Le Reflet du Lac.com

VOTRE MÉDIA D'ICI

LE MERCREDI
1er MAI 2019
Volume 32, N° 26
25 692 exemplaires
lerefletdulac.com

Garage Laurent Gilbert inc.
Mécanique générale
NAPA AUTOPRO
Changement d'huile
à partir de 31 95$ plus taxes
1550, Principale Est, Magog • 819 843-8047
>171561



(Photo Le Reflet du Lac – Archives/Patrick Trudeau)

UNE SAISON MÉMORABLE…
MALGRÉ TOUT

Pour une deuxième année consécutive, les Cantonniers reviennent de la Coupe Telus avec la médaille d'argent. Malgré une défaite crève-coeur en finale canadienne, la formation magogoise aura particulièrement gâté ses partisans en connaissant sa plus belle saison en 40 ans d'histoire. **PAGE 18**

Vos Classées
Parution GRATUITE
sur VosClassees.ca
1 866 637-5236

(Photo Le Reflet du Lac – Pierre-Olivier Girard)

La Fondation Christian Vachon voit encore plus grand

PAGE 4



Don d'organes

Diane Perron poursuit sa mission

PAGE 2



CHANTALE CHRÉTIEN
AVOCATS
435, rue St-Patrice Ouest, Magog
Tél. : 819 868-4228
CHRETIENAVOCATS.COM
>171521

ÉRIC KELLY
courtier immobilier
819.868.6666
erickelly.com
RE/MAX
D'ABORD INC.
agence immobilière

>169163

Diane Perron souhaite rencontrer les receveurs d'organes de son fils

PATRICK TRUDEAU
ptrudeau@lerefletdulac.com

MÉMOIRE. Lorsqu'elle a appris que cinq personnes avaient bénéficié des organes de son fils David Barbeau, décédé accidentellement en 2009, Diane Perron a reçu la nouvelle comme un véritable baume sur son épreuve. Mais, dix ans plus tard, elle aimerait en apprendre davantage sur les receveurs.

En raison des règles de confidentialité établies par Transplant Québec, la dame d'Austin ignore toujours l'identité des gens qui ont reçu l'un ou plusieurs organes de son fils défunt.

Même si elle sait fort bien que cette question reste particulièrement délicate, elle souhaite, dans son for intérieur, que les receveurs sentent le besoin de se manifester.

« Transplant Québec m'a confirmé que tout le monde allait bien, et que son cœur avait même été transplanté sur un jeune homme de 19 ans, le même âge qu'avait David à son décès. Ça m'a beaucoup émue d'apprendre ça », a avoué Diane Perron.

« J'ai ensuite envoyé une lettre à ces personnes (par le biais de Transplant Québec), en leur indiquant mon désir de les rencontrer, ou du moins, d'avoir des nouvelles un peu plus personnelles. La balle est maintenant dans leur camp, car elles ont le choix d'entrer en contact ou non avec moi. Je me dois de respecter leur décision, mais j'aimerais tellement que les receveurs puissent se manifester plus facilement », lance-t-elle avec une dose d'espoir.

UNE DATE DOUBLEMENT SYMBOLIQUE

Afin de souligner le 10e anniversaire de la mort de son fils (28 avril 2009), Diane Perron avait organisé un rassemblement entre amis et membres de la famille, dimanche dernier au Centre d'interprétation du Marais (LAMRAC), à Magog.

Cette activité coïncidait aussi avec la fin de la Semaine nationale de sensibilisation au don d'organes et de tissus, une thématique qui lui tient particulièrement à cœur depuis la perte de son fils. « Je continue de m'impliquer pour la cause, mais à ma façon », lance celle qui avait effectué un saut à parachute symbolique pour soutenir la Maison des greffés, il y a cinq ans.

« Je suis vraiment heureuse de revoir tout ce monde aujourd'hui (dimanche). Même si les années ont passé, c'est important d'avoir le soutien de notre entourage, et surtout, de savoir que David n'a pas été oublié », a-t-elle conclu.



David Barbeau gardera toujours une place importante dans le cœur des membres de sa famille. À droite, on reconnaît ses parents Diane Perron et Léo Barbeau. Du côté gauche, on aperçoit sa sœur Vicky Perron , en compagnie de son conjoint Joël Bolduc et de leurs trois enfants Xavier, Arnaud et Julien. (Photo Le Reflet du Lac – Patrick Trudeau)

MANOIR STANSTEAD
COMPLEXE POUR AÎNÉS

C'est le printemps au Manoir!



Venez vivre au rythme de notre coin de paradis:

- Jardins surélevés accessibles
- Sentiers pédestres boisés
- Plates-bandes fleuries
- Balançoires
- Après-midis crème glacée et journées BBQ sous peu !

Chambres et appartements **à partir de 1 700 $**

Appelez-nous pour venir visiter.
Il nous fera plaisir de vous accueillir
et répondre à toutes vos questions...
Susie et Patricia

Le Manoir Stanstead
Une résidence simplement humaine où il fait BON vivre...!

Résidence Certifiée

496 Dufferin, Stanstead, Qc. | **819 674-7059 / 819 876-7080** | www.MAOIRSTANSTEAD.ca

>1925333

>180807

COUTURE NOTAIRE INC.
Greffe de André Caron
Me Line Couture, notaire
42 rue Principale ouest, bureau 201, Magog
www.linecouturenotaire.com
819 847-1000

Des voisins réclament le «même traitement de faveur» que l'ex-Difco



DANY JACQUES
djacques@lerefletdulac.com

TAXES. Une vingtaine de propriétaires du Quartier-des-Tisserands exigent une révision de leur évaluation foncière, car ils jugent «injuste et illogique» que le propriétaire de l'ex-Difco ne paie que 1,53 $ de taxes par année.



Une vingtaine de propriétaires se joignent au Collectif du Quartier-des-Tisserands pour déposer des requêtes en révision de l'évaluation foncière. (Photo Le Reflet du Lac - Dany Jacques)

Ces gens étaient épaulés par le Collectif du Quartier-des-Tisserands dans leur démarche, le 25 avril dernier devant l'hôtel de ville de Magog.

Ils demandent plus précisément une réduction de leur compte de taxes ou un ajustement à la hausse de l'ancien complexe de textile évalué à seulement 200 $.

Jean-Charles Blais est l'un des propriétaires qui contestent l'évaluation de leurs propriétés. «C'est frustrant et inéquitable de payer plus cher de taxes que le propriétaire d'un bâtiment industriel qui vaut pourtant beaucoup plus cher sur le marché. Je demande que l'ex-Difco soit évaluée 2 millions de dollars, comme au moment de sa fermeture en 2011», lance M. Blais.



Jean-Charles Blais est l'un des propriétaires qui contestent leur évaluation foncière ainsi que celle de l'ancienne usine Difco. (Photo Le Reflet du Lac - Dany Jacques)

Daniel Bailleul dénonce aussi une situation qu'il juge discriminatoire. «Nous demandons la même exonération de taxes, tant que l'ancienne usine restera fermée, grogne-t-il. Un traitement équitable, c'est le même taux pour tous, petits et grands propriétaires.»

Le Collectif partage les préoccupations des propriétaires, car ses dirigeants considèrent cette réalité «illogique et nébuleuse». «Cette évaluation doit être rectifiée sans délai», insistent-ils.

Toujours selon le regroupement, la propriété appartenant à Anahid Hospitality Management de la Nouvelle-Écosse n'est plus alimentée en eau ni en électricité et chauffage. «Rien n'est entretenu», pestent ses membres.

«Si les bâtiments perdent de la valeur, c'est à cause de la négligence du propriétaire, ajoute le Collectif. Les policiers ne veulent plus répondre aux appels des citoyens qui les informent lors d'introductions par effraction, jugeant les lieux trop dangereux. Un jugement de la Cour municipale devrait pourtant être appliqué depuis 2018 à l'égard du propriétaire.»

Une valeur foncière «légèrement» à la hausse

DANY JACQUES
djacques@lerefletdulac.com

ÉVALUATION. Le demande des propriétaires et du Collectif du Quartier-des-Tisserands a déjà été entendue, mais la valeur de l'ancienne usine Difco n'apaisera probablement pas les protestations.

La révision de l'évaluation foncière a même été amorcée avant la sortie publique des voisins, jeudi dernier.

L'évaluateur agréé Jean-Pierre Cadrin confirme l'envoi de la nouvelle valeur au propriétaire Anahid Hospitality Management. «Le résultat n'est pas encore public, car la compagnie est dans ses délais pour le contester», indique-t-il.

M. Cadrin prévient cependant que la nouvelle valeur demeurera très loin des deux millions de dollars demandés par le Collectif. «Elle sera à la hausse, mais nous avons adapté l'évaluation avec une seule notion qu'on ne connaissait pas, en l'occurrence celle de la location du stationnement aux employés de l'hôpital de Magog», ajoute-t-il.

L'évaluateur préfère ne pas commenter les dossiers de la vingtaine de propriétaires, car ceux-ci viennent d'enclencher des demandes de révision.

Vous vous inquiétez de ce que vous oubliez?
Q&T RECHERCHE
Une étude de recherche clinique étudie un médicament expérimental pour déterminer s'il peut aider à ralentir ou arrêter la perte de mémoire.
Les personnes âgées de 60 à 85 ans peuvent être admissibles si elles :
• souffrent de pertes de mémoire depuis au moins 6 mois qui s'aggravent progressivement avec le temps;
• ont un membre de la famille ou un ami proche qui peut les accompagner aux rendez-vous d'étude.
Tous les soins liés à l'étude seront fournis sans frais. Pour de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec Q&T Recherche.
819 562-0777 ou visitez qtrecherche.com.
>183146

La Fondation Christian Vachon à la rescousse des enfants de la Montégérie

PIERRE-OLIVIER GIRARD
p-ogirard@lerefletdulac.com

RÉUSSITE SCOLAIRE. Devenue un support essentiel pour les familles estriennes, la Fondation Christian Vachon veut avoir le même impact en Montérégie d'ici les cinq prochaines années, en venant à la rescousse de plus de 3700 enfants dans le besoin.

Ce projet ambitieux a été dévoilé par le fondateur de l'organisme, Christian Vachon, le 29 avril dernier. Pour l'occasion, il avait rassemblé les 300 élèves de l'école Sainte-Marguerite de Magog dans le gymnase, là où son rêve a commencé. « C'était important de le faire avec vous, car Sainte-Marguerite a été la première école parrainée par la Fondation, il y a 12 ans, a exprimé Christian Vachon, en s'adressant à son jeune auditoire. Aujourd'hui, la Fondation est dans les quatre commissions scolaires de l'Estrie et notre rêve de faire une différence est encore bien vivant. »



Christian Vachon s'est entouré des élèves de la première école parrainée par sa Fondation, soit Sainte-Marguerite, pour annoncer ses plans d'expansion. (Photo Le Reflet du Lac – Pierre-Olivier Girard)

LA FONDATION CHRISTIAN VACHON EN 12 ANS

- Plus de 2,5 M$ remis dans la communauté
- 6000 enfants soutenus
- Une implication dans 80 écoles de l'Estrie

DES BESOINS ÉNORMES

En plus de s'intégrer officiellement dans des établissements de Sherbrooke cette année, la Fondation veut faire son entrée en Montérégie dès 2020-2021.. À ce jour, elle évalue à 3000 le nombre d'enfants qui nécessitent des besoins multiples dans cette région, que ce soit pour des vêtements, du matériel scolaire ou simplement, pour manger.

Des jeunes qui, actuellement, se retrouvent en situation précaire dans leur réussite scolaire, selon Christian Vachon. « Notre mission est que tous les enfants soient sur la même ligne de départ quand l'école commence. Notre force est dans l'efficacité et la rapidité. Sans compter que notre travail se fait toujours dans la plus grande discrétion pour les familles, qui sont accompagnées du début jusqu'à la fin », rappelle-t-il.

Pour y arriver, la Fondation Christian Vachon aura besoin d'environ 2,5 M$ annuellement pour s'implanter dans 400 écoles et 16 commissions scolaires. En plus du gouvernement provincial, qui vient d'accorder une aide de 100 000 $ pour 2019, l'organisation cognera à la porte de partenaires nationaux majeurs.

Même si ce nouveau défi nécessitera beaucoup de travail, M. Vachon assure que l'Estrie demeurera toujours la priorité numéro un de son équipe. « Ce projet ne vient pas ébranler tout ce que nous avons bâti en Estrie, qui restera toujours le cœur de la Fondation », conclut-il.



La gastro a touché 150 personnes à Brassard-St-Patrice

PATRICK TRUDEAU
ptrudeau@lerefletdulac.com

CONTAGION. Une sévère épidémie de gastro-entérite a touché plus de 150 personnes (élèves et membres du personnel) au cours des derniers jours à l'école primaire Brassard-Saint-Patrice. Heureusement, la situation semblait se résorber en début de semaine.

Selon les données fournies par la Direction de la santé publique, ce sont 140 élèves (dans les 2 pavillons) et 13 employés qui ont été touchés depuis une semaine par cette maladie extrêmement contagieuse. C'est le pavillon Brassard, qui abrite les jeunes de maternelle à 2e année, qui a été le plus durement atteint avec 106 cas répertoriés/sur 330 élèves.

Au pavillon Saint-Patrice, qui regroupe 514 jeunes de 3e à 6e année, on recensait 34 cas en date du lundi 29 avril.

La gastro, précisons-le, se caractérise principalement par de la diarrhée et des vomissements.

La Direction de la santé publique tient à rappeler qu'un enfant doit attendre 24 heures après le dernier épisode de vomissement avant de retourner à l'école. Si le jeune souffre toujours de diarrhée ou de fièvre, il doit aussi demeurer à son domicile, pour éviter la contagion.

AFFAIRES

Une bourse pour une jeune entreprise de Magog



La Table d'action en entrepreneuriat de l'Estrie, en collaboration avec le ministère de l'Économie et de l'Innovation (MEI), a distribué des bourses de 25 000 $ à cinq entrepreneurs estriens, le 25 avril dernier. Francis Campbell, d'Expedibox (à droite), est l'un des heureux élus. Cet homme d'affaires de Magog est ici accompagné de François Gouin, président-directeur général d'ABS Remorques et membre du jury.

Ces bourses d'honneur visent à reconnaître l'esprit et les atouts entrepreneuriaux, tel que l'audace, la détermination et l'esprit novateur. Les lauréats profiteront aussi d'un accompagnement d'un an, sans frais, par le service de mentorat du Réseau M de la Fondation de l'entrepreneurship. **(Le Reflet du Lac)** (Photo gracieuseté)

PRÉCISION

Litige autour d'une marina

Deux précisions s'imposent à la suite de la publication de notre reportage de la semaine dernière concernant la reconfiguration de la Marina Yacht Club St-Benoît. Il aurait fallu lire que le prix de location fixé par Philippe Plumet était de 65 000 $ plutôt que les 72 000 $ indiqués dans l'article. Également, Québec n'a pas encore émis un nouveau droit d'occupation de la marina, contrairement à ce que disait la direction régionale du ministère de l'Environnement. M. Plumet profite de l'occasion pour dire que d'autres voisins l'accompagnent maintenant dans son litige juridique avec la marina située sur les rives du lac Memphrémagog, à Austin. Nos excuses. **(Le Reflet du Lac)**

Clinique Gagnon & Pomerleau denturologistes
Prothèses dentaires complètes, partielles et sur implants
Valérie Pomerleau, d.d.
Lundi au vendredi
Jean Gagnon, d.d.
Lundi au mercredi
Nous sommes « les professionnels » compétents en prothèses dentaires
Sur rendez-vous : 819 843-2033
98, rue Merry Nord, Magog (Stationnement pour nos clients à l'Église St-Patrice)
>179008

BRASSERIE
Pub du Pont · Depuis 1996 · Fruits de mer · Steaks · Côtes levées
LE FESTIVAL DU HOMARD EST DE RETOUR!
Quel délice!
En musique
10, 11 et 19 mai "Gaith Boucher"
17, 18 mai "Bad Boys"
Réservations: 819 843-9361
20, rue Merry Sud, Magog • www.auberge-orford.com
>179854

CAE MEMPHRÉMAGOG
SOUTIEN VOS PROJETS EN ENTREPRISE PAR DU FINANCEMENT ET DU SOUTIEN-CONSEIL POUR VOTRE RÉUSSITE!
CAE
Centre d'aide aux entreprises
MEMPHRÉMAGOG
• EXPANSION
• ACQUISITION
• FONDS DE ROULEMENT
• ACHAT D'ÉQUIPEMENTS
• DIVERSIFICATION CLIENTS/MARCHÉS
• DÉMARRAGE
Participe à la réalisation de votre projet d'entreprise selon vos besoins.
Informez-vous
819 843.4342
Canada Développement économique Canada pour les régions du Québec appuie financièrement le CAE
Visitez notre site
www.caememphre.com
>193737

Un million $ pour faire taire les trains

PIERRE-OLIVIER GIRARD
p-ogirard@lerefletdulac.com

MAGOG. Même si des citoyens s'en plaignent chaque année, les trains continueront de se faire entendre lors de leur passage à Magog. La Municipalité n'est pas prête à investir le million de dollars nécessaire qui pourrait, peut-être, faire taire le fameux sifflet.

Interpellés régulièrement par des habitants, exaspérés de se faire réveiller durant la nuit par les sifflements de train, les élus ont analysé le dossier en profondeur au cours des dernières semaines.

Comme l'explique la conseillère Nathalie Pelletier, le conducteur du véhicule ferroviaire est dans l'obligation d'actionner le sifflet avant chaque passage à niveau, en milieu urbain. À Magog, ils sont au nombre de six, de la rue Principale Ouest à la rue Saint-Mathieu.



Le train doit siffler à plusieurs reprises avant chaque passage à niveau situé milieu urbain. (Photo Le Reflet du Lac – Pierre-Olivier Girard)

« À chaque passage à niveau en ville, le train doit siffler à six reprises. Ce n›est pas au choix du chauffeur, mais bien selon des règles strictes de Transports Canada.

À la longue, on peut comprendre les gens qui demeurent à proximité d'être tannés. Même si la voie ferrée est loin de chez moi, je l'entends aussi très bien. »

Toujours selon la politicienne, certaines villes auraient réussi à rendre les transports de marchandises plus discrets sur leur territoire, particulièrement à l'heure du sommeil.

Pour y arriver, elles ont dû sécuriser le chemin de fer pour empêcher les intrusions. Toutefois, à Magog, un tel scénario nécessiterait des investissements considérables, évalués à environ un million de dollars. « Il faudrait installer des clôtures d'une longueur de 400 mètres de chaque côté de chacun des passages, soit pratiquement tout le long de la voie ferrée en milieu urbain. Et même avec ces aménagements, le conducteur du train pourrait décider d'actionner son sifflet s'il jugeait qu'il y avait un danger. C'est beaucoup d'argent pour aucune garantie », ajoute M^me^ Pelletier.

Cette dernière précise que les normes sur la sécurité sont de plus en plus sévères chez Transport Canada, ce qui pourrait même faire grimper la facture de ces réaménagements.

L'accueil Notre-Dame
Au cœur de votre histoire depuis 1986 !
Résidence giclée et certifiée
Membre de la RQRA





« J'ai découvert l'Accueil Notre-Dame, un milieu de vie ou règne une ambiance familiale et respectueuse. Je suis tout près de mes amies et de mes enfants qui viennent régulièrement me visiter, comme à la maison. »

Chambres disponibles dès maintenant

En venant nous visiter, vous trouverez un endroit chaleureux et sécuritaire où il fait bon vivre !

Les services qui vous seront offerts et inclus dans votre bail sont les suivants :

- 3 repas/jour
- 3 collations/jour
- Aide au bain
- Entretien ménager
- Buanderie
- Câble et téléphone
- Service infirmier
- Préposé (es) 24h/24
- Gestion de la médication
- Service d'appel de garde
- Caméra de sécurité
- Assurance biens/meubles



320 rue Cartier, Magog
(Voisin de la bibliothèque Memphrémagog)

Pour prendre rendez-vous, veuillez téléphoner au :
819 847-1299
Louise Bergeron poste 401

>151145

LE VAPE BAR
ARTICLES POUR VAPOTEURS
BOUTIQUE SPÉCIALISÉE
D'ARTICLES POUR VAPOTEURS



OUVERT 7 JOURS
5112 BOUL. BOURQUE | ROCK-FOREST
Face à Mazda et sous les Réservoirs d'eau
819 943-1146 | levapebar.ca >196340

JANIE LEBLANC
NOTAIRE | NOTARY
Nouveau bureau de notaire à Magog
- Droit immobilier
- Droit corporatif
- Testaments / Mandats de protection
- Liquidation des successions



Services en français et en anglais
47, rue Laurier, Magog | 819 201-0707
www.janieleblanc.com
197177

Contrôle IFRA 2.37 • 100/52/44/44 • 60/53/53 • 30/24/24

Le Reflet du Lac.com
VOTRE MÉDIA D'ICI
publisac RÉSEAU SÉLECT

53, rue Centre, bureau 300,
Magog (Québec) J1X 5B6
Tél. : 819 843-3500
Fax : 819 843-3085
Annonces classées : 1 866-637-5236
www.lerefletdulac.com

Veuillez recycler ce journal

Directrice générale – Estrie : Monique Côté
Conseillers(ères) en solutions médias : Caroline Gaudreau, Sylvie Roy, Roxane Forgues
Coordonnatrices aux ventes : Isabelle Lavoie et Karine Beaulne
Adjointe administrative: Sylvie Bernard
Chef de contenu : Dany Jacques djacques@lerefletdulac.com
Journalistes : Patrick Trudeau ptrudeau@lerefletdulac.com
Pierre-Olivier Girard p-ogirard@lerefletdulac.com
Président: Renel Bouchard
Directeur général: Marc-Noël Ouellette
Impression : Imprimeries Transcontinental inc., division Transcontinental Métropolitain
Distribution : Médias Transcontinental S.E.N.C. Division Publisac
Publié par : icimedias Inc.

Distribution certifiée ODC : 25 332 EXEMPLAIRES. Tirage : 25 692 exemplaires imprimés
Dépôt légal : Bibliothèque Nationale du Québec. Société canadienne des postes – Envois de publications canadiennes. Contrat de vente de produit no 40005266. © 2005 Médias Transcontinental S.E.N.C. Toute reproduction des annonces ou informations, en tout ou en partie de façon officielle ou déguisée est interdite sans la permission écrite de l'éditeur. Le Journal Le Reflet du Lac ne se tient pas responsable des erreurs typographiques pouvant survenir dans les textes publicitaires, mais il s'engage à reproduire uniquement la partie du texte où se trouve l'erreur. La responsabilité du journal et/ou de l'éditeur ne dépassera en aucun cas le montant de l'annonce. Les articles publiés dans Le Journal Le Reflet du Lac sont sous la seule responsabilité des auteurs et la direction ne partage pas nécessairement les opinions émises.

>180091

Projet de condos à North Hatley : « l'eau n'était même pas proche »

Le maire Page ne change pas d'avis malgré les inondations

DANY JACQUES
djacques@lerefletdulac.com

HABITATION. L'inondation survenue la semaine dernière au cœur du village de North Hatley n'inquiète aucunement le maire de l'endroit, Michael Page. Selon lui, la crue des eaux était même très loin de toucher les terrains de promoteur Richard Laliberté, qui souhaite construire des immeubles à condos en bordure du chemin Capelton.

«Ce n'était même pas proche et c'était très sec», réplique le premier magistrat, lorsque questionné sur la pertinence de développer de l'immobilier à proximité de la rivière et du lac Massawippi, deux cours d'eau réputés pour déborder presque chaque année.

M. Page admet que cette zone demeure à risque, mais il cible davantage le parc Dreamland, le restaurant Pilsen, la marina de la rivière Massawippi ainsi que les parcs municipaux en bordure de la même rivière.

Il rappelle que les terrains ciblés par le promoteur immobilier sont plutôt situés sur le chemin Capelton, un peu en retrait des zones touchées. Le secteur convoité comprend notamment les bâtiments abritant le Café Massawippi, le garage Fletcher, la quincaillerie et quelques résidences. «Cette zone n'a pas été inondée depuis la réfection du barrage, soit depuis plus de dix ans», précise-t-il.

Le conseil municipal demeure en attente d'une réponse du gouvernement du Québec pour l'autorisation d'exclure de la zone inondable le secteur convoité par M. Laliberté. «De nouvelles données révèlent que la situation a changé depuis les dernières années, assure-t-il. Nous demandons une mise à jour des cartes pour modifier les limites des zones inondables, ce qui permettrait de construire à cet endroit.»

M. Page ajoute que les bâtiments, s'ils voient le jour, seront également érigés de façon à éviter tous les risques de débordement d'eau.



Même si la montée des eaux affecte régulièrement le Pilsen et la marina de la rivière Massawippi (notre photo), le maire Michael Page est convaincu que les inondations ne toucheront pas les immeubles à condos envisagés par le promoteur Richard Laliberté.

(Photo Le Reflet du Lac – Patrick Trudeau)

Non aux condos à North Hatley

L'opposition du député Bélanger s'intensifie

DANY JACQUES
djacques@lerefletdulac.com

URBANISME. L'ampleur des inondations au Québec confirme la décision du député Gilles Bélanger de s'opposer à la construction de condominiums au cœur de North Hatley.

Le représentant du comté d'Orford ne partage pas l'avis du conseil municipal de North Hatley et de la MRC de Memphrémagog qui persistent et signent pour obtenir une révision de la zone inondable au centre du village. (Voir autre texte). Malgré l'avis de spécialistes, qui proposent de modifier les cartes, M. Bélanger croit que le risque est maintenant plus grand et le sera encore plus. «Il y un manque de rigueur lorsqu'on fait les cartes des zones inondables, même si on utilise des technologies récentes», déplore-t-il.

Il suggère plutôt de travailler avec les événements du passé et de bien comprendre comment était le terrain il y a 150 ans. «Il faut réaliser que la nature cherche toujours à reprendre ses droits», ajoute-t-il.

Gilles Bélanger recommande également de comparer les infrastructures et cartes actuelles avec la réalité du terrain il y a 150 ans. «Il faut envisager le pire, ne pas se fier s'il y a eu ou non des inondations depuis les vingt dernières années», recommande-t-il.





Stukely-Sud

Hydro-Québec propose une nouvelle ligne

DANY JACQUES
djacques@lerefletdulac.com

ÉLECTRICITÉ. Hydro-Québec envisage la construction d'une nouvelle ligne électrique à 230 kV à Stukely-Sud d'ici trois ans.

Elle remplacera l'actuelle ligne jugée désuète et moins performante par la Société d'État. Son tracé exact n'est pas encore déterminé. Hydro-Québec tentera d'utiliser le plus possible la même emprise ou en parallèle du tracé actuel qui traverse la municipalité dans son axe nord-sud

Hydro-Québec souhaite aussi implanter un poste à 230-25 kilovolts (kV) dans le secteur situé entre les postes de Lawrenceville et de Valcourt et le raccorder au réseau au moyen de la nouvelle ligne projetée à 230 kV. Cette future ligne, d'une longueur approximative de 20 km, partira du poste de Stukely, situé à Stukely-Sud, pour rejoindre le nouveau poste situé à l'extérieur de la limite nord de la MRC de Memphrémagog. Les postes à 49 kV de Lawrenceville et de Valcourt, de même que certaines sections de lignes à 49 kV, seront par la suite démantelés.

La zone d'étude couvre une superficie de 143 km2 et recoupe le territoire de cinq municipalités de la MRC du Val-Saint-François, soit Valcourt, Canton de Valcourt, Lawrenceville, Bonsecours et Sainte-Anne-de-la-Rochelle, ainsi que deux municipalités de la MRC Memphrémagog, soit Stukely-Sud et Eastman. La zone d'étude a été délimitée de façon à inclure tous les éléments des milieux naturel et humain ainsi que du paysage susceptibles d'être touchés par le projet.

