LE CANADA FRANÇAIS
Économique

Selon le Conseil économique

Récession: le pire est passé dans la région

Page C-3

Investissement de $200,000 et création de vingt emplois

Ouvert en juin, Reliure Spirotech a déjà relié plus de 115,000 volumes!

Nouvelle rafraîchissante en ces temps où l'on ne sait pas trop si la récession s'accroche ou décroche. Une toute jeune entreprise de Saint-Jean, Reliure Spirotech Inc., lauréate en avril dernier du concours «Devenez entrepreneurs», prend un envol remarqué.



Marc-O. Trépanier

Installée depuis la mi-juin sur le chemin Grand-Bernier dans le parc industriel de Saint-Jean, l'entreprise du couple Isabelle Lamarche et Guy Rioux a déjà commencé à tailler sa place dans le marché de la reliure à spirale.

L'une des trois seules compagnies d'importance à oeuvrer dans ce secteur spécialisé dans la grande région de Montréal et de la Montérégie, Reliure Spirotech Inc. s'est donné pour objectif d'occuper au moins 20% de ce marché annuel évalué à $2,3 millions.

■ Investissement de $200,000

Le démarrage des opérations semble donner raison aux projections de ces deux jeunes entrepreneurs qui ont placé toutes leurs économies dans ce projet nécessitant un investissement de quelque $200,000.

En deux mois, Reliure Spirotech a en effet relié plus de 115,000 volumes et créé une vingtaine d'emplois, dont une dizaine d'emplois permanents.

L'agenda-guide 1991-92 des étudiants du cégep Saint-Jean-sur-Richelieu tout comme les agendas remis aux étudiants de l'Université de Montréal et de l'UQAM ont été reliés chez Spirotech.

Le guide média des Internationaux Player's, l'agenda scolaire de la Commission scolaire d'Iberville, l'agenda 1992 des scouts du Québec et le calendrier de planification du Collège royal militaire de Saint-Jean sont également du nombre des publications traitées chez la PME johannaise. L'entreprise reliera bientôt l'annuaire des membres de la Chambre de commerce du Haut-Richelieu.

Outre les agendas, l'industrie de la reliure à spirale répond principalement à une demande importante pour la production de calendriers, de livres d'informatique et de livres de recettes.

■ La clientèle

«Les commandes, ce sont les imprimeurs qui nous les donnent. Nous faisons affaires avec plus de 200 imprimeurs, tant dans le Haut-Richelieu qu'à Montréal, Québec, Sherbrooke ou Chicoutimi. Environ 95% de nos clients sont des imprimeurs», souligne Isabelle Lamarche, responsable du marketing et de l'administration.



Les actionnaires de Reliure Spirotech, Guy Rioux et Isabelle Lamarche, en compagnie de leur fille Danielle qui a occupé un emploi d'été dans la nouvelle entreprise johannaise spécialisée dans la reliure à spirale. (photo jacques PAUL)

Elle est à l'origine du choix de ce secteur d'activité. Après avoir travaillé pendant plusieurs années en administration et en comptablité dans le commerce au détail, dont neuf ans chez Sears Canada, Isabelle Lamarche s'est trouvé un emploi chez un relieur de la Rive-Sud devenu aujourd'hui son concurrent.

«J'ai vu qu'il y avait beaucoup de demande pour la reliure à spirale. Mon employeur ne suffisait pas à la demande. Mon mari et moi rêvions depuis toujours d'avoir notre propre entreprise. Il ne restait plus qu'un pas à franchir», raconte-t-elle.

Et c'est ainsi que le couple s'est mis à l'étude du monde de l'imprimerie, fréquentant pendant deux ans les salons spécialisés et les salons d'affaires. Ils ont préparé un plan d'affaires mais les banquiers leur ont fermé la porte. Loin de se décourager, ils ont alors décidé de s'inscrire au cours-concours «Devenez entrepreneurs» pour refaire leurs devoirs et leurs leçons.

Si le plan d'affaires n'était pas à point, il l'est vite devenu puisque les deux conjoints ont été parmi les trois lauréats du concours d'excellence avec leur projet de création de l'entreprise Reliure Spirotech.

«Quand tu as l'appel de l'entrepreneurship, il n'y a rien qui t'arrête», lance Guy Rioux, 42 ans, qui a quitté un emploi qu'il occupait depuis dix-sept ans chez Pirelli où il a exercé plusieurs fonctions, dont celle de contremaître.

(Suite à la page C-2)

L'INDEX

Le notaire	*Page C-5*
Votre impôt	*Page C-5*
Cahier Ma Maison	*Pages C-17 à C-24*

Fraudes de $350,000 à l'assurance-chômage

La Commission de l'emploi et de l'Immigration a découvert pour un montant de $351,140 de cas d'abus et de fraudes en matière d'assurance-chômage dans la région de Saint-Jean, soit moins de 1% de l'ensemble des prestations de $62,8 millions versées dans le Haut-Richelieu pendant l'année. Page C-2

LES PETITES ANNONCES

Annonces classées	*Pages C-6 à C-16 C-25 à C-37*
Dates à retenir	*Pages C-37 à C-39*
Nécrologie	*Page C-39*

Reliure Spirotech a créé vingt emplois

Suite de la page C-1

Cette longue expérience en milieu industriel lui a servi pour l'organisation de la production. C'est lui qui assume d'ailleurs la responsabilité des opérations de fabrication.

■ Ça va toujours vite!

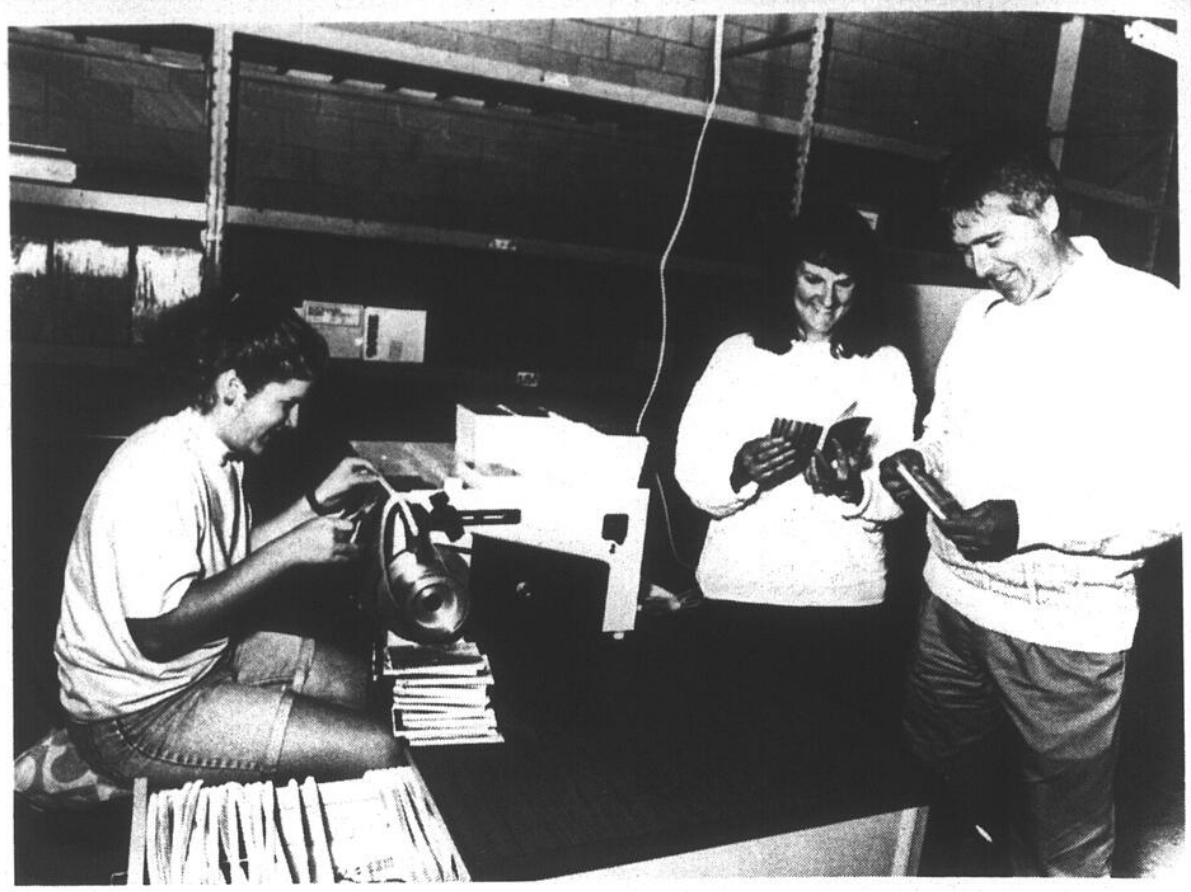
Ceux qui connaissent le monde de l'imprimerie et de l'édition savent d'ailleurs comment l'industrie est spécialisée dans le domaine de «la dernière minute»! «Quand ça arrive chez nous, c'est déjà en retard. Nous sommes les derniers sur la chaîne de production et il est important que nos opérations puissent se dérouler rapidement», observe Guy Rioux.

Ce facteur de rapidité n'a pas été négligé par les dirigeants de Reliure Spirotech Inc. Le service de soumissions est informatisé, permettant de sortir quasi instantanément les prix aux imprimeurs. Ce système informatisé est un atout sur lequel mise la jeune entreprise pour accélérer sa croissance et son développement.

■ Inauguration vendredi

Vendredi prochain, ceux et celles qui assisteront à l'inauguration officielle de Reliure Spirotech Inc. pourront se familiariser avec les opérations de reliure à spirale et prendre connaissance de l'ensemble des produits et services offerts par l'entreprise.

Notons qu'en plus de la coupe, de l'assemblage, du rainurage, de l'emballage Cello et autres services, Reliure Spirotech offre à ses clients quatre choix de reliures, soit le plastique continu, les anneaux de métal double, le cerloz (boudins) et le channelbind.



Parmi les premières commandes de Reliure Spirotech, on retrouve la reliure de plusieurs agendas scolaires. Les livres d'informatiques, les calendriers et les livres de recettes font partie des produits les plus en demande dans l'industrie de la reliure à spirale. (photo jacques PAUL)

Moins de 1% des prestations totalisant $62,8 millions

Des abus et fraudes de $351,140 détectés à l'assurance-chômage dans le Haut-Richelieu

La Commission de l'emploi et de l'Immigration a découvert pour

marc-o. TRÉPANIER

un montant de $351,140 de cas d'abus et de fraude en matière d'assurance-chômage dans la région de Saint-Jean au cours de l'année financière terminée le 31 mars 91. Cette somme représente moins de 1% de l'ensemble des prestations versées dans le Haut-Richelieu pendant l'année.

Durant cette période, soit du 1er avril 1990 au 31 mars 1991, précise un communiqué d'Emploi et Immigration Canada, quelque 8,416 personnes ont touché des prestations d'assurance-chômage totalisant $62,8 millions. En moyenne, chaque prestataire a donc touché $7,466 d'assurance-chômage.

Les enquêtes menées dans le cadre des programmes de contrôle visant à enrayer les abus et la fraude ont également permis à la Commission de découvrir que des prestations totalisant $551,000 ont été payées en trop en raison d'erreurs de la part des prestataires, des employeurs ou de la Commission.

Au cours de cette période, c'est donc un total de 1,666 cas de prestataires ayant reçu des paiements en trop d'une valeur totale de $856,440 qui ont été découverts.

Dans les cas d'abus, les prestataires pris en défaut doivent non seulement rembourser le trop-payé d'assurance-chômage mais ils peuvent aussi se voir imposer une amende. Dans les cas les plus graves, il y a même possibilité de poursuite, qu'il s'agisse d'un employeur ou d'un employé.

Sur les 1,666 cas détectés dans la région de Saint-Jean, il y a eu 676 pénalités et une poursuite.

«Ces résultats, note la Commission, démontrent bien que seule une petite minorité essaie d'exploiter indûment le régime d'assurance-chômage. Même si très peu de gens abusent du programme, les contrôles sont nécessaires afin de protéger les intérêts des prestataires, des employeurs et des employés qui contribuent au financement de l'assurance-chômage.»

Enfin, la Commission rappelle l'existence d'un programme de «divulgation volontaire» en vertu duquel les prestataires ou les employeurs qui dévoilent eux-mêmes leurs erreurs évitent ainsi toute amende ou poursuite.

Selon le député Couture

Trois groupes intéressés au bâtiment de Rockwell

Moins d'une semaine après l'annonce officielle de la fermeture de

marc-o. TRÉPANIER

l'usine Rockwell International à Lacolle, trois groupes d'investisseurs ont déjà manifesté de l'intérêt pour acheter le bâtiment industriel, déclare le député fédéral de Saint-Jean, M. Clément Couture.

«Ce sont tous des groupes qui pourraient acquérir l'usine pour y faire d'autres types de fabrication», ajoute le député qui s'est rendu à Lacolle jeudi dernier pour examiner avec les autorités locales quelles stratégies devront être mises en oeuvre pour stimuler le développement économique.

Le député souligne que l'une de ses priorités est de m'assurer que les gens de Rockwell apporteront leur collaboration en acceptant un prix raisonnable pour leurs installations afin de permettre un recyclage rapide de l'usine.

Par ailleurs, M. Couture ne s'est pas montré surpris outre mesure de la décision de Rockwell International de fermer son usine de Lacolle pour regrouper à Milton en Ontario sa fabrication de ressorts hélicoïdaux à suspension pour automobile.

«On sait que l'industrie automobile nord-américaine est très malade et que les mises à pied dans ce secteur se multiplient. La quarantaine de travailleurs de Rockwell à Lacolle viennent d'en subir un contrecoup», a-t-il noté.

Service de PHOTOCOPIES
Copies de plans et devis
• Copies d'ingénieur
• Copies (papier couleur)
• Reliures spirale et thermique
• Documents plastifiés
• Papier pour photocopieurs
• Service de télécopieur
COPIEURS TÉLÉCOPIEURS mita
3¢ la copie 8 1/2 x 11 po
Copicom INC
347-8252
32, Place du Marché, Saint-Jean-sur-Richelieu



Des prestations d'assurance-chômage totalisant $62,8 millions ont été versées à 8,416 personnes entre le 1er avril 1990 et le 31 mars 1991.

Fermetures et mises à pied

«Le pire est passé dans la région»

Fermetures d'usines, mises à pied temporaires, temps partagé. La dernière semaine n'a pas été particulièrement reluisante dans le Haut-Richelieu avec les cas Tyson, Rockwell, Ozite et Terra. Parmi les mauvaises nouvelles de l'année en cours, il y avait notamment eu les pertes d'emploi chez Oerlikon et la fermeture de la Conserverie David Lord.

marc-o. TRÉPANIER

Réagissant à ces plus récentes manifestations de la récession, le président du Conseil économique du Haut-Richelieu, Daniel Bissonnette, et son directeur général, Gérald Brassard, se font rassurants.

«Ce n'est peut-être pas plus rose ici qu'à Montréal ou dans les villes industrielles de l'Ontario, mais nous croyons fermement que le pire est passé. Les coups que nous avions à recevoir, nous les avons eus», déclare M. Brassard.

Daniel Bissonnette ajoute que le Conseil économique était bien au fait de la situation difficile dans laquelle se trouvaient certaines entreprises et prévoyait les coups durs qui allaient inévitablement être encaissés.

On souligne toutefois ne pas avoir lâché le morceau dans le cas de la Conserverie David Lord. «Nous faisons tous les efforts nécessaires pour favoriser la relance de cette entreprise», a dit M. Brassard.

Dans le concert des réorganisations et de la rationalisation, il n'y a pas que des fausses notes. Le Conseil économique se réjouit, par exemple, de l'acquisition par Mil-Quip de l'usine de Lhotellier Canada dans le parc industriel d'Iberville.

D'une manière générale, le Conseil économique dit suivre la situation de près mais note qu'il lui est plus facile d'intervenir auprès d'entreprises appartenant à des intérêts locaux contrairement aux filiales de multinationales dont les centres de décision sont éloignés.

Le cas de la Rockwell à Lacolle en est une bonne illustration. Jeudi matin, à la demande des autorités municipales, le Conseil économique s'était rendu sur place mais il a été impossible de rencontrer le directeur de l'usine. Tout le pouvoir de décision en territoire canadien est centré à Milton en Ontario.

Sans mentionner de noms pour protéger les arrières du Haut-Richelieu face aux régions concurrentes, les porte-parole du Conseil économique affirment avoir sur leur table de travail des dossiers d'investissement.

«La récession a l'air d'être passée, sinon nous n'aurions pas ces projets-là. La reprise est en cours, on la sent. Les investisseurs en sont au stade de la programmation», analyse Gérald Brassard.

Daniel Bissonnette ne cache pas sa hâte de pouvoir annoncer une implantation industrielle, ce qui mettrait du baume dans le paysage économique.

Si à toute chose malheur est bon, on estime enfin que le nombre élevé d'espaces industriels actuellement construits et disponibles (Domtex, Ozite, Singer, etc.) à Saint-Jean ainsi que le terrain prêt à construire dans les parcs industriels de Saint-Jean et d'Iberville constituent des atouts dans le jeu du Haut-Richelieu lorsque sera mise la table de la reprise économique.



Le directeur général du Conseil économique du Haut-Richelieu, Gérald Brassard, et le président de l'organisme, Daniel Bissonnette, considèrent que la situation est sous contrôle dans la région où les pires coups de la récession ont maintenant été donnés. (photo jacques PAUL)

Golf de Saint-Jean

La Chambre sur les verts le 9 septembre

Les allées et les verts du terrain de golf de Saint-Jean seront parcourus par les membres de la Chambre de commerce du Haut-Richelieu le lundi 9 septembre prochain.

La troisième édition du tournoi de l'organisme de gens d'affaires doit réunir quelque 141 golfeurs. La compétition amicale se déroulera selon la formule Las Vegas. Les joueurs seront réunis par trios, pour un total de 47 équipes.

La directrice générale de la Chambre de commerce, Mme Diane Campeau, souligne qu'il reste encore quelques places, moins d'une trentaine, pour ceux qui voudraient participer à cette rencontre. Les frais d'inscription (golf et souper) sont de $95. Pour ceux qui ne voudraient participer qu'au souper, le coût est de $35. On s'informe auprès de Mme Campeau au 346-2544.

Le tournoi de golf est l'une des activités de financement de la Chambre de commerce qui devrait, grâce également à la participation des commanditaires, en tirer des revenus d'un peu plus de $3,000.

H&R BLOCK

offre aux retraités la possibilité d'une nouvelle carrière

Des milliers de personnes retraitées s'engagent dans une nouvelle carrière en s'inscrivant au cours d'impôt donné par H&R Block, permis no CP0072.

H&R Block, la firme la plus importante au monde quant à la préparation de déclarations de revenus, offre un cours d'impôt qui commence le 18 septembre. Des cours sont disponibles le matin, l'après-midi, le soir ou les fins de semaine.

Le cours offre une excellente formation aux personnes qui veulent continuer à travailler après leur retraite ou qui sont déjà à la retraite et veulent retourner travailler. Un instructeur d'expérience guide les étudiants à travers les divers aspects de la préparation de déclarations de revenus. Le travail en classe comprend des discussions, des problèmes théoriques, et des travaux pratiques sur de véritables formules d'impôt.

Les diplômés du cours bénéficient énormément de ce savoir-faire qu'ils peuvent utiliser immédiatement dans des bureaux situés à des endroits facilement accessibles. Ils peuvent choisir de travailler pendant les heures et les jours qui leur conviennent le plus.

Le coût du cours est très raisonnable et comprend les livres et fournitures nécessaires. Les diplômés reçoivent un certificat d'aptitude. Il est possible que certains d'entre eux soient invités à postuler un emploi chez H&R Block mais ils ne sont nullement obligés d'accepter. De plus amples informations au sujet du cours d'impôt peuvent être obtenues en s'adressant au bureau de H&R Block au 483, rue Saint-Georges (angle boul. Taschereau), La Prairie, 659-3283 ou au 2412, rue Bourgogne, Chambly, en composant le 658-8430.

(Publicité)

CENTRE DENTAIRE
BEAUREGARD ET ASSOCIÉS

Nomination

L'équipe du Centre Dentaire Beauregard est heureuse d'annoncer la venue du Dr Élaine Joanisse. Celle-ci se joint aux Dr Jocelyne Beauregard, Dr Mai Nguyen et Dr Dominique Laroche.



DR ÉLAINE JOANISSE

Après avoir obtenu un Baccalauréat en sciences infirmières à l'Université de Montréal en 1987, le Dr Joanisse décide de poursuivre ses études et a obtenu un Doctorat en médecine dentaire en 1991.

Le Dr Joanisse sera disponible à partir du 19 août 1991.

Heures d'ouverture
Lundi au vendredi: 8 h 30 à 21 h
Samedi: 9 h à 17 h

346-2424

ENSEIGNEMENT AUX ADULTES

MARIE-VICTORIN
DE QUALITÉ
AXÉE SUR LA RÉUSSITE

50 ANS
ET PLUS ...

Le Collège Marie-Victorin a pensé aux personnes de 50 ans et plus qui désirent relever de nouveaux défis. Il vous offre des programmes de formation et des cours adaptés à vos exigences.

Venez vous joindre à d'autres personnes qui, comme vous, ont exprimé la volonté de garder une vie intellectuelle active et enrichissante.

RENCONTRE
D'INFORMATION

À Saint-Jean-sur-Richelieu

Centre culturel Fernand-Charest
190, rue Laurier

Le mercredi 11 septembre 1991
de 13 h 30 à 16 h

COLLÈGE
MARIE·VICTORIN

328-3800 ou 325-0150

Consensus à la table de concertation

Autoroute 35 et frais d'interurbain au centre des priorités régionales

La mise en branle par le gouvernement du Québec du projet de complétion de l'autoroute 35 en direction des États-Unis ainsi que l'abolition des frais d'interurbain entre Saint-Jean et Montréal sont les deux premiers chevaux de bataille à être enfourchés par le Comité central de concertation du Haut-Richelieu.

marc-o. TRÉPANIER

«Ces deux dossiers font consensus auprès de tous les partenaires et il est clair que notre action va s'intensifier au cours des prochaines semaines, jusqu'à ce que nous obtenions des résultats», déclare M. Claude Bernier, animateur de la table de concertation et délégué par le Conseil économique.

Le Comité de concertation, qui a été fondé le 6 mai dernier, tenait sa seconde réunion le 26 août à l'hôtel Roussillon Vallée des Forts.

Une trentaine d'organismes ainsi que les députés, les municipalités de l'agglomération de Saint-Jean et la MRC du Haut-Richelieu y siègent, regroupés en sept commissions. Les commissions sont celles de la formation, du travail (syndicats), de l'aide aux entreprises, du tourisme, du commerce, de la politique et de l'aide gouvernementale.

Ces commissions ont présenté l'état de leurs premières réflexions lors de la rencontre du 26 août. Certaines ont même dégagé des priorités d'action.

Parmi les diverses recommandations des commissions, notons que la commission d'aide aux entreprises, dont le porte-parole est le président du Conseil économique, Daniel Bissonnette, s'est donné trois grandes priorités, soit le prolongement de l'autoroute 35, la création d'un fonds d'investissement (capital de risque) et le regroupement des industriels pour permettre au secteur manufacturier de faire valoir régionalement ses intérêts.

À la commission commerce, le président de la Chambre de commerce du Haut-Richelieu, Myroslaw Smereka, a indiqué que l'abolition des frais d'interurbain, la revitalisation du centre-ville et la lutte à l'hémorragie des achats effectués aux États-Unis.

Le porte-parole de la commission touristique et maire de Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix, Maurice Langlois, a indiqué que les trois dossiers prioritaires sont la piste cyclable du canal Chambly, la Vallée des Forts et la place de la gare du CN à Saint-Jean.

Soulignons par ailleurs que la commission du travail est une toute nouvelle commission, dont le porte-parole sera Claude Bachand, et dont la mission sera de dégager les priorités des travailleurs. «Les syndicats sont des concurrents encore plus féroces que le secteur privé,» a dit M. Bachand en estimant qu'il ne sera pas nécessairement facile d'amener les centrales syndicales à travailler en concertation. Il a de plus indiqué que sa commission sera sans doute la plus critique à la table de concertation.



Le Comité central de concertation du Haut-Richelieu, qui regroupe sept commissions de travail, a tenu une seconde réunion de travail le 26 août à l'hôtel Roussillon Vallée des Forts. (photo jacques PAUL)

Les délégués au Comité central de concertation se réuniront à nouveau le 21 octobre. «Nous sommes-là pour bâtir à moyen et à long terme et pour maintenir un climat propice au développement dans le Haut-Richelieu», déclare l'animateur Claude Bernier, satisfait de la façon dont commence à s'articuler cette nouvelle structure que l'on veut permanente.

«Il n'y a rien à virer à l'envers dans notre région. Nous avons tous les atouts en notre possession et notre plus grand défi consiste à être capable de mettre en valeur notre potentiel», ajoute-t-il.

Pour M. Bernier, la table de concertation permet aux organismes de mieux se connaître entre eux, de se familiariser avec les représentants du milieu politique et d'établir un dialogue constant entre tous les partenaires dans une structure qui n'a rien de lourd.

«Nous sommes en train de nous donner un outil de développement qui nous permettra de performer dans le monde très concurrentiel du développement économique régional», a conclu M. Bernier.



Dix ans d'affaires entre Intertractor et Iberville Tracteur

La compagnie Iberville Tracteur & Équipement, fondée en 1965 par les frères André et Claude Jussaume, est la première entreprise au Canada à fêter dix années de relations d'affaires avec Intertractor. Cette entreprise est un fabricant à l'échelle mondiale de trains de roulement pour tracteur sur chenilles et excavatrices de toutes marques. L'entreprise a des usines en Allemagne, en Italie, en Angleterre et aux États-Unis avec un réseau de 25 distributeurs en Amérique du Nord. Des dirigeants allemands et américains d'Intertractor sont venus souligner l'événement en remettant une plaque commémorative à l'entreprise du boulevard Croisetière. De gauche à droite sur la photo, on retrouve Clifford Smith, gérant de la division canadienne d'Intertractor, Jean-Marc Bolduc, conseiller technique chez Iberville Tracteur, Gaétan Viau, représentant du Nord du Québec pour Intertractor, Yvon Lafrance, député d'Iberville, Chantal et Nicole Jussaume, secrétaires, André Jussaume, président d'Iberville Tracteur recevant la plaque souvenir des mains de Herbert Lindser, d'Intertractor en Allemagne, Peter Greef, d'Intertractor en Allemagne, Murielle Jussaume, secrétaire, Réal Oligny, maire de Saint-Athanase, Claude Jussaume, vice-président d'Iberville Tracteur. À l'arrière-plan au centre, on retrouve Daniel Boyer, gérant des pièces, et Jab Ising, président d'Intertractor America Corp. (photo jacques PAUL)

Abolition des frais d'interurbain

La Chambre de commerce cherche des bénévoles

La Chambre de commerce du Haut-Richelieu est à la recherche de bénévoles pour mener sa bataille pour l'abolition des frais d'interurbain entre Saint-Jean et Montréal.

«Nous lançons un appel auprès des individus et des entreprises pour nous aider à vaincre la résistance de Bell Canada», déclare le président de la Chambre, Myroslaw Smereka.

Ainsi, les individus et entreprises dont le numéro de téléphone fait partie des indicatifs locaux 346, 347, 348, 349, 357, 358 et 359 de la circonscription téléphonique de Saint-Jean sont invités à rejoindre la Chambre au 346-2544 afin de former des comités de bénévoles.

Le rôle des comités de bénévoles sera de faire signer une pétition et de faire fonctionner un comité de plaintes qui seront acheminées à Bell Canada.

La chambre appuie aussi la démarche entreprise par une résidente de Saint-Jean, âgée de 79 ans, Mme Fernande Foisy-Marquis, qui a amassé en une dizaine de jours plus de 1,000 signatures sur une pétition demandant l'abolition des frais d'interurbain.





LES ASSURANCES FÉDÉRATED
La bonne assurance pour répondre à tous vos besoins et à ceux de l'entreprise
COMMERCIALE - VIE- INVALIDITÉ
Robert Lazure
Saint-Jean-sur-Richelieu Tél.: 359-7505

Groupe Investors
Services financiers complets et personnels
J'aimerais discuter des moyens de:
☐ payer moins d'impôt sur le revenu
☐ épargner de l'argent
☐ régler mes dettes
☐ augmenter mes réserves financières
Contactez:
M. PIERRE RAYMOND 347-8977

REPRO-COPIE
Bleu, rouge ou noir
3¢
TRANS-COPIES inc
Tout pour copier
263, boul. du Séminaire Saint-Jean-sur-Richelieu
359-1164
Détaillant autorisé Rex-Rotary
Taxe et master en sus

Le notaire

Me Claudine Monette

La cession de biens en stock (2)

Nous avons examiné lors de notre dernière chronique que la cession de biens en stock consiste à donner en garantie d'un emprunt tout bien acquis en vue de le revendre, toute matière première achetée pour être transformée et enfin tout produit fini résultant de cette transformation.

Cette garantie peut même se donner sur une substance minérale ou sur des hydro-carbures contenus dans le sol qui, après extraction, seront vendus directement ou transformés; elle peut également se donner sur les semences et les engrais, et se poursuivre sur le produit de la première récolte.

■ Droits du créancier

Le créancier bénéficiaire d'une cession de bien en stock peut prendre possession des biens en question dès que l'emprunteur est en défaut et s'occuper lui-même de les vendre, en poursuivre la transformation ou extraction et se servir du produit de la vente pour se rembourser et payer les frais qu'il a dû encourir pour protéger sa créance. De plus, si le créancier bénéficiaire lors de la cession de biens en stock a avisé l'assureur du débiteur qu'il prenait une telle garantie sur les biens, alors il aura droit au produit de cette assurance en cas de perte.

Lorsque le créancier réalise sa garantie, il ne peut prendre possession des biens en question que si le débiteur ne s'y oppose pas. En cas d'opposition le créancier doit obtenir une ordonnance du juge en chambre ou du protonotaire spécial.

Le créancier quoiqu'il est le droit de reprendre les biens ainsi cédés, ne peut pas simplement les conserver en paiement de la dette; il doit obligatoirement les vendre sans retard inutile au meilleur prix possible.

Ainsi, un créancier bénéficiaire d'une cession de biens en stock, qui a repris les biens suite à un défaut du débiteur, ne peut pas vendre les biens en question à un prix ridicule, il doit vendre à un prix qui soit dans le meilleur intérêt de l'emprunteur.

Une fois que le créancier a remboursé l'emprunt à même le prix de vente des biens et qu'il a payé les dépenses encourues pour réaliser sa créance, il doit remettre le surplus d'argent à l'emprunteur.

■ L'enregistrement

Afin qu'en tout temps il soit possible de savoir si des biens en stock sont ou non affectés d'une telle garantie, la cession doit être enregistrée.

À défaut d'enregistrement, la cession ne pourra pas être opposable à un tiers qui transige sur les biens en question.

Cet enregistrement n'est cependant valide que pour cinq ans, tout en étant renouvelable. À l'expiration de la période de cinq ans, si le créancier ne renouvelle pas ses droits alors la cession n'est plus opposable aux tiers.

Contrairement à la règle habituelle, l'acte de cession n'a pas à être déposé au bureau d'enregistrement pour être enregistré, l'enregistrement se fera simplement au moyen d'un avis. Le gardien du registre des cessions de stock est le registrateur de la division d'enregistrement de Montréal, mais tout autre registrateur de la province est autorisé à faire des inscriptions à ce registre pour et au nom du registrateur de Montréal.

Afin que ce registre soit toujours rapidement à jour le gouvernement a instauré un système informatisé.

Pour toute question, écrivez à Claudine Monette, notaire, 438 Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 2M2.



L'Accréditation Ford Q-1

Des efforts soutenus de tous les employés ont récemment permis à Torrington Bedford d'obtenir la récompense Ford Q-1. Grâce à cette certification, Torrington Bedford pourra soumissionner sur les produits Ford. Des pourparlers sont en cours en vue de débuter, sous peu, la fabrication de nouvelles pièces.

Votre impôt

Gérald Chauret
(c.g.a. m.fisc.)

Revenu Canada: de la souplesse...

De nouvelles mesures ont été annoncées par le ministre du revenu, qui selon le dire même de celui-ci visent à rendre le régime fiscal plus équitable ainsi, Revenu Canada pourra être plus conciliant.

En effet, les modifications proposées laisseront place au jugement dans l'évaluation de situations où des contribuables ne peuvent respecter les échéances ou ne peuvent se conformer à certains règlements, à cause de difficultés personnelles ou pour des raisons indépendantes de leur volonté.

Actuellement, une personne qui produit sa déclaration d'impôt après la date limite se voit imposer une pénalité automatiquement sans possibilité pour les autorités fiscales de ne pas la percevoir ou de l'annuler. Il en va de même pour les intérêts.

Selon les nouvelles mesures, Revenu Canada pourra renoncer aux intérêts et aux pénalités si ces frais découlent de facteurs qui échappent à la volonté du contribuable. Ce serait le cas, par exemple, d'un contribuable qui, en raison d'une maladie, ne peut produire sa déclaration d'impôt pour le 30 avril.

De plus, les mesures annoncées permettront à un contribuable qui aurait payé des impôts en trop, sous forme de retenues sur la paye, par exemple, de demander un remboursement sans aucune limite de temps.

Actuellement, la demande doit être faite dans les trois ans suivant la fin de l'année visée. La demande de remboursement pourra également être faite pour des crédits qui n'auraient pas été réclamés antérieurement.

Le dossier «Équité» contient d'autres mesures d'allègement à caractère plus technique.

Enfin, le législateur commence à comprendre la rigidité de son système fiscal.

Gérald Chauret, c.g.a. M. Fisc. Raymond, Chabot, Martin, Paré.

CARTES PROFESSIONNELLES, INDUSTRIELLES ET COMMERCIALES

Excavation

LES EXCAVATIONS J.M. PRAIRIE ET FILS INC.
pépine - pelle - camion - bulldozer
sable - terre - gravier
CHAMPS D'ÉPURATION
986, route 219, L'Acadie
TÉL.: 346-5063

Podiatre

Tél.: 359-6181
sur rendez-vous
Robert Noiseux, podiatre
TRAITEMENT DES PIEDS
ORTHÈSES PODIATRIQUES
Permis en podiatrie no 75-054
598, boul. du Séminaire
Saint-Jean-sur-Richelieu

Notaire

Ginette Cloutier
NOTAIRE ET CONSEILLER JURIDIQUE
Médiation familiale
Séparation et divorce à l'amiable
234, Rue Longueuil, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3B 6P4
Tél.:(514) 358-9113
Télécopie: 358-2966

Réservez votre carte dès aujourd'hui et atteignez un rendement supérieur... Plus de 50 000 lecteurs par semaine. RENSEIGNEZ-VOUS!

Si vous êtes intéressé à insérer votre carte d'affaires, communiquez avec Gabrielle Agaria au 347-0323

Les Ateliers Graphiques du Haut-Richelieu inc.

- Photocomposition
- Infographie Macintosh
- Typomontage
- Photolithographie
- Sorties linotronic
- Projets "clé en main":
  - Magazines
  - Catalogues
  - Livres
  - Image corporative (logo)
  - Circulaires
  - Dépliants
  - Brochures
  - Affiches
  - Etc.

Les Ateliers Graphiques du Haut-Richelieu Inc.
Édifice Le Canada Français
Bernard Saint-Jacques, chargé de projets
84, Richelieu, Saint-Jean-sur-Richelieu, Qc
Téléphone: 347-0323 Mtl: 658-3328 Télécopieur: 347-4539

les petites annonces

Saint-Jean-sur-Richelieu: 347-0323
Rive-Sud: 658-3328

IMMEUBLES

1 bungalows

AA MAISONS, à bons prix. Roger Berteau, 347-7766 Le Permanent-courtier.

À IBERVILLE, 309, rue Lareau, 1983, 5½, patio de 12x14, cabanon, entrée pavé uni, lave-vaisselle inclus, près des écoles et services. Prix: 95,000$. 347-3137.

À IBERVILLE, cottage à vendre, situé près du pont Gouin et centre-ville, pour moins de 55,000$ négociable, agents s'abstenir, 346-8364.



IBERVILLE

Cottage 3 chambres à coucher, électricité, face école, sujet subvention, garantie APEC.

J.-C. St-Martin
346-2469 ou 676-7184

LA CAPITALE,
Maître Courtier inc.

MAISON À VENDRE
440, rue Camille
Saint-Jean-sur-Richelieu



Quartier tranquille, près de tout, 18 000 pieds carrés sur coin de rue, face à un parc, 12 pièces, 4 chambres, véranda 20x20 en pin, cuisine laboratoire, piscine creusée 16x32, aménagement professionnel, arbres matures.

Prix réduit: 129 500$
Tél.: 347-6248



SAINT-BERNARD-DE-LACOLLE

Cottage tout brique, construction 1978, 3 chambres, 2 foyers, 2 salles de bains, boiseries chêne, électricité 400 ampères, chauffage électrique, garage double attaché. Prix réduit: 122 500$

TÉL.: (514) 424-4042



Le Permanent
Le Permanent Québec Inc./Courtier

Richard Boire
"grand maître vendeur"
347-7766

RÉSIDENTIEL



1. SAINT-LUC: bungalow moderne à aires ouvertes dont 4 chambres, armoires de mélamine, sous-sol aménagé, garage, infrastructures de services payées, impeccable dans un décor moderne, 109 500$.



2. SAINT-GÉRARD: grande propriété de 26x48 avec garage double, toiture refaite, thermopompe, située près des services, 109 000$.



3. IDÉAL POUR UNE JEUNE FAMILLE: bungalow tout brique de 27x46, toiture refaite en 1990, fenêtres en aluminium, terrain paysager de 7 000 pi carrés avec remise 8x12, situé près de l'école dans le secteur Saint-Gérard, 89 000$.



4. AVEC PISCINE CREUSÉE: Saint-Luc, bungalow tout brique comprenant 7 pièces, sous-sol aménagé avec foyer, terrain clôturé de 7 275 pi carrés avec piscine creusée 16x32 incluant patio de béton et remise, très propre et bien entretenu, & 105 000$.



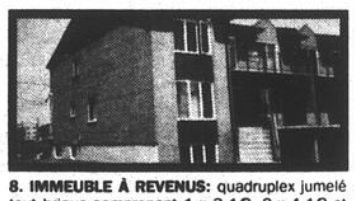
5. PETIT DOMAINE: situé à L'Acadie, cottage canadien avec tout le luxe dont vous pouvez rêver sur un terrain de 73 496 pi carrés, grange de 32x80 avec garages intégrés, piscine creusée 14x32 avec aménagement paysager, un domaine de rêve dont la qualité et le charme vous séduiront, 385 000$.



6. AU BORD DE L'EAU: bungalow 33x27 avec armoires de chêne et climatiseur, garage de 14x28 avec abri d'auto, terrain paysager de 7 500 pi carrés avec descente pour bateau, belle propriété située directement sur la rivière Richelieu, 129 000$.



7. QUARTIER NORD: résidence spacieuse comprenant 9 pièces, cuisine bien équipée avec armoires de chêne et comptoir à déjeuner, foyer dans la salle familiale, 4 chambres avec planchers de marqueterie, terrain de 7 500 pi carrés avec garage double, située près du Carrefour Richelieu, 179 000$.



8. IMMEUBLE À REVENUS: quadruplex jumelé tout brique comprenant 1 x 3 1/2, 2 x 4 1/2 et 1 x 7 1/2, revenus annuels de 23 040$, terrain de 5 500 pi carrés incluant garage double dont le 7 1/2 à accès, idéal pour propriétaire occupant, situé dans le quartier Nord, 215 000$.

INVESTISSEMENT - COMMERCIAL - INDUSTRIEL

1. PRÈS DU CÉGEP: ensemble immobilier de 48 logements incluant système d'intercom et piscine creusée 19x37, revenus annuels de 173 160$, le tout en excellente condition, 1 075 000$.

2. SAINT-LUC: 6 logements tout brique dont 4 x 5 1/2 et 2 x 4 1/2, [illegible] ctrique locataires, aires de sta[illegible]ées, revenus annuels de 29 820$, [illegible] dans un nouveau quartier, près de l'école primaire et des services, 239 000$.

VENDU

TARIFS

ANNONCES CLASSEES	ANNONCES ENCADREES
Première insertion: **5,50$*** / 20 mots Répétition: **5$*** **chacune** **15¢** le mot additionnel	25 lignes x 1 colonne: (environ 3½ x 4½ cm) **15,25$***/payable comptant **16,50$***/avec facture
	25 lignes x 2 colonnes: (environ 7 x 4½ cm) **30,50$***/payable comptant **33$** */avec facture * Taxe TPS en sus

VISA MasterCard ☎ 347-0323

Heures de tombée

Les heures de tombée pour les annonces sont les suivantes
ENCADRÉES 12 heures le vendredi précédant la parution
CLASSÉES 12 heures le lundi précédant la parution
Après ces heures, elles sont automatiquement reportées à la publication suivante. De plus, les annonceurs sont priés de vérifier la première insertion de leurs annonces. Le Canada Français ne se rend responsable que d'une seule insertion erronée. Toute erreur doit donc être signalée immédiatement et toute réclamation ne peut en aucun cas dépasser le montant réclamé pour cette annonce.

Sommaire

IMMEUBLES
Bungalows 1
Chalets 2
Commerces 3
Condos 4
Maisons mobiles 5
Propriétés de campagne 6
Propriétés à revenus 7
Terrains 8
Terres 9
Divers 10

LOCATION
Appartements 11
Appartements meublés 12
Chalets 13
Chambres 14
Propriétés 15
Divers 16

VÉHICULES
Automobiles 21
Bateaux et moteurs 22
Bicyclettes 23
Camions 24
Motocyclettes 25
Motoneiges 26
Accessoires-services 27
Location 28
Machinerie agricole 29

ÉCHANGE
Divers 30

DIVERS
Accessoires de bébé ... 31
Ameublement 32
Animaux 33
Articles de sport 34
Bois et matériaux de construction 35
Camping 36
Machinerie-outillage ... 37
Musique ou instruments 38
Vêtements 39
Divers 40

EMPLOI
Demandes 50
Offres 51

SERVICES
Offres 52
Demandes 53

AVIS
Avis publics 54
Avis divers 55

RENCONTRE-AMITIÉ
Divers 56

ENCANS
Divers 57

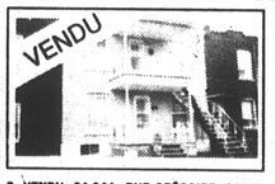
Le Permanent
Le Permanent Québec Inc./Courtier



Mario Raymond
«Grand maître vendeur»
☆ ☆ Étoile ☆ ☆
347-7766
«Service et disponibilité»

Vous voulez vendre... gratuitement, je ferais une opinion de la valeur marchande de votre propriété.

1. CONDOS: À VENDRE À SAINT-LUC, À PARTIR DE 65 000$.



2. VENDU: 24-24A, RUE GRÉGOIRE, SAINT-JEAN.



3. VENDU: 66, RUE GERMAINE, SAINT-LUC

4. DÉPANNEUR: POUR 65 000$ ET QUI RAPPORTE BIEN DES $$$. SOYEZ VOTRE PROPRE PATRON.



5. PRESTIGIEUX COTTAGE: TOUT LE CONFORT QUE VOUS REVEZ SUR UN TERRAIN DE 192X567 PI, 435 000$.



6. 158 500$ QUELLE AUBAINE: PRESTIGIEUX COTTAGE AVEC BEAUCOUP DE STYLE, D'ESPACE ET DE CONFORT À BAS PRIX.



7. SECTEUR EN CROISSANCE: BUNGALOW 38X28 BIEN DIVISÉ ET BIEN ÉCLAIRÉ AVEC GARAGE, 109 900$.



8. N'OUBLIEZ PAS CELLE-CI: ELLE VAUT LA PEINE DE S'Y ARRETER, L'INTÉRIEUR VOUS COMBLERA, 104 500$.



9. DOMAINE DE BOURGEUIL: MODERNE À AIRES OUVERTES, 6 PIÈCES, 3 CHAMBRES, MARQUETERIE, 99 900$.



10. DUPLEX ANCESTRAL: 1 X 7 1/2, 1 X 8 1/2, GRAND GARAGE, PAYSAGER, ARBRES MATURES, 99 900$.



11. LA CAMPAGNE: VOTRE PETITE MAISON DÉJÀ TOUTE RÉNOVÉE À 2 PAS DE LA VILLE, PENSEZ-Y... 71 900$.



12. NOUVEAU: IDÉAL COMME PREMIER INVESTISSEMENT, GARAGE ISOLÉ 25X30, PRÈS DES HALLES, 89 900$.

Le Permanent

Le Permanent Québec Inc./Courtier

IBERVILLE



1. PROPRIÉTÉ TOUT BRIQUE: DE 38 X 56, GRANDES PIECES TRES ÉCLAIRÉES, CONSTRUCTION SUPÉRIEURE, SITUÉE PRES DES SERVICES, 144 500$. RICHARD BOIRE 347-7766



2. SPACIEUX COTTAGE; OFFRANT BEAUCOUP DE POSSIBILITÉS, TERRAIN 30 587 PI CARRÉS, PLUSIEURS ARBRES MATURES. MICHELINE DESNOYERS 347-7766



3. COTTAGE RÉNOVÉ EN 1989: 2 CHAMBRES, GARAGE, TERRAIN PAYSAGER D'ARBRES MATURES, SECTEUR PAISIBLE, PRES DE LA RIVIERE. CAROLE GIRARD 347-7766



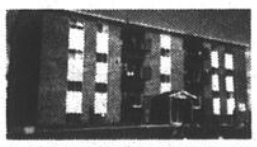
4. BUNGALOW RÉNOVÉ: 2 CHAMBRES, CUISINE MÉLAMINE, SITUÉ DANS SECTEUR PAISIBLE, TAXES BASSES, SON INTÉRIEUR VOUS ÉTONNERA. CAROLE GIRARD 347-7766



5. BUNGALOW: SECTEUR RECHERCHÉ, PISCINE HORS-TERRE 24 PIEDS, TOITURE NEUVE, FENETRES NEUVES, GARAGE ISOLÉ 16X26. GABRIEL LAROCQUE 347-7766



6. LIBRE IMMÉDIATEMENT: CE MIGNON COTTAGE NE DEMANDE QU'À ETRE VISITÉ, PROFITEZ-EN, 119 000$. MARIO RAYMOND 347-7766



7. CONSTRUCTION 1990: TOUT BRIQUE, 16 LOGEMENTS DE 5 1/2, REVENUS ANNUELS DE 86 220$. MARIO RAYMOND 347-7766



8. ENDROIT PAISIBLE: À PROXIMITÉ DE TOUS LES SERVICES, 4 CHAMBRES, FOYER, MARQUETERIE, 97 000$. MARIO RAYMOND 347-7766



9. CONSTRUIT EN 1990: AIRES OUVERTES, SON FOYER, SON CACHET FUTURISTE ET SON QUARTIER VOUS RAVIRONT, 119 900$. MARIO RAYMOND 347-7766



10. BEAU SECTEUR: TERRAIN AMÉNAGÉ DE 200 X 150 PI, 3 CHAMBRES, SALLE À MANGER, 109 500$. MARIO RAYMOND 347-7766



11. SITUÉ PRÈS DE TOUS LES SERVICES: ACCES RAPIDE, AUTOROUTE 35, PLANCHERS MARQUETERIE, GRANDE SALLE DE BAINS, 99 500$. FRANCINE SOUCY 347-7766



12. BUNGALOW AVEC GARAGE INTÉGRÉ: 3 CHAMBRES, TERRAIN 14 141 PI CARRÉS, TAXES BASSES, À 5 MINUTES DE L'AUTOROUTE 35, 79 000$. RICHARD SYLVESTRE 347-7766



13. BUNGALOW: 2 CHAMBRES, EXTÉRIEUR VINYLE, SITUÉ À SAINT-ATHANASE, PROPRE, BIEN ENTRETENU, POUR ETRE DÉMÉNAGÉ, 22 000$. RICHARD SYLVESTRE 347-7766

L'ACADIE



14. MAISON MOBILE: SUPER PROPRE, PRÉFINI, COMBUSTION LENTE, PATIO. GABRIEL ARCHAMBAULT 347-7766



15. NOUVEAU: BUNGALOW 28 X 48, IMMENSE TERRAIN, À 5 MINUTES DE SAINT-JEAN, TAXES BASSES, SON PRIX 69 000$. ANDRÉ BRUNET 347-7766



16. MAISON MOBILE: AVEC GARAGE, TERRAIN PAYSAGER DE 15 000 PI CARRÉS, SITUÉ E DANS SECTEUR PAISIBLE, À 10 MINUTES DE SAINT-JEAN. CAROLE GIRARD 347-7766



17. MAISON MOBILE: INTÉRIEUR REFAIT AVEC GOUT, UN COUP D'OEIL VOUS CONVAINCRA. DENIS PIÉDALUE 347-7766



18. PROPRIÉTÉ DE STYLE: AVEC GRAND TERRAIN PAYSAGER 227 X 133, FOYER, VERANDA 24X13, 109 000$. MARIO RAYMOND 347-7766



19. GRAND TERRAIN 33 117 PI CARRÉS: PIECES SPACIEUSES, 2 SALLES DE BAINS, SECTEUR PAISIBLE, À 5 MINUTES DE SAINT-JEAN, 135 000$. FRANCINE SOUCY 347-7766

ST-JEAN



20. JOLI BUNGALOW: TOUT BRIQUE, ABRI D'AUTO, ENTRÉE PAVÉE, LIBRE À L'ACHETEUR, 84 900$. CLAUDE BÉLANGER 347-7766



21. SAINT-JEAN: DÉPANNEUR INCLUANT COTTAGE, 4 CHAMBRES, BAIN TOURBILLON, THERMOPOMPE, PISCINE CREUSÉE, GARAGE. CLAUDE BÉLANGER 347-7766



22. 47 500$ ET PLUS: ARMOIRES MÉLAMINE, TOITURE NEUVE, QUELQUES AUTRES RÉNOVATIONS ONT ÉTÉ EFFECTUÉES. JEAN-RENÉ BERTHIAUME 347-7766



23. COTTAGE JUMELÉ: FACE AU «PARC JOIE DE VIVRE», PRES D'UNE ÉCOLE PRIMAIRE, PISCINE HORS-TERRE, PRIX 88 000$. CLAUDE BISSONNETTE 347-7766



24. POUR PETIT BUDGET: BUNGALOW TOUT BRIQUE, TOITURE ET FENETRES REMPLACÉES EN 1983, SITUÉ PRES DE L'ÉCOLE, 79 500$. RICHARD BOIRE 347-7766



25. BUNGALOW MODERNE: AIRE OUVERTE, COMBUSTION LENTE, TERRAIN CLOTURÉ DE 9 231 PI CARRÉS AVEC PISCINE 24 PI, SITUÉ FACE À L'ÉCOLE, 144 500$. RICHARD BOIRE 347-7766



26. SITUÉ PRÈS DE LA BASE: TOUT BRIQUE, 7 PIECES, MARQUETERIE, CONSTRUCTION DE QUALITÉ, TRES PROPRE, 99 000$. RICHARD BOIRE 347-7766



27. GRAND TERRAIN: DE 10 000 PI CARRÉS, AU COEUR DE LA VILLE ET DES SERVICES, TOITURE ET FOURNAISE 1990, CABANON 8 X 23. CAROLE CHARRON 347-7766



28. 5 CHAMBRES: 2 SALLES DE BAINS, SOUS-SOL FINI, GARAGE, PISCINE CREUSÉE, UNE VISITE S'IMPOSE, 119 500$. JACQUES GODIN 347-7766



29. SAINT-JEAN: BUNGALOW 1982, TRES BIEN SITUÉ, CUISINE MODERNE, PAYSAGER, PISCINE HORS-TERRE, INTÉRIEUR SPACIEUX, LUSTRES. GABRIEL LAROCQUE 347-7766



30. NOUVEAU: 3 LOGEMENTS, 7 1/2 POUR LE PROPRIÉTAIRE OCCUPANT PLUS VOS 2 REVENUS, C'EST PAYANT, 84 500$. MARIO RAYMOND 347-7766



31. IDÉALE COMME MAISON DE PENSION: OU AUTRES PROJETS SEMBLABLES COMPRENANT 12 CHAMBRES, 99 500$. MARIO RAYMOND 347-7766



32. CONFORT ET À PROXIMITÉ DES SERVICES: FOYER, 3 CHAMBRES, À 2 PAS DE L'HOPITAL, CENTRE COMMERCIAL ET ACCES POUR MONTRÉAL. FRANÇOIS SALOIS 347-7766



33. NOUVEAU PRIX: PRES DE LA RIVIERE RICHELIEU, PAISIBLE, 3 CHAMBRES, PLANCHERS REVERNIS, OCCUPATION IMMÉDIATE. FRANÇOIS SALOIS 347-7766



34. QUARTIER SAINT-GÉRARD: À DEUX PAS DE L'ÉCOLE, SOUS-SOL FINI, PLANCHERS DE LATTES, ARBRES MATURES, 99 500$. FRANCINE SOUCY 347-7766



35. COMME PREMIER INVESTISSEMENT: COTTAGE, 2 CHAMBRES, PROPRIÉTÉ IMPECCABLE, 67 000$. RICHARD SYLVESTRE 347-7766



36. DUPLEX: TOUT BRIQUE, 2 X 3 1/2, 285$MOIS ET 235$MOIS, SITUÉ AU CENTRE-VILLE, BIEN ENTRETENU, 65 000$. RICHARD SYLVESTRE 347-7766

SAINT-LUC



37. LUXUEUX TRIPLEX JUMELÉ: FOYER, GARAGE CHAUFFÉ, ASPIRATEUR CENTRAL, PRÈS ÉCOLE PRIMAIRE ET ARÉNA. CLAUDE BÉLANGER 347-7766



38. MAISON IMPECCABLE: AVEC SON GARAGE, SECTEUR AGRÉABLE, TERRAIN ENCHANTEUR, BEAUCOUP D'EXTRA, FAUT VOIR! JEAN-RENÉ BERTHIAUME 347-7766



39. 42 500$: PROPRIÉTÉ SITUÉE PRES DE L'EAU, QUELQUES RÉNOVATIONS ONT ÉTÉ FAITES, GARAGE 16 X 28, HAIE DE CEDRES. JEAN-RENÉ BERTHIAUME 347-7766



40. BUNGALOW MODERNE: 8 PIECES, FOYER, ARMOIRES STRATIFIÉ, TERRAIN 5 920 PI CARRÉS AVEC PISCINE 27 PIEDS, REMISE 8 X 12, 119 000$. RICHARD BOIRE 347-7766



41. BUNGALOW: 45 X 30, FOYER AU SALON, GARAGE DOUBLE, TERRAIN BOISÉ AVEC PISCINE 24 PIEDS, TRES BIEN ENTRETENU, 124 500$. RICHARD BOIRE 347-7766



42. BUNGALOW MODERNE: COMPRENANT 3 CHAMBRES, SERVICES PAYÉS, IDÉAL POUR JEUNES COUPLES, 89 200$. RICHARD BOIRE 347-7766



43. PRÈS DE L'ÉCOLE: UN BIJOU, FAUT VOIR! ANDRÉ BRUNET 347-7766



44. MAISON 3 CHAMBRES: ON DEMANDE 66 900$, TERRAIN 200 PIEDS DE PROFONDEUR. ANDRÉ BRUNET 347-7766



45. SAINT-LUC: SPLIT-LEVEL 1988, SECTEUR RECHERCHÉ, LA MAISON DE VOS REVES, CUISINE MODERNE, ARMOIRES EN MÉLAMINE. GABRIEL LAROCQUE 347-7766



