ÉCONOMIE

En 2004, Saint-Jean prévoit 925 nouveaux logements

GILLES BÉRUBÉ

Avec prudence, la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu prévoit la construction de 925 nouvelles unités de logement sur son territoire en 2004. Déjà au premier semestre, la municipalité a émis des permis pour 719 logements représentant une valeur foncière de 86,4 millions.

C'est ce que révèle le rapport semestriel préparé à l'intention du conseil par le Service de l'aménagement et du développement. Les chiffres, qui sont basés sur les permis de construction que la municipalité a délivré, diffèrent quelque peu de ceux que la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) a rendu publics au début de juillet. La SCHL se sert justement des données que lui transmettent les municipalités pour établir ses statistiques. Elle vérifie toutefois que les chantiers ont bel et bien démarré avant de les inscrire aux statistiques des mises en chantier.

Au premier semestre de cette année, Saint-Jean a émis des permis pour la construction de 417 maisons, 18 jumelés ou maisons en rangée et 284 appartements pour un total de 719 unités, une hausse de 43% par rapport au premier semestre de 2003. L'an dernier, au cours de la même période, la Ville a autorisé la construction de 325 maisons, 20 jumelés ou unités en rangée et 159 appartements pour un total de 504 unités.

Pour l'ensemble de l'année 2003, la ville a délivré des permis pour 911 logements. En somme, pour 10 logements construits au premier semestre, il s'en est ajouté huit autres au deuxième semestre. Si cette tendance se maintenait cette année, les mises en chantier oscilleraient autour des 1300 unités à la fin de cette année. Et si on se fie plutôt aux statistiques de la SCHL au cours des cinq dernières années, le nombre de mises en chantier devraient tourner autour des 1050 à la fin de 2004.

Le service de l'urbanisme opte donc pour des projections conservatrices en prédisant 925 mises en chantier cette année.

Suite à la page B-2

Malgré une proportion plus grande d'immeubles à appartement, la valeur des permis résidentiels a progressé presque de 56%.

ÉDITORIAL

Une promesse respectée

B 4

Le Salon de l'entrepreneuriat féminin se tient le 22 octobre

Le troisième Salon de l'entrepreneuriat féminin se tiendra le vendredi 22 octobre, au Campus du Fort Saint-Jean sous la présidence d'honneur de Lynn Charpentier, présidente du Centre de langues internationales Charpentier.

B 3

Solinov, une expertise rare au Québec

Solinov, une petite firme d'experts-conseils de chez-nous, s'affirme comme l'une des principales sources d'expertise en matière de gestion de résidus organiques au Québec, notamment dans le domaine du compostage.

B 7

B 10

Les Petites Annonces

Flageole

par Normand Flageole

Bonne fête Kim

Kimberley Rouse atteindra demain (jeudi) le quart de siècle. Au nom de tous mes collègues du Groupe Le Canada Français, bon anniversaire Kimberley. (Je sens que ça va me coûter un café chez Van Houtte)

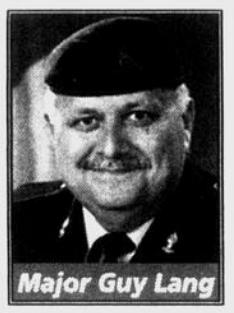
Éric, prof de piano

Il est encore très jeune et déjà, il enseigne son art depuis trois ans. En fait, le principal intéressé préfère dire qu'il partage sa passion. Éric Lapalme est un jeune pianiste de 22 ans qui vient de terminer son baccalauréat en piano classique (interprétation) à l'Université de Montréal et qui fera sa maîtrise cette année afin de parfaire son art. Gagnant de nombreuses compétions régionales et nationales, Éric offre des cours privés dédiés à des gens de tous les âges et de tous les niveaux. Selon le jeune enseignant, l'enseignement du piano devrait avoir comme objectif de faire découvrir à l'élève le plaisir et la détente que la musique peut apporter dans leur vie. Pas si mal comme philosophie pour un jeune de 22 ans ! On peut contacter Éric Lapalme en composant le (514) 992-7236. Les cours débutent en septembre.

Bénévoles recherchés

Le Centre d'Action bénévole de Saint-Jean-sur-Richelieu est à la recherche de bénévoles disponibles pour consacrer un peu de temps à la population de la région. (visites, téléphones, accompagnements lors de transports médicaux etc.) Pour s'inscrire, il suffit de contacter Chantal au (450) 347-7527.

Bienvenue chez vous Major


Major Guy Lang

Ça va brasser au cours des prochains mois à la Base Militaire de Saint-Jean-sur-Richelieu avec l'arrivée du nouveau coordonnateur de la garnison. Le Major Guy Lang vient de prendre possession de son tout nouveau bureau dans la mégastructure du Grand Bernier. Ce résident de Saint-Luc a bien l'intention de laisser sa marque durant son séjour à titre de grand patron. Contrairement à son chum Alain Beauchamps, le major Lang n'a pas l'intention d'écrire son nom sur le bâtiment pour se rappeler où est situé son bureau.

Le vieux Michel VS le jeune Dominique

Le vieux Michel Gaudreault de la Plomberie Mi-Syl et son jeune employé Dominique Fortin aiment bien se tirer la pipe (jeu de mot si vous traduisez de l'anglais au français). Histoire de déterminer une fois pour toutes si le jeune pouvait surplomber (si vous ajoutez un i, ça fait surplombier) le vieux dans un domaine quelconque, il a été déterminé devant témoin de régler le tout dans le cadre d'un défi. Le jeune coq devait faire la traversée du lac du Camping de l'Estrie à bicyclette. Échec total pour Dominique qui perdit la face en même temps que son défi. Morale de l'histoire : C'est pas parce que tu es plombier que tu es bon dans l'eau.

Heureusement, on ne s'y habitue pas

On a beau habiter la région depuis longtemps, la magie des ballons opère toujours…heureusement.

Quelle chance on a ! Pendant que la majorité des gens doivent se taper des dizaines, voir même des centaines de kilomètres pour admirer le spectacle, nous Johannais, le faisons de notre balcon.

Dimanche soir, pendant que des milliers d'adeptes du festival prenaient le site d'assaut et que d'autres avaient choisi de prendre place à bord d'une embarcation ancrée dans la Richelieu pour voir le show du ciel, vous étiez des centaines à admirer les ballons confortablement installés dans votre cour.

Contrairement à des enfants un peu trop gâtés, le cadeau est toujours aussi emballant. Pas moyen de faire comme si. Des dizaines de ballons se gonflent, s'élèvent et nous emportent avec eux le temps d'une envolée.

Vraiment, on a de la chance. Le plus beau des festivals au Québec se déroule juste au-dessus de nos têtes et on ne s'y habitue pas.

Desjardins affaires PUBLICITÉ

Fier partenaire... de vos affaires !

Centre Financier aux Entreprises Du Haut-Richelieu
Centre Financier aux Entreprises Des Vignobles
(450) 359-0038 (450) 347-5616
Flageole-4c12-v

PREMIER SEMESTRE DE 2004

La valeur des permis a progressé de 56%

Suite à la page B-2

VALEUR

Par ailleurs, la valeur des travaux de construction résidentielle ont fait un bond de 56% au premier semestre. Dans les six premiers mois de 2003, la valeur des permis a totalisé 55,5 millions en tenant compte de la rénovation alors qu'en 2004, ce chiffre dépasse les 86,4 millions. La valeur moyenne des logements neufs a été de 100 038$ au premier semestre de 2003 alors qu'elle a grimpé à 110 936$ pour la même période cette année.

Cette progression est d'autant plus importante que le nombre d'appartements représente une plus forte proportion des permis émis cette année. L'an dernier, 31,5% des unités autorisées au premier semestre étaient dans le multilogement. Cette année, cette proportion est de 39,5%. Sauf pour les immeubles en copropriétés, la valeur des appartements est toujours moindre que celle des maisons. Les chiffres traduisent la tendance à la hausse de la valeur des immeubles.

Par ailleurs, dans le secteur industriel, commercial et institutionnel, la valeur des permis a grimpé de 66%. Dans ce cas, la progression peut dépendre autant de la nature des projets que du nombre de permis émis. Dans ce secteur, des travaux de rénovation peuvent parfois valoir plus qu'une construction neuve. L'an passé, la ville avait délivré neuf permis de construction neuve pour une valeur de 7 millions alors que cette année, ces chiffres sont respectivement de 12 permis pour une valeur 9,5 millions. La valeur des travaux de rénovations est passé de 6,3 millions au premier semestre de 2003 à 18 millions cette année. Au total, la valeur de tous les types de permis frôle les 114 millions pour les six premiers mois de l'année comparativement à 68,9 millions pour la même période l'an dernier. ■

La ville a délivré des permis pour 417 maisons unifamiliales comparativement à 325 au premier semestre de 2003.

Ivaco vend ses entreprises à un holding privé américain

GILLES BÉRUBÉ

La compagnie Ivaco a annoncé, la semaine dernière, la vente de ses entreprises à un holding privé américain, The Heico Companies, de Chicago. L'acheteur aurait l'intention de maintenir les emplois.

Rappelons qu'en septembre dernier, Ivaco s'est placée sous la protection de la Loi sur les arrangements avec les créanciers. La compagnie, fondée à Marieville, a connu des problèmes à l'instar de l'ensemble de l'industrie sidérurgique nord-américaine. Comme une portion importante de ses revenus est comptabilisée en dollars américains, elle a souffert de la remontée du dollar canadien et de l'imposition de droits anti-dumping américains. La demande a baissé en raison du ralentissement de l'économie américaine et de la hausse des importations d'outremer. Enfin, elle a dû composer avec une hausse des coûts de production, de l'énergie et du transport.

Ivaco a mis en place un train de mesures de rationalisation dans l'ensemble de son réseau en vendant les actifs qui ne s'insérait plus dans sa stratégie. Tout en maintenant des activités de vente et de distribution, son plan prévoyait la vente, la fermeture ou la liquidation de ses activités de production aux États-Unis. À Marieville, elle a coupé 115 des 380 emplois à l'usine de sa division Sivaco. Les mesures n'ont toutefois pas affecté ses deux autres filiales de Marieville, IFC (Attaches) et Infasco. Le groupe continue d'occuper 800 personnes à Marieville.

Heico Companies est une société privée américaine spécialisée dans le redressement d'entreprises. Le holding détient des entreprises dans plusieurs domaines dont l'acier, le plastique, les télécommunications et l'industrie alimentaire. Elle possède des participations dans des entreprises exerçant des activités complémentaires à celles d'Ivaco. Selon le communiqué par Ivaco, Heico endosse la stratégie mise en place pour consolider les activités et se centrer sur des marchés à plus forte valeur ajoutée. La transaction, conclue au prix de 325 millions, sera favorable à la société Ivaco, à ses clients, à ses employés et à ses fournisseurs. Le communiqué indique clairement que les actionnaires, y compris les détenteurs d'actions privilégiées, ne recevront aucune valeur en contrepartie de leurs actions.

Pour le directeur québécois du Syndicat des métallos, Michel Arseneault, la transaction est une bonne nouvelle. L'acheteur s'est engagé à respecter les conventions collectives et à rétablir la capitalisation des fonds de pension auxquels Ivaco avait omis de cotiser depuis qu'elle avait des ennuis financiers. Il reste que Heico n'est pas un employeur facile, commente, M. Arseneault. Les Métallos traitent déjà avec lui en Ontario. Le syndicat surveillera de près la conclusion de la transaction, qui doit recevoir l'aval du tribunal. Depuis qu'Ivaco s'est placée sous la protection de la loi sur la faillite, le marché de l'acier s'est rétabli. Avec la demande mondiale, les prix ont doublé. Dans ce contexte favorable, il n'y a pas de raison de penser que l'acheteur reviendra sur sa parole, conclut M. Arseneault. ■

LE 22 OCTOBRE, AU PAVILLON DEXTRAZE

Deux cents participantes attendues au Salon de l'entrepreneuriat féminin

GILLES BÉRUBÉ

Le troisième Salon de l'entrepreneuriat féminin se déroulera le vendredi 22 octobre, au Campus du Fort Saint-Jean. Quelque deux cents participantes sont attendues à l'événement, qui se déroulera sous la présidence d'honneur de Lynn Charpentier, présidente fondatrice du Centre de langues internationales Charpentier.

Le Salon de l'entrepreneuriat féminin est organisé par le comité Condition féminine du Conseil économique du Haut-Richelieu. Il a été mis sur pied pour répondre à la fois au besoin de formation des femmes en affaires, pour les aider à se faire connaître et pour favoriser le développement de réseaux. Le succès du premier salon a dépassé les attentes et les frontières de la région. L'an dernier, l'événement a juste gagné en popularité. «On ne pouvait pas ne pas continuer», laisse tomber la présidente du comité Condition féminine, Martine Groulx.

Depuis janvier, le comité planche sur le troisième salon. Cette année, il s'était donné l'objectif de dévoiler le programme de l'événement au moment de son annonce. Le Salon reprend sensiblement la même formule que les années passées. Une exposition se déroulera en marge d'ateliers de formation, de conférences et de rencontres pour échanger.

L'exposition comptera une trentaine de kiosques. Elle permettra à des femmes entrepreneurs de faire connaître leurs produits ou leurs services. En outre, des organismes et des entreprises présenteront différents services destinées aux femmes en affaires ou qui souhaitent lancer leur propre entreprise.

ATELIERS

Les ateliers de formation se dérouleront en avant-midi. Les participantes auront le choix parmi six sujets, soit 1) Marketing, publicité et promotion : magie, méthode ou processus, 2) L'exportation au féminin, 3) Ces coûts qui influencent, 4) Un nouveau souffle, 5) Bien recruter et conserver ses employés et finalement 6) Sauter sans filet. Les ateliers portent sur différentes fonctions de l'entreprises, mais aussi sur la motivation des entrepreneures à continuer ou encore sur le défi de se lancer en affaires.

Au dîner, la conférencière devrait être la ministre déléguée au Développement régional et au Tourisme, Nathalie Normandeau. L'horaire prévoit ensuite une heure pour la visite de l'exposition et les échanges entre les participantes, question d'établir des contacts. En après-midi, un atelier plénier prendra la forme d'un forum animé par Andrée Jetté, motivatrice professionnelle. L'atelier sera suivi d'une conférence de Mme Jetté intitulée «Gestion de soi et de son succès».

Un cocktail clôturera la journée. Ce sera une nouvelle occasion de tisser ses réseaux et de dévoiler la gagnante d'un concours organisé justement dans cet esprit.

Lors de l'annonce du Salon : Francine Pilon, du comité organisateur, le député Jean-Pierre Paquin, la présidente d'honneur, Lynn Charpentier, la présidente du comité Condition féminine, Martine Groulx, Francine Lapierre, agent de développement au Conseil économique, le député Claude Bachand, Sandra Provencher, représentante du député Jean Rioux, et Hélène Laprise, d'Hydro-Québec, commanditaire de l'événement.

Lors de l'annonce du salon, vendredi dernier, la présidente d'honneur, Lynn Charpentier a lancé l'invitation aux femmes pour qu'elles participent en grand nombre à l'événement. Pour elle, un tel salon est une nécessité. Aujourd'hui, 60% des nouvelles entreprises sont lancées par les femmes. Il y a beaucoup d'idées dans la tête des femmes, observe-t-elle. Elle n'a pas caché son enthousiasme face au comité organisateur et à l'événement lui-même, assurant qu'elle y passerait la journée.

Comme les années passées, le comité compte sur plusieurs commanditaires de façon à limiter les frais de participation pour les femmes. Le prix d'inscription est de 65$ avant le 15 septembre et de 80$ par la suite. Il est possible d'obtenir plus de renseignements en contactant Francine Lapierre, au Conseil économique, au 359-9999, poste 223. ■

FORMATION DU COFFRE

Dernière chance pour s'inscrire en téléphonie

Le Centre d'orientation et de formation pour femmes en recherche d'emploi (COFFRE) lancera en septembre une nouvelle session de formation de technicienne en installation et réparation de matériel de communication. Il reste encore quelques places.

Ce cours vise à former une main-d'œuvre compétente pour le secteur des télécommunications. Les finissantes de ce cours sont appelées à occuper des emploi en installation de systèmes téléphoniques résidentiels et commerciaux, en câblage structuré, en entretien et en réparation de matériel de communication.

La durée de la formation est de 42 semaines, dont onze semaines de stage en entreprise. Les candidates intéressées doivent être sans emploi, posséder un permis de conduire, être en bonne condition physique et elles doivent répondre aux critères d'éligibilité d'Emploi-Québec, qui finance le programme. La formation est offerte gratuitement aux femmes.

Pour en connaître davantage, les intéressées doivent contacter le COFFRE, au 347-6101. Les bureaux de l'organisme sont situés au 49, rue Saint-Jacques, dans le Vieux-Saint-Jean. ■

Jean-François Guay
LL.B., B.Sc.
Avocat

Service 24 heures

Cell. : (514) 924-8223
Tél. : (450) 348-8897
Téléc. : (450) 348-8992

261345-4c40-r

La Caisse populaire

et impliquée dans son milieu

Novatrice
Dynamique
Attentive

Lors de l'assemblé générale annuelle du 4 avril dernier, la Caisse populaire Notre-Dame Auxiliatrice, via le fonds d'aide au développement du milieu, a remis à Monsieur Michel Lord, directeur général et artistique de la troupe de cirque et de théâtre Mini-Maxi, un chèque au montant de 1 000$ qui permettra à des jeunes de 6 ans et plus de découvrir le monde merveilleux du cirque, du théâtre et de la danse.

Sur la photo, on retrouve, dans l'ordre habituel : Madeleine Lapierre, présidente du Conseil des des représentants des Caisses populaires de Richelieu-Yamaska et vice-présidente du conseil d'administration et membre du comité exécutif de la Fédération des Caisses Desjardins du Québec; Alain Durivage, président du conseil d'administration de la Caisse NDA, Michel Lord, directeur général et artistique de la troupe de cirque Mini-Maxi; Marcel Beauregard, administrateur du conseil d'administration ainsi que Michael Dorosz, directeur général, tous deux de la caisse N.D.A

Desjardins
Caisse populaire
Notre-Dame-Auxiliatrice

145, boul. Saint-Joseph,
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 359-5933

120891-4c12-mgt

PAGE ÉDITORIALE

Robert Paradis, *éditeur* • Renel Bouchard, *directeur* • Gilles Lévesque, *rédacteur en chef*

MAUVAISE LANGUE

Au service des fonctionnaires!

Saint-Jean-sur-Richelieu hausse ses standards pour éviter les "petites maisons". Cette surprenante nouvelle vient confirmer - si quelqu'un en doutait - que les contribuables doivent être au service des fonctionnaires et non l'inverse.

En effet, cette étonnante décision est prise non pas pour protéger les futurs propriétaires contre l'utilisation d'une petite maison, mais bien parce qu'elles ne sont pas assez "payantes" pour la ville.

Depuis quand doit-on prendre des décisions pour satisfaire l'appétit illimité de nos gouvernements? Si des citoyens peuvent être satisfaits avec des maisons de $70,000, il faut les laisser vivre leur vie en fonction de leur budget. Les fonctionnaires devraient penser en fonction des contribuables qui n'ont pas le loisir de faire grimper leurs revenus en imposant les autres.

Robert Paradis

Dommage!

Longs et pénibles ont été les travaux de construction des diverses installations des Jeux Olympiques qui se tiennent présentement en Grèce. Nous sommes tentés d'en dire autant pour la «Place publique du Vieux Saint-Jean», dont les travaux n'en finissent plus de finir.

Ceux qui nous rendent visite dans le cadre de l'International de montgolfières doivent bien se demander ce qui se passe sur ce terrain qui ressemblait à un tas de ruines à la même période l'an dernier et qui a maintenant les allures d'un gros patio inachevé.

C'est donc à leur troisième visite en autant d'années qu'ils pourront enfin découvrir cette place publique dans toute sa splendeur. D'ici là, les travaux devraient bien être complétés!

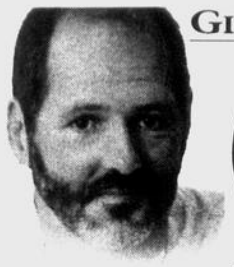
Gilles Lévesque

Pas chanceux!

Soit dit en passant, l'herbe haute et franchement dégueulasse n'a pas encore été coupée sur le terrain longeant la rue Gaudette, entre Arpin et le boulevard Industriel. C'est pourtant là, de l'autre côté du chemin, sur les terrains d'Hydro-Québec, que s'envolent une vingtaine de montgolfières chaque matin. Un bien beau décor pour la visite!

Gilles Lévesque ▪

Une promesse respectée



GILLES LÉVESQUE

On reproche souvent aux politiciens de ne pas tenir leurs promesses, mais il leur arrive aussi d'y donner suite. Et c'est pourquoi, cette semaine, il nous faut souligner cette décision des autorités municipales d'étendre le service de transport collectif à tous les secteurs de Saint-Jean-sur-Richelieu. D'abord en octobre, à Saint-Luc et à Iberville, puis au début de la prochaine année, à L'Acadie et à Saint-Athanase.

Même s'ils ne l'avoueront pas ouvertement, on peut penser que bien des sceptiques sont aujourd'hui confondus, notamment du côté de ceux qui ont toujours été opposés à la fusion et qui entretiennent l'idée qu'il n'y a que le secteur Saint-Jean qui profite de ce regroupement.

Pour les familles qui n'avaient pas accès à ce service et qui n'ont pas les moyens de se véhiculer à toutes heures du jour, le prolongement des circuits en place est une nouvelle qui doit être accueillie avec un grand soulagement. On n'a qu'à penser aux étudiants qui fréquentent le Cégep Saint-Jean-sur-Richelieu, aux couples qui n'ont qu'une seule voiture ou encore aux personnes âgées qui n'ont plus d'auto à la maison. D'ailleurs, plusieurs personnes ont tenu à nous faire part de leur satisfaction.

Mais attention. Il ne faudrait surtout pas commettre l'erreur de croire que les autobus et les taxibus s'arrêteront devant toutes les maisons, dans chaque rue, à toutes les quinze minutes. La décision que vient de prendre la ville de Saint-Jean-sur-Richelieu a un prix qui implique une certaine prudence et sans doute bien des ajustements. Vouloir faire plus aurait sans doute compromis les chances de succès de ce nouveau plan de transport collectif.

C'est bien évident que les circuits proposés ne plairont pas à tout le monde. Il reviendra toutefois aux gestionnaires concernés d'évaluer les demandes qui leur seront faites dans les mois qui viennent pour ensuite prendre les décisions qui s'imposent pour rejoindre le plus grand nombre d'usagers possible. Les autobus n'ont pas encore commencé à rouler dans le secteur Iberville que déjà, quelques changements ont été apportés pour accroître l'efficacité des circuits proposés. Il y en aura d'autres, plusieurs autres pour réussir cet arrimage qui est bien difficile à faire dans un bureau.

On questionne parfois ses décisions, à tort ou à raison, mais il faut admettre que l'équipe du maire Gilles Dolbec vient de livrer la marchandise promise lors des dernières élections municipales. Mieux encore, cette décision qui tient compte de la capacité de payer de la Ville a été prise à l'intérieur de délais qui nous semblent très raisonnables.

Il aurait été facile de reporter ce projet à plus tard pour gagner du temps, mais une telle façon de faire les choses aurait sans doute nuit à cette nécessaire obligation de démontrer que tous les résidants de cette nouvelle ville fusionnée sont traités de façon équitable. C'est de cette façon que l'on en viendra à créer cette unité dont Saint-Jean-sur-Richelieu a besoin pour continuer de s'épanouir, tant sur le plan social qu'économique.

Il s'en trouve plusieurs pour dire que les autorités municipales mettent trop d'énergie dans le centre-ville, mais c'est là qu'il fallait nécessairement commencer pour rendre plus attrayante cette nouvelle ville dont trop d'atouts sont encore mal exploités. Le prolongement du service de transport collectif s'inscrit dans cette phase d'harmonisation entre les cinq secteurs de Saint-Jean-sur-Richelieu et il est heureux de voir que le scepticisme qui a marqué les débuts de cette grande reconstruction commence à se dissiper.

Cela dit, on reproche souvent aux politiciens de ne pas tenir leurs promesses, mais lorsqu'ils leur donnent suite comme dans le cas présent, c'est important de les féliciter sur la place publique. Qui sait, peut-être pourraient-ils y prendre goût! ▪

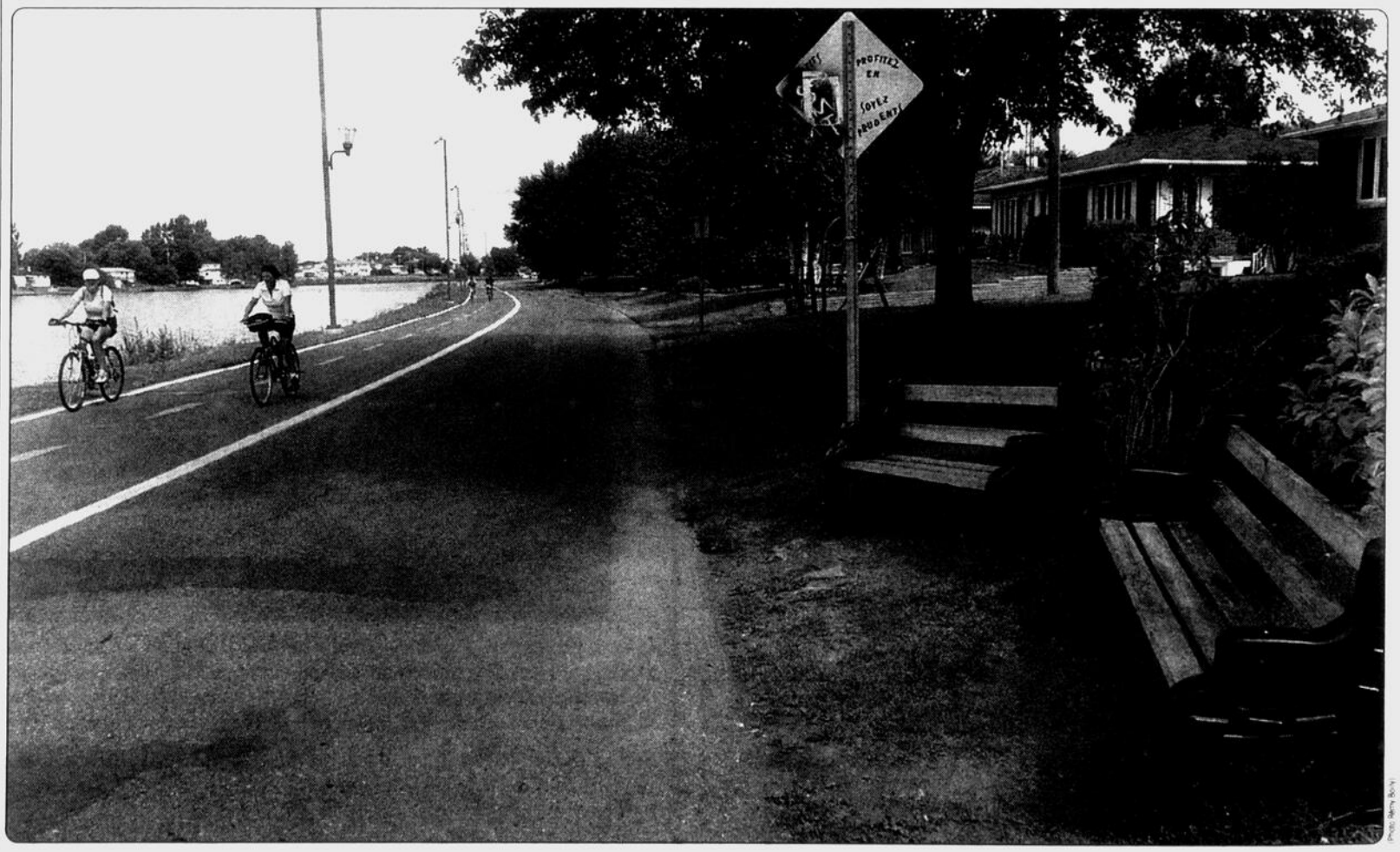


Photo: Benny Bony

Un prix orange

Un lecteur nous suggère de décerner un prix orange à ce résidant de l'Île Sainte-Thérèse qui a eu la bonne idée d'installer ces deux bancs de parc et un boyau d'arrosage sur son terrain de la rue Sainte-Thérèse, au coin de Baillargeon, à l'ombre d'un grand arbre. Le tout est mis gracieusement à la disposition des cyclistes, marcheurs, joggeurs et patineurs. Une petite affiche les invite à y faire un arrêt, à y prendre de l'eau et à garder l'endroit propre. Effectivement, ça mérite un prix orange. ▪

ÉDITORIAL DU CITOYEN

Pourquoi un tel droit?

Monsieur le conseiller,

Je m'objecte personnellement et comme représentant des pauvres étudiants. Je tiens à souligner que je suis étudiant au Cégep de Saint-Jean-sur-Richelieu, détenteur d'un véhicule et occupant un espace de stationnement. Tous ces adjectifs me sont représentés afin que je puisse poursuivre mes rêves futurs et devenir un citoyen comme les autres.

Cela impliquera que je posséderai les mêmes droits que tout le monde, que je devrai suivre les mêmes règlements que tout le monde et surtout je ne demanderai pas à un conseiller municipal de faire suer les autres afin que je puisse satisfaire mes petits besoins quotidiens au détriment de ceux des autres, qu'ils soient inconnus ou familiers.

Ceci étant dit, les résidants établis près du Cégep ont obtenu un droit de stationnement illimité qui leur permet d'occuper un espace de stationnement au détriment des étudiants et de tous ceux qui habitent la grande ville de Saint-Jean-sur-Richelieu. Ataboy!

Pourtant, les résidants des rues possèdent déjà un espace ou deux dans leur cour asphaltée. Donc, en général, leur(s) véhicule(s) sont stationnés à cet endroit qu'ils ont pris soin d'asphalter et d'arroser de temps en temps durant les saisons les plus chaudes de l'année.

Les résidants se plaignent sur le fait qu'ils doivent aller déplacer leur véhicule ou bien celui de la visite à toutes les deux heures afin de ne pas prendre de contraventions. Est-ce que vous avez déjà interrogé un étudiant qui est dans un cours d'une durée de trois heures, durant l'hiver, au troisième étage, et qui doit malgré tout aller déplacer son véhicule durant sa pause de dix minutes afin de ne pas avoir une contravention? Donc, la raison d'être découragé de vouloir se lever le derrière pour aller déplacer son véhicule est semblable dans les deux cas.

Mais tiens, voici une solution. Vous, chers résidants des rues à proximité du Cégep qui criez so so so solidarité pour réclamer le droit acquis de pouvoir vous stationner avant tout le monde en face de chez vous, pourquoi ne pas vous rassembler et crier so so so solidarité et aller tout simplement garer votre véhicule chez le voisin lorsque celui-ci a de la place à revendre? Venez pas me dire que vous n'êtes pas assez bon voisin pour prêter main forte à celui qui réclame de l'aide?

J'y pense (il n'y a pas seulement les conseillers municipaux qui peuvent exécuter cette prouesse), pourquoi ne pas retirer tout simplement les deux heures limites de stationnement comme c'est le cas de l'autre côté de la rue. Ne croyez-vous pas que nous pourrions mettre un terme à cet espèce de manque de politesse de la part des citoyens qui demandent la possession de l'espace de stationnement dans la rue en face de chez eux?

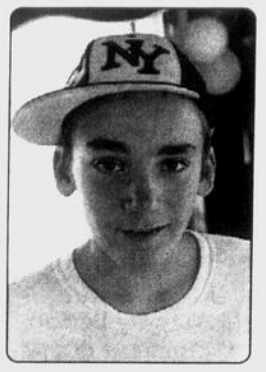
Je m'attends à ce que le droit de stationnement soit rendu à tous et chacun qui désire se stationner dans un endroit qui, à tout avis, ne possède aucun propriétaire légitime. Je m'engage personnellement, en cas contraire, à continuer de défendre le droit de tous et chacun à pouvoir utiliser l'espace qu'il désire dans le respect total d'autrui. ■

Étienne LAVALLÉe,

Écrivez-nous!

À chaque semaine, LE CANADA FRANÇAIS met en évidence l'opinion d'un citoyen sur un sujet d'intérêt général ou régional, c'est «l'éditorial du citoyen». Si vous n'êtes pas porte-parole d'un organisme ou d'un mouvement, nous vous invitons à nous écrire pour nous faire connaître votre opinion sur tout sujet d'intérêt public. Nous vous précisons cependant que votre texte doit contenir des informations véridiques non sujettes à libelle, qu'il doit être respectueux des gens et limité à deux pages dactylographiées à double interligne. ■

Quel athlète canadien devrait remporter une médaille?

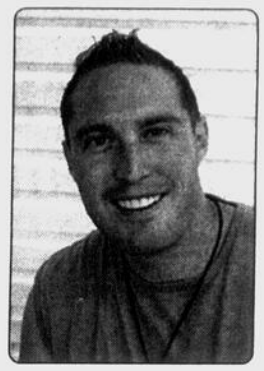


«Moi, j'espère que Nicolas Macrozonaris gagnera parce qu'il a du cœur. C'est un sprinter qui a plein de talents et qui mérite d'être sur le podium».

Pierre-Olivier Baccichet
Saint-Jean-sur-Richelieu

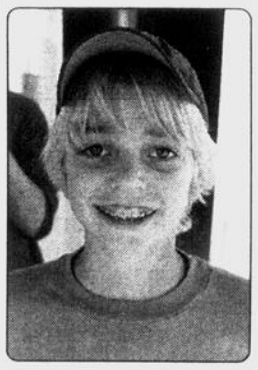
«Je mets mes espoirs dans le judoka Nicolas Gill. Il a l'air vraiment bon et aussi très fort. En plus, il a déjà gagné plusieurs médailles».

Jessica Scarfo
Saint-Jean-sur-Richelieu



«Je vais miser sur Nicolas Macrozonaris. Depuis mon enfance, j'ai toujours voulu courir le 100 mètres, c'est certain que je vais suivre sa performance».

Daniel Bujold
Saint-Colomban

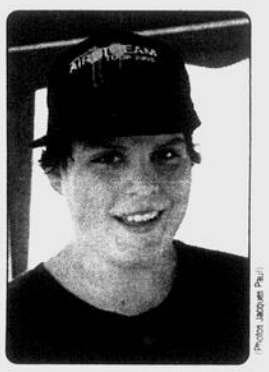


«Mon choix numéro un, c'est le sprinter Nicolas Macrozonaris. Qu'il nous revienne avec deux médailles, une au 100 mètres et l'autre au 400 mètres!»

Anthony Marcil
Saint-Jean-sur-Richelieu

«J'espère qu'Alexandre Despatie va l'emporter. C'est un jeune champion de la Montérégie qui a percé très tôt. En plus, il est tellement beau!»

Jo-Anne Patenaude
Saint-Blaise-sur-Richelieu



(Photo Jacques Pau)

«Alexandre Despatie est mon athlète préféré des Jeux olympiques. S'il s'est rendu à ce niveau de compétition, il a plein de potentiel».

Mickael Bernier
Saint-Jean-sur-Richelieu ■

MON OEIL

Les jeunes Libéraux et la formule Rand

Nathalie Madore

Lors de leur dernier congrès, les jeunes Libéraux du Québec ont adopté une résolution visant à abolir la formule Rand, et à la retirer du Code du Travail du Québec. Cette formule est celle qui fait en sorte que chaque employé d'une unité syndicale assume obligatoirement des cotisations syndicales, qu'il soit ou non en faveur du syndicat, alors que chaque employeur doit prélever à la source les cotisations des employés pour les remettre au syndicat.

Les représentants syndicaux qui se sont élevés contre cette résolution des jeunes Libéraux ont sans doute raison de dire qu'une formule au choix de chaque employé serait ingérable. En effet, on peut difficilement accepter que certains employés paient des cotisations syndicales alors que d'autres n'en paieront pas, malgré qu'ils bénéficieront tous des mêmes conditions de travail. Il est facile d'imaginer les problèmes qui seraient engendrés par de telles disparités, et facile de comprendre que le climat de travail serait vite pourri, empreint de maraudage et d'intimidation.

Cela étant dit, ce que les dirigeants syndicaux n'ont manifestement pas compris du message des jeunes Libéraux, c'est que les jeunes s'interrogent quant à la pertinence du mouvement syndical.

Le malaise face au mouvement syndical est davantage dû au fait que les jeunes n'en voient pas la nécessité et n'en trouvent pas avantages. Qu'advient-il des généreuses cotisations syndicales versées par chaque employé? Et surtout, les conditions de travail seraient-elles différentes si il n'y avait pas de syndicat?

Pour certains jeunes qui abordent le marché du travail, l'absence de syndicat ne ferait qu'augmenter leur salaire du montant qu'ils versent à titre de cotisations syndicales. Plus encore, le discours des représentants syndicaux à l'effet qu'ils représentent tous les employés est source de frustration pour des jeunes qui arrivent et qui ne se sont jamais prononcés sur la pertinence de l'accréditation syndicale dans leur milieu de travail. Plutôt que de remettre en question la formule Rand, ne serait-il pas plus opportun de remettre en question la présence du syndicat à intervalle régulier, en soumettant la question aux employés? Dans plusieurs entreprises, le syndicat est présent depuis tellement longtemps que de tous les employés qu'il représente, aucun ne s'est prononcé quant à la pertinence de l'accréditation. Il n'est ainsi pas étonnant que les jeunes ne se sentent pas concernés par un tel syndicat.

Les activités visibles des syndicats ne les aident pas plus à redorer leur image auprès des syndiqués. Les syndiqués en ont ras le bol de voir les dirigeants syndicaux dépenser leurs cotisations pour des sujets aussi variés que la condition féminine, le logement social, les allocations familiales, les services de garde en passant évidemment par de nombreux sujets politiques comme la souveraineté, le bilinguisme, les sans-chemise et la politique partisane. Il est bien compréhensible que des syndiqués s'interrogent quant à la façon dont le syndicat dépense l'argent de ses membres. Plutôt que de le dilapider à toutes sortes de causes qui ne peuvent faire l'unanimité chez ses membres, le syndicat pourrait très bien réduire les cotisations syndicales et s'en tenir aux négociations des conditions de travail de ses membres.

A force de consacrer tant d'énergie à des causes n'ayant aucun rapport avec les relations de travail, les syndicats font eux-mêmes la démonstration qu'ils se cherchent une raison d'être. Le ras-le-bol des syndiqués n'est pas l'apanage des jeunes, puisque de plus en plus de syndiqués s'interrogent quant à la pertinence de cotiser pour un mouvement qui prétend régulièrement représenter toute la population plutôt qu'uniquement ses membres.

Plutôt que de déclarer sardoniquement que la résolution des jeunes Libéraux est impertinente, les dirigeants syndicaux devraient plutôt entendre cet écœurement collectif des jeunes qui ne voient plus l'utilité du mouvement syndical. Après la formule Rand, les syndicats devraient s'employer à trouver la formule magique qui leur permettra de réorienter leurs actions en priorisant les actions pour lesquelles leurs services ont été retenus. Vous pouvez me faire part de vos commentaires à Nathalie.Madore@canadafrancais.com ■

OPINION

C'est toi que j'aime!

À mon maître,

Je me demande ce que tu fais mon maître. Je veux te donner de mes nouvelles vu que je n'en ai plus de toi depuis un bout.

Le soir où tu m'as emmené en voiture, je croyais qu'on allait enfin se promener et jouer ensemble. Mais tu m'as plutôt laissé dans une cage à l'extérieur d'une animalerie fermée. Tu devais croire qu'il me garderait pour me revendre, la réalité est tout autre.

Tu leur as laissé une note expliquant que je devais avoir une nouvelle famille avec un grand terrain pour que je puisse courir et que j'étais un bon chien même si j'ai mangé beaucoup de choses dans la maison. Mais je ne t'en veux pas car je crois que si tu avais été éduqué, tu aurais su que nous, les jeunes chiens, ont a besoin de beaucoup d'exercice car on s'ennuie facilement si on a pas lâché notre fou dans la journée. Et au pire, tu aurais pu m'apprendre à rester dans une cage pendant ton absence, ça aurait été mon petit coin juste à moi. J'aurais peut-être chialé au début mais je suis certain que j'aurais pu m'habituer.

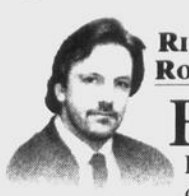
Alors quand tu es parti j'ai pleuré, j'ai crié car je ne savais pas ce qui m'arrivait et je m'ennuyait énormément de toi. J'étais seul dans le noir et surtout dans une cage (je n'ai pas connu ça à la maison). Je crois que les autres maîtres autour ne pouvait pas dormir car ils ont appelé la police. Ensuite, j'ai passé la nuit dans une nouvelle cage au poste de police, mais pourtant je n'ai rien fait d'illégal.

Une fille qui travaille là m'a promené et donné à manger et m'a remis dans la cage (elle semblait si triste, je me demandais pourquoi) Le lendemain, j'ai été amené à un nouvel endroit où il y a plein de chiens. J'étais content de voir des amis mais en même temps, j'ai eu peur car ils étaient tous dans des cages. Le chien à côté de moi me dit que vu que j'ai cinq mois, j'ai peut-être une chance de plus que lui d'être adopté par un nouveau maître. Il m'a aussi dit qu'il n'y a pas assez de maîtres pour nous tous qui sommes ici. Il paraît qu'il reste deux jours avant que je sois éligible à la piqûre qui endort. Je ne sais pas exactement c'est quoi mais on m'a dit qu'après cette piqûre, on se retrouve dans un endroit merveilleux appelé « le paradis de l'arc en ciel » où tous les chiens jouent dans de grands prés et ne seront plus jamais tristes ou affamés.

En tout cas mon maître, j'espère bien que tu pourras y venir pour jouer avec moi si j'y vais. J'espère toujours te voir arriver avant un autre maître car c'est toi que j'aime ! ■

MUSTANG,
Ton chien jusqu'à la mort!

Le rêve d'étudier en Occident



RICHARD ROUSSEAU

Bichkek, Kirghizstan – Depuis l'effondrement des régimes soviétiques, les observateurs et les organisations internationales, le Fonds monétaire international et la Banque mondiale en tête, fondent leur espoir d'une sortie rapide de la crise post-communiste sur la qualité et l'universalité des systèmes d'éducation dans les ex-républiques soviétiques.

Ce genre d'espoir est pour l'instant illusoire car l'éducation, primaire, secondaire et universitaire, est enlisée tout autant que les autres sphères sociales dans une crise que, dans une majorité de cas, les autorités politiques, par leurs décisions, contribuent à perpétuer.

En avril dernier, les autorités politiques de l'Ouzbékistan ont retiré à l'Open Society Institute & Soros Foundations Network (OSI) du milliardaire Georges Soros le droit d'activité sur le sol ouzbek. L'OSI organise et finance une vaste gamme d'activités en Asie centrale et dans les ex-États communistes : financement de programmes visant à développer et renforcer la société civile, réforme des systèmes d'éducation à tous les niveaux, réforme des administrations publiques, etc.

Le lendemain de la décision, le président d'Ouzbékistan, Islam Karimov, déplorait la mauvaise influence de l'OSI sur les étudiants universitaires ouzbeks. L'OSI est semblable à plusieurs de ces organisations internationales qui « s'installent dans un pays musulman sans comprendre que nous avons des milliers d'années d'histoire et des valeurs; ils tentent de détruire nos traditions », déclarait-il. À en juger par mon expérience et mes rapports avec des étudiants universitaires – niveau maîtrise – de l'Asie centrale et du Caucase pendant tout le mois de juillet, le président Karimov ne divague point quand il parle des traditions millénaires de ces pays qui font encore la fierté des jeunes. Mais ceux-ci, par ailleurs, ne voient pas une incompatibilité entre leur héritage de traditions ancestrales et les valeurs de la modernité occidentale que sont la démocratie, la liberté, l'égalité et la science.

L'hypocrisie et la démagogie du président Karimov – mais d'autres leaders centro-asiatiques partagent son interprétation des activités des ONGs occidentales en terre post-soviétique – fait particulièrement sourire quand on sait que les membres de son administration présidentielle et les hauts fonctionnaires de l'État ouzbek sont les premiers à envoyer leurs enfants dans les universités occidentales ou à les inscrire dans les programmes de l'OSI ou autres organisations vouées à l'élévation de la qualité de l'enseignement universitaire.

Iousouf, un jeune journaliste ouzbek rencontré à Bichkek, m'a raconté que, en 2002, il a passé quatre examens en vue de sélectionner les meilleurs candidats désirant participer à un programme américain de formation professionnelle pour diplômés du second cycle universitaire. « La plupart des candidats présents à l'examen étaient des fonctionnaires du gouvernement ouzbek, notamment du bureau du président Karimov », a-t-il remarqué. « Passer une année aux États-Unis ou dans un établissement universitaire européen est un rêve commun à presque tous les étudiants d'Asie centrale », de conclure Iousouf.

Je n'ai entendu aucun de mes étudiants (des Ouzbeks, des Kazakhs, des Kirghizes, Tadjiks, Mongols, Azerbaïdjanais) exprimer des critiques à propos des programmes d'études à l'étranger, bien au contraire. Certains sont même d'avis que les possibilités de stage à l'étranger devraient être augmentées puisqu'ils ont, arguent-ils, un impact extrêmement positif sur les sociétés centro-asiatiques.

L'attrait qu'exercent les programmes d'études à l'étranger sur les générations qui n'ont pas connu le communisme soviétique est lié à la situation de l'éducation dans ces pays.

En dépit d'une prolifération de nouvelles universités à la fois privées et d'État, la qualité des diplômes remis aux étudiants est en déclin depuis une bonne décennie. Sandjar, un de mes étudiants, m'a confié comment, après un séjour dans une université américaine, il s'est rendu compte des connaissances insuffisantes et surannées de ses professeurs de sciences économiques. On ne saurait sans étonner. L'âge moyen des professeurs dans l'espace post-soviétique est passé, en 10 ans, de 54 à 62 ans ! Toutefois, un certain nombre de professeurs de l'ère soviétique ont fait l'effort d'assimiler et d'enseigner dans les détails les théories économiques et politiques des penseurs occidentaux modernes. Après quelques semaines à m'entendre expliquer et jauger les théories de Marx, de Durkheim, de Weber et de Parsons, Nurseit, un jeune Kazakh qui se dirigera vers l'Université d'Oxford en septembre prochain, m'a avoué que toute cette matière théorique lui était déjà connue.

La commercialisation des « diplômes » dans les universités d'Asie centrale et du Caucase conduit directement à leur dépréciation, non seulement dans les pays qui les décernent mais aussi, forcément, à l'étranger. Paradoxalement, dans la plupart de ces pays classés parmi les plus pauvres de la planète, il y a aujourd'hui davantage de détenteurs de maîtrise et de doctorat qu'il a une dizaine d'années. Avec un salaire minable qui varie entre 20 et 50 dollars par mois, les professeurs d'université sont forcés de trouver d'autres sources de revenu.

La « vente » de diplômes est donc devenue un commerce leur permettant de joindre les deux bouts. Suite à un prix négocié avec leur directeur, des étudiants sans talent rédigent des thèses indigestes et les défendent devant des salles combles. Des fonctionnaires d'État, à la recherche de promotions, paient entre deux cents et des milliers de dollars pour devenir « maître » ou « docteur ». Quant aux recteurs d'université, leur enrichissement vient, entre autres, des pots-de-vin qu'ils exigent pour un enregistrement aux examens d'admission dans les universités d'État. Selon une étude de l'institut de sondage russe INDEM, plus de 20 % (en réalité, le pourcentage est sûrement supérieur) des parents russes ont admis avoir dû payer des pots-de-vin à des enseignants ou des professeurs. En Asie centrale et dans le Caucase, on me dit que le nombre d'étudiants inscrits dans les universités d'État sans avoir « graissé » quelques pattes ne dépasse pas vingt pour cent.

