

Annonces classées

DES RUBRIQUES VARIÉES, POUR TOUT TROUVER ! 819-564-2222

CVENDU
C'EST GRATUIT !

L'ÉQUIPE CHRISTINE & STEVE

VOS COURTIER IMMOBILIERS

Christine Faucher

819 347-5757

Steve Chapdelaine

819 347-5756

Nicole Guay

819 679-2495

LES MÊMES VALEURS,
LE MÊME SERVICE,
LA MÊME ÉQUIPE.

PRIVILÈGE
IMMOBILIER.CA
Agence immobilière

FLEURIMONT

249 900 \$



Rareté! Grande maison avec 4 chambres à l'étage, 2 salons, foyer et boiserie de chêne. Terrain avec érables matures, garage. Le potentiel est immense!

Photos et détails sur www.katyrheaume.com

KATY RHÉAUME
Courtier agréé
819 822-2222

Tranquillité
RE/MAX

PORTES OUVERTES

Samedi et dimanche, de 13 h à 16 h

À PARTIR DE 159 900\$



655, rue Hatley, Magog

LE LUXE ENFIN ABORDABLE!
Un intérieur chic et confortable.

À 2 MINUTES DE LA PLAGE ET DU CENTRE VILLE

Condo 3 chambres, 2 salles de bains, foyer, comptoir quartz, aspirateur central, douche en verre et céramique, thermopompe.

À partir de **699 \$/mois**

santi
gestion immobilière

Tél.: 819 212-3512

www.gestionimmobiliere santi.ca

SHERBROOKE NORD

2285 HUGO

Magnifique et vaste demeure ! Cottage avec 4 ch., 3 s. bain, bois franc, 2 s. familiales, 2 mezzanines. Garage double, piscine creusée et terrain intime paysagé. SIA 8492639

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé

L'Équipe Bérubé
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
AGENCE IMMOBILIERE

www.EquipeBerube.com

819.820.VEND

VISITE SUR RENDEZ-VOUS



Rue Mansurati

Condo 5 1/2 avec garage, 189 900 \$
(taxes incluses)

Condo 7 1/2 avec garage, 219 900 \$
(taxes incluses)

Alain Doyon

819 574-6666

BOREAL
CONSTRUCTIONS
DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



1830, rue Fontainebleau, Fleurimont
(par des Tilleuls)

5 1/2 et 8 1/2 Condos climatisés avec garage
5 1/2 - 174 900 \$ tx incl. | 8 1/2 - 219 900 \$ tx incl.

819 574-6666

BOREAL
CONSTRUCTIONS
DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

PORTES OUVERTES

Dimanche de 14 h à 16 h



1895, RUE VILLANDRY
(par Monbert) Fleurimont

Luxeuse maison 6 ch. à c., climatisée, plancher chauffant, garage double. 499 900 \$

819-574-6666

BOREAL
CONSTRUCTIONS
DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

GÉOTHERMIE



Terrain de 3,75 acres, 3 000 pi ca de planchers chauffants. Éloignée du chemin, aqueduc et égouts desservis par la municipalité. Nouveau prix : 349 000 \$. Cette maison a tout pour vous plaire, n'hésitez pas et demandez votre visite.

ANNIE et MICHEL
CHAREST
Courtiers immobiliers
819 822-2222

RE/MAX
Re/Max d'Abord inc.
Agence immobilière

Maison ouverte

Dimanche entre 14 h et 16 h



3776, rue Toulon, Sherbrooke
(Via boulevard Université/Indiana/Toulon)

Simplement irréprochable! Cottage terminé sur trois niveaux, planchers de bois franc et céramique sur deux étages et au sous-sol du plancher flottant, les armoires de cuisine sont également de bois franc. Localisée dans un secteur des plus agréables (secteur universitaire), cette construction vous séduira. Vos recherches se terminent ici!

CLAUDE POIRIER
Courtier immobilier
819 564-1659

Services Immobiliers
Claude Poirier
Courtier immobilier agréé

SUPERBE RÉSIDENCE



Superbe maison 2 étages, finition haut de gamme, disponible rapidement. Quartier recherché, près de l'école Beaulieu, Rock Forest.

819 571-3003

Pour les détails,
duproprio.com/283847



JOSÉE ROBIDAS



MANUELA OGEZ



ÉRIC FAUBERT



MICHEL AUBUT



MYLÈNE BOULET

819 822-2222
remax-dabord.com

RE/MAX

D'Abord inc.
agence immobilière



Opération
Enfant Soleil
Des soins en premier

PROJET en tête ?



PORTES OUVERTES



À SHERBROOKE, LA MAISON BONE Structure^{MD} OUVRE SES PORTES

En octobre, visitez une maison BONE Structure pour mieux comprendre l'ingénieux système à la base d'une qualité incomparable.

SHERBROOKE | 6000, rue de la Mine d'Or, J1N 0J2 via le chemin Ste-Catherine
ET AUSSI SUTTON | ÎLE-PERROT | MORIN-HEIGHTS | RIMOUSKI

Adresses des chantiers et dates des portes ouvertes sur
www.BONEstructure.ca/portesouvertes

3 WEEKENDS EN OCTOBRE

Samedi	8	15	22
Dimanche	9	16	23
Lundi	10		

de 10h00 à 16h00

BONE
structure^{MD}

Si la perfection vous habite.

www.BONEstructure.ca
Tél.: 450 978.0602



Achetez une maison
BONE Structure
avant le 31 décembre 2011
et obtenez une

**CUISINE
GRATUITE**



*La structure BONE doit être assemblée avant le 31 mars 2012. Appareils électroménagers, robinetterie et installation exclus. Autres détails chez BONE Structure^{MD} / Simple Concept inc. Cette offre ne peut être combinée à aucune autre promotion.

on AGRANDIT l'arrondissement de Brompton

*Également projet domiciliaire secteur Rock Forest.

819 846-4816
www.constructionMF.com

Pour visite en tout temps : 819 678-4820

CONSTRUCTION
MF
GUILLEMETTE

La qualité
notre matière première depuis 1998

JUMELÉ
À partir de
144 800\$+ tx

20
JUMELÉS

7
MAISONS
selon votre modèle

32
MAISONS
DE VILLE
novembre 2011

GREEN
SELECT
novoclimat

LEED CANADA
PROJET-VERIFICATION
POUR MAISON
accréditée

2072-464



HABITATIONS
Plus
ENTREPRENEUR
GÉNÉRAL
#RBQ: 8330-3016-33

GAGNEZ
Votre habitation
JUSQU'À CONCURRENCE DE
150 000 \$

www.equipelambert.com

VISITEZ NOTRE NOUVELLE MAISON MODÈLE

SAMEDI ET DIMANCHE
13h à 16h

125, Paul-Emile Brazeau
(Par 20e Avenue / Ovila-Noël)



**PLUSIEURS
TERRAINS
DISPONIBLES**

- Rock Forest
- Fleurimont
- Canton Hatley

POUR INFORMATIONS:

819 565-3000
POSTE 220

L'ÉQUIPE
Lambert
Le sens des valeurs immobilières
ROYAL LEPAGE
SÉLECTION
AGENCE IMMOBILIÈRE
FRANCHISE INDEPENDANTE ET AUTONOME

habitationsplus.com

Guide des rubriques

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

Pour placer
une annonce classée
819 564-2222

Sans frais 1 800 567-6955

Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00



DUO PLUS
(pour un temps limité)

Une portée sans égal avec
250 000 copies de votre annonce!
Une semaine complète dans
La Tribune et La Nouvelle
à **50 % DE RABAIS**

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

Consultez notre guide des rubriques à la fin de la section des annonces classées.



*Page(s) manquante(s)
ou non-numérisée(s)*

Veillez vous informer auprès du personnel de BAnQ
en utilisant le formulaire de référence à distance, qui se trouve en ligne :

https://www.banq.qc.ca/formulaires/formulaire_reference/index.html

ou par téléphone **1-800-363-9028**

**Bibliothèque
et Archives
nationales**

Québec 



Nous sommes là !

DEUX MAISONS OUVERTES

Ce dimanche, de 14h à 16h
au 4589 (Maison plain pied)
et 4606 GARON
(Maison contemporaine)

(via boul. des Vétérans et Mi-Vallon, à l'arrière du CPC)



Maison neuve située dans un quartier paisible, cul-de-sac, tout près de l'école primaire et parc ainsi que transports en commun, pharmacie, clinique et marché d'alimentation. Idéal pour jeune famille, cette maison est pourvue de 4 chambres à coucher, 2 salles d'eau, 1 salon, cuisine et salle à manger ainsi qu'une salle familiale.

Via boul. Bourque, tournez sur Mi-Vallon vers CPC, boul. des Vétérans et montez sur Garon.

LES HABITATIONS
MFONTAINE
www.leshabitationsmfontaine.com

Domaine des Générations

Situé chemin Ste-Catherine
voisin du dépanneur à 3,3 km de l'U. de S.
Ne reste plus que 3 terrains
Prêt à construire
ARCHITECTURE CONTRÔLÉE
25 000 pi ca à 30 000 pi ca
TRAVAUX PERMANENTS
www.domainedesgenerations.com
CONTRACTEUR À VOTRE CHOIX
819 864-6745
info@domainedesgenerations.com

VISITE LIBRE

Samedi et dimanche, de 13 h à 16 h **655 Hatley, Magog**

LE LUXE ENFIN ABORDABLE!
Un intérieur chic et confortable.
À 2 MINUTES DE LA PLAGE
ET DU CENTRE VILLE

Condo 3 chambres, 2 salles de bains, foyer, comptoir quartz, aspirateur central, douche en verre et céramique, thermopompe.
à partir de **159 900 \$***
Nous nous occupons de votre financement.

À partir de
699 \$ / mois

santi
gestion immobilière

Tél.: **819 212-3512**
www.gestionimmobilièresanti.ca

TERRAINS À VENDRE MAISONS UNIFAMILIALES

Gestion Huppé M. Pelletier inc.

Daniel Huppé
819 678-8069

René Pelletier
819 347-5957

Le Sommet Farwell

Projet clé en main • Condos secteur nord

- 2, 3 chambres à coucher
- Garage
- Ascenseur
- Grande salle de bains et salle d'eau
- Climatiseur
- Armoires de cuisine en bois
- Plancher d'ingénierie
- Grands balcons privés

Condo modèle à visiter
au 2150, rue Lajoie,
via la rue Fraser
(lumières garage Toyota)
Sherbrooke

JKI Vallée inc.
819 821-0109
ou **819 571-7254**
RBQ: 5586 4748 01

VISITE LIBRE DIMANCHE

DE 14 H À 16 H
1812 Mancini
3 ch. à c. à l'étage, avec garage en dessous

Les Constructions (CARRÉ MI-VALLON)
Bruno Lussier Inc.

Faites vite!
Une unité disponible

PROMOTION D'OCTOBRE :
frais de notaire inclus

Maison haut de gamme, style condo, cour asphaltée, paysagement inclus, choix de finition intérieur

RÉSERVEZ DÈS MAINTENANT
819 434-3181, 819 679-8830
Garantie maisons neuves APCHQ et membre APCHQ
Venez nous visiter : du proprio.com

TOUR D'HORIZON

PRATIQUE DE DANSE école Carillon
Sam. 15 octobre, 21 h. Vos hôtes:
Hélène & Sylvain: 819 564-1774.

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR
Sam. 15 oct., Les Polyvalents, ouverture
à 19 h. Apportez vos consommations.
819 845-2201, 845-5631, 819 845-7890

GROUPE VOYAGES QUÉBEC
détenteur permis Québec
Dim. 20 nov.: Québec en train, spectacle
La Soirée Canadienne du temps des fêtes,
2 repas inclus. Reste 15 places.
Vend. 2 déc.: Montréal, produits alimentaires différents pays chez Amira, casino, spectacle Le Rock à Gogo, dîner inclus.
Projets 2012: en mars, croisière de 11 jours dans les Antilles Suprêmes. Vend. 4 mai, collisée Retour des Idoles. Août, séjour à Old Orchard. Autres voyages sur demande. Réservez maintenant. Thérèse St-Laurent Gagnon, cell. 819 432-3113

LE CENTRE COMMUNAUTAIRE ELIE CARRIER, COATICOOK
Danse en ligne, country, sociale, sam. 20h, 464 rue Merrill. Apporter vos consommations. Inf.: 819 849-2200, 819 849-3552.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

ROYAL LePAGE
SÉLECTION
AGENCE IMMOBILIÈRE
AVIS DE NOMINATION

M. Daniel Lambert, courtier propriétaire de Royal LePage Sélection, a le plaisir d'annoncer la venue, de madame **Annie Fortier**, en tant que courtier immobilier, au sein de L'Équipe Lambert.

Soyez assuré que Mme Fortier saura, par son expérience et son dynamisme, être à la hauteur de vos besoins et de vos attentes.

Vous pouvez rejoindre **Mme Fortier**
au 819 565-3000, poste 225,
elle se fera un plaisir de vous servir.

20 MIN. SHERBROOKE, 2 1/2 ACRES, JOLI BUNGALOW, 2 c.c., 1 1/2 s. bains, électroménagers inclus, garage 24 x 28 isolé, poêle comb. Vous aimerez! Louise Trépanier ctr imm. agréé, Limo-Bilier agence imm., 819 345-1621, 819 563-6379.

240, 6e AVENUE SHERBROOKE, 240 000\$
Courtiers s'abstenir. 819 832-4741

À NOTRE-DAME-DES-BOIS, maison à vendre tout meublée avec lac, belle vue sur le mont Mégantic. Toute offre raisonnable acceptée. 819 888-2657 ou 819 574-9514

À ST-ÉPHREM (BEAUCE), maison unifamiliale, secteur résidentiel, terrain 6480pi ca et 2e terrain annexé de 6832 pi ca pouvant être vendu séparément selon l'acheteur. 11 pces, 5 c. c., sous-sol non aménagé béton coulé, blocs de béton. Chauffage bois, gaz propane, eau chaude. Rapport d'évaluation 2010 au dossier. 89 200 \$ nég. Info : Luc Bolduc au 418 484-5570; André Bolduc 819 566-0768.

Maison à vendre POUR ÊTRE DÉMÉNAGÉE
26 x 46 approx., au 634 Trépanier, St-Elie d'Orford. Fenestration et portes ext. neuves de 5 ans. 20 000\$. Tél. 819 574-3535.

MAISON IMPECCABLE, 2 c.c., couverture neuve, cour asphaltée neuve 2011, s.-sol semi-fini, chauff. bi-énergie, solarium, remise, 149,900\$. 150 11ème Ave. Sud, Sherbrooke. 819 563-2020, 819 572-5609.

NORD, maison de ville, 3 étages finies, sortie ext. au sous-sol très pratique pour professionnel, 3 c.c. + 1 au s.-sol. Dans un bout. seulement 182 000\$. Faites vite, possession nég. **LENNOXVILLE, URGENT!** 1,6 acres + cottage rénové + remise 40 x 12. Boisé, aucun voisin arrière. Rue St-François. Aussi 1 terrain 64 x 202 prêt à construire. Faut vendre. Libre rapidement. Groupe R.C.C.I. courtier imm. agréé, **Ginette Rodrigue 819 346-0718.**

PROJET en tête ?



«Des bâtisseurs à notre écoute»

Nous vous remercions sincèrement d'avoir contribué au grand succès de nos portes ouvertes lors du week-end dernier.

➤ Secteur Rock Forest
➤ Secteur université

CONSTRUCTION RPLH INC.
ESPACES IMMOBILIERS

www.constructionrplh.com

Venez visiter en tout temps, sur rendez-vous ou ce dimanche de 13 h à 16 h, au 4787, rue Maréchal.
(voir direction sur notre site internet)

Nous vous invitons à venir constater la qualité de notre construction dans notre concept de maison de ville unique.
Dimensions possibles : 18 x 40, 20 x 40, 22 x 40

Félicitations à Serrano Osvaldo, gagnant d'une paire de billets pour aller voir les Canadiens de Montréal.

Valérie Lacoste 819 345-9250
819 345-9250 | constructionrplh.com

2636318

CLÉ EN MAIN
à partir de **115 000\$**
+ taxes, terrain non inclus

Pour l'autoconstruction, plus de 700 modèles à partir de 36 000 \$

www.maisonlaprise.com

RBQ : 8330-2786

Constructions Raïche & Tremblay INC.
3171, rue King Est, Sherbrooke
Tél. : 819 565-8665
www.raiche-tremblay.com

ILAPRISE!

HABITEZ LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

TOUS NOS PROJETS SONT CLÉ EN MAIN !



- PLACE DU Pavillon**
- 3 chambres à coucher
 - Abri d'auto ou balcon 12 X 20
 - Foyer au gaz
 - Grande fenestration
 - Entrée privée
 - Salle de lavage séparée
 - Vastes aires ouvertes
 - Salle de bain spacieuse
 - Rangement intérieur et extérieur

154 900\$
Taxes et émotions incluses !



- PLACE ALBERT-CHARPENTIER**
- Superficie habitable de 2 100 pi²
 - Garage
 - Balcon 13 x 16
 - Salle de lavage séparée
 - 3 chambres à coucher
 - Vastes aires ouvertes
 - Secteur boisé (dos au Parc André-Viger)
 - Salle de bain spacieuse et salle d'eau

NOUVEAU PROJET



- PLACE ALBERT-CHARPENTIER**
- Foyer au gaz
 - Planchers chauffants
 - Grande fenestration
 - Salle de lavage séparée
 - Vastes aires ouvertes
 - 2 chambres à coucher et 1 bureau
 - Abri d'auto ou balcon 12 X 20
 - Rangement intérieur et extérieur
 - Salle de bain spacieuse
 - Armoires en bois
 - Entrée privée

À partir de **174 900\$**
Taxes et émotions incluses !

VISITE LIBRE
DIMANCHE DE 14 H À 16 H

PLACE DU PAVILLON
Condos, Rock Forest
Au 4253, rue Pavillon

PLACE ALBERT-CHARPENTIER
Maisons de ville avec garage, secteur Nord
Au 852, rue Albert-Charpentier

Condos, secteur Nord
Au 969, rue Albert-Charpentier



LES IMMEUBLES
LAPERLE

INFO ET VISITE : 819 345-4599 • 819 574-3386 • IMMEUBLES LAPERLE.COM

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



Francine Rathé
Courtier immobilier
POUR VENDRE OU ACHETER
www.francinerathe.com
819 822-2222

Tranquilli-T
RE/MAX
Agence immobilière

Je vous offre mon expérience, ma simplicité !

2714635

INSPECTION JPG inc.

819 820-5250
Jean-Pierre Gouin
Inspecteur en bâtiments
Spécialisé en préachat et prévente



2653459

REPRISE DE FINANCE. Windsor, solide cottage 2 c.c. (possibilité de 3). Un peu de finition reste à faire mais très propre. Garage. Faites une offre. **Jean Saspiturry** courtier, Via Capitale Estrie agence imm., **819 563-3000**.

STOKE 4KM CHUS bung. 3 c.c., pces à aires ouvertes, bien éclairées. Gr. terrain boisé dans rue sans issue. Bcp rénovations 2010-11. Prise poss. rapide. 819 878-3170.

SUCCESSION. Maison de campagne style Victorien, pergola, verrière, sur 1 acre de terrain avec boisé. Près Université Bishop, 15 min. centre-ville Sherbrooke. 819 875-3415.

SUPERBE MAISON, 3 paliers, 3 c.c., garage, solarium 3 saisons, proximité des services, milieu tranquille, secteur Ascot, 199 000\$. Tél.: 819 674-5615.

VIEUX NORD, 40 rue Québec. Beau cottage rénové avec cachet, plafonds et planchers de bois, style bord de mer, salle de bains et cuisine récentes. Patio, garage double, terrain privé. Libre rapidement. **Jean Saspiturry** courtier, Via Capitale Estrie agence imm., **819 563-3000**.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

L'Équipe Bérubé
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



Jean-François Bérubé,
Lise Desmarais
courtiers immobiliers agréés

David O'Malley,
courtier immobilier

ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
AGENCE IMMOBILIÈRE

819.820.VEND
www.EquipeBerube.com

ST-ÉLIE D'ORFORD



1755 Godin,
La paix ! Terrain de 31 acres avec
lac artificiel. Fenestration exceptionnelle,
4 ch., construction de qualité,
maison tout de béton. À voir !
SIA 8577297

ROCK FOREST



4739 Guillaume,
Secteur idéal pour la famille!
6 ch. dont 4 à l'étage 2,5 s. bains.
Grand hall d'entrée, finition impeccable.
Cour arrière magnifique et très intime.
SIA 8579731

ROCK FOREST



4302 Manon,
Superbe plain-pied très chaleureux.
Cour arrière intime avec piscine, spa et
patio, garage intégré. Rue sans issue,
parfait pour nouvelle famille !
SIA 8621232

MONT-BELLEVUE



1203 Cherbourg,
À ne pas manquer ! Quartier recherché
à 5 min à pieds de l'U de S et du parc
Blanchard. 3 ch., armoire de cuisine
en bois, s-sol aménagé.
SIA 8623214

SHERBROOKE NORD



444 des Érables,
Impeccable ! Condo en rangée sur
2 étages, 2 ch., 1.5 s. de bain, bois franc,
foyer. À 2 pas des magasins. Garage
intégré, cour intime.
SIA 8613419

SHERBROOKE NORD



1098-1104 Elgin,
Triplex dans un secteur recherché !
Location facile. Près de tout, 2 x 4 1/2 et
1 x 3 1/2, électricité et chauffage non-inclus,
revenu 17 364 \$/an.
SIA 8575519

2721369

L'ÉQUIPE
Lambert

ROYAL LEPAGE
SÉLECTION
AGENCE IMMOBILIÈRE
FRANCHISÉE INDÉPENDANTE ET AUTONOME

819.565.3000
equipelambert.com

POSTE 220

Le sens des valeurs immobilières



Constr. neuve, beau grand cottage, pl. bois franc et
céramique, aire ouverte, foyer au gaz 3 faces, 3 ch.
à l'étage, s-sol aménagé, grand patio 20 x 22. À voir
absolument ! SIA 8599345



Près du mont Orford, vendue meublée, cuisine
fonctionnelle, grand salon avec foyer, belle fenestration,
pl. chauffant au rez-de-ch., 2 ch., mezzanine, grand
patio. Idéal pour amateurs de plein air. SIA 8628655



Superbe cottage, décoration au goût du jour, cuisine
champêtre, 3 ch., 2,5 s. bains, grande entrée pavée, bel
aménagement paysagé. Une visite vous convaincra !
SIA 8616894



Quadruplex impeccable ! Grand 8 pièces avec garage,
idéal pour propriétaire occupant + 3 x 4 1/2 pces loués
jusqu'en juin 2012. Revenus de 1955 \$/mois. Vous
n'avez qu'à vous installer !

VISITE LIBRE
DIMANCHE DE 14 H À 16 H



4940, rue de la Randonnée, Sherbrooke
Venez découvrir cette superbe propriété avec
ses planchers bois franc partout, fenestration à
profusion, murs de pin, 2-3 chambres, un patio
12 x 34, grand terrain avec étang. Coup de cœur
assuré ! SIA 8541140

GAGNEZ \$
Votre habitation

jusqu'à concurrence de
150 000 \$

Visitez
www.equipelambert.com
pour les détails

2729348

4 MAISONS OUVERTES

2707 RUE VACHON, WEEDON, dim. 16 oc-
tobre de 10h à 16h. Maison usiné 2008,
bonne occasion d'affaires, qualité/prix.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

atmosphère
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

QUADRUPLEX

pour investisseurs ou
propriétaires occupants, disp. imm.

4 x 5 1/2
de 1500 pica,
neufs, à Rock Forest.

819 572-0880

monatmosphère.com

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

VIA CAPITALE ESTRIE RL
Agence immobilière

1^{er} au Québec
catégorie solo *

SUR PRÈS DE 1600 COURTIER DU RÉSEAU VIA CAPITALE
*Au 30 juin 2011
www.richard-lavoie.com

SHERBROOKE - GRANBY - RIVE-SUD
« CONFIDENTIALITÉ ASSURÉE »

VENDEZ
VOTRE IMMEUBLE À REVENUS
ET OBTENEZ LE
MAXIMUM

2721489



RICHARD LAVOIE
CTR IMM. AGRÉÉ

POUR ME JOINDRE :
819-829-8152

Bur. 819-569-1120
Fax 819-340-1109

COURRIEL :
info@richard-lavoie.com

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



Dany Bouchard - Éric Lauzon
Courtiers immobiliers

ÉQUIPE
BOUCHARD - LAUZON

RE/MAX
D'ABORD inc.
AGENCE IMMOBILIÈRE

Arr. Rock Forest 124 500 \$



Pourquoi payer un loyer? Possibilité
de reprendre votre bail. Condo 4 1/2
avec foyer. Beaucoup d'intimité!

NOUVEAU - ROCK FOREST



Superbe condo sur 2 étages,
3 chambres, bois franc, comme neuf.
Cour arrière intime et boisée. Très grand
stationnement.

FLEURIMONT - IMPECCABLE



Clef en main, beaucoup d'extra. 3
chambres à l'étage, foyer, climatisé,
grand garage. Très beau terrain. À voir.

+ DE 55 000 PI CA - ST-ÉLIE



Cottage de qualité, armoire de bois,
comptoirs de granit et de quartz,
tranquillité et luxe, planchers bambou.
Moins cher que vous pensez.

819 822-2222

2721088



Groupe
GRANDMONT
COURTIERS IMMOBILIERS

✓ **Présent!**

viacapitale | AGENCE IMMOBILIÈRE

VISITE LIBRE ce dimanche, 14 h à 16 h



5665, rue Harvard, Sherbrooke

Secteur Rock Forest. Offrant 3 chambres, superbe
cuisine avec îlot central, salon ornementé avec
foyer, planchers bois franc et céramique. Cour
clôturée, aucun voisin à l'arrière. Faut voir!



Loft urbain / centre-ville

Au 2^e étage de la Place Andrew Paton, du côté
rivière. Beaucoup de cachet : mur de brique et
poutres apparentes, plafonds de bois de 9 pieds,
foyer au salon et chambre mezzanine.

East Angus, 83 000 \$



Reprise de finance :
cottage de 3 chambres,
cuis. spacieuse, plusieurs
rénovations effectuées.
À proximité de tous
les services. Soyez
propriétaire pour moins
cher qu'un loyer! 2721027

JONATHAN GRANDMONT

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

819.563.3000

jonathan@grandmont.net
www.grandmont.net

Centre financier hypothécaire inc.

Agence hypothécaire

Paul Garant
Courtier hypothécaire

Tél. : 819 620-8847
p.garant@videotron.ca

Meilleur taux sur le marché, + 35 ans d'exp. en financement

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

EST IMM. DE 8 LOG. DE 3 1/2 PCES

A vendre par le propriétaire, toujours loué.
Même proprio depuis 15 ans. : 819 345-0606

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

NOUVEAU, 5 LOGEMENTS avec un 8 1/2
pour l'acheteur, s-sol aménagé. Une vrai
perle! Plancher bois franc, patio, piscine. Rai-
son de vente: **retraite**. Jacques Grégoire
courtier immobilier agréé, **Services Immobili-
ers Grégoire Inc. 819 565-7575.**

MAGOG, 4 LOGEMENTS, bien situé, près
de tous les services. Agents s'abstenir. Tél.:
819 674-2324, 1 418 443-1045.



OFFRES domiciliaires de la semaine

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h

14 Rue McMurray, Lennoxville
Style à l'honneur! Maison impeccable de 3 ch. à c., avec aire ouverte et verrière donnant sur le boisé. La tranquillité près des services. 244 900 \$. SIA 8609572.
DANIELLE ST-VINCENT
Courtier immobilier

ROYAL LEPAGE
SÉLECTION
AGENCE IMMOBILIÈRE
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME

819 574-9070
2719329

VISITE LIBRE
CE DIMANCHE DE 14 H À 16 H

263, rue des Bouleaux, Sherbrooke (par chemin Galvin)
Fleurimont, bung. 46 x 28, bois franc, 3 ch. à c., 2 s. bains complètes, sous-sol aménagé, poêle comb. lente, sortie extérieure, terrain 11 000 pi ca. SIA 8537113

ANDRÉE TOULOUSE
Courtier immobilier

IMMOBILIER
ESTRIE
Agence immobilière

819 820-0777
2719605

VISITE LIBRE
Ce dimanche, de 14 h à 16 h

30, rue Lorne, Lennoxville
Venez voir cette maison, 3 ch. à c. à l'étage, cuisine rénovée, plancher bois franc, s.-sol fini. Près centre ville. Impeccable!

HELEN LABRECQUE
Courtier immobilier

Sutton
Agence immobilière

819 572-1070
819 823-7474
2721038

MAISON OUVERTE
Dimanche 16 octobre, 14 h à 16 h

2518, rue de l'Ivoire, Sherbrooke (secteur Rock Forest)
#1864. Impeccable, 8 pces claires, décor jeune, fenest. abondante, 4 ch. à c. (3 à l'étage), wb. fr. sur 2 étages, armoires en bois massif, îlot, beaucoup rangement, p. patio s. manger, grand balcon, « deck » pour piscine, s.-sol aménagé (cinéma maison). Terrain boisé de 50 pi à l'arrière. Matériaux qualité. Près Université.

www.jacinthedube.com
819 564-5000
Courtier immobilier agréé

ROYAL LEPAGE
JACINTHE DUBÉ
AGENCE IMMOBILIÈRE

2721039

VISITE LIBRE
Dimanche 16 octobre, 14 h à 16 h

1371, rue du Faubourg, Sherbrooke
Magnifique terrain de près de 35 000 pi ca avec service de la ville, ces terrains sont rares. Secteur recherché pour sa tranquillité et son intimité. Maison vous offrant 3 ch. à c. et 2 s. bains.

ANDRÉE POULIN
Courtier immobilier

819 822-2211
www.andreepoulin.com
Agence immobilière

viacapitale
ESTRIE

2721635

VISITE LIBRE
Ce dimanche, de 14 h à 16 h

4862, rue Yamaska, Sherbrooke
Superbe jumelé Novoclimat 2006. Digne des magazines, cette propriété vous séduira à coup sûr! Splendides planchers en cerisier brésilien, grande douche en céramique, patio à faire rêver, dans un secteur paisible sans voisin à l'arrière. Faites vite!

NATHALIE VINCENT
Courtier immobilier

RE/MAX
RE/MAX D'ABORD inc.
Agence immobilière

819 822-2222
2721749

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h

Est, 1210, rue Fontenelle (par Alençon)
De qualité, dans un secteur paisible, 9 pièces aménagées sur 2 étages, 3 ch. à c., 2 s.b., cuisine rénovée, salle à manger distincte donnant sur vaste patio, terrain très privé, un vaste atelier pour bricoleur. SIA 8506647. Je vous y attends.

MARIE-RENÉE L'ÉCUYER
MAXI COURTIER IMM. A.

819 829-1000
2721750

maxi
BOIS-AMÉNAGÉS

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h

1049, rue McCrea (sect. Carrefour)
EMPLACEMENT UNIQUE, vue sur le parc, garage accès intérieur, foyer au gaz, climatiseur mural, très grande remise et BEAUCOUP plus. Venez voir par vous-même!

Joanne Paradis
Courtier immobilier

819 821-9202
819 822-9202

Tapis Rouge
IMMOBILIER
AGENCE IMMOBILIÈRE

2700793

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h

2691, rue Carignan, Sherbrooke
Plain-pied situé sur rue en cul-de-sac, près du c.-v. et du CHUS. Aire ouverte, 3 cac, sous-sol aménagé, garage, piscine hors terre, spa. **LIBRE IMMÉDIATEMENT!**

450 534-3370

MLS: 8611861

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h

1081, rue Beausoleil, Sherbrooke
IMPECCABLE. 289 900\$.
Enfin! Le bonheur et la joie de vivre, voici votre maison! Construction Fontaine 2008, paysagé avec magnifique coin jardin, patio de béton, piscine creusée confortable, spacieuse et chauffée. Cette maison très ensoleillée et son environnement familial vous rendra heureux. **Venez constater.**

PASCAL ST-MARTIN
Courtier immobilier agréé

819 822-2222

RE/MAX
RE/MAX d'ABORD inc.
Agence imm.

2722308

NOS MAISONS

Vedettes

ont tout pour vous plaire :

- **Élégance**
- **Espace**
- **Bon goût**
- **Prix intéressant**

Visitez-les, elles vous séduiront !

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h

2247, rue des Merisiers, Sherbrooke
Venez découvrir cette belle propriété! Plusieurs rénovations effectuées dont les salles de bains, belle cuisine avec armoires de bois ouverte sur s. à manger, pl. de bois, boiserie de chêne, 3 chambres au même niveau. Terrain privé. Rue paisible. 189 900 \$. Saisissez l'occasion! SIA 8628892.

lapointefortin.com
Lapointe-Fortin
819 822-2222

RE/MAX
RE/MAX d'ABORD inc.
Agence imm.

2722753

POUR 166 000 \$

Bungalow 3 ch. à c., sur terrain de 5,35 acres, à l'écart de la ville et avec vue panoramique. Grange et garage double 30 x 40, isolé et chauffé, idéal pour travailleur autonome. SIA 8628665.

YVON PAQUIN
Courtier immobilier agréé

819 845 9111
819 571-4326

Immeubles YVON PAQUIN
www.immeublespaquin.com

2720617

FLEURIMONT COUCHERS DE SOLEIL

16 000 \$ sous l'évaluation municipale
TRÈS BELLE OCCASION – RARETÉ! Vous rêvez de voir des couchedes de soleil orangés et multicolores? Dans les hauteurs de Fleurimont, propriété impeccable, aire ouverte, véranda récente, pl. cathédrale, garage, terr. 11 880 pi ca et tellement +. Prix 229 500 \$. SIA 8622475
Pour visiter rapidement, appelez-moi!

Richard Lavoie
Courtier immobilier agréé

819 569-1120
www.richard-lavoie.com
Agence immobilière

viacapitale
ESTRIE

2722212

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

NOUVELLE annonce
6 LOGEMENTS NEUFS AVEC GARAGES, SECTEUR FLEURIMONT. Grands, 3½ et 5½. Entrées indépendantes, finition supérieure. Revenu annuel 47 000\$, rendement 17%. Prix demandé 639 000\$.
819 840-6123 ou 819-448-6123

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

CONDO 4½, complexe domiciliaire unique, privé et tranquille, foyer au gaz, système d'alarme, piscine extérieure chauffée, spa. Prix: 155 000\$ nég. Tél.: 819 212-0889.

CONDO CLÉ EN MAIN, style jumelé, sans frais de condo. À 3 min du CHUS. Non fum. Frais peint, cuisine, cuinette et salon à aire ouverte, 2 c.c., 1 s. d'eau, 1 s.b. Venmar, syst. d'alarme, asp. central, balcon 16x18, remise 10x12, brique, alum., PVC, entretien minime, aménagement ext. avec haie de cèdres. entrée pavée. 147 500\$ nég. 819 812-3488.

