

ANNONCES CLASSÉES

**DES RUBRIQUES VARIÉES
POUR TOUT TROUVER**



819 564-2222

CVENDU
C'EST GRATUIT!

VISITE LIBRE Dimanche de 14 h à 16 h



Projet clé en main, 1925, rue Villandry, Fleurimont
Planchers chauffants, climatisation,
garage double.

529 000 \$ négociable
Alain Doyon

819 574-6666

BOREAL
DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

VISITE LIBRE Dimanche de 14 h à 16 h



1815 à 1821, rue Fontainebleau, Fleurimont
3 condo 5 1/2 avec garage, **179 900\$** (taxes incluses)
1 condo 8 1/2 avec garage, **229 900\$** (taxes incluses)

Alain Doyon

819 574-6666

BOREAL
DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

VISITE LIBRE SAMEDI ET DIMANCHE DE 13 H À 16 H



1320, RUE MANSOURATI
(CARRÉ MI-VALLON)

Maison haut de gamme, style condo, cour asphaltée, paysagement inclus, choix de finition intérieure.

Aussi disponible : 1791, rue Malherbe.

Les Constructions
Bruno Lussier Inc.
819 434-3181 819 679-8830

VISITE LIBRE DIMANCHE DE 13 H À 14 H



2704 MÉRICI, SHERBROOKE NORD

Jumelé impeccable! Aire ouverte, foyer, bois franc, sous-sol aménagé avec poêle au bois. 2 ch. et s. de bains comm., walkin, grande mezz. SIA 9997185

COURTIER PRÉSENT : LISE DESMARIS

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé

L'Équipe Bérubé
CONSEILLERS EN IMMOBILIER
www.EquipeBerube.com
ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
AGENCE IMMOBILIERE
819.820.VEND

VISITE SUR RENDEZ-VOUS



CONDOS, Vieux-Nord, rue Prospect
(coin rue Victoria)

5 1/2 plafond 9 pieds, climatisé, **239 900 \$** (taxes incluses)

8 1/2 plafond 9 pieds, climatisé, **269 900 \$** (taxes incluses)

Alain Doyon

819 574-6666

BOREAL
DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

QUARTIER NORD Visite sur rendez-vous



Condos 4 1/2, 5 1/2 et 8 1/2, plafond de 9 pieds, climatiseur, avec ou sans garage.

À partir de **179 900 \$**

Alain Doyon

819 574-6666

BOREAL
DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

NORTH HATLEY VUE PANORAMIQUE



Chaleureux cottage impeccable, décoré et aménagé avec goût, comptoir de granit, 4 ch. à c. dont 3 à l'étage, climatiseur. À 2 pas du lac Massawippi. 348 000 \$. Venez, il faut visiter! (8631705)

Century 21 **MAXIME POTHIER**
Courtier immobilier agréé
ALTITUDE DL Agence immobilière
819 432-2621

Condos de prestige et penthouses

UNE CLASSE À PART



1^{er} étage redessiné Studios, lofts et condos à partir de **177 000 \$**.

Informez-vous sur notre site

www.condosvv.com

L'ULTIME CONDO ou appelez maintenant
819 572-0880



Véhicules à vendre

Rubriques 100 à 132

Sherbrooke Nord



Vaste duplex rénové: planchers de bois dur, grandes pièces bien éclairées. Rez-de-ch. et ss-sol libres à l'acheteur. Potentiel: triplex, bi-génération ou bureau à la maison. Grand terrain, garage récent et très bel aménagement paysager. Secteur très recherché.

ANDRÉ CARRIER
Courtier immobilier
819 822-2222

RE/MAX
RE/MAX d'Abord Inc. Agence Imm.

MAISON OUVERTE Dimanche 7 octobre 2012, 14 h à 16 h



4679, rue Gustave, Sherbrooke

#1939. ROCK FOREST – Magnifique maison aménagée sur 3 étages, finition et décor très raffinés, 2 halls, 11 superbes pièces bien éclairées, 4 ch. à c., 2.5 s. b., bois franc, céramique de choix, cuisine superbe. Garage dble. Terrain complètement aménagé. Située dans un rond-point avec un parc.

Pour plus d'information, communiquez avec moi :
www.jacinthedube.com
819 564-5000

ROYAL LEPAGE
JACINTHE DUBÉ
Agence immobilière

HABITEZ LE GOLF



24 000 pi ca jusqu'à 115 000 pi ca

NOUVEAU DÉVELOPPEMENT RÉSIDENTIEL
22 TERRAINS PRÊTS À CONSTRUIRE

Résidences unifamiliales de prestige.

www.domainelongchamp.com

VISITEZ LE SITE INTERNET POUR
PLANIFIER LA MAISON DE VOS RÊVES!

MAINE LONG CHAMP
Villages sur le Golf

Samuel Ducharme
819 349-6604
samueld@groupecusteau.com



JEAN RIVARD
Directeur-Propriétaire

CHRISTINE MONGEAU

MARC ROULEAU

MICHEL LANGEVIN

MARC-ANDRÉ ROULEAU

SERGE RIENDEAU

819 822-2222
remax-dabord.com

RE/MAX[®]
D'Abord inc.
agence immobilière

**Opération
Enfant Soleil**[®]
Des soins en premier

PROJET en tête ?



Jusqu'à 10 000 \$

de rabais sur nos maisons modèles

Soyez chez vous à partir de 730 \$/mois
De plus, nous reprenons votre bail !



lachance.qc.ca

LES ENTREPRISES
LACHANCE
construction résidentielle

**MAISONS MODÈLES
À VENDRE**

40 maisons
modèles
disponibles

RBQ 8109-7651-08



Projets domiciliaires:

Les meilleurs
emplacements en région

Plus de 70 modèles
de maisons

Des intérieurs faits
sur mesure

Une expertise à la
hauteur de vos projets

- Sherbrooke
- Rock-Forest
- Lennoxville
- Fleurimont
- Omerville
- St-Élie d'Orford
- Waterloo
- Mont-Bellevue



VISITEZ EN
EXCLUSIVITÉ NOS
INTÉRIEURS DE MAISONS
SUR NOTRE FAN PAGE!

663, rue Charlemagne
(via Boul. Bertrand Fabi)
Sherbrooke J1N 0S9
T 819.820.1545

Lundi, mardi, mercredi et vendredi
8h30 à 12h00 - 13h00 à 16h30
Jeudi 8h30 à 12h00 - 13h00 à 20h00
Samedi et dimanche 12h30 à 16h30

Venez constater la différence

RUE MONDOR - CARRÉ MI-VALLON

PORTES OUVERTES
PRIMAIRE ET DIMANCHE
de 13h à 16h, 17h à 19h
du mardi au dimanche
ou appelez-nous



Construction de qualité supérieure
Certifié Qualité-Habitation par l'ACQ

**CONSTRUCTION
MAXCED** INC.
RBQ: 8002-6198

3042139



Pour informations ou visite
Bureau : (819) 843-3552
Cell. : (819) 829-8104
info@constructionmaxced.com

QUARTIER NORD



HABITEZ LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

Clé en main!
À partir de
169 900 \$
Taxes incluses

Condos, rue Victor-Dupuis

2 c. à coucher + 1 bureau, vastes
aires ouvertes, salle de bain spacieuse,
salle de lavage séparée, grande
fenestration, abri d'auto ou balcon
12 X 20 et plus encore !

Visite libre - Dimanche de 14 h à 16 h

819 345.4599
819 821.1441

immeubleslaperle.com

GUIDE DES RUBRIQUES

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

POUR PLACER UNE ANNONCE CLASSÉE

819 564-2222

Sans frais 1 800 567-6955 Du lundi au vendredi de 8 h 30 à 16 h 30

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

CONSULTEZ NOTRE GUIDE DES RUBRIQUES À LA FIN DE LA SECTION DES ANNONCES CLASSÉES



DUO PLUS (pour un temps limité)

Une portée sans égal avec 250 000 copies de votre annonce!

Une semaine complète dans La Tribune et La Nouvelle
à 50 % DE RABAIS

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.



Nous sommes là !

... Enfin ton projet de vie à Fleurimont ...

TèraTèr.ca

Développement domiciliaire

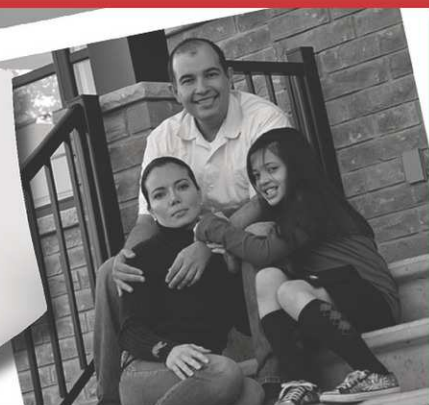
ciel & terre

RUE PAUL GAGNÉ, ACCESSIBLE
PAR LA RUE PAPINEAU

VISITE LIBRE
SAMEDI ET DIMANCHE DE 13H00 À 16H00
819-993-3004

JUMELÉS | MAISON DE VILLE | UNIFAMILIALES

Famille Ochoa Bonilla ...
Heureuse
propriétaire
d'une maison
TèraTèr



Domaine
des Générations

Situé chemin Ste-Catherine
voisin du dépanneur à 3,3 km de l'U. de S.

Ne reste plus que 3 terrains
Prêt à construire
ARCHITECTURE CONTRÔLÉE
25 000 pi ca à 30 000 pi ca
TRAVAUX PERMANENTS
www.domainedesgenerations.com
CONTRACTEUR À VOTRE CHOIX
819 864-6745
info@domainedesgenerations.com

819-823-2134

Venez visiter notre site internet
www.bati-toit.com



Visite libre
Samedi 11 h à 16 h
Dimanche 13 h à 16 h
2858, rue de Trois-Rivières
(par boul. Université)

MAISONS DE VILLE
Sur 2 étages - jumelées - plain-pied
à partir de **149 900 \$** taxes incluses

BOISÉ MARÉCHAL - Rock Forest
(par la rue Magloire et Pérodeau)

RUE DE TROIS-RIVIÈRES - Rock Forest
(par boul. Université)

JARDINS DE LA TOUR - Fleurimont
(Rue des Tilleuls par ch. Galvin et ch. Plante)

VOTRE PROJET...NOTRE FIERTÉ !



- Garage neuf • Rénovation • Service 24 h
- Ouvre-porte de garage • Porte de garage
- Résidentiel et commercial

TÉLÉPHONEZ POUR SOUMISSION
819 566-7003 450 991-1488

PORTES OUVERTES
TOUS LES WEEKENDS
819-564-9999

QUARTIER
MARIE-VICTORIN

1437, rue Mansourati, Rock Forest
de 12 h à 16 h • 819-679-9500

PLACE
MANSOURATI

1437, rue Mansourati, Rock Forest
de 12 h à 16 h • 819-679-9500

LES JARDINS
DE LA TOUR

744, rue des Tilleuls, Fleurimont
de 12 h à 16 h • 819-212-1331

LES VERSANTS
DU PARC

1167, rue des Cœurs-des-Indes, Fleurimont
de 11 h à 16 h • 819-570-6080

constructions christian

Belleau

25 MAISONS
DISPONIBLES
MAINTENANT
FLEURIMONT | ROCK FOREST | ST-ÉLIE

819-564-9999 | constructionschristianbelleau.com

TOI ET MOI

FAITES UN PLACEMENT
SÉCURITAIRE ET PAYANT



PROJET en tête ?



Promotion **mon condo mon auto**. En octobre à l'achat d'un condo, vous avez la chance de vous balader à nos frais dans une Fiat pendant 2 ans. * Détails et conditions www.monatmosphere.com

PORTES OUVERTES dimanche de 14 h à 16 h

2600, rue Sylvestre, suite 102 et 103, Sherbrooke
2575, rue Prospect, suite 105, Sherbrooke



Pour information, visitez le www.monatmosphere.com ou 819 572-0880



www.monatmosphere.com



Photo à titre indicatif

Portes ouvertes

tous les samedis et dimanches de 13 h à 16 h

www.habitationsplus.com

819 565-1212



ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

3 maisons prêtes immédiatement



NOUVELLE MAISON À VISITER

22, rue Marjorie Donald
(par la rue Champigny)
Lennoxville

279 450 \$ tout compris



BEAUCOUP D'EXTRA

135, rue Paul-Émile Brazeau
(par la 20e Avenue)
Fleurimont

Prix de liquidation :

279 500 \$ tout compris



3 CHAMBRES À L'ÉTAGE

1693, rue Jasmin
(près du Mazda)
Rock Forest

218 600 \$ tout compris

LES BLANCS-SABLONS DU PARC CHAUVEAU

VENTE SPÉCIALE FÊTE DE L'ACTION DE GRÂCE

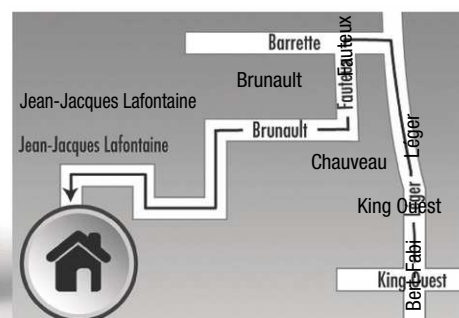
MAISON OUVERTE

Ce samedi et dimanche, de 13 h 30 à 16 h
rue Jean-Jacques Lafontaine



Christian Gendron : 819 212-2565

Michel Fontaine : 819 572-0102



LES HABITATIONS
M. FONTAINE
www.leshabitationsmfontaine.com

2951087

3041231



Nous sommes là !

CE WEEK-END DE 13 H À 16H,

CONSTRUCTION
RAFCO

**VOUS INVITE À VISITER
SES 3 MODÈLES DE SEMI-DÉTACHÉS
DANS UN SECTEUR RECHERCHÉ ET FAMILIAL.**



Maisons style cottage
de 2 200 pi ca, les plus
spacieuses sur le
marché, 3 chambres
à l'étage, sous-sol
partiellement aménagé,
de finition supérieure.

819 574-9881

ACHETEZ avant le 31 décembre et
RECEVEZ un bon d'achat de **3 000 \$**
chez le détaillant de votre choix
OU

vous déménagez pour les fêtes et
on vous libère de votre bail.

**Visitez-nous au 3744, rue De Toulon,
Ouvert ce samedi, dimanche
et lundi de l'Action de grâce, de 13 h à 16 h**

3039694

TERRAINS

• GROUPEPINARD.COM
819 571-1142

BLITZ D'AUTOMNE



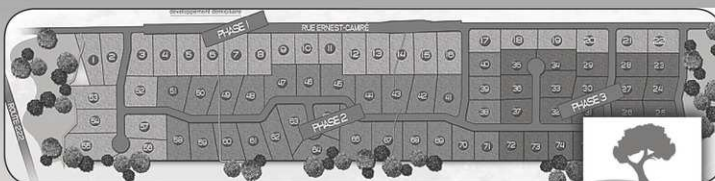
LAC AYLME-WEEDON

DOMAINE LA SAPINIÈRE

Terrains 40 000 pi ca et + (150 pi x 270 pi)

En 2e rangée, avec accès au LAC

À partir de **14 500 \$**



ST-DENIS-DE-BROMPTON

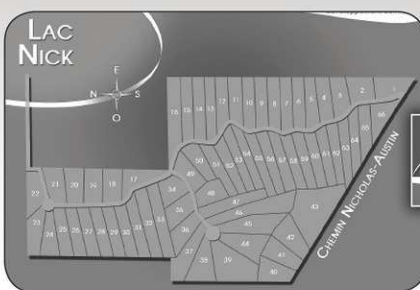
Terrains 30 000 pi ca et +

(150 pi x 200 pi et plus)

À moins de 5 minutes de

Sherbrooke

À partir de **29 000 \$**



SOMMETS DE BOLTON (Eastman)

Grands terrains boisés (200 pi x 600 pi et +)

Vue magnifique et accès au lac Nick

À partir de **24 500 \$**

3029762

Votre Maison Votre création Votre rêve!

La qualité
notre matière première
depuis 1998

Entrepreneur
en construction résidentielle.
Construction de maisons
selon vos plans
ou selon nos modèles proposés.
Sur votre terrain ou nos terrains
disponibles à Sherbrooke.

Tél. : 819 846-4816
www.constructionMF.com

CONSTRUCTION
MF
GUILLEMETTE

Pour visite en tout temps
819 678-4820

MAÎTRE CONSTRUCTEUR
PLATINE
abritat
VOTRE GARANTIE

GRUPE
SELECT
NOVOCLIMAT
CONFORT SANTÉ ÉCONOMIE

880 800-4001-07

Les Constructions RPLH : 2 MAISONS MODÈLES VISITES LIBRES

Samedi, dimanche de 13 h à 16 h
4787, rue Maréchal et au 3794, rue de Terrebonne



QUE DIRIEZ-VOUS D'HABITER UNE MAISON DE PLUS DE 2 400 PI CA
sur trois niveaux, avec 3 chambres à coucher à l'étage,
en plus d'un espace bureau, du rangement dont
un walk-in de 7 x 10, et une dépense dans la cuisine de 5 x 6?

**Tout ça pour moins de 195 000 \$...
NON, ce n'est pas un rêve!**

Planchers de bois franc, armoires en bois jusqu'au plafond, possibilité d'un sous-sol fini pour une 4^e chambre. **À voir !**

CONSTRUCTION
RPLH INC.
ESPACES IMMOBILIERS
www.gestionrplh.com



**819 345-9250
819 620-5800**

www.constructionrplh.com

TOUR D'HORIZON

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

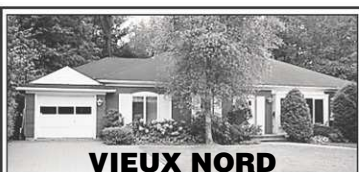
2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR
Samedi 6 oct., Les Polyvalents, ouver-
ture à 19 h. Apportez consommations.
819 845-2201, 845-5631, 819 845-7890

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2649 DES IRIS, St-Élie, maison 32x38, 4 c.c.
1.5 s.b., garage détaché 20x24, terr. 33 600 pi
ca, 269 000\$. 819 812-4307, 819 571-7007.



VIEUX NORD

Plain-pied impeccable, tout brique, entièrement
rénové, 4 ch. à c., 2 s.bains, garage attenant,
cave à vin, terrain privé avec boisé à l'arrière.

HÉLÈNE HÉBERT **IMMOBILIER**
Courtier immobilier **Estrie**
819 847-0444 Agence Immobilière

CENTRE FINANCIER HYPOTHÉCAIRE inc.
Agence hypothécaire

Résidentiel - Multilogement - Commercial
Achat - Refinancement - Renouvellement
MEILLEURS TAUX SUR LE MARCHÉ

PAUL GARANT
Courtier hypothécaire

819 620-8847
p.garant@videotron.ca
hypothequeinc.com



ARR. ROCK FOREST (école Beaulieu), 28 x
45.8 pi, 3 + 1 c.c., 2 s.bains complètes, 1
avec bain tourbillon thérapeutique double,
terrain 70x163 pi avec piscine, excellent prix:
259 000\$. Faut vendre! Cause: transfert. Voir
info sur duproprio.com # 354291, demandez
Denis à 819 563-4307 ou 514 679-7056.

BEAU CHALET 4 SAISONS, 2ème rangée,
au lac Aylmer, peut être financé moyennant
une mise de fond. Vendu meublé. 129,500\$.
819 846-0627, 819 432-0825.

BUREAU plus de 300 pi. ca., dans l'édifice
Radio Canada sur King Ouest. Près de tous
les services, facile d'accès, avec ascenseur...
À très bon prix! IMMO-SERVICES Rénaud
Massicotte, 819 820-2000.

PROJET en tête ?



PLUS DE **750** plans personnalisables
ou Apportez vos plans

PLUS VOUS VOUS IMPLIQUEZ
PLUS VOUS ÉCONOMISEZ

3 Concepts d'acquisition
à votre portée

- CLÉ EN MAIN
- AUTOCONSTRUCTEUR
- TÂCHES PARTAGÉES



Constructions
Raiche & Tremblay INC.



3171, rue King Est, Sherbrooke
www.raiche-tremblay.com

819 565-8665

Le Sommet Farwell

PROJET CLÉ EN MAIN • CONDOS SECTEUR NORD

**PROMOTION
AUTOMNALE
VALEUR DE 8 000\$**



- Vue panoramique
- Ascenseur
- Garage inclus
- Climatisation

CONDO MODÈLE
À VISITER

au 2150, rue Lajoie,
Sherbrooke
(via la rue Fraser / Garage Toyota)
2^e rue à gauche

JKI Vallée inc.

Jacques Vallée
819 571-7254

RBQ:5586 4748 01

3020620

ON PAYE VOS TAXES!
pour les 2 prochaines années

*taxes municipales, certaines conditions s'appliquent



Arrondissement de Brompton

- jumelés plain pied
- jumelés 2 étages
- maisons de ville

portes ouvertes:
samedi et dimanche
de 13h00 à 16h00
33, rue Armande-Biron
Arrondissement de Brompton

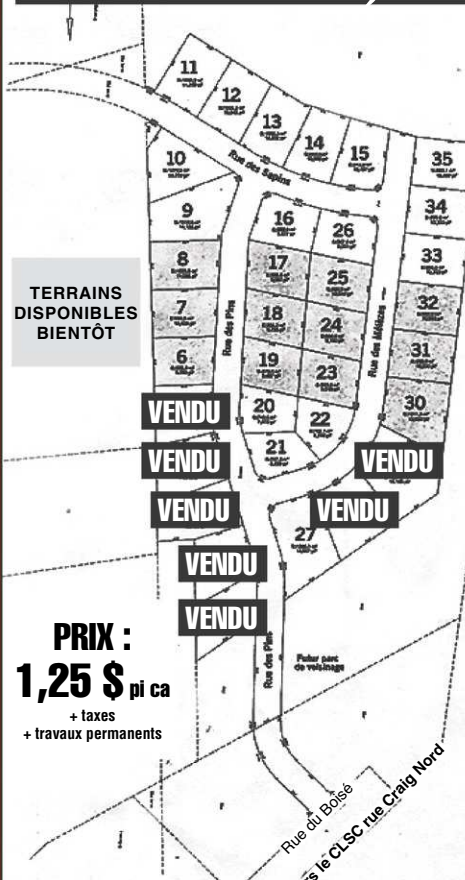
La qualité
notre matière première
depuis 1998

CONSTRUCTION
MF
GUILLEMETTE

Pour visite en tout temps : 819 678-4820
www.constructionMF.com

Tél. : 819 846-4816

Près de la ville... près de la nature



**PRÈS DE LA NATURE AVEC
PARC PROTÉGÉ (4 ACRES)**

- PRÈS DE LA VILLE...**
SANS TRAFIC NI CONGESTION
- à 20 minutes du CHUS Fleurimont
 - à 15 minutes de l'Université Bishop's
 - à 25 minutes de l'Université de Sherbrooke

Le boisé
DE COOKSHIRE

Tél 819 570-4903
leboisedecookshire@videotron.ca

Visiter le site
leboisedecookshire.com

Situé à l'arrière du CLSC rue Craig Nord

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

MAISON A VENDRE, LINGWICK
CENTRE DU VILLAGE, 3 c.c., toit et galeries
à refaire, pour bricoleur. Tél: 819 877-3025.

PETIT DOMAINE, RIV. ST-FRANÇOIS !
À 7 min. du centre ville sur 3 acres directe-
ment au bord de la rivière. Plain pied récent,
lumineux avec bois-franc, foyer au gaz,
climatisé, etc. La pleine nature à proximité
de tous les services à moins de 300 000\$!!!
Immo-Services, Rénald Massicotte, c.i.a.,
819 820-2000

**PROPRIÉTÉ AVEC SUBERBE VUE SUR
LE LAC ET LE MONT ORFORD.**
Int. et ext. complètement rénové. Accès au lac
Orford. 2 c.c., 159 000\$. Tél.: (450) 297-1375

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

SECTEUR EST, 531 CHEVRIER, bungalow
brique, pl. bois franc, 4 c.c., poss. rapide,
205,000\$ nég. Libre rapidement. Faut vendre!
Contactez Francis Dutil, courtier immobili-
er agréé 819 578-5445.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

SUPERBE MAISON AVEC GARAGE, à
St-Elie, rue Ste-Julie, const. neuve 2011,
proximité de tous les services, 208,000\$ ou
toute autre offre raisonnable. Agents s'abste-
nir. Richard: 1 855 347-2939.

Voir
autres annonces
de la rubrique 2
aux pages C7 à C10

**Voir annonces
de la rubrique 4
à la page C8**

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

NOUVEAU NORD - DUPLEX RÉNOVÉ

2 x 6,5 pces, bois franc et céramique. Rev. 1270 \$/mois.
Prix : 214 500 \$ nég. SIA 10728034

Renseignez-vous davantage auprès de
RICHARD LAVOIE
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
www.richard-lavoie.com
Les Immeubles Richard Lavoie, agence immobilière
819 829-8152

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

INVESTISSEZ DANS L'IMMOBILIER

RARETÉ. 30 log., pl. Desormeaux, tout brique.
Rev. 187 300 \$/an. Dép. 60 000 \$/an. Balance de
vente entre 300 000 \$ et 400 000 \$. Passez à l'action!
4 logements, construction 1997, chauffage
aux frais des locataires. Rev. : 33 048 \$/an.
Prix : 415 000 \$. Faites votre offre.

Renseignez-vous davantage auprès de
RICHARD LAVOIE
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
www.richard-lavoie.com
Les Immeubles Richard Lavoie,
agence immobilière
819 829-8152



www.EquipeBerube.com

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé
Lise Desmarais, courtier immobilier agréé
David O'Malley, courtier immobilier

ST-DENIS-DE-BROMPTON

Bord de l'eau



360, ch. du Domaine
MAGNIFIQUE! Cottage au bord du Grand Lac Brompton. 2 s. familiales, 5 ch. dont 4 à l'étage avec 2 s. de b., s-sol fini. Piscine creusée, garage double. SIA 10929545

ROCK FOREST



4916, Yamaska
Impeccable jumelé, très bien entretenu. 4 ch., 1.5 s. b. Aire ouverte, s-sol fini. Patio de 12' x 10' et remise. Parfait pour couple ou nouvelle famille! SIA 9730219

ORFORD



7, ch. des Coprins
SECTEUR FRASER. Propriété chaleureuse avec accès au Grand Lac Brompton. 3 ch., piscine, immense galerie. Finition de qualité. À voir! SIA 9045800

SAMEDI 14 H À 15 H



500, Argyll, Sherbrooke Nord
Au cœur du Vieux Nord! Semi-détaché, cachet, 3 étages, planchers de bois franc, libre immédiatement. Près de tout, idéal pour jeune famille. SIA 10826476

Courtier présent : Lise Desmarais

DIMANCHE 15 H À 16 H



430, Irène-Couture, Sherbrooke Nord
NOUVEAU PRIX! Paliers multiples sur terrain intime avec piscine creusée. 4 ch., 2 s.b., grande cuisine, entrée indépendante au s-sol. SIA 9261411

Courtier présent : Lise Desmarais

DIMANCHE 14 H À 16 H



248, Calixa-Lavallée, Sherbrooke Nord
Quartier super, proximité de tout, fonctionnel. Plain-pied lumineux, bois franc, foyer au salon. Entrée en pavé uni, garage détaché. SIA 9628833

Courtier présent : Cristal Grondin

VISITES LIBRES

WWW.PRISMEIMMOBILIER.COM

PRISME
IMMOBILIER
AGENCE IMMOBILIÈRE

CAROLINE NADEAU
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

GHISLAIN CLOUTIER
COURTIER IMMOBILIER

819.821.0000

MAISON OUVERTE
Dimanche 7 octobre, 14 h à 16 h



804 Grandmaison
ROCK FOREST (via rue Gibraltar)

Cottage de conception différente et originale, vaste terrain bien paysagé et intime avec bassin d'eau, piscine, gazebo et immense patio 20 x 26. 4 c.c., 2,5 s.b., foyer au bois et mur de brique décoratif au salon. Sous-sol aménagé avec s.b. complète. Près de l'école Beaulieu, rond-point. Tranquillité assurée.

Venez nous rencontrer!



SHERBROOKE NORD

Cottage constr. 2002, 4 c.c., 2,5 s.b., sous-sol aménagé en 2009 de style contemporain. Terrain paysagé. À 5 min du Carrefour de l'Estrie et près du parc Chauveau. Clé en main!

NOUVEAU - ROCK FOREST

Jumelé constr. 2007, 2 c.c., 1,5 s.b., bois franc et céramique au rez-de-ch., aire ouverte. Près des écoles et parcs. Garantie APCHQ. Libre rapidement. Faites vite!

NOUVEAU - ROCK FOREST

Accès à la rivière Magog. Bungalow sur un site paisible avec arbres matures et vue sur la rivière. 4 c.c., 2 s.b., foyers au bois, galerie recouverte. Terrain 11 800 pi ca.

ACCÈS À LA RIVIÈRE MAGOG

Bungalow rénové, 2 c.c., 2 s.b., foyer au bois, terrain boisé avec arbres matures. Un petit coin de tranquillité juste pour vous. À ce prix là, c'est une aubaine!

3040188

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



1027, RUE DU SIEUR-D'IBERVILLE, SHERBROOKE
Charmante résidence à aire ouverte avec garage détaché. Beaucoup de luminosité. Sous-sol totalement aménagé avec 2 chambres. Terrain intime entouré de haies. **179 500 \$**

BROMPTON / CONSTRUCTION NEUVE



Maison jumelée de qualité supérieure 2011, 2 étages + sous-sol. Novoclimat, déco nouvelle tendance, walk-in dans toutes les chambres, 2 thermopompes, salle de lavage. Sur mesure pour vous! **198 000 \$**

SHERBROOKE (MONT-BELLEVUE)



Magnifique construction 2010 de qualité, certifiée Novoclimat. 4 chambres, belle finition, planchers bois franc, douche céramique, bain tourbillon. Sous-sol aménagé. Située dans un secteur tranquille. Grand patio avec piscine. **229 900 \$**

Groupe GRANDMONT
COURTIERS IMMOBILIERS

✓ Présent!

viacapitale | AGENCE IMMOBILIÈRE

SHERBROOKE EST / 5 CHAMBRES



Résidence tout brique. Plusieurs rénovations majeures ont été effectuées par des professionnels dont toiture, fenestration, piscine creusée au sel, cabanon isolé 16 x 12. Il ne reste qu'à compléter l'aménagement intérieur et c'est vous qui en récoltez le fruit! **200 000 \$**

ST-DENIS-DE-BROMPTON / GRAND TERRAIN



Construction 2006 sur dalle chauffante, 4 chambres, bureau avec sortie extérieure, pièces spacieuses sur bois et céramique. Plafonds en pin, bain thérapeutique. Vaste cuisine avec îlot, adjacente à la salle à manger lumineuse, plein sud. Garage détaché, isolé. **324 000 \$**

ST-DENIS-BROMPTON / BORD DE L'EAU



Chalet 4 saisons au Petit Lac Brompton, 220 pieds sur le lac baignable et navigable, orienté plein sud, vue incroyable sur lac et montagnes. Cet emplacement vous offre un potentiel illimité. **249 000 \$**

JONATHAN GRANDMONT COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Tél. : **819 563-3000**
jonathan@grandmont.net www.grandmont.net

SYLVAIN PINEAULT
Courtier immobilier agréé

819 570-1988

IMMOBILIER
Estrie

LINE GRENIER
Courtier immobilier

819 437-0770



WESTBURY

Bord de la rivière Eaton, bung. 2006, à aire ouverte, 3 c.c., 2 s. bains. Environnement familial, cul-de-sac, 10 min de l'aut.



NOUVEAUTÉ

Propri. de prestige 2008, 4 c.c., 3,5 s. bains, beaucoup de luminosité, cuisine de rêve, aire ouverte, plafonds 10 pi, bureau. Développement Havres champêtres, près CHUS et autoroute. Clé en main. Coup de coeur assuré!



NORD

Nouveau. Condo 2 c.c., aire ouverte, bcp de rangement. Près du Carrefour. **149 000 \$**



NOUVEAU

Windsor, belle d'autrefois, quartier paisible. 3 c.c., grande cuisine fonctionnelle, atelier au sous-sol avec entrée ind. Bcp de rénovations.

NOMINATION



Le Groupe Grandmont, courtiers immobiliers chez **Via Capitale**, tient à souhaiter la bienvenue à **Isabelle Breton** au sein du poste de collaboratrice. Avec ses 19 années d'expérience en immobilier, Isabelle nous permettra d'être encore plus **PRÉSENTS!** pour nos clients.

Nous vous invitons à vous joindre à nous pour lui souhaiter la bienvenue!

Facebook/groupegrandmont

Isabelle Breton

AGENCE IMMOBILIÈRE **viacapitale**

Groupe GRANDMONT
COURTIERS IMMOBILIERS

3042279

819.563.3000
GROUPE GRANDMONT
www.grandmont.net

C'est MON Inspec-thor!



LES SERVICES
INSPEC-THOR
INSPECTEUR EN BÂTIMENT CERTIFIÉ

Sans frais : **1 866 617-THOR (8467)**
Inspection résidentielle et commerciale
www.inspec-thor.com

Dominick Giguère
Inspecteur indépendant et autorisé
9228 8067 Qc inc.

3025190

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

INVESTISSEZ DANS L'IMMOBILIER

RARETÉ. 30 logements, pl. Desormeaux, tout brique. Rev. 187 300 \$/an. Dép. 60 000 \$/an. Balance de vente entre 300 000 \$ et 400 000 \$. Comptant requis 350 000 \$. Passez à l'action!

4 logements, construction 1997, chauffage aux frais des locataires. Rev. : 33 048 \$/an. Prix : 415 000 \$. Faites votre offre.

Renseignez-vous davantage auprès de

RICHARD LAVOIE

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

www.richard-lavoie.com
Les Immeubles Richard Lavoie,
agence immobilière
819 829-8152

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



688 000 \$, Rock Forest, superbe propriété haut de gamme, 3 chambres, plancher chauffant partout, cuisine de rêve, garage double.

459 000 \$, Sherbrooke, très vaste bungalow de 5 chambres et 3 salles de bains, terrains privé, dans un rond-point.

269 900 \$, St-Élie-d'Orford, magnifique bungalow 2007, 4 chambres, superbe cuisine avec îlot, armoires de bois, 4 chambres, 2 s. bains.

235 000 \$, Sherbrooke Est, solide et impeccable bungalow de 6 chambres avec permis de location de 4 chambres. À 2 pas du Cégep. Idéal pour propriétaire occupant ou investisseur.

231 000 \$, Dudswell, au bord de la rivière St-François, construction 1996, 3 chambres, terrain double, un coin de paradis.

219 900 \$, Sherbrooke Ouest, superbe cottage 2009, 4 chambres, salon et salle à manger à aire ouverte, secteur idéal pour jeune famille.

187 500 \$, Sherbrooke, bungalow avec sous-sol dégagé, 3 chambres possibilité de 4, 2 salles de bains, belle vue sur la ville, secteur tranquille.

69 000 \$, Weedon, besoin d'un peu de repos! Belle petite maison en 2e rangée de la rivière aux Saumons.

29 900 \$, Fleurimont, maison mobile dans le domaine Joly, véranda, patio, remise, accès saisonnier.

Danny Thériault
Courtier immobilier agréé
poste 103

Caroline Glaude
Courtier immobilier
poste 104

819 820-7000
www.summumimmobilier.com 3041662

IMMOBILIER Estrie NOMINATION



MARIO YARGEAU

Mme. Louise Gagnon, directrice et propriétaire de l'agence IMMOBILIER ESTRIE est heureuse de vous annoncer, à ce jour, l'arrivée de M. Mario Yargeau comme courtier immobilier au sein de son équipe. M. Yargeau vous offre, tel qu'auparavant, un service personnalisé, impeccable et efficace. La bonne adresse: marioyargeau@immobilierestrie.com



819 820-0777

Votre partenaire de confiance en immobilier!

3025230



MAXIME LAVALLÉE

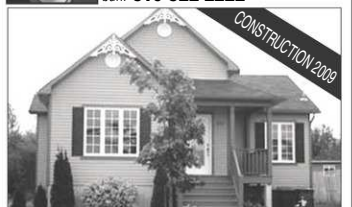
Courtier immobilier

Cell.: **819 674-3516**

bur.: **819 822-2222**



RE/MAX D'ABORD inc.
Agence imm.



717, rue St-Édouard, Saint-Élie-d'Orford

Secteur recherché. Maison 2009, 4 ch. à c., finition haut de gamme. Aucun voisin à l'arrière. Elle n'attend que vous!



342, rue de la Caravelle, Fleurimont

et intérieur décoré avec goût. Terrain intime bordé d'une haie de cèdres, piscine. Dans un secteur recherché.

