

**ACTUALITÉS
DIVERS
INFORMATIONS
IMMOBILIER
POLITICO
SPORTS**

Le Soleil de la Floride

Le journal des francophones
Depuis 1983

Septembre 2022 - Vol 40 - No 1 - 468

lesoleildelafloride.com

À surveiller

**IMMOBILIER :
RETOUR DES
NÉGOCIATIONS
Page 9**

CANADAFEST 2023 RETOUR FULGURANT !

Pages 13 - 15



LES SARGASSES « AGACENT »

Un récent rapport environnemental, émis par la South Florida University (SFU), a confirmé que le total de sargasses ayant envahi la côte tropicale atlantique durant l'été se chiffre à 43 millions de tonnes avec 24,2 millions en juin 2022, établissant un nouveau record historique.



Photos @ Sandra Belzile

Bogdan Giuşcă (talk)

Ces algues sont une menace pour le tourisme, même si elles ne sont pas toxiques pour l'humain. C'est l'odeur nauséabonde de décomposition qui s'en dégage et la pollution visuelle qui irrite les vacanciers. Les résidents du secteur disent n'avoir jamais vu une telle quantité de sargasses hideuses sur la côte floridienne que durant ces derniers mois. Et les experts confirment que le problème baigne dans tout l'Atlantique.

« Le mois de juin 2022 a enregistré une quantité record de 24,2 millions de tonnes de sargasses échouées », a déclaré Chuanmin Hu, professeur au laboratoire d'océanographie de SFU. Il explique que l'augmentation est notable en Floride depuis les cinq ou six dernières années alors que la quantité de sargasses a explosé au Mexique et dans les Caraïbes depuis 2011.

Des quantités presque record de ces algues ont également étouffé les côtes de la région de Porto Rico jusqu'à la Barbade.

La mer des Sargasses

Si ces algues brunes prennent l'espace de nos serviettes de plage, comprendre d'où elles viennent nous fait réfléchir sur la situation.

La mer des sargasses est un havre de biodiversité qui couvre deux millions de miles carrés marins à l'est des Bermudes dans l'océan Atlantique. Cette mer d'algues est délimitée par des courants océaniques en rotation, qui forment le vortex subtropical de l'Atlantique Nord.

Cette forêt d'algues flottantes sert de pépinière et d'abri à la vie marine. Elle réfugie les tortues naissantes et une foule de poissons et crustacés juvéniles au cours de leur première étape de croissance en haute mer. Les sargasses représentent aussi une pêche commerciale précieuse d'une valeur d'environ 100 millions de dollars américains par an. Alors pourquoi cet immense jardin de mer s'étend désormais jusqu'à nos plages ?

Les scientifiques ont découvert que l'augmentation des nuages de poussière saharienne, qui s'étendent sur des milliers de miles à travers l'océan Atlantique, ont contribué à cette explosion récente d'algues sargasses. La poussière contient du fer, de l'azote et du phosphore qui fertilisent le plancton et les fleurs d'algues.

En 2018, les satellites de la NASA ont révélé la plus grande prolifération d'algues marines au monde. Une ceinture de sargasses contenant plus de 22 millions de tonnes d'algues

s'étendait sur quelque 5 500 miles à travers l'Atlantique, jusqu'en Afrique de l'Ouest. En 2021, les images satellites montraient à nouveau des quantités anormalement élevées d'algues et les plages en ont témoigné encore cet été.

Les chercheurs explorent également les changements dans les courants océaniques, qui peuvent être un autre facteur contributif.

Solutions

Il n'y a rien d'évident ! Certaines villes ont essayé de nettoyer les algues, mais cela peut coûter cher et provoquer l'érosion des plages. En 2019, le Département des parcs du comté de Miami-Dade a déclaré avoir dépensé environ 45 millions de dollars pour retirer ces algues d'une étendue de plages de 15 miles de long.

Heureusement, tout sera revenu dans l'ordre à l'automne, avant la venue des visiteurs d'hiver !



LA DÉCONSTRUCTION DE 5 MYTHES SUR L'IMMIGRATION VERS LES ÉTATS-UNIS

Immigrer aux États-Unis est une idée qui charme des millions de personnes chaque année. Se lancer dans un tel projet vient avec son lot d'enthousiasme et d'excitation, mais peut aussi être synonyme de doutes et d'incertitudes, d'où l'importance de se faire accompagner afin de garantir un processus sans encombres.

Dans cette perspective, voici cinq des mythes les plus répandus sur l'immigration aux États-Unis, qu'il convient de déconstruire.

1 - « La Green Card permet de vivre de manière permanente aux États-Unis » : oui, mais...

La Green Card est la carte de résident permanent aux États-Unis. Elle permet à son détenteur d'y résider et d'y travailler légalement de façon permanente. Toutefois, il est important de noter qu'il reste possible de perdre ce statut de résident permanent. Le statut le plus sûr demeure la citoyenneté, qui peut s'obtenir après la résidence permanente.

2 - « L'obtention de la carte verte, qu'une question de chance » : pas seulement !

Bien qu'étant le programme le plus connu, la loterie des visas de diversité n'est pas le seul moyen d'obtenir la carte verte. Dépendamment de votre situation, vous pouvez déposer une demande selon votre éligibilité à différentes catégories. L'assistance d'un avocat dans vos démarches constitue un moyen sûr de vous aider à choisir celle qui serait la plus adaptée à votre profil.

3 - « Les avocats en immigration, c'est du pareil au même » : FAUX

Les avocats généralistes et les avocats pratiquant exclusivement le droit de l'immigration se distinguent notamment par l'expertise qui caractérise davantage les compétences de l'avocat en immigration du fait de sa formation et de son expérience. Contrairement au généraliste par exemple, il est en mesure de vous prodiguer des conseils juridiques en lien avec une procédure judiciaire ou administrative en matière d'immigration et jouit d'une expérience plus vaste dans la mise en œuvre de diverses stratégies de pointe. Dans tous les cas, il est important d'être vigilant face aux fraudes à l'immigration lorsque vous vous faites accompagner.

4 - « Il est très facile d'obtenir la fameuse « Green card » : c'est faux !

Certains processus de demande sont fastidieux et ne laissent pas le droit à l'erreur. Un champ, non ou mal rempli, peut vous conduire au refus de votre demande et à un retour à la case départ, voire même mener à une inadmissibilité aux États-Unis. Pour vous aider dans vos démarches et vous faire gagner du temps, n'hésitez pas à contacter un expert qui assurera la conformité de votre demande avant sa soumission et qui vous accompagnera durant tout le processus.

5 - « La carte verte donne accès aux mêmes droits et devoirs que les citoyens des États-Unis » : vrai et faux

Les statuts de résident permanent et de citoyen ne sont pas équivalents. Même si le résident permanent dispose sensiblement des mêmes droits et devoirs que le citoyen, il est essentiel de souligner que le détenteur de la carte verte n'est pas habilité à voter, à demander le passeport américain ou à faire partie d'un juré par exemple.

Munissez-vous d'informations fiables et pertinentes du début à la fin de votre processus d'immigration.



EXEO AVOCATS

L'immigration simplifiée

Avocats en droit de
l'immigration au Canada, aux
États-Unis et en Europe.
Personnel francophone.
Fondé à Montréal.

VISITEZ-NOUS

www.exeo.ca



1,207 MILLIONS DE CANADIENS EN SIX MOIS !

L'agence de tourisme Visit Florida a révélé que le nombre officiel de visiteurs canadiens, ayant franchi les limites territoriales de l'État de Floride durant premiers six mois de l'année 2022, dépasse les 1,207 millions.

Le record de 2019, où 2,294 millions de Canadiens avaient voyagé en Floride durant les 12 mois de l'année, n'est pas encore menacé mais ce retour en force « post pandémie » vers la Floride ne ment pas. Les snowbirds et les visiteurs sont de retour ! Il était estimé que seuls 96 000 Canadiens s'étaient rendus en Floride au cours du premier semestre de 2021. L'augmentation des visites en 2022 étant très considérable, on ne peut qu'anticiper ce que sera 2023 !

Toujours d'après ce rapport émis le 15 août dernier, le premier trimestre, qui couvre la majeure partie de l'hiver, a toujours été la période touristique la plus occupée de l'État. Mais cette année, les 35,628 millions de visiteurs (nationaux et internationaux) venus durant cette période, ont fracassé le record absolu pour ces trois premiers mois de l'année.

Rappelons aussi qu'à ce moment, les prix de l'essence étaient supérieurs à 4,00 \$ le gallon et que l'inflation était à son plus haut niveau en quatre décennies !

Cette affirmation du bureau touristique donne le feu vert pour entreprendre les activités d'envergure. C'est pourquoi le CanadaFest reprend son envol avec de toutes nouvelles ailes fougueuses !

Bloquez vos calendriers et « attachez votre tuque avec d'la broche » ! Car, l'édition 2023 du CanadaFest aura lieu le week-end du 3 au 5 mars prochain, à l'amphithéâtre de l'Arts-Park au centre-ville d'Hollywood, avec de vrais pros qui sont déjà au boulot !!! (à lire en pages 13-15)

Septembre signifie aussi que la Floride est entrée dans la phase la plus active de la saison des ouragans. Au moment d'écrire ces lignes, un faible système de turbulences se situe à quelques centaines de miles à l'ouest du Cape Verdé, en Afrique. Le National Hurricane Center donne à cette vague tropicale seulement 20 % de chance de se développer durant les cinq prochains jours.

Pour les intéressés, la politique américaine en est à la période des élections de mi-mandat. Le Soleil de la Floride tente de vous éclairer sur le sujet grâce à la rubrique Politico et à une série de balados, disponible dès le 25 août sur le site Web www.lesoleildelafloride.com

Gardez la forme car la Floride prépare déjà votre retour !



DESTITUTION D'UN PROCUREUR DE FLORIDE PAR LE GOUVERNEUR

Le procureur de la Floride du comté Hillsborough sur la côte ouest de l'État, Andrew Warren, a été évincé de son poste à cause de son soutien au droit à l'avortement et aux droits des transgenres. Le gouverneur DeSantis a destitué le procureur le 4 août dernier malgré le fait que ce dernier ait été élu par la population.

Loi sur l'avortement

Depuis le 1er juillet dernier, les avortements après 15 semaines de grossesse sont interdits dans le Sunshine State. La loi n'autorise aucune exemption pour les cas de viols, d'inceste ou de traite des êtres humains. Une exemption est prévue seulement si l'avortement est nécessaire pour sauver la vie d'une femme, si le fœtus présente une anomalie mortelle ou si la procédure permet d'éviter des blessures graves.

Les contrevenants à cette loi risquent une peine de cinq ans de prison. Les professionnels de la santé, quant à eux, risquent de perdre leur licence en plus d'écoper d'une amende de 10 000 \$ pour chaque violation.

Enjeu

Le gouverneur DeSantis a suspendu le procureur Warren parce qu'il considérait que celui-ci manquait à son devoir en promettant de ne pas poursuivre les patientes qui se feront avorter et de soutenir les jeunes transgenres qui cherchent un traitement et un soutien médical. Monsieur Warren, avocat de formation et ancien procureur fédéral, a déclaré que la Constitution de la Floride contient une clause qui protège le droit à la vie privée.

Le Sénat aura à décider si M. Warren sera définitivement démis de son poste. Cette législature, contrôlée par les républicains, va généralement dans le sens des demandes du gouverneur.

Les partisans républicains apprécient ce type d'action. Le président du parti républicain du comté de Broward, Tom Powers, a déclaré : « Les gens veulent [...] un leadership décisif ».

Cependant, les critiques voient dans cette suspension l'implantation d'un régime autoritaire. L'ancien stratège Mac Stipanovitch affirme que le gouverneur DeSantis « gouverne par l'intimidation ».

En 2019, le gouverneur a évincé de son poste le shérif démocrate du comté de Broward Scott Israel, lui reprochant sa gestion de la fusillade à l'école secondaire de Parkland.

