YVAN DROUIN

VENDU
653-5353
RE/MAX FORTIN-DELAGE Y. D.
Courtier immobilier

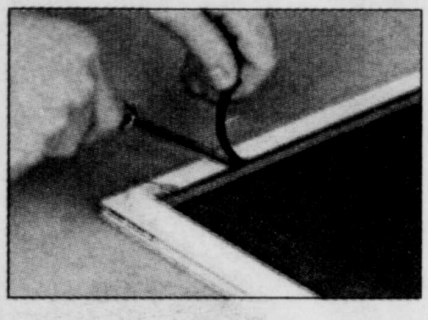
LE SOLEIL

HABITAT
D · É · C · O

YVAN DROUIN

VOIR CADRE EN PAGE F5
653-5353
RE/MAX FORTIN-DELAGE Y. D.
Courtier immobilier

CAHIER F LE SAMEDI 26 AOÛT 2000

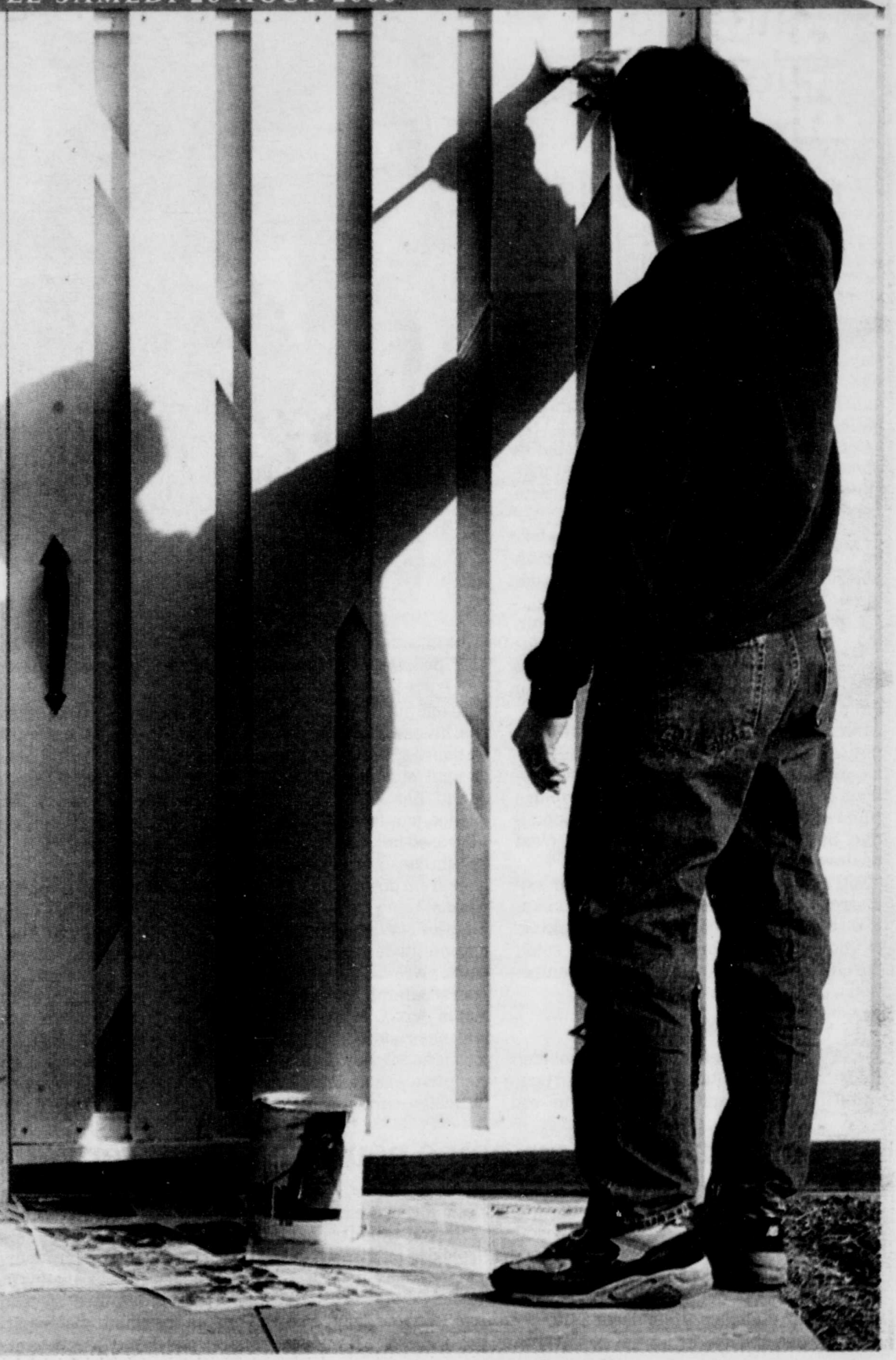


INVESTISSEMENT IMMOBILIER

Misez sur l'entretien régulier

Une maison bichonnée se moque des années





Ne désinvestissez pas sur votre maison

L'entretien régulier et à petites doses vaut mieux que de gros « radoubs » occasionnels

GILLES ANGERS
Le Soleil



Souvent, les jeunes couples achètent leur maison le vendredi et comptent emménager le... lundi, constate le courtier Yvan Drouin.

QUÉBEC — En entretenant bien sa maison, on fait plus de « kilométrage » pour son argent.

Voilà une figure de style de l'architecte David Leslie, de Québec, qui conçoit des édifices, des habitations et des garderies aussi bien qu'il « soigne l'air malade » des bâtiments.

Comme une voiture qu'on traite aux petits oignons roule bien et longtemps, il est persuadé qu'une maison qu'on bichonne reste belle et se moque des années.

En outre, il soutient que à chaque fois qu'on omet de s'occuper de sa maison, on abaisse sa qualité de vie à domicile et on déprécie un peu sa propriété.

Il dit, par ailleurs, qu'il est ravi de voir, chez les marchands de matériaux, des consommateurs qui achètent ceci ou cela. « Ils le font pour améliorer leur maison et ça fait plaisir à voir », reprend-il.

D'après lui, se dérober à l'exécution de petits travaux, de nécessité pourtant, est hasardeux. Dans 5, 10 ou 15 ans, les problèmes se seront aggravés, l'étendue des réparations accrue et leur coût astronomique. Se garder de réparer à présent, c'est désinvestir.

Votre maison pourrait, elle, avoir l'air « sinistrée ». Elle aura fait ombrage à la beauté du quartier, télescopé votre qualité de vie et votre confort. Donc, vaut mieux, selon l'architecte, s'employer à faire de l'entretien tranquille, mais constant.

DISSUASIF

M. Yvan Drouin est courtier immobilier Re/Max dans la capitale. Non seulement pense-t-il qu'une maison bien entretenue est agréable aux acheteurs, mais celle qui ne l'est pas, fut-elle charmante encore et située dans un quartier attrayant, a un effet « éteignoir ». Ils sont plus nombreux à n'en pas vouloir, quand bien même son prix, fixé en conséquence, leur ferait flairer la bonne affaire.

Il y a, en fait, changement de mentalité ; M. Drouin constate que les membres d'un ménage courent désormais à leurs occupations. Ils n'ont ni l'envie ni de temps à mettre pour retenir les services d'entrepreneurs. Prendre une multitude de décisions, surveiller les travaux, vivre au milieu d'un chantier qui les « persécuterait » ne les intéresse pas. Il veulent la paix. C'est pourquoi ils préfèrent des maisons rénovées. Ou neuves. La tendance paraît nouvelle. « Ils achètent le vendredi et comptent s'installer le lundi, la maison tout fin prête », caricature à peine M. Drouin.

D'un autre côté, ajoute-t-il, ils empruntent d'ordinaire l'équivalent de 90 voire 95 % du prix d'achat de la maison. Leur mise de fonds initiale leur a déjà coûté. Ils n'ont plus de liquidités pour réparer. C'est plus commun qu'on ne le pense.

POUR SON ARGENT

Le courtier est d'opinion que l'entretien régulier et à petites doses d'une maison vaut mieux que de gros « radoubs » occasionnels qui coûtent les yeux de la tête et mettent, chez soi, tout sens dessus dessous. « Entretenir est un investissement ; entretenir, c'est en avoir pour son argent », professe-t-il.

Laissez votre voiture à elle-même, compare-t-il. Le manque de lubrifiant provoque l'usure des pièces et des mécanismes ; une pièce défectueuse abîme la voisine, celle-ci une autre. Vient le temps de réparer, vous y laissez votre chemise ; ou de vendre, vous le faites au prix du mégot. Et vous avez roulé, tout ce temps, dans l'inconfort et l'insécurité. Vous avez cru économiser, à la toute fin vous n'avez plus un rond. Ou presque.

Sans espérer un profit, l'entretien de votre maison ayant concouru au maintien de votre actif, vous récupérez, en principe, votre mise en vendant. Tandis que vos soins auront contribué à maintenir sinon à élever la valeur des autres résidences de votre rue ou de votre quartier. En somme, qui voudrait d'une maison dont le béton de seuil est « farineux », les gouttières « écréanchées », la porte d'entrée hors d'équerre, le papier peint corné, la peinture écaillée, le parquet dénivelé, qui sent la combustion ou l'humidité ? Y a-t-il un « Dr Maison » dans la salle ?

Petits travaux d'automne pour bien préparer votre demeure à l'hiver

Voici quelques petits soins à apporter à sa maison, maintenant et cet automne, dans la perspective de l'hiver.

- Vérifiez ou faites vérifier votre toit. Assurez-vous que les noues et solins sont étanches. Remplacer les bardeaux abîmés.
- Nettoyez les gouttières.
- Voyez l'état du revêtement extérieur. Vérifiez le calfeutrage et les coupe-froid des fenêtres et des portes. Corrigez s'il y a lieu.
- Faites inspecter votre système de chauffage (mazout, gaz, électrique ou bois). Faites, s'il y a lieu, ramoner la cheminée. Ces opérations doivent être exécutées par des travailleurs compétents.
- Au moyen d'un aspirateur, enlever la poussière des ailettes de vos plinthes chauffantes électriques. Pour un maximun d'efficacité, ne placez pas de meubles devant ni ne fermez de tentures sur elles.
- Nettoyez le filtre de la hotte de cuisinière. Remplacez les piles des avertisseurs de fumée. Mettez en place, aux endroits appropriés, des détecteurs d'oxyde (monoxyde) de carbone. Faites vérifier vos extincteurs.



ARCHIVES LE SOLEIL

N'oubliez pas de remplacer les bardeaux endommagés.

HABITAT/DÉCO

Petit problème peut devenir... très grand

Un banale fissure laissée en plan peut être fatale

GILLES ANGERS
Le Soleil

QUÉBEC — Au fond, il n'est pas de petit problème de bâtiment. Car si on n'intervient pas, tout va se dégradant.

« Oui, tout s'aggrave », constate M. Ambroise Dubuc, ingénieur en bâtiment et conseiller auprès des membres du CAA-Habitation.

Une banale fissure dans les fondations, explique-t-il, attribuable au tassement du sol, fait passer un peu d'eau. Oh ! il n'y a pas de quoi s'alarmer. Mais le filet d'eau fait son chemin, l'agrandit, s'insinue dans le sous-sol. C'est fatal.

Une ouverture à peine perceptible dans le solin d'un évent de toit laisse entrer l'eau. Elle passe dans l'entretoit, imbibe la laine isolante et la rend caduque. Elle chemine jusqu'aux murs extérieurs, s'y engage, mouille l'isolant, fait pourrir les poteaux jusqu'à la lisse d'assise, parvient par gros temps dans le sous-sol.

Qui croirait qu'un timide filet d'eau dans le sous-sol vient d'un orifice dans le toit ?

Horreur ! s'exclame-t-on, il y de l'eau dans la cave. On croit qu'elle vient des fondations. Son origine, mineure pourtant, est lointaine. Mais l'eau, sans crier gare, a semé la dévastation.

On joindra un conseiller en bâtiment pour le diagnostic, puisqu'on ne saurait le faire soi-même. Qui, en effet, croirait qu'un timide filet d'eau dans le sous-sol vienne d'un orifice « sans importance » dans le toit et, qui plus est, d'un côté diamétralement opposé à son point de chute ?

Pour un trou de bagatelle dans le solin d'un évent, donc, il faudra entreprendre de gros travaux de correction. Mince !

SEULS

L'« écoarchitecte » David Leslie, de Québec, trouve, par contre, que les particuliers ont souvent raison de se sentir pris au dépourvu.

« Une maison, déclare-t-il, c'est infiniment complexe et de nombreuses fonctions, matériaux et équipements interagissent.

« Vous achetez un grille-pain et vous avez droit à un guide d'instruction complet. Vous faites l'acquisition d'une maison, la plus grosse dépense de votre vie, et vous n'avez nul écrit pour vous enseigner comment en prendre soin. Vous êtes seuls », déplore l'architecte.

Heureusement, la Société canadienne d'hypothèques et de logements (SCHL) a, en 1999, édité un guide d'instruction. Il a, du reste, du mérite et de la tenue. C'est le *Manuel du propriétaire occupant*. Renseignements : 1-800-668-2642.



ARCHIVES LE SOLEIL

Un problème de béton déjà préoccupant...

CONDOS

Sillery
- **Boisé des Augustines**, magnifique penthouse, 3 ch., vue fleuve, 599 000$.
- **Superbe unité de coin**, 3 ch., 349 000$.

Québec
- **2, Jardins Mérici**, fleuve, transversal, 160 000$.
- **2, Jardins Mérici**, fleuve, hyperluxueux, transversal, 249 000$.
- **Nouveau, 18, Jardins Mérici**, superbe 2 chambres, 1495 pi ca, 17'x7', 219 000$
- **20, Jardins Mérici**, 2 ch., absolument magnifique, 219 000$.
- **801A, Bougainville**, 140[VENDU]bres, 189 000$. Un trésor!
- **Cité Bellevue**, 1150 pi ca, 119 000$.
- **Nouveau, 1146, Brown**, 4 ch., foyer, bois franc, magnifique, 199 000$.
- **Domaine Manrèse**, 596-2 Murray, avec mezzanine, 2 chambres.

Sainte-Foy
- **Les Victoriennes**, 1 chambre, 97 000$.
- **Les Victoriennes**, 2 chambres, absolument magnifique 134 000$.

Cap-Rouge
- **4406, St-Félix**, 3 chambres, vue fleuve,169 000$.



2815, de l'Anse, Ste-Foy. Une perfection. Vue spectaculaire sur le fleuve. 699 000$



1400, Parc Champoux. Magnifique victorienne, 311 000$.



1335, James-Lemoine. Unique et merveilleuse, 499 000$.



1060, du Mont-St-Denis. Magnifique maison pierre, secteur paisible 289 000$.



2139, Paul-Comtois. Belle grande maison familiale, 199 000$.

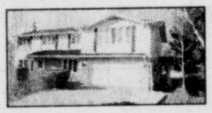
SILLERY



1336, Duquet. ! Un bijou de maison. 285 000$.



1309, Oak. ravissante, 219 000$.



2144, Brûlart. Une perle rare, 355 000$.



1401, Charles-Fitzpatrick, absolument merveilleuse, secteur recherché, 319 000$.



2556, de la Falaise, vue fleuve, raffinée et hyper chaleureuse, 595 000$.



1507, Parc Beauvoir 419 000$.



La campagne en ville, absolument superbe, 419 000$.



990, ch. St-Louis, magnifique résidence en pierre, 369 000$.



1430, Godefroy, ravissant bungalow, 199 000$.



1344, Duquet, unique à Sillery, rénovée à la perfection. 275 000$.

MONTCALM



1230, de Callières. Urgent, succession, 139 000$.

SAINTE-FOY



2493, Triquet. Jolie maison chaleureuse, 159 000$.



2896, de l'Anse. magnifique, 299 000$.



2824, Valcourt. Un bijou de maison, 169 000$.



3059, Milleret. Un trésor de maison, 225 000$.



2154, René-Pomerleau, jolie victorienne, 189 000$.



3955, Montrénault, un bijou de maison, 199 000$.



3463, de Nevers, chaleureuse et jardin de rêve, 142 000$.



Nouveau, 4001, ch. St-Louis, prestigieuse résidence, vue extraordinaire sur fleuve, 895 000$.

ROYAL LEPAGE
Inter-Québec
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

Voici la sélection des plus belles maisons à vendre à Québec... Gâtez-vous!

www.lucierinfret.com
lucie.rinfret@megaquebec.com



Lucie Rinfret 653-0488

L'ANCIENNE-LORETTE



MAGNIFIQUE triplex jumelé, 149 000$

RIVE-SUD



Breakeyville, 653, St-Augustin. Merveilleux manoir anglais, domaine extraordinaire, 649 000$

STE-CROIX



5530, Marie-Victorin. Jolie fermette, 189 000$.

ST-ANTOINE-DE-TILLY



3686, Marie-Victorin. Magnifique domaine de style Tudor, 890 000$.

SAINT- NICOLAS



720, Marie-Victorin. Petit coin de paradis, à 7 min des ponts, 319 000$.



727, des Pluviers, bord du fleuve, 179 000$.



Parc Chaudière, maison canadienne, terrain exceptionnel, 279 000$.

ST-AUGUSTIN



4436, des Bosquets, très chaleureuse, 159 000$.

BREAKEYVILLE



653, St-Augustin, magnifique domaine, 599 000$.

ST-ROMUALD



2468, du Paysan Sud, ravissante maison, 119 000$.

BEAUPRÉ



186, Simard, merveilleuse ancestrale, à 4 min du mont Ste-Anne, 349 000$.

CHARLESBOURG



1094, François-Trefflé, jumelé, magnifique, 104 900$.



1200, Rabelais, jolie maison avec piscine creusée, 135 000$.

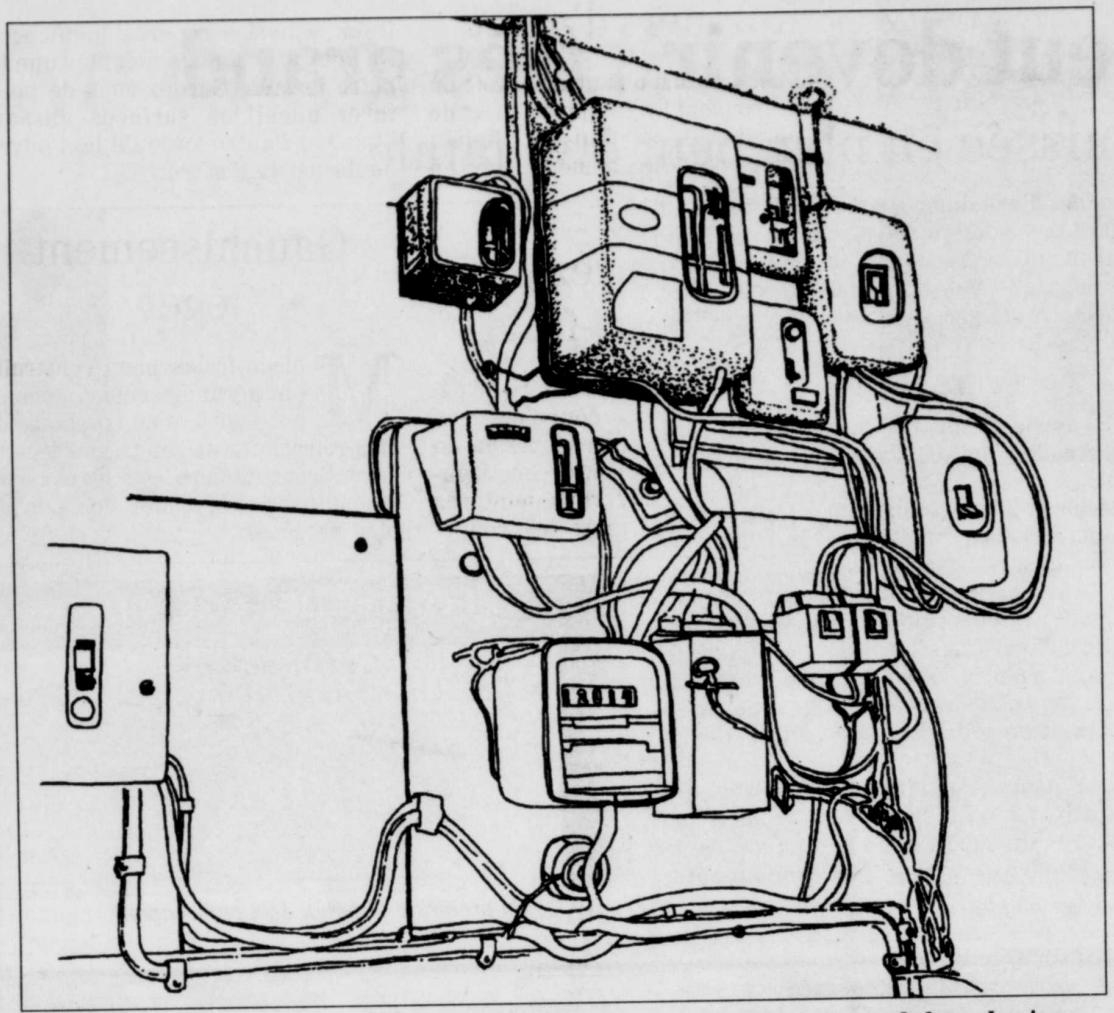
LAC-BEAUPORT



1, ch. des Pentes, fenestration abondante, 153 000$.

1486742

HABITAT/DÉCO



Si le « panneau » de services électriques ressemble à ça, il est sans doute temps de le moderniser.

Si l'air de votre maison est malade...

QUÉBEC — Si votre facture de chauffage est démesurément élevée, croyez que votre maison est une passoire.

Bien entendu, si la maison que vous habitez est plusieurs fois centenaire, il est normal sans doute qu'elle « respire » autant.

Si, au contraire, elle est récente, il y a problème en la demeure. Possible que cela soit attribuable à plusieurs fenêtres et portes qui laissent entrer l'air froid ou fuir la chaleur. Les coupe-froid sont peut-être écrasés, craquelés ou effrités.

Si votre maison sent l'humidité, les égouts ou le pétrole, si encore vous y souffrez souvent de migraines tandis qu'elles se dissipent lorsque vous sortez, l'air de votre maison est « malade ». Il faut agir.

AUTRES PROBLÈMES

Voici d'autres problèmes courants qui peuvent survenir chez vous.

• Courants d'air autour des portes ou des fenêtres : cela dépend d'ordinaire des coupe-froid ou, si les interstices sont trop grands, d'un vice structural.

• Air sec, de nature d'ailleurs à irriter le système respiratoire : possible que l'appareil central de ventilation fonctionne trop vite ou trop souvent.

• Portes ou fenêtres coincées : les variations d'humidité affectent surtout celles en bois, à moins qu'elles ne soient hors d'aplomb.

• Moisissures au sous-sol : à ne pas tolérer ; là et ailleurs, ne les nourrissez pas ; gardez les surfaces propres et sans poussière.

• Panne d'eau chaude : thermostat trop bas ou demande considérable d'eau en peu de temps ; à moins que l'alimentation électrique ou en gaz naturel soit interrompue.

• Bardeaux de toit arrachés, retroussés ou dépourvus de granules : à remplacer.

• Fissures dans les fondations. Gypse poudreux. Cernes contre les murs. Condensation constante, l'hiver, contre les vitres.

• Pièces trop froides : problème d'isolation thermique, de coupe-froid ou de distribution de la chaleur dans la maison.

• Petites fissures dans le plancher de béton du sous-sol : elles sont normales et résultent du séchage du béton (c'est ce qu'on appelle le retrait) ; si elles font 1/8 po et ont tendance à s'élargir, consultez un technologue en bâtiment.

• L'hiver, barrage de glace sur le débord du toit : risque d'infiltration dans la maison en raison de l'emprisonnement de l'eau et de sa montée par capillarité sous les bardeaux. Le barrage dénote un vice d'isolation dans l'entretoit.

Gare à la condensation

Quand l'air chaud humide refroidit, son humidité s'échappe et se réfugie contre des surfaces plus froides comme le vitrage des fenêtres. Il en résulte la condensation. Avec le temps, elle endommage les matériaux environnants comme la peinture, les revêtements, le bois, l'isolant. Une maison qui retient trop d'humidité est difficile et coûteuse à chauffer.

Se faire pomper l'air

Si un ventilateur tire plus d'air de la maison qu'il n'y a d'air neuf d'introduit, il se crée un vide. Si, par ailleurs, le poêle à bois ou le foyer sont en activité, les gaz de combustion seront aspirés et se répandront dans la maison. Car la nature a horreur du vide.

Entrez dans un monde de qualité...

Le DE VINCI CONDOMINIUMS

700, rue Alain, Sainte-Foy
(angle chemin Ste-Foy, près du Campanile)
Informations au Florentin,
652-9112



- **Immeubles** de béton armé
- **Stationnements** intérieurs
- **Stationnements** visiteurs
- **Fenestration** abondante
- Immenses **balcons, piscine**
- **Hall d'entrée** somptueux
- **2 salles de bains**
- **Armoires** de thermoplastique
- **Moulures** décoratives

Possibilité de bois franc à tous les étages.

C.R. GAGNON inc. ENTREPRENEURS GÉNÉRAUX VICTORIAVILLE

Quelques unités de coin disponibles
Au 6e, 7e et 8e étage
Vue exceptionnelle

Visite sur rendez-vous ou présentez-vous au Florentin
3711, chemin Ste-Foy
tous les jours dès 13h

1485901



La Seigneurie de Salaberry
Résidences pour personnes âgées

Acceptez l'invitation que vous fait l'équipe de La Seigneurie de Salaberry et découvrez l'ambiance irrésistible qui fait de ces résidences le chez-soi idéal.

Notre philosophie est de rendre les gens heureux et de maintenir leur autonomie le plus longtemps possible.

- Unités locatives disponibles en 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2 ou 4 1/2
- accès contrôlé à l'immeuble
- personnel infirmier (24 h)
- salle à manger (service aux tables)
- activités de loisir, tous les jours
- entretien ménager
- buanderie gratuite
- jardins sur le toit
- chapelle, salons communautaires et salles de jeux
- clinique médicale, pharmacie
- génératrice d'urgence
- stationnement intérieur
- un concept qui offre une sécurité complète en tout temps

20, rue Saint-Jean, Québec (Québec) G1R 1N6
(418) **648-1471**
1484448

LE SOLEIL
la vie, mot à mot

Livraison automne 2000
À partir de 85 200$



Terrains disponibles

Beauport:	**16 000$**
Val-Bélair:	**18 500$**
L'Ancienne-Lorette:	**23 800$**
Sainte-Foy:	**32 000$**

CONSTRUCTIONS BEAUBOIS INC. **871-8884**

1486640

Plus tard, plus cher

Un problème croît avec le temps, comme les coûts de sa réparation

GILLES ANGERS
Le Soleil

■ QUÉBEC—Tiens! c'est le grand jour d'inspection.

C'est ce qu'a coutume de dire, chaque année, un locataire à sa propriétaire.

Celle-ci est une dame du troisième âge qui porte grand intérêt à sa maison. Elle est, à son endroit, vigilante. En somme, elle voit à son affaire.

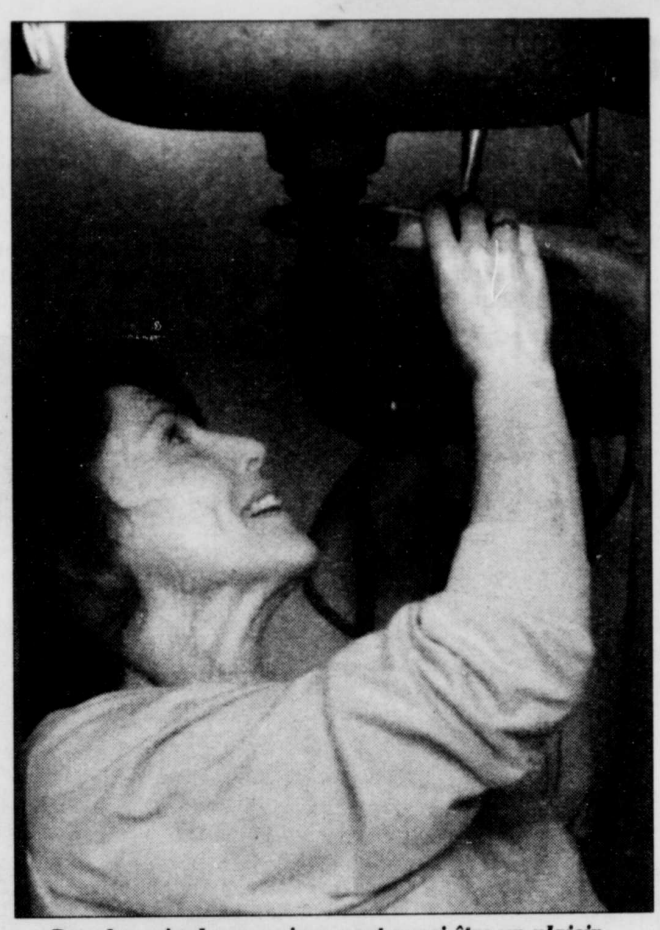
Ce qui ne va pas doit être réparé sans délai. Elle sait bien qu'un problème croît avec le temps aussi bien que les coûts inhérents à sa réparation.

La voici armée d'un calepin. Elle considère sa maison avec pénétration. Elle note: une marche à remplacer ici; un joint de mortier manquant, là; la peinture qui éclate sous une corniche, ailleurs; une portion de gouttière «écréanchée», plus loin.

Elle connaît un entrepreneur fiable. C'est lui qui exécute annuellement les travaux. Si la peinture fendille, farine ou éclate localement, elle fait effectuer une retouche. Elle ne la laisse pas ainsi des années en attendant la grande corvée de peinture.

Elle a aussi pour son dire qu'on ne peint pas tout un mur pour dissimuler une partie dépeinte. D'autant que trop de couches de peinture forment une croûte qui finit par se soulever.

Bref, elle pratique l'entretien progressif. Car plus tard, plus grave et plus cher.



Prendre soin de sa maison peut aussi être un plaisir...

Calfeutrer en «qualité»

Il arrive que vous ayez à calfeutrer vos fenêtres au moyen de pâte plastique (mono) et pistolet de calfeutrage. Pour ce, employez la pâte la plus durable (au silicone, par exemple) que vous pourriez éventuellement peindre.

Sourcex: Manuel du propriétaire occupant - SCHL.

Robinets d'arrêt

Il est très important de savoir où se trouvent les robinets d'arrêt de plomberie, surtout le robinet principal, de votre demeure. Ce, en cas d'urgence.

Ne peinturez pas vos coupe-froid

Une fois par an, enduire de pétrolatum vos coupe-froid en caoutchouc, en vinyle ou en néoprène pour conserver leur souplesse. Par ailleurs, vous peinturez vos fenêtres, épargnez les coupe-froid. Vous les rendrez inefficaces. Ne peinturez jamais non plus une fenêtre fermée. Gardez-vous de peinturer aussi les surfaces glissant l'une sur l'autre lorsqu'il faut ouvrir ou fermer la fenêtre.

Gauchissement léger

Maison fraîchement construite ou agrandissement récent: les madriers de l'ossature de bois rétréciront et gauchiront légèrement. Cela peut faire lever les clous retenant le gypse et donner lieu à de petites lézardes.

Avis aux constructeurs dynamiques

Excellent secteur
Pour unifamiliales, jumelés, bifamiliales, multifamiliales, maisons de ville, condominiums (de 4 à 36 condos)
Terrains prêts à bâtir pour maisons modèles
Demande constante: 40 maisons construites en 14 mois
20 terrains vendus en un mois, cet été
Potentiel pour plusieurs années
Le secteur Charlesbourg Montagne des Roches
Pour information: Jean-Guy Boilard, promoteur
627-0003
1486908

ANDRÉ ROUSSEAU CONSTRUCTION INC.



Plan personnalisé pour résidence, rénovation, armoires de cuisine.
aussi MAISON À VENDRE au 3609, Rogère-Lepage, Pointe Ste-Foy, 176 900$ + taxes.
Disponible immédiatement
2375, De Celles, Québec (Parc Métrobec) 843-4242 poste 23 ou 26
OWENS CORNING
1487755

RE/MAX FORTIN DELAGE Y.D. courtier immobilier

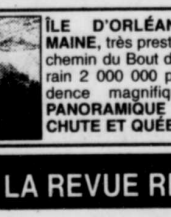
L'efficacité? Un travail d'équipe!



Yvan Drouin
653-5353



Christine Lavigne
Publicité/administration



Louise Thomassin
Adjointe/secrétariat

www.remax-quebec.com/agt/yvandrouin



QUÉBEC, 3 logements, 840, Marguerite-Bourgeois.



SILLERY, RÉDUIT, 1746, côte Gignac, **À VOIR.**



ST-NICOLAS, SUPERBE, 117, de la Chaudière, **À VOIR.**



LEBOURGNEUF, 9810, Jourdain, **PRIX RÉVISÉ.**



LAC-BEAUPORT, SUPERBE, 146, ch. du Moulin, terrain 51 000 pi ca.



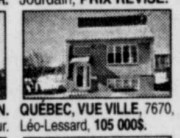
QUÉBEC, commercial, 1945, de la Normandie.



SILLERY, SUPERBE, 2112, ch. du Foulon, **à voir.**



VAL-BÉLAIR, VUE PAN. FLEUVE, 1690, du Golfeur.



QUÉBEC, VUE VILLE, 7670, Léo-Lessard, **105 000$.**



SILLERY, SUPERBE, 1459, Dobell, **UN BIJOU.**



SILLERY, VUE FLEUVE, 2446, ch. du Foulon.



MESNIL, NOUVEAU, 1685, Francine-Mckenzie.



CHARLESBOURG, 565, Caraquet, **VUE VILLE.**



SILLERY, magnifique, 1790, de Kilmarnock.



STE-FOY, 3691, boul. Neilson, **petit domaine.**



MESNIL, UN BIJOU, 7260, des Souverains.



CHARLESBOURG, SUPERBE, 5945, 3e Av., **à voir.**



SILLERY, NOUVEAU, 2420, Marie-Victorin.



STE-FOY, REVENUS, 2861, de Lorimier, **à voir.**



MESNIL, SUPERBE, 7200, Lamarche, **217 000$.**



CHARLESBOURG, 616, Maude, **133 000$, à voir.**



SILLERY, 1446, du Buisson, **réduit, 239 000$.**



ST-AUGUSTIN, DOMAINE, 4751, St-Félix.



MESNIL, TRIPLEX, 1300-04-08, de l'Arche, **réduit.**



BEAUPORT, RAFFINÉE, 560, Belliard, **168 000$.**



SILLERY, 1254, du Luxembourg, **210 000$, À VOIR.**



ST-NICOLAS, VUE PAN., 286, de la Corniche.



MESNIL, 1350, du Migneron, très belle, **139 000$.**



BEAUPORT, REVENUS, 611, Rochette, **98 500$.**

CONDOS

SILLERY
BOISÉ DES AUGUSTINES, penthouse très luxueux, climatisé, foyer, 2230 pi ca. **VUE PAN. FLEUVE.**

SILLERY
BOISÉ DES AUGUSTINES, superbe condo 2230 pi ca, niveau jardin, 3 ch., 2 s. de bains, **VUE FLEUVE, RÉDUIT, 337 000$.**

SILLERY
VUE PAN. FLEUVE, très beau [illegible] estré, foyer [illegible] rb., grand balcon, face au parc. VENDU

QUÉBEC
145, G.-MORISSET, condo superbe, très luxueux, sur 2 niveaux, pl. bois, foyer, cuisine granit, garage chauffé.

STE-FOY
3701, GABRIELLE-VALLÉE, très luxueux, sur 2 étages, 2219 pi ca, terrasse sud côté jardin, **prix réduit.**

LÉVIS
LES DIAMANTS BLEUS, très luxueux, 2 ou 3 ch., stationnement int., poss. location, **VUE PAN. FLEUVE ET CHÂTEAU.**

TERRAIN

SILLERY, rue Maritain, terr. boisé 66 pi ca de façade x 118 pi ca de profondeur, 7847 pi ca, **139 000$.**



ÎLE D'ORLÉANS, NOUVEAU, Ste-Pétronille, 79, chemin du Bout de l'Île, **petit domaine** tout pierre, magnifique résidence très fenestrée, terrain à faire rêver, **VUE PANORAMIQUE FLEUVE ET CHUTE.**



ÎLE D'ORLÉANS, DOMAINE, très prestigieux, 37, chemin du Bout de l'Île, terrain 2 000 000 pi ca, résidence magnifique, **VUE PANORAMIQUE FLEUVE, CHUTE ET QUÉBEC.**

VOIR MES RÉSIDENCES À VENDRE DANS LA REVUE REMAX

HABITAT/DÉCO

Entretenir, oui, mais gare au découragement

Au printemps et à l'automne, ayez l'œil ouvert

Gilles Angers
Le Soleil

■ QUÉBEC — Entretenez votre maison, mais progressivement. N'en faites pas trop à la fois. Gare à l'incontinence d'entretien. Elle mène au découragement.

« Fixez-vous un calendrier. Retapez les fenêtres, la première année ; le revêtement, la deuxième ; les balcons, la troisième ; et ainsi de suite », suggère l'architecte québécois David Leslie.

Il se rappelle ces gens qui, un jour, lui ont communiqué leur difficulté de choisir entre la réfection de leurs fenêtres et un voyage en Europe.

« Ils sont allés là-bas, fait-il savoir. Mais ils ont refait leurs fenêtres l'année d'après », s'en félicite-t-il. Un compromis intéressant, tout compte fait.

Ambroise Dubuc, conseiller en bâtiment au CAA-Habitation, estime qu'on peut trouver du plaisir dans le fardeau d'entretien. « Moi, dit-il, je trouve ça *l'fun* de m'occuper de ma maison. »

INSPECTION RÉGULIÈRE

Sans en devenir dingue, cependant. Selon lui, il faut se garder de prendre pour trop important le mot régulièrement dans l'expression « Il faut faire l'inspection de sa maison régulièrement. »

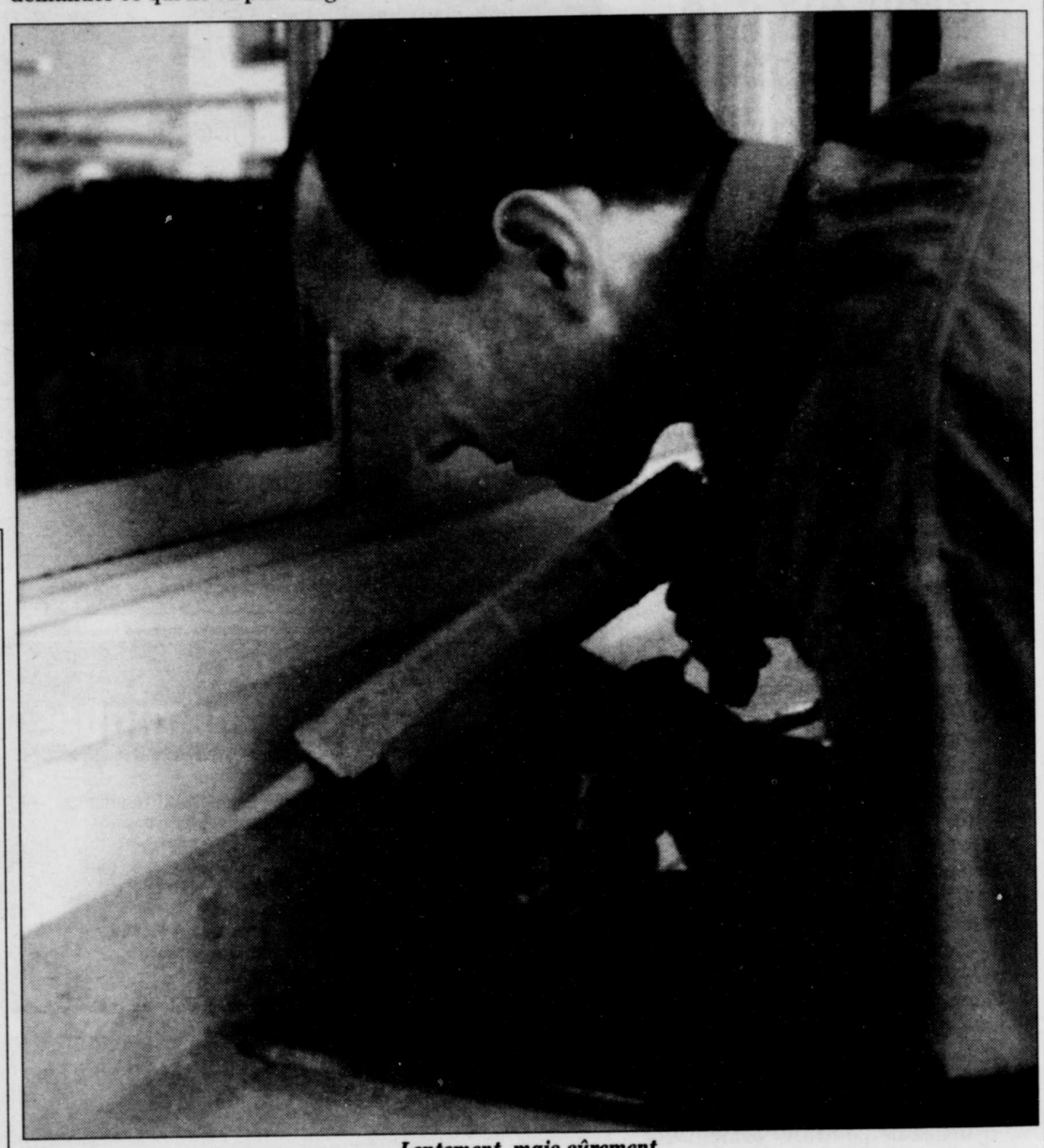
Ce mot recouvre quelle fréquence ? se demande-t-il.

On ne sait trop. Le mot vigilant dans « Il faut être vigilant » sied peut-être mieux.

Comme on aime sa maison, on la regarde.

Si quelque chose paraît inhabituel, si telle fissure s'est élargie, si la peinture cloque, si vous trouvez au bas des descentes de gouttière des granules de bardeaux d'asphalte de toit, il faut se demander ce qui ne va pas et agir.

Étant néanmoins entendu qu'au printemps et au début de l'automne, il y a lieu de faire le tour du propriétaire. En fait, lors de ces deux moments forts, il faut avoir l'œil ouvert et le bon.



Lentement, mais sûrement.



Le standard de référence du nouveau millénaire

Premier constructeur régional APCHQ 1999

NOBILIS LAURÉAT CONSTRUCTION MULTIFAMILIALE

Des condominiums de très haute qualité au coeur de Sainte-Foy

Construction en béton • finition luxueuse • 1, 2 et 3 chambres • décor enchanteur, complètement boisé • à deux pas de la rue du Campanile • ascenseurs et garages intérieurs

LICENCE RBQ: 8001-8286-42



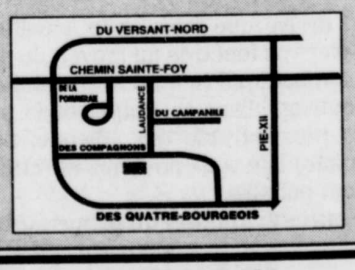
Le Parc des Compagnons de Cartier

3707, des Compagnons app. 115 à Sainte-Foy

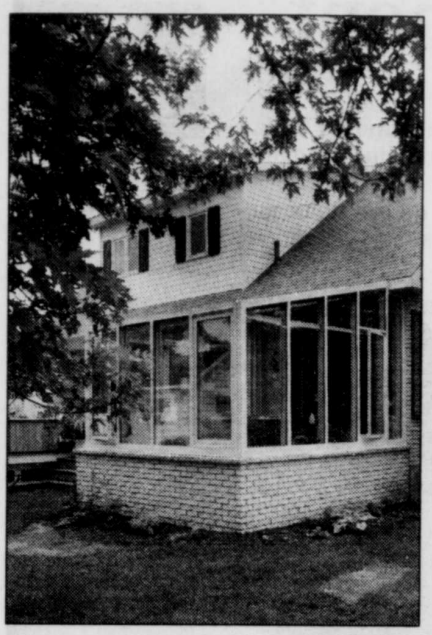
650-2830

Lundi au jeudi 11h à 20h
Vendredi 11h à 17h
Samedi et dimanche 12h à 17h

www.v3i.qc.ca/parc



1481677



ARCHIVES LE SOLEIL

Les feuillus : un « matériau » efficace

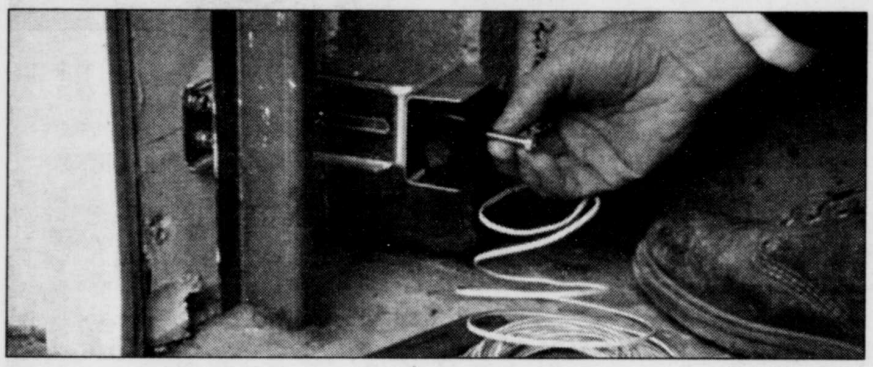
Les feuillus, au sud de votre demeure, sont étonnants d'efficacité. En été, leur feuillage protège des rayons du soleil ; l'hiver, du fait qu'ils n'ont plus de feuilles, les rayons du soleil atteignent la maison, la réchauffent et vous réconfortent.

La maison et ses services

Il y a votre maison, ça va de soi. Mais elle comprend aussi des services tels que le chauffage, la ventilation, la plomberie, la climatisation, la domotique, l'aspirateur central, le téléphone et l'Internet, la câblodistribution ou le système électronique de protection.

Attirée par le froid

La chaleur est ainsi faite qu'elle est attirée par le froid. L'hiver, elle cherche à sortir; l'été à entrer. C'est pourquoi, la maison présente des astuces comme la laine isolante, les coupe-froid ou des fenêtres à faible « émissivité » pour retarder son entrée ou sa sortie.



ARCHIVES LE SOLEIL

Contre les cambriolages

Un moyen de contrer le cambriolage: entretenez de bonnes relations avec vos voisins et appliquez-vous à être un bon voisin pour ceux-ci; proposez-leur la mise sur pied d'un programme de vigile de quartier. Quand bien même votre maison serait équipée d'un système d'alarme anti-intrusion, ne croyez pas inutile la vigilance de quartier.

Des bardeaux du toit à refaire

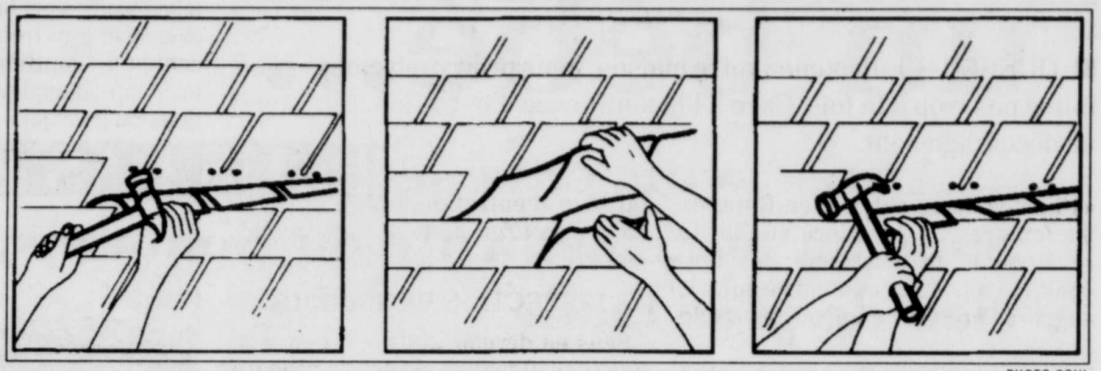


PHOTO SCHL

Pour remplacer un bardeau de toit : 1) Soulever le bardeau au-dessus de celui qui est abîmé ; enlever soigneusement les clous qui retiennent ce dernier. 2) Ôter le bardeau brisé, mettre un neuf à sa place. 3) Fixer celui-ci avec des clous galvanisés à large tête pour toiture ; mettre un peu de goudron (ciment asphalté) sur les têtes de clou et rabattre le bardeau de dessus.

tapitec
LA RÉFÉRENCE EN COUVRE-PLANCHERS
Plancher flottant
6 mm
(érable - érable blanchi - chêne doré - hêtre - chêne)
179 le pi²
Garantie de 10 ans
Ensemble de nettoyeur à plancher Finitec (#70312)
30 % de rabais
à l'achat minimum de 100 pi ca de bois flottant
Spécialement conçu pour l'entretien de vos planchers de bois franc, laminés et parqueterie.
Simple et rapide
FINITEC
CÉRAMIQUE
13 x 13 grade 4
(choix de 4 couleurs)
1,09 le pi²
70 % de rabais
sur tous les coupons en magasin
(tapis - prélarts - céramique)
TAPIS GAZON
(qualité supérieure)
captiva vert émeraude
captiva gris (largeur de 12 pi)
6,98 v ca
Prix et produits en vigueur du 26 août au 9 septembre inclusivement
ESTIMATION GRATUITE À DOMICILE
SERVICE D'INSTALLATION EXÉCUTÉ PAR DES PROFESSIONNELS
5830, boul. Pierre-Bertrand Nord, Québec
(418) 622-8092
(voisin de Clément)
R.B.Q. 2438-1923-12
1486282

Ne payez RIEN avant 1 an
sans dépôt et paiement. Sur approbation de crédit.
Cabanons • Gazebos • Garages
de toutes grandeurs
Du charme, de l'élégance et du raffinement
Cabanon IDEAL
321, rue Seigneuriale, Beauport
Téléphone: (418) 666-1018
1 877 888-1018
AUSSI VENDU CHEZ RENO DEPOT
Installation et livraison
1471723

Dormez comme un bébé...

... Après avoir payé le PLUS BAS PRIX en ville pour un matelas Sealy ou Simmons, rien de plus facile.



Nous vous offrirons 10%*

SI VOUS TROUVEZ LA MÊME MARCHANDISE AILLEURS À PLUS BAS PRIX, NOUS RESPECTERONS NON SEULEMENT CE PRIX MAIS NOUS VOUS ACCORDERONS *UN RABAIS ADDITIONNEL DE 10%!*

Un bonus extra!

1. LIVRAISON GRATUITE
2. INSTALLATION GRATUITE
3. CADRE DE LIT GRATUIT
4. RETRAIT GRATUIT DU VIEUX MATELAS

Sealy Posturepedic™

1. Conception innovatrice Edgeguard™ pour 10% plus d'espace.
2. Base Steelspan™ exclusive pour durabilité.
3. Ressorts Posturetech™ exclusifs pour un support adéquat.

LE CHARMEUR	À partir de $169
CHIRO POSTURE	À partir de $199
ROYALE ULTIMA	À partir de $269
POSTUREPEDIC	À partir de $299
LA SALLE	À partir de $369
TRADITION	À partir de $499

SIMMONS CANADA INC.

Tout nouveau profil avec ressorts indépendants pour un confort et un support ultime

BEAUTYSLEEP EVASION	À partir de $199
BEAUTYSLEEP EMOTION	À partir de $299
BEAUTYSLEEP DELUXE	À partir de $449
BEAUTYSLEEP IRIS HI-LOFT	À partir de $499
BEAUTYREST SUPREME	À partir de $599
W. C. DUAL COMFORT	À partir de $799

MATELAS PAYEZ ET EMPORTEZ À PARTIR DE $39.95

* Nous vous accorderons une réduction équivalente à la TPS et la TVQ.

Garantie 30 nuits sans condition ou argent remis

De plus... NE PAYER RIEN PENDANT UN AN *ou* NOUS PAIERONS LA TPS ET LA TVQ

Jusqu'à $100 de rabais

sur tout ensemble de matelas Posturepedic de Sealy et Beautyrest de Simmons

Simple *$50* de rabais — Grand *$75* de rabais
Double *$60* de rabais — Très Grand *$100* de rabais

Sur présentation de ce coupon. Un coupon par ensemble de matelas. Ne peut être jumelé à aucune autre offre.

LITS EN LAITON & EN FER

Plus de 1,000 modèles & couleurs aux plus bas prix garantis!

LINEN CHEST

DÉCOR DÉPÔT

PLACE LAURIER 658-5218

Nos prix sont imbattables! Comparez, vous serez convaincu!

1481176

HABITAT/DÉCO

Digne des plus merveilleux contes





LE SOLEIL, JEAN-MARIE VILLENEUVE

Maison dans les arbres rue Bourbonnière, à Sillery. Elle se dresse, sous les chênes, derrière la résidence des Latendresse et Villeneuve. Elle a été construite par M^me^ Lise Harvey et M. Jean-Marie Villeneuve, de Saint-Nazaire au Lac-Saint-Jean. Ils sont les grands-parents des petites Marie et Jeanne Latendresse, lesquelles sont respectivement au centre et à gauche de la photo de droite. Elles posent d'ailleurs en compagnie de leur cousine et camarade, Vanessa. Les grand-mère et grand-père l'ont faite affectueusement pour leurs petites-filles, soit ; mais, en filigrane, pour leur fille Diane, mère de Marie et Jeanne, qui en a tant rêvé quand elle fut petite. « Cette maison, dit-elle au SOLEIL vient chercher l'enfant qui est en nous. » Fabriquée donc à Saint-Nazaire, le joli « havre de cœur » a été transporté en modules, cet été, à Sillery, et assemblé. G.A.

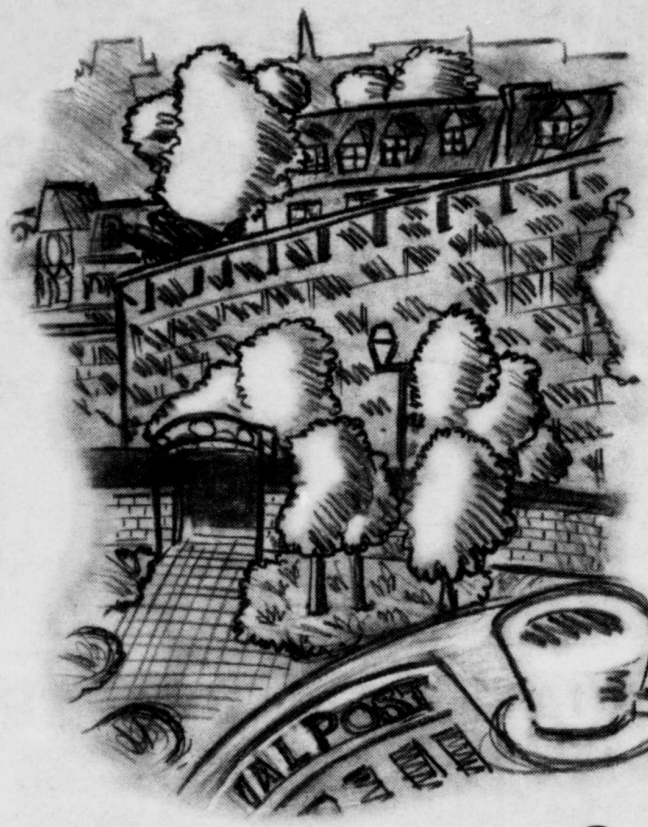
5 jours pour 5 $
LE SOLEIL Annonces classées 686-3311
Pour des articles de 100$ et moins. Pour un temps limité. Annonce de 2 lignes.

Gagnez 3500 $ en portes et fenêtres
DONAT FLAMAND
Visitez notre site Internet www.donatflamand.com et découvrez la gamme des produits Donat Flamand.
Plus de 25 ans d'expérience
909, boul. Pierre-Bertrand Sud
Vanier (Québec)
Téléphone : (418) 684-9993
RBQ# 8223 - 08063 - 15
Participez à notre concours
nom : _____
prénom : _____
adresse : _____
ville : _____
c.p. : _____ prov. : _____
téléphone : _____
courriel : _____
indice mystère : _____
Règlements disponibles au www.donatflamand.com/promo
Regardez le Grand Journal de 12 h 30 en août sur les ondes de TQS et notez l'indice mystère qui apparaîtra durant la présentation de la météo. Remplissez votre bon de participation et déposez-le dans le baril prévu à cet effet au magasin-entrepôt Donat Flamand.
Aucun achat requis. 18 ans et plus. Résidents du Québec seulement.
Date limite de participation : 11 septembre 2000 à 16 h.
en collaboration avec : LE SOLEIL TQS
1472522

Concept Unique à Ste-Foy
Différent de tout ce que vous avez vu
c'est le CONDO-REPENSÉ
CONDOS TÉMOINS DE 1227 pi ca et + À VISITER
- 12 condominiums par bâtiment (4 par étage)
- Tous des unités de coin (meilleure fenestration)
- 2 salles de bains - 3 rangements - garage intérieur
- Ascenseur - piscine extérieure.
3747, Gabrielle-Vallée, Sainte-Foy
(418) 651-6372
Lundi au jeudi: midi à 20h
Vendredi, samedi et dimanche: midi à 17h
Près du ministère du Revenu, entre le chemin Saint-Louis et Quatre-Bourgeois, par la rue Valentin.
Licence R.B.Q. 1479-9099-05
1481750

Les Cours Victoriennes
À Sainte-Foy
659-9999
Condominium de très grand luxe. Succombez à notre style de vie sans compromis.
www.lesvicto.com
3791, Gabrielle-Vallée. Phase III
Ouvert du samedi au jeudi de 12h30 à 17h30
1484446

Le Jardin des Remparts



La quiétude d'une construction haut de gamme conçue pour offrir un maximun de confort et une qualité de vie exceptionnelle.

