

Immobilier



Automobile
Voir les rubriques
100 et suivantes des
annonces classées

CONSULTEZ NOS ANNONCES CLASSÉES DANS CE CAHIER

www.cyberpresse.ca

*** EMMÉNAGEZ POUR NOËL ***



NORD, PRÈS BOIS BECKETT

Belle résidence unif., 4 ch. à c., pl. bois franc, plan dégagé, int. fonctionnel, foyer massif de pierre, salon, pisc. creusée, terr. bien paysagé. Cul-de-sac, secteur paisible et homogène. Occupation rapide. SIA : 054695.

ROBERTE BERTHIAUME
569-0500



MAISON OUVERTE
Dimanche 23 octobre, de 14 h à 16 h



3533, rue Felton, Rock Forest

Propriété de finition superbe, plafond cathédrale, 4 ch. à c., grand salon avec foyer. Garage double. Grand terrain paysagé. Une visite s'impose. SIA 054098.

ODETTE DUTIL
(819) 346-4444 - poste 222
www.legroupeudutil.com



VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 15 h



4327, rue Magloire, Rock Forest

Construction de qualité supérieure, 3 ch. à c. à l'étage et 2 1/2 s. b. Bois franc et céramique au rez-de-ch. et au 2e. À proximité parc et école. Ne cherchez plus, celle-ci est pour vous!

LISE DESMARIS - ÉQUIPE BÉRUBÉ-TOUTANT
(819) 820-8363 www.BerubeToutant.com

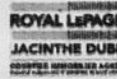


MAISON OUVERTE
LE DIMANCHE 23 OCTOBRE, DE 14 H À 16 H



365, RUE LONDON, SHERBROOKE - #819... VIEUX NORD - Superbe cottage ancien, très bien rénové, bois franc partout, plafond haut, foyer, 4 ch. à c. Terrain paysagé de 11 022 pi ca. *Bienvvenue à tous!*

JACINTHE DUBÉ - 564-5000
www.jacinthe-dube.com



BIJOU DANS LE NORD



Superbe bungalow tout brique, 4 ch. à c., pl. bois franc, s.-sol aménagé, garage. Terrain paysagé. Intérieur de rêve. Prix : 169 000 \$ seulement.

JACQUES GRÉGOIRE
565-7575
www.jgregoire.ca

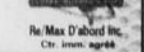


ST-ÉLIE-D'ORFORD



NOUVEAU
Vous recherchez de l'espace? Voici un bungalow 2004, 5 ch. à c. dont 3 au s.-sol, 2 s. b. dont une avec salle de lavage. Cuisine, dinette et salon à aire ouverte et toit cathédrale. Grand terrain 12 380 pi², pisc. h.-t. et cabanon. *Une visite vous convaincra!*

PIERRE TREMPE - (819) 822-2222
Agent immobilier affilié



NOUVEAU - OUEST



Depuis quelques heures seulement. Cette nouvelle propriété est située au 1145, boul. Alexandre. Terrain de 5 000 pi². Occupation immédiate. Faites vite!

STÉPHANE BERNARD
Agent immobilier affilié
(819) 572-8000 • (819) 868-6666



VISITE LIBRE
SAMEDI ET DIMANCHE 22-23 OCT., DE 14 H À 16 H



PRIX RÉDUIT
À 5 minutes de Lennoxville. 101, route 108, Canton Eaton. Charmante, chaleureuse et intimiste. Rénovée. Foyer, espaces aires ouvertes. Terrain de +/- 50 000 pi². Remise 20 x 20. Très belle végétation, arbres matures. Finition extérieure sur brique (à l'avant). *À voir absolument!* SIA 056525.

MICHEL WHITLOCK
Agent immobilier affilié
563-3000 - 569-0007



*** UNE QUALITÉ DE VIE ***



OUEST, PRÈS UNIV. SHERBROOKE
Vaste bungalow élevé, sur 2 niv., beau plan intér., différent. 4 ch. à c., salle séjour, immense terrain paysagé (154 455 pi²), avec accès à la rivière Magog. Cul-de-sac, secteur homogène, près tous services. SIA 056433.

ROBERTE BERTHIAUME
569-0500



MAISON OUVERTE
Le dimanche 23 octobre 2005 de 14 h à 16 h



4314, rue Marguerite-Bourgeoys, à Rock Forest
Magnifique jumelé amén. sur 3 étages, b. franc, décor chaleureux, aires ouvertes, entrée ind. Terrain paysagé, remise. Près des écoles et parcs. *On vous attend!*

ÉQUIPE NADEAU-CLOUTIER
(819) 821-0000



VISITE LIBRE
DIMANCHE, DE 14 H À 16 H



687, RUE CAROLINE, FLEURIMONT
Beau jumelé 3 ch. à coucher à l'étage, 1.5 s. bains. 109 000 \$.

STÉPHANE FAUCHER
Agent imm. affilié
820-0777



VISITE LIBRE
Le dimanche 23 octobre de 14 h à 16 h



897, rue Beauchamp, Rock Forest (à proximité de l'école du Boisjoli)
Complètement aménagé avec 4 ch. à c., 2 s. b., pièces vastes et ensoleillées, sortie ext. au s.-sol, terrain privé avec patio, arbres matures. Améliorations récentes : peinture, rec. toiture, portes et fenêtres. *DÉMÉNAGEZ VOS MEUBLES... Je vous y attends!*

GYNETTE BÉRARD - (819) 565-1347
Agent immobilier affilié - Immeubles Royal Entr.

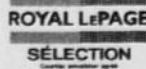


SUPERBE DUPLEX



Comprenant un spacieux 4 1/2 disponible à l'acheteur, avec foyer, bain tourbillon thérapeutique et pièce de rangement. Aussi un 5 1/2 avec armoires en chêne, 3 chambres à coucher et vue imprenable sur la ville. Terrain bien aménagé et piscine creusée. *FAUT VOIR!* 225 000 \$.

NORMAND CHOUINARD - STEVE LEMAY
(819) 822-2935 - (819) 573-2881



COMMERCIAL



Faites votre offre!
Emplacement stratégique, rue King. Bâtie de 4 840 pi². Terrain de 60 000 pi². Idéal pour vente au détail, commerce, véhicules, services professionnels, financiers, restauration et plus... Informez-vous!

JEAN SASPITURY
CHANTAL FRANCIS
(819) 563-3000



*** NOUVEAUTÉ, PRIMEUR ***



NORD, CUL DE SAC
Belle traditionnelle (1990), 12 pces, 4 ch. à c. à l'étage, belle luminosité, foyer, salon, manger distincte, s. fam. rez-de-ch., jardin paysagé, intime, près tous services. *UNIFAMILIALE PAR EXCELLENCE.*

ROBERTE BERTHIAUME
569-0500



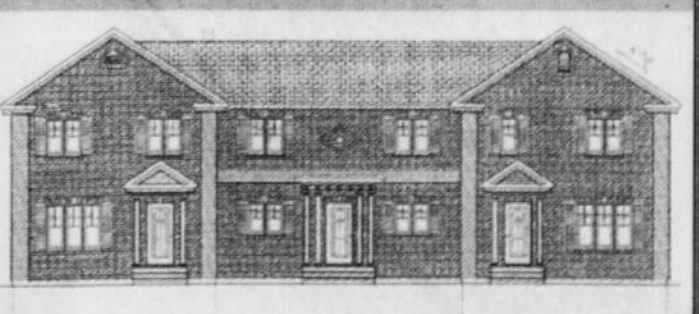
VOUS CONSULTEZ LA RÉFÉRENCE IMMOBILIÈRE EN ESTRIE EXEMPLE



VOTRE MAISON
AFFICHEZ VOTRE PROPRIÉTÉ À VENDRE
DANS LE GUIDE DE L'IMMOBILIER DE

La Tribune
115 000 LECTEURS LA REGARDENT

MAISONS DE VILLE



Prix entre : 133 000 \$ 146 000 \$
164 000 \$ 169 000 \$

Appelez-moi pour voir les plans.
INFO.: MARCEL PLANTE
569-1497

NOUVEAU
PARTEZ EN AFFAIRES



Les propriétaires désirent prendre leur retraite, après 18 ans d'occupation. 5400 à Windsor, motel (10 unités), quadruplex, 2 unités (2 1/2 pces). Beau grand terrain de près de 10 000 m. Très bon potentiel. Appelez-nous!

JOCELYN ANN CHOQUETTE ET ANDRÉ RIOUX
Agents immobiliers affiliés
(819) 822-2222



PROJET de maison en tête?

Nous sommes **là!**

Construction et rénovation J.M. Langlois inc.



QUALITÉ HABITATION
La Nouvelle Génération

Nous pouvons vous bâtir sur nos terrains ou sur votre terrain.

Bureau de vente : 1093, rue Des Tourterelles, St-Élie. Ouvert de 13 h à 16 h, du lundi au vendredi et le soir.

Pour inf.: 829-9763 - Cell.: 620-7580

Charpente Apparente P. Lacroix

DEPUIS 1995

La maison de campagne de vos rêves... à votre portée.

Aussi disponibles : poutres de sapin Douglas (B.C.FIR) sec.

Tél.: (819) 843-9184

MAGNIFIQUE MAISON EN CONSTRUCTION

Située dans le carré Mi-Vallon

Construction supérieure, escaliers bois franc, boiseries, 3 ch. à coucher à l'étage, sous-sol fini, abri d'auto 16 x 26. Terrassement, APCHQ. Les travaux seront terminés à la fin octobre 2005.

Construction

RÉNOVATION

BUREAU SITUÉ AU : 950, rue Haut-Bois Rock Forest (819) 822-0711

1484, MARCEL-MARCOTTE, ROCK FOREST (Au bout du boul. Mi-Vallon)

Maitre constructeur GARANTIE MAISON NEUVE APCHQ

CONDO

SECTEUR CARREFOUR DE L'ESTRIE
rue Thérèse-Casgrain via rue des Chênes

NOUVEAU! avec ascenseur

HORAIRE: Lundi au vendredi 9 h à 16 h Samedi 10 h à 15 h

LES CONSTRUCTIONS Jacques Vallée 2000 inc. 821-0109

PAS SEULEMENT UNE IMPRESSION DU JAMAIS VU!

CONDOS & LOFTS

60 UNITÉS DISPONIBLES

À LIQUIDER CE WEEK-END

CONDO MODÈLE 1350 pi²

- 2 chambres à coucher
- Bureau
- Finition hors pair

PORTES OUVERTES Dimanche de 14 h à 16 h

LES CONDOS DU VALLON Promoteur: Gilles Poulin

RUE MORAND, VIA MI-VALLON ROCK FOREST 563-5039 572-0880

Constructions Christian

Belleau

Constructions et finitions supérieures, à prix modérés.

Maison modèle au 1573, rue Marini

Visite libre dimanche de 13 h à 16 h Tél.: (819) 574-2027

Maison jumelée

à partir de **124 900\$** + taxes,

dans un environnement paisible.

Rue Marini à Rock Forest, via boul. Mi-Vallon

PHASE III

- À Magog rue Dumoulin
- Superficie de 1300 pi²
- Vue magnifique sur le mont Orford

CONDOS DE QUALITÉ SUPÉRIEURE

Insonorisation et isolation supérieures

Garage intérieur • Ascenseur

À PARTIR DE 154 900\$

Les constructions FÉDAMA

André Garceau Tél.: (819) 345-0966

TERRAINS

Du nouveau au Développement HÉMOND

SECTEUR ST-ÉLIE

Vous avez des projets de construction?

Il vous faut voir ces nouveaux terrains boisés dont la superficie varie de 35 000 pi ca à 78 000 pi ca dans un secteur très paisible et très pittoresque.

Daniel Lambert AGENT IMMOBILIER AGRÉÉ
Michelle Garant AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ

ROYAL LEPAGE SÉLECTION

565-3000 - POSTE 20

Riviera

Venez vivre à l'année longue dans un environnement de vacances.

TERRAINS BOISÉS 29 500\$

Directions : Après la Base de plein air Rock Forest, chemin Blanchette, tournez à droite sur la rue Rodrigue. Longez la rivière Magog jusqu'au 6030. Choisissez votre site et... bonnes vacances.

(819) 842-2484

GRANDS TERRAINS BOISÉS

Près de tous les services

AVEC AQUEDUC 33 000 pi² et plus

Domaine de la Campanule Phase 2 en pleine expansion!

Nouveau plan à consulter

Rue Labbé à Rock Forest (À 4 km de l'Université de Sherbrooke) www.domainecampanule.com

Suzanne et Réjean Lessard (819) 864-6745

Les Boisés Blanchette

TERRAINS RÉSIDENTIELS À VENDRE


NOUVEAU. À VOIR ABSOLUMENT!

Terrain 1,25 à 3 acres

Chemin Blanchette, près de la base plein air de Rock Forest rue André Cailloux

Pour inf.: (819) 432-0934

UN TERRAIN SELON VOS BESOINS



CARRÉ MI-VALLON

CHOIX DE TERRAINS pour:

- Unifamiliale
- Cottage
- Jumelé
- Quadruplex

LUC ÉLIAS Sherbrooke & Rock Forest

Sur rendez-vous www.carremivallon.ca

Bur.: (819) 829-1010 Cell.: (819) 620-3295

MAGNIFIQUES TERRAINS

avec VUE SUPERBE!

Près du parc central à Rock Forest.

Pour unifamiliale. Travaux permanents inclus.

Possibilité de réserver

Louise Chrétien (819) 846-3779

LE FAUBOURG DU GOLF

Vendu à 60%

DÉVELOPPEMENT RÉSIDENTIEL SEMI-RURAL SHERBROOKE

TERRAINS DE 16 000 À 25 000 P.C.

En bordure du prestigieux club de golf Longchamps

• Aqueduc • Électricité en arrière-lot • Prêt à construire

Financement disponible

Claude Pépin Charles Custeau 820-4341 571-3743

JPC CUSTEAU

UNIQUE À SHERBROOKE (FLEURIMONT)

Vendu à 55%

Bâtissez votre résidence sur le sommet d'un coteau avec une vue incroyable sur la région

- Les plus beaux terrains en région, faut voir!
- Plusieurs parcs de quartier
- Vastes terrains
- Près de tout!

LES HAVRES CHAMPÊTRES

LE CONFORT TRANQUILLE À L'ORÉE DE LA VILLE

Un concept de: EGO SOCIÉTÉ IMMOBILIERE (819) 563-2880 www.havreschampetres.com

Place Edmond Rostand

DÉVELOPPEMENT RÉSIDENTIEL DE PRÉSTIGE

PLUS QUE 3 TERRAINS DISPONIBLES

TERRAINS DE 10 000 À 20 000 P.C.

Prêt à construire immédiatement

- Lampadaires architecturaux
- Trottoir architectural
- Électricité en arrière-lot
- Parc du voisinage

Charles Custeau Denis Custeau 571-3743 566-8866 Ext.216

JPC CUSTEAU

MI-VALLON TERRASSES MI-VALLON ROCK FOREST

(Par Mi-Vallon, puis à gauche sur Monett)

Vaste choix de terrains

NOUVELLES RUES MATISSE & MILLET

RAYMOND ELIAS (819) 564-7088

PLACE DU PARC

SHERBROOKE Arrondissement (Brompton)

TERRAINS À VENDRE

60x100 65x100 70x100 75x100 80x100

Aussi :

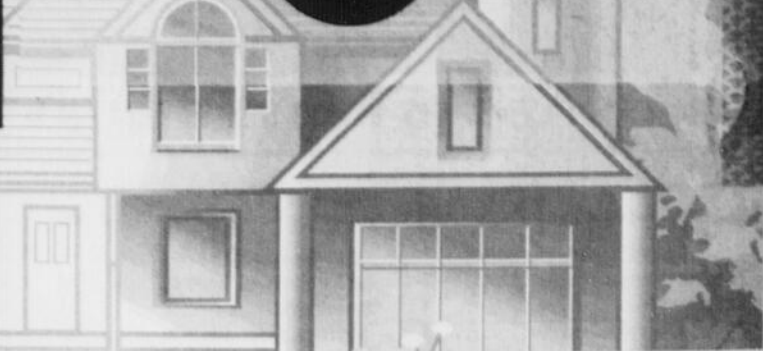
- terrains irréguliers jusqu'à 14 000 pi²
- terrains pour jumelés 80 x 100
- terrains pour 4 logements

Info., Paul Proulx Cell.: (819) 432-0934

Contracteur de votre choix. Contracteurs disponibles sur place.

PROJET de maison en tête?

Nous sommes **là!**



Découvrez le nouvel Okimuk!

À l'intérieur comme à l'extérieur, l'Okimuk a retrouvé son éclat et s'est refait une beauté. Visitez nos super condos et profitez du meilleur des mondes :

- emplacement unique et pratique
- intérieurs refaits à neuf
- structure de béton
- administration sur place 24/7

Visite libre tous les samedis et dimanches de 10h00 à 17h00. Rendez-vous en tout temps

569.4408

Courtiers protégés

Les condos de l'Okimuk
2600, boul. de Portland
Arrondissement Jacques-Cartier
Renseignements au 569-4408
okimuk@jphinternational.com

PORTES OUVERTES
DIMANCHE 23 octobre de 14 h à 16 h
885 - rue Henry IV, Rock Forest
(Via boul. Bourque, Haut-Bois, Gaspé et Hervé)

Jumelé

Occupation immédiate

Devenez propriétaire pour moins de **149 000\$** taxes incluses

1197 pi², 3 ch. à c., 2 s. bains, mur séparateur de blocs de béton.

