

LES PETITES ANNONCES

987-VENDU



VOUS VIVEZ LE GRAND AMOUR?

L'ÉQUIPE BISSONNETTE VOUS A TROUVÉ UN DUPLEX AVEC DE HAUTS PLAFONDS.

François Bissonnette, agent immobilier agréé | 514 271 2131 | francoisbissonnette.com



RE/MAX Du Cartier F.B.
Courtier immobilier agréé

PIERRE-CLAUDE LEGRIS, B.A.A.
Groupe Sutton c.o. inc., crtr. imm.
(514) 944-9880
Courriel: pclegris@pclegris.com

VISITE LIBRE DIM. 14 H - 16 H
PLATEAU / CENTRE-VILLE: 4527, rue St-Dominique, coin rue Mont-Royal: Spectaculaire loft-penthouse ensolleillé de 2 234 pi. car., 2 chambres + coin bureau, 1 1/2 salles de bains, 2 terrasses privées, foyer, électros, vues et + occ. 90 jrs.
575 000 \$ MLS #1169389

SUR RENDEZ-VOUS
SUD-OUEST / ST-HENRI: 2055 DE PARIS, coin rue Liverpool: Magnifique cottage rénové, 3 chambres, 2 salles de bains, excellente condition, garage avec atelier, jardin et terrasse privés, bois-franc, havre de paix, IMPECCABLE!
289 000 \$ MLS #1170344

SUR RENDEZ-VOUS
VIEUX-MONTRÉAL: 425, STE-HELENE, # 206, coin Lemoyne: Superbe, luxueux, neuf et ensolleillé, condo 1 ch., époques 2. Incls: frigo, plaque chauffante, four, lave-vaisselle et stères A/C et terrasse sur toit. Occupation immédiate. IMPECCABLE!
199 800 \$ MLS #1169803

SUR RENDEZ-VOUS
CENTRE-VILLE: 1225, Notre-Dame Ouest, app. #21, angle de la Montagne, beau condo ensolleillé, neuf d'un an, 1 chambre, plancher de bois. Incls: 6 électros, garage et rangement. Occupation immédiate!
184 000 \$ MLS #1169474

SUR RENDEZ-VOUS
CENTRE-VILLE: 1245, de l'Hôtel-de-Ville, superbe haut de duplex sur 2 niveaux, 1 470 pi. car., 3 chambres, 1 1/2 salles de bains, grande terrasse privée, foyer au bois, plafonds hauts. Occupation immédiate!
359 000 \$ MLS #1160281

SUR RENDEZ-VOUS
CENTRE-VILLE / McGill: Ghetto: 3666, Jeanne-Mance, app. 106, angle Prince-Arthur Ouest. Beau condo de 825 pi. car., 1 chambre, plancher de bois, foyer au bois. Incls: les 5 électros, tous les meubles et un garage int. WDW!
190 000 \$ MLS #1167061

Pour voir toutes les photos de ces inscriptions, visitez mon site internet: www.pclegris.com
Pour vendre votre propriété, faites confiance à un professionnel, appelez-moi!

LOUISE L'HEUREUX
Agent immobilier affilié
ROYAL LEPAGE DYNASTIE
Courtier immobilier agréé
514-271-4820
www.louiselheureux.com

VIEUX-MONTRÉAL
650, rue Notre-Dame O. app. 804
Dimanche 14 - 16 h
Phénix Notre-Dame - Condo 2 c.a.c., 2 s/bains et cuisine tendance, balcon, gym, piscine, garage. 559 000 \$

SUR RENDEZ-VOUS
Vieux-Montréal
Place Royale - Maison de ville 1825, rénovée en 2000. 4 étages-sous-sol, ascenseur, foyer, terrasse. 1 835 000 \$
Quai III - Nouveau! - Loft new-yorkais, côté Vieux-Port, 1 c.a.c., loggia, terrasse, piscine, garage. 479 000 \$
Bourg du Vieux - Condo lumineux, 2 niveaux. 399 000 \$
Lofts St-James - Loft nouvelle génération, face à l'église, foyer, a/c, électros, terrasse-toit. 309 000 \$
Place du Quartier - Condo rénové, 2 c.a.c., 1+1 s/bains, électros, a/c, balcon, garage. 268 000 \$
La Roseraie Superbe loft côté soleil, grand balcon, électros, stationnement. 137 500 \$ VENDU

Outremont & Plateau
Quebec - Cottage châteauesque 1912, 6 c.a.c., 2+1 s/bains, s/sol fini, boiserie, jardin, garage. 875 000 \$
Côte-Sainte-Catherine - Nouveau! Duplex détaché moderne: rez-de-ch. + s/sol, 3 c.a.c., 3 s/bains, foyer, a/c, terrasse, garage et stationnement. 599 000 \$
Garnier - Condo traversant, 2 c.a.c., planchers bois, électros, balcon, stationnement. 295 000 \$
Le Phénix - Condo 1+1 c.a.c., électros, pl. bois, face à un boisé, balcon, stationnement. Occ. rapide. 262 000 \$

Petite Italie & Petite Patrie
Place Delacroix - Condo ultramoderne, 2 niveaux, 3 c.a.c. 2 s/bains haut de gamme, balcon, garage. 569 000 \$
De la Roche - Condo traversant, 2 c.a.c., foyer, 2 puits lumière, balcon, stationnement. 179 900 \$ VENDU

Locations meublées ou non meublées
1000 \$ à 4 500 \$ (voir rubriques 145 et 156)

MONTRÉAL
VISITE LIBRE
Sur rendez-vous seulement
Super app., style méditerranéen, rénové. Vue magnifique. 2+1 ch., 2 garages, piscine int., ext. 967 000 \$.
JOCELYNE HARNOIS
RL Dynastie 450-672-0321

LES TERRASSES WINDSOR
Maisons de ville
VISITE LIBRE
Merc. 1^{er} fév. - 12 h
Se présenter au bureau des ventes coin Peel et St-Jacques
(514) 932-9111

1 COTTAGE, Lasalle, rénové avec goût, foyer, garage, coin tranquille. Urgent! Nég. Dim. 29 janv. 14h-16h au 1033 Thériault. Kari Rivard, Expert immobilier, 514-367-3427.

4PLEX - CENTRE-EST
2399-2405 Cuvillier dim. 29 janv. 14h-16h. 4plex bien entretenu, près des services, r.-de-ch. disponible à l'acheteur. Prix: 299 000 \$
Michel Bouchard
Bouchard Parent Ass.
514-725-2000

531 AVENUE GROSVENOR WESTMOUNT
DIMANCHE 14H A 16H
Résidence familiale de rével Reno, avec souci du détail, magnifiques cuisine et s/bains, air climatisé, aspirateur central, solarium ensolleillé, fantastique s/sol, 4+1 ch., 3 s/bains, s/d'eau, garage et stat. ext. pour 3 voitures, emplacement classe AAA!!!
1 499 000 \$
MARTIN ROULEAU
514-933-9998
Groupe Sutton Centre-Ouest courtier immobilier agréé

Sutton groupe sutton-immobilia inc. groupe sutton sur l'île inc. groupe sutton Centre-ouest
Courtiers immobiliers agréés

1260, rue Bernard Ouest, Outremont (514) 272-1010
1800 000 \$
346, Farly 304 500 \$
7355, rue Toulon 224 000 \$
4798, Victoria 459 000 \$
1700, Docteur Penfield, #26 415 000 \$
1944, Tupper, #1, 2, 3 199 000 \$
44, av. Rolland 1700 000 \$
1948, Honoré-Beaugrand 439 000 \$
2198, Laird 1 195 000 \$
7908, Champagnour 439 000 \$
1234, Ducharme, #1 197 500 \$
4883, Hutchison 308 000 \$
828, Querbes, #208 409 000 \$
6000, Descan 659 000 \$
6301, Northcrest 459 000 \$
4527, St-Dominique 575 000 \$
3535, Papineau, #1509 146 000 \$
1911, Laurier Est, #2 210 000 \$
2671-73, Ryde 224 000 \$
3625, St-Zotique 629 000 \$
2242, St-Antoine 0 319 000 \$

2 Luminieux, rénové, jardin, planchers bois neufs, balcons, libre
Sec. 1. split très spacieux, 4 ch., 2 s/bains, salle familiale, foyer, garage double
Adj. Westmount, Marie-de-France, 6 1/2 tout rénové, 2 ch. + bur., 2 s/bains, balcon
3 Plex victorien, revenus 36 000 \$/an, triple occupation, idéal pour convertir en cottage
Superbe cott., idéal pour petite famille, 2 ch., 1 bur., salon, s. à manger, vér., gar., venez voir!
Haut de duplex, 2 ch. près du métro, balcon, garage
Vaste lumineux, 5 ch., a/c, lot 8 724 pi. ca., garage double, face au parc
Magnifique r.-de-ch. + s/sol fini, 2 100 pi. ca., entin de l'espace!
R.-de-ch., lumineux, 770 pi. ca., 1 ch.
Tout près de Laurier, beau r.-de-ch., stationnement, jardin, 2+1 ch.
1 833 pi. ca., garage, 2 s/bains, 2 chambres, séjour, terrasse, Plafonds 9 pi 8 po.
Sanctuaire: 3 ch., 2 garages, vue sur monts, jardin, 2+1 ch.
12 x 30 - 13 x 45, sanctuaire, 2 ch., 1 630 pi. ca., terrasse de 450 pi. ca., garage
1 vis. ill. - Spa: lot de 2 234 pi. ca., const. béton, vit. sur 3 niv., 2 terr. priv., vue panor. sur 4 lacs, foyer +++
Duplex Paris, Ze, restauré, photos MLS CA # 1090951
Foyer rénové, voir photos MLS CA # 1090951
Cottage impeccable, s/sol fini, jardin. Une perle!
Duplex 8 1/2 + 2 x 4 1/2, victorien, cachet jardin, 2 stat.

François Hains 250-3838
O. Versailles F. Fogagnon 272-1010
Montaha Mattar 887-3135
Brigitte Escart 484-5855
Michelle Mathon 916-6824
Roger Vaghyan 492-2284
Michèle Bouchard 933-5800
Manon Labbé 814-5155
Michelle Trudeau 272-1010
A. Pouliot/C. Pertin 272-1010
Benoît Rivest 272-1010
Hélène Bordeleau 235-4301
James Label 272-1010
Michel Label 735-4427
735-4429
735-4427
Samir Saïm-Al-Dahr 933-5800
Joanne Bergman 272-1010
Marjolaine Letarte 238-2455
Bill Palmer 272-1010
A. Pouliot/C. Pertin 272-1010
Claude B. Angers 272-1010

ESPACES MONT-ROYAL
Visitez notre CONDO MODÈLE
28 UNITÉS DERNIÈRE CHANCE IL NE RESTE QUE 1 UNITÉ
Promotion fin de projet
Venez nous rencontrer.

DEV MONT CONSTRUCTION INC.
(514) 899-5151
BUREAU DES VENTES:
3925, AV. DU MONT-ROYAL EST, #7
VISITE SUR RENDEZ-VOUS
WWW.ESPACESMONTROYAL.COM

Il y a des métiers qui ne s'improvisent pas...

... José Luis Pérez
un bien pour vos biens

514.993.2582
RE/MAX du CARTIER INC. à Outremont
Agent immobilier affilié, B. Ing

169 500 \$

LOWEY Leloft2

360, RUE DE L'INSPECTEUR
UNE RUE À L'EST DE PEEL/NOTRE-DAME

514.868.1555
LAU J > 16H À 21H. S ET D > 13H À 17H.

CHALET URBAIN AU TOIT
TERRASSE, FOYER, BARBECUE, PISCINE
GYMNASÉ, PISCINE D'ENTRAÎNEMENT

Prérel.ca

Avec l'équipe TREMBLAY FALDUTO ça déménage

Michel Tremblay agent immobilier agréé
Michael Falduto agent immobilier agréé
Lynn Francoeur agent immobilier affilié
Sylvain Boucher agent immobilier affilié
Véronique Simard agent immobilière affiliée
Marie-Claude Boucher assistante
Marjorie Carrillo assistante

(514) 918-9942

P.A.T.
1. Bungalow, impeccable, bon secteur, près des services, 172 900 \$
2. Cottage, 2 ch., très éclairé, pl. bois, grande cour, piscine, spa, rénos, 239 000 \$
3. Bungalow, 2 + 1 ch., très clair, grande cour, rénos, 194 000 \$

ROSEMONT
4. Condo 2003, shop Angus, 3 ch., garage, terrasse, 289 000 \$

5. Duplex, boiserie, pl. lattes de bois, foyer, s/fam., 299 000 \$
6. 15 log. (4 1/2), revenus 95 520 \$ ch., locataires, 969 000 \$
7. Triplex, cachet, pl. bois, 7 1/2 + 2 X 3 1/2 vacants, val. locat. 550 \$, rénos, s/sol, foyer, 369 000 \$
8. Duplex détaché prestigieux, immense cour, gar., s/sol, face au Jardin Botanique, 492 000 \$

PLATEAU
9. Duplex, victorien centenaire, carré St-Louis, plaf. 10 pi, boiserie époque, un bijou, 589 000 \$
10. Condo, 2 ch., rénové, pl. bois, très lumineux, 2 balcons, 239 000 \$
11. Condo, 2 ch., pl. pin, boiserie, cuisine '04, cour, 199 000 \$

CENTRE EST
12. 5plex face au parc, métro Frontenac, bons rev., 314 900 \$

13. Condo, 2 ch. + mezz., cachet, terrasse sur toit, 219 900 \$
14. Duplex 5 1/2 et 7 1/2 avec s/sol fini, cour, stat., métro Pie-IX et Viau, bon état, 269 000 \$
15. Triplex 5 1/2, rev. 24 240 \$, idéal rénovateur, 239 000 \$
16. Condo +/- 1 350 pi car., rénové 2005, 3 ch., pl. bois, 209 000 \$

17. Condo Vieux MtI, 1 ch., foyer, mur brique, terrasse sur toit, 229 000 \$
MTL MERCIER
18. Condo moderne 2004 sur 2 étages, 2 ch., pl. lattes, garage, 169 000 \$
19. Bungalow, près métro H-Beaugrand, 2 ch., très éclairé, 154 900 \$
20. Condo, vue sur par cet fleuve, 2 ch., pl. bois, a/c, garage, 489 000 \$

ANJOU
21. Condo 4 1/2, 2 ch., foyer, pl. lattes, a/c, stat., 164 900 \$
22. Cottage, 3 ch., rénové, pl. bois, s/sol fini, garage, 259 000 \$
23. Condo, 1 172 pi car., au 7e étage, 2 ch., 2 s/bains, garage, très lumineux 249 000 \$
24. Cottage, bord de l'eau, 3 300 pi car., 3 ch., pl. bois, foyer, garage, 489 000 \$

25. Lachenaie, cott., 4 ch., pl. bois, s/fam., foyer, gar., 649 000 \$
26. Contrecoeur, bung. rénové, 2+1 ch., pl. bois, solarium, foyer, spa, s/sol, 199 000 \$
27. C.D.N., 25 log. tous loués, revenus 147 684 \$, pl. bois, rénos, 1 250 000 \$
28. Varennes, condo moderne, 2 ch., pl. bois, station a/c, 159 000 \$

29. Ste-Anne des Plaines, bung. 1998, 2 ch., pl. bois, s/sol, grand terrain, 159 000 \$
30. St-Donat, terrain au bord du lac Archambault, +/- 1 000 000 pi car., 492 900 \$
31. St-Sulpice, bung., 4 ch., pl. bois, s/fam., piscine, 169 900 \$
32. Villeray, 5 log., revenus 43 800 \$, 2 min. métro Beaubien, 499 000 \$

La Capitale Est de Montréal MT WWW.TREMBLAYFALDUTO.COM La Capitale Est de Montréal inc.

LES PETITES ANNONCES 987-VENDU (8363)

Table with 2 columns: Category (e.g., HEURES DE TOMBÉE, DIMANCHE ET LUNDI) and Price/Details.

Table with 2 columns: Category (e.g., À VENDRE IMMOBILIER, À LOUER IMMOBILIER) and Price/Details.

Table with 2 columns: Category (e.g., MARCHANDISES & SERVICES) and Price/Details.

Table with 2 columns: Category (e.g., OFFRES D'EMPLOI) and Price/Details.

Table with 2 columns: Category (e.g., SERVICES PERSONNELS) and Price/Details.

Table with 2 columns: Category (e.g., VÉHICULES AUTOMOBILES) and Price/Details.

Table with 2 columns: Category (e.g., LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS) and Price/Details.

Table with 2 columns: Category (e.g., AFFAIRES) and Price/Details.

Table with 2 columns: Category (e.g., AVIS) and Price/Details.

Immobilier

Condos Loftboutiques Investissez intelligemment, séjournez gratuitement!

Maisons 235,900 \$ T.T.I. Condos 158,900 \$ T.T.I.

100 VISITES LIBRES Situé à 45 minutes au nord de Montréal dans la majestueuse Vallée de Saint-Sauveur

100 VISITES LIBRES www.lepailleur.com 514-237-0303 / 514-248-2124 Brigitte et Ève

100 VISITES LIBRES Sid M. Alavi (agent immobilier affilié) Sutton-Clodem 514-861-3000

100 VISITES LIBRES MICHEL LAVIGNE AGENT IMMOBILIER AGRÉÉ 514 271.2131

100 VISITES LIBRES GINETTE BAROLET CAROL JARRY Depuis 1991

100 VISITES LIBRES RENÉ LEGAULT Remax du Cartier (514) 271-2131

100 VISITES LIBRES SOPHIE ST-ONGE agent immobilier agréé Re/Max Signature 514-524-5566

100 VISITES LIBRES A ILE PERROT Dimanche 14h-16h 44 Des Chênes

100 VISITES LIBRES ANJOU, 6381 rue Goncourt, bungalow surélevé, salle à dîner, 3 + 1 ch., foyer, garage.

100 VISITES LIBRES ANJOU, 7011 Lussanau #602, Dim. 14h-16h. Penthouse, 5 puits lumière, approx. 2400pi², 2 garages int.

100 VISITES LIBRES ANJOU, 6381 rue Goncourt, bungalow surélevé, salle à dîner, 3 + 1 ch., foyer, garage.

Petites annonces www.capresse.ca

100 VISITES LIBRES C.D.N., dim. 14h-16h au 3790 Côte-Sainte-Catherine #6.

CANDIAC 3, rue de Monaco, dim. 14h-16h. Cote 344 0000. JEAN MARQUETTE 514-992-6783

CANDIAC Dim. 14 à 16 h 67 De Bercy Via Barcelone

BROSSARD Dim. 14-16 h 8075 St-Laurent # 502 Via Rome

CARIGNAN Dimanche 14-16h 1977 Louis-Fortin, cote 2005 avec garage, 3 ch., pl. bois.

CAROLE BAILLARGEON

VIEUX-MONTRÉAL VISITE LIBRE Dim. 29 janvier de 14-16h

AUTEUIL, 940 Palardy, dim. 14h-16h. Superbe cott. neuf, 4 ch. + gar., libre aux acheteurs.

A VILLERAY, 7975-7977 de Gaspé, dim. 29 janv. 14h-16h. Duplex semi-idé. 2x 5 1/2 avec s/sol.

A VIMONT Superbe condo, unité de coin, 2 ch., foyer, 2 balcons, 1075 pi².

BOISBRIAND, bung. charm. cote 14-16h. Burg. dét., surélevé, 4 ch., 2 cuis., walk-in, bain attenante, 04 ch. de verre, 6 électros, a/c, grand balcon, garage.

CENTRE, Dim. 29 janv. 14h-16h, 1911 Goulet. Superbe cott. 2+1 c. a. c., gar., foyer, jardin, const. 02, 289 000 \$.

CENTRE-EST, usine rénovée, condo 1080 pi car., 2 ch., plafond 9 pi, fenêtres abondantes, ascenseur, garage, entrep. métro Pie IX et Vau, 219 000 \$. Dim. 14 à 16h au 2600 Bennett # 310.

