

Richard BERNIER
COURTIER IMMOBILIER INC.
RESIDENTIEL ET COMMERCIAL

Le courtier SYMPATHIQUE ET PROFESSIONNEL complice de vos projets immobiliers

+35 ans d'expérience
en vente et en location

RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIERE

Franchisé indépendant et autonome de RE/MAX Québec Inc.

www.richardbernier.com
Cell.: 418 956-8609
Bur.: 418 835-3535

147962

ANTIROUILLE QUI NE COULE PAS!

À PARTIR DE **7995\$**

Ça c'est un SUPER PRIX

ANTIROUILLE DE LA CAPITALE

418 833-4105

147961

RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIERE

Franchisé indépendant et autonome de RE/MAX Québec

Jonathan Métivier
Courtier immobilier résidentiel

418 570-2597 ☎
418 835-3535 📞

Dans les transactions, il y a aussi les gens.

jonathan.metivier@remax-quebec.com
jonathanmetivier.com

149321

Steve Vien, B.A.A.
courtier immobilier

RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIERE

À L'ÉCOUTE DE VOS BESOINS DEPUIS 1998

C. 418 933-7962
B. 418 835-3535
steve.vien@remax-quebec.com

149314

Nicolas Mercier
COURTIER IMMOBILIER

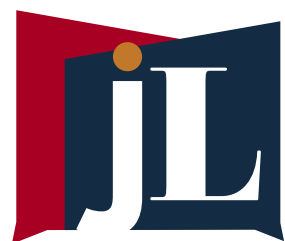
www.nicolasmercier.ca

RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIERE

POUR VENDRE OU ACHETER, contactez moi!

418-835-3535

149322



Votre journal. Votre allié local.
le journal de Lévis



C'est GRATUIT
PRENEZ-LE

Photo : Archives - Gilles Boutin

CONSUMMATION | P. 05

Une fausse bière pour revendiquer

Photo : Catherine D'Amours

COMMUNAUTÉ | P. 10

La SPA débordée

Photo : Gilles Boutin

ÉVÉNEMENTS | P. 03

Une édition mémorable

CAHIER MUNICIPAL DE LA VILLE DE LÉVIS | PAGE 11

Clinique de l'Audition
Bois & Associés audioprothésistes

Aider chaque personne à mieux entendre!

Test de dépistage auditif sans frais*

* Offre permanente



Daniel Bois, audioprothésiste Propriétaire

LÉVIS (CENTRE-VILLE)
5500, boulevard Guillaume-Couture, Bur. 111

MONTMAGNY
83, boulevard Taché Ouest

ST-CHARLES-DE-BELLECHASSE
2604E, avenue Royale

1 800 463-3626 | cliniqueaudition.com

147970

Événements



Photo : Xavier Nicole

Malgré une première soirée pluvieuse, les chapeaux et bottes de cowboy étaient à l'honneur au parc Champigny alors que les Brothers Osborne ont lancé les festivités du Festivent de Lévis, le 31 juillet.



Photo : Catherine D'Amours

Le parc Champigny s'est transformé en plancher de dance alors que les Black Eyed Peas ont fait bouger la foule qui remplissait le site du festival de Saint-Jean-Chrysostome, le 1^{er} août.

Cap carrière

Nous recrutons

8 août **13 août** **19 août** **22 août** **11 sept.**

Plus d'information sur : capcarriere.ca

Centre de services scolaire des Navigateurs
Québec 

Festivent : une édition qui marquera son histoire

Du 31 juillet au 4 août derniers se déroulait le Festivent de Lévis au parc Champigny de Saint-Jean-Chrysostome. Brothers Osborn, Black Eyed Peas, Bryan Adams, Simple Plan et Daniel Bélanger ainsi que le beau temps ont attiré un grand nombre de festivaliers alors que quelques jours avant l'événement, tous les laissez-passer avaient trouvé preneurs, une première pour le Festivent.

PAR ALEXANDREBELLEMARE@JOURNALDELEVIS.CA

«Honnêtement, c'est rare que je dise ça, mais tous les éléments ont été réunis pour faire de cette édition un succès. On a eu de la pluie mercredi, mais le reste de la semaine a été chaud, humide et sans pluie. On a eu beaucoup de festivaliers et on s'est sauvé à maintes reprises des orages, le site du parc Champigny a été épargné. C'est probablement une des éditions du Festivent qui se qualifie parmi les meilleures de son histoire», lance d'emblée Sébastien Huot, directeur général du Festivent, au lendemain de l'événement en entrevue avec le *Journal*.

Pour une première fois en 41 éditions, tous les laissez-passer ont été vendus, c'est notamment en raison de la stratégie derrière les annonces entourant les artistes en tête d'affiche qui ont débuté beaucoup plus tôt qu'à l'habitude. Selon le directeur général du festival lévisien, Bryan Adams et les Black Eyed Peas ont donné le ton à la prévente des billets.

«Avec des artistes connus et reconnus que les gens aiment et reconnaissent, ça donne le résultat qu'on a aujourd'hui et le succès qu'on vient de connaître», résume-t-il.

Scènes côte à côte

Nouveauté cette année pour le Festivent, au lieu de se dérouler dans deux lieux du territoire lévisien, l'organisation a plutôt décidé de rassembler les deux scènes côte à côte au parc

Champigny et offrir des spectacles en alternance.

«C'était plutôt un défi d'installer deux scènes côte à côte. Le parc Champigny est assez grand, mais il fallait l'agrandir par l'intérieur parce qu'on a une limite d'espace. Avec les écrans, la montgolfière illuminée, la grande roue [...], c'était vraiment impressionnant et ça donne le goût de dire que ce sera là pour rester», partage Sébastien Huot.

Bien que la plupart des soirs ont été prisés par les festivaliers, même lors de la première soirée où la pluie était au rendez-vous, ce sont les spectacles de Bryan Adams et des Black Eyed Peas qui ont attiré le plus grand nombre de spectateurs. Notons que Bryan Adams effectuait un retour sur les planches du Festivent, lui qui a été le premier artiste à offrir un spectacle à guichet fermé dans l'histoire du festival lévisien en 2018.

Un autre bon coup de l'organisation a été du côté des familles. En effet, plusieurs familles ont pris part aux différentes activités et ont profité des installations du parc Champigny lors de la semaine.

«Le côté familial a aussi été un succès, les familles étaient au rendez-vous. Une chose qui nous a surpris, c'est la présence du youtubeur Willibed. C'est un bon coup de mon équipe de programmation et je pense que lui non plus ne s'attendait pas à voir autant de familles faire la file pour le rencontrer. C'était vraiment spécial», mentionne M. Huot.

Malgré le temps orageux qui guettait le site du parc Champigny, quatre envolées de montgolfière ont été possibles sur neuf tentatives.

Continuer sur la même lancée

Bien que la firme d'événementiel derrière le Festivent de Lévis, Evenma, a été acquise par GesteV, le directeur général de l'événement lévisien n'a pas l'intention de transformer ce grand classique de la région.

«L'objectif, c'est de continuer à travailler comme on travaille, avec les mêmes buts qu'on s'est fixés et de bâtir de la même façon, on ne veut pas perdre l'essence de cet événement-là, malgré la nouvelle acquisition. Il faut garder les deux pieds ancrés pour les Lévisiens et le public de l'extérieur qui



Les festivaliers attendaient avec impatience le retour de l'artiste ontarien, Bryan Adams, qui a offert une performance à la hauteur de sa réputation.



Daniel Bélanger avait la tâche de clore la 41^e édition du Festivent de Lévis, mission qu'il a relevé avec brio.

En bref !

Erratum

Deux erreurs se sont glissées dans l'édition du 30 juillet du *Journal de Lévis*. Dans l'article *Reconnaissance provinciale pour un projet d'impact important*, vous auriez du lire que l'organisme porte le nom d'Alliance-Jeunesse Chutes-de-la-Chaudière. Également, dans l'article *À la découverte des chapelles de Lauzon et Saint-David*, vous auriez dû lire que l'un des deux intervenants de la Société d'histoire de Lévis s'appelle Roger Picard.

Toutes nos excuses aux personnes concernées.

PAR ALEXANDRE BELLEMARE@JOURNALDELEVIS.CA



se déplacent pour ce festival-là», conclut-il.

CLINIQUE DENTAIRE PAULE LALIBERTÉ

- Prévention
- Prothèses amovibles et fixes
- Dentisterie opératoire
- Paradontie
- Chirurgie buccale, esthétique

6903, boul. Guillaume-Couture
Lévis (face au poste de police)

418 837-0633

BORD DU FLEUVE

(21)



Maison à un étage et demi à Lévis - Centris 10005456

CENTURY 21.

Nord-Sud
AGENCE IMMOBILIERE
COURTIER IMMOBILIER

Pour un SERVICE en OR!
Plus de 20 ans d'expertise.
Vous voulez VENDRE ou ACHETER?
Contactez-moi!

FRANCE ROY 418 603-2121

4950, boul Guillaume-Couture
Bureau 202-1 Lévis

Une hausse de 3 % des tarifs résidentiels demande Hydro-Québec pour 2025

À compter du 1^{er} avril 2025, des augmentations de 3 % pour la clientèle résidentielle, 3,9 % pour la clientèle commerciale et 3,3 % pour les grands clients industriels devraient être appliquées alors qu'Hydro-Québec a présenté sa demande tarifaire à la Régie de l'énergie, le 1^{er} août. Ajoutons à cela qu'Hydro-Québec souhaite mettre en place de nouveaux incitatifs afin de réduire la facture des consommateurs au cours des prochaines années.

PAR ALEXANDREBELLEMARE@JOURNALDELEVIS.CA

«Ces hausses sont le résultat de la pression inflationniste des dernières années et sont les mêmes que celles de 2024 pour la clientèle résidentielle et les grands clients



Photo: Archives - Gilles Boutin

Habitez Le Mathieu pour la tranquillité et la qualité!



**VISITE SUR RENDEZ-VOUS :
418-837-1192**

DISPONIBILITÉ

4 1/2, 4 1/2+ et 5 1/2+



**ADRESSE
DE L'IMMEUBLE**
1720, rue de Ségur,
Lévis, G6W 0S6
418 837-1192

**VISITE
SUR RENDEZ-VOUS**
www.groupequirion.com

industriels. La hausse pour la clientèle commerciale est inférieure à la hausse de 2024 qui était de 5,1 %, a d'emblée expliqué Hydro-Québec par voie de communiqué.

Selon les calculs de la société d'État, cet ajustement occasionnerait en moyenne chez les consommateurs résidentiels une hausse mensuelle de 2,40 \$ pour un logement, 4,50 \$ pour une petite maison, 6 \$ pour une maison de taille moyenne et 7,40 \$ pour une grande maison.

Un budget de 60 M\$ sera prévu afin de soutenir les ménages à faible revenu, notamment pour le paiement des factures et de la dette de certains clients qui ont conclu une entente de paiement et pour offrir des programmes en efficacité énergétique visant à réduire la consommation d'électricité à cette clientèle.

Viser l'efficacité énergétique

Hydro-Québec souhaite également mettre de l'avant de nouvelles initiatives visant à mieux consommer et réduire la facture de sa clientèle. La société d'État désire faire passer son budget en efficacité énergétique à 500 M\$ en 2025 alors qu'il était de 150 M\$ en 2022.

Un tarif incitatif volontaire permettant des économies allant jusqu'à 350 \$ par année est prévu pour les consommateurs qui déplaceront leur consommation dans des moments moins critiques de la journée.

Aussi, l'autoproduction maximale d'électricité, notamment via les panneaux solaires, pour la clientèle passera de 50 kW à 1 000 kW et Hydro-Québec entend offrir une subvention pour l'acquisition de panneaux solaires à compter de 2026.

Également, la société d'État souhaite mettre en place, d'ici 2027, des pénalités

pour les ménages qui surconsomment, c'est-à-dire 1 % de sa clientèle résidentielle qui consomme plus de 50 000 kWh par année.

Enfin, ces demandes et modifications devront passer par la Régie de l'énergie qui tiendra une audience publique et un examen entre les mois de septembre et décembre prochains. Une décision est attendue en mars prochain.

Une annonce qui déplaît à la FCEI

De son côté, la Fédération canadienne de l'entreprise indépendante (FCEI) se désolé «qu'encore une fois ce sont les PME qui ramassent le plus gros de la facture».

«Déjà que l'interfinancement fait en sorte que les PME paient des tarifs de 18 % à 28 % plus élevés que les coûts réels pour les desservir, elles ramasseront la plus forte hausse en avril prochain. Notons aussi qu'à l'exception des fortes augmentations des deux dernières années, la hausse de 3,9 % en ferait la plus importante depuis 2014», a déploré François Vincent, vice-président pour le Québec à la FCEI.

Selon la FCEI, les investissements massifs prévus dans le plan d'action 2035 d'Hydro-Québec «auront nécessairement des incidences directes sur la facture des clientèles» et l'organisation estime que la facture des PME pourrait être deux fois plus élevée.

Dans un vent de mobilisation, la fédération a ainsi lancé la pétition *Tarifs d'électricité et PME : le courant ne passe pas* destinée aux entrepreneurs. Pour consulter cette dernière, rendez-vous au www.cfib-fcei.ca/fr/petition/qc-petition-reduisez-tarifs-electricite-pme.



La Pas Permise pour revendiquer contre une loi «désuète»

L'Association des microbrasseries du Québec (AMBQ) et l'Association des marchés publics du Québec (AMPQ) ont lancé une fausse bière nommée La Pas Permise, en marge de la Semaine des marchés publics qui se déroule jusqu'au 11 août. Cette bière composée uniquement d'eau vise à informer le public «sur l'iniquité des lois en place qui interdisent la vente de bières de microbrasseries dans les marchés publics».