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

LA TOUR 2 DES TERRASSES DU GOLF
Superbe condo haut de gamme au 6e étage. Bien éclairé, très vaste, 3 c.c., 2 s.b., piscine intérieure, gymnase, garage sous-terrain. Beaucoup d'extra. Tél.: 819 348-2142.
Voir Internet : web.me.com/kimorin/golf ou DuProprio.com/203847

MAGNIFIQUE CONDO 1500 pi ca, J. CONDONIA. Tout bois franc, 2 c.c., ascenseur, garage, piscine int. **819 823-0146**.

RUE DES CHENES, 1270 pi car, 3 c.c., balcon, 2 stat. 158 000\$. Tél. 819 565-9311.

14 BORD DE L'EAU

BORD DE L'EAU, magnifique résidence 4 saisons, grande fenestration sur le lac, au petit lac Brompton, à voir! **819 276-0523**

Domaine unique. 8 acres, 456 pi berge. Lac Magog, chalet isolé, aqueduc-égouts mun. Sherb. 819 842 2484 **www.pointegervais.ca**

14 BORD DE L'EAU

Lac Magog, 5 c.c., 2 s.b., 126 pi de berge. 985 chemin du lac, Ste-Catherine-de-Hatley 819 842 2484 **www.duproprio.com** (270686)

16 CHALET À VENDRE

À VENDRE OU À LOUER, luxueuse maison au lac Aylmer, spa, foyer au gaz, terrain 160x250 pi, voir **duproprio.com** 44565
819 823-0306

20 TERRES, TERRAINS

IDÉAL POUR ENTREPRENEUR
Terrains pour quadruplex, Rock Forest, occasion unique, prêts à construire.
12 000 à 13 000 pi ca.
FAITES VITE !
819 572-0880

20 TERRES, TERRAINS

ST-DENIS-DE-BROMPTON

domaine ST-DENIS
développement domiciliaire

Terrains + de 30 000 pi ca, à 5 min de Sherbrooke!

Voir tout les détails au
www.groupepinard.com
819 571-1142

2716513

20 TERRES, TERRAINS

Terre de 52 acres zoné blanc
Ste-Praxède, 1 heure de Sherbrooke Pas cher! **45 000 \$**. Originaux et chevreuils.

Terrains résidentiels, campagne, 43 000 pi²
Disraeli, 1 heure de Sherbrooke, isolés. Aubaine : **10 000 \$** chacun.

VINCENT MORIN
Courtier immobilier

Maxxum 100 Centre
418 281-4666
www.vmorin.com

2719450

102 ACRES BOISÉS, NANTES, droit de construction, érablière et chasse, 122 500\$. **69 ARPENTS, COURCELLES, blanc**, ruisseau et rivière, 55 000\$. Tél.: 819 840-3181

34 acres à lotir. CA MDDEP (Art.22) obtenu. Périmètre urbain prioritaire. Près lac Magog. 819 842 2484 **www.riviera-sherbrooke.ca**

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

L'expérience à l'oeuvre!

CAROLINE NADEAU
Courtier immobilier agréé

GHISLAIN CLOUTIER
Courtier immobilier

819 821-0000

PRISME IMMOBILIER
Agence immobilière

MAISON OUVERTE

Dimanche 16 octobre 2011 de 14 h à 16 h



1544, rue Matisse, ROCK FOREST (via Magloire)

Superbe cottage! Constr. 2003! Offrant 3 cc au 2^e étage et pièce aménagée au-dessus du garage, foyer au gaz, bois franc sur 2 étages, piscine creusée installée en 2005, terrain paysagé et clôturé. Près de l'école la Maisonnée! Secteur de choix. *Venez nous rencontrer!*

1. NOUVEAU / WATERVILLE



Plain-pied tout brique, cuisine rénoverée, armoires en érable naturel, 3 cc, s.-sol aménagé, entrée ind., terr. paysagé et privé de 13 000 pi ca. *Faut voir!*

3. ACCÈS À LA RIVIÈRE



Rock Forest, faut vendre! 4 cc, 2,5 s.b., garage double excavé, s.-sol aménagé, entrée ind. Terr. paysagé, bassin d'eau. Tout offre sera considérée!

2. FLEURIMONT



Cottage anglais! 4 cc, 2,5 s.b., terr. paysagé de 17 000 pi ca, remise. Accès facile à l'autoroute et à 5 min du centre-ville de Sherbrooke.

4. ROCK FOREST



« Boisé des Chanterelles », cottage Novoclimat, 4 cc au 2^e étage, armoires laquées, chauffage air forcé, thermopompe, s.-sol aménagé, aucun voisin arrière!

www.prismeimmobilier.com

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS



Richard Blain
Courtier immobilier
819 571-9261
819 820-0777

IMMOBILIER
Estrie
Agence Immobilière

OUEST, duplex, 2 grands 4 1/2, tout rénové, très propre. Rev. 14 520 \$, prix 179 000 \$. Excellent placement pour débutants.

MAGOG, duplex, 1 x 5 1/2, 1 x 6 1/2, rénové, garage détaché. Idéal propr. occupant. Prix 224 500 \$, faut voir!

NOUVEAU, 4 logements, Est, 3 x 4 1/2, 1 x 5 1/2, chauff. électr. aux frais des locataires, près du CHUS Bowen. Rev. 24 468 \$, prix 269 000 \$.

LENNOX, 4 log., 2 x 3 1/2, 2 x 4 1/2, chauff. électr. aux frais des locataires. Toit 2002 disjoncteurs. Location facile. Rev. 20 280 \$, prix 215 000 \$.

OUEST, 5 log., 1 x 3 1/2, 4 x 4 1/2, chauff. électr. aux frais des locataires. Toit élastomère, 4 ch.-eau changés, propre! Prix 359 000 \$. Rev. 29 760 \$.

EST, 6 log., 2 x 3 1/2, 3 x 4 1/2, 1 local comm. « Choco Party », locataires stables. Rev. 40 236 \$, prix 345 000 \$, rentable.

20 TERRES, TERRAINS

Pour le plaisir de vous installer à la campagne à peu de frais.



53 819 pi ca, arbres matures, à l'abri des passants, très belle vue sur la vallée. SIA 8572722

Aussi, terrain de 103 acres boisés incluant petite prairie d'environ 4,5 acres avec vue panoramique. Secteur de chasse (original zone 4), plan d'aménagement. C'est à voir! SIA 8576864



Lebel Immeubles & Associés
819 849-3333
www.lebelimmeubles.com
2720000

3 TERRAINS BOISÉS, rue Gatineau, Rock Forest. Accès rivière, services mun. inclus. 819 864-4650, 514 880-3893 csb@netc.net

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

20 TERRES, TERRAINS

BURY, 105 acres, boisé, cul-de-sac, ruisseau. Idéal pour chasse au gros gibier et récréatif.

BURY, 200 acres, boisé mature, superbe terrain, chemin principal carrossable, rivière à truites. Idéal pour plusieurs activités. Droit de construire à vérifier.

Jean Saspiturry ctr imm., Via Capitale Estrie agence imm., 819 563-3000.

Chemin Ste-Catherine à 3 km de Sherb. Accès lac Magog, boisé 20 acres (du roy), zonage 50% blanc, 50% vert. 819 842-2484

LE BOISÉ DE COOKSHIRE, à 12 min. de Lennoxville et 20 min. du CHUS, près de la ville... près de la nature... parc boisé de 3,75 acres avec grands pins. À l'arrière du CLSC rue Craig nord. Votre contracteur. Grands terrains à partir de 1,25\$ du pi car plus taxes plus travaux permanents, 90 x 100 pi et plus, 3 de 8000 pi car. Rue Des Pins, maison ou plex. Rue Des Mèlèzes, maison avec garage. www.leboisedecookshire.com

819 570-4903

Pour particuliers ou contracteurs

ST-ÉLIE-D'ORFORD, ROUTE 220 et rue Val-Des-Arbres, terrain boisé de 36 000 pi ca, 42 000\$. Info : 450 964-0716.

ST-ÉPHREM (BEAUCE) terre à bois d'une superficie totale de 21,4 hectares, zonée vert agricole. Accessible à l'année par le rang. Potentiel d'achat pour la chasse. Rapport d'évaluation 2010 d'ingénieur forestier au dossier. Bâtiment avec électricité inclus. Prix 125 000 \$ nég. Pour info Luc Bolduc au: 418 484-5570; André Bolduc 819 566-0768.

TERRAINS 160 x 200, près des services, boisés, 45 000\$/chacun. Tél. : 819 820-2729

TERRAINS RÉSIDENTIELS, 125 x 150, bien situés, vue panoramique, village La Patrie. Égoûts, aqueduc, prêts à construire.

TERRAIN BOISÉ à la campagne, pour chalet ou résidence, 1 acre ou plus. Inf. Fernand Prevost: 819 888-2511.

Tout près CHUS Hôtel-Dieu, 100 terr. zonés 1-2-3 ou 4 log. Eau, égoût, asphalte payés. Belle vue. 55 000\$ et +. Prop. 819 569-7754

22 FERMES

BESOIN DE FERMETTES et de terrains à grande surface pour acheteurs de l'extérieur. Appelez **Gaétan Gaudreau** courtier immobilier agréé chez Re/Max, 25 ans d'expérience en vente agricole. 819 822-2222.

26 COMMERCES À VENDRE

À VENDRE, BASHA METS LIBANAIS 2200 pi ca, 125 places, tout équipé, en acier inox., clé en main. Cause maladie. Au 5180 Boul. Bourque, Sherbrooke. 819 864-6708.

ESPACE COMMERCIAL de 2000 à 4000 pi ca à louer. Possibilité option d'achat pour personne qualifiée. **Jean-Luc Lavoie**, courtier imm. 819 574-5256.

NOUVEAU! Commerce de vente au détail, établi depuis 27 ans, seul et unique en Estrie. Belle occasion à saisir! Royal Lepage Avantage Plus agence imm., **Jean-Luc Lavoie** courtier imm., 819 574-5256.

NOUVEAU! NOUVEAU!

Restaurant 200 places, vaste terrasse, tout équipé, région Estrie. Possibilité de louer avec option d'achat pour gens qualifiés. Royal Lepage Avantage Plus, **Jean-Luc Lavoie**, courtier imm. 819 574-5256.

30 BÂTISSSES COMMERCIALES

Serge Lacroix

Courtier immobilier,
commercial et industriel

**1365, 1367,
12^e Avenue Nord,
Sherbrooke**

60 RUE ST-FRANÇOIS NORD

avec bâtisse, ancien restaurant Do, près de al rivière, belle vue sur cathédrale, beaucoup de possibilités pour le zonage: logements, condos (6 étages), possibilité de restaurant au sommet. La ville exige minimum 7 stat. pour 11 condos ou log. Bienvenue promoteurs de condos, agents d'imm., etc. **Pour vente rapide. Tél: 819 565-8520.**

700 acres, boisé, chemin du lac de l'Est, Coleraine. 450 000\$.

192 acres, boisé, route 214, Milan.

40 acres, boisé, chasseurs. Chemin Gisla, Milan.

40 acres, boisé, chasseur. Rue Albert, Scottstown.

110 acres, boisé, chasseur. Rang 9, St-Herménégilde.

100 acres, boisé, chasseur. Ch. de la Mine, St-Joseph de Coleraine.

Jean-Pierre Courtois 819 822-3550, courtier imm. Immeubles Royal, agence imm.

38 CLIN D'OEIL

PERROQUET PERDU



20 cm de long, bleu/vert, dessous de la queue rose/rouge, dessus de la tête blanc. Si localisé, ne pas essayer de l'attraper, contacter Richard :

819 238-3883

ROLAND ET ROLANDE



À 30 ans, on vous a oubliés!
À 35 ans, idem!

À 40, oups! Encore!
Mais à 45 ans, là, on ne vous a pas oubliés.

De vos enfants
qui vous aiment beaucoup

XXXX
2717894

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON



RABAIS * 2 1/2-4 1/2 SPÉCIAL! SPÉCIAL! *
Tout inclus. Libres. 819 569-9380, 819 578-9100. **PORTE OUVERTE SAM. 10h à 15h.**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

PROMOTION

320 pl. des Jonquilles

3 1/2 avec entrée lav.-séch., 4 1/2

Chauffé, eau chaude fournie. Sécuritaire, secteur tranquille. Logement rénové

819 571-4495, 819 566-7917

30 BÂTISSSES COMMERCIALES

Cell. : 819 347-5259

Courriel : serge.lacroix@remax-quebec.com

Agence immobilière
RE/MAX 819 822-2222

Besoin de visibilité et d'achalandage? Ne manquez surtout pas cette rare opportunité.

Idéal pour commerce au détail, bureau de professionnel ou clinique médicale. +/- 50 places de stationnement. Poss. de revenus au 2^e étage.

Cause de vente : retraite des proprios.

Dossier complet au courtier et MLS 8595311.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

LUXUEUX, IMMENSES

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS

Style condo, armoires bois, clim., asp. central. Rue Brulotte, près du CHUS, rue des Coquelicots, coin Chalifoux et 11e, près de l'Hôtel-Dieu. Possibilité de mois gratuit.

www.loyersherbrooke.com

819 437-5579; 819 993-9003

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT



À VISITER !

Samedi et dimanche, 22-23 octobre
Portes ouvertes de 13 h à 16 h

**Logements neufs
au 748, rue des Capucines**

Promotion sur place!

Au bout de la rue des Quatre-Saisons
3 1/2 et 4 1/2

Inf. : 819 570-7239

**Grands loyers
pour familles
À bons prix**

**4 1/2 : à partir de 498 \$
5 1/2 : à partir de 582 \$**

**Près des services
Près du Quatre-Saisons**

**819 674-5416
819 346-0889**

1 MOIS GRATUIT!

**4 1/2
1175 et 1205,
rue Papineau**

Près du CHUS.
Disp. immédiatement

819 347-4208 - 819 347-5113

www.trouveunlogement.com

Gestion Premium Chambre à louer

- Face au Cégep
- Inclus Internet, câble, téléphone, meublé avec frigo/ch., lav.-séch., femme de ménage et plus
- Stationnement disponible
- Possibilité de location au mois

À partir de **250\$/mois**

819 570-3925

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Secteurs Rock Forest, Cégep, Université, CHUS, 4-Saisons, centre-ville, Vieux-Nord

On a le logement que vous cherchez!

IMMEUBLES PRO-LOGIS

JUSQU'À 2 MOIS GRATUIT!!!

819 580-0813, 819 432-4344

Pour plus de détails, visitez www.pro-logis.ca

À QUI LA CHANCE?

Appartements rénovés

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

chauffés, eau chaude

819 569-8236 ou

819 432-4347

PROMOTION

3 1/2 et 5 1/2

STYLE CONDO

Logement rénové. Faites vite !

819 571-4495

0\$ 0\$ 0\$ À LOUER

1 1/2, maintenant, meublé, moderne, tout inclus. **819 563-6204**



0 SOUCI !

8e AVENUE, 1 mois gratuit!
GRANDS 2 1/2, 3 1/2 (entrée lav.-séch.) ET 4 1/2, LIBRES IMMÉD. CHAUFFÉS, EAU CHAUDE INCLUSE, PLANCHER BOIS FRANÇ. 819 347-4208.
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT



Ambiance familiale

Milieu privilégié pour aînés autonomes, construction neuve, luxueux 4 1/2 (1200 pi ca). *Soyez les premiers, rue sans issue, paisible, propriétaire occupant, bain douche séparés, garage ascenseur, terrasse 12 x 10.*

B.I.I.
Gestion Immobilière

Roger Quirion
819 347-1021
www.banqueimmobiliere.com



Marie-Josée Boissonneault

819 823-9727

Claudette Grenier

819 564-8841

Due sur la ville

Résidences 55 ans et plus

- 4 1/2 paisible
- Chauffage et électricité inclus
- Climatisation
- Salle de séjour
- Ascenseur
- Balcon de 5 pieds x 12 pieds
- Porte patio de 8 pieds
- Novoclimat
- Excellente insonorisation

5 1/2 NEUF AVEC GARAGE

*** 2 MOIS GRATUITS ***

Secteur Fleurimont, à 2 pas du CHUS et de l'Université. Magnifique 5 1/2 de 1 300 pi ca avec beaucoup de rangement, finition supérieure, lumière abondante, moulures au plafond, plancher de stratifié et céramique.

Demandez une visite.

819 446-6120

1002 rue WALSH, 5½ style condo, quadruplex. Stat., entrée privée, rez-de-chaussée. Libre. **819 563-9618.**

1005 LACOMBE, 4½ & 5½, livres 1er nov., 510\$ et 600\$ chauffés, eau chaude, imm. paisible. Tél.: 819 345-0606.

1015 Quatre-Saisons, 3½, 4½ chauffés, eau chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. Bienvenue! **819 566-8153.**

1070 PAPINEAU. 4½ chauffé, eau chaude, entrée lav-séch., sous-sol, pl. flottant. 495\$. Libre imméd. **819 569-4642, 819 571-6012.**

1130, 13e AVENUE NORD 3½, 4½, 5½ livres imméd. Chauffés, eau chaude fournie, pl. flottant. Près des Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 564-7442.

1195 JARDINS-FLEURIS. Grands 3½ et 4½ à 550\$ / mois tout inclus. Libre immédiatement. Info: 819 620-6785, 819 578-5445.

12 LOGEMENTS NEUF Disponibles immédiatement. 3½, 4½ 748 à 770 rue Des Capucines Visitez sur www.ccbinc.ca louer **819 570-7239, 819 861-3727**

1 mois gratuit!

5½ chauffés, eau chaude 945 Montpellier, près CHUS et 4-Saisons. Bel environnement. **819 829-5626; 819 674-9929**

1 MOIS GRATUIT! 953 MONTPELLIER

4½ chauffés, eau ch., près CHUS et 4-Saisons, buanderie. **819 829-9626, 819 829-5626**



1 MOIS GRATUIT !

985 STE-FAMILLE, BEAU 3½ À 468\$, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE. PRÈS DU CHUS. 819 347-4208. WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM



1 MOIS GRATUIT

13e AVENUE, près CHUS 3½ DISP. IMMÉD. 478\$ TOUT INCLUS. 819 347-4208 WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

1 MOIS GRATUIT - 430 LAFONTAINE, Grand studio: 420\$ TOUT INCLUS semi-meublé, libre. M. Castonguay: 819 569-3594

1 MOIS GRATUIT 4½ sur 2 étages, récent. 580 chemin Plante. Visitez sur www.ccbinc.ca louer **819 861-3727, 819 570-7239**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

3½, LIBRE 1ER JANVIER 2012 Près Cégep et 24-Juin, 470\$/mois, chauffé, eau ch. fournie, près services. 819 562-9084

3½ LIBRE 380\$ - 4½ LIBRE 490\$ Près Cégep et transports. Rien d'inclus. Soir: 819 566-5709, 819 822-2596

3 PCES - 705, 13e AVENUE NORD Semi-meublé, 440\$ / mois tout inclus. Libre 1er novembre. **819 348-1874.**

3½, TOUT INCLUS, MOIS GRATUIT, arrière Galeries 4-Saisons, près Centre 24-Juin, CHUS. **819 432-6914.**

3½ TRÈS PROPRE, près du Cégep, haut de duplex, entrée lav.-séch., grand balcon, stat., 390\$ rien d'inclus. Libre. **819 812-3627.**

4½, 1131 CONSEIL Insonorisé, tranquille. Bienvenue retraités. 819 565-7344 **www.gestionduverseau.com**

4 1/2, pour les 40 ans et plus Immeuble de choix, sur la rue Conseil, pour les gens de 40 ans et plus. Ascenseur, très lumineux, rénovés et près de tout. 598\$ / mois. **Contactez le 819 580-9666.**

★ 4½ - 1781 FONTAINEBLEAU ★ style européen, céramique partout. Libre imm. 550\$ /mois. 819 823-7176.

4½ - 1 MOIS GRATUIT - 12e AVENUE N. Près Cégep et 24-Juin. Chauffé, eau chaude, plancher flottant, entrée laveuse-sécheuse. **819 563-2847 ou 819 679-2124**

★ 4½ - 27 KENNEDY NORD ★ 560\$/mois tout inclus. Céramique partout. Libre. 819 823-7176.

445 LAVIGERIE, 3½, 4½ chauffés, eau chaude. Clientèle de choix, endroit tranquille. 819 564-7906, 819 823-5089, 819 878-3552.

4½, 505 rue LAVIGERIE BIENVENUE AUX 50 ANS ET PLUS Spacieux, lumineux, calme et sécuritaire, 595\$, chauffé, eau ch. Promo 1 mois gratuit **819 570-2397, 819 574-4402**

4½ - 539 RUE MERCIER. 2e étage, endroit tranquille. Libre imm. 460\$/mois eau chaude comprise. 819 846-1202, 819 345-5497.

4½, 700 DU SOUVENIR. Pl. flottant, porte patio, stat., concierge sur place. Près bus, pas de chiens. Références, enquête de crédit. Rien d'inclus. Disp. imm. **819 565-1590, 819 889-1121, 819 212-0591**

4½ CHAUFFÉ, 13e avenue nord. Très propre dans triplex, 1 stat., entrée lav.-séch. 560\$/m. Libre imméd. 819 346-5424, 819 822-8832.

4½ chauffé, eau chaude, près services. MOIS GRATUIT. **819 823-2267.**

4½ chauffé, eau chaude. PROMOTION. Près des Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin, cégep, CHUS. Bienvenue! **Nathalie, 819 575-8281.**

4½, CONSTRUCTION NEUVE. Verrière, walk-in, très éclairé. Rue du Havre. Tél. 819 578-1490.

4½ et 6½, à 10 min. du CHUS Flmt. 4½ à 450\$, 6½ neuf à 700\$. Tél. **819 878-1140, pag.: 819 577-0286**

4½ GRAND, 235 rue JEAN-TALON Secteur tranquille. 500\$ / mois. Libre immédiatement. 819 347-6688, 819 812-7143.

4½, MOIS GRATUIT. À partir de 530\$ chauffés, eau chaude, près des services, autobus. **819 562-2945, 819 432-6914.**

4½ MOIS GRATUIT, chauffés, eau chaude, accès fauteuil roulant. Près Galeries 4-Saisons, CHUS, école, parc. **819 829-1781, 819 562-2945.**

4½, MOIS GRATUIT, chauffés, eau chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. **819 820-8308, 819 416-0949, 819 342-1236.**

4½, MOIS GRATUIT. Tout inclus, cul-de-sac, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. **819 822-3818, 819 563-2832.**

4½ NEUFS, bonne insonorisation, stationnement, près du Cégep, CHUS, parc & piscine municipale. **600\$/mois.** 819 868-4415.

4½, PRÈS DU CÉGEP, DANS 6 LOG. 3ème étage, pl. bois franc, armoires et s. bain neuves, pas d'animaux. Enquête de crédit. 450\$/mois. Tél. : **819 572-3349.**

4½ PRÈS HÔPITAUX & CEGEP, planchers bois, chauffé, eau chaude fournie. **819 574-0123; 819 829-9145**

4½ RÉCENT, oct. & nov. gratuits, secteur agréable, spacieux, près CHUS et Cégep, 2 stat. ent. lave-vaiss., gr cuisine, 595\$. Tél.: 819-620-5426

4½ RÉNOVÉ, SPACIEUX avec vue extraordinaire sur la ville, à 5 min à pied du CHUS Bowen, libre imm. Tél.: 819 565-0305.

4½ RUE STE-FAMILLE, belle vue sur la ville, ensolleillé, grand balcon, 530\$/mois, chauffé, eau chaude, 1er nov. **819 566-7876.**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½ STYLE CONDO

Près du CHUS, tranquillité. 806 Des Lys, face aux Résidences Soleil. 819 812-4997, 819 566-1745

4½ SUR 2 ÉTAGES, beau, avec 2 grands balcons et porte patio dont une dans la chambre des maîtres, 695\$/mois chauffé, éclairé, rue King Est. Tél.: 819 345-2528.

★ 5½ - 1310 REPENTIGNY ★ 650\$/mois tout inclus. poss. lave-vaiss. incl. Près dépanneur/ bus. **819 823-7176**

579 PAPINEAU - GRAND 4½ bois franc, entrée lav.-séch., tranquille, près Cégep et CHUS. Libre. 540\$. **819 864-9034.**

5½ BEAU ET GRAND, dans 4 log. récent, près CHUS Fleurimont, 1287 rue Després. 1300 pi car, frais peint, pl. flottant et céram., stores inclus, 2 stat., remise. Non chauffé, 680\$ / mois. Cause transfert. Pour visiter: 819 565-3077.

5½ CHAUFFÉ 2e étage avant, balcon, eau chaude, Libre immédiatement. Références demandées. **819 846-3233, 819 823-2825**

5½ GRAND, disp. imméd. 825\$/mois. 1 mois gratuit. App. neuf, céramique et flottant. Au 945 des Capucines. Pas d'animaux. Enquête de crédit. 514 999-2000 ou 514 703-9651.

5½ quadruplex avec garage, quartier résidentiel, tranquille, près CHUS, 4 Saisons, 24-Juin. 780\$. **819 563-2127 / 819 679-8420**

5½ RÉNOVÉS Très beau, très grand, 3 c.c., 2 s.b. de bains. Chauffé, eau chaude. Clientèle de choix. Rue De La Châtelaine, près des services et Hôtel-Dieu. Libre. **819 578-1490**

5½ STYLE MAISON, UNE RARETÉ! Bienvenue pers. retraitées ou semi-retraitées, endroit très paisible dans duplex avec verrière, décoré à votre goût, cour privée avec abri d'auto. 850\$/mois. Tél. : **819 572-5680**

654 PRINCE-RUPPERT. Style condo 4½, 1er étage. Libre. Entrée + stat. privés. Près services, écoles, parc Bureau et Hôtel-Dieu. 700\$ rien d'inclus. **819 572-8410.**

EN FACE DU CÉGEP

3½, 4½ à partir 450\$. Internet fourni, buanderie dans l'immeuble, stat. inclus Concierge sur place. 819 620-8153, 819 571-9473.

EST RUE CONSEIL, 4½, 3e balcon, pl. flottant & céramique, imm. très tranquille, libre 1er nov. ou avant, 510\$/ms rien d'inclus. 819 563-7011.

Gestion Immobilière Rainville Inc. 3½, 4½, 5½ Près du CHUS. Chauffés, eau chaude. 1605, 1615, 1625 Brûlotte 1045 Lacombe, 900 Des Prés 980 Des Paysans **819 300-0722** info@gestionrainville.com

GRAND 4½ à louer dès novembre. Plancher flottant, 2 balcons, eau chaude incluse. 545\$ / mois. **1er mois à 445\$.** 819 640-6300

GRAND 4½, pas d'animaux, asp. central, grand stat., 590\$. Libre imm. Secteur Fleurimont. Tél: 819 571-3729.

GRAND 4½ près CHUS, libre nov., poss. mois gratuit, 1er étage, près tous les services, idéal pr jeune couple. 819 574-7556.

GRAND 51/2, EST, 1er étage d'un bungalow patio et accès au terrain. Remise et abri d'auto. Stat. pour 3 autos. libre 1er nov, 735\$ par mois. 819 823-0856 ou 819 345-1524.

GRAND 5½ RÉNOVÉ

Très beau, 3 c.c., 2 s.b. de bains. Chauffé, eau chaude. Clientèle de choix. Près des services et Hôtel-Dieu. Libre. **819 571-5650.**

PROMOTION: 2 PCES STUDIO, 715, 13e avenue nord. 2½ TRÈS GRAND STUDIO, 900 Papineau (coin 13e), tout compris. 819 620-7130, 819 620-7125.

PROMOTION EN VIGUEUR

5½ neufs avec garage, luxueux, style condo, 1300 pi car. **819 212-7690.**

TRÈS GRAND 3½, chauffé, eau chaude fournie. Près Hotel-Dieu. 819 578-1490.

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

RÉSIDENCES

Oxford

Piscine extérieure Parc privé

Endroit paisible, Édifice sécuritaire Idéal pour personnes retraitées

103, rue Oxford - Crescent

3 1/2 à 5 1/2

819 578-8588

1er octobre, 5½ dans un 4 logements, entrée privée. Près université. 819-570-0963, 819 822-1600.

www.gestionduverseau.com

3½ DISPONIBLE 1er NOVEMBRE. Très grand, entrée privée. Bureau de location au 108 Oxford, app. 105. Tél. 819 821-0770.

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

3½

RUE ARCHIE-MITCHELL (LENNOX) style condo, très grandes pièces, près UdeS, bus à la porte, libre imm., possibilité meublé. Tél.: **819 574-9881.**

4 PCES, libre immédiatement. Situé 102 rue Oxford. 819 569-4977.

5½ STYLE CONDO, libre immédiatement. Situé au 108 Oxford. Tél. 818 569-4977, 819 821-0770.

5½ STYLE CONDO, libre, porte patio, 3 c.c., salle lavage, entrées lav.-séch./lave-vaiss., asp. central, remise ext. Idéal personne semi-retraîtée. 685\$ / mois. 819 835-0478.

6½ À SOUS-LOUER grand, très éclairé sur 2 étages, 3 c.c., 2 s.b., 2 stat., 2 galeries, walk-in, bcp rangement. 800\$/mois. Disponible selon entente. **819 562-1587**

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

Nouveau!

TROUVE UN LOGEMENT

WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

Téléchargez notre application mobile sur App Store

2 MOIS GRATUIT

Rue Jogues, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

CHAUFFÉS, EAU CHAUDE, RÉNOVÉS



Unique! Parc canin

819 678-4741



www.trouveunlogement.com

1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS 4½ chauffés, eau chaude., immeuble tout béton, tranquille. À partir de 490\$. Libres. Armin: **819 812-4058, 819 570-7190**

1023 rue PRINCESSE, 2½ livres imm. À partir de 360\$ chauffés, eau chaude, électricité incluse, renouvés. 819 674-9159.

1 + 1 = 3 !

Le calcul est bon car vous en avez plus pour votre argent! Propreté irréprochable, propriétaire présent, service rapide et attentionné. Immeubles situés sur une rue paisible avec règlements de fonctionnement strictes. 3½ et 4½ chauffés, eau chaude incluse, aucun tapis, pas d'animaux. Photos et infos: **www.lesimmeublesrioux.com 819 823-5453**

SECTEUR UNIVERSITAIRE PROMOTION

2705 Galt ouest, app. 202 **819 679-5049, 819 566-1745**

1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2

à partir de 395\$

Edith : **819 821-0366**

Valérie : **819 821-0622**

144 WELLINGTON NORD

Beau 4½ à 509\$ / mois, chauffé, eau ch., éclairé, libre imm. Idéal pour étudiant (e) ou personne seule. Info et visite: **819 569-8881, 819 566-7868, du lundi au vendredi sur les heures de bureau.**

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

1½, 4½ TOUT COMPRIS, CENTRE- VILLE
Bienvenue étudiants!
819 679-9355, 819 822-1600
www.gestionduverseau.com

1625 McMANAMY. 5½, plancher flottant, piscine intérieure, ascenseur. Libre 1er novembre. 819 823-3082.

1890 Des GRANDS-MONTS. Imméd., 3½ 4½, 5½, tous rénovés, tout inclus, chauffés, eau chaude, électricité. **819 829-8017.**

1½ CHAUFFÉS
eau chaude, électricité inclus. Semi-meublés. Libres imméd. Info.: 819 432-4003.

1er ÉTAGE - 1565 DES GRANDS MONTS
4½ 550\$/mois, chauffé, eau chaude fournie. Libre imméd. Tél. : 819 347-1148.

★ 1ER JANVIER ★
3½
Grand, chauffé, eau ch., très tranquille. Rénové, pl. céramique et bois flottant. Pas de chien. 819 345-1370
visite virtuelle:
www.immeublesalexcellence.com.
AUCUNE PROMOTION NÉCESSAIRE, VENEZ COMPARER POUR VOIR.

1½ et 3½, STUDIOS pour retraités autonomes. Immeuble récent, près centre-ville et Cité des Rivières. Ascenseur, salle de loisirs, surveillance. À partir de 475\$ / mois, élect., chauffage et câblevision inclus. **Poss. 1 mois gratuit.** 819 564-1200.



1 MOIS GRATUIT !
2½ à 438\$, 4½ à 539\$. PRÈS U. DE S. DISP. 1er DÉCEMBRE. LOGEMENTS RÉNOVÉS, **PISCINE.** CONTACTEZ-NOUS: **819 678-4741.** WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

1 MOIS GRATUIT!
5½, au 303 rue King Ouest, près services. Grandes pièces bien éclairées. **819 434-2036, 819 565-1033, 819 564-1896**



1 MOIS GRATUIT ! INTERNET GRATUIT
PLACE ÉVANGÉLINE ET 230-250 D'ARCHE
3½ À PARTIR DE 413\$ ET 4½ À 517\$. 819 347-4208.
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

1 MOIS GRATUIT - 3½ 4½, 5½
À partir de 448\$. Près de l'université, secteur paisible. Libres imméd. 819 566-8328

1 MOIS GRATUIT - 4½ MODERNE
pl. flottant, céramique, balcon, 2e étage, poss. 2 stat., remise. Près services. Libre. Références. **819 562-9935, 819 821-1615.**



1 MOIS GRATUIT
PRÈS UNIVERSITÉ, 4½ TOUT INCLUS, 576\$. RUE THIBAUT. 819 678-4741.
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

2½, 3½, rue **LAROCQUE.** Meublés, tout compris, planchers bois franc, s. de lavage. Pas de chiens. 420\$ et plus. **819 821-4867.**

3½ - 1 MOIS GRATUIT!
Rénové, propre. Système intercom, concierge. Secteur tranquille. 400\$/mois. 819 993-7571.

3½, 4½, 5½, **entrée lav.-séch.,** chauffés, eau chaude. 470\$ et plus. 819 569-4252.

3½ **GRAND,** ascenseur, piscine int., près centre-d'achats Dunant, à voir! Libre imméd. **819 628-0408.**

3½ **MEUBLÉ, TOUT COMPRIS,** 1685 de Courville. 500\$ / mois. 819 569-4252.

3½, pl. bois franc, eau chaude fournie. Seulement 380\$/mois. Rue Fairmount. Libre imméd. 819 346-7598.

3½ **POUR ÉTUDIANT.** Dans 4 log., rue Kingston, près autobus. Frais peint, libre imméd. 819 563-6779, 819 829-8026.

3½ **RÉNOVÉ,** plancher flottant, près U de S, boisé, 455\$/mois tout inclus, possibilité meublée. Libre immédiatement. **819 569-5570.**
www.logements-sherbrooke.com

3½, **RUE DES GRANDS MONTS,** sous-sol de 6 log., libre imm., 450\$/mois tout inclus, enquête crédit, pas de chien. **819 346-4684**

4½, **1113 RUE STE-THÉRÈSE, Libre,** bois fr., grandes fenêtres, corde à linge, 2 balcons. 520\$. 819 346-2939; 819 578-6034.