PUISSANCE RELEVÉE ET STRUCTURE PLUS ROBUSTE

Le directeur de la planification chez Hydro-Québec TransÉnergie, Stéphane Talbot, explique que le nouveau réseau aura non seulement une puissance relevée, mais sera également plus solide contre les intempéries. «Nous remplacerons les vieux poteaux de bois par des structures en acier, détaille-t-il. On doit aussi accroître la capacité du réseau afin d'être en mesure de faire face aux besoins futurs de la région.»

La zone visée par le projet est actuellement alimentée par un réseau à 49 kV qui a été construit dans les années 1940 par la «Southern Canada Power Company». «En raison de la croissance de la demande d'électricité dans la région, ce réseau a maintenant atteint sa capacité maximale», explique M. Talbot. L'entreprise BRP à Valcourt est d'ailleurs l'un des importants clients de la Société d'État.

Hydro-Québec rencontrera les élus concernés en mai. Elle invitera la population à une activité portes ouvertes vers le mois de juin. La construction est prévue en 2021-2022 avec une mise en service en 2022. Le démantèlement du réseau à 49 kV pourrait se faire l'année suivante.

BIENTÔT EASTMAN ET MANSONVILLE

M. Talbot ajoute que ce projet s'inscrit dans un plan de conversion du réseau à 49 kV en Estrie, conversion qui a débuté avec la mise en service en 2016 du nouveau poste d'Adamsville à 120-25 kV dans la municipalité de Bromont.

Après Stukely, Hydro-Québec modernisera son réseau dans l'axe Eastman-Mansonville en plus de supprimer le poste Austin à Magog. Selon M. Talbot, cette ligne ne peut plus supporter de charges supplémentaires. Des consultations publiques pourraient avoir lieu d'ici deux ou trois ans dans ce secteur.

Aucune date de construction n'est encore envisagée cependant. Avec tous ces travaux et d'autres chantiers en périphérie de la MRC de Memphrémagog, Hydro-Québec investira environ 375 millions de dollars d'ici 10-15 ans en Estrie. «Toutes ces sommes contribueront au développement économique de la région, car le réseau actuel a atteint sa pleine capacité», mentionne le porte-parole d'Hydro-Québec, Stéphane Talbot.

PROFESSIONNELS / SPÉCIALISTES

IMMOBILIER

Jeanette Lepage
Courtier immobilier
JL
Bureau satellite
2283, ch. Du Parc, Orford
819 560-2687
jlepage@sutton.com
Sutton
suttonquebec.com
Groupe Sutton - Agence immobilière
>198316

DÉCORATION

Brigitte Lagacé
Designer d'intérieur
De retour en région! 30 ans de passion
819 679.0940
>195804

SANTÉ

SOINS
ELLE & LUI
Vos pieds vous font mal ?
Soins des pieds complets
Podologue certifiée sur place
Carrefour Santé Globale
2389, rue Principale Ouest, suite 130
819 868-9797
Reçu d'assurance disponible
Karol-Lyne Fontaine
>190708

DISPONIBLE

Cet espace est disponible pour vous!
819 843-3500

IMMOBILIER

Lise Anne Champagne
Courtier immobilier agréé DA
23 ans d'expérience
Pour un service immobilier adapté à vos besoins
819 212-1612
lchampagne@sutton.com
Sutton
>185477

ÉMONDAGE

Le spécialiste pour vos arbres
C & T ARBRO
RÉSIDENTIEL ET COMMERCIAL
COUPE ET TAILLE D'ARBRES (ÉMONDAGE)
TAILLE ÉCOLOGIQUE ET FORMATION
TAILLE DE HAIES DE CÈDRES (TRAITEMENT)
819 843-3101 • 819 437-2104
>177689

DÉCORATION

DANLEY DESIGN
- Conception - Design - Rénovation -
DESIGN INTÉRIEUR
CUISINE ET SALLE DE BAIN
ATELIER CHALK PAINT™
ANNIE SLOAN CHALK PAINT STOCKIST
819 201-1766
DANLEYDESIGN.COM
>180764

RESTAURANT

Café Triticeus
Déjeuner & Dîner
Mercredi au dimanche
7 h à 14 h
819.847.2110 Georgeville, 17 Magoon
>180803

IMMOBILIER

Gaétan Beaulieu
Courtier immobilier résidentiel
819 574-3875
gaetanb@sutton.com
Groupe Sutton immobilier Estrie
Sutton
>173402

REPRÉSENTANTE

Le Reflet du Lac.com
Votre média d'ici
Sylvie Roy
Conseillère en solution médias
Cell. : 819 943-6493
sylvieroy@lerefletdulac.com
>147184

REPRÉSENTANTE

Le Reflet du Lac.com
Votre média d'ici
Roxane Forgues
Conseillère en solution médias
Cell. : 819 437-8463
rforgues@lerefletdulac.com
>147288

REPRÉSENTANTE

Le Reflet du Lac.com
Votre média d'ici
Caroline Gaudreau
Conseillère en solution médias
Cell. : 819 212.1321
cgaudreau@lerefletdulac.com
>147388

Dominique Alain remercie la communauté et les secouristes

DANY JACQUES
djacques@lerefletdulac.com

SOCIÉTÉ. Dominique Alain, victime d'une attaque de chiens au Canton de Potton le 29 mars dernier, a utilisé la page web de la Municipalité pour exprimer sa reconnaissance auprès de la communauté.

Elle remercie les gens pour leur soutien, ainsi que les premiers répondants pour leurs efforts déployés pendant leur intervention sur le chemin de l'Aéroport.

Elle désire aussi remercier les médecins, les infirmières et le personnel du Centre hospitalier universitaire de Sherbrooke (Hôpital Fleurimont) pour leur « inlassable travail et la grandeur de leurs efforts, assurant ainsi le bien-être et la guérison de Dominique », lit-on.

Elle assure qu'elle est sur la voie de la guérison, mais elle conservera néanmoins des séquelles.

Une campagne de sociofinancement est d'ailleurs en cours pour aider la famille à effectuer des travaux de réaménagement à la maison. L'argent servira également à payer pour ses prothèses et autres dépenses reliées à ses blessures et à sa réadaptation.

En date d'aujourd'hui, 23 300 $ avaient été récoltés sur un objectif de 50 000 $

Les membres de sa famille souhaitent maintenant que le public respecte leur vie privée.

Quant aux trois chiens à l'origine de l'attaque et des blessures graves, ils ont été euthanasiés.

Comité des usagers Memphrémagog

MARDI 7 MAI, 19 H 00

SALLE DU BONHEUR
CSSS DE MEMPHRÉMAGOG
50, rue Saint-Patrice Est, Magog
(entrée principale du CHSLD)

ORDRE DU JOUR

- Rapport d'activités
- Rapport sur l'évolution de l'encaisse
- Besoins en bénévolat
- Élections
- Période de questions

INVITÉS

Denis Beaulieu, commissaire aux plaintes et à la qualité des services, traitera des plaintes formulées pour les installations de Memphrémagog.









Centre intégré universitaire de santé et de services sociaux de l'Estrie – Centre hospitalier universitaire de Sherbrooke

Une petite carte pour «arrêter le sentiment d'impuissance»

VINCENT CLICHE
vcliche@leprogres.net

MAGOG. Les initiateurs de la carte d'urgence citoyenne souhaitent en finir avec le sentiment d'impuissance qu'ont plusieurs lorsque des gens dans le besoin les interpellent.

Le projet, mis de l'avant par la Corporation de développement communautaire (CDC) Memphrémagog, a été lancé le 23 avril dernier. Ses promoteurs se sont inspirés d'une idée venant d'un organisme des Appalaches. La petite carte, qu'on peut glisser dans sa poche, contient des renseignements utiles pour savoir où se nourrir, s'outiller, se vêtir ou se soigner, par exemple.

«Le format adopté nous permettra rapidement de donner de l›information aux gens qui en ont réellement besoin», soutient la directrice de la CDC Memphrémagog, Marie-Denise Morency.

Le document a été imprimé à 6000 exemplaires, dont 1000 en anglais. Les élèves de la formation d'intégration sociale ont aidé à plier et coller la carte dans sa forme actuelle. Les organismes membres de la CDC, la MRC de Memphrémagog, la Commission scolaire des Sommets, l'Association des Townshippers, le Carrefour jeunesse emploi de la MRC de Memphrémagog et la Caisse Desjardins du Lac-Memphrémagog ont aussi participé financièrement à l'élaboration du projet.

Lorsque de nouveaux fonds seront amassés, on souhaite créer une application mobile pour la carte, en plus d'en imprimer d'autres exemplaires.



De nombreux partenaires ont participé à la création de la carte d'urgence citoyenne, dont Lucie Lessard (adj. à la direction de la CDC Memphrémagog), Sylvie Robert (élève), Hilda Gallienne (Villa Pierrot et bénévole), Marie-Denise Morency (dir. CDC Memphrémagog) et Josée Boily (dir. CJE Memphrémagog). (Photo Le Reflet du Lac – Vincent Cliche)

BLA bla BLA bla BLA BLA bla BLA BLA bla BLA BLA

Une présentation de

Albert Brandt
COURTIER IMMOBILIER
Albert Brandt, courtier immobilier inc.
RE/MAX D'Abord inc. Agence immobilière
819 868-8000 • 819 822-2222
→ Pages 34-35

À VOTRE SERVICE

Depuis de nombreuses années, Jeremy (Jed) Richman est engagé, professionnellement et bénévolement, dans le soutien et la mise en œuvre de programmes et de services destinés aux jeunes et aux adultes qui ont des défis d'ordre intellectuel, physique, et/ou psychologique.

Il conçoit des programmes éducatifs, organise des activités et offre des sessions privées ou en petits groupes sur les différents aspects du développement intellectuel, social et professionnel suivants.

Les activités artistiques, culturelles, sportives, scientifiques, culinaires, etc. proposées seront offertes dans la région d'Ayers Cliff. Du tutorat peut également être offert à domicile. Les activités se déroulent en français et en anglais.

Pour en savoir plus, n'hésitez pas à communiquer avec moi: jed@visionservices.ca ou 514 942-1294. (Photo gracieuseté)



UNE RETRAITE APRÈS UNE CARRIÈRE BIEN REMPLIE



Après une carrière bien remplie marquée, notamment, par de l'aide humanitaire en Afrique, Christiane Van De Voorde a désiré poursuivre sa carrière en accompagnant les personnes atteintes d'Alzheimer afin de leur apporter amour et réconfort. Pendant plus de dix ans, elle a œuvré à la résidence Les Jardins de Magog. À 80 ans, le jour de sa fête, Christiane prend officiellement une retraite tellement méritée. Nous tenons à te remercier chaleureusement Christiane pour la joie, la tendresse et toutes les délicates attentions offertes aux résidents. Tu es une femme d'exception et bonne continuité! De la part de Marie-Josée et Benoit, propriétaires Les Jardins de Magog. (Photo gracieuseté)

À quoi ressemble le bûcheron de l'ère moderne?

PATRICK TRUDEAU
ptrudeau@lerefletdulac.com

FORÊTS. Vous voulez savoir à quoi ressemble les équipements du « bûcheron de l'ère moderne » ou encore, vous avez le goût d'œuvrer un jour dans l'industrie forestière ? Alors, prenez la direction du Mont-Orford, ce samedi 4 mai, pour la première « Journée de l'environnement forestier ».

Organisé par l'Association forestière du sud du Québec, cet événement grand public se déroulera de 9 h à 16 h, et offrira une multitude d'activités autant à l'intérieur (chalet principal) qu'à l'ext érieur.

Il sera notamment possible de s'informer sur différents thèmes (culture des champignons forestiers, espèces exotiques envahissantes…), de s'amuser (lancer de la hache, parcours à obstacles…) et de découvrir les outils du travailleur forestier d'aujourd'hui (dont l'imposante abatteuse multifonctionnelle).

Il y aura même une section emploi avec des entreprises à la recherche de travailleurs. « Avec un environnement où les arbres sont aussi présents, le Mont-Orford était l'endroit tout désigné pour un événement du genre », fait valoir le directeur général de la station, Pascal Mongeau.

« Et ça tombe bien, puisqu'on s'apprête à débuter des travaux (agrandissement du chalet et aménagement d'un amphithéâtre extérieur) qui nous permettront justement de tenir des rendez-vous comme celui-là tout au long de l'année », ajoute-t-il.

COURIR ET NETTOYER EN MÊME TEMPS

Puisque le mot forêt est associé directement à la question environnementale, les participants seront invités à s'inscrire à un événement de « Plogging », une activité d'origine scandinave qui combine le jogging et le ramassage de déchets. « Avec la fin de la saison de ski, le « timing » est idéal. Vous seriez surpris de tout ce qu'on peut retrouver sous les chaises des remontées mécaniques », lance la responsable de cette course écoresponsable, Annie Dubreuil.

Cet événement est gratuit, mais des frais de 5 $ seront exigés pour le stationnement. Les 400 premiers visiteurs recevront un chêne rouge en guise de cadeau.



Guy Larochelle (prés) et Valérie Demers (agente aux comm.), tous de l'Association forestière du Sud du Québec, entourent le grand patron de la station du Mont-Orford, Pascal Mongeau. (Photo Le Reflet du Lac – Patrick Trudeau)

Le Reflet du Lac
VOTRE MÉDIA D'ICI .com
Pour rester à l'affût de l'actualité en tout temps, suivez-nous sur Facebook
facebook.com/lerefletdulac

CLINIQUE PODIATRIQUE DE MAGOG
English services available
Échographie et injection guidée sur place
- Douleur aux pieds
- Chirurgie d'ongles incarnés
- Fasciite plantaire, épine Lenoir
- Orthèses plantaires minces
- Soin général des pieds (cors, corne, coupe d'ongles)
- Évaluation des pieds diabétiques
Dre Catherine Sévigny, PODIATRE
ORDRE DES PODIATRES DU QUÉBEC
Un pas en avant pour des pieds en santé!
PRENEZ RENDEZ-VOUS DÈS MAINTENANT
2381 Principale Ouest, Magog
819 843-5656
190603

JSR PAYSAGISTE INC.
JSR Paysagiste inc. est fier d'annoncer la nomination de M. Jean-Claude Delorme au poste de directeur des opérations au niveau de l'entretien paysager. M. Delorme compte plus de 16 années d'expérience dans le domaine et il assurera un service exemplaire auprès de la clientèle.
Toute l'équipe vous souhaite une belle saison !
Appelez-nous dès maintenant pour une soumission.
819-349-7775 | info@jsrpaysagiste.com
>198215

JOURNÉE NATIONALE DE L'AUDITION
PORTES OUVERTES
Les oreilles, au coeur de ma santé. Et si c'était vrai ?
Lundi 6 mai
De 9h à 16h
• Dépistage auditif gratuit
• Ateliers
• Breuvage et petites bouchées
819 847-2244
743, rue Sherbrooke, Magog, audiomagog@cgocable.ca
Julic Rodier audioprothésiste inc.
>197068

À UN CHEVEU DE LA VÉRITÉ



UNE CHRONIQUE SIGNÉE YVES GRANDMAISON

Bravo aux **Cantonniers** qui reviennent de la Coupe Telus avec la médaille d'argent au cou. Le résultat final n'est peut-être pas celui souhaité, mais quelle saison vous nous avez fait vivre depuis le premier jour. Tout au long de l'année (la 40e de l'équipe), vous avez représenté Magog et l'Estrie de brillante façon. Chapeau aux joueurs, aux entraîneurs et aux membres de l'organisation!



Jacques Thouin (au centre) a été honoré par l'AQDR Memphrémagog pour son engagement bénévole de longue date. Il apparaît ici en compagnie de Ronald O. Maheu et de Suzanne Olsen, respectivement président et directrice générale de l'AQDR. (Photo gracieuseté)

Plusieurs anniversaires à souligner pour la période de la fin avril à la mi-mai. Bonne fête, en retard, à **Maurice Chartier** le 26 avril; à **Simon Chartier et Rémi Grandmaison** le 1er mai; à **Michelle Hamel** le 2 mai; à **Danika Grandmaison** le 3 mai; à **Richard Latulippe** le 4 mai; à **Jean Dion** le 9 mai; à notre mairesse **Vicki-May Hamm** le 11 mai; à **Samuel Messier** le 12 mai; et à **Gaston Giroux** le 14 mai…

Autre anniversaire important le 12 mai: celui de toutes les mamans. Le plus beau cadeau qu'on puisse faire à sa mère, c'est d'aimer la vie et de le montrer. **Bonne fête à toutes les mères!**

Merci à tous les bénévoles qui ont accueilli les 1500 visiteurs lors de la caravane de la **Victoire de l'Amour**, il y a quelques jours. Tout un succès…

Un hommage bien mérité a été rendu à **Jacques Thouin**, le 16 avril dernier. Notre ami Jacques est un trésorier reconnu ayant œuvré au sein d'une multitude d'organismes, dont l'AQDR, la Fondation Constance-Langlois, le Club Optimiste, le Tournoi novice, etc. Merci à Jacques pour son savoir, sa disponibilité et sa générosité…

Le **Club Optimiste Magog-Orford** a récemment effectué deux tirages de sa loterie annuelle. Sonia Langlois (1er prix), Christian Quirion (2e prix) et Cantonniers de Magog (3e prix) ont été favorisés par le hasard lors du premier tirage, alors que Jonathan Gagnon (1er prix), Stéphane Bégin (2e prix) et Robert Doiron (3e prix) ont été les gagnants du second tirage. Félicitations et merci au nom de la jeunesse…

Merci à **Félix Potvin** qui a accepté la présidence d'honneur du Tournoi de golf de l'Hôpital. Il est toujours temps de s'inscrire pour cet événement qui aura lieu le 5 juin au Manoir des Sables…

La **Villa Pierrot** fêtera son 10e anniversaire lors d'un cocktail-bénéfice le 23 mai prochain au Théâtre La Marjolaine. **Marc-André Coallier**, propriétaire de l'endroit, agira aussi comme président d'honneur. Pour réservation, contactez **Julie Olivier** au 819 868-1114, poste 4. Bienvenue à tous…

N'oubliez pas de mettre à votre agenda le **Tournoi de golf de la Fondation Constance-Langlois** le mercredi 22 mai au Club Venise. Réservez vos billets auprès de **Caroline**, au 819 847-2477. Merci à l'avance de votre participation…

Parmi les autres rendez-vous du mois de mai: la Fondation de l'école La Ruche vous invite à son **Festin de Homards** le vendredi 24 mai. L'événement se déroule sous la présidence d'honneur de **Marie-Noël Paré**, du Groupe Paré. On peut réserver au 819 843-1343, poste 12 756…



Le conseil des Chevaliers de Colomb de Magog a reçu une plaque Méritas Colombienne pour sa 3e place au Québec, en raison de son bénévolat offert au Centre d'aide de Magog (Le cœur sur la main). Michel Gilbert (à gauche), resp. du Centre d'aide, a remis la plaque au Grand Chevalier Yvon Bélair. (Photo gracieuseté)

Notre centre-ville est en grande rénovation et nos commerçants vous remercient de **votre support** et de votre présence durant les travaux. On en profite d'ailleurs pour souhaiter la bienvenue à **Richard Mondoux et Maryse Malo**, qui ont fait l'acquisition de l'Atelier « C ». Voilà un coin à redécouvrir…



LE Mam'zelle PUB

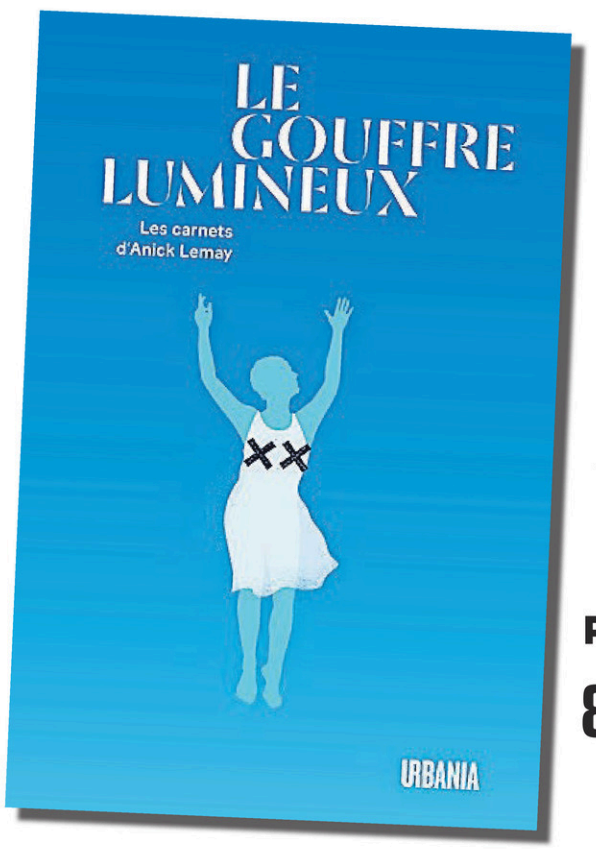
SÉANCES DE DÉDICACES AU MAM'ZELLE PUB !

Le samedi 11 mai, Anick Lemay sera sur place pour dédicacer votre exemplaire* de son livre : **Le Gouffre Lumineux.**

Occasion unique d'échanger avec l'auteure et copropriétaire du Mam'zelle!

Séances : le 11 mai de 12 h à 13 h 30 de 16 h à 17 h 30

Profitez-en pour venir bruncher avant ou prendre l'apéro en deuxième séance!



* Des exemplaires du livre seront disponibles sur place.

POUR RÉSERVATION
819 769-8665

EN COLLABORATION AVEC Le Reflet du Lac.com VOTRE MÉDIA D'ICI

382, PRINCIPALE OUEST MAGOG | MAMZELLEPUB.CA

>197295

La police met en garde les propriétaires de chiens

PIERRE-OLIVIER GIRARD
p-ogirard@lerefletdulac.com

PRÉVENTION. La Régie de police de Memphrémagog (RPM) met en garde les propriétaires de chiens, à l'effet que ses patrouilleurs appliqueront sans exception la réglementation municipale à l'égard des animaux.

Le lieutenant Sylvain Guay, de la RPM, rappelle que les chiens doivent être sous contrôle en tout temps. D'une part, cela signifie que dans la rue ou tout espace public, la laisse est obligatoire et doit mesurer six pieds maximum.

D'autre part, sur un terrain privé, le canidé peut marcher librement à condition que l'espace soit clôturé. «Quand le chien est dehors à la maison, il ne doit pas avoir accès à la rue, même si ce n'est que pour faire ses besoins. Sans quoi, son propriétaire s'expose à une amende», affirme Sylvain Guay.

Dépendamment si l'infraction est commise à Magog, au Canton d'Orford, à Sainte-Catherine-de-Hatley ou à Austin, l'amende varie entre 78 $ à 150 $. Précisons que Sainte-Catherine-de-Hatley est la seule municipalité où le règlement ne précise pas une longueur de laisse maximale. Pour être mesure d'intervenir auprès d'éventuels chiens agressifs, la Régie de police s'est équipée récemment d'un bâton télescopique. Cet outil facilitera ce type d'intervention, selon le lieutenant Guay. Ce dernier précise toutefois qu'aucune agression impliquant un chien dangereux n'a été rapportée à Magog ou dans les environs, au cours des dernières années. «Il faut être proactif, car les attaques de chien peuvent survenir à tout moment. Je suis bien placé pour en parler. J'ai été attaqué par un Berger allemand à l'âge de 8 ans. Il m'a percé la joue et j'ai passé près de perdre un œil. Pourtant, ce chien avait toujours été gentil par le passé. On n'est jamais assez prudent et les propriétaires doivent en être conscients», conclut-il.

REVITALISATION

Rues Principales à la rescousse de Fitch Bay

Le conseil municipal du Canton de Stanstead fait appel à l'organisation d'intérêt public Rues Principales pour la revitalisation du village de Fitch Bay. Estimé à quelque 10 000 $, ce contrat a comme objectif d'améliorer ce secteur sur différents plans comme la sécurité, l'architecture et l'économie. Un sondage sera réalisé pour vérifier les besoins de la population. Les élus analysent aussi différentes options pour remplacer la construction d'un hôtel de ville et d'une caserne d'incendie à Fitch Bay (2,3 M$). Le conseil vérifie actuellement la faisabilité d'agrandir l'actuelle mairie et la construction d'une caserne plus modeste à Fitch Bay. **(Le Reflet du Lac)**





LE RENAISSANCE
RÉSIDENCES POUR RETRAITÉS

LE MEILLEUR À VENIR
AU COEUR DE MAGOG



RÉSERVEZ MAINTENANT



Joyeuse fête des Mères !

975 rue Saint-Luc, Magog
819 843-1113
—lerenaissance.ca—

>185903

La route 108 fermée une autre semaine

DANY JACQUES
djacques@lerefletdulac.com

INONDATION. Complètement fermée à la circulation depuis le 24 avril, la route 108 (chemin Bachand) demeurera interdite à la circulation au moins jusqu'au 8 mai.

Le ministère des Transports du Québec (MTQ) avait pris cette décision en raison des précipitations ayant endommagé cette route, donnant accès à North Hatley.

Cette fermeture est effective entre la route 216 à Sainte-Catherine-de-Hatley et la rue Hovey à North Hatley.

Le MTQ a entrepris ces travaux d'urgence mardi (30 avril).

Un détour d'environ 35 km a été mis en place via la route 108, la route 108-143, l'autoroute 410 et la route 216.



Le chemin Bachand sera fermé au moins pour une seconde semaine. (Photo Le Reflet du Lac - Dany Jacques)

FÊTE DES Mères

>194941

Fête des Mères



20% de rabais
*Taxes incluses

sur les bijoux avec pierres véritables et/ou diamants
Autres spéciaux en magasin

BIJOUTERIE GABY
VOTRE BIJOUTERIE DEPUIS 1975

Galeries Orford
1700, rue Sherbrooke, Magog
819 843-6900

>163790



FÊTE DES Mères



« Maman, veux-tu sortir avec moi? »

Vous voulez « sortir » votre maman chérie pour la fête des Mères? Voici quelques suggestions d'activités pour passer un moment inoubliable à deux :



- Un après-midi au spa (ou une journée complète, pourquoi pas?);
- Une escapade d'un jour (ou d'une fin de semaine!) vers la destination de son choix;
- Une virée dans ses boutiques préférées (avec arrêt obligatoire pour savourer un café et une petite douceur!);
- Une soirée au cinéma, à l'opéra, au théâtre — ou dans un bar karaoké!;
- Un brunch au restaurant d'un grand hôtel ou à son endroit favori (vous savez, là où l'on prépare les meilleurs œufs bénédictine de la région?).

Surtout, n'oubliez pas de prendre des photos pour immortaliser votre agréable sortie!. (Source: Hebdo Concept)

-MONT-
ORFORD
SORTEZ EN GRAND

BRUNCH DE LA FÊTE DES MÈRES



» **Dimanche 12 mai** - Club de golf du Mont-Orford.

2 services offerts sur réservation : **10h30 ou 13h.**

Adulte	34,50 $
Enfant (6-11 ans)	20,50 $
Enfant (5 ans et -)	9,75 $

1-819-843-5688
MONTORFORD.COM

Taxes et service inclus.
Réservation requise.

>194562

Ripplecove
HÔTEL SPA SUR LE LAC

Restaurant Le Riverain

LE DIMANCHE 12 MAI

BRUNCH DE LA FÊTE DES MÈRES



Gâtez votre maman et offrez-lui un véritable bouquet de saveurs !

DEUX SERVICES DISPONIBLES
10H30 ET 13H

Adulte : **55$** | Enfant de 5 à 12 ans : **25$**
Gratuit pour enfants de moins de 5 ans

>196689

Pour réserver votre table, appelez-nous au ***1 800 668-4296.***
Faites vite, les places sont limitées.

700, rue Ripplecove, Ayer's Cliff • www.ripplecove.com

NOUVELLE ADMINISTRATION



foliole

Joyeuse fête des Mères !

Stationnement et entrée à l'arrière via la rue des Pins.