PAR ALEXANDREBELLEMARE@JOURNALDELEVIS.CA

C'est en raison de la législation en place que les brasseurs ayant un Permis de brasseur (industriel) ne peuvent pas vendre de bières à emporter dans les marchés publics du Québec. Ils peuvent seulement vendre pour la consommation sur place, comparativement aux détenteurs d'un Permis de producteur artisanal de bière. Cependant, ce sont 80 % des microbrasseries du Québec qui possèdent un Permis de brasseur (industriel), rapporte Jean-François Nellis, président de l'AMBQ et propriétaire de la microbrasserie Pit Caribou.

«On ne considère pas cette situation comme une injustice, on juge qu'il y a une mise à jour qui doit être faite au niveau de la législation au niveau des boissons alcooliques. La dernière réforme majeure date d'il y a plus de 50 ans et le Québec a évolué depuis 50 ans», partage le président de l'AMBQ.

Ainsi, l'AMBQ et l'AMPQ se sont alliées pour lancer La Pas Permise, une fausse bière composée d'eau, mais dont les revendications et toutes les informations requises sont indiquées sur la cannette en plus d'un code QR pour que les consommateurs s'informent davantage sur cette situation.

«C'est une façon de se faire connaître. Ce n'est pas parce que les microbrasseries ont un Permis de brasseur qu'elles ont toutes accès à un grand réseau de distribution et une force de vente. D'avoir accès aux marchés publics, ça leur permettrait de renflouer les coffres pendant l'été», soutient Jean-François Nellis.

Rappelons que l'an dernier, l'AMBQ a déposé un mémoire dans le cadre du projet de loi 17 qui visait, en partie, à assouplir les règlements concernant les boissons alcooliques, dont les marchés publics, et c'est plutôt une fin de non-recevoir que l'association a obtenu.

«Le gouvernement dit toujours qu'il veut favoriser l'économie locale et valoriser les produits de notre terroir, ce sont justement des produits de notre terroir qui encouragent l'économie locale», ajoute Jade Gosselin, l'une des coordonnatrices du Marché Fermier Ostara.

«Ça fait 16 ans que j'ai ouvert le Corsaire et ça fait 16 ans qu'on en parle. Il n'y a aucune volonté politique dans ce dossier, c'est ça le problème, explique

Martin Vaillancourt, propriétaire de la microbrasserie Le Corsaire. Je trouve ça déplorable comme situation. On nous approche pour participer à des marchés publics et on doit leur dire qu'on ne peut pas. C'est une loi que peu de gens connaissent et que personne ne comprend pourquoi ça existe.»

Une demande de la clientèle

Si les deux organisations se sont associées, c'est qu'une demande sur le terrain est bien présente auprès des marchés publics et l'ajout de produits de microbrasseries dans ces derniers serait une plus-value pour les deux partis.

«C'est sûr que pour remplir les tentes, il faut de la diversité. D'avoir une microbrasserie ou deux, c'est sûr que c'est un avantage. Plus on a une grande offre, plus on a d'achalandage, estime Jade Gosselin. Je crois que les autres artisans seraient accueillants en voyant les microbrasseries arriver au marché. C'est tout à leur avantage, les marchands sont très solidaires entre eux. Il ne faut pas oublier que dans les marchés publics, tout le monde a le même format de kiosque, peu importe si l'artisan a une grande production ou non, donc tout le monde a la même visibilité et les mêmes opportunités.»

«On croit au bien-fondé des marchés publics et on considère qu'il manque un joueur, c'est-à-dire les microbrasseries qui représentent grandement les produits du terroir et qui s'impliquent dans l'économie d'ici. Les marchés publics savent que d'avoir accès à une offre de microbrasseries, ça attire une clientèle également», renchérit Jean-François Nellis.

C'est dans un esprit de faire rayonner les produits locaux et d'encourager les artisans d'ici que l'AMBQ et l'AMPQ ont décidé de lancer cette initiative pour inviter la population à prendre part au débat.

«Tout le monde a tout à gagner dans ce projet-là et il n'y a que du positif dans le changement de cette loi-là», conclut Martin Vaillancourt.



MO MODE
PRÊT-À-PORTER

Refaire sa garde-robe c'est pas compliqué!

3766, rue des Églises
Lévis (Charny)
418 832-8885
www.momode.ca



La Pas Permise sera distribuée dans les marchés publics majeurs du Québec afin d'informer la population quant aux enjeux de l'AMBQ et l'AMPQ.



Nicolas Mercier
COURTIER IMMOBILIER

149324

POUR PARTENARIAT DE
opération
enfant
soleil

RE/MAX

Pour VENDRE ou ACHETER,
contactez moi! 418-835-3535

RE/MAX Avantages Tranquillité
AGENCE IMMOBILIÈRE

www.nicolasmercier.ca

<p>NOUVEAUTÉ</p>  <p>149 MONT-MARIE, LÉVIS #104 • 184 900\$</p>	<p>NOUVEAUTÉ</p>  <p>1006 DOMAINE-DES-ILES, SAINT-HENRI • 249 900\$</p>	<p>NOUVEAUTÉ</p>  <p>RUE THOMAS-CHAPAIS, LÉVIS • 497 999\$+TX</p>
<p>LIBRE IMMÉDIATEMENT</p>  <p>4098 RUE DES RUBIS, LÉVIS • 397 000\$</p>	<p>VUE AU FLEUVE</p>  <p>657-A RUE SAINT-JOSEPH, LÉVIS • 699 000\$</p>	<p>NOUVEAUTÉ</p>  <p>484 RUE CHRIST-ROI, LÉVIS • 349 000\$</p>
<p>FERMETTE</p>  <p>5307 RTE MARIE-VICTORIN, SAINTE-CROIX • 569 000\$</p>	<p>PISCINE CREUSÉE</p>  <p>86 PLACE BON-AIR, BREAKEVILLE • 449 000\$</p>	<p>NOUVEAUTÉ</p>  <p>626 RUE RENÉ-RICHARD, ST-ÉTIENNE • 335 000\$+TX</p>
<p>BÂTISSE OU TERRAIN</p>  <p>9285 BOUL. GUILLAUME-COUTURE, LÉVIS • 799 000\$+TX</p>	<p>JUMELÉ NEUF</p>  <p>5 RUE CLAIRIÈRE, SAINT-ANSELME • 294 900\$+TX</p>	<p>CONDO COMMERCIAL</p>  <p>689, ROUTE DU PRÉSIDENT-KENNEDY #104, LÉVIS • 89 900\$+TX</p>

DÈS MAINTENANT

ABONNEZ-VOUS
À NOS INFO
LETTRES



ACTUALITÉS
et AFFAIRES

en visitant le

journaldelevis.com/infolettres/JDL

Aimez notre page Facebook Amis du JdL

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

SPORTS

Le PSL passe la première ronde des séries éliminatoires

ÉVÉNEMENTS

La saison des Grands Feux Loto-Québec est commencée

AFFAIRES

Nouveau restaurant de pizza à Saint-Romuald

COMMUNAUTÉ

À la découverte du *paddle board*

MA VILLE
MON QUARTIER

OPINIONS
ET DÉBATS

AGENDA
COMMUNAUTÉ

MOTS
CROISÉS

AVIS DE
DECÈS

ENCORE
PLUS PRÈS
DE VOUS



Votre journal.
Votre allié local.

148191

Événements

Le Rolling Barrage de passage à Lévis



Photo : Courtoisie - Bernard Couture

Les motocyclistes ont pris une photo à leur arrivée à Saint-Nicolas avec l'artiste Bryan Adams (au centre de la photo) qui était en concert au Festivent de Lévis, le 2 août dernier.

Partis le 27 juillet dernier à Saint John's à Terre-Neuve, des dizaines de motocyclistes membres du Rolling Barrage, une grande randonnée transcanadienne pour sensibiliser au trouble de stress post-traumatique (SSPT), étaient de passage à Lévis du 2 au 4 août.

PAR XAVIERNICOLE@JOURNALDELEVIS.CA

L'événement qui tient sa huitième édition cette année se déroule du 27 juillet au 17 août, alors que les motocyclistes atteindront la Colombie-Britannique. C'est avec la mission de sensibiliser et lutter contre la stigmatisation liée au SSPT et aux autres problèmes liés à la santé mentale que le Rolling Barrage a lieu année après année.

«À la base, The Rolling Barrage, c'est une fondation qui soutient les organismes du pays qui viennent en aide aux vétérans et aux premiers répondants, notamment qui souffrent de syndrome post-traumatique. L'une des activités que nous faisons annuellement, c'est la randonnée de motos au Canada. C'est pour amasser des fonds et sensibiliser les gens à la cause. On vient aider à briser le tabou quant à la santé mentale», a d'emblée expliqué Michelle Croteau, représentante provinciale de la fondation Rolling Barrage.

Même si l'organisation de l'événement souhaite, année après année, attirer de plus en plus l'attention, cette dernière

avoue «qu'il n'y a pas d'objectif précis».

«L'objectif est vraiment global au Canada d'aller chercher de l'attention. On a déjà reçu, dans le passé, des messages de personnes qui nous ont avoué qu'elles étaient prêtes à passer à l'acte, mais qu'on a réussi à les pousser à aller chercher de l'aide. Si on peut permettre à une personne d'aller chercher cette aide, c'est mission accomplie», a avoué Michelle Croteau.

Malgré tout, les représentants provinciaux se disent «très fiers» de voir la participation de tous pour un tel événement.

«Actuellement, on compte plus de 220 participants à travers le Canada. Quand on arrive du côté de Lévis, on parle d'environ 70 motos pour un total de 85 participants», a mentionné la représentante.

Jusqu'à maintenant, le groupe est notamment passé par Gander (Terre-Neuve), North Sydney, Frankville et Dartmouth (Nouvelle-Écosse), ainsi que Oromocto (Nouveau-Brunswick) avant de s'arrêter à Lévis.

«Le voyage va super bien jusqu'à maintenant. On a de l'appui partout où nous allons, on a même eu de l'essence et des repas gratuitement. C'est un support absolument incroyable pour nous puisque nous avons une quarantaine de personnes qui font la traversée au complet, alors ça implique beaucoup d'argent. Nous sommes très contents de voir comment ça se passe présentement. C'est comme à la course, quand tu arrives près du fil d'arrivée et que tout le monde t'encourage. C'est une poussée d'adrénaline qu'on nous donne. On sent qu'on ne le fait pas pour rien», a indiqué Michelle Croteau.

Elle tient d'ailleurs à rappeler que toute personne intéressée peut s'inscrire au Rolling Barrage via leur site Web au www.therollingbarrage.com/fr/route/.

FONDATION
HÔTEL-DIEU DE LÉVIS

POUR DES SOINS DE QUALITÉ
À VOTRE CENTRE HOSPITALIER !

fhdl.ca - 418-835-7188

Nouveau colloque international à l'UQAR

Du 12 au 16 août prochain se tiendra, au campus de Lévis de l'Université du Québec à Rimouski (UQAR), un nouveau colloque international sur le maillage et le partage des savoirs entre communautés scientifiques.

PAR XAVIERNICOLE@JOURNALDELEVIS.CA

Ce dernier vient dans le cadre de l'événement COLUQ (COLombie - Université du Québec) et mise sur la collaboration et le partage des savoirs pour explorer des perspectives et modes d'interventions différents. Il se tiendra sous le thème «Approches

émergentes en co-construction et évaluation d'interventions avec des groupes en situation de vulnérabilité».

Au programme sont prévus ateliers, tables rondes, expositions ainsi que présentations orales et par affiches au cours des cinq journées. Janie Houle, titulaire de la Chaire de recherche sur la réduction des inégalités sociales de la santé à l'Université du Québec à Montréal (UQAM), inaugurera d'ailleurs le colloque le 12 août.

De plus, différents chercheurs, étudiants, professionnels et parties

prenantes internationales présenteront le contenu d'initiatives et de recherches qu'ils ont réalisé dans différents contextes tels que le processus de paix en Colombie, des communautés autochtones, des migrants, des membres de la communauté 2SLGB-TQ+ et des personnes vivant avec le VIH.

Le tout est ouvert aux scientifiques, étudiants et parties prenantes des domaines de la santé, de la psychologie, de l'éducation et du travail social provenant de l'Amérique latine et du Québec.

FABRICATION
JAMP
PHARMA

**Nous recrutons
pour notre usine
pharmaceutique
à Lévis.**



ÉVÈNEMENT CARRIÈRE



JEUDI 15 août, 16h à 19h
Centre des congrès de Lévis

**Pour l'ÉCONOMIE D'ICI,
on produit local.**

JAMP
GROUPE PHARMA

En août Je Vis mon Vieux-Lauzon

Programmation sur
3 semaines
Animations musicales
et kiosques de
commerçants
du quartier

10 août de 11h à 13h
à l'Église Saint-Joseph-
de-la-Pointe-Lévy
Les Sœurs Nicol : Élisabeth
et Virginie propulseront
la musique traditionnelle
au cœur du quartier.



213, rue Saint-Joseph

17 août
de 11h à 13h
sur la terrasse du
Café du quartier
Feber E Coyote
accompagne sa voix
de sa guitare dans des
styles folk, rock,
country et jazz.

24 août
de 11h à 13h
dans la cour arrière
de l'École de Musique
Jésus-Marie
Professeurs et étudiants vous feront
découvrir un répertoire musical varié.



En cas de pluie
les événements se tiendront
à la galerie l'Espace-temps au
284, rue Saint-Joseph, Vieux-Lauzon.