Confort d'un jardin intérieur soigneusement aménagé et isolé des bruits de la ville avec vue sur les Remparts.

Design & Harmonie

4 prestigieux condos de 1500 pi² à 1700 pi²

8 prestigieuses maisons de ville de 1600 pi² à 1900 pi²

Le Jardin des Remparts

- Terrasse individuelle privée
- Stationnement intérieur avec accès direct aux maisons
- Insonorisation maximale
- Structure de béton
- Planchers et escaliers en bois franc
- Climatisation et foyer



Jean Jacques Plante, graphiste-illustrateur

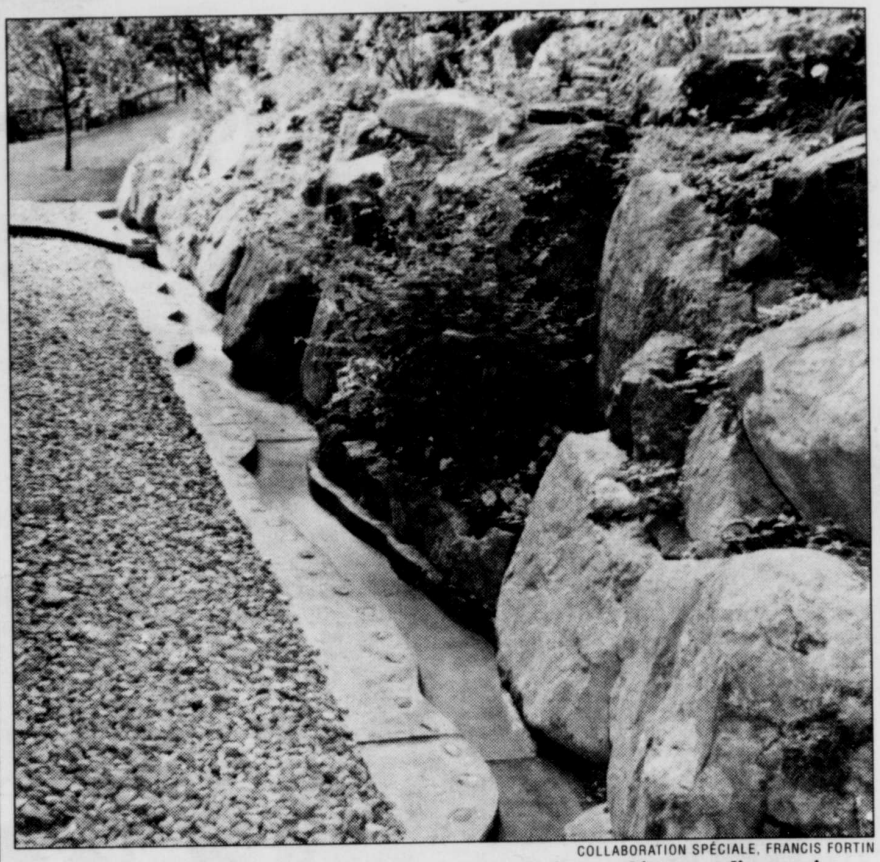
Promoteur et maître d'oeuvre: **Tremblay Ouellet associés inc.** Architectes: **Les architectes Jean Côté et associés**
Ingénieurs–structure: **Le groupe SID** Ingénieurs–mécanique: **Groupe Méconair** Chargé de projet: **Questo**

1484974

www.imcha.com

Les immeubles Charlevoix Courtier Inc.
Louise Bédard, courtier immobilier agréé
(418) 692-2908

Bureau des ventes :
179, rue St-Paul
Québec (Québec) G1K 3W2



COLLABORATION SPÉCIALE, FRANCIS FORTIN

Le canal de surface près d'une maison imaginé pour détourner l'eau qui, de la montagne, se dirigeait sur celle-ci.

Détournement d'eau efficace et esthétique

FRANCIS FORTIN
Collaboration spéciale

Par un bel été, j'ai décidé de régler moi-même un problème persistant. Une maison, à flanc de montagne, recevait d'importantes quantités d'eau, surtout à la fonte des neiges et lors des grandes pluies d'automne.

Consécutivement à de légères infiltrations, on se devait, bien entendu, d'étancher la fondation. Mais il fallait d'abord penser à éloigner l'eau de celle-ci.

CANAL DE SURFACE

Un mur de grosses pierres a été élevé derrière la maison afin de retenir le sol, à environ trois mètres de cette dernière. L'été, des vignes et des vivaces peuplent cette immense rocaille tandis que l'hiver, la neige présente un impressionnant spectacle de rondeurs.

Le long de la fondation, le terrain fut nivelé avec une pente d'environ cinq degrés vers la rocaille, une toile géotextile recouverte de galets de rivière colorés assurant une bonne intégration au site.

Un canal de surface en béton armé vient faire la jonction entre les deux. Sa pente longitudinale de trois degrés sur une quinzaine de mètres permet à l'eau de ruisseler vers le côté le plus bas du bâtiment, puis vers l'avant.

Les formes courbes reprennent la forme des grosses pierres pendant que la ligne droite de la partie surélevée se mesure à la « linéarité » de la façade arrière. Des pierres colorées incrustées dans le béton frais soulignent les courbes tout en délimitant le canal, un peu comme le font les points orange du métro de Montréal.

Bien que fastidieux en raison de ses 150 poches de béton prémélangé, cet aménagement a non seulement permis de régler le problème d'infiltration, mais surtout de s'assurer qu'il ne se reproduira plus. Sa forme et ses matériaux l'intègrent bien à l'environnement et facilitent son entretien saisonnier.

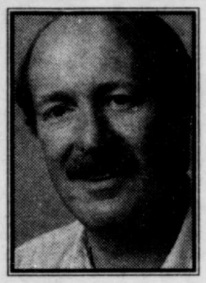
Ce canal est une solution parmi d'autres. D'autres auraient pu être acceptables pour peu qu'elles aient respecté les pentes de ruissellement.

Exécuter soi-même ce genre de projet permet d'y mettre sa touche personnelle. Bien sûr, pour les détails techniques, consultez avant d'entreprendre les travaux.

Francis Fortin est de Québec. Il est bachelier en Design de l'environnement et bachelier en architecture.

Ne taillez pas le lilas fraîchement transplanté

Même si les gros froids automnaux paraissent lointains, il est déjà temps de songer à rentrer les plantes d'intérieur que vous aviez placées dehors durant l'été ainsi que les plantes en contenant que vous voudriez conserver (géraniums, fuchsias, etc.).



Larry Hodgson

Collaboration spéciale

C'est que le passage de dehors à dedans se fait mieux lorsque les nuits sont encore assez chaudes. Attendez au mois de septembre et plusieurs plantes risquent de subir un choc en passant d'un milieu frais à un milieu chaud.

Q: L'automne dernier, j'ai transplanté des lilas que j'ai pris sur le terrain d'un ami. Au printemps, les feuilles sont bien sorties, mais seulement sur le bout des branches. Il est maintenant plus que temps de tailler les lilas, mais je n'ose pas parce qu'il ne resterait pratiquement plus de feuilles en place. Que dois-je faire?

Danielle Nolin
Île d'Orléans

R: Nous avons la manie de toujours vouloir tout tailler, mais il faut savoir que c'est rarement obligatoire. Dans le cas du lilas, notamment, il y a trois sortes de taille que l'on peut pratiquer, mais aucune n'est nécessaire sur un lilas planté depuis moins d'un an, à part supprimer les branches mortes.

Ainsi, la suppression des fleurs fanées est sûrement inutile dans votre cas, car il est peu probable que votre lilas ait déjà fleuri.

D'ailleurs, l'International Lilac Society prétend que cette taille, pourtant fort populaire, est essentiellement inutile.

La suppression des fleurs fanées est inutile

Car on la fait surtout pour « stimuler une meilleure floraison l'année suivante ». Or, que l'on supprime les graines ou non, les lilas tendent tous à avoir une grosse saison de floraison suivie d'une petite saison.

De plus, supprimer les fleurs fanées n'aurait pas d'impact la deuxième année non plus. La suppression des fleurs relève donc strictement d'un souci esthétique, pour ceux qui jugent les gousses de graines désagréables à l'œil.

Si vous tenez à la faire, il faut supprimer les gousses en juin, immédiatement après la floraison. Il est trop tard, à présent.

Quant à la taille de renouvellement, où l'on enlève aux deux ou trois ans les branches les plus âgées pour laisser la place aux plus jeunes, on la pratique sur les lilas bien établis, ce qui ne sera pas le cas avec votre lilas avant quatre ou cinq ans.

C'est la même chose pour la taille de rajeunissement, où l'on rabat presque au sol les lilas très âgés pour stimuler une reprise à partir du pied. Ces deux tailles peuvent se pratiquer en toute saison... mais un lilas fraîchement transplanté n'en a absolument pas besoin.

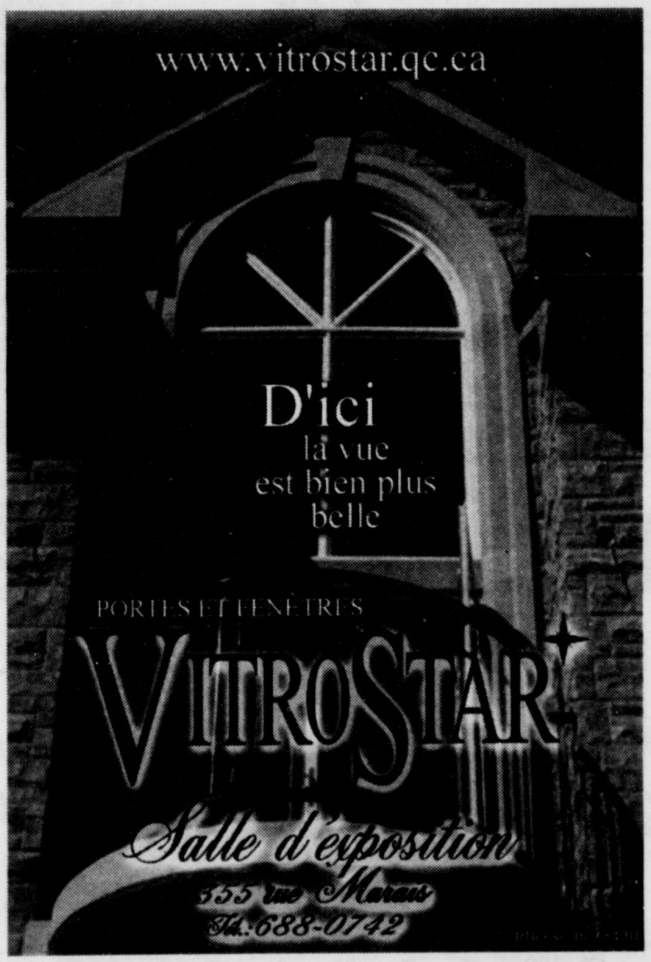
Le p'tit truc du jardinier

Si vous manquez de fleurs dans vos plates-bandes à la fin de l'automne, achetez des potées de chrysanthèmes déjà en fleurs et insérez-les çà et là. Elles rehausseront votre aménagement jusqu'à la fin d'octobre.



ARCHIVES LE SOLEIL

La taille du lilas est rarement de nécessité.



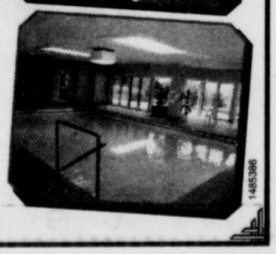
MANOIR·MANRÈSE
Résidence pour retraités et pré-retraités
700, avenue Murray, Québec
(418) 683-6438
Contactez-nous 7 jours sur 7



Venez Profiter d'une belle vie!







- Soins infirmiers 24 heures
- Piscine intérieure chauffée
- Fine cuisine de saison
- Accueil chaleureux
- Forfaits sur demande

Le 18 août dernier

Tournoi de golf

édition 2000

APCHQ Région de Québec



Tenu pour la 4 année au magnifique Club de golf de Beauce
Félicitations à nos gagnants

Meilleure équipe mixte

Pierre Hamelin et Jeannine Lapointe de la Fédération des caisses populaires Desjardins de Québec et André Dumont ainsi que Frédéric Morneau du quotidien Le Soleil

Meilleure équipe masculine

Bernard Gauthier, Jacques Côté, Clément Cauchon et Martin Dechêne de Modulex

Merci à tous nos commanditaires

Nos commanditaires sur le parcours

- Garantie rénovation de l'APCHQ
- APCHQ - Région de Québec
- Assurances générales des caisses Desjardins
- Bonneville Portes et Fenêtres
- Caisse populaire Les Saules
- Dow Chemical Canada
- Groupe Giroux Maçonnex inc.
- Journal de l'habitation
- Journal économique
- Les Produits Alba
- MAAX
- Michel Rhéaume et associés ltée
- Orléans compagnie d'assurance générale
- S.P.L. Service électrique
- Société canadienne d'hypothèques et de logement
- Vitrerie Lévis

Commanditaires de la soirée

- APCHQ - Région de Québec
- Assurances Joe Angelone inc.
- CITF-FM
- CJMF 93 FM
- Daignault et Associés, avocats
- Elyps
- Espace Bell Charest (Harold Bouffard)
- Groupe Urgence Sinistre Construction Gaubourg
- Holt Renfrew
- Hydro-Québec
- La Clef de Sol
- La Galerie du Meuble
- La Maison Simons inc.
- Le Soleil
- Lettrage N.V.
- Luminaire Mathieu
- Man Power
- Naturo
- P.E. Poitras Services d'exposition
- Perspective Travail inc.
- Radio-Canada
- Rémi Roy inc. courtiers d'assurances
- Rodgers AT&T
- Société canadienne d'hypothèques et de logement
- Société commerciale Clément inc.
- Triomphe Marketing et Communication
- TVA

Commanditaires du trou d'un coup

FASKEN MARTINEAU DUMOULIN S.R.L.

1486879

LE SOLEIL
la vie, mot à mot

PLEIN AIR
à lire le mercredi dans



686-3344

Grande Vente
sur nos foyers et poêles au bois, à l'huile et au gaz
démos «Expo»

J.A. ROBY inc.



(photos à titre indicatif)

Choix de modèles et couleurs
quantités limitées

Le Maître Des Cheminées La Boutique

94, Plante, Vanier 688-4910
(secteur Hamel et Marie-de-l'Incarnation)

NOUVELLEMENT CLASSÉES!

Pour 2$ SEULEMENT, toute nouvelle inscription sera incluse dans cette section **la première journée de sa publication.**

Appelez-nous vite! **686-3311**

Les nouvelles annonces en vrac

LES ANNONCES CLASSÉES

686-3311

www.lescliks.com

Annoncez votre voiture pour aussi peu que **22,20$/3jours** et une insertion dans le Supermarché de l'auto usagée.

3 lignes, 3 jours 1,71$/par jour (sur article de 100 $ et moins)

IMMEUBLES 098-349

Visites libres....098
À VENDRE MAISONS SEULES
Ancienne-Lorette....100
Beauport....101
Cap-Rouge/St-Augustin....102
Centre-ville....103
Charlesbourg....104
Condominiums à vendre..105
Côte-de-Beaupré/Île d'Orléans....106
Duberger/Les Saules....107
Lebourgneuf/Le Mesnil/Charlesbourg-Ouest....108
Limoilou....109
Loretteville/Neufchâtel....110
Montcalm....111
Rive-Sud....112
St-Émile/Lac-St-Charles/Stoneham/Lac-Beauport..113
Saint-Jean-Baptiste....114
Saint-Sauveur....115
Sainte-Foy....116
Sillery....118
Val-Bélair....119
Vanier....120
Vieux-Port/Champlain....121
Vieux-Québec/Haute-ville..122
Banlieue et autres secteurs....123
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....138
Reprises de finance....140
À VENDRE MAISONS À REVENUS
Ancienne-Lorette....150
Beauport....151
Cap-Rouge/St-Augustin....152
Centre-ville....153
Charlesbourg....154
Côte-de-Beaupré/Île d'Orléans....156
Duberger/Les Saules....157
Lebourgneuf/Le Mesnil/Charlesbourg-Ouest....158
Limoilou....159
Loretteville/Neufchâtel....160
Montcalm....161
Rive-Sud....162
St-Émile/Lac-St-Charles/Stoneham/Lac-Beauport..163
Saint-Jean-Baptiste....164
Saint-Sauveur....165
Sainte-Foy....166
Sillery....168
Val-Bélair....169
Vanier....170
Vieux-Port/Champlain....171
Vieux-Québec/Haute-ville..172
Banlieue et autres secteurs....173
Résidences personnes retraitées....185
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....188
Reprises de finance....189
AUTRES PROPRIÉTÉS
Chalets-condos/villégiature..200
Fermes....202
Maisons de campagne....204
Maisons mobiles et usinées....206
Terrains....208
Terres....210
Villégiature hors Québec..212
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....214
PROPRIÉTÉS COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES
Bureaux....230
Bureaux à frais partagés....232
Commerces....234
Entrepôts....236
Locaux....238
Propriétés commerciales..240
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....242
Services immobiliers....245
À LOUER LOGEMENTS
Ancienne-Lorette....250
Beauport....251
Cap-Rouge/St-Augustin....252
Centre-ville....253
Charlesbourg....254
Condominiums à louer....255
Côte-de-Beaupré/Île d'Orléans....256
Duberger/Les Saules....257
Lebourgneuf/Le Mesnil/Charlesbourg-Ouest....258
Limoilou....259
Loretteville/Neufchâtel....260
Montcalm....261
Rive-Sud....262
St-Émile/Lac-St-Charles/Stoneham/Lac-Beauport..263
Saint-Jean-Baptiste....264
Saint-Sauveur....265
Sainte-Foy....266
Sillery....268
Val-Bélair....269
Vanier....270
Vieux-Port/Champlain....271
Vieux-Québec/Haute-ville 272
Banlieue et autres secteurs....273
Maisons à louer....282
Résidences personnes retraitées....285
À partager: maison ou logement....287
RECHERCHÉ:....288
Vieux-Québec/Haute-ville 322
Banlieue et autres secteurs....323
Résidences personnes retraitées....335
Chambres et pensions....336
RECHERCHÉ:....338



LE SUPERMARCHÉ DE L'AUTO USAGÉE

Plus de 1000 véhicules

Tous les lundis et classés par catégorie de prix

À LOUER CHAMBRES
Ancienne-Lorette....300
Beauport....301
Cap-Rouge/St-Augustin....302
Centre-ville....303
Charlesbourg....304
Côte-de-Beaupré/Île d'Orléans....306
Duberger/Les Saules....307
Lebourgneuf/Le Mesnil/Charlesbourg-Ouest....308
Limoilou....309
Loretteville/Neufchâtel....310
Montcalm....311
Rive-Sud....312
St-Émile/Lac-St-Charles/Stoneham/Lac-Beauport..313
Saint-Jean-Baptiste....314
Saint-Sauveur....315
Sainte-Foy....316
Sillery....318
Val-Bélair....319
Vanier....320
Vieux-Port/Champlain....321

AMÉLIORATION ET ENTRETIEN DES PROPRIÉTÉS 370-388

Aménagement terrain....370
Chauffage/climatisation/ventilation....372
Décoration intérieure....374
Déneigement....376
Entrepreneurs....377
Entretien/réparation....378
Extermination....380
Matériaux....382
Stores-fenêtres....384
Systèmes d'alarme....386
Traitement d'eau....388

MARCHANDISES ET SERVICES 390-459

Accessoires de parterre....395
Alimentation/aliments naturels....397
Ameublement/appareils ménagers....399
Animaux....400
Antiquités....403
Appareils orthopédiques..404
Artisanat....407
Assurances....409
Bois de chauffage....410
Cabanons....411
Cellulaires....412
Coin du bébé....413
Cours/perfectionnement..415
Covoiturage....416
Croissance personnelle....417
Déménagement/transport 418
Échanges téléphoniques et autres....419
Équipement de bureau, commerce et restaurant....420
Entreposage divers....421
Foyers/poêles à bois....422
Génératrices....423
Machines à coudre....425
Marchandises diverses....427
Marchandises en gros....428
Marchés aux puces....429
Mariages/réceptions....430
Massages - thérapeutes....431
Massages - autres....432
Médecines alternatives....433
Escortes....435
Noël....436
Ordinateurs/Internet....440
Outillage....442
Piscines et accessoires....443
Photographie....444
Rembourrage....445
Santé-Esthétique....446
Services spécialisés....447
Souffleuses-tondeuses....448
Systèmes de son/télévision....449
Tableaux-encadrements....450
Tapis-carrelages....452
Traiteurs....453
Transport demandé....454
Ventes de garage....456
Vêtements....457
Vidéos....458
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....459

LOISIRS 460-479

Articles de sport/ conditionnement physique....461
Bicyclettes....463
Camping....465
Chasse/pêche....467
Collectionneur....468
Jeux/jouets....472
Livres/timbres/monnaie....474
Musique....475
Planches à voile....476
Vacances-voyages....477
RECHERCHÉ:....479

EMPLOIS 480-489

Offres d'emplois....481
Placement étudiant....483
Service à l'emploi....485
Services domestiques et garderie....486
Service d'aide aux aînés....487
Tenue de livres, comptabilité....488
Emploi recherché:....489

FINANCE 490-499

Argent à prêter....491
Occasions d'affaires....493
Prêts hypothécaires....495
RECHERCHÉ:....497

VÉHICULES 500-599

Autos sport et anciennes....503
Autos à vendre....505
Autos à louer....558
4 x 4....559
Avions....560
Camionnettes et minivans..561
Camions à vendre....562
Camions à louer....563
Équipement de ferme....564
Garages à vendre....565
Garages/stationnement à louer/entreposage....566
Machinerie....567
Pièces/accessoires/remorques....568
Réparations/entretien/dépannage....569
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....570

VÉHICULES RÉCRÉATIFS 580-592

Motoneiges....580
Motocyclettes....583
Roulottes/tentes-roulottes/motorisées....587
Véhicules tout-terrain....589
Yachts et bateaux....590
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....592

AVIS 600-629

Activités diverses....603
Agences de rencontre....607
Avis de naissance....611
Avis divers et légaux....615
Bénévolat....616
Billets....617
Carnet mondain....618
Clubs sociaux....619
Encans/Ventes....621
Messages personnels....623
Perdu/trouvé....625
Ésotérisme....626
Souhaits....627

Pour annoncer

Par téléphone

686-3311
1 800 463-2116
du lundi au vendredi de 8h00 à 17h30

Par télécopieur

686-3322

Par courrier

Le Soleil
925, chemin Saint-Louis
C.P. 1547, succ. Terminus
Québec (Québec) G1K 7J6

Sur place

Du lundi au jeudi 8h30 à 17h
Vendredi 8h30 à 16h30

Sur internet

www.lesclicks.com

Annonce incomplète?

DÈS LA PREMIÈRE JOURNÉE, veuillez lire attentivement votre annonce. En cas d'erreur, il faut nous aviser le plus tôt possible, car notre responsabilité se limite à la première parution. Nous ne sommes responsables que du montant facturé pour la période précitée.

LE SOLEIL se réserve le droit de refuser ou d'annuler la publication de toute annonce pour toute raison jugée valable par la direction.

Délais requis de parution

Annonces classées ordinaires : avant 17 h 30 du lundi au jeudi; avant 13 h le vendredi pour publication du samedi.

Annonces classées grands formats : avant 16 h (deux jours ouvrables avant la date de publication). Ajouter une journée de plus si une épreuve est nécessaire.

Corrections, annulations : une journée (ouvrable) avant publication.

VISITES LIBRES

BROCHU CONSTRUCTION 832-6123

Pourquoi attendre !



273, de l'AFFLUENT
Samedi et dimanche: 13h à 16h30
5 min Sainte-Foy, superbe cottage 26x28, 3 chambres, lattes de bois franc, secteur boisé. Grand choix de terrains.

REPRISE DE BAIL



274, CHÈVREFEUILLE
Samedi et dimanche: 13h à 16h30
Mardi à vendredi: 14h à 17h
5 minutes Ste-Foy, superbe jumelé 22x28 3 chambres, lattes de bois franc. Sans voisin arrière. Secteur recherché.

1482597

BEAUPORT — RE/MAX FLEUR DE LYS (1990) INC. courtier immobilier



39, CHRISTIAN
Superbe bungalow 28x42, tout brique, thermopompe, marqueterie, terrain paysagé, secteur sud de la Capitale. 99 000$
VIATEUR DEVOST
683-9300
1486991

BEAUPORT — RE/MAX FORTIN DELAGE INC. courtier immobilier



ATTENTION! Vous aurez 1 BUREAU, 1 REVENU de 41/2 plus 1 51/2 pour vous. QUI DIT MIEUX! Venez en grand nombre au 611, BOUL. ROCHETTE entre 14h et 16h le 27 août...À bientôt
PIERRETTE LECOURS
YVAN DROUIN
653-5353
1486826

BEAUPORT — RE/MAX AVANTAGES INC. courtier immobilier



3497, DE MÉJANÈS
Maison Modèle
Libre immédiatement
Nouveau développement
Samedi et Dimanche de 14h00 à 16h00
MARTIN ROUSSEAU
831-0606
www.martinrousseau.com
1486805

BEAUPORT — RE/MAX AVANTAGES INC. courtier immobilier



310 et 311, Paumelle
2 Maisons modèles
Libres immédiatement
Possibilité de reprise de bail
Samedi et Dimanche de 14h00 à 16h00
MARTIN ROUSSEAU
831-0606
www.martinrousseau.com
1486804

BEAUPORT — RE/MAX RÉFÉRENCE R.B. courtier immobilier

PORTES OUVERTES
Dimanche de 14h à 16h



142, RUE DES BOLETS
URGENT
Maison unimodulaire, aires ouvertes, cuisine laboratoire, très éclairée, clôturé, cabanon, patio 12x14. **PRÈS DE L'ÉCOLE DU SOUS-BOIS ET AUTOBUS.**
RICHARD BELLEY
666-3030 - 666-5050
1486833

BEAUPORT



722, RUE HUBERT-COURTEAU
Bienvenue
sam. et dim.
13h à 17h
Haut de gamme
Secteur boisé
3 chambres
Libre immédiatement
Construction Michel Daigle
660-6664
L47013

CAP-ROUGE — RE/MAX CARREFOUR DUPLESSIS N.D. courtier immobilier



URGENT! Libre, **4332, MICHENER,** joli bungalow, 9 pièces, 2 s. bains, 2 foyers, s.-sol fini, garage, terrain 16 500 pi ca, 124 500$. Toute offre raisonnable sera considérée.
NOËLLINE DONOVAN
652-0060
1486822

CAP-ROUGE — RE/MAX CARREFOUR DUPLESSIS INC. courtier immobilier



COTTAGE TOUT NEUF
1118, J.-B.-FORSYTH. Joli cottage, plancher merisier, 3 ch. + superbe s. bains, salon ensoleillé, cuisine merisier, s. à manger/porte-fenêtre, grand patio, une aubaine!
MICHEL LANGEVIN
652-0060
1486823

CHARLESBOURG — RE/MAX CAPITALE. courtier immobilier



Au **449, ÉLISE,** moderne, 3 chambres, lattes de bois au salon et salle à manger, remise, rue sans issue. Je vous attends dimanche entre 14h et 16h.
SYLVAIN LANGLOIS
627-3120
1486906

CHARLESBOURG



Visite libre dim. 27 août entre 14h et 16h au 7645, GOSSELIN par le 76e Rue
Jolie, 4 côtés brique, 3 chambres, aires ouvertes, lattes, joli terrain, très très urgent. Libre imm.
LINE P. LAQUERRE
Courtier immobilier
527-5113
1486710

LE MESNIL — Nord-Sud courtier inc. COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ



1373, RUE LARCHE
Petit bijou, unité de bout, fini 3 niveaux, 3 ch., **foyer, bois franc** partout, piscine. À voir absolument.
ESTHER PATRY MICHAUD
658-4847
1486807

QUÉBEC

163, FRASER
(près Cartier)
Condo exceptionnel, rénovations de qualité, murs brique, parquets lattes et boiseries. Cachet fou!
Prix modifié
120 000$
Dimanche
14h à 16h
MONIQUE LESSARD
Courtier immobilier agréé
687-5151
1486830

SAINTE-FOY (Les Sources) — RE/MAX 1er CHOIX Inc. courtier immobilier



Bienvenue au
1017, EDMOND-MASSICOTTE. Cottage des plus lumineux, 5 ch. fini sur 3 étages, cuisine avec coin dînette + s.a.manger, planchers bois franc, sis dans îlot, magnifique terrain 10 450 pi ca, cour sud, aménagée par professionnel, terrasses, piscine h.t., garage, à pied écoles. Perle rare!
DENISE R. DEGUARA
682-7000
1486844

SAINTE-FOY — RE/MAX 1er CHOIX Inc. courtier immobilier

PORTE OUVERTE LE 27 AOÛT 2000
Je vous attends au **608, CHEMIN SAINTE-FOY (près Murray).** Nouveau! Aubaine! Montcalm, magnifique maison de ville aménagée sur 3 niveaux, impeccable, 8 pièces, 3 chambres, plancher bois franc rdc + céramique, foyer marbre, jolie cuisine, fenêtre, serre, salle de bains rénovée, tourbillon, grande terrasse aménagée, orientation soleil, 2 garages intérieurs, piscine, nombreux extras, 148 000$. Prix pour vente rapide!
PATRICIA DEGUARA
682-7000
1487029

VISITES LIBRES

SAINTE-FOY

ROYAL LEPAGE Inter-Québec



Bienvenue le dimanche 27 août de 14h à 16h au **3780, GABRIEL-LE- VALLÉE no 303.** Les Cours Victoriennes. Magnifique condo, 2 ch., beaucoup de luminosité, grandes pièces, impeccable. Bienvenue à tous.

LUCILE PILON
653-0488

1486816

SILLERY

ROYAL LEPAGE Inter-Québec



Bienvenue le dimanche 27 août de 14h à 16h au **1344, DUQUET.** Maison merveilleuse, raffinée, ensoleillée, rénovée à la perfection. Secteur paisible et recherché. **UN TRÉSOR.**

LUCIE RINFRET
653-0488

1486791

ST-JEAN-CHRYSOSTOME

RE/MAX CARREFOUR DUPLESSIS INC. courtier immobilier



Bienvenue au **907, DES MIMOSAS.** Coquette maison avec 3 chambres, sous-sol complètement aménagé, décoration de bon goût. Aussi vous voulez du neuf. Venez nous rencontrer nous pouvons vous bâtir...

ROBERT ROBITAILLE
652-0060

1486820

ST-JEAN-CHRYSOSTOME

Sutton Groupe Sutton Pro Courtier immobilier



Visite libre entre 14h et 16h au **1692, DES JARDINS** 89 500$, aire ouverte, foyer, 4 chambres, grande salle de bains. Votre hôtesse

FRANCINE HOUDE
Agent immobilier affilié
831-1550

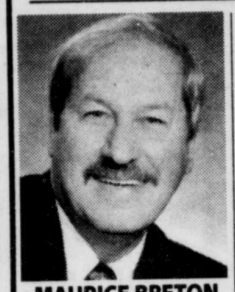
1487062

NOUVELLEMENT CLASSÉES!

Pour 2$ SEULEMENT, toute nouvelle inscription sera incluse dans cette section **la première journée de sa publication.**

Appelez-nous vite! **686-3311**

Les nouvelles annonces en vrac



MAURICE BRETON

- **SAINT-ANTOINE-DE-TILLY,** couette et café 7 chambres, 5 salles de bains dans une maison ancestrale, face à l'église et dos au fleuve.
- **MAISON-CHALET** au niveau du fleuve et accès au fleuve. 3 Chambres. Accès à l'année. Place des PHARES.
- **CHALET** sur terrain directement sur le fleuve, vue remarquable, 2 chambres. Place des Phares.

657 - 6060
Groupe SUTTON-Futur
Coutier Immobilier agréé



A 477 des Bouleaux Est, maison avec 4½ au demi-sous-sol. Évaluation 116 000$ Rénovations effectuées 42 500$

NOUVEAU PRIX! 875-0330

A 660-5320 MONTCALM

- **874 PÈRE-ALBANEL,** 5 ½ , intéressant, idéal premier achat, 69 900 $
- **FRASER,** sécurité + garage int., 2 chambres, 2 balcons, à voir! 104 900$

Louis Dussault Courtier
Montcalm Immobilier

À Hôtel Carillon, boul. Laurier Gens seuls, souper et danse, 18h, les samedis, sans réservation. Bienvenue
Gary 622-4749

À VENDRE, terrain 107 000 pi.ca., boisé 20 arpents, vue sur fleuve, St-Irénée de Charlevoix, à 10 km du Manoir Richelieu, 418-665-6286

A VENDRE Palm Beach, Waterside Village. Condo 2 chambres meublées, 3 salles de bains, sur 2 étages, vaisselle + ustensiles, Gazebo 628-7904

A VENDRE, Val-Bélair. TRANSFERT, maison de ville, 2 chambres + sous-sol aménagé, garage, bois franc, financement assuré, (418)393-2337

A proximité Quatre-Bourgeois, 2½ semi-meublé, tout compris, 352 $. Place de la Monnerie, 653-4948

A ST-SAUVEUR, 4½ + SOLARIUM, cour, balcon, 400 $, non chauffé, non éclairé, 687-9990.

A VOIR: St-Raymond, chalet suisse, 4 saisons, terrain 200x200, 40 000$. 525-9010 soir; 337-8728 dimanche

À 1323 MAGUIRE, petit bureau à louer, stationnement, libre, soir 653-6418

À 654-9574, 4ème Avenue Est à louer 4½ bois franc, balcon

✈ ✈ AGENT DE BORD ✈ ✈
(MONTRÉAL) 1-888-920-2228
ACADÉMIE OMEGA

ANCIENNE résidence médecin, 118 ans, au coeur de St-Joseph Beauce, 5 chambres, idéal gîte, professionnel.
Linda Cloutier agent immobilier
Royal Lepage Inter-Québec
courtier 418-397-6360

AU BORD du Lac St-Jean, chalet à vendre 2 étages, 24x24, isolé, construction en 85, plage sable, pêche, près de la véloroute, électricité, meublé, remise, terrain 80 x300, à voir ! situation 949 ch. sur le Lac, St-Henri-de-Taillon, visite portes ouvertes le dim. 3 sept., de 14h à 16h, 687-4130 soir, 624-1984 le jour.

AU VERREBOURG, condo à vendre, 4 ½ , 960 p.c., 5e étage, vue Laurentides, verrière, stationnement int., piscine, salle d'exercices, évaluation 122 000 $, 653-7192.

AU PUB EDWARD, déjeuner 3.25$ +, gens seuls 40 ans +, les dim. 9h30, 100 places, parking, 825 Charest Est, 666-1958

AUBAINE, superbe propriété moderne, 2 étages, 3 chambres, 2 salles de bains, planchers bois, garage, remise, patio, terrain 80x100, pas de voisin à l'arrière, haies de cèdre 10 pi., URGENT! Toute offre raisonnable acceptée. Evaluation 99 500$. Située à 35 de la Ronde, Cap-Santé (30 min. de Québec).

450-743-1495, cell. 819-531-0164

AUBAINE, fin de projet, Ste-Foy, Gaudarville: 28 000$ et 29 500$, terrains pour maison ou jumelé, rue tranquille.

À QUI LA CHANCE? 877-5903

AUX IMMEUBLES ROUSSIN
Entrepôt, locaux avec débarcadère, plafond 18' à 24'. Tél. 651-9443

BAS ST-LAURENT



Directement au bord du fleuve, près de Trois-Pistoles, habitable à l'année, pièces très grandes avec un immense foyer. Terrain paysager. Rare

Joanne Gagné
La Capitale Bas St-Laurent inc.
courtier immobilier
(418)851-2378

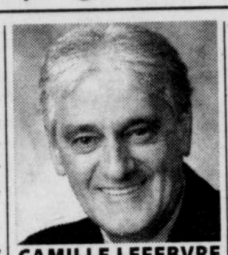
BEAU 4½ rénové, bien éclairé, bois franc, 2e de duplex, 1er octobre, (quartier Loretteville/Neufchâtel), 847-1257

BEAUCE
Maison de campagne

- Frampton, maison 1½ étage, en bardeaux de cèdre, terrain 5 arpents, aucun voisin, 39 000$
- St-Séverin, dans petit village campagnad en montagnes, maison 1½ étage, sans voisin arrière, 34 900$.

Linda Cloutier agent immobilier
Royal Lepage Inter-Québec
courtier 418-397-6360

BEAUPORT, grande chambre (chambre et pension), près tous services, rangement 660-3915



CAMILLE LEFEBVRE

- **Ste-Geneviève,** splendide bungalow, salle bains récente, douche séparée, vaste cuisine récente, 4 chambres, bois franc, urgent **109 000$.**
- **St-Yves,** superbe bungalow 3 chambres, salle lavage, bois franc, bien entretenu, terrain 12 000 pi.ca., beau secteur **124 500$.**
- **Ste-Ursule,** spacieux cottage jumelé, grandes fenêtres, 4 chambres, foyer, salle familiale, vaste terrain boisé, occupation rapide **96 000$.**
- **Cap-Rouge**, bungalow impeccable, 4 chambres, cuisine et salle bains récentes, planchers bois et céramique, thermopompe, face à parc et rivière **139 000$.**

682-7000
Re/Max 1er Choix courtier immobilier

CAP-ROUGE, NOUVEAU!

Joli cottage 3 chambres à l'étage, salle séjour + chambre au sous-sol, près parc et école, idéal jeune famille, près "Les Sources". Marc Vézina 657-6060, Sutton Pro courtier immobilier

CHALET à louer, 2 chambres, Ville de La Baie, spécial fin saison, 250 $ sem. 687-1657 ou 418-544-0466.

CHAMBRE à louer, St-Augustin, ÉTUDIANT(E), près campus C.N.D.F., cuisinette, entrée privée, non fumeur, câble, construction neuve, 877-4213

CHAMBRE ET PENSION - POUR personne autonome, 2 grandes chambres, salle de séjour, TV; 847-2066

COMMERCES

- **BANLIEUE DE QUÉBEC**, Restaurant dans petit centre d'achats, avec bon chiffre d'affaires, beaucoup de potentiel à développer, situé dans un endroit recherché. Une visite vous convaincra.
- **QUÉBEC,** Bâtisse commerciale, servant à une fromagerie, peut servir comme restaurant ou autre raison commerciale. Près de Sobey's, S.A.Q. Canadian Tire et Ameublement Tanguay terrain 33 946 pc, air climatisé, superficie 5360 p.c. par plancher (2).
- **BEAUCE**, Établière 4500 entailles et +, beau chalet bois rond avec électricité, oasis de paix.
- **PINTENDRE**, Route Kennedy, bâtisse commerciale, avec commerces de linge et de pneus, bonne rentabilité, secteur de choix.
- **MONTMAGNY**, restaurant, bon chiffre d'affaires, profits intéressants, cause de vente maladie
- **RÉGION DE MONTMAGNY,** résidence personnes âgées, 9 chambres, bonne rentabilité, vue sur fleuve et montagne, résidence adjacente pour propriétaire.
- **ST-JEAN CHRYSOSTOME,** bâtiment commercial + 6 locaux, tous loués. Bon rendement sur investissement

JACQUES CARON, 837-7587
Agent immobilier agréé
ACCÈS PLUS COURTIER
www.simq.qc.ca

COURVILLE, 28x40, brique/pierre, 5 parkings, 2 min. école parc chute, rénovée 90%, possibilité de revenu 750$ par mois, piscine, 120 000$, 20 rue Taillebourg, 660-4521.



DORIS VACHON
564-4347

VIEUX-QUÉBEC

- **COTTAGE 3 étages, 8 pièces + sous-sol, petite cour intime. Gros potentiel et rare pour 175 000$.**
- **DUPLEX 2X4½ sur 2 niveaux. Beaucoup de cachet.**

MONTCALM

- **CONDO 1 chambre, stationnement, balcon, services pour 79 000$.**

Vachon & ass. courtier immobilier

ECKANKAR

SÉMINAIRE RÉGIONAL DE QUÉBEC
Hôtel Gouverneur Sainte-Foy
3030, boul. Laurier
samedi 9 septembre 2000
Thème: Vivre notre vie comme une aventure spirituelle
INSCRIPTION 9h - Début 10h
Tables rondes, causeries, ateliers
INFORMATION : 681-8501

ÉTUDIANT(E) UNIVERSITÉ

2½ meublé, séjour 28', chambre 14', salle bains avec baignoire et douche, lav./séch., câble, entrée privée, paisible, 325 $. 651-9991 après 18h.

FORD RANGER 1990, V6, automatique, 96 000 km, peinture neuve, 2300$. 661-4859

FORD Cargo Econoline, 1989, 800$ 626-1127 ou pagette 821-2179

GARDIENNE demandée de jour, à notre domicile, 2 enfants (3 et 1 an), Dubergер. Non fumeuse, 4 à 5 jrs/sem, 527-2073

GÉOGLOBE
revue spécialisée recherche
AGENT(E)
Télémarketing
pour son service d'abonnement. Expérience et bilinguisme demandés.
Envoyer votre C.V.
par télécopieur
831-0144
courrier électronique
ml@geoglobe.net

7645 GOSSELIN, Charlesbourg, maison à vendre, super urgent
Line P. Laquerre courtier 527-5113

GRANDE OUVERTURE LE 5 SEPTEMBRE
HALTE GARDERIE LA BERGERIE
3880, rue St-Georges, Lévis
45 places disponibles
ouvert 24 heures
et jardin d'enfant
à activités optionnelles
danse, piano, etc.
837-7737

4½ CHAUFFÉ, A CHARLESBOURG, eau chaude fournie, entrée lav-séch, balcon avant et arrière, casier et stationnement 510$. 849-2334

3½ RENOVÉ, mur pierre, planchers bois, semi-meublé, chauffé, éclairé, 460$/mois, libre 1er sept. 649-9461, 821-3653

HOMME libre, 47 ans, cherche femme libre, autonome, mi-sportive, mi-intello, entre 5'4" et 5'6", 38 à 44 ans si possible, pour partager affinités (voyages) et but sérieux. Personnes fumeuses et obèses s'abstenir. Écrire: Le Soleil, Dépt A-901, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6.

INFIRMIÈRE

Vous aimeriez travailler à temps partiel régulier (particulièrement de nuit) dans un petit établissement de 18 lits en soin de longue durée, pour personnes âgées, endroit paisible et chaleureux, Le FOYER NOTRE-DAME-DE-FOY situé à Ste-Foy vous offre cette possibilité. **654-1161 J.R. Desmarais**

JE fais ménage dans maison privée, 875-3835

JOLI 6 logis, Limoilou financement possible.
Line P. Laquerre courtier 527-5113

JOLIE maison, foyer, lattes, libre, Urgent, Sainte-Foy.
Line P. Laquerre courtier 527-5113

JUMELÉ 5 ans, 155 des Rochers, Boischatel, près golf. 86 000$. 822-3372

KAWASAKI 650KLR 2000, 2200km, semi-route semi-trail, 6000$, 418-268-3815

LES VILLAS CHAMPLAIN

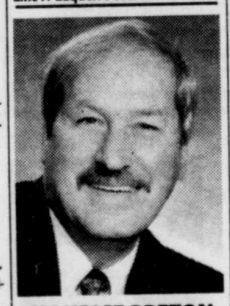
CONSTRUCTION NEUVE et personnalisée, à vendre, 3 maisons de ville avec 3 terrains 4 500 p. c., vue sur le fleuve, Chemin du Foulon, 145 000$. 682-9987, 455-1799

10 LOGIS, Loretteville
super rentable.
Line P. Laquerre courtier 527-5113

MAISON SEULE À VENDRE - BEAUPORT Au 215, St-Michel, cottage 29X29, tout en brique, terrain 35 000 pc, paysager, 4 chambres, 2 salles bains, plancher bois franc, garage, accessoires agricoles. A voir! 450-448-7415

69 000 $ maison, quartier St-Émile, Lac St-Charles, Stoneham, Lac Beauport. Moderne, urgent. Vue
Line P. Laquerre courtier 527-5113

74 000 $ MAISON MODERNE garage, rue Gagné, Beauport.
Line P. Laquerre courtier 527-5113



MAURICE BRETON

- **SAINT-ANTOINE-DE-TILLY,** café-terrasse d'inspiration provençale dans jolie maison rénovée
- **VUE SUR LE FLEUVE,** terrains de 15 000 à 200 000 pieds carrés
- **SAINT-LAMBERT,** très grande maison sur très grand terrain boisé, prix pour vendre, 521, rue Du Pont.

657 - 6060
Groupe SUTTON-Futur
Coutier Immobilier agréé



MICHÈLE GENEST
courtier inc.

- **ST-SACREMENT, NOUVEAU**, condo 3½ garage, ascenseur, balcon 59 000$.
- **ST-SACREMENT,** condo rénové, 2 chambres, dernier étage, bois franc, libre, 74 000$. Aubaine!
- **ST-SACREMENT,** cottage brique, fini 3 étages, 5 chambres, 3 salles d'eau, porte-patio. Prix ajusté: 143 000$.
- **ST-SACREMENT,** vaste bungalow, 6 chambres, cour ouest, superbe sous-sol avec 2 séjours, 2 chambres, salle bains moderne, entrée privée, 179 000$.
- **CAP-ROUGE,** impeccable condo 2 chambres, unité bout, dernier étage, balcon, 69 000$.

682-4141
courtier immobilier agréé

MOBILIER complet 1$ à 200 $, portes ouvertes dim. 18h30 à 22h et lundi 17h30 à 21h. au 735 rue Monk, #3. Pour info ou rendez-vous en dehors des heures: 527-1257, laisser message

MOBILIER chambre 7 morceaux, mélamine amande, lit 39", très bon état 300$, 667-6336.



MONT STE-ANNE

À proximité des pistes cyclables et ski de fond, très belle résidence 10 ans, 3 chambres, 1 salle de bains, + 1 salle d'eau, combustion lente au salon, planchers de lattes. Prix demandé 98 000$. À voir! Ghislaine Lachance RE/MAX Fleur de Lys (1990) Inc. courtier immobilier 418-827-5442

MONT STE-ANNE

"Hole in one", boisé sur le golf, vue sur le mont, terrain 7105 ca. desservi. À voir!

Ghislaine Lachance

418-827-5442, RE/MAX Fleur de Lys (1990) inc. courtier immobilier

MONTCALM - GRAND 9½ chauffé, eau chaude, bois franc, garage, entrée lav-séch., 1er étage.

523-9030

NEUVILLE, maison à louer, 3 chambres à coucher sous-sol fini, solarium, environnement exceptionnel (fleurs), libre 1er oct., 876-3389.



NICOLE DUVAL
courtier inc.



- **MONTCALM.** Nouveau! magnifique cottage offrant pièces spacieuses, intérieur lumineux. petit logis possible à l'étage. Grande terrasse au 2e. garage double. près des services. **239 000$.**



- **STE-FOY (Saint-Louis-de-France),** joli bungalow très éclairé, foyer, plancher bois franc, 3 chambres, 2 salles de bains neuves, sous-sol aménagé (possibilité location 2 chambres), terrain paysager intime, belle terrasse neuve. Possiblité d'occupation rapide. **122 000$.**



- **SAINT-AUGUSTIN.** Nouveau! Superbe et spacieux cottage, grande pièce de séjour, du cachet! Porte-patio donnant sur magnifique et exceptionnel terrain paysager. Unique! Venez voir! **160 000$.**
- **CONDO STE-FOY,** unité de coin, impeccable, décoration récente, 2 chambres, garage, ascenseur. **99 900$.**

658-3711
courtier immobilier agréé

NOUVEAU

Superbe propriété, 5 chambres, cachet, moulures, bois franc, garage double. Revenu à l'étage, 265 000$.
Joceline Caron 261-2819
Première Classe courtier immobilier,

PHARMACIE

avec bâtisse et logements, 12 500 ordonnances. Faites vite. Clément Olivier courtier immobilier 651-3134

PIANO Wellis, bon état, 500$
GUITARE 40$, 659-4045

PORTES OUVERTES
dim. 27 août 14h à 16h.
Bienvenue au 164 de la Seine, Saint-Nicolas. Bungalow, abri auto, 3 chambres, foyer, 5 min. des ponts.
GAÉTANE LESLEY ROY 831-1666
Re/Max Avantage courtier 832-1001

RECHERCHE chalet à louer, 3 chambres, St-Nicolas et environs, jusqu'à fin octobre, 561-1554

REPRÉSENTANT(E)S
recherché(e)s pour vendre antennes paraboliques Strar Choice au Saguenay Lac-St-Jean, Charlevoix, Côte Nord, Rive-Sud, Beauce, Montmagny, Rivière-du-Loup, Rimouski et Gaspésie.
Appeler au 837-7587
Jacques Caron
Après 17h la sem.
en tout temps les fins de sem.

RÉSIDENCE PERSONNES RETRAITÉES BIEN SITUÉE À QUÉBEC. Immeuble récent et moderne, unités spacieuses, confort, services et sécurité supérieures, revenus progessifs. Idéal comme fonds de retraite. Marc Vézina 657-6060, Sutton Pro courtier immobilier

SAINT-SAUVEUR - LIBRES, 1½ à 4½, rénovés à neuf, intercom, buanderie, près bus, poss. stationnement, chauffé, éclairé, concierge sur place. 525-4786

SALLE diner, pin massif, 2 tons, vert + naturel, table, 2 rallonges, 6 chaises, buffet coin, 850 $, bureau, caissons-tiroirs, mélamine blanc, 45 $, 829-0949

SET cuisine noir 200 $, set salon complet 400 $, set chambre coucher complet 250 $, excellent état, 832-4853.

SILLERY, condo à vendre, rez-de-chaussée, grand 7½ + cave, patio sur jardin paysager, près Parc Falaise, 98 000$ du proprio, 836-4902 pas de courtier

ST-AGAPIT, terre à vendre, 70 arpents cultivés, boisée, maison et bâtiments, tél. 888-3397.

ST-JEAN-BAPTISTE, 2 MAISONS à revenus de 2 étages, 6 1/2 rénové, idéal propriétaire occupant, cour intérieure, garage, remise, 3 stationnemnets, 185 000 $, Sylvie Alain, La Capitale Cité Courtier Immobilier 653-1236

ST-LÉON DE STANDON

Super aubaine, résidence exceptionnelle pour ainés à vendre, 10 pensionnaires et logement 6½ pour proprio, Clément Olivier courtier immobilier 651-3134

ST-NICOLAS, modernes, 79 000 $.
Line P. Laquerre courtier 527-5113

ST-SACREMENT, Édifice Le Noblet, condo 4 ½ , salle de bains rénovée, salle d'eau, salle à dîner, salon, cuisine laboratoire. Ensoleillé, côté ouest, garage intérieur, 88 500 $, 847-1177, 843-6674.

TRIPLEX à vendre à Charlesbourg bonne condition, joli
Line P. Laquerre courtier 527-5113

VÉLO FSR COMP XT, double, 1200 $ 801-7574

VESTON Geiger signé 1996, gr 12 ans, marine, style Chanel, 200$. 623-7019

IMMEUBLES
098-349

Visites libres
098

BEAUPORT

Bienvenue dimanche 14h à 16h au
112, DES DOMINICAINES
Prix en bas de l'évaluation, occupation rapide. Magnifique et chaleureuse canadienne avec ses belles boiseries, 4 chambres, armoires chêne, foyer intérieur et extérieur, toiture 99. Sous-sol complet, décoration raffinée, sortie extérieure. Piscine creusée avec aménagement paysager + clôture. De toute beauté. A qui la chance!
MURIELLE D. ATHOT
626-8809
Ad Lib courtier immobilier

BIENVENUE AU 538, BÉRANGÈRE, CHARLESBOURG (via St-Viateur), dim. de 14h à 16h. Très beau jumelé cottage, 2 chambres, planchers bois. Paule Turgeon, 627-3120 RE-MAX Capitale courtier immobilier.

BARBARA MILLER ROY



Vue fleuve, terrain Plage St-Laurent, Cap-Rouge, prêt à construire.
Sainte-Foy, Faubourg du Cap, superbe 4 ch., terrain magnifique.
Beauport, nouveau condo, vue directe fleuve, 2 ch., 2 garages. À voir!
Québec, près université, cottage 4 ch. avec superbe foyer.
651-9680
Courtière immobilier agréée
1498680

À VENDRE
MAISONS SEULES
100-149

Ancienne-Lorette
100

CENTRE-VILLE, rue St-Luc, joli jumelé-cottage style condo, état neuf, secteur de choix, 878-2785, 655-9966

COTTAGE 32'X24', grand terrain clôturé, 3 chambres, 2 salles bains, bois franc, sortie sous-sol, 1460, rue Wifrid Sanche. 871-3792.

TERRAIN avec solage, cause maladie, 261-3077, 845-9255, 843-0247

Beauport
101

À PALIER, 30x32, toit cathédrale, plancher latté chêne, 3 ch., 2 salles de bains, piscine, beaucoup d'extras! **660-1872**

A 79 900$, 2 logis tout rénové, 2 x 4½ pièces, bois franc, garage. Claude 627-1107.

AU 215, St-Michel, cottage 29X29, tout en brique, terrain 35 000 pc, paysager, 4 chambres, 2 salles bains, plancher bois franc, garage, accessoires agricoles. A voir! 450-448-7415

BEAUPORTcottage 26x28, 3 chambres construit 1995, 667-1923, 655-2438

COURVILLE, 28x40, brique/pierre, 5 parkings, 2 min. école parc chute, rénovée 90%, possibilité revenu 750$/m, piscine, 120 000$, 20 Taillebourg, 660-4521

74 000 $ MODERNE garage, rue Gagné, **Line P. Laquerre courtier 527-5113**

Cap-Rouge/St-Augustin
102

A VENDRE ou à louer, maison à paliers, avec revenu 3 ½ , 5 chambres à coucher, 2 salles bains, sous-sol fini, 652-9463

ARLETTE IMBERT

ST-AUGUSTIN, accès lac, rénovée, joli terrain, grand garage, ,63 000$.
CAP-ROUGE, aux grandes pièces, 2 salles bains, 4 chambres, foyer salon, garage, 159 000$, **682-7000.**

RE/MAX 1er CHOIX A.I.
courtier immobilier

NOUVEAU. Joli cottage 3 chambres à l'étage, salle séjour + chambre sous-sol, près parc et école, idéal jeune famille, près "Les Sources" Marc Vézina 657-6060, Sutton Pro courtier immobilier

ST-AUGUSTIN, jumelé 2 chambres, comptant minime, près services, vente rapide, 878-2785, 655-9966

VISITE LIBRE
Dim. de 14 à 16h au
4988-E du Sourcin. Voir encadré Michel Lamontagne 653-5353 652-8126. RE/MAX Fortin Delage ML courtier immobilier.



- **CAP-ROUGE:** Beauté de jumelé-cottage, 3 chambres à l'étage, aires ouvertes lumineuses, grande cuisine mélamine, vivoir, terrain boisé très intime. Rareté! Faut voir!
- **STE-FOY:** immense bungalow, garage double, foyer, lattes bois, libre! Toute offre considérée. Urgent!
- **ST-NICOLAS, NOUVEAU:** superbe jumelé, coup de coeur assuré, 3 chambres à l'étage, lattes bois, raffinement du décor, terrasse, piscine!.

PATRICIA DEGUARA
RE/MAX 1er Choix courtier immobilier **682-7000**

URGENT PRIX MODIFIÉ
Lac St-Augustin Nord, cottage sur 3 étages, 4 chambres + salle familiale, 2 salles de bains + salle d'eau, piscine hors-terre, Franklin, **69 900 $.**
GAETANE TURGEON
687-3211, 522-4600
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

Charlesbourg
104

A 79 900, reprise, cottage 26x26, foyer, marqueterie, évaluation 95 000$. C. Verret, Sutton courtier immobilier 623-1215

BUNGALOW 3 chambres à l'étage, 2 salles bains, sous-sol fini, garage, terrain intime, possibilité d'un revenu, tout meublé si désiré, Sylvie Alain, La Capitale Cité Courtier Immobilier 653-1236

ENDROIT idéal pour professionnel, 5 chambres, bois franc, 84 000$ P. Lefrançois La Capitale Sélect P.L. ctr immobilier 627-3333

GISÈLE LALANCETTE
653-1236

Place des Roitelets, Orsainville, près services, bungalow brique et pierre, sous-sol fini, abri d'auto, terrain extraordinaire, 100 000 $ nég.
La Capitale Cité courtier immobilier

7645 GOSSELIN, super urgent
Line P. Laquerre courtier 527-5113

STE-Maria Goretti, unifamiliale 68e Rue O., 3 chambres, thermo-pompe, sous-sol fini, foyer, 86 500$, 623-3881.

TRES URGENT, TRANSFERT 99 500$ BELLE propriété, 3 chambres rez-chaussées + 3½ sous-sol, grande cour clôturée, près de tout, plusieurs rénovations effectuées, 4530, 3eme Avenue Ouest. André Caron, La Capitale Rive-Sud courtier immobilier agréé 837-3188, 839-0001

UNIFAMILIALE, rue Beaumont, 3 chambres, 5½ , sous-sol fini, meublée ou non, 86 000$. Direct du proprio. 654-6888

UNIFAMILIALE rue du Cantal, bois franc sous-sol fini *79,900$* proprio **575-7911**

Condominiums à vendre
105

- **A STE-FOY,** grand 2 chambres, côté jardin, éclairé, piscine, rangement, stationnement, 66 500 $ nég.
- **CAP-ROUGE,** rez-de-jardin, grand 2 chambres, très propre, secteur boisé, possibilité planchers bois, 74 500 $
- **LE LOUISBOURG,** 3 chambres, environ 1150 p.c., vue Laurentides, ville et Plaines, non rénové, garage, piscine.