CENTRE-VILLE DE MTL Dim. 14h à 16h au 551 de La Montagne #301, 2 pas Centre Bell. Superbe condo, vue jardin et centre-ville, const. 04, gendrière (électrifiée), 2 ch., walk-in, bain attenante, 04 ch. de verre, 6 électros, a/c, grand balcon, garage.

Immobilier

Résidentiel - vente100-129
 Résidentiel - location131-156
 Commercial - vente160-173
 Commercial - location180-192

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES


l'équipe Bissonnette n'est pas comme les autres
 www.francoisbissonnette.com



Visites libres dimanche de 14 h à 16 h
 Centre 98, St-Norbert, app. 7 - Joli penthouse lumineux - Unité de coin - Vue - Garage - Puits de lumière - 289 000 \$
 Île-des-Soeurs 2, Jardin des Vosges, app. 115 - Condo attractant - Terrasse côté fleuve - Jolie déco - 2 s/bains attenantes - 315 000 \$
 Plateau 5551, Garnier - Unité de coin - Ravissant condo - Foyer au gaz - Terrasse - NOUVEAUTÉ - 260 000 \$

Sur rendez-vous
 C.D.N. 3145, Linton, app. 5 - Joli condo lumineux - 3 1/2 - Pièces spacieuses - Secteur recherché - 750 \$/m ou 135 000 \$
 Centre 59, King - Maison à étages moderne - Style loft - Design hors du commun - 2 terrasses - Garage - 475 000 \$
 Centre 38, McGill, app. 64 - Appartement fabuleux - Moderne - Spacieux - Terrasse - Occupation 2007 - 595 000 \$
 Centre 551, de la Montagne, app. 801 - Unité de coin - Condo lumineux - Garage - NOUVEAUTÉ - 1 400 \$/m ou 254 000 \$
 Centre 1250, des Pins, app. 480 - Condo élégant - 4e étage - Piscine - Sauna - Garage - Sécurité 24 h - 375 000 \$
 Centre-Ouest 3980, Côte-des-Neiges, app. A-12 - Le Trafalgar - Joli condo tenu en excellente condition - Garage - 225 000 \$
 Estrie 60, Lac-Nick - Maison 2 étages - Secteur Bolton Est - Accès lac Long - 2.8 acres - Terrain tennis - 319 000 \$
 Estrie 44, Lac-Nick - Belle maison sur 3 étages - Secteur Bolton Est - Accès lac Long - 5.8 acres - 4 c. à c. - 359 000 \$
 N.D.G. 2237, Madison, app. 407 - Condo 4e étage - Mezzanine - Terrasse sur le toit - Vue impressionnante - 273 000 \$
 Outremont 200, allée Glendale - Jolie maison de ville - 3 niveaux - 3 c. à c. - Mezzanine - Garage double - 459 000 \$
 Outremont 821, McEachran - Grand appartement au 3e étage - Fenestration sur 3 côtés - Terrasse privée - 295 000 \$
 Outremont 825, McEachran - Dans un magnifique triplex - Grand r-de-ch. - Jardin privé - Cachet - Lumineux - 329 000 \$
 Outremont 22, de la Brunante - Ravissante résidence - Grand jardin - Piscine - Propriété irrésistible - 1 265 000 \$
 Outremont 5850, Durocher - Magnifique 3e étage d'un triplex - Fenestration sur 3 côtés - Foyer - Cachet - Vitraux - Cimaïses - 315 000 \$
 Out. adj. 2624-2626, de Soissons - Duplex intéressant - Détails architecturaux multiples - Immense cour - 535 000 \$
 Out. adj. 5577-5579, Woodbury - Joli duplex - Belle façade de pierres - Jardin intime - Garage double - 675 000 \$
 Out. adj. 5830, Hudson - Charmant r-de-ch. - 1750 pi car. - Sous-sol - 4 c. à c. - Terrasse - Piscine - 3 s/bains - Garage - 375 000 \$
 Plateau 4379, St-Denis - Appartement de 2 étages - Détails architecturaux uniques - 7 1/2 - Stationnement - 2 400 \$/m
 Plateau 4080, St-Laurent, app.101-103-104 - 3 unités - Condos modernes - Stationnement disp. - Entre 239 000 \$ et 265 000 \$
 Rosemont 4501, Euclide-Brien - Joli condo en coin - Parc Angus - Tous électros inclus - NOUVEAU PRIX - 140 000 \$
 Saint-Michel 7940, Pie-IX - Sixplex jumelé - Jolie façade - Bon revenu - Balcons et rangements extérieurs - 289 000 \$
 Saint-Paul 1952-1956, de Villiers - Près du métro Jolicoeur - Triplex avec cour arrière - 2 logements rénovés - 275 000 \$
 Sud-Ouest 735, Greene - Magnifique condo - R-de-ch. d'un triplex de pierres - Cour arrière - Cuisine moderne - 239 000 \$
 Sud-Ouest 2383, St-Jacques - Coquet cottage - Clés en main - Jardin - Foyer - À 10 min du centre-ville - 279 000 \$
 VMR 2290, Glencoe - Spectaculaire résidence - 2 200 pi car. - Joli jardin paysager - Garage - 3 foyers - 1 249 000 \$

RÉSIDENCE DE PRESTIGE
Lac-Brome 34, rue Rogers - Iron Hill
 Maison de prestige, élégante et rustique
 Site privé de 22 acres, 4 200 pi car., habitable
 Construite pièce sur pièce. Foyer au bois.
 975 000 \$



L'équipe François Bissonnette recrute des agent(es) en immobilier.
 • Découvrez les avantages de travailler en groupe
 • Profitez de notre expertise
 • Partagez notre vision moderne de l'immobilier
 • Joignez-vous à notre équipe

Envoyez vos C.V. par courriel à : fb@francoisbissonnette.com
 ou au 1290, avenue Bernard Ouest, Montréal (Québec) H2V 1V9

RE/MAX Du Cartier F.B.
 Courtier immobilier agréé
 514 271 2131
 1290, ave. Bernard O., bur. 100, Outremont (Québec) H2V 1V9

NOTRE FAMILLE S'OCCUPE BIEN DE LA VÔTRE!
 514.592.9838



MARIE-CLAIRE REMILLARD AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
LOUISE REMILLARD AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
CARL R-FONTAINE AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ

VISITE LIBRE - DIMANCHE DE 14 h à 16 h.
WESTMOUNT - 107 Av. Sunnyside
 NOUVEAU PRIX! Située près des écoles, résidence de 3 étages très ensoleillée, 5 c.a.c., 4 1/2 s/bains, grandes pièces de vie. Tout à fait impeccable. Maintenant 1 080 000\$.

Sur rendez-vous seulement
 ★ ★ Westmount - 605 Landsdowne ★ ★
 NOUVEAU SUR LE MARCHÉ! En parfaite condition. Superbe résidence très ensoleillée, 4 1/2 c.a.c., 3 1/2 s/bains, 3 foyers, 2 garages, 2 piscines, 1 terrain, 1 piscine, 1 jardin et garage. UNIQUE!
 ★ ★ ★ ★ ★

Île-des-Soeurs - 200 des Sommets #1206 - Un condo de toute splendeur avec vue sublime, foyer, 2 c.a.c., 2 s/bains luxueux, cuisine de rêve, 2 garages. Le luxe! 865 000 \$.

Île-des-Soeurs - 270 Wilson. 1ère annonce. Maison de ville de 3 c.a.c. sur un grand terrain privé et aménagé de façon professionnelle. 1 1/2 s/bains. Garage. Pas de tapis. 418 000 \$

Île-des-Soeurs - SAX Phase II - Unité de coin avec fenestration généreuse (sud-ouest), 2 c.a.c., 2 s/bains, rez-de-chaussée avec vue côté piscine. Planchers de bois, 2 espaces de garage. 388 000 \$.

Côte St-Luc - 5715-5717 Sunrise. 1ère annonce. Duplex exceptionnellement bien entretenu, toiture avec garantie de 10 ans. Rénové avec goût et matériaux nobles. Bon locataire. Situé dans un coin charmant et tranquille, sur cul-de-sac. Près d'un parc, services. 2 bachelors au sous-sol. 649 000 \$

A côté de L'U. de MtI - 4970 Côte-des-Neiges #4 - Idéalement situé près de tous les services, dans un petit immeuble au cachet européen, condo 1 c.a.c., 1 s/bains. Mignon comme tout! Seulement 209 900 \$.

Ghetto McGill - Idéalement situé sur University, juste en face de McGill. 2 c.a.c.. Très clair. Mur de brique. Très propre. Stat. 299 000 \$.

Attestation Platine
 Photos - Réalité Virtuelle :
www.Lremillard.com

VISITE LIBRE SAMEDI et DIMANCHE de 12h à 16h
VIEUX-MONTRÉAL
 363 Place d'Youville
 Condos de 780 pi² à 1800 pi², 1 et 2 c. à c. Vue dégagée. A partir de 249 000 \$. Venez visiter!



CHRISTIANE LAPRADE
 514 - 244 - 2858
 Votre Agent Inc.
 Courtier Immobilier agréé

Groupes Sutton-Clodern inc.
 Courtier immobilier agréé
Équipe Beaudet - Ménard
 www.beaudetmenard.com

VISITE LIBRE, dim. de 14 h à 16 h / Marché Atwater et canal Lachine
222, Dominion, app. 130, loft sur 2 niveaux de 1 850 pi car., murs de briques, poutre de bois, lattes de bois, puits de lumière, cuisine design, 1 1/2 s/bains, foyer, a/c, terrasse privée. 439 000 \$

255, de Lévis, condo sur 2 niveaux, lattes de bois, très ensoleillé, 2 chambres, 1 1/2 s/bains, foyer, stationnement 249 000 \$

SUR RENDEZ-VOUS / Marché Atwater et canal Lachine
3477, de Rushbrooke, app. 102, loft, unité de coin, entrée privée, 2 chambres fermées, plafonds 9 pi 6 po, lattes de bois et ardoise, a/c, terrasse privée, stationnement 229 000 \$

Plus de 33 propriétés à visiter
www.beaudetmenard.com

(514) 364.3315
 Emmanuelle Beaudet Agent immobilier affilié
 Yannick Ménard Agent immobilier affilié

De Vignoble
Condos au bord de l'eau
 Rabais pour certains modèles



• Grand 4 1/2 - 5 1/2
 • 1220 pi car. à 1650 pi car. • Ascenseur
 • Foyer • Garage intérieur • Insonorisation de qualité supérieure • Terrasse 12 pi x 24 pi face à la rivière des Mille-Îles

450.962.1313
 35^e Avenue, Fabreville

PAUL MESSIER
 agent immobilier affilié
 Re/Max Platine crt
 450-466-6000



Dim. 14 h à 16 h
BROSSARD "SUR LE GOLF"
 3610 Croissant des Caryers
 Résidence de prestige
 680 000 \$

Dim. 13 h - 16 h
BROSSARD CONDOS "LE MIRAGE"
 8200 boul. St-Laurent
 822 à 2100 pi car.
 154 000 \$ à 475 000 \$

www.remmax-quebec.com/paul.messier

JIHANE GUETTAR
 Re/Max du Cartier, 514-966-4669



Pour vendre ou acheter votre propriété, au meilleur prix et aux meilleures conditions, faites-le bon choix; contactez-moi!

PLATEAU, DIM. 14H-16H
 320 Laurier Est # 2, condo 2 ch., bois franc, moulures chêne, terrasse, 180 000 \$.
 1311 St-Grégoire # 407, unité de coin sur 2 niveaux, très ensoleillé, bois franc, mezz., balcon et terrasse privés, foyer, garage, ++ extra.

MAX LEBLOND
 agent immobilier agréé
 Re/Max Signature
 514-524-5566



Visite Libre Dim. 14-16h
210 du GOLF # 502
 Île-des-Soeurs splendide loft très design, situé au "Sax". Const. 2004, 5e étage, garage, etc. De toute beauté! 234 500 \$

Sur rendez-vous
Verdun à la sortie du tunnel Atwater. Immeuble loft de 5000 pi², plafond 20 pi. Idéal pour artiste. 549 000 \$

MÉLANIE DUBOIS
 514-990-0020
 Horizon Montréal courtier



VIEUX-MONTRÉAL
 425 Ste-Hélène # 311
DIM. 14 H À 16 H - Sur rendez-vous VP
 Possible dernière minute
 Composer le 514-995-7031

Nouvelle construction, finition haute gamme. Belle luminosité. Balcon privé. 1 ch. A/C. 214 500 \$

Plus que des promesses ... des RÉSULTATS

L'équipe Georges Bardagi
 agent immobilier agréé

1re équipe RE/MAX au Québec en 2004*



Visites Libres dimanche 29 janvier 13h30-14h30

4 cac avec boiseries 1556 792 A Champgneur Out. 329 000 \$	Spacieux avec garage 1456 5718 Deom CDN 399 000 \$	Immense & ensoleillé 1486 377 Leacross VMR 759 000 \$	Splendide résidence 1976 15 Glencoe Out. 1 395 000 \$
--	--	---	---

Visites Libres dimanche 29 janvier 15h00-16h00

Vue panoramique 2006 6100 #12N Deacon Out.Adj 429 000 \$	Idéal jeune famille 1876 597 Portland VMR 579 000 \$	Luxueuse propriété 1336 1530 Calédonia VMR 1 349 000 \$	Nouveau Projet! 1616 Livraison avril 2006 Condos et Penthouses 2 pas du Sanctuaire
--	--	---	---

Info-Maison composez (514) 276-4636 + code de 4 chiffres * + bxs

Outremont et adjacent	code	Ville Mont-Royal	code
50 #C302 Bates clé en main 3e étage	159 000 \$	51 #8 Roosevelt pied à terre stationnement	179 000 \$
4935 #306 Queen Mary condo 3e niv.	179 000 \$	1211 Square Beaumont centre *à partir de	*342 693 \$
769 #14 Bloomfield superbe 3e étage	239 000 \$	1219 Square Beaumont unité de coin 2006	*365 847 \$
1228 #4 Ducharme const. 1998 Devex	269 000 \$	1248 Waterloo près école St-Clément	479 000 \$
1490 #8 Bernard idéal couple	269 000 \$	538 Lazard adresse prestigieuse jardin	479 000 \$
738 Querbes près de Bernard 2+1 cac	279 000 \$	278 Glengarry vaste cottage 5 cac	579 000 \$
970 #113 McEachran unité de coin 2 niv.	329 000 \$	442 Lethbridge 5 cac élégant cottage	749 000 \$
840 de l'Épée luxueux condo insonorisé	349 000 \$	469 Stanstead charmant cottage en pierre	869 000 \$
1100 #18 Ducharme Europa qité supérieure	359 000 \$	405 Barton cottage sur coin de rue	929 000 \$
5569 Woodbury haut de duplex	359 000 \$	Plateau Mont-Royal/Mile-End	code
6100 #1C Deacon RDC avec terrasse et jardin	439 000 \$	4625 Clark Lofts 85% vendu à partir de	130 000 \$
2933-2935 Côte Ste-Catherine duplex face HEC	639 000 \$	4867 Hôtel de Ville indivis rdc 2 cac jardin	139 000 \$
1395 Mont-Royal 7 cac garage double	979 000 \$	4218 Rivard rdc terrasse près de Duluth	189 000 \$
366 Côte Ste-Catherine superbe victorienne	1 569 000 \$	3925 Laval 2 cac ent. rénové 2e étage	*228 500 \$
1325 av. Mont-Royal magnifique 4 niv.	1 695 000 \$	3921 Laval RDC beaucoup de potentiel	*238 500 \$
195 Maplewood prestigieuse rénovée	2 950 000 \$	4461 #1 de l'Esplanade face au Mont-Royal	349 000 \$
Autres secteurs	code	4617 #7 Hutchison 3e étage 2 cac foyer	329 000 \$
Centre-Ville 1602 #A Selkirk RDC rénové	229 000 \$	5172 av Du Parc rénové en 2005	439 000 \$
V-Mtl 650 #306 Notre-Dame haut de gamme	389 000 \$	5864-5866 Clark duplex occupation double	449 000 \$
Ville St-Laurent 2194 De Cologne acheté en 22 jours		3672-3674 Drolet cottage avec revenu	479 000 \$
Outremont 1782 Van Horne acheté en 18 jours		En Location	code
Outremont 10 Glencoe acheté en 81 jours		Out. 977 Davaar 6 1/2 2e étage 3 cac 1195 \$/m	1746
Ville Mont-Royal 30 Henley acheté en 95 jours		Out. 1360 #18 Bernard O. 4e étage terrasse 1250 \$/m	1696
Ville Mont-Royal 3105 Glencoe acheté en 150 jours		Out. 6100 #1C Deacon RDC terrasse et jardin 2100 \$/m	1236

Vous désirez travailler au sein de l'équipe Georges Bardagi?


Agent immobilier affilié
 Atouts: - Expérience en vente de projets neufs
 - Connaissance en informatique
 - Anglais parlé et écrit

Adjointe administrative
 Atouts: - Français et anglais (parlé et écrit)
 - Informatique de gestion
 - Tenue de livres

C.V.: recrue@georgesbardagi.com **C.V.: cv@georgesbardagi.com**

RE/MAX du Cartier G.B.
 COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ *SUR 64 ÉQUIPES **GeorgesBardagi.com**

Pourquoi se compliquer la vie avec les institutions financières ?
 Quand c'est simple et astucieux avec Laurent Donnadieu !



Laurent Donnadieu
 Le meilleur taux hypothécaire



Laurent Donnadieu
 Le meilleur choix, dans votre intérêt
 514.910.4141
 laurent.donnadieu@enter-net.com

Agent immobilier affilié
 spécialiste en prêt hypothécaire

HYPOTHECA
 COURTIER HYPOTHÉCAIRE
 courtier immobilier

ACHAT • RENOUELEMENT • REFINANCEMENT • CONSOLIDATION DE DETTES

* Certaines conditions s'appliquent

Équipe Lefrançois

Visites Libres Le dim. 29 janvier 2006 14 h à 16 h

2262 Fulton
 619 000 \$ code 102321

Haut Outremont, vue panoramique, 3 ch. NOUVEAU ! OUTREMONT

6 McCulloch
 1 349 000 \$ code 102161

Élégante résid., face au Parc Outremont

298 Outremont
 1 050 000 \$ code 102371

Bungalow rénové, 3+1 chambres

731 Kenaston
 539 000 \$ code 102221

15 du Vésinet, 1 250 000 \$ Haut Outremont, cottage avec véranda, 4 chambres, non rénové. #102481

AHUNTSIC/CARTIERVILLE
 12345 René-Guénette, 1 875 000 \$ Au bord de l'eau, propriété rénovée avec goût et raffinement. #102511

ÎLE DES SOEURS
 4 Jardins-des-Vosges # 427, 333 000 \$ Nouveau prix! Élégant penthouse, 2 ch., vue sur fleuve. #102421

À LOUER
 1221 Dunraven, 7 900 \$/mois, V.M.R. Cottage détaché à louer, 5+1 chambres, 2+2 s/bains, garage double. #102541
 6 Kenaston, 1 325 \$/mois, V.M.R. Bas de duplex à louer, près du train, 2 chambres, garage simple. #102311
 6325 Lennox, 1 100 \$/mois, C.D.N. Haut de duplex, près des services, 3 chambres, chauffé. #102151
 2276 Rockland, 1 350 \$/mois, V.M.R. Haut de duplex, près des transports et services, chauffé. #102401

Toutes nos inscriptions cartographiées sur **www.clefrancois.com**

Christine Lefrançois
Marc Lefrançois, cfa

Sébastien Kadian
Stéphanie Vo
 Agents immobiliers affiliés

RE/MAX Re/max du Cartier inc. à Mont-Royal
 Courtier immobilier agréé, franchisé indépendant et autonome de Remax Québec inc. **(514) 731-7575**

Immobilier

Résidentiel - vente100-129
Résidentiel - location131-156
Commercial - vente160-173
Commercial - location180-192

100 VISITES LIBRES

WESTMOUNT, dim 14 à 16 h, 773 Upper Lansdowne. Beau cote, rue tranquille, 3 ch, 2+1 s/bains, gar, jardin, 849 000 \$

E. Labelle / N. Clément
Re/Max du Cartier 514-271-2131

WESTMOUNT 4330 MONTROSE
Dimanche 14-16h

MEILLEUR ACHAT!
Ravissante maison ensolleillée, 4 ch., + sur., grand s-sol fini. Super. bel jardin, très bon emplacement. 719 000 \$

DOMINIQUE ROLLAND
514-923-1848
Sutton Centre-Ouest R100

101 ÎLE DE MONTREAL

MICHEL GROLEAU
514 597-2121

La Capitale Mt-Royal crtr

Rue Dickson - Un bijou de propriété à revenu, 1x3, 2x4, 1x3, chauf. bi-énergie, a/c central, garage, jardin, 3 ch. fermées, s-sol fini, toit neuf, fenestration refaite, plomberie et élect. refaites, revenu 16 740 \$/an 439 000 \$

Rue Wolfe - Beau et grand condo au dernier étage avec mezz. et terrasse privée sur le toit, bois franc, foyer, a/c, 2e terrasse à l'arrière et balcon à l'avant, puits de lumière 1100 pi², 2 ch. fermées 319 000 \$

Rue St-Charles - Élégant et lumineux condo avec mezz. et terrasse sur le toit, foyer au gaz, garage, 2 ch. fermées, bois franc, vue splendide du centre ville 1060 pi², près du marché Atwater 319 000 \$

Rue de Lorimer - Magnifique condo construction de qualité supérieure dans un édifice tout béton, style loft avec bois franc, douche européenne, terrasse privée, 1 ch. fermée, cuisine au goût du jour, style et luxe au coeur du Plateau 1060 pi². 295 000 \$ R100

101 ÎLE DE MONTREAL

Guy Lalonde
Gr. Sutton
(514) 255-0666
www.guylalonde.com

ROSEMONT, triplex 26x40 grand 4 1/2 libre + s/sol de 8', poss bach., 3 1/2 libre + 3 1/2 loué 350\$, enr. exc. état. Beaucoup de rénos faites. 329 000\$. Faites vite...