3020184

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

4 LOGEMENTS, SECTEUR EST, près Cégep, 2 x 5 pces, 1 x 3 pces et 1 x 2 pces, 229,000\$. Tél: 819 572-5723.

4 MAISONS OUVERTES

2 VISITES LIBRES Ce dimanche, 14 h à 16 h



898 Lionel-Racine, Sherbrooke
CONDO-NORD, 174 900 \$

Grand condo, nord de Sherbrooke près du golf, 3^e étage, 3 cc, et chambre des maîtres avec balcon. Grand salon. Beaucoup de rénovations effectuées, décor contemporain. Mérite d'être visité! MLS : 10570406



1358 rue Marini, Sherbrooke
CONDO DE PRESTIGE AVEC GARAGE DOUBLE

Unité sur 3 étages, gar. double au s.sol. Ch. des maîtres avec walk-in. S. de bains avec douche indép. en céram.. Aire ouverte au RDC, foyer propane au salon. Cuisine avec armoires de bois, comptoir granite. Habitation lumineuse et chaleureuse. Une visite s'impose! MLS : 10055237



CHRISTINE MONGEAU

Courtier immobilier

819 822-2222

RE/MAX D'ABORD inc.

Agence immobilière 3041147



LAC-MÉGANTIC, directement sur le lac. Portes ouvertes 6 octobre. Projet 50 condos, 3 1/2, 4 1/2 et 5 1/2. Plage privée, proximité du centre-ville, golf. Parfait pour retraités. De 224 219 \$ à 449 374 \$.

condosduphare.com

Henri Primeau, Ctr Adresz

hep85@hotmail.com

819 583-6004

3042747

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS



Richard Blain

Courtier immobilier

819 571-9261

819 820-0777



Agence immobilière

EST. 15 x 4 1/2, brique, ch. gaz, haute efficacité énergétique, économique bit 2004, fenêtres et portes patio; 20 log. Les logements rénovés. Rev. : 101 280 \$. Prix : 925 000 \$. Rentable.

EST. 16 log., 1 x 3 1/2, 15 x 4 1/2, brique, ch. gaz, haute efficacité énergétique «Buderus» économique, toit 2011. Rev. : 105 900 \$. Prix : 950 000 \$. Rentable.

EST. 18 log., 16 x 2 1/2, 2 x 3 1/2, chauff. gaz, plusieurs rénovations. Rev. : 89 244 \$. Prix : 685 000 \$.

EST. 6 logements, 6 x 4 1/2, brique. Rev. : 41 280 \$ « Enorme Potentiel ». Les 4 1/2 neufs en face se louent à partir de 725 \$. Chauff. et eau chaude aux frais des locataires. Près de tout! Prix : 575 000 \$.

EST. 1 x 3 1/2, 1 x 4 1/2, 2 locaux comm., constr. brique. Chauff. électr. aux frais des locataires. Les locaux peuvent servir pour bijouterie, bureau, coiffure. Enfin, vente au détail. Prix : 244 900 \$.

QUEST. 4 x 5 1/2, tous loués au 30 juin 2013. Brique, 1984, chauff. et eau chaude aux frais des locataires. Toit 2007, 4 log. changés en 2011. Rev. : 28 620 \$. Nouveau prix : 365 000 \$. Rendement + ou - 15 %. Possibilité propr.-occ.

QUEST. 5 log., 1 x 3 1/2, 4 x 4 1/2. Chauff. électr. aux frais des locataires. Toit élastomère, 4 ch.-eau changés. Immeuble très propre. Rev. : 29 760 \$. Prix : 389 000 \$.

J'ai besoin de propriétés à revenus toutes grosseurs!

5 LOGEMENTS - 756 À 764 VICTORIA
OCCASION / BRICOLEUR

MAXI COURTIER, Marie-Renée L'Écuyer,
crt imm., **819 829-1000**



OFFRES domiciliaires de la semaine

VISITE LIBRE

CE DIMANCHE, 14 h à 16 h



1228, Rue du Conseil, Fleurimont

Secteur Fleurimont, joli plain-pied avec abri d'auto. Près de tous les services, quatre chambres, grand patio refait à neuf en 2012 et immense remise. Beaucoup de potentiel. Zonage résidentiel et commercial. Une visite s'impose!

149 900\$

JEAN-SÉBASTIEN DUBOIS, courtier immobilier

CELL. : **819 345-3145**



L'ÉQUIPE avantage

819 822-2222



RE/MAX D'ABORD inc.

Agence imm. 3039942

2 VISITES LIBRES

Ce dimanche de 13 h À 14 h



AU 291, RUE DES GRANDS DUCS, SHERBROOKE
Propriété de style champêtre, lumineuse et conviviale, GRAND GARAGE, 3 chambres à coucher, salle de bains spacieuse. Bel aménagement extérieur avec SPA. Cul-de-sac et aucun voisin à l'arrière! SIA 9081210. 259 000 \$.

819 822-2222



Isabelle Maillé
Katherine Langlois

COURTIERS IMMOBILIÈRES

www.ikchezsoi.com

Ce dimanche de 15 h À 16 h



DUPLEX - AU 4514, RUE GOUIN, SHERBROOKE
Sécurisez votre investissement! Duplex situé dans un secteur convoité, cul-de-sac. Idéal pour proprio occupant - 4 1/2, foyer et bain tourbillon. Revenu de 435 \$/mois pour le 3 1/2 (locataire stable). Arbres matures. Un bon départ! SIA 10889706. 209 000 \$.



RE/MAX D'ABORD inc.

Agence immobilière 3039669

VISITE LIBRE

CE DIMANCHE, 14 h à 16 h



35, rue Horton, East Angus

Charmant cottage de 3 chambres, grande salle familiale, bois dur sur 2 étages, bcp de rangement! Belle luminosité, sortie ext. s.-sol, garage, remise... Cour intime bordée de haies, rue paisible, arbres matures, près d'un parc et des services. À voir! **133 000\$**

MÉLANIE BARRIÈRE, courtier immobilier
819 574-5004



L'ÉQUIPE avantage

819 822-2222



RE/MAX D'ABORD inc.

Agence imm. 3039945

VISITE LIBRE

Ce samedi, de 14h à 15h.



1483, rue de Vermont, Sherbrooke

Secteur parc St-Alphonse. Belle propriété entretenue avec un soin remarquable, 3 chambres, planchers de bois franc, thermopompe, cour privée, garage. Venez la découvrir! 187 500 \$. SIA 8746831

lapointefortin.com

Lapointe-Fortin
819 822-2222

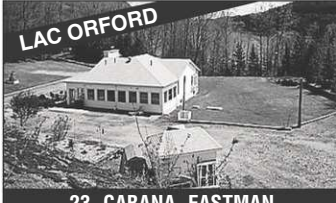


RE/MAX D'ABORD inc.

Agence imm. 3042068

VISITE LIBRE

Ce dimanche, 14 h à 16 h



23, CABANA, EASTMAN

Ouf! Vue, espace, intimité et qualité. Voilà en peu de mots cette propriété sise sur un emplacement unique de 2.5 acres et une localisation parfaite. Accès privé au magnifique lac Orford, intérieur à aires ouverte et une fenestration abondante vous permettant de profiter d'une grande clarté.

GUY PLANTE

Courtier immobilier

819 868-6666

819 345-4657



RE/MAX D'ABORD inc.

Agence imm. 3039722

VISITE LIBRE

Ce dimanche, 14 h à 16 h



42, rue Alfred Paradis, Brompton

Propriété très bien entretenue de 3 chambres à coucher. Profitez d'un terrain paysagé : lilas, pommiers, fleurs et arbustes de toutes sortes, une haie de cèdre de 10 pieds vous procurera une intimité assurée. SIA 8756971

NORMAND

Courtier immobilier

819 822-2222



RE/MAX D'ABORD inc.

Agence imm. 3039014

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



3165 Delorme, Sherbrooke

Propriété unique située dans un décor magnifique sur le bord de la rivière Magog. Jouissez de la campagne en pleine ville! Fenestration abondante, superbe vue sur la rivière et voisinage exceptionnel. Plusieurs possibilités s'offrent à vous; un bureau à la maison! Venez la découvrir!

ANDRÉE POULIN

Courtier immobilier

819 822-2211

www.andreepoulin.com



Agence immobilière

3042228

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

RICHARD LAVOIE
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

VENDEZ MAINTENANT
VOTRE
IMMEUBLE À REVENUS

car le **TAUX D'INTÉRÊT** est à son **MINIMUM**
et le **PRIX** au **MAXIMUM**



819-829-8152

OFFRE D'ACHAT
GARANTIE

*AVANT 30 JOURS (6 LOGEMENTS ET +)
(CONSTRUCTION 1980 ET PLUS)

* S'IL Y A L'ENTENTE SERA NULLE APRÈS 30 JOURS

Tél. bur. : **819-569-1120**
Courriel : **info@richard-lavoie.com**

www.richard-lavoie.com

LES IMMEUBLES RICHARD LAVOIE, Agence immobilière

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

À VENDRE PAR PROPRIÉTAIRE,
Immeuble 9 log. dont 8 x 4 1/2 et 1 x 3 1/2. Revenu annuel 50 000\$. Chauffé par locataire. Rue St-André, Sherbrooke. Cause retraite. 625 000\$. Agents s'abstiennent. 819 820-4074.

BESOIN D'UN GESTIONNAIRE
POUR VOTRE IMMEUBLE?

Gestion immobilière du Verseau

819 822-1600

www.gestionduverseau.com

EST, PAR PROPRIO, 6 LOG., 416 Codère, en bon état, brique, revenu 33 960 \$, dépenses 9 139 \$. Prix: 395 000 \$. Agents s'abstiennent. Tél.: 819 574-0605.

IMMEUBLE 4 LOGEMENTS 1 - 2 1/2 et 3 - 3 1/2, plus 2 locaux commerciaux, centre-ville de Sherb., bien entretenu. 819 434-2611.



OFFRES

domiciliaires
de la semaine

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



549, rue Émile Bouvier, Sherbrooke
(Prendre rue des Érables, Bolduc, O'Bready, Émile Bouvier)
Nord, condo neuf, aire ouverte, luxueux, armoires bois franc, plancher chauffant. Remise, abri d'auto et cour asphaltée, rond-point. À partir de 165 000\$, taxes incluses.

Construction EXCEL

Pour information:

819 821-9202

3039878

WINDSOR



255, rue St-Paul

4 ch. à c., près des écoles, dans un quartier confortable et agréable. Planchers bois franc et cuisine récente avec armoires en bois. Terrain aménagé et clôturé avec piscine creusée chauffée, garage 24 x 24. SIA 10429711

LUCIE BERGERON

Courtier immobilier agréé
Groupe Sutton de l'Estrie



819 571-1148

LES GRANDS ESPACES CONSTRUCTION 2005

298 000 \$



4741, DU CONTOUR, ASCOT CORNER
Beau grand cottage, bois fr./céramique, 2 s. b. et 1 s. d'eau. 4 chambres, walk-in 17 x 5 pi. Grand terrain 60,000 pi², 2 garages (un attaché et un détaché), patio 16 x 16 pi, à voir. Impossible de construire à ce prix. SIA 9115330

RICHARD LAVOIE
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

Les Immeubles Richard Lavoie, agence immobilière

819 829-8152

3039341

DUPLEX EAST ANGUS



95 000 \$

Idéal pour 1^{er} acheteur. Bien entretenu, secteur agréable et résidentiel. 2 x 5 1/2, pièces de belle dimension, grandes fenêtres et galeries offrant un espace de vie plaisant pour vous ou vos locataires. Rez-de-ch. disponible pour propriétaire-occupant. Devenez propriétaire pour un prix très abordable... Pour un investissement intelligent!

LOUISE POULIOT

Courtier immobilier

819 679-6672



Agence immobilière

14 BORD DE L'EAU

45 000 pi ca



Sur un superbe terrain, sur le bord de la rivière Moe's, voici un bungalow 3 ch. à c. et 2 salles de bains, en plus de son grand garage double isolé. Libre immédiatement.

199 900 \$.

René Favreau

Courtier immobilier

819 822-2222

Cell. : **819 345-9526**



3041550

18 PROPRIÉTÉS DÉSIRÉES OU À ÉCHANGER

VOUS DÉSIREZ VENDRE UNE PROPRIÉTÉ AVEC DU POTENTIEL?
Investisseur privé achète à Sherbrooke
Appelez moi à : 819 432-0098.

20 TERRES, TERRAINS

22 TERRAINS PRÊTS À CONSTRUIRE

24 000 pi. ca., jusqu'à 115 000 pi. ca.

819-349-6604. www.domainelongchamp.com

2 TERRAINS BOISÉS, de plus de 50 000 pi ca, prêts à construire. Rue Gatineau, Rock Forest. Accès rivière Magog. Tous les services inclus. Tél. 819 864-4650, 514 880-3893
csb@netc.net

9 terrains près CHUS Hôtel-Dieu, prêts à constr., zoné 1-2-3 ou 4 log., trav. perm. incl. Belle vue. 68 000\$ et +. Prop. 819 569-7754

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



www.immobiliart.com

819 791-2828

NANCY PÉRUSSE

Courtier immobilier agréé

NATHALIE MEUNIER

Courtier immobilier

DEAUVILLE



Vous serez charmé par cette propriété ayant un terrain de plus de 55 000 pi ca et vos tout-petits le seront tout autant par sa maison dans les arbres. À proximité du lac, du golf et de la piste cyclable. Il n'y manque que vous.

MAGOG



Magnifique plain-pied sur grand terrain avec vue incroyable sur le mont Orford. Rez-de-chaussée à aire ouverte. Quatre chambres, sous-sol fini. Tranquillité assurée.

DUDSWELL



Domaine de 44 acres face à la rivière. Maison à étage avec logement. 3 garages intégrés. Ecurie. Zoné blanc et villégiature.

ROCK-FOREST - INTERGÉNÉRATION



Maison plain-pied avec appartement indépendant pour intergénération ou pour location. Décoration haut de gamme. Garage. Spa. Près de tous les services.

FLEURIMONT



Directement du constructeur. Maison neuve 2012 avec garage sur rue sans issue, 3 chambres à l'étage. Terrain de 8 000 pi ca. Garantie maison neuve. Secteur homogène.

ROCK-FOREST



Condo 2010 avec garage. Superficie habitable de 1 210 pi ca, unité de coin située au rez-de-chaussée, salon et salle à manger à aire ouverte, 3 chambres. Garantie maison neuve. Une visite s'impose!

3040321



Équipe

Bon congé de l'Action de grâce

Lafleur-Davey

Pour avoir l'heure juste en immobilier!

Francis Lafleur

Courtier immobilier agréé

Kassidy Davey

Courtier immobilier

www.francislafleur.com

819 563-3000



VISITE LIBRE CE SAM. ET DIM., 14 H À 16 H



623 Hatley, Magog (se prend par Merry)

6 splendides condos neufs de 2 et 3 c.c., superbe cuisine, comptoir quartz, foyer gaz. Le luxe à partir de 169 900 \$. MLS 10792706



Nouveau / Westbury

Bord de l'eau! 3 chambres. Cuisine invitante. Sous-sol entièrement aménagé. Terrain boisé avec garage triple. MLS 9191712



Nouveau / Rock Forest

Majestueuse! Cuisine au cachet chaleureux. Immense s-familiale. 3 chambres. S-sol hors-terre. Garage double. MLS 10681030



Nouveau / Ascot

Plain-pied de 4 chambres. Immense cuisine fonctionnelle. Sous-sol aménagé. Beau terrain avec patio et remise. MLS 10570713



Nouveau / St-Denis-de-Brompton

Clé en mains! 4 chambres à l'étage. Plafonds 9'. Belle cuisine. Bureau au RDC. Terrain de 44 850 pc. Près de tout. MLS 9862002



Nouveau / Ayer's Cliff

Bungalow offrant 3 chambres et 2 sdb.. Salon, salle à manger et cuisine à aires ouvertes. Possibilité de bigénération. MLS 8608400

3038371

20 TERRES, TERRAINS

A LOUER BISHOPTON ROUTE 112,
➤ 50 acres sapin chasse et camping
➤ garage double isolé
➤ chalet Lac Aylmer, Disraëli,
➤ Erablière et cabane (1 000 tubes)
➤ Grange 48x60 avec 10 acres.
gu.poulin@hotmail.com. Aussi à vendre.

A NORTH HATLEY réalisez votre rêve! A vous ces superbes grands terrains boisés perchés sur la montagne au bout de Jackson Heights, il en reste peu, venez choisir vite. M. Pelletier 819 794-0063.
www.sommetsnorthhatley.com

BEAU TERRAIN ± 20 acres, zoné blanc. Boisé mixte, mature, jamais exploité. Prairie de 2 à 3 acres, constructible. Acheteurs sérieux seulement. Tél.: 819 876-2966.

BORD DE L'EAU, lac de la HÉRONNIÈRE grands terrains à vendre, à Stratford, Estrie. À partir de 34 500\$. Info : **418 332-9800**
www.domainedeshautscantons.com

20 TERRES, TERRAINS

FLEURIMONT, rue Debonair, terrain 8112 pi ca, entouré de haute haie de cèdres, avec entrepôt à démolir ou conserver partiellement pour construction de maison. Service d'aqueduc et d'égoût inclus. Tél.: 819 346-1502

HAM SUD 190 ACRES en forêt, entre le Mont Ham et le lac à la Truite, ruisseau menant au lac. Idéal pour chasse et loisirs. Place vraiment spéciale. 195 000\$. 819 571-5061

LE BOISÉ DE COOKSHIRE, à 12 min. de Lennoxville et 20 min. du CHUS, près de la ville... près de la nature... parc boisé de 3,75 acres avec grands pins. À l'arrière du CLSC rue Craig nord. Votre contracteur. Grands terrains à partir de 1,25\$ du pi car plus taxes plus travaux permanents, 90 x 100 pi et plus, 3 de 8000 pi car. Rue Des Pins, maison ou plex. Rue Des Mélézes, maison avec garage.
www.leboisedecookshire.com
819 570-4903
Pour particuliers ou contracteurs

20 TERRES, TERRAINS

LINGWICK - Reprise de finance. Superbe terrain 130x235. Paysagement, belle vue, 14 900\$. non taxable
20 MIN. SHERBROOKE - très beaux terrains prêts à construire, boisés. 2 ou 4 acres, accès à la rivière, navigable, 18 000\$ à 32 000\$.
MELBOURNE - 54 acres boisés, petite érablière, droit de construire. Petit camp. Récréotouristique. Emplacement calme et privé, 119 000\$. **JEAN SASPITURRY**, ctr imm. Via Capitale Estrie, agence imm. 819 563-3000.

NORD, TERRAIN A VENDRE, 55 x 132.
Tél.: **819 864-7886** ou **819 342-7236**.

PLUSIEURS TERRES A VENDRE

WWW.VMORIN.COM
terres, érablières, fermettes, etc.
Vincent Morin crt. imm
Maxxum 100 Centre ag. imm.
Tél.: 418-281-4666.

RETRAITÉ RECHERCHE partenaires expérimentés pour poursuivre un développement résidentiel d'une centaine de lots à Sherbrooke. 819 612 1084

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

JE RECHERCHE DES 8 LOGEMENTS ET PLUS

Gain en capital 50% maintenant
75% bientôt ???

À partir des années 1985, bon état, rénovés.

Richard Blain, courtier immobilier

819 571-9261, 819 820-0777

Immobilier Estrie, agence immobilière.

QUADRUPLEX, 4 X 5 1/2, 1984, pl. béton, loué rien d'incl. jusqu'en juillet 2013, rev.: 28 860\$. Clé en main. Excellent rendement de 16%. Pour vente rapide, 354 000\$. 819 636-0267.

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

4 1/2 NORD, GRAND CONDO, plein sud, presque neuf, 3e étage, incluant air clim. et micro-ondes encastré. Spécial 144 900\$. Tél.: 819 432-6633 ou voir sur cvendu.ca

12 MAISONS MOBILES

TERRAIN ET MAISON UNIMODULAIRE neuve, 2 c.c., avec plafond cathédrale, secteur paisible. 5397 rue Duval, Rock Forest. Tél.: 1 877 477-3131

14 BORD DE L'EAU

TERRAIN BORD DU LAC MÉGANTIC
Plus de 43 000 pi ca, 165 pi façade sur le lac.
418 226-6495

16 CHALETS À VENDRE

WEEDON : 3 choix selon votre budget : chalet 3 saisons, meublé, **49,500\$** ou chalet 4 saisons avec mezzanine, propre et bien équipé, **69,000\$**. Descente de bateau à proximité. Libres maintenant. Chalet ou maison principale, 1 1/2 étage, à la campagne, remise, garage, installation septique 2010, **76 000\$**. **Jean-Pierre Plourde** ctr imm. Via Capitale Estrie agence imm. 819 345-2134
jeanpierreplourde.com

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



Nomination



MAXIME LAVALLÉE

M. Jean Rivard, président de RE/MAX D'Abord est heureux de souligner la nomination de M. Maxime Lavallée au sein de la nouvelle équipe RE/MAX à Sherbrooke.

M. Lavallée a choisi d'orienter sa carrière chez RE/MAX D'abord et nous en sommes très fiers

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



Nomination



JULIE TOUTANT

M. Jean Rivard, président de RE/MAX D'Abord est heureux de souligner la nomination de Mme Julie Toutant au sein de la nouvelle équipe RE/MAX à Sherbrooke.

Mme Toutant a choisi d'orienter sa carrière chez RE/MAX D'abord et nous en sommes très fiers.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



Nomination



PAULINE DOUILLARD

M. Jean Rivard, président de RE/MAX D'Abord est heureux de souligner la nomination de Mme Pauline Douillard au sein de la nouvelle équipe RE/MAX à Sherbrooke.

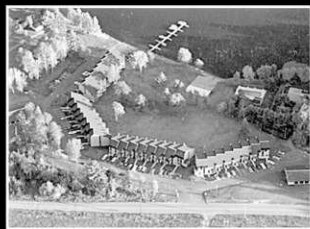
Mme Douillard oeuvre en immobilier depuis 2005. Elle a choisi de réorienter sa carrière chez RE/MAX D'abord et nous en sommes très fiers.

3041201



Couvent, 809, rue de l'Ontario

Très bel immeuble 66 000 pi ca, terrain 190 000 pi ca, zonage permettant d'aménager condos, logements, bureaux, résidences de personnes âgées.



UNIQUE:

Condo Aux Berges des Pins 51/2 au 1^{er} plancher (un seul seulement sur un 1^{er} plancher). LAC MAGOG, 450 pi de façade sur le lac, 4 1/2 acres de terrain, garage et remise (ces 2 items peuvent être vendus séparément, garage 25 000 \$, remise 8 000 \$). Possibilité d'un quai.

Résidence de prestige

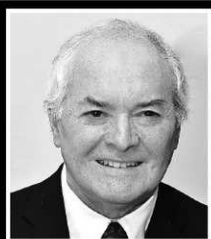
960, chemin Godin, à 10 min du CHUS. Voir sur le site vincentroselli.com

Lac Aylmer

15 acres de terrain zoné blanc, 50 pi de façade sur le lac. 3 propr. ont accès au lac. 155, chemin Carrier. Faites votre offre, on est vendeur. Voir sur le site vincentroselli.com

Terrains boul. Bourque

Plusieurs terrains près du nouveau centre commercial en construction (ancien Walmart).



Vincent Roselli FRI

Fellow en immobilier
Courtier immobilier agréé

Diplômé en administration des affaires

819 566-3334

vincentroselli.com

3042402

20 TERRES, TERRAINS

SECTEUR DEAUVILLE, 3 ACRES, CHEMIN DES VILLAS, 67,000\$
Tél: 819 570-3933.

TERRAINS EN MONTAGNE, Boisé du Chêne Rouge, Canton Hatley à 2 pas de la ville. Seulement 2 terrains dispo. de 11 acres/ch. Peut être jumelé pour faire terrain de 22 acres. Décor bucolique, **819 346-9545 / 819 571-6076**

TERRAINS RÉSIDENTIELS, 125 x 150, bien situés, vue panoramique, village La Patrie. Egoûts, aqueduc, prêts à construire. **TERRAIN BOISÉ** à la campagne, pour chalet ou résidence, 1 acre ou plus.
Inf. **Fernand Prévost: 819 888-2511**

TERRE 72 ACRES, au pied du mont Ham, à Ham Sud, possibilité de construction. Idéal pour chasseur. Investissement rentable garanti. 95,000\$. **TÉL: 819-344-2062.**

22 FERMES

FERME OVINE à 10 min. de Sherbrooke, à vendre ou louer avec option d'achat, 50 acres, bergerie 130 pi x 60 pi, loge 300 brebis, hangar avec ou sans machinerie. Maison neuve. Prix sur demande. 819 878-3545, cell.: 819 620-3211.

22 FERMES

FERMES, FERMETTES, LOTS À BOIS, maisons de campagne, domaines. Vous voulez vendre?, Ayez du nouveau à offrir à mes acheteurs déçus de n'avoir encore rien trouvé. Vous avez peut-être ce qu'il nous faut?. **Appelez-moi, Gaétan Gaudreau** courtier Re/Max, 27 ans d'expérience en vente agricole. **819-822-2222**

26 COMMERCES À VENDRE

COMMERCE COSTUMES D'HALLOWEEN 310 d'adultes, 70 d'enfants + accessoires. Tél.: **819 240-1070**

UNE ROUTE DE CANTINE MOBILE

Prix : 50 000 \$ nég. Cause retraite.
Tél. : **819 679-8245** après 17 h.

28 BÂTISSSES INDUSTRIELLES

À LOUER OU À VENDRE

Local industriel ou commercial, 6500 pi ca, et 3750 pi, 16 pi haut. revenus 42 000\$, 3 p. + « dock » (grand terrain) à partir de 3,50\$/pi. Idéal commerce de fabrication. Sherbr. Bowen S., 1422 Le Ber. Claude: 819 564-1056

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

5 1/2, CONSTRUCTION 2010

Plancher flottant, porte patio. Avec garage. Concierge. **819 846-2919.**

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

GRAND 4 1/2 STYLE CONDO, 1 mois gratuit, 660\$/mois, libre 1^{er} décembre ou avant. Tél: 819 636-0344.



SPÉCIAL! SPÉCIAL! 3 1/2-4 1/2 rue Laval, Bromptonville. Repeints à neuf, très tranquille, libres imm. et juillet. A partir de 435\$/mois. 569-9380, 819 212-2880.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

VOUS CHERCHEZ UN LOGEMENT? VOICI LA BONNE ADRESSE

BEAU GRAND 4 1/2 PCES

1480, rue Conseil, à partir de 580 \$/mois

20, rue Thérèse-Lefebvre, à partir de 530 \$/mois

1175, rue Jardins-Fleuris, à partir de 600 \$/mois tout inclus

1020 rue Conseil très grand 3 1/2 560 \$/mois

Brigitte : 819 679-0627

3019822

0\$ 0\$ 0\$ À LOUER

1 1/2, maintenant, meublé, moderne, tout inclus. **819 563-6204**

28 BÂTISSSES INDUSTRIELLES

À LOUER

INDUSTRIEL

Ancien **Baxter**, près du cinéma Galaxy, 38 000 pi.ca, avec salle blanche, génératrice, accès contrôlé, caméras, serveur, etc... tout y est pour installer votre entreprise.

4240 boul. Portland, 9 600 pi.ca. ou possibilité de 4 800 pi.ca., édifice neuf avec hauteur libre de 20 pieds, porte de garage, gicleur.

2385 rue Hertel, spéciale pour l'hiver, 2 locaux de 2 400 pi.ca. chacun pi.ca. disponible immédiatement avec porte de garage de 12x14.

Magog, ancienne CS Brooks, 5 000 à 100 000 pi.ca. de disponible.

COMMERCIAL

Secteur du Carrefour de l'Estrie, 14 900 pi.ca. de plancher avec une hauteur libre de 20 pieds, idéal pour finalement vous relocaliser dans ce secteur à moindre coût. Faites vite!!!

Les Tourelles, rue King Ouest, locaux disponibles de 800 à 6 000 pi.ca., avec grande vitrine et stationnement.

Directement sur le lac des nations, local au RDC de 4 500 pi.ca. de disponible avec grande fenestration et possibilité de terrasse.

BUREAU

Rue King Ouest, avec vue directe sur le lac de nation et accès à la piste cyclable, 300 à 10 000 pi.ca. de disponible.

Rue King Ouest, 7 700 pi.ca. déjà aménagé sur 2 étages et à prix plus que compétitifs. Possibilité de louer un étage.

À VENDRE

INDUSTRIEL

Magog, ancien CS Brooks, plus de 25 acres de terrain et près de 800 000 pi.ca. de bâtiment. Revenus en place pour payer investissement. A qui la chance!!!

COMMERCIAL

Rue King Est, voisin du Macdonald, terrain de 17 000 pi.ca. avec maison et local commercial de 2 600 pi.ca., idéal pour relocaliser votre commerce et faire un projet immobilier, faite vite, car il y a pas beaucoup de terrain à vendre!!!

Rue King Ouest, bâtisse de 12 700 pi.ca. avec 3 logement à l'étage et commerce au RDC. La bâtisse et le fonds de commerce sont à vendre. Le commerce est en exploitation depuis 26 ans. Investissement rentable et assuré.

Bromptonville, ancien IGA avec un terrain de 45 000 pi.ca. et une bâtisse de 11 400 pi.ca au RDC le tout au coeur de la ville. Vendeur motivé, faites une offre!!!



RODRIGUE CÔTÉ
Courtier immobilier agréé
Le Groupe RCCI inc.
819 563-9119

3042840

38 CLIN D'OEIL

38 CLIN D'OEIL

HOMMAGE À 50 ANS DE MARIAGE



Le samedi 6 octobre 2012, Yvon Bergeron et Monique Dion Bergeron célébreront leurs noces d'or. Ils se sont mariés le samedi 6 octobre 1962, à l'église Saint-Janvier de Weedon.

Cinquante ans d'amour qui ont donné naissance à leurs trois enfants, Mario, Francis et Isabelle; et à leurs sept petits-enfants, Israël, Sandrine, Laurianne, Laurence, Charles, Édouard et Zoé. Leur famille tenait à souligner cet événement, et à leur faire part de toute son affection.

Nous vous souhaitons encore de nombreuses années d'amour, de santé, de vitalité. Votre bonheur rayonne tout autour de vous.

De la part de toute la famille

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

Un 4 1/2 disponible immédiatement

À 2 pas du CHUS Hôtel-Dieu

- VERRIÈRE • GRANDE FENESTRATION
- GARAGE CHAUFFÉ • PISTE CYCLABLE
- ASCENSEUR • VUE INCROYABLE
- LUXUEUX

Nouvel immeuble bientôt en construction.

Jean-Pierre Gouin **819 571-5650**
Nicole Roger **819 578-1490**

www.constructionjpg.com

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

1 MOIS GRATUIT

945 MONTPELLIER, 3 1/2, 4 1/2, repeints, sans tapis, ch., eau ch., près 4-Saisons et CHUS, bel environnement. **819 829-5626, 829 9626.**

213 RUE FABI, 5 1/2 chauffé, eau chaude, au 2e étage. Pas de chien. Libre 1^{er} juillet.
1 MOIS GRATUIT. 819 679-0602

2 1/2, 400\$ tout inclus, semi-meublé, plancher flot., près du Cégep, libre imm.
819 564-6967

3 1/2, 170 Murray, 5 log., eau ch., entrée lav.-séch., balcon, c. à linge, remise, balançoire, stat. Idéal retraité(e). 465\$. **819 563-6912.**

33 BOWEN SUD, 3 1/2: 472\$, 4 1/2: 588\$/ms, ch., eau ch., éclairés, ds imm. neuf, occup. 1^{er} déc. 2012. Acceptation conditionnelle au revenu et normes d'occup. selon le programme accès-logis. Inf: 819 571-1266.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

Grands loyers pour familles À bons prix

4 1/2 : à partir de 498 \$
5 1/2 : à partir de 582 \$

Près des services
Près du Quatre-Saisons

819 674-5416
819 346-0889

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Secteurs Rock Forest, Cégep, Université, CHUS, 4-Saisons, centre-ville, Vieux-Nord

On a le logement que vous cherchez!

IMMEUBLES PRO-LOGIS
PROMOTION SUR PLACE
819 580-0813, 819 432-4344

2787933

2811275

505, rue Langlois
Imm. pour étudiants du Cégep
1 1/2 meublé, tout incl.
335 \$ ou 360 \$, 4 1/2, 545 \$
Libres immédiatement
Tél. : 819 345-3117
Pour photos: francoispoirier.ca

1070 PAPINEAU. 4 1/2, 1 mois gratuit, chauffé, eau ch., pl. flottant, entrée lav.-séch., 2ème étage, 530\$. 819 569-4642, 819 571-6012.

1130, 13e AVENUE NORD

3 1/2, 4 1/2, libres imméd. Chauffés, eau chaude fournie, pl. flottant. Près Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 564-7442.

1195 JARDINS-FLEURIS. Grands 3 1/2 et 4 1/2 à 550\$ / mois tout inclus. Libre immédiatement. Info: 819 620-6785, 819 578-5445.

17 BOWEN SUD 3 1/2: 472\$, 4 1/2: 588\$/ms, ch., eau ch., éclairés, ds imm. rénové, occup. 1^{er} oct. 2012. Acceptation conditionnelle au revenu et normes d'occup. selon le programme accès-logis. Inf: 819 571-1266.

1 MOIS GRATUIT, 4 1/2 DISP. à partir du 11 NOVEMBRE, **520\$ chauffé, eau ch.**, près CHUS et Cégep. Tél: 819 239-6315.

42

APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

3 1/2 - 400, 12e Avenue Nord
CHAUFFÉ, EAU CHAUDE FOURNIE.
Tél.: 819 348-1392

3 1/2 430 LAFONTAINE
semi-meublé, 470\$/mois, tout inclus. Libre.
Francine : 819 791-6480.

3 1/2, 4 1/2, 505 rue LAVIGERIE
BIENVENUE AUX 50 ANS ET PLUS
Spacieux, lumineux, calme et sécuritaire,
465\$ à 625\$, chauffé, eau ch.
Info: 819 570-2397, 819 574-4402

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Ch., eau ch., 953 Montpellier près 4-Saisons et CHUS, bel environnement. 819 829-9626.

3 1/2 - 4 1/2 rue Des Blés

chauffés. eau ch. **PROMOTION!** près Galeries 4-Saisons, CHUS, Centre 24 Juin. Conciergerie. Bienvenue! **819-575-7026, 819 416-0949, 819-342-6662** Photos à **www.gipb.ca**

3 1/2 au rez-de-chaussée, 430\$/mois non chauffé, non éclairé, grande fenestration + pl. bois franc, libre 1er décembre. 819 820-4320

3 1/2 chauffé, eau chaude, plancher flottant, entrée lav.-séch. 435\$ / mois. Près Hôtel-Dieu. Immeuble tranquille. Libre imm. 819 564-6967

3 1/2

chauffés, eau ch., planchers refaits, frais peints, **PROMOTION**, près des services. **819-416-0949.**

3 1/2 GRAND, libre à la signature du bail, près de tous services, 5 min Centre-ville et cégep. Petits animaux acceptés. 460\$. 819 565-2352

3 PCES ET 3 1/2 PCES À LOUER
705 13e AVENUE NORD

semi-meublés, tout inclus. 819 348-1874.

4 1/2 - 1060 CONSEIL

À ne pas manquer ! Idéal pour retraités. Ascenseur, grands appartements, plancher au fini de bois, entrée lav.-séch., près des serv. De 560\$ à 600\$ / mois.
Infos: 819 791-3445 ou 819 437-1491.

★ 4 1/2 - 1310 REPENTIGNY ★

560\$/mois, chauffé, eau chaude, près dépanneur et autobus, libre. **Tél.: 819 823-7176**

4 1/2, 2 MINUTES DU CÉGEP

beau secteur, bois franc, rénové, 2 stationnements, 515\$. **1 mois gratuit.**
819 574-4448, 514 518-5504.

✓ 4 1/2 - 335 PLACE DES JONQUILLES ✓

Libre, cul-de-sac, tranquille, 525\$ tout inclus
Tél. : 819 823-8014, 819 349-9374.

