un match de 5-3, donc serré, n'eut été le filet désert des Stingers en fin de troisième. Je suis très fier de mon groupe. Ils ont démontré beaucoup de caractère et



La rectrice de l'UQO, Murielle Laberge, a effectué la mise au jeu protocolaire.

de courage. Ils ont apprécié aussi la foule [400 amateurs] et l'accueil des Jérômiens », a ajouté l'entraîneur-chef des Torrents, M. Éric Labelle.

Les visiteurs ont donné des chances aux Torrents de reprendre l'initiative, en écopant de 22 minutes de punitions au cours de la joute. L'UQO a toutefois fait mouche à une seule occasion en avantage numérique.

« On aura des choses à analyser et à travailler en attaque à cinq. C'est seulement l'exécution qui faisait défaut, rien d'alarmant, si tôt en saison. Ça risque d'être facile à corriger. Les gars se sentaient dans le coup et ont sorti très



Les Torrents de l'UQO jouaient le premier match de leur histoire à Saint-Jérôme.

fort pour une première partie. Mais ils ont manqué d'énergie vers la fin, le cardio surtout. Mais encore ici, la game shape, tu l'atteins en multipliant les matchs et les présences. Nous n'avons eu aucun blessé et tout s'aligne bien pour les Torrents en saison régulière », a ajouté l'entraîneur-chef.

Les Torrents reviendront à l'aréna régional de la Rivière-du-Nord le samedi 23 novembre prochain, dès 19 h 30, alors qu'ils accueilleront les Piranhas de l'ÉTS. Entretemps, ils recevront ces mêmes patineurs de l'École de technologie supérieure de Montréal, ce vendredi 1<sup>er</sup> novembre à 19 h 45, au complexe Branchaud-Brière de Gatineau.

## Caballista 2024

# Des cavaliers et cavalières des Laurentides s'illustrent à l'échelle provinciale

LUC ROBERT  
luc@journalaccés.ca

Pas moins de cinq cavaliers et cavalières du Centre équestre des Laurentides Dressage des Roses, de Morin-Heights, ont mis leur talent en valeur à la Caballista 2024, qui se tenait à la fin septembre à Bécancour.

Du nombre, Julia Marion et sa monture Biscuit des Roses ont terminé avec une médaille d'argent, dans la catégorie entraînement poney, à ces Jeux équestres du Québec. Elle habite à Saint-Sauveur. Pour sa part, Julie Desrosiers et Milady des Roses ont compétitionné au niveau deux amateur. Cette dernière est une citoyenne de Blainville. Gabrielle Dyke et Maximus des Roses se sont qualifiés en initiation, poney. Elle réside à Morin-Heights.

De leur côté, Gabriel Cliche et Maximus des Roses se sont qualifiés en entraînement junior. Il provient de Saint-Sauveur. Enfin, Mélodie Fontaine et Lady Pearl des Laurentides étaient en compétition en entraînement junior. Elle habite à Sainte-Marguerite-du-lac-Masson.

« Les porte-couleurs du Centre équestre des Laurentides ont fait belle figure. Ce n'est pas une surprise d'avoir vu Julia ramener l'argent, car elle a aussi été championne de saison. Biscuit des Roses et elle forment une très bonne équipe. Biscuits et Maximus sont des poneys, Milady une jument et Lady Pearl un grand cheval. Les quatre meilleurs cavaliers et cavalières de la région, par catégories, étaient qualifiés pour la Caballista », a commenté Mme Nathalie Desrosiers, entraîneuse spécialiste en dressage depuis maintenant 25 ans.

## De Mirabel à Morin-Heights

L'écurie Dressage des roses est établie à Morin-Heights depuis son déménagement en 2022.

« Nous sommes une écurie spécialisée en dressage, qui est une discipline d'équitation classique. Je suis si heureuse d'être maintenant dans la vallée de Saint-Sauveur. J'adore le milieu et c'est vraiment un magnifique environnement d'apprentissage pour nos jeunes et les poneys et chevaux. Nous nous occupons aussi de pensionnaires. Nous avons déménagé de Mirabel à Morin-Heights. C'est plaisant dans les Pays-d'en-Haut, avec des gens et une clientèle sportive », a-t-elle ajouté.