Le Kirghizstan et l'Ouzbékistan célèbrent leur jour d'indépendance le 31 août et 1 septembre, respectivement. À Chaque année, Bichkek et à Tachkent dépensent plusieurs millions de dollars pour l'organisation de feux d'artifice et d'autres célébrations pour marquer l'événement. Beaucoup de parents disent qu'au lieu d'envoyer l'argent dans les cieux, il serait plus sage d'utiliser de tels fonds pour fournir gratuitement davantage de manuels scolaires aux écoliers. L'indépendance politique, durement acquise, pourrait alors être un peu plus appréciée. ■

GENS D'ICI

L'équipe ayant honorablement défendu les couleurs du Groupe Le Canada Français lors de la Descente des Guerriers était formée de Mélanie Coupal, Marie-Christine Tremblay, Gilles Bérubé, Lyne Laporte, Charles Couture, les deux Francis Benoit, Ghyslain Barette et Geneviève Manny. Denis Jolin, absent sur la photo, complétait l'équipage du rabaska. ■

EXPERTS-CONSEILS EN ENVIRONNEMENT

Solinov, une expertise rare au Québec

GILLES BÉRUBÉ

Avec la nouvelle Politique québécoise de gestion des matières résiduelles, c'est à Recyc-Québec qu'un peu tout le monde s'adresse pour une question relative à la gestion des déchets. Si la question porte sur le compostage des matières organiques, il y a de bonnes chances que Recyc-Québec se tourne vers Solinov, de Saint-Jean-sur-Richelieu, pour y répondre.

Solinov, c'est un autre des secrets trop bien gardés du Haut-Richelieu. En raison de ses activités en développement dans les technologies environnementales, cette firme loge au *carrefour de la nouvelle économie*, dans le Vieux-Saint-Jean. L'entreprise est spécialisée dans les services conseils en environnement, plus particulièrement en gestion des matières résiduelles et encore plus précisément dans la gestion des matières organiques.

Pour cet aspect de leur plan de gestion de leurs matières résiduelles, la Communauté métropolitaine de Montréal et la Communauté métropolitaine de Québec se sont adressées à Solinov. C'est aussi à elle que Recyc-Québec a demandé de former les opérateurs d'installations de compostage de grande capacité, qu'il s'agisse d'équipements municipaux, industriels ou agricoles.

Les fondateurs de Solinov sont Françoise Forcier et Benoît Beaudoin, des résidants de Saint-Jean. La première est ingénieure agricole et elle détient une maîtrise en génie de l'environnement. Le second est agronome et il détient aussi une maîtrise en sciences de l'environnement. Depuis qu'ils sont arrivés sur le marché du travail, dans les années 80, ils ont toujours cru qu'un jour, le compostage acquerrait ses lettres de noblesse.

À une époque, elle était à l'emploi de la Ville de Montréal, où elle s'est occupée de mettre en place le programme de compostage des feuilles et des résidus verts. En même temps, son collègue travaillait pour la RIGDIM, la Régie intermunicipale de gestion des déchets de l'île de Montréal, qui regroupait les municipalités de banlieue de l'île de Montréal. La Régie planchait sur un plan de gestion des déchets pour les municipalités qui entouraient la ville de Montréal. Et bien sûr, sa spécialité à lui, c'était le compost.

POLITIQUE

Mme Forcier rappelle que la première politique gouvernementale de gestion des déchets a été déposée en 1989. La réglementation qui l'accompagnait est toujours demeurée à l'état de projet. Elle a quand même été une balise pour l'industrie et les municipalités. Déjà à l'époque, le compostage était un élément de solution à la gestion des déchets.

De leur côté, dès le début des années 90, les firmes de génie conseil ont presque toute mis en place une équipe spécialisée dans les matières organiques et dans le compostage, note Benoît Beaudoin. Elles savaient qu'elles auraient besoin de cette expertise quand la politique serait formellement adoptée et que les municipalités commanderaient des plans de gestion. Comme la politique tardait à s'appliquer, ces équipes ont été démantelées.

Benoît Beaudoin et Françoise Forcier ont persévéré. «Pendant une décennie, on a acquis des connaissances qui servaient peu», observe cette dernière. En 1998, ils se sont associés pour fonder Solinov. La même année, Québec a déposé sa nouvelle politique de gestion des déchets qu'il a formellement adoptée en 2000. Les MRC ont mandaté pour la plupart des firmes de génie pour préparer leur plan de gestion des déchets. Dans plusieurs cas, Solinov s'est occupée en sous-traitance du volet des matières organiques. L'entreprise suit à peu près tout ce qui se fait dans le monde dans le domaine de la gestion des résidus organiques. Elle détient une expertise rare, sinon unique au Québec.

Francine Forcier et Benoît Beaudoin, les fondateurs de Solinov.

Aujourd'hui, Solinov occupe six professionnels à temps plein. Selon les mandats, elle a recours à des techniciens et à des professionnels à contrats. Ses services couvrent les études, la conception, la planification, l'évaluation technique et économique, l'assistance à la réalisation, le suivi de projets et même le développement de marchés pour les matières valorisées. Elle travaille sur des projets comme la valorisation des résidus, l'aménagement d'espace vert, la restauration de sites dégradés (carrières, mines, lieux d'enfouissement), la gestion des boues municipales, industrielles et domestiques, les études de caractérisation et les études d'impact environnemental. Elle a notamment le mandat d'établir le plan de valorisation des boues de l'usine d'épuration de Saint-Jean-sur-Richelieu.

La politique gouvernementale prévoit que d'ici 2008, les municipalités doivent détourner de l'enfouissement 60% des matières qui peuvent être valorisées. Elles doivent non seulement préparer un plan de gestion, mais elles doivent le mettre en place et en assurer le suivi. Les entreprises, notamment l'industrie de la construction, et les institutions doivent réaliser elles aussi le même exercice. Ce n'est pas le travail qui va manquer dans ce domaine. ■

Le compostage est devenu incontournable

Le compostage est devenue une technique incontournable de valorisation des matières organiques. Pour rencontrer les objectifs de la Politique québécoise de gestion des matières résiduelles, il n'y a pas grand moyen de s'en passer. Et le compostage, ça marche.

Francine Forcier et Benoît Beaudoin, de Solinov, déplorent qu'il y ait encore beaucoup de mythes à propos des technologies de compostage. Actuellement, il existe 38 installations de compostage dûment autorisées par le ministère de l'Environnement du Québec. Certaines servent au traitement des résidus domestiques (gazon, feuilles, résidus de jardins et résidus de table), d'autres aux rejets industriels (notamment les rejets des papetières) et quelques-unes à l'agriculture.

En matière de compostage, il n'y a pas de solution unique. À la limite, on peut laisser des déchets de table dans un tas et il finira par se décomposer. Ça prendra du temps. Le compostage consiste à accélérer le processus tout en évitant les inconvénients. Il faut donc contrôler les conditions pour favoriser la transformation de la matière. La température, les précipitations, les changements de saison, la nature même de la matière influencent la «recette» à utiliser.

Il existe des technologies plus lourdes, comme les digesteurs anaérobie qui produisent du méthane en plus de composter rapidement la matière. Certaines installations sont fermées, d'autres sont simplement abritées d'un toit, mais la plupart de celles en opération au Québec sont à aire ouverte. Le choix de la technologie dépend de beaucoup de facteurs, dont l'emplacement, l'espace disponible et la matière à traiter.

CLIMAT

Une idée préconçue veut qu'au Québec, le compostage ne puisse se faire à ciel ouvert en raison du climat. C'est absolument faux, tranche Mme Forcier. La matière est disposée en andains d'environ 1,5 mètres. Au centre de l'andain, l'activité biologique produit une chaleur d'environ 70°C, soit environ 160°F. On ne peut y mettre la main sans se brûler. La neige fond sur le dessus, note Benoît Beaudoin. Il arrive qu'il se forme une couche de glace à la surface des andains. Dans ces conditions, on cesse de retourner le compost. Au pire, cette situation dure en janvier et en février. À l'intérieur des andains, l'activité de décomposition ne s'arrête pas pour autant.

Pour la même raison, il n'y a pas de vermine dans le compost. Les résidus de table, par exemple, doivent être intégrés à l'intérieur d'andains en activité. Mme Forcier convient qu'il est toutefois plus facile de contrôler les conditions dans une installation fermée.

Tout ça n'est pas de la théorie. Ici même au Québec, plusieurs municipalités ont un système comprenant trois collectes (collecte sélective, résidus organiques, ordures) pour détourner la matière compostable de l'enfouissement. Quinze mille ménages bénéficient d'un tel système dans la région de Saint-Donat, un milieu rural. À Victoriaville, c'est 8000 ménages, à Lachute, c'est 5000. À Laval, la Ville a dû rendre permanent un projet pilote touchant 5000 foyers. Les citoyens ne voulaient pas arrêter. À Sorel, les citoyens bénéficient de la technologie de Comporec. À Toronto, 200 000 ménages récupèrent pour le compostage. Toute l'Île-du-Prince-Édouard, toute la Nouvelle-Écosse ont un système semblable.

Généralement, les citoyens sont faciles à convaincre pourvu qu'on leur explique l'utilité. Ils sont plus sensibles à l'environnement qu'aux questions de coûts. Beaucoup ignorent encore qu'on enterre leurs déchets. Quand ils l'apprennent, ils jugent habituellement que ça n'a aucun sens. Les élus, eux, se retranchent généralement derrière des questions de coûts.

En fait, c'est quand l'enfouissement devient problématique que le compostage s'impose de lui-même. Tant qu'il y a un site d'enfouissement disponible, c'est la solution la moins coûteuse et la plus facile. L'ennui, c'est que de moins en moins de gens sont prêts à enterrer les déchets des autres dans leur cour et de façon générale, les citoyens sont de plus en plus sensibilisés à l'environnement. Les normes d'enfouissement deviennent de plus en plus sévères et donc plus coûteuses. Quand en plus il faut transporter les ordures sur des centaines de kilomètres, l'option du compost apparaît plus séduisante. ■

Le compostage encore marginal en agriculture

Le compostage reste une pratique marginale dans l'agriculture québécoise. Cette technique répond à des problèmes particuliers et elle intéresse surtout le milieu de l'agriculture biologique.

Les dirigeants de Solinov, Françoise Forcier et Benoît Beaudoin, connaissent une vingtaine de fermes qui pratiquent le compostage. Certaines le font uniquement avec des résidus végétaux, d'autres l'utilisent pour le fumier.

Le compost est une bonne matière fertilisante pour le sol. Des agriculteurs jugent utiles de composter leurs résidus végétaux, mais aussi des résidus verts récupérés par les municipalités. Plus rares sont ceux qui compostent le fumier. Les avantages sont indéniables. Le compost est une matière friable, sans odeur et sans agent pathogène. Par contre, le compostage comporte des coûts. Il faut brasser le fumier soit avec de l'équipement spécialisé ou plus souvent uniquement avec la pelle chargeuse du tracteur.

Ceux qui le font sont généralement motivés par leur voisinage. Ce sont souvent des entreprises qui ont été rejointes par l'urbanisation. En outre, dans les zones en surplus de lisier de porcs, des agriculteurs s'intéressent à cette solution. Dans ce cas, le lisier doit être concentré et amendé de matières solides.

Si le compostage n'est pas entré dans les pratiques agricoles, il soulève de l'intérêt. À la demande du ministère de l'Environnement, Solinov a offert, le printemps dernier, une session de formation destinée au milieu agricole. Quelques agriculteurs y ont assisté, mais surtout plusieurs agronomes et techniciens à l'emploi de clubs agro-environnementaux. Ces derniers sont en mesure de relayer l'information à leurs membres.

Par ailleurs, l'épandage de boues de fosses septiques et d'usines d'épuration commence à être une pratique plus acceptée par les agriculteurs. Ces boues ont une valeur fertilisante aussi bonne que le fumier. Les agriculteurs en sont conscients. Ils ont toutefois des réserves quand à la contamination de ces boues.

Le Québec applique des normes parmi les plus élevées au monde, commente Mme Forcier. Bien plus élevées que dans les autres provinces et aux États-Unis. Elles se comparent aux normes les plus élevées en Europe,dit-elle. Les boues sont analysées et si elles sont contaminées, elles ne sont tout simplement pas épandues. Les contrôles sont multiples tant au niveau des usines d'épuration que dans l'épandage. Leur utilisation s'inscrit nécessairement dans un plan de fertilisation.

Mme Forcier observe qu'il y a des mythes sur la contamination des boues, notamment sur leur teneur en métaux lourds. Les métaux lourds se retrouvent partout dans la nature. Les plantes en ont besoin pour croître sainement. Les humains aussi. Il y en a dans les vitamines que l'on prend ou que l'on donne aux enfants. Tout est question de concentration. Et ça, ça se mesure, ça se calcule de façon très précise. ■

LE NOTAIRE

Un testament précis évite bien des tracas

CLAUDINE MONETTE

Arthur et Louise décèdent dans un même accident d'automobile. Leurs enfants, Marilyne et Yan, âgés de 6 et 8 ans, sont leurs seuls héritiers. Malheureusement, Arthur et Louise n'avaient pas fait de testament prévoyant qui hériterait à leur décès, qui serait leur liquidateur et à qui serait confiée la garde légale des enfants (tuteur).

Arthur et Louise, n'ayant pas profité des possibilités offertes par le Code civil du Québec, n'avaient pas nommé un tuteur à leurs enfants mineurs. Il faut donc en premier lieu convoquer un Conseil de famille pour nommer un tuteur aux enfants mineurs et élire un Conseil de tutelle. Le procès-verbal de ce Conseil de famille devra être homologué par le tribunal pour rendre les nominations valides.

LIQUIDATION

Marilyne et Yan étant les seuls héritiers, l'obligation de liquider la succession incombera automatiquement au tuteur des enfants.

Le tuteur, à titre de liquidateur, devra donc faire inventaire des biens et dettes de la succession et publier un avis de clôture d'inventaire, préparer les rapports d'impôt des parents décédés, faire une proposition de distribution, obtenir l'autorisation de distribution du fédéral et du provincial, et payer toutes les dettes et impôts des défunts.

Une fois la liquidation effectuée, un partage de la masse nette de la succession devra être fait entre Marilyne et Yan, et la part liquide de chaque enfant sera alors administrée individuellement par le tuteur.

ADMINISTRATION DU TUTEUR

Le tuteur devra fournir une sûreté garantissant son administration; cette sûreté peut être une couverture d'assurance, une lettre de crédit bancaire, d'un montant jugé suffisant par le Curateur Public, ou enfin une garantie hypothécaire sur sa maison.

Le tuteur ne détient sur l'administration des biens du mineur que des pouvoirs dits de « simple administration ». Il doit donc faire tous les actes nécessaires à la conservation des biens du mineur ou les actes qui sont utiles pour maintenir l'usage auquel les biens sont normalement destinés. Il doit de plus percevoir les fruits et revenus produits par les biens du mineur et il doit continuer l'utilisation et l'exploitation des biens qui produisent des fruits et revenus, sans en changer la destination, à moins d'être autorisé par le tribunal sur avis du Conseil de tutelle.

En conséquence, si la succession d'Arthur et Louise se compose de la maison résidentielle, d'actions et de placements d'Hydro-Québec et d'un immeuble de six logements, le tuteur pourra vendre la maison résidentielle si elle ne peut actuellement servir aux enfants, mais il devra conserver les actions d'Hydro-Québec et l'immeuble à logements, à moins qu'il ne soit nécessaire de les vendre pour payer des dettes ou maintenir l'usage des biens en question, ou en conserver la valeur. Dans ce dernier cas, le tuteur devra cependant obtenir le consentement du tribunal sur l'avis du Conseil de tutelle, pour vendre lesdites actions ou l'immeuble à logements.

En somme, nous devrons avoir recours au tribunal à deux reprises, soit pour la nomination du tuteur et du Conseil de tutelle, et pour l'autorisation à vendre les actions et l'immeuble à logements, et ce, en présumant que la vente de ces deux biens sera décidée au même moment car si un jugement a été obtenu seulement pour l'autorisation de vendre les actions, il faudra retourner devant le tribunal pour obtenir un jugement autorisant la vente de l'immeuble à logements. Ces deux procédures représentent beaucoup de frais qui auraient pu être évités par la rédaction prévenante d'un bon testament.

Si Arthur et Louise n'avaient fait qu'un simple testament à la main désignant les enfants comme héritiers et X comme liquidateur sans autre précision, alors il aurait fallu en plus aller devant les autorités judiciaires et demander une vérification du testament, entraînant d'autres frais légaux.

TESTAMENT

Il est donc important de prévoir la nomination du liquidateur et d'étendre ses pouvoirs au-delà de la liquidation, en lui donnant les pouvoirs de pleine administration qui lui permettront de vendre les biens de la succession sans avoir à obtenir l'autorisation d'un tuteur, d'un Conseil de tutelle ou d'un tribunal. Afin d'éviter des procédures, il serait également préférable de nommer la personne qui agira comme tuteur à vos enfants mineurs.

Claudine Monette, notaire

Pour toutes questions, vous pouvez vous adresser au journal à mon attention ou directement à mes bureaux au 166, Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3B 6S8. ■

LES TAUX D'INTÉRÊT

		13 août 2004	6 août 2004	Année dernière
Taux d'escompte		2.25	2.25	3.25
Taux préférentiel		3.75	3.75	4.75
Bons du Trésor				
- Canada 91 jours		2.05	2.01	2.81
Dépôts garantis fiducies				
	30 jours	1.05	1.25	2.55
	90 jours	1.10	1.30	2.55
Semi-annuel	1 an	2.25	2.25	2.60
Semi-annuel	5 ans	4.00	4.05	3.95
Obligations				
- Canada	3 ans	3.37	3.28	3.37
- Canada	5 ans	3.69	3.61	4.01
- Canada	10 ans	4.48	4.43	4.79
- Québec	5 ans	4.10	4.03	4.21
- Québec	10 ans	5.02	4.97	5.12
Taux hypothécaires				
	1 an	3.45	3.50	4.35
	3 ans	4.50	4.75	5.00
	5 ans	5.05	5.25	6.00
Taux d'inflation		juin 2004	mai 2004	juin 2003
		2.5%	2.3%	2.6%
Cours de change $ CAN en €		61.73	62.05	63.50
Cours change ($ CAN en $ US)		76.40	76.20	71.86
Prix de l'or ($ US)		398.90	399.80	356.30
Taux d'escompte U.S.		2.25	2.25	0.75
Taux préférentiel U.S.		4.25	4.25	4.00

Taux en vigueur à la fermeture des marchés vendredi dernier. Ces informations sont communiquées par M. Michel Ménard de la succursale de Saint-Jean de la firme Financière Banque Nationale. Tél.: 359-0775

Taux 4c12-v

Votre quotidien
le cœur de nos actions

CSQ

Centrale des syndicats du Québec (CSQ)

1 800 465 0897 (poste 2208)
www.csq.qc.net

317018-4c12-mf

Carnet économique

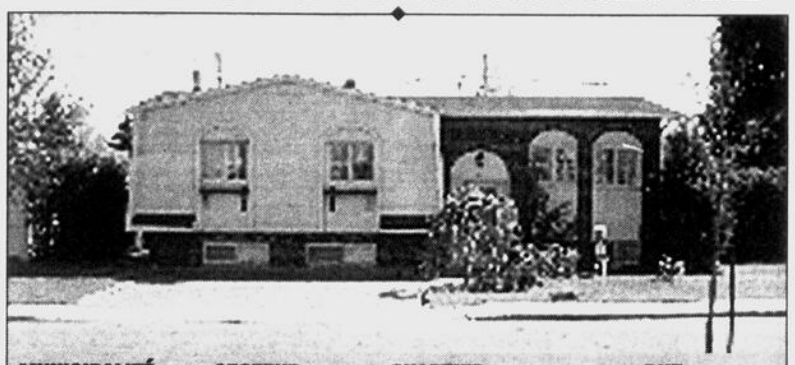
Revente de maisons

Le marché de la revente de maisons a connu un léger ralentissement au cours du mois de juillet dernier sur le territoire couvert par la Chambre immobilière du Grand-Montréal. Il s'est conclu 2984 transactions par rapport à 3259 durant le même mois l'an dernier. Il s'agit quand même du deuxième meilleur mois de juillet de l'histoire de la Chambre. En raison d'une hausse de 13% du prix de vente moyen des maisons, le volume de vente a cependant été la hausse. Il a atteint 578 millions de dollars, une augmentation de 2% par rapport au mois de juillet 2003. Fait à noter, l'inventaire de maisons à vendre a bondi de 25%.

Immobilier

Pour sa part, la Société canadienne d'hypothèques et de logement prévoit un nouveau record du nombre de mises en chantier résidentielles en 2004. Le chiffre devrait atteindre 225 700 chantiers à l'échelle du pays. Il faut remonter à 1987 pour retrouver un rythme d'activité semblable. Le marché de la revente et celui de la rénovation devraient eux-aussi atteindre un niveau historique, selon les prévisions de la SCHL. La Société s'attend cependant à un repli de l'ensemble du marché immobilier en 2005 en raison d'une hausse modérée des taux hypothécaires et de la croissance des prix.

Transaction récente



MUNICIPALITÉ	SECTEUR	QUARTIER	RUE
Saint-Jean	Saint-Jean	Saint-Gérard	de la Neuve France

TYPE	ÂGE	DIMENSIONS	# PIÈCES	# CHAMBRES
Plain-pied	34 ans	24 X 40	5	4

SOUS-SOL	FOYER	CHAUFFAGE	GARAGE	TERRAIN
Fini	Gaz	Électrique	Non	75 X 100 irr.

EXTRA

TAXES	PRIX DEMANDÉ	PRIX DE VENTE	DATE DE VENTE
1 940$	149 500 $	132 500 $	2004-05-11

DÉLAI DE VENTE: 17 jours

SOURCE: Normand Pelletier et Benoît Boisvert, GROUPE SUTTON MILLENIA

trans 4c12 v

Bessette
ROMÉO BESSETTE ET FILS INC.
ASSURANCES ET SERVICES FINANCIERS

Régimes enregistrés d'épargne-études

La Subvention canadienne pour l'épargne-études et la croissance à imposition reportée rendent les REEE attrayants en vue d'épargner pour les études de vos enfants dont les coûts augmentent constamment.

Un régime enregistré d'épargne-études ou REEE, comme il est couramment appelé, est un instrument d'épargne en vue des études assorti d'un report d'impôt grâce auquel le gouvernement fédéral permet à un souscripteur d'épargner de l'argent pour les études post secondaires d'un bénéficiaire. Dans un régime individuel, le bénéficiaire peut être toute personne. Dans un régime familial, chaque bénéficiaire doit être apparenté au souscripteur par le sang ou par l'adoption. À cette fin, une relation par les liens du sang inclut les enfants, les frères, les sœurs, les petits-enfants et les arrière-petits-enfants.

Le montant maximum qui peut être cotisé s'élève à 4 000$ par année, par bénéficiaire, à concurrence d'un plafond cumulatif de 42 000$ par bénéficiaire. Les cotisations à un REEE ne sont pas déductibles d'impôt, ce qui explique pourquoi elles peuvent être retirées du régime en franchise d'impôt pour la durée du régime jusqu'à son versement sous forme de paiements d'aide aux études aux bénéficiaires admissibles.

En quoi consiste la Subvention canadienne pour l'épargne-études?

Afin de promouvoir l'épargne pour les études d'un enfant et d'encourager les REEE, le gouvernement a lancé la Subvention canadienne pour l'épargne-études ou SCEE. La SCEE, qui est déposée directement dans le REEE même, est égale à 20% des cotisations REEE annuelles, à concurrence de 400$ par année, par bénéficiaire.

Depuis 1998, tout enfant admissible de moins de 18 ans accumule des droits de cotisation au titre de la SCEE. Ces droits servent à calculer le montant maximum de la SCEE que le régime peut recevoir du gouvernement pour une année. Ce montant est limité à 20% des cotisations versées réellement durant l'année ou à 20% de 2 000$ (2 000$ étant le montant maximum des cotisations annuelles qui peut donner droit à une SCEE), selon le moins élevé de ces deux montants. Les droits de cotisation au titre de la SCEE inutilisés sont automatiquement reportés d'une année à l'autre. Cependant, puisque la cotisation annuelle maximum à des REEE demeure à 4 000$, la SCEE peut être versée jusqu'à l'année du 17e anniversaire de naissance du bénéficiaire, inclusivement.

Les REEE peuvent constituer un moyen efficace sur le plan fiscal d'épargner en vue des études post secondaires d'un enfant. Le lancement du programme de SCEE rend ces régimes encore plus attrayants comme instruments d'épargne et de placement.

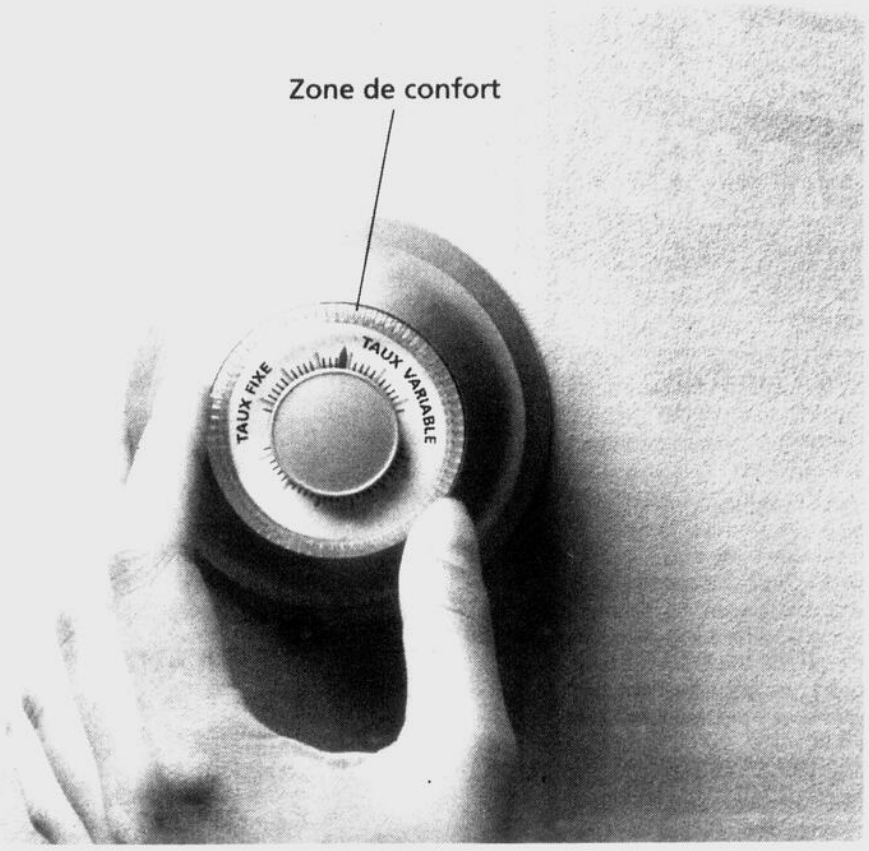
N'hésitez pas à nous contacter afin de vous procurer la copie de la brochure Régimes enregistrés d'épargne-études, au *(450) 359-8888*.

815, rue Plante
Saint-Jean-sur-Richelieu

Carol Gagné, CGA, Marcel Fortier, AVA et Marc Robert, conseillers en sécurité financière

11788A 4c12 bg

Optez pour un prêt hypothécaire qui vous procure un sentiment de confort.



Taux variable aussi bas que le taux préférentiel TD[1]

3,75 %

Possibilité de bloquer le prêt à un taux fixe concurrentiel

Choix de la durée

Options de remboursement souples

Taux préférentiel TD en vigueur le 10 août 2004.

Prêt hypothécaire à options souples : Réglez vos options sur vos besoins

Au moment de choisir un prêt hypothécaire, optez pour un prêt dont vous pourrez régler les options sur vos besoins. Le Prêt hypothécaire à options souples* de TD Canada Trust vous offre toute la souplesse voulue en matière d'options hypothécaires[2].

Choisissez le taux d'intérêt et la durée qui vous conviennent : un taux variable aussi bas que le taux préférentiel TD, sans durée établie, ou un taux fixe concurrentiel pendant une période pouvant aller de un an à cinq ans. Vous pouvez même opter quand bon vous semble pour une combinaison des deux en bloquant une partie seulement de votre solde à un taux fixe. Pareille souplesse vous aide à obtenir les économies que vous recherchez.

En outre, vous avez le choix parmi de nombreuses options de remboursement, ce qui vous permet d'aller à votre rythme, selon votre budget. Par exemple, vous pouvez rembourser le solde de la tranche à taux variable du montant et à la fréquence que vous souhaitez, sans pénalité. Vous pouvez également choisir de ne payer que les intérêts, chaque mois.

À TD Canada Trust, nous pouvons répondre à vos questions et vous aider à choisir le prêt hypothécaire qui répond le mieux à vos besoins, peu importe que ce soit pour l'achat d'une maison, le transfert d'un prêt hypothécaire d'une autre institution financière ou le refinancement d'un prêt hypothécaire. Vous n'avez qu'à passer à votre succursale TD Canada Trust ou à nous téléphoner pour fixer un rendez-vous à votre domicile avec un de nos spécialistes mobiles en prêts hypothécaires. Détendez-vous dans le confort de votre maison.

Appelez-nous dès aujourd'hui au
1 866 606-5620 ou rendez-vous à l'adresse
www.tdcanadatrust.com/francais

TD Canada Trust
Des services bancaires confortables

1. Le taux d'intérêt de la tranche à taux variable peut être aussi bas que le taux préférentiel TD; il fluctuera en fonction de l'évolution du taux préférentiel. Certaines conditions s'appliquent.
2. L'offre n'est valable que pour les immeubles résidentiels, sous réserve des critères d'octroi de crédit de TD Canada Trust. *Marque de commerce de La Banque Toronto-Dominion.

31720A 4c12 mg

195339-3c47-r

TARIFS

ANNONCES CLASSÉES	ANNONCES ENCADRÉES
Première insertion: **9$***/20 mots Répétition: **8$* ch.** 20¢* le mot additionnel Filet: **2,25$*** Titre 1 ligne: **2,25$*** Titre 2 lignes: **4,50$***	15 lignes x 2 colonnes: (environ 2 1/2 x 5 cm) **21,90$***/payable comptant **23,40$***/avec facture 25 lignes x 2 colonnes: (environ 4 1/2 x 5 cm) **36,50$***/payable comptant **39,00$***/avec facture
(*Taxes TPS et TVQ en sus)	(*Taxes TPS et TVQ en sus)

POUR NOUS REJOINDRE
347-8555
8 h 30 à 17 h

VISA MasterCard Interac PAIEMENT DIRECT

Heures de tombée

L'heure de tombée pour les **ANNONCES CLASSÉES ET ENCADRÉES** est à **17 heures** le lundi précédant la parution.

Après ces heures, elles sont automatiquement reportées à la publication suivante. De plus, les annonceurs sont priés de vérifier la première insertion de leurs annonces. Le **CANADA FRANCAIS** ne se rend responsable que d'une seule insertion erronée. Toute erreur doit donc être signalée immédiatement et toute réclamation ne peut en aucun cas dépasser le montant réclamé pour cette annonce. En cas d'annulation, la première semaine n'est pas remboursable.

sommaire

IMMEUBLES
Bungalows 101
Chalets 102
Commerces 103
Condos 104
Maisons mobiles 105
Propriétés de campagne 106
Propriétés à revenus 107
Terrains 108
Terres 109
Divers 110
Fermes et fermettes 111

LOCATION
Appartements 151
Appartements meublés 152
Chalets 153
Chambres 154
Propriétés 155
Divers 156

VÉHICULES
Automobiles 201
Bateaux et moteurs 202
Bicyclettes 203
Camions 204
Motocyclettes 205
Motoneiges 206
Accessoires-services 207
Location 208
Machinerie agricole 209

INFORMATIQUE
Divers 251

DIVERS
Accessoires de bébé 301
Ameublement 302
Animaux 303
Articles de sport 304
Bois et matériaux de construction 305
Camping 306
Machinerie-outillage 307
Musique ou instruments 308
Vêtements 309
Divers 310
Vente de garage 311
Agriculture divers 312
Antiquités 313

OCCASION D'AFFAIRES
Divers 351

EMPLOI
Demandes 401
Offres 402

SERVICES
Offres 451
Demandes 452

AVIS
Avis publics 501

RENCONTRE-AMITIÉ
Divers 551
Escortes-rencontres 552

ENCANS
Divers 601

197258-3c41-r

Prêt pour emporter

taux hypothécaires

1 an **2,85%***
3 ans **4,55%***
5 ans **4,80%***

Aussi disponibles
- Hypothèque 0% comptant
- Hypothèque à taux variable
- Remise en argent

Service totalement sans frais

* Certaines conditions s'appliquent. Taux en date du 16 août 2004

Bureau : (450) 347-4747

GROUPE CONSEIL HYPOTHÉCAIRE S.N.C. inc. Courtier immobilier Agréé

Nous magasinons pour vous votre hypothèque.

Nous transigeons avec plus de 15 institutions financières au Québec.

Carole Aubé
Agent immobilier hypothécaire
Cell.: (514) 262-1409

Normand Flageole
Agent immobilier hypothécaire
Cell.: (514) 946-4747

245768-4c12-tm

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN** Courtier immobilier agréé

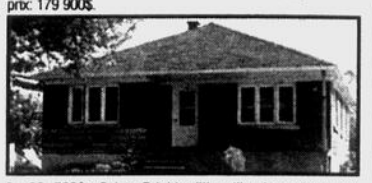
L'efficacité a un nom...
Richard Boire
«grand maître vendeur» ÉTOILE

347-7766
Évaluation gratuite

ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR — PALME D'OR DU PRÉSIDENT

*** 0 à 5 des meilleurs agents de Royal LePage au Québec**

1. **COTTAGE AUTHENTIQUE:** Saint-Jean, construction 2004, cottage 6 pièces dont 3 chambres, planchers de bois franc, galerie qui contourne la propriété plus patio 10x20, terrain 66x110 avec arbres matures, infrastructures payées. Son prix: 179 900$.



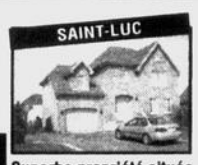
2. **99 500$:** Sainte-Brigide-d'Iberville, bungalow tout brique rénové ayant 3 chambres, thermopompe, piscine hors-terre sur terrain de 8 590 pi carrés. Son prix: 99 500$.

3. **ATELIER DE 2 556 PI CARRÉS:** Saint-Jean, maison avec atelier de 2 556 pi carrés, terrain de 36 000 pi carrés. Son prix: 198 500$.

201515-4c12-r

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN** Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

CAROLE CHARRON



Superbe propriété située dans un croissant : terrain paysager, haie de cèdres. Saura plaire aux plus exigeants !

Accès rapide vers Montréal : 3 chambres, garage, sous-sol fini, cour arrière privée avec piscine et haie de cèdres

Secteur paisible : 4 chambres, garage, sous-sol fini, impeccable, joliment décoré, terrain paysager

TERRAINS À VENDRE
Idéal pour qui recherche la tranquillité : secteur paisible à la campagne, accès facile à la rivière vers Montréal et les grandes routes. Seulement 6 000$ chacun !

ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR — PALME D'OR DU PRÉSIDENT

Agent immobilier agréé

347-7766
*** 0 % à 5 % des meilleurs agents de Royal Lepage au Québec**

112319-4c12-tm

101 BUNGALOWS

*** AA ATTENTION.** À vous qui recherchez une maison pour l'été. Nous vous offrons **gratuitement** les adresses de toutes les maisons à vendre, incluant les reprises bancaires. "Un service de 1ère classe dans le Haut-Richelieu"**. Gilles Frégeau, Monique G.Lefebvre**, Royal Lepage Haut-Richelieu, CTR. **(450)349-5883, poste 230 et 228. www.gillesfregeau.com, www.moniqueglefbvre.com**

*** ANNE MARIE ET JEAN TEASDALE, COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ. Gratuit:** Opinion valeur marchande. Réseau S1A/MLS. Visite virtuelle, Publicité Maison Mag:**450-348-0348.**

1,2,3...CLIC!...VENDU!...Oui vous pouvez vendre vous-même et économisez la commission. Avec www.clicmaison2000.com achetez et vendez rapidement grâce à nos 45,000 visiteurs par mois. (Maisons, terrains, commerces, etc...) Notre concept: 17 photos, texte complet, pancarte. A partir de 349$...(514)990-2542, sans frais 1-877-clicmaison/1-877-254-2624.

349,000$. MAISON TOUT BRIQUE QVEC GARAGE DOUBLE. 3,916 pi.carrés sur terrain de 12,700 pi.carrés. Piscine creusée, plancher lamelles, bain tourbillon et thérapeutique. Beaucoup d'extras. 212 Chagnon. 450-347-8977

373 MONTMARTRE, ST-LUC, maison de ville, 3c.a.c., 119,000$, libre immédiatement, tél.: 450-349-1645

À QUI LA CHANCE? Maison neuve en kit ou clé en main, 3 cac, participation à la construction. Subvention disponible. Prix à partir de 450$/mois pour un 4 1/2 selon programme choisi. Info 450-291-3801.

BUNGALOW 2002, tout brique, fini 100% Combustion lente, A/climatisé, paysagé, asphalté, 1117 Châteauneuf, L'Acadie. **Agent s'abstenir!** Libre immédiatement. 165,000$. 450-427-7549.

BESOIN D'UNE MAISON? Combien sera votre versement? www.**joanecuradeau**.com Pour un rendez-vous 450-349-5883 ext 225.

À VENDRE

1111, Rue Châteauneuf, L'Acadie
Construction 2003
215 000$

Plein pied de qualité supérieure, grand terrain, aires ouvertes, bois franc, plafond cathédrale, puits de lumière, fini à 100 %, 2 salles de bains, 4 chambres, garage double, piscine, pas de voisin arrière, plan unique. À voir !
(450) 358-2458 (514) 791-2458

111979-4c10-g

*** Grand maître vendeur étoile, signifie chez Royal LePage Saint-Jean, des honoraires bruts annuels de 100 000$ à 250 000$ et plus, et ce, pour un minimum de cinq années consécutives.**

190419-4c10-r

SAINT-LUC COTTAGE 2000

1 500 pi carrés + sous-sol fini, 3 + 1 chambres, planchers de bois franc, très ensoleillé, beaucoup de rangement, piscine et grand patio, aménagement paysager + cèdres, rue sur le golf (rond point), secteur tranquille, aucun voisin à l'arrière , à 15 minutes du pont Champlain.

239 000$
Tél. : (450) 359-5943

317170-4c12-tf

AU BORD DE L'EAU

1440, Sainte-Thérèse (Piste cyclable) : cottage, terrain 20 000 pi carrés, 4 chambres, garage, plancher chêne et céramique, thermopompe, salle de bain refaite, sous-sol fini, infra payées, beaucoup d'extra. À voir ! **329 000$**
(450) 349-4339

317156-4c12-f

COTTAGE À VENDRE

Saint-Jean (Domaine Deland), grand terrain 12 400 pi carrés clôturé, près d'un parc, 3 chambres à l'étage, garage isolé, chauffé, foyer combustion lente au rez-de-chaussée, sous-sol fini, salle de jeux, 1 chambre, piscine hors-terre, aspirateur central, bien paysager.

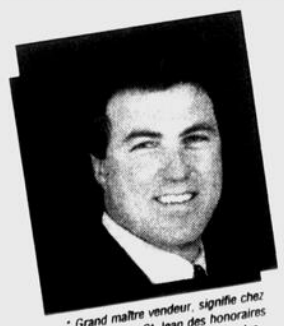
179 900$
Agent d'immeuble s'abstenir
(514) 923-1133

317163-4c12-mt

Situé dans un milieu paisible: au 34, rue Lebel Sud à Saint-Jean, près du Cégep et de la Base militaire. 4 chambres, 2 salles de bains, verrière ouvrant sur un vaste espace. Libre immédiatement. Prix révisé. Faut voir !

Contactez Lise au :
(450) 346-2813
(laissez message)

317157-4c12-p



** Grand maître vendeur, signifie chez Royal LePage St-Jean des honoraires bruts annuels de 100 000$ et plus.*

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN** Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

Mario Raymond
347-7766
Agent immobilier affilié
***Grand maître vendeur**
★★★ étoile ★★★

TERRAIN

137 336 pi carrés : dans Saint-Jean, près de piste cyclable, parc. Faites votre petit développement, maisons ou autres ! Pour moins de 100 000$

94. Située dans un secteur très paisible : maison tout brique avec garage détaché, piscine creusée. Faites vite !

225. À seulement 20 minutes de Saint-Jean : 4 chambres, magnifique terrain de 30 115 pi carrés avec arbres matures !!

488. Joli petit domaine au Mont Saint-Grégoire : avec terrain de 33 634 pi carrés ainsi que plusieurs petits bâtiments !!

850. Vue panoramique sur la rivière Richelieu : foyer , piscine creusée, confort et espace sont réunis !!!

1560. Le petit centre commercial à l'Île Saint-Thérèse : bâtisse et terrain, pour moins de 5 fois les revenus bruts !!

112318-4c12-mm

ROYAL LEPAGE
ST-JEAN
Courtier immobilier agréé
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE
www.royallepage.ca

JEAN-RENÉ BERTHIAUME
Agent immobilier affilié
347-7766
Évaluation gratuite
jeanrene@royallepage.ca

Sabrevois 249 500$:1999. Propriété à faire rêver pour connaisseur. Bi-génération ou 3 1/2 au sous-sol, très grand terrain.

Saint-Jean : secteur St-Gérard, 3 + 3 chambres, 2 salles de bains, salle de spa. Idéal pour garder personnes âgées

1. **Contactez-moi** : 45 minutes, 1 café, c'est pas cher pour connaître la valeur de votre propriété.
2. **Gratuit, gratuit** : liste des reprises de finances
3. **Gratuit, gratuit** : liste des propriétés entre 45 000$ et 75 000$ et 75 000$ et plus.
4. **Vous rêvez d'une propriété ? Contactez-moi et je réaliserai votre rêve**
5. **Bedford** : 249 900$, très très belle propriété avec garage double

2096-4c11-j

ROYAL LEPAGE
ST-JEAN
Courtier immobilier agréé
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE
Suzanne Théberge
agent immobilier affilié
suzantheberge@videotron.ca
423, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 347-7766

67, rue Joseph-Vandal

Bungalow clé en main, beau secteur !
120885-4c12-f

BUNGALOW TOUT BRIQUE, 3+1 chambres, armoires en merisier, thermo-pompe. Terrain 90x120, haie de cèdres, arbres matures... Secteur résidentiel (près du Golf St-Jean). 160,000$. Sur rendez-vous! 450-357-9663, Cell:514-268-5178.

COTTAGE CONSTRUCTION récente. Près École Sacré-Coeur, 3 chambres, bois franc et céramique. 450-357-9367.

COTTAGE STYLE CHAMPÊTRE secteur Iberville, vue sur Richelieu, propriété impeccable années 80, plafonds cathédrales, aire ouverte, très éclairé,2 chambres, 2s.d.b., planchers céramique & bois franc, sous-sol aménageable. Beaucoup d'inclus. 158,000$. 450-358-4316.

DISPONIBLE RAPIDEMENT À ST-GRÉGOIRE, maison 50'x16', sous-sol aménagé, terrain 25,000 pi.carrés, cabanon, piscine, poêle à bois, 3 chambres, 2 salles de bains, bien situé, 124,000$. 450-357-9968, 514-444-4577.

DUPLEX À VENDRE à Iberville, tout brique. Idéal pour propriétaire occupant 1x6 1/2 et 1x4 1/2, revenus de 5,340$/an. Prix: 149,500$. Après 18h (514)892-1849.

LOCAL COMMERCIAL

875 pi carrés

Idéal pour petit commerce ou bureau professionnel dans Saint-Eugène

Libre immédiatement

Tél. : (450) 346-9597

317166-4c12-r

COTTAGE 1408 pi carrés

- Infrastructures payées à 100%
- Proximité des services (à 10 min. de Montréal)
- 175 000$ taxes incluses
- Présentement en construction rue Zéphyr

CONSTRUCTION 2000CC
Pour renseignements supplémentaires
Tél. : (450) **561-1771**
Cell. : (450) **780-3411**

315139-4c5-j

ILE STE-THERESE bungalow 32x32, construction 2004, façade brique, 2c.a.c., 2s.d.b., sous-sol fini, planchers bois franc, céramique salle bain/cuisine, grandes fenêtres, balayeuse centrale, bain thérapeutique, terrain 75x100, arbres matures, 181,000$, **tél.:450-349-3432.**

MAISON À VENDRE à Saint-Jean, 2 chambres, sous-sol fini; possibilité de 2 chambres, s.d.b., douche en coin, 2 thermopompes, piscine creusée, planchers bois franc, balayeuse centrale, bien paysager. 159,000$. **Agent d'immeuble s'abstenir.** 450-357-9274.

MAISON DE VILLE 542 RUE BOURGIGNON, ST-JEAN, 2chambres, sous-sol fini, grand terrain aménagé et superbe jardin d'eau, un vrai petit paradis avec intimité et tranquillité assurée. Nouveau prix! Tél.:450-346-3302.

MAISON DE VILLE, unité de coin à Iberville. 2+1 chambres, foyer, bain tourbillon, aspirateur central, sous-sol fini, bien décoré. **114,000$**. Cell:514-258-8506 ou 450-358-1324.

MONT ST-HILAIRE cottage 1996, impeccable, 3 chambres, sous-sol fini, garage, secteur paisible, 5 minutes de la gare, 205,000$, (450)446-9501.

SAINT-ALEXANDRE, maison tout brique 30x42, 3c.a.c., cuisine, salle à dîner, planchers bois franc, sous-sol fini, 2 s.d.b., foyer, poêle à bois et plus... 450-346-4234.

SAINT-EUGÈNE, 136 rue Beaulieu. Grande propriété rénovée, tout brique, 3 c.a.c. au même niveau, thermos-pompe, poêle propane, spa, sous-sol semi fini. Terrain très intime. 126,500$. 450-346-9302.

SAINT-LUC, libre immédiatement, superbe cottage neuf, 3 chambres avec garage sur terrain de 8,400 pi.carrés, grandes pièces, 2 salles d'eau, bois franc. À visiter au 18 de la Tramontane via Grand Bernier et Savard, 189,900$ ou faites une offre!Visite libre tous les jours, de 13h.à 16h. 514-229-1985, 450-346-1982. Pour photo **www.duproprio.com**, code d'accès **14839**

ST-ALEXANDRE, RUE SANS ISSUE, bungalow 2 cac, garage double 22x24, avec 4.1/2 au sous-sol, entrée privée. Info-Location 450-359-7123.

ST-JEAN-SUR-RICHELIEU, RUE LAURIER près des Halles, maison 6 1/2, avec garage, à vendre 139,000$, libre 1er octobre, tél.: 450-346-8598.

ST-LUC A VENDRE, BATISSE VACANTE pour être transformée en maison unifamiliale, terrain 6000pi.ca. **Agents s'abstenir.** 450-349-3979.

ST-LUC, DOMAINE DES LÉGENDES, construction neuve, bungalow, 2c.a.c., terrain +ou- 6,700pi.ca., 169,000$, tél.: 514-668-8560.

TOUJOURS PAS TROUVÉ VOTRE MAISON? www.**joanecuradeau**.com Pour un rendez-vous, 450-349-5883 ext 225.

TRÈS BEAU BUNGALOW Construction 2004 à Saint-Luc, près du Golf des Légendes, 39x43, sous-sol fini. Cell: 514-966-0495.