4½ - **1er nov.,** rue Dorval, eau ch., chauff. et élect., propre, pas de chien. 530\$. **Pierre: 819 679-8833, 819 562-8114, Mustafa.**

4½, **440\$ / mois.** Coin Galt / Kingston. Libre. Entrée privée, puits de lumière, frais peint, stat. 819 843-9605 ou 819 212-8184.

4½, 525\$
1125 des Seigneurs
poss. chauffés, tranquille. Près services et UdeS. Non-fum. 1 mois gr. 819 578-3083.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

4½, 5½, rue **LAROCQUE.** 1 mois gratuit! frais repeint, poss. semi-m., ch, eau ch., pl. fl., galerie arrière, corde linge. Bien éclairés. Libres 540\$, 640\$. Bon progr. 819 993-3611

4½ chauffé, eau chaude, **MOIS GRATUIT.** Béton, toit terrasse, piscine intérieure, ascenseur. **819 569-6900, 819 432-6914.**

4½ **DANS DUPLEX, 1er DÉCEMBRE**
Bois franc et boiserie, cuisine spacieuse, 2 balcons, beau cachet, **520\$. 819 569-2784.**

4½ - **GRAND - BEAU - MODERNE**
Près tous services, rénové à neuf, peinture, céramique, flottant. Libre immédiatement. 819 821-3993, 819 572-0407, 819 846-4826

4½ - **GRAND,** bois franc, eau ch. incluse, libre imméd., 540\$. 6½ **rue Wellington,** bois franc, boiserie, libre nov., 830\$ rien d'inclus. **Louis : 819 575-7406; Yan: 819 580-7650**

4½ **NEUFS,** très grand, style condo, modernes, climatisés. Situé au 1410 De l'Escarpe Libre imméd. 819 569-4977, 819 821-0770.

4½ **PCES - PRÈS UNIVERSITÉ**
Près services et bus. Libre 1er novembre. 475\$ / mois, chauffé, éclairé, eau chaude. **819 574-8942**

4½ **TRÈS GRAND,** chauffé, eau chaude, rénové, pl. flottant, asp. central, balcon, stat. Tranquille, près U.S. 500\$. Tél. 819 822-3303

4½ **TRÈS GRAND,** ch., eau ch. fournie. Libre imm. 560\$ / mois. 1520 Des Boisés, face arrêt bus pour U.de S. 819 563-9310 /674-5077.

5½, **1565 DES GRANDS-MONTS**
Refait à neuf, pl. céramique. 630\$/mois, chauffé, eau chaud. Libre. **819 347-1148.**

5½ **1ER PLANCHER,** bois franc, pas d'animaux, non fumeur, 580\$/ms, rien d'inclus. 819 346-7428

5½, **780\$ - 6½, 880\$ - RIEN D'INCLUS**
5½ + **bureau 830\$ rien d'incl. 1 mois gratuit.** Douche et bain séparés, pl. céram./flottant, pas de tapis, près parcs, UdeS, commerces et autobus. Blocs neufs jamaïs habités, libres imm. Pas d'animaux. Serge: 819 829-9096 ou Stéphane: 819 822-6556.

5½ - **916 SHORT**
Rénové, repeint. 500\$, eau chaude incluse. Libre. Pas de chien. **819 829-2485.**

5½ **bien rénové,** duplex sans enfants, rue Champlain, environnement sans fumée, pas d'animaux. 650\$. Faut voir! 819 566-1988.

5½ **CHAUFFÉ, EAU CH., LIBRE 1ER NOV.** 630\$/mois. 3½ **eau ch. fournie,** rénové, libre 15 nov. 420\$. 819 569-8307

5½ **DANS TRIPLEX,** 1284, rue Larocque, solarium, pl. bois franc, balcon, 525\$. Libre imméd. 418 951-4108

5½ **GRAND, STYLE CONDO**
asp. central, à 5 min du Mont Bellevue et UdeS, secteur tranquille, 991 de LHabitat. 595\$ / mois. Tél.: 819 560-1824.

5½ **NEUF,** style condo, 1er étage (pas de marches). Situé 945 Thibault. Libre imméd. 819 569-4977, 819 821-0770.

5½ **NEUF,** très grand, style condo, air clim., 1410 De l'Escarpe Libre immédiatement. 819 821-0770, 819 569-4977.

5½ rue Fabre au rez-de-chaussée, 575\$ rien d'inclus. Bois franc, stat., galeries, lavevais., Idéal pour étudiants, bus 14. Non-fum., réf. exigées, **animaux permis. 819 569-9564.**

5½

Style condo, près université. Libre imm. a/c, grand balcon, remise vélos. Petit imm. neuf. Secteur tranquille, bus à la porte. Possibilité avec garage. 819 574-9881.

875 VEILLEUX, chauffés eau ch., ascenseur, stat., piscine ext. 3½-4½-6½ à partir de 490\$. Libres imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

*** APP. RODRIGUE, 3½ - 4½ - 5½ ***
Chauffés, eau chaude, meublés ou non. Près parc, épicerie, église. Tranquille. Libres **819 574-5604, 819 348-2137**

APP. S.D.R.
916 RAOUL-BRUNEAU
3½ chauffés, eau chaude, entièrement rénovés
Pas d'animaux.
819 348-0384, 819 823-6209

BEAU 4½, stat, ent. lav.-séch., libre imm., 430\$/ms, 819 573-2113.

BEAU GRAND 4½, éclairé. Rue Alexandre, près des services et autobus. 505\$ / mois. Libre immédiatement. 819 578-1490.

*** BEAU GRAND 4½ ***
Endroit propre/tranquille, 1er étage, tout rénové, comptoirs neufs, pl. céramique/flottant, frais peint. **Joli boisé. 819 823-1698.**

CESSION DE BAIL, GRAND 5½, rez-de-chaussée (1er étage), autobus, près des services, 605\$. Tél: 819 575-4596, répondeur.

Coopérative de la Montagne
4½ **libre imm.,** chauffé, eau chaude. Cour boisée, piscine, terrain de jeux, accès Mont Bellevue. Tél. : **819 575-1600**

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

Gestion Immobilière Rainville Inc.
3½, 4½, 5½
Près de l'Université. Chauffés, eau chaude 1825, 1835, 1855, 1865 Belvédère sud 850 Tessier, 1670 des Grands-Monts, 915, 939, 940 Thibault
819 300-0722
info@gestionrainville.com

GRANDS 4½, chauffés, refaits à neuf, pl. flottant, chauffés, eau chaude. 560\$ / mois. 895 Raoul-Bruneau. **819 565-8087.**

IDÉAL POUR ÉTUDIANTS
Centre-ville, 1½, 2½, tout inclus. **819 572-1080**

INTERNET GRATUIT! STUDIO ÉTUDIANT
STUDIO 1½, MEUBLÉ, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE. À 2 PAS DE L'U. DE S., RUE LATERRIÈRE. DISP. IMMÉD. **819 346-0440, 819 678-4741.**
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

Nouveau sur le marché
Wellington sud, Des Boisés, King, Galt, Frontenac, Ste-Thérèse, Prospect Studios, 2½, 3½, 4½, 5½, 8½
Appelez-nous au 819 820-2286 poste 1
Faites une visite sur notre site: www.distributionsmatinales.com

Nouveau sur le marché
Wellington sud, Des Boisés, King, Galt, Frontenac, Ste-Thérèse, Prospect Studios, 2½, 3½, 4½, 5½, 8½
Appelez-nous au 819 820-2286 poste 1
Faites une visite sur notre site: www.distributionsmatinales.com

★ OCT., NOV., DÉC.★
3½, 4½, 5½

Grands, chauffés, eau ch., très tranquilles. Rénovés, pl. céramique et bois flottant. Pas de chien. 819 345-1370
visite virtuelle:
www.immeublesalexcellence.com.
AUCUNE PROMOTION NÉCESSAIRE, VENEZ COMPARER POUR VOIR.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

Condo contemporain neuf
à louer, 5 1/2, 1500 pi ca, plafond 9 pi, pl. chauffant, bois franc, foyer, 2 s. bains, 3 chambres, situé Boisé des Chanterelles. **1 mois gratuit.**

Gilles Poulin
819 572-0880

Les plus grands
5 ½, en ville
4798, GASPÉ
2 MOIS GRATUITS!
819 678-4741
www.trouveunlogement.com

0 souci – Qualité imbattable
Place Bourgogne (rue Pavillon)
3 1/2, 4 1/2 et 5 1/2 disponibles
Logements entièrement rénovés, immeuble très propre, tranquille. Chauffés, eau chaude fournie, piscine, autobus, concierge sur place.
819 822-1220, 570-0438, 820-0935

673 RUE STE-JULIE
constr. neuve, grand 4 1/2
Dans maison unifamiliale, grandes fenêtres, bien éclairé, beaucoup de rangement, quartier résidentiel, à proximité des services. Disp. imméd. **620 \$/m.**
Obtenez un mois gratuit.
819 679-5904

1er OCTOBRE - 4½
Rue Chauveau.Immeuble tranquille. 500\$. 819 679-9355.www.gestionduverseau.com

1 MOIS GRATUIT !
BEAU GRAND 5½, 676\$, EAU CHAUDE FOURNIE. ENDROIT TRANQUILLE, ROCK FOREST, EN FACE DU CENTRE SPORTIF. IMMEUBLE EN BÉTON. 819 678-4741.
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

1 MOIS GRATUIT, 4½ style condo, très privé, près services, pl.flottant, bcp rangement, éch. d'air, 2 stat. Rock Forest. 650\$. 819 861-3228

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

1 MOIS GRATUIT, MAGNIFIQUE CONDO
Grand 4½ à l'étage, dans un quadruplex. Près école et services. 705\$/mois. Tél. : 819 864-7188, 450 536 8560.

1 MOIS GRATUIT
Rue Gaspé, face à l'aréna
3½, 4½, 5½. Eau chaude, plancher flottant. **819 823-9154, 819 829-logi (5644)**

1 MOIS GRATUT, 5½ GRANDS
Eau chaude fournie, près des services. Pas d'animaux, enquête pré-location. Libres imm. 640\$/mois. 819 846-1722 ou 819 564-9510.

3½ **MEUBLÉ,** 525\$ chauffé, éclairé, câble, idéal pr homme ou femme seul, pas d'animaux, non fumeur, poss. stat. 819 620-3737.

4½, **1640 boul. Mi-Vallon.** Beau, grand, foyer au gaz. Libre immédiatement. 650\$ / mois. **819 564-4695, 819 674-5138.**

4715 GABORIAULT
Grand 5½, 2 stat., libre 1er nov., **poss. 1 mois gratuit.** 819 212-7770, 450 532-4489.

4872 rue MAGLOIRE - BEAU 4½
Au 2e étage, plancher flottant + céramique 580\$. Libres imm., 1 mois gratuit.
www.immo-universel.com **819 620-8320**

4½ À DEAUVILLE
près des services. 585\$ / mois. **819 864-1780**

4½ **À NEUF,** situé rue de Gaspé à Rock Forest, près de tous les services, 620\$ par mois. Possibilité d'appareils ménagers inclus, 2 mois gratuits. 819 812-7584.

4½ **BORD DE L'EAU,** Deauville. Rénové, impeccable, lave-vaiss., pisc. ext. chauffée. Près autoroute 700\$. 819 563-2127/ 819 679-8420

4½ **ET 5½ GRANDS, secteur Rock Forest.** Disponibles maintenant. Contacter David: 819 560-1607.

4½ **LIBRE IMM.** Plancher et armoires bois fr., céramique cuisine et salle de bains, Novo Climat, balcon et 2 espaces rangement, 2 stat., poss. aspirateur central. 650\$. **819 578-4154.**

4½ **PRÈS DES SERVICES,** très très privé. Il faut voir! Pour novembre, décembre ou janvier. Inf: 819-820-5454.

4½ **RUE GILBRATAR,** modernes, style condo, très éclairés, end. tranquille, près de tous les services. **Faut voir! 819 564-7656.**

4½ **RUE MAGLOIRE,** beau, grand, moderne, insonorisé, asp. central, stat. 525\$/mois. Près de tous les services. Tél. : 819 822-3303.

4½ **TRÈS GRANDS, STYLE CONDO,** rue Pavillon. Pl. flottant, 2 stat., libres imméd. À partir de 600\$. 1 mois gratuit. **819 574-7656.**

5½ **GRAND,** rez-de-ch. triplex, libre 1er déc., 3 c.c., bien éclairé, pl. flottant/céram. grand balcon. Pas d'animaux. 700\$. 819 612-1007.

5½ **NEUF style condo 775\$/mois.** Très beau log., libre, tr. bien insonorisé, secteur tranquille, R. Forest. Entrée lav.-séch., stat. double, cabanon, bcp rangement 514 451-3790

NOUVELLE annonce:
5½ - NEUF

Très grand, avec balcon, remise extérieure, 2 stat., climatisation en option. Boul. Bertrand Fabi, Rock Forest, près cinéma Galaxy. 795\$ / mois. Libre imm. **819 678-1718, 819 820-9425**

BORD DE L'EAU, R. Forest. 4½ très grands, style condo, pl. bois franc, foyer. Piste cyclable. 725\$. Libres imm. 819 571-3444, Pierre.

GRAND 3½, BORD DE L'EAU, près des pistes cyclables, plain pied, pl. chauffant, grande galerie, entrée lav.-séch. et lave-vaisselle, corde à linge, foyer. Chauffé, éclairé, eau ch., câble T.V. Non-fumeur. Pers. seule. Pas d'animaux. 650\$/mois. **819 564-7348.**

GRAND 4½ style condo, 2 stat., grand terrain, secteur tranquille. Libre imméd. 1er loyer moitié prix. 620\$ / mois. 819 574-6409.

GRAND 5 ET DEMI près de tout, disponible immédiatement, 679\$ par mois, 300\$ de rabais les 3 premiers mois. 819 820-8978.

TRANQUILITÉ - RÉSIDENCE MELROSE
4½ chauffé, éclairé, idéal 55 ans et +. Bien situé. Claude: 819 564-2257, Gesner 819 212-6824.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

HAVRE DES CHÊNES
Au 2920, rue des Chênes (voisin du Carrefour)
3 1/2 et 4 1/2 à louer, à partir de 950 \$/mois.
NOUVELLE CONSTRUCTION
Inf. : 819 822-5844 ou 819 578-5445

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

LOGEMENTS
Laureat Richard
Logements **1 1/2 à 5 1/2** dans un environnement de qualité
Immeubles avec ascenseurs
3005, rue Richard, bureau 103
Jour : **819 566-6778**
Soir/week-end : **819 574-7785**
www.laureatrichard.com

NORD
Rue Beaudry
Beau secteur
4 1/2 : 491 \$ rien compris
819 348-1975
819 346-0889

Le Bonaventure
Piscine intérieure Toit terrasse
PROMOTION SPÉCIALE
Planchers bois et céramique
Ascenseur Sécurité
Stationnement intérieur
2 1/2 et 4 1/2
2455, rue Prospect **819 821-2463**

Dans le Nord de Sherbrooke Beau grand 5 1/2 au 3^e étage

Libre 1^{er} nov., app. non-fumeur, grand balcon, 2 stationnements, rangement int./ext., bail de 8 mois (nov. à fin juin), rue Mont Sutton. Régulier 860 \$/m., possibilité prolongation du bail.

RABAIS 1200\$ = 710\$/MOIS
À LA SIGNATURE
819 993-9007

LES JARDINS HAUTERIVE

1½ à 5½
pièces
Au coeur des activités
À proximité du Lac des Nations
Francine Paquette gérante
819 566-4343

LUNIK **1 1/2 à 5 1/2**
LUXE ET CONFORT
Chauffé-Piscine int.
Ascenseur-Sauna
Salle d'exercices
Table de billard
165, rue Candiac **819.574.7785**
Près du Carrefour de l'Estrie
www.laureatrichard.com

640, rue McGregor
App. du Carrefour
PROMOTION = TOUT INCLUS ET UN MOIS GRATUIT
3 1/2, 4 1/2, un seul 5 1/2 disponible
Logements entièrement rénovés
Immeuble très bien entretenu, concierge sur place, près de tout. Chauffé, eau chaude et électricité fournie.
819 570-0438, 819 821-1204

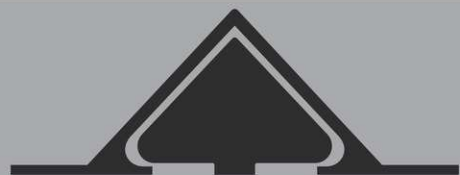
50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER



LES ENTREPRISES
LACHANCE
construction résidentielle

SUPER OFFRES DE LOCATION !

**LOUEZ ET OBTENEZ UN CHÈQUE
À LA SIGNATURE D'UN BAIL.**

Obtenez un chèque à la signature de votre bail

819 679-5904

SECTEUR NORD

3100, RUE RICHARD

Très grand 5 1/2, beaucoup de rangement, près de tous les services. **Eau chaude incluse.** Disp. 1er nov. **Rég. 674 \$/m.**
Obtenez 750 \$ à la signature.

3592, RUE MIMI-SHEA

Grand 5 1/2, vue sur la ville, beaucoup de rangement, 2 stat. Disp. 1er nov. **Rég. 775 \$/m.**
Obtenez 850 \$ à la signature.

2455, RUE PROSPECT (Le Bonaventure)

4 1/2 au 7e étage, tranquille, bonne luminosité, piscine int., ascenseur, garage intérieur. Disp. 1er nov. **Rég. 940 \$/m.**
Obtenez 1200 \$ à la signature.

974, RUE PAUL-DESRUISSEAUX

Très grand 5 1/2, dans triplex, vue sur le golf, grande cour arrière, cabanon, beaucoup de lumière, chiens acceptés. **Rég. 760 \$/m.**
Obtenez 800 \$ à la signature.

384, RUE MCCREA

Grand 5 1/2, 3e étage, à 2 pas du Carrefour et 10 min de l'UdeS, pl. cathédrale, puits de lumière, beaucoup de rangement, 2 stat., cabanon ext. Libre immédiatement. **Rég. 730 \$/m.**
Obtenez 800 \$ à la signature.

3528, RUE MIMI-SHEA

Très grand 5 1/2, dans 6 logements, 2e étage, beaucoup de rangement, « walk-in », grand balcon, échang. d'air, belle vue. Disp. imméd. **Rég. 810 \$/m.**
Obtenez 900 \$ à la signature.

255, RUE CANDIAC

4 1/2 **chauffé, eau chaude**, avec beaucoup de rangement, 2 stationnements. Disp. 1er nov. Prix rég. 545 \$; **spécial : 445 \$/m.** jusqu'en juin 2012.

SECTEUR FLEURIMONT

720, PLACE DESORMEAUX

Grand 4 1/2, 3e étage, très propre, bien éclairé, beaucoup de rangement, 2 stat., chauffé, eau ch. fournie. Libre imméd. **Rég. 590 \$/m.**
Obtenez 685 \$ à la signature.

1385, 12^e AVENUE

Grand 4 1/2 près du CHUS et de tous les services, tranquille, beaucoup de rangement, bien éclairé. Disp. 1er nov. Prix rég. 515 \$; **spécial 400 \$.**

SECTEUR MONT-BELLEVUE

2050, RUE ANDRÉ

Très grand 5 1/2, beaucoup de rangement, à 5 min de l'UdeS, tranquille, 2 stat. Disp. imméd. **Rég. 648 \$/m.**
Obtenez 750 \$ à la signature.

SECTEUR ROCK FOREST

1345, RUE CHOQUETTE

Grand 4 1/2, 1er plancher, à quelques pas de l'UdeS, beaucoup de rangement, 2 stat., rangement extérieur bien éclairé. **Rég. 625 \$/m.**
Obtenez 780 \$ à la signature.

* Conditions : références et crédit impeccable.

Bienvenue aux étudiants!

2702261



À DEUX PAS DU CARREFOUR

Rue Alexandre-Migneault. Grand 4 1/2 pces style condo, entièrement rénové, planchers flottants, céramique, sur + de 1 200 pi ca, armoires bois franc, 2 balcons, lave-vaisselle et stores fournis. Libre immédiatement. **595 \$/mois.**

819 820-5656

2713054

100, RUE DON BOSCO

Près du Carrefour de l'Estrie

4 ½ libre 1^{er} sept., **565 \$/mois**

5 ½ libre 1^{er} nov., **610 \$/mois**

Eau chaude fournie. Références exigées.

Tél. : 819 345-2351

2678863

Sherbrooke Nord App. style condo.

Rues Mont Brome, Sutton, Owls'Head.

3 ½ - 4 ½ - 5 ½ - 7 ½

Imm. récents de 6 app.

819 348-9629 819 564-0039

2437622

Luxeux condo, 2960, rue Deschênes

Très grand 5 ½, 2 s. bains, ascenseur, bien éclairé, pl. bois franc et céramique, garage intérieur. Disp. 1er juillet. **1455 \$/mois.**

819 679-5904

APP. NAPOLEON Près du Carrefour

2940, rue Des Chênes:
2 ½, 3 ½ et 4 ½

Ascenseur, salle à manger, piscine intérieure. Caméras de surveillance.

819 823-3082

2705090

3 ½ avec entrée lav.-séch. - 4 ½

IMMEUBLE DE CHOIX
685, MCGREGOR
eau chaude fournie,
sécuritaire.

819 212-0910

2705048

FACE AU PARC JACQUES-CARTIER

4 1/2 tout inclus, **695 \$/m.**

Rénové avec goût.

819 345-2451

2710033

PLACE 105

Lomas 1 ½ - 3 ½ - 4 ½

Piscine intérieure Sauna

• Endroit paisible • Édifice sécuritaire
• Idéal pour personnes retraitées

105, rue Lomas (Promenades King)

819 679-0602

2701615

VIEUX-NORD - KING-VIMY

NOUVELLE CONSTRUCTION

6 log. de 5 ½ à louer, libres imméd.

Faites une **OFFRE!**

LEONARDO VENTURA

Dimanche de 10h à 15h

Tél. : 819 837-2877

2676669

1 ½ - 2 ½ - 3 ½ - 4 ½ - 5 ½

BANQUE DE LOGEMENTS

Vaste choix, service gratuit.

745 McGregor, suite 101

819 679-5058, 819 566-1745

1 ½, 3 ½, **LIBRES IMMÉDIATEMENT**, eau chaude incluse, stat., 365\$ et 475\$/mois. Enquête de crédit. 819 821-0668, 819 821-2106.

1 ½ **GRAND**, situé au 850 Esplanade (Lac des Nations). Chauffé, eau chaude fournie, semi-meublé. Libre imméd. Bail 4 mois ou plus. 355\$/mois. Pas d'animaux. Enquête pré-location. 819 562-2482.



1 MOIS GRATUIT ! INTERNET GRATUIT !

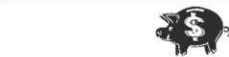
CHAUFFÉS, EAU CHAUDE. SECT. NORD, RUE MÉZY, PRÈS CARREFOUR. LOGEMENTS RÉNOVÉS, 4 ½ ET 5 ½ À PARTIR DE 582\$. 819 678-4741.
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

1 MOIS GRATUIT

6 ½, **985 rue Léo-Laliberté**, 3 c.c., style condo. 725\$/mois. 819 348-1055.

1 MOIS GRATUIT au 434 Vimy. 4 ½, 640\$. **594 VICTORIA**, 6 ½, 3 c.c., 1 s. à diner, 890\$. Aussi 4 ½, 555\$, demi sous-sol.

180 ONTARIO, 5 ½, 2 c.c., 1 s. à diner, 880\$ Tous chauffés, eau chaude, pl. bois franc. **819 868-2454, 819 829-LOGI (5644)**



1 MOIS GRATUIT

SECTEUR NORD, BEAU GRAND 5 ½ À 611\$. **DISP. IMMÉD. DANS PETIT IMMEUBLE.** 819 347-4208.
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

289 BELVÈDÈRE NORD, vieux nord, grand 4 ½, près services, ensoleillé, pl. b. f., 518\$/mois chauffé, 1er nov. 819 820-2482 (dans une coop)

2960 SAVIO

Grand 4 ½ non chauffé, libre immédiatement. Entrée lav.-séch et lave-vaisselle. Magnifique vue. Pas d'animaux. 625\$/mois.
819 823-5453

2 ½ ET 4 ½, **PROMOTION SPÉCIALE** Planchers bois et céramique, piscine int., toit-terrasse, ascenseur, sécurité, stat. intérieur. **2455 Prospect. 819 821-2463**

2 ½, **rue PRÉCOURT. 1 MOIS GRATUIT.** Chauffé, eau chaude, électros fournis. Libre imméd. 465\$/mois.

4 ½ **rue MONT-BROME**, const. récente, style condo. 715\$/mois rien d'inclus. Réf. exigées. **2 MOIS GRATUITS** répartis sur le bail.
819 571-2299

2 ½, **VIEUX-NORD, rue Fulton**, près parc Jacques-Cartier, pl. bois franc. 420\$, eau chaude incluse. Libre imm. 819 678-1833.

3 ½, 199 CHARTIER

475\$ rien d'inclus, ent. lav.-séch., 1 stat., 819 566-9540, 819 823-2307

3 ½ 1 mois gratuit, entrée lav.-séch., gr. fenêtres. Libre imm. **819 566-0952, 819 349-7581, 819 993-2849.**

3 ½ - 550\$ / MOIS - 55 LOMAS

Chauffé, éclairé, ascenseur, buanderie, piscine intérieure, remise, stationnement déneigé, terrasse sur toit. Inf: **819 432-3495 andreneron11@yahoo.ca**

3 ½ À **SOUS-LOUER**, grand, 494\$/mois chauffé, eau chaude, lav.-séch., stat. Libre imm. Concierge sur place. 819 345-8800 .

3 ½ À **SOUS-LOUER**, très grand, bois flottant et beaucoup de rangement. Sur semaine après 16h ou laissez message: 819 434-2593

3 ½ DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT

Pour 50 ans et plus. Au 3200 rue Richard. 819 574-7785, www.laureatrichard.com

3 ½, **GRAND**, 1er étage. Libre 1er novembre, près de tout. 510\$/mois chauffé, eau ch., semi-meublé, buanderie, stat. 819 575-9440.

3 ½ SUPERBES - VIEUX NORD

344 - 358 rue MONTRÉAL. Chauffés, eau chaude, grandes pièces, buanderie. À 5 min. du centre-ville, style unique! À partir de 465\$. **819 437-0004, 819 569-0952**

3 ½ **VIEUX NORD**, Charmant app. semi-meublé, bcp de rénovations, cachet, maison centenaire, 495\$ eau ch. incluse. **819 812-1109.**

410 VIMY, GRAND 4 ½

Impeccable, 1ère qualité, 1er étage, chauffé, eau chaude, plancher bois franc, entrée lav.-séch., balcon, stat. **819 345-4546.**

4 ½ - **2575 DE LA LAURENTIE.** Chauffés, eau chaude. Face au parc. 580\$/mois. Libres imm. 819 563-9137 ou 819 346-2909.

4 ½, 5 ½ VIEUX-NORD ET CARREFOUR

Chauffés, eau chaude fournie. TRÈS tranquille! 819 340-0234

4 ½, **615 MCGREGOR** chauffés, eau ch. fournie, immeuble propre et tranquille, près Carrefour. Libres imméd 819 437-8088.

4 ½ À LOUER

Chauffé, eau chaude, très propre, très grand. **819 562-5344**

4 ½ **BEAU, GRANDES PCES, VIEUX NORD** 655\$ ch., éc., eau ch., bois fr., entrée lav.-séch. libre. 1 ½, **345\$ - ch. écl.**, eau ch., semi-meublé, libre. **819 569-7572 mess. rép.**

4 ½ **GRAND DANS 4 LOGEMENTS rez-de-chaussée, libre imm.**, quartier paisible, près piste cyclable, parc. Pas d'animaux, 590\$ chauffage non inclus. 819 571-8553

4 ½, IMMEUBLE EN BÉTON

Chauffé, eau chaude fournie. Libre imméd. Info : 819 575-0760

4 ½ **NORD, 2515 BEAUDRY**, cession de bail, balcon, stat., **1 mois gratuit.** Libre imm. 520\$/mois. **Tél: 819 563-0549.**

4 ½, près CARREFOUR

au Faubourg du Nord
819 820-9993

4 ½ **STYLE CONDO**, 2630 Prospect et 105-135 Candiac, libres imméd. Flottant, entrée privée, bien éclairés. 819 437-8088.

4 ½, STYLE CONDO,

à 2 minutes du Carrefour, 2 balcons, 645\$/mois rien d'inclus. Tél.: 819 674-2635.

4 ½ STYLE CONDO

Rue Duvernay, à 5 minutes du Carrefour. 635\$/mois. **819 437-3740.**

4 ½ **TRÈS GRAND**, 5 log. près tous services. Libre. 720\$ eau ch. incl. **1 mois gratuit.** Réduit 100\$/mois jusqu'à fin bail. 819 563-9849.

540 MALOUIN, 2 ½, 400\$, libre imméd. Chauffé, eau chaude, poêle et frigo inclus, intercom, aspirateur central. 819 346-9885, 819 345-9885.

5 ½ À **5 MIN DU CHUS**, 1er mois à moitié prix, libre immédiatement, au rez-de-chaussée. Tél.: 819-437-3312

5 ½ au **416 McCREA**, près Carrefour. 3 c.c., 1 s. bains, cuisine rénovée, 2 stat., 725\$. Tél: 819 574-3022, 819 565-3522, 819 571-2433.

5 ½ **AU 940 LÉO-LALIBERTÉ**, style condo, très bien éclairé, près Carrefour. 1 mois gratuit. Libre 1er novembre. **Tél. : 819 347-5031**

5 ½ **CHAUFFÉ**, dans 6 log., tranquille, entrée privée. **819 821-3768, 819 822-1600.**
www.gestionduverseau.com

5 ½ **GRAND** 3 mois gratuits, 700\$ chauffé, eau ch., pl. flottant et céramique, rue Farwell près parc J.-Cartier. Libre. **819 446-6272**

5 ½ **GRAND** chauffé, rénové, libre imm. **Octobre gratuit.** Cause: travail extérieur. Tél: 819 620-8884.

5 ½ GRAND - RUE MORRIS

Rénové, 2 balcons, remise, bien situé. 790\$/ms, ch., eau ch. éclairé. 819 574-6602.

5 ½ **GRAND**, tranquille, dans 4 logements. Près Carrefour & services. Libre 1er nov. Négociable. Tél. : 819 578-6314, 819 838-1002.

5 ½ / **mois gratuit.** Grand, ensoleillé, ch., eau ch., asp. cent., ent. rénové, 2 galeries. Non-fum. tranquille. Parc, bus. 819 564-2852

5 ½ **PRÈS CARREFOUR, RUE MÉZY** Style condo, grand balcon, chauffés. Possibilité de 2 stationnements. Vue sur mont Orford. **Tél.: 819 822-8026, pag.: 819 573-8982**

5 ½ **VIEUX N.** armoires & portes & pl. b.f., belle fenestration, t. propre, stat., pelouse, face Domaine Howard. Rabais! **819 571-5124**

600 JACQUES-CARTIER. 3 ½, demi sous-sol. 420\$, eau chaude, poêle et frigo, plancher flottant. Libre imméd. 819 348-1587.

6 ½ **MEUBLÉ, CHAUFFÉ.** Condo tout équipé, internet, câble, téléphone, air clim., rue Savio. Pour non-fum. sans animaux. Libre 17 oct. **Sans bail. 1300\$/ms. 819 560-1201**

6 PCES, 118 RUE ARGYLL dans duplex, bois franc, grand loft isolé. 650\$/mois chauffé. Libre. Pas de chien. 819 575-8047.

6 ½ **RUE VICTOR-DUPUIS.** Sur 2 étages, poêle à bois, garage, syst. alarme, aucun tapis, pas animaux. 985\$. **1 mois gratuit.** France 819 575-6979, Samuel 819 349-6422

6 ½ **SUR 2 ÉTAGES** const. 2002, 2 s.b., foyer gaz, mois gratuit, 895\$/mois, libre imméd. **819 563-5460 / 819 570-0029**

7 ½, **1er ÉTAGE + S.-SOL**, face au golf, pl. bois franc. Pas de chien. Idéal pour personnes tranquilles. 750\$/mois. 819 565-0428.

7 ½ - 2 S. DE BAINS - 2 BALCONS

1 mois gratuit, dans 6 log., près Carrefour. Bois, céramique, très éclairé. 819 823-9618.

860 LÉO-LALIBERTÉ, BEAU GRAND 4 ½ Niveau du sol. 540\$/mois. Libre immédiatement. 819 822-2529.

887 MALOUIN. 5 ½, chauffé, eau chaude dans 3 log. 819 679-9355, 819 822-1600.
www.gestionduverseau.com

ARRÊT !

NE CHERCHEZ PLUS

On a votre logement :

www.gestionduverseau.com

BEAU GRAND 5 ½, avec foyer, plafond cathédrale, 3e étage, grand stationnement. Près du Carrefour. **819 849-4480.**

GRAND 5 ½, salle à dîner, près Carrefour et tous services, 2 balcons, corde à linge. Libre imm. **Tél: 819 562-6366.**

LUXUEUX 4 ½ STYLE CONDO, rue sans issue, planchers flottants, libre 1er nov., 660\$. Tél.: 819-446-2469.

LUXUEUX condo 6 ½, 1500 pi ca, 2 étages, 2 s.b., 3 c.c., foyer. Promo 500\$. Libre imm. 490 J.Cartier N., 980\$/mois. 819 820-7426

NORD, grand 3 ½ chauffé, eau chaude, très propre, pl. bois franc, belle fenestration. Très calme et bien privé. Libre rapidement. 819 572-3043.

NORD. Vous recherchez un endroit calme avec beaucoup de cachet? 6 ½ pces, planchers de bois franc, armoires en bois récentes, salle de bains au goût du jour. Balcon arrière, entrée indépendante. Libre 1er février 2012. **OCCASION RARE!** 819 565-1347.

VIEUX NORD, superbe 4 ½, chauffé, eau chaude, pl. bois franc, grand balcon, belle vue. Très ensoleillé, impeccable. Immeuble bien entretenu et calme. Cachet, plafonds 8 ½ pi. 819 572-3043.

VOISIN DU CARREFOUR

4 ½ libres immédiatement. Repoints à neuf, chauffés, eau chaude, sans tapis, aspirateur central, concierge sur place. Venez visiter!

58 MAISONS À LOUER

BORD DE L'EAU, LAC AYLMEY
40 min. à l'Est de Sherbrooke. À vendre ou à louer à l'année avec poss. d'option d'achat. Récente, 26 x 34, 2 c.c., salon, cuisine, aire ouverte, grande fenestration. Terrain et cour entretenus été et hiver. 750\$. **418 443-1293.**

MAISON À LOUER
Secteur Université, 3 c.c., 1 s.b.
Tél. : 819 620-7908

MAISONS DE VILLE en 4 rangées. 4½ sur 2 étages, 2 c.c., salle d'eau au rez-de-ch., 2 stat., cabanon. Construction récente. 1 mois gratuit, revient à 675\$/mois (prix régulier 735\$). 560 chemin Plante, secteur Fleuri-mont. 819 446-7800, 819 434-1274.