Miriam Krinsky, directrice de Fair and Just Prosecution, a qualifié le geste du gouverneur « d'intrusion sans précédent, dangereuse dans la séparation des pouvoirs et la volonté des électeurs. Les gouverneurs ne sélectionnent pas les procureurs élus, ce sont les électeurs qui le font. »

« Coup politique »

Le procureur destitué a déclaré que « le coup politique » du gouverneur DeSantis était illégal et perpétuait « un modèle dangereux ». M. Warren est un procureur progressiste démocrate élu en 2016 et en 2020. Il faisait partie des 90 procureurs élus à travers le pays qui promettaient de ne pas poursuivre ceux qui demandent ou pratiquent des avortements.

En 2018, il a créé un comité de révision des condamnations qui a permis d'acquitter Robert DuBoise, emprisonné à tort durant trente-sept ans. Il a aussi refusé de poursuivre soixante-sept manifestants arrêtés pour rassemblement illégal durant la marche Black Lives Matter le 2 juin 2020.

L'histoire regorge d'exemples où l'éradication de toute vision divergente et l'élimination des adversaires n'annonçaient rien de bon.



AssuredPartners

boyntonbeach@assuredpartners.com

561.739.8346 | Sans Frais 1.888.311.1165

1014 Gateway Blvd., Suite 107 | BOYNTON BEACH

HABITATION

- Condominium
- Maison de ville
- Unifamiliale
- Multiplex
- Locataire

Commercial
Automobile
Moto | Affaires
Responsabilité civile



Martin
RIVARD

www.assuredpartners.com/boyntonbeach

LA SOLUTION À FAIBLE COÛT ! ASSURANCE VOYAGE

VASTE CHOIX DE PRODUITS

- Assurance médicale pour Snowbirds
- Régimes annuels avec plusieurs options
- Assurance annulation & interruption

Protection
pour la
COVID-19
incluse
sans frais

 **SONOMAD**
LA NOUVELLE VOIX DE L'ASSURANCE

Meilleure couverture
Meilleur tarif
1.855.221.4555
Sonomad.com

Code promo : RIV 001

**POUR TOUS VOS BESOINS EN ASSURANCE
NOTRE DÉSIR : BIEN VOUS SERVIR !**

NON À L'EXTENSION DE LA FLORIDA TURNPIKE

Les responsables des transports de l'État ont officiellement aboli une proposition qui aurait prolongé l'autoroute à péage Turnpike, au-delà de la jonction de l'Interstate 75 au nord-ouest d'Orlando, près de Wildwood East.

Le plan faisait appel à un agrandissement logique et approprié, déterminé par le FDOT (Florida Department of transportation) pour desservir les comtés de Citrus, Levy, Marion et Sumter. Cette zone, au nord de l'échangeur, est connue pour ses embouteillages massifs depuis les dernières années. Les planificateurs au FDOT envisageront plutôt d'élargir l'Interstate 75 à partir de l'endroit où elle converge avec l'autoroute à péage. La décision est considérée comme une victoire pour les écologistes, qui revendiquent que la Turnpike est peu nécessaire dans cette région. La coalition, formée pour s'opposer aux routes à péage proposées, a déclaré que « si elle était construite, cette extension détruirait de vastes étendues des dernières terres rurales restantes en Floride, menacerait les voies navigables de pollution, mettrait en danger la faune, perturberait les terres agricoles et favoriserait l'étalement non durable ».

Les municipalités qui se sont officiellement prononcées contre l'extension de l'autoroute à péage sont Inverness et la ville de Dunnellon.

INCENDIE PÉTROLIÈRE À CUBA - LA CRISE EXPLOSE

Il a fallu cinq jours pour éteindre l'incendie monstre qui a consumé quatre super réservoirs de stockage de pétrole à Matanzas, Cuba. La foudre aurait causé cette catastrophe le vendredi 5 août dernier.

Des dizaines de millions de gallons de pétrole ont été perdus et la plupart aurait servi pour alimenter le réseau électrique désuet de l'île. Des pannes de courant, encore plus nombreuses et plus longues, sont anticipées durant le reste des chaleurs d'été,

envenimant la grave crise énergétique et économique qui fait rage. Le régime communiste cubain se doit donc de contenir la colère publique pour éviter la révolution. Pendant ce temps, des milliers de Cubains tentent désespérément de quitter leur pays d'origine.

Les données du gouvernement américain révèlent que plus de 140 000 Cubains ont été détenus aux frontières américaines entre octobre 2021 et mai 2022 seulement, dépassant l'exode Mariel de 1980.

D'octobre 2020 à la fin septembre 2021, 14 015 réfugiés cubains avaient été retournés par l'U.S. Customs and Border Protection.

ASSURANCE HABITATION EN PÉRIL

L'assureur de propriétés Weston Property & Casualty Insurance Co a dû être placé sous cautionnement à cause de son insolvabilité. Selon les régulateurs de l'État, il représente la cinquième compagnie d'assurance de biens en Floride à se retirer du marché cette année.

En juillet, l'Office of Insurance Regulation de Floride avait déposé un avis auprès du Département des services financiers (DSF), stipulant que l'entreprise de dix ans d'existence « était insolvable ou sur le point de le devenir ».

Cet assureur, détenant environ 22 000 polices de fourniture d'assurance contre l'impact des pertes dues aux catastrophes naturelles sur les propriétés résidentielles, non résidentielles, personnelles et commerciales, opérait en Floride, au Texas, en Louisiane et au Mississippi.

Au 5 août dernier, à la suite des procédures intentées par défaut par le DSF, Weston Property & Casualty Insurance Co a officiellement déclaré banqueroute. La crise de l'assurance habitation en Floride continue de s'aggraver malgré les récents changements législatifs visant à stabiliser ce marché qui s'effondre rapidement.

FAHRENHEIT AIR CLIMATISÉ



ESTIMATION GRATUITE

**Spécialiste dans les unités centrales
Sur tous les modèles**

**VENTE
RÉPARATION
INSTALLATION
ENTRETIEN
NETTOYAGE DES CONDUITS**



**NOUVEAU SERVICE
PORTES & FENÊTRES
Anti-Ouragans**

Sécuritaire . Augmente la valeur de votre propriété



**SERVICE RAPIDE ET EFFICACE 24h - 7/7
En Français : 954.793.8610
License # 1816458 cac assuré**

RÉCESSIONS : PAS TOUJOURS FACILE DE LES RECONNAÎTRE

Après une baisse de 1,6 % (à rythme trimestriel annualisé) au premier trimestre de 2022, le PIB réel américain a connu une seconde réduction au deuxième trimestre avec un recul de 0,9 %.

Selon la définition simpliste, une récession se caractérise par deux trimestres consécutifs de diminution du PIB réel.

Il faut toutefois être prudent avant de conclure que l'économie américaine est entrée en récession au début de 2022. Aux États-Unis, la tâche d'officialiser les épisodes de récession revient au Business Cycle Dating Committee du National Bureau of Economic Research (NBER).

Le Comité a ainsi identifié 34 récessions aux États-Unis depuis 1857. Plus récemment, il y a eu la crise financière mondiale (de janvier 2008 à juin 2009) et le début de la pandémie au printemps 2020.

Pour se faire, le comité se base non seulement sur l'évolution du PIB réel, mais aussi sur plusieurs autres indicateurs. Son cadre d'analyse incorpore ainsi des données sur le revenu personnel, l'emploi, les dépenses réelles de consommation, les ventes au détail et en gros ainsi que la production industrielle.

Or, une grande partie de ces indicateurs ne signale toujours pas de récession aux États-Unis. Par exemple, le marché du travail a bénéficié d'une création de 528 000 emplois en juillet et le taux de chômage est passé de 3,6 % à 3,5 %.

Les revenus des ménages continuent à progresser à un bon rythme alors que la croissance des salaires reste forte dans un contexte de rareté de main-d'œuvre et d'inflation élevée. Avec de tels résultats, l'économie américaine est visiblement loin d'être en récession. Il faut dire que la diminution du PIB réel au début de 2022 s'explique par des facteurs très particuliers.

Une grande partie de la baisse du premier trimestre est attribuable à une hausse marquée des importations alors que les exportations ont fléchi. Le solde commercial a donc fortement freiné la croissance. Au deuxième trimestre, ce sont surtout les stocks qui ont causé le recul du PIB réel.

Dans les deux cas, les problèmes dans les chaînes mondiales d'approvisionnement ont lourdement penché dans la balance. La situation devrait toutefois se normaliser dès le troisième trimestre de sorte que le PIB réel américain devrait retourner en territoire positif durant la période.

Est-ce dire que l'économie américaine est actuellement à l'abri d'une récession ? Malheureusement, non. La hausse rapide des taux d'intérêt directeurs de la Réserve fédérale ainsi que la perte du pouvoir d'achat des consommateurs découlant de la forte inflation devraient éventuellement entraîner un net ralentissement de l'économie américaine.

Dans ces conditions, la possibilité qu'une véritable récession se matérialise au début de 2023 ne peut pas être écartée. Il semblerait qu'un ralentissement économique soit un passage obligé pour ramener un meilleur équilibre entre l'offre et la demande et ainsi amoindrir les pressions haussières sur le prix.



LRG LYNN REALTY GROUP



📞 646-479-6573

✉️ lyne@LRGboca.com

📍 306 E. Palmetto Park Rd
Boca Raton, FL 33432

🌐 www.LRGboca.com

LYNNE HEBERT
Agent Immobilier
Français/Anglais

Achat / Vente Résidentielle



Réservez ces dates :
les 3, 4 et 5 mars
et suivez les nouveaux
développements dans
Le Soleil de la Floride !



Richard's Motel
FAMILY OF LODGINGS

18 immeubles / + de 200 unités économiques / propres, Hollywood & Hallandale Beach

Près des services et à 1,5 mile de la Plage avec transport gratuit aller-retour (en saison)

TV fr., piscines, BBQ, Wi-fi GRATUIT, paysagement tropical, jeux, rencontres et animation

NOUVEAU
(sur place)

Agence de voyage Go2Vacations / Galaxy
(excursions en français, croisières et billets d'avion)

Billetterie Club Tropical
(spectacles d'artistes francophones)

Cantine Québécoise
(tables ext. sur place + TAKE OUT & mets préparés à emporter)

Parc de l'Amitié
(jeux, rencontres & animation)

1-800-742-4431
richardsmotel.com 

Depuis plus de 32 ans





Fièrement fondée et gérée
en Floride par une Québécoise !

Service professionnel et personnalisé
pour répondre à vos besoins de vente
et achat d'immobilier en Floride.



Service en français et anglais

VALERY C. OUELLETTE, REALTOR

561.707.4535 ou 514.312.6695

vaouellet@gmail.com
www.valeryouellette.com

**St Lucie, Martin, Palm Beach,
Broward & Miami-Dade

NOUS SURVEILLONS VOTRE PROPRIÉTÉ DURANT VOTRE ABSENCE

✓ VOTRE GARANTIE D'UN
TRAVAIL ACCOMPLI !

✓ INSPECTION
ET VÉRIFICATION
hebdomadaire et bimensuelle

✓ RÉSERVEZ EN LIGNE
MAINTENANT

SERVICE D'INSPECTIONS RÉSIDENTIELLES

- OURAGAN
- PARASITES
- FUITES D'EAU
- CAMBRIOLAGE
- CLIMATISATION
- MOISSISURE

Service complet à la propriété

- ✓ Ouverture/Fermeture
- ✓ Entretien ménager
- ✓ Ramassage courrier
- ✓ Assistance aux assurances
- ✓ Vérification suite aux tempêtes
- ✓ Peinture, réparation & rénovation

À partir de
13\$
par visite

NOTRE TECHNOLOGIE EXCLUSIVE

Rapport d'inspection
avec photos transmis
immédiatement à chaque
visite par courriel.



Confiance ★ Fiabilité ★ Sécurité

DEPUIS
2005
À VOTRE SERVICE!
ENTREPRISE
FAMILIALE
LICENCIÉE ET ASSURÉE

SCL BOUCHARD
SURVEILLANCE

Division de SECURCONDO CORP

SCLBOUCHARD.COM

7220 W. OAKLAND PARK BLVD.
LAUDERHILL, FL. USA 33313

954-485-4881

URGENCE : 954-257-8874

Suivez-nous!

ÉLECTIONS PRIMAIRES DU 23 AOÛT

Qu'est-ce que c'est ?