VERDUN, duplex, bâtiment 2550, 3 garages ext. 299 000 \$ nég.

101 ÎLE DE MONTREAL

Chantal Vaillancourt
La Capitale du Mont-Royal
Évaluation gratuite
(514) 597-2121

VILLERAY

- PETITE PATRIE - NOUVEAU DUPLEX 6868 de Lorimer (coin Bélanger). Près du métro Fabre, 6 pcs, 2 c. à c. fermées. Très grande cuisine entièrement rénoverée "design", jor encastré Bosch et Jenn-Air encastré sur toit, s-bain style spa, mosaïque marbre. Superbes pl. en lattes et boisiers d'origine, moulures et plafonds travaillés en plâtre restaurés. Sous-sol aménagé avec 1 c. à c. et bureau, salle d'eau et garage. Prenez rendez-vous pour visiter ce bijou - incroyablement 389 000 \$
- GRAND CONDO MÉTRO JEAN-TALON 7332 Ch.-Colomb, 2e étage (en face du Patro le Pré-voit, bibliothèque, piscine et sports), 6 pcs, 2 c. à c. fermées + 1 bur., énorme salon double et très grande cuisine. Superbes pl. en lattes, boisiers, fenestration baie + vitraux. Bain sur pattes, vaisselier encastré, belle luminosité, côté ouest. Grand rangement au sous-sol et cour partagée. 195 000 \$

www.chantalvaillancourt.com

101 ÎLE DE MONTREAL

Chambre immobilière du Grand Montréal
L'agent fait le bonheur

Ca fait combien de temps qu'elle est en vente ?

As-tu négocié une hypothèque ?

As-tu eu un bon prix ?

Avant d'acheter ou de vendre une propriété, évitez les pièges de l'immobilier et mettez un agent dans le coup!

Visitez www.lagentfaitlebonheur.com pour plus de détails.

101 ÎLE DE MONTREAL

1290 Bernard Ouest
Outremont, QC H2V 1V9
514 271 2131

SUR RENDEZ-VOUS

Plateau

- > Splex, lot double de plus de 7000pc, 4x5.5 et logement principal de 4500pc rénové avec matériaux de qualité supérieure, cachet conserve, 10 stat. 759,000\$
- > "Nouveau" RARETÉ! Condo rénové à 2 pas de l'avenue Mt-Royal, de la montagne et du métro, 2e étage, 2ch, bien aménagé, balcon, libre en février 179,000\$

Côte-des-Neiges

- > Bas de duplex près de l'Oratoire, semi-détaché et très éclairé, pièces spacieuses, 2ch, cachet conserve, terrasses, stat., possibilité ssol et garage 215,000\$
- > Condo rénové et meublé à 2 pas du métro, 4e et dernier étage, très éclairé, 2ch, immeuble sécuritaire avec ascenseur, rangement et garage, balcon 179,900\$

Centre-Est

- > RARETÉ! 4plex à 2 pas du métro Frontenac, 2x2.5 et 2x4.5, entretenu au fil des années, portes et fenêtres neuves, occupation double, 3 stat., ssol 179,000\$

101 ÎLE DE MONTREAL

ANDRE LABROSSE
514 597-2121

La Capitale du Mt-Royal

MTL-MERCIER, Beau bung. 4 1/2 + s/sol fini, confortable, tout à été refait, superbe cour, près métro, 199 000 \$
Re/Max crtr 514-374-4000

HUGUETTE MARQUIS

MTL-NORD, 3plex sur coin rue, 2 garages, piscine creusée, en autobus, 379 000\$.
I.E. FODOR 514-923-8154
Sutton Synergie de l'Est

MTL-NORD, Près rivière, beau secteur, 3plex sur 3 étages, 3 étages en bon état, 2 logis se libèrent, terrain 75x100. EXCEPTIONNEL!
Re/Max crtr 514-374-4000

HUGUETTE MARQUIS

MTL-NORD, split level dét. 4 ch., très familial, 245 000 \$, Denis Gosselin 514-982-2929
Sutton Accès

MTL-NORD, split-level 4 niveaux agrandi, foyer. Exc. condition. Beau terrain. 269 000 \$. Marcel Jobin, Re/Max crtr 514-383-2727

MTL-NORD, magnifique cott. 2002, 4 ch., th.-pompe, plafonds 9 pi. Multi Contact
Manini, 514-758-5894

N-ROSEMONT, grand triplex Rodrigue de luxe, bois franc, libre, vente rapide. Carlos Re/Max Crtr (514) 374-4000

NOUVEAU, triplex 1X5 1/2, 2X6 1/2, très grands, pour occupation ou location. Très bon rev. Bal. de prix de vente possible. 280 000\$

450-656-9000
G. Bellavance, D. Roy
Royal LePage Crtr

101 ÎLE DE MONTREAL

MAISON DE VILLE: DesParulines: unité de coin, 3 ch., 2 s/bains. Pl. bois.

MAISON DE VILLE: Orée du bois: Semi-dét. sur coin de rue. 3+2 ch., 2 s/bains. Grande cuisine

MAISON DE VILLE: Orée du bois: Semi-dét. 3+1 ch., 3 s/bains, 1 s/eau, 2 foyers.

MAISON-CONDO: Des Fougères: 4 niveaux. Rue privée. 2+1 ch. Piscine.

CONDOMINIUMS À VENDRE:

- SOMMETS I: Niveau jardin. Meubles built-in. 2ch. 2 s/bains. 1 s/eau. Plaf. 11,8'. 3 gar.. 995 000 \$
- SOMMETS II: Vue panoramique. 2 ch. 2 s/bains. Pl. bois. Foyer. 6 électros. 569 000 \$
- SOMMETS III: Vue feuue. 1+1 ch. Walk-in. Tourbillon, douche parapluie. 1 gar. 349 000 \$
- SAX I: Modèle Duke Ellington. 2 ch. 2s/bains. Concept design. Cui. italienne. 349 000 \$
- SAX II: Unité de coin sur r.-de-ch. 3ch. 2 s/bains. Plafonds 10'. Terr. privée. 2 gar. 429 000 \$
- BIARRITZ: Sud-ouest. 3 ch. 2 s/bains. Bain thérapeutique. Pl. granite et bois. 575 000 \$
- CLUB MARIN III: Penthouse. 3 ch. 2 s/bains. Spacieuse cuisine. Ogees. 2 gar.. 839 000 \$
- CLUB MARIN III: Unité coin. 2ch. 2 s/bains. Solarium ouvert sur salon. Pl. bois. 414 000 \$
- ARCHEPEL: Vue panoramique centre-ville. 2 ch. 2 s/bains. 2 gar. Immense terr. 269 000 \$
- VERRIÈRES I: Vue spectaculaire ville, feuue et feu d'artifices. 1 ch. + solarium. Gar. 259 000 \$
- VERRIÈRES II: Unité très spacieuse. 2 ch. 2 s/bains. Salon adj. s/manger. Gar. 369 000 \$
- VERRIÈRES V: Penthouse coin sud-est-ouest. 1160 pi. car. Foyer. Meubles built-in. 2 gar. 495 000 \$
- VERRIÈRES VI: Unité offrant lever et coucher de soleil. 2 ch. 2 s/bains. Terr. 2 gar. 545 000 \$

LOCATIONS:

RÉSIDENCE DE GRAND LUXE: 3+1 ch. 2 s/bains. 2 s/eau. 2 foyers. 2 terr. Loft 6 000 \$ /mois

SOMMETS I: Vue centre-ville/feuue. 1260' car. 2 ch. 2 s/bains. 6 électros. Gar. 2 350 \$ /mois

SOMMETS II: Luxueux Niveau terr. 2 ch. + boudoir. 6 électros. 2 gar. 5 200 \$ /mois

SOMMETS III: Faites les premiers à l'habiter. 2ch. Salon/foyer. Grande cui. Gar. 4 900 \$ /mois

Venez faire une visite virtuelle de toutes mes inscriptions:
www.louisafortin.com
et n'hésitez pas à communiquer avec moi pour toute information additionnelle

Louisa Fortin
Agent immobilier affilié
La Capitale de l'île inc.
Courtier immobilier agréé
(514) 765-9313

995 000 \$

819 000 \$

849 000 \$

539 000 \$

995 000 \$

569 000 \$

349 000 \$

349 000 \$

429 000 \$

575 000 \$

839 000 \$

414 000 \$

269 000 \$

259 000 \$

369 000 \$

495 000 \$

545 000 \$

6 000 \$ /mois

2 350 \$ /mois

5 200 \$ /mois

4 900 \$ /mois

101 ÎLE DE MONTREAL

WESTMOUNT
Dimanche 14-16h

4825 Ste-Catherine
Dimanche 14-16h
Victoria Village
Dernier étage, très éclairé, puits de lumière et vues, 2 ch., foyer naturel, balcon, stat. Occasion unique.
ANNE-MARIE LARUE
(514) 933-6781
Re/Max Westmount inc. R100

101 ÎLE DE MONTREAL

Lucette Hivon
514 933-6781

Re/Max Westmount crtr

WESTMOUNT ADJACENT
4550 Circle Road
Nouveau prix 990 000 \$. Super-beauté, 5 ch., 2 s/bains 2 s/eau, foyer, garage double, grand jardin. Dim. 14h-16h
Sutton 514-272-1100

101 ÎLE DE MONTREAL

Guy Lalonde
Gr. Sutton
(514) 255-0666
www.guylalonde.com

ROSEMONT, triplex 26x40 grand 4 1/2 libre + s/sol de 8', poss bach., 3 1/2 libre + 3 1/2 loué 350\$, enr. exc. état. Beaucoup de rénos faites. 329 000\$. Faites vite...

VERDUN, duplex, bâtiment 2550, 3 garages ext. 299 000 \$ nég.

101 ÎLE DE MONTREAL

Chantal Vaillancourt
La Capitale du Mont-Royal
Évaluation gratuite
(514) 597-2121

VILLERAY

- PETITE PATRIE - NOUVEAU DUPLEX 6868 de Lorimer (coin Bélanger). Près du métro Fabre, 6 pcs, 2 c. à c. fermées. Très grande cuisine entièrement rénoverée "design", jor encastré Bosch et Jenn-Air encastré sur toit, s-bain style spa, mosaïque marbre. Superbes pl. en lattes et boisiers d'origine, moulures et plafonds travaillés en plâtre restaurés. Sous-sol aménagé avec 1 c. à c. et bureau, salle d'eau et garage. Prenez rendez-vous pour visiter ce bijou - incroyablement 389 000 \$
- GRAND CONDO MÉTRO JEAN-TALON 7332 Ch.-Colomb, 2e étage (en face du Patro le Pré-voit, bibliothèque, piscine et sports), 6 pcs, 2 c. à c. fermées + 1 bur., énorme salon double et très grande cuisine. Superbes pl. en lattes, boisiers, fenestration baie + vitraux. Bain sur pattes, vaisselier encastré, belle luminosité, côté ouest. Grand rangement au sous-sol et cour partagée. 195 000 \$

www.chantalvaillancourt.com

101 ÎLE DE MONTREAL

Chambre immobilière du Grand Montréal
L'agent fait le bonheur

Ca fait combien de temps qu'elle est en vente ?

As-tu négocié une hypothèque ?

As-tu eu un bon prix ?

Avant d'acheter ou de vendre une propriété, évitez les pièges de l'immobilier et mettez un agent dans le coup!

Visitez www.lagentfaitlebonheur.com pour plus de détails.

101 ÎLE DE MONTREAL

1290 Bernard Ouest
Outremont, QC H2V 1V9
514 271 2131

SUR RENDEZ-VOUS

Plateau

- > Splex, lot double de plus de 7000pc, 4x5.5 et logement principal de 4500pc rénové avec matériaux de qualité supérieure, cachet conserve, 10 stat. 759,000\$
- > "Nouveau" RARETÉ! Condo rénové à 2 pas de l'avenue Mt-Royal, de la montagne et du métro, 2e étage, 2ch, bien aménagé, balcon, libre en février 179,000\$

Côte-des-Neiges

- > Bas de duplex près de l'Oratoire, semi-détaché et très éclairé, pièces spacieuses, 2ch, cachet conserve, terrasses, stat., possibilité ssol et garage 215,000\$
- > Condo rénové et meublé à 2 pas du métro, 4e et dernier étage, très éclairé, 2ch, immeuble sécuritaire avec ascenseur, rangement et garage, balcon 179,900\$

Centre-Est

- > RARETÉ! 4plex à 2 pas du métro Frontenac, 2x2.5 et 2x4.5, entretenu au fil des années, portes et fenêtres neuves, occupation double, 3 stat., ssol 179,000\$

101 ÎLE DE MONTREAL

ANDRE LABROSSE
514 597-2121

La Capitale du Mt-Royal

MTL-MERCIER, Beau bung. 4 1/2 + s/sol fini, confortable, tout à été refait, superbe cour, près métro, 199 000 \$
Re/Max crtr 514-374-4000

HUGUETTE MARQUIS

MTL-NORD, 3plex sur coin rue, 2 garages, piscine creusée, en autobus, 379 000\$.
I.E. FODOR 514-923-8154
Sutton Synergie de l'Est

MTL-NORD, Près rivière, beau secteur, 3plex sur 3 étages, 3 étages en bon état, 2 logis se libèrent, terrain 75x100. EXCEPTIONNEL!
Re/Max crtr 514-374-4000

HUGUETTE MARQUIS

MTL-NORD, split level dét. 4 ch., très familial, 245 000 \$, Denis Gosselin 514-982-2929
Sutton Accès

MTL-NORD, split-level 4 niveaux agrandi, foyer. Exc. condition. Beau terrain. 269 000 \$. Marcel Jobin, Re/Max crtr 514-383-2727

MTL-NORD, magnifique cott. 2002, 4 ch., th.-pompe, plafonds 9 pi. Multi Contact
Manini, 514-758-5894

N-ROSEMONT, grand triplex Rodrigue de luxe, bois franc, libre, vente rapide. Carlos Re/Max Crtr (514) 374-4000

NOUVEAU, triplex 1X5 1/2, 2X6 1/2, très grands, pour occupation ou location. Très bon rev. Bal. de prix de vente possible. 280 000\$

450-656-9000
G. Bellavance, D. Roy
Royal LePage Crtr

101 ÎLE DE MONTREAL

MAISON DE VILLE: DesParulines: unité de coin, 3 ch., 2 s/bains. Pl. bois.

MAISON DE VILLE: Orée du bois: Semi-dét. sur coin de rue. 3+2 ch., 2 s/bains. Grande cuisine

MAISON DE VILLE: Orée du bois: Semi-dét. 3+1 ch., 3 s/bains, 1 s/eau, 2 foyers.

MAISON-CONDO: Des Fougères: 4 niveaux. Rue privée. 2+1 ch. Piscine.

CONDOMINIUMS À VENDRE:

- SOMMETS I: Niveau jardin. Meubles built-in. 2ch. 2 s/bains. 1 s/eau. Plaf. 11,8'. 3 gar.. 995 000 \$
- SOMMETS II: Vue panoramique. 2 ch. 2 s/bains. Pl. bois. Foyer. 6 électros. 569 000 \$
- SOMMETS III: Vue feuue. 1+1 ch. Walk-in. Tourbillon, douche parapluie. 1 gar. 349 000 \$
- SAX I: Modèle Duke Ellington. 2 ch. 2s/bains. Concept design. Cui. italienne. 349 000 \$
- SAX II: Unité de coin sur r.-de-ch. 3ch. 2 s/bains. Plafonds 10'. Terr. privée. 2 gar. 429 000 \$
- BIARRITZ: Sud-ouest. 3 ch. 2 s/bains. Bain thérapeutique. Pl. granite et bois. 575 000 \$
- CLUB MARIN III: Penthouse. 3 ch. 2 s/bains. Spacieuse cuisine. Ogees. 2 gar.. 839 000 \$
- CLUB MARIN III: Unité coin. 2ch. 2 s/bains. Solarium ouvert sur salon. Pl. bois. 414 000 \$
- ARCHEPEL: Vue panoramique centre-ville. 2 ch. 2 s/bains. 2 gar. Immense terr. 269 000 \$
- VERRIÈRES I: Vue spectaculaire ville, feuue et feu d'artifices. 1 ch. + solarium. Gar. 259 000 \$
- VERRIÈRES II: Unité très spacieuse. 2 ch. 2 s/bains. Salon adj. s/manger. Gar. 369 000 \$
- VERRIÈRES V: Penthouse coin sud-est-ouest. 1160 pi. car. Foyer. Meubles built-in. 2 gar. 495 000 \$
- VERRIÈRES VI: Unité offrant lever et coucher de soleil. 2 ch. 2 s/bains. Terr. 2 gar. 545 000 \$

LOCATIONS:

RÉSIDENCE DE GRAND LUXE: 3+1 ch. 2 s/bains. 2 s/eau. 2 foyers. 2 terr. Loft 6 000 \$ /mois

SOMMETS I: Vue centre-ville/feuue. 1260' car. 2 ch. 2 s/bains. 6 électros. Gar. 2 350 \$ /mois

SOMMETS II: Luxueux Niveau terr. 2 ch. + boudoir. 6 électros. 2 gar. 5 200 \$ /mois

SOMMETS III: Faites les premiers à l'habiter. 2ch. Salon/foyer. Grande cui. Gar. 4 900 \$ /mois

Venez faire une visite virtuelle de toutes mes inscriptions:
www.louisafortin.com
et n'hésitez pas à communiquer avec moi pour toute information additionnelle

Louisa Fortin
Agent immobilier affilié
La Capitale de l'île inc.
Courtier immobilier agréé
(514) 765-9313

995 000 \$

819 000 \$

849 000 \$

539 000 \$

995 000 \$

569 000 \$

349 000 \$

349 000 \$

429 000 \$

575 000 \$

839 000 \$

414 000 \$

269 000 \$

259 000 \$

369 000 \$

495 000 \$

545 000 \$

6 000 \$ /mois

2 350 \$ /mois

5 200 \$ /mois

4 900 \$ /mois

101 ÎLE DE MONTREAL

WESTMOUNT
Dimanche 14-16h

4825 Ste-Catherine
Dimanche 14-16h
Victoria Village
Dernier étage, très éclairé, puits de lumière et vues, 2 ch., foyer naturel, balcon, stat. Occasion unique.
ANNE-MARIE LARUE
(514) 933-6781
Re/Max Westmount inc. R100

101 ÎLE DE MONTREAL

Lucette Hivon
514 933-6781

Re/Max Westmount crtr

WESTMOUNT ADJACENT
4550 Circle Road
Nouveau prix 990 000 \$. Super-beauté, 5 ch., 2 s/bains 2 s/eau, foyer, garage double, grand jardin. Dim. 14h-16h
Sutton 514-272-1100

101 ÎLE DE MONTREAL

Guy Lalonde
Gr. Sutton
(514) 255-0666
www.guylalonde.com

ROSEMONT, triplex 26x40 grand 4 1/2 libre + s/sol de 8', poss bach., 3 1/2 libre + 3 1/2 loué 350\$, enr. exc. état. Beaucoup de rénos faites. 329 000\$. Faites vite...