ORFORD, bord de l'eau, petite maison, tout meublé, à louer au mois, à la saison ou à l'année. Tél.: 450 532-4403.

60 APPARTEMENTS MAISONS À PARTAGER

MAISON A LA CAMPAGNE à partager.
Endroit calme. Recherche dame mature, 300\$/mois. Tél: 819 846-4114.

64 CONDOMINIUMS À LOUER

CONDO À LOUER, situé près du centre ville de Magog, 4½, meublé, chauffé, pas d'animaux, non fumeur, disp. du 15 oct. au 31 mai, 700\$/ms. 819 460-8200.

65 VACANCES, CONDOS

FLORIDE, BOCA RATON
Condo à louer, 2 c.c., 2 s. bains. Sur le golf, avec piscine et tennis. Disponible du 1er déc. au 31 janvier (doit louer pour 2 mois), 1500\$/mois. 819 847-0453, 819 349-5286.

HALLANDALE BEACH, Floride, maison mobile à louer, 2 c.c., 1 s.b., s. diner, salon, cuisinette, B.B.Q., déc., jan, fév. et mars, 3 mois minimum. 819 877-2480 / 819 572-5470

MAISON À LOUER AU CENTRE DE LA FLORIDE de novembre à avril, 1800\$/mois tout inclus. Tél.: **819 846-3911.**

POMPANO BEACH, CONDO 2 C.C., 2 s.b., à 2 km. de la mer, 735\$ U.S./semaine, semaines du 7, 14, 21 et 28 janvier 2012. Tél: 819 843-8417.

66 CHAMBRES À LOUER

156 TERRILL. POUR ÉTUDIANTS seulement, frigo dans chaque chambre, 230\$ et +. **819 572-7434, 819 572-5434, 819 843-6134**

À PARTAGER BUNG. R. FOREST. Havre de paix, non fum., sentier, bus, câble, Internet, verrière: 320\$. **819 346-2237 soir et fin sem.**

ARR. ST-ÉLIE, UN OASIS
Accès à tous les espaces et services domestiques + facilités de la maison, foyer, salle d'exercices. Endroit tranquille. Idéal pour rep. ext. séjournant à Sherbrooke. Disponible du lundi au vendredi. Tél.: 819 575-9766.

BELLE CHAMBRE, impeccable, quartier nord, tranquille, tout équipée, entrée privée, n. f.. **À VOIR! 819 566-4035, 819 571-3131**

CENTRE - TOUT INCLUS
Au mois: 250\$ et plus ou **à la semaine:** 75\$ à 100\$/sem. 819 674-7379 ou 819 345-3637

CHAMBRE A LOUER, LIBRE MM., tout inclus, internet h.v., 300\$. Accès lav.-séch. Pierre: 819 679-8833, Thérèse: 819 575-3139

OUEST, endroit tranquille, meublée, chauffée, éclairée, lav.-séch., non-fumeur, pas d'animaux. Libre immédiat. 819 562-7162.

PARFAIT POUR ÉTUDIANT(E), belle grande chambre meublée, tout inclus, lav.-séch., Internet, frigo chaque chambre, très sécuritaire et tranquille, maison très propre, 1 minute à pied du cégep. Francis: 819 212-5124.

PRÈS CÉGEP chambre meublée, câble, internet, cuisinette, entrée privée, très propre, près centre hosp. Non-fumeur. 819 346-0566.

68 CHAMBRES ET PENSION

CUISINIER OFFRE TRÈS GRANDE CHAMBRE ET PENSION pour personne autonome, Sherbrooke. Après 18h: 819 446-1118.

70 CHAMBRES ET PENSION 3E ÂGE

VOTRE RETRAITE AU CALME! AUBERGE DU LOUIS D'OR, Danville, c'est chez-vous!
Studios confortables, tout inclus. Je vais vous chercher pour visiter. **Denis: 819 839-3306, 514 409-1560.**

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

1½ et 3½, STUDIOS pour retraités autonomes. Immeuble récent, près centre-ville et Cité des Rivières. Ascenseur, salle de loisirs, surveillance. À partir de 475\$ / mois, élect., chauffage et câblevision inclus. **Poss. 1 mois gratuit.** 819 564-1200.

LES TERRASSES BELLEVUE
Résidence personnes du 3e âge, logements 3½ disponibles maintenant **819 822-3083**

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

950, RUE DU FÉDÉRAL, SHERBROOKE
Guylaine Roy, directrice
WWW.VILLASTCOLOMBAN.COM

Pensez au confort et à la sécurité de vos aînés.
Confiez-nous la responsabilité de prendre soin de vos aînés.
Nous avons de belles chambres rénovées avec salle de bains privée à leur offrir, 3 bons repas par jour, surveillance jour et nuit par du personnel diplômé, et des activités.
NOUS SOMMES CERTIFIÉS Informez-vous!

819 821-2100

RÉSIDENCE CERTIFIÉE
AGENCE SANTÉ QUÉBEC

Les Résidences du Carrefour

FADOQ
2 Roses d'Or

2775 et 2835,
rue du Manoir,
Sherbrooke

Qualité Confort Service

- À 2 pas du Carrefour
- Salle à manger
- Chapelles
- Activités
- Salon de beauté
- Piscine intérieure
- Édifice sécuritaire et beaucoup plus

Éligible
au crédit d'impôt
de 30%

819 432-4014

RÉSIDENCE DOMAINE FLEURIMONT
App. 892\$ / mois, nourriture, câble, tél., et interurbains inclus
PORTES OUVERTES samedi de 11h à 16h
819 566-5896 poste 148
www.domainefleurimont.com

RÉSIDENCE LA CANNE D'OR - Chambres à louer et convalescence, autonome ou semi-autonome, à partir de 700\$. **819 828-2500** ou **819 437-6609**

74 CHALETS À LOUER

ORFORD, bord de l'eau, à louer au mois, à la saison ou à l'année. Tél.: 450 532-4403.

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

LOCAL À LOUER
de 2900 pi ca ou plus



Bâtisse neuve, très bien située, face à l'autoroute 10, sortie St-Elie-d'Orford. Condo commercial pour détaillant et service de la construction uniquement. Chaque local dispose d'une partie entrepôt, salle de montre et espace de bureau, aménagé selon vos besoins.
Inf. : 819 993-3001

Bureaux à louer/vendre
Sherbrooke
Quartier des affaires
Coin Belvédère et Frontenac

De 426 à 2800 pi ca (plusieurs disponibilités)
À partir de 6,90 \$ le pi ca
Stationnements et garages intérieurs
Lofts d'affaires disponibles au mois ou année

819 847-4441 ou 1 866 656-4747
lgingras@hotelsvillegia.com

1080 KING OUEST. Rez-de-chaussée, grande vitrine, 1350 pi ca, chauffé, stat. Idéal pour commerce et bureau. 819 562-4006.

138 Wellington Nord, 2600 pi ca, chauffé, aires ouvertes, design architectural, 2e étage, libre imméd. Aussi bureau 1000 pi ca.
86 Wellington Nord, bureau de 1600 pi ca. **819 846-2697, 819 571-2545**

244 rue DUFFERIN - SPÉCIAL SPÉCIAL
Grand local commercial, jusqu'à 11 000 pi ca, chauffé, eau chaude, élect., service de conciergerie. Libre imméd. À partir de 250\$ / mois + taxes. Visite sérieuse seulement. 819 569-9380, 819 578-9100.

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

950, RUE DU FÉDÉRAL, SHERBROOKE
Guylaine Roy, directrice
WWW.VILLASTCOLOMBAN.COM

Pensez au confort et à la sécurité de vos aînés.
Confiez-nous la responsabilité de prendre soin de vos aînés.
Nous avons de belles chambres rénovées avec salle de bains privée à leur offrir, 3 bons repas par jour, surveillance jour et nuit par du personnel diplômé, et des activités.
NOUS SOMMES CERTIFIÉS Informez-vous!

819 821-2100

RÉSIDENCE CERTIFIÉE
AGENCE SANTÉ QUÉBEC

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

ASCOT CORNER - LOCAL COMMERCIAL
Idéal pour bureau de professionnels: médecin, notaire, avocat, etc. ou organisme gouvernemental. Au coeur de la municipalité, au Centre multifonctionnel, 5699 rue Principale, 14 x 40 incluant: s. de bain, chauff. et élect. Libre imm. Inf., Daniel St-Onge, dir. gén., Mun. d'Ascot Corner: 819 560-8560, #2603.

BUREAU À LOUER À MAGOG
Rue de Haltey, 460 pi ca, chauffé, éclairé. Lieu paisible dans maison centenaire. 800\$/mois Centre L'Élan : 819 843-8885.

BUREAU COMMERCIAL à louer, secteur industriel, divisé en 13 bureaux, salle à dîner & 2 s. bains, 4 000 pi ca. Au 3425 boul. Industriel, Sherbrooke. 819-563-7374.

BUREAUX À LOUER
1600 pi car au rez-de-chaussée et 815 pi car à l'étage. Chauffés, éclairés, climatisés, stat. Boul. Bourque, près du réservoir.
Réjean: 819 612-0648 ou 819 674-4542

DEAUVILLE, sect. Boul. Bourque, climatisation centrale + voûte, 3000 pi ca, grand stat., accès handicapés 1100\$/mois. 819 348-6037

ESPACE COMMERCIAL de 2000 à 4000 pi ca à louer. Possibilité option d'achat pour personne qualifiée. **Jean-Luc Lavoie, courtier imm.** 819 574-5256.

FACE AUTOROUTE 10-55 ESPACE INDUSTRIEL ET COMMERCIAL 4000 et 6 000 pi ca, + ou - 20 pi de haut. Idéal pour distribution. **819 565-3428; 819 821-1403**

LOCAL COMMERCIAL 20 x 40
Secteur Rock Forest, chemin Ste-Catherine. 450\$ / mois + taxes. Daniel, 819 571-6279.

LOCAL COMMERCIAL, 868 King O., + de 600 pi.ca., au coeur de la Cité des Rivières, pignon sur rue, plancher de mosaïque, finition haut-de-gamme, idéal pour bureau. **819 679-6981, 819 571-9313.**

LOCAL COMMERCIAL
À LOUER, 625 KING EST. 10 000 PI CAR, 8\$ LE PIED CARRÉ. POUR INF., CONTACTEZ JASMINKA 819 564-6444 POSTE 235.

LOCAL GALT EST, 40 x 34 pi, porte 10½ x 10½, avec pont roulant. Idéal pour petit commerce ou camionneur. Tél. : 819 347-1148.

LOCAUX À LOUER (3)
1500 pi car, 2000 pi car, 3500 pi car
Info. : 819 564-2171

LOCAUX COMMERCIAUX, 1000 pi car, 146 Wellington Sud. Rénovés récemment, site stratégique. Prix à discuter. Contacter Jean-Guy Veilleux: 819 571-0758 ou Édith: 819 821-0366.

80 COMMERCES À LOUER

Locaux commerciaux, quartier nord
Coin Prospect et Paul-Desruisseaux
Centre commercial Place du golf
1 690 pi², 1 001 pi² et 2 023 pi²

819 564-3013

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

ENTREPÔT sect. Boul. Bourque, Deauville. Local 50x43 avec 2 portes de garage 850\$/mois. Local 32 x 42 avec 3 portes de rage, 700\$/mois. Local 47 x 62, 1100\$/mois. Local 35 x 49, 650\$/mois. **Gaz naturel disponible 600 volts, + / - 8100 pi ca disponibles pour 3100\$/mois.** 819 348-6037.

GARAGE À LOUER, CHEMIN ST-DENIS
15 min du centre-ville. 22 x 22, plancher de béton, 220, bien isolé, porte 7 x 8. Endroit sécuritaire. Location minimum 6 mois. 250\$ / mois. 819 432-6320.

Toyota MAGOG

www.toyotamagog.com

OUVERT CE DIMANCHE
de 10 h à 15 h



TOYOTA CAMRY 2007 LE
4 cyl.,
53 851 km
13 856 \$



2007 TOYOTA YARIS
Autom.,
85 637 km
8 950 \$

FINANCEMENT
À PARTIR DE
1,9%
SUR MODÈLE APPLICABLE



2007 TOYOTA YARIS
Aero, man., clim., vitres,
80 700 km
9 654 \$



2009 PONTIAC VIBE
Man., clim., vitres,
71 012 km
12 950 \$



2010 NISSAN VERSA
Autom., clim., vitres,
66 000 km
11 950 \$



2010 SUBARU TRIBECA LIMITED
Cuir, toit, tv,
55 321 km
29 950 \$



2007 CHRYSLER SEBRING TOURING
Autom., clim., vitres,
48 388 km
9 800 \$



2010 TOYOTA RAV4
Sport, 4 cyl., 4 x 4,
63 689 km
23 950 \$



2007 DODGE RAM 1500
5,7, autom., 4 x 4,
79 541 km
16 950 \$



2009 TOYOTA PRIUS
4,9 L/100 km, autom.,
clim., vitres, 98 551 km
17 450 \$



2009 MAZDA 3 GT
Autom., clim., vitres,
43 218 km
13 875 \$



2007 MAZDA 5 GS
Man., clim., vitres, 82
267 km
9 987 \$



2005 TOYOTA MATRIX XR
Autom., toit ouvrant,
11 471 km
9 950 \$



2009 DODGE JOURNEY
Autom., clim., vitres,
5 places, 72 865 km
13 950 \$



2007 INFINITI G 35X
4 x 4, cuir, toit,
76 145 km
21 950 \$



2005 TOYOTA COROLLA
Autom., clim.,
106 807 km
7 950 \$



2007 TOYOTA CAMRY
Hybride,
67 517 km
17 450 \$



2007 TOYOTA CAMRY
Cuir, toit,
80 451 km
15 950 \$



2007 TOYOTA CAMRY LE
4 cyl., autom.,
43 473 km
14 950 \$



2006 TOYOTA YARIS
Man., clim.,
52 562 km
 VENDU

Pierre-Luc Marceau et Patrick Lavallée
Représentants des véhicules d'occasion
819 843-9883
WEEK-END 819 345-4721

2500, RUE SHERBROOKE,
MAGOG



GM

Canada

Optimum

VÉHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS



CONCOURS

GAGNEZ VOTRE

Occasion en Or
www.OCCASIONENOR.COM
Tous les détails sur place

GM OPTIMUM, VÉHICULES D'OCCASION : AUCUN SOUCI.



**Madza 3 GT
2005**

8 480\$

Autom., t. ouvrant,
vitres et portes
électr., clim.,
117 300 km
#110508A



**Pontiac G5 SE
2007**

8 980\$

Man., clim.,
rég. de vit.,
76 171 km
#P3089



**Dodge
Grand Caravan
2005**

9 480\$

TV/DVD, autom., t.
équipé, clim.,
98 702 km
#110988A



**Pontiac G3 Wave
2009**

9 980 \$

Manuel
#120122A



**Buick Lucerne CXL
2006**

11 880\$

Autom., t. équipé,
clim., sièges cuir
chauffants,
87 232 km
#110965A



**Toyota Corolla CE
2010**

14 380\$

Autom., t. équipé,
clim., 50 586 km
#P3498



**Pontiac Torrent
Édition Podium 2008**

14 880\$

« FWD »,
autom., t. équipé,
clim., 55 050 km
#110968A



**Saturn Outlook XE
2007**

16 980 \$

Autom., t. équipé,
clim., vitres teintées,
66 500 km
#P3411A



**GMC Sierra 1500
SLE 2008**

24 480\$

« 4 WD »,
« crew cab », 4 x 4,
autom., t. équipé,
clim., 62 167 km
#P3107



**Dodge Journey
SXT 2010**

18 980\$

« FWD », V6,
autom., t. équipé,
clim., 55 008 km
#110883A



**Buick LUCERNE CX
2011**

22 480\$

Autom., t. équipé,
rég. de vit., clim.,
35 900 km
#P3345



**Ford F-150
2007**

21 880\$

« 4 WD », 4 x 4,
autom., t. équipé,
clim., 93 215 km
#P3352A



**Cadillac Escalade
2008**

41 980\$

4 x 4, navigation, toit,
autom. (6 vitesses),
t. équipé, clim., sièges
chauffants, 69 750 km
#P3419



**Cadillac CTS
2008**

24 880\$

Autom., t. équipé,
clim., sièges
chauffants,
84 226 km
#P3492



**Chevrolet Traverse
LS
2011**

29 880\$

« AWD », autom., t.
équipé, clim.,
25 466 km
#P3360



**Jeep Grand
Cherokee Laredo
2011**

29 880\$

4 x 4, autom., t.
équipé, clim.,
43 261 km
#P3395



- GARANTIE DU MANUFACTURIER
- PRIVILÈGE D'ÉCHANGE 30 JOURS OU 2500 KM
- INSPECTION EN 150 POINTS ET +
- ASSISTANCE ROUTIÈRE 24H

Thibault

CHEVROLET • CADILLAC • BUICK • GMC

VOTRE CONCESSIONNAIRE GM DE SHERBROOKE

3839, rue King Ouest
Sherbrooke
819 563-7878
www.thibaultgm.ca



MIKE PROVOST
819
345-4876



JOELLE FORTIN
819
570-3297

CAMION GMC SIERRA SLE 1994 4x4
King Cab, autom. 3000\$ ferme.
819 578-9419

DODGE CARAVAN SPORT 2003, acheté
neuve en 2005, 98,000 km., tout équipée,
bleue, 5500\$. 819 563-1399, 819 345-0138.

DODGE DAKOTA 2003 4X4
King Cab, 4.7 litres, 4300\$.
Tél.: 819 212-3910.

EQUINOX AWD-LT 2011 27 500 km, V6,
3.5 l., couleur acier moka métallisé, toit ou-
vrant, 4 pneus d'hiver, 29 900\$. 819 574-8743

F-250 2010, cabine simple, bleu, 6.8 L., 4 x 4,
30,000 km., 27,000\$. Tél: 819 547-3829.

GMC SIERRA 1999, King Cab, 5.3 L.,
autom., 4 x 4, 224,000 km., tout équipé,
groupe élect., en très bonne condition. 4195\$
nég. Lennoxville : 819 829-5811.

MAZDA B4000 CAB PLUS 2002,
autom., V6, 4X4, air clim., 120 580 km,
7500\$. Tél.: 819 846-2571.

102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

BOÎTE FIBRE DE VERRE 8 pieds avec bed-
liner, pour Ford F150 1999. En très bon état!
Prix: 325\$ ancrages incl. Tél.: 819 570-6385.

103 PNEUS

1er CHOIX - Pneus d'hiver 5000 km et
moins d'usure. Pose et balancement 6\$ et +
par roue - 4 pneus 13 po, 100\$ posés, ba-
lancés. St-Denis, info. ou pour rendez-vous:
819 846-4753, 819 571-0201.

4 MAGS 16 PO pour Ford Fausc, 50\$ cha-
cun. 819 846-4370.

4 PNEUS D'HIVER
215-70R16, peu d'usure, 225\$. 819 562-4350

4 PNEUS D'HIVER 235/75R15, 275\$.
Tél.: 819 846-1497, demander Gaston.

4 PNEUS D'HIVER BLIZZAK 225-45-18,
2000 km. d'usure, 750\$. Tél: 819 835-5447.

4 PNEUS D'HIVER FIRESTONE
22560R17 - Presque neufs - Prix: 350\$
pour les 4. Tél.: 819 864-0838

103 PNEUS

4 PNEUS D'HIVER GOODYEAR NORDIC
215-65R17, 150\$. 4 pneus d'hiver Yokohama
205-65R15, 150\$. **819 578-0919**

4 PNEUS D'HIVER GOODYEAR
SUPER GRIP, 235-75R15, 240\$.
819 570-1858; 819 823-9058.

4 PNEUS D'HIVER MICHELIN ICE
215/55R16 sur roues d'acier, peu d'usure,
très bon état, enjoliveurs inclus pour Acura
ou Honda. **819 822-0592**

4 PNEUS D'HIVER presque neufs, grandeur:
235-65R17, 350\$ nég. 514-894-8750.

4 PNEUS D'HIVER TOYO GO2 PLUS
215-70R16 neufs, valeur 700\$ pour 550\$.
819 821-0592.

4PNEUS D'HIVER TOYO
open country, 265-65R17, 175\$.
819 864-1680 rép ; 819-571-3050.

4 PNEUS D'HIVER WINTERFORCE
19575R14, presque neufs, 1000 km. Montés
sur 4 roues de Dodge Caravan. Prix: 200\$.
Tél.: **819 346-1695, 819 571-4561**

103 PNEUS

4 PNEUS D'HIVER WINTER FORCE
P205-75R14 avec jantes, un hiver d'usure,
200\$. Tél.: 819 846-2962.

À LIQUIDER pneus hiver 4 - 245/40/18 235\$.
4 - 285/65/18 TA lettrés, 340\$; 4 - 195/60/15,
165\$; 2 - 205/55/16, 90\$; 4 - 185/70/14 sur
jantes Néon 2002, 350\$. 4 - 205/55/16, 155\$.
2 - 205/60/16, 95\$; 2 - 235/85/16, 165\$.
Aussi 4 saisons. 819 437-1749.

À QUI LA CHANCE ! FAITES-VITE !!!
2500 pneus usagés d'hiver, très bel inven-
taire, à partir de 20\$. Premier arrivé, premier
servi. Pose de pneus 40\$ tout inclus.
3525 King est, Fleurimont. 819 347-4211
changé pour **819 572-7638.**

À vendre : PNEUS USAGÉS
Autos, camionnettes, camions, ferme. À par-
tir de 25 \$. **SERVICE DE PNEUS COMEAU,**
819 832-3928.

104 AUTOS À VENDRE

ACHETONS TOUS GENRES

D'AUTOS ET CAMIONS

Vendons pièces usagées. 819 569-0733

AUDI A6 2003, autom., moteur 3 l, bleu ma-
rin, 144 000 km, tout équipé, carr. et méc. A1.
dame proprio, 10 500\$ nég. 819 566-1973.

DODGE RAM 1500 4.7 litres, 8 cylindres,
couleur noir 4X4, 4 portes, 2003, 102 000
km, boîte 6 pi, tout équipé, prix demandé:
9 500\$. 819 821-4042

FORD FOCUS 2006, 2 litres, 4 cyl., 48 235
km, propre comme neuf avec pneus d'hiver
neufs, 8000\$. Tél.: 819 879-7093.

FORD FOCUS 2007 SE, 4 portes, autom.,
64 000 km, balance de garantie Ford, très
bonne condition. 6500\$. Tél. 819 470-9415.

HONDA CIVIC 2010, bleu Dyno, 2 portes,
clim., vitres élect., transmission manuelle.
16 000 km. 15 000\$. Tél. 819 612-0746.

HYUNDAI ACCENT 2010, 4 portes, man.,
radio CD, sièges rabattables, 11 000 km. Prix:
8000\$. Tél.: 819 846-4370 ou 819 846-0020.

OCCASION BEAUCAGE DE SHERBROOKE = MEILLEUR PRIX, PLUS GRAND CHOIX, VÉHICULES DE QUALITÉ ET UN SERVICE INCOMPARABLE! VENEZ CONSTATER LA DIFFÉRENCE!

**PLUS DE CHOIX
PLUS D'ESPACE
PLUS DE SERVICES**



OCCASION

beaucage
SHERBROOKE



MAINTENANT DÉMÉNAGÉ DANS CES

NOUVEAUX LOCAUX

**GRANDE VENTE
D'OUVERTURE**

au 4290, boul. Bourque
(voisin de Nissan Sherbrooke)

819-823-4343

**LA SUPER VEDETTE
DE LA SEMAINE**



2005 F150 XLT 4 x 4
Rouge, autom., gr. électr., 110 749 km

14 495\$

INSPECTÉ EN 150 PTS

GARANTIE 3 MOIS

PRIX IMBATTABLE!!!



Caravan Sxt 2005
Rouge, autom., 154 847 km

3 995\$

INSPECTÉ EN 150 PTS

GARANTIE 3 MOIS



Mazda 6 2006
Rouge, autom., gr. électr., 141 800 km

6 495\$

INSPECTÉ EN 150 PTS

GARANTIE 3 MOIS



Astra Xe 2008
Gris, man., 35 100 km

7 995\$

INSPECTÉ EN 150 PTS

GARANTIE 3 MOIS



Versa 2007
Blanc, man., 76 791 km

7 995\$

INSPECTÉ EN 150 PTS

GARANTIE 3 MOIS



Cobalt Lt W/1sb 2008
Rouge, autom., gr. électr., 76 40 km

8 495\$

INSPECTÉ EN 150 PTS

GARANTIE 3 MOIS



Ranger Xlt 2004
Rouge, man., 48 000 km

8 995\$

INSPECTÉ EN 150 PTS

GARANTIE 3 MOIS



Hyundai Sonata 2008
A/C, Gr. électr., +++ À VOIR,
Gris, 66 500km WOW!!!

9 995\$

INSPECTÉ EN 150 PTS

GARANTIE 3 MOIS



Subaru Impreza 2007
AWD, Manuel, A/C, +++,
Argent, 96 000km

10 995\$

INSPECTÉ EN 150 PTS

GARANTIE 3 MOIS



Escape 2008
Argent, autom., 105 000 km

11 995\$

INSPECTÉ EN 150 PTS

GARANTIE 3 MOIS



Nitro Slt 2007
Blanc, autom., 4 x 4, 80 000 km

12 495\$

INSPECTÉ EN 150 PTS

GARANTIE 3 MOIS



Galant Es 2009
Bleu, autom., 87 200 km

12 995\$

INSPECTÉ EN 150 PTS

GARANTIE 3 MOIS



Accent 2010
Gris, autom., gr. électr., 6 800 km

12 995\$

INSPECTÉ EN 150 PTS

GARANTIE 3 MOIS



Outback 2.5xt 2006
Noir, autom., 175 000 km

13 495\$

INSPECTÉ EN 150 PTS

GARANTIE 3 MOIS



Sorento 2006
Rouge, autom., 108 745 km

10 495\$

INSPECTÉ EN 150 PTS

GARANTIE 3 MOIS



JEEP Gr. Cherokee 2006
V8 Autom., A/C, Gr. électr.,
Mags, +++, Rouge, 96 000km

13 995\$

INSPECTÉ EN 150 PTS

GARANTIE 3 MOIS



RAM 1500 2007
Rouge, autom., 87 695 km

17 995\$

INSPECTÉ EN 150 PTS

GARANTIE 3 MOIS



Nissan 350z Touring 2005
V6, Convertible, Mags ++
Orange, 110 268km

14 995\$

INSPECTÉ EN 150 PTS

GARANTIE 3 MOIS



Saab 2009
Charcoal, autom., « awd », turbo,
107 300 km

17 995\$

INSPECTÉ EN 150 PTS

GARANTIE 3 MOIS



Chevy Silverado 2500HD 2007
V8 Autom., 4x4, Gr. électr.,
Mags, Blanc, 87 775km WOW

23 495\$

INSPECTÉ EN 150 PTS

GARANTIE 3 MOIS

**100
VÉHICULES
DE TOUTES MARQUES
ARRIVAGE
CHAQUE SEMAINE!!!**

**CAMIONS
VÉHICULES ÉCONO
VOITURES DE LUXE
VUS
CONVERTIBLES
TOUS EN INVENTAIRE**

**LE MEILLEUR
DES FINANCEMENTS
À PARTIR DE
0,9%
OSEZ
COMPAREZ!**

**SECTION
VENTE RAPIDE**
Faites votre offre!
TOUT DOIT PARTIR!



Toyota Tercel 1998
Autom., À VOIR
Vert, 263 296 km

995\$

LIQUIDATION

*Taxes en sus sur tous les modèles.

**4 LIGNES DIRECTES
POUR MIEUX
VOUS SERVIR!**

Denis Bachand: 819-345-6983

Dany Côté: 819-674-1257

David Desruisseaux: 819-345-3282

Christian Blais: 819-580-9446

4290 boul. Bourque

(819) 823-4343

occasionbeaucage.com

AUTO DÉLISLE & ROY

1405 du Conseil, Sherb.
819 829-9450

- 08 PONTIAC G5 4 p., a/s, 95 000 km**6995\$**
08 HYUNDAI ACCENT 2 p., 5 vit., 107 000 km**5995\$**
07 SONATA GLS 4 p., cuir, t. ouvrant, 164 000 km**6995\$**
06 CHEVROLET OPTRA-5, 5 p., 5 vit., 96 000 km, mags**4995\$**
04 CHEVROLET AVEO 4 p., 5 vit., a/c, 156 000 km, prêt pour l'hiver**2495\$**
03 SATURN VUS autom., t. équipé, 106 000 km, 4x4, a/c**5295\$**
03 MAZDA PROTÉGÉ 4 p., autom., a/c, 147 500 km**3995\$**
02 MAZDA PROTÉGÉ 4 p., 5 vit., a/c, 105 000 km**3795\$**
05 CARAVAN autom., 3.3 l., t. équipé, 7 pass., 138 000 km**5995\$**
À l'achat d'une auto, 4 pneus d'hiver incl
Financement disponible à 7%

MAZDA 3 GS 2005, 5 vit., air clim., groupe élect., gris argent, très propre, 141 000 km, 5995\$. Tél.: 819-829-2107, 819-678-6387.

MAZDA CX7 GS AWD 2008 2.3 l, turbo, 112 000 km, toit ouvrant, pneus neufs, impeccable, 13 999\$. 819 347-5282

MONTE CARLO LT 2005, 112 000 km, autom., rouge, tout équipé, 4 pneus d'hiver sur jantes, 5300\$. 819 349-0366.

TOYOTA COROLLA 2010, couleur argent, seulement 23 000 km, autom., air clim., incluant 4 pneus d'hiver. Transfert de location, soit 36 mois à 274\$/mois ou achat à 15 450\$. Tél. 819 636-0246.

TOYOTA COROLLA CE 2011, couleur argent, 3400 km tout équipé, autom., 4 p., 13 900\$ nég. 819 864-4670, 819 238-1145.

TOYOTA COROLLA LE 1997, autom., tout équipé, très bonne condition, 225 000 km. 1600\$. Autonet Go 819 848-2415.

TRANSFERT DE BAIL

HONDA CIVIC DX 2009, coupé, blanche, man., 37 000 km, 4 pneus d'été sur mags, 4 pneus d'hiver sur jantes, vitres teintées électr., 251.93\$ tx incluses/mois, valeur résiduelle 6532.20\$. 819 879-4432

VOLKSWAGEN CABRIOLET GLX 2002 man. t. équipé, cuir, dém. à distance, lecteur 6 disques, impeccable, mécaniques A-1, femme propriétaire, 6 200\$. 819 434-1146.

VOLVO V-50 2006, familial, transmission manuelle, air climatisé. Légèrement accidenté. 4900\$. Tél. 819 574-6666.

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

2002 CHRYSLER 300 freins neufs, pneus d'hiver, 149 000 km, toit ouvrant, int. cuir, tout équipé, 4995\$. 819 571-3919

ACHETERAIS AUTOS, CAMIONS, VTT, MOTONEIGES, ETC.
en bonne ou mauvaise condition.
Payons comptant. Remorquage gratuit
Tél. : 819 342-2562

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

CAMION CHEVROLET 1993 S-10, modèle Tahoe, 5 vit., man., king cab, boîte de fibre de luxe. Aubaine. Tél. : 819 864-7111.

FORD EXPLORER 1998
Pneus d'hiver - Bon état. Prix : 900\$
Tél : 819 212-8145, 819 564-7962

FORD F-150 KING CAB 4 X 4, 5.0 L., 5 vit., 1989; JEEP TJ 2002, 2 toits, 5 vit., comme neuf; FORD ESCORT 1998, sport, bonne condition. Tél: 819 826-2969.

FORD TAURUS FAMILIALE 2004, 107 700 km, tout équipée, excellente condition, 4 700\$, 819-829-1710.

HONDA ACCORD 2002, spécial édition, man., tout équipé, gr. électr., bonne cond., 4 pneus été + mags, 4800\$ nég. 819 565-9822

HYUNDAI ACCENT 1999, vert foncé, man., très bon état, 91 000 km, rack à ski et à vélo, pneus hiver neufs, 1800\$ nég. 819 569-4959.

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

HYUNDAI ACCENT GL 2002 4 p., autom., a/c, tout équipé, parfait état, prix à discuter. Aussi compresseur de garage, 220 v., 2 pistons industriels. 819 565-8788

IMPALA LS 2003, 3,8 L., tout équipé, roues mags, très propre, méc. A-1, 177 000 km, 2800\$. Tél. : 819 879-0541.

MERCEDES BENZ C230 1997, 4 portes, 325 000 km, en bonne condition, prêt pour l'hiver. 1500\$. Tél.: 819 570-4282.

MUSTANG 1997 convertible, 4 mags, freins et système d'échappement neufs, propre, cause vente: 3e auto, 2500\$. 819 345-4340.

NISSAN SENTRA 2001
5 vit., 351 000 km, 495\$. 819 572-9803

PONTIAC SUNFIRE 2002, 2.2 L., aut., 4 portes. Très propre et bien entretenu. Prêt pour l'hiver. 85,700 km, 3950\$. 819 620-6210.

PONTIAC SUNFIRE 2005, 144 000 km, man., 2 p., très propre, 3400\$ nég. 819 878-3324.

À VOIR! AUTO-CAMION-4X4. Financement maison, aucun cas refusé! 1 866 566-7081
www.automobilesbrisson.com

En vedette



**CHEVROLET IMPALA
LS 2010**
autom.,
t. équipé, clim.,
57 630 km

13 495\$



**HYUNDAI
SHERBROOKE**

2^e chance au crédit

**+ de 60 véhicules
usagés en inventaire!**



HYUNDAI ACCENT L 2008
Man., CD, 85 200 km

29\$/sem., taxes incl.

6 995 \$



HYUNDAI ELANTRA L 2008
Vitres électr., CD, 46 400 km

44\$/sem., taxes incl.

8 995 \$



DODGE CARAVAN SXT 2007
T. équipé « mags », 69 212 km

49\$/sem., taxes incl.

9 995 \$



**2007 TOYOTA
COROLLA CE**
Autom., 88 000 km

9 995 \$



HYUNDAI SONATA GL 2009
Berline, autom., t. équipé,
clim., 84 000 km

10 995 \$



CHEVROLET COBALT LT 2009
Clim., « mags », 24 464 km

59\$/sem., taxes incl.

11 995 \$



HYUNDAI TUCSON GL 2009
Man, clim., gr. électrique,
53 000 km

12 995 \$



MAZDA 5 GT 2007
T. équipé, toit ouvr., 75 017 km

67\$/sem., taxes incl.

13 495 \$



**NISSAN ALTIMA 2.5 S
2009**
Man., t. équipé, 50 000 km

13 995 \$



HYUNDAI SANTA FE 2007
V6, autom., 73 256 km

69\$/sem., taxes incl.

13 995 \$



HYUNDAI TUCSON GL 2007
Autom., t. équipé, clim., 86 804 km

75\$/sem., taxes incl.