Profitez de l'occasion
pour venir pique-niquer
en famille

Cet événement est présenté par:



En collaboration avec



147968

Faits divers

Réduire les risques d'incendie un avertisseur à la fois



Photo : Catherine D'Amours

Le SSIVL laisse de la documentation et répond aux questions des citoyens lors de ces visites de courtoisie.

Chaque année, le Service de sécurité incendie de la Ville de Lévis (SSIIVL) s'assure de faire une tournée de près de 6 000 résidences de Lévis afin d'effectuer la vérification des avertisseurs de fumée. Malgré la sensibilisation, ce sont tout de même 50 % des résidences qui présentent une lacune au niveau des avertisseurs de fumée.

PAR CATHERINEDAMOURS@JOURNALDELEVIS.CA

«Les chiffres sont encore décevants, mais nous sommes confiants qu'en maintenant le programme, en faisant plus de publicité, en rencontrant davantage de citoyens, on va remonter ce critère-là de sécurité dans la tête des citoyens pour dire "j'ai une famille, j'ai des enfants, je veux conserver tout ce monde avec moi"», a souligné Steve Larose, chef à la prévention au SSIIVL.

Grâce à la sensibilisation aux portes et à la présence des pompiers lors de grands événements comme le Festivent, les pompiers sentent toutefois avoir un impact positif auprès des Lévisiens. Ce sont des informations sur les avertisseurs de fumée et les différentes pratiques à adopter afin d'éviter un incendie qui sont partagées par le SSIIVL sur le territoire.

Recevant près de 7 000 appels par année, le SSIIVL n'a toutefois été sollicité qu'environ 70 fois en 2023 pour un incendie de bâtiment, allant du feu sur la cuisinière à la bâtisse rasée par les flammes.

«C'est en réduction depuis 10-15 ans. C'est

pour ça qu'on fait beaucoup de prévention incendie. En 2011, on était environ à 95 incendies de bâtiments et on est rendu à 70 donc notre travail de prévention, autant les pompiers que l'équipe de prévention à Lévis, ça donne de bons résultats», a ajouté Steve Larose.

Des conseils à respecter

Le SSIIVL souhaite donc rappeler aux citoyens de faire le test à savoir si leurs avertisseurs de fumée fonctionnent une fois par mois. Un avertisseur devrait aussi être présent sur chaque étage d'une résidence et situé près des chambres à coucher. Il devrait aussi être changé aux dix ans afin de s'assurer qu'il soit optimal.

Pour réduire les chances d'incendie, des conseils simples sont donnés par les pompiers selon les types d'incendies qu'ils voient le plus. Il est recommandé de toujours dégager la cuisinière d'objets qui pourraient être combustibles, de faire de la friture dans un objet plus adapté qu'un simple chaudron, de mouiller son mégot de cigarette quand on a fini de fumer et de toujours en disposer dans un cendrier afin de réduire les risques d'incendie.

Ce sont de petits messages qui peuvent avoir une grande importance, selon Steve Larose.

Les visites des sapeurs se poursuivront cette année encore jusqu'en septembre et reprendront aussi en 2025. Ce sont les maisons, les logements et les condos locatifs qui sont visés par celles-ci.



L'ŒIL DE MICHEL

MICHELLAMBERT@JOURNALDELEVIS.COM

> Le 8 août prochain, nous organisons une sortie de course en soirée avec un départ près de la cour arrière du Festibère de Lévis, dans le quartier Saint-Romuald. Nous nous réunirons pour courir une distance d'environ 6 km à un rythme de 6 minutes à 6 minutes 15 secondes par km. Le départ se fera à 18h avec une après-course à la cour arrière du Festibère de Lévis. Pour participer à la course, aucune inscription n'est nécessaire et aucun coût n'y est relié. C'est une édition spéciale.



> L'École de musique Jésus-Marie a largement dépassé l'objectif de 28 000 \$ de sa campagne de financement annuelle qui s'est déroulée dernièrement. Amélie Landry, conseillère municipale du district

Bienville à la Ville de Lévis, et Me Marie-Ève Malenfant, avocate chez KSA Avocats + Notaires, agissaient à titre de coprésidentes d'honneur de l'édition 2024. Plusieurs personnes d'affaires de la région, donateurs, enseignants ainsi que membres du conseil et de la direction de l'école étaient également sur place pour l'occasion. Notons qu'il est toujours possible de contribuer financièrement en visitant le www.emjm.org/campagne-de-financement/.



> Le Patro de Lévis est fier d'annoncer l'ouverture officielle de sa nouvelle salle multifonctionnelle spécialement conçue pour les jeunes de son camp de jour NEO, le local Sherpa. Cette initiative vise à offrir aux enfants vivant avec des besoins particuliers un

espace agréable et accueillant pour s'épanouir en toute sécurité. «Grâce à la généreuse contribution de la Fondation Maurice Tanguay, le centre de loisirs est désormais équipé d'un espace multisensoriel et d'un espace de repos parfaitement adaptés aux besoins spécifiques des enfants à besoins particuliers».

> Notez dès maintenant dans votre agenda les 19 et 20 octobre prochains pour participer au Bazar de Lévis qui se déroulera de 9h à 16h à l'École secondaire Pointe-Lévy. Vous pouvez consulter la programmation de la Maison de la famille Rive-Sud, qui organise l'événement, en consultant ce lien : www.maisonfamille-rs.org/. On se revoit les 19 et 20 octobre prochains pour un autre grand bazar!

> Gagnant lors du tirage du 20 juin dernier de la Fondation Hôtel-Dieu de Lévis, M. Jenkins, qui travaille à l'Hôtel-Dieu de Lévis, est heureux d'encourager la fondation. Ça nous réchauffe le cœur de voir le nombre d'employés de l'Hôtel-Dieu et des alentours qui participent à nos loteries. Vraiment, vous êtes des gens de cœur! Ensemble, nous rapprochons les personnes malades de la guérison. Merci!

> Merci pour votre implication et pour avoir fait du Festivent de Lévis un très bel événement encore cette année. Merci aux bénévoles, aux partenaires, au comité organisateur et un merci spécial à ceux qui vont quitter et bienvenue à l'équipe de GesteV. Nous avons déjà hâte à l'an prochain!

> Le Conseil d'administration de l'Université Laval a procédé à la nomination d'Éric Martel, originaire de Lévis, à titre de directeur du Service de soutien à

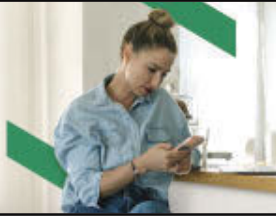
l'enseignement (SSE) pour un mandat de cinq ans, qui a débuté le 1^{er} mai dernier. Sa maman, chère Rita, est très fière de lui. Au cours des 10 dernières années, Éric occupait le poste de directeur adjoint - Formation à distance au sein du SSE. En plus d'un baccalauréat en administration des affaires et d'un baccalauréat en relations industrielles, il détient un MBA en management.




> Jeudi dernier marquait le départ à la retraite de Suzanne Blanchet, technicienne en insolvabilité chez Lemieux Nolet. Après avoir œuvré de nombreuses années dans le domaine de l'insolvabilité, Suzanne a rejoint les rangs de l'équipe de Lévis il y a sept ans et demi. Suzanne était reconnue comme une travailleuse minutieuse, rien ne lui échappait, mais, surtout, elle était connue pour son sens de l'humour et pour ses blagues bien placées tout en subtilité. Merci Suzanne, pour ces belles années. Tes collègues du bureau de Lévis s'ennuieront assurément de tes «bonjour» que tu prenais le soin d'adresser à chacun sur l'étage tous les matins!


Prenez rendez-vous en ligne

Avec AccèsD, c'est simple et rapide



Planifiez une rencontre avec une conseillère ou un conseiller, à distance ou en personne, à l'heure qui vous convient.

Repérez le bouton  dans AccèsD.





La boutique du **QUARTIER**
incubateur entrepreneurial
5995, rue Saint-Laurent, Lévis

Une boutique branchée DANS UN LIEU INUSITÉ

Pour l'achat de produits recherchés

3 commerces sous un même toit



 <p>FERME AQUILON</p> <p>Ferme de grandes cultures biologiques</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Produits de Sarrasin vert ✓ Bœufs nourris à l'herbe 	 <p>Style Raffiné Friperie</p> <p>Votre garde-robe responsable et abordable</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Vêtements pour femmes ✓ Accessoires 	 <p>MineralCharm</p> <p>Sélection exceptionnelle</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Minéraux ✓ Fossiles ✓ Bijoux permanents
---	--	--

Lundi-mardi-mercredi : 10h à 17h • jeudi-vendredi : 10h à 19h • samedi-dimanche : 10h à 17h

Un projet commercial rendu possible grâce à



Merci à nos partenaires majeurs



CLUB DE GOLF LÉVIS

Le plus beau club de golf de la région

OUVERT À TOUS

Spectaculaire. Accessible. Sympathique.

DEVENEZ MEMBRE POUR 2025 et, à compter du 1^{er} septembre 2024, jouez gratuitement jusqu'à la fin de la saison 2024.

Des conditions s'appliquent, dont un dépôt de 50 %.

Communiquez avec nous au 418 837-3618 ou par courriel à direction@golflevis.com.

Venez vivre l'expérience Golf Lévis

Restaurant et terrasse

Retour du fameux buffet du vendredi de 17 h 30 à 20 h 30.

Ambiance conviviale. *Bienvenue à tous!*

Consultez nos heures d'ouverture et nos menus sur golflevis.com

Réservez vos places : 418 837-3618, poste 222

6100, Guillaume-Couture (en face du siège social de Desjardins)

418 837-3618 golflevis.com 

PREND FIN LE
17 AOÛT 2024

Profitez de notre
SPÉCIAL D'ÉTÉ
20\$
 DE RABAIS
SUR UN TRAITEMENT ANTIROUILLE COMPLET
PRENEZ UN RENDEZ-VOUS DÈS MAINTENANT

L'activité chimique de la corrosion se produit quand il fait chaud, et non par temps froid. De plus, l'humidité, lors des jours de canicule, est un puissant facteur favorisant la rouille. Comme la chaleur dilate le métal, celui-ci offre alors plus de prise aux particules humides... mais aussi, heureusement, à notre anti-rouille! En effet, la chaleur augmente la fluidité de notre produit, ce qui lui permet de couvrir et pénétrer le métal plus rapidement.



Profitez de notre spécial d'été pour protéger votre véhicule contre la rouille **dès maintenant!**

ANTIROUILLE
METROPOLITAIN?

UN INVESTISSEMENT INTELLIGENT ET PAYANT



Le seul réseau spécialiste recommandé par le CAA-Québec

Recommandé

LÉVIS 418-833-3411

3760, BOUL. GUILLAUME-COUTURE

VISITEZ-NOUS @ ANTIROUILLE.COM

Communauté

La SPA de Lévis cherche des familles adoptantes



Photo : Catherine D'Amours

Pilpo attend sa famille adoptive dans les locaux de la SPA Ville de Lévis comme plusieurs autres.

Alors que la période des déménagements est une période dure chaque année pour les refuges et les SPA, la SPA Ville de Lévis a remarqué une hausse de 12 à 15 % du nombre d'animaux qui ont été laissés à sa charge cette année. Le refuge est à capacité maximale et peine maintenant à trouver des familles aux animaux.

PAR CATHERINEDAMOURS@JOURNALDELEVIS.CA

«En ce moment, j'ai encore une vingtaine d'abandons qui attendent pour des chats et une dizaine pour des chiens», déplore Alexandre Arcand-Langlois, directeur général de la SPA Ville de Lévis.

Les raisons derrière ces abandons sont les déménagements, mais touche aussi l'inflation et les coûts reliés à l'animal ainsi que la population vieillissante qui, lorsqu'elle emménage en résidence pour aînés, ne peut apporter son animal avec elle.

Avec son équipe vétérinaire sur place, l'équipe de la SPA ne chôme pas afin de prendre soin des animaux qu'elle reçoit, qu'ils soient en santé ou non. L'organisme peut aussi compter sur la présence de bénévoles qui viennent entre autres faire sortir les chiens ainsi que sur plusieurs familles d'accueil. La SPA aimerait toutefois en avoir encore plus afin d'héberger certains pensionnaires le temps de leur trouver une famille pour la vie.

Le refuge n'est pas unique dans sa situation : tous les partenaires avec qui ils parlent et les refuges de la région vivent une réalité similaire.

Une période anormale

Bien que la période des déménagements puisse être un moment de l'année où les refuges reçoivent beaucoup d'animaux, Alexandre Arcand-Langlois souligne qu'à Lévis, c'est

habituellement la rentrée scolaire qui frappe davantage comme beaucoup d'étudiants se déplacent à travers les régions.

Cette période semble donc être attendue avec appréhension considérant déjà que les installations sont à capacité maximale et qu'il y a une liste d'abandons en attente.

«Le message que nous voulons passer, c'est de venir adopter dans les refuges», indique Alexandre Arcand-Langlois.

Adopter de manière responsable

Même si la SPA souhaite trouver des adoptants pour ses chiens et chats, cette dernière s'assure toutefois que les candidats à l'adoption soient prêts à offrir un espace qui convient à l'animal ainsi qu'un style de vie qui est en concordance avec l'humain et l'animal de compagnie. La SPA souhaite aussi s'assurer que les familles soient conscientes des coûts qui peuvent être rattachés à son accueil.

Au-delà de la nourriture, des jouets et autres, un accident nécessitant une visite chez le vétérinaire peut arriver à tout moment, même avec un animal en santé.

Une attente qui se fait sentir

Alors que la construction du nouveau bâtiment d'accueil de la SPA à Saint-Étienne-de-Lauzon suit son cours, l'équipe semble impatiente de rentrer dans ses nouveaux locaux afin d'offrir un environnement plus adapté à ses pensionnaires.