Une élection primaire est un scrutin au cours duquel les électeurs inscrits choisissent un candidat qui, selon eux, devrait être le candidat d'un parti politique à une fonction élective pour se présenter aux élections générales, dont celles de mi-mandat qui auront le 8 novembre prochain. Ces suffrages sont également utilisés pour choisir les délégués au Congrès et les chefs de parti. Bref, les primaires sont des élections au niveau de l'État et au niveau local, qui ont lieu quelques mois avant une élection générale.

La Floride utilise ce qu'on appelle un processus primaire fermé, dans lequel la sélection des candidats d'un parti à une élection est réservée uniquement aux membres inscrits au parti. Par exemple, un électeur inscrit en tant que républicain n'est pas en droit de voter des candidats du parti démocrate lors des élections primaires, tout comme les électeurs démocrates ne peuvent élire des candidats républicains. Cela signifie qu'un votant indépendant, c'est-à-dire un électeur non affilié à un parti politique particulier, n'est pas éligible pour voter pour des candidats partisans lors des primaires en Floride, à moins qu'un concours primaire universel (UPC) ne se produise.

Un UPC survient si tous les candidats à un poste ont la même affiliation à un parti et que le gagnant n'aura aucune opposition aux élections générales. Dans une UPC, tous les électeurs qualifiés, quelle que soit leur affiliation à un parti, peuvent voter aux élections primaires pour ce poste.

Bulletin de vote

Lors des élections primaires en Floride, le bulletin de vote varie selon le parti auquel l'électeur est affilié. À celles du 23 août, les votants républicains n'auront pas à élire un candidat pour les postes de gouverneur et de sénateur puisque Ron DeSantis et Marco Rubio y sont déjà attirés. Il en est de même pour les postes de la procureure générale et du chef du bureau des finances de l'État, tous deux occupés par des républicains qui y sont attirés.

Mais les électeurs affiliés au parti démocrate voteront pour un/une candidat/e afin de challenger chacun de ces postes en vue des élections de mi-mandat en novembre 2022. Parmi les autres votes au bulletin figurent des postes de juges de circuit et de comté, de membres du conseil scolaire du comté et le poste de la commissaire à l'agriculture de l'État, Nikki Fried. Cette dernière participe à la course à l'investiture démocrate pour le poste de gouverneur. Son plus grand rival est Charlie Crist, ancien gouverneur républicain de Floride (2007-2011) ensuite converti au parti démocrate et actuellement représentant à la Chambre des États-Unis.

Démocrates, pivots ou républicains ?

Quatre des 67 comtés de Floride sont des comtés pivots, dont St. Lucie, Monroe, Pinellas et Jefferson. Les comtés pivots sont des comtés qui ont voté par exemple pour Barack Obama (démocrate) en 2008 et 2012 et pour Donald Trump (républicain) en 2016.

La Floride comprend neuf comtés démocrates. Trois sont situés au sud-est - Palm Beach, Broward, Miami-Dade - deux au centre de l'État : Orange et Osceola. S'ajoutent à l'ouest le comté d'Hillsborough, au nord celui d'Alachua et au nord-ouest ceux de Leon et Gadsden. Les 54 comtés restants sont républicains.

Résultats

Pour connaître les résultats des élections primaires, suivez la nouvelle série de balados intitulée Le Poli-Politico.

Première le jeudi 25 août à midi : www.LeSoleildelaFloride.com

RETOUR DES NÉGOCIATIONS

Le marché du logement ralentit avec la hausse des taux hypothécaires et de nombreux acheteurs potentiels retrouvent espoir. Ils applaudissent un lent retour vers un marché qui les favorisera enfin !

La surenchère, qui faisait le délice des vendeurs depuis deux ans, fait désormais place à un pouvoir de négociation. Un contraste frappant avec l'an dernier car les acheteurs d'aujourd'hui sont plus susceptibles d'utiliser les contingences contractuelles qui leur permettent de se retirer sans pénalité financière en cas de problème. Et avec un nombre croissant de l'inventaire de maisons et condos sur le marché, ils ont moins peur d'annuler une transaction, car des choix s'offrent à eux.

Selon les rapports de Redfin, les maisons sont sur le marché plus longtemps, les acheteurs se rendent compte qu'ils ont plus d'options et plus de marge de négociation. Ils demandent des réparations, des concessions et des contingences, et si les vendeurs disent non, ils reculent et passent à autre chose puisque convaincus qu'ils trouveront quelque chose de mieux.

Ce même rapport mentionne aussi que les acheteurs demeurent nerveux parce qu'ils craignent qu'une récession potentielle ne fasse chuter les prix des maisons. Se retrouver dans une situation où ils achètent une maison qui pourrait valoir 200 000 \$ de moins dans deux ans n'a rien d'avantageux à long terme. C'est pourquoi certains choisissent d'attendre dans l'espoir d'acheter lorsque les prix seront plus bas. Sauf qu'en Floride, il n'y a aucune garantie que les acheteurs pourront trouver de meilleurs prix bientôt !

Oui, la croissance annuelle du prix des maisons a commencé à ralentir - à 8 % aujourd'hui contre 17 % il y a un an - mais les économistes de Redfin ne s'attendent pas à ce le coût des propriétés s'effondre.

Toutes les agences immobilières, incluant Remax, Keller Williams, etc., s'accordent à dire que la Floride a explosé en popularité parmi les acheteurs de maison pendant la pandémie. L'État a également connu l'une des hausses de prix les plus élevées du pays, rendant la concurrence féroce dans ce marché dont l'inventaire touchait des fonds historiques.

LES CHANGEMENTS DEPUIS JUILLET

À Orlando, 37,4 % des offres immobilières rédigées par des agents Redfin ont été confrontées à la concurrence en juillet, contre 81,4 % un an plus tôt - la plus forte baisse d'une année sur l'autre parmi les centres métropolitains analysés par Redfin.

Les ventes en attente, qui sont tombées en rupture de contrat par rapport l'ensemble des ventes en attente en juillet dernier, ont atteint à Fort Lauderdale, 21,9 %. À Miami 21,6 % des offres ont été annulées et à Palm Beach 21,3 %.

L'importance de cette réalisation ? Les propriétaires espérant vendre leur bien immobilier doivent maintenant s'assurer que la propriété est en très bonne condition avant de la mettre sur le marché, que les réparations sont effectuées et que le coup d'œil est à son meilleur, ce qui n'était pas nécessairement le cas depuis quelques années. Vous avez envie de vendre ou d'acheter une propriété en Floride ? Contactez un des agents immobiliers annoncés dans cette publication. Ils parlent votre langue et leur expertise est prouvée !



RE/MAX
Consultants Realty I

*Pour un service professionnel et personnalisé
répondant à tous vos besoins*

*J'ai bâti ma renommée
grâce à la confiance
que mes clients me
témoignent et à la
qualité de mes services!*



LINDA FAILLE-ROY
GRI, CRB, CRS, ABR, SRS
Broker Associate
954.552.5448 direct
LindaFaille@gmail.com
www.LindaFaille.com

PASSEZ DU RÊVE À LA RÉALITÉ AVEC TRANQUILLITÉ

WWW.LINDAFAILLE.COM

ACHAT | VENTE | INVESTISSEMENT

JULIE MURRAY
Courtier immobilier
Français/English
juliemurrayflorida.com

Instagram Facebook YouTube

Each Office Independently
Owned and Operated



RE/MAX
Consultants Realty I

954 895-3423
julie@juliemurrayflorida.com

ÉVÉNEMENTS À LA UNE

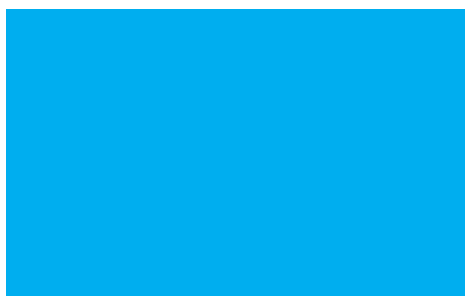
Salon de l'habitation



Pour vous inspirer et vous motiver pour vos prochaines rénovations domiciliaires, qu'elles soient mineures ou majeures, le West Palm Beach Home Show se tiendra du 9 au 11 septembre au South Florida Fair (9067 Southern Boulevard, West Palm Beach).
www.southfloridafair.com

Feel Good Music Fest

Vous êtes dans les environs de Miami Beach le dimanche 18 septembre ? Prévoyez aller au Feel Good Music Fest au North Beach Bandshell (7275 Collins Avenue). Ouverture des portes à 15h, début des festivités à 16h. Au programme : la légende argentine du reggae, Bahiano, populairement connue pour son style de voix profonde unique et son succès latino-américain avec Los Pericos. Formé au Chili, Gondwana est resté l'un des groupes de reggae latino les plus célèbres ! Représentant le Venezuela à Miami, avec une attitude Reggae Rock et une touche latine, Bachaco présentera des singles à succès *Loosen Up, Sa Sa Sa, You Say You Love Me* et l'interprétation espagnole de *Too Experienced* de Barrington Levy. Enfin, le groupe jamaïcain Inner Circle, qui a plus de 50 ans d'histoire dans le domaine du reggae et une immense popularité mondiale, performera des succès remontant au milieu des années 70, tels que *Bad Boys* et *Sweat (A La La La Long)*. Pour se procurer des billets : www.feelgoodmusicfest.com



Le festival d'automne à Riverwalk (Fort Lauderdale), appelé Libations by the River, se tiendra de 14h à 18h le samedi 24 septembre à l'Esplanade Park, en bordure de la rivière. Au rendez-vous : vente de cocktails, bières artisanales et vins ! Des Food Trucks seront sur place, ainsi que des vendeurs d'artisanat et de produits spéciaux. De la musique live contribuera à l'ambiance festive de l'événement. L'entrée est gratuite mais il en coûte 20 \$ pour cinq échantillons de boisson (en prévente) ou 25 \$ à la porte. Les billets sont en vente sur www.goriverwalk.com Et ne manquez pas de découvrir de nouveaux resto-bars dans le secteur de Riverwalk qui reprend vie !



Célébration des Premières Nations autochtones

Pour vivre une immersion culturelle divertissante au sud de la Floride, rendez-vous au Miccosukee Resort & Gaming à Miami le samedi 24 septembre, de midi à 18h, pour célébrer l'American Indian Day !

Durant cet après-midi, la culture et les traditions des Premières Nations autochtones, ainsi que leurs contributions au monde, seront honorées. Découvrez la culture de la tribu Miccosukee alors que sur place, il y aura des vendeurs d'artisanat et de nourriture indigènes, des spectacles de lutte contre les alligators, des promenades en hydroglisseur, des habitants indigènes de Miami au cœur des Everglades, et plus encore ! Entrée gratuite : www.miccosukee.com



Compte rendu par Sandra Belzile

KEY WEST : 200 ANS D'HISTOIRE OÙ L'ALCOOL ET LES BARS DOMINENT !

Cette année, la ville de Key West célèbre ses 200 ans et l'alcool et les bars représentent le point central de son histoire.

La Conch Republic est la cité la plus au sud des États-Unis contigus et l'île la plus à l'ouest dans les Florida Keys. Le bar Sloppy Joe's sur Duval Street est devenu célèbre en tant que lieu de rencontre de l'illustre auteur américain, Hemingway, dans les années 1930. Mais l'histoire de Key West avec l'alcool et les bars remonte à encore plus loin que cela !

Liens étroits

La Dr Cori Convertito, de la Key West Art & Historical Society (KWAHS), a déclaré à la radio publique WLRN avoir fait des recherches sur l'histoire des bars de Key West. Elle a ensuite créé une exposition à ce sujet au Custom House Museum de la Société et donné une conférence en ligne intitulée Happy Hour With The Historian, titre plutôt approprié ! D'après la docteure, les bars et tavernes ont des liens étroits avec les premiers fondements de Key West en 1822, étant entre autres une ville portuaire. Key West est « de nature transitoire, elle l'a toujours été et continuera de l'être aussi longtemps que l'économie touristique demeurera ».

Elle pense « qu'historiquement, les villes portuaires ont toujours été synonymes de marins et de boisson et Key West ne fait vraiment pas exception à cela. » En effet ! Si les États-Unis ont connu, de 1920 à 1933, l'interdiction de la fabrication, du transport et de la vente de boissons alcoolisées au pays, la proximité de Key West avec Cuba a permis l'accessibilité aux distilleries de rhum, aux bars clandestins et opérations de contrebande de rhum.

