

**SYRIE**  
Deux attentats font 28 morts  
et 235 blessés à Alep  
Page C 6



**FRANCE**  
Peut-on imaginer une élection  
sans Marine Le Pen?  
Page C 7

# ÉCONOMIE

Projet de loi sur les mines

## Québec rate une occasion en or, selon l'opposition

ALEXANDRE SHIELDS

Le Québec est sur le point de se doter d'une Loi sur les mines «*totale*ment archaïque», affirme le Parti québécois, alors que s'achève l'étude du projet de loi 14. Selon l'opposition officielle, les libéraux font une croix sur des milliards de dollars de revenus en refusant de revoir le système de redevances et d'inclure la question de la transformation du minerai dans la nouvelle législation.

«On vit actuellement un boom minier sans précédent et c'est le temps de se donner les outils nécessaires pour s'assurer d'en tirer le maximum de bénéfices. Mais le gouvernement a rejeté systématiquement tous les amendements qu'on a présentés sur les enjeux de transformation et des redevances», a dénoncé hier la porte-parole péquiste en matière de mines et de gaz de schiste, Martine Ouellet.

Le ministre délégué aux Ressources naturelles et à la Faune, Serge Simard, a en effet refusé de nouveau cette semaine l'idée d'inclure dans le projet de loi 14 une disposition favorisant la transformation du minerai au Québec. Une idée assimilée à du «protectionnisme» susceptible de «créer de la pauvreté chez nous», selon le ministre.

La plupart des grands projets miniers en développement sont destinés uniquement à l'exportation directe de la ressource à l'état brut, a rappelé Mme Ouellet. Dans ce contexte, le gouvernement aurait pu se donner des «outils» pour favoriser les opérations en sol québécois. «Il pourrait par exemple moduler les redevances ou le prix des contrats d'approvisionnement énergétique en fonction du niveau de transformation de la ressource qui est effectuée au Québec. Nous passons actuellement à côté d'un potentiel qui se calcule en milliards de dollars, avec des milliers d'emplois dans la deuxième et la troisième transformation. Mais le gouvernement Charest préfère enrichir des multinationales avant la population», a soutenu la députée péquiste.

«Nous passons à côté d'un potentiel qui se calcule en milliards de dollars»

— Martine Ouellet

### Redevances

Même fin de non-recevoir sur la question des redevances, a ajouté Mme Ouellet. Les péquistes auraient souhaité qu'une partie du régime soit fixé à partir de la valeur brute des ressources exploitées. En période de hausse des prix sur les marchés, comme c'est le cas actuellement, les retombées pour les coffres de l'État seraient ainsi plus importantes. Cette idée a d'ailleurs été proposée par certains, dont Yvan Allaire, président du conseil de l'Institut sur la gouvernance d'organisations privées et publiques.

Mais Québec a déjà bonifié le régime et le ministre Simard a plusieurs fois signifié que cette question ne fait pas partie du projet de loi actuellement à l'étude. Qui plus est, selon le ministre des Finances, Raymond Bachand, l'exploitation des ressources minières du Québec a rapporté plus de 700 millions de dollars l'an dernier, dont 360 millions en redevances. Les entreprises, elles, ont extrait pour plus de huit milliards de dollars de minerai pour la même période.

Si les libéraux, majoritaires, sont en mesure de bloquer tous les amendements présentés par l'opposition officielle, le Parti québécois entend tout de même en présenter de nouveaux lors de la reprise de l'étude du projet de loi 14 la semaine prochaine. Mme Ouellet a précisé que sa formation questionnerait le gouvernement sur la question des garanties financières qui devront être déposées par les minières pour s'assurer que les sommes nécessaires à la restauration des sites d'exploitation soient disponibles. Québec doit dépenser près de 900 millions de dollars d'argent public pour restaurer les sites abandonnés.

Le bureau du ministre Serge Simard n'a pas rappelé *Le Devoir* hier.

*Le Devoir*



À Athènes, un manifestant affronte les forces de sécurité.

GIANNIS LIAKOS REUTERS

RIGUEUR DIVISIVE

## La Grèce au bord du chaos

Le premier ministre en appelle à la responsabilité des élus, pendant que la coalition qu'il dirige s'effrite et que la rue s'embrase

Athènes — Les Grecs ont entamé hier une grève générale de 48 heures pour dénoncer les nouvelles mesures d'austérité réclamées par les créanciers internationaux et dont Athènes ne pourra faire l'économie, selon le ministre des Finances, Evángelos Venizélos, à moins de quitter la zone euro.

Des heurts entre manifestants et forces de l'ordre ont éclaté place de la Constitution (Syntagma), devant le parlement, mais les manifestations, relativement peu suivies, se sont globalement déroulées dans le calme. Le premier syndicat de police, qui accuse le Fonds monétaire international (FMI) et la Commission européenne de porter atteinte à la démocratie et à la souveraineté nationale, a exprimé sa volonté de ne plus agir contre ses «frères». Un quotidien local publié par ailleurs un photomontage montrant la chancelière allemande Angela Merkel en uniforme nazi.

Les quatre membres du gouvernement issus du LAOS, parti d'extrême droite qui appartient à la coalition gouvernementale, ont présenté leur démission pour protester contre les exigences des créanciers internationaux, rapporte l'agence de presse ANA. Georges Karatzaféris, chef de file du mouvement, avait auparavant exclu de donner son aval au nouveau plan d'austérité. Le

VOIR PAGE C 3: GRÈCE

### ÉTUDES

## Manufacturiers en mal d'amour

Portrait d'une industrie plus dynamique qu'il n'y paraît à première vue

ÉRIC DESROSIERS

Incomprise du public, des gouvernements et parfois de ses propres entreprises elles-mêmes, l'industrie manufacturière n'est pas ce secteur dépassé et condamné de notre économie que l'on croit, rapporte une étude. Il pourrait même encore devenir un plus grand moteur de croissance, d'innovation et de répartition de la richesse si on lui faisait un peu plus attention.

«La première chose qui nous frappe, lorsqu'on se penche sérieusement sur le secteur manufacturier québécois, c'est comment il ne ressemble pas à cette image que l'on a d'un monde peuplé de vieilles usines poussiéreuses où se fait du travail à la chaîne, alors qu'en fait, c'est notre secteur le plus innovant, avec presque la moitié de toutes nos dépenses en recherche et développement», dit Charles-Étienne Daoust, conseiller principal chez Deloitte et l'un des auteurs d'un rapport de 200 pages sur le secteur de la fabrication au Québec dévoilé jeudi.



JACQUES NADEAU LE DEVOIR

VOIR PAGE C 5: MANUFACTURIERS

Un essai vous convaincra



200\$ de rabais à l'achat du fauteuil zéro-gravité par excellence La "Perfect Chair"

Offre valide sur marchandise en stock seulement Jusqu'au 29 février 2012

www.toutpourledos.com

BOUTIQUE  
TOUT  
POUR  
LE DOS

9501 av. Christophe-Colomb coin Louvain, Montréal 1-800-268-1582



# LES MARCHÉS BOURSIERS



## LES INDICES DE LA BOURSE DE TORONTO

Indice	Volume (000)	Fermeture	var. pts	var. %	Indice	Volume (000)	Fermeture	var. pts	var. %
<b>S&amp;P TSX</b>	192 173	<b>12 389,42</b>	-108,52	-0,9	<b>Matériaux</b>	70 209	<b>371,46</b>	-4,51	-1,2
<b>S&amp;P TX20</b>	82 977	<b>667,59</b>	-5,52	-0,8	<b>Immobilier</b>	5 975	<b>217,28</b>	-1,07	-0,5
<b>S&amp;P TX60</b>	100 811	<b>703,70</b>	-6,96	-1,0	<b>Télécoms</b>	5 085	<b>100,65</b>	-1,22	-1,2
<b>S&amp;P TX60 Cap.</b>	100 811	<b>778,15</b>	-7,70	-1,0	<b>Serv. collect.</b>	3 212	<b>226,16</b>	-0,82	-0,4
<b>Cons. de base</b>	3 744	<b>199,74</b>	-2,54	-1,3	<b>Métaux/minerais</b>	26 062	<b>1 171,60</b>	-20,00	-1,7
<b>Cons. discrét.</b>	6 528	<b>85,20</b>	-0,43	-0,5					
<b>Énergie</b>	45 197	<b>278,47</b>	-3,60	-1,3					
<b>Finance</b>	18 032	<b>176,73</b>	-0,72	-0,4					
<b>Aurifère</b>	42 524	<b>374,15</b>	-3,54	-0,9					
<b>Santé</b>	391	<b>61,15</b>	-0,12	-0,2					
<b>Tech. de l'info</b>	2 981	<b>26,08</b>	-0,27	-1,0					
<b>Industrie</b>	15 473	<b>115,71</b>	-1,35	-1,2					

### TSX CROISSANCE

<b>TSX Venture</b>	90 417	<b>1 653,55</b>	-11,27	-0,7
--------------------	--------	-----------------	--------	------

Consultez toutes les cotes boursières sur [www.vmdconseil.ca](http://www.vmdconseil.ca)

**HIER À LA BOURSE: Toronto a terminé la séance en baisse, plombée par les doutes sur la capacité de la Grèce à obtenir le soutien politique nécessaire à l'obtention d'un nouveau plan de sauvetage qui devrait l'emêcher de faire faillite. Les ministres de la zone euro exigent davantage de mesures d'austérité.**

Titre	Symbole	Fermeture	Variation (\$)	Variation (%)	Volume (000)	52 semaines bas	52 semaines haut
<b>Alim. Couche-Tard</b>	ATD.B	<b>29,75</b>	0,00	0,00	239	24,16	31,95
<b>Astral Media</b>	ACM.A	<b>36,46</b>	0,79	2,21	146	31,00	39,99
<b>Canadian Tire</b>	CTC.A	<b>65,95</b>	-0,20	-0,30	288	51,80	67,15
<b>Cogeco</b>	CCA	<b>46,80</b>	-1,13	-2,36	36	41,91	54,28
<b>Corus</b>	CJR.B	<b>21,40</b>	-0,19	-0,88	78	18,18	23,29
<b>Jean Coutu</b>	PJC.A	<b>12,95</b>	-0,13	-0,99	100	9,71	13,66
<b>Loblaws</b>	L	<b>36,59</b>	-0,32	-0,87	286	34,51	42,27
<b>Magna</b>	MG	<b>42,56</b>	-0,05	-0,12	506	31,91	58,75
<b>Metro</b>	MRU	<b>51,60</b>	-0,40	-0,77	205	42,30	54,82
<b>Quebecor</b>	QBR.B	<b>35,50</b>	-0,37	-1,03	29	26,52	36,69
<b>Rona</b>	RON	<b>9,34</b>	0,04	0,43	97	8,64	15,40
<b>Saputo</b>	SAP	<b>40,82</b>	-0,38	-0,92	135	35,80	49,05
<b>Shaw</b>	SJR.B	<b>19,55</b>	-0,20	-1,01	652	19,10	22,45
<b>Shoppers Drug Mart</b>	SC	<b>39,57</b>	-1,07	-2,63	1 732	37,00	43,43
<b>Tim Hortons</b>	TH	<b>48,75</b>	-0,16	-0,33	228	40,85	52,75
<b>Transat A.T.</b>	TRZ.B	<b>7,03</b>	-0,01	-0,14	10	5,56	17,76
<b>Yellow Media</b>	YLO	<b>0,16</b>	-0,02	-13,89	9 747	0,12	6,11

## ÉNERGIE

<b> Cameco</b>	CCO	<b>23,17</b>	-0,19	-0,81	<b>1 356</b>	17,25	44,28
<b> Canadian Natural</b>	CNQ	<b>37,75</b>	-0,54	-1,41	<b>2 597</b>	27,25	50,50
<b> Canadian Oil Sands</b>	COS	<b>22,00</b>	-0,61	-2,70	<b>5 279</b>	18,17	33,94
<b> Enbridge</b>	ENB	<b>39,06</b>	-0,07	-0,18	<b>1 799</b>	28,15	39,14
<b> EnCana</b>	ECA	<b>19,02</b>	-0,29	-1,50	<b>2 079</b>	17,25	34,25
<b> Enerplus</b>	ERF	<b>23,50</b>	-0,02	-0,09	<b>557</b>	23,00	32,32
<b> Nexen</b>	NXY	<b>18,45</b>	-0,31	-1,65	<b>1 785</b>	14,20	27,11
<b> Pengrowth Energy</b>	PGF	<b>9,92</b>	-0,03	-0,30	<b>757</b>	8,48	13,96
<b> Pétrolière Impériale</b>	IMO	<b>47,29</b>	-0,52	-1,09	<b>424</b>	34,15	54,00
<b> Suncor Energy</b>	SU	<b>33,87</b>	-0,72	-2,08	<b>4 063</b>	23,97	47,27
<b> Talisman Energy</b>	TLM	<b>12,31</b>	-0,18	-1,44	<b>4 808</b>	11,34	24,82
<b> TransCanada</b>	TRP	<b>41,67</b>	-0,11	-0,26	<b>1 209</b>	36,82	44,75

## FINANCIÈRES

<b> B. CIBC</b>	CM	<b>76,93</b>	-0,13	-0,17	<b>802</b>	67,32	85,56
<b> B. de Montréal</b>	BMO	<b>58,14</b>	-0,48	-0,82	<b>1 424</b>	54,38	63,94
<b> B. Laurentienne</b>	LB	<b>46,08</b>	-0,40	-0,86	<b>47</b>	38,62	55,83
<b> B. Nationale</b>	NA	<b>76,54</b>	0,14	0,18	<b>342</b>	63,27	81,98
<b> B. Royale</b>	RY	<b>53,60</b>	-0,27	-0,50	<b>2 031</b>	43,30	61,53
<b> B. Scotia</b>	BNS	<b>52,31</b>	-0,04	-0,08	<b>1 768</b>	47,54	61,28
<b> B. TD</b>	TD	<b>78,76</b>	-0,39	-0,49	<b>1 169</b>	68,13	86,82
<b> Brookfield Asset</b>	BAM.A	<b>31,09</b>	-0,26	-0,83	<b>753</b>	25,91	32,96
<b> Cominar Real</b>	CUF.UN	<b>22,70</b>	0,49	2,21	<b>1 954</b>	20,00	23,00
<b> Corp. Fin. Power</b>	PWF	<b>27,13</b>	0,05	0,18	<b>231</b>	23,62	31,98
<b> Fin. Manuvie</b>	MFC	<b>11,75</b>	-0,13	-1,09	<b>7 034</b>	10,18	19,18
<b> Fin. Sun Life</b>	SLF	<b>20,85</b>	-0,25	-1,18	<b>1 032</b>	17,92	34,39
<b> Great-West Lifeco</b>	GWO	<b>22,62</b>	-0,03	-0,13	<b>419</b>	19,15	27,85
<b> Industrielle All.</b>	IAG	<b>25,75</b>	-0,35	-1,34	<b>143</b>	24,75	42,02
<b> Power Corporation</b>	POW	<b>24,78</b>	-0,04	-0,16	<b>319</b>	20,90	29,50
<b> TMX</b>	X	<b>41,48</b>	-0,12	-0,29	<b>174</b>	37,27	45,69

## INDUSTRIELLES

<b> Air Canada</b>	AC.B	<b>1,09</b>	-0,06	-5,22	<b>4 161</b>	0,95	3,50
<b> Bombardier</b>	BBD.B	<b>4,79</b>	0,00	0,00	<b>9 945</b>	3,30	7,29
<b> CAE</b>	CAE	<b>10,80</b>	-0,07	-0,64	<b>1 029</b>	9,03	13,30
<b> Canadien Pacifique</b>	CP	<b>74,92</b>	-0,33	-0,44	<b>856</b>	46,01	77,11
<b> Chemin de fer CN</b>	CNR	<b>77,38</b>	-0,82	-1,05	<b>696</b>	63,72	81,79
<b> SNC-Lavalin</b>	SNC	<b>50,90</b>	-2,65	-4,95	<b>781</b>	38,51	62,06
<b> Transcontinental</b>	TCLA	<b>12,93</b>	-0,06	-0,46	<b>66</b>	9,96	16,79
<b> TransForce</b>	TFI	<b>16,95</b>	0,01	0,06	<b>174</b>	9,76	17,34

## MATÉRIAUX

<b> Agrium</b>	AGU	<b>81,74</b>	-0,82	-0,99	<b>668</b>	63,93	98,02
<b> Barrick Gold</b>	ABX	<b>48,25</b>	-0,64	-1,31	<b>2 032</b>	42,06	55,36
<b> Goldcorp</b>	G	<b>45,92</b>	-0,64	-1,37	<b>2 001</b>	42,03	55,93
<b> Kinross Gold</b>	K	<b>10,79</b>	-0,14	-1,28	<b>3 493</b>	10,08	18,17
<b> Mines Agnico-Eagle</b>	AEM	<b>34,75</b>	-0,74	-2,09	<b>1 387</b>	34,51	75,39
<b> Potash</b>	POT	<b>44,84</b>	-0,95	-2,07	<b>1 950</b>	39,82	63,19
<b> Teck Resources</b>	TCK.B	<b>40,24</b>	-0,55	-1,35	<b>3 727</b>	27,39	61,88

## SERVICES PUBLICS

<b> Fortis</b>	FTS	<b>33,61</b>	-0,28	-0,83	<b>934</b>	28,24	34,82
<b> TransAlta</b>	TA	<b>20,45</b>	0,03	0,15	<b>393</b>	19,45	23,42

## TECHNOLOGIE

<b> CGI</b>	GIB.A	<b>20,45</b>	0,03	0,15	<b>253</b>	17,02	24,30
<b> Research In Motion</b>	RIM	<b>15,46</b>	-0,39	-2,46	<b>1 898</b>	12,80	69,30

## TÉLÉCOMMUNICATIONS

<b> BCE</b>	BCE	<b>39,38</b>	-0,24	-0,61	<b>2 373</b>	33,75	43,00
<b> Bell Alliant</b>	BA	<b>26,95</b>	-0,19	-0,70	<b>356</b>	25,21	29,19
<b> Rogers</b>	RCL.B	<b>37,47</b>	-0,78	-2,04	<b>823</b>	33,29	39,86
<b> Telus</b>	T	<b>56,30</b>	-0,91	-1,59	<b>1 266</b>	46,17	57,90

## FONDS NÉGOCIÉS EN BOURSE

<b> iShares DEX</b>	XBB	<b>31,34</b>	0,14	0,45	<b>104</b>	29,19	31,66
<b> iShares MSCI</b>	XEM	<b>24,24</b>	-0,42	-1,70	<b>23</b>	20,10	27,24
<b> iShares MSCI EMU</b>	EZU	<b>30,80</b>	-0,78	-2,47	<b>387</b>	25,57	42,22
<b> iShares S&amp;P 500</b>	XSP	<b>15,29</b>	-0,11	-0,71	<b>539</b>	12,31	15,77
<b> iShares S&amp;P/TSX</b>	XIC	<b>19,56</b>	-0,15	-0,76	<b>122</b>	17,10	22,61



## INDICES QUÉBÉCOIS

Indice	Fermeture	var. pts	var. %
<b>INDICE QUÉBEC IQ30</b>	<b>1336,66</b>	-6,58	-0,49
<b>INDICE QUÉBEC IQ120</b>	<b>1350,26</b>	-5,93	-0,42

## LES PLUS ACTIFS DE LA BOURSE DE TORONTO

Titre	Symbole	Fermeture	Variation (\$)	Variation (%)	Volume (000)	52 semaines bas	52 semaines haut
<b> Fin. Manuvie</b>	MFC	<b>11,75</b>	-0,13	-1,09	<b>7 034</b>	10,18	19,18
<b> Canadian Oil Sands</b>	COS	<b>22,00</b>	-0,61	-2,70	<b>5 279</b>	18,17	33,94
<b> iShares S&amp;P/TSX</b>	XIU	<b>17,69</b>	-0,17	-0,95	<b>5 191</b>	15,61	20,71
<b> Quadra FNX Mining</b>	QUX	<b>15,06</b>	-0,01	-0,07	<b>5 073</b>	7,69	16,49
<b> Talisman Energy</b>	TLM	<b>12,31</b>	-0,18	-1,44	<b>4 808</b>	11,34	24,82
<b> Anvil Mining</b>	AVM	<b>7,96</b>	0,12	1,53	<b>4 654</b>	4,54	7,96
<b> Lundin Mining</b>	LUN	<b>5,03</b>	-0,26	-4,91	<b>4 563</b>	3,17	9,31
<b> Grande Cache Coal</b>	GCE	<b>9,88</b>	0,11	1,13	<b>4 192</b>	3,22	11,02
<b> Suncor Energy</b>	SU	<b>33,87</b>	-0,72	-2,08	<b>4 063</b>	23,97	47,27
<b> Teck Resources</b>	TCK.B	<b>40,24</b>	-0,55	-1,35	<b>3 727</b>	27,39	61,88

## LES GAGNANTS EN %

<b> Horizons BetaPro</b>	HVU	<b>11,60</b>	1,68	16,94	<b>1 702</b>	8,47	63,76
<b> CE Franklin</b>	CFT	<b>9,95</b>	0,97	10,80	<b>10</b>	7,60	9,95
<b> iPath S&amp;P 500 VIX</b>	VXX	<b>27,96</b>	2,36	9,22	<b>96</b>	19,08	62,87
<b> Sierra Wireless</b>	SW	<b>8,09</b>	0,68	9,18	<b>82</b>	6,12	12,09
<b> Horizons BetaPro</b>	HUV	<b>14,90</b>	1,25	9,16	<b>92</b>	9,93	30,70
<b> Canam</b>	CAM	<b>4,26</b>	0,28	7,04	<b>9</b>	2,81	8,85
<b> Computer</b>	CMG	<b>16,00</b>	0,98	6,52	<b>24</b>	9,89	16,36
<b> China Gold</b>	CGG	<b>3,44</b>	0,21	6,50	<b>210</b>	1,91	

# ÉCONOMIE

## SNC Lavalin congédie deux proches des Kadhafi

JACQUES LEMIEUX

Deux hauts responsables de SNC-Lavalin soupçonnés d'avoir cherché à faire entrer illégalement au Mexique l'un des fils de l'ex-dictateur libyen Mouammar Kadhafi ont été limogés par leur société.

La disgrâce de Riadh Ben Aïssa, vice-président directeur, en charge de la division construction du géant canadien d'ingénierie SNC-Lavalin, et de Stéphane Roy, vice-président aux finances de la même division, a été annoncée jeudi soir dans un communiqué laconique. «Des questions concernant la conduite d'employés de SNC-Lavalin ont récemment alimenté l'opinion publique. SNC-Lavalin réitère que tous ses employés doivent respecter son Code de déontologie et de conduite dans les affaires», a ajouté le groupe québécois, très présent en Libye du temps du colonel Kadhafi.

Depuis plusieurs semaines, des médias canadiens multiplient les révélations sur la possible implication des deux ex-dirigeants dans la tentative de faire entrer illégalement au Mexique Saadi Kadhafi, l'un des fils de l'ex-dictateur libyen. Ces révélations ont suscité un malaise au sein de la société, où des cadres se sont demandés si l'en-

treprise n'avait pas perdu sa «boussole morale» en Libye au cours de la dernière année, a rapporté cette semaine la CBC.