DESFOSSÉS FORRET CONSTRUCTION INC.

Paul Desfossés 345-2971
Alain Dessureault 572-2494

HABITEC 2000 DEPUIS 1972
MAISONS USINÉES

On a un plan pour vous. Choix de modèles 100 et +

GROSSE ou petite, nous vous le construisons.

Prenez rendez-vous

BÂTIMENTS MULTICONCEPTS ENR. (819) 569-7991
Internet : www.habitec2000.com

projet de **CONDOS** Les Habitations Chênes

près du Carrefour de l'Estrie

5 condos modèles à visiter

3 1/2 4 1/2 5 1/2

À partir de **140 000\$** taxes

2960, RUE DESCHÊNES
No. de licence R.B.O. : 2809-7031-00

Bureau des ventes 570-1854

Ouvert samedi, dimanche et lundi de 13 h à 16 h 30

TERRAINS

FLEURIMONT NOUVEAUX TERRAINS RÉSIDENTIELS

Domaine du ruisseau dormant

VISITE DES LIEUX
les samedi 22 et dimanche 23 octobre de 13 h à 16 h

Rue Virginie Laflamme (Via ch. Duplessis et ch. Lemire)
- TRAVAUX PERMANENTS INCLUS - CONTRACTEUR DE VOTRE CHOIX
Près parc, école, piste cyclable et à 5 min. du CHUS

Une réalisation du groupe BCDL promoteur immobilier
Inf. : 345-0576 - 829-8042



NOUVEAU PROJET DOMICILIAIRE

et spécial d'OUVERTURE UN RABAIS DE

1000\$

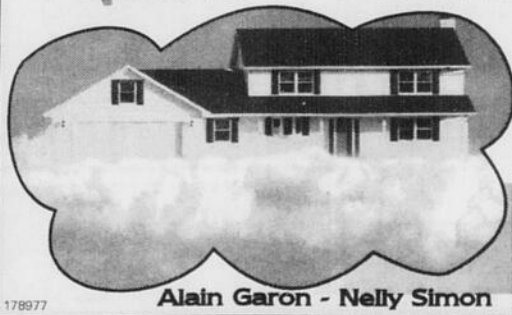
À LA SIGNATURE D'UNE OFFRE D'ACHAT AVANT LE 30 NOVEMBRE 2005.

PROJET GA-MON

Rock Forest (près de l'ancien Wal-Mart)
Le Plateau du boulevard

- Terrains de 6 225 à 13 245 pi² pour bungalows et cottages.
- Travaux permanents et contrat notarié inclus.
- Prêt à bâtir.
- Avec l'entrepreneur de votre choix.

Bur. : (819) 569-0079
Cell. : (819) 572-3272
WWW.GA-MON.COM



VOUS EN AVEZ ENTENDU PARLER? IL EST GRAND TEMPS DE LE VISITER!

Découvrez la beauté des grands arbres. Plus que des terrains... un concept, un rêve!



PORTES-OUVERTES
sur nos terrains boisés et enchanteurs
Quand? 22 et 23 OCTOBRE - 12h à 17h
Où? Secteur Rock Forest : par le boul. Bourque → Gibraltar/Viau

Venez marcher en famille...

www.boisedeschanterelles.ca • Info : (819) 566-0782 / 842-3444

TERRAINS

DOMAINE CHAMPÊTRE

DEAUVILLE, AUTOROUTE 10, SORTIE 123, à 2 km de l'AUTOROUTE (via 249 Nord)

BEAUX GRANDS TERRAINS BOISÉS de 53 000 pi² à 4,5 ACRES.

AUTRES TERRAINS BOISÉS de 43 000 à 68 000 pi² disponibles au

BOISÉ ST-MICHEL à Orford

POUR INFORMATION, ROBERT JOYAL
BUREAU OUVERT SAMEDI ET DIMANCHE, EN SEMAINE SUR «R.D.V.»
860, RUE DE LA GRANDE-COULÉE, DEAUVILLE
TEL. : (819) 868-7828. SANS FRAIS : 1 866 868-7828

Secteur Beauvoir

(Via boul. St-François et ch. De Beauvoir)

GRANDS TERRAINS BOISÉS *Côteaux Sanctuaire*
16 000 à 47 000 pi²

Service d'aqueduc

LES ENTREPRISES LACHANCE **820-1545**

Plusieurs maisons pour prise de possession rapide.

LES ENTREPRISES **LACHANCE** CONSTRUCTION RESIDENTIELLE
www.lachance.qc.ca
UN ENTREPRENEUR DE CONFIANCE!

ROCK FOREST (Carré Gaspé)
Bureau de vente principal et maison modèle situés au 1075, rue du Faubourg, (Via Boul. Bourque, Boul. Bourassa, rue Frontière) Rock Forest
Heures d'ouverture : lundi au vendredi, de 8 h 30 à 12 h 00 et 13 h 00 à 16 h 30
820-1545
Samedi et dimanche de 13 h à 16 h 30

SAINT-ÉLIE-D'ORFORD (Nouveau Faubourg)
Unique en Estrie. Projets résidentiels réservés aux gens de 50 ans et plus. Bureau : 656, rue Saint-André (via rue Saint-Jacques).
Heures d'ouverture : Lundi au vendredi de 13h à 16h30 ou sur rendez-vous
566-6744

SAINT-ÉLIE-D'ORFORD
Rue Zébas et rue Phénix
Unifamilial, jumelé, triplex, duplex
820-1545

Magog rue Chénier UNIFAMILIAL
820-1545

SHERBROOKE secteur Marie-Victorin
Maison modeste
au 4701, rue Memphrémagog
Ouvert mardi 15 h 30 à 19 h 30
570-1854

Membre associé de l'Association des Constructeurs Résidentiels du Québec (ACRQ) et de l'Association des Constructeurs Résidentiels du Québec (ACRQ) No. de licence R.B.O. 8109-7651-08



Nous pouvons vous construire partout en région. • Projets clé en main ou sur votre terrain.

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS
 A 20 MIN. DE SHERBROOKE
 Cottage 5 pi. s. sol aménagé idéal pour retraite. 1 c.c. bureau, bcp rangement, bcp d'inclus. Terrain 32 000 p.c. boisé et 362 p. bord de rivière. Emplacement pour V.P., rue sans issue. Atelier/garage asp. les et chauffés. Remise 159 500\$. 819-835-0705.

A 2 MIN. DU CARREFOUR
 Bungalow avec local pour commerce, abri d'auto, 5 c.c., ensevelie, tondeuse. Dans un bel environnement. 566-8986, 562-9642.

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS
 * A MAGOG, NOUVEAU *
 149 500\$. Par. proprio. Déménagement 2005. Propriété idéale dans un beau secteur tranquille. En très bonne condition. 4 c.c., 2 s. bains, s. sol aménagé, cuisine, salon à aire ouverte, ensevelie, gr. 26 x 36, 9 pi. Remise avec élect. grand patio, terrain bordé de haies, cours asphalté. Venez la découvrir! 819-847-0051.

A THETFORD-MINES
 Maison-moblie, 2 c.c., avec garage 30 x 25. Prix: 35 000\$. (Coin Black Lake au 4459 St Jacques) info: 418-852-6282.

AUBAINE!
 114,999\$, 4 c.c., 2 s.d., coin stratégique, 12me Avenue et 24-Juin, 565-4832, 629-6883.

RE/MAX

remax-quebec.com

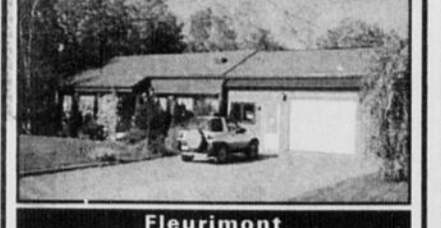
Re/Max D'Abord Inc. et ses franchises - Courtier immobilier agréé

157, BOUL. JACQUES-CARTIER SUD
 SHERBROOKE
822-2222
 www.remax-quebec.com/dabord

Sutton
 (819) 823-7474
ROBIN OUMETTE
 Agent immobilier agréé



Fleurimont
 Bungalow de brique impeccable, sous-sol aménagé, 3 ch. à c., s. de bains, plancher de bois franc et céramique. Terrain boisé et clôturé de haies de cèdres.



Fleurimont
 Bungalow avec garage, 2 terrains en tout, boisé à l'arrière, piscine hors-terre, patio en bois traité, 2 remises. 5 ch. à c., échangeur d'air, aspirateur central, plancher de bois. Impeccable!



Sherbrooke est
 Cottage avec grand terrain aménagé, garage pour bicyclette, remise. Maison centenaire rénovée et très propre, beaucoup de commodités. Balcon en ciment, fenestration récente. Il faut la visiter pour l'apprécier!

Propriétés à revenus
 Duplex, secteur est. 1 x 3 1/2, 1 x 5 1/2 avec garage, près du Cégep, possibilité de faire des chambres pour étudiants. 119 000 \$.

Duplex, Ascot Corner. 2 x 5 1/2 + garage intérieur, près d'un parc. Revenus de 14 400 \$ annuel, 89 000 \$. Vente rapide sans garantie.

6 logements, secteur est. 5 x 2 1/2, 1 x 3 1/2, près de l'Hôtel-Dieu. Location rapide et facile. Revenus 25 140 \$, peu de dépenses. 188439

LAPOINTE FORTIN
 POUR TROUVER!
819.822.2222

Nathalie Lapointe AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
 REMAX D'ABORD INC. COURTIER IMMOBILIER

Nicole Fortin AGENT IMMOBILIER AGRÉÉ
 REMAX D'ABORD INC. COURTIER IMMOBILIER



MAGNIFIQUE! Sur terrain de plus de 22 000 pi² avec piscine creusée et un aménagement exceptionnel. Belle propr. rénovée, pl. bois, cuisine et s. de bains de toute beauté, solarium, garage et bien plus!



2 ACRES. A quelques minutes de Magog. Construction 1999 avec garage double, planchers de bois, plafonds de pin, cuisine aux airs champêtres, foyer au salon. Du cachet et un terrain magnifique partiellement boisé, jardins d'eau. A 249 900 \$. A voir!



SECTEUR JEUNE! 198 000 \$. Cottage 2003 avec garage, pl. bois franc et céramique, superbe cuisine, 3 chambres à l'étage. Impossible de trouver à ce prix!



NORD. CONDO rénové avec goût, 3 chambres, grandes pièces, jolie cuisine, décor jeune. Vive splendeur des couchers de soleil. Informez-vous! 187273

LISE LAURIN
868-6666

ART DÉCO À STE-CATHERINE DE HATLEY
 Jolie résidence conçue par couple architecte/artiste. Mezzanine ouverte avec ch. des maîtres, fenestration osillo-battante, murs de blocs architecturaux, structure apparente. Une vue sur l'ouest avec de magnifiques couchers de soleil et le Mont Orford. (054707)



ORFORD
 Magnifique villa entièrement rénovée, 2 c.c., 2 salles de bains, 1 foyer au salon, plancher chauffant, accès à la piscine et tennis. 155 000 \$. (054242)



ORFORD
 Maison champêtre et spacieuse de 4 c.c., planchers de chêne, boiserie, foyer au salon, climatisation, magnifique verrière 4 saisons, s. sol aménagé. L'extérieur est à faire rêver avec spa, piscine creusée, jardins et bassins d'eau. (054366)



EST, TOUT BRIQUE - 30 x 42, grandes pièces 3 c.c., rez-de-chaussé, plancher b. franc et céramique 3 c.c. S-sol avec sortie ext. Faut visiter!

MICHEL CHAREST
822-2222

GITE DU PASSANT - 3 c.c. À l'étage à louer, 4 1/2 luxueux au rez-de-chaussé au propriétaire, et 4 1/2 au sous-sol de loué à l'année, sur 16 acres de terrain, bornées par une rivière avec chutes. Pour plus de détails, voir le site www.maisondivieuxvillage.com

LAMBTON - Superbe cottage de conception unique, 21 pi de vitrine sur le lac, const. 1980 rafraîchie en 2004, couverture de tôle, armoires de chêne, comptoir de granite, plancher bois franc, pl. granite dans les salles de bains, etc. +++ sur terrain de 63 168 pi. Voir photos de l'intérieur www.michelcharest.com

CLAUDETTE GAMACHE
822-2222

SECTEUR UNIVERSITAIRE - Résidence impeccable, tout brique, abris d'auto, patio, toit cathédrale, pièces spacieuses, bien éclairé, 5 c.c. (2) louées à des étudiants, entrée indépendante. Terrain de 85 x 149 clôturé. Près des services.



VOUS RECHERCHEZ LA TRANQUILLITÉ, LE CALME DE L'EAU? - La voici, directement sur le lac Aylmer 100 pieds de façade, cottage de 3 c.c. Grande galerie avant de 24 x 10, 2 garages. Environ 45 minutes de Sherbrooke.

JOANNE PARADIS
822-2222

ROCK FOREST - Cottage 2004 dos à un boisé. Magnifiques armoires, planchers chauffants. Florida « room », garage, remise. A voir absolument. Informez-vous!



NORD, DUVERNAY - Nouveau, bungalow brique dos à un boisé. Loyer au sous-sol pour ado ou parents. Terrain 75 x 113, plusieurs rénovations faites. Beau secteur. Informez-vous!

MARC-ANDRÉ ROULEAU
822-2222

URGENT FAUT VENDRE! 189 900 \$

Bord de l'eau, cottage rénové, aménagé sur 3 étages, armoires en érable, plancher bois franc et céramique, 62 pieds, plus une servitude sur le bord de l'eau. Pour un total de 8 268 pi². Bord de l'eau Baie Boissonneault.

ROCK FOREST 169 900 \$



MAGOG 99 900 \$

Reprise de finance. Duplex 2 x 5 1/2, loués 500 \$ et 400 \$/mois. Revêtement de toiture neuf. 1 log. en partie rénové



MAGOG
 Construction 2004, bungalow style duplex, 2 x 4 1/2, 1 x 4 1/2 libre au propriétaire, 1 x 4 1/2 loué 575 \$. Situé dans un rond point, dans un beau secteur. Vue magnifique à l'arrière.

FRANCE BLANCHETTE
822-2222

NOUVEAU WINDSOR
 Duplex rénové. Bois à l'honneur. Mag. log. 7 pi. disp. à l'acheteur. S. à manger distincte. Foyer au salon, portes françaises, jolie veranda 4 saisons sur bois franc. Beaucoup de rénovations: toiture, fenêtres, planchers et ++. Egalement 4.5 pi. de balcon. Remise avec élect. Grand patio. Terrain de 15 x 17 en béton avec rampe en pvc. À proximité de tous les services.



ROCK FOREST
 Cottage 2005, 3 grandes c.c. Pl. bois franc et céram. Arm. en cerisier. 1.5 s. de bains, salle fam. + grand 3.5 pi. avec rev. de 440 Simos, ram. inclus. Sup. fenestration. Grand terrain de 14 000 pi. La campagne à 5 minutes de la ville.

HÉLÈNE TOUSIGNANT
822-2222

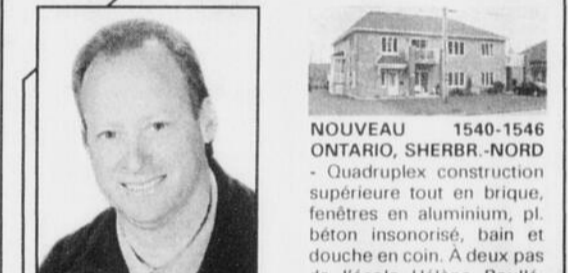
DURHAM SUD - Superbe ancestrale au cachet unique. 1.5 acre à la campagne. Vue magnifique sur montagnes des Cantons de l'Est, fenêtres, cuisine, salon, salles de bains rénovées. 4 c.c., 1.5 s. b. Décor chaleureux. Piscine h.t. chauffée, magnifique aménagement paysager. Hangar et garage attachés, petite grange, remise. Coup de coeur assuré!



ULVERTON - Coquette propriété entièrement rénovée en 2001. Intérieur chaleureux, extérieur privé à la campagne, 3 c.c., 1.5 s. b., Piscine h.t., garage 20 x 24, ruisseau et cascades, bassin d'eau, arbres fruitiers. Venez goûter la vie paisible!

MARC BRETON
822-2222

NOUVEAU 1540-1546 ONTARIO, SHERBR.-NORD - Quadruplex construction supérieure tout en brique, fenêtres en aluminium, pl. béton insonorisé, bain et douche en coin. À deux pas de l'école Hélène Boullé. Propr. occupant ou investisseur, 425 000 \$.



1474 BECKETT SHERB.-NORD
GRAND BUNGALOW - 3 c.c., salle d'eau dans ch. des maîtres, salle à manger distincte, beaucoup de fenestration, cour arr. plein sud, portes et fenêtres 1986, toiture 2001. 179 900 \$. SIA 056844

PIERRE TREMPÉ
822-2222

À VENDRE! - Résidence pour personnes retraitées autonomes ou en légères perte d'autonomie. 30 chambres avec salle de bains. Grande salle à dîner, grand salon, salle de jeux et chapelle, petit salon de coiffure. Site enchanteur. Informez-vous!

NATHALIE VINCENT
822-2222

NOUVEAU ST-ÉLIE
 Bungalow 2004, sur terrain de 4 144,50 m². Qualité de construction supérieure, armoires de cuisine en merisier rouge, 2 beaux foyers au gaz, échangeur d'air. Bain sur pieds. S-sol aménagé, patio 12 x 14, rue sans issue. Aucun voisin à l'arrière.