«La Ville de Lévis met la main à la pâte. C'est une première au Québec ou à peu près dans les premières qu'une Ville décide d'investir dans un projet comme ça de 4,4 M\$. C'est quatre fois plus grand qu'ici», souligne Alexandre Arcand-Langlois.

**Explorez
Découvrez
Respirez**

**La Grande
plée Bleue**






► Parcourez le sentier éducatif de cette tourbière protégée en compagnie d'un guide-naturaliste !

Réservation et information :
ville.levis.qc.ca/grandepleebleue

ENTRAVE DE LA VOIE PUBLIQUE

Avez-vous votre autorisation?

Vous planifiez des travaux ou un événement qui empièteront temporairement sur la voie publique? Vous devez obtenir l'autorisation de la Ville de Lévis.

Exemples d'entraves :

- Conteneur ou remorque
- Matériaux en vrac et machinerie
- Clôtures temporaires ou cônes
- Événement sportif ou culturel
- Fête de voisins ou de quartier

Toute entrave est interdite sans autorisation

Une entrave peut représenter des enjeux importants de sécurité et de fluidité de la circulation. Il est donc obligatoire de demander une autorisation avant de procéder. Un constat d'infraction pourrait être émis sans autorisation.

Avez-vous évalué d'autres options?

- Placer votre véhicule dans la rue et utiliser votre stationnement
- Utiliser votre terrain

Pour faire une demande : ► ville.levis.qc.ca/entrave



**Entrave
Rue Ernest-
Lacasse**



**Guillaume
en chantier**

**Secteur
Saint-Romuald
(Juillet-août)**

ville.levis.qc.ca/guillaume

LE BIBLIOCUBE : AU CŒUR DE VOTRE ÉTÉ À LÉVIS!

Cette semaine, le BiblioCube vous propose une série d'activités passionnantes dans différents parcs de Lévis.

1. Mardi 6 août :

Histoires animées spatiales (séance à 14 h)

Lieu : Parc Saindon (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)

Heure : 13 h à 16 h

2. Jeudi 8 août :

Histoires animées spatiales (séance à 14 h)

Lieu : Parc Olympique (secteur Pintendre)

Heure : 13 h à 16 h

Note importante :

En cas de pluie, le BiblioCube et ses activités se déplaceront dans la bibliothèque la plus proche. Pour les réservations et les mises à jour, consultez la page du BiblioCube dans la section *Bibliothèques* au

► ville.levis.qc.ca/culture

APPELS D'OFFRES

SERVICE DE DÉNEIGEMENT, DÉGLAÇAGE ET D'ENLÈVEMENT DE LA NEIGE AU POSTE DE POLICE ET MAISON DE JUSTICE DE PROXIMITÉ (PPMJP)

NO : 2024-50-17

Dépôt des soumissions : avant 14 h, heure en vigueur localement, le **28 août 2024**, date et heure de la réception des soumissions.

FOURNITURE DE DEUX CAMIONS SIX ROUES AVEC PNBV DE 8 845 KG (CABINE ALLONGÉE ET CABINE SIMPLE)

NO : 2024-50-92

Dépôt des soumissions : avant 14 h, heure en vigueur localement, le **15 août 2024**, date et heure de la réception des soumissions.

FOURNITURE DE DEUX SEMI-REMORQUES À BENNE BASCULANTE (DEUX ESSIEUX ET TROIS ESSIEUX)

NO : 2024-50-93

Dépôt des soumissions : avant 14 h, heure en vigueur localement, le **15 août 2024**, date et heure de la réception des soumissions.

FOURNITURE ET INSTALLATION DE CAISSE FOURGON AMÉNAGÉE

NO : 2024-50-78

Dépôt des soumissions : avant 14 h, heure en vigueur localement, le **14 août 2024**, date et heure de la réception des soumissions.

FOURNITURE D'UN TRACTEUR COMPACT 4X4 DE 51HP OU PLUS À PRISE DE FORCE

NO : 2024-50-90

Dépôt des soumissions : avant 14 h, heure en vigueur localement, le **21 août 2024**, date et heure de la réception des soumissions.

SERVICES PROFESSIONNELS AFIN D'EFFECTUER L'ÉQUILIBRATION DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 2026-2027-2028

NO : 2024-55-94

Dépôt des soumissions : avant 14 h, heure en vigueur localement, le **29 août 2024**, date et heure de la réception des soumissions.

AVIS AUX SOUMISSIONNAIRES

Les avis, les documents d'appel d'offres, les termes de ceux-ci ainsi que les résultats sont disponibles par le biais de SÉAO (www.seao.ca) ou au 1 866 669-7326. L'obtention des documents est sujette à la tarification de cet organisme.

Pensons aux historiennes et historiens du futur!

Les chercheurs qui s'intéressent à l'histoire de Lévis consultent régulièrement les livres de Pierre-Georges Roy (1870-1953) tels, par exemple, les *Dates Lévisiennes* ou encore les *Profilés Lévisiens* en prenant pour acquis que ce sont des ouvrages historiques. A-t-on déjà songé au fait que lorsque M. Roy rédigeait ses *Dates Lévisiennes*, c'est bien souvent de son époque qu'il parlait?

PAR CLAUDE GENEST - COLLABORATION SPÉCIALE

Notre ville de Lévis est le théâtre présentement de mutations majeures et profondes. Les plus vieux Lévisiens constatent, depuis quelques années maintenant, la croissance accélérée de leur ville. Il suffit de circuler en ville, et ce, d'est en ouest pour s'en rendre compte. Qui aurait dit il y a trente ans que la petite plaine quasi déserte de «Sarosto» accueillerait des milliers de congressistes, une antenne universitaire, des bureaux et des tours à logements? On observe le même phénomène à la tête des ponts à la fois du côté de Saint-Romuald que de Saint-Nicolas.

Les historiennes et historiens du futur noteront sans doute ce «boom» de croissance, mais ils seront certainement avides de connaître les détails, les causes profondes et les enjeux économiques et politiques derrière ce développement. C'est pourquoi il est important que les historiens, chroniqueurs et décideurs du présent pensent à leurs successeurs et documentent l'actualité comme le faisait Pierre-Georges Roy à son époque. Outil majeur de mémoire locale, le *Journal de Lévis* produit déjà hebdomadairement un premier tri, mais d'autres documents sont nécessaires.

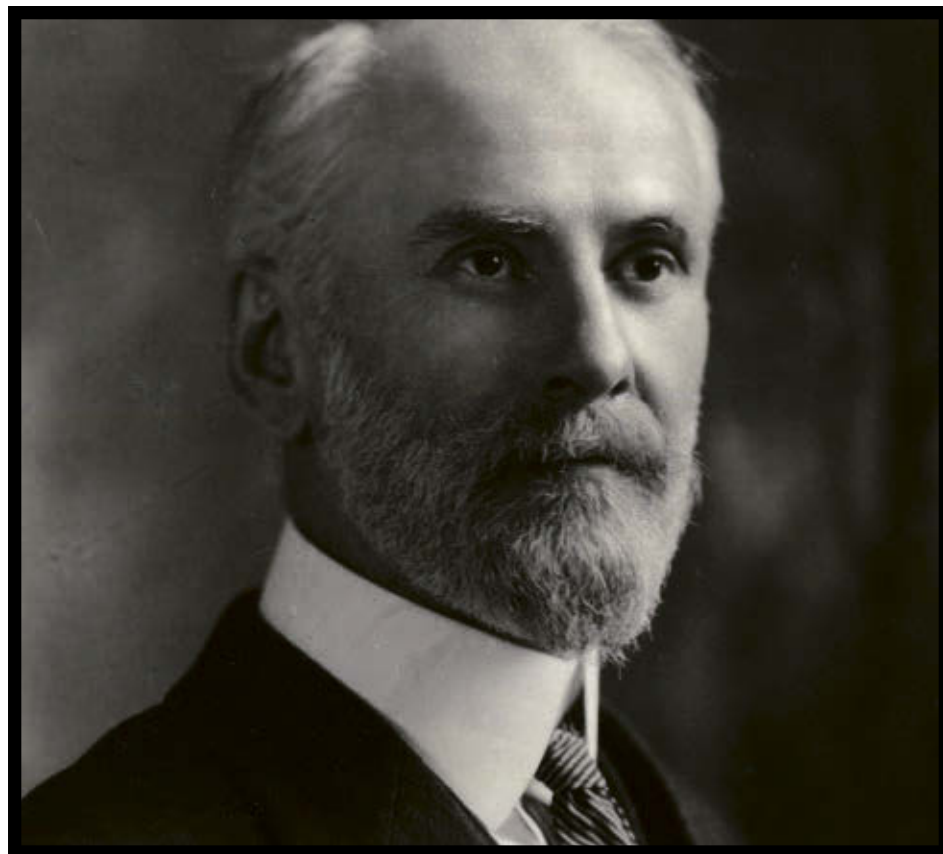
Par exemple, les historiens du futur seront très heureux s'ils peuvent mettre la main sur les documents

concernant les Plans Particuliers d'urbanisme (PPU) qui furent produits dans les dernières années. Ils adoreront aussi consulter des brochures ou des précis historiques sur des projets ou de grands événements. Bref, des documents synthèses ou autres publications explicatives seront du bonbon pour les chercheurs du futur. Sans compter les œuvres comme les photos, tableaux, chansons, discours, récits et même des poèmes. À preuve, combien de fois le poète Louis-Honoré Fréchette fut cité dans des ouvrages historiques sur Lévis.

Tout cela pour dire que, par la nature de son métier, l'historien est en contact, par les documents, avec les gens du passé, mais il doit avoir aussi le souci de documenter le présent pour ses successeurs comme le faisait admirablement bien Pierre-Georges Roy. En faisant cela, l'archiviste Roy rendait service aux gens du futur et, par la bande, il s'assurait aussi d'être cité des milliers de fois!

Maintenant, comment laisser des traces utiles aux chercheurs des années 2100 en 2024? La réponse est simple : documentons le présent et faisons de premières mises en ordre par l'entremise de brochures, de programmes souvenirs ou autres documents publics et privés, car, oui, les entreprises privées ont aussi une responsabilité à cet égard. Il est dès lors possible de produire des textes qui sont ancrés dans le présent et cités dans l'avenir.

Ainsi donc, en développement la mémoire de la période contemporaine, on rend un grand service aux historiens du futur tout en préservant et orchestrant une première mise en ordre historique des jalons importants de notre histoire locale, et ce, au-delà des clics éphémères des réseaux sociaux conservés au bon vouloir de multinationales.



L'archiviste Pierre-Georges Roy, ici photographié vers 1925, a fortement documenté son époque.

Photo : Bibliothèque et Archives nationales du Québec - Fonds L'Action catholique

Nouveau nid pour le CPSL

Le Centre de pédiatrie sociale de Lévis (CPSL) a trouvé son nouveau nid. Présentement dans les locaux de l'École Marcelle-Mallet, l'organisme à but non lucratif a dû faire la recherche d'un nouveau local cette année afin de relocaliser ses activités comme l'école secondaire privée avait besoin de reprendre ses locaux pour ses élèves.

PAR CATHERINEDAMOURS@JOURNALDELEVIS.CA

C'est le 4950, boulevard Guillaume-Couture qui accueillera les activités du CPSL un peu après la mi-août. La date exacte de la relocalisation n'est pas encore connue.

Cette adresse sera toutefois temporaire pour les deux prochaines années du CPSL qui souhaite trouver le nid douillet idéal. Ce dernier permettra toutefois au centre d'offrir ses services aux centaines d'enfants desservis.



Photo : Alexandre Bellemare

«Ces locaux vont nous permettre de pouvoir continuer d'offrir les services médicaux et psychosociaux et surtout nous permettre de pouvoir mettre l'emphase sur le projet de relocalisation qui s'effectuera dans les deux prochaines années», explique Maude Julien, directrice générale du CPSL.

Depuis plus de 14 ans, le Centre de pédiatrie sociale de Lévis a offert des services à plus de 1 000 enfants.

NOUVEAU
Maintenant ouvert

LA CARNIVORE... MA PRÉFÉRÉE!

ITALPIZZA

S&E PIZZATHÈQUE

1175 rue de Courchevel,
St-Romuald



11⁹⁹\$

Troisième roman pour un ancien député de Lévis

Gabriel Fontaine a récidivé pour une troisième fois en sortant son roman *Juge Delisle Assassin : Une trame*. Ce dernier se base sur la véritable histoire de l'ex-juge Delisle, accusé d'avoir assassiné sa femme, tout en se mêlant avec la fiction.

PAR CATHERINEDAMOURS@JOURNALDELEVIS.CA

«Je venais d'écrire un livre sur un juge qui avait été assassiné. Dans les circonstances, l'autre décide d'assassiner sa femme. Donc j'ai décidé de faire deux livres sur deux juges. C'est ce qui m'a fait commencer l'écriture, mais je me suis intéressé de plus en plus aux événements qui ont marqué la vie du juge Delisle», explique Gabriel Fontaine.

Né à Québec, l'ex-juge Delisle a fait son cours de droit à l'Université Laval. Gabriel Fontaine le décrit comme «très intelligent, très compétent et très assidu dans ses fonctions de juge». Il a d'ailleurs été juge à la Cour d'appel. Point important du procès et du livre de Gabriel Fontaine, le juge Delisle avait une amante. Il est accusé en 2012 d'avoir tué sa femme et condamné à la prison à vie. Le roman image aussi les débuts du juge en prison.

