

HABITATION

Confiez votre **PLAN DE MAISON** à un professionnel!

N'attendez pas... C'est le temps!



Plans
concept
... à la réalité.

GAÉTAN LARIVIÈRE

Technologue professionnel en architecture

Tél.: 227-1975 - Fax: 227-6700

- Plans de maisons - Plans de rénovations
- Design résidentiel

PARTICULIERS OU ENTREPRENEURS

865, 83^e Rue, Saint-Georges

283436-2



Un cahier spécial signé

Le **Éclaireur** amédi
PROGRÈS RÉALISÉ NOUVELLES



TERRAINS À VENDRE St-Joseph

Rang Assomption Sud

13 067\$ 37 333,69\$ Vendu	3 Vendu	4 Vendu	5 Vendu	6 Vendu	7 Vendu	8 Vendu	9 Vendu	10 Vendu	11 13 466\$ Vendu	12 Vendu
2 32 286\$ Vendu	32 32 709,40\$ Vendu	35 32 320,80\$	36 36 4113,20\$	38 32 291,70\$	41 32 291,70\$	42 32 291,70\$	45 32 291,70\$	46 33 218,50\$	49 32 291,70\$	50 32 291,70\$

Boisés Dulac 263970-1

A partir de **35¢/p²**

Secteur rural* et urbain

Claude Dulac
226-8146

283908-1

POM POM TOITURE

ENTREPRENEUR SPÉCIALISÉ DE TOITURE EN PENTE

FRANÇOIS POMERLEAU

SPÉCIALITÉ : BARDEAU D'ASPHALTE

☎ 227-5451 LICENCE RBQ : 8108-4782-22



RECOMMANDÉ



DES PROJETS POUR LE PRINTEMPS ?



**ON EST FIN PRÊT
À VOUS RECEVOIR**

VOS MARCHANDS



UNE TOUCHE DE GÉNIE®

DES CONSEILS DES COULEURS DE LA QUALITÉ

BEAUCEVILLE Gilles Gosselin Designer 774-3696	LA GUADELOUPE Menuiserie Gérard Faucher 459-3319	LAC ETCHÉMIN Concept Décor 625-5331	ST-ÉPHREM Matériaux C.C.L. 484-2838	ST-GÉDÉON Mag. B. Fortin 582-3943	ST-GEORGES Centre de Peinture Pierre Tanguay 228-7920	ST-GEORGES Couvre Sol B.P. 228-1544	ST-GEORGES MAG Couvre-Plancher 227-1002	ST-JOSEPH Décor Unic 397-5154	ST-PROSPER Les Peintures Nelson Morin 594-8422	ST-ZACHARIE Accomodation Faucher 593-3133
--	---	--	--	--	--	--	--	--	---	--



HABITATION

Sachez quelles sont les limites

Chaque maison comporte des points forts et des points faibles qui lui sont uniques. Embauche un inspecteur résidentiel qualifié ou un architecte pour vous conseiller sur ce dont votre maison a besoin et sur ce qui peut, ou ne peut pas, être fait. Souvenez-vous que profiter de l'avis d'un professionnel qualifié avant de prendre une décision importante constitue le meilleur moyen d'éviter plus tard des complications coûteuses.

Pensez aux conséquences des rénovations que vous voulez entreprendre. L'annexe que vous voulez peut sembler merveilleuse sur papier, mais vos systèmes de chauffage, de plomberie et d'électricité sont-ils adéquats pour la desservir? Une maison peut avoir l'air d'une structure statique, mais c'est un ensemble de composantes qui interagissent constamment. Si vous en modifiez une partie, une autre peut en être affectée d'une façon inattendue.

Par exemple, en ajoutant de l'isolant et en installant de nouvelles fenêtres vous allez rendre votre maison plus étanche et, par conséquent, vous allez améliorer l'efficacité énergétique, mais peut-être



Le revêtement de vinyle apporte une plus-value à votre résidence. (Photo Produits de bâtiment GENTEK)

que votre fournaise ne peut plus fonctionner adéquatement ou de façon sécuritaire! En améliorant l'étanchéité, vous modifiez la circulation de la chaleur, de l'air et les niveaux d'humidité. Vous devez comprendre la relation entre ces éléments avant de pouvoir améliorer réellement l'efficacité énergétique.

Souvenez-vous que les codes du bâtiment et les règlements municipaux peuvent aussi limiter la

nature des rénovations et la façon de les effectuer. Il n'y a rien de plus frustrant que de planifier votre rénovation pour vous rendre compte plus tard qu'elle ne sera pas permise. Consultez votre service municipal du bâtiment à propos des questions de zonage et de permis.

Source: Société canadienne d'hypothèques et de logement 1 800 668-2642.

En avoir pour son argent?

Avec le temps, l'argent que vous épargnez parce que vous avez augmenté l'efficacité énergétique de votre maison peut compenser le prix des rénovations.

La sécurité également paie. Les compagnies d'assurance peuvent réduire vos primes quand vous améliorez votre câblage ou installez, améliorez ou ajoutez des dispositifs de prévention des incendies et de sécurité.

Par ailleurs, vous pouvez abuser des bonnes choses. Si vous avez l'intention de déménager dans quelques années, vaut-il vraiment la peine de rénover? Serait-il rentable de construire à prix élevé une nouvelle annexe lorsque votre maison est située dans un secteur de maisons plus modestes?

Une rénovation réussie est peut-être la réalisation d'un rêve mais, sans une planification et une gestion serrées, ce rêve peut se transformer en cauchemar.

Renseignez-vous. Avant de prendre en main un marteau, prenez plutôt un livre ou une vidéo sur la rénovation résidentielle. Parlez-

en à des amis ou voisins qui ont déjà fait des rénovations.

Explorez toutes les avenues et n'oubliez pas le credo du menuisier: mesurez deux fois, ne coupez qu'une seule fois. Les erreurs sur

papier ne sont ni difficiles à corriger ni chères, tandis que celles sur le chantier le sont.