46. SUPERBE TERRAIN BOISÉ: OU L'ON RETROUVE BEAUCOUP D'INTIMITÉ, PROPRIÉTÉ DE HAUTE QUALITÉ. MARIO RAYMOND 347-7766



47. GRAND TERRAIN BOISÉ: DE 39 600 PI CARRÉS, PROPRIÉTÉ SPACIEUSE DE CONSTRUCTION SUPÉRIEURE, 169 000$. MARIO RAYMOND 347-7766



48. TOUT BRIQUE: RUE DES ANCETRES, SALON, CUISINE ET SALLE À MANGER À AIRES OUVERTES, GRAND TERRAIN. FRANÇOIS SALOIS 347-7766



49. CONSTRUCTION 1988: INFRASTRUCTURES PAYÉES, OFFRE DE BONNES POSSIBILITÉS, INVESTISSEMENT INTÉRESSANT POUR PREMIERS ACHETEURS. FRANÇOIS SALOIS 347-7766



50. CONSTRUCTION 1990: THERMOPOMPE, BAIN TOURBILLON, 2 PUITS DE LUMIERE, SECTEUR TRES TRANQUILLE, PRES DES SERVICES. FRANÇOIS SALOIS 347-7766



51. BUNGALOW: 3 CHAMBRES, ARMOIRES MÉLAMINE, PISCINE HORS-TERRE, STYLE MODERNE, TAXES BASSES, SECTEUR RECHERCHÉ. RICHARD SYLVESTRE 347-7766

BANLIEUE



52. 2 LOGIS DE 5 PIÈCES: GRAND TERRAIN À 5 MINUTES DES SERVICES, ENDROIT CALME. GABRIEL ARCHAMBAULT 347-7766



53. PIKE-RIVER: BUNGALOW SUR FONDATIONS DE CIMENT, GARAGE DOUBLE, GRAND TERRAIN. GABRIEL ARCHAMBAULT 347-7766



54. VOUS CHERCHEZ UNE CHARMANTE PETITE MAISON: OFFRANT CONFORT ET CHALEUR POUR UN BUDGET MOYEN, PRIX: 57 500$. JEAN-RENÉ BERTHIAUME 347-7766



55. 79 500$: FERMETTE DE 53 739 PI CARRÉS, BEAUCOUP DE POSSIBILITÉS S'OFFRENT À VOUS. JEAN-RENÉ BERTHIAUME 347-7766



56. LAISSEZ-VOUS TRANSPORTER DANS UNE AUTRE ÉPOQUE: EN VISITANT CETTE PROPRIÉTÉ AUTHENTIQUE ET CHALEUREUSE, 109 000$. RICHARD BOIRE 347-7766



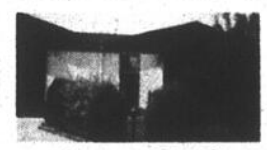
57. PISCINE INTÉRIEURE: RÉSIDENCE DE 3 104 PI CARRÉS VOUS OFFRANT TOUT LE LUXE DÉSIRÉ, TERRAIN BOISÉ DE 31 770 PI CARRÉS, 215 000$. RICHARD BOIRE 347-7766



58. BORD DE L'EAU: À 5 MINUTES DE SAINT-JEAN, 3 CHAMBRES, UN AUTRE BIJOU! ANDRÉ BRUNET 347-7766



59. GRAND BUNGALOW AVEC DÉPANNEUR: 1 000 PI CARRÉS AU SOUS-SOL, CHAMBRE FROIDE, HANGAR 20 X 14, TOITURE REFAITE EN 1990. CAROLE CHARRON 347-7766



60. IDÉAL POUR RETRAITÉS: EN BORDURE DU LAC CHAMPLAIN, PRES DES FRONTIERES DES É.-U., TAXES BASSES, IMPECCABLE, 89 900$. CAROLE CHARRON 347-7766



61. PETIT PRIX: GRAND TERRAIN PAYSAGER DE 65 000 PI CARRÉS, IDÉAL POUR BRICOLEURS, HANGAR 30 X 50, 54 500$. CAROLE CHARRON 347-7766



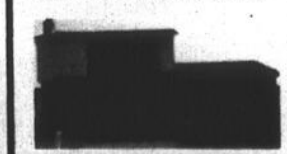
62. LAC CHAMPLAIN: CHALET MEUBLÉ 33 X 33, TERRAIN PAYSAGER 75 X 120, CABANON, ACCESSOIRES DE JARDIN ET PATIO, 41 900$. CAROLE CHARRON 347-7766



63. MAISON ANCESTRALE: AVEC 49 896 PI CARRÉS DE TERRAIN, GARAGE, PLUSIEURS REMISES, SITUÉE PRES DE SAINT-JEAN, PRIX: 89 500$. MICHELINE DESNOYERS 347-7766



64. BUNGALOW: 3 CHAMBRES, VERRIERE AU SALON, SOUS-SOL FINI, FOYER, TERRAIN DE 24 000 PI CARRÉS ET PLUSIEURS EXTRA, SUPER PROPRE. CAROLE GIRARD 347-7766



65. COTTAGE: 3 CHAMBRES AVEC GARAGE, CUISINE MÉLAMINE, PLANCHERS DE CÉRAMIQUE, PRÈS DE LA ROUTE 15, À 20 MINUTES DE MONTRÉAL. CAROLE GIRARD 347-7766



66. HENRYVILLE: COTTAGE CENTENAIRE, ATTENTION BRICOLEURS, TERRAIN DE 275 888 PI CARRÉS, DÉVELOPPEMENT FUTUR, PRES DES SERVICES. GABRIEL LAROCQUE 347-7766



67. SAINT-SÉBASTIEN: SPLIT-LEVEL MODERNE COMMERCIAL, FOYER AU SALON, BAIN ROMAIN, LAVE-VAISSELLE, FOUR ENCASTRÉ. GABRIEL LAROCQUE 347-7766



68. BUNGALOW: 3 CHAMBRES, IDÉAL POUR LES BRICOLEURS, RESPIREZ L'AIR DE LA CAMPAGNE, TERRAIN 128 X 100 PRES DE LA RIVIERE. MICHEL MÉNARD 347-7766



69. IDÉAL COMME 1ER INVESTISSEMENT: AUCUN TRAVAUX MAJEURS À EXÉCUTER, 44 900$. MARIO RAYMOND 347-7766



70. MAGNIFIQUE TERRAIN PAYSAGER: AVEC ARBRES FRUITIERS MATURES, GARAGE DOUBLE, SERRE VITRÉE, 79 500$. MARIO RAYMOND 347-7766



71. TERRAIN BOISÉ: TRANQUILLITÉ, À 10 MINUTES DE SAINT-JEAN, CONSTRUIT EN 1990, CONFORTABLE ET BIEN AMÉNAGÉ, 96 900$. MARIO RAYMOND 347-7766



72. SAINT-EDOUARD-DE-NAPIERVILLE: PRESTIGIEUX DOMAINE, 8 CHAMBRES À COUCHER, À VOCATIONS MULTIPLES, CENTRE D'ACCUEIL. FRANÇOIS SALOIS 347-7766



73. CONSTRUCTION 1990: TOUT BRIQUE, FENETRES «DONAT FLAMAND», SITUÉE DANS SECTEUR PAISIBLE À 5 MINUTES D'IBERVILLE. FRANCINE SOUCY 347-7766



74. FACE À UN MUSÉE: ANCIEN PRESBYTERE COMPTANT 12 PIECES, CONVIENDRAIT POUR UN «BED AND BREAKFAST» OU CENTRE D'ART, TERRAIN. FRANCINE SOUCY 347-7766

TERRAINS ET COMMERCES

75-A. NOYAN: 2 GRANDS TERRAINS, ENDROITS RETIRÉS ET BOISÉS, 84 750 PI CARRÉS, 21 934 PI CARRÉS. GABRIEL ARCHAMBAULT 347-7766

75-B. CLARENCEVILLE: BOISÉ DE 17 ACRES, PLAINE, ORMES ET BOULEAUX. CAROLE CHARRON 347-7766

76-A. SAINT-ALEXANDRE: 14 000 PI CARRÉS, PRET À CONSTRUIRE, INFRASTRUCTURES PAYÉES, 1,75$ LE PI CARRÉ, SECTEUR RÉSIDENTIEL NEUF. FRANÇOIS SALOIS 347-7766

76-B. LAC CHAMPLAIN: BORD DE L'EAU, TERRAIN DE 42 515 PI CARRÉS, BUNGALOW 26 X 36, GARAGE DÉTACHÉ DE 20 X 30, DESCENTE DE BATEAUX. CAROLE CHARRON 347-7766

423, St-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu 347-7766/658-0628

bungalows

À QUI LA CHANCE? Spacieuse maison, tout brique, avec garage, terrain 70x128, entrée asphaltée, foyer, thermopompe, système d'alarme, etc...MG 1477; **SUPER RABAIS** maison 1989, 46x30, tout brique, taxes 503$, terrain 18,600 pieds carrés, réduit de 93,500$ à 83,500$, urgent: trasnfert. MG 1627; **DUPLEX 2x4½,** propriétaire occupant, un vrai bijou, tout rénové, portes, fenêtres, planchers, etc. Situé coin Saint-Pierre et Mayrand, Saint-Jean. MG 1699; **HAVRE DE PAIX,** maison 24x48, super propre, située dans décor enchanteur, boisé et privé, réduit de 112,000$ à 87,000$. Le déplacement en vaut la peine! MG 1701; **MAISON MODERNE,** ensoleillée, dimension 30x40, 3 chambres, abri d'auto, armoires chêne, remise 9x16, terrain 26,000 pieds carrés, prix: 94,000$ discutable, MG 1702; **Gilles Frégeau, Monique G. Lefebvre, Re/Max Courtier, 349-5868.**

A SAINT-EDMOND, près école, aubaine, 6 pièces, 3 chambres, cuisine moderne, porte française, chambre froide, beau terrain clôturé, 348-8335.

À SAINT-EUGÈNE, joli bungalow bien éclairé, secteur tranquille, 2 chambres, grand terrain paysager, arbres matures, 132, rue Parenteau, 347-6694 ou 347-7585.

À SAINT-GRÉGOIRE, vendue par le propriétaire, maison 28x60, en pierre et cèdre, avec garage, grand terrain paysager de 41,000 pieds carrés, taxxes très basses, prix très bas, demandez Pierre, 358-3422 ou 346-5005.



514-247-2850

Authentiques maisons de pièces sur pièces, à prix abordables.

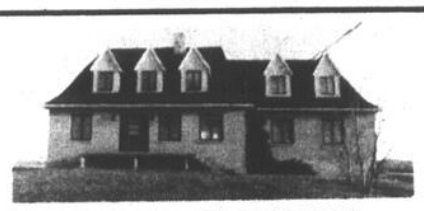
Portes et fenêtres de haute qualité incluses. Kit complet, montage facile. Plusieurs modèles disponibles.

Les maisons de Pièces Bondu Inc.

DERNIÈRE CHANCE!

COURS D'AGENT D'IMMEUBLE à Saint-Jean-sur-Richelieu

359-0021



SAINT-BERNARD-DE-LACOLLE

Cottage tout brique, construction 1978, 3 chambres, 2 foyers, 2 salles de bains, boiseries chêne, électricité 400 ampères, chauffage électrique, garage double attaché. Prix réduit: 122 500$

TÉL.: (514) 424-4042

À VENDRE PAR LE PROPRIÉTAIRE

Quartier Saint-Eugène, terrain double clôturé de 120x111, maison unifamiliale, 5 pièces + sous-sol, très propre, garage double 24x26 avec porte électrique, salle de bains rénovée avec bain tourbillon et thérapeutique, antenne parabolique, cuisine avec armoires en chêne, patio 11x13, terrain paysager, entrée asphaltée, libre immédiatement, prix 112 500$.

347-0260 (sur rendez-vous)

QUARTIER SAINT-EUGÈNE

67, rue DeLiège



128 000$

Belle maison rénovée, près de la rivière et terrain de jeux, planchers de bois franc, intérieur luxueux, 11 pièces, sous-sol fini, grand terrain paysager, piscine creusée. Cause de déménagement.

Près du golf et d'Oerlikon
Très tranquille
Financement
Une visite s'impose...
Faites une offre!
Sur rendez-vous:
347-8164, 347-3733

ACHETEZ MAINTENANT

ET PROFITEZ D'UN TAUX RÉDUIT



jusqu'au 15 septembre 1991

Renseignez-vous ici immédiatement pour les conditions



VENEZ NOUS VISITER AUJOURD'HUI

609$ par mois

SUBVENTION JUSQU'À **2 500$**

(Saint-Jean-sur-Richelieu seulement)

HEURES D'OUVERTURE
Du lundi au vendredi de 9 h à 21 h
Samedi et dimanche de 13 h à 17 h

1004, rue Wilkinson
Saint-Jean-sur-Richelieu
346-4816
348-3419

LES CONSTRUCTIONS Léger INC.

VOTRE CONSTRUCTEUR DEPUIS 1958

MAISON MODÈLE À VENDRE

132, rue D'Aragon, Saint-Luc



HABITATIONS

PIERRE LAREAU

INC.

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

☐ résidentiel ☐ multifamilial
☐ commercial ☐ rénovations

Tél.: 358-4247

OPTION +

L'autoconstruction facile

MODÈLES À VISITER



75 500$



79 900$

Maison et terrain inclus ou sur votre terrain: à partir de 52 500$

359-5949, 346-9499

1050, BOUL. DU SÉMINAIRE
BUREAU 210
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

Century 21 Extra Inc.

SAINT-JEAN 359-0021
MONTRÉAL 447-2100



Gaston Daigle



2435. SAINT-GRÉGOIRE: sur terrain de 15 000 pi carrés, maison avec beaucoup de rénovations effectuées, salle de bains, armoires de chêne, etc., à voir!

TERRAINS (3) À SAINT-JEAN: (2) 70 x 100: 8 750$, (1) 65 x 100: 8 125$.

ALAIN DUCHARME



2330. SAINT-SÉBASTIEN: avec un foyer en pierre et une piscine hors-terre 24 pi, cuisine moderne, maison en brique, seulement 69 000$.

8092. TERRAIN ZONÉ MULTI: services payés, prendrais immeuble à logements en échange.



2397. À VENDRE OU À LOUER: avec option d'achat, terrain boisé 60 x 138.

MONIQUE DOLBEC



Réal Poupart



Josée Fournier



2395. SUPERBE COTTAGE: impeccable, foyer, 4 chambres à coucher, bois franc, arbres fruitiers et matures, secteur recherché, Iberville.



2378. SECTEUR TRANQUILLE: idéal pour famille de 3 enfants, prix? surprenant!



2377. MAISON STYLE MODERNE: avec foyer français, adjacent au golf, très bien paysager, dans un quartier où il fait bon vivre, possibilité d'échange pour un condo à Montréal.



2383. FERMETTE DE 51 ACRES: avec maison et bâtisses, 31 acres cultivables et 19 acres boisés, coin tranquille, maison rénovée partiellement, cuisine refaite, fenêtres changées thermos, idéale pour vous!

FERNAND JETTÉ 395-0021

COMMERCIAL

6050. RESTAURANT: casse-croûte, pizzeria bien située.

6062. HÔTELLERIE: hôtel 21 chambres, taverne, restaurant, gril, plein centre-ville, très bon placement.

BERNARD GÉLINAS



2440. JOLIE PROPRIÉTÉ DE STYLE CANADIENNE: 4 chambres à coucher à l'étage, terrain clôturé, piscine, patio en bois traité, beaucoup d'inclus.

MARIE-PIER DENIS



Sylvie Poliquin



Guy Alexandre



Jean-Guy Pilon



André Brulotte



Helen Beaulac



Jean Charbonneau



Léon Coupal



Marie-Pier Denis



Monique Dolbec



Alain Ducharme



Bernard Gélinas



Fernand Jetté



Steve Leblanc



Johanne Legault



Jacques Michel



Mike Murray

1 bungalows

À SAINT-JEAN, cottage 7½ pièces, commercial, planchers de bois franc et parqueterie, cuisine refaite, 3 chambres, terrain 70x180, garage 12x24, plusieurs extra, tél.: 347-6315.

AU BORD DE L'EAU, belles propriétés à bon prix. Roger Berteau, 347-7766, Le Permanent-courtier.

AU 417, RUE DE VIMY, Iberville, tout brique avec garage, piscine creusée 16x32, campagne, 5½ pièces, 347-9531.

A VENDRE PAR LE PROPRIÉTAIRE, 5½ pièces, près de toutes les commodités, située à Saint-Eugène, 358-4584.

À 8 MINUTES du lac Champlain, maison style victorien, grand terrain, endroit paisible entouré de verdure, tél.: 296-4344.

BORD DE L'EAU à Pike-River, petit paradis pour chasse et pêche, maison rénovée 22x47, 6½ pièces, sous-sol, paysagement, quai au bord de l'eau, prix demandé: 85,000$. 248-2358.

BORD DE L'EAU, grand cottage moderne en brique, 3 chambres à coucher, foyer, garage, sous-sol fini, navigable, plusieurs extra, on demande 169,000$, 447-6358.

BORD DE L'EAU, 1160, rue Sainte-Thérèse, maison en brique 30x40, garage 15x20, terrain 78x186, 5½ pièces, peinture, tapis neufs, plusieurs arbres, 94,000$, 347-2647, 349-5477.

BUNGALOW à Saint-Jean, par le propriétaire, secteur Saint-Edmond, construction brique 33x27 sur terrain 60x46, 3 chambres, sous-sol fini, prix: 59,000$ 1-376-3043, soir.

BUNGALOW à Saint-Paul-Île-Aux-Noix, garage, sous-sol, bain tourbillon, piscine, emplacement tranquille, tél.: 246-3145, 246-4477.

CARIGNAN, bungalow, 4½ pièces, 2 chambres, grand terrain, 60,000$, tél.: 658-6486.

COTTAGE, SAINT-JEAN, 1988, 7½ pièces, garage chauffé, remise, pavé uni, entièrement décoré au 492, rue Shannon, 348-5923.

MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ, secteur de choix, quartier nord de Saint-Jean, construction 1988, bungalow 54x40, incluant garage, sous-sol semi fini, thermopompe, lave-vaisselle, bain tourbillon, combustion lente, terrain 90x97 paysager, clôture PVC et entrée pavé uni. Plusieurs autres extra. Aucun agent, sur rendez-vous seulement au 349-2838 après de 15h, prix demandé 177,000$.

MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ secteur Saint-Luc, face au golf Des Légendes, 60x29 avec garage, sous-sol fini, combustion lente, terrain 550 profond x 134 large avec piscine 27 pieds, plusieurs extra, prix demandé: 135,000$, aucun agent, sur rendez-vous seulement: 348-9785, après 17 h.

MAISON À VENDRE, SABREVOIS, près de la rivière, 3 chambres à coucher, piscine, champs d'épuratioon conforme, plusieurs arbres, 87, 21e Avenue. 69,900$. 347-0022, 347-0669

MAISON CANADIENNE



Sur 2 étages, finition brique, 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, foyer, beau décor, terrain boisé 20 000 pieds carrés, piscine hors-terre 21 pieds (neuve), 5 minutes de Saint-Jean-sur-Richelieu

LIBRE, PRIX RÉDUIT!

Aucune offre raisonnable ne sera refusée, à qui la chance?

247-3669, 359-6977



465-2000, 672-1007

C'est un plaisir de BIEN vous servir

Huguette Martin

Club du Million

SAINT-LUC: conçue pour plaire, spacieuse, sur 4 niveaux, cuisine en stratifié, bain romain tourbillon, 147 000$.
LA PRAIRIE: condo, créez-vous un mode de vie dans un décor élégant, près de tous les services, 115 000$.
LA PRAIRIE: triplex pour acheteur avisé, collectionnez les reçus de loyer, 115000$, négociable.
SAINT-JACQUES-LE-MINEUR: bungalow style ranch, 30x60, terrain 53819 pieds carrés, tout l'espace dont vous rêvez! 115 000$.

Le Permanent

MAISONS DE VILLE
(condos)

À VENDRE
et
À LOUER

situés rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu et Saint-Luc,

6 1/2 pièces,
2 salles de bains, salle de lavage et 3 chambres à coucher.

347-3139

FAUT VOIR!

Oui propriétaires

Maintenant ouvert

Pour 129,66/semaine

Qualité du design

47, rue Bouthillier Sud

Renseignements:
347-8977

Le Permanent
Le Permanent Québec Inc./Courtier

François Salois

*** EXCLUSIF ***

SUR VIDÉOCASSETTE

«COMMENT ACCÉLÉRER LA VENTE DE VOTRE PROPRIÉTÉ»



347-7766 / 348-3604



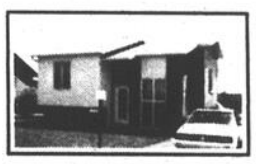
1. 83. RUE DÉPELTEAU -SAINT-LUC, FÉLICITATIONS À M. ET MME OTTO ET BON SÉJOUR À OTTAWA-.



2. SAINT-JEAN: PRIX DE DÉPART 70 500$, TRES PROPRE, 3 CHAMBRE AU MEME NIVEAU, OCCUPATION IMMÉDIATE, NOMBREUX AVANTAGES.



3. SAINT-LUC: SEMI-DÉTACHÉ IMPECCABLE, DÉCORATION SUPERBE, TAXES ANNUELLES 1 284$, TERRAIN CLOTURÉ, ÉCHANGEUR D'AIR, SECTEUR NEUF, OCCUPATION 30 JOURS.



4. SAINT-LUC: TAXES BASSES... LE PRIX AUSSI, 4 CHAMBRES, BEAUCOUP D'INCLUS, PRES DES ÉCOLES ET TOUS LES SERVICES.



5. SAINT-LUC: RUE GRENIER, NOUVEAU PRIX, 3 CHAMBRES MEME NIVEAU, SOUS-SOL FINI, PLANCHERS ÉRABLE, DÉCORATION EXCEPTIONNELLE.



6. 283, RUE NOLIN: SAINT-JEAN. UN AUTRE CLIENT SATISFAIT DU CHEMINEMENT PARCOURU POUR MENER À BON TERME CETTE TRANSACTION.

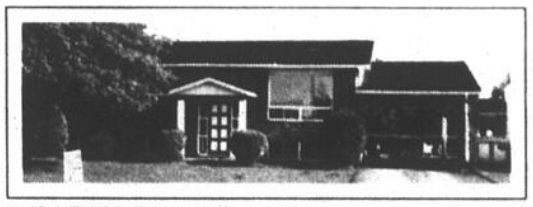
Le Permanent
Le Permanent Québec Inc./Courtier



Claude Bélanger

347-7766

347-8478



1. JOLI BUNGALOW: tout brique, abri d'auto, entrée pavée, libre à l'acheteur, 84 900$.



2. SAINT-EDMOND: grand cottage, 10 pièces, 7 chambres, thermopompe, garage, possibilité de faire 2 logements.



3. BORD DU RICHELIEU: terrain de camping 418 000 pi carrés, mini-golf 18 trous, 2 maisons, restaurant, 375 000$.

J D M LES CONSTRUCTIONS **JEANDAMI** INC.



MAISONS PERSONNALISÉES LÀ OU TROUVER VOTRE MAISON

NOUVEAU

Un concept d'habitation vous permettant de loger un être cher près de vous tout en préservant votre intimité.

Nous répondons toujours à vos besoins selon la disponibilité de votre budget.

Venez rencontrer nos conseillers
Daniel ou Pierre
349-1503 ou 349-5392





1. BUNGALOW: tout brique, 3 chambres sur bois franc, foyer au sous-sol, fenêtres et toiture neuve, près de l'école.



2. IBERVILLE: magnifique propriété, 4 chambres, garage isolé, chambre froide, terrain de 20 000 pi carrés.

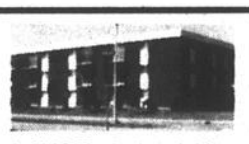


Carole Girard
347-7766

Le Permanent
Le Permanent Québec Inc./Courtier

Michel Ménard
347-7766





1. 24 LOGIS: planchers de béton, buanderie, tout brique, construction 1980.



2. PLUSIEURS RÉNOVATIONS DE FAITES: secteur très paisible, idéal 1er investissement, 5 minutes d'Iberville, 65 000$.



Roger Berteau
347-7766

Le Permanent
Le Permanent Québec Inc./Courtier

Francine Soucy
347-7766



347-7766

Le Permanent
Le Permanent Québec Inc./Courtier

347-7766



J-Yves Busque, v.a.
Conseiller en immobilier

Mario Busque, c.g.a.
«Grand maître vendeur»



1. SITE ENCHANTEUR: AVEC TERRAIN BOISÉ DE 17 000 PI CARRÉS, 4 CHAMBRES, ARMOIRES DE CHÊNE, PLANCHERS BOIS FRANC, FOYER, GARAGE, ET PLUS ENCORE!



2. BI-CENTENAIRE: À SAINT-JEAN, 2 FOYERS, PLANCHERS BOIS FRANC, HANGAR, SUR TERRAIN DE 40 000 PI CARRÉS.



3. COTTAGE 1987: À SAINT-LUC, 4 CHAMBRES, FOYER, SOUS-SOL FINI, GARAGE, TERRAIN DE 8 500 PI CARRÉS, INFRASTRUCTURES PAYÉES, PRES ROUTE 35.



4. TRANQUILLITÉ ASSURÉE: À 15 MINUTES DU PONT CHAMPLAIN, CONSTRUCTION PIERRE 1986 AVEC GARAGE, TERRAIN 10 000 PI CARRÉS, FOYER, ARMOIRES MÉLAMINE 1989, BOISÉ À L'ARRIERE.



5. SECTEUR «QUATRE VENTS»: SITUÉ DANS UN CROISSANT, 4 CHAMBRES, 2 SALLES DE BAINS INCLUANT TOURBILLON, ARMOIRES MÉLAMINE, PISCINE HORS-TERRE, CABANON. DE TOUTE BEAUTÉ!



6. SAINT-LUC: CONSTRUCTION 1988 AVEC GARAGE, SUR MAGNIFIQUE TERRAIN PAYSAGER ET CLOTURÉ DE 25 486 PI CARRÉS, PISCINE, ASPIRATEUR CENTRAL, FACILE D'ACCÈS POUR ROUTE 35.



7. SABREVOIS: RÉNOVÉ EN 1984, TERRAIN 12 800 PI CARRÉS, ARMOIRES CHÊNE 1984, REVÊTEMENT EXTÉRIEUR 1984, TOITURE 1984, ÉLECTRICITÉ 200 AMP., GARAGE. 74 900$.



8. NEUF-NEUF-NEUF: 0 1/2% - 3 ANS, SECTEUR «QUATRE VENTS», INFRASTRUCTURES PAYÉES. CONSTRUCTION 28X28, 3 CHAMBRES À COUCHER, ARMOIRES MÉLAMINÉ, FENÊTRES MANIVELLES FINIES PVC INTÉRIEUR/EXTÉRIEUR, BAIN EN COIN TOURBILLON, QUALITÉ À PRIX AVANTAGEUX.



9. FOU-FOU: INCROYABLE À CE PRIX. BUNGALOW 28X42, 4 CHAMBRES, SOUS-SOL FINI AVEC FOYER, TERRAIN CLOTURÉ, PRES DES PARCS ET ÉCOLES. 84 500$.



10. SAINT-GÉRARD: TOUT BRIQUE AVEC ABRI D'AUTO, SALLE FAMILIALE AU SOUS-SOL AVEC FOYER EN PIERRE, FACE À L'ÉCOLE PRIMAIRE.

COMMENT ACCÉLÉRER LA VENTE DE VOTRE MAISON? CASSETTE VIDEO VHS DISPONIBLE

EVALUATION GRATUITE DE LA VALEUR MARCHANDE DE VOTRE PROPRIÉTÉ



11. SITUÉ DANS PARC VIAU: MAISON MOBILE 1981, FOYER EN COIN AU SALON, SALLE DE BAINS RÉNOVÉE 1990, LUMINAIRES ET STORES 1990, RECOUVREMENTS PLANCHERS 1990. 49 500$.



12. PARC VIAU: MAISON MOBILE 1977. ARMOIRES 1990 AVEC COMPTOIR LUNCH, GARAGE 16X26. 39 900$.

1

bungalows

MAISON À VENDRE, deux étages, bord de l'eau, Iberville, boiseries en pin, 7 pièces, 347-7523.

MAISON À VENDRE ou à louer, à Saint-Blaise, 4½ pièces, terrain 100x125, patio 11x13, garage avec ouvre-porte électrique, sous-sol semi-fini, combustion lente, système d'alarme, lave-vaisselle, libre le 1er septembre, prix de vente: 80,000$, louée: 550$/mois, tél.: 358-5275.

MAISON À VENDRE, secteur Saint-Gérard, tout brique, 10 pièces, sous-sol fini, 4 chambres à coucher, 2 salles de bains, planchers bois franc, cuisine, combustion lente, armoires de chêne, arbres matures, haie de cèdres de 12 pieds, piscine 24 pieds, seulement 92,000$ faites vite!, 349-1616.

MAISON à vendre, Saint-Luc, 28x42, 3 chambres, armoires mélamine, foyer, stores et lave-vaisselle, prix inférieur à 100,000$, 348-1282.

La Renardière



LES CONSTRUCTIONS DE LA RENARDIÈRE INC.

LE PROJET EST FACE À UN PARC

- Projet exclusif pour cottage avec garage intégré
- Maisons personnalisées
- Accès immédiat à l'autoroute 35
- Construction de qualité supérieure
- Nous construisons aussi selon vos plans
- Garantie de 5 ans

Vous avez des projets de maison neuve, nous serons heureux d'en discuter

57, rue des Renards, Saint-Luc 348-7647

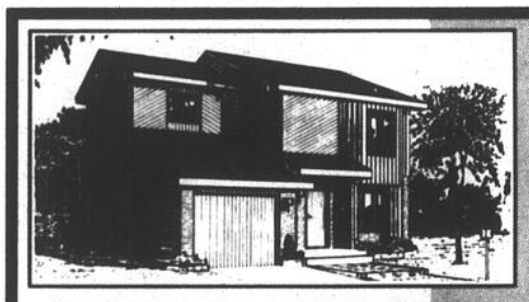
accès par la montée Saint-Luc, rue Rita ou Saint-Gérard, puis rue Grenier

«Une oasis de tranquillité à proximité des centres...»

Plan de garantie de maisons neuves

Prêts hypothécaires

Mon taux 8½% Mon toit



Nous pouvons construire votre maison sur des terrains de choix situés sur la rue Rimbault à Saint-Luc (par la rue Grenier).

INFRASTRUCTURES PAYÉES À 100%

N.B.: La date limite pour la subvention «Mon taux, mon toit» est le 30 septembre 1991.

Mon taux 8½% Mon toit

LES HABITATIONS R.A.M. INC.

347-2070 ou **348-5256**

Projet domiciliaire «Les Rives du Golf»

VOTRE DERNIÈRE CHANCE D'EN PROFITER

Mon taux 8½% Mon toit

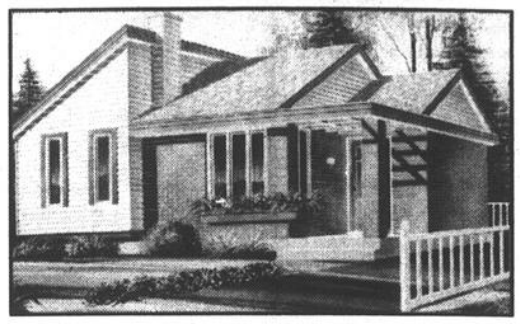
OU SUBVENTION MAXIMUM 5 000$

Les fondations doivent être installées avant le 30 septembre 1991

À PARTIR DE 79 900$

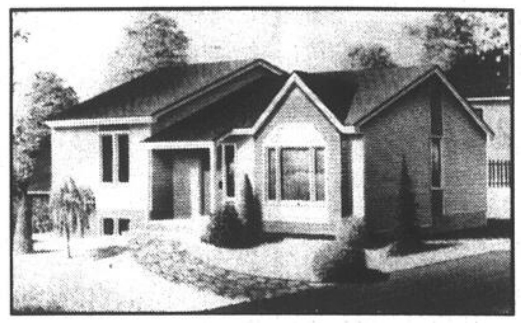
Cottage semi-détaché 22 x 26 pi
- terrain 37x120 pi inclus
- infrastructures comprises à 100%
- sous-sol pleine grandeur





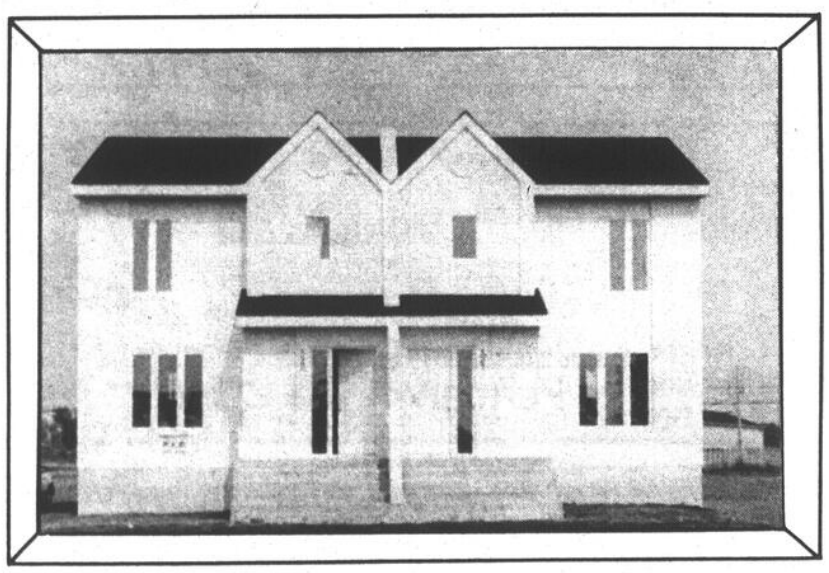


NOUVEAU
Subvention de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu sur maisons neuves
2 500$ Échelonnés sur 3 ans



123, rue Désautels (coin Jacques-Cartier Sud) Saint-Jean-sur-Richelieu **346-0807**

DOMAINE DU HAUT-RICHELIEU





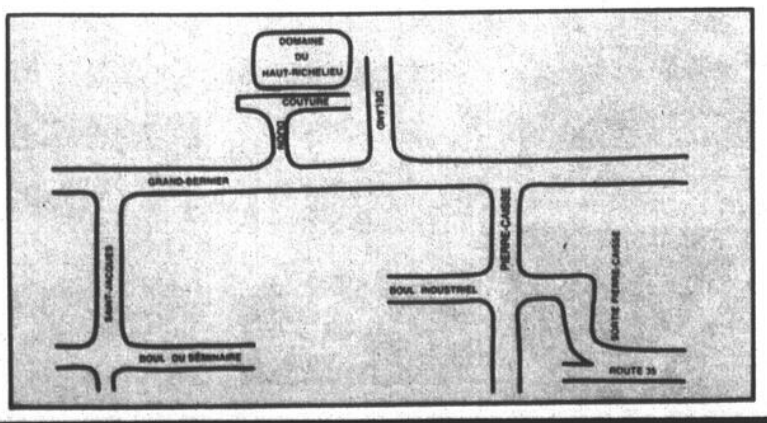
COTTAGE SEMI-DÉTACHÉ

134$/semaine avec un minimum de comptant ou **79 900$**

TOUT INCLUS: **infrastructures payées à 100%, frais de notaire et TPS**

Vaste choix de modèles à visiter

Choix de plus de 80 terrains à votre disposition



Mon taux 8½% Mon toit

SUBVENTION DE LA VILLE jusqu'à 2 500$ sur 3 ans

BUREAU DES VENTES
542, rue Couture
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-8751
638-5286

1

bungalows

MAISON EN BRIQUES 1984, avec grand atelier sur même terrain de 21,500 pi carrés, à vendre par le propriétaire, à Saint-Athanase. La maison compte 9 pièces, 2 salles de bains, 4 chambres à coucher, armoires de chêne, planchers de bois franc, sous-sol fini, l'atelier de 32x46 est entièrement fini et peint avec 2 portes d'acier de 10x10, avec chauffage à air chaud. Idéale pour entrepreneur. Après 17 h 358-9980.

MAISON EN BRIQUES 1984, avec grand atelier sur même terrain de 21,500 pi carrés, à vendre par le propriétaire, à Saint-Athanase. La maison compte 9 pièces, 2 salles de bains, 4 chambres à coucher, armoires de chêne, planchers de bois franc, sous-sol fini, l'atelier de 32x46 est entièrement fini et peint avec 2 portes d'acier de 10x10, avec chauffage à air chaud. Idéale pour entrepreneur. PAS D'AGENT 155,000$. Après 17 h 358-9980.

MAISON à vendre, 28x40, brique, piscine creusée, rue Roman, Saint-Jean, près école Saint-Eugène, tél.: 346-9227.

MAISON MODERNE infrastructures payées, 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, remise, 501, rue Bouchard via Carillon. 90,000$, 347-6090, 346-6293.

MAISON SEULE 5½ pièces, près de la Base Militaire, après 17 h 30, au 347-8012.

MAISON SPLIT-LEVEL, charmante, ensoleillée, à Saint-Luc, côté jardin face au sud, construction 1989, terrain 7,000 pieds carrés, salon, salle à manger et cuisine aires ouvertes, avec foyer, 2 chambres à coucher, planchers de marqueterie en merisier, sous-sol bien éclairé semi-fini, possibilité d'une grande salle de séjour, 2e salles de bains et 3e chambre, stores verticaux inclus dans le prix de vente de 92,500$, négociable, pas de TPS. Contactez le jour: 348-9407, 358-2000 ext. 3335, soir: 349-1019.

PETIT MAISON bien isolée, pour être déménagée. Idéale comme chalet ou habitable à l'année, tél.: 346-2587.

SAINT-LUC, près école, 7 pièces, 4 chambres à coucher, cuisine moderne, 2 salles de bains dont une avec bain tourbillon et douche, foyer, récupérateur de chaleur, cabanon, piscine hors-terre avec patio bois traité 22x16, paysager, entrée asphaltée 4 voitures, luminaire et stores inclus. 349-2083, après 18 h.

SAINT-LUC, cottage 1991, blanc, 2 garages, moderne, planchers chêne blanchi, céramique, 2 salles de bains, salle d'eau, armoires stratifiées, grandes pièces, aspirateur central, faut voir! 210,000$, infrastructures payées, tél.: 348-3580 ou 349-5868, demandez Pierrette.

SAINT-LUC

Secteur Aux 4 Vents, constr. 1985, terrain 7 700 pi carrés, 2 c.c. avec possibilité d'une troisième, armoires mélamine et chêne, fenêtres à manivelle, terrain paysager, entrée asphaltée, remise, piscine hors-terre, patio à 3 niveaux, etc.

109 000$ négociable
348-0072
après 18 h

MAISON À VENDRE
QUARTIER SAINT-GÉRARD



Joli cottage, 8 pièces plus 2 salles de bains, chauffage électrique, climatiseur central, aspirateur central, garage chauffé, terrain clôturé et bien paysager.

Prix: 115 000$
Agents s'abstenir
Après 17 h
348-4549

MAISON À VENDRE
à Saint-Eugène

Maison 1 250 pi carrés, terrain 14 000 pi carrés, 3 chambres à coucher, foyer, entrée indépendante pour le sous-sol, salle de séjour au sous-sol, piscine hors-terre, grand patio à 2 paliers, entrée asphaltée, terrain paysager, située près d'un parc, idéale avec enfants.

346-9499

MAISON À VENDRE



Située au 162, rue Peter, Saint-Jean-sur-Richelieu.
Rue commerciale, rez-de-chaussée, 5 1/2 avec sous-sol fini, terrain 100x105.
Pour renseignements, composez le
347-9550
(Prix seulement sur rendez-vous)

VENTE PAR LE PROPRIÉTAIRE



Quartier Saint-Gérard, face école primaire, brique, abri d'auto, 3 chambres à coucher, sous-sol aménagé, chauffage bi-énergie
Prix demandé: 92 000$
348-1708, après 18 h

MONT SAINT-GRÉGOIRE
Près du village

Rue tranquille, terrain 100x289, cottage 4 chambres à coucher, planchers de bois franc, sous-sol aménagé, thermopompe, grand patio, taxes très basses.



Tél.: 346-7983

LES HABITATIONS DENIS ROY INC.

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

- résidentiel
- commercial
- multifamilial
- rénovations

346-4308



Pour vendre...
au même prix
Payez-vous un gagnant

Marc Boivin 359-1488
Les Immeubles Action Ltée Courtiers Saint-Luc
470, boul. Saint-Luc, Saint-Luc

PROFITEZ DU TAUX 8½%





GRATUIT BAIN TOURBILLON
Valeur de 2 000$

HEURES D'OUVERTURE
LUNDI AU MERCREDI: 10 H À 17 H
JEUDI ET VENDREDI: 10 H À 20 H
SAMEDI: 10 H À 16 H
En tout temps sur rendez-vous

LES MAISONS USINÉES NATEX INC.

935, boul. St-Luc, St-Luc
359-6924, 263-8221

2 MAISONS MODÈLES À VISITER
Venez nous voir!

N'OUBLIEZ PAS

Prêts écaires

Mon to 30 SEPTEMBRE 1991 on toit

8½



Date limite d'installation des fondations



8 MAISONS MODELES À VISITER

à partir de **595$**/mois
(Capital, taxes et intérêt)

PLUSIEURS MAISONS DISPONIBLES POUR OCCUPATION IMMÉDIATE

PRIME SPÉCIALE
OBTENEZ GRATUITEMENT
votre terrassement complet ainsi qu'un aménagement paysager

Date limite d'achat:
15 septembre 1991

Le nouveau quartier résidentiel

JARDINS SAINT-LUC

«Le site de la nouvelle école primaire»

1045, RUE BERNIER, SAINT-LUC

359-5949

1 bungalows

SAINT-LUC, maison en pierre, grand terrain paysager 18,000 pieds carrés, 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, sous-sol fini, combustion lente, piscine hors-terre, cabanon, 115,000$, tél.: 349-6362.

SAINT-LUC: demi-split 24x34 1985, secteur «Aux Quatre Vents», près de l'école, 2 chambres avec possibilité d'une 3e, cuisine mélamine avec électroménagers encastrés, grande salle familiale au sous-sol, fenêtres à manivelles, terrain paysager avec piscine hors-terre 24 pieds et patio design 2 niveaux, cour asphaltée, plusieurs extra, nfrastructures payées, pour rendez-vous: 348-6013, après 18 heures.

SAINT-LUC, rue Carré des Bois Francs, unifamiliale 1973, 3 chambres, bi-énergie, toiture et fournaise neuves, sous-sol partiellement fini, abri d'auto, dans les 90,000$ négociable, par le propriétaire, tél.: 1-772-2023.

SAINT-MATHIAS, à 1 km de Richelieu, québécoise 1986, tout brique clôturé, remise, bois franc, 3 chambres, poêle décoratif, fenêtres à manivelle, taxes basses, sans agent, 109,000$, 658-6275.

SPACIEUX SEMI-DÉTACHÉ, 1989, sous-sol fini, 4 chambres à coucher, 2 salles de bains, moderne, 20 minutes d'Iberville, 81,000$, vaut une visite! 1-248-2161.

AUBAINE!
À vendre
à Saint-Blaise
REFAIT À NEUF
Cottage 6 pièces plus 1½ salle de bains, libre 1er septembre
Après 18 h 30
348-5801
ou laissez message

BAR LAITIER
À VENDRE
Tout équipé et déjà en opération
COMPRENANT:
- fonds de commerce
- équipements
10 500$
Très bien situé
Possibilité d'acheter l'équipement de restaurant à très bas prix.
347-0797 (jour)
358-5430 (soir)

3 commerces

A LOUER LAVE-AUTO, au 476 boul. d'Iberville, Iberville, Bernard, 347-3767.

AUBAINE: résidence pour personnes âgées au centre-ville, Saint-Jean, 346-3901, 1-468-3206.

BOUCHERIE, fond de commerce, établi depuis plus de 20 ans, cause de maladie, contacter Marie-Pier, Denis Century 21 Extra Inc. courtier 359-0021.

COMMERCE DE MOTEURS ÉLECTRIQUES ET POMPES À EAU À VENDRE. Réparation, vente, service. Bonne clientèle, bons profits. Bilan disponible à l'acheteur sérieux. La bâtisse peut être vendue ou louée avec commerce, 347-0022, 347-0669.

IBERVILLE, HOTEL, 110x30, tout équipé, 14 chambres, terrain 245x300 peut servir de résidence pour personnes âgées ou club western ou église ou garderie, 2126, Route 133, 347-2647.

NOUVEAU! Compagnie établie depuis 8 ans, ouvre futurs distributions. Possibilité de 800$ à 1,600$ semaine et plus, temps plein, partiel, 25 ans et plus. Léger investissement. 1-800-463-6995.

Centre-ville
PETIT RESTAURANT
•Vente rapide
•Léger comptant
Immeuble Diplomate
Mina: 646-3622

4 condos

TRÈS GRANDS 4½
Modernes et luxueux
Libres immédiatement
1 mois gratuit
348-5330
348-3341

CONDOS NEUFS
À VENDRE
Style maison en rangée, 6 1/2 pièces, bain tourbillon, près de tous les services, à l'arrière Caisse Populaire Saint-Luc, rue Montmartre.
Comparez avant d'acheter
347-9721



Sur le bord du Richelieu
1218, rue Mayer
Saint-Athanase d'Iberville

- Face au collège militaire
- Construction 1983
- Pierre des champs
- Intérieur rustique

Prix: 319 000$

Sur rendez-vous: 346-4225

BUNGALOW À VENDRE
Iberville
Situé face à l'école primaire Sacré-Coeur
Terrain 70x110, brique et aluminium, intérieur repeint, salle à manger, salon, 4 chambres (marqueterie), salle familiale au sous-sol (tapis), inclus: aspirateur central, lave-vaisselle, poêle à bois, piscine hors-terre, remise, antenne.
Taxes municipales et scolaires: 1 700$
Évaluation municipale: 73 200$
Prix demandé: 78 500$
Épargnez 7% de commission
Évitez 7% de TPS, 8% de TVQ
255, rue Régnier, Iberville
Sur rendez-vous: 346-6181

67,500$, bungalow avec garage, 4 chambres à coucher 12x12, armoires neuves, terrain 12,000 pieds carrés, entrée asphaltée, Sabrevois, M. Bonneau: 347-6202.

2 chalets

AUBAINE CHALET, 3 chambres à coucher, solarium vitré, toiture récente, 7,000$, doit être déménagé, au frais de l'acheteur, 1-766-0663 après 18h.

RESTAURANT avec permis d'alcool à vendre, renseignements au 1-656-3737.

ROUTE DE LIQUEURS et eau de source, clientèle établie, véhicule autobus 22 pieds, tél.: 347-7781.

SUPER AUBAINE, magasin d'alimentation naturelle ou équipement moderne et inventaire. Étagères et tablettes en mélamine grise, réfrigérateurs, four Vulcan, caisse enregistreuse et beaucoup d'autres... 346-7474.

INTER/PRO/REALTY INC.
Hollywood, Floride
Claude J. Côté, courtier



Pour toutes transactions immobilières en Floride
CONSULTEZ UN GARS DE CHEZ VOUS.
ACHAT - VENTE - LOCATION
RÉSIDENTIEL ET COMMERCIAL
Tél.: (305) 923-5405
Fax: (305) 923-5408





4 condos

Saint-Luc
Maison de ville
(condo de luxe)
2 étages avec sous-sol, foyer, four encastré, «Jenn-Air», bain tourbillon, échangeur d'air, 3 salles de bains, remise et stationnement double, construction 1991
83 000$
293-3125
359-7496 (soir)

5 maisons mobiles

À IBERVILLE, maison mobile «Prince Caravan» 14x70, 3 chambres à coucher, sur grand terrain 150x150 paysager, arbres fruitiers, cabanon, climatiseur, lave-vaisselle et autres, 52,500$, 347-6307.

A VENDRE OU À LOUER, avec option d'achat 60x12, 2 chambres à coucher, grand terrain, près de toute commodité, 5 min Carrefour Richelieu et de la base, meublée si désiré, financement possible pour acheteur sérieux, 359-7085.

MAISON MOBILE à vendre, «Baron» 1980 14x68, 3 chambres, patio12x24, clôture, remise 8x10, terrain loué, prix 32,500$, 346-7667.

CONDO

556-562 rue Bristol
Saint-Jean-sur-Richelieu

LOUEZ
un condominium avec option d'achat

Financement disponible
8 1/2%
comptant minimum

Grand 4 1/2
Grand 5 1/2

- foyer
- aspirateur central
- bain et douche séparés
- plafond cathédrale
- 2 aires de stationnement
- piscine extérieure

Demandez
Michel Goudreault 358-4486
après 17h.

RICHELAIN

CONDOS DE LUXE

Directement sur le bord du Richelieu

- Construction supérieure
- Finition extérieure en pierre
- Garage souterrain
- Foyer
- Surveillance télévisée
- Climatiseur, etc.

LES IMMEUBLES RICHELIEU
N. REON INC.
349-5883 ou **658-7604**
Nadine Réon, courtier

MAISON MOBILE 14x68, style moderne, sans passage, 2 chambres à coucher, terrain 100x150, cabanon 12x16, tél.: 346-3201.

MAISON MOBILE rénovée à vendre, 14x52, 2 chambres, très propre, inclus: climatiseur, rideaux, stores, 2 remises. Libre immédiatement. Faut voir. Renseignements: 346-0130 jour, 348-0010, soir.

MAISON MOBILE 1990, à l'acadie, 16x70, 2 chambres à coucher, 2 salles de bains, tourbillon, foyer, armoires en chêne blanchi, cabanon 10x12, terrain loué 130$/mois, 57,500$, 346-8939.

MAISON MOBILE 1976, 12x56, 4½ pièces, très propre, armoires et couvre-planchers neufs, bon prix, 346-4506, 358-4796.

PARC RÉMILLARD, Route 104, 14x70, 2 remises, four encastré, piscine, autobus, libre, 29,500$, 349-2905.

6 propriétés de campagne

FERME capacité 300 veaux de grain, fosse à fumier, maison rénovée 1990, piscine vreusée, bâtiments neufs, 230,000$, accepterais échange, 299-2557.

MAISON NEUVE tout brique, 3 chambres à coucher, marqueterie, abri d'auto, terrain 30,000 pieds carrés, Route 219, entre Saint-Jean et Napierville, prix révisés, 245-3848, soir.

SECTEUR MONT ORFORD/EASTMAN, 4 chambres à coucher, 5 arpents, 1,200 pieds altitude (possibilité de 40 arpents), 2 lacs artificiels, panorama, tranquillité, idéal pour tous sports, 347-1469.

À L'ACADIE
445, Coulée des Pères
Résidence unifamiliale exceptionnelle de qualité supérieure, 59x41, 3 chambres à coucher, thermopompe 400 ampères, boiseries chêne massif, construction 1981 avec garage 24x24, foyer en pierre, etc., terrain 48 524 pi carrés
234 000$
Réduite à 189 000$
IMMOBILIS COURTIER
248-4242

7 propriétés à revenus

À ÉCHANGER: 12 logements construit en 1987, contre maison ou autre, tél.: 347-4446 ou 346-3101.

ABANDON DES AFFAIRES, quartier N.D.A., 10 logements et sixplex jumelés plusgarage, intérieur rénové, 3½, 2½, 1½ avec bail, meublés, chauffés, revenus annuel brut: 55,500$, possibilité immédiate 3,500$ supplémentaire. Frais annuel 21,000$, prix (5,3 les revenus), 295,000$, sans agent, 291-5713 ou 348-5281.

A FARNHAM aubaine, duplex, bord de l'eau, vente urgente cause santé, 1-388-3685.

À IBERVILLE, triplex neuf à vendre, 6½ pièces, style maison de ville, près de tous les services, tél.: 346-3101.

A IBERVILLE IMMEUBLE de 4 logis plus 1 garage louer, grand logis pour l'acheteur, bon investissement, soir au 348-6645.

À IBERVILLE, quadruplex à vendre, 2x3½, 2x5½, près de tous les services, tél.: 346-3101.

À VENDRE: 6 logis de 5½ pièces, dans Saint-Edmond, très bien situé, fenêtres, portes et toitures refaites à neuf. Revenus annuels 22,560$, vendu par le propriétaire. 347-3367.

FAUT VENDRE: duplex 6½ plus sous-sol libre à l'acheteur et grand 3½, loué 240$/mois, 162, rue de Salaberry, Saint-Jean, 79,000$, toute offre raisonnable sera considérée, Nancy ou Bruno 349-6231.

IBERVILLE, TRIPLEX, 9e Avenue, 6½, 5½, 3½, prix: 65,000$ dont 5,000$ comptant, M. Campeau, jour 875-1026.

IMMEUBLES 4 et 6 logements à vendre, à Saint-Luc, tél.: 348-5141.

PAR LE PROPRIÉTAIRE, 12 logis, revenus 45,540$, plus profits buanderie sur place, 346-3590.

PROPRIÉTÉS À REVENUS: dans Saint-Jean coin rues Mercier et Latour, 8 logis, revenus bruts 30,000 annuel, 6 logis coin rues Collin et Molleur, revenus bruts 25,000$, tous les 2 refaits à neuf, 348-4080.

SAINT-JEAN, 12x3½, revenus 54,700$, dépenses 11,200$, prix 380,000$ B.V. négociable, sans agents, **tél.: 346-6523.**

SAINT-JEAN, FACE AU RICHELIEU, triplex luxueux, modèle construction 1984, 3½, 5½, 6½, sur 2 niveaux, chambre froide, storage, garage double, aspirateur central, bain tourbillon, idéal pour professionnel, pour rendez-vous: 349-6562. Prix: 289,000$. Pas d'agents.

SAINT-JEAN, 6 logis et maison de 21 chambres, revenus 40,000$ prix 5 fois les revenus, 346-7777.

SAINT-JEAN, triplex 1988 avec bachelor, rez-de-chaussée 7½ avec sous-sol, 3 chambres, foyer, garage double, etc., 230,000$, 1-629-1426, 383-7880.

TRIPLEX, dans N.-D.-A., 1x5½, 2x3½, situé rue Saint-Paul, pas d'agents. Tél.: 348-1781, 346-5165.

TRIPLEX, très grand, 3x4½, construction 1988, à vendre par le propriétaire. Agens s'abstenir. 358-1896.

12 LOGEMENTS 1977, à vendre, à 5 minutes d'Iberville, baux signés jusqu'en juillet 1992, s'adresser au: 348-7203.

6 LOGIS de 4½, à Saint-Jean, revenus 34,500$, construction 1988, tél.: 299-2541.

À VENDRE
- 6 logements
- 12 logements
- 18 logements
- 36 logements

À Saint-Jean-sur-Richelieu, excellents prix
Pierre Caron
Société Immobilière
678-5822

6 x 5½, chauffage électrique, locataire près de la base militaire, revenus 28,020$, prix 7 5 x les revenus, après 18h, 672-5946.

8 LOGEMENTS, tous loués, 4x3½, 4x4½, rapporte 36,000$, 8 fois les revenus,discutable, tél.: 291-3578, 1-441-6130.

8 terrains

À NOTRE-DAME DU BON SECOURS, grand terrain résidentiel 150x275, financement par propriétaire, 1-631-6124.

GRAND TERRAIN, 75x115, rue Boisvert, Saint-Jean-sur-Richelieu, services payés, prêt à construire, tél.: 348-9822.

IBERVILLE, terrain à vendre, 65x100 plus extension, rue Deslauriers coin Landry, beau site résidentiel, 347-3680, 347-8001.