SNC-Lavalin, l'un des plus grands groupes d'ingénierie au monde, a obtenu sous l'ancien régime de Kadhafi des contrats de plusieurs milliards de dollars pour la construction d'un aqueduc géant, d'une prison controversée près de Tripoli et la réfection de l'aéroport de Benghazi. Tenant mordicus à préserver ces contrats, le groupe, qui était très proche de la famille Kadhafi et dont la Libye représentait l'un de ses plus importants clients à l'étranger, a été parmi les derniers à quitter le pays l'an dernier.

Stéphane Roy se trouvait au Mexique en novembre au moment de l'arrestation de quatre personnes accusées d'avoir comploté pour faire entrer les fils du colonel Kadhafi dans ce pays sous une fausse identité et acheter une résidence pour lui. M. Roy rencontrait une de ces personnes, la Mexicaine Gabriela Davila Huerta, au moment de l'arrestation de cette dernière, le 11 novembre, a reconnu le groupe québécois.

Selon SNC-Lavalin, il devait s'entretenir avec elle de projets de traitement des eaux. Cependant, des employés de SNC ont souligné à la CBC que le dé-

veloppement de ce secteur ne faisait pas partie de son mandat. Mme Huerta avait été mise en contact avec M. Roy par Cynthia Vanier, une Canadienne présentée par la justice mexicaine comme le cerveau de l'entrée illégale de Saadi Kadhafi au Mexique et également arrêtée.

Stéphane Roy avait confié l'été dernier à Mme Vanier une mission d'information en Libye. Elle en avait rapporté un compte-rendu considéré comme favorable au régime Kadhafi.

La CBC avait également affirmé que Riadh Ben Aïssa et SNC-Lavalin avaient payé un billet d'avion pour la Tunisie à un garde du corps de Saadi Kadhafi, Gary Peters. Ce dernier, résident canadien et ex-soldat australien, a affirmé qu'il se trouvait dans les bureaux de SNC Lavalin à Tunis aux côtés de Ben Aïssa lors d'une vidéoconférence avec Stéphane Roy et Saadi Kadhafi pour discuter de la fuite de ce dernier dans les dernières semaines de l'ancien régime libyen.

Dans les jours suivants, M. Peters est entré en Libye, où il s'est joint à un convoi qui a escorté Saadi Kadhafi jusqu'à la frontière du Niger, pays où ce dernier se trouve depuis septembre et qui refuse de l'extrader.

Jusqu'à présent, MM. Ben Aïssa et Roy n'ont

jamais eu de démêlés avec la justice canadienne à ce sujet. Pour sa part, le groupe canadien a nié toute implication.

### Réaction

Réagissant hier aux allégations véhiculées dans les médias selon lesquelles il aurait été congédié par SNC-Lavalin, Riadh Ben Aïssa a décidé d'entreprendre les recours légaux pertinents contre SNC-Lavalin afin de rétablir les faits et sa réputation. «En fin de soirée jeudi, SNC-Lavalin émettait un communiqué dont la formulation tendancieuse laissait croire que Riadh Ben Aïssa aurait été congédié pour cause de non-respect du code de déontologie de l'entreprise. Or, la vérité est tout autre. Il s'avère que la direction de SNC-Lavalin a plutôt accepté la démission de monsieur Ben Aïssa», peut-on lire dans un communiqué. «Après près de 27 années au service de SNC-Lavalin, M. Ben Aïssa déplore la façon dont l'entreprise a communiqué la fin de leur association professionnelle. Les insinuations trompeuses quant à son départ, transmises volontairement par SNC-Lavalin, lui causent directement préjudice ainsi qu'à sa famille.»

Agence France-Presse, avec Le Devoir

### ÉTATS-UNIS

## Le déficit budgétaire sera de 1330 milliards en 2012

Washington — La Maison-Blanche prévoit que le déficit des États-Unis pour l'année budgétaire en cours atteindra 1330 milliards, soit 8,5 % du PIB, a indiqué hier à l'AFP un haut responsable de l'administration du président Barack Obama.

Selon ce responsable s'exprimant sous couvert de l'anonymat, la proposition de budget que le président doit envoyer lundi au Congrès prévoira un déficit de 901 milliards pour l'année budgétaire 2013, qui débutera le 1<sup>er</sup> octobre prochain, un mois avant l'élection présidentielle lors de laquelle M. Obama sollicitera un nouveau mandat. Ces 901 milliards représentent 5,5 % du PIB des États-Unis, selon le *Wall Street Journal* qui a révélé ces chiffres hier.

L'évaluation de la Maison-Blanche du déficit budgétaire 2012 est nettement supérieure à celle du Bureau du budget du Congrès des États-Unis (CBO), organisme indépendant des élus, qui l'avait estimé le 31 janvier à 1079 milliards. Mais début septembre 2011, l'exécutif espérait encore que le déficit pour l'année budgétaire 2012 serait contenu à 956 milliards, soit 6,1 % du PIB.

Le président Obama avait pris ses fonctions en janvier 2009 dans des conditions très difficiles, avec une activité économique en chute et un déficit béant qui en fin d'exercice avait battu tous les records, à plus de 1400 milliards (10 % du PIB).

Les États-Unis se sont engagés avec leurs partenaires du G20, au sommet de Toronto en juin 2010, à diviser par deux entre 2009 et 2013 le déficit budgétaire rapporté au PIB. Cela suppose pour eux qu'il tombe l'année prochaine à 5 % du PIB. Dans ses dernières projections budgétaires en août, la Maison-Blanche avait affirmé que les États-Unis tiendraient cet engagement, avec un déficit de 3,9 % du PIB.

Les dernières estimations pourraient toutefois évoluer à la lumière d'une reprise de l'emploi.

Agence France-Presse

### GRÈCE

SUITE DE LA PAGE C 1

LAOS compte 15 députés sur les 300 du Parlement grec, ce qui signifie que son opposition au plan de sauvetage n'empêcherait pas son adoption.

La secrétaire d'État aux Affaires étrangères, Marilisa Xenogiannakopoulou, membre du Parti socialiste (Pasok), a également présenté sa démission, mais le mouvement a invité ses élus à soutenir le plan. «Nous ne pouvons laisser la Grèce faire faillite. Notre priorité est de faire le nécessaire pour adopter le nouveau programme économique et le nouvel accord de prêt. Il va sans dire que ceux qui sont en désaccord et ne votent pas pour le nouveau programme ne peuvent rester au gouvernement», a déclaré le premier ministre, Lucas Papademos, en conseil des ministres.

Pour Evángelos Venizélos, la Grèce ne peut qu'accepter les conditions du nouveau plan d'aide de 130 milliards d'euros pour éviter la faillite des comptes publics qui se profile pour le mois prochain. «Le moment est venu pour nous de trancher. Malheureusement, nous devons choisir entre des sacrifices et des sacrifices encore plus importants», a-t-il déclaré à Bruxelles.

Ses homologues de la zone euro ont exigé que le Parlement se prononce sur le plan d'austérité. Le vote pourrait avoir lieu dimanche ou lundi. Ils ont donné six jours au gouvernement Papademos pour adopter certaines mesures essentielles et ils réclament des garanties sur la mise en œuvre de l'ensemble du plan après les élections législatives d'avril.

Le dispositif prévoit notamment une baisse de 22 % du salaire minimum, la suppression de 150 000 postes dans la fonction publique et une réduction des pensions de retraite. Pour de nombreux Grecs, appauvris



Un cocktail Molotov a explosé aux pieds des policiers chargés de réprimer la manifestation.

MAX GYSELINCK AGENCE FRANCE-PRESSE

par cinq années de récession, dans un pays où le chômage touche un actif sur cinq, où les magasins ferment les uns après les autres, ces nouvelles mesures sont inacceptables.

Ce programme s'ajoute à tous les précédents plans d'austérité qui se succèdent depuis mai 2010 en Grèce empilant hausses d'impôts, coupes dans les salaires et retraites, au nom du nécessaire assainissement budgétaire et financier du pays surendetté. Devant être présenté au Parlement en vue d'un vote demain ou lundi, ce plan constitue un programme électoral suicidaire pour n'importe quel parti normalement constitué, d'autant que la zone euro exige que les partis de la coalition au pouvoir apportent des garanties écrites sur leur soutien au plan de rigueur.

### «Implosion»

La Grèce au bord de la faillite est confrontée à une crise politique d'ampleur, les plans d'austérité successifs imposés par

les bailleurs de fonds du pays conduisant à une «implosion» et une recomposition du système né en 1974 après la chute du régime des colonels.

Voter contre le plan serait une façon de dire au reste de l'Europe que la Grèce refuse son aide financière et qu'elle préfère faire faillite, voire sortir de la zone euro.

Un scénario inimaginable, selon la plupart des analystes, car le gouvernement en place, dirigé par l'ex vice-président de la Banque centrale européenne, Lucas Papademos, a précisément été nommé pour éviter ce scénario. Il disposait jusqu'à la défection du Laos de 252 sièges sur 300. Sans le parti d'extrême droite, la majorité se réduit à 236, ce qui reste confortable. «Le départ de Karatazeris ne met pas en cause le résultat des votes, mais il alourdit le climat et crée des conditions psychologiques beaucoup plus difficiles pour les autres députés», estime le politologue Georges Sefertzis.

En annonçant son départ du

gouvernement, il a eu un discours «qui a touché la majorité des Grecs, en se montrant hostile à l'égard de l'Allemagne d'Angela Merkel et en faisant référence à l'occupation allemande pendant la guerre», ajoute-t-il.

Un bon nombre des quelque 153 députés Pasok (socialistes) risquent eux aussi de faire défection. «Ils n'ont plus rien à perdre, ils savent qu'ils n'ont aucune chance d'être réélus», analyse M. Nikolakopoulos qui en a déjà recensé une vingtaine. Quant aux élus de droite de la Nouvelle Démocratie, le parti en tête des intentions de vote dans les sondages, ils semblent désormais contraints de voter pour le plan, après que leur chef, Antonis Samaras, eut fini, du bout des lèvres, par donner son consentement au plan d'austérité.

Selon M. Nikolakopoulos, «tout le système est en train d'imploser c'est sûr».

Reuters, avec l'Agence France-Presse

## FibreK accueille l'offre de Mercer

La société Mercer International offre d'acheter toutes les actions du producteur de pâte québécois Fibrek au moyen d'une offre publique d'achat qui reçoit l'appui du conseil d'administration de Fibrek.

L'offre de Mercer en argent et en actions représente une prime d'environ 30 % par rapport à l'offre non sollicitée déposée par Produits forestiers Résolu, une entreprise connue autrefois sous le nom d'AbitibiBowater. Mercer offre 1,30 \$ pour chaque action de Fibrek, pour un total se situant à environ 170 millions.

Dans un geste inusité, le gouvernement du Québec intervient pour empêcher Produits forestiers Résolu de mettre la main sur le producteur de pâte à papier Fibrek en faisant financer par Investissement Québec la portion comptant de 70 millions de l'offre de Mercer.

Québec et Résolu sont à court de tirés depuis plusieurs semaines déjà.

Pierre Gabriel Côté, président et chef de la direction de Fibrek, a souligné les similitudes entre Fibrek et Mercer, qui sont, selon lui, deux producteurs de pâte ayant une culture d'excellence opérationnelle. Fibrek produit et commercialise trois usines situées à Saint-Félicien, au Québec, à Fairmont, en Virginie-Occidentale, et à Menominee, au Michigan.

La Presse canadienne

### EN BREF

## Les Industries Bonneville acquièrent des actifs de Maisons Alouette

Les Industries Bonneville ont annoncé l'acquisition des actifs des Maisons Alouette, une entreprise familiale créée il y a plus de 40 ans et qui se spécialise, comme Bonneville, dans la fabrication de maisons usinées. Selon les conditions de l'entente, Les Industries Bonneville se portent acquéreur du site de maisons modèles situé à Saint-Alphonse-de-Granby ain-

si que de l'usine de fabrication située à Sainte-Anne-de-la-Rochelle. «Cette acquisition nous permettra de doubler notre production au cours des trois prochaines années, pour faire passer le nombre de maisons construites de 500 à 600 actuellement à plus de 1000 par année. Non seulement cette acquisition contribuera à satisfaire la demande grandissante pour les maisons usinées, avec une vaste gamme de nouveaux modèles de résidence, mais elle aidera à protéger plus d'une centaine d'emplois dans la région de Granby», peut-on lire dans le communiqué. Les Industries Bonneville comptent plus de 300 employés. — Le Devoir

### Cours par correspondance en ligne sur

## COMMENT BÂTIR SON PORTEFEUILLE EN 2012

Avec l'aide constante du prof



**Claude Chiasson,**  
Chroniqueur financier,  
analyste financier et  
investisseur privé

"Une source d'information de  
qualité et 100 % objective"

### Comprend :

- Stratégie de placement 2012 diffusée sur Internet
- Un guide d'apprentissage
- Un manuel de 279 pages sur tout ce qu'il faut savoir pour bien investir
- Un abonnement d'un an à la classe Internet Pro-Placement

### Vous apprendrez à :

- Connaître les secteurs les plus prometteurs de notre économie
- Identifier les bons placements et à les accumuler au bon prix
- Encaisser des revenus de placement réguliers et croissants
- À battre votre prochain ennemi : l'inflation

UN NOUVEAU LONG CYCLE DE CROISSANCE SE PRO-FILE. FAITES LE PLEIN DE TITRES PENDANT QUE LES PRIX SONT ENCORE ATTRAYANTS.

Prix : 235 \$ (plus taxes)

Pour vous inscrire, allez au [www.proplacement.qc.ca](http://www.proplacement.qc.ca), appuyez sur Devenir membre, puis sur Inscrivez-vous dès aujourd'hui et, enfin, complétez le formulaire tel qu'indiqué. Branchement Internet requis

LE DEVOIR

Placement

DR ALAIN SABOURIN

Clinique Médico-Esthétique Cheveux | Rides | Paupières

Greffe de cheveux à Montréal

20 ans d'expertise  
514.937.8020

[dralainsabourin.com](http://dralainsabourin.com)

Vous avez des droits  
nous pouvons vous aider

Yves Ménard  
Avocats inc.

514.861.0469

[yvesmenardavocats.com](http://yvesmenardavocats.com)

## ÉCONOMIE

## VOS PLACEMENTS

## Condos: l'enrichissement se fait au fil du temps



CLAUDE CHIASSON

**J**e possède deux condos locatifs dans la région de Vaudreuil. L'un acheté en 2008 à 138 000 \$ et l'autre en 2010 à 147 500 \$. Ils ne rapportent aucun déficit ni flux monétaire car le rendement n'est pas bon; donc, mon seul gain sera sur le capital accumulé au cours des dernières années, et heureusement qu'ils ont pris de la valeur.

J'aimerais discuter d'un détail avec vous afin de mieux comprendre une particularité concernant les plex. L'un de vos commentaires sur les plex était qu'un multiple de 12 fois ses revenus potentiels annuels était considéré comme acceptable. Lorsque vous avez écrit l'article, est-ce que ce multiple était celui du revenu brut divisé par la valeur de l'immeuble ou le revenu net après dépense divisé sur la valeur de l'immeuble?

Je vous dis cela car j'ai commencé déjà la recherche pour un triplex. Merci de votre temps.

A. L.

Le truc pour s'enrichir avec les petits immeubles à revenus: atteindre le plus vite possible le seuil de rentabilité au chapitre de l'exploitation courante pour ensuite les conserver très longtemps.

Dans sa lettre, A. L. semble être déçu du fait que ses deux condos loués ne lui rapportent au net rien au chapitre de l'exploitation. «Heureusement qu'ils ont pris de la valeur», a-t-il constaté.

En fait, notre interlocuteur devrait être très heureux d'être parvenu en très peu de temps à atteindre le point neutre au chapitre des revenus nets d'exploitation. Car ce n'est pas au niveau de

l'exploitation de tous les jours que celui-ci parviendra à s'enrichir au fil des ans. C'est essentiellement grâce à la plus-value potentielle à long terme de ses propriétés qu'il le fera.

Lorsqu'on achète un plex ou un condo pour le louer, le propriétaire doit s'attendre à essayer un déficit d'exploitation pendant quelques années. Idéalement, cette période d'exploitation déficitaire (c'est-à-dire la période durant laquelle les revenus de location ne couvrent pas totalement les dépenses, y compris les frais d'intérêt de l'hypothèque et les frais de condos) ne doit pas excéder cinq ans. Au-delà de cette période, il est probable qu'il ait payé trop cher ladite propriété.

Dans le cas d'A. L., le seuil de rentabilité a été atteint en trois ans ou moins après la date de l'achat, ce qui est excellent. Une fois que les revenus couvrent toutes les dépenses, ce dernier peut conserver les propriétés le temps qu'il veut. S'il s'agit de propriétés bien construites et situées à proximité des services, dont une gare de train, il devrait les conserver jusqu'à sa retraite et même longtemps après s'il le peut. Car, à très long terme, non seulement la valeur marchande de ces propriétés se sera appréciée au moins au rythme annuel de l'inflation, mais le solde de l'hypothèque aura été entièrement remboursé au bout de 25 ou 30 ans, et ce, à même les revenus de location, donc sans exercer de contraintes indues sur les liquidités du propriétaire.

Quant au multiple de 12 à 13 fois les revenus potentiels pour déterminer le prix maximum à payer pour un plex, il s'applique sur les revenus de location annuels bruts, et non nets.

#### Le taux de change ajoute au risque de vos placements

Je détiens des titres d'une compagnie pétrolière listés au NYSE. Je lisais sur le site de LEAP2020 qu'à cause de l'endettement colossal des États-Unis et de l'impossibilité des politiciens de s'entendre pour le réduire, et relancer l'industrialisation du

pays et son emploi, les risques de voir le dollar être dévalué de près de 30 % sont probables en 2012. Devrais-je vendre mes titres et attendre pour les racheter après la dévaluation, ou bien le titre peut-il, du fait que c'est du pétrole, s'apprécier pour contrer cette dévaluation?

C. C.

Voici une des règles de base à suivre en matière d'investissement: limiter le nombre de variables pouvant altérer de manière imprévisible la valeur des placements.

Une variable est un facteur sur lequel on n'a pas de contrôle mais qui peut modifier sensiblement le résultat d'une équation. Bien sûr, investir à la Bourse implique son lot de variables. Mais, si possible, il faut éviter d'en ajouter plus que nécessaire, car plus un placement comporte de variables, plus il est risqué.

Prenez l'exemple des compagnies d'aviation. L'évolution des taux d'intérêt (elles sont pour la plupart très endettées), les cycles économiques, la variation des taux de change, le prix du pétrole sont autant de variables avec lesquelles ces entreprises doivent composer. Trop de variables. Car ces variables s'ajoutent à celles qui sont propres à toute entreprise, soit la compétence de la direction et la compétition. C'est pourquoi je n'ai jamais touché à une seule action de compagnies d'aviation de ma vie.

Warren Buffett, le plus grand investisseur de notre continent, l'a fait, pour en conclure que jamais plus on ne l'y reprendrait. Ce dernier avait constaté que, de ses débuts jusqu'en 1992 environ, l'industrie de l'aviation américaine était parvenue à réaliser des profits cumulés mirobolants de — tenez-vous bien — 0 \$. Les dirigeants mêmes de cette industrie ne parviennent donc pas à maîtriser un tant soit peu la destinée de leur firme, qui est confrontée à un trop grand nombre de variables.

C'est pourquoi il faut, à mes yeux, limiter ses placements dans les entreprises étrangères. Cela ne signifie pas qu'on doive absolument les

éviter. Mais il faut en restreindre le nombre au strict nécessaire sur le plan de la diversification. C'est ainsi qu'il est justifié d'investir dans quelques sociétés américaines pour participer à des secteurs d'activités quasi absents de l'économie canadienne. Par exemple, un investisseur qui désire participer au secteur des produits pharmaceutiques n'aura pas le choix d'investir dans une compagnie américaine ou européenne, puisque les grands joueurs de cette industrie s'y trouvent. Même chose pour les entreprises dominantes du secteur des biens de consommation courante, tels que Procter & Gamble, Johnson & Johnson, Altria, Philip Morris International, Heinz, Kraft, etc.

Mais, dans le secteur pétrolier, le Canada compte quelques grandes entreprises dominantes leur marché. Aussi, pour participer à ce secteur, pourquoi investir aux États-Unis et, ainsi, ajouter une variable supplémentaire (le taux de change) à la dimension de son placement alors qu'on peut très bien le faire au Canada?

Voyez-vous, la variable taux de change n'est pas aussi facile que cela à évaluer. L'auteur de la lettre ci-dessus s'en rend bien compte. Pour prévoir l'évolution du dollar américain face au dollar canadien, il faut être capable d'évaluer la situation financière du gouvernement américain, de comprendre sa politique monétaire et d'en saisir sa portée, d'avoir une idée de la croissance future de l'économie. Le même exercice doit être fait pour le Canada. Ce sont là autant de connaissances à maîtriser en plus de comprendre ce que fait la compagnie dans laquelle on investit. Conclusion: dans ce cas précis, notre interlocuteur se complique la vie pour rien, alors qu'il pourrait très bien acheter les actions de grandes compagnies pétrolières canadiennes, évitant ainsi de devoir composer avec cette grande variable qu'est le taux de change.

cchiasson@proplacement.qc.ca  
Classe Internet: www.proplacement.qc.ca

## CARRIÈRES ET PROFESSIONS



Milieu de vie privilégié au cœur de la ville de Québec, l'Université Laval est une grande université complète reconnue pour sa culture de l'excellence en enseignement et en recherche.

#### PROFESSEUR OU PROFESSEUR COMPTABILITÉ

Faculté des sciences de l'administration

CLÔTURE DU CONCOURS : le 31 mars 2012

ENTRÉE EN FONCTION : 1<sup>er</sup> juillet 2012 ou toute autre date déterminée entre la personne candidate et la direction de l'École

INFORMATION : www.fsa.ulaval.ca/ecolecomptabilite

Valorisant la diversité, l'Université Laval invite toutes les personnes qualifiées à présenter leur candidature, en particulier les femmes, les membres de minorités visibles et ethniques, les autochtones et les personnes handicapées. La priorité sera toutefois accordée aux personnes ayant le statut de citoyen canadien ou de résident permanent.



## CANADA

## Hausse de l'excédent commercial

L'excédent commercial du Canada a augmenté. Il est passé de 1,2 milliard en novembre à 2,7 milliards en décembre.

Statistique Canada a précisé que les exportations de marchandises avaient augmenté de 4,5 %, alors que les importations avaient progressé de 0,8 %. Les exportations ont atteint 42 milliards de dollars en décembre, les volumes ayant progressé de 4,9 %. Les importations s'établissaient à 39,3 milliards, les volumes ayant progressé de 1,2 %.