>197060

451, Principale Ouest | **819 843-0660**

DANIELE HENKEL

ÉVÉNEMENT **VIP**
Vendredi 10 mai et samedi 11 mai

Venez découvrir **les bienfaits antiâges** de la méthode Daniele Henkel et profitez sur place de **promotions exclusives**.

Réservez votre place dès aujourd'hui!



Excellente idée-cadeau pour maman!

Obtenez **15% de rabais** à l'achat de **produits***.

Obtenez **25% de rabais** à l'achat d'un **forfait de 100 minutes ou plus***.

Plusieurs autres promotions*

* Offre valide uniquement lors de l'événement.

Un dépôt de 20 $ requis lors de la réservation.
Ce montant sera déduit de vos achats effectués lors de l'événement.

P02228_D 13632

Annie Lamontagne et Stéphanie Moffet
904, rue Principale Ouest, Magog
819 843-5003

>197019

Auberge Ayer's Cliff

Prestations musicales de Sandy Grenier (3 mai), Anges cornus (10 mai), Pascal Boutin (17 mai), Infinite Covers (24 mai) et Réjean Audet (31 mai). Info : 819 838-4277.

Bibliothèque Memphrémagog

Pour les tout-petits, « Les animation Foloche » le 4 mai, à 10 h 30. Aussi, pièce de théâtre « Lettres de la ville-peinture », le 5 mai, à 15 h.

Cabaret Eastman

Voici les prochains spectacles : Guillaume Pineault (4 mai), Martin Petit (10 mai), Hommage aux Eagles (11 mai), Didier Lambert (18 mai) et Bruno Pelletier (25 mai). Info : 450 297-1200.

Café St-Michel

Voici les chansonniers qui se produiront à ce restaurant : Vincent Poirier (3-4 mai), Fred Gagnon (10-11 mai), Nadz TNT (17-18 mai), Steve Forget (24-25 mai) et Julien Bellehumeur (31 mai). Info : 819 868-1062.

Caffuccino

Prestations musicales offertes par Édouard Lagacé (3-10 mai), Vanessa Borduas (17 mai), Izabelle – duo acoustique (24 mai) et JF Gosselin & Paul Shine (31 mai). Info : 819 868-2225.

Centre d'arts visuels de Magog

Présentation de l'exposition « Sous le regard de… » d'une soixantaine d'artistes, jusqu'au 12 mai. Aussi, présentation de l'exposition collective « Splash » d'Art'M, du 15 mai au 14 juillet.

Centre des arts de Stanstead

Présentation du spectacle de danse et musique « By This Loving Wife » de la chorégraphe Élise Legrand et la fanfare Ze Radcliffe, le 5 mai, à 19 h, au Centre de pierres de Stanstead.

Chorale Le Chœur de l'Élan

Concert à Orford Musique le 10 mai, à 19 h. Présenté dans le cadre de la Semaine nationale de la santé mentale. Info : 819 843-8885.

Cinéma Magog

Passeport pour le monde : Pérou (8-9 mai). Cinéfil : Une femme en guerre (3-5-6 mai). Aventuriers voyageurs : Écosse (1er-2 mai). Info : cinemamagog.com.

Ciné Parc Orford

Voici les films présentés du 3 au 5 mai : Écran 1 – Avengers et Capitaine Marvel ; Écran 2 – Un bon coup et Lutte en famille.

Ensemble vocal Voix libres

Concert à l'église Saint-Édouard d'Eastman le 26 mai, à 16 h. Info : 819 569-5395. Aussi, concert-bénéfice du groupe le 2 juin, à 16 h, à l'église Saint-Paul de Magog. Au profit du Centre des femmes Memphrémagog. Info : 819 868-0302.

Grand cirque Benjamins

Spectacle de cirque pour toute la famille à l'aréna de Magog, le 23 mai, à 16 h 30 et 19 h. Info : cirquebenjamins.com.

Groupe vocal Nos hommages

Le groupe se produira à Orford Musique, le 5 mai prochain, sous le thème « Tandem ». Le répertoire populaire francophone sera à l'honneur et le groupe célébrera sa collaboration avec les Boomers du Memphrémagog. Info : 819 943-3307.

La Caravane

Le chœur des Sangs mêlés présente un concert et lance un album les 5 et 11 mai, à 15 h 30 et 20 h, respectivement.

Les Correspondances sortent d'Eastman

Présentation de « L'enveloppe invisible » avec Louise Warren et Jean-François Bélanger le 17 mai, à 20 h, à l'Abbaye St-Benoît-du-Lac.

Maison Merry

Conférence sur le textile donnée par l'historien Serge Gaudreau, le 1er mai, à 18 h. Info : 819 201-0727 ou www.maisonmerry.ca

Musée Copp's Ferry

Voici quelques événements présentés au Musée : assemblée générale annuelle de l'organisme (1er juin), exposition « L'histoire des voyagements sur le lac Memphrémagog (dès le 22 juin), parade de la Fête du Canada (29 juin) et événement « Retour du Lady of the Lake » (27 juillet). Info : 819 868-0866.

Pub du pont

Prestations musicales de Gaith Boucher (10-11-19 mai), Bad Boys (17-18 mai), The Vinyls (24-25 mai) et Mec Trio (31 mai-1er juin). Info : 819 843-9361.

Resto-bar St-Hub

Les vendredis acoustiques à Magog avec Isabelle Robidoux (17 mai) et Marie-Ève Quirion (31 mai).

Salle communautaire d'Austin

Présentation de l'exposition « Équinoxe du printemps », présentée jusqu'au 18 juin.

Studio Georgeville

Présentation de l'exposition « Matière à réflexion » d'un collectif d'artistes, du 4 mai au 16 juin. Un vernissage est prévu le 4 mai, de 15 h à 17 h. Info : 819 843-9992.

Vieux Clocher de Magog

Spectacles de Jay Du Temple (3-4 mai), Mehdi Bousaidan (10 mai), Patrick Norman (11 mai), Zachary Richard (17-18 mai), Guy Nantel (19 mai), Tire le coyote (24 mai), Rosalie Vaillancourt (25 mai) et Simon Gouache (31 mai – 1er juin). Info : 819 847-0470.



Une grande danse sur vidéo pour mousser le centre-ville

DANY JACQUES
djacques@lerefletdulac.com

CAMÉRA. La population magogoise est invitée à danser au centre-ville de Magog dans le cadre du tournage d'une vidéo faisant la promotion de la rue Principale.

Le rassemblement se fera à l'occasion de la troisième édition de «Faire danser un village». La communauté envahira le centre-ville sur une musique spécialement composée et interprétée pour la Ville de Magog. Cet événement se tiendra les 14, 15 et 16 mai.

Ce tournage sera l'occasion de faire rayonner le cœur de la ville, promet la mairesse Vicki-May Hamm. «Nous allons mettre en valeur les commerçants d'une façon vraiment originale. dit-elle. On veut montrer aux gens que malgré le chantier, ce sera agréable à Magog cet été.»

Le lancement de la vidéo est prévu en juin. Elle sera diffusée sur les médias sociaux et YouTube pour un rayonnement à l'extérieur de Magog. La Ville croit à l'effet viral de ces images, surtout que les deux premières vidéos, tournées dans la MRC de Brome-Missisquoi, ont été vues 314 000 et 188 000 fois chacune jusqu'à maintenant.

Le tournage se déroulera beau temps, mauvais temps. Les participants apprendront sur place une courte chorégraphie avant de se laisser aller devant l'œil des caméras. Plusieurs plages de tournage sont prévues avec les commerçants participants. Des élèves de premier cycle de l'école secondaire de la Ruche inscrits dans la concentration «danse» participeront en créant une partie de la chorégraphie. Des employés de la Ville de Magog prendront également part au projet.



Vicki-May Hamm, mairesse de Magog, Nathalie Pelletier, conseillère municipale et présidente du Comité de revitalisation du centre-ville de Magog, en compagnie de certains commerçants du centre-ville fébrile à l'approche de l'événement «Faire danser un village». (Photo gracieuseté)

C'est le jeudi 16 mai, à 17 h, que les Magogois sont invités à participer à ce tournage collectif sur la rue Principale. L'endroit exact sera annoncé dans les prochaines semaines.

Musique country : Amy Jones et Big River sur la même scène

PATRICK TRUDEAU
ptrudeau@lerefletdulac.com

AYER'S CLIFF. La chanteuse Amy Jones et le groupe Big River seront les artistes invités du prochain « Country Music Appreciation Jam » (CMAJ), ce samedi 4 mai à la salle Burrough's Falls, d'Ayer's Cliff.

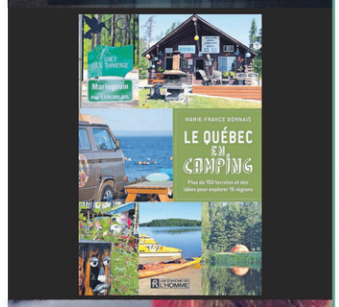
Fondé il y a un peu plus de deux ans par Bobbi Dee et Stan McKelvey, le CMAJ propose un rendez-vous mensuel de musique country avec des artistes régionaux et autres musiciens professionnels.

Les prestations débutent à 13 h et le coût d'entrée est de 10 $. En plus des chansons offertes tout au long de l'après-midi, les spectateurs ont à leur disposition deux planchers de danse pour se délier les jambes.

Le rendez-vous du 4 mai se déroulera sous le thème de la fête des Mères. La fête des Pères sera quant à elle soulignée lors du spectacle du 8 juin prochain, qui mettra en vedette le groupe Pure Country et la chanteuse Valérie Crête.

VENEZ DÉCOUVRIR
LA FORÊT SOUS TOUS SES SENS
PAR
Association forestière du sud du Québec
Journée de l'environnement forestier
Samedi 4 mai 2019 | Mont-Orford | www.afsq.org/jef
→ Exposants et machinerie forestière
→ Section emploi : rencontrez des entreprises qui recrutent
→ Randonnées d'interprétation de la nature
→ Mini-conférences
→ Lancer de la hache
→ Section jeunesse : jeux et expérimentations pour toute la famille
+ Les 400 premiers participants recevront un arbre offert par aiglon indigo
ÉVÉNEMENT GRATUIT, STATIONNEMENT 5 $
>194579

Ville de Magog
MA CULTURE MAGOG
PROGRAMMATION MAI 2019
Programmation complète : ville.magog.qc.ca/billets
UNE INVITATION TOUTE SPÉCIALE !
POUR TOUS LES STYLES ET TOUS LES ÂGES !
Dimanche 5 mai \ 15 h ($)
SPECTACLE JEUNE PUBLIC \ LETTRES DE LA VILLE-PEINTURE
\ Entre la réalité et le rêve, par le biais de dessins et d'ombres, voyage poétique dans l'univers imaginaire et mystérieux d'un petit garçon doté d'une idée plutôt étrange. Spectacle suivi d'un atelier de coloriage.
FAMILLE
Petits bonheurs Sherbrooke
Espace culturel de Magog
Mercredi 8 mai \ 19 h \ Gratuit
CONFÉRENCE \ LE QUÉBEC EN CAMPING
\ Où trouver, dans 16 régions du Québec, « le » terrain de camping qui répond à vos goûts et à vos attentes? Marie-France Bornais, journaliste et campeuse aguerrie, vous présente son guide de voyage, Le Québec en camping et vous propose de découvrir les plus beaux sites du Québec.
Bibliothèque Memphrémagog
Mercredi 29 mai \ 18 h \ Gratuit
CONFÉRENCE \ D'UNE POINTE DE FLÈCHE À UNE PAIRE DE LUNETTES : LE PASSÉ CACHÉ SOUS NOS PIEDS
\ Curieux de connaître ce que nous révèlent les interventions archéologiques réalisées à Magog au cours des dernières années? Rencontrez un archéologue qui vous fera découvrir la richesse du patrimoine enfoui de Magog. Présenté par la Ville de Magog
Maison Merry, 708, rue Principale Ouest
Réservation pour cette activité: 819 201-0727



Réservation (billets gratuits et payants)
En ligne : ville.magog.qc.ca/billets (Visa, MasterCard)
Sur place : 30 minutes avant l'activité ou le spectacle (argent comptant seulement)
En personne : Bibliothèque Memphrémagog (90, rue Saint-David) (Visa, MasterCard, argent comptant)
Information : 819 843-3333, poste 899
Le coût des activités inclut les taxes, si applicables.
>163818

SERVICE DE NETTOYAGE DENTAIRE
95$ Prix régulier
Inclus le nettoyage, le détartrage, les radiographies panoramiques, intra-orales et l'examen dentaire complet.
Les tarifs en vigueur à la Clinique Dentaire et d'Implantologie de Magog inc.
CONSULTATION SANS FRAIS POUR SERVICE COMPLET D'IMPLANTOLOGIE

Clinique Dentaire et d'Implantologie de Magog inc.
Dr Patrice Phaneuf
Dr Jean-François Côté
Dre Chantal Hébert
Dr Alexandre Pilon
Dentistes généralistes
22 rue Laurier, Magog
819 847.1661
dentistemagog.com
>171790

Une saison de rêve, mais une fin crève-cœur



PATRICK TRUDEAU
patrick.trudeau@leprogres.net

MIDGET AAA. La 40e saison des Cantonniers restera longtemps gravée dans la mémoire des partisans… tout comme la façon dont elle s'est terminée.

Pour une deuxième année consécutive, la formation magogoise doit se « contenter » de la médaille d'argent, après avoir subi une défaite de 2-1 (en deuxième prolongation !) contre les Young Nationals de Toronto en finale de la Coupe Telus, dimanche dernier à Thunder Bay.

Une fin crève-coeur pour cette édition 2018-2019 qui a connu la meilleure saison régulière de l'histoire des Cantonniers, avant de tout rafler en séries éliminatoires.

Avec un peu de recul, on conviendra qu'une deuxième place parmi 146 équipes midget au Canada est un résultat exceptionnel. Surtout qu'on vient d'accomplir l'exploit pour une seconde année consécutive.

Mais les entraîneurs, les joueurs et les membres de l'organisation n'avaient d'yeux que pour la première place, qui semblait accessible après avoir compilé une fiche parfaite (6-0) avant la grande finale. « On avait l'une, sinon la meilleure équipe du tournoi. On a connu un parcours incroyable en accordant seulement huit buts (un record égalé) en sept matches. Pourtant, le titre canadien nous a échappé. C'est cruel comme conclusion, mais ça fait partie du sport », s'est résigné le président des Cantonniers, Renaud Légaré.



Justin Robidas a terminé au premier rang des marqueurs de la Coupe Telus, avec 13 points en 7 rencontres. (Photo gracieuseté – Matthew Murnaghan/Hockey Canada Images)

Tout au long de la semaine, l'équipe magogoise a retenu l'attention, autant par ses performances sur la glace, que son comportement hors glace.

Justin Robidas (joueur par excellence et meilleur pointeur) et Olivier Adam (meilleur gardien) ont notamment été élus parmi l'élite de ce tournoi national. « Nos joueurs ont continué de faire ce qu'ils faisaient en saison régulière et se sont comportés de façon exemplaire. Le respect attire le respect et je crois sincèrement qu'on était l'équipe « chouchou » du tournoi », a fait valoir M. Légaré.

UN CLIMAT D'INCERTITUDE

À peine arrivé à Magog, l'état-major des Cantonniers devait se remettre au boulot mardi (30 avril) pour le début de son camp printanier visant à préparer la prochaine saison.

Le précamp suivra la semaine prochaine et les matches des espoirs seront disputés à Mont-Saint-Hilaire dans une dizaine de jours. « La présente saison a débuté le 10 août et elle prendra fin le 12 mai. Quand tu fais un bon bout de chemin dans les séries, une saison midget AAA, ça s'étend sur neuf longs mois », rappelle Renaud Légaré.

Le président magogois admet que la dernière saison a laissé des traces et qu'il songera sérieusement à son avenir au cours des prochaines semaines. « Ça fait deux ou trois ans que je regarde pour céder le flambeau, mais les candidats ne courent pas les rues. La dernière année a été très occupée, avec notamment quelques activités spéciales pour le 40e anniversaire. L'ouverture officielle et les retrouvailles de début de saison représentent pour moi le moment fort de nos 40 ans », souligne-t-il.

« J'ai toujours dit que j'allais rester en place tant que Félix (Potvin) allait être notre entraîneur. Ce gars-là a amené les Cantonniers à un autre niveau (3 finales en 4 saisons) et il est une perle pour l'organisation. Il est très heureux à Magog, mais il ne sera pas ici éternellement. On va devoir s'asseoir et discuter de notre avenir à tête reposée. Je sais très bien que si l'un des deux quitte, l'autre risque aussi de partir », a laissé planer Renaud Légaré.

LA PLUS GRANDE VENTE D'ENTREPÔT de LITERIE au QUÉBEC!
Directement du manufacturier
• Tapis • Douillettes
• Oreillers et coussins
• Serviettes et accessoires de salles de bain
• Assortiments de draps en percale
• Housses de couette
JUSQU'À 70% DE RABAIS sur le prix suggéré
Springs CANADA INC. MAGOG
SUPER VENTE D'OREILLERS
Valeur de 30 $ à 50 $
Pour seulement: 6,49$ et 12,99$
*Pour un temps limité
«C'est pas l'décor qui compte, c'est les prix!»
Harvey J. Reicker
Harvey et Pauline Reicker
Ouvert de 9h à 17h
Entrée par la rue Moore
Rue Principale Est
Pont
Rue Moore
*Rabais non applicable sur toutes autres promotions.
>195125





RÉNO/DÉCO

MA MAISON



Jusqu'au 14 juin 2019

Profitez d'un rabais jusqu'à

1000$*

Thermopompe haute performance Fujitsu

- Meilleur rendement énergétique
- Fonctionnement ultrasilencieux
- Meilleure garantie de l'industrie



leprohon
Maître ès Celsius

FUJITSU

Recommandé · CMMTQ · RÉNO CLIMAT · FUJITSU Entrepreneur ÉLITE · 12 ANS

*jusqu'à 1 000$ de rabais sur les modèles Fujitsu éligibles. Détails chez votre détaillant. Rabais CAA non-jumelable à aucune autre offre. RBQ 1301-9328-35

6171, boul. Bourque, Sherbrooke | 819 563-2454 | leprohon.com

>196545

LES DESSINS
Résidentiel • Commercial

NOUVEAUTÉS!
SPÉCIALITÉ PLAN 3D COULEURS!
MAISON SOLAIRE PASSIVE

- Plan de maison
- Plan d'agrandissement et plus

Steve Gauthier
Cell. : 819 678-3150
info@dessinssg.ca
www.dessinssg.ca

>183489



3 comptoirs idéaux pour rehausser votre cuisine

D'une cuisine à l'autre, vous avez sans doute vu une multitude de comptoirs en stratifié, en quartz ou en granite. Vous désirez changer de comptoir et vous aimeriez sortir du lot? Voici trois options qui épateront certainement vos invités!

1 **Stéatite :** cette pierre naturelle qu'on appelle aussi « pierre à savon » donnera un cachet rustique à votre cuisine. Mate et douce au toucher, la stéatite a la particularité de voir sa couleur devenir plus foncée avec le temps. Non poreuse, cette pierre est résistante aux taches et à la chaleur, mais peut se rayer.

2 **Béton :** ce matériau durable est très polyvalent. Sa couleur, sa forme et son fini peuvent varier selon vos désirs. Il devient particulièrement unique lorsqu'il est mélangé avec un autre matériau, comme le verre. Bien que le béton résiste aux égratignures, sa surface poreuse doit être traitée afin de prévenir les taches.

3 **Acier inoxydable :** très utilisé dans les cuisines professionnelles, l'acier inoxydable fait son entrée dans les maisons. Ces comptoirs sont très appréciés, car ils sont hygiéniques, faciles à nettoyer et résistants à la chaleur et aux taches. Toutefois, certains apprécient moins la froideur du métal et le bruit qu'il produit lorsqu'un ustensile y tombe, par exemple. (Source: Hebdo Concept)

Tout le monde craque pour le shiplap!

Le shiplap est un revêtement intérieur d'inspiration navale qui fait beaucoup de vagues depuis quelque temps, particulièrement sur les réseaux sociaux! Semblables au lambris, ces planches qui se chevauchent peuvent être installées aussi bien sur les murs que sur les plafonds, à la verticale comme à l'horizontale.

Peint, teint ou blanchi, le shiplap donne un charme rustique et décontracté à toute pièce — c'est le revêtement mural par excellence pour créer un décor nautique ou champêtre! Vous en trouverez une belle variété en bois, en contreplaqué ou en panneaux de fibres de bois de densité moyenne (MDF) chez votre distributeur de matériaux de construction et de rénovation.



>197529

R.B.Q. 5679-6006-01
AJR Entreprises Lacroix (2014) inc.
www.ajrlacroix.ca
10 229 boul. Bourque, SHERBROOKE
819 843.4744

GERMAIN LAPALME &FILS Inc.
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
DEPUIS 50 ANS

PROJETS DE CONSTRUCTION NEUVE OU RÉNOVATION
EXPERTS EN EXCAVATION DEPUIS 50 ANS
Possibilité de clé en main • Entrée de cour • Installation septique • Démolition

VOS PROJETS NOUS INTÉRESSENT! 819 843.2367 | www.g-lapalme.com

>192480





Céramiques murales : les incontournables tendances de l'heure

Discrète ou flamboyante, la céramique murale peut créer à elle seule toute l'ambiance d'une pièce. Une des tendances est à celles texturées ou à motifs. Gageons qu'elles deviendront vos coups de cœur.

QUEL FORMAT EST EN VOGUE?

Si la forme rectangulaire est encore prisée par les designers, on assiste à un retour de la céramique carré, qui offre une petite touche rétro. Quant aux dimensions, depuis quelques années, les fabricants nous proposent de grands formats. Et cette tendance ne semble pas s'essouffler.

Rien de tel pour donner l'illusion de grandeur à une pièce que d'utiliser au mur ou au sol des grandes tuiles 24 x 48. Elles confèrent en plus un style davantage moderne à la pièce.

Mais cela ne veut pas dire que les formats moyens ou petits ne sont plus dans le vent. Au contraire! Plusieurs compagnies ont recommencé à produire des tuiles dont les dimensions sont plus traditionnelles. Loin d'être banales, ces céramiques se démarquent d'une autre façon que par leur dimension, notamment par leur texture.

TEXTURES DE PAPIER PEINT ET DE TEXTILE

Si les choix de format et de couleur d'une céramique sont des facteurs importants dans la création d'ambiance, sa texture également. De plus en plus, les fabricants créent des produits à motifs et à reliefs. Parfois à peine perceptibles à l'œil nu, parfois plus évidents. On peut couvrir des murs complets avec cette céramique texturée nouveau genre : elle peut avoir l'aspect d'un papier peint, ou encore celle d'un morceau de tissus. Sublime !

L'EFFET COUP DE CŒUR DE LA COURTEPOINTE

L'une des céramiques les plus spectaculaires du moment est celle de style courtepointe (patchwork). Tantôt en noir et blanc ou grège et gris pour un look classique et sophistiqué, tantôt dans des teintes de grège et de crème pour un look plus rustique. Dans tous les cas, l'effet est très artistique. C'est comme avoir une œuvre d'art dans une pièce .Ce style de céramique s'inscrit bien dans la tendance qui veut dynamiser les décors en mélangeant les styles. Il est préférable de toutefois bien dosé, car l'effet visuel risquerait d'être lourd et chargé.

LE RETOUR DES COULEURS LUSTRÉES

Il y a longtemps que le monochrome règne dans le monde du design. Sans toutefois rien enlever aux murs blanc et aux gris pales, des beaux accents de couleurs agrémentent le décor.

Surtout avec la venue du printemps, intégré de la céramique de couleur lustré, illumine et ajoute un éclat remarquable! Encore une fois, leur texture n'est pas sans intérêt : l'embossage au niveau de l'émail peut rendre le carreau encore plus attrayant. À noter que les tuiles de couleurs lustrées peuvent s'utiliser autant pour le dosseret de cuisine que dans la salle de bain.

PLUS RÉALISTE QUE JAMAIS

Désormais, la technologie permet de créer des illusions. Les imitations de pierres naturelles, comme le marbre, sont à s'y méprendre : pour un même lot, les motifs varient d'une tuile à une autre .Les usines arrêtent leur production pour changer de motifs légèrement, ce qui reproduit la vraie pierre! Bravo à tous ces producteurs d'œuvre d'art !

L'EFFET BRÛLÉ, VOUS CONNAISSEZ ?

Pour créer un décor à la fois rustique et riche, rien de mieux que la céramique torréfiée (c'est-à-dire dont l'aspect est brûlé). Ce produit s'inscrit dans un contexte de décor moderne, mais aussi bien au style rétro et rustique. L'important est d'agencer les autres éléments décoratifs (accessoires, peinture, meubles, …) pour orienter son décor vers l'ambiance désirée.



(Photo gracieuseté)

Les Revêtements de Plancher Castle
Brigitte Lagacé designer d'intérieur

VITRERIE Magog
RBQ : 5624-8404-01
40 ans d'expérience pour vous!
Préparez-vous pour l'été
• Réparation de moustiquaires
• Vitres thermos
• Réparation de manivelle pour portes et fenêtres
• Et bien plus
www.vitreriemagog.com | 51, rue Pomerleau, Magog | 819 843-2098
>194990

REVÊTEMENTS DE PLANCHER Castle
DECO SURFACES
EXPERTS EN COUVRE-PLANCHERS ET DÉCORATION
Ma vie. Mon décor.
Benjamin Moore MD
RAFRAÎCHISSEZ VOS PIÈCES
AUX COULEURS DU JOUR!
Votre détaillant autorisé en région!
• PLANCHERS DE BOIS FRANC • D'INGÉNIERIE & FLOTTANTS • CÉRAMIQUES • PIERRES NATURELLES • MOSAÏQUES • ESPACE CERAGRÈS
• PEINTURES BENJAMIN MOORE • VINYLE • TAPIS • TOILES ET STORES • COMPTOIRS DE QUARTZ & GRANITE • SERVICE D'INSTALLATION
2343, RUE PRINCIPALE OUEST, MAGOG 819 868-2002 | www.planchercastle.com
>183506



RÉNO/DÉCO MA MAISON



>194931

Conseils pour choisir son solarium et son orientation

Vous pensez acquérir un solarium ? Cette décision n'est pas à prendre à la légère ! Si le solarium offre de multiples avantages, son coût pour le moins élevé vaut la peine que l'on s'attarde à la question. Voici quelques pistes pour vous aider à faire un choix éclairé.

3 OU 4 SAISONS ?

À cause de son isolation, de son système de chauffage et de ses fondations, le solarium 4 saisons coûte au minimum 30 % plus cher que le 3 saisons. Contrairement à ce dernier, il doit être construit par un entrepreneur certifié RBQ. Par ailleurs, il vous permet de profiter toute l'année d'une pièce lumineuse où vous pouvez notamment faire pousser des plantes. Pensez-y !

EST OU OUEST ?

D'entrée de jeu, vous devriez éliminer les orientations nord et sud pour votre solarium. Vous seriez déçu de l'absence de soleil en l'exposant au nord et vous suffoqueriez l'été en l'exposant au sud. Choisissez une orientation vers l'est si vous souhaitez profiter du lieu en matinée, ou vers l'ouest si vous préférez les couchers de soleil.

Avant de vous lancer, consultez les règlements municipaux, entre autres pour les zones de dégagement et les extensions de maison, puisque les solariums 4 saisons sont considérés comme telles. (Source: Hebdo Concept)



5 conseils pour créer un mur de cadres

Plus qu'une collection d'images, un mur de cadres est une véritable création artistique! Voici quelques conseils pour réussir le vôtre.

1. **Choisissez un thème :** déterminer un fil conducteur, des photos de vacances ou des portraits de famille, par exemple, apportera de la cohérence à l'ensemble.
2. **Trouvez le bon mur :** choisissez un mur uni et bien dégagé afin que l'œil puisse faire le tour de votre composition.
3. **Harmonisez judicieusement :** selon l'effet recherché, optez pour la symétrie ou, au contraire, mélangez les formes et les dimensions.
4. **Faites des essais :** avant d'enfoncer des clous, testez votre composition sur le mur avec des gabarits en papier et de la gommette.
5. **Éclairez l'ensemble :** pour mettre votre création en valeur, ajoutez des lampes de tableaux ou un luminaire sur rail.