ILE SAINTE-THÉRÈSE, bord de l'eau, de la rue Sainte-Thérèse au boul Baillargeon, grandeur 70x220 pieds, (15,400 pi carrés), pour construire, 348-4080.

MANSONVILLE, 48,600 pi carrés, 5 min de Owl's Head et du lac Memphre Magog, une aubaine, 10,000$, 447-0089.

SAINT-ALEXANDRE, rue Lachute coin Saint-Charles, terrain 65x100, prêt à construire, service de la ville, prix réduit, 4,500$ ou meilleure offre, 1-327-5285 soir ou 327-6871.

SAINT-GRÉGOIRE
Terrain à vendre
Façade de 238 pieds x 200 pieds de profondeur, commercial, multifamilial
Possibilité de construire un condo
346-4308

SPLENDIDE TERRAIN à vendre, longeant la rivière Aux Brochets, grandeur 64 000 pieds carrés, tél.: 296-4344.

TERRAIN À VENDRE, Sabrevois, 100x120 pi, prêt à bâtir avec puit artésien, rue asphaltée, accès à la rivière au bout de la rue, prix 11,500$, discutable, 358-9980 après 17h30.

TERRAIN À VENDRE, 384x100 pieds, à Saint-Alexandre, boisé, 296-4651.

TERRAIN à Saint-Luc pour multifamiliale, 346-3101.

TERRAIN à vendre à Saint-Jean, pour 12 logis, prix réduit, tél.: 299-2541.

Terrain
Saint-Jean-sur-Richelieu
- Près du Cégep et Oerlikon
- Services payés à 100%
- Constructeur au choix
- Subventions à la construction:
  - 2 500$ municipal
  - 8 1/2% provincial

347-8977

NOUVEAU SECTEUR SAINT-LUC
Rue Rimbaud
TERRAINS AVEC SERVICES ET LAMPADAIRES
348-7647 ou 347-3267
Les Développements Merco inc.

MAISONS DE VILLE
(condos)

PRES DU CENTRE-VILLE ET ÉCOLE PRIMAIRE
Rues Notre-Dame et Jacques-Cartier
À partir de **69 900$*** à Saint-Jean
Terrain et infrastructures inclus
- 1500 pi carrés
- 3 chambres
- 2 salles de bains

Visite au 123-B, rue Augustin-Gauthier, Saint-Luc
Mardi au vendredi: 13 h à 17 h et 18 h 30 à 20 h
Samedi et dimanche: 13 h à 16 h

NOUVEAU DÉVELOPPEMENT À SAINT-LUC
Disponible maintenant
rue Augustin-Gauthier
Domaine Grand-Pré

PLACEMENTS JADENET
Sur rendez-vous:
347-3139

À PARTIR DE 230$/MOIS, SANS COMPTANT
DEVENEZ PROPRIÉTAIRE

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
- **À quelques pas de l'hôpital, «Métro 5 Étoiles» et centres commerciaux**
- **Près de piste cyclable et voie rapide**

2 1/2	**230$/mois**
3 1/2	**315$/mois**
4 1/2	**365$/mois**

- Bien insonorisés (planchers de béton)
- Intercom
- Stationnement privé avec prises

LES IMMEUBLES GUIDA
COURTIER
359-4198

DOMAINE SUR LE GOLF
À SAINT-LUC







Robert Vallée

CONDOS
Rue Savard à Saint-Luc, 2 étages plus sous-sol fini 1 050 pi carrés, 3 chambres à coucher
508$/mois (capital et intérêt)
Location avec option d'achat

PRIX 71 000$ (TPS incluse)

TAUX HYPOTHECAIRE **8 1/2%** 3 ans
Nous payons la TPS pour vous

Comparez avant d'acheter

3 terrains disponibles
~~6$~~
4,25$ pi carré

NL CONSTRUCTION **NOR-LUC** LTÉE
18, rue Louis-Fréchette, Saint-Luc
348-1517, 348-6511
(Cette offre peut être retirée sans préavis)

NOUVEAU PROJET DOMICILIAIRE
20 terrains disponibles, avec services communautaires tels que: eau, égouts pluvial et sanitaire, bordure de rue et asphalte, réseau électrique souterrain arrière lot (Hydro, Bell, Vidéotron), pas de poteaux!

8 terrains

TERRAIN rue Kelly, Saint-Athanase, 65¢ le pied carré, rue Larivière à Iberville, infrastructures payées: 3,85$ pied carré coin Favreau et Bouchard, 3.75$ le pied carré, rue Des Mélèze 3.95$ le pied carré à Saint-Luc, plusieurs terrains près du Carrefour Richelieu, Saint-Jean, tous prêts à construire, bonnes conditions de paiement, 347-2647.

TERRAINS: multi-familial ou condo, Iberville près du CLSC, très bien situé, 32,000 p carrés, 3,25$ le pi. carré, 349-2987.

TERRAIN 160x120 situé à Saint-Luc, secteur paisible, arbres, 1$ p.c. pour renseignements Marie-Pier, Denis Century Extra Inc. courtier 359-0021.

9 terres

CHASSEUR SOYEZ CHEZ VOUS: Cet automne, 28 acres boisés à Farnham et 54 acres avec cabane à sucre à Farnham Centre François Benoit 266-6125 ou 263-4126 Re/Max avant-garde (1989) inc., ctr.

RECHERCHE DES TERRES à louer pour la culture des haricots, je paierais un bon prix, tél.: 347-2112.

SAINT-GRÉGOIRE 27 arpents, 27,000$, 519, rg Double. 45 arpents drainés, 70,000$ à 1 mille du pont neuf, Route 133, 346-7777.

10 divers

À VENDRE
BÂTISSE 24 x 30 et TERRAIN 96 x 71 1/2 pieds situés au 64, rue De Lièges, Saint-Jean-sur-Richelieu
Prix: 35 000$
348-4073
(Laissez message s.v.p.)

LOCATION

11 appartements

AAA. À IBERVILLE, 4½, frais peint, tapis neuf, installation laveuse/sécheuse, espace de rangement au sous-sol, stationnement, libre, 350$/mois, 348-6480.

AAA. À IBERVILLE, 3½ pièces, cuisinière et réfrigérateur fournis, buanderie sur place, stationnement privé, 310$/mois, situé au 290, 3e Avenue, 347-2096, après 16 h.

AAA A LOUER IMMÉDIATEMENT, 5½, Saint-Lucien, frais peint, intercom, stores inclus, 2 stationnements, rangement, remise extérieure, près des écoles, 358-3416.

AAA. 4½, près polyvalente Armand-Racicot, tapis, porte-patio, stationnement, installation laveuse/sécheuse, 365$/mois, dernier mois du bail gratuit, rue Thibodeau, 348-4592.

À BEDFORD, 5½ à louer, 1 mois gratuit, près du centre hospitalier, frais virés acceptés: 346-3101.

À BEDFORD, grand 3½, près du centre hospitalier, 1 mois gratuit, frais virés acceptés: 346-3101.

A IBER ILLE, 4½, libre, entrée laveuse-/séchouse, 346-3101.

A IBERVILLE, paroisse Saint-Athanase, grand 5½, dans quadruplex, demi sous-sol, planchers en chêne, armoires mélamine, libre 1er septembre, 347-5401.

À IBERVILLE, 3½ chauffé, très propre, pas d'installation laveuse/sécheuse, tél.: 347-6298.

LOGEMENTS NEUFS À LOUER

1 MOIS GRATUIT

CONSTRUCTION 1991 dans un secteur de condominiums (Près hôpital et centre commercial)

* TAUX FIXE POUR 2 ANS

3½ 4½

Hâtez-vous, il n'en reste que quelques-uns!

- Ascenseur
- Climatiseur
- Garage intérieur
- Entrée lave-vaisselle
- Stationnement avec prise
- Entrée laveuse/sécheuse
- Grand balcon
- Insonorisation supérieure
- Concierge sur place

755, rue Rodier, Saint-Jean-sur-Richelieu
(Coin rues Rodier et Camaraire)
359-7123 349-5544 ou 359-7442

Club d'investissement Saint-Jean/Iberville

Gestionnaire et promoteur
Société Guy Benoît et associés
LOGEMENTS À LOUER
3 1/2, 4 1/2 et 5 1/2
Déménagez maintenant et obtenez au minimum
1 mois gratuit
Pour renseignements, demandez
LOCATION 357-0596
P.E. Labrie 347-9560
ou Élaine 349-6701

---

4 1/2 - 5 1/2
835, boul. Normandie
- Stationnement, près hôpital

349-6196
(9 h à 21 h)

---

1 MOIS GRATUIT
GRAND 5 1/2
Construction 1986, repeint au complet, intercom, système d'alarme, très propre, stationnement avec prises, conciergerie.
347-8468

Tranquillité — Spacieux — Sécurité — Chaleureux

PLACE CONTENT
2 1/2 - 245$/mois
3 1/2 - 315$/mois
4 1/2 - 375$/mois

- Frais peints
- Bien insonorisés (planchers béton)
- Service de buanderie
- Intercom
- Stationnement privé avec prises
- Près de piste cyclable et voie rapide
- À quelques pas de l'hôpital, «Métro 5 Étoiles» et centres commerciaux
- Service de conciergerie personnalisé

359-4198

IBERVILLE
3 1/2
4 1/2
5 1/2

- 1 mois gratuit
- Dans un immeuble récent
- Frais peint
- Installation laveuse/sécheuse
- Installation lave-vaisselle
- Bien insonorisé
- Stationnement avec prises
- Service de conciergerie
- Endroit paisible

INFO-LOCATION
359-7123

À LOUER GRANDS
4 ½ ou 5 ½

- rue Dufresne, Saint-Luc
- rue Saint-Gérard, Saint-Luc
- rue Bristol, Saint-Jean

JOUR:
Roger Chartier 348-3310
APRES 18 H ET FIN DE SEMAINE:
Michel Goudreault 358-4486

Saint-Jean-sur-Richelieu
À LOUER
2½ - 3½ - 4½
LIBRES IMMEDIATEMENT

2 MOIS GRATUITS

- frais peint
- service de buanderie
- près de l'hôpital et des centres commerciaux
- intercom
- bien insonorisés
- cuisinière et réfrigérateur (si désiré)
- stationnement extérieur privé avec prise

SUPER-SERVICE DE CONCIERGERIE
POUR LOCATION:
359-7482
Pour visites: **200, rue Lesieur, app. 17**

---

1 mois gratuit

À LOUER
Grands 3 1/2 - 4 1/2
Saint-Jean-sur-Richelieu

360, rue Lachance
Lave-vaisselle inclus, stationnement avec prise à l'extérieur, près de tous les services: hôpital, cliniques, centres commerciaux et assurance-chômage.

349-6928 (concierge)
346-7209 (Jocelyne)

41/2
COMME NEUF
Près de l'hôpital
Cuisinière et réfrigérateur si désiré
348-2840

LOGEMENTS À LOUER

3 1/2 - 4 1/2

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

- *rue Mercier*
- *rue Collin*
- *rue Vanier*
- *rue Fredette*

(à l'arrière du raquetball)

IBERVILLE

- *rue Prairie*

347-6968
358-4791
349-4743

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

À LOUER
2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2

Libres immédiatement

- Frais peints
- Service de buanderie
- Stationnement extérieur
- Grands et modernes
- Près hôpital et centres commerciaux

Promotion pour nouveaux locataires: 2 mois gratuits

359-7228

---

4 1/2 AU 381, FRONTENAC
Luxueux 4 1/2, fenêtre dans chaque pièce, espace de rangement intérieur, aspirateur, porte-patio, grande salle de bains avec bain en fibre de verre (1 pièce) avec douche, grande cour gazonnée avec patio, stationnement asphalté.
348-4424 (jour) - 347-9986 (soir)

Habitations de luxe à louer
FACE AU CARREFOUR RICHELIEU
PRIX RÉDUITS
pour une durée limitée

- Foyer
- Bain tourbillon
- Salle de bains de luxe
- Douche séparée
- Intercom
- Aspirateur central
- Lave-vaisselle
- 2 balcons - 2 entrées
- Grandes pièces vastes
- Insonorisation maximale

POUR RENSEIGNEMENTS:
348-0621

À IBERVILLE, choix de 4½, très propres, coin tranquille, 350$/mois, tél.: 358-2142.

À IBERVILLE, grand 4½, frais peint, tapis neuf, grand espace de rangement, demi sous-sol, 295$/mois, 348-6480.

À IBERVILLE, 3½, 295$/mois, tél.: 347-4115.

À LAPRAIRIE, 1 mois gratuit, beau grand 5½, insonorisé, entrée laveuse/sécheuse, tél.: 347-5025, 659-6633.

A LOUER A SAINT-JEAN, 3½, installation laveuse/sécheuse, grand stationnement, espace de rangement, 1 mois gratuit, 346-3669.

À LOUER, à Henryville, 6½ plus 3½ au sous-sol, tél.: 346-8875, soir.

À LOUER IMMÉDIATEMENT, cause transfert, grand 5½, 1 mois gratuit, très moderne, rez-de-chaussée, près polyvalente, centres commerciaux, insonorisé, aspirateur central, comptoir et salle à manger, stationnement s'adresser 440, rue Victor-Hugo, app. 6, 349-6003, 346-2926.

A LOUER, LIBRE, 4½, dans un bas ou haut, avec garage rangement au sous-sol, 340$/mois, 310$/mois,, après 21h 347-5230.

A LOUER, 3½, moderne, climatiseur, ascenseur, intercom, aspirateur central, salle de lavage, 347-5560, de 18h à 21h.

A LOUER, 4½, au 2 étage, 375$/mois, très propre, situé au 439, rue Thibodeau, 348-7231.

À LOUER: 4½, centre-ville, Saint-Jean, 58, rue Saint-Jacques, 2e étage, 325$/mois, 244-5484.

À LOUER, 4½ ensoleillé, paroisse Cathédrale, très propre, très bien aéré, tél.: 347-3367.

À LOUER, 4½ 300, rue Bouthillier Nord, Saint-Jean, 305$/mois, libre 1er septembre. 346-3101.

A LOUER, 4½, 264, 10e Avenue, Iberville. 285$/mois. 358-2315.

À LOUER, 5½, grandes pièces, libre immédiatement, à Iberville, demandez Claire Forgues, 359-7653 ou 358-2572, poste 228.

À LOUER, 5½, rue Georges, Saint-Jean-sur-Richelieu, après 18 h: 358-3423.

À QUI LA CHANCE? Dernier à louer, beau grand 5½, libre, très propre, faut visiter. Un rabais du propriétaire à discuter, tél.: 348-0621.

A SAINT-EDMOND, 4½, installation laveuse/sécheuse, planchers bois franc, grand terrain, 325$/mois, 346-1544.

À SAINT-JEAN, 855, rue Plante, 4½, aspirateur central, place de rangement, insonorisé; 392, rue Davignon, 2½ meublé si désiré. 348-1200, 348-9543.

A SAINT-JEAN, GRAND 3½, très propre, près de toute les commodités avec balcon, sur Frontenac près du boul. Séminaire, 275$/mois, 358-2216.

À SAINT-JEAN près de l'hôpital, 2½, 3½, 4½, piscine extérieure, aspirateur central, 348-6455, 245-3322 (sans frais).

À SAINT-JEAN, grand 2½, chauffé, éclairé, semi-meublé, logement neuf dans secteur calme, références demandées, 275$/mois, disponible 15 septembre, 358-9038.

À SAINT-LUC, rue Saint-Gérard, 1er étage, 5½, construction récente, intercom, «bay window» dans salon, porte-patio dans cuisine, 2 stationnements, près école primaire et Route 35, environ 30 minutes du centre-ville de Montréal, libre 1er septembre, 348-1200, 359-5839.

À SAINT-LUC, 5½, libre 1er septembre, tél.: après 18 h, 348-3328.

À SOUS-LOUER, 2½ semi-meublé, conciergerie, buanderie, propre, frais peint, tapis neuf, libre, Place Content, 359-4198 ou 349-6394.

À SOUS-LOUER, URGENT! 4½, décoration moderne, grandes pièces, près de l'hôpital et du Carrefour, antenne rotative et portes de douche en prime, 390$/mois, libre 1er novembre 1991, cause: achat d'une maison, tél.: jour: 359-4222, soir: 348-0083, demandez Albert.

À SOUS-LOUER, beau 3½, 415$/mois, disponible immédiatement, tél.: 349-5083.

AUBAINE, 4½, quartier Nord, près centre d'achat et autres services, doit louer cause déménagement extérieur de la ville, 375$/mois, faites une offre, 1-562-5469 frais virés.

AU 820, 1re RUE, Iberville, 3½, solarium, rez-de-chaussée, chauffage électrique, stationnement, libre 1er septembre, 130$/mois, 1-293-6309, entre 17 et 18 h.

A 165, RUE CARILLON, 5½, frais peint, tapis inclus, 291-5635 laisser message.

À 206, RUE SAINT-CHARLES, 5½, installation laveuse/sécheuse, chauffage électrique, planchers de bois franc, disponible immédiatement, 348-5252, après 18 h.

BORD DE LA RIVIÈRE, logis du haut 5½, dand 5 logis, stationnement 1 auto, installation laveuse/sécheuse, 415$/mois, 882, rue Champlain, app 3, 348-4592.

BOUL. GOUIN, dos à la Base Militaire, beaux grands 5½, très propres, plancher de la salle de bain et le bois franc refaits, faut voir! Libre 1er novembre 347-8873.

CENTRE-VILLE, 2e étage, près des Halles, 4½ pièces, libre immédiatement, installation laveuse/sécheuse, stationnement, tél.: 348-4029.

CONDO NEUF À LOUER, 6½, 2 salles de bains, sous-sol fini, 380, 7e Avenue à Iberville, pour visiter 346-3101.

À Saint-Jean-sur-Richelieu
3 1/2
à partir de 300$/mois, meublé ou non
4 1/2
Libres immédiatement, stationnement
Situés à l'arrière du club de tennis
245-7933
347-0113
245-3561

À LOUER
3 1/2 non meublé ou semi-meublé
entrée laveuse-sécheuse
Grandes pièces, très propre, intercom, porte-patio, antenne communautaire, aspirateur central, beaucoup d'autres avantages
940, rue Desaulniers
(arrière de l'hôpital)
348-8620
460-2887

5 1/2
remis à neuf
1 MOIS GRATUIT
Près de l'hôpital et de tous les services
S'adresser au 800, rue Tanguay, app. 101
349-4351
348-5472

IMMEUBLE Tanguay
3 1/2
semi-meublé
■ services
■ tranquillité
■ stationnement
359-4739
(9 h à 21 h)

3 1/2
4 1/2
5 1/2
■ Près de l'hôpital
■ Installation laveuse/sécheuse
■ Stationnement avec prise
■ Concierge sur place
■ Devant un parc
À partir de
325$ /mois
INFO-LOCATION
359-7123

À LOUER
très grands 4 1/2
rue Saint-Georges
1 mois gratuit
Libres immédiatement
À visiter sans faute!
Contactez Mme Desbiens
358-1187

À louer
GRAND 41/2
■ Style condo
■ Lave-vaisselle
■ Entrée laveuse/sécheuse
■ Près du Cégep
■ Puits de lumière
183, rue Masseau
1 MOIS GRATUIT
299-2541
347-7526
(concierge)

PROMOTION SPÉCIALE
Saint-Jean-sur-Richelieu
Bord de l'eau
3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
Aussi logis dans demi sous-sol avec verrière
3 1/2 - 325$/mois
4 1/2 - 355$/mois
5 1/2 - 385$/mois
En plus, sur étage
3 1/2 - 355$/mois
5 1/2 - 465$/mois
Chauffage électrique, intercom, caméra sécuritaire, libres immédiatement, entrée laveuse/sécheuse, stationnement extérieur avec prises.
359-6926

4 1/2
chauffé
■ 1 mois gratuit
■ Près de la base militaire
■ Entrée laveuse/sécheuse
■ Stationnement avec prise
■ Planchers bois franc
■ semi-meublé
À partir de
370$ /mois
INFO-LOCATION
359-7123

À louer
2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
800, rue Champlain
■ Bord de l'eau
■ Tranquillité
■ Stationnement
347-8666 (9 h à 21 h)

5 1/2
■ Près d'Oerlikon
■ Frais peint
■ Installation laveuse/sécheuse
■ Remise extérieure
Seulement
365$ /mois
INFO-LOCATION
359-7123

Immeuble Le Monfort
3 1/2 - 4 1/2
■ stationnement
■ près hôpital
359-4739
(9 h à 21 h)

1 mois gratuit
Libre immédiatement
Grand 4 1/2
• Cabanon
• Climatiseur
• Intercom
• Aspirateur central
• Prise extérieure
• Buanderie
13, rue Bouthillier Sud et 213, rue Masseau
347-3139
346-4328

À LOUER
820, rue Contant, suite 301
Grand 4 1/2 neuf (de luxe), climatiseur, sortie laveuse/sécheuse, aspirateur central, intercom, 2 espaces de stationnement, beaucoup d'autres avantages, libre septembre 1991
460$/mois
1er mois gratuit
Renseignements
359-5949
347-1921
(après 18 h)

3½ - 4½ - 5½
1 mois gratuit
• Différents immeubles situés secteur Carrefour Richelieu
• Libres immédiatement
• Concierge sur place
• 3½: immeuble tranquille occupé par personnes seules ou couples seulement
Pour visiter:
Lucie Blanchard
348-3268

Saint-Jean
5 1/2 et 3 1/2
•entièrement rénovés
•très bon secteur
•intercom sécuritaire
849, rue Normandie
Renseignements:
359-7319

À LOUER
2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
Pour personnes autonomes retraitées ou semi-retraitées
1050, rue Stefoni
Saint-Jean-sur-Richelieu
(près du Colisée)
LE COMPLEXE OASIS SAINT-JEAN
Tél.:
349-5861

LUXUEUX, GRANDS, NEUFS
TRÈS GRANDS 3 1/2 et 4 1/2
375, rue Lachance, Saint- Jean-sur-Richelieu
Près des centres commerciaux
Système d'alarme individuel, installation laveuse/sécheuse, insonorisation supérieure, grand balcon. Aucun enfant. Une visite vous convaincra!
349-4284, 348-3268

Sécurité et confort
Luxueux 4 1/2 neufs
■ Climatisation
■ Système d'alarme
■ Planchers béton
■ Aspirateur central
■ Intercom
■ Antenne communautaire
■ Salle de lavage
■ Insonorisation, etc.
206-216, rue Vanier, Saint-Jean-sur-Richelieu
(entre Cégep et C.M.R.)
346-4872 - 348-6859 - 347-9082

LE BERTHIER
3 1/2 - 4 1/2
Très spacieux, très modernes, près polyvalente, hôpital, centres commerciaux, échangeur
• Entrées sécuritaires avec intercom
• Bien isolés et insonorisés
• Tapis mur à mur
• Très grands balcons 6½x12
• Espace de rangement dans logement
• Lave-vaisselle fourni
• Sortles laveuse/sécheuse
• Aspirateurs centraux
• Buanderie centrale
• Stationnement pavé avec prise
• Immeuble tranquille, propre et paysager
• Meublé si désiré
• Propriétaire occupant
Faut voir
435, rue Berthier, Saint-Jean-sur-Richelieu
348-8568 - 348-9277

3 1/2 - 4 1/2
À LOUER
Situés face au Cégep
Renseignements: 346-7367

Pourquoi payer plus cher à Saint-Jean...
VENEZ À IBERVILLE!
3 1/2 - 4 /2
412, 7e Avenue
1 mois gratuit + 350$ en prime aux 3 prochains locataires
349-4284, 348-1010

À LOUER
4 1/2 - 5 1/2
Situés face au Carrefour Richelieu
Renseignements: 348-0621

Ne cherchez plus... Voici les meilleurs rabais!
1 grand 3 1/2 - 270$
et
1 grand 4 1/2 - 340$
Rénové, tuiles neuves, très tranquille, stationnement avec prise, piscine extérieure.
*Prix moyens
348-5273, 349-4632
1-(819)-373-0294

À LOUER AU CENTRE-VILLE
Près du nouveau centre communautaire johannais
4 1/2 très propre
Construction récente
Rens.: **348-0621**

1 MOIS GRATUIT
GRAND 5½
Luxueux et neuf
• Insonorisation spéciale
• Aspirateur central
• Système d'intercom
• Antenne communautaire
• Espace de rangement dans le logement
308, rue Montmartre
Saint-Luc
349-4351

appartements

DANS N.-D.-A., 4½, 1er plancher, libre immédiatement, 300$/mois, tél.: 359-5938, 348-1200.

DANS SAINT-GÉRARD, logement 5½, stationnement, 455, Carré Dieppe, app. 2, 2e étage, pour visiter, Gérard 347-9601, soir 349-4986.

DANS SAINT-JEAN, 3½, 4½, immeuble récent, près du Cégep et Collège Militaire, aspirateur central, intercom, système d'alarme, endroit tranquille, 346-3270.

GRAND 2½, chauffé, éclairé, cuisinière, réfrigérateur, laveuse/sécheuse inclus, à 4 km, du Cégep, 325$/mois, 347-3403, après 17h.

GRAND 3½, À LOUER rénové à neuf, à Iberville, 250$/mois, 347-6204.

GRAND 3½, près de l'hôpital et du Carrefour, disponible immédiatement, 347-8977.

GRAND 3½, semi meublé, chauffé, éclairé, foyer mural en pierre des champs, à 50 pieds du bord de l'eau, Iberville, libre, 450$/mois.

GRAND 3½, semi-meublé, libre immédiatement, 348-6487, après 17 h.

GRAND 3½, semi-meublé, propre, bien éclairé, libre 1er décembre, 310$/mois, chauffage et éclairage non compris, possibilité de conciergerie, prix à discuter, 348-2910, s.v.p. laissez message.

GRAND 4½, immeuble 1989, à Iberville, rue Larivière; intercom, remise extérieure, porte-patio, aspirateur central, libre le 1er septembre 1991, tél.: 291-5660 ou 347-1031.

GRAND 4½, rue Davignon, 1er étage, installation laveuse/sécheuse, tél.: 348-7281.

GRAND 4½, salon double, centre-ville de Saint-Jean, 250$/mois chauffé, 359-0849.

GRAND 4½, 118, rue De Salaberry, tapis mur-à-mur et stores fournis, 350$/mois, 349-6352, 1-598-1531.

GRAND 5½ à louer, 1 mois gratuit, 102, rue Saint-Pierre, app. 3, 400$/mois, 346-3839, 358-9764.

GRAND 5½, 763, boul. Industriel, dans triplex, 3e étage, inclus: ventilateur dans salle à manger plus verticaux. Libre 1er juillet, 430$/mois, tél.: 347-1931.

GRAND 5½, 886, rue Hébert, Saint-Jean, frais peint, idéal pour famille, grand terrain clôturé, demandez Gilles, 349-5868.

HENRYVILLE, 4½ à louer, intercom, stationnement, casier, aspirateur central, 1er octobre, 299-2292, 246-3473.

IBERVILLE, GRAND 4½, au 402, 7e Avenue, très propre, 347-1509.

IBERVILLE 5½, 2e étage, chauffage électrique, stationnement, 350$/mois, 2 mois gratuits, soir 347-9957.

IBERVILLE 9e Avenue, beau 6½, sur 2 étages, bas avec cour et stationnement, chauffage électrique, propre 400$/mois, 2 mois gratuits, soir 347-9957.

IBERVILLE, GRAND 5½, rue Vincelette, moderne, ménage fait à neuf, insonorisé, prise de courant extérieure, libre immmédiatement, 347-3642, 346-6320.

IBERVILLE, grand 4½, avec foyer, très grand terrain, avec barbecue et remise, libre immédiatement, 375$/mois, 347-0479.

IBERVILLE, 4½, insonorisés, intercom, stationnement avec prise, espace lave-vaisselle, après 16h, 347-7475, 348-9443.

LA FABRIQUE DE SAINT-VALENTIN, offre une partie du presbytère en location, grand 4½, chauffé, éclairé, droit au terrain, 500$/mois, 291-3391.

LOGEMENT, 300, de Salaberry, au 1er étage, bien situé, 7 pièces rénovées, sous-sol, grande cour, stationnement, 256-8034, 756-6043.

LOGEMENT pour le 1er septembre, 5½, planchers fait à neuf, rue Des Trinitaires près du Cégep et de la Base Militaire, tél.: 347-1870.

LOGEMENT à louer, 4½, 360$/mois, au 585, rue Bristol, tél.: 348-4916, 346-8183.

LOGIS à louer, 4½, 5½, situés 621, rue Boisvert, Saint-Jean, 1 mois gratuit, s'adresser à Roland Clément, 346-7489.

LOGIS à louer, 4½, situé au 134, rue Chantilly, près du golf, 320$/mois, tél.: 293-5600.

LOGIS 4½, 149, rue Saint-Louis, 335$/mois, tél.: 347-3591, 359-4277.

LOGIS 5½, à louer, peinturé, mois septembre '91 et juin '92 à 300$/mois, les autres mois à 350$, près hôpital, 349-2308, 346-5248.

LOGIS 5½, au 89, rue Grenier, Saint-Luc, 458$/mois, 359-5885.

LOGIS 5 PIÈCES, bas, très propre, tranquille, libre immédiatement, 330$$/mois, rue Dollier, 347-2009.

LOGIS 6½, 1 mois gratuit, libre, 420$/mois, 359-6842, 348-4034, s'adresser à l'app. 03 au 615, Industriel ou 699, rue Normandie.

LUXUEUX 6½, à louer, près de tous les services, garage, 3 chambres, moderne, 459, rue Shannon, 900$/mois, 349-4422, 349-4421.

RUE MASSEAU, beau 4½, très propre, aspirateur central, cabanon intérieur et extérieur, stores verticaux et horizontaux fournis, 400$/mois, 347-8427.

RUE MESSNER, 3 mois gratuits sur bail de 2 ans, 4½, moderne avec 2 portes patios sur les étages, concierge sur place, etc. 349-6815.

RUE NOTRE-DAME, face à l'église, près des Halles, 4½, stationnement privé, après 17 h: 348-7276.

RUE PLANTE, 3 mois gratuit sur bail de 2 ans, 4½, moderne, entrée laveuse/sécheuse, aspirateur central, rangement bicyclette extérieur, 359-6597.

RUE TARDIVAY, 1 mois gratuit, 4½, avec armoires mélamine, aspirateur central, rangement intérieur/extérieur, libre immédiatement, 349-6017.

RUE THIBODEAU, 5½, très propre, au 2e étage, près des centres d'achats, libre immédiatement, 348-0174.

RUE VANIER, Saint-Edmond, à Saint-Jean, luxueux 4½, construction neuve. Nombreux avantages. Occupation immédiate. À voir! 348-6859, 346-4872, 347-9082.

SAINT-EDMOND, 3½ pièces, haut d'triplex, frais peint, planchers de bois franc, chauffage électrique, installation laveuse/sécheuse, stationnement et déneigement, libre 1er eeptembre, 300$/mois, 296-4644.

SAINT-EUGÈNE, 1 mois gratuit, libre, luxueux 5½, rez-de-chaussée avec des extra, 525$/mois. Immense 4½, demi sous-sol, cuisine et salle de bains mélamine, 400$/mois. Il ne manque que vous, références exigées, 205, rue Vernois. Rendez-vous au 346-2781.

SAINT-JEAN, rue Bristol, 4½, 7½, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, libres immédiatement, 640-9371.

SAINT-JEAN, 4½, entrée laveuse/sécheuse, cuisinière et réfrigérateur si désiré, 2 chambres, stationnement, 410$/mois, dans triplex 1988, 359-1922, 1-629-1426.

SAINT-JEAN, 4½, 5½, 6½, bonne condition, près centre commercial, tranquille, 870, Desrochers, 359-7804.

SAINT-JEAN, BEAU GRAND 5½, 2e étage, chauffage électrique, 425$/mois, 359-4153.

SAINT-JEAN, 683, rue Saint-Georges, dans développement domiciliaire, à 3 minutes de la base militaire, 5½ pièces, spacieux et bien éclairé, libre le 1er octobre, 460$/mois, chauffage électrique, aspirateur central, installation laveuse/sécheuse, casier de rangement, intercom, remise extérieure, stationnement, prise électrique. 347-5531, 348-2233.

SAINT-JEAN, centre-ville, 1er étage, 5½ pièces et plus, libre immédiatement, installation laveuse/sécheuse, cour et stationnement privés, tél.: 359-7566 ou 348-4029.

SAINT-JEAN, 5½, chauffé, eau chaude fournie, installation laveuse/sécheuse, stationnement avec prise, situé rue Gaudette, libre immédiatement 348-4113, après 17h.

SAINT-JEAN, SAINT-LUC, beau 3½ et 5½, modernes, style condo, 425$/mois et 475$/mois, 349-1228, 674-7877.

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
4½
1, rue Bouthillier Sud et 189, rue Manseau
Intercom, aspirateur central, climatiseur
346-4308
347-3139

SAINT-JEAN, 1 mois gratuit, 4½, 5½, 6½, 870, rue Desrochers, frais peints, 1er septembre, stationnement, près centre commercial et hôopital, tél.: 349-1275.

SAINT-JEAN, 4½ rénové, peint, chauffé, éclairé, tapis neuf, haut de duplex, près des Halles, stationnement privé, meublé ou semi-meublé, 348-7681, 469-3941.

Saint-Jean-sur-Richelieu
Grands 4 1/2 - 5 1/2
390$ (4 1/2)
425$ (5 1/2)
Modernes, peinture fraîche, insonorisés, entrée laveuse/sécheuse, grands balcons.
349-5065
651-8206

Saint-Jean-sur-Richelieu
GRAND 4½
Avec intercom, insonorisé, entrée laveuse/sécheuse, rangement intérieur, concierge, près de l'hôpital, libre immédiatement
349-4936
291-5933

SAINT-JEAN, 5½, 880, rue Beaudry, libre entrée laveuse/sécheuse, logis très propre, 1 mois gratuit, 390$/mois, 346-6054 ou 347-2632.

SAINT-LUC, rue Donais, 4½ à louer dans triplex neuf, semi sous-sol, 450$/mois taxes incluses, Sylvie, soir: 678-0089, 465-1413.

SAINT-LUC, 4½, rue Grenier, spacieux, bien insonorisé, dans sixplex récent, système d'intercom, 2 entrées, stationnement asphalté, près des services, 359-5885, 347-0658.

SUPERBE, 4½, moderne, près de tout, 395$/mois, discutable, 358-5428 laisser message.

TRÈS BEAU 2½, près du Cégep, tranquille et rénové, semi-meublé ou non, bel environnement, 346-4908, 346-3149.

TRÈS GRAND 5½, aspirateur central, 2 stationnements, asphaltés, remise extérieure, près base militaire et école, 349-1163, 348-2442.

TRÈS GRANDS
4½ NEUFS
Modernes et spacieux, insonorisés, 2 portes-patios, 1 500 pi carrés. Disponibles immédiatement.
1 mois gratuit
348-5330
348-3341

TRÈS GRAND 4½, près de la base militaire et des services, bel environnement, tranquille, moderne, 1 mois gratuit, 346-4908, 346-3149.

À louer
grand 4 1/2
Piscine creusée extérieure, très propre, stationnement asphalté, prix à discuter (avec 1 ou 2 mois gratuits).
658-1493

À LOUER
5½
Près de l'hôpital, centres commerciaux, école, bien éclairés et isolés, faciles à chauffer, fraîchement peints
1 mois gratuit sur certains, concierge sur place, rez-de-chaussée disponible
348-1295
347-7259

À louer 5 1/2
très moderne
Construction neuve, entrées individuelles, stationnements avec prises, 3 chambres avec marqueterie, cuisine, salle à manger sur céramique.
Situé rue Lebeau
(coin boul. Dorchester)
Tél.: 359-7632

Beau grand
5 1/2
Rénové, libre, stationnement, près hôpital, centres commerciaux et autobus
390$/mois
1 mois gratuit
Tél.: 348-2580

GRAND 4½
Boul. Gouin
(près Base Militaire)
Grandes pièces (chambres 10 pi x 14 pi, salon, cuisine, 12.6 pi x 15 pi), façade au sud, balcons avant et arrière, planchers de bois franc, complètement rénové
405$/mois
347-7259

SITE RIVERAIN
Saint-Jean-sur-Richelieu
2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
Grands espaces de rangement, stationnements avec prises, piscine, buanderie, près du Carrefour Richelieu et de l'hôpital, secteur tranquille.
Prix abordables, spécial sur place.
Optionnel: meublé
220, rue LeSieur
348-1393

LE GROUPE HABITAT
APPARTEMENTS À LOUER
2½ - 3½ - 4½
meublés ou non meublés
- modernes
- luxueux
- buanderie
- conciergerie
- piscine
- stationnement avec prise
- déneigement
- possibilité d'un four micro-ondes

Rues Bonneau et Content
près de l'hôpital et des centres commerciaux
UN SEUL NUMÉRO
2 MOIS GRATUITS
359-4120

Le Militaire
3½ pièces
Libre immédiatement
615, boul. Gouin
Tapis gris, bonne condition
Pour renseignements:
M. et Mme Picard
349-4531
245-7281 (sans frais)

SAINT-LUC
296, rue Montmarte
4 1/2
Concierge, cabanon, stationnement pour deux voitures, intercom.
348-8608 après 19 h
349-2941 (concierge)

SAINT-LUC
307, Place Poitiers
Grand 5½
1 mois gratuit
Libre, 2e étage dans sixplex, fraîchement peint, bien insonorisé, intercom, près des écoles primaires
348-8133

Saint-Jean
3 1/2 et 4 1/2
près de la base militaire
Béton, planchers de bois franc sablés et revernis, repeint, comme neuf!
346-3060

1 mois gratuit
À louer
Grand 4 1/2
Très propre, près de l'hôpital et centre commercial, libre immédiatement.
389, rue Berthier
Saint-Jean-sur-Richelieu
346-6797

2 mois gratuits
Iberville
4 1/2
Grand comme un 5 1/2, moderne, ensoleillé, beaucoup d'espace de rangement.
349-2288
358-2494

4½
À LOUER
rue Saint-Georges
Libre immédiatement
346-6865

Saint-Jean-sur-Richelieu
2 MOIS GRATUITS
2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
Frais peint, stationnement extérieur, près de tous les services
810, rue Content, app. 17
359-7815

4½
Dans bungalow situé au 2, rue des Artisans, face au canal, très éclairé, moderne, stationnement pour 2 automobiles, lave-vaisselle fourni
Libre immédiatement
347-3299

4½
TRÈS GRANDS CONDOS NEUFS
Modernes et luxueux, 2 portes-patios.
Libres immédiatement
1 MOIS GRATUIT
348-5330
348-3341

4 1/2
à louer
Paroisse
N.-D.-A.
Libre immédiatement
346-5489
678-1517

4 1/2
à louer
au centre-ville
85, rue Saint-Charles
Rénové, chauffé, stationnement, libre à partir du 1er septembre 1991
Pour renseignements, s'adresser au 87, rue Saint-Charles
347-3763
348-2201

4 1/2 neuf
1 mois gratuit
- Près de l'hôpital
- Stationnement privé
- Aspirateur central
- Intercom
- Concierge
- Stores inclus
- Ménage frais fait

348-4253
348-1323

4 1/2
16, rue Donais
Logement neuf près de tous les services (écoles, pharmacie, alimentation)
400$/mois
347-1476

4½
2 chambres à coucher, insonorisé, porte-patio dans salon, intercom, endroit tranquille, pour couple ou personnes âgées
334, rue Mercier
347-9986 (soir)

2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
885-895, rue Desaulniers
416, rue Davignon
415, rue Berthier
- secteur paysager
- tranquille
- près hôpital
- stationnement

347-8666 (9 h à 21 h)

1 MOIS GRATUIT, 4½ à louer, intercom, installations laveuse/sécheuse et lave-vaisselle, laissez message: 359-0554 ou 348-2840.

4½
247-A, rue Saint-Louis
Saint-Jean-sur-Richelieu
Près de Place Saint-Jean
350$/mois
346-1998
358-5461

4½ - 5½
Entièrement rénovés, situés au 825 et 835, boul. Industriel, Saint-Jean-sur-Richelieu
425$/mois et 465$/mois
348-1968

5½
Libre immédiatement
Près de l'hôpital, immeuble récent, 2 balcons, grand stationnement, système d'intercom, espace de rangement, décoration très moderne
348-0549
348-4531

5½
850, rue Paré
Iberville
Aspirateur central, intercom, près Carrefour Laplante
465$/mois
346-1998
358-5461

3½ 4½ 5½
À LOUER
près de l'hôpital et Carrefour Richelieu, très propre
348-9415
347-8977

2 1/2
3 1/2 meublé
397, rue Berthier
- près hôpital
- stationnement

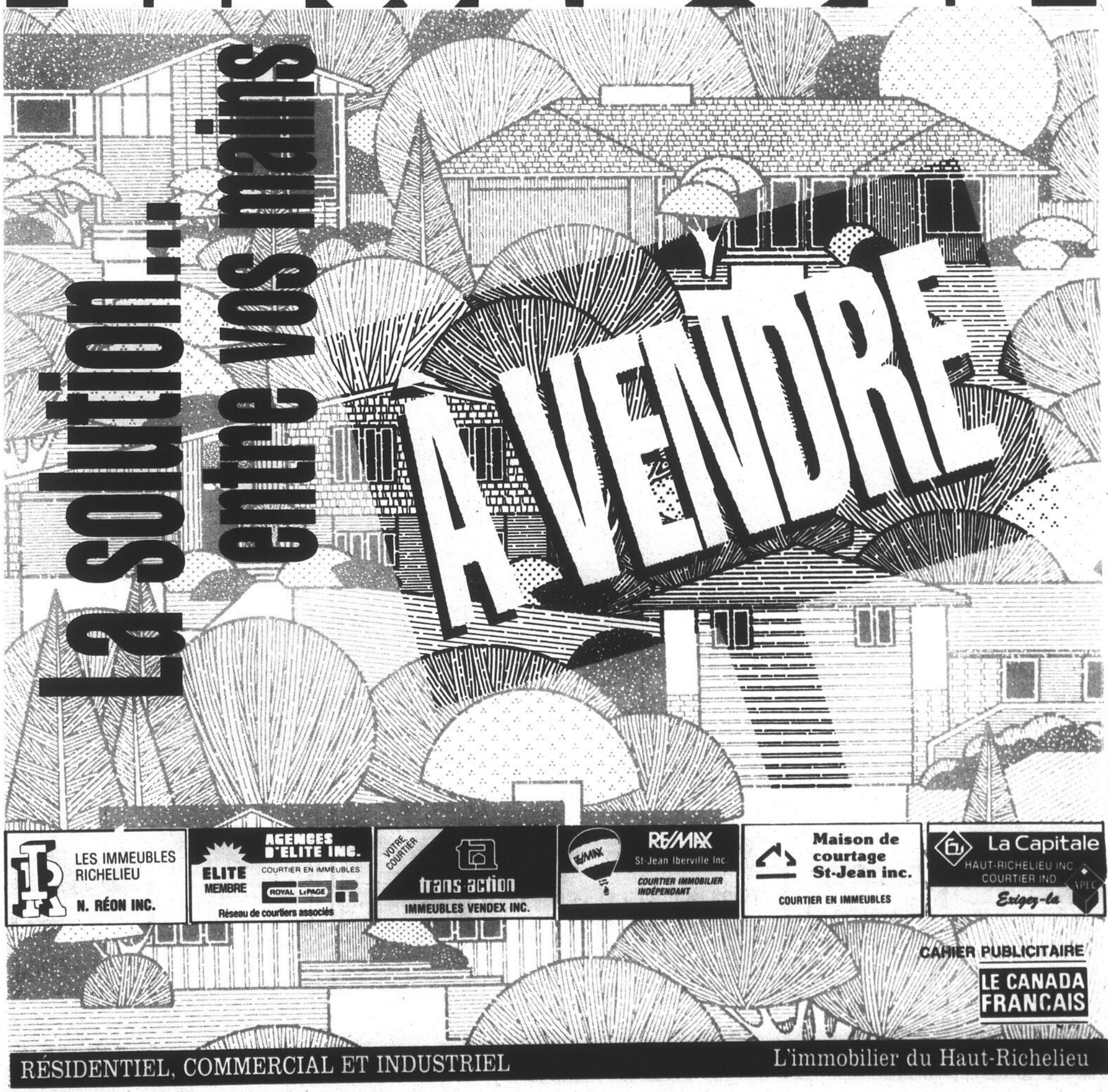
347-8666 (9 h à 21 h)

4½
- **350, rue Lachance**
- ascenseur
- lave-vaisselle
- système d'alarme
- foyer ou balcon double
- secteur paisible

INFO-LOCATION
359-7123

ma maison

Solution... pour vos achats



LES IMMEUBLES RICHELIEU
N. RÉON INC.

AGENCES D'ELITE INC.
ELITE MEMBRE
COURTIER EN IMMEUBLES
ROYAL LEPAGE
Réseau de courtiers associés

VOTRE COURTIER
trans-action
IMMEUBLES VENDEX INC.

RE/MAX
St-Jean Iberville Inc.
COURTIER IMMOBILIER INDÉPENDANT

Maison de courtage St-Jean inc.
COURTIER EN IMMEUBLES

La Capitale
HAUT-RICHELIEU INC
COURTIER IND
APEC
Exigez-la

CAHIER PUBLICITAIRE
LE CANADA FRANÇAIS

RÉSIDENTIEL, COMMERCIAL ET INDUSTRIEL

L'immobilier du Haut-Richelieu

l'arpentage foncier



Denis G. Genest
arpenteur-geometre

Vos droits acquis en zone agricole

Depuis la mise en vigueur de la Loi sur la Protection du Territoire Agricole du Québec, le 9 novembre 1978, l'utilisation et le morcellement du territoire zoné agricole sont surveillés par une commission chargée de décider si ces opérations sont conformes ou non à la loi et, s'il y a lieu, d'accorder les autorisations nécessaires.

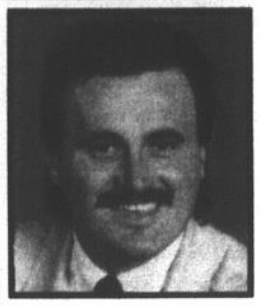
Dans certains cas, que l'on nomme droits acquis, la loi prévoit que l'utilisation et le morcellement de terrains pour des fins non agricoles peuvent être effectués sans l'intervention de la Commission de Protection du Territoire Agricole du Québec, (CPTAQ).

La loi prévoit dans un premier cas qu'un lot occupé avant le 9 novembre 1978 pour des fins non agricoles peut continuer de l'être et que cette occupation peut s'étendre jusqu'à un demi-hectare s'il s'agissait d'une utilisation résidentielle et jusqu'à un hectare s'il s'agissait d'une utilisation commerciale, industrielle ou institutionnelle.

En deuxième lieu, la loi accorde aussi ce droit lorsqu'un lot est ou devient adjacent à un chemin public pour lequel les services d'aqueduc et d'égout sanitaire sont déjà autorisés par un règlement municipal adopté avant l'entrée en vigueur des dispositions de la Loi sur la Protection du Territoire Agricole. Ce droit ne s'étend pas toutefois aux parties du lot situées à plus de 60 mètres de l'emprise du chemin public dans le cas d'une utilisation résidentielle, non plus qu'à celles situées à plus de 120 mètres de cette emprise dans le cas d'une utilisation commerciale, industrielle ou institutionnelle.

Le propriétaire désireux de se prévaloir de ces articles pour subdiviser ou étendre l'occupation de son terrain jusqu'à la superficie autorisée par la loi doit, tout de même, déposer à la Commission de Protection du Territoire Agricole du Québec une déclaration à cet effet.

Pour toutes questions additionnelles, vous pouvez me contacter: Denis G. Genest, arpenteur-géomètre, 258, Grand Bernier sud, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3B 6Y8. Téléphone: 347-6243.



Danyel Duval
Grand maitre vendeur
ACTION MLS
358-3633



1. DIRECTEMENT SUR LE BORD DE L'EAU: SAINT-JEAN, DUPLEX JUMELÉ, 1 X 6 1/2 ET 1 X 5 1/2, TERRAIN DE 17000 PI CARRÉS.



2. SAINT-JEAN: BUNGALOW, 4 C.C., SECTEUR RÉSIDENTIEL, PRÈS DU CÉGEP.



VENDU
3. UN AUTRE CLIENT SATISFAIT!: MERCI À MME ISABELLE.



VENDU
4. UN AUTRE CLIENT SATISFAIT!: MERCI À M. & MME GALARNEAU



VENDU
5. UN AUTRE CLIENT SATISFAIT!: MERCI À M. & MME GALL.



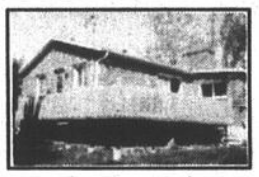
VENDU
6. UN AUTRE CLIENT SATISFAIT!: MERCI À M. & MME MONTY.

votre courtier
trans-action

TRANS-ACTION IMMEUBLES VENDEX INC.
631, boul. d'Iberville
Iberville, 346-1822
Courtier en immeubles



885. IL N'ATTEND QUE VOUS: Saint Jean, bungalow 1985 avec 5 chambres à coucher, 2 salles de bains, beau terrassement, abri d'auto, terrain 65 x 100 pieds clôturé face au parc, à voir! Demandez Carole ou Jocelyne



883. BUNGALOW 5 PIÈCES: 2 chambres à coucher, sous-sol partiellement fini avec foyer, terrain 8 000 pi carrés, très bien agencé, arbres matures, endroit paisible. Renseignements: Charlemagne Vaillancourt



891. DOMAINE DE 155 ARPENTS: au bord de la rivière Richelieu (1 000 pi de façade), 100 arpents cultivés, le reste est en forêt, cottage ancien et autres bâtisses, situé à Sabrevois. Karl Gola, courtier

860. PETIT DOMAINE: Saint-Alexandre, 23000 pi carrés de terrain clôturé (en Frost), rempli de jeunes arbres avec un bungalow et un garage, pour moins de 90 000$. Karl Gola, courtier



PRIX RÉDUIT
884. FAUT VENDRE: un 5 1/2 pour propriétaire occupant, un 3 1/2 loué 245$/mois, bail de 3 ans, grand terrain pour jardin ou piscine, etc. Renseignements: Charlemagne Vaillancourt



858. IBERVILLE, VUE SUR LA RIVIÈRE: magnifique québécoise avec garage attaché, sous-sol entièrement fini, 2 salles de bains complètes et beaucoup d'autres extra, à voir! Karl Gola, courtier



896. SAINT-GRÉGOIRE: un petit bungalow 5 pièces dans le village avec grand terrain à prix abordable: 68 000$, faites votre offre! Demandez Carole ou Jocelyne



Karl Gola

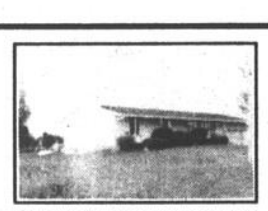
851. FERMETTE 89 000$: bungalow, grandes pièces sur terrain 3 arpents, clôturé, petit lac avec île, située à Saint-Grégoire. Karl Gola, courtier



914. SACRÉ-COEUR: bungalow 5 pièces, 3 chambres, sous-sol, prix abordable! Pour renseignements, demandez Jocelyne ou Carole



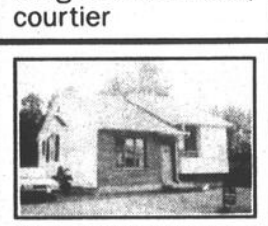
879. FAUT VENDRE RAPIDEMENT: Iberville, bungalow avec garage isolé, situé près de l'école et de tous les services. N'attendez pas, renseignez vous à Jocelyne ou Carole



901. À VOIR: bungalow tout brique 6 pièces, 3 chambres à coucher, garage attenant, grand terrain bien aménagé, faut voir! Demandez Charlemagne Vaillancourt



Carole Mercier



845. SAINT-JEAN: rue Parenteau, bungalow moderne (1990), belles grandes pièces, 2 chambres, le tout est impeccable, prix intéressant. Karl Gola, courtier

848. BEDFORD: locaux commerciaux avec logement, tous occupés, revenus possibles de 960$/mois, posssibilité d'avoir 1 local libre, le tout pour 89 000$. Karl Gola, courtier
894. QUADRUPLEX: avec local commercial, tous loués, 13 560$ de revenus, bâtiment tout brique, situé au centre-ville de Saint-Jean, près des Halles. Karl Gola, courtier



872. BUNGALOW CHALEUREUX: avec 1 arpent de terrain, cherche nouveau propriétaire aimant les arbres fruitiers, les planchers de bois franc et les portes françaises. Communiquez avec Carole ou Jocelyne



890. PETIT PRIX, IBERVILLE: bungalow rénové, fenêtres à manivelle, piscine, situé près de l'école, du parc et du centre commercial, pour le prix de 63 000$. Demandez Carole ou Jocelyne



Jocelyne Desranleau

916. EN PLEINE CAMPAGNE: grande canadienne avec garage et atelier séparé isolé, 34 864 pi carrés de terrain clôturé, très privé, très bien aménagé, grandes pièces. Karl Gola, courtier



915. NOUVEAU: chalet isolé tout rénové avec garage, vue sur la rivière Richelieu, à vendre équipé au complet plus bateau etc., 52 000$ seulement. Karl Gola, courtier

902. SEULEMENT 76 500$: semi-détaché, 6 pièces, voisin du Carrefour Richelieu à Saint-Jean, facile d'accès pour Montréal, cause transfert, libre immédiatement. Karl Gola, courtier 346-1822



917. NOUVEAU, SAINT-ALEXANDRE: venez découvrir ce joli cottage rénové qui a un cachet spécial, vous aimez le bois, vous serez choyés par cette propriété chaleureuse, une visite s'impose! Jocelyne ou Carole



Charlemagne Vaillancourt

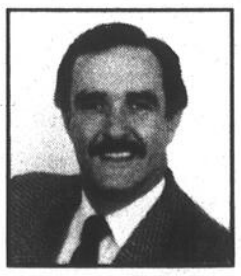
854. CHOIX DE TERRAINS VACANTS: prêt à construire, desservi par égouts et aqueduc, à partir de 70¢ le pi carré. Renseignements: Charlemagne Vaillancourt
875. TERRAIN: magnifique terrain boisé à l'Acadie, prêt à bâtir, quartier résidentiel de choix. Renseignements: Charlemagne Vaillancourt



913. SAINT-BLAISE: nouveau bungalow, 3 chambres, sous-sol et garage, grand terrain à la campagne. Pour visiter, demandez Jocelyne ou Carole.

Pour une évaluation gratuite de votre propriété: 346-1822

LES IMMEUBLES RICHELIEU N. REON INC.
923, boul. du Séminaire nord (suite 103)
St-Jean-sur-Richelieu 349-5883, Mtl 658-7604



Michel Tanguay

Mme Nadine Réon présidente des Immeubles Richelieu N. Réon inc. et son équipe, sont heureux de vous annoncer que M. Michel Tanguay vient de se joindre à eux. M. Tanguay est largement connu dans notre région ayant été propriétaire du garage Mondial de Saint-Jean pendant 14 ans.
Nul doute que son expérience de la vie et de la vente sera un atout pour satisfaire tous vos besoins en immobilier.
Vous pouvez le rejoindre en communiquant avec lui à nos bureaux au 349-5883 ou à sa résidence au 346-6024.

Des chambres d'adolescents fonctionnelles et modernes

Les besoins des adolescents se reflètent dans le style d'ameublement et la décoration de leur chambre. Il y a eu beaucoup d'amélioration dans l'ameublement pour les chambres d'adolescents qui sont plus fonctionnels et modernes.