L'agence fédérale a indiqué que les exportations vers les États-Unis avaient progressé de 5,3 % pour s'établir à 30,2 milliards. Les importations ont augmenté de 2,8 % pour se fixer à 24,7 milliards. L'excédent commercial du Canada avec les États-Unis est ainsi passé de 4,7 milliards en novembre à 5,5 milliards en décembre.

Les exportations vers les pays autres que les États-Unis ont quant à elles progressé de 2,5 % pour atteindre un sommet de 11,8 milliards. Les importations en provenance des pays autres que les États-Unis ont baissé de 2,6 %, s'établissant à 14,7 milliards. Par consé-

quent, le déficit commercial du Canada avec les pays autres que les États-Unis est passé de 3,5 milliards en novembre à 2,9 milliards. Selon Statistique Canada, il s'agissait du plus petit déficit depuis décembre 2010.

## États-Unis

Aux États-Unis, le déficit commercial s'est creusé en décembre, avec des importations au plus haut depuis juillet 2008, a indiqué hier le département du Commerce. En données corrigées des variations saisonnières, il a atteint son plus haut niveau depuis six mois, à 48,8 milliards de dollars, contre 47,1 milliards (chiffre révisé) le mois précédent.

Sur l'ensemble de l'année 2011, les États-Unis ont accusé un déficit commercial de 558 milliards, le plus élevé depuis 2008. Cela représente 3,7 % du PIB. Le déficit commercial avec la Chine représente plus de la moitié de ce total. À 295,5 milliards, il a largement battu le record établi en 2011.

La Presse canadienne  
et Agence France-Presse

## EN BREF

#### Commande de six CRJ1000 pour Bombardier

Bombardier Aéronautique a annoncé hier avoir reçu une commande évaluée à 297 millions \$US pour six avions régionaux CRJ1000. Dans un communiqué, l'avionneur montréalais a précisé que l'acheteur, une société aérienne, a demandé de rester anonyme pour le moment. L'entente prévoit des options sur 18 autres appareils. Si celles-ci étaient toutes exercées, la valeur de la commande atteindrait 1,32 milliard selon les prix catalogue. On peut facilement imaginer que la commande provient du transporteur indonésien Garuda, qui a récemment préféré les avions de Bombardier à ceux d'Embraer, selon la publication spécialisée Flightglobal.

— La Presse canadienne

#### Telus augmente ses profits

Vancouver — Telus a amélioré son bénéfice net de près de 5 % au quatrième trimestre, profitant d'un plus grand nombre d'abonnés à ses services. Le résultat net de l'entreprise de Vancouver a crû de 4,9 % pour atteindre 237 millions, ou 76 ¢ par action. Il se situait à 226 millions, ou 70 ¢ par action, un an plus tôt. Les revenus ont augmenté de 5,3 % pour passer à 2,69 milliards.

— La Presse canadienne

#### Dissolution prochaine de ACE Aviation

Autrefois le plus grand actionnaire du transporteur aérien Air Canada, Gestion ACE Aviation a annoncé hier qu'il demanderait à ses actionnaires d'autoriser son éventuelle dissolution et la distribution de ses actifs nets. La société montréalaise a été formée en 2004 pour être la société mère d'Air Canada dans le cadre de sa restructuration judiciaire. ACE Aviation détenait au 31 décembre un actif net de 384 millions, soit 11,83 \$ par action. Cet actif comprenait 356 millions en espèces et équivalents de trésorerie, ainsi que 31 millions d'actions d'Air Canada valant 33 millions, soit 11,1 % du transporteur.

— La Presse canadienne



#### Commission scolaire francophone Territoires du Nord-Ouest

## OFFRE D'EMPLOI : POSTE DE DIRECTION GÉNÉRALE

Le poste de direction générale relève directement du conseil d'administration de la CSFTNO dans sa fonction administrative. La direction générale répond au ministre de l'éducation quant à l'élaboration, la mise en œuvre et la supervision des programmes d'éducation dans les écoles, conformément aux normes et règlements de la loi scolaire des Territoires du Nord-Ouest.

## QUALITÉS ET COMPÉTENCES

- Détenir d'un diplôme universitaire de deuxième cycle ou d'une combinaison d'éducation, de formation et d'expérience professionnelle équivalente
- Détenir d'un brevet d'enseignement des Territoires du Nord-Ouest ou être en mesure de l'obtenir
- Posséder d'une expérience variée de la profession au sein du réseau scolaire francophone en milieu minoritaire
- Être francophone convaincu, impliqué au développement de la communauté francophone et à l'épanouissement de langue française et de la culture francophone
- Manifester de grandes aptitudes en relations interpersonnelles et être capable de générer le consensus
- Faire preuve d'un leadership positif et dynamique et encourager des partenariats
- Posséder une expérience concrète dans la mise en œuvre des programmes scolaires et le développement organisationnel
- Maîtriser le français et l'anglais, tant à l'écrit qu'à l'oral
- Savoir diriger et motiver une équipe ainsi qu'embaucher et retenir un personnel compétent

Faites parvenir sous pli confidentiel, avant le 24 février, 2012, une lettre de présentation, votre vision de l'éducation francophone en milieu minoritaire, une copie complète de votre curriculum vitae, vos diplômes, votre brevet d'enseignement, deux lettres de référence, ainsi que toute pièce justificative à [www.csftno@gov.nt.ca](mailto:www.csftno@gov.nt.ca) ou à l'adresse suivante :

Suzette Montreuil, Présidente  
Commission scolaire francophone Territoires du Nord-Ouest  
Suite 207, 4915 – 48<sup>e</sup> rue, Casier Postal 1980  
Yellowknife NT X1A 2P5

Faites carrière à l'Université de Montréal et mettez vos compétences et votre expérience au service d'un chef de file de l'enseignement et de la recherche universitaire au Canada.



## 3 POSTES DE PROFESSEUR OU PROFESSEUR

### FACULTÉ DE THÉOLOGIE ET DE SCIENCES DES RELIGIONS

- » HISTOIRE RELIGIEUSE DE L'OCCIDENT > 1 poste à temps plein au rang d'adjoint possédant une expertise dans le domaine de l'histoire religieuse de l'Occident (FTH 02-12 / 1)
- » RELIGIONS D'ASIE DU SUD ET DE L'EST > 1 poste à temps plein au rang d'adjoint possédant une expertise dans le domaine des religions d'Asie du Sud et de l'Est (FTH 02-12 / 2)
- » PRATIQUES DU CHRISTIANISME QUÉBÉCOIS > 1 poste à demi-temps au rang d'adjoint possédant une expertise dans le domaine des pratiques du christianisme québécois (FTH 02-12 / 3)

Entrée en fonction : Le ou après le 1<sup>er</sup> juin 2012

Les personnes intéressées sont priées de consulter la description détaillée de ces postes ainsi que les renseignements sur les concours et leur date de clôture sur le site Web de la Faculté de théologie et de sciences des religions de l'Université de Montréal : [www.ftsr.umontreal.ca/carrieres/emplois.html](http://www.ftsr.umontreal.ca/carrieres/emplois.html)

Les personnes qui souhaitent poser leur candidature à plus d'un poste sont priées de soumettre des dossiers de candidature distincts.

Conformément aux exigences prescrites en matière d'immigration au Canada, cette annonce s'adresse en priorité aux citoyens canadiens et aux résidents permanents. L'Université souscrit aux principes d'accès à l'égalité en emploi et invite les femmes, les membres des minorités visibles et ethniques, les personnes handicapées et les autochtones à poser leur candidature.

Université de Montréal

#### CARRIÈRES & PROFESSIONS jfbosse@ledevoir.com — 514.985.3444

Libérez-vous des idées reçues

ledevoir.com/carrieres.html

LE DEVOIR.com

3 services,  
1 seul prix!



## LE MONDE



Les explosions ont endommagé des bâtiments des forces de sécurité à Alep, la deuxième ville du pays.

REUTERS

SYRIE

## Attentats à la voiture piégée à Alep

Damas — Deux attentats à la voiture piégée ont secoué hier Alep, la deuxième ville de Syrie, au moment où les chars de l'armée pénétraient dans la région rebelle de Homs dévastée par une semaine de bombardements intenses, des violences qui ont fait 72 morts dans tout le pays.

Selon les autorités, les attentats d'Alep (nord) ont fait 28 morts et 235 blessés.

Et selon l'Observatoire syrien des droits de l'Homme (OSDH), 44 autres personnes ont été tuées dans la journée: 28 civils sous les tirs des forces de sécurité, essentiellement à Homs (centre) et à Alep, ainsi que neuf soldats de l'armée régulière et sept déserteurs dans des affrontements à travers le pays.

Les attentats d'Alep sont survenus au moment où des protestataires se rassemblaient dans plusieurs villes syriennes pour dénoncer le veto russe et à près d'une semaine à une résolution de l'ONU condamnant la répression qui a fait selon les militants plus de 6000 morts en près de 11 mois.

Des manifestations ont eu lieu à Hama (centre), Idleb (nord-ouest), Damas et même dans certains quartiers de Homs, a déclaré à l'AFP le chef de l'OSDH, Rami Abdel Rahmane, basé au Royaume-Uni.

## Déploiement massif de troupes

Mais les défilés ont un peu baissé d'intensité «en raison du déploiement en masse» des troupes et des forces de sécurité pour empêcher les manifestations, a-t-il souligné.

Occidentaux et Russes sont engagés dans un bras de fer sur la Syrie, les premiers dénonçant les «massacres» du régime et les seconds persistant à soutenir Damas.

À Alep, poumon économique du pays relativement épargnée par la contestation, deux attentats

à la voiture piégée ont visé le siège des renseignements militaires et le QG des forces de l'ordre.

La télévision officielle a montré le cratère et les dégâts provoqués par l'explosion ainsi que des secouristes récupérant des restes humains sous les décombres. «C'est ça la liberté qu'ils revendiquent», criait l'un d'eux en brandissant un bras en lambeaux, en référence aux opposants.

Le pouvoir syrien a imputé ces deux attentats, les premiers du genre à frapper Alep, à des «gangs terroristes» qu'il accuse d'être derrière les violences depuis le début mi-mars 2011 de la révolte populaire contre le régime du président Bachar al-Assad.

Dans un courrier adressé à l'ONU et à la Ligue arabe, le ministère syrien des Affaires étrangères a également accusé «des pays arabes et occidentaux», sans les nommer, d'avoir soutenu les auteurs du double attentat.

Mais l'opposition a pointé le régime du doigt: «Le régime criminel tue nos enfants à Homs et mène des attaques à Alep pour détourner l'attention de ce qu'il fait à Homs», a insisté le colonel Maher Nouaïmi, porte-parole de l'Armée syrienne libre (ASL), qui rassemble des milliers de soldats déserteurs.

En décembre et en janvier, des attentats suicides avaient touché Damas, faisant quelque 70 morts. Là aussi, le régime et l'opposition s'étaient mutuellement accusés.

À Homs, surnommée la «capitale de la révolution», des chars ont pris d'assaut le quartier Inchaat, que les soldats ratissaient maison par maison. Le bilan d'hier s'élève encore à 11 tués, ainsi que cinq blessés aussi d'autres incidents ayant succombé, selon l'OSDH. Selon les militants, plus de 450 personnes ont péri à Homs depuis le début de l'offensive le 4 février.

S'exprimant sur Radio Vatican, le nonce (am-

bassadeur du Saint-Siège) en Syrie, M<sup>gr</sup> Mario Zenari, a estimé que les chrétiens, qui représentent 7,5 % des 20 millions de Syriens, pourraient jouer un rôle de «pont» entre les protagonistes du conflit, car ils ont jusqu'à présent été «respectés».

Selon des sources diplomatiques, les pays de la Ligue arabe qui se retrouvent dimanche au Caire pourraient prendre des décisions importantes sur la Syrie, avec la création d'un groupe des «Amis de la Syrie» et la désignation d'un envoyé spécial dans le pays.

## Reconnaissance du CNS

Des membres du Conseil national syrien (CNS), principale coalition de l'opposition, ont aussi assuré que certains pays du Golfe étaient prêts à reconnaître le CNS comme autorité légitime en Syrie. La Libye est le seul pays à l'avoir fait pour l'instant.

L'UE de son côté va renforcer fin février ses sanctions contre Damas: embargo sur les exportations syriennes de phosphate, gel des avoirs de la banque centrale et interdiction du commerce des diamants et métaux précieux, selon des diplomates.

À Doha, des centaines de personnes ont participé à un rassemblement en soutien à la révolte syrienne à l'appel de l'Union internationale des oulémas (UIO), qui a récolté des fonds pour l'opposition, appelant à une intervention militaire arabe en Syrie.

À Genève, le Haut commissariat de l'ONU aux droits de l'Homme a estimé que le Conseil de sécurité devait saisir la Cour pénale internationale (CPI), rappelant qu'une commission d'enquête des Nations unies avait conclu que des crimes contre l'humanité ont eu lieu depuis mars 2011 en Syrie.

Agence France-Presse

Sommet des Amériques

## Petite tempête diplomatique autour de Cuba

PHILIPPE ZYGEL

Bototà — Une éventuelle venue de Cuba au prochain sommet des Amériques, en Colombie, synonyme de rendez-vous historique avec les États-Unis, suscite une petite tempête diplomatique, avec menaces de boycottage en cas d'absence de l'île communiste, non conviée.

Un face-à-face inédit entre le locataire de la Maison-Blanche et le numéro un du régime cubain ? Rien n'est moins sûr, car La Havane n'a jamais pu assister à cette réunion des pays de l'Organisation des États américains (OEA), pour non-respect de sa charte démocratique.

Mais la question cubaine s'annonce comme un des sujets potentiellement brûlants du sommet, prévu les 14 et 15 avril en Colombie, dans la station touristique de Cartagena, sur la côte Caraïbes.

La ministre colombienne des Affaires étrangères, Maria Angela Holguin, s'est rendue cette semaine à La Havane pour désamorcer toute crise. Le président Raul Castro lui a confié «être évidemment intéressé à venir au sommet» mais il faudra une «décision consensuelle» de tous les participants, a-t-elle précisé.

Plus radical, le président équatorien Rafael Correa a proposé un boycott à ses homologues socialistes de l'Alternative bolivarienne pour les Amériques (ALBA), un bloc rassemblant notamment le Venezuela, Cuba, le Nicaragua et la Bolivie.

«Je propose que si Cuba n'est pas conviée à ce sommet des Amériques, aucun des pays de l'Alba» ne s'y rende, a-t-il lancé.

Les amis de M. Correa n'ont pas démenti ou confirmé un boycott du sommet, pas même le bouillonnant président vénézuélien Hugo Chavez, pourtant prompt à brandir le drapeau de la révolution cubaine.

La porte-parole du département d'Etat américain, Victoria Nuland, a de son côté tranché la question, excluant une participation de La Havane.

«Notre point de vue sur la position de Cuba par rapport au sommet des Amériques n'a pas changé et nous ne pensons pas que les autres nations doivent changer de position», a-t-elle dit.

«Il vaut mieux que cette question soit apaisée avant le sommet, ce qui oblige la Colombie à faire du jonglage diplomatique», prévient le politologue colombien Enrique Serrano, expert en relations internationales.

«Le gouvernement colombien, qui prend du poids sur la scène internationale grâce à son pragmatisme, ne peut ni gêner la visite du président américain, ni fermer la porte brutalement à Cuba et ses alliés», explique-t-il à l'AFP.

«Espérons que nous pourrions trouver une solution à cette impasse», a déclaré hier le président colombien Juan Manuel Santos, exhortant ses pairs à s'exprimer «non à travers les médias mais par la voie diplomatique».

Lors du dernier sommet des Amériques en 2009, l'OEA, sous la pression des pays latino-américains, a annulé l'exclusion de Cuba, qui en était écartée depuis 1962, au plus fort de la guerre froide.

Mais il appartient maintenant à Cuba de demander ou non sa réintégration à l'OEA, ce que l'île a jusqu'ici toujours rejeté. Elle devra en outre en respecter les principes démocratiques.

Traditionnel allié des États-Unis, la Colombie, qui a souvent eu des relations tendues avec ses voisins vénézuélien et équatorien, n'a pas exprimé d'inquiétude face à la menace de boycott.

En privé, un haut responsable colombien a toutefois reconnu que l'absence du chef d'Etat équatorien n'était pas à exclure. «Correa est toujours impulsif. Quand quelque chose lui paraît injuste, il voudrait que cela change tout de suite, ce n'est pas la logique diplomatique», a-t-il indiqué.

Bogotá n'imagine pas en revanche que cette situation puisse inciter Barack Obama à boudier le sommet. En quête de réélection en novembre, le président américain viendra car «il aura besoin du vote latino», souligne ce même responsable.

Agence France-Presse

E N B R E F

## Contraception: Obama annonce un compromis

Washington — Le président des États-Unis, Barack Obama, a annoncé hier un compromis pour tenter de désamorcer une controverse sur le remboursement de la contraception qui a mis son administration sur la défensive ces derniers jours. Selon les termes de cet arrangement, les entreprises gérées par des institutions religieuses, par exemple certains hôpitaux, censées offrir à partir du 1er août 2013 une couverture maladie à leurs employés, ne seront pas obligées d'y inclure le remboursement de la contraception si elles s'y opposent, a expliqué M. Obama lors d'une courte intervention à la Maison-Blanche. En revanche, cette responsabilité reviendra aux sociétés d'assurance-santé, qui devront fournir gratuitement l'accès à la contraception à leurs assurés dans ce cas, a précisé M. Obama face aux journalistes.

«Le résultat sera que les organisations religieuses n'auront pas à payer directement pour ces services», a-t-il plaidé. — AFP

## Les Belges pourront continuer de lire Tintin au Congo

Bruxelles — La justice belge a refusé vendredi d'interdire la commercialisation de la bande dessinée *Tintin au Congo*, estimant non fondée l'action intentée par un ressortissant congolais qui jugeait l'oeuvre d'Hergé raciste, a indiqué l'avo-

cat du plaignant. Le tribunal de première instance de Bruxelles a estimé que «la loi belge contre le racisme ne peut s'appliquer que s'il y a une intention discriminatoire», a déclaré à l'AFP Me Ahmed L'Hedim, l'avocat de Bienvenu Mbutu Mondondo. Selon le tribunal, «vu le contexte de l'époque, Hergé ne pouvait pas être animé d'une telle volonté», a ajouté M. L'Hedim. Bienvenu Mbutu Mondondo, un ressortissant de la République démocratique du Congo, réclamait depuis quatre ans l'interdiction de la vente de l'album, ou à défaut l'imposition d'un bandeau d'avertissement ou d'une préface expliquant le contexte de l'époque, comme c'est le cas pour l'édition anglaise. — AFP

## Ouganda: l'homosexualité ne sera pas punissable de mort

Kampala — La peine de mort ne figurera plus parmi les sanctions prévues par une proposition décriée de nouvelle loi anti-homosexualité en Ouganda, où les pratiques homosexuelles sont déjà passibles de lourdes peines, a annoncé l'auteur du texte, qui retirera aussi d'autres clauses controversées. Cette proposition de loi, sévèrement critiquée par les organisations de défense des droits de l'Homme et des pays tels que les États-Unis et le Royaume-Uni, continue néanmoins de durcir la législation, notamment en punissant sévèrement la «promotion» de l'homosexualité. «Il n'y aura pas de peine de mort du tout [...] cela va être retiré», a déclaré à l'AFP David Bahati, le député à l'origine

de cette proposition déposée pour la première fois en 2009. Déjà inscrite à l'ordre du jour mi-2011, elle n'avait alors pas été débattue. Les États-Unis avaient à l'époque dénoncé un texte «odieux» et Amnesty International avait appelé les députés ougandais à «ne pas légaliser la haine». L'homosexualité est déjà illégale en Ouganda, dont le code pénal punit de prison à perpétuité les actes sexuels «contre nature».

## Le feu détruit en partie la «maison du fada»

Paris — Un incendie a détruit plusieurs appartements de la Cité radieuse de Marseille, le «village vertical» érigé entre 1945 et 1952 par Le Corbusier et surnommé la «maison du fada» par les Marseillais. Au total, huit appartements et quatre chambres de l'hôtel intégré à la structure ont été détruits par les flammes. Le sinistre n'était pas entièrement éteint hier en début de matinée. Le feu, qui s'est déclaré jeudi après-midi, a fait plusieurs blessés légers, quatre civils intoxiqués par les fumées et deux membres des secours victimes de traumatismes. La violence du sinistre a nécessité dans la nuit l'évacuation des 337 appartements-duplex de l'édifice. La «maison du fada» de Marseille a été classée monument historique en 1995. L'architecte franco-suisse Charles-Edouard Jeanneret-Gris, dit Le Corbusier, l'a conçue pour recevoir dans un même bâtiment tous les équipements collectifs nécessaires à la vie. — Reuters



Raul Castro

REUTERS



La candidate du Front nationale à Paris en décembre dernier.

FRED DUFOUR AFP

Présidentielle française

## Peut-on imaginer une élection sans Marine Le Pen?

CHRISTIAN RIOUX

Paris — À deux mois du premier tour de l'élection présidentielle, le président Nicolas Sarkozy a choisi d'accélérer son entrée en campagne en accordant une entrevue au *Figaro Magazine* dans laquelle il se positionne clairement à droite. Lutte contre l'immigration illégale, obligation pour les chômeurs d'accepter un emploi ou une formation, rappel des fondamentaux sur la famille, ces thèmes qui font la une du magazine publié ce week-end sont étrangement les mêmes que ceux que la candidate Marine Le Pen doit aborder dimanche dans une grande assemblée populaire à Strasbourg, un des bastions du vote d'extrême droite.

Si le président chasse ainsi sur les terres du Front national, c'est que, malgré un certain tassement dans les sondages, la popularité de sa candidate ne se dément pas et que le spectre d'un 21 avril à l'envers hante toujours la droite française. En 2001, Jean-Marie Le Pen s'était en effet hissé au second tour en damant le pion au socialiste Lionel Jospin. Cette fois, c'est à droite que la menace plane, ainsi que le démontre la cote de popularité toujours élevée de Marine Le Pen qui semble accrochée autour de 18 %.

Mais, pour en arriver là, encore faudra-t-il que le FN réunisse d'ici le 16 mars prochain les 500 parrainages d'élus permettant à son candidat de se présenter. Car, après celui du 21 avril, c'est le spectre d'une élection sans Marine Le Pen qui plane aujourd'hui sur la présidentielle.

### Les 500 signatures

Même si elle est plus populaire que jamais, Marine Le Pen dit avoir la plus grande difficulté à réunir les 500 signatures d'élus essentielles à sa candidature. Le constat qu'elle a fait établir par un huissier cette semaine montre qu'elle n'en aurait pour l'instant que 346. C'est pourquoi elle en a appelé au Conseil constitutionnel afin que celui-ci autorise les élus qui soutiennent une candidature à conserver l'anonymat. Nombre d'élus hésitent en effet à soutenir publiquement la candidate du FN par peur de représailles ou de ternir leur réputation. Or, la loi stipule que leurs noms doivent être obligatoirement publiés deux semaines avant le premier tour.

Si Marine Le Pen devait être déboutée, il est donc possible qu'elle ne puisse pas réunir les parrainages nécessaires. À l'UMP et au PS, on affirme évidemment que la candidate ne fait que bluffer, pour mieux dénoncer l'ostracisme dont le FN serait l'objet. Son père avait déjà usé de ce stratagème.