VERDUN, duplex, bâtiment 2550, 3 garages ext. 299 000 \$ nég.

101 ÎLE DE MONTREAL

Chantal Vaillancourt
La Capitale du Mont-Royal
Évaluation gratuite
(514) 597-2121

VILLERAY

- PETITE PATRIE - NOUVEAU DUPLEX 6868 de Lorimer (coin Bélanger). Près du métro Fabre, 6 pcs, 2 c. à c. fermées. Très grande cuisine entièrement rénoverée "design", jor encastré Bosch et Jenn-Air encastré sur toit, s-bain style spa, mosaïque marbre. Superbes pl. en lattes et boisiers d'origine, moulures et plafonds travaillés en plâtre restaurés. Sous-sol aménagé avec 1 c. à c. et bureau, salle d'eau et garage. Prenez rendez-vous pour visiter ce bijou - incroyablement 389 000 \$
- GRAND CONDO MÉTRO JEAN-TALON 7332 Ch.-Colomb, 2e étage (en face du Patro le Pré-voit, bibliothèque, piscine et sports), 6 pcs, 2 c. à c. fermées + 1 bur., énorme salon double et très grande cuisine. Superbes pl. en lattes, boisiers, fenestration baie + vitraux. Bain sur pattes, vaisselier encastré, belle luminosité, côté ouest. Grand rangement au sous-sol et cour partagée. 195 000 \$

www.chantalvaillancourt.com

101 ÎLE DE MONTREAL

Chambre immobilière du Grand Montréal
L'agent fait le bonheur

Ca fait combien de temps qu'elle est en vente ?

As-tu négocié une hypothèque ?

As-tu eu un bon prix ?

Avant d'acheter ou de vendre une propriété, évitez les pièges de l'immobilier et mettez un agent dans le coup!

Visitez www.lagentfaitlebonheur.com pour plus de détails.

101 ÎLE DE MONTREAL

1290 Bernard Ouest
Outremont, QC H2V 1V9
514 271 2131

SUR RENDEZ-VOUS

Plateau

- > Splex, lot double de plus de 7000pc, 4x5.5 et logement principal de 4500pc rénové avec matériaux de qualité supérieure, cachet conserve, 10 stat. 759,000\$
- > "Nouveau" RARETÉ! Condo rénové à 2 pas de l'avenue Mt-Royal, de la montagne et du métro, 2e étage, 2ch, bien aménagé, balcon, libre en février 179,000\$

Côte-des-Neiges

- > Bas de duplex près de l'Oratoire, semi-détaché et très éclairé, pièces spacieuses, 2ch, cachet conserve, terrasses, stat., possibilité ssol et garage 215,000\$
- > Condo rénové et meublé à 2 pas du métro, 4e et dernier étage, très éclairé, 2ch, immeuble sécuritaire avec ascenseur, rangement et garage, balcon 179,900\$

Centre-Est

- > RARETÉ! 4plex à 2 pas du métro Frontenac, 2x2.5 et 2x4.5, entretenu au fil des années, portes et fenêtres neuves, occupation double, 3 stat., ssol 179,000\$

101 ÎLE DE MONTREAL

ANDRE LABROSSE
514 597-2121

La Capitale du Mt-Royal

MTL-MERCIER, Beau bung. 4 1/2 + s/sol fini, confortable, tout à été refait, superbe cour, près métro, 199 000 \$
Re/Max crtr 514-374-4000

HUGUETTE MARQUIS

MTL-NORD, 3plex sur coin rue, 2 garages, piscine creusée, en autobus, 379 000\$.
I.E. FODOR 514-923-8154
Sutton Synergie de l'Est

MTL-NORD, Près rivière, beau secteur, 3plex sur 3 étages, 3 étages en bon état, 2 logis se libèrent, terrain 75x100. EXCEPTIONNEL!
Re/Max crtr 514-374-4000

HUGUETTE MARQUIS

MTL-NORD, split level dét. 4 ch., très familial, 245 000 \$, Denis Gosselin 514-982-2929
Sutton Accès

MTL-NORD, split-level 4 niveaux agrandi, foyer. Exc. condition. Beau terrain. 269 000 \$. Marcel Jobin, Re/Max crtr 514-383-2727

MTL-NORD, magnifique cott. 2002, 4 ch., th.-pompe, plafonds 9 pi. Multi Contact
Manini, 514-758-5894

N-ROSEMONT, grand triplex Rodrigue de luxe, bois franc, libre, vente rapide. Carlos Re/Max Crtr (514) 374-4000

NOUVEAU, triplex 1X5 1/2, 2X6 1/2, très grands, pour occupation ou location. Très bon rev. Bal. de prix de vente possible. 280 000\$

450-656-9000
G. Bellavance, D. Roy
Royal LePage Crtr

101 ÎLE DE MONTREAL

MAISON DE VILLE: DesParulines: unité de coin, 3 ch., 2 s/bains. Pl. bois.

MAISON DE VILLE: Orée du bois: Semi-dét. sur coin de rue. 3+2 ch., 2 s/bains. Grande cuisine

MAISON DE VILLE: Orée du bois: Semi-dét. 3+1 ch., 3 s/bains, 1 s/eau, 2 foyers.

MAISON-CONDO: Des Fougères: 4 niveaux. Rue privée. 2+1 ch. Piscine.

CONDOMINIUMS À VENDRE:

- SOMMETS I: Niveau jardin. Meubles built-in. 2ch. 2 s/bains. 1 s/eau. Plaf. 11,8'. 3 gar.. 995 000 \$
- SOMMETS II: Vue panoramique. 2 ch. 2 s/bains. Pl. bois. Foyer. 6 électros. 569 000 \$
- SOMMETS III: Vue feuue. 1+1 ch. Walk-in. Tourbillon, douche parapluie. 1 gar. 349 000 \$
- SAX I: Modèle Duke Ellington. 2 ch. 2s/bains. Concept design. Cui. italienne. 349 000 \$
- SAX II: Unité de coin sur r.-de-ch. 3ch. 2 s/bains. Plafonds 10'. Terr. privée. 2 gar. 429 000 \$
- BIARRITZ: Sud-ouest. 3 ch. 2 s/bains. Bain thérapeutique. Pl. granite et bois. 575 000 \$
- CLUB MARIN III: Penthouse. 3 ch. 2 s/bains. Spacieuse cuisine. Ogees. 2 gar.. 839 000 \$
- CLUB MARIN III: Unité coin. 2ch. 2 s/bains. Solarium ouvert sur salon. Pl. bois. 414 000 \$
- ARCHEPEL: Vue panoramique centre-ville. 2 ch. 2 s/bains. 2 gar. Immense terr. 269 000 \$
- VERRIÈRES I: Vue spectaculaire ville, feuue et feu d'artifices. 1 ch. + solarium. Gar. 259 000 \$
- VERRIÈRES II: Unité très spacieuse. 2 ch. 2 s/bains. Salon adj. s/manger. Gar. 369 000 \$
- VERRIÈRES V: Penthouse coin sud-est-ouest. 1160 pi. car. Foyer. Meubles built-in. 2 gar. 495 000 \$
- VERRIÈRES VI: Unité offrant lever et coucher de soleil. 2 ch. 2 s/bains. Terr. 2 gar. 545 000 \$

LOCATIONS:

RÉSIDENCE DE GRAND LUXE: 3+1 ch. 2 s/bains. 2 s/eau. 2 foyers. 2 terr. Loft 6 000 \$ /mois

SOMMETS I: Vue centre-ville/feuue. 1260' car. 2 ch. 2 s/bains. 6 électros. Gar. 2 350 \$ /mois

SOMMETS II: Luxueux Niveau terr. 2 ch. + boudoir. 6 électros. 2 gar. 5 200 \$ /mois

SOMMETS III: Faites les premiers à l'habiter. 2ch. Salon/foyer. Grande cui. Gar. 4 900 \$ /mois

Venez faire une visite virtuelle de toutes mes inscriptions:
www.louisafortin.com
et n'hésitez pas à communiquer avec moi pour toute information additionnelle

Louisa Fortin
Agent immobilier affilié
La Capitale de l'île inc.
Courtier immobilier agréé
(514) 765-9313

995 000 \$

819 000 \$

849 000 \$

539 000 \$

995 000 \$

569 000 \$

349 000 \$

349 000 \$

429 000 \$

575 000 \$

839 000 \$

414 000 \$</

Immobilier

Résidentiel - vente100-129
Résidentiel - location131-156
Commercial - vente160-173
Commercial - location180-192

101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL

PLATEAU IMMOBILIER INC.

Courtier immobilier agréé

514-787-1234

Sur rendez-vous

- Condo, Mile-End, pl. bois franc, 1 100 pi², 249 000 \$
- Cottage luxueux, moderne, garage, 459 000 \$
- Duplex, cour, terrasse, 2 stat., 387 000 \$
- Condo, rue Laval, façade de pierre, 225 000 \$

D. Maruani
Y. Dupas
P. Perrono
D. Maruani

6plex, 7plex, 18plex à vendre à partir de 384 000 \$

N. Roverselli / Y. Dupas

VISITER NOS 33 PROPRIÉTÉS AU WWW.PLATEAU-IMMOBILIER.COM

Ginette Tremblay
Gilles Rochon
ROYAL LEPAGE
courtier agréé
(514) 992-3141

SUR RENDEZ-VOUS
CANAL LACHINE CENTRE-VILLE

1333 Notre-Dame Ouest # 510. Énorme penthouse, vue spectaculaire, très grande terrasse, a/c, foyer, garage, 539 000 \$ ou 2800 \$/mois

111 Vinet #106. Très grand + lumineux r.-de-ch., 2+1 c. à c., a/c, foyer, garage, unité de coin + face parc + canal. 299 900 \$

2650 Duvernay # 102. NOUVEAU Unité de coin, très belle disposition des pièces, 2 c. à c., a/c, foyer, stat., terrasse, tout IMPECCABLE 255 000 \$

1700 Dr Penfield # 34. Étage et grand 2 c. à c., 1 1/2 s/bain, foyer, stat., immeuble de qualité, portier + tous services, confort assuré. 429 000 \$

ALAIN CHARTIER
www.alainchartier.com
Re/Max du Carier
514-578-0300

BRISÉS DU FLEUVE
condo 1 chambre, balcon, climatisation, garage, vue sur le fleuve, près métro et piste cyclable.

TERRASSE MAISONNEUVE
La campagne en ville! 4+1 ch., 2 1/2 s/bains, pl. chêne, foyer, solarium. Réno majeures. A/C. Piscine creusée.

PLATON D'ÉTOILE
Triplex plusieurs rénov. services. A voir!!!

VILLERAY
Lumineux condo niveau penthouse, 3 ch., 2 s/bains, foyer, puits de lumière, garage. Près métro et services.

DUPLEX - ANJOU
Détaché 1x4 1/2, 1x5 1/2 + bachelier, bois revendus

DUPLEX - ROSMONT
Double occupation / VENTU. Réno majeures, à proximité transports et services.

LOCATION
Vieux-Montréal condo 1 ch., électros, a/c, balcon, garage, près métro. Occupation immédiate

2005 - DUPLEX
1250 des Pins ouest, en fiancé de montagne condo 2 ch., 1 1/2 s/bain, a/c, électros, garage, piscine, portier. Libre R101

105 LAVAL RIVE-NORD
BLAINVILLE, plein pied très ensoleillé, 4 ch., près train-bus, 189 900\$. 514-235-4811

BOIS-DES-FILON, Place du Parc, cott. 03, pl. lattes, gar. double. Près 19 et 640, libre, 299 000 \$. 514-331-1530

CHOMEDEY, split. Occ. rapide, isolé, s/sol fini. Idéal famille. 1er propriétaire. 179000\$. Céline Bernier, royal LePage Dynastie 514-402-4840.

CHOMEDEY
Succession. Split level 4 ch., garage, pas cher, 199 000 \$. F. Tétreault. 514-374-4000

DEUX-MONTAGNES
À 2 pas de la gare, joli cottage jumelé, impeccable. Vous n'avez qu'à placer vos meubles. 2+1 ch., 1 1/2 s/bains, s/sol fini, garage, 3 stat., grande cour. 175 000 \$. Sutton ctr, Pierre Bolduc 514 824-1032

DUVERNAY, 5 ch. à l'étage, 3 s/bains, garage, 425 000 \$, pas d'agent, 514-912-0707

DUVERNAY, bungalow 4 ch., s/sol fini, foyer, garage double, 294 000 \$. Re/Max Alliance Inc., 514-374-4000
DIANE BÉLANGER

DUVERNAY, cottage 20x31, récent, 2 ch., garage, ch. froide, s/sol fini. Très propre. 235 000 \$. 450-967-9458.

DUVERNAY
Bung. luxueux, a/c, grand terrain paysager, clôture, piscine Valmar, garage, foyer, voisin parc et extra. 269 900\$. duproprio.com/450-661-4367

STE-DOROTHÉE DOMAINE ISLEMIERE
• AUBAINÉ! Luxueux cott. 03, 13 pces, 4 ch., 2 1/2 s/bains, foyer, piscine, garage. 439 900\$

• WOIW! Maison Luxueuse 04, construction supérieure, chef en main, 3 ch., 2 s/bains, spacieuse, foyer, très élégant! 524 000\$

FABREVILLE - STYLE CANADIENNE
• Maison unique en pierre des champs, majestueux foyer, plafond cathédrale, mezz., boiseries, services, 2 s/bains, garage, 399 000\$.

Nathalie Maréchal
514 392-1397
Re/Max 2001 Inc
R105

MASCOUCHE, impeccable grand plain pied de style canadien, façade en pierre, 3+1 ch., poss. bachelier ou bureau, indépendant au s/sol grand garage dét. Occ. très flexible. Janine Morin, agent affilié Re/Max Platine. 514-990-6644, 450-466-6000

MIRABEL, zone agricole, québécoise 3+1 ch., 2 s/bains, chauffage élect. et convecteurs, foyer, garage double, petite écurie 13x20, arbres matures, ++ extra. 325 000\$. 450-475-7150, 450-258-3236

ROSEMÈRE, nouvelle inscription, fabuleux bung concept ouvert, 3+1 c.à c., s/fam., garage, grand terrain, bien entretenu, 399 000\$. Dick Malek. Re/Max 3000 inc. 514-333-3000

STE-DOROTHÉE, cott. impecc. 4 c.à c., terrain 19 000 pi², 369 000 \$. K. Valiquette, 450-662-3036, Sutton ctr.

Sutton
Cloderm Inc.

MARTIN AUGER 514-262-0012
mauger@sutton.com

ILE DES SOEURS, luxueux condo rénové au complet, 2100 pi² car. sur 1 seul plancher | Site enchanteur, imm. exceptionnel (pas de corridor), ascenseur privé), matériaux haut de gamme, balcon avec vue sur le lac, garage double, salle de réception sur le toit, 589 000 \$

CENTRE-EST, condo de const. récente au r.-de-ch. Idéal comme pied-à-terre, très propre, 5 min. centre-ville, libre immédiatement, 129 000 \$

CANAL ET MARCHÉ, unité de coin très ensoleillée, 1250 pi² car., 2 ch., s/manger, foyer au salon, immense balcon sur jardin magnifique, 269 000 \$

CANAL ET MARCHÉ, loft split level + mezz., mur brique, terr. commune vue imprenable, 249 000 \$

VIEUX MTL. À LOUER : 2 lofts Projet McGill ouest sera prêt pour mai / juin. Inclus : électros et stores, garage, a/c, 1150 \$ et 1300 \$

CENTRE-VILLE, condo "Décorag", de biais au métro, 2 pas Marché Atwater et centre-ville, foyer, garage, balcon, 199 000 \$.

CANAL ET MARCHÉ, maison de ville exceptionnelle, face au canal, toit-terrasse + immense balcon-terrasse. Libre imm.. Faut voir, 499 000 \$.

ST-HENRI, rareté, 6 plex semi dét. à 2 pas métro, proprio occ. depuis plus de 35 ans, rev. poss. de 40 000 \$/an. 379 000 \$.

CANAL ET MARCHÉ, 1ière annonc. Condo style maisonnette, complètement rénové, foyer, 2 ch., "Décorag". Occupation rapide possible, 289 000 \$.

CANAL ET MARCHÉ, Nouvelle inscription. Condo r.-de-ch., unité de coin, 1400 pi² + balcon, face parc, garage, 289 000 \$

103 VIEUX MONTRÉAL
ALAIN CHARTIER
www.alainchartier.com
Re/Max du Carier
514-578-0300

BRISÉS DU FLEUVE
condo 1 chambre, balcon, climatisation, garage, vue sur le fleuve, près métro et piste cyclable.

TERRASSE MAISONNEUVE
La campagne en ville! 4+1 ch., 2 1/2 s/bains, pl. chêne, foyer, solarium. Réno majeures. A/C. Piscine creusée.

PLATON D'ÉTOILE
Triplex plusieurs rénov. services. A voir!!!

VILLERAY
Lumineux condo niveau penthouse, 3 ch., 2 s/bains, foyer, puits de lumière, garage. Près métro et services.

DUPLEX - ANJOU
Détaché 1x4 1/2, 1x5 1/2 + bachelier, bois revendus

DUPLEX - ROSMONT
Double occupation / VENTU. Réno majeures, à proximité transports et services.

LOCATION
Vieux-Montréal condo 1 ch., électros, a/c, balcon, garage, près métro. Occupation immédiate

2005 - DUPLEX
1250 des Pins ouest, en fiancé de montagne condo 2 ch., 1 1/2 s/bain, a/c, électros, garage, piscine, portier. Libre R101

105 LAVAL RIVE-NORD
BLAINVILLE, plein pied très ensoleillé, 4 ch., près train-bus, 189 900\$. 514-235-4811

BOIS-DES-FILON, Place du Parc, cott. 03, pl. lattes, gar. double. Près 19 et 640, libre, 299 000 \$. 514-331-1530

CHOMEDEY, split. Occ. rapide, isolé, s/sol fini. Idéal famille. 1er propriétaire. 179000\$. Céline Bernier, royal LePage Dynastie 514-402-4840.

CHOMEDEY
Succession. Split level 4 ch., garage, pas cher, 199 000 \$. F. Tétreault. 514-374-4000

DEUX-MONTAGNES
À 2 pas de la gare, joli cottage jumelé, impeccable. Vous n'avez qu'à placer vos meubles. 2+1 ch., 1 1/2 s/bains, s/sol fini, garage, 3 stat., grande cour. 175 000 \$. Sutton ctr, Pierre Bolduc 514 824-1032

DUVERNAY, 5 ch. à l'étage, 3 s/bains, garage, 425 000 \$, pas d'agent, 514-912-0707

DUVERNAY, bungalow 4 ch., s/sol fini, foyer, garage double, 294 000 \$. Re/Max Alliance Inc., 514-374-4000
DIANE BÉLANGER

DUVERNAY, cottage 20x31, récent, 2 ch., garage, ch. froide, s/sol fini. Très propre. 235 000 \$. 450-967-9458.