En plus de la commode avec miroir ou bibliothèque, on retrouve une table de travail beaucoup plus large qu'auparavant et comportant des compartiments pouvant accueillir un ordinateur et ses modules. Sur cette table de travail, une lampe de bureau, ajustable ou pas, complétera le tout. Il n'est pas rare qu'un système de son, un téléviseur ou une radio s'incorpore à cet ensemble.

Les couleurs pour l'ameublement demeurent très sobres, on optera la plupart du temps pour le blanc qui est très à la mode cette année. On peut ajouter une touche de couleur avec les poignées interchangeables et offertes dans une grande gamme de couleurs. Le bois naturel vient en deuxième au niveau popularité surtout auprès des garçons.

Les adolescent aiment beaucoup le lit à tiroir gigogne dans lequel on installe un deuxième matelas qui sert de lit d'invité. Aussi populaire chez les garçons que chez les filles, ce lit escamotable a dépanné bien des amis.

On se débarrasse des décors d'enfants

La plupart des éléments composant le décor de la chambre d'enfant se voient relégués aux rebuts et remplacés par des éléments plus en accord avec l'adolescence. Le couvre-lit sera remplacé pour donner un aspect plus «mature» au lit. Les motifs seront sélectionnés en conséquence. De nos jours, on choisit plutôt de peinturer les murs. Il est plus rare qu'on y installe du papier peint à la grandeur de la pièce, on pourra l'utiliser parcimonieusement pour ajouter une touche de finition. Ou encore on mettra un soupçon de couleur sur les plinthes, les cadres de portes et de fenêtres.

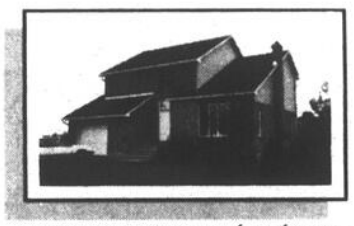
Les fenêtres seront habillées d'une toile ou d'un store décoratif à lames étroites. Un tissu de la même teinte que le couvre-lit s'enlacera autour du pôle pour redescendre en toute liberté le long de la fenêtre. Le plancher est habituellement en bois franc. Un petit tapis sera déposé aux pieds du lit. Il aura été choisi dans des couleurs neutres et des tons pâles, soit du blanc, du beige ou peut-être du gris.

Pour une chambre d'adolescent, il faut compter mettre entre $450 et $1,200 si toute la décoration est à refaire et l'ameublement à acheter.

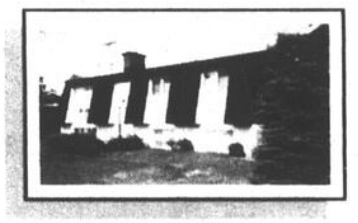


LES IMMEUBLES RICHELIEU N. RÉON INC.
923, boul. du Séminaire nord (suite 103)
St-Jean-sur-Richelieu 349-5883, Mtl 658-7604

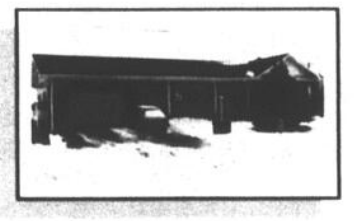
Robert Bessette
à votre service
349-5883



91-188. COTTAGE DE QUALITÉ SUPÉRIEURE: bain tourbillon thérapeutique double, armoires de cuisine en stratifié blanc, planchers en lattes de chêne à la grandeur, grand terrain, garage. Robert Bessette



91-185. PAROISSE SAINT-GÉRARD: 3 chambres à coucher, 2 foyers, armoires neuves, sous-sol fini, abri d'auto, arbres matures. Robert Bessette



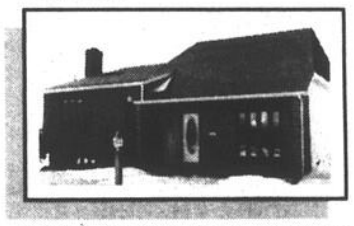
91-52. SAINT-LUC: brique, garage, piscine creusée, petite rivière à l'arrière, sous-sol fini, grand terrain. Robert Bessette



91-24. IBERVILLE: cottage, 3 chambres à coucher, face à un parc et à 2 minutes du Carrefour Laplante, les infrastructures sont payées. Robert Bessette



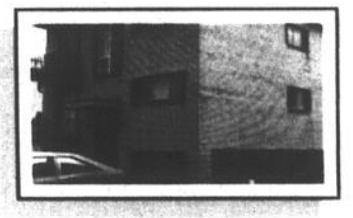
91-154. MAISON DE CAMPAGNE: très grand terrain, court de tennis, vieille grange, petite rivière, très isolée. Robert Bessette



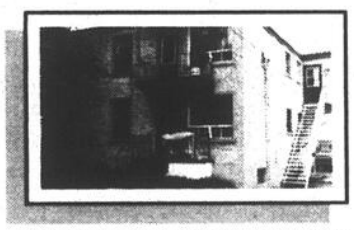
91-65. TOUT Y EST: décoration, 3 chambres à coucher, foyer, grande salle de séjour, fenêtres neuves, grand terrain, patio au sous-sol, venez la voir! Robert Bessette



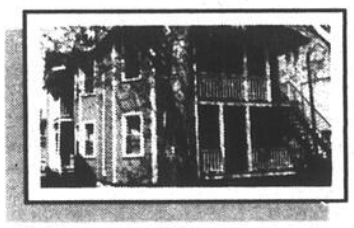
91-161. CAMPAGNE DE SAINT-ATHANASE: sur 21 000 pi carrés, avec piscine hors-terre de 27 pieds de diamètre, abri d'auto, petit garage, paysager, arbres matures, intérieur redécoré Robert Bessette



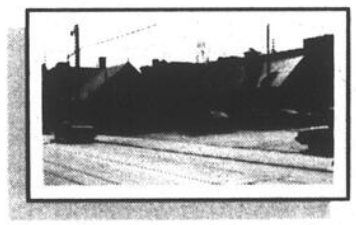
91-98. TRIPLEX: quartier Normandie, face à la polyvalente, brique blanche, grand 5 1/2 pièces plus 2 x 3 1/2 au sous-sol, revenus assurés, placement de qualité. Robert Bessette



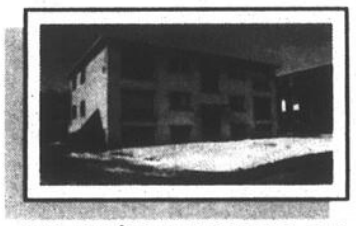
91-136. DUPLEX: brique à Iberville, très facile à louer, un 6 1/2 pièces et un 5 1/2 pièces plus sous-sol, garage double. Robert Bessette



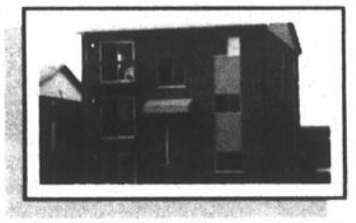
91-108. IMMEUBLE À REVENUS: près des Halles Saint-Jean, quartier N.-D.-A., vous êtes un peu bricoleurs, presque tout a été refait, 149 000$. Robert Bessette



91-27. ÉDIFICE COMMERCIAL: situé près de l'Hôtel de Ville, emplacement privilégié, les baux sont de qualité. Robert Bessette



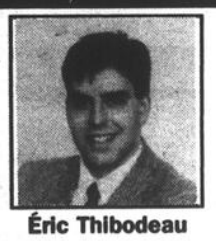
91-99. VOUS ÊTES INVESTISSEURS: 6 x 5 1/2 pièces, près de la base militaire, jamais de logements inoccupés, toiture neuve, rentabilité exceptionnelle au taux d'intérêt offert actuellement, c'est le temps! Robert Bessette



91-58. TRIPLEX: 5 1/2 pièces, brique, à Saint-Luc, immeuble construit en 1988, préparez vos placements. Robert Bessette

535, rue Pierre-Caisse, bureau 100 Saint-Jean-sur-Richelieu MLS 359-6690 Michel Thibodeau, courtier en immeuble depuis 1963

MAISON DE COURTAGE SAINT-JEAN



Éric Thibodeau



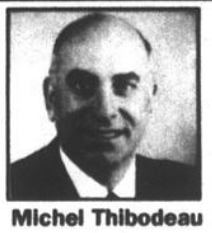
1614. COTTAGE EN BANLIEUE: superbe emplacement, 20 000 pi carrés de terrain, garage, abri d'auto, 3 chambres à coucher, foyer au salon, 2 salles de bains, libre immédiatement. Éric Thibodeau, votre agent immobilier



1608. BUNGALOW: sous-sol fini, foyer au salon, 3 chambres à coucher, abri d'auto, secteur tranquille, près de tous les services, une visite s'impose, prix: 128 500$. Pour de plus amples renseignements, contactez Éric



1613. COTTAGE JUMELÉ: face à un parc, secteur de choix, près de tous les services, il possède 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, 2 étages, superbe terrain, prix: 83 500$, faut voir! Contactez-moi le plus tôt possible: Éric Thibodeau



Michel Thibodeau

1115. IBERVILLE: près de l'autoroute 35, superbe propriété de 3 chambres à coucher, 15 000 pi carrés de terrain, grand patio sur béton. Composez le 359-6690 et demandez Michel Thibodeau



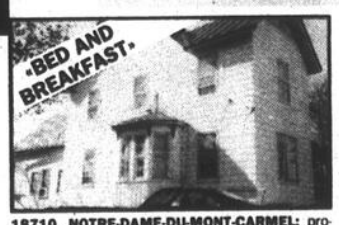
1117. PROPRIÉTÉ DE PRESTIGE: située sur le golf, 3 chambres à coucher, 3 salles de bains, foyer, garage double, venez la visiter et vous verrez! Michel Thibodeau



1102. MAGNIFIQUE MAISON VICTORIENNE: 11 pièces, 5 chambres à coucher, planchers de bois franc, très beau secteur, près de tous les services, faut voir! Michel Thibodeau



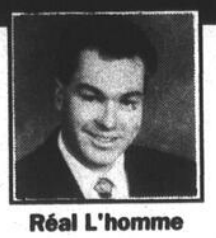
9009. SAINT-GÉRARD: secteur recherché, propriété de 9 pièces, dont 4 chambres à coucher au rez-de-chaussée, salle à manger, foyer naturel, une visite vous convaincra! Michel Thibodeau



18710. NOTRE-DAME-DU-MONT-CARMEL: propriété à 2 km des frontières, très grandes pièces, route très passante et les taxes sont basses. Réal L'Homme



1806. DUPLEX OU COTTAGE: grand terrain, les taxes sont basses, facile d'accès à l'autoroute 35, aucun feu de circulation à passer, idéal pour les adeptes du bricolage ou premier investissement. Réal L'Homme



Réal L'homme



Jean-Louis Lemieux



1201. SITE COMMERCIAL: dans Saint-Jean, en voici un très intéressant avec entrepôt. Pour plus de renseignements, demandez Jean-Louis Lemieux



90131. FERME DE 182 ARPENTS: avec 121 arpents drainés, terre en excellent état, cottage de 7 1/2 pièces et 4 chambres à coucher. Jean-Louis Lemieux

INVESTISSEMENT COMMERCIAL - INDUSTRIEL - TERRAINS



1114. INVESTISSEMENT: très intéressant, vous voulez relocaliser votre bureau dans votre édifice? Renseignez-vous: Michel Thibodeau



1404. SAINT-JEAN: entrepôt de 5 227 pi carrés de superficie, murs de béton, site idéal pour dépanneur, lave-auto ou autres. Éric ou Michel Thibodeau

90147. PRÈS DE LA RIVIÈRE RICHELIEU: secteur maisons de prestige, terrain 15 346 pi carrés, prix: 27 000$. Michel Thibodeau

8942. RUE SMITH: 25 000$, secteur unifamilial. Michel Thibodeau

17611. EMPLACEMENT DE CHOIX: unifamilial, près d'un parc. Éric Thibodeau

La sécurité à proximité des installations électriques

La belle saison invite aux jeux en plein air, aux sports nautiques et à la découverte de la nature. Mais prenez garde! Évitez de vous aventurer près des postes de transformation, des lignes électriques et des barrages d'Hydro-Québec.

Un poste de transformation regroupe des équipements à haute tension. Il est ceinturé par une clôture qu'il est interdit de franchir. Si cette clôture est endommagée ou n'est pas fermée, avertissez immédiatement Hydro-Québec ou les forces policières. Si par inadvertance vous lanciez un ballon ou tout autre objet par-dessus la clôture, n'essayez pas de le récupérer.

Les amateurs de voile et de ski nautique doivent éviter les abords des barrages et des centrales. Lorsque les vannes d'un barrage sont ouvertes, l'eau s'engouffre dans les conduites avec une force redoutable, produisant des remous et des courants qui peuvent facilement emporter une personne.

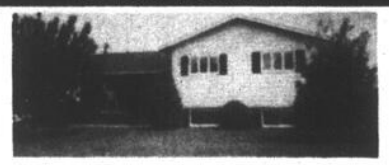
Les propriétaires de voiliers doivent s'assurer que leur mât n'accroche pas de lignes électriques pendant le transport. Sur l'eau, redoublez de vigilance: lorsqu'un mât entre en contact avec une ligne, toute l'embarcation est mise sous tension. Les personnes à bord s'exposent donc à un puissant choc électrique.

Haut de gamme, NOIR sur BLANC



Le CANADA FRANÇAIS, au diapason de l'actualité

FAUT VENDRE!



Bon prix! Voilà votre chance de devenir propriétaire d'un bungalow bien équipé avec un grand terrain situé à Iberville près du Carrefour. Pour plus de renseignements, demandez Jocelyne ou Carole

VISITE LIBRE LE 8 SEPTEMBRE ENTRE 14 H ET 16 H
au 474, 1re Avenue, Iberville

TRANS-ACTION IMMEUBLES VENDEX INC. 346-1822

Immeubles Action Itée courtier

Monique Ménard
346-6511
348-2435



1. SAINT-GÉRARD: tout brique, 4 chambres à coucher, 2 salles de bains complètes, pièces vastes et éclairées, foyer, piscine, près autoroute, impeccable



2. SAINT-LUC: coquet bungalow, beaucoup d'armoires, 3 chambres à coucher, sous-sol fini, grande salle d'eau, rien à faire, très propre



3. BUNGALOW: 28x42, terrain 7 800 pi carrés, clôturé, 3 chambres à coucher, secteur paisible, près d'un parc, transport.

RE/MAX #1
Les professionnels associés de l'immobilier
SAINT-JEAN-IBERVIL
939-C, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu



Base militaire
358-7687
Denis Dépelteau



1568. CONSTRUCTION 1984: armoires en chêne, près école primaire, idéale pour premier achat, 83 500$. Denis Dépelteau



1466. PLAFOND CATHÉDRALE: 3 chambres, armoires mélamine, bachelor 3 1/2 pièces, superbe terrain, 98 500$. Denis Dépelteau



1656. À LA CAMPAGNE: 3 chambres, foyer, cuisine neuve, à 15 minutes de Montréal, 115 000$. Denis Dépelteau



1602. MAGNIFIQUE DUPLEX: entièrement rénové, 10 1/2 pièces, pour propriétaire occupant plus 6 1/2 pièces, 139 500$. Denis Dépelteau



Base Militaire
358-7687
Diane Marshall



SAINT-LUC: ce cottage offre beaucoup et vous le méritez, 8 pièces, foyer, sous-sol fini et garage. Diane Marshall 349-5868



RM-1471. SAINT-JEAN: tout brique, 37x34, confort, espace, 4 chambres à l'étage, garage, passez à l'action, depuis si longtemps que vous y pensez!



Pierrette Lareau



1676. PETIT PARADIS POUR 119 000$: poêle à combustion lente, aires ouvertes, piscine creusée, Saint-Luc. Pierrette Lareau



1514. PRÈS ROUTES 35 ET 10: 1987, pierre des champs, planchers en merisier, faut voir! Pierrette Lareau



Suzanne Labre



RM-1578. FERMETTE PENTS: cottage 5 pièce 40x100 pieds, libre tement. Suzanne Labrec



RM-1527. PRÈS DE LA LENTE ET DU WOOLCO: pièces, magnifique t 8 000 pieds. Suzanne La



Trouvailles
Porte-bonheur
Suggestions
de Marcelle
Marcelle B. Ratté



RM-1669. AU PIED DU RICHELIEU: coquette et chaleureuse québécoise, 9 ans, reflète amour et calme. Marcelle B. Ratté



RM-1431. CHARMANT COTTAGE: situé au 283, rue Rouen, 4 chambres à coucher, piscine creusée, coin potager, pour jeunes familles. Marcelle B. Ratté



MBR-1. VOUS LE CHERCHIEZ DEPUIS LONGTEMPS: l'immeuble qui s'autofinance, le voici! Pour renseignements, demandez Marcelle B. Ratté



RM-1505. À DÉCOUVRIR!: seulement 85 000$ pour ce bungalow très fonctionnel, 3 chambres à coucher, salle familiale, salle de lavage indépendante, etc. Marcelle B. Ratté



RM-1542. MERVEILLEUX: tant par sa qualité de construction que par sa classe d'occupants, tout y est! Marcelle B. Ratté



RM-1617. BUNGALOW: situé au 170, rue Peter, propre, coquet et pour vous le faire plus apprécier: 3 chambres à coucher au rez-de-chaussée et grand terrain. Marcelle B. Ratté



RM-1670. POUR FOYER D'ACCUEIL: ou grande famille, immenses pièces, 6 chambres à coucher, prix pour vendre, 7 arpents de terrain. Marcelle B. Ratté



Réjean Gibeau



1319-A. SAINT-JEAN: superbe cottage, nombreux extra, secteur recherché. Réjean Gibeau



1618-A. HENRYVILLE: cottage avec garage offrant beaucoup de possibilités. Réjean Gibeau



1502-A. SAINT-PAUL: bungalow 4 1/2 hivernisé, peut accoster un bateau. Réjean Gibeau

RM-1652-B. SABREVOIS: maison très propre, 1974, près de la rivière Richelieu. Réjean Gibeau



Évaluation gratuite
Disponibilité 7 jours
Roger Lamontagne



1512. MINI-FERMETTE: avec magnifique cottage centenaire rénové, 8 stalles pour chevaux, c'est à voir! Roger Lamontagne

1455. DÉPANNEUR: voici votre chance d'être à votre compte avec un comptant minime. Roger Lamontagne

RL-100. SAINT-JEAN: commerce sous franchise à vendre, très rentable, beaucoup de potentiel, ocasion unique. Roger Lamontagne

RL-101. DÉPANNEUR: avec station-service et bungalow pour propriétaire occupant. Roger Lamontagne



RM-1711. SAINT-LUC; près de la Route 35, bungalow avec garage, armoires et escalier en chêne, grand terrain. Roger Lamontagne



1615. SAINT-LUC: joli bungalow, 3 chambres à coucher, salle familiale avec foyer, terrain 12 300 pi carrés, taxes basses. Roger Lamontagne



1689. SAINT-LUC: joli bungalow 4 chambres, sous-sol fini, secteur paisible, taxes basses, c'est à voir! Roger Lamontagne



1629. MAISON MOBILE: à prix très bas, dans secteur de choix, près de tous les services. Roger Lamontagne



10 ans d'expérience
Guy Desjardins



RM-1601. BORD DE L'EAU: neuve 1990, 2 chambres, cuisine moderne, foyer, puits de lumière, remise, très propre. Guy Desjardins



RM-1238. SAINT-JEAN: condo libre immédiatement, foyer, puits de lumière, piscine, garage, près des écoles, propre. Guy Desjardins



RM-1332. SAINT-GÉRARD: nouveau prix, 4 chambres, parqueterie, foyer, lot 99x110 pieds, toiture 1986, patio en ciment, arbres décoratifs, cheminée de brique. Guy Desjardins



RM-1354. IBERVILLE: campagne près de la ville, 3 chambres, marqueterie, terrain 58 600 pi carrés, aires ouvertes, fraichement peint, très propre. Guy Desjardins

BERVILLE INC. COURTIER
aire Nord
eu

(Montréal: 658-1468)
(Farnham: 293-8644)

349-5868
si occupé
349-5829



Suzanne Labrecque



M-1578. FERMETTE 56 AR-ENTS: cottage 5 pièces, grange 0x100 pieds, libre immédia-ment. Suzanne Labrecque



M-1527. PRÈS DE LA POLYVA-ENTE ET DU WOOLCO: hôpital, 5 èces, magnifique terrain de 000 pieds. Suzanne Labrecque



Manon Bourgeois



RM-1660. BEAU BUNGALOW: super propre, bien paysager, avec piscine, patio, 4 chambres, très beau secteur. Manon Bourgeois



RM-1525. ENFIN POUR JEUNES PROFESSIONNELS: près des écoles, services, secteur Saint-Luc, très beau cottage. Manon Bourgeois



Maurice Gordon



1. N.-D. DU MONT-CARMEL: face au Richelieu, terrain 35 917 pi carrés, piscine creusée, patio 12x34, pour amateurs de bateau ou planche à voile. Maurice Gordon



2. SAINT-ARMAND OUEST: maison dans la montagne, toute meublée, tranquillité, située dans le sanctuaire d'oiseaux, à 800 mètres des É.-U. Maurice Gordon

RE/MAX



René Morrow



RM-1663. TOUT LE CHARME DE LA CAMPAGNE: joli bungalow, 3 chambres à coucher, bien paysager, à bon prix! René Morrow



RM-1500. SAINT-JEAN: sur le bord du Richelieu, petit bungalow, 3 chambres à coucher, terrain 9 000 pi carrés incluant quai en bois traité pour bateaux.



RM-1612. SAINT-LUC: petit bungalow sur l'île, 3 pièces, avec garage, beau terrain, idéal pour personne seule ou couple, en dessous de 50 000$.



RM-1662. IBERVILLE: maison moderne 1988, 8 pièces, 4 chambres à coucher, secteur recherché. Demandez un rendez-vous! Je suis à vous. René Morrow



Pierre Dorais 358-7011 bur. 7629 *Base militaire*



Lili Munger 358-7011 bur. 7629 *Base militaire*



SAINT-JEAN: 4 plex, 2 x 5 1/2, 1 x 3 1/2 et 1 x 1 1/2 pièces, à 5 minutes des services et écoles, revenus: 14 520$. Pierre Dorais



LE CHARME ET LE SOLEIL: vous attendent dans cette maison contemporaine de 3 chambres, décorée avec goût et prête à vous accueillir. N'hésitez plus, téléphonez-moi!



SAINT-ATHANASE: bungalow de 5 pièces, 3 chambres, sous-sol fini avec foyer, terrain paysager, des services et centre commercial, près autoroute pour Montréal, prix: 93 500$, à voir! Pierre Dorais



VIVRE SUR UN TERRAIN DE GOLF!: un grand patio couvert vous procurera un coin de fraîcheur par les chauds après-midis d'été. Il faut agir vite, téléphonez dès maintenant!



Gilles Frégeau

RE/MAX



Monique G. Lefebvre



1509. SAINT-JEAN: profitez d'une maison 31x38, construite en 1988, impeccable, 3 chambres à coucher, sous-sol aménagé, 2 salles de bains, pour seulement 110 000$. Gilles Frégeau



1675. À VOUS D'EN PROFITER: maison 1987 à Saint-Luc, toute aménagée pour vous, piscine, clôture, 2 salles de bains, etc. Gilles Frégeau



1441. SUPERBE, BEAU ET ACCUEILLANT: bungalow tout brique avec garage, piscine, terrain clôturé, situé à L'Acadie, prix revisé, laissez-moi vous le faire visiter! Monique G. Lefebvre



1627. AUBAINE: à 2 pas de la ville, construction 46x30 1989, sur terrain de 18 683 pi carrés, réduite de 93 500$ à 83 500$, urgent, premiers arrivés! Gilles Frégeau



1654. COTTAGE REFAIT EN 1983: très propre et ensoleillé, garage, près école, etc., 76 500$, quoi de plus! Monique G. Lefebvre



1442. POUR LES AMATEURS SEULEMENT: cottage centenaire 1848 rénové, un bijou pour les patriotiques... et pour vous? Monique G. Lefebvre



RE/MAX



Denis Robidoux



RM-1450. SAINT-JEAN: duplex 2 x 6 1/2 pièces, grand terrain, beaucoup de rénovations effectuées, vue superbe sur le Richelieu. Denis Robidoux



RM-1700. SAINT-LUC: bungalow 1988, moderne, bien décoré avec beau terrain paysager de 7 000 pi carrés. Pour visiter, demandez Denis Robidoux



RM-1569. SAINT-LUC: rue Maxime, qualité, raffinement et style sont ce que ce cottage a à offrir, le tout sur un magnifique terrain paysager. Denis Robidoux



RM-1672. SAINT-JEAN: près du golf, thermopompe, planchers de bois franc, armoires stratifié et encore plus. Denis Robidoux

RE/MAX



Jacques Bernard
courtier



1706. MAGNIFIQUE BUNGALOW: de 34x46, pour moins de 100 000$, terrain 41 000 pi carrés. Renseignements: Jacques Bernard



1620. COTTAGE ANCESTRAL: 10 pièces, terrain 46 000 pi carrés avec petit bâtiment de 35x50. Renseignements: Jacques Bernard



1619. COTTAGE CANADIEN: Saint-Luc, près des centres commerciaux, hôpital, école et autres services. Renseignements: Jacques Bernard



1690. SECTEUR AUX QUATRE VENTS: beaucoup d'extra, vente rapide, devinez le prix! Renseignements: Jacques Bernard

MAISONS MODÈLES
rue Girouard près de la future école à Saint-Luc
OUVERT: LUNDI, MARDI, MERCREDI SOIR
SAMEDI ET DIMANCHE P.M.





QUAND J'UTILISE LE PROPANE...



ma sécurité, j'y vois!

Renseignements: (418) 643-4817

Gouvernement du Québec
Ministère du Travail
Direction des communications

PRIX RÉDUIT... À QUI LA CHANCE!



Dans un quartier recherché, bungalow 8 pièces, 4 chambres à coucher, planchers de parqueterie, sous-sol fini, garage attenant, patio et terrasse, bien paysager. Demandez C. Vaillancourt

TRANS-ACTION IMMEUBLES VENDEX INC 346-1822

Pour un service personnel et une publicité à chaque semaine

Louis Dionne
Bur.: 348-2435
Rés.: 358-3416

À VOTRE SERVICE

ACTION MLS



1. VILLE D'IBERVILLE: grand cottage 7 pièces, 4 chambres à coucher, grand terrain, arbres matures, fenêtres à manivelle, piscine hors-terre 24 pieds, patio 22x18, près de tous les services. Faites une offre!



2. SUPERBE BUNGALOW: 8 pièces, situé dans quartier Saint-Lucien, four encastré, plaque Jenn-Air, climatiseur, sous-sol fini avec foyer et bar, garage, piscine hors-terre 24 pi, près école, église et arrêt d'autobus, faut voir! Hâtez-vous! Vendeur motivé...



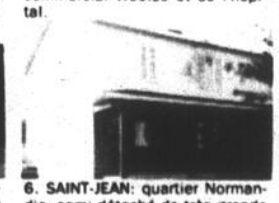
3. SAINT-ATHANASE: Route 133, immense bungalow de brique 33x60, avec garage et résidence secondaire 30x40, plus 1 garage isolé 2 portes 30x30, grandes possibilités commerciales, sauna, antenne parabolique, patio 53x30 pi, faites une offre!



4. SAINT-JEAN: quartier Nord, coquet semi-détaché avec 3 chambres à coucher, armoires mélamine et fenêtres à manivelle, très propre, à 2 pas du centre commercial Woolco et de l'hôpital.



5. L'ACADIE: bungalow tout brique et pierre des champs, avec garage, grand terrain, salle familiale, décoré par des professionnels, planchers en lattes de chêne, construction supérieure, près école, dépanneur et caisse populaire, taxes basses, faut voir!



6. SAINT-JEAN: quartier Normandie, semi-détaché de très grande qualité, cuisine de rêve, foyer au salon, salle de bains avec bain sur podium et vanité, poêle à combustion lente, fenêtres à manivelle, situé près du Woolco et hôpital, à voir absolument!

La salle d'eau en noir et blanc

Les salles de bains suivent docilement la tendance du noir et blanc pour ce qui est de leur aménagement de base. Il faut dire que ces couleurs, et particulièrement le blanc, ont toujours conservé une place de choix dans cette pièce. La présence des appareils de salle de bains, qui ont une propension naturelle pour le blanc, y contribue certainement.

Le noir et le blanc permettent une très grande variation quant au choix d'une troisième couleur pour compléter la décoration. Les appareils, le plancher ainsi que la peinture ou la céramique demeurent dans le blanc.

Si on opte pour une tapisserie spécialement conçue pour les salles d'eau, on l'étalera sur toute la surface des murs, car la salle de bains est une pièce habituellement trop petite pour faire du découpage. Sa couleur aussi comportera une bonne part de blanc. Le marbre et le granite demeurent toujours l'alternative luxueuse pour les recouvrements de murs et de plancher dans la salle de bains moderne.

La fenêtre se décore d'un store, souvent noir, qui empêche les indiscrétions de l'extérieur et aussi d'une valence ballon qui est très à la mode dans les salles de bains.

Pour un apport de lumière plus important, on peut recourir au puits de lumière ou à la fenêtre serre qui s'intègrent très bien à la salle de bains. Le rideau de douche pourra être choisi avec de jolis motifs ou ton sur ton. Le tapis et les accessoires seront coordonnés au rideau de douche.

Outre le blanc et le noir, le lilas se montre très populaire dans les salles de bains. Il s'agence facilement avec plusieurs autres couleurs tel que le jaune, le corail et le vert. Il se distingue particulièrement avec le noir. On trouvera encore un peu de corail et de aqua.

Le miroir est souvent utilisé dans les salles de bains car il permet d'agrandir la pièce en élargissant le champs visuel. On évitera une trop grande diversité de finis dans une petite salle de bains, afin de lui conserver une certaine homogénité.



Marc Boivin 359-1488 Simonne Marois 359-6955



Les Immeubles Action Itée Ctr Saint-Luc, 470, boul. Saint-Luc

ATTENTION



MB-497. SAINT-LUC: bungalow situé au centre-ville de Saint-Luc, près de l'école, caisse populaire, marchés d'alimentation, dépanneur, parcs, église, etc., nouvelle inscription. Marc Boivin

36 500 PI CARRÉS



MB-499. SAINT-LUC - LA PRAIRIE: grand et joli bungalow sur terrain à moitié boisé, secteur tranquille, près de plusieurs routes, nouveau sur le marché. Marc Boivin

NOUVEAU



SM-24. JOLI BUNGALOW: sur terrain de 37 182 pi carrés, secteur tranquille, piscine hors-terre neuve, près autoroute, taxes: 656,92$. Simonne Marois

URGENT



SM-01. SAINT-LUC: bungalow ultra-moderne, aires ouvertes, 2 chambres, plus salon de coiffure. Simonne Marois

VÉRITABLE CHANCE



MB-503. SAINT-LUC: acheteurs sérieux, voici votre aubaine à 78 500$, semi-détaché, Jardins Haut-Richelieu. Marc Boivin

FAUT VOIR!



MB-490. SAINT-JEAN: grande maison 44x29 plus sous-sol, garage 29x18, terrain 142x178 tout paysager, arbres matures et fruitiers, piscine. Marc Boivin

SM-15. SAINT-JEAN: 2 x 12 logis 4 1/2, luxueux, intercom, béton, dans le prix pour investisseurs avertis! Simonne Marois

SM-17. SAINT-LUC: 2 x 6 logis, 5 1/2 tous loués, beau secteur en développement. Simonne Marois

SUR LE GOLF



MB-494. SAINT-LUC: Jardins du Haut-Richelieu, aires ouvertes, salle à manger séparée, 2 salles de bains, foyer, garage, etc. Marc Boivin

ÇA PRESSE



MB-493. SAINT-LUC: militaire muté, famille déjà partie, faut vendre absolument! Marc Boivin

IMPECCABLE



SM-08. SAINT-GRÉGOIRE: grande maison, grand terrain, super propre, 2 foyers, garage, faut visiter! Simonne Marois

TOUS LOUÉS

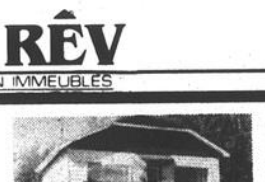


SM-20. SAINT-LUC: 1 x 6 logis, 4 1/2 tous loués, infrastructures payées, près de tout. Simonne Marois

BORÊV
COURTIER EN IMMEUBLES



140. CAMPAGNE: construction supérieure, 10 pièces, logement sous-sol, grand terrain, garage double isolé.



176. À LA CAMPAGNE: pas de voisins, 2 chambres, plomberie refaite, armoires neuves en mélamine, terrain 21 000 pi, seulement 42 000$.



Boris Borduas
courtier
359-1990



157. NID D'AMOUR EN CAMPAGNE: pour jeune couple, 2 chambres, terrain 20 398 pi, grange, taxes basses, petit prix.



162. BEAU COTTAGE BRIQUE: 11 pièces, 6 chambres, bois franc, piscine, garage, abri d'auto, bachelor loué, à visiter!



152. QUADRUPLEX: rénové, 4 x 4 1/2, revenus 15 780$, dépenses locataires, près de tout, faites une offre!



160. N.-D.-A.: 6 logis tout brique, face au parc et piscine, bois franc, électricité locataires, près école primaire.



161. À VENDRE, À LOUER: 2 800 pi, vue directe sur Richelieu, zone touristique, idéal bar, restaurant, comptant + balance de vente.

La Capitale
DU HAUT-RICHELIEU INC. COURTIER IND.
Exigez-la
APEC



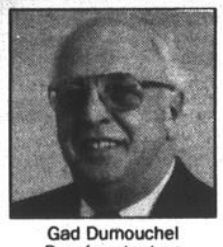
Lucie Ricard
Courtier directrice



Judith Cormier
ctr. F.R.I., C.M.R.
(Division Les Immeubles Mylène "AD" 5 inc.)



Carole Boulais
Représentante en immobilier



Gad Dumouchel
Représentant en immobilier



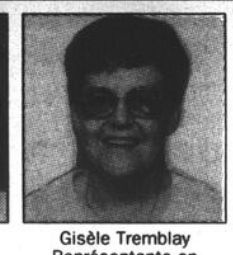
Marcel Godin
Représentant en immobilier



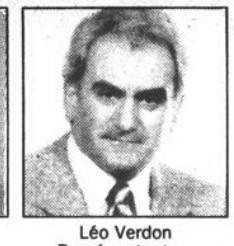
Ginette Grandmont
Représentante en immobilier



Lise Mailloux
Courtier



Gisèle Tremblay
Représentante en immobilier



Léo Verdon
Représentant en immobilier

COTTAGES

1. SAINT-GRÉGOIRE: superbe cottage, brique, construction 1989, grandes pièces, thermopompe, climatiseur, cabanon, terrain 54 500 pi carrés, vue sur la montagne, prix réduit. Léo Verdon 346-1116

2. LUXUEUX COTTAGE: 1990, idéal pour jeunes professionnels, secteur résidentiel. Ginette Grandmont 346-1116

3. SAINT-GRÉGOIRE: 10 pièces, à 30 minutes de Montréal, pierre des champs, 175 000 pi carrés de terrain, possibilité d'acheter le verger. Lise Mailloux 346-1116

4. IBERVILLE: chalet d'antan, très bien rénové, possibilité d'un petit commerce. Lise Mailloux 346-1116

5. SAINT-PAUL: cottage 8 pièces, fenêtres et portes neuves, garage double, terrain 57 700 pi carrés. Léo Verdon 346-1116

6. SAINT-JEAN: 6 chambres à coucher, près de tous les services, terrain privé, impeccable. Lise Mailloux 346-1116

7. GRAND TERRAIN: piscine hors-terre, garage, tranquillité assurée. Carole Boulais 346-1116

BUNGALOWS

1. TOUT BRIQUE: secteur recherché, 3 chambres à coucher, sauna, sous-sol fini, beaucoup d'extra. Ginette Grandmont 346-1116

2. LE PLEIN AIR À LA VILLE: 26 000 pi carrés, bungalow 5 pièces, 3 chambres à coucher, c'est à voir! Ginette Grandmont 346-1116

3. BUNGALOW 4 PIÈCES: 2 chambres à coucher, construction 1989, secteur résidentiel. Ginette Grandmont 346-1116

4. BIEN AMÉNAGÉ: terrain paysager, piscine creusée, grand patio, cabanon, pas de voisins à l'arrière. Carole Boulais 346-1116

5. NAPIERVILLE: 6 pièces, impeccable, terrain paysager, à 30 minutes de Montréal. Lise Mailloux 346-1116

6. BUNGALOW 5 PIÈCES: 3 chambres à coucher, sous-sol fini, poêle à combustion, piscine hors-terre, terrain 14 000 pi carrés, taxes basses. Ginette Grandmont 346-1116

7. BUNGALOW 5 PIÈCES: 3 chambres à coucher, piscine creusée, garage, directement sur le golf. Ginette Grandmont 346-1116

8. CONSTRUCTION 1990: neuve, jamais habitée, 3 chambres à coucher, secteur résidentiel. Ginette Grandmont 346-1116

9. CONSTRUCTION 1990: brique et vinyle, qualité supérieure, 3 chambres à coucher, foyer, c'est à voir! Ginette Grandmont 346-1116

10. BORD DE L'EAU: 3 pièces, grand salon avec poêle à bois, vue sur la rivière, terrain 180x75, prix intéressant. Ginette Grandmont 346-1116

11. SECTEUR RÉSIDENTIEL: foyer, piscine creusée, garage, terrain paysager, 5 pièces, 3 chambres à coucher, sous-sol fini. Ginette Granmont 346-1116

IMMEUBLES À REVENUS

1. TRIPLEX: près des Halles, tout brique, rénové 2 x 4 1/2, 1 x 5 1/2. Carole Boulais 346-1116

2. SAINT-JEAN: triplex plus bachelor 2 x 4 1/2 et 1 x 7 1/2, construction 1987, près de tous les services et du Carrefour Richelieu. Gad Dumouchel 346-1116

3. IMMEUBLE À 16 LOGEMENTS: quartier Nord, bâtisse de qualité supérieure, planchers de béton, foyer dans chaque appartement, bain tourbillon, excellent placement à long terme, possibilité d'évasion fiscale. Judith Cormier F.R.I., C.M.R. (Division Les Immeubles Mylène «AD» 5 inc.) 346-1116

4. DUPLEX: pour se loger à bon prix, seulement 10% de comptant. Ginette Grandmont 346-1116

5. IBERVILLE: 3 logements plus entrepôt et garage, revenus intéressants. Lise Mailloux 346-1116

6. POUR ÊTRE CHEZ SOI: au prix d'un loyer, avec 10% de comptant. Ginette Grandmont 346-1116

7. L'ACADIE: immeuble à 12 logements, tous loués, bons revenus. Léo Verdon 346-1116

8. SAINT-JEAN: immeuble à 6 et 4 logements dans secteur près du centre-ville. Léo Verdon 346-1116

COMMERCES

1. NAPIERVILLE: garage 2 portes plus bureau et bâtisse, 35x90, terrain 34 575 pi carrés, services de la ville. Léon Verdon 346-1116

2. BÂTISSE COMMERCIALE: située à proximité du boul. du Séminaire, comprenant restaurant majeur depuis plus de 5 ans, bâtisse de 13 000 pi carrés, revenus supérieurs à 68 000$ annuellement. Judith Cormier F.R.I., C.M.R. (Division Les Immeubles Mylène «AD» 5 inc.) 346-1116

3. BÂTISSE INDUSTRIELLE ET COMMERCIALE: dans un parc industriel, 90x40, sur fondations de béton. Ginette Grandmont 346-1116

4. RESTAURANT CENTRE-VILLE: salle de réceptions, excellent chiffre d'affaires. Ginette Grandmont 346-1116

5. RESTAURANT: beaucoup de potentiel à développer, salle de réceptions, équipements neufs, bail intéressant, c'est à voir! Ginette Grandmont 346-1116

6. RESTAURANT: comptoir de livraison, bail: 150$/mois, bon chiffre d'affaires, on attend une offre! Ginette Grandmont 346-1116

7. BAR: peut être vendu seul ou avec bâtisse, situé à proximité de l'eau, future marina. Ginette Grandmont 346-1116

8. DÉPANNEUR: bâtisse et logement, secteur résidentiel, pour être son propre patron. Ginette Grandmont 346-1116

FERME

1. FERMETTE: superficie de 3 arpents approximativement, bungalow de brique, garage, belle grange, remise, silo de béton, à voir! Léo Verdon 346-1116

2. FERMETTE: située à 1 heure de Montréal, 3 arpents, maison ancestrale. Ginette Grandmont 346-1116

CHALETS

1. SAINT-PAUL: 2 chalets directement sur le bord du Richelieu, 115 000$. Lise Mailloux 346-1116

2. PETIT CHALET: habitable à l'année, près du golf, idéal pour bricoleurs, des travaux de réparation sont en cours à l'intérieur, prix: 39 500$. Gad Dumouchel 346-1116

CONDOS

1. MAGNIFIQUE CONDO: 2 chambres à coucher, près de tous les services, garage, piscine, salle de rangement, salle de réception. Gad Dumouchel 346-1116

MAISONS MOBILES

1. MAISON MOBILE: située sur grand terrain de 11 550 pi carrés, services de la ville, parfaite condition, idéale pour premier investissement.

2. L'ACADIE: 5 pièces, 3 chambres à coucher, terrain clôturé, taxes basses, garage. Ginette Grandmont 346-1116

TERRAINS

1. 250 000 PI CARRÉS: dans secteur Saint-Eugène, possibilité d'une plus grande surface, secteur pour maisons en rangée, plan d'implantation par la ville.

2. SITE COMMERCIAL EXCEPTIONNEL: adjacent à Piscines Robert et Meubles Laurent, peut se vendre en bloc ou en partie.

3. CHOIX DE 2 EMPLACEMENTS: dans secteur Nord, commercial ou pour condos, 32 000 et 51 000 pi carrés. Judith Cormier F.R.I., C.M.R. Division Les Immeubles Mylène «AD» 5 inc. 346-1116

4. TERRAIN: prêt à construire dans secteur de choix. Carole Boulais 346-1116

5. TERRAIN 28 500 PI CARRÉS: avec puits, taxes basses. Ginette Grandmont 346-1116

6. TERRAIN 103 ARPENTS: sans bâtisse, près du mont Saint-Grégoire. Gad Dumouchel 346-1116

296, rue Grand-Bernier, Saint-Jean-sur-Richelieu 346-1116 Montréal 444-1116

AGENCES D'ÉLITE

ELITE

Courtier en immeuble

991, BOUL. DU SÉMINAIRE NORD, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU 348-1186 - 658-0688

1. 3 TERRAINS: totalisant 40 000 pi carrés, Pointe Jameison, le tout négociable à 30¢ le pi carré, bon placement pour le futur. Yvon Labelle

2. VENISE: près du golf, maison mobile 2 chambres, toute meublée, hiver-été, installée sur son terrain, incluant petit chalet. Yvon Labelle

3. SAINT-ALEXANDRE: terrain de 7 567 pi carrés, secteur tranquille. Claudette Choquette

4. SAINT-JEAN: secteur Saint-Gérard, brique et pierre, sous-sol aménagé, foyer en pierre, planchers de bois. Roland Viau et Mary Gagné

5. HENRYVILLE: terrain de 51 482 pi carrés, prêt à construire, situé à 400 pieds du Richelieu. Réjeanne Ruest

6. NAPIERVILLE: fermette située près de la grande route, elle est clôturée pour des moutons. Nathalie Allard

7. L'ACADIE: maison 14x64, cuisine refaite, foyer, terrain de 6 000 pi carrés, taxes: 220$, incluant 2 cabanons. Nathalie Allard et André Sévigny



8. SAINT-JEAN: cottage de qualité supérieure, 3 chambres à coucher, 2 foyers, salle familiale au rez-de-chaussée, sous-sol fini, garage, secteur de professionnels. Janet Paré et Mary Gagné



9. SUPERBE BUNGALOW: tout brique, garage attaché, sous-sol fini, bord du lac, quai aménagé et descente de bateau en ciment. Yvon Labelle



10. L'ACADIE: bord de la rivière, 1 500 pi carrés, sous-sol fini, 3 foyers, 3 salles de bains, terrain de 60 400 pi carrés, taxes: 642$. André Sévigny



11. MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ: très ensoleillée, très beau foyer, grand terrain avec piscine hors-terre. Michel Olivier



12. SAINT-JEAN: 3 chambres, piscine, thermopompe, haie, abri d'auto, cabanon, situé face à l'école. Madeleine Leblanc



13. COTTAGE 1988 À SAINT-JEAN: 4 chambres, foyer, thermopompe, armoires en chêne, garage 21x12 chauffé, terrain 9 000 pi carrés. Normand Larue



14. IBERVILLE: maison 1988, 3 chambres, planchers en chêne, fenêtres à manivelle, faut voir absolument! Maurice Émond



15. SAINT-LUC: situé dans secteur résidentiel, vous apprécierez ce grand bungalow de 3 chambres, n'hésitez pas, appellez-moi! Réjeanne Ruest



16. SAINT-LUC: vous aurez de la qualité avec cette superbe propriété de 8 pièces, foyer, salle familiale, cause transfert. Mary Gagné



17. SAINT-LUC: construction récente de qualité supérieure, taxes municipales: 952$, beaucoup d'extra. André Sévigny



18. UNE DES PLUS BELLES DE CE BEAU VOISINAGE: ce split-level, construction 1987 possède 4 chambres et salle familiale au rez-de-chaussée. Michel Longpré



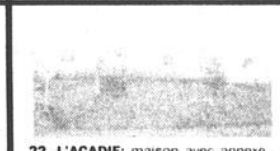
19. SAINT-GRÉGOIRE: tout nouveau sur le marché, bungalow avec 3 chambres, grand terrain. Claudette Choquette



20. SUPERBE CHEZ-SOI: d'une propreté inouïe, 3 chambres à coucher, terrain clôturé, situé à 3 minutes du Carrefour. Rhéal Lamarche



21. SAINT-LUC: bungalow 1978, planchers de marqueterie, 3 chambres, terrain 21 450 pi carrés, taxes municipales: 894$, près Route 104. Réjeanne Ruest



22. L'ACADIE: maison avec annexe, sous-sol de 8 pieds, 4 chambres, pour seulement 76 900$. André Sévigny

VISITE LIBRE
Dimanche 8 septembre de 14 h à 16 h



432, rue Marie-Rollet, Saint-Jean-sur-Richelieu
Votre hôte: Roland Viau, 348-1186

Samedi et dimanche 7 et 8 septembre de 14 h à 16 h



399, rue Savard, Saint-Luc
*** $102,000**
*** Style particulier**
Votre hôte: Michel Olivier, 348-1186



23. SAINT-JEAN: 89 500$, excellente occasion, maison unique en design et construction, 6 pièces éclairées, propre, magnifique terrain paysager. Mary Gagné



24. POUR 129 000$: cottage de 8 pièces, terrain 28494 pi carrés, piscine creusée, à 12 minutes de Saint-Jean. Renseignements: Roger Labelle



25. CE LUXUEUX SPLIT-LEVEL: a tout pour le confort, cuisine fonctionnelle, foyer au salon, décoration de bon goût et garage. Michel Longpré



26. PAYEZ-VOUS CETTE CHANCE: de pouvoir débuter et de bien partir... propriétaire, investisseur, occupant... Michel Olivier



27. SAINT-LUC: 97 500$ maison 10 pièces, 3 chambres, 2 salles de bains, très bien éclairée, en excellente condition, cause transfert. Mary Gagné



28. COTTAGE 33X39: avec commerce dépanneur, très grand potentiel, faut voir! Roland Viau et Roger Labelle



29. SAINT-JEAN: beau bungalow de 7 pièces, 3 chambres, foyer au salon, très près de la base, écoles primaire, secondaire et cégep. Janet Paré



30. SI VOUS PENSEZ GRAND: ou que votre famille grandit, j'ai ce qu'il vous faut dans un environnement exceptionnel. Michel Olivier



31. SAINT-GRÉGOIRE: secteur tranquille dans un boisé, 4 chambres, planchers en marqueterie, foyer, piscine, taxes basses, très propre. Madeleine Leblanc



32. POUR 84 000$: bungalow situé directement sur le bord de l'eau,à 5 minutes de Saint-Jean, quai en pierre. Roger Labelle



33. BEAUTÉ ET QUALITÉ: ce split-level est situé près de toutes les commodités, 4 chambres, planchers de bois franc, allée en pavé uni. Michel Longpré



34. L'ACADIE: rue Normandin, maison 29x45 avec sous-sol fini, terrain paysager de 20 150 pi carrés, taxes: 752$/an, excellente occasion, libre. Mary Gagné



35. UN MIGNON DE BUNGALOW À SAINT-LUC: coin privé pour étudiant(e), prix demandé: évaluation municipale. Rhéal Lamarche



36. SAINT-GRÉGOIRE: 59 900$, jolie propriété rénovée, 5 pièces très éclairées, terrain 10 800 pi carrés, à 3 minutes du village. Janet Paré



37. BUNGALOW DE 4 PIÈCES À SAINT-BLAISE: avec garage, beau terrain, pour 52 000$. Pour renseignements, demandez Diane Surprenant



38. NAPIERVILLE: bâtisse commerciale, aire de bureau dans maison centenaire, site idéal pour magasin de meubles avec entrepôt de 16 000 pi carrés. Roland Viau et Roger Labelle



39. SAINT-LUC: libre immédiatement, grand 4 1/2 pièces, éclairé, planchers de bois franc, possibilité de subvention, secteur très recherché. Mary Gagné



40. SAINT-PAUL: bungalow 2 chambres, très propre, bien décoré, sur terrain 130x110, secteur résidentiel. Réjeanne Ruest



41. RÉSIDENCE EN PIERRE TAILLÉE: vue sur la rivière Richelieu, 6 chambres, aspirateur central, four encastré, plusieurs extra. Rhéal Lamarche



42. SAINT-JEAN: 3 logis, rénové, près de tous les services, logis de 6 pièces libre à l'acheteur, grand garage, atelier. Roland Viau et Roger Labelle



43. INDUSTRIELLE OU COMMERCIALE: bâtisse avec aire de bureau de 8 371 pi carrés, terrain 47 007 pi carrés, 4 portes, hauteur 18 à 25 pieds. Michel Olivier



44. BUNGALOW ENTIÈREMENT RÉNOVÉ: à Iberville, garage, secteur résidentiel, près de la rivière Richelieu, pour moins de 70 000$. Normand Larue



45. SAINT-JEAN: maison rénovée sur son terrain, taxes basse, idéale comme premier investissement. André Sévigny



46. ASBESTOS: duplex 5 1/2, rénové au complet en 1988, idéal pour premier investissement, région a un regain important. Maurice Émond



47. À LA CAMPAGNE: 43 000$, cottage en bonne condition, 6 pièces, à 200 pieds de la rivière, terrain 9 744 pi carrés, à ne pas manquer! Normand Larue



48. DANVILLE: cottage bord du lac, en pierre des champs, parfait état avec vue superbe, rénové en 1983, terrain avec arbres matures. Maunce Émond



49. L'ACADIE: 16x71, construction récente, pour près de 50 000$ seulement. André Sévigny



50. SAINT-JEAN: quartier Nord, propriété de prestige, superbe maison 11 pièces, aires ouvertes, magnifique terrain paysager. Mary Gagné



DIANE SURPRENANT



MICHEL LONGPRÉ



JANET PARÉ



NATHALIE ALLARD



ROGER LABELLE



MAURICE ÉMOND



MADELEINE LEBLANC



WANDA JURKIEWICZ



YVON LABELLE



CLAUDETTE CHOQUETTE



ROLAND VIAU



MARY GAGNÉ



RÉJEANNE RUEST



ANDRÉ SÉVIGNY



MICHEL OLIVIER



NORMAND LARUE



RHÉAL LAMARCHE

SPÉCIALISATION!

Nous sommes des spécialistes de l'immobilier. L'évaluation. La mise en marché de maisons. Le financement. Les négociations. Et plus encore. Adressez-vous aux membres du Réseau de courtiers associés de Royal LePage pour un service immobilier spécialisé.

MEMBRE ROYAL LEPAGE
Réseau de courtiers associés
Courtiers indépendants et autonomes



51. SAINT-JEAN: 45 000$, situé sur rue Gaité Française, 5 pièces, patio en bois traité 14x14, faut voir! Diane Surprenant



52. SAINT-LUC: près de tout, 14x66, avec annexe et grand terrain boisé, pour moins de 50 000$. André Sévigny



53. HENRYVILLE: cottage de 7 pièces, idéal comme premier achat ou pour bricoleurs, demande de petites réparations, possibilité d'obtenir les services de ville. Maurice Émond



54. SAINT-JEAN: vous voulez être chez vous.. c'est l'occasion rêvée, 14x60 avec 2 chambres, armoires en chêne, le tout est très propre. Réjeanne Ruest



55. DIMINUEZ VOTRE COÛT DE LA VIE: logez dans votre propriété avec un revenu locatif, vite! Rhéal Lamarche



56. VENTE À 48 900$: pour propriété libre, urgent, un chez-soi de prestige évalué à 50 400$, financement facile. Rhéal Lamarche



57. VENISE: bungalow, 3 chambres, sur terrain de 9 000 pi carrés, a besoin de rafraichissement, négociable en dessous de 30 000$. Yvon Labelle

58. TERRAIN DE 73 634 PI CARRÉS: avec chalet de 12x26 et remise, puits, fosse, prix spécial: 19 000$. Roger Labelle

59. 850 000$ PI CARRÉS: voisin de Oerlikon, pour usage résidentiel et commercial, le seul secteur disponible pour expansion. Rhéal Lamarche

L'ÉQUIPE INFAILLIBLE
Ceux qui travaillent pour vous!

LES IMM. RICHELIEU N. RÉON INC.

923, boul. du Séminaire, bureau 103
Saint-Jean-sur-Richelieu 349-5883 - 658-7604 - Fax : 349-1044 MLS

VISITEZ UN DE NOS AGENTS À NOTRE GALERIE IMMOBILIÈRE 7 JOURS PAR SEMAINE AUX HALLES ST-JEAN.



Nadine Réon
courtier



91-184. IBERVILLE: paroisse Sacré-Coeur, duplex de brique avec fenêtres à manivelle, plancher de bois franc, sous-sol fini, 2 entrées privées, terrain arbres matures, etc. Dépêchez-vous! Nadine Réon, courtier



91-182. SAINT-BRUNO: cottage jumelé en brique, terrain très privé, sous-sol fini, chauffage bi-énergie, délai d'occupation rapide. Demandez plus de renseignements. Nadine Réon, courtier



91-141. BUNGALOW: 3 chambres dans un très beau secteur, taxes basses, belle décoration, armoires de chêne et mélamine, extérieur impeccable. Demandez plus de renseignements.



91-127. MAISON MODULAIRE: située dans un secteur recherché, terrain clôturé 48 x 120, porte-patio, armoires de mélamine, aspirateur central, etc, seulement 6? ???$.



91-143. IMMENSE BUNGALOW: situé près du Richelieu, sous-sol fini, garage, à proximité de la piscine municipale, prix très intéressant, à voir!



Danielle Gaudreau

DG-1. 5 PLEX: 2 x 6 1/2, 2 x 3 1/2, 1 x 5 1/2, très bien situé, location facile. Danielle Gaudreau
DG. À VOIR DUPLEX COMMERCIAL: idéal pour propriétaire occupant, 1 x 6 1/2, 1 x 4 1/2, plus 2 garages. Danielle Gaudreau



Denis Bernier



91-148. MARIEVILLE: bungalow, façade en brique avec garage, bachelor au sous-sol, prix: 74 500$. Denis Bernier



91-11. SAINT-ATHANASE: bungalow brique, terrain 20 740 pi carrés, taxes basses, garage double, propriété de qualité supérieure.