VISITE LIBRE SUR INTERNET
Superbe maison, 36x36. Aire ouverte, 2+2 chambres, planchers bois franc. 41, Maxime, St-Luc. Photos: http //pages.videotron.com/franc 450-349-2495.

103 COMMERCES

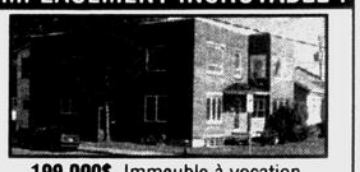
A VOTRE COMPTE, important manufacturier de distributrices automatiques, recherche des distributeurs, t.plein/t.partiel. Partout au Canada. Oui une route c'est rentable! 1-866-300-0078.

ROUTE DE CANTINE MOBILE A VENDRE, tél.: 514-983-4408.

SABREVOIS. BORD DE LA RIVIERE. Restaurant saisonnier tout équipé, 40,000$. Info-Location 450-359-7123.

SALON BRONZAGE A VENDRE, 2x52 tubes, 1x44tubes, 1x32tubes, 1 facial, marque Solana, possibilité de 2 autres salles. Emplacement achalandé, au-dessus de 600clients établis. Tél.:450-348-5546, soir:450-348-8142.

EMPLACEMENT INCROYABLE !



199 000$. Immeuble à vocation commerciale et/ou résidentielle situé sur artère commerciale principale. Une visite libre vous convaincra ! 18-19 août de 15h à 20h
Communiquez avec Stéphane
517, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu
(514) 887-9933
(Idéal pour professionnel ou entreprise de services)

317129-4c12-m

104 CONDOS

CONDOS NEUFS LUXUEUX 4.1/2-5.1/2, 1250à 1500pi.ca.+ garage individuel, rangement intérieur, aucun tapis, planchers béton, bois franc/céramique, prêt à habiter, balcon béton. Rue Douglas près du Burger King, 136,000$ et plus. A louer:1000$/mois. prêts en juin. **Tél.:(450)347-2647, (450)545-0101.**

107 PROPRIÉTÉS À REVENUS

***6 LOGEMENTS**, (2)4.1/2, (1)3.1/2, (1)5.1/2, (2)locaux commerciaux + un garage, centre-ville rue St-Jacques. Revenus: 31,250$. Prix: 250,000$. Cell: 514-894-3672.

2X5.1/2, 2CHAMBRES, rue Longueuil, rénovés, loué 865$/mois jusqu'en juillet 2005, prix: 128,500$, Remax, Danielle Gaudreau, 450-349-5868.

6 LOGEMENTS ET 4 LOGEMENTS, centre-ville St-Jean, revenus: 44,100$/an. 514-860-5161.

6 LOGEMENTS NEUFS, 4x4 1/2, 2x4 1/2 avec mezzanine, revenus de 50,800$. Demande 510,000$. 1063 Provencal St-Jean. 514-886-4760.

À SAINT-JEAN, TRIPLEX 1989, **(1)**x 7 1/2, **(2)**x 4 1/2, garage, foyer, quartier résidentiel. Vente par le propriétaire. 450-348-7667.

COWANSVILLE: Maison Victorienne brique, foyer, rue Principale. Revenus commerciaux. **IDÉAL** pour propriétaire occupant. Tél.: 450-773-2010.

FARNHAM 12 LOGIS, 11X4 1/2, 1X1 1/2, REVENU ANNUEL; 45,480$, toiture neuve, beaucoup de rénovations, tél.: 450-659-8105.

PARTICULIER A LA RECHERCHE DE DUPLEX, TRIPLEX, QUADRUPLEX OU MULTI-LOGEMENTS dans St-Jean, Sébastien: 450-349-2783 avant 16h. Agents s'abstenir.

POUR PROFESSIONNEL SEULEMENT, bord de l'eau St-Jean, triplex dont un 10.1/2appts., pour propriétaire occupant avec garage double et bureau 1,600pi.ca. pour professionnel. 3 foyers, grande terrasse, plusieurs inclus plus immeuble de 5 logis de 4.1/2appts. annexé au triplex. Tél.:(450)359-9938 Danyel.

SAINT-JEAN, BOULEVARD DU SÉMINAIRE, centre commercial, 7 commerces. Occasion unique! Revenus 125,000$. Prix 850,000$. Cell:514-246-4742.

ST-JEAN, PROPRIO VENDEUR
beau duplex tout brique, terrain 12,000pi.ca., 1x5 1/2-1x9 1/2 avec sous-sol fini, balayeuse centrale, grande haie, arbres matures, 6 places de stationnement, sur rendez-vous: 450-346-8001.

108 TERRAINS

36,000$. SERVICES PAYÉS AU COMPLET. Zonage 4 logements, Bouthillier sud, voisin 6 logis, 450-347-8977.

IBERVILLE SUR GÉRARD SANSFAÇON, 11,000 p.carrés. Nouveau développement, infrastructures payées 100%. **4,75$ du pied/carré**. Cell: 514-240-1890.

TERRAIN COMMERCIAL rue Douglas près Burger King, petite et grande surface. Tél.: (450)347-2647.

TERRAINS RUE KELLY, 32,400 pi.carrés, 17,000$. **Rue Dupont,** 32,000 pi.carrés, 27,000$. **Rte 133** commercial, 50,000 pi.carrés, 50,000$. Commercial secteur Burger King. Tél.: 450-347-2647.

110 IMMEUBLES DIVERS

BÂTISSE 3,000 PIEDS de planchers. + garage double 1000 pieds. 120 Saint-Pierre, 85,000$. Idéal pour grand loft. 450-346-8598.

151 APPARTEMENTS

* **BESOIN DE BOUCLER LE BUDGET*** Je recherche femme pour partager ma maison de campagne à St-Athanase. Hydro, téléphone, câble compris, 250$/mois. 450-358-4099.

3.1/2 À SAINT-JEAN, frais peint, grand, espace rangement, pour **(1)** personne tranquille, près hôpital, libre immédiatement, 395$/mois. 450-349-5327.

Une façon intelligente de contracter un prêt hypothécaire

- Principal courtier hypothécaire au Canada
- Prêts hypothécaires pour travailleurs autonomes
- Prêts hypothécaires sans mise de fonds
- Refinancement
- Renouvellement
- Services du consultant sans frais

Alfred Bissonnette
Conseiller en financement hypothécaire
Agent immobilier affilié

INTELLIGENCE HYPOTHÉCAIRE
Courtier immobilier agréé
Une compagnie de GMAC
Tél. : (450) 347-9094
Cell. : (514) 971-7169
bissonnette.a@intelligencehypothecaire.ca

074382-4c7-m

2 GRANDS 5.1/2,STYLE CONDO vue sur rivière, entièrement rénovés, foyer, unité de climatisation,stationnement, etc...Pas d'animaux, libres immédiatement, situés 254 Richelieu,à partir 925$/mois, 450-347-4757(jour), 450-346-6655(soir).

2 LOFTS A LOUER, grandeur 3.1/2, chauffé/éclairé, information: 450-346-8005.

3-256 COLLIN, 4.1/2 rénové, plancher bois franc, chauffage électrique au locataire. Pas de stationnement, 450$/mois. 514-815-7085.

3.1/2 a louer, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, 236 app.A Bouthillier nord, 335$/mois, libre 1er octobre, tél.:450-347-0965.

3.1/2 RÉNOVÉ, 1ER PLANCHER, bien éclairé, poêle/frigidaire, près cégep, 400$/mois. Libre. 514-258-4641.

3.1/2, 338 RUE MERCIER, pas d'entrée laveuse/sécheuse, refait à neuf, 340$/mois, 450-357-9849, 450-349-2994.

3.1/2, SEMI-MEUBLÉ, chauffé/éclairé, 1/2 sous-sol rénové récemment, inclus laveuse/sécheuse. Près centre-ville St-Jean. Personne à trouble, alcoolique, drogué s'abstenir. Références demandées. 450-545-1171.

3.1/2, SEMI-MEUBLÉ, 556 Bisaillon, St-Jean, 380$/mois. 450-346-8048 après 16h:30.

3.1/2, SOUS-SOL, éclairé, chauffé, pour personne tranquille. 450-347-2442.

3.1/2-445$ POUR SEPTEMBRE. Entrée laveuse/sécheuse. Calme, très propre, reconstruit à neuf en 2001, plancher de bois insonorisé en béton, près du "Canadian Tire" et en face d'un parc municipal. 514-942-7868.

4.1//2 ENTIÈREMENT RÉNOVÉ, 578, Bisaillon, (près CCM), rez-de-chaussé, planchers flottant, céramique, rangement, int/ext, stationnement. Enquête de crédit. Libre 1er septembre, 525$/mois. Après 18h 450-347-4699.

4.1/2 À LOUER, construction neuve (2004) style condo, (1150pi.carrés), bain double, douche séparée, foyer au gaz naturel, 2 balcons, grandes fenêtres, 2 stationnements, disponible en septembre, 775$/mois. St-Luc. **Cell/514-246-2166.** Yannick Grégoire.

4.1/2 entrée laveuse/sécheuse, stationnement, 157 rue St-Charles, libre 1er septembre, 420$/mois, tél.:450-347-0965.

4.1/2 GRAND, rue Saint-Georges, propre, rangement, balcons. 425$/mois. 450-349-4407.

4.1/2 HAUT DUPLEX, 20 Saint-Pierre (Mayrand) à St-Jean. Idéal couple ou personne seule. Libre immédiatement. 465$/mois. Après 17h 450-358-3963 ou 514-794-3963.

4.1/2 IBERVILLE, installation laveuse/sécheuse, tapis, casier de rangement, très propre, 430$/mois. Tél.: 450-348-6480.

SAINT-JEAN
• **3 1/2 - 475$ / mois**
835, boul. Industriel
Alain Desrochers
(450) 291-9831
Cell. : (514) 702-5147

121017-4c9-t

5 1/2 à louer
- Construction neuve
- Planchers céramiques et flottants

Prix : 755$/mois
rue Jean Melançon
(Secteur Saint-Luc)
(514) 809-7034

120787-4c12-m

4.1/2 LIBRE IMMÉDIATEMENT
LUXUEUX CONDO NEUF, entrée privée, très grand, foyer au gaz naturel, 2 portes-patio, bain et douche séparés, cabanon, 750$/mois. 514-815-8032.

4.1/2 LUXUEUX, ascenseur, climatiseur, plancher flottant/céramique, garage intérieur si désiré. Idéal personne retraitée, semi-retraitée. Tél.:(450)349-1706, (450)348-2679.

4.1/2 NEUF, PLANCHER CÉRAMIQUE ET BOIS FLOTTANT, installation laveuse/sécheuse, stationnement et locker. Demi sous-sol, 436 Thibodeau, St-Jean, 525$/mois. Libre 1er septembre. Cell/514-821-2765.

4.1/2 RUE MEUNIER PRES HOPITAL ET CENTRES COMMERCIAUX, 2 portes-patio, concierge sur place, libre 1er octobre, 475$/mois, tél.: 450-359-7522.

4.1/2 SECTEUR IBERVILLE, très propre, 3ième étage, près des services. 470$/mois. 450-347-5193.

4.1/2 ST-ALEXANDRE, RÉNOVÉ, aucun tapis, planchers flottants, endroit tranquille, grand terrain aménagé, 2 stationnements, remise extérieure, références requises, libre immédiatement, 465$/mois, tél.: 450-348-5381.

4.1/2 ST-JEAN, construction neuve, planchers flottants/céramique, lave-vaisselle, A.C.chambre principale, entrée laveuse/sécheuse, cabanon extérieur, grande cour, 625$/mois, **Fauster: 450-659-8433, 514-497-0010.**

4.1/2, 1ER SEPTEMBRE, rue St-Georges, 475$/mois. 1er plancher, tranquille, insonorisé, grande salle de bain et cuisine. Paget:514-724-5051 ou 450-346-4168.

4.1/2, QUARTIER DE NORMANDIE, 2ième étage, lave vaisselle inclus, très propre, rangement 440$/mois. Libre 1er octobre. Cell:514-688-2202.

4.1/2, TRES GRAND dans sous-sol de maison, St-Jean, bain tourbillon, stationnement, entrée privée, 550$/mois chauffé, éclairé. Possibilité meublé. 450-346-0925.

4.1/2, TRÈS GRAND, tapis, près base militaire, (rue Lasalle). Propre. 450$/mois. Cell:514-799-5454.

5.1/2 A LOUER libre 1er octobre, sur St-Paul (près de Mercier), entrée laveuse/sécheuse, pas d'animaux, références demandées, 465$/mois, après 18h: 450-357-9623.

A SOUS-LOUER 4.1/2, 350$/mois, 157 Mackenzie King, libre immédiatement, 514-743-4441.

4 1/2 (libre 1er août) **3 1/2** (libre 1er sept.)
Près hôpital
Pour personnes responsables avec références
(450) 359-0093
(450) 359-9645 • (514) 990-6296

315824-4c6-lg

La Seigneurie d'Iberville inc.
871, rue Pelletier
(secteur Iberville)

Logements 4 1/2
645$ par mois
Incluant électricité, chauffage, stationnement ascenseur, salle communautaire

115408-4c12-l

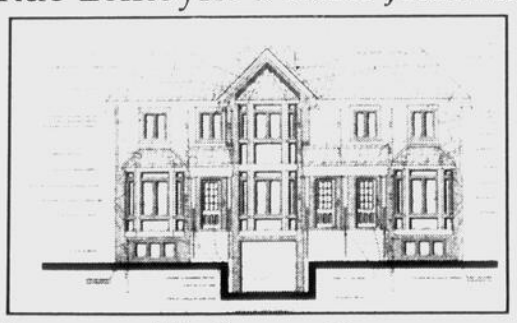
S'adresser au
(450) **347-6041**, de 9 h à 16 h

MAISON DE VILLE

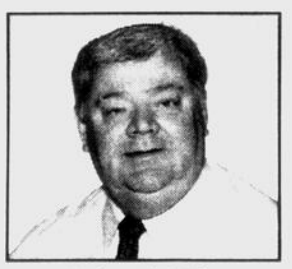
Livraison : Septembre 2004

LES HABITATIONS **Nord Sud**

À partir de 129 000$ plus taxes
Rue Lemoyne à Saint-Jean-sur-Richelieu



Plusieurs autres modèles disponibles



Robert Vallée
Conseiller en habitation

Bureau d'informations
35, rue du Comte Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec (Secteur Saint-Luc)
Tél. : (450) 349-1239 Cell. : (514) 213-5413

113204-4c8-m

GRATUIT
Avant de vendre... Obtenez une opinion de la valeur marchande de votre propriété sans frais.
(450) 359-1990
Boris Borduas
Boris Borduas

5.1/2 À LOUER, construction neuve, secteur St-Luc, air conditionné, 780$/mois, disponible immédiatement. 450-348-2981.

5.1/2 PRES DU CÉGEP, rue Dollier, libre immédiatement, bas de duplex. 2 stationnements, cabanon. Références exigées. Enquête de crédit. Pas d'animaux, 680$/mois. Pagette:450-358-8826.

5.1/2 RUE FRONTENAC, bas de triplex, planchers bois franc, stationnement. Libre 1er septembre. 525$/mois. 450-347-6265.

5.1/2 ST-EUGENE, 173 Cardinal, 3e étage, 550$/mois, enquête crédit requise, tél.: 349-3510.

848 PELLETIER, secteur Iberville, 5.1/2, 2ième étage dans 6 logements, chauffé, planchers bois franc/prélart,installation laveuse/sécheuse, 1 stationnement. 655$/mois, libre 1er juillet. TÉl.: 514-815-7085.

À MARIEVILLE PRÈS DE LA 112, 5.1/2, porte-patio, libre 1er septembre ou un peu avant. 495$/mois. Pas d'animaux, enquête de crédit. 450-346-8598.

À QUI LA CHANCE? Dans un quadruplex, 5.1/2, salon/cuisine aire ouverte, bien éclairé, plancher béton, 2 stationnements, locker, disponible pour le 1er septembre. 450-347-2396.

À SAINT-JEAN: 3.1/2 Semi-meublé, chauffé/éclairé 425$/mois, libre 1er septembre. **Aussi**, très grand 3.1/2, 390$/mois, libre 1er octobre. Cell:514-998-1769.

À SAINT-LUC, Grand Bernier, 5.1/2 luxueux, 2ième étage, foyer au gaz, planchers de bois, libre octobre. 695$/mois. Bonnes références requises. 450-348-4295.

À SAINT-LUC, Grand Bernier, 5.1/2 neuf, occupation novembre, planchers de bois, salle de bain avec bain podium. Bonnes références requises. 450-348-4295.

À SAINT-LUC, RUE BERNIER, 4.1/2 luxueux avec foyer, 1er plancher, libre immédiatement, 675$/mois. Bonnes références requises. 450-348-4295.

À SAINT-LUC, rue Bernier, 5.1/2 luxueux avec foyer, 1er plancher, libre septembre. 695$/mois. Bonnes références requises. 450-348-4295.

BEAU 2.1/2 très propre, semi-meublé, près de toutes commodités, libre 1er septembre, téléphonez entre midi et 17h 450-542-1239, 514-720-4571.

BORD DE L'EAU, CONDO LUXUEUX, récent, rez-de-chaussé, 2chambres, 1s.d.b., salon /salle à manger bois franc, grand patio, entrée privée, près des services. Iberville, 765$/mois et +. tél.:450-347-8576.

BORD DE LA RIVIERE, 103 chemin des Patriotes, grand 4.1/2, 2e étage, foyer, style condo, 2 stationnements, 1er septembre, 750$/mois. 450-348-3268.

CENTRE-VILLE, 2E ÉTAGE près des Halles, grand 3.1/2, planchers bois franc, installation laveuse/sécheuse, stationnement, libre immédiatement, 385$/mois, tél.: 450-348-4029.

CO-LOCATAIRE RECHERCHÉE (FEMME) pas d'enfant, non-fumeuse, et avec emploi pour partager 4.1/2 bord de l'eau, St-Jean. Tout inclus, 300$/mois. Nathalie :450-349-9533.

CONDO LUXUEUX directement au bord de l'eau à Iberville, 6.1/2 sur 2 étages, Info.: 450-358-9477, 450-347-4446.

GRAND 3 1/2

Laveuse / sécheuse
Frais peint
Planchers de bois
Piscine creusée
Planche en béton
Libre immédiatement
(514) 567-4488

SPACIEUX ET LUXUEUX 4 1/2
De Type **CONDO à louer**
À partir de **655$** mois
- Construction supérieure (2003-2004)
- Unités de 1200 pi carrés
- Salle à manger
- Balcon 5x10
- Espace de rangement
- Libre immédiatement et 1er septembre

221et 225, rue Saint-Pierre
Tél.: **359-9938**

CO-LOCATAIRE, 25 ans et plus, dans une grande maison moderne, grand terrain, prise téléphone, télé, grand garde-robe, galerie, etc...Libre, 280$/mois. Ile-Ste-Thérèse, Sylvain. (450)358-8534.

CONDO 4.1/2 BORD DE L'EAU, près d'Iberville, foyer, balayeuse centrale, air climatisé, quai pour bateau, stationnement déneigé, Tempo pour l'hiver, terrasse 12'x16' B.B.Q., libre immédiatement, 750$/mois, tél.: 450-358-9722, 450-672-1503.

CONDO 4.1/2, 2ième étage, chauffé/éclairé, 2 c.a.c., personne tranquille. Libre. Pas d'animaux. Secteur St-Gérard (St-Luc). Références demandées. 695$/mois. 450-460-4597.

CONDO NEUF 4.1/2 à St-Luc, 750$/mois. Libre immédiatement. 450-465-3090.

COTTAGE 3.1/2 NEUF, St-Jean, charmante vue sur rivière, entrée laveuse/sécheuse, grande toilette, 615$/mois, **AUSSI COTTAGE 5.1/2,** 2c.a.c. 750$/mois, tél.:514-324-3381.

GRAND 2.1/2 sous-sol, secteur résidentiel, semi-meublé, laveuse/sécheuse, chauffé/éclairé. 385$/mois. Libre 1er septembre. 514-237-9395.

GRAND 3.1/2 chauffé, éclairé, câble fourni, dans maison privée avec entrée, libre immédiatement, non-fumeur, idéal personne seule, 525$/mois, secteur Quatre-Vents, tél.: 450-349-6553.

GRAND 3.1/2, St-Jean, près de tous les services. Fraîchement rénové. Entrée laveuse/sécheuse, 445$/mois. Libre 1er octobre. 450-359-8506.

GRAND 3.1/2,bord de l'eau, 535, 1ère Rue, Iberville, chauffé/éclairé:690$/mois. Pour personne, tranquille, seulement, Tél.:(450)346-5274, 514-217-7701.

GRAND 4.1/2 LUXUEUX construction neuve. 1055 Provençal, St-Jean, libre immédiatement, 675$/mois, tél.: 450-346-6386.

GRAND 4.1/2 rénové, semi sous-sol, secteur Iberville, enquête crédit, libre 1er septembre, 450$/mois, tél.: 450-358-1663.

GRAND 4.1/2, très propre, balayeuse centrale, secteur Saint-Eugène, situé en arrière du Golf. Libre 1er novembre. 470$/mois. 450-349-7857.

GRAND 5.1/2 DANS SIXPLEX, Boul Gouin, 2e plancher, libre 1er décembre. grandes pièces, plancher bois franc, porte-patio au sud, bloc tranquille. 525$/mois. 514-918-1115.

GRAND 5.1/2, 167 DE RONSARD, ST-LUC, libre 1er septembre, 675$/mois, tél.: 450-348-5141.

GRAND 6.1/2, ST-EUGÈNE, libre 1er septembre, frais repeint, 650$/mois. 450-358-9949.

HOMME RECHERCHE COLOCATAIRE FEMME, 5'8", 135lbs., 40ans, non-fumeuse, ouverte d'esprit, (secteur cégep), tél.: 450-358-0166.

RECHERCHE COLOC POUR PARTAGER MAISON, c.a.c., bureau, pièce dans sous-sol. Piscine, stationnement, 500$/mois tout inclus, sans bail, Pierre: 450-359-9488.

RECHERCHE PERSONNE FIABLE pour partager 4.1/2 situé à Montréal jusqu'à la fin décembre. 400$/mois tout inclus. Cell:514-777-4872 ou 450-359-7943.

SAINT-JEAN 4.1/2, meublé, chauffé/éclairé, libre septembre 650$/mois, non-fumeur. **5.1/2**, 625$/mois, libre septembre. Saint-Athanase. **5.1/2**, immédiatement, 575$/mois. Personne seule ou couple. **3.1/2**, meublé, chauffé/éclairé 600$/mois. Info Location 450-359-7123.

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU, 2.1/2, 3.1/2, 4.1/2, non-chauffés. 450-348-3643.

ST-IGNACE DE STANBRIDGE, grands 4.1/2 et 6.1/2, libres 1er septembre, grand terrain, 535$ et 735$/mois chauffés, tél.: 450-358-9189.

ST-JEAN, À LOUER, 5.1/2 dans un haut de duplex. Après 20h: 450-347-5230.

ST-JEAN, LOGIS 4.1/2, HAUT, à louer, téléphone après 20h, 450-347-5230.

TRES BEAU 4.1/2 dans maison privée, quartier paisible, près commodités et autoroute 10, chauffé, éclairé, entrée privée, libre 1er septembre, 495$/mois. 450-447-1799.

152 APPARTEMENTS MEUBLÉS

1-848 PELLETIER, secteur Iberville, **3.1/2 meublé,** poêle/frigidaire, laveuse/sécheuse, chauffé, éclairé, eau chaude fournie, 495$/mois. 514-815-7085.

1.1/2 non-fumeur, chauffé, éclairé, rue Trahan, pour personne tranquille et responsable, libre, 450-346-4143.

2.1/2 IBERVILLE, chauffé, éclairé, meublé, 350$/mois, 2ième étage, info.: 450-358-1643.

2.1/2 RÉNOVÉ, semi-meublé, près cégep, libre immédiatement, 350$/mois. 450-358-9375.

3.1/2 MEUBLÉ, CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ, porte patio au salon, laveuse/sécheuse dans immeuble, stationnement pour auto. Personne tranquille seulement. 450-347-8403.

3.1/2 MEUBLÉ, très propre, tranquille, libre 1er septembre, 35 Jacques-Cartier sud. Tél.: 346-4908.

3.1/2, MEUBLÉ, CHAUFFÉ/ÉCLAIRÉ, libre 1er septembre ou octobre. Secteur St-Eugène. 375$/mois. 450-358-9546.

A IBERVILLE, près autoroute 35 et pont 2.1/2 chauffé, éclairé, à partir de 375$/mois à 450$/mois, partiellement meublé, chauffé, éclairé, tél.: 514-570-3458.

A ST-JEAN pour personne sérieuse, 1.1/2: 190$ à 250$, 3.1/2 à 395$. Studio à 395$. Tous chauffés et éclairés. 425 GOUIN, tél.: 450-358-4408.

A ST-JEAN PRES ARÉNA ET ÉCOLE MÉTIERS, 1.1/2 chauffé, éclairé, 195$ à 250$. S'adresser 55 Frontenac, sonnez no.4.

IBERVILLE 2.1/2, meublé, chauffé/éclairé, stationnement. Libre 1er septembre. (non-fumeur). 450-346-4878.

154 CHAMBRES

***** ANCIEN PRESBYTÈRE NDA**. Chambre spacieuse, câble, téléphone, stationnement, cuisine, salon, femme de ménage, chambreur responsable et sobre. À compter de 60$/semaine. 450-359-1898 ou 514-229-0045.

1 CHAMBRE, IBERVILLE. Laveuse/sécheuse, lave-vaisselle, cuisine, 2 salons communs, meublé, équipé, patio, jardin, antenne numérique, téléphone, entretien ménager. (450)347-1006.

3 CHAMBRES À LOUER en colocation, idéal pour étudiant(e). À 7 minutes à pied du cégep. Meublé, éclairé, chauffé (cuisine/salon), 250$/mois. Cell:514-713-2707.

CHAMBRE A LOUER dans maison privée, près cégep, homme et femme, non-fumeur(euse), sérieux (se) et ordonné(e), 75$/semaine, tél.: 450-346-8902.

CHAMBRE À LOUER dans maison de campagne à Richelieu près de la 10 et la 112 à la hauteur du Resto. St-Hubert. 450-572-0095.

CHAMBRE A LOUER dans une maison privée, câble, lavage inclus, literie fournie, stationnement, propre et confortable. 285$/mois. Tél.: 450-348-6443.

CHAMBRE À LOUER, 300$/mois. Téléphone, câble inclus, (laveuse/sécheuse, cuisine, salon, salle de bains partagés). Pour personne tranquille seulement. Demandez Sylvie 450-347-7461.

CHAMBRE A LOUER, près cégep/Agriculture Canada, Art et Métiers, commodités, très propre, pour étudiant, stagiaire. Personne tranquille seulement. Non-fumeur. Vélos/stationnement disponibles. Tél.: 346-6550.

CHAMBRES A LOUER pour personne seule, paisible et propre, avec salle de bain privée ou partagée, rénovées à neuf, à partir de 250$/mois, 175 Champlain, tél.:450-358-2664.

MAISON D'HÉBERGEMENT POUR PERSONNES SEULES OU AGÉES, autonomes, aimant tranquilité. Près église, pharmacie et autres services. Ghislaine: 347-4338.

RÉSIDENCE LORRAINE LATULIPE. 2 CHAMBRES À LOUER pour personnes Âgées autonomes ou semi-autonomes. Grande maison, nouveau domaine. Iberville. 450-346-4029.

155 PROPRIÉTÉS À LOUER

CONDOS NEUFS LUXUEUX 4.1/2-5.1/2, 1250à 1500pi.ca.+ garage individuel, rangement intérieur, aucun tapis, planchers béton, bois franc/céramique, prêt à habiter, balcon béton. Rue Douglas près du Burger King, 136,000$ et plus. A louer:1000$/mois. prêts en juin. **Tél.:(450)347-2647, (450)545-0101.**

COTTAGE CONSTRUCTION NEUVE, 3 chambres, pas d'animaux. Enquête de crédit. Libre 1er septembre. Secteur recherché à St-Luc. 1,000$/mois. 450-348-8852, M.Cadieux.

ENFIN MON PROPRE LOYER! Participation à la construction. Financement disponible. 5.1/2, 550$/mois. Rachat de bail. Info.450-291-3455.

MAISON À LOUER, 4 chambres, 2s.d.b., bord de l'eau, Pike River, meublée, 650$. Libre 1er septembre. 450-248-2279.

MAISON À ST-BLAISE, libre immédiatement. 3c.a.c., planchers bois franc, bain tourbillon, sous-sol fini, garage et +. 800$/mois. Références demandées. 450-347-5271.

MAISON MOBILE À louer à Saint-Jacques-le-Mineur, grand 4.1/2, avec cabanon 12x14. 450-347-9406 ou Cell:514-794-9406.

156 DIVERS À LOUER

1 BUREAU À LOUER, idéal pour professionnel, centre-ville St-Jean, (11x11) 350$/par mois (tout inclus). Disponible immédiatement. tél.: 450-346-2577.

320 DU SÉMINAIRE bureaux et commerces à louer, 800 à 20,000 pi.carrés, de 8$ à 15$/pi.carrés.: 514-493-1905.

A IBERVILLE près pont et 35, garage de 150$ à 350$/mois, et entrepôt pour meubles et autres produits: 7x8 60$/mois, 10x10 75$/mois, 10x15 125$/mois, 10x20 175$/mois, 20x20 200$/mois, tél.: 514-570-3458.

À LOUER: 2 Bureaux 450 pieds carrés, 1 local 1,700 pieds carrés, 1 garage 27x31 avec porte de 12 pieds. Tous sur boulevard Saint-Luc. 450-358-8492.

À PARTAGER local commercial pour massothérapie situé à Saint-Luc, possibilité heures/journées. Cell:514-779-4545.

Mini-Entrepôt Désourdy
ENTREPOSAGE CHAUFFÉ AVEC GICLEURS
ALARME 24 H/24
Résidentiel - Commercial - Industriel
Location mensuelle ou à l'année

347-2359
155, rue Champlain, Saint-Jean

À SAINT-JEAN, bureaux à louer. Idéal pour petite PME. Chauffé, éclairé, climatisé, bureau meublé. Grand stationnement disponible. Aussi bas que 200$/mois+. 450-359-1266.

BUREAU A LOUER, 209 Boul.Gouin, environ 700pi.ca., rez-de-chaussée, très grande vitrine, pour professionnel, esthétique, manucure, etc...390$/mois, tél.:450-346-4733.

BUREAU A LOUER, temps plein. Idéal pour professionnel de la santé. Salle d'attente partagée avec bureau de psychologues. 624 Séminaire nord. Tél.: 450-349-6191.

MINI ENTREPOT DU MARCHÉ
Chauffé, alarme, entreposage résidentiel et commercial. 450-542-1680.

BUREAUX À LOUER
CENTRE PROFESSIONNEL
Bureaux climatisés, aménagés, occupation immédiate, 300 à 2 500 pi carrés.
Renseignements :
Serge Raymond
525, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 348-6859

LOCAL INDUSTRIEL À LOUER
Coin Grand-Bernier et Pierre-Caisse
- 20x40
- Porte de garage 14 pi

Libre immédiatement
(450) 359-7677

LOCAL À LOUER
360, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
- Local commercial de 2 050 pieds carrés

Pour plus d'information, s'adresser au (450) 358-1112

BUREAU À LOUER
Au CENTRE-VILLE, voisin du CENTRE CULTUREL, à deux rues du PALAIS DE JUSTICE, tous les SERVICES à portée de la main. **1 700 pi carrés au 2e étage**, espace pour 7 grands bureaux privés et salle d'attente. Idéal pour professionnels, associations, services communautaires, bureaux de vente, etc. Adjacent au stationnement municipal.
Situé au 174, rue Saint-Jacques à Saint-Jean-sur-Richelieu
Renseignements **347-7585**

ESPACE À LOUER
45 ENTREPÔTS DE PLUS

MINI-CUBE
Rez-de-chaussée
- Local 10x12 / 10x24
- Porte de garage
- Gardien 24h/24h

2e NIVEAU
250 à 5 000 pi carrés
- Alarme vol et feu
- Chauffé et éclairé

Espace pour camion lourd

Location Daniel
61, rue Guertin
Saint-Jean-sur-Richelieu
Secteur Saint-Athanase
346-1540

LOCAL À LOUER DISPONIBLE MAINTENANT

Minimum 2 800 pi carrés 40x70x20 pi de haut
Stationnement Grande porte 14x14 à l'arrière
349-5893
Demandez Lise

LES HALLES ST-JEAN
145, boul. Saint-Joseph
Saint-Jean-sur-Richelieu

LOCAL À LOUER
Contactez M. Michel Goudreault
Directeur général
(450) 348-0935

BUREAU POUR PROFESSIONNELS DE LA SANTÉ face à l'hôpital, équipe dynamique déjà en place, chauffé, éclairé, libre début septembre, opportunité de partage, de frais de bureau, téléphone et publicité, 475-500/mois, tél.: 514-793-7011.

ENTREPOSAGE: garage chauffé, éclairé, avec gardien, 200pi.carrés et plus. 331, 2e Avenue Iberville, près de la Ferronnerie Houle. 359-4017, Cell/ 450-542-1642.

GARAGE 16X32 INCLUS; compresseur, hoist électrique, libre, 1031-A route 133, Henryville, 425$/mois, tél.: 450-347-0965.

LOCAL 20X14. Idéal pour pratiquer musique ou pour entreposage. Secteur st-Eugène. Laissez message/450-346-9597.

LOCAL À LOUER PARC INDUSTRIEL coin Grand-Bernier nord à Saint-Jean. 1000 p.c. 450-348-1151.

LOCAL COMMERCIAL A LOUER 40x100, 250 Savard, St-Jean(secteur St-Luc), libre immédiatement, tél.: 450-348-3884.

LOCAL COMMERCIAL A LOUER, plus de 1000pi.ca., idéal pour école de tout genre, stationnement disponible, tél.: 450-359-1266.

LOCAL COMMERCIAL entre 1,000pi.carrés et 2,000pi.carrés. Aussi disponible, plus petit local pour artisans de tous genres. Stationnement 200 places. (450)359-1266.

LOCAUX À LOUER pour entreposage, près du Campus, St-Jean. Tél.: 450-347-8467.

ST-JEAN: À LOUER GARAGE ET TERRAIN de stationnement pour menuiserie, téléphone après 20h 450-347-5230.

201 AUTOMOBILES

NOUVEAU, NOUVEAU!
CHEZ AUTOMOBILE 133 INC. Plusieurs nouveaux arrivages chaque semaine, à des prix de grossistes et non de détail, 1er arrivé, 1er servi, mécanicien sur place, financement maison et 2e chance au crédit disponible, **venez faire un essai routier sur nos véhicules inspectés et préparés.** ACHAT/VENTE, CONSIGNATION, ÉCHANGE, MISE DE COTÉ. **OUVERT 7 JOURS, MAINTENANT OUVERT LE SOIR. 450-545-1110.**

##* ACHAT AUTO ET CAMIONS pour la "scrap" ou **pièces. Payons** comptant, remorquage inclus. 514-973-2886, de 8h à 20h

#$HA! HA! BESOIN D'UNE AUTO: CARDINAL AUTO 50 VÉHICULES EN INVENTAIRE. Camion, 4x4, plusieurs vans. Autres voitures. 500$ à 12500$. Achat/vente/Échange **43 Alain, Iberville. (450)357-9369.**

*** VAN WINDSTAR GL** 1996 rouge, vitres électriques, cruise control, démarreur à distance, "door lock", 159,000km. Bon prix! 450-347-7950.

***MÉCANIQUE GÉNÉRALE POUR PETIT BUDGET.** Ouvert 7/7, tarif 25$/heure, 10ans d'expérience, ouvrage garanti, soumission gratuite. MARIO: 450-347-8044.

***OLDSMOBILE DELTA** 88 blanc, année 1988, 3.8 litres, automatique, tout équipé, 171,000km, en bonne condition. **Prix: 1,000$** 450-348-9162.

ACHETONS AUTOS pour recyclage, ramassons métaux, appelez Réginald: 346-6112.

***PLYMOUTH ACCLAIM'92** 104,000km., V-6, A-1, A/C, 2,500$. **Chrysler Dynasty 1992,** 125,000km., blanc, aucune rouille, air climatisé, tout équipé, 2,500$. **Cherokee'91,** 4portes, 4x4, manuel, impeccable, 3,995$. **Pick-Up Dodge Dakota'87,** 4x4, pas king-cab, carrosserie parfaite, 2,500$. **Buick Regal'95,** 145,000km., comme neuve, A/C, tout équipé, 4,500$. **Chevrolet Corvair'65,** 4 portes, "hard-top", noir avec mags, vitres teintées, moteur arrière, 6cylindres, original, sortie(exase) double, 5,000$. **Buick Électra 225 Limited,** 1969, tout en neuf, 5,000$. **Cadillac Eldorago Biarritz'84,** évalué 17,000$, en 1984 22 **Cadillac Eldorado Biarritz** ont été produits par la compagnie G.M. demander 13,000$. Aussi + de 40 véhicules en inventaire. **OUVERT 7JOURS PAR SEMAINE,** 2070 route 133 sud, St-Jean-sur-Richelieu, 450-545-1110.

A CEUX QUI VEULENT UNE VOITURE, financement instantané, aucun crédit refusé, pas d'enquête de crédit, pas d'endosseur, plusieurs autos en inventaire, la solution TRANSIT-LOCATION RM (1998). Tél.: (450)347-5622.

DODGE COLT ES 1994, 4 pneus neufs, manuel 140,000km, très propre, 2,900$. 450-349-1923.

GARAGE Gérard Chevrolet Cadillac
27, rue Touchette Iberville
346-5853

Financement si désiré

1999 Daewoo Lamos 4 portes, automatique,	**1999 Sunfire GTX** 2 portes, automatique
1998 Chevrolet Cavalier 4 portes, automatique, climatiseur	**1993 Ford Tempo** automatique, 4 portes
2001 Chevrolet Blazer 2X4 automatique, V-6, climatiseur	**1999 Chevrolet Blazer** 4x4, tout équipé
1994 Volkswagen Golf 4 portes, automatique	**1997 Hyundai Elantra** 4 portes, automatique
1995 GMC Sonoma 5 vitesses, 2 portes	**1999 Hyundai Accent** 2 portes, 5 vitesses
1996 Nissan Sentra 4 portes, 5 vitesses	**1993 Nissan Altima** 4 portes, automatique, climatiseur
1997 Dodge Néon 4 portes, automatique, climatiseur	**1994 Pontiac Bonneville SSEI** 4 portes, automatique, climatiseur
1999 Daewoo Lamos 4 portes, 5 vitesses	**1995 Chevrolet Corsica** 4 portes, automatique
1996 Ford Escort familial climatiseur, automatique	
1996 Chevrolet Cavalier 2 portes, automatique peinture neuve	

120868-4c12-mf

AutoFlash
DEPUIS 1975
OUVERT 7 JOURS

00/01 Mazda MPV :	183$ / m*
00/02 Mazda Protégé :	144$ / m*
00/01 Chrysler Neon:	149$ / m*
00/01/02/03 Dodge Caravan :	155$ / m*
00 Hyundai Accent // Elantra	98$ / m* // 116$ / m*
2000 Mazda B3000 :	174$ / m*
01/02 Ford Focus :	139$ / m*
01/02 Ford Focus familiale :	166$ / m*
01 Pontiac Sunfire :	133$ / m*
01 Ford Ranger «Edge» King cab	208$ / m*
01/02 Chevrolet Venture :	199$ / m*
00 Ford Econoline E-150 cargo :	249$ / m*
02 Ford Escape XLS 4x4, V-6 :	229$ / m*
00 Chevrolet Astro 8 passagers	133$ / m*
01/02 Ford Windstar :	169$ / m*

FINANCEMENT POUR TOUS LES CAS
BAS KILO
1-877-993-5274
* Financement à l'achat. 0$ comptant
Details en magasin
www.autoflash.net
116014-4c12-f

Auto Action
Vente autos d'occasion

Mécanique générale
35$ / heure

1994 Dodge Spirit	140 000 km	2 495$
1996 Dodge Caravan V-6		3 650$
1996 Ford Taurus	169 000 km	3 995$
1993 Toyota Camry	4 portes	4 450$
1996 Plymouth Breeze	109 000 km	4 895$
1994 Chrysler New-Yorker	101 000 km	4 995$
1997 Plymouth Voyageur SE	160 000 km	5 495$
1997 Mazda Protegé automatique,	85 000 km	6 750$
1997 Toyota Corolla	128 000 km	6 895$

Changement d'huile 21,95$
PLUSIEURS AUTRES VÉHICULES DISPONIBLES INSPECTÉS ET GARANTIS
MEILLEURE QUALITÉ/PRIX
(450) **358-2323**
Cell. : (514) **585-6661**
370, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
317159-4c12-btt

À VENDRE RAPIDEMENT! Accura Intégra 1992, rouge vin, 4 portes, toute équipée, groupe électrique, égratignure sur le coté et sur le parechoc, 4 pneus 4 saisons, et 4 pneus d'hiver neufs inclus, 198,000km. Seulement 2 femmes propriétaires. Évaluation par un garagiste déjà effectuée. 3,500$. Magali 450-349-0413.

À VENDRE: Pick-Up GMC 1,500$, Jimmy 4x4, 2000$, Pontiac Sunbird 2500$, Dodge Shadow 900$, Moto Jawa 350, 1978, 1000$, Chaloupe Princecraft 15', 1999 avec moteur 25hp, 4000$. 450-248-2279.

A VOIR AUTO, camion, 4x4, financement maison aucun cas refusé. Voiture 1996 à 2003, léger dépôt, aucun endosseur. Automobile Brisson 514-894-2236.

ACCENT 1996 AUTOMATIQUE, 2 portes, vert forêt, antidémmarreur, démarreur à distance, freins neufs, 4 pneus d'hiver, très bon état, entretenu chez le concessionnaire. Femme propriétaire, 3,600$/négociable. 450-358-1216.

ATTENTION, ATTENTION! Rabais instantané sur tous nos véhicules en inventaire. Plus de 40 véhicules de 95 à 2000. Garantis et inspectés, financement maison, aucun cas refusé. Robert Cloutier Auto. 450-446-5250. 514-830-0098.

AUTO, CAMION, VAN, besoin de financement. Aucun cas refusé. Véhicules de 95 à 2002. Dépôt minimum Transco2000Ltée. 450-446-2800.

BUICK LE SABRE'88 bonne condition, "full equipe", 200,000km, 700$. tél.:514-973-2505 après 18h.

BUICK LESABRE 1994, très bonne condition, 450-291-3625.

BUICK REGAL'91 4portes, bonne condition, plusieurs réparations faites, démareur distance, factures à l'appui, 2,300$, tél.: 514-926-3075.

CARAVAN'99 mécanique et body A-1, jamais accidenté, vitres électrique, door lock, cruise, 4pneus hiver sur roues, antidémarreur, démarreur distance, 140,000km., 6,800$, tél.:545-1167.

CAVALIER'97, rouge, 2 portes, automatique, air, aileron, très propre, 2,650$, T.L., 514-853-6705.

CHEVROLET ASTRO 1991, moteur 4.3 HO, plusieurs pièces en extra. 900$. 450-346-0588.

CHEVROLET CAMARO "IROC-Z", 1990, 350, automatique, 7,500$ ferme. **Aussi**, Dodge Colt 200 GT, 1992, manuel, 700$. Après 18h:30 au 450-347-2065.

CHEVROLET CAPRICE CLASSIC 1991, blanc, moteur 350, automatique, mécanique A-1, traité à l'huile, aucune rouille. Superbe voiture! 2,300$. 450-246-2694.

CHEVROLET CELEBRITY'87 2 portes, bas kilométrage, mécanique A-1, 4 pneus d'hiver sur rims, 1,200$ négociable, tél.: 450-245-1298 ou 450-358-0202.

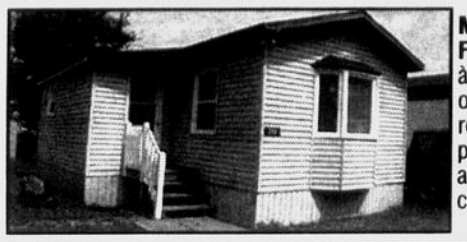
CHRYSLER INTREPID 1999, 2.7 litres, V-6, groupe électrique, A/C, CD, 4 pneus d'été/hiver. Très propre, pas de rouille, 58,000km. 12,000$ négociable. 450-358-9945. Claude.

CHRYSLER INTREPID 2000, 120,000km., air climatisé, équipement complet, comme neuf, balance de garantie de 40,000km. Tél.: 450-542-4412.

DODGE CARAVAN 1996, blanc, régulateur de vitesse, volant inclinable, vitres teintées, batterie et transmission neuves, 295,000km, excellente condition. 2,500$. 450-347-8653.

PLYMOUTH BREEZE 1997, couleur "Candy Apple", tout équipé, A/C, pas de rouille. 450-349-2254.

Avantage immobilier et plus
MONIQUE LAPOINTE Courtier immobilier agréé
358-1144
PIERRE P. LAPOINTE Agent immobilier affilié



ML-270. PROPRIÉTÉ CONFORTABLE: avec cuisine, salle à manger et salon à aires ouvertes, 2 chambres, fenêtres récentes, située à Saint-Luc, près de tous les services et accès rapide pour Montréal, un chez-soi à bas prix !

226721-4c12-f

DODGE CARAVAN 2000, automatique, groupe électrique, A/C, 8 pneus, démarreur à distance, entretenu minutieusement, mécanique A-1. Jamais accidenté. Prix 7,400$. 450-295-2066.

DODGE SPIRIT 1994, 4 portes, blanc, 154,000km, int/ext très propre, 4 cylindres, automatique, 4 pneus neufs, 3,200$. Après 17h:00 450-348-7849.

FORD ESCORT 1993, manuel, toit ouvrant, 300,000km. Voiture idéal pour étudiant. 1,000$ négociable. 514-241-7469.

FORD MUSTANG GT 1994, 5 litres HO, manuelle, noire, mags 17, très bonne condition. Prendrais échange. Cardinal Auto, 43 Alain, Iberville. 450-357-9369.

HONDA CIVIC 1990, manuel, moteur 1997, 950$. **Cell/514**-346-6887, 450-357-1828.

FORD TEMPO 1993, 4 portes, automatique, propre, mécanique OK, 175,000km, 1,650$. 450-348-1494.

FORD THUNDERBIRD SPORT 1997, 4.6 litres automatique, "full" équipé, cuir, mags. Très propre, 7,900$/négociable. 450-358-2403.

GOLF 1996, verte, manuel 5 vitesses, 160,000km, + 4 roues supplémentaires avec 4 pneus d'hiver. Prix demandé, 3,000$. 450-296-4466.

GOLF'92 automatique, 168,000km., très bonne condition, prix à discuter, jour:450-358-0708, soir: 450-358-9374.

GRAND AM SE 1994, 200,000km, mécanique et carosserie A-1, démarreur distance, anti-vol, vitres teintées, A/C., 3,000$. 450-346-3171.

GRAVEL KIA

S'AGRANDIT

Maintenant 2e succursale à Saint-Jean-sur-Richelieu

Le Groupe Gravel c'est :

- 7 succursales
- Plus de 50 000 clients satisfaits
- Plus de 300 véhicules d'occasion

Nouvel arrivage à tous les jours

Contactez-nous et nous trouverons votre véhicule d'occasion à travers notre immense réseau.

à Saint-Luc
175, boul. Saint-Luc
et toujours au
505, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
1-800-724-6840

GRAVEL KIA EST FIER DE VOUS OFFRIR LA POSSIBILITÉ D'AVOIR ACCÈS À UN VÉHICULE NEUF OU LÉGÈREMENT UTILISÉ.
Sur rendez-vous seulement !