14 495 \$



MAZDA CX-7 GT 2008
4 x 4, cuir, 102 000 km

77\$/sem., taxes incl.

14 995 \$



FORD FUSION SE 2010
T. équipé, 27 000 km

59\$/sem., taxes incl.

15 995 \$



FORD ESCAPE XLT 2008
V6, 4 x 4, 69 600 km

84\$/sem., taxes incl.

16 995 \$



ACURA TSX PREMIUM 2007
Toit ouvrant, cuir, 59 600 km

84\$/sem., taxes incl.

16 995 \$



DODGE GRAND CARAVAN SE 2010
« Stow'n Go », 21 070 km

99\$/sem., taxes incl.

18 995 \$



TOYOTA MATRIX 2010
« AWD » clim., gr. électr., 25 000 km

70\$/sem., taxes incl.

18 995 \$



**JEEP WRANGLER
UNLIMITED SAHARA 2008**
4 x 4, man., 4 p., toit dur et toile,
t. équipé, clim., 71 600 km

19 995 \$



2007 DODGE RAM 1500
4 x 4, autom., t. équipé, clim.,
58 155 km « méga cab »

20 995 \$



**HYUNDAI SANTA
FE GL 2010**
4 x 4, autom., t. équipé, 52 000 km

21 995 \$



ACURA TL 2008
Navig., t. équipé,
ultra propre,
55 000 km

21 995 \$



2008 CADILLAC SRX
« AWD », autom., t. équipé,
clim. 47 500 km

23 995 \$



2010 HYUNDAI VERACRUZ GL
Autom., t. équipé, clim.,
sièges chauffants, 15 800 km

24 995 \$



2011 FORD EDGE SEL
Autom., t. équipé, clim.,
26 537 km

29 500 \$



Karol Vachon et Mario Dubé, vos représentants en véhicules d'occasion
sauront répondre à vos besoins.

**TOUS NOS VÉHICULES
SONT CERTIFIÉS
HYUNDAI**
Financement à partir de **2,9%**

CONCOURS
GAGNEZ VOTRE ACHAT
AVEC OCCASION EN OR



**HYUNDAI
SHERBROOKE**

hyundaisherbrooke.net

4320, boul. Bourque, Sherbrooke 819 562-1700 • 1 800 691-9841

LE GRAND SOLDE D'AUTOMNE!

chez Mercedes-Benz de Sherbrooke

FINANCEMENT INCOMPARABLE

à partir de **0,9%**

PLUS 3 MENSUALITÉS GRATUITES

sur Mercedes-Benz certifiés



C 300 4MATIC 2009
Palladium, 30 800 km
Mercedes-Benz CERTIFIÉ #21419a

34 595\$



SMART PASSION 2008
jaune, 35 125 km
smart Certifiée #100371

11 950\$



ML 350 2003
Noir, 149 500 km
#211063a

13 850\$



B 200 2009
Blanc, 79 940 km
Mercedes-Benz CERTIFIÉ #211375a

16 950\$



B 200 2008
Bleu, 65 500 km
Mercedes-Benz CERTIFIÉ #100398

17 850\$



B 200 2008
Argent, 65 000 km
Mercedes-Benz CERTIFIÉ #100378

18 550\$



B 200 TURBO 2007
Gris, 46 500 km
Mercedes-Benz CERTIFIÉ #100422

20 950\$



C 280 4 MATIC 2007
Noir, 98 850 km
Mercedes-Benz CERTIFIÉ #100425

20 950\$



B200 2009
Blanc, 23 500 km
Mercedes-Benz CERTIFIÉ #100424

21 500\$



E 300 4MATIC 2008
Noir, 50 739 km
Mercedes-Benz CERTIFIÉ #100406

34 950\$



GLK 2010
Noir, 29 500 km
Mercedes-Benz CERTIFIÉ #100500

37 950\$



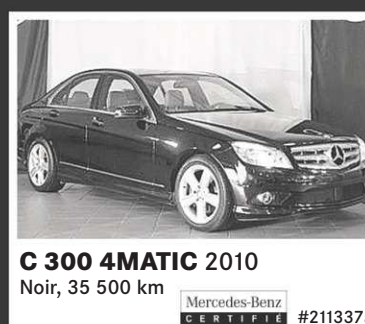
E 350 4 MATIC 2008
Noir, 58 500 km
Mercedes-Benz CERTIFIÉ #100409

37 950\$



C 300 4MATIC 2010
Palladium, 32 000 km
Mercedes-Benz CERTIFIÉ #211429a

38 995\$



C 300 4MATIC 2010
Noir, 35 500 km
Mercedes-Benz CERTIFIÉ #211337a

39 995\$



ML 320 CDI 2008
Bleu, 77 500 km
Mercedes-Benz CERTIFIÉ #100395

42 850\$



ML 320 CDI 2008
« Pewter », 66 500 km
Mercedes-Benz CERTIFIÉ #100399

43 850\$



SMART PURE 2009
Blanc, 23 000 km
smart Certifiée #211320a

10 645\$



SMART PASSION 2009
Blanc, 37 239 km
Mercedes-Benz CERTIFIÉ #100426

14 350\$

Mercedes-Benz
CERTIFIÉ

- Garantie Mercedes-Benz de 6 ans ou 120 000 km
- Financement avantageux à partir de 0,9%
- Inspection en 150 points

- Remplacement par des pièces d'origine Mercedes-Benz
- Historique complet de l'entretien du véhicule
- Assistance routière 24h sur 24

Mercedes-Benz de Sherbrooke

4787, boul. Bourque - 819-564-2211 - www.mercedessherbrooke.com

Taxes en sus sur tous les modèles. Financement à partir de 0,9 % jusqu'à 36 mois et 3 mensualités gratuites (pour un maximum de 500\$ taxes incluses par paiement) sur véhicules d'occasion certifiés Mercedes-Benz seulement. Des frais supplémentaires peuvent s'appliquer pour obtenir la certification. Détails chez Mercedes-Benz de Sherbrooke.

FIN D'ANNÉE FISCALE TOUT DOIT SORTIR



CHEVROLET LT WAGON 2007

DVD, portières électriques,
115 000 km

Seulement
6 887 \$

COROLLA S 2009



Blanc, autom., toit, rég. vit.,
aileron, 32 000 km

15 995 \$

HONDA ACCORD 2008



Autom., rég. vit., véhicule local,
45 000 km

15 494 \$

HYUNDAI SONATA 2011



Noir, « Bluetooth », sièges
chauffants, rég. vit., 33 000 km

18 494 \$

DODGE CALIBER SXT 2007



Blanc, autom., « mags », bas
millage

7 995 \$

CHEVROLET COBALT 2009



Noir, édition Team Canada, autom., toit
« Team Canada », toit, « mags »,
aileron, 68 000 km

9 894 \$

FORD EDGE SEL 2008



Blanc perle, bi-zone, « awd », tout
équipé, 51 000 km

19 495 \$

NISSAN XTERRA SE 2009



Blanc, 45 974 km, 4 x 4, «
Bluetooth », « Rockford Fosgate »

25 895 \$

NISSAN XTERRA S 2009



Rouge, autom., 67 700 km,
attache-remorque complète

22 995 \$

DODGE RAM 1500 SLT 2007



« Crew cab », 5,7 HEMI,
71 000 km

16 995 \$

CHRYSLER 300 TOURING



Blanc, bas millage, véhicule local,
excellente condition

16 995 \$

DODGE CHARGER SXT 2010



Argent, ent. équipé, autom, 4 cylindres
Gris, cuir, « mags », rég. vit.,
comme neuf, 25 000 km

16 995 \$

CHEVROLET COBALT SS 2007



« Supercharged », rouge, cuir, «
mags », toit, très puissant

14 995 \$

NISSAN DE SHERBROOKE

819 823-8008

Guillaume Maréchal www.NISSANSHERBROOKE.com

EN TOUT TEMPS **819 861-2041**

POUR L'INVENTAIRE COMPLET

4280, boul. Bourque, Sherbrooke

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

SENTRA 2002, beige, autom., tout équipé,
140 000 km, femme proprio. Super propre.
2200\$. Tél.: 819 845-7543 ou 819 432-2869.

SERVICE DE CONTENEURS

pour vieux métaux, transport et location
gratuits. Payons jusqu'à 160\$ la tonne.
Aussi **ACHETONS VÉHICULES LOURDS**
Machinerie, tracteurs, etc., pour vieux mé-
taux. Transport gratuit. Tél.: 819 342-2562.

TOYOTA COROLLA CE 2003, grise, man., 5
vit., 108 000 km, 4 pneus d'hiver, 1 seul pro-
prio, 4 750\$. 819 823-0308.

VOLVO S-80 2001, 420,000 km., autom.,
1 seul prop., 4 pneus d'hiver, toujours entre-
tenu au même endroit, 2995\$. Tél.:
819 572-5277

114 ENTREPOSAGE DE VÉHICULES

ENTREPOSAGE

autos, camions, bateaux, roulottes.
819 821-0830

ENTREPOSAGE D'HIVER

autos, motos, bateaux, 7 pi 1/2 de haut,
819 569-0204

ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR: bateaux,
campeurs, camions, autos. 100\$ chaque.
819 563-2020, 819 572-5609

ENTREPOSAGE HIVERNAL de motos,
chauffé, alarme, sécuritaire, 250\$. Tél.:
819 679-6165

PROPRE, SEC ET SÉCURITAIRE

Pour véhicule hauteur max. 7 1/2 pi. À 8 km de
l'Université, 150\$ / saison. 819 823-0502.

121 MOTORISÉS

MOTORISÉ Winnebago 1991, 33 pi, tout
équipé, 15 000\$ nég. ou, prendrais un véhi-
cule ou bateau en échange. 514 894-8750.

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

BOÎTE CAMPER HIDEWAY 8 pi, couche 4
pers., poêle, frigo électr.-gaz, chauffage, toi-
lette + réservoir. A1. 2995\$. 819 348-1171.

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

FIFTHWHEEL 1999, 24 pi, slide-out, pou-
vant coucher 5 personnes, spécial 6500\$
nég. Tél.: 819 704-0523; 819 560-2342

ROULOTTE 26 pi, tout équipée, très propre,
idéale pour chasse ou camping, 2200\$ nég.
819 845-2559.

126 MOTONEIGES

MOTONEIGISTE, Prépare-toi pour l'hiver
Réparations et mise au point, 2-4 temps.
Dédé Racing: 819 564-2226, 819 829-9333

SKI-DOO SUMMIT 2008, 800cc, 154 po, très
bon état, 7800\$. Aussi disponible siège 1 + 1,
BRP avec dossier pour XP. 819 823-6055.

128 TOUT-TERRAINS

AUBAINE ! SUZUKI NEUF 2010 LTZ 400,
4 heures d'usage, valeur 10 000\$ pour
6800\$ nég. 819 563-3532 ou 819 679-5009

YAHAMA GRIZZLY 600 cc, 1998, sacoche et
pare-brise, plus 2 "winchs", prix demandé:
2100\$ non nég., 819 826-1795.

YAMAHA RHINO 450 2008, seulement 32
heures d'utilisation, avec treuil, couleur verte,
très bon état, 5675\$. 819 846-6066

**Voir
autre annonce
de la rubrique 128
à la page C20**

132 REMORQUES

REMORQUE 16 pi de longueur, 2 essieux
avec freins. Prix: 3500\$. Tél.: 819 578-9419.

REMORQUE 4x9 comme neuve, très légère.
Prix: 400\$ nég. Autres remorques de différen-
tes grandeurs à vendre. Tél.: 819 562-5440.

128 TOUT-TERRAINS

Neuf 2011
7 675\$
avec treuil inclus
Transport et
préparation inclus
Rég. 10 300 \$

989, rue Fortier, Sherbrooke
www.rockmotosport.com

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

CANOT 13 pi ca, vert: 350\$. Chaloupe 12 pi
verte: 500\$. Chaloupe 14 pi: 700\$. Fisherman
14 pi 2011 avec moteur Yamaha 9.9 forces.:
2000\$. 819 352-7560.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

DOWNEY & ROBERGE
PLANTATIONS INC.
Venez joindre la meilleure équipe
dans les arbres de Noël
TRAVAILLEURS DEMANDÉS
819 875-3559
POUR LA RÉCOLTE
D'ARBRES DE NOËL

Types d'emplois :

- Opérateur d'emballuse
- Journalier

Qualifications requises

- Aimer le travail extérieur
- Bonne forme physique

Imperméable et gants fournis.
Transport disponible.

Vous présenter au
418, Route 108, Cookshire
(Voisin du Resto 108)

128 TOUT-TERRAINS

Neuf 2011
7 675\$
avec treuil inclus
Transport et
préparation inclus
Rég. 10 300 \$

989, rue Fortier, Sherbrooke
www.rockmotosport.com

151 PERSONNEL DEMANDÉ

est à la recherche de...

- Chauffeurs classe 1
- Propriétaires-opérants (brokers)

Div. Can/USA,
(Dry Box ou Flat Bed)
Passeport et/ou carte FAST

**Vous pourriez mériter un
boni d'embauche de 5 000 \$.**
(Certaines conditions
s'appliquent)

Appelez dès maintenant
1 888 748-4213

151 PERSONNEL DEMANDÉ

A et M INTERNATIONAL

recherche

**CHAUFFEUR CLASSE 1 et
CHAUFFEUR PROPRIÉTAIRE**
pour desservir l'Ontario et les États-Unis

Doit avoir :

- carte « fast » ou passeport
- bon dossier de conduite
- antécédent criminel vierge
- sens de l'orientation

Nous offrons :

- salaire très compétitif
- surcharge de carburant pour
« broker »
- très bon taux pour assurance camion
pour « broker »
- permis fournis
- « ez-pass » fournie
- carte d'essence fournie
- assurance collective après 3 mois,
pour chauffeur
- bonus = départ fin de semaine,
douane u.s., millage excédent 1800
milles bonifiés

Nous recherchons également

MÉCANICIEN D'ENTRETIEN

avec carte pep ou en voie de l'obtenir
et expérience d'un an minimum.

Nous offrons :

- assurance collective après 3 mois
- bottines payées après un an
- montant alloué à chaque année de
service pour achat outils
- salaire à discuter selon expérience

Contactez Stéphane Bernier, directeur
des ressources humaines
et conformités

tél. : 819 832-4936, poste 229
courriel : stephane.bernier@amtransport.net
télé. : 819 832-2980 2720847

MÉGA OCCASIONS

SHERBROOKE.com



OUVERT CE SAMEDI
DÈS 10 h

100%

NOUVEAU, VOYEZ LES VRAIS SPÉCIALISTES
EN OCCASIONS!!!

NOUVEL ARRIVAGE!
KIA RIO 2008



5 portes, Orange, A1 ++,
Garantie 5 ans 100 000km
d'origine, Seulement 50 003km
IMPOSSIBLE DE TROUVER
MOINS CHÈRE !!!

IMBATTABLE
5 495\$

KIA CERTIFIÉS = VÉHICULES GARANTIS, INSPECTÉS ET FINANÇÉS à partir de 0,9% de



IMBATTABLE
2 295\$

Pontiac Sunfire GT 2001
Automatique, 2 portes, aubaine,
Bleu, seulement 92 821 km



IMBATTABLE
7 795\$

Kia Rio 4 portes 2007
Automatique, Économique,
Argent, Seulement 71 200 km



IMBATTABLE
7 995\$

Kia Sorento AWD 2003
AWD, Automatique, Tout équipé,
Très solide et efficace, 137 600km



IMBATTABLE
10 995\$

Kia Sedona EX 2006
V6 Automatique, CUIR, TOUT ÉQUIPÉ, Mags,
Démarreur à distance, 87 300 km



IMBATTABLE
11 495\$

Kia Rondo EX 2007
Automatique, TOUT ÉQUIPÉ, Mags,
Gr. électr., Rouge, 82 500 km



IMBATTABLE
14 995\$

Kia Rondo EX 2009
Automatique, A/C, Mags, Sièges chauffants
Garantie, Titane, 43 679km



IMBATTABLE
14 995\$

Mazda 3 Sport 2010
Groupe Commodité, 5 portes, Mags,
Graphite, Seulement 54 000 km



IMBATTABLE
16 995\$

Kia SOUL 4U 2010
Automatique, Mags, TOUT ÉQUIPÉ,
Blanc, 35 300km



IMBATTABLE
22 995\$

Kia Sorento EX V6 2011
AWD, V6 Autom., 7 places, Aubaine,
Full garantie! SEULEMENT 44 606 km

Voyez les SPÉCIALISTES en voitures Kia d'occasion!

KIA MÉGA OCCASIONS.COM

VOISIN DE KIA SHERBROOKE, 4339, boul. Bourque

819-823-0889

aferland@kiasherbrooke.com

151 PERSONNEL DEMANDÉ

151 PERSONNEL DEMANDÉ

151 PERSONNEL DEMANDÉ

* 819 562-3350 *
RESTO-BAR
CHEZ STANLEY
recherche CUISINIERS

Expérience un atout. Se présenter avec C.V.
1180 rue King Est, demander Luc ou Simon.

AIDE-CUISINIER (ÈRE)
ET CUISINIER (ÈRE)
Cuisine libanaise un atout. Apportez
votre C.V. au Restaurant Chih Taouk.
420 rue Principale Ouest, Magog.

ARBRES
Récolte d'arbres de Noël
candidats disponibles
7 jours sur 7 uniquement
Bûcherons, journaliers,
opérateurs d'emballage
Travail temporaire, 1 référence exigée.
Environ 21 jours selon les besoins.
Date prévue: vers la fin octobre
Téléphone : 819-820-7162

J.N. AUTO INC www.jnauto.com

OUVERT DU LUNDI
AU VENDREDI
DE 9 h À 21 h
ET LE SAMEDI
DE 9 h À 16 h

FINANCEMENT BANCAIRE ET 2^e CHANCE AU CRÉDIT

Plus de 110 véhicules en inventaire
à voir sur **jnauto.com**
et 25 véhicules à l'intérieur



AUTOS

11 NISSAN VERSA SL, autom., t. équipé, CVT, état de neuf, 9 300 km, avec 8 pneus et roues	16 929 \$
09 CALIBER SXT, autom., t. équipé, « mags » 18 po chromés, orange brûlé, 33 900 km	12 929 \$
09 TOYOTA COROLLA CE, 4 p., autom., clim., or, 73 740 km	12 929 \$
09 PONTIAC VIBE, man., comme neuf, 13 500 km	12 929 \$
08 COBALT LS, 4 p., autom., clim., 77 000 km, bal. gar. 2013	8 429 \$
08 MAZDA 5 GS, autom., t. équipé, blanc, 41 200 km	14 929 \$
08 DODGE AVENGER RT, 3,5 L, autom., t. équipé, int. cuir, t. ouvrant, « mags », noir, 57 600 km	14 929 \$
07 MUSTANG GT COUPÉ, 2 p., man., t. équipé, cuir, noir, 88 000 km	15 929 \$
07 FORD FOCUS ZX4 SE, autom., clim., 43 500 km, noir	9 929 \$
07 SATURN AURA XE, 4 p., 3,5 L, autom., t. équipé, blanc, 87 000 km	10 929 \$
07 MAZDA 3, 5 p., man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », bleu électrique, 55 120 km, bijou	12 929 \$
07 CALIBER SXT, 4 p., autom., t. équipé, « mags », noir, int. 2 tons (rouge et noir), 49 000 km	10 929 \$
07 COBALT LT, 4 p., autom., t. équipé, 37 000 km, noir	9 429 \$
07 PONTIAC VIBE, autom., t. équipé, gris vert, 39 300 km	11 929 \$
07 MAZDA 3, 5 p., autom., t. équipé, noir, « mags », 60 000 km	12 929 \$
07 CALIBER SXT, man., t. équipé, noir, 53 000 km	9 929 \$
07 MAZDA 6 GT, charcoal, toit cuir, 4 cyl., 5 vit., 78 000 km	12 929 \$
07 MALIBU LT, 4 cyl., autom., t. équipé, « mags », aileron, 64 000 km	9 929 \$
07 PONTIAC VIBE, 4 cyl., man., t. équipé, 91 000 km	10 429 \$
07 PONTIAC G5 SE, 2 p., man., t. équipé, noir, « mags », 67 000 km	8 429 \$
07 PONTIAC G6 GTP, 2 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, cuir, 54 000 km, blanc, bijou	13 929 \$
07 CHEVROLET IMPALA LT, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », rouge vin, 80 100 km, bal. gar.	9 929 \$
07 HONDA CIVIC DX-G, coupé, 2 p., autom., clim., gr. électr., aileron, noir, 76 700 km	11 929 \$
06 PONTIAC G6 GT, blanc, 2 p., 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », aileron, une seule propr., 69 800 km	9 429 \$
06 CHEVROLET IMPALA LS, 3,5 L, autom., t. équipé, 4 p., rouge, 74 000 km	8 929 \$
06 BUICK ALLURE CX, 4 p., 3,8 L, autom., t. équipé, 89 000 km	7 929 \$
05 FORD MUSTANG COUPÉ, 4 L, man., t. équipé, noir, 55 600 km	12 929 \$
05 TOYOTA COROLLA XRS, 4 p., man., t. équipé, aileron, t. ouvrant, « mags », 163 800 km	8 929 \$
05 VOLKS GOLF CL, 4 p., autom., clim., noir, une seule propr., 48 500 km	7 929 \$
05 CHRYSLER 300, 4 p., 3,5 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, + groupe chrome, 71 200 km	11 429 \$

SPÉCIAL CABRIOLET

08 CHRYSLER SEBRING LTÉE, cabriolet, 3,5 L, autom., t. équipé, toit noir, cuir, 58 000 km	18 929 \$
08 FORD MUSTANG, cabriolet, 4 L, man., noir, ensemble poney, « mags », 60 000 km	18 929 \$
05 JEEP TJ SE, 2,5 L, man., 4 x 4, avec « body lift », noir, 85 000 km	10 929 \$
05 CHRYSLER PT CRUISER, convertible, autom., t. équipé, 55 000 km	9 929 \$
03 JEEP SAHARA, 4 x 4, 4 L, man., clim., 2 toits, 124 000 km	10 929 \$
02 MUSTANG, cabriolet, 6 cyl., man., t. équipé, cuir, noir, 158 000 km	7 929 \$

MINI FOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

11 JEEP WRANGLER UNLIMITED SAHARA, 4 x 4, t. équipé, int. de cuir, blanc, 13 371 km, état de neuf, avec 8 roues et pneus	29 929 \$
09 DODGE JOURNEY SE, 2,4 L, autom., t. équipé, 4 x 2, « mags », blanc, 54 000 km	14 929 \$
09 DODGE JOURNEY SXT, 3,5 L, autom., t. équipé, 7 pass., roues 18 po, 31 900 km, rouge	18 929 \$
08 MONTANA SV6, 3,9 L, autom., t. équipé, 56 600 km, rouge	10 929 \$
08 FORD ESCAPE XLT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, roues chromées, noir, 69 800 km	18 929 \$
08 DODGE CARAVAN SXT, « Stow'n go », 3,3 L, autom., pneus été, t. équipé, 4 x 4, 194 000 km	16 929 \$
08 DODGE ASPEN LIMITED, 4 x 4, 5,7 L, autom., t. équipé, GPS, 8 pass., « mags » 20 po, blanc, int. cuir, 74 800 km, gar. « Plan d'or »	24 929 \$
08 FORD ESCAPE XLT, 4 x 2, moteur 3 L, autom., t. équipé, 61 200 km	15 429 \$
08 JEEP PATRIOT, 4 x 4, autom., t. équipé, noir, 80 000 km	12 929 \$
07 FORD EDGE SEL PLUS, 4 x 4, autom., t. équipé, toit panoramique, « mags » 18 po, blanc, 70 600 km	21 929 \$
07 PONTIAC TORRENT, 4 x 4, autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 78 395 km, couleur prune	15 929 \$
07 MAZDA CX, 2,3 L, autom., t. équipé, noir, 107 000 km	13 929 \$

MINI FOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

07 JEEP LIBERTY LIMITED, 4 x 4, 3,7 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, noir, 103 000 km	11 929 \$
07 JEEP GRAND CHEROKEE LIMITED, 5,7 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, noir, 76 000 km, gar. juin 2012	19 929 \$
07 PONTIAC TORRENT, 3,4 L, autom., t. équipé, traction avant, blanc, 66 000 km	12 829 \$
07 JEEP WRANGLER UNLIMITED SAHARA, tout équipé, 4 x 4, 2 toits, « mags », 36 700 km	21 929 \$
07 DODGE CARAVAN SXT, 3,3 L, autom., t. équipé, 2 s. baquets, noir, 70 900 km	10 929 \$
07 CARAVAN SXT, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 s. baquets, « mags », rouge, 61 200 km	10 929 \$
07 GRAND CARAVAN, « Stow'n go », 3,3 L, autom., t. équipé, 2 p. coulissantes électr., « mags », blanche, 53 000 km	12 929 \$
07 JEEP COMPASS SPORT, 4 x 4, t. équipé, 78 600 km, rouge	12 929 \$
07 SATURN VUE, 4 x 4, 3,5 L, autom., t. équipé, noir, 78 000 km	13 429 \$
07 DODGE CARAVAN SXT, 3,3 L, autom., t. équipé, 4 s. baquets, « mags », 89 000 km	9 929 \$
06 HYUNDAI TUCSON GL, traction avant, 4 cyl., man., clim., 133 400 km	7 929 \$
06 GRAND CARAVAN SE, 3,3 L, autom., t. équipé, « Stow'n go », 83 000 km	8 929 \$
05 GMC JIMMY SLE, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, 2 p., « push bar », « mags », noir, 86 000 km	7 429 \$
05 FORD FREESTYLE FE, 7 passagers, « AWD », 139 800 km	8 929 \$

BON CHOIX DE CAMIONS

08 FORD F150 XLT, « crew cab », 4 x 4, 5,4 L, autom., t. équipé, 64 000 km, noir	23 929 \$
08 CHEVROLET COLORADO LS, « king cab », 4 x 2, 2,9 L, man., clim., noir, 74 000 km	12 929 \$
08 FORD F150 XLT, « king cab », 4 x 4, boîte longue, 5,4 L, autom., t. équipé, 8200 lb de charge, noir, 49 000 km, garantie 2013	21 929 \$
08 FORD F150 XLT, « king cab », 4 x 4, 5,4 L, autom., t. équipé, 216 800 km, rouge	11 929 \$
08 FORD F150 XTR, « king cab », 4 x 4, 5,4 L, autom., t. équipé, caméra de recul, noir, 80 000 km	19 929 \$
08 CHEVROLET SILVERADO LT, « quad cab », 4 x 4, 4,8 L, autom., t. équipé, gris, 58 300 km	20 929 \$
08 DODGE RAM SLT TRX, « crew cab », 4 x 4, 5,7 L, « Hemi », t. équipé, 58 000 km	20 929 \$
07 DODGE DAKOTA SLT, « crew cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, noir, 37 000 km	17 929 \$
05 FORD F150 XLT, « super crew », 4 x 4, 5,4 L, autom., t. équipé, bleu foncé, 123 900 km	13 929 \$
05 DAKOTA SLT, « quad cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., clim., 93 000 km, bleu foncé	11 929 \$
04 GMC SIERRA SLE, 2500 HD, « crew cab », 4 x 4, 6 L, autom., t. équipé, toile sur la boîte, bijou, 64 400 km	16 429 \$
04 FORD F150, cabine allongée, 4 x 2, 4,6 L, autom., clim., 77 600 km	9 929 \$
04 FORD F150 FX4, « king cab », 4 x 4, 5,4 L, autom., t. équipé, int. cuir, 121 000 km, blanc	12 929 \$
04 GMC SIERRA SLE 1 500 Z71, « off road », « king cab », 4 x 4, 5,3 L, autom., t. équipé, 146 800 km, freins neufs aux 4 roues	13 929 \$

25 VÉHICULES DE MOINS DE 6 929 \$

07 PONTIAC WAVE, 5 p., autom., 65 000 km	6 929 \$
07 AVEO 5, man., t. équipé, t. ouvrant, 68 000 km	6 929 \$
06 FORD FOCUS ZX4 SE, autom., clim., rég. de vit., 106 200 km	6 929 \$
06 HYUNDAI ELANTRA, 4 p., man., t. équipé, 108 700 km	5 929 \$
05 DODGE GRAND CARAVAN SXT, « Stow'n go », 2 portes coulissantes électr., « mags » chromés, int. cuir, 228 000 km	4 929 \$
04 CHEVROLET VENTURE, 6 cyl., autom., t. équipé, 7 pass., 135 000 km	3 429 \$
04 CHRYSLER CONCORDE LXI, 4 p., 3,5 L, autom., t. équipé, cuir, toit ouvrant, « mags » chromés, noir, 189 000 km	4 929 \$
04 SEBRING TOURING, 2,7 L, autom., t. équipé, « mags », 118 300 km	4 729 \$
04 MAZDA 3, 4 p., berline, man., clim., aileron, « mags », 88 000 km	5 929 \$
03 FORD MUSTANG COUPÉ, 3,8 L, man., t. équipé, aileron, « mags », 123 000 km	6 929 \$
03 SATURN VUE, 4 x 2, 2,3 L, autom., t. équipé, « mags », 5 929 \$	
03 SUZUKI AERIO, « fast vack », autom., t. équipé, « mags », 139 400 km	5 929 \$
03 MAZDATRIBUTE DX, 6 cyl., autom., 4 « mags », pneus été, t. équipé, 4 x 4, 194 000 km	5 429 \$
02 CAVALIER, 2 p., man., 163 600 km	2 429 \$
02 HYUNDAI SANTA FE, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 2, 159 000 km	4 929 \$
02 HONDA CRV, autom., t. équipé, 4 x 4, très propre, 239 000 km	6 929 \$
01 MAZDA PROTEGE LX, 4 p., man., noir, 295 000 km	1 429 \$
01 CHEVROLET IMPALA, 3,4 L, autom., t. équipé, 187 400 km	2 929 \$
01 NISSAN ALTIMA GXE, 4 p., autom., t. équipé, 114 000 km	3 429 \$
93 MERCURY GRAND MARQUIS LS, 4,6 L, autom., t. équipé, blanc, 238 000 km	1 929 \$

Notre devise depuis 29 ans :
choix, qualité, service, service après-vente irréprochable

317, Route 116, Richmond, JOB 2H0 819 826-3084

Sherbrooke TOYOTA

VÉHICULES D'OCCASION

2039, rue King Ouest, Sherbrooke 819 563-6622 www.sherbrooketoyota.ca

Certifié Toyota = 1^{re} vidange d'huile, plein d'essence et garantie 1 an, 20 000 km/g. p.

PARTEZ CONFIANT!

TOYOTA TACOMA 2007 4 x 4



44 300 km

23 862\$

TOYOTA YARIS SEDAN 2007



Noir, 77 000 km

8 914\$

TOYOTA VENZA « AWD » 2009



29 202 km

26 867\$

TOYOTA ECHO 2005



133 325 km

6 995\$

TOYOTA COROLLA 2009



122 631 km

11 467\$

TOYOTA SIENNA 2011



47 897 km

24 826\$

TOYOTA MATRIX XR 2008



74 602 km

13 692\$

LEXUS RX350 TOURING 2008



88 830 km

29 986\$

TOYOTA FJ CRUISER GR B 2010



38 733 km

29 872\$

TOYOTA CAMRY HYBRID 2008



96 000 km

16 432\$

LEXUS RX350 PREMIUM 2010



55 717 km

39 842\$

TOYOTA HIGHLANDER SPORT 2010



23 000 km

35 921\$

VEHICULES D'OCCASION

Certifiés
TOYOTA

• Véhicule inspecté en 127 points

**LIQUIDATION
AUTORISÉE PAR
LE FABRICANT
TOYOTA
2011**

2722155



VTT USAGÉS

HONDA TRX 350ES 2001, tout équipé 3 999,95 \$
YAMAHA BLASTER 200 1997 1 499,95 \$
BRP OUTLANDER MAX 800 2007, jaune, 700 km, tout équipé 8 499,95 \$
HONDA TRX 500 RUBICON 2001, vert 3 499,95 \$
KAWA KVF 400 1998, rouge 2 599,95 \$
ARCTIC CAT TRV 500 2005 3 999,95 \$
ARCTIC CAT 650 V2 2005, rouge 4 499,95 \$
HONDA 400 EX 2001 2 795,95 \$
ARCTIC CAT TRV 700 CRUISER 2009, bleu acier, 700 km 8 299,95 \$
ARCTIC CAT TRV 1000 CRUISER 2010, rouge vin 10 299,95 \$
ARCTIC CAT 500 M 2004 3 999,95 \$
ARCTIC CAT 500 M 2005 3 999,95 \$
ARCTIC CAT 300 1999 2 599,95 \$
ARCTIC CAT TRV 1000 CRUISER, orange brûlé, bas kilométrage 9 999,95 \$

PROMOTION POUR CHASSEUR

4 pneus Mudlite, installé + taxes 349,95 \$
Chenilles Tatou usagées pour Arctic Cat 2499,95 \$
Chenilles Apache BRP, comme neuves, 2 899,95 \$
Pneus de VTT usagés à vendre. 45, rue Craig Sud, Cookshire
819 875-3847
1 800 909-3847

2714053

ARBRES DE NOËL (RÉCOLTE)

Journées d'embauche :
14, 17, 18, 19, 20 oct. 2011,
de 9 h à 15 h

La Cie d'Arbres Downey Inc.

4545, Route 108 Est,
Lennoxville

Téléphone pour prendre
rendez-vous

819 565-9422

Recherchons :

- Conducteurs de tracteur de ferme;
- Opérateur de balleuse à corde avec expérience;
- Journalier.
- Salaire entre 12 \$ et 15 \$ l'heure.
- Bonis de fin de contrat.

Recherchons personnes responsables et autonomes, en bonne forme physique avec capacité de travailler en équipe.

(à côté de la balance du
Ministère des transports)



2721409

CAMELOT DEMANDÉ

Jeune ou adulte pour le journal

LA TRIBUNE à VALCOURT

pour les rues Blanchard,
Cousineau, de la Samarra,
des Erables de 830 à 1300,
du Paul et Langlois. (YD)
1 450 375-4555 #529,
1 800 282-5232, message.

CAMELOT DEMANDÉ

Jeune ou adulte pour le journal

LA TRIBUNE à EAST-ANGUS

pour les rues Dufresne,
St-Gérard, Duplin,
Des Pins et Bourgault.
(MG)

819 832-3809 laisser mess.

CAMELOT MOTORISÉ DEMANDÉ

pour le journal

LA TRIBUNE secteurs STRATFORD-BEAULAC

819 564-5466
(JPO)

COIFFEUSE DEMANDÉE

avec minimum 1 an d'expérience, temps plein, salaire de base + commission. Clientèle déjà établie. Christine: 819 823-1936.

COMMIS-CAISSIER (E) de 25 à 30h/sem. du lundi au vendredi, secteur King Est. Pour informations. M Rioux à 819 571-6620.