91-113. SAINT-ATHANASE: maison usinée, 5 pièces, terrain paysager de 15 000 pi carrés, taxes basses, à voir!



Louise Lamoureux

91-128. PRÈS DE 50 000 PI CARRÉS: de terrain commercial, situé au centre de Napierville, beaucoup de possibilités. Demandez Louise

91-137. 2 CHALETS: directement sur le bord de l'eau en Estrie, 49 500$.

91-92. POUR CONNAISSEURS: fermette 3,5 arpents, cottage style d'antan, beaucoup d'inclus.



Huguette Trahan



91-100. VOUS NE POURREZ TROUVER MIEUX POUR LE PRIX: tout brique, plusieurs inclus et chambres. Demandez Huguette



91-63. TRANSFERT: vente rapide, très propre, on m'appelle. Huguette Trahan



91-181. VOUS CHERCHEZ UNE GRANDE MAISON?: Prix abordable, tout brique, piscine, abri d'auto. Huguette Trahan



Madeleine Dumouchel



91-131. 8 LOGIS: tout brique, 1988, bien situé, revenus 34 500$, bon achat. Pour renseignements, Madeleine Dumouchel 349-5883 ou 346-2497



91-89. 7 LOGIS: tout brique, 4 1/2, avec beaucoup d'inclus pour propriétaire occupant, peut être échangé avec bungalow. Madeleine Dumouchel 349-5883 ou 346-2497



91-29. CENTRE-VILLE: bungalow tout brique, garage, près de tout, très intéressant. Pour visiter, Madeleine Dumouchel 349-5883 ou 346-2497



Alain Dufresne

I-1077. SAINT-LUC: terrains à vendre en un seul bloc, pour contracteurs ou investisseurs.



I-1028. SAINT-LUC: bungalow, grand terrain, aspirateur central, Jenn-Air, four encastré, taxes basses, un bon choix.



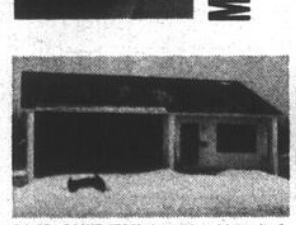
91-151. SAINT-JEAN: magnifique résidence située près du golf, salle familiale au rez-de-chaussée, garage, entrée pour le sous-sol, etc.



Manon Perreault



91-106. SAINT-BLAISE: propriété à revenus, possibilité propriétaire ocucupant, bon investissement.



91-48. SAINT-JEAN: bungalow bien situé, 3 chambres, pavé, état super propre, venez le voir!



91-83. IBERVILLE: 4 logements, bien situé, peu d'entretien, bon rapport qualité/prix.



Annie Laz

91-183. IBERVILLE: bungalow brique, 6 chambres, sous-sol fini, grand terrain paysager, taxes très basses, prix abordable.
91-75. MOINS DE 79 000$: bungalow brique et aluminium, à Saint-Blaise, 3 chambres, moderne, sous-sol fini, grand terrain, taxes très basses, idéal pour les amoureux de la campagne.
91-72. SAINT-LUC: bungalow, brique et bois, 4 chambres, moderne, bien situé, taxes basses, moins de 89 000$.
91-35. SAINT-LUC: grande propriété pour professionnel, 4 chambres, garage, piscine creusée, paysager, moins de 180 000$.
91-180. IBERVILLE: sur 12e Avenue, duplex avec terrain paysager et privé, beaucoup de potentiel, garage double, piscine, appelez-moi pour plus de renseignements.
I-1134. PRÈS DES HALLES: duplex, brique, rénové, garage neuf, sous-sol fini, impeccable, prix 89 000$.



Luc Bessette



91-174. MAISON MOBILE 1979: très bien entretenue, sur terrain de 18000 pi carrés, prix: 49 000$, à voir! Luc Bessette 349-5883



91-116. CAMPAGNE: cottage 34 x 30, terrain boisé très bien aménagé, allée pavée, 3 chambres, foyer au salon, les taxes sont minimes, très beau site. Luc Bessette 349-5883



91-147. HENRYVILLE, BUNGALOW 1979: 24 x 32, clin de vinyle, cuisine et salle de bains impeccables, chauffage électrique, électricité 200 ampères, sous-sol 8 1/2 pi non fini, une aubaine! Demandez un visite, Luc Bessette 349-5883



91-42. SAINT-JEAN: quartier Normandie, bungalow tout brique, 3 chambres, foyer, garage, pavé uni, piscine creusée, le tout est impeccable, à voir! Demandez Luc Bessette au 349-5883



91-139. SAINT-JEAN: quadruplex, l'extérieur est recouvert de vinyle, galerie refaite, près de tous les services, un investissement sûr. Luc Bessette 349-5883



Joane Curadeau



I-1367. SAINT-LUC: 3 chambres, aires ouvertes, sous-sol fini, terrain de coin entouré d'une haie de cèdres, prix réduit de 92 000$ à 86 000$. Joane Curadeau



91-171. SAINT-LUC: directement sur le golf, cette propriété vous offre une piscine creusée, thermopompe, salle de bains ultramoderne, fenêtrage neuf, une visite vous convaincra! Joane Curadeau



91-44. L'ACADIE: construction 1990, 6 pièces, à 15 minutes de Montréal, intérieur à voir absolument, 172 000$. Joane Curadeau



91-140. SAINT-JEAN: 5 pièces, très propre, garage, près de tous les services, 69 000$. Joane Curadeau



91-155. SAINT-JEAN: Saint-Gérard, 6 x 5 1/2, planchers de bois franc, rénové, 3 garages. Joane Curadeau

11 appartements

1 mois gratuit
Saint-Luc
Grand 5½ neuf
Située au 311, rue Deslandes, rez-de-chaussée, libre immédiatement, avec bow-window, aspirateur central, intercom, stationnement et déneigement, insonorisation.
POUR VISITER S'ADRESSER:
347-5791
348-2981

1 mois gratuit
3 1/2 - 4 1/2
- 5 1/2
Saint-Jean-sur-Richelieu
Libres immédiatement, près de tous les services
348-8558
348-5236

2½, à louer pour conciergerie, avec expérience et références, pour 6 logements, tél.: 349-3448.

2½, centre-ville, ensoleillé, entrée privée, tél.: 359-0858.

2 GRANDS 3½, libres, rénover à neufs, au 76, rue Collin, 2ième étage, Saint-Jean, 255$/mois, 290$/mois, 346-7333, 358-2769.

2 MOIS GRATUIT, 4½, aspirateur central, bien insonorisé, concierge, stationnement pavé et déneigé, près du Carrefour Laplante à Iberville, 347-4446, 358-9477 (soir) ou 348-2447.

2 X 3½ à louer, 300$/mois, libres immédiatement, au 281 et 281-A, Grand-Bernier Nord, Saint-Jean, 347-3737.

3½ À LOUER, près des Halles Saint-Jean, très propre, aire de rangement, installation laveuse/sécheuse, places de stationnement, libre immédiatement ou entente, 275$/mois, jour 346-3321 entre 9h et 17h.

3½, À LOUER, très grand, très bien éclairé, aspirateur cantral, entrée privée, 6e Avenue, Iberville après 18h, 349-6792.

3½ à louer, situé à Saint-Jean, 250$/mois, 346-1724.

3½, face à la rivière, tapis neuf, échangeur d'air, très propre, 360$/mois non chauffé, non éclairé, 349-6656, 348-5634.

3½, libre immédiatement, chauffé, éclairé, stationnement, tél.: 347-8028.

3½, NEUF, idéal pour personnes âgées sans automobile, situé face à la clinique, Carrefour Laplante, Caisse Populaire, etc., 740, boul. d'Iberville. 347-2647.

3½, STYLE CONDO, neuf, sur 2 paliers, semi meublé, 350$/mois, entre 9h et 13h, Iberville, Raymond 346-8760.

3½, semi meublé ou non, libre, 1 mois gratuit, 151, rue Frontenac, 290$/mois, références, 348-0673.

3½, situés près de l'hôpital ou près de la base militaire, tapis gris, frais peint, aspirateur central, références demand.es, libres, 349-4531, 245-7281 sans frais.

3½, 4½, semi-meublé ou non, avec piscine extérieure, stationnement, près de tous les services et hôpital, prix raisonnables, libres immédiatement, 348-1200.

4½ À LOUER, près du collège militaire, très propre, installation laveuse/sécheuse, stationnement, libre immédiatement 450$/mois, jour 359-6131, soir 347-2621.

4½, A LOUER, près du Cégep, boul. Gouin, planchers bois franc, 360$/mois, libre immédiatement, 347-1989.

4½ À LOUER, Saint-Eugène, demi sous-sol, propre, bien éclairé, 325$/mois, 348-1949, 346-4464.

4½, à louer, à Saint-Jean, 450$/mois, tél.: 346-8410.

4½, à louer immédiatement, près de l'autoroute 35, 10, rue Bélair, Saint-Luc, 250$/3 mois ensuite 385$/mois, 349-5027.

4½, à louer, tél.: 349-5557.

4½ à louer, 355$/mois, bien divisé, frais peinturé, libre à compter du 1er septembre, tél.: 358-9322, laissez votre message s.v.p.

4½ à sous-louer, avec garage, 660, boul. d'Iberville, Iberville, 335$/mois, 347-1497, 347-2118.

4½, à sous-louer, libre 1er octobre, 330$/mois, Saint-Jacques le Mineur, jour 672-6966, Lucie soir 347--8475.

4½, aspirateur central, rangement, très propre, entre le Carrefour Richelieu et l'hôpital, demandez Suzelle: 347-8977.

4½, au 12, rue Notre Dame, Saint-Jean, 270$/mois, 347-8657.

4½, à 5 minutes d'Iberville, libre immédiatement, moderne, stationnement pour 2 autos, remise extérieures, 348-7203.

4½, DANS H.B.A., bas duplex, armoires mélamine, galerie, place de rangement, avec sous-sol, libre 1er octobre, 395$/mois, 348-2630, 358-4012.

4½, nouvellement repeint, dans Saint-Edmond, libre immédiatement, 325$/mois, 346-8736, le soir.

4½, près de l'hôpital, comme neuf, semi-meublé si désiré, libre immédiatement, 348-2840.

4½, très éclairé, rue Roman, proximité de tous les services, et école primaire,. Saint-Eugène, libre 1er novembre, 315$/mois, 347-5013 après 17h,.

5½ à louer, libre, 275$/mois, 3 stationnements, haut de commerce, tél.: 347-7584.

5½, aspirateur central, rangement, très propre, entre le Carrefour Richelieu et l'hôpital, demandez Pierre: 347-8977.

5½ avec garage et sous-sol, patio 12x20, peinture, prélart et tapis neufs, 425$/mois, 765, 4e Rue, Iberville, 358-4012 jour, 358-1660 soir.

5½, dans bas duplex, dans Saint-Lucien, 346-6547.

5½ dans triplex, Saint-Jean, rue Lasalle, très propre, entrée asphaltée, près Base Militaire et Cégep, secteur tranquille, 410$/mois, libre 1er octobre, 347-6043.

5½, dans triplex, rue Bernières, arrière de la polyvalente, jour: 349-2365, soir: 659-8365.

5½, 1 mois gratuit, grand, paroisse Saint-Lucien, dans un immeuble récent de 6 logis, insonorisé, tapis mur à mur, aspirateur central, intercom, près de la Base Militaire, Cégep, école Saint-Lucien et de tous les services, stationnement, espace vert et chambre de rangement. Jour: 347-1489, soir et le dimanche, 347-0717.

5½ PIÈCES, planchers bois franc neufs, salle de bains refaite, fenêtres neuves, armoires de cuisine neuves, 349-1495, 349-5883.

5½ très bien situés, près de la polyvalente, du Carrefour et de l'hôpital, libre, 395$/mois, 348-1949, 348-8330.

5½, Près de la base militaire, 600, rue Boisvert, 395$/mois, 4½, au 775 rue Contant arrière Bougainvillier, 370$/mois, 370$/mois, jour 347-3242 (Yves), soir 349-4823.

5½, repeint à neuf, entrée laveuse/sécheuse, 1er étage, près de l'école, libre immédiatement, au 277, rue Châteauneuf, l'Acadie, tél.: 658-5823.

5½, rue Bernière à Saint-Jean, renseignements: 349-2171 ou 348-7597.

919, RUE LAMOUE, 4½ à louer, stationnement 2 voitures, endroit tranquille, installation laveuse/sécheuse, propriétaire occupant, libre immédiatement, après 19 h, 347-1381.

12 appartements meublés

À LOUER, 1½, 2½, meublés, chauffés, éclairés, neufs, libres immédiatement, 348-4080.

À LOUER, 3½ meublé ou non, 900, boul. Normandie, app 8, tél.: 348-3575, 348-8872.

À LOUER, 3½ meublé, chauffé, éclairé, très propre, sous-sol bungalow, rue Maisonneuve près d'Auteuil, entrée et stationnement privés, libre, pour personne seule et tranquille, bonnes références, 270$/mois, 348-4495.

À SAINT-JEAN, longeant la rivière, 3½ meublé, très propre, 345$/mois, libre immédiatement, tél.: 349-2172.

À SAINT-JEAN 2½, meublé, chauffé, très propre, jour: 456, boul. Séminaire Nord, soir: 348-1712, 349-3238.

BACHELOR MEUBLÉ, situé 51, boul. Saint-Joseph, Saint-Jean, près des Halles et de toutes commodités, aire de rangement, 245$/mois, 347-3108, après 17h.

CENTRE-VILLE, 2½, meublé, chauffé, éclairé, 260$/mois, 245-7713, 245-7483.

CENTRE-VILLE, Place du Marché, grand 2½ meublé, eau chaude fournie, avec ou sans bail, avec bail d'un an 1 mois gratuit, tél.: 346-8005.

DANS SAINT-EUGÈNE, grand 3½ très propre, meublé ou semi-meublé, aspirateur central, stationnement, face à un arrêt d'autobus, immeuble très tranquille, 346-9673.

GRAND 3½, situé au 240, rue Cousins, paroisse Cathédrale, meublé ou non, libre immédiatement, tél.: 347-2573.

IBERVILLE, près pont neuf, 1½, 160$, 2½, 260$, meublés, chauffés, éclairés, stationnement, tranquille, endroit isolé, 108, Bord de l'Eau, 346-7777.

IBERVILLE près du pont neuf, 1½, 170$/mois,- 2½, 270$/mois, -3½, 370$/mois et plus. Pour personne de 50 ans et plus, au 106, Bord de l'eau, 347-7777.

LOGEMENT 2½, meublé, eau chaude, climatiseur, laveuse/sécheuse centrales, situé au centre-ville, endroit très tranquille, idéal pour personne seule ou retraité, libre immédiatement, jour: 347-1871, soir: 346-5598, demandez Huguette.

LOGIS 2½, meublé, éclairé, chauffé, propre et grand, Saint-Edmond près de la piscine, stationnement, sous-sol, 347-2666.

LOGIS 3½, meublé, avec installation laveuse/sécheuse, 350$/mois, tél.: 346-5140.

PRÈS DE LA Base et Cégep, 1½, 160$, 2½, 260$, 3½, 360$, 4½, 460$, meublés, chauffés, éclairés, s'adresser 425, Gouin, app. 8, 346-6080.

PRÈS DES HALLES, 1½, 2½, 3½, meublés, chauffés, éclairés, endroit tranquille, 348-5281 ou 291-5713.

RETRAITÉ 60 ans, recherche appartement meublé, dans Iberville, avec stationnement, préférablement au bord de l'eau, pour octobre et novembre, 514-598-8831.

SAINT-JEAN, 2½ meublé, chauffé, éclaié, buanderie, tapis, aspirateur central, ppiscine extérieure, intercom, stationnement, antenne communautaire, propre, possibilité d'un mois gratuit, 300, Vaudreuil, 347-5979, 346-6523.

SAINT-JEAN près aréna et École des Métiers, 1½, 160$, 2½, 260$, meublés, chauffés, éclairés, stationnement, s'adresser 55, Frontenac, app. 3, 346-8856.

SAINT-JEAN, 2½ à louer, rue Saint-Louis, près des services, meublé ou non, 285$/mois, 348-0400.

SAINT-JEAN, 4½ rénové, chauffé, éclairé, tapis neuf, haut de duplex, près des Halles, stationnement privé, 325$/mois, 348-7681, 469-3941.

Saint-Jean-sur-Richelieu
3 1/2
meublé
Fraîchement peint, rez-de-chaussée, stationnement
Situé au 712, rue Fredette
(à l'arrière du Racquetball)
295$/mois
358-2209
348-3268

TRÈS GRAND 3½, semi-meublé ou meublé, buanderie, stationnement, 400, Grand-Bernier Nord, libre, 310$/mois, 346-6523.

2½
Boul. Gouin
(près Base Militaire)
Avec chambre fermée, meublé, chauffé, éclairé, façade au sud, place de stationnement avec prise
Rez-de-chaussée
340$/mois
347-7259

2 1/2 meublés
Saint-Jean-sur-Richelieu
•420, rue Nadeau
•305, rue Saint-Georges
Chauffé, éclairé, frais peint, stores verticaux dans porte-patio, ventilateur de plafond, chambre séparée, salle de lavage, stationnement.
347-8403

1½ et 2½, situés 260, rue Saint-Charles, frais peint, meublés, chauffés, éclairés, près de tous les services, stationnement, prix raisonnable, 347-8403, 358-3696.

1044, BOUL. NORMANDIE, 3½, 2½, meublés, neufs, stationnement, intercom, laveuse/sécheuse, endroit calme, 672-6974.

1½, 2½, meublés, chauffé, éclairés, très propres, 4½ meublé ou non, avec stationnement déneigé, près du Cégep, 346-0158.

2½, MEUBLÉ, chauffé, éclairé, au 21, rue Molleur, app 2, endroit tranquille, 348-5728.

2½, MEUBLÉ, chauffé, éclairé, ensoleillé, bail à l'année ou au mois, Gilles 349-5868.

2½, meublé, chauffé, éclairé, 353, rue Collin, 275$/mois, tél.: 348-1703.

2½ meublé, chauffé, éclairé, libre immédiatement, paroisse Saint-Lucien, 440, des Trinitaires, 347-2189.

2½, 1½, meublés, chauffés, salle de bains, stationnement, s'adresser 103, rue Latour, 348-3650.

3½, MEUBLÉ, semi-meublé ou non, très propre, tapis neufs, peinture, intercom, stationnement asphalté, endroit tranquille, 35, rue Jacques Cartier Sud, 346-4908.

3½, meublés si dé.siré, situés près de l'hôpital ou près de la base militaire, frais peints, aspirateur central, références demandées, libres, 349-4531, 245-7281 sans frais.

3½ meublés, rue Des Carrières, 1 pour 1er septembre, 1 pour 1er octobre, 285$/mois, pour visiter s'adresser 715, Des Carrières, 246-2926.

13 chalets

BORD DU RICHELIEU, chalet 2 chambres à coucher, pour septembre 250$, tél.: 346-8598 ou 358-4850.

DEUX CHALETS, secteur Mont Orford/Eastman, sur domaine de 50 arpents, 1,200 pieds altitude, vue panoramique, tranquillité, près de tous sports, 4 chambres à coucher 3,500$/saison, 2 chambres à coucher 2,500$/saison, 347-1469.

SKI BROMONT
Location saison
1991-1992
Accès direct sur les pistes, chalet 3 chambres à coucher, meublé, laveuse/sécheuse, lave-vaisselle, foyer, chauffage électrique
Inclus: bois de foyer, électricité et déneigement
Prix: 6 500$
347-3388

14 chambres

AA IBERVILLE chambres avec cuisinière, réfrigérateur, literie, évier, 180$/mois. Aussi 1½ et 2½, chauffés, meublés, renseignements (172, 9e Avenue, en haut), 346-3641.

CHAMBREÀ LOUER, avec pension ou non, près du Cégep, 346-3805.

CHAMBRE À LOUER, pour femme seule, maison privée, bord de l'eau, Ile Sainte-Thérèse, droit à la cuisine et salon, Mireille 348-4438, après 11h30 AM.

CHAMBRE À LOUER, pour femme ou fille seule seulement, rue Saint-Denis, 55$/semaine, bon arrangement, 348-8150.

CHAMBRE à louer avec cuisinette, 45$/semaine; 2 chambres sans cuisinette, 35$/semaine. Près du Cégep, pour filles seulement. 346-1244.

CHAMBRE au sous-sol, chauffée, meublée, entrée privée, idéale pour étudiant ou travailleur, 40$/semaine, références, 346-9771, 443-9903.

CHAMBRE à louer, meublée, s'adresser à 138, rue Richelieu, tél.: 348-2949.

CHAMBRE avec lavabo, meublée, chauffée, éclairée, très bonne nourriture, buanderie, entretien ménager, salon, téléviseur câblé, balcon, près d'autobus, dépanneur, stationnement privé. Idéale pour personne seule, aîné(e)s autonomes, renseignements: 347-4553.

CHAMBRE à louer. Accès au salon et cuisine. Chauffée, éclairée, meublée, entrée privée, idéale pour étudiants. Tout près du Cégep, tél.: 358-5226, 347-8539.

CHAMBRE à louer pour étudiante nonfumeuse, permis de cuisine, atmosphère familiale, près arrêt d'autobus, 359-6705.

CHAMBRE ET PENSION Je prendrais des personnes âgées autonomes, libre immédiatment, 228, 1ère Avenue, Iberville.

CHAMBRE ET PENSION, pour personne autonome avec références. Au 19 rue François Blanchet, Saint-Luc, 348-9815.

CHAMBRES à louer à 52, rue Saint-Charles, tél.: 347-4224.

CHAMBRES (2), centre-ville, meublées, chauffées, éclairées, tél.: 358-3633, Danyel.

CHAMBRES à louer, simples ou doubles, avec réfrigérateur, lavabo, entrées câble et téléphone, 348-5830, 348-8736, M. Cholnière.

RÉSIDENCE BON ACCEUIL, recherche personnes âgées autonomes, bonne nourriture, médecin à domicile, près des Halles, face à l'église, 349-6867, 347-7703.

RÉSIDENCE POUR, une personne âgée près des Halles et église, quartier N.D.A., 359-0553.

Résidence pour personnes âgées
VILLA LA BELLE ÉPOQUE
Située au centre-ville, chambre à louer au rez-de-chaussée, libre immédiatement.
346-7913

RUE RICHELIEU, neuf et très propre, meublée, stationnement disponible, belle vue, tranquillité, 50$ et plus par semaine, 358-1581.

SEULEMENT 2 PLACES de disponibles dans foyer d'accueil à Iberville pour personnes âgées autonomes. Bons soins et nourriture et bonne atmosphère, seulement 550$/mois, contactez Lise: 346-7394.



Vie et liberté du troisième âge
LA RÉSIDENCE NAPIERVILLE
275, rue de l'Église, Napierville
245-0260
Chambres: encore quelques places disponibles.
Unités de logements: location immédiate.

15 propriétés

À SAINT-JEAN, maison à louer au 138, rue Chantilly, libre 1er octobre, s'adresser au 245-3120.

À VENDRE ou à louer avec option d'achat, refait à neuf, cottage 6 pièces plus 1½ salle de bains, à Saint-Blaise, libre 1er septembre, tél.: après 18 h 30, 348-5801 ou laissez message.

FLORIDE-HOLLYWOOD, app 3½ meublé, toute commodité, près église et Fédéral HWY, à 5 min plage, septembre, octobre 700$, saison 4,500$, 359-7085.

MAISON À LOUER, 4½, au 127 rue Cousins, quartier Saint-Edmond, 425$/mois, ménage refait à neuf, libre immédiatement, 346-5160.

MAISON À LOUER, endroit tranquille, beaucoup d'arbres, 5½, très propre, demander Réal, 658-4269.

MAISON à louer, semi-détaché, près du golf à Saint-Luc, 2 étages, foyer, grandes pièces, 675$/mois, tél.: Jacques, 358-0847.

MAISON à louer, 5½, à l'Île Sainte-Thérèse, endroit tranquille, arbres matures, 475$/mois, 359-4765.

MAISON MOBILE, à Sabrevois, 375$/mois, 351-8325.

MAISON neuve à louer, libre, située à 181, Bourget, Saint-Luc, avec option d'achat, tél.: 359-4017.

MAISON UNIFAMILIALE, 9 pièces, possibilité d'utilier bâtiment de ferme adjacent, 296-4662, 296-4503.

RUE BRISTOL, location option d'achat, foyer, garage, 7½ pièces, 800$/mois, tél.: 444-1150.

VENISE-EN-QUÉBEC, à louer: propriété rénovée à neuf, meublée, vue sur le lac Champlain, pour 6 mois l'hiver. 244-6192.

Semi-détaché
6 1/2 pièces
avec sous-sol
au village de Saint-Blaise
291-3151

Maison attenante à un commerce
4 1/2 meublé,
bain tourbillon, piscine, patio
BAIL AU MOIS
550$/mois
DEMANDEZ CHANTAL
349-5828 (jour)

16 divers

À LOUER
Local commercial
1 200 pieds carrés, rue Jacques-Cartier Sud, site idéal pour bureaux de professionnels ou pour commerces tels que: pâtisserie, dépanneur, coiffure, esthétique, nettoyeur, réparation et vente d'appareils ménagers, etc.,
Prix: 1 200$/mois
PRIX RÉDUIT: 750$/mois
347-4264

À LOUER: local pouvant servir d'entrepôt ou d'atelier, centre-ville, Saint-Jean, rue Champlain, 250$/mois, 244-5484.

LOCAL COMMERCIAL
à louer
85, rue Saint-Paul
(coin rue Notre-Dame)
S'adresser au
81, rue Saint-Paul
Saint-Jean-sur-Richelieu

Bureaux à louer
Saint-Luc
Professionnels ou gens d'affaires
PAS CHER!
2 bureaux individuels
250$/mois chacun
470, boul. Saint-Luc
359-6955 ou 359-1488

LOCAL À LOUER



268, rue Champlain, Saint-Jean-sur-Richelieu

Aucune offre refusée

- **Rez-de-chaussée**
- **Sous-sol aménagé**

CONTACTEZ
Roger ou Robert
347-0323

LOCAL À LOUER, 2,000 pieds carrés, entre 550, 346-1222.

LOCAL, 20x30, pouvant servir à l'entreposage, chauffage et éclairage inclus, sous-sol, libre 400, Grand Bernier Nord, 225$/mois, 346-6523.

•Commercial
•Industriel
•Bureau
695, rue Saint-Jacques
Magasin 1 400 pieds carrés, entrepôt 1 000 pieds avec bureau si désiré. Aménagement compris.
358-9001
1-676-1062

ENTREPOSAGE DE MOTOS
80$ la saison
Chauffé 110$
Entre 19 h et 3 heures du matin
347-5822

CENTRE COMMERCIAL 4 SAISONS
937-B et 939-D, boulevard du Séminaire, Saint-Jean-sur-Richelieu
1 320 et 1 160 pieds carrés, possibilité d'aménagement ou mois gratuits, aussi possibilité de locaux communiquants.
RENSEIGNEMENTS:
1-871-1234
M. Lionel Boucher

Problèmes d'entreposage?
LOUEZ *un espace*



Pour affaires ou entreposage
Idéal pour entreprises de service
400 pieds carrés ou plus
avec stationnement.
- bureau
- entrepôt
- service
- salle de montre

Entreposage
50 à 300 pieds carrés
Au mois ou à l'année

***MINI-CUBES* (ST-JEAN)**
358-5010
930, rue Dijon
Saint-Jean-sur-Richelieu

LOCAUX À LOUER
COMMERCIAUX OU INDUSTRIELS
Disponibles jusqu'à 50 000 pi carrés
Prix négociables
Situés au 87, boul. Saint-Luc
POUR RENSEIGNEMENTS:
347-8391

À LOUER-ESPACES À BUREAUX



JOIGNEZ-VOUS À:
- ***Oberson***
- ***Giorgio***
- ***Scrupules***
- ***Paul Granger***
- ***Kilocontrol***
- ***Cardiologie***
- ***Gastro-entérologie***
- ***Urologie***

COMPLEXE TASSÉ
895, boul. du Séminaire, Saint-Jean-sur-Richelieu
RENSEIGNEMENTS: 347-6446

ATTENTION
Nouvel emplacement
Local à louer
Idéal pour petit commerce de tous genres, 25x40, situé au 2343, Route 133 (route très touristique), restaurant déjà sur les lieux
347-0715, 346-0260

Place Servico
2e étage



À LOUER

Espaces à bureaux entièrement aménagés disponibles.
Peuvent être loués en totalité ou individuellement.
Ascenseur - Climatiseur

SI DÉSIRÉ:
- réceptionniste - système téléphonique complet avec téléphones
- photocopieur - télécopieur (fax) - ameublement de bureau - etc.

Info-Location
359-7123

PLACE DE COMMERCIAL, à louer pour tout de commerce, à Henryville, Route 133, coin Saint-Paul, à côté de la buanderie, 299-2442 ou soir 299-2064.

LOCAL
de 775 pieds carrés
Bureaux pour professionnels ou commerces
339, rue Jacques-Cartier Sud
Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél.: 346-2052

LOCAL À LOUER
Présentement clinique d'acupuncture, peut être utilisé pour bureau, salon de coiffure, etc.
Environ 600 pieds carrés
Très bas prix
244, rue Saint-Jacques
347-4566
348-5837

Local commercial et bureau à louer
ANDRÉ LEBEAU
210, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-9793, jour
348-3613, soir

À louer
Garage
Atelier de débosselage, fabrication de métal ou autres, 40x100 pieds, grand stationnement
Aussi grand local 65x74 pieds au 2e étage
Situé au 255, 7e Avenue, Iberville
Tél.: 348-5874

2 077 PIEDS CARRÉS
Local commercial à sous-louer dans le centre-ville de Saint-Jean, 268, rue Champlain (près de la rue Foch), peut répondre à plusieurs besoins, récemment rénové, grande vitrine, rez-de-chaussée
1 622,80$/mois
RENSEIGNEMENTS:
347-8328

Bureau à louer
- Superficie de 800 pi carrés (appr.)
- Situé au 170, rue Jacques-Cartier Nord (avec stationnement)
- 470$/mois incluant éclairage et chauffage

(Re: bail net, net)
359-7241
346-3808
(soir)

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
184, rue Richelieu
Local commercial à louer
rénové, climatisé, idéal pour tout genre de boutiques.
Prix raisonnable
Jour 346-1011
S'adresser au 190, rue Richelieu

VÉHICULES

AAAA. Escort GT 1987, 70,000 km, rouge, super propre, 5 vitesses, balance de garantie, spécial 4,500$, Hyundai Excel 1987 automatique, 4 portes, 79,000 km, A-1, 3,200$, Lada 1986, automatique, bonne condition, 2,900$, Plymouth Horizon 1987, 5 vitesses, 4 portes, 1,900$, Plymouth Sundance 1989, 5 vitesses, bien équipé, blanc, 54,000 km, 6,500$, Saab 1985 900 S, turbo, tout équipé, 6,200$, Camaro Z28 1979, 4 vitesses, noir, 2,500$, Escort 1981 familiale, manuelle, 675$, Montecarlo 1978, 650$. N'oubliez pas location de limousine avec chauffeur, 75$/l'heure, G. Deland Auto, 358-2520.

AEROSPORT 1984, 2,8, automatique, toit ouvrant, tél.: 347-8347.

ALFA ROMEO 1976, BMW 1978, Dodge Caravan 1990, Innocenti 1984, Toyota 1981, 347-1012, si absent, le 347-5849.

AMC CONCORDE 1979, moteur 258, 6 cylindres, 109,000 km, bonne condition, 650$, tél.: 349-1908.

AMC SPIRITT 1979, 2 portes, 6 cyl. automatique, AM/FM stéréo cassette, 121,000 km, très propre, 4 pneus Dunlop, mécanique A-1, 950$ négociable, 349-3814, après 17 h.

AUBAINE— Oldsmobile Firenza 1982, Honda Civic 1983, Ford Escort 1985 (+/-), moteur 1.9, Dodge Shadow 1987, prix à discuter, 245-7160.

BUICK CENTURY, 1977, V-6, automatique, 2 portes, 49,600 km, parfaite condition,. Nissan Sentra 1987, manuelle, 4 portes, 80,000 km, parfaite condition, garantie transférable, 346-6075 ou 400, Village Saint-Alexandre.

BUICK CENTURY LIMITED, 1987, 4 portes, très propre, tout équipé sauf climatiseur, 64,000 km, balance de garantie prolongée «GM», 347-3410 ou 358-9945.

BUICK REGAL, 1981, 307, 2 barils 55,000 km, beige et bourgonge, siège baquet, concole au plancher, propre, 1,250$, demander Christian, jour 348-6861, soir 349-5311.

CADILLAC ELDORADO Biaritz 1985, en parfaite condition, un seul propriétaire, 77,350 km, tél.: 359-7016.

CADILLAC 1981 Fleetwood Brougham d'élégance, blanc, 2 portes, moteur 350, roue arrière stylée continental, tout équipée, très propre, prix 7,500$ à discuter, tél.: 348-9191.

J'achète les vieilles autos
pour ferraille
291-3188

GARAGE PAUL RONDEAU
OCTO
SPÉCIALITÉS: TRANSMISSION FREINS SILENCIEUX AMORTISSEUR
347-7287
347-7988
864, boul d'Iberville
Iberville

AVIS AUX MÉDECINS
LOCAL DISPONIBLE
DANS CLINIQUE MÉDICALE AU CENTRE-VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
Pour renseignements, téléphonez au
347-3560

Quand vous pensez «AFFAIRES»
PENSEZ AUX HALLES ST-JEAN
Joignez-vous à des gens d'affaires dynamiques

Nous offrons
des aires de stationnement nombreuses
une fenestration généreuse
une architecture prestigieuse
Que ce soit pour vos espaces à bureaux ou commerciaux, nous avons ce qu'il vous faut!

BIENVENUE!
- ***Comptoir de nettoyage***
- ***Cordonnerie***
- ***Serrurerie***
- ***Centre d'optométrie***
- ***Pharmacie***
- ***Agence de voyages***
- ***Clinique d'esthétique***

Pour tous renseignements supplémentaires, communiquez aux numéros suivants
348-0685 Saint-Jean ou **387-7129** Montréal
HALLES
145, boul. Saint-Joseph
Saint-Jean-sur-Richelieu

CAMARO BERLINETTA 1980, mags, très propre, bonne condition, 2,500$ discutable, 346-0459.

CAMARO Z-28, 1980, V-8, automatique, 75,000 km original, jamais sorti l'hiver, faut voir absolument, 348-6013, après 18h.

CAMARO Z-28, 1978, blanc, peinture neuve, 350, 4 vitesses, différentiel barré, «roll bar» capôt spécial, fausse aile, beaucoup de pièces neuves, échangerais pour moto sport ou 4 roues, 2,600$, 294-2728.

CAMARO 1979, noire, très belle peinture, bonne mécanique, 1,800$ négociable, 349-4783. le soir

CAVALIER 1988, 2 portes, automatique, 61,500 km, balance de garantie prolongée, 5,900$, 348-8244.

CAVALIER RS 1988, très propre, pneus neufs, tél.: 358-8053.

CAVALIER Z-24, 1989, V-6, blanc, 115,000 km, 5 vitesses, toit ouvrant, portes et vitres électriques, radio cassette, système d'alarme, 4 pneus d'hiver, 8,500$, Stéphane: 291-5372.

CHEVETTE, 1981, prix à discuter, 348-7240.

CHEVROLET CELEBRITY 1985, automatique, 141,000 km, demande 3,500$, tél.: 349-1064.

SUPER OCCASIONS!

1989 Chevrolet Pick-up S-10
4x4, automatique, cabine allongée, blanc, comme neuf

1987 Cavalier Z-24
5 vitesses, 2,8 l, V-6, M.F.I., superbe condition

1986 Honda Civic GL
5 vitesses, 1 500 c.c., comme neuf

1986 Oldsmobile Firenza
2 portes, automatique, servofreins, servodirection, très économique

1985 Toyota Camry LE
4 portes, 5 vitesses, superbe condition

1986 Oldsmobile Siera
automatique, V-6, climatiseur, équipé

1987 Subaru GL
familial, 4 portes, manuel, 5 vitesses, faut voir!

1984 Dodge Aries
4 portes, automatique, bas kilomètrage

OUVERT TOUS LES SOIRS JUSQU'A 21 H ET LE SAMEDI JUSQU'À 17 H

Cadieux Auto inc
670, rue Jacques-Cartier sud
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-8848

- Achat
- Vente
- Consignation
- Autres modèles disponibles

HAUT-RICHELIEU
SUZUKI
AUTO INC. SAINT-JEAN
370, rue Berthier
Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél.: 359-4222

SPÉCIAUX ÉTUDIANTS



1990 TOYOTA TERCEL DX
noir, manuel, comme neuf



1990 PONTIAC FIREFLY
automatique



1987 EXCEL
2 portes, manuel



1989 HYUNDAI EXCEL CX
automatique, servodirection, blanc. Un bijou!



1988 FORD BRONCO II XL
manuel, bas millage, 4x4
À qui la chance?



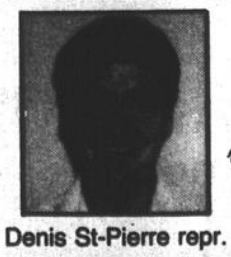
1989 DODGE SHADOW
automatique



(2) 1986 FORD TEMPO GL
4 portes, manuel et automatique, avec climatiseur **FAUT VOIR!**



1988 SUZUKI SAMURAI
4x4, manuel, décapotable



Denis St-Pierre repr.

Voyez vos représentants!



André Desmarchais repr.

FINANCEMENT BANCAIRE

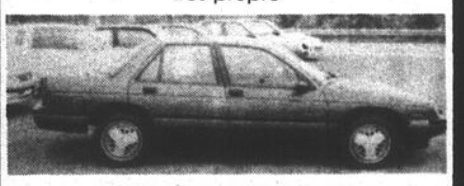
POUR UNE VOITURE D'OCCASION, FIEZ-VOUS À DES GENS D'ACTION



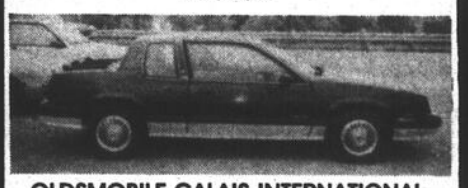
DODGE SHADOW 1989
bas millage, toit ouvrant, roues «mags»



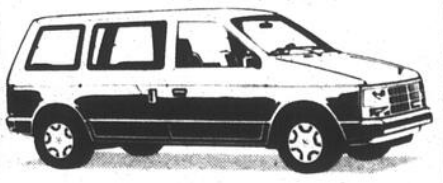
PONTIAC GRAND PRIX 1988
très propre



PONTIAC TEMPEST 1988
6 cylindres, automatique, vitesse surmultipliée, très propre



OLDSMOBILE CALAIS INTERNATIONAL «QUAD FOUR» 1988
tout équipé, très propre



CARAVAN LE 1990
tout équipé



(2) DODGE SHADOW 1990
18 000 km, climatiseur



PONTIAC SUNBIRD SE 1986
rouge, très propre



PONTIAC GRAND-AM SE 1988
gris, très très bien équipé, manuel, 5 vitesses, 56 000 km

Et plusieurs autres en inventaire

Action
778, rue Champlain
Saint-Jean-sur-Richelieu
348-3838 - 658-6621

VOITURES D'OCCASION



À UN DIABLE DE BON PRIX

1991 MR-2	60 mois	**462$** 60
1990 Camry	48 mois	**320$** 40
1990 Topaz	48 mois	**213$** 60
1990 Pick-up S-10 4x4	48 mois	**336$** 42
1989 Mazda Extra Cab	42 mois	**239$** 04
1989 Pick-up S-10	42 mois	**194$** 22
1989 Micra GL	42 mois	**149$** 40
1988 Z-24	automatique 36 mois	**270$** 48
1988 Ciera Brougham	36 mois	**299$** 96
1988 Topaz	36 mois	**175$** 81
1988 4-Runner	V-6 36 mois	**388$** 82
1988 Mazda Extra Cab	automatique 36 mois	**236$** 67
1988 Corsica	36 mois	**199$** 48
1988 Supra	36 mois	**385$** 43
1988 Fifth Avenue	36 mois	**236$** 67

* Léger comptant requis

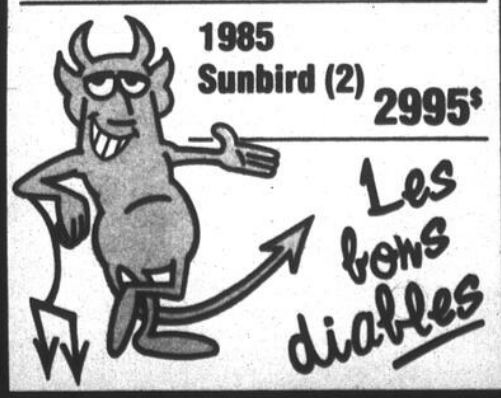
Des diables de petits prix!

Le pro brûle d'impatience de vous les vendre!



Émile Chouinard

1987 Subaru	**3195$**
1987 Shadow automatique	**4995$**
1987 Tempo	**2995$**
1987 Sunbird	**3995$**
1985 Sunbird (2)	**2995$**



DERY TOYOTA 359-9000

automobiles

CHEVROLET TRACKER 1989, manuel, toit rigide, balance de garantie GM, bas millage, tél.: 246-4260.

CHEVROLET CAMARO 1980, à vendre pour pièces, moteur 403, transmission 400 turbo, tél.: 346-8670.

CHRYSLER LE BARON GTS 1987, tout équipé, 4 portes, bleu, 88,000 km, balance de garantie, 6,800$, tél.: 291-3454, après 18 h.

CHRYSLER LEBARON, GT, 1985, 4 cylindres, automatique, servofreins, servodirection, 4 portes, toit ouvrant, radio cassette, régulateur de vitesse, intérieur/extérieur très propres, 3,250$, 348-5132.

COUGAR 1983, très propre, mécanique en très bon état, moteur 6 cylindres, 90,000 km, 2,800$, 358-1788.

COUGAR, 1986, beige, climatiseur, 114,000 km, très propre, aubaine, prix spécial, 3,500$, 348-8082.

CUTLASS SALON, 1979, V-8, automatique au plancher, siège baquet, vitres teintées électriques, rally wheel, pneus Michelin, intérieur/extérieur très propre, 1,550$, 348-5132.

DODGE DIPLOMAT familial 1979, moteur 318, bonne condition, 550$, 348-3133, 348-7067.

DODGE OMNI 1982, automatique, 4 cylindres, 5 portes, bourgogne, très bonne condition, femme propriétaire, 359-1136.

DODGE SPIRIT 1989, automatique, climatiseur, 70,460 km, 9,000$, Mme Lemay: 346-6871.

DODGE 600 1985, automatique, climatiseur, vitres électriques, 50,000 km, bonne condition, Gérard: 347-9601, 349-4986.

DODGE 600, 1984, 4 cylindres, en bonne condition, très propre, 925$, au 59, rue Grégoire, 349-2180.

FIERO 2M4 1985, 5 vitesses, très propre, aubaine: 2,600$, 358-2520, G. Deland Auto.

FORD AEROSTAR, tout équipé, 358-9464.

FORD FAIRMONT, 1979, radio cassettes, Lear Jet, pneus d'hiver crampons, traitement anti-rouille chaque année, 700$, 346-3341.

FORD MUSTANG 1979, bleu, moteur 302 modifié, haeders, échappement double, mags, 2,500$ discutable, tél.: 348-9490, après 19 h.

FORD TRACER, 1987, 2 portes, toit ouvrant, mécanique A-1, 4 vitesses, vrai aubaine, 3,500$, 349-2701.

GOLF 1986 diesel, Fox 1988 à gaz, tél.: 347-8905.

GRAND PRIX LJ 1979, 975$; Mustang Match I 1970, bonne condition; Ford Taurus 1986, 293-3754.

HONDA CIVIC, LX, 1988, automatique, 64,000 km, beige, tout équipé, très propre, 8,500$, demandez Jacques après 18 h, 347-3194.

HONDA CIVIC 1990, blanc, comme neuf, 24,000 km, 7,500$, tél.: 347-6856.

HONDA CIVIC, 1982, 2 portes, 5 vitesses, propre, 1,850$, 348-5132.

HONDA CIVIC 1982, 800$, tél.: 346-5252.

HONDA CRX SI 1989, climatiseur, lecteur cd, régulateur de vitessem, 40,000 km, 346-4407 (jour), 349-5027, après 20 h.

HYUNDAI EXCEL, 1986, 5 vitesses, 4 portes, 4 pneus hiver et d'été, 65,000 km, 2,300$, 346-6078.

JEEP YJ, 1987, automatique, 6 cylindres, bleu, 2 toits, 92,000 km, 10,800$, 348-7231.

JEEP 1989 YJ, toits mou et rigide, mags, système antivol, 42,000 km, 12,500$, 348-8756, après 18 h.

JETTA GL 1989, toit ouvrant, sac à skis, très propre, 98,000 km, 8,795$, tél.: 358-2463, après 17h.

JIMMY 4x4, 1987, Sierra Classic, manuelle, moteur 2.2 litres, 69,500 km, extérieur 2 tons noir/gris, en très bonne condition, 10,000 $, 349-5949.

MAZDA 323 LX 1987, 5 vitesses, 80,000 km, très propre, 5,500$, 348-6034.

MAZDA 323, 1989, 2 portes, 5 vitesses, 67,000 km, 6,000$, 348-1567, 347-7437.

MAZDA 626, 1985, 4 portes, automatique, servofreins, servodirection, AM/FM cassette, très propre, couleur vert pâle lustré, carrosserie A-1, mécanique A-1, prix à discuter, 349-3814, après 18h.

MERCURY MARQUIS, 1979, mécanique A-1, pneus neufs, valeur 500$, 347-1988, 346-4187.

MERCURY MARQUIS 1985, A-1, René Dulude, 698, 4e Rue, Iberville, 347-4042.

MUSTANG 1987, noir, manuel, 5 vitesses, condition A-1, 78,000 km, 4 cylindres, 5,500$, Patrik: 245-7208.

NISSAN MICRA 1986, très propre, et pas cher, en bonne condition, tél.: 348-8005.

NISSAN MULTI, 1986, 4x4, 5 vitesses, toit ouvrant électrique, radio cassette, régulateur de vitesse, servofreins, serodirection, 6,700$, 348-9565, 358-9874 après 18h.

NISSAN SENTRA XE 1983, servofreins, servodirection, économique, bonne condition, 5 vitesses, 1,200 négociable, tél.: 245-0140.

OLDSMOBILE FIRENZA, 1984, 5 vitesses, 85,000 km, 349-4326, 348-7267.

OLDSMOBILE FIRENZA, 1984, automatique, 4 portes, 116,000 km, très propre et bonne mécanique, 349-5200, après 16h.

OMNI 1984, automatique, à vendre 700$, après 18 h, Denis: 359-4961.

PLYMOUTH HORIZON 1985, 4 portes, bourgogne, 2.2 automatique, de luxe, faut voir! Spécial 800$, 346-1852.

PLYMOUTH VOYAGEUR LE 1989, V-6, automatique, 46,000 km, complètement équipé avec climatiseur, très propre, comme neuf, prix: 13,800$, tél.: 346-1112 jour, 346-0750, soir, demander Pierre D.

PLYMOUTH VOLARÉ 1977, 136,000 km, très propre, V-8 318, automatique, 450$, faut voir! 346-1956.

PLYMOUTH RELIANT 1986, automatique, 4 portes, bourgogne, 39,000 km, état neuf, 4,995$, tél.: 347-6627.

PONTIAC FIREFLY 1987, comme neuf avec garantie, 3,700$; aquarium 33 gallons, 6 mois d'usure avec équipement, valeur 900$ pour 350$, 346-4579.

PONTIAC GRAND PRIX 1988, 2 portes, automatique, blanc, intérieur rouge, valeur 9,000$, spécial 5,900$, 349-1438.

PONTIAC LEMANS 1980, peinture récente, mécanique A-1, 267 automatique, très propre, 1,550$ ou meilleure offre, laissez message: 359-0554 ou 347-0507.

PONTIAC LEMAN, 1976, couleur blanche, 346-8227.

PONTIAC SUNBIRD GT Turbo 1989, automatique, équipé au complet, bas millage, propre, jamais sorti l'hiver, 349-1926.

PULSAR NX, 1983, automatique, bien chaussé, propre, 1,150$, demander Christian, jour 348-6861, soir 349-5311.

REMORQUE à bateau 22 pieds, possibilité de 4,000 lb, avec 4 roues, condition A-1, aussi Mazda 1983 pick-up, automatique, bonne condition, moteur Mazda 1984 et transmission diesel, bonne condition et pas de millage, moteur transmission 351, Mustng pas de millage, 358-3484.

RENAULT FUEGO, turbo, 1983, 1.6 litre, 4 cylindres, manuelle, aucune rouille, couleur noire originale, intérieur brun pâle, toit ouvrant, tout équipé, 1,750$ négociable, 348-4080.

RENAULT 5 GTL 1984, grise, 2 portes, en bon état, 79,000 km, 2 pneus neufs 4 saisons, tél.: 347-2660.

SONATA, 1989, GLS, 48,000 km, 5 vitesses, moteur 2,4 litres, injection, garantie et plan d'entretien transférable, 248-4595.

STANZA GXE 1990, 4 portes, climatiseur, 5 vitesses, AM/FM stéréo cassette, toit et vitres électriques, freins disques ABS, régulateur, etc. 70,000 km, 12,900$, garantie transférable, 347-3931.

NOS PRIX...

«C'EST PAS UN SECRET»



313$/MOIS

1989 Plymouth Voyageur
7 places, automatique
garantie 7/115

191$/MOIS

1989 Dodge Aries
4 portes, automatique,
garantie 7/115

215$/MOIS

1989 Chevrolet Cavalier RS
manuel, balance de garantie GM



234$/MOIS

1989 Spirit
4 portes, automatique,
2,5 litres, garantie 7/115

172$/MOIS

1989 Colt 200 GT
4 cylindres, manuel

298$/MOIS

1988 Chrysler New Yorker
4 portes, équipement complet, garantie/115



286$/MOIS

1989 Dodge Van Ram
V-8, automatique, garantie 7/115

297$/MOIS

1989 Chrysler Dynasty LE
équipement complet

235$/MOIS

1987 Dodge D-100
1/2 tonne, 6 cylindres, manuel

* FINANCEMENT DISPONIBLE. AUCUN CRÉDIT REFUSÉ

Delorme
CHRYSLER MITSUBISHI

325, RUE PRINCIPALE
SAINTE-BRIGIDE
293-5347
358-3765

Achats & ventes
Consignations

AUTOMOBILE MN ENR.

430, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu 346-7580

1990 JEEP PICK-UP COMANCHE
6 cylindres, automatique, climatiseur **10 450$**

1989 Pontiac Sprint
automatique, 4 portes 6 795$

1987 Plymouth Sundance
automatique, 58 000 km 6 700$

1988 Pontiac 6000 SE
tout équipé **10 975$**

1989 Honda Accord EX
5 vitesses, **12 500$**

1987 Jetta Carat
tout équipé 8 950$

1987 Plymouth Duster
automatique, 46 000 km 5 350$

1987 Mazda 323
4 portes, 5 vitesses **5 395$**

PLUSIEURS AUTRES MODÈLES
NOUS SOMMES NÉGOCIABLES!



LE GRAND MÉNAGE

1988 Subaru GL 4 portes, 5 vitesses, 4x4, rouge **6 295$**	**1988 Subaru GL** 4 portes, automatique, blanc **5 695$**
1988 Justy 5 vitesses, 4x4	**1986 Subaru** liftback, automatique, beige **5 950$**
1987 Jetta 5 vitesses, **à voir**	**1986 Nissan Pulsar** 2 portes, automatique, bleu, incluant taxes **4 500$**
1985 Mazda GLC 5 vitesses, gris **32 595$**	**1984 Subaru GL10** 4 portes, automatique
1984 Subaru wagonnette, rouge **2 195$**	**1977 Pontiac Catalina** très propre

SPÉCIAL DE LA SEMAINE
1984 Fiero
rouge
Spécial **2 450$**

TPS INCLUSE DANS NOS PRIX!

GARAGE LEHOUX & SIMARD ENR.
450, rue Jacques-Cartier Sud
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-6555 ou 347-6517
Pierre Fortin, représentant

Pour une voiture d'occasion, venez chez Barnabé!

Colt 100E 1989
2 portes, 4 cylindres, 4 vitesses, 69 000 km, balance de garantie
5 995$

Chevrolet Cavalier 1989
4 portes, blanc, automatique, 42 000 km, comme neuf
7 995$

Jimmy 1985
4x4, 5 vitesses, propre, 64 000 km
5 995$

Ford Escort 1988
2 portes, 4 vitesses, très propre, 28 500 km
5 495$

Chrysler Le Baron 1982
4 cylindres, automatique, 2 portes, aubaine!
1 395$

Dodge Pick-up RAM 50 1989
automatique, 4 cylindres, 25 000 km, à qui la chance!
Prix ??? 245-3313

Dodge Aries 1984
4 portes, automatique, très propre, 105 000 km
1 995$

Dodge 2000 GTX 1989
tout équipé, très bonne condition, balance de garantie, automatique, climatiseur
10 595$

Dodge Caravan SE 1987
automatique, 4 cylindres, 2,6 litres, bien équipé, 60 000 km, un bijou!
10 795$

Le Baron Coupé 1987
très bien équipé, automatique, 4 cylindres, très propre
Super spécial
6 895$

BARNABÉ AUTO CENTRE INC.
438, rue Saint-Jacques
Napierville
245-3313

21 automobiles

SUZUKI FORSA 1987, 169,300 km, 800$, 348-1191, demandez Jean-François.

TOYOTA CAMRY 1988, V-6, climatiseur, régulateur, manuel, garantie de Toyota 1993, kilométrage illimité, 13,800$ ferme, 349-6422, après 18 h.

TOYOTA COROLLA SE 1990, manuel, 5 vitesses, radio AM/FM cassette, couleur blanche, demandez Jacques: 346-0919.

TOYOTA TERCEL 1981, propre, bonne condition mécanique, 5 vitesses, hatchback, 850$ discutable, accepterais échange. 245-3262, 245-3187.

TOYOTA TERCEL 1987, 75,000 km, 5,900$, tél.: 358-4992.

VOLKS GOLF 1986, diesel, 4 portes, 8 pneus, excellent état, 4,200$, 444-5826, soir.

VOLSK CABRIOLET, 1989, blanc, automatique, 47,000 km, impeccable, incluant 4 jantes avec pneus d'hiver, prix: 15,900$, tél.: 1-444-1972, après 18h ou répondeur.

VOLVO 740 1987, 4 cylindres, 51,000 km, impeccable, tél.: 296-4344.

VOLVO 760 turbo 1987, tout équipé, 70,000 km, pas d'hiver, comme neuf, blanc, pneus neufs, 19,000$, tél.: 346-9347, soir.

Faut vendre
LINCOLN CONTINENTAL MARK VII LSC 1988
Blanc, 86 000 km
Cause: départ pour le Venezuela
Guy Gauvin
347-3711

1975 OLDSMOBILE OMEGA, 60,000 mm, mécanique A-1, 500$, 348-0923, 349-1279.

1988 CHEVROLET BERETTA GT, couleur bleu, 58,000 km, 5 vitesses à vendre, 248-4286 après 19h.

22 bateaux et moteurs

BATEAU SIDEWINDER 17 pieds avec moteur 140 CV, couleur rouge métallique, prix: 6,000$, tél.: 346-2567 ou 246-3671.