L'équipe (incluant les parents) du Centre équestre des Laurentides Dressage des roses, de Morin-Heights, a salué les résultats obtenus à la Caballista 2024, à Bécancour.

Les athlètes auront d'ailleurs leur soirée de méritas à la fin de novembre, dans une cabane à sucre de Mirabel, afin de commémorer les exploits de la dernière campagne. « Nous tiendrons le banquet de fin de saison le 30 novembre, pour y fêter nos cavaliers et leur partenaire. Les résultats de notre merveilleux été seront récompensés à cet événement de l'Association équestre régionale de Laval, Laurentides, Lanaudière (AERLL). Dans notre équipe, nous avons plusieurs cavalières qui ont eu des championnats de fin de saison. »

L'équipe de Dressage des Roses, dont le slogan est « Plus de ressenti pour monter avec

son cœur », possède une variété impressionnante de participants.

« Plusieurs jeunes et moins jeunes y trouvent leur classe, soit des membres de 7 à 73 ans. Ils mangent souvent ensemble entre leurs séances et la camaraderie se crée entre les générations. Pour plusieurs, le monde équestre devient une passion sans égale. D'autre part, nos cavaliers et cavalières ont pris part à 5 concours du circuit régional cette année. Nous avons des montures très prometteuses et plusieurs risquent de s'illustrer sur la scène provinciale, nationale et internationale en 2025 », a-t-elle terminé.



# ESPACE W

condos locatifs

## VISITES LIBRES

VENEZ VISITER ESPACE W

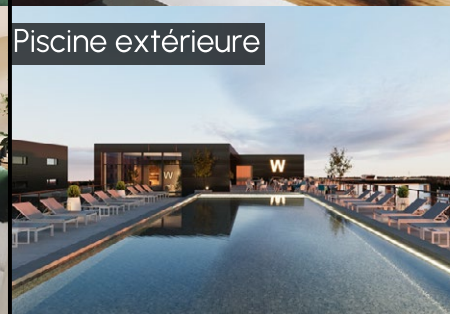
 SAMEDI 2 NOVEMBRE

 DE 10H00 AM À 15H00 PM

 18275 RUE DE CHENONCEAU, MIRABEL

L'UNICITÉ ENTRE UNE VIE ACTIVE,  
PROFESSIONNELLE ET FAMILIALE

### LES COMMODITÉS



### LES INCLUSIONS



électricité



eau chaude



un espace de  
stationnement intérieur



un casier de  
rangement



balcon privé



habillage de fenêtres  
et porte patio



Foyer électrique  
(penthouses seulement)



wifi



chauffage et  
climatisation



7 électroménagers

[location@espacew.com](mailto:location@espacew.com) | 579-477-7779 | [www.espacew.com](http://www.espacew.com)

18275 RUE DE CHENONCEAU, MIRABEL

Un projet réalisé par  RAY JUNIOR  
INVESTISSEMENT

Offrez-vous des extras  
 ✓ Encadré Couleur  
 ✓ Titre centré  
 ✓ Caractères gras  
 Informez-vous auprès de votre téléconseiller



# PETITES ANNONCES CLASSÉES

## De votre journal local

Heure de tombée: mardi 10h00  
 Heures d'affaires du service téléphonique: lundi au vendredi 8h30 à 16h30  
 Mode de paiement:

A NOS ANNONCEURS: Assurez-vous que le texte de votre annonce est exact dès sa parution, sinon il faut nous en aviser immédiatement. En cas d'erreur, notre responsabilité se limite uniquement au montant de l'achat de la première semaine de parution de votre annonce. Toute discrimination est illégale.

POUR TOUT ACHETER ET TOUT VENDRE, près de chez vous

Un seul numéro 1-866-637-5236

IMMOBILIER 100 à 299	MARCHANDISE 300 à 399	SERVICES 400 à 599	EMPLOI ET FORMATION 600 à 799	ÉVÈNEMENTS SPÉCIAUX 800 à 899	VÉHICULES 900 à 999
-------------------------	--------------------------	-----------------------	----------------------------------	----------------------------------	------------------------

### 115 - Condos et lofts à vendre

CONDO studio à Ste-Adèle, 32.4 m.c, 1er étage, très calme, pittoresque, 135,000\$ évaluation municipale 112,300\$, 514-814-1755

### 415 - Massothérapie | Soins thérapeutiques

France, 450-686-8138. Je conçois mes massages pour que vous les aimiez. A-15/ St-Martin. Sur rendez-vous.