Passionné des mots

Maintenant âgé de 83 ans, c'est une passion pour l'écriture qui a poussé Gabriel Fontaine à se lancer dans les aventures de ses romans. Son premier, *Cécilia du Chiapas*, et



Photo : Courtoisie

Gabriel Fontaine a été député de Lévis dans les années 1980 ainsi qu'entrepreneur dans la région.

son deuxième, *Juge Garon assassiné*, étaient tous deux comme son troisième, des histoires réelles mêlées à la fiction.

Afin de compléter son roman sur le juge Delisle, l'auteur a dû réaliser une recherche assez extensive pour bien comprendre les dessous de ce dernier allant même jusqu'à communiquer avec des personnes qu'il a côtoyées à l'école dans son enfance.

Le roman, sorti en 2019, ne raconte toutefois pas la suite du processus judiciaire et de la vie de l'homme qui a évolué depuis la sortie du livre.

Le livre *Juge Delisle Assassin : Une trame* de Gabriel Fontaine est disponible sur commande dans plusieurs librairies ainsi qu'en version électronique sur Amazon. L'auteur souligne d'ailleurs avoir reçu de bons commentaires et plusieurs commandes déjà via cette plateforme.

Un autre projet littéraire est aussi déjà sur les planches de l'auteur. Ne voulant pas révéler tout de suite le fruit de son travail, ce dernier souligne toutefois que son prochain roman gardera sa plume basée sur des faits réels, jouant avec la fiction, et ce, dans une ambiance mystérieuse.

Photo : Courtoisie



Présence à l'internationale pour une artiste de Lévis

Alors que l'artiste lévisienne Florence Lemay s'est exposée à l'international à plusieurs reprises cette année, cette dernière réitère l'expérience en prenant part à un concours international à Chicago.

PAR CATHERINEDAMOURS@JOURNALDELEVIS.CA

Florence Lemay a donc participé au Art Battle de Chicago, un événement parrainé par Sharpie. L'artiste s'est rendue en finale où elle a créé une œuvre entièrement au crayon Sharpie devant le public en 20 minutes. Elle a aussi pu assister à la compétition tous frais payés.

LOUISE-CARRIER

CENTRE D'EXPOSITION



JUSQU'AU 1^{ER} SEPTEMBRE

RENÉ TAILLEFER

ŒUVRES CHOISIES

Sculptures et dessins

espacedcl.ca
33, rue Wolfe, Lévis, 418 838-6001

ESPACE DCL

Ville de Lévis

MATELAS DRUPHIN

UN ÉTÉ EN CHANSON À L'ANGLICANE

SALLE DE SPECTACLE

Détails et billets

418 838-6000
espacedcl.ca



LES FLAMBETTES
RÊVES ET CHANSONS
POUR FIN DU MONDE
8 AOÛT / JEU. 20H



TIRE LE COYOTE
PULSATIONS
PREMIÈRE PARTIE: NICOLAS GÉMUS
9 AOÛT / VEN. 20H



LULU HUGHES
BUILT NEAR THE WATER
21 AOÛT / MER. 20H



SIMON KEARNEY
L'ÎLE
30 AOÛT / VEN. 20H

ESPACE DCL
LA CULTURE EN PLEIN CŒUR DE LÉVIS

musicaction

LE ROSEQ

Lévis

CALO
Comité des arts et des lettres du Québec

Canada

le journal de Lévis

SPECTACLES D'ÉTÉ À 20H

147967

Les entreprises adaptées rapportent plus qu'elles ne coûtent

Selon une étude publiée le 10 juin dernier par la firme Delorme Lajoie, pour le Conseil québécois des entreprises adaptées (CQEA), les retombées économiques et fiscales des entreprises adaptées surpasseraient leur coût en subvention.

PAR AUDELAURENCELAMONTAGNE@JOURNALDELEVIS.CA

«Soutenir les entreprises adaptées et l'intégration en emploi des personnes avec limitations, c'est aussi payant économiquement», indique Stéphane Thériault, directeur général du CQEA.

Parmi les 35 entreprises adaptées du Québec, 3 987 emplois sont créés, représentant une masse salariale de 221 M\$. Ces mêmes entreprises rapportent près de 300 M\$ à l'économie québécoise et un gain annuel de 24 M\$ dans les coffres de l'État.

Au sein de la Chaudière-Appalaches, sept entreprises embauchent au total un peu plus de 1 000 travailleurs avec des limitations fonctionnelles. On retrouve ces organisations dans les secteurs de Lévis, Montmagny, Saint-Jean-Port-Joli, Laurier-Station, Sainte-Marie, Saint-Georges et Thetford Mines. Ceux-ci dépensent un total de 49 M\$ dans

l'économie du Québec.

«Au niveau du modèle des entreprises adaptées, il y a des régions qui sont sous-représentées. Ce n'est pas un problème pour la Chaudière-Appalaches, qui a sept entreprises. On est en mesure de faire travailler beaucoup de monde. L'ensemble des personnes avec limitations, qu'elles soient physiques ou intellectuelles, en Chaudière-Appalaches est en mesure de trouver un emploi dans les entreprises adaptées», ajoute Stéphane Thériault.

Ces entreprises embauchent des personnes avec limitations qui, autrement, dépendraient du soutien financier de l'État. Le rôle du CQEA est de gérer les relations gouvernementales, de gérer une mutuelle de santé et sécurité, une mutuelle de formation. Il s'occupe également des communications et de faire rayonner la notoriété des entreprises adaptées.

En somme, les entreprises adaptées rapportent près de 75 M\$ en recettes fiscales aux deux paliers gouvernementaux. Elles évitent également des coûts de 54 M\$ qui auraient été accordés à ces travailleurs. Les gains totaux sont estimés à 129 M\$ et leur coût en subventions annuelles quant



Stéphane Thériault, directeur général du CQEA.

à lui s'élève à 105 M\$. Le gain annuel qu'en retirent les finances publiques est donc de près de 24 M\$.

«L'association, il y a 43 ans, est née pour s'assurer que les entreprises puissent opérer leur mission, soit la création d'emploi pour les personnes avec limitations. Le CQEA a été créé pour s'assurer que les entreprises aient toujours les

conditions maximales pour accomplir leur mission», termine le directeur général du CQEA.

Selon l'étude réalisée, on peut conclure que non seulement les entreprises adaptées jouent un énorme rôle au niveau de leur impact social, mais elles contribuent également au développement économique du Québec.

LA RADIO DE LÉVIS LA MEILLEURE « RADIO DE QUÉBEC »



TALK



ROCK



HIP-HOP

+ beat de club

TÉLÉCHARGEZ L'APPLI!

DISPONIBLE SUR  ET 

LEVIS
CJMD 96.9
969FM.CA
148190



Soutenir l'implantation de commerces à Lévis

L'organisme Mon Quartier de Lévis a obtenu une aide financière de Chantier Davie dans le cadre du Programme de soutien à l'implantation de nouveaux commerces dans le Vieux-Lauzon. Ce dernier vise à appuyer financièrement la première entreprise souhaitant s'implanter dans le secteur qui répondra aux critères d'admissibilité du programme.

PAR CATHERINEDAMOURS@JOURNALDELEVIS.CA

«Mon Quartier de Lévis est l'organisme responsable du développement commercial et de la dynamisation des cinq quartiers patrimoniaux de Lévis. Dans ce contexte, il est important de s'assurer que les quartiers soient attractifs et que ses commerçants puissent participer activement à leur développement. Le Vieux-Lauzon est un quartier en grande transformation où les citoyens aspirent à consommer localement. Ce projet supporté financièrement par Chantier Davie et Mon Quartier de Lévis favorisera le développement

commercial ainsi que la dynamisation de ce secteur», se réjouit Martine Chagnon, directrice générale de Mon Quartier de Lévis.

Chantier Davie accorde une contribution non remboursable pour la location d'un espace commercial d'un montant de 3 000 \$. De son côté, Mon Quartier de Lévis accordera une aide pouvant aller jusqu'à 1 000 \$ pour l'acquisition et l'installation d'une enseigne, après l'approbation de celle-ci par la Ville de Lévis.

Le programme, s'échelonnant du 1^{er} août 2024 au 31 juillet 2025, touche les entrepreneurs du secteur privé qui désirent exploiter un nouveau commerce de proximité dans une zone commerciale du Vieux-Lauzon. D'autres conditions sont à remplir pour l'entreprise qui en sera bénéficiaire.

Plus de détails sont disponibles sur le site Web www.monquartierdelevis.com.



QUOI FAIRE À LÉVIS ?

AGENDA CULTUREL

EXPOSITION COLLECTIVE SOIRÉE DE CONTES SOUS LES ÉTOILES À LA POINTE

Domaine Pointe-de-Saint-Vallier

10 AOÛT

La conteuse Odette Morneau vous guidera dans la forêt, vous invitant à vous arrêter pour écouter la nuit et ses contes. Arrivé à la pointe, le spectacle se poursuivra avec le chant des vagues. Départ de la grange à 19h30. Prévoir vêtements appropriés, lampe de poche et huile à mouche. S'il pleut, la soirée de contes aura lieu dans la grange. Info : www.pointedesaintvallier.com. Réservation : 418 884-4081.

CONCERT DE SYLVAIN NEAULT ET DAVID JACQUES

Domaine Pointe-de-Saint-Vallier

11 AOÛT

Laissez vous envoûter par le violon et la guitare de ces musiciens émérites et reconnus internationalement qui ont conçu leur concert comme une invitation au voyage. Le concert sera suivi de l'heure du thé. À 14h, au 116, chemin Lemieux, à Saint-Vallier. Info : www.pointedesaintvallier.com. Réservation : 418 884-4081.

PRÉLUDE MUSICAL

Dimanches des artistes

11 AOÛT

Les Dimanches des artistes sont de retour pour une 28e édition à l'Église Notre-Dame-de-la-Victoire, située au 18, rue Notre-Dame, à Lévis. À cette occasion, la célébration du 9h30 sera précédée d'un pré-

lude musical à 9h15 tous les dimanches de Pêté. Cette semaine, Anne-Marie Boulé, soprano, Réjean Boulé, baryton, et Pierre-Antoine Rivard à l'orgue offriront une prestation. Information : www.sjdl.org.

LES VIOLONS DINGUES

Matinées classiques

11 AOÛT

À 10h30 au parc des Chutes-de-la-Chaudière (accès au site à proximité du 1920, route des Rivières, secteur Saint-Nicolas). Grégoire Painchaud et Sylvain Neault, accompagnés de Jean-François Aubin au piano et de Renaud Paquet à la contrebasse, vous offrent un spectacle dans lequel la virtuosité est à l'honneur. Les plus beaux airs connus du répertoire violonistique seront mis en valeur dans des styles provenant de partout autour du monde allant du jazz au classique et — pourquoi pas — au bluegrass. Venez vous faire enchanter les oreilles!

LES BLEU PELOUSE

Musique Côté Jardin

11 AOÛT

La Maison natale de Louis-Frédérique tiendra dès 14h au 4385, rue Saint-Laurent, un spectacle de sa série Musique Côté Jardin. S'inspirant de l'exubérance de l'Amérique frivole des années 1920 et 1930, ce quatuor vous propose une musique imprégnée de jazz et de blues, interprétée avec une instrumentation à la fois rudimentaire et insolite. Armé d'une scie musicale, d'une planche à laver, d'une clarinette, d'une guitare résonateur et d'une contrebasse, cet ensemble atypique vous transportera dans les rues animées de la Nouvelle-Orléans.

En revisitant les classiques du jazz et du blues, ils leur insufflent une énergie débridée et une touche unique, offrant ainsi une expérience musicale hors du commun. Pour ceux et celles qui souhaitent bouger, le spectacle sera précédé à 13h30 d'une initiation à la danse, animée par la Swing Ambassade.

YOGA ET MÉDITATION

Domaine Pointe-de-Saint-Vallier

11 AOÛT

Roxane Tétreault-Beauchamp guidera une séance de yoga doux dans le jardin enchanteur du domaine. Ensuite, une méditation guidée sera proposée afin d'établir un contact conscient avec notre puissance intérieure. À 10h30, au 116, chemin Lemieux, à Saint-Vallier. Durée : 1h30. Info : www.pointedesaintvallier.com. Réservation : 418 884-4081.

SPECTACLE

Beaux Dimanches en musique

11 AOÛT

L'Église de Charny vibrera de nouveau cet été, pour une 14e année, aux sons des Beaux Dimanches en musique à compter de 9h15. Cette semaine, Les Pauvres Saint-François accompagnés de Pierre De Bellefeuille à l'orgue seront en prestation. Prélude en musique dès 9h15 et célébration à 9h30. Seront aussi offertes, certains dimanches après la célébration, à 10h30, des visites guidées de l'église, expliquant la construction et l'histoire de celle-ci. Pour plus d'information sur la programmation, vous pouvez visiter le site Internet de la paroisse ou appeler au presbytère de Charny en composant le 418 839-8264.

vation avant le 17 août. Également, Noël en automne à Saint-Alexis-des-Monts (5 au 7 novembre). Pour information : Eliane au 418 882-5905.

VOYAGES 2024

FADOQ Pintendre

AOÛT À NOVEMBRE

Théâtre d'été à Drummondville avec dîner (10 août), salon FADOQ au Centre de foires de Québec (octobre) ainsi que Noël d'automne au Manoir du Lac William (novembre). Information : Onil au 581 995-1711.

PROCHAINES ACTIVITÉS

AREQ Louis-Frédérique

SEPTEMBRE À OCTOBRE

Voyage dans l'Ouest américain (17 septembre au 1er octobre) ainsi qu'escapade dans Lanaudière (22 octobre). Pour obtenir plus d'information sur ces activités, vous pouvez joindre Claire Buteau au 418 456-6759.

