

# ACCÈS

INFORMER + INSPIRER

Saint-Sauveur

## Votre taux de taxe pourrait être différent de votre voisin

Page 5

Cahier culturel  
Sortir  
+ Achat local  
Pages 9 à 20

Endrick and the Sandwiches  
Le rock de la  
classe ouvrière  
Page 13

Pays-d'en-Haut  
Problèmes d'eau dure  
au centre sportif  
Page 23

VISITEZ NOTRE  
NOUVEAU  
SITE WEB



VOTRE PHARMACIEN-PROPRIÉTAIRE  
LUC BOURASSA ET SON ÉQUIPE

**LUC BOURASSA**, pharmacien/  
propriétaire depuis 20 ANS et  
son équipe **toujours à l'écoute**  
de vos besoins



Bourassa, Halley et Leduc  
Pharmaciens-propriétaires

Nous sommes heureux de servir tous les clients de  
la clinique médicale qui désirent continuer chez Uniprix

222-G, chemin du Lac-Millette Saint-Sauveur 450 227-8451

affiliés à **uniprix**

Également toujours au: 100 avenue du Mont Molson  
à l'intérieur du Manoir de la Vallée



Valérie Cormier  
Courtier immobilier résidentiel

514-771-2187  
VALERIECORMIER.COM



bonjour  
Agence immobilière

Rêve, concrétisation, satisfaction



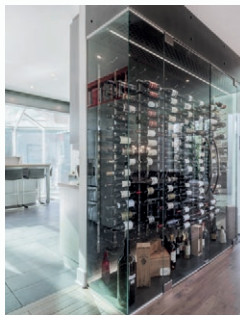
75, Cahors  
Morin-Heights  
à proximité du Balmoral

995 000\$

3 2 33 513 pi2

MLS: 24585827

Cette magnifique propriété a été entièrement rénovée avec raffinement et élégance en 2014, offrant confort, espace et une grande luminosité. Dès votre arrivée, vous serez séduit par son environnement chaleureux et accueillant.



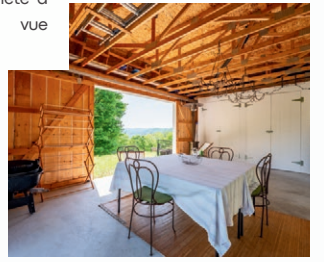
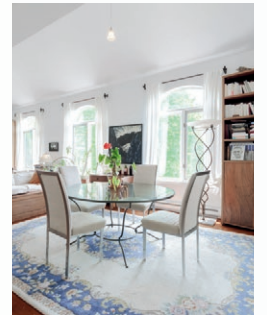
68, Hameau  
Morin-Heights  
Vue spectaculaire

1175 000\$

3 2+1 82 407 pi2

MLS: 20799803

L'une des plus belles vues des Laurentides, cette propriété unique incarne l'essence de l'inspiration européenne. Nichée sur un immense terrain de 82 407 pi2, orientée vers le sud-ouest, cette magnifique propriété à flanc de montagne offre une vue spectaculaire.



VENDU

24, Marguerites  
Sainte-Anne-des-Lacs

Maison d'exception rustique et moderne



VENDU

921, des Berges  
Sainte-Adèle

Splendide bord de rivière



VENDU

332, Versant  
Piedmont

Vue & luxe

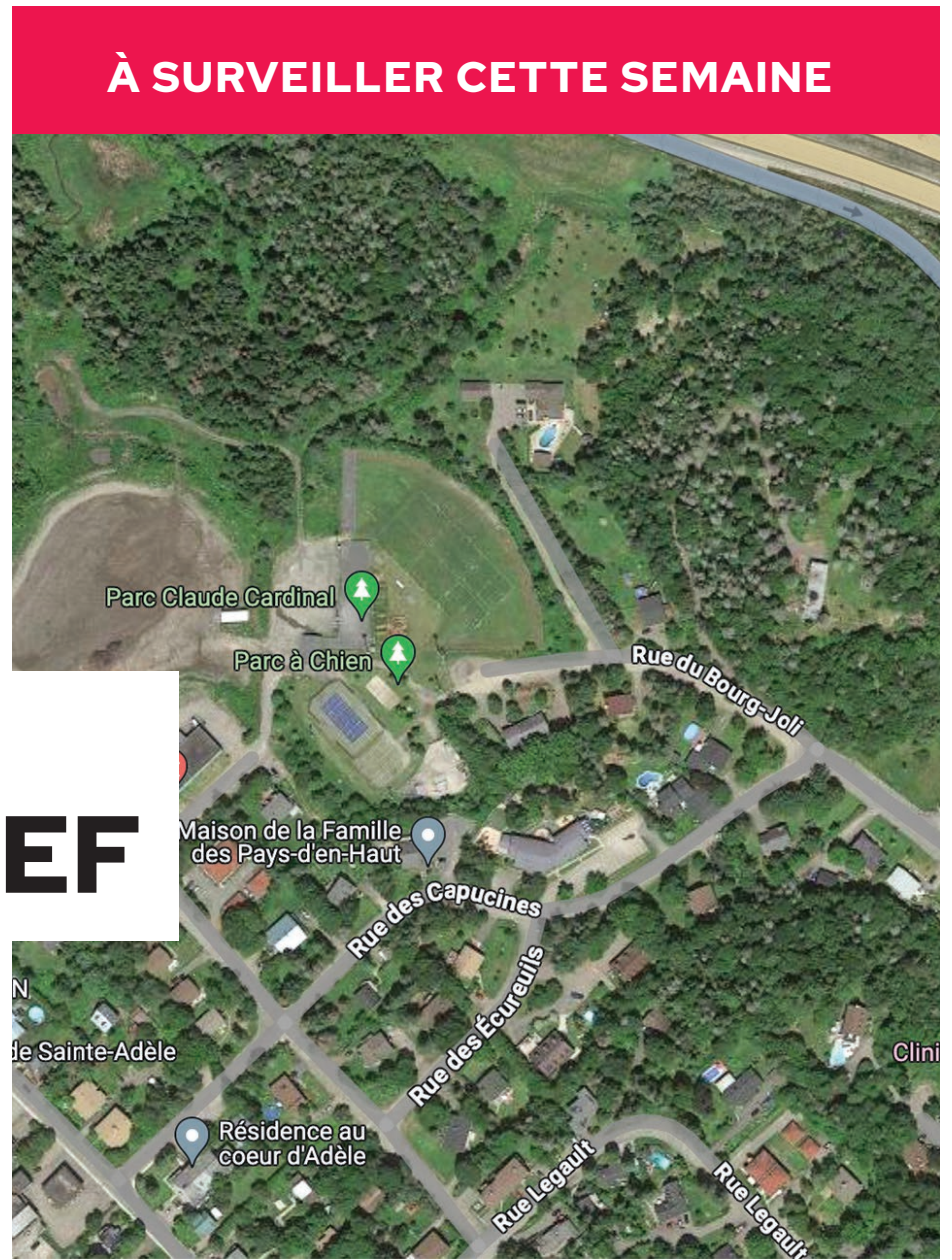
Sainte-Anne-des-Lacs

## Un nouveau site web pour les citoyens

La Municipalité de Sainte-Anne-des-Lacs a dévoilé son tout nouveau site web. Ce dernier est le fruit des consultations citoyennes par sondage et par entrevue, ainsi que du travail concerté de tous les services municipaux. Les citoyens sont invités à une courte formation sur la structure revisitée et les nouvelles fonctionnalités du site Web. Pour participer, vous pouvez remplir le formulaire disponible en ligne. « Il s'agit d'un outil central pour sensibiliser, guider et communiquer l'information la plus complète tout en rendant celle-ci facilement accessible », a commenté la mairesse, Catherine Hamé.



**EN  
BREF**



## À SURVEILLER CETTE SEMAINE

Projet « d'envergure régionale »

### Prévost aura un centre sportif

Prévost accueillera bientôt un centre sportif, a annoncé avec satisfaction le maire, Paul Germain, lors de la séance du conseil municipal du lundi 19 août. Le projet privé permettra « plein d'activités sportives », avec 15 terrains de pickleball sur le toit et à l'intérieur, des terrains de basketball et de volleyball, un centre de conditionnement physique, une piste d'athlétisme, un centre nautique pour profiter de la rivière du Nord, un restaurant familial, des commerces et des bureaux professionnels.

Sainte-Adèle

### Travaux sur la rue du Bourg-Joli et au parc Claude-Cardinal

Des travaux de bouclage d'aqueduc, de réfection du pavage et d'aménagement d'un segment de piste multifonction débuteront le 26 août 2024 sur la rue du Bourg-Joli à Sainte-Adèle. Les travaux sont prévus pour une période d'environ un mois et demi, soit jusqu'à la mi-octobre 2024. La Ville effectue ce bouclage d'aqueduc en prévision de l'aménagement d'une nouvelle installation du CPE la Barbouille qui pourra accueillir jusqu'à 100 enfants.



# IONIQ 5 électrique 2024

Plusieurs modèles disponibles à la location à 100\$ par semaine pour 48 mois<sup>1</sup>



**(819) 321-3777**  
[www.hyundaivaldavid.com](http://www.hyundaivaldavid.com)

1- Tous les détails en concession.



mimilego19@outlook.com

C'était écrit noir sur blanc : « *Quelques personnes se promenant dans une clairière au milieu de l'abondante végétation amazonienne; ces images inédites, enregistrées par un drone près de la frontière entre le Brésil et le Pérou, dévoilent l'existence d'une nouvelle tribu isolée découverte par la Fondation nationale indienne* ».

dans nos idées préconçues, dans une hémorragie de violence et d'intolérance qui n'a pas de « *bon sang* ». Pas de complotistes, pas de Corée du Nord et de pois chiches.

Et nous, avec nos idées transformées génétiquement, nos surdoses de stimuli et notre intoxication d'Amazon. Parce que : oui, on est entraîné par des pubs polluantes qui nous rentrent dans la tête l'idée que nous avons réellement besoin de cet objet-là qui, quelques années plus tard trônera sur notre table de vente de garage. Plus de Walmart, plus d'étoiles d'Hollywood, plus de Trump. Finalement, je crois sincèrement que l'Homme descend du singe et... surtout vice versa. Mais que feront-ils de ces pauvres indigènes ? Mais bien sûr ! Vous l'avez deviné : L'homo sapiens

Alors, elle décida d'aller en Afrique chercher une petite fille de six ans et de la ramener tout simplement au Canada. En bonne nouvelle maman, elle décida de l'inscrire en 1<sup>ère</sup> année. L'enfant ne comprenait pas notre langue, ça va de soi. Alors la pòvre fillette refusa de porter des souliers, elle sautait agilement de pupitre en pupitre en criant et en hurlant. Il fallait la sortir de là, mais la commission scolaire demandait que l'on remplisse des rapports et qu'un comité soit nommé pour se pencher sur la question et bla bla bla. Furieuse, l'enseignante alla quérir sur-le-champ le commissaire du quartier et lui ordonna de s'asseoir derrière la classe. Le tout ne prit que quelques minutes pour que ce dernier se sauve à toute vitesse et autant de temps pour régler ledit problème.

Cette tribu saura qu'elle était heureuse seulement le jour où elle se retrouvera dans notre monde stressé, frustré, emboucané, drogué. Ces gens amenés de force vivront dans cette béance non désirée. Ils ne savaient pas qu'ils étaient heureux, ils l'apprendront lorsque l'Homme moderne viendra saccager son territoire au nom du futur et du progrès.

On les nourrira dans une sorte de Sainte-Banlieue avec des OGM et du fast food pour les récompenser. Ça me fait rigoler de voir l'Homme moderne qui croit qu'il est de plus en plus libre alors qu'il n'a jamais autant dépendu de la technologie qu'il crée. Pas besoin de vous faire un dessin, j'espère. Non mais y pensez-vous ? Plus de pilules à prendre, plus de manifs, plus d'église.

Mais je reviens à mes moutons. Vous vous rendez compte ? Pas de 9 à 5, pas de gouvernement, pas de parfums sucrés, pas de facebook, pas de religions. C'est certain que l'Homme moderne voudra les ramener au vrai monde parce que là où ils résident, c'est la forêt. Et que fait l'Homme avec la forêt ? Il la déboise tout simplement. J'vous dis... Des fois, il y aurait avantage à ce que certains humains ne se reproduisent pas. L'intelligence a été merveilleusement bien distribuée. La preuve ?

Cette tribu apprendra qu'il existe des entreprises propriétaires de 15 pâtisseries et que l'autre bord du trottoir, il y aura trois cliniques d'amaigrissement. Elle sera mise au fait que plus le monde se mondialise, plus la Terre se terrorise (Claude Frisoni). Elle retiendra l'image de l'Homme marchant dans la rue le dos voûté, l'œil vissé sur un petit rectangle qu'on appelle cellulaire. Le nouveau dieu. Chacun dans sa bulle, pas de tribu...

Chacun de nous semble satisfait de sa part... Non, mais plus d'embouteillages, plus de pape ni d'évêques, plus de Poutine, plus d'artificiel !

Non mais heureux étaient-ils. Pas de guerre nucléaire, pas de robots et surtout, surtout, pas de Trump. Vous l'ai-je déjà mentionné ?

# Une super découverte

Non mais vous vous rendez compte ? Des êtres vivent librement dans la nature qui n'ont pas connu le progrès que l'Homme moderne a bâti. Ça me scie en deux. Pas de Trump, pas d'engins nucléaires, pas de syndicats. Et nous, pris en flagrant délire, emmitouflés

voudra gentiment les sortir de leur ignorance.

Je vous raconte une histoire vécue. Une dame célibataire se voyait refuser l'adoption d'un bébé parce qu'elle vivait seule.



## CÉLÉBRONS ENSEMBLE

26 septembre 2024, 18h - 22h 30



### SOUPER ET SOIRÉE DANSANTE

animée par le dynamique Gilles Caplan

**Chalet principal du Sommet Saint-Sauveur**  
655, chemin Louis-Dufour

**Billet au coût de 100\$ par personne**  
Incluant la soirée dansante, un cocktail, le souper 3 services et 2 verres de vin.

Réservez vos billets en ligne ou par téléphone :  
[soupeetcompagnie.com](http://soupeetcompagnie.com)  
450 744-0207



Jacques Gariépy, Maire  
Ambassadeur du 30<sup>e</sup> anniversaire







Centre de formation professionnelle des Laurentides

## C'EST LE TEMPS DE T'INSCRIRE

Ensemble, créons l'avenir !