PROBLÈME DE CRÉDIT?
Besoin d'une auto...
Nous avons la solution !
Voici les conditions :
1) Vous avez 24 ans et plus
2) Vous avez 24 000$ de revenus annuels (incluant pensions ou allocations)
3) Vous êtes libéré de vos problèmes financiers

Sans frais : 1-800-724-6840

120240-4c12-f

ACHETONS ET VENDONS
pièces d'autos et autos d'occasion pour la ferraille
DAUDELIN AUTOMOBILE
1215, Grand-Bernier
Saint-Blaise • **347-3975**
010241-3647-f

DODGE CARAVAN 1998, 7 passagers, 2 sièges intégrés pour enfants, régulateur de vitesse, A/C, porte, miroir électriques, anti-démarreur, CD, barre de remorquage, suspension renforcie à l'arrière, 200,500km. Pat Soir 450-358-2723, Cell: 514-838-6628.

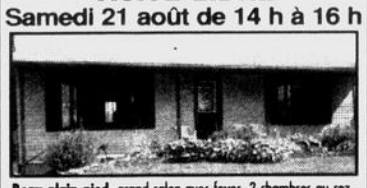
FORD TEMPO 91, 185,000km, manuel, 5 vitesses. 450$ négociable. Cell: 514-777-8484.

80, PHILIBERT-GIBAULT
VISITE LIBRE
Dimanche 22 août 14 h à 16 h

Faut voir absolument, cottage clé en main, secteur jeune, près de tous les services

Claude Leblanc
Agent immobilier affilié
Royal Lepage Actuel
(514) 831-6780
317198-4c12-f

Nouveau sur le marché à SAINT-LUC
Occupation immédiate
VISITE LIBRE
Samedi 21 août de 14 h à 16 h



Beau plain-pied, grand salon avec foyer, 2 chambres au rez-de-chaussée et 1 grande chambre au sous-sol, possibilité d'une 4e, grande salle familiale avec poêle à combustion lente, grand terrain de 8 000 pi carrés, grand garage pouvant servir d'atelier, toit refait 2000, aspirateur central + accessoires.

Nicole Laurin
Re/Max Saint-Hubert
(450) 678-3150
317201-4c12-fr

ROYAL LEPAGE CHAMPLAIN

3 chambres sur le même niveau et 1 autre au rez-de-chaussée ou bureau, construction 2002, 20 881 pi carrés de terrain, possibilité d'occupation rapide

Condo à Candiac, foyer, prix très intéressant, faites vite... Possibilité d'occupation rapide

114730-4c11-v

RAPPORT D'ÉVALUATION INFORMATISÉ DE 40 PAGES
Martin CAJOLAIS et Joanne LAROCQUE agents immobiliers affiliés
cajolais@royallepage.ca
www.cajolais.com
(514) **827.8414**
(450) 632.8414 (450) 692.7775

JOLIE VICTORIENNE SUR L'ÎLE-SAINTE-THÉRÈSE

ROYAL LEPAGE CHAMPLAIN

14 450 pi carrés de terrain, 2 chambres avec possibilité de 4, planchers de lattes et céramique chauffante, sous-sol fini, à voir !

Véronique Lapointe
Courtier immobilier agréé
veroniquelapointe@royallepage.ca
(514) 795-8414

URGENT
Besoin de propriétés à vendre !

115407-4c12-f

Michel Benoit

ROYAL LEPAGE HAUT-RICHELIEU
Agent immobilier affilié
(450) 349-5883
(514) 998-5221
ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR 2003

www.michelbenoit.com

Grand bungalow sur artère principale, 14 800 pi carrés de terrain, 3 chambres, planchers de lattes de bois franc, intérieur superbe et moderne. Local commercial de 400 pi carrés avec 2 portes indépendantes.

Cottage rénové (plusieurs travaux sont à terminer par l'acheteur), sur un terrain de 11 000 pi carrés sur le bord de l'eau avec piste cyclable, une chambre (mezzanine), salon et cuisine aire ouverte (32x20), grande fenestration. **Vue sur l'eau exceptionnelle**

Situé dans le secteur prestigieux des Légendes 3 + 1 chambres, planchers en lattes de bois franc, foyer au salon, superbe cuisine, sous-sol aménagé, terrain paysager avec arbres matures.

Maison de prestige, construction supérieure 2003, 50x51 avec garage triple, 3 grandes chambres, superbe salle de bain 13x17 avec double douche, plafond 9 pi, planchers de lattes de bois franc, 2 thermopompes murales, etc...

120244-4c12-m

HYUNDAI ACCENT 1999, 67,000km, manuel, 5 vitesses, pneus hiver/été sur jantes, CD. Propriétaire unique (femme). 5,000$. 450-346-3033.

HYUNDAI ACCENT 98, 187,000km., transmission et suspension neuves, 3,000$ ferme. **Aussi Dodge Stealth R/T**, turbo 92, 200,000km, peinture neuve 16,000$ ferme. **Olds Calais** 86, 121,000km, pour bricoleur 550$ ferme. 450-349-4037.

HYUNDAI ACCENT GSI 2000, 90,000km, automatique, démarreur à distance, 4 pneus d'hiver et garantie prolongée. 9,200$. 450-346-3214.

HYUNDAI ELANTRA 2002, 5vitesses, tout équipé, 25,000km. **CHRYSLER NÉON 2000, AUT.** tout équipé, 23,000km. Véhicules légèrement accidentés réparés. 450-347-5827.

HYUNDAI TIBURON'97 SE rouge, 91,000km., système de son MP3+ Subwoofer(800watts), 8,995$. 4 pneus hiver neufs et jantes originaux. Tél.: 450-348-6637.

INTREPID ES 2000, 3.2L., auto stick, seulement 64,000km., équipé de A à Z, incluant cuir, toit solaire, stéréo 4CD "Infinity", faut voir! 12,400$, tél.:359-1992, cell: 514-235-9209.

JETTA 1985, bonne condition, très propre, 200,000km, 600$ 514-973-2505 après 18h.

LINCOLN CONTINENTAL Mark VII, débarras 1,000$, 158,000km., mags de broche, Alain: 450-358-2889.

MAZDA 323 1990, automatique, 175,000km., 8 pneus avec rims, 1,600$, tél.: 514-726-5994.

MAZDA 626 CRONOS DX'94 131,000km., V-6, manuel 5, A/C, vitres électriques, suspension baissée, mag MSC chromé 18", pneus Parada, radio Clarion 53Wx4, 2x12"(ampli), 9,950$nég., tél. 450-347-6049.

MAZDA PROTÉGÉ 1994, manuel, 170,000km, 4 pneus d'hiver 2,300$. Cell:514-882-1914.

MAZDA PROTEGÉ 2000 impeccable, manuel, 50,000km., 11,500$, tél.: 450-346-3312.

NISSAN 240 SX 1989, manuel, avec mags, 180,000km, 1,500$ négociable. 450-349-4407.

NISSAN SENTRA 1990, 174,000km, 750$. Information: 450-293-5967.

NISSAN VAN QUEST 1994, V-6, automatique, 7 passagers, air, vitres électriques, "cruise, tilt", propre. 1,750$. 450-294-9875.

PIECES D'AUTOS NEUVES. Payez moins cher que les garages, livraison gratuite partout au Québec. Sans frais: 1-877-999-0080, www.supraz2000.com du lundi au samedi, ouvert jusqu'à 20h.

PLYMOUTH ACCLAIM BLANCHE 1992, 188,500km., 600$négociable, tél.: 358-2536.

PLYMOUTH GRAND VOYAGER 1990, aut., 7 passagers, 229,900km., 1,250$ négociable, tél.: 450-248-4795.

PONTIAC SUNFIRE 1997, GT, moteur 2.4, mags 16, full équipé, manuel, noir. Prendrais échange. Cardinal Auto, 43 Alain, Iberville. 450-357-9369.

TOYOTA CAMRY XLE 1997, V-6, cuir, toit ouvrant, 119,000km, automatique. Tout équipé. 11,750$. 450-349-4708.

TOYOTA COROLLA 1990, "gold", automatique, 1,000$. Bonne mécanique. 450-349-0744.

TOYOTA COROLLA 2002, grise, automatique, 33,000km, A/C, 4 portes, femme proprio, non-fumeuse. 12,500$. 450-346-9204.

TOYOTA COROLLA CE 2001, AUT., non-fumeur, 58,000km., bleu indigo, climatiseur, contrôleur vitesses, anti-démarreur, démarreur distance, groupe électrique, 13,500$+taxes, tél.:450-348-7102.

TOYOTA COROLLA GTS 1990, **pièces ou route**. Pièces récentes, bonne mécanique. 350$. Cell: 514-884-3251.

TOYOTA CRESSIDA'90 mécanique et carrosserie A-1, "door lock", système d'alarme , anti-démarreur, prix demandé 3,500$ négociable. tél.: 450-346-7038 de soir 450-542-5128.

TOYOTA TERCEL STATION'86 5vitesses, peinture 2002, traitée à l'huile chaque année, mécanique A-1, 8pneus, attache-remorque, un seul proprio, 1275$/négociable, tél.:349-0266.

TRACER 1992 automatique, 17,000km., 700$, tél.: 347-4308.

TRANS AM 1994 NOIRE, tout équipée, automatique, t-top, 150,000km, 14,000$/négociable. 450-346-8199.

TRANSFERT DE BAIL. PONTIAC GRAND-AM GT 2003, moteur Ram Air, 22,000km., couleur silver, 4portes, état neuf, équipement complet, mags, remisé l'hiver, reste 32 paiements 352.12$/mois tx incluses, aussi possibilité d'achat, soir après 17h.: 450-348-1327 ou laisser message.

VOLKS JETTA GT 1997, 4 portes, manuel, 140,000km, 4 pneus d'hiver sur jantes, A/C, très propre. 7,600$. 450-349-6839.

VOLKSWAGEN JETTA 1996, noir, 4 portes, manuel, 146,000km, A/C, "cruise", 8 pneus été/hiver, anti-démarreur, coussins gonflables. Très propre. 7,000$. 450-348-7063.

VOLVO 850 GLT, 1993, toit ouvrant, 280,500km, belle voiture (bleu-vert). Prix 4,500$ négo. 450-348-3763.

202 BATEAUX ET MOTEURS

BATEAU "PETERBOROUGH", 16 pieds, 750$, remorque 500$. 75 Tremblay. 450-347-3058.

BATEAU 14 PIEDS, avec moteur hors bord 50 forces, remorque, 1,900$ ou échangerais contre VTT 4x4, tél.: 450-346-8466.

BATEAU 14.5PI. fibre de verre, moteur Johnson 20forces, trailer, 1,200$, tél.: 450-346-5613.

BATEAU BAYLINER 20.5PI. 1988, couchette + toilette, moteur neuf "inboard", toit rigide, toit campeur, remorque, très propre, 13,000$, Chantale. (450)348-3786.

BATEAU SEARAY 2000, 18 pieds. Comme neuf, + 2 toits et remorque. Cell:514-795-5741.

BAYLINER CAPRI CUDDY, 16pi. 1986, couchette, toilette, toit campeur, moteur Yamaha 1991, 90hp., 5,000$, tél.: 450-348-4731.

CHALOUPE "CADORETTE"2001, fibre de verre neuf(12'x4') avec trailer (4'x8') modifiable, moteur Mercury'78, 7.5HP.,accessoires, prix à discuter. Cell.:450-357-6413, 450-348-2783.

CHALOUPE "SPECTRUM", 16 pieds, 1993 avec remorque galvanisée 1994, moteur Mercury 25hp 2004. **Inclus**: Sonar neuf, ancre, rames, 2 sièges pivotants, excellente condition, 5,000$ négociable. 450-348-0526.

CHALOUPE DE PECHE ALUMINIUM 18pi. avec console et moteur 60 forces Evinrude, avec remorque, tél.: 450-248-7171.

CHALOUPE FIBRE MATEAU 14', double fond, moteur Johnson 25 HP, 1,700$. **Motomarine Bombardier SPX** 1996, toile, remorque, 3,500$. 450-545-0531.

ESPACE A LOUER POUR BATEAU, près rivière, St-Jean-sur-Richelieu, face aux écluses, aussi étagère métal(3'x4'), auvent commercial:250$, tél: 514-324-3381.

MOTEUR DE CHALOUPE MERCURY 20 FORCES, 975$ Evinrude 9.9, 675$ Evinrude 4 forces, 475$. Tous en très bonne condition. **Chaloupe 14'** Princecraft aluminium, besoin de petites réparations, 325$. 514-946-1653, 450-291-9842.

PETERBOROUGH 1989, 17'1/2, moteur 140 forces, sonar, remorque, tout équipé. À l'état neuf! Quai payé pour l'année. 5,500$/négociable. 514-918-6543.

204 CAMIONS

$ACHAT DE VTT, 4 roues 1985 à 2003, 2x4, 4x4 et sport. Payons les meilleurs prix comptant, nous nous déplaçons. Martin 819-364-2578, pagette: 819-795-2605. Achat, vente, échange.

*** VAN FORD ÉCONOLINE E150 1995** 6cylindres, 4.9L., parfaite condition, 3500$, tél.: 450-347-8692.

***VAN'94 A 99,** Lumina Transport, Voyageur, bonne condition, prenons échange, prix variés, plusieurs autres modèles, **CARDINAL AUTO, 43 ALAIN, Iberville,** tél.: 450-357-9369.

1992, FORD RANGER Cab court, 4 cylindres, manuel, peinture neuve, mécanique A-1, excellente condition, 8 roues. Faut voir! 3,700$, prix pour vente rapide. Soir 450-244-6042.

ASTRO LT 1994, tout équipé, excellente condition, prix à discuter. Jour 450-358-0708 de soir 450-358-9374.

BLAZER'95 4x4, 4portes, tout équipé avec air climatisé, 4pneus neufs, lecteur laser, très propre, 4,500$, tél.: 291-5496.

CAMION GMC 2001, 1500 Sierra, 4x4, SLE, tout équipé, 70,000km, 4 portes King Cab, boîte courte, 19,700$. Daniel, Jour 450-346-3980, Soir 347-7584.

CHEVROLET S10 Camion, 1988, gaz/propane, automatique, différentiel avant défecteux, 1,000$. **Aussi**, Chevrolet Sprint 1989, 5 portes, pour les pièces. 450-348-3483.

CHEVY VAN 20, 1983, 6.2 diésel, fini semi-campeur, excellente condition. 2,000$ négociable. 450-348-0526.

DODGE DAKOTA 1993, King Cab 148,000km, V8, 5.2 litres magnum, automatique. Couvercle de boîte Fibrobec. Le tout en bon état. 6,250$ négociable. 450-460-3698 laissez message.

FORD ESCAPE 2002, V-6, 200 hp, 4x4, moteur flambant neuf de garantie Ford. Prix à discuter. Cell:514-998-1769.

FORD RANGER 1997, **King Cab XLT**, 4 litres, manuel, noir. Très bonne condition. Prendrais échange. **Cardinal Auto**, 43 ALAIN, Iberville. 450-357-9369.

GMC S15, 1987, King Cab, V-6, 2.8 litres, manuel, 80,000km, mécanique A-1, 6 pneus, anti-rouille annuel, boîte fibre de verre. **Aussi, Aéro Star** 1987, V-6, 3litres, bonne mécanique. 450-349-3001.

HONDA CR-V 1998, vert, manuel, 5 vitesses, 152,000km, mécanique A-1, entretien vigoureux, pneus d'hiver avec jantes. 12,000$. Tél. 450-460-1133.

PICK-UP NISSAN king cab 1987, 4x4, 4 cylindres, 5 vitesses, 1,900$. 450-545-0531.

POUR BRICOLEUR CHEVROLET ASTRO'88 modèle Cargo, 4cylindres, automatique, 92,000km., 850$, tél.: 450-346-3698.

SUZUKI SIDE KICK, 4x4, 1990, peinture et toit neufs. 3,500$. 450-246-3328.

TROOPER LS 1993, 162,012 km, 4 roues motrices, 5,000$. 450-248-2422.

205 MOTOCYCLETTES

4 ROUES POLARIS 1995, 250 cc, Trail Blazer, 2,000$. 514-946-1653, 450-291-9842.

MOTO HONDA SHADOW ACE TOURER 2001, à vendre, tél.: 450-545-1163.

SCOOTER YAMAHA BWS 2002, 4,600km., comme neuf, 2,150$, tél.: 450-358-9189.

ST-JEAN MOTO

ACHETERAIS MOTO, MOTONEIGE, VTT, MOTOCROSS, SCOOTER ET MOTOMARINE, bonne ou mauvaise condition, paye comptant, spécial 15% sur pneus Dunlop et Bridgestone. **TÉL.: 450-347-5999.**

SUZUKI INTRUDER VL 1500, 1998, pare-brise, phares d'appoint, sacoche cuir, accouplement, remorque Dunray disponible, batterie et pneus neufs, 8,000$ négociable, tél.: 450-349-1763.

VTT FORE TRACKS 300, 2000, en parfaite condition. Prix 2,800$. 450-346-3980.

YAMAHA V-STAR 2000, 1100CC, 13,000km, beaucoup de chrome, 9,500$. 450-358-2032.

YAMAHA YZ 125, 1985, bonne condition pièces en double refroidies au liquide. Freins à disques. 1,200$ négociable. 450-346-6217.

207 ACCESSOIRES-SERVICES

GRANDE QUANTITÉ DE PNEUS 15"-16" de toutes les grandeurs, plusieurs presque neufs, maximum 200$/pour quatre. Tél.; 450-542-9898. 310 GRAND-BERNIER SUD.

PNEUS ET JANTES USAGÉS POUR TOUT VÉHICULE. Gros inventaire, faisons la pose. Heures d'ouverture: lundi au jeudi, 9h à 17h, vendredi 9h à 15h. 310 Grand Bernier sud. 450-542-9898.

209 MACHINERIE AGRICOLE

ACHETONS TRACTEURS DE FERME de toutes marques, "Bulldozers", pépines, "skidders", excavatrices, engins stationnaires, etc...(819)364-2666 Yvan, (819)364-2021 Gervais. Payons bons prix comptant.

URGENT BESOIN, ACHETONS: PÉPINES, bulldozers, "skidders", trailers avec chargeuses et tracteurs de ferme, payons bons prix comptant. Tél.: 819-353-1777.

251 INFORMATIQUE

3Z INFORMATIQUE Réparation et configuration de vos systèmes informatique. Nous nous déplaçons dans la région pour cueillette et réinstallation de votre ordinateur, sans frais supplémentaire. Ordinateurs usagés à partir de 100$. **http://troiszinformatique.ca.tc** TÉL.:347-1557, 358-4756.

@ PC-INFO SERVICES @. Vente-services-réparations. Optimisation-recyclage. Profitez de nos spéciaux! Ordinateur neuf AMD PRO à partir de 375$. Pentium 4 2,4 ghz: 599$. Ram 256M DDR: 55$. Pour toutes questions, n'hésitez pas à communiquer avec nous, il nous fera plaisir de discuter avec vous. **672, 1ère rue, (secteur Iberville) St-Jean-sur-Richelieu. Tél: 450-347-8222.**

P-200 MHZ, 90$. P II 350 MHZ, 199$. **Neuf: AMD** 1800 MHZ, 512 MO. Pour plus d'info: 514-217-3479. www.nordimac.com

PENTIUM III 733 MHZ, 128 à 256mo mémoire, graveur CD., lecteur CD et disquette, carte-vidéo, son, réseau intégré, possibilité d'expension, prix: 349$, tél.:514-448-1335.

PROBLEMES D'ORDINATEUR? Configuration, dépannage, assistance et formation. Services à domicile, contacter Éric Leblanc au 450-542-2022.

302 AMEUBLEMENT

1 DIVAN LIT, table de cuisine finie marbre emeraude avec 4 chaises noires + lazy boy. Le tout en excellente condition. Doit vendre. 450-349-3265.

3 DIVANS EN VÉRITABLE cuir valeur de 4,000$, demande 1,000 pour les 3, ou vendu séparément. Aussi, télévision 36", valeur de 2,000$ pour 500$. Après 17h:00, 450-358-1749.

3 DIVANS SALON, 1 Laz-Y-Boy vibrateur chauffant, 2 chaises cuisine, très bas prix, tél.: 450-348-8153.

3 MOBILIERS DE CHAMBRE, dont 1 lit et bureau antique, mobilier pour garçon style "capitaine", mobilier mélamine grise 54". 450-347-5095.

À VENDRE, lits superposés avec futon 12" d'épais, fait en bois et métal. haut lit simple, bas sofa-lit (double). 1 an d'usure. Prix demandé, 450$. Josée. 450-349-6714, **cell/514**-346-6714.

ACHETONS FRIGIDAIRES ET CUISINIERES payons jusqu'à 450$, et laveuse/sécheuse 350$, petits congélageurs, appareils défectueux(frigidaires, laveuses, sécheuses, jusqu'à 150$(blancs). Comptoir pièces, GARAGE DU MEUBLE. TÉL.:346-3701.

AVIS SPÉCIAL! 50 ensembles: cuisinières/réfrigérateurs, 50 ensembles: laveuses/sécheuses. À bon prix avec garantie de 6 à 12 mois. Garage du Meuble Inc. 185-A, rue Bouthillier, 346-3701, ouvert tous les soirs.

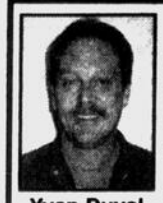
CUISINIERE BLANCHE 30", 90$. 2 **lits simples** avec sommiers, 65$/chacun. 450-349-7958.

DIVAN 3 PLACES+CAUSEUSE grise, en bonne condition, 350$, appeler après 18h.: 450-347-8520.

ENSEMBLE LAVEUSE/SÉCHEUSE, de marque "Inglis Royal 100", demande 300$. 450-348-2340.

LAVEUSE/SÉCHEUSE KENMORE blanches, grande capacité, 2 ans, 650$. **Poêle/frigidaire Kelvinator** amande, 550$. Peut vendre ensemble 1,000$. 450-349-6885.

DUVAL MEUBLES USAGÉS



23 ans d'expérience

ACHETONS ET VENDONS

- meubles usagés et électroménagers
- dépositaire de pièces de toutes marques

Yvan Duval
propriétaire

RÉPARATIONS À DOMICILE

Garantie de 16 mois sur électroménagers

380, 2e Avenue, Iberville
347-1895

059225-3c47-r

LAVEUSE/SÉCHEUSE Maytag blanches, 250$, **lave-vaisselle** Kitchen Aid blanc, 200$. **Plaque de cuisson** Jenn-Air + accessoires, 400$ **tél.:450-346-9513.**

LAZ-Y-BOY neuf payé 450$ laisse 200$, laveuse/sécheuse 150$, tél.: 347-5101.

LIT 36" avec matelas, pied et tête lit, bureau chambre 6 tiroirs, 80$/le tout, tél.: 450-347-2382.

MATELAS 312 RESSORTS
54" 149$, 39" 129$, matelas mousse 39" 79$. Plate-forme 54" à 59$. ARMOIRES DE RANGEMENT à partir 49$. **450-346-7330. AMEUBLEMENT LAVIGNE, 71 Route 104, Iberville. Achetons et vendons meubles neufs et usagés.**

MEUBLE DE TÉLÉ stratifié blanc 6 pieds, moderne avec lumières, 2 tables de salon blanches, horloge à pendule (5 pieds 8") blanche avec console et cadre. 450-357-9778.

MINI LAVEUSE qui doit être branchée au lavabo. 6 mois d'usure, 400$. Pour information 450-293-5962 ou Cell:514-777-3575.

MOBILIER CHAMBRE, 2 lits 39" avec tête rotin blanc, matelas inclus, très propre, prix négociable, tél. 349-6260.

MOBILIER CUISINE de marque Carrier, blanc, 4 chaises nouvellement rembourrées, table(60x38+ rallonge), prix: 350$. Vaisselier en érable plein: 300$, tél.: 450-359-3119.

MOBILIER CUISINE EN ÉRABLE MASSIF, 6 morceaux(buffet vitré), très propre, 500$discutable. tél.: 450-346-6818.

MOBILIER SALON MODERNE causeuses(2), tables d'appoint(2), étagère(meuble t.v intégré). Mobilier chambre junior + bureau d'ordinateur. Le tout très propre, 450-359-8333.

POÊLE, RÉFRIGÉRATEUR, laveuse, sécheuse, 2 divans et table de cuisine + 4 chaises. Prix à discuter. Cell: 514-793-8512.

RÉFRIGÉRATEUR 18 PI.CUBES et cuisinière vitrocéramique Inglis + hotte, tous blancs, 3 ans d'usure, 1,100$. 450-357-1459.

SALLE A MANGER en cerisier, neuve dans sa boîte, 11pièces, table double, base, 8 chaises Queen Anne, buffet, vaisselier, prix 8000$ pou 2500$. Liquidation d'autres salles à manger, haute gamme en démonstration. Matelas neufs disponibles. Cell.:514-835-8820.

SELECT ÉLECTRO-MEUBLE
Vente, achat, pièces service. Anciennement liquidation Chambly. Cuisinières, réfrigérateurs, laveuses, sécheuses, congélateurs, lave-vaisselle, reconditionnés, super-propres, garantis, 693 St-Jacques, St-Jean, tél.: 346-6640, 346-0300.

UNITÉ MURALE fini noir, 4 sections, 8 tablettes amovibles, 3 sections rangement, portes teintées, 83x72x22. 475$. 450-347-6555.

303 ANIMAUX

*** AU PATCHAT TONTE ET TOILETTAGE** pour chien/chat, **5$ DE RABAIS** sur présentation de cette annonce. Ouvert 7/7 jours. Sur rendez-vous. 450-348-8418.

*****À IBERVILLE***JEUNE CHIEN** femelle, perdue, brun-roux, tache blanche sur nuque. Récompense. 450-358-9219.

TOILETTAGE MOBILE BO CHIEN
Toilettage complet de votre animal domestique dans la remorque, à votre domicile. Technicienne certifiée, demander Janie. Cell: 514-795-9403 paget 514-997-4176 www.toilettagemobilebochien.com

***.1 AUBERGE CANINE & FÉLINE** Visitez la plus belle pouponnière de chiots & chatons au Québec. **Du jamais vu dans le domaine!** Élevage de maison privée. ***Chiots: Sheepoo, Beagle, Picsou, Labrador noir, blond,chocolat, Shih-Tzu, Caniche,, Pékinois, Bichon frisé, Teckel(6lbs.) etc...**Service de tonte & toilettage.** Composez (450)346-6766. Une visite vous convaincra. www.kaviar.qc.ca **110 route 104, St-Athanase (à côté du Olco).**

***1. TOILETTAGE Renée d'Animal Bouffe déménage**...Renée, transfère toute sa clientèle au **Toilettage La Griffe d'Art**...pour le talent et la douceur des toiletteuses situé au 110, route 104, Saint-Athanase (à côté du Olco) Composez le 346-6766. **"Merci Renée pour ta confiance envers nous de bien servir ta clientèle!**

***1.TOILETTAGE LA GRIFFE D'ART** Un des plus beaux salon de coiffure pour chien & chat dans un décor des plus enchanteur! Du jamais vu! Originalité en coiffure, pour tous les goûts! **Des professionnelles qualifiées, douces et attentionnées avec les animaux.** 110 route 104, St-Athanase (à côté du Olco) **tél.: 450-346-6766.**

À DONNER. SUPERBE CHATTE DE MAISON 1 an et demi environ, dégriffée aux 4 pattes, semi-angora. 450-347-0740.

À DONNER: petit Yorkshire mâle de 3 ans non opéré, très affectueux. 450-346-1153.

À VENDRE, PUG MALE DE 1 AN ET DEMI pure race, propre, aucune malice. Idéal pour personne âgée. 150$/négociable. 514-892-3577.

AMI CALIN La plus belle ferme au Québec située à Saint-Basile. Très propre. Belle pouponnière +de 100chiots, Caniche Royal, Bouvier Bernois, Terre-Neuve, Dobberman, Labrador, GoldenXBerger Allemand, Boxer fauve et blanc, Rottweiler, Golden, Schnauzer, Fox Terrier, Beagle, Cocker, Shet Land, Bichon Maltais et frisé, Shih-Tzu, Lhassa-Apso, Pug Carlin, Poméranien, Caniche, Boston, Chihuahua, York Shire et autres. Et chiens dressés. Cours d'obéissance 450-653-9949, **http://pages.infinit.net/calinami**

CHATONS PERSAN PURE RACE vaccinés, vermifugés, couleurs variées, 200$ à 275$, prêts à partir 25 août, tél.: 450-348-6830 Hélène.

CHIOTS A VENDRE, Berger Allemand X Labrador, 20$/chaque, 1mois 1/2, tél.: 450-291-3203.

CHIOTS BULLDOG ANGLAIS, Airdale, Colley miniature, Welsh Corgy (rare), Schnauzer, Fox Terrier, chiots mixtes 100$ et +. Service d'accouplement. Élevage familial. 450-248-4245.

CHIOTS CANICHE, T-Cup, pure race, carnet de santé, 450$. Aussi, **caniche Toy** pure race, 275$/chacun, info.: 450-347-9021.

ÉLEVAGE PRIVÉ L'AMI FIDELE, le plus vaste choix au Québec à des prix plus que compétitifs Tél.: 450-922-6226.

ÉPAGNEUL BRETON chiots, orange et blanc. Bonne lignées, dociles. 450-263-9702.

FAUT VENDRE! Jument poulinière, "Baie Tobiano" Poulain 16 mains "Black Tobiano" Grande pouliche "Baie Tobiano" 450-347-6336.

FURET MÂLE, 7 mois, vacciné, opéré, très affectueux. Inclus cage. Prix demandé 150$ négociable. Demander Michelle 450-347-8164.

GARDERIE FAMILIALE pour chiens de 10 lbs et moins, bons soins. Mâle Chihuahua, 10 semaines, vacciné, vermifugé à vendre. 450-248-0231.

RELAIS CANIN, CHIOTS BERGER ALLEMAND, Bouvier des Flambres, Shih-Tzu, Bichon, Jack Russel et autres. Chiens entraînés, toilettage, pension(air campagnard) Maternelel gratuite, conseiller professionnel, évaluation gratuite. 450-777-4414.

VIANDES NATURELLES
sans hormone, ni antibiotique

Pour renseignements :
Ferme L. & R. Paradis
(450) 296-8240
Du lundi au vendredi de 9 h à 17 h

316212-4c8-pt

GARDERIE POUR ANIMAUX. Vous préparez des vacances ou avez besoin de quelques jours? Je peux m'occuper de vos animaux, du plus petit au plus grand! Je suis une personne consciencieuse et qui adore les animaux. France. 450-347-9704.

SALON DE TOILETTAGE SAMI-JOE ENR pour chiens et chats, sans anesthésie. **8 ans d'expérience**. Venez me rencontrer personnellement pour l'entretien de votre meilleur ami. À bientôt! **Services Offerts: Cours de toilettage**. Chatons à vendre. R.D.V. 450-358-0109/Johanne. 710 1ère rue, Iberville (de biais avec les Glaces).

SUPER LIQUIDATION FINALE, chiots Lhassa Apso 150$ et Shih-Tzu 175$$. Tél.: 450-375-8760.

304 ARTICLES DE SPORT

ÉQUIPEMENT DE GARDIEN DE BUT, (jambières 30") avec patins gr.6-7, utilisé 1 saison seulement, 800$. 450-349-6714, **cell/514**-346-6714.

SNOW BOARD ROSSIGNOL, 5 pieds, fixe Burton 2002, neuf, jamais utilisé, 300$. 450-291-5296.

305 BOIS ET MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION

***A BOIS FRANCS** BoMarc Inc. Directement du manufacturier. Plancher bois franc préverni de très grande qualité. Chêne, érable, merisier, cerisier, bois exotique, jatoba, ipe. Ouvert du lundi au samedi. Tél.:(450)378-9883, (450)770-1883, rue Principal, Granby.

***DIRECTEMENT DU MANUFACTURIER** Bois Francs Notre-Dame Inc. Plancher bois francs prévernis de qualité supérieure. Résiste à votre laine d'acier. Chêne, érable, merisier, cerisier, frêne, bois exotique, cerisier Indonésien, noyer Brésilien et plus. Disponible aussi avec teinture. Ouvert du lundi au samedi, de 9h. à 5h. Tél.:(450)446-1888, 1-877-446-1888, Beloeil 116 Boul.Sir-Wilfrid Laurier ou (450)777-8011, 1-866-307-0314, 677 rue Douville, Granby.

1.BOIS DE CHAUFFAGE. Mélangé, fendu, sacs de bois d'allumage, livraison incluse, tél.: (450)347-9986.

BOIS DE GRANGE À VENDRE à Saint-Jean. Prix à discuter. 450-348-9552.

FENÊTRES EN BOIS à manivelles en bonne condition, disponibles pour septembre. Excellentes pour chalet. Appelez pour infos: 450-347-2766.

306 CAMPING

"FIFTH WHEEL" Prowler 2002, 28 pi., couche 9 personnes, "slide out", A/C, poêle et four au propane, micro-ondes, bain/douche, antenne, radio, CD et bien plus. Beaucoup de rangement. À l'état neuf! Payé 34,000$, demande 24,900$ négociable. 450-358-9073.

À LOUER ET À VENDRE: **tentes-roulottes**, (5 grandeurs) avec auvent. Ouvert 7 jours. Granby. 450-378-0149.

ACHETE TENTES-ROULOTTES pour réparer ou pour pièces, tél.: 348-2670.

AUBAINE! LUXUEUSE ROULOTTE 39.5 pieds, "Hyline 2002", comme neuve, 3 extensions, chambre fermée, auvent 24 pieds, climatisée etc. 35,000$ négociable. Cell:514-444-4426.

MOTORISÉ WINNEBAGO, 22Pl., diesel'86, très propre, peinture neuve et auvent, prix 18,000$, tél.: 450-542-5246 Cell: 514-823-1622.

ROULOTTE 17 PIEDS, "Hybride Cabana 2002", toute équipée, couche 6 personnes. 14,950$ 450-358-9166.

ROULOTTE A VENDRE Camping Jacques-Cartier à Saint-Jean-sur-Richelieu, de marque TERRY 1988, renovée à neuf avec une véranda 30pi x8pi, grand patio et cabanon, information: (450)348-9957.

ROULOTTE AEROLITE 1998, 21 pieds, tout équipé, chambre/fermée, chambre/bain complète, barre de torsion/antiswing incluses. Garantie transférable sur tous les appareils. 14,500$, tél.: 450-358-1394.

ROULOTTE BELLEVUE 21 PIEDS 1975, installée au Camping Des Cèdres, air climatisé, douche, bonne condition, 5,500$. 450-348-1840.

ROULOTTE CHAMPLAIN 27' au Camping des Cèdres, cabanon bois incluant toilette et douche, prix demandé: 4,500$, tél.: 348-0804.

ROULOTTE DE 19 PIEDS de marque "Prowler" 1980, très propre située sur un camping. Prix à discuter. 514-353-8190 entre 17h et 21h.

TENTE ROULOTTE "Coleman Santa Fé", 2002, comme neuve. 10,500$. 450-348-1590, 359-2108.

TENTE ROULOTTE "Dutchman", 1999 avec frigidaire au gaz ou électrique, lavabo, avec auvent, couche 6 personnes. Comme neuve, 4,650$. 450-359-9556, cell:514-246-9556.

TENTE ROULOTTE "Lionel", couche 6 personnes, 800$. 450-346-6038.

TENTE-ROULOTTE BONAIR 1980, poêle, 1200$ négociable. Tél.: 450-294-2291.

307 MACHINERIE-OUTILLAGE

ÉQUIPEMENT DE GARAGE À VENDRE: lift marque Rotari, 7,000 lbs. **Lift** Danfoss, 7,000 lbs. En plus, tout l'équipement de garage. 450-346-5012.

308 MUSIQUE OU INSTRUMENTS

ACHAT D'ACCORDÉONS DE TOUTES SORTES, réparation d'accordéons, cours d'accordéon-piano, Yvon: 450-349-3026.

AMPLI AUDIO-PRO 3000, 300$; lecteur CD double Denon D-2000, 450$, Tape deck double TEAC W6000R, 225$, Console Soundcraft Spirit RW 1422, 1,400$. **Aussi, Générateur de fumée MDG Atmosphère**, réservoir, conduit et liquide, 1,000$ (valeur 3,500$). 450-347-4285.

BATTERIE de marque "Westbury" en très bon état. Contient 2 "Toms", 1 "floor tom", 1 "bass drum", 1 caisse claire et 1 "Hi-Hat" neuf de marque "Solar". Prix 300$. Demandez Philippe 450-346-0321.

COURS DE PIANO À VOTRE DOMICILE. Professeure expérimentée affiliée à Vincent D'Indy. **Lyne Corbeil Bacc. en musique.** 450-346-8530.

PÉDALE DE GUITARE Boss Me-10. "Multiple Effects", comprend (OverDrive/Dist, tuner, equalizer, delay, chorus, reverbs, phaser et beaucoup d'autres) midi adaptor, 128 memory bank. 450-358-3905.

PIANO DROIT usagé, de couleur blanc. Prix à discuter. 450-346-9874.

VENTE-ÉCHANGE ET LOCATION d'instruments de musique et de pianos; accord et déménagement de pianos. LE PALAIS DE LA MUSIQUE, **TÉL.: (450)348-3000.**

310 DIVERS À VENDRE

À VENDRE: PHOTOCOPIEUR "Mita DC3060", 1999, 30/copies minutes. Très peu utilisé, Valeur 4,300$ demande 1,500$. 450-358-9279.

A VENDRE:COLLECTION disques long-jeux vinyle, quantité 1200, très bonne condition. Jazz, Rock&Roll, Big-Band, instrumental, pop vocals, Country. Prix:4-5/l'unité. Tél.: 450-348-8969.

AAA SURPLUS DE BUREAU ET COMMERCE (neuf et usagé), classeurs, bureaux, chaises, armoires, vestiaires, horodateurs, caisses enregistreuses, papeterie=tel que: cartables, chemises suspendues, etc...Sur rendez-vous. Tél: 450-347-1469.

ACHÈTE: antiquité, succession, faillite, collection, articles publicitaires, vieux jouets. Surplus de marchandise... Payons comptant! Demandez Sylvain, tél.: (450)346-1094, cell.: (514)497-6921.

ADAM ET EVE. Nudisme, gens libérés, chalets à louer, tentes, roulottes acceptées. Brochure gratuite. 21 août, party sexy, 22 août, party egg rolls. Tél.:819-336-4320.

ALIMENTATION DE L'ESTRIE viande pour congélateur, plan alimentaire complet à partir de 35$/semaine, boeuf, porc, veau, poulet, poisson, 1ère qualité, emballé sous-vide, 100% garanti, 1-877-372-2100.

AQUARIUM 40 GALLONS, filtreur fluval 204, distributeur à nourriture + accessoires. 250$, tél.: 450-358-9567.

BOÎTE SPACE CAB blanche pour camion, Ford, Chevrolet, Dodge 3,500$. **Aussi**, piscine 12 pieds hors terre complète 150$. **Air climatisé** "Fender", 12,000 BTU, 75$. Jour 450-347-7584, Soir 450-346-3980.

CABANONS (REMISE DE JARDIN) 10x12: 1449$, 10x16: 1749$, 12x16: 1899$, 15x20: 2899$, 15x30: 4,389$. Autres grandeurs disponibles, livraison gratuite. (450) 444-0757.

CHAUFFE-PISCINE au bois augmentant de 10à 15 degrés par jour. Fabrication et vente de "bouilleuses" à bois et à l'huile. Réservoir de 100 à 3000gallons, aussi abreuvoir extérieur pour animaux, wwwlsbilodeau.com Sans frais: 1-888-557-4767.

CUISINIERE AU BOIS "L'ISLET". Plaque chauffante "Modern Maid", 2 éléments, 1grille à steak 450$/le tout. Tél.: 450-346-5623.

CUISINIERE ÉLECTRIQUE 30" blanche, mobilier chambre style Espagnol, lave-vaisselle encastré récent, orgue Piper "Hammond", tél.: 450-542-4616.

FRIGO AMANA NOIR 2001 22pi cu payé 1700$(tx.)pour 950$. Jen-Air 2001 noire,encastrée,payée 3,200$(tx.)pour 1,950$. TÉl: 450-245-3457.

GÉNÉRATRICE 14ampères, 7,000watts, souffleuse 2.25ampères, 27", tracteur avec remorque Columbia 9ampères, tél.: 349-1381.

GROS ENSEMBLE DE TRAIN ÉLECTRIQUE STD gauge avec rails et transfo, pour personne vraiment intéressée. Prix considérablement baissé, tél. 450-347-0481(matin).

INTÉRESSÉ À L'ACHAT ET VENTE de portes, portes-patio et fenêtres usagées en bonne condition. 450-296-4557.

LAMPES DE RADIO anciennes (2300) vendues en lot seulement. **Petit frigo** électrique pour roulotte 50$. Grosse **génératrice "Onan"**, 2500 watts. **Bateau** en fibre de verre à vendre ou échanger. Pagette 450-776-2332.

LIT DE BRONZAGE 38 tubes, 2,200$. 450-349-3612.

MACHINES À COUDRE INDUSTRIELLES de tous genres. Vente et location. Service après vente. Contactez Landis Letendre-Yves. 450-359-8800.

MATELAS, LOT DE MATELAS légèrement endommagés dans le transport, 1ère qualité, à prix incroyablement bas, quantités limitées, faites vite. 450-659-7241.

MEUBLE QUADRO-PHONIQUE, crédence, sofa, bicyclette dame, bancs de bar, lit simple, cause déménagement, tél.: 346-6916.

PISCINE 24 PIEDS hors terre, toute équipée, 375$ négociable. 450-346-2674.

PISCINE 24', filtreur, drain de fond, robot, 300$. 450-545-0531.

TABLE PING-PONG NEUVE à vendre, toute équipée, 75$, tél.: 450-348-1869.

Nadeau AUTOMOBILES inc.

Financement 0$ comptant

nadeauautomobiles.com

117, rue Beauvais, secteur Iberville
Saint-Jean-sur-Richelieu

347-7232

Ouvert le samedi De 10 h a 15 h

Notre priorité, votre satisfaction!

2002 Chrysler Intrepid ES 74,79$/semaine
2002 Ford Taurus SE 69,65$/semaine
2002 Ford Taurus familiale 63,89$/semaine
2001 Saturn SL1 climatiseur, 41,36$/semaine
2001 Oldsmobile Intrigue GX 56, 79$/semaine
2001 Toyota Corolla 54,22$/semaine
2000 Mazda Protegé SE 51,66$/semaine
2000 Mazda Protegé SE 51,66$/semaine
2000 Ford Mustang GT 85,08$/semaine
2000 Chevrolet Cavalier 36,23$ / semaine
2000 Mazda Protegé SE 49,09$/semaine
1999 Oldsmobile Alero 56,45$/semaine
1999 Ford Escort SE 43,97$ / semaine
1999 Pontiac Sunfire GT 53,33$ / semaine
1999 Saturn SW1 47,10$/semaine
1998 Volkswagen Golf GL 43,98$/sem
1998 Plymouth Néon Expresso 34,61$/semaine
1998 Chevrolet Cavalier Z 24 43,98$/semaine
1998 Mercury Mystique LS 46,34$/semaine
1998 Pontiac Grand Am GT 50,21$/semaine
1998 Pontiac Sunfire 37,73$/semaine
1998 Pontiac Sunfire GLS 37,73$/semaine
1997 Saturn SL2 52,87$ / semaine
1997 Ford Thundebird 64,99$/semaine
1997 Honda Civic EX 56,91$ / semaine
1996 Hyundai Elantra GL 59,32$/semaine
1995 Mazda MX-3 5 995$
1995 Nissan 240X SE Automatique
1993 Oldsmobile Achieva 2 995$
1993 Toyota Tercel 995$

Nous agrandissons pour mieux vous servir

2002 Ford F-150 XL 82,50$ / semaine
2002 Chevrolet Trailblazer 123,69$ / semaine
2002 Dodge Caravan SE 59,36$/semaine
2001 Ford F-150 Lariat 123,64$ / semaine
2001 GMC Jimmy, vert 77,36$ / semaine
2000 Dodge Dakota sport 92,79$ semaine
1998 Explorer Eddie Bauer 75,18$ / semaine
1998 Dodge Dakota sport 73,65$ semaine
1998 Mazda B4000 62,71$/semaine
1997 Chevrolet Venture 68,33$ semaine
1997 Ford Ranger 65,81$/semaine
1996 Chevrolet Lumina 48,83$ semaine
1996 Dodge Caravan 4 995$ 59,32$/semaine
1995 Ford Windstar GL 5 995$
1993 Jeep Grand Cherokee 6 995$

Le paiement comprend les taxes et les intérêts.

Plus de 90 véhicules en inventaire.

Entreprise familiale établie depuis 1985

NISSAN COUPAL & BRASSARD AUTO INC.

127, route 104, Iberville
(450) 347-5593

Le spécialiste Nissan

12 Sentra en inventaire
1999 à 2004 prix à partir de 8 495$

6 Altima 1996 à 2003
à partir de 5 995$

0$ de comptant requis

1994 Chrysler concorde
automatique, tout équipé
4 295$

1995 Chrysler Cirrus
automatique, excellente condition
3 995$

2001 Chrysler Sebring
automatique, climatiseur, groupe électrique, très propre
9 995$

1997 Oldsmobile Cutlass
automatique, groupe électrique, climatiseur, roues « mags », déflecteur
5 995$

1998 Oldsmobile Intrigue
80 000 km, 1 seul propriétaire
7 995$

2002 PT Cruiser
automatique, 48 000 km

2001 Suzuki Grand Vitara
74 000 km, tout équipé, roues « mags », vitres teintées
14 995$

2003 Nissan Frontier
automatique, climatiseur, 19 000 km
20 495$

2001 Dodge Dakota RT
« club cab », automatique, 64 000 km, roues « mags »
18 895$

2001 Dodge Grand Caravan sport
65 000 km

120847-4c121

PISCINE EN FIBRE DE VERRE, 8'x18' par 4 de profond avec bancs moulés et jets tourbillons incorporés. Creusée ou hors-terre. www.piscinevague.com Information: 450-779-1230.

PISCINE HORS TERRE 24 PIEDS, moteur 1 an, toile 2 ans, plus accessoires. 450$. 450-348-2809.

PISCINE HORS-TERRE 18'X48", comprend filtre et pompe, excellente condition, 4 ans d'opération. Venez voir! 650$. 450-347-1294.

PISCINE RONDE 27 PIEDS, A-1, aluminium, tout équipée avec robot, brominateur et toile solaire, payé 7,000$ demande 1,650$. 450-347-8001.

REMORQUE 4X7X32PO. DE HAUT, en fibre de verre avec couvercle hermétique. Lumière intérieure, finition tapis. Idéal pour transporter matériel de campeur ou toute chose au sec. Un bijou, faut voir! 450-261-6756.

REMORQUES FERMÉES aluminium, dompeur, hydraulique utilitaire. VTT, loisir, etc...Fabrication personnalisée. 200 en inventaire. www.fabri-remorque.com 450-246-2851.

SCIERIE MOBILES 3495$. LumberMate-2000 & LumberLite-24. Norwood Industries: fabricant de scieries; débusqueuses; déligneuses portatives, équipement forestier et accessoires utilitaires pour VTT. www.norwoodindustries.com Renseignements gratuits: 1-800-408-9995, ext: 400-QN

SURPLUS D'ÉPICERIE
A BAS PRIX, 388 GRAND-BERNIER NORD, heures ouverture:13h. à 21h. ouvert dimanche au vendredi, ouvert public, tél.: 450-542-9420.

SYSTEME DE CHAUFFAGE, fournaise électrique, capacité 25 Kilos Watt, avec thermopompe 1.5 tonnes. Le tout en bon état. 450-347-5193.