LUCETTE LE HOUILLIER DROUIN
653-0984 courtier immobilier agréé

A SILLERY, LE CHÂTELAIN
Condo luxueux, RÉNOVÉ, 5½ de 1433 p.c., incluant grand balcon, 2 salles de bains et 2 stationnements int., unité de coin avec vue imprenable sur le fleuve, excellente insonorisation, entièrement en béton, piscine int., 235 000$. Libre imm. Rejoindre propriétaire 822-3071

À STE-FOY, 1200pc., 2 chambres, 2 salles de bain, ascenseur, four encastré et plaque chauffante, verrière, insonorisation supérieure, stationnement int., beaucoup de rangement, luxe, sécurité, confort, 105 000$.
Du proprio: 657-4272, 877-8590

A 660-5320 MONTCALM
- **874 PÈRE-ALBANEL,** 5 ½ , intéressant, idéal premier achat, 69 900 $
- **FRASER,** sécurité + garage int., 2 chambres, 2 balcons, à voir! 104 900$

Louis Dussault Courtier Montcalm Immobilier

À PIED université, beau 4 ½ côté sud, ensoleillé, ascenseur, garage, libre, 76 500 $, occasion rare. Denise Vallières, 653-5353, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier.

À 2 min. des ponts, beau grand 4½ dans immeuble de 4 unités, tranquille, entrée seule, aucun comptant, transfert d'hypothèque ou à louer, 878-3528

A STE-FOY,4½, 5e, très belle vue, près de tout, près université, ascenseur, piscine, stationnement int., 650-3138

À CAP-Rouge, 4½ , vue fleuve, garage int., piscine, balcon, unité coin, ascenseur, sécurité, 569-7212

A QUI LA CHANCE?
VIEUX-PORT
- **NOUVEAU.** 2 chambres, stationnement int., murs de pierre, portes françaises sur petite terrasse, foyers décoratifs. **À VOIR ABSOLUMENT!**
- **NOUVEAU.** 3½ style loft, murs de pierre, poutres apparentes, garage int., **PETIT PRIX, FAUT VENDRE!**

MONTCALM
- **GRAND** 3½ secteur très recherché, près des Plaines, planchers bois, tout rénové, garage, impeccable. Faut voir.
- **PRÈS** des services et des Plaines 3 ½ très bonne insonorisation, planchers bois, portes françaises.
- **STUDIO,** rénové au complet, tout meublé., tout équipé, balcon.
- **LE CITADIN,** près Cartier, grand 3½ coté cour intérieure, terrasse sur le toit.
- **SUPERBE** 3 chambres, tout rénové dernier étage, murs de brique, planchers de lattes, 2 balcons. **UN BIJOU.**

LE MESNIL
- **HAUT D'UN DUPLEX,** super condo bien éclairé, foyer, terrasse, secteur tranquille, pour jeune famille.

STONEHAM
- **NOUVEAU.** Au pied des pentes, vue superbe, 3 chambres, foyer, verrière, impeccable. Faut voir absolument.

GHISLAINE TROTTIER
682-7000, 626-6107
RE/MAX 1er Choix courtier immobilier

À STE-FOY, maison de ville ***impeccable***, *2 niveaux*, bois franc, appareils ménagers inclus!135 000$ ☎ **653-9778**

A STE-FOY, très luxueux! Plusieurs modèles. 659-9999 www.lesvicto.com

À VENDRE studio 1½ meublé, 2 parkings, Lebourgneuf, **387-4643**

- **AU DE BERNIÈRES,** 4½ pièces, cuisine et salle bains rénovées. Garage + piscine intérieurs.
- **RUE DES EMBARCATIONS** 4½ pièces. Foyer. Vue sur rivière.

Francine Descoteaux
683-9300
RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier

AU DE BERNIÈRES
Vue magnifique sur les Plaines et fleuve. Piscine, sauna, parking int. Rés.: 529-2708 ou Bur. 877-4774

AU VERREBOURG, 4 ½ , 960 p.c., 5e étage, vue Laurentides, verrière, stationnement int., piscine, salle d'exercices, évaluation 122 000 $, 653-7192.

CASTEL LE MESNIL, grand **3½,** succession, piscine ext., parking int., 661-7690

CHARLESBOURG, chaleureux 4½ , 900 p.c., vue magnifique, garage, balcon, ascenseur, sécurité, 79 900$. Agents s'abstenir. 260-6050.

CONDO de luxe, vaste 4½ , 1156pc, bois franc, moulures, déco professionnelle, piscine chauffée. Venez voir! **622-9588**

- **AUBAINE, GRANDE-ALLÉE: très coquet 3½, hautes fenêtres françaises, stationnement. Urgent! 59 000 $. Idéal pied-à-terre**
- **VIEUX-PORT: Un bijou! 1 chambre, dernier étage, ascenseur, terrasse, vue fleuve. Une visite s'impose!**
- **CAMPANILE: Surprenant 2 chambres, immense séjour, raffinement et goût du détail. Urgent! 84 500 $.**

PATRICIA DEGUARA
RE/MAX 1er Choix courtier immobilier **682-7000**

LUXUEUX CONDO près du golf de Beauport, 1352p.c. Faut voir! **663-0314**

HAUT de gamme, près des Plaines, 2 chambres, possibilité de 3, transversal, 2 salles bains, planchers bois, moulures, 2 stationnements int. Proprio. 168 000$. Cel: 564-0295

FRANCINE ST-AMANT
653-1236

JARDINS MÉRICI, côté jardin, 3½ balcon, belles divisions, stationnement int. 89 900 $
Capitale Cite courtier immobilier

«1 APPEL SUFFIT!»
MONTCALM
- **Nouveau,** St-Sacrement, 5 1/2, dernier étage, clé en main, 99 900$.
- **Nouveau,** 8 1/2, dernier étage, fenestration 3 côtés, 2 balcons.
- **À 2 pas de Cartier,** 4 pièces, aires ouvertes, restauré, **faut vendre**.
- **Vue dégagée,** 2 chambres, mur de brique, terrasse, **nouveau prix**.
- **Près de Cartier,** condo enveloppant, 3 chambres, cour, beaucoup rangement
- **Cour clôturée,** 5 1/2, rez-de-chaussée, stationnement, **transfert.**
- **Cité Bellevue,** 3 chambres, superbe cuisine, sud-ouest, parc arrière.
- **Petit édifice,** tout béton, 5 1/2, garage, rue cul-de-sac, cour intérieure.
- **Produit unique,** 3 chambres, puits de lumière, **restauré!**
- **Il y en a peu!** 4 chambres, sur 2 niveaux, super cachet, terrasse.
- **Magnifique** 7 1/2, 3 niveaux, terrasse intime, foyer, planchers lattes, stationnement intérieur, **impeccable.**

LIMOILOU
- **Lumineux,** grand 3 chambres, dernier étage, unité de coin, **69 800 $.**
- **Tout restauré,** 6 1/2, cour, balcon, rue recherchée, aires ouvertes.
- **Près CEGEP,** magnifique loft, 10 fenêtres, **prix pour vente rapide.**
- **Construction 1994,** dernier étage, 6 1/2, garage intérieur, possibilité de foyer, terrasse sous les arbres.

ST-JEAN BAPTISTE
- **Loft,** niveau jardin, partie de cour exclusive, foyer, **54 000 $.**
- **Superbe 4 pièces,** cachet conservé, terrasse, cour, **54 000 $.**
- **Sur 2 niveaux,** chambre des maîtres avec mur de pierre, **65 000$.**
- **Un des plus beaux** du secteur, dernier étage, 1 chambre, terrasse.
- **Sur 2 niveaux,** mur de brique, 5 1/2, terrasse avec vue, ++ compétitif.

VIEUX-QUÉBEC
reprise de bail possible
aubaine - occupation rapide
- **NOUVEAU,** unique, 4 1/2, planchers pin, terrasse, stationnement.
- **NOUVEAU,** 5 1/2, sur 2 niveaux, terrasse, foyer, cachet extra, **libre.**

GAETANE TURGEON
687-3211 522-4600
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

GISÈLE LALANCETTE
653-1236

RUE DU CAMPANILE. Le seul immeuble avec ascenseur, garage int., balcon côté jardin, 1 grande chambre, aires ouvertes construction qualité 69 000 $

MONTCALM. Près des Plaines. À ce prix, le seul condo avec 2 garages int., unité de coin, très lumineux, beau 4½, occupation imm..
La Capitale Cité courtier immobilier

20 JARDIN Mérici, transversal nord-sud fleuve, 1355 ' ca., 1 ou 2 chambres, 2 salles bains, garage chauffé, du proprio 196 000$. 687-3368.

ARLETTE IMBERT



- **MONTCALM, NOUVEAU,** dans bâtisse récente, 3 chambres, 1½ salle de bains, bois franc, foyer, garage
- **CAP-ROUGE,** superbe, bois franc 2 chambres, niveau jardin, **68 000$**
- **ST-SACREMENT,** garage, piscine int., grand 2 chambres à coucher, douche + bain, aubaine, **79 500$,**
- **MONTCALM,** près des Plaines, grand 2 chambres, **92 000$. 682-7000**

RE/MAX 1er CHOIX A.I.
courtier immobilier

CONDOMINIUMS
ST-AMABLE
- **Impeccable** 1 chambre, piscine int., meublé ou non, 97 000$ ou 99 000$.
- **PENTHOUSE** avec foyer, 250 000$.

MERICI
- **"1,** dernier étage, nouveau mandat, beau 1 chambre, fraichement rénové, piscine, 89 900$. Libre.
- **#10**, Nouveau mandat, complètement rénové, 140 000$.

775 MURRAY
- **BIEN situé,** endroit calme, choix 2 unités, vue panoramique, 94 000$ et +

PRES PLAINES
- **1105 BELVÉDÈRE,** agréable 3½ , unité de coin, très propre, 46 000$.

YVES MASSICOTTE
683-9024 / 687-3211
Re/Max Prestige courtier immobilier

MERICI, vue fleuve, 1205 pi.ca., bain tourbillon, 168 000$. 658-2049

DANS MONTCALM
- **1135 MURRAY,** luxueux 5½ rénové, boiseries acajou, bien éclairé, cachet, terrasse intime, revenus.
- **1151 BOURLAMAQUE,** chaleureux 6½, cour, terrasse, 89 500$
- **NOUVEAU MANDAT,** 105 Aberdeen, superbe 4 chambres, fraîchement restauré, foyer, balcon, terrasse, bien éclairé.
- **PRES CARTIER,** 370 René Levesque, 6½ , cachet et insonorisé, 93 900$
- **1131 Brown,** authentique 8½ + ou - 1800p.c., foyer brique
- **969 BROWN,** 7 pièces, cachet, 2 salles bains, cour, occasion à 119 000$, libre
- **1139 DES ERABLES,** très luxueux 7 pièces restauré professionnel, 2 niveaux, + ou - 2500 p.c., 259 000$

Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211
Re/Max Prestige courtier immobilier

HABITAT 2000, vendu
JARDINS de VILLERS, près université, superbe 4½ , grande terrasse, dernier étage, piscine, 124 900$
VERREBOURG, 3½ - 94 900$
VILLA DU PLATEAU, grand 3½ , dernier étage, près hôpital Laval,
PRÈS UNIVERSITÉ, magnifique 3 chambres 2 niveaux, 2 salles bains, lattes de bois, rénové, 109 900$
PÉLISSIER, maison de ville, fini sur 3 étages, décor de bon goût, foyer, garage, piscine. 129 000$

DESNEIGES GOBEIL
652-9603
courtier immobilier

LÉA PLANCHETTE
- **LE LOUIS-ÉMOND,** Grand 5½ rénové, planchers bois, construction béton, garage, 99 500 $.

682-7000, 686-0985
RE/MAX 1er Choix courtier immobilier

LEVIS, 153 Mont-Marie, grand 3½ , garage int., ascenseur, planchers bois, 835-5850, (418) 625-3984

LOFT DE LA MARINA, Vieux-Port, www.directduproprio.com, code d'accès 1653, 692-5283

LIBRE AV. BROWN
Très beau 7 pièces avec 2 salles bains rénovées, cachet, grande cour, fenêtres changées 119 500$.
Yves Massicotte 687-3211
1-888-624-7667
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

MANOIR MANRÈSE
Confort et sécurité, nombreux services, condo 3½ pièces, 646 pi.ca., planchers céramique, grand balcon, **Denise Villeneuve. La Capitale Sélect courtier immobilier. 627-3333**

MERICI, condo 3½ rénové , stationnement intérieur inclus, 67 000 $, pas d'agent. Tél. 570-9656.

MONTCALM, Samare des Érables, 3½ , terrasse, piscine; toiles incluses. Du proprio, 106 000$. 683-5076

MERICI, BLOC 10
Condo 960 p.c., vue sur le fleuve, 1 chambre, entièrement meublé si désiré, 136 000$. Gilles Bédard
849-7395 ou 623-9843

MONTCALM - URGENT
JARDINS DE MANRÈSE, impeccable 2 chambres, 1½ salle de bains, garage, urgent de vendre, 89 500 $
JOHANNE LANDRY 651-2171
courtière immobilière

MONTCALM
Boiserie, cachet, 2 chambres, parking, terrasse, 87 000$, rénové, 522-6681

PLEIN FLEUVE, Mérici, 2 terrasses, 1045 p.c., rénové, 1 chambre, 189 000$, 682-5487

POINTE DE STE-FOY, grand condo 1464 p.c. 3 chambres, bel aménagement int., 2 garages int., accès à la piscine ext. 129 900$. Nord Sud courtier immobilier 837-2718

POINTE STE-FOY, superbe vue, 1160 pc., 8e, luxueux, piscine, 651-3847.



LISE M. GAUTHIER
vous offre
À STE-FOY
- **NOUVEAU!** Vue fleuve, unité coin, 2 chambres, ensoleillé, près Plage Jacques Cartier. SOYEZ LES PREMIERS
- **MAGNIFIQUE,** 2 chambres, planchers bois, foyer salon, grande terrasse.

À SILLERY
- **VUE** fleuve, maison de ville, 2 chambres, parkings, bel environnement.
- **3 chambres,** maison de ville, lumineuse, patio, confort assuré, URGENT!

DANS MONTCALM
- **À 2 PAS** Colline parlementaire, chaleureux 1 chambre, garage int.
- **MAGNIFIQUE** studio, vue superbe Laurentides, piscine, balcon, parking.

À QUÉBEC
- **3 chambres,** dernier étage, plancher bois, balcon, site enchanteur. À VOIR!
- **Cité Bellevue,** 2 chambres, lumineux, cuisine luxueuse, garage int.

AU VIEUX-QUÉBEC
- **3 1/2,** impeccable, orientation ouest, terrasse, près Hôtel-Dieu. À VISITER!
- **2 chambres,** chaleureux, cachet, murs brique, foyer salon, terrasse.

À LÉVIS
- **Superbe** 2 chambres, vue fleuve du Vieux-Port au pont de l'Île Orléans.
- **2 chambres,** vue fleuve, bonne orientation, parking intérieur, balcon.

572-7272, 687-3211
RE/MAX PRESTIGE L.M.G.
courtier immobilier

PRÈS PLAINES
- **1131, Brown: authentique 8½ ±1800 p.c., foyer brique.**
- **969, Brown: beau 7 pièces, cachet, portes françaises, 2 salles bains rénovées, cour; libre -119 000$.**

Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211
Re/Max Prestige courtier immobilier

PRES CARTIER, PRIX RÉDUIT
Prix évaluation municipale, Le Citadin, neuf, 4½, balcon, terrasse, stationnement int. FAUT VOIR! 1-888-566-4222

PENSEZ CONDO



JOCELINE CARON
- **NOUVEAU.** Mérici, 2 chambres, transversal, vue fleuve, salle bains+ cuisine rénovées, terrasse, 2 garages, 239 000$
- **NOUVEAU.** Mérici, 3½ rénové, vue verdure, balcon, garage, 89 500$
- **QUARTIERS DE L'ACADEMIE.** 1,456' ca plafonds 10', terrasse, garage, 158 500$
- **ST-PATRICK.** Dernier étage, superbe vue, 4½ , ensoleillé, garage, 129 000 $
- **ST-MATTHEW.** 4½ , vue sur la ville, grande terrasse, garage, 99 500 $.
- **COTE DE LA MONTAGNE.** Vue fleuve, 9 fenêtres, 1,181' ca., 99 000 $.
- **CITADIN.** 4½ , impeccable, terrasse, garage ascenseur 99 000 $.
- **STE-FOY.** 2 Niveaux, très ensoleillé, 2 terrasses, stationnement, 98 000 $.
- **LOTFS DE LA MARINA**. Libre, plafonds 12', 714' ca., 79 500 $.
- **ST-ROCH.** Neuf, loft 1 155 p.c., mezzanine, murs brique + pierre, 77 000$

261-2819
Première Classe Inc. courtier

SECTEUR St-Sacrement, condo à paliers, 1,470' ca, 3 chambres, 2 salles d'eau, cour int. + garage, accès centre sportif, 687-2872, bur. 643-2997.

SILLERY, rez-de-chaussée, grand 7½ + cave, patio sur jardin paysager, près Parc Falaise, 98 000$ du proprio, 836-4902 pas de courtier

ST-JEAN Baptiste, vue panoramique sur Québec, tout rénové, 2 chambres, terrasse, stationnement. Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333

STE-FOY, quartier Laurentien, 1565 pc, ensoleillé, **luxueux**, 3 chambres, 2 entrées indépendantes, 110 000$ Urgent transfert ☎ **569-7199** ou **871-6460**

Nouveau dans Montcalm!

Condos neufs voisins des Plaines d'Abraham



La Phase V des Jardins Mérici est maintenant lancée

Tout ce que vous avez toujours désiré pour votre futur condo :
- Garage intérieur
- Ascenseur
- Balcon
- Structure tout béton
- Grandes fenêtres pour ensoleillement maximum
- Piscine extérieure
- Beaucoup de verdure et pas de bruit de circulation
- Plusieurs unités avec vue sur le fleuve

Prenez rendez-vous pour consulter les plans et réserver le vôtre

Gratien Dubé 657-3737
Première Classe inc courtier immobilier agréé

Une autre réalisation des promoteurs du Krieghoff

1481660

JUMELÉ de grand luxe
Charlesbourg
200, rue Ovila-Rhéaume



construction Michel Daigle INC.
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Lic. R.B.Q. 2427-7238-63
841-1020
1477368



Michel Lamontagne *Sylvie Champagne*
653-5353 - 652-8126
www.remax-quebec.com/agt/sylvie.champagne
www.remax-quebec.com/agt/michel.lamontagne
RE/MAX FORTIN DELAGE
courtier immobilier
1486647

VISITE LIBRE



- **Dimanche de 14h à 16h, 4988-E du Sourcin, St-Augustin,** belle moderne à paliers située dans un îlot, 4 ch., terrain clôturé, piscine creusée.

CONTACTEZ *Michel*

SILLERY



- **Nouveau,** grand bungalow près univ. et cégep, 5 chambres, entrée ind. s-sol, intérieur chaleureux.

CONTACTEZ *Sylvie*

LORETTEVILLE



- **Nouveau,** bien entretenu, foyer, garage, grand terrain intime, merveilleux site dans la nature.

CONTACTEZ *Sylvie*

SAINTE-FOY



- **Duplex** près Quatre-Bourgeois, 41/2 en excellente condition. Faites vite, c'est une aubaine!

CONTACTEZ *Sylvie*



- **Nouveau,** près école Fernand-Séguin, magnifique bungalow, foyer, bois franc, abri d'auto.

CONTACTEZ *Michel*



- **Nouveau,** près université et cégep, condo sur 2 étages, poss. 3 chambres. 2 s. bains, foyer. Comme une maison!

CONTACTEZ *Michel*

CONDOS
- **Près du Campanile,** 1560 pi ca sur 2 niveaux, 3 chambres, grande terrasse, 2 stat., 98 000$.
- **Québec,** Montcalm, magnifique, 1400 pi ca sur 2 étages, 3 chambres, mezzanine, garage, 114 000$.

CONTACTEZ *Sylvie*

SAINT-ROMUALD



- **Jumelé** 3 chambres + bureau, verrière, soigneusement aménagé, **superbe vue sur le fleuve.**

CONTACTEZ *Sylvie*

CHALET



- **Saint-Apollinaire,** Lac Sacré-Coeur, magnifique terrain, pas voisin arrière, cabanon, patio 34x12.

CONTACTEZ *Michel*

COMMERCIAL



- **Sainte-Foy,** actuellement occupé comme résidence, voisin bureau notaire, possibilité 7 chambres ou bureaux.

CONTACTEZ *Sylvie*

À REVENU



- **Sainte-Foy,** 4 logements, près hôtel de ville, rénovations récentes, zonage résidentiel et commercial.

CONTACTEZ *Michel*



- **Sainte-Foy,** Saint-Thomas-d'Aquin, 3 logements, belle cour arrière, toit refait, secteur en demande.

CONTACTEZ *Michel*

À VENDRE MAISONS SEULES 100-149

Condominiums à vendre 105

ST-SACREMENT, directement du propriétaire, spacieux condo de coin, 2ième étage, **très bien aménagé,** près de l'Université et Cégeps, 2 chambres, 2 rangements à l'étage,**climatisé,** boiserie et moulures uniques, ascenseur et balcons doubles, **garage plus un parking extérieur. Possesion rapide, prix pour vente rapide! ☎ 687-9678**

ST-SACREMENT, Édifice Le Noblet, 4 ½, salle de bains rénovée, salle d'eau, salle à dîner, salon, cuisine laboratoire. Ensoleillé, côté ouest, garage intérieur, 88 500 $, 847-1177, 843-6674.

STE-FOY, Seigneurie Maricourt, super propre, 2 chambres, céarmique, piscine, près services. Transfert, urgent! **HÉLÈNE MARTINEAU 653-5353**
Re/Max Fortin Delage courtier immobilier

STE-FOY, Parc des Compagnons, spacieux 3 ½, planchers chêne, finition luxueuse, stationnement int., urgent, Nicole Lemelin, La Capitale Cité courtier immobilier 653-1236

VIEUX-PORT

- **NOUVEAU. Spacieux 4½, murs pierre, vue marina, patio privé, garage, 129 000 $. FAITES VITE!**
- **BORD DE L'EAU. Terrasses du Vieux-Port, superbe 1,225 p.c. sur fleuve, unité de bout collé sur l'eau, impression d'être en bateau. 225 000 $. Gâtez-vous! URGENT!**
- **TERRASSES du Vieux-Port, 4½ vue fleuve, Château, site de choix. Niveau jardin, face fontaine, 159 000$**
- **QUARTIER de l'Académie. Loft 1311'ca. vue superbe marina 129 500$**
- **POUR esthètes avertis. Heureux mariage de design moderne et de cachet d'époque, bois, pierre, foyer, soleil, vue Pl. Royale, 134 500 $**

Pour une tournée complète du secteur

MARGOT S. FORTIER
courtier immobilier résidant 692-3931

VIEUX-PORT, un bijou! Chaleureux 4½, bois franc, garage, impeccable, 89 000 $. Reprise bail possible.
MARGOT S. FORTIER *courtier immobilier résidant 692-3931*

VIEUX-PORT, condo unique, luxueux 4½ vue fleuve / Château, garage; 180 000$, agents s'abstenir; **646-3708**

VIEUX-QUÉBEC, 5½, foyer bois franc, parking, 99 000$. **261-0653**
VIEUX-QUÉBEC, 4½, foyer, bois franc, parking, 89 000$. **261-0653**

VIEUX-Québec, loft, mur de pierre... prix 44 000$, P. Lefrançois La Capitale Sélect P.L. ctr immobilier 627-3333

CHARLESBOURG AUBAINE

Superbe condo sur 2 étages, 4 chambres, bain tourbillon, foyer. Évaluation municipale 84 000$, prix demandé 81 000$. Libre imm.

Portes ouvertes le dim. 27 août de 14h à 16h au 885, des Calcédoines, app. 102 523-0622

1487029

RE/MAX FORTIN DELAGE INC. courtier immobilier

SAINTE-FOY



Près Place Laurier, 2 ch., ascenseur, garage, plusieurs améliorations, 76 500$. Libre immédiatement.

DENISE VALLIÈRE 653-5353

1486824

RE/MAX FLEUR DE LYS (1990) INC.



DANIELLE CHÉNIER
683-9300

BEAUPORT

GÎTE DU PASSANT
****NOUVEAU** MAISON BICENTENAIRE**



11 pièces, 5 chambres, salon avec foyer et poutres apparentes, murs de pierre, permis de gîte depuis 1995, terrain 11 000 pi ca, clôturé.
Une trouvaille à 167 500$

BEAUPORT



77 600$
****RÉDUIT TRANSFERT!****
Impeccable jumelé! Aucun entretien extérieur, vastes pièces familiales, 3 chambres, terrain clôturé près du Sobeys.

BEAUPORT



97 500$
****NOUVEAU****
Quelle moderne! Inondée de clarté, entrée split, foyer au salon, bain podium, 3 chambres, aucun entretien extérieur, terrain exceptionnel.

COURVILLE



99 900$
****NOUVEAU****
Moderne d'une propreté exemplaire. Cuisine reconçue par professionnel, planchers bois, 3 chambres + bureau + salle familiale.

TERRAIN MONT STE-ANNE
À LIQUIDER
SUCCESSION
699 500 pi ca 150 000$
370 500 pi ca 180 000$
VUE MONT STE-ANNE
Pour projet domiciliaire

TAXI À VENDRE
10 VÉHICULES
MONOPOLE DES PERMIS
CENTRE TOURISTIQUE
EXIGEZ LES DÉTAILS
683-9300

TERRAINS
CHÂTEAU-RICHER
35 500 pi ca • Prêt à construire
VUE FLEUVE ET ÎLE D'ORLÉANS
18 000$
BEAUPRÉ
DOMAINE DE LA CROIX
Terrain boisé 8300 pi ca
Vue Mont Ste-Anne
19 500$

1486990

www.chenier.qc.ca

www.bernarddesgagnes.com
PRÈS RUE CARTIER, 2 chambres, rénové au complet sur 2 niveaux. **79 500 $**
BERNARD DESGAGNES 687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

Côte de Beaupré Ile d'Orléans 106

BEAUPRÉ, jumelé, 2 chambres, foyer, secteur tranquille, 72 000$. 527-3872

- **ILE D'ORLÉANS,** belle canadienne en pierre avec vue panoramique sur fleuve. Foyer. Lac artificiel. Libre imm

Francine Descoteaux
683-9300
RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier

JUMELÉ 5 ans, 155 des Rochers, Boischatel, près golf. 86 000$. 822-3372



MONT STE-ANNE
À proximité des pistes cyclables et ski de fond, très belle résidence 10 ans, 3 chambres, 1 salle de bains, + 1 salle d'eau, combustion lente au salon, planchers de lattes. Prix demandé 98 000$. À voir! Ghislaine Lachance RE/MAX Fleur de Lys (1990) Inc. courtier immobilier 418-827-5442

Lebourgneuf / Le Mesnil Charlesbourg Ouest 108

LIBRE, cottage rénové, 3 chambres, près des Méandres, 77 700$, 682-8741

MAISON de ville, ☎ très bon état, 3 chambres, *près des parcs*, 842-1444

Limoilou 109

A 2622DE VITRE, 1 X 11 + 1 X 5½ loué, climatisé, clôture. Idéal famille. Évalué 112 000$. Kathline Morency Re/Max Premier Choix courtier immobilier 682-7000

5½ St Vallier 400$, 5½ Marie-Louise 350$ ☎ Après 18 h: 847-8836

Loretteville/Neufchâtel 110

BELLE, en rangée, bois franc, près Hydro, 75 000 $, 847-7974.

MONTCHATEL-À PARTIR DE 85 900$
Maisons modèles, clé en main, aucun comptant!
Bibiane 570-4348 681-0133

NEUFCHATEL, maison avec revenu 550$ mois, insonorisé, très ensoleillé, terrain 10 675 pi.ca., cabanon double, 268-5081.

NEUFCHÂTEL



Impeccable, sans entretien. Pour propriétaire-occupant soucieux de son investissement. Un 3,5 au sous-sol loué 310$/m. N.C., N.E.

LOUISE SAULNIER
Réseau immobilier Expert Courtier
651-6521

1486971

Montcalm 111

ST-SACREMENT, nouveau prix, belle, spacieuse, ensoleillée, 5 chambres.
DANIELLE THEMENS 687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

URGENT!
440 CH. STE-FOY
Superbe propriété entièrement rénovée sur 4 niveaux, planchers de bois. Près de Cartier. Idéal pour professionnel à la maison, plusieurs stationnements. Libre imm. 653-1860

ARLETTE IMBERT

MONTCALM, belle avec ses boiseries et grandes pièces, 2 salons, foyer, garage **PRIX POUR VENDRE 682-7000**

RE/MAX 1er CHOIX A.I.
courtier immobilier

MAISON ville vendre ou ECHANGER pour condo ou maison à Montréal, (514) 282-4183, (418) 563-0935 .

NOUVEAU! AUBAINE! Montcalm! Magnifique maison de ville aménagée sur 3 niveaux. Impeccable, 3 chambres, lattes bois franc rez-de-chaussée, foyer marbre, jolie cuisine fenêtre-serre, tourbillon, grande terrasse aménagée, 2 garages, piscine. Prix pour vente rapide!
PATRICIA DEGUARA
RE/MAX 1er Choix courtier immobilier **682-7000**

NOUVEAU

Superbe propriété, 5 chambres, cachet, moulures, bois franc, garage double. Revenu à l'étage, 265 000$.
Joceline Caron 261-2819
Première Classe courtier immobilier,



DORIS VACHON
564-4347
VIEUX-QUÉBEC

- **COTTAGE 3 étages, 8 pièces + sous-sol, petite cour intime. Gros potentiel et rare pour 175 000$.**
- **DUPLEX 2X4½ sur 2 niveaux. Beaucoup de cachet.**

MONTCALM

- **CONDO 1 chambre, stationnement, balcon, services pour 79 000$.**

Vachon & ass. courtier immobilier



MICHÈLE GENEST
courtier inc.

- **ST-SACREMENT, NOUVEAU,** condo 3½ garage, ascenseur, balcon 59 000$.
- **ST-SACREMENT,** condo rénové, 2 chambres, dernier étage, bois franc, libre, 74 000$. Aubaine!
- **ST-SACREMENT,** cottage brique, fini 3 étages, 5 chambres, 3 salles d'eau, porte-patio. Prix ajusté: 143 000$.
- **ST-SACREMENT,** vaste bungalow, 6 chambres, cour ouest, superbe sous-sol avec 2 séjours, 2 chambres, salle bains moderne, entrée privée, 179 000$.
- **CAP-ROUGE,** impeccable condo 2 chambres, unité bout, dernier étage, balcon, 69 000$.

682-4141
courtier immobilier agréé

Rive-Sud 112

ST-NICOLAS, modernes, 79 000 $. Line P. Laquerre courtier 527-5113

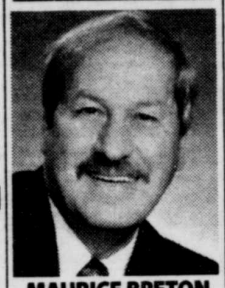
A St-Rédempteur, St-Romuald, jumelés neufs, 2 ou 3 chambres 73 500 $, 73 900$ taxes incluses, 836-4495, 831-0736



A 1 heure Québec, St-Philémon, maison 2 étages. Extérieur repeint, garage double indépendant, boutique 32' x 32' avec outils pour travailler le bois. Terrain 97' x 223', près centre ski Massif-du-Sud, 65 000 $ nég., 1 (450) 627-5294.

A ST-NICOLAS, jolie propriété, 4 chambres, planchers lattes, 2 salles bains, grande salle familiale au sous-sol, cuisine mélamine, piscine, terrain paysager, 99 500$. -ANDRÉE LENNON 653-5353 RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

A ST-ANTOINE-DE-TILLY Village, 2 étages 3 chambres, 2 salles de bains, terrain clôturé. 83 500$, 886-2938



MAURICE BRETON

- **SAINT-ANTOINE-DE-TILLY,** couette et café 7 chambres, 5 salles de bains dans une maison ancestrale, face à l'église et dos au fleuve.
- **MAISON-CHALET** au niveau du fleuve et accès au fleuve. 3 Chambres. Accès à l'année. Place des PHARES.
- **CHALET** sur terrain directement sur le fleuve, vue remarquable, 2 chambres. Place des Phares.

657 - 6060
Groupe SUTTON-Futur Coutier Immobilier agréé

CHARNY, De L'Eau Vive, jumelé **7 pièces, pas de voisin arrière,** du propriétaire, prix de l'évaluation, **832-6043**

ANCIENNE résidence médecin, 118 ans, au coeur de St-Joseph Beauce, 5 chambres, idéal gîte, professionnel. Linda Cloutier agent immobilier Royal Lepage Inter-Québec courtier 418-397-6360

AUBAINE!
Cottage 10 pièces, 5 chambres, piscine creusée, foyer, etc.
Marie Verreault, RE/MAX Avantages courtier immobilier 832-1001

CHARNY

Bungalow 26x40, brique, fenêtres PVC, foyer, abri d'auto, terrain 11 300 p. c. arbres matures, 3 chambres, sous-sol à neuf. Sans agent. 97 500$. 832-4997

DOMAINE BARIBEAU
Exceptionnel! Cottage-maison de ville, unité de bout, **vue fleuve,** bois franc 2 niveaux, foyer. À 7 minutes des ponts. Ne ratez pas l'occasion, **139 500$**
JOHANNE LANDRY 651-2171
courtière immobilière

PINTENDRE, secteur Boisé des Arts, bungalow, 4 chambres, entrée sous-sol, possibilité revenu, 838-1834.

ST-AGAPIT, jolie centenaire rénovée, 25 000 p.c. 59 900$, 888-5282

ST-MICHEL, cottage 2 chambres, vue fleuve, grand terrain. 523-6739.

INCROYABLE



DOMAINE 70 ANS, RÉNOVÉ À 5 MIN. DES PONTS 225 000 pi ca
834-1012
839-5479

1485511

PORTES OUVERTES
dim. 27 août 14h à 16h.
Bienvenue au 164 de la Seine, Saint-Nicolas. Bungalow, abri auto, 3 chambres, foyer, 5 min. des ponts.
GAÉTANE LESLEY ROY 831-1666
Re/Max Avantage courtier 832-1001

ST-NICOLAS, superbe grand jumelé, 2 ans, garantie APCHQ, 4 chambres, sous-sol aménagé, planchers lattes, décor raffiné, 5 min. du pont, prix pour vendre. **Nicole Lemelin, La Capitale Cité courtier immobilier 653-1236**

ST-NICOLAS, 317 de la Corniche, vue partielle sur fleuve, terrain 102x 107, abri d'auto, bien aménagé, 4 chambres, halle, foyer, joli quartier, 139 000$.
Groupe Sutton Pro courtier immobilier
Réjean Noël 657-6060

ST-REDEMPTEUR, cottage brique, 4 chambres, sous-sol fini, remise, piscine, entrés asiphalte, 575-8136.

STE-CROIX village, 15 000'ca., garage, maison rénovée, N. Carrier, Groupe Sutton courtier 837-0650

STE-MARIE, **superbe maison à paliers,** 26x61 avec garage annexé, **beau secteur,** terrain 11,587 p.c., 110,000$ **négociable. 387-7565 sur semaine.**

ARLETTE IMBERT



- **LÉVIS,** gîte du passant ou résidentiel, belle rénovée en gardant cachet, 5 chambres, 4 salles bains, foyer salon
- **VIEUX-LÉVIS,** de toute beauté, fini bois franc sur 3 étages hors sol, 4 chambres sur même étage + 2 autres, piscine creusée, 2 salons et autres. Beauté. Pour 101 500$. **682-7000**

RE/MAX 1er CHOIX A.I.
courtier immobilier

UNIQUE!
St-Jean, terrain 38 000 pc, centre-ville, impeccable bungalow, garage, Urgent!
Marie Verreault, RE/MAX Avantages courtier immobilier 832-1001

St-Émile / Lac St-Charles Stoneham / Lac Beauport 113

LAC-BEAUPORT

- **NOUVEAU,** superbe cottage rénové, 3 chambres, foyer pierre, portes-françaises, grande cuisine, planchers bois, services rendus. 129 000$
- **NOUVEAU,** chaleureux bungalow, construction Rousseau, 2 chambres, foyer, cuisine mélamine, porte-patio, grand terrain, 109 000$
- **NOUVEAU,** cottage anglais, 2 ans, 3 chambres étages, dont 2 avec balcons, vue et accès lac, foyer, cuisine-dînette, sous-sol aménagé. 199 000$
- **NOUVEAU,** Montée du Golf, le lac en panorama, moderne 2 chambres, foyer pierre, toit cathédrale, cuisine et salles de bains rénovées, piscine creusée, terrain intime, 225 000$.
- **URGENT!** secteur Godendart, moderne à paliers, garage double, piscine creusée, terrain paysager, 3 chambres, foyer marbre, 179 000$.
- **CANADIENNE** authentique pierre, construction Rousseau, 4 chambres étage, planchers bois partout, cuisine rénovée, toiture 2 ans, 2 chambres + salle familiale sous-sol, foyer pierre salon, 279 000$. Faut voir!
- **COTTAGE ANGLAIS,** 4 côtés brique, garage double, piscine creusée, 3 chambres + 2 salles bains étage, cuisine-dînette, foyer salon, grand hall, pour les plus exigeants, 279 000$
- **COTTAGE** brique, garage, belle fenestration, 3 chambres étage + 1 au sous-sol, planchers merisier, aires ouvertes, foyer salon, bain thérapeutique, vue pentes, 197 000$.
- **BORD LAC,** maison entièrement rénovée, 3 chambres + boudoir, cuisine chêne, foyer salon, garage, abri bateau, boiseries pin, terrain 76 pi. façade lac, 339 000$.
- **VERTMONT-SUR-LE-LAC,** résidence prestige aménagée sur 3 étages, 4 chambres + bureau, 3 salles bains complètes + 1 salle d'eau, 2 foyers, garage, possibilité revenu sous-sol, vue golf et montagnes. 295 000$

Plusieurs autres propriétés Pour acheter ou vendre, contactez:

ANDRÉE LENNON

849-2686, 653-5353
RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

69 000 $ Moderne, urgent. Vue Line P. Laquerre courtier 527-5113

ST-EMILE, jumelé neuf, 47 000$ int. à terminer, cause maladie, 261-3077 843-0247 845-9255.

GISÈLE LALANCETTE 653-1236

1½ étage avec ascenseur, 3 chambres, sous-sol fini, magnifique rallonge genre verrière, toit cathédrale, planchers chêne, piscine creusée, atelier pour ébéniste, interbloc, aucun voisin arrière, 170 000 $. Sans entretien.
La Capitale Cité courtier immobilier

ST-EMILE, jumelé 69 900$, financement possible par proprio., 261-3077 843-0247, 845-9255

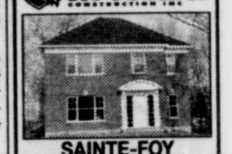
STONEHAM, secteur tranquille, grand terrain, 3 chambres prix évaluation, 848-4638.

Sainte-Foy 116

À DISCUTER, 3814 Pélissier, Campanile, agent s'abstenir, 1150005418-541-5666

À ST-YVES, bungalow, foyer, garage, près université, école, 658-6997

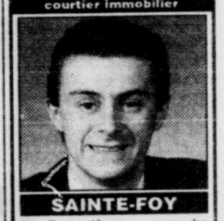
ROUSSEAU CONSTRUCTION INC.



SAINTE-FOY
Maison à vendre
3609, Rogère-Lepage Pointe Ste-Foy
Cottage anglais, brique, 3 chambres, 3 salles d'eau, bois franc, sous-sol fini.
176 900$ + taxes
Disponible immédiatement
843-4242
poste 26 ou 23

1486625

RE/MAX 1er CHOIX A.I. courtier immobilier



SAINTE-FOY
Ste-Geneviève, superbe propriété au coeur de Ste-Foy. 4 ch., planchers de bois. Entièrement rénovée, terrain paysager et intime de 10 000 pi², vue splendide sur les Laurentides. Renseignez-vous.
Frédéric Imbert
682-7000

1486814

Nathalie Côté 832-1001

www.remax-quebec.com/agt/nathaliecote
RE/MAX Avantage Inc. courtier indépendant et autonome



Vous voulez déménager, le temps d'afficher votre résidence «À VENDRE» est arrivé! Laissez-moi le plaisir de vous rencontrer... vous verrez.

NOUVEAU



LÉVIS, à découvrir, âgée de 5 ans, offre beaucoup pour le prix, planchers de bois, bain tourbillon, comb. lente, piscine et +, bien décorée, sans voisin arrière, elle vous séduira... 112 500$.

ST-RÉDEMPTEUR



Pour les plus exigeants, l'une des plus belles, ensoleillée, décor de bon goût, 4 chambres, foyer dans séjour, superbe cuisine, sans voisin arrière, **URGENT...** Faut la visiter.

ST-NICOLAS



Jolie moderne, située dans quartier jeune, 4 chambres, planchers bois, magnifique terrain intime, piscine, arbres matures... 89 900$.

1487011

Marie-Thérèse Lemay



651-6981
653-5353

QUÉBEC



Le Mesnil, spacieux cottage aménagé sur 3 étages, 5 chambres, foyer, grand séjour au rdc, terr. 11 290 pi ca + pisc. creusée, **offre beaucoup.**

SAINTE-FOY



St-Louis-de-France, beau cottage familial offrant 4 ch. à l'étage, cuisine avec coin repas, foyer au boudoir, **près du CHUL,** informez-vous!



St-Louis-de-France, jolie résidence bien rénovée, 4 chambres, parquets chêne, belle luminosité, très propre, rue paisible, **transfert!**



St-Louis-de-France, à pied du CHUL et Place Laurier, 4 chambres, s. bains rénovée, parquets chêne, cour au sud, **prix réduit!**

SAINTE-FOY



St-Denys du Plateau, joli condo très fenestré, 2 chambres, balcon côté ouest, dernier étage, stationnement, secteur paisible, à pied des services.

ST-NICOLAS



Superbe propriété sur 3 niveaux, 4 ch., suite privée dans ccp, foyer, spa, cave à vin, garage dble, terr. très intime 10 249 pi ca. **Entrez, elle vous plaira!**



Vaste propriété bien entretenue, 5 ch., 2 s. bains rénovées, cuisine chêne, foyer, parquets lattes, **terr. très privé 36 558 pi ca,** borné par fleuve, faut voir!

RE/MAX FORTIN DELAGE INC. courtier immobilier

1486618

CONDOS



SILLERY, BOISÉ DES AUGUSTINES, vue panoramique sur le fleuve et le boisé, 5e niveau, vastes pièces lumineuses, piscines intérieure et extérieure, belle qualité de vie. 269 000$

MONTCALM, JARDINS MÉRICI, bloc 18, 6e niv., décor raffiné, verrière, 1 chambre. 95 000$

LE MESNIL, MAISON DE VILLE sur 3 niveaux, planchers bois, foyer, piscine, décoration superbe et dynamique. 115 000$

MONTCALM DE LÉVIS, condo chaleureux, 3 chambres, ent. rénové, pl. lattes, moulures, 2 balcons, pièces spacieuses. 129 500$

SILLERY, LE CHÂTELAIN, unité de coin, vue fleuve, ent. rénové, planchers bois, 2 chambres, piscine intérieure. 183 000$

MONTCALM, JARDINS MÉRICI, bloc 10, 9e niveau, vue fleuve, 2 chambres, 2 salles de bains, stat. intérieur, balcon. 197 000$

MONTCALM, CONDO EXCEPTIONNEL, entièrement meublé et décoré (meubles, literie, vaisselle...) par designer, foyer, 3 ch., 2 s. de bains, 2 stat. intérieurs. 335 000$

ÎLE D'ORLÉANS



ÎLE D'ORLÉANS, bord de l'eau, 250 pi sur le fleuve! Superbe résidence avec cachet, de constr. récente, garage, pl. bois, 4 chambres, 2 salles de bains. Un site merveilleux! 389 000$

LAC-ST-JOSEPH



LAC-ST-JOSEPH, 994, THOMAS-MAHER, propriété hyperchaleureuse aménagée avec goût et raffinement, foyer, mezzanine, véranda, petit pavillon. Un site enchanteur avec plage privée. 239 000$

CAP-ROUGE



CAP-ROUGE, SUPERBE RÉSIDENCE familiale, piscine creusée, foyer, planchers de bois, 4 chambres, 2 salles de bains, 2 salles familiales, rénovée au complet! Sans voisins arr. 189 000$

STE-FOY



STE-FOY, NOUVEAU! Superbe bungalow rénové, planchers bois, grand terrain avec arbres matures sans voisin arrière, près de tous les services. 129 500$

MONTCALM



MONTCALM, RUE DES BRAVES! Remarquable propriété d'architecture contemporaine, plaf. 9 pi, 2 foyers, moulures de plâtre, escalier majestueux, terr. extraordinaire et plus encore...695 000$

SILLERY



SILLERY, DE LAUNE, SUPERBE PROPRIÉTÉ située aux limites de Montcalm, architecture très actuelle, garage, foyer, planchers bois, solarium, 5 chambres, à proximité des Plaines 399 000$

SILLERY



SILLERY, PETIT DOMAINE! (2 résidences), piscine, cascades, aires de jeu, jardin de fleurs exceptionnel! Luxe, confort et détente assurés! Vous impressionnera. 1 150 000$

ST-FERRÉOL-LES-NEIGES



DOMAINE, PROPRIÉTÉ UNIQUE d'architecture européenne, intérieur chaleureux et spacieux, gazebo, piscine, garage double, murs de pierre, foyer... Site champêtre, maison de rêve! 775 000$

CHARLEVOIX



CHARLEVOIX, VUE SUR LA BAIE ET LES MONTAGNES, véritable oeuvre d'art, boiseries, foyers, portes etc. ont été sculptées par un artiste renommé. Unique et splendide! 575 000$

QUÉBEC



MONTCHÂTEL, SUPERBE RÉSIDENCE avec piscine intérieure, foyer, terrain boisé de plus de 25 000 pi ca avec chutes d'eau et entrée privée, site de rêve pour les plus exigeants! 319 000$

STE-FOY



STE-FOY, DE POITIERS, magnifique résidence d'architecture Nouvelle-Angleterre, 2 foyers, boiseries, moulures, pl. lattes bois, 2 salles familiale, 5 chambres, 3 salles de bains, une beauté de maison. 295 000$

MONTCALM



MONTCALM, DE BOUGAINVILLE magnifique propriété offrant pièces spacieuses, boiseries, moulures, planchers lattes, 5 chambres, garage, beau terrain orienté ouest. 267 000$

SILLERY



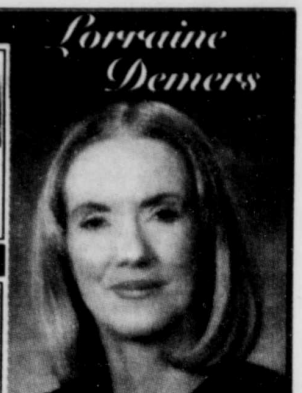
SILLERY, DU BOIS-JOLI, superbe résidence entièrement rénovée avec cachet, piscine creusée, foyer, cuisine exceptionnelle, planchers bois, 4 chambres, 2 salles de bains. La perle rare! 359 000$

SILLERY



SILLERY, RÉSIDENCE DE GRAND PRESTIGE, garage double, solarium, foyer, planchers chêne, moulures, boiseries, plafond 9 pieds, 5 chambres, beau terrain orienté ouest 477 000$

Lorraine Demers



RE/MAX FORTIN DELAGE INC.

653-5353

UN SITE DE RÊVE! www.lorrainedemers.qc.ca

À VENDRE
MAISONS SEULES
100-149

Sainte-Foy
116



NICOLE DUVAL
courtier inc.



* MONTCALM. Nouveau! magnifique cottage offrant pièces spacieuses, intérieur lumineux, petit logis possible à l'étage. Grande terrasse au 2e garage double, près des services. 239 000$.



* STE-FOY (Saint-Louis-de-France), joli bungalow très éclairé, foyer, plancher bois franc, 3 chambres, 2 salles de bains neuves, sous-sol aménagé (possibilité location 2 chambres), terrain paysager intime, belle terrasse neuve. Possiblité d'occupation rapide. 122 000$.

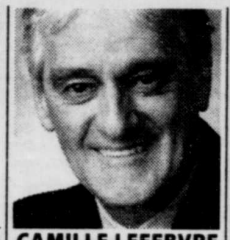


* SAINT-AUGUSTIN. Nouveau! Superbe et spacieux cottage, grande pièce de séjour, du cachet! Porte-patio donnant sur magnifique et exceptionnel terrain paysager. Unique! Venez voir! 160 000$.

* CONDO STE-FOY, unité de coin, impeccable, décoration récente, 2 chambres, garage, ascenseur. 99 900$.

658-3711
courtier immobilier agréé

COIN Legendre et Francois Borel, maison neuve, grand cottage anglais, planchers latte, foyer, terrain fini, 520-1023.



CAMILLE LEFEBVRE

- Ste-Geneviève, splendide bungalow, salle bains récente, douche séparée, vaste cuisine récente, 4 chambres, bois franc, urgent 109 000$.
- St-Yves, superbe bungalow 3 chambres, salle lavage, bois franc, bien entretenu, terrain 12 000 pi.ca., beau secteur 124 500$.
- Ste-Ursule, spacieux cottage jumelé, grandes fenêtres, 4 chambres, foyer, salle familiale, vaste terrain boisé, occupation rapide 96 000$.
- Cap-Rouge, bungalow impeccable, 4 chambres, cuisine et salle bains récentes, planchers bois et céramique, thermopompe, face à parc et rivière 139 000$.

682-7000
Re/Max 1er Choix courtier immobilier

DU PROPRIO, maison à bons revenus, 16 pièces, foyer, près centres achats et CHUL. 656-6312, 652-7059

JOLIE, foyer, lattes, libre, Urgent
Line P. Laquerre courtier 527-5113

LES SOURCES, 1330 Robert Séguin, cottage neuf + garage, tout brique, air chaud, libre imm., 828-2264, 569-0598.

ST-BENOIT, 3 chambres, 2 salles bains, rénové de A à Z, sous-sol fini, abri auto, remise, patio, toit refait, 119 000$, 657-4470



Gaétane Delisle
681-9362 - 687-3211



FACE AUX PLAINES
Confortable condo 1350 pi ca refait à neuf 1988, 2 ch. + bureau, fenestration 4 côtés, terrasse, foyer marbre, air climatisé, 3 grands rangements, superbe.



SILLERY, COTTAGE 8 pièces, bois franc, s. ge, 4 chambres, salon familiale, beau cachet, toit cathédrale, sous-sol rénové, poss. revenu, près MAGUIRE.



COTTAGE 1991, garage, 4 chambres, fini, près activités, secteur jeune.



DE BERNIÈRES, VUE FLEUVE-PLAINES, ouest, confortable condo 5 pièces, garage, impecable, piscine, sauna, jardin.



LORETTEVILLE, fonctionnel, 5 ch., s-sol fini, pin noueux, 3 foyers, garage et entrée double interbloc, URGENT, BON ACHAT, beau secteur, près rivière, piste cyclable.

RE/MAX PRESTIGE INC. courtier immobilier

- COTTAGE en rangée, brique, 2 chambres, foyer, planchers bois franc, à pied primaire, parc, 88 500$
- PARC NEILSON, plan architecte, superbe moderne 4 chambres, 3 salles bains, sauna, piscine intérieure, bureau professionnel en opération ou autre, grand stationnement, accès facile pour clientèle, 199 500 $

LUCETTE LE HOUILLIER DROUIN
653-0984 courtier immobilier agréé

ST-LOUIS de France, plain-pied, entièrement rénové cet année: aires ouvertes, fenêtres, cuisine, salle bains, garage chauffé, terrain 10 300 pi.ca. A voir et comparer, 159 000$, 658-3485

STE-URSULE grand cottage, 1068 Boisverdure, 5 chambres, 3 salles bains, salon, salle à dîner, superbes cuisine et salle de séjour, 3 foyers, grand terrain paysager. www.directduproprio.com 239 000$. 418-652-9895, 514-488-9216

ST-LOUIS France, bungalow 35x27, tout rénové, 4 chambres, cour très intime, 129 500$, 651-8905
www.directduproprio.com #1661

GISÈLE LALANCETTE
653-1236

Pointe Ste-Foy. Cottage 8 pièces situé coin de rues. Idéal pour professionnel à la maison, 95 000 $ nég.
La Capitale Cité courtier immobilier

URGENT
ST-BENOIT, bungalow 24 x 40, bois franc, sous-sol fini avec grande salle familiale et 4ième chambre, URGENT DE VENDRE, TRANSFERT, 114 500$.
JOHANNE LANDRY 651-2171
courtière immobilière

LÉA PLANCHETTE
URGENT, PRÈS PLAZA LAVAL, grand bungalow 4 chambres à l'étage, très propre, abri d'auto, terrain plein sud, 129 000 $, libre.
682-7000, 686-0985
RE/MAX 1er Choix courtier immobilier

www.bernarddesgagnes.com
SEMI-DÉTACHÉ, bois franc, rue sans issue, terrain boisé. 129 000 $ négociable, occupation rapide.
BERNARD DESGAGNES
687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

RE/MAX FORTIN DELAGE
courtier immobilier



GHISLAINE B. TALBOT
653-5353
656-0854

SAINTE-FOY



- Près Campanile, jumelé canadien, foyer, 3 ch., pas voisin arrière, possibilité acquérir les 2 côtés.



- Près université et cégep, 3 ch. au rez-de-ch., bois franc, revenu important au sous-sol.

CAP-ROUGE



- Face au golf, grandes pièces très fenestrées, 3 ch., 2 s bains, à voir.

L'ANCIENNE-LORETTE



- Cour sud, grande terrasse et piscine, impeccable, 4 ch., foyer, salle fam.

CONDOS

Ste-Foy, nouveau, près Pl. Laurier, 3 ch.
Ste-Foy, garage, 2 ch., reprise, 87 500$.
Charny, 2 ch., bois franc, 2 stat., 56 700$.
Loretteville, 2 ch., piscine, 62 500$.

1487023

Charlotte Garneau



QUÉBEC



À qui la chance? Cité Bellevue, très joli condo, 1278 pi ca, unité de coin, hall d'entrée, 2 ch., grand séjour, 2 salles de bains, bien fenestré, 2 rangements, 1 stat. int., accès piscine et centre sportif.



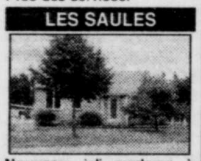
Nouveau! Le De Bernières, très joli, plusieurs améliorations, 1200 pi ca, 2 ch., 11/2 s. de bains, grand séjour, cuisine rénovée, matériaux de qualité, grand balcon, stat. int., accès piscine int., 2 rangements.

653-5157
653-5353

QUÉBEC

Nouveau, Le Belvédère, idéal personne seule, joli studio de type condo, pl. marqueterie, aires ouvertes, balcon, garage int., cour intérieure, orienté ouest. Près des services.

LES SAULES



Nouveau, joli moderne à paliers, 3 ch., 1 1/2 salle de bains, aires ouvertes, sous-sol bien pensé, joli terrain paysagé, piscine hors terre, patio avec rangement intégré, idéal jeune famille.

SAINTE-FOY



Ch. St-Louis, splendide victorienne, plusieurs rénov., 5 ch. à l'étage, 3 1/2 salles de bains, grand séjour avec foyer, salle à manger à part, cuisine et dînette, fenêtres PVC neuves à l'étage, toiture refaite, sous-sol aménagé, sauna, terrain 25 000 pi ca, piscine creusée, 2 garages.

RE/MAX FORTIN DELAGE INC
courtier immobilier

1486809

RE/MAX
FORTIN DELAGE H.L. Courtier immobilier

CONDOS

- STE-FOY
Le Verrebourg. Immense 4 ch., 1875 pi ca, 2 salles d'eau, 2 terrasses, 2 garages, climatisé, rez-de-jardin, côté piscine, 219 000$.

- STE-FOY
Parc des Compagnons, une vraie merveille de 1166 pi ca, 2 ch., bois franc, unité de coin, beaucoup d'inclus, décor de revue, extraordinaire, 159 000$.

- MONTCALM
Allées de Montcalm, près des Plaines, 2 ch., 1200 pi ca, ensoleillé, paisible, entrée indépendante, constr. 15 ans, garage, 97 500$.

- MONTCALM
Allées de Montcalm, près des Plaines et de la rue Cartier, 2 ch., 1180 pi ca, balcon à l'est, 2e étage, accès direct au garage par l'intérieur.

HÉLÈNE LAUZIER
653-5353



STE-FOY



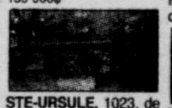
FAUBOURG-DU-CAP, 400, av. Le Gendre, superbe jumelé, 2 ch., tout brique, bois franc, fenêtres PVC, paysagement de rêve, 115 000$.



FAUBOURG-DU-CAP, au 402, av. Le Gendre, superbe jumelé, 3 ch., tout brique, bois franc, fenêtres PVC, paysagement de rêve, 125 000$.



VUE SUR LES LAURENTIDES, jumelé de rêve, 4 ch. aménagées, sur 3 niveaux, bois franc, foyer, rénové au complet, 159 900$



STE-URSULE, 1023, de Dijon, cottage 4 ch. plus boudoir à l'étage, rénové au complet, cuisine superbe avec verrière, garage, 169 000$.



STE-URSULE, 1060, Jean-Dumetz, superbe bungalow rénové au complet, terrain extraordinaire et intime de 13 000 pi ca au sud, évalué à 210 000$ et on demande 189 000$.

CAP-ROUGE



VENDU

1288, JEAN-C.-CANTIN, face au golf, style ancestral, absolument magnifique et rénovée au complet, cachet assuré, séduisante, 209 000$.