Source: Société canadienne d'hypothèques et de logement 1 800 668-2642.

EUREKA

Modèle CV1002

*** SUPER SILENCIEUX ***



Du jamais vu!

- Moteur puissant
- Boyau de 30 pieds
- Ensemble d'accessoires complets
- Kit d'installation inclus
- PAS DE SURPRISE... TOUT COMPRIS!

LE TOUT: **459\$**

QUANTITÉ
LIMITÉE

8585, boul. Lacroix, Carrefour St-Georges
227-2884

boutik
Électrik

MICHEL RANCOURT

SPÉCIALISTE DES STORES
HORIZONTAUX ET VERTICAUX - TOILES

réparation, installation et nettoyage
coupe et modification
service de vente à domicile

Tél. et fax : (418) 228-4146

1090, 192^e Rue, St-Georges Est, Beauce G5Y 5B8

QUINCAILLERIE D'ARMOIRES **2000**

- Portes d'Armoire Moulée
- Accessoire de Cuisine




PRÉ-MOULÉ
Pour cuisine et salle de bain

9450, boul. Lacroix
St-Georges Est G5Y 5P4
Centre de Coupe de Beauce Tél. : (418) 227-3939 / Fax : (418) 227-5610

Construction DESIGN

Un rêve à réaliser!

Garantie (APCHQ)
Certifié Palme d'or

- Choix de plans exclusifs
- Terrains disponibles



Très beau développement
158^e Rue St-Georges • 228-1373



Si le panorama vous intéresse...



**Construction
Rénovation**
Résidentielle
Commerciale
Industrielle

RBQ : 8114-9569-38

**LES INSTALLATIONS
MARIO TURCOTTE**

370, 39e Rue Nord, Saint-Georges
Beauce (Qc) G5Y 5B7

TÉL. : **228-4141**
FAX :

Pour un travail bien fait !

Les fenêtres en saillie procurent une luminosité remarquable et créent un endroit idéal pour la croissance des plantes et des fleurs. Un modèle harmonieux se caractérise par la symétrie entre les volets fixes et les volets opérants.

Un cadre en PVC de 3 1/4 pouces facilite l'installation dans une boîte de bois existante avec l'aide d'ancrages métalliques. Comme ils sont dissimulés par une moulure de finition intérieure, ces ancrages permettent une installation qui s'intègre harmonieusement à la maison sans changer les cadrages. De plus, les canaux d'évacuation d'eau sont dissimulés pour éviter des bouchons de drainage apparents.

Une multitude de moulures permettent de fabriquer, avec ce type de montants, des fenêtres en baie, en arc ou à angle droit. Ce genre de fenêtres inclut également le cadre panoramique qui donne la possibilité de fabriquer toutes les formes géométriques désirées. Ces fenêtres peuvent être assorties avec des carrelages de façon à conférer à la résidence le style désiré.

Lors du choix de la fenêtre, il est important d'accorder beaucoup d'attention au choix du verre qui la composera. En effet, plus de 70 % de la surface est habituellement constituée de verre. Compte tenu des coûts croissants de l'énergie, un verre de haute qualité se rentabilisera en économie et en confort.

25 ans à votre service

du plus petit au plus gros travaux en plomberie



**Le propriétaire : Denis Gilbert
et son fils Simon Gilbert**

Commercial Industrielle
Résidentielle Vente
Installation Service



Travaux de Boa-Franc effectué par notre
équipe d'expérience



DG
Votre meilleur... tuyau...

Denis Gilbert enr.
Entrepreneur en plomberie

Vente • Installation • Service

20395, route Kennedy, Saint-Georges, Beauce, G5Y 5B8

Téléphone et fax : 228-8609



Réfrigaz
SERVICE DE RÉFRIGÉRATION ET
DE CLIMATISATION
PROPANE • GAZ NATUREL • VENTILATION

VENMAR STEVEE QUIRION, technicien, propriétaire

Simplicité et fiabilité avant tout
DÉPOSITAIRE AUTORISÉ DES SYSTÈMES DE VENTILATION
«VENMAR»

SORTIE
D'AIR VICIÉE



ENTRÉE
D'AIR FRAIS

DISTRIBUTION
D'AIR FRAIS

ENTRÉE
D'AIR VICIÉE

Informez-vous de la promotion «VENMAR»

SERVICE GARANTI
PRIX COMPÉTITIFS ET CONCURRENTIELS
SERVICE PERSONNALISÉ 24 HEURES
ESTIMATION GRATUITE
FINANCEMENT DISPONIBLE

Nous vous offrons également les pièces, accessoires et appareils fonctionnant au propane, en plus de faire la réparation et l'entretien.
VÉHICULES MOTORISÉS • CAMPING • CHALET
CHAUFFAGE • AUTRES





Réfrigaz
828, 90e Rue. Ville de Saint-Georges
Tél.: (418) 226-4038 • Fax : 226-0385

Membre C.M.M.T.Q.
RBQ : 8233-9821-43



La brique et la pierre

Le revêtement extérieur d'une maison est le reflet de son intérieur. La brique et la pierre sont des revêtements qui expriment la solidité, la longévité et la noblesse. Pas étonnant qu'elles participent à la réalisation de projets admirables.

Choix de nombreuses générations, la brique a évolué avec le temps pour réunir tradition et technologie. Elle est maintenant disponible dans un éventail de couleurs et de textures aptes à combler tous les goûts. L'aspect le plus remarquable des briques est leur faculté d'évoluer en beauté. En effet, le temps qui passe les fait paraître encore plus belles.

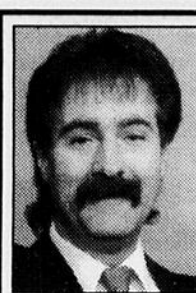
La pierre confère à toute cons-

truction une allure aristocratique qui en impose. La richesse et la somptuosité de ce matériau impressionnent à coup sûr. Pour offrir à votre maison une fastueuse prestance, le choix de la pierre est sans conteste tout indiqué.