TABLE DE BILLARD 3.1/2x7 JPN Billard, avec accessoires, tapis et poches neufs, excellente condition, 550$. 450-347-4820, cell/514-688-4820.

TABLE DE BILLARD 4X8 avec ardoise, prix, 475$. **Mobilier de cuisine**, dessus miroir, 6 chaises recouvertes velours bourgogne, 350$. 450-347-0191.

TABOURETS (4) avec dossiers en métal blanc, avec sièges rembourés et pivotants, 150$. **Aussi,** table de "ping pong" deluxe, pliante sur roulettes, 250$.450-359-6453.

TERRE DE REMPLISSAGE À VENDRE. Aussi, barils de plastique, plusieurs grandeurs et couleurs. 514-444-8087.

TRAMPOLINE RONDE AVEC TOILE D'HIVER, 14', A-1, 150$. 450-347-8001.

UNITÉ DE DIVERTISSEMENT mélamine blanche stratifié, concept unique 88"L X78"Hx24"P. pour t.v. 32"maximum+ 3 tables, payé 2,000$ demande 950$, tél.:450-348-5669.

UNITÉ MURALE STRATIFIÉ pour téléviseur, système son, beaucoup d'espace rangement, 96"x79"x27", valeur 3,500$ demande 350$, tel.: 346-0840.

FENÊTRES À MANIVELLES USAGÉES
à vendre
Prix entre 15$ et 30$
Rens. : 349-4723
317197-4c12-f

ORDINATEUR
VENTE - ACHAT - ÉCHANGE
RÉPARATION - MAINTENANCE
Nous acceptons les réparations de nos compétiteurs
50 CD-R à 14,99$*
SENCOM INFORMATIQUE Inc.
* sur présentation de cette publicité. Quantité limitée
1186 Rte 133, Sabrevois Tél.: **347-6666**

311 VENTE DE GARAGE

GROSSE VENTE DE GARAGE, samedi et dimanche 21 et 22 août. De tout! Vêtements d'enfants, romans, vaisselle, jouets, etc..842, Hubert-Paré Iberville.

MÉGA VENTE DE GARAGE, vaisselle, outils, meubles, micro-ondes, vidéo, lecteur DVD, etc.. Samedi 21 août seulement, 335, rue Savard, St-Luc.

PETITES ANTIQUITÉS, disques 33-45-78 tours, bibelots, plusieurs objets de collection, plus divers. **Les 20 et 21 août, 10heures à 18heures.** 208 St-Germain, si pluie annulée.

VENTE DE GARAGE samedi 21 août, 8h:00, articles de bébé, cuisine, meubles, pneus, robe de mariée et plusieurs autres trouvailles. 88 Philibert Gibeault à Saint-Luc.

VENTE DE GARAGE SAMEDI 21 AOUT au 463 Frontenac, St-Jean. Si pluie, remis dimanche.

VENTE DE GARAGE, 20-21-22 AOUT, 195 St-Charles(coin Collin), tél.: 450-346-0324 Krystina. TOUT DOIT ETRE VENDU!

312 AGRICULTURE DIVERS

CÈDRES À HAIES cultivés à vendre. Première qualité directement du producteur, en pots plastiques, 36" de haut. 6,00$ chacun. Pépinière du Brise-Vent 514-302-5283.

CEDRES POUR HAIES: qualité supérieure, semi-cultivés, 2à 3pi. et plus. 2.75$/chacun, livrés, 514-992-8691.

HAIES DE CEDRES différentes hauteurs, livraison ou plantation garantie, entretien de terrain, pose de tourbe, taille de haies, rocaille. Tél.: 450-294-2503.

MIEL DE LA RÉGION (récolte 2004) à vendre, tél.: 450-348-8139 laissez message.

CÈDRES CULTIVÉS
• De 3 à 5 pieds
avec ou sans plantation
Disponible : service de taille
Cèdres Marali
(450) 545-9007
316840-4c11-fg

JEUNES ARBRES A VENDRE, érable, maronnier, chêne, gingko, etc...Tél.: 450-346-5960. Mont St-Grégoire.

MOUTONS À VENDRE, chèvres, poules. **Aussi,** machinerie agricole pour jardinage de terre noir. 514-877-5000 distributel 450-659-1450.

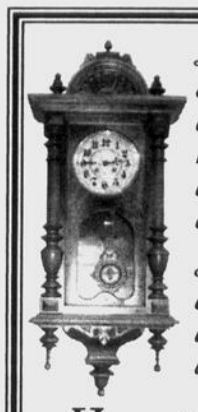
313 ANTIQUITÉS

$$$ACHETE ANTIQUITÉS, avec sourire et courtoisie au meilleur prix comptant à domicile. Meubles antiques, lampes de table et plancher, plafonniers, bibelots, ensemble de vaisselle, objets militaires, horloges, montres, gramophones, radio, violon, argenterie sterling, appareil-photo, colonne de marbre, cadres bombés, tableaux internationaux et canadien tels A.Rousseau, M.A.Fortin, R.Richard, F.M.Cosgrove, L.Ayotte, N.Poirier, etc...(514)891-0699. François.

18E PLUS GRANDE EXPO-VENTE EXTÉRIEURE D'ANTIQUITÉS, objets de collections, 75 vendeurs, 21,22 août 2004, 9h.am. Parc Seaway, St-Lambert, sortie Notre-Dame, autoroute 132, Métro Longueuil (6-13-15). Entrée 6$ tel/fax 450-656-5234.

ANTIQUITÉS. ACHAT&VENTE. 216 RICHELIEU, ST-JEAN. Choix de lustres, meubles, lampes de table, etc... **Prix réduits, période indéterminée. Tél.:(450)347-9000. OUVERT:Jeudi au dimanche.**

ENSEMBLE SALLE À DÎNER "1945", comprenant vaisselier et 6 chaises, (1 capitaine). 450$ 450-347-0016.


Le spécialiste de la réparation d'horloges antiques.
Achat et vente d'horloges antiques
268, rue Richelieu, Saint-Jean-sur-Richelieu
BIJOUTIER J.G MORIN HORLOGER
(450) 347-6988
118721-4c12-r

Stéphane Larcau
Agent Immobilier affilié
514.886.1999 / 450.349-5883
ROYAL LEPAGE
HAUT-RICHELIEU
Courtier Immobilier Agréé
vendu vendu vendu vendu vendu vendu vendu vendu

581. Saint-Luc : condo bien situé, premier plancher, 2 chambres, foyer, belle salle de bains, bien aménagé, faut voir ! 104 900$

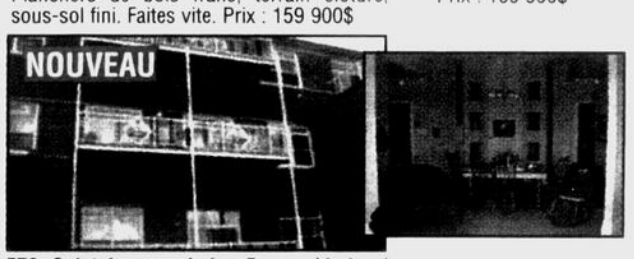
576. Saint-Luc : cottage 4 chambres, sous-sol fini, planchers de lattes de bois franc. Terrain aménagé, piscine. Faut voir. Prix : 264 900$

569. Saint-Jean : triplex tout brique, 2x3,5 plus grand 5,5, rénové, cuisine, salle de bain, fenêtres. Cour arrière privé, garage. À voir ! Prix : 219 000$

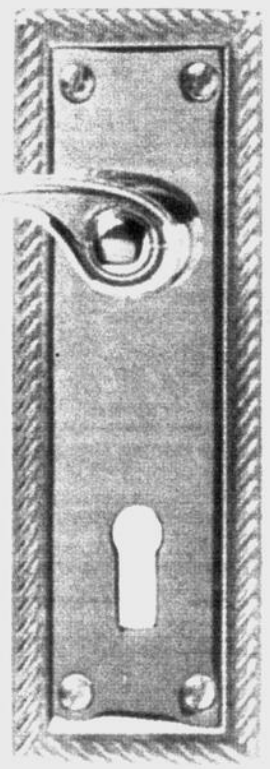
574. Beau bungalow 2 chambres : possibilité d'une troisième au sous-sol, salle d'eau, construction 2000, recouvrement Maibec. Planchers de bois franc, terrain clôturé, sous-sol fini. Faites vite. Prix : 159 900$

579. Saint-Jean : triplex 2x4,5 et 1x6,5, rénové, bons revenus. Parfait pour premier investisseur. Faut voir ! Prix : 169 900$

555. Saint-Jean : bungalow 3 chambres, très spacieux, cour arrière bien aménagée, fenêtres changées, toiture récente, piscine, combustion lente. Prix : 149 900$



578. Saint-Jean condo Les Berges (de luxe) 2 chambres, vue sur le Richelieu, patio double, planchers de lattes, élévateur, foyer au gaz, bain thérapeutique chauffant. Faites vite ! 209 000$


111922-4c12-tb

VENDU

Prêteur #1

Le taux hypothécaire le plus bas

pour chacune des 5 prochaines années à commencer par celui-ci

Prêt hypothécaire à taux fixe révisable «5 dans 1»

2,85%

Taux garanti jusqu'à 180 jours

Pour votre hypothèque ou renouvellement et services personnalisés contactez votre caisse populaire dès maintenant. C'est GRATUIT.

Desjardins
Conjuguer avoirs et êtres

Notre-Dame Auxiliatrice	Saint-Jean-sur-Richelieu	Saint-Luc	Sieur d'Iberville
(450) 359-5933	(450) 347-5553	(450) 348-9204	(450) 357-5000

Certaines conditions s'appliquent
119429-4c12-f

L'EMPREINTE DU TEMPS boutique d'antiquités, 845 Bellerive à Iberville, achat et vente d'antiquités, objets de collection, vieil argent, porcelaine, lampes à l'huile, vieux damier... **450-346-6446 514-795-9484 Ouvert 7 jours.**

MALLE ANCIENNE 1900, 34x19x24, couvercle bombé, propre à l'intérieur. **Aussi**, armoire 5 tiroirs et petit garde robe 32x20x56 sur roulettes. Prix à discuter. 450-349-2841.

351 OCCASION D'AFFAIRES

CENTRE DE COPIES (Ou équipement à vendre) Profits 500%. En opération depuis 2 ans au Carrefour Laplante, Iberville, Devenez patron pour 200$/semaine. Gérard Contant, 514-523-1010.

SAINT-JEAN, BOULEVARD DU SÉMINAIRE, centre commercial, 7 commerces. Occasion unique! Revenus 125,000$. Prix 850,000$. Cell:514-246-4742.

LOCAL ESTHÉTIQUE
adjacent à un salon de coiffure .
- Potentiel rapide de clientèle
- Déjà aménagé

(514) 705-3874
120232-4c12-r

401 DEMANDES D'EMPLOI

À SAINT-ALEXANDRE, Garderie en milieu familial, 7,00$, 2 places disponibles pour enfants 18 mois et plus. Isabelle 450-347-7127.

À ST-JEAN, PRÈS DE LA PASSERELLE, dans résidence familiale, maman garderait de 6h30 à 18h., lundi au vendredi. Bon prix! Tél. (450)348-0892

AVEZ-VOUS BESOIN DE PLUS DE TEMPS? Je viens vous offrir mes services pour votre entretien ménager, secteur St-Jean, Jeannine, tél. :450-347-3600

Accès

Tél: (450) 542-1363
Francine Chevalière
Agent immobilier affilié

Iberville : Joli bungalow situé dans le centre Desjardins. Près de tout : école, centre d'achat, clinique médicale, Caisse populaire, etc. Beau terrain privé de 6,624 pi carrés. Propriété impeccable, vous n'avez qu'à y installer vos meubles. MLS 684098
112323-4c12-l

FEMME DE MÉNAGE offre ses services pour entretien ménager résidentiel du lundi au vendredi. Plusieurs années d'expérience. Non-fumeuse, avec références. 450-542-9541.

GARDERIE A 7$ 3 places disponibles dans secteur Présverts, faites vite, demandez Jeanne, tél.: 348-7865.

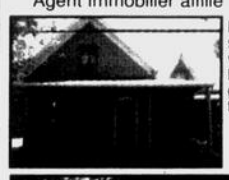
GARDERIE À 7,00$, recherche 1 enfant 2 ans et plus, situé près d'un parc à Saint-Luc. Milieu reconnu depuis 5 ans. 7h:00à 17h:00. Nancy 450-348-7070.

GARDERIE À IBERVILLE, disponible de 6h à 17h. Volet éducatif, environnement sans fumée. Repas, collation santé. Aire d'amusement, cour clôturée. Linda. 450-358-9811.

GARDERIE À ST-LUC, repas équilibrés, programme d'activités, journal de bord, journée spéciale et autres...Information contactez Sonia 450-359-7562.

ROYAL LEPAGE
HAUT-RICHELIEU
(514) 943-6306

Michel Tanguay
Agent immobilier affilié
L'ATTESTATION D'EXCELLENCE



MLS 675011 Noyan : superbe ancestrale vraiment impeccable, idéal pour bi-génération. très beau terrain

MLS 674669 Mont Saint-Grégoire : bungalow 2 chambres, garage
120242-4c12-f

LOUISE MARTIN
agent immobilier agréé
Les immeubles C.T.V. Inc.
(450)
348-6277

Parce qu' LM l'immobilier

1447. Des Érables, Saint-Blaise situé à 2 km de Saint-Jean par le Grand-Bernier, magnifique victorienne surnommée « Le château », nous offre beaucoup d'espace et de luminosité. Possibilité bi-génération à peu de frais.
316234-4c8-j

GARDERIE EN MILIEU FAMILIALE,7,00$/jour, 3 places disponibles pour enfants de 3 ans à 5 ans. Programme d'activités avec thème. Amour, estime de soi, créativité, milieu chaleureux, non-fumeur et pas d'animaux. 450-347-8574.

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL 7$/jour, chez Dada, 101 rue Guy, Iberville, tél.: 450-346-1290 demandez Danielle.

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL 7$. Places disponibles fin août, milieu stimulant, programme éducatif, jeux extérieurs, vient t'amuser avec nous, Michelle:450-357-1227.

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL, St-Luc. Repas santé/collation, activités quotidiennes, cour clôturée, module de parc, Reçus pour fin d'impôts. 450-359-0676/Suzanne.

GARDERIE EN MILIEU familiale à 7,00$, 2 places disponibles fin août, 2 ans et plus. Quartier St-Gérard, St-Jean. Demandez Diane 450-359-9991.

GARDERIE FAMILIALE À 7$. Une place pour poupon un an et moins à partir du 1er septembre. Secteur N.D.A. 400 Laurier, (entre St-Paul et St-Louis). Francine/450-359-4231.

GARDERIE PRIVÉE en milieu familial, cours en technique d'éducation à l'enfance, 5 places à temps plein disponibles à 12,00$/jour. Plus 3 places avant et après l'école + dîner, 10,00$/jour. Secteur Saint-Lucien, 450-346-0213.

HOMME RECHERCHE EMPLOI, expérience dans plomberie, petite électricité, installation porte, fenêtre, revêtement, céramique, tuile, plancher flottant, peinture, un numéro, un nom, **tél.:450-349-1099 YVON LEMIEUX.**

RENOUVELLEMENT...

Garantissez votre taux dès maintenant pour votre hypothèque qui est à échéance en

- août
- septembre
- octobre
- novembre
- décembre

3 ans FIXE 4,40%* (16 août 2004)

UN SEUL NUMÉRO
(450) 357-9898

- PRÉQUALIFICATION
- ACHAT
- RENOUVELLEMENT
- REFINANCEMENT
- PLAN D'ACTION

TOTALEMENT GRATUIT

Magali Ménard, A.I.A.
spécialiste en prêt hypothécaire
Cell.: (514) 915-0343
Conseil Hypothèque S.S.M. Inc.
Courtier immobilier agréé
170, rue Longueuil, Saint-Jean-sur-Richelieu
307406-4c12-mf

La Capitale du Carrefour*

La Capitale Du Carrefour 359-4488 La capitale vendu . com

600, rue Pierre-Caisse, bureau 390
Saint-Jean-sur-Richelieu, Carrefour Richelieu
Tél. : (450) 359-4488 (450) 359-VEND (8363)
Téléc. : (450) 359-4720

7 MOIS informez-vous!

*Franchisé autonome et indépendant de Réseau immobilier La Capitale inc., franchiseur

Johanne Dumont
Agent immobilier affilié
Cell. : (514) 231-0230

Intégrité, professionnalisme et dévouement sont les qualités que vous recherchez pour vous assurer une transaction en toute quiétude lors de la vente ou l'achat de votre propriété ? **Vous avez raison !** C'est pourquoi il ne faut pas lésiner sur le fait d'utiliser les services d'un expert. Je possède une formation d'ingénieur et j'ai une bonne expérience dans le domaine.

C'EST LA RENTRÉE

Gilles Lespérance
Agent immobilier affilié
Cell. : (514) 248-9727

162. Iberville : canadienne tout brique de 2 016 pi carrés, 3 + 1 chambres, four et plaque, armoires en pin, aires ouvertes, combustion lente, salle de jeux au sous-sol. Terrain 10 700 pi carrés. 199 900$

Stéphane Lapierre
Agent immobilier affilié
Cell. : (514) 258-0884

Saint-Luc, près des services, secteur paisible, rue sans issue : cottage en rangée, aires ouvertes, 2 + 1 chambres, 1 salle de bain + 1 salle d'eau, salle de lavage au sous-sol, cour arrière intime et bien aménagée, occupation rapide

RE/MAX du Haut-Richelieu inc.

Courtier immobilier agree, franchisé indépendant et autonome

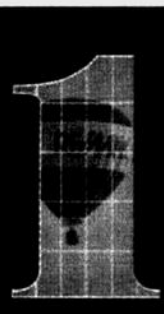
1050, boul. du Séminaire Nord, bureau 212,
www.remax-quebec.com/duhautrichelieu

(450) 349-5868

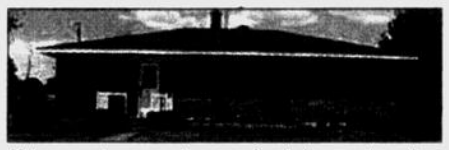
Premier devant...

Parce que vos valeurs nous tiennent à cœur !

Opération Enfant Soleil



Estelle Lussier
Agent immobilier affilié
cell.: (514) 704-4726
Bur. Per. : (450) 346-1025



Maison quatre versants vous offrant des grandes pièces pouvant loger une famille, école à deux rues ainsi que tous les services. Bonne visite ! MLS 648631

Vous aimez être fonctionnel, voici la maison idéale, tout de la maison pour les familles d'aujourd'hui, belle décoration, prise informatique dans toutes les pièces... MLS 683605

Serge Bédard
Agent immobilier affilié
(514) 708-3638

Saint-Luc : superbe propriété, construction 2004, qualité supérieure, secteur recherché, 2 100 pi carrés habitables, 3 chambres à l'étage, 1 salle de bain, 1 salle d'eau, sous-sol fini, terrain 6 000 pi carrés, haies de cèdres. Saura plaire aux plus exigeants !

Maison à Venise-en-Québec : avec accès à l'eau et possibilité de mettre un quai, terrain avec superficie de 10 000 pi carrés.

Secteur Saint-Jean-sur-Richelieu : 4 logements de 3 1/2 pièces, tous loués présentement, revenu potentiel de 15 960$ par année.

Danielle Gaudreau
.Agent immobilier affilié
(450) 349-5868

Prés-Verts : impeccable, aires ouvertes, 3 chambres, beau terrain

Urgent ! Golf des Légendes, site exceptionnel, terrain 10 225 pi carrés, 5 chambres, sous-sol fini, foyer, planchers de lattes

Karl Gola
Agent immobilier agréé
(450) 346-1822

Mont St-Grégoire : propriété adossée à un boisé, grand terrain de 20 107 pi carrés, patio arrière, 72 500$

Denise Anctil
Agent immobilier affilié
Cell. : (514) 347-1724

Saint-Athanase : grand bungalow avec 13 000 pi carrés de terrain. Grand carré de maison. Endroit tranquille. À voir !

1083a2-4c12-m

LE CANADA FRANÇAIS

Carrières & Professions

287697-3c47-r

JEUNE MAMAN A LA MAISON garderais 1 ou 2 filles de 2 à 4 ans, du lundi au vendredi, situé coin St-Jacques/Industriel, tél.:450-358-2961

NOUVEAU:GARDE DE SOIR, début septembre, milieu familial, 20ans d'expérience, 20$/jour, reçus, demander Carolle 450-348-2003. Places limitées.

PERSONNE HONNETE ET FIABLE ferait entretien ménager, expérience et référence, demander Sylvie: 450-346-1639 ou cell.:514-803-4523.

SERVICE DE GARDE en milieu familial à 7,00$, secteur St-Athanase, places disponibles 18 mois et plus. Veuillez contacter Karine 450-358-2938.

SERVICE DE GARDE en milieu familial, pour enfants d'âge scolaire à quelques pas de l'École J.A. Bélanger. De 7h:00 au début des classes, dîner santé, fin des classes jusqu'à 18h:00 avec collations. Jeux, bricolages, aide aux devoirs si nécessaire. Activité spéciale lors de journées pédagogiques. Reçu pour fin d'impot. 450-348-2119 Chantale.

SERVICE DE GARDE, MILIEU FAMILIAL CHEZ MOUSSELINE, 7$/jour, secteur Iberville, 1 place disonible immédiatement, 2 places fin août, 2-5ans, Ouvert: 7h30 à 17h30. Nicole: 346-8761.

402
OFFRES D'EMPLOI

33 PERSONNES RECHERCHÉES Programme amaigrissant, rapide, facile, perdez jusqu'à 30 livres en 30 jours, formulé par des médecins, naturel, garanti. Mylène. **(450)545-1418.**

ACADÉMIE G.S.I. Int'l sécurité et investigation. Devenez agent(e) de sécurité spécialisé avec certification pour tous hommes et femmes. Salaire 12$ à 20$/heure & CV service d'aide à l'emploi financement disponible. Demandez Diane: 514-596-2687.

AIDES A L'ENTRETIEN DANS LES MAISONS demandés(es) avec auto. Horaire flexible. Tél.: 346-1011.

COURS DE PRÉPOSÉS AUX BÉNÉFICIAIRES. Centre de formation de l'Association des préposés aux bénéficiaires du Québec. Région: Brossard, début: 6 septembre 2004. Excellent taux de placement Prix: 750$taxes incluses et déductible d'impôt Inscription: 1-800-653-0855.

JC Fibers Inc.
Les Fibres JC Inc.

COMMIS À LA PAIE

Nous sommes une compagnie internationale de recyclage de papier. Nous avons une usine à Chambly, Montréal et New York.

Vous serez responsable de la préparation du cycle de paye et tout ce qui s'y rapporte pour environ 200 employés. Le poste est permanent, 40 heures semaine. Nous recherchons une personne avec un minimum de 3 ans d'expérience, **parfaitement bilingue** parlé et écrit, ayant de la facilité avec les logiciels Excel et Word. Vous êtes dynamique, fiable et très organisé.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de **Linda Campbell**, par télécopieur **(450) 359-9517** ou par courrier : **3718, chemin Grande-Ligne, Chambly (Québec) J3L 4A7**.

120875-4c12-tm

CANTINE CHEZ TI-WICK

CUISINIER(E)

Pour restauration rapide avec expérience

- 35 heures/semaine incluant les fins de semaine

Exigence : Rapidité

Contactez Richard Daudelin

(514) 917-9585

316957-4c12-l

---

poly-plus, inc.

Poly-Plus, une entreprise manufacturière oeuvrant dans la production de pellicule de polyéthylène située à Farnham, est à la recherche de gens dynamiques pour faire partie de son équipe.

COORDONNATEUR SERVICE À LA CLIENTÈLE
CHEF DU LABORATOIRE ET DU DÉPARTEMENT D'ASSURANCE QUALITÉ
INGÉNIEUR MÉCANIQUE OU INDUSTRIEL

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae à rh@poly-plus.com ou par télécopieur au (450) 293-7392 avant le 27 août 2004. Une description des tâches est disponible sur demande en contactant Mélanie au (450) 293-8193.

317096-4c12-gt

IGA

EXTRA GLADU

est à la recherche

- **COMMIS D'ÉPICERIE**
- **COMMIS DE BOULANGERIE**
- **CAISSIÈRE**
- **EMBALLEUR**

Demandez Yan ou Mathieu Gladu

Si l'un de ces postes vous intéresse appeler au **(450) 349-2878** ou envoyer votre curriculum vitae par télécopieur au **(450) 349-6832**

120755-4c12-l

VALENTINE

recherche

CUISINIER(E)

Temps plein, du lundi au vendredi, de 12 h à 15 h

Envoyez votre curriculum vitae par télécopieur à **S. Mazerolle** au **(450) 359-4988**

317209-4c12-l

BOUCHERIE JEAN-GUY SOUCY INC.

Située à Saint-Jean-sur-Richelieu dans le secteur de l'Acadie, la Boucherie Jean-Guy Soucy Inc. Compte actuellement 65 employé(e)s. Cette entreprise de la région concentre ses activités à la transformation de la viande.

Présentement en pleine expansion, cette entreprise innovatrice est à la recherche de **20 personnes** pour combler les postes de

COMMIS À L'EMBALLAGE ET JOURNALIERS

pour les quarts de travail de jour et de soir.

Si vous avez des aptitudes pour le travail d'équipe et désirez postuler pour l'un des emplois disponibles, veuillez envoyer votre curriculum vitae par télécopieur au (450) 358-5565 ou par la poste

875, Chemin des Ormes Sud
Saint-Jean-sur-Richelieu
J2Y 1C3

Date limite, le 1er septembre 2004

317213-4c12-l

AIDES GÉNÉRALES DEMANDÉES POUR cafétéria d'école, situé à St-Jean/Iberville/St-Luc, horaire 11h.am. à 13h. Horaire suit calendrier scolaire, salaire 7.50$/heure. Possibilité d'avancement, **aussi autres postes disponibles:3-5heures/jour, contactez Francine: 450-359-1212.**

APPRENTI-MENUISIER DEMANDÉ avec carte pour travail à St-Jean, à long terme, Brodeur Construction, 450-545-0101, 347-2647.

GAMEX

EXPORTATION

Une entreprise en pleine expansion, située sur la Rive-Sud près de Napierville, oeuvrant dans le domaine de la vente, l'achat et la réparation de véhicules lourds, désire combler le suivant poste suivant :

PRÉPOSÉ À LA DESCRIPTION DES VÉHICULES

- Expérience en mécanique diesel
- Coupage au chalumeau (un atout)
- Bonne condition physique
- Travail intérieur et extérieur
- Débrouillard
- Bon esprit d'équipe
- Connaissance de l'anglais (un atout)

TÂCHES :

- Spécifications et démarrage des véhicules lourds (camions)
- Identification et rangement des pièces
- Service à la clientèle
- Autres tâches connexes

AVANTAGES :

- Possibilités d'avancement
- Travail à temps plein (45 heures / semaine)
- Salaire selon qualification
- Avantages sociaux (Assurances groupe ex. : dentaire, lunette, médicament, massage thérapeutique, etc.)

AUTRES AVANTAGES :

- Temps supplémentaire : selon vos disponibilités
- atmosphère de travail chaleureuse et équipe dynamique
- Activités du Club social
- Vêtements de travail fournis

Si vous êtes intéressé par ce poste, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur à Monsieur Christian Gamache au (450) 246-4170.

Nous communiquerons uniquement avec les candidats retenus.

120766-4c11-bf

AVONS BESOINS CAMELOTS et sous-traitants pour Publi-Sac, travail 4 jours (mer/jeu/sam/dim) Emploi déclaré, salaire selon expérience. Cell:514-444-4426.

BESOIN URGENT d'une infirmière auxilière ou autorisée pour remplacement de nuit. 2 à 4 jours/semaine. Pour informations: appelez aux Frères Maristes au 450-347-5343 poste 326 et demander Mme Genest.

ALCT

André Longpré Consultant Transport Inc.
Logistique ALCT Logistics

COMMIS VÉRIFICATION TAUX

Poste d'apprentissage au niveau de l'audit des factures de transport, vérification des données, des informations et des taux des clients sous sa responsabilité sur une base quotidienne, hebdomadaire.

- Très bonne ambiance et bonnes conditions de travail.
- Temps plein
- Salaire concurrentiel

Critères d'embauche:

- Connaissance Office 2000
- Expérience dans le domaine du secrétariat
- Bilingue (un atout)
- Grande facilité à s'intégrer à une équipe de travail
- Possibilité d'avancement

Envoyez votre curriculum vitae par courriel à : glongpre@alct.ca ou par la poste à :

ALCT LOGISTIQUE DE TRANSPORT
895, boul. du Séminaire Nord, bureau 200
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3A 1J2
À l'attention de Geneviève Longpré

317147-4c12-mp

GAGNER SA VIE DE FAÇON AGRÉABLE, C'EST AVOIR L'OCCASION DE SE RÉALISER PLEINEMENT. C'EST BÉNÉFICIER D'UN EMPLOI STIMULANT QUI OFFRE UNE GRANDE VARIÉTÉ DE TÂCHES DANS UNE ENTREPRISE AUX DIMENSIONS HUMAINES.

CHAUFFEURS D'AUTOBUS
Concours : B-04-08-14-HD

Diplôme d'études secondaires ou attestation d'équivalence reconnue par le ministère de l'Éducation du Québec • Permis de conduire classe 2 ou classe 5 régulier valide depuis soixante mois et un permis de conduire d'apprenti classe 2 valide depuis trois mois • Un dossier de conduite n'accusant pas plus de trois points d'inaptitude • Deux années complètes d'expérience impliquant des relations régulières avec une clientèle externe à l'organisation • Connaissance du français d'usage (parlé et écrit) • Sens des responsabilités et autonomie

S.V.P. faire parvenir votre curriculum vitæ accompagné des documents suivants :

- Photocopie du diplôme de secondaire V ou de l'attestation d'équivalence
- L'original (moins d'un mois) de votre dossier de conduite de la SAAQ
- Copie du permis de conduire et d'apprenti classe 2, s'il y a lieu.

Ces postes sont offerts aux femmes et aux hommes. Nous remercions tous les postulants de leur intérêt; toutefois, nous communiquerons seulement avec les candidats retenus.

UN EMPLOI POUR VOUS AU

Longueuil RTL

Réseau de transport de Longueuil
1150, boul. Marie-Victorin, Longueuil (Québec) J4G 2M4
Ligne info : (450) 442-8600, poste 8765

www.rtl-longueuil.qc.ca

317113-4c12-m

315051-4c12-r

BÉTON OUIMPAL
est à la recherche de
Mécaniciens
(Temps plein : 45 h / sem.)
• Pour entretien camion lourd
• Salaire selon compétences
Demandez Michel Dubuc
(450) 658-9051
1 (800) 363-9051
316858-4c12-r

VITRERIE ALVERTEC-DÉSOURDY INC.
recherche un
VITRIER - MONTEUR MÉCANIQUE
avec expérience, pour vitrerie résidentiel et commercial
Tél.: (450) 347-2359
117509-4c5-r

EMPLOIS DISPONIBLES

Gouvernement du Québec
Ministère de l'Emploi et de la Solidarité

Les offres d'emploi sont valides pour les hommes et les femmes..

■ Conseiller(e) en voyages
Numéro de l'offre : (0442481). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 359-8314 ou envoyer votre c.v. par courriel : voyageslindagoulet@videotron.ca ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 348-2201.
Salaire : À discuter (commission ou prime au rendement)
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps partiel, soir, fin de semaine. 20 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé, de 3 à 5 années d'expérience reliées à l'emploi et de très bonnes connaissances en français. Conseiller le client pour l'achat de voyage.

■ Réceptionnaire de marchandises
Numéro de l'offre : (0442554). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 347-5811 ou envoyer votre c.v. par courriel : mondor@mondor.com
Salaire : 11,69$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé, le sens de l'observation, le sens de l'organisation, un permis de conduire classe 5 et une bonne forme physique. Être capable de travailler sous pression et de conduire un chariot élévateur. De plus, la personne devra effectuer les entrées de données et la vérification des factures.

■ Éducateur(trice) au niveau préscolaire
Numéro de l'offre : (0441445). Prendre rendez-vous par téléphone au (450) 348-8887 et laissez votre message.
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps partiel, fin de semaine. 35 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé. Être une personne anglophone parlant un peu français de préférence, responsable, débrouillarde et surtout aimant les enfants. Donner un cours d'initiation d'anglais à des enfants âgés de 5 à 7 ans.

■ Journalier(e)
Numéro de l'offre : (0443280). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 359-9231 ou envoyer votre c.v. par la poste chez Soleno Inc., 315, MacDonald, local 250, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 8J3 ou se présenter en personne avec votre c.v. à l'adresse ci-haut mentionnée ou envoyer votre c.v. par courriel : rh@soleno.com
Salaire : 9,65$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, quart de travail. 36,48 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Iberville
Exigences : Posséder de la facilité avec le travail manuel, un bon esprit d'équipe et de très bonnes connaissances en français. Être capable de travailler sur les différents quarts de travail. Attacher les rouleaux; passer le tuyau non conforme au déchiqueteur; surveiller la qualité du produit; assister l'aide-opérateur dans ses tâches.

■ Poseur(se) de portes et de fenêtres en aluminium
Numéro de l'offre : (0443337). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 348-1400 ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 348-2545.
Salaire : Selon expérience de : 10$ à 12$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé. Être une personne ponctuelle, intègre et travaillante. Installer des portes et fenêtres dans le domaine résidentiel.

■ Préposé(e) à la clientèle
Numéro de l'offre : (0442814). Se présenter en personne avec votre c.v. chez Boulevard des Quilles Inc., 430, 8e Avenue, Saint-Jean-sur-Richelieu ou envoyer votre c.v. par courriel : boulevarddesquilles@hotmail.com ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 357-9879.
Salaire : 7,45$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps partiel, soir, fin de semaine. 18 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu (Iberville)
Exigences : Recevoir les clients, s'occuper de l'ordinateur central du salon de quilles, caissier et vidéo poker.

■ Opérateur(trice) de machines à coudre
Numéro de l'offre : (0443388). Prendre rendez-vous par téléphone au (450) 347-5698 et demander Doreen De Bien.
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder des connaissances de la couture en général et de l'habilité manuelle. Opérer diverses machines à coudre; confectionner des uniformes pour le domaine de la santé.

■ Journalier(e)
Numéro de l'offre : (0443976). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 348-2823 ou envoyer votre c.v. par courriel : morrissette_3@hotmail.com ou prendre rendez-vous par téléphone au (514) 809-1780.
Salaire : À discuter (peu d'expérience)
Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, temps partiel, jour, soir, nuit. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé et de très bonnes connaissances en français. Être une personne autonome et débrouillarde. Opérer une machine fixe (zinc).

■ Manœuvre de fabrique de vêtements
Numéro de l'offre : (0442029). Se présenter en personne avec votre c.v. chez J.A. Besner & Fils (Canada) Ltée, 360, boul. Séminaire, local 22, Saint-Jean-sur-Richelieu (du lundi au jeudi de 8 h à 17 h et le vendredi de 8 h à 16 h).
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 39 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Donner les paquets de vêtements aux employés pour une chaîne de production.

■ Préposé(e) aux pièces
Numéro de l'offre : (0443006). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 246-4170 au soin de M. Christian Gamache.
Salaire : À discuter (salaire selon les qualifications ; avantages sociaux: assurancegroupe, ex. : dentaire, lunettes, médicaments, massages thérapeutiques, etc.).
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. Entre 40 et 45 heures par semaine (temps supplémentaires : selon vos disponibilités ; atmosphère de travail chaleureuse et équipe dynamique; activités du Club social; vêtements de travail fournis).
Lieu de l'emploi : Saint-Paul-Île-aux-Noix
Exigences : Posséder un secondaire terminé, de l'expérience en mécanique diesel, en coupage au chalumeau (un atout), une bonne condition physique et des connaissances en anglais (un atout). Être une personne débrouillarde ayant un bon esprit d'équipe. Spécifications et démarrage des véhicules lourds (camions); identifier et ranger les pièces; service à la clientèle et autres tâches connexes. Le travail s'effectue à l'intérieur et à l'extérieur de l'entreprise.

193348-4c12 gtt

POLY-ENCARTS

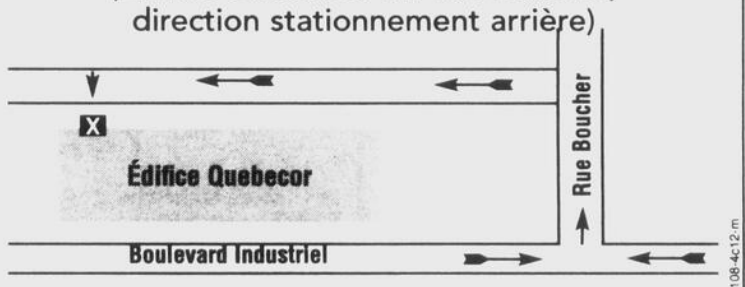
PERSONNEL DEMANDÉ
Encarteur(se)s et préposé(e)s aux tables

POSTES DISPONIBLES
(sur appel)

- Occasionnel, un à deux jours par semaine, horaire variable entre 19 h et 7 h maximum et 22 h à 6 h maximum.

Pour postuler, présentez-vous le mardi entre 9 h et 11 h chez :

POLY-ENCARTS
800, boul. Industriel, porte 16
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Édifice Quebecor via rue Boucher, direction stationnement arrière)



317108-4c12-m

Nous sommes présentement à la recherche d'une
HYGIÉNISTE DENTAIRE
pour un poste permanent de 20-25 heures semaine, disponible de jour et de soir.
Faites nous parvenir votre curriculum vitae au
513, boul. Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu,
Québec, J3B 5L7
317168-4c12-fi

Premier
CHRYSLER DODGE JEEP Inc.
est à la recherche de
Technicien(ne)
- Minimum 3 ans d'expérience
- Pour mécanique générale
- Injection et électricité (un atout)
- Salaire compétitif et avantages sociaux

Tél. : (450) 348-7366
Demandez M. Pierre Soucy
ou vous présenter au
390, rue Laberge
Saint-Jean-sur-Richelieu
118563-4c12-r

Richelieu
OFFRE D'EMPLOI

DIRECTEUR(TRICE) DU SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS ET DE L'URBANISME
(Poste contractuel)

La Ville de Richelieu est à la recherche d'une personne dynamique ayant le goût de relever des défis dans le domaine municipal pour occuper la fonction de directeur(trice) du Service des travaux publics et de l'urbanisme.

Responsabilités :
Sous l'autorité du directeur-général, le(a) directeur(trice) du Service des travaux publics et de l'urbanisme planifie, dirige, coordonne et contrôle l'opération et l'entretien des infrastructures, bâtiments, véhicules et équipements municipaux, les travaux réalisés en régie ou par des entrepreneurs externes. Il ou elle assume aussi la direction des projets spéciaux et des activités administratives du service. Il ou elle assure le contrôle et l'application des règlements de zonage, d'aménagement et de construction sur le territoire.

Description :
Responsable de la formation, l'évaluation, la supervision et le contrôle du personnel de son service;

Responsable de la gestion, la planification et l'élaboration du budget du service ainsi que son suivi;

Effectue la planification et la gestion annuelle des activités d'entretien, de construction et de réparation des infrastructures, tenant compte de la priorité des travaux, assume leur réalisation;

Planifie le calendrier de travail quotidien du service, notamment les travaux d'entretien, de réparation, de construction des infrastructures et des équipements municipaux; rues, trottoirs, réseaux d'aqueduc et d'égout, parcs et terrains de jeux, édifices municipaux, réseaux d'éclairage, signalisation et la flotte de véhicule;

Procède aux achats requis dans le cadre des politiques établies;

S'assure que les travaux sont exécutés dans le respect des normes de sécurité;

S'assure du respect des lois et règlements relatifs à l'environnement et à l'hygiène;

Prépare les devis techniques aux fins de soumission auprès des fournisseurs ou aux fins de réalisation de projets spécifiques. Assure le contrôle et le suivi des travaux à contrat et réalisés par les entrepreneurs. Prépare des estimations des coûts des projets en régie interne ou externe;

Responsable des appels et situations d'urgence et assure la présence d'effectifs nécessaires;

Prépare et analyse les statistiques concernant les activités et les compétences techniques du service et faire des recommandations en conséquence;

Responsable des travaux de déneigement;

Conseille la municipalité sur toute question en urbanisme;

Étudie les projets soumis à la ville et est responsable de l'émission des permis de construction, rénovation et autres.

Qualifications et exigences du poste :
- le poste suppose des habilités connues d'organisation, de planification, de coordination, d'efficacité et de communication. Une bonne connaissance de l'informatique serait un atout.
- Au niveau académique, détenir un diplôme de premier (1er) cycle universitaire en génie civil ou cinq (5) années d'expérience pertinente. Tout complément de formation, d'expérience équivalente sera considéré.
- Habileté en gestion du personnel et en gestion des relations avec les citoyens.
- Facilité de communication orale et écrite.

La rémunération sera établie en fonction des qualifications et de l'expérience du candidat ou de la candidate. Les personnes intéressées sont invitées à faire parvenir leur curriculum vitae avant le 10 septembre 2004, avant 12 h. L'enveloppe devra porter la mention « emploi de directeur(trice) du Service des travaux publics et de l'urbanisme » et être adressée à :

Ville de Richelieu
200, boul. Richelieu
Richelieu (Québec) J3L 3R4
La Ville de Richelieu applique les principes d'équité en matière d'emploi.
Seul(e)s les candidat(e)s sélectionné(e)s seront convoqué(e)s en entrevue.

316955-4c12-fm

PRÉPOSÉ(E)
Service à la clientèle

Soir de semaine et fin de semaine de jour et de soir

Temps partiel
(15 à 20 heures/semaine)
Temps plein
(35 à 40 heures/semaine)
Salaire : 8$/heure au départ

Description :
. Accueillir la clientèle du Centre
. Multi sport, attribuer des allées de quilles
. Opérateur de l'ordinateur d'ouverture des allées de quilles
. Responsable de sa caisse

Prérequis :
. Secondaire V et plus
. Connaissance de l'informatique
. Expérience avec le public

AU CENTRE DE QUILLES «MULTISPORT» DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU (Québec)

Contacter Monsieur Claude Dumont, directeur général
Tél. : (450) 359-1444
Téléc. : (450) 359-7821

CENTRE DE QUILLES Multi Sport

200, rue Saint-Louis
Saint-Jean-sur-Richelieu
120839-4c12-m

SYLVAIN BOUCHER
PHARMACIEN
recherche un(e)
COMMIS DE PLANCHER
- Temps partiel (soir, fin de semaine)
- Avantages sociaux
- Expérience un atout

Veuillez apporter votre curriculum vitae à la pharmacie du Wal-Mart au
100, boul. Omer-Marcil à Saint-Luc

317162-4c12-l

Compagnie d'entretien ménager recherche
PERSONNEL avec expérience
- Automobile nécessaire

Télécopiez votre curriculum vitae à
Entretien ML
a/s Mario Langlois
(450) 349-8042

317150-4c12-m

PRODUITS FORESTIERS UNIVERSAL
UNIVERSAL FOREST PRODUCTS INC.

Produits Forestiers Universal est la plus importante entreprise de transformation de produits forestiers pour le marché de la vente au détail et de la rénovation en Amérique du Nord.

Grâce aux efforts soutenus et à l'implication de nos employés, nous connaissons une croissance soutenue et par le fait même, nous sommes présentement à la recherche d'un(e)

COORDONNATEUR EN TRANSPORT

RESPONSABILITÉS
- Développer et organiser le nouveau département de courtage en transport
- Responsable de la réception et des expéditions de marchandise pour le marché canadien et américain
- Préparer les routes d'expédition
- Préparer les documents reliés aux douanes
- Planifier des voyages aller-retour pour le marché canadien et américain
- Négocier les contrats de transport

EXIGENCES
- Expérience minimale de trois années à titre de courtier en transport
- Diplôme d'études secondaires
- Bilingue tant à l'oral qu'à l'écrit, essentiel
- Connaissances du domaine des douanes et du transport
- Capacité à lire une carte routière
- Connaissance des différents états et villes américaines
- Maîtrise des logiciels informatiques de base reliés au transport
- Entregent et diplomatie

Salaire et avantages sociaux compétitifs.

Faire parvenir votre curriculum vitae au plus tard le 27 août 2004 par courriel à empqc@ufpi.com, par télécopieur au (450) 246-4201 ou se présenter à l'adresse suivante pour remplir une demande d'emploi :

Produits Forestiers Universal
110, Montée Guay
Saint-Bernard-de-Lacolle, (Sortie 1 de l'autoroute 15)
Prière de ne pas téléphoner

Nous remercions tous les candidats de s'intéresser à notre entreprise. Toutefois, seuls les candidats sélectionnés pour une entrevue seront contactés.
Nous souscrivons au principe d'équité salarial.

316808-4c11-gg

THOMAS & BETTS est le chef de file nord-américain dans la fabrication de raccords, de composants et d'accessoires électriques, incluant l'éclairage d'urgence. Nous occupons cette position grâce à nos quelque 1 600 employés et des principes éprouvés : l'esprit d'equipe et l'amélioration continue. Chaque jour, nous visons l'excellence et, pour l'atteindre, nous misons sur notre leadership et des communications ouvertes avec tous, employés, clients et fournisseurs.

Le poste suivant est présentement disponible à notre usine située à SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU :

COORDONNATEUR DE PRODUCTION

QUART DE SOIR

Relevant du chef de secteur, Production, vous aurez comme principale responsabilité d'assurer le suivi des besoins de production dans un environnement manufacturier syndiqué favorisant la gestion participative. Pour ce faire, vous devrez notamment superviser une équipe de production composée d'environ 40 employés, identifier leurs besoins de formation et participer à la planification de la production. À titre de leader en matière de gestion de la santé et sécurité du travail, il vous faudra aussi effectuer du coaching auprès des employés et animer des réunions d'équipe avec ces derniers. Enfin, vous assurerez la progression de votre secteur en matière d'amélioration continue.

Titulaire d'un DEC en génie mécanique, en gestion ou dans un domaine connexe, vous cumulez 5 ans d'expérience en supervision d'employés syndiqués dans un milieu manufacturier syndiqué et possédez de l'expérience en gestion de personnel. Vous avez de la facilité à travailler en équipe et à interagir avec les différents membres d'une organisation. De plus, votre flexibilité et votre capacité d'adaptation vous permettent de gérer efficacement le changement. La connaissance des concepts de Kaïzen, Lean, 5S et ISO constitue un atout.

Nous offrons une excellente formule de rémunération, un environnement de travail agréable et des chances d'avancement. Merci de faire parvenir votre curriculum vitae, avant le **3 septembre 2004,** en mentionnant le **numéro de référence CP-0818-USI,** à l'adresse suivante : **Service des ressources humaines, Thomas & Betts Limitée, 100, rue Longtin, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 3G5. Téléc. : (450) 347-9778. Courriel : hr_canada@tnb.com**

Nous respectons l'équité en matière d'emploi.

317114-4c12-j

TREMCAR

Une entreprise manufacturière de semi-remorques en acier inoxydable est à la recherche de
SOUDEUR(SE)S pour son

USINE D'IBERVILLE

Un poste de jour et poste de soir

Avoir des habiletés pour souder plus particulièrement au tig dans des matériaux très minces tel que l'acier inoxydable 22 gauges jusqu'à 1/4 de pouce d'épaisseur.

Qualifications :
- Diplôme de soudeur ou un minimum de trois (3) ans d'expérience dans la soudure.
- Savoir souder au tig, au mig et avec électrodes.
- Savoir souder au tig dans des matériaux très minces.
- Savoir lire des plans et connaître les symboles de soudage.
- Savoir souder à l'aluminium serait un atout.
- Salaire selon convention collective.