EAST ANGUS
 Beau bungalow avec garage attaché double. Beaucoup de rénovations effectuées. Deux belles s. de bains. Terrain de 1/2 acre avec cour arrière intime. SIA 055729

MARIO DOYON
868-6666

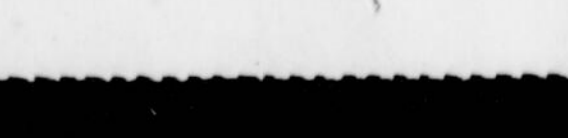
SAWYERVILLE
 Cottage centenaire avec 4 c.c. à l'étage. Cuisine spacieuse avec beaucoup de rangements. Rampe d'escalier et garage en chêne. Piscine creusée. 60 500\$. SIA 055693



DEAUVILLE
 Bungalow avec vue sur le lac Magog. Beau boisé. Rénovations: toiture, garage, portes, armoires, planchers. Terrain de 17 900 pi². 84500 \$ SIA 035517

MARIO DOYON
868-6666

MAGOG
 Grand bungalow tout brique ± 1500 pi², 3 c.c. Grand terrain de 120 pi de façade. Abri d'auto, garage détaché. Le recouvrement de la toiture sera fait par le propriétaire. Vendu sans garantie de qualité. SIA 056894



MAGOG
 Grand bungalow tout brique ± 1500 pi², 3 c.c. Grand terrain de 120 pi de façade. Abri d'auto, garage détaché. Le recouvrement de la toiture sera fait par le propriétaire. Vendu sans garantie de qualité. SIA 056894

JOSÉE ROBIDAS
822-2222

KINGSEY FALLS
 Joli cottage pratiquement centenaire en plein coeur du beau village de Kingsley Falls. Ext. repeint, électricité et plomberie refaites en partie. Grand terrain plat. Près de tous les services. Moins cher qu'un loyer! Beaucoup de possibilités. Zone résidentiel/commercial. A voir!



FLEURIMONT
 Joli bung. sur terrain superbement aménagé de fleurs et d'arbustes. Entrée split, 2 c.c. à l'étage. Plancher de b. franc et céram. Grande salle familiale. 2 s. bains complètes. Garage attaché. Grand patio de 15 x 17 en béton avec rampe en pvc. À proximité de tous les services.

JEAN CÔTÉ
868-6666

DURHAM SUD - Heureux mariage de l'ancien et du nouveau! Maison ancestrale judicieusement amalgamée à une construction neuve (97). Près de 3 acres de tranquillité en milieu rural. 5 c.c., 2.5 s. b. Remise 16 x 20, pisc. h.t., vue superbe sur montagnes des Cantons de l'Est. 2 couples, bigénération, BB? Voici l'endroit rêvé!



RUE SHORT - Immeuble à revenu, bon rendement par rapport au prix de vente demandé. Nouveaux investisseurs, faites-en votre point de départ. SIA : 055715.

PIERRE TREMPÉ
822-2222

NOUVEAU PRIX! - St-Élie d'Orford, paliers multiples de 4 c.c. et 2 s. bains, cuisine, s. dîner et salon à aires ouvertes. Terrain paysager avec patio et pisc. h.t., 21 pi. Garage avec espace pour petit atelier. Informez-vous! (SIA 054787)



BEAULAC - GATHBY 2 terrains de plus de 100 000 pi², chacun avec 100 pieds au bord de l'eau, donnant accès au lac Aylmer. Zonés blancs. Faut voir! SIA : 055831 et 055856.

GAËTANE LEROUX
822-2222

NOUVEAU PRIX! - St-Élie d'Orford, paliers multiples de 4 c.c. et 2 s. bains, cuisine, s. dîner et salon à aires ouvertes. Terrain paysager avec patio et pisc. h.t., 21 pi. Garage avec espace pour petit atelier. Informez-vous! (SIA 054787)

GAËTANE LEROUX
822-2222

PREMIÈRE ANNONCE
 Secteur Mt-Valon Rock Forest, jumelé, 1 étage avec s-sol, 3 chambres, 2 s. bains, pch, piscine, remise. Ne soyez plus esclave d'un proprio. Parfait pour débuter.



CAMPAGNE/BEAULAC
 Pour les week-ends toute l'année. Voici une maison pour vos besoins et vos moyens. Prête à vous accueillir elle vous donnera le goût de vous installer. Pour profiter du lac à deux pas. 85 000 \$. Libre rapidement!

MARIO DOYON
868-6666

CANTON DE MAGOG
NOUVEAU
 Charmant bungalow situé dans un décor enchanteur. Un projet clé en main! Intérieur décoré au goût du jour, 3 c.c., fenestration récente, patio à l'abri de 14 x 24 et abri d'auto. Recouvrement de la toiture en 2002, façade en canaxel. La campagne à quelques minutes de la ville! SIA 056852



STE-CATHERINE DE HATLEY
 Un havre de paix! Très privé et à l'abri des regards. Tout y est! Accès au lac Massawippi à quelques minutes, ruisseau (bon débit) longeant le terrain, incluant passerelle. Le tout sur 7 acres de terrain boisé. Propriété agrandie et rénovée en 2003. Pour ceux qui désirent la tranquillité et la discrétion. Possibilité de vendre meubles. SIA 055485



MAGOG
 Grand bungalow tout brique ± 1500 pi², 3 c.c. Grand terrain de 120 pi de façade. Abri d'auto, garage détaché. Le recouvrement de la toiture sera fait par le propriétaire. Vendu sans garantie de qualité. SIA 056894

Habitation

Des experts sur le toit de votre maison

Jean-Sébastien Massicotte
QUÉBEC

Le travail des ramoneurs est plutôt trompeur. Derrière une tâche qui paraît souvent bien simple, se cache une expertise à laquelle il vaut mieux recourir pour profiter en toute sécurité de son poêle ou foyer.

L'Association des professionnels du chauffage (APC) s'est dotée d'une série de règles strictes et de certifications qui régissent les métiers dans ce domaine.

Fondée en 1983, l'APC regroupe 75 entreprises partout au Québec, dont une quarantaine font du ramonage.

«On est assez sévère. Du moins, plus que la loi ne le nécessite», précise Ghislain Bélanger, directeur général de l'APC. À son avis, il est dépassé le temps où pour être ramoneur, il fallait «juste un camion et des brosses». Aujourd'hui, ses membres sont en mesure de faire le nettoyage, mais également d'inspecter les installations de chauffage pour s'assurer que tout est sécuritaire.

Révisée annuellement, la liste de l'APC peut servir de point de départ pour vérifier le sérieux du service offert, suggère Éric Marchand, directeur de l'inspection à l'Association des techniciens en prévention en incendie du Québec (ATPIQ), et employé du service des incendies à la Ville de Longueuil. Un travail plus compliqué qu'on pourrait le croire, rappelle M. Marchand. Ainsi, du choix des brosses à utiliser en fonction des matériaux de la cheminée à l'accès à celle-ci, en passant par la fréquence des nettoyages, chaque détail a son importance.

C'est que les conséquences d'un travail négligé peuvent être graves. S'il n'est pas bien retiré, le résidu de la combustion, le créosote, risque de s'enflammer et provoquer un incendie. M. Marchand rappelle d'ailleurs qu'entre 1992 et 2002, 14 % des incendies résidentiels étaient liés à un appareil de chauffage (tous genres confondus). On s'en doute, des cheminées encrassées étaient du lot!

«Ramoner une fois l'an, c'est le minimum», dit Ghislain Bélanger. Pour sa part, Serge Bouchard, coordonnateur des exploitations chez Les Cheminées Gamelin à Québec, rappelle les recommandations de l'APC, dont il est membre. «On suggère de nettoyer à toutes les trois cordes de bois.» Idéalement, le spécialiste propose de le faire au début et à la fin de la saison froide.

Pour le chauffage à l'huile, il est envisageable de faire ramoner une fois aux deux ans, mais l'inspection annuelle demeure une bonne garantie pour dormir l'esprit en paix. De la sorte, on s'assurera qu'il n'y a pas de nid d'oiseau ou de petits rongeurs à l'intérieur du conduit.

Évidemment, la fréquence dépendra de la façon dont on se chauffe. Notamment la qualité du bois utilisé (favoriser le bois dur) et surtout le fait que celui-ci soit vraiment sec. Deux aspects qui auront un rôle à jouer dans l'entretien, dit M. Bouchard.

Équipement moderne

À la brosse un peu banale, mais toujours essentielle, un équipement plus moderne s'est ajouté aux outils des ramoneurs. Minicaméra vidéo pour l'examen des conduits, machine à fumée pour effectuer des tests d'étanchéité des conduits et «robot-brosseur» pour les cheminées inaccessibles par le haut, viennent en aide aux techniciens.

Fait à noter, chez les assureurs, il n'y a pas de normes claires qui dictent la fréquence du ramonage. «Sauf que si l'assuré a été négligent, l'assureur pourrait considérer de ne pas renouveler le contrat», fait remarquer Andrée Cadieux, directrice des services aux membres et aux consommateurs au Bureau d'assurance du Canada (BAC). La loi du gros bon sens s'applique donc si l'on veut éviter les ennuis.

Fait à noter, chez les assureurs, il n'y a pas de normes claires qui dictent la fréquence du ramonage. «Sauf que si l'assuré a été négligent, l'assureur pourrait considérer de ne pas renouveler le contrat», fait remarquer Andrée Cadieux, directrice des services aux membres et aux consommateurs au Bureau d'assurance du Canada (BAC). La loi du gros bon sens s'applique donc si l'on veut éviter les ennuis.

Et attention aux offres alléchantes proposées par des ramoneurs de passage, avertit M. Bélanger. Comme ceux qui offrent leurs services pour 12 \$. «Tout ce qu'ils font, c'est un peu de bruit sur le toit!»

Bref, un très mauvais investissement qui n'aura qu'une seule garantie: celle que votre argent s'envolera en fumée! (Le Soleil)

www.poelesfoyers.ca

www.atpiq.org

Brochure: *Le Guide du chauffage au bois résidentiel de la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL)*



Photo: Le Soleil, Erick Labbé

À la brosse un peu banale, mais toujours essentielle, un équipement plus moderne s'est ajouté aux outils des ramoneurs. Minicaméra vidéo pour l'examen des conduits, machine à fumée pour effectuer des tests d'étanchéité des conduits et «robot-brosseur» pour les cheminées inaccessibles par le haut, viennent en aide aux techniciens.

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS 2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS 2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS



L'Équipe Daniel Leblanc
Courtier immobilier agréé
aime vous loger

868-6000

www.danielleblanc.com



DANIEL LEBLANC
Agent imm. agréé

URGENT

Prix demandé 360 000 \$
Prix réduit 339 000 \$



BORD DU LAC MAGOG - Secteur tranquille, 3 c.c., 3 s. b. Libre immédiatement. Près de l'aut. 10 et du golf. Vue superbe. (054024)

Prix demandé 420 000 \$
Prix réduit 399 000 \$



BORD DU LAC MAGOG - Secteur tranquille, 3 c.c., 3 s. b. Libre immédiatement. Près de l'aut. 10 et du golf. Vue superbe. (054024)

Prix demandé 325 000 \$
Prix réduit 250 000 \$



DEAUVILLE... Urgent! - Bâtisse commerciale, artère stratégique, 9 000 pieds carrés. Rev. : 7 800 \$. (063946)

FAITES UNE OFFRE



QUADRUPLEX DANS SHERBROOKE NORD - Construction 2003, tout de brique, 4 x 51/2 loué à 765 \$/mois, rien d'inclus. 439 000 \$. (056811)

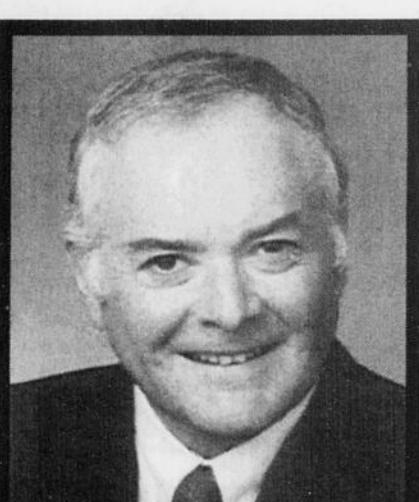


CONDOS, SHERBROOKE NORD - Grand 51/2 de qualité supérieure, planchers en céramique et garage. 174 000 \$. (055096)



ROCK FOREST - Propriété 5 c.c., 3 s. b., pl. bois franc et céramique, garage att. Prix : 249 000\$. (054794) 188119

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS 2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS



Vincent Roselli inc.
Courtier imm. agréé
566-3334

JUMELÉ - Grand jumelé sur 3 étages et 120 pi de façade de terrain, 4 ch. à c. Face à l'école coin Mi-Vallon et Marie-Claude. C'est un transfert, on veut une offre!

CONDO - Aux terrasses du Golf, première phase, 9^e étage, 1500 pi ca. Bois franc, 3 ch. à c., 2 s. b. Stat. intérieur. Piscine int. Grande salle de réception.

CENTRE-VILLE - 26 000 pi sur 2 étages, soit pour bureaux ou construction log. étudiants ou condo.

COIN ALEXANDRE ET BALL - Local commercial 1 000 pi ca., à louer. 187296

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS 2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

★ AUBAINÉ/MAISON DE PRESTIGE ★
prix : 139 900\$, valeur 165 000\$
Tel. 819-663-5366

À VENDRE, QUARTIER NORD
2,33 acres, cottage 1^{er} étage, garage, remise et machine. Prix demandé 210 000\$. 574-1286

À WOODN, maison patrimoniale style second empire, 4 c.c., plafond 9 pi lattes de bois, galerie 54 pi de long. Faites-en votre château en brique!

EAST ANGUS, belle grande maison centenaire comme vous les aimez! Présentement transformée en 1 x 4 1/2 + 4 chambres louées au 2^e étage. Vous pouvez l'habiter ou continuer ce commerce. A conservé son charme d'autrefois. Grand terrain aménagé à l'arrière menant à la riv. St-François. Du grand patio, admirez cette rivière! Quelle chance!

WOTTON, vous cherchez une belle grande maison centenaire? Vous serez gâtés avec celle-ci! 5 ou 6 c.c., près de tout, école, parc, biblio, garderie. Cachée sous les arbres, profitez d'une galerie de 8 pi de large par 73 pi de long, garage 16 x 32 y compris un grand atelier. Allez jouer dans toutes les cachettes de la maison!

EAST ANGUS, belle petite maison "borbon" juste pour vous! Sise sur un beau grand terrain, elle est la plus éloignée de la rue! Endroit privé dans la ville! 2 c.c., excellent pour une première demeure! Près de tout! Subvention de la ville pour 5000\$. Elle n'attend que vous! Vous pouvez même l'agrandir selon votre goût!

EAST ANGUS, investissez pour mieux vivre, investissez pour votre avenir! Quelle chance! Un 2 dans 1: loyer, grand 4 1/2 au 2^e et restaurant rentable et bien établi au premier. Si vous ne désirez pas ce genre de commerce, changez-le! De toute façon, l'équipement vous appartient! Tout ceci pour le même prix. Qu'en dites-vous?

CANTON DUDSWELL, une petite maison (surtout pour vous!) Située dans le village, près de tout, elle saura vous plaire avec son cachet unique! Une seule chambre mais très grande 19 x 15. Profitez du grand patio à l'arrière! Terrain 56 x 260. Une aubaine à votre portée! Libre immédiatement! Dans les 40 000\$, aucune offre refusée!

WEEDON, St-Gérard. Que direz-vous de devenir propriétaire autonome d'un impeccable dépanneur? Tout est propre et placé avec soin! Con très achalandé, sur rue Principale, et il y a de tout là-dedans. Un vrai magasin général! De plus, profitez du 3^e à l'arrière et du garage détaché. La boîte élect. neuve et plus. Ce Couche-Tard n'attend que vous!

BISHOPTON, exceptionnel! Cet intérieur de maison! Planchers de bois franc sur 2 étages, tout bien vernis! 3 poêles à bois, 4 c.c. Tout est rénové avec soin et goût! Bain tourbillon, tot (3 ans), élect. refait. Remise neuve. Profitez aussi d'une piscine! La visiter, c'est l'acheter! Prolongez les saisons avec le solarium à l'arrière!

WEEDON, faites d'un beau chez vous, votre principal! Amusez-vous, détendez-vous au bord de la rivière St-François! Navigable jusqu'au lac Louise. Grande galerie arrière avec vue sur la rivière, 2 c.c. Réchauffez-vous. Ivoir près du poêle à comb. lente! Baignade poss! Pensez-y! Habitable à l'année! Il y a un autre terrain d'incise de 32x110.

CANTON DUDSWELL, quel magnifique domaine! Châlet suisse dans un décor enchanteur! Vous aimez la nature? Vous serez très gâtés! En plus du lac artificiel (150 x 100), profitez de 2 autres chalets isolés, 2 remises et un abri. Plus de 3 acres à découvrir! Prenez le temps, la nature s'offre à vous!

BISHOPTON, "mimoir, miroir, diemoir", c'est moi, la belle grande maison au bord du lac Mirior! J'ai 10 fenêtres neuves vous permettant d'admirer le miroir du lac dans l'arrière et le balcon au 2^e étage et sa porte patio. Mon intérieur est très chaleureux, 2 chambres à coucher. Comment ne pas me trouver la plus belle!