Pour que le revêtement de pierre ou de brique soit magnifique, il est indispensable de le faire installer par des professionnels. En effet, la pose des matériaux doit s'effectuer conformément aux méthodes et techniques appropriées et approuvées par le Code national du Bâtiment du Canada.

La couleur et la texture des pierres et des briques peuvent varier au cours d'une production et d'une

production à l'autre. On prévoira donc assez de matériaux pour couvrir toute la surface.



YVAN COUTURE
président
Licence R.B.Q.
8003-2014-10



ENTREPRENEUR - COUVREUR SPÉCIALISÉ
SAINT-GEORGES, BEAUCÉ
Couvreur depuis 1980 * Travail garanti
Plan de financement... Ne payez pas un sou
avant un an (sur approbation de crédit)
ESTIMATION - TÉL.: 228-5188 - TÉLÉCOPIEUR: 228-9825

283444-2

MULTI-PRÊTS HYPOTHÈQUES

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

670, rue Bouvier, Bureau 270, Québec Tél.: (418) 622-7685

Le leader en courtage hypothécaire



Chantale Roy

Spécialisé en financement hypothécaire

Tél.: (418) 228-7224

Rés.: (418) 397-8377

Établie depuis 1981, Multi-Prêts Hypothèques est le chef de file en courtage hypothécaire au Canada. À titre de courtier hypothécaire nous sommes accrédités auprès d'institutions financières telles que les banques, caisses populaires, compagnies d'assurances et fiducies.

Multi-Prêts Hypothèques s'assure donc de donner à ses clients le produit le plus approprié à leurs besoins.

Nous sommes rémunérés par les institutions financières. Nous pouvons donc vous offrir un service gratuit et les meilleures conditions de prêt en fonction de vos besoins et de votre situation financière. Ce service vous est offert tous les jours de la semaine par un personnel compétent et qualifié dûment formé par Multi-Prêts Hypothèques.

Que ce soit chez vous, à votre travail ou à nos bureaux...
Nous nous engageons

- À négocier les meilleurs taux d'intérêt
- À vous offrir un service de pré-qualification
- À protéger à long terme votre taux hypothécaire
- À vous faire prévaloir des meilleures conditions lors de l'échéance de votre hypothèque
- À transférer votre hypothèque aux meilleures conditions
- À vous faire connaître tous les progrès gouvernementaux concernant l'habitation
- À concilier vos emprunts personnels

11680, 1^{re} Avenue, Saint-Georges Est Téléphone: 228-7224

283347-2

L'ÉVÈNEMENT

PORTES OUVERTES!

Les samedi et dimanche 18 et 19 mars 2000,

de 10h00 à 17h00.



Visitez l'usine
de fabrication et
constatez la qualité
PRO-FAB!



Plus de 10
fournisseurs
SUR PLACE
POUR RÉPONDRE
À VOS QUESTIONS!

PROMOTIONS POUR TOUTE LA DURÉE DE L'ÉVÈNEMENT :

- Obtenez, GRATUITEMENT, plus de 2 000 \$ en équipement à l'achat de votre maison.
- Modèle en vedette : «La Versatile» à 49 900 \$.

Une équipe performante
et des matériaux de premier choix!



PRO-FAB BEAUCÉ
395, route 112
Vallée-Jonction (Qué.)
Autoroute 73, sortie 81
Tél.: (418) 253-5166

ÉVÈNEMENT
PORTES
OUVERTES!

PLUS DE 15 CENTRES
D'AFFAIRES AU QUÉBEC

PRO-FAB QUÉBEC
2210, Boul. Hamel
Québec (Québec)
(angle du Vallon)
Tél.: (418) 681-4422



283388-2



Votre rénovation est-elle pratique et adaptable?

Demandez-vous si votre rénovation est pratique et adaptable. Alors que vous n'avez d'autre choix que de faire les rénovations d'entretien — vous devez entretenir votre maison pour protéger votre investissement — des rénovations de mode de vie et même certains projets de ré-

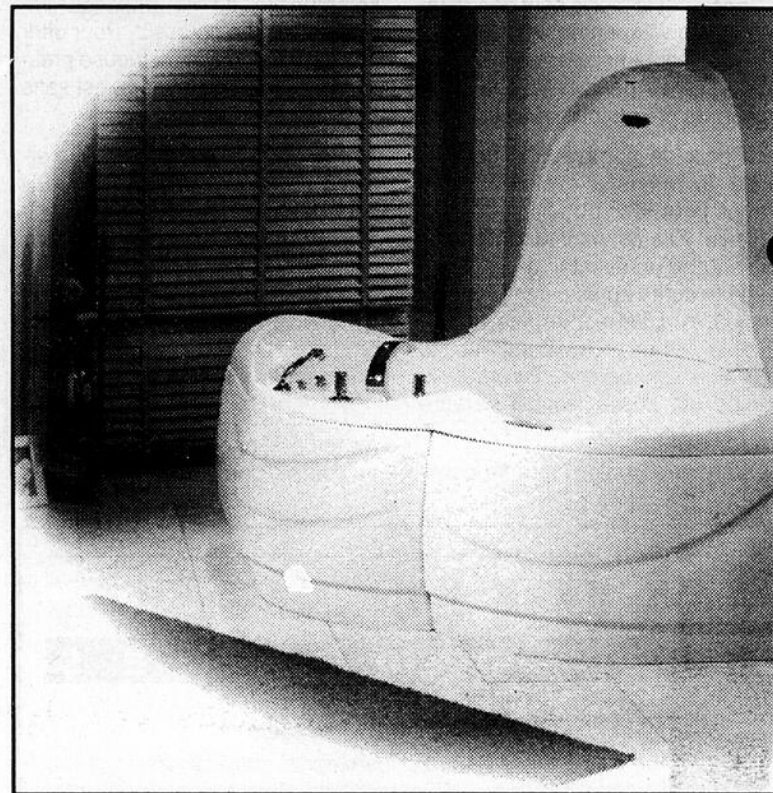
novation d'amélioration de l'efficacité thermique peuvent ne pas être pratiques, voire faisables. Ayez des attentes claires. Apprenez à distinguer ce qui est souhaitable de ce qui est essentiel.