Pour toutes personnes intéressées, veuillez envoyer votre curriculum vitae ou télécopier à :

STÉPHANIE GAGNÉ
TREMCAR INC.
385, 5e Avenue
Iberville (Québec) J2X 1V2
Télécopieur : (450) 347-8372
Courriel : tremcar@tremcar.com

068412-4c12-rb

CRE
CLUB DE RECHERCHE D'EMPLOI
UNE EXPERTISE RECONNUE
UN RÉSULTAT GARANTI !

OFFRE D'EMPLOI

Le Club de recherche d'emploi Vallée des Forts Inc. de Saint-Jean-sur-Richelieu est à la recherche d'un(e) :

CONSEILLER(E) EN EMPLOI POUR LA MÉTHODE CLUB DE RECHERCHE D'EMPLOI POUR COMBLER UN POSTE TEMPORAIRE INDÉTERMINÉ

Sommaire de la tâche
- Planifie, organise, anime les sessions de groupe dans le cadre de la méthode « Club de recherche d'emploi »
- Soutient et dirige les chercheurs d'emploi dans leur démarche leur permettant de trouver l'emploi qui leur convient le plus rapidement possible
- Assure les activités de suivi auprès des participants
- Participe au recrutement et à la sélection de la clientèle lorsque requis

Exigences
- Baccalauréat en développement de carrière et orientation professionnelle (ISEP), travail social ou discipline connexe
- Excellente connaissance du français écrit et parlé
- Expérience significative en formation, animation, intervention de groupe
- Capacité de s'intégrer efficacement à une équipe
- Connaissances informatiques reliées à la tâche (Microsoft Office - Internet)
- Bien au fait du marché du travail local et régional
- Connaissance de la méthode « Club de recherche d'emploi » un atout

Faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de Madame N.L. LaBerge, avant le 24 août 2004 :

CLUB DE RECHERCHE D'EMPLOI Vallée des Forts inc.

CLub de recherche d'emploi Vallée des Forts Inc.
315, rue MacDonald, bureau 202
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J3B 8J3
Télécopieur : (450) 346-7108
Courriel : emploi.administration@crevdf.ca

Seules les personnes retenues seront contactées.

316719-4c11-j

SRSOR
Les Services de Réadaptation du Sud-Ouest et du Renfort

SRSOR, centre d'accueil offrant des services de réadaptation à des personnes présentant une déficience intellectuelle, recherche des personnes pour occuper des fonctions de :

ÉDUCATEUR(TRICE)S
INTERVENANT(E)S EN MILIEU RÉSIDENTIEL ET/OU
MONITEUR(TRICE)S EN RÉADAPTATION
(pour combler des besoins sur la liste de rappel)

EXIGENCES :
- Pour une fonction d'éducateur, DEC en éducation spécialisée ou dans une spécialité connexe (ex. : sciences humaines);
- Pour une fonction d'intervenant en milieu résidentiel ou de moniteur en réadaptation, DES et/ou Cours de préposé aux bénéficiaires et/ou autre formation pertinente;
- Expérience de travail en déficience intellectuelle, un atout;
- Doit posséder un permis de conduire.

PARTICULARITÉS :
- Personne pouvant travailler dans les services résidentiels ou socioprofessionnels (ressources de jour), soit de jour et/ou de soir et/ou de nuit, autant la semaine que la fin de semaine
- Possibilité de travailler dans le secteur de Saint-Jean-sur-Richelieu et ses environs et/ou les secteurs de Henryville, Saint-Sébastien et Bedford.

RÉMUNÉRATION :
- Pour une fonction d'éducateur, le salaire horaire varie entre 16,11 $ et 23,77 $
- Pour une fonction d'intervenant en milieu résidentiel ou de moniteur en réadaptation, le salaire horaire varie entre 14,36 $ et 16,60 $.

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur curriculum vitae avant le 7 septembre 2004 par la poste, par télécopieur ou par courriel à l'adresse suivante : recrutement-st-jean.srsor@rrsss16.gouv.qc.ca

SRSOR
Les Services de Réadaptation du Sud-Ouest et du Renfort
Service des ressources humaines
315, rue MacDonald, bureau 105
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 8J3
Télécopieur : (450) 348-8440

316946-4c12-jgt

URGENT

OFFRES D'EMPLOIS

MACHINISTES
DEP en techniques d'usinage
ou ASP en usinage sur machines outils en commandes numériques avec ou sans expérience

OPÉRATEUR DE MACHINES
Secondaire V
avec ou sans expérience

ÉBAVURAGE
Secondaire V
avec ou sans expérience

Poste permanent
(40 heures)

Envoyez votre curriculum vitae à AÉROSPATIALE HEMMIGNFORD INC.

157, Route 219
Hemmingford, Québec
J0L 1H0
par télécopieur
(450) 247-2724
ou courriel :
ahi@qc.aira.com
Attention de
Lise Lapierre

317182-4c12-f

S.V.P. Assurez-vous que ce papier journal soit recyclé.

APPRENTI-MÉCANICIEN

(Poste disponible immédiatement)

Soir et fin de semaine
Temps plein
(40 heures/semaine)
Salaire : 8$/heure au départ selon expérience

Description :
Voir au bon fonctionnement des allées de quilles, planteurs, retour de boules, moteurs.

Prérequis :
- Connaissances et notions de la mécanique **(TRÈS IMPORTANT)**
- Secondaire V serait un atout

Au Salon de Quilles «Le Centre Multisport» de Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)

Contacter
Monsieur Claude Dumont,
directeur général,
pour rendez-vous.

(450) 359-1444

CENTRE DE QUILLES Multi Sport

200, rue Saint-Louis
Saint-Jean-sur-Richelieu

120838-4c12-m

Agromex

AGROMEX INC., division de F. MENARD INC., le leader en production porcine au Québec, est presentement a la recherche de JOURNALIERS pour son abattoir a Saint-Blaise-sur-Richelieu.

AGROMEX INC. est une entreprise en pleine expansion offrant des salaires concurrentiels et un milieu de travail stimulant. Nous embauchons des personnes avec ou sans experience puisque nous offrons la formation en entreprise.

JOURNALIERS

Nous recherchons des journaliers sur le quart de travail de jour au taux horaire de 12,45$.

Vous êtes énergique, fiable et ponctuel. Vous êtes en bonne condition physique et aimez le travail manuel. Vous recherchez un **emploi stable**. Vous êtes alors le type de candidats que nous recherchons !

Si vous désirez faire partie d'une équipe dynamique, présentez-vous dès maintenant à l'usine de Saint-Blaise-sur-Richelieu (située entre Napierville et Saint-Jean-sur-Richelieu), afin de compléter notre formulaire de demande d'emploi ou télécopiez-nous votre curriculum vitae au (450) 291-3830.

1876, 94e Avenue Ouest
Saint-Blaise-sur-Richelieu (Québec) J0J 1W0

Nous offrons des chances égales à tous. Veuillez noter que nous communiquerons uniquement avec les personnes sélectionnées pour une entrevue. Prière de ne pas téléphoner.

112729-4c12-t

Location d'outils SIMPLEX

Notre entreprise en plein essor, établie depuis 1907 et faisant partie des 50 sociétés les mieux gérées au Canada recherche, pour sa succursale de Saint-Jean-sur-Richelieu :

COMMIS DE COUR

Tâches :
Le titulaire du poste assure un service rapide et courtois aux clients en remettant ou recevant l'outillage. Effectue le nettoyage des outils.

Exigences :
- Aptitudes en service à la clientèle
- Détenir une certaine force physique
- Détenir un permis de conduire de classe 5 valable
- Détenir des bottes de sécurité. Le port de la botte est obligatoire
- Connaissance des outils et de la construction un atout

Salaire horaire : 9$

Horaire de travail :
À déterminer selon les heures d'ouverture de la succursale soit :
Lundi au vendredi : 7 h à 18 h
Samedi : 8 h à 17 h
Heures travaillées : 40 h/semaine

Les candidats intéressés doivent faire parvenir leur curriculum vitae en mentionnant le titre du poste pour lequel il postule aux numéros suivants :
Josée Plante
Téléc. : (514) 331-9356
Courriel : emploi@simplex.ca

111918-4c12-t

SERVEUR(E) AIDE-CUISINIER PLONGEUR

demandé(e)s

Restaurant La maison d'Alice

946, boul. d'Iberville
Saint-Jean-sur-Richelieu (450) 347-8786

111925-4c12-m

École de danse Brigitte Laforest

L'École de danse Brigitte Laforest ouvre un 2e studio à Saint-Jean et recherche un(e)

CHORÉGRAPHE

pour la Troupe Concorps'Danse et un(e)

PROFESSEUR(E)

en hip hop / jazz funky et danse moderne

(450) 349-7561
(514) 990-2908

317158-4c12-tf

PLASTIQUES INDUSTRIELS

Fondée en 1953, Plastiques industriels, division de Groupe Royal Technologies (Québec) Inc., certifiée ISO 9001, est une entreprise de fabrication de profilés de P.V.C. Plastiques Industriels compte 160 employés à ses installations de Saint-Hubert et de Boucherville et recherche présentement des journalier et opérateurs.

Usine de Saint-Hubert au 3655, boulevard Losch (autobus 19)

JOURNALIERS ET OPÉRATEURS EN EXTRUSION

- Salaires initiaux de 10$ et 11$ l'heure avec ajustement salarial aux trois mois. 13$ et 14$ l'heure après 18 mois.
- Prime de nuit de 1 $ l'heure.
- Formation complète en usine : en deux ans, vous pouvez posséder un métier.
- Quart de 12 heures sur horaire rotatif mensuel jour et nuit (14 jours par mois dont une fin de semaine sur deux).

Usine de Boucherville au 265, chemin Du Tremblay (autobus 23 et 123)

OPÉRATEUR EN EXTRUSION

- Salaire initial de 10.50$ l'heure avec un ajustement salarial après trois mois.
- Prime de 0.50$ en tout temps.
- Formation complète en usine : en deux ans, vous pouvez posséder un métier.
- Quart de 8 heures sur horaire rotatif mensuel jour, soir et nuit.

Plastiques Industriels offre un régime d'assurance collective, un plan de formation et des possibilités d'avancement.

Vous devez vous présenter au 3655, boulevard Losch à Saint-Hubert (autobus 19) pour remplir une demande d'emploi entre 8 h 30 et 12 h ou entre 13 h et 16 h 30. N'oubliez pas de mentionner le poste pour lequel vous posez votre candidature.

Plastiques Industriels, division de Groupe Royal Technologies (Québec) Inc., souscrit au principe d'équité en matière d'emploi.

317130-4c12-mft

Les **Entreprises Dominion Blueline Inc.**, chef de file canadien dans la fabrication de fournitures pour le bureau, est une entreprise québécoise solidement établie depuis 1917 et dont les activités s'étendent à travers l'Amérique du Nord. Nous sommes présentement à la recherche d'une personne compétente pour combler le poste suivant au sein de notre Service du marketing :

Chef de produits

Relevant du chef du Marketing, vous serez responsable de tous les aspects de la mise en marché d'un groupe de produits. De plus, vous verrez à l'analyse des marchés canadiens et américains, et étudierez la rentabilité de divers produits. Vous devrez également établir les prévisions de vente pour votre ligne de produits.

Parfaitement bilingue, vous détenez un baccalauréat en administration, option marketing, et possédez 5 ans d'expérience. Vous avez une très bonne connaissance des logiciels de MS Office, plus particulièrement Excel et PowerPoint. On vous reconnaît pour votre dynamisme, votre créativité, votre esprit d'analyse et votre capacité à travailler efficacement en équipe.

Une rémunération concurrentielle et une gamme complète d'avantages sociaux sont offertes. Si ce défi vous intéresse, veuillez faire parvenir votre curriculum vitæ, avant le **27 août 2004**, par télécopieur au **(450) 346-9459**, par courriel à **srh@bluelineinc.com** ou par la poste au :

Service des ressources humaines
Entreprises Dominion Blueline Inc.
230, rue Foch, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 2B2

Nous respectons l'équité en emploi.

Entreprises **Dominion Blueline Inc.**

317167-4c12-t

H. MILOT inc

1025 DES CARRIERES
ST-JEAN-SUR-RICHELIEU
QUEBEC CANADA
J3B 8Y8

est à la recherche :

COMMIS SERVICE À LA CLIENTÈLE

- Emploi permanent
- Être bilingue
- 5 ans d'expérience dans le métal en feuille
- Dessin et lecture de plan (croquis)
- Débrouillardise et entregent
- 40 heures / semaine
- Facilité sur ordinateur (facture)
- Salaire suivant compétence

Les personnes intéressées doivent se présenter au

1025, ch. des Carrières
Saint-Jean-sur-Richelieu
et demander Alain
(450) 347-2511

120874-4c12-t

KRAFT

Kraft Canada Inc., chef de file incontesté de l'industrie alimentaire, est à la recherche de personnel pour combler des postes d'opérateur régulier en production à notre usine de Chambly. Nous offrons un salaire et une gamme d'avantages sociaux compétitifs.

Les candidats recherchés doivent :

- Détenir un diplôme de secondaire V
- Être disponible sur les trois (3) quarts de travail et de fins de semaine
- Être assidus, dynamiques, polyvalents, responsables et avoir un bon esprit d'équipe

Si vous correspondez à ces critères et avez le goût de vous joindre à une équipe dynamique, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae au :

Service des ressources humaines
1625, boul. Périgny
Chambly (Québec)
J3L 1X1

Télécopieur : (450) 658-8110

316902-4c12-t

REPRÉSENTANT / ACCUEIL

Hébert & Gouin (Dumoulin électronique) est à la recherche d'un(e) candidat(e) pour son magasin de Saint-Jean (boul. du Séminaire) pour combler un poste de préposé à l'accueil et vente.

La travail consiste à répondre aux appels téléphoniques avec sourire, tact et courtoisie. Prendre les messages et s'assurer que chaque appel est répondu et acheminé au bon endroit.

Accueillir la clientèle au comptoir principal et les diriger vers la bonne personne ou le bon département.

Faire la vente au comptoir principal, tel que baladeur CD, accessoires, photo, etc.

Le candidat(e) devra posséder des aptitudes à la vente et une bonne forme physique (travail debout). Une expérience dans le domaine électronique serait un atout.

- Travail à temps plein 39 h/semaine (permanent)
- Horaire variable
- Salaire de 8$ / heure plus commissions
- Programme d'avantages sociaux complets

Il est préférable d'apporter votre curriculum vitae en personne à
Denis Roy
Dumoulin Saint-Jean
Directeur du personnel
391, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3B 8C5
ou par télécopieur au (450) 348-8006 ou par courriel : st.jean@dumoulin.com

Seul les candidat(e)s retenu(e)s seront contacté(e)s.

Dumoulin
Électronique · Informatique · Photo · Communications

391, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 348-9377

111942-4c12-t

RAINVILLE

INDUSTRIES B. RAINVILLE INC.

Une entreprise située à Saint-Jean-sur-Richelieu depuis près de 75 ans et spécialisée en fabrication et réparation d'équipements industriels.

BESOIN URGENT DE

MACHINISTES CONVENTIONNELS

Le titulaire de ce poste est appelé à régler et conduire diverses machines-outils afin de tailler ou de meuler le métal, le plastique ou d'autres matériaux pour fabriquer ou modifier des pièces ou des produits de dimensions précises.

Le candidat recherché a un minimum de 5 ans d'expérience et doit être dynamique et autonome.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae à :

Responsable des ressources humaines

Courriel :
mccarreau@ind-rainville.qc.ca
Télécopieur :
450-347-4381

317202-4c12-t

UNIPRIX

URGENT

Pharmacie Uniprix Lemieux Ferland
Recherche

PHARMACIEN(NE)

- Temps plein/partiel
- Très bonnes conditions

Téléphonez au (450) 347-2000
ou télécopiez votre curriculum vitae
au (450) 347-2223

120878-4c12-mf

COMMIS DE BUREAU (1) - PAIE MAÎTRE (1)
- ASSISTANT CONTRÔLEUR (1) - SECRÉTAIRE SENIOR (2)

Secrétariat :
5 ans d'expérience, excellente maîtrise du français, organisations d'événements, autonome et polyvalente, organisée et minutieuse, 40 heures / semaine

Assistant contrôleur :
DEC - 4 ans d'expérience dans un poste similaire, assister le contrôleur en place pour : analyse de compte, rentabilité, préparation de la fin d'année, suivi des budgets, écritures et régularisation, habileté en installation de logiciels et équipements pour le soutien aux usagers, capacité d'analyse et de synthèse, bilingue un atout. 40 heures / semaine.

Nous sommes toujours à la recherche de personnes compétentes pour effectuer du travail temporaire ou à contrat.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de :
SECRÉTARIAT PROFESSIONNEL
a/s de Ginette Lizée
365, rue Normand, bureau 270
Saint-Jean-sur-Richelieu J3A 1T6
ou par télécopieur au (450) 349-6560

317211-4c12-tr

CLUB DE RECHERCHE D'EMPLOI Vallée des Forts inc.

315, rue MacDonald, bureau 202-203
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J3B 8J3

Le SERVICE À LA CARTE du Club de recherche d'emploi
ACCOMPAGNEMENT ET CONSEILS
POUR DES BESOINS PRÉCIS ET PONCTUELS

- C.V. distinctif et personnalisé
- Stratégies de recherche d'emploi
- Exploitation du marché caché
- Préparation des outils de recherche d'emploi
- Information sur les techniques d'entrevue
- Les attitudes gagnantes

Venez assister GRATUITEMENT à nos ateliers d'une journée

Renseignez-vous auprès de Rachel Pelletier au :
(450) 346-3044

La gratuité des services est assurée par :
Emploi Québec Montérégie

CRE CLUB DE RECHERCHE D'EMPLOI
UNE EXPERTISE RECONNUE UN RÉSULTAT GARANTI !

312905-4c12-r

---

www.maximum.ca

S.A.D. Informatique — LOGICIELS MAXIMUM SOFTWARES

S.A.D. Informatique, fondée en 1989, est une société spécialisée dans le développement d'un logiciel de gestion de type ERP et dans le déploiement de réseaux pour les PME. Établie et en expansion à Saint-Jean-sur-Richelieu, elle recherche un(e)

AGENT(E) TÉLÉMARKETING PROFESSIONNEL(LE)

Intégré(e) à une équipe composée d'une trentaine de professionnels prêts à relever tous les défis dans un environnement de travail exceptionnel, le(la) candidat(e) aura accès à une formation continue, un salaire très concurrentiel et plusieurs avantages sociaux. Il ou elle devra être bilingue.
Le ou la candidat(e) exploitera des listes d'appels pour identifier les besoins des clientèles potentielles et pour recueillir de l'information sur le marché de la compagnie. Il ou elle administrera un questionnaire et un script d'appel, contactera par téléphone les clients potentiels et d'autres intervenants par secteur d'activité et mettra à jour l'information concernant la concurrence et les besoins de la clientèle.

Profil recherché :
- Niveau d'étude collégial complété
- Excellentes aptitudes à la communication
- Expérience d'un an et plus en télémarketing
- Connaissance de l'environnement bureautique
- Connaissance de l'industrie logicielle, un atout

Toutes les candidatures seront traitées confidentiellement et doivent être soumises par courriel à maximum@maximum.ca, par télécopieur au (450) 349-6294 ou par la poste :

S.A.D. Informatique ltée
Direction des ressources humaines
925-F, rue Pierre-Caisse
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 8C6

316966-4c12-r

OFFRE D'EMPLOI

- **CUISINIER**
  Poste temps plein
  Avec expérience
- **AIDE-CUISINIER**
  Poste temps plein
  Avec expérience
- **Serveur(euse)**
  Poste temps plein
  Avec expérience

Jour ou soir

Se présenter au
40, rue Moreau
Saint-Jean-sur-Richelieu
Demandez Angelo ou Frank

316813-4c11-l

CLEAN
Belle-Mire & Clean International

AGROALIMENTAIRE
PRÉPOSÉ(E) À LA SANITATION

Poste à temps plein de nuit, du lundi au vendredi, de minuit à 6 h, pour travailler à IBERVILLE.

- Effectuer la sanitation dans une usine agroalimentaire
- Salaire : 8,50$/heure

Disponibilité immédiate

Pour information 1-800-657-0928
Télécopieur: 1-888-839-4187
Courriel: nancy.campbell@cleaninternational.com

316944-4c12-m

Pharmacie entièrement rénovée et réaménagée !

CLAUDE LAVOIE, PHARMACIEN
est à la recherche de

PHARMACIEN(NE)

- Temps partiel et temps complet

Excellents avantages et conditions

Affilié au Groupe Pharmaprix
Contactez Claude Lavoie au
Tél. : 348-6813
ou veuillez envoyer votre curriculum vitae au :
1000, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec)
J3A 1E5

120203-4c12-r

REPRÉSENTANT / INSTALLATEUR

Nous sommes à la recherche d'un conseiller / Installateur possédant une expérience dans la vente ou dans l'installation d'appareils électroniques, tels que : téléviseur,
cinéma maison, système de son, etc.

La personne doit posséder un permis de conduire valable ainsi qu'une bonne connaissance des branchements et une bonne connaissance des appareils en général.

Dumoulin est une chaîne de 130 magasins de détails qui offrent des produits électroniques / informatiques et photos.

Établie depuis 50 ans, Dumoulin offre des conditions très avantageuses et une atmosphère de travail exceptionnelle.

(Travail temps plein, permanent, 10$ / heure plus commissions) Succursale Saint-Jean-sur-Richelieu

Veuillez contactez Denis Roy au (514) 893-5210 de 9 h à 18 h
(Hébert & Gouin)

Dumoulin
Électronique · Informatique · Photo · Communications

111941-4c12-r

391, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 348-9377

OFFRE D'EMPLOI

Nous recherchons des personnes dynamiques, bilingues et responsables, possédant un DES pour combler le poste suivant :

Service à la clientèle

- Temps plein
- Quart de travail de minuit à huit heures AM

Veuillez envoyer votre curriculum vitae par télécopieur (450) 248-4541

Vous pouvez également venir en personne pour porter votre curriculum vitae à

Boutique hors-taxes
de Philipsburg, Inc.
3, Route 133
Philipsburg, Québec
J0J 1N0
Tél. : (450) 248-4331

316721-4c11-vm

Secrétaire administrative

- *Expérience de 10 ans avec système de comptabilité informatisé*
- *Bilingue parlé/écrit*

Les tâches
- *Comptabilité*
- *Préparation des payes*
- *Correspondance*
- *Etc...*

Demandez Anne au
(514) 702-4593

316845-4c11-gp

OFFRE D'EMPLOI

PARC SAFARI

Poste :

électricien

Responsabilités :
- Assister notre électricien dans l'entretien et la réparation des installations électriques

Exigences :
- License C
- expérience en électricité industrielle

Durée de l'emploi :
- 3 mois à 40hrs/sem

Envoyez votre C.V. à l'attention de Mélanie Ostiguy par fax au (450) 247- 3563 ou par courriel à rh@parcsafari.com

112730-4c12-r

MÉGATRAN ÉLECTRIQUE LTÉE

Fabricant de transformateurs de puissance est à la recherche d'un(e)

Assembleur(se)s

Tâches :
Effectuer l'assemblage des différentes composantes des transformateurs

Exigences :
- Secondaire 5
- Lecture de plans
- Travail d'équipe
- Responsable
- Connaissance de l'outillage

Faire parvenir votre curriculum vitae au
860, rue Lucien-Beaudin
Saint-Jean-sur-Richelieu,
Québec, J2X 5V5

c12-mv

URGENT

Notre cliente, une entreprise de produits de métal située à Saint-Philippe-de-Laprairie, est à la recherche de

JOURNALIERS

- 40 heures/semaine
- Quart de soir, du lundi au jeudi de 16h30 à 3h AM
- Expérience dans le domaine de la métallurgie ou connexe un atout
- Bottes de sécurité nécessaires
- Voiture essentielle
- Salaire de base : 11$ / heure

Veuillez contacter **LaGens inc.** au **(450) 973-1881** ou envoyer votre curriculum vitae par télécopieur au **(450) 973-3386** ou par courriel : **info@lagens.qc.ca**

Seuls les candidats retenus seront contactés.

317155-4c12-m

RONA L'express

Quincaillerie G.H. Berger Ltée

Recherche commis

Département quincaillerie

Expérience requis
Qualités : sens de l'organisation, dynamique et jovial
Temps plein : 40 heures / semaine
Salaire : selon expérience

Apportez votre curriculum vitae au
455, boul. du Séminaire Nord

120862-4c12-r

LUCAR

URGENT BESOIN
Pompiste

- Temps plein, de jour
- 35h / semaine

* Personne dynamique, débrouillard, courtois et aimant le public

Se présenter au
25, Route 104
à Iberville

120865-4c12-m

LES DÉPANNEURS
JOUR & NUIT
Le choix des gens d'ici

NOUS EMBAUCHONS
CAISSIER(E)S
Temps plein
Jour-Soir

Se présenter à M. Desnoyers au 230, boul. Saint-Luc, Saint-Luc avec votre curriculum vitae

120247-4c12-f

AXIM
AXIM CONSTRUCTION

TECHNICIEN(NE)-COMPTABLE

- Trois jours/semaine
- Expérience en comptabilité
- Connaissance d'Excel, Word, Avantage
- DEC en administration (option comptabilité) ou équivalence

Vous travaillerez sous la supervision du contrôleur

Faire parvenir votre curriculum vitae par courriel : info@aximconstruction.com ou par télécopieur au (450) 358-3835

317149-4c12-f

ÉBÉNISTERIE
recherche
2 candidats pour le poste de :

Machiniste-ébéniste
- 2 à 5 ans d'expérience sur «Shaper-Rotor» et

Peintre au pistolet
- 5 ans d'expérience dans le meuble

Les postes sont permanents
- Temps plein de jour
- Salaire selon compétences

Demandez Daniel
(450) 358-9815

316725-4c11-g

COIFFEUR(SE) et ASSISTANT(E)
demandé(e)s
- Salaire selon expérience
- Potentiel élevé de nouvelle clientèle

(514) 705-3874

120234-3c12-r

CHAUFFEURS demandés

M. Derick Transport inc.
121, rue Principale, Clarenceville

Pour Québec et Vermont
Travail à l'année
- Temps plein ou temps partiel
- Classe 1
- Expérience dompeur
- Aucun dossier criminel

Demandez Mark
(450) 294-3001
(450) 358-8729

112731-4c12-r

FLORABEC INC.
recherche
CHAUFFEURS (Classe 1)
suite à l'ajout de nouveaux camions
- Pour É.-U. sur Flat Bed
- Salaire compétitif (38¢/mille + drop et pick up payés)
- Assurance groupe
- Équipement récent et attitré

Envoyez votre curriculum vitae ou présentez-vous au :
1069, Route 133
Philipsburg (Québec) J0J 1N0
Tél.: (450) 248-2648 ou 1-800-361-2648
Téléc.: (450) 248-7146
Courriel : florabec@qc.aira.com

068411-4c12-tr

REINIER

MÉCANICIEN CHEF D'ÉQUIPE

- 5 ans d'expérience
- Connaissance électrique, mécanique
- Supervision d'employés
- Autonome
- Débrouillard
- Sens des responsabilités

Faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au (450) 460-2666

316956-4c12-m

IGA Marché MichelLemieux

Est à la recherchede

- Commis d'épicerie de nuit temps partiel permanent
- Caissières
- Commis d'épicerie régulier, de jour 40h/sem.
- Commis charcuterie temps partiel permanent.

Très bons avantages sociaux

Se présenter au
450,boul.Richelieu,Richelieu

316976-4c12-mt

BISTRO COIFFURE BO-CHEVEUX Recherche coiffeur(se) avec expérience et ou clientèle dans salon de coiffure bien établi. **Services offerts:** réceptionniste, esthétique, massothérapie. **Exigences:** Énergique, avoir de l'entregent, être professionnel(le), ponctuel(le). Salaire compétitif. Possibilité de location. Emploi temps plein. Envoyer CV au: 167 rue Richelieu, J3B 6X7 ou par fax: 450-346-6516.

BRODERIE M.P.INC Recherche contre-maître (sse) pour quart de soir. Vous travaillerez sous la direction du gérant de production. EXIGENCES; responsable, minutie, expérience en broderie serait un atout, facilité d'apprentissage, autonomie et débrouillardise. Salaire à discuter. Se présenter à la Broderie M.P.Inc. **75 de l'Église, Bedford, J0J 1A0.**

BRODERIE M.P.INC. Poste journalier pour travail sur machine à broder. Poste journalier pour travail en sérigraphie sur textile. Ces postes sont temps plein, permanent. Se présenter à la Broderie M.P.Inc., **75 de l'Église, Bedford, J0J 1A0.**

CHERCHE MAMAN OU GARDIENNE du lundi au vendredi, dès 6h.am. et aller le reconduire à l'école J.A.Bélanger. A partir du 30 août. Marie-Josée: 450-348-1098.

LES CERISES R DE TERRE
recherche
AIDES-OPÉRATEURS de récolteuses (3)
- Emploi saisonnier de août à octobre
- Heures : 11 h à 20 h 30

Laissez message au
(450) 347-8097

317148-4c12-tm

Garage Morin St-Jean inc.
est à la recherche d'un
CHAUFFEUR
pour son fardier
- Permis de conduire valable, classe 1 requis
- Résident de Saint-Jean et alentours

Se présener au
350, rue Christine
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec)
(450) 347-1946

115406-4c12-m

R B PROPANE

Une compagnie de plus de 50 ans, située à Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix

est à la recherche d'un(e)

TECHNICIEN(NE)

Pour desservir notre clientèle de la région de Saint-Jean-sur-Richelieu.
- **Poste temps plein**
- Aptitudes de bricoleur
- Disponible maintenant

Envoyez votre curriculum vitae par télécopieur :
(450) 291-5056

115411-4c12-f

R B PROPANE

Une compagnie de plus de 50 ans, située à Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix

est à la recherche d'un
Livreur de propane

pour desservir notre clientèle de la région de Saint-Jean-sur-Richelieu
- Permis de classe III
- Autonome
- Expérience avec le public
- Disponible maintenant

Curriculum vitae par télécopieur
(450) 291-5056

115412-4c12-f

Pacini
Le vrai goût de l'Italie.

CUISINIER(E)
- Temps plein (disponible en tout temps)
- Temps partiel (soir, fin de semaine)

* Postes permanents

Les candidat(e)s intéressé(e)s pourront se présenter au
575, rue Pierre-Caisse,
Saint-Jean-sur-Richelieu

120241-4c12-fm

CAMELOTS-LIVREURS, demandés avec auto, secteur St-Jean, St-Luc, Iberville, Lacolle, St-Jacques-le-Mineur, Mont-St-Grégoire, Ste-Angèle-de-Monnoir, Ste-Marie-de-Monnoir, pour plus d'informations, demandez M. Vinet: (450)348-8905.

CHAUFFEUR 12 ROUES DEMANDÉ, semi dompeur, "flat-bed", à Napierville, 514-444-8087.

CHEF-GÉRANTE DEMANDÉE
pour cafétéria d'école situé à St-Jean. Production légère de cuisine, commandes, inventaire, gestion du personnel, dépôt, papiers administratifs. L'horaire suit calendrier scolaire. 350$/semaine + bénéfices, **contactez Francine: 450-359-1212.**

CHERCHE DAME DE COMPAGNIE pour une personne âgée, du lundi au vendredi, de 17h:00 à 23h:00. Personne de 45 ans et +, fiable, mature et responsable. 450-349-7583 ou Cell: 514-239-1714 demandez Suzanne.

CHERCHE PERSONNE POUR NETTOYAGE d'appareils ménagers en magasin. Facile et non-stressant. 450-346-6640.

Marina Gosselin est à la recherche d'une
BARMAID
avec expérience
Demandez Geneviève
(450) 291-5775

115410-4c12-f

MARY KAY
Canada

Mesdames, prenez votre vie en main dès aujourd'hui en devenant votre propre patron !
- Salaire illimité
- Conditions de travail exceptionnelles
- Formation complète et gratuite

Josée Langevin, conseillère beauté professionnelle
Tél. : (450) 691-8020
ou paget : (514) 853-4191

316963-4c12-f

Vu l'expansion de
GRAVEL KIA

Nous sommes à la recherche d'un
MÉCANICIEN
avec expérience

Pour renseignements, demandez Robert ou Nicole

505, rue Saint-Jacques,
Saint-Jean-sur-Richelieu
1 (800) 724-6840

120238-4c12-r

Aide-installateur Soudeur

Exigences :
- Aisance dans les hauteurs
- Soudure (serait un atout)

Nous offrons :
- Temps plein 40 h / semaine
- Avantages sociaux

les enseignes perfection

Se présenter au
396, Grand-Bernier Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu

120245-4c12-f

«LE MAGIK» BAND !
recherche un
BASSISTE

Critères d'embauche :
- Savoir jouer est un atout important
- Ne pas avoir un « EGO » trop gros
- Vouloir s'amuser avec un groupe « bien l'fun »
- Ne pas penser à devenir millionnaire avec nous !
- Vouloir vivre quelque chose d'unique

N.B. Nous sommes un groupe de 20 musiciens !!

Pour renseignements :
(450) 291-5110
(laissez message)
Cell. : (514) 772-8511
Demandez Jean

317144-4c12-m

COIFFURE SIGNÉ NORMAND (coiffeur styliste) est à la recherche d'une assistante coiffeur avec la possibilité de monter sa propre clientèle. Excellente ambiance et condition de travail. Exigence: avoir de l'entregent, ponctuelle, aimant le travail bien fait. 450-359-1888. 405-1 Boul St-Luc, St-Jean-sur-Richelieu.

COUPLE CAMIONNEUR LONGUE DISTANCE recherche dame mature, disponible 24heures/24, non-fumeuse, pour jeune garçon 10 ans. Bonnes références. Henryville, tél.: 450-299-1120.

COURS DE PRÉPOSÉS AUX BÉNÉFICIAIRES. Centre de formation de l'Association des préposés aux bénéficiaires du Québec. Région: Granby 30 août 2004. Prix: 700$taxes incluses et déductible d'impôt. Inscription: 1-800-653-0855.

DEMANDE SERVEUR(SE)S et aide-cuisinier(e) avec expérience à Philipsburg. 450-248-3330.

DÉMONTEUR DE PIECES D'AUTOS USAGÉES demandé avec expérience, références et outils. Salaire à discuter, demander Mme.Soucy: 450-460-8888.

ÉTUDIANTS DE ST-JEAN(âgés entre 11 et 15 ans), **$$TRAVAIL à temps partiel$$**(supervisé), payé tous les jours!! Charles:(514)554-0041.

GARDIENNE DEMANDÉE, matin et soir. Mon garçon à 7 ans. Nous habitons près de l'École St-Gérard et rue Dorchester. À partir de 6h:45 à 8h:00 et de 15h:30 à 17:15. 450-349-1168.

JEUNE FEMME POLYVALENTE DEMANDÉE. Capable de se débrouiller à l'ordinateur et en travail de bureau dans un garage jumelé à une compagnie de transport scolaire. Doit détenir un permis de conduire et devra fournir son dossier de conduite ainsi que son dossier criminel. 45 heures/semaine, 10$/heure. Si intéressée, laissez votre message au 450-348-0505.

LES GLACES NICOLE INC, recherche serveur /euse temps partiel pour le matin: 450-347-5450.

LIVREUR DEMANDÉ
pour cafétéria d'école situé à Iberville. Transport de repas chauds. Territoire d'Iberville à St-Paul-d'Abbotsford, travail idéal pour homme retraité. Bonne forme physique, permis conduire valide nécessaire. L'horaire suit le calendrier scolaire, lundi au vendredi, 6h.am. à 11h.am. Salaire 8.50$/heure + bénéfices, **contactez Francine: 450-358-3001.**

ON DEMANDE NETTOYEUR DE TAPIS et de meubles rembourrés, avec expérience. Tél.: 514-865-3137.

Les Voitures de Cinéma Réal
recherchent

DÉBOSSELEUR
avec 5 ans d'expérience
- Travailleur autonome

Envoyez votre curriculum vitae au
9, rue Frontenac
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J3B 2X9

317163-4c12-m

L'ÉQUIPE LAGUE RECHERCHE
SECRÉTAIRE
- Avec ou sans expérience
- Connaissance des logiciels Word, Excel et Internet
- 40 heures / semaine
- Salaire et avantages sociaux concurrentiels

Veuillez contacter **Ghislain** au **(450) 658-1756** ou par courriel à **ghislain@garagelague.com**

317152-4c12-f

Les Aliments Chambly
Notre usine de transformation de volailles est présentement à la recherche de personnes pour occuper des postes de

MANUTENTIONNAIRES

Temps plein: 5 jours/semaine

Se présenter entre 8 h et midi ou de 13 h à 16 h au :
906, boul. Simard
Chambly

317137-4c12-r

Les Aliments Chambly
Notre usine de transformation de volailles est présentement à la recherche de personnes pour occuper des postes de

JOURNALIER(E)S

Temps plein: 5 jours/semaine

Se présenter entre 8 h et midi ou de 13 h à 16 h au :
906, boul. Simard
Chambly

317136-4c12-r

MÉCANICIEN DEMANDÉ avec expérience, références et outils, salaire à discuter, demander Mme. Soucy, 450-460-8888.

OMBRE MASCULIN RECHERCHE GÉRANTE avec minimum 2 ans d'expérience dans la vente de vêtements, pour succursale Carrefour Richelieu. **Envoyer C.V. par fax à l'attention de Lyne: 514-747-9345.**

OUVERTURE POUR POSTES: bossboy, serveuse, plongeur, aide-cuisinier, très bonnes heures, très bon salaire, contacter **Georges: 450-348-4955** ou se présenter au **915 Boul. Séminaire nord avec c.v.**

PERSONNEL DEMANDÉ AVEC EXPÉRIENCE. Travail fin de semaine: serveuses, plongeurs et cuisiniers. 450-248-0666.

PERSONNEL DEMANDÉ pour travail d'emballage de carottes ou pommes de terre à Saint-Michel. Demandez Mario 450-454-7200.

PLATRIER ET PEINTRE DEMANDÉS, pour plus d'information: (450)296-8298; cell.: 514-821-6574.

PLONGEUR DEMANDÉ pour travailler dans cafétéria situé à Iberville. Lavage de vaisselle et plancher, placer les commandes. 5-6heures par jour. Horaire suit calendrier scolaire; salaire 7.50$/heure + bénéfices; contactez Francine 450-358-3001.

RECHERCHE CUISINIERE avec expérience pour résidence personnes âgées, horaire 77heures à la quinzaine, taux 8$/heure, tel.: 450-357-1572.

RECHERCHE GARDIENNE 13-16 ans, pour 2 enfants, sur semaine, matin et soir, face école Prés-Verts, appelez vite: 450-348-1926.

RECHERCHE GARDIENNE AYANT MOYEN TRANSPORT pour garçon 9ans, fille 10ans, 4 jours/semaine jusqu'à la rentrée, aux 2 semaines de 15:30h. à 19h. pendant l'école. Contacter Christine: 514-712-5178 ou 450-348-5178.

RECHERCHE MENUISIER OU PETIT ENTREPRENEUR expérience requise, appeler Henri: 514-349-2911.

RECHERCHE PERSONNE DYNAMIQUE en bonne condition physique pour travail de technicien. Envoyer CV au C.P. 460 A/S Hélène.

RECHERCHONS GAVEURS DE CANARDS à Carignan, 9$/heure en formation, du vendredi au mardi, 35/heures, tél.: Francette: (450)658-0182.

REPRÉSENTANT(E) DEMANDÉ(E) possibilité 25,000$-30,000$ la première année+ renouvellement à vie après 1 an. **Diplôme secondaire V obligatoire**. Entrevue personnelle/confidentielle. Daniel: (514)944-1569.

RESTO BORD DE L'EAU recherche cuisinière serveuse, avec expérience. 40hrs./semaine. Contactez Manon ou Sylvie: 450-358-5399.

SOUDEUR ASSEMBLEUR demandé avec expérience, Fabri-Remorque Inc., au 234A Chemin Ridge, Saint-Bernard-de-Lacolle: 450-246-2851.

TÉLÉ-AGENT. Emploi immédiat, poste permanent à St-Jean-sur-Richelieu, +ou- 30heures/semaine, exigences: Secondaire terminé, bonne diction, connaissance de la région Haut-Richelieu, expérience en vente ou marketing. Solliciter la clientèle sans vente pour sondage, questionnaire, fidélisation de clientèle. Salaire de base + plan de bonification. **C.V.par fax au 450-359-7731.**

TES VACANCES ARRIVENT A GRAND PAS. Tu veux te faire de l'argent de poche en travaillant à ton rythme dans ton secteur. J'ai ce qu'il te faut. Aussi superviseur recherché pour bâtir équipe de ventes. 514-277-0083 ou 1-800-561-2395.

VERGER DENIS CHARBONNEAU recherche, caissières, serveurs(e)s, aides-cuisiniers, animateurs, commissionnaires. Pour fin août à fin octobre, travail à la semaine et fin de semaine. Horaires variables. Demandez Mélanie 450-347-9184.

451 OFFRES DE SERVICES

**** RÉNOVATIONS**. Cas d'assurance-sinistre, finition cuisine, salle de bain, sous-sol, non-fumeur, demandez RENÉ, **cell.: 514-574-7372.**

****COURS DE BAR INTENSIF(225$)** les samedis et dimanches de 8:30h. à 18:30h. 10 stations de travail, livre de recettes gratuit, préparation de tous les cocktails populaires, shooters, cafés flambés, service aux tables, etc... Aide au placement gratuit. Institut National Rive-Sud 450-444-7785 sans frais 1-877-204-4780.

tibo CONSTRUCTION 348-8052 R.B.Q. 1761-9552-13
RÉNOVATION SPÉCIALISÉE RÉSIDENTIEL OU COMMERCIAL
220, RUE GRENIER SAINT-LUC
Cell.: 545-9173
056820-3c47-1

****PEINTRE 30 ANS D'EXPÉRIENCE,** toitures métal, intérieur+extérieur, répare joints de briques et de pierres, cheminées, prix imbattables, Alain: (450)291-3959.

***A BOUT DE SOUFFLE?** Au bout du rouleau? Vous êtes harcelés continuellement par vos créanciers? Vous avez trop de dettes? N'hésitez pas à nous contacter afin de mettre un terme à vos problèmes financiers. On peut éviter la faillite, nous avons 18 centres pour vous servir, consultation sans frais. Appel & Cie Syndic de faillite 514-973-9664.

1-AAA PEINTURE
Monsieur Rouleau: Service professionnel. Travail garanti. Cell: 514-995-1445. de soir résidence 450-346-2965.

12 MINUTES GRATUITES et des réponses précises! Que demander de mieux! 12 minutes gratuites! 8 ans d'expérience et des milliers de clients satisfaits! Et oui en composant le 1-900-451-6675 et en étant facturé pour un appel complet. Et bien vous aurez droit à 12 minutes gratuites! Vous pourrez parler avec des vrais spécialistes dans le domaine du tarot, de la numérologie, de l'astrologie et de la voyance pure. Ils pourront répondre à vos questions d'amour, d'argent, de bonheur et encore plus! Composez dès maintenant l'Ere du Verseau au 1-900-451-6675 à 3.79$/min.seulement. 18 et plus!

15 ANS D'EXPÉRIENCE, dans le domaine du tirage de joints. Petits et gros travaux. 450-349-5285.

AAA A LA MAISON MARIE-JO-SOLEIL vous trouverez les réponses à vos questions et des solutions rapides à vos problèmes grâce à mes voyantes expérimentées et qualifiées en direct 24/24, 7jrs/7 à seulement 4.25$/min. 18ans+, 1-900-451-8883. Possibilités de MINUTES GRATUITES Venez voir ma page web www.josoleil.com ou téléphonez pour savoir qui est en ligne au 514-724-6904 ou pour toutes autres questions ou pour une consultation privée 514-869-8435 (nous engageons) Votre satisfaction & votre bonheur me tiens à coeur. 1-900-451-8883.

AAAGRAND MÉNAGE DU PRINTEMPS résidentiel et commercial. Murs, plafonds, vitres, tapis, divans, etc... Et aussi ménage régulier à la semaine. Lavage à haute pression. Personnel qualifié produits de qualité, prix compétitifs. Service d'Entretien Willclean. Tél.: 514-247-5127 www.willclean.com

AIDE ET SOUTIEN. Voyance naturelle, tarots, secrets spirituels, astrologue réputée, Mme De Gaspé. 2,99 min, 21 ans +, 1-900-643-5779.

AIDE AUX LEÇONS et devoirs par professeure retraitée, (secteur Quatre-Vents), 4/5 soirs/semaine après la classe jusqu'à l'arrivée des parents. 450-348-9283.

AMED GRAND MÉDIUM AFRICAIN. Résous tous vos problèmes impossibles, même les cas désespérés, ma spécialité est de ne jamais échouer à vous aider. Le retour de l'être aimé. Enlever les mauvais sorts, le succès dans tout(jeux, protection). Résultats rapides, succès dans le domaine là où les autres ont échoué. 514-728-6762 Métro Jarry.

ARGENT À PRÊTER, prêt de 500$ remboursé à 62,50$/semaine, aucun crédit refusé, (450)776-5558.

ARTISAN-PLATRIER. Divisions à changer, plafond cathédrale, décapage de boiseries et escaliers. Vieux style. Peinture et vernissage. Richard. 450-358-9309. Pagette/450-542-8801.

ASTRO-CLUB, ligne de voyance en direct 24heures à seulement 2.85$/min. Consultez dès maintenant nos astrologues et nos tarologues d'expérience au 1-900-830-6767. Clinique d'ésotérisme du Québec avec Louise Haley (Mme.Minou) 1-900-561-1212. 4.89$/min. GRATUIT: 514-768-2000 (Montréal et 450), ext.1-800-799-6395, Visa, Master. 2.59$/min. (+taxes) www.predictions2000.com Venez rencontrer MMe.Minou et l'équipe de la Clinique d'ésotérisme au Salon des Arts Divinatoires les 10,11 et 12 septembre, au Centre Pierre Charbonneau (3000 rue Viau, Montréal). Mme.Minou y donnera aussi des conférences sur la Numérologie planétaire et numérologique astrale le 11 septembre à 18h. et sur les Tarots dimanche le 12 septembre à 16h. Vous pouvez écouter Mme.Minou sur les ondes du 98,5FM à tous les lundi et jeudi soir entre de 23h. à 00.00h.

ATELIERS/COURS: Déco Réno Brico faux finis. Info: 450-348-8335.

ATTENTION, CONSOLIDATION DE DETTES, cartes de crédit, impôts, tps, tvq, Hydro, saisies, 5,000$ et +. Aucun frais d'ouverture d'ouvert. Proposition un seul paiement par mois, 8h. à 20h., 7jrs/7. Gestion Léonard et ass. Tout le Québec sans frais 1-800-261-8667.

AVEZ-VOUS DÉJA fait face à la vérité des prophéties? Faites-moi confiance et vous frissonnerez. Je connais votre passé, futur et présent. 18+ 3.99$/min. 1-900-451-9602 Visa/Mastercard; 1-866-752-7779. www.psychicmedium.ca

COMPTABILITÉ: plus de 10ans d'expérience, travailleur autonome ferait comptabilité: payables, recevables, D.A.S., TPS/TVQ, etc... Danielle (450)545-1555.

BALCONS-TERRASSES de tous genres, béton ou bois traités,(démolition structure existante), travail professionnel. RBQ 8308-0036-17. **Balco Forme Inc** Cell: 450-542-2271 ou 450-572-0522.

COURS DE DANSE EN LIGNE(tout âge) mercredi soir 18,30h. Débutant, intermédiaire avancé, **ACTION BÉNÉVOLE, 290 Des Conseillers, Iberville.** Professeur diplômée Diane Jasmin.