**École Hôtelière des Laurentides**

**Sainte-Adèle**

- Boucherie de détail
- Boulangerie
- Cuisine
- Tendances culinaires
- Pâtisserie
- Réception en hôtellerie
- Service de la restauration
- Sommellerie



Chef Richard Whitlick, enseignant et Anie, élève



[ecolehotelierelaurentides.com](http://ecolehotelierelaurentides.com)

**Créateur d'avenir**

Centre de services scolaire des Laurentides



# Saint-Sauveur pourrait taxer les propriétés par catégorie

MARIE-CATHERINE GOUDREAU  
marie-catherine@journalaccs.ca

Le conseil de Saint-Sauveur a adopté une résolution afin de créer des sous-catégories d'immeubles résidentiels et non résidentiels au rôle d'évaluation 2025-2026-2027 lors de la séance du conseil du 19 août. Ces sous-catégories auraient comme objectif de rendre les comptes de taxes plus équitables et équilibrés, alors qu'on prévoit une augmentation du nouveau rôle d'évaluation en 2025.

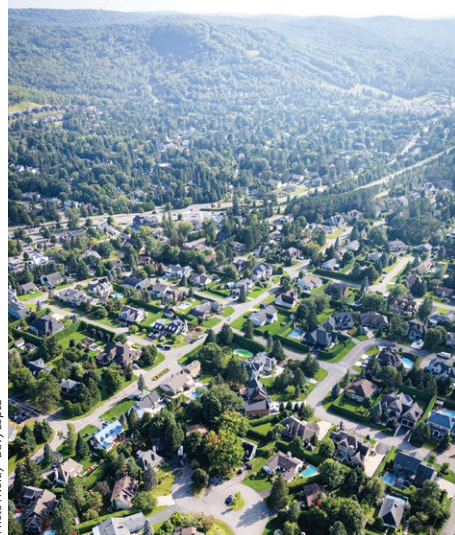


Photo : Nordy - Davy Lopez

Deux conseillères, Caroline Vinet et Rosa Borreggine, ont voté contre la résolution, alors que trois conseillers, Luc Leblanc, Luc Martel et Caroline Viau ont voté pour. La conseillère Marie-José Cossette était absente. La résolution a donc été adoptée à majorité.

« On ne voulait pas que les taxes augmentent de 25 % et baissent de 25 % pour d'autres », soutient le maire Jacques Gariépy. « On a défini les catégories, mais on n'est pas obligé

de s'en servir. [...] Ce sera au budget qu'on décidera des montants et des taux, selon le nouveau rôle d'évaluation. » Le dernier rôle d'évaluation de la Ville de Saint-Sauveur est basé sur le marché immobilier de juillet 2020. On s'attend donc à une augmentation des évaluations, comme on a observé dans plusieurs autres villes des Pays-d'en-Haut.

## LES SOUS-CATÉGORIES D'IMMEUBLES NON-RÉSIDENTIELS :

- Commerces (catégorie de base)
- Centre récréotouristique
- Hébergement courte durée autre que Hôtel
- Hôtel
- Station-service

## LES SOUS-CATÉGORIES D'IMMEUBLES RÉSIDENTIELS :

- 2 à 5 logements
- 6 logements et plus
- Copropriété divisé 1 logement (condo)
- Maison unifamiliale de 300 mètres carrés et plus
- Maison unifamiliale de moins de 300 mètres carrés (catégorie de base)
- Maison mobile
- Maison mobile - fonds de terre

Actuellement, il y a trois catégories de taxes à Saint-Sauveur : le taux résidentiel de base, le taux commercial et taux pour les terrains vacants desservis.

## Nouvelle loi

Le gouvernement du Québec a adopté une nouvelle loi en décembre 2023 qui octroie aux villes de nouveaux pouvoirs et leur permet de « créer des secteurs pour les fins de la taxation ». Selon la loi, les villes doivent adopter une résolution pour créer

des sous-catégories avant que le nouveau rôle ne soit en vigueur. « Si on ne fait pas les catégories avant le nouveau rôle, on ne pourra pas le faire avant les trois prochaines années », explique le directeur du Service des finances, Jean-François Denis. Lors du budget pour l'année 2025, le conseil décidera des catégories et des taux qu'il souhaite utiliser. Cela devra être adopté majoritairement par les élus.

M. Denis donne en exemple une situation hypothétique qui pourrait se produire avec le nouveau rôle. Il se pourrait que selon la nouvelle évaluation, des maisons mobiles passent de 150 000 \$ à 350 000 \$.

« On va peut-être vouloir les aider afin que leur compte de taxes n'augmente pas trop drastiquement en leur donnant un taux plus bas », rapporte le directeur. De l'autre côté, il est probable que les maisons de plus de 300 mètres carrés aient été moins affectées par la bulle immobilière que des plus petites maisons, et donc que leur évaluation augmente peu. Cela mènerait à une baisse du compte de taxes pour ces ménages.

« Ce qui est particulier, c'est qu'on doit créer des catégories avant de connaître les chiffres de l'évaluation. On est un peu dans l'inconnu. Il faut essayer d'anticiper quels seront les cas extrêmes et quelles catégories on voudra aider ou désavantager », explique le directeur. Il est donc difficile en ce moment de prévoir quel sera l'impact financier pour les citoyens.

## Balises et contraintes

Par ailleurs, le gouvernement québécois impose des « balises et des contraintes aux villes », rapporte M. Denis. « On ne pourrait pas avoir des taux drastiquement différents à l'intérieur des catégories. Les taux peuvent varier à l'intérieur d'une fourchette de plus ou moins 1/3 du taux de référence de la catégorie. Ça donne de la flexibilité, mais on ne changera pas drastiquement les taux », précise le directeur du Service des finances.

Pour ce qui est des catégories de commerces, la Ville a plutôt décidé de séparer les sous-catégories avec une approche selon « l'usage » plutôt que selon la « superficie », par exemple.

Le maire ajoute qu'un prochain conseil pourrait par exemple décider de faire un taux de taxe spécial pour les stations-service à des fins environnementales.

## Opposition

La conseillère Caroline Vinet s'est vivement opposée à l'adoption du règlement en début de séance.

« Ces sous-catégories ouvrent une boîte de Pandore selon moi. Elles offrent aux élus la possibilité de moduler le pourcentage de taxes imposé selon le type de commerces, les types de logement et la grandeur des maisons. Bref, de taxer plus ou moins selon les classes sociales et la richesse des commerces », a-t-elle mentionné en début de séance.

« Alors que nous subissons une crise du logement, et par le fait même une pénurie de logements, je suis en faveur de la création de sous-catégories pour les multilogements. Une réduction du taux de taxes pour les multilogements pourrait encourager leur création, donc aider les occupants à faibles revenus à rester et à travailler à Saint-Sauveur. Mise à part cette catégorie, je suis en faveur du statu quo, afin que chacun puisse être taxé selon les services dont il bénéficie en faisant fi de sa richesse personnelle ou commerciale », a poursuivi Mme Vinet.

La conseillère Rosa Borreggine, qui a aussi voté contre la résolution, a pour sa part mentionné ne pas avoir assez d'information pour prendre une décision éclairée.

« J'ai une crainte que les catégories ne soient pas utilisées à bon escient. Il manque de détails. Peut-être qu'au budget, on sera mieux éclairé », a-t-elle souligné.

**Vous avez des commentaires ? Écrivez-nous au [redaction@journalaccs.ca](mailto:redaction@journalaccs.ca)**

## WEB EN EXCLUSIVITÉ



### Pop-quiz musical avec Francesca Gagnon

Visionnez un tout nouveau pop-quiz musical, cette fois avec la chanteuse Francesca Gagnon, qui vous permettra d'en apprendre un peu plus sur ses intérêts musicaux.



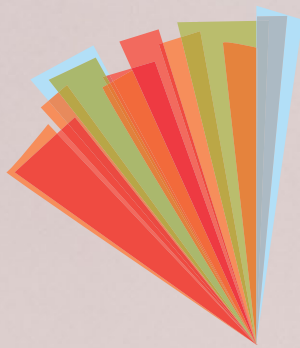
### Construction sur le chemin du Lac-Millette

De nombreux commerçants subissent des conséquences avec le début des travaux sur le chemin du Lac-Millette le 12 août dernier. On en discute avec quelques-uns d'entre eux ! Pour plus d'informations sur la situation, vous pouvez consulter l'article à ce sujet sur le site web du Journal.



### Week-end : Quoi faire à Morin-Heights

Avec l'arrivée du week-end, le Journal vous propose différents types d'activités que vous pouvez faire à Morin-Heights. Pour connaître davantage d'activités à faire dans les Laurentides, rendez-vous les vendredi à 17 h pour nos capsules week-end hebdomadaires !



# Salon des aînés DE SAINT-JÉRÔME

SAMEDI 7 SEPTEMBRE  
QUARTIER 50+ DE SAINT-JÉRÔME  
9h à 16 h | ENTRÉE GRATUITE

PRÉSENTÉ PAR

**cogir**  
RÉSIDENCES

PROPULSÉ PAR



*Béatrice  
et Chantal  
marraine et porte-parole*

+100 EXPOSANTS  
SALONDESAINES.CA  
450 275-5129

## NOS GRANDES conférences



*Chantal Fontaine*  
10h



*Yvon Deschamps*  
13h



*Pénélope McQuade*  
16h



ET DES RENCONTRES INSPIRANTES AVEC

*Cora* (9h) | *Jocelyne Cazin* (11h) | *Marcia Pilote* (13h)

->P009355-1

# Début des travaux pour le golf Alpine

SIMON CORDEAU (initiative de journalisme local)  
simon@journalaccs.ca

Le conseil municipal de Sainte-Adèle a autorisé la signature d'un protocole d'entente pour des travaux municipaux au golf Alpine, lors de la séance du conseil du lundi 19 août. Les travaux serviront à réaménager et à sécuriser l'intersection des rues de la Vallée et des Copains avec le chemin Pierre-Péladeau (route 370), ainsi qu'à installer un aérateur pour le système d'égout. Tout cela sera fait aux frais du promoteur, a souligné la mairesse, Michèle Lalonde.

Ce protocole d'entente n'inclut aucune construction résidentielle, de rues ou d'aqueduc, a-t-elle précisé. « Quand ce sera le cas, il y aura des demandes de permis. »

Avant la séance, des citoyens avaient demandé que le point à l'ordre du jour soit reporté, a indiqué la mairesse. Durant la séance, des citoyens ont aussi exprimé leur mécontentement de ne pas être prévenus plus tôt de ces décisions, et de ne pas pouvoir poser de questions avant que celles-ci soient prises.

Rappelons qu'en août 2023, les élus avaient adopté à contrecœur le projet majeur de lotissement qui a transformé le golf Alpine en 51 lots pour du développement rési-



En 2023, le golf Alpine a été divisé en 51 lots pour du développement résidentiel, malgré l'opposition citoyenne.

dentiel. Ils n'avaient pas trouvé de façon de freiner le projet, puisque celui-ci était conforme à la réglementation.

## Dissidence autour d'un nouveau poste

Également durant la séance, les conseillers Arielle Beaudin et Gaëtan Gagné se sont opposés à la création d'un poste de directeur adjoint au Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire. « Je préférerais avoir un meilleur portrait financier avant de prendre ma décision. Donc j'aurais aimé attendre le budget. [...] Également, ça ne concorde pas nécessairement avec ma vision des loisirs et des services qu'on devrait offrir à la Ville de Sainte-Adèle », a expliqué Mme Beaudin, soulignant

qu'elle respectait la position de ses collègues.

« Pour moi, c'est une question d'équité entre les [services] de la Ville. Et je pense, personnellement, que côté loisirs et plein air, on contribue quand même bien dans notre ville avec la capacité de payer qu'on a. Une nouvelle personne, c'est 112 000 \$ et à mes yeux, je ne me sens pas à l'aise avec ça », a ajouté M. Gagné.

Les autres conseillers ont voté en faveur. « En fait, on était devant une situation où on devait soit couper les services ou faire l'embauche d'un directeur adjoint pour soutenir la charge de travail », a expliqué le conseiller Richard Allard, qui avait fait la proposition.

Le conseiller David Huggins-Daines a abondé dans le même sens. « On a déjà eu un directeur adjoint pour les loisirs, qui est devenu le directeur. [...] On pense que le poste est encore nécessaire. [...] On n'a pas de [Service] de l'environnement, donc il y a des projets qui sont mis sur le dos des loisirs. Ça aurait été un choix de couper beaucoup de choses. »

Ainsi, la résolution a été adoptée à majorité.

## Infrastructures et prochains projets

La Ville embauchera deux chefs de division

pour la gestion des actifs et projets spéciaux, aux Services techniques et hygiène du milieu. Le premier poste est permanent et le second, temporaire pour un an. Ceux-ci travailleront sur le nouveau programme d'entretien des infrastructures, a expliqué M. Allard. Ils permettront aussi d'aller chercher une expertise externe dans le domaine.

D'ailleurs, M. Allard s'est opposé à une autorisation de dépenses pour un dépassement de coûts dans les travaux d'aménagement des bureaux d'urbanisme. Selon lui, le projet comporte plusieurs failles, le dépassement de coûts est substantiel et les réponses fournies ne sont pas claires. « C'est une des raisons pour lesquelles on fait l'embauche de spécialistes à la Ville, qui vont nous permettre de mieux gérer les constructions. »

Le conseiller a souligné que plusieurs projets importants sont à venir, dont la caserne de pompiers, la bibliothèque et le garage municipal.

Notons que le conseil a aussi approuvé des dépassements de coûts pour la construction du nouveau chalet du lac Rond de 13 505 \$, et pour l'aménagement des jeux d'eau au parc Claude-Henri-Grignon de 21 203 \$. « De toute évidence, on a besoin d'assistance. [...] On a besoin d'améliorer les méthodes de gestion », a renchéri M. Allard.

## 3 éléments à retenir du conseil de Sainte-Anne-des-Lacs

MARIE-CATHERINE GOUDREAU  
marie-catherine@journalaccs.ca

Le conseil de Sainte-Anne-des-Lacs tenait son assemblée régulière le 19 août dernier. Voici trois éléments à retenir.

### Écocentre sur la 364 : Les municipalités demande au ministère d'agir

Le conseil de Sainte-Anne-des-Lacs a adopté une résolution d'appui à la demande de sécurisation de la route 364 par le ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD).

« C'est un appui pour demander un réaménagement de l'entrée et la sortie de l'écocentre à Saint-Sauveur afin de la rendre plus sécuritaire », a mentionné Jean-Sébastien Vaillancourt, maire suppléant de Sainte-Anne-des-Lacs.

Par ailleurs, la Municipalité de Morin-Heights a également donné son appui lors de la séance du 14 août dernier.

### « Flaque d'eau » sur le chemin Sainte-Anne-des-Lacs

Le conseil de Sainte-Anne-des-Lacs a fait



une demande d'intervention auprès du MTMD pour résoudre un problème d'écoulement des eaux dans le fossé. « On parle ici de la fameuse flaque d'eau qui est toujours là lorsqu'il y a des pluies », a expliqué M. Vaillancourt. « Il faut mettre de la pression, car si on ne fait rien avant que ce soit gelé, ce chemin sera détruit au printemps », a-t-il souligné lors de la séance du conseil.