ST-AUGUSTIN



BOISÉ ST-FÉLIX, 105, Adrienne-Choquette, cottage 3 ch. poss. de 4, décor de revue, garage double, foyer, séduisant et chaleureux, 229 000$.

QUÉBEC



NEUFCHÂTEL, 4560, de l'Abénaquise, rue tranquille près de tout, superbe split 3 ch., décoré avec goût, bois franc, 2 salles de bains, toit cathédrale, garage, 139 900$.



MONTCALM, 1170, de Bougainville, cottage 3 étages aménagés, cachet authentique, boiseries, foyer en marbre, grandes pièces, à deux pas des Plaines, 349 000$.

LAC-ST-CHARLES



AU BORD DU LAC, 2241, Beau-Site, charmante maison en excellente condition, vue superbe sur le lac, 194 000$.



SAINTE-FOY
Vue imprenable sur le fleuve, 2899, de la Promenade, luxueux cottage, 4 ch., garage double et piscine creusée, terrain de rêve, une rareté, 595 000$.

RIVE-SUD



CHARNY, 3502-3500, av. des Églises, superbe 2 logements de 5 1/2 pces, rénové avec cachet, site commercial de choix, 110 000$.

1065, HOLLAND, cottage 3 étages aménagés, cachet authentique, 5 ch., salle à dîner, foyer, 179 000$.



1105, MARGUERITE-BOURGEOIS, cottage 4 chambres à l'étage, bois franc, cour à l'ouest, garage indépendant, libre, 139 000$.



À PIED de Maguire, 2144, Bois-Joli, rénovée de A à Z, ultra éclairée, 4 chambres, 2 salles de bains, une rareté, 219 000$.



2296, PARC DE LOTBINIÈRE, cottage art déco, 3 chambres, foyer marbre, bois franc, salle familiale, garage attenant, comme neuf, 329 000$.



1380, PASTEUR, cul-de-sac, à pied de Maguire, maison de rêve, 4 chambres, garage double, rénovée au complet, cachet superbe, site unique, une rareté, 349 000$.



1790, DE KILMARNOCK, cottage 5 chambres, tout brique, sur un site enchanteur et isolé des voisins, constr. de qualité, vue partielle sur fleuve, 429 000$, négociable.



CHARNY, 3508, av. des Églises, magnifique cottage, 3 ch., rénové avec goût, site commercial de choix, absolument impeccable, 125 000$.



ST-ÉTIENNE, 65, des Trembles, canadienne 3 chambres, foyer en pierre, terrain 26 800 pi ca, intime, 139 000$.



ST-NICOLAS, petite merveille au 213, des Pervenches dans les Boisés du Pont, moderne, plan d'architecte, terrain 12 371 pi ca, boisé et paysagé, une rareté, 149 900$.



ST-NICOLAS, Parc Chaudière, au 128, de la Presqu'île, pour les plus exigeants, 1 1/2 étage avec mezzanine, garage style showroom, finition soignée, 4 ch., superbe paysagement, 259 000$.



ST-MICHEL-DE-BELLECHASSE, 12, rue Santerre, maison de rêve, tout pierre intérieur et extérieur, site incomparable avec vue splendide, garage double, le charme d'antan, une rareté, 350 000$.

À VENDRE MAISONS SEULES 100-149

Sillery 118

ADORABLE cottage, 2419, Nérée-Beachemin, rénové, grand terrain, cul-de-sac, paisible 224 000$. 682-0080

- **BUNGALOW** près Jésus-Marie, 4 chambres, planchers bois, cour ouest 129 000 $
- **PARC BEAUVOIR,** plan architecte, 4 chambres planchers bois, foyer, terrain boisé, facilité bureau à domicile,

LUCETTE LE HOUILLIER DROUIN 683-0984 courtier immobilier agréé

GISÈLE LALANCETTE 653-1236

Bungalow avec revenu 415 $ /mois, situé au 2575, Ch. St-Louis, 28x45', tout brique, foyer, bois franc. Rénové en 1991: toit, cuisine, salle bains, etc. Prix 168 000 $ nég. À voir! La Capitale Cité courtier immobilier

LES JARDINS DE SILLERY

Grand bungalow 64' x 26', incluant 1 bureau indépendant (12' x 35'). Salon avec foyer, cuisine avec dinette, salle à manger, 5 chambres, 4 salles bains complètes, planchers lattes chêne, sous-sol aménagé, patio 14' x 24', situé: 2300 Chapleau. Visite sur rendez-vous. Voir site www.directduproprio.com # 2805, ou 682-0804.

LES VILLAS CHAMPLAIN

CONSTRUCTION NEUVE et personnalisée, 3 maisons de ville avec 3 terrains 4 500 p.c., vue sur le fleuve, Ch. du Foulon, 145 000$. 682-9987, 455-1799

LIBRE, près de tout

Rénovée à grands frais (cuisine, salles de bains, fenêtres...). Foyer, bois franc, échangeur d'air, 3 chambres à l'étage, une chambre ou bureau au sous-sol, garage. Bourbonnière, **522-4707**

Nouveau, reprise, superbe cottage rénové, 3 chambres + boudoir, foyer, piscine creusée, terrain de 8500 p.c., près école primaire, **aubaine.**

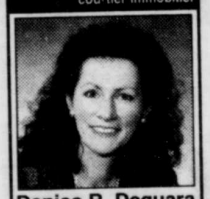
GAETANE TURGEON 687-3211, 522-4600

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

PRÈS Maguire, spacieux bungalow + ou - 2000'ca., plus sous-sol aménagé. Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier

PRÈS Maguire, maison ville, vue partielle fleuve, 79 900$. soir 654-1086

RE/MAX 1er CHOIX Inc. courtier immobilier



Denise R. Deguara 682-7000

SILLERY



Lumineuse, rénovée + entretenue avec grand soin 6 ch., salon ouvert sur s.a.m. + boudoir, cuisine avec coin dînette, sortie ext. ind. pouvant accueillir bureau pour travailleur autonome, piscine creusée.

MONTCALM

Le plus beau des triplex rénové, cachet conservé, moulures, hautes fenêtres + 2 revenus de ch. s-sol de 1595$/mois plus logement pour proprio, garage, jolie cour face aux Plaines.

CONDOS

MURRAY, charmant 2 ch., salle bains + salle d'eau, garage, succession.

CRÉMAZIE: Superbe 3 ch., dernier étage.

MÉRICI: 1 ch., vue époustouflante fleuve, transfert.

SECTEUR RECHERCHÉ, entre Bois de Coulonge et Plaines. Superbe maison en pierre, 5-6 chambres, 2 foyers, 3 salles bains, grand terrain intime, poss. de revenus. Prix exceptionnellement bas pour le quartier (239 500$). 1035, Mont-St-Denis. Agents s'abstenir. Jour: 649-1166 Soir, fin sem.: 687-1502

www.bernarddesgagnes.com

- **IMPECCABLE,** cottage brique, rénové au complet, 4 chambres, 2 salles de bains, près université, centre commercial.
- **CHEMIN ST-LOUIS,** cottage américain, près des Plaines, rénové, 5 chambres, libre immédiatement.
- **SEMI-DÉTACHÉ,** vue sur le fleuve, terrain boisé, 159 000 $.
- **TRIPLEX,** possibilité logement à l'acheteur, près aréna, foyer, stationnements, plusieurs rénovations.
- **PRES AVENUE MAGUIRE,** grand cottage, 4 chambres à l'étage, bois franc, garage, cour à l'ouest.
- **MODERNE,** face au fleuve avec revenus, construction récente, idéal pour bureau de professionnel.

BERNARD DESGAGNES 687-3211

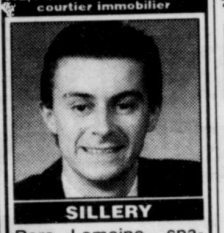
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

Superbe cottage 1930, boiseries, vitraux, foyer, 10 chambres, grand terrain, possibilité revenu.

DANIELLE THEMENS 687-3211

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

RE/MAX 1er CHOIX A.I. courtier immobilier



SILLERY

Parc Lemoine, spacieuse maison à étage 50x28, 5 chambres, 3 salles de bains, terrain intime et boisé.

Renseignez-vous.

Frédéric Imbert 682-7000

1486812

Val-Bélair 119

REPRISE, 2 chambres, garage, 68 500 $. **P. Lefrançois La Capitale Sélect P.L. ctr immobilier 627-3333**

TRANSFERT, maison de ville, 2 chambres + sous-sol aménagé, garage, bois franc, financement assuré, (418)393-2337

Vieux-Port/Champlain 121

À VOIR! Centenaire rénovée, cachet, pièces spacieuses, terrasse, parking. **LISE M. GAUTHIER 572-7272 Re/Max Prestige L.M.G. courtier immobilier 687-3211**

Vieux-Québec Haute-Ville 122



Patricia Deguara 682-7000



Vieux-Québec, trésor historique, majestueuse restaurée avec goût, richesse du décor, boiseries, foyer, marbre noir. **La plus belle! Osez!**

RE/MAX 1er CHOIX Inc. courtier immobilier

UNIFAMILIALE 3 étages + sous-sol, 2 foyers, à rénover, 687-3695.

Banlieue et autres secteurs 123

A NEUVILLE, cottage **tout rénové,** écurie, cabanon, **piscine creusée** 71 000'c. paysager, Jacques, **876-2458**

ARMAGH rang St-Charles, bungalow, 4 chambres, 1 salle de bain, **garage double** et bâtiments, terrain 20, 900 p.c., 42,500$, après 18h: **(450)926-1847**

AUBAINE, superbe propriété moderne, 2 étages, 3 chambres, 2 salles de bains, planchers bois, garage, remise, patio, terrain 80x100, pas de voisin à l'arrière, haies de cèdre 10 pi., URGENT! Toute offre raisonnable acceptée. Evaluation 99 500$. Située à 35 de la Ronde, Cap-Santé (30 min. de Québec). 450-743-1495, cell. 819-531-0164

Recherché/Échange 138

RECHERCHE grande maison sur Rive-Sud, location avec option d'achat. 694-9670

À VENDRE MAISONS À REVENUS 150-199

Centre-Ville 153

206, Arago Est: 2 logis, 43 500$. Comptant 3000$. 872-6388

254-270 DE LA SALLE, 6 logis à rénover, +garage. Faites une offre. 849-4130

PRÈS Hôpital Général et Parc Victoria, triplex 59 000$, terrasses, 569-7372

Charlesbourg 154

89 000$, Evaluation 124 000$, duplex + local commercial. A voir! 559-8773

TRIPLEX, bonne condition, joli Line P. Laquerre courtier 527-5113

Lebourgneuf / Le Mesnil Charlesbourg Ouest 158

MESNIL, triplex, paisible, face à un parc. Tél. 657-3164, 563-5447

Limoilou 159

À 2 PAS du Parc Quartier Brébeuf, immeuble 3 logements, 1480$ de revenu par mois, entièrement rénovés par architecte en respectant le cachet, cour gazonnée, planchers bois, 2 stationnements, 1-866-553-5055

À 1025 de la Ronde, 6 X 4½, salon double, salle à dîner, revenus 28 000$, 135 000$. À 2035 de la Ronde, 8 X 4½ carré, lave-vaisselle, aspirateur, intercom, 42 000$, prix 195 000$, 650-36274

ANCESTRAL, près hôpital St-François d'Assise triplex rénové à neuf en 95. Logis spacieux. Gaston Demers & Ass. Inc courtier immobilier 652-1555

AUBAINE, 3 logements 2x4½ et 1x3½, avec stationnements, rénovés, 8000$ sous l'évaluation, seulement 69 000$. **Faut voir! Viateur Devost, RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier 683-9300**

DU PROPRIO, duplex 2 x5½ + sous-sol, très bon état, fenestration neuve, salle de bains refaite à neuf, planchers bois franc, grande cour arrière, stationnements, 2274 av. de Vitré. 661-3381

DU PROPRIO, 4 logis, central, commercial, facile d'accès, 623-4709

JOLI 6 logis, financement possible. Line P. Laquerre courtier 527-5113

4 LOGIS, très rentable, peu de comptant, prix 85 000$ P. Lefrançois La Capitale Sélect P.L. ctr immobilier 627-3333

Loretteville 160

10 LOGIS, super rentable. Line P. Laquerre courtier 527-5113

Montcalm 161

- **AV. des Erables,** beau 6 logements superbe 8 pièces pour l'acheteur, cour, garage triple, 369 000$
- **10 LOGIS,** rue Laurier, dont 1x6½ , revenus 61 000$, prix 375 000$

Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier

AV. Joffre, 2 immeubles, 1x6, 1x7 logis du proprio, 658-0891, cell. 572- 5974

5 LOGEMENTS, grand 7 pièces proprio occupant, très bon état. P. Lefrançois La Capitale Sélect P.L. ctr immobilier 627-3333

Rive Sud 162

GRAND 6½ vue fleuve + 4 revenus: 19 000$, 837-0650

Saint-Jean-Baptiste 164

ANCESTRALE en pierre, 4 logis, 485-497 St-Olivier, 158 000$. Aussi bâtisse 2 logis + local commercial achalandé, 835-845 Turnbull, 155 000$. 829-9888

2 MAISONS de 2 étages, 6 1/2 rénové, idéal propriétaire occupant, cour intérieure, garage, remise, 3 stationnemnets, 185 000 $, Sylvie Alain, La Capitale Cité Courtier Immobilier 653-1236

SCOTT, 4 logis, 2 x 6½ , 2 x 5½ , bois franc, du proprio. 694-9444

Saint-Sauveur 165

IDEAL proprio occupant, 2 beaux 5½ cour, arbres, sans agent, 498 St-Félix (près Langelier), 329-3637

Sainte-Foy 166

PIERRE MAUFAY, 6 logis, 6 x 5½ , bois franc, du proprio. 694-9444.

PRÈS CHUL, propriété de 2 semi-détachées, 4 et 3 chambres, plus 1½ et 3½, bois franc, toit neuf, grand terrain, remise, 2698 et 2700 Morgan, 688-0751

PROPRIÉTAIRE occupant, 8 pièces + 3 revenus de 4½ , tout rénové; 653-4836

QUADRUPLEX 4 grands 5½ , résidentiel, prix évaluation, proprio. 659-2100

Sillery 168

DUPLEX: propriétaire rez-de-chaussée + sous-sol + grand logement 5½ + garage double, prix nouvellement réduit, négo. près université. Courtier s'abstenir, 571-4729

Val-Bélair 169

2 LOGEMENTS, faut vendre, aucune offre raisonnable refusée. 848-6977

Banlieue et autres secteurs 173

ROUTE 269, ST-JACQUES DE LEEDS, 1 h. Québec, bungalow 24x50, garage 30x40 près services, **418-424-3279, 424-0359**

Résidences Personnes Retraitées 185

À VENDRE La Villa du Bonheur, résidence pour personnes autonomes et semi-autonomes, situé au coeur du village de St-Cyrille, **ascenseur, système d'alarme, grand patio, terrain aménagé.** Info: Monique ✾ **(418) 247-3309**

BIEN SITUÉ À QUÉBEC. Immeuble récent et moderne, unités spacieuses, confort, services et sécurité supérieures, revenus progessifs. Idéal comme fonds de retraite. Marc Vézina 657-6060, Sutton Pro courtier immobilier

PETITE RÉSIDENCE reconnue par la FADOQ avec beau grand logement pour proprio. 688-7261

AUTRES PROPRIÉTÉS 200-229

Chalets-condos/villégiature 200

LAC ST-JOSEPH, chalet à louer sem., mois, 656-6192, 875-1575

À VENDRE, Lac aux Sables, entrée de la Zec Tawachiche, habitable à l'année 4 chambres, 2 salles de bain, solarium garage sous-sol, près d'un sentier motoneige, 418-427-4438, 289-3674

À 15 MIN. DE MONTMAGNY, région boisée, 2 chambres, **pas d'eau, pas d'électricité,** annexe huile, poêle à bois, bonne isolation, **tout équipé, terrain 100X100, 10 500$, 450-293-2579**

A ST-RAPHAËL, BELLECHASSE 100, av. Bernard-Dumont E, 25'x30', habitable à l'année, abri d'auto, ext. refait à neuf, accès lac, 39 900$, **626-5007 / 243-2789**

À LOUER **rive Lac St-Jean.** Mashteuiatsh, Domaine Philippe, **8 chalets** équipés, **★★ étoiles,** 418-275-0541

À VENDRE meublé , région Thetford-Mines, lot 42, lac rond, grand terrain, 2 chambres, très propre **418-338-1494**

À LOUER: sem ou fin sem., chalet à St-Francois LO. tout inclus, 400$ sem 1 (418) 663-3389

À LOUER, Laurentides au Chanteclair 60 chalets, lac, tourbillons, saunas 1-800-370-3393, www.chanteclair.com

A VENDRE ou à louer, Fossambault, Lac St Joseph. Libre du 16/08 au 3/09. 800' de la plage, 871-0980, 653-0927

A STONEHAM, maisons de ville, meublées, 2-3 chambres, foyer, à vendre ou louer mois/saison: 839-3922

À LAC SEPT-ÎLES À LOUER chalets sur île, avec embarquation (Aussi chalets à vendre), 873-4753

À Plessisville, chalet à vendre, bord rivière Bourbon, meublé; 13 500$ 819-362-8696 Après 17hres.

À louer chalet 3½ à St-Tite-des-Caps, 335$/mois. 10min. Mont-Ste-Anne. 823-2370 ou 823-2698

A VOIR: St-Raymond, chalet suisse, 4 saisons, terrain 200x200, 40 000$. 525-9010 soir; 337-8728 dimanche

À TROIS-PISTOLES, bord du fleuve, 4 chambres à coucher, **514-527-8274**

A Louer, 4½ chauffé éclairé, meublé, près lac, St-Pierre Baptiste, 418-453-2240

A LAC Beauport, chalet suisse, foyer, tout équipé, jour, sem. 849-0004.

À LOUER chalets St-François, I.O. tout compris, bord du fleuve, 829-3672

À louer: 125$/sem., condo Mont-Ste-Anne, 3½ , foyer, équipé; 831-1436

A LOUER MONT STE-ANNE, près des pistes de ski, chalet meublé, 683-2775

À vendre chalet St-Nicolas, vue imprenable, accès direct au fleuve 831-8804.

A vendre chalet 24x28, meublé, Lac Beauport, terrain 182 x 2160', 849-4936

A LOUER, bord fleuve, St-Jean, I.O., sept. après 20h 623-9594, 829-3391.

À LOUER ★ RÉGION BOIS-FRANCS ★ HÂVRE DE PAIX, BORD LAC 836-7868

AA LAC Beauport, petit chalet, lac privé location semaine, 849-3849

AU bord lac Bolduc, St-Méthode, chalet 24X24 meublé, 4 saisons, garage, terrain 85X132, 61 200$ nég., 427-2914

BAIE ST-PAUL, 327 rang St-Antoine Nord, à vendre 1½ étage, 26x32, patio, cabanon, 60 000 p.c. 418-435-2401.

AU BORD du Lac St-Jean, chalet à vendre 2 étages, 24x24, isolé, construction en 85, plage sable, pêche, près de la véloroute, électricité, meublé, remise, terrain 80 x300, à voir ! situation 949 ch. sur le Lac, St-Henri-de-Taillon, visite portes ouvertes le dim. 3 sept., de 14h à 16h, 687-4130 soir, 624-1984 le jour.

AUBAINE! 29 900 $, St-Nérée, Lac Vert, (2683 des Cerisiers) beau chalet 24x24, entretenu, 1 chambre, habitable à l'année, terrain 90' x 120' ca., haie, arbres matures 2 cabanons, gazebo, piscine 24 pi., accès au lac, meublé et équipé, soir 837-0447 ou 836-2507

AUBAINE MONT STE-ANNE

Reprise finance, maison meublée, toit cathédrale, foyer, 3 chambres, 2 salles bains, terrain 17 000 pi.ca., endroit tranquille, jour 569-4001, soir 654-1736.

BAS ST-LAURENT



Directement au bord du fleuve, près de Trois-Pistoles, habitable à l'année, pièces très grandes avec un immense foyer. Terrain paysager. Rare

Joanne Gagné

La Capitale Bas St-Laurent inc. courtier immobilier

(418)851-2378

BORD de l'eau, Cap-Santé, chalet suisse, sur fondation, semi-meublé, chauffage électrique, mezzanine, foyer, remise, 3 chambres, 69 000$, 286-6609

BORD du fleuve, à Cap-Santé, chalet très moderne à louer sem., mois, saison, 2 chambres, foyer, 802-3746, 877-4611

CAMPAGNE Pont Briand, 1½ étage meublé, très propre, habitable 3 saisons, 32 000$, 418-334-1630, www.directduproprio.com code d'accès 1652

CAP St-Ignace, chalet avec petite érablière à vendre, très propre, près rivière et endroit pour la chasse, après 18h. demander Gilles 418-246-3224.

CHALET à louer, Grand Lac St-Francois, 1 chambre + divan-lit,; semaines: 27 août, 3 sept... Tél. 418-422-5826.

CHALET à vendre meublé, terrain 100 x 150, à Ste-Croix de Lotbinière, sur plateau **en face du fleuve.** 658-8895.

CHALET à louer, 2 chambres, Ville de La Baie, spécial fin saison, 250 $ sem. 687-1657 ou 418-544-0466.

CHALET à louer, Petite Rivière Saint-François, vue fleuve; 418-435-5065

CHALET de rêve, plage de sable, Cté Portneuf, 65 000 $. 323-2475, 849-5497

CHALET Lac St-Joseph, équipé ou non, libre, 600$. Jour 683-2254. Soir 839-0171

CHARLEVOIX, chalet à louer. Foyer, lac de pêche privé, endroit paisible, 10 min. Casino. Soir 1 (418) 434-2301

CHARLEVOIX, 2-3 chambres, bord de l'eau, -30% sept-oct.; cell 418-580-3525

CHARLEVOIX, St-Siméon fin sem. sem. mois, maison équipée, foyer, 651-6295

CÔTE-NORD, Forestville, chalet de chasse et pêche, bord d'un lac, accès VTT 450-658-0665

DOMAINE DE VILLÉGIATURE

Superficie de 170 acres carrés, boisés, érablière en puissance lac (truites indigènes), chalet spacieux, habitable à l'année, dépendances. À 28 km de Rimouski.

Bureau: (418) 724-4469

Rés.: (418) 723-9833, 735-5859

DOMAINE du Lac HA! HA!, détente **couleurs d'automne,** chalet bord de l'eau, 2 nuits + 2 déjeuneurs + 2 soupers, **randonnée pédestre,** à partir de 69$ pers (occ. 4) possibilité **pêche, chasse,** 1-877-976-2373.

EN Gaspésie, face à la mer, chalet 3 chambres, meublé, 1 sem et +. sans frais 1-877-990-9047 www.chaletsquebec.com

ISLE-aux-Coudres, rêve d'automne... chalet à louer, foyer, fenêtres panoramiques, paysage grandiose, aucun voisin, plage privée, séduction assurée. (450) 468-0681 après 18h.

LAC ST-JEAN, 2 chalets Zec La Lièvre, Lac Suzanne, 24X30' et 24X24, remise, génératrice, 40 000$, 418-650-0999.

LAC William, St-Ferdinand, chalet à vendre, directement sur le lac, terrain 80 X150, complet avec services, aqueduc et égouts, 819-362-3455, 819-362-5369, 418-428-4888.

LAC ST-JOSEPH

Bord eau, 3 propriétés, aussi terrains, chalets, maisons. De 9,500 $ à 345 000 $. Louis Fortin courtier immobilier **875-1812**

LAC SERGENT, bord de l'eau, tout équipé, superbe site, La Capitale courtier 627-3333, R. Paradis

LAC ST-JOSEPH, chalet équipé, bord lac, à louer sept., oct. et +, 875-2433

LAC ST-JOSEPH, à louer, 4 chambres, sur plage, 832-9701

- **LÉVIS (secteur Lauzon), nouveau sur le marché, 2 chalet 4 saisons, aires ouvertes, galerie panoramique sur fleuve, Laurentides, Île d'Orléans, site enchanteur, Grève Guay, entrée no. 5, chalets 20 et 31 André Caron, La Capitale Rive-Sud courtier Immobilier agréé 837-3188, 839-0001**

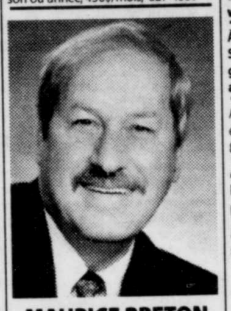
MAGOG-ORFORD, condo 3½ tout équipé, aussi villa 3 chambres, 2 salles bains, tout équipé, vue sur Orford, sur le site du Manoir des Sables, à louer journée ou sem. bon prix, 819-566-7871 **www.condosdessables.qc.ca**

MONT STE-ANNE

Au pied des pentes, semaine ou mois ou saison, condo 1 ou 2 chambres, meublé, foyer. 657-7722.

MONT STE-ANNE, à 3km, maison toute équipée, 3 chambres, de nov. à avril, 425$, non-fumeur, 418-827-4043

MONT Ste-Anne, condo 4½ meublé, foyer, piscines int. ext., tout inclus, saison ou année, 450$/mois, 827-4559



MAURICE BRETON

- **SAINT-ANTOINE-DE-TILLY,** café-terrasse d'inspiration provençale dans jolie maison rénovée
- **VUE SUR LE FLEUVE,** terrains de 15 000 à 200 000 pieds carrés
- **SAINT-LAMBERT,** très grande maison sur très grand terrain boisé, prix pour vendre, 521, rue Du Pont.

657 - 6060

Groupe SUTTON-Futur Coutier Immobilier agréé

MONT STE-ANNE, maison canadienne pierre, 2 étages, meublée, foyer, 3 chambres, 850 $ par mois. **652-1056**

MONT STE-ANNE, condo 3 chambres, sem./fin sem., piscine, **450-661-2660**

MONT STE-ANNE, condo 4½ foyer, 295$/sem. fin sem. 140$, 529-8685

PETIT chalet, bord lac, 2½ hres Québec, accessible année, 18 000$, 418-492-2956

RECHERCHE chalet à louer, 3 chambres, St-Nicolas et environs, jusqu'à fin octobre, 561-1554

REPRISE, PORTNEUF, Ste-Christine, à 3 min. rivière Ste-Anne, 33 700$. Pierre Rondeau courtier immobilier 285-0633

RIVIERE-À-PIERRE Lac La Ferme, chalet de villégiature à vendre, au bord de l'eau belle vue sur le lac, meublé, 3 chambres, poêle à bois, chauffage électrique. cabanon et garage. (418) 337-4539

SITUÉ au LAC des Îles, Matane, grand terrain avec chalet à rénover, 418-737-4906

ST-IRÉNÉE semaine/fin sem, 2 personnes, impeccable, vue fleuve, 656-8116

STONEHAM

Gîte-appartement, idéal vacances! Vertmont-sur-Le Lac. A louer: jour, week-end, sem. tout équipé, enchanteur, calme, non fumeur, 848-7838

STONEHAM, condo 2 chambres, meublé tout équipé, foyer, 627-5145

STONEHAM condo 4½ louer 525 $, meublé, foyer, Temps des Fêtes 837-1957

STONEHAM, condo 2 à 4 adultes, pied pentes, court ou long terme, 652-7507

SUPERBE MAISON bord Lac Sergent, 3 chambres. Du 1er sept. au 30 avril. Idéal motoneigiste, non fumeur. 875-4286, 686-4818

TREMBLANT 2000, 514-990-9047 INTERNET www.chaletsquebec.com

Fermes 202

A 15 min. ponts, maison, écurie, 7 arpents, 129 000$ pour 115 000$. 882-0691

FERME St-Raphael 152 arpents, plus ou moins 125 en culture, érablière 400 entailles et boissé, avec maison, étable porcherie et garage, **418-243-3606**

FERME APICOLE bâtiment, équipements, camions, ruches, **450-357-6105**

FERMETTE Joly, rang 5 Ouest, 67 acres, maison refaite à neuf, 1 garage, 3 bâtiments, 68 000$, (819) 362-5833, (819) 287-0047

FERMETTE 10.8 hectares, **St-Nicolas,** maison, garage double, grange, lac, terre à bois, 836-3483.

FERMETTE À St-Henri, maison 2 étages garage, grange 30X60', 85000$, 882-6009

Maisons de Campagne 204

À CHAMPLAIN, (MAURICIE) FACE AU FLEUVE

Grande maison 1910 rénovée, 2 étages, grenier isolé, 2 petites granges, terrain 125 x 300, sous-sol/ciment, 108 000$. 819-295-3590

A VENDRE en Gaspésie, près Gaspé, vue sur la mer, rénovée, très grand terrain, cause déménagement. Faut vendre, bon prix, (819) 395-4860

À VENDRE maison campagne 26x60, St-Alfred (8k. Beauceville) centre village, possibilité logement, commerce atelier, 876-2865 ou 418- 774-6037

A VOIR! au bord de la rivière Ouelle, 2 étages, grand terrain, 59 000$. Semaine: 837-5390, fin de sem. 418-856-5352

A ST-ANSELME, maison de campagne, à louer à l'année, libre imm., à 25 min. des ponts, endroit enchanteur. 885-4396

À MADELEINE Gapésie, 24x32, sous-sol fini, terrain 150x250, 418-393-2212

BEAUCE

- Frampton, maison 1½ étage, en bardeaux de cèdre, terrain 5 arpents, aucun voisin, 39 000$
- St-Séverin, dans petit village campagnad en montagnes, maison 1½ étage, sans voisin arrière, 34 900$.

Linda Cloutier agent immobilier Royal Lepage Inter-Québec courtier 418-397-6360

BELLECHASSE, petite maison avec atelier, grand terrain, 28 000$, 835-9427

BERTHIER-sur-Mer, majestueuse 180 ans, cachet d'origine, 5 chambres, foyer, piscine, 2 bâtiments, 30 min. ponts, 158 000 $. 259-2204, mfjobin@globetrotter.net

DOSQUET, 175 St-Joseph, grande maison, 2 étages, 5 chambres, beau terrain, garage, près services, prix d'évaluation 40 000$, **418-336-3213.**

LAC AYLMER

- **130' bord de l'eau, 8 pièces rénovées, chemin cul-de-sac.**
- **DOMAINE 250 acres, avec bâtisses, possibilité financement.**

SYLVIE RIGAULT (819)822-2222 RE/MAX D'ABORD courtier immobilier

MAISON de campagne tout brique, **avec écurie pour 4 chevaux,** 2 foyers, armoires en chêne, **secteur Pintendre,** prix 114 000$. Visite sur rendez-vous seulement. **819-346-0761**

PRÈS PERCÉ, bord de mer, plage, tout meublée, à louer sem., 418-689-6607

SCOTT, maison centenaire, int. ext. en bois, planfonds à caissons, terrain 24 000'ca., cachet d'époque, 79 000$, entre 17 et 21h et fin sem. 387-7137

SUR LE bord du Lac Blanc, 4 saisons, 2 étages, 100' de grève avec quai, 92 000$ **Laura S. Matte, Immeuble Vision-R 418- 325-2768, 819-533-6000 www.visite3D.com/lauramatte**

Maisons mobiles et usinées 206

À VENDRE maison neuve, 400$/mois terrain inclus, **849-0100 628-4218**

URGENT, cause expropriation, 3 maisons à vendre pour déménager, offre raisonnable sera considérée, peut être vendu séparément à l'unité. 824-4232

Terrains 208

A 871-9767 VERGER SUR LE LAC PHASE 3 En vente maintenant Prêts à construire SITE MAGNIFIQUE !

A ST-NICOLAS

SITE EXCEPTIONNEL, électricité souterraine, parc privé et accès au fleuve, à partir de 3,33$/p.c., financement maison, 836-5555.

À BEAUPRÉ, terrain résidentiel prêt à construire, vue sur le fleuve, près des services. Prix intéressant. Martin Thibault 683-9300, RE/MAX Fleur de Lys (1990) courtier immobilier.

À St-André-de-Carillon, bord de l'eau, terrains prêts à bâtir, boisés, 48000 p.c. et +, à 50 min. de Montréal, Maria Bélanger La Capitale Crt. **514-944-6789**

A ST-JEAN-CHRYSOSTOME - ST-ROMUALD, terrains pour unifamiliale, près école et parc, choix du constructeur, tél. 839-0100.

À BOISCHATEL, rue Bourbeau, services, succession, 11 000 $. Lise M. Gauthier, 572-7272, Re/Max Prestige L.M.G. courtier immobilier, 687-3211.

A LÉVIS. Face poste de police, beau terrain COMMERCIAL. Environ 100 000 pc. Aubaine! 833-7399

À 30 min. de Québec, grand terrain boisé cadastré, piste cyclable, **vue et accès Lac Sergent, beau coin, 15 000$, 875-1128**

À Sillery: situé dans un parc, pouvant être construit, à proximité des services, 9703 p.c.; 872-9467

A CHARLESBOURG, 80e Rue Est, terrain commercial 70 000p.c. + maison ancestrale, 4.00$ p.c. nég. 624-2037.

A CHARLESBOURG, 66X100, coin des Escarboucles et des Grenats, prix d'évaluation, **243-2789, 626-5007.**

A ST-EMILE et Val Bélair, boisés ou non, prêts à bâtir, 527-1179.

À 4742 St-Félix, St-Augustin, 62 x 100, prix réduit, tél. 875-1212.

À ST-ÉMILE, boisé, près du parc, sans voisin arrière, 261-2521, 847-2521

A LAC SERGENT. BORD DU LAC ou accès privé, immense, 875-4090

FERMETTE À VENDRE

Propriété sise au 850, rang St-Aimé, St-Bernard, Beauce.

Fermette à 25 minutes de Québec, bonne résidence, porcherie d'une capacité de 120 truies, pouvant être convertie pour d'autres fins, remise avec section isolée. Située sur le lot P. 154, d'une superficie approximative de 5,2 ha (15 arpents ca).

Les offres d'achat devront être reçues à la Société de financement agricole, Direction régionale de Québec—Chaudière-Appalaches dont l'adresse est:

Société de financement agricole 5410, boul. de la Rive-Sud, bureau 079 Lévis (Québec) G6V 4Z2

avant 16 heures le 31 août 2000, et avoir été complétées sur les formulaires disponibles à cette même adresse.

Pour toute information, veuillez communiquer avec nos représentants régionaux, **M. André Picard ou Mme Anne-Marie Beaumont au: (418) 833-7575.**

N.B.: La Société se réserve le droit de n'accepter ni la plus haute ni aucune des offres.

1485935

AUTRES PROPRIÉTÉS 200-229

Terrains 208

À SILLERY, Boisé de l'Université, 9700 pi.ca., 570-6899

ANCIENNE-Lorette, St-Emile, Lorette-ville, choix de grandeurs, meilleur prix, **843-0247, 261-3077, 845-9255**

ANCIENNE-LORETTE, VAL-BÉLAIR-SUR-LE-GOLF, prêts à construire, 627-5145

AU CHALET EN BOIS ROND

Nouveau et unique

Domaine boisé en bordure de la rivière Ste-Anne + ruisseau et lac.

Pour construction en bois rond exclusivement

Venez vivre dans un petit village de maisons de bois. **70 beaux terrains,** 45 000 p.c., 30 prêts à construire, accessibles à l'année avec électricité, près de St-Raymond, 45 min. de Québec. Sur le site: chaloupes, baignade, pêche, piste cyclable, motoneige accessibles à partir du site: sentiers pédestres, ski de fond et par dessus tout....paix et nature à volonté.

1 (418) 285-2394
télécopieur
1 (418) 285-5649
Visitez notre site web:
www.quebecweb.com/tbr

AU LAC MEKINAC ET MISSIONNAIRE

Terrains en bordure de lacs de 18 et 9 km de longueur, 60,000 p.c. et +, 200' et + façade aux lacs, 1 hre au nord de Trois-Rivières.

Nouveau: terrains extra-riverains avec accès privé aux lacs (plages) à partir de 25¢ le p.c.

418-365-7444
www.lacdumissionnaire.com

AU bord du fleuve, St-Michel, (2) 15 000 p.c., à partir 17 500 $. 682-9886.

AU LAC BEAUPORT, 44,000p.c., boisé, cadastré, en bas de l'évaluation, **849-3849**

AUBAINE, fin de projet, Ste-Foy, Gaudarville: 28 000$ et 29 500$, maison ou jumelé, rue tranquille. À QUI LA CHANCE? 877-5903

BORD DU FLEUVE - NEUVILLE

Un endroit de rêve! Vaste terrain boisé adulte de plus de 200 000 p.c. et 500 pi. de plage privée. Loin de la Rte 138, via droit de passage fermé l'hiver, 149 500$. Visitez le 2204
www.TocTocToc.com
Re/Max Carrefour Duplessis D.G. courtier
David Gagnon 657-8004

BORD DE L'EAU, terrain au bord d'un lac de 3km de long, 418-289-3364

CHARLESBOURG, 380 000 p.c. pour lotissement uni et bi-familiale. Occasion unique d'investissement. Du proprio, 418-926-3889 ou 926-2058

DOMAINE DES VOILIERS ST-AUGUSTIN

**** Payable en mars 2001 ****
Terrains 6000 à 10 000 p.c.
Boisé cour sud-ouest
32 000$ à 36 500$
Paul St-Germain
courtier immobilier agréé
871-6377

GRAND terrain, 100X100, à Courville près services, 20 000$ nég., 624-5391

GRONDINES, 60 arpents carrés comprenant plantation, 3 petites terres à bois et grand terrain, 268-3419.

LAC ETCHEMIN, beau site, accès au lac le terrain peut être divisé, 668-2562

LAC BLEU, 80 TERRAINS, 20 prêts à construire, 653-2663, 849-0342.

MASSIF Petite-Rivière St-François, vue fleuve, rivière, boisé. 563-9813

MONT Ste-Anne 10 km, 90 000 c.a., tous les services, roulotte, rivière, 626-8070

NEUVILLE, 33 500 p.c., 2 min. de la 40, quartier calme. 9,999 $ nég. Harry: 514-998-5094

MONT STE-ANNE

"Hole in one", boisé sur le golf, vue sur le mont, terrain 7105' ca. desservi. À voir!
Ghislaine Lachance
418-827-5442, RE/MAX Fleur de Lys (1990) inc. courtier immobilier

NEUVILLE, bord du fleuve, 250 pi. de plage, 50 000 p.c. Accès 3 saisons.
www.TocTocToc.com
Re/Max Carrefour Duplessis D.G. courtier
David Gagnon 657-8004

NOTRE-DAME DES LAURENTIDES

Différentes grandeurs, 3,25$/pc., résidentiel, constructeur de votre choix, direct proprio, 628-7144, Soir: 628-4388

NOUVEAU DÉVELOPPEMENT

Terrains 3000 à 4000 m.c., prêts à construire, situés au bord du Lac Poulin ou Lac Beauport, 841-1305, 849-2427

NOUVEAU-BRUNSWICK, terrain à vendre, bord de l'eau, situé à Pont la France, tout près de Tracadie, 75 000 $, (506) 395-5802.

PLANTATION DE PINS

A DOSQUET, rte 166, 125'X150', avec petit chalet. Prix à discuter. 596-2482

SITE EXCEPTIONNEL

Vue et accès au fleuve, 3km des ponts, facile à construire. Électricité souterraine, Info. 836-5555.

- **ST-AUGUSTIN - BOCAGES, vue fleuve, 100 00 pc, plat pour domaine privé ou autre projet.**
- **NEUFCHÂTEL, près de tout, construire 2x6 logis, Michel Larochelle 657-6060, Sutton Pro courtier immobilier**

ST-LAURENT, I.O. boisés, prêts à construire, 622-4415, 626-8157

STE-CATHERINE J.C., 10 000 p.c., services, face rivière, 33 000$, 843-7611

TERRAIN 107 000' ca., boisé 20 arp., vue fleuve, St-Irénée Charlevoix, à 10 km du Manoir Richelieu, 418-665-6286

2 TERRAINS à vendre. Lac St-Charles. Droit au lac, eau et drains rendus. 50'X100'. Prêt à construire. 626-8862

LAC-ST-CHARLES TERRAINS BOISÉS À DÉVELOPPER

1 200 000 pi ca
Moins de 10¢ du pi ca
Zonage résidentiel, unifamilial, jumelé ou maison de ville
822-0090 ou 563-7321
1484795

Terres 210

15 ARPENTS Lac St-Charles, cabane à sucre peut servir de chalet, endroit idéal **chasse à l'orignal, 32 000$, 661-0521**

BEAUCE, terre en culture + boisé 75 arpents, grange, hangar, 426-3159

CULTURE de légumes, 138 acres, étangs, entrepôts, 828-2487, 874-2186

ÉRABLIÈRE 6000 entailles, St-Nicolas, tout équipée avec droit de construire résidence. **418-881-3569**

RECHERCHE vaste boisé en Estrie + petit chalet habitable à l'année. 683-0003

ST-AGAPIT, terre à vendre, 70 arpents cultivés, boisée, maison et bâtiments, tél. 888-3397.

ST-FÉLICIEN, TERRE 300 ACRES, 175 cultivés, 125 de bois, essences sapin et épinette, 275 000$ ✆ 418-662-3784 ✆ 418-679-8343

ST-MARTIN Beauce, 126 acres entièrement boisés, dont 35 acres en érable non exploités. Zonée vert. Soir lundi au jeudi (418) 228-3626.

TERRE à bois à vendre, 25 x 5 arpents, à St-Hilarion Charlevoix, accès facile, 418-435-3024, ou 418-457-3752 Régis.

TERRE à bois 40 arpents, bien située, Centre-Mauricie, 30 000$. 418-365-7665

Villégiature hors Québec 212

A VENDRE Palm Beach, Waterside Village. Condo 2 chambres meublées, 3 salles de bains, sur 2 étages, vaisselle + ustensiles, Gazebo 628-7904

A 841-0122, 653-3830, condo 3½ Pompano, piscine, très propre.

A POMPANO, condo 3½ , tout équipé, piscine 821-9627, 624-1845.

À MIAMI BEACH, COLLINS AVE. LUXUEUX CONDO, VUE MER. 663-2931

A 653-7804, Pompano, condo 3½, , propre. Sem., mois, spécial août à déc.

A FORT LAUDERDALE luxueux 3½ sur plage, rue Galt. Août 654-0237

A LOUER condo, Pompano, 3½, 1 min. de mer, à partir du 15 avril, 661-2152

A LOUER condo 3½. Pompano beach, 1 mille mer, très propre, 667-3276

A 628-6800, Waterside, Floride, condo, à louer. Noël, janvier et avril

FLORIDE condo 4½ à louer sur terrain golf, 666-1547. colgirard@hotmail.com

FRANCE sud-ouest, Périgord, villa 2-8 personnes, 514-234-4799

HALLANDALE Floride, maison mobile à louer, mois sept. mi-oct., parc sécuritaire, 418-522-6456, laisser message

POMPANO, 3½, 1 mille mer 652-0323, 655-0728

SUNNY ISLES BEACH, Le Frontenac, 2 chambres., 2 salles bains, 527-9611

Recherché/Échange 214

CHALET bord de l'eau, couple retraité, saison estivale 2001. 686-1516

PROPRIÉTÉS COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES 230-249

Bureaux 230

A 651-9443
IMMEUBLES ROUSSIN
Près Rte de l'Eglise, bureaux à louer

A ST-NICOLAS, 255 rte du Pont, 450 pc. et 1600pc, très bien situés. 819-362-3069

A 681-8151

BUREAUX
QUÉBEC - STE-FOY - VANIER
CHARLESBOURG - LÉVIS
DE 250 À 10 000 P.C. PLUS
COMINAR
FAISONS AFFAIRE ENSEMBLE!
A 653-7458
500 À 20 000 P.C. ET PLUS aménagés selon vos besoins
SOCIETE IMM. DUPONT
GMG GESTION IMMOBILIÈRE
A 687-3020
Bureaux, commerces, entrepôts; QUEBEC, STE-FOY, BEAUPORT

À 917 MGR GRANDIN
COIN QUATRE-BOURGEOIS
Bureaux existants ou construits selon vos spécifications, jusqu'à 2000 pi.ca., 683-8102

A 5350 HENRI-BOURASSA
PRES AUTOROUTE DE LA CAPITALE
600 pi. ca. et plus, climatisé, tout inclus. **TRÈS CONCURRENTIEL. 627-2052.**

A 955 DE BOURGOGNE
COIN QUATRE-BOURGEOIS
Très bien situé , 144 à 800 p.c., tout inclus, stationnements. 658-6322.

À 840 ST-VALLIER OUEST
De 400 à 5000' ca.
683-8102

À 3005 MARICOURT
Près Quatre-Bourgeois et de Duplessis, 1000' à 2700' c., 683-8102

A 694-1185
De 500 à 40 000 p.c. dans choix édifices, Haute-Ville, aménagement sur mesure, taux compétitifs.

À SILLERY, près chemin St-Louis, coin Sheppard, 272 p.c., rez-de-chaussée, **848-6576**

À Ste-Foy, 780 de Brabant - Duplessis, 2,000' à 3,300' ca., bon prix, 653-3273.

A STE-FOY, 3360 La Pérade. jusqu'à 3500 pc, bon prix. 832-0186, 683-1465

À 1323 MAGUIRE, petit bureau, stationnement, libre, soir 653-6418

ACCES FACILE STE-FOY
700 et 2600 p.c, climatisé, gycleurs, 653-7707

AGORA S.I. INC.
Boul Ste-Anne près rue du Manège idéal professionnels locaux, bureaux
877-6446

AU REZ-DE-CHAUSSÉE
1996, 1ère Avenue, Limoilou
3900' ca., + sous-sol, 683-8102

AU 945 Newton, bur. 227; 1,200 ca.; 5 bureaux insonorisés, 659-7374.

6499 BOUL. DES GRADINS, QUÉBEC 1695 p.c. chauffé, éclairé et climatisé, système d'alarme inclus. Idéal pour professionnel (comptables, ingénieurs, etc..). Vaste stationnement et très bel environnement. Libre 1er janvier 2001. **Claude Fortin (418)628-6222, poste 299, Rés. 622-4266.**

BUREAUX commerciaux, différentes grandeurs, rénovés ou non, 658-5893 poste 227

BUREAUX neufs, St-Romuald, à 1000 pi. des ponts. Tél. 834-2222.

DE LA TOUR, près de tout 2 à 5 bureaux, meublés ou non 522-4707

Entre Henri IV et Du Vallon à partir de 300$/mois IMMEUBLES ROUSSIN 651-9443

AGORA S.I. INC.
Chemin Ste-Foy sortie Duplessis vue panoramique, bureaux, locaux
877-6446

SYSTEME TELEPHONIQUE 563-2355

Bureaux à frais partagés 232

AU 635 GRANDE-ALLÉE EST, meublé, rénové, libre, climatisé, 750$, 654-5848

CENTRE D'AFFAIRES ALTERNA
4600, Henri-Bourassa, coin boul. La Capitale. Concept de prestige à prix concurrentiel. Services complets. Facilité de stationnement, 626-2048.

EDIFICE DE VERCHÈRES
Neuf, prestigieux. 1651 ch. Ste-Foy, tous services, bureau avec comptables agréés, 450$ mois, 682-2929.

INCOMPARABLE !
Bureaux modernes, climatisés, stationnement à partir de 165$, **687-4422.**

L'EXÉCUTIF
Le centre d'affaires #1, 1 min. des ponts, 200$/mois et +, tout compris, 3107 ave Des Hotels, Ste-Foy, 654-9413

LEBOURGNEUF, bureaux à frais partagés, service réceptionniste, salle de conférence, 626-5500.

Commerces 234

A VENDRE, possibilité d'échange, résidence de personnes âgées, Rive-Sud, excellent revenu, moins que 14 chambres, plusieurs rénovations effectuées, intérieur vaste et chaleureux, idéal pour professionnel de la santé, studio ou logement libre à l'acheteur, 315 000 $ ferme, agents s'abstenir. **821-2439.**

A louer garage de débosselage et peinture avec clientèle établie et équipement complet à vendre, prix nég. 628-7370, 688-5757

À vendre salon de quilles, 6 allées, équipement automatique. Situé dans un site enchanteur. Équipement, restauration et bar. Clientèle établie, régulière et touristique. Cause de la vente maladie, (418)859-2251 Monique

A VENDRE restaurant établit, bon chiffre d'affaires, acheteurs sérieux. Dave Pichette, Re/Max Fortin Delage courtier immobilier 653-5353

À VENDRE,commerce mini mécanique réparation et vente de tondeuses tracteur, etc., 819-478-2938, 397-4497

À VENDRE ou à louer station service avec essence 3 portes, bien situé, grand terrain, 1-819-364-3204, 819-357-7344

À VENDRE ou à louer épicerie dépanneur, à Caplan, Baie des Chaleurs en Gaspésie, **418-388-5608 Jean-Claude**

À BAIE-COMEAU franchise en restauration, rénové, tout équipé, 104 places. **Laisser message 1-418-294-3056**

À VENDRE, route de cantine Lévis inventaire inclus (bon revenu) **837-3704**

À VENDRE Bureau de denturologie. **514-684-8460, poste 234**

AUBERGE en Beauce, fraîchement rénovée, 5 chambres, 180 places, bonne rentabilité. Demandez Louise **597-3210**

- **BANLIEUE DE QUÉBEC**, Restaurant dans petit centre d'achats, avec bon chiffre d'affaires, beaucoup de potentiel à développer, situé dans un endroit recherché. Une visite vous convaincra.
- **QUÉBEC,** Bâtisse commerciale, servant à une fromagerie, peut servir comme restaurant ou autre raison commerciale. Près de Sobey's, S.A.Q. Canadian Tire et Ameublement Tanguay terrain 33 946 pc, air climatisé, superficie 5360 p.c. par plancher (2).
- **BEAUCE**, Érablière 4500 entailles et +, beau chalet bois rond avec électricité, oasis de paix.
- **PINTENDRE**, Route Kennedy, bâtisse commerciale, avec commerces de linge et de pneus, bonne rentabilité, secteur de choix.
- **MONTMAGNY**, restaurant, bon chiffre d'affaires, profits intéressants, cause de vente maladie
- **RÉGION DE MONTMAGNY,** résidence personnes âgées, 9 chambres, bonne rentabilité, vue sur fleuve et montagne, résidence adjacente pour propriétaire.
- **ST-JEAN CHRYSOSTOME**, bâtiment commercial + 6 locaux, tous loués. Bon rendement sur investissement **JACQUES CARON, 837-7587 Agent immobilier agréé ACCÈS PLUS COURTIER www.simq.qc.ca**

BOUTIQUE CADEAUX, Vieux-Port, inventaire + équipement 19 000$, **524-1816**

CAFÉ-TERRASSE à vendre sur St-Denis Mtl. ✆ 514-993-0465

CAMPING, Région Mauricie, 530 sites, 370 avec 3 services, 130 avec 2, 200 résidants, en pleine expansion, plusieurs possibilités, cause retraite. Aucun agent. 819-694-5021.

CASSE-CROÛTE, restaurant et barlaitier licencier, 50 places intérieur, à vendre, 6 ans d'opération. Laissez message : ✆ 840-0121

COMMERCES
Visitez l'intérieur sur Internet au www.TocTocToc.com

- **DÉPANNEUR** avec essence. Casse-croûte loué. 2 logements dont un pour proprio. Portneuf 159 500$. **Visitez le #2229**
- **SALON DE QUILLES,** grande bâtisse commerciale 9 446 pc., stationnement, chiffre d'affaires intéressant, prêt pour relance. Succession. Faite vite! 295 000$. **Visitez le #2241**
- **RESTO-casse-croûte,** 3 ou 4 saisons. Emploi stratégique, avec vue sur le fleuve. Terrain, bâtisse, équipement, achalandage. Actuellement en opération et rentable. **Visitez le # 2273 Re/Max Carrefour Duplessis D.G. courtier David Gagnon 657-8004**

COORDONNERIE très propre, équipement moderne, inventaire complète, clientèle établie, 624-0148

DELICATESSE et comptoir-lunch, excellent rendement, ouvert depuis 25 ans. Tél. 572-5185.

DÉPANNEUR libre-service, lave-auto, Rive-Sud Québec, 265 000 $ + inventaire, agents s'abstenir. 831-1854.

DÉPANNEUR à St-Nicolas, mets préparés, poulet frit, etc., ✆ 831-9619

DRUMMONDVILLE
RESTAURANT À VENDRE
Renommé, boul. St-Joseph, établi depuis 1956, très bon commerce.
Cause: retraite (819) 470-2290

ENTREPRISE saisonnière dans le domaine du plein-air, **excursion et location de kayak de mer**. Clientèle établie depuis 5 ans. Montmagny. 418-248-3173

ENTREPRISE offrant services d'expertise d'entretien de réparations. En opération depuis 22 ans, excellente rentabilité, cause vente santé. 832-2490

«RUE DU CAMPANILE»
LOCAUX À LOUER POUR
DÉPANNEUR
BOUTIQUE CADEAUX
PRODUITS NATURELS ET BUREAUX
659-2193
1484344

ENTREPRISES À VENDRE

J'ai présentement 54 commerces, pour petit et gros budget, dans différents secteurs d'activités.
YVES DESCHÊNES
Planim inc. courtier
418-655-8218

FAITES votre offre! Beau resto tout équipé, rénové, aubaine, 418-227-4092

FRANCHISE location et garage vente autos sud-ouest Mtl. ✆ 514-990-6138

LAVE-AUTO SECTEUR LÉVIS clientèle; 8 500$ négociable, 657-0949

MOTEL à vendre, Ste-Anne-de-Beaupré, sur le bord du fleuve, même proprio depuis 12 ans; 15 chambres entièrement rénovées, logement pour propriétaire. Prix très abordable, 1 (418) 827-2484

LÉA PLANCHETTE

AU coeur du Vieux-Québec, **"restaurant gastronomique de renommée internationale",** capacité 150 places, beau cachet, clientèle sélect.
682-7000, 686-0985
RE/MAX 1er Choix courtier immobilier

MOTELS (bacherlor) 2 unités 14x70, 8 chambres, meublés. Déménagez sur votre terrain. Maison mobile Gérald Rioux ✆ 418-968-5552

PARADIS DANS LE NORD, excellent placement pour corporation, pourvoirie 4 étoiles, région Saguenay, Lac St-Jean, zone 19 sud, hébergement pour 12 personnes par jour, forfait européen et américain, entièrement construit en bois rond, entièrement aménagé, plus de 14 lacs, truites mouchetées indigènes, orignal, caribou. Accessible hydravion seulement. Pour informations Harold Gilbert 418-247-3861 ou cellulaire 241-3875.

PERSONNES AGÉES

Tous prix - secteurs - grandeurs; province. Une reprise. MA SPÉCIALITÉ. 660-2666, 1-888-772-2666 Daniel Côté courtier immobilier

PME, rentable: placement de personnel. Appeler le soir: 656-6367

PETIT BISTRO, CAFÉ-TERRASSE

Avec résidence privée, beaucoup de cachet. Site magnifique. À St-Antoine-de-Tilly, près du fleuve. 25 Min. de Québec. Style provençal. Clientèle classe. Simple à opérer. Équipements récents. Potentiel extra. Prix très abordable. Coup de coeur! Direct du proprio. M. Durand 886-2649.

PHARMACIE

avec bâtisse et logements, 12 500 ordonnances. Faites vite. Clément Olivier courtier immobilier 651-3134

PLAN DE VIANDE C1, 2500 p.c. **avec bâtisse, clientèle: hôpitaux et institutions. Chiffre d'affaires annuel important. Banlieue de Montréal, tél. (514)956-1720.**

PLATEAU MONT-Royal, Bar-Spectacle Danse, permis complet, poker Excellente affaire, 514-354-3565

POURVOIRIE Relais Gabriel à vendre, zone 19 sud, pourvoyeur, restaurant, location de chambres, poste d'essence, opérationnel à l'année, personnes intéressées au (450) 794-5197.

RESTAURANT-BAR À LOUER
Sainte-Foy, avec ameublement et équipement. 658-5893 #227

RESTAURANTS, Ile D'Orléans, très bien situés, bon chiffre d'affaires, Michel Boily, RE/MAX Fleur de Lys 1990 inc. courtier immobilier 683-9300

RESTO service comptoir bon revenu, exclusivité centre commercial, Forestville Après 18h00 **418-587-6252**

RESTO FINE CUISINE
À vendre. Centre-ville. À voir!
Pedro: ✆ 514-781-8435

RUE CARTIER à vendre restaurant pizzeria, 90 places, clientèle locale et touriste. 564-4481

ST-LÉON DE STANDON

Super aubaine, résidence exceptionnelle pour ainés, 10 pensionnaires et logement 6½ pour proprio, Clément Olivier courtier immobilier 651-3134

www.bernarddesgagnes.com

AUBERGE, À Baie St-Paul, magnifique 11 chambres, vue spectaculaire sur le fleuve, construction récente, beaucoup de potentiel. Idéal pour couple.
BERNARD DESGAGNES
687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

Entrepôts 236

A 681-8151

ENTREPÔT
Salle de montre
QUÉBEC - STE-FOY
VANIER - LÉVIS
De 1000 à 10 000 p.c et plus selon vos besoins incluant les aménagements
COMINAR
FAISONS AFFAIRE ENSEMBLE!
A 653-7458
500 À 50 000 P.C. ET PLUS aménagés selon vos besoins
SOCIETE IMM. DUPONT

À 658-5200
À VENDRE OU LOUER
Bâtiment industriel, 23 000' entrepôt; 2,000' bureau. Hauteur libre 22', proximité réseau autoroutes. Vilbec courtier immobilier agréé

GMG GESTION IMMOBILIÈRE
A 687-3020
Bureaux, commerces, entrepôts; QUEBEC, STE-FOY, BEAUPORT

AU PARC INDUSTRIEL VANIER 475, Pruneau, 651-0442.