### La «surprise»?

«C'est peut-être là la «surprise» sur laquelle compte Nicolas Sarkozy», écrivait récemment l'ancien directeur du journal *Le Monde* Jean-Marie Colombani, aujourd'hui éditorialiste du site Slate.fr. Car, si le FN n'était pas au premier tour, tous les sondages montrent que le jeu serait alors complètement ouvert pour le président sortant. Le PS et l'UMP seraient pratiquement *ex aequo* au premier tour. Même si les socialistes étaient toujours favoris au second, cela permettrait à Nicolas Sarkozy de créer une dynamique nouvelle. Quant aux électeurs du FN, 40 % se réfugierait dans l'abstention.

À gauche comme à droite, on attend donc impatientement la décision du Conseil constitutionnel qui devrait tomber avant le 22 février et qui pourrait donc décider du sort de cette élection. Selon les sondages, 70 % des Français considéreraient choquant qu'un parti qui représente une partie aussi importante de l'électorat ne puisse pré-

senter un candidat. Si tel devait être le cas, l'éditorialiste du *Nouvel Observateur* Laurent Joffrin estime que, malgré leurs divergences avec le FN, les dirigeants de l'UMP et du PS devraient encourager leurs élus à parrainer Marine Le Pen afin de «maintenir la norme républicaine». Nul doute qu'à droite comme à gauche, on aura beaucoup de réticences à briser un tel tabou. Le PS de l'ère Mitterrand a longtemps été accusé d'instrumentaliser le FN pour mieux diviser la droite. À l'UMP, soutenir la candidature de Marine Le Pen serait considéré comme suicidaire.

### Des voix essentielles

Car, si Nicolas Sarkozy chasse si souvent sur les terres du FN, c'est qu'il peut difficilement songer à la réélection sans ces précieuses voix. Pour la plupart des observateurs, les polémiques que lance régulièrement le ministre de l'Intérieur Claude Guéant sur l'identité nationale, l'immigration ou, plus récemment l'égalité des «civilisations», n'ont pas d'autre but. Guéant est pour ainsi dire l'amiral de campagne de Nicolas Sarkozy chargé d'enfoncer les positions du parti populiste que le président avait presque réussi à réduire à néant en 2007.

Mais, la tâche est autrement plus ardue en 2012. Il y a cinq ans, le FN était en effet dirigé par un leader vieillissant. Nicolas Sarkozy était donc parvenu, selon son expression, à «siphonner» ses voix, tout en allant chercher celles du centre droit et des libéraux. En promettant de réduire le chômage, d'augmenter le pouvoir d'achat, de réduire l'immigration illégale et de combattre l'insécurité, il était allé chercher le vote des milieux ouvriers et populaires traditionnellement acquis au FN.

Or, sur ces quatre questions, le président a plus que déçu ces électeurs qui ne se gênent pas pour le lui reprocher: le chômage est aujourd'hui au plus haut, le pouvoir d'achat n'a évidemment pas augmenté et les statistiques les plus fiables montrent que l'immigration reste stable alors que les agressions contre les personnes ont même progressé.

Or, Marine Le Pen est justement populaire chez ceux qui travaillent ou ont été récemment mis au chômage. Un sondage de *l'Humanité* montrait récemment qu'elle recueillait 24 % des intentions de vote des salariés et des chômeurs ayant déjà travaillé, devant Nicolas Sarkozy, qui devait se contenter de 18 %, mais derrière le socialiste François Hollande qui atteignait 27 %.

### Une campagne politique

Quelle que soit la décision du Conseil constitutionnel, la campagne de Marine Le Pen a depuis peu atteint un plateau. En effet, son programme économique qui propose une sortie concertée de la France de l'euro ne rejoint qu'une minorité de Français puisque 80 % d'entre eux souhaitent conserver la monnaie européenne. À Strasbourg, la candidate devrait donc recentrer son discours sur ses fondamentaux: l'immigration et la sécurité.

Or, ce sont là justement les thèmes que vient de ressusciter Nicolas Sarkozy. Les opinions sur cette stratégie sont partagées. À l'UMP, on estime qu'elle permettra d'aller chercher les précieuses voix qui manquent au président pour rattraper François Hollande au premier tour. Mais plusieurs analystes, comme Jean-Marie Colombani, pensent au contraire que relancer cette dynamique conduit «inévitablement à nourrir de nouveau le vote pour l'extrême droite».

En remettant l'immigration au cœur de la campagne, Nicolas Sarkozy pourrait ainsi mousser la campagne de celle qui ne rêve que de prendre sa place au second tour. Si, bien sûr, elle est présente au premier...

Correspondant du Devoir à Paris

## La réconciliation palestinienne accumule les retards

La plupart des clauses du récent accord restent lettre morte

SELIM SAHEB ETTABA

Jérusalem — La réconciliation entre les mouvements palestiniens rivaux Fatah et Hamas dérive d'un écueil à l'autre, malgré les efforts du président Mahmoud Abbas et du chef du mouvement islamiste, Khaled Mechaal, pour tenir le cap.

Depuis la conclusion le 27 avril 2011 au Caire d'un accord de réconciliation entre le Fatah et le Hamas, qui gouvernent respectivement les zones autonomes de Cisjordanie et la bande de Gaza, la plupart des clauses restent lettre morte et les échéances sont constamment repoussées.

MM. Abbas et Mechaal ont signé lundi à Doha un accord qui prévoit de confier au président palestinien la direction d'un gouvernement transitoire d'indépendants chargé d'organiser des élections, afin de mettre un terme à des mois de discussions stériles sur le choix du Premier ministre.

La formation de cet exécutif doit être annoncée officiellement lors d'une réunion au Caire de l'Organisation de libération de la Palestine (OLP), élargie au Hamas et au Jihad islamique, prévue initialement le 18 février, mais qui sera reportée de plusieurs jours, a indiqué hier à l'AFP Azzam al-Ahmad, responsable du dossier de la réconciliation au Fatah.

### Cumul des fonctions

Les divisions entre M. Mechaal, chef en exil du Hamas, et les dirigeants de son mouvement à Gaza, pèsent en outre sur la réconciliation.

Les députés de la majorité parlementaire Hamas à Gaza

ont exigé mercredi l'annulation de l'accord de Doha, jugeant le cumul des fonctions de président et de premier ministre «contraire à la Loi fondamentale».

Un membre de la direction en exil du Hamas, Ezzat al-Rishq, a toutefois assuré que l'accord serait appliqué. «Même s'il y a des divergences, nous sommes d'accord sur le fait que la réconciliation nationale et l'intérêt de notre peuple sont primordiaux», a-t-il affirmé.

Lors d'une réunion au Caire en décembre, les mouvements palestiniens avaient reporté à

plan d'enregistrement des électeurs le plus rapidement possible pour raccourcir le délai nécessaire à l'application de toutes les clauses de l'accord de réconciliation».

La Commission a rouvert en janvier ses bureaux à Gaza mais attend toujours une autorisation du Hamas pour enregistrer quelque 250 000 électeurs supplémentaires afin de mettre à jour ses registres dans ce territoire.

Par ailleurs, la commission des libertés, chargée d'appliquer l'accord de réconciliation dans le domaine des libertés

**XLes divisions entre M. Mechaal, chef en exil du Hamas, et les dirigeants de son mouvement à Gaza, pèsent en outre sur la réconciliation avec le Fatah**

2012 les décisions sur les sujets cruciaux du gouvernement et de la fusion de leurs services de sécurité entre la Cisjordanie et Gaza.

Pour le gouvernement, ils s'étaient fixé l'échéance du 31 janvier, largement dépassée. La fusion des services de sécurité ne paraît même plus à l'ordre du jour.

De plus, les élections simultanées à la présidence et au Conseil législatif (Parlement) ainsi qu'au Conseil national palestinien (CNP, Parlement de l'OLP), prévues en mai 2012, devront être reportées de plusieurs mois, a prévenu la Commission électorale centrale (CEC) formée en décembre. La direction palestinienne, réunie autour de M. Abbas, a approuvé jeudi l'accord de Doha et «appelé la CEC à mettre en oeuvre son

d'expression et de mouvement, a suspendu mardi ses travaux à Gaza pour protester contre la non-application de ses «recommandations aux deux parties».

Le vice-président du groupe parlementaire Hamas, Ismail al-Achqar, membre de cette commission, a accusé le Fatah de traîner les pieds.

«Nous entendons des paroles, mais sur le terrain la réalité est totalement différente. Je peux dire que ce que nous avons obtenu du Fatah pour résoudre les questions en suspens est un zéro absolu», a-t-il affirmé.

Lors de la signature de l'accord de Doha, M. Abbas a annoncé la libération de 64 membres du Hamas détenus par l'Autorité palestinienne. Mais le Hamas a indiqué n'en prendre en compte que neuf, faisant notamment valoir que 35 étaient des libérations sous caution.

Agence France-Press

Selon Ben White, journaliste et militant

## Hamas et Fatah se battent «pour le trône du palais d'un bantoustan»

CLAUDE LÈVESQUE

Ben White est un militant et journaliste indépendant britannique qui collabore, entre autres, à la chaîne de télévision qatarie al-Jazira. *Le Devoir* l'a rencontré jeudi alors qu'il effectuait une tournée de conférences au Canada.

«Ce qui arrive en Syrie et dans d'autres pays de la région a eu un impact sur la politique intérieure palestinienne», croit Ben White. (Déjà, les chefs du mouvement islamique Hamas qui avaient leurs bureaux à Damas ont dû quitter la capitale syrienne.)

«Il y a eu cette poignée de main entre Abbas [le président de l'Autorité palestinienne] et Khaled Mechaal [chef du Hamas] sous la supervision de Qatar. Il reste à voir si cela mènera à un gouvernement d'union», poursuit M. White.

«Si d'aventure le Hamas était reconnu comme le parti qui détient le pouvoir dans l'Autorité palestinienne, et qu'Israël acceptait de négocier avec lui et lui offrait un État dans les frontières de 1967, je ne suis pas sûr qu'il y aurait une réponse très différente de celle que donnerait Abbas. Le Hamas est devenu

très pragmatique», ajoute-t-il.

M. White vient de publier un deuxième ouvrage sur la question palestinienne intitulé *Palestinians in Israel: Segregation, Discrimination and Democracy*, dans lequel il dénonce ce qu'il considère comme la discrimination, notamment en matière de logement, d'emploi et d'éducation, exercée par l'État d'Israël contre sa minorité arabe.

Le journaliste, qui dit s'être intéressé à la cause palestinienne quand il a vu l'inégalité des forces en présence au début de la seconde intifada, en 2000, considère par ailleurs que la demande d'admission de la Palestine à l'ONU faite par le président de l'AP était une erreur. «À mon avis c'était un geste désespéré par des gens dont le mandat de parler au nom des Palestiniens est douteux. Et que peuvent-ils réaliser, sinon un État qui sacrifierait une bonne partie des droits des Palestiniens? Malheureusement c'est une élite dont les intérêts sont liés au maintien du statu quo qui fait la médiation entre le peuple palestinien et l'occupant. De plus en plus, la rivalité entre le Hamas et le Fatah ressemble à une querelle pour sa-

voir qui s'assoiera sur le trône dans le palais du bantoustan plutôt que pour savoir lequel peut mettre en avant une vision positive et créative de la libération nationale.»

Pour Ben White, «la solution la plus viable et la plus souhaitable» serait de créer un seul État sur le territoire qui comprend l'État d'Israël, Gaza et la Cisjordanie. «La Palestine n'aurait jamais dû être partitionnée», dit-il en soutenant qu'il s'agit d'«une vision optimiste».

La thèse d'un seul État est prônée par nombre de Palestiniens mais se heurte à une opposition presque unanime du côté des Israéliens, qui tiennent au caractère juif de l'État qu'ils ont fondé en 1948. Ben White croit que les bouleversements dans la région, qui risquent de rendre Israël plus isolé, pourraient faire bouger l'opinion publique dans cet État.

«La solution des deux États est-elle plus réaliste, ne serait-ce que du point de vue de l'eau, pour laquelle Israël dépend en bonne partie des réserves situées en Cisjordanie?» demande-t-il

Le Devoir

POUR ÊTRE BIEN INFORMÉ,  
SUIVEZ-NOUS !



ledevoir.com



facebook.com/ledevoir



twitter.com/ledevoir

# AVIS LÉGAUX ET APPELS D'OFFRES

**AVIS À TOUS NOS ANNONCEURS** Veuillez, s'il vous plaît, prendre connaissance de votre annonce et nous signaler immédiatement toute anomalie qui s'y serait glissée. En cas d'erreur de l'éditeur, sa responsabilité se limite au coût de la parution.



**M DIAMOND ASS. INC.**  
345, AVENUE VICTORIA, SUITE 400, WESTMOUNT (QUÉBEC) H3Z 2N2 TEL : (514) 483-2303 TELEC : (514) 483-2373

**AVIS AUX CRÉANCIERS DE LA PREMIÈRE ASSEMBLÉE  
DANS L'AFFAIRE DES FAILLITES DE :**

**CREATION LA FEUILLE D'OR INC.**, un corps politique, dûment incorporé selon la loi, antérieurement faisant affaires dans la ville et district de Montréal, province de Québec, au 1435, Saint-Alexandre, #435.  
Compagnie débitrice  
AVIS est par les présentes donné que **CREATION LA FEUILLE D'OR INC.** a déposé une cession le 2<sup>e</sup> jour de février 2012 et que la première assemblée des créanciers sera tenue le 22<sup>e</sup> jour de février 2012 à 13 h de l'après-midi, au bureau du Syndic, 8000 boul. Décarie, bureau 510, Montréal (Qc).

**6453007 CANADA INC.**, un corps politique, dûment incorporé selon la loi, faisant affaires dans la ville de St-Laurent, district de Montréal, province de Québec, au 1100, Goulet, #114, sous le nom et raison sociale de : «KEVIN TRANSPORT».  
Compagnie débitrice  
AVIS est par les présentes donné que **6453007 CANADA INC.** a déposé une cession le 24<sup>e</sup> jour de janvier 2012 et que la première assemblée des créanciers sera tenue le 23<sup>e</sup> jour de février 2012 à 13 h de l'après-midi, au bureau du Syndic, 345, av. Victoria, bureau 400, Westmount, Montréal (Qc).

**9173-8286 QUÉBEC INC.**, un corps politique, dûment incorporé selon la loi, antérieurement faisant affaires dans la ville de St-Laurent, district de Montréal, province de Québec, au 7495, Transcanadienne, #99, sous le nom et raison sociale de : «BDF INTERNATIONAL».  
Compagnie débitrice  
AVIS est par les présentes donné que **9173-8286 QUÉBEC INC.** a déposé une cession le 25<sup>e</sup> jour de janvier 2012 et que la première assemblée des créanciers sera tenue le 23<sup>e</sup> jour de février 2012 à 14 h de l'après-midi, au bureau du Syndic, 345, av. Victoria, bureau 400, Westmount, Montréal (Qc).

**9218-2849 QUÉBEC INC.**, un corps politique, dûment incorporé selon la loi, antérieurement faisant affaires dans la ville et district de Montréal, province de Québec, au 4150, boul. St-Laurent, sous le nom et raison sociale de : «LES SALONS CHOPSHOP MTL».  
Compagnie débitrice  
AVIS est par les présentes donné que **9218-2849 QUÉBEC INC.** a déposé une cession le 26<sup>e</sup> jour de janvier 2012 et que la première assemblée des créanciers sera tenue le 23<sup>e</sup> jour de février 2012 à 14 h de l'après-midi, au bureau du Syndic, 345, av. Victoria, bureau 400, Westmount, Montréal (Qc).

**MARVIN BAKER CONSTRUCTION INC.**, un corps politique, dûment incorporé selon la loi, faisant affaires dans la ville et district de Laval, province de Québec, au 451, av. Dunn.  
Compagnie débitrice  
AVIS est par les présentes donné que **MARVIN BAKER CONSTRUCTION INC.** a déposé une cession le 26<sup>e</sup> jour de janvier 2012 et que la première assemblée des créanciers sera tenue le 23<sup>e</sup> jour de février 2012 à 15 h de l'après-midi, au bureau du Syndic, 345, av. Victoria, bureau 400, Westmount, Montréal (Qc).

**9107-2504 QUÉBEC INC.**, un corps politique, dûment incorporé selon la loi, antérieurement faisant affaires dans la ville et district de Montréal, province de Québec, au 4690, St-Denis, sous le nom et raison sociale de : «OUZERI».  
Compagnie débitrice  
AVIS est par les présentes donné que **9107-2504 QUÉBEC INC.** a déposé une cession le 27<sup>e</sup> jour de janvier 2012 et que la première assemblée des créanciers sera tenue le 23<sup>e</sup> jour de février 2012 à 15 h de l'après-midi, au bureau du Syndic, 345, av. Victoria, bureau 400, Westmount, Montréal (Qc).

M. Diamond & Associés Inc. - Syndics

**AVIS PUBLIC**



**AUX PERSONNES INTÉRESSÉES  
AYANT LE DROIT DE SIGNER UNE  
DEMANDE DE PARTICIPATION À UN RÉFÉRENDUM**

Seconds projets de résolution adoptés le 7 février 2012

**1. APPROBATION RÉFÉRENDAIRE**

À la suite des assemblées publiques de consultation tenues les 6 décembre 2011 et 25 janvier 2012, le conseil d'arrondissement a adopté le 7 février 2012 les trois résolutions suivantes :

- a) CA12 240068
- b) CA12 240053
- c) CA12 240052

Ces seconds projets de résolution contiennent des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin que la résolution qui les contient soit soumise à leur approbation conformément à la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités (L.R.Q., c. E-2.2).

**2. OBJET DES SECONDS PROJETS**

En vertu du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (CA-24-011), les résolutions autorisent à certaines conditions :

- A) CA11 240068** - la construction et l'occupation d'un bâtiment de 10 étages au coin nord ouest du boulevard René-Lévesque et de la rue Wolfe, et ce, en dérogation aux articles 9, 43 44, 61, 68, 89, 182, 369, 618 et 621.2 Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Ville-Marie (01-282) relatifs, entre autres, à la hauteur maximale en mètres et en étages, à la densité, à l'alignement de construction, aux matériaux de revêtement, à l'usage autorisé au-dessus du rez-de-chaussée, à la présence de saillie dans une marge et à l'aménagement d'une aire de stationnement (dossier 1104400066);
- B) CA11 240053** - la démolition d'un bâtiment de trois étages situé au 57, rue Charlotte, et la construction d'un bâtiment résidentiel de six étages sur la tête d'îlot formé par le côté sud de la rue Charlotte, entre les rues Saint-Dominique et Berger, et ce, en dérogation aux articles 9, 43 et 605 du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Ville-Marie (01-282) relatifs, entre autres, à la hauteur maximale en mètres et en étages, à la densité et au nombre minimal d'unités de stationnement (dossier 1114400060)
- C) CA11 240052** - la démolition d'un bâtiment commercial de deux étages situé au 711, rue de la Commune Ouest et la construction d'un bâtiment résidentiel de 12 étages avec rez-de-chaussée commercial et construction hors toit, et ce, en dérogation aux articles 10, 21, 381 et 621 du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Ville-Marie (01-282), de même qu'à l'article 6.2 du Règlement sur la construction et l'occupation d'un bâtiment situé sur la portion nord du quadrilatère délimité par les rues Queen, Wellington, King et de la Commune, dans le faubourg des Récollets (99-270 et son amendement) relatifs, entre autres, à la hauteur maximale en mètres, à la hauteur maximale d'une construction hors toit abritant des équipements mécaniques et au retrait minimal prescrit à partir d'une façade, à la présence d'un spa en cour avant sur une toiture, à la localisation de certaines unités de stationnement dans une voie d'accès permettant d'atteindre une autre unité de stationnement ainsi qu'à la construction en tréfonds à l'intérieur d'un espace libre exigé (dossier 1114400089)

**3. DISPOSITIONS SOUMISES À UNE APPROBATION RÉFÉRENDAIRE**

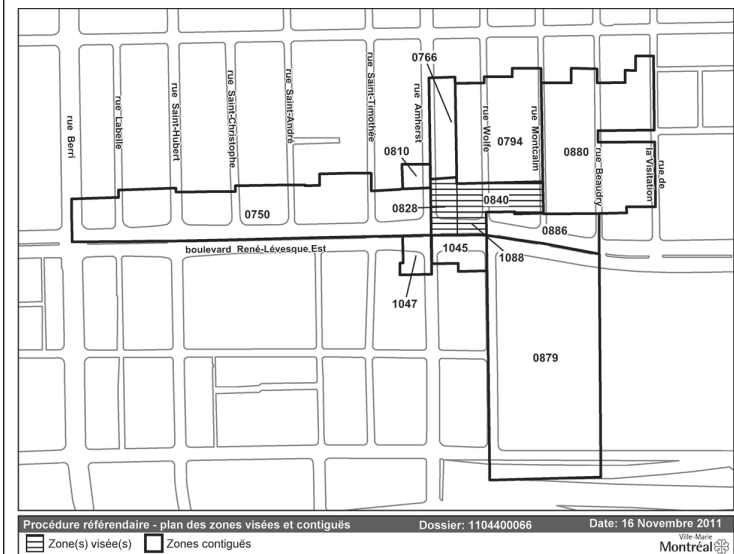
Une demande relative à une disposition ayant pour objet d'autoriser une dérogation aux normes énumérées ci-dessous peut provenir de la zone visée et des zones contiguës :

- A) CA11 240068 - boulevard René-Lévesque et rue Wolfe :**
  - hauteur maximale en mètres et en étages (art. 9 régl. 01-282);
  - densité (art. 43 et 44 régl. 01-282);
  - alignement de construction (art. 61 et 68 régl. 01-282);
  - matériaux de revêtement (art. 89 régl. 01-282);
  - usage autorisé au-dessus du rez-de-chaussée (art. 182 régl. 01-282);
  - présence de saillie dans une marge (art. 369 régl. 01-282);
  - aménagement d'une aire de stationnement (art. 618 et 621.2 régl. 01-282).
- B) CA11 240053 - 57, rue Charlotte :**
  - hauteur maximale en mètres et en étages (art. 9 régl. 01-282);
  - densité (art. 43 régl. 01-282);
  - nombre minimal d'unités de stationnement (art. 605 du régl. 01-282).
- C) CA11 240052 - 711, rue de la Commune Ouest :**
  - hauteur en mètres (art. 10 régl. 01-282);
  - hauteur maximale d'une construction hors toit abritant des équipements mécaniques et au retrait minimal prescrit à partir d'une façade (art. 21 régl. 01-282);
  - présence d'un spa en cour avant sur une toiture (art. 381 régl. 01-282);
  - localisation de certaines unités de stationnement dans une voie d'accès permettant d'atteindre une autre unité de stationnement (art. 621 régl. 01-282);
  - construction en tréfonds à l'intérieur d'un espace libre exigé (art. 6.2 régl. 99-270 et son amendement).