Le conseil demande donc d'effectuer une étude de drainage pour identifier la problématique et des solutions permanentes. On demande également de mettre en

place les solutions identifiées lors de l'étude de drainage afin de résoudre de manière permanente la problématique.

### Consultation publique d'urbanisme sur deux projets de règlement

Le conseil a adopté deux projets de règlement qui feront l'objet d'une consultation publique le 4 septembre prochain à 19 h. Le premier projet de règlement concerne la construction des murs de soutènement. Puis, le deuxième projet touche les usages conditionnels afin d'éliminer le nombre

maximal de personnes par chambre et d'exiger les formulaires du ministère du revenu du Québec et de l'Agence du revenu du Canada.

Au cours de la consultation du 4 septembre, la Municipalité expliquera les projets de règlement et les conséquences de leur adoption ou de leur entrée en vigueur. Les personnes qui désirent s'exprimer pourront le faire à la fin de la séance.

La consultation se déroulera au centre communautaire.

# Piedmont finit 2023 avec un excédent de 1,2 M\$

SIMON CORDEAU (initiative de journalisme local)  
simon@journalaccés.ca

Exceptionnellement, le vérificateur Michel St-Arnaud, de la firme Raymond Chabot Grant Thornton, a présenté les états financiers 2023 de la Municipalité de Piedmont, lors de la séance du conseil du 5 août.

« Je jugeais bon, dans un souci de transparence, que ce soit [les vérificateurs] eux-mêmes qui répondent aux questions concernant le rapport qu'ils ont fait », a expliqué le maire, Martin Nadon. Rappelons que l'année dernière, l'interprétation de la situation financière de la Municipalité avait mené à des frictions entre les élus puis à un schisme entre eux.

Pour l'exercice financier se terminant le 31 décembre 2023, les revenus totaux étaient de 15 M\$ et les charges, de 10,8 M\$. Après les éléments de conciliation fiscale, dont l'amortissement des infrastructures, l'excédent de fonctionnement non-affecté se chiffre à 1,2 M\$. Il était de 1,1 M\$ l'année précédente. Près de 500 000 \$ de l'excédent a déjà été retranché pour contenir la hausse de taxes, a souligné M. Nadon.

## Réalisations

Dans les états financiers, notons également un excédent de fonctionnement affecté de 528 340 \$, ainsi que des fonds réserves et

des réserves financières de 430 507 \$. La dette à long terme, quant à elle, s'élève à 2,8 M\$, dont 0,9 M\$ sont assumés par le gouvernement du Québec à travers des subventions.

Parmi les réalisations importantes de 2023, le maire a souligné le 100<sup>e</sup> anniversaire de Piedmont; la réfection du chemin de la Montagne, phase 1 (4,1 M\$); la réfection en partie du chemin Avila (708 659 \$); la réfection de l'aqueduc et le prolongement du réseau d'aqueduc (2,3 M\$); les deux bris d'aqueduc majeurs sur la route 117 (plus de 250 000 \$); la gestion des inondations printanières; l'embauche d'un officier en sécurité communautaire; la mise en place d'une garderie en milieu de travail; et l'implantation d'un nouveau système de gestion financière.



## À SAVOIR

### sur la séance du conseil d'août

Le conseil abandonne le projet d'acquisition et d'installation d'un panneau numérique près du parc Gilbert-Aubin, proposé en juillet. « Personnellement, comme je l'ai dit quand un citoyen est intervenu, je n'étais pas absolument convaincu de l'utilité et de l'opportunité de l'installer. On en a discuté. Et ce soir, on a décidé d'abroger cette résolution », a expliqué le maire.

Une consultation publique a eu lieu le 18 juillet dernier sur le projet Wilnor, qui prévoit la construction de 70 unités de logement sur le site de l'ancien Motel de la Rivière. « Il n'y a pas de décision qui sera prise ce soir dans ce dossier, pour plusieurs raisons », a indiqué le maire au début de la séance. Le cadre du Service d'urbanisme et responsable du dossier a des problèmes de santé qui l'empêchaient d'être présent. « Donc l'adoption d'un second projet de règlement sera fait lors d'une séance subséquente. »

Le conseil a donné un avis de motion et déposé un règlement visant à interdire l'aménagement de logements accessoires. Une nouvelle loi provinciale les autorisera bientôt sur tout le territoire, sauf si les municipalités les interdisent ou les encadrent avec leur propre règlement. Avec la refonte du Plan d'urbanisme en cours, la Municipalité de Piedmont étudiera si elle autorise ou non les logements accessoires, et si oui, où sur son territoire et selon quels critères, a justifié M. Nadon.

Les avis publics seront bientôt publiés sur la plateforme Voilà!, en plus du site web de la Municipalité et du panneau d'affichage à l'hôtel de ville, selon un avis de motion. Le maire encourage les citoyens à s'inscrire sur la plateforme. « C'est très utile pour recevoir des informations municipales. »

Le conseil a adopté une modification de son code d'éthique et de déontologie. « Il y avait déjà des dispositions par exemple sur les conflits d'intérêt et le manque de civisme. On ajoute l'ingérence induite dans l'administration de la Municipalité », a indiqué le maire.

La Municipalité donnera une aide financière de 1 000 \$ à Soupe & Compagnie des Pays-d'en-Haut pour son 30<sup>e</sup> anniversaire, et 500 \$ à la Table de concertation des aînés des Pays-d'en-Haut pour son 25<sup>e</sup> anniversaire.



Veillée Boréale

## Rassembler les jeunes des Pays-d'en-Haut autour d'événements en plein air

MARIE-CATHERINE GOURDREAU  
marie-catherine@journalaccés.ca

Place aux jeunes Les Pays-d'en-Haut et Espace 15-35 organisaient le jeudi 22 août dernier La Veillée Boréale pour la troisième année. L'événement se déroulait au parc Gilbert-Aubin à Piedmont et a rassemblé près de 100 personnes venant de la région.

Familles, jeunes et moins jeunes s'étaient donnés rendez-vous pour assister aux spectacles en plein air de Flavie Léger-Roy et Chum Chris. Un feu de camp et des flambeaux illuminaient et réchauffaient l'endroit. Puis, la microbrasserie de Morin-Heights Anorak était également présente pour offrir des bières.

« L'objectif de ces événements est de favoriser les rencontres entre les nouveaux résidents de la MRC et ceux qui y

sont déjà établis. On souhaite aussi faire découvrir des endroits de la région, comme ce parc à Piedmont », explique Laurence Richard, agente chez Place aux jeunes Les Pays-d'en-Haut. Ainsi, pour chaque édition, l'organisme choisit une ville différente à faire découvrir aux gens, tout en mettant en lumière le plein air et les artistes d'ici.

Place aux jeunes organise aussi l'événement La Banquise nordique durant l'hiver.



Photo : Pierre Montminy (Festival Focus)

# SORTIR

Accès  
Cahier culturel  
Août 2024

**Vos commerces demeurent ouverts pendant les travaux du chemin du Lac-Millette**

**Suivez les détours, roulez prudemment et bon magasinage!**



Ville de  
Saint-Sauveur

>P009478-1

# L'AUTOMNE EN CULTURE DANS LES LAURENTIDES

Simon Cordeau | [simon@journalaccs.ca](mailto:simon@journalaccs.ca)

Ce ne sont pas les activités culturelles qui manquent dans les Laurentides. Voici une sélection de ce qui se passe en théâtre, en musique et en humour cet automne !

## THÉÂTRE

Alain Choquette sera au Patriote le **27 septembre** pour son spectacle *Entre histoires et illusions*. « Maître de l'insaisissable et raconteur hors pair, Alain Choquette revient sur scène avec une nouvelle proposition aussi divertissante qu'inspirante. Dans ce spectacle, l'illusionniste offre à un public de tous âges de plonger avec lui dans son grand livre de la magie. »



Le **28 septembre**, Marie-Claude D'Aoust présente la pièce autobiographique *Fille de trans* au Théâtre du Marais. « Cette pièce puissante plonge dans le regard de la jeune adulte qu'elle était lors de la transition de son père, offrant ainsi une perspective unique sur ce parcours de vie. »

La pièce *Broue* sera présentée au Théâtre Gilles-Vigneault (TGV) le **11 octobre**. « Ses personnages hauts en couleur font partie de notre imaginaire collectif, dans un portait d'un Québec pré-référendaire, à la veille d'une invasion qui menace leur aire protégée : l'arrivée des gemmes dans ce lieu sacro-saint qu'est... la Taverne ! »



Le **23 octobre**, le TGV présentera la farce tragique *Le père*. « Que faire devant quelqu'un que l'on aime lorsque l'amour ne suffit plus ? Comment ne pas ressentir de l'impuissance devant un parent qui perd sa mémoire, ses repères, son sens du réel mais qui s'entête féroce à préserver son quotidien ? »



Le Patriote présentera la pièce *Deux femmes en or* le **7 novembre**. « Nouvellement amies, flanquées de conjoints absents, infidèles ou carrément "dans la brume", Violette et Florence décident de briser la monotonie du quotidien et de prendre en main leur propre plaisir ! Jusqu'où les mènera cette quête d'affranchissement ? »

Le TGV accueillera la pièce *Aux grands maux*, les grands discours le **13 novembre**. « En abordant des thèmes aussi variés que la liberté, le droit de vote, l'amour et la paix, ces illustres personnages ont traité de profonds sujets, suscité d'intenses émotions puis livré des discours enthousiastes et des envolées oratoires. »

Le **14 novembre**, la Ligue nationale d'improvisation sera au Patriote pour sa tournée. « Dans un décorum inspiré du hockey, des virtuoses du théâtre spontané se font une mission de vous surprendre, vous amuser, vous émouvoir... »

## MUSIQUE

Le **15 septembre**, le spectacle *The Beatles - Hommage symphonique* sera présenté au Théâtre Gilles-Vigneault (TGV). « Célébrez le 60<sup>e</sup> anniversaire de la première tournée nord-américaine des Beatles, à l'orchestre symphonique ! Véritable hommage au groupe le plus populaire de tous les temps, ce concert met en vedette l'Orchestre FILMharmonique et le célèbre groupe consacré aux Beatles, le Classical Mystery Tour. »

Ingrid St-Pierre sera seule au piano, sur la scène du Théâtre du Marais, le **20 septembre**. « Des chansons délicatement déshabillées, détricotées, qui se déploient dans leurs appareils originels. Vives, chargées d'histoires, et toutes pleines d'immenses. »

PLACE  
des citoyens

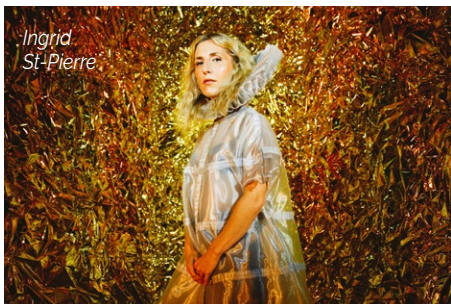
PROGRAMMATION  
AUTOMNE 2024

BILLETS EN VENTE  
EN LIGNE OU À LA PLACE DES CITOYENS

Suivez-nous!



AU RYTHME DES SAISONS...  
culturelles!

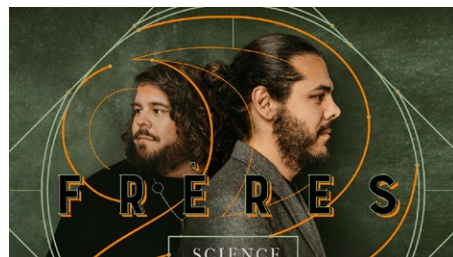


Matt Lang montera sur la scène du TGV le **27 septembre** avec son spectacle *All Night Longer*. « *Figurant parmi les artistes new country canadiens les plus prometteurs, Matt Lang connaît un début de carrière fulgurant. Si le chanteur a la ferme ambition d'amener Nashville au Québec, il caresse aussi le rêve d'une carrière internationale.* »



Le **12 octobre**, au Marais, Luc De Larochellière chantera sa *Rhapsodie lavalloise*. « *Ce sont 12 chansons qui n'en font qu'une seule, racontées à partir des souvenirs de ce petit garçon de 10 ans à Laval en 1976. Beaucoup se retrouveront dans ces récits tous droits sortis de cette touchante réminiscence sous toile de fond des Jeux olympiques et de l'accession au pouvoir du Parti québécois.* »

Le groupe 2Frères montera sur la scène du Théâtre Le Patriote le **19 octobre**, avec des pièces de son nouvel album *Science humaine* et leurs plus grands succès. « *Avec des musiques accrocheuses et des textes rassembleurs, laissez-vous charmer par leur complicité et leurs magnifiques harmonies vocales.* »



Normand Guilbeault et son quatuor Kawandak seront au Marais le **23 novembre** pour lancer leur nouvel album. « *Le quatuor Kawandak est lié au désir profond de Normand Guilbeault de faire connaître au grand public des musiques traditionnelles nord-américaines des Premières Nations, des Métis et plus largement de musiques d'ici ayant comme thématique l'autochtonie.* »

## HUMOUR

Fabien Cloutier présentera son spectacle *Délicat* au Théâtre Gilles-Vigneault (TGV) le **4 octobre**. « *Délicat, un qualificatif qu'on n'associerait pas d'office à Fabien Cloutier, lui qui prend toujours un malin plaisir à nommer les choses avec cœur, et avec la précision chirurgicale d'une langue étonnamment vivante.* »



Le **11 octobre** au Théâtre Le Patriote, Michel Barrette sera interviewé par Guylaine Tremblay pour son spectacle *Un mot, une histoire*. « *Lors de chaque représentation, il invite une personnalité publique différente qui agit à titre d'animatrice ou d'animateur pour la soirée. Chaque personnalité teinte la soirée à sa façon avec ses propres questions pour Michel, ce qui lui permet de partager des anecdotes qu'il n'a jamais abordées.* »

Oliver Martineau et Mathieu Cyr seront au TGV le **19 octobre**. « *Avec leur désinvolte habituelle, les humoristes proposent de mettre de côté les grands enjeux et de se laisser aller dans un show complètement déjanté où tout se dit, mais rien ne se répète.* »



Mona de Grenoble sera aussi en rodage, pour son spectacle *De la poudre aux yeux*, le **2 novembre** au Marais. « *J'aurais pu appeler ce show d'humour Étalon en talons ou Entre Bâton Rouge et matante, mais après je me suis rendu compte que vous alliez sûrement vous reconnaître dans mon personnage que certains décrivent comme étant flamboyant, grivois et solvable depuis Big Brother.* »



Les **16 et 17 novembre**, Michel Charette présentera *64 % authentique, le reste...* sur la scène du Patriote. « *À partir d'un événement qui lui est arrivé en 2005, Charette nous raconte sa vie, son cheminement à travers les années, son adolescence obèse et acnéenne, jusqu'à son cheminement vers le succès. Tout ça dans une ambiance de party déjanté, le tout légèrement teinté d'émotions. Cependant, ce qu'il va nous raconter, est-ce vrai ou faux ?* »