BATEAU «THUNDERCRAFT MAGNUM» 190, 1986, tout équipé, très bonne condition, soir: 358-9374.

BATEAU 21 pieds 1981, marque «Campion» (cuddy cabine), refait à l'intérieur, toit campeur neuf, «Mercruiser» 228 forces in-board/out-board, super propre, mécanique A-1, tout équipé, valeur 18,900$, faut vendre, demande 14,900$, 348-2387, jour: 653-5331.

BAYLINER 1987, 15 pieds, moteur 50 forces, plusieurs accessoires, usage restreint, remorque incluse, impeccable, prix: 6,000$, tél.: 346-9347, soir.

CARVER MONTEGO 2357 1989, inbond lac Champlain, Volvo 271 HP, 175 heures, toit, cuisinière, réfrigérateur, eau chaude, micro-ondes, VHF, toilette, 2 douches, etc. Gilles Barry, jour: 1-737-3344, soir: 348-9371.

CHALOUPE Cadoerette 14 pieds, en fibre de verre, 1983, moteur Suzuki 9.9, avec remorque, 347-3627.

CHALOUPE Sporcraft, 14 pieds, fibre de verre, moteur 9.8 Mercury, comme neuf, servi 4 fois, 2,500$, jour 346-0577, soir 359-7234.

CHALOUPE «Lowe» 16 pieds, aluminium, modèle «Big John», devant carré, couleur «duck boat» de compagnie, moteur 20 forces «Mercury» 1988, 3,000$, tél.: 248-2358.

MOTEUR 20 FORCES, Mercury avec quai de 6 X 12, en bon état, 347-1591.

TAPETTE «LUCAT» 13 pieds, 20 HP, 1987, 3,250$, à vendre ou à échanger pour chaloupe 16 pieds et moteur. 347-8843.

VOILIER dériveur «Tanzer» 16 pieds, une voile, un foc, équipement et remorque, 3,000$ ferme, demandez Stéphane: 348-5729.

VOUS-VOULEZ VENDRE VOTRE BATEAU? Nous avons des acheteurs, faites partie de notre vente les 5-6-7-8 septembre, Nautique Saint-Jean, 347-4888.

VENTE BATEAUX
5, 6, 7 et 8 septembre
Bateaux d'occasion
Bateaux neufs
Nautique Saint-Jean
347-4888

23 bicyclettes

AUBAINE! Bicyclettes usagées pour adultes et enfants, 41, 50e Avenue, Saint-Blaise, tél.: 291-3797.

24 camions

CAMION CHEVROLET GMC, 1974, rouge, très bonne condition, 1,100$, au 59, rue Grégoire, 349-2180.

CAMION GM STEP VAN 30, 15 pieds cubes, diesel, 1989, moteur 30,000 km, tél.: Danyel, 358-3633.

CAMION NISSAN 4x4 King Cab 1987, pneus neufs radials ATX, mécanique A-1. 5,500$, tél.: 245-7138.

CHEVROLET S-10 1987, rouge avec roll-bars, boîte couverte, 4 vitesses, très bonne condition, carrosserie pas de rouille, Éric: 346-4948.

CHEVY VAN,, 1972, 52,000 mm original, 6 cylindres, manuelle, servofreins, servodirection, peinture récente blanche, très propre, bonne condition, 2,650$, 348-5132.

FORD ECONOLINE 1984, toit surélevé, fini camping, mécanique en parfaite condition, tél.: 347-6230.

FORD RANGER 1989, moteur 2.3 injection, boîte Fibrobec 6 pieds, garantie prolongée 48 mois ou 100,000 km, demande 7,800$, négociable, tél.: 349-4268.

GMC VANDURA 1978, moteur 305, tapis intérieur et isolé, 1,500$, 347-5171 ou 348-1083, demandez Denis.

GMC VANDURA 1984, 305, vitesses surmultipliées, finition intérieure, condition impeccable, 5,000$, tél.: 348-1997.

NISSAN KING-CAB, 1988, transmission manuelle 5 vitesses, 55,000 km, boîte fibrobec, 6,550$, 359-4489, après 17h.

PICK-UP GMC, S-15, 1984, moteur 2.8 litres, boîte fibrobec, 4 vitesses, 150,000 km, 2,700$, 348-2349.

PLYMOUTH VOYAGEUR, 1987, 5 passagers, moteur V-6, automatique, 10,500$, 347-2052.

TOYOTA 4x4 1982, 118,000 km, mécanique A-1, prix 2,400$, tél.: 291-3149.

CHEZ QUINTIN AUTOMOBILE
LA QUALITÉ AVANT TOUT
LIQUIDATION
jusqu'à **1 000$** DE RABAIS

1990	Pontiac Tempest climatiseur, V-6, ~~11 495$~~	10 495$
1990	Mazda MX6 SE	12 895$
1988	Ford Tempo automatique, 2 portes	5 995$
1989	Mercury Topaz climatiseur, ~~6 995$~~	6 495$
1989	Chevrolet Tracker ~~9 495$~~	8 995$
1988	Mazda B2200 7 695$	6 995$
1988	MX6 GT tout équipé, ~~10 895$~~	9 995$
1988	Mazda 323 GT 9 650$	8 650$
1988	Toyota Corolla ~~9 895$~~	7 895$
1990	Mazda Pick-up B2200 5 vitesses	8 395$
1989	Tempo blanc, 2 portes, 5 vitesses	7 295$
1987	Toyota Corolla GTS 8 495$	7 995$
1986	Pontiac Grand AM automatique ~~4 595$~~	3 595$
1987	Mazda 323 LX 6 995$	6 495$
1987	Nissan Micra 4 portes, manuel	3 995$
1986	Honda Prélude automatique, toit ouvrant	6 795$
1986	Ford Ranger boîte fibre de verre, automatique, ~~5 995$~~	4 595$
1986	Oldsmobile Firenza automatique, 4 695$	3 995$
1985	Toyota Camry ~~6 495$~~	5 995$
1985	Buick Régal 5 995$	4 995$
1984	Chevrolet Chevette automatique ~~5 495$~~	1 995$

Quintin Automobile mazda
190, rue Jacques Cartier Sud, Saint-Jean-sur-Richelieu 346-9445 Mtl: 658-9042
346-9445 Financement sur place

25 motocyclettes

BMW K100 RS 1985, parfaite condition, après 18 h. 346-4153

KAWASAKI 1984 LTD 550, 4 cylindres, 12,400 km, «drive-shaft», prix: 1,300$, 348-7143.

MOTOCROSS KX 250 1987, 1,800$, tél.: 348-1663, après 17 h, demandez Dany.

SCOOTER ÉLITE R 1989, très bon état, 3,600 km, prix à discuter, tél.: 348-7853.

SCOOTER SUZUKI, AE 50L, 1990, 3,500 km, 550$, 346-8353.

YAMAHA ENDURO 175, 1979, équipé pour la route, 600$; Yamaha Trial 175, 1979, très propre, 800$, 348-1200

YAMAHA MAXIME, 650, 1982, casque «full face», avec housse et autre équipement, 900$, 348-6686, après 17h Gilles.

YAMAHA RZ 350 350, pneu arrière et batterie neufs, prix à discuter, tél.: 347-4175.


GRANDE VENTE
avant l'automne sur nos voitures d'occasion
VENEZ VOIR NOS SPÉCIAUX
Financement disponible sur place

Grand Marquis 1986 tout équipé	**Dodge Caravan 1984**
Pontiac Grand Prix 1984 V-8, tout équipé	**Mazda GLC 1985**
Plymouth Reliant 1986 4 portes, 59 000 km	**(2) Pick-ups Mazda 1984-1983**
(2) Aries 1987-1984	**Celebrity 1984** V-6, 4 portes, aut.
Hyundai Stellar 1985 4 portes, 52 000 km	**Ford Escort 1986**
Dodge Shadow 1987 automatique	**Pony 1986**
(2) Toyota Tercel 1986-1983	**Dodge Omni 1985**
Mustang 1987 garantie Ford	**(2) Chevette 1984**
(2) Cavalier 1986 automatiques	**Honda Civic 1982** automatique
	Camaro 1981
	Ford Granada 1981
	Pontiac Lemans 1980 V-8

NADEAU AUTOMOBILES
117, rue Beauvais, Iberville 347-3558

27 accessoires-services

MOTEUR GM, pour drag ou rue, 454 pc, «intake tunel ram», 2x4 barils, cam lunatie mécanique, piston 12½, «over size», etc. moteur reconditionné, très perfomant, complet, 3,200$, 348-5132.

RADIO D'AUTO, MEI, AM/FM cassette avec amplificateur Alpine 250W, 2 haut-parleurs Alpine, 9 po x 6 po, 2 haut-parleurs 12 po, valeur 1,500$ pour 700$, 348-0923, 349-1279.

YAMAHA 1984, 750cc, 12,400 km, en excellente état, très propre jamais sortie à la pluie, «drive shaft» pneus neufs, noir chrome «lo-ryder», prix demandé 2,400$, 349-2838 après 15 h.

LES Indispensables COUCHES EN COTON
- Économiques (jusqu'à 1 500$)
- Naturelles (pas de dioxines)
- Écologiques (diminuent les déchets)


Dianne Tremblay
358-5266
Josée Langlois
359-4326

REMORQUE DOMPEUSE, boîte 5x5x2 pieds, capacité 4,000lb, prêt pour la route, 960$, 347-9061.

29 machinerie agricole

GROS TRACTEUR diésel avec remorque et ensemble de chaîne. Petit moteur Briggs Stratton. 299-2241.

TRACTEUR J.D. 710, diésel, tracteur Ford diésel avec pépine et pelle avant. Plate-forme (float), 19x8, 3 essieux. Wagon de ferme Normand sur pneus avec boîte de 16x7x3½, 514-245-7379.

À VENDRE

31 accessoires de bébé

«INDISPOSABLES», couches en coton, grandeur très grand (de 35 à 50 livres), maintenant réduites 25%. Dianne Tremblay, 358-5268.

NID D'ANGE jaune, combinaison bourgogne 18 mois, ensemble 2 pièces, 2 ans bleu avec accessoires 30$ chaque, 348-7826.

POUSSETTE DOUBLE, côte à côte, 140$, poussette simple, 80$, les deux ont 1 an d'usure, 346-3346.

VÊTEMENTS automne, hiver, grandeur 18-24 mois, fille, jouets, 346-8227.

32 ameublement

AAA. ACHETONS, laveuses, sécheuses défectueuses, payons jusqu'à 200$ par ensemble, cuisinières et réfrigérateurs 185-A, rue Bouthillier, 346-3701.

AAA MOBILIER DE CHAMBRE, pour garçon, 6 morceaux en érable, 300$, TV couleur 14 po, 150$, humidificateur 75$, dactylo portatif électronique 100$, stores verticaux (2) 60 po, haut x 48, 40$/chaque; store horizontal neuf, 51 po largeur x 34, 150$; fixture (3) de cuisine en cuivre (petite, moyenne, grosse), 75$; cadres divers et peintures 5$ à 40$, 348-7275.

AA. 60 RÉFRIGÉRATEURS et 60 laveuses à vendre, tél.: 346-3701, 185-A, rue Bouthillier.

ACHETONS réfrigérateurs défectueux, payons jusqu'à 100$, 185-A, rue Bouthillier, 346-3701.

ACHETONS cuisinières, réfrigérateurs, payons jusqu'à 500$, et laveuses, sécheuses, payons jusqu'à 400$, en bonne condition et achetons appareils ménagers défectueux, téléviseurs ainsi que mobiliers de cuisine en bois. Garage du Meuble, 185-A, rue Bouthillier, 346-3701.

BUREAU de travail 20$, chaise de bureau 20$, meuble-stéréo 30$, tél.: 358-5969.

Grande vente voitures d'occasion
VENEZ NOUS VOIR, NOUS SOMMES NÉGOCIABLES!
Nous sommes à la recherche de voitures d'occasion

SUPER SPÉCIAL (démonstrateur) **1990 NISSAN 240 SX** tout équipé avec ensemble sport	**Nissan Stanza GXE 1987** excellente condition **8 350$**	**1988 Nissan 200 SX** tout équipé **9 500$**
Dodge Caravan 1985 automatique, 5 passagers **5 700$**	Nissan Pick-up 1990 5 vitesses, balance de garantie Nissan, 23 000 km **10 000$**	1985 Pontiac 6000 2 portes, automatique, impeccable **4 995$**
Toyota Tercel DX 1988 2 portes, manuel, blanc **6 995$**	**1986 Suzuki Samurai** 4x4, très bonne condition **4 000$**	**Nissan Micra 1988** 4 portes, automatique
1984 Nissan Pick-up King Cab **5 200$**	Honda Accord LX 1987 **8 995$**	Nissan Micra 1987

COUPAL & BRASSARD Auto Inc.
127, Route 104
St-Athanase d'Iberville
347-5593
NISSAN
genial et humain

32 ameublement

CONGÉLATEUR, 18 pc. 1 bureau pour étudiant. Machine à coudre Singer, s'adresser au 348-1373.

CUISINIÈRE GE 24 po, 125$, réfrigérateur 11 pieds, GE, neuf, 300$. B.B.Q. propane tout équipé, 90$, 174, rue Saint-Michel, Saint-Jean, 349-2905.

CUISINIÈRE ET RÉFRIGÉRATUER, très prorpe, lave-vaisselle mobilier ce cuisine en bois, presque neuf, mobilier de chambre à coucher (2 bureaux), 2 mobiliers de salon avec fauteuils et table. 348-6032 soir, 347-8349 jour.

LIT AJUSTABLE, 39x80 médimat, une valeur de 2,500$, à vendre pour seulement 1,500$, 347-2388.

LIT À VENDRE, 39 po, avec sommier, très bonne condition, après 16h30, 348-5529.

MICRO-ONDES «Hot Point» à vendre, tél.: 348-0074.

MOBILIER de cuisine en érable, table ronde avec panneau, 4 chaises, très bon prix, tél.: 349-2284.

MOBILIER de chambre ancien, comprenant: 2 bureaux, un lit en plus d'un matelas et sommier récent, le tout en très bonne condition, 350$, 348-7097, après 16 h.

MOBILIER de cuisine avec buffet, style colonial, très propre, prix à discuter, armoires de cuisine idéales pour chalet, tél.: 348-1885, après 17 h.

MOBILIER DE CHAMBRE, beige pâle avec 2 matelas 150$, mobilier de cuisine chromé avec 6 chaises en cuir 150$, tapis (carpet) beige pâle 6x9, 6 mois d'usure 75$, 348-4692.

Décapage et finition de meubles à prix modiques

Spécialités:
- fini laqué de couleur
- fini mélamine
- fini plastique
- teinture
- vernissage

Cueillette et livraison

358-4955

695, rue Saint-Jacques
(près du boul. Industriel)
Saint-Jean-sur-Richelieu

Au P'tit Coup de Pouce

De tout à prix modiques:
- meubles d'occasion
- articles divers, neufs et d'occasion
- accessoires, jouets et meubles d'enfant
- livres et romans
- vaisselle et bibelots
- bicyclettes d'occasion
- vêtements d'occasion

P.S.: Demandez-nous ce que vous cherchez et nous ferons notre possible pour le trouver.

695, rue Saint-Jacques
(près du boul. Industriel)
Saint-Jean-sur-Richelieu
358-4955

MOBILIER DE CHAMBRE, à vendre laqué noir, 358-9464.

MOBILIER de cuisine et vaisselier, tél.: 359-7130.

MOBILIER de salon, prix à discuter, tél.: 358-3463.

MOBILIER de salon en L, bibliothèque 6 pi x 6 pi, table carré, table à café, en bois, très propre, 500$, tél.: 358-2928.

MOBILIER DE CUISINE, moderne, table ronde verre fumée, 4 chaises (rotin et cuir noir), 300$, ensemble matelas, 50$, 349-4402, après 20h.

MOBILIER DE CHAMBRE, lit double, tables de chevet, grand bureau avec miroir, boîte à ressorts, matelas, le tout très propre, 347-7651.

MOBILIER DE CHAMBRE, bureau triple, simple, intérieur en cèdre, 2 tables de chevet, lit 72, grande tête, 246-3723.

MOBILIER de salla à manger, style danois, vaisselier, 4 chaises, 1 chaise capitaine, une table à panneau, prix à discurer, 348-0082.

MOBILIER de chambre à coucher, payé 3,000$, laisserais 1,800$, laqué noir, 6 pièces, système d'éclairage; mobilier de cuisine, érable, 4 chaises, buffet, 200$, 348-9371.

RÉFRIGÉRATEUR côté congélateur l'autre frigo aussi cuisinière 30 po, couleur or l'ensemble, valeur 1,500$ pour 750$, peut être vendu séparément, 348-4080.

UNITÉ MURALE en pin, idéale pour téléviseur, vidéo, système de son. etc, aussi 2 tables assorties, offre raisonnable acceptée, tél.: 348-7204.

UNITÉ MURALE 4 pièces, en chêne massif, pour téléviseur, vidéo, chaîne-stéréo, table-tournante, haut-parleurs, 4 tiroirs pour disques, après 18 h: 348-5498.

VENTE D'AMEUBLEMENT COMPLET, incluant électroménagers, à très bas prix, très propre, cause: transfert. Outils mécanique, 346-7867.

40 ENSEMBLES cuisinières, réfrigérateurs, laveuses et sécheuses à vendre, à partir de 350$ avec bonne garantie, 185-A, rue Bouthillier, Saint-Jean, 346-3701.

40 ENSEMBLES de cuisinières, réfrigérateurs, laveuses, sécheuses, avec garantie, 185-A, rue Bouthillier, 346-3701.

33 animaux

À DONNER, labrador noir, mâle, 1 an, a tous ses vaccins, besoin d'attention, 348-5777.

AVONS TROUVÉ petite chatte noire et blanche, «enceinte», est-ce à vous? Décrivez la moi...347-7530.

BOXER FEMELLE, 3 mois, Sylvie 658-4482, après 17h ou fin de semaine, Yves, 293-2191.

CANICHES MINIATURES, noirs, 1 mois, tél.: 347-6230.

CHAT HIMALAYEN, mâle, né le 21 avril, enregistré, vacciné, 300$, jour: 349-2365, soir: 659-8365.

CHATONS, de 2 mois à donner, 358-1767, 359-1418 Danielle Alarie.

CHATONS HIMALAYENS, et Persans, enregistrés, vaccinés, 358-4923.

CHATONS (2) nés le 20 juillet, d'une mère persanne, 1 mâle blanc, yeux bleus, 1 femelle caramel, yeux bleus, 25$ chacun, très beaux, 348-1967.

CHATONS 6 semaines à donner, 348-8712, après 16h sur semaine.

CHEVAL appenedixe de 8 ans couleur bai, 16 mains, parfait pour cross, saut, chasse à courre, superbe bête, doit vendre, valeur de 5,500$ pour 2,500$, 348-1839.

CHIEN «WEST ISLAND» à vendre, mâle, 1 an, vacciné, enregistré, vendrais 400$, personne intéressée seulement, tél.: 346-7345.

CHIOT ÉPAGNEUL, Cocker à vendre, né le 16 août 1991, 299-2441.

CHIOTS BERGERS ALLEMANDS et poméraniens, enregistrés, vaccinés, 250$ à 350$, tél.: 347-7793.

DUVAL MEUBLES USAGÉS



Achetons et vendons
meubles usagés, cuisinières, réfrigérateurs, laveuses, sécheuses, congélateurs, etc.
Vendons pièces d'électroménagers pour toutes marques

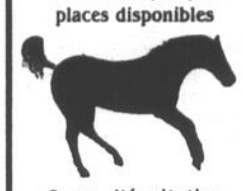
380, 2e Avenue, Iberville 347-1895



DEXTRAZE SERVICE
10e
RÉPARATION D'ÉLECTROMÉNAGERS DE TOUTES MARQUES
- Service à domicile
- Comptoir de pièces
- Achat et vente d'électroménagers

320, rue Saint-Jacques,
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-4993

PENSION POUR CHEVAUX
Seulement quelques places disponibles



Cours d'équitation pour enfants et adultes
LA CABRIOLE
775, boul. Saint-Luc
Saint-Luc
359-7007

JEUNE CHIOT, Epagneul, de race, 7 semaines, vacciné, vermifugé, 150$ aussi service d'accouplement, 248-2160.

PERSAN BLEU, pékinois, golden retriver, caniche, basset, collie Shatland, maltais, carlin (pug), shar-pei, épagneuls springer et cockers, labrador blond, lhasa-apso, poméraniens, schnauzer minitaure, scottish, schih-tzu, silky, toy fox, wire fox, yorkshire terrier. Tous garantis avec visite vétérinaire et vaccins compris. Tout autre chien ou chat sur commande, 359-7531, Boutique d'animaux Place Saint-Jean inc., 400, boul. Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu.

34 articles de sport

CANOT PNEUMATIQUE 5 pi x 10 pi, avec avirons, 75$, 346-1646.

CHASSEURS: urine de jument période accouplement, 250 ml, 9,95$. Le langage des orignaux: cassette 30 minutes, 9,95$. Nature odeur: éliminateur odeurs humaines, 50 ml, 4,95$, appelants à perdrix en écorce de bouleaux avec instruciions, 3,95$. Eugène Labelle, 37, Giroux, Ferme-Neuve, J0W 1C0, tél.: (819) 587-3876.

CHASSEUR: duck-boat, fibre de verre, Johnson 9.9, remorque 1,500$, 46 appelants canards 4$/chacun, poêle Coleman 2 ronds, naphta, 40$, carabine 308 Winchester, télescope Tasco 4x32, ceinture, balles, 400$, 347-9401.

ÉQUIPEMENT de ski alpin, bottines point: 7, bâtns, skis 170 cm, 90$, tél.: 346-1646.

FUSILS; Winchester 12, modèle 2200, Mossberg 410, modèle 183T, 347-4006.

JAMBIÈRES de gardien de but, marque «Protechion», 30 pouces, ppresque neuves, 200$, tél.: 346-9328, après 17 h 30.

PATINS; «Lange» pour filles; une paire moulée, 3/jeune, une paire de bottines, 4/jeune, 25$ chacune, après 18h, 348-5796.

PATINS POUR GARçONS, «Orbit», 12/enfant, bottines «Micron», 2/jeune, moulés; «CCM» 3/jeune, bottine 25$ la paire, après 18h, 348-5796.

PLANCHE À VOILE «Marline 747» pour débutant et iintermédiaire, également «wet suit» et souliers, servie 5 fois seulement, 300$, 348-1200.

«SNOW BOARD», «Sims Half Pipe» 144,5 cm, payé 550$ demande 350$, utilisé 9 fois; paire skis de fond et bottines, prix à disscuter. 348-7650.

«SURVIVAL» 1 fusil «Rasorback» 14 po, tout équipé, 300$, cause: besoin d'argent, Marie: 358-5191.

35 bois et matériaux de construction

AA BOIS DE CHAUFFAGE SEC à vendre, bois franc, érable, merisier, frêne, livraison rapide, prix 45$ corde, 358-9980 après 17h.

BOIS DE CHAUFFAGE à vendre, bois dur seulement, érable, hêtre, etc., rond ou fendu, au goût, prix à vérifier, tél.: 291-5716.

BOIS DE CHAUFFAGE à vendre à la corde (bois de montagne), 291-5175, 291-5635.

BOIS DE CHAUFFAGE, J.M.R. INC. bois de 12 po x 16 po, érable, spécialité boîtes 2x2 pi pour condos, 346-2644.

BOIS DE CHAUFFAGE 16 po, qui comprend l'érable et plaine bien sec: 346-6644.

BOIS DE CHAUFFAGE, 100% bois franc, bois sec, aussi bois d'allumage, livraison immédiate et à l'année, 358-2260.

BOIS DE FOYER à vendre, tél.: 358-2943.

BOIS DE FOYER SEC, à vendre, 100% bois franc, livraison sur demande, 347-9021, 347-4794.

BOIS D'ÉPINETTE à super bas prix: 2x3x8: .69¢, 2x4x8: .99¢, 2x4x12: 1,50$, 2x6x8: 1,49$, 2x6x12: 2,30$, 2x8x12: 3,30$, pour tout bois d'épinette, vérifiez nos bas prix. Aspenite 7/16: 3,99$, 5/8: 5,99$, plywood ½: 11,49$, 5/8: 13,59$, 3/4: 16,95$, styrofoam 4x8, 7/8: 4,95$, 2 po: 8,50$. Spécialité plancher chêne:. 69¢, select: 1,05$, préverni no 1: 1,59$, mélamine 1 po: 9,95$, gypse: 2,99$. Escompte additionnel pour paquet complet. Argent comptant. Saint-Hyacinthe, 514-799-1970.

BOIS FRANC mélangé sec, 45$/corde, livré, rondins, 35$/corde, livré, bois d'allumage, 263-9702.

LE CENTRE DU BOIS DE FOYER S.A.R. Bois de foyer de 1re qualité, livraison immédiate et à l'année, 347-2751, 395-8689. 23, rue Arcand, Iberville.

36 camping

À LOUER et à vendre, tentes-roulottes, très propres, avec frigo, tél.: 378-0149.

MOTORISÉ-CAMPEUR, tout équipé, couche 4 personnes, 359-4737.

MOTORISÉ Winnebago, 24 pieds, refait à neuf, 6,350$ discutable, 291-3865.

NOUS VENDRONS POUR VOUS: roulotte, tente-roulotte. «Fifth Wheel» «Campwagon», motorisé. **Le spécialiste en consignation: Caravane Taschereau inc., (514) 659-3345.**

REMISAGE D'HIVER: roulottes, tentes-roulottes, 30$/mois, 175$/saison: «Fifth Wheel», «Campwagon», motorisés. 35$/mois, 250$/saison (octobre '91 - mai '92). **Caravane Taschereau, (514) 659-3345.**

ROULOTTE UNIK, 1982, 16 pieds, 5,500$, couche 6 personnes, cuisinière, réfrigérateur et toilette, très propre, au 532, rue Saint-Georges, Saint-Jean.

ROULOTTE, 16 pieds, Gitan 1990, modèle 480, ultra légère (1,596 livres), toute équipée, grise et bleue, comme neuve, valeur 12,500$, pour seulement 10,800$, jour 359-6306, soir 349-1942, 359-7584.

ROULOTTE «Bellevue», très propre, 20 pieds, annexe 8x12, avec poêle à bois, prix 5,000$ ferme, 346-2991, après 17 h.

TENTE-ROULOTTE «Bonair» 1989, modèle 1050, avec auvent, tél.: 346-3711.

37 machinerie-outillage

PELLE À NEIGE 6½ pieds, pour camion ou Jeep, 2 ans d'usage, 349-6422, après 18 h.

TOUR «ATLAS» à fer, no. 10F35-36 x 36 po, modèle «Lathe» avec table, 1,000$, très bonne condition, s'adresser au 550, Saint-Christophe, Iberville.

38 musique ou instruments

AMPLIFICATEUR/Tunner «Pioneer SX 303», 45 watts par canal et correcteur graphique 20 bandes GE206, 200$, 349-3359.

MÉLANGEUR (mixer), audio MX 3A de Télec, comme neuf, 250$, 358-2861, après 17h.

ORGUE «GEM G8 PCM» digitale avec séquenceur intégré, se vend encore à neuf 6,000$, pour 4,200$, tél.: 358-9572.

ORGUE WELSON, 2 claviers avec rythmes, 375$ négociable, 347-2570.

PIANO, Baldwin, couleur acajou, 1,200$. Orgue Lowrey, 500$, tél.: 348-1363.

RADIO «ALPINE» d'auto casste, AM/FM stéréo plus 2 hauts-parleurs (neuf), valeur 349$ laisse 225$, tél.: 349-5638.

SYSTÈME DE SON, Scott, incluant AM/FM stéréo, receveur modèle RS500, enregistreuse cassette stéréo double modèle DD677, tourne disque PS4004, 2 haut-parleurs SP111, 346-5692.

PIANO NEUF YAMAHA
À VENDRE OU À LOUER

Location déductible d'achat sans intérêt durant une période d'un an. Termes les plus compétitifs et les plus avantageux.

VOTRE PIANO A-T-IL ÉTÉ ACCORDÉ CETTE ANNÉE?

POUR RENSEIGNEMENTS:
PALAIS DE LA MUSIQUE
484, Séminaire nord, Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél.: 348-3000

39 vêtements

ATTENTION! Manteau de vison noir avec chapeau, peaux femelles, cuir teint, gr: 8-10, prix à discuter, 348-3692 ou 349-5094.

ROBE DE MARIÉE gr. 9 ans (a été nettoyée), vendue avec: crinoline, diadème, bouquet, souliers, coussin d'alliances. prix à négocier. 358-5588.

ROBE DE MARIÉE style «bustier», gr. 5 ans, belle traîne, très propre, payée 1,500$, vendrais pour 500$, faut voir! 346-1096, 346-8780, demandez Hélène.

VÊTEMENTS pour garçon, gr. 3 ans X et vêtements de maternité automne/hiver, tél.: 348-3068.

40 divers

A à Z (les Mots Croisés * 2 *). Grille unique au monde. Quatre mots de 21 lettres se croisant. 359-0100.

ACHAT DE MÉTAUX; et auto pour ferraille, 347-7223.

ACHETONS ÉQUIPEMENT de restaurants et hôtellerie, achat et vente, payons comtant. Encan Lehoux Cowansville, 263-3180.

ACHETONS CARTES HOCKEY, BASEBALL, nous paierons pour les nouvelles et anciennes cartes, toutes quantités, (514) 245-3254.

AMEUBLEMENT ET MACHINE DE BUREAU: caisses enregistreuses, bureaux, chaises, filières, dactylos, copieurs, etc... (neufs et usagés), vente location, service. Équipement Jobb, 624, 1re Rue, Iberville, 347-1469.

AMWAY pour des produits de qualité ou un revenu supplémentaire, contactez Benoit Plamondon, 358-5496.

ANTIQUE: poêle à bois antique Martel, 1908, prix: 300$ 349-3448.

APPAREILS ET PRODUITS d'esthétique à vendre, tél.: 346-4083.

À VENDRE: cèdres à haies, frais du jour, sauvagons ou cultivés, 2 à 3 pi: 1,50$, 3 à 4 pi: 2,25$, 4 à 6 pi: 3,50$, 6 à 8 pi: 6,50$, Magog information midi: 1-819-847-0646.

A VENDRE: selle western, 349-6192.

À VENDRE: 100 tonnes de produits de récupération: papier journal, carton, verre et plastique. Personne intéressée seulement, tél.: 244-8890.

BAIN TOURBILLON 6 jets, fibre de verre, amande, très bon état, presque neuf, prix à discuter, 358-4984.

BAIN 5 pieds couleur amande, avec robinets et douche téléphone, 75$; plinthe de 8 pieds électrique, 15$; boîte électrique 100 ampères, prix à discuter. Tél.: 291-3854.

BICYCLETTE de fille, 16 po, rose; piste de course neuve, jouets «Fisher Price», tél.: 347-5827.

BULLDOZER «John Deere» 420, très bon état; «Bombardier» J-5 avec pelle et treuil hydraulique, en excellent état; souffleuse pour pépine 80 large avec moteur incorporé; élévateur hydraulique, monte 2 et 3 étages; bois de foyer 35$/corde, madriers 2x10x16, 10$ chacun; barils de plastique 10$ chacun. 246-4562 ou 363-3348.

CAMÉRA-VIDÉO «Sony» 8 mm, complètement automatique avec batterie et étui, comme neuve, tél.: 348-1522.

CARTES DE HOCKEY, à vendre à l'unité ou série complète de toutes les sortes et de toutes les années; liquidation d'O-PEE-CHEE première et UPPER-DECK FRANçAIS plus équipement de hockey, Stépahen Laroche. 244-5585.

CERISES DE TERRE à vendre, s'adresser 528, Route 133, Henryville, tél.: 299-2726.

CHIEN MALAMUT, venat directement d'Alaska, pure race avec papiers, dresser pour tirer traîneau et skis de fonds, 3 ans tout dresser, très docile et obéissant, répondant au nom de Toska. Prix à discuter. Aussi un peu de choses antique à vendre, fusils antique modèle 303 et 16, 358-5053.

CUISINIÈRE or 125$; hotte amande 20$; réfrigérateur or 125$; table en bois solide et 4 chaises 325$; rameur «York» 45$; sécheuse «GE» blanche 100$; pompe submersible 30$; vitres (23 po haut x 26 et 28 po largeur) sans cadre 45$ le tout; poêle à combustion lente 310$; logement 5½ à louer, 390$/mois. 348-2580, après 19 h.

CUISINIÈRE électrique, blanche, 30 po, 150$; chauffe-eau presque neuf, 75$, tél.: 346-8486.

CUISINIÈRE électrique «General Electric» neuve 550$; poêle à bois 150$; pneus Michelin tout-terrain 235/75/15, roues blanches 450$, tél.: 349-6436.

ENSEMBLE VANITÉ comptoir, lavabo, robinet et toilette, de marque «Crane», comme neuf, tél.: 347-4257.

ÉQUIPEMENT de culture physique pour la maison: 265 lb de poids, banc, support de poids, etc. 160$; grosse pelle à neige et taille bordure, 15$ chacun, après 18 h, tél.: 358-3423.

FOUR À PAIN, à convection avec étuve grand format, valeur 10,000$ aubaine 4,500$, 347-6790.

LAVEUSE/SÉCHEUSE, mini et régulière, mobilier de cuisine, cuisinière 30 et 24 po, réfrigérateur 24 et 30 po, machine à coudre toute neuve avec cabinet, bicyclette, homme femme, enfant, téléviseur couleur et noir et blanc, système de son, four micro-ondres neuf, servi 3 fois, Kenmore, tranche viande tout neuf, chromé. Moto Honda 350 et Yamaha 70cc, 348-4080.

MACHINE À COUDRE industrielle, couture droite, bain d'huile, marque «Consew» modèle 230, comme neuve, 550$, 359-4490.

MACHINE À COUDRE industrielle plain, à vendre, tél.: après 18 h, 348-9335.

MACHINE À COUDRE «Kenmore», 10 points dont extensibles, 300$, Marie: 358-5191.

MACHINES À COUDRE industrielles «plain» et «overlock», 2,000$ l'ensemble, 1 an d'utilisation, tél.: 347-6818.

MAISON À VENDRE, liquidation de tous les articles de maison 2,500 livres; scolaires, recettes, décoration, couture, roman, revues, courtepointe neuve 80x96 po, couvre-lit tissé au métier (neuf) 80x96 po, nappe en lin brodée à la main, 52x84 po, 346-6075 ou 400, Village Saint-Alexandre, ouvert tous les jours.

MAMIYA PRO-S, 1 dos 120, 180 mm F4.5, format 6x7, 1,000$, 358-2536, le soir.

MATELAS (2) 39 po, 1 an d'usure, 50$ chacun, un lit antique blanc 1/8 po 75$, mobilier de chambre en bois massif, couleur acajou 250$, 2 commodes d'enfant avec 6 tiroirs, 1 an d'usure, 50$ chacun, cuisinière et sécheuse, 50$ chacune, aspirateur «Electrolux» avec balai électrique 200$, chaise noire de travail pour bureau 25$, contactez le 359-7653.

MIEL NOUVEAU
1$ la livre
PRIX COMPÉTITIF
Économisez davantage et apportez vos contenants.
Chez M. Hermann Blum
1114, rang des Dussault
Saint-Alexandre
Tél.: 346-5968

MOBILIER de chambre d'enfant, merisier, tête de lit 39 po, bureau, bibliothèque et table de chevet, 150$; banc de scie «Rockwell», lame 9 po, 300$; génératrice «Pencer» 110, 4000 watts, 500$. Soir: 349-3289.

MOBILIER DE CUISINE en bois massif (chêne), avec grand vaisselier 66 po largeur ½ vitré, laisserais pour 900$. Lumière submersible pour piscine 30$, lit 54 po en métal couleur or 15$, dactylo électrique Brother 150$, bicyclette 10 vitesses Peugeot 85$, traîneau en bois pour bébé 15$, 358-2720.

MOBILIERS (2) de salon: (1) colonial, sofa et fauteuil, 50$; (1) colonial «Roxton», causeuse, fauteuil pivotant, 300$; tente-roulotte «Star Craft» 1986, 6 places, tél.: 246-3616.

ORDINATEUR «IBM» compatible, 2 unités de disques 3.5 po de 720 K chaque avec imprimante «Star» multifont avec souris «Micrasoft», 349-4486.

ORDINATEUR Macintosh U-2200, avec imprimante, prix 700$, tél.: 348-8707.

ORDINATEUR PORTATIF OLIVETTI, M 211, processeur 80286, mémoire 1 Mo, lecteur 1,44 Mo, disque dur 20 Mo, écran EGA, DOS, 4.01 avec pile durée 3 heures, chargeur et sac de transport, 347-5231.

ORDINATEUR, compatible IBM, disque dur 20 M, 2 unités de disquettes, écran couleur, clavier, souris, plusieurs logiciels, imprimante Gilles 349-6092, 672-5711.

PHOTOCOPIEUSE «SHARP Z-150», avec chariot, parfaite condition, 500$, tél.: 346-5005.

PIANO DROIT, datant 1932, marches en chêne pour escalier en colimaçon, fixtures électriques de cuisine en verre, une en cristal et un extracteur à jus. 358-3775, 346-4067.

PISCINE hors-terre 18 piedsw, avec filtre et deck, 700$, faut voir! 347-9830.

POÊLE À BOIS «Moffat», émaillé, 2 ronds, bigoudis chauffants neufs, belles bottes noires (femme) neuves, ensemble vaisselle genre poterie, 347-7530.

POÊLES À COMBUSTION, lente, 2 portes pyasager, directement du fabricant, prix de gros 410$, (valeur 799$), 8 modèles garantie 5 ans; poêles miniatures pour chasse et pêche; cheminées préfabriquées 2,100 degrés, 35% rabais, 246-2851.

POMPE À EAU à pistons, «Duro & Southam», complètement remise à neuf, 175$, tél.: 346-3870.

POMPE DE PUITS à pistons «Southern», avec réservoir 30 gallons, bonne condition, 175$, tél.: 347-6192.

PORTE DE GARAGE «Stanley» métal isolé, 10' large x 7' haut, complète avec quincaillerie à torsion et barrure, valeur 600$ pour 300$, 2 pneus d'hiver avec jantes, 195/14, presque neufs, 25$ chacun, tél.: 346-6340.

PORTE-PATIO USAGÉE, 76x82½. Machine à coudre avec meuble Singer, 75$. Mobilier de salon, 2 tables, 2 lampes, le tout 150$. Tapis carpet beige 6x9, 75$. 2 armoires en pin 14x30x68, 70$. 2 coffres antiques 75$. Bicyclette d'exercice CCM, 85$. Planche abdominal York 50$. Ensemble d'entraînement barre et poids York 65$, 346-6697.

REMORQUES de construction robuste, 4x6½ 595$, 4x8 625$, 4x8 tandem 850$; remorque à chaloupe 14, 16, 18 pieds, tél.: 246-2851.

TABLE RONDE 36 po avec panneau pliant, 4 chaises; porte-charges verrouignable «Thune 1050» standard, 48 po, tél.: 349-4996, après 18 h.

TÉLÉCOPIEUR à vendre, 500$, tél.: 346-0440.

TENTE-ROULOTTE 1975, 6 places; ensemble de bureaux en mélamine, 4 morceaux; mobilier de cuisine 5 morceaux; mobilier de salon 4 morceaux; haltères et un banc; Stellar 1985, automatique, en bonne condition, tél.: 346-1055.

TERRAIN AU CIMETIÈRE de Saint-Jean, 60 pieds carrés, valeur de 1,200$, on demande 900$, tél.: 642-7532, après 18 h.

VENTE DE BRIC-À-BRAC
Comptoir familial de Saint-Luc
(Saint-Vincent-de-Paul)
332, boul. Saint-Luc
(près de la caisse populaire)
Les samedi et dimanche
7 et 8 septembre
En cas de pluie remise aux 14 et 15 septembre

MACHINES À COUDRE A.E. GOYETTE & FILS 30 ANS

ÇA SE FÊTE

- **Grand choix de meubles d'occasion**
- Surjeteuse d'occasion 3 fils *SPÉCIAL* **275$**
- Surjeteuse Singer 3 fils, démonstrateur *SPÉCIAL* **329$**
- Surjeteuse Singer 3 et 4 fils, neuve *SPÉCIAL* **429$**

68, rue Grégoire
(coin Saint-Louis)
Saint-Jean-sur-Richelieu
348-3712

TIMBRES-MONNAIES. Fournitures pour collections, albums, classeurs, etc. Visitez: Le Collectionneur, Centre le Bougainvillier, face à l'hôtel Roussillon. 348-3514.

TRACTEUR à gazon «Massey-Ferguson», 8 forces industrielles, bonne condition, prix 1,500$, après 18 h: 349-3009.

UNITÉ de réfrigération complète, pour chambre froide 38 à 40 degrés, porte commerciale, 347-2647.

VENTE DE DÉMÉNAGEMENT; bain tourbillon neuf, poêle à bois Bélanger, chauffe eau, outils, matériaux de construction, compresseur, vidéo Béta, vaissellier blanc vitré, grand lit d'eau, mobilier de cuisine blanc, 6 chaises, cuisinière, réfrigérateur, laveuse/sécheuse, congélateur, mobilier de salon modulaire, armoire tiroir de pharmacie, bureau, table de chevet, lit simple, lit superposé gris et bureau, bibliothèque blanche, hotte «Nutone», meubles divers, 3 téléviseurs couleurs, table, bibliothèque, four micro-onde, meuble pour micro-onde, table d'extérieure et banc pliant. Beaucoup d'autre choses. Au 345, rue Plessis, Saint-Luc, (arrière de l'hôtel de ville, 359-4488.

VENTE DE GARAGE, au 148, rue Bourassa, Saint-Luc, les 7 et 8 septembre.

VENTE DE GARAGE, 432, rue Frontenac, samedi 7 septembre, 9 à 17 h, vaisselle, livres, valises, meubles, disques, bibelots, antiquités, «Tupperware», neuf, rabais. Si pluie: samedi 14 septembre.

VENTE DE GARAGE, 7 et 8 septembre, rue Sainte-Marguerite coin Jacques-Cartier Sud (après le golf). Plusieurs résdents vous y attendent.

VENTE DE GARAGE, 7 et 8 septembre, encore quelques meubles à vendre, 125, boul. du Séminaire, tél.: 346-4970 ou 346-6772.

MARCHÉ AUX PUCES
7 jours
de 13 h à 16 h
tous les jours
179, rue
Saint-Georges
Saint-Jean-sur-Richelieu

VIANDE EN GROS
directement de la ferme
Veau de grain 2,30$ la livre, coupé, emballé, congelé
Tél.: 299-2557

Cuisinier(e) demandé(e)
avec un (1) an d'expérience dans cuisine française
40 h/semaine
Renseignements, demandez **Hervé Larue** au
346-2417

CENTRE D'AIDE AUX FAMILLES
Nous ramassons de tout:
- vêtements
- meubles
- accessoires, jouets et meubles d'enfants
- vaisselle
- bibelots
- livres et romans
- nourriture non périssable pour paniers de Noël

Cueillette le jour même ou le lendemain
P.S.: S.V.P., ne rien jeter Merci!
695, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
358-4955
OUVERT LE DIMANCHE
Aussi, recherchons jeunes musiciens, garçons ou filles de 8 et 17 ans pour petits spectacles dans centres d'accueil pour gens âgés ou handicapés.

EMPLOI

AA. GARDERIE FAMILIALE pour 0 à 13 ans, activités libres et dirigées, repas cuisinés, soins et surveillance de qualité et d'expérience, Île Sainte-Thérèse. 348-9722.

À IBERVILLE, près écoles Chabanel et Laflamme, je garde vos enfants avant et après l'école, pour dîners, brossage des dents, jeux, musique. Références. 347-0651.

AIMERAIS GARDER ENFANTS, de 0 à 5ans, chez-moi, dans Saint-Gérard, Hélène , 349-6388.

AIMERAIS GARDER, enfants à la maison, domaine Hébert, s'adresser au 346-2933, avant 16h.

À L'ÎLE SAINTE-THÉRÈSE, garderais bébé ou jeunes enfants, grande cour, carré de sable, balançoires, 65$/semaine ou 1,50$/l'heure le jour, demandez Gloria au: 348-0892.

ALLO! j'ai 2 petits enfants et je garderais des petits de 0 à 6 ans, viens t'amuser on t'attends, près des écoles Chabanel et Laflamme, Iberville cours de secourisme,. 346-3987.

À SAINT-JEAN, dans Saint-Lucien, garderais enfants, 2 places disponibles, 346-2890.

CHAUFFEUR CONSCIENCIEUX CHERCHE EMPLOI, permis classe 2, (pour autobus, camion ou autre, etc.) connaissance ville de Montréal, Normand 358-4958 répndeur.

DANS SAINT-EUGÈNE, jeune maman garderait enfants de 0 à 5 ans, à la journée ou demi-journée, demeure près de l'école, 347-3051, soir.

FAIS ENTRETIEN ménager, dans maisons privées et commerces, tél.: 291-5374.

FEMME POSSÉDANT cours en gérontologie et expérience, cherche emploi comme préposée aux bénéficiaires (à domicile), 348-6657, soir.

GARDE ENFANTS à la journée ou à la semaine, 10 ans d'expérience, excellentes références, grande cour fermée pour activité extérieure, sous-sol aménagé pour activité intérieures, nourriture équilibrée, 347-7980.

GARDERAIS enfants de 2 ans et plus, bonne expérience, demeure à Saint-Luc, arrière école Aux Quatre Vents, Diane: 348-2271.

GARDERAIS ENFANTS CHEZ-MOI, Saint-Athanase, 24 heures, 7 jours/semaine, de nuit 10$. de jour 12$, 346-8768.

GARDERAIS ENFANTS, chez moi, jour, semaine ou pour le dîner., près des écoles à Saint-Luc, bébé bienvenu, 359-5953.

GARDERAIS ENFANTS, chez-moi, de 0 à 5 ans du lundi au vendredi, à la journée ou à la semaine, et fin de semaine, rue Normandie Sud, 348-6980.

GARDERAIS ENFANTS, de 0 à 5 ans, possède expérience, rue Raymond, Saint-Gérard. 348-8276.

GARDERAIS ENFANTS, chez-moi, demeure rue Héroux à Iberville, près école Chabanel, 359-3775.

GARDERAIS enfants plus de 1 an, rue Luc, avec expérience, tél.: 358-1580.

GARDERAIS enfants chez-moi, 5 jours/semaine, grand terrain clôturé avec balançoire, près école Aux Quatre Vents, Saint-Luc, demandez Sylvie: 349-3407.

DIRECTEUR(TRICE) ET REPRÉSENTANT(E)S
Une importante institution québécoise d'envergure nationale oeuvrant dans le domaine financier est à la recherche de personnes dynamiques pour faire carrière dans la vente.
AVANTAGES:
- Revenus 400$/semaine plus prime
- Programme de formation
- Clientèle fournie
- Avantages sociaux
- Possibilité dans la direction des ventes

Pour entrevue confidentielle, COMMUNIQUEZ AVEC
Guy Carignan
346-0095

Saint-Luc
GARDERIE
Il y a une place libre pour votre enfant
Pour renseignements:
348-5737

OFFRE D'EMPLOI
TÉLÉMARKETING
- Excellente maîtrise de la langue française et anglaise
- Avec expérience (serait un atout)
- 20 heures/semaine

Faire parvenir votre curriculum vitae au:
C.P. 523
Saint-Jean-sur-Richelieu
J3B 6Z8

Production d'Accessoires Plus
PRÉPOSÉ(E)
au contrôle de la qualité et à l'expédition
pour manufacturier dans le domaine de l'accessoire pour dames et enfants
Exigences:
- Posséder une bonne expérience en couture
- Être responsable et méthodique
- Attitude positive

SECRÉTAIRE-RÉCEPTIONNISTE
Fonctions:
- Facturation sur ordinateur
- Tâches reliées au poste

Exigences:
- Expérience sur ordinateur
- De préférence bilingue
- Sens de l'initiative
- Ordonné(e) et dynamique

Pour entrevue avec votre curriculum vitae, téléphonez au:
359-5969
M. Beaudoin ou Mme Gosselin

L'ARC-EN-JOIE
Pour faire garder vos enfants de 0 à 12 ans
Service offert aussi le soir et la nuit
250, rue Saint-Denis, app. 2
Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 1S5
Tél.: 348-4058

Dé-Lo Sport INC.

Le magasin d'articles de sport Dé-Lo Sport est à la recherche d'une personne ayant de l'expérience dans la gérance d'un magasin de ventes au détail. Salaire et conditions de travail à discuter selon l'expérience. Toutes les personnes intéressées sont priées de faire parvenir son curriculum vitae à l'adresse suivante:

M. Réjean Gauthier
Dé-Lo Sport inc.
81-A, rue Mercier
Iberville, Québec
J2X 3S4
Tél.: 347-5525 (entre 9 h et 18 h)

BARMAN
BARMAID
SERVEUR(SE)
- Cours très intensifs anglais ou français
- Aide ou placement gratuit
- Aussi disponibles pour les bénéficiaires de l'aide sociale (si admissibles)

COLLEGE LASALLE INDUSTRIES
1-514-939-4410
1 800 363-3541
Poste 240

COMMIS DEMANDÉ(E)S
pour club vidéo
- TEMPS PLEIN 35 h/semaine du mercredi au dimanche
- TEMPS PARTIEL 20 h/semaine

EXPÉRIENCE DE CAISSIER(E) SERAIT UN ATOUT
Doit être mature, sérieux(se), responsable, débrouillard(e) et aimant le public.
Sur rendez-vous seulement, les mercredis, jeudis et vendredis.
Demandez Madeleine au
348-1197

CENTRE DE RECYCLAGE
DE SAINT-JEAN
COMMIS AUX VENTES
(pièces automobiles)
Exigences:
- Expérience dans la vente de pièces et/ou expérience pertinente dans le domaine de l'automobile
- Bilingue
- Habileté à travailler avec un système informatisé
- Aimer travailler avec le public

Conditions:
- Semaine de 40 à 46 heures
- Assurance-groupe
- Salaire selon compétence et expérience

Contactez Denis Harbec au
346-1112, poste 51

Emplois disponibles

Centre d'emploi du Canada

Les offres d'emploi sont valides pour les hommes et les femmes.

■ Commis comptab. informatisée
Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 346-9245
Salaire: $9/heure.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures, temp. 6 mois environ.
Lieu de l'emploi: Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix.
Exigences: DEC en technique adm. option finances ou exp. pertinente.

■ Secrétaire-réceptionniste
Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 348-4945.
Salaire: $6.50/heure ou selon comp.
Nombre d'heures par semaine: 35 heures.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: bilingue essentiel. Exp. du Word Perfect et Lotus. Conn. d'un logiciel comptable un atout.

■ Commis vente de vêtements
Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 347-9900
Salaire: $5.50/heure ou selon exp.
Nombre d'heures par semaine: 44 heures.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: responsable, bon jugement, 1 à 2 ans d'exp. dans une boutique. Jr de congé en début de semaine.

■ Commis d'épicerie
Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 347-4588
Salaire: $6/heure pour débuter.
Nombre d'heures par semaine: 42 heures.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: avoir minimum 1 an d'expérience et son permis de conduire.

■ Commis de location de films
Numéro de l'offre: se présenter au 989, du Séminaire Nord, Saint-Jean.
Salaire: $5.30/heure pour débuter.
Nombre d'heures par semaine: 35 heures.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: doit être sérieux, débrouillard, autonome et disp. 7 jours/sem. Aimant le public. Exp. sur caisse un atout.

■ Cuisinier d'établissement
Numéro de l'offre: prendre rendez-vous avec M. Jean Fortin au 349-4554.
Salaire: $6/heure.
Nombre d'heures par semaine: t.p. 20 à 25 heures ou t.p. 40 heures.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: avoir de l'expérience dans la restauration, en cuisine.

■ Coiffeur
Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 346-7853.
Salaire: $6/heure et comm.
Nombre d'heures par semaine: 35 heures et + .
Lieu de l'emploi: Iberville.
Exigences: expérience en coiffures pour dames.

■ Gardienne d'enfants
Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 349-4553
Salaire: $25/jour.
Nombre d'heures par semaine: perm. 4 jrs/sem.
Lieu de l'emploi: Saint-Luc.
Exigences: doit fournir références. Signer reçus et se voyager par ses propres moyens.

■ Conduct. de machine à piquer
Numéro de l'offre: se présenter au 170, Saint-Georges, Saint-Jean.
Salaire: $6/heure.
Nombre d'heures par semaine: 35 heures.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: avec ou sans expérience.

■ Mécan. débosseleur peintre
Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 245-7997
Salaire: $8/heure ou selon comp.
Nombre d'heures par semaine: 44 heures.
Lieu de l'emploi: Napierville.
Exigences: 4 à 5 ans d'exp. en débosselage, peinture et bonne connaissance en mécanique.

Nous diffusons une chronique d'offres d'emploi du lundi au vendredi:
• au nouveau AM Z104 à 9h15 et 14h10.

N.B.: Heures d'ouverture du service à la clientèle sont les suivantes: lundi et vendredi de 8h15 à 16h15, mardi, mercredi, jeudi de 9 heures à 16h15.

Si vous êtes intéressé à ces offres, veuillez vous présenter au Centre d'Emploi du Canada, 1001, boulevard du Séminaire ou communiquer avec nous au 348-0961, local 320. Vous avez accès à plusieurs offres d'emploi 24 heures par jour, 7 jours par semaine. Il suffit de composer le 348-7488.

50 demandes

GARDERAIS VOS TOUS PETITS, 5 jours semaine, bonne alimentation, bons soins beaucoup d'expérience, demeure près école Notre Dame de Lourde, 346-8948.

GARDERAIS ENFANTS, de 0 à 5 ans, du lnndi au vendredi, dans Saint-Gérard, 348-2661.

GARDERAIS vos enfants chez-moi, alimentation équilibrée, bricolage, espaces de jeux intérieurs/extérieurs, grand patio clôturé, petit déjeuner disponible, arrêt d'autobus scolaire à la porte, ambiance familiale dans un milieu sain pour vos jeunes. Situé rue Berthelot, Saint-Luc, Sylvie: 348-5898.

GARDERAIS ENFANTS, chez-moi, enfants âgées de 1 à 6 ans, du lundi au vendredi, demeure Iberville, bord de l'eau vers Richelieu, Linda 346-7667.

GARDERAIS enfants chez-moi, du lundi au vendredi, située à L'Acadie dans parc Rémillard, demandez Johanne: 359-6653.

GARDERAIS ENFANTS, de 1 à 5 ans, avec expérience, dans Notre Dame de Lourde, Saint-Jean, 346-5157.

GARDERAIS enfants chez-moi, à temps plein ou partiel, je demeure à Sabrevois, demandez Jocelyne: 347-0153.

GARDERAIS enfants chez-moi, 0 à 5 ans, lundi au vendredi, 12$/jour, possède expérience, pas de reçus, 12e Avenue, Iberville, 346-6232.

JE DONNE des dîners pour les élèves de l'école Aux Quatre Vents, et je donne des reçus, Michelle: 348-7565.

JE FAIS entretien ménager ordinaire, j'ai un mercredi après-amidi parsemaine de libre, 347-5827.

JE FERAIS ménage dans maison priée, tél.: 658-9542, après 19 h.

JE GARDE DES ENFANTS, sur l'avenue Leclerc, Iberville, 2 ans et plus, 13$ par jour, 347-1385.

JE SUIS une mère de famille de 3 enfants, garderais enfants de plus de 2 ans, heures flexibles, près école N.-D.-L., Denise Couture, 358-9217.

MAMAN GARDE ENFANTS, 2 ans et plus, alimentation saine, jeux éducatifs, sur semaine, à la journée ou à la demie-journée, demeure rue Saint-Geroges, secteur Saint-Lucien, Venez me rencontrer, demandez Sylvie 358-3522.