DUVERNAY
Bung. luxueux, a/c, grand terrain paysager, clôture, piscine Valmar, garage, foyer, voisin parc et extra. 269 900\$. duproprio.com/450-661-4367

STE-DOROTHÉE DOMAINE ISLEMIERE
• AUBAINÉ! Luxueux cott. 03, 13 pces, 4 ch., 2 1/2 s/bains, foyer, piscine, garage. 439 900\$

• WOIW! Maison Luxueuse 04, construction supérieure, chef en main, 3 ch., 2 s/bains, spacieuse, foyer, très élégant! 524 000\$

FABREVILLE - STYLE CANADIENNE
• Maison unique en pierre des champs, majestueux foyer, plafond cathédrale, mezz., boiseries, services, 2 s/bains, garage, 399 000\$.

Nathalie Maréchal
514 392-1397
Re/Max 2001 Inc
R105

MASCOUCHE, impeccable grand plain pied de style canadien, façade en pierre, 3+1 ch., poss. bachelier ou bureau, indépendant au s/sol grand garage dét. Occ. très flexible. Janine Morin, agent affilié Re/Max Platine. 514-990-6644, 450-466-6000

MIRABEL, zone agricole, québécoise 3+1 ch., 2 s/bains, chauffage élect. et convecteurs, foyer, garage double, petite écurie 13x20, arbres matures, ++ extra. 325 000\$. 450-475-7150, 450-258-3236

ROSEMÈRE, nouvelle inscription, fabuleux bung concept ouvert, 3+1 c.à c., s/fam., garage, grand terrain, bien entretenu, 399 000\$. Dick Malek. Re/Max 3000 inc. 514-333-3000

STE-DOROTHÉE, cott. impecc. 4 c.à c., terrain 19 000 pi², 369 000 \$. K. Valiquette, 450-662-3036, Sutton ctr.

Sutton
Cloderm Inc.

MARTIN AUGER 514-262-0012
mauger@sutton.com

ILE DES SOEURS, luxueux condo rénové au complet, 2100 pi² car. sur 1 seul plancher | Site enchanteur, imm. exceptionnel (pas de corridor), ascenseur privé), matériaux haut de gamme, balcon avec vue sur le lac, garage double, salle de réception sur le toit, 589 000 \$

CENTRE-EST, condo de const. récente au r.-de-ch. Idéal comme pied-à-terre, très propre, 5 min. centre-ville, libre immédiatement, 129 000 \$

CANAL ET MARCHÉ, unité de coin très ensoleillée, 1250 pi² car., 2 ch., s/manger, foyer au salon, immense balcon sur jardin magnifique, 269 000 \$

CANAL ET MARCHÉ, loft split level + mezz., mur brique, terr. commune vue imprenable, 249 000 \$

VIEUX MTL. À LOUER : 2 lofts Projet McGill ouest sera prêt pour mai / juin. Inclus : électros et stores, garage, a/c, 1150 \$ et 1300 \$

CENTRE-VILLE, condo "Décorag", de biais au métro, 2 pas Marché Atwater et centre-ville, foyer, garage, balcon, 199 000 \$.

CANAL ET MARCHÉ, maison de ville exceptionnelle, face au canal, toit-terrasse + immense balcon-terrasse. Libre imm.. Faut voir, 499 000 \$.

ST-HENRI, rareté, 6 plex semi dét. à 2 pas métro, proprio occ. depuis plus de 35 ans, rev. poss. de 40 000 \$/an. 379 000 \$.

CANAL ET MARCHÉ, 1ière annonc. Condo style maisonnette, complètement rénové, foyer, 2 ch., "Décorag". Occupation rapide possible, 289 000 \$.

CANAL ET MARCHÉ, Nouvelle inscription. Condo r.-de-ch., unité de coin, 1400 pi² + balcon, face parc, garage, 289 000 \$

103 VIEUX MONTRÉAL
ALAIN CHARTIER
www.alainchartier.com
Re/Max du Carier
514-578-0300

BRISÉS DU FLEUVE
condo 1 chambre, balcon, climatisation, garage, vue sur le fleuve, près métro et piste cyclable.

TERRASSE MAISONNEUVE
La campagne en ville! 4+1 ch., 2 1/2 s/bains, pl. chêne, foyer, solarium. Réno majeures. A/C. Piscine creusée.

PLATON D'ÉTOILE
Triplex plusieurs rénov. services. A voir!!!

VILLERAY
Lumineux condo niveau penthouse, 3 ch., 2 s/bains, foyer, puits de lumière, garage. Près métro et services.

DUPLEX - ANJOU
Détaché 1x4 1/2, 1x5 1/2 + bachelier, bois revendus

DUPLEX - ROSMONT
Double occupation / VENTU. Réno majeures, à proximité transports et services.

LOCATION
Vieux-Montréal condo 1 ch., électros, a/c, balcon, garage, près métro. Occupation immédiate

2005 - DUPLEX
1250 des Pins ouest, en fiancé de montagne condo 2 ch., 1 1/2 s/bain, a/c, électros, garage, piscine, portier. Libre R101

105 LAVAL RIVE-NORD
BLAINVILLE, plein pied très ensoleillé, 4 ch., près train-bus, 189 900\$. 514-235-4811

BOIS-DES-FILON, Place du Parc, cott. 03, pl. lattes, gar. double. Près 19 et 640, libre, 299 000 \$. 514-331-1530

CHOMEDEY, split. Occ. rapide, isolé, s/sol fini. Idéal famille. 1er propriétaire. 179000\$. Céline Bernier, royal LePage Dynastie 514-402-4840.

CHOMEDEY
Succession. Split level 4 ch., garage, pas cher, 199 000 \$. F. Tétreault. 514-374-4000

DEUX-MONTAGNES
À 2 pas de la gare, joli cottage jumelé, impeccable. Vous n'avez qu'à placer vos meubles. 2+1 ch., 1 1/2 s/bains, s/sol fini, garage, 3 stat., grande cour. 175 000 \$. Sutton ctr, Pierre Bolduc 514 824-1032

DUVERNAY, 5 ch. à l'étage, 3 s/bains, garage, 425 000 \$, pas d'agent, 514-912-0707

DUVERNAY, bungalow 4 ch., s/sol fini, foyer, garage double, 294 000 \$. Re/Max Alliance Inc., 514-374-4000
DIANE BÉLANGER

DUVERNAY, cottage 20x31, récent, 2 ch., garage, ch. froide, s/sol fini. Très propre. 235 000 \$. 450-967-9458.

DUVERNAY
Bung. luxueux, a/c, grand terrain paysager, clôture, piscine Valmar, garage, foyer, voisin parc et extra. 269 900\$. duproprio.com/450-661-4367

STE-DOROTHÉE DOMAINE ISLEMIERE
• AUBAINÉ! Luxueux cott. 03, 13 pces, 4 ch., 2 1/2 s/bains, foyer, piscine, garage. 439 900\$

• WOIW! Maison Luxueuse 04, construction supérieure, chef en main, 3 ch., 2 s/bains, spacieuse, foyer, très élégant! 524 000\$

FABREVILLE - STYLE CANADIENNE
• Maison unique en pierre des champs, majestueux foyer, plafond cathédrale, mezz., boiseries, services, 2 s/bains, garage, 399 000\$.

Nathalie Maréchal
514 392-1397
Re/Max 2001 Inc
R105

MASCOUCHE, impeccable grand plain pied de style canadien, façade en pierre, 3+1 ch., poss. bachelier ou bureau, indépendant au s/sol grand garage dét. Occ. très flexible. Janine Morin, agent affilié Re/Max Platine. 514-990-6644, 450-466-6000

MIRABEL, zone agricole, québécoise 3+1 ch., 2 s/bains, chauffage élect. et convecteurs, foyer, garage double, petite écurie 13x20, arbres matures, ++ extra. 325 000\$. 450-475-7150, 450-258-3236

ROSEMÈRE, nouvelle inscription, fabuleux bung concept ouvert, 3+1 c.à c., s/fam., garage, grand terrain, bien entretenu, 399 000\$. Dick Malek. Re/Max 3000 inc. 514-333-3000

STE-DOROTHÉE, cott. impecc. 4 c.à c., terrain 19 000 pi², 369 000 \$. K. Valiquette, 450-662-3036, Sutton ctr.

Sutton
Cloderm Inc.

MARTIN AUGER 514-262-0012
mauger@sutton.com

ILE DES SOEURS, luxueux condo rénové au complet, 2100 pi² car. sur 1 seul plancher | Site enchanteur, imm. exceptionnel (pas de corridor), ascenseur privé), matériaux haut de gamme, balcon avec vue sur le lac, garage double, salle de réception sur le toit, 589 000 \$

CENTRE-EST, condo de const. récente au r.-de-ch. Idéal comme pied-à-terre, très propre, 5 min. centre-ville, libre immédiatement, 129 000 \$

CANAL ET MARCHÉ, unité de coin très ensoleillée, 1250 pi² car., 2 ch., s/manger, foyer au salon, immense balcon sur jardin magnifique, 269 000 \$

CANAL ET MARCHÉ, loft split level + mezz., mur brique, terr. commune vue imprenable, 249 000 \$

VIEUX MTL. À LOUER : 2 lofts Projet McGill ouest sera prêt pour mai / juin. Inclus : électros et stores, garage, a/c, 1150 \$ et 1300 \$

CENTRE-VILLE, condo "Décorag", de biais au métro, 2 pas Marché Atwater et centre-ville, foyer, garage, balcon, 199 000 \$.

CANAL ET MARCHÉ, maison de ville exceptionnelle, face au canal, toit-terrasse + immense balcon-terrasse. Libre imm.. Faut voir, 499 000 \$.

ST-HENRI, rareté, 6 plex semi dét. à 2 pas métro, proprio occ. depuis plus de 35 ans, rev. poss. de 40 000 \$/an. 379 000 \$.

CANAL ET MARCHÉ, 1ière annonc. Condo style maisonnette, complètement rénové, foyer, 2 ch., "Décorag". Occupation rapide possible, 289 000 \$.

CANAL ET MARCHÉ, Nouvelle inscription. Condo r.-de-ch., unité de coin, 1400 pi² + balcon, face parc, garage, 289 000 \$

103 VIEUX MONTRÉAL
ALAIN CHARTIER
www.alainchartier.com
Re/Max du Carier
514-578-0300

BRISÉS DU FLEUVE
condo 1 chambre, balcon, climatisation, garage, vue sur le fleuve, près métro et piste cyclable.

TERRASSE MAISONNEUVE
La campagne en ville! 4+1 ch., 2 1/2 s/bains, pl. chêne, foyer, solarium. Réno majeures. A/C. Piscine creusée.

PLATON D'ÉTOILE
Triplex plusieurs rénov. services. A voir!!!

VILLERAY
Lumineux condo niveau penthouse, 3 ch., 2 s/bains, foyer, puits de lumière, garage. Près métro et services.

DUPLEX - ANJOU
Détaché 1x4 1/2, 1x5 1/2 + bachelier, bois revendus

DUPLEX - ROSMONT
Double occupation / VENTU. Réno majeures, à proximité transports et services.

LOCATION
Vieux-Montréal condo 1 ch., électros, a/c, balcon, garage, près métro. Occupation immédiate

2005 - DUPLEX
1250 des Pins ouest, en fiancé de montagne condo 2 ch., 1 1/2 s/bain, a/c, électros, garage, piscine, portier. Libre R101

105 LAVAL RIVE-NORD
BLAINVILLE, plein pied très ensoleillé, 4 ch., près train-bus, 189 900\$. 514-235-4811

BOIS-DES-FILON, Place du Parc, cott. 03, pl. lattes, gar. double. Près 19 et 640, libre, 299 000 \$. 514-331-1530

CHOMEDEY, split. Occ. rapide, isolé, s/sol fini. Idéal famille. 1er propriétaire. 179000\$. Céline Bernier, royal LePage Dynastie 514-402-4840.

CHOMEDEY
Succession. Split level 4 ch., garage, pas cher, 199 000 \$. F. Tétreault. 514-374-4000

DEUX-MONTAGNES
À 2 pas de la gare, joli cottage jumelé, impeccable. Vous n'avez qu'à placer vos meubles. 2+1 ch., 1 1/2 s/bains, s/sol fini, garage, 3 stat., grande cour. 175 000 \$. Sutton ctr, Pierre Bolduc 514 824-1032

DUVERNAY, 5 ch. à l'étage, 3 s/bains, garage, 425 000 \$, pas d'agent, 514-912-0707

DUVERNAY, bungalow 4 ch., s/sol fini, foyer, garage double, 294 000 \$. Re/Max Alliance Inc., 514-374-4000
DIANE BÉLANGER

DUVERNAY, cottage 20x31, récent, 2 ch., garage, ch. froide, s/sol fini. Très propre. 235 000 \$. 450-967-9458.

DUVERNAY
Bung. luxueux, a/c, grand terrain paysager, clôture, piscine Valmar, garage, foyer, voisin parc et extra. 269 900\$. duproprio.com/450-661-4367

STE-DOROTHÉE DOMAINE ISLEMIERE
• AUBAINÉ! Luxueux cott. 03, 13 pces, 4 ch., 2 1/2 s/bains, foyer, piscine, garage. 439 900\$

• WOIW! Maison Luxueuse 04, construction supérieure, chef en main, 3 ch., 2 s/bains, spacieuse, foyer, très élégant! 524 000\$

FABREVILLE - STYLE CANADIENNE
• Maison unique en pierre des champs, majestueux foyer, plafond cathédrale, mezz., boiseries, services, 2 s/bains, garage, 399 000\$.

Nathalie Maréchal
514 392-1397
Re/Max 2001 Inc
R105

MASCOUCHE, impeccable grand plain pied de style canadien, façade en pierre, 3+1 ch., poss. bachelier ou bureau, indépendant au s/sol grand garage dét. Occ. très flexible. Janine Morin, agent affilié Re/Max Platine. 514-990-6644, 450-466-6000

MIRABEL, zone agricole, québécoise 3+1 ch., 2 s/bains, chauffage élect. et convecteurs, foyer, garage double, petite écurie 13x20, arbres matures, ++ extra. 325 000\$. 450-475-7150, 450-258-3236

ROSEMÈRE, nouvelle inscription, fabuleux bung concept ouvert, 3+1 c.à c., s/fam., garage, grand terrain, bien entretenu, 399 000\$. Dick Malek. Re/Max 3000 inc. 514-333-3000

STE-DOROTHÉE, cott. impecc. 4 c.à c., terrain 19 000 pi², 369 000 \$. K. Valiquette, 450-662-3036, Sutton ctr.

Sutton
Cloderm Inc.

MARTIN AUGER 514-262-0012
mauger@sutton.com

ILE DES SOEURS, luxueux condo rénové au complet, 2100 pi² car. sur 1 seul plancher | Site enchanteur, imm. exceptionnel (pas de corridor), ascenseur privé), matériaux haut de gamme, balcon avec vue sur le lac, garage double, salle de réception sur le toit, 589 000 \$

CENTRE-EST, condo de const. récente au r.-de-ch. Idéal comme pied-à-terre, très propre, 5 min. centre-ville, libre immédiatement, 129 000 \$

CANAL ET MARCHÉ, unité de coin très ensoleillée, 1250 pi² car., 2 ch., s/manger, foyer au salon, immense balcon sur jardin magnifique, 269 000 \$

CANAL ET MARCHÉ, loft split level + mezz., mur brique, terr. commune vue imprenable, 249 000 \$

VIEUX MTL. À LOUER : 2 lofts Projet McGill ouest sera prêt pour mai / juin. Inclus : électros et stores, garage, a/c, 1150 \$ et 1300 \$

CENTRE-VILLE, condo "Décorag", de biais au métro, 2 pas Marché Atwater et centre-ville, foyer, garage, balcon, 199 000 \$.

CANAL ET MARCHÉ, maison de ville exceptionnelle, face au canal, toit-terrasse + immense balcon-terrasse. Libre imm.. Faut voir, 499 000 \$.

ST-HENRI, rareté, 6 plex semi dét. à 2 pas métro, proprio occ. depuis plus de 35 ans, rev. poss. de 40 000 \$/an. 379 000 \$.

CANAL ET MARCHÉ, 1ière annonc. Condo style maisonnette, complètement rénové, foyer, 2 ch., "Décorag". Occupation rapide possible, 289 000 \$.

CANAL ET MARCHÉ, Nouvelle inscription. Condo r.-de-ch., unité de coin, 1400 pi² + balcon, face parc, garage, 289 000 \$

103 VIEUX MONTRÉAL
ALAIN CHARTIER
www.alainchartier.com
Re/Max du Carier
514-578-0300

BRISÉS DU FLEUVE
condo 1 chambre, balcon, climatisation, garage, vue sur le fleuve, près métro et piste cyclable.

TERRASSE MAISONNEUVE
La campagne en ville! 4+1 ch., 2 1/2 s/bains, pl. chêne, foyer, solarium. Réno majeures. A/C. Piscine creusée.

PLATON D'ÉTOILE
Triplex plusieurs rénov. services. A voir!!!

VILLERAY
Lumineux condo niveau penthouse, 3 ch., 2 s/bains, foyer, puits de lumière, garage. Près métro et services.

DUPLEX - ANJOU
Détaché 1x4 1/2, 1x5 1/2 + bachelier, bois revendus

DUPLEX - ROSMONT
Double occupation / VENTU. Réno majeures, à proximité transports et services.

LOCATION
Vieux-Montréal condo 1 ch., électros, a/c, balcon, garage, près métro. Occupation immédiate

2005 - DUPLEX
1250 des Pins ouest, en fiancé de montagne condo 2 ch., 1 1/2 s/bain, a/c, électros, garage, piscine, portier. Libre R101

105 LAVAL RIVE-NORD
BLAINVILLE, plein pied très ensoleillé, 4 ch., près train-bus, 189 900\$. 514-235-4811

BOIS-DES-FILON, Place du Parc, cott. 03, pl. lattes, gar. double. Près 19 et 640, libre, 299 000 \$. 514-331-1530

CHOMEDEY, split. Occ. rapide, isolé, s/sol fini. Idéal famille. 1er propriétaire. 179000\$. Céline Bernier, royal LePage Dynastie 514-402-4840.

CHOMEDEY
Succession. Split level 4 ch., garage, pas cher, 199 000 \$. F. Tétreault. 514-374-4000

DEUX-MONTAGNES
À 2 pas de la gare, joli cottage jumelé, impeccable. Vous n'avez qu'à placer vos meubles. 2+1 ch., 1 1/2 s/bains, s/sol fini, garage, 3 stat., grande cour. 175 000 \$. Sutton ctr, Pierre Bolduc 514 824-1032

DUVERNAY, 5 ch. à l'étage, 3 s/bains, garage, 425 000 \$, pas d'agent, 514-912-0707

DUVERNAY, bungalow 4 ch., s/sol fini, foyer, garage double, 294 000 \$. Re/Max Alliance Inc., 514-374-4000
DIANE BÉLANGER

DUVERNAY, cottage 20x31, récent, 2 ch., garage, ch. froide, s/sol fini. Très propre. 235 000 \$. 450-967-9458.

DUVERNAY
Bung. luxueux, a/c, grand terrain paysager, clôture, piscine Valmar, garage, foyer, voisin parc et extra. 269 900\$. duproprio.com/450-661-4367

STE-DOROTHÉE DOMAINE ISLEMIERE
• AUBAINÉ! Luxueux cott. 03, 13 pces, 4 ch., 2 1/2 s/bains, foyer, piscine, garage. 439 900\$

• WOIW! Maison Luxueuse 04, construction supérieure, chef en main, 3 ch., 2 s/bains, spacieuse, foyer, très élégant! 524 000\$

FABREVILLE - STYLE CANADIENNE
• Maison unique en pierre des champs, majestueux foyer, plafond cathédrale, mezz., boiseries, services, 2 s/bains, garage, 399 000\$.