# EXPOSITION SHOW

## Arts

### Morin-Heights

Du 6 au 8 septembre de 10h à 16h  
September 6 to 8, 10 am to 4 pm

Vernissage samedi 7 septembre, 14h  
Vernissage Saturday September 7, 2 pm

Tirages lors du vernissage • Draws during the opening

Chalet Bellevue,  
27 Bellevue, Morin-Heights

## LE PATRIOTE

depuis 1967

### Organisez vos sorties culturelles dès maintenant

**La voix d'Alegria**  
Francesca Gagnon et René Dupéré  
6 septembre | 20h

**Lynda Lemay**  
La vie est un conte de fous  
14 septembre | 20h

**Avec le temps... Dalida**  
Hommage à Dalida  
29 septembre | 15h

**Irvin Blais**  
Tournée 20<sup>e</sup> anniversaire  
5 octobre | 20h

1 888 326-3655 • theatrepatriote.com



# J'ENCOURAGE



# #MaVallée

**SOUS LES OLIVIERS**  
40 variétés d'huiles d'olive et de vinaigres balsamiques de haute qualité!

*La gourmandise est un très joli défaut!*  
Sherbrooke - St-Sauveur  
Vaudreuil-Dorion - Saint-Bruno

**SOUSLESOLIVIERS.CA**

f @ d

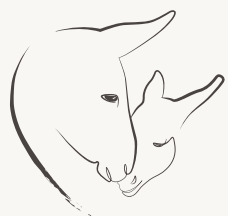
**COMPlicité | SOLIDARITÉ | VITALITÉ**

En collaboration avec :

Saint-Sauveur



POUSSIÈRE D'ÉTOILE



— SAVONNERIE —  
d'une douceur maternelle



Produits frais  
et naturels  
*fabriqués à la main*



Boutique ouverte  
toute l'année  
100% local ou québécois



314 Rue Principale,  
Saint-Sauveur (Qc) J0R 1R0

Tél: 450 227-2761



[savonneriepoussieredetoile.com](http://savonneriepoussieredetoile.com)



Lait frais  
d'ânesse

Stéphanie Lachance, photographe

# ENDRICK AND THE SANDWICHES, OU LE ROCK DE LA CLASSE OUVRIÈRE

Marie-Catherine Goudreau | marie-catherine@journalaccs.ca

Endrick and the Sandwiches lance l'album *Straight Up* le 30 août prochain. Le Tremblantois d'origine propose dans ce troisième album un voyage dans des sons blues, rock, folk et même country qui vous ramènera dans les bonnes années du rock.

Le point de départ de ce projet musical est un camp musical de blues auquel Endrick Tremblay, chanteur et guitariste, a participé à Hornby Island en Colombie-Britannique. Il faut prendre un avion et deux traversiers pour se rendre sur cette île qui compte trois parcs nationaux, nous raconte-t-il. Là-bas, il a rencontré des personnes passionnées de blues, comme lui, et a pris du temps pour composer et retourner à ses premiers amours pour la guitare.

« C'était hippie land ben raide ! J'ai suivi des cours pour me perfectionner à la guitare et l'harmonica. J'ai pu perfectionner des techniques de delta blues, qui rappellent mes héros musicaux. Ça m'a permis de trouver un nouvel angle pour jouer de la guitare », explique Endrick.

Ce dernier a d'ailleurs écrit la chanson *Hornby Island*, qu'on retrouve sur l'album, pour rendre hommage à cet endroit qu'il a tant aimé. « La chanson en saisit l'essence en trois actes musicaux. D'abord, le folk britannique avec mandolines exprimant sa luxuriante végétation. Ensuite, la pulsation hypnotique d'orgues évoquant l'esprit rave de ses habitants. Enfin, l'explosion rock inspirée des fêtes épiques qu'elle y abrite », lit-on dans le communiqué.

De retour au Québec, Endrick a travaillé avec le réalisateur Jean-Bruno Pinard avec qui il a revisité les chansons. « Puis, en studio avec le reste du groupe, on a encore une fois déconstruit les chansons et ça s'est vraiment fait dans l'ouverture,

*l'amour et le partage. Ma blonde était enceinte durant l'enregistrement. »* Le projet qui est parti de quelque chose d'intime s'est terminé comme un projet de groupe où tout le monde a mis sa couleur, explique celui qui faisait partie du groupe folk The Great Novel.

**J'aime mieux jouer devant un public où les gens rient de moi, que de jouer devant un public qui ne réagit pas.**

- Endrick Tremblay

### L'évolution du groupe

Dans son dernier album paru en 2021, *Sunny Soul*, le groupe a exploré des sons plus pop, alors qu'il voulait mettre un peu de joie dans sa musique après les années de la pandémie. « J'avais juste envie de faire danser le monde avec de la musique qui plait autant aux plus vieux qu'aux enfants », dit Endrick.



Photo: Greg McEvoy

Cette fois, le chanteur explique avoir évolué vers des compositions plus matures qui tendent plus vers Lou Reed ou Bruce Springsteen. « Ilya des chansons d'amour sur l'album, mais toujours sous un angle qu'on est des vieux poqués ! C'est moins le gars de 16 ans qui tombe en amour pour la première fois, mais plus le couple qui vient d'avoir un enfant et qui essaie de se retrouver », rapporte Endrick, nouvellement papa.

« Quand on a bâti le groupe, c'était vraiment axé pour que les gens dansent et fassent la fête. On jouait dans les bars. L'idée n'était pas nécessairement un projet de création, mais plus de divertissement. Au fil des années, l'identité du projet a évolué. Puis, moi je voulais créer ma musique et aller au bout de tout ça. Après la pandémie, on a pensé le groupe différemment et j'ai beaucoup réfléchi au sens de tout ça. Je me suis remis à écrire pour voir le groupe comme un projet artistique », explique Endrick.

### « Working class rock »

Le groupe définit son style musical comme un « working class rock », qu'on retrouve « plus épuré que jamais » dans ce nouvel album. L'artiste travaille durant

la semaine dans le domaine de la construction et le week-end sur sa musique. Pour lui, il y trouve une inspiration et une motivation, comme ses « héros du blues » qui n'ont jamais pu vivre de leur musique.

« Je crois que ça fait en sorte qu'on voit ce que les gens ont envie de voir en spectacle. Je trouve ça important de faire de la musique qui va rassembler autant des ados que des personnes de 70 ans, comme j'ai vu durant ma jeunesse au Festival du blues de Tremblant », raconte Endrick.

« Parfois avoir moins de temps amène une urgence de vivre. Les moments que j'ai pour la musique, je les vis à 100 %. Quand les gens viennent voir un show, c'est peut-être leur seule sortie durant la semaine. Mais pour moi aussi, c'est la fois que j'ai la chance de faire un show. Alors j'y vais à fond. »



Vous pouvez écouter le nouvel album d'Endrick and the Sandwiches, *Straight Up*, dès le 30 août sur toutes les plateformes d'écoute.

## EXPOSITION D'ART TOUT EN COULEUR

10 septembre : Vernissage  
et Cocktail à partir de 14 h à 18 h  
11 septembre : de 10 h à 17 h

Au rez-de-jardin de La Place des  
Citoyens au 999 Boul. Sainte-Adèle,  
Sainte-Adèle, QC  
(entrée libre)

### Exposition de quatre artistes de renommée internationale.

Les profits des ventes seront remis à La Fondation de Portage qui vient en aide à ceux et celles qui ont des problèmes de dépendance et qui désirent s'en débarrasser et prendre leur envol.

**Aidons à enrayer la dépendance  
en amont en soutenant cette  
cause si importante!**

Présenté par:



Groupe Gestion de Patrimoine  
Angelo-Knowles

Venez rencontrer les artistes qui seront sur place:



JEAN-CLAUDE POITRAS  
designer et artiste multidisciplinaire



SABRINA LEEDER  
photographe



DANY PERKINS  
sculpteur



SYLVIE DAGENAIS  
artiste peintre

# J'ENCOURAGE



Rachelle Béry

## CUISINE SANTÉ

Chef Gregory et Chef Marcel vous préparent une variété de plats « santé » cuisinés ici-même

SAINT-SAUVEUR



Épicerie Santé  
Rachelle Béry : Saint-Sauveur



377, rue Principale Saint-Sauveur, 450 227-3343

# #MaVallée



VALLÉE  
SAINT-SAUVEUR

COMPLICITÉ | SOLIDARITÉ | VITALITÉ

En collaboration avec :

Saint-Sauveur



## Votre pharmacie, votre référence en matière beauté.

La plus grande variété de vos marques préférées :

LANCÔME  
PARIS

CLARINS

WATIER

CAUDALIE

CLINIQUE

ESTÉE LAUDER

BIOtherm

VICHY  
LABORATOIRES

LA ROCHE-POSAY  
LABORATOIRE DERMATOLOGIQUE



KJ  
KARINE  
JONCAS

JOUVIANCE

omy LABORATOIRES

zorah  
biocosmétiques

IDC

reversa®

*Fier de notre nom  
fier de notre réputation  
fier d'être là pour vous depuis plus de 36 ans.*

**Jean Coutu**

Marylène Cuerrier Pharmacienne  
75 Avenue de la Gare Bloc F1  
Saint-Sauveur, J0R 1R6  
450-227-8488



# UN JEUNE D'ICI DÉFEND UN PREMIER RÔLE AU CINÉMA

France Poirier | france.poirier@journalnord.com

Rémi Brideau est un adolescent de 14 ans de Saint-Hippolyte. Il joue le premier rôle dans le film *Ababouiné* à l'affiche depuis le 23 août dernier et réalisé par André Forcier.



Rémi Brideau de Saint-Hippolyte tient un premier rôle dans *Ababouiné*.

Intrigué par la télévision dès son jeune âge, Rémi a commencé à faire des cours au Théâtre Royal vers 7 ans. À cet âge, il voulait aller dans la télévision, nous raconte-t-il en souriant. Il a donc commencé à faire des cours. Comme ses frères aînés faisaient de la figuration, il a rapidement eu un intérêt pour ça. Il a fait quelques publicités, mais pas de rôle dans des séries connus.

« Rémi a été très patient parce qu'il a fait plusieurs petits rôles de figuration dans des publicités. Finalement, il a décroché le rôle de sa vie, le premier rôle dans le film *Ababouiné* », nous raconte la directrice du Théâtre Royal à Saint-Jérôme, Marie-Ève Lafond. Il joue aux côtés de grands noms comme Rémi Girard, Éric Bruneau, Gaston Lepage, Donald Pilon et bien d'autres.

Lorsque le jeune acteur a passé l'audition, il raconte avoir dit à Marie-Ève qu'il pensait avoir le rôle. Il le sentait. « Puis, j'ai été rappelé pour une deuxième audition », nous confie Rémi. Il était le dernier à passer en audition des garçons. « Quand Rémi est entré, le réalisateur André Forcier a eu un coup de cœur et a dit : "C'est lui mon Michel." Il lui ont posé beaucoup de questions, par exemple sur comment il voyait ça un tournage avec l'école. C'est là qu'il a eu la puce à l'oreille », explique Marie-Ève.

**Un personnage à des années lumières de Rémi**

Elle ajoute qu'en plus d'être un rôle de

premier plan, il a eu des défis de tournage puisque le personnage de Michel a la polio et doit se déplacer avec des béquilles. De plus, il a un soulier spécial. Rémi a eu l'aide du pédiatre Dr Jean-François Chicoine pour lui expliquer les effets de la maladie et savoir comment se comporter et marcher. « J'ai eu moins d'une semaine pour me pratiquer avec la bottine spéciale », nous raconte le garçon de 14 ans.

Le personnage de Michel est à des années lumières de Rémi. Il joue un rebelle qui défie tout le monde, même le clergé, alors que dans la vie, c'est une personne très calme.

« Rémi, sa grande force est son grand calme. Il ne panique pas. D'ailleurs, ma scène préférée est quand il écoeure Rémi Girard. Rémi a participé à 32 jours de tournage sur 34. Il a une capacité de mémoire incroyable », confie sa mère, Anne Béique.

Le jeune acteur s'était fait faire des cartons avec le texte pour chaque scène et l'émotion qu'il devait avoir, comme les scènes ne sont pas tournées dans l'ordre. D'ailleurs, d'autres grands acteurs lui auraient dit de ne pas s'inquiéter.

« La caméra t'aime et avec mon expérience de plus de 50 ans, quand je vois un jeune comme toi, je me dis que la relève est assurée », lui a dit l'acteur Donald Pilon.

### Un grand défi

Quand on lui demande s'il a eu des scènes plus difficiles à tourner, il n'en trouve pas, alors que son agente Marie-Ève lui rappelle la scène difficile avec Éric Bruneau. Mais ça ne l'a pas stressé. « Ça même été la plus facile parce que ce genre de scène est chorégraphiée, alors ça va bien », raconte Rémi.

« C'est une force tranquille, il arrive toujours préparé et ce n'est pas lui qui déplace de l'air. Il fait ce qu'il a à faire », explique Marie-Ève Lafond.

Le film *Ababouiné* est présentement à l'affiche au Cinéma Pine de Sainte-Adèle.

## THÉÂTRE DU MARAIS VAL-MORIN

La rentrée culturelle au Marais!



ANTHONY KAVANAGH



FILLETTE DÉTRANS-THÉÂTRE



MICHEL ROBICHAUD



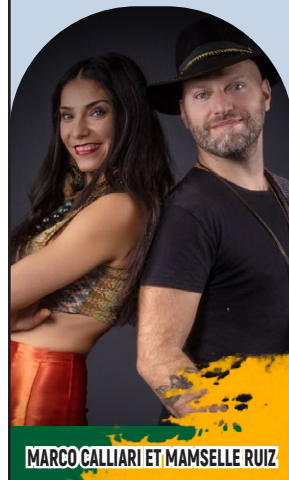
LUC DE L'AROCHELIÈRE



JORDAN OFFICER



MONA DE GRENOBLE



MARCO CALLIARI ET MAMSELLE RUIZ



KAWANDAK



STEVE HILL

ET BIEN D'AUTRES!