DISBAILL, vous y retrouverez l'espace, la tranquillité et la liberté! Maison mobile dont 2 grandes rattronges ont été effectuées! 2 c.c., beau grand terrain isolé! Remise ou atelier en bois nord + petite remise et un garage en tout. Rapport d'évaluation des 2 rtd. Une nouvelle vie s'offre à vous!

JEANNE-D'ARC LABBÉ
agent imm. affilié, Groupe Sutton de l'Estrie, 823-7474

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS 2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

★ CANTON DUDSWELL ★
1988, 24 pi 6 po x 36 pi, pl. carter et entrée ardoise, 3 c.c. (2 à l'étage, 1 grande au s-ol), 2 s.b. complètes, terrain boisé 60 x 100. Tel.: 563-3696

★ COTTAGE 28 x 32 ★
const. 2003, près école Boisjoli, R.F., 4 c.c. à l'ét., 2 tr. gr. s. bains pl. b.-fr., b.-flot. et céram., tr. gr. s. à diner et cuisine, bop rang, asp. cent., clôture remise, + revenu 4158 m. 259 000\$. 864-6145

FLEURIMONT, nouveau sur le marché. Maison split 3 c.c., planchers bois franc et céramique, s. familiale avec poêle à comb. lente, garage simple attaché, grand patio, piscine hors-terre. Saisissez votre chance!! Seulement 159 000\$. SIA 056969.

Immobilier Richard Lavoie
Line Grégoire, 819-569-1120
www.info@lavoie-gregoire.com

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS 2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

BEAU COTTAGE ANCIEN À COATICOOK



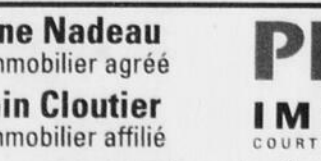
Jolie maison, constr. 1940 part. rénov. 3 ch. à c. à l'étage, 2 s. bains, lav.-séch. front. incl., cuis. pratique + lave-vaiss., fenêtres neuves, atelier (poss. agrandir cuis.), garage, très beau terrain privé, secteur recherché. 139 500 \$ nég. SIA 055912

MICHEL MATHIEU
Agent affilié, région Estrie
Innov Courtier Immobilier
(819) 849-7506, (819) 620-7596
michel.mathieu.innov@videotron.ca



2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS 2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

Caroline Nadeau
Agent immobilier agréé
Ghislain Cloutier
Agent immobilier affilié



www.nadeaucloutier.com

821-0000

PRISME IMMOBILIER
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ



NOUVEAU ASCOT CORNER, Cottage 2001, 5 ch. à c., 2,5 s. b., armoires en merisier, b. franc, boiserie, gazebo, solarium 3 saisons. Terrain paysagé. Un bijou!



NOUVEAU ROCK FOREST, 4 ch. à c., 2 s. b., pl. chêne, entrée ind. au s-ol, garage détaché de 18 x 28. Remise, piscine. Terrain de 10 078 pi². Ne ratez pas cette chance!



ST-ELIE - Magnifique cottage const. 2002, 4 ch. à c., s. manger distincte, foyer au bois, b. franc, s-ol aménagé, entrée individuelle. 44 700 pi ca. La campagne près de la ville!



SHERBROOKE NORD 129 900 \$ - Ne cherchez plus! Bungalow, 3 ch. à c., s-ol amén. À 2 pas du parc St-Alphonse et de l'école Hélène Boullé. N'attendez pas!



ROCK FOREST - Const. 2003, 3 ch. à c., 2 s. b., b. franc, armoires en chêne, plafond de 18' au salon. Vue magnifique sur Orford. Osez la différence!



FLEURIMONT - Splendide cottage const. 2003, 3 ch. à c., 1,5 s. b., armoires en merisier, b. franc, s-ol aménagé, entrée individuelle. Soyez les premiers!



ROCK FOREST - Bungalow impeccable, 4 ch. à c., 2 s. b., b. franc, cuisine et s. b. rénovées, s-ol amén. Tax. de 13 424 pi paysagé et privé. Près de l'école Boisjoli. Faut voir!



NOUVEAU SHERBROOKE OUEST, Cottage impeccable, armoires en chêne, foyer au bois, décor récent et chaleureux, boiserie. Terrain paysagé. À 2 pas de l'U. de S. Ne tardez pas!



NOUVEAU - ROCK FOREST, Jumelé const. 2003, plancher flottant, aires couvertes, décor chaleureux. Libre rapidement. Garanti APCHQ. Secteur recherché. Faites vite! 187290

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS 2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

RÉSIDENCE SPECTACULAIRE



PRIX RÉDUIT

2365, Portland, site stratégique, 3 ch. à c., bois franc, vaste salon, 2 foyers, terrain privé, piscine creusée.

LIBRE DEMAIN



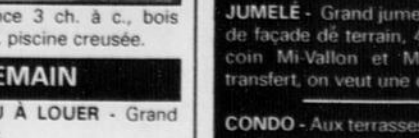
2805, rue Deschênes, maison de ville (extrême), aménagé sur 3 étages, 4 ch. à c., bois franc, foyer, 2,5 s. bains.

LIBRE DEMAIN



4050, Montjoie, résidence 3 ch. à c., bois franc, 2 étages, paysage, piscine creusée.

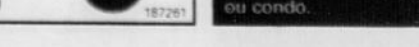
LIBRE DEMAIN



CONDO À VENDRE OU À LOUER - Grand 7 1/2 voisins du Carrefour.

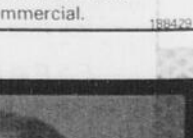
AUSSI NOUVEAU - Condo sur deux étages. 111 900 \$.

MARIE-RENÉE L'ECUYER
MAXI COURTIER IMMOBILIER
(819) 829-1000



2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS 2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

MAISON DE CAMPAGNE



Style Normand, cachet unique. Possession rapide.

RÉS. RÉNOVÉE AVEC REVENUS

Poss. logement, local commercial.

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS 2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS 2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS 2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS 2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS 2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

La clé des gens heureux
Jacinthe Dubé

MAISONS OUVERTES SUR MON SITE INTERNET

Je vous invite à visiter l'intérieur de toutes mes propriétés, sans code d'accès, sur mon site internet les **22 et 23 octobre 2005 seulement**. Vous découvrirez les plus belles maisons sur le marché.

WWW.JACINTHE-DUBE.COM

L'agent de la Capitale vend et donne des... garanties!

www.lacapitalevendu.com

Certains conditions s'appliquent

563-3000
868-3000

Sandra Labonté
Agent immobilier affilié
563-3000

LAC BOWKER

Maison de campagne. Darville, 5,9 acres. 3 c. 2 s. b. bains, plusieurs rénos faites. La nature à votre portée! 154 000 \$ SIA 056666

Bord de l'eau. Rénové avec goût, aires ouv., b. fr., cachet chaleureux, un site enchanteur! 295 000 \$. SIA 056791

Mario Yargeau
Agent immobilier affilié
563-3000

East Angus

Devenez votre patron. Cantine établie depuis + de 50 ans, bons revenus, possibilité de financement ou échange. Vendeur motivé. Faites une offre! SIA 056101

VISITE LIBRE
Dimanche le 23 octobre de 14 h à 16 h

1463, boul. Mi-Vallon, Rock Forest
Bungalow, construction 75, rénové et bien entretenu, sous-sol aménagé, beaucoup de boiseries, comb. lente, climatisé, piscine et plus. SIA 055721

Dany Hamel
Agent immobilier affilié
563-3000
Cell. 437-3453
www.danyhamel.ca

Sherbrooke. 6 logements tout brique. Revenus 32 460 \$. Chauffage au frais des locataires. Toiture 2 ans. SIA 056398

Magog. À quelques pas du centre-ville de Magog, sur site enchanteur, condo 2 ch. à c., foyer, rénovations de bon goût, piscine, quoi inclus, bord du lac Memphrémagog. SIA 056834

Saint-Élie-d'Orford. Cottage 1999, impeccable, 2 chambres, 1,5 salle de bains, grand terrain 30 000 pi², piscine. VENDEUR MOTIVÉ SIA 056380

Sherbrooke. Condo très bien situé, 2 grandes chambres à coucher, intérieur fonctionnel, armoires de chêne, secteur paisible, près de services. SIA 056792

Chantal Francis
Agent immobilier affilié
563-3000
564-6639

Évaluation gratuite de votre propriété! Vendez maintenant et déménagez au printemps 2006! Et vous chanterez... **La Capitale vendu La Capitale vendu**

Daniel Vachon
Agent immobilier affilié
563-3000

125 000 \$. Nord Bâtisse 32 x 45, située rue Hertel, actuellement bureau d'entrepreneur avec partie entrepôt. Possibilité de convertir en bungalow ou duplex. SIA 056132

5 min de l'Université. Vaste propriété 27 x 62 plus grand double, plafond cathédrale, foyer au salon, terrain 300 x 200 très intime. SIA 056622

Donald Breton
Agent immobilier agréé
Geneviève Bouffard
Agent immobilier affiliée
563-3000

Lennoxville. Elle complètera vos besoins! Constr. 2005, 2 c., 2 s. b. complètes, sous-sol à finir. Vente non taxable, prix pour vente rapide.

Secteur universitaire. Quadruplex 2x5 pcs., 1x3 pcs. + Studio, loués en peu de temps, de gr. logements à ajouter à votre parc immobilier.

Daniel Drouin
Agent immobilier affilié
563-3000

Nouveau à Asbestos. Impeccable, 3 ch. à c. à l'étage, bois franc, entrée ind. au sous-sol, solarium, garage 18 x 24. Peut se libérer rapidement. Essayez de trouver mieux à ce prix! 89 500 \$

Jean-Pierre Plourde
Agent immobilier affilié
345-2134

Nord de Sherbrooke. Très bien situé sur rond-point, tranquillité à proximité de tous les services, 1 x 4 1/2 et 2 x 5 1/2, très propres, garage. À considérer sérieusement. 254 000 \$. SIA 056531. Retour d'appel rapide au (819) 563-3000 ou (819) 345-2134

Louis Bellefleur
Agent immobilier affilié
563-3000

Nouveau Commerce boucherie et charcuterie, plats prêts à emporter. Bien situé à Orford, chiffre d'affaires en progression, très peu de dépenses, équipement en bon état. À découvrir! Partez en affaires! transfert. SIA 056622

Roger Champoux
Agent immobilier affilié
563-3000

Fermette 180 acres. Dans cul-de-sac, vue sur les montagnes, maison compl. rénovée, 3 ch. à c., grande écurie 14 places, manège, garage à machinerie, endroit superbe à 15 min de Sherbrooke. SIA 054798

Rhéaume Beaudoin
Agent immobilier affilié
563-3000
345-1432

Cookshire, 89 000 \$ Succession. 3 chambres à coucher sur 2 étages, chauffage bi-énergie, thermopompe, voisins des terrains de jeux. Vos enfants vont l'adorer.

Cookshire-Eaton. Magnifique duplex à la campagne sur 1 1/2 acres. 2 garages et 1 hangar. Revenu 4800 \$/année + 10 % libre à l'acheteur.

Belle opportunité, 89 000 \$. Pour votre projet de B&B, atelier d'antiquités ou simplement votre résidence. Immeuble zone commerciale dans un endroit stratégique, coin rue 108 et 257 à Gould. Grande de 64 x 24 près de la route. Pub au rez-de-ch. et 3 1/2 au 2^e étage pour les propriétaires.

Sawyerville. Magnifique résidence constr. 1990, sur grand terrain paysagé, entrée de cour large 40 pi menant à un garage de 40 x 30 x 14 pi de haut. Finition impeccable.

Henri-Paul (Paulo) Lacroix
Agent immobilier affilié
563-3000

142 ACRES

St-Georges-de-Windsor. Bung. 2003, 3 ch. à c., scortio ext. sous-sol, grange avec hangar, lac, ruisseaux, plantation et plus. 375 000 \$

St-Élie-d'Orford. Poss. rapide, jumelé 4 c., 2 s. b., b. fr. céram. à l'étage, terr. 115 pi, remise piscine. 124 900 \$. SIA 055537

Fleurimont. Bung. split 3 c., arm. chêne, s.s. éclairé, terr. aménagé. 115 000 \$. SIA 055899

Bromptonville. Poss. rapide, bung. 3 c. à l'étage franc, s.s. aménagé, terr. intime avec piscine. Prix 138 000 \$. SIA 053759

Bromptonville. Duplex 1 x 5 1/2 à l'acheteur et 1 x 4 1/2, loué 350 \$/mois, près des services. Prix 75 000 \$. SIA 055391

NOUVEAU Sher. est. Condo en rangée, impeccable, aires ouvertes, 2 c. et 1 1/2 s. bains, gr. salon. Un bijou! 104 900 \$

NOUVEAU Sherbrooke est. Condo en rangée sur 2 étages, offrant 2 ch. à c. et 1 1/2 s. bains et rangement. A voir absolument. 98 500 \$

VISITE LIBRE
Samedi et dimanche les 22 et 23 octobre 14 à 16h
101, route 108 Canton Eaton

PRIX RÉDUIT

Michel Whitlock
Agent immobilier affilié

J'offre des garanties **563-3000**
569-0007

À 5 min de Lennoxville. Charmante, chaleureuse et intime. Maison en rénovation. Foyer, espace aires ouvertes. Terr. de +/- 50 000 pi², remise, belle végétation, arbres matures. SIA 056525

ATTENTION dans 7 jours VISITE LIBRE
Les 29 et 30 octobre

PRIX RÉDUIT

Michel Whitlock
Agent immobilier affilié

À 5 min du CHUS. Beauvion. Belle rénovation et sous-sol fini grande s. familiale, pl. franc, parqueterie et céramique. Piscine et grande remise. SIA 055387
1010, rue du Limousin
coin boul. St-François ou coin Boulogne

CHRISTINE & STEVE
Faucher Chapdelaine
Agents immobiliers affiliés
347-5757

Lac Aylmer, accès Baie des Sables. Cottage 3 ch. à c., éclairé, terrain + 25 000 pi². 99 000 \$. SIA 055343

Jean Saspiturry
Agent immobilier affilié
563-3000

Bury. Fermette à la campagne, luxueux cottage tout brique, 2 cuisines, 3 s. b., 3 ch. à c., 3 balcons, foyer et poêle à bois, grange équipée pour 8 chevaux. Tout est neuf. Arbres matures. SIA 053519

STRICTEMENT IMPECCABLE

Gilberte Jacqueson
Agent immobilier affiliée
868-3000

Club Azur. Accès au lac Memphrémagog (grande plage des Cantons). Condo au 3^e étage, unité de coin, orientée plein sud, vue sur le lac. Plafond cathédrale, foyer au salon, aspirateur central, près de la piste cyclable et de la plage. SIA 056950

2 LOG. rénovés (1 x 4 1/2 pcs., 1 x 8 1/2). Est, rue Bowen Nord. Seul. 99 000 \$. Hâtez-vous.

4 LOG. Rue Montpellier, Fleurimont. VENDU

4 LOG. rénovés. Coaticook. VENDU

4 LOG. Rock Forest, rue Fortier. VENDU

6 LOG. de 2 1/2 pcs., rue Brébeuf, ch. électr. indépendant, constr. 1987. Seul. 162 500 \$

6 LOG. de 4 1/2 pcs., rue St-Paul, ch. électr. indépendant, tout brique, pl. bois franc et céramique. Exc. placement.

8 LOG. Lennoxville. Chauff. locataires. VENDU

8 LOG. et 7 CHAMBRES. Rue Gillespie. VENDU

8 LOG. Nord, rue Portland. VENDU

15 LOG. de 3 1/2 - Est, brique, constr. 1971. Rev. de 82 380 \$. Excellent placement.

18 LOG. R. FOREST - 3 x 6 log., constr. 2004, et terrain pour en construire 3 autres 6 log.

36 RÉSIDENTS (personnes âgées). Poss. multiples. Idéal pour couple. Seul. 750 000 \$

RUE ALEXANDRE. Bâtisse commerciale de 3 500 pi² + 6 locaux de 400 pi² libre à l'acheteur. Rev. potentiel de 51 372 \$. Seul. 225 000 \$

RUE DU DÉPÔT. Bâtisse acier/béton de 2 400 pi², hauteur libre de 14 pi., disponible à l'acheteur. Aussi 2 locaux de 2 400 pi². Loués locataires de longue date.

2 PROPRIÉTÉS BUNGALOWS

ROCK FOREST. bung. 4 c. pi. bois fr. 2 s. bains plusieurs rénovations int. faites. Bon secteur. 134 500 \$

ROCK FOREST. bung. 1994. 4 c. c., 2 s. b. bains, piscine et grand patio 139 500 \$

NORD. très beau condo 3 c. c. très éclairé avec tourelle vitrée 119 500 \$

EAST ANGUS. 10 terrains 28 500 \$ l'ensemble. Idéal pour constructeur

COMPTON. maison 3 c. c. 2 log. + 2 1/2. avec garage 28 x 77 plus hangar grand terrain aménagé

JACQUES BELVEAU
agent imm. affilié 522-6000
Royal LePage Avantage

★ SECT. UNIVERSITAIRE SHERB. ★
Constr. 1992, unifamiliale + demi-sous-sol commercial. 148 acre. bel aménage. 280 000 \$. 819-563-1123

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

★ 1655 LAROCQUE ★
imm. en exc. cond. 8 logs. 2 x 5 1/2 et 4 x 3 1/2, gaz naturel, constr. 1969. très bons revenus, 36 144 \$ dépenses 14 110 \$. Prix terme 274 000 \$. Agente à assister. 620-3757

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

35 LOG. dans bon secteur local. Const. 1967 (jamais de vacances). Revenu annuel 136 500 \$ dépenses 48 863 \$. Bonne rentabilité. Informez-vous.