MAMAN garderais enfants, 2 ans et plus, Saint-Luc, tél.: 348-1491.

MÉCANICIEN POUR AUTOMOBILES, recherche emploi, spécialité diesel et réparation de «lift», Dominique: 359-7642.

MÈRE de famille, garderais chez-moi un enfant de 3 ans ou plus, Saint-Eugène, non-fumeuse, 346-2801.

MINI GARDERIE familiale, Saint-Luc, 2 mamans d'expérience, bons soins, bonne alimentation, activités intérieures et extérieures dirigées et libres, bricolagte, jeux sécuritaires, bonne stimulation, temps plein ou partiel, Jocelyne: 349-4227, 358-3687.

PRÉMATERNELLE CHEZ MADO, inscriptions pour septembres. Bricolage, préécriture, alphabet, initiation à la musique et à l'anglais, 20 ans d'expérience, facilité de transport, seulement quelques places disponibles. 347-4117.

PRÈS DE l'école Notre-Dame du Sacré-Coeur à Saint-Jean, je garde des enfants de tous âges. Cour clôturée, salle de jeux, non-fumeuse, à la semaine, journée ou à l'heure, demandez Linda: 347-9864.

QUARTIER SAINT-EDMOND, (près des écoles) mère de famille garderais chez-moi enfants de tout âge, plein temps ou partiel. Aussi repas disponible pour étudiants, 347-5131.

QUARTIER NORMANDIE, garderais enfants, temps plein ou partiel, expérience, références, bungalow, grand terrain, patio entouré, balançoires, tél.: 348-1507.

SERVICE DE GARDE en milieu familial, possédant diplôme en éducation des petits, ambiance chaleureuse, 10 ans d'expérience bilingue, pour enfants de 0 à 5 ans, près du parc rue France, à Saint-Luc, appelez Lynn, 349-6175.

51 offres

AIDE-CUISINIER demandée avec expérience, 3 jours semaine, s'adresser au 70, rue Richelieu.

ATTENTION, ATTENTION, Grossistes en vêtements pour dames. Voulez-vous faire beaucoup d'argent et vite?, Partez votre prorpe commerce ou faites démonstration à domicile, 257-8677.

BARMAID DEMANDÉE, avec ou sans expérience, 296-4793, 296-4365, 296-4941.

BARMAID demandée avec expérience, temps plein ou partiel, contactez Michel: 447-1010.

CAISSIÈRE/VENDEUSE demandée, veuillez vous présenter à la boutique hors-taxes, Route 15, Saint-Bernard de Lacolle, 246-2496.

CHERCHE GARDIENNE, près de l'école J.A. Bélanger le matin et après l'école, 359-7493.

CHERCHE GARDIENNE à la maison pour 2 enfants de 4 mois et 2 ans, non fumeuse, débutant septembre à 1 jour semaine, lundi au vendredi, temps plein commençant début novembre, quartier Saint-Gérard, salaire à discuter avec reçus, après 17 h: 348-7841.

CONCIERGE DEMANDÉ, pour 12 logments, rue Thibodeau, Saint-Jean, devra demeurer sur place dans 5½, 348-0174.

COUTURIÈRES à domicile demandée, possédant «plain» et «overlock», tél.: 347-6948.

COUTURIÈRES À DOMICILE, possédant plain et overlock, 359-4737.

COUTURIÈRE À DOMICILE demandée avec plain et overlock, prix plus haut que partout ailleurs, 346-8823.

COUTURIÈRES à domicile demandées avec overlock et plain, travail sérieux, l'Entreprise C.C. a besoin d'au moins 40 personnes avec volume et prix intéressant, vêtements de tous genres. Contactez Claire: 346-3943.

COUTURIÈRES demandées possédant «plain» et «overlock», 358-5693.

COUTURIÈRES DEMANDÉES, expérience sur plain et overlock, Diane, 346-0047.

DEMANDE MÉCANICIEN pour moteur diesel et mécanique générale, minium 5 ans d'expérience, tél.: 246-3881.

DISTRIBUTION ET AFFICHAGE faites votre horaire, rémunéré selon vos efforts, possibilité de 15$/h et plus. Appelez à frais virés, 528-8985, 7 jours/24 heures, Cleff Campus Marketing.

DOMAINE DE LA lingerie fine. Je suis à la recherche de femmes dynamiques avec de l'ambition, pour un travail intéressant et valorisant; 2 à 3 soirs par semaine, 2 à 3 heures par soir, 250$ minimum par semaine, composez: 358-9578, pour une séance d'information, téléphonez entre 10 h et 13 h.

ÉTUDIANT(E) fais toi de l'argent en vendant des tablettes de chocolat, je livre chez-toi, tél.: 1-365-2409.

GAGNEZ $$. Jusqy'à 265$ en assemblant 50 paires de boucles d'oreilles à domicile. Aucune vente à faire. Travail disponible partout au Canada. Renseignements: envoyez une enveloppe préadressée et timbrée, BOLAN Inc., 655, boul. Jean-Paul Vincent, Longueuil, Québec, J4G 1R3.

GAGNEZ jusqu'à 265$. En assemblant 50 paires de boucles d'oreilles à domicile. Aucune vente à faire. Travail disponible partour au Canada. Rens.: envoyez une enveloppe préadressée et timbrée. Bolan inc. 655, boul. Jean-Paul Vincent, Longueuil, Québec, J4G 1R3.

Cueilleur(se)s de pommes
demandé(e)s
Verger Léo McLean Inc.
Notre-Dame de Stanbridge
296-4666
296-8885

ASSISTANTE-DENTAIRE
demandée
avec formation et expérience
La personne ayant l'expérience du travail de laboratoire aura un atout supérieur
Apportez votre curriculum vitae
Clinique Dentaire Langlois
707, boul. d'Iberville
Iberville
Tél.: 346-0102

ASSURANCES GÉNÉRALES
Bureau bien établi depuis plus de trente ans, recherche un(e) candidat(e), pour le poste de
REPRÉSENTANT(E)
de service auprès de sa clientèle
Exigences requises:
- Expérience de plus d'un an dans la tarification automobile et résidentielle
- Bonne connaissance de l'informatique
- Bonne connaissance de la langue anglaise
- Demeurant dans la région

Avantages offerts:
- Nombreux avantages sociaux importants
- Possibilité d'avancement
- Salaire selon expérience et qualifications
- Bonne ambiance de travail

ENVOYEZ VOTRE CURRICULUM VITAE, À:
L.D.
C.P. 460
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3B 6Z8
* Toute application sera traitée confidentiellement

Réceptionniste-dactylo
Temps partiel:
27 heures/semaine
Lundi au vendredi:
de 16 h 30 à 21 h
Samedi: de 9 h à 14 h 30
Dactylo:
de préférence bilingue
Word Perfect
Communiquez au
359-0021
Century 21 Extra inc.
1050, boul. du Séminaire Nord, suité 210
Saint-Jean-sur-Richelieu

SERVEUR(SE) DEMANDÉ(E)
avec expérience dans cuisine française et service de bar
Demandez Sylvie au
346-2417

Coiffeur(se) demandé(e)
avec clientèle, temps plein ou partiel
Pour renseignements:
348-8224

COUTURIÈRES
pour travail à domicile
Exigences:
- Expérience et possédant machines industrielles droites et «overlock»

Conditions:
- Travail régulier
- Rémunération à la pièce

359-5969
Production d'Accessoires Plus Inc.

COIFFEUR(SE) AVEC CLIENTÈLE
Bon salaire et bonne ambiance
Demandez **Danielle**
Salon Multi-Visages
349-2785

Coiffeur(se) et assistant(e)
demandé(e)s
avec expérience
Scrupules Coiffure
349-4303
Contactez Claude

Moi j'lui ai fait
Marguerite, mon amie m'a tout expliqué
Voir page A-37

Représentant(e) publicitaire
. Avec un minimum de deux (2) ans d'expérience
. Belle personnalité
. Connaître le domaine des communications serait un atout
Publédition inc.
620, boul. Industriel
Saint-Jean-sur-Richelieu
Demandez Guy au
348-9221

Métamorphose
Coiffeur(se) demandé(e)
avec expérience
348-9911

Gérant(e) d'entrepôt
avec expérience
demandé(e)
Doit posséder secondaire 5 ou équivalent et permis de chauffeur.
Prière de se présenter avec curriculum vitae chez
Laurent Meubles
100, rue Moreau
Saint-Luc

DERNIÈRE CHANCE!
COURS D'AGENT D'IMMEUBLE
à Saint-Jean-sur-Richelieu
359-0021

OFFRE D'EMPLOI
IMPRIMERIE LAROCHE
L'Imprimerie Laroche est à la recherche d'une personne qualifiée dans le domaine de la photocomposition avec expérience pertinente sur MCS-5. Cette personne aura de plus une compétence certaine dans ces éléments: montage, caméra, et pelliculage simple. Le travail proposé est immédiat, sur semaine et permanent. Contactez d'abord par téléphone pour entrevue:
Marcel Sylvain
349-5864
745, Grand-Bernier Nord,
Saint-Jean-sur-Richelieu

---

le groupe EnvirAqua
experts-conseils
Le Groupe EnvirAqua est à la recherche de candidat(e)s dynamiques ayant une expérience minimun de deux (2) ans pour combler le poste suivant:
SURVEILLANT(E) DE CHANTIER
sur travaux municipaux
Expérience en arpentage et contrôle de sol serait un atout.
Ce poste est disponible immédiatement
Pour renseignements communiquez avec:
Daniel Gemme
773-5942

AGENTS D'IMMEUBLES
Que ce soit pour débuter votre carrière en immobilier ou tout simplement la continuer avec plus d'autonomie, une équipe dynamique, expérimentée et professionnelle vous entourera chez:
TRANS-ACTION IMMEUBLES VENDEX INC.
Pour vous y joindre, composez
346-1822
Karl Gola, courtier

---

mondor
COUTURIÈRES
Chef de file dans la confection de vêtements de danse au Canada, **MONDOR LTÉE** est à la recherche de couturières d'expérience sur machines «overlock» pour son département de couture.
Le salaire est selon la convention collective.
Les personnes intéressées sont priées de se présenter afin de remplir un formulaire de demande d'emploi ou de faire parvenir leur curriculum vitae le plus tôt possible à:
Mondor Limitée
A l'attention de Mme Louise Lapointe
785, rue Mercier
Iberville, Québec
J2X 3S2

51 offres

JE RECHERCHE personne très fiable pour venir garder chez-moi (Saint-Luc), à temps plein, mon bébé de 5 mois, références demandées, tél.: 349-5141.

NOUVEAU. Compagnie établie depuis 8 ans ouvre futurs distributions. Possibilité de 800$/1,600$ semaine et plus. Temps plein, partiel, 25 ans et plus. Léger investissement. 1-800-463-6995.

OPÉRATRICES DEMANDÉES possédant overlock 5 fils et plain, confection vêtements pour dames, travail à l'année, tél : 632-4993.

REVENUS SUPPLÉMENTAIRES. Distributeur(trice)s coton ouaté, bas sports, bas culottes, plus prix et qualité exceptionnels. 1-514-635-9394.

SERVEUR(SE) d'expérience demandé(e) pour resto-bar, tél.: 347-0110.

SI TU VEUX une nourriture saine? Pas cher? Qui te fasse maigrir? Et si tu veux en plus que tu puisses vendre? Viens goûter à mes biscuits-santé qui son amaigrissants parce que à base de fibre. Jacinthe: 345-5689 message 24 heures.

VOUS ÊTES une femme ambitieuse qui désire se bâtir une carrière dans la vente de cosmétique? Nous offrons la formation et la motivation nécessaire pour atteindre votre succès, appelez Louise: 347-5314.

Bar L'Étincelle
«Barmaid»
et serveuse
demandées
Avec expérience
RENSEIGNEMENTS:
Daniel
291-3377

Nilka inc.
721, Grand-Bernier Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
Notre entreprise de fabrication de meubles, intérieur de bureaux, ébénisterie fine, est présentement à la recherche de personnel d'expérience pour combler certains postes:
- OPÉRATEUR(TRICE) DE MACHINES À BOIS
- ASSEMBLEUR(SE)
Les candidat(e)s doivent être en mesure de lire les «blue prints».
Salaire à discuter
Communiquez avec M. Michel Tremblay

On demande
Représentant(e)
des pièces
sur la route avec expérience, pour commerce d'automobile à Saint-Jean-sur-Richelieu.
348-7366

REPRÉSENTANT(E)S
Une compagnie internationale recherche 2 représentant(e)s à plein temps pour couvrir la région de Saint-Jean-sur-Richelieu et les environs.
•Possibilité de revenus illimités
•Produit exclusif
•Programme de formation
•Avantages sociaux complets
•Expérience dans la vente non requise, mais serait un atout appréciable
Admissibilité:
•Certificat secondaire V ou l'équivalent
•Posséder une automobile
Pour un rendez-vous confidentiel, veuillez téléphoner au
349-4518
(entre 9 h et midi)

SECRÉTAIRE DEMANDÉ(E)
Fonctions:
•Réceptionniste
•Service à la clientèle
•Facturation
•Tenue de livres sur informatique
Exigences:
•Être responsable et autonome
•Être bilingue
•Avoir de l'entregent
•Expérience en informatique requise
•Expérience dans le domaine agricole un atout
Les personnes intéressées sont priées de faire parvenir leur curriculum vitae avant le 13 septembre 1991.
Meunerie Hébert inc.
152, rue Saint-Georges
Henryville, Québec
J0J 1E0
Pour renseignements:
(514) 299-2114, Carole

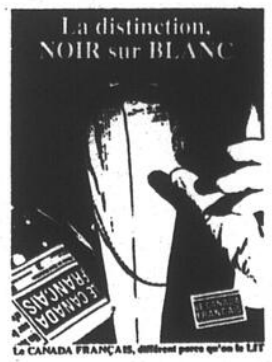
COIFFEUSE DEMANDÉE
•Temps plein
•Bon salaire
Jour: **346-7853**
Soir: **346-4876**

ESTHÉTICIENNE-ÉLECTROLYSTE
demandée
avec clientèle
•Temps plein ou partiel
•Très bonnes conditions
Demandez Nicole
346-8411

HOMME DEMANDÉ
pour cueillette
de maïs sucré
346-2780
346-0443

Séduction Coiffures enr.
est à la recherche d'un(e) coiffeur(se) avec clientèle, à temps plein ou partiel.
Très bon salaire (à discuter)
Demandez Jocelyn
346-6555 (jour)
346-1838 (soir)

SUPERPHARM
recherche
CHEF-CAISSIER(E)
avec expérience
Demandez
Michel
348-1103



SERVICES

52 offres

ATTENTION: rénovation et construction selon plans et devis, estimation gratuite, prix très compétitifs, après 17h, 347-6990.

À VOTRE SERVICE. Menuisier d'expérience pour tous genres de travaux, construction neuves ou rénovations, pose portes et fenêtres, déclins d'aluminium ou vinyle, bardeaux et acier pour toiture. 358-5365.

aASTROLOGIE, tarot astrologique, tarot thématique, voyance. 349-1895.

BRIQUETEUR, SPÉCIALITÉS: tirage de joints, réparation de cheminées, finition de solages, plastrage stucco ou ciment. 347-8800, 1-637-2979.

CARTOMANCIENNE, numérologue, tarologue, quelles que soient vos questions il y a toujours une réponse. Consultation complète (amour, argent, santé..). 359-6713.

CONSTRUCTION ET RÉNOVATION, de tous genres, aussi travaux connexes, menuiserie, électricité, plomberie, gypse, joint, etc. Prix compétitifs, évaluation gratuite et références fournies. 358-9960, 346-5428.

COURS DE MUSIQUE sur clavier électronique, leçons pour débutants incluant la théorie et la pratique, pour 10 ans et plus. 358-2109.

COURS DE PEINTURE à l'huile. Vous désirez une passe-temps qui vous permet de vous exprimer, de relaxer tout en créant de jolies choses? Vous avez un enfant qui a du talent? Vous avez toujours voulu faire de la peinture? Téléphonez-moi au 346-1609.

construction
GDC INC
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
PATIOS EN BÉTON
Bordures • trottoirs en ciment • etc.
Tél.: (514) 349-5262
Cell.: (514) 358-8303



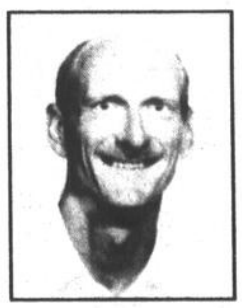
346-5533
...Louez mes services
- Surveillance de propriétés
- Entretien général de propriétés résidentiel et commercial
- Réparations générales

335, Bessette,
Iberville, Qc J2X 2N8
Roger Talbot



• Essouchage • Fertilisation
• Contrôle des insectes
346-9867
217, 15e Avenue, Iberville
Robert Monast
arrosage

Plan d'aménagement paysager
Olivier Valque
Faites faire le plan d'aménagement de votre propriété et décidez de le réaliser vous-mêmes ou de le faire réaliser par un paysagiste de votre choix.
Économisez des milliers de dollars et évitez des erreurs coûteuses.
Planifiez d'avance sur du papier plutôt que sur le terrain.
Suivez votre budget en échelonnant vos plantations à votre rythme.
Gardez le contrôle en tout temps des travaux paysagers.
Soyez un intervenant actif dans la conception en donnant vos idées.
Je suis à l'écoute de vos besoins en aménagement paysager!
Olivier Valque jr, chroniqueur horticole au journal «Le Canada Français» et horticulteur diplômé.
Le soir a **358-5886**



«FOCUSING» outil personnel
«FOCUSING» outil d'intervention
Journal intime intensif
d'Ira Progoff
Session d'automne
Diane Vivier et Gilles Bissonnette
358-2363

Service de **PHOTOCOPIES**
Copies de plans et devis
- Copies d'ingénieur
- Copies (papier couleur)
- Reliures spirale et thermique
- Documents plastifiés
- Papier pour photocopieurs
- Service de télécopieur

3¢ la copie 8 1/2 x 11 po
COPIEURS TÉLÉCOPIEURS mita
Copicom INC
347-8252
32, Place du Marché, Saint-Jean-sur-Richelieu

TOURBE
Producteurs de gazon en plaques de première qualité
Livraison et installation si demandées
Les Gazons Michel
Tél.: 347-3889
142, RUE BORD DE L'EAU, IBERVILLE

COURS ÉSOTÉRIQUES ET PRATIQUES
SESSION SEPTEMBRE 1991
■ **TAROT PROFESSIONNEL**
Étude de la ligne de vie, vies antérieures, Karma... etc. avec l'aide des 22 arcanes majeures du tarot
■ **ASTROLOGIE SCIENTIFIQUE NIVEAU I**
Apprenez à calculer et à interpréter votre carte du ciel
Spécial 12 leçons
INSCRIPTIONS DÈS MAINTENANT
Michèle Perras: 359-1365

QUAND ÇA CRAQUE... MONSIEUR FISSURE COLMATE!
5 SUCCURSALES POUR MIEUX VOUS SERVIR...
RIVE-SUD
656-8356
FRAIS D'APPELS ACCEPTÉS
LE SEUL, VRAI ET UNIQUE...
Monsieur FISSURE
FISSURE DE BÉTON
DRAIN FRANÇAIS
RÉPARATION DE FISSURE À L'ÉPOXY
EFFONDREMENT DE SOL
RÉFECTION DES PLANCHERS DE GARAGE
NOUVEAU RÉPARATION DE PISCINES
PLUPART DES TRAVAUX GARANTIS 5 ANS
GARANTIE TRANSFÉRABLE

offres

COURS DE PIANO et de violoncelle pour enfants et adultes, donnés par professeur diplômé de Vincent d'Indy, BAC spécialisé en musique, 10 ans d'expérience, 348-1960.

COURS DE WORDPERFECT, 5.1 ou 5.0. Aussi travaux divers: rapport, C.V., état financier, etc. impression au lazer, 349-6343.

COURS d'orgue et clavier, tél.: 348-9587.

COURS PRIVÉS DE CHANT et d'orgue. Chant: Gilles Roy, directeur du choeur du Haut-Richelieu et du choeur Saint-Athanase. Orgue et clavier: Mario Coutu, organiste à la Cathédrale, 346-0385.

DÉBOISEMENET D.R., Vous avez un terrain à déboiser? Évaluation gratuite, 246-4555 Roberto.

DICTIONNAIRE BRISÉ? Livres à réparer? Adressez-vous au Petit Atelier de Reliure, 348-1332.

FABRICATION ET RÉNOVATION d'armoires de cuisine, directement du fabricant. Évaluation gratuite. 346-4786.

HOMME A TOUT FAIRE, expérience en mécanfique automobile. As-tu besoin d'un chamgement d'huile, pneus et freins? téléphone Teddy, 347-6758, 358-2472.

HOMME À TOUT, lavage, peinture, tapisserie, petite menuiserie, réparations et confections de meubles, etc. Michel, 347-6315, après 18 h.

INSTALLATION/CONFIGURATION de logiciels MS-DOS/windows, optimisation-/défragmentation de disques durs, automatisation de DOS. Sur appel aucun contrat nécessaire. Consultant Informatique Ronald Gilman Enr. 346-6749.

JE FAIS ENTRETIEN de maison ou du grand ménage, pas de plafonds ni de crédit, s'adresser entre 7h et 8h le matin seulement, 348-3883.

LAVAGE DE TAPIS ET MOBILIER, à domicile, prix compétitif, évaluation gratuite, rabais 10% âge d'or, 358-1896.

LAVAGE GÉNÉRAL, plafonds, murs, fenêtres, tapis, etc. Prix compétitifs, évaluation gratuite et référennes fournies, 358-9960, 346-5428.

MINI-DÉMÉNAGEMENT et livraison, petit camion disponible, demander Joël, 359-6019.

MON TOÏ ENR., rénovateur de toitures et rénovations générales, tél.: 358-9262.

OUVRIER RETRAITÉ, PRENDRAIS TRAVAUX GÉNÉRAUX: pose de gypse, tirage de joints, tapisserie, peinture, divers petits travaux de menuiserie en général, 346-4825.

PEINTURE, TIRAGE DE JOINTS, plâtre, stucco, pose de papier peint, décapage de boiseries et meubles, etc. Prix compétitifs, évaluation gratuite, et références fournies, 358-9960, 346-5428.

PLOMBERIE rénovation, construction, réparation à l'heure ou contrat, évaluation gratuite, Plomberie Pierre Riel enrg. 348-9565.

Pose de gypse
Tirage de joints
Plafonds de style
Peinture au fusil et au rouleau
GERMAIN L'HEUREUX ET FILS INC.
347-9721

PRÉPARATION de curriculum vitae et autres travaux, prix très abordables, tél.: 358-5969.

Attention!
NOUVEAU DANS LA RÉGION
Faisons le nettoyage de
•greniers
•sous-sol
•maisons
•commerces
Prix raisonnables
Aussi pouvons acheter plusieurs de vos choses
POUR RENSEIGNEMENTS:
347-0715, 346-0260

RÉNOVATIONS DE TOUS GENRES
Constructions neuves
28 ans d'expérience
Constructions Gilles Duval
347-8047
953-3670, cell.

À LOUER
«Plumeuse» à poulets
Disponible 7 jours/semaine
Pour plus de renseignements, téléphonez au
299-2621

ATTENTION
Nous faisons la pose de planchers de bois franc, sablage et finition
Évaluation gratuite
Tél.: 358-3787
R. Guérette, propriétaire

PEINTURE
Intérieure - Extérieure
• Réparation de joints
• Travaux de qualité seulement
ÉVALUATION GRATUITE
SERGE DESCHÊNES ENR.
349-4359

R. MATHIEU
Finition de mur sec inc.
SPÉCIALITÉS
Tireur de joints
Stucco
Plafonds de style
348-2809
15, rue Massé
Saint-Luc

NORM ENTRETIEN GÉNÉRAL
À VOTRE SERVICE
Pour tous vos travaux de bricolage, lavage, peinture, papier peint, réparations diverses, etc.
Norman Sylvain:
347-8010

Lorraine voyante
Lignes de la main
Numérologie - tarots
12 ans d'expérience
Tél.: 346-8644

MINI-PÉPINE DU HAUT-RICHELIEU ENR.
Offre services de:
■Transplantation d'arbres
■Excavation de tous genres
■Rotoculteur
■Tarière
■Terrassement
Appelez Daniel, jour ou soir:
348-1530 (répondeur)

RÉCUPÉRATION EN FRANCAIS et en mathématique. Réservez à votre enfant une heure de cours par semaine pour s'assurer qu'il ait de bons résultats scolaires. Aussi cours le samedi pour apprendre comment étudier avec succès. 348-7416.

RÉNOVATIONS de portes et fenêtres, refait joints de fenêtres extérieures, peinture, armoire en mélamine, bon prix, 9 ans d'expérience, 349-3847, soir demandez Alain.

RÉPARATION de cuisinières, laveuses, sécheuses, réfrigérateurs, congélateurs de toutes marques, service rapide (journée même). Bon prix. **Claude Service 348-3411.**

RÉPARATION de briques, pierres et cheminées, 348-9704.

COURS D'ANGLAIS
Une seconde langue est la clef du succès
•Cours disponibles le jour et le soir
•Heures flexibles
•Privés ou semi-privés
359-4364

Rénovations
Toitures, fenêtres, etc.
346-9499

PRÉ-MATERNELLE
CHEZ MADO
ENFANTS DE 3 À 5 ANS INCL.
- PROGRAMME -
CRÉATIVITÉ - GRANDE MOTRICITÉ - MOTRICITÉ FINE
PRÉ-ÉCRITURE - ALPHABET
INITIATION À LA MUSIQUE
INITIATION À L'ANGLAIS
20 ANS D'EXPÉRIENCE
Facilité de transport
Saint-Jean-sur-Richelieu - Saint-Luc - L'Acadie - Iberville
347-4117

LES EXCAVATIONS
***PIERRE GAGNON** inc.*
Pépines, bulldozer, camions
SPECIALISTES:
fosses septiques
champs d'épuration
démolition - déneigement
Transport: pierre, terre, etc.
TERRE DE FINITION
186, Route 223, Saint-Blaise
291-3264

349-3448
ACTIF RÉNOVATION ENR.
RÉNOVATION GÉNÉRALE
PORTES - FENÊTRES
RECOUVREMENT EXTÉRIEUR
TOITURES - FINITION INTÉRIEURE
Saint-Luc **Pierre-Paul De Foy,** propr.

TIREUR DE JOINTS, réparations et peinture, estimation gratuite, 348-7120.

• **Comptabilité**
• **Tenue de livres**
• **Service de paye**
• **Impôts**
Service de Comptabilité Iberville
Georges Marcotty
346-2422

Déménagement C.M. inc.
Transport général
Avec assurance complète
348-1283

Floride
Vous cherchez quelqu'un de fiable pour le transport de votre automobile vers la Floride à bon prix?
Appelez-moi tout de suite et réservez votre date!
346-4961

ENTRETIEN ET RÉPARATIONS MAÇONNERIE ENR.
Oscar Bisson
RÉPARATIONS DE FISSURE
TIRAGE DE JOINTS
• Cheminées brique et pierre.
• Crépit de solage.
• Imperméabilisation de brique et béton
349-3129

VOUS AVEZ DES VIEUX FILMS 8 mm que vous aimeriez avoir sur cassette-vidéo? Je fais vos transferts à bon prix. Tél.: 347-9889.

VOUS CHERCHEZ quelqu'un d'efficace pour l'entretien régulier et le grand ménage de maison ou votre bureau? Communiquez avec Denis: 359-6629.

ENTRETIEN DE BUREAUX ET COMMERCES, ETC.
Évaluation gratuite
6 ans d'expérience
358-3731
349-1785

NETTOYAGE DE TAPIS
Nous nettoyons en profondeur vos tapis, mobiliers de salon, avec un équipement ultramoderne.
Séchage rapide.
Évaluation gratuite
L. Benjamin
349-4535
(16 h à 21 h)

PLANS DE RÉNOVATIONS
Armoires de cuisine, salles de bains, peinture, joints, menuiserie, céramique.
347-7232

SERVICE DE NETTOYAGE
à la vapeur
Pour tapis et mobiliers
Mobiliers: 50$
Causeuses: 30$
Tapis: 20$
Évaluation gratuite
346-2672

Portes de garage
C. Morin enr.
127, rue D'Aragon, Saint-Luc
Réparation - vente - installation
Opérateurs électriques 24 heures
348-3305 (résidence)
1-983-0372 (cellulaire)
1-554-5799 (pagette)
(sans frais)



PEINTRE-DÉCORATEUR ET TAPISSIER
Jean-Guy Monette Enr.
• Peinture intérieure et extérieure
• Pose de papiers peints
• Réparation de joints
358-9330
Travail soigné et consciencieux
Estimation gratuite



CABANONS
7 modèles résidentiels
1 modèle commercial (pour édifices à revenus)
Grandeurs: 6x8 pi à 14x16 pi
Choix de 7 couleurs différentes
3 couleurs de toitures
Porte coulissante de 40 po à 48 pi
SPÉCIAL 1 120$ Taxe en sus
Modèles Richelieu et Québécoise 8x12 pi
Installation et livraison incluses
S. & L. Desmarais Inc. 110, route 104 Iberville J2X 1H1 346-5066
aménagement extérieur

La solution à vos problèmes de compaction



• Épandage de chaux (avec pneus flottants)
• Chaux naturelle (BNQ)
• Analyse de sol (gratuit)
• Épandage de fumier solide
• Épandage de fumier liquide (avec pneus flottants)

Terre tamisée
Sable
Gravier
Pierre
Terre de remplissage

DÉMOLITION
TRANSPORT
EXCAVATION
TERRASSEMENT
DÉNEIGEMENT
SERVICE ÉGOUTS
CHAMPS D'ÉPURATION

FRÉGEAU & FILS INC
ST-ALEXANDRE, CTÉ IBERVILLE
346-3487

52 offres

Service T.D.I.

- Programmation
- Services informatiques
- Ordinateurs, etc.
- AT/386 garantis
- Meilleurs prix sur le marché

Pour renseignements, demandez Nicole

349-1493

53 demandes

CHERCHE PERSONNE pour me voyager à la polyvalente Armand-Racicot, tous les soirs à partir de septembre, demeure rue Carillon, tél.: 347-5785.

CHERCHE TRANSPORT de Saint-Luc (rue Centre) à Saint-Jean (près du Bonimart), lundi au vendredi de 8 h à 17 h, 348-6364.

RECHERCHE covoiturage pour l'est de la cité, quotidiennement, je vous prierais de me contacter après 18 h, 855, Savoy, app. 12, Iberville.

AVIS

54 avis publics

Avis de demande de dissolution

Prenez avis que la compagnie/corporation «LES PÉTROLES M.J.R. INC.» demandera à l'Inspecteur général des institutions financières la permission de se dissoudre.

55 divers

L'ORDRE DE LA ROSE-CROIX A.M.O.R.C. offre un cheminement initiatique qui ouvre une fenêtre à la lumière du Maître intérieur, pour de plus amples renseignements, appelez au 347-7143.

PERDU- BRACELET OR 10k, à Iberville, paroisse Saint-Noël Chabanel, 460-3208.

PRENDRAIS PASSAGER(S) avec permis de conduire pour la Floride. Pour aider à conduire, départ le 2 novembre 1991, renseignements 347-5059.

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur de Jésus pour faveur obtenue, M.B.

REMERCIEMENTS AU SACRÉ DE JÉSUS, pour faveurs obtenues, J.C.M.

RENCONTRE-AMITIÉ

56 rencontre amitié

JE CHERCHE UN AMI, 67-68 ans, veuf, propre, honnête, sincère qui aime plaisir. Coureur de jupons s'abstenir, 359-7819 après 8h30.

AFFINITÉ, AFFINITY agence de rencontre sérieuse, confidentielle, rencontres garanties selon vos goûts, personnnalité, quelque soit votre âge, consultation personnalisée à votre domicile, information gratuite, 462-3022 Brossard.

ACO, (Alliance à Coeur Ouvert, pour personnes seules, 30 à 55 ans), t'invite à L'Ultra Bar, pour jaser, le vendredi à 17 h et au Kirirum (ancien National) pour déjeuner le dimanche à 11 h. Bienvenue! Renseignements, Fleurette: 346-3818, Alain: 346-1245.

MRC Haut Richelieu

AVIS DE PROMULGATION

PROVINCE DE QUÉBEC
M.R.C. DU HAUT-RICHELIEU

Aux contribuables des villes de Saint-Jean-sur-Richelieu, Iberville et Saint-Luc et des Municipalités d'Henryville (SD), Henryville (VL), L'Acadie, Lacolle (VL), Mont Saint-Grégoire (VL), Notre-Dame du Mont-Carmel, Saint-Alexandre, Noyan, Saint-Athanase d'Iberville, Saint-Blaise, Saint-Georges-de-Clarenceville, Saint-Grégoire-le-Grand (P), Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix, Saint-Sébastien, Saint-Valentin, Sainte-Anne-de-Sabrevois, Sainte-Brigide d'Iberville et Venise-en-Québec, sur le territoire de la M.R.C. du Haut-Richelieu.

AVIS PUBLIC est par les présentes donné, par la soussignée, secrétaire-trésorier de la Municipalité régionale de comté du Haut-Richelieu, à l'effet que les membres du Conseil, siégeant en séance régulière le 14 août dernier, ont adopté le règlement 147, le document indiquant la nature des modifications qu'une municipalité devra apporter à ses plans et règlements d'urbanisme pour tenir compte de la modification du schéma, de même que le document précisant les modalités et les conclusions de la consultation publique, le tout conformément aux dispositions des articles 7, 48 et 53.5 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (L.R.Q., chap. A-19.1) et ce, afin qu'il soit ordonné et décrété la modification y retrouvée et apportée au contenu du schéma d'aménagement régional de la M.R.C. du Haut-Richelieu, adopté le 10 décembre 1986.

Le règlement 147 suivra la procédure édictée par la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme pour son entrée en vigueur.

Ledit règlement est à la disposition des contribuables pour consultation au bureau des villes et municipalités du territoire ainsi qu'au bureau de la M.R.C. du Haut-Richelieu situé au 380 - 4e Avenue à Iberville.

Donné à Iberville, vingt-huitième jour du mois d'août mil neuf cent quatre-vingt-onze.

Le secrétaire-trésorier,
Joane Saulnier

CANADA
PROVINCE DE QUEBEC
DISTRICT D'IBERVILLE
No 755 02 000681 911
Cour du Québec
(Chambre Civile)
Me Claude Trudeau
PARTIE DEMANDERESSE
vs
Normand Daunais
PARTIE DÉFENDERESSE

ASSIGNATION

Ordre est donné à NORMAND DAUNAIS de comparaître au greffe de cette Cour situé au 109, rue Saint-Charles, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, en salle R.C. 02, dans les trente (30) jours de la date de la publication du présent avis dans «Le Canada Français».

Une copie de la déclaration a été remise au greffe à l'intention de NORMAND DAUNAIS.

Lieu: Saint-Jean-sur-Richelieu
Date: 21 août 1991
Suzanne Bussières
greffière

AVIS PUBLIC

Canada
Province de Québec
District d'Iberville
Cour du Québec
(Chambre Civile)
No 755-02-000551-916
M. Longtin & Fils inc.
PARTIE DEMANDERESSE
vs
Yves Dupuis
PARTIE DÉFENDERESSE

Le 16e jour de septembre 1991 à 11 heures, au 150, 9e Avenue, Iberville, Québec, district d'Iberville, Québec, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de YVES DUPUIS, saisis en cette cause, consistant en: 1 automobile Monte-Carlo 1981, brun.

Conditions: argent comptant et/ou chèque visé.
Renseignements:
Florence Meunier, huissière
Tél.: (514) 347-1335
Aldans, Brazeau & Associés, huissiers
234, rue Longueuil
Saint-Jean-sur-Richelieu
Québec
J3B 6Z8

AVIS PUBLIC

Canada
Province de Québec
District de Iberville
Cour du Québec
(Chambre Civile)
No 755-02-000592-910
Les Éditions
Le Canada Français Ltée
Promotions G & P inc.
PARTIE DEMANDERESSE
vs
Bel Nat Cellulaire inc.
PARTIE DÉFENDERESSE

Le 16e jour de septembre 1991 à 15 h 30, au 343, rue Principale, Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix, Québec, district d'Iberville, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de BEL NAT CELLULAIRE INC. saisis en cette cause, consistant en: 1 chaîne stéréophonique comprenant 1 lecteur de cassette «Aurex»; 1 radio «Sansui», modèle T-77; 1 amplificateur «Sansui», modèle B-77; 1 télécouleur «Sony», 12 po; 1 vidéo VHS «Toshiba»; 1 «Nintendo» et acc.; 1 mobilier de salon brun comprenant 1 divan 3 places et 1 fauteuil «Laz-y-Boy» beige.

Conditions: argent comptant et/ou chèque visé.

Renseignements:
Florence Meunier, huissière
Tél.: (514) 347-1335
Aldans, Brazeau & Associés, huissiers
234, rue Longueuil
Saint-Jean-sur-Richelieu
Québec
J3B 6Z8

AVIS PUBLIC

Canada
Province de Québec
District de Saint-François
Cour Municipale
No 8606970-8606970
Ville de Sherbrooke
PARTIE DEMANDERESSE
vs
Marcel Bricault
PARTIE DÉFENDERESSE

Le 16e jour de septembre 1991 à 14 heures au 6, rue Foch, appartement 3, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, district d'Iberville, Québec, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de MARCEL BRICAULT saisis en cette cause, consistant en: 1 téléviseur «RCA», meuble en bois brun; 1 table de salon en bois brun, env. 2x4 pi; 1 mobilier de salon comprenant 1 divan 3 places et 1 fauteuil, tissu fleuri bleu et 1 fauteuil.

Conditions: argent comptant et/ou chèque visé.

Renseignements:
Florence Meunier, huissière
Tél.: (514) 347-1335
Aldans, Brazeau & Associés, huissiers
234, rue Longueuil
Saint-Jean-sur-Richelieu
Québec
J3B 6Z8

SAINT-ATHANASE

APPEL D'OFFRES

Déneigement des chemins municipaux

La municipalité de la Paroisse de Saint-Athanase recevra des soumissions cachetées pour le projet cité en rubrique, au plus tard le 16 septembre 1991 à 10h00 au bureau municipal, 90 route 104.

Toute soumission doit, pour être validement acceptée, être sous pli cacheté portant la mention:

«PROJET V14-91: DÉNEIGEMENT DES CHEMINS MUNICIPAUX»

Ne seront considérées que les soumissions préparées sur les formules à cet effet et fournies par la municipalité de Saint-Athanase, lesquelles pourront être obtenues en s'adressant au bureau municipal de Saint-Athanase, 90 route 104 Saint-Athanase à compter de 9h00 le 4 septembre 1991.

Les soumissionnaires sont invités à assister à l'ouverture des soumissions qui aura lieu le 16 septembre 1991 à 10h05 à la salle des délibérations du conseil.

Le conseil ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions ni à encourir aucuns frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires. Le conseil se réserve le droit d'accorder, le cas échéant, un contrat pour une durée d'une saison ou de trois saisons, à son choix.
Donné à Saint-Athanase ce 4 septembre 1991.

Carole B. Laurin,
Secrétaire-trésorière

Ville de Saint-Luc

«APPEL D'OFFRES»

Construction d'infrastructures municipales sur le boulevard de la Mairie

La ville de Saint-Luc demande des soumissions pour la réalisation de travaux de construction d'aqueduc, d'égout pluvial, de fondation de rues, de bordures, de trottoirs, de pavage et d'éclairage de rue, dans le boulevard de la Mairie, du boulevard Saint-Luc à la rue des Fortifications. Ces travaux incluent approximativement 450 mètres d'égout pluvial, d'aqueduc et de rue.

Les documents peuvent être obtenus au bureau du Groupe-conseil Tredec inc., 5600, rue Notre-Dame ouest, bureau 200, Montréal (Québec), H4C 1V1, à compter du mardi le 3 septembre 1991, 12h00, moyennant le versement d'une somme de cent dollars (100,00$) non remboursable, incluant la taxe fédérale sur les produits et les services, payable comptant ou par chèque visé fait à l'ordre du Groupe-conseil Tredec inc.

Chacune des soumissions devra être accompagnée d'un chèque visé, tirés sur une banque à charte ou d'un cautionnement de soumission émis par une compagnie d'assurance pour une somme égale à dix pour cent (10%) du montant total de la soumission, payable à la ville de Saint-Luc. Ce cautionnement doit être valide pour une période de cent vingt (120) jours à partir de la date d'ouverture des soumissions.

De plus, la soumission devra être accompagnée d'une lettre émise par une compagnie d'assurances garantissant l'émission en faveur de la ville de Saint-Luc, d'un cautionnement d'exécution et d'un cautionnement des obligations de l'entrepreneur pour gages, matériaux et services, chacun représentant une valeur de cinquante pour cent (50%) du prix du marché, si le soumissionnaire devient l'adjudicataire.

Les soumissions dans des enveloppes scellées, portant la mention «SOUMISSION BOULEVARD DE LA MAIRIE», adressées à la ville de Saint-Luc, au Service du greffe, 3e étage, 347, boulevard Saint-Luc, à Saint-Luc, Québec, J0J 2A0, seront reçues jusqu'à 14h00, le jeudi 19 septembre 1991, et seront ouvertes publiquement le même jour et à la même heure.

La ville de Saint-Luc ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues et ce, sans obligation d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

Donné à Saint-Luc,
Ce 28e jour d'août 1991

Lise Bigonesse, greffière

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT D'IBERVILLE
No 755 02 000683 917
Cour du Québec
(Chambre Civile)
Me Claude Trudeau
PARTIE DEMANDERESSE
vs
Denis Lacoste
PARTIE DEFENDERESSE

ASSIGNATION

Ordre est donné à DENIS LACOSTE de comparaître au greffe de cette Cour situé au 109, rue Saint-Charles à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, en salle R.C. 02 dans les trente (30) jours de la date de la publication du présent avis dans «Le Canada Français».

Une copie de la déclaration a été remise au greffe à l'intention de DENIS LACOSTE.

Lieu: Saint-Jean-sur-Richelieu
Date: ce 20 août 1991
Suzanne Bussières
greffière

AVIS PUBLIC

Canada
Province de Québec
District de Saint-François
Cour Municipale
No 8609357-8606970
Ville de Sherbrooke
PARTIE DEMANDERESSE
vs
Marcel Bricault
PARTIE DÉFENDERESSE

Le 16e jour de septembre 1991 à 14 heures, au 6, rue Foch, appartement 3, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, district d'Iberville, Québec, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de MARCEL BRICAULT, saisis en cette cause, consistant en: 1 téléviseur «RCA», meuble en bois, 1 mobilier de salon, tissu fleuri bleu, comprenant 1 sofa 3 places et 1 fauteuil, 1 table de salon en bois, 2x4 pi env.

Conditions: argent comptant et/ou chèque visé.

Renseignements:
Florence Meunier, huissière
Tél.: (514) 347-1335
Aldans, Brazeau & Associés, huissiers
234, rue Longueuil
Saint-Jean-sur-Richelieu
Québec
J3B 6Z8

APPEL D'OFFRES

RÉNOVATION ÉCOLE NOTRE-DAME-DE-LOURDES

390, rue de l'École
Saint-Armand (Québec)

PROPRIÉTAIRE:
Commission Scolaire des Rivières
707, rue Saint-Paul Nord
Farnham (Québec) J2N 2K4
ARCHITECTES:
Giroux et Vadnais, architectes
125, rue St-Charles,
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 2C4
INGÉNIEURS EN STRUCTURE, MÉCANIQUE ET ÉLECTRICITÉ:
Pierre Monet et Associés
136, rue Champlain
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 2V4

La Commission Scolaire des Rivières, propriétaire, demande des soumissions pour **des travaux de rénovation de l'école Notre-Dame-de-Lourdes,** 390, rue de l'École, Saint-Armand (Québec).

Les plans, devis, documents contractuels et autres renseignements pourront être consultés au bureau du Propriétaire et obtenus à partir du **5 septembre 1991,** contre un dépôt de cent dollars (100,00$) qui sera remboursé au soumissionnaire s'il remet les plans et devis en bon état, dans les trente (30) jours qui suivent l'ouverture des soumissions.

Les soumissions dans des enveloppes cachetées et adressées au soussigné, seront reçues à la Commission Scolaire des Rivières, 707, rue Saint-Paul Nord, Farnham (Québec), jusqu'à 14:00 heures, heure en vigueur localement, le 26ième jour de septembre 1991, pour être ouvertes publiquement au même endroit, le même jour et à la même heure.

Les soumissions devront être accompagnées d'un chèque visé au montant de quarante-cinq milles dollars (45 000,00$) à l'ordre du Propriétaire, La Commission Scolaire des Rivières, ou d'un cautionnement de soumission, établi au même montant, valide pour une période de quarante-cinq (45) jours de la date d'ouverture des soumissions. Cette garantie de soumission devra être échangée à la signature du contrat pour une garantie d'exécution et une garantie des obligations pour gages, matériaux et services. Lorsque ces garanties sont sous forme de cautionnement, le montant de chacune d'elles correspond à 50% du prix du contrat et lorsqu'elles sont sous forme de chèque visé, le montant de chacune d'elles correspond à 10% du prix du contrat.

Seules seront considérées aux fins d'octroi du contrat les soumissions des entrepreneurs ayant leur principale place d'affaires au Québec et détenant la licence requise en vertu de la Loi sur la qualification professionnelle des entrepreneurs de construction (L.R.Q., c.Q-1).

Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix des sous-traitants, tant pour leur solvabilité que pour le contenu de leur soumission.

Toutes les soumissions devront être faites conformément aux dispositions du Règlement sur les contrats de construction des immeubles des commissions scolaires en vigueur depuis le 16 août 1990.

Le propriétaire ne s'engage à accepter aucune des soumissions reçues.

Monsieur Michel Desrochers
Directeur du Service
des Ressources Administratives

Monsieur Jacques Seminaro
Directeur Général

AVIS PUBLIC

Canada
Province de Québec
District de Saint-François
Cour Municipale
No 8607086-8607086
Ville de Sherbrooke
PARTIE DEMANDERESSE
vs
M. Denis Giroux
PARTIE DÉFENDERESSE

Le 16e jour de septembre 1991 à 12 h 30, au 26, rue Tougas, Iberville, Québec, district d'Iberville, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de M. DENIS GIROUX saisis en cette cause, consistant en: 1 camion «Dodge Ram» 1978, noir.

Conditions: argent comptant et/ou chèque visé.

Renseignements:
Florence Meunier, huissière
Tél.: (514) 347-1335
Aldans, Brazeau & Associés, huissiers
234, rue Longueuil
Saint-Jean-sur-Richelieu
Québec
J3B 6Z8

AVIS PUBLIC

Canada
Province de Québec
District d'Iberville
Cour Petites Créances
No 755-32-000185-910
Le greffier pour et au nom de
Michel Mitre
PARTIE DEMANDERESSE
vs
David Guertin
PARTIE DÉFENDERESSE

Le 16e jour de septembre 1991 à 10 heures, au 113, de Salaberry, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, district d'Iberville, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de DAVID GUERTIN saisis en cette cause, consistant en: 1 mobilier de cuisine en bois, avec vitre sur le dessus et 4 chaises en bois brun à haut dossier; 1 amplificateur «Hitachi»; 1 berceuse antique.

Conditions: argent comptant et/ou chèque visé.

Renseignements:
Florence Meunier, huissière
Tél.: (514 347-1335
Aldans, Brazeau & Associés, huissiers
234, rue Longueuil
Saint-Jean-sur-Richelieu
Québec
J3B 6Z8

AVIS PUBLIC

Canada
Province de Québec
District d'Iberville
Cour Petites Créances
No 755-32-000664-906
Le greffier pour et au nom de
Louiselle Faucher et ALS
PARTIE DEMANDERESSE
vs
Serge Binette
PARTIE DÉFENDERESSE

Le 16e jour de septembre 1991 à 13 h 30, au 288, rue Bonneau, appartement 16, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, district d'Iberville, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de SERGE BINETTE saisis en cette cause, consistant en: 1 automobile «Plymouth Volaré» 1980, noir.
Conditions: argent comptant et/ou chèque visé.

Renseignements:
Florence Meunier, huissière
Tél.: (514) 347-1335
Aldans, Brazeau & Associés, huissiers
234, rue Longueuil
Saint-Jean-sur-Richelieu
Québec
J3B 6Z8

AVIS PUBLIC

Canada
Province de Québec
District d'Iberville
Cour Petites Créances
No 755-32-000312-910
Le greffier pour et au nom de
Denise Langlois
PARTIE DEMANDERESSE
vs
Denise Barrière
PARTIE DÉFENDERESSE

Le 16e jour de septembre 1991 à 12 heures, au 340 B, 2e Avenue, Iberville, Québec, district d'Iberville, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de DENISE BARRIÈRE saisis en cette cause, consistant en: 1 automobile «Buick Skylark», gris.

Conditions: argent comptant et/ou chèque visé.

Renseignements:
Florence Meunier, huissière
Tél.: (514) 347-1335
Aldans, Brazeau & Associés, huissiers
234, rue Longueuil
Saint-Jean-sur-Richelieu
Québec
J3B 6Z8

VILLE D'IBERVILLE
855, 1re Rue
Iberville, Québec
J2X 3C7

Avis public d'élection

Je, François Lapointe, président d'élection, donne aux électeurs de la Ville d'Iberville l'avis suivant:

1- Les postes suivants sont ouverts aux candidatures:
1) Mairie
2) Conseillers
A) Quartier Nord
- Siège no 1
- Siège no 2
B) Quartier Centre
- Siège no 1
- Siège no 2
C) Quartier Sud
- Siège no 1
- Siège no 2

2- Toute déclaration de candidature à l'un ou l'autre des postes ouverts devra être produite au bureau du président d'élection entre le 6 septembre 1991 et le 11 octobre 1991 du lundi au vendredi, entre 9 h et 12 h et entre 13 h 30 et 16 h. Le vendredi 11 octobre 1991, le bureau sera tenu continuellement ouvert entre 9 h et 16 h 30.

3- Si plus d'un candidat pose sa candidature à un même poste, un scrutin sera tenu le dimanche 3 novembre 1991, de 9 h à 19 h, et un vote par anticipation sera tenu le dimanche 27 octobre 1991 de 12 h à 20 h.

4- J'ai nommé, pour agir à titre de secrétaire d'élection, Mme Gisèle Raymond.

5- Vous pouvez me rejoindre en communiquant avec le bureau du président d'élection à l'adresse et au numéro de téléphone suivant:
855, 1re Rue
Iberville, Québec
J2X 3C7
Téléphone: 347-2318

Donné à Iberville,
ce 4 septembre 1991
François Lapointe,
président d'élection

Province de Québec
Comté de Missisquoi
Municipalité de Rainville

DEMANDE DE SOUMISSION

La Municipalité de Rainville demande des soumissions pour le pavage des rues Vénus et Saturne, d'une longueur de ,7 kilomètre

DÉSIGNATION DE L'OUVRAGE

GRANULATS

Pour 100 mètres de long, 7,3 mètres de large et 150 mm d'épais

Quantité estimée:

Granulat concassé calibre. Prix unitaire total

20-0 pour fondation supérieure (selon C.C.D.G. du M.T.Q.)

ENROBÉ BITUMINEUX

Pour 100 mètres de long, 5,5 mètres de large et 50 mm d'épais (120 kg/m carré).

Quantité estimée

Enrobé bitumieux MB-12.5. Prix unitaire total

Préparé et posé à chaud, transport total inclus (selon C.C.D.G. du M.T.Q.)

Les soumissions dans des enveloppes cachetées devront parvenir au bureau de la Municipalité de Rainville, 1810, rue Principale Est à Rainville, J2N 1N4, au plus tard le 16 septembre 1991 à 16 heures pour être ouvertes le soir même à l'assemblée du conseil, à vingt (20) heures.

La Municipalité de Rainville ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues, ni à encourir aucune obligation, ni aucuns frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

Secrétaire-trésorière,
Ginette Guénette

Avis public
Succession Roland Bégnoche

Avis public est donné que André Bégnoche, Paul-Armel Bégnoche, Armande Bégnoche, Esther Bégnoche et Yves Bégnoche, en leur qualité de seuls légataires universels survivants, ont accepté sous bénéfice d'inventaire la succession de leur frère, Roland Bégnoche, en son vivant vitrier, demeurant au 65, rue Frontenac, Saint-Jean-sur-Richelieu, province de Québec, J3B 2Y4, par acte passé le vingt-sept août mil neuf cent quatre-vingt-onze (27 août 1991), devant le notaire Yvon Perrier, 166 rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu, province de Québec, J3B 6S8, et enregistré le vingt-huit août mil neuf cent quatre-vingt-onze (28 août 1991), au bureau de la division d'enregistrement de Saint-Jean, sous numéro 231863.

Saint-Jean-sur-Richelieu, le 28 août 1991.

Légataires: André Bégnoche
Paul-Armen Bégnoche
Armande Bégnoche
Esther Bégnoche
Yves Bégnoche

MRC HAUT RICHELIEU

AVIS DE PROMULGATION

PROVINCE DE QUÉBEC
M.R.C. DU HAUT-RICHELIEU

Aux contribuables des villes de Saint-Jean-sur-Richelieu, Iberville et Saint-Luc et des Municipalités d'Henryville (SD), Henryville (VL), L'Acadie, Lacolle (VL), Mont Saint-Grégoire (VL), Notre-Dame du Mont-Carmel, Saint-Alexandre, Noyan, Saint-Athanase d'Iberville, Saint-Blaise, Saint-Georges-de-Clarenceville, Saint-Grégoire-le-Grand (P), Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix, Saint-Sébastien, Saint-Valentin, Sainte-Anne-de-Sabrevois, Sainte-Brigide d'Iberville et Venise-en-Québec, sur le territoire de la M.R.C. du Haut-Richelieu.

AVIS PUBLIC est par les présentes donné, par la soussignée, secrétaire-trésorier de la Municipalité régionale de comté du Haut-Richelieu, à l'effet que les membres du Conseil, siégeant en séance régulière le 14 août dernier, ont adopté le règlement 158 concernant le portefeuille d'assurance responsabilité et autres, l'assurance collective, le rachat des jours «maladie» accumulés et la contribution au régime enregistré d'épargne-retraite.

Ledit règlement est à la disposition des contribuables pour consultation au bureau des villes et municipalités du territoire ainsi qu'au bureau de la M.R.C. du Haut-Richelieu situé au 380 - 4e Avenue à Iberville.

Donné à Iberville, vingt-huitième jour du mois d'août mil neuf cent quatre-vingt-onze.

Le secrétaire-trésorier,
Joane Saulnier

MRC Haut Richelieu

AVIS DE PROMULGATION

PROVINCE DE QUÉBEC
M.R.C. DU HAUT-RICHELIEU

Aux contribuables des villes de Saint-Jean-sur-Richelieu, Iberville et Saint-Luc et des Municipalités d'Henryville (SD), Henryville (VL), L'Acadie, Lacolle (VL), Mont Saint-Grégoire (VL), Notre-Dame du Mont-Carmel, Saint-Alexandre, Noyan, Saint-Athanase d'Iberville, Saint-Blaise, Saint-Georges-de-Clarenceville, Saint-Grégoire-le-Grand (P), Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix, Saint-Sébastien, Saint-Valentin, Sainte-Anne-de-Sabrevois, Sainte-Brigide d'Iberville et Venise-en-Québec, sur le territoire de la M.R.C. du Haut-Richelieu.