COMPAGNIE OUVRIANT DANS LE DÉNEIGEMENT est à la recherche d'un déneigeur d'expérience supplémentaire pour la saison d'hiver 2011-2012. **819 346-0481.**

CONCIERGERIE

Couple sérieux semi-retraité, avec expérience, capable d'effectuer différents travaux. Devra demeurer sur place. Contactez du lundi au vend. de 9h à 16h le 819 820-1681.

CONCIERGERIE pour COUPLE OU PERSONNE RETRAITÉE, dans l'Est de Sherbrooke. Doit demeurer sur les lieux. **819 829-0678, poste 103.**

CUISINIER AVEC EXPÉRIENCE RESTAURANT MIKES

Pour les déjeuners, temps plein. Se présenter lundi, entre 14h et 16h, au 1705 King ouest. Mario: 564-1090.

CUISINIER / CUISINIÈRE

avec expérience, chez Stratos Pizzeria, au 260, 12e avenue nord.

DAME DEMANDÉE très sociable, belle personnalité, minutieuse, base couture, pour travail dans le domaine du vêtement, environ 15 hres/sem. Louise: **819 346-0815.**

DEMANDE COUPLE SÉRIEUX pour conciergerie dans 24 log. Doit demeurer sur place. **819 846-4826** ou **819 572-0407.**

DÉNEIGEUR

Recherche travailleurs autonomes pour déneigement manuel de trottoirs, pour complexes commerciaux et édifices à logements, travailleurs et fiables, disponibles 7 jours, 24/24h de novembre à avril, prix forfaitaires. **819 822-4646** poste 1 ou laissez message.

ESTRIE MARINE

VENDEUR DE PRODUITS RÉCRÉATIFS demandé à temps plein. Envoyer C.V. à l'attention de Véronique Beauregard par télécopieur au : **819 864-4661** courriel : administration@estriemarine.com

* GAZONXTRA *

OPÉRATEUR DE TRACTEUR à déneigement, pick-up avec grappe, et pelleuse de trottoirs, marches, etc., avec expérience. **819 565-2404.**

HOMME HONNÊTE de 30-40 ou 50 ans, pouvant conduire camion, classe 3A, secteur Magog. Tél: **819 843-5945.**

LA CLINIQUE DENTAIRE YVES BOUCHARD est à la recherche d'une HYGIÉNISTE

Remplacement d'un congé de maternité, temps plein. Envoyer votre C.V. à **Clinique Dentaire Yves Bouchard**, 1055, 12e avenue nord suite 100, Sherbrooke Qc, J1E 2X4. Tél. **819 868-8668.**



Le Caffuccino est à la recherche de **CUISINIERS(ÈRES)** d'expérience et dynamique pour **Cuisine bistro** déjeuner-dîner-souper

Temps plein et temps partiel

Salaire compétitif selon expérience et rendement

Sherbrooke et Magog

Envoyez votre CV à
info@caffuccino.com

2718627

IGA COUTURE EAST ANGUS

recherche

CAISSIER/CAISSIÈRE

Temps partiel, environ 20 heures
Disponible jour, soir, fin de semaine

COMMIS FRUITS ET LÉGUMES

Environ 15-20 heures
Disponible jour, soir, fin de semaine

COMMIS BOULANGERIE

Environ 15-20 heures
Disponible jour, soir, fin de semaine

Expérience serait un atout.

Présentez-vous au :
150, rue Angus Sud #10, East Angus
et demandez Louise Tardif ou
envoyez votre CV par télécopieur
819 832-3379
ou par courriel :
iga08028compt@sobeys.com

BUSGIRL OU BUSBOY DE SOIR ET DE NUIT

15 hres et plus/semaine. Se présenter au Pot Au Feu, 2120 rue Galt Ouest. **819 620-6201.**

MÉCANIQUE INDUSTRIELLE S.E.M.

Nous sommes à la recherche de candidats pour combler les postes suivants :

Mécanicien industriel
Électromécanicien
Machiniste. Soudeur
Secrétaire comptable

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae au :
1800, rue Jeannine-Lépine
Sherbrooke QC J1E 4K9
ou par télécopieur au : **819 575-6098**

2722207

CHAUFFEUR DE CAMION REMORQUE classe 1, travail régulier. Faites parvenir votre C.V. à Location RGC, 5548, boulevard Bourque, Sherbrooke (Québec) J1N 1H3

CHERCHE personne pour déneiger ma voiture et le devant de ma porte d'entrée, près Clin. Dentaire Portland. **819 563-1150.**

COIFFEUR(EUSE)

autonome avec clientèle. Place disp. imm. ds centre de beauté complet. Très bon potentiel. EST. **819 679-7422.**

151

PERSONNEL DEMANDÉ

LA TOQUE ROUGE

recherche

CHEF PÂTISSIER

Minimum 3 ans d'exp. aimant les défis.

AIDE-PÂTISSIER

Avec expérience et cours de pâtisserie.

Salaire selon expérience. Vous présenter avec votre C.V., lundi ou mardi au 4218, boulevard Bourque, Sherbrooke.

Magasin recherche

CAISSIERS, CAISSIÈRES et COMMIS

Temps plein, temps partiel. 1 819 340-0466.

Magasin recherche

GÉRANT ET ASSISTANT-GÉRANT

Temps plein. 1 819-340-0466

MENUISIER DE FINITION

avec cartes CCQ, recherché pour travail à plein temps.

Constructions Boréal, 819 574-6666.

MONITEUR(TRICE)S DE PATIN

Disponibilité entre 8 h 45 et 15 h 15, du lundi au vendredi. 14 \$/heure. emondj@csrs.qc.ca.

OCCASION DE CARRIÈRE

10 nouveaux postes à combler!

Une importante institution financière en pleine croissance est à la recherche de 10 nouveaux candidats possédant un DEC ou l'équivalent.

Se présenter au Centre Emploi 70 King Ouest, ce vendredi 21 oct. de 9h à midi

OPÉRATEUR POUR DÉNEIGEMENT

à Sherbrooke sur tracteur ou camionnette.

Compagnie renommée depuis 15 ans.

Véhicules et technologie récents et bien entretenus. Compétences et expérience obligatoires en conduite de machinerie lourde.

Disponible en tout temps de novembre à avril. Bienvenue aux opérateurs en excavation ou agricole. Références exigées.

819 822-4646 poste 1 ou laisser message.

PEINTRE FINISSEUR

au pistolet avec expérience demandé, autonome, et qui aime relever des défis.

Jacinthe 819 820-1246

POUR UNE DURÉE MINIMALE DE 4 MOIS: CAISSIER (E) temps plein, de jour, de soir ou de nuit à Sept-Iles, hébergement compris, 12\$/l'heure. Transport payé de Sherbrooke à Sept-Iles (autobus ou essence). Contactez Richard au 418-962-0505 ou 418-960-4342.

PRÉPOSÉ AU SERVICE AUTOMOBILE

L'automobile te passionne....35 emplois disponibles. Vidange des huiles du moteur, installation et réparation des pneus, des silencieux, des amortisseurs, survoltage des accumulateurs d'un véhicule et plus encore...

Expérience en entreprise à la fin de la formation. 420 heures à l'école et 40 heures en entreprise.

Poss. d'emploi à la fin de la formation.

Préalables : Secondaire 3 ou TDG et permis de conduire. Début de la formation 10 janvier 2012. Prendre un rendez-vous

Le nombre de places est limité

819 822-5420 poste 17030

Services aux entreprises

Centre de formation professionnelle 24-Juin

Porte 645, rue du 24-Juin, local E-1-021

RECHERCHE OPÉRATEUR

de loader, pour déneigement, avec expérience seulement, salaire selon expérience, heures garanties.

Eric à 819 572-9133.

RECHERCHE PERSONNE

avec expérience pour travailler dans érabièrre pour la coupe sélective et faire les sucres.

819 578-8412.

REJOIGNEZ LES RANGS DU LEADER DE LA MAISON DE BOIS TIMBERBLOCK REPRÉSENTANT

d'expérience à temps plein recherché pour une entreprise qui fabrique des maisons de bois isolées, pour sa maison-témoin de Saint-Alphonse de Granby. Environnement de travail agréable, excellentes conditions de travail et commissions intéressantes. Faire parvenir votre CV à rbeaulieu@timberblock.com

Tél.: 450 361-3344.

REPRÉSENTANT (E)S DEMANDÉ (E)S

Gros projet d'affaires en région, santé préventive, environnement et service. Possibilité de revenu très élevé et voiture fournie.

Johanne : 819 563-3658

RESTAURANT LE MOULIN DE WEEDON,

cherche livreur et cuisinier(ère) avec expérience. Rabbani: 819 877- 3992

RESTAURANT LE PETIT DÉGUSTATEUR ET Ô DÉGUSTATEUR EXPRESS

recherche CUISINIER ET AIDE-CUISINIER. Apporter c.v. au 2222 King Est ou 1110 Belvédère sud.

RESTAURANT LE PETIT DÉGUSTATEUR ET Ô DÉGUSTATEUR EXPRESS

recherche CAISSIER-SERVEUSE

Poste temps partiel. Apporter c.v. au 2222 King Est ou 1110 Belvédère sud.

151

PERSONNEL DEMANDÉ

SECRÉTAIRE DENTAIRE

avec expérience, bilingue. Appelez au 819 563-1033 et demander Denise.

SHOOTER GIRL DEMANDÉE

Studio Sex. Info, Loïc ou Richard après 18h au 819 566-4161

TRAVAIL IDÉAL

pour dame à la maison, retraitée ou étudiante. Tél: 819 844-0024

162 ANIMAUX

5 SUPERBES CHIOTS SHARPEI beige, roux et chocolat, mâles et fem., carnet de santé, à voir! 599\$/ch 819 821-3785

7 CHIOTS : Kee Shond croisés/Labrador, 40\$. Teckel, croisés Yorkshire. Adstock près Thetford Mines: 418 422-2173

CHENIL LA VIEILLE GRANGE ROUGE

Plus qu'un chenil. Chatsons Ragdoll, chats domestiques. Chiots Beagle - Shih-Tzu - croisés Schnauzer. Lapins nains. Gerboises. Cages, nourriture, jouets, lits et plus.

Linda : 819 837-2009, 819 829-4361

CHIOTS CANICHE ROYAL

Pure race, prêts à partir, couleur blanc ou noir. Prix: 450\$ chacun. 819 864-4602

CHIOTS : Collie miniature, Shih-Tzu, Yorkshire, Bichon, Schnauzer, Caniche, Épagneul Cocker, Jack Russell, Croisé Yorkshire-Bichon, Épagneul-caniche, 325\$ et plus. Adulte mâle Bichon, 150\$. L'Avenir - Élevage Gigi 819 394-2983.

CHIOTS CROISÉS ROTWEILLER ET CANE DE CORSO,

vaccinés, milieu familial, 350\$. Tél: 819 769-8649, 819 570-1683.

CLUB CANIN DE L'ESTRIE

www.clubcanindelestrie.com

Cours d'obéissance et d'agilité

Commentant le 26 octobre 2011

Info : 819 845-1982

Cours maniement d'exposition (conformation)

819 562-6364

FOIN DE MIL, 1ère coupe 2011, petites balles carrées, excellente qualité pour chevaux, 4 \$ la balle livrée.

819 658-2123 (message).

OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE?

À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Ils sont stérilisés, micropucés et ont reçu leur premier vaccin et vermifugé! Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi entre 10 h et 17 h. Coût d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sherbrooke. Information: 819 821-4727.

PENSION POUR CHEVAUX

LENNOXVILLE, manège extérieur, enclos, prix à disc.

819 566-0652rép.

PENSION POUR TAURES

35 places disponibles. Foin de 1ère et 2ème coupe disponible. Tél: 819 679-4583.

QUARTERHORSE

femelle 15 ans, très calme, très docile, habituée à la ville, jamais mordue ou ruée. 1500\$. René: 819 349-4424

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

2 FAUTEUILS CAPITONNÉS, très propres, soit pour chambre ou salon, lampes, etc.

Déménagement. Tél: 819 563-5384.

ATTENTION! SERVICE DE TRANSPORT À L'UNITÉ pour vos meubles usagés. (35\$ à 55\$ le 1er meuble, 20\$ le 2e meuble...)

Déménagement Sécur 819 822-2440

AUBAINE! lav-séch. Whirlpool, 300\$. Mob. salon bois massif, divan 3 pl, 1 fauteuil, table de coin, table basse, 600\$. 819 212-3945

AUBAINE! PETIT MOB. SALLE À MANGER

avec mini-vaisselier + 6 chaises, bonne cond. 350\$. EXERCISEUR ABDO état neuf payé 500\$ pour 50\$. 819 563-3532 /819 679-5009

À VENDRE - MÉNAGE COMPLET

Mob. chambre, salon, ens. de patio. etc. Cause déménagement. 819 829-0569, 819 570-1384, demandez Claude.

CAUSEUSE

de bonne qualité.

Tél. : 819 346-5910; 819 569-9977

CONGÉLATEUR CUBE 15 PI., bonne condition.

819 826-2969.

Encouragez marchand local

CENTRE DU FAUTEUIL

Grand choix de chaises à billes et d'inclinables. MINI MAX 5'4" et moins + chaises berçantes médicales + chaises pliantes . Au 1028, Wellington Sud, Sherb. 819 562-7174.

FAUTEUIL électrique lève-personne Elran,

télécommande multipositions, cuir caramel, comme neuf 800\$ + garantie. 819 569-6387

MOB. DE CUISINE,

en érabie naturel, 4 chaises, table 35 x 45 po + extension 12 po, prix abordable. 819 563-0871 ou 819 993-0871.

153

FORMATION

CDE

COLLÈGE

cde-college.com

f

UN EMPLOI MÉRITÉ EN 1 AN SEULEMENT!

Des PROGRAMMES pour les carrières les plus en demandes :

Programmation-Web (AEC)

Gestion de réseaux (AEC)

Techniques de bureautique (AEC)

Soutien informatique (DEP)

Designer de site web (AEC)

Comptabilité (DEP)

Comptabilité et gestion (AEC)

Gestion de commerces (AEC)

Secrétariat médical (DEP-ASP)

Secrétariat juridique (DEP-ASP)

SATISFACTION

Employeurs

QUALITÉ

INSCRIPTION IMMÉDIATE! 819 346-5000

Sherbrooke et Drummondville!

Inscrivez-vous dès maintenant! Début des cours le 16 janvier 2012.

37, rue Wellington Nord, Sherbrooke | 455, boul. St-Joseph, Drummondville. Cours dispensés en français.

TechnologiesAdministrationBureautique

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

POÊLE et RÉFRIG. Gibson, LAV.-SÉCH. Kitchen-Aid. 10 ans d'utilisation, très bon état. 450\$ pour les 4. Réal: 819 345-9295.

QUEEN ANN (bergère) cuir, inclinable Elran, bourgogne, impeccable. Causeuse tissu vert forêt ton sur ton, impeccable. 819 563-5982.

TABLE EN MARBRE, 3 x 6 pi + 6 chaises,

idéal conférence ou réception, prix à disc.

Lav.-séch. Kitchenaid, bon état 200\$. Aspirateur Dyson presque neuf 250\$. 819 571-8999

TOUS LES MEUBLES ET ÉLECTROS

d'un 4½, vaisselle, etc., etc... Cause décès.

Sherbrooke: 819 562-4834 ou 819 571-3997.

168 ORDINATEURS

18 ANS d'expérience, service à domicile

Réparations, réseau, virus, vente, formatage.

neuf et usagé Cdinformatique.ca

André : 819 571-4071

* CONNEC-T *

Service à domicile. Équipe certifiée

Microsoft Professionnelle. Pour réparation,

entretien, formation, installation, etc.

819 346-5755

ORDI P4 3G 180\$; 2.8G 160\$; 2.4G 140\$; 2G 120\$; 1.3G 80\$. Formatage, virus,

réparation et récupération. 819 434-3535

170 ÉLECTRONIQUE

Marco Bégin 563-8250

RÉPARATION

appareils électroniques

Télévision - Vidéo - Système de son

Téléphone - Micro-ondes - Jeux vidéo

Lecteur DVD - Amplificateur - Tape Deck

Télécommande - caméra vidéo - GPS

Écran d'ordinateur - Écrans PLASMA et ACL

ESTIMATIONS par TÉLÉPHONE

178 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

2 COLONNES DE SON sur pied, 250 watts

chacune, pour salle de danse, 750\$ chacune

819 346-1206

ORGUE PIANO, 2 claviers, rythmes et ac-

compagnements avec banc et cahiers de

musique, 450\$. Tél.: 819 823-8985.

PIANO DROIT

Incluant banc, métronome et lampe.

Tél. : 819 569-3397

188 CHASSE ET PÊCHE

30-30 MARLIN mod. 336 + télescope + équ., 575\$.

30-30 Winchester mod. 94 + balles, 375\$. Bon état. (Maladie). 819 562-1773.

5 SACS, 20\$ pommes / carottes. Mais,

moulée à la bière. Nouveau produit maison

avec urine chevreuil / orignal. Avec chaque

achat, possibilité de gagner un arbalète.

Stoke, 819 878-3077.

ATTENTION CHASSEURS!

Carottes à chevreuil en poche ou en vrac.

Lennoxville : 819 571-8448 Serge

CAROTTES À CHEVREUIL

en sac ou en vrac, à Compton. Disponibles

dès le 4 oct. Appelez-nous! 819 835-5674.

153

FORMATION

CDE

COLLÈGE

cde-college.com

f

UN EMPLOI MÉRITÉ EN 1 AN SEULEMENT!

Des PROGRAMMES pour les carrières les plus en demandes :

Programmation-Web (AEC)

Gestion de réseaux (AEC)

Techniques de bureautique (AEC)

Soutien informatique (DEP)

Designer de site web (AEC)

Comptabilité (DEP)

Comptabilité et gestion (AEC)

Gestion de commerces (AEC)

Secrétariat médical (DEP-ASP)

Secrétariat juridique (DEP-ASP)

SATISFACTION

Employeurs

QUALITÉ

INSCRIPTION IMMÉDIATE! 819 346-5000

Sherbrooke et Drummondville!

Inscrivez-vous dès maintenant! Début des cours le 16 janvier 2012.

37, rue Wellington Nord, Sherbrooke | 455, boul. St-Joseph, Drummondville. Cours dispensés en français.

TechnologiesAdministrationBureautique

188 CHASSE ET PÊCHE

CHASSEURS CHEVREUILS - POMMES,

CAROTTES au 'bucket', boîtes ou poches.

Cookshire. 819 875-3727, 819 821-0595.

CHEVREUIL. QDM, cache à louer secteur

réputé Island Brook. SILVERADO 2003 aut.

2x4 Vortec, a/c. 819 875-2289, 819 875-1733

FRAICHEMENT ARRIVÉES,

CAROTTES À CHEVREUIL EN VRAC

20\$ le 'bucket'. 819 845-3829, 819 620-3823

POMMES / CAROTTES, VRAC ou POCHES

Très bon prix! Odeurs et urine pour gibier,

vente de permis de chasse, enregistrement

de gibier. Balance à gibier, capacité 2000 lb.

Dépanneur East Angus. Info: 819 574-8560

POMMES ET CAROTTES A CHEVREUILS

en vrac et en sacs,

Situé aux Terreaux MN, 4495 route 112,

Ascot Corner coin Galipeau,

à 1 km de l'autoroute 610. 819 820-6175.

ROULOTTES DE CHASSE,

500\$.

819 571-0838

TERRAIN A LOUER POUR CHASSE

Tél: 819 570-0336.

TERRAINS CHASSE CHEVREUIL à louer,

caches fermées, sites bien appâtés. Très bon

secteur 20 min. Sherb. 819 679-8072

TERRITOIRE DE CHASSE AUX CHEVREUILS

210 acres avec ou sans chalet. 819 571-3164

192 OEUVRES D'ARTS, ANTIQUITÉS

GRANDE VENTE FIN D'ANNÉE!

Tout est réduit de 20%: meubles, vaisselle,

lampes, objets décoratifs, etc. 251 Croteau,

Sherb. 819 823-9278.

www.antiquitesmichelquintal.com

TABLE ANTIQUE à panneaux, fini noyer,

très belle pièce, 325\$. Tél: 819 845-2559.

196 ÉQUIPEMENTS À NEIGE

PELLE A NEIGE POUR 4 ROUES, comme

neuve, 200\$. Tél: 819 875-3314.

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

5 CORDES DE BOIS MOU

Sec, 16 pouces. 70\$ la corde livrée.

819 345-2480

BOIS DE CHAUFFAGE À VENDRE

1ère qualité 70\$ la corde non livrée ou 90\$ la

corde livrée. Tél.: 819 889-2962.

BOIS ÉCOLOGIQUE

Granules 100 % bois franc, bon prix.

Tél. : 819 239-1526

FOURNAISES NEUVES élect., huile et bois,

annexes (Dettson PSG, Newmac). Bons prix.

Ferblanterie Carrier, 819 845-4643.

SACS DE BOIS D'ALLUMAGE

meilleur prix en ville. Tél.: 819 566-1973.

BOIS DE CHAUFFAGE SEC

100% ÉRABLE 80\$ la corde non livrée.

Ascot Corner 819 562-9693

210 TRACTEURS

JOHN DEERE 170D, 26 hp, 54" mower new

2011, était 2972\$ réduit à: 2450\$. CUB

CADET LTX-1142 20 hp, 42", 2009, 63h: 1525\$.

CUB CADET CLT-542, 18hp, 42", 60 h.: 995\$.

CUB CADET LT-1046, 23hp, 46": 1295\$. DOUGHERTY EQUIPEMENT. 819-821-2590

210 TRACTEURS

MASSEY FERGUSON 255 1980, diésel. Un

seul propriétaire. 4300 h d'utilisation, cond.

A1. 6400\$. 819 835-5264 laisser message.

TRACTEUR INTERNATIONAL B 275

diesel, pelle avant, souffleuse 6 pi, 3600\$.

819 822-6489

214 ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

ÉQUIPEMENT USAGÉ: restauration,

épicerie. Tél: 819 578-6070.

FERMETURE D'ENTREPÔT, TOUT DOIT ÊTRE VENDU.

Scie à viande, friteuse, table chaude, table froide, banquettes, vaisselle et plus.

Sur rendez-vous : 819 437-3461.

218 MACHINERIE ET OUTILLAGE

PLAQUEUSE DE CHAMPS INDUS-

TRIELLE, marque Edgemaster AMT, 2700\$;

aussi POELE ANTIQUE à 2 ponts, en fonte.

Tél: 819 878-3854.

220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

DISTRIBUTION

ACADIA

900, rue Longpré, Sherb.

Distributeur Armstrong

819 346-8152

Promotion semaine du 17 octobre

Ruban joint papier 500 pi 4,89 \$/ch.

- Gypse- Plâtre - Isolant

- Scellant

- Colombage de métal - Vis

www.acadiadrywall.com

Fax : 819 575-4716

FAUT VOIR!

Surplus de portes avec légères imperfec-

tions. Plancher pin rouge à 2,49\$ huilé 2 cou-

ches. Aussi planches de pin grade B à ½ prix.

Le spécialiste du pin

1837 Galt Est, 819 346-2525

LIQUIDATION DE PORTES DE CABANON

avec légères imperfections.

Info: Raymond, 819 864-9374 poste 22.

222 MARCHANDISE POUR PAYSAGEMENT ET JARDINAGE

BERTHOLD CROTEAU, 1580 ch. Duples-

sis. Terreau horticole, terre brune, sable, gra-

vier, concassé, pierre, paillis, compost, pon-

ceaux. Chargement sur place, livraison peti-

tes et grandes quantités. 819 346-9490

* GRAVIÈRE BOUCHARD *

Johnville

Vente et transport

Sable, gravier, concassé

Sable tamisé (abrasif)

* 819 837-2530 *

GRAVIÈRE EAST ANGUS

Excavation Normand Bouchard Inc.

Gravier brut et sable,

0 3/4, concassé, pierre nette

Terre brune, GALETS DE RIVIÈRE

Vente, transport

819 832-1009, 819 837-2746

226 VENTES DE GARAGE ARROND. DE FLEURIMONT

À NE PAS MANQUER ! MARCHÉ DE NOËL

Nouveau genre, samedi 26 novembre,

Salle du Parvis, 987, rue du Conseil, Sherbr.

Donnez une 2e vie à vos objets de Noël.

Table de 8 pi, 20 \$. Info : 819 566-6264

SUPER VENTE DE DÉBARRAS, beau

temps ou mauvais temps! Samedi et diman-

che (15-16 octobre) dès 8h. Meubles, électro-

ménagers, articles de maison et beaucoup

plus! 4495 route 112, coin Galipeau.

228 VENTES DE GARAGE ARROND. LENNOXVILLE

17 BEATTIE, LENNOXVILLE

Sam.-dim., 15-16 octobre, de 8h à 17h. Meu-

bles, vaisselle, jouets. Tout doit être vendu!

VENTE DE GARAGE / DÉBARRAS

Lennoxville United Church, 6 Church

Jeudi, vendredi, 20 et 21 octobre 10h à 17h.

Samedi 22 octobre, 8h à midi. Sac : 5\$.

230 VENTES DE GARAGE ARROND. MONT-BELLEVUE

MÉGA VENTE DE GARAGE

au profit de la Fondation École Du Phare, le

samedi 5 novembre de 8 h à 15 h, 405 Sara.

Réservation table 819 822-5455 poste 14831.

VENTE DE GARAGE INTÉRIEUR et EXTÉ-

RIEUR du 1650, rue Larocque, les 15-16 oct.

de 8h à 16h. Déco, sport, cuisine, linge, etc

236 VENTES DE GARAGE ARROND. JACQUES-CARTIER

201 CLARK, les 15 et 16 octobre, à compter

de 8h, beau temps ou mauvais temps. De

tout pour tous!

Sherbrooke samedi 15 octobre 2011 - La Tribune

C21

238

VENTES DE GARAGE
HORS-SHERBROOKE

176, ROUTE 222, RACINE - 15 et 16 OCT. Meubles de salon, mobiliers de chambre et s. à manger. GPS. Lustres, lampes, catalognes, petits électros. Verrerie, peinture à l'huile. Collections: poupées de porcelaine et livres automobile + tasses de fantaisie. Décorations de Noël. Bijoux et vaisselle antiques. Beaucoup de cristal. Manteaux d'homme en peau de mouton, de femme en fourrure. Bibe-lots et autres. Très propre. 450 532-2137.

242

PERDU, TROUVÉ

PETITE FEMELLE SHIH-TZU environ 2 ans, multicolore, disparue du rang 6, Stoke le 16 sept. S.v.p. tél.: 819 878-3483 / 819 878-3164

243

HALLOWEEN

500 COSTUMES ET +, location 10\$ à 30 \$ Très beaux costumes impeccables, adultes-enfants, accessoires inclus. Maison privée, près université. Jour et soir: 819 562-6456.

LOCATION DE COSTUMES Venez voir nos costumes neufs, pour adultes. Sur rendez-vous, **819 564-8888**.

244

DIVERS À VENDRE

1186 BELVÉDÈRE SUD
BOUTIQUE COMM 9
Manteaux et bottes d'hiver arrivés.
Du nouveau chaque semaine!
Horaire: jeudi, vendredi de 13h à 20h
samedi de 10h à 17h.
Si réutiliser vous semble une bonne idée : **819 812-3585**

2 CONGÉLATEURS: 9 pi cu 175\$, 15 pi cu 225\$, très propres. 2 tables salon de style 125\$ pour les 2. **Boîtes clous.** 819 562-1773

2 VENTILATEURS pour ferme. 1 poutre d'acier 15 pi de long. 1 sentinelle extérieure. Portes patio usagée. 2 portes d'acier avec latéraux. Fenêtres PVC usagées. Fournaise au mazout. Lot de briques. Machine à coudre antique Singer avec meuble. **819 578-5877, 819 563-6877.**

ABRIS D'AUTO BMR
11x32, 250\$. Abris 5x8, 75\$; 4x4, 50\$. Auvent de patio rétractable 12x10, 250\$. Feuilles de contreplaqué 3/8,10\$. Plancher flottant: 10\$/paquet. Plancher de bois franc: 20\$/paquet. Ventilateur de toit Maximum 70\$. Foyer au bois encastrable 250\$. Chauffe-eau Giant électrique 40 gallons, 225\$; 60 gallons 325\$. Articles neufs. Prix incluant les taxes.
6090, Route 112, Ascot Corner

ACHETERAIS BRANCHES DE SAPIN
TEL: 819 844-2478.

ADOUCISSEUR Osmose inversé, filtre, stérilisateur UV (reconditionné à 50% du prix avec gar. 2 ans). Marchand: 819 562-9849.

ATTACHE-REMORQUE pour Fifth Wheel, Reese, 18 000 lb, parf. cond. Moteur électr. 2 forces 110 et 220. Moteur 8 forces à gaz. Plate-forme de Fifth Wheel 24 pi, 2 essieux, freins électr. Perçuse à érable avec moteur à gaz. Génératrice 5000 volts. 819 872-1130.

AUBAINE! Honda Scooter 80 cc 1989, 200\$. Sully pour cheval mi-lourd, 215\$. Équipement pour cabane à sucre marque Dominion, pour 300 entailles, 4200\$. Rouleuse à grain marque Champion avec vis et bac, 1100\$. **819 872-3365**

AUBAINE Articles divers de maison, rideaux, couvre-lit, osier, etc. Vêtements H. et F. Début 15 oct., tous les jours et soirs, au 3510 Felton.

À vendre: Pick-up 1983., "Trailer" fermé. Go-Kart. Congélateur 10 pi Voiture de golf. 819 569-0054; 819 571-9667

*** BALANÇOIRES ***
Tables et chaises, pour adultes et enfants, niches, moulins à vent, tonnelles, puits décoratifs, clôtures, pergolas, boîtes pour compost, bancs et boîtes à fleurs. Tous en cèdre. Livraison gratuite 50 km.
Yvan Lemelin enr., fabricant,
215 Principale, Marbleton,
Village St-Adolphe 819 887-6731

CANADIEN MONTRÉAL À NEW YORK voyage CH vs Devils, 10-11 déc., transp. autocar, 1 nuit Sheraton + billet match à partir 219\$ étudiant, 269\$ adulte. **819 571-3400**

CLÔTURE DE VIEILLES PERCHES
Bois de grange, vieux planchers. Achat et vente. Baldwin récupération, **819 872-3897**

e«**FRAME» D'ABRI D'AUTO** 11x16, excellente condition. **819 569-8523**

ENS. PATIO, 6 chaises, table, parasol, 425\$. BBQ Beaumont NEUF jamais utilisé, 225\$. Balançoire sur billes, 425\$. Capot pour motoneige MXZ 800 noire, 125\$. Balance, 100\$. Mob. salon Elran 3 places, 1 fauteuil, table, 225\$. **819 349-0366.**

FABRICANT DE NICHoirs et MANGEOIRES D'OISEAUX, beaucoup de choix, plus de 80 modèles à vendre, gros et détail. 30% à 50% d'es-compte. 7108 Val-du-Lac. Tél. : 819 864-7930.

244

DIVERS À VENDRE

FLUORESCENTS 8 pi (fixture et 2 néons) 15\$ ch.; 48 po 10\$ ch.; 24 x 24 po, 5\$ ch. Tél. Jacques 819 828-3002 entre 16h00 et 20h00

GRANDE BIJOUTERIE, SALLE DU PARVIS 987, rue du Conseil, Sherbrooke
Samedi 19 novembre, 9 h à 15 h
Table de 8 pi, 25 \$ Info : 819 566-6264
À NE PAS MANQUER ! Que des bijoux !

LAVEUSE-SÉCHEUSE GE - Poêle Hotpoint, autonettoyant. **Attache-remorque** «hitch» 2000 lb et articles divers. Tél. 819 212-5771.

MARCHETTE, déambulateur à 4 roues, AMG médical Free Spirit avec freins, sac de rangement et siège 80\$. **BANC** ajustable pour le bain 20\$. **MANTEAU DE VISON**, peaux allongées, brun foncé, 12-14 ans, excellente qualité, 48 po de long 1300\$. Tél.: **819 823-0578 ou 819 437-4132.**

PATATES & NAVETS. Aussi poulets de grain et produits de l'érable. 819 846-3052, 819 848-1658, Robert.

POÊLE À BOIS ANTIQUE L'ISLET, 1200\$. **Mini cooper 2005**, 12 200\$. **Table** acier 25 pi long x 5 pi large x 1 po épais. 819 437-1355

QUADRIPORTEUR TRÈS PROPRE
Bonne condition. Prix pour vente rapide. Tél. : 819 562-8189

RÉCUPÉRATION DE FERRAILLE
Robert Bernier : 819 565-8575
RAMASSAGE D'OBJETS ENCOMBRANT
SAPINS (ARBRES DE NOËL)
de 6 pi à 10 pi, coupés, emballés, prêts à livrer, 8\$à 10\$. **Tél. : 819 574-1956**

TRÈS GROS ARRIVAGE OUTILS ET MARCHANDISE DIVERSE
De tout pour tous.
CENTRE DE LIQUIDATION FLEURIMONT 2879 King Est
Ouvert jeudi au dimanche.

TRIPORTEUR FORTRESS 2005, bonne condition, 2 batteries neuves de très bonne qualité et chargeur inclus, très peu utilisé; aussi rampe disponible à vendre séparément. 950\$ nég. Tél: 819 864-1157.

TV COULEUR 27 PO avec table pivotante, meuble noir avec 2 portes vitrées pour rangement, 125\$ nég. **819 562-6605**

VAISSELLE ROYAL ALBERT
10 couverts 5 morceaux, 15 ajouts. Aussi 1 berceau. Tél. : 819 879-2972.

VENTE DE DÉMÉNAGEMENT, NORD du 15 au 31 octobre. Mob. cuisine, mob. salon, BBQ, ens. patio et plus encore. 514 707-1465

245

NOEL

SAPINS CULTIVÉS 6 à 8 pieds, qualité premium, environ 250 sapins. Aussi disponibles 10 à 11 pieds. Tél. après 18 h : 819 569-0945.

246

DEMANDE À ACHETER
OU ÉCHANGER

ACHÈTERAIS TAPIS
5 x 7 pieds, vert jade - Propre
Tél. : 819 877-3911

261

RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL
Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés. 9 années/succès.
PARTOUT EN ESTRIE 819 562-5442
Inscription: 99\$. Présentations ILLimitées
ESSAI GRATUIT FEMMES 18 - 48 ANS

AGENCE « LA VIE À DEUX »
7/7, 9h à 21h + 16 ans expérience. Activités
Lise : 819 868-9249

BEAU JEUNE HOMME, 25 ans, cherche jolie demoiselle, douce, distinguée. But sérieux. Tél: 819 580-4141.

DÉJEUNER RENCONTRE AMITIÉ
dimanche de 9h à 11h, salle privée chez **Jack-O, 5156 Boul. Bourque**, Rock Forest.