7 LOG. tout brique, Sherbrooke nord. Unités de 4 pi., pl. bois franc. Revenu annuel 41 256 \$, dépenses 16 655 \$. Très bon prix.

GAETAN LAFLECHE.
563-7060. Immeubles Royal

3 1/2 PCES. 287 rue Québec. 1er étage. 3305 rien d'inclus. 823-6161

4 x 6 LOG. Rock Forest, const. 2002

3 x 6 LOG. Sherbrooke nord. 2 x TRIPLEX, rue Clark.

ANDRÉ OUIMETTE. agent imm. agréé, Groupe Sutton de l'Estrie, 823-7474

5 LOG. 1108 RUE FABRE 235 000 \$ tout brique, toiture neuve, fenêtres changées, 4 x 3 1/2, 1 x 5 1/2 au propriétaire occupant. Bon revenu. 529-2485

ACHETÉRAIS DIRECTEMENT DU PROPRIÉTAIRE maison de 2 logements et 1/2 Sherbrooke et environs. 563-5514

ACHETÉRAIS IMMEUBLES À RENOVER
de 2 log. et plus. Payé comptant. Info. 823-1537

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

MAGOG. GRAND 4 1/2.
Foyer, vue sur lac, montagne, sur pied propre. A voir! 819-947-1209

★ **MAGOG MAGNIFIQUE CONDO** ★
5 1/2 avec vue imprenable. 114 500 \$. Voir site http://membres.lycos.fr/mariyvanette ou tél. 843-9679

VOIR autre annonce de la rubrique 8 à la page suivante

10 MAISONS DE CAMPAGNE

MAISON DE CAMPAGNE avec 17 acres bâtiment pour animaux, révisé pour les chasseurs. Seulement 120 000 \$. Faites votre offre!

Immeubles Richard Lavoie
demandez Pierre
819-569-1120
www.info.lavoie-gregoire.com

WINDSOR. 2,75 acres environ. const. 1996. Impeccable. Faites une offre!

WATERVILLE. près de Lennoxville, cottage 4 c. c., garage double, terrain 25 000 pi² carter

MIREILLE VANIER, agent imm. affilié, Immeuble Royal
courtier, 819-566-9322.

12 MAISONS MOBILES

12 X 60. ST-ÉLIE D'ORFORD
2540 Des Tulipes 26 700 \$.

MAISON-MOBILE 12 x 56 avec garage terrain 100 x 100, fosse soignée, puits de surface, beaux rénovations 446 Paradi. St-Georges-de-Windsor. 17 950 \$ discutable. Peul financer. 819-845-3344.

★ **MAISON MOBILE SUR SOLAIRE** ★
à la campagne 5 c. c. ch. hulle 70 000 \$. Tél. 837-0103. 345-6203

14 BORD DE L'EAU

TERRAIN CANTON D'ORFORD
accès au lac, droit de quai non tarifié, 225 pi. de façade par 200 pi. de profond, bois superbe sur le lac, 2 puits de surface. Jacques Compagnon, Royal LePage Avantage. Tél. 450-535-6660

VOIR autre annonce de la rubrique 14 à la page suivante

16 CHALETS À VENDRE

100 PI DE FAÇADE sur le bord du lac Lyppe. Joli petit chalet avec quai et remise. Prix accessible. Très propre. Ref. 7643. Im. m. Thérèse Perron 849-7000.

ACHETÉRAIS CHALET ou une terre, 45 min. et de Sherb. n'ayant pas été annoncé. 570-1470.

266, SALABERRY. Prix 219 000 \$.
Quadruplex de 5 1/2 pcs. tout brique. Bon secteur pour la location. Logements loués 545 \$/mois, pour un revenu de 26 160 \$/an. Dépenses 11 500 \$/an.

Michel Dutil
Agent immobilier agréé
346-4444
poste 223 188736

Sutton
Courtier imm. agréé
Groupe Sutton de l'Estrie

ROBIN OUIMETTE
(819) 823-7474
Agent immobilier affilié

Carte de membre de RPHL GRATUITE pour acheteur

15 LOGEMENTS

A SHERBROOKE. 15 LOGEMENTS avec stationnement pour tous les locataires. 15 x 3 1/2 loués tout inclus. Chauffé au gaz, possibilité que les locataires paient l'électricité. Beaucoup de meubles inclus.

IMMOBILIER Estrie
Courtier immobilier agréé

INSCRIVEZ VOTRE PROPRIÉTÉ (À VENDRE)
- À REVENUS
- RÉSIDENTIELLE

AVANT LE 31 DÉCEMBRE 2005

OBTENEZ UN CERTIFICAT DE LOCALISATION GRATUIT À LA VENTE

Richard Blain
Agent immobilier affilié

Appelez-moi MAINTENANT!
Cellulaire : **571-9261**
820-0777

RE/MAX

MICHEL CHAREST
(819) 822-2222
Agent imm. agréé
depuis 27 ans SANS RELÂCHE
michelcharest.com
Re/Max d'Abord M.C.

2 LOG. rénovés (1 x 4 1/2 pcs., 1 x 8 1/2). Est, rue Bowen Nord. Seul. 99 000 \$. Hâtez-vous.

4 LOG. Rue Montpellier, Fleurimont. VENDU

4 LOG. rénovés. Coaticook. VENDU

4 LOG. Rock Forest, rue Fortier. VENDU

6 LOG. de 2 1/2 pcs., rue Brébeuf, ch. électr. indépendant, constr. 1987. Seul. 162 500 \$

6 LOG. de 4 1/2 pcs., rue St-Paul, ch. électr. indépendant, tout brique, pl. bois franc et céramique. Exc. placement.

8 LOG. Lennoxville. Chauff. locataires. VENDU

8 LOG. et 7 CHAMBRES. Rue Gillespie. VENDU

8 LOG. Nord, rue Portland. VENDU

15 LOG. de 3 1/2 - Est, brique, constr. 1971. Rev. de 82 380 \$. Excellent placement.

18 LOG. R. FOREST - 3 x 6 log., constr. 2004, et terrain pour en construire 3 autres 6 log.

36 RÉSIDENTS (personnes âgées). Poss. multiples. Idéal pour couple. Seul. 750 000 \$

RUE ALEXANDRE. Bâtisse commerciale de 3 500 pi² + 6 locaux de 400 pi² libre à l'acheteur. Rev. potentiel de 51 372 \$. Seul. 225 000 \$

RUE DU DÉPÔT. Bâtisse acier/béton de 2 400 pi², hauteur libre de 14 pi., disponible à l'acheteur. Aussi 2 locaux de 2 400 pi². Loués locataires de longue date.

CONDOS NEUFS sans les taxes. Secteur nord de Sherbrooke. 61 avec garage, 3 c. c. et 2 s. bains. Seulement 129 900 \$.

CONDOS NEUFS sans les taxes. Secteur nord de Sherbrooke. 61 avec garage, 3 c. c. et 2 s. bains. Seulement 129 900 \$.

CONDOS
À partir de **109 900 \$**
Sherbrooke nord.
Secteur prestigieux

2 ou 3 ch. à c. bois f. et flottant. Choix de niveau.

Visitez sur rendez-vous!
Immeubles
Richard Lavoie
(819) 569-1120
www.info.lavoie-gregoire.com

URGENT BESOIN DE PROPRIÉTÉS À VENDRE. ACHETÉRAIS TRÈS SÉRIEUX AVEC DU COMPTANT.

JEAN-PIERRE COURTOIS
822-2222

5 LOG. 120-128, rue Bellevue, Waterville. 4 x 4 1/2 + 1 x 1 1/2, chauffage par locataires. Évaluation 150 500 \$. Prix demandé 138 000 \$. Aubaine, revenu brut 23 340 \$. Revenu net 15 640 \$. 187277

QUADRUPLEX. Rock Forest. Construction récente, tout brique, 4 x 4 1/2, rien d'inclus. Style condo. 2 s.b., 1200 pi² car par log. Aucun entretien. Faites votre offre! 345 000 \$

QUADRUPLEX. Sherbrooke ouest 4 x 4 1/2, rien d'inclus, garage. Situé au 866-872 McManamy. 189 500 \$

DOMINIC GAUDE
agent imm. affilié
Royal LePage Sélection
819-565-3000 poste 55
cell. 819-823-6161
gaude@royallepage.ca
www.dominicgaude.com

QUARTIER NORD
Triple en excellente condition. 215 000 \$. 573-0303 poste 222

RECHERCHE partenaire financier pour entreprise de gestion et transactions immobilières. 819-437-4705

SECTEUR EST. Nouveau sur le marché. 9 log. brique, bon secteur local. Revenu 48 000 \$ dépenses 16 600 \$. Prix réduit. Belle opportunité. EMILE NOTHOMB agent agréé, Groupe Sutton de l'Estrie ct. 578-8188, 823-7474.

Sutton
Agent imm. agréé

Nicole Gagnon
847-3400, (819) 868-1530

6 LOGEMENTS

Sherbrooke est. Tout brique, 6 logements de 4 1/2 non chauffés loués toujours loués. Revenu brut 27 060 \$. Prix réduit à 218 000 \$.

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

★ **3^e ÉTAGE GRAND CONDO** ★
Nord, bien situé, 6 pcs, spacieux, 2 c. c., bouclier, 2 balcons, très éclairé. Frais de condo 39 965 \$/mois. Tél. 569-8485

ALTITUDE 2525
grand 3 1/2, air clim. pi. bois franc et céramique, pac. int., 2ième étage. Info au 829-2310.

AU BORD DU LAC MAGOG. Condo aires ouvertes, planchers flottants neufs, beaucoup de rangement. Piscine creusée, stat. qual.

DOMAINE MONARQUE. Condo neuf, const. haut de gamme, foyer, spa, piscine, salle d'entraînement. Un concept unique pour pers. pré-retraitée ou re-retraite.

VERA LUCIC
agent imm. affilié
Groupe Sutton de l'Estrie
437-7474

CONDO NEUF
Adapté aux personnes avec mobilité réduite. 819-570-7797

CONDONIA rue Vimy 3 c. c., 1500 pi² ca. 2 s. b., garage et piscine int., unité de coin sud ouest. 5^e étage. asso-cent. 235 000 \$. 819-563-1593

★ **DYNASTY PHASE 1** ★
3 c. c., 2 s. b., garage, stat. ext. plusieurs commodités, rez-de-ch. 819-563-821-0827

16 CHALETS À VENDRE

★ **BORD LAC AYLMER ISRAËLI** ★
tout inclus, terrain 75 x 220', 3 maisons. 119 000 \$. Tél. 418-445-3326
418-332-9035 cell.

★ **N.-O. DES BOIS** ★
chalet 4 saisons, 2 c. c., rivière Sauromon, garage, meublé, 35 000 \$.
DENISE O. MATHIEU
888-8888 Royal LePage ct.

★ **ST-MATHIAS CHALET-CAMP** ★
de chasse 1 1/2 étage, 4 acres, meublé, électrique, 43 000 \$ nég. 4 saisons. Tél. 884-2424. 578-8088

18 PROPRIÉTÉS DESIRÉES OU À ÉCHANGER

RECHERCHE TERRAIN
50 x 100 m., prêt à construire. Sherbrooke et env. Im. m. 180005. Tél. 565-1495

20 TERRES TERRAINS

★ **46 ACRES À NOTRE-DAME DES BOIS** près lignes E.U. zone blanc, 62 000 \$. 888-1160

★ **1 TERRAIN BOISÉ DE 15 ACRES** ★
Rue de la Montagne, St-Denis de Brompton. Tél. 846-0625

avec 3 lacs près Lac Mirro. zone touristique, 15 500 \$ l'acre - à LA CAMPAGNE. terrain 200 de façade X 200, 17 600 \$ 832-3387

LES IMMEUBLES RICHARD LAVOIE, LINE GREGOIRE
(819) 569-1120
www.lavoie-gregoire.com

CONDOS
À partir de **109 900 \$**
Sherbrooke nord.
Secteur prestigieux

2 ou 3 ch. à c. bois f. et flottant. Choix de niveau.

Visitez sur rendez-vous!
Immeubles
Richard Lavoie
(819) 569-1120
www.info.lavoie-gregoire.com

Rock Forest. Terrain de 32 293 pi² à construire, 0,75% le pied.

Rue King Est. près de la 20^e Avenue. 175 pi² de façade x int., 89 300 pi² commercial, industriel léger. 8,50 \$ le pied.
Rue King Ouest. Fleurimont. 273 pi² de façade.
East Angus. 150 acres boisées. 25 000 \$.
Windsor. 150 acres boisées. 25 000 \$.
Ham Nord. 150 acres boisées à 90 \$/bois franc, bois mou, 75 ans et plus, borné par une rivière avec chutes, paradis de chasse. Pour photos, add. voir www.michelcharest.com visite virtuelle.

Michel Charest
Agent immobilier agréé.
Re/Max d'Abord M.C.
(819) 822-2222

102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

4 JANTES avec pneus Pirelli 155-80R13, 2 mois d'usure pour Toyota Tercel ou Corolla, valeur 500\$ ou 250\$. 348-6153

4 JANTES DE HONDA 14 po. avec pneu presque neufs, 1258 terme 837-0130

4 JANTES pour Jeep Liberty, 1208. Tél. 566-2968

4 MAGS 14 PO. pour remorque, 8 mois d'usure, 450\$ 2 PNEUS d'hiver Glass Grip pour camion 245-175R16, seulement 10 000 km. 150\$ 821-4489

4 MAGS VOLVO 240 GT 205J, 346-6865, 571-4564

4 MICHELIN ARTIC ALPIN 185-65R14, 100\$ Aussi, 4 pneus été Tél. 347-2568

4 PNEUS, 2 HIVER USURE 2 x 205-65R15, 2 x 205-70R15 100\$ le tout, 569-2089

4 PNEUS 215/65R16 Toyota comme neufs, laissés à 255\$. Tél. 829-2123

4 PNEUS 245-75-16 d'hiver, avec roues d'acier, pour pick-up Ford, comme neufs.

4 PNEUS d'hiver 195-75-14 avec roues d'acier, pour GM, A-1; 4 PNEUS 4-saisons, 245-75-16, 4 ROUES ACIER 16 senti 1 hiver pour Acura ou Honda 819-835-6264.

4 PNEUS A CRAMPONS F195-70R14, 90 Snow Kelly, seulement 7000 km, très bon état, 250\$. 346-1908.

4 PNEUS BLIZZAK 205-70R15 montés sur jantes GM, 300\$ 571-6577

4 PNEUS BRIDGESTONE 225-60R16, 350\$ valeur de 650\$. Tél. 569-8603 avant 9 h am ou apr 17 h

4 PNEUS D'HIVER NEUFS à clous, WinterTrac 205-75R15, 200\$ nég. 4 MAGS CHROMES 15 po., 5 trous idéal pour Ford, 150\$ nég. 565-1684, 820-7999.

4 PNEUS D'HIVER 205-70R15 sur jantes 6 trous, 225\$. 4 pneus d'hiver 215-75R15, 100\$ 819-822-8975, 345-4080.

4 PNEUS D'HIVER pour Pick up Mazda ou Ford Ranger, 215-75R15, montés sur rm, 275\$. Alan, 679-8039.

4 PNEUS D'HIVER sur jantes 1 hiver d'usure P155/80R13, 200\$. Tél. 346-8907

4 PNEUS D'HIVER Bridgestone Blizzak 205-60R15, montés sur jantes BMW, 600\$. 846-2267

4 PNEUS D'HIVER Blizzak 195-70R14, sur roues d'acier, fat sur Cavalier et Sunfire, 1 saison, 250\$. Tél. 864-9421.

4 PNEUS D'HIVER sur jantes Ford 215-75R15, 200\$. 819-563-2670

4 PNEUS D'HIVER avec roues 205-70-15, 250\$ Tél. 562-3991

4 PNEUS D'HIVER AVEC JANTES Gripmax 745P, 155-80R13, 200\$. Utilisés 1 hiver, 564-8420.

4 PNEUS D'HIVER presque neufs, Winter Master + 205-70R14, roues 4 trous, compatibles Honda et Dodge 2005. Tél. 345-4348

4 PNEUS D'HIVER Blizzak 195-70R14, 6000 km, 260\$. 3 jantes 14 po., 100\$. 564-0286.

4 PNEUS D'HIVER presque neufs, 185-65R14, 175\$ nég. 819-562-2723.

4 PNEUS D'HIVER 185-65R15 montés sur roues Honda Accord 96, 250\$. 819-846-4370

4 PNEUS D'HIVER MICHELIN ALPIN 155-80R13, 100\$

4 SIMTOMO 185-65R14, 100\$

2 SNOW TRAKKER 215-70R15, 50\$ Tél. 846-0476.

4 PNEUS D'HIVER avec jantes pour modèle Chrysler P205-75R14, 100\$ 569-6162

4 PNEUS D'HIVER 205-65R15 Winter Mark Magna Grip, pas beaucoup d'usure 200\$. 843-3248

4 PNEUS D'HIVER BLIZZAK remoulés 205-75R15 (1 hiver d'usure), montés sur mags 450\$. Attache-remorque 150\$ pour Sportage de Kia 4 roues d'acier 16 pos pour Grand Vitara, Sidekick et Van Ford E150, 225\$. Tél. 849-7106.