AUX IMMEUBLES ROUSSIN
Entrepôt, locaux avec débarcadère, plafond 18' à 24'. Tél. 651-9443

ENTREPOTS à louer 30'X50', haut: 18' porte au sol 12'X14', Vanier secteur Réno-Dépot. 527-5011, 839-8476

LEBOURGNEUF 2 locaux 900 p.c. ou 1500 p.c. dock de réception, 839-1371 poste 222

LORETTEVILLE bâtisse 3 locaux, 6,700 p.c., évaluation municipale 225,000$, prix 160,000$, **Jules: 1-800-361-9465**

LORETTEVILLE 47 et 51 Valcartier, appelez Jules au 1-800-361-9465

OCCASION

BEAUPORT, À VENDRE OU À LOUER 40 000 p. c. commercial avec revenu, bureaux, entrepots, garages, unique, accès autoroute. 694-2256, 654-5220

PARC INDUSTRIEL MÉTROBEC ENTREPÔTS ET BUREAUX, PORTE DE GARAGE ET DÉBARCADÈRE INCLUS LES IMMEUBLES GARANT INC. QUÉBEC: 653-1206

ST-ROMUALD, entrepôt 20 000 p.c., 22 pi. libre, peut être divisé. 834-1012 ou 839-5479

RUE RIDEAU
ÉDIFICE DISTINCTIF
Entrepôt 20' haut et bureaux + mezzanine, 2 x 2750p.c. Aménagés selon vos besoins. M. Achard 654-2934

STE-FOY, rue Watt 2000 pi.ca. court ou long terme. Immeubles Félix Roussin, 650-2121.

Locaux 238

A LOUER
COMMERCIAL INDUSTRIEL-BUREAUX

SAINTE-FOY
Route de- l'église
Chemin Sainte-Foy (angle Myrand)
Chemin Sainte-Foy
(près Hôpital Laval)
Rue le Noblet
CHARLESBOURG-DUBERGER
Henri-Bourassa-
Père-Lelièvre
LIMOILOU-VANIER
Canardière
3e Avenue
Angle Lavoie et Godin
BEAUPORT
Boul. Rochette (angle Seigneuriale)
Groupe GCS SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE
652-9220

À 658-5200
PROXIMITÉ PLACE FLEUR DE LYS
Local 4,500' ca., rue Soumande, voisin Fabricville, Dollorama, SAQ. Aménagement selon spécifications. Vilbec courtier immobilier agréé

A 909, PIERRE BERTRAND
Accès facile, excellente visibilité, bonne fenestration, 1650 p.c.
626-4141

A 5350 HENRI-BOURASSA
PRES AUTOROUTE DE LA CAPITALE
685 pi. ca. et plus, climatisé, tout inclus, **TRÈS CONCURRENTIEL. 627-2052.**

À ST-PIERRE ILE D'ORLÉANS
LOCAUX neufs, jusqu'à 5000 pi.ca.
683-8102

A LOUER 18 000 pi. ca. pour usine ou entrepôt, 30 min. des ponts. A PRIX RÉDUIT! 418-599-2442

A ST-SACREMENT, bureaux individuels à partir de 150$, local commercial 1000 p.c. 885$, 580-1551.

A LOUER local pour vente d'autos. Aussi local pour mécanique et local débosselage avec clientèle. 833-1986

A VOIR! LOCAL commercial face à la Gare du Palais, 360 pi. ca., 400$; 520 pi. ca., 550$. 692-1869

A 234 St-Jean, 500 et 850 p.c., 495 $ à 785 $ chauffés, éclairés, libres. 523-6528, (418) 268-5800

À 1750, Desroches, Limoilou, 600 p.c., + entrepôt , 450$/mois; **622-8552**

À côté université, local refait à neuf, 530' ca., 652-0411

A face Hôpital St-Francois, bureau ou local, 868 pi. ca. 527-1559

À CHARNY local, pas d'escalier, très bien éclairé, bien situé, 832-0182

ACHALANDÉ, coin 1ère Avenue/Capitale, 950 p.c., TÉL. 628-5311

AGORA S.I.
À QUÉBEC près Parc technologique, rue Galilée, bureaux et entrepôts.
877-6446

AGORA S.I. INC.
Boul. Hamel ouest sortie Henri IV bureaux - locaux, entrepôt 11 000 p.c. avec débarcadère
877-6446

AUBAINE, Ste-Anne Beaupré, gratuité bureau, commerce, entrepôt, professionnel, près Basilique. **847-2342, 623-8706.**

IMMEUBLES COMMERCIAUX
- Place des Chênes, Québec
- 5237, boul. Hamel, Québec
- 955, boul. Pierre-Bertrand, Vanier

IMMEUBLES INDUSTRIELS
- 2670, Dalton, Ste-Foy, (parc Colbert)
- 999, boul. Pierre-Bertrand, Vanier

Gicleurs, climatisation
Facilité d'accès
Belle visibilité
Nombreux stationnements
Aménagement selon vos besoins
SOCIÉTÉ
URBIM INC
(418) 657-7722
courtiers protégés
Pour bureaux, commerces, salles de montre et entrepôt
1481658

À LOUER
BUREAU - ENTREPÔT
182, 57e rue Est, Charlesbourg
Bureau = 115 m² - 1240 Pi²
Entrepôt chauffé = 267 m² - 2800 Pi²
Entrepôt non chauffé = 176 m² - 1900 Pi²
2500$ par mois
Idéal pour entreprise en construction
Téléphonez-nous au (418) 623-5481
1486597

Magazine vendu en kiosque
La Gazette Officielle DES AFFAIRES
Pas de commissions
PLUS DE 200 COMMERCES ET ENTREPRISES À VENDRE
INFOS (514) 845-5222 ou visitez notre site Internet:
http//:www.gazette-officielle.qc.ca
1478501

PROPRIÉTÉS COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES 230-249

Locaux 238

AVEC vitrines de 12 et 23 pieds, 500' et 2000'ca. Bureau, atelier, rustique, 300" + atelier 150' à 6000', 550 volts, rue St-Vallier Est, 525-4741

BAIE ST-PAUL, grand local commercial donnant sur rue principale au centre-ville en face de l'église. 418-435-7092.

BOUL. CHAREST OUEST
Parc Colbert, 7500 p.c. salle de montre, bureau et entrepôt 658-5844

BUREAUX et entrepôts à louer: Charlesbourg, Québec, Vanier, 627-2734

CHARLESBOURG, Henri-Bourassa, local commercial 1350 pc à louer. Idéal professionnel de la santé ou autre. Clinique dentaire connexe. **626-3148**

CHARLESBOURG, 500 à 5000 p.c., vaste parking, ascenseur, 655-2358.

COIN Marie de l'Incarnation / Charest, 1,600 p. c., commercial, 1,100$/mois, libre. 2 MOIS GRATUITS. 570-1897

COMMERCIAL/INDUSTRIEL
Au 840 St-Vallier Ouest
1000' ca. et plus
683-8102

DIVERS LOCAUX pour bureaux, industries, commerces, entrepôts, différents secteurs, 522-1937

IMMEUBLES ROUSSIN
Rez-de-chaussée et mail, achalandage assuré. tél. 651-9443

MAGUIRE, beau local avec vitrine, 450 pi.ca., 1200$ mois, 687-9725

ESPACE commercial disponible, plus de 100 clients par jour, recherche coiffeur, esthéticienne, pose d'ongles, par location et par redevances, grande vitrine sur Charest, présentoir disponible pour artisans au meilleur prix, toute offre raisonnable acceptée, OPPORTUNITÉ, 529-4175.

MAGNIFIQUE espace commercial situé au 2625, ch. Ste-Foy, entre du Vallon et Henri IV. Rez-de-chaussée très fenestré. Stationnement int., 651-1616.

PLAZA LES SAULES
Près Sobey's, Canadian Tire, locaux commerciaux 700 et 1000 p.c., 683-8102

QUEBEC, 1238, 1ère Avenue, beau local rénové, 1,050' ca., + sous-sol, près services, stationnement, 800 $, 647-1138.

RENÉ-LÉVESQUE, près Cartier, locaux de 450 à 1100'ca., 563-0021, 580-4250

RUE ACHALANDÉE, local commercial, 500 p.c., 221, St-Vallier Ouest
Appelez 640-7745 ou 572-5357

SITE de tout premier choix, ch. St-Louis, en façade, **centre Laforêt,** 564-0770.

ST-VALLIER OUEST, 2 locaux rénovés, chauffés, **1000 p.c.;** 575 $; **1500 p.c.**; 850 $, tél. 657-0317.

STE-FOY, CARREFOUR LA PÉRADE 6000 et 700 pi.ca., excellent site Immeubles Félix Roussin 650-2121

VIEUX-QUÉBEC, 52 Côte du Palais coin St-Jean, 800 p.c. tout rénové, idéal vente au détail, 1500$/mois, 657-0317.

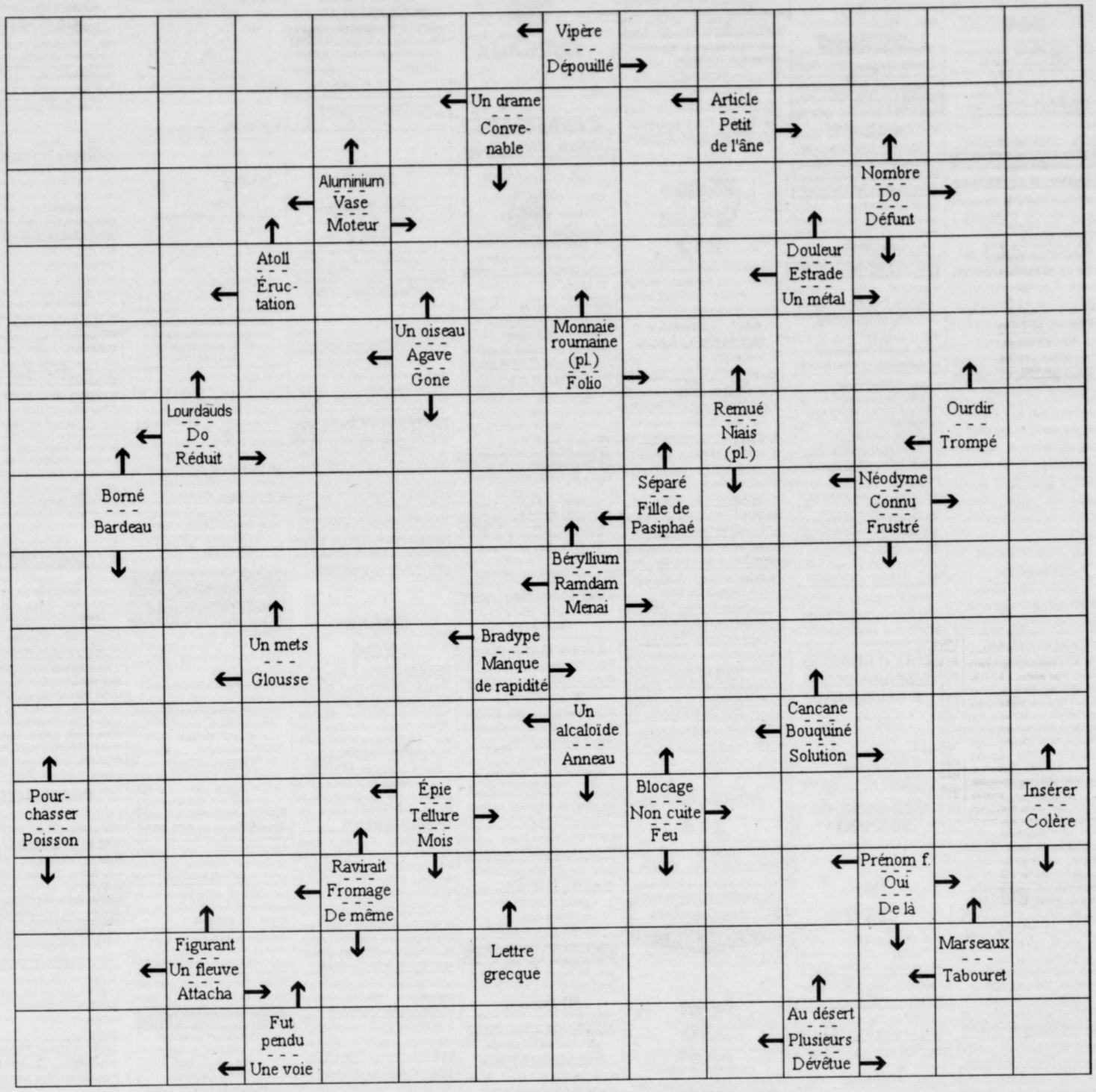
VILLAGE DE L'ANSE
À louer local commercial dans un complexe 400 logements, 522-8919

VILLE VANIER. Bâtisse commerciale, 7700p.c., bureau 2700p.c., magasin 2700p.c., atelier 1600p.c., entreposage 700p.c. Sous-bail pour 5 ans. Prix 235 000$. Appeler au 848-7259.

MOT FLÉCHÉ

NO 106

© Édimédia Inc.



EXPLICATION DU JEU

Rappelons que les définitions sont inscrites dans des cases. Il suffit de suivre les flèches pour placer les mots correspondant à ces définitions dans les bonnes rangées et les bonnes colonnes. Les mots doivent toujours être lus de gauche à droite et de haut en bas.

SOLUTION DU MOT FLÉCHÉ NO 105

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	C	A	R	B	O	N	I	S	E	■	A	P	R	E
2	I	V	O	I	R	E	■	A	V	O	R	T	E	R
3	T	I	S	S	A	■	F	I	A	S	C	O	■	■
4	R	O	I	■	G	L	I	S	S	E	■	S	O	C
5	O	N	E	R	E	U	X	■	I	R	R	E	E	L
6	N	■	R	O	U	G	E	■	V	A	U	■	S	■
7	N	E	■	E	X	E	R	C	E	■	P	I	T	A
8	E	R	I	N	■	S	A	I	■	V	I	V	R	E
9	L	E	N	T	E	■	■	L	E	O	N	■	E	R
10	L	I	N	G	U	E	S	■	M	I	S	E	■	O
11	E	N	■	E	G	L	O	G	U	E	■	S	I	S
12	■	T	E	N	E	B	R	E	S	■	T	O	T	O
13	F	E	U	■	N	O	T	E	■	N	A	P	E	L
14	G	E	■	V	E	T	I	L	L	E	■	E	M	S

HOROSCOPE

Samedi, le 26 août 2000

Bélier : du 21 mars au 20 avril

La bonne entente risque de se détériorer dans votre lieu de travail. Vous aurez besoin de beaucoup de délicatesse pour redresser la situation. Au plan sentimental, vous serez confronté entre votre cœur qui se sent généreux et qui rêve d'implication et votre raison qui perçoit tous les dangers d'une telle implication. Le cœur ou la raison, tel sera votre dilemme.

Taureau : du 21 avril au 20 mai

C'est une de ces journées où vous vous sentirez excessivement vulnérable. Vous avez les nerfs à fleur de peau et un rien risque de vous blesser. Vous auriez intérêt à éviter toute situation tendue, car vous risquez d'éclater. Une soirée au cinéma ou au théâtre serait indiquée, car vous serez très réceptif et pourrez laisser libre cours à vos émotions.

Gémeaux : du 21 mai au 21 juin

Vous traversez une période où la chance vous sourit. Ainsi, au jeu vous pourriez faire des gains plus qu'appréciables. Toute la vie vous semble d'ailleurs être un jeu. Que vous gagniez ou perdiez, rien ne vous atteint et vous êtes prêt à doubler la mise. Tant cette audace que votre enthousiasme séduiront votre entourage. Profitez-en.

Cancer : du 22 juin au 22 juillet

Même si vos idées semblent incomprises au travail, le temps sera votre meilleur allié. Votre persévérance vaincra tous les obstacles et l'on se rangera finalement à vos idées. Surveillez mieux votre alimentation, car l'embonpoint vous guette. La personne aimée vit des moments difficiles. Oubliez vos problèmes pour parvenir à mieux l'épauler.

Lion : du 23 juillet au 23 août

La tentation de vous prêter à mille et une activités sera forte aujourd'hui. Mieux vaut vous concentrer pleinement sur une chose. Vous en ressentirez une plus grande satisfaction. Une rentrée d'argent imprévue renflouera votre portefeuille. L'être aimé se montrera fort aimant, ce qui vous comblera de joie.

Vierge : du 24 août au 22 septembre

Les personnes nées sous ce signe déborderont de vitalité tôt le matin. Journée idéale pour entreprendre un travail qui vous tient à cœur et qui demande beaucoup de concentration. Vous ressentirez le besoin de faire plaisir aux gens que vous aimez. Laissez-vous aller, car l'on appréciera grandement vos bonnes paroles ou vos cadeaux.

Balance : du 23 septembre au 23 octobre

Journée où vous aurez l'impression de n'avoir aucune forme de liberté. Il n'en tient qu'à vous de rompre ces chaînes, mais cela vous demandera beaucoup de courage, car la liberté n'est jamais facile à acquérir. Il est essentiel que vous gardiez la tête froide, car des choix douloureux devront être pris.

Scorpion : du 24 octobre au 22 novembre

Votre art de l'esquive atteint un sommet en cette journée. Certaines tâches que vous croyez vôtres seront supprimées mystérieusement dans votre travail. Il y a quelqu'un qui cherche exactement une personne comme vous. Un voyage en bonne compagnie se projette.

Sagittaire du 23 novembre au 21 décembre

Votre magnétisme aura des répercussions inattendues aujourd'hui. Une agréable surprise vous attend. Beaucoup de fluctuations au niveau monétaire. De l'argent gagné aisément sera dépensé tout aussi facilement. Il est possible qu'un projet mis de côté refasse surface. Les âmes esseulées ont de bonne chance de rencontrer l'amour en soirée.

Capricorne : du 22 décembre au 20 janvier

Un ami qui vous est cher tentera de renouer des liens qui s'étaient perdus. Cela ne sera pas aisé car le temps aura laissé sa marque. Il vous sera difficile de retrouver des points communs. Un problème surgira durant la journée, mais il sera tellement cocasse que vous en rirez. Le beau temps revient dans votre vie affective.

Verseau : du 21 janvier au 19 février

Évitez l'impulsivité en amour ; à vous de savoir vous contrôler. Craignez aussi les jaloux et les envieux. La personne qui vous aime sera très attentive et vous recevrez un cadeau qui comblera votre cœur aimant. À la maison, contribuez aux travaux de la maison.

Poissons : du 20 février au 20 mars

Vos proches auront beaucoup de choses à raconter, laissez-les parler, démontrez de l'intérêt. Du côté du cœur, vos relations deviendront plus harmonieuses. Vous agirez avec plus de sensibilité et vous corrigerez votre façon de faire des reproches qui blessent ou peinent un être cher plus sensible que vous.

MARCHANDISES ET SERVICES 390-459

Propriétés Commerciales 240

A 285-0633 REPRISE
- **Cap-Santé**, route 138, 4 500 p.c.
- **Neuville**, 9000 p.c., route 138
- **Cap-Santé,** dépanneur avec gaz

À VOIR:
- **Neuville,** sortie 40, atelier et bureaux
- **St-Raymond,** 6 500 p.c., ancien CLSC
- **Lac Sergent,** casse-croûte, aubaine

Pierre Rondeau courtier immobilier agréé

AU COEUR de St-Roch, 531 Turgeon, atelier d'artistes ou bur.-entrepôt, 45 000 $. Agent s'abstenir, 872-2391.

BÂTISSE commerciale 53 x 22, boul. Ste-Anne près Basilique, stationnements, équipement resto à discuter, 3½ à l'étage, idéal proprio occupant. Carol Dicaire, RE/MAX Référence 2000 courtier immobilier 666-5050. *Service 7/7*

BEAUPORT 8 RUE PIE XII Bâtisse 1500 p.c., sur 2 étages, 39 000$ négociable, 572-3433

BOUL. Rive-Sud, 5 200 pi. ca. + mezzanine, 3 portes, terrain 57 242 pi.ca., libre immédiatement. Urgent! Rémy Champoux 653-5353, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

CHEMIN STE-FOY, ancienne brasserie **88M, 5000 pi. ca. locatif, prix sous évaluation municipale. Alain Lannegrace, Groupe Vilbec 570-3890.**

GARAGE, grand terrain commercial, du proprio, 1108 du Pont O., St-Lambert.

- **QUÉBEC,** 391 Canardière, 3 locaux + 3 logis, 340 000 $.
- **RUE ST-VALLIER (396 - 398),** 2 x 4½ + local rénové, libre, 99 900$
- **REPRISE FINANCE.** Charlesbourg ancien dépanneur, 79 000 $. **Joce-Lyne Paré 666-5050 Re/Max Référence J.P.**
- **STE-FOY, devenez propriétaire occupant d'un édifice à bureaux de 10 000 p.c. pour un loyer inférieur à 7$ le p.c., qui dit mieux!**
- **A vendre ou à louer, 909 bd. Pierre-Bertrand, condo à bureaux, 8 000 p.c., incluant 1000' d'entreposage.**
- **A 2070 CANARDIERE, superbe bâtiment 3 étages, ascenseur, 9 600 p.c. locatif, zonage diversifié, libre. Vendeur motivé.**
- **11 820 boul. St-Claude, Neufchatel, petit centre d'affaires avec entreposage et 3 logements, très rentable. Informez-vous!**

Denis Gaudreau, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier 653-5353

www.bernarddesgagnes.com

BEAUMONT, centre commercial, endroit stratégique, avec dépanneur, club vidéo, restaurant, garage, bon chiffre d'affaires.

BERNARD DESGAGNES 687-3211

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

À LOUER LOGEMENTS 250-299

Ancienne-Lorette 250

ANCIENNE-LORETTE, style condo, entrée privée, près des services, 4½, 510$. Tél. 627-5145.

2½ TOUT inclus, tranquille, près services, libre, 355$ à 375$. 575-1997

3½ MEUBLÉ, chauffé, éclairé, au 2e, très ensoleillé, tranquille. 385$. 872-7115

Beauport 251

A 663-4610, 561-0760

4½ tout compris, très beau , vue sur fleuve, concierge temps plein, excellent service, bon prix, négociable.

A VOIR absolument, au rez-de-chaussée, très grand 6½, 30X45, grandes pièces, éclairage exceptionnel, bois franc. Vous serez comblé, soir 663-4397.

A 564-5955 Condo 4 pièces + vue spectaculaire , sauna, gym, piscine, 2 balcons et 2 portes-patios, 599.95$.

A VOIR GRAND 4½ près services, tout inclus 563-0503

A voir grand 4½ , Cambronne parking, 660-2204

A PARTIR de 2½ : 335$; 4½ : 400$; 5½ : 495$, tél. 575-0000.

A GIFFARD, 5½ , près école, 540$ chauffé, 664-1950, 667-1936, 663-3093.

A VOIR , 570-4460, 3½ tout inclus, près services

A BEAUPORT 4½ REPEINT, ENTRÉE LAV.-SÉCH., PRÈS SERVICES, 626-6029

À 654-1752, 4½ chauffé, eau chaude, bien situé, calme. À voir!

AUBAINE, 3½, 4½, près autoroute, tout inclus, 667-4640, 563-0503

BOUL des Châtes, 3½ tout inclus, entrée lav.-séch., parking, 390$. 667-7940

COURVILLE grand 4½ tout compris. Idéal couple, personne seule, tranquille, 663-1099

GIFFARD, 3½ tout inclus, balcon, près services, 821-9814, 661-5854

GRAND 4½ , av. Royale, près services bois franc, 2 balcons, **882-2341, 529-5308**

GRAND 31/2 non meublé, demi sous-sol, céramique, sept., 661-6709

GRANDS 4½ chauffé eau chaude, en-soleillé, près services, 667-0567, 663-7297

4½ , 5½ Sécuritaire, ascenseur, béton, caméra, 569-1358.

2½ 365$ tout compris, 4½ 447$ mois gratuit, 529-2032

4½ à louer, propre, 1982-1984 rue de la Station, voisin CLSC, métrobus, 658-6914

PLACE CANARDIÈRE

3½ - 4½ LIBRES; 2 PIÈCES OCT. Insonorisés, piscine, 667-2257 www.laberge.qc.ca

SUPER SPÉCIAL 3½ 4½ 5½ MANOIR Salaberry Site exceptionnel, tranquille chauffé, eau chaude piscine, etc... sélectionné, 667-7291.

Cap-Rouge/St-Augustin 252

A 1314 PROVANCHER, 4½ , ensoleillé, balcon, buanderie, tout inclus, tranquille, **651-3130, 522-8328.**

4½ OCT, étage, lumineux, paisible, meublé ou non, services, 600$. 650-1481

RECHERCHE colocataire pour partager 4½ meublé sauf chambre, 227 $/mois, non chauffé, non éclairé, 15 min. du campus, rue des Landes, 874-7219

4½ STYLE CONDO, piscine creusée, foyer au gaz. St-Augustin. 590$ par mois. 655-4340

Centre-Ville 253

A 802-TOIT (8648)

3½ , près édifices gouvernementaux, ENAP et La Fabrique. jsavar@videotron.ca

A 270 de la Salle, grand 3½ non chauffé, non éclairé, 275$ 849-4130

A 253 PRINCE-EDOUARD, 3½ neuf, chauffé, éclairé 425$. 648-9571

A 529-8336, 259-7010, 3½ meublé près Palais Justice, libre. 325 $

BEAUX 3½ BALCON ET PLUS, 355$ non chauffé, 648-0891, 575-2094

PRES CLSC, grand 1½ meublée, chauffée, éclairée, 325 $. 659-1289

LIBRES SEPTEMBRE 3½ 4½ rénovés, insonorisés, bois franc, 365$ et 465$ 571-3648, 659-4477

LOFT Laliberté, bois, 725 p.c., mezzanine, impeccable, 645 $ mois, 261-3030

LOFT SUR 2 ÉTAGES, complètement RÉNOVÉ, 500$ tout inclus, 572-1342

VILLAGE DE L'ANSE 2½ Piscine intérieure, près autobus 522-8919

PROMOTION

STUDIOS, LOFTS NEUFS À LOUER
- Édifice centenaire
- Murs de briques d'origine
- Planchers de bois franc ou tapis
- Buanderie
- Sécuritaire
- Ascenseurs
- Conciergerie
- Jardin sur le toit
- Vue sur Québec

LES LOFTS LALIBERTÉ 570, boul. Charest Est, Québec **570-5000**

1478438

Charlesbourg 254

A 622-0910 623-4006

Grand 3½ entrée lav. séch., 4½ imm. et oct., insonorisés, intercom, moderne, grand balcon, aussi 4½ repeint à 400$, rien d'inclus et 1 stationnement.

A 871-2499 PAUL-COMTOIS

3½ - 4½ tout compris, bus buanderie, bois franc, balcon secteur résidentiel, 622-5116

A 622-3719, 838-4754

Abordable 1½ 3½ 4½ Refaits à neuf, piscine, tout inclus

À 6130, 1ère AVENUE

Beaux 4½ style condo, moderne, sécuritaire, insonorisé, 626-3777, 624-9146

A TERRASSES BELLEVUE

3½, béton. Piscines int. - ext., sauna, intercom, près piste cyclable, métrobus. Tranquille, 623-3125

A 622-0910

Grand 6½ repeint, 2 étages, 2 salles bains, avec terrasse.

A ABAISSER, grands 4½ , très propres, frais peints et rénovés, espaces verts, près des services, possibilité semi-meublé. 621-0831, 836-5393.

A 622-3148 Spectaculaire Jardin 4½, Bois Piscine Boisé - Patio Intercom, calme, sécuriaire (Petit $)

A VOIR, "SUITE" téléphone, câble, literie, tout inclus 550$. 627-0438

A 627-3033, beau et grand 4½, dernier étage, intercom, calme, libre. A voir.

A 802-1811, 4½ ensoleillé, moderne, central, beau secteur, libre imm, sept.

A 654-9574, 4ème Avenue Est 4½ bois franc, balcon

★ A VISITER, 3½ à 5½ ★ Ascenseurs, stationnement int. Insonorisation. Piscine Dépanneur. Vidéo et plus... 626-9654, 563-0503

AUBAINE grand 4½ , tout inclus Près 46e Rue, piste cyclable 628-5998

AV. DE LAVAL, 2½ chauffé, éclairé, buanderie, stationnement. 628-8169

CHAUFFÉS, eau chaude fournie, planchers de bois, près services 2½ 4½ 5½ 623-3086

52E RUE ouest, coin 1ère ave. grand 4½ ensoleillé, chauffé, eau chaude, petit bloc paisible, sept 500$, 264-4347, 848-2461

4½ CHAUFFÉ, eau chaude fournie, entrée lav-séch, balcon avant et arrière, casier et stationnement 510$. 849-2334

3 ½ , MEUBLÉ, tout inclus, 1er sept., 320 $, 430, 48e Rue Est, 627-5033.

3½ LIBRE, tout compris, près Atrium, autobus, 667-2638

PRÈS ATRIUM, 4½ **refaits à neuf, à partir 430$ tout compris, 627-9745**

Rue de Laval. Grands 4½ état neuf, quartier résidentiel, libre, 623-0176, 520-1023

7880 TRUDELLE COIN 80ÈME RUE 5½, 550$ TOUT COMPRIS, LIBRE 3EME ÉTAGE, 580-0583, 829-0021

LES RÉSIDENCES DE LA CAPITALE
BÉTON-ASCENSEUR
3½ meublé - 4½ -5½
623-4124
1481885

Condominiums à louer 255

A LÉVIS, luxueux 5½ , 4½ neufs, magnifique vue sur Québec, accès au fleuve (2 pas de la traverse), plusieurs extra, bois franc, marbre, ascenseur garage int. piscine, 840-0346

A SILLERY, penthouse de luxe, 2400 pc, meublé, tout équipé: vue fleuve. Idéal professionel. 2900$/mois. 688-5980

A PLACE POYALE, vue fleuve/Petit Champlain, 3½ poutres, mur brique, plafond 14', garage int., intercom, tout meublé, équipé, 1er nov. au 1er mai. 1200$ mois tout inclus, (418) 694-9670

À VOIR! MEUBLÉ

Vieux-Port, 3½ tout fourni, parking int., immeuble de qualité, vue fleuve, ascenseur, climatisé. Alain 692-1600.

À LOUER, 1er oct., grand condo 4½ très propre, vue côté jardin, près tous les services, 580-1852.

À 2 min. des ponts, beau grand 4½ dans immeuble de 4 unités, entrée seule, bain podium, 620$, 878-3528

A Ste-Foy, très luxueux, plusieurs modèles, foyer, marbre, piscine 840-0346

AFFAIRES OU LOISIRS

À louer, Vieux-Québec, superbes appartements, entièrement meublés, tarif sem. et fin de sem. 692-2116, www.imcha.com Les Immeubles Charlevoix Courtier.

AU COEUR DE STE-FOY, occupation immédiate, 3½ , 4½ , possibilité meublé, vue superbe, **piscine intérieure.** À voir! 264-1446.

AU Vieux-Port, foyer, mur pierre 950 p.c. tout meublé, parking, 525-9185.

CENTRE-ville, 3½ meublé, libre, stationnement, 525$. Tél. 692-3312.

CHARLESBOURG, neuf 4½, 2 étages, 2 toilettes, entrée privée, nov., 261-6166

GDE ALLÉE près Parlement petit condo prestige, oct. à juin, tout meublé, équipé, (418) 522-4169

GRAND 4½ à louer ou à sous-louer, 1130, Montagne des Roches, 622-9787 ou 571-2423

20 JARDIN Mérici, transversal nord-sud, fleuve, 1355 p.c., 2 salles bains, repeint, garage chauffé, sept, 1275$, 687-3368.

JARDINS Mérici, grand 3½ + verrière, stationnement int., + piscine, endroit paisible, toute beauté, 687-9414, 561-8126

LE MESNIL beau condo 4½ entrées privées, piscine, près autoroutes, 600$/mois. 622-1220

MEUBLÉS LUXUEUX VIEUX-PORT, 3½ & 4½ , tout équipés climatisés, bien décorés, vue fleuve, garage. Immeubles de qualité. 692-3931

3½ NEUF, **voisin du Château** , stationnement int., 1200$/mois, 626-5500

1½ SEMI-MEUBLÉ, luxueux, 550, Grande-Allée Est, tél. 841-0886.

STE-FOY, dernier étage, vue panoramique, 2 chambres, 2 salles de bains, grande terrasse, garage.

DANIELLE THEMENS 687-3211

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

Côte de Beaupré Ile d'Orléans 256

À STE-TITE DES CAPS, 2 ½ sur 2 étages meublé, près services, libre, 823-2680

A voir beau 3½ , près du fleuve, rangement, parking, central, 827-8620.

A BEAUPRÉ, 5½ sur étage, rénové près Mont Ste-Anne, 360$, 827-4743

BEAUPRE, condo 3½ , 2eme plancher, semi-meublé, chauffé, éclairé, lave-vaisselle, foyer, piscines int. et ext., sauna, grand balcon, câble TV, 420 $ par mois. 450-651-6117

ST-LAURENT I.O., grand 3½ , à 10 min. du pont . 828-2412

ST-PIERRE I.O. GRAND 4½ chauffé, éclairé, eau chaude fournie, 600$/mois 828-2923 soir

Duberger/Les Saules 257

A 688-9472

Beau 5½ chauffé, eau chaude, patio neuf, balcon, excellents prix négociable. Bon service. Concierge temps plein. Duberger, accès facile université.

À côté église des Saules, beau 2½ intercom, très propres, 872-8425

A 654-9580, LES SAULES 2½ libre, 4½ octobre

BEAU 4½ , chauffé, éclairé, piscine, grand balcon, 535$, 1er sept. 877-0686

5½ PIECES, chauffé, éclairé, libre immédiatement, 575$ Marie-Eve 872-5177.

3½ PRES du terminus, entrée lav., séch., pas d'animaux. 877-1948

Lebourgneuf / Le Mesnil Charlesbourg Ouest 258

À 2 min. des Galeries de La Capitale, **3½** de luxe, semi-meublé, lave-vaisselle, buanderie, planchers béton, aspirateur central. Excellent prix, **847-3557**

GRANDS 4½ , béton, ★piscine et plus, oct. 627-5414, 572-6599

3½ PROPRE, ensoleillé, semi-meublé si désiré, 628-6172 de soir. À voir!!!

SOUS-louer 3½ semi-meublé (poêle, frigo, lave-vaisselle), près Mesnil, jour 847-5225, soir 845-6195, 262-5577.

Limoilou 259

A 627-5414 , 626-5645

STE-ODILE, 4½ , rénové, frais peint 3e et dernier étage, bois franc, entrée lav. - séch., casier, tranquille ensoleillé, 445$ chauffé, libre

À 1860 DE NIVERVILLE

Studio, bois franc, tapis, prix tout inclus, **624-9146**

A STE-ODILE

BEAUX 3½ - 4½ SPÉCIAL PRIX RÉDUIT 626-5468, 628-2797, 623-8621

À ST-PASCAL

3½ lav. séch., plancher bois, services, hôpitaux, autobus, sécuritaire, tranquille, ensoleillé, à partir 320$. 871-6012

A 770 DES PEUPLIERS

récent, 4½, ascenseur, intercom, piscine ext. garage chauffé, libre, 627-7488.

www.laberge.qc.ca

A 624-0917 4½

Super logement repeint, près des services! bois franc refait, **661-1618**

A ST-ALBERT 4½ , chauffé, 495 $, bois franc, frais peint, paisible, 292 des Pins est libre, 621-0944, 525-9738.

A ST-PIE X: 5½ - 4½ - 3½ rénovés, construction tout béton, conciergerie, chauffés - éclairés; **666-4194.**

A ST-PIE X, 4½ , entrée laveuse - sécheuse, repeint, parking, 475$ tout compris, **261-4247, 667-1495.**

A 241 Sapinière-Dorion Ouest, 3½ - 4½ frais peints, insonorisés, tout inclus, parking. 653-1242, 628-9018

A 2207 CANARDIÈRE 4½ neuf, 410$ ou 500$ tout inclus, 648-9571

A Ste-Odile, 4½ chauffé, 2 balcons, stationnement, libre 527-5973

A bon prix, St-Albert 5½ chauffé, libre, propre, 385$, 623-2788. 623-2325.

A ST-PIE X, grand 4 ½, chauffé, calme, rez-de-chaussée, balcon, 527-3637

A 2 pas des services, 4½ rénové, mélamine, bois franc, repeint 430$, **623-1416**

À 522-8325, 628-6202, 875-3915 ensoleillés, grands 4½ 3½ , rénovés

A 628-1531, 4½ , 2875 Dumas, chauffé, balcons, parking, près de tout.

A 654-9580, 4½ libre Les Bouleaux Est

A ST-PASCAL Grand 41/2 ensoleillé, près de l'Enfant-Jésus, 515$, 821-0557

APPARTEMENT 4 ½ refait à neuf, 3e Av., 660-8992 entre 18 et 21h.

★ A STE-ODILE 3½ à 5½ ★ Secteur de choix. Sécurité Ascenseurs. Piscine. Dépanneur. Vidéo et plus... 626-9654, 563-0503

AU 2220, 2e Ave. 2½ meublé, tout compris, 356$, stationnement. 626-8769.

BEAUX grands 3½ 4½ rénovés, tranquilles, sécuritaires, cour, balcons. parkings, libres. 575-0688

BENOÎT-XV, 1½ , 3½ , rénovés, chauffés, eau chaude fournie, insonorisés, belle fenestration, grand balcon, stationnement. 649-7209.

4½ CHAUFFÉ, meublé ou semi-meublé, maison 4 logis, 623-4709

BEAU 4½ bois franc, entrée lav.-séch., stationnement possible, libre 1er sept., 380 $, 843-6078.

11e RUE, 4½ demi sous-sol, chauffé, entrée lav/séch, pas parking, 345$, 527-5879

410, 6e Rue, très beau 4½ planchers bois franc, 430$, jour 681-1454, soir 521-5148

1688, 4e Avenue, 4½ au 3e, très propre bois franc, 465$ chauffé 647-4520

1ERE Av., grand 4½ , frais peint, mélamine, céramique, bois franc, près services, stationnement, 400 $ 647-1138

GRAND 41/2, 410$/mois chauffé, bois franc, céramique, lave-vaisselle, stationnement, balcon et remise, très propre et tranquille, pas de voisins en face et au-dessus, 661-3301

GRAND 4½ près des services, piste cyclable, Cegep Limoilou, 485$ tout compris. Libre imm., 882-3721

3½ LIBRE, chauffé, eau chaude fournie, près bus, Centre La Canardière 667-2638

4½ CHAUFFÉ, eau chaude, 450$, planchers bois, propre et tranquille, près services et autobus. 626-1381

JEANNE-MANCE 3½ chauffé, pas parking, 295$, 335$. 524-5642, 661-4705

1385 LA RONDE, 4½ , bois franc, 2e étage, non chauffé, non éclairé. 529-3795

LIBRE ou oct., 4½ 425$ et plus. Gratuité . 667-8696 ou 261-7880.

LILAS EST 4½, frais peint, bois franc, chauffé/éclairé, libre. 460$ 623-7334

PLACE STE-ODILE

3½ - 4½ libres, chauffés, eau chaude, insonorisés, ascenseur, intercom, piscine et parking int. 624-9567

www.laberge.qc.ca

3½ 4½ RÉNOVÉS, demi-sous-sol, libres, 275$, 325$, mois gratuit, 576-2260

RÉNOVÉ - 4½ - TRIPLEX Frais peint, bois franc, ensoleillé, cour, entrée seule. 460$ chauffé. (418)663-4261, frais virés (450)647-0858

RÉSIDENCE 50 ANS ET + Studio, 3e étage, 337$/mois, intercom, ascenceur, possibilité conciergerie. Près tout. oct. 622-3802, 529-2032

ST-ALBERT, 1½ meublé, **tout compris**, 285$ dans maison privée. **628-0711**

Loretteville/Neufchâtel 260

À DECELLES

Grands 3½ - 410$, 4½ - 490$ rénovés, service conciergerie, calme intercom, près services 843-2343, 843-2216

A AIMER, 4½ récant, ensoleillé, calme, 407$ meublé si désiré, idéal seul ou couple, tél. 681-2339.

A JOHNNY-PARENT 4½ TOUT INCLUS Très abordable, 563-0503, 847-7641

A PARTIR de: 3½ - 350$; 4½ - 425$ 575-0000

À 847-8006 ou 834-4620, beau 4½ , libre, 1 mois gratuit. Hâtez-vous!

AUBAINE très grand 4½ chauffé, balcon, 847-1960, 563-0503

BEAU grand 3½ chauffé, éclairé, entrée lav. séch., calme, patio, parking déneigé, etc., 500$, 843-2042

BEAU 4½ rénové, bien éclairé, bois franc, 2e de duplex, 1er oct. 847-1257

Montcalm 261

À JARDINS MÉRICI

Studio 350 pc, libre, poêle, frigo, vénitiennes, stationnement, **688-1630**

À 539 GRANDE-ALLÉE EST

studio neuf, meublé, lav., séch, pour 1 personne, près Parlement 647-3765

A 1199, Ch. Ste-Foy, 2½ , meublé, 580-6313 après 18h et fin de sem.

A 529-4442. PLAINES. TOUT MEUBLÉ OU NON, ÉQUIPÉS. Court - Long Terme

A 527-9170, 1½ - 2½ -3½ , demi sous-sol, 765 Ch. Ste-Foy, 635 Marg.-Bourgeois

À 682-9656: près église St-Sacrement, 3½ chauffé, eau chaude; 460$

À 811 Monk, 2½ semi-meublé, chauffé, éclairé, tranquille, 687-1862, 527-1649

★ ★ ★ ★ ★ ★ ★

A 687-2610 - 24h

http://www.abi.ca

LE LAURIER

600 av. Laurier, (sur les Plaines), portier, terrasse, stationnement int., marqueterie.

3½ , court terme, literie, vaisselle Tél. 520-6134

LE MONTMORENCY

165, Grande-Allée Est, portier, coiffeuse, piscine, terrasse, marqueterie, garage int., près des services.

STUDIO, 1 ET 2 CHAMBRES Tél. 520-6134

PLACE DES BRAVES

846 Chemin Ste-Foy (sur parc), stationnement int., piscine int., sauna, dépanneur, près des services

STUDIO, 1 ET 2 CHAMBRES Tél. 520-6135

SAMUEL DE CHAMPLAIN

350, Ch. Ste-Foy, stationnement int., piscine 18e étage, vue superbe, marqueterie, près des services. 1, 2 ET 3 CHAMBRES Tél. 520-6134

★ ★ ★ ★ ★ ★ ★

A HABITAT 435-440

NOUS VOUS PROPOSONS DE BEAUX GRANDS 2½ 3½ 4½ 5½ CALME ET SECURITAIRE

piscine
soins infirmiers
stationnement int.
Cafétéria
dépanneur
salle de conditionnement
salon de coiffure
services bancaires inclus le chauffage et l'électricité

Au coeur du quartier Montcalm et près de tous les services 687-1123

1½ AU sous-sol, semi-meublé, tout compris, 285$ mois, 1er sept., 871-0887

APP. meublés, court ou long terme, à partir de 800$ tout inclus, 694-1113. www.autre-amis.com

APP. LE CLARIDGE, 1½ à 6½ , rénovés, plancher bois. Espaces à bureaux disponibles. 529-5458, 621-7281

AU SAMUEL-HOLLAND

Studios et appartements, 1, 2 3 chambres, insonorisés, centre sportif, stationnement int., services de santé, hôtellerie et beaucoup plus. UNE VISITE S'IMPOSE, 681-4601

AU SEJOUR

315 St-Jean (accès 370 Lockwell) 1½ , 3½ tout inclus, ascenseur **Bail court et long terme, 529-2073**

AU BARONET, angle Cartier et Grande- Allée, 4½ en façade, ascenseur, 1er sept, concierge. 524-3007.

AV. MURRAY, 2½, sous-sol, meublé, 335$ tout inclus, non fumeur(euse), personne non bruyante. 527-8814

BEAU 6½ , des Érables, près Plaines, 1600p.c., balcon, bois franc, cuisine rénovée, foyer, garage, 1125$ chauffé. Libre imm. Pour rendez-vous: **527-4918**

BELVÉDÈRE 1½ 300$ tout inclus, libre; 687-3362.

CASOT, 1½ 3½ chauffés, balcon, rénovés. Soir 523-5785.

CH. ST-LOUIS, face Plaines, très beau 5½ 1er étage, non chauffé 650$, 527-8413

COIN Monk /ch. Ste-Foy, condo-studio très éclairé, très propre, garage int. inclus 550$ par mois, 884-2357

CONDO hyper luxueux, 1400 p.c 801 Bougainville, terrasse, 676 p.c, garage, sept., 1 650$. 522-7338

GRAND 9½ chauffé, eau chaude, bois franc, garage, entrée lav-séch., 1er étage; 523-9030

GRAND 5½ , 2 chambres, salle manger, 650 $, chauffé, pas éclairé, **571-3726**

JARDINS Mérici vaste 3½ avec 2 terrasses sur jardin et piscine, libre 1er novembre, 915$ mois, 688-1135.

1½ LIBRE imm., tout compris, stationnement, 300 $, 681-0506 ou 651-1234.

A 155 Maisonneuve, grand 3½ , chauffé, eau chaude, bois franc, libre, 545 $. 268-5800, 640-0973

AU 1185 Ch. Ste-Foy, 658-7684, 2½ , demi sol, poêle, frigo, douche, chauffé, éclairé, tuiles, libre, 350 $

POUR personne calme, grand 3½ demi-sous-sol, entrée lav. séch., frigo et cuisinière, 485$ tout compris, libre 6 octobre, soir 527-3636 poste 235

3½ PRÈS cégep Garneau et université, sept., meublé, tout compris, 683-0996

RUE FRASER, libre grand 1½ , 2e et 3e étage, très propre , 523-1908

SIR ADOLPHE-ROUTHIER, près Holland, 7½ bois franc, chauffé, eau chaude, balcon, stationnement. 527-2138

SUPERBE 3½ semi-meublé sur 2 niveaux, foyer, bois franc, chauffé, éclairé, stationnement, libre imm. 580-0270 soir 523-3532.

Au cœur de toutes les passions...

Les appartements de la Tour Saint-Jean!
- Studios, 3 1/2 et 4 1/2
- Également disponible, concept appartement-hôtel
- À deux pas des fortifications
- Stationnement intérieur
- Piscine intérieure/conditionnement physique
- Près d'une multitude de services
- Air climatisé et câble

LA TOUR SAINT-JEAN

Un choix de vie unique!

640 rue St-Jean, Québec **Tél. : 418.529.0227**

1481659

APPARTEMENTS DE PRESTIGE
★ ★ ★ ★ ★

Le St-Laurent

Studios et appartements 1, 2, 3 chambres meublés, semi-meublés toit-terrasse
- Vue sur fleuve et Laurentides
- Près Plaines et Parlement
- Service de portier et concierge
- Piscine intérieure/sauna
- Stationnement intérieur
- Salon de coiffure
- Restaurant
- Accommodation
- Service d'hôtellerie sur demande

250, Grande Allée Ouest 529-0089

Site Internet: www.lest-laurent.qc.ca

1477919

Le mieux-vivre au Samuel Holland

830, av. Ernest-Gagnon, bureau 200, Québec

- **Studios et appartements 1, 2 ou 3 chambres**
- **Stationnement intérieur**
- **Centre sportif**
- **Clinique médicale, dentaire et pharmacie**
- **Services d'hôtellerie**
- **Et plusieurs autres commodités**

Le Samuel-Holland

(418) 681-4601

entre 8 h 30 et 17 heures fin de semaine: midi et 17 heures

1483533

POUR VENTE RAPIDE

Propriétés commerciales

1500, d'Estimauville, Québec	3 800 000$
955, Jean-Gauvin, Sainte-Foy	799 999$
3314, chemin Sainte-Foy, Sainte-Foy	500 000$
1515, d'Estimauville, Québec	500 000$
750, côte de la Pente-Douce, Québec	325 000$
1655-1675, ch. Sainte-Foy, Québec	275 000$
2089, boul. de la Rive-Sud, St-Romuald	240 000$
405, 3e Avenue, Québec	195 000$
10265, boul. l'Ormière, Québec	130 000$
630, boul. René-Lévesque Ouest, Québec	129 000$
5500, 3e Avenue, Québec	119 000$
990, ch. de la Canardière, Québec	79 000$
1051, boul. Raymond, Beauport	60 000$

MICHEL DUCLOS & ASSOCIÉS INC.
courtier immobilier agréé
650-0633

LOGEMENTS À LOUER

recherche rapide

1486491

			Piscine	Ascenseur	Station-nement intérieur	Station-nement extérieur	Vue	Salle commu-nautaire	Plancher de bois	Semi meublé	Meublé	Entrée Laveuse sécheuse	Intercom	Foyer	Bain tourbillon
Appartements Le Claridge	529-5458	621-7281		●	●	●	●		●	●	●	●	●		
Les Appartements Le Séjour		529-2073		●	●	●	●	●	●	●	●		●		
Boisés de l'Oiret		627-9453				●						●	●		
Le 846, chemin Ste-Foy		520-6135	●	●	●		●			●	●	●	●		
Le 5875, Costebelle, Les Saules		872-7836	●		●	●						●			
De l'Oise, Charlesbourg		570-4460				●	●			●		●	●		
Le 715, Des Groseilles, Lebourgneuf		626-5645	●			●						●	●		
Domaine des Compagnons Ste-Foy		650-2121	●		●	●	●			●	●	●	●		
Dufour-Cinq-Mars		265-1364	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		
Habitat du Trait Carré		522-8919		●		●	●		●				●		
Imm. G. Gagné		623-3948	●			●	●		●	●	●	●	●		
Immeuble Henri Côté		657-6623	●			●			●	●		●			
Immeubles J. Paquet		681-2339	●	●		●	●					●	●		
Imm. Maseg Charny	832-9961	839-3922				●	●					●	●		
Immeuble Paul-E Morin		655-6456	●			●			●	●		●			
Immeubles Roussin		652-1104	●		●	●	●		●	●	●	●	●		
Immeubles Samson	261-6224	261-6214	●	●	●	●	●		●	●	●	●	●		
Jardin des Seigneurs, Ste-Foy	686-6044,	658-6256	●		●	●	●		●	●	●	●			
Les Jardins Innovation Ste-Foy		655-7890				●	●			●			●		
Manoir Sully	683-1261	683-3330		●		●	●	●		●	●	●	●	●	●
Le 915, Marguerite-Bourgeois		681-8924				●			●			●	●		
Maurice Delisle		871-9343				●						●	●		
Nadeau & Frères		658-5447	●		●	●			●	●	●	●	●		
Place Bellefort		802-1184				●						●	●		
Place de la Gare		653-0387	●			●	●		●	●		●	●		
Place de la Monnerie		653-4948	●			●			●	●		●			
Place Évangéline		663-2771	●	●	●	●	●		●	●		●	●		
Le 605, 52e Rue O., Charlesbourg		624-9113	●	●	●	●		●				●	●		
Sapinière Dorion O.	626-5468	623-8621	●			●			●	●	●	●			
170 à 178 Saunders	649-0639	521-2576							●	●		●			
Société Dupa ltée		659-5269	●			●			●	●	●	●	●		
Tours Chapdelaine		653-0524	●	●	●	●	●			●			●		
L'Universitaire		652-8492			●	●		●		●	●		●		
Village de l'Anse		522-8919	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		

À LOUER LOGEMENTS 250-299

Sainte-Foy 266

A 839-6038
ST-ROMUALD
- 4½ . Près des ponts, intercom
- Condos 4½ neufs, octobre.

A ST-RAPHAËL, 3½ semi-meublé, vue sur le lac aux Canards, 280$/mois, libre immédiatement, **243-2789, 626-5007**

A CHARNY, **chambre,** 2½ , 4½ intercom piscine, 681-9362, 832-2900.

À Lévis, grand 3½ à louer dans maison privée, 835-4598

CHARNY du Menuet, 3½ - 4½ **libres** 2e et 3e, balcon, tout compris, bail mensuel possible, sept. et oct., (lave-vaisselle), **832-0322 ou 626-1744**

LAUZON, idéal pour personne seule, grand 3½ semi-meublé, vue sur le fleuve, avec solarium, 833-6592

LEVIS, rue Wolfe, 2½, semi-meublé, 832-8906

LÉVIS, 4½ , 75-A, St-Joseph, 262. 50$ non chauffé, non éclairé. 835-1977

ST-ROMUALD, William-Benson, grand 4½ , ascenseur, piscine, stationnement déneigé, 580 $/mois, non chauffé, non éclairé, 1er oct., 834-2596

St-Émile / Lac St-Charles Stoneham / Lac Beauport 263

BORD DU LAC ST-CHARLES Lac St-Charles, grand 4½ neuf, semi-meublé, lave-vaisselle, foyer, libre immédiatement, 780$/mois. 849-1062

LAC BEAUPORT, 3½ meublé, tout compris, non fumeur, 600$ nég., 561-1241

LAC ST-CHARLES, maison , 4½ , tout compris! 628-4087

Saint-Jean-Baptiste 264

À abordable, **magnifique** 4½ rénové, cachet, bois, **balcon**; 590$; 849-1121

A 640 St-Patrick, 3½ , bois franc, libre imm., 527-8757.

AU 575 Richelieu, grand 1½ , semi-meublé, bois franc, 529-2695

RUE ST-JEAN, 3½, chauffé, rénové, planchers bois, 370$. 522-7592

3½ RENOVÉ, mur pierre, planchers bois, semi-meublé, chauffé, éclairé, 460$/mois, libre 1er sept. 649-9461, 821-3653

4 ½ , RICHELIEU-DELIGNY, chauffé, eau chaude, 420 $, aussi parking , 259-2255.

NON meublé 3 ½ chauffé, entrée lav.-séch., pas d'animaux, 415 $, 692-3039.

SPACIEUX 6½ vue Laurentides, bois franc, cour, terrasse, 800$+ hydro, 522-4522

TURNBULL, 4½ , entrée lav., séch., libre imm., après 17h. 659-5909

Saint-Sauveur 265

BAGOT, 3½ chauffé, entrée lav. séch., bois franc, refait à neuf, 340$, tranquille, cour intérieure, 626-3319, 655-3159

GRAND 4½ poêle, frigo, lav-séch, rue Hermine, Oct. 648-1951

3½ - 4½ RÉNOVÉS, bois franc, stationnement. 262-4426, 529-0354

4½, 5½, non chauffés, non éclairés, libres immédiatement, 663-6866.

4½ + SOLARIUM, cour, balcon, 400 $, non chauffé, non éclairé, 687-9990.

LIBRES, 1½ à 4½ , rénovés à neuf, intercom, buanderie, près bus, poss. stationnement, chauffé, éclairé, concierge sur place. 525-4786

5½ NON chauffé, non éclairé, libre novembre; 3½ non chauffé, non éclairé, tél. 529-1310, 796-2931.

PETIT 3½ semi-meublé, calme, cause: transfert pour septembre, **845-0996**

ST-MALO 3½ refait à neuf maison seule plus sous-sol. 350$, 648-9032, 529-5236

Sainte-Foy 266

À 655-6456
2½ 3 pièces semi-meublés
1 MOIS GRATUIT
- très propres
- chauffés, éclairés
- bien situés, piscine extérieure

A 650-5230, 659-5269
2½ : libre; 2½ : nov. et janv. Tout compris, lav.-séch., planchers bois, très propres, balcon, piscine, près services, métrobus. www.makisoft.net/appartements-dupa

À 909 MGR GRANDIN
3½ complètement rénové, près des services, à proximité des accès routiers et de la gare d'autobus
653-2545, 624-9146

A 650-0289, 659-7611
2½ : sept.; 2½ et 4½: nov. Rénovés, tout compris, bois franc, paisible, buanderie, balcon, métrobus, piscine, parking, Provigo, excellents services.

À CHEMIN ST-LOUIS
GRANDS 3½ , 4½
653-0387
RÉNOVÉS, PISCINE, INTERCOM

A 2885 CH. ST-LOUIS
FACE CENTRE ST-LOUIS DE FRANCE
3½ - AOÛT ET SEPTEMBRE
652-8104, 658-6322-

À Des 4-BOURGEOIS au 3429
2½ près des services, prix tout inclus, piscine, 653-2545, 624-9146

A 569-1305 NORVÈGE
Grand s 3½ , 4½, propres, rénovés bois franc, céramique, miroir chauffés, eau chaude, 395$/495$

A 658-3699, 3½ , sous-sol maison privée, chauffé, éclairé, meublé, près cégep - université et Hôpital Laval, 425$/mois, libre.

À 652-8492 à pied université et cegeps très beau grand 4½ 5½ immeuble et meubles neufs, câble, micro-ondes, 653-2434

À Ste-Foy, près université, hôpitaux, 3½ , chauffé, semi-meublé, bois verni, demi-sous-sol, très propre, 653-9541

A 264-1446. 3½ , 4½ , libres, condos "Le Mistral" , piscine, meublés si désiré, vue superbe.

A proximité Quatre-Bourgeois, 2½ semi-meublé, tout compris, 352 $. Place de la Monnerie, **653-4948**

À 204-2935 de la Verdure, 4½ récent lave-vaisselle, stationnement, "bay window", 550 $, oct., 657-0203.

À SOUS-LOUER 4 1/2 demi-sous-sol, très clair, chauffé, piscine int., 3164 de la Concorde, (418) 246-3240, 652-1169.

A 650-0522, Lechasseur, 2½ calme grandes fenêtres, 365$ semi-meublé.

A DUCHESNEAU, 1½ 2½ 3½ Près services, 563-0503, 657-6515

A VOIR ABSOLUMENT 1½ 2½ 3½ très abordable, **563-0503.**

A LAROCHE, BEAU 2½ Piscine. Près autobus. Chauffé. 657-6260

A 657-5701 grand 4½ calme, ensoleillé, près services, balcon. 3½ A voir.