Base navale

Key West est une base navale depuis le début, mais cela s'est vraiment développé pendant la Première Guerre mondiale. La Naval Air Station Key West a ouvert ses portes en 1917 « et a fait venir des marins pour une formation afin qu'ils puissent identifier les sous-marins ennemis », raconte l'historienne à WLRN. « Ils étaient jeunes, avaient de l'argent et cherchaient des choses à faire ». Et à ses dires, la Marine ne leur créait pas d'activités récréatives ! Ainsi, « ces jeunes hommes allaient sur Duval - Caroline Streets pour se divertir, généralement dans les bars ».

Seconde Guerre mondiale et années 70

La plus grande population à Key West a été dans les années 1950 et 1960, alors qu'il y avait beaucoup de marins de diverses spécialités. Les bars sont ainsi devenus très spécifiques à certains secteurs : sous-marinières, aviateurs, crevetiers, etc.

Pour Convertito, Key West a toujours trouvé un moyen de rebondir, notamment sur le plan économique. Et c'est ce qui s'est passé après la fermeture de la base navale en 1974, où les bâtiments et commerces sont devenus vacants. C'est ainsi qu'une opportunité a été offerte aux personnes du continent, « en particulier à la population gay, de s'installer ici », signale Convertito. « Comme les propriétés étaient bon marché, que Key West était un peu hors du radar, des clubs de danse et des choses qui s'adressaient à cette population sont apparus, mais étaient ouverts à tout le monde. »

Le bar préféré de l'historienne à Key West est le Green Parrot. Quel est le vôtre ? Écrivez-nous ! info@lesoleildelafloride.com



**VOUS AVEZ JUSQU'AU
15 SEPTEMBRE POUR RÉSERVER
DANS L'ÉDITION 2023**



LE PARC NATUREL DES EVERGLADES EN DANGER ET C'EST SÉRIEUX...

Aujourd'hui, le parc national des Everglades, inscrit depuis 1979 sur la liste du patrimoine mondial, est ce qui reste, dans le Sud de la Floride, d'une région de marais et de prés salés qui recouvraient environ le tiers de cette région quand, au 16e et 17e siècle, les premiers européens ont exploré et colonisé la Floride.



Un espace naturel unique au monde

C'est en 1947 qu'il a été décidé que cette région de terres humides, suivant la terminologie moderne, serait protégée et érigée en parc national, couvrant une superficie de 700 000 hectares. Ce territoire sauvage, quasiment inviolable, est depuis toujours le royaume non seulement des alligators et des crocodiles, dont les ancêtres peuplaient la région voici plus de 100 millions d'années, mais aussi d'une faune animale et végétale extrêmement diversifiée.

Mais les mesures de drainage et d'assèchement préconisées pendant un demi-siècle ont mis en danger la survie de cet écosystème qui ne peut exister que par la présence de l'eau... À cette erreur technique se sont ajoutés, aux cours des ans, le développement des terres agricoles, l'urbanisation et l'industrialisation de la région.

Aussi, depuis 1993, le parc est considéré comme une zone à restaurer d'autant plus que cette dégradation s'est considérablement accélérée avec le dérèglement climatique général de la planète et son réchauffement, provoquant une raréfaction des pluies et de la sécheresse.

L'eau, élément indispensable à la survie naturelle des Everglades

La plus grande menace pour l'écosystème des Everglades est de ne pas pouvoir répondre à la demande en eau qui ne cesse d'augmenter rapidement alors que l'offre naturelle ne change pas et peut même à certains moments diminuer.

Il faut savoir que les Everglades tirent une grande partie de son eau des précipitations (environ 60 pouces par an en moyenne) et quand il commence à pleuvoir sur le Sud de la Floride, il pleut partout, y compris sur le grand lac Okeechobee qui est le plus grand de la région. Il peut retenir de grandes quantités d'eau qui, dans les mois suivants, vont lentement s'écouler de façon naturelle dans le bassin versant des Everglades et de la baie de la Floride, à moins qu'elles ne soient retenues artificiellement et détournées vers d'autres destinations.

C'est le cas depuis les années 1940 pour satisfaire aux besoins de l'expansion de la zone agricole des Everglades (EAA) et du développement local. La déconnexion du lac Okeechobee des Everglades a entraîné des dommages environnementaux généralisés et des pénuries d'eau qui ont tous deux nui à l'économie du Sud de la Floride du 21e siècle, basée sur le tourisme et les loisirs.

Aujourd'hui, les Everglades doivent fournir de l'eau potable à plus de neuf millions de Floridiens, un habitat naturel avec près de 2 000 espèces de plantes et d'animaux



différents, dont plus de 70 sont menacés ou en voie de disparition répartis au niveau fédéral dans quatre parcs nationaux.

Des mesures mises en place par les différents paliers de gouvernement

De nos jours, bien plus que par le passé, les questions dites environnementales sont prises avec sérieux et de nombreuses initiatives et actions sont mises en place. On peut noter parmi les plus conséquentes :

- Les interventions de la Fondation Everglades, qui se consacre à la restauration et à la protection des Everglades en s'appuyant sur la science, l'éducation et la promotion de cette cause, tout en travaillant sans relâche pour obtenir les financements nécessaires pour :
 - Moderniser les infrastructures d'eau obsolètes du Sud de la Floride;
 - Rétablir le flux d'eau propre vers le Sud, les Everglades et la baie de Floride;
 - Réduire les rejets nocifs d'algues toxiques et d'autres polluants, principalement les phosphores agricoles, dans les estuaires côtiers.
- L'approbation par le Congrès en 2000 d'un Plan global de restauration des Everglades (Comprehensive Everglades Restoration Plan / CERP), définissant 68 objectifs à achever dans les 20 à 30 ans à venir pour un coût de 7,8 milliards de dollars. Le plan comprend en particulier la construction de réservoirs, la suppression de certaines digues, le remplissage de canaux et la construction de nouvelles structures.
- Le rôle de l'U.S. Army Corps of Engineers (Corps) est de gérer quand et où l'eau du lac doit aller, suivant les règles énoncées dans le manuel d'exploitation du système du lac Okeechobee (LOSOM).

Historiquement, le lac a été géré par le passé au profit de quelques intérêts particuliers au détriment de l'économie en général et en plus d'une décennie, c'est la première tentative qui permet de réviser la gestion de l'eau du lac Okeechobee afin de mettre en place une gestion plus équitable des ressources pour toutes les communautés.

Avec la construction bientôt terminée sur le renforcement de la digue Herbert Hoover, à l'extrémité sud du lac Okeechobee, le lac pourra retenir plus d'eau en toute sécurité. Le Corps est maintenant prêt à capitaliser sur l'infrastructure renforcée pour mieux répondre aux besoins en eau du Sud de la Floride. D'autre part, le Corps a annoncé récemment la plus grande injection d'investissements fédéraux jamais réalisée pour la restauration des Everglades. Selon le bureau du représentant, l'administration Biden investira 1,1 milliard de dollars vers les Everglades pour réaliser des travaux dans les infrastructures et répondre aux exigences de la loi sur l'emploi.

Sources : <https://www.nps.gov/> / <https://www.wpbf.com/> / <https://www.floridatrend.com/> / www.wikipedia.org



2023

Par Denise Dumont



UNE COCHE AU-DESSUS DES AUTRES...

Toujours en collaboration avec la ville d'Hollywood et Le Soleil de la Floride, le grand festival CanadaFest reprend son envol en 2023 avec une nouvelle paire d'ailes fougueuses ! Tel un phénix renaissant des cendres de la pandémie, c'est grâce au promoteur québécois de spectacles François Dupuis et son associé, Yannick Ledoux, que l'événement aura lieu du 3 au 5 mars prochain.

La semaine dernière, Le Soleil de la Floride a eu l'occasion de côtoyer les deux acolytes en visite pour l'avancement du projet qu'ils ont entrepris depuis quelques temps déjà. Le CanadaFest 2023 sera une coche au-dessus des autres avec l'expertise de ces deux partenaires !

Rehaussée et révisée, la formule comprendra un volet humoristique et une toute nouvelle palette d'artistes prisés, dont certains tirés de la dernière mouture de Star Académie. Chacun y trouvera sa dose de plaisir dans l'ambiance conviviale de l'Arts Park au centre-ville d'Hollywood.



Yannick Ledoux et François Dupuis

SALut çA vA MÉDIA

Impliqué dans l'organisation d'événements depuis plusieurs années au Québec, François Dupuis n'en est pas à ses premiers shows. « Ça fait 20 ans que je suis dans le domaine des événements. Que ce soit dans les salles de spectacles, ou à l'extérieur, j'organise des événements comme les Fêtes de la St-Jean Baptiste ou des festivals de bière comme Le Berthi&Broue, des spectacles d'humour et de musique via ma compagnie SALut çA vA MÉDIA. J'ai aussi été animateur humoriste et quelques années avant la pandémie, on avait décidé de partir le podcast; SALut çA vA Florida. »

C'est d'ailleurs par le biais de ce balado que François a fait connaissance avec Le Soleil de la Floride et parlé du CanadaFest. « C'était vraiment ça la première idée, amener de l'humour dans un festival en Floride », affirme-t-il.

Mais puisque les employés au Soleil de la Floride, n'ont ni le temps ni l'expertise de lancer une aventure encore plus grandiose pour rassembler tous les Canadiens en Floride, il a été proposé à François d'organiser le prochain CanadaFest.

« Cette proposition m'a vraiment allumé car c'est quelque chose que nous voulions faire éventuellement, un festival en Floride. Ça juste été plus vite que je pensais ! »

François est bien connecté avec les festivaliers francophones puisqu'il est en contact direct avec eux. Il est aussi proche des nouveaux artistes et humoristes, car c'est son métier. Il ajoute que « l'humour est très populaire au Québec et l'une des grandes nouveautés au CanadaFest 2023 sera un gala de l'humour le samedi soir ».

Quant à Yannick Ledoux, il a fait ses preuves en tant que gestionnaire et entrepreneur. Ami de longue date avec François, « on faisait partie de la même bulle familiale durant la pandémie, donc on a eu plein de temps pour faire germer des idées », raconte Yannick.

« Ça fait longtemps que François me parle de la Floride, c'est vraiment une passion pour lui, et quand il m'a parlé de ses podcasts en Floride et de son espoir de développer au niveau festival pour les Canadiens, j'ai compris sa vision », dit Yannick. « Un retour à nos sources quand ça fait longtemps qu'on est parti de chez nous, ça fait du bien et peut-être que des gens planifions même de faire d'une pierre deux coups, venir en vacances en Floride durant la relâche scolaire et se taper un bon spectacle au festival ! Et quand j'ai vu la photo de l'Arts Park, j'ai fait WOW ! Je ne connais pas des sites comme ça chez nous (au Québec) qui permettent une place de choix, quasi intime, pour voir les artistes sans que ce soit la cohue. »

C'est vrai qu'au Québec, les gens déboursent pour aller dans les festivals et les dizaines de milliers de personnes ne savent même pas s'ils pourront voir autre chose que le show sur grand écran. À l'Arts Park, les festivaliers vibrent au cœur de l'action sans rien manquer !