4 1/2 - 3 1/2 tout inclus

Arrière Galeries 4-Saisons, près Centre 24 Juin, CHUS. Immeuble propre et tranquille. **819-416-0949** Photos à **www.gipb.ca**

4 1/2, 500 Oasis, secteur urbain, construction neuve, garage, ascenseur. Près piste cyclable. Libre immédiatement. 819 578-1490, 819 571-5650. **www.constructionjpg.com**

4 1/2 - 5 1/2

chauffés, eau ch., cul-de-sac, **PROMOTION**, concierge sur place, **819-563-7859, 819-416-0949**, photos à **www.gipb.ca**

4 1/2 - 935 Des Blés

chauffés, eau ch. **PROMOTION!** Près Galeries 4-Saisons, CHUS. Conciergerie. Bienvenue ! **819-569-2648, 819-416-0949** Photos à **www.gipb.ca**

4 1/2 au 700 DU SOUVENIR

Spacieux, lumineux, calme, balcon.
Tél. : 819 889-1121, 819 565-1590

4 1/2, chauffé, eau chaude, électricité fournie, libre, 600\$/mois. Tél.: 819 875-1400 ou 819 345-8247.

4 1/2 CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, repeint à neuf, 1er étage, 570 \$ / mois, poss. meublé pour le même prix, libre imm. **819 345-5138.**

4 1/2 CONSEIL, style condo, a/c, asp. central, entrées lav.-séch. et lave-vaiss., remise ext., stat., grand patio. Près garderie, parc, hôpital, Libre immédiatement. Tél.: 819 578-1265.

4 1/2 Des Quatre-Saisons

chauffés, eau ch., près CHUS, 24 Juin, **PRO-MOTION.** Conciergerie, propre et tranquille. **819-820-8308, 819-416-0949**, photos à **www.gipb.**

4 1/2 Du Verger, c. à linge, cul-de-sac, pl. neuf, 565\$ ch., eau ch. **Mi-oct. Gr. 4 1/2: 13e Ave**, pl. neuf, 570\$ ch., eau ch. **Mi-oct.**, p. patio, près serv. + 3 1/2 style loft, bois fr. **819 566-6611.**

4 1/2 - EST - 8 LOG., TRÈS GRAND

t. éclairés, céram. + bois. 500\$ +, enquête cr. **819 861-3434, 819 563-2307, 819 821-4211**

4 1/2 FLEURIMONT, planchers céramique et flottant, près IGA King Est, eau chaude inclus, **1 mois gratuit.** 819 574-6544.

42

APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4 1/2 IMPECCABLE, 1er étage, imm. récent, insonorisé et sécurisé, clientèle de choix, balcon, ent. lav.-séch./lave-vaiss., asp. central, aucun tapis, poss. semi-meublé et 2 stat., parc et piscine en face, à 5 min. du Cégep à pied, au 615 de la Bruère, libre fin déc. ou 1er jan., 555\$/ms., 819 571-0178.

4 1/2, PRÈS CHUS FLEURIMONT

et 4 Saisons, 455\$ chauffé, eau chaude, stat., concierge. Tél.: 819 580-6566.

4 1/2 rue BOWEN NORD - Très propre, ensoleillé, balcon, stat., pl. bois franc et céram., pas d'animaux. 495\$. 819 569-5456

4 1/2 RUE JONHSON, rez-de-chaussée, près rivière - piste cyclable, stat. libre imm., 550\$ tout inclus, **819 612-0524 / 819 993-9863**

4 1/2 STYLE CONDO, air clim., comptoir granite, armoires merisier, asp. central, remise, près CHUS. 819 571-7282 ou 819 572-7119.

4 1/2 sur 12e Avenue Nord

dans cul-de-sac, **PROMOTION!** près des services, écoles, Conciergerie. Propre et tranquille. Bienvenue! **819-822-4198, 819-416-0949**, photos à **www.gipb.ca**

4 1/2 sur deux étages, situé au 582, ch. Plante 740\$ / mois et possibilité d'un mois gratuit. Libre imm. 2 stat. et cabanon, **819 570-7239**

4 1/2 TOUT INCLUS

389-395 Bruno-Dandenaault, 1er étage. Libres imm. Tél.: 819 822-1600.

4 1/2 tout inclus, 530\$. Près du Cégep, libre i mmédiatement. 819 564-6967

4 1/2 tout inclus

dans cul-de-sac, **PROMOTION!**, près CHUS, Galeries 4-Saisons, parc, école. Bienvenue ! **819-822-3818, 819-416-0949, photos à www.gipb.ca**

5 1/2, 1005 LACOMBE, libre imm. paisible, 600\$ chauffé, eau chaude. **Un mois gratuit. TEL: 819 345-0606.**

5 1/2 - 575 PELLETIER

INTERNET GRATUIT! Face au CEGEP pour étudiants, grand logement à 3 colocs, entrée L/S. 699\$/mois (233\$ par coloc). Infos 819-346-3017

★ 5 1/2 - 1310 REPENTIGNY ★

rénové, 625\$/mois chauffé, eau chaude. Libre. Près dépanneur et bus. **819 823-7176**

5 1/2,

3 c.c., chauffé, eau chaude, libre septembre. **Tél.: 819 569-8236.**

5 1/2 - 650\$/MOIS, PRÈS DU CEGEP, libre immédiatement. Tél: 819 572-5723.

5 1/2

chauffés, eau ch., planchers refaits, frais peint, Conciergerie **PROMOTION**, près des services. **819-562-2945, 819-416-0949** photos à **www.gipb.ca**

5 1/2, GRAND, bcp rangement, bien éclairé, près des services, 3 c.c., 1 1/2 s.b., libre imm. 8 19 5 7 8 - 1 4 9 0 , 8 1 9 5 7 1 - 5 6 5 0 . **www.constructionjpg.com**

5 1/2 LIBRE - OCT. GRATUIT

Quadruplex récent, 2 c.c., bureau avec porte française, grande s.b., double lavabo. Remises int. et ext., asp. central, balcon avant et très grand patio arrière avec vue sur la ville. Beau secteur, près du CHUS Hôtel-Dieu. 858 rue Aubry. 819 437-7030, 819 563-8515

5 1/2 NEUF, libre immédiatement. 895\$. Vue exceptionnelle, style contemporain, climatisé. 2 stat., au 2e étage. **742, rue des Capucines. Tél.: 819 570-7239**

6 1/2 - GRAND GARAGE SOUS-TERRAIN PRIVÉ, SUR 2 ÉTAGES, STYLE CONDO, dans secteur résidentiel, foyer comb. lente, 2 stat. + près hôpitaux et tous services, 895\$ rien d'inclus. Complètement rénové. Libre. **FAUT VOIR ABSOLUMENT !** 819 570-2569.

953 MONTPELLIER

1 mois gratuit, 5 1/2 repeint, ch., eau ch., près 4-Saisons, bel environnement. 819 829-9626

BANQUE DE LOGEMENTS

4 1/2, style condo, pr. 4 Saisons, 819-812-4997 3 1/2 - 4 1/2, ch. eau ch., 18e Ave, 819-345-8571

BEAU 4 1/2 dans imm. 5 log., face au parc, près de ts les serv., (épicerie, rest., Végétarien) rangement au s.-sol, 1 stat., situé au 114 11e Ave Sud, enquête crédit + références exigées, 475\$/ms rien d'incl. 819 820-6175.

GRAND 3 1/2 dans maison privée, très tranquille, entrée privée, ch., eau ch. & électr, fournis, près arrêt autobus & services, libre 1er juin, 750\$/ms. 819 432-5251.

GRAND 5 1/2 STYLE CONDO, repeint à neuf. 700\$/mois rien d'inclus. Libre immm. **Tél: 819 571-9139.**

MOIS GRATUIT

4 1/2 CHAUFFÉ, EAU CHAUDE
PL DESORMEAUX : 819 562-4193

PRÈS CEGEP SUR 2 ÉTAGES

4 1/2, 5 1/2, 6 1/2
819 571-5667.

42

APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

PROMOTION: 2 PCES STUDIO, 715, 13e avenue nord. 2 1/2 TRÈS GRAND STUDIO, 900 Papineau (coin 13e), tout compris. 819 620-7130, 819 620-7125.

RÉSIDENCE PORTLAND

Grand 1 1/2 à louer, pour personne autonome ou semi-autonome. **Très bons soins.**
819 564-2862

STYLE CONDO, 644 Prince-Rupert ET 899 Aubry: 4 1/2 avec foyer. MAISON DE VILLE, 969 Aubry, sur 3 étages, entrée privée, près des services, écoles et hôpitaux. 819 564-7442 ou 819 822-8029.

TRAVAILLEURS de passage

(Construction, études, etc.), logements entièrement meublés, location court et moyen terme. Inf.: 819 657-4992

44

APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

RÉSIDENCES

Oxford

Piscine extérieure

Parc privé

Endroit paisible, Édifice sécuritaire Idéal pour personnes retraitées

3 1/2 à 5 1/2

103, rue Oxford - Crescent

819 578-8588

2 1/2 STYLE CONDO, LIBRE IMM.

445\$ semi meublé, tout compris, près Univ. Bishop's, bus à la porte. Lise: 819 574-9881

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 STYLE CONDO, très grands. Libre immédiatement. 819 569-4977.

3 1/2 DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT. Très grand, entrée privée. Bureau de location au 108 Oxford, app. 105. Tél. 819 821-0770.

4 1/2 STYLE CONDO, libre, porte patio, salle de lavage, entrées lav.-séch./lave-vaisselle, aspirateur central, remise ext. 695\$ / mois. 819 835-0478.

5 1/2 RUE WATSON, ds triplex, aire ouverte, ent. privée, 2 s. bains, grand patio, libre 1er nov., 695\$. 819 823-5378, 819 574-2473.

5 1/2 STYLE CONDO, libre immédiatement. Situé au 108 Oxford. Tél. 818 569-4977, 819 821-0770.

6 1/2 (2e plancher), 9 1/2 (1er plancher), 3126 RUE COLLÈGE, dans 4 log., **819 679-9355, 819 822-1600** **www.gestionduverseau.com**

6 1/2 SUPER APP, style condo, 3 c.c., 2 s.b., 2 grands balcons, **libre imm.**, secteur tranquille, 2 stat. Pas d'animaux. 819 837-2368

46

APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

GRANDS MONTS

Grand 5 1/2, sous-sol

509\$, ch. eau

TÉTREAU LT

4 1/2

eau ch. fournie

563\$

819 674-5416

819 346-0889

CONSTRUCTION NEUVE

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Style condo, entrée privée, climatisés, échangeur d'air, planchers tuile céramique et bois. Situés 1410, rue L'escarpe. Disponibles immédiatement.

1410, rue L'Escarpe

Wellington Sud

Acadie

Silencieux Carline

Réservez maintenant

819 569-4977 - 819 821-0770

JULIEN

GESTION ET DÉVELOPPEMENT IMMOBILIÈRES

www.gestionimmobilierejulien.com

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

LOCATION : 819.574.6544

0\$ 0\$ 0\$ TOUT INCLUS !!

BEAUX GRANDS 4 1/2, 944 THIBAUT 1 MOIS GRATUIT - PRÈS SERVICES LIBRE DÉC., DOMINIQUE, 819 678-4741 JEAN-FRANÇOIS, 819 347-4208 **WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM**

46

APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

Immeubles de prestige

Ascenseur, piscine intérieure

PROMOTION DE 300\$ sur

3 1/2, libres

1545-1625, rue McManamy

Frais peints, pl. bois, stationnement. À voir!

819 822-1106

915, rue de l'Habitat

Grand 4 1/2 refait, beaucoup rang., walk-in, petite terrasse, près de tous les services.

Libre 1er octobre. Rég. 545 \$/m. Spécial 440 \$/m. jusqu'en juin 2013

819 679-5904

0\$ INTERNET GRATUIT ! @

3 1/2, 4 1/2, LIBRES IMM. À PARTIR DE 417\$. PRÈS DES SERVICES 1 MOIS GRATUIT ! DOMINIQUE, 819 678-4741 JEAN-FRANÇOIS, 819 347-4208 **WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM**

1023 rue PRINCESSE, 2 1/2 livres imm. À partir de 380\$ chauffés, eau chaude, électricité incluse, renovés. 819 674-9159.

1202 CRAIG, LIBRE, 4 1/2 dans 4 log. 545 \$, chauffé, eau ch. fournie, pl. bois fr., frais peint, entrée lav./séch, balcon, 1 stat. 819 864-6308

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

SECTEUR UNIVERSITAIRE PROMOTION

2705 Galt ouest, app. 202 **819 679-5049, 819 566-1745**

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2 au 240 KING OUEST

Libres 1er juillet. À partir de 335\$ tout inclus + semi-meublés. 819 679-0602.

1 1/2 (345\$), 2 1/2 et 3 1/2 (420\$ ET PLUS), rue LAROCQUE. Meublés, tout compris, planchers bois franc, s. de lavage. Pas de chiens. **819 821-4867.**

1 1/2, 3 1/2, 4 1/2, SECTEUR UNIVERSITÉ meublés au complet. Repeints à neuf. Service de conciergerie. 819 580-1222.

1890 Des GRANDS-MONTS. Imméd., 3 1/2 4 1/2, 5 1/2, tous rénovés, tout inclus, chauffés, eau ch., élect. **819 812-4451, 819 829-8017.**

1980 DES GRANDSMONTS, 4 1/2 tout inclus, semi-meublé, propre. Près des services, libre oct. ou nov. 819 569-9226 ou 819 580-8437.

1 1/2 À 2 MINUTES DE L'UNIVERSITÉ

Libre août. Pl. flottant/céramique, buanderie. Bon concierge. Sécuritaire. **Internet gratuit.** **** Belle PROMOTION Bail de 12 mois ****
819 432-6914
www.gestionimmobilierejulien.com

1er OCTOBRE. Très grand 4 1/2, 1er plancher, dans 5 log., entrée privée. À voir. 605\$. 819 434-2299 / 819 565-3045. **www.gestionduverseau.com**

1 1/2 STUDIO, 3 1/2 pour retraités autonomes. Imm. récent, près centre-ville et Cité des Rivières. Ascenseur, salle loisirs, surveillance. À partir de 475\$ / mois, élect., chauffage et câble inclus. 1 mois gratuit. 819 564-1200.

2775 GALT OUEST

5 1/2 eau ch. incl., repeint, imm. tranquille, près Univ. et services, sans tapis. 819 563-7087

2775 GALT OUEST, APP. 101, 5 1/2 GRAND, rez-de-ch., près UdeS, école prim. + sec., gr. cuisine, gr. s. à manger, 3 c.c., eau ch. inclus. Tél: 819 565-0019, 819 563-7087

2 1/2, secteur UdeS, rue Galt ouest, tout inclus, près services, stat., buanderie sur place. Libres. **Tél. : 819 562-8876.**

3 1/2 - 1010 COURCELETTE

Très grands appartements chauffés, eau chaude incluse, plancher bois, entrée lav.-séch. Près de tout. 490\$/mois. Infos: 819 620-5470.

3 1/2, 1ER ÉTAGE, rénové, entrée lav.-séch., balcon avant, galerie arrière, 1 stat. Pour info: 819 943-3425.

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS, très grands, style condo, modernes, air clim. 1410 De l'Escarpe Libres immédiatement. 819 569-4977, 819 821-0770.

3 1/2, 4 1/2 TRÈS GRANDS, chauffés, eau ch. 480\$ et 560\$. 1520 Des Boisés, face arrêt bus U de S. 819 563-9310, 819 674-5077.

3 1/2 - 510\$, 5 1/2 - 710\$, rien d'inclus. Très grand, style condo. Immeuble tranquille, secteur universitaire. Libre imm. 819 564-6967.

3 1/2 à 380\$ rien d'inclus, 4 1/2 à 415\$, non chauffés, frais rénovés. Bon secteur, immeuble tranquille. Libres imméd. 819 564-6967

46

APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

Immeubles de prestige

Ascenseur, piscine intérieure

PROMOTION DE 300\$ sur

3 1/2, libres

1545-1625, rue McManamy

Frais peints, pl. bois, stationnement. À voir!

819 822-1106

3 PCES, RUE BROOKS, semi-meublé, buanderie, libre immédiatement, 465 \$ / mois. Tél: 819 563-6426 ou 819 679-1356.

3 1/2, STYLE CONDO, LOG. NEUF

Libre imm., éclairé, près UdeS, secteur tranquille. Tél.: 819 574-9881.

4 1/2, 1 MOIS GRATUIT! Beau grand, chauffé. Secteur paisible, près des services. Grand terrain, stat. 819 875-1354, 819 563-5514.

4 1/2, 1 MOIS GRATUIT, 560\$., ch., eau ch., grand, rénové, cabanon et courriel à l'intérieur, 2 stat. éclairés. Endroit paisible, près des services. Libres imm. Tél: 819 993-9729.

4 1/2 - 485\$. Au coeur de la ville, entièrement rénové, pl. bois fr., 5 min. à pieds de tout. Libre immédiatement. Tél.: 819 345-5213.

4 1/2, 535\$; 3 1/2, 475\$ 1125 des Seigneurs

Balcons, stat., tranquille. Près services, université et mont Bellevue. 819 578-3083.

4 1/2, 5 1/2, 6 1/2 livres JUILLET, pas de chien, non chauffés. 819 563-9732.

4 1/2 (8 LOG.) rue Bertrand. 0 0 0 MÉNAGE 2e étage, grandes pces ensoleillées, chauffé, eau chaude, asp. central, balcons avant/arr., corde à linge, pl. flottant, impeccable, tranquille, espace rangement 575\$. 819 565-7111

4 1/2, 995 RUE GALT OUEST

Rénové, chauffé eau chaude, éclairé. Libre imm. Tél.: 819 822-1600.

4 1/2, CENTRE-VILLE, 525\$ chauffé, eau chaude inclus, rue Marquette, libre novembre 1 stat. 819 820-5186 ou soir: 819 238-7874.

4 1/2, Des Boisés

Chauffés, eau ch.,libres imm. **819 820-8519, 819 822-1600** **www.gestionduverseau.com**

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

BIENVENUE ÉTUDIANTS
1 ½ à 6 ½, bien entretenus
1 ½ et 3 ½ poss. semi-meublé
819 820-2286 #1
Faites une visite sur notre site :
distributionsmatinales.com

CENTRE-VILLE, 1 ½ - 4 ½ tout inclus.
Avec stat. 819 679-9355, 819 822-1600.
www.gestionduverseau.com

GESTION VEILLEUX
Plusieurs grandeurs
1 ½ à 4 ½ à partir de 390\$
Différents secteurs
Edith : **819 821-0366**
Valérie : **819 821-0622**

GRAND 3 ½ + SALLE LAVAGE, 1er plancher, 2 balcons, ensoleillé, à l'entrée d'un grand parc, rue sans issue, à 2 pas de la Pl. Belvédère. 400\$ rien d'inclus. 819 821-9967.

IDÉAL POUR ÉTUDIANTS
Centre-ville, 1 ½, 2 ½, tout inclus.
819 572-1080

★ **IMM., SEPT., OCT. ★**
3 ½, 4 ½, 5 ½
Grands, chauffés, eau ch., très tranquilles.
Rénovés, pl. céramique et bois flottant.
Pas de chien. 819 345-1370
visite virtuelle:
www.immeublesalexcellence.com.
AUCUNE PROMOTION NÉCESSAIRE,
VENEZ COMPARER POUR VOIR.

IPAD GRATUIT - SECTEUR UNIVERSITÉ
Très grand 6 ½, 999\$ par mois, stat., 2 s.b.
819 580-6566

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

4816, rue de Gaspé
Très grand 5 1/2 au 3^e étage, eau ch. fournie, bien éclairé, rangement intérieur et extérieur. Près de tous les services, très propre. Libre 1^{er} novembre. Rég. 630 \$/m.
Spécial 530 \$/m jusqu'en juin 2013
819 679-5904

Rue Mathy
5 ½, 1^{er} plancher d'un duplex, pl. flottant et céramique, beaucoup de rangement, grand terrain, remise, foyer extérieur, près de l'école La Maisonnée.
Libre 1^{er} octobre. Rég. 850 \$/m.
Spécial 685 \$/m. jusqu'en juin 2013
819 679-5904

1703 RUE MANCINI, 5 ½
libre, bloc neuf, climatisé avec garage, 895\$/mois. Tél.: 819 562-8541.

3 ½ - 4 ½ - 5 ½ rue GASPÉ
tout inclus, **PROMOTION**, frais peint, plancher flottant, près services, tranquille. Bienvenue! **819 446-4411.**

3 ½, DEMI-SOUS-SOL, maison neuve, entrée indép. Pour pers. seule aimant la nature. Non-fumeur. 550\$ tout inclus. 819 823-7839.

4 ½, 5 ½ - GRANDS
Eau ch. fournie, près des services. Pas d'animaux, enquête pré-location. Libres imm. 590\$ et 595\$. 819 564-9510, 819 846-1722.

4 ½ - 5 ½ STYLE CONDO., secteur Rock Forest, grands, modernes, endroit tranquille. bon prix. Annie ou Serge, 819 564-7656.

4 ½ BEAU GRAND, style condo, constr. 2010, dans rond-point à Rock Forest. Gr. balcon donnant sur boisé à l'arrière. Bain et douche séparés. Libre oct. 705\$/mois. 819 572-9585.

4 ½ BORD RIVIÈRE MAGOG, rénové, très beau, concept sur 2 palliers, patio commun sur l'eau. La nature en ville! 620\$/eau ch. incl., Enquête de crédit. 4891 Goulet app. 9. Tél.: **819 574-8543 ou 819 276-0602.**

4 ½ DS TRIPLEX, .R. Forest, près services. cabanon, aucun tapis. Libre 1^{er} novembre. **819 829-9984, 819 345-9154**

*****NOUVELLE annonce*****
5 ½ - NEUF
Très grand, avec balcon, remise extérieure, 2 stat., climatisation en option. Boul. Bertrand Fabi, Rock Forest, près cinéma Galaxy. 800\$/mois, libre imm. **819 820-9425**

6 ½ GRAND, 3 c.c., 1 salle de lavage, balcon, patio, piscine, stat. privé 2 places, près de tous les services, autobus, épicerie, pharmacie, 4802, Magloire Rock Forest, coin tranquille, libre imm. 710\$. 819 822-0365.

GRAND 4 ½ AU 1377 RUE MARINI, octobre gratuit. Bien éclairé, 2 stat. déneigés, beaucoup de rangement, syst. d'alarme. 680\$. Tél: 450 532-4270, 1 514 677-4751.

GRAND 5 ½ à Rock Forest, 634\$/mois. Près de tous les services. Libre imm. Promotion, eau chaude incluse. Tél.: 819 574-6544

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

GRAND 8 ½ AVEC GARAGE intérieur. Près rivière, 4 c.c., 2 salons, 2 s.b., poss. garage ext. Libre imm. 819 578-1490/ 819 571-5650. www.constructionjpg.com

PLACE KENNEDY
5 ½, repeint et sans tapis, dans petit immeuble moderne et paisible. Tél.: 819 864-4558.

RUE GABORIAULT 9 pces sur 2 étages, const. récente, rue sans issue, bcp d'espace, il faut voir! Près des services. **819 820-5454.**

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

H A V R E D E S C H Ê N E S
voisin du Carrefour



2920, rue des Chênes
3 ½ disp. imm., 950\$/mois

2900, rue des Chênes
NOUVELLE CONSTRUCTION
Réservez dès maintenant pour novembre 2012
3 ½ et 4 ½ à partir de 1050 \$/mois
Inf. : 819 679-0627

**2940, Des Chênes, Sherbrooke** (près du Carrefour de l'Estrie)
Idéal pour retraités et semi-retraités

- Système de caméra
- Piscine int., spa et sauna
- Garage intérieur chauffé
- Salle communautaire
- Ascenseurs
- Salle à manger
- Salle d'exercices
- Salle de billard
- Climatisé
- Lave-auto
- Génératrice
- Buanderie
- Et encore plus

Disponible
3 1/2 à partir de 745 \$/mois
4 1/2 à partir de 905 \$/mois
Réservez pour le printemps 2013

Sur rendez-vous (819) 823-3082

Le Bonaventure
Piscine intérieure Toit terrasse

PROMOTION SPÉCIALE
ENDROIT IDÉAL POUR RETRAITÉ
• Planchers bois et céramique • Ascenseur
• Sécurité • Stationnement intérieur

3 ½, 4 ½ et 5 ½
2455, rue Prospect 819 821-2463

NORD DE SHERBROOKE
3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
Quartier tranquille. Très propre, plancher bois franc, eau ch., chauffage inclus. Près des services.
819 574-6544
www.gestionimmobilierejulien.com

LES JARDINS HAUTERIVE

Grand 3 ½
Piscine • Ascenseur
Secteur du lac des Nations

Mme Parent: 819 566-4343

LES FAUBOURGS DU NORD
Face au Zeller's, Carr. Estrie
Très grand 4 1/2
Informez-vous de notre promotion
IDÉAL POUR RETRAITÉS
819 823-0213 819 437-8220
Pour photos: francoisporier.ca

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

LOGEMENTS

Laureat Richard

1 ½ 2 ½ 3 ½ 4 ½ 5 ½
12 immeubles de choix
Bureau: 3005, rue Richard, #103

819 574-7785 www.laureatrichard.com

2985, Ladauversiere
4 ½ à 540 \$
libre immédiatement
Références requises.
Tél. : (819) 575-1774
Pour photos: francoisporier.ca

100, RUE DON BOSCO
Près du Carrefour de l'Estrie
1 ½ 355\$ libre et 5 ½ 630\$ libre 1^{er} déc.
Endroit tranquille.
Eau chaude fournie, références exigées.
Tél. : 819 345-2351
Pour photos: francoisporier.ca

Le BOURG des OLIVIERS
IMMEUBLE DE PRESTIGE

3 1/2, 4 1/2
Garage • Ascenseur
Salle d'exercices
50 ans et plus

3200, rue Richard **819.574.7785**
www.laureatrichard.com

Sherbrooke Nord
App. style condo.
Rues Mont Brome, Sutton, Owls'head.
4 1/2 - 5 1/2 - 7 1/2
Imm. récents de 6 app.
819 348-9629 819 564-0039

PLACE 105
Lomas 1 ½ - 3 ½ - 4 ½
Piscine intérieure Sauna
• Endroit paisible • Édifice sécuritaire
• Idéal pour personnes retraitées
105, rue Lomas (Promenades King)
Conciergerie 819 542-2109

0\$ INTERNET GRATUIT ! @ 1 MOIS GRATUIT
4 ½ - RUE MÉZY À PARTIR DE 553\$, LIBRES OCT., NOV., DÉC. CHAUFFÉS - EAU CHAUDE. PLANCHER FLOTTANT-BALCON
DOMINIQUE 819-678-4741,
JEAN-FRANÇOIS 819 347-4208
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

1 ½, 2 ½, 3 ½, 4 ½, 5 ½
PLACE ANNIE
APP. PLACE MCGREGOR
Bureau 745 McGregor, app. 101
819 679-5058

1440 DURHAM, Vieux Nord, triplex ch., 7 ½ garage int., 2 s.b. + s.s., solarium, gr. cour + 4 ½. N.F. Pas d'animaux. Réf. 450 672-1263

147 VIMY, VIEUX NORD, 4 ½
grand, face Domaine Howard, 1ère qualité, chauffé, eau chaude, pl. bois franc, balcon, **GARAGE INCLUS.** 765\$. 819 345-4546

1717 rue PROSPECT, 1 mois gratuit, 6 ½, 2ème étage, rénové à neuf, 825\$/mois chauffé, eau ch., pl. bois franc, pas de chien. Tél: 819 679-0602.

1755 PROSPECT TOUT INCLUS
1 ½ - 370\$- 3 ½ - 465\$, libre .
Tél.: 819 346-1809.

1 MOIS GRATUIT
250-260 Précourt, 3 ½, 4 ½, repeints, sans tapis, imm. paisible, vue spectaculaire. Près Carr. et services. 819 563-0491 / 563-7087

1 MOIS GRATUIT
635 MCGREGOR, 3 ½ immeuble moderne et tranquille, ascenseur. Près du Carrefour. 819 569-3620.

✓ **2625 MAISONNEUVE - 4 ½** ✓
Libre, frais peint, eau ch., pl. flottant neufs, cul-de-sac. Très tranquille. 552\$.
Tél. : 819 823-8014, 819 349-9374.

2 MOIS GRATUITS, GRAND 5 ½ STYLE CONDO, 1er étage, libre immédiatement, 790\$/mois. **Tél: 819 574-7328.**

2 ½, VIEUX NORD, à louer chauffé, éclairé, eau chaude, semi-meublé, 400\$/mois. Libre imm. 1 ½ à **345\$.** 819 569-7572 répondre.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

3 ½ - 450 \$ - 143, RUE CATE
Refait à neuf, semi-meublé chauffé, eau chaude. Disponible maintenant 819 578-1232

3 ½, 4 ½, 5 ½
BANQUE DE LOGEMENTS
Vaste choix, service gratuit
819-679-5058, 819-566-1745

3 ½ - 4 ½ DISPONIBLES IMMÉDIATEMENT
Entrée lav.-sècheuse. Au 600 Mc Gregor
819 574-7785, www.laureatrichard.com

3 ½ - 4 ½ LIBRES IMM. * 1 MOIS GRATUIT*
615 MC GREGOR, chauffage et eau chaude inclus. Tél.: 819 437-8088.

3 ½, 4 ½, Nord, libres, 1 mois gratuit, chauffés, eau ch., rénovés, Rue Vimy, tranquille. 819 570-0382, 819 829-2485.

3 ½, rue PRÉCOURT. Chauffé, pl. flottant. Au 3e étage, côté sud. Très belle vue. 450\$/mois. Libre. BUANDERIE SEUL., PAS D'ENTRÉE LAV.-SÉCH. DANS L'APP. Références exigées. 819 571-2299.

3 ½, RUE VIMY, plancher bois franc, eau chaude, chauffage inclus. Quartier tranquille. 819 574-6544
www.gestionimmobilierejulien.com

3 ½ - 4 ½ LIBRES IMM. * 1 MOIS GRATUIT*
615 MC GREGOR, chauffage et eau chaude inclus. Tél.: 819 437-8088.

3 ½, 4 ½, Nord, libres, 1 mois gratuit, chauffés, eau ch., rénovés, Rue Vimy, tranquille. 819 570-0382, 819 829-2485.

3 ½, rue PRÉCOURT. Chauffé, pl. flottant. Au 3e étage, côté sud. Très belle vue. 450\$/mois. Libre. BUANDERIE SEUL., PAS D'ENTRÉE LAV.-SÉCH. DANS L'APP. Références exigées. 819 571-2299.

3 ½, RUE VIMY, plancher bois franc, eau chaude, chauffage inclus. Quartier tranquille. 819 574-6544
www.gestionimmobilierejulien.com

3 ½ VIEUX NORD 3ème étage, ancien grenier, rustique, semi-meublé, eau chaude, 425\$. Libre nov. Lise : 819 812-1109

4 ½, 1 MOIS GRATUIT
450\$/mois, internet et eau chaude inclus, semi-meublé, Tél.: 819 580-5961.

434 rue VIMY
4 ½ chauffés, eau ch. **PROMOTION!** tranquille frais peints, bois franc. Bienvenue ! **819-345-8813**

4 ½ À LOUER
Chauffé, eau chaude, très propre, très grand.
819 791-5314

4 ½, IMMEUBLE EN BÉTON
Chauffé, eau chaude fournie. Libre imméd. Un mois gratuit. Info : 819 620-7609

4 ½ LIBRE, près Centre d'achats King, beau, style condo, moderne, repeint, non fumeur, grand terrain, arbres matures. 819 578-7997

4 ½, RUE VIMY, plancher bois franc, eau chaude, chauffage inclus. Quartier tranquille. 819 574-6544.
www.gestionimmobilierejulien.com

4 ½ STYLE CONDO, 1 MOIS GRATUIT, 135 rue Candiac et 2630 Prospect, libres immédiatement. 819-437-8088

4 ½ STYLE CONDO, vue sur le golf. Tél: 819 679-4024.

4 ½ TRÈS BEAU, quartier nord, entièrement rénové, cour arrière, 620\$/mois, animaux acceptés. 819 346-0300

5 ½, 1525 PROSPECT. 1 MOIS GRATUIT.
Libre 1er juillet. 720\$/mois, chauffé, eau chaude fournie. 819 679-0602.

5 ½, 1 MOIS GRATUIT, 2575 De la Laurentie chauffés, eau ch. Face au parc. Libre immédiatement. 819 563-913 ou 819 346-2909.

5 ½, 3 C. C., 2e ÉTAGE, 2 balcons, près du parc Saint-Alphonse, pl. céram./ bois fr., cuisine et s. bains rénovées, 2 stat. Espace de rangement privé. Arrière boisé, très propre. 700\$/mois chauffé, éclairé. 819 570-7875.

540 MALOUIN, 4 ½ - 530\$, libre; 2 ½, 405\$, libre, chauffés, eau chaude, poêle et frigo, 819 437-2100.

5 ½ - CHAUFFÉ, EAU CHAUDE
1er étage, rue Malouin. Libre sept. 715\$/mois. Tél: 819 864-7105 ou message.

5 ½ CONDO REZ-DE-CHAUSSÉE avec grande cour arrière privée au 2733, rue Merici, 895\$/mois. Michel : 819 993-9000

5 ½, pour le 1er novembre ou avant. Beau, grand, éclairé, garage, secteur recherché, près cégep, UdeS et tous services. Tél.: 819 575-7624, Serge 819 993-8807

5 ½, rue GROSVENOR, chauffé, eau chaude, entrée lav-sècheuse, 1 stat. Disp. imm. **819 821-3768, 819 822-1600**
www.gestionduverseau.com

5 ½ RUE MALOUIN, 1 mois gratuit, très grand, 735\$ chauffé, cour arrière, repeint, aucun tapis, lave-vaisselle. Tél: 819 346-5636

5 ½ STYLE CONDO, 1er plancher, dans 6plex, rue Landry, 730\$/mois. Libre imm. Tél: 819 437-3740

5 ½ STYLE CONDO, 3e ét., a/c, foyer au gaz, très luxueux, pl. flottant, près Carrefour et tous services. 895\$. Cell.: 819 432-7657, apr. 13h: 819 563-4657

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

5 ½ TRÈS TRÈS GRAND, Nord, pl. bois franc, près hôpital Argyll et parc Howard. **Nouveau prix. Faut voir ! 819 347-8797.**

5 ½ TRIPLEX - LIBRE IMMÉD.
Rue Wood, près Portland. Chauffé, eau ch. **819 569-5253.** Soir et fin sem.: **819 346-6689**

600 JACQUES-CARTIER. 3 ½ à 445\$ et 3 ½ demi-sous-sol à 425\$. Eau chaude, poêle et frigo, plancher flottant. Libre . 819 348-1587.

6 ½ BEAU À CÉDER, pour nov.. 3 c.c. dont une au s.-sol. Comprend cuisine, 2 salons et s. à manger. au s.-sol: petit salon, Chauff. eau ch. et électr. inclus dans le prix. Cour et remise. 2 stat. Près ts les serv., 819 300-0801.

6 ½ NORD, magnifique log. rénové, 3 c.c., très bien situé, très grand, bien éclairé, tranquille, 2 patio, libre imm. 950\$/mois. 819 674-5772 ou 819 342-7890. Voir Cvendu.ca

AUBAINE!
2 TRES CHICS 5 ½ style condo, 2 s.bains, non fumeur, pas d'animaux. coin très tranquille, vue magnifique, 875\$. 819 565-9971

FACE AU PARC JACQUES CARTIER, 2 ½, semi meublé, 500\$/mois tout inclus. **819 572-7416.**

GRAND 1 ½ AU 850 ESPLANADE, vue sur le Lac des Nations, personnes de 50 ans et plus, bail 4 mois et plus, semi-meublé, chauffage et électricité inclus: 365 \$, libre, enquête de crédit. Pas d'animaux. 819 562-2482.

GRAND 4 ½, rabais 100\$/mois, 498\$/mois. Très éclairé, 2 gr. chambres, pl. flottant, imm. très tranquille, près Carr. Estrie. 819 347-8466

NORD, grand 4 ½, planchers bois franc. Balcon. Belle vue. Ensoleillé, immeuble calme et bien entretenu, chauffé, eau chaude. **819 572-3043.**

52 APPARTEMENTS MAGOG

217, rue CALIXA-LAVALLÉE
4 ½ À 545 \$
Libre immédiatement
Tél. : 819 574-4633
Pour photos: francoisporier.ca

RUE SHERBROOKE
GRAND 4 1/2 à 545 \$
libre
819 868-9223
819 345-5177
Pour photos: francoisporier.ca

4 ½ STYLE CONDO, neufs, près serv., piste cyclable & descente de bateaux, quartier paisible, gr. et nombreuses fenêtres, entrée privée, salon/cuisine et s. à manger ouvertes, gr. armoires, 2 portes patio donnant sur un grand balcon intime 8x30, gr. stat. A partir de 680\$/ms. Une visite vous charmera à coup sûr! Contactez Guillaume Chartrand au 450-531-3310.