A 653-1137. À voir, très beau grand 4½ entrée lav. séch., près Campanile

A 522-8325, 624-9422, 875-3915 2½ meublé libre, et 4½ sept.

A ABAISSER, à absolument voir! 1½ , 3½ , 4½ , luxueux, tout inclus, 265-4842

A PIED université, cégep 3½ -4½ -5½ 658-2607, 657-1845

À pied Hôpital Laval 1½ tout inclus, 335$, 651-9372, 286-3890.

A 658-5714, face cegep Ste-Foy, université, très belle et grande chambre

A 3204, CH. STE-FOY, 2½ Tout compris, rénovés, 653-3273, 657-2226

A QUI LA CHANCE! Chanoine-Martin, 6½ libre sept., 570-4460

À 650-9582, Campanile, 1½ à 4½ , intercom, dernier étage, tout inclus.

A 645 de Norvège, 1½ + balcon, tout compris, libre, 300 $, 658-9255, 658-7689

À 651-7567, 571-8585, 2½, chauffé, eau chaude, 345 $, bail mois, libre.

AU 1093 DIJON PLACE DE CHOIX Grands 2 1/2 3 1/2 près école, 657-6851 839-7981

studio, 3½, 4½
- ascenseurs
- construction en béton
- insonorisé, incombustible
- piscine intérieure
- sauna
- stationnements intérieur et extérieur

Société immobilière Quatre-Bourgeois
825, av. Beauregard, Ste-Foy
653-6161
VOISIN DES HALLES DE STE-FOY
1484960

TOURS DE LA POINTE
750, rue Gingras Ste-Foy
3 1/2 4 1/2 5 1/2
*L'UNIQUE complexe à logements à l'épreuve du feu à Pointe Sainte-Foy avec **8 pouces de béton** dans les planchers*
- 2 ascenseurs, piscine chauffée
- stationnement intérieur chauffé
- chute à déchets et rangements (locker) à chaque étage
- hommes d'entretien sur place (24/24h)
- électricité, chauffage et stationnement inclus dans le prix

653-4100
1481678

SITES DE CHOIX À STE-FOY
- Jardins des Compagnons (Campanile)
- Place de la Concorde (3180, boul. Neilson)

1 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 RÉNOVÉS

Idéal pour étudiants et professionnels recherchant un endroit calme et paisible

- Plusieurs services inclus
- Piscine intérieure ou extérieure selon l'endroit choisi
- Ascenseur / garage intérieur
- Tous les services à proximité
- Bon rapport qualité/prix
- Gestionnaire d'expertise à votre écoute (Gestion Supra)

CONTACTEZ-NOUS DÈS MAINTENANT
265-4842
1376401

Le Faubourg de la Pointe
LOGEMENTS DE QUALITÉ SUPÉRIEURE À LOUER
Prêt pour mai 2001

À deux pas du Campanile.
- Stationnement intérieur
- Ascenseur
- Chute à déchets

31/2-41/2-51/2
À LOUER
Bureau de location
900, Laudance, app. 101
Sainte-Foy (Québec)
653-3941
1486828

LE DOMAINE Laudance

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 et studio
BUREAU MODÈLE
900, rue Laudance, app. 101
Sainte-Foy
(à deux pas du Campanile)
653-3941
1181675

BEAU studio meublé, dans demi-sous-sol, près université pour 1 personne non fumeur, tout inclus, 325$, 658-5367

A 655-3355

DIVERS SECTEURS
3½ , 4½
A 657- 6153
Grands et beaux logis
Prix compétitifs

3½ , août, 5½ sept. chauffés, bois franc, à côté parc, grande cour, accès facile université, rue Laprade et Lambertville, semi-meublés si désiré.

CONCIERGE, 4½ gratuit, épouse maison, bon bricoleur
Tél. 655-1665

ÉTUDIANT(E) UNIVERSITÉ
2½ meublé, séjour 28', chambre 14', salle bains avec baignoire et douche, lav./séch., câble, entrée privée, paisible, 325 $. 651-9991 après 18h.

GRANDS 3½ - 4½
655-1665
IMPECCABLE, BALCON, INTERCOM

1½ SEMI-MEUBLÉ, impeccable, près autobus et université, tout inclus, Prix raisonnable. Libre. 657-1373, 571-7518

3½ DEMI-sous-sol 395$, semi-meublé, tout compris, libre 651-8261

3½ septembre, ensoleillé, concierge résident, 659-5862 654-0034

2½ rue Laroche, semi-meublé, chauffé, eau chaude, 325$/mois, 650-1948

5½ LECHASSEUR, 1er oct., piscine int., bois franc 523 $ chauffé, 659-2395

MARICOURT, 651-9443
1½ à 4½ Rénovés
bois franc, piscine, près Provigo, métrobus. Faites vite!

2½ MEUBLÉ, chauffé, éclairé, rue Fournier, libre, 360$, 653-5732

PRÈS HÔP. LAVAL
657-6858, 4½

PRES CHUL, petit 3½ sur 2 étages, semi-meublé ou meublé, libre, pour 1 personne, 450$ tout compris, 657-2433.

PRES LAURIER, 5½ CALME Piscine. Bois franc. Balcon. 653-5482

PRES université Pl. Laurier 3½ meublé, chauffé, libre, 872-6070, 577-2854

PRÈS Québec Inn, grand 5½ chauffé, eau chaude; 540$; 871-9336

1½ SEMI-meublé, tout inclus, 310 $ libre, rue Mainguy, 837-0953, 651-5761

TERRASSE McCARTNEY
1½ À 4½ - MEUBLÉ SI DÉSIRÉ
beau site boisé, piscine, garage, insonorisé, tou compris, près Revenu
TÉL. 652-8481

Sillery 268

A 1218 MAGUIRE, 4½ semi-meublé, bois. 682-6262, 849-0032, 627-1599,

BOUL. René-Lévesque O: près université, 3½ semi-meublé et chauffé, 425$/mois, libre début sept. Appeler le 687-0537 ou le 687-2892

CH. St-Louis, 4½ , non chauffé, non éclairé, libre, 395$, 682-5982.

3½ DEMI-SOUS-SOL, 375$/mois tout compris, semi-meublé, 688-1168

3½ NEUF, demi-sous-sol, charmant, semi-meublé 405$ tout inclus 527-9707

2 PIECES, meublé, literie, TV, vaisselle, etc., maison privée, 300 $, 657-1697.

Val-Bélair 269

GRAND 5½ rez-de-chaussée de bungalow, près de base, 535$/mois, non chauffé et non éclairé, **653-2877**

SUR-LE-GOLF, 5½ neuf, piste cyclable, 625 $, à voir, 561-7035.

Vanier 270

A VOIR, 2½ chauffé, intercom, meublé ou non, buanderie, à partir de 320$, libre 1er oct. 687-3321, 843-7033.

A 683-1261, Spécial rez-de-chaussée, 3½-4½ luxueux tranquilles, style condo

GRANDS 3½ - 4½ -5½
Récents, luxueux, tranquilles, sécuritaire. Site exceptionnel. Près Fleur de Lys, style condo, ascenseur, insonorisés. Idéal 50 ans et +. 683-1261

5 ½, 1ER étage, 430 $ non chauffé-éclairé, tranquille, idéal retraité 683-8211.

3½ 390$, 5½ 520$, tout inclus, libres immédiatement, 527-5934

3½ CHAUFFE, eau chaude, électricité compris, 375$. libre. 527-9048

Vieux-Port/Champlain 271

3½ , APPAREILS électriques inclus, chauffé, terrasse, libre, 694-9715

374 CHAMPLAIN, 4½, 1 chambre, tranquille, non chauffé, 460$, 624-2970

STUDIO très propre, chauffé, éclairé, semi-meublé, tranquille, 300 $ et 375 $ tout compris, 622-4253, 692-0239

Vieux-Québec Haute-Ville 272

À ST-STANISLAS/MCMAHON
1½ 2½
Près portes St-Jean
694-9954, 624-9146

À PARTAGER SUPERBE 4½ SEPTEMBRE Foyer, murs pierre, toît cathédrale, 400$ tout compris, **694-4034**

A 32 Côte Fabrique, 54 Ste-Ursule, super 3½ balcon, 395$ à 405$, 692-1998

APP. meublés, court ou long terme, à partir de 800$ tout inclus, 694-1113. www.entre-amis.com

DE LAVAL, rez-de-jardin, 3 ½ , planchers bois, foyer, non fumeur, chauffé, eau chaude fournie, poêle, frigo, lav.-séch., 525 $, 692-3923, 694-0045

LUXUEUX • COURTE DUREE App. meublés, équipés de A à Z, près Château Frontenac , **561-1231**

1½ - 2½ MEUBLÉS si désiré, chauffés, éclairés, libres. 628-7204

PRES CHÂTEAU FRONTENAC, 1½, 2½, 3½ 265-4475

SEPT. des Remparts, grand studio, cour int., stationnement. 692-0772

STUDIO tout meublé, stationnement, face au Concorde, 524-5419, 692-4295.

Banlieue et autres secteurs 273

MONTREAL pied-à-terre 3½ très bien situé, petit bijou à très bas prix. 514-733-6758

Maisons à louer 282

A CHARLESBOURG. Pourquoi louer? Maisons unifamiliales à partir de 630$/mois, 3 ans, possibilité d'option d'achat, 841-0020.

À FOSSAMBAULT-SUR-LE-LAC Location de maison de septembre à mai, meublée, déneigement compris, près du lac, bon prix de loyer, 628-8134

À ST-NICOLAS, 4 chambres, piscine, foyer, grand terrain superbe, meublée ou non, 265-9192, 656-6080

À PIED Place Laurier, **secteur tranquille, clôturé, 2 stationnements 659-2564**

A STONEHAM maisons 2 chambres. Immeubles Nord-Vert 848-6673

À Lac-Beauport, 3 chambres, foyer, 750$ non chauffée, non éclairée, 682-0121

ANCIENNE-LORETTE petit jumelé idéal couple avec 1 enfant ou personne seule, tout inclus 785$/mois. 877-5399

BEAUPORT, secteur Petit Village, bungalow 4 chambres, cour arrière, 650$, non chauffé non éclairé, sept., 623-4997

BEAUPRÉ, jumelé, 2 chambres, foyer, secteur tranquille, 525$, 527-3872

BOISCHATEL: excellent pour les enfants, rue tranquille, peinture fraiche, 15 min centre-ville, 3 chambres, sauna, jardin, 740$/mois, libre imm, **822-2907**

CHARLESBOURG, 4363 des Epervier, beau jumelé, 3 étages, 5 chambres, 2 toilettes, bois franc neuf, terrain, cabanon, 700$. (418) 843-9622, 1-877-668-0391 sans frais.

CHARLESBOURG, jumelé 5½ chauffé, libre 1er sept., 1175, Chamonix. 1er mois à 550$. 627-9131

CHARLESBOURG cottage luxueux, 2 chambres, stores, écoles. 785$. 836-2655

GRAND bungalow, rénové complet, ch. St-Louis, bois franc, 800 $, 564-5120

MAISON St-Pie X, 4 pièces, à l'étage, 2 pièces au sous-sol, 2 salles bains, poêle, 750$ mois, libre 1er oct 627-0379.

MONT STE-ANNE, maison canadienne pierre, 2 étages, meublée, foyer, 3 chambres, 850 $ par mois. **652-1056**

MONT-SAINTE-ANNE
Superbe maison, 3 chambres, 2 salles bains, foyer, endroit tranquille, meublée si désiré, 800$/mois. jour 569-4001, soir 654-1736

NEUVILLE, 3 chambres à coucher sous-sol fini, solarium, environnement exceptionnel (fleurs), libre 1er oct., 876-3389.

NEUVILLE, A 25min. Québec petite maison près fleuve, rénovée, 450$, 576-6290

SILLERY près Maguire **ENTIÈREMENT MEUBLÉE**, 3 chambres, 828-2842.

ST-JEAN I.O.: charme, pierre des champs, très ensoleillée, 4 chambres, foyer, cuisine rénovée; **829-3844**

STE-FOY, cottage située au 857 av. Lauzon, quartier résidentiel, 4 chambres, 1000$ par mois, 514-725-2579

STE-PETRONILLE, I. O., près du quai, ancestrale, 3 chambres, bibliothèque, idéal professionnel, 1500$ mois, libre oct., 828-0481

TOUR DU LAC BEAUPORT, 2 chambres, meublée, tout compris, 850$ + dépôt, non fumeur, 523-1496, pag. 874-5726

Résidences Personnes Retraitées 285

A LOUER, résidence personnes âgées, pour 9 personnes, près Laurier-Station; 572-1760, 744-3402

CHARLESBOURG
LES HABITATIONS DU TRAIT CARRÉ Logements neufs pour pré-retraités et retraités autonomes, 4½ , 522-8919

JARDINS LEBOURGNEUF Infirmier(ère) 24h/24h, loisirs, navette, repas avec service inclus. **623-5333**

MANOIR SULLY, Hébergement de qualité, surveillance 24h., résidence personnes âgées. Libres imm. ou 1er juillet. Près Fleur de Lys. Faut voir! **683-1261 ou 688-3330**

LES JARDINS JEAN-BOSCO INC.
Organisme sans but lucratif
Logements pour personnes autonomes de 50 ans et plus
À louer à Sainte-Foy
Studio - 396$ par mois
3 1/2 pièces - 515$ par mois
Disponible 1er octobre au après.
Chutes à déchets, ascenseurs, loisirs, cafétéria, chapelle.
Aux heures de bureau:
683-2323
1484565

À Partager maison / logis / condo 287

A partager bungalow, endroit tranquille, en haut du Mesnil, chat, non fumeur, 1er oct. 622-8652

Le Manoir & les Cours de l'Atrium
RÉSIDENCE POUR AÎNÉS
services inclus ou facultatifs
626-6060
1479854

623-5333
Résidence pour aînés

Infirmière 24 h
Loisirs
Navette
LES JARDINS LEBOURGNEUF
RÉSIDENCES POUR PERSONNES AGÉES AUTONOMES
Prix compétitif
Repas et Services inclus
1479086

À LOUER CHAMBRES 300-349

Cap-Rouge/St-Augustin 302

2 CHAMBRES coquettes, près campus, non fumeur, cuisinette avec salle familiale, tv, stationnement, calme, 658-9071

ÉTUDIANT(E), près campus C.N.D.F., cuisinette, entrée privée, non fumeur, câble, construction neuve, 877-4213

Charlesbourg 304

CHAMBRE meublée, tout inclus, Bell, câble, tranquille, 275 $ mois, 624-0833.

CHAMBRE-BOUDOIR, entrée privée, cuisine, lavabo, non-fumeur, 626-3263.

NEUVE grande, laveuse sécheuse, câble, près de tout, 240$ 623-7026

POUR PERSONNE 50 ans et +, accès cuisine, 130$/mois, 627-0530

Duberger/Les Saules 307

CHAMBRE-studio. Salle bain - cuisine privées, près terminus 285 $, 871-9940

LES SAULES, chambres meublées pour **étudiante** 55$/sem. ou 90$/sem incluant repas et lavage **871-3744, 877-3960**

Limoilou 309

A 2207 CANARDIÈRE, chambre, tél. câble fournis, 225$ à 250$, 648-9571

PRÈS CÉGEP ET HÔPITAUX ENTRÉE PRIVÉE. Tél. 648-2864

Loretteville/Neufchâtel 310

CHAMBRE avec plusieurs services, nouveau secteur, 75 $ sem., 627-3466.

Montcalm 311

A 527-8697, libre, Plaines, Cartier, sept., Parc Braves, bois, étage, lavoir gratuit, 235 $ +

BROWN, cuisine commune, non fumeur, près autobus, 681-6172

A STE-FOY, maison à partager, jeune adulte non fumeur, 300$. 651-4471

A BEAUPORT, 4½ partager. Urgent sept. tranquille. 270$/mois. 667-1206

A Ste-Foy, maison canadienne, piscine non fumeur 300$. 872-6070, 577-2854

ANCIENNE-LORETTE, 5½ , meublé, tout compris, 300 $, 658-6967, 871-6247.

CHAMBRE, très belle maison à Sillery avec possibilité de cuisine. 681-3212

CHERCHE COLOC souriant et tranquille sur sem. 4½ À partager dans St-Jean-Baptiste, 275$ tout inclus. 524-5265

GRANDE maison et terrain, près université et services, 658-0494

LOGEMENT fourni à Saint-Nicolas (village). En contre-partie de la garde d'un enfant (21/2 ans) en fin de journée. Après 18h 831-9302

MAISON à partager, St-Augustin, à la campagne, piscine, non fumeur, personne tranquille. 878-1296

ST-ANTOINE-de-Tilly, 20 min. des ponts, belle maison, vue fleuve, recherche **UNE** colocataire 280$ mois, **886-2007**

STE-CATHERINE, 20 min. Qc. amant plein air, non fumeur. 250$, **864-2149**.

Recherché 288

HOMME échangerait travaux ext. et int. contre logis. 569-9166

À LOUER CHAMBRES 300-349

MÉGA GRILLE de mots croisés LE SOLEIL

par Denyse Bélisle

La solution de la mégagrille sera donnée le mercredi suivant sa parution.

JEU N° 154

HORIZONTALEMENT

1 - Fournir des arguments - Les deux
2 - Peuple de Djibouti - Vieille cité - Diminué - Avança - Dieu - Actinium - Apprécier
3 - Partie du corps - Machine-outil - Bientôt plus chaud - Pied de vigne - Mener une existence au jour le jour - Ténacité
4 - Étincelant - Début d'une zone sombre - Avide - Roi de Mycènes - Germanium - Voy. jumelles
5 - Terminaison - Ceinture - Neptunium - Actinium - Elle est tendre - Irlande - Ne doit pas être bloquée - Arrivée massive d'animaux nuisibles
6 - Petite voile - Qui se produit sans calcul - Talent - Arrivé - Radon - Étendue - Abrév. religieuse
7 - Étranger - Sable - Peut blesser - Pascal - Ancienne unité de dose - Est - Déchiffré - Classement
8 - Dans un rire - Set à mener - Boisson - Pour une école - Des zones où tous les étrangers ne sont pas admis - Note - Molybdène
9 - Actions de recueillir - Fromage - Flancs - Praséodyme - À la mode - Ch.-l. de cant. de l'Orne - Regrettable
10 - Mère - Prairie - Langue - Zone d'échanges - Cour d'une prison - Thulium - Traité d'alliance
11 - Marque la déception - Astate - Lac - Ornement fait d'éléments végétaux - Diplômes - Au Brésil
12 - Conjonction - Général portugais - Troupeaux de ruminants sauvages - Concept - Tour - Jeune poisson - Servies à l'apéritif
13 - Sert en cuisine - Des gens - Fruit - Voix de femme - Bloqué
14 - Dans la toundra - Titane inv. - Elle est décédée à Jérusalem - Ne suit pas les autres - École - Faire venir qqn
15 - Cubes - Publient - Région de l'Italie - Chacun des accessoires utilisés en gymnastique - Personnel
16 - Nommés - Mois - Brille - Prince - Indium - Pharaon
17 - Acteur français - Note - Applaudissements - Trois - Hameaux - Curium
18 - Un revenu - Terminaison - Base pyrimidique - Id est - Résine - Habitation
19 - Ventilée - Peut craindre l'hiver - Langue - Vieilles - Dieu
20 - Belle femme sur le retour - Faire comme un lapin - N'est plus - Est cultivé en pot - Radon - L'important
21 - Annulé - Sur la Manche - Se lève tôt - Utiliser
22 - Plante de Polynésie - Possessif - Père - Note - Ne font pas rire - Mesure
23 - Aluminium - Possessif - Permet de voir - Tantale - Petit, on y va seul - Obtenu - V. du Nigeria
24 - Lac de Russie - Dans la gamme - Écrivain italien - Exprimer - Roi des Hébreux - Premiers sons
25 - Monnaies - Ce que l'on peut gagner ou perdre - Pareil - Période - Césium - Ils roulent
26 - Certain - Masse très dure - Inséparables
27 - Des sillons - Déesse marine - Bon ou mauvais - Négation - Trous
28 - Poisson - A bon appétit - Volonté - Policier - Problèmes - Apparence
29 - Peut se baigner - Pour un cheval - Placer des bouteilles - Vieux trophée - Erbium
30 - Prince de la ville de Saïs - Tranche mince de poisson - Vache - Poisson - Nid - Bradype
31 - Trous - Ordure - Pas excessives - Peintre français - Penchant
32 - Canot léger et étroit - Vedette - Renforcement - Sort de l'ombre régulièrement - De là - Cheval - Douleur
33 - Carte - Stère - Pas à vous - Tissu en fibres de raphia - Art. espagnol - Note - Sur un écran américain
34 - Habille - Pour trouver une solution - Région de la Champagne - Platine
35 - Périodes - Inspiratrice - Qui occupe un rang indéterminé - Grosse américaine - Maintenir en bon état
36 - Bien fixée - Congédie - Aluminium - Pron. indéf. - Au Japon - Interj. - En matière de - Prix Nobel de chimie 1967
37 - Fourbes - Affl. de l'Oubangui - Il a un test - Immobiliser un segment de membre - Sociologue allemand
38 - Prince - Sain - Droit de propriété - Cargo - Personnel - Grand arbre - D'un auxiliaire

VERTICALEMENT

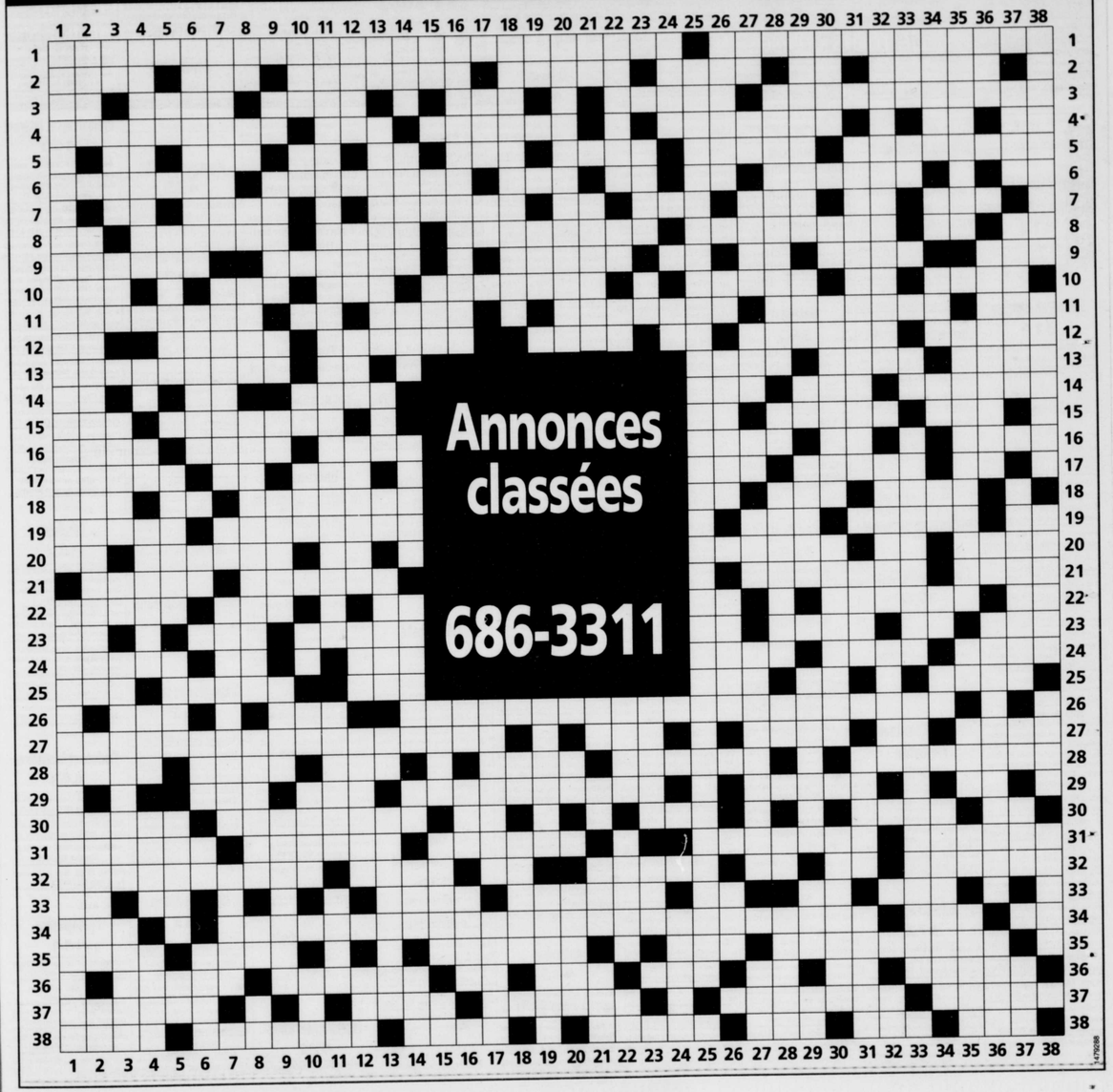
1 - Bavarder un moment - Faire causette
2 - Capitale - Inconvénient d'une situation - Possessif - Élargir l'ouverture de - Pron. indéfini
3 - Abrév. religieuse - Outil de maçon - Rampe - Endurer - Baryum - Sulfure de fer et d'arsenic - Planète
4 - Pas factice - Erbium - Oui - Enveloppe - Urus - Équidés - Paysage
5 - Arête - Léger - Plante à fleurs pourpres - Arbre - Inflammation - Aperçu
6 - Échange de propos tendres - Poème arabe - Il est lent - Atome - Étain - Pour des officiers
7 - Stables - Sanction - Compagnie ferroviaire - Enfant - Sortie
8 - Our - Négation - Police - Tangible - Mammifère fouisseur - Natte - Préposition - Personnel
9 - Astate - Rondins - Sélénium - Sert à lier - V. de Norvège - Engrais - Bonbon
10 - Avare - Neptunium - Manganèse - Récipient - Titre - Première sur le dos - V. de Suisse - Fl. de France
11 - Président à la naissance, à la vie à la mort - Elle craquette - Il serre
12 - Élément - Montait pour se battre - Était en Arménie - Se dit d'un cristal birégringent - Au tennis - Poètes - Voie
13 - Négation - S'amuser - Souverain - Lawrencium - Forme un contour - Id est - Fait du bruit
14 - Années - Tortue - En Allemagne - Pas chaud - Canne d'alpiniste - Béryllium - Conscience - Choisi
15 - Grecque - Sur une scène - Est au fond - Met sur une balance - Bizarre - Préposition
16 - Universels - Petit fruit - Comité - Allemande
17 - Inflorescence - Avait des sabots - Écrivain belge - Sont en hauteur
18 - D'une extrémité à l'autre - Voy. jumelles - Les os du poignet
19 - Radon - Atome - Activité - Protection
20 - En colère - Fer - Possessions
21 - Titre - Acte stupide - Note - Familier - Est vertical - Argile
22 - V. d'Iran - Abrév. religieuse - Négation - Greffe - Ne mérite pas qu'on s'y arrête - Négation
23 - Ses racines sont utilisées en médecine - Langue - Écoulement du temps - Semblable
24 - Sous le bonnet - Conjonction - Facile
25 - Ne pas voir l'essentiel
26 - Coup violent - Ruisseau - Reconnue pour sa douceur - Ne pas dire - Fraction d'un terrain
27 - Préposition - Strontium - Parcours - Copain - Iridium - Jamais - Défaut se formant dans la partie massive d'une pièce métallique - Riv. de Roumanie
28 - Donc, peut être rejoint - Fin de verbe - Air de liberté - Chlore - Des gens - Bonjour
29 - Grand coutelas - Aurochs - Préposition - Religion - Oiseau d'Eurasie - Pour deux - Titane
30 - Céleri - Abrév. religieuse - Un message - Fl. d'Asie - Mettre à mal
31 - Dép. de la Région Bretagne - Fl. de Russie - Minéral - Crochets
32 - De mauvaise humeur - Hybride stérile du tigre et de la lionne - Elle est filtrée - Dieu
33 - Bourgault y était - Cale - Molybdène inv. - Très important - Être triste
34 - Grecque - Tour - Armée - Gangster - Béryllium - Obtenu - Démonstratif - Boisson alcoolique
35 - Outrance - Gattilier - Fleuve - Encouragement - Romains - Correct
36 - Colère - Mets à profit le jour présent - Hic - Donc, à la poubelle - Viscère
37 - Petit poisson - Religieuse - Outils - De là - Riv. de France - Compositeur français
38 - Allongement d'un corps soumis à une traction - Lieu planté d'osiers - Crépinette reonde - Villa - Estonie

L'auteur utilise Le Petit Larousse illustré 1998

1479287

JEU N° 154

MÉGA GRILLE de mots croisés LE SOLEIL



1479288

À LOUER CHAMBRES 300-349

Montcalm 311

COLLÉE sur CARTIER. Buanderie. . Câble, balcons, non fumeur. **525-7134**

NON fumeur, personne seule, à proximité de tout, 20$ par nuit, 682-0685

PRÈS université, câble, téléphone, buanderie, literie, cuisine, salon, tv, non fumeur, faut voir! 652-9946

PRES CARTIER, belle, ensoleillée 197$/mois tout compris, libre sept. visite et information ; 521-5292

ST-SACREMENT, cuisine et entrée privées, jardin, personne sérieuse, non-fumeur, bon chez-soi, calme, 683-1192

St-Émile / Lac St-Charles Stoneham / Lac Beauport 313

ST-EMILE, chambre et salon privés, 325$ par mois, idéal personne 25 ans et plus. 845-4567, pag. 864-4619.

Saint-Jean-Baptiste 314

À PARTIR de 450$ tout compris, non fumeur, câble, Internet, repas inclus, lav séch, cour int. aménagée 522-7322

Sainte-Foy 316

A PIED F.-X. Garneau, université, grandes chambres, non fumeur, bail 9 mois 210$ à 250 $ tout compris, **686-9470**

À 658-5714, face cegep Ste-Foy, université, chambre avec cuisine, câble inclus.

À 653-0199, accès cuisine, grande, entrée privée, stationnement

A 653-4539, fraichement rénovée, toutes commodités, près Place Laurier

À PIED cégep - université, non fumeur, 659-4842, 261-4932.

À 658-5714, belle grande chambre, cuisine privée, près université et cégeps

À 654-9574, côté CHUL Lav.-séch., câble, bien éclairée

ACCÈS cuisine, salon, téléphone, T.V. laveuse-sécheuse, paisible, propre, préférence non-fumeur, 200$/mois 651-8665 - 663-5000 poste 4208

AUBAINE, près université, entrée privée, parking, tout pour cuisiner, 245$. 651-4749, 626-2109, 640-6752

BELLE GRANDE CHAMBRE Simple, toute meublée à louer dans une résidence de 6 étudiants, en face université, salon, cuisine et 2 salles de bain communes tous meublés, chauffé, éclairé + câble du 15 août au 15 mai, 295$/mois négociable. Julie: 819-281-4574

BOUL. PIE XII, chambre-studio, meublé, non fumeur, 220$, 651-7811

CH. SAINTE-FOY / DE L'ÉGLISE propre câble, laveuse, sécheuse, 657-1109

2 CHAMBRES ensoleillées, maison privée, entrée seule, non fumeur, possibilité parking. 200$/mois 651-1259

CUISINE, salon, câble, non fumeur, parking; idéal étudiant; 652-7695

MEUBLÉE chauffée, cuisine, salon, salle bains, lavoir, 260$. 652-1038

NON fumeuse, tranquille, entrée privée, cuisine, buanderie, bus no 7; 652-0432

PERSONNE tranquille, stationnement, 175$ /mois, tél. 658-7747.

PLACE LAURIER, entrée seule, lav.-séch. cuisine, câble, 569-7212

QUATRE-Bourgeois: près hôp. Laval, **non fumeuse,** meublée, avec cuisinette + micro-ondes; **659-6001**

RÉSIDENCE D'ÉTUDIANT(E)S À pied université et cegeps **immeuble neuf, câble et micro-ondes, 652-8492**

Sillery 318

PRÈS université, non fumeur, entrée privée, cuisine, lav. séch., 651-4580.

Résidences Personnes Retraitées 335

A St-Antoine de Tilly, près fleuve, plusieurs services inclus, court, moyen et long séjour, autonomes, tarif à partir 650$ mois, 1 mois gratuit, **886-2060**

À CHATEAU-RICHER chambre et pension pour personne âgée, 824-3062

1 MOIS gratuit, Limoilou, tous services inclus, câble, ascenseur, 529-3285

Chambres et Pensions 336

À VOIR et à GOÛTER! famille d'accueil, 20 ans d'expérience, *belle ambiance familiale,* logé/nourri! ☛ **843-8876**

BEAUPORT, grande chambre, près tous services, rangement 660-3915

BOISCHATEL, havre de paix, ambiance cordiale, cachet unique! 822-4877

BON chez-soi, STE-FOY, libre, tous soins, bon repas, 475$. 654-0620

CHAMBRE et pension pour personne âgée autonome, couple ou personne seule, maison unifamiliale, non-fumeur Charlesbourg 621-7483

CHAMBRE et pension près de l'école Forestière Duchesnay. 875-0273

DAME très humaine garde personnes âgées avec bon caractère, tout inclus 700$. 845-9955

POUR personne autonome, 2 grandes chambres, salle de séjour, TV; 847-2066

AMÉLIORATION ET ENTRETIEN DES PROPRIÉTÉS 370-388

Aménagement Terrain 370

AMÉNAGEMENT paysager, vente de terre - sable - gravier, 45 ans d'expérience, estimation gratuite, 529-5631.

L'ange Gardien du Béton Enr. "protection et pose" de béton agrégat et interbloc, garantie au meilleur prix, aussi division transport 35$h, 580-3855

Chauffage/Climatisation Ventilation 372

POÊLE à granules 32 000 btu Quadra-Fire, état neuf, 1,600 $, 877-1043

POELES Lesage à combustion lente, 15 modèles, cheminée Selkirk 2100 degrés, tuyaux assortis 873-4549

RAMONAGE, préparation de cheminée tous genres, 842-6397, 572-7050.

Entrepreneurs 377

À appeler: rénovations, peinture, menuiserie, sous-sol. 10 ans d'expérience. Raphaël : 653-1230

ÉLECTRICITÉ, LAJOIE ET RENAUD ENTREPRENEUR, estimation gratuite Entretien et installation, 842-1965

ENTREPRENEUR qualifié pour tous vos travaux de rénovation. **623-5711**

RÉNOVATIONS int/ext., estimation gratuite, travail propre, garantie, **875-1187**

Entretien/Réparations 378

À BAS PRIX TRAVAUX DE PEINTURE ET ENTRETIEN DE TERRAIN, 688-2622

À 570-5262 LES PROS DE L'ENTRETIEN Peinture, ménage, conciergie, etc.

A BON PRIX. Peinture int.,ext., réparations Estimation gratuite 660-3302, 561-0767.

CHARPENTIER - menuisier, construction, rénovation, peinture, paysagement, 848-3326, 628-1706

ENTRETIEN de bâtiments, tirage de joints, peinture, travaux généraux. J.A. Godbout 265-2000

LES RÉPARATIONS J.B. BRIQUES, pierre, bloc, crépi, ciment, cheminée, joints, **estimation gratuite. 688-9069**

MAÇON

Réparations tout genre, 628-1641

PEINTRE expérience 25 ans. Estimation gratuite. Int. - ext., références, 655-2848

SPÉCIALISTE du crépi, réparation de béton, fissure à l'époxy, crépi de fondation 660-6392

TIRAGE DE JOINTS ET PEINTURE soir 849-4614

TOITURE, résidentiel, prix fixe, 25 ans d'expérience, 871-1579

Matériaux 382

A Abaisser, planchers bois franc, merisier 2 1/4 0.69$pi. m.p. chêne 2 ½ pré-verni, 2.59$ pi.ca. et autres essences Bois Franc Laurier Québec 418-840-1458.

FONDATION de pieux vissés en acier, Vistech, **839-5654**

PLANCHERS bois franc neuf, chêne, frêne, merisier, érable, cerisier, etc. **Magelco 1-800-453-2457**

MARCHANDISES ET SERVICES 390-459

Accessoires de parterre 395

2 CHAISES longues de parterre, valeur 150$ ch. pour 40$ ch. 658-5938

Ameublement Appareils ménagers 399

À 663-4605

ÉLECTROMÉNAGERS R. LÉVESQUE Le centre d'appareils électroménagers neufs, usagés, endommagés, Location d'appareils neufs. 3000, chemin Royal Beauport

A LIQUIDER, matelas 39", 54", 60", bas prix, 4 lavabos, 8 robinets, 877-9664.

À bas prix: frigo 150 $; poêle 100 $; lav. - séch., 250 $, 627-3466.

À 657-5119. RECHERCHE mobiliers 1950-70 futuriste, plastique, bois métal

ACHAT ET VENTE d'appareils neufs et usagés Dommage de transport Réparation échange **529-9488** Garantie 1 an. App. électriques **P. Robitaille Inc. 504 Canardière**

ACHAT - VENTE - SERVICE APPAREILS ÉLECTROMÉNAGERS MOZART RÉFRIGÉRATION 842-3116

ACHAT ACHAT, MEUBLES AUSSI ANTIQUITÉS ET DIVERS 837-6436

ANCIEN lit en métal avec matelas 36",125$; Secrétaire en 2 morceaux colonial , 90$; 663-0225.

ARMOIRE, bureaux, classeur, lits 39", secrétaires, tables, fauteuil, etc..., à liquider, 652-0715, 653-0309

AUBAINE, poêle et réfrigérateur GE, 300$ l'ensemble. 624-6318

AUBAINE Meubles peints, signés par l'artisan R. Morissette 657-1782, 528-2830

AUBAINES Table granit 42x84, 599$; vaisselier stratifié blanc 149$; table de salon granit 99$; tables de bout, luminaires, stores, état neuf, prix débarras. 650-2616.

CHAISE SUR BILLES DUTALIER valeur 300$ pour 100$. 872-9355

CLIMATISEUR 100$; lit pliant 55$; lit de camp 25$; table 50$; **651-0630.**

CONGÉLATEUR 200$, frigo 300$, causeuses 150$, salle manger, 175$ 871-8138

CUISINIERE Hotpoint amande porte vitrée noire, très propre, 150 $, 658-5900

DIVAN cuir haut de gamme, marine moyen 1800$; mobilier chambre Palliser en pin, queen, maison Expo 1999; 4000$ pour 2750$; ensemble complet salle bains tourbillon et+, 833-8669

DIVAN 3 places, beige, bon état, valeur 1800$ pour 400$; 527-7616

DIVAN flip-flop 75 $, imprimante 75 $, téléviseur couleur 150 $, 871-0402.

DIVAN 3 places, carpette, meuble-stéréo, tables salon, 40$ à 190$. 683-0322

DIVAN-LIT 2 places, état neuf, 200 $, 627-9850.

ENSEMBLE lav.-séch. Kenmore, blanc Elite, état neuf, valeur 1,350 $ demande 850 $, 821-7223

FRIGO et cuisinière, 400 $. Laveuse, - sécheuse, pupitres, vaisselier, vaisselle, etc., 85 $ et moins, 571-3648.

FRIGO White Wistinghouse blanc, excellent état. 350$. 874-6022

GRAND choix de mobiliers chambre, salon, cuisine, etc. La Ressourcerie de Lac St-Charles (Organisme sans but lucratif), bas prix 10$ à 100$, 849-7160.

LAVE-vaisselle Maytag, blanc, 250$, 418-834-2993

LAVE-VAISSELLE GE portatif, 10 mois d'usage. Valeur 575$ pour 450$. 648-8306

LAVEUSE 150 $, sécheuse 75$, lave-vaisselle 75$, 839-2915

LAVEUSE, sécheuse, 10 ans, blanches, 300 $ les deux, 658-5592.

LIT et bureau mélamine 60$, 4 chaises blanches 50$, chaise de bureau 15$, TV Hitachi 14 po. 50$, datcylo électrique Brother 50$, 688-4754

LIT 1 place en pin massif, état neuf, 200$, (valeur 350$), table de chevêt 75$ (valeur 175$), matelas 50$, 688-3671

LIT capitaine, bureau, commode, chêne blanchi, vêtements d'enfants, 622-6994

LIT pliant avec matelas 30 po., 50$, 843-4464

LIT d'eau, grandeur Queen, antivague, 150$, 682-9727.

LIT d'eau queen, cuir noir, antivagues (fibres), 100 $, 877-1896. -

MATELAS d'eau, moins de 3 ans, excellent état, 864-0455.

MOBILIER complet 1$ à 200 $, portes ouvertes dim. 18h30 à 22h et lundi 17h30 à 21h. au 735 rue Monk, #3. Pour info ou rendez-vous en dehors des heures: 527-1257, laisser message

MOBILIER salle à manger, merisier, vaisselier, table, 6 chaises, 550 $, fauteuils cuir blanc cassé, 6 places (3,2,1) + table de salon granit + carpette verte, 750 $, 660-1757 soir et fin de semaine.

MOBILIER salle dîner SKLAR, bois massif, empiècement métallique, prix payé 6800$, prix demandé 2200$, cause déménagement, URGENT! 527-7861

MOBILIER salle à manger, table en verre, piédestal, chaises, noir et or, 350 $. Lave-vaisselle amande, 100 $; le tout très bon état, 529-1304.

MOBILIER de chambre mélamine: bureau ordinateur, table nuit, commode, lit tubulaire 39", 325$, 839-5417

MOBILIER de chambre à coucher pour étudiant, 6 morceaux, 350$, 2 lits 39" mélamine blancs 150$, 623-1069.

MOBILIER chambre 7 morceaux, mélamine amande, lit 39", très bon état 300$, 667-6336.

MOBILLIER cuisine, table, 4 chaises, 100$, 626-3288

POELE 30", GE blanc 175$; mobilier cuisine stratifié, 60" + 2 rallonges, 4 chaises, 250 $, le tout impeccable, 843-9279.

POÊLE et réfrigérateur GE, amande, portes noires, 450$ pour les 2, 824-4087

POÊLE blanc 250$, très bonne condition, humidificateur, propre, 849-1244

POELE 24", or, très propre 75$ nég. 661-2524.

REFRIGERATEUR et cuisinière Hotpoint, couleur amande, très propres. 831-5912

RÉFRIGÉRATIEUR 17 PI.CU. poêle, lave-vaisselle, blancs, 600$. 622-7501

SOFA et causeuse, velours rouge vin, propres, Skylar, 300 $, 651-6462.

SALLE dîner, pin massif, 2 tons, vert + naturel, table, 2 rallonges, 6 chaises, buffet coin, 850 $, bureau, caissons-tiroirs, mélamine blanc, 45 $, 829-0949

SET cuisine noir 200 $, set salon complet 400 $, set chambre coucher complet 250 $, excellent état, 832-4853.

TABLE de cuisine dessus tuile bois naturel, 4 chaises cuirette beige, très propre, 140$, 653-7045

TABLE ronde blanche + 4 chaises 250$ 686-0758

VAISSELLE Fitz & Floyd Rondelet, couleur pêche et coutellerie couleur pêche, 800$ les 2. 650-0713

Animaux 400

À ANIMALERIE LION ROUGE Golden. Lhasa. Sharpee. Grand choix croisés petite taille. Chatons (blancs). Ouvert 7 jrs sur 7 jrs. Cartes acceptées. 836-0472

A ACCÈS FACILE, Place Labourgneuf session de cours en groupe débutant dans la semaine du 28 août. Claude Deladurantaye 624-9209

À DYNO: Lhasa Apso, Teckel, Maltais, Schnauzer, Caniche, Cocker, Carlin, etc. **Aussi tonte 661-7128**

A DONNER berger allemand croisé collie avec accessoires, et à donner chatte opérée, dégriffée. 624-6318

ADORABLE "Tigrou", chaton 4 mois, poil mi-long, jaune et blanc, affectueux et enjoué, stérilisé et vacciné, 50 $, 666-9650

ADORABLES chiots, mère Labrador, habitués enfants et à fext. **AVOIR! 50$ 836-3776**

BICHONS FRISÉS enregistrés, garantis 2 ans, éleveur, 499$, (418) 286-6744

CHATONS himalayens enregistrés, 150$, 832-5413, 264-4484

CHATONS himalayens, enregistrés, pedigree, 3 mois, 100$, 651-1940.

20 CHEVAUX entre 1500$ et 2000$ aussi quelques Paint, cause fermeture, aussi ÉQUIPEMENTS COMPLETS neufs, (selle, bride, pad), USAGÉ 395$ NEUFS 595$, 819-225-4867

CHIOTS GOLDEN, parents enregistrés, vaccinés, santé garantie 2 ans, cours de dressage gratuit, 300$ cellulaire: 564-4779

CHIOTS MÂLES berger shetland (mi-colley), enregistrés, tatoués, vaccinés, 350$. tél. 841-1795.

CHIOTS Golden Retriever de race, vermifugés, 200$, 418-796-2492

CHIOTS Labrador 150$, pension chiens chats, Neuville 20 min Québec 876-2737

CHIOTS Pinsher nains, vaccinés, queue et ergo coupés 350$ nég., 418-285-0732

CHIOTS Lévrier italien mère Championne, enregistrés, tatoués, 450-752-5473

COCKER AMÉRICAIN, PURE RACE chiots, choix couleurs, 881-2074

CROISÉS golden-labrador, Husky-border colley. 40 $ à 100 $. 418-469-2558

DRESSAGE rapide, économique, vente de chiens dressés, pension. 829-3444

HUSKY SIBERIEN, chiots roux, yeux bleus, affectueux 100$ ch. 418-268-8848

NICHE À CHIEN 65$ 848-1494

PENSION chevaux, St-Apollinaire, écurie avec commodités, paddock ext., enclos individuels. Grand manège int. 60' x 120', 200 $/mois, 881-1393

PIANO électronique, Roland, EP5, 61 touches, avec support, excellent état. 400$. 822-1587

REMORQUE à chevaux double très propre, 2 500$ nég., 849-2622

SPRINGER anglais et cocker anglais, chiots enregistrés vaccinés garantis, élevage reconnu, 550 $, 844-2291.

TECKELS miniatures chiots, vaccinés, vermifugés, garantis santé 450-887-1715

YORKSHIRE chiots enregistrés, qualité, anti-allergène, petits, 882-0691

Antiquités 403

CONSOLE en mabre, début du siècle, desserte en chêne, À VOIR 666-8331

ANTIQUITÉS 15 Min. des ponts, armoires, meubles décapés ou non, vaisselle, etc. 266, rte du Vieux Moulin, St-Isidore 882-0886

FINITION et DÉCAPAGE de MEUBLES Évaluation gratuite, 824-3774

ACHETONS À DOMICILE

ANTIQUITÉS

DE LA CAVE AU GRENIER "SUCCESSION" 684-8067 PAYONS COMPTANT

BOUTIQUE D'ANTIQUITÉS + grange 2500 p.c. de meubles et accessoires, **sur la route 116 entre St-Agapit et Dosquet 888-4550.**

ENCAN SPÉCIAL D'ANTIQUITÉS LE DIMANCHE 3 sept. à 11h00 a.m. à la Grosse Grange Bleue du 390 Principale à St-Thomas-d'Aquin (sortie 130-N. aut. 20)

SERA VENDU: Beaux mobiliers de tous styles, peinture, marbre, bronze, etc... Frais d'encan de 5% Visites: samedi de 13h à 17h ENCANS GÉLINEAU & FILS INC (450) 796-2886

N.B. Encan d'antiquités tous les mercredis à 15h.

★ L'AUTRE-TEMPS ★

Sortie 101, Autoroute 73 (Beauce) Scott, 477 Drouin. tél. (418) 387-8184

LES TRÉSORS DU TEMPS, belle marchandise, La Durantaye, 884-3750.

PARTICULIER vendrait antiquités: Secrétaire, vaissellier, 2 corps, bureau, table, armoire et coffre, etc. 882-0957 ou 575-2022

Appareils orthopédiques 404

CHAISE-ROULANTE valeur 1200$ pour 500$; et marchette 50$, marque Savard, état neuf, 523-4735

LIT orthopédique 39 po, électrique, état de neuf, 650$ nég.; 663-7013

Bois de chauffage 410

A VENDRE, bois sec: érable, merisier, 12"-16"; 836-1730, 836-2726

BOIS SEC 50,65$, Déboisement & coupe d'arbres, ☛ **849-8812**

CROUTES bois franc 4'X4'X4': 15$, bois mou sec 4'X4'X8': 10$. Jour (418) 881-2087. Soir 842-6930

Coin du bébé 413

ACCESSOIRES bébé, douillette enfant (Perlimpinpin), de 5$ à 60$. 845-9266

LIT, balançoire, siège auto, poussette, accessoires; 25$ à 100$; 872-3473

LIT de bébé blanc avec matelas, très propre, 30poX54po. 40$. 843-4412

POUSSETTE Perigo Pliko neuve, housse, motifs modernes, 200$, 656-0182

VETEMENTS garçon 6 mois à 2 ans + parc Evenflo, de 25 à 40$. 651-2851

VÊTEMENTS maternité automne/hiver, gr. 9-10, état neuf, 55 à 80$. 877-4554

Cours Perfectionnement 415

✈ ✈ AGENT DE BORD ✈ ✈ (MONTRÉAL) 1-888-920-2228 ACADÉMIE OMEGA

AIDE en mathématiques, recyclage, soutien perfectionnement. Encadrement personnalisé. Évaluation gratuite. 648-2631

ANGLAIS: accéléré ou régulier. De jour ou de soir, 688-0770

ATELIER de création. Dessin, peinture, sculpture. Début 18 sept. 529- 2495

BIENVENUE aux lectures de La Bible, Welcome to Bible talks. Jeudi 7, 14 sept, 19h30 à 20h30 et dimanche 10 sept. 18h à 19h., YWCA (salle Dorothy Little Hall), 855 avenue Holland, Québec. Pour études de La Bible 1-888-228-7780.

COURS DE LANGUES et traductions: français, anglais, espagnol, allemand, italien, russe, portuguais et néerlandais, tél. 522-3128.

COURS DESSIN, coloris, peinture à l'huile, acrylique, aquarelle, encre; avancé ou débutant. Début 6 sept.; inscription dès maintenant, **628-8778**

COURS d'électrolyse et esthétique jour ou soir. Institut formation Dectro 650-0303, 1-800-463-5566

COURS de guitare méthode approuvée par le MEQ. 525-0306

COURS DE DESSIN INSCRIPTION automne. 523-3169

DES ateliers de **MANDALAS** (pour adultes), offers à partir de la fin août, Monique, 1 (418) 685-3014

ESPAGNOL cours particuliers, tous les niveaux, 653-9231

La Société musicale Le Mouvement Vivaldi; cours de violon, de violoncelle et d'alto. 681-0005, 1 (800) 294-0869

PROFESSEUR diplômé, cours, dépannage informatique à domicile, 661-5039

COURS COMPLET EN SECRÉTARIAT DENTAIRE Vous êtes d'ici? Moi aussi! École située à Québec! Début 16 septembre 2000 Durée 7 semaines Reconnu Déductible d'impôt Documentation gratuite disponible Placement seulement pour vous à Québec! Toujours près de vous en tout temps! Formation Secrétariat Dentaire Sylvie Giroux enr. (418) 822-3118 ou fsdg@globetrotter.net

Équipements de bureaux commerces et restaurants 420

À VENDRE, équipement de restaurant, avec possibilité de location du local, clientèle établie dans secteur industriel. 655-1063 après 16h.

AMEUBLEMENT BUREAU F.R.C. Bureaux, chaises, classeurs, **683-2338**

BUREAU 30" x 60", gris, chaises d'attente, tabouret bois, classeurs, lampes, livres, stérilisateur, etc. 1 (418) 650-9562, 1 (418) 259-2368

CAISSE enregistreuse pour commerce ou restaurant, mémoire de 400 items, 950$ négociable, **875-1254**

COMPTOIR DE BIJOUTERIE Puces Super Bazar, 576-6135

20 COMPTOIRS vitrés, supports à linges, étagères, balance de stock à liquider, **628-4218, 849-0100**

ÉQUIPEMENTS et inventaire de dépanneur, à vendre ou louer, **819-475-8255**

GROS INVENTAIRE: meubles, outils, antiquités, luminaire, quincaillerie, etc. etc, aubaine 4000$, aussi ameublement et tablettes de magasin 286-6609

2 SABLEUSES à plancher 12", 1-Clark et 1-Clark avec moteur Galaxie, très propres, 450-223-4651

SYSTEME téléphonique commercial, usagé, très bonne condition, prix abordable, idéal pour jeune entreprise. **Denis ou Alexandre: 1-800-657-1316**

Entreposage divers 421

ENTREPOT 225'ca, sous-sol d'immeuble Ste-Foy, 85$ mois, 877-6975, 877-2406

Foyers/Poêles à bois 422

ACHETERAIS foyer "Pacifique Super 29". 650-1009

BOIS SEC ET SEMI-SEC 569-4414

POELE à bois ancien, Bélanger, très bon état, 250$; poêle à bois en fonte (boxstove), 50$. 664-0760

POÊLE à combustion lente Frontier, très bon état, 225$, 654-0729

POELE combustion lente, presque neuf, Lesage. Prix à discuter 839-1084

POELE bois avec réchaud + réservoir d'eau excellente condition, 900$, 849-6891 soir

VIEUX poêle à bois Enterprise blanc, état moyen, 200 $, 832-2795.

Génératrices 423

GÉNÉRATRICE 3000 watts, moteur gazoline 7 hp. état neuf, avec 55' câble 12-3 type S, 825$, 688-3671

Machines à coudre 425

INDUSTRIELLE ourlets invisibles, 1200$ et surjeteuse 5 fils. 600$. 694-8686

Marchandises diverses 427

BUREAU d'étudiant + chaise ; 60$; base + sommier 60" 30$. 622-9754

CANOT St-Maurice 16pi, 100$. Arbre de Noël 6pi, 20$. Garde-robe en bois 30$. Machine à coudre antique, 100$. Lit tubulaire blanc 54po, 125$. Humidificateur, 15$. Pupitre ancien, 15$. 651-2513

ENSEMBLE DE BAIN TOURBILLON, facile d'application, valeur 150$ pour 100$, **621-6505**

FRIGO 150$, laveuse, sécheuse, petit cabanon, 100$ ch., 836-0797

MEUBLES salon, cuisine et chambre, filtreur piscine, 100$ et moins. 835-0900

POÊLE Franklin, état de neuf 150$; 877-6594

PORTE-PATIO 6 pi., 75$, congélateur 23 pi.cu., 100$, 836-1637 après 17h

SECHEUSE gaz naturel, état neuf, valeur 540$ pour 100$; 2 plein-jour brodés Italie 75$; livres usagés et encyclopédies, 0.25¢ à 30$. 418-796-2841

TONDEUSE 50 $, vélo d'exercices 40 $, tables 50 $, système son 100 $ 871-8138

Massages-Thérapeutes 431

A 834-5242, accordez-vous le meilleur massage callfornien.

Massages non-sexuels 432

AGRÉABLE massage, suédois, californien, détente assurée; **661-8668**

☛ CHEZ-MOI ou déplace chez-toi. Bain chinois Massage. Vicky distinguée 624-3075.

ENTRE BONNES MAINS, POUR UNE TOUCHE SUBLIME, SENSUELLE, 522-0932

MASSAGE PERSONNALISÉ Lun.-ven., 9h à 17h, 843-6021

MASSAGE pour dame et couple, soir 821-9627

MINI massage pour gens pressés. Cours massage pour couple. 837-9220

Massages-Autres 433

A 847-5603, Richard, SUÉDOIS pour homme, détente totale peut se déplacer

ABATS LE STRESS MASSAGE DÉTENTE 527-1763

BONS massages californiens pour hommes. Michel 525-1046

DANS une belle ambiance de 10h à 9h. Administration améliorée. Je te reçois souriante au 527-6851

DAVE, vingtaine, se déplace, reçoit, 564-0168

★★ ÉBLOUISSANTE BLONDE ★★ ★★ 836-1410 SANDRA ★★

JE TE REÇOIS CHEZ-MOI POUR UN SUBLIME MASSAGE. 524-3153

MASSAGE DE DÉTENTE POUR HOMME, Jean: 687-4539

NOUVEAU - Venez nous rencontrer massage suprême ; 821-9243

PATRICIA MASSAGE Tél. 621-9079

☆☆ RAYON DE SOLEIL ☆☆ MASSAGE - CHANELLE 654-1266

Simon NOUVEAU, pour professionnels. Pour une soirée en bonne compagnie et +. Discrétion. Se déplace. 802-0901

SUAVE MASSAGE Belle et douce. De 8 à 23h 529-6484

★★ DÉTENTE AU MAXIMUM ★★ ★★ DENISE 832-2603 ★★

Ordinateurs et Internet 440

À ABAISSER à CYBER PC, acceptons subventions gouvernementales de 500$, 657-4688, (819) 396-0439 www.cyberpcqc.com

A VENDRE, ordinateur 486 HP Vectra, écran 15 po., imprimante HP Laserjet, 500 $, 687-0061 de 9h à 17h.

A VOIR! Pentium neuf complet, avec programe gouvernement. 628-1124

ACHAT-VENTE-ECHANGE-REPARATION. Dépannage rapide, établi depuis 1986. Centre l'ordinateur L'Ormière 847-1581. www.cll.qc.ca

ÉCRANS Mac 14" 50$; noir 21" 75$; divers articles Mac, 5$ à 30$; 872-3737

24h SERVICE DE TECHNICIEN 24h à domicile ou en entreprise 561-2790

ORDINATEURS usagés à partir de 375$, garantie 3 mois, EBQM Inc., 871-1321.