Retrouvez la programmation complète sur [theatredumarais.com](http://theatredumarais.com)

INFORMATION ET RÉSERVATION :  
THEATREDUMARAIS.COM | 819-322-1414

1121,10<sup>e</sup> avenue, Val-Morin, J0T 2R0

Québec

Canada



P009475-1

# J'ENCOURAGE



NOUVEAU MENU ESTIVAL

## N° 900™

PIZZÉRIA NAPOLITAINE

SALLE À MANGER • LIVRAISON • À EMPORTER  
VIN D'IMPORTATION PRIVÉE

**N0900.COM**

224 CH. DU LAC MILLETTE • ST-SAUVEUR

**450-227-0900**

>P009481-1

# #MaVallée



COMPLICITÉ | SOLIDARITÉ | VITALITÉ

En collaboration avec :

Saint-Sauveur



RÉPARATION EN MOINS D'UNE HEURE  
**GRATUITEMENT**

aucune franchise  
avec votre assureur



Garantie de 10 ans  
Recommandé par les assureurs  
Aucune franchise avec votre assurance



**GRAND  
CHOIX DE  
PNEUS!**



**TOUT SOUS UN MÊME TOIT**

ENTRETIEN GÉNÉRAL, CHOIX ET INSTALLATION DE PNEUS ET MAGS,  
ESTHÉTIQUE ET SERVICE DE CARROSSERIE, VITRES TEINTÉES, ATTACHES  
POUR REMORQUE, BANDE PROTECTRICE POUR CAPOT, POLISSAGE,  
SHAMPOING, BURINAGE, TRAITEMENT DE PEINTURE, ANTI-ROUILLE



**GRAND CHOIX DE MAGS  
et ACCESSOIRES**

2252, ch. Jean Adam  
**SAINT-SAUVEUR**  
450 744-0122

**AUTOMOD**

VITRES - ACCESSOIRES - CARROSSERIE - MÉCANIQUE

**SAINT-SAUVEUR**

**LE DÉMARREUR À DISTANCE  
FABRIQUÉ AU QUÉBEC**



APPLICATION

- DISTANCE ILLIMITÉE
- AUCUN FRAIS MENSUEL



TÉLÉCOMMANDE GRATUITE  
À L'ACHAT DE L'APPLICATION

L'expérience à  
*Votre Service!*

**CARROSSERIE  
ST-SAUVEUR MB**

>P009476-1

**SOYEZ PRÊTS  
POUR L'HIVER!**

INSPECTION DE LA CHARGE DE VOTRE BATTERIE!



**TOUTES TOUTES  
LES BATTERIES**





# LES EXPOSITIONS À VOIR CET AUTOMNE

Simon Cordeau (initiative de journalisme local) | [simon@journalaccs.ca](mailto:simon@journalaccs.ca)

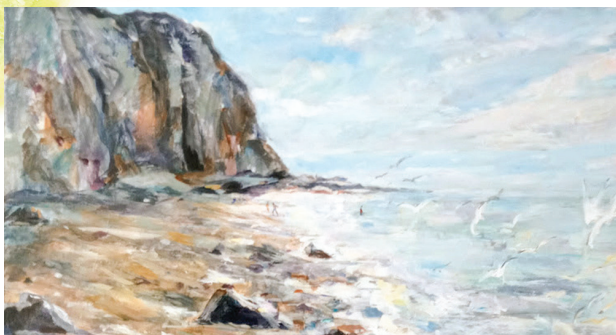
Les Laurentides regorgent d'artistes créatifs, inspirants et audacieux. Voici les expositions à voir absolument cet automne, pour découvrir les talents locaux. En plus, elles sont toutes gratuites !

## Aux frontières du réalisme

Plusieurs expositions décoreront la Place des citoyens (999 boulevard de Sainte-Adèle, Sainte-Adèle) cet automne.

**Du 6 au 22 septembre**, l'exposition *Aux frontières du réalisme* présente les œuvres de Marc Saint-Jean. L'exposition est ouverte au public les **vendredis, samedis et dimanches, de 11 h à 16 h**. Le vernissage aura lieu le **7 septembre à 13 h**.

« Les œuvres à l'huile sont représentatives de ce qui tient à cœur à Marc Saint-Jean en termes de sujets, et l'idée qu'il se fait du monde qui l'entoure ou l'anime. Concrètement, le passage de l'état solide à liquide, gazeux, les images de l'univers transmises par James Webb, les expéditions au fond des océans questionnent grandement l'artiste. Leurs mouvements empreints de dualité, le petit et l'infiniment grand, sont au centre de sa motivation. »



## Arts Morin Heights

L'association d'artistes multidisciplinaires Arts Morin Heights tient une exposition au chalet Bellevue (27 rue Bellevue, Morin-Heights), **du 6 au 8 septembre, de 10 h à 16 h**. Découvrez les œuvres de Cesare Tacchi, Sylvie Giroux, Maryse Guyot, Gilles Massé, Keven Savage, Carole Ducharme, Jean Cousineau, Pascale Poudrette, Ed Clark, Ginette Fontaine, Judy Lazarus, Andrée Chartrand et Judy Rogers.

## Tout en couleur

La Place des citoyens accueillera aussi l'exposition bénéfice *Tout en couleur* avec les œuvres de quatre artistes de renommée internationale : le designer et artiste multidisciplinaire Jean Claude Poitras, la photographe Sabrina Leeder, le sculpteur Dany Perkins et l'artiste peintre Sylvie Dagenais.

Le vernissage et le cocktail auront lieu le **10 septembre de 14 h à 18 h**, au rez-de-jardin. Puis l'exposition sera accessible le **11 septembre de 10 h à 17 h**. Les profits des ventes seront remis à la Fondation de Portage qui vient en aide à ceux et celles qui ont des problèmes de dépendance, et qui désirent s'en débarrasser et prendre leur envol.

## Création sauvage et biocentrisme

Enfin, **du 8 au 24 novembre**, c'est l'exposition *Création sauvage et biocentrisme* de l'artiste Lilian Cuer qui occupera la Place des citoyens.

« L'exposition est la combinaison récapitulative d'une exploration artistique de quatre années. Animée et fascinée par la richesse du vivant, Lilian Cuer cherche à dévoiler, disséquer notre facette sauvage et animale. Tous les médiums et techniques sont valides lorsqu'il s'agit de s'exprimer. L'organique peut cohabiter avec l'industriel afin de créer de forts contrastes émotifs et sensibles. »

## Arts et culture Saint-Adolphe

**Jusqu'au 22 septembre**, Arts et culture Saint-Adolphe présente les œuvres du peintre Robert Ducharme, à L'Atelier culturel (1920 chemin du Village, Saint-Adolphe-d'Howard). L'exposition est ouverte les samedis et dimanches, de **13 h à 17 h**.

« Artiste peintre, mais aussi photographe et professeur, Robert Ducharme a exposé ses œuvres dans plusieurs galeries laurentiennes ainsi qu'au Musée d'art contemporain des Laurentides. Ses tableaux sont créés comme des images photographiques. »

Puis **du 28 septembre au 27 octobre**, Arts et culture Saint-Adolphe présentera la Mosaïque 2024, un collectif d'artistes de la région. Plus de détails sont à venir.



## MAC LAU

L'exposition *Entrelacement(s)* est présentée au Musée d'art contemporain des Laurentides (MAC LAU) (101 place du Curé-Labelle, Saint-Jérôme) jusqu'au 22 septembre. Elle est ouverte **du mardi au samedi de 12 h à 17 h, et le dimanche de 12 h à 16 h**.

Ludique et accessible à toute la famille, l'exposition présente des œuvres de Marjolein Dallinga, Jannick Deslauriers, Valérie Gobeil, Marie-Josée Laframboise et Elisabeth Picard. Leurs œuvres font appel aux différents sens et certaines sont même interactives.

19  
octobre  
13h à 16h

### LA COULEUR ET LES AGENCEMENTS EN ART VISUEL

Découvrir les différentes techniques de trait pour créer des volumes et des textures dans vos créations picturales.

Nom de l'artiste: Diane Mineau  
Niveau offert: Débutant  
Âge des participants: 16 ans et +  
Frais d'inscription: \$50.00



26  
octobre  
13h à 16h

### CARTES DE NOËL

Venez faire vos propres cartes de Noël! Avec des moyens simples et efficaces. Juste de la laquerelle sur papier et facile à peindre!

Nom de l'artiste: Michèle Charron  
Niveau offert: Tous  
Âge des participants: 12 ans et +  
Frais d'inscription: \$35.00



2  
novembre  
13h à 16h

### BOÎTE SOUVENIR À PARTAGER

Réaliser une boîte souvenir: une ouverture sur la vie et autrui!  
Note: Apportez votre propre boîte ainsi que vos souvenirs et le reste du matériel sera fourni.

Nom de l'artiste: Céline Beaudoin  
Niveau offert: Tous  
Âge des participants: 55 ans et +  
Frais d'inscription: \$20.00



3  
novembre  
13h à 16h

### TECHNIQUE D'IMPRESSION

Mini-gravure en taille douce sur Tétrapak, imprimée avec une machine à pâtes, du matériel que l'on retrouve à la maison.

Nom de l'artiste: Michèle Charron  
Niveau offert: Tous  
Âge des participants: 12 ans et +  
Frais d'inscription: \$50.00



9-10  
novembre  
9h à 12h

### TAPIS CROCHÉTÉ ET T-SHIRTS RECYCLÉS

Tapis au crochet (hooké) et réalisation d'un sous-plat.

Nom de l'artiste: Gisèle Garneau  
Niveau offert: Débutant  
Âge des participants: 14 ans et +  
Frais d'inscription: \$80.00 / 2 jours



# Arts et culture Saint-Adolphe ATELIERS 2024 PROGRAMMATION

Arts et culture Saint-Adolphe vous invite à participer à une conférence ainsi que différents ateliers de création offerts par des artistes de chez nous. Cette année, sept propositions vous sont offertes afin de vous permettre d'explorer un nouveau médium, parfaire vos techniques ou stimuler votre créativité.

16  
novembre  
13h à 16h

### DESSINER LES VOLUMES ET LES TEXTURES

Découvrir les principes de l'agencement des couleurs afin de créer des harmonies.

Nom de l'artiste: Diane Mineau  
Niveau offert: Débutant  
Âge des participants: 16 ans et +  
Frais d'inscription: \$50.00



30  
novembre  
13h à 16h

### CONFÉRENCE/ATELIER ROBERT DUCHARME

Approche picturale par les yeux du photographe.

(Note: payable à la porte: comptant ou débit)

Nom de l'artiste: Robert Ducharme  
Niveau offert: Tous  
Âge des participants: Tous  
Frais d'inscription: \$10.00



## Informations supplémentaires

- Les taxes sont incluses dans le prix des ateliers ainsi que le matériel, sauf la boîte pour l'atelier « Boîte souvenir à partager »
- Un nombre minimum d'inscriptions est requis afin d'assurer la tenue de chaque activité.
- L'inscription à une activité doit être faite au plus tard, une semaine avant le début de celle-ci.
- Toutes les activités ont lieu à l'Atelier culturel situé au 1920, ch. du Village, Saint-Adolphe-d'Howard.
- Les inscriptions aux différents ateliers doivent être effectuées sur le site internet d'Arts et culture Saint-Adolphe au [www.artsetculturesaintadolphe.org](http://www.artsetculturesaintadolphe.org) à partir du 1er septembre 2024.

[artsetculturesaintadolphe@gmail.com](mailto:artsetculturesaintadolphe@gmail.com)

# J'ENCOURAGE



Nettoyeur sain et écologique  
à votre service depuis plus de 30 ans

**SERVICE DE COUTURIÈRE  
SUR PLACE  
5 JOURS / SEMAINE**

224 D, ch. du Lac Milette Carrefour des  
trois villages St-Sauveur JOR 1R3  
(à côté du Uniprix)

**450.227.8737**

>P009485-1

# #MaVallée



COMPLICITÉ | SOLIDARITÉ | VITALITÉ

En collaboration avec :

Saint-Sauveur



**LUC BOURASSA**, pharmacien/propriétaire **depuis 20 ANS**  
et son équipe **toujours à l'écoute de vos besoins**



VOTRE PHARMACIEN-PROPRIÉTAIRE  
LUC BOURASSA ET SON ÉQUIPE



Bourassa, Halley et Leduc  
Pharmaciens-propriétaires

affiliés à



Nous sommes heureux de servir tous les clients de  
la clinique médicale qui désirent continuer chez Uniprix

222-G, chemin du Lac-Millette, Saint-Sauveur 450 227-8451  
Également toujours au: 100 avenue du Mont Molson à l'intérieur du Manoir de la Vallée

>P009482-1

# VD

## VAPEDEPOT

[www.vapedepot.ca](http://www.vapedepot.ca)

>P009483-1

**BOUTIQUES D'ARTICLES POUR VAPOTEURS**

**450 744-0303 • 224 B, chemin  
du Lac Milette, SAINT-SAUVEUR**

# 4 FESTIVALS À NE PAS MANQUER CE WEEK-END

## Festival des Rythmes latins | Saint-Sauveur

C'est la 20<sup>e</sup> édition du Festival des Rythmes latins à Saint-Sauveur **du 30 août au 1<sup>er</sup> septembre** prochains. Anciennement connu sous le nom de Festival cubain, l'évènement organisé par la Chambre de commerce et de tourisme de la Vallée de Saint-Sauveur/Piedmont attire chaque année des milliers de personnes pour célébrer la culture latine. Plus de 70 artistes monteront sur les scènes McGarrigle et Provigo Sandra Lacroix, dont Carlos Placeres, Sandra Campanelli, Joaquin Diaz, Félix Cuba, Hamaliandance, Sambalazar et Roberto López. De plus, vous retrouverez sur le site une plage de sable géante avec palmier et jeu de sable. Les pirates de Kaleido seront sur la plage pour divertir les plus jeunes avec des jeux divers et des ateliers de création. Cette année, trois kiosques alimentaires seront présents : le Saint-Sau Pub Gourmand, le restaurant Olynicks et Churros & Churros. Il y aura également une section bar.

Pour tous les détails, visitez le site web de la Chambre de commerce et de tourisme de la Vallée de Saint-Sauveur/Piedmont.



Marie-Catherine Goudreau | [marie-catherine@journalaccs.ca](mailto:marie-catherine@journalaccs.ca)

Si vous êtes dans les Laurentides durant le week-end de la fête du Travail, vous avez plusieurs choix de spectacles et de festivals qui se déroulent ici. En voici quatre qui promettent d'en mettre plein la vue.



Photo: Ville de Saint-Colomban

## FestiRock Saint-Colomban

Le **31 août** prochain, c'est le FestiRock de Saint-Colomban qui revient pour sa quatrième édition. Cet évènement gratuit propose une journée de spectacles de groupes punk rock émergents et établis. On pourra y voir entre autres GrimSkunk, Anonymus, NOBRO, Twenty2, Slater et fils, Bring The Light et Rope Skills. Sur place, il y a une « Zone mini punk » où les jeunes pourront se faire maquiller, coiffer et même se défouler ! Il y aura aussi des food trucks et des bars pour boire et manger.

Pour tous les détails, visitez le site web de la Ville de Saint-Colomban.