DU NOUVEAU, NOUS DÉMÉNAGEONS
Souper-rencontre 40 ans et + suivi d'une soirée dansante. Resto Eggs Oeufs, 2939 King O., sam. 22 oct., 18 h. Apporter vin et bière. Musique Jacques Valley. 30\$/pers. Johanne: 819 849-6409 ou Laurence: 819 822-3106

HOMME CÉLIBATAIRE libre, dans la 50aine, très sociable, cherche femme pour activités telles que: marchés aux puces, marche, vélo, restos et voyages. But sérieux. **819 346-1206**

HOMME début 60aine, belle apparence, doux, honnête, attentionné, 5'9", 165 lb, cherche femme 55-60 ans, belle apparence, poids proportionnel, aimant voyages, cinéma, resto. But sérieux. **819 575-1360.**

JOLI COUPLE PROFESSIONNEL, elle: bisexuelle, cheveux noirs, 5'8 po, 130 lbs, 52 ans, dents blanches et épilée. Lui: 44 ans, 5'6po, 160 lbs, allure sportive, cheveux châtains, dents blanches, épilé. Cherchent jolie femme distinguée de 30 à 50 ans, Reçoit dans la région de l'estrie pour soirées intimes, pouvons aussi nous déplacer, discrétion assurée, hygiène A1. 819 212-4875.

261

RENCONTRES, AMITIÉ

ENEZ PRENDRE un petit déjeuner entre amis les samedis matins à compter de 9 h, à l'Omnibouffe. Vos hôtes: Yves, Lise, Mado.

262

ASTROLOGIE

CLÉMENCE MÉDIUM DE NAISSANCE
Don réel Flashs. 5 minutes offertes soit: 19\$/10 minutes+3,90\$/min additionnelle, taxes incluses. Jour & Nuit: 514-416-4929.

264

ESCORTES


1 294 205-0034
MELANIE ET SES AMIES
Couple érotique, duo, homme.
Les plus jolies sont ici.
819 823-2213, 24h/7
ENGAGEONS, 18 ANS +
Discrétion assurée

264

ESCORTES

1 204 206-0035
DOUCE EXTASE
Jolies jeunes filles
Air climatisé-Engageons 18 ans et +
8 1 9 5 7 5 - 1 3 4 0

DISCRÉTION

819 919-3755, 24h

SUGAR BABE
Tél. : 819 212-8903, 819 239-2616

Les mots croisés

MOTS CROISÉS

No 489

Par Michel Hannequart www.hannequart.com

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
1																					1
2																					2
3																					3
4																					4
5																					5
6																					6
7																					7
8																					8
9																					9
10																					10
11																					11
12																					12
13																					13
14																					14
15																					15
16																					16
17																					17
18																					18
19																					19
20																					20
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	

HORIZONTALEMENT

1.

Petit escalier portatif - Préparation froide de petits poissons.

2.

Délicieuse - Qui a peu de relief - Quadrillés.

3.

Pour désigner - Porte au pouvoir - Donne des pénalités - Pas ailleurs.

4.

Père de Caïn - Habile - Son de référence.

5.

Reprise après un déclin - Courroux - Démentie.

6.

Déterminant pluriel - Note du cancer - Retirer - Ville de Mésopotamie.

7.

Tache sur une aile - Ligand - Infusées.

8.

Machines photographiques - Sincère - Encore !

9.

Béryllium - Médicament liquide - Pardonnée.

10.

Article étranger - Pourvu - Exprime l'hésitation - Animal - Époques.

11.

Mis en terre - Coule en Afrique - De blé ou d'orge - Qui ont trop bu de vin.

12.

Postérieur de cheval - Déesse de la famille - Détaché.

13.

Relatives à la matrice - Ouvrir une fenêtre - Dopant.

14.

Rouspéter - Dépouiller quelqu'un - Friandise.

15.

Désigne une femme - Boisson gazeuse - Affaibli - Loi promulguée par un roi.

16.

Repli cousu - Colères - Elles ont des cordes.

17.

Couleur locale - Plein

d'aigreur - Détérioration - Démonstratif.

18.

Bien délimiter - Nivelé - Crampe.

19.

Conspue - Elle cacarde - Essayer - Expression de la voix.

20.

Haches de charpentier - Arrangement.

VERTICALEMENT

1.

Mollusque gastropode - Court combat.

2.

Touche à la Finlande - Définir l'objectif - Bouffon.

3.

Pantouflarde - Prendre l'empreinte de - Dose de radiations.

4.

Avant - Molybdène - Largeur de papier peint - Foule acharnée - Sa tige fournit des fibres.

5.

Est grand ouvert - Pousse dans les Andes - En Gaspésie - Chevalier né à Tonnerre.

6.

Culpées - Nuancer - Loutre de mer.

7.

Abeilles - Filé - Rivière d'Alsace - Film de Spielberg.

8.

Élément du latin qui exprime l'excès - Terme de photographie - D'une grande simplicité.

9.

Liqueur grecque - Opinions - Ride au toucher.

10.

Chevalet - Désir - Moyen de s'en sortir - De très près.

11.

Enchâsser - Elles tournent - Aboutissements.

12.

Oeuvre littéraire - Salut romain - Personne très en vue.

13.

Caustique - Lent mammifère - Épaulée - Pas beaucoup.

14.

Élevé - Vaste étendue - Faux pas - Directeur général.

15.

Perdue - Contente et paisible - Ingénieur allemand.

16.

Poêles très plates - Recouvre d'un enduit transparent - Les vaches y broutent.

17.

Sert à attirer l'attention - Peu dense - Le globe oculaire et ses annexes - Canneberge.

18.

Prénom féminin - Qui a la blancheur de l'ivoire - Ne part pas.

19.

Écrivain italien - Courante - Bifteck très épais et tendre - À moi.

20.

Fabriquer industriellement - Période d'exams - Transpirent.

Solution du dernier numéro
1 E S C A B E A U E S C A B E C H E U
2 S U A V E P L A T E C A R R E L E S
3 C E S E L I T A R B I T R E I C I
4 A D A M A D R O I T D I A P A S O N
5 R E N O U V E A U I R E N I E E E
6 G I L E S Z E R O T E R E U R
7 O C E L L E T I O N M A C E R E E S
8 T I R E U S E S V R A I E E B I S
9 B E C P O T I O N A B S O U T E
10 E L M U N I H E U A N E R E S
11 S E M E U E L E E P I A V I N E S
12 C R O U P E T I S I S D E T E L E I
13 A U T E R I N E S A E R E R E P O
14 R A L E R L E S S I V E R N A N A N
15 M M E C O L A U S E E D I T V
16 O U R L E T I R E S G U I T A R E S
17 U S T A P R E U S U R E C E U
18 C E R N E R E C R E T E S P A S M E
19 H U E O I L E H A S A R D E R T O N
20 E R M I N E T T E S R E G L E M E N T

264 ESCORTES

TU AS UN DOUTE CONCERNANT LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT Un service de dépistage pour t'aider. Discretion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266 MASSAGES

MASSAGE JOLIE CHINOISE

7 jours/semaine, 9 h à 23 h

RECHERCHE RÉCEPTIONNISTE ASIATIQUE DE PRÉFÉRENCE

819 348-0183

460, rue King Est, Sherbrooke

2587566

819 679-0028
Nouvelle endroit (pas animaux pour allergies) lun/ vend. 9h à 18h; sam 9h à 21h

ACCORDE-TOI 1 HEURE de relaxation et de détente. Massage californien. 819 345-1900

MASSAGE SENSUEL
Tél. : 819 346-7660

MASSAGE THAILANDAIS ÉROTIQUE pour hommes. Yves, début 50aine, propre, discret. Tél. : 819 812-0673, 819 580-0665.

304 COURS PRIVÉS

AIDE AUX DEVOIRS
rue Conseil, personnel avec form. Univ., accompagnement scolaire, rattrapage, 10\$/h, rabais pour sem. complète. 819 563-4829.

308 GARDERIES, GARDIENNAGE

GARDERIE en milieu familial, 18 mois à 5 ans, 4 places disponibles, **secteur Rock Forest**. Isabelle: 819 570-4070.

PLACES DISPONIBLES, secteur rue Conseil, jeux extérieurs, thèmes, repas santé, formation universitaire. 819 563-4829.

310 TRAVAUX DOMESTIQUES

FEMME DE MÉNAGE avec expérience et références ferait petit ménage hebdomadaire ou aux 2 semaines. Linda : 819 791-1573 .

FEMME DE MÉNAGE D'EXPÉRIENCE Responsable et minutieuse. Travail de qualité. Références disponibles. 819 563-5044

311 CONSTRUCTION, RÉNOVATION

VITRES EMBUÉES?

On a la solution!

Ne les changez plus, économie d'argent!

TRAVAIL GARANTI

Thermos de l'Estrie

819 993-4000

Sans frais

1 877 707-2283

www.solution-thermos.com

312 DÉNEIGEMENT

★★★★ 819 679-1657 ★★★★★
Est, Nord, Centre-ville. Avec tracteur, souffleur, 4 x 4 . Estimé gratuit.

À CONTRAT, Deauville & R. Forest
Déneigement commercial et résidentiel.
Soumission gratuite en personne. Aussi location d'abri d'auto. 819 570-0972 rép.

* GAZON XTRA *
déneig. avec tracteur-souffleuse, résidentiel, comm. Sherbrooke Métro. 819 565-5775.

DÉNEIGEMENT COURS
Résidentiel et commercial
Tél. : 819 437-5191

DÉNEIGEMENT ÉRIC LEMIEUX
Arrondissement Fleurimont, district Desranleau et Marie-Rivier. 819 993-1105

DÉNEIGEMENT
JOCELYN PLAMONDON
résidentiel et commercial
Secteur est & Fleurimont,
Poss. d'abrasif. Contactez J. Plamondon à:
819 345-2889

DÉNEIGEMENT RÉSIDENTIEL
à SHERBROOKE à la souffleuse
819 620-7940

DÉNEIGEMENT STEPHANE CROTEAU
secteur est/centre-ville (quadrilatère: King E., Galt E., rue Alexandre) avec tracteur/souffleur compact. Tél.: 819 620-8250

312 DÉNEIGEMENT

DÉNEIGMENT RÉJEAN PRÉFONTAINE
Sect.RockForest/Deauville, résidentiel/commercial. Réjean: 819 820-4625/ 819 345-9374

SERVICE D'ENTRETIEN JOSÉ
Déneigement rés. et comm., sect. 4 Saisons, centre-ville & Nord, avec tracteur, souffleur.
Tél.: 819 822-2895

316 DÉMÉNAGEMENT, TRANSPORT

DÉMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE
Déménagez vous-même et économisez!
Camion avec chauffeur et équipement fourni
Local et longue distance
Réservation 819 846-0538, laissez mess.

DÉMÉNAGEMENT et TRANSPORT de meubles à l'unité SÉCUR
service de transport à l'unité pour vos meubles usagés, (approx. 35\$ à 55\$ le 1er meuble, 20\$ le 2e meuble...) ou déménagement complet, tarif à l'heure. 819 822-2440.

318 PAYSAGISTES

819 348-9943, 819 572-9761
ÉMONDAGE arbres dangereux, trop grands ou nuisibles. Élagage, taille ou abattage. Ramasse tout. Assurances complètes.
LAVAGE À PRESSION

CÈDRES EN POT de qualité +, 2½ à 6 pieds direct du producteur. Pose et transport disp., qualité / prix: A voir! St-Isidore de Clifton, 30 minutes de Sherbrooke. 819 889-3150.

LE CÈDRE VERT
Taille de haies de cèdres, etc. 20 d'expérience, travail minutieux. Tél. : 819 887-6333.

PAYSAGISTE
LES CRÉATIONS RÉMI ADAMS
Réalisations d'aménagements paysagers, plates-bandes. Installation et réparation pavés unis et murets. 819 580-9737

RECHERCHE
JARDINIER PAYSAGISTE retraité pour entretien de pelouse, fleurs, haies, etc., 1½ à 2 jrs/sem., endroit paisible, bord de l'eau. 819 578-9899.

320 SERVICES DIVERS

819 348-9943, 819 572-9761
ÉMONDAGE PERSONNALISÉ
LAVAGE À PRESSION

* ABRIS D'AUTOS *
location & installation, toutes dimensions. À partir de 250\$. J. Duquette 819 212-4663

** ANNONCE À CONSERVER **
réparations en tous genres, rénovation, entretien, assemblage ou aide. Beaucoup d'exp. 819 829-0569, 819 570-1384 Claude

ARTISAN PEINTRE
à l'heure ou au contrat.
Tél. : 819 239-1526

ATTENTION
PEINTRE, travail rapide et minutieux. Références disp. José: 819 571-9284 boîte vocale, retour d'appel assuré 7 jours sur 7.

★ BÉTON DÉTÉRIORÉ? ★
Remise à neuf de béton; solage, balcon, escalier, etc. Ciment polymère ou acrylique (couleurs) Licence RBQ. 819 571-0652.

DAME ferait entretien ménager résidentiel. Aussi garderait personnes en perte d'autonomie. 819 348-1513, 819 578-4885.

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Construction et rénovation: toitures, montage de charpentes, finition, bois flottant, céramique, salles de bains, revêtement ext. Projets clé en main. Estimation gratuite! 819 571-1602.

ESTIMATION GRATUITE - PROJET
Rénovation int./ext., toiture, escalier, portes et fenêtres, cuisine, s. b. RBQ 8361-6748-01
Claude: 819 829-0440, cell.: 819 570-0547
cpepin@abacom.com

HOMME À TOUT FAIRE ferait petits travaux de rénovation (pl. flottant, céramique, etc.), avec expérience en entretien de bâtiments. Tél. : 819 837-0270 / 819 212-4701

** TOITURES - HOMME À TOUT FAIRE **
Peinture int./ext., planchers bois franc, rénovations de tous genres et de toitures. Meilleurs prix en ville! Tél. : 819 578-2441

INFILTRATION D'EAU
Nettoyage de drains à pression et inspection par caméra. Drainage de fondations, réparations de fissures, service de mini excavation, murets, gravier, terreau, sable, concassé. Excavation B. Croteau 819 346-9490

MENUISERIE
Finition de sous-sol, plancher bois, toit en pente, joints, céramique, pose vinyle Car-nexel, etc. 25 ans expérience. 819 620-7487

PEINTRE
25 ans d'expérience. Travail propre et garanti. Mario : 819 571-2207

PEINTRE AVEC EXPÉRIENCE
Intérieur et extérieur, travail soigné, estimation gratuite! Bertrand 819 239-4116, rép.

320 SERVICES DIVERS

POSE DE BRIQUES DE TOUS GENRES
Réparations, rénovations et neuf.
Tél.: 819 238-6551

PROBLÈME DE... ?
TV HD ACL, DEL, plasma, 3D, ordinateur bureau, portable, cinéma maison, enregistreur numérique personnel, lecteur Blu-ray. 7/7 jrs, 9h à 22h. Alain 819 823-3048 / 819 679-3048

RÉNOVATIONS DE TOUS GENRES
Finition intérieure/extérieure. Plancher, céramique, tirage de joints. 25 ans d'expérience. Michel, cell.: 819 570-4168

TOITURE BARDEAU D'ASPHALTE
Estimation gratuite!
819 571-1602, APCHQ RBQ

332 ARGENT À PRÊTER

ARGENT RAPIDE! Prêt sur salaire de 500\$, remboursé à 56,68\$/semaine. Réponse en 1 h. Condition : emploi stable (au moins 6 mois). 1 877 500-3132.

ArgentRapide.com
Prêt de 500\$ et plus.
Aucun crédit refusé.
Rapide, 100% sécuritaire.
1 866 776 2291

PRÊT DE 500\$
Sans enquête de crédit.
Crédit Courtage : 1 866 482-0454

336 OCCASION D'AFFAIRES

CENTRE AMARO
DES CANTONS DE L'EST
Si vous désirez investir dans votre avenir, devenez distributeur d'eau de source embouteillée Amaro. Route de distribution à vendre pour Sherbrooke et région. Vous devez posséder ou vous procurer un camion pour la livraison (nous avons un camion de disponible si désiré). Tél. : 819 571-9177.

338 COMPTABILITÉ, IMPÔTS

FONDS DE PENSION
CRI-RREGOP-FERR-FRV-RPDB-RRS
Besoin \$ - Recherche - Transfert - Investir - Taux avantageux. Info Réal, 819 563-8864

340 SERVICES FINANCIERS

AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?

Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leurs problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt.

Appelez-nous au :
819 822-4666 ou 1 800 465-3809

JEAN FORTIN & ASSOCIÉS

2705834 Syndics de faillites

Êtes-vous observateur ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques. En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.

1 Bras droit de l'homme.

2 Col de sa chemise.

3 La plate-bande plus large derrière les jambes de l'homme.

4 Coin de la clôture au-dessus du chapeau.

5 Une racine en plus au pied de l'arbre.

6 La branche gauche de l'arbre est différente.

7 L'as de feuilles plus large à gauche.

8 Une cannelure en moins à droite de la fenêtre de droite.

340 SERVICES FINANCIERS

A BOUT DE SOUFFLE!
- Noyés par vos dettes?
- Harcelés par vos créanciers?
- Vos dettes vous empêchent de dormir?
NOUS AVONS LA SOLUTION.
Consultation gratuite.
APPEL ET CIE INC.
Syndic de faillite.
819 348-9379
(sur rendez-vous)
Bureau principal Montréal

ATTENTION
CONSOLIDATION DE DETTES
Pour cartes de crédit, hydro, impôt, recouvrements, saisies.
Un seul paiement par mois.
7 / 7 jours, 8 h à 19 h.
GROUPE GPC
Sans frais: 1 877 441-2330

Le scrabble

Scrabble duplicate

Le Scrabble duplicate permet à un nombre infini de personnes de jouer la même partie. Chaque joueur numérote sur sa propre grille les lignes de A à O et les colonnes de 1 à 15. Les lettres sont pégées au hasard et chacun prend les mêmes sept lettres annoncées par l'animateur. Après un temps de réflexion prédéterminé, chacun inscrit son nombre de points. L'animateur annonce alors la solution la plus payante et chacun place celle-ci sur sa propre grille selon la référence alphanumérique (ex. : un mot en H4 est placé horizontalement sur la ligne H et la première lettre est placée sur la colonne 4). L'animateur annonce alors les lettres du coup suivant et tous pignent ces lettres.

PARTIE 1				
TIRAGE	MOT	RÉF	PTS	
1. SMNEIR				
2. TERDSFU	MINIERS	H4	70	
3. D+AGOER	FRUITÉS	5E	40	
4. O+UTASAL	DORAGE	4J	23	
5. FUERNSP	SAOULAIT	7B	61	
6. N+UKODNV	PERFUSE	O3	36	
7. NOV+I?ON	DUNK	N7	41	
8. NETMAGZ	AVOINON(S)	C7	72	
9. M+EHRAAT	TZIGANES	10A	40	
10. DT+LXEEO	HAREMS	B2	28	
11. DELT+ICA	EXODE	J1	35	
12. SMWALUB	DÉLECTAI	1G	86	
13. ABLM+EAT	WUS	2F	37	
14. M+EVOSTI	ATTABLE	A8	36	
15. IM+IULE?	VÉTOS	A1	39	
16. NIARELJ	SIMULIE(S)	14C	59	
17. LR+YEEEC	JAÏNE	L3	58	
18. ER+QHBIP	LYCÉEN	L8	36	
19. BIPQR	EH	15A	45	
	BIPER	11I	18	
			860	

PARTIE 2				
TIRAGE	MOT	RÉF	PTS	
1. ILRAKSG				
2. GR+O?UAL	KALIS	H4	48	
3. RUZIESE	LARGUO(N)S	8A	80	
4. SCAEG?S	RUSERIEZ	C8	86	
5. ISDRPAT	AG(A)CASSE	5D	90	
6. NUASUTW	PISTARD	L3	83	
7. ANTU+OIQ	WUS	10J	43	
8. AHARMET	TRONQUAI	12B	82	
9. HT+LLVOI	MAZERA	15A	51	
10. HLLOV+IN	MAZERAIT	15A	54	
11. HILN+MUE	VÉLO	14B	28	
12. LMNU+OTB	HILE	6F	33	
13. LMNO+IHE	BUT	11I	29	
14. NO+ONUTC	HIÉMAL	D1	28	
15. O+AYXJEE	CONNUT	13I	32	
16. AEEJ+DFM	ONYX	L12	64	
17. FM+INVDP	DJETA	N9	32	
18. DMNP+ELE	VIF	M2	31	
19. DLM+ETEN	PÊNE	O8	32	
20. DM+FRNEE	HÉLENT	1D	27	
21. DEMR+AOE	NEF	N1	30	
	MODÈLERA	A4	62	
			1045	

Si vous désirez obtenir des renseignements sur le Scrabble duplicate ou connaître les avantages de jouer en club, communiquez avec Francine Plante 823-9162 pour la région de Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-3814 Drummondville, Gaétane Provencher 758-8020 pour Victoriaville, Thérèse Thibault 849-7481 ou Gisèle Chouinard 849-6230 pour Coaticook.

352 SOINS THÉRAPEUTIQUES
MASSOTHÉRAPIE

MASSAGE DÉTENTE / THÉRAPEUTIQUE
Lun. au ven. de 9h à 21h, sam. et dim.
9h à 13h. Reçus d'ass. 819 564-4062.

354 SOINS À DOMICILE

VOUS N'AVEZ PAS LE TEMPS, VOUS
N'AVEZ PAS D'AUTO pour faire vos em-
plettes? Je les ferai pour vous ou avec vous.
Tél: 819 432-0891.

356 CROISSANCE
PERSONNELLE

REIKI
SOIN ÉNERGÉTIQUE
Lyne Bouffard, Maître Reiki,
<http://www.reiki-sherbrooke.netne.net/>
819 993-9982 couleurdereve@hotmail.com

402 REMERCIEMENTS

REMERCIEMENTS
à MARIE-LÉONIE pour guérison obtenue
L.G.

403 PRIÈRES



MÈRE TERESA

Dites 9 fois « Je vous salue Marie » par
jour, durant 9 jours. Faites 3 souhaits,
le premier concernant les affaires, les
deux autres pour l'impossible. Publiez
cet article le 9e jour. Vos souhaits se
réaliseront même si vous n'y croyez pas.
Merci Mère Teresa.

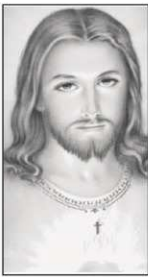
2719232

Prière infallible
à la vierge Marie

Fleur toute belle du Mont-Carmel,
vigne fructueuse, splendeur du
ciel, mère bénie du fils de Dieu,
assistez-moi dans mes besoins.
Ô étoile de la mer, aidez-moi et
montrez-moi ici même que vous
êtes ma mère, Ô sainte Marie,
mère de Dieu, reine du ciel et de
la terre, je vous supplie du fond
du cœur de m'appuyer dans
cette demande. (Formulez ici sa
demande). Personne ne peut
résister à votre puissance, Ô Marie,
conçue sans péché, priez pour
nous qui avons recours à vous (3
fois). Sainte-Marie, je remets cette
cause entre vos mains (3 fois).
Faites cette prière 3 jours de suite
et vous devrez ensuite la publier.
La faveur demandée vous sera
accordée.

D.B.

2723225



D.B.

2723212

REMERCIEMENTS
AU SACRÉ-COEUR

Remerciements au Sacré-Cœur
pour faveur obtenue. Que le
Sacré-Cœur de Jésus soit loué,
adoré et glorifié à travers le
monde pour des siècles et des
siècles. Amen. Dites cette prière
6 fois par jour pendant 9 jours
et vos prières seront exaucées
même si cela semble impossible.
N'oubliez pas de remercier
le Sacré-Cœur avec promesse
de publication quand la faveur
sera obtenue.

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUMISSIONS - ENCANS



APPEL D'OFFRES #11-0135

MAÎTRE DE
L'OUVRAGE : Ville de Drummondville
415, rue Lindsay,
C.P. 398
Drummondville
(Québec) J2B 6W3
MAÎTRE D'ŒUVRE : GENIVAR inc.
1001, rue Bernier,
bureau 101
Drummondville
(Québec) J2C 6T5
PROJET : Ville de Drummondville
Construction de
pistes cyclables sur le
boulevard St-Joseph
111-16743-00
DOSSIER :

DESCRIPTION DU PROJET : Les travaux
consistent à faire la construction de pistes
cyclables en pavage adjacent au boulevard
St-Joseph, de la rue Richard au viaduc, du
viaduc à la rue Hains, et sur la rue Hains
jusqu'à la rue Robichaud, sur une longueur
d'environ 365 mètres

À compter du 16 octobre 2011, les documents
relatifs à cet appel d'offres peuvent être obtenus
en s'adressant au Service électronique d'appel
d'offres (SEAO) en communiquant avec un des
représentants par téléphone au 1 866 669-7326
ou au 514 856-6600, ou en consultant le site
Web, www.seao.ca en stipulant le numéro de
référence 111-16743-00. Les documents sont
disponibles au coût établi par le SEAO. La fac-
turation pour l'impression et la livraison sera ef-
fectuée par SEAO. Les plans et devis sont non
remboursables.

La Ville n'encourt aucune responsabilité du fait
que les avis écrits ou documents quelconques
véhiculés par système électronique soient in-
complets ou comportent quelque erreur ou omis-
sion que ce soit. En conséquence, tout soumis-
sionnaire doit s'assurer, avant de présenter son
offre, d'obtenir tous les documents relatifs à cet
appel d'offres.

Pour être considérée, toute soumission devra
être accompagnée d'un cautionnement de
soumission de 10 000 \$ sous forme, soit d'un
chèque visé officiel d'une banque à charte du
Canada ou d'une caisse populaire, soit d'un
cautionnement de soumission émis par des
compagnies détenant un permis d'assureur au
Canada reconnu par l'inspecteur général des in-
stitutions financières et une convention relative
à l'émission de cautionnement conformes aux
exemples joints au document d'appel d'offres,
le tout payable à la Ville de Drummondville et
remboursable sous conditions. La soumission,
la garantie devant l'accompagner de même que
tous les autres documents à fournir seront répu-
tés valides pour une période de 120 jours. Le
soumissionnaire devra tenir compte de cette ob-
ligation lorsqu'il fera compléter par d'autres les
documents en question.

Seules les offres présentées par les entrepre-
neurs qui auront commandé les documents
d'appel d'offres au même nom que celui sous
lequel ils soumissionnent seront considérées.
Dans le cas d'un consortium, cette exigence
est considérée rencontrée lorsque chacune des
parties s'est procuré lesdits documents.

Seules sont considérées, aux fins d'octroi du
contrat, les soumissions des entrepreneurs
ayant un établissement au Québec ou, lorsqu'un
accord intergouvernemental de libéralisation
des marchés est applicable, dans une province
ou un territoire visé par cet accord.

Un original et deux copies des documents de
soumission seront remis au maître de l'ouvrage
dans trois enveloppes distinctes, avec la mention
des documents inclus (original, copie). Celles-ci
seront scellées et porteront le nom et le numéro
de projet ainsi que l'identification du soumission-
naire. Elles seront insérées dans une quatrième
enveloppe. Cette quatrième enveloppe ne devra
pas être identifiée au nom du soumissionnaire.
Les soumissions scellées devront parvenir au
bureau de maître de l'ouvrage à l'attention de
madame Thérèse Cajot, greffière, avant 15
heures, le jeudi 27 octobre 2011. L'ouverture
des soumissions se fera publiquement à 15 h,
le jeudi 27 octobre 2011 à la salle du conseil de
la Ville de Drummondville sise au 415, de la rue
Lindsay à Drummondville.

Pour toute information supplémentaire,
veuillez communiquer avec le service de
l'approvisionnement pour le volet administratif
au 819 474-8830 et M. Jean Beauchesne,
chargé de projet pour le volet technique au
819 477-3609. La Ville de Drummondville ne
s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune
des soumissions reçues, ni à encourir aucuns
frais ou obligation d'aucune sorte envers le ou
les soumissionnaires.

Octobre 2011
Thérèse Cajot, greffière
2722778

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUMISSIONS - ENCANS



LA MUNICIPALITÉ
CANTONS DE STANSTEAD
778, chemin Sheldon
Canton de Stanstead (Québec)
J1X 3W4
Téléphone: (819) 876-2948
Télécopieur: (819) 876-7007

AVIS D'APPEL D'OFFRES

Projet Volet 1 : Collecte des ordures et des grosses
ordures ménagères
Projet Volet 2 : Collecte des matières recyclables
Projet Volet 3 : Collecte des matières compostables

Clôture des soumissions
le mardi 1^{er} novembre 2011 à 15 h 30
Garantie de soumission :
10 % du montant total de la soumission

La Municipalité Canton de Stanstead demande des
soumissions pour la collecte et le transport des
ordures et des grosses ordures ménagères, les
compostables ainsi que des matières recyclables
produites sur son territoire, pour la période du
1^{er} janvier 2012 au 31 janvier 2013.
Des soumissions cachetées et ayant la mention
Ordures, Compostables et Recyclage seront
reçues jusqu'à 15 h 30, le 1^{er} novembre 2011, à
la Mairie de Canton de Stanstead, sise au 778,
chemin Sheldon, Canton de Stanstead (Québec)
J1X 3W4.

Les documents de soumissions peuvent être
consultés au bureau municipal et sont aussi
disponibles à ce même bureau, du lundi au
vendredi, de 8 h à 12 h et de 12 h 30 à 16 h. Ils ne
sont disponibles que dans la langue officielle.

Toute demande de renseignement doit être
adressée à madame Denise Girard au cours de
ces mêmes heures.

Les soumissions devront être présentées sur
les formulaires prescrits, être signées par le
soumissionnaire, respecter toutes et chacune des
conditions des documents faisant partie intégrante
du présent appel d'offres et être accompagnées
des documents y exigés.

Les soumissions seront ouvertes le mardi 1^{er}
novembre 2011 à 15 h 31, et elles seront prises en
considération par le conseil à la session régulière
du 2 novembre 2011 dès 19 h 30.

La Municipalité n'est pas tenue d'accepter ni
la plus basse, ni aucune des soumissions et
n'encourt de ce fait aucune responsabilité.
Signé à Canton de Stanstead, ce 13 octobre 2011.
Denise Girard, directrice générale par intérim.

2722054



Avis de la première assemblée
dans un journal local
(paragraphe 102(4) de la Loi)
Dans l'affaire de la faillite de
GOLF DE L'ESTRIE INC.

Avis est par les présentes donné que la
faillite de GOLF DE L'ESTRIE INC.,
ayant son siège social au 1830, Chemin
Bouffard, St-Denis-de-Brompton,
Québec, J0B 2P0 et ayant déjà opéré
au 2690, Chemin des Ecoisais,
Sherbrooke, Québec, J1H 0A7, est
survenue le 23 septembre 2011, et que
la première assemblée des créanciers
sera tenue le **18 octobre 2011,**
à **14:00 heures**, au Delta Sherbrooke
situé au 2685, rue King Ouest,
Salle « Lac-des-Nations », dans la ville
de Sherbrooke dans la province
de Québec.

Daté à Sherbrooke, la province de
Québec ce 23 septembre 2011.
Pierre Guay Syndic Inc. - Syndic
Par :

Pierre Guay, M.B.A., CIRP
2355, rue King Ouest, bureau 202
Sherbrooke (Québec) J1J 2G6
Tél. : 819 563-3999
Télec. : 819 563-3988

ENCAN

Une vente de succession d'antiquités
par encan se tiendra au Théâtre Piggy, 215
chemin Simard à Sainte-Catherine-
de-Hatley, le samedi 15 octobre à 10h30
précises.

SERONT VENDUS: peintures rares,
armoires, environ une cinquantaine de pièces
de vaisselle en verre soufflé bleu, beaucoup
d'argenterie, des lits, bureaux, commodés,
cabinets, plusieurs chaises, pièces de style
victorien, horloges, literie, couvertures,
cadres, lampes, pièces en laiton, etc.

La vente par encan se tiendra à l'intérieur.
Restaurant et toilettes sur place. Visite une
heure avant l'encan.

Pour plus d'information, communiquez avec
les Encans Ross Bennett
au 819 563-2020
ou 819 572-5609.

2719470

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUMISSIONS - ENCANS



APPEL D'OFFRES
ING-2011-260-P

PROJET : Services professionnels
- infrastructure 2012
PROPRIÉTAIRE : Ville de Magog
7, rue Principale Est,
Magog
J1X 1Y4
RESPONSABLE : M. Marco Prévost ingénieur
Téléphone : 819 843-7106
Télécopieur : 819 843-3330

La Ville de Magog demande des soumissions
pour des services professionnels reliés aux
travaux d'infrastructures 2012. Les documents
de soumission sont vendus exclusivement
par le biais du système électronique d'appels
d'offres (SEAO) accessible à l'adresse internet
suivante : <https://www.seao.ca> (numéro d'avis
529648).

Les soumissions devront être remplies sur le
bordereau préparé à cet effet et nous parvenir
dans une enveloppe cachetée et identifiée
« **ING-2011-260-P Services professionnels**
- Infrastructures 2012 » le ou avant le **mardi**
1^{er} novembre 2011 à 10 h, date et heure
d'ouverture des soumissions au bureau de la
greffière de l'hôtel de ville de Magog, 7, rue
Principale Est, Magog (Québec), J1X 1Y4, à
l'attention de M^{re} Martine Savard.

La Ville ne s'engage à accepter ni la plus basse
ni aucune des soumissions reçues et n'encourt
aucune obligation ou aucun frais d'aucune
sorte envers le ou les soumissionnaires.

Octobre 2011 M^{re} Martine Savard,
greffière 2721332



APPEL D'OFFRES
APP-2011-610-P

PROJET : Mise en valeur du bois
de l'écoentre
PROPRIÉTAIRE : Ville de Magog
7, rue Principale Est,
Magog
J1X 1Y4
RESPONSABLE : M^{me} Véronique Goupil
v.goupil@ville.magog.qc.ca

La Ville de Magog demande des soumissions
pour la mise en valeur du bois et des branches
de l'écoentre. Les documents de soumission
sont vendus exclusivement par le biais du
système électronique d'appels d'offres (SEAO)
accessible à l'adresse internet suivante : <https://www.seao.ca> (numéro d'avis 529770).

Les soumissions devront être remplies sur le
bordereau préparé à cet effet et nous
parvenir dans une enveloppe cachetée et
identifiée « **APP-2011-610-P Mise en valeur**
du bois de l'écoentre » le ou avant le **mardi**
1^{er} novembre 2011 à 11 h, date et heure
d'ouverture des soumissions au bureau de la
greffière de l'hôtel de ville de Magog, 7, rue
Principale Est, Magog (Québec), J1X 1Y4, à
l'attention de M^{re} Martine Savard.

La Ville ne s'engage à accepter ni la plus basse
ni aucune des soumissions reçues et n'encourt
aucune obligation ou aucun frais d'aucune
sorte envers le ou les soumissionnaires.