PENTIUM de 400 à 800 mhz André Fleury 628-9836

PENTIUM 200 mmx, tout équipé pour internet avec imprimante, 475$ 622-2258

POWERMAC 7300/180 mhz/80mb/2gb système 8.1, modem. 155$. 874-6022

ZENTREK INC. Ordinateur neuf: AMD K6-2 500MHz 850$ 572-3833 **www.zentrek.net Installation sur place possible**

Outillage 442

OUTILS neufs de mécanicien, clés métriques et ordinaires, coffre (box), compresseur, scie à chaine, de 50$ à 500$. 666-9733

OUTILS électriques pour menuisier, de 25 $ à 200 $. 819-371-1478 payons les frais d'appels après 18h.

32 ROULEAUX de clous 2" et 1½", pour fusil (gum) à air, valeur 1000$ pour 200$. 848-1397

SERAIS acheteur d'un moulin à scie portatif Wood-Mizer. Cell: (418) 629-4751

TOUR à bois, Elio Valeri Elvap/77, comme neuf; 35 000$; 819-539-5657

Piscines et Accessoires 443

CHAUFFE-piscine propane 255 000 BTU Raypak. Excellent état 450$. 878-4405

PISCINE 27', tout équipée, 2500 $ nég. à sacrifier, 663-3697 ou 661-1599.

PISCINE HORS-TERRE 18' VOGUE, 2,200$ ☛ 524-1286

PISCINE 27 pi., avec équipement, 4 ans, 1000 $, 841-1278.

Photographie 444

AGRANDISSEUR Omega 4x5, D5500, objectifs, accessoires, 657-2576.

CAMÉRA SONY hi-fi stéréo, 300$, 621-6505

CAMERA Reflex 35 mm, Nikkormat; 275$; 681-4940. Laisser message.

URGENT! Cherche Leica, 'Blad, Nikon professionnel, 514-726-5318

VIDEO-CAMERA Sony CCD TRV66, 360 digital zoom, usage 10 mois, garantie 2 ans, 900$. 628-2947, 569-6802.

Santé/Esthétique
446

ESTHÉTICIENNE électrolyste et coiffeuse avec expérience demandées. Équipements fournis. **839-8919**

Services spécialisés
447

SPÉCIAL - 500 cartes d'affaires couleurs pour 39 99$. Impression générale 657-4415

TRAITEMENT DE TEXTE Documents divers. 653-5934

Souffleuses/Tondeuses
448

ROTOCULTEUR Polyquik, 5 forces, très bon état, 375 $, 683-8211

TONDEUSE à gaz, servi 1 an, prix à discuter. 651-2718

Tableaux/Encadrements
450

ALBERT ROUSSEAU aquarelle originale 30"X24" 900$ faites offre 658-3485

GRAND format John Der, Pinochet et Araya. 687-3766.

TABLEAU de l'artiste-peintre Léo Gagnon, 16" x 20", 50 $, (418) 683-0114

Tapis/Carrelages
452

POSE tapis, tuiles, prélart, travail garanti. Tél. 845-9400.

Traiteurs
453

☛ MÉCHOUI de grand prestige de 2 à 2000 personnes, **à la grandeur de la province.** ☚ **1-888-594-5251**

Ventes de garage
456

ANTIQUITÉS ET +, coin 76e Rue Ouest et Paul Comtois, 8 participants. Le 26 août, 9h à 17h. Si pluie remise au 27.

AU 398 Jean-Froissart, Beauport. Sam. de 9 à 13h. Dim. de 9h à midi. On vend de tout, 667-0685.

AUBAINES, vente de rénovation, portes, bureaux, chaises, réfrigérateurs, tuiles, etc. à 350 boul. Charest Est, de midi à 14h, le samedi 26 août.

AUBAINES, plus de 200 articles, 50$ et moins, sam. et dim. 26-27 août, 9h30 à 16h, 1574 du Mont-Marie, Ste-Foy.

DIVERS et antiquités, sam et dim. au 1217 de Rouville, Ste-Foy, 653-5508.

MOBILIER complet 1$ à 200 $, portes ouvertes dim. 18h30 à 22h et lundi 17h30 à 21h. au 735 rue Monk, #3. Pour info ou rendez-vous en dehors des heures: 527-1257, laisser message

SAM. 26 AOUT 9h à 17h au 773, Clairmont, Ste-Foy, incluant meubles. A lieu même en cas de pluie. 1$ à 150$

SAM. 26 ET DIM. 27, toute le rue embarque. Plus de 14 proprios s'unissent. Rue Labarre (via Beaupré), Ste-Foy 651-0325

VENTE DE GARAGE au 649 du Rhone, Charlesbourg, samedi et dimanche 26 et 27 août de 9h à 16h. Lit simple, bibliothèque et divers. De 1$ à 150$.

VENTE fin d'été, antiquités et + encore, samedi de 9h à16h, au 204 rang des Mines, St-Augustin.

VENTE de garage le 27 août, différentes choses. 1278, Villars, Sillery

Robert Levesque MEUBLES INC.

PAYEZ EN MARS 2001*
AUCUNS FRAIS, AUCUN INTÉRÊT
*S.A.C. ACHAT MINIMUM DE $300.00
LE SOLDE EST DÛ LE 1ER MARS 2001

FERMÉ LE DIMANCHE

VENTE 17IÈME ANNIVERSAIRE

FRIGIDAIRE

18 pi.cu.
3 TABLETTES EN VERRE
$759.99
* 1 BAC À VIANDE
* 2 BACS À LÉGUMES ET FRUITS
* ROULETTES

HUBLOT MAXI-VISION
$599.99
CUISINIÈRE DELUXE
*DESSUS RELEVABLE
*ROULETTES

$439.99
LAVE-VAISSELLE
*ENCASTRÉ
*ULTRA-SILENCIEUX
*BLANC OU NOIR

SUPER CAPACITÉ
$849.99 L'ENSEMBLE
LAVEUSE
*2 VITESSES
*MOTEUR 3/4 H.P.
SÉCHEUSE
*PORTE REVESIBLE
*CYCLE AUTOMATIQUE

$1299.99 L'ENSMBLE
$839.99
LAVEUSE
*CHARGEMENT FRONTAL
*DOUCE POUR LES VÊTEMNTS
*ÉCONOMIES D'EAU
*ÉCONOMIE D'ÉNERGIE

$479.99
SÉCHEUSE
*SUPERPOSABLE
*PORTE RÉVERSIBLE
*GRANDE OUVERTURE

TELLEMENT PLUS QUE LE REPOS...
NOS MATELAS À PRIX IMBATTABLES!

Sealy
RESSORTS ENSACHÉS
GARANTIE 10 ANS 100%
CORRECT COMFORT
Sealy

60% RESSORTS
Sealy
GARANTIE 10 ANS
50% DE RABAIS

MATELAS 39 PO 199.99
MATELAS 54 PO 259.99
MATELAS 60 PO 299.99
MATELAS 78 PO 549.99

MATELAS 39 PO 449.99
MATELAS 54 PO 549.99
MATELAS 60 PO 629.99
MATELAS 78 PO 799.99

Avanti 2000 INC.

Meubles et accessoires en pin

PLATEFORME
39"-54"-60"
BLANCHE OU NOIRE
$54.99 Si emportée

MATELAS 39 PO. 129.99
MATELAS 54 PO 179.99
MATELAS 60 PO 199.99

*MEUBLE DE PASSAGE
*CHOIX DE COULEURS
$279.99

315 AVENUE PROULX, VANIER
(418) 681-7327
Livraison sans frais dans les zones désignés

Robert Levesque MEUBLES
BOUL. PIERRE-BERTRAND
RUE BEAUCAGE
AV. PROULX
RUE SOUMANDE
PLACE FLEUR DE LYS
BOUL. LAURENTIEN
BOUL. HAMEL

MARCHANDISES ET SERVICES 390-459

Vêtement 457

Casque Louis Garneau enfant 10$, habit de neige Columbia enfant 10 ans, 50$, 688-3671

MANTEAU suède brun, dame 14 ans, + chapeau, 800 $, 527-0602.

PELISSE noire, usage 10 fois, grandeur 16-18 pour dame. 95$. Soir 654-1390

VESTON Geiger signé 1996, gr 12 ans, marine, style Chanel, 200$. 623-7019

VÊTEMENTS NETTOYÉS, REPASSÉS prix de 0.50$ à 0.75$ la pièce aussi prix pour le lot complet, 849-5596

Recherché/Échange 459

RECHERCHE spa 5 ou 6 places 529-4848, 822-3305.

LOISIRS 460-479

Articles de sport Conditionnement physique 461

APPAREIL ski fond Nordic Track club 900, valeur 2,450 $ pour 1,350 $, 681-3722

TAPIS ROULANT Proforme 725 TL, Valeur 1400$ pour 900$. 874-6022

Bicyclettes 463

BICYCLETTE de montagne, 18 vitesses, Leader, noire, 60$ nég. Caroline: 524-2785.

FSR COMP XT, double, 1200 $ 801-7574

VELO-SPORT de route, 27", 12 vitesses, pneus neufs, excellente selle, excellent état, 110 $, 651-4595.

Chasse et pêche 467

ARMES à feu, d'un particulier, calibres: 10, 12, 410, 22, 30-06, 300 magnum et antiquités. A-1. Prix honnêtes. 845-2424

CHALET à vendre ou louer, ZEC Blanche (Portneuf) jour/sem; 418-842-8806

CHASSE À L'ORIGNAL

RÉSERVE PAPINEAU LABELLE, Plan américain, Besoin de 3 chasseurs, du 1er au 6 octobre. Infos, Michel (514) 521-7376 (514) 943-0833

CLUB de tir Beauséjour pour l'A.P.A.F. journée porte ouverte, 27 août, 9h. visite du site, activités dans les sections, carabine, p/r, arc, pigeon d'argile, poudre noir. Pour info. 839-7272

FUSIL 20, Ithaca Mag., à pompe, 5 coups, très bon état; 295$; 847-5393

LABRIEVILLE (Côte nord), camp isolé, à vendre, seul sur lac **418-233-3394**

TERRAIN à louer, pour chasse à l'arc gros gibier, zone no 7, 418-599-2223.

VENTE, ACHAT ET ÉCHANGE D'ARMES NEUVES ET USAGÉES MAGASIN LATULIPPE 529-0024

Jeux/Jouets 472

Modification do Play Station. Meilleurs prix et qualité garantie. 627-6976

NINTENDO 64, état de neuf, 2 manettes + jeux Pokemon Snap et Star War; 622-3984

Livres/Timbres/Monnaie 474

ACHAT **livres,** bandes dessinées, **disques compacts** films **VHS, DVD**, rapide, comptant, meilleurs prix, 628-2224

ACHAT articles reliés au hockey et baseball avant 1965 **514-241-1307**

TIMBRES CANADIENS; achat, évaluation, vente, service courtois, 872-8243

Musique 475

COURS de violoncelle pour débutant, 682-8487.

GUITARE classique Aria, + tuner et métronome au quartz, 125 $, 527-7382

MIXEUR Tascam M-3500, Adat 8 pistes, 827-5167 après 18h.

ORGUE Hammond Série 9700, bois massif, banc. Excellent état 400$. 878-4405

PIANO Steinway & Sons, style victorien, 1872, refait à neuf, sonorité supérieure, collection., 6000$ nég. 624-4321

PIANO mécanique, avec rouleaux, excellente condition, 3000$, 418-285-1512

PIANO NEUF BALDWIN, à vendre valeur 5,800 $ pour 3,250 $, 683-3264

PIANO droit Mozart 1700$ 842-8868

PIANO digital Technics PX-100 (76 notes), état neuf, 950$. 877-2042

PIANO droit Baldwin 45", noyer, excellente condition, 2,200 $, 822-0583.

PIANO digital Roland HP1800 état neuf, 1600$, 623-2458

PIANO Wellis, bon état, 500$ GUITARE 40$, 659-4045

PIANO acajou 55", bonne qualité de sonorité, à voir prix discuter 628-9203.

PIANO Roland digital, meuble noir, en excellent état, 6000$, 684-3141

EMPLOIS 480-489

Offres d'emploi 481

A 692-5244. Conseillère vêtements haut de gamme, temps plein automne 2000, bilingue, expérience, besoin immédiat. Mme Ricard, **Magasin Frédérik et Cie, Vieux-Québec**

AGENCE NATIONWIDE DISPONIBLE et recherchés: infirmières, médecins, gardiennes d'enfant dans tout le Canada et aux États Unis. **http://here.is/nationwideagency 1 (514)276-9603**

AGENT AUTORISÉ ADT Besoin urgent de personnes sérieuses dynamiques pour présenter nos systèmes de sécurité résidentiels. **418-871-7669**

AGISSEZ MAINTENANT 5 postes disponibles immédiatement. Revenu garanti avec clientèle établie. Cours de formation. Si vous possédez un sec.V et une automobile. **Pour entrevue confidentielle, téléphoner à Denise Lavoie (418) 455-1010 ou faxer C.V.à (418) 849-4455**

Al besoin de apprenti-débosseleur à temps partiel, pour Rive-Sud. 836-6619

ASSISTANTE -DENTAIRE DEMANDÉE temps plein, Côte de Beaupré. Contacter Diane: 827-4982

FANTASTIQUE! **15 AIDES FAMILIALES (18 ans et plus) demandées à Toronto, pour le 10 sept., durée 1 an, pour excellentes familles / conditions /salaire, travail légal, entrevue immédiate, 842-8954**

ANIMATEUR (TRICE) Pour centre de jour en santé mentale. Admissible au programme d'aide sociale INSO pour infos.: **622-8780**

ASSISTANTE-DENTAIRE **remplacement d'un congé de maternité à partir d'octobre 2000: envoyer votre c.v. à 1248 Ch. Ste-Foy, bureau 301, Québec, G1S 2M5.**

AUTOMOBILE, représentant avec expérience. Demandez Yvon 833-1676

ASTRONICOR **3 agents de télémarketing** **Avec expérience. Très bonnes conditions. 687-3929 à partir de 13h.**

ATTENTION opportunité de carrière. Êtes-vous un travailleur motivé, organisé avec bonne communication? **650-2158**

Au moins $20/heure US et + chaque jour avec internet? GRATUIT. Plus d'info: bobchat@videotron.ca

AUDITEUR(TRICE) DE NUIT Hôtel 3 étoiles, temps plein, salaire très compétitif, connaissance du logiciel HMI et de l'anglais, 666-2828 demander M. Hammond

BARMAID ET BARMAN DEMANDÉ(E)S, 843-0702.

BOUTIQUE OBOBAS, Place Laurier, spécialisée dans la vente de bas pour dames, recherche vendeuse 15h/semaine. 627-2076

CARRIÈRE EN IMMOBILIER Cours débutant bientôt, places limitées, entrevue **Aurel Croteau Re/Max Fleur de Lys courtier (418)683-9300**

CONCIERGE DEMANDÉ, couple mature, temps partiel 25 heures. 658-1017

AVANCEMENT REVENU OPPORTUNITE DE CARRIERE

POSTES À COMBLER **au sein d'une entreprise de 80 ans de rendement progressif.**

- **Revenu 30 000$ et 40 000$ dès la 1ère année**
- **Secteurs de Québec et environs**
- **Clientèle établie**
- **Excellents avantages sociaux.**

Si vous avez l'esprit d'équipe, de l'entregent et vous êtes autonome, joignez-vous à notre équipe. Ces postes pourraient vous mener à la gestion.

Pous entrevue, faites parvenir ou télécopiez votre curriculum vitae à l'attention de M. Gervais Boulet Directeur du personnel 905 Boul Dufferin, bur. 205 Québec (Québec) G1R 5M6 télécopieur 694-2098

CARRIÈRE EN IMMOBILIER **Des cours de jour débutent le 311 octobre prochain. Vous avez de 28 à 55 ans et possédez un sec. V, l'expérience de la vente ou du public. Revenus selon vos performances. Pour une entrevue: Luc Mailloux 653-0488 Royal LePage Inter-Québec**

CENTRE PRO-JEUNESSE recherche orthopédagogues pour donner cours privés **580-1512** fax: **827-1508**

CHARLESBOURG **Massothérapeute recherchée pour local 10X10, disponible immédiatement dans centre de beauté. 325$./mois tout compris. 654-6288**

DJ DEMANDÉ (E) AVEC EXPÉRIENCE 576-8663

CHEF-CUISINIER, Bistro 80 places, Haute-Ville, horaire de jour. Envoyer C.V. à Le Soleil, Dépt A-905, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6

CHERCHE cuisinier(e) pour cuisine française, responsable de soir, temps plein à l'année. Tél. 847-6999 J. François

CHERCHE CUISINIER. Place à l'année,2 ans d'expérience minimum. Appeller entre 9h et 17h. 692-2544

COMMIS PEINTURE ET DÉCORATRICE **demandés avec 1 an d'expérience, Envoyer C.V. à : Le Soleil, Dépt A-907, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6**

COMMIS TEMPS PLEIN **dans boulangerie. Dynamique, recherchant emploi stable. Expérience. Tél. 651-0724**

CONCIERGE, 4½ gratuit, épouse maison, bon bricoleur Tél. 655-1665

CONSEILLER TECHNIQUE en informatique, commerce au détail, temps plein. Envoyez c.v. par fax: 847-3581

COUTURIER (ERE) Avec expérience, ayant 2 machines **(Industrielle, Overlock, Plain)** travail dans vêtements d'enfant, travail à l'année. **Confection Brigitte Enr. 243-2319**

CUISINIER ET SOUS-CHEF DEMANDÉS AVEC BONNE EXPÉRIENCE. SUR RENDEZ-VOUS 692-4674 DEMANDER LE GÉRANT

DUO MUSICAL DEMANDÉ **Pour le vendredi et le dimanche 576-8663**

ÉBÉNISTERIE RENÉ DAIGLE & ASS. **Notre entreprise recherche:**

- **UN SABLEUR avec formation et expérience dans la finition de meubles.**
- **DES ÉBÉNISTES possédant expérience dans le montage de meubles.**

Envoyer votre C.V. par télécopieur (418) 878-5579

JEUNE homme ou femme sérieux(euse) demandé pour lave-auto, salaire selon compétence. Se présenter avec c.v. à 256 rue Chenier, Québec

ENSEIGNANT(E)S **En éducation physique ou enseignement primaire, pour animer activités para-scolaires (ex: mini-basket, soccer, théâtre, informatique). Salaire 12 $ à 18$ l'heure Appelez M. Tremblay 418-686-1366**

ENTREPRISE nationale de promotion recherche une personne bilingue pour son service de démonstrations en magasin. Gagnez 200$/400$ par jour. Déplacements. Nous donnons la formation. Tél. 1-800-625-3777.

JEUNE firme en communication et multimédia recherche REPRÉSENTANT(E). Bonne commission. 650-2661

PLONGEUR(EUSE) **Restaurant Vieux-Québec, expérience un atout. Cel: 261-0234**

ÉLECTRICIEN d'entretien

Nous recherchons un électricien d'entretien avec de l'expérience dans l'industrie. Une bonne connaissance de l'automatisme et contrôle serait un gros atout. Veuillez transmettre votre candidature à l'attention de M. Germain Fortier Télécopieur **819-583-2649** E-Mail **pmercier@megantic.net** par la poste **Philippe Mercier inc. 3945, rue Laval Lac-Mégantic QC G6B 1A7**

GÉOGLOBE **revue spécialisée recherche AGENT(E) Télémarketing** **pour son service d'abonnement. Expérience et bilinguisme demandés. Envoyer votre C.V.** par télécopieur **831-0144** courrier électronique **ml@geoglobe.net**

GESTION TRANS-ROUTE **Agence de personnel. Nous sommes à la recherche de chauffeurs classe 1 pour travail local, régional et pour longue distance USA payer 0,325/milles + chargements et déchargements. De plus, nous offrons des avantages sociaux et augmentation salariale régulière. Du lundi au vendredi entre 9h et 16h. transroute@globetrotter.net Daniel ou Denis 686-1133**

HO! HO! - HO! Le Père Noël recherche des personnes dynamiques, responsables et bilingues pour combler les postes suivants, à temps plein, à temps partiel: Commis vendeur(euse)s dans sa boutique et au comptoir de son exposition, animateurs de Père Noël et distributeur(trice)s de dépliants. Se présenter, avec son C.V., à la boutique Au Royaume du Père Noël, 2e étage, du 43 rue De Buade, Québec. **692-3022**

INFIRMIER(E)S AUXILIAIRES **pour résidence personnes âgées 2 postes. de soir un du lundi au vendredi et un du samedi au dimanche Envoyez c.v. par fax au: 627-9242**

MACHINISTE/SOUDEUR 5 à 6 ans d'expérience dans le machinage général. Envoyer C.V. au : **62 Boul. Cartier, Rivière-du-Loup, G5R 6B2** ou par fax: **418-860-2813** ou tél.: **418-860-2542**

POSTE en télémarketing. Bonnes conditions. Contacter 683-4185 jour et soir

INFIRMIÈRE

Vous aimeriez travailler à temps partiel régulier (particulièrement de nuit) dans un petit établissement de 18 lits en soin de longue durée, pour personnes âgées, endroit paisible et chaleureux, Le FOYER NOTRE-DAME-DE-FOY situé à Ste-Foy vous offre cette possibilité. **654-1161 J.R. Desmarrais**

LES SERVICES DES ESPACES VERTS CHEM LAWN / HAMEL **Plusieurs postes à combler. Solliciter par téléphone nos anciens clients. Offrir des services complémentaires à nos clients déjà établis. À temps partiel de soir sur semaine et le samedi de jour jusqu'en novembre. Contactez-nous au, 871-6200**

MASSOTHÉRAPEUTE demandé(e) semaine et fin de semaine. Apporter c.v. et demander Valérie au 7175 boul. Hamel Ouest, (Hotel Québec Inn).

La Station Touristique de Stoneham est à la recherche de:

1 Aide-électromécanicien

EXIGENCES:

- **Diplôme d'étude professionnelle en électromécanique**
- **Bonnes notions d'électricité continue et alernatif ainsi qu'en soudure électrique et au gaz**
- **Minutie et précision**
- **Aimer travailler dehors**

2 Chefs d'équipe à l'Accueil / Billetterie

(un poste à temps plein de soir et un second sur horaire variable)

EXIGENCES:

- **D.E.C. en tourisme ou expérience pertinente**
- **Très bonnes connaissances du français et de l'anglais**
- **Maîtrise du logiciel Word**
- **Sens aigu du service à la clientèle**
- **Expérience en gestion de personnel et de balancement de caisses**

Les personnes intéressées à postuler sont priées d'acheminer leur curriculum vitae avant le 5 septembre 2000 au:

Service des ressources humaines Station Touristique Stoneham 1420, chemin du Hibou Stoneham (Québec) G0A 4P0 Par télécopieur: (418) 848-3939

PÂTISSERIE LA DACQUOISE, Ste-Foy demande commis-vendeur min. 30h/ sem. avec expérience. Contacter Mlle Langevin 656-0506

LE Centre Japonais de la Photo est à la recherche de **CONSEILLER(ÈRE)S VENDEUR(SE)S**

1 POSTE TEMPS PLEIN ET 2 À TEMPS PARTIEL (env. 20h)

- Expérience vente au détail
- Connaissance du matériel photographique
- Être dynamique
- Avoir de l'entregent

TECHNICIEN(NE) DE LABORATOIRE

TEMPS PARTIEL (env. 20h)

- Connaissances du processus de développement photo.

S.V.P. Acheminez votre C.V. en personne aux magasins: des Galeries de la Capitale ou de Place Ste-Foy au plus tard le 5 septembre 2000.

MAGNA MARKETING **2 postes de représentants (es)** T'aimes voyager! Tu veux atteindre tes buts. Appelle-nous si tu es un bon vendeur (euse). Salaire de base + commissions, sourire garanti. **Demandez Sylvie 877-4003**

MANUGYPSE INC. **Opérateur de chariot élévateur**

- **Charger et décharger des remorques dans la cour extérieure et dans l'entrepôt.**
- **Expérience requise, déplacements de gros matériaux (4,000 livres), autonomie, responsable et méthodique.**
- **Poste permanent à temps plein**
- **Horaire de soir: 15h30 à 24h, lundi au vendredi.**
- **Salaire et avantages sociaux en fonction des qualifications.**

Remplir une demande d'emploi: 1780 route l'Aéroport, Ste-Foy OU C.V. par fax au (418) 871-3140 à Jimmy Fournier

PERDEZ JUSQU'À 30 lbs **dans les 30 prochains jours. Programme naturel formulé par des médecins. Résultats garantis. Soyez rémunéré grâce à vos résultats. 1-801-350-7961**

PHARMACIEN(NE)S demandés pour la Rive-Sud de Montréal, temps plein ou partiel, bonne condition. Demander Doris 450-638-4317 ou 514-919-5701

PHARMACIEN(NE) **25 hres / semaine, 1 fin de sem. sur 4, Uniprix Lachance et Comeau. Mme Comeau 418-626-2525**

PHARMACIEN(NE) - AYLMER **Temps plein. Salaire très compétitif. Contacter Diane Boissonneault: 819-684-6594**

OFFRE D'EMPLOI

URGENT

Entreprise oeuvrant dans le secteur manufacturier, désire combler rapidement à son usine de St-Nicolas et de Lévis, des postes de

JOURNALIERS

DESCRIPTION SOMMAIRE DU POSTE:
Vos fonctions consisteront à effectuer différentes manipulations de bois sur une chaîne de production pour la fabrication de produits de haute qualité.

PROFIL RECHERCHÉ:
Vous êtes reconnu pour votre efficacité et rapidité au travail et faites preuve d'une bonne capacité d'apprentissage, tout en étant doté d'un très bon esprit d'équipe. Le 5e secondaire et de l'expérience dans un poste similaire seraient souhaitables.

EXIGENCES:
Postes sur appel et temps plein du lundi au dimanche, le jour et le soir, avec possibilité de permanence et de promotion à l'interne. Salaire et avantages sociaux sont établis en fonction des normes de la compagnie. Si vous désirez vous joindre à une équipe performante et dynamique, venez remplir un formulaire à notre bureau ou nous transmettre votre curriculum vitae le plus tôt possible.

Blanchet **945, av. Jean-Marchand Lévis (Québec) G6V 9G5 Télécopieur: (418) 835-1471**

1486904

la maison **simons**

est présentement en période de recrutement de personnel pour les postes suivants:

CONSEILLER(ÈRE) À LA VENTE
pour divers rayons, succursale Galeries de la Capitale, postes de 10-15 et 25 heures

DÉTECTIVE DE PLANCHER
service de sécurité, succursale Galeries de la Capitale, postes de 25 heures

MANUTENTIONNAIRE
pour notre Centre de distribution postes temps plein et temps partiel

Les personnes qui désirent poser leur candidature doivent se présenter en personne afin de compléter une offre de service à notre bureau du service à la clientèle succursale des Galeries de la Capitale

sbg1487060

TELAV INC

TELAV est une compagnie canadienne reconnue internationalement pour son approche progressive de l'audiovisuel et de l'interprétation simultanée. Avec des bureaux à travers l'Amérique du Nord, TELAV fournit le soutien audiovisuel et de scène à plus de 65 000 événements par année. Nous avons des postes disponibles à notre succursale de Québec pour un(e):

Secrétaire Bilingue

Relevant du directeur général, vos tâches principales comprendront: réception des appels, saisie des commandes, facturation, tenue des dossiers, traitement de texte et des tâches administratives connexes.

Vous devez avoir le souci du détail, des talents exceptionnels pour l'organisation et les relations interpersonnelles, de bonnes connaissances des logiciels Word, WordPerfect, Excel et Lotus 1-2-3, et maîtrisez les deux langues officielles. Si ce défi vous intéresse, veuillez nous faire parvenir votre curriculum vitae à:

TELAV Services audiovisuels
a/s Ressources humaines
2025, rue Lavoisier, bureau 100
Québec (Québec) G1N 4L6
Télécopieur: (418) 683-5843
www.telav.com

N.B. Bien que nous apprécions l'intérêt que vous manifestez pour notre entreprise, seul(e)s les candidat(e)s retenu(e)s pour une entrevue seront contacté(e)s.

1487089

Carrière en immobilier avec RE/MAX

Début des cours 11 septembre

- *Nombre de places limité*
- *Conditions avantageuses pour débutant*

Beauport 666-5050
Charlesbourg 627-3120
Lebourgneuf 683-9300
Québec 847-1000
Québec 682-7000
Rive-Sud 832-1001
Ste-Foy 653-5353
Sillery 687-3211

RE/MAX

1485365

Une carrière en immobilier

Réseau immobilier La Capitale

- **Formation débutant en septembre**
- **Programme avantageux pour lancement de carrière**
- **Nombre de places limité**

Beauport La Capitale Préférence Doris Beaulieu 661-8000

Neufchâtel La Capitale Excellence André Savoie 843-6600

Charlesbourg La Capitale Sélect Ginette Michaud 627-3333

Ste-Foy La Capitale Cité Richard Dion 653-1236

1485959

LA CAPITALE courtier immobilier agree

EMPLOIS 480-489

Offres d'emploi 481

PHARMACIEN(NE) demandé(e)

- 2 postes: ✓ à temps plein ✓ ou partiel
- Bonnes conditions
- Avantages sociaux

Banière Jean Coutu à St-Jovite.
À 5 minutes des pentes de ski/golf de Mont-Tremblant
Faites parvenir C.V. par télécopieur (819) 425-7771
Sylvie ou Josée **(819) 425-3757**

POUR HÔTEL

GOUVERNANT(ANTE)
ASSISTANT(E)-GOUVERNANT(E)
PRÉPOSÉ(E) AUX CHAMBRES
Temps plein et partiel.
Bonne disponibilité
TÉLÉPHONER S.V.P.: 657-1878

PREPOSÉ(E)S demandé(e)s, entretien ménager, autonomes. Écrire dossier: 1191 rue Cristal, Val Bélair G3K 2A3.

PROFESSEUR(E) D'ANGLAIS

Demandé(e) pour travailler à temps partiel ou temps plein le jour et en soirée. Auto nécessaire pour Québec et les environs. Expérience de 2 ans en enseignement d'anglais dans le domaine d'affaires. Salaire compétitif, équipe dynamique et environnement agréable.
ANGLAIS EN ACTION INC.
(418) 686-0326

PROFESSEUR(E) d'anglais PROFESSEUR(E) d'espagnol

Demandé(e)s pour travailler à temps partiel dans différentes entreprises. Avec expérience dans l'anglais et l'espagnol des affaires. Avec auto.
Faire parvenir c.v. à:
Diffudi International
880, Père-Marquette
Qc. G1S 2A4. 682-3617

RATELEUR (euse) d'asphalte, minimum 5 ans d'expérience, **Marcel: 564-1882**

RECHERCHE 35 PERSONNES qui désirent perdre du poids. Nous payons pour vos livres perdues. Karine 622-6195 ou 843-4557

RECHERCHE installateurs de **gouttières** avec expérience, poste temps plein à **Montréal**. Sonia: ☎ **514-685-4950**

RECHERCHE investisseurs de temps et d'idées pour boutique sur Chemin Ste-Foy, 576-4808.

RECHERCHE secrétaire-réceptionniste. Envoyer CV à Mme Fortin au 903 ave Myrand, Ste-Foy, Qc G1V 2W1

RECHERCHONS TECHNICIEN ET INSTALLATEUR pour système de chauffage à l'huile, travail d'entretien et appel de service. 843-1362

REPRÉSENTANT(E)S

recherché(e)s pour vendre antennes paraboliques Strar Choice au Saguenay Lac-St-Jean, Charlevoix, Côte Nord, Rive-Sud, Beauce, Montmagny, Rivière-du-Loup, Rimouski et Gaspésie.
Appeler au 837-7587
Jacques Caron
Après 17h la sem.
en tout temps les fins de sem.

RESTAURANT VIEUX-QUÉBEC
Hôte-hôtesse + employé(e) pour Comptoir-café, bilingue, temps plein, expérience. **Cel: 261-0234**

SECRÉTAIRE-RÉCEPTIONNISTE
Société immobilière
2 ans d'expérience, anglais intermédiaire, informatique. Fax au 683-4347.

SERVEUR(EUSE) demandé(e), temps plein, 3 ans d'expérience, permis de conduire. Se présenter au: 875, Claire-Fontaine, Québec, vendredi 25 août

SERVEUR(EUSE)S DEMANDÉ(E)S
Envoyer C.V. au:
C.P. 308, Québec, G1R 4P8

SOUS-CHEF CUISINIER(E)

Emploi à l'année, expérience requise en cuisine française. Envoyer C.V. à Le Soleil, Dépt A-906, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6.

TECHNICIEN (IENNE) en génie civil, expérience de chantier (sol, béton, asphalte) **tél.: 659-5115 fax: 659-3311**

ULTRAMAR BEAUPRÉ
CAISSIER
temps plein et partiel
Se présenter avec c.v. et photo au 10997 boul. Ste-Anne.

TECHNICIEN(NE) EN RESSOURCES HUMAINES

- **Vérification et contrôle des heures des employés**
- **Préparation des informations pour le traitement de la paie**
- **Effectuer le suivi des dossiers: des employés, de la CSST, d'assurance-groupe et de la formation**
- **Facturation syndicale et d'assurance-groupe**
- **Agir en tant que personne ressource**
- **Maîtriser Lotus et Word**
- **Connaissance générale des lois sur les normes du travail**
- **Autodidacte, débrouillard(e) et sens de l'organisation**

Faire parvenir votre curriculum vitae avec photo à C.P. 8607 Route de l'Église Ste-Foy (Québec) G1V 4N5

TRADUCTEUR(TRICE)S

Vers le français, français impeccable, tout diplôme universitaire accepté, expérience, milieu informatisé, 43 000 $+/an. Traductions à faire exclusivement dans nos bureaux de Toronto. **(416) 975-5252 poste 305**

URGENT besoin vendeur(euse)s, idéal entre 25 et 35 ans, à plein temps, bilingue ou possédant 3 langues un atout. Se présenter avec c.v. : 41 Sous-le-Fort, Place Royale, demander M. Dionne.

URGENT besoin représentant(e) domaine imprimerie, possibilité de 500$ et plus par sem., 657-4415

VENDEUR(EUSE) pour commerce de plantes d'intérieur. Parfaite connaissance des plantes d'intérieur. Travail temps partiel ou temps plein. 418-572-7505

Services à l'emploi 485

COURS DE SECRÉTAIRE DENTAIRE

La formation la plus reconnue dans le milieu dentaire.

45 heures - 7 samedis 8h30 à 16h Ste-Foy

Brochure gratuite
1-514-223-2244
CSD NICOLE BRETON INC. 1486554

Services domestiques Garderie 486

A Ste-Foy, Garderie Hello! Hello! anglais, 0 à 5 ans, privé, 23$/jr. 654-1939

AIDE-familiale recherchée pour St-Augustin, 50 heures semaine, 1 bébé 3 mois, fillette 3 ans, repas à préparer, salaire à discuter. Appeler au: 878-1653

AIDE-ménagère/gardienne d'enfant, quartier Les Sources, 25 à 30h/sem, s'occuper de 3 enfants âgés de 4 à 10 ans, diverses tâches ménagères, repas. Automobile. Josée 872-7037.

AU PAIR, Toronto centre, famille avec 2 filles. Disponible imm., 20 ans +, beaucoup d'anglais, non fumeuse. Avec C.V. et photo. fax: 416-654-8333 tél 416-654-7111

DAME offre ses services pour faire de l'entretien ménager ou dame de compagnie 666-6555

DAME offre ces services comme gardienne. Expérience, référence 845-2686

FEMME ferait ménage dans maison privée. Expérience et référence. 262-2539

FERAIS entretien ménager, résidentiel, références, expérience, 688-1168

GARDIENNE demandée de jour, à notre domicile, 2 enfants (3 et 1 an), Duberger. Non fumeuse, 4/5 jrs/sem, 527-2073

GOUVERNANTE pour Toronto, licence expérience, non fumeuse. (418)827-5917

GRANDE OUVERTURE LE 5 SEPTEMBRE
HALTE GARDERIE LA BERGERIE 3880, rue St-Georges, Lévis 45 places disponibles ouvert 24 heures et jardin d'enfant à activités optionnelles danse, piano, etc. 837-7737

HAUTE-ville, garderie en milieu familial, 1 place disponible, 3 ans et plus, 681-8957.

J'OFFRE mes services, ménage résidentiel, base régulière, Ste-Foy, Loretteville, 838-0909, pagette 624-5286, Réal.

JE fais ménage dans maison privée, 875-3835

LAVERAIS vos vitres int. et ext., grandes ou petites, ou grand ménage, à très bon prix, expérience, références, 261-0270

PERSONNE de confiance recherchée pour s'occuper de nos 3 enfants, de 15h à 18h30, du lundi au vendredi. Petits travaux ménagers, automobile nécessaire, références et reçus. Après 19h, 657-3537.

RECHERCHE femme de St-Etienne pour hygiène + habillement, matin et soir, salaire minimun. 831-0391

SAINTE-FOY, service de garde (milieu familial), l'Oiseau Bleu, 2 pl., 4 à 18 mois, 4 pl. 1 ½ à 5 ans, expérience, 654-9750

URGENT! cherche nany pour enfant 14 mois, temps plein, horaire flexible, expérience et références. 652-7809

VOUS CHERCHEZ UNE FEMME DE MÉNAGE? Je l'ai trouvée pour vous. Appelez-moi 652-7920

Services d'aide aux ainés 487

VOUS aimeriez que vos repas soient prêts pour la semaine? La réponse: je suis là, c'est ma profession, 653-8675.

Tenue de livres Comptabilité 488

A 661-8451, services comptables complets, confidentialité assurée, 32 ans d'expérience.

A 659-6398, comptabilité spécialité: travailleur autonome

COMPTABILITÉ PME, impôts, expérience 25 ans, L.R.V. 627-1145

COMPTABLE intègre, états financiers, impôts, plan d'entreprise, 10 ans d'expérience, 670-1848

FINANCE 490-499

Argent à prêter 491

$$$ ARGENT $$$
PRÊT GARANTI
Obtenez du financement pour vos projets, si vous possédez REER, CRI FRV, FONDS DE PENSION.
Acte devant notaire.
Aucune mensualité.
418-651-0293, 1-877-552-0293

BESOIN D'ARGENT
Aide financière, conditions: posséder RÉER, CRI, FRV, personnel, commercial, confidentiel, rapide, sérieux. (418) 990-1176

PROBLÈMES FINANCIERS
de 500$ à 250 000$ demande de prêt assuré 24 heures **Conseillers B.D.A. 1-800-463-9311 code 8560**

Occasions d'affaires 493

A VENDRE compagnie dans la distribution en gros d'artisanat et souvenirs. Activité partielle. Bon chiffre. Clientèle établie depuis 5 ans. 418-836-1162.

À VENDRE: PETITE compagnie de rénovations et de construction, équipement et clientèle, **576-0610**

ASSOCIÉ demandé pour motel, secteur aéroport, capital, expérience; 829-3808

COMMENT se faire payer sur des milliers de clients d'électricité à travers le monde ? Appelez moi sans frais 1-877-633-5547

COMPAGNIE de distribution alimentaire à vendre, très bon chiffre d'affaires, **cause de la vente 2e entreprise. 1-418-248-2611**

DEVENEZ votre patron, franchise de nourriture pour animaux, livraison à domicile. Clientèle établie. 845-8371

ENTREPRENEURS RECHERCHÉS!
Mon entreprise ***USANA***
prend de l'expansion au **Japon** et je recherche des *"LEADERS"* pour bâtir avec moi de solides fondations dans ce pays.
#1 aux É.U. selon la revue *"MLM INSIDER"* en 1997, 98, 99 USANA paie des commissions chaque semaine via un plan de rémunération simple et équitable.
USANA est coté sur NASDAQ (USNA), possède une ligne de produits haut de gamme et un plan d'affaires qui a fait ses preuves.
Ne ratez pas cette opportunité unique de faire parti de l'expansion d'USANA au Japon; Appelez maintenant.
Québec: 841-4403,
Extérieur: 1-877-322-4403
www.attcanada.net/~sdeschenes

FINANCEMENT subventions pour commerces, entreprises. 522-0004

GÎTE TOURISTIQUE

À Port-au-Persil (Charlevoix), bord du fleuve, maison ancestrale, 12 pièces, clientèle établie. 225 000$ (418) 638-5101

MAIGRISSEZ: 2 GÉLULES/JOUR, FORMAT D'ESSAI "NATUREL" sans frais: 1-877-633-7313

PETIT INVESTISSEUR RECHERCHE pour discothèque-bar-spectacle. Région Trois-Rivières. Possibilité d'empoi. 264-4418

PORTEFEUILLE immobilier 70 unités, bonne rentabilité. P. Lefrançois La Capitale Sélect P.L. ctr immobilier 627-3333

PROJET DE PERSONNES ÂGÉES terrain, possibilité de clé en main. P. Lefrançois La Capitale Sélect P.L. ctr immobilier 627-3333

SALON de coiffure à louer, clientèle, résidence connexe, Charny. 832-0068

VOUS désirez une réorientation de carrière ou simplement un nouveau défi ? Alain Lizotte ☎ 681-4884

Prêts hypothécaires 495

RÉDUISEZ vos paiements en consolidant sur prêts personnels. Aussi 1e et 2e hypothèque. Les Associés 529-0541.

VÉHICULES 500-599

Autos sport et anciennes 503

CHEVROLET 1953 Power Glide, 4 portes, 1,500 $, 1 (418) 248-4899

MUSTANG 66, authentique, pour collectionneur, rouge, 289, automatique, 2 portes, hardtop, (418) 549-9370

Autos à vendre 505

ACHAT AUTO 50$ à 3000$. Avec papiers SAAQ. Payons comptant. 571-0414, 571-6532

ACHETERAIS autos de 300$ à 3000$. Payons comptant. Particulier 822-2723

AUTOS J.Y. SIROIS 833-1721
A VOTRE SERVICE DEPUIS 30 ANS
97 Neon, 55 000 km, automatique, air
96 Chevrolet Beretta Z26, tout équipé
95 Eagle Vision TSI, équipé, cuir
95 Dodge Caravan, 7 passagers
94 Nissan Sentra XE, 115 000 km
Location jour/semaine/mois/année
Plusieurs voitures en inventaire
FINANCEMENT SUR PLACE

SPÉCIAUX D'OCCASION
LACHANCE MAZDA LEVIS
837-8897

- **1998 Ford Escort, manuelle, 49 000 km, spécial 9 995$**
- **Mazda 4x4 B400, 1998, 34 000k, garantie prolongée, A/C, 22 495$**
- **Caravan bourgogne, 62 500km, A/C, régulateur de vitesse 10 495$**

TOUS LES VÉHICULES SONT INSPECTÉS ET CERTIFIÉS

ACURA
ACURA INTÉGRA 1999, 18 000 km toute équipée, 18 900$, 418-386-7022

INTEGRA RS 91 blanc, manuelle, 2 portes, impeccable. 872-3587.

75 000km SEULEMENT, comme neuve, Optima 88, automatique, 22005, 653-7649

AUDI
AUDI 98, quattro A4, turbo 1.8, vert 5 vitesses, 48 000 km, air, toit, CD option sport, garantie complète avril 2001, 28 900$ + frais pour extra garantie au 200$. 563-3959

AUDI A4, 2.8 QUATTRO, 1996, 93 000 km, 694-1839

AUDI 5000 1987, pièces neuves, 1750$ nég., 821-9109.

BMW
BMW 323is, 1998, 2 portes, 39 000km, verte, int. cuir beige, en excellente condition, 1 ½ an garantie résiduelle, 35 000 $, 527-2286.

BMW 328 i, 1998, 4 portes, 69 500 km, noire jet garantie, très propre, roues alliage, équipée, pneus hiver, 34 700$. 564-6489

BMW 328i, 2000, 6000km, équipée, vert métallique, 43 500$; 563-0106

BMW 1986, très propre, mécanique A1. Prix avantageux. 878-9414

BMW 1994 318 convertible, 20 900$ échange acceptée, 655-1099

BMW 735 IL 1991, très propre, tout équipée, grand luxe, 12 900$, 831-4846

BMW 320i 1993, mags Momo 16". À voir! "Look" spécial! 13 900$ **261-0286**

BUICK
BUICK Park Avenue Ultra 91, mécanique A1, intérieur cuir, 5600 $, 684-2401

BUICK LE SABRE 1995, 96 500 km, Du proprio. 836-5224

LESABRE 89, grise, toit charcoal, très bien entretenue, 1100$. 845-0773, 650-9147

Cadillac
CADILAC DEVILLE 1987, blanc, impeccable, mécanique A-1, air, 877-6380

CADILLAC STS 96, blanc perle, état neuf, 25 900$, 667-6816, 580-6976

CADILLAC Fleetwood Brougham 1989, 5L traction arrière, 5 450$, **884-3099**

DEVILLE 1998, 40 000km, 4.6L, cuir, On Star, garantie, D. Vallières 833-2593

SEDAN de Ville 1988, 4,1 L, bourgogne, 3,500 $, 652-9946.

Chevrolet
BERETTA GTZ 1992 propre, 145 000 km, moteur neuf, 4 800$, **881-3325**

CAPRICE Brougham 86, 106 000km, état neuf, moteur V8; 2750$; 845-5301

CAVALIER 95, 4 portes, automatique, 70 000km, démarreur, anti-démarreur, 4 pneus hiver, 7250$. M. Quintas 694-9022

CAVALIER 1997 4 portes, automatique, air, 55 000km, 8900$, **(418) 426-2106**

CAVALIER 1995, 4 portes, automatique, 82 500km., 6700$, après 16h 628-3602

CAVALIER Z-22 2000, 15 000 km, balance contrat location 28 mois/293$. 664-0555

CAVALIER 98, automatique, air, 39 000 km, Giljean Deschenaux 843-6013

CAVALIER 1996, manuelle, 2 portes, 189,000km. **À voir!** 5400$ **825-1517**

CAVALIER 1991, automatique, 2 portes, 101 000km, **A-1**, 3100$, **687-4432**

CAVALIER 1988, parfait état, grise, faut voir! 1750$ négociable 660-8758

CAVALIER RS 1990 V6 manuelle, bleu, 2 portes, 42 000 km, 2 900$, **744-3310**

CAVALIER 1992, 137 000 km, 2000$ (418) 564-6460

CAVALIER Z-22 1997, manuelle, très propre, pneus et freins neufs, 623-9245

CAVALIER Z22, 1994, manuelle, très propre, pas de rouille; 4200$; 623-3341

CELEBRITY 1988, 4 cylindres., 157 000 km, 600$. 688-5039 soir

CELIBRITY 86 EUROSPORT, 134 000 km, 2.8L, très propre, pas rouille 2350$. 822-1629

CHEVROLET Blazer LS 1999, noir, tout équipé, commerce 261-4451

CAVALIER 99, 30 000 km, 4 portes, automatique, air, 11 500$ CD 623-1640

LUMINA 1990, automatique, air, 146,000km, 1,700$, ☎ 661-5681

SPRINT CONVERTIBLE 1991, automatique, aileron. Auto Consulte 871-7979

SPRINT 1990, manuelle, 137,000km, 750$, propre, nég. **877-1543 802-1543**

CHRYSLER
CONCORDE 96, 98 000 km, excellent état, freins à disques neufs, tout équipé, 10 300$. **652-1428, (418)338-3701.**

CONCORDE LX 1999, vert forêt 20 000km, 18 000$ nég. 522-3428

FIFTH AVENUE, 1993, très bonne condition, 683-9349.

NEW YORKER 1979, 8 cyl., en bon état de rouler, tout équipé, 418-775-7831

DODGE
CAMION DODGE RAM 1992, très propre, 130 000km, 6 500$. **849-2622**

CARAVAN 1993, 150 000 km, 7 passagers, très propre, 5900$, 572-2272

COLT 1989, automatique, peinture neuve, très propre, 1295$. 575-7970.

COLT ES 1994, 119 000km, manuelle, air, 8 pneus, A1, À voir 6500$; 821-9730

COLT 1991, 4 portes, automatique, moteur remis à neuf, 2850.$ **627-0680**

DAKOTA 87, 6 cylindres 5 vitesses, 2X4, 141 000km, **très propre!** ☎ **877-1133**

DODGE COLT 1993, 144,000km, rouge, automatique 2 500$ 847-8874

DODGE Caravan 1989, turbo, propre, 160 000 km, 2 600$, **878-1505**

DODGE Shadow 1990, bleu vert, 139 000km, 700 $, 827-1257.

NEON 1998, 4 portes, manuelle, air, 52 000 kmGiljean Deschenaux 843-6013

NÉON 1996, Expresso, noire, 98000 km, air climatisée, look sport, ☎ **841-3648**

SHADOW 1989, 1000$ nég. manuelle 142,000km, ☎ **832-7998 802-7998**

SPIRIT 1991, 183 000 km., automatique, 4 portes, très propre, 1,500 $, 833-8970.

EAGLE
EAGLE Summit 92, berline, régulateur air, électrique, attache, 10 pneus, 120 000 km., A1, 3500 $, 653-8217.

TALON 1990 ESI, automatique, 158 000 km., 1 hiver, 5,500 $ nég., 569-8515.

TALON 1990, automatique, équipée, 175 000km, Alpine. Urgent! 622-4423

Ford
CROWN VICTORIA LX 94, 90 000km, un bijou! Giljean Deschenaux 843-6013

ESCORT SE 1998, automatique, air, 4 portes, petit budget, 243$/mois, achat, commerce 261-0711.

ESCORT LX 97, groupe électrique, 69 000 km. Giljean Deschenaux 843-6013

ESCORT LX 1991, 120 000km, automatique, A1; 1950$; 622-7747

FORD Festiva 1992 manuelle, noire, propre, 1 895$, **845-1936**

MUSTANG GT 1987, rouge, T-Top, 160 000km., très bonnes conditions mécanique et d'apparence, 6500$ nég. Pierre jour 650-5515 soir 836-3751.

MUSTANG SE 1981, manuelle, toit ouvrant, zm-fm cassettes, 75 500km., 4 cyl., 833-4871.

MUSTANG LX 93, décapotable, équipé, 70 000km Giljean Deschenaux 843-6013

MUSTANG LX 189, 5L., bleue, manuelle, très propre. Après 19h 841-0463

MUSTANG LX 1986 manuelle, 136,000km, 4 cylindres, 872-9841

RANGER 1990, automatique, V6, 147 000 km, boîte longue, 845-9339

TAURUS 91, 135 000km, V6, 3L, blanc, excellent état, 2500$, 821-0057, 520-7801

THUNDERBIRD 1995, 96 000 km., 4,6 L, V8, rouge, très propre, garantie janv. 2001, 8,900 $, après 17h 626-0852.

Geo
GEO STORM 92, 127 000 km, peinture neuve, 8 pneus, 691-9852.

HONDA
À VOIR Honda Civic S-i 1989, noire. Mécanique - peinture: parfaite condition, femme propriq, 6,000 $, 825-2364.

ACCORD 98, 2 portes, gris métallique, portes et vitres électriques, A/C. SUPERBE! Prix à discuter. 824-4224

ACCORD EX 97, manuelle, 80 000 km, air, vitres électriques, attache-remorque, 15 900$. 836-3388

ACCORD EX 1995, 4 portes, automatique; 9300$; 687-2543 ou 872-4342

ACCORD 89, 200 000km, automatique, refaite à neuf, équipée, 2950$, 572-2272

ACCORD EX 91, automatique, tout équipée, pneus hiver-été, A-1, 833-0997

ACCORD EX 1997, 64 000km., tout équipé, garantie, commerce 261-0711.

CIVIC DX 98 3 portes, noire, manuelle, 73 000 km, garantie proplongée, 8 pneus neufs, propre, non fumeur. 831-1582

CIVIC LX 1997, 4 portes, automatique, 57 000km, état de neuf, 13 400$; 840-1361

CIVIC LX 1993, automatique, garantie, 67 000km., 11 995$, 666-8049

CIVIC Sport 1988, A-1, manuelle, alarme, CD, 1 400$ nég. 524-2632

CIVIC COUPÉ SE 2000, manuelle, air, ABS, CD, 12 000 km, 16 500$, 667-6907

CIVIC DX 98, 24 000km, garantie prolongée, 663-9541, 647-2292

CIVIC EX 97, 4 portes, automatique, équipée, 11995$ nég. 844-3022, 561-1782

CIVIC DX 1998, 42 000km, 12 500$, 640-4093.

CIVIC GL 1986, manuelle, 125 000 km, 1500$. Bon état. 652-9958

CIVIC DX 98, manuelle, rouge, 45 000 km à vendre ou louer (251.33$) 834-9681

DEL SOL VTEC, 1997, 54 000 km., garantie, propre, 17 000 $, 626-2210

HONDA CIVIC CRX SI 1987 1175$ négociable. Soir: 624-0154

HYUNDAI
ACCENT SPORT 1997, radio CD, toit ouvrant, manuelle, très propre, 81 000km, 6500$; 829-2801 entre 8h et 17h.

ACCENT 1995, 2 portes, automatique, 65 000km, 7000$ nég. 653-8377

ACCENT GS 98, 2 portes, 30 000 km, 5 vitesses, garantie, 7 950$. 626-5775

ELANTRA 95, manuelle, blanc, 101 000 km, Giljean Deschenaux 843-6013

ÉLANTRA 1998, 31 000 km, automatique, très bon état, **11 995$, 628-2744**

EXCEL CX 91, 160 000km, 4 pneus neufs, 1200$ nég. 872-0978, 871-7552

HYUNDAI Sonata GLS 1995, manuelle, 5 vitesses, garantie, 824-4087, 827-2197

TIBURON 1997, 45 000 km, manuelle 11 500$, balance de garantie, 386-7022

VISITEZ NOTRE SITE
www.levikohyundai.com

ISUZU
ISUZU I-MARK RS 1989, mécanique bon état, 243 500km, 1750$ nég., 840-9071

LEXUS
LEXUS LS 400, 1992, excellente condition, 13 995$ nég. 841-4725, 561-3602

mazda
323 automatique 1987, 3 portes, 168 000km., 499$ nég. 650-2258, 387-2925.

626 LX 1995, toute équipée, automatique, 9000$. 878-4210, Soir: 872-2086

MAZDA MX3 1996, noire 56 000 km, très propre. 12 500$. 832-0364

MAZDA 626 Cronos 93, très propre, 190 000 km, 418-492-3167, cel: 570-9047

MX3 PRÉCIDIA 1996, V6, manuelle, 66000km, **équipé**, garantie, **841 3648**

MX3 1994, noire, 110 00km, un seul propriétaire, femme, 7200 $, 694-1740.

PRECIDIA 95, manuelle, argent, 110 000 km vitres teintées impeccable 622-7755

PRÉCIDIA MX3 1994, 90 000km, antidémarreur, freins neufs, 7750$, 520-9661

PROTEGÉ 1995, manuelle, 77 000km 4 portes, blanche; 8850$; 834-0593

Mercedes-Benz
MERCEDES 500SL 92, 150 000km, excellente condition, 41 500$. Acheteur sérieux. 654-8661

MERCEDES 300E 1988, charcoal très propre, échange, 564-1331

560 SL 1986, A1, originale, 98 000 km, pagette 525-2383

MERCURY

MERCURY TOPAZ 1988 4 portes, manuelle, 132 000 km, 1 950$, 658-1982

SABLE LS 96, tout équipée, CD, mags, garantie prolongée, 651-2591

TOPAZ 1991, 125 000 km, très propre, (Urgent), 2050$, 418-659-3195, 657-0221

TOPAZ 1990, bleue, manuelle, 158 000km; 1000$ nég.; 683-6382

TRACER 1987, manuelle, bon état, sauf moteur, 829-0323

NISSAN
ALTIMA 99, 36 000 km, air, noire, manuelle, très bon état, garantie, 17 000 $, jour 655-8068 soir 654-1966

ALTIMA 1998, 30 000 km, beige, toute équipée, garantie, 14 400$, 386-1233

MICRA 87, manuelle, 3 portes, besoin réparation, 450$, 843-5446

SENTRA XE 1998, 39 500 km, automatique, air climatisé, 12 500$. 683-4579

SENTRA 97, 4 portes, automatique, très propre. Giljean Deschenaux 843-6013

SENTRA 90, manuelle, 4 portes, 170 000 km, en bon état, 1900$, 688-9721

STANZA 1990, manuelle, 207 000 km., 1,900 $ nég., bon état, 666-8880.

Oldsmobile
ACHIEVA 1996, parfaite condition. 418-435-3837, 418-435-3827, 418-435-2117

CUTLASS SIERRA 1990, 3.3L; 201 000 km, bonne condition, 2500$ 387-3097

REGENCY 98, 1989, 4 portes, 218 000 km, très propre, jamais sortie l'hiver 3900$. 651-8068

PLYMOUTH
HORIZON 1988, automatique 132 000km, 690 $ nég., 849-8820

NEON 98, automatique, 50 000 km., air, garantie, A1, 9,500 $, 626-8398

PONTIAC
6000 familial 1989 6 cyl. 2.8L, A1 152 000km., 2800$, nég 627-9987.

FIREBIRD 1997, tou équipé, jamais sortie l'hiver, beaucoup de rajout, automatique, commerce 261-0711.

GRAND AM SE 1994, 150 000 km, (moteur 75 000 km), bleue, propre, pneus neufs, 5750$. **822-0147**

SUNBIRD LE 1994, noire, 2 portes, automatique, 100 000 km, 5 000$. 871-6500

SUNFIRE 1998 2 portes, 45 000km, balance de garantie, ☎ **653-0702**

SUNFIRE 98, 54 000 km, automatique, A/C, Giljean Deschenaux 843-6013

TEMPEST 1988, 139 000 km A1, peinture neuve 2400$ neg. soir **259-2421**

TRANS AM 1979, 6.6L, automatique, très belle. Faut voir! 3300$. 875-0042 - pagette 647-8615

TRANS AM GTA 1987, automatique, 123 000km., 837-1071.