La programmation

Sans tout dévoiler, François se permet de mentionner quelques noms. « Le CanadaFest ouvrira ses portes le vendredi soir sous le thème de la plus grande fête culturelle québécoise. On va fêter la Saint-Jean Baptiste en Floride avec Paul Piché en tête d'affiche ! Le samedi en journée, vous pourrez reconnecter avec des artistes canadiens locaux, des gens que vous avez vus en chanson en Floride, il y aura de l'animation, des food trucks, bière et vin, des kiosques de marchands, donc ce sera très vivant. Le samedi soir, on s'en va avec un gala d'humour avec Olivier Martineau en tête d'affiche, une animation de François Maranda et une première partie de Dominick Léonard et d'autres surprises. »

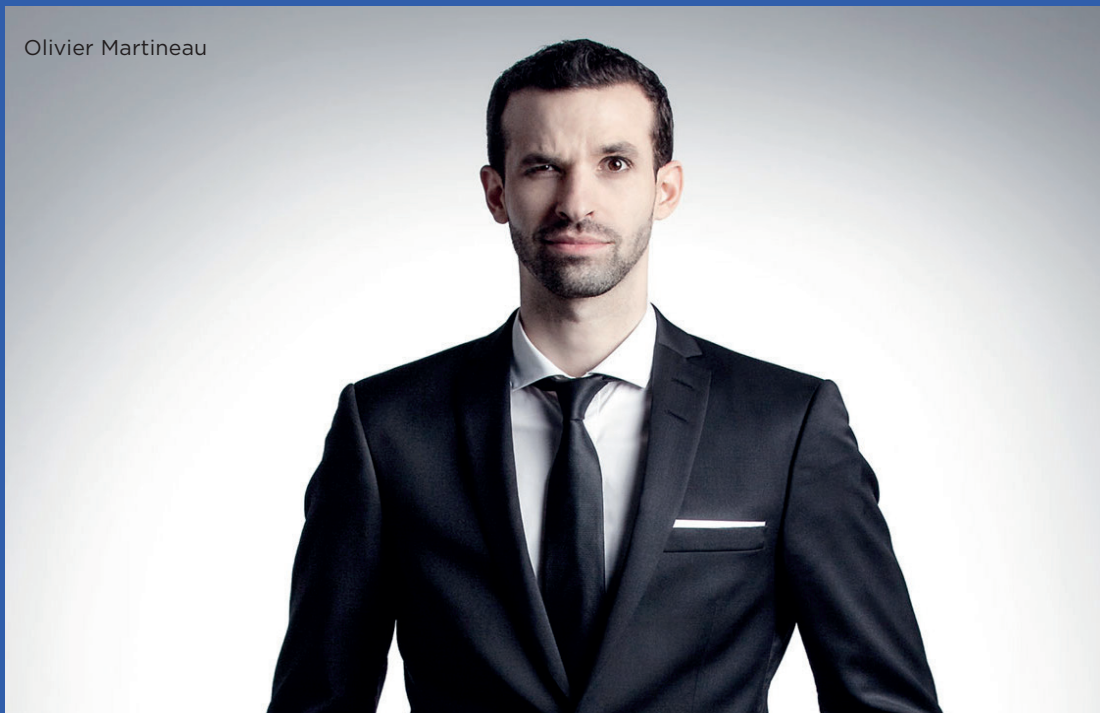
Le dimanche, c'est la journée country et ce sera à se demander si on n'est pas au Stampede de Calagary ! « Arrivez avec vos bottes et chapeaux de cowboy car ça va bouger. D'ailleurs, la journée débutera avec des cours de danse, se continuera avec plusieurs artistes connus », ajoute t-il. (On a même entendu le nom de Steph Carse circuler dans certaines conversations...)

Tous les artistes seront accompagnés par le groupe bien connu Dark Whiskey Band.

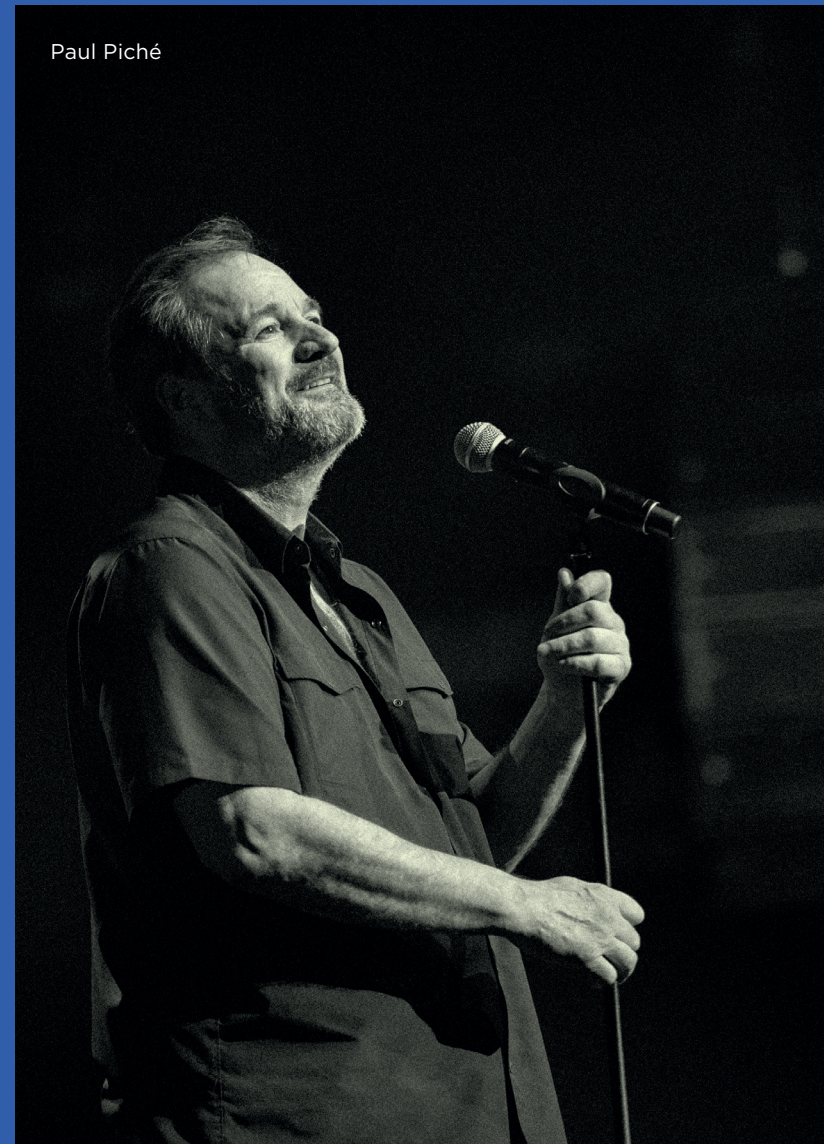
Antérieurement, le CanadaFest était entièrement gratuit alors qu'en 2023, la palette d'artistes qui se produiront fait appel pour l'achat d'un bracelet (à moindre coût), pour les shows du vendredi et samedi soir et du dimanche en journée.

CanadaFest 2023 - le plus grand festival culturel canadien en Floride organisé juste pour vous ! Alors, réservez ces dates : les 3, 4 et 5 mars et suivez les nouveaux développements dans Le Soleil de la Floride !

Olivier Martineau

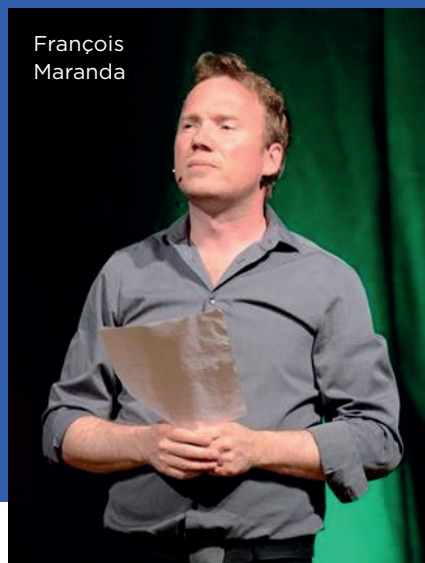


Paul Piché



Dominick Léonard

François
Maranda



HOLLYWOOD BEACH HOTELS : À QUELQUES PAS DE LA PLAGE !

Situé à quelques pas de la plage et de la promenade en bord de mer (*boardwalk*) à Hollywood, Hollywood Beach Hotels (HBH) n'offre pas deux ou trois complexes hôteliers, mais bien 23 ! Ce qui permet d'en avoir pour tous les goûts et tous les budgets.

de nombreuses serviettes moelleuses. Que ce soit pour une escapade romantique ou une réunion de famille amusante, vous serez comblé !

« Et le petit déjeuner est inclut pour tous nos clients à l'endroit appelé : Casa Pellegrino », précise Veronica Ordonez au Soleil de la Floride, directrice adjointe de HBH.

HOLLYWOOD BEACH

HBH
HOTEL

**23 HOTELS
POUR MIEUX
VOUS SERVIR !!!**

Entièrement rénovés et situés au centre d'Hollywood Beach et de toutes les activités

STATIONNEMENT • CUISINETTE • WIFI • BBQ • BICYCLETTES • TIKI HUTS

NOS CHAMBRES AVEC CUISINETTE ET NOS APPARTEMENTS sont dotés d'un micro-ondes, réfrigérateur et cuisinière

- PISCINE CHAUFFÉE/ SERVIETTES DE PLAGE
- BBQ DISPONIBLE EN TOUT TEMPS
- DÉPANNEUR & OFFICE ouverts 24h - 7/7
- STATIONNEMENT SUR PLACE
- TÉLÉ FRANÇAISE (large smart tv)
- CLIENTÈLE PRESQUE 100 % QUÉBÉCOISE

Internet haute Vitesse
Déjeuner continental

HOLLYWOOD BEACH HOTELS 1915 N. OCEAN DR. HOLLYWOOD, FL 33019
954-923-8020
www.hollywoodbeachhotels.com

En effet, quel que soit le type de location recherché, HBH propose un assortiment de chambres allant du studio au spacieux appartement, avec des tarifs raisonnables et un service personnalisé. Chaque chambre est rénovée avec de nouveaux meubles et appareils, en plus de détenir une climatisation à réglage individuel et d'être équipée de lits confortables, grande télévision à écran plat, cuisine ou kitchenette et salle de bain spacieuse munie

Atouts

Parmi les autres avantages figurent : cinq piscines extérieures chauffées que tous les clients peuvent utiliser, des serviettes de plage à se procurer à la réception, jeux (shuffleboard, etc.), Internet haute vitesse dans les chambres et espaces communs, stationnements, barbecues, buanderies réservées aux clients de l'hôtel et plus encore !

Sans compter qu'en plus de profiter d'un emplacement tropical et d'une atmosphère relaxante, vous trouverez à proximité de nombreuses attractions culturelles et historiques du comté, telles que le Broward Center for the Performing Arts, le Seminole Hard Rock Hotel & Casino et l'Hollywood North Beach Park.

Réservation

Pour réserver, c'est simple et facile ! « La plupart de nos clients vont en ligne pour réserver. Alors ils y voient nos propriétés avec les photos et dépendamment de ce qu'ils veulent et de ce dont ils ont besoin, nous recommandons l'endroit approprié pour eux, car ce ne sont pas tous les emplacements qui ont par exemple des lits King ou Queen ou encore des studios », mentionne Veronica.

Liste des complexes hôteliers de HBH

Seagull, Flamingo, Swan, Sea Turtle, Seaside, Blue Wave, Ocean Villas, Silver Spray, Oasis, Clevelander, Dream Inn, Hollywood by The Sea, The Starfish, Atlantic Breeze, Casa Pellegrino, Del Mar, Paradise, The Palms, Grenier's, OceanSide, Ocean Sounds, SunBeach Inn et Neptune. La réception est située dans l'édifice du Seagull (1915 N Ocean Dr, Hollywood).
www.hollywoodbeachhotels.com

AOÛT

TOP 3 À VISITER



#1 International Aroid Society Annual Show and Sale

Il est temps d'acheter des aroïdes ! Ne manquez pas cette occasion de rencontrer et d'interagir avec des chercheurs, éleveurs, cultivateurs, amateurs et diverses personnalités d'aroides de partout au pays !