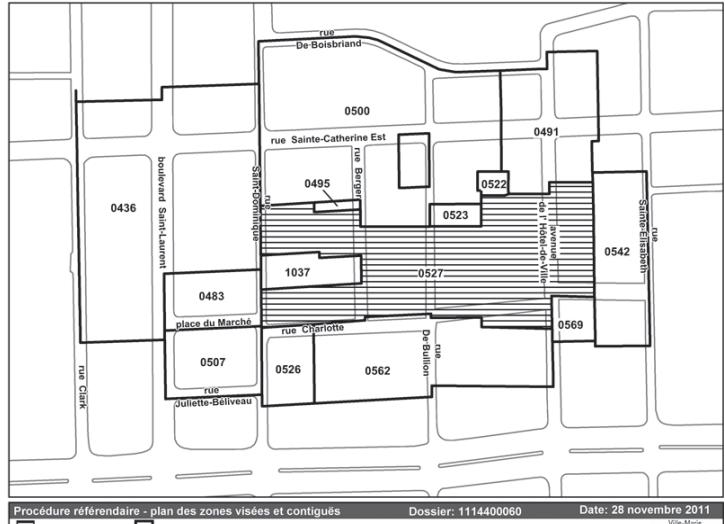
Une telle demande vise à ce que la résolution soit soumise à l'approbation des personnes habiles à voter de la zone à laquelle la résolution s'applique et de celles de toute zone contiguë d'où provient la demande.

**4. TERRITOIRES VISÉS**

a) **CA11 240068** - Le territoire visé est constitué des zones visées **0840, 0828 et 1088** et des zones contiguës 0766, 0794, 0880, 0886, 0879, 1045, 1047, 0750 et 810; il peut être représenté comme suit :



b) **CA11 240053** - Le territoire visé est constitué de la zone visée **0527** et des zones contiguës 0495, 0500, 0523, 0522, 0491, 0542, 0569, 0562, 0526, 0507, 0483, 1037 et 0436; il peut être représenté comme suit :



c) **CA11 240052** - Le territoire visé est constitué de la zone visée **0834** et des zones contiguës 0911, 0686, 0711, 0823, 0774, 0823, 0827, 0726, 0637, 0839, 0865 et 0895; il peut être représenté comme suit :



**5. CONDITIONS DE VALIDITÉ D'UNE DEMANDE**

- Pour être valide, une demande doit :
- indiquer clairement la disposition qui en fait l'objet et la zone d'où elle provient;
  - être signée par au moins 12 personnes intéressées de la zone d'où elle provient ou, si leur nombre dans la zone n'excède pas 21, par au moins la majorité d'entre elles;
  - être reçue avant **16 h 30, le 20 février 2012**, à l'adresse suivante :  
Demandes de participation à un référendum  
s/s de Me Domenico Zambito  
Secrétaire d'arrondissement  
Ville de Montréal, arrondissement de Ville-Marie  
800, boulevard De Maisonneuve Est, 17<sup>e</sup> étage  
Montréal (Québec) H2L 4L8

**6. PERSONNE INTÉRESSÉE**

- Toute personne qui n'est frappée d'aucune incapacité de voter et qui, le 7 février 2012, remplit les conditions suivantes :
  - être domiciliée dans la zone d'où peut provenir une demande;
  - être domiciliée depuis au moins 6 mois au Québec; ou
- tout propriétaire unique d'un immeuble ou occupant unique d'un établissement d'entreprise, au sens de la Loi sur la fiscalité municipale (L.R.Q., c. F-2.1), qui n'est frappée d'aucune incapacité de voter et qui, le 7 février 2012, remplit la condition suivante :
  - être, depuis au moins 12 mois, propriétaire d'un immeuble ou occupant d'un établissement d'entreprise, au sens de la Loi sur la fiscalité municipale (L.R.Q., c. F-2.1), située dans la zone d'où peut provenir une demande; ou
- tout copropriétaire indivis d'un immeuble ou occupant d'un établissement d'entreprise, au sens de la Loi sur la fiscalité municipale (L.R.Q., c. F-2.1), qui n'est frappé d'aucune incapacité de voter et qui remplit, le 7 février 2012, les conditions suivantes :
  - être, depuis au moins 12 mois, copropriétaire indivis d'un immeuble ou occupant d'un établissement d'entreprise, au sens de la Loi sur la fiscalité municipale (L.R.Q., c. F-2.1), dans la zone d'où peut provenir une demande;
  - être désigné, au moyen d'une procuration signée par la majorité des copropriétaires ou occupants depuis au moins 12 mois, comme celui ayant le droit de signer la demande en leur nom.

S'il s'agit d'une personne physique, elle doit être majeure, de citoyenneté canadienne et ne pas être en curatelle.

S'il s'agit d'une personne morale, elle doit avoir désigné parmi ses membres, administrateurs et employés, par résolution, une personne qui, le 7 février 2012, est majeure, de citoyenneté canadienne, qui n'est pas en curatelle et n'est frappée d'aucune incapacité de voter prévue par la loi.

Sauf dans le cas d'une personne désignée à titre de représentant d'une personne morale, nul ne peut être considéré comme personne intéressée à plus d'un titre conformément à l'article 531 de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités (L.R.Q., c. E-2.2).

**7. ABSENCE DE DEMANDE**

Ces projets de résolution contiennent des dispositions susceptibles d'approbation référendaire. Les dispositions qui n'auront pas fait l'objet d'une demande valide pourront être incluses dans une résolution qui n'aura pas à être approuvée par les personnes habiles à voter.

**8. CONSULTATION DES DOCUMENTS PERTINENTS**

Les seconds projets de résolution peuvent être consultés, de 8 h 30 à 16 h 30, aux comptoirs Accès Ville-Marie situés au 17<sup>e</sup> étage du 800, boulevard De Maisonneuve Est, station de métro Berri-UOAM, et au rez-de-chaussée du 275, rue Notre-Dame Est, station de métro Champ-de-Mars.

Montréal, le 11 février 2012

M<sup>e</sup> Domenico Zambito  
Secrétaire d'arrondissement

Cet avis peut également être consulté sur le site Internet de l'arrondissement à l'adresse suivante : [www.ville.montreal.qc.ca/villemarie](http://www.ville.montreal.qc.ca/villemarie)

**AVIS DE VENTE**  
CANADA PROVINCE DE QUÉBEC DISTRICT DE MONTRÉAL COUR DU QUÉBEC NO. 500-02-179845-115 COUR FEDERAL NO. ETA-3145-11 L'AGENCE DU REVENU DU QUÉBEC Partie demanderesse c. SIMARD ET ASSOCIÉS INC. Partie défenderesse Le 23<sup>e</sup> jour du mois de février 2012 à 11 :00 heures, au 3805A, Place Victor-Bourgeau, Montréal, (Québec), district de Montréal, seront vendus par autorité de justice, les biens et effets de la partie défenderesse, saisie en cette cause, consistant en : Véhicule de marque Volkswagen Passat, ordinateur portable de marque Acer. Conditions : ARGENT COMP. TANT. Montréal, le 9 février 2012. Mario Quintin, Huissier de justice, Quintin & ass., S.E.N.C., huissiers de justice, 5825, rue Sherbrooke Est, bureau 2, Montréal (Québec) - H1N 1B3 Tel : (514) 257-9087 - Fx : 514-543-5330 Courriel : quintin.associe@videotron.ca

**AVIS PUBLIC**  
Canada, Province de Québec, District de Joliette, # 705-01-016080-980. Le percepteur des amendes, Demandeurs vs Claude Gélinas, Défendeur. Le 23<sup>e</sup> jour de février 2012 à 10h00, au 6 rue Camille à Repentigny Québec, district de Joliette, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de : Claude Gélinas saisis en cette cause, consistant en : 1 coffret à outils et son contenu, 1 dvd Sony et acc. 4 haut-parleurs et acc. 1 tv -24" Toshiba et acc. meuble en bois 2 portes et acc. etc. Conditions: ARGENT COMPANTANT et/ou CHÈQUE VISÉ. Info: Michel Gaucher, huissier de justice 577, Notre-Dame # 252, Repentigny, QC, J6A 2T6 Tél: (450) 654-6511 MICHEL GAUCHER, HUISSIER DE JUSTICE 577, rue Notre-Dame, bureau 252, Repentigny (Québec) J6A 2T6. Téléphone: (450) 654-6511 Fax: (450) 654-0341 Ligne Directe: 1-800-363-0014.

**AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE**  
Avis est donné conformément au Code civil du Québec de la clôture de l'inventaire en regard de la succession Ian Martin Hodgson, née le 22 avril 1944, en son vivant domicilié et résidant au 85, rue des Colibris, en la ville de Lachute, province de Québec, et décédé le 3 septembre 2010 à Lachute. Cet inventaire peut être consulté par toute personne ayant un intérêt, à l'étude Beauchamp et Gilbert, notaires, au 507 Place d'Armes, bureau 1300, Montréal, province de Québec, H2Y 2W8. Montréal le 11 février 2011 Beauchamp et Gilbert, Notaires

**AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE**  
Avis est donné à la partie défenderesse, JONATHAN ELEMANT, que la demanderesse a déposé au greffe de la Cour du Québec du district de Montréal une requête introductive d'instance. Une copie de cette requête et l'avis au défendeur ont été laissés à l'intention de la partie défenderesse, au greffe du tribunal, au palais de justice de Montréal, situé au 1, rue Notre-Dame Est, Montréal, Québec H2Y 1B5. Il est ordonné à la partie défenderesse, JONATHAN ELEMANT, de comparaître dans un délai de TRENTE (30) jours de la publication de la présente ordonnance. À défaut de comparaître dans ce délai, un jugement par défaut pourra être rendu contre vous sans autre avis dès l'expiration de ce délai. Soyez aussi avisé que la requête introductive d'instance sera présentée pour décision devant le tribunal le 21 MARS 2012 à 9h00 en salle 2.06 du palais de justice de Montréal. À Montréal, le 8 février 2012 MARIE-FRANCE DEVLIN GREFIER ADJOINT

**AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE**  
Avis est par les présentes donné que, à la suite du décès de Georges Lévesque, en son vivant domicilié au 4124 Parc-LaFontaine, Montréal, Québec, H2L 3M8, survenu le 23 août 2011, un inventaire des biens du défunt a été fait par le liquidateur successoral, Félix Lévesque, le 26 janvier 2012, devant Me Chantal Héту, notaire, conformément à la loi. Ce inventaire peut être consulté par les intéressés, à l'étude de Me Chantal Héту, notaire, sise au 1298 rue Bélanger Est, Montréal, Québec, H2S 1H9. Donnée ce 26 janvier 2012. Félix Lévesque, liquidateur

CANADA PROVINCE DE QUÉBEC DISTRICT DE SAINT-HYACINTHE NO : 750-17-006695-128 **COUR SUPÉRIEURE (Chambre de la famille)** AUDREY TREMBLAY LA-FRANCE, Demanderesse

STEVE AMYOT, adresse inconnue; Défendeur Et LE DIRECTEUR DE L'ÉTAT CIVIL.

Mis en cause **ASSIGNATION (139 C.p.c.) PAR ORDRE DU TRIBUNAL :** Avis est donné au défendeur que la demanderesse a déposé au greffe de la Cour du Supérieure du district de St-Hyacinthe une requête introductive d'instance (en déchéance de l'autorité parentale). Une copie de cette requête et de l'avis au défendeur ont été laissés à l'intention du défendeur, au greffe du tribunal, au palais de justice de St-Hyacinthe situé au 1550, rue Dossaules, à St-Hyacinthe, province de Québec, J2S 2S8. Il est ordonné au défendeur de comparaître dans un délai de trente (30) jours de la publication de la présente ordonnance. À défaut de comparaître dans ce délai, un jugement par défaut pourra être rendu contre vous sans autre avis dès l'expiration de ce délai. Soyez aussi avisé que la requête introductive d'instance sera présentée pour décision devant le tribunal le 23 mars 2012, à 9:00 heures, en la salle 2, du palais de justice de St-Hyacinthe. À St-Hyacinthe, le 2012-2-8 Christiane Thernier GACS

CANADA PROVINCE DE QUÉBEC DISTRICT DE MONTRÉAL NO : 500-04-017842-999 **COUR SUPÉRIEURE (Chambre de la famille)** PRESENT: GREFFIER-ADJOINT Francesco Tomanelli, Demandeur, c. Leslie-Ann Burrows, Défenderesse,

**ASSIGNATION** ORDRE est donné à Leslie-Ann Burrows de comparaître au greffe de cette cour situé au 1, rue Notre-Dame est, Montréal, salle 1.120 dans les quarante (40) jours de la publication du présent avis dans "LE DEVOIR". Si la partie défenderesse comparaît, la requête introductive d'instance pour annulation de pension alimentaire et d'arrérages sera présentée devant le tribunal le 27<sup>e</sup>ème jour du mois de mars 2012, à Montréal, en salle 2.17 au Palais de justice de Montréal. Une copie de la requête introductive d'instance pour garde d'enfant et fixation de pension alimentaire a été remise au greffe à l'intention de MADAME LESLIE-ANN BURROWS. À Montréal, le 06 FEV. 2012 (s) MARTINE BOUCHARD Greffier adjoint J.B. 4099

La suite des avis se trouve en page C 10

**AVIS LÉGAUX & APPELS D'OFFRES**  
**HEURES DE TOMBÉE**  
Les réservations doivent être faites avant 16h00 pour publication deux (2) jours plus tard.  
**Publications du lundi:**  
Réservations avant 12 h 00 le vendredi  
**Publications du mardi:**  
Réservations avant 16 h 00 le vendredi  
Tél.: 514-985-3344 Fax: 514-985-3340  
Sur Internet : [www.ledevoir.com/services-et-annonces/avis-publics](http://www.ledevoir.com/services-et-annonces/avis-publics)  
[www.ledevoir.com/services-et-annonces/appeles-d-offres](http://www.ledevoir.com/services-et-annonces/appeles-d-offres)  
Courriel : [avisdev@ledevoir.com](mailto:avisdev@ledevoir.com)

**PRENEZ AVIS** que la compagnie Harry Berson Inc, demandera au Registrar des entreprises de la permission de se dissoudre.  
Montréal, le 9 février 2012  
McMILLAN S.E.N.C.R.L., s.r.l.  
Les procureurs de la compagnie

**QTMG,**  
Huissiers de justice

COUR DU QUÉBEC PROVINCE DE QUÉBEC DISTRICT DE MONTRÉAL NO : 500-22-188442-126 COMMISSION DES NORMES DU TRAVAIL Partie demanderesse c. FRÉDÉRIK COUILLARD Partie défenderesse ASSIGNATION 139 C.P.C.

Avis est donné à la partie défenderesse que la partie demanderesse a déposé au greffe de la Cour du Québec, du district de Montréal, une requête introductive d'instance. Une copie de cette requête et de l'avis au défendeur a été laissée à l'intention de la partie défenderesse, au greffe du tribunal, au palais de justice de Montréal, local 1.120, situé au 1 rue Notre Dame Est, Montréal. Il est ordonné à la partie défenderesse de comparaître dans un délai de 30 jours de la publication de la présente ordonnance. À défaut de comparaître dans ce délai, un jugement par défaut pourra être rendu contre vous sans autre avis dès l'expiration de ce délai. Soyez aussi avisé que la requête introductive d'instance sera présentée pour décision devant le tribunal, le 14 mars 2012 à 9H00 en la salle 2.06 du palais de justice de Montréal. À Montréal, le 3 février 2012 MARTINE BOUCHARD Greffier adjoint, C.Q

**JEAN FORTIN & ASSOCIÉS syndics**  
**AVIS AUX CRÉANCIERS DE LA PREMIÈRE ASSEMBLÉE**  
Dans l'affaire de la faillite de :  
**Faillite : Le 01 février 2012**  
MEXINTERCAN INC. FRUITERIE LA RÉCOLTE 141, rue Vanier, Saint-Constant (Québec) J5A 2K1 58, Lachapelle Ouest, Local 101, Saint-Rémi (Québec) J0L 2L0  
**Assemblée :**  
21<sup>e</sup> jour de février 2012 à 10 h 00 à l'adresse suivante : 110, BOUL. CRÉMAPPE OUEST, BUREAU 1120, MONTRÉAL (QUÉBEC) H2P 1B9.  
Le 3 février 2012.  
Jean Fortin & Associés Syndics Inc.  
Tél. : (450) 442-3260 [www.jeanfortin.com](http://www.jeanfortin.com)

**Langevin Syndic de faillite inc.**  
**Loi sur la faillite et l'insolvabilité**  
**Avis de la première assemblée des créanciers**  
Dans l'affaire de la faillite de :  
**1224-3937 QUÉBEC INC.**  
Avis est par les présentes donné que la faillite de 1224-3937 Québec inc. ayant fait affaires au 90, Berloz, bureau 805, Verdun, (Qc) H3E 1N1, est survenue le 6 février 2012, et que la première assemblée des créanciers sera tenue le 21 février 2012, à 11 h 00, au 5600, rue Hochelaga, bureau 200 à Montréal. Fait à Saint-Hyacinthe, le 7 février 2012.  
Dans l'affaire de la faillite de :  
**2531-3115 QUÉBEC INC.**  
Avis est par les présentes donné que la faillite de 2531-3115 Québec inc. ayant fait affaires au 90, Berloz, bureau 805, Verdun, (Qc) H3E 1N1, est survenue le 6 février 2012, et que la première assemblée des créanciers sera tenue le 21 février 2012, à 11 h 30, au 5600, rue Hochelaga, bureau 200 à Montréal. Fait à Saint-Hyacinthe, le 8 février 2012.  
Dans l'affaire de la faillite de :  
**PLACEMENTS I.V.L. INC.**  
Avis est par les présentes donné que la faillite de Placements I.V.L. inc. ayant fait affaires au 90, Berloz, bureau 805, Verdun, (Qc) H3E 1N1, est survenue le 6 février 2012, et que la première assemblée des créanciers sera tenue le 21 février 2012, à 11 h 45, au 5600, rue Hochelaga, bureau 200 à Montréal. Fait à Saint-Hyacinthe, le 8 février 2012.  
**Langevin Syndic de faillite inc.**  
Syndic des actifs de 1224-3937 Québec inc., 2531-3115 Québec inc. et Placements I.V.L. inc.  
Louis Langevin, C.A. CIRP Responsable des actifs 2500, boulevard Casavant Ouest, bureau 102, Saint-Hyacinthe, (Québec) J2S 7R8 T 450 250-0500 F 450 250-0501

**AVIS PUBLIC**  
Ville-Marie **Montréal**  
**RÈGLEMENTS**  
À sa séance du 7 février 2012, le conseil d'arrondissement a adopté les règlements suivants :  
- Règlement CA-24-166 intitulé Règlement modifiant le Règlement sur l'exposition et la vente d'œuvres artistiques, picturales ou graphiques sur le domaine public (R.R.V.M., c. E-7.1);  
- Règlement CA-24-174 intitulé Règlement modifiant le Règlement CA-24-152 autorisant l'occupation du domaine public pour des fins de stationnement et de quoi de livraison sis au 514-522, rue Notre-Dame Est.  
**ORDONNANCES**  
Il a été dicté à cette même séance les ordonnances suivantes :  
- B-3, o. 301, P-1, o. 268 et 01-282, o. 104 relatives à la programmation des festivals et événements culturels sur le domaine public (saison 2012, 1<sup>re</sup> partie, C);  
- B-3, o. 302 et P-1, o. 269 relatives à la programmation d'événements sur le domaine public (saison 2012, 1<sup>re</sup> partie, A);  
- CA-24-006, o. 37 relative à l'exercice des activités d'amuseurs publics pour la saison 2012;  
et ce, en vertu des règlements concernant le bruit (R.R.V.M., c. B-3), la paix et l'ordre sur le domaine public (R.R.V.M., c. P-1), l'urbanisme (R.R.V.M., 01-282, article 560) et sur les musiciens et amuseurs publics exerçant leurs activités sur le domaine public (CA-24-006).  
Ce règlement et ces ordonnances entrent en vigueur à la date de la présente publication; ils peuvent être consultés aux comptoirs Accès Ville-Marie situés au 17<sup>e</sup> étage du 800, boulevard De Maisonneuve Est, station de métro Berri-UOAM, et au rez-de-chaussée du 275, rue Notre-Dame Est, station de métro Champ-de-Mars.  
Montréal, le 11 février 2012  
M<sup>e</sup> Domenico Zambito  
Secrétaire d'arrondissement

## LES SPORTS

## HOCKEY

## ASSOCIATION DE L'EST

	Mj	Pts
1.m-N.Y. Rangers	52	73
2.m-Boston	52	68
3.m-Floride	53	61
4.Philadelphie	54	69
5.New Jersey	54	66
6.Pittsburgh	54	65
7.Ottawa	57	63
8.Toronto	55	62
9.Washington	54	61
10.Winnipeg	56	58
11.Montreal	55	53
12.Tampa Bay	53	52
13.Buffalo	53	52
14.N.Y. Islanders	53	52
15.Caroline	55	50

## ASSOCIATION DE L'OUEST

	Mj	Pts
1.m-Detroit	55	74
2.m-Vancouver	54	73
3.m-San Jose	51	64
4.St. Louis	53	71
5.Nashville	55	69
6.Chicago	54	65
7.Los Angeles	55	62
8.Phoenix	55	60
9.Dallas	53	58
10.Minnesota	54	58
11.Calgary	55	58
12.Colorado	55	57
13.Anahem	53	50
14.Edmonton	54	47
15.Columbus	54	36

m - meneur de section

## Hier

Dallas 2 Buffalo 3 (F)  
Anaheim 1 Detroit 2 (F)  
Caroline au Colorado  
Chicago à San Jose

## Aujourd'hui

Nashville à Boston, 13h  
Floride au New Jersey, 13h  
Los Angeles à N.Y. Islanders, 13h  
N.Y. Rangers à Philadelphie, 13h  
Edmonton à Ottawa, 14h  
Tampa Bay à Buffalo, 19h  
**Montreal à Toronto, 19h**  
Colorado à St. Louis, 20h  
Columbus au Minnesota, 20h  
Chicago à Phoenix, 20h30  
Vancouver à Calgary, 22h

## Demain

Floride à N.Y. Islanders, 15h  
Washington à N.Y. Rangers, 15h  
Philadelphie à Detroit, 16h  
Anaheim à Columbus, 18h  
Los Angeles à Dallas, 18h  
Tampa Bay à Pittsburgh, 19h  
San Jose à St. Louis, 19h

## EN BREF

## Steve Podborski, chef de mission de l'équipe canadienne aux JO de 2014

Steve Podborski a été nommé chef de mission de l'équipe canadienne olympique en vue des Jeux d'hiver de 2014 qui auront lieu à Sotchi, en Russie. L'ancien spécialiste de la descente en ski alpin a pris part aux Jeux olympiques à deux reprises. Il a décroché une médaille de bronze en descente en 1980, aux JO de Lake Placid, aux États-Unis. L'ancien skieur âgé de 54 ans a agi comme chef de mission adjoint aux Jeux d'hiver de Vancouver en 2010. Nathalie Lambert a alors occupé le poste de chef de mission. L'ancien nageur Mark Tewksbury sera le chef de mission de la délégation canadienne en vue des prochains Jeux olympiques d'été, qui auront lieu cette année à Londres. — *La Presse canadienne*

## DOPAGE

## L'affaire prend un tournant diplomatique Paris-Madrid

INGRID BAZINET

Madrid — L'affaire des vidéos des *Guignols* s'amusant de la sanction pour dopage du cycliste Alberto Contador a pris un tour diplomatique avec une protestation de Madrid auprès de Paris, le champion de tennis Rafael Nadal dénonçant quant à lui une «campagne contre l'Espagne».