## Fête de la musique de Tremblant

**Du 30 août au 2 septembre**, c'est l'incontournable Fête de la musique de Tremblant qui se déroule au centre de villégiature Tremblant. L'évènement, qui existe depuis 1995, propose 35 concerts et activités gratuits en plein air, sous la direction d'Angèle Dubeau. Parmi les artistes présents, on pourra y voir entre autres Sophie Faucher et Marc Hervieux, Paul Baillargeon, Paulo Ramos, Ariana Nasr, Waahli, Natalie Choquette, Florence K, Éléonore Lagacé et bien plus.

« Notre objectif a toujours été de célébrer l'excellence musicale sous toutes ses formes et dans toute sa diversité en la rendant accessible », explique Angèle Dubeau, directrice artistique.

Pour tous les détails, visitez le site web de la Fête de la musique.



Photo: Pierre Montminy

## Festival Focus Saint-Adolphe-d'Howard

Le Festival Focus revient pour une quatrième édition au mont Avalanche à Saint-Adolphe-d'Howard **du 30 août au 1<sup>er</sup> septembre** avec une programmation prometteuse : CRi, Karkwa et The Brooks font partie des artistes que nous pourrons voir durant le week-end. On pourra aussi assister à des performances des Deuxluxes, Petite-Amie, Sam Harvey, Population II, Loïc Lafrance, Jesse Mac Cormack et Petit Pied. Ce sera d'ailleurs le seul spectacle du groupe Karkwa dans les Laurentides cet été, nous dit le directeur général et artistique, Brice Renaud.

Le Festival Focus propose aussi un marché artisanal et alimentaire au pied de la montagne, ainsi que diverses activités de plein air pour toute la famille. Cette année, afin de rendre l'évènement plus accessible et plaisant pour tous, le festival met à disposition des gilets SUBPAC permettant aux personnes sourdes ou malentendantes de sentir des vibrations sensorielles.

Pour tous les détails, visitez le site web du Festival Focus.

## Encourager les aspirants entrepreneurs

**Microcrédit Desjardins aux entreprises**

Des conseils et un financement sur mesure pour aider les entrepreneurs, en dehors du réseau traditionnel de crédit.

[desjardins.com/microcredit](http://desjardins.com/microcredit)

->P009104-1

# 5 ACTIVITÉS INCONTOURNABLES EN SEPTEMBRE À SAINT-SAUVEUR

Rédaction | [redaction@journalacces.ca](mailto:redaction@journalacces.ca)

Plein d'activités ont lieu durant le mois de septembre à Saint-Sauveur. En voici cinq à ne pas manquer.

## Festival des Rythmes latins

**30 août au 1<sup>er</sup> septembre**

C'est la 20<sup>e</sup> édition du festival des Rythmes latins qui se déroulera sur 3 jours de festivités gratuites ! Venez célébrer la culture latine.

## Accès privilège au Parc F.U.N.

**13 septembre de 13 h à 20 h**

La Ville de Saint-Sauveur offre un accès gratuit au parc F.U.N. aux personnes

résidentes de Saint-Sauveur. Durant cette période, l'accès à tous les manèges et attractions, incluant le Minigolf, le Viking et le Dragon, est inclus.

## Journée des passionné.e.s

**14 septembre**

Au Coin du Jardin organise leur troisième Journée de Passioné(e)s ! Cette année, le thème est celui des plantes d'intérieur et des plantes tropicales.

Les deux présentateurs auront également des plantes tropicales rares et magnifiques à vendre ! Il y aura aussi des produits artisanaux locaux !

## Exposition Voitures anciennes VAQ

**15 septembre de 10 h à 15 h**

Venez admirer des voitures anciennes de 25 ans et plus, d'origine et modifiées. L'entrée est gratuite !

## Soirée Tapas & Peinture

**26 septembre de 18 h à 21 h**

La Balançoire créative vous invite à sa soirée Tapas & Peinture pour des moments créatifs.

Pour plus de détails sur les activités, visitez le site web de la **Chambre de commerce et de tourisme de la Vallée de Saint-Sauveur et Piedmont**.

# J'ENCOURAGE



# #MaVallée

COMPLICITÉ | SOLIDARITÉ | VITALITÉ

Saint-Sauveur



En collaboration avec :



Le  
**SAINT-SAU**  
PUB GOURMAND

## VENEZ DÉCOUVRIR LA PROGRAMMATION DU WEEKEND !

236 RUE PRINCIPALE, SAINT-SAUVEUR, J0R 1R0



**EL CHARANGUERO**  
DJ YUMA

**VENDREDI**  
**30 AOÛT 2024**



**RAMON CHICHARRON**

**SAMEDI**  
**31 AOÛT 2024**



**FREDDY ANTHONY**  
Y SU SENSACION BACHATERA

**DIMANCHE**  
**1<sup>ER</sup> SEPTEMBRE 2024**

# CONDOS LOCATIFS CITÉ MIRABEL 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2

## LES INCLUSIONS



7 ÉLECTOMÉNAGERS



HABILLAGE DE FENÊTRES ET PORTE PATIO



WIFI



EAU CHAUDE



BALCON PRIVÉ



UN CASIER DE RANGEMENT



UN ESPACE DE STATIONNEMENT INTÉRIEUR



FOYER ÉLECTRIQUE (PENTHOUSES SEULEMENT)



CHAUFFAGE ET CLIMATISATION MURALE



CABLÔDISTRIBUTION DE BASE



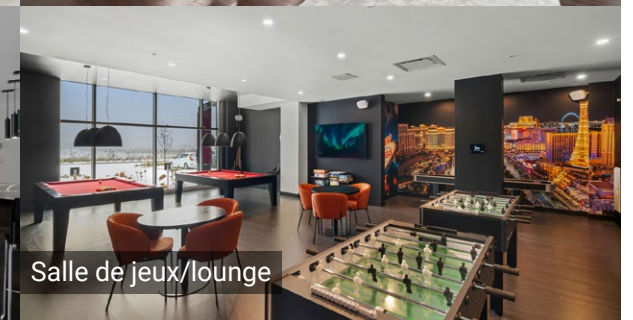
Hall d'entrée/Lobby



Cuisine commune



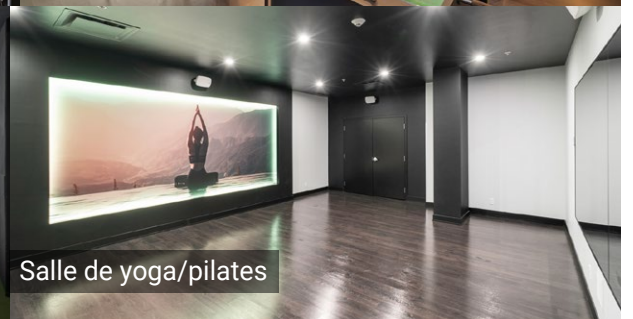
Salle d'événement



Salle de jeux/lounge



Salle de golf virtuel



Salle de yoga/pilates



Piscine, spa et sauna



Terrasse & jardins

**VISITES LIBRES!**  
**29 SEPTEMBRE 2024**  
**10AM-15PM**

11500 RUE DE CHAMBORD MIRABEL, QC J7J 2S9

POUR AVOIR PLUS D'INFORMATIONS:

**579-477-7779**

**location@le7sens.com**

**www.le7sens.com**

Un projet réalisé par





**Saint-Sau Pub Gourmand  
Freddy Anthony**

Le 1<sup>er</sup> septembre dès 21 h, Freddy Anthony est au Saint-Sau Pub Gourmand dans le cadre des soirées spéciales rythmes latins.



**Morin-Heights | Les Barockers**

Les Barockers sont au parc Lummis de Morin-Heights le 5 septembre à 18 h. « Les Barockers vous feront voyager avec des sonorités d'un autre temps ! Les Barockers, c'est : Lana Tomlin, violon baroque, Marie-Noëlle Choquette, traverso, Charles Hobson, guitare baroque. »



**Val-David | Gosier**

Le groupe Gosier est de passage au Baril Roulant de Val-David le 30 août prochain dès 21 h. « Gosier présente un aspect différent d'un rock très commun, une absurdité obsessionnelle de la réalité communautaire et un spectacle des plus charmant. »



**Microbrasserie Shawbridge  
5 à 7 musical**

La Microbrasserie Shawbridge de Prévost organise un 5 à 7 musical le 1<sup>er</sup> septembre. « Venez profiter d'un 5 à 7 musical avec les Leotones, un groupe de jazz composé de Léo Thouin, Vincent Ravary, Zachary Boileau, Jérémie Dallaire et Daniel Thouin. »



**Saint-Jérôme | Lakroi**

L'artiste Lakroi est de passage au Café Fougère, à Saint-Jérôme, le 29 août prochain de 16 h à 18 h. « Venez entendre Lakroi, auteur-compositeur et interprète, ses histoires, ses chansons. »



**Théâtre du Marais  
Anthony Kavanagh :**

Les 4, 5, 6 et 7 septembre prochains, Anthony Kavanagh est en rodage au Théâtre du Marais, situé à Val-Morin. Tous les spectacles ont lieu à 20 h. « Il est humoriste, showman, multitalentueux, et son énergie est débordante ! »

**Accès**



**Envie de faire une sortie culturelle prochainement ?**

On vous propose des événements de toutes sortes qui se passent bientôt dans les Laurentides !  
Pour le **calendrier complet des événements**, visitez le site web du Journal.

**CULTURE**

Première édition du Circuit culturel du Festiv-Arts

**Une réussite !**

RÉDACTION | [redaction@journalacces.ca](mailto:redaction@journalacces.ca)

Ce sont des centaines de personnes qui ont participé à la première édition du Circuit Culturel à Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson, tenu par la Maison des Arts le samedi 10 août dernier.

Le nombre de visiteurs a largement dépassé les attentes de l'organisme et a confirmé l'enthousiasme de la communauté pour cet événement culturel. De plus, les expositions d'art ont captivé l'auditoire, tandis que les ateliers interactifs ont permis aux participants de s'immerger dans diverses pratiques artistiques.

Les performances de musique live et de peinture en direct ont été accueillies avec joie par les spectateurs, illustrant le talent et la

créativité des artistes locaux et invités. Les participants ont également apprécié des tours de ponton musical sur le lac Masson, mettant en relief la beauté des paysages naturels où l'art s'allie à la protection de l'environnement.

« Nous sommes fiers du succès de cette première édition du Festiv-Arts. La réponse positive et l'engagement de notre communauté nous encouragent à poursuivre et à enrichir cet événement pour les années à venir », a souligné Nadia

Perron, présidente de la Maison des Arts. « C'était une expérience enrichissante. J'ai découvert des talents locaux et j'ai pu participer à des ateliers et conférences qui m'ont vraiment inspiré », a témoigné un visiteur.

La Maison des Arts envisage d'organiser plusieurs autres événements, avec l'ambition d'offrir encore plus d'activités, d'artistes, et de découvertes culturelles.

« Nous remercions chaleureusement tous les participants, les artistes, les bénévoles et les partenaires dont la contribution a fait de cet événement un véritable succès », mentionne l'organisme.



Photos : Martin Alarie



# On devra traiter l'eau dure

LUC ROBERT  
luc@journalaccés.ca

Décriée par plusieurs utilisateurs, la dureté de l'eau au Centre sportif des Pays-d'en-Haut (CSPDH) sera adoucie grâce à l'installation d'appareils d'appoint au cours des prochaines semaines.

Lors des dernières saisons d'utilisation, il a été commun d'entendre des commentaires à l'effet que... « la rondelle ne glissait pas sur la patinoire ou encore que des coulisses et résidus demeuraient collés aux lavabos ou toilettes des vestiaires », même après les nettoyages sanitaires habituels. « L'adoucisseur d'eau n'est pas encore installé. Nous sommes en processus d'acquisition pour ces équipements. À ce jour, aucun bris d'équipement en lien avec la qualité ou la composition de l'eau potable n'a été répertorié, et ce, depuis l'ouverture en août 2022 », a souligné M. Thomas Gallenne, responsable des Relations publiques et du contenu à la MRC des Pays-d'en-Haut.

Les autorités se trouvent en plein processus pour améliorer la situation. « En résumé, la MRC des Pays-d'en-Haut a procédé à une série de tests (analyse d'eau, balayage de métaux et lecture quotidienne de consommation d'eau) afin de sélectionner le type et la capacité de l'équipement (adoucisseur d'eau),



L'eau du CSPDH sera prochainement traitée pour sa dureté.

en vue de réaliser des plans et devis. Le document final a été soumis à la MRC récemment et est en cours de révision, pour une installation prochaine. Une intégration aux systèmes d'automatisation et de domotique du bâtiment sera réalisée », a-t-il assuré.

Une étude effectuée par une firme indépendante montrerait que la qualité de l'eau atteint les standards usuels en matière de santé.

« Les résultats d'analyse démontrent que l'eau potable de l'aqueduc de Sainte-Adèle est conforme à la norme c.Q-2, r-40, annexe 1 (RQEP) sur l'eau potable. Une analyse détaillée des

métaux présents dans l'eau n'a révélé aucun élément s'approchant des limites de cette même norme et des recommandations de Santé Canada sur la qualité de l'eau potable au pays. Ces résultats ont permis à (la firme) Tetra-Tech de sélectionner un type d'équipement et de faire ses recommandations à la MRC des Pays-d'en-Haut », a détaillé M. Gallenne.

## Réseau d'aqueduc de Sainte-Adèle

Dans un autre dossier non relié directement à celui-ci, mais touchant le secteur avoisinant, la Ville de Sainte-Adèle a octroyé un contrat pour étudier la capacité de l'aqueduc municipal qui dessert les

alentours du CSPDH et de l'école secondaire A.-N.-Morin. Il s'agirait cette fois d'assurer une pression d'eau suffisante pour des opérations éventuelles du Service de sécurité des incendies. Serait-ce encore relié à la dureté de l'eau ?

« Nous n'avons pas la connaissance suffisante du réseau d'aqueduc de Sainte-Adèle pour répondre à cette question. Nous vous invitons à communiquer avec le Service technique et d'hygiène du milieu de la Municipalité pour plus de détails. Comme mentionné précédemment, nous sommes en processus d'acquisition d'un système d'adoucisseur d'eau pour le CSPDH. », nous a répondu M. Gallenne.

Le possible problème de teneur d'eau de l'endroit aurait-il pu être déterminé dès le début de la construction de l'aréna et de la piscine ?

« (La firme) Pomerleau devait raccorder le centre sportif aux services (égouts et aqueduc) de la ville dans le cadre du projet de construction. Lors de la conception des systèmes de filtration des piscines du CSPDH, une analyse de l'eau a été effectuée par l'ingénieur de l'entrepreneur spécialisé, pour lui permettre de sélectionner les équipements adéquats pour les bassins de baignade », a terminé M. Gallenne.

## Tournoi de pickleball au profit de la Maison des jeunes de Saint-Sauveur et Piedmont

RÉDACTION  
redaction@journalaccés.ca

La ligue de pickleball de Piedmont met sur pied pour une deuxième année consécutive sa campagne de levée de fonds pour la Maison des jeunes (MDJ) de Saint-Sauveur et Piedmont.