Octobre 2011 M^{re} Martine Savard,
greffière 2721336



APPEL D'OFFRES
APP-2011-600-P

PROJET : Disposition des boues
déshydratées
PROPRIÉTAIRE : Ville de Magog
7, rue Principale Est,
Magog, J1X 1Y4
RESPONSABLE : M^{me} Véronique Goupil
v.goupil@ville.magog.qc.ca

La Ville de Magog demande des soumissions
pour la collecte, le transport et la disposition
des boues déshydratées de l'usine d'épuration.
Les documents de soumission sont vendus
exclusivement par le biais du système
électronique d'appels d'offres (SEAO)
accessible à l'adresse internet suivante : <https://www.seao.ca> (numéro d'avis 529765).

Les soumissions devront être remplies sur le
bordereau préparé à cet effet et nous
parvenir dans une enveloppe cachetée et
identifiée « **APP-2011-600-P Disposition des**
boues déshydratées » le ou avant le **mardi**
1^{er} novembre 2011 à 11 h, date et heure
d'ouverture des soumissions au bureau de la
greffière de l'hôtel de ville de Magog, 7, rue
Principale Est, Magog (Québec), J1X 1Y4, à
l'attention de M^{re} Martine Savard.

La Ville ne s'engage à accepter ni la plus basse
ni aucune des soumissions reçues et n'encourt
aucune obligation ou aucun frais d'aucune
sorte envers le ou les soumissionnaires.

Octobre 2011 M^{re} Martine Savard,
greffière 2721342

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUMISSIONS - ENCANS



Si vous êtes un ancien membre du **Syndicat
catholique des ouvriers du textile de Magog**
inc. qui était sur la liste d'ancienneté de CSBS
inc. lors de la fermeture en mai 2008, veuillez
lire ce qui suit.

Suite à la fermeture de PGI Difco Tissus
de Performance inc. le Syndicat a débuté
les procédures de dissolution et a vendu
l'immeuble situé au 15, rue St-David, Magog
(Québec) J1X 2Z2. Comme cette fermeture
survient dans les 5 ans suivant la fermeture de
CSBS inc., les anciens membres du syndicat
qui apparaissent sur la liste d'ancienneté de
CSBS inc. en mai 2008 ont droit à leur part du
profit de cette vente.

Si vous avez déménagé depuis mai 2008,
vous devez absolument nous faire parvenir vos
nouvelles coordonnées afin que nous puissions
vous faire parvenir le montant qui vous est
alloué. Veuillez appeler le Syndicat au 819 843-
4420 pour nous informer de tout changement,
le plus rapidement possible, et au plus tard le
18 novembre 2011. Pour ceux qui voudraient
récupérer leur dossier personnel, veuillez
vous présenter au bureau du syndicat dans les
meilleurs délais sinon ils seront détruits. Si tout
se déroule comme prévu, nous procéderons
aux remises vers la fin de 2011 ou au début de
2012.

Merci!

Les liquidateurs : Françoise Bouffard, Marcel
Morin et Réal Fortier 2719680



AVIS PUBLIC

Adoption du règlement fixant le jour, l'heure
et le lieu des séances ordinaires du conseil
des commissaires

Avis est par la présente donné que le mardi 22
novembre 2011 le conseil des commissaires
de la Commission scolaire des Hauts-Cantons
procédera à la modification du Règlement fixant
le jour, l'heure et le lieu des séances ordinaires
du conseil des commissaires.

Ce projet de règlement propose de modifier
le règlement susmentionné afin de modifier
l'heure de la séance ordinaire du mois de
décembre afin qu'elle se tienne à compter de
19 h 30 plutôt que 17 h 30. Vous pouvez
consulter ce projet de règlement au Service du
secrétariat général et des communications de
la Commission scolaire des Hauts-Cantons lors
des heures d'ouverture à l'adresse suivante :

308, rue Palmer
East Angus (Québec) J0B 1R0
Tél. : 819 832-4953, poste 4319

Donné à East Angus,
ce 15^e jour du mois d'octobre 2011.

La secrétaire générale
et responsable des communications,
Me Annie Garon

2713851



AVIS PUBLIC

Adoption du règlement fixant le jour, l'heure
et le lieu des séances ordinaires du comité
exécutif

Avis est par la présente donné que le mardi 22
novembre 2011 le comité exécutif de la
Commission scolaire des Hauts-Cantons
procédera à la modification du Règlement fixant
le jour, l'heure et le lieu des séances ordinaires
du comité exécutif.

Ce projet de règlement propose de modifier le
règlement susmentionné afin de modifier l'heure
de la séance ordinaire du mois de décembre
afin qu'elle se tienne à compter de 19 h plutôt
que 17 h. Vous pouvez consulter ce projet de
règlement au service du secrétariat général et
des communications de la Commission scolaire
des Hauts-Cantons lors des heures d'ouverture
à l'adresse suivante :

308, rue Palmer
East Angus (Québec) J0B 1R0
Tél. : 819 832-4953, poste 4319

Donné à East Angus,
ce 15^e jour du mois d'octobre 2011.

La secrétaire générale,
Me Annie Garon

2713848

Étude André Carbonneau
Huissiers de justice

276, RUE KING OUEST, SHERBROOKE (QC)
Tél. : (819) 822-2174 / Téléc. : (819) 822-2076
COUR SUPÉRIEURE, DIST. DE ST-FRANÇOIS
NO. : 450-17-003953-115

BOIS SÉLECTION INC. C. YVES INKEL
(PRODUITS FORESTIERS YVES INKEL)

Le 26 OCTOBRE 2011 à 11 H 00 au 125, CHEMIN
SIMARD, CANTON DE EATON, seront vendus par
autorité de justice les biens et effets de YVES
INKEL (PRODUITS FORESTIERS YVES INKEL)
saisis en cette cause consistant en : 1 Remorque
en fer de couleur noire double roues; 1
Téléviseur à écran plat de marque Panasonic; 1
Tracteur à jardin de marque Colombia; 2 Scies
à chaîne; 1 Tracteur de marque G174 I Seki avec
tondeuse Cut Master; et autres machinerie.

Conditions : ARGENT COMPTANT et/ou CHÈQUE VISÉ.
Pour information : Rock Guertin, h.j.

AVIS

La terre est riche
de son monde



DÉVELOPPEMENT
ET PAIX

1-888-234-8533
(514) 257-8711
www.devp.org



AVIS DE LA FAILLITE ET DE LA
PREMIÈRE ASSEMBLÉE DES CRÉANCIERS

Dans l'affaire de la faillite de :
N° de dossier : 42-1547367
N° de Cour : 450-11-000134-118

SUCCESSION RÉJEAN LAVALLÉE, de son vivant domicilié au 4150, rue Chauveau, app. 6, Sherbrooke (Québec) J1L 1N9.

Avis est donné de ce qui suit :
SUCCESSION RÉJEAN LAVALLÉE a déposé une cession le 6 octobre 2011, et que la première assemblée des créanciers du failli sera tenue le 24 octobre 2011, à 11 h 00, au Bureau du syndic, 2144, King Ouest, bureau 215, Sherbrooke (Québec).

Daté le 6 octobre 2011, à Sherbrooke.
2144, rue King Ouest, bureau 215
Sherbrooke (Québec) J1J 2E8
Tél. : (819) 821-3500

VENTE AUX ENCHÈRES

La vente aura lieu le jeudi 20 octobre
2011 à 10 h 30, au 281, rue Léger,
Sherbrooke (Québec).

Vendu tel quel, sans garantie légale.

BIEN : 1 motorisé Allegro Bay 1999, 6,8 L (essence), 51 930 km, classe A.

MISE À PRIX : 14 000 \$ (dépôt exigé 25 % et la balance payable dans les 5 jours).

T.P.S. et T.V.Q. applicables.

CONDITIONS : argent comptant et/ou chèque visé, carte de débit, MasterCard ou Visa avec léger supplément.

Information :

André G. Mathieu,
Proteau & associés, huissiers
819 564-0424
www.proteau.ca

2723678

Éphémérides

LA PRESSE CANADIENNE

C'est le 15 octobre 2011.

2002 — Le président irakien, Sad-dam Hussein, est réélu avec 100 pour cent de Oui lors d'un référendum présidentiel, quelques mois avant que les États-Unis ne le délogent du pouvoir.

1999 — Le prix Nobel de la paix est attribué à l'organisme d'entraide Médecins sans frontières.

1998 — Le militaire Emile Lahoud est élu président du Liban par le parlement.

1998 — La première ligne de métro automatisée au monde, baptisée Météor, est inaugurée à Paris.

1997 — Une collision entre deux pétroliers provoque la pire marée noire de l'histoire du détroit de Singapour.

1994 — Retour en sol haïtien du président légitime, Jean-Bertrand Aristide, qui avait été renversé par des militaires en 1991.

1989 — Jouant pour Los Angeles, le hockeyeur Wayne Gretzky surpasse la marque de 1850 points (buts et passes) de Gordie Howe.

1987 — Le président du Burkina Faso, Thomas Sankara, est tué lors du coup d'État de Blaise Compaoré.

1983 — Robert Bourassa redevient chef du Parti libéral du Québec.

1970 — L'écroulement du pont West Gate, en construction à Melbourne, tue 34 ouvriers.

1969 — Un premier israéliite devient ministre à Ottawa, Herb Gray.

1967 — Vilipendé pour ses vues souverainistes, René Lévesque doit quitter le Parti libéral du Québec.

1965 — Ouverture du pont Macdonald-Cartier, entre Hull et Ottawa.

1964 — À Moscou, le premier secrétaire du Parti communiste Nikita Khrouchtchev est évincé par Leonid Brejnev.

1954 — L'ouragan Hazel fait 82 morts dans la région de Toronto; un front froid venant du nord lui avait fait reprendre de la force au-dessus du lac Ontario.

1946 — À Nuremberg, le chef nazi Hermann Goering se suicide au cyanure, peu avant d'être pendu

par les alliés.

1945 — Premier ministre pro-nazi durant l'Occupation, en France, Pierre Laval est fusillé.

1917 — La danseuse hollandaise Margareta Zelle, dite Mata-Hari, condamnée pour espionnage au profit de l'Allemagne, est fusillée au château de Vincennes, près de Paris.

1914 — À Washington, le Congrès adopte la loi antitrust Clayton.

1878 — L'inventeur Thomas Alva Edison fonde une compagnie qui exploite l'énergie électrique, ancêtre de General Electric.

1815 — Débarquant du vaisseau Northumberland, l'empereur déchu Napoléon arrive à Sainte-Hélène, où il mourra en mai 1821.

1582 — Le calendrier grégorien, du nom du pape Grégoire XIII entre en vigueur dans les pays catholiques et remplace le calendrier julien, qui accusait 10 jours de retard sur le mouvement des astres.

Ils sont nés un 15 octobre:

Publius Vergilius Maro, le poète Virgile (70-19 av. JC)

Evangelista Torricelli, précurseur du baromètre (1608-47)

Marguerite d'Youville, fondatrice des Soeurs grises, née Marie-Marguerite Dufrost de Lajemmerais, à Varennes (1701-71)

Honoré Mercier, premier ministre du Québec, à Saint-Athanase (1840-94)

L'auteur et philosophe allemand Friedrich Nietzsche (1844-1900)

Le premier ministre français Paul Reynaud (1878-1966)

L'économiste John Kenneth Galbraith, à Iona Station, Ontario (1908-2006)

Ils nous ont quittés
un 15 octobre:

1964: le compositeur et parolier américain Cole Porter (1892)

1730: Antoine Laumet de LaMothe Cadillac, fondateur de Détroit (1658)

Citation du jour:

«La lecture agrandit l'âme et un ami éclairé la console.»
(Voltaire, «L'Ingénu»)

Guide des
rubriques

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8



Cabanes à sucre	1
IMMOBILIER	
ACHAT, VENTE, ÉCHANGE	
Propriétés - bungalows	2
Maisons ouvertes	4
Propriétés à revenus	6
Condominiums à vendre	8
Maisons de campagne	10
Maisons mobiles	12
Bord de l'eau	14
Chalets à vendre	16
Propriétés désirées ou à échanger	18
Terres, terrains	20
Fermes	22
Érablières et sucreries	24
Commerces à vendre	26
Bâtisses industrielles	28
Bâtisses commerciales	30
Propriétés hors-Sherbrooke	32
Villégiature hors-Québec	34
Clin d'oeil	38
Les bébés de la semaine	39

IMMOBILIER	
LOCATION	
Appartements arr. de Brompton	41
Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	42
Appartements arr. de Lennoxville	44
Appartements arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Université, Ascot)	46
Appartements arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville	48
Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord)	50
Appartements Magog	52
Appartements bord de l'eau	54
Appartements autres	56
Maisons à louer	58
Appartements, maisons à partager	60
Appartements, maisons désiré(e)s	62
Condominiums à louer	64
Vacances, condos	65
Chambres à louer	66
Chambres et pension	68
Chambres et pension 3e âge	70
Résidences retraités	72
Chalets à louer	74
Locaux à louer ou partager	78
Commerces à louer	80
Entrepôts, garages à louer	82

VÉHICULES AUTOMOBILES	
Camions, 4x4, fourgonnettes	101
Pièces d'autos et camions	102
Pneus	103
Autos à vendre	104
Véhicules 5000 \$ et moins	106
Véhicules à louer	108
Véhicules antiques et de collection	110
Véhicules lourds	112
Entreposage de véhicules	114

VÉHICULES RÉCRÉATIFS	
Motorisé	121
Roulottes tentes-roulottes	122
Bateaux, sports nautiques	124
Motoneiges	126
Tout-terrains	128
Triporteur-Quadriporteur	129
Motos, scooters	130
Remorques	132

LOISIRS	
Activités, loisirs	141
Musiciens, groupes	142
Voyages, covoiturage	144

EMPLOIS	
Personnel demandé	151
Travail demandé	152
Formation	153
Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés	154
MARCHANDISES	
Animaux	162
Meubles et électroménagers	164

Pour placer
une annonce classée
819 564-2222

Sans frais **1 800 567-6955**
Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00



Le site des petites annonces
de **La Tribune**

Entreposage	166
Ordinateurs	168
Photographie	169
Électronique	170
Machines à coudre	172
Vêtements, friperies	174
Jouets, articles de bébés	176
Instruments de musique	178
Articles de sports	180
Bicyclettes	182
Piscines et spas	184
Camping	186
Chasse et pêche	188
Artisanat	190
Oeuvres d'arts, antiquités	192
Collectionneurs	194
Équipements à neige, abrasifs	196
Bois et équipement de chauffage	198
Tracteurs	210
Équipements de ferme	212
Équipements de restaurant	214
Équipements de commerce	215
Équipements de bureau	216
Équipements d'érablières	217
Machinerie et outillage	218
Matériaux de construction, rénovation	220
Fruits et légumes	221
Marchandise paysagement et jardinage	222
Ventes de garage arr. de Brompton	224
Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	226
Ventes de garage arr. de Lennoxville	228
Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Ascot)	230
Ventes de garage arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville	232
Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord)	236
Ventes de garage hors-Sherbrooke	238
Marchés aux puces	240
St-Valentin	241
Perdu, trouvé	242
Halloween	243
Divers à vendre	244
Noël	245
Demande à acheter ou échanger	246

SERVICES PERSONNELS	
Rencontres, amitié	261
Astrologie	262
Escortes	264
Massages	266

SERVICES DIVERS	
Préparation de curriculum vitae	301
Internet, informatique	302
Traitement de texte, rédaction, traduction	303
Cours privés, formation	304
Traiteur, restauration	305
Esthétique, coiffure	306
Garderies, gardiennage	308
Avis de recherche	309
Travaux domestiques	310
Construction, rénovation	311
Déneigement	312
Réparation d'appareils	314
Déménagement, transport	316
Paysagistes	318
Services divers	320

FINANCES	
Hypothèques	331
Argent à prêter	332
Argent demandé	334
Occasion d'affaires	336
Comptabilité, impôts	338
Services financiers	340

SOINS DE SANTÉ	
Appareils orthopédiques	349
Santé	350
Soins thérapeutiques, massothérapie	352
Soins à domicile	354
Croissance personnelle	356

Votre horoscope



BALANCE

du 23 SEPTEMBRE au 23 OCTOBRE

Au trigone de votre Signe, le cycle de la Lune en Gémeaux vous accordera une longueur d'avance sur vos adversaires et compétiteurs, et il suffira de ne pas prendre la victoire pour acquise afin de conserver l'avantage. Comme la modestie est une qualité qui plaira aux gens que vous désirez impressionner, attendez que l'on vous pose des questions avant de parler de vos exploits et de vos accomplissements.



SCORPION

DU 24 OCTOBRE AU 22 NOVEMBRE

Vos relations interpersonnelles devraient être avantagées par la conjonction Mercure-Vénus en Scorpion. Il est actuellement possible de former un partenariat sérieux, ou d'en rétablir un sur de nouvelles bases à la fois plus solides et équitables. En société, tout semble vous réussir à merveille. Plus intimement, l'amour peut se faire ardemment passionné. Pourquoi ne pas prévoir un rendez-vous?



SAGITTAIRE

DU 23 NOVEMBRE AU 21 DÉCEMBRE

Arrivant dans votre Signe opposé, la Lune en Gémeaux devrait motiver votre détermination. Les changements que vous envisagez sont réalisables, mais vous devez poser des gestes concrets afin de les appeler. Une modification apportée à la manière habituelle de procéder peut agir comme catalyseur et entraîner de grandes transformations. Prenez l'initiative en vue de briser le statu quo.



CAPRICORNE

DU 22 DÉCEMBRE AU 20 JANVIER

Votre exemple positif peut servir de modèle et d'inspiration. Si le pessimisme d'une autre personne vous attriste, montrez-lui combien vous êtes en mesure de dédramatiser vos propres problèmes. Le moment semble approprié pour faire une acquisition importante du moment que vous la considérez depuis quelques temps. Il est même possible de recevoir un cadeau sans raison particulière.



VERSEAU

DU 21 JANVIER AU 19 FÉVRIER

Le passage de la Lune du Signe du Taureau vers celui des Gémeaux devrait vous procurer un certain soulagement. Il est probable qu'une période d'attente prenne fin, ou que l'on vous rassure en ce qui concerne une affaire qui vous tracassait. Dites-vous que s'il y avait vraiment un malaise dans une de vos relations, la personne concernée ne se gênerait pas pour vous le laisser savoir.



POISSONS

DU 20 FÉVRIER AU 20 MARS

Vu que le cycle de la Lune arrive en Gémeaux, vous pourriez avoir envie de paresser et de laisser les événements suivre leur libre cours sans intervenir pour les modifier. C'est votre droit, mais il vaudra mieux ne laisser personne vous imposer un agenda que vous considérez peu convenable, car les gestes effectués à contrecœur n'entraîneront pas de résultats positifs.



BÉLIER

DU 21 MARS AU 20 AVRIL

À quoi sert-il de parler des absents? Le fait de répéter des histoires que l'on vous a raconté au sujet d'autrui risque d'ailleurs de faire mauvaise impression. Les gens préféreront entendre parler de vos propres expériences, et encore plus des sentiments que celles-ci ont fait naître en vous. Vous ferez grandement plaisir à quelqu'un si vous parlez avec votre cœur et consentez à vous dévoiler davantage.



TAUREAU

DU 21 AVRIL AU 20 MAI

La conjonction Mercure-Vénus en Scorpion, face à Jupiter en Taureau, devrait influencer vos relations interpersonnelles de façon bénéfique. En société, vous devriez avoir la répartie plus facile. Il se peut que l'on vous fasse une proposition sérieuse à laquelle il ne faudrait pas répondre à la légère. Considérez attentivement toutes vos alternatives et ne vous laissez presser par personne.



GÉMEUX



CANCER

DU 21 MAI AU 21 JUIN

La Lune fera son entrée dans votre Signe, occurrence qui pourrait coïncider avec l'obtention d'une réponse longtemps attendue. Préparez-vous à recevoir beaucoup d'attention et à occuper une place centrale dans un processus décisionnel. Comme il est impossible de plaire à tout le monde, il vaudra mieux adopter une position clairement définie et y demeurer fidèle.

DU 22 JUIN AU 22 JUILLET

L'influence de la conjonction Mercure-Vénus en Scorpion vous aidera à mieux comprendre, sentir et deviner les gens qui vous entourent. C'est par le biais d'une écoute interactive, attentive et attentionnée que vous parviendrez à captiver le cœur de l'être qui vous intéresse. Ce qui ne veut pas dire que l'éloquence de votre discours ne parviendra pas également à conquérir un auditoire.



LION

DU 23 JUILLET AU 23 AOÛT

Avec l'aplomb de Mars en Lion, vous devriez connaître un haut niveau de courage et de sang-froid. Certes, vous êtes actuellement en mesure de vous affirmer davantage, et cette détermination pourrait avoir d'heureuses répercussions dans divers domaines de votre vie. La gêne et la timidité ne vous permettront toutefois pas d'acquiescer de la reconnaissance. Sachez donc prendre votre place.



VIERGE

DU 24 AOÛT AU 22 SEPTEMBRE

L'arrivée de la Lune en Gémeaux risque d'apporter une complication, mais l'appui de Jupiter en Taureau peut vous aider à la solutionner efficacement. Vous ferez peut-être face à une des rares occasions lors desquelles la vérité n'est pas forcément bonne à dire. Si cela ne constitue pas une malignité, vous pouvez vous permettre de garder le silence, surtout pour ménager les sentiments d'autrui.

Le sudoku

	1							4
		3	6					1
4			9					7
				5	3	8		
3		2	4	1				
			7	9				
5	7					9	8	3
				9	5			
	6			4		1		

Niveau de difficulté : MOYEN

1931

Placez un chiffre de 1 à 9 dans chaque case vide. Chaque ligne, chaque colonne et chaque boîte 3x3 délimitée par un trait plus épais doivent contenir tous les chiffres de 1 à 9. Chaque chiffre apparaît donc une seule fois dans une ligne, dans une colonne et dans une boîte 3x3.

Solution du dernier sudoku

9	5	7	2	1	3	8	4	6
6	1	3	5	8	4	2	9	7
8	4	2	6	7	9	3	1	5
3	2	9	7	5	6	4	8	1
4	8	5	9	3	1	7	6	2
7	6	1	4	2	8	5	3	9
2	9	8	1	4	7	6	5	3
5	3	6	8	9	2	1	7	4
1	7	4	3	6	5	9	2	8

Par Fabien Savary

1930

Ce jeu est une réalisation de Ludipresse. Pour plus d'informations, rendez-vous sur le site www.les-mordus.com ou écrivez-nous à info@les-mordus.com

Les mots croisés

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												

15 octobre 2011

No 3083

Horizontalement

- Équipe de cuisiniers dans un restaurant – La bûche y brûle.
- Action de nettoyer avec un liquide – Imaginer.
- Termine une prière – Qui ne produit rien.
- Précise – Beau jeune homme.
- Pour désigner – Très tolérant.
- Dessin d'après nature – A cours en Allemagne.
- Titre abrégé – Choc.
- Manteau sans manches – Face d'une monnaie.
- Ligne droite qui partage un cercle – Actinium.
- S'empare par la force d'un être vivant – Vigueur.
- Pas agréable – Sonnerie de cloche.
- Discret – Exister.

Verticalement

- Jeune homme sans expérience – Conjonction.
- Assemblage de branches – Titre féminin.
- Plante à fleurs jaunes – Narguilés.

- A cinq doigts – Art dramatique.
- Argent – Plébiscitée – Changer de voix.
- Peuvent être pipés – Comblent d'admiration.
- Extorquer – Ciboulot.
- Monnaie du Ghana – Luth à trois cordes.
- Verse de l'argent pour obtenir une faveur – Plante herbacée.
- Substance colorante – D'un auxiliaire.
- Raccorder – Enlever de force.
- Grandes divisions – Indécents.

SOLUTION AU PROCHAIN NUMÉRO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	A	R	M	S	T	R	O	N	G		C	L
2	P	E	A	U		E	P	A	U	L	E	E
3	O	P	T	I	O	N		B	I	E	N	S
4	L	U	I	T		D	I	A	B	E	T	E
5	L		N	E	L							
6	O	V	E		U	S	A		L	I	E	U
7	N	I	E	C	E		M	A	L	T		R
8		C		O	S	T		R	E	A	L	E
9	O	T	E	E		O	D	E		L	O	T
10	S	I	M	U	L	T	A	N	E	I	T	E
11	E	M	I	R		A	M	A	T	E	U	R
12	S	E	S	S	I	L	E		A	N	S	E

Le mot perdu

POLICE ET JUSTICE - Un mot de 5 lettres

T	H	E	M	I	S	E	C	X	E	N	H	A	R	T
I	P	I	R	A	T	E	D	R	I	S	C	R	A	R
O	R	E	M	I	C	E	D	R	A	G	N	A	E	I
R	E	Y	O	N	B	R	U	O	A	E	Y	L	R	P
D	F	E	H	C	O	S	A	B	I	L	L	O	T	O
E	F	F	E	R	G	I	T	E	T	N	O	P	R	T
E	T	R	E	M	M	O	S	R	E	U	T	T	U	E
U	A	E	R	P	R	E	M	R	I	F	N	I	E	R
O	L	R	U	I	V	R	E	N	O	T	U	O	M	G
R	T	N	U	Q	R	E	I	F	I	T	O	N	I	E
C	I	U	D	E	E	I	S	N	U	D	X	G	L	P
E	T	S	O	S	T	R	A	C	I	S	M	E	I	I
X	R	U	L	N	D	U	E	L	R	Q	I	O	C	E
I	E	R	A	C	K	E	T	C	A	O	U	L	E	R
L	R	E	T	S	E	R	U	T	I	R	C	E	B	I

Solution du dernier problème : DERRICK

15 octobre 2011

No 2841

ACTE
BASOCHE
CHEF
DECIMER
DOL
DROIT
DUEL
ECRITURES
ECROU
EPIER
ESCROC
ESTER
EXCES
EXIL

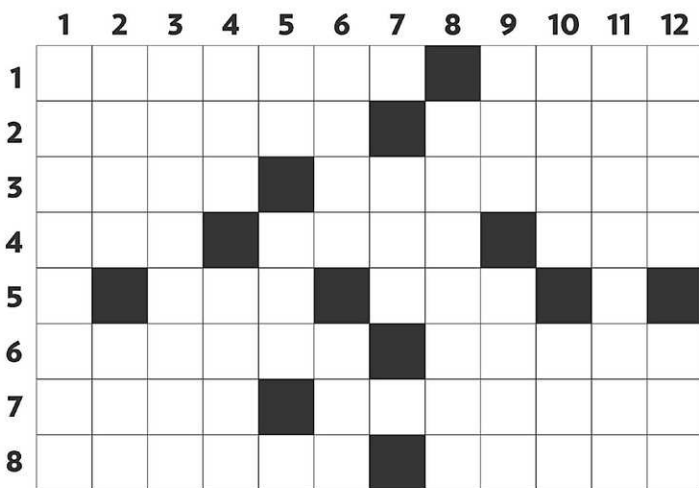
EXTORSION
FUSIL
GARDE
GEOLE
GREFFE
HART
IMPUNIE
INFIRMER
INIQUÉ
INTIME
KNOUT
LEGS
LYNCH
MEURTRE

MILICE
MOUTON
NERVI
NID
NOTIFIER
NOYER
ORDRE
OSTRACISME
PEGRE
PIRATE
POLAR
PONTET
PREAU
RACKET

REQUETE
ROBE
ROUE
SBIRE
SOMMER
SURIN
THEMIS
TITRE
TOLARDE
TRIPOTER
TUER
TUTEUR
USURE

MOTS CROISÉS JUNIOR

Du lundi au samedi
WWW.HANNEQUART.COM



HORIZONTALEMENT

- 1 Terrain couvert d'herbe. – Sport de combat d'origine japonaise.
- 2 Prendre et emporter rapidement. – Qui éprouvent de l'embarras.
- 3 Génie qui symbolise l'air, le feu ou la terre, dans les pays du Nord. – Qui ne sert à rien.
- 4 À côté du poivre. – Continent qui abrite plus d'un tiers de la population du globe. – Signal de détresse émis par les navires en danger.
- 5 Qui est d'une seule couleur. – Hibou aux aigrettes bien marquées.

- 6 Qui a toutes les qualités recherchées. – État du Moyen-Orient dont la capitale est Beyrouth.
- 7 Disque de métal suspendu qui vibre en produisant un son lorsqu'on le frappe. – Tremblement de la voix dû à une profonde émotion.
- 8 Qui ne change pas facilement d'opinion. – Courroies fixées au mors du cheval.

VERTICALEMENT

- 1 Attrait et influence qu'exerce une personne ou une chose.
- 2 Manifeste sa mauvaise humeur par des plaintes. – Talent naturel.
- 3 Se dit d'un cours d'eau qui se jette dans un autre.

- 4 Elle est entourée d'eau. – Se déplace dans l'eau en faisant des mouvements particuliers.
- 5 Après le do, dans la gamme. – A une odeur forte et un goût piquant.
- 6 C'est une fleur ou une partie de l'oeil. – Le temps des coups de soleil.
- 7 Abri que se construisent les oiseaux.
- 8 Hurler de colère.
- 9 Projection brusque d'un liquide ou d'un gaz. – Extrémité supérieure d'une montagne.
- 10 Se dit de tissus qu sont d'une seule couleur. – Succulent.
- 11 En qui on ne peut avoir confiance.
- 12 As le courage de faire quelque chose. – À nous.

SOLUTION du dernier numéro

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	G	A	M	B	A	D	E	R	C	A	R
2	L	I	E	U	E	V	A	P	O	R	E
3	A	N	S	E	S	E	P	O	N	G	E
4	C	E	S	I	C	I	S	E	U	L	
5	I	A	B	E	I	L	L	E	M		
6	A	R	G	E	N	T	A	R	R	E	T
7	L	I	E	N	E	P	I	O	N	U	
8	E	T	R	I	E	R	D	I	C	T	E

Ben



Blondinette



Hagar l'horrible



Le bridge

Club de bridge St-Boniface 6 octobre,
NORD-SUD: Rita Gauthier et Normande Benoit, Mariette Bolduc et Jean-nine Ruel, Lucette Bilodeau et Gilberte Bombardier.

EST-OUEST: Suzanne Gendron et Roger Coruchesne, Rita Comtois et Robert Lachance, Thérèse et Jacques Roy.

Villa de l'Estrie, ACBL, 6 octobre,
Mouvement Howell: Denise Mercier et David Chodat, Dolorès Godbout et Jeannette Bolduc, Sylvain Roger et Carole Biron, Hélène Beaulieu et Patrice Roy.

Club de bridge de Magog, 6 octobre,
NORD-SUD: Gerry et Colette Lawlis, Colette Provost et Alice Pidgeon, Jean-Guy Gagnon et Martin Riou, Gilberte Vachon et Larry Bates.

EST-OUEST: Bernard Otis et Lynne Wilson, Marcel Legault et Michèle Brault, Lise Ouellette et Élisabeth Lussier, Carmen Légaré et Cécile Gendron, Carmen Légaré et Cécile Gendron.

Club de bridge de Magog, 10 octobre,
NORD-SUD: Marthe Lacroix et Lili Morin, Raymond et René Grenier, André Bennett et Bertrand Desautels, Gilberte Vachon et Robert Meil-leur.

EST-OUEST: John Phillips et Marcel Mongrain, Monique Labrecque et Marquita Riel, Larry Bates et Gérard Laforest, Claudette Marchand et Lorraine Leblanc.

Villa de l'Estrie, 11 octobre,
NORD-SUD: André Turck et Dolorès Godbout, Julieanne Millette et Mariette Bolduc, Lauréat Bolduc et Johanne Côté, Claire Loignon et Monique Pelletier, Richard Parenteau et Agenor Letendre.

EST-OUEST: Jeannine Delafontaine et Jean-Marie Beaudoin, Normande Benoit et Gilles Léonard, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Suzelle Giroux et Janet Leblanc, Renée Fortier et Louise Langis.

Villa de l'Estrie, 6 octobre,
NORD-SUD: Claudette et Henri Lessard, Cécile Tessier et Agenor Leten-dre, Hélène Parenteau et Julieanne Millette, Paul Bourassa et Marie-Paule Dumais, Lauréat Bolduc et Johanne Côté, Richard Parenteau et Jean-Marie Beaudoin.

EST-OUEST: Carmen Gauthier et Claudette Bérard, Guy et Diane Larose, Nicole Gaumond et Madeleine Poisson, Jeannine Grondin et Thérèse Allard ex aequo avec Thérèse Codère et André Panneton, Marie-Ange et Jean Fredette.

Club plein air âge d'or Jacques-Cartier, 7 octobre,
NORD-SUD: Denise Couture et Jean-Guy Blanchard, Marie-Paule Dumais et Denise Trudel, Margita Sprajcer et Thérèse Gentes, Miche-line Grondin et Lorraine Leblanc.

EST-OUEST: Jean-Guy Gagnon et Gérald Porlier, Suzanne et Maurice Crépeau, Gabrielle Proulx et Claude Régimbald, Johanne Côté et Muriel Langlois.

Club plein air âge d'or Jacques-Cartier, 11 octobre,
NORD-SUD: Denise Mercier et André Bennett, Carmen Gauthier et Car-men Allard, Jeanne Labrecque et Thérèse Godbout, Robert et Gisèle Blais, Paul Bourassa et Monique Boudreau.

EST-OUEST: Claudette Bérard et Loretta Collard, Claire Fisette et Lise Rodrigue, Fabiola Paquin et Luc Blouin, Doris Lafleur et Marie-Claire Carignan, Nicole Faucher et Madeleine Leblanc.

Nore-Dame du Perpétuel-Secours, 5 octobre,
Mouvement Howell: Lionel Lamothe et Lionel Ashby, Luc Blouin et Pau-lien Cabana, Thérèse Godbout et Françoise Joncas ex aequo avec Pierre Royer et Suzanne Leroux ex aequo avec Micheline Grondin et Fernande Veilleux.

Nore-Dame du Perpétuel-Secours, 10 octobre,
Mouvement Howell: Lucie Duchesne et Irénée Corriveau, Jacqueline Daigneault et Suzanne Rousseau, Céline et Suzanne Leroux, Pierre Royer et Pauline Cabana.

La fièvre du vendredi soir, les Seigneuries du Carrefour, 7 octobre,
NORD-SUD: Micheline Grondin et Yvan Beaulieu, Pierre Durand et Dolo-rès Godbout, Marie-Claire Carignan et Marie-Jeanne Lessard, Denise Mercier et Jeanne Labrecque ex aequo avec Julieanne Millette et Paul Bourassa.

Carole Biron et Sylvain Roger, Diane Bergeron et Guy Larose, Claudette Bérard et Carmen Gauthier, Lise Rodrigue et Loretta Collard, Aurèle et Claire Brûlé.

Club de bridge St-Boniface, 12 octobre,
NORD-SUD: Jacqueline et Agenor Letendre, Michel Nault et Richard Beaulé, Pauline Roy et Jacline Fernet, Diane Côté et Denise Lajoie, Émi-lien Roux et Pierrette Sauvageau.

EST-OUEST: Robert Lachance et Suzanne Gendron, Carmen Gauthier et Claudette Bérard, Jeannine Ruel et Françoise Reid, Thérèse et Jac-ques Roy, Richard et Hélène Parenteau.