RÉUNION ANNUELLE

Association des Fortin d'Amérique

17 AOÛT

Réunion annuelle des Fortin d'Amérique au Moulin de Beaumont, situé au 2, rue du Moulin, à Beaumont. Pour information : 418 248-6901 ou 418 598-3567.

PROCHAINES SORTIES ET ACTIVITÉS

FADOQ Saint-Rédempteur

AOÛT À OCTOBRE

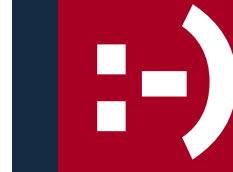
Théâtre d'été à la folie! à Kingsley Falls (30 août), bingo et danse en ligne (en septembre), voyage mystère (13 septembre) et Salon FADOQ 50 ans et + à ExpoCité à Québec (18 octobre). Information et réservation : Lisette Langlois au 418 832-4299.

ACTIVITÉS

FADOQ Saint-Isidore

AOÛT À NOVEMBRE

Visite guidée du Lac-Mégantic et de l'espace Aux rives du temps à Courcelles (17 septembre). Réser-



À VOTRE SERVICE!

ABC DE LA COMMUNICATION

TOASTMASTERS LÉVIS

581-985-9129

toastmastersleviswixsite.com/levis

Rencontres au Centre Paul-Bouillé

- Parlez devant un groupe en confiance, combattez votre timidité.

AIDE ALIMENTAIRE

LE GRENIER

418 835-5336

comptoirlegrenier.com

491, rue du Christ-Roi, Lévis

POPOTE ROULANTE

418 838-4094

benevoleenaction.com

- Repas chauds livrés à domicile.

AIDE ET ENTRAIDE

MAISON DES JEUNES LA RUCHE ST-ROMUALD

418 839-5304 / 418 998-7547

la-ruche.ca

1683, rue LaVoisier, St-Romuald

- Lieu de rencontres animées pour les jeunes de 12 à 17 ans.

- Lun. au Ven. de 18h30 à 21h30.

ASSOCIATION DE LA FIBROMYALGIE

1-877-387-7379

Courriel : info@afca.ca

afca.ca

- Groupe d'entraide Lévis.

- Territoire : Chaudière-Appalaches.

- Soutien et entraide aux personnes atteintes de la fibromyalgie, douleurs chroniques et de leur entourage.

- Conférence, déjeuner-partage, documentation.

- Mercredi de 9h à 11h

- Responsable Martine Bherer, groupe d'entraide Lévis.

- Directrice générale, Danny Drouin.

AIDE POUR HOMMES

CENTRE EX-EQUO

418 832-6588

info@exequo.ca

8165, rue Mistral, Lévis

- Organisme oeuvrant à modifier les comportements violents des hommes.

BÉNÉVOLAT

CONVERGENCE ACTION BÉNÉVOLE

418 838-4094

benevoleenaction.com

- Accueil et orientation. Possibilité de faire du bénévolat individuellement ou en groupe.

CANCER

ESPOIR CANCER DE LÉVIS

418 838-4094

benevoleenaction.com

- Des services et du soutien à toutes les phases de la maladie pour la personne touchée et les proches. Des services non-médicaux et du soutien.

CLUB PHOTO

CLUB PHOTO DE LÉVIS

clubphotolevis@gmail.com

clubphotolevis.com

- Amateurs et professionnels : venez partager votre passion pour la photo.

- Au club, les membres sont là pour apprendre, échanger, s'entraider et avoir du plaisir.

DÉFENSE DES DROITS

L'A-DROIT DE CHAUDIÈRE-APPALACHES

418 837-1113

Sans frais : 1 866 837-1113

Ladroit.org

5680, rue Saint-Louis, Lévis, Qc G6V 4E5

- Défense des droits en santé mentale.

A.Q.D.R. LÉVIS-RIVE-SUD

418 835-9061

agr-levis.org

- Défense des droits de la personne aînée.

ADDS RIVE-SUD

418 838-4774

coordination@addsrivesud.com

addsrivesud.com

11, St-Édouard, bur. 112, Lévis

- Défense des droits à l'aide sociale.

EMPLOIS

APE SERVICES D'AIDE À L'EMPLOI

418 837-1221

rivesud@ape.qc.ca

ape.qc.ca

- Orientation professionnelle - Bilan de compétences - Recherche d'emploi

- Accompagnement et maintien en emploi.

- 8h30 - 12h / 13h - 16h30 (16h le vendredi)

CONNEXION EMPLOI RESSOURCES FEMMES

418 839-3109

connexionemploiresources.com

- Service d'orientation et d'aide à l'emploi gratuit.

TRAJECTOIRE-EMPLOI

Lévis : 418 833-7122

trajectoireemploi.com

- Recherche d'emploi

- Service sans rendez-vous disponible.

TRAVAIL JEUNESSE/ ENTREPRISE D'INSERTION

418 838-7182

travailjeunesse.ca

Service en employabilité l'offrant : Un travail rémunéré - Une expérience en usine - Un apprentissage technique diversifié - Un accompagnement individualisé - Des outils pour de la recherche d'emploi - Soutien au maintien en emploi.

FAMILLE

MAISON DE LA FAMILLE RIVE-SUD

418 835-5603

501, St-Georges, Lévis

- Chacun y trouve quelque chose qui le rejoint.

MAISON DE LA FAMILLE CHUTES-CHAUDIÈRE

418 839-1869

FEMMES

AFEAS DE LÉVIS

418 831-9895

afeas.qc.ca

- L'Association féminine d'éducation et d'action sociale (AFEAS) est une organisation traitant des dossiers en lien avec la condition féminine.

CENTRE FEMMES L'ANCRAGE

418 838-3733

4535, boul. de la Rive-Sud, Lévis

- Accueil, écoute, information pour les femmes de Lévis.

FINANCES PERSONNELLES

ESPACE FINANCES

418 835-6633

espacefinances.ca

33, rue Carrier, Lévis

- Services d'aide en matière de budget, d'endettement et de protection du consommateur.

GESTION DE CONFLITS

MÉDIATION CITOYENNE

418 835-3046

- Un contexte propice à la communication pour trouver une solution satisfaisante pour chacun (gratuit et confidentiel).

HÉBERGEMENT

L'ADOBERGE

418 834-3603

St-Jean-Chrysostome

- Hébergement temporaire pour adolescents et adolescentes.

LÉGION CANADIENNE

LÉGION ROYALE CANADIENNE FILIALE #12 COMMANDEUR ALPHONSE-DESJARDINS

418-835-6097 / Jean-François Côté

Courriel : 06-012@legion.ca

9805, Boul. Guillaume-Couture, Lévis

Notre mission est :

- Aide aux vétérans aux membres actifs, de la GRC, et leur familles

- Promouvoir le Souvenir

- Servir la communauté, notre pays

- Supporter les corps de cadets.

PRODUITS CULTURELS

ÉCOLIVRES

418 835-5150

www.ecolivres.org

Achats et don de produits culturels tels que des livres, des disques compactes et vinyles, des DVD et des cassettes et des jeux de société.

ORGANISME D'ALPHABÉTISATION

ALPHA-ENTRAIDE CHUTES-CHAUDIÈRE

418 834-3011

alphaentraide.ca

49, rue Fortier, bureau 204, Lévis

Service en employabilité l'offrant : Un travail rémunéré - Une expérience en usine - Un apprentissage technique diversifié - Un accompagnement individualisé - Des outils pour de la recherche d'emploi - Soutien au maintien en emploi.

PARTICIPATION CITOYENNE

LE FILON

418 603-3915

filon.ca

- Lieu d'implication citoyenne. Système local d'échanges de services.

- Activités d'entraide et de solidarité.

- Cuisines collectives et dîners collectifs.

POST-ADOPTION RETROUVAILLES

MOUVEMENT RETROUVAILLES

Siège social: 418-903-9960

Sans frais: 1-888-646-1060

mouvement-retrouvailles.qc.ca

- Avez-vous été confié à l'adoption?

- Avez-vous confié un enfant à l'adoption?

- Avez-vous adopté un enfant?

SANTÉ MENTALE

SANTÉ MENTALE QUÉBEC / CHAUDIÈRE-APPALACHES

418 835-5920

santementaleca.com

- Outiller la population à prendre soin de sa santé mentale à travers différents services: balados, conférences, kiosque d'informations, et plus encore!

AUX QUATRE VENTS

418 833-3532

auxquatrevents.ca

220, St-Joseph, Lévis

- Aide et entraide.

LE CONTREVENT

418 835-1967

contrevent.org

190, rue St-Joseph, Lévis

Pour l'entourage d'une personne ayant un trouble majeur de santé mentale.

TEL-ÉCOUTE

1 877 559-4095

benevoleenaction.com

Service d'écoute pour toutes personnes ayant le besoin de se confier. Confidentiel et 24h/7jours.

SERVICE D'ENTRAIDE

BOUTIQUE «LA TROUVAILLE»

418 839-0749

entraidedestjean.org

1008, rue Alphonse-Ferland, Lévis (St-Jean)

Services à la communauté, bénévolat.

SERVICE D'ENTRAIDE DE PINTENDRE

418 839-6731

entraidedepintendre.org

- Dîner communautaire.

- Jardin communautaire.

- Accompagnement transport, popote roulante, cuisines collectives, répit peinture, ateliers culinaires pour ados, banque alimentaire, atelier purée bébé.

SERVICE DE SOUTIEN À DOMICILE / PAIR

418 838-4094

benevoleenaction.com

- Service de soutien à domicile: Visites et appels d'amitié, programme P.A.I.R., accompagnement-transport, accompagnement-citoyen et groupe de tricot.</

Nécrologie



GROUPE Garneau
THANATOLOGUE



La
POUR VOUS

1845, boul. Guillaume-Couture, Lévis
418 839-8823 | f
groupegarneau.com

Disponible chaque jour sur www.journaldelevis.com

GRÉGOIRE Christian

À l'Hôtel-Dieu de Lévis, le 7 juillet 2024, à l'âge de 73 ans, est décédé paisiblement, entouré des siens, monsieur Christian Grégoire, époux de madame Josée Desjardins. Il était le fils de feu Josaphat Grégoire et de feu Pierrette Masson. Il demeurait à Saint-Charles-de-Bellechasse. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants: Isabelle, Mélissa, Anthony, Vanessa et son beau-fils David Roy; ses petits-enfants: Thierry Labbé et Daphnée Renaud; ses frères et sœurs: feu Conrad (Louise Bouffard), Gilbert (Marie Lessard), Viviane (André Tremblay), Marjolaine (feu Rock Carlos), Lyndha (feu Gilles Théberge), Ginette (feu Georges Gagnon), Johanne (Clermont Dubé), Diane (Germain Mercier), feu Donald, Alain, Guy (Manon Guay), Guylaine (Jean-Guy

Giroux) et Pierrette (Jean-Guy Charest). Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la fondation de votre choix. La famille vous accueillera au Complexe Claude Marcoux 1845, boulevard Guillaume-Couture Lévis, secteur Saint-Romuald le dimanche 11 août 2024 à compter de 13h30. Une cérémonie aura lieu le même jour à 17h, à la chapelle du complexe. Si vous désirez assister virtuellement à la cérémonie, nous vous invitons à vous joindre à la famille via notre site www.groupegarneau.com le dimanche 11 août à 17h en allant consulter son avis de décès et en cliquant sur l'onglet «voir la cérémonie». Pour renseignements: Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec

LECLERC Jean

À son domicile, le 23 juillet 2024, à l'âge de 64 ans est décédé subitement, monsieur Jean Leclerc, conjoint de madame Lucie Patry. Il était le fils de feu Cyrille Leclerc et de feu Jacqueline Ouellet. Il demeurait à Lévis. Outre sa conjointe Lucie, il laisse dans le deuil ses enfants: Noémy (Simon), Alexys et Félix-Antoine; ses petits-enfants: Thomas-Emile et Elliot; les enfants de sa conjointe: Mélanie (Jonathan), Dominique (Olivier), Jessica (Inouk), Pierre-Alexandre (Myriam) et petits-enfants: Sara-Maude, Alex-Antoine, Emilia-Rose, Coralie, Antony, Félix, Ariane, Zélia, Nolan, Ophélie, Nathan et Mélodie; ses frères et sœurs: feu Christian, Dolorèse (Jules), Louise-Marie (Gaétan), Brigitte (Alain), Louis-Pierre (Guylaine) et Nancy (Errol). Vos témoignages de sympathies

peuvent se traduire par un don à la fondation de votre choix. La famille vous accueillera au complexe Blais, Gilbert & Turgeon 6100, boul. Wilfrid-Carrier Lévis, QC le dimanche 11 août 2024 de 13h à 16h30. Selon les volontés de monsieur Leclerc, il n'y aura pas de cérémonie par la suite. Pour renseignements: Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec

ROBERGE Clémence

À la Corporation le Havre, le 28 juillet 2024, à l'âge de 86 ans, est décédée madame Clémence Roberge, épouse de feu monsieur Laval Drapeau, fille de feu Auguste Roberge et de feu Léontine Audet. Elle demeurait à Lévis. Outre ses fils feu Sylvain Drapeau (Brigitte Ledoux) et Roger Drapeau (Judith Chénard), elle laisse dans le deuil ses petits-fils: Raphaël Drapeau, Jacob Drapeau et leur mère Josée Labelle, Raphaël Richard-Drapeau et Louis-Philippe Richard-Drapeau; ses frères et sœurs: feu Grégoire (Rosa Cantin), feu Suzanne (feu Richard Cantin), feu Ghislaine, feu Marcién (Fernande Rondeau), Arnel (Estelle Couture), feu Bruno (Ghislaine St-Pierre), feu Égide, feu Candide (feu Benoit Mercier) et Darie (Jocelyne Langlois); ainsi que la famille Drapeau. Vos témoi-