Depuis plusieurs jours, des médias et des responsables sportifs espagnols fustigent «des attaques des Français» contre le sport espagnol, après la suspension lundi pour deux ans de Contador. Une décision du Tribunal arbitral du sport qui a soulevé une vague d'indignation dans le pays.

«Ce n'est pas une campagne contre moi, ni contre personne. C'est une campagne contre l'Espagne en général, et contre le sport espagnol», a affirmé jeudi Nadal, qui apparaît en France dans plusieurs vidéos des *Guignols de l'info* suggérant un dopage généralisé en Espagne. «Je ne pense pas que ce soit la



Vasek Pospisil a été incapable de parer le puissant service du Français Tsonga, hier à Vancouver.

## TENNIS

## Tsonga bat Pospisil

La France prend les devants contre le Canada en Coupe Davis

MONTE STEWART

Vancouver — Jo-Wilfried Tsonga a vaincu le Britannico-Colombien Vasek Pospisil en manches consécutives pour donner les devants 1-0 à la France contre le Canada à la Coupe Davis de tennis, hier après-midi.

Tsonga, le favori pour l'emporter, est classé 6<sup>e</sup> raquette au monde, a triomphé 6-1, 6-3, 6-3 devant une salle comble au Doug Mitchell Thunderbird Sports Centre. Pospisil, classé 115<sup>e</sup> au monde, a pris les devants 3-2 en deuxième manche, mais Tsonga est venu de l'arrière et a remporté les quatre jeux suivants. Il n'a jamais regardé derrière par la suite.

Le gagnant de cette compétition au meilleur des cinq matchs affrontera le vainqueur du duel entre les États-Unis et la Suisse, qui est également présenté ce week-end.

Le Canada, classé 14<sup>e</sup> au monde, est de toute évidence le négligé contre la France (n° 4), qui compte quatre joueurs parmi les 35 meilleurs sur la planète en simple. Milos Raonic, de Thornhill en Ontario, occupe le 29<sup>e</sup> échelon et est le seul Canadien parmi ce groupe sélect, tandis que tous ses coéquipiers sont relégués à l'extérieur du top-100 mondial.

Après avoir remporté le tirage au sort déterminant le pays

hôte de ce duel, le Canada estimerait que son choix de terrain (surface dure), la longueur du voyage des Français et l'avantage de la foule lui permettront de causer la surprise. Cependant, la foule hautement partisane vêtue principalement de blanc et de rouge n'a pu aider Pospisil, qui a commis de nombreuses fautes directes durant le match et qui a été incapable de parer le puissant service de Tsonga.

Raonic affrontait Julien Benneteau en soirée. Pour le résultat et les faits saillants du match, consultez le site Web du *Devoir*.

La Presse canadienne

## Les Alouettes embauchent six nouveaux joueurs en vue de 2012 et 2013

Les Alouettes de Montréal ont annoncé hier avoir signé des contrats avec six joueurs non-canadiens, tous en vue des deux prochaines saisons de la LCF.

Les nouveaux venus sont le demi défensif et spécialiste des retours de botté Stephan Neville, le receveur Felton Huggins, le porteur de ballon Noel Devine, l'ailier défensif Michael Montgomery, le demi défensif Dajuan Morgan et l'ailier défensif Duke Lemmens.

Neville, un athlète de 5 pieds 8 pouces et 195 livres, a égalé un record de la deuxième division de la NCAA en marquant 11 touchés en carrière sur des retours de botté lors de son stage universitaire de quatre ans avec Stonehill College. En 2010, il a retourné 26 bottés d'envoi pour des gains de 773 verges en plus d'inscrire 4 majeurs. Comme demi défensif, il a réussi 164 plaqués et 12 interceptions dans les rangs universitaires.

Devine, 23 ans, a disputé la saison 2011 avec les Nighthawks d'Omaha dans la United Football League après avoir pris part au camp d'entraînement des Eagles de Philadelphie. L'ancien porteur de ballon de l'Université West Virginia dans la NCAA a connu sa meilleure saison en 2009 alors qu'il a récolté 1742 verges combinées en plus d'inscrire 14 majeurs. Il a terminé son stage universitaire avec 4315 verges au sol et 29 touchés, pour une moyenne de 5,9 verges par portée.

Huggins a passé les saisons 2008 et 2009 au sein de l'équipe d'entraînement des Bills de Buffalo. Le joueur âgé de 28 ans, 6 pieds 2 pouces et 168 livres, a conclu une entente avec les Jaguars de Jacksonville en 2007 avant d'évoluer pour le Galaxy de Francfort dans la NFL Europe, avec

qui il a pris part au World Bowl. Joueur partant à l'Université Southeastern Louisiana pendant trois saisons, il a terminé sa carrière universitaire avec 162 réceptions pour des gains de 2350 verges en plus de marquer 22 touchés.

Montgomery a été repêché en sixième ronde par les Packers de Green Bay en 2005 et l'athlète de 6 pieds 5 pouces et 182 livres a surtout évolué comme ailier défensif réserviste à ses trois premières saisons. A ses 56 premières parties dans la NFL, le joueur âgé de 28 ans a réussi 56 plaqués et 5 sacs du quart. Après un séjour avec les Vikings du Minnesota, il est retourné avec les Packers en octobre 2010. Il s'est aligné avec les Locomotives de Las Vegas dans la UFL en 2011.

Choix de troisième tour des Chiefs de Kansas City en 2008, Morgan a réussi 42 plaqués en 30 matchs dans la NFL. Il a évolué deux saisons avec les Chiefs avant de se joindre aux Colts d'Indianapolis en 2010. Ce joueur de 6 pieds et 203 livres a fait partie de l'équipe d'entraînement des Jets de New York l'an dernier. Il a disputé son football universitaire avec le Wolfpack de l'Université North Carolina State ou Marc Trestman agissait alors comme coordonnateur offensif.

Lemmens a évolué pendant quatre saisons avec les Gators de l'Université de la Floride, y remportant le championnat national en 2008. En 45 rencontres avec les Gators, dont 14 comme partant, cet athlète de 6 pieds 3 pouces et 250 livres a enregistré 66 plaqués, 5 sacs ainsi que 9,5 plaqués pour des pertes. Le joueur âgé de 23 ans a participé au camp d'entraînement des Cardinals de l'Arizona l'an dernier.

La Presse canadienne

## C'EST DU SPORT!

## Promesse

Croyez aux coïncidences tant que vous voulez, des sources fabuleusement proches du dossier nous assurent qu'il ne s'agit nullement d'un hasard si le jour même où l'Église catholique de Montréal faisait paraître une annonce publicitaire invitant les partisans de Canadien à prier pour que leur club accède au détail, Scott Gomez a marqué son premier but depuis la dernière glaciation. Car si on en trouve qui appuient la stratégie *Fail for Nail* — échouer délibérément pour mettre la main sur le premier choix au prochain repêchage amateur et sélectionner Nail Yakupov, du Sting de Sarnia, le meilleur espoir junior —, l'écrasante majorité des fans ont encore la foi qui déplace les gardiens de but adverses et les fait mal paraître en les prenant à contre-pied.

Pour ceux qui auraient raté ce coup fumant, la pub publiée jeudi dans *Le Journal de Montréal* et *La Presse* montrait un classement de l'Association de l'Est de la LNH où figuraient toutes les équipes sauf Canadien. Au 8<sup>e</sup> rang, le dernier donnant accès aux séries, un seul mot: «Prions». Le truc s'est rapidement répandu dans les internets.

Tout d'abord, ce n'est pas très fin pour Ottawa, Floride, Winnipeg, Islanders, Tampa B., Buffalo et Caroline puisqu'ils sont exclus de la vraie saison, façon de dire que le Seigneur s'est détourné d'eux. Et puis, franchement, cette 8<sup>e</sup> place, voilà qui manque un peu d'ambition; c'est la petite porte de derrière qui grince et qui n'est pas surveillée la nuit. Si le Très-Haut est réellement à l'œuvre, son omnipotence ne pourrait-elle pas faire en sorte de catapulter

Canadien plus haut? Pour lui donner l'avantage de la glace au premier tour, mettons? Comment, il ne faut pas ambitionner du pain béni?

Remarque, sous-estimer le détenteur du 8<sup>e</sup> échelon peut s'avérer risqué. On ne peut pas avoir oublié qu'en 2010, c'est de là que Canadien était parti pour la gloire, se rendant jusqu'en demi-finale pour la première fois depuis que Kim Campbell était première ministre du Canada. Dégage Washington, tas-toi Pittsburgh, un parcours tout à fait magique de 9 victoires et 10 défaites après l'élimination contre le Philadelphie.

Quant à Gomez, sa séquence d'un match consécutif avec 1 point ne laisse pas de promettre (l'Église catholique n'est-elle d'ailleurs pas promesse?, excusez-la). Pour s'en convaincre, il suffit d'examiner les parcours d'un autre joueur aux initiales S.G., en l'occurrence Sam Gagner des Oilers d'Edmonton. Le 31 janvier dernier, Gagner a fait exactement comme Gomez: il a obtenu 1 point. Et lors de la joute suivante, je vous le demande un peu à travers les branches? En plein cela: 4 buts, 4 mentions d'aide, 8 gros points, le deuxième plus haut total de l'histoire.

Ceci pour dire que les Maple Leafs de Toronto sont mieux de se méfier ce soir. Un feu d'artifice en provenance de l'Alaska pourrait bien leur exploser en plein visage, d'autant plus que c'est Jour de Hockey dans Canada.

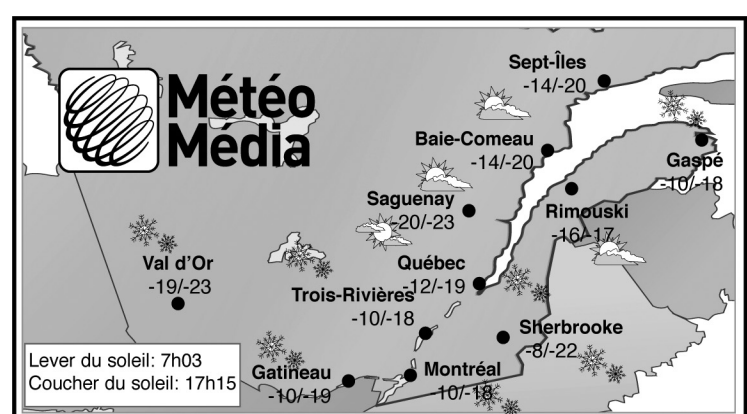
Sinon, faudra bien conclure une fois pour toutes que les voies de Dieu sont insondables et que Canadien ne participera pas aux séries ni n'aura Yakupov et qu'au fond, quand on y pense bien, cette existence est absurde.

## EN BREF

## LCF: Cohon reste

Toronto — Le commissaire de la LCF Mark Cohon a accepté une prolongation de contrat de trois ans, a fait savoir la ligue hier. Cohon a été embauché à ce poste en 2007. Il avait alors signé un contrat de cinq ans et remplacé Tom Wright. L'homme de 45 ans sera donc en poste quand la ligue célébrera ses 100 ans en 2012. Le prolongement de l'entente de Cohon n'est pas une surprise. Durant son discours annuel de la semaine de la Coupe Grey, Cohon a fait savoir qu'il

désirait rester en poste et que le bureau des gouverneurs de la LCF était sur la même longueur d'onde. Parmi les réalisations de Cohon, il y a eu l'augmentation des cotes d'écoute des matchs diffusés à la télé; les ententes de commandite se sont élevées à des niveaux records; un plafond salarial, sans arrêt de travail, a été instauré; une première politique antidopage, concernant notamment les hormones de croissance, a été établie; un centre de reprises vidéo pour l'arbitrage a été mis sur pied, entre autres choses. — *La Presse canadienne*



Canada	Auj.	Demain	Le Monde	Auj.	Demain
Edmonton	Sol -6/-13	Sol 1/-8	Londres	Var 0/-3	Nua 3/-2
Moncton	Mel 2/-16	Nei -8/-18	Los Angeles	Sol 15/9	Sol 15/11
Saint-Jean	Nei 2/-17	Nei -8/-18	Mexico	Plu 15/7	Var 16/8
Toronto	Nei -8/-12	Nei -3/-5	New York	Nei 2/-4	Sol 1/-1
Vancouver	Plu 9/5	Plu 6/3	Paris	Sol -3/-8	Var 0/-8
Winnipeg	Sol -13/-19	Sol -6/-13	Tokyo	Sol 7/3	Sol 7/2

Montréal	Ce soir	Demain	Lundi	Mardi
Aujourd'hui -10	-18	-12/-15	-10/-14	-5/-16
Ciel variable.	Passages nuageux.	Passages nuageux.	Ensoleillé.	Ciel variable.
Québec	Ce soir	Demain	Lundi	Mardi
Aujourd'hui -12	-19	-15/-20	-14/-19	-9/-12
Nuageux avec percées de soleil.	Passages nuageux.	Passages nuageux.	Ensoleillé.	Généralement ensoleillé.
Gatineau	Ce soir	Demain	Lundi	Mardi
Aujourd'hui -10	-19	-11/-15	-8/-13	-2/-8
Ciel variable.	Ciel variable.	Ciel variable.	Ciel variable.	Nuageux avec percées de soleil.

Soyez au courant du temps qu'il fera dans 14 jours.

Consultez la tendance 14 jours.



Agence France-Presse

# CULTURE



SOCIÉTÉ D'ART LYRIQUE DU ROYAUME

## CONCERTS CLASSIQUES

### Les brigands: sérieux et enthousiasme

#### LES BRIGANDS

Opéra-bouffe en trois actes de Jacques Offenbach. Éric Thériault (Falsacappa), Marie-Eve Munger (Fiorella), Pascale Beaudin (Fragoletto), Patrick Mallette (Pietro), Joseph Rouleau (chef des carabiniers), René Lapointe (la princesse de Grenade), etc. Chœur de la Société d'art lyrique du Royaume, Orchestre symphonique du Saguenay-Lac-Saint-Jean, Jean Philippe Tremblay. Mise en scène: Éric Chalifour. Salle François-Brassard de Jonquière, jeudi 9 février. Reprises jusqu'au 11 février.

#### CHRISTOPHE HUSS

Cela fait 40 ans que la Société d'art lyrique du Royaume célèbre l'opérette au

Le nouveau directeur artistique, Martin Boucher, a eu la bonne idée de consolider la distribution avec de jeunes chanteurs déjà expérimentés. De gauche à droite: Marie-Eve Munger, Éric Thériault, Patrick Mallette et Pascale Beaudin (sur le vélo).

Saguenay-Lac-Saint-Jean lors d'un spectacle annuel. Ce genre musical est étrangement négligé par les deux grandes compagnies québécoises (Montréal et Québec), qui ne semblent jurer que par le répertoire italien. Et pourtant, une *Belle Héliène* ou un *Orphée aux enfers* d'Offenbach montés avec esprit font un spectacle merveilleux, populaire et rassembleur. C'est vrai que l'opérette nécessite un spectacle d'équipe et ne repose pas sur des roucoules de divas.

Peut-être les Saguenéens pourront-ils donner quelques leçons aux grands centres? Les premières choses qui frappent dans cette production du 40<sup>e</sup> anniversaire — *Les brigands* d'Offenbach — est le sérieux avec lequel l'ouvrage a été monté et l'inventivité avec laquelle toutes les ressources ont été optimisées: Mylène Lebeuf-Gagné a conçu de vrais décors (pas des panneaux amovibles qui configurent des espaces) et la costumière Jacynthe Dallaire, à la pétillante audace, ridiculise à elle toute seule ce qu'on a vu dans le récent *Trouvère* de l'Opéra de Montréal.

Scéniquement, le spectacle est monté par Éric Chalifour avec rythme, un ingrédient essentiel quand il s'agit d'Offenbach. Une chorégraphe, Marilyne Renaud, fait vivre tous les ensembles par une gestuelle assimilée par les protagonistes. Trois comédiens, qui jouent les assistants du chef des bandits, sont à l'origine de moments hilarants. Leur «can-can du poulet», lorsqu'ils sont déguisés en marmitons, fait crouler la salle, de

même que quelques ajouts au texte parlé, tel le gangster suggérant une commission d'enquête ou le faux baron italien s'exclamant: «*Et tout ça, là, là.*» Les apparitions de Joseph Rouleau, casqué, en chef des carabiniers (toujours en retard), ont aussi fait beaucoup rire, de même que les clowneries de Sylvain Paré en comte espagnol.

La salle, à l'acoustique très sèche, a été discrètement amplifiée, avec grand soin, même si une section de l'avant-scène engendrait un léger écho. Le retour, prévu l'an prochain, à Chicoutimi, devrait améliorer la communication entre la fosse et le plateau. Celle de Jonquière est trop profonde. D'ailleurs, l'orchestre semblait être le seul à souffrir, car sur le plateau, du choriste amateur au vétéran iconique, tout le monde s'éclatait.

Le nouveau directeur artistique, Martin Boucher, a eu la bonne idée de consolider la distribution avec de jeunes chanteurs déjà expérimentés, comme Pascale Beaudin, Marie-Eve Munger ou Patrick Mallette, le ténor Éric Thériault se montrant à la hauteur du rôle de Falsacappa. Dans un ouvrage impossible à distribuer, tant il multiplie les rôles de ténors, d'autres ont habilement compensé leurs limites vocales par leur verve comique.

À l'image de ce convaincant travail d'équipe, on peut souhaiter à la Société d'art lyrique du Royaume de consolider ses bases, de pouvoir se «poser» dans une salle plus gratifiante sur le plan musical (et où l'on n'organise pas, dans le local d'à côté, de bruyantes répétitions théâtrales avec musique rock!) et de veiller à améliorer la qualité de l'orchestre, fouetté souvent en vain par Jean-Philippe Tremblay.

Le Devoir

Christophe Huss était l'invité de la Société d'art lyrique du Royaume.

## AVIS LÉGAUX ET APPELS D'OFFRES

La suite des avis de la page C 8

### DANS L'AFFAIRE DES FAILLITES DE :

**DRAKE GESTION DE PROJET INC.**  
355, rue Titanic  
Sainte-Catherine QC J5C 1Z9  
AVIS est par les présentes donné que **DRAKE GESTION DE PROJET INC.** a fait cession de ses biens le 26 janvier 2012, et que la première assemblée aura lieu le 16 février 2012, à 11 h 00, au 7100, Jean-Talon Est, #600, Anjou QC H1M 3S3.  
Daté le 30 janvier 2012.  
Johanne Serpone, CIRP

**9116-6629 QUÉBEC INC.**  
4557 rue des Cégeaux  
Montréal QC H9J 3N4  
AVIS est par les présentes donné que **9116-6629 QUÉBEC INC.** a fait cession de ses biens le 31 janvier 2012, et que la première assemblée aura lieu le 21 février 2012, à 10 h 00, au 7100, Jean Talon Est, bureau 600, Anjou QC H1M 3S3.  
Daté le 1 février 2012.  
Johanne Serpone, CIRP

**9182-6818 QUÉBEC INC.**  
1444, 01 Rue  
Saint-Paul Île aux Noix QC J0J 1G0  
AVIS est par les présentes donné que **9182-6818 QUÉBEC INC.** a fait cession de ses biens le 26 janvier 2012, et que la première assemblée aura lieu le 16 février 2012, à 12 h 00, au 7100, Jean Talon Est, bureau 600, Anjou QC H1M 3S3.  
Daté le 31 janvier 2012.  
Johanne Serpone, CIRP

**TRANSPORT PAUL CAMPEAU INC.**  
1061 rue Guylaine  
Terrebonne QC J6W 5H2  
AVIS est par les présentes donné que **TRANSPORT PAUL CAMPEAU INC.** a fait cession de ses biens le 1 février 2012, et que la première assemblée aura lieu le 21 février 2012, à 13 h 00, au 7100, Jean-Talon Est, bureau 600, Anjou QC H1M 3S3.  
Daté le 1 février 2012.  
Johanne Serpone, CIRP

**9189-3750 QUÉBEC INC.**  
7659, boul. Newman  
Montréal QC H8N 1X7  
AVIS est par les présentes donné que **9189-3750 QUÉBEC INC.** a fait cession de ses biens le 30 janvier 2012, et que la première assemblée aura lieu le 17 février 2012, à 14 h 00, au 7100, Jean-Talon Est, bureau 600, Anjou QC H1M 3S3.  
Daté le 31 janvier 2012.  
Johanne Serpone, CIRP

### LE GROUPE SERPONE, SYNDIC DE FAILLITE INC.

7100, rue Jean-Talon Est, bureau 600, Tour Esso, ANJOU (Québec) H1M 3S3  
Tél.: (514) 355-6553 • Téléc.: (514) 355-8423

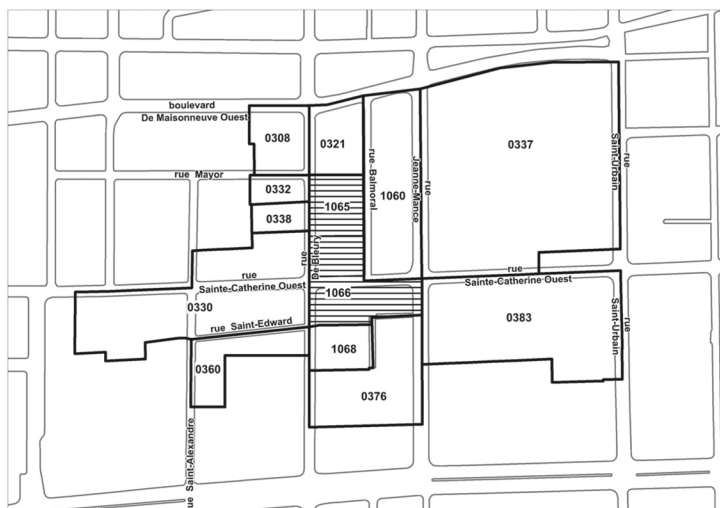
### AVIS PUBLIC



#### ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

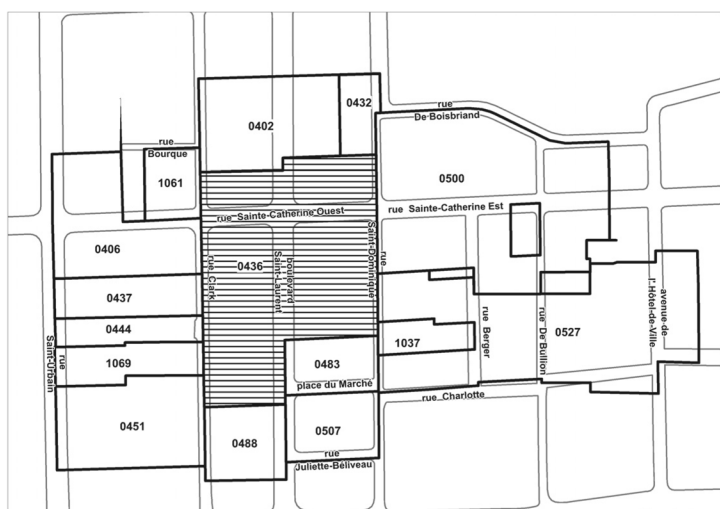
10 Les personnes intéressées sont priées de noter que le conseil d'arrondissement de Ville-Marie, à sa séance 7 février 2012, a adopté les premiers projets dont la description suit :

a) Résolution autorisant à certaines conditions l'agrandissement de l'édifice Wilder aux 1433-1451, rue De Bleury, et ce, en dérogation aux articles 9, 61, 70, 79, 605 et 707 du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Ville-Marie (01-282) relatifs, entre autres, à la hauteur minimale et maximale, au pourcentage de la superficie de la façade à l'alignement de construction et à l'absence de cases de stationnement (dossier 1114400087);