### 482 - Maçonnerie et briquetage | Revêtement extérieur

CHARPENTIER, menuisier et finitions, Claude 450-916-8660

### 650 - Bar hôtel restaurant

PLONGEUR demandé à Val-David. Après 14h00 514-232-8937

### 324 - Articles chasse et pêche

ARMES de chasse René. Achète fusils et carabines. Détient permis de la SQ, GRC, SIAF. Possibilité de me déplacer. Remet un reçu. René Fournier 514-713-2310

### NOUVEAU masseur, St-Sauveur, musculaire/détente. Service rasage. 50\$/l'heure. 514-264-6063

### 484 - Services divers

**CORMIER CONSTRUCTION** Ouvrage général, réparation, réfection, béton/ciment. isolation. Brique. 40 ans d'expérience. Estimation gratuite! 514-212-6577

### ceramique mnicolas.com

Pose de céramique  
 Ardoise et granit  
 Douche sur mesure  
 Expérience  
 Travail propre  
 RBQ.56103849-01  
**514.238.2653**

### 345 - Antiquités

Collectionneur audio des années 70-80, recherche: Amplis, table tournante, speakers: Sansui, McIntosh, Pioneer, Marantz, JBL, Tannoy etc... Disque vinyle: Rock, Jazz, Blues, François 450-858-1587

### 424 - Astrologie

Découvrez les talents exceptionnels de la voyante Ana. Lectures précises, conseils éclairants, guidance spirituelle et révélations surprenantes. 3 décennies d'expérience. Consultations privées, réponses précises et datées au 450-309-0125

Maçonnerie générale, réparations/ restaurations, béton, fibre de verre, garage, joint de brique, marche, pierre, sablage, peinture, epoxy, peinture de patio, etc... Pascal 514-569-0261

Peintre, réparation de plâtre, joints. Homme d'expérience. Propre et minutieux **514 946-6353**

### 483 - Compagne | Compagnon

Homme, cinquantaine, belle apparence, 5'10, 180 lb, but sérieux amical, 438-989-1004

SOS PLANÈTE. Achète, récupère, vos cannettes à domicile (24\$). Récupère bouteilles de vin/alcool. 450-365-6032

### SAINT-ADOLPHE D'HOWARD

Maison de ville, bord de lac, secteur paisible. Accès privé au lac. 3 chambres, deux salles de bain, cour privé, garage et plage privée.

**LIBRE IMMÉDIATEMENT**  
 bail minimum 1 an

**514-560-6872**

UNE COUVERTURE DE SATISFACTION

Pour un service personnalisé et complet  
 Un travail propre et garanti  
 Dans le domaine depuis 1993  
 Spécialité bardeaux d'asphalte  
 Installation de gouttières sans joints

450 226-3843 • www.silanictoitures.com

### Bâtiment commercial à louer

2 400 pieds carrés au cœur de Morin-Heights et à 5 minutes de Saint-Sauveur. Un emplacement stratégique directement sur la route 364 secteur très achalandé. En plus d'être centralisé vous obtiendrez une grande visibilité et un accès facile pour votre clientèle, air climatisé. Très grand stationnement avec possibilité de grande cour et niché sur un grand terrain de 50 000 pi<sup>2</sup> ce local est idéal pour votre entreprise.

À proximité:  
 • Iga • Saq • Pharmacie • Stations-services • Restaurants • Cliniques médicales

Disponible immédiatement contacter Alexandre Desjardins pour plus d'information : 514-560-6872

### DIFFICULTÉ À ÉCRIRE VOS TEXTES?

Laissez Mimi Legault vous aider :

- lettres • discours • c.v.
- corrections
- travaux scolaires
- autobiographies

mimilego@cgocable.ca

**JE DONNE...**

Je fais un legs testamentaire ou un don In memoriam

1 855 717-9646 | palliaco.org

Semer • S'allier • Humaniser  
 Êtes-vous proche aidant ?  
 Vous ou votre proche habitez les Laurentides ?