4 PNEUS D'HIVER 225-60R16, presque neufs, 250\$. 4 Winter-trac 205-70R15 avec clous, 150\$. Tél. 878-3821

4 PNEUS D'HIVER 205-70R15 Wintermaster Plus, comme neufs, 200\$. 878-3836

4 PNEUS D'HIVER YOKOHAMA Guardex 600, 175-65-14, 140\$. 4 roues 14 po., 4 roues pour Ford p-e Mazda 90\$. 565-5671

4 PNEUS D'HIVER cloutés pour F150 avec jantes, peu d'usure, 1225-75R15, 250\$. 4 pneus d'hiver recaps 185-70R14, 60\$. 2 pneus d'hiver Pirelli 225-75R15, 60\$. 346-6865, 571-4564.

4 PNEUS D'HIVER 185/65/14, 75\$ nég. 578-1112

4 PNEUS HANKOOK 4 215-65R16, 5000 km d'usure, 350\$. Tél. 864-9145

4 PNEUS HIVER, état neuf, 175-70R13, 200\$ Tél. 819-878-3040

4 PNEUS HIVER 155-80R13 avec jantes et enjoliveurs, Toyota Tercel, 1 an d'usure 275\$. 566-2221, 566-6133

4 PNEUS HIVER 195-70-14, 175\$ nég. Appelée après 17 h, Tél. 864-9308.

4 PNEUS HIVER 1 an d'usure, bonne cond., P195-70R14, 160\$. 569-5755

4 PNEUS HIVER 235-75R15 400\$. Tél. 845-7685, 620-2117

4 PNEUS HIVER avec rimes, pour F-150, P225-75-R16, deam radial, SST, Winter cat, prix 350\$ 819-570-2881

4 PNEUS HIVER GLACIER (2 neufs), 185-70R14, montés sur roues GM (Cavalier) 250\$. Tél. 877-2023

4 PNEUS HIVER P215-70-R15, Goodwear Ultra Grip, presque neuf, 300\$. 563-4571

4 PNEUS HIVER RADIAL * P185/70R14, DEMARREUR A DISTANCE, 864-6126

4 PNEUS HIVER SNOW TRACKER P195-70R14 de Sunfire 2 hivers d'usure, 150\$. 564-8117

4 PNEUS HIVER SUR JANTES TOYO Gant-Hi, 4 mois usure, 205-55R16, 500\$ 574-9696

4 PNEUS HIVER ULTRA-GRIP GOOD YEAR, P155-80R13 2 ans d'usure, 150\$. 565-7739

4 PNEUS ICE TRACK P175-70R13, 1 hiver d'usure, 40\$ ch. Tél. 347-3679

4 PNEUS SNOWTRACKER à clous, neufs, 205-70-14, 864-0982

4 PNEUS TOYO * G0-2 205-65R16, 5 sem. d'usure, valeur 610\$ pour 350\$. 823-9896

102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

4 RIMES pour Chevrolet GMC pick-up 1500, 100\$ 875-3244

4 ROUES 14 PO. TOYOTA 185-65R14, 100\$ 346-7925

4 ROUES AVEC PNEUS D'HIVER P205-75R15, 200\$. 4 MAGS pour Kia Sportage, 125\$. 4 ROUES Ford avec pneus d'hiver 155-80R13, 175\$. Tél. 832-2064

4 ROUES D'ACIER 15 po. Tracker 100 \$ 4 roues d'acier, 15 po. Volvo 100 \$ tot de toile blanc pour Tracker 1994 à 1998, 200 \$. 846-6424

4 ROUES D'HIVER Shylises, 15 po., 5 trous pour Honda/Acura, 4 roues d'hiver 14 po., 4 trous, 4 pneus 195-60R15, 566-1180, 578-1007

4 ROUES et pneus d'hiver 175-70R13 pour Honda Civic 160\$. 4 roues neufs et pneus été 175-70R13 pour Honda Civic 150\$. 4 pneus d'hiver 175-65R14, 1 an d'usure, 200\$. Magog, 843-7487

4 PNEUS D'HIVER * Glacier UltraGrip, 175-65R14, (2 hivers), bonne cond., 160\$. 826-1449

4 AUBAINE 4 PNEUS D'HIVER * Wintertrack, 195-70-14, jantes tournées, 150\$. peu d'usure. Plus 4 pneus Wintertrail 181, 195-65-15, sans les jantes, seulement 50\$ nég. 569-5007.

À vendre: PNEUS USAGÉS Autos, camionnettes, camions. Ferme à partir de 20 \$ SERVICE DE PNEUS COMEAU, 832-3928

BOÎTE FIBRE DE VERRE pour camion, bte courte, 400\$ 846-4370

F-250 FORD 1963-89 plusieurs pièces neuves, freins, transm., pneus, ect. Vendu par pièces ou au complet, 565-8362

* P.A.C.E. * Pièces automobiles neuves, garanties, prix compétitifs. Toutes marques de véhicules. Lun au ven de 8h à 21h, Sam de 8h à 16h 565-5080 pace2004@symptoc.ca

* PICK UP S10, 1992 * à vendre pour pièces ou route 1000\$. Tél. 571-9883.

* PLYMOUTH VOYAGER 1991 * 3.3i, 4x4, pour pièces ou route 600\$ nég. 346-7438

* PNEUS D'HIVER 13 PO. * sur jantes, avec enjoliveurs, payés 500\$ pour 300\$. 819-562-6744.

* PNEUS D'HIVER MICHELIN * Pilot, Alpin PA 11, 195-55R15, sur jantes 4 trous, neufs (1500 km), valeur 800\$ pour 525\$. 345-2194.

SUZUKI SWIFT 1995, 144 000 km, man., 4 cyl., 4 pneus d'hiver Toyo Observe G-02, 155R13, 600\$ nég. 823-7822

TOIT DUR POUR JEEP YJ 300\$. Tél. 846-4129

104 AUTOS À VENDRE

00 FORD FOCUS LX 4 portes, autom., 105 000 km, 6400\$. 819-470-9415

00 HYUNDAI ACCENT GL, 4 portes, 5 vit., 84 000 km, 5400\$. 819-470-9415

01 MAZDA PROTÉGÉ LX, 4 portes, 5 vit., 73 000 km. Bal de garantie Mazda, 8995\$. 819-470-9415

01 NISSAN SENTRA GXE autom., tout équipé, 83 000 km, bal de garantie, 6900\$. 819-470-9415

02 CAVALIER Z22 (jaune, 2 portes, 5 vit., 66 000 km. Bal de garantie GM, 6600\$. 819-470-9415

02 CHEVROLET VENTURE 7 passagers, a/c, 4 portes, 98 000 km, 7 800 \$. 819-470-9415

02 FORD FOCUS ZX5, nr, entièrement équipé, autom., 121 000 km, 9900 \$. 819-470-9415

02 HYUNDAI ACCENT GS, 2 portes, 5 vit., 93 000 km. Bal de garantie, 6495 \$. 819-470-9415

02 HYUNDAI SONATA, 6 cyl., 200 000 km, tout équipé, bal de garantie, 9900\$. 819-470-9415

02 PONTIAC SUNFIRE SLX 4 portes, autom., 57 000 km, bal de garantie GM, 7700\$. 819-470-9415

02 SATURN SL1, autom., 4 p., 82 000 km. Bal de garantie Saturn, 7495\$. 819-470-9415

1995 GRAND PRIX SE, 2 p., autom., t. équipé, biou 75 000 km, 5893\$. J.N. AUTO, 317 route 116, Richmond, 826-3084. Inventaire complet, www.jnauto.com

1997 JETTA GT, 4 p., man., tout équipé, noir, 4993\$. J.N. AUTO, 317 route 116, Richmond, 826-3084. Inventaire complet, www.jnauto.com

1997 SUNFIRE GT, autom., dim. 3993\$. J.N. AUTO, 317 route 116, Richmond, 826-3084. Inventaire complet, www.jnauto.com

1999 SATURN SC1, man., tout ouvrant, 79 000 km, 6493\$. J.N. AUTO, 317 route 116, Richmond, 826-3084. Inventaire complet, www.jnauto.com

2000 IMPALA, 4 p., 6 cyl., aut., 1 équipé, 14 200 km, 8998\$. J.N. AUTO, 317 route 116, Richmond, 826-3084. Inventaire complet, www.jnauto.com

2000 TOYOTA ECHO, 4 p., 1 seul prop, 7400 km, 10 893\$. J.N. AUTO, 317 route 116, Richmond, 826-3084. Inventaire complet, www.jnauto.com

2001 HYUNDAI XG 300, 6 cyl., autom., tout équipé, cuir, tout ouvrant, 84 800 km, 11 893\$. J.N. AUTO, 317 route 116, Richmond, 826-3084. Inventaire complet, www.jnauto.com

2001 NEON LE, 4 p., autom., dim. 34 600 km Biou/ Bal gar, 9493\$. J.N. AUTO, 317 route 116, Richmond, 826-3084. Inventaire complet, www.jnauto.com

2002 SUNFIRE SL, 4 p., aut., dim. aileron, noir, 34 900 km, 9933\$. J.N. AUTO, 317 route 116, Richmond, 826-3084. Inventaire complet, www.jnauto.com

104 AUTOS À VENDRE

4 PNEUS D'HIVER AVEC RIMS * pour Chrysler 195-65R15, 300GE RAM 4x4, 1996, acheté en 96, 73 000 km, bal gar. Tél. 868-9863

AUTOMOBILE JI.COM
822-2880
905 Belvédère Sud

89 Passat fam. 1 équipé, 6955\$

00 Sonata GL, 132 000 km, 5995\$

97 Grand Am, 115 000 km, 3495\$

96 PONTIAC GRAND AM 6 cyl., autom., bien équipé 4 portes, 2900\$. 819-470-9415

104 AUTOS À VENDRE

AU COIN DES AUBAINES

ACCÈS À 100 VÉHICULES USAGÉS

Provenance locale. Nueves améagées chaque semaine, à prix d'au-baine.

4355 boul. Bourque (face au restaurant BE) 566-4939

ACHETERAIS PONTIAC VIBE ou Toyota Matrix modèle de base tout équipé, bas km, 620-4417

ACHETONS TOUTS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS. Vendeurs pièces usagées. Info: 869-0733

ACURA 3.2 TL 1999, noir, int. cuir, nr, exc. cond., prêt pour l'hiver, 13 000\$. 878-3967

ACURA 3.2 TL 1999, noir, int. cuir, nr, exc. cond., prêt pour l'hiver, 13 000\$. 878-3967

ACURA RSX Type S 2004, accidentée, non réparée, mec. et ballons intacts avec pièces, 10 000 km, 11 300\$. 546-9181

AUBAINE! NISSAN SENTRA 2004 * 4 p., man., moteur 1.8 S, 18 200 km, tout équipé, comme neuve, 11 850\$. Tél. 346-7780

AUBAINE! NISSAN SENTRA 2003 * 4 p., aut., moteur 1.8, 85 000 km, tout équipé, très bonne cond., 10 850\$. 346-7780

AUBAINE HONDA ACCORD 98, 175 000 km, noire, 14 jantes, auto., tout ouvrant 8 300\$. 346-3683

104 AUTOS À VENDRE

AUBAINE

LOCATION D'AUTOS À BAS PRIX. Location journalière, semaine/mois. Autos récentes. Location d'autos. Beaudouin, 845-4530, 821-6296

AUDI QUATTRO 1997 6 cyl., bleu, man., équipement complet, int. cuir, 167 000 km, exc. cond., 10 000\$. Tél. 875-5748

CADILLAC 1937 * à restaurer, 4 p., ou échange, 4500\$. Info au 830-3387

ÉconAuto

CHEVROLET

Cavalier 02, 2 p., man., 82 000 km, jaune, 7495\$

Cavalier Z24 00, man., tout mags, gar. incluse, 6995\$

2665 King Est., 829-5073

CHEVROLET MALIBU 2003, tout équipé, bas mileage, 11 200\$. Tél. 346-0949

CHEVROLET OPTRA 2004 4 p., 5 vit., 14 000 km, vitres élect., air clim., pneus d'hiver, neufs 8950\$. 829-2533, 829-3333

104 AUTOS À VENDRE

ÉconAuto

CHEVROLET

Cavalier 02, 2 p., man., 82 000 km, jaune, 7495\$

Cavalier Z24 00, man., tout mags, gar. incluse, 6995\$

2665 King Est., 829-5073

CHEVROLET MALIBU 2003, tout équipé, bas mileage, 11 200\$. Tél. 346-0949

CHEVROLET OPTRA 2004 4 p., 5 vit., 14 000 km, vitres élect., air clim., pneus d'hiver, neufs 8950\$. 829-2533, 829-3333

104 AUTOS À VENDRE

CHRYSLER INTREPID 1999, tout équipé, 88 000 km, 5895\$. 829-9450

ÉconAuto

CHRYSLER SEBRING LX 02

Bas km, bal. garantie Chrysler, 2665 King Est., 829-5073

CIVIC SE 2000, 4 p., man. Aubaine 5800\$. Tél. 437-4440

AU COIN DES AUBAINES

COMME NEUF

Buick Century 2001, bas mileage, 54 000 km, 1 seul proprio. Tout équipé

4355 boul. Bourque (face au restaurant BE) 566-4939

DAEWOO NUBERA 2000 1 équipé avec climateur. Particulier 574-3851

DODGE SX 2.0 SPORT 5 vit., tout ouvrant, nég. vit. mags, vitres teintées, a/c, aileron, vitres, miroirs et door lock 7000 km, 12 000\$. nég. 864-6682

Venez en profiter

UDETTE SHERBROOKE

Grande vente de liquidation, 2 jours seulement, vendredi et samedi, 21 et 22 octobre 2005.

Plus de 100 véhicules inspectés, de provenance locale qui doivent sortir au prix de la facture.

4441, rue King Est. Sherbrooke, (819) 823-7077.

www.audettesteauto.com

SHERBROOKE, la nouvelle capitale Mazda

Grande sélection de véhicules Mazda aussi disponible

OUVERT CE SAMEDI ET DIMANCHE

Rabais aux diplômés



SUBARU LEGACY OUTBACK 2000, 4 x 4, 5 vit., clim., groupe élect., argent, 9 995 \$



NISSAN FRONTIER 2002, V6, autom., tout équipé, 38 000 km, argent, 14 995 \$



NISSAN MAXIMA 2000 GLE, V6, autom., tout équipé, cuir, 103 000 km, sable, 11 995 \$



OLDSMOBILE ALERO 2000, autom., tout équipé, 103 000, argent, 6 495 \$



CHEVROLET S-10 2001, autom., clim., sable, 11 995 \$



CHEVROLET MALIBU 2002, V6, autom., tout équipé, 73 000 km, vert, 10 995 \$



PONTIAC GRAND AM 2005, V6, autom., tout équipé, 12 000 km, rouge, 17 995 \$



MAZDA PROTÉGÉ SE, 2003, autom., CD, 35 000 km, blanc, 10 495 \$



KIA SEDONA LX 2003, tout équipé, 62 000 km, argent, 13 900 \$



FORD FOCUS WAGON 2003, autom., clim., tout équipé, 66 000 km, bleu, 11 995 \$



FORD EXPLORER 1998, 4 x 4, autom., tout équipé, bleu, 4 995 \$



FORD ESCAPE 2002 4 x 4, V6, autom., tout équipé, vert, 67 000 km, 15 995 \$



PONTIAC VIBE 2003, 5 vit., clim., 49 000 km, rouge



CHEVROLET S-10 2003, autom., clim., 49 800 km, blanc



NISSAN ALTIMA 2002, autom., clim., groupe électrique, aileron, noir, 13 995 \$



PROTÉGÉ 5 2002, 5 vit., groupe électrique, mags, tout équipé, bleu, 12 995 \$



VÉHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS

- | | |
|--|---|
| 2005 TOYOTA COROLLA, automatique, beige, climateur, 32 343 km | 2001 TOYOTA COROLLA, automatique, climateur, 98 253 km |
| 2005 TOYOTA COROLLA, automatique, climateur, 38 100 km | 2001 TOYOTA RAV4, 82 000 km, 5 vitesses, vitres électriques |
| 2005 TOYOTA ECHO, automatique, climateur, 75 500 km | 2001 TOYOTA RAV4 4 x 4, int., 4 cylindres, 5 vitesses, climateur, 69 000 km |
| 2005 TOYOTA MATRIX XR, 5 vitesses, vitres électriques, climateur, 18 000 km | 2001 TOYOTA HIGHLANDER, V6, bleu, 95 840 km, groupe électrique, climateur |
| 2005 TOYOTA COROLLA CE, 47 700 km, climateur | 2000 TOYOTA SIENNA LE, mags, 309 000 km, vert forêt |
| 2004 TOYOTA TACOMA, argent, 47 500 km, 4 x 4 | 2000 TOYOTA AVALON XLS, tout équipé, 74 500 km |
| 2003 TOYOTA CAMRY, V6, bleu, 87 500 km, groupe électrique, démo | 2000 TOYOTA CAMRY LE, 131 000 km, 4 cylindres, mags, toit ouvrant, garantie prolongée |
| 2003 TOYOTA ECHO, 5 vitesses, 72 000 km | 1998 TOYOTA 4RUNNER, V6, 410 000 km, 4 x 4, bleu |
| 2002 TOYOTA CAMRY, V6, noir, automatique, groupe électrique, 73 000 km | 1998 TOYOTA SIENNA, gris, automatique, 88 000 km |
| 2002 TOYOTA COROLLA, bleu, automatique, climateur | 1998 TOYOTA SIENNA, beige, 212 000 km, 7 760 \$ |
| 2002 TOYOTA ECHO, 80 000 km, 5 vitesses | 1998 TOYOTA CAMRY LE, 129 800 km, vitres électriques, climateur, « cruise » |
| 2002 TOYOTA CAMRY, V6, 84 500 km, aileron, mags, groupe électrique, climateur | 1998 TOYOTA CAMRY LE, 4 cylindres, 113 000 km, climateur, groupe électrique |
| 2001 TOYOTA CAMRY LE, 4 cylindres, automatique, tout ouvrant, mags, 125 000 km | 1998 TOYOTA SIENNA, V6, 7 passagers, tout équipé, 142 000 km |
| 2001 TOYOTA HIGHLANDER, V6, 4 x 4, 81 000 km, groupe électrique | 1997 TOYOTA CAMRY XLE, V6, 100 245 km, mags, toit ouvrant |
| 2001 TOYOTA COROLLA, automatique, climateur, 82 117 km | 1991 TOYOTA MR2, 121 700 km, « supercharged », T.Top, 20 300 \$ |
| 2001 TOYOTA COROLLA, automatique, climateur, grise, 90 978 km | 1989 TOYOTA MR2, 23 000 km, « supercharged », T.Top, 20 300 \$ |

DÉMONSTRATEURS

- 2006 TOYOTA SOLARA, V6, sport, noir, 11 200 km, tout équipé
- 2005 TOYOTA AVALON XLS, syst. de navigation, argent, tout équipé, 15 000 km
- 2005 TOYOTA SOLARA SLE, V6, 8400 km, convertible, noir, cuir, tout équipé
- 2005 TOYOTA TUNDRA TRD, V8, 4 x 4, bourgogne, mags, groupe électrique

Satisfaction garantie ou échange dans les 7 jours suivant l'achat.