Le tournoi aura lieu au parc Gilbert-Aubin de Piedmont.

Tout comme l'année dernière, la ligue organise un tournoi, met aux enchères différents cadeaux, vend des billets de tirage et amasse des dons en argent. Les commerçants de la région offrent à nouveau les différents cadeaux. L'année dernière, on avait récolté une somme de 9 000 \$ lors de cette campagne de financement pour la Maison des jeunes.

Le tournoi de pickleball aura lieu le 6 septembre dès 8 h 30 au parc Gilbert-Aubin à Piedmont. L'événement sera remis au 7 septembre en cas de pluie. Le maire de Saint-Sauveur, Jacques Gariépy, le maire de Piedmont, Martin Nadon, ainsi que la députée de Prévost, ministre responsable des Aînés et ministre déléguée à la Santé, Sonia Bélanger, seront présents vendredi vers 13 h pour le tournoi.

Toutes les sommes recueillies lors de ce tournoi seront remises en totalité à la MDJ. L'objectif est d'amasser 7 000 \$.

### Pour faire un don

Si vous n'êtes pas déjà inscrits au tournoi, vous pouvez venir encourager les participants lors de l'événement ou faire un don.

Vous pouvez faire un don sur place en argent ou par chèque (libellé au nom de la Maison des Jeunes St-Sauveur/Piedmont) ou par virement Interac à l'adresse courriel suivante : lesamispickleball@icloud.com (en inscrivant dans la section question de sécurité « au profit de » et dans la section réponse « MDJ »).

Visitez la page Facebook de la Maison des jeunes pour voir les dons mis aux enchères et faire une offre !

Saint-Sauveur

## Il faudra attendre pour les terrains de pickleball

MARIE-CATHERINE GOURDREAU  
marie-catherine@journalaccés.ca

Les trois nouveaux terrains de pickleball installés la semaine dernière sur la patinoire John-H.-Molson à Saint-Sauveur doivent être retirés et retournés en raison d'un rappel de la part du fabricant concernant la surface. Le projet est donc sur la glace pour le moment.

« Le matériel utilisé est un nouveau produit et, contrairement aux résultats obtenus lors des tests de surface et promis à l'achat, le produit installé ne respectait pas les normes requises pour un usage sur le terrain. Les

terrains qui avaient été installés seront donc retirés, et nous avons réclamé un dédommagement à l'entreprise », explique Marie-Ève Jarry, agente de communication pour la Ville de Saint-Sauveur.

« Nous sommes conscients que la saison estivale tire à sa fin, alors nous travaillons actuellement sur des alternatives. Rien n'est écarté en ce moment, et l'objectif d'offrir six terrains en libre-service à la population est toujours d'actualité. »

La Ville va relancer le processus d'octroi de contrat. Si le projet ne voit pas le jour en 2024, la Ville vise l'été 2025.



Photo : Ville de Saint-Sauveur

# ESPACE

condos locatifs

L'UNICITÉ ENTRE UNE VIE ACTIVE,  
PROFESSIONNELLE ET FAMILIALE

## LES INCLUSIONS



électricité



eau chaude



un espace de  
stationnement intérieur



un casier de  
rangement



balcon privé



habillage de fenêtres  
et porte patio



Foyer électrique  
(penthouses seulement)



wifi

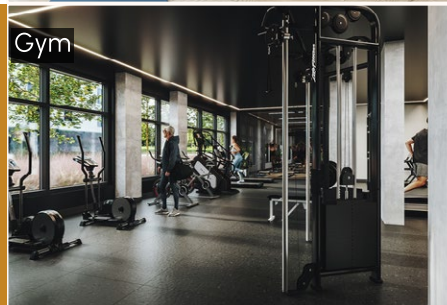
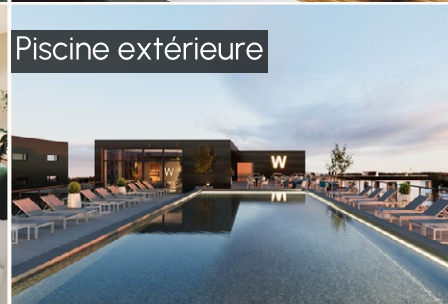


chauffage et  
climatisation



7 électroménagers

## LES COMMODITÉS



**SÉANCE D'INFORMATION**  
et visites guidées avec un casque de réalité virtuelle!  
**DIMANCHE 29 SEPTEMBRE**  
**10H00 À 15H00**

location@espacew.com | 579-477-7779 | www.espacew.com

Un projet réalisé par **RAY JUNIOR**  
INVESTISSEMENT

Offrez-vous des extras  
 ✓ Encadré Couleur  
 ✓ Titre centré  
 ✓ Caractères gras  
 Informez-vous auprès de votre téléconseiller



# PETITES ANNONCES CLASSÉES

Profitez également de la parution GRATUITE de votre annonce sur **VosClassées.ca**.

Heure de tombée : mardi 10h00

Heures d'affaires du service téléphonique : lundi au vendredi 8h30 à 16h30

Mode de paiement :

À NOS ANNONCEURS : Assurez-vous que le texte de votre annonce est exact dès sa parution, sinon il faut nous en aviser immédiatement. En cas d'erreur, notre responsabilité se limite uniquement au montant de l'achat de la première semaine de parution de votre annonce. Toute discrimination est illégale.

**POUR TOUT ACHETER ET TOUT VENDRE, près de chez vous**

**Un seul numéro 1-866-637-5236**

IMMOBILIER  
100 à 299

MARCHANDISE  
300 à 399

SERVICES  
400 à 599

EMPLOI ET FORMATION  
600 à 799

ÉVÈNEMENTS SPÉCIAUX  
800 à 899

VÉHICULES  
900 à 999

## 225 - Propriétés à louer

MAISON près du Mont Habitant, 4-1/2, 2,500\$/mois tout inclus, location décembre 2024 jusqu'à la fin de mars 2025. 514-895-3663

## 324 - Articles chasse et pêche

ARMES de chasse René. Achète fusils et carabines. Détient permis de la SQ, GRC, SIAF. Possibilité de me déplacer. Remet un reçu. René Fournier 514-713-2310

## 415 - Massothérapie | Soins thérapeutiques

ESPACEEST.ca, massage, spa, personnel féminin, du lundi au samedi. 577-A Notre-Dame, Repentigny. 450-932-7990.

MASSEUR nouveau à St-Sauveur, musculaire et détente, 50\$/l'heure, 514-264-6063

## 424 - Astrologie

Ana Médium, spécialiste des questions amoureuses depuis 25 ans. Le secret des rencontres positives, la méthode pour récupérer son ex et des centaines de couples sauvés durablement, réponses précises et datées. Tél. : 450-309-0125

## 446 - Peinture décoration

PEINTURE intérieur, extérieur. Pro en sablage de balcons, finition! Qualité, bon prix! Luis : 450-224-1841

## 484 - Services divers

**CORMIER CONSTRUCTION**  
Ouvrage général béton/ciment. Fissures solage. Brique. 35 ans d'expérience. Estimation gratuite! 514-212-6577

Maçonnerie générale, réparations/ restaurations, béton, fibre de verre, garage, joint de brique, marche, pierre, sablage, peinture, epoxy, peinture de patio, etc... Pascal 514-569-0261

## 620 - Vente et marketing

NOUS recherchons une représentante des ventes pour sollicitation auprès de potentiels clients. Poste à temps partiel, 3 jours semaine. Contactez M. Guy Ménard 819-326-7447

## RÉNOVATION

CHARPENTE FINITION PLUS DE 30 ANS D'EXPÉRIENCE TRAVAUX GARANTIS MICHEL 514 581-4846

## ceramique mnicolas.com

Pose de céramique Ardoise et granit Douche sur mesure Expérience Travail propre RBQ.56103849-01 **514.238.2653**

Peintre, réparation de plâtre, joints. Homme d'expérience. Propre et minutieux **514 946-6353**

# ESPACE PUBLICITAIRE

**450.227.7999**

ACCÈS atelier@journalaccs.ca

# VISITEZ NOTRE SECTION EMPLOIS LOCAUX

ACCÈS journalaccs.ca

## Emplois



## ANALYSTE COMPTABLE

Relevant du contrôleur, l'analyste comptable, possède de solides bases en matière de principes comptables et maîtrise l'utilisation d'outils d'analyse financière. Sous la responsabilité du contrôleur, il ou elle assistera le département dans diverses activités comptables et financières.

### PRINCIPALES TÂCHES:

- Analyser la rentabilité et la performance de l'entreprise.
- Effectuer les analyses de prix de revient.
- Participer à la revue des postes de bilan (inventaire, immobilisations...)
- Collaborer aux dossiers de fin d'année et aider lors des vérifications fiscales.
- Aider à la préparation des états financiers.
- Apporter un soutien aux comptes payables et recevables au besoin
- Travail en présentiel situé à Piedmont

### EXIGENCES ET APTITUDES :

- BAC en comptabilité
- 2 à 5 ans d'expérience dans le domaine manufacturier
- Expérience en coût de revient
- Bonne maîtrise de la suite MS-Office
- Connaissance du logiciel Acomba, un atout
- Essentiel : Bilingue français et anglais, tant à l'oral qu'à l'écrit

### AVANTAGES :

- Équipe dynamique et jovial
- Assurances collectives
- Télé médecine
- Programme d'aide aux employés et la famille
- RPDB (Régime de fonds de pension)

SI CE POSTE VOUS INTÉRESSE, FAITES PARVENIR VOTRE CURRICULUM VITAE PAR COURRIEL À : RH@BOISCLAIRETFILS.CA

>P009490-1

## DIFFICULTÉ À ÉCRIRE VOS TEXTES?

Laissez Mimi Legault vous aider :

- lettres • discours • c.v.
- corrections
- travaux scolaires
- autobiographies

mimilego@cgocable.ca



POUR VOUS INSCRIRE À L'UNE DES FORMATIONS OFFERTES DANS NOTRE CENTRE

- admissionfp.com
- admissions.cfp@csslaurentides.gouv.qc.ca
- 819-326-8911 poste 32140

Centre de formation professionnelle des Laurentides

LA MAISON DES PARENTS



D'ENFANTS HANDICAPÉS DES LAURENTIDES

# Ensemble BRISONS L'ISOLEMENT

909 rue Guy, Saint-Jérôme, J5L 1P3  
450-431-7428  
info@lmdp.org-www.lmdp.org

## Accès

36 avenue Filion, St-Sauveur JOR 1R0 | 450.227.7999  
Sans frais : 1 844 856-5144 | Télécopieur 450 227-1225 | journalaccs.ca

PROPRIÉTAIRE Josée Pilote | OPÉRATIONS ET ADMINISTRATION Josée Ménard, Claire Labelle, Antoine Gascon | DIRECTEUR ARTISTIQUE Cédric Leblanc | INFOGRAPHIE Marie-Ève Lapointe, Daniel Berthier | NOUVELLES TECHNOLOGIES ET MULTIMÉDIA Antoine Gascon | CHEF DE PUPITRE Marie-Catherine Goudreau | JOURNALISTES Simon Cordeau, Luc Robert, France Poirier, Aurélie Moulun | DIRECTEURS DE COMPTE Kenny Carrier, Camille Vaillancourt

Accès LE Journal des Pays-d'en-Haut est publié tous les mercredis à 24 611 exemplaires et distribué gratuitement de Saint-Jérôme à Val-David. Le contenu rédactionnel, photographique et publicitaire d'Accès LE Journal des Pays-d'en-Haut ne peut être reproduit en tout ou en partie sans autorisation écrite de l'éditrice. Accès LE Journal des Pays-d'en-Haut exclut expressément toute responsabilité quant au contenu des annonces soumises par son client, dontnotamment mais non limitativement toutes atteintes aux droits d'auteur, droits de l'image et autres sources de propriété intellectuelle. Dans l'éventualité de quelques poursuites en dommages ou autres à l'encontre de Accès LE Journal des Pays-d'en-Haut relativement auxdites annonces soumises par le client, ce dernier s'engage à tenir Accès LE Journal des Pays-d'en-Haut indemne et à prendre faits et cause en sa faveur. L'abonnement annuel au tarif régulier est de 170 \$ +tx.

Financé par le gouvernement du Canada



## COMMIS COMPTABLE (POSTE PERMANENT)

### VOTRE QUOTIDIEN DANS CE POSTE

Le rôle principal et habituel de la personne à ce poste consiste à effectuer diverses tâches reliées à la paie, aux comptes fournisseurs et aux comptes payables.

### VOS PRINCIPAUX DÉFIS

- Traiter des factures d'achat et les factures incompressibles
- Effectuer la préparation des paiements (chèques et prélèvements bancaires)
- Effectuer la collection de comptes divers
- Effectuer le classement des bons de commande et factures
- Vérifier les états de compte à payer mensuellement et en assurer le suivi
- Effectuer le traitement de la paie et toutes autres tâches connexes à la paie
- Effectuer les différentes opérations relatives aux calculs et remises de taxes mensuelles
- Participer à la préparation budgétaire et la fin d'année
- Remplacer le commis perception taxation au besoin

### VOS QUALIFICATIONS

- Posséder un minimum de deux ans d'expérience pertinente à la fonction
- Posséder de l'expérience en milieu municipal (un atout)
- Détenir un diplôme d'études collégiales en comptabilité ou l'équivalent
- Avoir une connaissance approfondie de la Suite MS Office (Excel avancé)
- Avoir une connaissance de PG Solutions (un atout)
- Être minutieux et avoir le souci du détail
- Sens de la planification et de l'organisation du travail
- Faire preuve de jugement, de tact et de courtoisie
- Être autonome, responsable et ponctuel
- Avoir une capacité à travailler sous pression

Les personnes intéressées par ce poste doivent faire parvenir leur curriculum vitae avant le 20 septembre 2024, à 16 h, soit par courriel ou par la poste, à l'adresse indiquée ci-dessous et en inscrivant le numéro de concours dans l'objet du courriel.

Municipalité de Saint-Hippolyte  
Service des ressources humaines  
2253, chemin des Hauteurs, Saint-Hippolyte (Québec) J8A 1A1  
pweightman@saint-hippolyte.ca  
Objet : Candidature  
concours n° 2024-03-FIN - Prénom Nom

## DIRECTEUR DU SERVICE DES FINANCES ET TRÉSORIER

### VOTRE QUOTIDIEN DANS CE POSTE

Sous la responsabilité du directeur général, le directeur du Service des finances et trésorier est responsable de la planification, de l'organisation, de la direction et du contrôle de toutes les activités comptables et financières de la Municipalité de Saint-Hippolyte conformément aux principes comptables généralement reconnus, et ce, en conformité avec les politiques municipales en vigueur et les lois régissant la comptabilité municipale.