Les 24 et 25 septembre de 10h à 17h
Fairchild Tropical Botanic Garden, Miami
www.fairchildgarden.org

#2 Sunset Stroll

Promenade au coucher du soleil dans les six jardins distincts du Morikami Museum après les heures d'ouverture ! Performances musicales sur la terrasse au bord du lac, hors-d'œuvre légers et saké en vente sur place, boutique du musée à visiter et billets d'admission à acheter uniquement en ligne. Le 22 septembre

Morikami Museum and Japanese Gardens
Delray Beach
www.morikami.org

3 Avatar IMAX

Le 23 Septembre
Préparez-vous à regarder Avatar 2 en décembre en vous rafraîchissant la mémoire avec le visionnement du premier film !
Cinéma IMAX – Museum of Discovery and Science
Fort Lauderdale
www.mods.org

ATTRACTIONS

Anne Kolb Nature Center
751 Sheridan St.
Hollywood (West Lake Park)
www.broward.org/Parks

Butterfly World
3600 W. Sample Road
Coconut Creek
www.butterflyworld.com

Deering Estate
16701 SW 72nd Ave.
Miami
www.deeringestate.org

Everglades Holiday Park
21940 Griffin Rd. Ft Lauderdale
www.evergladesholidaypark.com

Fairchild Tropical Botanic Garden
American Orchid Society
10901 Old Cutler Rd. Coral Gables
www.fairchildgarden.org

Flamingo Gardens
3750 S Flamingo Rd.
Davie
www.flamingogardens.org

Gumbo Limbo Nature Center
1801 N Ocean Blvd
Boca Raton
www.gumbolimbo.org

Historic Stranahan House Museum
335 Southeast 6th Ave.
Fort Lauderdale
www.stranahanhouse.org

Jungle Island
1111 Parrot Jungle Trail
Miami
www.jungleisland.com

Lion Country Safari
2003 Lion Country Safari Rd.
Loxahatchee
www.lioncountrysafari.com

Miami Seaquarium
4400 Rickenbacker Causeway
Miami
www.miamiseaquarium.com

Quiet Waters Park
401 Powerline Road
Deerfield Beach
www.broward.org

Riverwalk Downtown Fort Lauderdale
SE 2nd Street
Fort Lauderdale
www.goriverwalk.com

COX Science Center and Aquarium
4801 Dreher Trail North
West Palm Beach
www.coxsciencecenter.org

Shark Wake Park 561 7715 Forest Hill Blvd.
West Palm Beach
www.sharkwakepark.com



Zoo Miami
12400 SW 152 St.
Miami
www.zoomiami.org

CASINOS
Calder Casino & Race Course
21001 NW 27th Ave.
Miami Gardens
www.caldercasino.com

Casino Miami
3500 NW 37th Ave.
Miami
www.playcasinomiami.com

Gulfstream Park
901 S Federal Hgwy.
Hallandale Beach
www.gulfstreampark.com

Isle Casino Racing
777 Isle of Capri Circle

Pompano
www.islepompanopark.com

Magic City Casino
450 NW 37th Ave.
Miami
www.magiccitycasino.com

Miccosukee Resort & Gaming Center
500 SW 177th Ave.
Miami
www.miccosukee.com

Palm Beach Kennel Club Room
1111 N Congress Ave.
West Palm Beach
www.pbkennelclub.com

Players Paradise Arcade
4900 Linton Blvd. - Delray Beach
www.playersparadisedelray.com

Seminole Casino Coconut Creek
5550 NW 40th St.
Coconut Creek
www.seminolecoconutcreekcasino.com

Seminole Hard Rock Hotel & Casino Hollywood
One Seminole Way
Hollywood
www.seminolehardrockhollywood.com

The Big Easy Casino
831 N Federal Hgwy.
Hallandale Beach
www.thebigeasycasino.com

The Casino @ Dania Beach
301 E Dania Beach Blvd.
Dania Beach
www.casinodaniabeach.com

ÉVÉNEMENTS

Planetarium shows
COX Science Center and Aquarium
West Palm Beach
www.coxsciencecenter.org

A Taste of Jazz
Le deuxième jeudi du mois
Bailey Contemporary Arts Center
Pompano Beach



www.pompanobeacharts.org

First Friday Art Walk
Le premier vendredi du mois
Delray Beach
www.artsgarage.org

Old Town Untapped
Le premier vendredi du mois
Bailey Contemporary Arts Center
Pompano Beach
www.pompanobeacharts.org

ArtsPark Movie Night
Tous les vendredis
ArtsPark, Hollywood
www.hollywoodfl.org/calendar.aspx

Friday Night Sound Waves
Tous les vendredis
Las Olas Oceanside Park
Fort Lauderdale
www.theloopflb.com

The Square WPB Live Music The Square
Tous les vendredis, samedis et dimanches
Downtown West Palm Beach
www.thesquarewestpalm.com

Art, Dine and Design
Le dernier vendredi du mois
Northwood Village
www.henevent.com

Dania After Dark
Le deuxième samedi du mois
SW 1st AVE, Dania Beach
www.daniabeachafterdark.com

Downtown Hollywood ArtWalk
Le troisième samedi du mois
Harrison St., Hollywood
www.floridashollywood.org/artwalk

FATVillage Artwalk
Le dernier samedi du mois
Broward Blvd.
Fort Lauderdale
www.fatvillage.com

Sunday Jazz Bruch
Le premier dimanche du mois
Riverwalk
Fort Lauderdale
www.goriverwalk.com

Soulful Sundays
Le deuxième dimanche du mois
Ali Cultural Arts Center
Pompano Beach
www.pompanobeacharts.org

Food Trucks
Tous les lundis
Arts Park
Hollywood
www.burgerbeast.com/arts-park

Staying Alive
The Casino @ Dania Beach
Le 26 août
www.casinodaniabeach.com

UB40:Biggariddim Tour
Le 1er septembre
Mizner Amphitheater
Boca Raton
www.myboca.us

West Palm Beach Antique Festival
Du 2 au 5 septembre
South Florida Fairgrounds
West Palm Beach
www.southfloridafair.com

The Australian Pink Floyd
All That Is To Come Tour
Le 4 septembre
Broward Center for the Performing Arts
www.browardcenter.org

Nestor Torres

Latin Jazz
Le 10 septembre
Arts Garage
Delray Beach
www.artsgarage.org

Tea Ceremony Class

Cours de cérémonie de thé
Les 11 et 15 septembre
Morikami Museum and Japanese Gardens
www.morikami.org

Sip & Stroll: Parisian Jazz

Le 15 septembre
Fairchild Tropical Botanic Garden
Miami
www.fairchildgarden.org

Siempre Flamenco's Festival de Cante Miami

Du 16 au 18 septembre
Adrienne Arsht Center
Miami
www.arshtcenter.org

Florence + The Machine

Dance Fever Tour
Le 24 septembre
FTX Arena Miami
www.ftxarena.com

South Florida Great American Tiny House Show

Les 24 et 25 septembre
West Palm Beach
www.eventbrite.com

Ziff Ballet Opera House

Jusqu'au 12 septembre
Adrienne Arsht Center
Miami
www.arshtcenter.org

Our Canopy – Exhibition

Jusqu'au 5 octobre
Bailey Contemporary Arts Center
Pompano Beach
www.pompanobeacharts.com

MARCHÉS**Civic Center Station Farmers Market**

Les mardis
Miami
www.farmersmarketonline.com

Gulfstream Park Green Market

Les mercredis
Gulfstream Park
Hallandale Beach
www.farmersmarketonline.com

Oakland Park Farmers Market

Les mercredis
3800 North Dixie Highway
Downtown Oakland Park
www.farmersmarketonline.com

Downtown Miami Farmer's Market

Les jeudis
Southeast Financial Center
Miami
www.farmersmarketonline.com

Batten's Farmers Market

Du jeudi au dimanche
5151 SW 64th Avenue
Davie
www.farmersmarketonline.com

Brickell Flatiron Park Farmer's Market

Les vendredis
Brickell Flatiron Park
Miami
www.farmersmarketonline.com

Coconut Grove Saturday Organic Market

Les samedis
3300 Grand Avenue Miami
www.farmersmarketonline.com

**Dania Beach PATCH Market Garden**

Les samedis
1200 NW 1st Street
Dania Beach
www.farmersmarketonline.com

Delray Beach Green Market

Les samedis
East Atlantic Ave. & North Swinton Ave.
Delray Beach
www.downtowndelraybeach.com/green-market

Fairchild Farmers' Market

Les samedis
Fairchild Tropical Botanic Garden
Coral Gables
www.farmersmarketonline.com

Farmers, Antiques and Artisan Market

Les samedis
Las Olas Oceanside Park
Fort Lauderdale
www.theloopflb.com

Homestead Harvest Market at Verde Gardens

Les samedis
12690 SW 280th Street
Homestead
www.farmersmarketonline.com

Wynwood Farmers' Market

Le dernier samedi du mois
400 Northwest 26th St. Miami
www.farmersmarketonline.com

Yellow Green Farmers Market

Les samedis et dimanches
3080 Sheridan St.
Hollywood
www.ygfarmersmarket.com

**ANNUAIRE
WEB DE NOS
ANNONCEURS****AIR CLIMATISÉ**

Fahrenheit AC
www.facebook.com/fahrenheitacfl

AGENTS IMMOBILIERS

Julie B. Murray
(Re/Max Consultants)
www.juliemurrayflorida.com

Linda Faille
(Re/Max Consultants)
www.lindafaille.com

Lyne Hebert
LRG Lynn Realty Group
www.lrgboca.com

Nicole Bouchard
(Keller Williams)
www.nicolesouthflaliving.com

Valery Ouellette
(Ouellette Realty Group Inc.)
www.valeryouellette.com

ASSURANCES

Rivard Insurance
www.rivardinsurance.com

ASSURANCES VOYAGE-SANTÉ
Medic Floride International
www.medicflorid.ca

AVOCATS

EXEO Avocats
www.exeo.ca

Louis St-Laurent
www.louisstlaurent.com

DENTISTE

Dentisterie familiale
Dr Manon Bourque
www.hutchdentist.com

Family & Cosmetic Dentistry
Dr Raynald Michel
www.raynaldmicheldds.com

HÔTEL-MOTEL

Domaine NYMARK
www.domainenymark.com

Richard's Motel
www.richardsmotel.com

MÉDIAS D'INFORMATION

Accès Floride
www.accesfloride.com

Le Soleil de la Floride
www.lesoleildelafloride.com

PARC D'ATTRACTION

Parc Omega
www.parcomega.ca

RESTAURANT

Dairy Belle
www.dairybelleicecream.com

SÉCURITÉ-SURVEILLANCE

SCL Bouchard
www.sclbouchard.com

À VENDRE

Hallandale Beach (137 Golden Isles Dr #1405), Condo 2/2 \$389,000
954.895.3423
julie@juliemurrayflorida.com

Dania Beach (101 SE 3rd Ave #406), Condo 2/2 \$230,000
954.895.3423
julie@juliemurrayflorida.com

Lauderdale Lakes (2861 Somerset Dr Unit#417), Condo 1/1 \$92,000
954.895.3423
julie@juliemurrayflorida.com

Lauderdale Lakes (92831 Somerset Dr #407) Condo 1/1 \$79,900
954.895.3423
julie@juliemurrayflorida.com

Cresthaven Arbours II, West Palm Beach Condo 2/2 garage, piscine Rx-10791459
561.707.4535
vaoulet@gmail.com

River House Towers, Deerfield Beach Condo 2/2, rénové, vue sur eau et Marina, F10340380
\$535,000 - 954.647.5386
Nicole@nicolesouthflaliving.com

Cypress Chase II, Lauderdale Lakes, 55+, Condo 1/1, vue sur piscine clubhouse F10340439
\$112,900 - 954.647.5386
Nicole@nicolesouthflaliving.com

Davie - (8721 SW 22nd Ct) Maison mobile 2/2 F10322543 \$139,900
954.552.5448
LindaFaille@gmail.com

Lauderhill - (4770 NW 21st St #205) Condo 1/1 F10322100 \$84,900
954.552.5448
LindaFaille@gmail.com

Lauderdale Lakes - (2881 NW 47th Ter #306) 1/1 F10321168 \$84,900
954.552.5448
LindaFaille@gmail.com

Boynton Beach - (18 Colonial Club Dr #203) Condo 1/1 F10319143 \$184,900
954.552.5448
LindaFaille@gmail.com

Lauderhill - (4341 NW 16th St #205) Condo 1/1 F10315269 \$74,900
954.552.5448
LindaFaille@gmail.com

Boca Raton - (#A-604 500 SE Mizner Blvd) Condo 2/2,5 balcon, vue golf/océan R10816836
\$1,849,000 - 561-571-6060
charli@lynnteam.com

Boca Raton - (0 E Boca Raton Rd) Terrain (75X125) dans une communauté balnéaire R10815728
\$1,600,000 - 561-571-6060
charli@lynnteam.com

120-À LOUER

MAISON - Hollywood, FL (7361 Mc Arthur Parkway) 2 cc/1 sdb, cuisine, salon, salle à dîner à la fin de la cour arrière. Louable: 3 à 6 mois ou à l'année. 954- 394-0153 (Anglais) ou mariapereyra52@gmail.com (Anglais)

DIVERS À VENDRE

MEUBLES - Set de salon en cuir beige; Set de salle à dîner beige 6 chaises; meuble de TV beige; peu utilisés. Contactez le 514-502-1949.