Nathalie Maréchal
514 392-1397
Re/Max 2001 Inc
R105

MASCOUCHE, impeccable grand plain pied de style canadien, façade en pierre, 3+1 ch., poss. bachelier ou bureau, indépendant au s/sol grand garage dét. Occ. très flexible. Janine Morin, agent affilié Re/Max Platine. 514-990-6644, 450-466-6000

MIRABEL, zone agricole, québécoise 3+1 ch., 2 s/bains, chauffage élect. et convecteurs, foyer, garage double, petite écurie 13x20, arbres matures, ++ extra. 325 000\$. 450-475-7150, 450-258-3236

ROSEMÈRE, nouvelle inscription, fabuleux bung concept ouvert, 3+1 c.à c., s/fam., garage, grand terrain, bien entretenu,

100 CHALETS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
ST-LAURENT
Joli condo d'une ch., très moderne et aire ouverte, pl. de bois franc, croissant tranquille et garage privé. Dans le Bois Franc.

117 CHALETS

LAC SIMON, bord de l'eau, boisé, ch. Preston, 23 000 pi. x 3 saisons, 3 ch., grand séjour, foyer pierres, terrasse, coucher de soleil, plage de sable, 199 000\$, 514-389-2515

120 PROPRIÉTÉS DEMANDÉES

IMMEUBLES à rev., entre 6 et 200 log., payons comptant en 48 heures. Century 21, Mitchell Gareau, 514-945-8250

121 FERMES, TERRES

À STE-CLOTILDE, 35 min. sur MtL, 173 arpents, prairie, boisé, grand maison rénove, rivière, J.-G. Monette, Christian Ancelet, 514-990-6445

122 TERRAINS

AUTEUIL, boul. des Laurentides, 18 900 pi car. avec plan en main pour construire un 16 log. ou condo, 90 000\$, Re/Max 514-374-4000

123 HYPOTHÈQUES PRÊTS

L'HOMME À CONNAÎTRE, 2e de hyp. rés. ind. comm. Claude St-Onge cdt (514) 733-4214

131 ILE DE MONTRÉAL

APPARTEMENTS 1-2-3 chambres Occupation immédiate
Un luxe discret en plein cœur de la ville, dans une TOUR de prestige qui offre une vue superbe. L'intimité totale et Montréal à vos pieds!

131 ILE DE MONTRÉAL

ILE-DES-SOEURS, luxueux 1 1/2 meuble, court-long terme, 514-762-4674

131 ILE DE MONTRÉAL

ILE-DES-SOEURS, 7/8 bien situé, 1299\$, mois gratuit, 514-936-9350

131 ILE DE MONTRÉAL

ILE-DES-SOEURS, Somerset 18 condos 3 1/2 sur fleuve Neuf, finitions luxueuses, bois franc & céramique, plafond 9', 6 électros, garage int., conciergerie 24h, piscines int. & ext., gym, 514-329-2730

131 ILE DE MONTRÉAL

ILE BIZARD, grand condo 1289, 2 c + c, stat. foyer, chauffage et élect. inclus, 1400 \$, Kostka 514-831-5100

131 ILE DE MONTRÉAL

ILE-DES-SOEURS, 7/8 bien situé, 1299\$, mois gratuit, 514-936-9350

131 ILE DE MONTRÉAL

ILE-DES-SOEURS, Somerset 18 condos 3 1/2 sur fleuve Neuf, finitions luxueuses, bois franc & céramique, plafond 9', 6 électros, garage int., conciergerie 24h, piscines int. & ext., gym, 514-329-2730

131 ILE DE MONTRÉAL

ILE BIZARD, grand condo 1289, 2 c + c, stat. foyer, chauffage et élect. inclus, 1400 \$, Kostka 514-831-5100

131 ILE DE MONTRÉAL

ILE-DES-SOEURS, 7/8 bien situé, 1299\$, mois gratuit, 514-936-9350

131 ILE DE MONTRÉAL

ILE-DES-SOEURS, Somerset 18 condos 3 1/2 sur fleuve Neuf, finitions luxueuses, bois franc & céramique, plafond 9', 6 électros, garage int., conciergerie 24h, piscines int. & ext., gym, 514-329-2730

131 ILE DE MONTRÉAL

ILE BIZARD, grand condo 1289, 2 c + c, stat. foyer, chauffage et élect. inclus, 1400 \$, Kostka 514-831-5100

131 ILE DE MONTRÉAL

ILE-DES-SOEURS, 7/8 bien situé, 1299\$, mois gratuit, 514-936-9350

131 ILE DE MONTRÉAL

ILE-DES-SOEURS, Somerset 18 condos 3 1/2 sur fleuve Neuf, finitions luxueuses, bois franc & céramique, plafond 9', 6 électros, garage int., conciergerie 24h, piscines int. & ext., gym, 514-329-2730

132 CENTRE-VILLE

À LOUER 112 x 212 x 312 x 412 x 512 (selon disponibilité) RÉSERVEZ-TÔT pour : Immédiatement

LE TADOUSSAC 65, Sherbrooke Est (514) 844-7051

• App. spacieux, propres et éclairés • Piscine int., saunas • Terrasse soleil • Sécurité

3368715

CONDOS NEUFS À LOUER

112-312-412

Près des métros, universités et hôpitaux. Électros. et gym inclus

À partir de 700 \$ (514) 868-1118

1077 ST-MATHIEU grand 3 1/2, très ensoleillé, tout équipé, chauffage, a/c, meuble, conciergerie, 1300 \$/mois. Arlat Bellagat (514) 569-3480. Re/Max Performance Ctr.

1420 CRESCENT

App. meublés ou non 2 1/2 à 4 1/2 pres métro et autobus. Chauffage, piscine, Sécurité. Stationnement disponible.

1 mois gratuit 2 mois sur les 312 (514) 402-2122 (514) 844-7275 R132

1530 Dr Penfield 2, 3/4, 4e, en béton Gardien, piscine, dépanneur, buanderie, salle de gym. 514-935-4833

ATWATER, Marché, Canal, métro, 4/4-8/8, réno. pl. lattes, plafonds 10', chauffage + a/c meuble, chaudières, 450-676-8519

ATWATER, près du Marché, 2 lots, luxueusement rénovés et équipés dans imm. industriel. Libres 1er fév. 06. À voir! Tél. 514-898-8586/blog/www.loftsmariouss.blogspot.com

AV. DES PINS 1400, 4 1/2 s/bains, pres Mc Gill/ hôpitaux, vue. 514-842-8041

AVE. DU MUZE, 510 pi de prestige, 1500 pi. car., 2 foyers, stat. loc. rés. 1300 \$/mois + chauffage. 514-248-3452

CANAL LACHINE, loft, stat. a/c, gym, Marche Atwater, libre imm., 800\$, 514-788-2343

CENTRE-VILLE, 1/2-3/4-4/4 béton, asc., prop. bon, 514-931-7403, 514-272-0351

CENTRE-VILLE, 3/4, 800 \$, 514-1100 \$, équipé, stat. disponible. 514-849-0917. www.visitenet.com/affid

CENTRE-VILLE, 3/4, équipé, 800\$, 514-849-0917. www.visitenet.com/affid

* Centre-ville grands 3/4 1/2 * TRIPLEX / coin St-Denis/Roy / pl. bois franc, entrées lav/séc., s/bains et cuisine écologie. 2006. Tél. : 514-351-1975

CHATEL

1625 de Maisonneuve 1/2 PROMOTION 1/2 - 2/2 - 3/2 - 4/2 Air climatisé. Pres autobus et métros. TOUT INCLUS. Piscine et sauna. Concierge 24 h. 514 931 8821

Coin Sherbrooke

5 min. du métro 1/2 - 2/2 - 3/2 - 4/2 Court terme disponible App. meublés ou non meublés Chauffés, eau chaude... 514-846-1531 514-842-3650

LE RAMEZAY 3488 C.D.N.

1 1/2 et 3/4 rénovés, portier, piscine int., 3/4 rénovés, libre, source en eau, autobus, à partir de 750 \$. Stat. disponible (514) 937-4054 (514) 844-7275 R132

132 CENTRE-VILLE

2250, rue Guy 1 1/2 • 3 1/2 • Métro Guy • Gardien de nuit • Piscine, sauna • Vue exceptionnelle • Meublés disponibles (514) 932-4427 3319149 3368693

Le St-Norbert "Style condo"

À LOUER (514) 987-1788 150, rue Saint-Norbert près de la rue Sherbrooke Entre St-Laurent et Saint-Denis

ST-HENRI, 2 LOFTS NEUFS pres MARCHÉ ATWATER

1100 pi 10505 mois; 1er mai 514-704-5073 514-755-2175

ST-JACQUES/GUY, superbe 3 1/2, conv. récente, 5 électros, climatisation, incl. 1er fév. 514-998-0007

LA SOLUTION IDEALE

Surveillance Electronique 24h, Chauffage, Électrique & Air Climatisé INCLUS. Galerie Marchande Intérieure 1-800-263-2483 www.lacite.ca

Magnifique 4 1/2 (2 unités de libres) Gym complet - Portier 24 h. Luxe et ambiance Ouvert 7 jours incluant soirs

3450, rue Drummond - 845-9709 www.appartementparc.com

350 Prince Arthur Ouest, Montréal (514) 845-4173

Au coeur du centre-ville

3389759

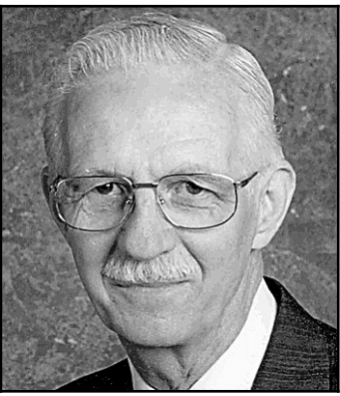
LA SOLUTION IDEALE

Surveillance Electronique 24h, Chauffage, Électrique & Air Climatisé INCLUS. Galerie Marchande Intérieure 1-800-263-2483 www.lacite.ca

Prestige & confort au centre-ville - Portier 24h 3555 Côte des Neiges - (514) 932-3159



900
Décès, prières, remerciements



CHARTRAND, René
1930 - 2006
À Montréal, le 26 janvier 2006, à l'âge de 75 ans, est décédé René Chartrand, époux de feu Eunice Valiquette. Il laisse dans le deuil ses trois fils Pierre (Josée), Robert et Daniel (Mélanie), ses petits-enfants Marie-Élaine, Catherine, Kamélia et Arnaud, ses frères et sœurs, beaux-frères et belles-sœurs, ainsi que plusieurs autres parents et amis. La famille recevra les condoléances au Complexe funéraire

URGEL BOURGIE
St-François D'Assise
6700 Beaubien Est, Montréal
Heures des visites: le mercredi 1er février 2006 à partir de 17 h suivi d'une liturgie de la parole à 19 h 30 en la chapelle du Complexe.



COALLIER, Jacques
1917 - 2006
À la Cité de la santé de Laval, le 25 janvier, est décédé Jacques Coallier, âgé de 88 ans et 8 mois, époux de Jacqueline Hamel. Outre son épouse, il laisse dans le deuil, ses enfants Claude (Nathalie), Lorraine (Gilles), Louise et Céline, ses petits-enfants Joëlle (Pierre), Marie-Claude, Martin (Karine), Rachel, Gabriel, Lysanne, Julien, Thomas, Béatrice et deux arrière-petits-enfants Étienne et Hugo, ses sœurs et frère Jeannine (Emile), Pierrette (Evan), Gyslain (Fernand), Jean (Claudette) ainsi que des neveux, nièces, parents et amis. Selon la volonté du défunt, il n'y aura pas d'exposition. Une cérémonie liturgique sera célébrée en présence des cendres à la chapelle de la Résurrection, 4601, chemin de la Côte-des-Neiges, Montréal, le 31 janvier à 12 h 30 suivi de l'inhumation dans le terrain familial. La famille recevra les condoléances à compter de 11 h 30. Des dons à la fondation de la Cité de la santé ou la fondation de l'hôpital Ste-Justine seraient appréciés.

DOSTALER, Rita (née Noël)
1924 - 2006
À St-Laurent, le 25 janvier 2006, à l'âge de 81 ans, est décédée Mme Rita Noël Dostaler, épouse de feu Paul Dostaler. Elle laisse dans le deuil ses filles, Anne-Marie (Yvon Carier) et Renée (Robert Bourbeau), ses petits-fils, Joël et Philippe, sa sœur, Odette Noël (Roch Simard), son beau-frère, Jean-Hugues Ostiguy (Marguerite Garand), sa belle-sœur, Laurette Guertin, de même que plusieurs nièces et neveux, autres parents et amis. La famille recevra les condoléances le dimanche 29 janvier 2006 de 14 à 17 heures et de 19 à 21 heures, et lundi à compter de 11 heures, au
Complexe funéraire URGEL BOURGIE
3955, ch. Côte-de-Liesse (angle boul. Ste-Croix), St-Laurent
www.urgelbourg.com
Un service religieux sera célébré le lundi 30 janvier à 13 heures en la chapelle mariale de la paroisse de St-Laurent, 807 boul. Ste-Croix, St-Laurent.

DURAND, Yannick
1960 - 2006
À Montréal, le 24 janvier 2006, à l'âge de 45 ans, est décédée Mme Yannick Durand. Elle laisse dans le deuil sa mère, Eva Durand, sa sœur aînée Yvette Bonnet (Georges), son frère Yvon (Elisabeth Thomas), ses neveux et nièces ainsi que de nombreux parents et amis. Selon ses volontés, elle ne sera pas exposée et ses cendres retourneront en France.
Direction funéraire:
Alfred Dallaire
MEMORIA
www.memoria.ca 514 277.7778

ETHIER, Bruno
1958 - 2006
À Montréal, le 25 janvier 2006, à l'âge de 47 ans, est décédé M. Bruno Ethier. Il laisse dans le deuil sa mère Marie-Claire (feu Yvon Ethier) et ses frères Réjean (Liliane), Antoine et Patrice, ses neveux Jean-Charles, Guillaume, Francis, sa nièce Marie-Hélène, ainsi que parents et amis. La cérémonie, en présence des cendres, aura lieu à l'église Ste-Bernadette Soubroux (6900, 16e Avenue, coin Bélanger) à 13 h 30, le mardi 31 janvier. Au lieu de fleurs, un don à la Distrophie musculaire serait apprécié.
Direction
Alfred Dallaire
MEMORIA
www.memoria.ca 514 277.7778

À LA FAMILLE KLIM,
En ces heures difficiles, nous souhaitons offrir notre soutien et notre réconfort et également exprimer nos sincères condoléances à cause de la mort d'Ania, qui nous a été tellement chère.
Toutes nos pensées sont tournées vers vous, pour vous apporter un peu de réconfort dans cette dure épreuve. Sachez que nous sommes avec vous et que vous pouvez toujours compter sur notre amitié.
De la part de la famille Kozakiewicz, de Varsovie, Pologne

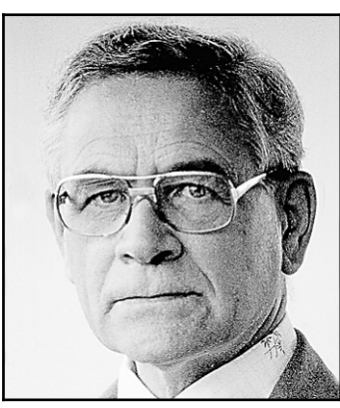


FOLEY, Lise P.
1951 - 2006
"Le soleil s'est levé le 28 juin 1951 et s'est couché le 19 janvier 2006".
Est décédée paisiblement à la maison le jeudi 19 janvier 2006, entourée de son mari et de ses amis, dans la 55e année de sa vie. Épouse et meilleure amie de Clem, fille de Louise Pannitti et de feu Pietro. Elle laisse dans le deuil son fils Rocky, Colangelo, les enfants de son époux Patrick et Danielle Foley, ses petits-enfants Bianca et Sunny. Elle fut confiée au:
Complexe funéraire régional Guay inc.
418, boul. Labelle (angle autoroute 640)
Rosemère
La famille recevra vos condoléances au salon le mercredi 1er février 2006 dès 19 h suivi d'une liturgie de la parole à 20 h 30 et d'une réception de 21 h à 22 h. Des dons à la Société canadienne du cancer ou à l'oeuvre de charité de votre choix serait appréciés.

FURUHEIM, Ken (Knut)
1924 - 2006
De St-Lambert, le 25 janvier 2006, à l'âge de 81 ans, est décédé Ken Furuheim, époux de Janine Gélineau. Outre son épouse, il laisse dans le deuil tous les membres de sa famille en Norvège, de même que plusieurs amis.
Selon ses volontés, la dépouille ne sera pas exposée. Une cérémonie commémorative sera tenue ultérieurement. Des dons à la Fondation de l'hôpital Royal-Victoria seraient appréciés.
La Maison Darche Réseau Dignité
505, boul. Curé Poirier Ouest, Longueuil

GENEST (née Sabourin), Jeannot
À Montréal, le 27 janvier 2006, dans la paix et avec grande dignité, est décédée Jeannot Sabourin, épouse du Dr. Armand Genest (décédé); maman de Daniel, Liane (Richard Paradis), Christine (décédée) et Yvan; grand-maman de Patsy (Hugo Guérin), Christian (Lan Wong) et Philippe; arrière grand-mère de Joshua et Makhena. La famille recevra les condoléances au
Centre funéraire Côte-des-Neiges inc. Réseau Dignité
4525, chemin de la Côte-des-Neiges Montréal, Québec
Tél.: 514-342-8000
le mardi 31 janvier 2006 de 10 h 30 à 11 h 30 suivi d'une liturgie de la parole à 11 h 30. Parents et amis sont priés d'y assister sans autre invitation.

JOYAL, Soeur Lucille
De Québec, Soeur Lucille Joyal est décédée, à l'âge de 88 ans. Religieuse, demeurant au 1045, boul. René-Lévesque Ouest, Québec, G1S 1V3. La famille accueillera parents et amis(es) au:
2710, Avenue Lafèche Shawinigan-Nord
Heures d'accueil: dimanche 29 janvier de 14 h à 17 h et 19 h à 21 h, lundi à compter de 9 h. Les funérailles auront le lundi 30 janvier 2006 à 10 h en l'église du couvent (2710, Avenue Lafèche, Shawinigan-Nord). L'inhumation aura lieu au cimetière St-Michel à Trois-Rivières.
Outre sa famille religieuse, elle laisse dans le deuil ses frères Gabriel Joyal (Thérèse Brunette), Gérard Joyal (Yvette Lemoyne), Germain Joyal et sa soeur Fernande Joyal et amies.

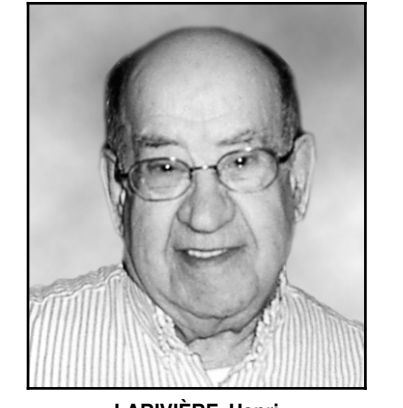


LABONTÉ, Frère Laurier, FIC (Joseph-de-la-Croix 1919 - 2006)
Le 27 janvier 2006, est décédé à San José, Philippines, le Frère Laurier Labonté, f.i.c., à l'âge de 86 ans dont 71 années de vie religieuse.
Laurier Labonté, fils de Roméo Labonté et de Léda Crépeau, est né à Saint-Pie-de-Guire, le 2 février 1919. Il entra au noviciat de La Prairie en 1934 et fit profession perpétuelle en 1940.
Il fut un enseignant remarquable, notamment à l'école normale de La Prairie, avant de devenir directeur d'importants établissements scolaires: scolasticat de La Prairie, pensionnat Saint-Romuald, à Farnham, pensionnat Mont la Mennais, à Oka et Académie Laurentienne, à Val-Morin. Il occupa également des postes en vue dans l'administration de sa communauté: supérieur provincial, à La Prairie, puis de 1970 à 1982, assistant général de la congrégation. Sa grande capacité de travail et son dynamisme furent aussi mis au service de la Conférence Religieuse Canadienne où il remplit la fonction de secrétaire général. Il se joignit durant quelques années aux confrères missionnaires, aux Philippines. Sa retraite fut éminemment active, comme toute son existence: animation spirituelle des frères de l'infirmerie et contribution appréciée à Terre Sans Frontières.
Outre sa famille religieuse, il laisse dans le deuil sa soeur Yvette Labonté, s.g.m., sa belle-soeur Thérèse, ainsi que ses neveux et nièces.
La dépouille mortelle sera inhumée aux Philippines. Une messe commémorative sera célébrée le jeudi 2 février 2006, à 14 h, à la:
Maison Mère des Frères de l'Instruction chrétienne
870, Chemin de Saint-Jean La Prairie

REMERCIEMENTS
REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour l'aide obtenue. M.R. REMERCIEMENTS vierge Marie pour l'aide obtenue. M.C.C.