### VOS PRINCIPAUX DÉFIS

- Participer à l'élaboration des orientations et priorités de la Municipalité
- Assurer un rôle-conseil stratégique auprès de la direction générale et du conseil municipal afin de les guider et de les accompagner dans la prise de décision
- Organiser, diriger et contrôler différents dossiers stratégiques et mandats qui lui sont confiés par la direction générale
- Collaborer étroitement avec le directeur général à la définition des objectifs, priorités et orientations portant sur les programmes, les politiques et les activités qui ont trait à la gestion financière et administrative de la Municipalité
- Superviser la production de la paie, vérifier l'ensemble de la rémunération hebdomadaire versée, autoriser les transferts bancaires pour le dépôt de la paie et produire ou autoriser les rapports et relevés requis par les autorités gouvernementales
- Dresser, en collaboration avec le directeur général et les membres de la direction, la préparation des prévisions budgétaires annuelles et des programmes triennaux d'immobilisations de la Municipalité et leur présentation au conseil
- Assurer le respect des dispositions des règlements d'emprunt et des politiques et procédures administratives de la Municipalité en matière d'utilisation des fonds publics
- Soumettre des recommandations en matière de taxation au conseil et collaborer à la rédaction de différents règlements de taxation
- Soumettre, à la direction générale et au conseil municipal, les rapports budgétaires requis par la Loi
- Effectuer la préparation des états financiers annuels et les différentes analyses requises
- Agir à titre de responsable désigné pour l'application des règlements concernant le pouvoir d'autoriser certaines dépenses et de passer certains contrats au nom de la Municipalité et du règlement décrétant les règles de contrôles et de suivi budgétaire
- Accomplir divers travaux de recherche d'ordre comptable et financier dont certains relatifs aux subventions gouvernementales et autres octrois
- Contrôler le financement à court, moyen et long termes, évaluer les besoins de fonds et effectuer les placements, s'il y a lieu
- Conseiller la direction générale sur toute question de financement, de contrôle financier ainsi que sur toutes les nouvelles mesures fiscales municipales
- Rédiger des rapports techniques, administratifs ou de gestion dont certains sont destinés au comité de gestion ou au conseil municipal de façon à présenter toute l'information pertinente à la prise de décision

### VOS QUALIFICATIONS

- Détenir un diplôme universitaire de premier cycle en administration, en finances ou en sciences comptables ou dans un domaine connexe
- Être membre de l'Ordre des comptables professionnels agréés du Québec (CPA)
- Compter un minimum de cinq années d'expérience pertinente dans le domaine des tâches de l'emploi
- Une expérience en comptabilité et en administration municipale serait un atout
- Posséder de l'expérience en gestion ou supervision des ressources humaines et être disponible à travailler occasionnellement le soir
- La connaissance des logiciels de comptabilité municipale de PG Solutions inc. serait un atout
- Leadership, polyvalence, autonomie, rigueur, minutie, bon esprit d'équipe
- Sens de l'organisation, excellent jugement, bonne capacité de rédaction et de communication orale

### CE QUE NOUS OFFRONS

- Type d'emploi : cadre/permanent
- Salaire : entre 88 098 \$ et 111 472 \$ tel que prévu à la Politique des conditions de travail du personnel cadre
- Horaire du lundi au vendredi (35 heures)

Les personnes intéressées par ce poste doivent faire parvenir leur curriculum vitae avant le 20 septembre 2024, à 16 h, soit par courriel ou par la poste, à l'adresse indiquée ci-dessous et en inscrivant le numéro de concours dans l'objet du courriel.

Municipalité de Saint-Hippolyte  
Service des ressources humaines  
2253, chemin des Hauteurs, Saint-Hippolyte (Québec) J8A 1A1  
pweightman@saint-hippolyte.ca  
Objet : Candidature concours n° 2024-02-FIN – Prénom Nom

>P009492-1

## 30 ans au service de la communauté

### DES SERVICES POUR ÉCHANGER ET PARTAGER :

- Un lieu accueillant et rassembleur
- Des repas sains et économiques 3 midis par semaine
- Des activités pour tous les goûts
- 2 bazars à très bas prix
- Une écoute et un soutien personnalisés

1006, rue Valiquette,  
Sainte-Adèle / 450-229-2211  
www.lentregens.org



Health & Wellness | Youth | Kids & Families | Seniors & Wellness | Arts & Culture  
Santé & bien-être | Jeunesse | Enfants & familles | Bien-être des aînés | Arts et culture

## RENFORCER la VITALITÉ des COMMUNAUTÉS anglophones des Laurentides

www.4korners.org | 450-974-3940



### LA FONDATION MÉDICALE C'EST

33 municipalités  
desservies

Plus de 15 millions  
distribués en dons

100% de vos dons  
investis en santé

AIDEZ-NOUS  
À VOUS AIDER,  
DONNEZ



fondationmedicale.com

50 Rue Corbeil,  
Sainte-Agathe-Des-Monts



Association de promotion  
et d'éducation en logement

Organisme de défense des droits collectifs  
et individuels des locataires

92, rue Saint-Laurent  
Saint-Eustache J7P 1W8  
450-413-2949

coordonnateur@apel-logement.org  
apel-logement.org

## Avis public

### AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE

Avis est donné, conformément au Code civil du Québec, de la clôture de l'inventaire en regard de la succession de Patricio Maldonado en son vivant domicilié et résidant au 46 avenue Sainte-Marguerite, Saint-Sauveur, QC, J0R 1R5 et décédé le 16 novembre 2023 à Sainte-Adèle, Québec. Cet inventaire peut être consulté par toute personne ayant un intérêt, au 4227 De Lanaudière, Montréal, QC, H2J 3N8. Montréal, 23 août 2024  
Varinia Maldonado et Gabriel Sterling Maldonado (liquidateurs)  
>P009491-1

### AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE

Avis est donné, conformément au Code civil du Québec, de la clôture de l'inventaire en regard de la succession d'Edgar Knight en son vivant domicilié et résidant au 53 chemin Godefroy, Sainte-Anne-des-Lacs, Québec, J0R 1B0 et décédé le 18 janvier 2024 à Kirkland, Québec. Cet inventaire peut être consulté par toute personne ayant un intérêt, au 53 chemin Godefroy, Sainte-Anne-des-Lacs, Québec, J0R 1B0. Saint-Sauveur, le 20 août 2024  
Susan et Margaret (Peggy) Knight, liquidatrices  
>P009467-1

### AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE

(Avis dans le journal : C.c.Q., art. 795)  
Avis est par les présentes donné que, à la suite du décès de Richard Tremblay, en son vivant domicilié au 128, avenue de l'Église à Saint-Sauveur, dans la province de Québec, survenu à Saint-Jérôme, province de Québec, le 2 mars 2023, un inventaire des biens du défunt a été dressé le 31 juillet 2024 par Johane Charrette, la liquidatrice successorale, conformément à la loi et peut être consulté par les intéressés au bureau de Me Anne Lajeunesse, notaire, situé au 604, rue Parent à Saint-Jérôme. Donné ce 20 août 2024.  
Anne Lajeunesse, notaire  
>P009466-1

**VISITEZ NOTRE SECTION EMPLOIS LOCAUX**

ACCÈS [journalaccs.ca](http://journalaccs.ca)



MUNICIPALITÉ DE WENTWORTH-NORD  
Province de Québec

## AVIS PUBLIC

### ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION SUR LES PROJETS DE RÈGLEMENTS DE CONCORDANCE VISANT À ASSURER LA CONFORMITÉ AU PLAN D'URBANISME MODIFIÉ

Aux personnes intéressées par les projets de règlements de concordance nécessaire pour assurer la conformité au Plan d'urbanisme modifié

AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit :

Lors d'une séance tenue le 21 août 2024, le Conseil municipal a adopté les projets de règlements suivants :

- **Projet de règlement n° 2017-496-7** modifiant le règlement sur les permis et certificats n° 2017-496 nécessaire pour assurer la conformité du règlement sur les permis et certificats au plan d'urbanisme modifié ;
- **Projet de règlement n° 2017-497-3** modifiant le règlement de lotissement n° 2017-497 nécessaire pour assurer la conformité du règlement de lotissement au plan d'urbanisme modifié ;
- **Projet de règlement n° 2017-498-25** modifiant le règlement de zonage n° 2017-498 nécessaire pour assurer la conformité du règlement de zonage au plan d'urbanisme modifié ;
- **Projet de règlement n° 2017-501-3** modifiant le règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) n° 2017-501 nécessaire pour assurer la conformité du règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) au plan d'urbanisme modifié ;
- **Projet de règlement relatif à l'occupation et l'entretien des bâtiments n° 2024-620** nécessaire pour assurer la conformité au plan d'urbanisme modifié ;
- **Projet de règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) n° 2024-621** nécessaire pour assurer la conformité au plan d'urbanisme modifié ;
- **Projet de règlement relatif à l'exercice du droit de préemption sur un immeuble n° 2024-622** nécessaire pour assurer la conformité au plan d'urbanisme modifié ;
- **Projet de règlement n° 2021-584-1** modifiant le règlement n° 2021-584 relatif au contrôle de l'éclairage extérieur (pollution lumineuse) afin d'interdire l'installation de luminaires encastrés dans les soffites du toit d'un bâtiment ;

Une assemblée publique de consultation aura lieu le samedi **7 septembre 2024, à 13h00**, au centre communautaire de Laurel situé au 3470, route Principale à Wentworth-Nord. Cette assemblée a pour objet d'informer et d'entendre la population sur ces projets de règlements, en conformité avec les dispositions de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (RLRQ, c. A-19.1).

Les citoyens qui désirent assister à cette assemblée publique de consultation pourront également y assister par visioconférence au lien suivant :

<https://us06web.zoom.us/j/88142826112?pwd=VbM6Q5I6cJAXTZuarteqxdIFQkBJ3Y.1>

Au cours de cette assemblée publique, la mairesse ou un conseiller désigné expliquera les projets de règlements et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer à ce sujet.

Les projets de règlements peuvent être consultés au bureau de l'Hôtel de Ville, au 3488, route Principale à Wentworth-Nord aux heures régulières d'ouverture et sur le site web de la Municipalité.

Ces projets de règlements ne sont pas des règlements susceptibles d'approbation référendaire.

Donné à Wentworth-Nord, ce 28e jour du mois d'août 2024.

Ron Kelley  
Directeur général et greffier-trésorier

>P009489-1

**ESPACE PUBLICITAIRE**

**450.227.7999**

ACCÈS [atelier@journalaccs.ca](mailto:atelier@journalaccs.ca)



**Section Laurentides**

**SOCIÉTÉ CANADIENNE DE LA SCLÉROSE EN PLAQUES**

Galeries Laurentides  
500 Boulevard des Laurentides  
bureau 28, Saint-Jérôme (Qc) J7Z 4M2

[scleroseenplaques.ca/section/laurentides](http://scleroseenplaques.ca/section/laurentides)

450 436-4469



**DONNEZ**  
pour nous permettre d'assurer un soutien aux personnes en deuil.

**1 855 717-9646**  
**PALLIACO.ORG**

>P006480-1



MUNICIPALITÉ DE WENTWORTH-NORD  
Province de Québec

## AVIS PUBLIC ENTRÉE EN VIGUEUR - RÈGLEMENT N° 2017-498-24

Conformément à l'article 137.15 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (R.L.R.Q., c. A-19.1), avis-vous est donné que le règlement suivant :

**Règlement n° 2017-498-24** modifiant le règlement de zonage n° 2017-498 visant à agrandir la zone commerciale C-01 à même une partie de la zone habitation H-05 et d'autoriser l'usage « habitation bifamiliale (classe H-2) » dans la zone commerciale C-01

ayant été adopté lors de la séance ordinaire du conseil municipal du 17 juillet 2024, **est entré en vigueur le 23<sup>e</sup> jour d'août 2024**, date à laquelle La MRC des Pays-d'en-Haut a émis un certificat de conformité.

Ce règlement est disponible pour consultation à l'Hôtel de Ville au 3488 route Principale, à Wentworth-Nord durant les heures régulières de travail, soit de 8h30 à 12h et de 12h30 à 16h30 du lundi au vendredi ou sur le site web de la Municipalité.

Donné à Wentworth-Nord, ce 28e jour d'août 2024.

Ron Kelley  
Directeur général et greffier-trésorier

>P009488-1



## AVIS PUBLIC

### ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

Aux personnes intéressées par deux projets de règlements relatifs à la construction de mur de soutènement, et aux usages conditionnels afin de préciser les documents requis et de modifier les champs d'applications spécifiques pour les demandes d'hébergement

AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit :

Lors d'une séance tenue le 19 août 2024, le conseil a adopté les projets de règlement suivants, à savoir :

1. Projet de règlement numéro 1001-45-2024 modifiant le règlement de zonage 1001 afin préciser certaines exigences concernant la construction des murs de soutènement.
2. Premier projet de règlement numéro 1010-01-2024 modifiant le règlement 1010 sur les usages conditionnels afin d'éliminer le nombre maximal de personnes par chambre et d'exiger les formulaires du ministère du revenu du Québec et de l'Agence du revenu du Canada.

Une assemblée publique de consultation aura lieu le 4 septembre 2024, à 19h au centre communautaire de Sainte-Anne-des-Lacs situé au 1 chemin Fournel. Au cours de cette assemblée publique, les projets de règlements seront expliqués ainsi que les conséquences de leur adoption ou de leur entrée en vigueur. Les personnes présentes pourront s'exprimer à cette occasion

Les projets de règlements peuvent être consultés à l'hôtel de ville pendant les heures d'ouverture ou au site internet à l'adresse suivante :

<https://www.sadl.qc.ca/reglements-urbanisme/#1678813545744-b29b1ae3-511c>

Le premier projet de règlement numéro 1010-1-2024 contient une disposition propre à un règlement susceptible d'approbation référendaire.

Le projet de règlement 1001-45-2024 ne contient pas de disposition propre à un règlement susceptible d'approbation référendaire.

Les projets de règlements visent l'ensemble du territoire de la municipalité.  
Donné à Sainte-Anne-des-Lacs, ce 21 août 2024.

Anne-Claire Robert  
Directrice générale et  
greffière-trésorière

>P009473-1

*Donnez à votre intérieur une touche d'originalité*

## À la Boutique **DÉCO ST-SAU**

Découvrez nos nouvelles collections de meubles et des pièces uniques exclusives à **DÉCO ST-SAU** qui ne se retrouvent nulle part ailleurs incluant notre literie faite sur mesure.



Nous sommes détenteurs de la collection originale de **TINTIN et ASTÉRIX**



**Essayez nos fauteuils FJORDS** - La qualité et design ergonomique vous apporteront un confort INÉGALÉ.  
**Profitez de NOTRE DERNIÈRE PROMOTION DE L'ANNÉE DE -20% jusqu'au 14 octobre 2024.**

\*Certains modèles sont déjà prêts à être livrés.



**Offrez-vous le luxe de vous détendre...Avant qu'il ne soit trop tard!**