Presque toutes les rénova-

tions que vous entreprendrez augmenteront, ou du moins protégeront, la valeur de votre maison. Toutefois, les rénovations de la cuisine et de la salle de bains ainsi que la peinture seront les plus rentables lorsque viendra le temps de vendre. Si vos taxes foncières et vos primes d'assurance augmentent, cette majoration est généralement faible.

La rénovation doit être adaptable. Il est préférable de penser à long terme, lorsque vous rénovez. Vos besoins peuvent changer avec le temps. Essayez d'intégrer dans votre conception le plus de souplesse et d'utilité à long terme. Par exemple, il est possible qu'un jour vous souhaitiez convertir une chambre d'enfant en bureau ou en salle de bains. Si vous installez le câblage et la plomberie dès maintenant, vous épargnerez temps et argent et ce sera un atout de plus si vous désirez vendre entre-temps.

Ce type de planification fait partie de ce que le SCHL appelle le Bâti-Flex. Il ne s'agit pas seulement de se préparer en vue de changements futurs. En instal-



La rénovation de la salle de bains est toujours très rentable lorsque vient le temps de vendre. (Photo Acrylica)

lant des poignées de porte de type levier, des planchers antidérapants et des portes extralarges, vous contribuez à rendre les activités à la maison plus

confortables et sûres.

Source: Société canadienne d'hypothèques et de logement 1 800 668-2642.

Puits artésiens - Thermopompes géothermiques Les Puits **ADRIEN GAUDREAU** FOREUR



DIAMÈTRE de 4 à 60 POUCES

Faites faire votre puits par des **PROFESSIONNELS** dont le travail est garanti!

Votre système de chauffage par thermopompe géothermique

50 ans de travail dans les puits artésiens

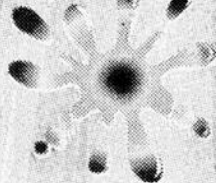
TRAVAIL GARANTI

Saint-Georges, Beauce
tél.: (418) 228-8689

283387-2

5 machines à votre service!

Les Ateliers de la Magie des Couleurs Ewr.



- ◆ Encadrements
- ◆ Matériel d'artiste
- ◆ Laminage
- ◆ Cours de peinture
- ◆ Adultes et Enfants

Guylaine et Michel LeBel

10425, 1re Avenue, Saint-Georges, Qc G5Y 6X8

(418) 227-6697

www.quebexport.com/magie • atmaco@globetrotter.qc.ca

Nouvelle session de cours
débutant en avril
Inscription dès maintenant

POSSIBILITÉ DE COURS DE:

- DESSIN • PASTEL •
- PORTRAIT •
- NATURE MORTE •

Personnalisez votre décor...
pensez à nous!

283442-2

4 MAISONS À VISITER



EN PLUS
D'UN VASTE
CHOIX D'AUTRES
MODÈLES À VOIR
SUR PLACE



➔ Construction neuve SUPER ISOLÉE ET GARANTIE 5 ANS

➔ Nous utilisons en plus un STYROFOAM 1" à l'extérieur des murs car c'est 10 FOIS PLUS isolant que le sheeting noir extérieur.

➔ Nous nous occupons également: du financement - du RAAP (subvention) du calcul du paiement par semaine ou mois

➔ Finition intérieur: colonne, arche, moulures, c'est INCLUS dans le prix de nos maisons

➔ Nous construisons AUCI sur VOTRE terrain
➔ Terrain à VENDRE à St-Georges secteur Est, Ouest ou paroisse

➔ PROFITEZ de votre visite pour demander

LE GUIDE D'ACHAT pour la construction d'une maison CLEF EN MAIN et le devis.

**MAISON À PARTIR DE 70000\$
CLEF EN MAIN**

Visite week-end 13 h 00 à 16 h 00, en semaine sur rendez-vous
au 11670, 26 Avenue Est (Accès par la 120 Rue et la 25 Avenue)

Inf.: **228-8304**



Depuis 25 ans

Les Constructions Robert Bernard Inc. Licence RBQ: 1463 0586 22

283388-2

C'est une
**maison
 neuve**
 qu'il vous faut!

Pour un
 temps limité
GRATUIT
2500\$
 en options
 à l'achat de
 votre maison



Enfin chez vous
 à partir de :

356\$
 par mois*
 taxes
 incluses

Plus de 90 modèles standard

- **Taux hypothécaire**
le plus bas sur le marché
- **Services gratuits**
d'un conseiller financier prêt à
vous rencontrer à votre domicile
- **Banque de terrains**
disponibles à tous nos
points de vente

« Grâce à Maisons Marcoux
 nous avons trouvé
 une maison à notre
 goût, adaptée à
 notre budget et
 nous avons profité
 d'un service de
 conception gratuit. »



**MAISONS
 MARCOUX**

Partout au Québec!

Maison modèle
 Alma à visiter sur place
 (418) 668-5558

Sept-Îles
 (418) 968-3010

Maison modèle
 Clermont à visiter sur place
 (418) 439-0842

Nouveau point de vente à Saint-Jovite (819) 429-6888

*Terrain non inclus.

1 877 9PREFAB

Maison modèle
 Sainte-Marie à visiter sur place
 1360, boul. Vachon Nord
 Sainte-Marie (Québec)

G6E 1N4
 (418) 387-5517

Maison modèle
 à visiter sur place

Saint-Georges
 (418) 228-3466

Rimouski
 (418) 725-4262

Maisons modèles
 Québec à visiter sur place
 (418) 684-9874



LA GÉOTHERMIE

permet de chauffer, climatiser, déshumidifier et produire l'eau chaude à partir de l'eau de votre puits artésien, d'un lac ou de la chaleur gratuite de la terre, chez-vous...