**L'Antr' Aidant**

## Avis public

### AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE

Avis est donné, conformément au Code civil du Québec, de la clôture de l'inventaire en regard de la succession d'Elaine McCarron en son vivant domicilié et résidant au 1751, place du Golf de Mont-Gabriel, Sainte-Adèle, QC, J8B 2K1 et décédé le 19 mai 2024 à Saint-Jérôme, Québec.

Cet inventaire peut être consulté par toute personne ayant un intérêt, au 205 rue Ravel, Saint-Jean-sur-Richelieu, QC, J3B 0B5.

Saint-Jean-sur-Richelieu, le 27 octobre 2024  
 Annie Deschamps

### AVIS DE DISSOLUTION

Prenez avis que la compagnie, Association des chemins privés de -Ste-Marguerite-du-Lac-Masson, demandera au registraire des entreprises de la province de Québec la permission de se dissoudre.

Donné à Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson, le 28 octobre 2024

ORDRE DES COMPTABLES PROFESSIONNELS AGRÉÉS DU QUÉBEC

### AVIS DE PRISE DE POSSESSION À LA SUITE D'UNE CESSATION D'EXERCICE

Avis est par les présentes donné que la secrétaire de l'Ordre des comptables professionnels agréés du Québec (ci-après « l'Ordre ») a pris possession des dossiers comptables de **Robert-René Beauchamp**, anciennement CPA, le 22 août 2024, puisque ce dernier a cessé d'être membre de l'Ordre le 16 février 2024, et ce, conformément au Règlement sur la tenue des dossiers et des cabinets de consultation et sur la cessation d'exercice d'un membre de l'Ordre des comptables professionnels agréés du Québec (C 48.1, r.29) (le « Règlement »).

La secrétaire de l'Ordre conservera les dossiers des clients pour au moins cinq ans, soit jusqu'au 16 février 2029. Un client peut demander de reprendre les éléments du dossier qui lui appartiennent ou en demander le transfert à un autre professionnel en communiquant avec l'équipe du soutien à l'exercice de la profession de l'Ordre au 514 288-3256, poste 2611 ou au 1 800 363-4688, poste 2611, du lundi au vendredi de 8 h 30 à 16 h 30, ou par courriel au sep@cpaquebec.ca. Puisque nos services sont assurés à distance, des arrangements particuliers devront être pris avec l'équipe du soutien à l'exercice de la profession pour consulter ou récupérer le dossier.

Cet avis est publié en vertu des articles 23 et suivants du Règlement.

Stéphanie Vallée, avocate  
 Secrétaire et vice-présidente, Affaires juridiques et gouvernementales

36 avenue Filion, St-Sauveur JOR 1R0 | 450.227.7999  
 Sans frais : 1 844 856-5144 | Télécopieur 450 227-1225 | journalacces.ca

PROPRIÉTAIRE Josée Pilotte | OPÉRATIONS ET ADMINISTRATION Josée Ménard, Claire Labelle  
 INFOGRAPHIE Marie-Ève Lapointe, Daniel Berthier | NOUVELLES TECHNOLOGIES ET MULTIMÉDIA Cédric Leblanc, Davy Lopez | CHEF DE PUPITRE Simon Cordeau | JOURNALISTES Luc Robert, France Poirier, Aurélie Moulou, Alexane Taillon-Thiffault | DIRECTEURS DE COMPTE Kenny Carrier, Camille Vaillancourt, Mélodie Paquot, Martin Paquette

Accès LE Journal des Pays-d'en-Haut est publié tous les mercredis à 24 611 exemplaires et distribué gratuitement de Sainte-Anne-des-Lacs à Val-David. Le contenu rédactionnel, photographique et publicitaire d'Accès LE Journal des Pays-d'en-Haut ne peut être reproduit en tout ou en partie sans autorisation écrite de l'éditrice. Accès LE Journal des Pays-d'en-Haut exclut expressément toute responsabilité quant au contenu des annonces soumises par son client, dont notamment mais non limitativement toutes atteintes aux droits d'auteur, droits de l'image et autres sources de propriété intellectuelle. Dans l'éventualité de quelques poursuites en dommages ou autres à l'encontre de Accès LE Journal des Pays-d'en-Haut relativement aux dites annonces soumises par le client, ce dernier s'engage à tenir Accès LE Journal des Pays-d'en-Haut indemne et à prendre faits et cause en sa faveur.