GRAND 4 ½ DISPONIBLE NOVEMBRE, 585\$, 1673 rue Pente Douce, Magog. Tél: 819 566-1649 ou 819 574-2249.

TRÈS BEAU 4 ½, construction 2009, quartier résidentiel. 725\$/mois. À proximité de tous les services. Tél. : 819 889-7737.

56 APPARTEMENTS AUTRES

4 ½, 1ER ÉTAGE, dans 4 logs, tranquille, rue Lafontaine, East Angus. Libre 1er janvier 2013. 445\$/mois. Tél.: (819) 832-1318

4 ½ À ST-DENIS DE BROMPTON
refait à neuf. Tout meublé. 355\$/mois.
Tél. : 819 345-5138

ASCOT CORNER 3 ½, 4493 route 112, voisin du dépanneur & rest., face arrêt d'autobus, 460\$ tout inclus. 819 820-6175.

BEAU, GRAND 7 PCES A NORTH Hatley, 3295 Ch. Capleton, à 15 min. du CHUS, Univ. Bishop's et U. de Sherbrooke. 795\$. Libre imm. Tél: 819 769-3951.

COMPTON - BEAUX 3 ½
Planchers flottant, céram., foyer ou non, balcon. 395\$ à 410\$. Libres. Semi-meublés ou non, bain tourbillon ou non. 819 835-0478

EAST ANGUS, 3 ½ à 380\$ - 4 ½ à 420\$ - 5 ½ à 500\$, rien d'inclus. Face à la polyvalente. 819 832-4926, 819 563-1895.

NORTH HATLEY - VUE SUR LE LAC
Grand 3 ½. Endroit tranquille. Libre 1er nov. Claude : 819 574-9841.

58 MAISONS À LOUER

CAMPAGNE, 20 min de Sherbr./Magog
Maison à louer, 5 ½, 875\$/mois. Possibilité chasse, motoneige, remisage bateau, motorisé, etc. **Après 18 h : 819 846-2131.**

58 MAISONS À LOUER

3758, rue Tourville, près de l'UdeS, maison de ville, construction neuve, luxueuse, sur 2 étages, sous-sol 2 grandes chambres, salle d'eau, bain douche séparée.
1 015 \$/m. Disp. immédiatement.

819 679-5904

CLÉ EN MAIN, SECT. MI-VALLON
jolie maison impeccable, t. inclus, meublée, ch./électr./téléphone/cable/int./dénégement inclus, 2 c.c., 2 s. bains, foyer (propane) non inclus, nov. à mai, 1400\$/mois. 819 563-2591

COTTAGE bord de l'eau, 3 c.c., 1 1/2 s.b., foyer et comb. lente, 900\$/mois électr. incluse. Octobre à juin. Tél. : 819 842-1572.

MAGOG, SOUTHIÈRE: 1 1/2 étage, mezzanine, 3 c.c., 1 salle de lavage, remise 8 x 12, grand terrain, droit à la plage, membre APS, 1000\$/mois. 819 843-0344, 819 446-7047.

MAISON À LOUER DE NOV. À MAI, 3 c.c., 2 s.b., salon, cuisine, tout meublée, chauffée, déneigement compris, câble, internet, 1200\$/mois, Sherbrooke, secteur BROMPTON. Yvette Gobeil: 819 846-0513, Marie-Claude Lapierre: 819 620-7198.

SECTEUR ROCK FOREST

6 1/2 pces, 960\$/mois. 819 823-8755.

TRÈS PETITE MAISON DE CAMPAGNE, au canton de Melbourne, idéale pour personne seule, disp. 1er novembre, 400\$/mois rien d'inclus. 819 826-6489, 819 571-7582.

60 APPARTEMENTS MAISONS À PARTAGER

CHERCHE FEMME pr partager gr. maison à St-Denis Brompton, propre, autonome, non fumeuse. Angèle à 819 432-0825.

64 CONDOMINIUMS À LOUER

JOLI CONDO 4 1/2 à louer secteur Mi-Vallon. Bois franc, plancher chauffant, échangeur d'air, foyer au gaz, entrée et stat. indépendants et cour arrière. 700\$. 819 348-0668

66 CHAMBRES À LOUER

CHAMBRE- 575 Pelletier
INTERNET GRATUIT! Face au CEGEP pour étudiants, tout inclus, immeuble d'étudiants. 249\$/mois. Infos 819-346-3017

CHAMBRES À LOUER, dans maison unifamiliale, récemment rénovée à neuf, entre 300\$ et 385\$. Est de Sherbrooke, 6ème Avenue. Tél: 819 678-1730.

DANS BUNG. 1 endroit sûr pour femme au travail ou retraitée autonome, non fum., ch. privée tout incl. réf. exigées. 819 437-9820

70 CHAMBRES ET PENSION 3E ÂGE

CHAMBRES ET PENSION
Tout inclus. À partir de 850\$ / mois.
819 563-2307, 819 861-3486

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

Les Résidences du Carrefour

FADOQ
2 Roses d'Or

2775 et 2835, rue du Manoir, Sherbrooke

Qualité Confort Service

- À 2 pas du Carrefour
- Salle à manger
- Chapelles
- Activités
- Salon de beauté
- Piscine intérieure
- Édifice sécuritaire et beaucoup plus

819 432-4014

1 1/2 STUDIO, 3 1/2 pour retraités autonomes. Imm. récent, près centre-ville et Cité des Rivières. Ascenseur, salle loisirs, surveillance. À partir de 475\$ / mois, électr., chauffage et câble inclus. 1 mois gratuit. 819 564-1200

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

138 Wellington Nord, 2600 pi ca, chauffé, aires ouvertes, design architectural, 2e étage, libre imméd. Aussi bureau 1000 pi car.
86 Wellington Nord, bureau de 1600 pi car. 819 846-2697, 819 571-2545

2 LOCAUX 550 pi ca, bureau, place d'affaires sur artère très achalandée. Plusieurs places de rangement (locker). Denis: 819 821-1718

714 RUE KING EST, COIN 9E AVENUE
édifice moderne, 6 bureaux, air clim., stat., 1500 pi ca, prix très compétitif. 819 822-3303.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

L'AVANTAGE GM OPTIMUM:

- Garantie du manufacturier
- Privilège d'échange
- Inspection en 150 points et plus
- Assistance routière 24 heures



Optimum
VÉHICULES D'OCCASION
CERTIFIÉS

3839, rue King Ouest, SHERBROOKE
INFO WEEKEND : 819 861-2333
819 563-7878 / www.thibaultgm.ca

Financement 4.9% 0\$ comptant
Garantie totale + 1 ans ou 12 000 km

CHEVROLET AVEO 2009



Autom., t. équipé, t. ouvrant, pneus d'hiver, 114 200 km, #120355A

9 976 \$

DODGE JOURNEY 2009



Autom., 4 r.m., t. équipé, 36 300 km, #120209A

12 976 \$

HONDA CIVIC 2007



Hybride, autom., t. équipé, 89 000 km #121092A

12 976 \$

HYUNDAI SANTA FE GLS 2007



Autom., « AWD », t. équipé, t. ouvrant, sièges chauffants, 84 310 km, #121036B

13 976 \$

VOLKSWAGEN GOLF 2012



Autom., t. équipé, 27 871 km #P3695

18 976 \$

CHEVROLET EQUINOX LS 2010



Autom., t. équipé, « AWD », 23 328 km, #121126A

20 976 \$

BUICK ENCLAVE 2009



Autom., t. équipé, 62 600 km, #121047A

24 976 \$

BUICK LACROSSE CXS 2011



Autom., caméra de recul, t. équipé, 49 000 km, #130029A

31 976 \$

Thibault

CHEVROLET • CADILLAC • BUICK • GMC

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

NORTH HATLEY, 33, rue Main. Superbe local de 1500 pi ca + terrasse. Situé au centre du village avec une vue unique sur le lac Massawippi. Idéal pour bureau professionnel, restaurant ou autre commerce. Libre immédiatement. Poss. d'acheter l'immeuble. Informez-vous.

EAST ANGUS, 88, rue Angus Nord. Local de 1380 pi ca avec plusieurs places de stationnement. Entièrement rénové et beaucoup d'achalandage sur cette artère principale. Serait idéal pour bureau ou vente au détail. Poss. d'acheter l'immeuble. Voir MLS 8770565

VOUS CHERCHEZ DES ESPACES À LOUER (COMMERCIAUX OU INDUSTRIELS) , SHERBROOKE ET ENVIRONS, APPELEZ-MOI.

Serge Lacroix

Courtier immobilier,
commercial et industriel
Courriel : serge.lacroix@remax-quebec.com

RE/MAX
Agence immobilière

819 347-5259
819 822-2222

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

BUREAU DE PROFESSIONNEL, 185 rue Frontenac, suite 200, 165 pi ca, 224\$/mois, chauffé, éclairé, climatisé, accès à la salle d'attente et à la cuisine. Libre immédiatement. Tél.: 819 566-5606, 819 569-7161

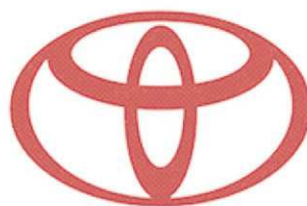
ESPACE À BUREAUX situé angle boul. Bourque et Président Kennedy. Superficie de 450 pi. ca. Libre 1er novembre 2012. 819 612-0685 / 819 572-0102.

ESPACE BUREAUX À LOUER
2100 pi. car., 6 bureaux + 1 réception
Disponible 1er janvier 2013
1520, rue King Ouest
819-566-4070 poste 216

LOCAL 36 x 34 PI AVEC "PAINT SHOP", Rue Galt Est. Idéal pour débosseur. Tél.: 819 347-1148.

LOCAL COMMERCIAL

33, rue Morris, suite 1 800 pi.ca, 700\$/ms. Incluant grande réception, 2 bureaux (poss. de 3) et cuisine. Disponible dès maintenant. Idéal pour professionnel, institut de beauté/santé...Info: (819) 346-3589



Toyota
MAGOG

www.toyotamagog.com

FINANCEMENT À PARTIR
DE 1,9%
SUR MODÈLE APPLICABLE

VÉHICULES D'OCCASION
Certifiés
TOYOTA

2010 TOYOTA COROLLA CE



Man., le moins cher au Québec, 98 919 km #32187A

8 341 \$

2007 PONTIAC MONTANA SV6



7 places, 77 492 km #32671A

7 474 \$

2007 TOYOTA CAMRY SE



4 cyl., gr. électr., « mags », « fogs », 56 455 km #32233A

13 650 \$

FORD MUSTANG GT 2012



Man., gr. électr., 12 379 km #32132B

29 780 \$

TOYOTA MATRIX XRS 2009



Man., t. équipé, t. ouvrant, 38 079 km #12K8

17 335 \$

TOYOTA COROLLA CE 2009



Autom., 36 102 km #3212A

9 989 \$

2009 TOYOTA YARIS



Man., 4 p., rég. vit., 70 409 km #32738A

7 795 \$

2010 MAZDA 3 GX



Man., gr. électr., 5 p., 56 363 km #32543A

11 275 \$

LEXUS HS 250H PREMIUM 2010



Autom., t. équipé t. ouvrant, sièges chauffants, 82,283 km #12N6

23 491 \$

CHEVROLET COLORADO Z71 LT 2008



Autom., 5 p., bas kilom., 26 407 km #12P7A

18 388 \$

TOYOTA COROLLA CE 2010



Autom., clim., 70 368 km #12F5

10 781 \$

SUBARU IMPREZA 2011



Autom., t. équipé 41 097 km #12I8

17 924 \$

Patrick Lavallée

Représentants des véhicules d'occasion

819 843-9883

WEEK-END 819 345-4721

2500, RUE SHERBROOKE

MAGOG



101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

JN

auto.com

DÉJÀ 30 ANS

OUVERT DU LUNDI AU VENDREDI DE 9 h à 21 h ET LE SAMEDI DE 9 h à 16 h

FINANCEMENT BANCAIRE ET 2^e CHANCE AU CRÉDIT

Plus de 110 véhicules en inventaire et 25 véhicules à l'intérieur

317, Route 116, Richmond, JOB 2H0 819 826-3084

AUTOS	
10 MAZDA SPORT GT, 5 p., man., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags » blanc, 59 000 km	15 930 \$
10 KIA FORTE, berline, autom., t. équipé, blanc, 25 900 km	12 930 \$
09 KIA RONDO EX, autom., t. équipé, « mags », 64 000 km, bijou	12 430 \$
09 HYUNDAI ELANTRA TOURING, 4 p., autom., t. équipé, 60 300 km	10 430 \$
09 HYUNDAI SONATA GL SPORT, 4 cyl., autom., t. équipé, « mags », toit ouvrant, 82 000 km	11 930 \$
09 HONDA FIT, 5 p., autom., vitres électr., 89 000 km	10 930 \$
09 TOYOTA MATRIX XRS, man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 169 000 km	8 930 \$
09 HONDA CIVIC DXG, 4 p., autom., t. équipé, 52 000 km, original	13 930 \$
09 CALIBER SXT, Sport Plus CVT, autom., t. équipé, « mags » 18 po chromés, orange brûlé, 33 900 km	11 930 \$
08 CALIBER SXT, autom., t. équipé, « mags », rouge, 80 500 km	9 430 \$
09 FORD FUSION SE, 2.3 L, man., t. équipé, « mags », noir, 84 000 km	9 930 \$
08 NISSAN SENTRA S, man., t. équipé, noir, 70 000 km	9 930 \$
08 NISSAN VERSA, 5 p., man., t. équipé, noir, 35 300 km	9 930 \$
08 HONDA CIVIC DX, 4 p., man., vitres électr., 143 000 km	7 930 \$
08 COBALT LS, 4 p., autom., t. équipé, rouge, 105 000 km	7 930 \$
08 SUZUKI SK4, man., t. équipé, « mags », gris, 75 000 km	9 430 \$
08 DODGE CALIBER SXT, man., t. équipé, rouge, « mags », int. noir et rouge, 42 220 km	10 430 \$
08 MAZDA 3 GT BERLINE, man., 2.3 L, « mags » 17 po, noir, 94 800 km	10 930 \$
08 PONTIAC G6 SE PERFORMANCE, 4 p., 3.5 L, autom., t. équipé, 135 000 km	7 430 \$
08 CALIBER SXT, 4 p., autom., t. équipé, « mags », int. noir et rouge, 86 700 km, noir	9 930 \$
08 NISSAN ALTIMA S, 2.5 L, autom., t. équipé, « mags », noir, 61 000 km	13 930 \$
08 TOYOTA YARIS, 5 p., autom., clim., 42 000 km	10 930 \$
08 CHRYSLER 300 TOURING, 3.5 L, autom., t. équipé, couleur bronze, 63 500 km	14 430 \$
08 FORD FUSION SE, 2.3 L, autom., t. équipé, noir, 36 000 km	12 930 \$
08 VERSA SL, à hayon, autom., t. équipé, charcoal, 88 000 km	9 930 \$
08 CALIBER SXT, autom., t. équipé, « mags », int. rouge et noir, 59 000 km, noir	10 930 \$
08 SATURN ASTRA XR, 2 p., man., t. équipé, 58 000 km	9 930 \$
07 MAZDA 6 GS SPORT, 4 p., 2.3 L, autom., t. équipé, noir, 166 000 km	7 930 \$
07 FORD FUSION SEL, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, t. ouvrant, blanc, 54 000 km	12 930 \$
07 HONDA CIVIC DX, 4 p., autom., vitres électr., 141 000 km	8 930 \$
07 PONTIAC G5, 4 p., autom., bleu, t. équipé, aileron, 70 720 km	8 930 \$
07 FORD FOCUS XG5, groupe GFX, man., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », noir, 72 000 km	7 930 \$
07 CHRYSLER 300 TOURING, « AWD », autom., t. équipé, 59 800 km	13 930 \$
07 CAMRY LE, 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », bleu, 93 000 km	11 930 \$
07 HYUNDAI ELANTRA GL CONFORT, autom., t. équipé, noir, 54 000 km	9 930 \$
07 COBALT SS, 2 p., man., t. équipé, bleu électr., 74 000 km	8 930 \$
07 FORD FOCUS ZX4 SE, autom., clim., noir, 43 500 km	8 930 \$
07 SATURN AURA XE, 4 p., 3.5 L, autom., t. équipé, blanc, 87 000 km	9 430 \$
06 SMART FORTWO PASSION, diesel, autom., t. équipé, 11 700 km	7 930 \$
06 MAZDA 3 GS, 4 p., man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », aileron, 91 300 km, bijou	7 930 \$
06 MAZDA 3 GT, man., t. équipé, 108 200 km	7 430 \$
06 IMPALA LT, 4 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, aileron, « mags », 60 000 km	9 430 \$
06 ACURA 1.7 EL, 4 p., autom., t. équipé, 99 200 km, bijou	7 430 \$
03 HONDA ACCORD EXL, 2 p., 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », 123 000 km	7 930 \$

CONVERTIBLES	
10 FORD MUSTANG GT, convertible, 4,7 L, autom., t. équipé, cuir, « roll bar », 4 roues « Bullit » 18 po avec 4 pneus neufs, original, 29 100 km	26 930 \$
08 PONTIAC SOLSTICE, man., t. équipé, blanc, « mags » 17 po, 29 000 km	16 930 \$
05 CHRYSLER PT CRUISER TOURING, man., t. équipé, 124 800 km	6 430 \$

UTILITAIRES SPORT, 4 X 4 ET 2 ROUES MOTRICES	
11 FORD ESCAPE XLT, 6 cyl., autom., t. équipé, bijou, beige, 27 300 km	20 930 \$
11 FORD EDGE LIMITED, 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. panoramique, « mags » 62 000 km	26 930 \$
11 GMC TERRAIN SLE-2, moteur 3 L, 4 x 4, t. équipé, caméra de recul, 41 800 km	25 930 \$
10 JEEP WRANGLER UNLIMITED, sport, 4 x 4, 6 cyl., autom., toit dur, « mags » noir, 62 000 km	21 930 \$
10 HYUNDAI TUCSON GL, 2.4 L, autom., t. équipé, 4 x 4, noir, 82 000 km	16 930 \$
09 FORD ESCAPE XLT SPORT, traction avant, 6 cyl., autom., t. équipé, noir, 31 800 km, bijou	14 930 \$
09 HYUNDAI TUCSON FWD, 2 L, autom., t. équipé, 33 400 km	13 930 \$
09 MITSUBISHI OUTLANDER LS, 4 x 4, t. équipé, 4 r.m., 16 930 \$	16 930 \$
09 HYUNDAI SANTA FE, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, « mags », 41 800 km	18 430 \$
09 NISSAN MURANO SL, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, éclairage au zénith, t. ouvrant, porte arr. électr., cuir, caméra de recul, 104 000 km	18 430 \$
08 SATURN IUE XE, 2.4 L, autom., t. équipé, 4 r.m., « mags », 80 600 km, bijou	10 930 \$
08 FORD ESCAPE XLT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, blanc, 77 500 km	14 930 \$
08 HONDA CRV EX, 4 cyl., autom., t. équipé, 4 r.m., rouge, « mags », toit ouvrant, 58 000 km	18 430 \$
08 FORD EDGE SEL, 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », 4 x 4, noir, 92 000 km	16 930 \$
08 FORD EDGE SEL, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, blanc, 69 000 km	18 930 \$

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

La force d'une réputation

DEPUIS 1982 !

CarProof

RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES

Depuis 30 ans, toujours la bonne vieille méthode honnête... Sans frais cachés, avec le sourire et un service après-vente irréprochable ainsi qu'un très beau choix de véhicules.

308473

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

Besoin d'une auto?

Nous sommes les PROS du crédit spécialisé en Estrie.

Faillite libérée, faillite non libérée, proposition du consommateur, en collection ou en jugement, retard sur carte de crédit ou ratio d'endettement élevé.

Appelez-nous, nous avons la solution.

819 345-6955 ou 819 345-0076

2861392

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

SUPERBE LOCAL PROFESSIONNEL (Drummondville), pour psychologue ou intervenant social, avec clientèle déjà établie. Belle opportunité d'affaires. 819 477-4774.

USINE DE STRUCTURE D'ACIER

ou de conception, superficie de 7000 pi ca. Équipement inclus, ainsi que 3 ponts roulants et chambre à peinture. Contrat disponible. Tél.: 819 620-5544.

VISIBILITÉ de l'autoroute 10 - 55 Sherbrooke, de 2000 à 6000 pi ca, commercial ou industriel. 819 565-3428.

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

ENTREPOSAGE

MOTO - 150 \$

AUTO - 300 \$

Chauffé

Pour inf., après 17 h : 819 656-2528

3027638

3750 PI (12 PI HAUT) avec « dock » à partir de 3,50\$/pi, pour entreposage. Moto 125\$ - Auto 275\$ - Bateau/VR 20\$ le pi. Libre. Sherbr. rue Bowen Sud, 1422 Le Ber. Claude: 819 564-1056

ENTREPOSAGE AUTO, MOTO, BATEAU ET VR, entrepôt chauffé et sécuritaire sur le Boulevard Bourque, du 1er novembre au 1er mai, 30\$ du pied. Tél.: 819 572-4000.

ENTREPOSAGE DE MOTOS 175\$/la saison. Surveillance 24h/24h, chauffé. Tél.: 819 878-3077, Stoke.

ENTREPÔT CHAUFFÉ-ÉCLAIRÉ Pour motos - 125\$ pour la saison Tél.: 819 346-7169

ESPACES D'ENTREPOSAGE

- Extérieur clôturé et sécurisé pour roulottes, autos, camions, bateaux et machineries.

- Intérieur chauffé pour motos. Prix spécial saison octobre à mai. Tél.: 819 868-7272

service@distributiongllp.com

Sortie 123 voisin Ciné-Parc - Sherbr

GARAGE 22x35 avec porte de 12 pi. Libre 1er novembre. 600\$/mois non chauffé. 819 569-0204 laisser message

GARAGE 2 PLACES à louer, près du CHUS, à Beauvoir, 300\$. Tél.: 819 569-5792.

GARAGE 36 X 60 PI À LOUER à Coaticook, isolé, avec porte 12 pi large x 14 pi de haut. Pour entreposage ou autre. 819 849-4773.

PLUSIEURS PORTES 14 PI à partir de 450 pi ca, nouvelle bâtisse sur artère stratégique. 20 000 véhicules par jour, idéal pour pignon sur rue. 819 821-1718, Denis.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

CAMION PETER BILL avec permis en vrac. Prix: 32 500\$. Tél.: 819 864-4157.

F-150 LARIAT 4X4 2003, moteur 5,4 litres, 147 000 km. Tout équipé, parfait état. Boîte fibre et couvercle. Prix à discuter. Tél.: 819 823-2053.

F-150 XLT 2002, Super Cab, 245 000 km, très propre, rouge, vitres teintées, démarreur, système d'alarme, toile pour la boîte. Prix: 5000\$. Tél.: 819 212-4682.

104 AUTOS À VENDRE

PONTIAC G5 2007, 71 000 km, de base, air climatisé seulement, 4 portes, roues d'hiver incluses, 4995\$ nég. Tél.: 819 571-4025.

TOYOTA COROLLA 2006, 4 p., aut., couleur "charcoal", 110 000 km, 4 pneus d'hiver sur roues, bien entretenu, 6700\$. 819 864-0187.

Voir autres annonces de la rubrique 104 aux pages C15 à C19

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

2001 PONTIAC GRAND AM, 4 PORTES, automatique, 170,000 km., 800\$ nég. Tél: 819 674-5746.

2005 DODGE petite caravan, 3.3, 117 000 mi 8 pneus, dém. distance, gr. électr., bonne cond. 3650\$. Cause 2 autos. 819 562-1773.

ACHETONS AUTOS, CAMIONS, EN BON ÉTAT OU POUR PIÈCES

Remorquage gratuit. Payons comptant. Les Entreprises R.C. 819 570-6446

BLAZER 4 PORTES 2003,

bien équipé, seulement 107 000 km, km d'origine, tous les freins et pneus sont neufs + batterie, très propre, anti-rouille fait, 2550\$ ferme. Tél.: 819 574-8927, 819 564-6848.

CADILLAC DE VILLE 1998,

couleur blanche. Tél.: 819 563-2756.

CARAVAN 2003, 1600\$, FORD WINDSTAR 2003: 1600\$. Véhicules en très bonne condition mécanique. 819 569-5837, 819 572-5837

CHEVROLET CAPRICE LS 1989,

tout équipé, 5 litres, 56 300 km, impeccable, 4900\$. Tél.: 819 570-2207.

CHEVROLET COBALT 2005, 2.2 L, Ecotec 4 cyl., 5 vit., 150 000 km, 3 400\$. Tél.: 819 846-3512

CHRYSLER LE BARON 1991, rouge, autom., 1000\$, aussi à vendre: 2 ailes, 2 portes et mags Le Baron, à bon prix. 819 345-5704.

DODGE GRAND CARAVAN 2000, 7 pass., V6, 3 l., 149 800 km, réparations récentes, factures à l'appui, 8 pneus 14 po sur jantes, "hitch" classe 2, prix: 2700\$. 819 821-4841.

FOCUS 2000, 5 vit., 4 portes, 120 000 km, freins neufs, 4 pneus d'été neufs, très propre. 1900\$ nég, ou prendrais échange, 1 mois de garantie. CHEVROLET CAVALIER 2002, 150 km, 950\$ nég., 4 p. auto. 819 345-4878

HONDA CIVIC 1998, noir, auto., 4 portes, très propre, mot. 1.6 litre, 218 000 km. (819) 563-3698

HONDA CIVIC 1999: 1850\$. Mazda Protégé 2003: 3500\$. JEEP Liberté 2003: 4900\$. Chevrolet Aveo 2005: 3200\$. 819 346-6377

HYUNDAI ELANTRA 2004

manuel, 133 000 km. Impeccable. Prix : 3 200\$. Tél.: 819 620-2793

HYUNDAI ELANTRA GT 2002, man, 5 vit., 4 p. noir, 2.0 L., 16 valves, 135,000 km., tout équipé, propre, 2 500\$. Tél.: 819 572-9803.

MAZDA PROTEGÉ LX 1999, 145,500 km., 5 vit., pneus d'hiver et d'été sur jantes, traitement anti-rouille 2002 à 2010. 1500\$. thomas-rene.dupont@usherbrooke.ca 819 542-6577.

PICK-UP FORD 250 1998, 4 x 4, avec pelle à neiger Fisher 7.5 pi., 4.6 l, à essence, 202 000 km. 5500\$ nég. Tél.: 819 446-7186.

SATURN OR SL1 2000, auto., 184 000 km, mécanique bonne cond., prix: 750\$ 819 563-8814/ 819 565-7240

SENTRA 2001, beige, aut., o.d., 4 p., aileron, 4 pneus d'été et 4 d'hiver, 165 000 km, super propre, 1600\$. 819 845-7543, 819 432-2869.

TERCEL 1998, carrosserie et mécanique excellente condition, manuel, 288,000 km., 1800\$. Prop. unique. A voir! 450 532-4749.

TOYOTA ECHO 2001, économique, très fiable, confortable, toujours bien entretenu et propre, fact. à l'appui, km autoroute, pneus hiver incl. Vente rapide prix nég. 819 574-6118

TOYOTA TERCEL 1997,

manuel, 202 000 km, bon état, 1600\$. Tél.: 819 212-5402.

VAN VENTURE 2004,

1900\$, toute équipée. Tél.: 819 566-2086.

110 VÉHICULES ANTIQUES ET DE COLLECTION

CORVETTE 1982, 5.7 litres, autom., tout équipé, en bonne cond. Évaluation 13 000\$. Faites une offre. 819 887-1079, répondre



FIN D'ANNÉE FISCALE, TOUT DOIT SORTIR!

LIQUIDATION COMPLÈTE DE NOS INVENTAIRES

**Encore 26 jours à notre
MÉGA LIQUIDATION MONSTRE!!!!
MEILLEURES OFFRES JAMAIS VUES!**

**OUVERT
7/7
JOURS**

CENTRE DE LIQUIDATION DES STOCKS

VISITEZ LES SITES

occasionbeaucage.com
OU **kiasherbrooke.com**

**LES OCCASIONS
DE LA SEMAINE**

**LOT DE 8 KIA RONDO 2009
ENTRE 52 345 KM ET 75 000 KM
VENDUS AU PRIX D'ENCAN :
9995 \$**



PREMIER ARRIVÉ, PREMIER SERVI



MAZDA 6 GS
Blanc, automatique.
Liquidé...

11 995 \$



HONDA CIVIC SI 2008
Noir, 4 portes,
72 000 km

15 995 \$



SATURN ION QUAD 2006
Automatique,
117 121 km

5995 \$



KIA FORTE 2010 SX
Cuir, t. équipé, 29 777 km.
Liquidé sous le coûtant à...

14 896 \$



KIA FORTE KOUP SX
Orange, cuir, t. ouvr., « mags »,
++++, 75 194 km

15 170 \$



KIA RIO 5 2009
Orange, 55 600 km.
Faites une offre! Coûtant...

7075 \$



**CHEVROLET UPLANDER
2008**
77 549 km

8995 \$



KIA SPORTAGE 2009
Noir, autom., t. équipé,
43 143 km

12 995 \$

OCCASION

beaucage
SHERBROOKE

occasionbeaucage.com

819 823-4343

**4290, boul. Bourque
Sherbrooke**

Le week-end : Dany 819 674-1257

Taxes en sus sur tous les modèles.



kiasherbrooke.com

819 823-1013

En semaine : 819 823-0150

Le week-end : 819 678-4045

Taxes en sus. Sujet à l'approbation du crédit.

4339, boul. Bourque

Sherbrooke

Voisin de Kia Sherbrooke

*Preuve étudiante requise. Rabais admissible sur tous véhicules de 3 500 \$ et plus avant taxes. Sur approbation du crédit.

114 ENTREPOSAGE DE VÉHICULES

ENTREPOSAGE D'HIVER, autos, motos, bateaux. Secteur St-Élie. Non chauffé, hauteur 8 pi. Laisser message: **819 569-0204**.

ENTREPOSAGE INTÉRIEUR, CHAUFFÉ
Autos, 425\$ assurance incluse. Caméra de surveillance, 24/7 (sécurisé). **819 820-5015**

ENTREPOSAGE INTÉRIEUR-EXTÉRIEUR
pour motorisés, bateaux, autos, motos.
Tél: **819 563-2020, 819 572-5609**.

PROPRE, SEC ET SÉCURITAIRE
Pour véhicule hauteur max. 8½ pi. À 8 km de l'université. 150\$ / saison. **819 823-0502**.

REMISAGE / ENTREPOSAGE D'AUTOS ET DE MOTOS À MAGOG, entrepôt béton chauffé, système de gicleurs. Voitures 290\$ + tx / motos 125\$ + tx/saison. **819 843-4421**.

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

TENTE-ROULOTTE COLEMAN
Très très équipée. Prix: 2000\$ négociable.
Faut vendre! Tél. **819 820-4160**

VOUS avez à vendre: une roulotte, fifthwheel, motorisé, motoneige, remorque, machinerie? Nous avons la solution pour vous! Nous vous proposons la possibilité de la vendre pour vous en vente-consignation durant la saison hivernale, sans aucun frais d'entreposage, certaines conditions s'appliquent!
APPELEZ-VITE AU 819-868-7272

126 MOTONEIGES

SKI DOO SUMMIT 2008, 154" 800 cc.: 6500\$. **POLARIS Dragon RMK 2010**, 800 cc, 163" garanti: 8000\$. **819 823-6055**.

128 TOUT-TERRAINS

ARCTIC CAT 500 2005, vert, 1250 hres, avec chenilles, très bon état, 6000\$. Tél: **819 872-1017, 819 620-3489**.

VTT POLARIS SPORTSMAN 800 2006
Poignées et pousces chauffants. 6500 km, freins arrière refaits: 5500\$. **819 868-1751**.

128 TOUT-TERRAINS



TRV700
Cerveau-direction, « mags »,
peinture métallisée

**GARANTIE COMPLÈTE
2 ANS**



9 995 \$



Quantité limitée

**989, rue Fortier, Sherbrooke
www.rockmotosport.com**

128 TOUT-TERRAINS



130 MOTOS, SCOOTERS

ENTREPOSAGE MOTOS

20 places seulement
Garage neuf et
planchers chauffants

**MAGOG
819 823-4949**

ENTREPOSAGE

MOTO - 150 \$
AUTO - 300 \$
Chauffé

Pour inf., après 17 h :
819 656-2528

ENTREPOSAGE MOTOS

Secteur Mont-Bellevue.
Garage neuf chauffé,
très sécuritaire.

Tél. : **819 574-9881**

TREUIL 3 000 LB GRATUIT!



KODIAK 450 2012

7 399 \$



**819 569-1155
www.motosthibault.com**



132 REMORQUES

5 000\$: REMORQUE fermée 2010, noire, 6x14, 7 pi haut, essieu double, freins électr. suspension à lame, - de 100 km, d'usure, avec beaucoup d'extras. **819 347-6763**.

LOCATION REMORQUES

Plusieurs capacités, 4'x8': 30\$/jour, 6'x12': 60\$/jour. Pompeur 5000 lbs: 80\$/jour, 5'x8' Fermée: 40\$/jour. Automachinerie 5000 lbs: 100\$/jour. **VENTES REMORQUES NEUVES ET USAGÉES. TÉL.: 819 868-7272**.

REMORQUES 4½ x 8 neuves: 1050\$ nég. Aussi autres remorques, différentes grandeurs. **819 578-7400 ou 819 562-5440**.

REMORQUE TANDEM pour VTT ou autres avec boîte 6 pi x 4 pi qui s'enlève pour bois en 4 pi ou billots, payée plus de 1000\$ demande 650\$. Tél.: **819 574-8927 ou 819 564-6848**.

141 ACTIVITÉS, LOISIRS

CHAMP DE TIR DE L'ESTRIE

NOUVELLE ADMINISTRATION

Oyé Oyé Oyé

La chasse débute bientôt

Venez ajuster votre carabine et
arme de poing

**AJUSTEMENT D'ARMES
SUR PLACE**

Ouvert du lundi au dimanche,
de 9 h à 18 h

**298, route 249,
St-François-Xavier-de-Brompton**

Rendez-vous
pour groupes
sur appel

819 846-4580

151 PERSONNEL DEMANDÉ



MANUTENTIONNAIRE

FONCTIONS

- Charger et décharger les camions
- Placer la marchandise reçue
- Maintenir l'entrepôt propre et en ordre
- Préparer les commandes et les placer dans les camions selon l'ordre établi

EXIGENCE

Langue française parlée et écrite

ATOUT

Expérience avec un chariot élévateur
Expérience dans un entrepôt

OFFRE

Poste à temps plein, de jour ou de soir
40 heures semaine
Plan d'assurance groupe

Si ce poste vous intéresse, prière
d'envoyer votre curriculum vitae à
l'adresse suivante :
transport@cherbourg.ca

3041431

100 JOURNALIERS

Sherbrooke et environs
Avec ou sans DES

Apportez votre CV!

**1520, rue King Ouest,
Sherbrooke**

www.emploiscompetences.com

3025267

LA PLACE « IN »

MÉGA LIQUIDATION au prix coûtant



WOW!

HYUNDAI SHERBROOKE

Offrez-vous LE MEILLEUR!

On vous attend!

Aucune offre raisonnable ne sera refusée

HYUNDAI SHERBROOKE TOUJOURS LE PLUS COMPÉTITIF POUR LES PRIX!