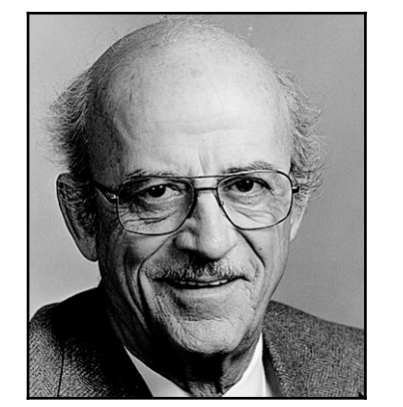
LAMARCHE, Pierre
1926 - 2006
À Montréal, le 26 janvier 2006, à l'âge de 79 ans et 7 mois, est décédé monsieur Pierre Lamarche, fils de feu Rosario Lamarche et de feu Anna Filion. Il laisse dans le deuil sa soeur Denise et ses frères Placide (Gemma Carrier) et Joseph, neveux, nièces, autres parents et amis. Il sera exposé au salon funéraire

Alfred Dallaire
MEMORIA
2645, Henri-Bourassa E., Montréal
www.memoria.ca 514 277.7778
le samedi 28 janvier dès 8 h. Les funérailles seront célébrées à 11 h même jour en l'église St-Antoine Marie Claret, 10660, Larose, Montréal, suivra l'inhumation au cimetière de St-Eustache.



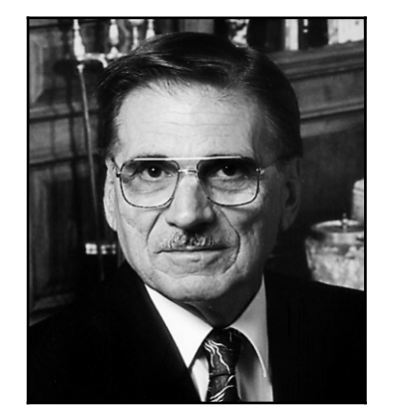
LARIVIÈRE, Henri
1913 - 2006
À Montréal, le 21 janvier 2006, à l'âge de 92 ans, est décédé M. Henri Larivière. Il laisse dans le deuil sa soeur Yvette, ses neveux et nièces, dont sa filleule Micheline Soulières, parents et amis, spécialement M. Guy Baillargeon. Il sera exposé au salon

Alfred Dallaire
MEMORIA
2645, Henri-Bourassa E., Montréal
www.memoria.ca 514 277.7778
le lundi 30 janvier de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, le mardi 31 janvier dès 8 h 30 suivi des funérailles à 10 h en l'église Sts-Martyrs Canadiens, 10005, Parthenais, Montréal, et de là, au cimetière Près du Fleuve.



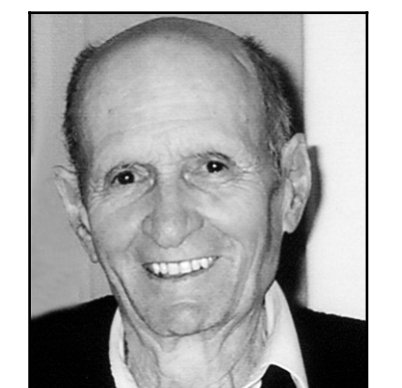
LEMAY, Roger
1919 - 2006
Roger Lemay, MA psychologie, né le 24 octobre 1919, décédé le 25 janvier 2006. Il laisse dans le deuil sa soeur Thérèse (Maurice Arama), ses frères Robert (Nicole De Serres), Jean, abbé, son beau-frère Jacques Nantel (feu Marielle Lemay), son épouse séparée Joan, ainsi que plusieurs neveux et nièces et ses nombreux amis de North Bay. Les funérailles auront lieu le samedi 28 janvier à l'église St-Bernardin de Sienne à 11 h (7979, 8e Avenue, Montréal). La famille sera présente à compter de 10 h à l'église pour recevoir les condoléances.
Direction
Alfred Dallaire
MEMORIA
www.memoria.ca 514 277.7778

LE SOURD, Roger
1928 - 2006
Le 25 janvier, est décédé Roger Le Sourd, entouré de tendresse et d'amour des membres de sa famille. Premier prix de concert à Nantes et à Paris, Roger Le Sourd a eu une brillante carrière de pianiste et de concertiste à la radio, à la télévision, sur scène tant au Québec qu'à travers le monde. Il laisse dans le deuil son fils Daniel, sa femme Marie Bastien et ses trois enfants d'un premier mariage, Michel, Suzanne et Hélène Turgeon, son petit-fils de coeur Philippe Lachapelle ainsi que ses sœurs Denise et Jacqueline (Guy Luneau), ses trois nièces et filleule (et leur conjoint) à Nantes et à Paris. Une messe sera célébrée à l'église Notre-Dame-des-Neiges, 5366, Côte-des-Neiges, le mardi 31 janvier 2006 à 17 h 30. Au lieu de fleurs, des dons à la Société canadienne du cancer ou à la Fondation du CHUM seraient appréciés.
Direction funéraire
Centre funéraire Côte-des-Neiges Réseau Dignité
514-342-8000

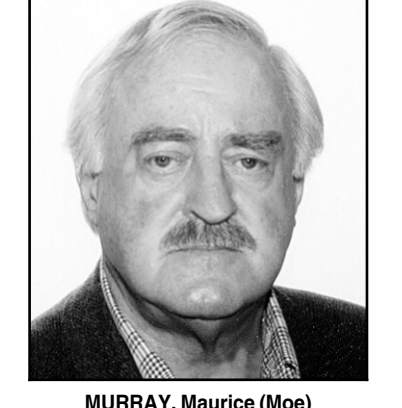


LEVERT, Jean-Guy
1923 - 2006
De Greenfield Park, le 25 janvier 2006, à l'âge de 82 ans, est décédé M. Jean-Guy Levert, époux de feu Mme Madeleine Dorion. Il laisse dans le deuil ses enfants Mario (Denise Pomminville), José (Gaëtan Proulx), Sylvain (Ghislaine Dumoulin), Danielle (Barry Kavanagh), ses petits-enfants Marc-André, Marie-Claude, Louis-Philippe, Élise, Renée, Raphaëlle, Geneviève, Liam, Devin, ses arrière-petits-enfants, Gabrielle, Andréa, Antoine, Olivia, sa soeur Raymonde Levert, son amie Rita Fournier et autres parents et amis. En sa mémoire, un don à la Société canadienne du cancer serait apprécié. Exposé à

La Maison Darche Réseau Dignité
7679, boul. Taschereau, Brossard
Les funérailles seront célébrées le lundi 30 janvier à 11 h en l'église St-Anastase de Greenfield Park et de là au cimetière de St-Jérôme. Heures de visite: dimanche 29 janvier de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h et lundi à compter de 9 h.



LONGTIN, Jean-Paul
1916 - 2006
De Saint-Constant, le 25 janvier 2006, à l'âge de 89 ans, est décédé monsieur Jean-Paul Longtin, époux de feu Lucille Laplante et père de feu Gisèle. Il laisse dans le deuil son amie Aimée Dupuis Hébert, ses fils Yves (Pauline Gaudreault) et Serge (Johanne Lalande), ses petites-filles Amélie (Frédéric Marotte) et Sabrina, ses sœurs Laura Brossard et Jeanne-d'Arc (Roger Bouthillier), ses belles-sœurs ainsi que plusieurs neveux et nièces. Il fut confié au
Salon funéraire Poissant et fils Itée
180, rue St-Pierre
St-Constant
450-632-1515
www.poissantetfils.ca
Les funérailles seront célébrées lundi 30 janvier à 11 h en l'église paroissiale de Saint-Constant, inhumation au cimetière du même endroit. Heures des visites: dimanche 29 janvier de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, lundi, jour des funérailles, dès 9 h.



MURRAY, Maurice (Moe)
1927 - 2005
À Montréal, le 19 décembre 2005, à l'âge de 78 ans, est décédé paisiblement monsieur Maurice Murray, époux de feu Madeleine Gauthier. Il laisse dans le deuil sa conjointe Marielle Falcon. Outre sa conjointe, il laisse dans le deuil ses enfants bien-aimés: Michel (Lorraine), Richard (Carole) et Brian, ses petits-enfants: Philippe-James, Julie, Carl et Véronique, sa soeur Ruth et son frère Allan ainsi que ses beaux-fils Serge et Michel et ses amis du club de golf Kanawaki. Selon ses volontés, il n'y aura pas de cérémonie. Vos messages de condoléances peuvent être envoyés à Michel Murray, 330, Place des Cascades, Laval, H7A 2X8.

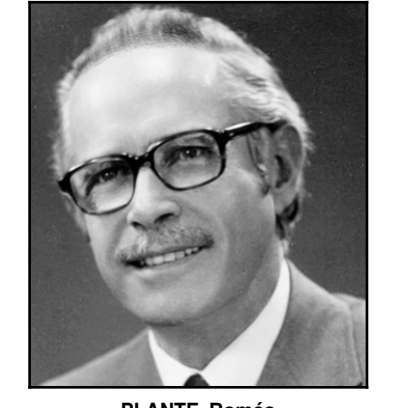
Direction:
ACTUEL
Services funéraires
514.367.8387 • 1 866 353.8387



NUCKLE, Florence (née Corbeil)
1922 - 2006
À Montréal, le 26 janvier 2006, à l'âge de 83 ans, est décédée Mme Florence Corbeil, épouse de feu M. Jean-Paul Nuckle. Elle laisse dans le deuil ses enfants Jacques (Manon Proulx), Lucie (Claude Rioux), Sylvie et Pierre-Paul (Christiane Huot), sa petite-fille Camille Megan, ainsi que ses frères et sœurs, ses parents et ami(e)s.
Elle sera exposée le samedi 28 et le dimanche 29 janvier de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h et le lundi dès 9 h au:
MAISONNEUVE

CHARLES E. RAJOTTE
3635 rue HOCHELAGA
(métro Joliette), Montréal
514-521-0055
Les funérailles auront lieu le lundi 30 janvier 2006 à 11 h en l'église Sainte-Jeanne-D'Arc (2295, De Chambly).

PARENT (née Bourdon), Rose Berthe
1921 - 2006
À Léry, le 21 janvier 2006, à l'âge de 84 ans, est décédée Mme Rose Berthe Bourdon (infirmière retraitée de l'hôpital St-Luc), épouse de feu M. Bernard Parent. Elle laisse dans le deuil ses neveux et nièces, cousins, cousines et de nombreux amis. Elle repose au complexe funéraire
Alexandre Nicole
Complexe funéraire Châteauguay
96, boul. St-Jean-Baptiste Châteauguay
le samedi 4 février à compter de 15 h. Une cérémonie religieuse suivra à 17 h à la chapelle du complexe funéraire. Un don à la fondation du CHUM serait apprécié.



PLANTE, Roméo
1913 - 2005
Suite au décès de monsieur Roméo Plante survenu le 26 décembre 2005, la famille recevra les condoléances le samedi 4 février 2006 de 10 h à 14 h au:
Salon funéraire Demers
231, boul. Wilfrid-Laurier, Belloeil
Tél. (450) 467-4780 Téléc. (450) 467-9468
Courriel: salon.demers@sympatico.ca

Prévost, Marie-Jeanne (née Lirette)
1919 - 2006
Au Centre d'Accueil Benjamin Viger, le 26 janvier 2006, à l'âge de 86 ans, est décédée Mme Marie-Jeanne Lirette, épouse de Louis-Philippe Prévost.
Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants Robert (Suzanne Morency), Sylvain (Josée Morency) et Roger (Carole Moreau), ses petites-filles Sara-Elizabeth et Julie, ses beaux-frères Jean d'Avila, André, Gilles, ses belles-sœurs Gertrude et Pauline, ainsi que plusieurs parents et amis. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire:
URGEL BOURGIE
16 114, boul. Gouin, Ste-Geneviève
le dimanche 29 janvier de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h, ainsi que le lundi dès midi. Les funérailles auront lieu le lundi 30 janvier 2006 à 14 h en l'église Ste-Geneviève et, de là, au cimetière Cap St-Jacques.

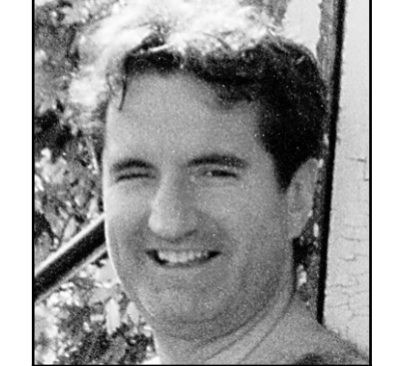
RICHER, Ronald
1944 - 2006
À la Maison Victor Gadbois, le 25 janvier 2006, à l'âge de 61 ans, est décédé M. Ronald Richer. Il laisse dans le deuil sa fille Mélanie (Marc-Alexandre), ses petits-fils Louis et Gabriel, son ex-conjointe Marie-Claude, son frère Pierre (Brigitte), ses sœurs Jocelyne (Ralph), Nicole (Michel) et Johanne (Blair), ses neveux et nièces et ses amis. La famille recevra les condoléances le samedi 4 février 2006 à compter de 10 h au complexe funéraire

YVES LÉGARE
Alfred Dallaire
1350, autoroute 13, Laval
www.adyl.com • 514.595.1500

Une réunion de prières aura lieu le même jour à 11 h 30 en la chapelle du complexe. Au lieu de fleurs, des dons à la maison Victor Gadbois seraient appréciés.

ROBITAILLE, Aline
1921 - 2006
À Montréal, le 18 janvier 2006, est décédée Aline Robitaille, à l'âge de 84 ans. Elle était la fille d'Alexandre Robitaille et d'Alice Gervais, tous deux décédés. Durant plusieurs années, elle a été professeur de français au Cegep de Rosemont. Elle laisse dans le deuil son frère Paul Robitaille, juge retraité de la cour du Québec (Jeannette Proulx) et sa soeur Lucie Robitaille, ses nièces et ses neveux Andrée, Mireille (Jean-Luc Girouard), Jacqueline (Serge Normand), Danièle-Hélène, Louis-Bernard (Paris), Louis, Jean-François (Angèle Landry), et plusieurs petits-neveux et nièces. La famille recevra les condoléances au
Complexe funéraire URGEL BOURGIE
1255, rue Beaumont, Ville Mont-Royal
www.urgelbourg.com

le samedi 4 février 2006 à compter de 11 h. Les funérailles auront lieu le même jour à 13 h en l'église Notre-Dame-des-Neiges, 5366, chemin de la Côte-des-Neiges, Montréal. L'inhumation aura lieu à Joliette dans le terrain familial. Au lieu de fleurs, des offrandes de messes seraient appréciées.



RONDEAU, François
1926 - 2006
À Montréal, le 26 janvier 2006, à l'âge de 47 ans, est décédé monsieur François Rondeau, conjoint de madame Sylvie Colette. Outre sa conjointe, il laisse dans le deuil ses enfants Emilie (Yan) et Adam (Mariou) et la mère de ses enfants Carole Piché, sa mère Huguette Faille, ses sœurs Sylvie (André), Jocelyne et Louise (Stéphane) ainsi que plusieurs beaux-frères et belles-sœurs, neveux et nièces, parents et amis. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire

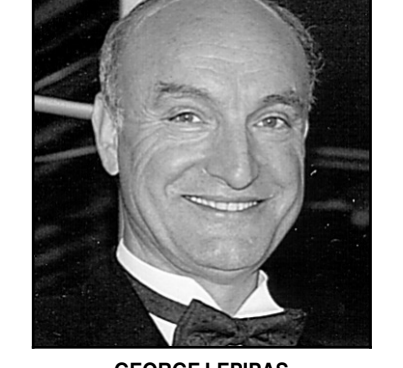
YVES LÉGARE
Alfred Dallaire
2750, boul. Marie-Victorin Est, Longueuil
www.adyl.com • 514.595.1500

Heures de visite: le samedi 28 janvier 2006 de 19 h à 22 h et dimanche de 13 h suivi d'une réunion de prières qui sera célébrée à 16 h au salon du complexe funéraire. Des dons à la fondation de l'institut de cardiologie de Montréal seraient appréciés.

SERRE, Brigitte Tania
1988 - 2006
À Montréal, le 25 janvier 2006, est décédée, à l'âge de 17 ans, Brigitte Tania, fille bien-aimée de Anna-Lisa Repele et Bruno Serre (Darlene Ryan). Outre ses parents, elle laisse dans le deuil sa soeur Amélie (Maxime), son demi-frère Stephen, ses demi-sœurs Melissa et Jessica, ses grands-parents Gérard et Denise Serre ainsi que d'autres parents et amis. La famille accueillera parents et amis(es) au
Complexe funéraire Magnus Poirier inc.
10300, boul. Pie-IX, Montréal-Nord
Les funérailles seront célébrées le lundi 30 janvier à 11 h en l'église Visitation Sault aux Récollets. Heures des visites: samedi de 19 h à 22 h, dimanche de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, lundi dès 9 h. Au lieu de fleurs, des dons à l'Association rêves d'enfants seraient appréciés.

Signature Magnus Poirier

IN MEMORIAM



GEORGE LEPIPAS
1944 - 2003
Déjà 3 ans que tu nous as quittés mais tu demeures toujours présent dans nos mémoires et dans nos coeurs.
Une cérémonie commémorative aura lieu le dimanche 5 février 2006 à 11 h en l'église grecque orthodoxe Koimisis Tis Theotokou, 7700, de l'Épée à Montréal. Tous seront bienvenus.



Décès, prières, remerciements

900

CLARKE, Stanley Desmond 1917 - 2006

Décédé sereinement à Montréal le 25 janvier 2006 après un long et courageux combat contre la maladie d'Alzheimer.

Époux bien-aimés de feu Josefina Delgado Clarke, Stanley laisse dans le deuil ses enfants Desmond (Lillian Stanimir Clarke), Donald (Molly Kelly) et Rosemary (Brad Romoff), ses petits-enfants Emerson, Weston, Morgana, Virginia, Sean, Nathan, Trevor, Shannon et Cameron, tous de Montréal, sa sœur Rosemary Rathgeb, de Toronto, son frère Brock F. Clarke et son épouse Simonne, de Montréal, de même que de nombreux neveux et nièces.

Né à Québec le 18 décembre 1917, Stanley fréquente le Loyola High School de Montréal et le Collège militaire Royal du Canada de Kingston avant d'obtenir son diplôme de la Queen's University en génie mécanique. Il sert au sein de l'Armée canadienne avec distinction en Grande-Bretagne, en Afrique du Nord et en Europe pendant la Deuxième Guerre mondiale, obtenant le grade de lieutenant-colonel. Il fut responsable des opérations du 1er atelier de base canadien, une unité comptant 3 500 soldats. Il rencontre sa future épouse, Josefina Delgado y Angulo, de La Havane, Cuba, après la guerre, pendant des vacances en compagnie de ses parents à Murray Bay, Québec.