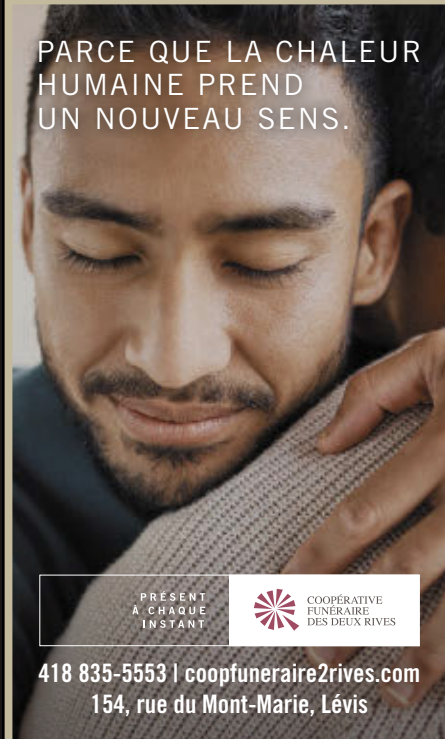
gnages de sympathie peuvent se traduire par un don aux fondations Opération Enfant Soleil, l'Association Pulmonaire du Québec ou à la Fondation Hôtel-Dieu de Lévis. La famille vous accueillera au Complexe Claude Marcoux 1845, boulevard Guillaume-Couture Lévis, secteur Saint-Romuald samedi le 10 août à compter de 13h. Une cérémonie sera célébrée le même jour à 15h, à la salle de recueillement du complexe. Si vous désirez assister virtuellement à la cérémonie, nous vous invitons à vous joindre à la famille via notre site www.groupegarneau.com le samedi 10 août 2024 à 15h en allant consulter son avis de décès et en cliquant sur l'onglet «voir la cérémonie». Pour renseignements: Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec

THIBAUT Maurice

À l'Hôtel-Dieu de Lévis, le 17 juillet 2024, à l'âge de 96 ans et 4 mois, est décédé monsieur Maurice Thibault, époux de feu madame Madeleine Chouinard. Il demeurait à Lévis. Il laisse dans le deuil ses enfants: Hélène (Simon Pouliot), Jean-Guy (Suzanne Roy) et Sylvie (Normand Demers); ses petits-enfants: Guillaume, Véronique

(Louis Pothier), Marie-Michèle (Richard Veilleux), Charles (Stéphanie Dion), Sarah (Gabriel Boutin), Gabrielle (Olivier Bernatchez) et Vincent. Il était le frère de: feu Bernadette (Joseph Gosselin), feu Germaine (feu Albert Corriveau), feu Paul-Henri (feu Germaine Vézina), feu Roland (feu Gabrielle Bégin), feu Jean-Marie (feu Andréa Morin), feu Jacques, feu Fernande (feu Émile Rouleau). Une cérémonie intime sera célébrée en présence des enfants. Les cendres seront déposées au Mausolée Mont-Marie. Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation des maladies du cœur et de l'AVC, téléphone: 418 682-6387, site web: www.coeuretavc.ca, à la Fondation de l'Hôtel-Dieu de Lévis, téléphone: 418 835-7188, site web: www.fhdl.ca ou à la Fondation de l'Institut universitaire de cardiologie et de pneumologie de Québec (IUCPQ), téléphone: 418 656-4999, site web: www.fondation-iucpq.org. Pour renseignements: Coopérative funéraire des Deux Rives Téléphone: 418 688-2411 ou 1 888 688-2411 Télécopieur: 418 688-2414 Pour l'envoi de messages de sympathie: www.coop-funeraire2rives.com

PARCE QUE LA CHALEUR HUMAINE PREND UN NOUVEAU SENS.



PRÉSENT À CHAQUE INSTANT

COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DES DEUX RIVES

418 835-5553 | coopfuneraire2rives.com
154, rue du Mont-Marie, Lévis

 **Bénévoles**

Nous vous remercions sincèrement de perpétuer les souvenirs, de propulser les découvertes et de préserver la vie.

 **Coeur+AVC**

™ L'icône du cœur et de la / seule et l'icône du cœur et de la / suivie d'une autre icône ou de mots sont des marques de commerce de la Fondation des maladies du cœur et de l'AVC du Canada.

 **la collecte**

INFO-COLLECTE (Est du Québec)
418-780-SANG • 1-800-343-SANG

www.hema-quebec.qc.ca

DONNEZ DU SANG. DONNEZ LA VIE.

DONNEZ GÉNÉREUSEMENT !

leucan région québec

leucan.qc.ca | 418 654-2136

Association pour les enfants atteints de cancer et de leur famille

ACCUEIL, SOUTIEN AFFECTIF ET ACCOMPAGNEMENT

ACTIVITÉS SOCIO-RÉCRÉATIVES

AIDE FINANCIÈRE



Messes Dominicales

Unité missionnaire
Desjardins Chutes-Chaudière

PAROISSE	COMMUNAUTÉ	SAMEDI	DIMANCHE
Saint-Joseph de-Lévis	Saint-David		9:00
	Notre-Dame-de-la-Victoire		9:30
	Saint-Louis de Pintendre		11:00
	Christ-Roi	16:00	11:00
	Saint-Joseph		11:00

PAROISSE	COMMUNAUTÉ	SAMEDI	DIMANCHE
Saint-Jean L'Évangéliste	Notre-Dame-du-Perpétuel-Secours Charny		9:30
	Saint-Romuald	16:00	
	Saint-Lambert		9:00
	Saint-Jean Chrysotome		11:00
	Sainte-Hélène de Breakeyville		11:00

PAROISSE	COMMUNAUTÉ	SAMEDI	DIMANCHE
Saint-Nicolas de-Lévis	Saint-Nicolas		9:00
	Saint-Étienne		9:00
	Très-Saint Rédempteur		11:00



2 POUR 1 Papier et Web inclus

Voyez toutes nos annonces classées dans votre journal papier et sur notre site Web

17,05\$ taxes incluses pour une annonce classée régulière de 15 mots ou moins. Vous avez jusqu'au lundi 11h00 maximum édition du journal. Les annonces sont payables d'avance. Visa et MasterCard acceptées.

17,05\$
taxes incluses
418.833.3113

AGENCES-RENCONTRE

CONTACTS directs et rencontres sur le service #1 au Québec! Conversations, rencontres inattendues, des aventures inoubliables vous attendent! Goûtez la différence! Appelez le 438-899-7001 pour les écouter, leur parler, ou, depuis votre cellulaire faites le #(caré)6920, (des frais peuvent s'appliquer). L'aventure est au bout de la ligne. www.lesseductrices.ca

AMITIE - AMOUR

GARS seul aimerait connaître un autre gars gai ou bi. de 20-45 ans. 418-559-4507

ANTIQUITES

ACHAT d'antiquités, vintage et successions. 581-994-7299

CHAMBRES

A VOIR! Secteur Christ-Roy, rue St-Georges, Vieux-Lévis, Galeries Chagnon, Chantier Davie, meublée, frigo, câblée, internet, buanderie, stationnement, toilette privée (avec ou sans). De 350\$-500\$/mois. Immeubles Claude Dubé: 418-455-3313

LOGEMENTS A LOUER

3-1/2, centre-ville, chauffé-éclairé, 850\$/mois. Références demandées. 418-906-7733

GRAND 4-1/2, n.c., n.é., dans le Vieux-Lévis, libre dès le 1er septembre 2024. 975\$/mois. Stationnement et déneigement inclus. Chien non accepté. Contactez Lucas: 581-849-3599

MAISON- CONDO A VENDRE

LEVIS, maison récente avec garage, 4 chambres, 2 salles de bain, immense salle familiale, solarium, piscine, foyer au salon. Vendeur motivé. Nathalie Dupont 418-321-6881 Via Capitale.

MEDECINE DOUCE

AGRÉABLE massage de détente dès 8 h, 7/7. Chantal: 418-831-9779.

POUR une bonne détente complète en privé. Denise: 418-881-4043, 7/7.

S.V.P. RECYCLEZ MOI

OFFRE D'EMPLOI

HOMME À TOUT FAIRE, possibilité temps plein, temps partiel ou saisonnier, parc immobilier de 300 logements à Lévis, tâches variées touchant l'entretien, la réparation, et la rénovation de logements résidentiels. Salaire compétitif à discuter selon compétences et expérience. Envoyez CV à locationlaitram@gmail.com

OFFRE DE SERVICE

A1 HOMME à tout faire, menuiserie, peinture, travaux de tout genre. RBQ:5683-3072-01, 418-997-5940

BESOIN d'aide pour travaux maison et réparations, 37 ans d'expérience en maintenance. À partir de la mi-août 418-837-9811.

HOMME de maintenance, gyproc, tirage de joint, peinture, céramique, finition. Heure ou contrat. 37 ans d'expérience. 418-670-4700.

POUR tous genres de maçonnerie, réparation et construction neuve + réparation de cheminée avec RBQ 8148-1426-16. 418-802-8970

RENOVATION DEUX RIVES, pour l'intérieur, l'extérieur, cabanon, patio, etc. RBQ 8343-1619-54. 418-931-1399

RENOVATIONS RÉSIDEN- TIELLES J.R. pour tous vos travaux de finition extérieure et intérieure, installation portes et fenêtres, toitures, salles de bain, cuisines et agrandissements. Travaux garantis et effectués par le propriétaire. 20 ans d'expérience en rénovation. RBQ:5781-9302-01. 581-998-0606

Rénovations résidentielles et commerciales, tous types de travaux. Contacte 418-261-6940.

PEINTRES

A MARCEL NAULT, peintre résidentiel et commercial, intérieur et extérieur, tireur de joint. 418-934-2749

PEINTURE INTÉRIEUR-EXTÉRIEUR LOUIS PELLETIER, pour un service professionnel de qualité, tapisserie, peinture au rouleau et fusil. Estimation gratuite. 581-997-3565

S.V.P. RECYCLEZ MOI

RECHERCHE

RECHERCHE à louer. Maison, chalet, maison-moblie, grandeur moyenne. Secteurs St-Hénédine, St-Isidore, St-Lambert, St-Henri, St-Bernard, St-Patrice ou St-Gilles. Bonne référence. 418-951-4505

ROULOTTE

A voir! Excellente roulotte, CROSS-OVER, 2012, moderne, 17pi., excellente condition, très équipée, pour 4 personnes, lit queen, 2488 livres, (VUS). Aubaine: 14000\$. 418-884-2914

RÉNOVATION

APPELEZ François rénovation 418-906-0760, pour rénovation générale, pose gypse, joints, menuiserie, céramique, plancher, finition sous-sol.

SCIENCES OCCULTES

Ana Médium, spécialiste des questions amoureuses depuis 25 ans. Le secret des rencontres positives, la méthode pour récupérer son ex et des centaines de couples sauvés durablement, réponses précises et datées. Tél.: 450-309-0125

ENTREPÔT À LOUER

Espaces commerciaux et industriels:

- Situé au 2523, route Kennedy à St-Henri
- Superficie totale de 12 500p² à aménager selon vos besoins
- 23 pieds de hauteur
- Plusieurs grandeurs disponibles
- Portes de garage 14' x 14' et 16' x 16'
- Accessible 24 H sur 24 H

CONSTRUCTION
RÉJEAN MORIN www.rejeanmorin.com
Pour information: 418-573-1588 • 418 882-6199

Des examens?
Alloprof
peut t'aider.

alloprof

VENTE PAR ENCAN

Pour Raymond Dumais, 469 Chemin Plaisance, Saint-Henri de Lévis, Samedi le 10 août 2024 à 10 heures précises

Sera vendu un lot d'articles divers incluant beaucoup d'outils un tracteur Massey Ferguson no 35 diesel avec sortie d'huile et grappe avant et 4 arrières, chaînes à anneaux, pneu à 20% d'usure; souffleur à neige 6 pi de largeur avec transmission; 2 compresseurs un Ridgid et un DeWalt 15 gallons 1 HP; grosse génératrice Mussels General 600 volts 3000watts; banc de scie Ridgid; chargeur à batterie 150/55/20 et 2 ampères; aspirateur industriel; scie à découper sur table; corroyeur 6 po General avec moteur; plieuse à tôle 10pi; dépeussièreuse King industriel; scie à onglet Mastercraft; scie à céramique; gros air climatisé; pneus d'hiver à clous Pinelli 225/45 R19; pneus d'été 275/80R20; lot d'équerres à couverture; levier à gypse; système de caméra de sécurité; déshumidificateur Uberhaus; un bon lot d'outils à air, électriques et à batterie; gros poêle à combustion lente; poêle de patio; supports à outils; 2 attaches sur pick-up un Gousnet et un sur boule dans la boîte; beaucoup de fil électrique; réfrigérateur Kenmore 30 pox60po; très beau bicycle de route Kawasaki Vulcan Eagle Sterling 60289 kl année 2005, très propre et à voir.

Aussi beaucoup d'autres articles trop long à énumérer et en cas de pluie l'encan aura lieu sous un abri. Voir photos sur facebook Raymond Dumais.

Condition comptant
Hotdog et breuvage sur les lieux

Pour informations : Alain Thériault, encanteur professionnel
418-963-5324

DÉCOUVREZ

chaque mardi la nouvelle
caricature de Métyvié



[journaldelevis.com/
caricatures](http://journaldelevis.com/caricatures)

VOS CLASSÉES 418.833.3113

AVIS PUBLIC

Centre de services scolaire des Navigateurs

Par la présente, avis est donné que le Centre de services scolaire des Navigateurs procédera à l'adoption de son budget 2024-2025 le 27 août 2024.