2012 HYUNDAI SONATA GLS, t. ouvrant, autom., t. équipé, sièges chauffants, 32 631 km	20 495 \$	2008 HYUNDAI ACCENT GL, gr. électr., autom., t. équipé, 81 646 km	8 995 \$
2011 HYUNDAI ACCENT GL, autom. t. équipé, 41 167 km	11 999 \$	2008 HYUNDAI ACCENT L, autom., 54 500 km	8 495 \$
2011 MAZDATRIBUTE GS, 4 r.m., autom., t. équipé, 19 988 km	20 995 \$	2008 CHEVROLET COBALT LS, autom., 54 046 km	7 995 \$
2010 CHEVROLET COBALT LS, man., 45 874 km	7 995 \$	2008 CHEVROLET COBALT LT, man., t. équipé, 126 106 km	6 995 \$
2010 MAZDA 3 GS, sport, t. ouvrant, autom., t. équipé, 59 726 km	14 995 \$	2008 TOYOTA COROLLA CE, autom., t. équipé, 87 289 km	8 995 \$
2010 HYUNDAI SANTA FE GL, autom., t. équipé, 41 366 km	18 995 \$	2007 HYUNDAI ELANTRA GL, autom., t. équipé, 84 575 km	7 995 \$
2010 FORD FOCUS SES, autom., t. équipé, 73 000 km	12 995 \$	2007 HYUNDAI ELANTRA GL, autom., t. équipé, 58 081 km	8 995 \$
2010 HYUNDAI GENESIS COUPÉ 2.0 PREMIUM, man. t. équipé, t. ouvrant, 60 333 km	18 995 \$	2006 HYUNDAI ELANTRA GT, autom. t. équipé, 87 290 km	7 995 \$
2009 HYUNDAI ELANTRA GL, autom., t. équipé, 61 250 km	11 495 \$	2006 HYUNDAI ELANTRA GT, autom., t. équipé, 79 000 km	8 995 \$
2009 MITSUBISHI LANCER GTS, man., t. équipé, 98 241 km	11 995 \$	2006 BUICK ALLURE CXS, autom., t. ouvrant, t. équipé, 101 000 km	7 995 \$
2009 FORD ESCAPE XLT, 2 r.m., autom., t. équipé, 69 920 km	13 995 \$	2006 FORD RANGER, « king cab », man., 102 359 km	7 995 \$
2009 HYUNDAI ACCENT L, autom., 40 079 km	9 995 \$	2006 HYUNDAI ELANTRA VE, autom., t. équipé, 104 373 km	5 999 \$
2009 HYUNDAI SANTA FE GL, 4 x 4, autom., 75 435 km	16 995 \$	2006 HYUNDAI SONATA GLS, cuir, t. ouvrant, t. équipé, 57 000 km	9 995 \$
2009 MAZDA 3, autom., t. équipé, 58 000 km	10 999 \$	2005 NISSAN ALTIMA 2.5 S, autom., t. équipé, 164 758 km	6 995 \$
2009 TOYOTA MATRIX XR, autom., t. équipé, 56 685 km	12 995 \$	2003 HYUNDAI ELANTRA GT, à hayon, autom., t. équipé, 113 589 km	4 995 \$



6 000 \$ Faites une offre !

2006 FORD FUSION SE
V6, autom., t. équipé,
136 600 km



8 995 \$ 40\$/sem. tx incl.

2009 MAZDA 3 GS
Autom., t. équipé,
56 064 km



12 995 \$ 59\$/sem. tx incl.

2009 HYUNDAI SANTA FE GLS
Autom., t. équipé, cuir,
109 415 km



8 995 \$ 47\$/sem. tx incl.

2010 HYUNDAI ACCENT GL
Autom., t. équipé,
76 528 km



8 995 \$ 47\$/sem. tx incl.

2007 HYUNDAI TUCSON GL
Man., t. équipé,
46 288 km



13 995 \$ 56\$/sem. tx incl.

2011 CHEVROLET MALIBU
Autom., 41 100 km



15 995 \$ 64\$/sem. tx incl.

2010 FORD ESCAPE XLT
4 x 4, autom., t. équipé,
62 054 km



5 995 \$ 34\$/sem. tx incl.

2008 TOYOTA YARIS
Man., t. équipé,
153 647 km



8 295 \$ 38\$/sem. tx incl.

2010 HYUNDAI ACCENT L
Autom.,
77 819 km



6 995 \$ 37\$/sem. tx incl.

2008 CHEVROLET AVEO LS
Autom., 55 828 km



15 995 \$ 64\$/sem. tx incl.

2010 JEEP LIBERTY NORTH EDITION
4 r.m., autom., t. équipé,
56 412 km



21 995 \$ 88\$/sem. tx incl.

2010 HYUNDAI VERACRUZ GLS
« AWD », autom.,
64 993 km



14 995 \$ 68\$/sem. tx incl.

2009 HYUNDAI SANTA FE GLS
V6, autom., t. équipé,
82 679 km



10 995 \$ 52\$/sem. tx incl.

2010 NISSAN SENTRA 2.0
Option +, autom.,
t. équipé, 67 874 km



11 995 \$ 48\$/sem. tx incl.

2010 MAZDA 6 GS
autom.,
t. équipé



11 495 \$ 48\$/sem. tx incl.

2010 TOYOTA MATRIX
Autom., t. équipé,
75 627 km



9 995 \$ 52\$/sem. tx incl.

2008 MITSUBISHI LANCER SE
Autom., t. équipé,
57 854 km



12 995 \$ 52\$/sem. tx incl.

2011 KIA FORTE LX
Autom., t. équipé,
41 277 km



12 995 \$ 68\$/sem. tx incl.

2008 MITSUBISHI ECLIPSE GS
Autom., t. équipé, t. ouvrant,
sièges chauffants, 29 629 km



5 995 \$ 34\$/sem. tx incl.

2007 TOYOTA MATRIX
Man.,
126 354 km



5 995 \$ Faites une offre !

2006 HONDA CIVIC DX
Man., « mags »
49 685 km



4 995 \$ Faites une offre

2006 PONTIAC GRAND PRIX
Autom., t. équipé,
105 954 km



7 495 \$ Faites une offre !

2005 HYUNDAI SANTA FE GL
« AWD », autom.,
t. équipé, 79 726 km



6 995 \$ 37\$/sem. tx incl.

2008 CHRYSLER SEBRING TOURING
V6, autom., t. équipé,
75 284 km



HYUNDAI
SHERBROOKE

La place **IN**...
en ville !

**ON VOUS
ATTEND!**

FINANCEMENT À PARTIR DE **1,9%**
+ de 100 véhicules usagés en inventaire!

CONCOURS

GAGNEZ VOTRE ACHAT
AVEC OCCASION EN OR

MARIO DUBÉ ET JAËL BEAUDOIN

REPRÉSENTANTS EN VÉHICULES D'OCCASION • FIN DE SEMAINE : 819 943-3448

hyundaisherbrooke.net

4320, boul. Bourque, Sherbrooke 819 562-1700 • 1 800 691-9841

WOW!

Liquidation de

l'Action de grâces

Ouvert
ce
lundi

SHERBROOKE SUZUKI

CONCOURS

GAGNEZ VOTRE ACHAT
AVEC OCCASION EN OR



2007 SUZUKI SWIFT
Man.,
34 700 km, #1213

5 995\$ 30\$/sem,
taxes
incluses



2007 DODGE CARAVAN SE
Autom., t. équipé,
81 800 km, #1033

6 990\$ 5 990\$



2008 SUZUKI SX4 JX
Man., 4 r.m., t. équipé,
84 900 km, #1174

6 990\$ 37\$/sem,
taxes
incluses



2009 SUZUKI SX4 SPORT
Man., t. équipé,
56 000 km, #1211

8 990\$ 39\$/sem,
taxes
incluses



2008 HONDA CIVIC DX-A
Man., clim.,
95 900 km, #1114

8 990\$ 45\$/sem,
taxes
incluses



2008 SUZUKI SX4 JX
Autom., « AWD », t. équipé,
70 200 km, #1182

9 990\$ 49\$/sem,
taxes
incluses



2008 HONDA CIVIC DX-A
Man., clim.,
45 000 km, #1227

9 990\$ WOW!



2008 MAZDA TRIBUTE GS V6
Autom., 4 x 4, t. équipé,
85 800 km, #1228

11 990\$ WOW!



2008 HONDA CR-V LX
Autom., 4 x 4,
71 900 km, #1142

15 990\$ 14 990\$



2008 HONDA ODYSSEY DX
Autom., t. équipé,
93 121 km, #1230

15 990\$ 14 990\$



2009 HONDA CR-V LX
Man., 4 r.m., t. équipé,
54 500 km, #1141

17 990\$ 16 990\$



**2009 JEEP WRANGLER
UNLIMITED SAHARA**
Autom., 4 x 4, 2 toits, GPS, gar.
prolongée, 74 700 km

22 490\$ WOW!

2004 **CHEVROLET EPICA LS**, autom., 99 500 km, #1273
2009 **CHRYSLER SEBRING TOURING**, autom., 83 500 km, #1280
2007 **DODGE NITRO SLT/RT**, autom., 110 000 km, #1276
2008 **DODGE RAM 1500 ST/SXT**, autom., 66 000 km, #1251
2004 **FORD ESCAPE**, 4 r.m., man., 120 000 km, #1267
2008 **HONDA CIVIC DX-G**, autom., 33 900 km, #1231
2008 **HONDA ODYSSEY DX**, autom., 63 800 km, #1226

2 990 \$
VENDU
11 990 \$
VENDU
4 995 \$
12 990 \$
16 990 \$

2004 **HYUNDAI SANTA FE GL**, V6, autom., 76 000 km, #1265
2007 **MAZDA 5 GS**, man., 81 500 km, #1259
2008 **MAZDA TRIBUTE GX**, autom., 78 500 km, #1271
2008 **SUZUKI SX4**, autom., 35 330 km, #1284
2010 **SUZUKI SX4 JXL**, autom., 29 000 km, #1281
2009 **SUZUKI SX4 JXL**, « AWD », man., 50 200 km, #1275

6 490 \$ 2008 **SUZUKI SX4 JXL**, « AWD », man., 122 500 km, #1243
7 995 \$ 2008 **SUZUKI SX4 JXL**, « AWD », man., 70 500 km, #1266
11 990 \$ 2008 **SUZUKI SX4 JXL**, « AWD », man., 56 000 km, #1278
9 990 \$ 2009 **SUZUKI SX4 JXL**, « AWD », autom., 37 800 km, #1272
VENDU 2007 **SUZUKI SX4 JXL**, « AWD », man., 75 000 km, #1238
12 990 \$ 2007 **SUZUKI SX4 JXL**, « AWD », man., 57 000 km, #1242

6 990 \$
11 990 \$
10 990 \$
VENDU
8 995 \$
9 995 \$

4242, Boul. Bourque, Rock Forest Sans frais : 1 866 670-6517

Visitez notre inventaire complet : **SHERBROOKESUZUKI.COM**

151 PERSONNEL DEMANDÉ

151 PERSONNEL DEMANDÉ

151 PERSONNEL DEMANDÉ

151 PERSONNEL DEMANDÉ

151 PERSONNEL DEMANDÉ



PIÈCES D'AUTO
FOURNITURES INDUSTRIELLES

PAA à East Angus (tout près de Sherbrooke), une ENTREPRISE DYNAMIQUE EN CROISSANCE dans le domaine des pièces d'autos et des fournitures industrielles désire combler deux postes :

- ☐ UN COMMIS AUX PIÈCES
- ☐ UN COMMIS AUX PIÈCES ET PEINTURE

CE QUE NOUS OFFRONS :

- Un horaire régulier à temps plein, de jour, du lundi au vendredi, avec certains samedis en rotation
- Un salaire compétitif selon expérience
- Du travail d'équipe pour servir nos clients

CE QUE NOUS RECHERCHONS :

- Une passion pour le service à la clientèle
- Un intérêt marqué pour la mécanique
- Des connaissances en colorimétrie ainsi que 1 à 3 années d'expérience en carrosserie/peinture seraient des atouts pour le poste en peinture

TU AS LE PROFIL?

Envoie-nous ton CV avant le vendredi 12 octobre à coaching@casapatella.ca

3043447

Pour répondre à la demande de sa clientèle, notre établissement est fier d'ajouter la gamme complète des produits et services pour la marine. Nous sommes votre nouveau concessionnaire des « légendaires »

BATEAUX
LEGEND

Avec la venue des accessoires, hors-bords, motomarines, bateaux et pontons, nous recherchons des candidats exceptionnels avec expérience pour combler les postes permanents suivants :

- DIRECTEUR DES VENTES MARINE
- TECHNICIEN (MÉCANICIEN) MARINE
- COMMIS AUX PIÈCES

Offre détaillée sur www.motosthibault.com sous l'onglet « Carrières ». Prière de faire parvenir votre CV par courriel à webmaster@motosthibault.com ou par télécopieur au 819 823-8726.

motor Thibault
www.motosthibault.com



Nous sommes pour l'équité en emploi et la confidentialité est assurée. Seuls les candidats présélectionnés seront contactés.

**IGA COUTURE
EAST ANGUS**

recherche

GÉRANT(E)

Département des affaires
Minimum 2 ans d'expérience

Temps plein, jour, soir
et fin de semaine

Présentez-vous au :
**150, rue Angus Sud #10,
East Angus**
et demandez Louise Tardif ou
envoyez votre CV par télécopieur
819 832-3379
ou par courriel :
iga08028compt@sobeys.com

3042362

Brecks

Usine de production de leurres de pêche à Sherbrooke, recherche une personne qualifiée pour travailler dans notre département d'expédition, du lundi au vendredi de 7 h 30 à 16 h 30.

Brecks se démarque pour la qualité de ses produits et services.

Le bilinguisme est une nécessité.

Veuillez poster votre C. V. à :
Brecks
2560, rue Roy
Sherbrooke QC J1K 1C1
ou par courriel :
info@brecksinc.com

3040063

BMR
AG Doyon
Centre de Rénovation

**COMMIS-VEUNDEUR /
COMMIS-VEUNDEUSE**

Lieu de travail

282, rue Angus Sud
East Angus (Québec)
JOB 1R0

Description du poste

Nous avons un besoin urgent d'une personne dynamique pour conseiller nos clients dans leurs achats de matériaux de construction. Cette personne devra avoir une bonne connaissance des matériaux, de la quincaillerie et des outils. Elle devra avoir un bon esprit d'équipe, un bon sens de l'humour et être capable de travailler sous pression.

Exigences

Doit avoir 1 à 6 mois d'expérience, bilingue serait un atout. Disponibilité de jour, de soir et de fin de semaine.

Nombre d'heure semaine : 40 h
(Le nombre d'heures peut varier selon la saison)

Date prévue d'entrée : maintenant

Salaire : selon expérience

Envoyez votre CV

par la poste à l'adresse ci haut
par télécopieur au 819 832-4481
ou par courriel à
gilles@bmrdoyon.com

En personne sur rendez-vous
seulement

P.-S. : seul les personnes retenues
seront contactées.

3025049

GNR CORBUS
Parce que la qualité exige du métier

Recherchons pour notre succursale de
Sherbrooke une ou un

**TECHNICIEN DE SERVICE
PLOMBERIE/CHAUFFAGE**

- Travail sur tous types d'appareils fonctionnant au gaz
- Secteurs résidentiel, commercial et industriel
- Cartes de gaz et autre expérience pertinente

Joignez-vous à une équipe locale bien établie.

Faites parvenir votre CV à

GNR CORBUS INC.
4070, rue Brodeur, Sherbrooke
(Québec) J1L 1V9
rh@gnrcorbus.com
ou par télécopieur : 819 564-9113

3038265

**LE SALON L'EXPÉRIENCE
BEAUTÉ URBAIN**

Est à la recherche d'un(e)

COIFFEUR (EUSE)

Le(a)candidat(e) retenu(e) devra avoir une
expérience d'un an et plus.

Poste : Temps plein ou temps partiel.

Faire parvenir curriculum vitae par téléc. au
819-791-7100 ou à l'adresse suivante :
2171 King Ouest, porte 2169, Sherbrooke
ou par courriel :
mariefrancevineaultet@hotmail.ca

3042362



OUVERT CE LUNDI D'ACTION DE GRÂCE!

Honda Civic DX-A Berline 2008

Manuelle, A/C, vitres électriques, MP3
72 772 km
9 995\$



39⁹⁵\$/SEMAINE

Honda Civic DX Berline 2008

Manuelle, vitres électriques, MP3
79 575 km
9 995\$



39⁹⁵\$/SEMAINE

Honda Civic DX-A Coupé 2008

Manuelle, vitres électriques, A/C, MP3
102 190 km
9 995\$



39⁹⁵\$/SEMAINE

Honda Civic DX Berline 2008

Manuelle, vitres électriques, MP3
97 504 km
9 995\$



39⁹⁵\$/SEMAINE

Honda Civic DX Berline 2008

Manuelle, groupe électrique, aileron
101 772 km
9 995\$



39⁹⁵\$/SEMAINE

Honda Civic DX Berline 2007

Manuelle, groupe électrique, aileron
77 000 km
9 995\$



39⁹⁵\$/SEMAINE

Honda Civic DX-G Berline 2009

Manuelle, A/C, groupe électrique, MP3
82 252 km
9 995\$



39⁹⁵\$/SEMAINE

Honda Civic DX-G Coupé 2008

Manuelle, A/C, groupe électrique, MP3
107 682 km
9 995\$



39⁹⁵\$/SEMAINE

Honda Civic DX Coupé 2008

Manuelle, A/C, vitres électrique, MP3
96 649 km
9 995\$



39⁹⁵\$/SEMAINE

Honda Civic DX-A Berline 2008

Manuelle, A/C, groupe électrique, Aileron
89 753 km
9 995\$



39⁹⁵\$/SEMAINE

CHOISISSEZ VOTRE CIVIC POUR SEULEMENT...

39⁹⁵\$* INCLUANT 4 PNEUS D'HIVER
À L'ACHAT, PAR SEMAINE
TOUT INCLUS
ACHAT 72 MOIS

UNE GARANTIE CERTIFIÉE
6 ANS / 120 000 KM
+ 3 ANS D'ENTRETIEN*



Sherbrooke Honda

2615 King Ouest, Sherbrooke
819 566-5322
PRODUITS AUTOMOBILES

Plus de 180 véhicules d'occasion
sur notre site web

www.centrehondaestrie.com

CarProof
RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES

HONDA
VÉHICULES D'OCCASION
Certifiés

Prix à l'achat comptant

9 995\$*

excluant la certification et les pneus d'hiver

Centre Honda Magog

2400 Sherbrooke, Magog
819 843-0099
PRODUITS AUTOMOBILES,
MOTORISÉS ET MÉCANIQUES

151 PERSONNEL DEMANDÉ



est à la recherche de...

CHAUFFEURS(EUSES)
CLASSE 1

Divisions USA « dry box/flatbed » et Local Conteneurs
- Avec expérience
- Carte FAST et/ou passeport
- Boni d'embauche* (5 000 \$)

PROPRIÉTAIRES-OPÉRANTS

Divisions USA et Local Conteneurs
- Carte FAST et/ou passeport
Joignez-vous à notre équipe.

1-888-748-4213

* Certaines conditions s'appliquent.

FRANKLIN EMPIRE INC.

Entreprise familiale, distributeur majeur de produits électriques recherche 2 employés :
- **EMPLOYÉ POUR VENTES INTERNES**
- **COMMIS COMPTOIR ET ENTREPÔT**
DEP en électricité et expérience un atout.

Faites parvenir votre CV par télécopieur

819 780-1547

ou par courriel à

maria.villanueva@feinc.com

3941205

3 INSTALLATEURS DE PNEUS

pour pose et balancement de pneus.
Temps partiel. Expérience un atout.
Se présenter au 570, rue Wellington Sud
ou envoyer C.V. par courriel à
msavard@pneuswellington.ca

AIDE-CUISINIER(E)

Apportez votre C.V. au **Restaurant Chih Taouk**, 420 rue Principale Ouest, Magog.

151 PERSONNEL DEMANDÉ



est à la recherche de...

Chauffeurs classe 1
Division USA
« Flatbed/Dry Box »
Avec expérience

- Carte FAST ou Passeport
- Boni embauche* (5000 \$)

Division conteneurs

Avec expérience
Basé St-Germain et Dorval

1-888-748-4213

819 395-1172

job@sgt.ca

* Certaines conditions s'appliquent.

ASSISTANTE-COIFFEUSE DEMANDÉE
à temps partiel, doit être enregistrée. Plus tâches d'entretien du salon. 819 346-5705.

AUGMENTEZ VOS REVENUS pour les fêtes. Faites partie d'une équipe dynamique. Sylvie à 819 845-3082.

smcier1@hotmail.com

* AVANT LE 13 OCTOBRE *

Recherchons 19 personnes désirant perdre de 9 à 29 lb d'ici 30 jrs, sans les reprendre (formulé par 45 médecins).

1 418 702-1096 www.regimesplus.net

BESOIN D'UN CORDONNIER AVEC EXPÉRIENCE, au Carrefour de l'Estrie, à temps plein. Tél: 819 562-2288.

CAISSIERE ET AIDE-CUISINIER
à temps partiel, demandés. Apportez votre CV, après 14h, au 2745 King ouest.

CENTRE DE FORMATION CHARIOT ÉLEVATEUR
Samedi 20 oct. et 24 nov., durée 8 heures
Exigences: permis de conduire. Prix: 350\$.
Inscriptions: 960, rue Blais, Sherbrooke
819 446-4640 www.expert-routier.com

151 PERSONNEL DEMANDÉ



Nous avons besoins de

Chauffeurs « flatbed »
US et hors norme pour
conduire nos PRO-STAR
récents avec bas millage

• Salaire concurrentiel
• Avantages sociaux
• Camion attitré en débutant
• Boni à l'embauche, si admissible
• Bon millage

1 800 363-4216,
poste 2275

CHAUFFEUR DE CAMION classe 1 demandé à temps plein. Faire parvenir CV à Location RGC par courriel à : dboutin@location-rgc.com ou en personne au 5548 boul. Bourque, Sherbrooke.

CHAUFFEUR DE CAMION

classe 1, expérience requise, pour transport de moulée, temps partiel ou temps plein. Envoyer CV par télécopieur 819 878-3397 courriel: charlesantoine.cote@gmail.com ou téléphoner au : 819 878-1163 poste 0

CHAUFFEUR DE CAMION demandé avec expérience, pour déneigement secteur de Fleurimont. Contactez le : 819 571-9139.

CHAUFFEUR POUR DÉNEIGEMENT AVEC EXPÉRIENCE DEMANDÉ
à Sherbrooke. Tél.: 819 823-6790 André

CHERCHE AIDE-CUISINIÈRE, avec 2 ans d'expérience en cafétéria d'école. Tél. Jean, lundi matin à 9 h: 819 791-7188

CHERCHE AIDE-MAMAN pour nos enfants: 3, 6 et 10 ans, avec auto. 3 jours/semaine. Reçus. Anglais ou espagnol un atout. Sophie ou Louis: 819 846-2143, cell.: 514 247-2245

151 PERSONNEL DEMANDÉ

COIFFEUR(EUSE) - ÉLECTROLYSTE
et massothérapeute demandés.
Pierrette : 819 564-2243

COIFFEUSE DEMANDÉE à temps partiel pour résidence pour personnes âgées. 819 822-8795 Diane.

★ **COIFFEUSE DEMANDÉE** ★

à temps plein, avec expérience. Salaire à discuter + bonus. Brompton (10 min de Sherb.) 819 846-4652 Salon Mode Francine

COMPAGNIE OEUVRANT DANS LE DÉNEIGEMENT est à la recherche d'un déneigeur d'expérience supplémentaire pour la saison d'hiver 2012-2013. 819 346-0481.

CONCIERGE immeuble apts pour couple ou personne semi-retraîtée. Secteur Est de Sherbrooke. Doit demeurer sur les lieux. 819 829-0678, poste 102.

CUISINIER AVEC 2 ANS D'EXPÉRIENCE EN FINE CUISINE

Temps plein, de soir, du mercredi au dimanche. Salaire à discuter. Restaurant L'Entre Amis. Envoyer c.v. par courriel au: paradis.747@hotmail.com

CUISINIER(ÈRE) DEMANDÉ(E) avec 5 ans d'expérience minimum, pour travail à l'usine Domtar de Windsor, 35 hres/semaine, du lundi au vendredi, toujours de jour. Salaire de base: 12\$/heure. **Demandez Chantal, entre 8h et 10h a.m.: 819 845-2771, ext. 58329 ou demander Lyne au: 819 571-9704**

CUISINIER (ÈRE)

minimum 3 ans d'expérience, chez Stratos Pizzeria, au 260, 12e avenue nord ou 812 Belvédère sud.

FEMME DEMANDÉE, doit être bilingue, connaître internet, pour travail de bureau, à St-Sébastien comté d'Iberville. Logis fourni. Cell: 514 835-2571.

FEMMES ET HOMMES DEMANDÉS 2000\$ à 5000\$ par semaine.
18 à 35 ans. Animation adulte.
819 578-9283

HÔTESSE

demandée avec expérience.
Demander Yves : 819 571-0320.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

HYGIÉNISTE DENTAIRE RECHERCHÉ(E)
Environ 30 h/semaine. À partir de décembre. Sherbrooke. Faire parvenir C.V. Clinique du Carrefour, att. de Diane Veilleux, 2910, boul. de Portland, Sherbr. J1L 1R8. 819 563-6865

JE SUIS À LA RECHERCHE pour le yoga, pilates et tai chi d'instructeurs pour enseigner à un studio de yoga. Si vous êtes intéressé, Connaissance de l'anglais: un atout. Envoyez votre CV et lettre de motivation à katya.gris@gmail.com.

JOURNAL INTERNET ESTRIEPLUS.COM est à la recherche de représentants (es) internes pour prospection téléphonique et prise de rendez-vous pour les représentants sur la route. Dynamisme et entregent. Temps plein. Pour info Charles au : 819 570-2093.

MÉCANIEN

Entretien et réparation de camion remorque. DEP en véhicule de camion lourd. Expérience un atout. Poste permanent de jour. Contactez Martin Tremblay au 236, ave de la Gravière, Coaticook ou (819) 849-0227 ou fax : 819 849-0201/ mmt@bellnet.ca

RÉCEPTIONNISTE/BOSSGIRL

demandée, temps partiel. Se présenter au Restaurant Pot au Feu, 2120 Galt O., Sherb.

RECHERCHE AIDE-CUISINIER pour cuisine vietnamienne, temps plein, avec expérience. Apportez c.v. au 1619 King Ouest.

RECHERCHE COUPLE pour conciergerie pour 32 log. Doit demeurer sur les lieux. Envoyer cv par fax au : 819 346-4404.

RECHERCHE JEUNE INGÉRIEUR ÉLECTRIQUE OU FINISSANT EN TECHNIQUE de génie électrique pour projet. 819 446-1108

RESTAURANT le BOUCHON

est à la recherche d'un (e)
CUISINIER/PÂTISSIER (ÈRE)
à temps plein, avec expérience.
ET UN PLONGEUR
Tél.: 819 566-5580
ou faites parvenir votre C.V. par courriel
lebouchon@bellnet.ca

RESTAURANT VALENTINE RECHERCHE PRÉPOSÉ(E) AUX DÉJEUNERS
fin de semaine, avec expérience sur plaque plus quelques soupers sur semaine.
Vous présenter au 1335 rue Belvédère Sud

Mercedes-Benz
C E R T I F I É

Solde d'automne 3 mensualités gratuites chez Mercedes-Benz de Sherbrooke



Mercedes-Benz
C E R T I F I É

0,9% pendant 36 mois

- Confiance : inspection en 150 points
- Garantie : protection Certifiée étoile allant jusqu'à 6 ans ou 120 000 km
- Tranquillité d'esprit : historique complet de l'entretien de votre véhicule
- Sécurité : assistance routière d'urgence 24 heures sur 24
- Satisfaction : privilège d'échange de 5 jours ou 500 km



GLK 4-matic 2010
47 800 km, noire
Garantie jusqu'en 2015
En achat
30 995 \$



C300 4matic 2010
29 500 km, blanc
Garantie jusqu'en 2016
En achat
34 995 \$



E350 4matic 2010
49 785 km, gris
Garantie jusqu'en 2015
En achat
43 896 \$



ML350 BT 2010
54 271 km, argent
Garantie jusqu'en 2015
En achat
44 995 \$



Smart 2009
32 884 km, noir
Garantie jusqu'en 2015
En achat
13 485 \$

Cabriolet



Mercedes-Benz

Mercedes-Benz de Sherbrooke
(819) 564-2211
4787, Boul. Bourque, Sherbrooke
www.mercedessherbrooke.com

3042089

©Mercedes-Benz Canada Inc., 2012. *Financement à 0,9 % offert uniquement par l'intermédiaire des Services financiers Mercedes-Benz sur approbation du crédit, pendant une durée limitée, seulement pour une période de financement allant jusqu'à 24 mois et seulement pour les modèles Mercedes-Benz Certifiés 2008 à 2010 (ayant moins de 140 000 km) et pour les modèles smart Certifiés 2008 à 2010 (ayant moins de 100 000 km). Exemple de financement basé sur un modèle 2008 : 30 000 \$ à un taux d'intérêt de 0,9 % par an correspondent à 563,50 \$ par mois pendant 24 mois. Le coût de l'emprunt est de 279 \$ pour une obligation totale de 20 279 \$. Un versement initial peut être requis. Au Québec seulement, les trois premières mensualités sont supprimées dans le cadre des programmes de location et de financement des modèles Certifiés de Classes D, C, E et M, les cabriolets et les smart 2008 à 2010. Ces mensualités sont supprimées jusqu'à un maximum de 900 \$ par mois, incluant les taxes, pour un modèle Mercedes-Benz et de 250 \$ par mois pour un modèle smart. Frais d'immatriculation et d'assurance ainsi que taxes et frais du ROPM en sus. D'autres frais, taxes ou droits propres à chaque province peuvent être perçus. Le concessionnaire peut louer ou offrir du financement à prix moindre. Voyez votre concessionnaire Mercedes-Benz autorisé pour les détails ou communiquez avec le Service à la clientèle de Mercedes-Benz au 1 800 387-0100. 3 mensualités gratuites sur les modèles 2008 à 2011 incluant les Smart.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

TECHNICIEN(NE) DE GÉNIE MÉCANIQUE

En vous joignant à l'équipe d'ingénierie de Guitares Godin, votre mandat sera de fournir un soutien technique aux ingénieurs, aux usines ainsi qu'au service d'entretien. La tâche comprend entre autres du dessin 3D, de la conception d'outillage, de la programmation d'automate, le montage de panneaux de contrôle, l'implantation d'un programme d'entretien préventif, etc. Le travail est donc très varié et stimulant. L'ambiance de travail conviviale favorise l'entraide et le travail d'équipe. Lieu de travail: 75 route 212 ouest, La Patrie. Horaire: 40 heures par semaine se terminant le vendredi à 12h30. Salaire à discuter et début du travail immédiat.

Envoyez votre CV à :
usine300@godinguitars.com
ou appelez au 819-888-2532

TÉLÉRECRUTEUR FONDATION DES MALADIES DU COEUR ET DE L'AVC

Poste temporaire à temps complet jour & soir (27 semaines). Vous devez être admissible au programme d'Emploi Québec. 9,90 \$/h
Envoyez votre CV à :
anne-marie.leclerc@fmcoeur.qc.ca.
Pour info : 819-562-7942.

TÉLÉRECRUTEUR FONDATION DES MALADIES DU COEUR ET DE L'AVC

Poste temporaire (± 27 sem.) à temps partiel (lun., mar. et merc. soir - 9 h/semaine). 9,90 \$/h - Envoyez votre CV à :
anne-marie.leclerc@fmcoeur.qc.ca
Pour info : 819-562-7942.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

TU AS DE 16 À 56 ANS. Tanné(e) des jobs à 10 \$ / 12 \$ heure, tu veux de 20 \$ à 25 \$. **Représentant(e) demandé(e)**, travail temps plein, semaine de 4 jours. Tu aimes voyager, transport fourni. Formation en milieu de travail. Bienvenue aux gens de Sherbrooke et banlieue. Joins-toi à une de nos équipes. **Tél. Nick: 1 866 780-1515 ou 418 953-3180.**

VELMONT INC.

recherche 15 représentants (es) pour nos bureaux à Sherbrooke. Clientèle déjà établie, 12 ans sur le marché. De 1200\$ à 2200\$/semaine garanti. Tél.: 819 791-7121.

162 ANIMAUX

URGENT!

Notre salle
d'adoption déborde
de chats et chatons à la
recherche de nouvelles
familles d'adoption.

SPA de l'Estrée

819 821-4727

1139, boul. Queen Victoria

Sherbrooke

www.spaestrie.qc.ca

3043006

162 ANIMAUX

ATTENTION ! AIDEZ-NOUS à contrôler la surpopulation de chiens et chats. Prix avantageux pour la C.S.P.A.E.: 819 821-1161

CHATONS SIAMOIS À VENDRE

Prix: 150\$ négociable.
Tél. : 819 578-4284

CLUB CANIN DE L'ESTRIE

www.clubcanindelestrerie.com
Cours d'obéissance, d'agilité et rally-o
Commencant le 17 octobre 2012.
Info : 819 562-2174
Cours maniement d'exposition
(conformation)
Info : 819 562-6364

EXCELLENT FOIN DE MIL, 1ère coupe, sans poussière, en petites balles carrées, avec livraison. 819 658-2123 (message).

LABRADOR CROISÉ BOXER

mâle de 2 ans, très bon chien, docile et affectueux. Prix à discuter. Tél. : 819 434-5303.

LE SCRABBLE

Scrabble duplicate

Le Scrabble duplicate permet à un nombre infini de personnes de jouer la même partie. Chaque joueur numérote sur sa propre grille les lignes de A à O et les colonnes de 1 à 15. Les lettres sont piquées au hasard et chacun prend les mêmes sept lettres annoncées par l'animateur. Après un temps de réflexion prédéterminé, chacun inscrit son nombre de points. L'animateur annonce alors la solution la plus payante et chacun place celle-ci sur sa propre grille selon la référence alpha-numérique (ex.: un mot en H4 est placé horizontalement sur la ligne H et la première lettre est placée sur la colonne 4). L'animateur annonce alors les lettres du coup suivant et tous pignent ces lettres.

PARTIE 1

TIRAGE	MOT	RÉF	PTS
1. SIAINXM			
2. N+AAORBU	MIXAIS	H 4	36
3. AAO+LDET	BRUN	G 7	22
4. A+NSTAKE	DOTALE	11B	21
5. AN+SAALY	SKATE	H11	80
6. LA?IVAE	ANALYSÂT	D 4	104
7. I?ONIE	TAVELAI(S)	14H	86
8. ONEETHR	NOTI(F)IÉE	15A	74
9. EEHN+PCP	TORY	8A	39
10. P+NVERFU	PENCHES	O 8	51
11. FN+EREER	PRÉVU	C 1	27
12. BUEELUI	REFRÈNE	E 1	86
13. ELUU+GES	BIPER	1A	30
14. HJIZOMS	ÉGUEULAS	13B	75
15. HJS+MTE	ZOOM	B 6	34
16. EJMS+SR	HI	F 2	31
17. JMRT+DOU	HISSE	F 2	26
18. DM+AULIE	JOUTER	K10	26
19. ADMU+ONG	ÎLE	I 6	24
20. DO+CTFW	MANGUE	9J	24
21. CDOTW+D	FAQ	M13	26
	OC	14A	20
			942

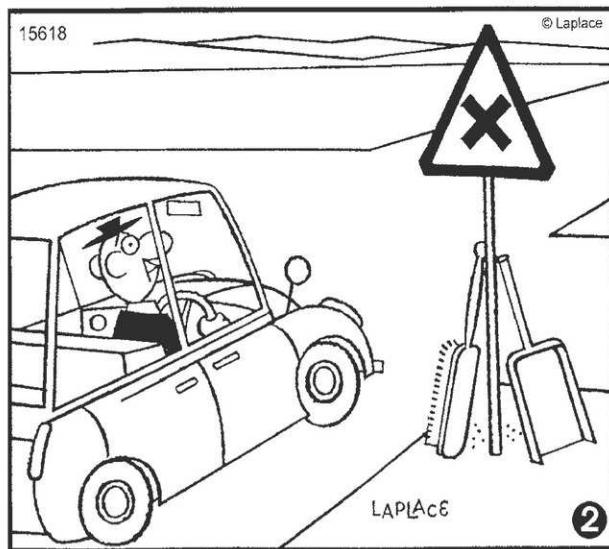
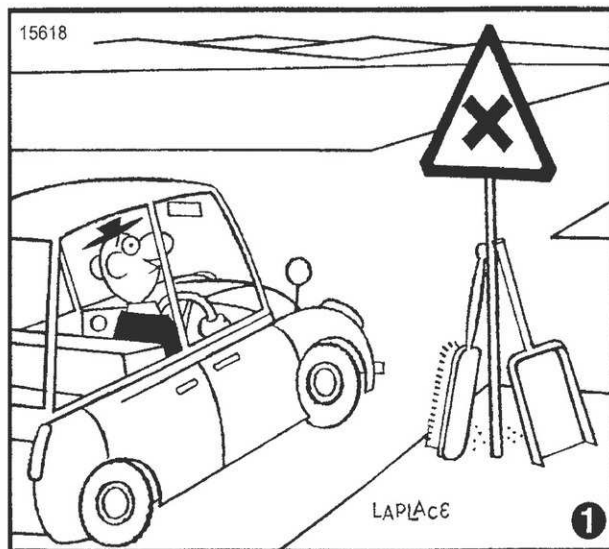
PARTIE 2

TIRAGE	MOT	RÉF	PTS
1. OSDCIJU			
2. CI+NUHAE	JUDOS	H 4	42
3. EN+IUSAB	JUCHAI	4H	36
4. LEMROZE	CUBAINES	J 4	70
5. O+SEIWA	LIMEREZ	M 3	56
6. AIO+LNE?	ÉWÉS	N 1	47
7. DEACKA?	NO(B)ÉLISA	11D	78
8. ACDE+RRY	KE(N)A	8L	66
9. DER+TIRI	LYCRA	H11	78
10. NIBUHTF	REDIRAIT	15C	60
11. BFNT+EEU	HUI	O 1	47
12. BEEN+AVN	TUF	14D	32
13. ENN+ETFL	BAVE	12A	28
14. E+OEXTRA	ENFLANT	B 8	36
15. AO+ESTLP	XÉRÈS	A 4	78
16. MUVLDEO	POSTALE	C 3	78
17. ELV+AATI	DOUM	D 1	26
18. SNTIEGO	DÉVALAIT	1D	86
19. RNOGMPE	AGONISTE	O 8	80
	EMPORT	14J	26
			1050

Si vous désirez obtenir des renseignements sur le Scrabble duplicate ou connaître les avantages de jouer en club, communiquez avec Francine Plante 823-9162 pour la région de Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-3814 Drummondville, Gaétane Provencher 758-8020 pour Victoriaville, Thérèse Thibault 849-7481 ou Gisèle Chouinard 849-6230 pour Coaticook.