Il se joint à l'entreprise familiale, la Clarke Steamship Co. Ltée. (connue par la suite sous le nom de Clarke Transport inc.) en 1946 et en est président de 1958 jusqu'à sa retraite en 1982. Pendant son mandat, Clarke Transport devient l'une des plus grandes entreprises de transport multidisciplinaire privée du Canada. L'innovation et l'efficacité sont les fers de lance de Stanley. Résultat: Clarke Transport est une des premières entreprises de l'industrie à informatiser tous les documents de bord, à une époque où les autres n'ont pas encore entendu parler d'ordinateurs. L'entreprise est un leader dans le domaine du transport transatlantique de conteneurs et dans la construction des porte-conteneurs les plus gros et les plus rapides de l'époque. L'esprit d'innovation de Stanley mène à la construction de terminaux réservés aux conteneurs à Halifax et au New Jersey, ce qui permet à ces nouveaux navires de faire des escales brèves et efficaces.

Au cours de sa carrière, Stanley occupe le poste de directeur de nombreuses entreprises, dont Texaco Canada inc et la Banque Continentale du Canada. Il consacre en outre du temps à de nombreux organismes de bienfaisance et organisations sans but lucratif, notamment la Fondation de l'Hôpital St. Mary, Catholic Charities, Trust Olympique du Canada.

Aimant le plein air, Stanley jouait au golf, faisait du ski et voyageait beaucoup. Il appréciait particulièrement le ski, notamment l'hélicski, et l'a pratiqué en Europe, en Amérique du Nord et en Amérique du Sud. Les voyages de ski annuels en famille étaient importants pour lui. Il a continué à faire du ski avec ses amis et sa famille à plus de 80 ans.

La famille tient à remercier le Dr David Dawson, du service de médecine interne, de même que le personnel du 9e Ouest (chirurgie) du Royal Victoria Hospital, ainsi que le CLSC Métro et ses nombreux travailleurs en soins à domicile pour leur gentillesse et leur soutien.

Les visites auront lieu de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h, le dimanche 29 janvier 2006 au salon funéraire

Collins, Clarke
5610, rue Sherbrooke Ouest
(angle Marcil)

Les funérailles auront lieu le lundi 30 janvier à 10 h 30 à l'église Ascension of Our Lord, 375, rue Kitchener (angle av. Clarke et rue Sherbrooke Ouest) Westmount.

Au lieu de fleurs, des dons commémoratifs à la Fondation de l'hôpital St. Mary seraient appréciés (3830 av. Lacombe, bureau 1510, Montréal (Québec) H4A 2T9).

10e ANNIVERSAIRE



FRANÇOISE LABELLE-BROQUET

Nous nous souvenons de toi comme si ton départ ne datait que d'hier.

Nous nous remémorons ta grande gentillesse, ton dévouement et l'amour incondicional que tu avais pour nous.

Jamais nous ne cesserons de penser à toi et tu resteras à jamais présente dans nos cœurs.

Caroline, Alexandre, Marika, Francis, Jean-François, Valérie, Isabelle, Antoine, Stefan et Marcel.

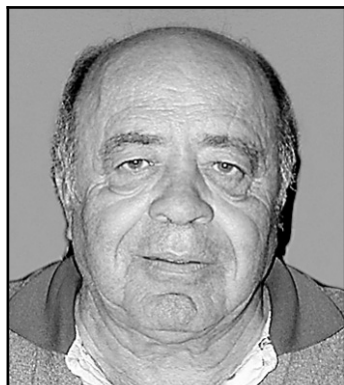
1er ANNIVERSAIRE



LISE FLORENCE VILLENEUVE

Dame de qualité exceptionnelle, cœur tendre et généreux, esprit éclectique, déesse de la féminité, éprise de justice, humaniste, elle nous quittait il y a un an pour entreprendre l'ultime voyage des années-lumières vers l'éternité des espaces intergalactiques... La noosphère demeure imprégnée de sa douce mémoire...

1er ANNIVERSAIRE



JACQUES CAUMARTIN

Un an de passé, la douleur de ton départ est encore aussi intense qu'au premier jour. Ton souvenir, ta chaleur, ainsi que ton sourire resteront gravés pour toujours. Tu nous manques et merci de continuer, de là-haut, à veiller sur nous. Tu sais, nous sentons ta présence chez toi et tes bras nous réchauffent.

Ta petite famille
Marie-Paul, Danièle, Lynne, Joséé Caumartin.

Encore une fois Merci aux parents, confrères et amis qui ont partagé notre peine lors de ton départ trop rapide.



VENNE MARTIN, Jeannette

Est décédée paisiblement à sa résidence, le 19 janvier dernier, madame Jeannette Venne. Née à Montréal, le 18 avril 1913, elle était l'épouse de feu Jean-Claude Martin. Elle laisse dans le deuil sa fille Geneviève et son fils Pierre Martin; sa belle-fille, Nicole Vaillancourt; ses petits-enfants et leurs conjoints: Yves (Isabelle Genois), Christian (Julie Joyal) et Patrice; ses arrière-petits-enfants: Nicolas et Catherine; ainsi que d'autres parents et amis. Une messe a été célébrée à la chapelle mariale de l'église Saint-Laurent, le 28 janvier 2006. Ceux qui le désirent peuvent témoigner leur hommage en effectuant un don à la fondation du CLSC et du CHSLD de Ville Saint-Laurent. Par la poste, au 1055, avenue Sainte-Croix, Saint-Laurent, H4L 3Z2. Par téléphone, au 514-748-6381, poste 7005 (madame Denise Trudeau).

Direction

URGEL BOURGIE

www.urgelbourg.com

1er ANNIVERSAIRE



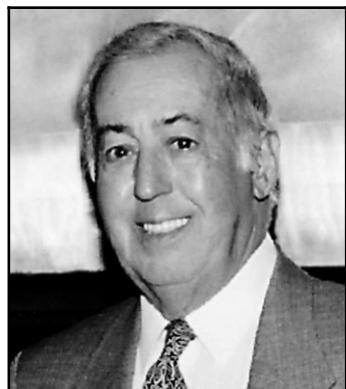
TREMBLAY-BLAIS, Cécile

4 février 2005

Une messe sera célébrée à la mémoire de Cécile en la Cathédrale de Montréal le samedi 4 février 2006 à 17 h.

Une grand messe sera aussi célébrée en la Cathédrale de Chicoutimi le dimanche 26 février 2006 à 10 h, à sa mémoire et à celle de son frère, le juge Lucien Tremblay, décédé le 15 février 2005.

4e ANNIVERSAIRE



LIONEL LEFEBVRE

Cher Lionel, tu as laissé un bien grand vide et tu nous manques beaucoup. Il nous reste les souvenirs d'un temps passé, mais la saveur unique de ces moments demeure en nous dans un coin de notre cœur comme au fond d'un petit nid intérieur.

Ton épouse Aline et tes enfants Danielle, Pierre, Sylvie et tes petits-enfants.

ENCANS

AVIS D'ENCAN

REVÊTEMENT DE SOL : BOIS DUR À PARQUET, LAMINÉ ET LIÈGE

Vaste assortiment de revêtements de sol en bois franc, laminé et granit, ensemble de canapés en cuir, tables de billard, outils, chariots élévateurs et plus encore.

SERONT VENDUS PAR ENCAN PUBLIC

SANS MISE À PRIX NI QUANTITÉ MINIMUM

700, rue Hodge, Saint-Laurent QC

Le SAMEDI 4 février 2006 à 11 h

INSPECTION : LE VENDREDI 3 FÉVRIER 2006 de 10 h à 16 h et le matin de la vente à partir de 9 h

CONDITIONS DE VENTE

DÉPÔT DE 25 % SUR L'ACHAT LORS DE L'ENCAN.
PAIEMENT : COMPTANT, CHÈQUE CERTIFIÉ, VISA, MASTERCARD OU INTERAC

SVP NOTEZ QU'IL Y A UNE PRIME DE 15 % SUR TOUS LES ACHATS.

HUDSON AUCTIONS INC.

Tél. : (450) 458-5766 • Téléc. : (450) 458-6679

www.hudsonauctions.com

3377603

AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES - SOUMISSIONS

ERRATUM

Veillez prendre note qu'une erreur s'est glissée au niveau de notre annonce du 28 janvier 2006. L'hôtel Sol Cayo Largo devrait apparaître comme suit :

Sol Cayo Largo 4* TOUT COMPRIS
Chambre standard 5 au 19 février
1 semaine, 1 199 \$ par personne
Économisez 1 760 \$ par couple

Vacances Air Canada s'excuse des inconvénients que cela a pu engendrer.

vacances
AIR CANADA
vacancesaircanada.com

3378401

APPEL D'OFFRES PUBLIC

PROJET : RH-PROFPAE-2006 À 2010-HC01
NOM DU PROJET : Programme d'aide aux employés et employées

DURÉE : 4 années



Par le présent avis, la Commission scolaire des Samares désire obtenir des prix pour offrir des services professionnels de counseling en référence au « Programme d'aide aux employés et employées » (P.A.E.). Celles-ci seront reçues jusqu'à 14 h 00, le 15 février 2006 à l'endroit suivant :

COMMISSION SCOLAIRE DES SAMARES
BUREAU DE L'APPROVISIONNEMENT
4671, Rue principale, St-Félix-de-Valois (Québec) J0K 2M0
Téléphone : (450) 758-3543 • Télécopieur : (450) 889-3188

Toutes les conditions du présent appel d'offres sont contenues dans le cahier de charges disponible sur demande à compter du 30 janvier 2006, à l'endroit mentionné ci-dessus au coût de 10,00 \$ chacun, en argent et non remboursable. N.B. : Il est demandé de téléphoner avant de se présenter pour l'obtention des documents.

Les soumissions seront ouvertes publiquement à 14 h 15, le 15 février 2006, au même endroit (salle 144).

Le choix de la firme retenue sera fait par la Commission scolaire des Samares, sur la recommandation du comité de sélection, selon les critères d'évaluation préétablis.

La Commission scolaire des Samares ne s'engage à accepter, ni la plus basse, ni aucune des propositions et se réserve le droit d'accepter une proposition en tout ou en partie.

Vous remerciant de l'attention portée à la présente, je vous prie d'accepter mes salutations.

Donné à St-Félix-de-Valois, ce 28 janvier 2006.

Hélène Prud'homme, directrice
Service des ressources humaines

337753A

APPEL D'OFFRES

POUR L'ACQUISITION DES ACTIFS DE FONDERIE DE THETFORD INC.

ERNST & YOUNG INC., en sa capacité de mandataire, sollicite des offres écrites pour l'acquisition des actifs de Fonderie de Thetford inc. De ses installations situées à Thetford Mines, au Québec, Fonderie de Thetford inc. est une fonderie de fonte spécialisée et d'acier qui dessert des clients aux États-Unis et au Canada.

Les actifs comprennent, entre autres, les éléments suivants:

- Machinerie telle que silos, mélangeurs, presses à moules, circuit de convoyeurs à rouleaux, tamis, ensemble de fusion, four à traitement thermique, etc.
- Équipements et outillage tels que pont roulant, palans, cages en métal, paniers et contenants, étagères, lot d'outillage, chariot élévateur, etc.

- Fonds de commerce incluant 120 000 lb de fonte et d'acier, ainsi que d'autres métaux.

- Bâtiment situé au 700, rue Notre-Dame à Thetford Mines, d'une superficie d'environ 29 000 pieds carrés, avec entrepôt totalisant 5 000 pieds carrés, sur un terrain de plus de 200 000 pieds carrés.

- Bâtiment d'une superficie d'environ 23 000 pieds carrés situé au 765, rue St-Alphonse Nord à Thetford Mines, sur un terrain d'environ 41 000 pieds carrés.

Toute personne désirant obtenir de plus amples informations, une copie du cahier d'information ou visiter les installations doit communiquer avec monsieur Mark Bernier, CA de Ernst & Young inc. au numéro de téléphone (418) 640-5114 ou par courrier électronique à mark.bernier@ca.ey.com. Toutes les offres doivent être reçues par Ernst & Young inc. au plus tard le lundi 20 février 2006 à 14 heures, au 150, boulevard René-Lévesque Est, bureau 1200, Québec (Qc) G1R 6C6 et doivent être accompagnées d'un dépôt représentant 10 % du montant offert.

Cette sollicitation d'offres est sujette aux conditions et réserves comprises dans le cahier d'information et il est de la responsabilité des offrants d'en prendre connaissance. En outre, l'offre la plus élevée ne sera pas nécessairement acceptée et Ernst & Young Inc. se réserve le droit d'accepter n'importe laquelle des offres et/ou de mettre un terme à ce processus en tout temps. Les offres en bloc recevront une attention particulière.

Daté le 25 janvier 2006, à Québec.

ERNST & YOUNG INC.

ERNST & YOUNG

150, boulevard René-Lévesque Est, Bureau 1200
Québec (Québec) G1R 6C6
Téléphone: (418) 524-5151
Télécopieur: (418) 640-5141

3378126

AVIS PUBLIC

DANS L'AFFAIRE DES FAILLITES

VALEURS MOBILIÈRES IFORUM INC. SERVICES FINANCIERS IFORUM INC.

SERONT VENDUS PAR :

ENCAN

LE : Jeudi 2 février 2006 à 10 h 30
AU : 6900, boul. Décarie, local 3555 (square Décarie) à Montréal
INSPECTION : Le mercredi 1er février 2006 de 9 h 30 à 16 h 30

MOBILIERS DE BUREAUX - INFORMATIQUE

MOBILIER DE BUREAUX : (3) Tables de conférence avec fauteuils en cuir et crédence, tableaux - (2) Bureau de réception avec fauteuil visiteurs - (5) Bureaux en L avec huche - (20) Classeurs latéraux 3/4/5 tiroirs - Meuble télévision - Causeuse en cuir - Classeur GARDEX 4 tiroirs antifeu - (5) Mobilier de direction, bureau et crédence - (9) Poste de travail avec partition - **Système de téléphone Meridian, 23 appareils** Fax Brother - Photocopieur Konica 7033 - **Système de téléphone Toshiba, 12 appareils** - Plusieurs peintures à l'huile, aquarelle - Etc.

INFORMATIQUE : (Env. 15) Ordinateur Pentium IV - Pentium III - Athlon 1600+ - Xp 2200+ - 2800+ - Powerback - Ups APC - Routeur - Firebox Inb - Imprimante HP Laserjet couleur - Scanner H.P. scanjet - Etc.

PHOTOS SUR SITE WEB CONDITIONS 25 % COMPTANT À L'ADJUDICATION SOLDE PAYABLE COMPTANT OU PAR CHÈQUE VISE FRAS D'ACHETEUR 10 %

3377108

ENCAN

ENCAN AUCTION
IMPERIAL
(514) 949-6677
www.imperialauctions.com

ENCAN

vacances TMR CORRECTION

S.V.P Apportez la correction suivante à notre publicité dans la section tourisme de samedi le 21 janvier en page 4.

HOTEL PLAYA PESQUERO 4,5★
est offert à **1398\$**
et non à **1098\$**

Nous nous excusons auprès de notre clientèle.

3378555



APPEL D'OFFRES

RÉNOVATION ET AGRANDISSEMENT DU PAVILLON BARTON CAMPUS MACDONALD - SAINTE-ANNE-DE-BELLEVUE PROJET : 978-35

L'INSTITUTION ROYALE POUR L'AVANCEMENT DES SCIENCES (UNIVERSITÉ MCGILL) propriétaire, ayant son siège social au 845, rue Sherbrooke Ouest, Montréal (Québec) H3A 2T5 demande des soumissions pour le projet 978-35 - Rénovation et agrandissement du Pavillon Barton, Campus Macdonald, Sainte-Anne-de-Bellevue, Québec

Les documents contractuels pourront être obtenus à partir du 30 janvier 2006 à 14 h 00 au bureau de:

WERLEMAN GUY McMAHON ARCHITECTES
1420, rue Notre-Dame Ouest, Montréal (Québec) H3C 1K9
Tél. : (514) 849-4107

Les documents pourront être obtenus contre un chèque visé de 200,00 \$ non remboursable fait au nom de l'Université McGill ou en argent comptant.

Les soumissions dans les enveloppes cachetées seront reçues à l'endroit suivant entre 8h30 et 15h00 sauf entre 12h00 et 13h30:

Nom: INSTITUTION ROYALE POUR L'AVANCEMENT DES SCIENCES (UNIVERSITÉ MCGILL)

À l'attention de: CAROLINE NIEUWENHOF

Adresse: 840, avenue du Docteur-Penfield, réception 4^e étage

Ville: Montréal (Québec) Tél: (514) 398-2901

Date: 21 février 2006 Heure locale en vigueur: 15 h 00

Pour être ouvertes publiquement au même endroit, le même jour et à la même heure.

Les soumissions devront être accompagnées soit d'un cautionnement de soumission délivré par une institution financière et établi au montant de 10 % de la valeur de la soumission, taxes incluses, valide pour une période de quatre-vingt-dix (90) jours de la date d'ouverture des soumissions, soit d'un chèque visé au montant de 10 % de la valeur de la soumission, taxes incluses, fait à l'ordre du propriétaire, soit d'obligations conventionnelles émises au porteur ou garanties par les gouvernements du Québec ou du Canada dont la valeur nominale est de 10 % de la valeur de la soumission, taxes incluses.

Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix des sous-traitants, tant pour leur solvabilité que pour le contenu de leur soumission, et doivent les informer des conditions qu'ils entendent leur imposer et s'assurer qu'ils détiennent les permis et licences requis.

Une visite OBLIGATOIRE du site aura lieu le vendredi 10 février à 10 h 00. Le point de rencontre se fera à l'entrée principale du Pavillon Barton située au 21111, chemin du Bord du Lac, Sainte-Anne-de-Bellevue (Québec). Voir la carte annexée dans les documents de soumission. Les présences seront notées.

Le propriétaire ne s'engage pas à accepter la plus basse ou quelque autre des soumissions reçues.

Réal Tessier, ing., Directeur général
Service des immeubles

3376659A

APPEL D'OFFRES

POUR L'ACQUISITION DES ACTIFS DE TEKNO 90 INC.

ERNST & YOUNG INC., en sa capacité de mandataire, sollicite des offres écrites pour l'acquisition des actifs de Tekno 90 inc. De ses installations situées à Adstock (anciennement St-Méthode), au Québec, Tekno 90 inc. opère un atelier d'usinage de pièces métalliques qui dessert des clients aux États-Unis et au Canada.

Les actifs comprennent, entre autres, les éléments suivants :

- Machinerie et outillage tels que nombreux tours avec contrôle numérique, centre d'usinage, fraiseuses, meuleuses, outils spécialisés, etc.

- Système informatique et mobilier de bureau.

- Équipements tels que chariot élévateur, remorque, treuils, système d'étagères, etc.

- Fonds de commerce.

- Bâtiment d'une superficie d'environ 10 800 pieds carrés, ainsi qu'un entrepôt, situés au 36, rue Fortin Nord à Adstock sur un terrain d'une superficie de 46 000 pieds carrés.

Toute personne désirant obtenir de plus amples informations, une copie du cahier d'information ou visiter les installations doit communiquer avec monsieur Mark Bernier, CA de Ernst & Young inc. au numéro de téléphone (418) 640-5114 ou par courrier électronique à mark.bernier@ca.ey.com. Toutes les offres doivent être reçues par Ernst & Young inc. au plus tard le lundi 20 février 2006 à 15 heures, au 150, boulevard René-Lévesque Est, bureau 1200, Québec (Québec) G1R 6C6 et doivent être accompagnées d'un dépôt représentant 10 % du montant offert.

Cette sollicitation d'offres est sujette aux conditions et réserves comprises dans le cahier d'information et il est de la responsabilité des offrants d'en prendre connaissance. En outre, l'offre la plus élevée ne sera pas nécessairement acceptée et Ernst & Young inc. se réserve le droit d'accepter n'importe laquelle des offres et/ou de mettre un terme à ce processus en tout temps. Les offres en bloc recevront une attention particulière.

Daté le 25 janvier 2006, à Québec.

ERNST & YOUNG INC.

ERNST & YOUNG

150, boulevard René-Lévesque Est, Bureau 1200
Québec (Québec) G1R 6C6
Téléphone: (418) 524-5151
Télécopieur: (418) 640-5141

3378128