DSF
ÉPOXY
Résidentiel | Commercial | Industriel
Pour plancher de garage, cuisine, salle-de-bain, sous-sol ...
Revêtement de plancher époxyde

Quartz - Métallique - Flocons vinyle
RBQ 5609-1788-01
819 348-6942 marqdani@hotmail.com
>198218

Construction
STEVE BERGERON
RBQ: 8270-0824-29
EN TOUTE CONFIANCE
AVEC NOTRE ÉQUIPE.
JUMELÉ MODÈLE À VISITER
82, Avenue Ail des Bois, Magog
MAISON MODÈLE À VISITER
218, Des Peupliers, Magog
DISPONIBLE
VENDU
244 900 $ TAXES EN SUS
DEVENEZ PROPRIÉTAIRES POUR LE 1er JUILLET 2019.
TERRAINS À VENDRE
Rue de La Rose-des-Vents
SECTEUR FAMILIAL RECHERCHÉ - PARCS ET ÉCOLES
Secteur Alfred-Desrochers à Orford
TERRAINS BOISÉS - PRÈS DU MONT ORFORD
constructionstevebergeron.com 819 868.7888
>190234

CLAUDE CARON inc.
Mini Excavation
CONTRACTEUR GÉNÉRAL
• SPÉCIALITÉ DRAINAGE
RÉSIDENTIEL - COMMERCIAL - INDUSTRIEL
• Drainage de fondation • Nettoyage de drains • Excavation
• Inspection par caméra • Réparation de fissure • Terrassement
• Transport de terre, sable et gravier • Marteau hydraulique
• Entrées: d'eau, d'égout, de cour
CAA Recommandé
RBQ: 5721-7002-01
Jérémie : 819 993-4624 Claude : 819 572-7765
>194134



Évier de cuisine : 3 éléments à considérer à l'achat

Vous magasinez un évier, mais vous êtes dépassé devant le vaste choix offert? Pour trouver le modèle parfait pour votre cuisine, considérez les éléments suivants :

1 **Le type :** il existe deux principaux types d'éviers, soit encastrable ou à montage sous plan. Le premier repose sur le comptoir, alors que le second permet diverses installations. En effet, le pourtour peut être partiellement exposé, à égalité avec le comptoir ou complètement caché sous celui-ci. Pour une cuisine rustique, misez sur un évier de style campagnard, dont le tablier exposé à l'avant dépasse légèrement des armoires.

2 **La configuration et la taille :** selon la grandeur de votre cuisine (et de l'orifice dans le comptoir!), vous pouvez choisir un évier à une cuve, à une cuve et demi ou à deux cuves. Ce dernier est idéal si vous lavez la vaisselle à la main.

3 **Le matériau :** la plupart des éviers sont en acier inoxydable, mais il existe également des modèles en fonte, en acrylique ou en pierre, par exemple. Demandez conseil aux experts de votre détaillant pour faire le meilleur choix selon vos besoins! (Source : Hebdo Concept)

Comment se débarrasser des ampoules brûlées de façon sécuritaire?

Que faire des ampoules brûlées? Doit-on les jeter aux ordures ou aller les porter dans un centre de recyclage? En fait, cela dépend du type d'ampoules dont on souhaite se départir.

À INCANDESCENCE (TRADITIONNELLES ET HALOGÈNES)

Les ampoules traditionnelles ou halogènes ne sont pas recyclables et peuvent être jetées à la poubelle avec le reste de vos déchets ménagers.

FLUOCOMPACTES

Les ampoules de types fluocompactes (tubes fluorescents, ampoules fluocompactes et ampoules à décharge à haute intensité) contiennent de petites quantités de mercure qui peuvent être dommageables pour l'environnement si l'ampoule se brise. De nombreuses municipalités ont des points de dépôt ou des écocentres pour les résidus domestiques dangereux. Informez-vous!

À DIODE ÉLECTROLUMINESCENTE (DEL)

Les lampes à DEL ne brûlent techniquement pas comme les autres ampoules, mais elles s'affaiblissent avec le temps. Lorsque cela se produit, vous pouvez les mettre à la poubelle, car elles ne contiennent pas de mercure. Vous pouvez également vérifier si votre centre de recyclage accepte les ampoules à DEL.

N. B. : Afin d'éviter d'éventuelles blessures, prenez bien soin d'envelopper vos ampoules brûlées avant de les jeter.

RBQ:8295-2499-29

FAFARD
Les constructions Mario Fafard inc.

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL



Construction | Rénovation
Résidentiel | Commercial
Maison NOVO-climat
Coffrage isolant NUDURA
Projets clé en main

GARANTIE CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE
Novoclimat Maison à rendement énergétique supérieur

>191919

www.constructionmariofafard.com
mario.fafard@sympatico.ca

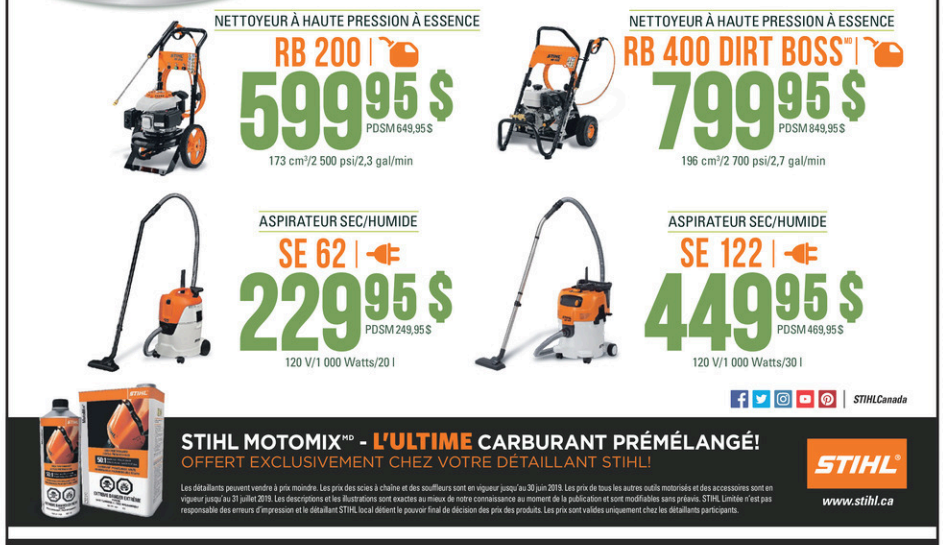
C.P. 42, Magog | Tél. : 819 574-3367

EXCAVATION Renaud Bélanger inc.

DEPUIS 15 ANS À VOTRE SERVICE
Excavation générale
Bulldozer • Pelle hydraulique largeur 8 pi
Aménagement sentiers forestiers
NOUVEAU transport en vrac
Fossé – Drainage | Muret de pierre
Nivellement Terrassement
819-578-4171 | Télécopie: 819-876-1139 | excrenaud@hotmail.ca

>194130





LOCATION LANGLOIS INC.
819 843-4322
450, rue Didace, Magog
1 877 843-4322

>190650



RÉNO/DÉCO MA MAISON









- Balcons
- Patios
- Escaliers
- Fibre de verre
- Rampes
- Colonnes
- Balcon en fiberon PVC
- Rampe en verre

>185968

819 238-1077 • www.balconscario.com

Un décor saisonnier à petit prix grâce aux coussins décoratifs

Au fil des saisons, on change notre garde-robe pour s'accorder à l'atmosphère instaurée par les conditions climatiques. Et si la déco de votre salon faisait de même? Pour cela, inutile de cumuler des objets décoratifs en tous genres : il suffit de remplacer périodiquement vos coussins pour donner une petite touche saisonnière à la pièce!

PRINTEMPS-ÉTÉ

Avec le soleil qui brille et les températures agréables, le printemps et l'été sont synonymes de couleurs vives et de tissus légers, comme le lin et le coton. Misez par ailleurs sur les imprimés végétaux ou le vichy, et n'hésitez pas à mélanger les motifs.

AUTOMNE-HIVER

Par temps gris et froid, rien de tel qu'un salon enveloppant pour se réchauffer : choisissez des coussins de teintes plus foncées et plus neutres conçus dans des tissus épais tels que le velours et la laine.

Enfin, quelle que soit la période de l'année, optez pour des coussins de formes, de couleurs et de textures variées pour obtenir un effet visuel intéressant, mais gardez en tête votre thématique saisonnière pour que l'ensemble soit cohérent.

(Source: Hebdo Concept)



ESTIMATION GRATUITE
10230, boul. Bourque, Sherbrooke
819 843-2681 www.lacasseetfils.com

>188869

Rest-O-Meuble
26 ans de métier!
RESTAURATION • DÉCAPAGE • FINITION
MEUBLES, BOISERIES INTÉRIEURES, ARMOIRES DE CUISINES
819 843-6637
Rest-o-meuble@hotmail.ca

>184432





RÉNO/DÉCO

MA MAISON



>194935

Le bonheur de vivre dehors

Y a pas meilleurs moments que de passer du temps sur la terrasse à la maison. À la condition que le ciel nous le permette, bien sûr. Remarquez que si cette dernière est couverte, on pourra en profiter pleinement.

Étant donné qu'on s'y retrouve en famille ou entre amis plusieurs fois durant l'été et jusqu'à tard durant les chaudes soirées, aussi bien la préparer et l'aménager à notre goût.

L'éprouvant hiver qu'on a connu y a certainement laissé quelques traces. Alors, permettez-moi de passer en revue quelques interventions qui vous permettront de récupérer joyeusement cet espace.

LE NETTOYAGE

Laver au jet d'eau et à la brosse les surfaces qui entourent et composent la terrasse et laisser les sécher sous un soleil sans nuages. Qu'il s'agisse de murs de la maison ou de pans de clôture, vérifiez-en l'état après séchage.

Les murs peints devront être grattés et repeints. Même traitement pour le revêtement horizontal de la terrasse en bois. Ne sautez pas les étapes : grattage, rebouchage, ponçage, couche d'apprêt puis une ou deux couches de finition.

Pour ce qui concerne les parois teintes, et c'est le grand avantage qu'offre la teinture, elles seront tout bonnement retouchées ou entièrement rafraichies. En passant, la surface horizontale du bois «neuf» qui n'a pas été traité durant au moins un an aurait avantage à recevoir des couches répétées de teinture diluée avec ¼ de son solvant de base afin de permettre une meilleure pénétration du produit à travers la fibre du bois.

Quant aux surfaces en béton, elles doivent être bien propres et sèches et les fissures rebouchées avant traitement. On repeindra de préférence en conservant les mêmes coloris, qu'il s'agisse de peinture au latex ou à l'époxy.

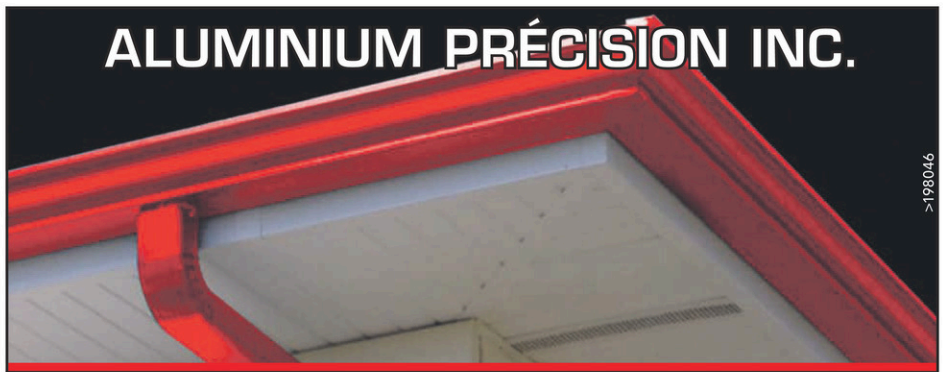
MOQUETTE OU TAPIS

Les tapis fabriqués spécialement pour l'extérieur se présentent sous des couleurs et motifs variés et ont l'avantage d'être simplement déposés sur le plancher de la terrasse puis roulés et remisés avant l'hiver. Ils offrent confort en plus de retenir la saleté extérieure.

Quant à la moquette, qui couvre normalement toute la surface de la terrasse ou une portion du terrain, ce qui est possible dans le cas du «tapis gazon», elle ajoute incroyablement au confort et au coup d'œil. Si elle a eu la vie dure, on l'arrachera et on retirera les résidus à l'aide de produits conçus pour la tâche. On pourra recouvrir la surface par la suite en s'assurant qu'elle est parfaitement sèche et débarrassée de quelques résidus que ce soit. Le tapis gazon a gagné ses lettres de noblesse au fil du temps et est devenu un choix d'entretien aisé qui invite à la détente. Que vous envisagiez une pose pour la terrasse ou ailleurs dans le jardin, n'hésitez pas à consulter les spécialistes car les techniques diffèrent dans chacun des cas.

Yves Mondoux,
Couvre-Planchers Magog.

ALUMINIUM PRÉCISION INC.



>198046

- Installation de gouttières sans joint
- Pare feuille
- Brises glace
- Facia
- Soffite
- Capage
- Réparation de gouttières
- Nettoyage de gouttières et plus...

819 578-1858 www.aluminiumprecision.com

ESTIMATION GRATUITE | RBQ: 5753-5653-01

BRIGITTE LAGACÉ
Designer d'intérieur



De retour en région ! 30 ans de passion

819 679.0940

>192555

PROMOTIONS
Du 9 mai au 25 septembre 2019
ISO-STAIN À partir de 41,95$
WOODMATE À partir de 62,95$
PEINTURES MF



100% QUÉBÉCOIS
RÉSISTANT AUX INTEMPÉRIES
FACILE D'APPLICATION
REHAUSSE LA BEAUTÉ NATURELLE DU BOIS
PROTECTION CONTRE LES RAYONS DU SOLEIL
GRANDIOSE
PEINTURESMF.COM



CARPETTES EXTÉRIEURES GRANDEUR 2X3 À 4X6



SPÉCIAL 21,50$
rég. 32.65$
(obtenez 1 nettoyeur 700ml GRATUIT!)



Depuis 43 ans vous obtenez aussi l'expérience!

Couvre-planchers Magog
1735, rue Sherbrooke, Magog
819 843-9456
www.tapismagog.com

>195581



Constructions & Rénovations S. Martineau inc.
Entrepreneur Général
SERGE MARTINEAU
Installation
Portes et fenêtres
Agrandissements
Revêtements
Finition intérieure
sergemartineau@hotmail.ca
819 432-0610
RBQ: 5631480001

>187399



RÉNO/DÉCO MA MAISON



>194935

5 plantes des plus efficaces pour purifier l'air de votre maison

Contrairement à ce que l'on pourrait croire, l'air dans nos maisons est généralement plus pollué que l'air extérieur, notamment en raison des composés chimiques qui émanent des produits nettoyants, de la peinture, des matériaux de construction, des sources de combustion (cuisinière au gaz, cigarette, etc.) et des produits d'hygiène personnelle.

Comme nous passons la majeure partie de notre temps à l'intérieur, il est important de prendre des mesures pour y améliorer la qualité de l'air. Une façon simple de purifier votre demeure en toute saison est d'ajouter dans chaque pièce quelques plantes reconnues pour leurs fonctions dépolluantes.

En voici cinq qui sont recommandées, entre autres, pour leur faculté à filtrer le formaldéhyde, un contaminant très courant :

1. **La fougère de Boston :** cette plante adorant l'humidité est parfaite pour la salle de bain;
2. **Le ficus :** facile d'entretien, le ficus ornera à merveille l'entrée ou le salon, par exemple;
3. **Le gerbera :** coloré à souhait, il doit être placé dans une pièce ensoleillée pour s'épanouir;
4. **Le lierre :** cette plante grimpante est tout indiquée pour les endroits moins lumineux;
5. **Le pothos :** peu exigeant, il constitue un bon choix si vous n'avez pas trop le pouce vert!

En plus de contribuer à assainir l'air, ces plantes enjoliveront assurément votre maison. Pensez-y! (Source: Hebdo Concept)

A.R. TURGEON
portes fenêtres rénovations





Rock et Alain Turgeon, co-propriétaires

LEPAGE Millwork

CERTIFIÉ

Plus de 30 ans d'expérience

- Vente et installation de portes et fenêtres
- Rénovation intérieure et extérieure de tous genres
- **Nos estimations sont gratuites**
- Une salle de montre
- Nos produits et nos prix sont pour tous les budgets
- Projets clé en main et gérance de chantier
- Financement disponible*

sur approbation de crédit* conditions en magasin

Informez-vous!

VERRE ÉNERGÉTIQUE GRATUIT

*Voir détails et autres promotions en magasin

>185304

617, rue Sherbrooke, Magog
Tél. : **819 843-4242**

LICENCE RBQ : **8112-4513-45**
www.arturgeon.com

TRAITEMENT D'EAU



Depuis 1923

F. Lapointe et fils

- PUITS ARTÉSIENS
- GÉOTHERMIE
- POMPES À EAU
- ANALYSE D'EAU

WWW.FLAPOINTE.COM • 819 566-8484

>184440

Le lit de jour : pour la sieste et plus encore!

Il y a des lits pour dormir tout court et d'autres qui font rêver en raison de leur polyvalence. C'est le cas du lit de jour, aussi appelé lit de repos, qui peut également faire office de canapé. C'est le meuble idéal pour optimiser l'espace dans une chambre d'enfant ou pour transformer un bureau en chambre d'invités. Il sera également bien à sa place dans un coin du salon qu'il rendra propice à la sieste!

Vous aurez l'embarras du choix parmi différents modèles à une place, avec lit gigogne ou tiroirs intégrés, et ce, dans une grande variété de styles, allant du plus romantique au plus contemporain. Vous trouverez certainement le lit de jour idéal chez un détaillant de meubles de votre région!



Marc-André Sideleau atteint le premier rang au Québec

PATRICK TRUDEAU
ptrudeau@lerefletdulac.com

PICKLEBALL. Le Club de pickleball La Ruche-Magog peut s'enorgueillir de compter dans ses rangs le meilleur joueur au Québec.

Au terme du classement printanier dévoilé par la Fédération de pickleball du Québec, c'est Marc-André Sideleau qui se retrouve en tête du cumulatif, et ce, parmi 980 joueurs.

Ce classement tient compte de tous les participants inscrits dans les différents tournois, dont le dernier au Centre sportif La Ruche les 9 et 10 mars.

La cote de Marc-André Sideleau, 4.787, est actuellement la plus élevée au Québec. Figurant aussi dans le top 100, on retrouve deux autres joueurs du Club La Ruche, soit Martin Côté (39e) et Josée Dézainde (51e).

Le classement cumulatif devrait être modifié au terme du prochain tournoi à Trois-Rivières, les 18 et 19 mai.



Marc-André Sideleau a réussi l'exploit de se classer au premier rang parmi 980 joueurs au Québec. (Photo gracieuseté – Club pickleball La Ruche-Magog)

UN LIVRE POUR S'INITIER

Bien qu'il soit implanté depuis quelques années seulement au Québec, le pickleball fait déjà l'objet d'un livre.

Dans son ouvrage intitulé « Le pickleball, un sport pour tous », l'auteur Richard Lewis y dévoile quelques stratégies de jeu et fournit des conseils pour s'initier facilement à cette discipline.

Après avoir reçu l'appui de la Fédération québécoise de pickleball, M. Lewis a également reçu le soutien du Club de pickleball La Ruche-Magog, le 13 avril dernier, qui a fait l'acquisition de 50 exemplaires.

7 mai 2019
Obtenez un
dépistage auditif sans frais
LORS DE LA **JOURNÉE NATIONALE DE L'AUDITION DU QUÉBEC**

> **Magog**
301, rue Sherbrooke

> Prenez RV au
819-569-9781



GROUPE FORGET
AUDIOPROTHÉSISTES

Fier partenaire de

JNA ASSOCIATION
Journée Nationale de l'Audition
QUÉBEC

>1980070

Sélection
Havre des Cantons



MAI
7
14 H

CHORALE
DES GENS HEUREUX

Venez vous amuser et chanter avec nous.

CONTACTEZ-NOUS POUR RÉSERVER*
1 844 407 2549

*Places limitées

Sélection Retraite
DEPUIS 30 ANS

SÉLECTION
HAVRE DES CANTONS
231, rue Dollard, Magog
selectionretraite.com

Les Anciens Canadiens de Montréal
Grand partenaire de Sélection Retraite

>1970248

CANDIDATURES

Assemblée générale du hockey mineur

L'assemblée générale annuelle de Hockey Magog aura lieu le mardi 28 mai à 18 h 30, à l'aréna de Magog (Pub L'Échappée). Deux postes seront en élection, soit celui de président et un autre comme directeur. Les personnes intéressées à soumettre leur candidature doivent se procurer un formulaire officiel au bureau de Hockey Magog. Pour info: ahmm.ca ou 819 868-2125. (P.T.)

Plusieurs rendez-vous pour les coureurs

PATRICK TRUDEAU
ptrudeau@lerefletdulac.com

COMPÉTITIONS. Les amateurs de course à pied auront quelques rendez-vous à inscrire à leur agenda au cours du moi de mai.

Le premier de ces rassemblements aura lieu ce samedi 4 mai à la Plage des Cantons (Magog), avec la présentation du Défi Memphré.

Comme à l'habitude, on y offrira des parcours de 1, 2, 5 et 10 km et les profits seront versés en totalité à la Fondation Christian Vachon. Le premier départ sera donné à 8 h 30.

Pour info et inscription : www.defimemphre.com

COURSE À STANSTEAD

Du côté de Stanstead, on aura droit à la traditionnelle course de 5 km organisée par Michael Sudlow, le samedi 11 mai. Cet événement, qui en sera à une 20e édition, offre depuis l'an dernier un volet pour les écoles primaires (course à relais) et un volet pour les écoles secondaires (cumulatif des meilleurs temps). On peut s'inscrire le matin même à compter de 8 h, en se rendant à l'école primaire Sunnyside.

Le premier départ sera donné à 9 h 30 et les profits seront remis à l'organisme Phelps Aide/Phelps Helps de Stanstead. Pour info : Michael Sudlow 819 876-5378) ou Phelps Aide 819 704-0799).

DEMI-MARATHON À NORTH HATLEY

L'organisme Courir en Estrie présentera sa première course du calendrier 2019 le dimanche 12 mai à North Hatley, avec le Demi-marathon de la fête des Mères.

Des parcours plats, longeant majoritairement la rivière Massawippi, seront offerts sur des distances de 5, 10 et 21 km.

Les départs auront lieu autour de 8 h 30, à l'exception de la course des jeunes (1 km) qui est prévue autour de 11 h.

Pour info : www.courirenestrie.com



Mission accomplie pour les athlètes… et le comité organisateur

PATRICK TRUDEAU
ptrudeau@lerefletdulac.com

NATATION. Le Club de natation Memphrémagog a réussi un tour de force en organisant, à quelques semaines d'avis, les Championnats provinciaux scolaires de natation D2/RSEQ, qui avaient lieu le week-end dernier au Centre sportif La Ruche.

Réunir plus de 400 athlètes pour cette dernière compétition de la saison représentait toute une mission, surtout avec une échéance qui arrivait rapidement.

« Il y a sept semaines à peine, on était sur le point d'annuler l'événement, parce que personne ne voulait l'organiser », a révélé la coordonnatrice des programmes scolaires au RSEQ, Stéphanie Villeneuve.

« L'école La Ruche a alors levé la main, et en sept semaines, elle a réussi à relever le défi », a-t-elle louangé.

En plus de voir les parents et autres bénévoles prendre charge de l'organisation, les nageurs du club hôte en ont profité pour rafler quelques médailles au passage.

Benjamin Bourque a notamment remporté trois médailles individuelles et deux autres en relais, tandis qu'Anabelle Cartier a récolté deux podiums individuels.

Pénélope Olivier-Bilodeau et Émilie Boulanger terminent le week-end avec une médaille individuelle chacune, tandis que Louis Desjarlais et Simon Laperle ont obtenu deux médailles en relais.

Notons que le Club de natation Memphrémagog/La Ruche comptait 26 représentants à cette compétition provinciale, soit la moitié de la délégation de l'Estrie.



Les nageurs du Club de natation Memphrémagog/La Ruche ont fait belle figure tout au long du week-end. (Photo gracieuseté – Maude Desjarlais)



Vos Classées

PETITES ANNONCES CLASSÉES

Offrez-vous des extras
✓ Encadré ✓ Titre centré
✓ Couleur ✓ **Caractères gras**
Informez-vous auprès de votre téléconseiller

Profitez également de la parution GRATUITE de votre annonce sur **VosClassees.ca**.

Heure de tombée
vendredi 15h00

Heures d'affaires du service téléphonique :
lundi au vendredi 8h30 à 12h et de 13h à 16h30

Mode de paiement : VISA MasterCard

À NOS ANNONCEURS : Assurez-vous que le texte de votre annonce est exact dès sa parution, sinon il faut nous en aviser immédiatement. En cas d'erreur, notre responsabilité se limite uniquement au montant de l'achat de la première semaine de parution de votre annonce. Toute discrimination est illégale.

POUR TOUT ACHETER ET TOUT VENDRE, près de chez vous

Un seul numéro 1-866-637-5236

IMMOBILIER 100 à 299 | MARCHANDISE 300 à 399 | SERVICES 400 à 599 | EMPLOI ET FORMATION 600 à 799 | ÉVÈNEMENTS SPÉCIAUX 800 à 899 | VÉHICULES 900 à 999



ENTREPOSAGE ROCK SIMARD
ENTREPOSEZ À FAIBLE COÛT, EN TOUTE SÉCURITÉ!
Mini-entrepôts chauffés
Accès 24/24 • 7/7 jrs
www.entreposagerocksimard.com
35, chemin Beaudry, Magog • 819 843-4337
>172223

205 Logements / appartements à louer

! ! Magog, 4-1/2, immeuble tranquille, pas de chien, 1230 rue Champlain, 1e juin 625$, 819-620-4621.

! 3-1/2, 4-1/2 Magog
Dans immeubles propres et bien entretenus, rénovés, près des services, chauffés ou non. Libres maintenant. 819-769-0810

! 4-1/2, 441 Élie, Magog stationnement, libre 1er juillet, enquête, 819-620-7125

! 5-1/2 très grand, Magog,
236 St-Patrice est, 680$/mois. Rien d'inclus, Pas d'animaux. Libre 1er juillet. Enquête de crédit. Références exigées. 819-868-0548, 819-432-5512

175 Calixa-Lavallée, Magog, 3-1/2. 4-1/2. Eau chaude fournie, aspirateur central. Références exigées. 819-847-0107

! Magog: 3-1/2 (505$), 1er juillet, 5-1/2 (645$) libre. Eau chaude, aspirateur central, entrées laveuse/ sécheuse, bois franc, céramique, stationnement, près tous services, endroit propre/ tranquille. Pas de chien. Enquête crédit, non-fumeur. 819-212-0770

! Magog: 3-1/2, 4-1/2, près services. Aussi local commercial. 819-640-0020

2-1/2, 375$ semi-meublé, eau chaude incluse. 4-1/2, 540$, eau chaude incluse. Immeuble 24 logements près de l'aréna à Magog. Buanderie payante. Locker intérieur. Aucun chien. Concierge sur place. Pour information 819-822-1600

223 Calixa-Lavallée, Magog
4-1/2, refait à neuf, juin.
Photos:
francoispoirier.org
819-674-7535

MAGOG: 5-1/2, rue Ovila-Bergeron, immeuble récent avec balcon et entrée privée, 756$/ mois, rien d'inclus, pas d'animaux. 1er juillet. 819-679-2562

223 Principale ouest, Magog, 2-1/2, 430$, tout inclus. Libre immédiatement; 2-1/2, 455$ tout inclus. Laveuse/ sécheuse disponibles. Sans garantie. Libre immédiatement. Possibilité stationnement + 15$. 873-200-5400

4-1/2, 570$; 5-1/2, 685$. Magog, tranquilles. Près des services. 1er juillet. Enquête crédit. 819-843-7280 514-923-0077

5-1/2, 2e étage, Magog, ensoleillé, rénové, cabanon. 10 minutes des écoles et centre-ville. Libre 1er juillet. 819-574-6632

GRAND loft style champêtre en pleine nature de Magog. Libre. 819-843-5346

5-1/2, rue Rexford, Magog, sous-sol, rénové, 650$/ mois. Rien d'inclus. Pas d'animaux. Libre 1er juillet. 819-679-2562

761 Rexford, Magog 4-1/2, 535$ rien d'inclus, libre immédiatement, 873-200-5400

GRAND 4-1/2, demi sous-sol, 135, rue Léonard, Magog. Pas d'animaux, rien d'inclus. Références 500$/ mois. Libre 1er juin. 819-574-1062.