COURS DE MASSAGE thérapeutique complet et personnalisé. 500$ de rabais sur inscription avant le 25 août 2004. (450)293-5095.

COURS DE PEINTURE privé ou semi-privé, 14 ans d'expérience. Demander Danielle 450-349-3643.

COURS DE POSE D'ONGLES: offrez-vous une nouvelle carrière et devenez technicienne professionnelle. Les Ateliers Belles Mains Enr., information: 514-877-5000 tonalité 676-6676.

COURS DE PRÉPOSÉS AUX BÉNÉFICIAIRES de C.F.A.P.B.Q Région: Boucherville début: 30 août 2004, prix: 700$. Inscription: 1-877-653-0855, lundi au vendredi.

COURS DE RATTRAPAGE en mathématiques, français ou anglais pour le primaire. Enseignante expérimentée pour votre enfant. (450)346-5365.

COURS DE RATTRAPAGE en français, mathématiques, du primaire ou secondaire. Vous pouvez même réserver pour la prochaine année scolaire. Tél: (450)349-1752.

COURS DE SCULPTURE SUR BOIS, débutants, intermédiares, inscriptions immédiates. Aussi, revendeur d'outils "STUBAI". **Jean-Guy Gévry: (450)291-3583.**

COUTURIÈRE FAIT: Vêtements, alterations, rebords de pantalons, rideaux et vêtements médiévaux... 450-299-2410.

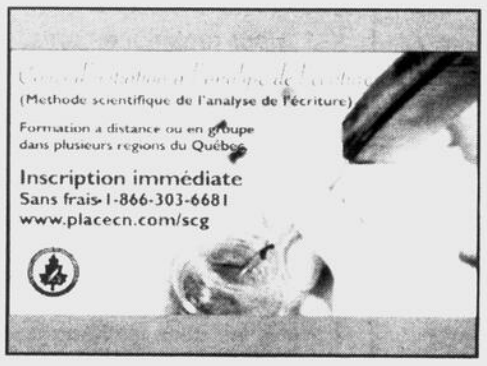
Copicom INC.
VENTE ET SERVICE DE PHOTOCOPIEURS
mita
50, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu
347-8252
105492-4c10-1

DEVENEZ UN AUTEUR A SUCCES avec notre cours d'écriture par correspondance. Recevez gratuitement notre brochure. 1-800-267-1543. www.qualityofcourse.com brochure@qualityofcourse.com L'École de rédaction, 719-38 Av. McArthur, Ottawa, ON, K1L 6R2.

ENTREPRISE EN RÉNOVATION DE TOITURE
Spécialiste en pose de bardeaux d'asphalte. Tél.: (514)887-9618.

BÉTON COUPAL INC.
BÉTON PRÉPARÉ / PRÉFABRIQUÉ

Vous projetez construire votre propre maison ???
Nous avons quelque chose d'intéressant pour vous !
Nous sommes en mesure d'évaluer vos plans de fondation pour coffrage des semelles, murs de fondation et toutes les quantités de béton requises pour votre fondation.
Faites-nous parvenir votre plan...
ÉVALUATION GRATUITE
CONTACTEZ-NOUS !
Tél. 450.658.9051
Téléc. 450.658.0522
Sans frais 1.800.363.9051
316861-4C11-R

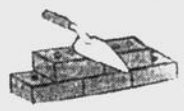


L'ARTISAN DES PATRIOTES
ÉBÉNISTE
MEUBLES SUR MESURE
• Armoires de cuisine
PROP. : ANDRE LAROSE
(514) 894-9365

Manon Leblanc, Psyt. Msst. I.S.C.
- Psychothérapeute d'approche humaniste
- Massothérapeute (suédois)
- Naturothérapeute
- Intervenante Socio-Communautaire
- Estime de soi
- Abus
- Dépendance
- Deuil
Tél.: 514-795-8152
Pag.: 514-302-0315
Membre CPMDQ
Reçus pour assurances

FIBRENEW
. Réparation de cuir et plastique
. Brûlures de cigarettes
. Teinture : cuir, vinyle, plastique
AUTO . MOTO . BATEAU . ETC...
Évaluation gratuite
Service mobile personnalisée
(514) 346-5556
Sans frais : 1-866-360-2221
www.fibrenew.com

ENTRETIEN ET RÉPARATION
MAÇONNERIE ENR.
OSCAR BISSON



- Cheminée brique et pierre
- Pose de membrane sur fondation + drain français
- Fissures et crépis de solage (scellant)

R.B.Q. 8105-6210-12
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 244-5147
(sans frais)

www.devenirpilote.com
CRÉDIT D'IMPÔT
COURS PILOTAGE D'AVION
FORFAIT APPRENTI PILOTE 99$
CPAQ.AERO+
Aéroport St-Jean
346.0188

GMO Projets de rénovations
- Finition de sous-sols
- Divisions intérieures
- Planchers flottants
- Patios, galeries en bois
- Tout autre projet

Tél. : (450) 347-0763
Cell. : (514) 349-1633
Saint-Jean-sur-Richelieu

Les Fissures
Denis Marquette
25 ans d'expérience
ENTREPRENEUR CIMENTIER
Fissures - crépis - plancher - réparations en tous genres - restauration de patios
Renseignements : (450) 349-5189
Cellulaire : (450) 545-9822
lesfissuresdjm@videotron.ca
RBQ : 8300-2865-08

AIR SÉKA
membre de l'APCHQ
- Climatisation
- Thermopompe
- Échangeur d'air
- Chauffage
- Nettoyage de conduits de ventilation
- Ventilation

(450) 349-9555
1-888-349-9555
RBQ : 8300-9936-10
069672-4c12-1

FIBRE DE VERRE

Balcons toutes grandeurs. Réparation en fibre de tous genres: bateau, sea-doo, auto, glissade. ST-JEAN-SUR-RICHELIEU. **CONTACTEZ SERGE: 514-889-4863. E-mail: fleximoules @hotmail.com**

FORMATION D'INTERVENANT en relation d'aide de 500 heures réparties sur 2 ans. "Rebirth, Healing, Reiki, étude des chakras et plus...). Soirée d'information, jeudi le 26 août. Natalie 450-347-0962.

HOMME RETRAITÉ. Je fais la réparation de perrons en béton, trous, cassures, écaillement. Travail bien fait, à bon prix! 450-358-3138.

JE FERAIS TOITURE EN BARDEAU D'ASPHALTE, pour bungalow régulier. 5 ans d'expérience. Pour plus d'information, appelez-moi au 450-545-9393/cell.

LES BOIS CHAMPETRES

Fabrication et rénovation d'armoires de cuisine et de boiseries de tout genre. Reproduction et restauration de meubles antiques, meubles sur mesure, tables et chaises artisanales. **Tél.: 450-246-4650.**

LORRAINE VOYANTE lignes de la main, tarot, numérologie, 24 ans d'expérience. **Auteur du livre "Les mains, chemin de la vie"** 450-349-0405.

LORS DU MASSAGE DE MARIE-CLAIRE Vous trouverez à St-Jean une jolie petite muse enjouée, aux mains douces et aux doigts de fée. Elle adore masser, pêcher et vous taquiner! **Marie-Claire 514-912-5307.** À bientôt!

MAINTENANCE DE BATIMENTS. SPÉCIALITÉ:peinture, plomberie, électricité, menuiserie, maintenance, rénovation. Bons prix, travail garanti. **Cell.: (514)603-4245.**

MASSAGE À FLEUR DE PEAU pour une détente complète dans une charmante maison où vous attend une belle petite fée pour ensoleiller votre vie. Tel: **514-386-5204, demandez Sylvie.**

MASSAGE CALIFORNIEN, VACANCES/DÉTENTE, offre-toi un bon massage. Atmosphère musicale propice. Favorisant la détente, l'abandon. Endroit discret, 30$/heure, reçus. Charles: 450-349-3933, 514-377-3934.

MASSAGE DE DÉTENTE doux et sensuel. Venez relaxer entre mes mains. Faites-vous plaisir, vous le méritez bien.7 jours/7, de 10h à 19h. **Lise:450-346-0151.**

MASSAGE DE DÉTENTE ET RELAXATION avec de belles mains magiques. Venez me voir si vous êtes curieux; Kristel, cell: 514-773-4695, 450-346-9397.

MASSAGE DE DÉTENTE fait par petit coeur secret et mystérieux avec massage qui allumera vos sens les plus fins... curieux? Alors viens m'voir. Jessica 514-792-1823.

MASSAGE DE DÉTENTE SUÉDOIS ET REIKI, donné dans un climat d'harmonie, favorisant bien-être et relaxation. Venez vous détendre et vous ressourcer. **MARTINE:514-919-1153.** À Saint-Jean. À bientôt!

MASSAGE PERSONNALISÉ, SUÉDOIS ET/OU CALIFORNIEN, sur rendez-vous. **Suzann. Tél.: 450-542-5108, Lucie:450-349-4417.**

ORDINATEURS PERSONNALISÉS, vente et achat, montage, réparation, mise à jour. Le tout à excellent prix. Service à domicile. Frédérick Cell: 514-963-1490.

PASSÉ-PRÉSENT-FUTUR?

Numérologie, Tarot de Marseille. Amour, Santé, Travail, Argent. Estella 30 ans d'expérience. Appelez pour un rendez-vous. 450-348-8553.

PEINTURE: pour tous vos travaux de peinture et de déco, intérieur, extérieur, prix compétitifs, 30% sur peinture, info: 450-359-1504.

POUR DÉMÉNAGEMENT, petits et gros. Appelez Gervais:**(450)349-2217 AUSSI**, besoin de déménageurs (matures) avec expérience. Très bonne condition physique.**Tél.:(450)349-2217.**

POUR UN MIEUX ÊTRE physique, émotionnel et mental: Reiki; Harmonisation EMF; Reprogrammation D'ADN; Reprogrammation Cellulaire. Info: 450-346-6858.

PRÊTS HYPOTÉCAIRES

Prêteurs privés. Achat et refinancement résidentiel et commercial. Les dossiers refusés par les banques sont acceptés. Pour info: 1-888-217-7318.

QUE VOUS RÉSERVE L'AVENIR? Le tarot vous le dira, consultation 2heures 30$, Thérèse: 450-632-0104.

RAMONAGE PLUS A VOTRE SERVICE, nettoyage de cheminée, résidentiel, Philippe: 450-291-4210, 514-825-3581.

RÉNOVATION TOUS GENRES, revêtement aluminium, vinyle, finition sous-sol, portes, fenêtres, toitures, patios, réparations fissures époxy. D.L. Rénovation. Daniel: 358-5365.

RÉNOVATIONS DE TOUS GENRES: portes et fenêtres, recouvrement extérieur, finition sous-sol à prix très compétitifs. Contactez Michel: 450-348-7968.

RÉNOVATIONS DUBEAU. Vous cherchez un meunisier minutieux et honnête spécialisé en rénovation résidentielle? Travaux de tous genres: Revêtements aluminium, vinyle, portes, fenêtres, planchers bois franc, flottant, céramique, finition de sous-sol, patio, s.d.b., ou pour tous autres travaux de rénovation. 450-347-6726.

RÉSIDENCE HENRYVILLE

Garderais personnes santé mentale léger, belle grande chambre seule, bonne nourriture, médicaments contrôlés, bons soins, demander Nicole; préposée aux bénéficiaires, diplômée. Information: (450)299-2103.

SAINT-HUBERT, École de coiffure Bel-Tête, vous offre des cours pour débutants, le lundi, mardi, mercredi, jour ou soir, **début 13 septembre, 5465 Chemin Chambly,** 450-462-3937.

SERVICE DE PEINTURE résidentiel/commercial. (Raymond). 514-569-0141.

SERVICE TRAITEMENT TEXTE. Tous genres, curriculum vitae, lettre de présentation, "coaching d'entrevues", traduction. **Spécial étudiants.** Service rapide, impeccable! MB Bureautique 514-912-2780.

TÉLÉ-VOYANCE AVEC CÉLESTE. Tel que vu à la télévision sur les ondes de TQS et de TVA. Spécial Visa/Mastercard, seulement 2.99$/minute, 1-866-voyance et aussi payable par Western Union. Nouveau consultation en personne avec Céleste, pour info 1-866-voyance. Consultez dès maintenant nos astrologues ou tarologues d'expérience pour vos questions d'amour, de travail, de finances...Réponse rapide et précise. 4.99$/minute(+ taxes), 1-900-561-3000.

TÉLÉ-VOYANCE AVEC CÉLESTE. Tel que vu sur les ondes de TQS ET DE TVA. Spécial Visa/Mastercard, seulement 2.99$/min., 1-866-voyance et aussi payable par Western Union et mandat poste. Consultation en personne avec Céleste ou un autre voyant de votre choix, pour info. 1-866-voyance. Consultez dès maintenant Céleste, Richère, Benjamin, Marie-Claire. Réponses rapides et précises 4.99$/minute(+taxes) au 1-900-561-3000. Visitez notre site Internet: www.tvvoyance.com Venez rencontrer Céleste et son équipe au Salon des Arts divinatoires les 10, 11 et 12 septembre, au Centre Pierre Charbonneau (3000 rue Viau, Montréal). Céleste y donnera aussi des conférences sur Le libre arbitre versus le destin (10 septembre à 17h et 11 septembre à 21h.)

UNIQUE ET RECONNUE

Besoin de faire le point... Michelle, clairvoyante et guide de terre depuis plusieurs générations. Consulations précises, direct et sans support, des milliers de personnes satisfaites... 450-359-1912. **www.lemondedemichelle.com**

VERDUREXPERT ENR. Pose de tourbe, nivellation de terrain; coupe de gazon. Estimation gratuite. Propriétaire Jean Pelletier. 450-291-5706.

AVIS de changement de nom

Prenez avis que Cathy Lafrance, domiciliée au 630, rue Boisvert à Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec), présentera au directeur de l'état civil une demande pour changer son nom en celui de Katy Lafrance.

Saint-Jean-sur-Richelieu
Le 6 août 2004

316799-4c11-j

AVIS PUBLIC

Canada
Province de Québec
Cour Supérieure (procédure allégée)
No : 200-22-016707-010

Le Procureur Général du Québec
Partie demanderesse
c.
Michael Wattie
Partie défenderesse

Le 31 août 2004 à 11 h au 504, rue Lalement, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, Canada, district d'Iberville, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de Michael Wattie, saisis en cette cause, consistant en : un véhicule de marque « Chevrolet Cavalier » de couleur blanche et accessoires (135 000 km environ).

Conditions : Argent comptant, chèque visé et/ou traite bancaire

Renseignements :
Yan Brazeau (450) 347-1335
Brazeau & Associés Huissiers de Justice
232, rue Longueuil, bureau 202
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 6P4

317169-4c12-tt

REMERCIEMENTS AU SACRÉ-COEUR pour faveur obtenue. D.L.

551

RENCONTRE-AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE Thérèse, pour gens seuls et libres seulement. Renseignements; 450-348-6980.

AMITIÉ D'ABORD homme 38 ans, 5'10", 190lbs., cheveux noirs, yeux verts, cherche femme entre 28-40 ans, pour relation à long terme, aime vélo, marche-danse, pagette: 450-542-2709.

AU SCOOP RESTO-BAR:LES SOUPERS-RENCONTRES DANSANTS! Tous les samedis soirs à partir de 18.30h. 3500 BOUL. MATTE, BROSSARD, **TÉL.:(450)444-2258.**

DANSE COUNTRY. Homme dans la quarantaine recherche une partenaire de danse country, intermédiaire/avancée. 450-542-9522.

HOMME ENGAGÉ sobre, 44ans, belle apparence, recherche femme engagée, de belle apparence, entre 40-50ans, pour rencontres, J-F.: 514-887-3147.

LE "SEAWAY SWINGERS", club bilingue de danse carrée (sur la Rive Sud), invite les couples ou les personnes seules de tout âge pour trois soirées portes ouvertes les 7, 14 et 21 septembre 2004. Entrée gratuite, plaisir pour tous! 450-347-2476 ou 450-347-6896.

RENCONTREZ DES CÉLIBATAIRES SEXY. 1er essai GRATUIT pour les hommes, toujours GRATUIT pour les femmes. Appelez 514-341-1001 entrez le code 324.

SEX ETC. Insatisfait? Frustré? Appelez 514-448-8888 et rencontrez d'autres qui en manque aussi! Composez le code 904 (30min., 1-900-561-8888, 25$/appel)

TENDRE PASSION La Ligne de rencontre pour les 40,50, 60ans et plus La seule et unique ligne qui vous offre le soutien d'une consultante dans vos recherches pour trouver la personne idéale pour vous. Que ce soit pour des sentiments sincères, relations amicales ou pour partager vos passe-temps et sorties. TENDRE PASSION est votre ligne rencontre. Composez dès maintenant le 514-766-5029 pour devenir membre gratuitement. Mesdames, Messieurs après avoir ouvert votre boîte vocale, composez dès maintenant le 1-900-561-0007 pour vous procurer un bloc de 200 minutes pour 25$seulement. Pour payer par carte de crédit et faire des économies importantes, composez le 514-766-5029 et faites le 0 pour parler à un préposé du Service à la clientèle. TENDRE PASSION est la seule ligne qui vous offre le soutien d'une consultante dans vos recherches pour trouver la presonne idéale, pour vous. Télépnonez à Caroline B.au 1-900-643-5252 à 2.59$/min. seulement et elle vous aidera. Tendre Passion pour ceux qui croient encore à l'amour.

VENDREDI AU CHENOY'S A BROSSARD, SOUPER-RENCONTRE DANSANT 18.30h., 23$(après 21h.:10$), 6200 Taschereau. **LORRAINE**:450-928-1930, 514-928-1072.

552

ESCORTES-RENCONTRES

*AGENCE VENUS PARADISE

CHRISTINA, V.I.P. 5'8", 125LBS., 25 ans, yeux pair-vert, cheveux longs châtains jusqu'aux fesses, expérimentée; Kelly, 18 ans, 5'5, 130lbs, cheveux longs bruns, 36D poitrine. Noémy, 5'4, 135lbs, cheveux longs bouclés châtain, yeux vert, 36C poitrine, 21 ans. Recoivent et se déplacent. Bienvenue aux débutantes, nous engagons, contacter Mike: **450-357-2812.**

39 ANS, FEMME FÉMININE, fascinante, ravissante et enjouée. Se déplace uniquement pour vous en toute discrétion 7h à 22h. 450-618-0055.

A VOUS MESSIEURS une détente en privé, par une jolie fée, belle à croquer. Gros buste, Rive-Sud, 514-838-1998.

AGENCE BLEU NUIT

SUCCOMBEZ AUX PLUS JOLIES FILLES EN VILLE! Elles te reçoivent et se déplacent 24/24. Description honnête. Nouveau:doublez votre plaisir. Cell: 514-918-8804. Nous engageons.

AGENCE OCEANNE Vanessa 22 ans, Cynthia 20 ans, Jessica 27 ans, Christina 23 ans. Se déplacent pour vous messieurs, en tout temps nous engageons, 24/24, 7/7, tél: 359-8514.

BEAUTÉ ET SENSUALITÉ ASSURÉES. 25 ans, pleine d'énergie, t'offre massage suivi de plusieurs gâteries. Service de qualité, accessoires et show érotique pour tes fantasmes. 4 mains disponibles. 450-466-1961.

BELLE ET DOUCE FEMME de 40ans, te reçoit en privé pour un massage de plaisir fabuleux. Sexy et classy. A/C: 450-923-4010.

BONJOUR! Nancy, 38 ans, vous reçoit en privé, tél: 347-1740 du lundi au vendredi, de 11h à 17h.

CASSY VOUS REÇOIT, à Iberville. Air climatisé. Tél.: 450-545-0603.

DANS L'UNIVERS SECRET DE ZOÉ, 39 ans, vient découvrir l'expérience d'une femme sensuelle ou dominatrice. A toi de choisir. Spécial 4 mains. A/C Rôles, accessoires, 450-466-6733.

DÉTENTE TRES SENSUELLE. 2 massages: doux mélange Californien-Suédois, 60$. "Touche Espagnole", différent, fantaisiste, 80$. Service personnalisé. Idéal pour homme 35ans+. St-Jean. Air climatisé. **tél.: 450-349-6761.**

DOUCE, ROSE, SENSUELLE, 24 ans, vous reçoit messieurs au 514-776-7399.

ESCORTE SENSATION ENR.

VOUS RECOIVENT À SAINT-JEAN et se déplacent pour vous messieurs. Vous hésitez, vous n'êtes pas certain, alors osez et mettez du piquant dans votre sexualité. V.I.P. **Kathy**, 19 ans, très ouverte, **Sabrina** 24 ans, déesse noire. **Stéphanie** 26 ans, très réservée. **Amy** 31 ans, gros buste et sensuelle et plusieurs autres. Ouvert de midi à 6h a.m. 7/7. Urgent! Nous engageons. Cell/514-247-3518 ou 450-545-1911. Réservez tôt car elles sont en demande! Rapide et discret.

JACKY 35 ans vous reçoit en tout temps, 7jours/7, 24h/24. 514-578-6666.

JESSIE, 38 ans, blonde, beau buste sensuel, ton plaisir est le mien. 450-466-8601.

LE RÉSEAU RENCONTRE QUI FESSE! Nouveau! Venez discuter dans nos salons pouvant accueillir plusieurs personnes en même temps. Messieurs dépêchez-vous d'appeler, elles n'attendent que vous! Mesdames accumulez des points c'est payant! Composez dès maintenant le 514-768-3999 pour faire des rencontres qui sortent de l'ordinaire. Messieurs procurez-vous un bloc de temps à 25$ seulement en composant le 1-900-643-7700 Gratuit pour les femmes* Plus pour votre argent, en payant par Visa/Mastercard au 514-768-3999 et en appuyant sur le 0. Osez le direct en composant le 1-900-830-9900, 2.45$/minute (pour 10 minutes) (+taxes) ou le 1-514-976-3999, 15$/appel(0.99$/min.) Visa/Mastercard 514-761-3999, 1-800-571-3999 pour les gens de l'extérieur, www.3xxx.com

LES COURTISANES ENR.

Une expérience inoubliable, jeunes filles douces et sensuelles te reçoivent. Rive-Sud. **(514)835-8637.**

MARC, BELLE APPARENCE, 5'8", 140lbs., 32 ans, vous reçoit en toute intimité, **pour homme seulement,** tél.: 450-358-0117.

MARIE-JOSÉE début quarantaine te reçoit jusqu'à 22 heures. Aussi, domination, soumission. Fumeur s'abstenir. 450-349-9737.

MASSAGE ÉROTIQUE AVEC la très sensuelle Janick, 40 ans. Vient réaliser tes fantasmes les plus secrets(accessoires et +) 450-442-4311.

Les petites annonces qui portent fruit...

AVIS PUBLIC

MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTE DU HAUT-RICHELIEU

AVIS DE VENTE D'IMMEUBLES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES

AVIS vous est par les présentes donné par la soussignée, secrétaire-trésorier de la Municipalité régionale de comté du Haut-Richelieu, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, dans la salle du Conseil située au 380, 4e Avenue, Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, le jeudi vingt-et-unième jour du mois d'octobre, deux mille quatre, 10 h 00 pour défaut de paiement des taxes, avec intérêts et frais encourus, toutefois, seront exclus de la vente, les immeubles sur lesquels lesdites taxes avec intérêts et frais encourus auront été payées avant le moment de la vente. Les immeubles seront vendus avec bâtisses dessus érigées, le tout tel qu'ils se trouvent présentement, avec servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter. Le prix d'adjudication de chacun de ces immeubles sera payable immédiatement en monnaie légale ou par chèque visé. Le secrétaire-trésorier ou toute autre personne désignée par résolution pourra faire la vente des lots ou parties de lots. Le immeubles vendus seront sujets au droit de retrait dans les deux années de la vente.

Municipalité de Lacolle
Cadastre officiel de la paroisse de Lacolle
Circonscription foncière de Saint-Jean
Commission scolaire des Hautes-Rivières

Nom(s) / Prénom(s) :	R. Lavoie Trucking inc. Decato Harry A
No. De matricule :	56023-1285-76-1716
Taxes municipales :	190.98$
Taxes scolaires :	130.83$
No. de lot(s) :	P-331, P-332

A tract of parcel of land, of trapezoidal figure, forming part of lots three hundred and thirty-one and three hundred and thirty-two (Pt.331 & 332) as shown and described on the Official Plan and in the Book of Reference for the Parish of Lacolle, Registration division of St-Jean, Province of Quebec, containing a total area of thirty-two thousand one hundred and nine (32,109) square feet, more or less, English Measure, as shown edged in red on the plan, hereto attached and being more fully described as follows:

A)Being part of said lot three hundred and thirty-one (Pt.331), containing an area of twenty-two thousand five hundred and ninety-seven (22,597) square feet, more or less, English Measure, measuring one hundred and six feet and seven tenths of a foot (106.7'), more or less, in its west line, one hundred and eighty-two feet and seven tenths of a foot (182.7'), more or less, in its north line, one hundred and forty-six feet and four tenths of a foot (146.4') more or less, in its east line, one hundred and seventy-eight feet and eight tenths of a foot(178.8') more or less, in its south line and bounded towards the west by another part of said lot three hundred and thirty-one (Pt.331) (Route No.9A), towards the north by part of said lot three hundred and thirty-two(Pt.332) hereinafter described and towards the east and south by other parts of said lot three hundred and thirty-one (Pt.331).

B)Being part of said lot three hundred and thirty-two (Pt.332), containing an area of nine thousand five hundred and twelve (9,512) square feet, more or less, English Measure, measuring seventy-three feet and three tenths of a foot (73.3'), more or less, in its west line, one hundred and seventy-eight feet, (178'), more or less, in its north line, thirty-three feet and six tenths of a foot (33.6') more or less, in its east line, one hundred and eighty-two feet and seven tenths of a foot (182.7') more or less, in its south line and bounded towards the west by another part of said lot three hundred and thirty-two (Pt. 332) (Route No. 9A), towards the north and east by other parts of said lot three hundred and thirty-two (Pt. 332) and, towards the south by part of said lot three hundred and thirty-one (Pt. 331) herein before described. All distances are in English Measure.

****

Municipalité de Saint-Valentin
Cadastre officiel de la paroisse de Saint-Valentin
Circonscription foncière de Saint-Jean
Commission scolaire des Hautes-Rivières

Nom(s) / prénom(s) :	CYR, Richard ALAMARTINE, Nathalie
No de matricule :	56030-1898-75-3936
Taxes municipales :	2 405,13 $
Taxes scolaires :	204,53 $
No(s) de lot(s) :	P-355

P-355 : Un immeuble connu et désigné comme étant une partie du lot originaire numéro TROIS CENT CINQUANTE-CINQ (P-355) au cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Valentin, circonscription foncière de Saint-Jean, mesurant soixante pieds (60') en front dans sa première ligne Nord, cent quatre-vingt-onze pieds et huit dixièmes (191.8') dans sa ligne Est, quatre-vingt-dix pieds et neuf dixièmes (90.9') dans sa ligne Sud, soixante-quatorze pieds et six dixièmes (74.6') dans sa première ligne Ouest, trente pieds et neuf dixièmes (30.9') dans sa deuxième ligne Nord et cent dix-sept pieds et deux dixièmes (117.2') dans sa deuxième ligne Ouest, mesure anglaise et plus ou moins; bornée, ladite partie de lot, vers le Nord par le chemin 4e Ligne et par une autre partie dudit lot originaire numéro 355 (P-355) vers l'Est par une autre partie dudit lot originaire numéro 355 (P-355) vers le Sud par une autre partie dudit lot originaire numéro 355 (P-355) et vers l'Ouest par d'autres parties dudit lot originaire numéro 355 (P-355). Le coin Nord-Est dudit immeuble est situé à une distance de cent quarante-trois pieds et neuf dixièmes (143.9') à l'Ouest du lot numéro quatre de la subdivision officielle dudit lot originaire numéro 355 (No 355-4) mesure prise le long de l'emprise Sud du chemin 4e Ligne, mesure anglaise.

****

Municipalité de Saint-Paul-de-l'Ile-aux-Noix
Cadastre officiel de la paroisse de Saint-Valentin
Circonscription foncière de Saint-Jean
Commission scolaire des Hautes-Rivières

Nom (s)/ prénom (s) :	FRÉCHETTE, Gérard A/S Curateur public
No de matricule :	56035-1892 06 5931
Taxes municipales :	681,72 $
Taxes scolaires :	202,21 $
No(s) de lot (s):	P-4

P-4 : Un immeuble connu et désigné comme étant une partie du lot originaire numéro QUATRE (Ptie 4) au cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Valentin, circonscription foncière de Saint-Jean, pouvant être décrite comme suit : partant d'un point situé sur la ligne de division entre ledit lot originaire numéro 4 (No 4) et le lot originaire numéro 3 (No 3) audit cadastre, à son intersection avec la ligne d'emprise Sud-Est de la Route 223; de là, en allant vers le Nord-Est, en suivant ladite ligne d'emprise Sud-Est de la Route 223, selon un gisement de deux cent trois degrés, vingt-trois minutes et quarante-cinq secondes (203023'45 "). Une distance de deux cent dix-sept pieds et trente-huit centièmes (217.38'); de là allant vers l'Est, selon un gisement de deux cent soixante-neuf degrés, neuf minutes et quarante-neuf secondes (269009'49"), une distance de deux cent soixante-et-onze pieds (271'); de là, en continuant vers l'Est, selon un gisement de deux cent soixante-quatre degrés, quarante-et-une minutes et onze secondes (264041'11"), une distance de quatre-vingt-seize pieds et quatre-vingt-treize centièmes (96.93'); de là, en allant vers le sud, selon un gisement de trois cent cinquante-deux degrés, quarante-et-une minutes et cinquante secondes (352041'50"), une distance de quatre-vingt-dix-huit pieds et dix-neuf centièmes (98.19'); de là, en allant vers l'Est selon un gisement de deux cent soixante-quatre degrés, quarante-cinq minutes et cinquante-six secondes (264045'56"), une distance de cinquante pieds (50') jusqu'au « POINT DE DÉAPRT »; de là, en allant vers le sud, selon un gisement de trois cent cinquante-quatre degrés, dix-sept minutes et cinquante-six secondes (354017'56"), une distance de soixante-quinze pieds (75') jusqu'à la ligne de division entre lesdits lots originaires numéro 3 et 4 (Nos 3 et 4); de là, en allant vers l'Est, en suivant ladite ligne de division entre lesdits lots originaires numéros 3 et 4 (Nos 3 et 4); selon un gisement de deux cent soixante-quatre degrés, quarante-cinq minutes et cinquante-six secondes (264045'56"), une distance de cinquante pieds (50'); de là, en allant vers le Nord, selon un gisement de cent soixante quatorze degrés, dix-sept minutes et cinquante-six secondes (174017'56"), une distance de soixante-quinze pieds (75') jusqu';a la ligne d'emprise Sud de la rue Boucher (Ptie 4); de là, en allant vers l'Ouest, en suivant ladite ligne d'emprise Sud de la rue Boucher (Ptie 4), selon un gisement de quatre-vingt-quatre degrés, quarante-cinq minutes et cinquante-six secondes (84045'56"), une distance de cinquante pieds (50') jusqu'au « POINT DE DÉPART », le tout mesure anglaise et plus ou moins. Ladite partie du lot est bornée comme suit : au Nord par une autre partie dudit lot originaire numéro 4 (Ptie 4) étant la rue Boucher, au Sud par ledit lot originaire numéro 3 (No 3), à l'Est et à l'Ouest par d'autres parties dudit lot originaire numéro 4 (Ptie 4).

****

Nom (s)/ prénom (s) :	FOURNIER, Jean-Marc
No de matricule :	56035-1792-25-4368
Taxes municipales :	3 053,43 $
Taxes scolaires :	203,82 $
No(s) de lot (s):	5-113

****

Municipalité d'Henryville
Cadastre officiel de la paroisse de Saint-Georges-d'Henryville
Circonscription foncière de Saint-Jean
Commission scolaire de s Hautes-Rivières

Nom(s) / Prénom(s) :	ROSS, Marielle
No. De matricule :	56042-2999-76-6258
Taxes municipales :	2 338,99 $
Taxes scolaires :	716,91 $
No. de lot(s) :	289-7

****

Nom(s) / Prénom(s) :	ROSS, Marielle
No. De matricule :	56042-2999-76-2924
Taxes municipales :	6 443,96 $
Taxes scolaires :	2 136,60 $
No. de lot(s) :	289-8

****

Nom(s) / Prénom(s) :	ROY, Christian
No. De matricule :	56042-2999-73-7082
Taxes municipales :	3 074,56 $
Taxes scolaires :	265,46 $
No. de lot(s) :	357-3

****

Municipalité de Saint-Blaise-sur-Richelieu
Cadastre officiel de la paroisse de Saint-Jean
Circonscription foncière de Saint-Jean
Commission scolaire des Hautes-Rivières

Nom (s) / prénom (s):	DI PIETRO, Gaétan
No de matricule:	56065-2409-24-5462
Taxes municipales:	23,33 $
Taxes scolaires:	4,53 $
No (s) de lot (s) :	12-26

****

Municipalité de Saint-Blaise-sur-Richelieu
Cadastre officiel de la paroisse de Saint-Valentin
Circonscription foncière de Saint-Jean
Commission scolaire des Hautes-Rivières

Nom (s) / prénom (s):	MALTAIS, Réjean
No de matricule:	56065-2205-94-8489
Taxes municipales:	4 936,05 $
Taxes scolaires:	661,63 $
No (s) de lot (s) :	127-2

****

Nom (s) / prénom (s):	RUFIANGE, Denis
No de matricule:	56065-2305-29-0447
Taxes municipales:	1 531,78 $
Taxes scolaires:	1 082,06 $
No (s) de lot (s) :	129-59, 130-32, 130-33

****

Municipalité de Venise-en-Québec
Cadastre officiel de la paroisse de Saint-Georges-de-Clarenceville
Circonscription foncière de Missisquoi
Commission Scolaire des Hautes Rivières

Nom(s) / prénom(s) :	THIBODEAU, Alain
No de matricule :	56005-3191-86-6515
Taxes municipales :	3,61 $
Taxes scolaires :	0,28 $
No(s) de lot(s) :	125-5-2

****

Nom(s) / prénom(s) :	LAFONTAINE, Rachel
No de matricule :	56005-3492-13-0167
Taxes municipales :	124,18 $
Taxes scolaires :	2,14 $
No(s) de lot(s) :	190-126-19, P-190-126

P-190-126 : Un immeuble situé dans la municipalité de Venise-en-Québec, connu et désigné comme étant une partie du lot CENT VINGT-SIX de la subdivision officielle du lot originaire numéro CENT QUATRE-VINGT-DIX (P-190-126) du cadastre officiel de la Paroisse de St-Georges-de-Clarenceville, division d'enregistrement de Missisquoi, bornée vers le nord-est par le lot 190-126-19, vers le sud-est par le chemin public tel qu'actuellement élargi (190-125), vers le sud-ouest et vers le nord-ouest par le résidu dudit lot 190-126. Mesurant soixante-quatorze pieds (74') de largueur dans ses lignes sud-est et nord-ouest et cent vingt pieds (120') de profondeur dans ses lignes nord-est et sud-ouest; le tout en mesure anglaise.

****

Nom(s) / prénom(s) :	FORTIN, Isabelle MORIN, Joel
No de matricule :	56005-3492-47-6818
Taxes municipales :	2 505,36 $
Taxes scolaires :	758,32 $
No(s) de lot(s) :	190-128

****

Nom(s) / prénom(s) :	VIAU, Gilbert VIAU, France
No de matricule :	56005-3493-21-5223
Taxes municipales :	62,02 $
Taxes scolaires :	1,69 $
No(s) de lot(s) :	191-322-17

****

Municipalité de Saint-Georges-de-Clarenceville
Cadastre officiel de la paroisse de Saint-Georges-de-Clarenceville
Circonscription foncière de Missisquoi
Commission Scolaire des Hautes Rivières

Nom(s) / prénom(s) :	BOILARD, Jeannette
No de matricule :	56010-2786-93-3089
Taxes municipales :	3 271,18 $
Taxes scolaires :	151,71 $
No(s) de lot(s) :	277-27, 277-28, 278-92, 278-93

****

Municipalité de Noyan
Cadastre officiel de la paroisse de Saint-Thomas
Circonscription foncière de Missisquoi
Commission Scolaire des Hautes Rivières

Nom(s) / prénom(s) :	TREMBLAY, Jean-Pierre
No de matricule :	56015-2094-10-1873
Taxes municipales :	1 184,87 $
Taxes scolaires :	163,80 $
No(s) de lot(s) :	4-135, 4-164

****

Municipalité de Noyan
Cadastre officiel de la paroisse de Saint-Thomas
Circonscription foncière de Missisquoi
Commission scolaire Eastern townships

Nom / prénom :	MARTEL, Martin
No. de matricule :	56015-1890-72-7103
Taxes municipales :	1 225,29 $
Taxes scolaires :	492,42 $
Nos de lots :	36-4

****

Nom / prénom :	OWENS, James
No. de matricule :	56015-1988-34-9921
Taxes municipales :	262,60 $
Taxes scolaires :	92,12 $
Nos de lots :	P-41

P-41 : A vacant emplacement known and designated as being a Part of the original lot number Fourty-one (pt. 41) on the official plan and book of refenrence of the Parish of St-Thomas. Measuring one hundred and twenty feet (120') in width in its East and West lines by a depth of approximately one hundred and fifty feet (150') in its North line and one hundred and fifty-seven feet (157') in its South line, English measure and more or less. Bounded to the West by the roads 41-19 and 41-34 said cadastre, to the East by the extreme East line of the said original lot 41, to the North and to the South by other Parts of said lot 41. Its South line is situated at sixty feet (60') to the North of another Part of said lot. Said emplacement appearing also as lots 263 and 264 on a project plan prepared also as lots 263 and 264 on a project prepared by the vendor and known to the Purchaser.

316783-4c12-rt

Municipalité de Noyan
Cadastre officiel de la paroisse de Saint-Thomas
Circonscription foncière de Missisquoi
Commission scolaire Eastern townships

Nom / prénom :	BLANCHETTE, Jacqueline
No. de matricule :	56015-1887-25-5843
Taxes municipales :	1 458,39 $
Taxes scolaires :	335,29 $
Nos de lots :	P-45

P-45 : Une partie du lot originaire numéro QUARANTE-CINQ (Ptie 45) au cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Thomas, bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière de Missisquoi et plus amplement décrite comme suit : Bornée : au Nord, vers l'Est et vers l'Ouest par d'autres parties dudit lot originaire numéro 45 et au Sud par une autre partie dudit lot originaire numéro 45 étant la rue Hislop. Mesurant vingt-huit mètres et quatre-vingt-dix-neuf centimètres (28,99m.) dans sa ligne Nord ; vingt-six mètres et cinquante-cinq centimètres (26,55 m.) dans sa ligne Est ; trente-trois mètres et cinquante-trois (33,53 m.) dans sa ligne sud, vingt-sept mètres et quarante-trois centimètres (27,43 m.) dans sa ligne Ouest.

Contenant une superficie de sept cent quatre-vingt-neuf mètres carrés (789,0 m.c.). Le coin Sud-Ouest dudit immeuble est situé à une distance de trente-cinq mètres et cinquante-quatre centimètres (35,54 m.) à l'Est de la ligne d'emprise Sud-Est du chemin Bord de l'Eau Sud, cette distance ayant été mesurée en suivant la ligne d'emprise Nord de la rue Hislop (étant une partie dudit lot 45). De plus, le coin Nord-Ouest dudit immeuble est situé à une distance de trente et un mètres et quatre-vingt-dix-sept centimètres (31,97 m.) à l'Est de la ligne d'emprise Sud-Est du chemin Bord de l'Eau, cette distance ayant été mesurée en suivant le prolongement vers l'Ouest de la ligne Nord de ladite partie de lot.

****

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, ce 11e jour du mois d'août deux mille quatre.

Le secrétaire-trésorier,
Joane Saulnier,

(adresse du domicile professionnel : 380, 4e Avenue, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J2X 1W9).

316809-4c12-tt

DATES À RETENIR

SOCIAL

18 août

Âge d'Or de Marieville

Activités

Voici un rappel des activités organisées par l'Âge d'Or de Marieville; Bingo tous les lundis après-midi, de 13h à 16h. 500$ en prix. Billard du lundi au vendredi pendant toute l'année, 4 tables à votre disposition. Parties de cartes tous les lundis et jeudis après-midi. Partie de pétanque à l'extérieur tous les mercredis soirs à partir de 19h. Bienvenue à tous!

19 août

Le club de l'Age d'or Clarenceville/Noyan

Sortie Théâtre de l'Écluse

Le Club de l'Age d'or de Clarenceville/Noyan organise une sortie au théâtre L'Écluse pour la pièce Waiter, jeudi le 19 août 2004 à Saint-Jean sur Richelieu (Secteur Iberville). Souper et théâtre prix 40,50$. Pour info: Rollande Vézina au 450-294-2307. Bienvenue à tous!

20 août

Les Amis du folklore de Ste-Brigide

Rencontre de folklore

Les rencontres des «Amis du Folklore de Ste-Brigide vous invitent à venir nous rencontrer au Centre Municipal, 510, 9e rang tous les vendredis à 19h30. Musiciens, chanteurs, danseurs et spectateurs sont invités à venir s'amuser avec nous et rencontrer notre accompagnateur, Luc Gadbois. Entrée et collation gratuites. Bienvenue à tous! Info. Ludovic Desroches. 1-450-293-5943.

21 août

Âge d'or de Marieville

Soirée danse en ligne et sociale

Le club de l'âge d'or de Marieville invite ses membres à une soirée de danse en ligne et sociale avec Disco Rebo, samedi le 21 août à 20h au club de l'âge d'or de Marieville, 400, Dr.Poulin à Marieville. Coût: 5$ pour les membres et 6$ pour les non-membres. Prix de présence et goûter. Bienvenue à tous. Info 450-460-2424.

21 août

Âge d'or St-Jean

Soirée danse sociale et danse en ligne

Le club de l'âge de Saint-Jean vous invite à sa soirée dansante, le samedi 21 août à 19h30 au Centre des aînés, 125, Jacques-Cartier Nord à Saint-Jean. Animation Michel Lapointe. Bienvenue à tous.

APPEL D'OFFRES

Réfection de toitures
CLSC DU RICHELIEU
Richelieu, Québec
RRSSSM #06-0425-0302

Le Centre de Santé et des Services Sociaux Haut-Richelieu/Rouville, Maître d'ouvrage, demande des soumissions pour la réfection de toitures au CLSC du Richelieu, Richelieu, Québec.

Les documents contractuels et autres renseignements peuvent être obtenus à partir du **18 août 2004** à **9 heures**, durant les heures normales d'ouverture, au bureau de Giroux, Carazzato, Société d'architecture, 109, rue Richelieu, suite 200, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3B 6X2, (450) 346-6888, contre un chèque visé, **non-remboursable**, au montant de 25$ émis à l'ordre du Maître d'ouvrage.

Les soumissions doivent être accompagnées soit d'un cautionnement de soumission délivré par une institution financière et établi au montant de 9 700$ valide pour une période de quarante-cinq (45) jours de la date d'ouverture des soumissions, soit d'un chèque visé au montant de 4 850$ fait à l'ordre du Propriétaire, soit d'obligations conventionnelles au porteur émises ou garanties par les gouvernements du Québec ou du Canada dont la valeur nominale est de 4 850$.

Les soumissions (l'original et deux copies), dans des enveloppes cachetées et adressées au soussigné, seront reçues au comptoir de réception du Centre Rouville, 300 rue Dr Poulin, Marieville, Québec, jusqu'à **14 heures**, heure en vigueur localement, le **9 septembre 2004** pour être ouvertes publiquement au même endroit, le même jour et à la même heure.

Seuls sont admis à soumissionner les entrepreneurs ayant une principale place d'affaires dans la région Montérégie/Estrie où les travaux doivent être exécutés et détenant la licence requise en vertu de la Loi sur le bâtiment.

Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix des sous-traitants, tant pour leur solvabilité que pour le contenu de leur soumission et doivent les informer des conditions qu'ils entendent leur imposer et s'assurer qu'ils détiennent les permis et licences requis.

Une visite des lieux, en présence de l'Architecte, est prévue le **24 août 2004** à **13 h 30**. Les entrepreneurs désireux de participer à cette visite doivent se présenter à l'entrée principale du CLSC du Richelieu.

Le Maître d'ouvrage ne s'engage pas à accepter la plus basse ou quelqu'autre des soumissions reçues.

Madame Marie-Hélène Desrosiers
Directrice générale intérimaire
CENTRE DE SANTÉ ET DES SERVICES SOCIAUX HAUT-RICHELIEU/ROUVILLE

317153-4c12-tm

MISS HOLLYWOOD
LA TRES JOLIE PETITE PERLE Miss Hollywood vous reçoit et se déplace pour vous messieurs. Jolie jeune femme de 20 ans, 5'6", 110 livres, peau bronzée, cheveux blonds, longs, yeux bleus, très beau buste 34 C. Si tu recherches une fille **extrêmement sexy,** très féminine et ouverte d'esprit, alors ne regarde pas ailleurs et viens me rejoindre! À bientôt de la part de Miss. **Horaire: mercredi et vendredi de 18h à 1h am. Cell/514-793-7958.**

SAUNA POUR HOMME, 3481 Montée St-Hubert, sauna sec, vapeur, tourbillon, film XXX 24h/24, 7jours/7, tél.: 450-462-3481 www.sauna3481.com

SUNNY, 38 ans, vous reçoit en tout temp Messieurs, 450-347-9164.

SP La vie avec la sclérose en plaques.

La seule chose prévisible avec la sclérose en plaques, c'est qu'elle rend la vie imprévisible.

SP Société canadienne de la sclérose en plaques
1 800 268-7582 www.scleroseenplaques.ca

VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

AVIS PUBLIC

VENTE DE TERRAINS

Avis est par la présente donné que la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu a vendu sur son territoire les terrains suivants, à savoir :

- Le lot no 120-27 du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Luc, d'une superficie totale de 4 992,9 mètres carrés, emplacement situé sur la rue Cloutier, vendu à la compagnie « Placements Denis Robert inc. » au prix de 5,38 $ le mètre carré, soit un montant total de 24 171,80 $.
- Le lot no 707-8 du cadastre officiel de la Ville d'Iberville, d'une superficie totale de 719,4 mètres carrés, emplacement situé sur la rue Honoré-Mercier, vendu à madame Manon Donais au prix de 43,09 $ le mètre carré, soit un montant total de 31 000 $.
- Le lot no 120-28 du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Luc, d'une superficie totale de 4 645,1 mètres carrés, emplacement situé au coin des rues Cloutier et Rossiter, vendu à la compagnie « Gestep 2004 inc. » au prix de 2,70 $ le mètre carré, soit un montant total de 12 541,77 $.
- Le lot no 10-102 du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Luc, d'une superficie totale de 870,5 mètres carrés, emplacement situé en façade de la rue Chênevert, vendu à madame Lorraine Lescarbeau et monsieur Pierre Asselin au prix de 29,60 $ le mètre carré, soit un montant total de 25 768 $.
- Les lots nos 707-4, 707-5 et 707-7 du cadastre officiel de la Ville d'Iberville, d'une superficie totale respective de 1 172,5 mètres carrés, 1 056 mètres carrés et 782,3 mètres carrés, emplacement situé sur les rues Vincelette et Cormier, vendu à la compagnie « Les immeubles P. Baillargeon ltée » au prix de 8,83 $ le mètre carré, soit un montant total de 26 597 $.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
Ce 18e jour d'août 2004

François Lapointe, avocat
Greffier

317139-4c12-ft

VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

AVIS PUBLIC

RÈGLEMENT PROJETÉ NO 0411

MODIFICATION AU SERVICE DE TRANSPORT EN COMMUN DE PERSONNES

Avis public est par les présentes donné par le soussigné, greffier de la Ville, que le 2 août 2004, un avis de motion a été donné en vue de l'adoption d'un règlement portant le no 0411 et intitulé « Règlement établissant un nouveau service de transport en commun de personnes sur le territoire de la Ville ».