ÊTES-VOUS OBSERVATEUR ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques.
En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.



- 1 La bouche de l'homme complétée.
- 2 Le montant gauche du pare-brise est plus mince.
- 3 Le siège arrière est incomplet.
- 4 La tige du rétroviseur d'ailé.
- 5 Garde-boue avant plus court.
- 6 Le manche de la pelle est plus court.
- 7 Coin du trottoir sous le pied du panneau routier.
- 8 Les collines du milieu.

NOIUTOS

162 ANIMAUX

MÉGA VENTE SOUS LA TENTE
BLUE SEAL, le Centre
Nutrition Animal, 1730 Wellington sud.
25 à 50% de rabais et nous payons les
taxes samedi-dimanche, 6 et 7 oct., sur
plusieurs articles. 819 348-1888.

OÙ SONT LES PLUS BELLES
GUEULES EN VILLE?

À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et
chats attendent une nouvelle famille. Ils sont
stérilisés, micropucés et ont reçu leur premier
vaccin et vermifugé! Votre décision est réflé-
chie? Venez les rencontrer du lundi au sa-
medi entre 10 h et 17 h. Coût d'adoption
avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sher-
brooke. Information: 819 821-4727.

162 ANIMAUX

PAILLE D'AVOINE EN PETITES BALLES
CARRÉES 3\$/balle. Possibilité de livraison.
819 658-2123 (message).

PENSEZ CHIENS,
PENSEZ SPA DE L'ESTRIE !
Consultation en comportement canin
École d'éducation canine:
maternelle et base.
Session débutant le 6 novembre
Information: 819 821-4727.

164 MEUBLES ET
ÉLECTROMÉNAGERS

CUISINIÈRE G.E.,
blanche, vitro céramique, autonettoyante,
tout est fonctionnel. Tél.: 819 849-6481.

164 MEUBLES ET
ÉLECTROMÉNAGERS

ENSEMBLE SOFA LIT ET CAUSEUSE
en excellente condition, 500\$.
Tél.: (450) 297-1375

FRIGIDAIRE de marque LG blanc, 3 ans, ,
congélateur en haut, hyper silencieux, 67½"
haut, comme neuf, 475\$. (819) 843-3412

LE CENTRE DU FAUTEUIL

1028 Wellington Sud - 819 562-7174.
Chaises auto-souleveur à 599\$. Chaises
Minimax (pers. 5'3 et -). Inclinales à partir de
249\$. Plus de 70 modèles sur le plancher.

LIT SIMPLE EN MÉTAL bleu, 75\$. Meuble
m-ondes avec compartiments à épingles, 50\$.
Support aquarium sur pied. (819) 565-8708

166 ENTREPOSAGE

ENTREPOSAGE DE MEUBLES.
Chauffé, situé Sherbrooke Nord.
Disponible maintenant. 819 348-1055.

168 ORDINATEURS

* CONNEC-T *
Service à domicile. Équipe certifiée
Microsoft Professionnelle. Pour réparation,
entretien, formation, installation, etc.
819 346-5755

178 INSTRUMENTS
DE MUSIQUE

GUIWARE EPIPHONE LESPAL.
GUIWARE GIBSON SONIX-180 DELUX.
Tél.: 819 562-2140

184 PISCINES, SPAS

★★ PISCINERIE.COM ★★
FERMETURE DE PISCINE
Installation, de hors-terre et réparation de
creusées. Francis Proteau: 819 574-8435

188 CHASSE ET PÊCHE

CAROTTES À CHEVREUIL
en sac ou en vrac, à Compton. Disponibles
dès le 4 oct. Appelez-nous! 819 835-5674.

CAROTTES & POMMES À CHEVREUIL, en
vrac ou en sac, 4495 route 112, Ascot Corner
(coin Galipeau) à 1 km de l'autoroute 610.
819 820-6175.

CHASSEURS CHEVREUILS - POMMES,
CAROTTES au 'bucket' , boîtes ou poches.
Coulis de pomme en vrac. Cookshire.
Tél.: 819 875-3727, 819 821-0595.

DÉBITAGE CHEVREUIL, ORIGNAL,
CARIBOU.
MARIO THÉBERGE: 819 878-3431.

DÉBITAGE ET TRANSFORMATION DE
VIANDES SAUVAGES
Tél: 819 878-3363, 819 572-4733.

FOIN POUR CHEVAUX et carottes en vrac
pour chevreuils. À St-Malo. 819 658-2106,
819 560-2384.

ISLAND BROOK - 100 ACRES
2 caches. À louer à la semaine ou saison,
avec ou sans hébergement. 819 889-1100.

POMMES & CAROTTES
En sacs ou en vrac, 5\$/sac,
« beans » pommes, « bucket » carottes,
urine d'original. Tél. : 819 878-3077, Stoke.

TERRAIN 100 ACRES BOISÉ, St-Denis-de-
Brompton, original et chevreuil, à louer 550\$
pour la saison. 819 821-4580

194 COLLECTIONNEURS

TOURNÉE DES COLLECTIONNEURS
À Sherbrooke, le dimanche 7 octobre,
Galleries 4-Saisons, 930 13e Avenue Nord
Sherbrooke, 11 h 30 à 16 h. Admission
gratuite. Cartes sportives, monnaie.
Info : Yves Gaudet 819 674-1963

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT
DE CHAUFFAGE

196 ÉQUIPEMENTS À NEIGE

SOUFFLEUSE À NEIGE pour 4 roues, 44 po
de large, 2 stages avec moteur 13 hp Honda,
1350\$. Tél.: 819 846-3039.

UNE GRATTE À NEIGE ARTIC
POUR CAMION 4X4
UNE GRATTE À NEIGE COTECK
POUR TRACTEUR ET MACHINERIE
COMMERCIALE.
À PARTIR DE 1 750\$.
SI VOUS ACHETEZ AILLEURS VOUS
ALLEZ PAYER TROP CHER.
ROFREF.COM
9900, boul. Bourque, Sherbr., J1N 0G2
autoroute 10, sortie 123, sect. Deauville
819 843-5988
sans frais: 1 855 843-5988

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT
DE CHAUFFAGE

Bûches Eco Logic

Qualité-prix & service imbattable
Livraison 7/7
1-866-880-5647 ou
www.eco-logic.ca

1re QUALITÉ, SEC, 90\$/CORDE
Seulement 5 cordes et plus.
Soir: 819 823-6055

2 POÊLES À BOIS À VENDRE !
Un de modèle 2 Ponts, en fonte, de marque
le Géant, Circa 1870, à voir! 819 847-0860
Aussi une belle CUISINIÈRE SWEET
HEART avec réchaud et réservoir pour eau
chaude. Vendue toute équipée avec coupe
feu, homologuée, etc. 819 572-7565

À LENNOX - BOIS: pin, sapin, épinette,
30\$/corde; tremble 60\$/corde; bouleau
75\$/corde. Possibilité livraison 819 562-3202

BEAU BOIS DE CHAUFFAGE
érable, merisier. 90\$/corde livré.
819 349-6154 ou 819 826-2181 répondeur

BOIS DE CHAUFFAGE, 100% bois franc, A
Richmond, Robert 819 846-3052.

BOIS DE CHAUFFAGE 16 PO
à vendre. Tél. : 819 877-2476.

BOIS DE CHAUFFAGE 90\$/corde. Poss.
livraison. Vous avez acheté du bois, besoin
de transport, appelez-moi: 819 993-1963.

BOIS DE CHAUFFAGE de très bonne
qualité, 100% bois franc - 90% érable,
90\$ la corde livrée. 819 434-2788 Merci!

BOIS DE CHAUFFAGE MÉLANGÉ,
16 pouces ou 4 pieds. 60\$/la corde de 16 po.
non-livrée. Rock Forest Tél.: (819) 580-2544

BOIS DE CHAUFFAGE, sapins, épinettes
en 4 pi. sec, idéal pour fournaise extérieure.
70\$/corde de 4 pi livrée. 819 658-2123

BOIS DE CHAUFFAGE SEC, 70\$ la corde
sur place, St-Malo. Possibilité de livraison.
Tél: 819 658-2106, 819 560-2384.

BOIS FRANC SEC, 16 po., coupé en octobre
et novembre 2011, 95\$ la corde, livré. Tél: 819
563-4151.

LES MOTS CROISÉS

MOTS CROISÉS

No 538 Par Michel Hannequart www.hannequart.com

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
1																					1
2																					2
3																					3
4																					4
5																					5
6																					6
7																					7
8																					8
9																					9
10																					10
11																					11
12																					12
13																					13
14																					14
15																					15
16																					16
17																					17
18																					18
19																					19
20																					20

HORIZONTALEMENT

1. Emblème de la paix -
Gardien de la paix - S'occupe
de sauvegarder la paix.
2. Se parle au Maroc - Partie
d'un bâtiment - (S') enivrer.
3. Sous le train - Dessert -
Groupe d'instrumentistes.
4. Avant il - Plante volubile -
Plus de 300 jours - Édulcoré.
5. Dépasse les bornes - Région
d'Irlande - Marque le doute.
6. Produit de beauté - Jolies
fleurs - Égoïne - Change
chaque année.
7. Petit rongeur - Vient avec le
succès - Regarde du coin de
l'oeil.
8. Pas révélés - Assemble - Pro-
duit des sons aigus - Pale-ale.
9. Opus - Véhicule spatial - Uti-
lisé comme mat - Magnésium.
10. Très fatiguée - Douce blonde
- Tonneau - Taquiner.
11. Étain - Incapables -
Chouchou.
12. Frappées - Signifie nouveau -
Détériorés - Fin de verbe.
13. Spécialiste du larynx - Placé -
Un peu acides - Courroux.
14. Avertis - Feuille de métal -
Pétrir le corps.
15. Dieu égyptien - Cambriolés -
Tangibles.
16. Avalé - Jaunisse - Brochet de
mer - Passe au tamis.

17. Magistrat municipal - Couleur
de la planète Mars -
Concurrent - Clavicule.
18. Certifier - Désert rocheux -
Ennuyeux.
19. Adverbe de lieu - Complète -
Philippines - Véhicule rapide.
20. Lac d'Écosse - Oiseau palmi-
pède - Faire avec succès.

VERTICALEMENT

1. Prix Nobel de la paix 2002 -
Auteur de *Guerre et paix* -
Prix Nobel de la paix 1978.
2. Faits de vive voix - Bordel -
Hardiesse.
3. Petit poème - Qui ne sont
plus jeunes - Sans relief -
Place de la pupille.
4. Contraindre - Continent -
Préposition.
5. Te le suit - Terrain gazonné -
Coupent en tranches fines.
6. Maître du Tonnerre - Invention
explosive ! - Mère d'Horus -
Signal bref.
7. Recouvrir de tain - Pays de
Chah - Rigueur.
8. Monnaie de Norvège - Petit
gibier à plume - Qui concerne
la soeur.
9. Déplorable - Scorpions d'eau
- Monnaie moldave - Mesure
chinoise.
10. Enlève - Oeuf de pou - Exprime
la totalité - Il paie (encore) en euros.

11. Déchiffré - Avide - Battue.
12. D'aller - Manganèse - Commun
- Eau-de-vie.
13. Entourés - Fête asiatique -
Mesurer du bois.
14. Courbes fermées - Bruit
incongru - Distendre.
15. Appât - Donna du lait -
Dispersé - On y met des fleurs.
16. On y circule - Prairie -
Musiques de danse.
17. Qui résulte de - Elle peut voir
loin - Parcours sinueux.
18. Meuble pour s'asseoir - Petits
fruits - Une des Cyclades.
19. Force active - Commencer à se
développer - Mis dehors une
nouvelle fois.
20. Part de la vessie - Défaire une
grappe - Progrès rapide.

Solution du dernier numéro

1	B	E	L	L	I	G	E	R	A	N	T	C	R	O	I	S	A	D	E	
2	U	N	I	O	N	P	A	R	E	I	L	L	E	D	U	M	A	S		
3	T	E	N	U	R	E	G	I	M	E	A	I	L	E	R	O	N	S		
4	I	E	T	O	I	L	E	S	N	A	S	S	E	S	R	I				
5	N	B	R	I	S	E	T	I	T	I	S	S	T	E	P	P	E			
6	R	U	E	S	E	T	O	C	D	E	M	I	C	H	O					
7	C	O	R	S	E	T	O	T	A	G	E	O	N	E	R	E				
8	A	I	E	U	R	E	T	E	R	E	C	U	E	V	A	R				
9	S	T	E	X	D	A	E	R	G	O	T	I	S	A	R					
10	S	E	T	S	S	A	L	E	B	A	L	A	D	A	G	I	O			
11	E	T	E	F	A	M	I	L	L	E	S	A	V	E	N	U	E			
12	P	A	S	T	E	L	T	U	E	P	A	N	E	T	E	A				
13	I	L	A	T	O	M	E	C	R	I	T	E	R	E						
14	P	E	P	I	N	E	M	O	U	L	T	E	N	E	R	V	E			
15	E	C	H	E	C	L	I	E	N	L	I	C	E	N	C	I	E			
16	H	O	H	U	E	N	T	F	E	R	A	U	S	E	N	T				
17	M	A	N	N	E	E	T	E	T	E	E	C	R	I	T	I				
18	A	L	T	I	S	E	R	O	U	E	T	H	E	A	T	R	E			
19	R	U	E	E	U	S	U	R	E	E	L	U	E	S	I	E	N			
20	S	T	E	R	E	S	S	E	R	G	E	S	A	T	I	R	E			

Réchauffez-vous
à la qualité!



Achetez avant le 30
novembre 2012 et
obtenez une garantie
de service prolongée
de 10 ans

Pompes à chaleur écologiques
à haute efficacité (jusqu'à 19 REES)
Garantie limitée "Remplacement
sans tracas"



TEMPSTAR[®]
Produits de chauffage et de climatisation
UNE QUALITÉ INCONTOURNABLE[™]
tempstar.com

*Les remises Tempstar varient selon le modèle choisi et s'appliquent uniquement
aux produits sélectionnés des séries T/F. La garantie limitée de Remplacement sans tracas
s'applique aux modèles sélectionnés installés après le 1er janvier 2006. Certaines
conditions s'appliquent. Voir votre détaillant ou Tempstar.com pour plus d'informations.
3029637

Beauvais
THERMOPLUS
Améliorez votre confort
819 565-0428
1780, rue du Vermont,
Sherbrooke, QC J1J 1G6

198

BOIS ET ÉQUIPEMENT
DE CHAUFFAGE

BOIS FRANC SEC

85 \$ la corde livrée.
Tél.: 819 212-6611

FOURNAISE À BOIS

marque ISLET, recon-
ditionnée et isolée, condition A-1, grille cen-
trale dispo., 500\$ nég. Tél.: (450) 532-3661

MEUNIER

Poêles et foyers

2672 rue King Est

Foyer au gaz

à 50% de rabais.

Subventions disponibles.

Sylvain: 819 791-5565

POÊLE À BOIS PYROPAK

par Drolet, certifié EPA. neuf mais base à
réparer. Tél. : 819 832-3700.

PORTE DE FOYER PLIANTE,

4 sections vi-
trées.Cadre acier noir et pare-étincelles, lar-
geur 36 po et hauteur en arc de 20 à 26 po.
Tél. : 819 832-3700.

RECHERCHE POÊLE À BOIS

en bonne condition avec porte vitrée.
Tél.: 819 887-1079, répondeur

SACS DE BOIS FRANC SEC

40 à 60 lb, 7.49 \$ / chacun.
1 450 293-6300 ou cell.: 1 450 775-7629

210

TRACTEURS

MAHINDRA PAR MITSUBISHI

AVANT D'ACHETER

Venez voir et essayer nous fabuleux trac-
teurs compacts Mahindra, la nouvelle
série MAX 22 à 28 c.v. Garantie de 5
ans. Financement jusqu'à 15 ans. Si
vous achetez ailleurs, vous allez payer
trop cher.

ROFLEX.COM

9900, boul. Bourque, Sherbr., J1N 0G2
autoroute 10, sortie 123, sect. Deauville
819 843-5988
sans frais: 1 855 843-5988

TRACTEUR À JARDIN COLUMBIA,

16 hp,
“full” hydraulique, “low / high”, “drive shaft”,
pneus 15 po, 3 pts arrière, souffleuse, ton-
deuse 50 po, chaînes, pesées, très bonne
cond. 3950\$. 819 574-8927 ou 819 564-6848.

214

ÉQUIPEMENTS
DE RESTAURANT

ÉQUIPEMENT DE BOUCHERIE

Scies à viande. Trancheur. Blocs à viande,
hachoir et autres. Machine à méchoui à ven-
dre. Tél: 819 878-3363, 819 572-4733.

218

MACHINERIE
ET OUTILLAGE

BANC DE SCIE DeWalt,

compact et indus-
triel (10 po.), avec support, 325\$;
PERCEUSE Bosch Hammer, neuve, SDS
plus, 5/8, 125\$; ENS. PORTER CABLE 18 v.
Lithium, perceuse/visseuse/à percussion,
scie alternative et sauteuse, avec sac, 275\$.
Tél: 562-1869.

'LIFT' BEAR 21 PI.,

ciseaux (rampe d'aligne-
ment), 4500\$ nég. Technolift 12,000 lb., 3
mois d'usure, 3000\$ nég. Tél: 819 238-3212,
450 297-0312.

TONDEUSE DE GOLF JOHN DEERE die-
sel HST, 32 hp, coupe 10 pi, payée plus de
12 000\$, jamais servi, possibilité d'installer
gratte ou souffleuse. Condition d'une neuve.
3800\$ ferme. 819 574-8927, 819 564-6848.

220

MATÉRIAUX DE
CONSTRUCTION, RÉNOVATION

1200 P.I.CA. DE REVETEMENT MAIBEC

(bois) de couleur taupe, prix pour les maté-
riaux et/ou pose incluse. Tél: 819 212-7470.

2 PORTES PATIO

de 6 pieds. PORTES
D'ACIER, 1 porte d'acier avec 2 latéraux et
imposte. FENÊTRES différents modèles et
grandeurs. 819 791-3103.

PRIX SPÉCIAL

bois brut 2x4, 2x6, 2x8, en 8, 10 et 12 pi et
aussi planches 1 po. Tél.: 819 565-1738.

xMICHEL GIGUERE 819 432-1522

Excavation avec pépîne, 85\$/ heure.
17 tonnes sable..... 210\$
17 tonnes criblure 0 - ¼ po.....225\$
12 verges terre brune tamisée.....295\$
Taxes et transport Sherbrooke inclus

221

FRUITS ET LÉGUMES

FESTIVAL DES RÉCOLTES

-TOMATES: 5\$/boîte (rouges et vertes)
-PIMENTS: 5\$/boîte (verts ou rouges)
-OIGNONS: 2\$/sac 10 lbs
-FRAISES D'AUTOMNE, POIRES
- AUTOCUEILLETTE -
POMMES, CITROUILLES
ENFANTS **Citrouille gratuite**
MARAÎCHER ANDRÉ CÔTÉ
2150 rang Papineau,
St-Paul d'Abbotsford 450-379-5277
LES JARDINS ABBOTSFORD D.C.
2355, Principale Est, route 112
St-Paul d'Abbotsford 450-379-9744

PATATES ROUGES

ou blanches en sacs de
50 livres. Aussi boeuf pour congélateur.
A Richmond. Robert 819 846-3052.

222

MARCHANDISE POUR
PAYSAGEMENT ET JARDINAGE

BERTHOL CROTEAU

1580 chemin duples-
sis. Terreau horticole, terre brune, terre à jar-
din, sable, gravier, concassé, paillis, com-
post, chargement sur place, livraison petite et
grande quantité. 819 346-9490.

GRAVIÈRE EAST ANGUS

Excavation Normand Bouchard Inc.
Gravier brut et sable,
0 3/4, concassé, pierre nette
Terre brune, GALETS DE RIVIÈRE
Vente, transport
819 832-1009, 819 837-2746

226

VENTES DE GARAGE
ARROND. DE FLEURIMONT

1325 DES IMMORTELS (COIN COQUELI-
COT)

Vêtements haut de gamme, échantil-
lons. Aussi fourrures, vêtements ado et en-
fants, chaussures, jeans neufs ou usagés,
articles déco, les 5, 6 et 7 octobre. Beau
temps/mauvais temps.

501 PAPINEAU, SAM.-DIM., 6 - 7 OCTOBRE

Casse maison. Méga vente intérieure. Beau-
coup d'articles de cuinine, lave-vaisselle,
congélateur, vaisselle, outils, stores et plus.

740 CONSEIL, COIN 10E AVENUE

STATIONNEMENT ARRIÈRE. VEN.-SAM.,
5 - 6 octobre. Grosse vente: antiquités, divers.

997 DESCHAILLONS, SAM.-DIM., 6-7 OCT.

Plusieurs familles. Articles pour enfants et
jouets. Tondeuses, meubles et plus encore.

VENTE DE GARAGE, 2695 CH. GALVIN,

ouvert samedi à partir de 7h30.
Nouveautés, outils, meubles, jouets, etc.

VENTE DE GARAGE

AU 51 7ÈME AVENUE SUD,
samedi et dimanche, 6 et 7 octobre.

VENTE DE GARAGE samedi le 6 octobre

au 990, rue Quatre-Saisons. Plusieurs arti-
cles enfants, sports, linge, meubles, etc...

230

VENTES DE GARAGE
ARROND. MONT-BELLEVUE

MÉGA VENTE DE GARAGE

au profit de la Fondation École Du Phare, le
samedi 3 novembre de 8 h à 15 h, 405 Sara.
Réservation table 819 822-5455 poste 14831.

VENTE DE GARAGE, 6-7 OCTOBRE,

au 765 Chapleau. Plusieurs familles. Meubles,
linge, vieux outils et beaucoup d'autres
articles.

VENTE DE GARAGE

dimanche le 7 octobre
au 1318, rue CABANA.

232

VENTES DE GARAGE
ARROND. Rock Forest, St-Élie, Deauville

195 RUE ALBERT-DION, DEAUVILLE

Sam., dim., lundi 6, 7 & 8 oct., d'une clarté à
l'autre. De tout pour vous satisfaire.

3405 PAPINEAU-COUTURE,

sam.-dim., 6 et 7 octobre. Cuisinière, mobilier
de salle à diner, ordinateur et plus encore.

SAMEDI 6 OCTOBRE,

vente pour artisans,
bricoleurs et professionnels de tout corps de
métier au 6892 Emery Fontaine cour arrière,
vieux village de Rock Forest. Info Renaud,
819 864-9777, cell.: 819 620-6082.

236

VENTES DE GARAGE
ARROND. JACQUES-CARTIER

261 CALIXA-LAVALLEE,

Vendredi 14 h et samedi toute la journée.
VENTE DE DÉMÉNAGEMENT.

2761 RUE BEAUDRY,

près de Mésy, grande
vente de garage, divers, golf, déco, BBQ,
trucs d'enfants, objets de qualité et bijoux à
bons prix...Sam.-dim., 6 et 7 octobre.

A L'INTÉRIEUR, 282 ET 275 RUE BRYANT,

Nombreux outils divers, restes de matériaux
de construction, livres de droit 24 caisses et
divers articles.

238

VENTES DE GARAGE
HORS-SHERBROOKE

MEGA VENTE DE GARAGE

les 5,6,,7 oct.
au 406 rang 6, St-Georges de Windsor. Anti-
quités, poutres de bois, articles neufs et usa-
gés, etc. Beau temps ou mauvais temps.

238

VENTES DE GARAGE
HORS-SHERBROOKE

Roulotte 36 pi. Bonair

avec 2 slidea out,
Fifth Wheel, tracteur pelouse, rouleau te-
rasse, génératrice, bcp outils et autres au 146
ROUTE 251, JOHNVILLE, Vend, sam, dim.

VENTE D'ANTIQUITÉS.

Meubles, coffres,
accessoires, vaisselle. Rabais fin d'année.
859 Chemin des Pères, Magog, sam.,
dim. et lun. Beau temps, mauvais temps.

VENTE DE GARAGE A L'INTÉRIEUR, 345

Ch. Brochu, Cookshire. Meubles, antiquités,
déco, vaisselle, etc., samedi 6, dimanche 7 et
lundi 8 octobre, à partir de 9h.

VENTE DE SACS, SAM. 6 oct. 8h à 14h

TRINITY UNITED CHURCH
190 PRINCIPALE OUEST, COOKSHIRE
Sac rempli d'articles de votre choix 5\$.
Les profits seront versés à l'église.

244

DIVERS À VENDRE

Boutique western et amérindienne

Capteurs de rêves - chemises
mocassins - et plus



Boutique du
cordonnier

175, rue Alexandre
Sherbrooke
819 346-4141

100 MATELAS À PRIX D'ENTREPÔT.

RESSORTS ENSACHÉS LATEX, VISCOSE
LITS FUTON, LITS D'EAU, LITS D'AIR
matelasexpertquebec.com 819 434-3377

2 PORTES DE GARAGE 7 x 9,

blanches, 400\$/ch. RAMASSE-FEUILLES MOTORISÉ
AGRI MÉTAL 2009, très bonne condition,
3000\$. Tél.: 819 820-6622

4 TOURIES DE VERRE DE PLASTIQUE,

2 égoûtoirs 72 bouteilles/ch. + accessoires
(fabrication vin) prix: 300\$. (819) 565-8708

ACHETONS MACHINERIE LOURDE

remorques 45 pi et plus pour métaux. Service
de conteneur gratuit. Payons comptant.
Les Entreprises R.C. 819 570-6446

AMPLI DENON

avec lecteur CD et lecteur
cassette Denon, colonnes de son Acoustique
très haut de gamme, très propre, valeur
2400\$ demande 400\$ nég. 819 578-7400,
819 562-5440.

AUTO, SUCCESSION: MERCEDES E 320

1999, noir, 4 Matic, économique, 4 p., autom.,
4 x 4, mot. 120,000 km., A-1, 8250\$; TER-
RAIN BOISÉ, Stukely-sud, 30,000 pi.ca.,
droit de chasse, plusieurs lacs, peut
construire, 18,500\$. Tél: 819 437-1749.

À VENDRE : machine à coudre, petit poêle à

bois, BBQ, 2 biblio. vitrées, robot culinaire,
grille-pain, humidificateur, table ronde bistro,
etc. (819) 826-5325

★ BALANÇOIRES ★

Tables et chaises, pour adultes et enfants, ni-
ches, moulins à vent, tonnelles, puits déco-
ratifs, clôtures, pergolas, boîtes pour com-
post, bancs et boîtes à fleurs. Tous en cèdre.
Livraison gratuite 50 km.
YVAN LEMELIN ENR., FABRICANT,
215 Principale, Marbleton,
Village St-Adolphe 819 887-6731

- BEAUCOUP DE SAPINS BAUMIERS

à donner pour plantations,
à certaines conditions.
- ACHÈTERAIS BRANCHES DE SAPIN
ET DE PIN BLANC
- À VENDRE
18 CORDES DE BOIS DE CHAUFFAGE
bois franc bien sec.
- À VENDRE
ARBRES DE NOËL
5 à 15 pi, 5\$ à 25\$. Prix de gros.
À Coaticook : 819 849-8000

BOIS FRANC DE CHAUFFAGE SEC

3 cordes. Remorques en métal neuf,
7x16, 4½x6½. Tél.: 819 846-4344

BOYAUX À AIR 3/8” X 50’

Rég : 39.95\$ Spécial : 29,95\$

SCIE VA ET VIENT : 69.95\$

SPÉCIAL : 39.95\$

ET BEAUCOUP D'AUTRES

SPÉCIAUX

LIQUIDATION OPC

4630 BOUL. INDUSTRIEL,

SHERBROOKE.

www.liquidationopc.com

Maintenant ouvert

le samedi de 8 h à 12 h

COMMERCE COSTUMES D'HALLOWEEN

310 d'adultes, 70 d'enfants + accessoires.
Tél.: 819 240-1070

COMPRESSEUR 3 f., 60 gal., 240 v., 425\$.

Déshumidificateur 55\$. Chariot pour soud.
mig. 45\$. Calorifère 50 w. 8\$. Souffleuse
White 10.5 f., 28 po, A1, 475\$. 819 575-0598.

244

DIVERS À VENDRE

FABRICANT DE NICHoirs et

MANGEOIRES D'OISEAUX,

+ de 80 modèles, gros et détail. 30% à 40%
d'escompte. 7108 Val-du-Lac. 819 864-7930

FLUORESCENTS 8 pi (fixture et 2 néons)

15\$ l'unité. Tubes néons 48 po 20\$ pour 5\$.
Fluorescents de 24 po x 24 po, 5\$ l'unité.Tél.
Jacques 819 828-3002 entre 16h00 et 20h00

FUSIL CALIBRE 20 Bolt Action,

marque Kessler, parfaite condition, demande 125\$;
aussi Paint Ball Spider Victor, avec 2 bon-
bonnes et masque-protecteur, servi 1 fois
seulement, 125\$. 819 845-3537.

GENERATRICE COLEMAN 5000 MAX +,

courant 120 et 240 volts, très peu utiliséee,
mot. 10 f., TECUMSEH, 400\$ 819 845-4952

KIT CONTRÔLE HYDRAULIQUE

pour sa-
bleuse et pelle à neige. Sableuse Normand
2007 moteur hydraulique. Tél.: 819 843-9666.

MEUBLE DE MACHINE A COUDRE,

couleur noyer, avec pattes Queen Ann, 26 x 36
po. large, 35\$ nég. + CHAISE verte, 10\$; BI-
BELOTS canard et son petit, très jolis, 15\$; 2
PETITES TABLES de salon, style étage, 2
pour 25\$; BUREAU de bébé blanc, 5 tiroirs,
20\$; TABLE DE SALON 55 x 21 po. large,
35\$; TABLE de téléphone, brun sur beige,
10\$; MIROIR de bureau à 2 côtés grossis-
sants, prise élect., 15\$; MIROIR décoratif
31¾ x 28 po., biseauté, 75\$, aussi 31 large x
2 pi., 50\$; MACHINE a coudre modèle
6268, tête blanche, à bras libre, avec touches
électronique, sur meuble victorien à 2 portes
+ banc, 300\$; 2 T.V. couleur 14 po., 25\$ ch.;
FOYER sous-sol style ancien, avec bûche
chauffante, en bois naturel, fini brique, 75\$; 2
ABAT-JOUR , 10\$/2; PANIER SUR ROUES
pour commissions, 10\$. RADIO SONY AM-
FM, 50\$. Le tout négociable. 819 569-0746.

PLUSIEURS SOUFFLEUSES À NEIGE,

de 8 à 11 forces, usagées, MTD, Craftsman,
Honda, pas cher, 300\$ à 1800\$. Aussi
BÊCHEUSE MTD 3 hp, presque neuve, 275\$ +
déchiqueteuse pour branches et feuilles.
GÉNÉRATRICE PINCOR (non chinoise)
près de 5000 watts, industrielle, 120 et 240
avec démarreur, très peu servi, payée 2500\$
pr 475\$ ferme. 819 574-8927, 819 564-6848

PORTES DE VOÛTE (ancienne banque)

année 1896, avec cadrage. Fonctionnelle
avec clef. Prix discuter.. Tél.: (450) 532-3661

QUADRIPORTEUR 889 SL SHOP RIDER

vitesse variables, siège pivotant, lumières et
accessoires. 819 572-5248 ou 819 823-1826

RÉCUPÉRATION DE FERRAILLE

Robert Bernier : 819 565-8575
RAMASSAGE D'OBJETS ENCOMBRANTS
Effectuerais divers travaux manuels
PETITS TRANSPORTS LOCAUX

RÉFRIGÉRATEUR,

laveuse-sècheuse, mob.
chambre, bureau, articles de cuisine, outils,
feronnerie, de tout pour la maison et le ga-
rage, etc. Venez voir sur place au 956 Che-
min Boucher, Ascot Corner.

RIPE EN VRAC

DIRECT DU PRODUCTEUR, spécialité
pour chevaux. Coaticook: 819 849-2114

SCIE À CHAÎNE STHILL M5 441 neuve (50

cordes d'utilisation), payée 1200\$ pour 800\$.
FENDEUSE À BOIS HONDA GC 190 pour
bois couché et debout, neuve, payée 2200\$
pour 1500\$. Tél.: 819 678-0238.

URINE DE JUMENT EN CHALEUR

pour chasseurs. Prix: 25\$ du 2 litres.
VIEUX FUMIER MÉLANGÉ, 25\$ de la
remorque chargée. Tél.: 819 843-6912.

VOUS AVEZ À VENDRE:

une roulotte, fifth-
wheel, motorisé, motoneige, remorque, ma-
chinerie? Nous avons la solution pour vous!
Nous vous proposons la possibilité de la ven-
dre pour vous en vente-consignation durant
la saison hivernale, sans aucun frais d'entre-
posage, certaines conditions s'appliquent!
APPELEZ-VITE AU 819-868-72720

246

DEMANDE À ACHETER
OU ÉCHANGER

ACHETERAIS BRANCHES DE PIN blanc et

rouge et branches de sapin dans plantation,
couperais moi-même. 819 849-1115

ACHETERAIS MANUFACTURE OU

MACHINERIE DE MANUFACTURE
POUR DÉMOLITION, POUR MÉTAUX.
ESTIMATION SUR PLACE.
Les Entreprises R.C. 819 570-6446

ACHETERAIS TOLE DE DÉMOLITION:

granges, garages ou autres.
Inf.: 819 359-2794, soir ou matin.

261

RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL

Agence sérieuse répondant aux normes.
Plusieurs couples formés, 11 années/succès
PARTOUT EN ESTRIE 819 562-5442
Inscription: 99\$. Présentations ILLIMITÉES
RABAIS AUX FEMMES 18 - 48 ANS

AGENCE « LA VIE À DEUX »

7/7, 9h à 21h + 18 ans exp. Spéc. d'automne
Lise : 819 868-9249

261

RENCONTRES, AMITIÉ

CÉLIBATAIRES 50-65 ANS (24 pers.)

Causerie / rencontre, dim. 14 oct., 11 h, resto
à Magog. 819 563-9731, 819 842-2615.

DAME aimerait rencontrer homme d'affaires

ou professionnel, 65 ans ou plus. Envoyer
coordonnées à Louise, C.P. 277, Magog Qc
J1X 3X8.

DÉJEUNER

RENCONTRE AMITIÉ

dimanche de 9 h à 11 h, salle privée chez
Jack-O, 5156 boul. Bourque, Rock Forest.

DE SHERBROOKE, TECHNICIEN forestier

en retraite, libre, 61 ans, 5 pi.8 po., poids pro-
portionnel, pratique marche et nature et diffé-
rents sports. Caractère social et naturel.
Désire rencontre femme de 47 à 58 ans, 5pi
2po. à 5 pi.5po., poids santé, libre ou non,
sociale et féminine. Discussion sur la vie
seule ou à deux devant un café. Amicalement
et rencontres occasionnelles. La Tribune,
C.P. 1388, 1950, Roy, Sherbrooke, J1K 2X8.

HOMME 51 ANS

recherche hommes, cou-
ples 30 à 90 ans, qui possède ferme, fer-
mette, pour partager vie et plus. J'ai expé-
rience avec chèvres et vaches. Jacques:
819 828-3158.