Économies **Aucune flamme**
Jusqu'à **75%** **Pas de cheminée**

Confort

Inégalé
Écologique
Sécuritaire

Nous offrons étude énergétique et estimation gratuitement pour maison, ferme, commerce, industrie, institution....



Choix de systèmes: À air chaud **OU** plancher radiant à l'eau chaude

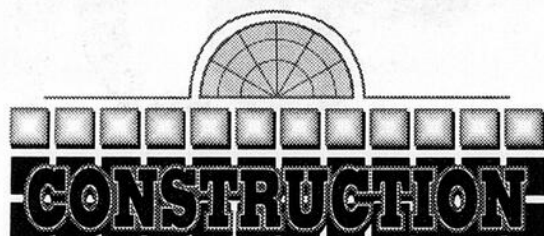
Nous pouvons remplacer votre thermopompe par la **GÉOTHERMIE**

GÉOTHERMIE NUNAVIK

Saint-Georges, Beauce

(418) 227-2953 • fax: (418) 227-5554

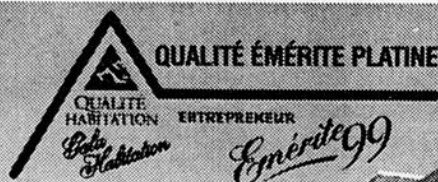
283696-2



ALAIN LAPOINTE INC

330, 9e Avenue, Nord, St-Georges Ouest ■ Tél.: 228-5113 Fax: 228-2531

CONSTRUCTION ET RÉNOVATION DE TOUT GENRE



Notre devise

- Qualité de la construction
- Le respect de la clientèle
- Un excellent rapport qualité/prix
- Contrat clair qui évitera tous les imprévus



MAISON À VISITER: Ouverte au public les 23-24-25 et 26 mars au 1230, 14e Rue, St-Georges Ouest, secteur Jardin d'en-haut Aussi, terrain disponibles

Licence RBQ : 2731-0168-78

Prix de la meilleur entreprise de construction de l'Est du Québec lors du Gala Annuel de L'Association de la construction du Québec

B8 - L'ÉCLAIREUR-PROGRÈS / BEAUCE NOUVELLE, 18 MARS 2000

HABITATION

Un fini à base d'oxyde d'aluminium

Un plancher de bois franc de qualité ajoute de la chaleur et de l'élégance, et rehausse la valeur de votre demeure. En plus de vous procurer une image de richesse naturelle, les planchers de bois franc solidifient et stabilisent la structure de votre demeure. Le bois est une matière si durable que vous pouvez compter sur lui pour la vie. Grâce à sa facilité d'entretien et sa robustesse, il vous offre un environnement de vie des plus sains.



Le plancher de bois franc se caractérise par de riches couleurs naturelles, une dureté extrême et une grande durabilité. (Photo Goodfellow)

En plus de faire entrer la richesse de la nature et la chaleur du bois dans le confort de votre demeure, vous en bénéficiez pour très longtemps. D'autant plus que l'utilisation du fini à base d'oxyde d'aluminium assure de nos jours un produit de qualité exceptionnelle et de résistance accrue.

Un soin minutieux est déployé à l'usinage des planchers de bois franc avec fini à base d'oxyde d'aluminium. Le processus commence par la sélection d'un bois d'œuvre de qualité, choisi de forêts gérées par souci d'écologie, qui est ensuite séché au four au taux d'humidité idéal. Le bois est alors usiné avec un équipement de précision pour assurer l'assemblage parfait de planchers uniformes. Le point culminant de ce processus est

l'application des dix couches d'un fini à base d'oxyde d'aluminium. Ce fini révolutionnaire procure une résistance insurpassable à l'usure.

On trouve actuellement une gamme complète d'essences de bois, agrémentée d'une variété de grades, couleurs, dimensions et finis pour répondre aux besoins distincts de chaque décor.

Pour connaître le distributeur de ce produit dans votre région, composez le (450) 635-6511 ou 1 800 361-6503.



ESCALIERS
gilles grenier
Escaliers, Portes et Boiseries

Plus de 22 ans
à votre service

- Escaliers
- Portes Françaises
- Portes Embossées
- Portes Miroirs
- Moulures



418-387-6317

www.ggstair.com

586, Texel, Saint-Elzéar, Québec, Canada, G0S 2J0
Licence RBQ: 1816-3782-10 Fax: (418) 387-4698

Les Constructions Rénoval Enr.

Construction « EMERITES » A.C.Q.

QUALITÉ
HABITATION
La Nouvelle Norme!
en résidentiel
QUALITÉ HABITATION



Nous pouvons vous construire avec des plans structurés à votre budget et selon vos goûts sur nos terrains situés St-Georges secteur Est. (Unifamiliale et jumelé)

Réduction des taxes foncières pendant 2 1/2 ans.

Alain Veilleux Prop.

Inf: (418) 228-6114

No: Licences R.B.Q. 3021-9570-88

283437-2

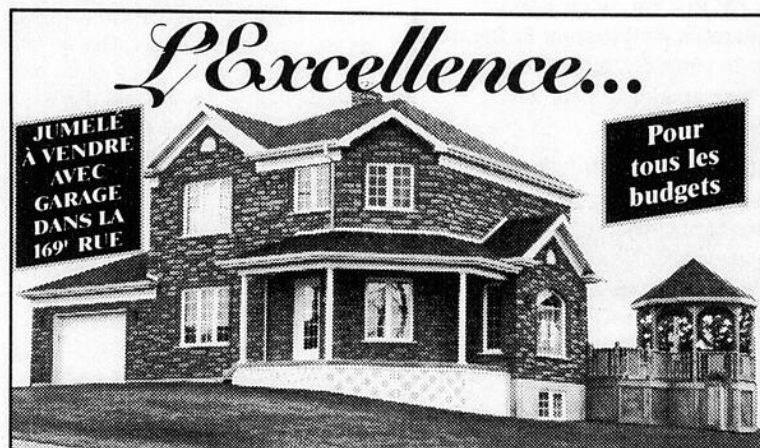
HABITATION

Découvrez toute l'ingéniosoté de Journeymen

Que diriez-vous de pouvoir rehausser la beauté de votre propriété et d'éliminer les tracas que suscitent l'entretien régulier et les réparations coûteuses? C'est exactement ce que vous offre le Revêtement de vinyle. Il vous permet non seulement de donner à votre maison un merveilleux fini au brillant peu élevé qui reproduit à la perfection le grain naturel du bois mais encore d'éviter de lourdes dépenses de temps et d'argent.