GRAND 4-1/2 haut duplex, secteur Omerville, 575$/ mois, 1er mai, 819-843-1184.

MAGOG:
2-1/2, 410$, 45-7 Sherbooke chauffé
4-1/2, 505$, 99-C St-Patrice
819-847-4911, **819-572-3177**

MAGOG: 3-1/2, entrées laveuse/ sécheuse, remise. Dans un triplex rue Merry Nord (coin de Vimy). 490$. Libre 1er juillet. Références exigées. 819-571-8669

MAGOG: 4-1/2, 1er ou 24 juin, 565$ rien d'inclus, 1er étage, aucun tapis, pas d'animaux. Enquête de crédit obligatoire, 185 Calixa-Lavalée. Prendre rendez-vous, 819-843-5191

MAGOG: 4-1/2, rue Principale Est, 455$ 2e étage, libre. 1 stationnement. 4-1/2, semi sous-sol, 460$, **5-1/2, rue Degré**, 670$, 2e étage, libre 1er juillet; **5-1/2**, 1er étage, 640$,(libre immédiatement).. 2 stationnements. Patio privé. Entrées laveuse/ sécheuse/ lave-vaisselle, non chauffé, non éclairé. Petit animal de compagnie seulement. Références exigées. Colette: **819-868-7286**

PROMOTION DERNIER MOIS GRATUIT! 1615, 1625, rue Sherbrooke, Magog. 4-1/2 (petit, 615$, grand 640$); 5-1/2, 730$; eau chaude et internet inclus. Bienvenue aux familles. Immédiatement et juillet. 873-200-5400

Magog: grand 4-1/2 1er étage, rue des Grands-Vents, secteur tranquille, 2 stationnements + remise, 715$/ mois rien d'inclus. Libre 1er juillet. Contactez Yan: 819-837-0145

PETIT 4-1/2, sous-sol, meublé, chauffé, éclairé, à la journée, à la semaine, ou au mois. Magog, secteur St-Jean-Bosco. 819-847-0403 après 17h

PROMOTION DERNIER MOIS GRATUIT! 245, 247 Principale ouest, Magog, 1-1/2, 515$, 2-1/2, 525$, tout inclus, semi-meublés, libres immédiatement. 873-200-5400

210 Logements / appartements chauffés à louer

3-1/2, rue Maisonneuve, Magog, semi-meublé, eau chaude fournie, idéal personne seule/ tranquille, aucun chien, stationnement, 819-843-3038.

210 Logements / appartements chauffés à louer

4-1/2, PROMOTION chauffage, eau chaude, électricité inclus. Magog. Pas de chien. Libres. Photos: www.gipb.ca 819-843-7852

215 Logements / appartements chauffés / meublés à louer

APPARTEMENTS 2-1/2 et 3-1/2, meublés, chauffés, éclairés, endroit tranquille, stationnement privé. 819-345-9118

! Magog: centre-ville. Studios, 1-1/2, 2-1/2, 3-1/2. Meublés ou non. Chauffés, éclairés. Buanderie. Internet. 395$ et +. 819-843-8197 514-952-9517, 514-992-8009

1-1/2 chauffé, meublé, 340$/ mois. Libre juin, idéal personne tranquille, rue Jean-Paul II, Magog, 819-843-8838

À Magog, 2-1/2, 4-1/2 près du centre-ville, chauffés, éclairés, meublés ou semi-meublés, laveuse/ sécheuse incluses. 819-572-9957

220 Condos lofts et maisons de ville à louer

CLUB AZUR MAGOG Condos.: 1, 2 et 3 chambres, tout meublés, foyer, laveuse/ sécheuse. À louer court/ moyen terme, saisonnier. 450-632-2876, 819-612-2876 www.clubazur.com

225 Propriétés à louer

! Ste-Catherine-de-Hatley: maison sur le bord de la rivière Magog, 2 c.à.c., 5 minutes autoroute 55, 10 minutes de Magog. Rien d'inclus. Non-fumeur, pas d'animaux. Libre août. 819-620-8532

MAGOG: Maison 1421 Merry nord, 2 chambres 845$/ mois, rien d'inclus. **Aussi 4-1/2**, 1419 Merry nord, 495$/ mois, rien d'inclus. Endroit tranquille. Vue sur Orford. **819-843-2322, 819-843-8635**

245 Chambre à louer

APPARTEMENTS et chambres à louer Hôtel Union 300$ à 425$/ mois, tout inclus, internet, Location jour/ semaine/ mois. 819-620-4667 Stéphane

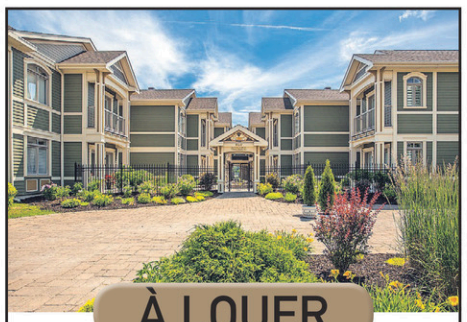


LOCAL COMMERCIAL À LOUER
Salle de montre • 2280 pieds carrés
2 portes de garage • 1 bureau
2760 rue Sherbrooke, Magog
1850$/mois plus taxes
Disponible au 1er juillet
Possibilité de location d'espace clôturé derrière la bâtisse
Info : **819 843-9725**
819 571-6505
>198041

CONDO À LOUER



Centre-ville. 4½ au 2e étage, avec très belle vue et ascenseur.
819-572-4786
>196470



À LOUER
Location de 4 ½ à long terme
Bord de l'eau, Lac Memprhémagog, possibilité de quai pour bateau.
819 446-6001
>195181

CONDOS À VENDRE OU À LOUER
Rue François-Hertel



À l'entrée de la ville, à 2 pas du Lac Memphrémagog et de la plage municipale.
- 1 350 pi.ca. - Air climatisé
- Foyer au gaz - Plafonds 9 pi
- Garage possible
VENEZ CHOISIR VOTRE FINITION !
819 446-6001
>195152

CONDOS 4½ LUXUEUX À LOUER À MAGOG
BAIL À LONG TERME
1550$/MOIS AVEC REMISE
1750$/MOIS AVEC GARAGE
Chauffé, éclairé
Grand condo luxeux, 2 chambres
Plafond de 9'
Air climatisé/thermopompe
Plancher radiant
Salle de bain + salle d'eau
Grande fenestration
Piscine chauffée
PRÈS DE LA PLAGE ET DE TOUS LES SERVICES !
Pour information :
819-212-6812 et le 819-212-6824
>196137

RE/MAX

JULIE TOUTANT

Courtier immobilier

819.570.2917

RE/MAX D'Abord

Agence immobilière

819.822.2222

PHASE 8 ET 9

CONDO À PARTIR DE 299 900$ TX.INCL.

PHASE 8		PHASE 9	
CONDO 4 1/2 Vendu ET GARAGE	CONDO 4 1/2 Vendu ET GARAGE	CONDO 4 1/2 Vendu ET GARAGE	CONDO 4 1/2 Vendu ET GARAGE
CONDO 4 1/2 SANS GARAGE AVEC REMISE	CONDO 4 1/2 Vendu ACCÈS DIRECT AU GARAGE	CONDO 4 1/2 SANS GARAGE AVEC REMISE	CONDO 4 1/2 ACCÈS DIRECT AU GARAGE
CONDO 4 1/2 Vendu GARAGE INTÉGRÉ	GARAGES 4 ESPACES PRIVÉS	CONDO 4 1/2 GARAGE INTÉGRÉ	GARAGES 4 ESPACES PRIVÉS

GRANDS CONDOS LUXUEUX 2 CHAMBRES



11, rue Desjardins, Magog

PORTES OUVERTES CE SAMEDI 4 MAI DE 14H À 16H

PLANCHER RADIANT ET SALLE D'EAU SUPPLÉMENTAIRE INCLUS. VALEUR DE 10 000$

PLAFONDS DE 9' • PISCINE CHAUFÉE • ASCENCEUR • GARAGE • AIR CLIMATISÉ / THERMOPOMPE

>198139



MAXIMISEZ LA VISIBILITÉ DE VOS OFFRES D'EMPLOI

PROPULSÉ PAR jobboom



310 Divers à vendre

CABANONS: 10X12: 2,625$. 10X16: 3,175$. 12X16: 3,625$. 15X20: 5,100$. 15X30: 6,850$. Autres grandeurs disponibles. Livraison et installation gratuites: RBQ# 8213-9338-04. 450-632-0007

397 On demande

ACHETE succession à prix raisonnable et récupère électroménagers fonctionnels et meubles et articles divers. 819-239-3925

424 Astrologie/occultisme

MEDIUMQUEBEC le service de voyance #1 au Québec depuis 12 ans, recherche des voyant(e)s de qualité, aux dons réels, afin de compléter son équipe. Inscrivez-vous à l'adresse: https:/www.mediumquebec.com/dons ou bien écrivez-nous à: contact@mediumquebec.com pour plus d'infos. C'est une belle opportunité pour des personnes sérieuses et talentueuses.

424 Astrologie/occultisme

Ana Médium pure, 40 ans d'expérience, ne pose aucune question, réponses précises et datées, confidentielles. Tél.: 514-613-0179 (Avec ou sans Visa/ Mastercard)

Médium Québec réunit tou- jours pour vous les meilleurs voyant(e)s du québec, reconnus pour leurs dons, leur sérieux, la qualité de leurs prédictions...Écoutez-les au 1-866-503-0830 et choisis-sez votre conseiller(e) personnel(le). Depuis votre cellulaire faite le #(carré)5722. Pour les voir et mieux les connaître: www.MediumQuebec.com

430 Comptabilité / Impôt

*** DÉCLARATIONS d'impôts Internet, prix compétitifs. Service confidentiel. Possibilité cueillir documents. Spécial sur années antérieures. Nathalie Francoeur secteur Sherbrooke/ Magog 819-864-6500**

442 Constructions / Rénovations / Réparations

HOMME à tout faire semi-retraité, 45 ans d'expérience comme entrepreneur en construction. Spécialité cuisine et salle de bains. Bertrand 819-612-1717

446 Peinture/décoration

PEINTURE HOMME D'EXPÉRIENCE EXTÉRIEUR/ INTÉRIEUR TRAVAIL BIEN FAIT, NETTOYAGE HAUTE PRESSION MAGOG 819-200-1273

484 Services divers

SAAQ - SAAQ - SAAQ Victime d'un accident automobile? Vous avez des blessures? Contactez-nous. Consultation gratuite. M. Dion Avocats, tél: 1-855-282-2022 www.sossaaq.com

485 Agence de rencontre avec permis

CONTACTS directs et rencontres sur le service #1 au Québec! Conversations, rencontres inattendues, des aventures inoubliables vous attendent. Goûtez la différence. Appelez le 1-866-553-5652 pour les écouter ou bien, pour leur parler, depuis votre cellulaire, faites le #(carré)6910 (des frais peuvent s'appliquer) L'aventure est au bout de la ligne. www.lesseductrices.com

555 Argent à prêter

PRÊTEUR hypothécaire privé de premier et deuxième niveau. Financement rapide peu importe votre région. Service professionnel. Nos taux sont compétitifs et no conditions de financement flexibles. Financement Brisson. 1-866-566-7081

PRÊT personnel 5,000$+. Hypothèque 1ère/2e, 30,000$+. Aucun cas refusé. 1-438-821-9485

PROBLÈME N° 607

Sudoku

Règles du jeu :
Vous devez remplir toutes les cases vides en plaçant les chiffres 1 à 9 qu'une seule fois par ligne, une seule fois par colonne et une seule fois par boîte de 9 cases.

6	1	2				5		
						9		
	9	7		4		1	2	
		8			2		9	
		1	7		6			
5						7		
			3					
3	2		9		1	8		

MOT CACHÉ

THÈME : LE PLOMBIER
5 LETTRES

A
ABRASIF
AQUEDUC
B
BAIGNOIRE
BEC
BIDET
BOUCHON
C
CANALISATION
CLAPET
COLLECTEUR
COLONNE
CONDUITE
COUDE
CUIVRE
CUVETTE
D
DOUCHE
DRAIN
E
ÉGOUT
ÉVIER
F
FLOTTEUR
FUITE
J
JOINT
L
LAITON
LAVABO
M
MANCHON
P
POMPE
PUISARD
R
RACCORD
REGARD
RENVOI
ROBINET
S
SIPHON
SOUDURE
T
TOILETTE
TUBE
U
URINOIR
V
VALVE
VANNE
VIDANGE
VIS

R	A	C	C	O	R	D	N	O	H	C	U	O	B	F
T	F	I	S	A	R	B	A	Q	U	E	D	U	C	U
S	C	U	I	V	R	E	V	L	A	V	R	N	C	I
N	O	E	L	A	I	T	O	N	V	C	O	I	O	T
O	T	U	B	D	O	E	O	U	I	O	B	A	N	E
I	N	F	D	O	N	D	D	I	S	U	I	R	D	R
T	I	L	C	U	I	I	M	R	L	D	N	D	U	E
A	O	O	U	C	R	B	Y	A	A	E	E	E	I	R
S	J	T	V	H	U	E	I	V	N	S	T	S	T	I
I	C	T	E	E	B	O	I	R	E	C	I	T	E	O
L	L	E	T	U	V	D	V	T	E	P	H	U	E	N
A	A	U	T	N	A	A	U	L	H	G	M	O	P	G
N	P	R	E	N	N	O	L	O	C	A	A	O	N	I
A	E	R	G	N	G	O	N	E	V	I	E	R	P	A
C	T	E	E	E	C	U	O	B	A	V	A	L	D	B

MOTS CROISÉS

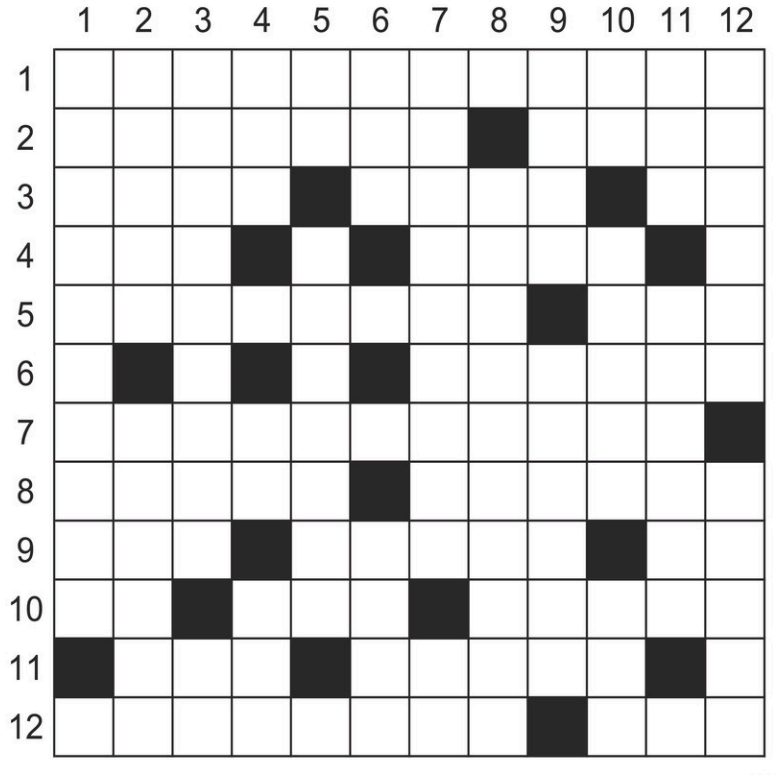
PROBLÈME N° 607

HORIZONTALEMENT

1. Sans rétribution.
2. Priorité d'âge entre frères et soeurs – Aussi.
3. Héritage – Vague – Négation.
4. Vision – Canine.
5. Personnage de la comédie italienne – Vieux.
6. Iriser.
7. Enquête.
8. Ne perçoit pas les sons – Soeurs du père ou de la mère.
9. Saison – Récité – Du verbe pouvoir.
10. Pouffé – Tente – Qui n'a pas de religion.
11. Affirmatif – Marquai.
12. Impénitent – Puisque.

VERTICALEMENT

1. Électriser.
2. Enjoué – Concept.
3. Céleste – Ultraviolet.
4. Les tiennes – Patrie d'Abraham – Oiseau palmipède.
5. Coutumes – Famille de mammifères herbivores.
6. Préfixe signifiant égal – Pièce mobile d'une serrure.
7. Inflammation d'un tendon – Richesse.
8. Diminution des naissances.
9. À moi – Le septième art.
10. Sert à lier – Jeu de cartes – Pioche.
11. Pas du tout – Plante sauvage des hautes montagnes.
12. Recouvrir avec des tuiles – Transpiration.



>180031

Solutions à la page 32

580 Occasions/ propositions d'affaires

OFFRE du manufacturier. Occasion unique et exclusive. Route de distributrices automatiques garanties. Produit le plus rentable, l'eau NAYA 600ml. Clientèle établie par la compagnie. Mise de fonds obligatoire. Financement disponible. Projet clé en main à 100%. 855-495-4599

585 Services financiers divers

SOLUTIONS à l'endettement. Trop de dettes? Reprenez le contrôle. Plusieurs bureaux en Estrie pour vous servir. Faites-nous confiance. MNP Léte, Syndics autorisés en insolvabilité. 819-348-9379

605 Emplois divers

VOUS avez un dossier judiciaire? Pour une recherche d'emploi, avec plusieurs postes disponibles, un retour aux études ou une demande de pardon, le Centre de main-d'oeuvre Opex peut vous aider. Service gratuit! Informations et prise de rendez-vous. **819-868-4133.**
* Activités réalisées par la contribution financière d'Emploi-Québec Estrie.

Trouvez-en encore plus sur vosclassees.ca

LIBRE IMMÉDIATEMENT | 2171 rue Tanguay

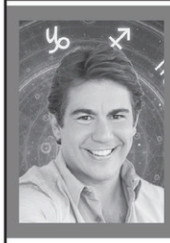
PROJET
LOCAUX POUR VOTRE ENTREPRISE



- Locaux à partir de 2700 p.c.
- Dimension 26'-0'' x 80'-0''
- Avec mézzanine (Étage) 600 pc
- Hauteur plafond libre 22'-0''
- Porte de garage 14' x 14'
- Option quai de déchargement
- Face à l'Écocentre
- Crédit taxes municipales de 10 ans

www.projettanguay.com • À LOUER • 819.300.2311

>188685



ALEXANDRE AUBRY
alexandre.aubry.astrologue
alexandre@norja.net
514 667-4803

SEMAINE DU 5 AU 11 MAI 2019

BÉLIER (21 mars - 20 avril)
Vous ne resterez pas insensible si vous avez été témoin d'une forme d'injustice. Vous ne vous gênerez pas pour le crier sur tous les toits et vous tenterez de corriger la situation en vous impliquant activement.

TAUREAU (21 avril - 20 mai)
Vous vous laisserez facilement influencer par vos amis pour aller faire du magasinage. Vous vous gâterez aussi avec des soins thérapeutiques ou de détente qui amélioreront considérablement votre santé.

GÉMEAUX (21 mai - 21 juin)
Si vous vous investissez dans un projet de longue haleine, des résultats concrets prendront forme. Vous réussirez aussi à réunir une équipe pour vous appuyer dans une passionnante aventure personnelle ou professionnelle.

CANCER (22 juin - 23 juillet)
Votre santé exige un peu de repos! Une forme de lâcher prise et de la détente s'imposent avant que vous puissiez entreprendre quoi que ce soit. Il faudrait aussi que vous corrigiez et amélioriez votre gestion du temps.

LION (24 juillet - 23 août)
Vous parviendrez à élargir votre clientèle et votre cercle social. Que ce soit dans un cadre professionnel ou amical, vous serez responsable d'un évènement qui rassemblera beaucoup de monde, et ce sera très enrichissant.

VIERGE (24 août - 23 septembre)
Vous réussirez enfin à passer à l'action concernant un important projet, aussi bien au travail que du côté de votre famille. Vous trouverez assez facilement les fonds nécessaires pour acheter une propriété.

BALANCE (24 septembre - 23 octobre)
Vous vous retrouverez en pleine planification d'un grand voyage pour vos prochaines vacances. Peut-être profiterez-vous aussi de l'été pour suivre une formation qui fera sérieusement progresser votre carrière.

SCORPION (24 octobre - 22 novembre)
Il s'agit d'une importante période de réflexion au sujet de ce qui vous plaît et de ce qui vous plaît moins. Vous pèserez longuement les pour et les contre. Par la suite, vous parviendrez à prendre des décisions de manière plus spontanée.

SAGITTAIRE (23 novembre - 21 décembre)
Au bureau, il n'est pas impossible que vous ayez à vous interposer pour régler un conflit. Votre présence d'esprit et votre personnalité permettront de trouver des solutions concrè¬tes méticuleusement fignolées.

CAPRICORNE (22 décembre - 20 janvier)
Du boulot à profusion et de nombreux petits détails à régler vous attendent! Avant d'entreprendre la belle saison, vous vous lancerez dans un régime qui vous procurera des résultats rapidement et vous serez fier de vous-même.

VERSEAU (21 janvier - 18 février)
La saison des allergies s'amorce et vous pourriez déjà ressentir quelques désagréments. Avec une saine alimentation, les symptômes diminueront, de même que tout autre petit malaise, notamment les brûlures d'estomac causées par le stress.

POISSONS (19 février - 20 mars)
On pourrait bien vous annoncer une naissance ou un déménagement important dans la famille. Si vos enfants sont partis depuis un bon moment, vous considérerez sérieusement l'option de vendre votre maison.

>180069

CARTES PROFESSIONNELLES



Une entreprise familiale depuis 1966
REMBOURRAGE ORFORD
RÉSIDENTIEL | COMMERCIAL | MARIN
NOUVELLE ADRESSE
2704, rue Sherbrooke
(Face à La Falaise d'Orford)
MAGOG - 819.843.0356
>162587

Coiffure de l'est
Mario Brosse (Jetté)
Coupe stylisée pour Hommes et enfants
Sans rendez-vous!
Du mercredi au samedi
249, rue Principale Est Magog
819 349-1764 (à côté du Bar de l'Est)
>163366

Les doigts habiles
Atelier de couture
Réparation en tout genre
819 868-2235
362, rue Sherbrooke
Magog J1X 2S1
Francine
Johanne
>198044

REMBOURRAGE
ALAIN BEAULAC
40 ANS D'EXPERTISE
TRAVAIL BIEN FAIT!
RÉPARATION DE TOILES ET BANCS DE BATEAUX
Tél. : 819 993-1560
2260, rue Sherbrooke, Magog
>197517

HYDRAULIQUE SMG INC.
Stéphane Gagné / Martin Gagné
Propriétaires
2541, rue Sherbrooke, Magog
Tél.: 819 847-1440
Courriel: hydrauliquesmg@gmail.com
Distributeur officiel SINTO
>190521

LUCIE GAUDREAU
Hypnothérapeute
Hypnosis
OSEZ L'HYPNOSE!
- ANXIÉTÉ
- ALLERGIE
- PHOBIE/PEUR
- DEUIL
- HYPNOSE SPIRITUELLE ET PLUS.

Reçu d'assurance
NOUVELLE ADRESSE!
86, rue St-Patrice Est, Magog
819 943-4244 • WWW.LUCIEGAUDREAU.COM
>168106

ENTREPRISE
MAURICE DUQUETTE
Mini excavation
Déneigement
819 566-1985 • 819 571-1138
>170801

Stores/Maison Décor
Déjà 24 ans à votre service
- Appelez-nous pour une estimation gratuite, on se déplace vers vous!
- Stores et toiles de tous genres
- Rideaux, couvre-lits, douillettes
- Vente-coupe-réparation-installation
- Prise de mesures
- Service après-vente

Lyne Noël et Guy Trudel
819 847-2777
Service mobile
>171924

Peinture et joints Memphrémagog inc.
- Maison neuve
- Rénovation
- Résidentiel
- Commercial
- Institutionnel

R.B.Q. : 8284-7260-22
Daniel Goupil
Plus de 20 ans d'expérience
Cell.: 819 437-2502
Magog
178376

Noël
PEINTRE EXPERT
Service de peinture écologique sans C.O.V.
(Composé organique volatile)
On utilise un composé de réparation
(contrôle poussière)
607, rue Sherbrooke, Magog
819 843-4402
R.B.Q. 8350-4993-55
>187827

L'amie-temps
Pour une présence rassurante
MARYSE LAPLANTE
ACCOMPAGNEMENT & RÉPIT
À domicile et en C.H.L.S.D
819 993-3833
WWW.LAMIE-TEMPS.COM
>190939

LES BELLES AFFAIRES
ANTIQUITÉS - VINTAGE
INHABITUEL
Venez satisfaire votre curiosité
« Un peu de tout pour tout le monde»
Heures d'ouverture:
Mardi à samedi: 10 h à 17 h
et dimanche: midi à 17 h
287 rue Dufferin, Stanstead | 819 481.0434
lesbellesaffaires@outlook.com
>194888

Traitement d'eau Perfection
VENTE • SERVICE • RÉPARATION
SPÉCIALISTE EN TRAITEMENT D'EAU RÉSIDENTIEL
La perfection de votre eau... est notre priorité!
PLUS DE 15 ANS D'EXPERTISE 819 345-5444 STÉPHANE GODBOUT
PROMOTIONS SUR www.tdperfection.ca
>195249

635 Coiffure/beauté/esthétique

EMPLOIS coiffure pour dame, esthétique et technique en ongles. Temps plein/ partiel, disponibles. Village Eastman. Conditions de travail exceptionnels. 819-694-5308

650 Bars/hôtels/restaurants

RECHERCHÉ cuisinier(e), aide-cuisinier(e), serveurs(ses). Super Tonkinoise, 2466 Chemin du Parc, Orford, 819-868-9909

650 Bars/hôtels/restaurants

RESTAURANT l'Expresso, Magog, recherche commis de cuisine et un plongeur. Heures fixes, ambiance agréable. Salaire compétitif. Idéal pour étudiant(e). Contactez Jean-François 819-571-7923

680 Conciergerie/entretien/sécurité

CONCIERGE demandé pour Magog: Entretien d' immeubles appartements et services aux locataires. Doit demeurer sur place 819-829-0678 Poste:103

845 Prières/remerciements



PRIÈRE À LA STE-VIERGE

La plus belle fleur du Mont-Carmel, vigne pleine de fruits, splendeur du ciel, Mère bénie du Fils de Dieu, Mère immaculée, assistez-moi. Étoile de la mer, aide-moi à me montrer que tu es ma Mère. Ste-Marie Mère de Dieu, Reine du ciel et de la terre, je vous demande humblement du fond de mon coeur, de me secourir dans ma demande, je sais que vous pouvez m'accorder cette demande. O Marie, conçue sans péché, priez pour nous qui avons confiance en vous (3 fois). Bonne Ste-Vierge, je remets cette cause entre vos mains (3 fois). Récitez cette prière 3 jours de suite et la faire publier, vous serez exaucé. R.L.