AVIS PUBLIC est par les présentes donné, par la soussignée, secrétaire-trésorier de la Municipalité régionale de comté du Haut-Richelieu, à l'effet que les membres du Conseil, siégeant en séance régulière le 12 juin dernier, ont adopté le règlement 153 concernant une modification au règlement 31 relatif au contrôle intérimaire de la M.R.C. du Haut-Richelieu.

Le règlement 153 suivra la procédure édictée par la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme pour son entrée en vigueur.

Ledit règlement est à la disposition des contribuables pour consultation au bureau des villes et municipalités du territoire ainsi qu'au bureau de la M.R.C. du Haut-Richelieu située au 380 - 4e Avenue à Iberville.

Donné à Iberville, vingt-huitième jour du mois d'août mil neuf cent quatre-vingt-onze.

Le secrétaire-trésorier,
Joane Saulnier

VILLE D'IBERVILLE
855, 1re Rue
Iberville, Québec
J2X 3C7

Avis public
Promulgation

Avis public est, par les présentes, donné par le soussigné, Greffier de la Ville, que le Conseil municipal a adopté, lors de son assemblée tenue le 8 juillet 1991, le règlement suivant:

Règlement no 715-038:
«Règlement autorisant l'exécution de travaux de construction d'infrastructures municipales sur la 5e Avenue et décrétant, à cette fin, un emprunt par émission d'obligations, au montant de 1 460 200$».

Ce règlement a reçu l'approbation des personnes habiles à voter le 17 juillet 1991; celle du Ministre des Affaires municipales le 19 août 1991 et il entre en vigueur, conformément à la Loi, à compter de ce jour, le 4 septembre 1991.

Ce règlement est disponible pour consultation au bureau du Greffier, à l'Hôtel de Ville d'Iberville, aux heures normales de bureau.

Donné à Iberville,
ce 4 septembre 1991
François Lapointe, avocat
Greffier

APPEL D'OFFRES
Travaux de fenestration/Phase II
Cégep Saint-Jean-sur-Richelieu
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)

Propriétaire: Cégep Saint-Jean-sur-Richelieu
30, boulevard du Séminaire
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J3B 5J4
Architectes: Giroux et Vadnais, architectes
125, rue Saint-Charles,
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J3B 2C4

Le Cégep Saint-Jean-sur-Richelieu, propriétaire, demande des soumissions pour **des travaux de fenestration, phase II au Cégep Saint-Jean-sur-Richelieu,** 30 boulevard du Séminaire, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec).

Seuls sont autorisés à soumissionner pour l'exécution des travaux, les entrepreneurs de construction au sens de la Loi sur la qualification des entrepreneurs de construction (L.R.Q., chap. Q-1) qui ont leur principale place d'affaires dans la Province de Québec.

Les plans, devis, documents contractuels et autres renseignements pourront être consultés au bureau du Propriétaire et obtenus à partir du 04 septembre 1991, contre un dépôt de cent dollars (100,00$) qui sera remboursé au soumissionnaire s'il remet les plans et devis en bon état, dans les trente (30) jours qui suivent l'ouverture des soumissions.

Les soumissions devront être accompagnées d'un chèque visé au montant de quatorze mille dollars (14 000,00$) à l'ordre du Propriétaire, le Cégep Saint-Jean-sur-Richelieu, ou d'un cautionnement de soumission, établi au même montant, valide pour une période de **quarante-cinq (45) jours** de la date d'ouverture des soumissions. Cette garantie de soumission devra être échangée à la signature du contrat pour une garantie d'exécution et une garantie des obligations pour gages, matériaux et services. Lorsque ces garanties sont sous forme de cautionnement, le montant de chacune d'elles correspond à 50% du prix du contrat et lorsqu'elles sont sous forme de chèque visé, le montant de chacune d'elles correspond à 10% du prix du contrat.

Les soumissions dans des enveloppes cachetées et adressées au soussigné, seront reçues au **bureau de la Direction du Service des ressources matérielles du Cégep Saint-Jean-sur-Richelieu jusqu'à 15:00 heures,** heure en vigueur localement, le **3ième jour d'octobre 1991,** pour être ouvertes publiquement au même endroit, le même jour et à la même heure.

Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix des sous-traitants, tant pour leur solvabilité que pour le contenu de leur soumission.

Toutes les soumissions devront être faites conformément aux dispositions du Règlement sur les subventions à des fins de construction (R.R.Q., 1981, c-A-6, r.29) du 21 septembre 1982.

Le propriétaire ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues.

M. Claude Robillard, ingénieur
Directeur du service
des Ressources matérielles

dates à retenir

social

5 septembre — Bingo Villa Saint-Jean

Bingo à la Villa Saint-Jean le jeudi 5 septembre à 19h30 au 145 Latour à Saint-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue à tous.

6 septembre — Quilles Âge d'or Saint-Jean

La saison de quilles débutera le 6 septembre à 13h30 au Royaume des Quilles. Pour information communiqez avec Linda Michaud au 346-7319. Bienvenue à tous.

6 septembre — Saint-Jean Épluchette

Épluchette de blé d'inde le vendredi 6 septembre à 19h00 à l'Auberge Nationale, 1 Place du Marché, suivie d'une soirée de danse sous la direction de Black Jack. Consommation réduite suivie de consommation gratuite. Info. 346-7219 ou 358-4502.

6 septembre — 3X20 Danse

Ouverture des loisirs de danse du club des 3X20 le vendredi 6 septembre à la salle du club, avec l'orchestre «Les Gais Chevaliers». Bienvenue à tous les membres.

7 septembre — St-Valentin Cours

Début des cours de pré ballet-jazz pour les enfants le samedi 7 septembre. Pour de plus amples informations communiquez avec Chantal Demers au 347-1092.

7 septembre — Danse Club Or et Argent

Le Club Or et argent de Sainte-Brigide vous invite à leur soirée de danse le samedi 7 septembre à 20h au Centre municipal. Orchestre «Les Gais Chevaliers». Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous.

7 septembre — St-Jean Chevaliers de Colomb

Il y aura initiation au conseil 1145 des Chevaliers de Colomb le 12 octobre à 18h30 au Conseil 1145 pour le premier degré et le dimanche 17 novembre au Centre N.D.A pour le 2e et 3e degré. Inscription avant le 7 septembre. Info. aux candidats et parrains le 13 septembre à 21h au Conseil 1145.

7-8 septembre — St-Luc Saint-Vincent-de-Paul

Grande vente de bric à brac le samedi et dimanche 6 et 7 septembre au 332, boul. Saint-Luc (près da la Caisse Populaire). En cas de pluie remis au 14 et 15 septembre.

AVIS PUBLIC

Canada
Province de Québec
District d'Iberville
Cour Supérieure
No 755-05-000407-906
La Société du crédit agricole
DEMANDERESSE REQUÉRANTE
vs
Mme Gabriel Nora Simioni
DÉFENDERESSE INTIMÉE

Le 16e jour de septembre 1991 à 10 heures, au 290, rang Saint-André, Napierville, Québec, district d'Iberville, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de MME GABRIEL NORA SIMIONI saisis en cette cause, consistant en: 1 tracteur «Massey-Ferguson», modèle 184-4, 4 roues motrices, avec cabine; 1 rotoculteur «A.T.O. Howard», 6 pieds; 1 tracteur «Massey-Ferguson» no 35, diesel; 1 tracteur «Massey-Ferguson» no 35, diesel; 1 arroseuse «FMC» traînante PTO, 40 pieds; 1 remorque «Massey-Ferguson», 4 roues, capacité 3 tonnes et plate-forme; 1 cultivateur «Kongskilbe» no 34-23 triple K; 1 charrue «Massey-Ferguson» no 43; 1 chariot-élévateur «Clark», moteur «Continental», 4 cylindres; 1 ramasseuse à carottes FMC004RXF traînante, 3 convoyeurs; 1 épandeur à phosphate 75-126 «Massey-Ferguson» FF 269, 10 pieds; 1 remorque «Case» 4 roues, 3 tonnes; 1 souffleuse à neige «Mckee» 720; 1 camion «Inter Loadstar» no 1600, boîte métal; 1 charrue rouge 131900049, no 43; 1 semoir à buttes, vert; 1 semoir à buttes, bleu; 1 devant de remorque «Massey».

Conditions: argent comptant et/ou chèque visé.

Renseignements:
J.P. Yan Brazeau, huissier
Tél.: (514) 347-1335
Aidans, Brazeau & Associés, huissiers
234, rue Longueuil
Saint-Jean-sur-Richelieu
Québec
J3B 6Z8

VILLE D'IBERVILLE
855, 1re Rue
Iberville, Québec
J2X 3C7

Demande de dérogation mineure

Avis public est, par les présentes, donné par le soussigné, greffier de la Ville, que lors de son assemblée qui sera tenue le lundi 7 octobre 1991 à 20 h, à la salle réservée aux séances du Conseil, à l'Hôtel de Ville d'Iberville, 855, 1re Rue, Iberville, Québec, le Conseil municipal entendra la demande dérogation mineure no 91-01.

Cette demande, présentée par Mme France Alexandre, a pour but de permettre à l'immeuble situé au 536, 2e Avenue, Iberville, Québec, (lot 239-60 et 241-110 du cadastre officiel de la Paroisse Saint-Athanase), d'avoir une marge avant de 5,6 m alors que le règlement de zonage en vigueur fixe cette marge à 6 m.

Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le Conseil relativement à cette demande, au cours de cette assemblée.

Donné à Iberville,
ce 4 septembre 1991

François Lapointe,
greffier

ENCAN DE SUCCESSION

Le samedi 7 septembre 1991 à 10 h

495, avenue Venise Ouest
(coin 50e Rue Ouest)
Venise, Québec

Seront vendus: mobilier de cuisine, 6 morceaux; four à micro-ondes, gros modèle avec plateau rotatif; meuble à micro-ondes; réfrigérateur 19 pi, 2 portes; congélateur 20 pi; mobilier de chambre complet; mobilier de salon, 2 morceaux; tables de salon; chaise antique; desserte antique sur roues; horloge de bureau antique, marque «Seth Thomas» 1880; bancs antiques; armoires; stock de camping; gros lot de bibelots; verreries en cristal; service de vaisselle 8 couverts, 28 carats; gril thermos au gaz propane avec réservoir; gros lot de jouets; vaisselier; petits appareils électriques; remorque pour chaloupe; moteur de chaloupe «Viking», 5 forces; support à chaloupe; bateau 15 pi avec moteur 65 forces; et beaucoup d'autres articles.

Note: maison et terrain 128x50, terrain 50x30 au bord de l'eau, mise à prix 85 000$

Condition: argent comptant

L'encan sera dirigé par

R. CRAIG
encanteur
POUR RENSEIGNEMENTS:
Venise: 294-3453
Napierville: 245-3578
BIENVENUE À TOUS!

VILLE D'IBERVILLE
855, 1re Rue
Iberville, Québec
J2X 3C7

HORAIRE
Enlèvement des ordures

Veuillez prendre note qu'à compter du 1er septembre 1991, la cueillette des ordures, sur le territoire de la Ville d'Iberville, se fera selon l'horaire suivant:

Pour le secteur NORD, soit le secteur compris entre la 15e Avenue et la 5e Avenue inclusivement, la cueillette sera effectuée le VENDREDI.

Pour le secteur SUD, soit le secteur compris entre la 5e Avenue exclusivement et l'avenue Lareau, la cueillette sera effectuée le MARDI.

Donné à Iberville,
ce 29 août 1991
François Lapointe,
Greffier

ENCAN

Pour Mme Jeanne Girard-Dagenais
113, rue Principale
Ste-Angèle de Manoir

Frigidaire, poêle, sets de cuisine, sets de salon, set de chambre, télévision couleur, laveuse tordeur simplicité, mini sécheuse, chaises, berceuses, tables de salon, poêle genre annexe, vaisselle, bibelots.

ANTIQUITÉS: Paterre, tourne-disque, disques 78 tours, machine à coudre Singer, garde-robe, 2 ptes planches à laver, bureaux antiques, brouette en bois.

OUTILS: Tondeuse, pelles escabeaux et beaucoup d'autres articles trop long à énumérer.

CONDITION:
COMPTANT
SAMEDI LE 14 SEPT. 1991
10h00 A.M.

LES ENCANS «CHEZ MICHEL»
INFO: 293-2806

En cas de pluie, remit au 21 septembre 1991.

Encan
pour Clément Duquette
141, rang Duquette
Pike River, comté Missisquoi

Le mercredi 11 septembre 1991 à 13 h précises

Seront vendus: tracteur «International» no 986 diesel, servodirection, barrage de roues, 2 sorties hydrauliques doubles, T/A, PTO 1000/540, roues doubles, cabine de sécurité avec radio; tracteur «Farmall» Super M au gaz, 1 sortie hydraulique double; tracteur «Renault» no 30 au gaz; faucheuse-conditionneuse «New-Holland» no 461; charrue «International» no 720, 4 versoirs, semi-porté décl. avec cylindre; séchoir à maïs «Super B» au propane, cap. 3 tonnes avec moteur électrique 7 1/2 CV sur 220 volts, chargement et déchargement automatique; génératrice «Winco» 18 000 watts sur roues; vis à grain 6 po x 30 pi sur roues; semeuse à maïs «John Deere» no 1240, 4 rangs; vibro «Shank» no 4519, 23 pi, semi-porté avec oreille repliante et rouleau double émotteur «Pronovost»; vis à grain «Brandt» 8 pi x 52 pi sur roues avec PTO; semeuse à grain «John Deere» 13 disques doubles; charrue «Ford» 4 versoirs décl. sur att. 3 points; moulin à faucher «John Deere» no 25A, 7 pi sur att. 3 points avec PTO; 2 voitures 4 roues dont une «Normand» et l'autre cap. 12 tonnes; voiture à foin 6 roues 24 pi; arroseuse «Century» cap. 400 gallons; 24 pi jet sur roues; charrue à rigoles; remorque tandem avec boîte dompeuse, cap. 8 tonnes; souffleur à neige «International» no 80, 7 pi à 2 vis; balai pour silo à grain de 27 pi avec moteur; 3 vis à grain dont 2 de 6 po x 20 pi et une de 4 po x 15 pi; quantité de vieux fer; moteur électrique sur 220 vots, 3 CV et 5 CV; et autres articles trop longs à énumérer.

Aussi à vendre: tracteur «International» no 706 diesel, servodirection et une sortie hydraulique double; tracteur «Massey-Ferguson» no 35 diesel avec barrage de roues; 2 voitures à ensilage «Dion» 3 rouleaux dont une tandem et l'autre 4 roues 16 pi, cap. 12 tonnes avec tolt; presse à foin «New-Holland» no 273 et une «Massey-Ferguson» no 9; fourragère «New-Holland» Super 717 avec nez à maïs 2 rangs; vis à grain «Allied» 7 po x 51 pi sur roues avec PTO; charrue «International» no 420, 3 versoirs décl. sur att. 3 points; grobber 10 pi sur att. 3 points; monte-balles «International» 46 pi, fond tôle sur roues avec moteur 3 CV; souffleur à silo «Dion Elephant» no N14; vis à grain 7; po x 45pi sur roues avec PTO; 2 moulins à faucher dont un «New-Holland» no 450, 7 pi sur att. 3 points et l'autres «International» 7 pi; débouleur à silo «Patz» 98 avec moteur 7.5 CV.

Pour renseignements: (514) 248-2133
Cause: terre vendue
Conditions: comptant ou prêt de banque
Pour renseignements ou demandes de crédit, s'adresser à l'encanteur.
Encans Jules Côté inc.
Encanteurs bilingues
1274, rue Sud, Cowansville
Tél.: (514) 263-0670, 263-4480
Cell. 594-1019, 263-8448

Province de Québec
Ville d'Iberville
855, 1re Rue
Iberville, Québec
J2X 3C7

Avis public aux copropriétaires indivis d'un immeuble et aux cooccupants d'une place d'affaires

Avis public est, par la présente, donné aux copropriétaires indivis d'un immeuble ainsi qu'aux cooccupants d'une place d'affaires qui n'ont pas déjà le droit d'être inscrits sur la liste électorale comme personne domiciliée, propriétaire unique d'un immeuble ou comme occupant unique d'une place d'affaires que les conditions indiquées ci-dessous doivent être remplies pour pouvoir être inscrit sur la liste électorale de la Ville pour l'élection régulière du 3 novembre 1991:

1- Être copropriétaire indivis d'un immeuble ou cooccupant d'une place d'affaires dans la Municipalité depuis au moins douze (12) mois le 1er septembre 1991.
2- Être une personne physique, majeure et de citoyenneté canadienne le 1er septembre 1991.
3- Avoir été désigné au moyen d'une procuration signée par la majorité des copropriétaires ou cooccupants qui sont électeurs le 1er septembre 1991.
4- La procuration devra m'être transmise au plus tard le 27 septembre 1991 à l'adresse ci-dessous indiquée.
5- La procuration prend effet lors de sa réception et demeure valide pour toute élection tant qu'elle n'est pas remplacée.

Bureau du président d'élection
À l'attention de Me François Lapointe
855, 1re Rue
Iberville, Québec
J2X 3C7
Donné à Iberville,
ce 4 septembre 1991

François Lapointe,
président d'élection

APPEL D'OFFRES

Aménagement
Salle de tomodensitométrie
Hôpital du Haut-Richelieu
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)

L'Hôpital du Haut-Richelieu, propriétaire, demande des soumissions pour l'aménagement de la salle de tomodensitométrie à l'Hôpital du Haut-Richelieu, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec).

Les plans, devis, documents contractuels et autres renseignements pourront être obtenus, à partir du 5 septembre 1991, durant les heures normales d'ouverture, au bureau des architectes Giroux et Vadnais, 125, rue Saint-Charles, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 2C4, (514) 346-6888, contre un dépôt de cent dollars (100$) sous forme de chèque visé fait au nom des architectes. Ce dépôt sera remis au soumissionnaire s'il remet les plans et devis en bon état, dans les dix (10) jours qui suivent l'ouverture des soumissions.

Les soumissions devront être accompagnées soit d'un cautionnement de soumission établi pour une valeur de 10% du montant de la soumission valide pour une période de quarante-cinq (45) jours de la date d'ouverture des soumissions, soit d'un chèque visé au montant équivalent à 10% du montant de la soumission fait à l'ordre du propriétaire, soit d'obligations conventionnelles au porteur émises ou garanties par les gouvernements du Québec ou du Canada dont la valeur nominale est de 10% du montant de la soumission.

Les soumissions (l'original et deux copies) dans des enveloppes cachetées et adressées au soussigné, seront reçues au bureau du propriétaire, au bureau du chef acheteur de l'Hôpital du Haut-Richelieu jusqu'à 14h00, heure en vigueur localement, le 26 septembre 1991 pour être ouvertes publiquement au même endroit, le même jour et à la même heure.

Seuls sont admis à soumissionner les entrepreneurs généraux ayant leur principale place d'affaires au Québec et détenant une licence en vertu de la Loi sur la qualification professionnelle des entrepreneurs en construction.

Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix de leurs sous-traitants, des garanties qu'ils entendent exiger d'eux, de leur solvabilité et du contenu de leur soumission. Ils doivent s'assurer qu'ils détiennent les permis et licences requis.

Le propriétaire ne s'engage pas à accepter la plus basse ou quelqu'autre des soumissions reçues.

Monsieur Michel Tremblay
Directeur général
Hôpital du Haut-Richelieu

dates à retenir

social

7 septembre — Saint-Jean — souper-spectacle

Souper, spectacle et danse avec Fernand Gignac et le Groupe Francis Marais au profit du Centre des Ainés johannais le samedi 7 septembre au hangar D-4 de la Base Militaire. Transport gratuit, pour information sur les départs Denise Charest 346-5372.

7 septembre — Saint-Jean — Conseil du travail

Un souper spaghetti pour tous les affiliés du conseil du travail de Saint-Jean et région, le samedi 7 septembre de 18h à 19h30 à l'érablière Raymond Meunier & Fils, 325 Rang des 54 à Richelieu, suivi d'une soirée dansante. Info. ou billet 347-3331 ou 658-1131.

7 septembre — Sabrevois — Âge d'or

Vous êtes invité à une soirée de danse organisée par le club de l'âge d'or de Sabrevois le samedi 7 septembre à 20h30 au Centre communautaire de Sabrevois. Il y aura orchestre, goûter et prix de présence. Info. 347-6682.

7 septembre — Iberville — Pèlerinage

La Famille du Sacré-coeur et ses ami(es) organise un pèlerinage à l'Oratoire Saint-Joseph le samedi 7 septembre, Départ de l'église Saint-Noël à 10h45 et Saint-Athanase 11h, retour prévu à 18h15. Coût 8$. Info. 347-4735 ou 347-7097.

7 septembre — Pèlerinage — Oratoire

La Famille du sacré-coeur de Jésus organise un pèlerinage à l'Oratoire Saint-Joseph le samedi 7 septembre, départ de Saint-Edmond à 11h00. Information 348-4466.

7 septembre — Marieville — Danse

Soirée de danse du club de l'âge d'or de Marieville le samedi 7 septembre au Centre récréatif, 400 Dr Poulin à Marieville. Orchestre «Duo Tempo», goûter et prix de présence. Bienvenue à tous.

7 septembre — Marieville — Brunch

Le club de l'Âge d'or de Marieville servira son brunch familial du 2e dimanche de chaque mois le dimanche 8 septembre de 9h30 à 14h au Centre récréatif, 400 Dr. Poulin. Coût 6$ adultes et 2$ enfants. Bienvenue à tous.

8 septembre — St-Valentin

Il y aura visite du cimetière de Saint-Valentin le dimanche 8 septembre à 15h.

8 septembre — Brunch — Saint-Alexandre

Brunch organisé par l'Âge d'or de Saint-Alexandre le dimanche 8 septembre de 10h à 13h. Coût 6.50$ adultes et 3$ enfants de 5 à 10 ans. Info. 358-1880 ou 347-6165. Bienvenue à tous.

8 septembre — Messe — Saint-Alexandre

Messe en plein air pour nos défunts le dimanche 8 septembre à 10h30 sur le site de l'Eglise suivi d'une visite au cimetière.

8 septembre — Henryville — Comite de liturgie

Le comité de Liturgie et le CPP vous informent qu'il y aura visite au cimetière le dimanche 8 septembre à 14h. On vous attend à l'église pour la célébration où on priera ensemble pour nos défunts. Info. 299-2533 ou 299-2002.

8 septembre — St-Blaise — Visite au cimetière

Visite au cimetière de l'église de Saint-Blaise le dimanche 8 septembre à 13h30. Avertissez vos parents et amis.

9 septembre — St-Grégoire — 150e anniversaire

Journée retrouvailles le 8 septembre, à cette occasion il y aura messe solennelle célébrée à 10h suivi d'un dinér à l'érablière «Au sous bois». Coût 20$, s'adresser au 346-3117 ou 347-8011. Bienvenue à tous.

9 septembre — NDL — Âge d'or

Reprise des activitées au club, 850 rue Saint-Jacques le lundi 9 septembre à 13h30. Bienvenue à tous nos membres des étoiles d'or.

9 septembre — Union Philatélique de St-Jean

L'Union Philatélique de Saint-Jean reprendra ses activitées à compter du 9 septembre à 19h au Centre Culturel Fernand Charest, 190 Laurier local 5-6, Saint-Jean. Noter qu'il y a rencontre à tous les deux semaines. Info. 346-0250.

9 septembre — Saint-Jean — Filles d'Isabelle

Assemblée mensuelle des Filles d'Isabelle le lundi 9 septembre à 19h30 au sous-sol de l'église Saint-Edmond. Bienvenue à tous.

9 septembre — Groupe — d'entraide - agoraphobie

Le groupe d'entraide pour agoraphobie reprend ses activitées le lundi 9 septembre à 19h00 au C.L.S.C de Richelieu. Pour plus d'information contactez Michèle Lamarche au 460-4417 (sans frais) ou 658-7561.

10 septembre — Saint-Luc — Cercle de Fermières

Le Cercle de Fermières de Saint-Luc tiendra sa première assemblée de l'année au sous-sol de l'église le mardi 10 septembre à 19h30. Bienvenue aux membres et au futur membres qui désirent se joindre à nous.

9 septembre — Saint-Jean — Conférence

L'Association des parents et amis du malade mental du Haut-Richelieu feront une conférence le 9 septembre à 19h30 au C.L.S.C Vallée des Forts, 875 Champlain à Iberville. Conférencière Mme Françoise Beauregard, Psychologue. Entrée gratuite.

10 septembre — C.I.D — Café rencontre

Le centre d'information et de documentation des femmes du Haut-Richelieu vous invite à son café rencontre le mardi 10 septembre de 13h30 à 15h30 au 105 rue Laurier, sous le thème de la créativité. Info. 346-0662.

10 septembre — Cathédrale — AFEAS

Nous reprenons nos activitées annuel lors de notre assemblée mensuel le mardi 10 septembre à 19h30 au local du 105 Laurier. Pour de plus amples informations téléphonez au 348-5728 ou 348-4385.

10 septembre — Saint-Jean — Cercle de Fermières

Réunion mensuelle du Cercle de Fermières de Saint-Jean le mardi 10 septembre à 19h30, veuillez noter que vie-active aura lieu à 19h suivi par la suite de la réunion. Bienvenue à tous.

10 septembre — St-Eugène — Âge d'or

L'Âge d'or de Saint-Eugène tiendra sa réunion d'information pour la ligue des sacs de sables le mardi 10 septembre à 19h30 au Centre communautaire de Saint-Eugène. Info. 347-0208.

10 septembre — 3X20 — Partie de cartes

Ouverture de la saison des cartes du club des 3X20 le mardi 10 septembre à 14h à la salle du club. Bienvenue à tous nos membres.

11 septembre — Iberville — Filles d'Isabelle

Assemblée régulière des Filles d'Isabelle d'Iberville le mercredi 11 septembre à 20h au 150 8e avenue à Iberville, la messe aura lieu au même endroit à 19h30. Bienvenue à toutes.

11 septembre — AFEAS — Saint-Edmond

Cele qui désire participer à la réunion et aux activitées de l'AFEAS Saint-Edmond sont les bienvenues le mercredi 11 septembre à 13h30 au 24 rue Saint-Pierre. Info. 347-3493.

11 septembre — Groupe — Joie de Vivre

Reprise des activitées du Groupe Joie de Vivre qui est formé de personnes séparées ou divorcées, il se réuniront le mercredi 11 septembre à 19h30 au Patro Normandie, 937 boul. du Séminaire. Info. 348-9387 ou 346-6634.

11 septembre — St-Blaise — Soirée de prière

Les soirées de prière recommenceront bientôt à la sacristie de l'église Saint-Blaise tous les mercredis soirs à compter du 11 septembre à 19h30, la soirée de prière débutera à 20h. Bienvenue à tous.

11 septembre — Rencontre — Groupe Joie de Vivre

Le Groupe Joie de Vivre formé de personnes séparées ou divorcées se réunira le mercredi 11 septembre à 19h30 au Patro Normandie, 937 boul. du Séminaire à Saint-Jean. Info. 348-9387 ou 346-6634.

12 septembre — Iberville — Âge d'or

Soirée da danse du club de l'Âge d'or d'Iberville le jeudi 12 septembre au sous-sol de l'église Saint-Noël Chabanel, 815 2e rue à Iberville. Orchestre «Les Gais Chevaliers». Coût 5$. Bienvenue à tous. Info. 346-3858.

12 septembre — Cartes — Villa Saint-Jean

Partie de cartes à la Villa Saint-Jean le jeudi 12 septembre à 19h30 au 145 Latour à Saint-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue à tous.

13 au 15 septembre — Concours de labour

Concours provincial de labour à la ferme expérimentale d'Agriculture Canada à l'Acadie, 280 Montée Paradis route 219 à l'Acadie les 13,14 et 15 septembre de 9h à 17h. Compétition de labour, exposition de machinerie, conservation des sols. Coût 3$.

13 septembre — Saint-Luc — Âge d'or

À tous les membres, vous êtes invité à une journée communautaire, c'est ce qui fera l'ouverture de la saison, la salle sera ouverte à 14h. Chacun apporte son goûter si désiré, amusements pour tous. Venez en grand nombres.

14 septembre — Bazar

Bazar au profit de l'Eglise Evangélique Baptiste le samedi 14 septembre de 9h30 à 15h au 184 rue Longueuil, Saint-Jean. Linge, jouets, articles de maison, meuble etc. Bienvenue à tous.

14 septembre — Danse — Club de danse Luçois

Première soirée de l'année du Club de danse Luçois le samedi 14 septembre de 21h à 1h à l'école Providence de Saint-Luc. Pour information 348-2174.

14 septembre — Saint-Jean — Club Les Jeunes Ainés

35e anniversaire du Club des Jeunes Ainés le samedi 14 septembre. Il y aura messe à 16h à la Cathédrale, suivi d'une réception au Centre Fernand Charest, un cocktail et un souper sera servi à 17h suivi d'une danse. Coût 15$. Réservez au 358-2913. Bienvenue à tous.

14 septembre — Iberville — Partie de cartes

Partie de cartes organisée par le Club de l'Âge d'or d'Iberville le samedi 14 septembre à 19h30 au sous-sol du bureau de poste. Prix de présence et goûter. Coût 3$. Info. 346-2974.

15 septembre — Âge d'or — Saint-Grégoire-le-Grand

Le Club de l'Âge d'or de Saint-Grégoire-le-Grand organise une soirée de danse sociale avec l'orchestre «Les Gais Chevaliers» le dimanche 15 septembre à 19h30 au Centre Récréatif. Prix de présence et goûter. Bienvenue à tous.

16 septembre — Le club — des Jeunes St-Eugène

Le club des Jeunes Saint-Eugène reprendra ses activitées et cours à compter du 16 septembre à 18h30 au local du Parc Joie de Vivre, 100 rue Bernard. Info. Michel 346-8698.

15 septembre — Henryville — Comité de liturgie

Le comité de liturgie et le CPP vous informent qu'il y aura sacrement aux malades le dimanche 15 septembre à 14h. Une occasion de vivre ensemble une célébration significative pour les malades de notre paroisse. Info. 299-2533 ou 299-2002.

19 septembre — Bingo — Villa Saint-Jean

Bingo à la Villa Saint-Jean le jeudi 19 septembre à 19h30 au 145 Latour à Saint-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue à tous.

20 septembre — 3X20 — Danse

Soirée de danse du club des 3X20 le vendredi 20 septembre à la salle du club, avec l'orchestre «Les Gais Chevaliers». Bienvenue à tous les membres.

24 septembre — Voyage

Il y aura visite de l'émission Les Démons du midi suivie d'un diner chez la mère Clavet ainsi qu'une croisière sur le Saint-Laurent (Amphibie). Départ à 10h30. Info. Béatrice 348-7833 ou Yolande 347-1397.

divers

Agoraphobes du H-R

Êtes-vous angoissé? Avez-vous peur? Paniquez-vous facilement et sans raison dans les centres d'achat, les foules, les ponts, la banque, l'épicerie, même dans la sécurité de votre propre résidence, alors vous êtes peut-être victime de l'agoraphobie. Pour information écrire à Agoraphobes du Haut-Richelieu, C.P. 55, L'Acadie, J0J 1H0.

Al-Anon — Bedford

Si un membre de votre famille ne peut plus s'empêcher de boire, vous constaterez sans difficulté les effets de l'alcool sur lui. Mais vous rendez-vous bien compte des effets que ce problème a sur vous? Pour obtenir des renseignements et de l'aide, communiquez avec le Groupe Vers l'Espoir, C.P. 1576 Bedford JOJ 1AO ou téléphonez au 293-3275.

Al-Anon — Saint-Lucien

Sa consommation d'alcool vous inquiète-t-elle? Réunion Al-Anon le mardi soir à 20 heures à l'église St-Lucien, 120 rue Dollard, Saint-Jean-sur-Richelieu, au sous-sol.

Al-Anon — St-Jean

Si un membre de votre famille ne peut plus s'empêcher de boire, vous constaterez sans difficulté les effets de l'alcool sur lui. Mais vous vous renderez bien vite compte des effets que ce problème a sur vous. Réunion le mercredi soir à 20 heures au 75, Place du Marché à Saint-Jean. Entrée: rue des Artistes.

Bingo — Centre St-Luc

Bingo au profit de la Société Luçoise des personnes handicapées actifs à tous les deux jeudis au Centre Saint-Luc à compter de 19 heures. Information 359-4139.

Bingo des Lynx

Il se tient des soirées de bingo tous les mardis au centre Saint-Luc (à Saint-Luc), au profit du club de hockey Les Lynx.

Bingo du lundi — Baladins - Saint-Luc

Les Baladins de Saint-Luc, organisme socio-culturel oeuvrant pour notre jeunesse locale et régionale, vous invitent à leur bingo hebdomadaire du lundi soir au Centre Saint-Luc, situé au 191, boul. Saint-Luc à Saint-Luc à compter de 19 h 30. Informations: 349-2214.

Bingo — Iberville

La Commission des Loisirs d'Iberville vous invite à son bingo tous les samedis soirs à 20 h 00 à la salle Mille-Roches située au 190 rue Lareau, Iberville. Prix d'entrée 5$. 2,575$ en prix dont un gros lot de 1,000$.

Bingo — Ste-Thère/Talon

Le Club de l'Âge d'Or Ile Sainte-Thérèse/Talon organise un bingo tous les mardis à 19h30 au Chalet des Loisirs 41, rue Riendeau, Ile Ste-Thérèse. Pour informations Romuald Paquette 348-4014 ou Rose Pelletier 349-3605.

Bingo — St-Luc — Action-Jeune

Bingo organisé par Action-Jeune Saint-Luc à tous les vendredis à 19h15 au Centre Saint-Luc. Bienvenue à tous.

Bénévoles — Parrainage Civique

Le Parrainage Civique du Haut-Richelieu est à la recherche de citoyens bénévoles qui voudraient vivre une relation d'amitié avec des personnes handicapées ou avec des personnes qui ont des problèmes de santé mentale. Tél. 347-8091.

C.D.D.M

Le collectif de défense des droits de la Montérégie, s'adresse aux personnes ayant des problèmes de santé mentale. Dans une situation nécessitant une information, une référence, de l'aide ou de l'accompagnement afin d'avoir accès à un recours pour faire valoir vos droits, contactez nous au 358-2124.

Certificat-cadeau pour photo de famille

Studio Brouillette
155, rue Richelieu
Saint-Jean
346-5676

Shower mixte
en l'honneur de
Lucie Forget et Luc Dumouchel
le samedi 7 septembre 1991 à 8 h 30
à l'Érablière Saint-Valentin
Saint-Valentin
Musique sur place, bar ouvert
Billets: 12$
Renseignements: 291-3414 ou 291-5339

clinique de prévention

C.L.S.C.
VALLEE DES FORTS
ACTIVITES

Clinique de vaccination Enfants d'âge préscolaire

■ **Mercredi 4 septembre**
Talon; Salle Patro-Normandie, 937 boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu. De 9h15 à 11h20 et de 13h15 à 15h20
Jeudi 5 septembre
Saint-Edmond; Église Saint-Edmond (sous-sol), 230 boul. Gouin, Saint-Jean-sur-Richelieu. De 9h15 à 11h20.
Lundi 9 septembre
L'Acadie; Hotel de Ville, 181 chemin du Clocher, L'Acadie. De 13h15 à 15h20.
Venise-en-Québec; 311, Avenue Venise Ouest, Venise-en-Québec. De 9h30 à 12h00 et de 13h00 à 16h30.
Mardi 10 septembre
Lacolle; Centre Socio-culturel, 10 Sainte-Marie, Lacolle. De 9h35 à 11h15 et de 13h15 à 15h20.
Saint-Grégoire; Centre récréatif municipal, 45 avenue de la Montagne Est, Saint-Grégoire. De 13h30 à 15h20.
Mercredi 11 septembre
Saint-Alexandre; Salle du Pavillon, 440 rue Bernard, Saint-Alexandre. De 13h15 à 15h20.

Clinique voyage-santé

■ **Mercredi 4 septembre**
Au C.L.S.C Vallée des Forts, 874 rue Champlain, Iberville. De 8h45 à 11h30 et de 13h15 à 15h30. Sur rendez-vous seulement.

Rencontres prénatales

■ Les rencontres débutent à la vingtième (20) semaines de grossesse. L'inscription doit se faire de préférence quelques semaines à l'avance.

Rencontres postnatales

■ Au 874 rue Champlain, Iberville. Le mercredi de 13h30 à 15h00. Sur inscription. Inscription 358-2572.

Rencontres d'allaitement

■ Au 874 rue Champlain, Iberville. Le deuxième lundi du mois, à 13h30 ou 19h30. Une série de deux rencontres, inscription 358-CLSC.

Toutes nos cliniques et nos rencontres se font sur rendez-vous seulement, les personnes intéressées doivent communiquer aux numéros suivants: Clinique d'immunisation 347-1345. Clinique voyage-santé, rencontres prénatales, rencontres postnatales, rencontres d'allaitement au numéro 358-2572. Point de services de Venise-en-Québec 244-5825.

dates à retenir

divers

Centre de Bénévolat

Gardiennes d'enfants, aides-ménagères, aides aux personnes âgées demandées. Rémunération suivant les ententes avec les familles. Travail à temps plein ou partiel. Adressez-vous au Centre de bénévolat de la région de St-Jean au 347-7527 entre 8h30 et 15h45 du lundi au vendredi.

Comptoir Saint-Athanase

On vous informe que le comptoir Saint-Athanase maintenant situé au 580, 1er Rue, Iberville (ancienne pharmacie Louise Paquette) ouvre ses portes tous les mardis de 9h00 à 16h00 et tous les jeudis de 14h00 à 21h00. On vous rappelle que nous avons de très bons et beaux vêtements que nous offrons à des prix ridicules. Bienvenue à tous.

Comptoir Saint-Lucien

À tous les mercredis de 13h00 à 17h00 et en soirée de 19h00 à 21h00 nous recevons et vendons à bas prix: linges, vaisselles, bibelots, livres, etc. Le comptoir est situé au sous-sol de l'église Saint-Lucien, 120 rue Dollard (entrée par la rue Des Trinitaires), Saint-Jean-sur-Richelieu. Pour informations 347-4036.

Coup d'Elle Maison d'hébergement

Le Coup d'Elle, maison d'accueil et d'hébergement pour les femmes et leurs enfants victimes de violence conjugale, ouvert 24 heures par jour, 7 jours par semaine. Tél. 346-1645.

Départ-Divorce-Décès

D-D-D-A (Départ-Décès-Divorce Anonyme): Tu as vécu le décès, le départ, un divorce, alors vient partager amicalement et anonymement cette expérience avec d'autres au Centre Saint-Eugène, le samedi de 13h30 à 17h00. Gratuit. Information 358-2219 (répondeur), laissez votre prénom et votre numéro de téléphone.

Drogado du Haut-Richelieu

Dragado est un service d'aide pour les adolescents(es) souffrant de toxicomanie ou de comportement émotif etc. Service téléphonique disponible 24 heures par jour. C'est gratuit et tous les appels sont confidentiels. Téléphone 346-1060.

E.A.D.A

Les enfants adultes d'alcoolique ou de famille disfonctionnelle, tiennent leur réunion tous les lundis à 20h au Centre communautaire Saint-Eugène, 165 rue Roman à Saint-Jean. Info. Pierrette au 291-3490.

Église l'Acadie

Rosaire et Angélus sont récités tous les samedis à l'église de L'Acadie après la messe de 11 heures.

Émotifs Anonymes

Si tu n'es pas bien dans ta peau et tu ne te sens pas aimé, tu te sens jugé et tu désires mettre de l'ordre dans tes émotions. L'Association Émotifs Anonymes peut t'aider à trouver une meilleure façon de vivre avec paix d'esprit et sérénité. Rencontre tous les mardis soirs, à l'amphithéâtre, salle B de l'hôpital du Haut-Richelieu à 19h30h. Info Mariette 347-9754 ou Serge 347-3105.

Espoir de vivre

Une oreille à l'écoute pour tous ceux et celles qui désirent partager leur mal, leur peine, leur appréhension face au cancer. Rebecca est toujours à votre écoute au 349-1083. Je peux me déplacer pour vous rencontrer. Une rencontre-cuisine à lieu le dernier jeudi de chaque mois. Pour en connaître le lieu, téléphonez au 349-1083.

Fédération des Parents Adoptants du Québec

La Fédération des Parents Adoptants du Québec (FPAQ) est un organisme visant à promouvoir l'adoption d'enfants et défendre les droits et intérêts des parents autant que ceux des enfants. Nous, parents adoptants, savons combien il est long et difficile de réaliser une adoption internationale. Joignez-vous à la FPAQ. Info 346-4077 ou 1-243-0458 (le soir).

Formation en budget Centre de bénévolat

Vous avez de la difficulté à boucler vos fins de mois, le Centre de bénévolat d'Iberville Inc. offre une formation en budget. Inscrivez-vous en téléphonant au 347-1172. Aucuns frais d'inscription.

Grands Frères Grandes Soeurs

Vous pouvez vous procurer des moments de joie inoubliables. Informez-vous dès maintenant au sujet des Grands Frères et Grandes Soeurs, cela ne prend qu'un instant... et le résultat sera sans fin. Info 349-3688.

Groupe d'entraide Pi-Après

Cette alternative en santé mentale a pour mission de réunir des gens qui vivent des difficultés émotives et ainsi briser l'isolement dans lequel ils se retrouvent trop souvent. Nouvel horaire d'accueil: Lundi au vendredi de 13 heures à 21 heures et le samedi de 13 heures à 17 heures. Activité: Soirée vidéo tous les mercredis à 19 heures. Souper communautaire tous les jeudis à 18 heures. Adresse: 386, Laurier, Saint-Jean. Tél. 359-1182.

Lacolle Alcooliques Anonymes

Tous les jeudis soir à 20h30, assemblée hebdomadaire à la salle des Chevaliers de Colomb, 39 rue de l'église, Lacolle. Conférencier de marque à toutes les semaines. Information Yves 294-3158.

Le C.I.D.

Le Centre d'information et de documentation des Femmes du Haut-Richelieu est un lieu d'entraide et d'action. Vous ne voulez pas retourner en arrière mais allez de l'avant, malgré les changements difficiles divorce, isolement, dépression,solitude etc. Info. 346-0662.

Liberté sans drogue

La vérité rend libre. Tu décides qu'il est temps de choisir de vivre autrement, tu veux t'en sortir? Information, référence, accompagnement, téléphone au 359-1991 (répondeur).

nécrologie

INDEX DES DÉCÈS

- DUVAL (Marthe)
- MARTIN (Gabriel)

Remerciements

POIRIER (Boudreau) Flore (de Lacolle)

À la suite du décès de Mme Flore Boudreau survenu le 13 août 1991 à l'âge de 92 ans, épouse de feu Henri Poirier, nous désirons remercier parents et amis qui nous ont témoigné leur sympathie, soit par visite, messe ainsi qu'assistance aux funérailles.

À tous, nous disons un gros merci ému et sincère de nous avoir apporté réconfort. Soyez assuré de notre profonde gratitude.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

Ses enfants Gérard (Hélène), Antonio (Annette), Fernand (Jacqueline), Léon (Gisèle), Lorraine (Normand) et les petits-enfants.

MARTIN (Gabriel)

À L'Acadie le 28 août 1991, M. Gabriel Martin, 82 ans, époux de dame Rachel Landry.

Outre son épouse, il laisse ses enfants: Huguette Martin, Luc (Ginette Roy), Denis (Geneviève Pageau), 9 petits-enfants, 1 arrière-petite-fille, beaux-frères, belles-soeurs.

Exposé au Centre funéraire Oligny & Desrochers, 110 Saint-Georges, Saint-Jean-sur-Richelieu. Les funérailles ont eu lieu le vendredi 30 août à 14 heures en l'église de L'Acadie. Inhumation à L'Acadie.

La famille Martin remercie sincèrement toutes les personnes qui leur ont témoigné des marques de sympathie à cette occasion et les prient de considérer ces remerciements comme personnels.



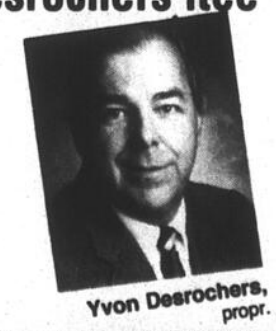
Remerciements

À Saint-Jean-sur-Richelieu, le 18 août 1991
est décédé à l'âge de 59 ans
Monsieur Philippe Davis

Son épouse Thérèse Dubois Davis, son fils Richard (Guylaine Dubois) ainsi que ses deux petites-filles Patricia et Stéphanie remercient très sincèrement toutes les personnes qui leur ont témoigné des marques de sympathie tant par messes, cartes, dons que par leur présence au salon funéraire et à la cérémonie religieuse. Vous êtes priés de considérer ces remerciements comme personnels.

Pour un service personnel dans le respect et la dignité

Centre funéraire Oligny & Desrochers ltée



Yvon Desrochers, propr.

110, rue Saint-Georges, Saint-Jean-sur-Richelieu
247, rue Saint-Joseph Sud, Mont-Saint-Grégoire
826, 1re Rue, Iberville 346-1124

2e anniversaire

BOUDRIAU (Germain)

Cher papa,

Déjà deux ans se sont écoulés depuis ton départ. Pour toutes ces années de bonheur que tu nous as procurées, nous te disons merci. Tous les bons souvenirs sont encore présents dans nos coeurs et tu es toujours dans nos pensées.

Protège-nous comme par le passé. Nous t'aimons beaucoup.

Ton épouse Marie-Claire, tes enfants et petits-enfants.

DUVAL (Marthe Mme)

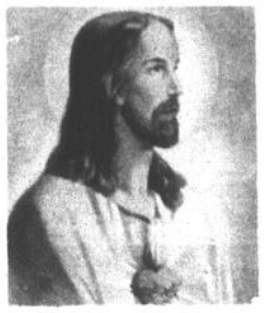
À Saint-Jean-sur-Richelieu, après une longue maladie, est décédée le 27 août 1991 à l'âge de 61 ans, Mme Marthe Blais, épouse de André Duval.

Outre son époux, elle laisse dans le deuil, ses enfants: Louise, Brigitte, ses frères et soeurs: Gabrielle, Carmel, Yvon, Léonce, Clément, Denis et leurs conjoints, plusieurs beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces, parents et amis.

Les funérailles ont eu lieu le vendredi 30 août 1991 en l'église Saint-Edmond suivies de l'inhumation au cimetière de Saint-Jean-sur-Richelieu sous la direction du Complexe funéraire Le-Sieur & Frère, 95, boul. Saint-Luc, Saint-Luc.

La famille tient à remercier les infirmières de l'hôpital du Haut-Richelieu du 5e Nord, pour l'attention et la qualité des soins prodigués.

Remerciements



Remerciements au Sacré-Coeur pour • faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié à travers le monde pour des siècles et des siècles, Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue.

P.C.

fleuriste
Quatre Saisons

Fleurs pour toutes occasions

- Arrangements funéraires
- Réceptions
- Cadeaux
- Mariages
- Congrès

138, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu 347-3838
André Dubuc, propriétaire



2e anniversaire de décès

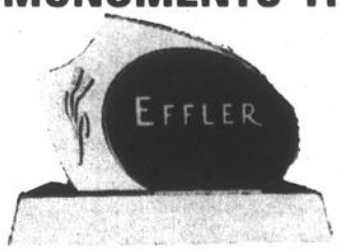
Alma Deland-Raymond

4 septembre 1989

Déjà 2 ans que tu nous as quittés, épouse, maman, grand-maman et arrière-grand-maman. Nous pensons souvent à toi, tu auras toujours ta place dans nos coeurs. Protège-nous et continue de nous aider à suivre le bon chemin.

Une messe sera célébrée en ta mémoire, le mercredi 4 septembre.

MONUMENTS THUOT & DENICOURT



bureau: 775, 4e Rue, Iberville
346-9566
À VOTRE SERVICE DEPUIS 51 ANS
résidence: 346-6466

POURQUOI PAYER PLUS CHER?
Achetez directement du manufacturier.
Consultez nos prix avant d'acheter.
Monuments garantis à perpétuité
Choix de couleurs

Lettrage et réparations au cimetière

Résidences funéraires



Claude LeSieur

Claude et Edgar LeSieur

maintenant 2 résidences funéraires pour mieux vous servir

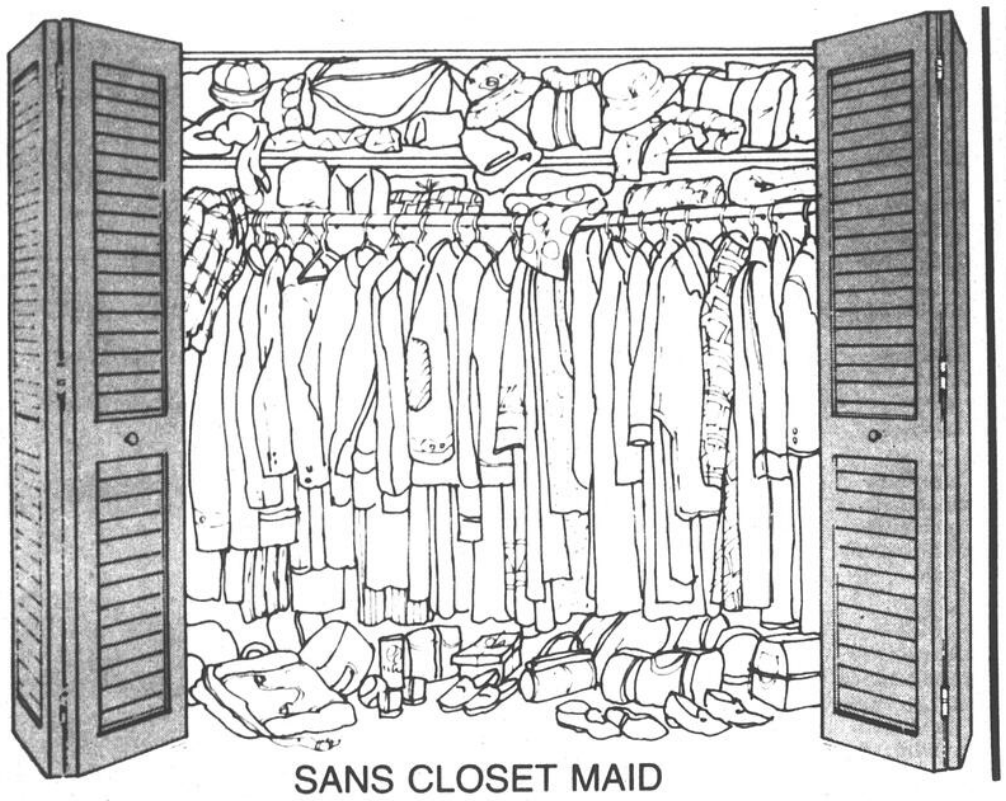
- pré-arrangements funérailles
- tradionnelles ou privées
- incinération

280 rue Jacques-Cartier N.
St-Jean-sur-Richelieu

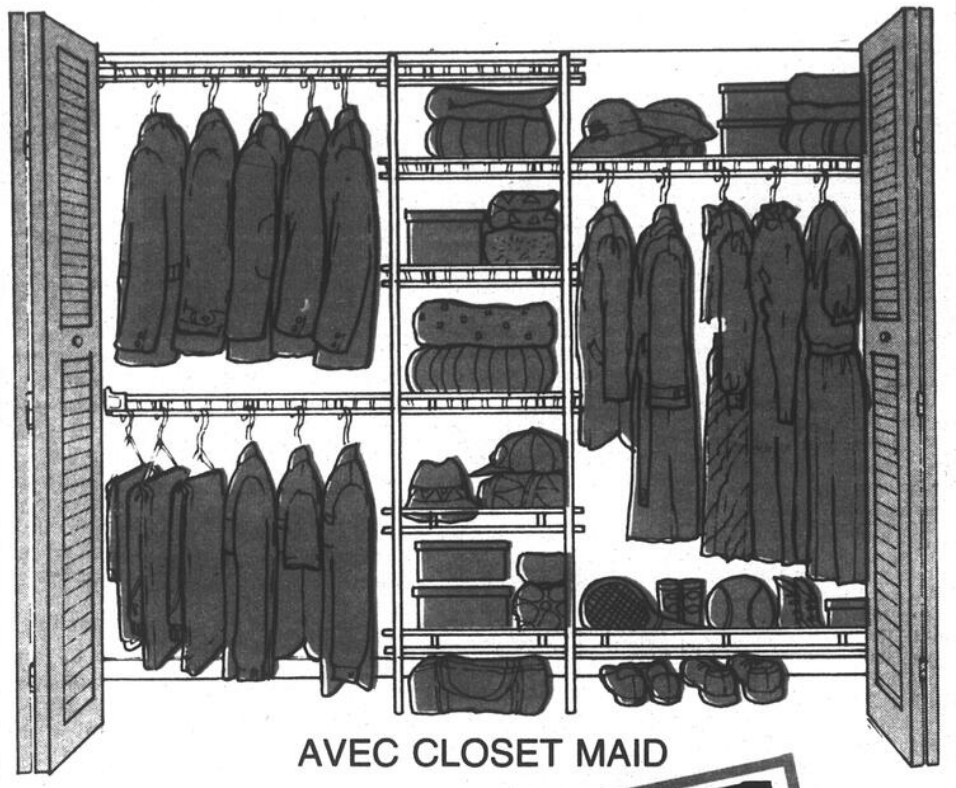
530, 4e rue
Iberville

un seul numéro de téléphone: 346-6020

QUAND VOTRE GARDE-ROBE DÉBORDE
... CLOSET MAID®! VOUS VIENT EN AIDE!



SANS CLOSET MAID

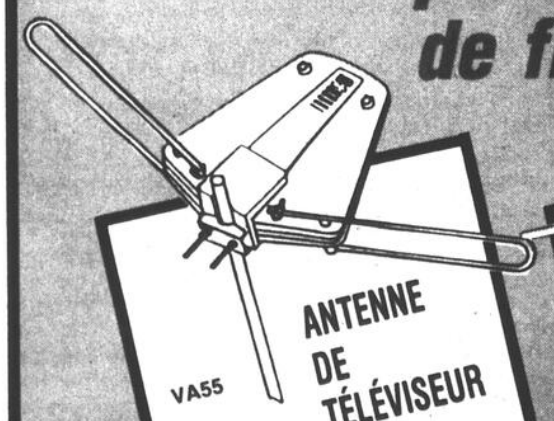


AVEC CLOSET MAID

Clairson Canada **CLOSET MAID®**

Conseiller en aménagement de garde-robes sur place
le samedi 7 septembre 1991

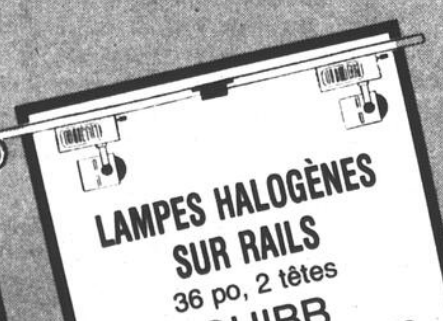
AUSSI,
plusieurs aubaines de fin de saison!



VA55

ANTENNE DE TÉLÉVISEUR AMX

89$



LAMPES HALOGÈNES SUR RAILS
36 po, 2 têtes
GUIBB
AMPOULES INCLUSES

65$



RALLONGE 30 MÈTRES
QUALITÉ ROBUSTE 14/3
NOMA

45.99



Traitement imperméabilisant pour bois, maçonnerie, brique, béton et tissu
Thompson's Water Seal MARQUE
PLUS 755 ml GRATUITS
19.99 4,55 litres



LE CHANTIER

Palais de la **RÉNOVATION** INC

- Service serrurier
- Centre de coupe
- Service de décorateur
- Boutique de cadeaux

835, rue Saint-Jacques,
Saint-Jean-sur-Richelieu
346-5485