Grâce à sa remarquable robustesse, le revêtement de vinyle résiste aux éléments naturels mieux que l'aluminium ou l'acier, ce qui vous assure des années de protection sans tracas. De plus, une vaste sélection de profilés et de couleurs à

la mode s'offrent à vous, afin que vous puissiez parfaitement coordonner allure et couleur selon vos préférences.



CONSTRUCTION A. GIL INC.

Construction • Rénovation
Résidentielle • Commerciale
Qualité et distinction

ALAIN GILBERT, 640, 170e Rue, St-Georges
EMAIL: agil1@globetrotter.net
Licence RBQ: 2840-9142-50

227-3777



Isolation



Excellent procédé pour isoler bâtiments en bois ou en métal, sous-sol, résidence, commerce, chambre froide ou camionnette

Les entretoits et les sous-sols sont souvent les grands négligés de l'entretien d'une maison.

Il est recommandé d'avoir un minimum R35 sur l'entretoit et les sous-sols R12.

Estimation gratuite

Saviez-vous que l'isolation n'est pas une dépense mais un investissement?

VOUS POURREZ ÉCONOMISER \$\$\$\$\$\$

Pensez-y!

Une économie d'énergie

No licence: 1640-6142-96

ISOLATION JACQUES & FRÈRES INC.

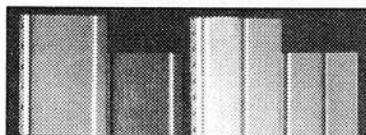


Mousse: cellulose - uréthane soufflé
RECOUVREMENT et PEINTURE anti-feu
Accréditation: **CSA QUÉ.** 946

• Saint-Georges: 228-1537 • Saint-Prospér: 594-8556

202952-2

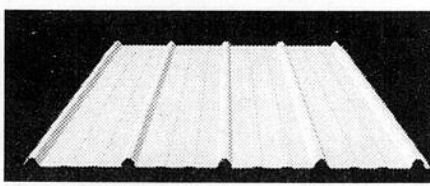
COUTURE ALUMINIUM (ST-GEORGES) INC.



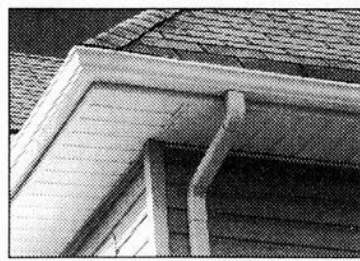
Revêtement Aluminium et moulures



Revêtement Vinyle et moulures



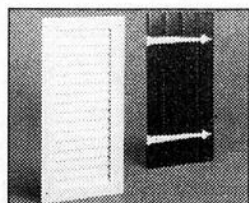
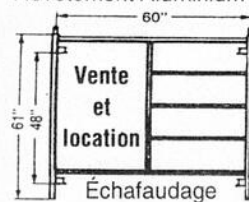
Revêtement Acier et moulures



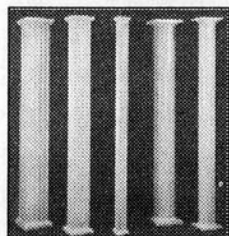
Gouttières en longueur



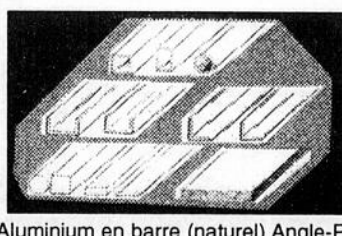
Auvents en Aluminium



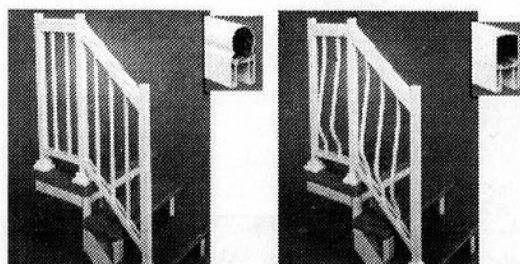
Persiennes (volets)



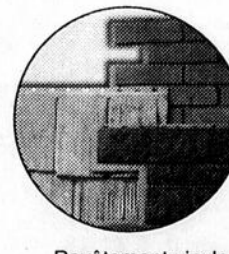
Colonnes Aluminium



Aluminium en barre (naturel) Angle-Plat Rond-Carré etc. longueur max.: 21'0"



Rampes en Aluminium Vaste choix de modèles



Revêtement vinyle Imitation de bardeau, brique, pierre



Porte de garage et ferronnerie Pièces pour réparation



Opérateur électrique résidentiel et industriel

Avant de rénover ou construire

Venez visiter nos 2 salles de montre

Vous verrez la différence

785, 6e Avenue Ouest, St-Georges de Beauce

Téléphone: **(418) 228-8951**

Licence R.B.Q.: 1191-9768-41

283919-1



NOUVEAU DÉVELOPPMENT



Licence RBQ 1700-5869-11

418-228-0467

Très beau site avantageux situé sur la
10^e Avenue et la 81^e Rue Est, Saint-Georges...
- À moins de 2 minutes du Carrefour St-Georges
- Venez réserver le vôtre dès maintenant
- Exemption de taxe municipale sur une
période de 2 1/2 ans