985 Autos à vendre

ATTENTION! ATTENTION! Besoin d'une auto. Problème de crédit? C'est fini. Aucun cas refusé. Financement sur place. Voiture, camion, van, 2004 à 2013 Robert Cloutier Autos 450-446-5250 ou 514-830-0098 1-888-446-5250 www.robertcloutierautos.com

À voir auto, camion, 4x4. Financement maison aucun cas refusé. Voitures 2010 à 2017, léger dépôt, aucun endosseur. 1-866-566-7081 www.financementbrisson.net

CHERCHEZ? TROUVÉ!



Dans votre section immobilière



AUSTIN

RECHERCHÉ(E)!

ANIMATEUR OU ANIMATRICE

du camp de jour des Mouches à feu

Le camp d'été des mouches à feu, c'est un petit camp de proximité, multi-âge 5-12 ans, avec potager éducatif, mini-poulailler, cours de cuisine, de tennis, sorties culturelles et beaucoup de plein air!

Sept semaines du 25 juin au 9 août, de 8 h 30 à 16 h 30 (plus service de garde matin et soir).

Principales tâches :

- ➤ Assister la coordinatrice du camp de jour dans la planification et l'animation des activités
- ➤ Veiller sur les jeunes et assurer leur sécurité

Rémunération : 13,50 $ / heure

Une belle occasion pour profiter de l'été tout en touchant un bon petit salaire!

Intéressé(e)?

Appelez-nous ou écrivez-nous :

819 843-2388

info@municipalite.austin.qc.ca

Bienvenue aux jeunes et moins jeunes!

>198200

RIGDSC

RÉGIE INTERMUNICIPALE DE GESTION DES DÉCHETS SOLIDES DE LA RÉGION DE COATICOOK

OFFRE D`EMPLOI D`ÉTÉ 2019

CANDIDATS RECHERCHÉS

La Régie est un organisme para municipal œuvrant dans la gestion des matières résiduelles. Dans le cadre de ses opérations estivales, la Régie désire recruter des candidats désirant participer à son nettoyage annuel. Selon les besoins, la période d`embauche est d`une durée d`environ 8 à 12 semaines.

Travaux demandés :

- Aide aux opérations de traitements des eaux, boues et compostage;
- Aide à la gestion de l'écocentre (ex : RDD, peintures, huiles etc);
- Valorisation des matériaux de construction (ex : Bois et Métal) ;
- Entretien général (ex : tonte pelouse) et nettoyage des fossés (sacs de plastiques) ;
- Participation à diverses autres tâches connexes.

Horaire de travail variable (de jour) :

- Lundi au vendredi : 32 heures/semaine;

Salaire : 15.00 $/heure ou plus selon l'expérience;

Les candidats doivent avoir au minimum 16 ans et bonne forme physique.

Le port de bottine de sécurité (embout et semelle d'acier) est obligatoire.

Autres équipements de sécurité fourni par l`employeur (ex : lunette de sécurité, gant de travail, veste de sécurité, bouchon auditif, etc.)

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur C.V. à l'intention de M. Pierre Paquette à l`adresse courriel suivante : pierre_regie@yahoo.ca

Pour plus d`information, veuillez communiquer avec nous au :

819-849-9479

>197056

OFFRE D'EMPLOI

AIDE-PAYSAGISTE

Mai à novembre

DÉSHERBER, TAILLER, PLANTER, CUEILLETTE DE PETITS FRUITS. 16 À 18$/H 40 H/SEM.

Bolton-Ouest 450 330-0755

>198181

Avis public

Régie des alcools, des courses et des jeux

AVIS DE DEMANDES RELATIVES À UN PERMIS OU À UNE LICENCE

Toute personne, société ou association au sens du Code civil peut, dans les 30 jours de la publication du présent avis, s'opposer à une demande relative au permis ci-après mentionné en transmettant à la Régie des alcools, des courses et des jeux un écrit assermenté qui fait état de ses motifs, ou intervenir en faveur de la demande, s'il y a eu opposition, dans les 45 jours de la publication du présent avis.

Cette opposition ou intervention doit être accompagnée d'une preuve attestant de son envoi au demandeur ou à son procureur, par courrier recommandé ou certifié ou par signification à la personne, et être adressée à la **Régie des alcools, des courses et des jeux, 560, boul. Charest Est, Québec (Québec) G1K 3J3.**

NOM ET ADRESSE DU DEMANDEUR	NATURE DE LA DEMANDE	ENDROIT D'EXPLOITATION
Auberge Ripplecove Inc. 700 Croissant Ripple Cove Ayer's Cliff (Québec) J0B1C0	Addition d'une localisation terrasse près d'une piscine au permis de Bar	AUBERGE RIPPLECOVE 700 Croissant Ripple Cove Ayer's Cliff (Québec) J0B1C0 Dossier : 155879

Québec

>197549

AGENDA COMMUNAUTAIRE

Prenez note qu'en raison de notre heure de tombée, vos messages pour l'agenda communautaire doivent être envoyés à la rédaction au plus tard le lundi à midi (12 h). En cas de journée fériée, la date de tombée est devancée au vendredi midi. Merci de votre collaboration.

AREQ-CSQ Magog

Les membres sont invités à l'assemblée générale le 15 mai au complexe funéraire Charron et Lamoureux. Accueil à 8 h 30, suivi de l'assemblée, d'un dîner et d'une conférence sur les milieux humides. Réservation obligatoire à l'adresse areqmagog5@gmail.com ou auprès de Nicole Paradis au 819 345-5383. Pour connaître nos activités, visitez notre site areqmagog05.jimdo.com/

Association des retraités à Magog

L'Association des retraités de Magog est un club social situé au 95, rue Merry Nord (Centre communautaire). Notre mission est d'offrir des activités récréatives divertissantes et nous nous adressons à tous les retraités de 55 ans et plus de l'Estrie.

Nos bureaux sont présentement fermés pour la saison estivale, à l'exception de notre salle de billard (6 tables) qui demeure ouverte tout l'été de 10 h à 16 h, du lundi au vendredi (avec la carte de membre annuelle).

Consultez notre site web (retraitemagog.com) pour connaître les l'ensemble de nos 20 activités qui seront offertes l'automne prochain.

SOLUTION DU MOTS CROISÉS N°607

I	N	V	E	T	E	R	E	■	C	A	R
O	U	I	■	N	O	T	A	I	■	U
R	I	■	O	S	E	■	I	M	P	I	E
E	T	E	■	E	P	E	L	E	■	P	U
S	O	U	R	D	■	T	A	N	T	E	S
I	N	Q	U	I	S	I	T	I	O	N	■
N	■	I	■	U	■	N	A	C	R	E	R
A	R	L	E	Q	U	I	N	■	A	G	E
V	U	E	■	E	D	E	N	T	■	L
L	E	G	S	■	O	N	D	E	■	N	I
A	I	N	E	S	S	E	■	I	T	O	U
G	R	A	T	U	I	T	E	M	E	N	T

SOLUTION DU SUDOKU N°607

3	2	4	9	7	1	8	5	6
1	7	6	3	5	8	2	4	9
5	8	9	2	6	4	7	3	1
9	5	1	7	3	6	4	8	2
7	6	8	4	1	2	3	9	5
2	4	3	5	8	9	6	1	7
8	9	7	6	4	5	1	2	3
4	3	5	1	2	7	9	6	8
6	1	2	8	9	3	5	7	4

>180050

PME INTER NOTAIRES

GÉRIN POMERLEAU NOTAIRES, s.e.n.c.r.l.

AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE

Avis est par les présentes donné que, à la suite du décès de Bianca Bolduc, en son vivant domiciliée au 977C-1, rue Merry Nord, Magog, Québec, J1X 2G9, un inventaire des biens de la défunte a été fait par les liquidatrices successorales, Gina Bolduc et Guylaine Bolduc, le 24 avril 2019 devant le notaire AMÉLIE GÉRIN, conformément à la loi.

Cet inventaire peut être consulté par les intéressés à l'étude du notaire Amélie Gérin, 324 rue Principale Ouest, Magog, Québec, J1X 2A9.

Donné à Magog, ce 25 avril 2019

Gina Bolduc, liquidatrice
Guylaine Bolduc, liquidatrice

>198043

AGENDA COMMUNAUTAIRE

Association de la fibromyalgie de l'Estrie

L'Association souligne la Journée mondiale de la fibromyalgie en présentant des conférences et kiosques d'information sur le cannabis légal le samedi 4 mai de 13 h à 16 h, au 300, rue du Conseil à Sherbrooke. Veuillez réserver au 819 566-1067 ou au www.fibromyalgie.ca.

Bazar des familles de Magog

La première édition du Bazar des familles de Magog aura lieu le dimanche 5 mai de 9 h à 14 h, au Centre communautaire de Magog (salle Ovila-Bergeron). Ce rendez-vous s'adresse à toutes les familles de la région qui souhaitent vendre ou acheter des articles usagés pour enfants de 0-12 ans. Les profits de la vente d'articles iront aux familles vendeuses et les profits de la location de tables seront versés à la Maison de la famille Memphrémagog. Pour information, contactez Amélie Marcotte-Losier (organisatrice) au 514 435-8223 ou amelie.ml@live.ca, ou encore aimez la page Facebook de l'événement.

Bibliothèque Haskell

Le 4 mai, la Bibliothèque offre des activités « Star Wars » toute la journée, pour toute la famille.

Book Club for Adults (en anglais)/le 2e mardi du mois à 18 h 30/prochaine rencontre le 14 mai.

Le Réveil créatif (Art Before Breakfast) : activités d'art pour adultes les mercredis matin de 7 h 30 à 8 h 30.

Club de lecture pour adultes (en français) le premier mardi du mois à 18 h 30. Prochaine rencontre le 7 mai. Le livre du mois « Les écrivements », de Matthieu Simard, est disponible à la Bibliothèque. Heures d'ouverture : du mardi au vendredi de 9 h à 17 h et le samedi de 9 h à 14 h. Pour information : info@haskellopera.com

BOUDREAU M. GILLES 1936-2019 — IN MÉMORIAM



C'est avec triste que nous vous annonçons le décès de Gilles Boudreau survenu au département des soins palliatifs de l'Hotel-Dieu de Sherbrooke, le 27 avril 2019 à l'âge de 83 ans.

Outre son épouse Louise Marchand, Gilles laisse dans le deuil sa fille France (Pascal), ses frères Gérard et Mario (Thérèse), sa sœur Diane ainsi que plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines autres parents et amis.

Louise et France vous accueillerons au : **Complexe funéraire Steve l.elkas inc., 4230 Bertrand-Fabi, Sherbrooke, Qc, tél: (819)565-1155 téléc.: (819) 820-8872, www.steveelkas.com** Samedi le 11 mai de 09:30 jusqu'à 11h00.

Une cérémonie d'adieu sera célébrée le samedi 11 mai 2019 à 11:00 au Complexe Funéraire Steve L. Elkas.

Un merci spécial au personnel des soins palliatifs de l'Hotel-Dieu pour leur soutien et leur dévouement.

Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation du C.H.U.S. 530, 10eme AVENUE SUD Sherbrooke, Qc J1G 2R9

4230, Bertrand-Fabi, Sherbrooke, Qc
T 819 565-1155 • F 819 820-8872
www.steveelkas.com

STEVE L. ELKAS
RÉSIDENCE FUNÉRAIRE
CRÉMATORIUM

>198314

MME CAROLE MAILLÉ (1959- 2019)



À Magog, le 26 avril 2019, à l'âge de 60 ans est décédée Mme Carole Maillé, conjointe de M. Gordon Dingman, fille de Mme Colette Pontbriand et M. Oliva Maillé demeurant à Austin.

Outre son conjoint, elle laisse dans le deuil sa fille Jennifer (Sam Cliche) et ses fils : Danny (Cynthia Patch) et Steven (Dana Lassenba); ainsi que ses petits-enfants : Jason, Stacy, Alexa et Audrey.

Elle laisse également dans le deuil ses sœurs et ses frères, ses belles-sœurs et ses beaux-frères ainsi que plusieurs nièces, neveux, cousines, cousins, autres parents et amis.

La famille vous accueillera le dimanche 5 mai 2019 de 10 h à 12 h au Complexe funéraire Ledoux, afin de recevoir vos condoléances.

La famille tient à remercier Dr. Caroline Morin du CSSS Memphrémagog.

Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Société canadienne du cancer : www.cancer.ca

LEDOUX
COMPLEXE FUNÉRAIRE
DEPUIS 1948

155, rue Sherbrooke, Magog
819 843-4473
info@ledouxmagog.com

>196931

MME SIMONE BRETON (1922 - 2019)



À Magog, le 20 avril 2019, à l'âge de 96 ans est décédée Mme Simone Breton, épouse de feu M. Léo Bilodeau demeurant à Magog.

Elle laisse dans le deuil ses enfants : Huguette (Yves Bonin), Solange (Denis Pothier), Marcel (Claudette Corriveau), Clémence, Reina (Marcel Durand), Gaétan (Nicole Péloquin) et Alain (France Alary) ; ses petits-enfants ainsi que ses arrière-petits-enfants.

Elle laisse également dans le deuil plusieurs autres parents et amis dont son amie Françoise Gauthier.

La famille vous accueillera le samedi 4 mai 2019 de 9 h à 11 h 30 au Complexe funéraire Ledoux, afin de recevoir vos condoléances. Une cérémonie suivra à 11 h 30 en la chapelle du complexe.

La famille tient à remercier le personnel de la Résidence Pinecroft ainsi que celui de l'hôpital de Magog, 6e étage, pour les bons soins prodigués.

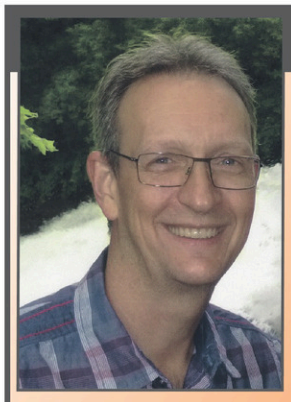
Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation de l'Hôpital de Memphrémagog.

LEDOUX
COMPLEXE FUNÉRAIRE
DEPUIS 1948

155, rue Sherbrooke, Magog
819 843-4473
info@ledouxmagog.com

>196930

M. DANNY DOYON 1962-2019



À Magog est décédé le 26 avril 2019, M. Danny Doyon à l'âge de 56 ans. Il était l'époux de Mme Manon Thivierge et le fils de M. Donald Doyon et de feu Mme Rita Lamontagne.

La famille accueillera les parents et amis le samedi 4 mai de 10h à 12h, de 14h à 17h et de 19h à 21h, ainsi que le jour des funérailles de 11h à 13h. Les funérailles seront célébrées au Mémorial du complexe le dimanche 5 mai à 13h.

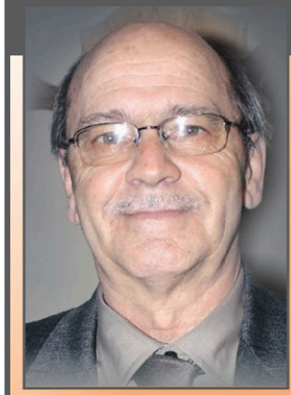
Il laisse dans le deuil, outre son épouse Manon, ses enfants Jean, Michael, Marylène (Elysabeth Dubois). Ses petits-enfants: William, Lauryane, Eloïse. Son père: Donald Doyon (Gaetane). Sa soeur: Nancy (Pierre). Son frère: Gino (Karine). Ses beaux-frères et belles-soeurs: Sylvie (Serge), Ginette (Sylvain), Linda (Denis), Line (Sylvain). Tous ses collègues de la ville de Sherbrooke ainsi que ses oncles et tantes, neveux et nièces, cousins et cousines, autres parents et amis.

La famille tient à remercier le Dr David Fortin et son équipe ainsi que l'Envolée: l'équipe de bénévoles en soins palliatifs de l'hôpital Memphrémagog pour les bons soins prodigués. En guise de sympathie, des dons à Coeur en tête et/ou à l'Envolée seraient appréciés de la famille.

1295, RUE SHERBROOKE, **MAGOG**
819 769-8777 | **charronetlamoureux.com**

Charron & Lamoureux
COMPLEXE FUNÉRAIRE

M. LAURENT LESSARD 1945-2019



À Magog, est décédé le 27 avril 2019, M Laurent Lessard à l'âge de 74 ans. Il était l'époux de Mme Diane Beauregard et demeurait à Omerville.

La famille accueillera parents et amis le vendredi 3 mai de 14h à 16h et de 19h à 21h, ainsi que le samedi 4 mai de 9h à 11h. Les funérailles se dérouleront à l'Église St-Jean Bosco de Magog le samedi 4 mai à 11h.

Il laisse dans le deuil, outre son épouse, ses enfants: Alain (Anne Gaudreau), Line (Dany Rhéaume) et France (Bertrand Lacroix); les enfants de son épouse: Marc (Nathalie Houde) et Éric (Géraldine); ses petits-enfants : Vanessa, Guillaume (Sarah), Mathieu, Olivier (Audréanne), Samuel, Maxime (Alexandra), Kevin, Mélissa (Mathieu), Alycia (William), Tieya (Shane), Muystan, feu Nacymay, Jonyca, Blynna, Christina, Kalina et Cédrick; ses arrière-petits-enfants: Rosalie et Olivia; ses frères et soeurs: Fernand (Lorraine), Denis (Constance), Pauline, Gilles (Cécile), Hélène (George), Solange (Gérald), Claude (Raymonde), Claudette (Louison), Suzanne (Robert), Yvan (Denise) et René; sa belle-famille Beauregard : Micheline (Paul), Marcel (Carole), feu Alain (Christiane), Céline, Ronald, Mario (Sylvie), Jacinthe, Louis (Louise), Lise (feu Jacques) et Sylvie; cousins et cousines, autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel des soins palliatifs et du CHSLD Memphrémagog pour les bons soins prodigués. En guise de sympathie, des dons à l'organisme L'Envolée de l'hôpital Memphrémagog seraient appréciés de la famille.

1295, RUE SHERBROOKE, **MAGOG**
819 769-8777 | **charronetlamoureux.com**

Charron & Lamoureux
COMPLEXE FUNÉRAIRE

>193781

DES RÉSULTATS



ACCÈS LAC MEMPHRÉMAGOG • VUE • QUAI
VILLAS DE L'ANSE. Résid. de qualité sise sur site élevé. Aires de vie avec cath., salon avec foyer. 3 ch., 2,5 s. b., s-sol en ptie rez-de-jardin + 2 garages int. Accès au lac, tennis, piscines, quai eau profonde. ULS 28212493



ACCÈS AU LAC DES SITTELLES • VUE SUPERBE
VENTE CLÉ EN MAIN. Chaleureuse résid. champêtre située en hauteur, vue superbe vers le lac. Cath. au salon, abondante luminosité. 2 ch. + espace mezz. Gr. balcon face au lac, accès aux 4 plages du domaine. ULS 22403974



DOMAINE ORFORD SUR LE LAC • ACCÈS LAC ORFORD
38 RUE DU RUISSEAU, EASTMAN. Superbe résid. moderne au cachet champêtre. Aires de vie avec immense cath., poutres apparentes, pl. radiants. Solarium 4 saisons, SPA. Domaine privé, magnifique plage. ULS 21179830



GEORGEVILLE +11 ACRES AVEC VUE
6 CH. CYR. Belle résid. champêtre, aires de vie spacieuses et fonctionnelles. Belle vue vers le mt Owl's Head, gr. terrasse, piscine cr. Inclus belle grange/écurie et manège ext. ULS 25200454



CONDO-HÔTEL ESTRIMONT SUITES ET SPA
Un pied à terre. Revenus de loyer fixes + bénéficier de 160 jrs/année pour occuper, louer ou prêter votre unité à 20$/jr. Près des act. récréatives, ski/golf mt Orford. ULS 18961070



CONDO-HÔTEL ESTRIMONT SUITES ET SPA
Un pied à terre. Revenus de loyer fixes + bénéficier de 160 jrs/année pour occuper, louer ou prêter votre unité à 20$/jr. Près des act. récréatives, ski/golf mt Orford. ULS 13722186



SAINT-PIE-DE-GUIRE • TERRES AGRICOLES +51 ACRES
Opportunité à saisir! Terres cultivables, drainées et nivelées, superficie + de 51 acres, 2 sections sont boisées (mixte), en gr. partie de pruche. À qui la chance? ULS 19544868

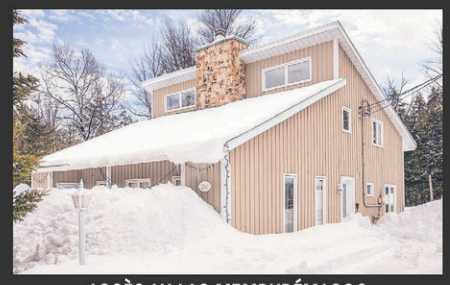


CONDO-HÔTEL ESTRIMONT SUITES ET SPA
Un pied à terre. Revenus de loyer fixes + bénéficier de 160 jrs/année pour occuper, louer ou prêter votre unité à 20$/jr. Près des act. récréatives, ski/golf mt Orford. ULS 27725021

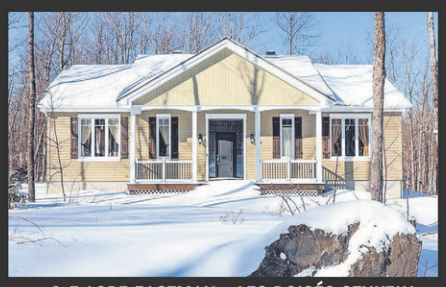


SHERBROOKE • OCCASION POUR RÉNOVATEURS
Anciennement immeuble à logements, complètement « strippé » dans le but d'y ajouter de nouvelles cloisons, revêtements et finitions. Voir usages, stationnement sur le côté par servitude. ULS 23454760

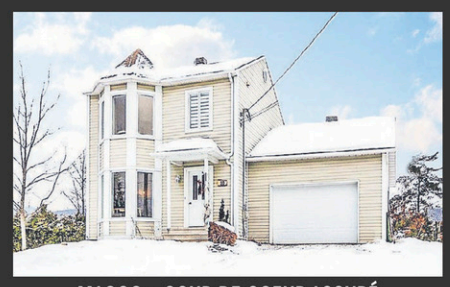
Albert Brandt & associés
Albert Brandt, courtier immobilier inc.
Un nom reconnu, synonyme d'excellence
RE/MAX D'ABORD | 819 868-8000 819 822-2222
remax-quebec.com/albertbrandt



ACCÈS AU LAC MEMPHRÉMAGOG
Domaine boisé du lac. Charmante résid. sur gr. terrain intime, à dist. de marche des tennis, parc, plage privée + mouillage pour bateau. Design à aire ouverte, cath. au salon/s. manger, 3 ch., 2 s.b. Spa, garage dét. ULS 16195368



+ 1,5 ACRE EASTMAN • LES BOISÉS STUKELY
Résid. plain-pied récente impeccable, finis exceptionnels. Superbe cuisine, douches de verre, 2 ch. au RDC, walk-in. S-sol en rez-de-jardin à l'arrière + garage int., 2 ch., s. fam. Accès lac du domaine, sentiers. ULS 21757004



MAGOG • COUP DE COEUR ASSURÉ
Jolie résid. avec sous-sol aménagé, poss. 4e ch. Design à aire ouverte au goût du jour, s. m. ouvre sur balcon et cour. Beau gr. garage att. isolé. Près de tous les services, accès rapide A-10. ULS 10369447



AU BORD DU LAC MÉGANTIC – AUX CONDOS DU PHARE
Sélection de condos au 3e étage avec vue sur lac. Constr. neuve écoénergétique + 2000pi2 sur deux niveaux, 2 gr. chambres, walk-in, foyer au gaz. Garage int. Piscine int., SPA, sauna, plage privée et marina. ULS 26581860



STANSTEAD • DUPLEX RESIDENTIEL ET COMMERCIAL
Const. toute brique impeccable sur terr. immense en face du collège Stanstead. Espace résid. de 3 ch. sur 2 étages, espace commercial + une aire ouverte, 4 bureaux, 1 cuisine et s. b. Excellent investissement. ULS 17367173



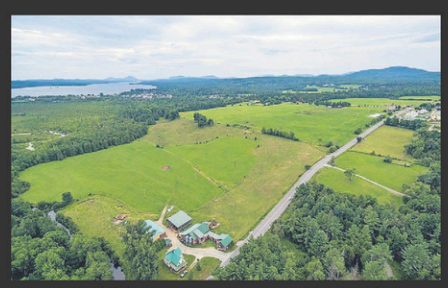
LOCATION AU BORD DU LAC MEMPHRÉMAGOG
Coquet chalet 4 saisons sur site paisible sur le côté est du lac à 10 min du centre-ville de Magog, secteur Pointe Drummond. 4 petites chambres, foyer au bois, lav./sécheuse. Plage, eau peu profonde. ULS 11632395



LAC MEMPHRÉMAGOG LOCATION 6 MOIS OU +
Coquet et confortable chalet 4 saisons. Cath. au salon + 1 ch. en mezz., 2 ch. au s-sol, s. m. et séjour tout en fenêtres + balcon face au lac. Site paisible sur ch. Leslie au sud de Georgeville. ULS 11097271



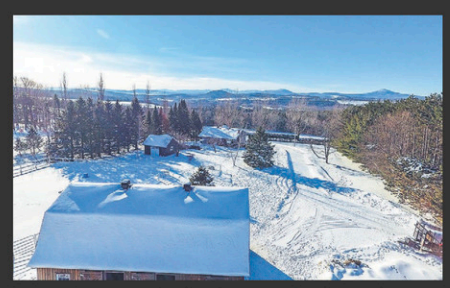
AU COEUR DU VILLAGE DE GEORGEVILLE
Charmante résid. rénovée avec goût, espaces de vie spacieux et lumineux, s. fam./solarium. Quiétude, ruisseau traverse la propriété, à dist. de marche du golf, tennis, lac Memphrémagog. ULS 28813331



MAGOG • FERME BOVINE +80 ACRES
Pour investissement à long terme. Stratégiquement située à 2 pas de l'A-10, centre-ville de Magog et de la tête du lac Memphrémagog. Exploitation familiale bien établie avec boucherie. ULS 27994304



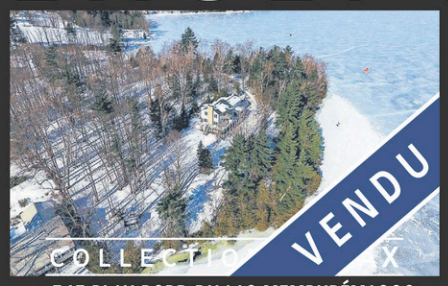
SECTEUR ROCK-FOREST UNIVERSITÉ DE SHERBROOKE
10 LOTS VACANTS situés sur la rue Montante, excellent site à développer à proximité de l'Université de Sherbrooke et grands axes routiers. ULS 18575112



FERMETTE ± 3 ACRES • VUE PANORAMIQUE
Sur les hauteurs du ch. Laflamme + vues des montagnes et c. soleil. Spacieux plain-pied avec s/sol au rez-de-jardin, belles rénovations (2010). Garage dble, écurie + 3 stalles, aréna ext. ULS 19371134

>197504

EXCEPTIONNELS



+ 565 PI AU BORD DU LAC MEMPHRÉMAGOG

SECTEUR KNOWLTON LANDING. Spacieuse résid. sur terr. d'envergure + 2,3 acres stratégiquement situé sur la pointe à l'embouchure de la baie Sargent, vue superbe 180°, voisinage haut gamme très privé et paisible. ULS 27368310



FERMETTE HAUTE GAMME • BOLTON-EST

1074 RTE MISSISQUOI. Excellent site entre Eastman et Owl's Head. Résid. récente, aire de vie avec plaf. 10 pi et cath., gr. s. fam. au RDJ. Immense terrasse face à la vue/montagnes. Vaste bâtiment accessoire. ULS 27822487



+270 PI AU BORD DU LAC MEMPHRÉMAGOG

Résid. de qualité supérieure au domaine Glenbrook à 10 min ski-golf mt Owl's Head. 4 ch., 2,5 s.b., pl. radiants sur 2 étages. Design à aire ouverte, s-s en ptie rez-de-jardin, gr. galerie couverte. Garage dble. (1807)