SOIRÉE POUR CÉLIBATAIRES

Jeux de rencontres: vivez une expérience
unique, amusante et apprenez sur la séduc-
tion. Le samedi 6 octobre à Sherbrooke.
Info et inscriptions: www.jetunous.com

262

ASTROLOGIE

À L'HEURE DES RÉVÉLATIONS

TAROT spécifique et TRAITÉ astrologique.
Francine depuis 38 ans. 819 563-3603

CARTOMANCIE

cartes et tarots, 30 ans d'expérience. Sur
rendez-vous. MIREILLE: 819 877-3448.

264

ESCORTES

1 204 206-0032

AU JARDIN D'EDEN

Nouvelle administration.Un très grand choix
d'hôteses 19 à 45 ans. En toute confiance.
819 943-8583 - 24 h
Engageons 19 ans et plus

1 204 206-0035

DOUCE EXTASE

Jolies jeunes filles

7/7 j, 24 h. Engageons 18 ans et +
8 1 9 5 7 5 - 1 3 4 0

EMY

grassette te reçoit
819 993-5322

TOP BOTTOM BOYS

Mathieu 19 ans,
819 578-9283

TU AS UN DOUTE CONCERNANT

LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFEC-
TIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT
Un service de dépistage pour t'aider. Discré-
tion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266

MASSAGES

JOLIE CHINOISE

MASSAGE

SPÉCIAL 30\$

819 348-0183

7/7, 9 h à 23 h

460, rue King Est, Sherbrooke

819 346-2657

BON MASSAGE SEXUEL

819 679-0028 Massage

Place propre et discrète.
Lundi au samedi 9h à 21h.

819 829-0929

Homme pour homme, 2 / 4 mains
Discret et propre. Deauville.

★ 819 919-0743 ★

MASSAGE ÉROTIQUE

Plusieurs hôteses et hôtes

Reçoit -déplace - discret

819 943-8181

JE VOUS REÇOIS, PLACE DISCRÈTE

AIR CLIMATISÉ. 8 H A.M. À 20 H

ACCORDE-TOI 1 HEURE

de relaxation et de détente.
Massage californien. 819 345-1900

266 MASSAGES

MAGNIFIQUE DÉESSE
Extrêmement sexy, vous reçoit, avec lingerie.
Jeudi 11h à samedi 22h. Tél: 819 239-4766.

MASSAGE SENSUEL ET ÉROTIQUE
pour hommes fait par homme. Discrétion et
propreté assurées.Climatisé. **819 812-0673.**

MASSAGES POUR FEMMES
Lundi au vendredi de 18h à 22h,
samedi de 8h à 20h. **819 434-1882**

NOUVELLE ANNONCE
BEAUTÉ EXTRÊME - 20 ANS
fine lingerie, sexy, sensuelle. Reçois, discret.
Jeudi 11 h a.m. à samedi 22 h. 819 239-7474

304 COURS PRIVÉS

COURS: 819 346-4260
Les Émotions au ♥ de L'ÊTRE

306 ESTHÉTIQUE, COIFFURE

ENVIE DE MAGASINER?
Visitez mon Site Web Personnel Mary Kay^{MD}
en tout temps. Trouvez-y le cadeau parfait,
un nouveau rouge à lèvres, les derniers
looks. C'est rapide. C'est facile. Et vous y
avez accès tous les jours 24/24 h , 7/7 jours.
Allez donc faire un tour sur mon magnifique
site Web, au gré de vos fantaisies.
Annick Durocher
Conseillère en soins de
beauté indépendante
www.marykay.ca/adurocher
819 812-7036

308 GARDERIES, GARDIENNAGE

2 PLACES DE SOIR À 7\$
Service de qualité pour enfants de 10 mois
à 5 ans, près de l'autoroute. 819 565-4487

GARDERAIS ENFANTS CHEZ-MOI
semaine ou fin de semaine, arrondissement
Mont-Belevue, 16 ans d'exp. **819 821-9186.**

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL
20 ans d'exp. Près du CHUS. Viens
t'amuser avec Nathalie : 819 346-2968.

GARDERIE LES AVENTURIERS 7\$/JOUR
2 éducatrices pour 6 enfants, aventures pal-
pitantes, psychomotricité, peda yoga, jour-
nées thématiques, activités culinaires et
scientifiques, sorties éducatives: verger, pota-
ger, bibliothèque et plus. Près UdeS, Bishop
et 5 minutes de la Place Belvédère. Venez
nous rencontrer. Chantal : 819 822-0206.

JEUNE GRAND-MAMAN, j'ouvre ma
garderie privée, secteur ouest, bilingue,
non-fumeuse. Vous désirez un milieu cha-
leureux, encadré, sécuritaire (RCR), propre,
avec menus santé, programme éducatif...
Si c'est ce que vous recherchez pour
votre enfant, chers parents,
contactez Chantale: 819 821-4685.

309 AVIS DE RECHERCHE

RECHERCHE DAME DE COMPAGNIE
pour services intimes.
Jean-Guy : 819 822-2886

310 TRAVAUX DOMESTIQUES

FEMME DE MÉNAGE D'EXPÉRIENCE
Responsable et minutieuse. Travail de qua-
lité. Références disponibles. **819 345-4426**

FERAIS ENTRETIEN MENAGER dans rési-
dences privées, avec expérience, du lundi au
vendredi. Tél: 819 562-6423.

OFFRE MES SERVICES D'ENTRETIEN
MÉNAGER À DOMICILE, personne ponc-
tuelle, minutieuse et honnête. Diane: 819
346-3683.

SERVICE D'ENTRETIEN MÉNAGER
avec expérience et références, Sherbrooke et
environs. Contacter Marie-Ève: 819 846-0069

311 CONSTRUCTION, RÉNOVATION

RÉNOVATION RÉSIDENTIELLE
intérieure/extérieure, salles de bains, bois
franc, flot., **R.B.Q. Marcel, (819) 843-6408**

312 DÉNEIGEMENT

DÉNEIGEMENT 2012 - 2013
SECTEUR ROCK FOREST, DEAUVILLE
Au contrat. Tél.: 819 580-3993

DÉNEIGEMENT À CONTRAT OU SUR
APPEL, secteurs nord, est, Fleurimont. Tél: 819 570-2932.

DÉNEIGEMENT COURS
Résidentiel et commercial
Tél. : 819 437-5191

DÉNEIGEMENT RÉSIDENTIEL
à la fois ou à contrat, quartier nord et Rock
Forest. Tél: 819 620-7940.

DÉNEIGEMENT RÉSIDENTIEL ET
COMMERCIAL. POUR UN BON SERVICE
Stéphane: 819 564-8696, 819 578-9806

312 DÉNEIGEMENT

DÉNEIGEMENT RÉSIDENTIEL et COMM.
secteur Est,
819 346-7169.

DÉNEIGEMENT RÉSIDENTIEL seulement
à la fois ou au contrat, avec souffleuse: cours,
trottoirs, patios, escaliers. Idéal retraité, semi-
retraité. Estimation gratuite. 819 345-8447

DÉNEIGEMENT
sur appel ou à contrat, secteur Beauvoir et
domaine hippique. Maurice: 819 846-4928

316 DÉMÉNAGEMENT, TRANSPORT

DÉMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE
Déménagez vous-même et économisez!
Camion avec chauffeur et équipement fourni
Local et longue distance
Réservation 819 846-0538, laissez mess.

318 PAYSAGISTES

Émondage • Abattage • Taille

- Arbres dangereux • Arbres nuisibles • Cèdres
- Camions nacelle 50 pieds
- Lavage à pression
- (maisons, pavés, blocs appartements)
- Tonte de pelouse
- Dénéigement de couvertures

Service professionnel. Assurances complètes.

François Lemieux Cell. : 819 572-9761, bureau : 819 348-9943

3014813

CÉDRÈRE R. CLOUTIER
Cèdres de belle qualité direct du producteur.
Install. prof. Garantie 2 ans. 819 884-1147

SPÉCIAL FIN DE SAISON
Pose de haies de cèdres, 3 à 4 pieds
avec garantie. Tél. : **819 562-3205**

TAILLE DE HAIES DE CÈDRE, tonte de pe-
louse, entretien de terrain, fleurs, jardin, etc.
Abattage d'arbres. **819 849-6704; 580-7633.**

320 SERVICES DIVERS

A BON PRIX!
Menuiserie, peinture, joints, rénovations,
toiture. **Travail professionnel.** 819 451-0668

A BON PRIX, POSE DE BRIQUE
DE TOUS GENRES
Réparation, rénovation et neuf.
Tél.: **819 861-3634**

*** ABRIS D'AUTOS ***
location & installation, toutes dimensions.
À partir de 275\$. Rabais 25\$ pour une
référence. J. Duquette : 819 212-4663

AVEZ-VOUS des PROBLÈMES de BÉTON
MULTI BÉTON EXPERT INC.
RÉPARATION BÉTON DE TOUT GENRE
RBQ 5643-0804-01 Tél.: 819 347-4244.

★ BÉTON DÉTÉRIORÉ? ★
Remise à neuf de béton; solage, balcon, es-
calier, etc. Ciment polymère ou acrylique
(couleurs) Licence RBQ. **819 571-0652.**

DAME FERAIT PETIT ET GRAND MÉ-
NAGE,disponibilité pour préparer des repas
et occasions spéciales (fêtes, buffet). Tél. :
819 566-2412.

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

Construction et rénovation: toitures,
montage de charpentes, finition, bois
flottant, céramique, salles de bains,
revêtement ext. Projets clé en main.
Estimation gratuite! **819 571-1602.**

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL, rénovations
int./ext., salles de bain complètes, pl. bois
franc, finition sous-sol, couvertures, revête-
ments ext., abris d'auto. **Tél: 819 432-7451**

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Rénovations majeures ou mineures. **Travaux**
de qualité. Réservez vite! 819 572-1063

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Rénovations rés., projets int./ext., équipe fia-
ble, travail bien fait. Modification de structure,
s.-sol, agrandissements, finition, joints, pein-
ture, céramique, etc. 80\$ / h pour 2 ouvriers
compétents avec exp. **Yvan : 819 822-8562.**

HOMME À TOUT FAIRE ferait petits travaux
de rénovation (pl. flottant, céramique, etc.),
avec expérience en entretien de bâtiments.
Tél. : **819 837-0270 / 819 212-4701**

INFILTRATION D'EAU
Nettoyage de drains à pression et inspection
par caméra. Drainage de fondations, répara-
tions de fissures, service de mini excavation,
murets, gravier, terreau, sable, concassé.
Excavation B. Croteau **819 346-9490**

LOCATION D'ABRI D'AUTO, CLÉ EN MAIN
11 pi x 16 pi, 300\$. 12 pi x 20 pi, 350\$.
Prix inclus livraison, installation,
démontage, entreposage et tranquillité
d'esprit. Autres grandeurs disponibles.
Info: 819 345-2158 ou 819 847-2368
locationabris@gmail.com

PEINTRE
25 ans d'expérience. Travail propre et
garanti. Mario : 819 571-2207

PEINTRE AVEC EXPÉRIENCE
Intérieur et extérieur, travail soigné, estima-
tion gratuite! Bertrand 819 239-4116, rép.

320 SERVICES DIVERS

Jet de sable V.J.

Description

- Grenailage oxyde d'aluminium selon SSPC-SP6 et SP10
- Peinture époxy, euréthane, acrylique, inorganique zinc, silicone aluminium, alkyde
- Fibre de verre
- Réparation de soudure GTAW, FCAW, SMAW
- Chambre à grenailage de 60 pi de long et 50 pi de large avec dépoussiéreur et vis dans le plancher
- Atelier de peinture de 50 pi de long et 50 pi de large
- Capacité de levage de 40 tonnes

Marc Breton
Représentant « sandblast » et peinture
545, route 249 Nord
Windsor, QC J1S 2L7
Tél. : 819 845-5436, poste 223
Cell. : 819 919-2980

Divion Spécialisée du Groupe Yvan Frappier

3041999

RÉNOVATIONS BENOIT RICHARD INC.
Pour le souci du détail
Salles de bain, céramique, bois franc,
flottant, gypse, moulures et peinture.
Petits et moyens projets de toutes sortes.
Ass. responsabilité. RBQ 5642-8261-01.
Tél.: 819 342-5693

RÉNOVATIONS DE TOUS GENRES
Finition intérieure/extérieure. Plancher, céra-
mique, tirage de joints. 25 ans d'expérience.
Michel, cell.: 819 570-4168

RETRAITÉ de la construction, charpentier,
menuisier, exécuterait travaux de rénovation.
Bon prix. Laisser message : 819 820-5394

★ TIREUR DE JOINTS ★
Gyproc, peinture, flottant/bois fr. Prix compé-
titifs. Yvan: 819 542-2361, 819 679-7882.

TOITURE EN PENTE OU PLATE EN
ÉLASTOMÈRE, REVÈTEMENT
BARDEAUX. 25 ans d'expér. Garantie
meilleur prix. R.B.Q. 819 821-1718 Denis.

TOITURES
bardeau et toit en élastomère, 28 ans d'expé-
rience, R.B.Q. et A.P.C.H.Q. Assurances
complètes, prix compétitifs. 819 822-4514.

TOITURES
Bardeaux d'asphalte. Estimation gratuite.
Qualité/prix imbattables. Ouvrage garanti.
R. Lavoie: 819 822-3854, 819 574-4510.

TOITURES, TOITURES, TOITURES
L'hiver s'en vient, réservez vite. Prix raison-
nables, travaux de qualité. **819 572-1063**

332 ARGENT À PRÊTER

ARGENTDIRECT.COM
Prêts de 500\$ et +
Aucune enquête de crédit
1 888 374-5777

ARGENT RAPIDE! Prêt sur salaire de 500\$,
remboursé à 56,68\$/semaine. Réponse en
1 h. Condition : emploi stable (au moins 4
mois). **1 877 500-3132.**

PRÊT DE 500\$
Sans enquête de crédit.
Crédit Courtage : 1 866 482-0454

PRETDIRECT NET
Aucun dossier de crédit refusé.
Réponse/dépôt dans la même journée.
1 877 963-4848
www.pretdirectnet.com

336 OCCASION D'AFFAIRES

AIDEZ À PRÉVENIR ET COMBATTRE
LE CANCER
Partez-vous en affaires avec un produit uni-
que dans la distribution café / santé. Entre-
prise de 3 ans d'existence, chiffre d'affaires
de 400 M \$. Idéal pour revenu d'appoint ou
encore temps plein. Pour info : 819 434-2229

338 COMPTABILITÉ, IMPÔTS

FONDS DE PENSION
CRI-RREGOP-FERR-FRV-RPDB-RRS
Besoin \$ - Recherche - Transfert - Investir -
Taux avantageux. Info Réal, 819 563-8864

320 SERVICES DIVERS

320 SERVICES DIVERS

Jet de sable V.J.

Description

- Grenailage oxyde d'aluminium selon SSPC-SP6 et SP10
- Peinture époxy, euréthane, acrylique, inorganique zinc, silicone aluminium, alkyde
- Fibre de verre
- Réparation de soudure GTAW, FCAW, SMAW
- Chambre à grenailage de 60 pi de long et 50 pi de large avec dépoussiéreur et vis dans le plancher
- Atelier de peinture de 50 pi de long et 50 pi de large
- Capacité de levage de 40 tonnes

Marc Breton
Représentant « sandblast » et peinture
545, route 249 Nord
Windsor, QC J1S 2L7
Tél. : 819 845-5436, poste 223
Cell. : 819 919-2980

Divion Spécialisée du Groupe Yvan Frappier

3041999

340 SERVICES FINANCIERS

AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?
Depuis 25 ans, nous aidons les gens à
trouver une solution à leurs problèmes
financiers. Consultation sans frais.
Aucun intermédiaire, 1 seul paiement
sans intérêt.
Appelez-nous au :
819 822-4666 ou 1 800 465-3809
JEAN FORTIN & ASSOCIÉS
Syndics de faillites
3023081

CONSOLIDEZ VOS DETTES
en 1 paiement / mois selon votre budget
Par carte de crédit, Hydro, Impôt
Agences de recouvrement, saisies, etc.
Groupe GPC, 7j/7, 8 heures à 19h
Sans frais : 1 877-441-2330

354 SOINS À DOMICILE

OFFRE SERVICES DE SOINS D'HYGIÈNE
à domicile pour personnes en perte de mobi-
lité. Diplômée, 15 ans d'expérience. Discré-
tion assurée. Tél.: 819 812-3095.

403 PRIÈRES

REMERCIEMENTS AU SACRÉ-COEUR
Remerciements au Sacré-Cœur pour faveur obte-
nue. Que le Sacré-Cœur de Jésus soit loué, adoré
et glorifié à travers le monde pour des siècles et des
siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pen-
dant 9 jours et vos prières seront exaucées même si
cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le
Sacré-Cœur avec promesse de publication quand la
faveur sera obtenue.
R.R.C.

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUMISSIONS - ENCANS

L'ENCAN DE CARABINES
PRÉVU LE 13 OCTOBRE PROCHAIN
chez Ross Bennett
est **ANNULÉ**
Inf. : Ross Bennett, encanteur
819 563-2020
3039185

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

VÉHICULES USAGÉS À VENDRE

INVITATION À SOUMMISSIONNER

La Ville de Coaticook désire se départir
des véhicules suivants :

- **Un camion (# 23), 6 roues, 1 tonne, de marque Chevrolet, année 1995, 93 000 km avec benne et charrie frontale**
Valeur estimée 5 000 \$
- **Un camion (# 25), 10 roues, de marque Ford, année 1996, 168 300 km avec benne + épandeur + charrie ventrale**
Valeur estimée de 40 000 \$
- **Une niveleuse (# 13) Champion 740 A, année 1991, 2 800 heures**
Valeur estimée 50 000 \$

Ces trois véhicules sont stationnés
aux ateliers municipaux au 77, avenue
de la Gravière à Coaticook, J1A 3E5.
Vous pouvez obtenir plus d'information
directement sur place durant les
heures d'ouverture ou par téléphone au
819 849-6331.

Pour soumissionner, vous devez vous
procurer une formule de soumission
au bureau des ateliers et nous la faire
parvenir avant le 16 octobre 2012 à
13 h 30 dans une enveloppe scellée
portant la mention « **CAMION 6 ROUES**
» et/ou « **CAMION 10 ROUES** » et/ou
« **NIVELEUSE** ». Les soumissions seront
ouvertes publiquement dès la clôture de
celles-ci. Il est de l'entière responsabilité
du soumissionnaire de s'assurer que son
enveloppe est acheminée en temps et
lieu.

La Ville de Coaticook ne s'engage à
accepter ni la plus basse, ni aucune
des soumissions qui auront été reçues,
ni à encourir aucune obligation, ni
aucuns frais d'aucune sorte envers le
soumissionnaire.

DONNÉ À COATICOOK, CE 27^e JOUR
DE SEPTEMBRE 2012.

Simon Morin,
directeur des services extérieurs

3042190

Fondation
québécoise
du cancer
Du soutien au quotidien

Don in memoriam
En souvenir d'un être cher

1 877 336-4443
www.fqc.qc.ca



**APPEL D'OFFRES
ING-2012-230-P**

PROJET : SERVICES PROFESSIONNELS - INFRASTRUCTURE 2013 - SECTEUR URBAIN - RELEVÉS DE TERRAIN

PROPRIÉTAIRE : Ville de Magog
7, rue Principale Est
Magog (Québec) J1X 1Y4

RESPONSABLE : M^{me} Paule Grandmaison-Audette, ingénieure
Téléphone : 819 843-7106
Télécopieur : 819 843-3330

La Ville de Magog demande des soumissions pour des services professionnels reliés aux travaux d'infrastructure 2013 - Secteur urbain. Les documents de soumission sont vendus exclusivement par le biais du système électronique d'appels d'offres (SEAO) accessible à l'adresse internet suivante : <https://www.seao.ca> (numéro d'avis 592741).

Les soumissions devront être remplies sur le bordereau préparé à cet effet et nous parvenir dans une enveloppe cachetée et identifiée « **ING-2012-230-P - Services professionnels - Travaux d'infrastructure 2013 - Secteur urbain - Relevés de terrain** » le ou avant le mardi 23 octobre 2012 à 10 h, date et heure d'ouverture des soumissions au bureau de la greffière de l'hôtel de ville de Magog, 7, rue Principale Est, Magog (Québec), J1X 1Y4, à l'attention de M^{re} Martine Savard.

La Ville ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation ou aucuns frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

Octobre 2012 **M^{re} Martine Savard, greffière**

Arrondissement de Brompton
Dérogation mineure
123, rue Provencher

À TOUS LES INTERESSÉS,

PRENEZ AVIS qu'à la séance du conseil de l'arrondissement de Brompton de la Ville de Sherbrooke qui se tiendra à la salle de délibérations au 133, rue Laval, à Sherbrooke, le 22 octobre 2012, à 19 h, le conseil statuera sur la demande de dérogation mineure à l'immeuble sis :

123, rue Provencher :

1. à l'effet d'autoriser la marge de recul latérale droite soit à 1,52 mètre au lieu de 2,10 mètres;

2. que la somme des marges de recul latérales soit de 3,77 mètres au lieu de 4,90 mètres.

TOUT intéressé peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.

DONNÉ À SHERBROOKE, ce 6e jour d'octobre 2012.

Pierre Auger,
Directeur
3041705



www.ville.sherbrooke.qc.ca 295408

ENCAN SPÉCIAL D'ANTIQUITÉS ET TABLEAUX
ENCANGELINEAU.COM

Le dimanche 7 octobre 2012 à 11 h, 7900, boul. Laframboise à St-Hyacinthe QC (sortie 130 N., aut. 20)

SERONT VENDUS : superbes mobiliers de style, marbre, bijoux, etc., provenant de succession. Superbes tableaux, M. A. Fortin, John Little, Le Sauter, Clarence Gagnon, Como, Bellefeur, Richard, Rousseau, Ayotte, Barbeau, J. P. Lemieux, Lafrance, Johnstone, Lecor, Bruno Côté, Villeneuve, Cosgrove, etc.

- **N. B. :** encan spécial le mercredi 17 octobre à 13 h (jeu Parcheesi, jeu dames, meubles de pin, etc.)

- Visite samedi de 13 h à 17 h.

- Si vous avez des tableaux ou bijoux en or, pièces de monnaie à vendre, contactez M. Gélinau

ENCANS GÉLINEAU ET FILS INC.
450 796-2886
www.encangelineau.com 3039067



AVIS PUBLIC

Avis est par les présentes donné que le conseil des commissaires de la Commission scolaire des Hauts-Cantons, à sa séance ordinaire du 23 octobre 2012, procédera à l'étude et à l'acceptation des états financiers pour l'année 2011-2012 et du rapport du vérificateur externe de la commission scolaire.

Cette séance se tiendra à compter de 19h30, à la salle des commissaires, École du Parchemin, située au 162, avenue Saint-Jean Est, East Angus (Québec).
Donné à East-Angus, ce 6^e jour d'octobre 2012.

La secrétaire générale,
Annie Garon

ÉPHÉMÉRIDES

Voici les éphémérides de La Presse Canadienne pour le 6 octobre 2012

---- 2011 - Le parti libéral de Dalton McGuinty est reporté au pouvoir en Ontario mais le gouvernement est minoritaire.

---- 2008 - Le prix Nobel de médecine est attribué aux Français Luc Montagnier et Françoise Barré-Sinoussi ainsi qu'à l'Allemand Harald zur Hausen pour leurs travaux ayant respectivement abouti à la découverte du virus du SIDA et le virus provoquant le cancer du col de l'utérus.

---- 2007 - Large réélection du président pakistanais Pervez Musharraf, lors du vote des parlementaires nationaux et provinciaux.

---- 2003 - Couche-Tard acquiert 1600 dépanneurs Circle K aux États-Unis pour un milliard de dollars canadiens.

---- 2003 - Au moins 65 civils, essentiellement des enfants, sont tués dans un village du nord-est du Congo-Kinshasa, attaqué par des combattants tribaux armés de fusils d'assaut et de machettes.

---- 2001 - La Cour fédérale autorise l'expulsion du Canada vers l'Égypte de Mohammed Zeki Mahjoub, détenu depuis un an pour terrorisme.

---- 2000 - La Cour constitutionnelle yougoslave valide finalement la victoire de Vojislav Kostunica; Slobodan Milosevic s'incline devant la victoire de son adversaire de l'opposition et reconnaît sa défaite.

---- 1999 - Moscou proclamant avoir conquis un tiers de la Tchétchénie, les meneurs séparatistes déclarent la guerre sainte à la Russie.

---- 1992 - Québec adopte une carte d'assurance-maladie montrant la photo de l'assuré.

---- 1989 - Un ancien ministre conservateur, Ramon John Hnatyshyn, est nommé gouverneur général du Canada.

---- 1987 - Au Sri Lanka, 157 Cinghalais sont massacrés par des séparatistes tamouls.

---- 1981 - Le président Anouar el-Sadate est assassiné au Caire, quand un commando sort d'un défilé militaire et tire sur la tribune officielle.

---- 1978 - Chassé par le régime du chah, l'ayatollah Ruhollah Khomeiny est accueilli en France; arrivé au pouvoir en Iran, il lancera en février 1989 un appel au meurtre contre l'écrivain anglais Salman Rushdie.

---- 1976 - En Thaïlande, des militaires prennent le pouvoir après des violences entre étudiants et policiers.

---- 1973 - Début de la guerre dite du Kippour entre Israël et les pays arabes voisins.

---- 1972 - Un train de pèlerins déraile et prend feu près de Saltillo, au Mexique: il y a 208 morts et un millier de blessés.

---- 1969 - À Montréal, débute une grève des pompiers et policiers, dont profiteront des pillards.

---- 1966 - Le gouvernement Johnson autorise Hydro-Québec à discuter avec Terre-Neuve, pour les projets de barrages de Churchill Falls.

---- 1964 - Inauguration à Charlottetown du Centre des arts de la Confédération; Pauline Julien refuse d'y chanter devant la reine Elisabeth II.

---- 1951 - Le haut commissaire britannique en Malaisie, Henry Gurney, est assassiné par des rebelles communistes.

---- 1944 - Les Russes entrent en Hongrie, les nazis battent en retraite.

---- 1928 - Tchang Kaï-chek devient président de la République de Chine.

---- 1927 - Première à New York du premier film parlant, «The Jazz Singer».

---- 1908 - La Bosnie et l'Herzégovine sont annexées à l'empire austro-hongrois.

---- 1825 - Au Nouveau-Brunswick, le grand incendie de la Miramichi fait quelque 500 victimes.

---- 1683 - À Philadelphie, arrivée en Amérique des premiers colons allemands, que dirigent Daniel Pastorius et Johann Kelpius.

---- 1470 - À Londres, le roi Henri VI est libéré de la prison de la Tour.

---- Ils sont nés un 6 octobre:

---- Le commerçant canadien James McGill, à Glasgow (1744-1813)

---- Le roi des Français Louis-Philippe d'Orléans (1773-1850)

---- L'industriel américain George Westinghouse (1846-1914)

---- L'actrice américaine Carole Lombard, née Jane Peters (1908-42)

---- L'anthropologue norvégien Thor Heyerdahl (1914-2002)

---- L'architecte et urbaniste Charles-Edouard Jeanneret, dit Le Corbusier (1887-1965)

---- L'actrice française Jacqueline Pagnol (1926)

---- L'ancien président syrien Hafez el-Assad (1930-2000)

---- Ils nous ont quittés un 6 octobre:

---- 1999: la chanteuse portugaise Amalia Rodrigues (1920)

---- 1996: le poète québécois Gilles Hénault (1920)

---- 1989: l'actrice américaine Bette Davis (1908)

---- 1892: le poète anglais Alfred Tennyson (1809)

---- Citation du jour:

«Moi, fonctionnaire de la vie, je touche mon salaire et de jour et de nuit; l'heure me paie, les années me ruinent et déjà me remercient.»
(Jacques Prévert, «Fatras»)

Voici les éphémérides de La Presse Canadienne pour le 7 octobre 2012

---- 2009 - L'ex-gardien de but des Remparts Jonathan Roy obtient une absolution inconditionnelle après avoir plaidé coupable à une accusation de voies de fait simples pour avoir roué de coups un adversaire lors d'un match en mars 2008.

---- 2006 - Le gouvernement Charrest décide de démolir le viaduc Deblois, à Laval, identique à celui de la Concorde écroulé une semaine plus tôt.

---- 2004 - Bombardier annonce l'abolition de 2200 postes en Ulster et au Canada dans sa division aéronautique, dont 1340 dans la région de Montréal.

---- 2002 - La mine d'amiante Jeffrey, d'Asbestos, confirme l'arrêt de sa production et la mise à pied de 320 employés.

---- 2001 - L'aviation des États-Unis et des alliés bombarde l'Afghanistan, amorçant la campagne après les attaques terroristes du 11 septembre.

---- 2000 - Le Conseil de sécurité de l'ONU adopte une résolution condamnant le recours excessif à la force de l'armée israélienne, qui a déjà fait plus de 80 morts palestiniens.

---- 1997 - Par décision d'un arbitre, la GRC doit verser 2 millions \$ à l'ancien premier ministre Brian Mulroney, pour avoir mêlé son nom à l'affaire d'achat d'Airbus par Air Canada.

---- 1994 - En Haïti, l'amnistie est accordée aux militaires qui, en septembre 1991, avaient renversé Jean-Bertrand Aristide.

---- 1992 - À San Antonio, au Texas, le Canada, les États-Unis et le Mexique signent l'Accord de libre-échange nord américain.

---- 1992 - Au Pérou, le chef terroriste Abimael Guzman, du Sentier lumineux, est condamné à la prison à perpétuité.

---- 1985 - En Méditerranée, des terroristes palestiniens prennent le paquebot italien Achille Lauro; un passager invalide est tué.

---- 1982 - À New York, première du spectacle musical Cats, inspiré d'un poème de T. S. Eliot.

---- 1969 - Ottawa rétablit avec le Gabon ses relations, qu'il avait rompues en février 1968 parce que Libreville avait invité le Québec à un colloque sur l'éducation.

---- 1966 - À Dorion, à l'ouest de Montréal, 19 adolescents sont tués quand leur autobus est frappé par un train.

---- 1959 - Un engin spatial de l'Union soviétique prend les pre-

mières photos de la face cachée de la Lune.

---- 1957 - À Murdochville, fin de la grève de sept mois à la Gaspé Copper Mines, filiale de Noranda, marquée par la violence entre grévistes, briseurs de grève et policiers provinciaux.

---- 1949 - Proclamation d'un État communiste dans l'est de l'Allemagne, avec Wilhelm Pieck pour président; ce régime durera jusqu'à la chute du mur de Berlin, en novembre 1989.

---- 1940 - Les troupes allemandes prennent la région de Ploesti, en Roumanie, et ses gisements de pétrole.

---- 1919 - Aux Pays-Bas, création du transporteur aérien KLM.

---- 1914 - Du pétrole est découvert à Okotoks, en Alberta.

---- 1914 - Au Michigan, Henry Ford lance la première ligne de montage d'automobiles.

---- 1908 - La Crète proclame son union avec la Grèce.

---- 1806 - À Londres, Ralph Wedgewood dépose un brevet pour son invention du papier carbone.

---- 1763 - Suivant le Traité de Paris, qui met fin à la Guerre de Sept ans, les frontières du Québec sont fixées par proclamation du roi George III; l'île du Cap-Breton est annexée à la Nouvelle-Écosse.

---- 1571 - Victoire navale de la Sainte Ligue (Espagne, Venise, Saint-Siège) sur l'escadre turque à la bataille de Lépante, sur la côte ouest de la Grèce.

---- Ils sont nés un 7 octobre:

---- Walter Raleigh, homme d'État et poète anglais (1552-1618)

---- L'homme politique canadien Louis-Joseph Papineau (1786-1871)

---- L'historien français Georges Duby (1919-96)

---- Le peintre québécois Jean-Paul Riopelle (1923-2002)

---- Le chansonnier Raymond Lévesque, à Montréal (1928)

---- L'ecclésiastique sud-africain Desmond Tutu (1931)

---- Ils nous ont quittés un 7 octobre:

---- 2003: l'homme d'affaires manitobain Israel Asper (1932)

---- 2002: le joueur de hockey Jacques Richard (1952)

---- 1849: l'écrivain américain Edgar Allan Poe (1809)

---- 1660: l'auteur comique français Paul Scarron (1610)

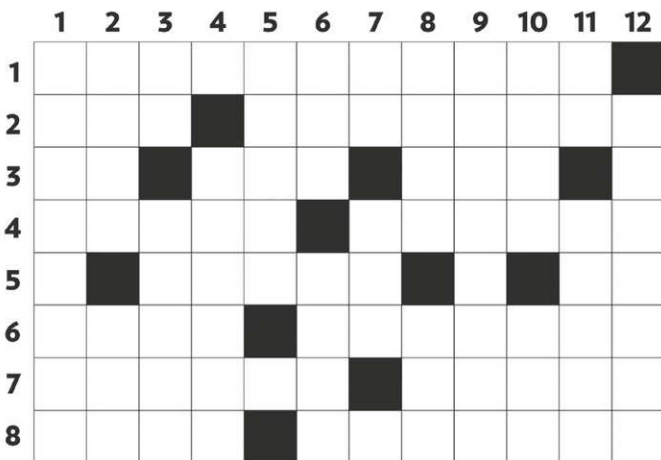
---- 929: le roi de France Charles III (879)

---- Citation du jour:

«Quand on aime quelqu'un, c'est effrayant comme on pense peu aux autres.»
(Marcel Pagnol, «Marius»)

MOTS CROISÉS JUNIOR

Du lundi au samedi
WWW.HANNEQUART.COM



HORIZONTALEMENT

- 1 Transformation d'un liquide en vapeur.
- 2 Qui sont à nous. – Son métier consiste à nettoyer les cheminées.
- 3 Première personne. – Partie d'un canal comprise entre les deux portes d'une écluse. – C'est le cinquième mois.
- 4 Table destinée à la célébration des sacrifices à la divinité. – Bruit sec produit par ce qui se déclenche.
- 5 Pratique un acte chirurgical. – À la condition que.

- 6 Deuxième lettre de l'alphabet grec. – Larve de la mouche, qui a la forme d'un petit ver blanc.
- 7 Lire un mot lettre par lettre. – Qui a la forme d'une courbe fermée et allongée.
- 8 Retour du même son à la fin de deux vers. – Croire que quelque chose que l'on désire va se réaliser.

VERTICALEMENT

- 1 Franchir un obstacle en étendant la jambe.
- 2 Envie très forte que quelque chose se réalise. – Haut de la tige des céréales.

- 3 Carte à jouer. – Sculpture indienne.
- 4 Partie verte d'une fleur, située au-dessous des pétales.
- 5 Faite de vive voix.
- 6 Dont le poil est naturellement très court. – Vraiment pas courant.
- 7 Veut dire avant-midi. – On les agite, puis on les lance.
- 8 Chacun des volumes d'un ouvrage. – Signal bref.
- 9 Qui ne fait rien.
- 10 Organe de la vue. – C'est le mot voiture, en anglais.
- 11 Sans vêtements. – Qui est à l'écart des autres choses.
- 12 Dire à haute voix un texte que l'on a appris.

SOLUTION du dernier numéro

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	C	A	N	I	C	H	E	G	A	L	A
2	O	Z	O	N	E	S	L	O	G	A	N
3	L	U	S	T	R	E	S	B	E	B	E
4	O	R	R	I	V	A	G	E	O		
5	R	F	U	S	A	I	N	B	U	T	
6	A	M	U	S	E	S	O	P	E	R	E
7	N	O	T	E	R	M	I	T	E	S	
8	T	I	S	S	U	S	E	C	A	R	T

BEN



BLONDINETTE



HAGAR L'HORRIBLE



LE BRIDGE

Club de bridge de Magog, 27 septembre,

NORD-SUD :

Lise Lavigueur et Réjean Trottier, Gerry Lawlis et Marcel Legault, Marielle Benoit et Gilberte Vachon.

EST-OUEST :

Claudette Dussault et Constance Gahan, Gilles Gendron et Len Dorey, Carmen Légaré et Cécile Gendron.

Club de bridge de Magog, 1er octobre,

NORD-SUD :

Jacques Limoges et Micheline Biron, Francine Labrecque et Michel Lapalme, Gérald Porlier et Serge Larivière.

EST-OUEST :

Diane et Guy Larose, André et Mireille Gaouette, Claude et Lucette Mériaux.

Club de bridge St-Boniface, 1er octobre,

NORD-SUD :

Roger et Madeleine Courchesne, Rita Gauthier et Denise Morin, Denise et Jean-Guy Beauchemin, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau.

EST-OUEST :

Marie-Ange et Jean Fredette, Normande Benoit et Hélène Parenteau, Robert Lachance et Suzanne Gendron, Monique Gagnon et Florence Deblois.