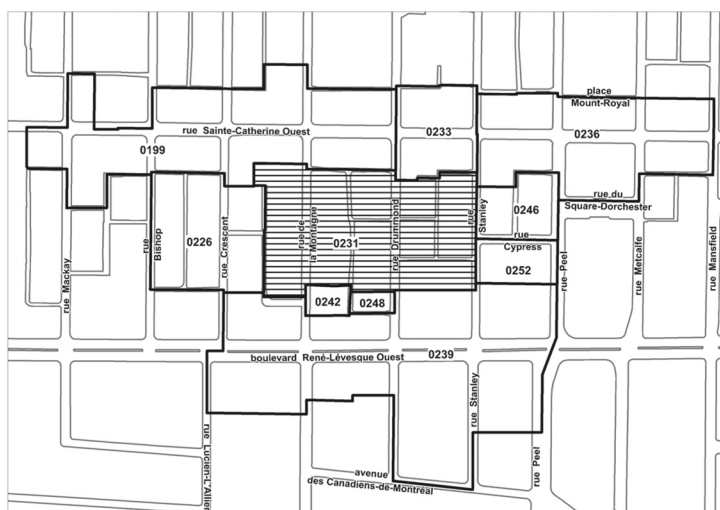
Procédure référendaire - plan des zones visées et contiguës. Dossier: 1114400087. Date: 5 janvier 2012.

b) Résolution autorisant l'usage « débit de boissons alcooliques » au deuxième étage d'un bâtiment existant, situé au 9, rue Sainte-Catherine Est, et ce, en dérogation à l'article 268 du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Ville-Marie (01-282) relatif à la distance inférieure à 25 mètres d'un autre débit de boissons alcooliques (dossier 1114400090);



Procédure référendaire - plan des zones visées et contiguës. Dossier: 1114400090. Date: 5 janvier 2012.

c) Résolution autorisant à certaines conditions la construction de deux tours résidentielles de 21 et 23 étages sur les lots 1 340 053, 1 340 067 et 1 341 249 situés du côté est de la rue Drummond, entre le boulevard René-Lévesque et la rue Sainte-Catherine, et ce, en dérogation aux articles 9, 43, 73, 81, 85, 86 et 230 du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Ville-Marie (01-282) relatifs, entre autres, à la hauteur minimale et maximale, à la densité, à l'alignement de construction, aux marges latérale gauche et arrière et à l'obligation commerciale au rez-de-chaussée (dossier 1104400080);



Procédure référendaire - plan des zones visées et contiguës. Dossier: 1104400080. Date: 5 janvier 2012.

d) Résolution autorisant à certaines conditions la construction et l'occupation d'un bâtiment de 3 étages avec demi sous-sol au 2946, rue de Rouen, et ce, en dérogation aux articles 56 et 134 du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Ville-Marie (01-282) relatifs, entre autres, au mode d'implantation et à l'usage (dossier 1124400003);



Procédure référendaire - plan des zones visées et contiguës. Dossier: 1124400003. Date: 20 janvier 2012.

e) Résolution autorisant à certaines conditions la construction et l'occupation d'un bâtiment de 10 et 4 étages, à des fins résidentielles, sur un terrain situé au coin nord-ouest du boulevard René-Lévesque et de la rue Montcalm, et ce, en dérogation aux articles 9, 22, 25, 43, 61, 70 et 134 du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Ville-Marie (01-282) relatifs, entre autres, à la hauteur maximale en mètres et en étages, à la construction hors toit, à la densité, à l'alignement de construction et au nombre de logement (dossier 1124400011).



Procédure référendaire - plan des zones visées et contiguës. Dossier: 1124400011. Date: 20 janvier 2012.

20 Conformément à la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (L.R.Q., chapitre A-19.1), ces projets feront l'objet d'une assemblée publique de consultation le mercredi 22 février 2012, à compter de 18 h, à la salle du conseil d'arrondissement située au rez-de-chaussée du 800, boulevard De Maisonneuve Est.

30 Au cours de cette assemblée, le maire d'arrondissement ou tout autre membre désigné du conseil d'arrondissement expliquera les projets ainsi que les conséquences de leur adoption, et le public pourra les commenter.

40 Ces projets contiennent des dispositions susceptibles d'approbation référendaire.

50 Une copie de ces projets peut être consultée aux comptoirs Accès Ville-Marie situés au 17<sup>e</sup> étage du 800, boulevard De Maisonneuve Est, station de métro Berri-UQAM, et au rez-de-chaussée du 275, rue Notre-Dame Est, station de métro Champ-de-Mars.

Montréal, le 11 février 2012

M<sup>e</sup> Domenico Zambito  
Secrétaire d'arrondissement

Cet avis peut également être consulté sur le site Internet de l'arrondissement à l'adresse suivante : [www.ville.montreal.qc.ca/villemarie](http://www.ville.montreal.qc.ca/villemarie)

## En France, Café de Flore aura du mal à franchir le cap des 100 000 entrées

MICHEL DOLBEC

Paris — À défaut d'avoir plu à la critique, *Café de Flore* parviendra-t-il à franchir en France le seuil des 100 000 entrées? Deux semaines après la sortie du long métrage de Jean-Marc Vallée dans les cinémas français, cela n'est pas sûr du tout. La fin de semaine qui vient de commencer sera déterminante.

Dès le départ, il était acquis que *Café de Flore*, assasiné par la presse de référence (*Le Monde*, *Télérama*, *Les Inrocks*, etc.), n'aurait pas le succès de *C.R.A.Z.Y.*, qui avait séduit près de 500 000 spectateurs français.

« Les indicateurs des services marketing d'UGC et les enquêtes de satisfaction menées à la sortie des salles sont peut-être encourageants, une tendance de fond se dessine peut-être »

Après un démarrage sans éclat mais pas catastrophique dans les circonstances, le film avait terminé sa première semaine d'exploitation en ayant attiré près de 50 000 spectateurs (47 611 entrées dans 106 salles). On se disait alors qu'on allait peut-être sauver les meubles et franchir le cap fatidique des 100 000 entrées. D'autant que le géant UGC, coproducteur et distributeur de *Café de Flore*, n'avait pas baissé les bras. En deuxième semaine, il avait gardé le film à l'affiche dans 103 salles (sur 106). La fréquentation a quand même dégringolé de 60 %, à moins de 20 000 spectateurs (18 296).

Au moment d'entreprendre sa troisième semaine mercredi, le long métrage avait donc cumulé 66 537 entrées et se retrouvait dans une posture délicate. Pourtant, UGC,

apparemment décidé à porter *Café de Flore* à bout de bras, garde le cap. Mieux encore, le distributeur a augmenté le nombre de copies en circulation. Le film est maintenant présenté dans 112 salles à travers la France, six de plus qu'au départ, huit de plus que la semaine dernière.

Comment l'expliquer? « De l'extérieur, la situation semble un peu désespérée. Mais les indicateurs des services marketing d'UGC et les enquêtes de satisfaction menées à la sortie des salles sont peut-être encourageants, une tendance de fond se dessine peut-être », avance un expert.

À l'évidence, pourtant, le bouche-à-oreille favorable qui aurait pu sauver le film ne s'est pas déclenché. La présence au générique d'une sorte d'icône com-

me Vanessa Paradis et les nombreux reportages qu'elle a suscités dans les magazines n'ont pas suffi à relancer la machine. On voit mal comment la tendance — à moins d'un énorme retournement de situation ce week-end — pourrait s'inverser.

À quelques rares exceptions près, *Café de Flore* a été taillé en pièces par la critique française, qui a parlé d'un « pensum » « mystico-benêt » enserré dans une « tambouille new age », à la fois « grandiloquent », « inutilement alambiqué », « naïf et prétentieux », « tarabiscoté » et « maniéré »...

Plusieurs journaux avaient tout de même salué l'interprétation de Vanessa Paradis et signalé que la partie parisienne du scénario, « bouleversante » ou « touchante », était bien meilleure que sa portion québécoise.

La Presse canadienne

# CULTURE

## Bestiaire en Sibérie



MARTIN BILODEAU  
Le Devoir à Berlin

La capitale allemande continuait de grelotter sous un froid sibérien hier lorsque Denis Côté et son producteur Sylvain Corbeil ont débarqué en soirée au cinéma Delphi pour y présenter *Bestiaire*, programmé en première européenne au Forum de la Berlinale, une section vouée aux films axés sur la recherche formelle.

Il est pile-poil à sa place. Dans la continuité de *Carcasses* davantage que dans celle du récent *Curling*, Côté signe une fascinante méditation sans paroles sur les mondes parallèles: l'humanité dans le hors-champ, la plupart du temps, et l'animalité dans le champ... de la caméra surtout. Tourné au parc Safari d'Hemmingford sur dix jours ventilés sur 12 mois avec un micro-budget de 100 000 \$, *Bestiaire* donne à voir, avec intervention humaine minimale (la photo de

Vincent Biron est, cela dit, splendide), des animaux parqués dans des enclos six mois par année, passant indifféremment sous le regard des curieux regards, qui se dérobent à la lentille à l'exception du chimpanzé, qui la fixe. Et par ricochet nous fixe. Les idées virevoltent: qui regarde qui? Quel sens donner à ce qui est montré? Le spectateur a le choix de battre en retraite, vaincu par l'absence de mode d'emploi, ou de colorier l'album avec ses propres idées, son humanité rendue vulnérable par ce déstabilisant jeu de miroirs.

Projeté en première mondiale à Sundance le mois dernier, *Bestiaire* (qui ouvre mercredi les Rendez-vous du cinéma québécois à Montréal) poursuit donc ici une carrière internationale qui s'annonce généreuse en escalas festivières. Berlin, Côté connaît, pour y être venu souvent. Pour sa part, Sylvain Corbeil y met les pieds pour la première fois. Rencontré dans le hall de l'hôtel Hyatt, quartier général des médias, le producteur de 34 ans précise que le calendrier de postproduction de *Bestiaire* a été pensé en fonction de la Berlinale, plus particulièrement

du Forum, une section que Côté affectionne. «C'est ce qu'on visait et nous y sommes», dit Corbeil, dont la maison de production Metafilms a récemment produit *Laurentie, Nuit #1* (en nomination pour plusieurs prix Jutra, dont celui du meilleur long métrage), et met présentement la touche finale au nouveau film de Simon Lavoie, inspiré de la nouvelle d'Anne Hébert *Le torrent*.



Denis Côté

Corbeil fait partie de ces jeunes producteurs engagés dans la création, qui forment une famille avec des cinéastes dont ils sont les bergers. «On ne construit pas juste un film», dit-il en parlant de Denis Côté, de Simon Lavoie ou d'Anne Émond. *On construit une relation, une œuvre, dans la continuité.* Corbeil aime les projets casse-cou, un peu culottés: «Je ne m'associe qu'à des films en lesquels je crois profondément. Et contrairement à ce qu'on peut penser, c'est payant.» Pas tant du point de vue financier, précise le producteur, qu'au chapitre de la reconnaissance. Ses films voyagent. *Nuit #1*, piloté chez Metafilms par sa consœur Nancy Grant, cumule les ventes à l'étranger: États-Unis, Allemagne, Russie, Espagne, etc. Il dit apprécier le virage entrepris par Téléfilm Canada, qui met l'accent sur la reconnaissance internationale comme facteur de valorisation locale de nos films. Contrairement à ses aînés bien établis,

il ne croit pas que la réussite d'une œuvre soit proportionnelle ou tributaire de la grosseur de son budget. «Ce n'est pas le budget, ni la technique qui font la particularité d'un film. C'est son souffle, son âme. Le meilleur argument de vente d'un film, ça reste sa qualité.» Et une œuvre de qualité peut ne rien coûter. Prenez *Bestiaire*.

Petite nouvelle de Gabriel Thibaudeau: de passage à la Berlinale pour une série de 12 récitals dans le cadre du programme The Red Dream Factory consacré au cinéma muet russe, le pianiste atitré de la Cinémathèque québécoise jouera demain en première mondiale une réduction pour piano d'une œuvre orchestrale inédite de Hanns Eisler composée à l'origine pour le film de 1934 *La révolte des pêcheurs* d'Erwin Piscator. Ce projet de collaboration entre les deux artistes était à l'époque tombé à l'eau. Thibaudeau jouera deux pièces retrouvées dans les archives du compositeur (élève de Schönberg avec Berg et Webern), avant la projection du film de Piscator. Pourquoi pas pendant? «Nous n'avons aucun moyen de savoir à quel moment précis du film cette musique devait être jouée», m'expliquait l'autre jour Thibaudeau dans l'avion qui nous a conduits ici, à Berlin.

Collaborateur du Devoir

Téléphone : 514 985-3322  
Télécopieur : 514 985-3340

## LES PETITES ANNONCES

Courriel : petitesannonces@ledevoir.com

**100 VISITES LIBRES**

### Les visites libres

du week-end

Dimanche 14h à 16h

---

**GRIFFINTOWN**

**LOFTS REDPATH. 1701 St-Patrick # 505. Sur le canal.** Vue imprenable sur la ville. Condo de 1 300 p.c., plafonds de 13 pi. Style minimaliste. Entrée directe de l'ascenseur, boiserie et armoires en érable, comptoir de pierre, planchers jatoba, foyer, électros haut de gamme, terrasse, garage et grand rangement. 649.000 \$. Faut voir!

**Louise Gimbart. 514-891-4560 / 514-937-7924. Les Courtiers du Canal**

---

**NOTRE-DAME-DE-GRÂCE**

**Village Monkland. 4623 Harvard. 1ère visite libre!** Magnifique bas de duplex exceptionnellement spacieux. Localisation idéale. CACHET, CHARME, et CONFORT. 3 càc, 2 s. de bains, 1 s.d'eau, 2 foyers. Haut et immense s-sol dégagé. Insonorisation, A/C +++ Plusieurs rénos de qualité. Le 2ième s-sol permet de tout ranger. 4 stat.ext. Faut Voir! 579 000 \$. MLS 8692367.

**Claudette Moreau 514 484-0404, courtier immobilier. Sutton Centre-Ouest**

---

**MONTRÉAL CENTRE-VILLE**

**1010 rue Ste Catherine E. App 508** Superbe, spacieux et luxueux condo jouissant d'une formidable vue et d'une excellente localisation. 2 chambres, 2 grandes salles de bains avec douches et baignoires séparées, très hauts plafonds, riche fenestration (unité de coin), walk-in et nombreux rangements, très grande terrasse privée avec vue sur les feux. Cuisine, salle à manger et salon en aire ouverte. 439 500 \$.

**Stéphane Costa & Kent Sanderson. 514 770-6620. Via Capitale Centre Ville**

---

**OUTREMONT**

**1195 Ducharme # 302** Condo construction 1999, au 3e et 4e étage avec une vue sur la montagne et couchers de soleil. Grandes fenêtres et puits de lumière. Près métro, garderies, parcs, etc. Tout peut se faire à pied. 3 chambres, 1 bureau, 1 1/2 s/bains, balcon, terrasse. Bois franc, foyer. Garage. 764 000 \$. MLS 866 2944.

**James Morris, courtier immobilier, gr. sutton-immobilia inc. 514-272-1010**

\*\*\*\*Sam. 11 février et dim. 12 février 13h - 16h\*\*\*\*

**14 NOUVEAUX CONDOS - 354 900 \$ à 819 000 \$ + taxes** LE PHÉNIX PHASE II. 40, chemin Bates. App. modèle meublé. En primeur! Édifice Art déco. Prestations haut de gamme. Électros inox. A/C. 1, 2, 3 càc, de 900 p.c. à 1867 p.c. Stat. Livraison dès avril 2012. Près de tout. Exclusif.

**Louise L'Heureux, courtier imm. 514-271-4820. Royal LePage Dynastie. www.louiselheureux.com**

---

**PLATEAU MONT-ROYAL**

**5715, rue Hutchison** À quelques pas de tous les services, magnifique condo dans immeuble impressionnant de 6 unités avec façade en pierre. 3e étage avec vue. Très très clair, aires ouvertes, solarium 3 saisons sur le toit accessible de l'intérieur, poêle au bois au salon, planchers de bois franc, plafonds 9'3". Veranda, 3 càc et 2 s/bains, grand rangement, garage. MLS 8665300, 694 000 \$.

**Charlotte Michaud, courtier immobilier, gr. sutton-immobilia inc. 514-272-1010**

**3467 St-Hubert, angle Cherrier. SUPERBE** résidence de pierre sur 3 niveaux. 7 1/2 pièces (3 ch + 1 bur.) Cave à vin, garage. Près du métro Sherbrooke. 665 000 \$. MLS 8602868.

**Danièle Méthot. 514-281-5501. Remax du Cartier, agence imm.**

---

**VIEUX-MONTRÉAL**

**555 De La Commune Apt 601** Soyez aux premières loges des activités du Vieux-Port! Loft de coin, rempli de lumière, offrant un style et une vue absolument uniques. Stationnement intérieur. 739 000\$. MLS 8576332.

**Alain Baribeau. 514-235-2738. #Groupe Sutton, agence immobilière**

---

**VIMONT**

**2208, De Strasbourg.** Belle grande maison entièrement rénovée, avec un goût certain et une qualité des matériaux supérieurs. Située dans un croissant, à 2 minutes de la gare de Vimont. MLS 8626452. 479 000 \$.

**Alain Baribeau. 514-235-2738. Groupe Sutton, agence immobilière**

POUR ANNONCER → 514.985.3454  
petitesannonces@ledevoir.com

**103**

**CONDOMINIUMS ET COPROPRIÉTÉS**

**MONTREAL**

Luxueux condo, unité de coin au dernier étage (8) avec fenestration abondante, Magnifique vue sur les jardins, la fontaine et un boisé...

**Pour info: 514-814-5444 ou visitez!**  
<http://duproprio.com/263279>  
**425 000\$**

**165**

**PROPRIÉTÉS À LOUER**

**LOCATION DE PRESTIGE Outremont**

Très beau logement sur 2 étages. Duplex haut de gamme sur rue tranquille d'Outremont. Beaucoup de cachet, foyer au bois au salon, cuisine à aire ouverte sur s/manger et beau solarium 4 saisons, S-sol avec une grande cdc et s/familiale. 3 500 \$/par mois négociable.

**JEAN HARRY LAMONTAGNE 514-916-2924**  
Groupe Sutton Accès

**165**

**PROPRIÉTÉS À LOUER**

**AVIS À TOUS NOS ANNONCEURS**

Veuillez, s'il vous plaît, prendre connaissance de votre annonce et nous signaler immédiatement toute anomalie qui s'y serait glissée.

LE DEVOIR ne sera pas responsable des erreurs répétées. Merci de votre attention.

**515**

**INFORMATIQUE ET BUREAUTIQUE**

VOTRE ORDINATEUR BOGUE OU RALENTI ?

Mise à jour et réparation P.C., Mac et portables. 10 ans d'exp. Service à domicile. 514 573-7039 Julien

---

**560**

**ENTRETIEN, RÉNOVATION**

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL ET SPÉCIALISÉ Cuisine, s/bains, sous-sol, travaux de qualité. Petite équipe attentionnée. RBO : 5639-9132-01 M. Farley. 514 743-2172 farleypainting@yahoo.ca

---

**Un don d'espoir pour la vie**

**ARMÉE DU SAUVEUR**

1-877-488-4222  
www.ArmeduSauveur.ca

**100**

**CONDOMINIUMS ET COPROPRIÉTÉS**

**MONTREAL**

Luxueux condo, unité de coin au dernier étage (8) avec fenestration abondante, Magnifique vue sur les jardins, la fontaine et un boisé...

**Pour info: 514-814-5444 ou visitez!**  
<http://duproprio.com/263279>  
**425 000\$**

**170**

**HORS FRONTIÈRES EUROPE À LOUER**

À PARIS - Montmartre Près des vignes, charmant apt. 3 pièces, tout équipé. 1 à 4 pers. Sem/mois. 450 677-3727

À PARIS Petit bijou d'appart sur la Butte Montmartre, au cœur de Paris. Paisible, ensoleillé, ascenseur, 2-3 pers. 514-489-5955 appartement-montmartre.com

**420**

**SECTEUR VENTE**

PARIS VII - XV Champ-de-Mars Site exceptionnel - 2 1/2 rénovés 08 T1 équipé, très ensoleillé. Sur jardin Sem/mois 514 272-1803

**420**

**SECTEUR VENTE**

**REPRÉSENTANT(E) DES VENTES** Question de Goût

Minimum de 3 à 4 ans d'expérience en vente internet Salaire de base annuel: 35 000\$ approx + commissions Allocation pour voiture/cellulaire/portable

**Envoyez votre CV à l'adresse courriel : hr@qdg.ca**

**135**

**TERRAINS**

À DÉCOUVRIR ! Prestigieux îlot de grands terrains boisés, endroit féérique, très privé.

**NORTH HATLEY**

À bout de la rue Jackson Heights. M. PELLETIER. 819-794-0063 www.sommetsnorthhatley.com

**176**

**CHALET À LOUER**

**BORD DU FLEUVE :** L'ISLET-sur-MER Condos de villégiature. Location à la semaine. 1 888 845-8586 514 522-6229 oieblanchesurmer.com

**192**

**ON DEMANDE À LOUER**

**FEMME, 60aine, avec chats.** Tranquille +++ cherche 3 1/2, clair. Juin/juillet. Prix raisonnable. Ahuntsic. 514 564-7177

**695**

**AUTOMOBILES**

**CHRYSLER SEBRING TOURING 2005**

**95 000 KM, 4 PORTES AUTOMATIQUE, V6 2.7L - \$4 800**

Dans un état mécanique et esthétique impeccable! La voiture vient avec 4 bons pneus d'été et 4 d'hiver, AM/FM stéréo, lecteur DC, climatisation, siège banquettes, transmission automatique, coussins gonflables doubles, verrouillage sans clé, vitres électriques, dégivreur arrière, volant ajustable, régulateur de vitesse.