+13 ACRES AU BORD DU LAC MEMPHRÉMAGOG +565 PI DE LITTORAL

Domaine d'envergure sur côté ouest du lac Memphrémagog sur la baie Sargent. Élégante résid. d'époque sur site privilégié, orientation sud + vues sur la baie et les montagnes. Quai fixe + petit pavillon. Entre le village d'Austin et l'Abbaye St-Benoît. ULS 17648056



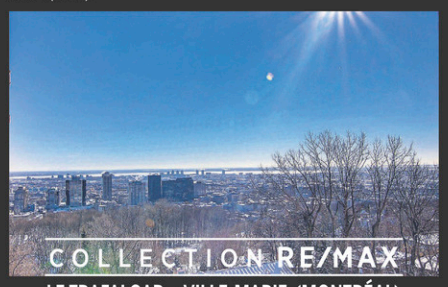
377 PI AU BORD DU LAC MEMPHRÉMAGOG • 5,8 ACRES

Au sud de Georgeville, domaine avec plage et maison à bateau, superbes vues. Spacieuse et unique résid. de style Hampton, rénovations récentes, décor au goût du jour. Garages + loft d'invités. ULS 15957942



82 PI AU BORD DU LAC MAGOG

Résidence plain-pied impeccable à deux pas du village de Deauville, accès rapide A-10. Rénovations importantes récentes. Fenestration abondante face au lac, foyer 4 faces, 3 ch., 2 s. bain. Pavillon avec SPA. ULS 25221926



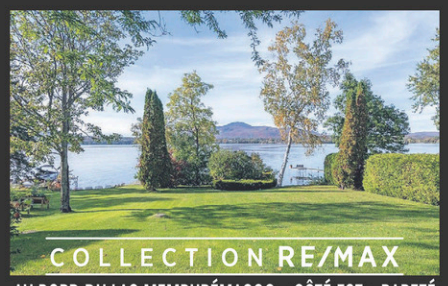
LE TRAFALGAR • VILLE MARIE (MONTRÉAL)

Unique penthouse sur deux étages niché au dernier étage d'un des immeubles les plus prisés en ville. Exceptionnelle dans tous les sens, cette magnifique résidence est luxueuse et raffinée! Vues panoramiques époustouflantes, 2 magnifiques terrasses privées, 3+1 chambres, 4 salles de bains, 1 garage, 1 rangements. ULS 10694987



LAC MEMPHRÉMAGOG • UN BIJOU AU GOÛT DU JOUR

Const. récente de qualité à proximité du mt Owl's Head ski/golf. 3 ch., plaf. cath au salon/s. manger, fenestration abondante, gr. terrasse face au lac, site paisible sur cul-de-sac. Poss. clé en main. ULS 21171530



AU BORD DU LAC MEMPHRÉMAGOG • CÔTÉ EST • RARETÉ

Voisinage haut de gamme situé sur c.-de.-s. privé au bord du lac à dist. marche du centre-ville. Const. 1972 avec vue 180° sur la baie, mt Orford et soleil couchant + bord eau en eau profonde. Excellent potentiel. ULS 12865309



6,2 ACRES AVEC BORD DE L'EAU AU LAC BROMPTON

Au coeur du Sanctuaire du Mt-Cathédrale, résid. contemporaine d'exception aux pièces spacieuses et panorama exceptionnel sur le lac et montagnes avec sentier menant au lac. ULS 12525944

LA COLLECTION RE/MAX

MAISONS DE PRESTIGE ET PROPRIÉTÉS DE LUXE



100 PI AU BORD DU LAC MEMPHRÉMAGOG

SOUTHIÈRE-SUR-LE-LAC. Site de choix à proximité de la ville, magnifique résid., superbe cath. au salon + foyer, spacieuses cuisine et s. m., 4 ch., 2,5 s.b. Galerie grillagée, piscine/spa/nage céramique, garage dbl. ULS 26897010



+295 PI AU BORD DU LAC MEMPHRÉMAGOG

RARETÉ. Terrain d'envergure ayant 5 acres de superficie et +295 pi de littoral au lac. Situé en pleine nature dans un secteur convoité et paisible, le domaine privé Colby est à 10 min au sud de Georgeville. ULS 11514654



+160 PI AU BORD DU LAC MEMPHRÉMAGOG

Ogden, côté est du lac. Site paisible, patio face au lac, vue panoramique. Aires ouvertes, foyer, s-sol aménagé en rez-de-jardin. Quartier d'invités. Quai béton, 2 garages. ULS 10215374



ACCÈS AU LAC MEMPHRÉMAGOG AVEC QUAI

VILLAS DE L'ANSE. Résid. impeccable rénovée avec soin, incl. cuisine, s. b., fenestration, etc. Cath. au salon + foyer 4 faces, cuisine superbe. Mezz., 3 ch. à l'étage, s. fam au s-sol,garage int. Ruisseau, quai. ULS 21276791



+2 ACRES • VUE MT ORFORD SOLEIL COUCHANT

Chaleureuse résid. à paliers sur site paisible en retrait du ch. de Georgeville. RDC à aires ouvertes, poutres apparentes et foyers. S. m. ouvre sur gr. balcon, piscine et vue. Garage dét., aménagement ext.. ULS 20027518



MAGOG-ORFORD • VUE MT ORFORD

Domaine intime de +7 acres entre l'A-10 et ski/golf du mt Orford, vue imprenable. Résid. de qualité supérieure + 4 300 pi2, 4 ch., 1 bur., 2,5 s.b. Garage dble int. + gr. garage 1½ étage dét. ULS 13159670



ACCÈS AU LAC MEMPHRÉMAGOG AVEC QUAI

Élégante résid. au domaine Les Villas de l'Anse. Beau design au décor soigné, aires de vie au RDC + ch. des maîtres, 2 autres ch. + s.b. privées. S-sol en ptie rez-de-jardin, vaste s. fam. Terrasse et garage dble. ULS 22109326



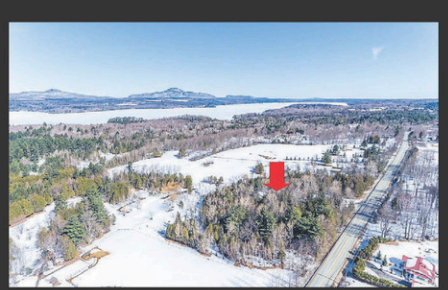
± 3 ACRES • VUE SPLENDIDE

Site exceptionnel avec vue 180° vers le lac Memphrémagog, mt Orford et c. soleil offrant un des plus beaux points de vue en région. Voisinage haut de gamme, accès rapide centre-ville et A-10. ULS 14306831



GEORGEVILLE • RARETÉ

Terrain de plus de 2 acres à distance de marche du lac Memprhémagog (quai municipal), des restos, parc et tennis du village. Situé en hauteur et offrant vue vers les montagnes au sud-ouest. Voisinage convoité, site enchanteur. ULS 17997915



TERRAIN 2 ACRES CH. DE GEORGEVILLE

Rareté. Terrain boisé près à construire à moins de 10km du centre-ville de Magog vers le sud. Voisinage paisible haut de gamme à deux pas de la Pointe-Drummond.

>192480

Boomers du Memphrémagog-Fadoq

Randonnée pédestre tous les mercredis à 9 h 30, pour les membres et le grand public (rendez-vous au stationnement du Moulin, à Magog). Assemblée générale annuelle le 9 mai dès 17 h 30, au Centre communautaire de Magog (salle Ovila-Bergeron).

Souper-danse de fin de saison le 23 mai à 17 h à la salle Ovila-Bergeron. Coût : 22 $ pour les membres et 25 $ pour les non-membres. Billets disponibles à notre local ou par téléphone au 819 640-3635.

Nos sorties de vélo approchent. Consultez le site www.boomersdumemphremagog.com sous l'onglet « communications » pour connaître l'horaire des randonnées.

CAB R.H. Rediker

Menu de la popote roulante pour la semaine du 6 au 10 mai. Lundi : porc sauce au céleri. Mardi : pain de viande. Mercredi : dinde. Jeudi : pâté de bœuf. Vendredi : sandwich au poulet. Tél : 819 876-7748. N'oubliez pas de commander votre repas avant 9 h 30 le matin (coût : 5 $). Livraison à Ayer's Cliff et Canton de Stanstead les lundis et mercredis.

Renouveler votre carte de membre du CAB avant le 22 mai afin de pouvoir voter ou vous exprimer lors de l'assemblée générale annuelle 2019.

Activités à l'église Unie Beulah d'Ayer's Cliff (967, rue Main) : dîner (5 $) et classe de mise en forme les lundis à partir de 12 h. Clinique de pression le lundi 27 mai dès 12 h 30.

9e Tournoi de golf annuel au profit du CAB le vendredi 14 juin au Club de golf Dufferin Heights. Départ shotgun à 13 h. Coût : 110 $ (golf, voiturette, méchoui et prix de présence). Info : Robert Galazzo 819 876-2505), Arthur LaPenna 819 876-2941) ou André Gaulin 819 876-7282).

Cours de gardiens avertis le 27 juin. Inscription avant le 14 juin au coût de 30 $. Info : 819 876-7748 (Lynn ou Joleen).

Centre communautaire Hatley

Atelier de jardinage avec la paysagiste professionnelle Catherine Brown le samedi 4 mai de 13 h 30 à 15 h, au Centre communautaire Hatley. Entrée : 10 $. Atelier convivial offert en français et en anglais. Également au menu : échange de plantes et semis. Info : CentreHatley@gmail.com ou 819 838-1433.

Centre d'action bénévole de Magog (Carrefour du partage)

Menu de la popote roulante pour la semaine du 6 au 10 mai. Lundi : saucisse porc et bœuf. Mardi : pizza. Mercredi : pâté au poulet. Jeudi : jambon aux pêches. Vendredi : steak haché . Coût : 5 $. Info et inscription : 819 843-8138, poste 201.

Table d'amitié le mardi de 16 h 30 à 17 h 45 . Coût : 4 $ pour les adultes et 2 $ pour les 12 ans et moins. Au menu du mardi 7 mai : pizza. Aussi, souper le jeudi 30 mai de 16 h 30 à 17 h 45 (pain pizza au menu/contribution volontaire).

Pour les 65 ans et plus : dîner-causerie le 8 mai. S'inscrire avant le 3 mai. Info et inscription : 819 843-8138, poste 206.

Nous sommes présentement à la recherche de bénévoles. Pour info et inscription : 819 843-8138, poste 205.

Centre d'aide Magog

Le centre d'aide Magog (Le cœur sur la main) tiendra sa grande vente de garage les 17 et 18 mai de 8 h à 15 h, au 99, rue Sloan, à Mago.

Centre des femmes Memphrémagog

Atelier « Les Masques » les mardis du 7 mai au 4 juin de 13 h 30 à 16 h. Confirme ta présence. Non membre : 10 $.

Vente de garage : si vous avez des objets à donner (literie, petits électroménagers, vaisselle, décorations…), apportez-les dès maintenant au Centre. Nous avons en avons besoin.

Concert bénéfice au profit du Centre des femmes le dimanche 2 juin à 16 h, à l'église Saint-Paul (211, rue des Pins, à Magog). Billets : 15 $, incluant un cocktail servi après le concert (entrée gratuite pour les enfants).

Centre l'Élan

La chorale « Le cœur de l'Élan » tiendra son concert annuel le vendredi 10 mai à 19 h, à Orford Musique. Billets disponibles au Centre l'Élan ou à la porte le soir même, au coût de 15 $. Info : 819 843-8885.

Cimetière St-Patrice

Le cimetière St-Patrice de Magog est maintenant rouvert pour la saison 2019. Pour joindre le gérant Pierre LeBel du lundi au vendredi : 819 570-5497. Pour joindre l'adjointe administrative Joëlle Vély du mardi au jeudi : 819 843-4654, poste 23.

Club de l'âge d'or Eastman

La salle de tissage est ouverte du lundi au jeudi. Pour info : Suzanne au 450 297-0682. Pour suivre nos activités, allez sur notre site web à la section calendrier : www.lamissisquoise.com

Club de l'âge d'or Stanstead

Assemblée générale annuelle le 8 mai à 14 h, au Manoir Stanstead (496, rue Dufferin/salle La Chapelle). L'assemblée sera suivie d'un buffet.

Club des amis d'Omerville

Le souper de la fête des Mères et des Pères aura lieu le jeudi 23 mai à 17 h 30, au sous-sol de l'église St-Jude. Billets en vente au coût de 12 $ pour les membres Fadoq et 14 $ pour les non-membres. Ce souper marquera la fermeture des activités hivernales pour cette saison.

Club St-Jean-Bosco Magog FADOQ

Nos activités se terminent dans la semaine du 29 avril. Notre souper de clôture aura lieu le 5 mai à 17 h 30, suivi de la danse (20 $ pour les membres et 25 $ pour les non-membres). Assemblée générale le 6 mai à 13 h 30. Pour info : Gisèle Bombardier au 819 843-9475.

À partir du 6 mai, nos bureaux seront ouverts tous les lundis de l'été de 13 h à 18 h pour les cartes de membres. La marche commence le 8 mai à 9 h au stationnement du Moulin. Pour info : Doris au 819 566-4100.

Comité des usagers Memphrémagog

Le Comité des usagers tiendra son AGA le mardi 7 mai à 19 h, à la Salle du Bonheur du CHSLD du Centre hospitalier de Magog. Nous vous communiquerons le travail accompli par nos membres-bénévoles afin de défendre vos droits en santé et la qulalité des services et soins. Des questions ? Contactez-nous au 819 843-2572, poste 2639.

Cuisines collectives « Bouchée double » Memphrémagog

Activité de jardinage en groupe : rencontre de planification le lundi 6 mai à 10 h, au Centre communautaire de Magog (local 333). Gratuit. Pour confirmer votre présence : 819 868-2153 ou secretariat@cuisinescollectivesmagog.com

Filles d'Isabelle Magog

Réunion le 8 mai à 19 h 30, à la salle des Chevaliers de Colomb (Centre communautaire de Magog).





icimédias
>180017

VENDEZ, ACHETEZ, HABITEZ & VIVEZ

It's a pleasure to serve you in English

ÉQUIPE
ST-ARNAULT PELCHAT
COURTIERS IMMOBILIERS



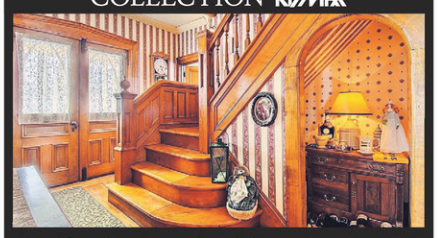
Daniel Pelchat
Courtier immobilier agréé D.A.
daniel@remaxmagog.com

Isabelle St-Arnault
Courtier immobilier
isabelle@remaxmagog.com

Karine Bonin
Courtier immobilier résidentiel
karine@remaxmagog.com

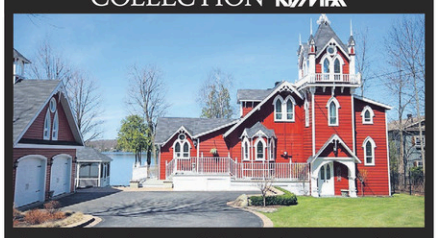
René Langlois
Courtier immobilier
rene@remaxmagog.com

COLLECTION RE/MAX



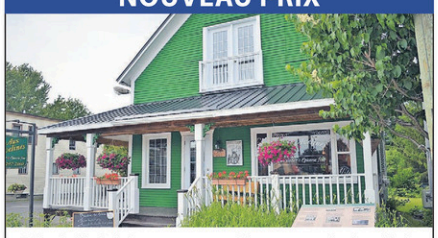
Magnifique Victorienne de style Queen-Ann, Circa 1881 complètement restaurée tout en conservant son charme d'époque. 7 chambres avec salle de bains privée. 1.7 acres, près de North Hatley. **845 000$** (15408034)

COLLECTION RE/MAX



Propriété riveraine avec 106 pieds de rivage sur le Lac Lovering face aux couchers de soleil. Magnifique terrain plat aménagé: cuisine d'été, quai, entrée asphaltée, garage double. **775 000$** (26654885)

NOUVEAU PRIX



Très belle bâtisse commerciale ancestrale localisée dans le très beau village d'Eastman. Abrite présentement un commerce bien connu et est prêt à recevoir votre entreprise! **269 000$** (10988510)



Bâtisse située dans un secteur commercial face à une artère principale, épiceries à quelques pas de marche. 2 loyers commerciaux et 5 loyers résidentiels.



Vous serez séduit par cette magnifique propriété de 3 chambres à coucher sise sur un terrain de 1,5 acres, incluant un étang privé en plus d'être bordé par le ruisseau Rouge.



Impeccable et solide plein-pied sur terrain plat +21000pc. Le look vintage des années '60 y est à l'honneur: 4 chambres, grande salle familiale avec bar et poêle au bois.



Voici une opportunité à saisir! Duplex (2 x 3 ½) très abordable situé à une distance de marche du centre-ville. Installation laveuse/sécheuse dans chacun des logements.



Domaine Le Vertendre - Beau terrain de 88 500 pi² dans un cul-de-sac bordé par un ruisseau. Accès facile à l'autoroute. Activités récréatives sur place.

DOMAINE DE 106 ACRES



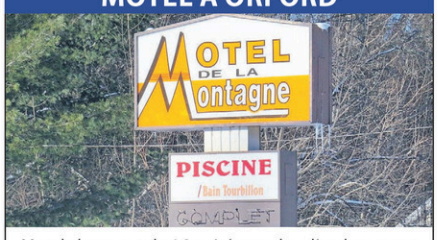
106 acres abritant Au Bivouac, centre plein-air et loisir. Comprenant lac, ruisseau, prairies et sentiers balisés en forêt. Plusieurs bâtiments et infrastructures. **1 800 000$** (13688172)

LAC-MÉGANTIC



Immeuble de 14 800 pi ca dans un secteur stratégique (près du centre commercial et du centre hospitalier) sur un terrain de 58 221 pi ca. **749 000$** (10650458) ou en location **10$ PC/A** (10706204)

MOTEL À ORFORD



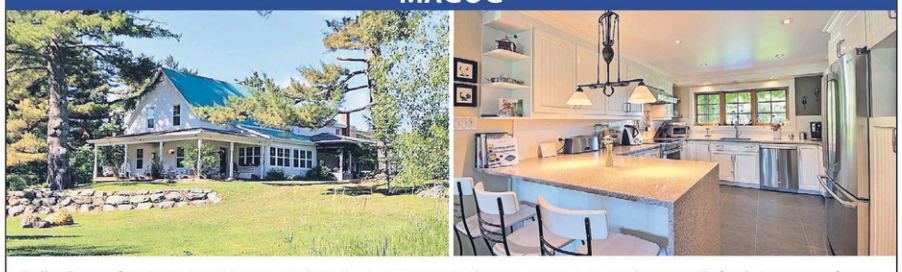
Motel charmant de 16 unités en plus d'un logement annexé pour le propriétaire. Situé dans un secteur idéal, à près du Mt Orford, des activités culturelles et du village d'Orford. **689 000$** (13267893)

MAGOG



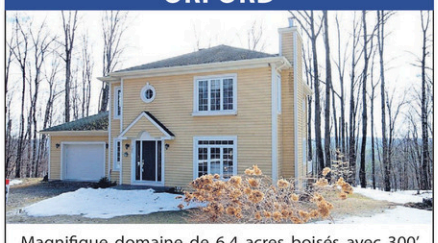
Beau quadruplex à Magog avec logements loués. **649 000$** (23545186) Vendu aussi en condos individuels : 7.1/2 **199 000$** (19979939), 2 x 5.1/2 **169 000$** (19215276,13281007) et 7.1/2 **209 000$** (16992821).

MAGOG



Belle d'autrefois (1900) entièrement rénovée sur un terrain de 10 acres avec vue du mont Orford. Ancienne ferme: garage intégré, grange-étable, maisonnette, atelier et hangar. **599 900$** (17133001)

ORFORD



Magnifique domaine de 6.4 acres boisés avec 300' directement au bord du Lac à la Truite à Orford(Lac écologique). Si vous recherchez le calme, cette propriété saura vous plaire. **589 000$** (13278606)

TERRAINS À MAGOG



Le Havre 525. Magnifiques terrains de 5 à 8 acres. L'entrée du domaine est privée avec barrière à code. Profitez d'un parc qui sera aménagé avec façade sur la Rivière aux Cerises. **175 000$/chaque**

CONDO À MAGOG



Condo sur 2 étages avec mezzanine, situé près du centre-ville tout en étant retiré de la route pour plus de tranquillité. Profitez du balcon et de la vue qu'il vous offre. **174 000$** (27820408)

À SCOTSTOWN



Construction récente avec restaurant familial; RDC de 1317 p², une terrasse couverte et chauffée et un s-sol pour entreposage. Immeuble **159 000$** (11542073) Fond de commerce **199 000$** (25706153)

ACCÈS AU LAC



Accès au lac Magog Coquette maison de 2 chambres sur un terrain de 22 600 pi2 pouvant servir de résidence principale ou de chalet. Plusieurs inclusions. Quartier tranquille. **155 000$** (16669526)

SAINT-DENIS-DE-BROMPTON



Au coin de la route 222 et de la rue Quirion, terrain de plus de 1.3 acre avec une grange. Zonage permettant de construire jusqu'à un immeuble 6 logements. **89 000**$ (10070815)

Tranquilli-T

RE/MAX
Agence immobilière RE/MAX D'ABORD INC.

819 868-6666 www.remaxmagog.com

5916981



ROYAL LEPAGE
AU SOMMET
Agence immobilière
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

protection ROYALE

Jonathan Dubois, courtier immobilier résidentiel
Christian Longpré, courtier immobilier agréé
Mario Lamirande, courtier immobilier agréé

LE RÉSEAU
LONGPRÉ LAMIRANDE
UNE GRANDE ADRESSE EN IMMOBILIER

250 Principale ouest, Magog
819 868-5000

>185314

CONDO BORD LAC MEMPHRÉMAGOG



119 500$. O'Berge du Village, vue sur le lac, le Mont Orford et la marina. Studio vendu meublé. À quelques pas du centre-ville de Magog & de tous les services, piscines (int. & ext.), sauna, BBQ, salle de lavage, etc. 27907761

PLACE LESTAGE - ACCÈS LAC MEMPHRÉMAGOG



349 900$ Terrain privé/boisé de 15 085 pc. Plain-pied de 1724 pc à l'étage en plus du rez-de-jardin. 6 chambres, 3 sdb, grande cuisine offrant vaste espace de travail, salle à manger avec foyer, véranda sud-est. 10205998

ACCÈS LAC MASSAWIPPI - 489 000$



Situé en face du majestueux Lac Massawippi, vue incroyable sur celui-ci. Descente à bateau presque en face ainsi qu'une plage et poss. de louer un quai. 3 ch. + 2 sdb. Armoires de cuisine en merisier et comptoir granit. Terrain + 56 822 pc. 11307737

CONDO MAGOG – VUE SUR MT ORFORD



149 500$ À distance de marche du centre-ville & du lac. 2e étage, planchers bois & céramique. 2 cc, grande ch. des maîtres avec 2 garde-robes. Salon avec foyer au gaz. Balcon 10 X 6. 20998430

CONDO RDC - 159 900$



Constr. 2005, superficie de 1018 pc. 2 ch., foyer 3 faces au gaz, thermo-pompe murale. Grande cuisine. Balcon privé de 23 X 7.10, remise. Près des services. Excellent rapport qualité/prix. Faut voir. 17871182

CONDO MAGOG - 139 000$



RDC, à distance de marche du lac, centre-ville, services & piste cyclable. Excellente luminosité, aires ouvertes, foyer au salon. 2 ch., 1 sdb, salle de lavage. À quelques min. de l'accès à l'autoroute. 20961113

MAGOG + 23 789 PC



Propriété en pierres située à proximité de l'autoroute & des services. Terrain bordé de haies. Vue partielle sur l'eau & la montagne. 2 chambres, 1.5 sdb. Grande véranda. S-sol partiellement aménagé. 13319600

MAGOG – 12 000 PC



179 500$ Située tout près des services. 1 ch. au RDC + 1 sdb. Superbe mezzanine au 2e avec poss. de 2 chambres. Grand atelier au sous-sol. Garage attaché, ruisseau bordant le terrain à l'arrière. 18759772

TERRAINS

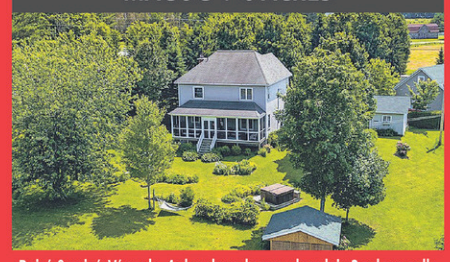
- **EASTMAN :** Domaine le «Vertendre», + 90 000 pc. **89 900$**
- **EASTMAN :** Les grands boisés d'Eastman, plusieurs lots disponibles
- **AUSTIN :** Accès lac des Sittelles, terrain boisé 11 500 pc. **16 900$**
- **STANSTEAD :** Zonage commercial, + 42 000 pc. **39 000$**
- **STUKELY-SUD :** Plusieurs terrains dispo., à partir de **29 000$ + taxes**
- **MAGOG :** 9000 pc, domaine du Lac Lovering, boisé. **14 990$**
- **MAGOG :** Rue de la Serpentine, prêt à construire. 5 lots dispos
- **MAGOG** : Ch. Viens, + 65 754 pc, boisé & plat. **99 000$**
- **SHEFFORD** : Zonage perm. une foule de projets. 53 841 pc & 2.37 acres
- **SHERBROOKE** : Ch. Blanchette - boisé, constructible, 38 972 pc. **79 900$**

MAGOG – 29 541 PC



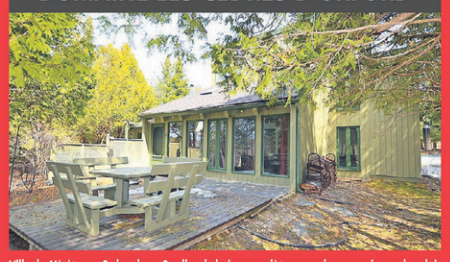
199 500$ Maison tout brique, garage attaché + grand garage détaché. 3 cc + 1 sb. Sortie ext. au sous-sol. Chauffage air chaud avec fournaises, mazout & électricité. À quelques min. du centre-ville. 21872409

MAGOG + 6 ACRES



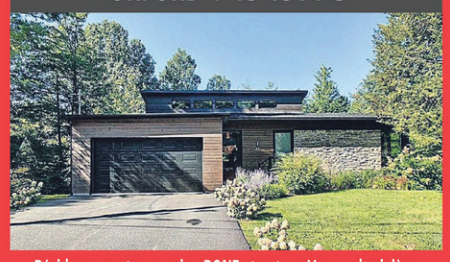
Boisé & privé. Véranda, 4 chambres, bureau, boudoir, 2 salons, salle familiale au s-sol avec espace de rangement. Cuisine avec armoires en bois + accès à la véranda. Garage détaché, remise, spa. 14914135

DOMAINE LES CÈDRES D'ORFORD



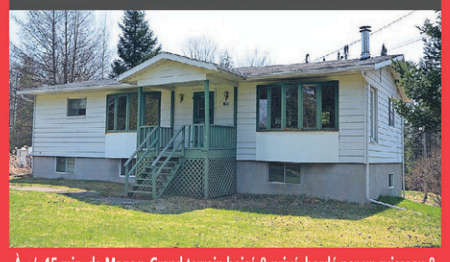
Villa de 1½ étages, 2 chambres, 2 salles de bains complètes, grande mezzanine ou boudoir (idéal comme ch. suppl. pour enfants). Poêle au bois & cheminée (2016). Accès à la piscine, tennis et pétanque. À proximité du Mont Orford, golf, parc et piste cyclable. 27072344

ORFORD + 19 151 PC



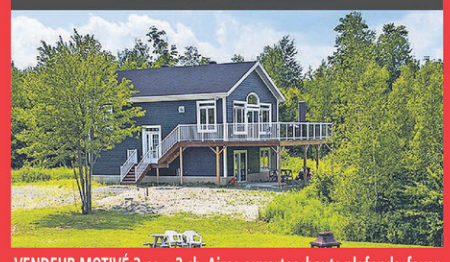
Résidence contemporaine BONE structure. Vue sur la rivière. Planchers chauffants en béton. Foyer dans salon & ch. des maîtres. Grande terrasse avec foyer ext. & chauffe-terrasse. 15921129

AUSTIN + 11 ACRES



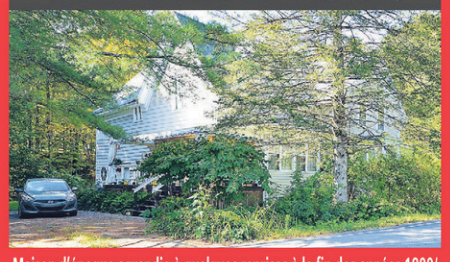
À +/- 15 min. de Magog. Grand terrain boisé & privé, bordé par un ruisseau & marais (navigable - canot/kayak). 3 ch., excellente luminosité, grande salle à manger avec superbe vue & foyer. S-sol avec sortie ext., atelier. 22228540

AUSTIN – 10 ACRES



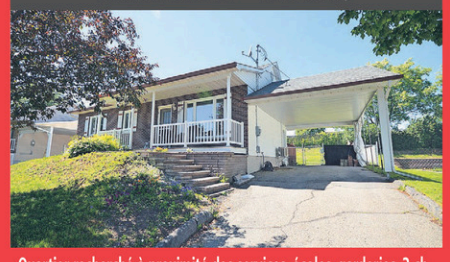
VENDEUR MOTIVÉ 3 cc + 2 sb. Aires ouvertes, hauts plafonds, foyer au gaz. 2 étages hors sol. Quiétude assurée! Terrain boisé, vue sur Mont Orford. À 5 min. de Magog. Rareté! 20561746

CANTON STANSTEAD - 249 500$



Maison d'époque agrandie à quelques reprises à la fin des années 1800/ début 1900. 4 ch., une salle de bal avec une acoustique remarquable. Maison située au bord d'un ruisseau et du village de Fitch Bay. 19363950

ROCK FOREST - 169 900$



Quartier recherché à proximité des services, écoles, garderies. 3 ch., 2 sdb. 933 pc par étage, s-sol incl. salle fam., espace de rangement. Climatiseur mural. Terrain clôturé de 6536 pc, abri d'auto. 14982404

Découvrez ***toutes*** nos propriétés sur **www.longprelamirande.com**

Une équipe consacrée à l'immobilier !