**N.B.: Nous pouvons aussi construire
sur votre propre terrain**

Pour tous vos travaux de construction
résidentielle, commerciale et de rénovation

**Les Constructions
DONALD VACHON INC.**
Saint-Georges

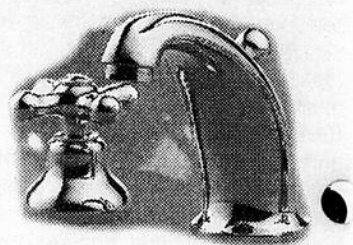
2823305-2

Garantie
10 ans
MAISONS
NEUVES
APCHQ

Mettre l'accent sur la robinetterie

La robinetterie actuelle offre un impressionnant éventail de formes, de designs et de styles. Basée sur une technologie de pointe et un design recherché, elle permet d'ajouter une note d'esthétisme et de style à la salle de bains. On retrouve des styles antiques, traditionnels et classiques, des styles passe-partout, des styles contemporains, modernes et particulièrement avant-gardistes, mais également des mélanges ingénieux de différents styles. Par exemple, une robinetterie apportant une touche antique ou traditionnelle avec une apparence contemporaine.

Certaines robinetteries sont des



Une robinetterie de forme classique avec manettes en croix qui présentent une touche antique, dans une apparence contemporaine. (Photo J.L. Baril)

répliques de modèles anciens. Habituellement dotés d'un bec évasé et de manettes en croix, ces robinets créent une atmosphère particulière. Les formes classiques et les courbes prononcées demeurent des choix privilégiés. De par leur simplicité et leur faculté d'adaptation, certains modèles de robinetterie conviennent aux décors les plus variés, des plus simples aux plus élaborés. Ils savent maintenir un bon équilibre entre le fonctionnel et l'esthétique.

Le robinet contemporain apporte de nouvelles formes, une allure jeune, des lignes longitudinales, des formes délicates, douces et arrondies, ainsi que des rosaces stylisées, des manettes à anneaux et des manettes à bague striée faciles à manipuler. Conçu pour les goûts les plus sophistiqués, il apporte une élégance luxueuse, une touche de distinction, un style raffiné et racé. On constate l'originalité de la robinetterie moderne par ses designs ingénieux tels que la chute d'eau large, et le style révolutionnaire d'un robinet de lavabo aux formes avant-gardistes.

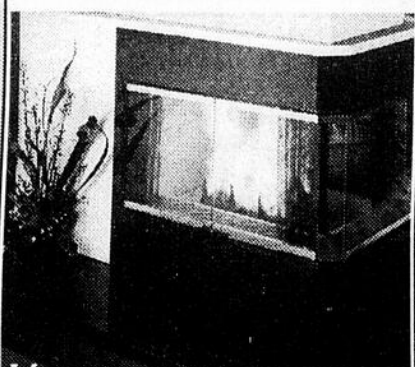
Les divers agencements de couleurs offrent aussi une certaine variété: chrome et or, chrome et blanc, blanc et chrome, blanc et or, nickel et or.



**CHEMINÉES, POÊLES ET FOYERS
ROCK TOULOUSE INC.**
A CE QU'IL FAUT!

VOUS CONSTRUISEZ
OU RÉNOVEZ?

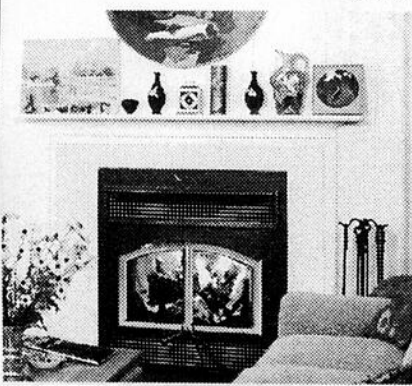
FOYER PÉNINSULE AU BOIS



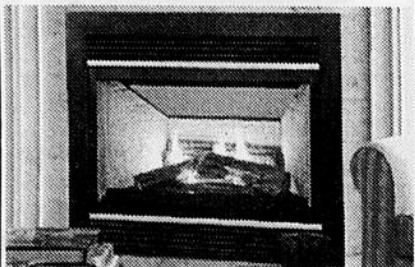
L'ART DE VOIR LES CHOSES
SOUS PLUSIEURS ANGLES

FOYER 2 portes or

UN FOYER CHALEUREUX **BIS**
ULTRA



La chaleur AU BOUT DU DOIGT



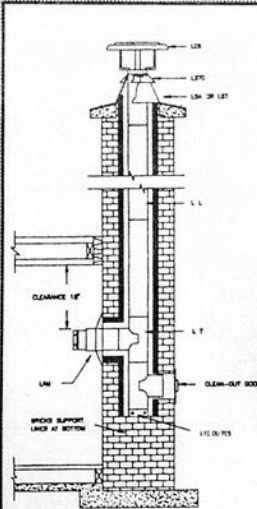
**PVD38
FOYER «HAUTE EFFICACITÉ»
au propane**

Peut s'installer avec sortie murale ou sur le toit.

Aussi poêle à l'huile
par gravité.

Ce sont tous des produits
«**CHEMINÉES
SÉCURITÉ LTÉE
INTERNATIONALE**»

Service professionnel

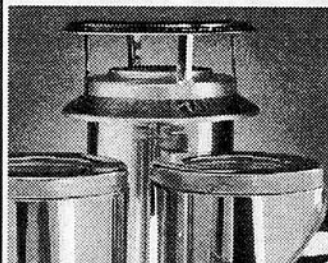


GAINÉ D'ACIER INOXYDABLE

S'installe à l'intérieur d'une cheminée de maçonnerie lorsque la gaine d'argile existante est endommagée ou pour redonner du souffle à votre cheminée.

*Peut servir à la ventilation d'appareils au charbon, au bois ou au mazout.