**GLOREC2001@YAHOO.IT**  
**514 701 1977**

**160**

**APPARTEMENTS ET LOGEMENTS À LOUER**

**CONSTRUCTION NEUVE**

**À LOUER**

**QUÉBEC** Rue De Mazenod **STYLE CONDO** 3 x 4 1/2 / 1000 pl. carrés Bois / Exceptionnel Belle fenestration Balcon / Terrasse **À PARTIR DE 1175 \$** 418 525-6961 / 418 956-2721

**301**

**ŒUVRES D'ART**

**ŒUVRES D'ART à vendre** www.oeuvresdart.ca

Tableau du peintre canadien Philip Henry Howard Surrey (1910-1990) Dimension 18" X 24", intitulée "Le St-Laurent à Verdun", 1978. Faites une offre! 514-501-2084

**307**

**LIVRES ET DISQUES**

"Librairie Bonheur d'Occasion" achète à domicile livres de qualité en tout genre. 514 914-2142 4487 de la Roche/Mt-Royal

**700**

**ANNIVERSAIRES ET MARIAGES**

**NOUVELLES RUBRIQUES**

**4031 Lacombe - Près U de M**

Grand 6 1/2, 2 s. de b. rénovées. Électroménagers inclus. Haut de duplex. 514 343-4679 <http://photobucket.com/lacombe>

**405**

**SANTÉ ET SERVICES COMMUNAUTAIRES**

**ASSISTANTE DE MÉDECIN**

Exp. en cabinet médical préférable. Travail avec la clientèle. Bon jugement. Salaire selon qualifications et expérience. Cv : Gynécologues et ass. 235 René-Lévesque Est, suite 100 Montréal, Qc H2X 1N8

**450**

**EMPLOIS DIVERS**

**SOULIGNEZ LES HEUREUX ÉVÉNEMENTS DE LA VIE**

Anniversaires, mariages, naissances, félicitations, etc.

**514 985-3322 ou petitesannonces@ledevoir.com**

**700**

**ANNIVERSAIRES ET MARIAGES**

**164**

**CONDOMINIUMS À LOUER**

**À LAVAL CONDO 2 CÀC, 0** Bord de l'eau, vue imprenable de MtL, 10 min. métro Cartier, 2 stat., pisc.ext., a/c, asp. central, balcon. Libre. 1475\$ nég. 514-951-7265 / 450-629-9076

**450**

**EMPLOIS DIVERS**

**OFFRE D'EMPLOI**

**REPRÉSENTANT(E) PETITES ANNONCES** LE DEVOIR

Libre de penser

Un poste de représentant(e) aux petites annonces est actuellement ouvert. Il s'agit d'un poste permanent, de 37 1/2 heures/semaine.

**Description de tâches:**

- Sollicitation de nouvelles clientèles
- Renouvellement d'annonces
- Suivi de dossiers à long terme
- Annonces directes encadrées
- Autres responsabilités connexes;

**RÉMUNÉRATION :** Commissions

Toute personne intéressée à présenter sa candidature doit le faire par écrit en soumettant son curriculum vitae avant le 18 février 2012 à l'attention de Claudette Béliveau, par courriel à l'adresse : [cbeliveau@ledevoir.com](mailto:cbeliveau@ledevoir.com) ou par télécopieur au **514 985-3330**

**450**

**EMPLOIS DIVERS**

**450**

**EMPLOIS DIVERS**

**164**

**CONDOMINIUMS À LOUER**

**À LAVAL CONDO 2 CÀC, 0** Bord de l'eau, vue imprenable de MtL, 10 min. métro Cartier, 2 stat., pisc.ext., a/c, asp. central, balcon. Libre. 1475\$ nég. 514-951-7265 / 450-629-9076

**164**

**CONDOMINIUMS À LOUER**

**À LAVAL CONDO 2 CÀC, 0** Bord de l'eau, vue imprenable de MtL, 10 min. métro Cartier, 2 stat., pisc.ext., a/c, asp. central, balcon. Libre. 1475\$ nég. 514-951-7265 / 450-629-9076

**164**

**CONDOMINIUMS À LOUER**

**À LAVAL CONDO 2 CÀC, 0** Bord de l'eau, vue imprenable de MtL, 10 min. métro Cartier, 2 stat., pisc.ext., a/c, asp. central, balcon. Libre. 1475\$ nég. 514-951-7265 / 450-629-9076

**164**

**CONDOMINIUMS À LOUER**

**À LAVAL CONDO 2 CÀC, 0** Bord de l'eau, vue imprenable de MtL, 10 min. métro Cartier, 2 stat., pisc.ext., a/c, asp. central, balcon. Libre. 1475\$ nég. 514-951-7265 / 450-629-9076

## AVIS DE DÉCÈS

**Roy, Françoise (née Dupuis)**

Mme Françoise Roy est décédée le 20 janvier 2012, à l'Hôpital Général du Lakeshore de Pointe-Claire, à l'âge de 89 ans. Elle était l'épouse de feu Léo-Paul Roy, décédé le 16 octobre 2011.

Elle laisse dans le deuil ses enfants Vincent (Gaëtane Guénette), Christiane (Benoît Taillon), Claude, clerc de Saint-Viateur, et Hélène (Richard Boursier), sa petite-fille Évelyne Guénette-Roy, sa sœur Madeleine (Alexandre Thurber) ainsi que plusieurs neveux et nièces.

La famille recevra les condoléances le samedi 18 février prochain à 10 h 00, en l'église Saint-Viateur d'Outremont, 1175 Laurier Ouest (angle Bloomfield). Les funérailles seront célébrées à 11 h 00 et seront suivies d'une réception au salon Alfred Dallaire Memoria, 1111, Laurier Ouest à Outremont. L'inhumation aura lieu à une date ultérieure.

Plutôt que d'offrir des fleurs, la famille apprécierait que des dons soient faits au Musée des Beaux-Arts de Montréal où Madame Roy a œuvré comme guide bénévole durant plus de 20 ans.

Direction funéraire :

**Alfred Dallaire**  
**MEMORIA**  
www.memoria.ca 514 277.7778

**1er Anniversaire**

**Léger, Jean-Marc 1927-2011**

Après avoir accompli une œuvre magnifique, tu as cessé ta marche à nos côtés il y a maintenant un an. Aujourd'hui, le chagrin étreint toujours nos cœurs et nous éprouvons au quotidien tout le poids de ta disparition. Puisse-tu de là-haut continuer à guider nos pas dans le chemin qu'il nous reste à parcourir.

La famille

Une messe anniversaire sera célébrée à l'église Notre-Dame-des-Neiges, 5366 chemin de la Côte-des-Neiges, le mardi 14 février 2012 à 16 h 30.

**10e Anniversaire de Bellefeuille, Alain-François**

Ce 12 février 2012 est jour de souvenirs... Dix ans déjà que tu n'es plus là, mais dans nos têtes et dans nos cœurs, tu es toujours présent. Nous t'aimons et nous te remercions pour tout l'amour et la bonté que tu nous as donnés. Sois notre guide et notre protecteur à tous.

Ton épouse Jacqueline  
Tes enfants Alain, Kateri, Louise et ta petite-fille Marion.

**Le mémoriel**

Le Mémoriel 1855, rue Du Havre Montréal Qc H2K 2J4 Tél. : 514 525-1149 Téléc. : 514 525-7999 [neurologie@lememoriel.com](http://neurologie@lememoriel.com)

Pour une publication section décès

Bureau ouvert du lundi au vendredi de 10h30 à 18h30 Par Téléphone, Télécopieur ou par courriel le samedi et dimanche de 12h00 à 17h30

**Don in memoriam**

**Un don de réconfort et d'espoir**

514 527-2194  
1 877 336-4443  
[www.fqc.qc.ca](http://www.fqc.qc.ca)

Fondation québécoise du cancer

**101 PROPRIÉTÉS À VENDRE**

**N.D.G. - SUR RENDEZ-VOUS**

**Mac Donald :** Haut duplex rénové de A à Z, plancher chauffant, terrasse, garage. 489 000\$.

**Northcliffe :** Bas duplex, condo, grand salon dble avec colonnes, pièce au s-sol, garage. 360 000\$.

**Connaught :** Cottage 3 + 1 chambres, rallonge arrière, garage, tout mignon tout plein! 622 500\$.

**Westmore :** NOUVEAU, condo 2 càc, cuisine ouverte sur s/manger et salon, grande terrasse, garage. 319 000\$.

**Sherbrooke :** 4 condos, dernière vente... à qui la chance? 700 à 900 pi car. avec garage.

**Melrose :** Haut de duplex avec un grand s-sol fini avec sdb, parfait pour ado! 425 000\$.

**Notre-Dame de Grâce :** GIGANTESQUE bas de duplex avec s-sol tout fini, stat. 629 000\$.

**Oxford :** Bas de duplex avec pièce au s-sol et sdb, boiserie en acajou.

**MARIE-CLAIRE LE PESSEC**  
514-486-7195  
Sutton centre-ouest inc.

**101 PROPRIÉTÉS À VENDRE**

**PLATEAU MONT-ROYAL**

Un cottage de 1800 pi<sup>2</sup>, 4 ch. + bureau, 2 sdb, un jardin côté soleil et 2 garages. Prix demandé : 745 000\$

**MICHEL LAMARRE**  
Courtier immobilier agréé  
**514-597-2121**  
Via Capitale du Mont-Royal, agce imm.

**101 PROPRIÉTÉS À VENDRE**

**VILLAGE MONKLAND**

Haut de duplex rénové, 2 ch., lumineux, garage, chauffage / électricité non inclus. 2 000 \$/mois. Libre imméd. [notredamedegrace1@gmail.com](mailto:notredamedegrace1@gmail.com)

**101 PROPRIÉTÉS À VENDRE**

**ROSEMONT - 6569, 15-AVE**

Grand 4 1/2 rénové, isolé. 2 balcons. Ensoleillé. Plancher bois franc. Gros électros inclus. Tranquille. 990 \$-chauffés. A/c. Rangement extérieur. Non-fum. 514 657-3465

**101 PROPRIÉTÉS À VENDRE**

**PRÈS DU JARDIN BOTANIQUE**

Cité Nature. 4 1/2, 2 s/bains, garage, électros. 1,485 \$. Libre. 514-729-9303

**Alternatives**

**Construire ensemble un monde différent**

Pour nous appuyer : [www.alternatives.ca](http://www.alternatives.ca) • 514-982-6606

Téléphone : 514 985-3322  
Télécopieur : 514 985-3340

# LES PETITES ANNONCES

Courriel :  
petitesannonces@ledevoir.com

**VISITE LIBRE**  
Dimanche 12 fév. 14h à 16h



**VIMONT**  
**2208, DE STRASBOURG**  
Belle grande maison entièrement rénovée, avec un goût certain et une qualité des matériaux supérieurs. Située dans un croissant, à 2 minutes de la gare de Vimont. MLS 8626452, 479 000\$.

**ALAIN BARIBEAU 514 235-2738**  
Groupe Sutton, agence immobilière

**514.985.3322**    **1 800.363.0305**

**DEMEURES, AFFAIRES ET LIEUX PRIVILÉGIÉS**

## & Charme prestige

**VISITE LIBRE**  
Dimanche 14h à 16h



**VIEUX-MONTRÉAL**  
**555 De La Commune Apt 601**  
Soyez aux premières loges des activités du Vieux-Port! Loft de coin, rempli de lumière, offrant un style et une vue absolument uniques. Stationnement intérieur. 739 000\$ - MLS 8576332.

**ALAIN BARIBEAU 514 235-2738**  
Groupe Sutton, agence immobilière

**À LOUER**



**NOUVEAUTÉ**  
**OUTREMONT**

**904 Hartland – 1 875 \$ / mois ch.**  
Vaste 4 1/2 luxueusement rénové. Coin de rue, exceptionnellement clair, foyer au gaz, grand balcon. Plusieurs rangements, entrée privée, électros, chauffé, eau chaude inclus, 1 chambre, stationnement extérieur.

**MLS # 867 8373**

**STATIONNEMENT**

**VISITE LIBRE**  
DIM. 12 FÉV. – 14 À 16H



**GARAGE**

**PLATEAU**

**5715 rue Hutchison - 694 000 \$**  
A quelques pas de tous les services, magnifique condo dans immeuble impressionnant de 6 unités avec façade en pierre. 3e étage avec vue. Très clair, aires couvertes, solarium 3 saisons sur le toit accessible de l'intérieur, poêle au bois au salon, planchers de bois franc, plafonds 9'. Veranda, 3 cacs et 2 s/bains, grand rangement, garage.

**MLS # 866 5300**

**VISITE LIBRE**  
DIM. 12 FÉV. – 14 À 16H



**GARAGE**

**OUTREMONT**

**1195 Ducharme #302- 764 000 \$**  
Condo, construction 1999, au 3e et 4e étage avec vue sur la montagne et couchers de soleil. Grandes fenêtres et puits de lumière. Près métro, garderies, parcs, etc. Tout peut se faire à pied. 3 chambres, 1 bureau, 1 1/2 s/bains, balcon, terrasse. Bois franc, foyer, Garage.

**MLS # 866 2944**

**VENDU**



**GARAGE + STATIONNEMENT**

**OUTREMONT adj.**

**2544, Côte Ste Catherine – 589 000 \$**  
Bas de duplex coin rue Plantegein en copropriété, rénové à quelques pas des HEC, collège Brébeuf et Ste-Justine. 3+2 chambres, 2 s/bains, garage et stationnement extérieur. Jardin, terrasse. 2000 p.c. incluant sous-sol.

**MLS # 865 6041**

**DONATEURS** **SP** **CA**



**CHARLOTTE MICHAUD**  
Courtier Immobilier  
**514-272-1010**  
[www.charlottemichaud.com](http://www.charlottemichaud.com)  
[cmichaud@sutton.com](mailto:cmichaud@sutton.com)  
Groupe sutton-immobiliaire Inc.  
Agence Immobilière

**VISITE LIBRE**  
Dimanche 12 fév. 14h à 16h



**MONTRÉAL CENTRE -VILLE**  
**1010 rue Ste Catherine E. App. 508**  
Superbe, spacieux et luxueux condo en aire ouverte. Formidable vue et excellente localisation. 2 cacs, 2 grandes s/bains avec douches et baignoires, très hauts plafonds, riche fenestration walk-in, nombreux rangements, très grande terrasse privée. 439 500\$.

**STÉPHANE COSTA & KENT SANDERSON**  
**514 770 6620**  
Via Capitale Centre-Ville



**LOUISE GIMBERT**  
**514 937-7924**  
**514 891-4560**

**LES COURTIER DU CANAL**  
Courtier immobilier agréé



**VISITE LIBRE**  
dimanche 14h à 16h

**GRIFFINTOWN - LOFTS REDPATH**  
**1701 St-Patrick #505**  
**Sur le canal. Vue imprenable sur la ville.**  
Condo de 1 300 p.c., plafonds de 13 pi. Style minimaliste. Entrée directe de l'ascenseur, boiserie et armoires en érable, comptoir de pierre, planchers jatoba, foyer, électros haut de gamme, terrasse, garage et grand rangement. 649,000\$. Faut voir!

**VISITE LIBRE**  
Dimanche 14h à 16h



**PLATEAU**

**3467 St-Hubert, angle Cherrier SUPERBE** résidence de pierre sur 3 niveaux, 7 1/2 pièces (3 ch + 1 bur.) Cave à vin, garage. Près du métro Sherbrooke, 665 000 \$, MLS 8602868.

**DANIELE MÉTHOT 514-281-5501**  
Remax du Cartier, agence imm.

**1ÈRE VISITE LIBRE**  
dimanche 14h à 16h



**NDG - VILLAGE MONKLAND**  
**4623 HARVARD**

Magnifique bas de duplex exceptionnellement spacieux. Localisation idéale. CACHET, CHARME, et CONFORT. 3 c à c., 2 s. de bains, 1 s.d'eau, 2 foyers. Haut et immense s-sol dégagé. Insonorisation, A/C +++ Plusieurs rénos de qualité. Le 2<sup>ème</sup> s-sol permet de tout ranger. 4 stat.ext. Faut voir! 579 000 \$ MLS 8692367

**CLAUDETTE MOREAU 514 484-0404**  
Courtier Immobilier - Sutton Centre-Ouest

**VISITE LIBRE**  
Dimanche 19 fév. 14h à 16h



**AUX ABORDS DU ST-LAURENT**  
**4714, rue Des Jardins - Saint-Antoine-de-Tilly**  
Amateurs de nature, vous serez comblés par ce cottage. Accès au fleuve, petit vignoble sur terrain de 42 500 p.c. Vous offre : 4 chambres à coucher, verrière, chambre froide, 2 salles de bain, sous-sol totalement aménagé, garage simple et plus encore. Bienvenue à tous!

**JEAN-FRANÇOIS MORIN**  
[www.jeanfrancoismorin.ca](http://www.jeanfrancoismorin.ca)  
**418 801-8011**  
Courtier Immobilier - Century 21 Nord Sud

**VISITE LIBRE**  
Dim. 12 fév. 14h à 16h



**LÉVIS**  
**273 rue des Hautes-Herbes, Secteur Saint-Nicolas.**  
Cottage de luxe, 4 cacs, solarium, sur terrain boisé de 8300 p.c. Proximité du fleuve et d'un parc. Disponible maintenant. Parfait pour professionnel. MLS 8627546.

**LINDA HUDON ET JEAN-CLAUDE TARDIF**  
**418 835-3535** Courtiers Immobiliers  
[www.lindahudon.com](http://www.lindahudon.com) • [jc.tardif@videotron.ca](mailto:jc.tardif@videotron.ca)  
**RE/MAX AVANTAGES inc.**  
Agence immobilière



**LAVAL**  
**UN PETIT DOMAINE A LA VILLE**  
Une adresse remarquable à Saint-Vincent-de-Paul. Terrain de 24 770 p.c. paysager. Maison de pierre 1860 avec ajout intégré en 1951. Ancienne maison du notaire, située au cœur des services, à 3 minutes de Montréal, 549 000 \$, MLS 8525589.

**MAURICE BILODEAU 450-661-6810**  
Courtier immobilier agréé - RE/MAX IMMO-CONTACT INC



**STADE OLYMPIQUE**  
La caserne Létourneau, immeuble iconique de Montréal. 22.000 p.c de superficie habitable, terrain de 33.000 p.c. Rénovation complète en 2003. Un potentiel fou pour une exploitation d'avenir. Voici enfin une occasion de se démarquer de l'ordinaire. 3 250 000 \$. MLS 8539583.

**GILLES ROCHON ET GINETTE TREMBLAY 514-992-3141**  
Groupe Sutton Westmount




**RARISSIME AU CŒUR DU PLATEAU**  
Triplex rénové et agrandi transformé en maison de 3,450 pieds carrés (plus de 300 m.c.) Cour paysagée avec cuisine et salle à manger d'été, 4 chambres, 4 salles de bain, 2 foyers, puits de lumière. Grands espaces de réception. Toiture élastomère 2011. Le RDC peut convenir à une activité professionnelle. 1,450,000 \$ / MLS 8620761

**ESTHER LEBLANC 514-220-2454**  
[estherleblanc55@gmail.com](mailto:estherleblanc55@gmail.com) courtier immobilier agréé



**PLATEAU**  
**3920 ave du Parc Lafontaine**  
Réc d'un des plus beaux immeubles de cette avenue. Grand, lumineux et confortable, beaucoup de cachet, beaux volumes, 2+1 cacs, grand sous-sol, petit jardin, studio attenant. Idéal artiste ou bigénérationnel. Excellente localisation. 539 000 \$. MLS 8689101.

**GILLES ROCHON ET GINETTE TREMBLAY 514-992-3141**  
Groupe Sutton Westmount



**MONTÉRÉGIE**  
**Saint-Simon-de-Bagot**  
Paisible cottage dans les arbres (25 essences diverses / autant d'oiseaux nicheurs). Sur 40,000 p.c. (voisin golf 18). Construction solide, remise à neuf, 3 c.c. à l'étage, 2 s. de b., 10 min centres commerciaux St-Hyacinthe - 40 min Montréal (1 km de A-20). Vente privée 280,000\$.

**514 929-2077** [Ouhgos@hotmail.com](mailto:Ouhgos@hotmail.com)  
Visite virtuelle sur Picasa : <https://picasaweb.google.com/merlebleu1/VenteSaintSimon?feat=email>



**BORD DE L'EAU - LAC CHAUD**  
**PRÈS TREMBLAY**  
Chalet/maison offre à vivre paisiblement les saisons au bord d'un lac navigable. Clé en main luxueux et confortable. Prix négociable pour vente rapide. Près des activités récréotouristiques de Tremblant et Antoine-Labelle.

**Découvrez sur duproprio.com #211075**  
**819 275-1839**



**ESTRIE-ORFORD**  
De magnifiques vues dans toutes les directions. 2,9 acres de détente et d'enchantement au cœur d'activités de plein air près du Mont Orford. La résidence, avec accès au lac, comporte de multiples aires de repos, confort assuré, 3 c.c., 2 s. de b., jardin, terrasse et plus encore. Si vous rêvez d'une qualité de vie très accessible de Montréal, venez constater sur place. 499,000\$

**DuProprio.com #301631 450-532-4749**

**NR** **POINTE NORD**



Directement du promoteur  
**1 250 000 \$ et 1 450 000 \$**

- 2 magnifiques propriétés donnant sur le fleuve
- À 5 minutes du centre-ville
- À proximité des pistes cyclables et des sentiers pédestres
- Accès au centre sportif Evolo • Cour arrière paysagée
- 3 cacs, 2 sdb et 1 salle d'eau • Stationnement intérieur pour 2 voitures
- Possibilité de choisir les finitions selon la sélection du vendeur
- Livraison automne 2012

**Sur l'île-des-Sœurs 514 761-1333**

**CENTRE DU QUÉBEC**



**DOMAINE DE PRESTIGE**  
**en bordure de la Rivière St-François**  
Magnifique domaine de + ou - 95 acres longeant la Rivière St-François sur plus de 2,5 km avec luxueuse résidence, pavillon pour invités, écurie, érablière biologique et beaucoup plus!! Véritable paradis pour la chasse et la pêche. Décor paradisiaque. 1 500 000 \$.

**YVON FORCIER**, courtier immobilier agréé  
**819-314-2019** [WWW.YVONFORCIER.COM](http://WWW.YVONFORCIER.COM)  
Groupe Sutton Vision Plus

**EN CONSTRUCTION**



**WHITLOCK WEST**  
*Hudson, Québec*

**Une communauté exclusive, au cœur d'un golf privé.**

**(450) 458-5688 • [www.whitlockwest.com](http://www.whitlockwest.com)**



**SAINT-HUBERT**  
Grand condo 2006 de 1260 P.C. situé au dernier étage et adossé à un boisé. Ascenseur. Foyer au gaz. Balcon terrasse. 2 stationnements. À voir! 209 000\$. MLS: 8602711

**MARIE-CLAUDE ARSENAULT ET STÉPHANE LAROCQUE 450 651-4000**  
[www.arsenaullarocque.com](http://www.arsenaullarocque.com)  
Courtiers imm. RE/MAX IMAGINE INC., agence immobilière