Financé par le gouvernement du Canada



Estérel | Lac-des-Seize-Îles | Morin-Heights | Piedmont | Saint-Adolphe-d'Howard | Saint-Sauveur  
Sainte-Adèle | Sainte-Anne-des-Lacs | Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson | Wentworth-Nord

## AVIS D'APPEL D'OFFRES

### No. 2024-10-GMR - Collecte et transport des déchets et des matières organiques des conteneurs à chargement avant

La MRC des Pays-d'en-Haut sollicite le marché par un appel d'offres public pour la collecte et transport des déchets et des matières organiques des conteneurs à chargement avant.

Les documents d'appel d'offres seront prochainement disponibles sur le site de SEAO au [www.seao.ca](http://www.seao.ca) et tout intéressé doit en obtenir une copie.

Les soumissions seront reçues jusqu'à l'heure limite de 11h30, le 2 décembre 2024, ou toute autre date mentionnée dans le document intitulé « Régie ». Elles peuvent être reçues sur le SEAO ou dans une enveloppe scellée à la MRC des Pays-d'en-Haut.

Donné à Sainte-Adèle, ce 30 octobre 2024

Mylène Perrier,  
Directrice générale et greffière-trésorière

>P009644-1

Ville de  
Saint-Sauveur



## AVIS D'APPEL D'OFFRES

### GESTION DES RÉSIDUS DOMESTIQUES DANGEREUX DE L'ÉCOCENTRE POUR 2025-2026-2027 2024-ENV-03

La Ville de Saint-Sauveur demande des soumissions par voie publique pour la collecte, le transport et la disposition des résidus domestiques dangereux (RDD) recueillis à son écocentre localisé au 2135, chemin Jean-Adam, à Saint-Sauveur, pour les années 2025, 2026 et 2027.

Les soumissions, sous enveloppes scellées ou par voie électronique, seront reçues jusqu'à **10 h, le 25 novembre 2024**, au bureau du Service du greffe, à la Mairie de la Ville de Saint-Sauveur, au 1, place de la Mairie, Saint-Sauveur, et seront ouvertes publiquement dès la clôture des soumissions à compter de 10 h 01.

Les personnes et les entreprises intéressées par ce contrat peuvent se procurer les documents de soumission en s'adressant au Système électronique d'appels d'offres (SEAO), à compter du **30 octobre 2024**. Pour les fins de consultation sur le SEAO, les documents seront inscrits sous la catégorie « Services environnementaux » et la recherche pourra se faire à partir des mots-clés suivants : « résidus, domestiques, dangereux, écocentre ».

Pour toute question, veuillez vous adresser par écrit à l'adresse courriel suivante : [greffe@vss.ca](mailto:greffe@vss.ca)

La Ville de Saint-Sauveur ne divulguera ni le résultat de l'ouverture des soumissions ni le nom de l'Adjudicataire par téléphone. Pour connaître ces renseignements, les personnes intéressées peuvent consulter le SEAO.

La Ville de Saint-Sauveur ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues, et ce, sans aucune obligation d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

**Fait à Saint-Sauveur, ce 30 octobre 2024.**

Me Asmaa Elfadil  
Coordonnatrice au Service juridique, greffe et vie démocratique

>P009646-1

# ESPACE PUBLICITAIRE 450.227.7999

Ville de  
Saint-Sauveur



## AVIS PUBLIC

### INVITATION AUX PERSONNES HABLES À VOTER AYANT LE DROIT D'ÊTRE INSCRITES SUR LA LISTE RÉFÉRENDAIRE DE L'ENSEMBLE DE LA VILLE

#### Avis est donné de ce qui suit :

Lors d'une séance du conseil tenue le 21 octobre 2024, le conseil municipal a adopté la résolution 2024-10-512 :

- **Autorisation de signature - Protocole d'entente - Festival des arts de Saint-Sauveur**

L'objet de ce protocole d'entente :

La construction, par le **Festival des arts de Saint-Sauveur**, d'une salle de spectacle d'environ 650 places sur l'avenue de l'Église (à côté du chalet Pauline-Vanier).