TOYOTA Richmond

153 rte 116, Richmond (819) 826-5923 1-800-363-1616

Inventaire et photos sur www.toyotarichmond.com

Michel Comtois AUTOS À VENDRE

autos www.automcomtois.com

TOUJOURS LA meilleure occasion

FINANCEMENT SUR PLACE !

TOYOTA ECHO

01 autom., 4 p., bas km, de prov. locale ou 46\$/sem. + t.

CAMIONS

FORD F-150 98, autom., 6 cyl., 2 rm, clim., très bas kilom. 9 995 \$ ou 55 \$/sem. + t.

FORD F-150 00, 4 x 4, autom., clim., V8, boîte longue 14 995 \$ ou 68 \$/sem. + t.

FORD F-150 99, 4 x 4, man., clim., V8, boîte longue 12 995 \$

GMC S-10 96, man., cab al., mags, 4 cyl. 4 995 \$

JEEP GRAND CHEROKEE LAREDO 95, cond. exceptionnelle 4 995 \$

MAZDA PICK UP B3000 96, man., cab simple, super condition! 5 995 \$

NISSAN BATTLESERPER 95, 4 x 4, subaru, gr. électr. VENU

TOYOTA 4RUNNER 88, 4 x 4, man., 4 cyl. 2 995 \$

FOURGONNETTES

CHEVROLET ASTRO 95, 8 passagers Spécial! 3 995 \$

CHEVROLET LUMINA VAN 93, autom., 7 pass. Faites vite! 2 995 \$

CHEVROLET VENTURE 97, clim., gr. électr., cond. A-1 4 495 \$

FORD AEROSTAR XLT 97, clim., 7 passagers, faites vite! 2 495 \$

PETITS BUDGETS

MAZDA 323 93, man. 1 795 \$

PLYMOUTH NEON 95, autom., 4 p., 103 000 km, 2 995 \$

SATURN SL-1 94, man., 4 p., 135 000 km, 2 995 \$

TOYOTA COROLLA VENU 93, autom., excellente voiture d'hiver ou 36 \$/sem. + t.

822-2223

4565, boul. Industriel (Route 220), Sherbrooke

SOYEZ PRÊTS POUR L'HIVER!

Économie + sécurité

6000 pneus usagés en inventaire

Jantes et enjoliveurs

- Échange • Installation
- Entreposage

PIÈCES D'AUTOS USAGÉES SHERBRO

104 AUTOS À VENDRE **104 AUTOS À VENDRE** **104 AUTOS À VENDRE** **104 AUTOS À VENDRE**

J.N. AUTO ROAD SIDE INC.

Plus de 100 véhicules **Financement sur place**
choisis avec soin Autos, camions, minifourgonnettes, utilitaires sport **2^e chance au crédit**

SPECIAL **OUVERT DU LUNDI AU VENDREDI de 8 h à 21 h ET LE SAMEDI de 9 h à 16 h**

DU 22 AU 28 OCTOBRE 2005

2003 GRAND AM GT	4 portes, noir, t. équipé	13 993 \$
2001 PROTÉGÉ ES-GT	4 portes, autom., t. équipé	10 993 \$
2001 CARAVAN SE	5 p., 3.3 L, autom., t. équipé	9 493 \$
2000 DAKOTA	3.9 L, autom., t. équipé, 71 000 km	8 999 \$

Notre devise depuis 23 ans : **Choix, qualité, service après-vente irréprochable!**

317, route 116, RICHMOND
(819) 826-3084
Inventaire complet : www.jnauto.com

BESOIN D'UN VÉHICULE? PROBLÈME DE CRÉDIT? J'AI POUR VOUS DES SOLUTIONS!

Crédit 2^e chance
Vous aussi avez droit à une 2^e chance au crédit et à la sécurité d'un véhicule récent

Service professionnel et confidentialité assurée.




GUY AUBÉ

Elite 1138, Route 220, St-Élie d'Orford
(819) 574-0457
(819) 564-1122

Chrysler Jeep Dodge


1ère • 2e • 3e chance au crédit ?



Eric Desautels s'occupe de tout!
Parce que vous faites partie de la famille!

Boaucage 4339, boul. Bourque
(819) 823-4343
L-J 9h-21h Ven 9h-17h

LE PLUS GRAND centre du véhicule d'occasion à Magog Orford



2003 TOYOTA 4 RUNNER SR5
V8, 4 x 4. Bal. gar. totale 6 ans ou 160 000 km!

Autos

- 2005 Toyota Corolla CE, 1 propr., 12 850 km, 14 950 \$
- 2004 Echo, 4 p., autom., équipé, CD/MP3, 13 595 \$
- 2003 Corolla CE, autom., clim., bleu, 1 propr., 67 300 km
- 2003 Toyota Matrix, autom., 1 propr., bal. gar. totale, 62 000 km
- 2003 Echo, 4 p., autom., garantie, 12 450 \$
- 2003 Corolla, man., clim., 1 propr., 12 950 \$
- 2002 Corolla, autom., t. équipé, gar. 1 propr., 10 950 \$
- 2002 Toyota Echo, 4 p., autom., 1 propr., 53 600 km
- 2002 Nissan Sentra GXE, équipé de A à Z, 1 propr., 10 950 \$
- 2002 Camry LE, 4 cyl., t. équipé, garantie, 1 propr.
- 2001 Subaru Legacy Wagon AWD, autom., t. équipé, 1 propr., 51 000 km
- 2001 Echo, 83 200 km, garantie, 8 950 \$
- 2001 Mazda Protégé, autom., clim., 1 propr., 58 300 km, 9 950 \$
- 2001 Camry LE, t. équipé, 1 propr., 13 950 \$
- 2001 Corolla CE, clim., 1 propr., 9 750 \$
- 2001 Buick Century, t. équipé, 78 000 km, 10 999 \$
- 2000 Camry, t. équipé, 1 propr., 71 900 km, 11 950 \$
- 2000 Corolla, auto, clim., 8 950 \$

CAMION

- 2000 Celica GT, t. équipé, SPECIAL, 14 950 \$
- 1999 Camry CE, autom., t. équipé, 1 propr., 9 950 \$
- 1998 Corolla CE, autom., t. équipé, 1 propr., 7 950 \$
- 1997 Toyota Corolla LE, t. équipé
- 1997 Volks Golf, man., noir, 5 p., 1 propr., 59 200 km
- 1994 Tercel LS, 4 p., 4 950 \$
- 1993 Toyota Tercel Sport, autom., 1 propr., 82 900 km

Garage recommandé

2004 Fourgonnette Toyota Sienna LE, 4 x 4, t. équipé, garantie

2003 Toyota Tacoma xtracab, 4 cyl., 1 propr., garantie, 43 700 km

2003 Subaru Forester X, argent, t. équipé, 1 propr.

2002 Toyota Highlander, t. intégral, cuir + + +, 1 propr., 50 800 km

2002 Camion 3/4 t. Toyota Tundra TRD, 4 x 4, 4 p., garantie

2002 Fourgonnette Windstar, t. équipé, 64 500 km, 10 950 \$

2001 RAV4 AWD, autom., t. équipé, 1 propr., 16 450 \$

2001 Fourgonnette Toyota Sienna, t. équipé, 15 950 \$

2001 Tacoma xtracab, 4 x 4, ggr. 5/100, 73 000 km

2000 Toyota Rav4 AWD, t. équipé, SPECIAL, 13 950 \$

1998 Toyota Rav4 AWD, noir, t. équipé, 10 950 \$

1997 Toyota 4Runner SR5, V6, 4 x 4, t. équipé, Seulement 100 100 km

* Photo à titre indicatif seulement

CECI N'EST QU'UNE PORTION DE L'INVENTAIRE. PLUSIEURS AUTRES SONT DISPONIBLES!

Toyota MAGOG ...pensez-y
www.toyotamagog.com
274, BOUL. BOURQUE OMERVILLE 843-9883

104 AUTOS À VENDRE
AU COIN DES AUBAINES
ECHO 2000
Autom. bas milage, économie garantie, 4 p. Garantie 1 an 4355 boul. Bourque (face au restaurant BE) 566-4939

104 AUTOS À VENDRE
ECONOMIQUE HYUNDAI ACCENT GS 2005 manuel 5 vit., très peu servi, 1500 km, prix demandé 9600\$. Cindy 345-9046

104 AUTOS À VENDRE
FORD FOCUS 2000, fam. vert 60 000 km, aut. gar. prolongée 2 ans 9000\$. Tel: 829-9546

104 AUTOS À VENDRE
FORD FOCUS FAMILIAL 2001 60 000 km, aut. gar. prolongée 2 ans 9000\$. Tel: 829-9546

104 AUTOS À VENDRE
FORD MUSTANG GT 2000, man., rouge, 84 000 km, 13 900\$. Tel: 345-3076

104 AUTOS À VENDRE
MAZDA PROTÉGÉ 97, 48 000 km, pneus neufs, ac. 4 portes, aucun hiv., raison de la vente, maladie, 6 700\$ nég. 563-7270

Val Estrie
www.valestrie.com

Obtenez LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT TOTALE GRÂCE À NOTRE GARANTIE

AUTOS AUTOS

2005 TAURUS SW SEL, 5 pass., toit, 17 km, charcoal

2005 FOCUS ZXW SE, autom., 21 km, charcoal

2005 MUSTANG, base, autom., (pompiers), 10 km, rouge

2005 MUSTANG, base, autom., (vin), 11 km, rouge

2004 TAURUS SE, aileron, 51 km, gris

2004 FOCUS SE, man., 6 km, gris

2004 MUSTANG GT, conv., autom., «roller bar», 17 km, charcoal

2004 MUSTANG GT, conv., autom., 16 km, gris

2004 MUSTANG GT, conv., autom., 28 km, rouge

2003 GRAND MARQUIS LX, 70 km, gris

2003 FOCUS SW, sport, autom., (pep 72/120), 46 km, gris

2003 GRAND MARQUIS LS, 39 km, vert

2003 FOCUS SE, autom., 12 km, bleu

2002 MUSTANG GT, autom., cuir, 79 km, bleu

2002 GRAND MARQUIS LS, cuir, 25 km, gris

2002 FOCUS SE, autom., clim., 80 km, beige

2002 FOCUS WAGON SE, autom., 29 km, beige

2002 FOCUS WAGON, autom., sport, 51 km, argent

2002 FOCUS ZTS, autom., démarreur, 37 km, charcoal

2002 LINCOLN LS, V8, autom., t. équipé, toit, cuir, 38 km, beige

2002 LINCOLN LS, V8, autom., t. équipé, toit, cuir, 54 km, gris

2001 FOCUS SW, autom., (72/100 Premium), 59 km, beige

2001 FOCUS SW, man., sport, (pep, basecare), 124 km, gris

2001 FOCUS SE, autom., 107 km, bleu

2000 HYUNDAI ACCENT GSi, 2 p., autom., 85 km, gris

2000 TAURUS SEL, cuir, 107 km, bourgogne

2000 TAURUS SE, aileron, 89 km, bourgogne

1999 GRAND MARQUIS LS, 118 km, beige

1998 COROLLA LE, man., clim., 150 km, beige

1998 MYSTIQUE, autom., clim., 4 cyl., 105 km, gris

2003 F-250 S-CR LARIAT, 4 x 4, toit, diesel, long, 42 km, bleu

2003 RANGER EDGE S-C, 4 x 4 (4 L), man., clim., toile, lit, 48 km, rouge

2002 ESCAPE XLT, V6, autom., 4 x 4, 40 km, noir

2002 DODGE RAM Quad Cab SLT, 4 x 4, 1500 (5/9) long, 83 km, bleu

2002 F-150 S-C, 4 x 2, XLT, (7700), 55 km, rouge

2002 F-150 S-C, 4 x 4, XLT, xtr, (6,4 L), autom., court, 99 km, beige

2002 CHEV. SILVERADO LX 1500, S-C, 4 x 4, V8, t. équipé, garantie, 16 km, rouge

2002 RANGER S-C, 4 x 4, EDGE, autom., clim., «flair side», 52 km, noir

2002 RANGER EDGE R-C, V6, man., 39 km, noir

2001 DODGE DAKOTA, sport, S-C, 4 x 4, V6, man., garantie, 67 km, rouge

2000 F-150 S-C, 4 x 4, XLT (4,6 L), autom., long, 113 km, bourgogne

2000 RANGER S-C, 4 x 4, XLT, V6 (4 L), clim., tilt, cruise, CD, 92 km, blanc

1996 F-150 R-C, 4 x 2, V8, autom., 216 km, vert

CAMIONS

2005 EXPLORER SPORTTRACK, 4 x 4, 16 km, gris

2005 ESCAPE XLT, V6, autom., 4 x 4, 38 km, gris

2004 EXPLORER LTD, V8, autom., 4 capitaines, 19 km, rouge

2004 ESCAPE XLT, V6, autom., 4 x 4, cuir, toit, 6 cd, 27 km, gris

2004 F-150 S-C, 4 x 4, autom., FX4, cuir, 35 km, gris

2004 RANGER XL, 6 cyl., man., 40 km, beige

2004 RANGER XL, 4 cyl., man., 34 km, beige

2003 ESCAPE, V6, autom., 4 x 4, XLT, midnight, 59 km, noir

2003 ESCAPE XLS, V6, autom., 4 x 4, démarreur, 49 km, gris

2003 HONDA PILOT EX, autom., 4 x 4, t. équipé, 8 passagers, 47 km, bleu

2003 F-350 S-CREW, 4 x 6, Lariat, diesel, 16 L, autom., 79 km, vert

MEGA PARC

2^e CHANCE AU CRÉDIT DISPONIBLE SUR PLACE

Val Estrie Ford
4141, rue King Ouest
Sherbrooke
563-4466

Pour information (sans frais)
1 888 634-2727
<http://www.megaparc.com>

Possibilité de location ou plan de financement. Voir les détails auprès de votre représentant.