Donné à Lévis, ce 6^e jour d'août 2024

Suzie Lucas
Directrice générale

Québec

Cap sur vos possibilités

- Nous recrutons -
capsurvospossibilites.com

Centre de services scolaire des Navigateurs
Québec

TRANSAT QUÉBEC-SAINTE-MALO

Mission accomplie pour les équipages d'ici

L'équipe du skipper lévisien de 72 ans, Georges Leblanc, et l'équipage entièrement féminin de la Coupe Femina, FEMINA Ocean Challenge, ont réussi leur défi de traversée de l'Atlantique dans le cadre de la 10^e édition de la Transat Québec-Saint-Malo (TQSM).

PAR XAVIERNICOLE@JOURNALDELEVIS.CA

Rappelons d'emblée que la TQSM, qui se tient tous les quatre ans depuis 1984, est la plus ancienne course hauturière d'ouest en est, sans escale et en équipage. Dans le cadre de cet événement, «les coureurs océaniques s'élancent sur le fleuve Saint-Laurent, entre Québec et Lévis, pour relever les défis de la navigation du Saint-Laurent et de ses pièges, courants et marées, traverser l'Atlantique par le nord et éviter les icebergs et finalement entrer en Manche à travers le trafic maritime intense et les forts courants».

Lancé le 30 juin dernier sur les eaux du fleuve Saint-Laurent, l'événement ne réunissait, cette année, pas moins de 27 bateaux, dont quatre dans la catégorie Gerry Roufs, en souvenir du navigateur disparu durant le Vendée Globe 1997, et 23 en Class40. Parmi ceux-ci

se trouvait le skipper de Lévis, Georges Leblanc dans les Gerry Roufs, qui réunissait des bateaux de 50 à 70 pieds.

À bord de l'El Unicorno, celui qui est surnommé «l'insubmersible» a complété sa sixième et ultime traversée de la TQSM en 17 jours et un plus d'une heure, bon pour le quatrième rang de sa catégorie.

«Ça n'a pas été la meilleure, puisque nous n'avons pas été opportunistes et on a eu beaucoup de calme plat. Quand même, ça a été une belle traversée où nous avons notamment eu deux dépressions importantes de la voile, on s'est fait brasser pendant trois jours. C'était une course très spéciale, mais l'équipage est très heureux. Je suis content de l'avoir fait pour une dernière fois», a avoué Georges Leblanc.

Le skipper d'expérience partage que certaines péripéties particulières sont venues compliquer leur parcours.

«Moi, j'ai fait l'Atlantique Nord près d'une cinquantaine de fois et c'est toujours différent d'une fois à l'autre. Pendant cette traversée,



Photo : Gilles Bourin

on a eu plusieurs bris qu'on a réparés en cours de route. Le bateau s'est fait brasser dans tous les sens et l'équipage avait un peu de misère à se tenir à l'intérieur. Ça fait partie de l'apprentissage de l'océan», a indiqué le Lévisien.

Un exploit au féminin

Dans la catégorie reine, la Class40, se trouvait un équipage entièrement féminin, composé de Julia Virat, Gwenn Duval, Coralie Vittecoq et Solène Roland, une initiative de la Coupe Femina. Ces dernières ont relevé le défi de la traversée de l'Atlantique, quelque chose qui ne s'est pas vu depuis les débuts de l'événement, il y a 40 ans.

«C'est vraiment un exploit puisqu'au départ, on le prenait plus comme une aventure. On a rencontré beaucoup de défis et c'est devenu très motivant au fur et à mesure que le

projet avançait. [...] On a rencontré des gens avec beaucoup de bagages dont on a profité. Elles se trouvaient à compétitionner au travers de champions et elles ont été très bien accueillies. Elles nous ont tous tenus en haleine et elles ont enflammé les médias sociaux», a fièrement mentionné Michelle Cantin, présidente de la Coupe Femina.

Les quatre femmes qui formaient le FEMINA Ocean Challenge ont complété le tout en un peu plus de 17 jours.

«Ça a été une surprise, le manque de vent. C'était la régata la plus longue à vie. Normalement, ce qui devait se faire en une douzaine de jours s'est fait en plus de 15 jours. Les filles ont quand même été en mesure de rester très près des professionnels, c'est un exploit! Elles sont arrivées environ 48 h après les premiers», a conclu Michelle Cantin.



SIMON LANGLAIS
COURTIER IMMOBILIER

RÉSULTATS
les meilleurs ont plus d'adresses!



SYLVIE LAROCHELLE
COURTIER IMMOBILIER



418 832-1001

ST-ROMUALD		LÉVIS			ST-JEAN-CHRYSOSTOME				
 <p style="color: red; font-weight: bold; border-radius: 50%; padding: 2px;">NOUVEAU</p> <p style="background-color: black; color: white; padding: 2px; text-align: center;">TRIPLEX</p> <p style="font-size: small;">1489 Ch. du Sault Centris.ca : 12282690</p>	 <p style="color: red; font-weight: bold; border-radius: 50%; padding: 2px;">NOUVEAU</p> <p style="background-color: black; color: white; padding: 2px; text-align: center;">289 000\$</p> <p style="font-size: small;">4 Rue de la Milice Centris.ca : 11711533</p>	 <p style="background-color: black; color: white; padding: 2px; text-align: center;">LIBRE</p> <p style="background-color: black; color: white; padding: 2px; text-align: center;">DUPLEX 225 000\$</p> <p style="font-size: small;">7 Rue Caldwell Centris.ca : 14302721</p>	 <p style="background-color: black; color: white; padding: 2px; text-align: center;">NEUVE 345 000\$ +TX</p> <p style="font-size: small;">12 Rue Dussault Centris.ca : 28364863</p>	 <p style="background-color: black; color: white; padding: 2px; text-align: center;">CONDO NEUF 299 000\$ +TX</p> <p style="font-size: small;">41 Rue Foisy Centris.ca : 19980650</p>	 <p style="font-size: small;">1098 Rue des Champs Centris.ca : 18473834</p>	 <p style="color: red; font-weight: bold; border-radius: 50%; padding: 2px;">VENDU</p> <p style="font-size: small;">790 Rue des Canetons VENDU P.D. 339 000\$</p>			
LA DURANTAYE		ARMAGH		LAC ETHEMIN		ST-MICHEL		ST-HENRI	
 <p style="color: red; font-weight: bold; border-radius: 50%; padding: 2px;">NOUVEAU</p> <p style="background-color: black; color: white; padding: 2px; text-align: center;">MAISON DE VILLE</p> <p style="background-color: black; color: white; padding: 2px; text-align: center;">225 000\$ +TX</p> <p style="font-size: small;">48 Rue Larochelle Centris.ca : 10451241</p>	 <p style="background-color: black; color: white; padding: 2px; text-align: center;">NEUVE 249 000\$ +TX</p> <p style="font-size: small;">8 Rue Furois Centris.ca : 11978594</p>	 <p style="background-color: black; color: white; padding: 2px; text-align: center;">NEUVE 249 000\$ +TX</p> <p style="font-size: small;">14 Rue Furois Centris.ca : 11978594</p>	 <p style="font-size: small;">226 Rue de la Station Centris.ca : 24502853</p>	 <p style="font-size: small;">125 Rue des Faunes Centris.ca : 12978987</p>	 <p style="background-color: black; color: white; padding: 2px; text-align: center;">NEUVE 274 900\$ +TX</p> <p style="font-size: small;">2 Ch. du Compas Centris.ca : 9002900</p>	 <p style="background-color: black; color: white; padding: 2px; text-align: center;">NEUVE 345 000\$ +TX</p> <p style="font-size: small;">63 Rue des Grenats Centris.ca : 14739456</p>			

équipe CAROLINE & CLAUDE BRETON



GABRIEL CHAMBERLAND
Courtier immobilier résidentiel

DEMMY ROBERGE
Courtier immobilier résidentiel

CLAUDE BRETON
Courtier immobilier

CAROLINE LATOUCHE
Courtier immobilier

JEAN-SÉBASTIEN LAFLAMME
Courtier immobilier résidentiel



RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE

Tranquilli-T

418 835-3535
www.claudebreton.ca

EMC2 = Expérience Mémorable avec Caroline, Claude et toute l'équipe!

224 500\$ **ST-ANSELME**
9-11, boul. Alphonse-Desjardins

NOUVEAUTÉ!
DUPLEX

675 000\$ **BEAUPORT**
82, rue Beauvigny

NOUVEAUTÉ!

350 000\$ **LÉVIS**
8, rue de Napoléon

209 000\$ **ST-JEAN-CHRYSOSTOME**
1059, rue de la Prairie app.D

NOUVEAUTÉ!

259 000\$ **LÉVIS**
5440, rue du Refrain

NOUVEAUTÉ!

375 000\$ **LÉVIS**
56, rue du Vieux-Fort

8-15-PLEX



VENDU

St-Anselme
23, ch. St-Marc

Vous voulez être les prochains ?
Pour une transaction immobilière réussie, choisissez l'Équipe Caroline & Claude Breton

264 995\$ **LÉVIS**
195-197, rue de l'Entente

DUPLEX

359 000\$ **ST-RAPHAEL**
11a, Place Grenier

255 000\$ **LÉVIS**
157, rue du Mont-Marie, app.204

LÉVIS
92, rue Affluent

LADURANTAYE
15, rue Furois

LÉVIS
7519, rue Berthiaume

LÉVIS
5620, rue J.-B.Michaud app. 930

SAINT-ANSELME
23, ch. St-Marc

SAINT-GILLES
244, rue Hamel

QUÉBEC
424, rue Christophe-Colomb

ARMAGH
45, rue St-Cajetan

SAINT-GERVAIS
309, rue du Repos

LÉVIS
516, rue Pierre-Georges-Roy

149317



RE/MAX
Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE



Alain Brideau
Courtier immobilier

Cell : 418 572-7774
Bur.: 418 835-3535

Avec vous jusqu'au bout!

Venez voir mes propriétés au www.alainbrideau.ca

MONTMAGNY TRÈS BONNE RENTABILITÉ 7 LOGEMENTS SIA : 26172670	LÉVIS TRÈS BONNE RENTABILITÉ 6 LOGEMENTS SIA : 19664628	LÉVIS TRÈS BONNE RENTABILITÉ 5 LOGEMENTS SIA : 12311193
ST-AGAPIT TRÈS BONNE RENTABILITÉ 8 LOGEMENTS SIA : 12922309	MONTMAGNY TRÈS BONNE RENTABILITÉ 7 LOGEMENTS SIA : 27929891	ST-IRÉNÉE CLÉ EN MAIN SIA : 13190262

Estimation de la valeur marchande de votre propriété



Simon Bégin
Courtier immobilier

418 835-3535
418 956-0404



RE/MAX
Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE



MAISON VEDETTE
SAINT-CHARLES-DE-BELLECHASSE • 206, AV. BOYER • 324 000\$ •
Cottage de 5 chambres, pièces lumineuses, garage excavé. Terrain de +/- 8,000pi² clôturé et aménagé avec piscine.



VENDU
LÉVIS • 6095, RUE MASSENET • 197 000\$ • Condo de 2c.c. au rez-de-jardin, orienté vers le sud-ouest. Aucun escalier, foyer au gaz au salon. Secteur de choix à l'arrière de l'Uqar.



VENDU
LÉVIS • 2615, RUE ST-LAURENT #15 • 169 000\$ • Spacieux condo 31/2, voisin du Fleuve et de la Rivière Etchemin. À deux pas de la piste cyclable. Moins cher qu'un loyer.



VENDU
ST-JEAN CHRYSOSTOME • 1117 APP 3, RUE DE LA PRAIRIE • 224 000\$ • Condo de 2c.c. au 2^e étage. Piscine extérieure chauffée. Près de tous les services.



VENDU
ST-ISIDORE • 146, RANG DE LA GRANDE-LIGNE • 438 000\$ • Magnifique propriété de 4 chambres sur immense terrain de 26 000 pi². Décor champêtre et milieu agricole.



VENDU
BEAUMONT • 114, RUE DU FORT DE BEAUMONT • 154 000\$ • Le Domaine St-Laurent - Superbe terrain avec vue panoramique sur le fleuve et les montagnes.



VENDU
LÉVIS • 238, RUE SAMSON • 238 000\$ • Charmante maison(cottage) de 4c.c. à l'étage. Entretien minutieux avec terrain intime et complètement aménagé.



VENDU
LÉVIS • 30, RUE DES LAURENTIDES • 344 000\$ • Magnifique et chaleureux cottage d'antan de 3c.c. Plafonds de 9 pi de hauteur. À deux pas de la piste cyclable et du fleuve.



VENDU
LÉVIS • 1561, RUE JOSEPH-LAURIN • 319 000\$ • Superbe bungalow de 2c.c. minutieusement entretenue. Terrain intime et soigneusement aménagé.

AVEC VOUS. POUR VOUS. ENSEMBLE

www.simonbegin.com

149274



RE/MAX
Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE

Michel Ferland inc.

Courtier immobilier résidentiel
Société par actions d'un courtier immobilier
Bur : 418 832-1001



COMBIEN VAUT VOTRE PROPRIÉTÉ ? CONTACTEZ-MOI !

Fier partenaire du

Festivent

Félicitations aux gagnants qui ont remporté une passe VIP pour l'édition 2024 du Festivent.

Profitez en

michelferland.ca



147964



PATRICK LEMAY
Courtier immobilier résidentiel

Pour vendre ou acheter

RE/MAX
Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE

Intégri-T Tranquilli-T

T. 418 835-3535
C. 418 897-0033



MAISON VEDETTE

Lévis



MLS: 11873594

656, rue des Violettes 395 000\$