SAAB
SAAB 900S 1994 135 000km, automatique air toit ouvrant, 9 995$, 839-8497

SATURN
SATURN SL2 1998, automatique, noire, air, 9800km; 14 000$. 663-7864 soir et jour 643-0729

DEDUCTO MD

Solution du jeu #3596
1 2 3 4 5
E C B D A

Solution du jeu #3597
1 9 10 7 8 3 6 4 2 5
B D E F A G J C H K

© 1972, DEDUCTO Multimedia International, Tous droits réservés 26080001799

VÉHICULES 500-599

SATURN

SATURN SL1 1998, manuelle, 53 000 km, Giljean Deschenaux 843-6013

SATURN SW1 1996, très propre, 40 000 km, équipé, 10 300$. 660-9051

SATURN SL2, 99, 39 500km, automatique, garantie. 13 850$. 626-5775

SUBARU

IMPREZA 99, 48 000km, 5 portes, impeccable, 17 000$, extras inclus, 802-1341

IMPREZA TS 1999 automatique, toute équipée, négociable, soir: **642-5554**

JUSTY 4X4 93, 93 000km, manuelle, comme neuf, 5500$. A VOIR! 840-9117

LEGACY 98, automatique, 60 000km, excellente condition, 622-5287

LEGACY OUTBACK 1998, traction intégrale, automatique, ☎ 872-1900

LOYALE 94, blanc, mécanique A-1, 129 000 km, 4900$. Après 16h. 654-1879

SUZUKI

ESTEEM 1998 (4) manuelle familiale ★★★ 580-2393 ★★★

SUZUKI Grand Vitara 1999, air climatisé, 36 000km. rouge, 838-0487.

SUZUKI SWIFT 1998 (4) manuelle ★★★ 580-2393 ★★★

SWIFT 91, parfait état, 73 000km, automatique, 3 portes, 2500$, 527-7925

TOYOTA

CAMRY CE 1997, tout équipé, automatique, air, 95 200km; 13 895$; 842-6863

CAMRY 1999, vert, équipée, 47 000 km, 21 800$, 841-2193, 527-8457

CAMRY LE 1995, 85 000 km., + pneus d'hiver sur jantes, 12 800 $, 843-4880.

CAMRY 1998, 54 000 km, pour fin location 1 an, 443$ par mois. 882-5282

CAMRY LE 1997, équipé, 115 000km, garantie 140 000km. 16 800$, 564-1780

CAMRY 1988, 193 000 km., propre, bon état, 2,900 $, 659-2455, 261-0809.

CELICA GT 1984, 155 000km., automatique, conditions exceptionnelles, 627-7056, 264-1295.

COROLLA 1993, 115 000km., équipée, aileron, mags, impeccable, 8000$, soir 688-1365.

COROLLA 95, automatique, 4 portes, 77 600 km, 8,500 $ ferme, 650-5797.

COROLLA 1995, DX, manuelle, 151 000 km, très bon état, 833-0867.

COROLLA LE 1990, mécanique A-1 178 000 km, 3900$, 847-7449

COROLLA LE 1990, 5 vitesses, 152 000 km., 3,800 $, 683-4308

COROLLA 1988 4 portes, manuelle, avec rouille, 172 000km, 950$, 658-1982

CORROLLA LE 1995, automatique, 119 000km., bon état, 8 750$, 628-1233

MR2 1987, très très propre, 3800$ À VOIR! 843-8217pagette 684-1320

PREVIA 92, 160 000 km, ,mécanique A-1 + 4 pneus d'hiver, 8 000$. 659-7174

TERCEL 99, - gris bleu, manuelle, 22 000km, 4 portes, 13 500$, 651-6080

TERCEL 1995, 129 000 km., 2 portes, manuelle, 6,500 $, 658-5592.

TERCEL DX 92, manuelle, 182 000km, bon état et très fiable, 3700$, 834-1941

COROLLA VE 99, 39 500 km, 4 portes, automatique, air, 13 650$. 626-5775

VOLKSWAGEN

CORRADO G60, 1991, noire, 140 000 km, 7000$. 841-0886

FOX 1989, 152 000 km, manuelle, bon état; 1,750 $; 833-3576

GOLF GTI 92, noir, 8V, toit, mags, alarme, plusieurs pièces neuves, 180 000km, 4700$, Stéphane 681-8833 soir

GOLF 1992, 128 000km, manuelle, toit ouvrant, 4 portes; 5300$; 692-7282

GOLF 1989, diesel, 345 000km, bonne mécanique; 650$; 848-4901

GOLF 98, noire, manuelle, 4 portes, 31 000km, 13 400$, 688-0001



Vous êtes à un doigt de trouver

clik CLASSEES.COM

clik NECROLOGIE.COM

clik CARRIERES.COM

Dès maintenant, découvrez la famille des produits Cliks: toutes les annonces classées, avis de décès et carrières et professions du Soleil et des autres journaux de Compagnie UniMédia.

www.lescliks.com

Visitez le www.lesoleil.com, membre du réseau lescliks.com

VÉHICULES 500-599

VOLKSWAGEN

GOLF 1999, 4 portes, 5 vitesses, 53 000 km, noire, A-1, 14 500$. 575-0157

GOLF GL K2, 1998, manuelle, 72 000km, impeccable, 14 100$ nég., 626-2922

JETTA GL 93, 160 000 km., verte, parfaite condition, prix discuter, 886-2750.

JETTA 1987, turbo diesel, moteur refait A1, très propre, 1200$, 874-0495

JETTA GT 1997, 76 000 km, équipé, 14 900$. Soir: 841-3817

JETTA 96 Turbo diésel, couleur taupe, 100 000km, 14 000$, 848-1008

JETTA CL TDI vert, 1998, air, cruise, commerce 261-4451

JETTA GLS 1996, 119 000 km, bleue, manuelle, air, 845-5259

JETTA Pacific 1990½, 4 portes, manuelle, 256 000km, 3 450$, 658-1982

JETTA W/B 5 vitesses, tout équipé, 36 000km, garantie, commerce 261-0711.

JETTA GL 93, noire, mags, CD, garantie prolonge, 6995$. 833-9798

NEW Beetle, GLS 1999, 10 000km., automatique, bleu foncé, tout équipé, 20 000$, 650-5376.

NEW Jetta GL 1999, silver, bas millage, garantie, commerce 261-4451

NEW Jetta GLS 1999, vert, tout équipé, mag, commerce 261-4451

PASSAT GLS 1993, VR6 manuelle, cuir, toit, équipé. Auto Consulte 871-7979

PASSAT GLS 98, 1.8T, manuelle, bleue, garantie, 20 400$ nég. 626-3393

PASSAT 1992, automatique, boonne condition, 195 000km., 628-2403.

VOLKS Campeur 1995 air, cruise, vitres électriques, 95 000km., garantie complet jusqu'à 140 000km. Inspecter chez concessionnaire commerce 261-0711.

VOLKS Golf 1999, noir, 4 portes, garantie, commerce 261-4451

VOLVO

VOLVO V70, 1998, vert forêt, 5 vitesses, intérieur cuir, cd, 86 000km., support, vélos, 27 950$, 819-397-4861

4X4 559

BLAZER 86, carrosserie impeccable, mags, 140 000km, 848-1494

DODGE DURANGO 1998, à l'état neuf 74 000km, **8 passagers**, 5.2, automatique, **équipée** + options: **570-7293**

DODGE RAM 1500, 98, automatique, 53000km Giljean Deschenaux 843-6013

EAGLE 1980, 4X4, bonne mécanique, propre, échangerais pour pick-up bonne mécanique, 871-0324.

EXPLORER XLT 1995 acheté neuf juin 1996, automatique, tout équipé, unique proprio, 148 000km, très propre, 14 900$, 569-6862

EXPLORER Limited 1999, vert, 18 600 km, excellente condition. 623-9267

GMC 1500, 1992, automatique , régulateur V6 boite 8. Auto Consulte 871-7979

GRAND CHEROKEE LTD 1997, 65 000 km., 24 000$ + tps + tvq, 626-2349, 627-3080.

GRAND CHEROKEE LTD 1995, vert, 15 100$, automatique 286-6216, 286-4348

JEEP TJ Sahara 1998, 6 cyl., 4L, manuelle, 28 000km, blanc avec toit rigide et souple de couleur blanche, pneus 30.5, 845-2159

JEEP Cherokee Sport 1995, manuelle, excellente condition, 114 000km, 12 750$; jour: 651-9900 soir 845-0686

JEEP CHEROKEE LTD 1992, 4L, air, cuir, automatique, A1. A voir. 624-1261

JEEP CHEROKEE 1988, 176 000km, manuelle, bon état, 4800$, 836-7340

JEEP Grand Laredo 1997, noir, A1, 6 cyl., 32 000 km., nég 22 500$ 622-2545

MAZDA 1996 B-4000 V6 automatique, alarme, 65 000km, ☎ **840-0163**

SIDEKICK JLX 95, 4 portes, manuelle, équipé, 132 000km, A-1, 9200$, 845-2586

NISSAN Pathfinder 1998, LE (Édition De Luxe), cuir, lecteur CD, système de son Bose, roues mags, pneus neufs, 72 000km, super propre, 27 850$. **Entre 18h et 20h; 524-7719**

SUZUKI Grand Vitara 4x4 2000, 6124 km, équipé, 22 500$ 889-0319

TRACKER 1997, toit mou, 86 000km, très bon état, 11 500$, Fred 628-9913.

TRACKER 97 manuelle 30 000km, impeccable Giljean Deschenaux 843-6013

TRACKER 99, automatique, 4 portes, air, bien équipé. **Particulier 261-0456.**

TROOPER LS, 1990, V6, automatique, 222 000km; Hélène: 684-3151

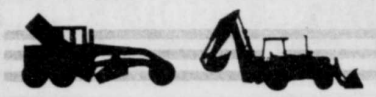
TREMPE ÉQUIPEMENTS RAYMOND TREMPE INC.
2025, rue Monterey, Laval, (Québec) H7L 3T6

BESOIN URGENT D'ÉQUIPEMENT LOURD

ACHAT • VENTE

Tél. : (514) 497-4847

Financement rapide sur place



JS-1484467

Camionnettes et minivans 561

AEROSTAR 1991, moteur neuf, bonne condition, 3 500$ negociable 657-4873

CARAVAN SE Sport 2000, 26 000km., tout équipé, 5 portes, CD, air, 3.8 L., roues 16", 23 000$ nég. 523-4540

CARAVAN 1991, V6, 3 L., 5 passagers, très propre, 3 395$ nég. 575-7970.

CARAVAN SE 1997, vert, 5 portes, V6 air, démarreur, 67 000 km, 660-0743

CARAVAN 99, 26 500 km, platine, équipé, garantie, 17 850 $. 626-5775

CARAVANE 1998 7 places 132,000Km ★★★ 580-2393 ★★★

CARAVANE 1994 7 places 343,000Km ★★★ 580-2393 ★★★

CARAVANE 1997 5 portes, 2 portes coulissantes, 76 000km, 15000$ **829-2503**

CHEVROLET LUMINA APV 1996, 92 000 km, 7 passagers, 12 000$, 658-1749

CHEVY van fini campeur 1988, très propre, bas millage, 877-7891, 523-6029.

CARAVAN 1994, moteur-transmission neufs, excellente condition. 9200$ nég. Après 13h: 841-1370

DODGE CARAVAN 96 sport, 4 portes, sièges capitaine, air, 13 400$, 627-2150

DODGE CARAVAN SE 1998, 47 000km, garantie or 5 ans, A1; 19 400$: 837-3044

DODGE CARAVAN SE 1991, équipée air, très propre, 3950$, 847-4362

DODGE Caravan 1997, 4 portes, 74 000 km, garantie, air, régulateur, 575-1207

DODGE CARAVANE 1992, 197 000Km 4500$, bonne condition 832-1344

FORD AEROSTAR 1997, tout équipé, 4 roues motrices, automatique, 80 000 km, 15 800$. 848-0703

FORD Windstar GL 1996, 83 000 km., 13 500 $, 844-2831.

FORD WINDSTAR GL 1997, tout équipé, 2 air, 36 000km; 18 500$; 839-6543

FORD Club Wagon 96, E-150, équipé, 68 000km, A-1, garantie, 828-9358

FORD Cargo Econoline, 1989, 800$ 626-1127 ou pagette 821-2179

GMC SAFARI 1997 SLE, 7 passagers, équipé, 90 000km, 524-5233

GMC Safari 1989 moteur neuf, très bonne condition, 2 000$, 651-1802

GRAND Caravan LE 1996, impeccable, mécanique A1, tout équipée, 130 000km, 12 500 $ (418) 926-3311

GRAND Caravan SE 1993, mécanique A-1, 5500$, négociable, 843-6594

GRAND VOYAGER 1997, 65 000 km, tout équipé "cruise" 13 800$, 845-1936

HONDA ODYSSEY LX 99, 15 000km, très propre, 27 000$ nég., 845-9507

HONDA Odyssey 1996, 122 000km, air, garantie, D. Vallières 833-2593

HONDA Odyssey 1997, 92 000 km., très propre, 527-3853, 527-3959.

LUMINA APV 1996, moteur 3.4, A-1, polymère, bon prix, 655-5154

MAZDA MPV 1992 129,000km, air impécable, 6 300$ 418-225-6580

NISSAN AXXESS 1991 automatique, équipé, 139 000km, 4 800$ 580-4612

VOYAGER 96, Rally 87 000 km, 3.3L, tout équipé, garantie 13 500$. 667-5449

GRAND Voyager LE AWD 1994, tout équipé, 666-2512.

PLYMOUTH Voyager 1998, 22 000km, encore garantie, 683-9349.

SAFARI 1987, 4.3 L, 5 vitesses, 1000$, ou échange pour VTT. 640-2183

SAFARI 1992 allongé, équipé 120 000km, 6900$ négociable **843-4918**

SIENNA LE 1998, 64 000km, garantie prolongée, 25 000$. 622-3369

TRANSPORT GT 1992, 7 passagers, blanche, 4800$ nég., 838-3042

VANAGON GL 1987 très propre, factures à l'appui, 4 500$ nég., 802-7372

VILLAGER GS, 1993 très propre (à voir à Lévis), 5 500$, Soir 418-248-9602

VOYAGER 97, 127 000 km de route, transmission garantie 11/2000 et freins avants illimitée, 12 250$. 658-2375

VOYAGER 1990, 185000km, toit ouvrant, démarreur, 3 800$, 838-0073

WINDSTAR 98, 3 L, impeccable, 48 000 km Giljean Deschenaux 843-6013

Camions à vendre 562

CAMION FORD 250 avec wheel lift et treuil, état neuf, 827-4145

DODGE RAM CARGO 88, 6 automatique, Auto Consulte 871-7979

FORD WINDSTAR 1998 Cargo, 64 000 km, Giljean Deschenaux 843-6013

FORD F250 Lariat 1999, tout équipé pour remorquer Feeth Wheel 570-6611

RANGER 1990 V6, automatique, 96 000 km, peinture neuve, 2300$. 661-4859

HINO 1998 modèle FB-1715, 268 908 km, 653-6196 Bruno ou Ghislain

MAZDA B 2200 1992, 106 000 km., automatique, 5,200 $, 569-8061.

SUBERBAN 1988, diesel 6.2 L, 166 000 km, tout équipé, 4 500$. 831-5839

Équipements de ferme 564

BATTEUSE INTERNATIONALE No.91, planteur à maïs, 4 sections, Herse à ressorts, boite en sillage Dion pour les pièces. 418-285-0675

TRACTEUR UNIVERSEL 643 4WD 1992, cabine, chargeur 545 alo, 839-2925

2 TRACTEURS Zetor, 97-98, 65, 75 PTO souffleur avant, gratte arrière, un avec loader, pose rapide, 628-4845.

URGENT besoin achetons: pépines, bulldozers, "skidders", remorques avec chargeuses et tracteurs de ferme. Payons bon prix comptant .inf.: 819-353-1777

Machinerie 567

À louer tracteur D-7-H 1995, Caterpillar Germain Simard: **418-639-2138**

ACHETONS tracteur, pépine, bulldozer **payons comptant, 1-800-756-0514**

AUBAINE! Chariot élévateur lift, Raymond 20, 3000 lbs, électrique, **837-8916**

EQUIPEMENT COMPLET de déneigement comprenant 8 camions équipés, 2 souffleuses, 1 niveleuse, 1 gratte pour les trottoirs, 418-889-9535 cell: 520-2003

MACHINE à souder sur roues, actionnée par moteur à gaz 4 cyl. 667-6748 ou 520-5943.

PEPINE KOBELCO TLK750 1996, 2,000 hres., très bonne condition. Alain 888-4993 **aalain2850@aol.com**

POLISSEUSE Clarke modèle U.S. 2000 H.V. 2000 tours, électrique, 40hres d'usure, 1,300$ discutable, **822-1753**

SCIERIE mobile Wood Mizer LT40HD 24HP Onan, 1993, seulement 1450 heures, 25,500$, 418-642-5079

VOLVO 98, moteur VE D12/425 Volvo, transmission Fuller, 13 vitesses, suspension 40 000lbs, pour le reste des paiements, avec ou sans ouvrage, 882-5282

Pièces/Accessoires Remorques 568

BOÎTE pour Pick-Up S-10 99$, 681-8850

4 PNEUS radiaux (hiver) 185/70R13, 40 $ ch., 527-7382.

4 PNEUS hiver, bon état, 13", avec roues, Jetta ou Golf, à liquider 80 $, 688-2317

RECHERCHE remorque de motomarine 621-6505

REMORQUE Tandem, chauffée, boite fermée légère, 2500$, 659-3195, 657-0221

REMORQUE **pour bateau** prix négociable, soir: **(418) 642-5554**

REMORQUE 5X8 grande capacité, 650$, 821-9109.

REMORQUE 5X7, ouvrant avant-arrière, ajout en hauteur 175$, 527-6237.

REMORQUE Maxir, galvanisée, modèle 1200D, 1996, 626-7577.

REMORQUE pour chaloupe 12 ou 14' très propre, 550$, 889-9182

REMORQUE 4'X8', 500$ 837-4276 ou 821-1978

Réparations / Entretien Dépannage 569

MÉCANIQUE générale, débosselage, peinture. Ouvrage garanti, 15 $/h., 523-3457

Recherché / Échange 570

AUTOS FERRAILLE
Achat, vente, autos usagées et pièces
Michel Cantin Inc. 839-2961

VÉHICULES RÉCRÉATIFS 580-592

Motocyclettes 583

CR-125 1999, bilis pipe, suspension Protech, A1, 4750$, propre! **655-5351**

POUR TROUVER L'ÂME SOEUR OU NOUER DES AMITIÉS



www.compagnie.com/lesoleil

Plus de 65 000 membres

Coeur à Coeur 1-900-451-5410

Comment placer une annonce:



GRATUIT

1 Composez sans frais le 686-8686 (téléphone à tonalité «touch tone»).
2 Notez le numéro de la boîte vocale et le code de sécurité qui vous seront attribués. Une seule boîte vocale par personne.
3 Suivez les instructions pour enregistrer votre annonce.

Dans votre annonce, donnez une description physique de vous-même, mentionnez vos goûts et décrivez la personne recherchée.

Placez une annonce, c'est gratuit!

Le résumé de cette annonce vocale sera publié sans frais dans les deux prochaines éditions du samedi du Soleil, si vous l'enregistrez avant lundi 9h. Les lecteurs intéressés par votre annonce pourront alors laisser un message dans votre boîte vocale que vous pourrez ensuite récupérer.

Comment récupérer vos messages:

1- Composez sans frais le 686-8686 pour connaître le nombre de messages reçus.
2- Pour récupérer vos messages, composez le 1-900-451-5410 et suivez attentivement les instructions.
Des frais de 2,29$/min. seront portés à votre compte de téléphone.

Comment répondre à une annonce:



1 Notez le numéro de 4 chiffres apparaissant au bas de l'annonce qui vous intéresse.
2 D'un téléphone à tonalité «touch tone», composez le 1 900 451-5410. Service ouvert 24 heures.
3 Suivez les instructions pour écouter les annonces et laissez des messages. N'oubliez pas de donner une description physique de vous-même.

Des frais de 2,29$ la minute seront portés à votre compte de téléphone.

Achetez discrètement un bloc de temps par VISA ou MC
Service à la clientèle 7 jours semaine de 9h à minuit
1-888 985-2233

ÉCONOMISEZ

15 minutes	25$ (1.66 la min.)
30 minutes	40$ (1.33 la min.)
60 minutes	60$ (1.00 la min.)

Coeur à Coeur ne s'adresse qu'aux particuliers. Les services de rencontre, les clubs de célibataires et les commerces ne sont pas acceptés par ce service. Coeur à Coeur est destiné aux personnes âgées de 18 ans et plus à la recherche d'une relation sincère. Coeur à Coeur est publié chaque samedi dans le cahier «Habitat».

FEMME CHERCHE HOMME

Perle rare, 50aine, 5'3", 110 lb, chev blonds, yx bruns, affectueuse, épanouie, aime les sports, musique, marche, cherche H 50-60 ans, 5'8" et plus, poids prop, libre, sobre, avec affinités. 1583

50aine, jeune d'allure et de coeur, souriante, rieuse, un peu moqueuse, sérieuse, active, cherche H raffiné, aimant les arts, capable d'émerveillement. 1585

Femme, cherche H 60 ans et plus, libre, autonome, avec une belle personnalité, aimant les arts, le ciné, la marche, la nature. 1579

Femme de 5'3", 125 lb, jolie, simple, cherche H 55 ans et plus, de belle apparence, bon sens de l'humour, distingué, pour relation remplie d'amour. 9863

Josée, femme à la mi-30aine, agréable, désire rencontrer H de la mi-30aine à mi-40aine, chaleureux, passionné, sensuel. 1574

Femme début 40aine, mince, délicate, féminine, intelligente, authentique, sensible, intellectuelle, n-fum, sans enfants, libre, aime le ciné, théatre, voyages, cherche H 40-45 ans, en bonne santé, pour relation à long terme. 1419

Retraitée, grande, mince, distingué, fière, autonome, aime le golf, marche, voyages, cherche H 58-65 ans, 5'8" ou plus, cultivé, distingué, autonome, pour passer de bons moment dans l'harmonie et complicité. 1573

Femme de 54 ans, grande, mince, optimiste, authentique, positive, retraitée, n-fum, aime la musique, classique, nature, plein air, voyages, cherche H grand, mince, n-fum, avec affinités. 1544

Femme dynamique, sportive, bon sens de l'humour, cherche H de 44 ans et plus, jeune de coeur, pour partager sorties au ciné, au resto, vélo, marche, avec affinités. 1537

49 ans, libre, mère d'une adolescente, autonome, sens de l'humour, curieuse, courageuse, aime la nature, animaux, cherche H honnête, romantique, capable de dialoguer. 1551

50 ans, femme d'allure et de coeur, simple, aime la nature, musique, cherche H libre, non-fum, distingué, pour construire une relation stable basée sur le respect, la douceur, l'humour et la générosité. 1542

54 ans, professionnelle, 5'1", mince, élégante, brunette, affectueuse, joyeuse, cultivée, cherche H 50aine, 5'6"-5'8", instruit, débrouillard, affectueux, sportif, qui aime vivre au bord de l'eau. 1557

Fin 40aine, 5', 108 lb, énergique, romantique, fière, aime le ciné, les arts, la lecture, bord de l'eau, cherche H intellectuel, drôle, aimant la nature, avec mêmes goûts. 1514

Jolie brunette, professionnelle de la santé, 48 ans, d'allure jeune et distinguée, vraie, attentionnée, aime les arts, gastronomie, lecture, marche, cherche H fier, instruit, tranquille, appréciant sorties à deux, pour relation stable. 1401

ANNONCE DE LA SEMAINE

Femme de 44 ans, 5'4", 125 lb, cheveux roux, yeux verts, de très belle apparence, féminine, aime la lecture, les restos, spectacles, cherche homme autonome, franc, bien dans sa peau, au passé réglé, pour amitié ou plus. 1587

Femme distinguée, 50aine, calme, sereine, honnête, avec de belles valeurs, cherche H 5'8" et plus, libre, honnête, sociable, n-fum, pour développer une relation harmonieuse remplie de tendresse, d'humour et joie de vivre. 1530

Chantal, jeune retraitée de 55 ans, Rive-sud, 5'7", chev brun-châtain, yx bleus, élégante, autonome, n-fum, aime activités de plein air, cherche H 50-60 ans, libre, honnête, respectueux et doux. 1534

Jeune professionnelle, fin 30aine, 5'5", blonde, yeux bleus, artiste-peintre dans l'âme, aime les fleurs, musique, ciné, cherche homme tendre, beau de coeur, doux, rieur, spirituel, délicat. 1518

Sensuelle, romantique, authentique, aime la compagnie, la campagne, balades, ciné, danse, soupers en tête-à-tête près d'un bon feu de foyer, aimerait rencontrer grand monsieur, plus de 50 ans. 1224

Femme de la rive-sud, 60 ans, 5'5", 150 lb, active, sérieuse, cherche H 58-69 ans, sérieux, tendre, sens de l'humour, pour faire des activités, voyages et cheminer ensemble. 1516

45 ans, petite et mince, un peu timide, fumeuse, chaleureuse, sens de l'humour, tranquille, aime les plaisirs de la vie, cherche H 40-50 ans, poids prop, libre, autonome, tendre, pour amitié au début. 1521

Marie-Denise, 50 ans, 5'9", aime les balades en auto, soirées chaleureuses, soupers tête-à-tête, ciné, cherche H 60 ans et plus, un peu pantouflard, aimant le dialogue. 7703

Femme 50aine, châtaine, aime expérimenter la vie sous ses différentes facettes, romantique, cherche H de coeur et d'esprit, tendre, authentique, pour partager de moments privilégiés. 1524

Femme de 45 ans, dynamique, sensible, autonome, aime les sorties, danse, voyages, cherche H honnête, pour une relation stable. 1526

Blonde, pas bête du tout, 5'5", poids santé, n-fum, allure jeune et très agréable, authentique, pas compliquée, chaleureuse, sensuelle, cherche jeune homme 50aine, désireux d'aimer et d'être aimé. 1490

Petite, mince, enjouée, n-fum, cherche homme 45-55 ans, libre, pour partager activités tel le patin, ski, vélo, marche, repas romantiques et peut-être établir une relation stable. 1150

Dame de coeur, mi-40aine, 5'4", 128 lb, professionnelle, douce, féminine, distinguée, aime la musique, nature, cherche roi de coeur doux, cultivé, honnête, pour partager rire et tendresse. 1499

La Pocatière, 44 ans, 5'6", naturelle, sens artistique, aime la lecture, ciné, marche, sports, cherche H n-fum, avec belles valeurs, pour partager activités culturelle et sportives, amitié et plus si affinités. 1375

HOMME CHERCHE FEMME

Homme de 36 ans, 5'10", 175 lb, chev châtains, yx bleus, sportif, sans enfants, n-fum, cherche F 25-35 ans, 5'3" et plus, mince, n-fum, pour relation à long terme. 1578

Début 50aine, libre, 5'5", 135 lb, chev poivre et sel, yx bruns, de belle app, au passé réglé, fiable, honnête, aime les activités variées, cherche F 40aine, petite, mince, n-fum, autonome. 9638

Stéphane, chev blonds, yx verts, très beau, cherche F ouverte d'esprit, pour partager plein d'activités. 1584

Jacques, retraité, 57 ans, 5'9", 159 lb, aime le vélo de course, roller, canot, camping, ski de fond, spectacles, musique jazz, cherche F très sportive, mêmes intérêts, pour relation à long terme. 1479

Début 50aine, de grandeur moyenne, mince, intellectuel, aime dialoguer, films, cherche F mi-30aine, avec rondeurs. 1296

Martin, dans la jeune 50aine, 5'7", sensuel, aime la les belles choses, la nature, la musique, les belles femmes. 1588

Homme fin 40aine, 5'8", chev blonds, yx bleus, doux, affectueux, sens de l'humour, n-fum, aime la nature, voyages, ciné, musique, arts, cherche F 40-50, affectueuse, n-fum, aimant la nature, avec affinités. 1569

Homme de 34 ans, 5'9", 150 lb, paraît bien, n-fum, bon sens de l'humour, ouvert d'esprit, fonceur, aime les activités de plein air, cherche jolie F mince, bien dans sa peau, fonceuse, pas compliquée, aimant la vie. 1572

Rive-Sud, Marcel, 51 ans, 5'8", 160 lb, belle app, aime le ciné, musique, marche, balades en auto, danse, cherche F 40-50 ans, jolie, petite, mince, appréciant le dialogue. 1565

Homme de 50 ans, mince, de grandeur moyenne, sportif, intellectuel, cherche F de couleur, pour partager opinions, échanger, devenir des amis. 1681

36 ans, 5'10", 175 lb, chev bruns, yx vert-pers, de belle app, aime le plein air, cherche F 26-34 ans, 5'2» et plus, mince, belle, n-fum, aimant les sorties, films, pour amitié et plus si affinités. 1394

ÉCONOMISEZ

Achetez discrètement un bloc de temps par carte de crédit

VISA ou MasterCard

Service à la clientèle de 9h à minuit,
1-888-985-2233

15 min 25$ 30 min 40$ 60 min 60$

Québec, retraité, n-fum , autonome, aime les mots croisés, bricolage, musique country, spectacles, biographies, documentaires, cherche F 50 ans et plus, pour relation à long terme. 6075

Charles, 20 ans, petit mais proportionnel, charmant, sociable, drôle, sensuel, romantique, aime le party, restos, ciné, sport, cherche F avec affinités. 1549

Michel, professionnel, 45 ans, 5'8", 160 lb, chev bruns, yx bruns, n-fum, de belle app, doux, calme, affectueux, aime la nature, marche, sports, voyages, cherche F de moins de 40 ans, jolie à l'intérieur/extérieur, simple, dynamique, autonome. 1374

Homme de 47 ans, 5'7", doux, sensuel, n-fum, aime beaucoup rire et s'amuser, sports extérieurs, cherche F 35-47 ans, n-fum, mince, jolie, pour partager activités et plus si affinités. 1529

Homme début 50aine, retraité, 5'8", 155 lb, généreux de nature, paraît jeune, cherche F appréciant les massages, danse, voyages et qui désire avoir un ami sensuel prêt à l'aider à passer au travers de ses difficultés économiques passagères. 1531

Homme début 40aine, 5'8", poids santé, n-fum, aime la nature, sports, voyages, ciné, camping, cherche F 33-42, mince, sans enfants, avec affinités, pour faire des activités et échanger. 1533

Homme de 67 ans, retraité, cherche F de moins de 65 ans, entre 5'4"- 5'7", retraitée, psychologiquement libérée, financièrement autonome, n-fum, pour relation stable et voyages. 1536

Célibataire début 40aine, allure jeune, sans enfants, n-fum, cherche une compagne avec ou sans enfants, pour faire activités de plein air, sorties culturelles et voyages, pour relation de complicité. 1270

André, 42 ans, doux, affectueux, 5'9", 180 lb, aime le vélo, marche, ciné, cherche femme 30-44 ans, douce, affectueuse, pour relation basée sur amour, tendresse, affection, sorties. 1515

Beauport, mi-50aine, 5'6", poids prop, chev bruns, yx bruns, belle app, légèrement engagé, propre, honnête, doux, sensuel cherche F n-fum, gentille, franche, sensuelle, pour des moments enivrants. 1523

Jeune retraité, artiste, vécu riche, capable d'écoute, de tendresse, non-conformiste, sensible aux valeurs spirituelles, habitant en montagne près de Qbc, cherche compagne 47-57 ans, jeune d'allure et de coeur, belle physique/spirituellement, aimant plein air, nature, voyages. 1510

Homme mi-40aine, 5'8", 160 lb, de très belle app, allure jeune, sociable, affectueux, ouvert d'esprit, aime la nature, lecture, dialogue, cherche F pour relation à long terme débutant par l'amitié. 1488

Homme mi-50aine, 5'8", 150 lb, attentionné, chaleureux, respectueux, sensuel, à l'écoute de l'autre, bon, communicatif, cherche compagne de vie douce, délicate, poids prop, but sérieux. 1494

François, étudiant de Ste-Foy à l'université Laval, cherche F honnête, fidèle, douce, aimant les sports, les arts. 1503

HOMME CHERCHE HOMME

Pierre, fin 40aine, 5'10", 150 lb, moyennement poilu, cherche H 35-46 ans, libre, très bien bâti, en uniforme, pour relation stable ou occasionnelle. 9910

55 ans, marié, 5'9", 165 lb, cherche H mince, poilu, pour revivre des expériences de jeunesse. 1577

Daniel, 41 ans, 5'4", 155 lb, chev châtains, yx pers, cherche H 35-50 ans, tranquille, affectueux, respectueux, n-fum, but sérieux. 9688

31 ans, 5'6", 150 lb, de belle app, très sympathique, cherche H n-fum, sans expérience si possible, discret, qui peut recevoir, pour première expérience. 1580

De Gaspésie, 5'8", 160 lb, chev noirs très courts, sans barbe ni moustache, cherche H bisexuel, pour avoir du plaisir. 1581

36 ans, 5'9", 145 lb, chev bruns, yx verts, masculin, simple, sportif, cherche H 180 lb et plus, gros, costaud, simple, avec de belles valeurs. 1586

Homme de 36 ans, 5'10", 155 lb, chev bruns, yx verts, masculin, simple, sportif, cherche H de 175 lb et plus, masculin, costaud, simple, pour rencontres occasionnelles ou stables. 1568

Yves, 38 ans, 6'2", 165 lb, chev et yx bruns, n-fum, ne sort pas dans les bars, aime la nature, musique, restos, ciné, tendresse, plaisirs, cherche H franc, honnête, pour une relation stable. 1571

Sous le signe Poisson, 5'2", 135 lb, peut recevoir les fins de semaine et en soirée, cherche H 18 ans et plus, marié ou séparé, propre, bien habillé. 1545

Homme de 42 ans, marié, 5'6", 170 lb, poilu, discret, cherche H 35-44 ans, poilu de préférence, qui peut recevoir, pour rencontres occasionnelles et discrètes. 1553

Homme de 35 ans, grand, mince, blond-roux aux yeux bleus, masculin, simple, affectueux, vit en hétéro, cherche amant 25-38 ans, mince, masculin, marié ou engagé, pour rencontres occasionnelles régulières et très discrètes. 1471

Beauce-Appalaches, homme de 34 ans, 5'9", 170 lb, très masculin, de style policier, chev courts, cherche H très masculin, style policier, pompiers ou dans la construction, discrétion assurée. 1512

Homme, mi-30aine, 5'8", 150 lb, chev bruns, yx verts, viril, sportif, aime le vélo, rollerblade, camping, voile, tennis, badminton, volleyball, cherche H costaud, viril, sportif, ayant une moto. 1495

FEMME CHERCHE FEMME

Marie-Eve, 18 ans, 5'2", 100 lb, chev châtains, yx bleus, cherche F pour vivre sa première expérience. 1561

Chantal, 27 ans, 5'8", 100 lb, sens de l'humour, aime les sports, plein air, balades, ciné, restos, cherche F pour relation stable. 1552

PARTENAIRE DE SORTIES

Femme dans la 50aine, cherche H ou F pour faire des activités telles que randonnées pédestres, randonnées à vélo, patin roues alignées, activités culturelles. 1555

Coeur à Coeur

1486481

ROYAL LEPAGE
Inter-Québec
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
http://www.royallepage.ca

VISITE LIBRE
Le dimanche 27 août de 14h à 16h



ST-RÉDEMPTEUR, 1340, des Bouleaux. Magnifique bungalow 3 ch. au r.d.c., plancher lattes, fenêtres et portes changées, armoires chêne, poêle comb. lente, cheminée neufs, pisc. h.t., terrain clôturé.
DONALD SYNNOTT
653-0488



ST-APOLLINAIRE, 74, Principale maison ancestrale 11/2 étage, centre du village, 2 ch. à l'étage, 1 s. fam. au s.-s. avec poss. d'une 3e ch., gr. s.d.b. avec bain podium th. mass. + 2 éviers, solarium 3 saisons, terrasse de 16x16 sur 2 niv., terrain am. Me contacter.
DIANE GAGNON
653-0488



ST-ÉMILE, 5960, du Campanol, prix réduit, urgent, super jumelé 3 ch., belles divisions, fenêtres PVC, terrain intime. Idéal petit budget
ALAIN LACHAPELLE
653-0488



SILLERY, bienvenue au 2120-6, du Foulon, maison en rangée, 2 ch., aires ouvertes, belle vue sur le fleuve, transfert.
JEAN-GUY CLOUTIER
653-0488



QUÉBEC, au 574, du Gerbier, libre, superbe et impeccable, grandes pièces, 3 ch., entrée ind., poss. de bureau, portes françaises, terrain fleuri. Aubaine. URGENT
SYLVIE BUJOLD
653-0488



PAROISSE ST-BENOÎT, joli bungalow rénové, 4 chambres, grand salon, planchers bois, beau s.-sol, poêle à granules, abri auto, terrain paysagé, arbres adultes, belle cour à l'ouest. Faites vite! Yves Leclerc 653-0488.

CONDOS

435, app. 2 GÉRARD-MORISSET, magnifique condo 3 ch., coin et r.d.c., terrasse au sud, piscine, accès facile à l'université. Yvette Gagnon 654-9550, 653-0488.

CAP-ROUGE, condo spacieux situé au 1236, Onésime-Voyer, dans un immeuble triplex, étage supérieur, 3 chambres, aires ouvertes, seulement 79 500$. Denise Boivin 653-0488.

STE-FOY, Le Mistral, 2e étage, au coeur des services, réputé pour sa qualité de vie! 2 chambres, 11/2 salle bains, intérieur ravissant, chaleureux. Denise Boivin 653-0488.

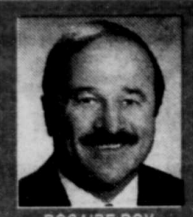
STE-FOY, "Habitat 2000" rue McCartney, joli condo, 2e étage, orienté sud, beaucoup de cachet, comme neuf, 1 grande chambre, près du Campanile. Denise Boivin 653-0488.



MONIQUE SIMARD
653-0488

STE-FOY, charmant condo, 3 ch., rdc, pl. bois/tapis, unité de coin est, impeccable, 2 stat., décor soigné, divisions différentes, près Campanile, services, belle occasion.

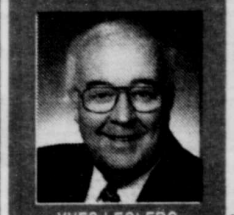
STE-FOY, spacieux bungalow, propre, 5 ch., planchers lattes, thermopompe, asp. central, plus rénovations, s.-sol aménagé, terrasse sud-ouest, secteur choix, près de tout.



ROSAIRE ROY
843-1151



YVETTE GAGNON
653-0488



YVES LECLERC
653-0488

CAP ROUGE



CONFORTABLE COTTAGE avec garage, 3 ch. + 2 s. bains/étage, boudoir au r.d.c., beau terrain avec piscine. Seulement 159 000$. Magda Rytt 653-0488.

AU 4056, DES VILLAS, près Petitclerc, magnifique jumelé 3 ch. + salle familiale, piscine, secteur recherché. Près fleuve et ministère du Revenu. Yvette Gagnon 654-9550, 653-0488

NOUVEAU, 161, rue de l'Aviation, coquet bungalow rénové, 2 chambres, grande cuisine, terrain aménagé, piscine, remise, idéal jeune couple, 72 000$. Denis Poulin 653-0488.

ÎLE D'ORLÉANS



ST-JEAN, I.O., authentique domaine de 200 ans situé sur un promontoire offrant une vue spectaculaire du fleuve, possibilité d'acheter la ferme. Appelez-moi pour les détails... Nelson Roy 622-7537.

QUÉBEC

DUBERGER, cottage jumelé, 3 chambres étage, plusieurs rénovations effectuées, beau grand terrain, arbres, beau secteur tranquille. 76 000$. Denis Poulin 653-0488.

SILLERY

NOUVEAU, résidence moderne 3 niveaux, aires ouvertes, espace, confort, ensoleillée, 4 chambres, foyer, magnifique terrain, rue sans issue, secteur choix. Denis Poulin 653-0488.

RIVE-SUD

ST-ÉTIENNE, maison tout bois, 3 étages, 32x36, aucune peinture, planchers chêne, intérieur pin, ext. cèdre, foyer 35 pi de haut, terrain 3 200 000 pi ca. Idéal pour la chasse. Faut voir. Jacques Lachance 653-0488.

SAINTE-FOY

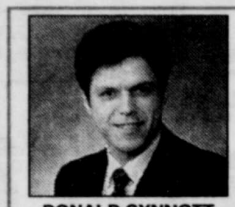
AU 3051, DE LA PROMENADE, 2 niveaux, 4 ch., foyer, faut voir son intérieur unique, gar. double, terrain boisé, entretien remarquable. Denis Poulin 653-0488.

ST-MATHIEU, joli bungalow bien divisé, 4 chambres, planchers bois, beau terrain, excellente localisation près ch. Ste-Foy, 115 000$. Denis Poulin 653-0488.

VAL-BÉLAIR



VAL-BÉLAIR, beau split, 7 ans, garage, 2 ch., s'adresse à ceux qui veulent un petit terrain seulement! Personne seule ou couple. Magda Rytt 653-0488.



DONALD SYNNOTT
653-0488

MAISON À REVENUS, près des Halles Ste-Foy, cégep, université, 3 ch. au rdc, 4 au s.-sol, avec cuisinette, entrée ind., libre.

ST-AUGUSTIN, avec accès au lac, armoires en stratifié, 2 ch. s.-sol, thermopompe, garage double, secteur tranquille, près autoroute.

LE MESNIL, impeccable maison en rangée, 17 000$ de rénovations, puits de lumière, pl. lattes fraichement repeints, s.-sol aménagé, foyer au propane, un vrai coup de coeur.

ST-RÉDEMPTEUR, beau grand bungalow avec garage, 3 ch. au rdc, foyer au salon, pl. lattes, pisc. h.t., thermopompe, terrain clôturé, 5 min des ponts.

CHARNY, NOUVEAU! À paliers, aires ouvertes et ensoleillées, foyer 2 côtés, bain podium, beaucoup de confort.

1496803

VÉHICULES RÉCRÉATIFS
580-592

Motocyclettes
583

GOLDWING Aspencade 1985, impeccable, 6,500$, négociable! **847-9777**

HARLEY DAVIDSON 883 1999, 7500 km, 8600 $. 839-5652.

HARLEY FXE 1980, impeccable! 7800$ 664-1436, 877-2424 André

HONDA CBR 1100XX, 1997 10,000km, D&D, 8,800$ ☎ 547-7593

HONDA SHADOW 1100 1993, A1, 6000$ 575-9910

HONDA CBR 600 F3 1996 pipe D&D, 6000$, ☎ 834-6046, 871-4865

KAWASAKI 650KLR 2000, 2200km, semi-route semi-trail, 6000$, 418-268-3815

KAWASAKI KX 80 1991, excellente condition! 286-6543

RECHERCHE YAMAHA YSR 50 ou 80cc Honda 125 à 200cc ☎ 877-7007

SCOOTER Honda Elite 150 cc, 1985, 14 000 km, très propre, 1 100$. 835-1665

SUZUKI RMX 250 1992, chaine neuve, **très propre,** 2900$ 871-3270, 874-1372

SUZUKI GS 1000, 1979, très bonne condition, 1600$, ☎ 663-8412

YAMAHA MIDNIGHT 750, 1983, **très propre,** 1700$ négociable, **622-2331**

YAMAHA MAXIME X750 1985, **propre,** 1500$, négociable. **829-3461**

YAMAHA 750 1982, très propre, 45 000km., cell. 261-0456.

Roulottes / Tentes-roulottes / Motorisés
587

A V R BOLDUC

PROWLER WILDERNESS TIOGA HOLIDAY RAMBLER VR BOLDUC 833-4990

A LOUER, motorisé diesel, 24 pieds, climatisé, 667-0050

A LOUER Classe C 24' 97, 1250 $/sem. 4 adultes 2 enfants Nathalie 666-9842

À LOUER, Autocaravane classe B, ROADTREK 97, 19', 522-1806.

A qui la chance! 1985 Triple E, 33', A-1, 26 000$ ferme, très propre. 843-0795

A VOIR! UNIK 35' 1974, auvent, patio, cuisine d'été, très bon état, 660-0960

ALINER 1998, 4 places, pas de toile, valeur neuf 13 000$ pour 8 000$, 386-1233

APPACHE 19' 1999, 2 lits 54" superposés cuisinette, 12 300$, 418-484-5530

BONAIR 29.5, 1994, auvent, air climatisé, très bon état, 13 000$, Camping Des Bois Franc, terrain #2. Tél. 661-9730

CAMPWAGON CHEVY Van 1986, 88 000 mi., 9 500$ nég., 841-4111

CARAVAN Aerolite Seven 21 pi., 1998, 6 places, 2600lbs, air, (418) 864-7838

CITATION 37'½, 30 000 mi., super propre, très équipé, 418-774-2728

CLASSE A, Bravo par Fleetwood, 31', 1990, basement, chambre, 2 airs, génératrice, 39 000mi, très propre, 849-1981.

CLASSE C - 21 pi, Glendale Sterling 1988, 71 000km, très bonne condition, bien équipé; 17 500$; **831-2710**

CLASSE B Roadtrek, 1993, 19 pi., 94 000km, 34 500 $, 872-5362.

CLASSE B, 2 airs, poêle, frigo, toilette, eau chaude. Impeccable, 13 200 $, 658-5794

CLASSE "A", WINEBAGO 86, équipée 31, prendrais échange classe "B". 654-8546

FIFTH WEEL Terry resort, 18.5', 1989 très rare, bien équipé, 831-1042

FIFTH WEEL Avion, 1994, très propre 34.5', tout équipé,(819) 233-3340

FIFTH-WEEL 26SRK 1999 et camion GMC 1995, 56 000 km, 802-9588, 877-3038

FORD Starling 24' 1989, parfaite condition, 460 injection, 25 000$, 627-6660

LOCATION motorisé Classe A 33' de luxe, vacances de rêve pour seulement 1275$ par semaine, appelez-nous à Voyages Plaisance Québec 418-875-2920.

MOTORISÉ Toyota classe C 1986, 21', 61 000 mi, A-1, 20 900$, 659-3195, 657-0221

MOTORISÉ CLASSE A 26', 1994 874-0324

MOTORISEE DODGE 1978, moteur 360, 22', classe C, 72 000 km, très propre, équipement complet sauf air, 10 000$ nég. 872-3417

MOTORISÉE classe C 1980, 21', couche 6 personnes, équipé, 832-8956

PROWLER 1990 24', lits superposés, bon état, 11 750$ nég., 883-4232, 564-7003

ROULOTTE 20 pi. située terrain 206 camping Mousquetaire, St-Ferdinand, près Lac St-Joseph. 819-389-5335

ROULOTTE 21 pi., 6 places, entièrement équipée, très propre, idéal pour chasseur, 2 800$ nég. 418-459-6172

ROULOTTE Prowler 1990, 27 pi, chambre fermée, auvent neuf, très propre; 12 000$; **337-2566 ou 580-5838**

ROULOTTE Rocke 14' 1974, 4 places, très propre, équipée, 1600$ nég., 849-2622

ROULOTTE PMC 22', 1976 AVEC CABANON, 4000$, 875-3721

ROULOTTE Unik 79, 28 pi., intérieur moderne, 6700$, 663-7320, 576-8835

ROULOTTE Bellevue de luxe 1976, 19½ pi., très propre, auvent, 4 950$, 243-3234

ROULOTTE AERO légère 25', 1998, comme neuve, 17 250$, Soir: 681-9282

TENTE-roulotte Palomino 1998, 8 pers., air, chauffage, frigo, auvent, tente-cuisine, comme neuve, 8900 $. 841-3386.

TENTE-roulotte 1998, Venture 2407 extension, tout équipée, 8500$ 667-5449

TENTE-ROULOTTE Bonair 76, 6 places, 500$, idéal chasseur pêcheur, 661-1106

TENTE-ROULOTTE Bonair 98, tout équipée, état neuf, 831-0391

TOYOTA Classe "C" 91, 21', 84 450 km., V6, 2 airs climatisés, auvent, coffre arrière, antenne TV, Maxair, 23 900 $, 651-9213

WESTFALIA 85, 135 000km, air climatisé, auvent, très bon état, jamais sorti l'hiver, 14 000$. Appeller 683-8826

Véhicules tout terrain
589

À LOUER VTT Yamaha, automatique, neuf, 261-0456.

BANSHEE 350 2000, très propre, 887-3784

SAFARI 1987, 4.3 L, 5 vitesses, échange pour VTT. 640-2183

Yachts et bateaux
590

A VOIR! Thundercraft 1985, 16 pi., inboard 140-HP, très bon état. 660-8965

ASSURANCE bateau, prix compétitif. Groupe Lussier **1-877-320-bato (2286)**

BÂTEAU 14' propre, pied long, moteur 35HP, Evenrude 1986, 1300$, 688-2071

BAYLINER 19½ pi, 1989, Cudy Cabine, hors-bord 125-HP, 9300$ nég. 523-9172

BOMBARDIER SPI 583 CC 1990, très propre, entreposé 4 ans, état neuf, 1 600$, **621-6505**

COQUE Shamrock 20', bâteau de pêche, remorque, 5000$, 569-9476

CS 27 1979, "Le Trois Soleils", Yamard diésel ,15 HP, Marina de Lévis, C39, 17 500$, 833-5789 soir

GLASTRON - très propre. Démonstrateur Futura 207, devant fermé, moteur Mercruiser 350 pc, incluant remorque. A voir chez Robitaille Marine. 661-8491

GLASTRON Carson CV16, A-1, avec remorque, prix avantageux, 878-9414

2 MOTOS-marines Bombardier SP-96-05, 2 places, remorque, servi 10½h depuis 2 ans offre raisonnable acceptée . jour, 839-6386 soir 839-4513

POELE Origo 2 brûleurs à l'alcool, 250$; chaufferette Origo, neuve, 100$. 683-1315

PONTON Espadon 20 pi., semi-campeur, condition A-1, trailer, 8 500$, **837-9029**

PONTON 26', Evinrude 50HP, remorque **bonne condition, 7700$, 842-1171**

SUNRAY 16' 1970, 115hp, Evinrud, A-1 2995$ et remorque, 871-6918, 337-6253

VOILIER Hobie, 18', 1990. Catamaran très propre, équipé pour la course, incluant remorque. Bon prix 5000$, 418-876-3849

VOILIER MIRAGE 26', 1978, 831-2652

VOILIER Tanzer 16', moteur 5HP, grande-voile neuve, remorque, 2850$, 886-2218

VOILIER Hartley 21', habitable, 1996 bois/époxy, 5000$, 652-7496

ZODIAC Futura III, 15'½ + **moteur Mercury 40 forces, sonar, 884-2952**

AVIS
600-629

Activités diverses
603

À Hôtel Carillon, boul. Laurier Gens seuls, souper et danse, 18h, les samedis, sans réservation. Bienvenue Gary 622-4749

ASSOCIATION d'entraide pour les pères séparés ou divorcés, vivant des difficultés. Québec **683-2633 http://www.angelfire.com/pe/amef**

AU PETIT COIN BRETON, STE-FOY Les BOOMERS 40-49, CLUB D.R. 50-59 Déjeuner dim. Gens libres, tenue sport. Marie-France 683-0272-

ECKANKAR - Vies passées, rêves, voyage de l'Âme. 681-6828

AU PUB EDWARD, déjeuner 3.25$ +, gens seuls 40 ans +, les dim. 9h30, 100 places, parking, 825 Charest Est, 666-1958

SAMEDI 26 août à **18h30** le **CLUB PRIVILÈGE** pour personnes libres de 30 à 50 ans, vous invite à un souper à la Brochetterie chez Greco, 2300 chemin Ste-Foy, Ste-Foy. **Important** réservation samedi avant 14h. **Inf: 990-2002**

ECKANKAR
SÉMINAIRE RÉGIONAL DE QUÉBEC
Hôtel Gouverneur Sainte-Foy
3030, boul. Laurier
samedi 9 septembre 2000
Thème: Vivre notre vie comme une aventure spirituelle
INSCRIPTION 9h - Début 10h
Tables rondes, causeries, ateliers
INFORMATION : 681-8501

GENS LIBRES 25-45 ANS Déjeuner-rencontre Club Imprévu dim. 10h00 Resto La Fougasse 1648 ch. St-Louis, 874-3724

NOUS offrons de lire La Bible gratuitement avec vous. Ensemble nous pouvons approfondir surtout les enseignements de Jésus. Laisser code régional numérode tél. au 1-888-228-7780 Bible Studies in English Also.

RECHERCHONS joueur(euse)s pour inscription ligue de poches. 682-5755

ST-TITE, FESTIVAL WESTERN, à louer 4½ tout équipé, à 10 min de St-Tite, idéal pour 2 couples. 819-538-8102

VERT... L'AVENTURE PLEIN AIR. Randonnée, sports et 5 à 7. 687-2396 http://pages.infinit.net/explorer

Agences de rencontre
607

AGENCE de rencontre R.D.V. Enr. , Qualité. Harmonie. Joie de vivre. Complicité et Distinction. 650-9318

AGENCE RÊVE D'AMOUR ENR., but sérieux, 30 ans et plus, spécial ½ prix. Pour inscription: Christine 682-6719

L'ENVELOPPE ROSE ENR (15 ans) Texte, photo, rencontre. 527-3268.

MME HAMEL INC
2092 CHAPDELAINE, STE-FOY
BUT: Stabilité depuis 1973
7 jrs 9 à 21h. 681-0169

QUÉBEC MATCH, courrier rencontre gratuit, écoutez le message 521-1953

Messages personnels
623

BEL HOMME gay aimerait rencontrer compagnon de vie (simple, fidèle et honnête). Possibilité cohabitation si affinités. Soir ou fin de semaine 840-9010

CHERCHE un copain pour ma voisine, charmante, simple, franche, elle a tout ce qu'il faut, à peine 59 ans, autonome, sélective, très indépendante, non fumeuse, 5'2", poids santé +petits bourrelets, active, mérite quelqu'un de bien. Aime tout de la vie. Photo récente appréciée. Ecrire: Le Soleil, Dépt A-910, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6

clik CLASSEES.COM

FEMME 31 ans (près Trois-Rivières), sérieuse qui aime le sport, cherche homme 29-35 ans, non fumeur, sans d'enfant, but sérieux. Écrire à C.P. 51, Cap-de-la-Madeleine QC G8T 7W7.

HOMME libre, 47 ans, cherche femme libre, autonome, mi-sportive, mi-intello, entre 5'4" et 5'6", 38 à 44 ans si possible, pour partager affinités (voyages) et but sérieux. Personnes fumeuses et obèses s'abstenir. Écrire: Le Soleil, Dépt A-901, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6.

JEUNE homme culturiste recherche maîtresse 20 à 50 ans, 843-2863

RETRAITÉ mi cinquantaine aimant la vie et voyages, recherche jolie compagne cultivée, poids santé, non fumeuse, autonome. Photo appréciée. Ecrire: Le Soleil, Dépt A-908, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6

J'attends celui qui n'est pas préoccupé par l'autonomie monétaire de sa belle qui l'épaulera et l'accompagnera dans toutes les directions que sa vie voudra bien l'amener. La vie ne m'a pas permis de retraite dorée mais je possède d'autres richesses: de belles qualités et évidemment leurs défauts, une forte personnalité, fin 50taine, qu'on dit belle femme et d'apparence plus jeune, bilingue et n'ai aucune objection à voyager ou jouer au golf en tout temps et n'importe où au monde où ton coeur voudra bien m'amener si nous sommes compatibles. Tu recherches une compagne de vie, ne tolères pas la vulgarité, es libre de toute attache et as entre 60 et 70 ans. Le bonheur nous attend peut-être au tournant. À bientôt. Écrire Le Soleil, Dépt A-909, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6

Perdus / Trouvés
625

PERDU à Sillery depuis le 9 août chat gris tigré. Tél. 659-7693

Ésotérisme
626

ANALYSE mains, clairvoyance, aussi par téléphone. Mme Lee **656-0331**

ANGE 36 années de service. Méthode unique par tableaux chinois. Lignes de la main. Numérologie. Tarot. Voit tout!. La meilleure au Québec! 627-3466

ASTRO-CLUB. Voyance en direct 24h, 18+, 2,85 $/min. 1 (900) 830-6767

MAUREEN Medium Voyante Au Tarot Numérologie. ☎ 659-3380

Un endroit à découvrir
Toutes TAXES INCLUSES

meubles et matelas neufs de qualité au plus bas prix.



Matelas 510 ressorts
de qualité, garantie 20 ans

simple	39x74	189$	taxes incluses
double	54x74	259$	
queen	60x80	299$	



Produits québecois
Berçantes sur billes, base de qualité supérieure, coussin haut et arrondi, choix de tissus.
taxes incluses **179$**

Berçante pivotante et inclinable, choix de tissus.
299$ taxes incluses



Lit articulé électrique
avec vibromasseur réglable
1699$ taxes incluses

Gagnant du Conseil national du meuble

Mobilier de cuisine
5 mcx, merisier massif choix de couleurs
taxes incluses **799$**



Centre informatique
huche incluse, qualité supérieure, assemblée, choix de couleurs
taxes incluses **349$**





Causeuse de qualité
choix de tissus
329$ taxes incluses

Divan-lit à partir de 429$

CENTRE Meuble escompte
Ouvert le dimanche De midi à 17h

245, 71e RUE EST CHARLESBOURG
(Ancien local d'Ameublement Le Petit Prince)
628-1942

TOUTES TAXES INCLUSES (TPS) (TVQ)
Payez en février 2001 S.A.C. sur marchandise sélectionnée

1467105