Villa de l'Estrie, 2 octobre,

NORD-SUD :

Jacqueline Letendre et Cécile Tessier, André Turck et Dolorès Godbout, Diane Côté et Denise Lajoie, Julienne Millette et Jacqueline Daigneault, Claudette Lemay et Marie-Claire Carignan.

EST-OUEST :

Loretta Collard et Claudette Bérard, Rita Comtois et Thérèse Allard, Lise Rodrigue et Claire Fisette, Johanne Côté et Muriel Langlois, Jacques et Thérèse Roy.

Villa de l'Estrie, 27 septembre,

NORD-SUD :

Hélène Parenteau et Cécile Tessier, Pierre Durand et Jean-Marie Beaudoin, Jacqueline et Agenor Letendre, Diane Côté et Denise Lajoie.

EST-OUEST :

Marie-Ange et Jean Fredette, Richard Parenteau et Claire Fisette, Johanne Côté et Francine Boulais, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau.

La fièvre du vendredi soir Les Seigneuries du Carrefour, 28 septembre,

NORD-SUD :

Francine Labrecque et Michel Lapalme, Susanne Lefebvre et Jeanette Bolduc, Richard Parenteau et André Roy ex aequo avec Pierre Durand et Dolorès Godbout.

EST-OUEST :

Agenor Letendre et Hélène Parenteau, Carole Biron et Sylvain Roger, Marlène DeCouvreur et Jean-Marie Beaudoin, Jean-Louis Cloutier et Irénée Corriveau.

Club de bridge St-Boniface, 3 octobre,

NORD-SUD :

Francine Labrecque et Michel Lapalme, Pauline Roy et Jacline Fernet, Michel Nault et Richard Beaulé, Diane Côté et Denise Lajoie, Julienne Millette et Mariette Bolduc.

EST-OUEST :

Johanne Côté et Francine Boulais, Robert Lachance et Suzanne Gendron, Jacques et Thérèse Roy, Marie-Ange et Jean Fredette, Nicole Grondin et Monique Pelletier.



ASSOCIATION
DIABÈTE
QUÉBEC

et ses associations affiliées

Pour l'amour
de la vie !

Soigner c'est bien, prévenir c'est mieux ! Renseignements et dons :
(514) 259-3422 ou 1-800-361-3504

POUR PLACER UNE ANNONCE CLASSÉE

819 564-2222

Du lundi au vendredi de 8 h 00 à 17 h 00

CVENDU
C'EST GRATUIT!Le site des petites
annonces de LA TRIBUNE

Cabanes à sucre 161

IMMOBILIER

ACHAT, VENTE, ÉCHANGE

Propriétés - bungalows 2
Maisons ouvertes 4
Propriétés à revenus 6
Condominiums à vendre 8
Maisons de campagne 10
Maisons mobiles 12
Bord de l'eau 14
Chalets à vendre 16
Propriétés désirées ou à échanger 18
Terres, terrains 20
Fermes 22
Érablières et sucreries 24
Commerces à vendre 26
Bâtisses industrielles 28
Bâtisses commerciales 30
Propriétés hors-Sherbrooke 32
Villégiature hors-Québec 34
Clin d'oeil 38
Les bébés de la semaine 39

IMMOBILIER

LOCATION

Appartements arr. de Brompton 41
Appartements arr. de Fleurimont
(Est, Fleurimont) 42
Appartements arr. de Lennoxville 44
Appartements arr. du Mont-Bellevue
(Centre-ville, ouest, Université, Ascot) 46
Appartements arrondissement
Rock Forest, St-Élie, Deauville 48
Appartements arr. de Jacques-Cartier
(Nord) 50
Appartements Magog 52
Appartements bord de l'eau 54
Appartements autres 56
Maisons à louer 58
Appartements, maisons à partager 60
Appartements, maisons désiré(e)s 62
Condominiums à louer 64
Vacances, condos 65
Chambres à louer 66
Chambres et pension 68
Chambres et pension 3e âge 70
Résidences retraités 72
Chalets à louer 74
Locaux à louer ou partager 78
Commerces à louer 80
Entrepôts, garages à louer 82

VÉHICULES AUTOMOBILES

Camions, 4x4, fourgonnettes 101
Pièces d'autos et camions 102
Pneus 103
Autos à vendre 104
Véhicules 5000 \$ et moins 106
Véhicules à louer 108
Véhicules antiques et de collection 110
Véhicules lourds 112
Entreposage de véhicules 114

VÉHICULES RÉCRÉATIFS

Motorisé 121
Roulottes tentes-roulottes 122
Bateaux, sports nautiques 124
Motoneiges 126
Tout-terrains 128
Triporteur-Quadriporteur 129
Motos, scooters 130
Remorques 132

LOISIRS

Activités, loisirs 141
Musiciens, groupes 142
Voyages, covoiturage 144

EMPLOIS

Personnel demandé 151
Travail demandé 152
Formation 153
Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés 154

MARCHANDISES

Animaux 162
Meubles et électroménagers 164

Entreposage 166

Ordinateurs 168
Photographie 169
Électronique 170
Machines à coudre 172
Vêtements, friperies 174
Jouets, articles de bébés 176
Instruments de musique 178
Articles de sports 180
Bicyclettes 182
Piscines et spas 184
Camping 186
Chasse et pêche 188
Artisanat 190
Oeuvres d'arts, antiquités 192
Collectionneurs 194
Équipements à neige, abrasifs 196
Bois et équipement de chauffage 198
Tracteurs 210
Équipements de ferme 212
Équipements de restaurant 214
Équipements de commerce 215
Équipements de bureau 216
Équipements d'érablières 217
Machinerie et outillage 218
Matériaux de construction, rénovation 220
Fruits et légumes 221
Marchandise paysagement et jardinage 222
Ventes de garage arr. de Brompton 224
Ventes de garage arr. de Fleurimont
(Est, Fleurimont) 226
Ventes de garage arr. de Lennoxville 228
Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue
(Centre-ville, ouest, Ascot) 230
Ventes de garage arrondissement
Rock Forest, St-Élie, Deauville 232
Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier
(Nord) 236
Ventes de garage hors-Sherbrooke 238
Marchés aux puces 240
St-Valentin 241
Perdu, trouvé 242
Halloween 243
Divers à vendre 244
Noël 245
Demande à acheter ou échanger 246

SERVICES PERSONNELS

Rencontres, amitié 261
Astrologie 262
Escortes 264
Massages 266

SERVICES DIVERS

Préparation de curriculum vitae 301
Internet, informatique 302
Traitement de texte,
rédaction, traduction 303
Cours privés, formation 304
Traiteur, restauration 305
Esthétique, coiffure 306
Garderies, gardiennage 308
Avis de recherche 309
Travaux domestiques 310
Construction, rénovation 311
Déneigement 312
Réparation d'appareils 314
Déménagement, transport 316
Paysagistes 318
Services divers 320

FINANCES

Hypothèques 331
Argent à prêter 332
Argent demandé 334
Occasion d'affaires 336
Comptabilité, impôts 338
Services financiers 340

SOINS DE SANTÉ

Appareils orthopédiques 349
Santé 350
Soins thérapeutiques, massothérapie 352
Soins à domicile 354
Croissance personnelle 356

IN MEMORIAM

BEAULIEU (Antonio (Tony))
91 ans, Sherbrooke
BÉGIN (Gérard)
85 ans, La Patrie
COMEAU (Imelda (Lussier))
89 ans, Magog
DEMERS (Louis)
83 ans, Sherbrooke
DUPONT (Francine (Chouinard))
58 ans, St-Herménégilde
GUAY (Rose (née Duquette))
95 ans, Sherbrooke

MCKENZIE (Hénédine)
93 ans, Sherbrooke
NOËL (Pierre)
66 ans, Sherbrooke
PELLETIER (Marcel)
78 ans, Sherbrooke
ST-AMANT (Louise (Chicoine))
89 ans, Sherbrooke
THERRIEN (Olivier)
90 ans et 6 mois, Sherbrooke
VALLÉE (Linda Marie (York))
66 ans, Bury

E. Provost
Monuments

615, rue St-Michel, Sherbrooke

819 569-1700

www.monumentsprovost.com

Les plus beaux monuments au prix le plus bas. GARANTI!

Fondation
québécoise
du cancer
Du soutien au quotidienDon in memoriam
En souvenir d'un être cher1 877 336-4443
www.fqc.qc.ca

Gérard BÉGIN (1927 - 2012)

Au CHSLD de Weedon le 28 septembre 2012, à l'âge de 85 ans, est décédé M. Gérard Bégin de La Patrie, époux de Jeannine Bergeron. Il était le fils de feu Émilie Lamoureux et de feu Joseph Bégin

La famille vous accueillera au centre funéraire **Jacques & Fils Inc. au 44 rue Garneau, La Patrie**, le vendredi 5 octobre de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h 30, ainsi que le samedi 6 octobre de 9 h 30 à 10 h 30. Le service religieux aura lieu le samedi 6 octobre à 11 h, à l'église St-Pierre de La Patrie.

Outre son épouse, Gérard Bégin laisse dans le deuil ses quatre fils, Denis (Diane Fontaine) arr. Fleurimont, Marcel (Renée Lepage) Ascot Corner, Richard La Patrie, René (Édith Valence) Cookshire-Eaton; ses petits enfants, tous Bégin, Antoine, Gabriel, Philippe, David, Pier-Luc, Marie-Ève, Samuel, Dominick, Mya et Émilie. Il rejoint ses frères et soeurs, tous décédés : Louis, Armand, Marie-Anna, Adrien (Germaine Cyr), Rose Aimée, Albertine, Marie-Flore (Jean Parent), Paul (feu Fernande Legendre).

Il laisse également ses beaux-frères et belles-soeurs Bergeron, feu Lucille (feu Claude Rouillard), feu Marielle (feu Constant Lauzon), Marguerite (Jean-Yves Gravel), Réjeanne (feu Léopold Blais), Marjolaine, Thérèse, André (Nicole Thibodeau), Colette (Roland Lauzon), Jacques, Jean (France Thibault) ainsi que ses neveux, nièces et amis. Il laisse aussi dans le deuil ses petits-cousins Lamoureux des États-

Unis et de Montréal, ses cousins Bombardier et Bergeron de Magog et Montréal ainsi que ses tantes Soeur Simonne Bergeron FCSC et Blanche Bombardier.

En 1946, il fait l'achat de son premier camion. Il transporte et fait le commerce du bois. En 1960, il débute la vente d'automobiles à temps partiel. Friand de politique, il fut organisateur pour le député provincial de l'époque. En 1968, il devient agent d'assurance vie. C'est alors qu'il débute son affiliation avec Mégantic Auto. En 1970, alors qu'il n'était vendeur d'automobiles qu'à temps partiel pour Mégantic Auto, il se voit remettre la haute distinction « Maître vendeur » par Chrysler Canada. C'est après la fermeture Mégantic Auto en 1980 que débute la complicité avec Weedon Auto, relation qui s'échelonna sur 24 ans.

Marguiller pendant 6 ans, CVA durant 13 ans, pain partagé 15 ans. Il a été président du club L'Âge d'or, membre fondateur du club Lions La Patrie ainsi que membre fondateur du conseil 7455 des Chevaliers de Colomb. Conseiller municipal pendant 4 ans et maire de La Patrie pendant 18 ans et 5 mois. Avec 6 autres maires, il a fondé le comité inter-municipal du Mont Mégantic qui a mené à la création du parc du Mont Mégantic.

En guise de sympathie, des dons à la **Fondation des maladies du coeur** (2630 King Ouest, Sherbrooke), **Parkinson Estrie** (C.P. 25085, Sherbrooke J1J 4M8) ou à la **Société Canadienne du Cancer** (3330, rue King Ouest), seraient grandement appréciés de la famille.

La famille tient à remercier très sincèrement tout le personnel rattaché au CSLC de La Patrie, le personnel du CHUS Fleurimont, 9e et 10e C et urgences. Gros merci aussi au personnel du CHSLD Weedon, pour leur grand dévouement, leur grand respect et leurs profondes sympathies.

Complexe funéraire Jacques et fils Inc.
44, rue Garneau
La Patrie (Québec)
Tél.: 819 583-0444



Télé.: 819 583-0908
www.jacquesetfils.com
Jean-Pierre Jacques, pdg.
François P. Jacques, directeur



Imelda (Lussier) COMEAU
(7 mars 1923 - 1er octobre 2012)

C'est avec regret que nous vous annonçons le décès de Mme Imelda Lussier Comeau, survenu le 1er octobre 2012, à l'âge de 89 ans.

Entourée des siens et au terme d'une vie bien remplie, Imelda nous a quittés comme elle a vécu; avec amour, paix et gratitude. Elle est allée rejoindre ses parents, Mme Régina Téterault, M. Philémond Lussier et son amour et mari feu Paul Comeau, ainsi que ses soeurs feu Alice, feu Rosianne et son frère feu René et de nombreux amis.

Elle laisse avec tristesse, sa précieuse fille Louise, épouse de Réal Courtemanche, son fils chéri Paul Jr, sa fierté, ses petits-enfants Anne (Éric),

Simon (Christine) et Véronique, ses amours son beau Félix et sa belle Alyson; sa soeur Anita et son frère Maurice (Hugette) ainsi que de nombreux parents et amis.

Elle manquera grandement à tous ceux qui l'ont connue. Son sens de l'humour et sa joie de vivre égayaient nos vie. Sa gratitude sera éternelle envers tout le personnel qui a su prendre soin d'elle, (les petites filles) du 3e étage du CHSLD Memphrémagog, en particulier Suzy Fleurie pour sa grande force et sa belle douceur.

En sa mémoire offrir un geste de douceur envers une autre personne...

Une cérémonie privée a eu lieu.

La direction et les arrangements funéraires ont été confiés à la :

Résidence funéraire Ledoux Magog Inc.
150, rue Sherbrooke
Magog (Québec)



Tél.: 819 843-4473
Téléc.: 819 843-4563
Jean-Pierre Morin, directeur
ledoux@netrevolution.com



Francine (Chouinard) DUPONT

À Coaticook, le 4 octobre 2012, est décédée Mme Francine Chouinard à l'âge de 58 ans. Elle était l'épouse de Rémi Dupont et demeurait à St-Herménégilde.

La famille accueillera les parents et amis au salon Charron, le dimanche 7 octobre de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h, ainsi que le jour des funérailles de 11 h, jusqu'au départ du salon à 13 h 30. Les funérailles seront célébrées le lundi 8 octobre à 14 h, en l'église de St-Herménégilde. Suivra l'inhumation au cimetière St-Edmond à une date ultérieure.

Mme Chouinard laisse dans le deuil, outre son époux, ses enfants : Yvan, Martin (Catherine), Marco (Marie-Ève) et Mélissa (Jean-François); ses petits-enfants, Andrew, Brandon, Éloïk, Jordan, Geray, Bianca, Laurianne, Mégan, William et Maxime; ses frères et soeurs, Nicole (Ghislain Larochelle), Réal (Dolores Robert), Ginette (feu Jean-Marc Bilodeau), Georges (Madeleine Lévesque), Gaston (Danielle Chaloux), Robert (Suzanne Desgagnés), Jocelyne (feu Gérard Grenier),

Suzanne (feu Gérard Houle), Pierre (Thérèse Morin), Lisette (Michel Vaillancourt), Jeannette (Alain Dubé), Michel (Sylvie Blais), Bertrand (Chantal Caron), Guy (Johanne) ainsi que ses beaux-frères et belles-soeurs de la famille Dupont, ses nombreux neveux et nièces, autres parents et amis.

La famille désire remercier le personnel du centre de santé de Coaticook, pour les très bons soins prodigués à Francine.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CENTRE DE SANTÉ DE COATICOOK** ou à la **SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER**, seraient appréciés.

Résidence funéraire Charron et fils Inc.
228, rue Child
Coaticook (Québec) J1A 2B6
Tél.: 819 849-4141



Stéphane Charron, président
Claude Charron, directeur
info@charronnetfils.com
Site Web: www.charronnetfils.com



Rose (née Duquette) GUAY

(1917 - 2012)

C'est avec une grande tristesse que nous vous annonçons le décès de notre maman Mme Rose Duquette, à l'âge de 95 ans, épouse de feu Nelson Guay, elle demeurait à Sherbrooke.

La famille sera présente à l'église le jour des funérailles dès 13 h, pour recevoir les condoléances des parents et amis. Le service religieux sera célébré le samedi 6 octobre 2012 à 14 h, en l'église Précieux-Sang. Les cendres seront inhumées au cimetière St-Antoine de Lennoxville à une date ultérieure.

Mme Rose Duquette laisse dans le deuil son fils Ronald (Diane) et sa fille Pauline; sa petite-fille Nadia (Pierre) et la mère de celle-ci Denise; ses arrière-petites-filles, Gabrielle et Juliette; sa belle-soeur Mme Edith Daingneault Guay, ainsi que plusieurs cousins, cousines, neveux, nièces et autres parents et amis.

La famille désire remercier tout le personnel du Manoir St-Francis, pour les bons soins prodigués à Mme Guay.

Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par des dons à la **SOCIÉTÉ D'ALZHEIMER DE L'ESTRIE** (375, rue Argyl, édifice Norton, local 0625, Sherbrooke Qc, J1J 3H5).

« Nous t'aimons, repose en paix et merci pour tout... »

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Antonio (Tony) BEAULIEU

(1921 - 2012)

Au CHUS Hôtel-Dieu, le 4 octobre 2012, à l'âge de 91 ans, est décédé monsieur Antonio Beaulieu, époux de feu Louisette Hamel et conjoint de Yolande Cloutier, demeurant à Sherbrooke.

Afin de respecter les dernières volontés de M. Beaulieu, il n'y aura pas d'exposition et une cérémonie aura lieu en toute intimité avec sa famille immédiate. Ses cendres seront déposées au cimetière St-Antoine de Lennoxville. Par la suite, une messe sera célébrée en sa mémoire à l'église Notre-Dame du Perpétuel-Secours, le mardi 30 octobre 2012 à 16 h 15.

Outre sa conjointe, M. Beaulieu laisse dans le deuil : ses filles Élisabeth, Nicole, Brigitte (Ian) et Caroline (John); ses 6 petits-enfants Christopher, Catherine, Émilie, Sébastien, Julien et Elena; les enfants de sa conjointe Patrice, Pierre et Luc Roby. Il rejoint ses frères et soeurs tous décédés.

Il laisse également ses beaux-frères et belles-soeurs ainsi que plusieurs neveux et nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. Familles
www.coopfuneraire.com

Hénédine MCKENZIE

(1918 - 2012)

Hénédine McKenzie née le 21 novembre 1918, est décédée paisiblement le 30 septembre 2012, à l'âge de 93 ans.

Madame McKenzie était la fille de feu Jacob McKenzie et de feu Claire Vachon.

Hénédine était la seule survivante de cette nombreuse famille de 18 enfants de l'Est de Sherbrooke.

Madame McKenzie laisse dans le deuil plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines et amis.

En respect de ses volontés, il n'y aura pas d'exposition.

Parents et amis se recueilleront le samedi 6 octobre pour les funérailles à l'église Saint-Jean-Baptiste, 280, rue du Conseil, Sherbrooke à 10 h 30. Suivra l'inhumation au Cimetière St-Michel.

Nous tenons à remercier le personnel du Foyer St-Joseph pour les bons soins prodigués, depuis plusieurs années.

En guise de sympathie et selon les volontés de madame McKenzie, des dons pour la célébration de messes, seraient appréciés.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. Familles
www.coopfuneraire.com



Louis DEMERS

(1929 - 2012)

À Sherbrooke, subitement à sa résidence, le 2 octobre 2012, à l'âge de 83 ans, est décédé M. Louis Demers, fils de feu Ernest Demers et de feu Hénédine Labrie et époux de Colette Carrier, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas, 601, rue du Conseil, Sherbrooke, le vendredi 12 octobre 2012 de 19 h à 22 h et samedi de 9 h, jusqu'au départ du salon à 10 h 40. Le service religieux sera célébré le samedi 13 octobre 2012 à 11 h, en l'église St-Jean-Baptiste et de là, au Crématorium Steve L. Elkas. Les cendres seront déposées au columbarium du cimetière St-Michel à une date ultérieure.

M. Demers laisse dans le deuil outre son épouse, sa fille Louise (feu Alain); ses frères et soeurs, feu Adrien (feu Blanche), feu Ovide (feu Ernestine), Léo (feu Jeanne), feu Maurice (Laurence), Herman (feu Dolorès), Gérard (feu Antoinette), Jean (Clémence), feu Thérèse (feu Lionel), Cécile (feu Alpha), feu Alfred (Réjeanne), Blanche, Adrienne, feu Guy (feu Lorraine), feu Albina (feu Léon). Il était le beau-frère de Marie-Jeanne (feu Armand), feu Paul, Fernand (Jacqueline), feu David (feu Lise), Marcel, Michel (Danielle). M. Demers laisse également dans le deuil plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

En guise de sympathie la famille apprécierait des dons à la **FONDATION DES MALADIES DU COEURS DU QUÉBEC**, 2630, rue King Ouest, bur. 100, Sherbrooke (Québec) J1J 2H1.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Pierre NOËL

Au CHUS Fleurimont, le 3 octobre 2012, à l'âge de 66 ans, est décédé monsieur Pierre Noël, fils de feu Rolland Noël et de Monique Lessard et époux de Marie-Andrée Bernier, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le samedi 6 octobre 2012 de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h et le dimanche 7 octobre 2012 de 9 h à 11 h. Suivra une cérémonie d'adieu à la chapelle du complexe du même endroit.

Outre sa mère et son épouse, M. Noël laisse dans le deuil : son fils Michel; ses frères et soeurs Robert (Diane), Carole, Ginette (Jean), Yvan (Monique), Marthe-Gaitanne, Jacques (Céline) et Suzie. Il laisse également ses beaux-frères et belles-soeurs Pauline (Léopold), Jovette, Diane et Micheline (Pierre). Il était également le beau-frère de feu Maurice, feu Gaston, feu Marcel, feu Guy, feu Jacques et feu Denise. Il laisse aussi de nombreux neveux et nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. Familles
www.coopfuneraire.com



Marcel PELLETIER (1934 - 2012)

Nous avons le regret de vous annoncer le décès de M. Marcel Pelletier survenu le 28 septembre 2012, à l'âge de 78 ans. Il était le fils de feu Emery Pelletier et de feu Victoria Berthiaume.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), afin de recevoir les condoléances des parents et amis, le dimanche 7 octobre 2012 de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h ainsi que le lundi 8 octobre 2012, jour des funérailles de 9 h à 11 h. Une cérémonie d'adieu suivra à 11 h à la chapelle du complexe. Les cendres seront déposées au cimetière St-Michel à une date ultérieure.

Monsieur Pelletier laisse dans le deuil son ami Pierre Boisvert, sa fille Françoise (Mario Lambert), son petit-fils Frédérik Lambert (Dominix Ferland), son arrière-petit-fils Dylan ainsi que Catherine Lambert (sa fille Maxine). Il laisse également dans le deuil sa soeur Thérèse (feu Romuald Drolet, André Dulude) et ses enfants: Jacques (son fils Mathieu (Suzanne)), Pierre et ses enfants (Geneviève et Dominique et sa conjointe Jacinthe), feu Sylvie et ses enfants Guillaume et Catherine. Il était le frère de feu Maurice (son fils Daniel), ex-époux de Micheline (Jean-Yves Gaudreault). Il laisse également de nombreux parents et amis.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. Familles
www.coopfuneraire.com



Louise (Chicoine) ST-AMANT (1923 - 2012)

Au CHUS Hôtel-Dieu, le 4 octobre 2012, à l'âge de 89 ans, est décédée madame Louise Chicoine St-Amant, épouse de feu Félix St-Amant, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le mardi 9 octobre 2012 de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h, ainsi que le mercredi 10 octobre 2012 de 12 h 30 à 14 h 15. Funérailles le mercredi 10 octobre 2012 à 14 h 30, en l'église Saint-Jean-Baptiste, 280, rue du Conseil, Sherbrooke. Suivra l'inhumation au Cimetière St-Michel.

Madame Chicoine St-Amant laisse dans le deuil ses enfants Lise (Michel Rondeau), Lyne et Serge; ses petits-enfants, Isabelle, Sarah, Benjamin, Jacques et Nathalie ainsi que ses arrière-petits-enfants, Éléna, Amanda et Tania; ses frères et soeurs Marie-Ange, Rita (Jean-Rock Lessard), Thérèse (Fernand Isabelle) et André (Céline Lessard). Elle laisse également dans le deuil ses nombreux neveux, nièces, ses autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel du CHUS Hôtel Dieu pour les très bons soins prodigués à madame Chicoine-St-Amant.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. Familles
www.coopfuneraire.com



Olivier THERRIEN (1922 - 2012)

À Sherbrooke, le 4 octobre 2012, à l'âge de 90 ans et 6 mois, est décédé M. Olivier Therrien, fils de Donat Therrien et de Marie-Louise (Louisa) Matteau et époux de Lillian Gagnon, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601, rue du Conseil, Sherbrooke, vendredi de 19 h à 22 h et samedi de 10 h, jusqu'au départ du salon à 13 h 30. Le service religieux sera célébré le samedi 6 octobre 2012 à 14 h, en l'église St-Esprit. L'inhumation aura lieu au Cimetière St-Michel de Sherbrooke à une date ultérieure.

Outre son épouse, M. Therrien laisse dans le deuil ses enfants : Roger (Madeleine Denis), Richard (Claudette Mathieu) et Jocelyne (Claude Breton); ses petits-enfants, Luka (Sonia Landry), Alex (Rachel Bergeron), Marylène, Émilie (Jean Laurin), Mathieu, Philippe, Marc-Antoine (Mylène Leblanc Paré), Olivier; ses cinq arrière-petits-enfants; son frère et sa soeur René (Jeanne Ledoux), Doris (René Baillargeon), feu Lorenzo (feu Yvette Corriveau), feu Gérard (Marie-Berthe Tessier), feu Cécile (feu Léo Paul Croteau), feu Flora; ses beaux-frères et belles-soeurs feu Rosia (feu Paul Savard), feu Raymond (Laurette Bellegarde), feu Edna (feu Léo Frappier), Lauretta, Sr Dorothee s.s.s.c.m., Benoit (Fernande Champigny), André, Bénérice (feu Gabriel Lapointe), Henriette, Marie-Stella (feu Guy Lemieux), Marie-Marthe (feu Noé St-Onge), feu Antoine, Viateur (Fernande Beaudin), Gabriel (Lise Vézina), ses neveux et nièces cousins et cousines autres parents et amis.

La famille tient à remercier le personnel et le groupe de médecin interne du 5e C, du CHUS Hôtel-Dieu de Sherbrooke, pour les bons soins prodigués à M. Therrien.

En guise de sympathie, des dons à LA MAISON AUBE-LUMIÈRE, 220, rue Kennedy Nord, Sherbrooke (Québec) J1E 2E2, seraient grandement appréciés par la famille.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Linda Marie (York) VALLÉE

Au CHUS Fleurimont, le 30 septembre 2012, est décédée madame Linda York, à l'âge de 66 ans, épouse de feu Marcel Vallée et fille de feu Edwin York et de feu Cliasta Shaw, demeurant à Bury.

La famille sera présente à l'église le jour des funérailles à compter de 12 h (midi), afin de recevoir les condoléances des parents et amis. Funérailles le lundi 8 octobre 2012 à 14 h, en l'église Catholique Saint-Paul, Scotstown. Inhumation au Cimetière Bown Canterbury.

Madame Vallée laisse dans le deuil ses enfants : Mary Louise (feu Normand Jaques), Annette, Mark (Isabelle Vallée), Jean (Brandy Smyth) et Mario; ses petits-enfants Danny, Bobby, Melyssa, Tylor, Toni-Anne, Nik, Devin, Darren, Marie-Frédérique, Benjamin, Elijah et Jaya; ses arrière-petits-enfants Mary-Lee, Andrea et Jared. Linda laisse également dans le deuil ses frères et soeurs, sa belle-mère Ada, ainsi que ses beaux-frères et belles-soeurs, autres parents et amis.

La famille tient à remercier le personnel du CLSC, pour les bons soins prodigués à madame Vallée.

Résidence funéraire Cass
3006, rue College
Sherbrooke (Québec) J1M 1T9



Tél.: 819 564-1750
Condoléances à :
www.salonscass.ca

10 ans déjà

PAULINE LALIBERTÉ
18 mars 1927 - 6 octobre 2002

Pauline, depuis ton départ nous pensons tous très souvent à toi.

Tu es maintenant arrière-grand-mère de huit petits-enfants, Jacob, Sara-Lou, Rose-Marie, Laura-Eve (Jean-Michael et Katy); Benjamin, Jeremy (Maude et Nick); Damien (Olivier et Mylène); Jeanne (Charles Antoine et Catherine).

Merci pour tout Pauline. Tu seras toujours présente dans tout ce qui est beau.

Tes enfants, Danièle et Jean Chenay



3041371

1^{er} ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de
CARMEN DUVAL GRENIER
décédée le 4 octobre 2011

Déjà un an que tu es partie. Nous reprenons le cours de notre vie tranquillement mais tu resteras toujours dans nos pensées et dans notre cœur. Tu nous manques toujours autant. Continue de veiller sur chacun de nous.

**Tes enfants Marc et Chantal,
leur conjoint, conjointe et tes petits-enfants**

Une messe commémorative sera célébrée le dimanche 14 octobre 2012, à 10 h 30, en l'église St-Louis-de-France d'East Angus.

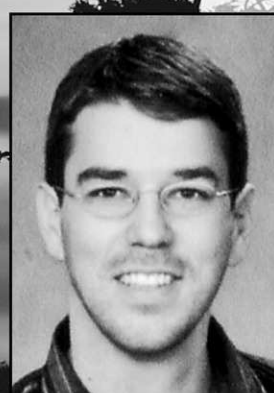


3032541

3^e anniversaire

À la douce mémoire de
PATRICE LEMIEUX
décédé le 12 octobre 2009

À toi si présent et si loin en même temps,
Tu nous as quittés trop tôt.
Tu as su marqué ceux que tu as côtoyés.
Tu sais mon grand, il te restait tant de choses à accomplir.
Gaston, France, Étienne, Karine
Pour ceux qui l'ont connu, une pensée spéciale en ce jour du 12 octobre.



3037522

Messe 10^e anniversaire

ISABELLE DUMONT
1988-2002

Merci Isabelle pour ces 14 belles années que tu nous a offertes. Par ta joie de vivre, ton courage et ta générosité, tu nous a donné une grande leçon de vie.

Parents, amis et connaissances sont invités à venir partager leurs souvenirs lors de la messe commémorative qui se tiendra à la petite chapelle de Beauvoir, le samedi 13 octobre à 11 heures.



3038945

5^e Anniversaire

À la douce mémoire de

SIMON SPOONER

décédé le 7 octobre 2007

Les jours, les mois et même les années passent mais sache que le souvenir que nous gardons de toi restera gravé dans nos cœurs et nos yeux reverront sans pleurer la douce image du passé.

Nous t'aimons énormément et savons que tu as accueilli notre petit ange Magaly les bras grands ouverts. Veille sur elle comme nous aurions aimé le faire.

« Ton sœur » ainsi que toute ta grande famille



3022357

Remerciements

« Tout comme l'oiseau, ses douleurs se sont envolées pour faire place à un bonheur éternel. »

Un merci sincère à tous les parents et amis pour la sympathie que vous m'avez témoignée par la délicatesse d'un geste, d'une pensée, d'une carte, d'une écoute ou vos offrandes de messes lors du décès de



STÉPHANE CARON

survenu le 21 août 2012

Merci spécial à Mylène pour son immense soutien.

Sa mère Cécile

Veillez considérer ces remerciements comme personnels.

3033206

Remerciements

Vous étiez près de nous pour partager notre peine à la suite du décès de

ADRIENNE ST-ONGE

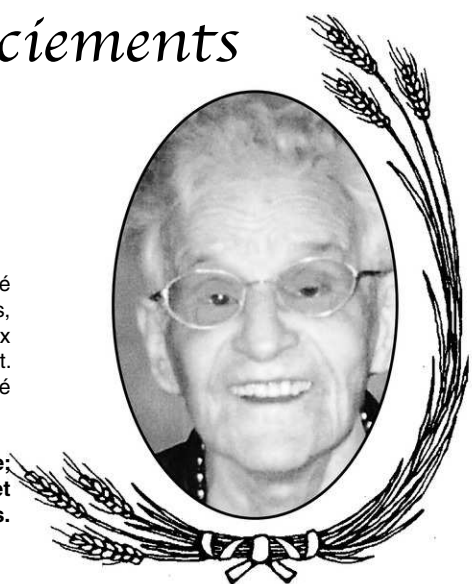
SÉMINARO

survenu le 25 août 2012

Vous nous avez, chers parents et amis, exprimé votre sympathie soit par offrandes de messes, cartes de condoléances, assistance aux funérailles ou de quelque manière que ce soit. Votre gentillesse et votre soutien moral ont été d'un grand réconfort dans le deuil.

Ses enfants, Angela, Ronald, France; sa belle-fille, Thérèse; ses petits-enfants et arrière-petits-enfants.

Veillez considérer ces remerciements comme personnels.



3040326

REMERCIEMENTS

Tant et aussi longtemps que le cœur se souvient, les êtres que nous aimons y demeurent et y vivent...

Nous tenons à vous remercier sincèrement pour le soutien que vous nous avez apporté et l'amour que vous nous avez exprimé lors du décès de

YVONNE (PAPINEAU) FOUCAULT

Survenu le 20 août 2012

Les enfants, Ginette, Michel, Johanne, François, Brigitte et leur conjoint, conjointe.

Veillez considérer ces remerciements comme personnels.



3038512

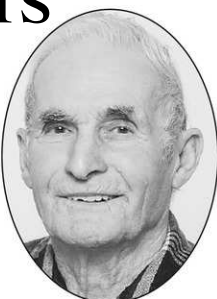
REMERCIEMENTS

« Tout comme une source vive, la vie suit son cours, mais son souvenir restera à jamais gravé dans nos cœurs. »



Éliane Camiré

décédée le 30 avril 2012



Robert Camiré

décédé le 28 août 2012

Vous êtes venus nombreux pour partager notre peine. Vos témoignages de sympathie nous ont aidés à vivre ces heures pénibles. Nous avons été très sensibles à votre soutien, de quelque manière que ce soit, lors du décès d'Éliane et Robert Camiré.

Considérez ces remerciements comme vous étant personnellement adressés car d'avoir ceux que nous estimons auprès de nous, nous donne force et courage pour surmonter cette dure épreuve de perdre deux êtres chers en si peu de temps.

Les enfants, Carmelle, Claude, Louise, Pauline, France, Gervais, Raymond, Rachèle, Simone ainsi que leur conjoint, conjointe, les petits-enfants et arrière-petits-enfants

3041551



MARCEL CARON
1943 - 2002



Tous ceux qui t'ont connu et aimé.

Claudette, Valérie, Vincent et Guillaume, ainsi que les petits-enfants, parents et amis, collègues de travail.

3039955

MESSE 1^{er} ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

GÉRARD VINCENT

décédé le 5 octobre 2011

Un an déjà que nous sommes séparés de toi. Le temps pourra s'enfuir, mais il n'effacera jamais de nos cœurs ce que tu as été pour nous tous. Nous pensons souvent à toi et fréquemment ton nom revient sur nos lèvres.

Une messe sera célébrée le dimanche 7 octobre 2012 à 9 h, en l'église Ste-Famille, 110, rue Papineau, Sherbrooke.

Ta conjointe Gisèle, tes enfants Francine, Odette, Pierre, Isabelle et Marc, leur conjoint, conjointe ainsi que tes petites-filles Sabrina et Maude

Parents et amis sont invités à y assister.

3039024



Remerciements

Vous étiez près de nous pour partager notre peine à la suite du décès de

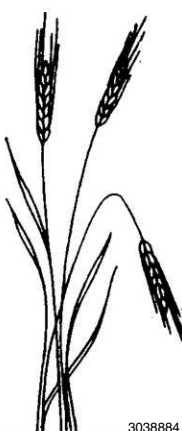
Mario Fabi

survenu le 1^{er} septembre 2012.

Vous nous avez, chers parents et amis, exprimé votre sympathie soit par offrandes de messes, fleurs, cartes de condoléances, visites au salon, assistance aux funérailles ou de quelque manière que ce soit. Votre gentillesse et votre soutien moral ont été d'un grand réconfort dans le deuil.

Son épouse Jacqueline et ses enfants

Veillez considérer ces remerciements comme personnels.



3038884

« Tout finit afin que tout recommence, tout meurt afin que tout vive. »

- Jean Henri Fabre

LA TRIBUNE