Condo Vivaldi, poss. location court terme, 3 cac, foyer, et plus.

ÉQUIPE LACROIX
Courtiers Immobiliers



90 acres zonés blanc pour y établir votre domaine en plein cœur du village d'Orford.



Triplex avec excellente rentabilité ou idéal pour propriétaire occupant. Plusieurs rénovations effectuées.



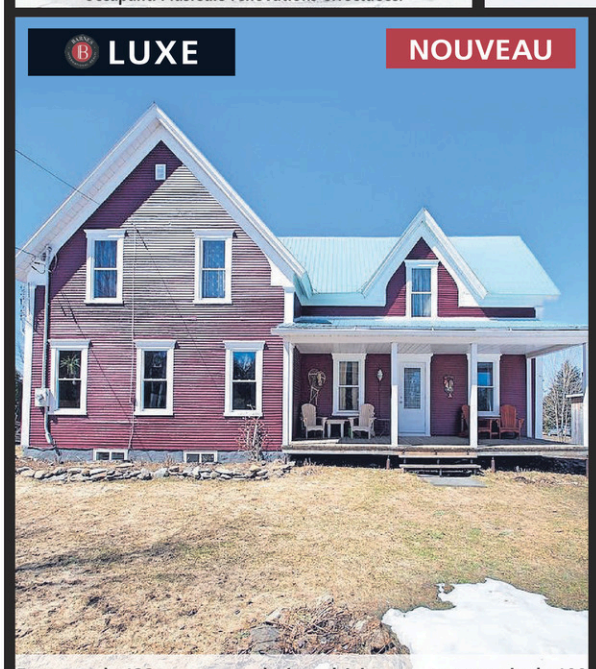
Plain-pied près du lac Boissonneault. Une rareté à ce prix.



Cottage avec rez-de-jardin, 6 CAC, 2 SDB. Située au pied du mont Orford. # 25464157



Propriété rénovée, 1 acre de terrain boisé, 3CAC, 2 SDB. Près de la ville. # 16532464



Fermette de 132 acres avec plusieurs bâtiments, pommeraie de 100 pommiers et prairie de 12 acres. #9238762



José Lacroix
Courtier immobilier agréé DA

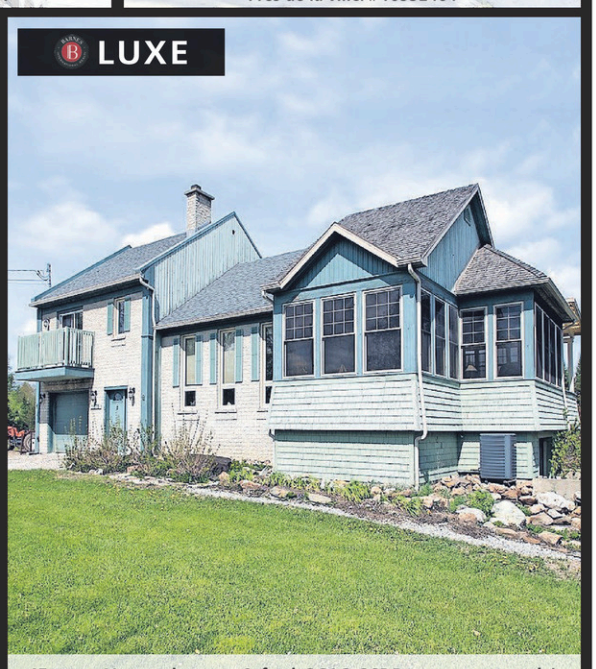
Jeremy Lacroix B.A.A. Fin.
Courtier immobilier

Mikael Lacroix B.Sc.
Courtier immobilier

Sutton | BARNES INTERNATIONAL REALTY

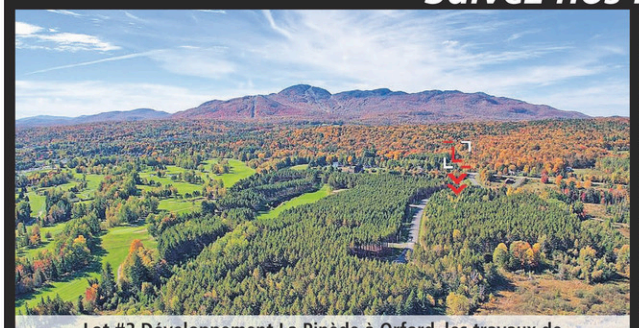
819 847-0444 / equipelacroix.com

2300, Principale O, Magog, J1X 0J1
2628, King O, Sherbrooke, J1J 2H1



45 acres. Vue sur le mont Orford. 3CAC, 2SDB et garage attaché, Intérieur chaleureux. # 9238762

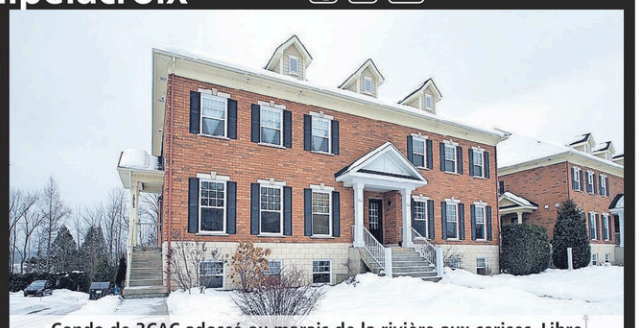
Suivez nos nouveautés au facebook.com/equipelacroix



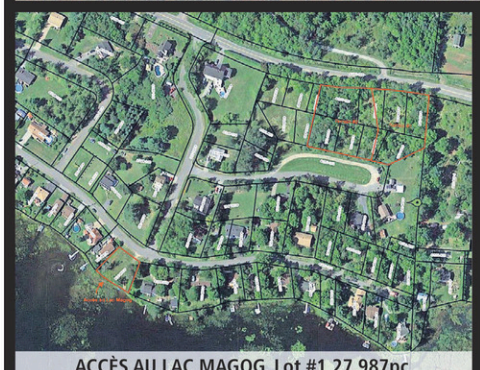
Lot #2 Développement La Pinède à Orford, les travaux de la rue asphaltée sont inclus dans le prix de vente. #19571657



NORTH HATLEY, RARETÉ! Terrain de 46,728 pc avec 235 pieds de littoral au bord de la rivière Massawippi. #13498047



Condo de 3CAC adossé au marais de la rivière aux cerises. Libre immédiatement. #26759266



ACCÈS AU LAC MAGOG, Lot #1 27,987pc, lot #2 41,497pc. #11902624



Terrain boisé de 42 916pc. Rue sans issue avec bande de terrain jusqu'à la rivière Watopeka. #27975457



Superbe terrain de 6.3 acres boisé, belle orientation avec vue potentiel du Mont Orford. #28333439



Magog, terrain boisé de 1.98 acres. #18913423

Groupe Sutton - Immobilier Estrie | AGENCE IMMOBILIÈRE

>185632

>195285

l'équipe BOURGON

RE/MAX TEMPLE DE LA RENOMMÉE



Lac Bowker, plage, quai, et +! | **600,000$**



300' au bord du Lac Trousers | **550,000$**



Terrain 1 ac accès, Lac Bowker | **VENDU!**



Snug Harbour accès Memphré | **VENDU!**



5PLEX, 2 commerciaux + 3 res. | **VENDU!**



14 logements toujours loués! | **VENDU!**



Membre APS accès Memphré | **VENDU!**



Secteur du Carrefour de l'Estrie | **VENDU!**


Centre de plein air, mini-chalets | **998,9K**


Majestueuse et vue d'Orford! | **899,000$**


Domaine Chérive, coup de cœur | **700K$**


Chérive, poss. quai, magnifique! | **660K$**


Bromont sec.équestre olympique | **650k$**


Melbourne, terre <100ac | **599,000$tx**


Magog, vrai petit domaine | **589,000$**


Orford-sur-le-Lac, le grand luxe | **499K$**


Racine, domaine de 10 acres | **499,000$**

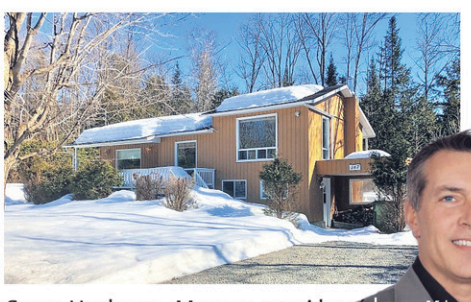

Vue exceptionnelle Owl's Head | **489K$**


La Belle du Chemin Southière | **459,000$**


Terrain bord du lac Bowker RARE | **400K$**


Pièce sur pièce, rue Principale | **350,000$**


Southière, bord du Castlebrook | **329,9K**


Snug Harbour, Magog, quai loué | **229K$**


Lac Brompton, accès et quai! | **219,000$**



www.bourgon.com | David Bourgon | Richard Bourgon | Charles Thibault

AGENDA COMMUNAUTAIRE

Les Amis de la Bibliothèque Memphrémagog

Vente mensuelle de livres usagés le mercredi 8 mai de 15 h à 19 h, à la Bibliothèque Memphrémagog (à l'arrière, côté stationnement/porte Fondation). Pour info : www.amisbmm.ca ou 819 843-1330.

Les Loisirs de Bonsecours

Danse le vendredi 10 mai de 19 h 30 à 23 h, au Rhum Antic de Bonsecours. Entrée : 10 $. Musique par D. Roy. Apportez vos consommations. Info : Doris au 450 532-5708.

Maison de la famille Memphrémagog

Atelier « Éduquer avec bienveillance »/ discipline positive le 6 mai (9 h 30 à 11 h 30) et le 8 mai (18 h 45 à 20 h 15). Prochain atelier « gardiens avertis » (11 ans et plus) les samedis 16 mai et 8 juin de 9 h à 16 h. Formation « prêt à rester seul », pour les 9 à 13 ans, le samedi 1er juin de 9 h à 15 h. Inscription en ligne au www.mafamilleamoi.org. Info : 819 868-0145.

Memphremagog Conservation

Pour une 11e année, les bénévoles du MCI distribueront gratuitement plus de 2000 arbres dans plusieurs municipalités riveraines du lac. La distribution aura lieu le 18 mai au Dépanneur d'Austin (9 h à 11 h 30), au Parc Forand à Fitch Bay (9 h à 11 h 30) et à l'Hôtel de ville d'Ogden (9 h 30 à 11 h 30), ainsi que le 2 juin à LAMRAC (10 h à 14 h). Les espèces d'arbres restent à être confirmées.

Marché aux puces (Mansonville)

Marché aux puces au sous-sol de l'église St-Cajetan (Mansonville) tous les samedis de 9 h à 15 h, du 18 mai au 12 octobre 2019. Tables à louer : 450 292-3250.

Transport collectif

Forum : pour le transport collectif organisé par l'AQDR Memphrémagog et Les oubliés de l'autobus le 13 mai à 19 h, au Centre communautaire de Magog. Conférenciers invités sur les thèmes de la nécessité, la possibilité et la faisabilité d'un système de transport collectif. Entrée gratuite. Info : 819 868-2342.

Vente de garage (St-Étienne)

Grande vente de garage les 4 et 5 mai à Saint-Étienne-de-Bolton (prendre la sortie 100 de l'autoroute 10 et suivre les indications). Plusieurs citoyens y participent.

Vente de garage (St-Patrice)

Vente de garage au sous-sol de l'église St-Patrice les 4 et 5 mai. Si vous désirez faire don de matériel, veuillez l'apporter à la salle St-Patrice le vendredi 3 mai entre midi et 16 h. Il y a aussi possibilité de réserver une table. Pour info : 819 843-9609.

Martine Chamard
Courtier immobilier
819 347-5243
>182725



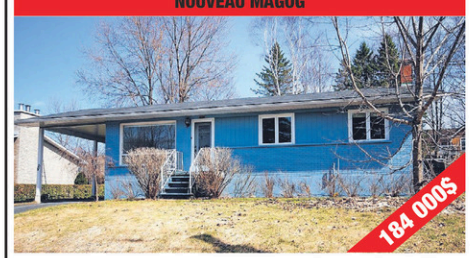
Sutton
Groupe Sutton Immobilier Estrie

NOUVEAU CONDO MAGOG



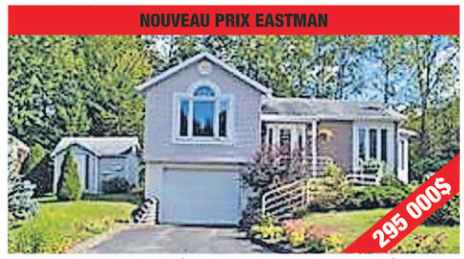
Un must! Luxueux condo 31/2 style New-York entièrement rénové, meublé et équipé clé en main. Très ensoleillé, vues partiels lac Memphrémagog et montagnes. À distance de marche de la plage et du centre-ville. SIA 26847175

NOUVEAU MAGOG



Dans un beau secteur paisible et recherché de Magog, à pied du centre-ville. Plain-pied de 3 chambres a l'étage et deux au sous-sol. Belle grande cour boisée et intime. Abri d'auto. À besoin d'un rafraîchissement. SIA 23557986

NOUVEAU PRIX EASTMAN



Vous recherchez une qualité de vie exceptionnelle, c'est ici à Eastman. Secteur de choix à pied de ce charmant village à 3 min de l'autoroute 10 sortie 106. Plain pied très ensoleillé, 2 cc et 2 salles de bain. Garage intégré,cours artière privée sans voisin.Sentier de randonné,ski de fond.Accès au Lac d'Argent,face au coucher de soleil. SIA 19268664

DOMAINE DES CANTONS - ST-ÉTIENNE DE BOLTON



VOUS ÊTES TANNÉ DE VIVRE EN CONDO! À découvrir, Domaine Des Cantons, parc exceptionnel pour maisons modulaires, incluant les infrastructures et des services de qualité supérieure établie à l'intérieur d'un espace naturel entretenu avec soin. Maison modulaire de 3 chambres. Clé en main. Sia 15488005

MAISON DE CAMPAGNE 6 ACRES STUKELY



Niché dans une érablière, chaleureux et convivial cottage de style européen. Loin de la route sans voisin à l'arrière. Solarium 4 saisons, garage détaché, grande terrasse ensoleillée et étang. À seulement 1 heure du Pont-Champlain. Centris 15044503. COUP DE COEUR ASSURÉ!

AU COEUR D'ORFORD!

Vous avez des projets ! Opportunités d'affaires ! Zoné commercial, eau-égout desservis par la municipalité. Voisin d'un joli parc municipal adjacent à une rivière Entrée électrique souterraine. Accès facileà l'autoroute 10. Voir grille de zonage pour toutes les possibilités qui s'offrent à vous. 239 000 $ SIA 1187994

LAC ORFORD EASTMAN

Domaine Orford sur le Lac.Vous cherchez un site qui comblera tous vos désirs! Terrain boisé de 4.6 acres (poss. de subdiviser) Profiter de l'accès privé a la plage de = de 400' et des infrastructures sportives.A 60 minutes du Pont Champlain. 200 000$ SIA 27667929
>182725

VIVEZ ORFORD Les Villas des Cerfs

TERRAINS À VENDRE À partir de 18300 pi² services municipaux inclus



SECTEUR PAISIBLE ET RECHERCHÉ
ACCÈS FACILE À L'AUTOROUTE
BOISÉS
VUE SUR ORFORD

GERMAIN LAPALME & FILS Inc.
G-lapalme.com
819 452-2653
ou
819 578-0818
>184271

CENTURY 21
Estrie

VIVEZ LES CANTONS-DE-L'EST!

EN VEDETTE



SIA : 12947418

North Hatley, 3 c.c. + bureau, 2 salons, 2 s. b., garage, cour arrière plein sud. 314 900 $

2316, rue Principale Ouest, Magog (Québec) J1X 0J1

819 868.6000

VENDU



SIA : 17422615

Charmante propriété, accès au lac d'Argent, secteur boisé et tranquille, 3 c.c., et aires ouvertes.

VENDU



SIA : 27031278

Orford - Accès Lac à la Truite, 4 c.c., 2.5 s.b., terrain de +55 000 pi.ca.

VENDU



SIA : 20752071

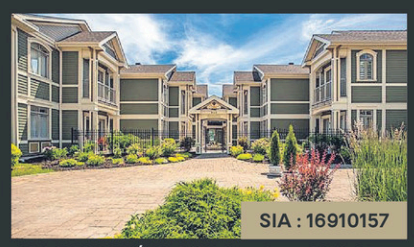
Vue sur le LAC MEMPHRÉMAGOG. 3 c.c. et 2.5 s.b. Garage double, terrain + 3 acres.

NOUVEAU



SIA : 26015212

Maison de campagne en bordure d'un petit lac privé, vue sur le Mt Orford. Terrain +5 acres 339 000 $



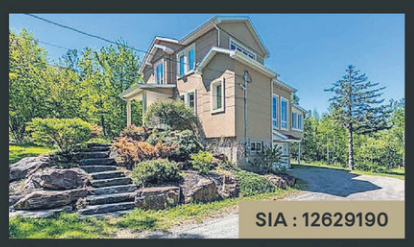
SIA : 16910157

LAC MEMPHRÉMAGOG. Condo au RDC. 2 c.c., 2 s.b., foyer au gaz. Garage possible. 469 000$



SIA : 22445331

+285 pi au lac Webster. 4 c.c., 2 s.b., garage. À 15 min. de Magog. 384 000$



SIA : 12629190

Moderne 3 c.c., aires ouvertes, orientée au sud. Murs en coffrage isolant. 379 000$



SIA : 24076186

Accès au lac Simoneau, propriété époustouflante, 4 c.c. immense fenestration. 425 000 $



SIA : 19922781

Belle québécoise, 3 c.c., 3 salons, 2.5 s.b., près de l'aut. 10 et du Mt Orford. 369 000 $



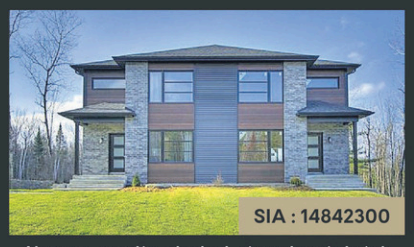
SIA : 9387547

Jumelé 5 c.c., 2.5 s.b. Vue sur le mont Orford. Garage attaché, terrain privé. 349 000$



SIA : 28253481

Condo de qualité, fenestration généreuse. À 2 pas du lac Memphrémagog. À partir de 295 000$ + tx.



SIA : 14842300

Nouveau quartier rés. écologique, terrain boisé, cottage-jumelé contemporain, 3 c.c., 228 900 $ +tx



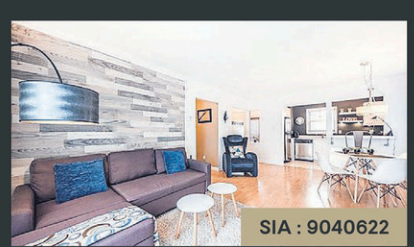
SIA : 14468147

Plage Southière, chalet 4-saisons bien situé, membre APS. 2 c.c. 199 000$



SIA : 27678294

REZ-DE-CHAUSSÉE. Condo 2 c.c., 2 s.b., foyer au gaz. Entièrement meublé. 139 000$



SIA : 9040622

Impeccable condo. Meublé et équipé. Accès au Lac Memphrémagog. 109 900$ +tx



SIA : 14223874

CLUB AZUR. Plafond cathédrale, foyer au bois, plusieurs rénovations récentes, vendu meublé! 139 900 $ +tx



SIA : 15426282

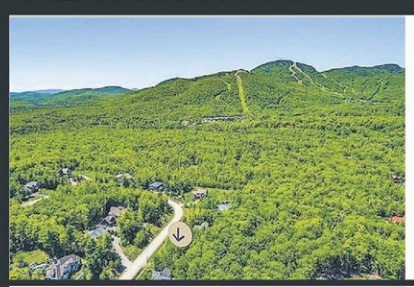
Maison de 2 étages, 3 c.c. près du c-v, et de la piste cyclable. Disponible rapidement 155 000 $



SIA : 19971871

CLUB AZUR, condo 1 c.c., vendu meublé, situé au rdc. Localisation idéale! 98 500$

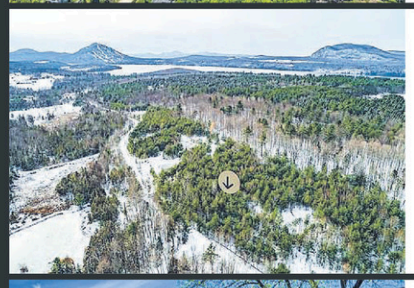
TERRAINS



SIA : 17137520

ORFORD

Magnifique terrain boisé situé dans le domaine du Montagnac. + de 18 000 pi.ca. desservi par les services d'égouts et d'aqueduc. 139 500 $



SIA : 9053414

STANSTEAD

Georgeville, chemin Atkin, un des rares terrains dispo., voisinage haut de gamme et la près du lac Memphrémagog. 59 000 $



SIA : 21707187

AUSTIN

Terrain de +21,000 pi. ca. situé dans le Domaine du Lac-des-Sittelles offrant un accès à ce lac écologique. Tranquillité assuré. 25 000 $

>193769

1RE ÉQUIPE AU QUÉBEC!



century21estrie.com

MÉLISSA CÔTÉ — Courtier immobilier — 819 434-1568

DANIEL LEBLANC — Courtier immobilier agréé — 819 572-3132

TANYA JACQUES — Courtier immobilier — 819 572-4132

NICOLAS-A. MORENCY — Courtier immobilier — 819 347-5705

VICKY BEAUDREAULT — Courtier immobilier — 819 571-0099

MAXIME POTHIER — Courtier immobilier agréé — 819 432-2621

SÉLECTION **MAISONS DE** *Prestige* **HOUSE** SELECTION

VENDU



SIA : 10787034

266' au bord de la rivière Magog, terrain double, maison de campagne, vue sur l'eau. Int. de type «Post and Beam''

VENDU



SIA : 15982718

Importante résidence de prestige dans le quartier Nord de Sherbrooke.



SIA : 21545179

LAC MEMPHRÉMAGOG avec 783' sur l'eau avec plage. Baie Sargent, terrain boisé de 6,7 acres. 4 500 000$



SIA : 28992028

Spacieuse résidence au bord de l'eau, qualité de constr. impressionnante. Terrain double, 4 acres avec vue. 1 150 000 $

À VENDRE OU À LOUER



SIA : 24783138

LAC MEMPHRÉMAGOG. Chalet 4 saisons, entièrement rénové, comptoir de quartz et un quai. 3 000$/mois



SIA : 17626873

Lac Memphrémagog avec accès, contemporaine, terrain boisé de 2 acres, aires ouvertes. 949 000 $



SIA : 15144303

Domaine de 112 acres. Maison spacieuse, 2 grands bâtiments dont un entrepôt & lac privé. 925 000 $ +tx



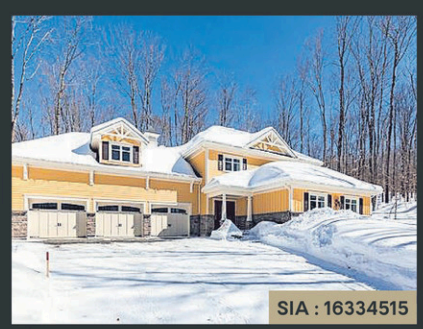
SIA : 9212173

Contemporaine, architecture unique, 4 c.c., cellier vitré, plafonds de 12pi. Vue sur Mt. Orford. À voir! 869 000 $



SIA : 17581537

50 pi au LAC MEMPHRÉMAGOG. Plage Southière, membre APS, 4 chambres, 1.5 s.bains. 797 500 $



SIA : 16334515

Résidence haut de gamme, Domaine Le Vertendre, 3 c.c., près de 2 acres de terrain intime et boisé. 789 000 $

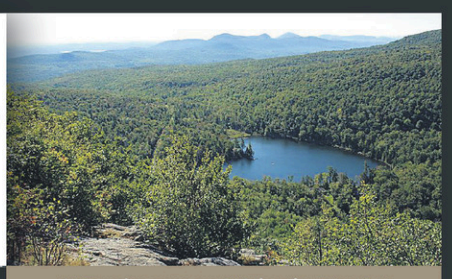
PROJETS IMMOBILIERS

Le Hameau D'ORFORD



EASTMAN - Terrains boisés de 1,5 acre et plus. À partir de 35 000 $ +tx

MONT GAUVIN développement



15 Terrains avec vue 200 degrés. Entre 2 et 185 acres. À partir de 99 000 $ +tx



SIA : 27285896

Rareté au 6e étage avec verrière + terrasse sur le toit. Vue sur le lac Memphrémagog, Garage int. + ascenseur. 599 000 $



SIA : 25694447

Site privé de 8 acres, lac privé, ruisseau à cascades et chute, 4 c.c., plafond de 15 pi.

>193760

MANQUÉ LE CRÉDIT D'IMPÔT ?

RÉNOVERT

NE VOUS EN FAITES PAS. PROFENEX OFFRE L'ÉQUIVALENT



DATE LIMITE : LE 15 MAI 2019

JUSQU'À 20% DE RABAIS
SUR LES PORTES ET FENÊTRES INSTALLÉES

4890, boul. industriel
Sherbrooke (Québec)

www.profenex.com
info@profenex.com

manufacturier direct
PROFENEX INC.
PORTES ET FENÊTRES

819 566-5454

>198461