L'entente prévoit une aide financière pour les opérations de la salle pour une somme de 150 000 \$ par année sur une période de 10 ans (un total de 1 500 000 \$) moyennant la mise à la disposition de la ville de la salle de spectacles pour la tenue d'événements organisés par elle.

Les sommes seront imputées au budget d'opération de la Ville et payable par l'ensemble des contribuables de la ville de Saint-Sauveur.

Conformément à l'article 29.3 de la *Loi sur les cités et villes*, l'aide financière doit être soumise aux personnes habiles à voter.

#### CONDITION POUR LE REGISTRE

Les personnes habiles à voter ayant le droit d'être inscrites sur la liste référendaire de la ville peuvent demander que la **résolution 2024-10-512 (partie de l'aide financière)** fasse l'objet d'un scrutin référendaire en inscrivant leur nom, adresse et qualité et en apposant leur signature dans un registre ouvert à cette fin, pour chaque règlement.

Les personnes habiles à voter de la ville voulant enregistrer leur nom doivent présenter une carte d'identité : carte d'assurance-maladie, permis de conduire, passeport, certificat de statut d'Indien ou carte d'identité des Forces canadiennes.

Le registre sera accessible de **9 h à 19 h, les 12 et 13 novembre 2024**, au Service du greffe à l'hôtel de ville, situé au 1, Place de la Mairie, à Saint-Sauveur.

Le nombre de demandes requis pour que la résolution fasse l'objet d'un scrutin référendaire est de **1032**. Si ce nombre n'est pas atteint, la résolution sera réputé approuvé par les personnes habiles à voter.

Le résultat de la procédure d'enregistrement sera annoncé à 19 h le **13 novembre 2024**, à l'hôtel de ville au 1, Place de la Mairie, à Saint-Sauveur.

La résolution peut être consultée au Service du greffe, situé à l'hôtel de ville, du lundi au jeudi, de 8 h à 12 h et de 13 h à 16 h 45, ainsi que le vendredi de 8 h à 12 h ou sur le site Internet de la Ville dans la section « Procès-verbal – séance du 21 octobre 2024 ».

#### CONDITIONS POUR ÊTRE UNE PERSONNE HABLE À VOTER AYANT LE DROIT D'ÊTRE INSCRITE SUR LA LISTE RÉFÉRENDAIRE DE L'ENSEMBLE DE LA VILLE :

À la date de référence, soit le 21 octobre 2024, la personne doit :

- être une personne physique domiciliée dans la ville et être domiciliée depuis au moins 6 mois au Québec;
- être majeure et de citoyenneté canadienne et ne pas être en curatelle;
- ne pas avoir été déclarée coupable d'une infraction constituant une manœuvre électorale frauduleuse.

OU

- Être une personne physique ou morale qui, depuis au moins 12 mois, est:
  - Propriétaire unique d'un immeuble situé sur le territoire de la municipalité, à la condition de ne pas être domiciliée sur le territoire de la Ville;
  - Occupante unique d'un établissement d'entreprise situé sur le territoire de la Ville, à la condition de ne pas être domiciliée ni propriétaire unique d'un immeuble situé sur le territoire de la Ville;
  - Copropriétaire indivis d'un immeuble ou cooccupante d'un établissement d'entreprise situé sur le territoire de la municipalité, à la condition d'avoir été désignée au moyen d'une procuration signée par la majorité des copropriétaires ou cooccupants qui sont des personnes habiles à voter de la Ville.

Une personne morale peut faire une demande de participation à un référendum à condition d'être désignée par une résolution, parmi les membres, administrateurs ou employés qui, le 21 octobre 2024, et au moment d'exercer ce droit, sont majeurs et de citoyenneté canadienne.

Pour toute information supplémentaire, veuillez communiquer avec le Service du greffe au (450) 227-0000, poste 2300.

**FAIT À SAINT-SAUVEUR, ce 30 octobre 2024.**

Le greffier et directeur du Service juridique, greffe et vie démocratique,  
Yan Senneville, OMA

>P009645-1

# Valérie CORMIER

Courtier immobilier résidentiel

**Engagée dans la concrétisation de  
votre projet immobilier**

avec passion, dévouement,  
disponibilité, intégrité



MA MISSION: VOTRE RÊVE IMMOBILIER

514-771-2187

**VALERIECORMIER.COM**



**bonjour**  
Agence immobilière