410-OFFRES D'EMPLOI

ASSISTANTE ADMINISTRATIVE - Pompano Beach. Bilingue (Français/Anglais). Minimum 10 ans d'expérience. Entrepreneure établie depuis 1988. Salaire: \$30/h - 32h/semaine. Envoyez CV à: fantastik100@gmail.com

REPRÉSENTANT(E) DES VENTES - Bilingue / français pour The Liberty Company Insurance Brokers en Floride, partenaires de Southern Guard à Hollywood. Pour cet emploi et autres similaires: <https://www.linkedin.com/jobs/view/3152008419/?capColoOverride=true>

HAPPY HOUR all day !
Tous les mercredis
BIÈRE en FÛT 2,50\$



DAIRY
BELLE

Depuis
1998

Variété de Poutines, Hot dogs, Hamburgers, Club Sandwiches
24 saveurs de crème glacée dure, Yaourt glacé sans gras et sans sucre, Crème glacée molle

Bière et Vin






Venez essayer notre Fromage en Grain Panné

Salle à manger intérieur / extérieur
312 E. Dania Beach Blvd Dania Beach, FL
Prop. Gilles, Ritane & François Grenier



terrasse couverte!



954-920-3330 - www.dairybelleicecream.com

Rendez-vous

Franky

mira

Les Rendez-vous à Franky

Du 29 septembre au 2 octobre 2022

<p>Jeudi 29 sept \$15</p> <p>19:00 Syldan 20:00 Pat Boucher 21:00 Jonathan Godin 22:00 Carol Renaud</p> <p>Vendredi 30 sept \$25</p> <p>13:00 Jenny Murray 14:00 Joel Cabot 15:00 Daniel Davidson 16:00 Pamela Rooney</p> <p>Au Camping Plage Laliberté 129 Rang Charlotte St-Liboire J0H 1R0 (sortie 147 aut 20)</p>	<p style="font-weight: bold; color: red;">Orchestre Syldan</p>	<p>Samedi 1 octobre \$30</p> <p>13:00 Amélie Hall 14:00 Simon Dubé 15:00 Denis Boudreau 16:00 Sylvain Boudreau 19:00 Frères Deraspe 20:00 Lany Richard 21:00 Frères Delhunty 22:00 Hert Leblanc 23:00 JC Harrison</p> <p>Dimanche 2 octobre \$25</p> <p>11:00 Messe 13:00 Benjamin Bessette 14:00 Dani Daraïche 15:00 Carole Ann King 16:00 Patricia Caron 19:00 Kic Country (Black Cayon)</p> <p style="text-align: center;">pour renseignements Francois Martel 514-951-6089</p>
--	--	---

Changeement
sans préavis

Passe
\$65



514-518-3456





EN ONDE DÈS LE 14 FÉVRIER

POUR ANNONCER ICI

info@leSoleildelaFloride.com Coût : 10 \$ - 40 \$

AIR CLIMATISÉ

A Customer First AC.com www.acustomerfirstac.com
Air Cond. & Appliance by Jim Inc. www.jim-ac.com

AGENCES DE VOYAGE (CROISIÈRES-VOLS)

Denise Tousignant 954.649.6121
MetzLove Travels www.metzcruise.com

AGENT DE TITRE (PROPRIÉTÉS)

Galaxy Title & Escrow (C. Marchand) cmanze@galaxy-title.com

AGENTS IMMOBILIERS

André Lauzier (Coldwell Banker) www.andrelauzier.com
Annie Boyadjian (Florida Deluxe Realty) www.homeasp.com/annieboyadjian/agent
Annie Lavallée P.A. (Remax 5 Star Realty) www.remax.com
A. Lavigne (Keller Williams Realty) www.gulfcoastdreamliving.kw.com
Bernard Poirier (London Foster) www.bernardpoirier.com
Dany Flanders (Re/Max Consultants) www.taxesdejeu.ca
Diane Bergeron (Coral Shores Realty) www.dianefloridarealtor.com
France Miville (France Miville Realty) www.francemiville.com
Geneviève Bouchard (La Rosa Realty) www.genevievebouchard.com
J. Allard et N. Lebel (Remax All Stars) www.Lebelteam.com
J. Lachance et I. Fortin (Lucky Florida Realty) www.luckyfloridarealty.com
J. McGaughey (Remax Experience) www.johannetremblay.com
Julie B. Murray (ReMax Reaction) www.juliemurrayflorida.com
Louise Charron Dubin (ReMax AllStars) www.louisedubin.com
Linda Faille (Re/Max Consultants) www.lindafaille.com
M. Nadeau (Century 21 Tenace Realty) https://www.century21.com
Martina Marcel (The Keys Company) www.martinamarcel.keys.com
N. Arseneault (Reaction Realty Group) 954.993.9341
N. Rousseau (The Keyes Company) www.nathalierousseau.keys.com
N. Bouchard (Keller Williams Realty) www.nicolesouthflaliving.kw.com
Paul Bilodeau (By The Sea Realty) www.bythesearealty.com/agents/paul-bilodeau
Patricia Gandolfo (Engel & Völkers) www.patriciagandolfo.evrealstate.com
Pauline Morissette (Bailey Woodruff) www.baileywoodruffrealstate.com
S. Gierula, J. Prudhomme et M. Verno www.sabinerealty.com
Sophie Ghedin (Keller Williams Luxury) www.sophieghedinrealtor.kw.com
V. Ouellette (Ouellette Realty Group) www.valeryouellette.com
Y. Bouchard (United Realty Group) www.yolainebouchard.matrix.southfloridamls.com

ALCOOL, VINS, SPIRITUEUX

24/7 Liquors www.247liquors.com

ASSURANCES

(VOYAGES-VIE-MÉDICALES-MAISONS-AUTOS)

Aeterna (protection de voyage) www.crematoriumontreal.com
Dillon Insurance Agency www.dilloninsuranceagency.com
Laurie Insurance www.laurieinsurancegroup.com
MedicFlorid International www.medicflorid.ca
Rivard Insurance Agency www.rivardinsurance.com
Sécurité 180 (assurance-voyage) www.securite180.com
The Place for Insurance www.theplaceforinsuranceinc.com

ATTRACTIONS-DIVERTISSEMENTS

Canam GOLF www.canamgolf.com
Fishing Headquarters www.canamgolf.com
Flagler Museum www.flaglermuseum.us/acces-floride
Flamingo Gardens www.flamingogardens.org
Jungle Queen Riverboat www.canamgolf.com
Jupiter Inlet Lighthouse www.jupiterlighthouse.org

AUTOS (VENTE)

HGreg www.hgreg.com

AUTOS (RÉPARATIONS)

Brake Authority Complete Auto Center 954.454.2292
Complete Automotive Service www.completeautomotiveservice.com
Hallandale Auto Electric Service www.hallandaleautoelectricfl.com

AUVENTS

Frank's Awnings & Shutters 954.822.4397

AVOCATS

Florian J. Dauny PLLC www.daunyimmigration.com
M. Louis S. St Laurent II www.louisstlaurent.com
Schoepp Law www.schoepplaw.com

BANQUES

Desjardins Bank www.desjardins.com
Natbank www.natbank.com
RBC Bank www.rbcbank.com/avantage

BATEAUX (ENTRETIEN, RÉPARATION, SURVEILLANCE)

Performance Tuning 239.340.4114

BATEAUX (LOCATION PONTONS, TOURS GUIDÉS)

123 Boat Rental www.123boatrental.com

CAMPING

Domaine Le Dauphinois www.campingdomaineledauphinois.com

CHIROPATICIENS

Appleton Chiropractic (Laser) www.appletonchiro.com

CHIRURGIE DES PIEDS (OIGNONS)

Dr. Peter S. Galati www.oignon123.com

CLINIQUES MÉDICALES

AMCA Medical Center www.amcamedical.com
CLSC www.clscfl.com

COMPLEXE FUNÉRAIRE

Aeterna www.crematoriumontreal.com

COIFFURE

Chantale Gonthier 954.483.3760
Corinne Coiffeuse/styliste www.divinehairandspa.com
Lee Loo Salon www.leeloosalon.com

CONSTRUCTION-RÉNOVATION

America's Window & Door www.americaswindowanddoorstore.com
Gilles Raymond Cabinets 954.985.5669
Maytee's 954.989.0028
Mirabel Painting & PC (toiture) www.roofcoatingplus.com

COMPTABILITÉ

Dixon Alexandre 754.422.3869
Marcoux CPA, P.A. www.jmarcouxcpa.com
Raymond Chabot Grant Thornton www.rcgt.com/fr

DÉCORATION

Univers du store www.universdustore.ca

DENTISTES

Alain Pouleriguen (Family Dental) www.getasmiletoday.com
Beautiful Smiles Family Dentistry www.beautifulsmilesdentist.com
Clinique Dentaire Raynald Michel, D.D.S. P.A. www.raynaldmicheldds.com
Dentisterie Familiale (Manon Bourque, D.D.S.) www.hutchdentist.com
Dr. Eric H. Naierman www.hollywoodfamilydentist.com

ÉLECTRICIEN

Gilles Nantel, maître électricien 954.260.9494

ENTRETIEN MÉNAGER-PEINTURE

Multistar Services www.facebook.com/MultistarEnterprise

EXTERMINATEUR

Anderson Pest Control, Inc. www.andersonpestcontrolinc.com

HÔTELS-MOTELS

Caroline & Charter House www.thehollywoodbeachhotel.com
Côté Apts. 954.802.2230
Hollywood Beach Hotels www.hollywoodbeachhotels.com
Oceans Beach Resort www.oceansbeachresort.com
Richard's Motel www.richardsmotelfamilyoflodgings.com/fr
Shell Motel www.shellmotelhollywood.com

INSPECTEUR EN BÂTIMENTS

Jean Prudhomme 866.439.5011

LUNETTERIE / OPTOMÉTRIE

Atlantic Eye Care www.atlanticeyecarectr.com
Pro Optix Vision Center www.prooptixvision.com

MAILLOTS DE BAIN

Swimland www.swimland.com

MAISONS MOBILES & VR (ÉQUIPEMENTS)

K&K RV/MH Supplies & Propane www.kandkrv.viaretailparts.com

MATELATS

Price Mattress www.halfpricemattress.com

MOTOS (RÉPARATION-ENTRETIEN)

Competition Cycle www.compcyclecenter.com

OPPORTUNITÉ D'AFFAIRES

Produits de beauté www.lesradieusesyounique.com

PARCS MAISONS MOBILES ET VR

Aztec R.V. Resort www.aztecrvresort.com
Pine Tree Park www.pinetreeparkcoop.com
Ravenswood Estates www.louisedubin.com
Rexmere Village www.rexmerevillage.com
Twin Lakes Travel Park www.twinlakestravelpark.com

PHARMACIE (TEST COVID)

Best Organic Pharmacy www.bestorganicpharmacy.com

PHOTOGRAPHIES D'ART

Les Imageurs www.lesimageurs.com

PHYSIOTHÉRAPIE/ORTHOPÉDIE/OSTÉOPATHIE

Holistic Well-Being www.myholisticwellbeing.com
Total Orthopaedic Care www.toc.md

PLOMBIER

One Call Away! (Jean) 305.962.2702

RÉCUPÉRATION DE TAXES

Taxes de jeu www.taxesdejeu.ca

RÉSIDENCES DU BEL ÂGE

Les Résidences Soleil www.residencessoleil.ca

RESTAURANTS-BARS

Cheetah www.cheetahsofl.com
Dairy Belle www.dairybelleicecream.com
GG's of New York www.ggsofny.com
La Cigale www.lacigaledelray.com
Legends Tavern & Grille www.legendstavernandgrille.com
Le Val de Loire www.le-val-de-loire.com
The Melting Pot www.meltingpot.com/boca-raton-fl

SACS À MAIN, À DOS

November Bagz www.novemberbagz.com

SANTÉ ARTICULAIRE

Genacol www.genacol.ca

SERRURIER

Lee's Locksmith & Bicycles www.leesbicycleshop.com

SURVEILLANCE DE PROPRIÉTÉS

Multistar Services www.facebook.com/MultistarEnterprise
SCL Bouchard Surveillance www.sclbouchard.com

TV FRANCOPHONE

Florida TV (postes en français) 438.228.6987

TEST COVID

Best Organic Pharmacy www.bestorganicpharmacy.com

TAXI

Water Taxi www.watertaxi.com

TRANSPORT (LIVRAISON-DÉMÉNAGEMENT)

Transport W. Cyr 1984 www.transportcyr.com

TRANSPORT (VÉHICULES)

Fly & Ride www.flyandride.ca
Transport St-Hyacinthe www.transportfloride.net

VÉLOS (VENTE-RÉPARATION)

Lee's Locksmith & Bicycles www.leesbicycleshop.com

DISPOSITIF POUR PRÉVENIR LES NOYADES

Deux médecins de Floride ont mis au point un dispositif pour prévenir les noyades. Ils testent actuellement l'appareil après avoir été témoins, au cours de leur formation médicale, de tragédies causées par des noyades et des quasi-noyades. Se disant que cela était atroce et inacceptable, il leur fallait résoudre le problème !