Résumé du projet de règlement :

Ce règlement apportera certaines modifications au service de transport en commun de personnes sur le territoire de la Ville. Ces modifications entreront en vigueur le 4 octobre 2004.

Ces modifications sont les suivantes :

1) Modification au parcours du circuit no 31 (local)

Le circuit no 31 empruntera la rue Saint-Jacques plutôt que la rue Saint-Georges, entre le boulevard Gouin et la rue La Fontaine.

2) Ajout du circuit no 32 (local), en remplacement du circuit no 31 nord, et son parcours sera le suivant :

Départ du terminus 600, rue Pierre-Caisse :

- rue Douglas vers le nord
- rue Pierre-Caisse vers l'est
- rue Choquette vers le nord
- rue de Bristol vers l'ouest
- rue Camaraire vers le nord
- rue Marie-Derome vers l'est
- boulevard de Normandie vers le nord
- rue Saint-Gérard vers le nord
- rue Dextradeur vers l'est
- rue Jean-Talon vers le sud
- rue Chênevert vers l'ouest
- rue Rita vers le sud
- boulevard du Séminaire Nord vers le sud
- rue McMillan vers l'ouest
- rue Rancourt vers le nord
- rue Victor-Hugo vers l'ouest
- boulevard de Normandie vers le nord
- rue Marie-Derome vers l'ouest
- rue Camaraire vers le sud
- rue de Bristol vers l'est
- rue Choquette vers le sud
- rue Pierre-Caisse vers l'ouest
- rue Douglas vers le sud jusqu'à l'arrivée au terminus 600, rue Pierre-Caisse

3) Modification au parcours du circuit no 33 (local)

Le circuit no 33 empruntera les rues :

- Pierre-Desranleau vers l'est, entre les rues Jacques-Cartier Sud et Smith
- Smith vers le sud, entre les rues Pierre-Desranleau et Alcide-Côté
- Alcide-Côté vers l'ouest, entre les rues Smith et Alcide-Côté

plutôt que d'emprunter les rues :

- Smith vers le sud, entre les rues Alcide-Côté et Marquette
- Marquette vers l'ouest, entre les rues Smith et Jacques-Cartier Sud
- Jacques-Cartier Sud vers le nord, entre les rues Marquette et Alcide-Côté

Ce circuit empruntera de plus, dorénavant, les rues :

- de Carillon vers l'ouest, entre les rues Saint-Eugène et Bouchard
- Bouchard vers le sud
- Favreau ves l'est
- Perras vers le nord

4) Ajout du circuit no 34 (local), desservant le territoire de l'ancienne Ville d'Iberville.

5) Modification du parcours du circuit no 96L (interurbain) :

Lorsque les services des circuits nos 31, 32, 33 et 34 seront en fonction, le circuit 96L empruntera les rues :

- Pierre-Caisse vers l'ouest
- rue privée face au boulevard Alexis-Lebert vers le nord
- boulevard Alexis-Lebert vers le nord
- Bourassa vers l'ouest
- Bernier vers le nord, jusqu'au boulevard Saint-Luc

plutôt que d'emprunter :

- la rue Pierre-Caisse vers l'est
- boulevard du Séminaire nord vers le nord
- boulevard Saint-Luc vers l'ouest

Lorsque les services des circuits nos 31, 32, 33 et 34 ne seront pas en fonction, le circuit 96L continuera d'emprunter le parcours actuel.

N.B. Cette modification du parcours du circuit no 96L est sujette à changement. Advenant un tel changement, un nouvel avis sera publié afin d'en informer les usagers.

Les autres parcours et circuits du service de transport en commun de la Ville demeurent inchangés.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
Ce 18e jour d'août 2004

Le greffier,
François Lapointe, avocat

317138-4c12-ftft

Les petites annonces qui portent fruit...

Pour vendre, louer ou échanger... tout ce que vous avez !

RAPIDO, PRESTO!

347-8555

LE CANADA FRANÇAIS

291952-4091

DATES À RETENIR

SOCIAL

21 août

Âge d'Or St-Sébastien

Soirée dansante

Le Club de l'Âge d'Or de St-Sébastien organise une soirée dansante avec l'orchestre «Normand et Pierre» le samedi 21 août à compter de 20 heures au Centre communautaire, 176 Rue Dussault à St-Sébastien. Goûter et prix de présence. Pour info. 450-244-8802.

23 août

Al-Anon Iberville

Rencontre

La consommation d'alcool de membres de votre famille ou d'un ami vous dérange t-elle ? Al-Anon fournit de l'information et de l'aide. Si l'idée d'adhérer a un groupe d'entraide vous intéresse, une réunion aura lieu le lundi 23 août à 13h30 à la Résidence Champagnat, 370, 5e Avenue à Iberville (entrée par le Centre de jour). Pour renseignements généraux sur Al-Anon communiquez avec le 514-866-9803 à Montréal.

24 août

Âge d'Or d'Iberville

Journée champêtre

L'Âge d'Or d'Iberville organise une journée champêtre au Parc Fortin (5ième Avenue) le 24 août 2004, de 11h:00 à 16h:00. En cas de pluie, remis au lendemain. Blé d'inde, hot-dogs, desserts etc... seront servis. Toutes sortes de jeux seront organisés. Apportez vos chaises. Prix 5,00$. Responsable Ghislaine Patenaude 346-8754.

LE BON NUMÉRO

Social

A.A. (Alcooliques Anonymes)		347-6580
Accidentés du travail, service conseil	Robert Bonneau	347-4247
AFEAS Cathédrale	Monique England	348-5728
AFEAS N.D.A.	Manon Hamelin	348-5376
AFEAS Saint-Gérard	Louise D. Quintin	348-6257
AFEAS St-Noël Chabanel	Gisèle Denicourt	347-7685
Âge d'Or Iberville	Marie Fortin	346-8783
Âge d'or de L'Acadie	Denis Mallette	346-3322
Âge d'Or Normandie	Micheline Robert	358-5695
Âge d'Or Notre-Dame-de-Lourdes	Thérèse Horrobin	347-3171
Âge d'Or de Sabrevois	Gérard Ménard	347-1277
Âge d'Or Saint-Eugène	Gilles Routhier	357-9453
Âge d'Or Saint-Jean	Noëlla Beauvais	348-5380
Âge d'Or Saint-Luc	Jean-Louis Grenon	348-8097
Al-Anon		514-866-9803
Alliance Autochtone communauté Kapaikan 41	Lucien Forcier	545-1563
Ambulance Saint-Jean	Patrick Wood	(514) 990-1747
Amnistie International	Jocelyne Tougas	348-5196
APDIP - Association de parents pour la déficience intellectuelle et physique	Denise Charest	347-2324
Association Canadienne pour la santé mentale filiale du Haut-Richelieu	Christiane Lachapelle	346-1386
Association des handicapés de St-Luc	Cécile Tremblay	348-8174
Association de la paralysie cérébrale du Québec	Joseph Khoury	357-2740
Association Roseraie bleue Rayon d'Espoir	Réal Quintin	347-7472
Association des Retraités de l'enseignement	Suzanne Faucher	347-0025
A.Q.D.R. (Association de défense des droits des retraités)	Félix Blanchard	357-9545
Centre d'Action bénévole D'Iberville	Huguette Florent	290, Avenue Des Conseillers
Centre d'Action Bénévole de Saint-Jean	185 rue Mercier	347-7527
Centre Claude Bilodeau Algamus pour joueurs compulsifs		1-866-933-0411
Centre de formation Autogestion et au Coin des Aubaines	Louise Philippe	346-8357
Centre de partage communautaire Johannais	Diane Dumont	347-9338
Centre de prévention du suicide	Ligne d'urgence	348-6300
Centre d'assistance et d'accompagnement aux plaintes Montérégie (CAAP)	Jean Thouin	347-0670
Cercle de Fermières d'Iberville	Isabelle Demers	358-5965
Cercle de Fermières St-Grégoire	Carole Lacasse	347-6822
Cercle de Fermières St-Eugène	Rita Bourgea	346-9856
Cercle de Fermières Saint-Jean	Claire Hébert	346-6493
Cime Haut-Richelieu		346-0406
C.L.S.C. Vallée des Forts		358-2572
Club Communication XM Richelieu St-Jean	Claire Poirier	347-2388
Club Les Jeunes Aînés de St-Jean	Thérèse Bessette	346-6781
Club des 3 x 20 de Saint-Jean	René Lemieux	349-7090
Club de recherche d'emploi Vallée des Forts	Nicole Laberge	346-3044
Collectif des droits de la Montérégie en santé mentale	Stéphanie Gendron	358-2124
COFFRE	Martine Groulx	347-6101
Comité chômage du H.-R.	France Turcotte	357-1162
Comité La Casa	Manon Perreault	346-5695
Communauté Métis de la Montérégie	Yvette Saint-Germain	357-0054
Communauté Métisse de l'Est du Canada	Louise Gorman	359-6868
Croix Rouge	Robert Chagnon	346-2010
Développement et Paix	Huguette Martin	348-0010
Déclic 45	Anne-Marie Patenaude	347-6692
Éclusier (association des parents et amis du malade mental du Haut-Richelieu)	Diane Breault	346-5252
FADOQ en Montérégie	Nicole G. Hébert	347-0910
Filles d'Isabelle de St-Jean	Bibiane Grimard	357-9971
Filles d'Isabelle d'Iberville	Jeannette Barsalou	346-5101
Fondation de l'hôpital du Haut-Richelieu	Pierre Roy	359-5777
Fonds des Oeuvres communautaires des employés de Bell	Ninon Pelow	346-5690
Gamblers anonymes (GA)		(514) 484-6666
Guérison sans frontière Micheline Lacaille		346-3393
Groupe d'entraide Pi-Après	Lise Gariépy	545-1161
Groupe d'entraide Revivre		359-7812
	(Mtl)	(514) 529-5619
Groupe Joie de Vivre	Monique	347-6514
Inclusion	Manon Boudriau	346-7369
Justice Alternative du Haut-Richelieu	Michel Lemaire	347-1799
La Porte Ouverte	Mario Raymond	346-3283
Légion Royale Canadienne, filiale 79	Paul Veilleux	348-1087
Légion Royale Canadienne Iberville	Monique Côté	(450) 347-4413
Les Amis du Canal Chambly		(514) 990-0139
Les Relevailles Vallée des Forts	Mélanie Chaussé	542-5470
Maison Le Bon Samaritain comptoir alimentaire	327, 2e avenue	Iberville
Maison Hina	Nathalie Villeneuve	346-1645
Maison Le Point Commun	Denis Forest	346-5706
Mouvement Écologique du Haut-Richelieu	Philippe Thibodeau	291-3610
Mouvement SEM (Sensibilisation pour une enfance meilleure)	Mireille Desgagné	348-0209
Narcotiques anonymes		(514) 249-0555
Office du tourisme du Haut-Richelieu	Caroline Rousseau Directeur générale	542-9090
Outremangeurs anonymes	Pierre	346-7836
Parrainage Civique	Diane Houle	347-8091
Parents efficaces	Pierre Chénier	348-5651
Parents Secours	Thérèse Pilon	349-4681
Phobies-Zéro Saint-Jean	Gérard Fortin	346-2937
Regroupement personnes handicapées	J.-P. Normandin	347-6041
Regroupement des usagées du transport adapté du Haut-Richelieu	Pierre Cajolais	542-9635
Rendez-Vous croissance du couple	Josée Vallières	349-3901
Société Alzheimer	Lise Marcoux	347-5500
Société canadienne du cancer	Robert Lafontaine	346-7400
Société Luçoise des handicapés actifs	Denise Malo	359-2000
Société Nationale des Québécois	Paul Langevin	346-1141
Société Saint-Vincent-de-Paul St-Jean	Claire Ste-Marie	358-1222
Société Saint-Vincent-de-Paul St-Luc	Simone Duval	349-1553
Source des Monts		348-1600
TROC (Table régionale des organismes communautaires Montérégie)	Bernard Loiselle	347-4110
Virage Carrefour Jeunesse emploi	Martine Roy	347-4717

Clubs de services

Chambre de Commerce du Haut-Richelieu	Marie-Claude Beauvais	346-2544
Chevalier de Colomb Conseil 1145	Pierre Raymond	358-1840
Chevaliers de Colomb conseil 3206	Paul Rolland	347-2458
Club Aramis	Armand Bernard	347-3741
Club Lions St-Jean	Patrick Lafrance	346-4464
Club Lions de St-Luc	Marguerite Côté	359-1859
Club Optimiste Saint-Eugène	Laurian Bouchard	358-3987
Club Optimiste ST-Jean	Michel Olivier	348-2092
Club Optimiste St-Luc	Philippe Viau	348-4685
Club Optimiste L'Acadie Nord	Jean-Luc Dionne	349-3960
Club Richelieu	Renato Mansi	358-2833

Jeunesse

Adothèque	Carlo Cantave	359-4334
Baladins de Saint-Jean	Serge Rondeau	349-1212
Boy Scouts Canada	Gérard Fortin	346-2937
Cadets de l'Air	Major Luc Marchand	358-7301
Cadets de l'Armée	Capt. Éric Meunier	358-7099 poste 7156
Cadet de la Marine	François Pelletier	347-1485
Carrefour Jeunesse Iberville	Francine Vachon	347-4419
Centre de plein-air L'Estacade	Guy Demers	246-3554
Centre de la Petite Enfance chez Fan-Fan	Anne Laporte	346-5312
Inter culture Canada	M.-A. Monast	346-1351
1re Intrépides St-Luc Scout Canada	Gilles Tétreault	358-3036
Groupe Scouts-Guides 35e St-Gérard	J.-C. Boudreau	349-3717
Maison des jeunes Le Dôme	J.F. Pomerleau	346-2147
35e Ronde Jeannettes St-Gérard	Claire Poulin	348-8561
Scouts-Guides 5e St-Jean	Claudette Ferland	346-2648
Scouts-Guides, 53e St-Luc	Marie-Jo Plasse	348-6707
	Local	348-0670
Scouts Iberville	Jocelyne Fortin	347-9971

Socio-Culturel

Artisans des Mille Roches	Anne-Marie Ferland	347-3953
Association paroissiale N.D.A.	Yvan Berthelot	349-0685
Attraction INC	Pierre Raymond	349-3658
Balladin St-Jean	Serge Rondeau	349-1212
Ballet classique	Cécile Tremblay	348-3945
Ballet-jazz, Troupe Petites Fleurs	Thérèse St-Pierre	348-8507
Bridge	Mme Maïte Basque	346-2720
Cercle philharmonique St-Jean	Claude Archambault	249-4439
Choeur Do-Ré	Pierre-André Morin	347-4902
Choeur Johannais	André Gaudette	347-4960
Choeur du Richelieu	Gilles Roy	347-4788
Club d'Échecs de St-Jean	Diane Mongeau	347-5577
Club RAM (Regroupement des amateurs de micro-ordinateur)	Claude Brière	357-7634
Damistes	Olivier Laporte	347-0776
Groupe Odio	Patric Lorion	349-1027
Le Groupe INC	Réjean Morin	349-4962
Coop Créative Art (O)	Hélène Roy	346-9036
Musée régional du H.-R.	Suzanne Lavoie	347-0649
Scrabble	Michel Gosselin	358-2332
Société d'histoire du Haut-Richelieu	Nicole Poulin	358-5220 349-2861
Théâtre de Grand-Pré	S. DeLaDurantaye	346-7148
Théâtre des 2 Rives	Guy Boulanger	358-3949

Sports

Association Loisirs St-Gérard	Fernand Massé	348-8276
Association des Loisirs Saint-Edmond	Fernande Legrand	346-6713
Chasse et pêche	Gérard Rancourt	347-1085
Club de Croquet	Gilles Tétreault	346-9103
Club des Courailleurs	Michael Lun	346-4701
Club cycliste du Haut-Richelieu	Ronny Stichelbout	358-9227
Club des Raquetteurs Champlain	Juliette Bonhomme	358-1546
Club Riverain VTT		460-3033
Club de ski Sport Maximum	Guy et Dominique	359-4141
Club de Plein air Les Aventuriers	Roland Boudriau	346-2550
Esc. Fort Saint-Jean (ECP/CPS)	Bernard Nadeau	348-0811
Kino-Québec	Lucie Lemieux	928-6777
Ligue de balle-molle	Jean-Claude Poirier	348-8815
Ligue Balle molle F. St-Luc	Betty Mallet	348-0753
Ligue Juvénile de Soccer St-Luc	Richard Hudon	348-1340
Loisirs N.D.L.	Mme G. Poissant	347-8703
Saint-Jean Olympique	Hélène Larose	347-2565
Ski Okiok	Serge Patenaude	359-7770

DATES À RETENIR

SOCIAL

24 août

Ainés de Sherrington

Grand rassemblement

Un grand rassemblement des Ainés se tiendra à Sherrington, mardi le 24 août 2004, organisé par le centre de bénévolat de Napierville, la FADOQ Rive-Sud suroît et les clubs des Aînés affiliés de la région, le club de l'Age d'Or de Hemmingford, ainsi que la collaboration de la municipalité de Sherrington. Venez passer une journée agréable avec nous et participer à toutes sortes d'activités sportives et culturels. La journée débutera par une messe à l'Église Saint-Patrice à 8h:30. Vers 9h:30, ouverture officielle au Centre Communautaire Louis Georges Lamoureux, des prix seront tirés tout au long de la journée. Le dîner sera à 11h:30 et 13h:00 un petit moment de détente avec la famille Beaudin (Claudette et Michel). Bienvenue à tous. Coût d'entrée 3,00$. Breuvages et beignes gratuits. Vous pouvez apporter votre lunch, aussi, hot-dogs et frites à 50 cents. Le tout se terminera vers 16h:30. Bonne journée!

25 août

Âge d'Or d'Iberville

Cours de danse

L'Âge d'Or d'Iberville débutera ses cours de danse le 1er septembre 2004, au local de l'Age D'Or, 481 boul. d'Iberville au 346-8783. Professeurs diplômés Rosaire et Thérèse St-Jean. Débutant 18h:30 à 19h:30. Avancé 20h:00 à 21h:00. Coût 3,00$ membres de l'Age D'Or, 4,00$ pour les non-membres. Responsables: Marielle Lussier 349-9416 ou Ghislaine Patenaude 346-8754.

25 août

Âge d'or de Saint-Jean

Pique-Nique

Le Club de l'âge d'or de Saint-Jean vous invite à son pique-nique annuel le mercredi 25 août de 10h à 16h, au Centre des Aînés Johannais, 125 rue Jacques-Cartier Nord. Apportez vos chaises et vos boules de pétanque. Un lunch sera servi à midi, gratuit pour les membres avec carte de l'Age d'Or de Saint-Jean. (5$ pour les non-membres). L'animation avec Michel Lapointe égaiera cette journée. En cas de pluie, la fête aura lieu à l'intérieur. Bienvenue à tous.

25 août

AREQ

Non-Rentrée

C'est la Non-Rentrée pour les retraités de l'Enseignement du Québec, secteur du Haut-Richelieu. Venez à cette «Grande Jasette» mercredi le 25 août 2004 à l'érablière Au Sous-Bois à Mont Saint-Grégoire. Expo-Promotion pour les membres intéressés. Accueil dès 10h suivi d'un dîner. Bienvenue à cette première rencontre amicale. Information: Suzanne Faucher (450)347-0025.

25 août

Retraités de Crane

Assemblée mensuelle

L'association des retraités de Crane invite tous les anciens employés de Crane Canada division poteries du Québec à une réunion le mercredi 25 août à 14h à la salle de la Légion Royale Canadienne d'Iberville 759, 3e rue à Iberville. Après la réunion, notre souper aura lieu à la Brasserie de l'Ouest à 18h. Bienvenue à tous! Info. 346-9582.

27 août

Âge d'Or de Marieville

Cours de danse

Le Club de l'Âge d'Or de Marieville vous invitent à un cours et pratique de danse le vendredi 27 août de 19h30 à 22h30 avec le professeur Monique Gervais. Bienvenue à tous!

27 août

Âge d'or St-Eugène

Pique-nique annuel

Le club de l'âge d'or de St-Eugène invite ses membres et amis à participer à son pique-nique annuel le vendredi 27 août de 10h à 17h au Centre des Aînés, 125 Jacques-Cartier Nord. Buffet servi: 11h:30, Coût: 10$ billets disponibles. Remise de prix de la saison de pétanque. Si la température le permet: Tournoi de pétanque amicale. Inscription à 13h:00. Début du jeu: 13h:30, coût 2,00$ par participants. Remise de prix à la fin du tournoi. Épluchette de blé d'indes à 16h:00. Confirmation au plus tard le 24 août 2004. Info: Gilles Roulier, 357-9453 ou Maurice Royer, 347-9340. Bienvenue à tous!

28 août

Âge d'Or d'Henryville

Soirée dansante

Le Club de l'Âge d'Or d'Henryville organise une soirée dansante au son de l'orchestre «Duo Tempo René et Fernand» le samedi 28 août à 20 heures à la Salle Sabot d'Or située au 119, rue St-Thomas, Henryville. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous!

28 août

Âge d'or de Marieville

Soirée de danse

Le club de l'âge d'or de Marieville invite ses membres à une soirée de danse avec Nicole Beauchemin, le samedi 28 août à 20h au club de l'âge d'or de Marieville, 400, Dr. Poulin à Marieville. Coût: 5$ pour les membres et 6$ pour les non-membres. Prix de présence et goûter. Bienvenue à tous. Info 450-460-2424.

28 août

Aînés de Sherrington

Soirée de danse

Les Aînés de Sherrington organisent une soirée de danse en ligne et sociale, samedi le 28 août à 19h30 au centre communautaire L.G. Lamoureux de Sherrington, avec Francine Myre et sa disco. Bienvenue à tous. Un goûter sera servi à la fin de la soirée. Admission, 8$.

28 août

Chevaliers de Colomb

Partie balle familiale

Les Chevaliers de Colomb du conseil 1145 de St-Jean invite les frères Chevaliers et leur famille à une partie de balle familiale le samedi 28 août de 13h:00 à 19h:00, se terminant par une épluchette de blé-d'inde et un party hot-dog, à la salle du conseil 1145 au 486 Vaudreuil, Saint-Jean-sur-Richelieu. 0-11 ans gratuit. 12 ans et plus 3,00$. Pour réservation, appelez 450-357-2070. Bienvenue à tous.

28 août

Loisirs Notre-Dame-de-Stanbridge

Reprise des soirées dansantes

Les loisirs de Notre-Dame-de-Stanbridge invite les personnes du troisième Âge à une soirée dansante, le samedi 28 août à 20h à leur local situé au 900, rue Principale à Notre-Dame-de-Stanbridge. Goûter, prix de présence. Nous vous attendons nombreux. Info. 296-4476.

28 août

St-Grégoire

Âge d'or

Le club de l'âge d'or de St-Grégoire-le-Grand organise une soirée de danse sociale avec orchestre, le samedi 28 août à 20h au Centre des aînés, 45, avenue de la Montagne à St-Grégoire. Orchestre «Duo Action Danse» avec Pierre et Normand. Goûter et prix de présence. Coût 7$. Bienvenue à tous.

29 août

Loisir St-Edmond

Pique-nique annuel

L'Association des Loisirs St-Edmond vous convie tous à son pique-nique annuel qui se tiendra sur le site du parc Marquis-de-Moncalm (face au cégep),le dimanche 29 août débutant avec une messe en plein air dès 16h:30, suivi d'une disco-mobile sous le chapiteau, blé d'indes gratuits, activités sportives et jeux gonflables. Gateau de l'Amitié. Apportez vos chaises. Info: 346-6713 ou 347-8514.

Cercle D'Accueil d'Iberville

Vous voulez vous faire de nouveaux amis? Vous voulez vous amuser?. Venez nous rencontrer au Cercle d'Accueil au 335 6 ième avenue. Lundi: baseball poches et cartes. Mercredi: pétanque atout et cartes. Vendredi: cartes. Soyez les bienvenus! Pour info: Réal Charbonneau au 450-346-8147.

Club Folklorique de Marieville

Soirée de folklore

Le Club Folklorique de Marieville vous invite à venir entendre de la musique folklorique tous les vendredis soirs à 19h à la salle du marché aux Puces de Marieville (route 112, entre Marieville et Rougemont). Entrée gratuite pour les chanteurs et les musiciens, 2$ pour les spectateurs. Bienvenue à tous. Info. M.Gamache. (450)460-0385.

Rencontre hebdomadaire

Phobies-Zéro est un groupe de soutien et d'entraide pour les personnes, jeunes ou adultes souffrant de troubles anxieux (anxiété, trouble panique, obsessif-compulsif, phobies, agoraphobie). Les services s'adressent également à la famille et aux proches. Des rencontres hebdomadaires se tiennent à St-Jean tous les mercredis soirs, de 19h30 à 21h30 au Patro-Normandie, 939-C Boul. du Séminaire nord (entrée arrière) Bienvenue à tous! Info. Yvon 346-6421 ou sans frais au 1-866-922-0002. Visitez notre site internet www.phobies-zero.qc.ca

BRIDGE

Le champion est toujours prêt à apprendre

NICOLE GARCEAU

Entame: R Carreau

La clé réside dans la manière que vous jouerez les trèfles. Vous pouvez toujours essayer l'impasse en trèfle, en jouant petit trèfle du Mort vers votre Valet, pourquoi est-il déconseillé de le faire, parce que vous devez compter les points de votre adversaire de gauche. Votre équipe détient 24 points d'honneur et Est a montré 4 points, donc Ouest a une douzaine de points, dont la Dame de trèfle. Pour réussir le contrat, il faut donc placer la Dame de trèfle à gauche et le 10 à droite. Donc après avoir couper le 3e k, et ramasser les atouts, terminant chez le déclarant, vous délogez l'as de Cœur. Ouest prend la levée et revient de la Dame de carreau, vous coupez. Valet de trèfle vers le Roi du Mort, si Ouest ne couvre pas, jouez petit. S'il couvre vous prenez du Roi, revenez petit trèfle vers le 9 et le contrat réussi. Le secret est de savoir compter.

Donneur: Ouest
Vulnérabilité: Tous

Nord
♠ A-9-4
♡ D-V
◇ 7-6-4-2
♣ R-6-5-2

Ouest	Est
♠ V-3	♠ 7-6
♡ A-6-4-3	♡ 9-8-7-5-2
◇ R-D-10-5	◇ A-9-8
♣ D-8-7	♣ 10-4-3

Sud
♠ R-D-10-8-5-2
♡ R-10
◇ V-3
♣ A-V-9

Les enchères

Est	Sud	Ouest	Nord
		1 K	Passe
Passe	1 Pi	Passe	3 Pi
Passe	4 Pi	Fin	

UN PETIT MOT SUR L'ÉTIQUE DU BRIDGE

Le pseudo-champion, croit tout savoir, le champion est toujours prêt à apprendre.

BRAVO AUX VAINQUEURS

Mercredi 4 août: N-S 1. Nicole Garceau, Pierre L'Écuyer, 2. Maite Basque, Noëlla Lehoux; E-O 1. Serge Prudhomme, John Campbell, 2. Jean et André Roulier.

Vendredi 6 août: 1. John Campbell, Noëlla Lehoux, 2. Serge Guérin, Nick Melillo, 3. Réjane Boudreau, Huguette Duval.

Lundi 9 août: N/S 1. Robert Carrier, Gaétan Gaucher, 2. André et Jean Roulier. E/O 1. Serge Prudhomme, John Campbell, 2. Lise Gervais, Céline Rondeau.

Mardi 10 août: N/S 1. Luc Boudreau, Lorraine Gay, 2. Claude Vincent, John Campbell. E/O 1. Jacqueline Hynes, Gisèle Baribeau, 2. Phyllis Smith, Marie-Jeanne Auclair.

Le Club de bridge le Richelain offre des cours de bridge régulièrement. Pour information, veuillez communiquer avec notre directeur Alfred Morin au 450-347-7622.

Le Club de bridge le Richelain offre des sessions de bridge tous les lundis, mercredis et vendredis à 19 heures et les mardis et jeudis à 13 heures.

Le Club de bridge des Richelains, 136A, Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 6S1. Tél.: (450) 347-7622.■

(Photo Jacques Paul)

Portes ouvertes chez Pi-après

Le groupe d'entraide Pi-après organise une journée portes ouvertes dans ses nouveaux locaux, au 130, rue de Salaberry, le vendredi 20 août. De 14 heures jusqu'à la fermeture, la coordonnatrice Lise Gariépy, l'intervenante Hélène Bruneau-Copain et tout le reste de l'équipe seront disponibles pour donner de l'information sur cet organisme à but non lucratif en santé mentale. ■

NOUVEAU TUNNEL DES LIONS DU PARC SAFARI

Une inauguration digne du roi des animaux

SERGE LECLERC

C'est sous la présidence d'honneur du concepteur des plans originaux du Tunnel des lions, Paul Vicomte de La Panouse, de Thoiry en France, et en présence de nombre de dignitaires, d'élus et d'invités que Jean-Pierre Ranger, président du Parc Safari de Hemmingford, a procédé à l'inauguration de cette nouvelle attraction unique en Amérique du Nord, le 4 août dernier.

Après avoir rappelé le cheminement du projet, le président de la Fondation du Parc Safari, Serge Lussier, a cédé la parole à M. Ranger qui a signalé l'excellente collaboration qu'il a obtenue tant du concepteur du tunnel que de Développement économique Canada qui a accepté d'accorder une aide financière non remboursable de 1 million de dollars au Parc Safari pour la réalisation de ce projet.

Prenant la parole à son tour et faisant marque d'un excellent sens de l'humour, Paul Vicomte de La Panouse s'est empressé de souligner le souci de perfection du personnel du Parc Safari et la grande qualité de la transposition de son invention en sol nord américain.

De retour derrière le micro, M. Ranger a procédé au dévoilement d'une plaque commémorative qui sera placée à l'entrée du nouveau Pavillon des félins dont la présentation avait été faite aux représentants des médias à quelques jours de l'ouverture de la nouvelle saison en mai dernier.

Ont procédé au dévoilement d'une plaque commémorative qui sera placée à l'entrée du nouveau Pavillon des félins : Paul Vicomte de La Panouse, concepteur du tunnel vitré et de l'observatoire des félins, Jean-Pierre Ranger, président du Parc Safari, et Jack Noodelman, directeur régional Montérégie à Développement économique Canada.

Sur cette plaque qui résume très bien la mission de l'entreprise est inscrit le texte suivant: «S'approcher de la vie pour mieux en comprendre l'ordre sacré, la beauté et l'étonnante fragilité, pour ensuite la respecter davantage, voilà la belle odyssée que le Parc Safari vous permet de réaliser».

«Pour un meilleur bien-être de ses hôtes, les animaux, le Parc Safari a travaillé à rendre de plus en plus invisible leurs enclos, à repousser plus loin leurs horizons et à rendre accueillant le pavillon des félins, celui des macaques et celui des éléphants».

«Pour le bonheur des ses invités, vous, le Parc Safari a ouvert un nouveau sentier des chevreuils, aménagé un jardin de fleurs, embelli le site de sculptures magistrales et emprunté à Paul Vicomte de La Panouse de Thoiry, en France, le concept du tunnel vitré et l'observatoire des félins, une première en Amérique».

«Cette étape de notre Plan de croissance a été franchie grâce à un solide appui de Développement économique Canada, des entrepreneurs ainsi que des employés associés au projet. En harmonie avec la nature, l'équipe de direction du Parc Safari aspire à créer une cité unique de loisirs, de plaisirs et d'éveil à l'environnement pour toute la famille. Grâce à vous, chers visiteurs, le Parc Safari grandit bien». **Jean-Pierre Ranger, président -le 4 août 2004**

DÉVELOPPEMENT CANADA

Pour Jack Noodelman, représentant du ministre de Développement économique Canada et ministre responsable de la Francophonie, Jacques Saada, l'ajout d'un équipement récréatif de cette qualité contribuera grandement à l'augmentation du nombre de visiteurs et viendra assurément consolider la place importante occupée par le Parc Safari à titre d'attrait touristique majeur pour la région.

Outre la construction du Tunnel des lions et la mise à niveau des installations, l'appui de Développement économique Canada au Parc Safari a pour double objectif de maintenir la norme internationale de l'Association des zoos et aquariums du Canada (AZAC) et d'offrir un produit de qualité correspondant aux besoins exprimés par la clientèle, en plus de contribuer à la prolongation de la saison touristique. ■

Nouveau service de garde pour les élèves de l'école Saint-Eugène

VALÉRIE LEGAULT

À partir de la semaine prochaine, le nouveau service de garde privé L'Océanique ouvrira ses portes aux enfants de 5 à 12 ans. Situé à moins de 700 mètres de l'école Saint-Eugène, L'Océanique est spécialement conçu pour les écoliers, avec des heures d'ouverture adaptées à leur horaire et des services pour favoriser leur réussite en classe.

Afin de faire connaître davantage L'Océanique aux parents avant la rentrée des classes, les trois copropriétaires du service de garde, Suzie Raymond, Josée Raymond et Audrée Pelchat, organisent deux journées portes ouvertes demain (jeudi) et vendredi, de 16 à 21 heures, et samedi, de 10 à 15 heures. Ce sera aussi l'occasion pour les visiteurs d'inscrire leurs enfants à ce nouveau service de garde situé au 279, rue Jacques-Cartier Sud.

Selon Mme Pelchat, la formule de L'Océanique est unique dans la région, «car il s'agit d'un service de garde privé, à l'extérieur des murs de l'école». De cette façon, ajoute-t-elle, cela permet aux enfants de «changer d'air» pendant l'heure du dîner et après l'école. Les parents peuvent aussi y laisser leurs enfants avant le début dès classes, à partir de 6 heures.

«Les avantages pour les parents sont nombreux, Ils peuvent y inscrire leurs enfants selon leurs besoins, que ce soit à temps plein, à temps partiel ou de façon ponctuelle», souligne Audrée Pelchat. De plus, le service de garde est ouvert pendant les journées pédagogiques pour accommoder les parents qui travaillent à l'extérieur de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Les trois copropriétaires de L'Océanique, qui auront chacune un groupe de jeunes sous leur supervision, s'engagent aussi à accompagner les enfants de l'école à la garderie et vice versa, pour assurer leur sécurité. Suzie et Josée Raymond se verront déléguer les groupes du midi et du soir, tandis qu'Audrée Pelchat s'occupera des enfants le matin et pendant les ateliers d'aide aux devoirs. Deux séances d'aide au perfectionnement sont aussi prévues dans la semaine, afin d'aider les enfants pour trouver divers trucs et astuces en grammaire et en mathématiques, par exemple.

Josée Raymond, Audrée Pelchat et Suzie Raymond organisent trois journées portes ouvertes et d'inscriptions à L'Océanique à compter de demain (jeudi).

Les trois jeunes femmes lancent peut-être un tout nouveau service de garde dans le quartier Saint-Eugène, mais elles n'en sont pas à leurs premières armes avec les enfants. Josée Raymond a déjà été propriétaire d'une autre garderie. Suzie Raymond a aussi de l'expérience de travail concrète dans ce domaine, tandis qu'Audrée Pelchat, qui termine un baccalauréat en enseignement, a longtemps été animatrice auprès des enfants inscrits au Centre des langues internationales Charpentier. ■

DES ATELIERS DÉBUTENT EN SEPTEMBRE

On s'inscrit pour apprendre les arts du cirque

JOHANNE LATOUR

Enfants et adultes sont invités à développer leurs talents en acrobatie, en jonglerie et autres arts du cirque en participant aux ateliers offerts par la Troupe de cirque et théâtre Mini-Maxi. Les inscriptions auront lieu le 28 août prochain, puis les activités débuteront le 7 ou le 11 septembre, selon les groupes.

Les jeunes âgés de 9 à 16 ans sont invités à s'inscrire à la troupe, qui se réunira tous les mardis soirs et samedis matins, à partir du 7 septembre. Au coût de 300$ et pendant 30 semaines, ils apprendront à maîtriser les arts du cirque - acrobatie, trampoline, pyramides humaines, jonglerie (balles, bâton-fleur, diabolo), fil de fer, rouleau et monocycle - ainsi que le théâtre et la danse.

Les enfants de 6 à 12 ans peuvent découvrir le monde du cirque dans le cadre des ateliers «relève». Ceux-ci sont destinés à ceux qui en sont à leurs premiers pas dans le domaine, alors que la troupe accorde la priorité aux participants qui possèdent déjà une certaine expérience. L'initiation coûte 95$ et se fait à raison d'une séance par semaine, tous les samedis après-midis, pendant 15 semaines.

Les arts du cirque contribuent à développer l'agilité, la coordination et l'équilibre.

Le cirque n'est pas réservé qu'aux jeunes. Tous les mardis soirs, des ateliers sont offerts aux personnes de 16 ans et plus qui sont à la recherche d'un nouveau défi. Ils se familiariseront avec les disciplines mentionnées précédemment (sauf les pyramides humaines et le rouleau) et pourront aussi monter sur des échasses. Coût d'inscription : 120$.

Tous les ateliers se dérouleront à l'école Notre-Dame-de-Lourdes, à Saint-Jean-sur-Richelieu. Les inscriptions, pour leur part, auront lieu au Centre culturel Fernand-Charest (situé au 190, rue Laurier), le samedi 28 août, de 9 heures à midi. Les personnes intéressées à obtenir plus d'information peuvent communiquer avec Michel Lord par courrier électronique (lormichel@hotmail.com) ou au (450) 348-9821.

Notons qu'un rabais de 10% est alloué pour l'inscription d'une deuxième personne de la même famille. Par ailleurs, l'achat d'un t-shirt à 15$ est obligatoire pour les nouveaux participants, tandis que les membres de la troupe devront débourser 75$ de plus pour se procurer un costume de spectacle. ■

TROUPE OZMONDE

Des activités sur l'environnement se déroulent dans plusieurs parcs

JOHANNE LATOUR

Depuis le mois d'avril, la troupe Ozmonde a sensibilisé le jeune public à la protection de l'environnement en animant des jeux dans plusieurs écoles primaires, puis en présentant une pièce de théâtre dans les camps de jour de Saint-Jean-sur-Richelieu. Ses membres se préparent maintenant à visiter les parcs de la ville pour présenter la pièce de nouveau et pour proposer d'autres activités.

Des membres de la troupe Ozmonde, dont les préoccupations incluent le réchauffement de la planète et la pollution des cours d'eau.

Deux représentations de la pièce sont prévues à l'horaire de la troupe, soit le 25 août à 19 heures, au Parc Félix-Gabriel Marchand (derrière le Palais de justice), ainsi que le 26 août à 19 heures, au Parc Beaulieu, situé au 183, rue Labrèche. Il s'agit d'un spectacle gratuit de théâtre, de chanson et de danse, s'adressant à toute la famille.

Il raconte les aventures d'une fillette transportée dans le pays d'Ozmonde, où elle fait la rencontre des quatre éléments : l'eau, l'air, la terre et le feu. Elle leur vient ensuite en aide pour protéger l'environnement. Fait à noter, le décor et les costumes sont confectionnés principalement à partir de matières récupérées.

En collaboration avec les associations de loisirs de quartiers, trois parcs accueilleront sous peu une exposition, un rallye écologique, une course à obstacles et une activité de bricolage-recyclage, en autant que la température le permette. Ces activités gratuites s'adressent aux enfants âgés de 6 à 12 ans.

Elles auront lieu au parc Saint-Gérard (situé au 710 Dorchester), le 23 août, de 10 heures à midi et de 13 heures à 15 heures. Le 24 août, aux mêmes heures, les animateurs se rendront au parc Joie de vivre (dans le quartier Saint-Eugène) puis, le 30 août, ils seront au parc Beaulieu.

La troupe Ozmonde est composée de 11 jeunes adultes de la région, âgés de 18 à 30 ans. Ceux-ci ont conçu eux-mêmes les animations et la pièce de théâtre auxquelles ils prennent part. Pour plus d'information au sujet de ces activités, on peut communiquer avec Yolaine Langlois ou Liliane Fallon, coordonnatrices de la troupe, au (514) 609-9454. ■

Cirque recherche entraîneur

JOHANNE LATOUR

La Troupe de cirque et théâtre Mini-Maxi est à la recherche d'un(e) entraîneur(e) pouvant enseigner la gymnastique et/ou la trampoline. Les postulants qui souhaitent se joindre à l'équipe de cet organisme de Saint-Jean-sur-Richelieu doivent soumettre leur candidature d'ici le 27 août.

Parmi les qualités requises, notons le dynamisme, la polyvalence, la créativité et la débrouillardise, auxquelles doivent évidemment s'ajouter l'expérience pertinente dans le domaine. La personne choisie, âgée de 17 ans ou plus, devra aussi être en mesure d'interagir tant avec des adultes qu'avec des enfants.

Elle sera aussi appelée à travailler en collaboration avec d'autres membres de l'équipe en vue de préparer un spectacle. En effet, cette troupe qui œuvre à Saint-Jean-sur-Richelieu depuis 20 ans présente un spectacle chaque année. Les entraîneurs participent donc à la conception et à la réalisation de numéros, ainsi qu'à la mise en scène de ces derniers.

On ne sait pas encore à quels moments de la semaine les services du nouvel entraîneur seront requis mais, idéalement, il devrait être disponible le mardi soir et le samedi. Les personnes intéressées doivent soumettre leur candidature avant le 27 août en faisant parvenir leur curriculum vitae à Michel Lord, directeur artistique, par courrier électronique (lormichel@hotmail.com) ou par la poste, à l'adresse suivante : 615, boulevard de Normandie, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3B 4X1. ■

On recherche des bénévoles pour le Sivic

JOHANNE LATOUR

L'Office du tourisme et des congrès du Haut-Richelieu est à la recherche de bénévoles qui pourraient donner un coup de main au Salon international des véhicules industriels et des carrosseries (Sivic), qui aura lieu les 1, 2 et 3 septembre prochain au Campus du Fort Saint-Jean. Un millier de participants sont attendus lors de cette première édition.

Le Sivic est organisé par l'Association des manufacturiers d'équipements de transport et de véhicules spéciaux (dont les bureaux sont situés à Drummondville), qui voudrait en faire une plaque tournante pour cette industrie. On consacrera d'ailleurs à cet événement d'envergure le cahier *Classe affaires* qui sera inséré dans la prochaine édition du *Canada Français*.

On prévoit que le salon comptera près de 140 exposants. Il s'agit principalement de fabricants d'équipements de déneigement, de carrosseries et fourgons utilitaires, de véhicules industriels et d'urgence, ou encore d'équipementiers et de sous-traitants dans les domaines des métaux, des plastiques, des composites et des composantes électriques et électroniques.

Pour accueillir les visiteurs venus du Québec, des États-Unis et d'ailleurs, les organisateurs doivent compléter leur équipe de bénévoles et sollicitent à cet effet la population du Haut-Richelieu. Les personnes choisies pourront être affectées à diverses tâches, incluant l'accueil des visiteurs et la signalisation dans le stationnement.

«Les bénévoles doivent avoir un permis de conduire pour occuper certains postes, mais pas tous», indique Claudie Boyer, coordonnatrice à la promotion de l'Office du tourisme. Les personnes intéressées à obtenir plus de renseignements ou à se porter volontaires sont invitées à signaler le (450) 542-9090. ■

C'est la fête dans NDA

L'Association paroissiale NDA donne rendez-vous aux résidants du quartier pour sa fête annuelle, au parc Beaulieu. Le samedi 28 août, de 11 à 17 heures, toute la famille pourra s'amuser en plein air et casser la croûte avec des hot-dogs et des rafraîchissements. La journée sera animée par la troupe de danse Passion Country et le chanteur Harold Lebel. En fin de journée, il sera le temps de se régaler à l'épluchette de blé d'inde, à partir de 16 heures. ■

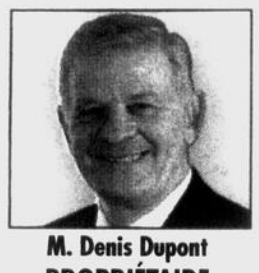
« J'AIME MON BOTTIN »

Joignez les 350 annonceurs déjà présents dans l'édition en cours

M. Jean Langevin
PROPRIÉTAIRE
Joaillerie Jean Langevin

M. André Gaudreault
PROPRIÉTAIRE
Plomberie St-Luc

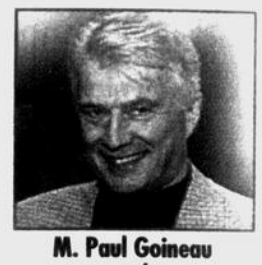
M. Gaétan Paradis
PROPRIÉTAIRE
Construction G.C.P.



M. Denis Dupont
PROPRIÉTAIRE
Dupont Ford

M. Pierre Godin
PROPRIÉTAIRE
Auto-Pro Carrosserie

Claude Lavoie
PROPRIÉTAIRE
Pharmaprix
Galeries Richelieu



M. Paul Goineau
PROPRIÉTAIRE
Marina Goineau

M. Denis Riel
PROPRIÉTAIRE
Meubles Denis Riel

Mme Caroline Gamache
PROPRIÉTAIRE
Ass. F. Gamache inc.

M. Nicko Ouellet
Mme Manon Malo
PROPRIÉTAIRES
STUDIO NICKO

Virginie et Marthe
PROPRIÉTAIRES
Institut de Beauté Isis

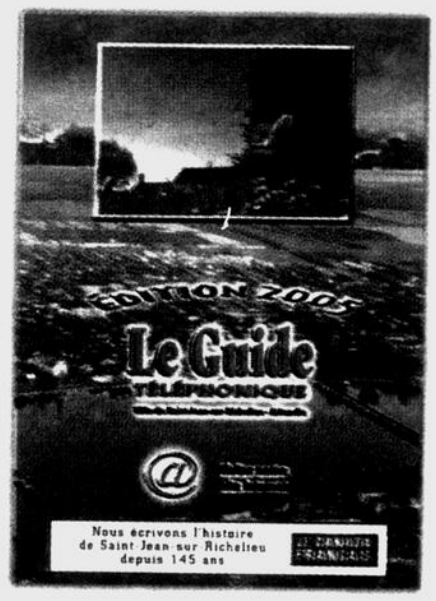
Dr. Paul Granger
PROPRIÉTAIRE
Granger & Bernier
Optométristes

Mme Julie Grégoire
PROPRIÉTAIRE
Déco Centre
Bouvreuil

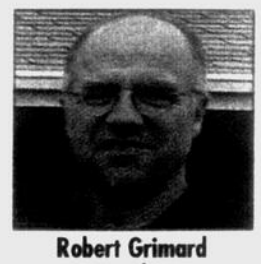
Mme Geneviève Longpré
VICE-PRÉSIDENTE
André Longpré
Consultant Transport

Le Guide TÉLÉPHONIQUE

Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu



M. Luc Gagnon
PROPRIÉTAIRE
Centre de méditation
du Haut-Richelieu



Robert Grimard
PROPRIÉTAIRE
Clinique de physiothérapie
Saint-Jean-sur-Richelieu

LA SECTION INDUSTRIELLE

INDUSTRIES B. RAINVILLE INC.
FABRICATION D'ÉQUIPEMENTS INDUSTRIELS
RAINVILLE

TREMCAR

- **Fabricant de citernes en acier inoxydable et en aluminium**

(450) **347-0323**

PUBLICATION OCTOBRE 2004

CHARLES COUTURE
Directeur général adjoint

MARIE-CHRISTINE TREMBLAY
Publicitaire

GHYSLAIN BARRETTE
Publicitaire

LE CANADA FRANÇAIS

Le Guide TÉLÉPHONIQUE