L'UNIQUE CHEMINÉE S-2100



**PRIX DÉFIANT
TOUTE
COMPÉTITION**
*Garantie
30 ans*



Nous sommes accrédité
par la Régie du Bâtiment
du Québec
(No licence: 8100-0838-83)
Et aussi membre de A.P.C.

G Gaston De Blois

- DESSIN GÉNÉRAL •
- PLANS DE RÉSIDENCES •
- RÉNOVATION • DÉCORATION •
- AMÉNAGEMENT COMMERCIAL •

9120, 38^e Av.,
Saint-Georges, Beauce
G5Y 5C2
228-5225

ROCK TOULOUSE

25 ans
d'expérience

2515, boul. Dionne,
Saint-Georges 228-1053

Le Meubleur annonce ses couleurs:

BLANC!

- 3 tablettes ajustables en verre pleine largeur
- 1 tiroir à viande
- 2 légumiers à façade transparente

- Horloge et minuterie électronique programmables
- Surface de cuisson en vitrocéramique
- Porte de four en verre

- La photo diffère légèrement du modèle en magasin

- Horloge et minuterie électronique
- Surface de cuisson relevable
- Porte de four à dossier en verre / roulettes verrouillables

- 5 cycles de lavage
- Départ différé

Disponible en blanc seulement

- La photo diffère légèrement du modèle en magasin

- «Très grande Capacité»
- 7 programmes de lavage
 - 4 choix de température

- 7 programmes de lavage
 - 4 choix de température
 - Détecteur d'humidité
- «Precision dry»

FRIGIDAIRE



4 surfaces de rangement

799\$

Ultra silencieux

«Disponible en blanc seulement»



Système de lavage précis à 4 niveaux

449\$

Congélateur vertical

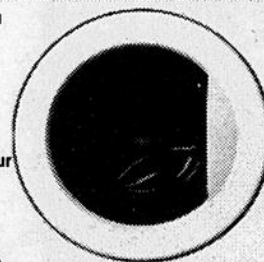
- Économie de temps, de rangement
- Facile d'accès!

499\$

2 ans de garantie pièces et main-d'œuvre

Utilise 40% moins d'eau

Distributeur automatique de savon javellisant et assouplisseur



5

Spécial en magasin!

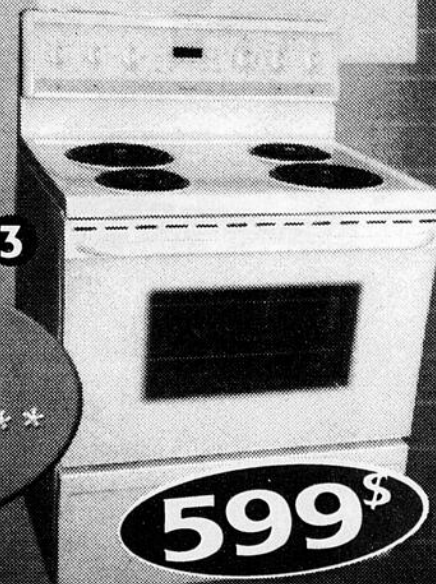
2



949\$

Roulettes verrouillables

3



599\$

NOUS PAYONS LA TPS! **

LE MEUBLEUR

CARTE DE CRÉDIT
LE MEUBLEUR
0000 000 000 000
REAN CONSOMMATEUR

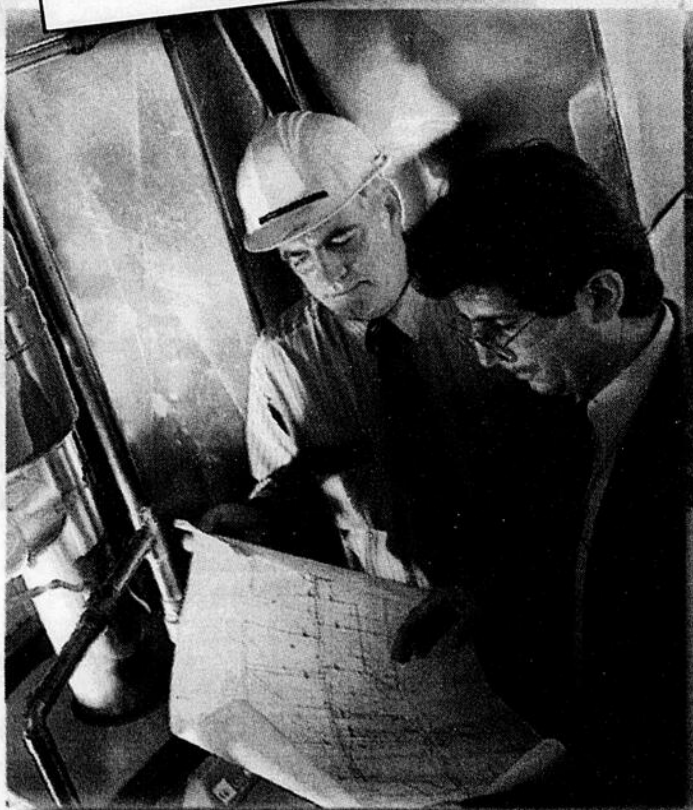


AUX AUBAINES DU MEUBLE INC.
16125, boul. Lacroix, Saint-Georges, Beauce - Tél. : 228-2470

283941-1

M R G D R O U I N

Venez nous voir à
L'EXPO HABITAT BEAUCE
du 23 au 26 mars.
(Au Centre Lacroix-Dutil)



- Vente, installation et entretien d'équipement de chauffage (à l'huile, au gaz naturel et au gaz propane)
- Ventilation et climatisation
- Plan de financement disponible



109 75, 1ère Avenue Est, ville de Saint-Georges G5Y 2B8
• Saint-Georges : (418) 228-8019 • Ext.: 1-800-463-8019 • www.mrgdrouin.com •

Titulaire d'une licence délivrée en vertu de la Loi sur le bâtiment. Licence: 28039675-19 Accrédité au programme P.E.P.