Le Florida Department of Children and Families affirme en effet que plus d'enfants de moins de cinq ans meurent par noyade en Floride que dans tout autre État ailleurs... d'où la pertinence d'un tel dispositif.

Fonctionnement

Pool Knight est la seule et première application qui a pour but de vous avertir avant que votre enfant ne tombe dans la piscine, en utilisant des algorithmes avancés qui peuvent prédire une éventuelle noyade.

Pool Knight indique sur son site Web, qu'il s'agit d'un « véritable dispositif de PRÉVENTION de la noyade, et non seulement un dispositif de détection de noyade -- Parce que chaque seconde compte ! »

L'appareil convivial peut ainsi protéger vos proches et toute autre personne contre les noyades, en vous alertant depuis l'appareil et sur votre téléphone intelligent, grâce à l'application gratuite de Pool Knight.

Technologie avancée

Le dispositif le plus avancé du marché, breveté exceptionnel, a été conçu à l'aide de la technologie la plus récente et la plus avancée, l'amenant au niveau supérieur en utilisant des capteurs multi-spectraux pour éliminer les faux positifs, comprenant une caméra HD grand angle, un capteur de chaleur IR, un capteur de mouvement, une détection et un capteur audio, un microphone, un haut-parleur, une intelligence artificielle avec logiciel de reconnaissance faciale, etc. !

Conçu par les meilleurs

Ce sont des médecins, ingénieurs, programmeurs et surtout des parents qui ont participé au développement du dispositif de fine pointe.

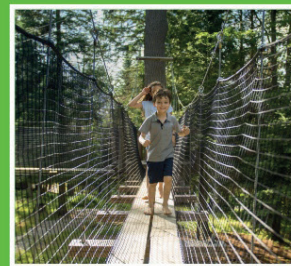
Et les brevets sont délivrés aux États-Unis, au Canada et en Australie !

Pour joindre la communauté de « Pool Knights » et mettre fin aux noyades une fois pour toutes : www.poolknight.com



Une aventure au cœur de la vie sauvage

• ANIMAUX • CULTURE • HÉBERGEMENTS •



parcomega.ca



GRIFFON GRAPHICS Inc.

ON RECHERCHE : REPRÉSENTANT(E) EN VENTE PUBLICITAIRE

Pour postuler, il est impératif de posséder un visa de travail aux États-Unis. Expérience professionnelle : 3 ans d'expérience minimum en vente. Bonne communication orale et écrite, autant en français qu'en anglais.

Missions principales : prospection commerciale - téléphonique, courriel et en rendez-vous pour offrir nos nouveaux produits Web et papier.

Compétences spécifiques : très bonne maîtrise de la relation client et des techniques de négociation, bonne maîtrise de l'outil informatique (CRM, Google Workspace, outils collaboratifs).

Salaires : commission + bonus

À propos de Griffon Graphics, Inc : société américaine, spécialiste de l'information sur la Floride. Publie l'hebdomadaire « Le Soleil de la Floride » depuis 39 ans et le guide touristique annuel Accès Floride. Produits Web ajoutés et en constante évolution.

Faites parvenir votre CV à : info@lesoleildelafloride.com

M^e Louis S. St-Laurent II

Avocat



Membre du Barreau
de la Floride depuis 1965

Ancien aviseur légal pour
5 Shérifs de la Floride

IMMOBILIER ET TRANSFERT DE TITRES

DROIT CORPORATIF

FRAUDE & NÉGLIGENCE

DROIT CIVIL

TESTAMENT ET SUCCESSION

DROIT DE CONDOMINIUM

9881 N.W. 54TH PLACE - CORAL SPRINGS (BROWARD), FL 33076

TÉL : 954-346-0073 - FAX : 954-755-3100

COURRIEL : SAINT238@AOL.COM

SITE WEB : WWW.LOUISSTLAURENT.COM

RATATOUILLE



Vous avez récolté quantité de délicieux légumes dans votre potager, ou « dévalisé » un marché maraîcher ? Cuisinez ce grand classique automnal et préparez-vous à vous régaler !

Ingrédients

(Pour 6 portions)

- 4 c. à soupe d'huile d'olive
- 1 oignon, haché finement
- 5 gousses d'ail, hachées finement
- 1 poivron orange, coupé en petits dés
- 1 poivron jaune, coupé en petits dés
- 1 boîte de tomates en dés
- 10 feuilles de basilic frais, hachées finement
- 2 courgettes jaunes, coupées en fines rondelles
- 2 courgettes vertes, coupées en fines rondelles
- 2 aubergines, coupées en fines rondelles
- 4 tomates Roma, coupées en fines rondelles
- 2 c. à soupe de persil italien frais, haché finement
- 2 c. à thé de thym frais, haché finement
- 2 c. à thé d'origan frais, haché finement
- Sel et poivre

Préparation

1. Préchauffer le four à 375 °F. Dans une grande poêle allant au four, faire revenir l'oignon et 4 gousses d'ail dans la moitié de l'huile d'olive. Lorsque l'oignon est translucide, ajouter les poivrons et poursuivre la cuisson environ 10 minutes. Saler et poivrer. Ajouter les tomates en dés et porter à ébullition. Réduire le feu et laisser mijoter environ 5 minutes, en écrasant les tomates avec une cuillère en bois afin de créer une sauce plus ou moins lisse. Parsemer la sauce de la moitié du basilic.
2. Dans la même poêle, déposer les rondelles de légumes en les alternant dans le but de créer une spirale.
3. Parsemer le tout du reste d'huile d'olive, du reste de basilic, de la dernière gousse d'ail, du persil, du thym et de l'origan. Saler et poivrer.
4. Couvrir la poêle d'un couvercle ou de papier aluminium. Enfourner 40 minutes, découvrir et poursuivre la cuisson encore 20 minutes.

LEBLANC VIT UN RÊVE ÉVEILLÉ AVEC LES MARLINS !

Il y a toujours de belles histoires dans le hockey. Normal direz-vous, c'est notre sport national. Notre ADN. Notre relation affective avec le Canadien.

Si un Québécois ne joue pas à Montréal sur la patinoire du Centre Bell, il y a trente et une autres équipes pour réussir.

Les belles histoires au baseball majeur sont moins courantes.

Parce que les Expos ne sont plus là depuis 2004. Parce que nos losanges sont moins fréquentés que par le passé. Parce que nous n'avons plus beaucoup de Claude Raymond ou de Russell Martin pour nous inspirer. Mais certains réussissent encore à faire exception à la règle. À être un des rares élus.

Le dernier arrivé sur la planète baseball s'appelle Charles Leblanc.

Originaire de Laval, Leblanc, 26 ans, a été sélectionné en quatrième ronde par les Rangers du Texas en 2016 mais ce sont les Marlins de la Floride qui lui ont donné sa première chance dans les ligues majeures en fin juillet.

Joueur d'intérieur, Leblanc est reconnu pour avoir l'œil au bâton. Pour ne pas trembler devant les lanceurs terreurs des ligues majeures.

Leblanc a épaté à ses débuts, frappant pour une ronflante moyenne de plus de quatre cent à ses trente premières apparitions au bâton avec le club du manager des Marlins, Don Mattingly. Il a même frappé un circuit dès sa deuxième partie.

Mais depuis une semaine, le Lavalois n'a débuté que trois des sept derniers matches de son club bien que sa moyenne soit toujours plus que respectable avec 327 en 55 apparitions au bâton.

Ce dernier week-end face aux Dodgers de Los Angeles, il a débuté une seule partie, celle de vendredi.

Il a aussi été appelé comme frappeur d'urgence en neuvième manche samedi au célèbre Ravine Chavez mais il a été retiré au bâton. Leblanc est-il avec les Marlins pour y rester ?

Pourquoi pas, le club est déjà écarté des éliminatoires et ce sont presque tous des jeunes qui font partie de la formation partante.

Mais cet avantage d'évoluer pour un club faible peut vite devenir un obstacle parce que justement, Leblanc n'est pas entouré de vieux routiers pour justifier son talent. Mais peu importe, Leblanc vit un rêve éveillé en Floride avec les Marlins. Un peu comme Abraham Toro, maintenant avec les Mariners de Seattle.

Ces deux jeunes ont désormais une lourde mission : faire rêver d'autres jeunes Québécois qui eux ont choisi un bâton de baseball plutôt qu'un de hockey !



By Roberto Coquis - Flickr: Marlins First Pitch at Marlins Park, March 4, 2012, CC BY 2.0



CLINIQUE DENTAIRE
RAYNALD MICHEL DDS, PA

Dr. Michel parle français (anciennement de Montréal)

OFFRE SPÉCIAL

Consultation limitée
Incluant: Radiographies nécessaires
pour seulement 69\$ (rég.186S)
(D0140) (D0220) (D0270)

Urgence sans RDV.

Nettoyage. Extraction. Plombage.
Implants. Prothèses etc.

Assurances acceptées.

Pour un sourire éclatant ! Venez nous voir...

3051 N.Federal Hwy. | Fort-Lauderdale 33306 | 954.563.5800 | RaynaldMichelDDS.com



COVID - 19 Votre sécurité est notre priorité !

Dentisterie Familiale - MANON BOURQUE-HUTCHISON, D.D.S.

DES SOINS DENTAIRES EN FRANÇAIS



Bienvenue au Dr. Mark Tadros
Originaire de Montréal

Couronnes
Facettes • Incrustations
LA MÊME JOURNÉE

COCONUT CREEK

5359 Lyons Road

954-570-8870

**SERVICE
D'URGENCE**

POUR

69 \$

seulement
incluant

radiographies nécessaires !

Chez nous, les clients repartent avec un sourire resplendissant!

www.hutchdentist.com

ASSURANCE-VOYAGE

- Spécialiste en couverture pour personnes avec multiples conditions de santé.
- Assurance voyage avec période de stabilité réduite pour problèmes de santé récents.
 - 10 assureurs sous un même toit.
- Services personnalisés, taillés sur mesure.
- Couverture d'assurance santé partout dans le monde.

Bon voyage!

*Voyager avec confiance
en toute tranquillité d'esprit!*

MedicFlorid
INTERNATIONAL

TÉLÉPHONEZ DÈS MAINTENANT

514.948.3078 1 888.908.3078

PERFORMANCE ■ DYNAMISME ■ EFFICACITÉ

Tous vos besoins immobiliers... Sous un même toit

Comté de Broward & Palm Beach



KW BOCA RATON
KELLERWILLIAMS REALTY



Pour un service personnalisé ! Contactez:

NICOLE BOUCHARD

954.647.5386

nicolesouthflaliving.kw.com

Nicole@NicoleSouthFLALiving.com

7280 W. Palmetto Park Rd. Ste. 110 - Boca Raton. FL 33433



Ne cherchez plus ! Appelez-moi dès aujourd'hui !

L A U R E N T I D E S

Passer de la mer à la montagne quand vous le voulez...



D O M A I N E
NYMARK
COPROPRIÉTÉ HÔTELIÈRE

AU PIED DES PENTES DU MONT SAINT-SAUVEUR



300 CH. DU MONT-SAINT-SAUVEUR . ST-SAUVEUR

450 227 2121

DOMAINENYMARK.COM