104 AUTOS À VENDRE
MAZDA PROTÉGÉ 2000, 51 900 miles, américain, V6, 2001, noir, man., 4 p., 1.8 L, ac. lecteur cd, 6 000\$. 565-2719

MAZDA PROTÉGÉ 97, 48 000 km, pneus neufs, ac. 4 portes, aucun hiv., raison de la vente, maladie, 6 700\$ nég. 563-7270

MINI COOPER 2002 86 500 km, rouge, manuelle, groupe sport, 19 500\$. 819-574-2280

NEON LE 2000, 4 p., autom., clim., 81 000 km. AUBAINES-49953 929-9400

NEW JETTA 1999, 1.8, 115 000 km, cond. A. 1. Tel: 864-9754

NISSAN MAXIMA GXE 2000 Noir, 132 000 km, 8 pneus, 8900\$. 346-3396, 566-1214

NISSAN MAXIMA 1999, ac. impeccable, 7 965\$. 846-8723 / 574-2965

NISSAN SENTRA GXE 1999, 5 vit., tout équipé, 135 000 km, 5265\$. 819-348-3330

NISSAN SENTRA 2002 acc. léger, réparé bien équipé, 7900\$. 823-1974, Alain ou Gilles

PONTIAC SUNFIRE 2004, 4 p., autom., 27 000 km, transfert de location, 2305\$ mois, Caroline, 822-9515

PONTIAC SUNFIRE 2001, 2.2 L, 49 000 km, man., rég. vit., 55 000 km, radio, CD, 5100\$. 849-4773 / 849-9332

ÉconAuto

SATURN SC-201
Aut. gr. élect. 71 000 km, 8995\$. 2665 King Est. 829-5073

SATURN SL-2 2002 manuel, tout équipé, toit ouvrant, 7200\$ nég. Tel: 877-2656

SEPHIA 2001 (KIA) subaine, 9 mois de garantie, 72 000 km, manuel, 5900\$. Tel: 849-4278, 347-2212

SUBARU FORESTER XT 2004, 55 000 km, auto., noir, 24 500\$. Info: 838-1866

SUBARU IMPREZA 2000 2.5 RS, 60 000 km, 155 000 km, tout équipé, 75 000 km, 12 900\$. 450-777-4199 ou 450-775-7000

SUBARU IMPREZA RS 2001, 60 000 km, monté comme WRX, système de son 2400 W, 12 900\$. 348-6153

ÉconAuto

SUBARU LEGACY OUTBACK
GT 2000, 4 p., autom., cuir, tout équipé, 75 000 km, femme propriétaire 13 500\$. 450-297-4827

05 Buick Allure CX, 21 000 km

04 Pontiac Grand Am, 4 p., V6, 2500 km

04 Pontiac Grand Prix GT, 4 p., 29 000 km

03 Mazda Protegé LX, autom., clim., noir

02 Sunfire SLX, 4 p., autom., clim., 28 000 km

02 Cavalier, 4 p., autom.

02 Ford Taurus SE, 38 000 km

00 Ford Taurus SEL, cuir

00 Cadillac Deville DTS, cuir, toit

98 Honda Accord EX, V6, 2 p.

CAMIONS

04 Dodge RAM 1500, 4 p., 4 x 4 HEMI, t. équipé, 16 000 km

04 F150 FX4, 4 x 4, 32 000 km

03 GMC 1500, V8, 26 000 km

03 Honda CRV EX, autom.

03 GMC Envoy SLT, cuir, 47 000 km

03 Ford F150 XLT 7700, 4 x 4

03 Dodge Ram 1500, Quad, 2 x 4, 4 p., 31 000 km

03 Chevrolet 1500, king cab, 4 x 4, 4,8 l, clim.

02 Jeep Liberty sport, autom., 70 000 km

02 Ford F250, 4 x 4, king cab, boîte allongée

99 Dodge Caravan, t. équipé, 80 000 km

6535, rte 147 COMPTON
835-5742 835-5592

RELAIS TOYOTA

2059, rue King Ouest, Sherbrooke
(819) 563-6622

ACHETEZ UNE OCCASION EN OR
pour éviter de se faire passer un sapin

Disponible chez Relais Toyota

VENEZ VOIR NOS SUPER ÉTIQUETTES JAUNES

PRIX INFÉRIEURS À CEUX DES ENCANS.

40 TOYOTA usagés, inspectés et garantis en inventaire.

TOUT ÇA à des prix pour vendre!
En affaires depuis plus de 25 ans.

SPÉCIAUX DE LA SEMAINE



2002 RAV4 4RM, automatique, am-fm lecteur CD, climatiseur, groupe électrique, régulateur de vitesse, volant inclinable, de couleur argent.

À seulement **15 995\$**



1999 NISSAN ALTIMA, automatique, lecteur cassettes et CD, climatiseur, groupe électrique, régulateur de vitesse, volant inclinable.

À seulement **7 995\$**

www.toyota.ca

Nos voitures proviennent de notre clientèle et non de l'encan.

05 Highlander	autom., abs, clim., gr. élect., volant incl.	10 300 km
05 Echo	autom., lecteur CD, volant incl., rouge	8 500 km
03 Camry	autom., am-fm, CD, clim., vitres électr., rég. vit.	77 500 km
03 Echo	man., lecteur CD, volant incl., vert	32 500 km
03 Ford Focus	man., am-fm, CD, clim., gr. élect., rég. vit.	46 200 km
02 Echo	autom., lecteur CD, volant incl.	50 500 km
02 Corolla	autom., CD, clim., vitres électr., rég. vit.	55 400 km
02 Mazda Protégé 5	autom., gr. élect., rég. vit., volant incl.	67 000 km
01 Chrysler Concorde	autom., 6 cyl., abs, cass., clim., gr. élect.	48 700 km
01 Corolla	autom., clim., CD, rég. vit.	54 000 km
01 Sienna	autom., 6 cyl., abs, clim., gr. élect., cuir	104 000 km
00 Volvo S80	autom., 6 cyl., abs, clim., rég. vit., CD, cuir	90 950 km
00 Corolla	autom., CD, clim., gr. élect., rég. vit.	83 000 km
99 Chrysler Concorde	autom., 6 cyl., abs, cass., CD, clim., cuir, gr. élect.	142 000 km
98 Camry	autom., am-fm, cass., clim., gr. élect., rég. vit.	79 600 km
05 4 Runner	autom., 6 cyl., abs, CD, clim., gr. élect., rég. vit., toit, cuir	26 700 km
03 Ford Escape	autom., 6 cyl., abs, CD, clim., gr. élect., toit, cuir	86 000 km
03 Tundra	autom., 8 cyl., CD, clim., gr. élect., rég. vit.	115 515 km

104 AUTOS À VENDRE

SUBARU LEGACY OUTBACK 2005
19 400 km, auto, t. eq., cuir, garantie 3 ans, 24 500\$. SUBARU LEGACY OUTBACK 2000, cuir, toit, cuir, man., noir, 115 000 km, 12 900\$. SUBARU LEGACY GT 2000, auto., man., cuir, toit, cuir, 103 000 mi, 10 500\$. HYUNDAI ACCENT 2001, 4 p., aut., air clim., 60 000 km, gar. disp. 8995\$. 564-0997 / 346-9911

SUBARU OUTBACK 2001
Édition Limitée, int. cuir, autom., 47 000 mi, 12 700\$. Tel: 823-8254

TOYOTA CAMRY CE 1999
146 000 km, un proprio., exc. cond., 5 500\$. 864-7846

TOYOTA COROLLA LE 2003
20 000 km, vert, t. équipé, 8 pneus, 15 995\$. 566-4272

TOYOTA COROLLA SD 1997
couleur beige, 175 000 km., démarreur dist. méq. et carr. A-1, 4750\$. rég. Tel: 842-4810

TOYOTA COROLLA VE 1999
4 p. man., ac. 77 000 km, 8200\$. 1 seul propriétaire 819-569-7139

TOYOTA COROLLA 2003
VGA, réparé par un professionnel, 17 000 mi, exc. cond., 10 500\$. info: 346-2881 / 574-1092

TOYOTA COROLLA VE, 4 portes, autom., clim., très propre, 829-9450

TOYOTA ECHO 2001, 4 p., man., noir, 121 000 km, 6900\$. 578-2615

TOYOTA ECHO 2003
2 portes, Sedan, 35 000 miles, manuel, 8 900\$. 822-3850

TOYOTA ECHO 2001, 4 p., man., 125 600 km, poss. financement par Toyota, 8200\$. 832-3601

TOYOTA HIGHLANDER 2003
Beige, V6, t. équipé, AWD, 80000km, garanties prolongées Toyota 10000km, jusqu'au 16 oct. 2006, dem. dist. pneus anti-brûlard, siliges recouverts depuis l'achat, entretien méticuleux et inf. et exc. services chez concessionnaire, femme proprio, non-fumeur. A voir, 28 995\$. 843-8152

AU COIN DES AUBAINES

TRES BEAU HONDA CIVIC
Hatchback 96, man., noir, inspecté, garanti 1 an. A prix d'aubaine

4355 boul. Bourque (face au restaurant BE) 566-4939

AU COIN DES AUBAINES

UN AWD DECAPOTABLE
Très économique, Chev. Tracker 98, bas milage 63 000 km, inspecté, garanti 1 an. A prix d'aubaine

4355 boul. Bourque (face au restaurant BE) 566-4939

AU COIN DES AUBAINES

VALEUR SÛRE
Honda Civic Coupe 98, man., inspecté, garanti 1 an. A prix d'aubaine

4355 boul. Bourque (face au restaurant BE) 566-4939

104 AUTOS À VENDRE
VOLKS GOLF 1998
 42 000 km, n° 4 p. man. 2 L. impeccable, exc. cond. Conduite normale. 6 200\$. 823-9664

VOLKS GOLF CL 1999
 n° 4 p. très bonne cond. avec 42 000 km. 5 500\$. 823-9664

VOLKS GOLF DIESEL 1995
 très bonne cond. prête pour l'hiver. 19 900\$. 823-9664

VOLKS JETTA TDI 2003
 55 000 km, à vendre ou à louer. Tel. 348-7970

VOLKS SUPER BEETLE 1974
 Décapotable, belle casse, tout marbre, excellente condition. 8000\$. 348-9664

ÉconAuto
 Volkswagen Beetle 99
 Volkswagen Jetta 99
 Volkswagen Jetta 2000
 Volkswagen Jetta 2001
 Volkswagen Jetta 2002
 Volkswagen Jetta 2003
 Volkswagen Jetta 2004
 Volkswagen Jetta 2005

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS
BUICK CENTURY 1994 140 000 km, excellente condition. 2795\$. 819-576-5474 Paul

BUICK LE SABRE 1989
 125 000 km. Aus. 4 ROUES. ACDER. 5 trous 15" (Vols. Audi). Tel. 563-8498, cell. 560-2000

BUICK ROADMASTER LTD 1992 propre, bonne condition générale. 3800\$. Accepterai échange pick-up ancien ou camionnette 1 tonne de même valeur. 819-823-3390, Roger

CARAVAN 97 136 000 km cart. file. Aubaine 2300\$. 578-2615

CAVALIER 1989
 bon état. 450\$. Tel. 845-7054

CAVALIER 87
 135 000 km. 500\$. 572-7017

CAVALIER CHEVROLET 1995
 4 p. très bonne cond. 4 pneus hiver sur jantes. 2200\$. 843-8997

CHEV MALIBU 1997 autocat. 1 04 000 km. 4 900\$. 819-847-3977

CHEVETTE 1986
 108 000 km. peinture neuve. 800\$. nég. Tel. 346-1166

CHEVROLET BERETTA 1993
 22 200 km. 800\$. nég. Tel. 846-7190

CHEVROLET CAVALIER RS 1985
 4 cyl. auto. 4p. 116 000 km. très bonne cond. 500\$. nég. 212-1414

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS
 * GMC GRAND AM 1994 *
 bleu, 175 000 km. bonne cond. tel. 569-9442

NISSAN SENTRA 1991
 4 pneus neufs + 4 pneus 1000\$. 569-9442

NISSAN SENTRA 1994
 4 p. man. 200 000 km. mec. et car. A 1. top pièces neuves. très économique. 1800\$. nég. Tel. 846-0299, 437-1917

NISSAN SENTRA 1996
 4 p. man. a/c. 100 000 km. exc. cond. 4 pneus d'hiver. 822-8054

NISSAN STANZA 1988 très bonne mécanique. antirouille. 800\$. 572-7226

OLDS CUTLASS 1990 5000\$. pour pièces ou route. Tel. 563-3124, 565-9712

OLDS CUTLASS SUPREME SL
 1993 129 000 km. peinture originale, excellente condition. 1 600\$. 565-3531

OLDSMOBILE CUTLASS SUPREME
 1997. bonne cond. 1 seul proprio. mag. attache-remorque. 235 000\$. 3300\$. Tel. 571-6577

PETITE AUTO EAGLE VISTA
 par Chrysler 1991. 4 p. 4 cyl. aut. 4 pneus d'été. très essence. 4 pneus d'hiver. mec. très bonne. 575\$. 819-564-6845 / 345-6845 Guy

PICK UP FORD RANGER
 1991. pour pièces ou route. 800\$. Tel. 838-5804

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS
 * GMC GRAND AM 1994 *
 bleu, 175 000 km. bonne cond. tel. 569-9442

NISSAN SENTRA 1991
 4 pneus neufs + 4 pneus 1000\$. 569-9442

NISSAN SENTRA 1994
 4 p. man. 200 000 km. mec. et car. A 1. top pièces neuves. très économique. 1800\$. nég. Tel. 846-0299, 437-1917

NISSAN SENTRA 1996
 4 p. man. a/c. 100 000 km. exc. cond. 4 pneus d'hiver. 822-8054

NISSAN STANZA 1988 très bonne mécanique. antirouille. 800\$. 572-7226

OLDS CUTLASS 1990 5000\$. pour pièces ou route. Tel. 563-3124, 565-9712

OLDS CUTLASS SUPREME SL
 1993 129 000 km. peinture originale, excellente condition. 1 600\$. 565-3531

OLDSMOBILE CUTLASS SUPREME
 1997. bonne cond. 1 seul proprio. mag. attache-remorque. 235 000\$. 3300\$. Tel. 571-6577

PETITE AUTO EAGLE VISTA
 par Chrysler 1991. 4 p. 4 cyl. aut. 4 pneus d'été. très essence. 4 pneus d'hiver. mec. très bonne. 575\$. 819-564-6845 / 345-6845 Guy

PICK UP FORD RANGER
 1991. pour pièces ou route. 800\$. Tel. 838-5804

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS
 * GMC GRAND AM 1994 *
 bleu, 175 000 km. bonne cond. tel. 569-9442

NISSAN SENTRA 1991
 4 pneus neufs + 4 pneus 1000\$. 569-9442

NISSAN SENTRA 1994
 4 p. man. 200 000 km. mec. et car. A 1. top pièces neuves. très économique. 1800\$. nég. Tel. 846-0299, 437-1917

NISSAN SENTRA 1996
 4 p. man. a/c. 100 000 km. exc. cond. 4 pneus d'hiver. 822-8054

NISSAN STANZA 1988 très bonne mécanique. antirouille. 800\$. 572-7226

OLDS CUTLASS 1990 5000\$. pour pièces ou route. Tel. 563-3124, 565-9712

OLDS CUTLASS SUPREME SL
 1993 129 000 km. peinture originale, excellente condition. 1 600\$. 565-3531

OLDSMOBILE CUTLASS SUPREME
 1997. bonne cond. 1 seul proprio. mag. attache-remorque. 235 000\$. 3300\$. Tel. 571-6577

PETITE AUTO EAGLE VISTA
 par Chrysler 1991. 4 p. 4 cyl. aut. 4 pneus d'été. très essence. 4 pneus d'hiver. mec. très bonne. 575\$. 819-564-6845 / 345-6845 Guy

PICK UP FORD RANGER
 1991. pour pièces ou route. 800\$. Tel. 838-5804

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS
 * GMC GRAND AM 1994 *
 bleu, 175 000 km. bonne cond. tel. 569-9442

NISSAN SENTRA 1991
 4 pneus neufs + 4 pneus 1000\$. 569-9442

NISSAN SENTRA 1994
 4 p. man. 200 000 km. mec. et car. A 1. top pièces neuves. très économique. 1800\$. nég. Tel. 846-0299, 437-1917

NISSAN SENTRA 1996
 4 p. man. a/c. 100 000 km. exc. cond. 4 pneus d'hiver. 822-8054

NISSAN STANZA 1988 très bonne mécanique. antirouille. 800\$. 572-7226

OLDS CUTLASS 1990 5000\$. pour pièces ou route. Tel. 563-3124, 565-9712

OLDS CUTLASS SUPREME SL
 1993 129 000 km. peinture originale, excellente condition. 1 600\$. 565-3531

OLDSMOBILE CUTLASS SUPREME
 1997. bonne cond. 1 seul proprio. mag. attache-remorque. 235 000\$. 3300\$. Tel. 571-6577

PETITE AUTO EAGLE VISTA
 par Chrysler 1991. 4 p. 4 cyl. aut. 4 pneus d'été. très essence. 4 pneus d'hiver. mec. très bonne. 575\$. 819-564-6845 / 345-6845 Guy

PICK UP FORD RANGER
 1991. pour pièces ou route. 800\$. Tel. 838-5804

126 MOTONEIGES
 * AUBAINÉ SNOW ROOM *
 Thunder Cat 1300, 1988. 5000 km. beaucoup d'acc. en surplus inclus. 3000\$. Tel. 573-1045

BOMBARDIER ELAN 1973
 bonne cond. Tel. 345-4525

BOMBARDIER FORMULA DE LUXE 2001 600 cc. 8500 km. démarreur, reculeurs, poignées et roues chauffants. pas utiliser l'an passé. impeccable. à voir 3000\$. 823-3315

DODGE RAM 4X4 2004
 5.7 L 4 p. Quick cab. 24 900\$. 823-1974. Alain ou Gilles

BOMBARDIER GRAND TOURING GS 700 2002. exc. cond. 2300 km. Tel. 571-4303

* CARROLES MOTONEIGES VTT *
 Ouverts ou fermés. 819-352-7560

MOTO SKI 1976 340 cc. bonne condition. 475\$. Tel. 822-2906

MXZ RENEGADE 2002 peu de kilométrage. parfaite condition. faut voir l'info. 578-8436

POLARIS 1997 INDI 600 XLT
 Edition Limitée. 2300\$. inf. 823-1688

POLARIS RMK 2002 800 cc. 151 po. de port. 12 000 km. seulement pour sentiers et neige profonde. 820-7724, 822-8051

130 MOTOS SCOOTERS
HARLEY DAVIDSON SPORTS TER 1200 ROADSTER 2004
 Moteur Evolution 1200 cm. monte sur "aluminium" arbre à came haute performance. échappement Screaming Eagle. 6800\$. 823-3315

YAMAHA VIRAGO 1997
 n° 100 CC. Equipé. 33 000 km. 2 pneus. 4 600\$. 823-1688

YAMAHA YZS 1000 1996 réduit à 3800\$. ou échange contre toute sorte.

Grimard Autos 571-1177

Les plages APAULO inc

Important fabricant de pièces en contre-plaqué moulu, situé à 15 minutes de Sherbrooke, nous sommes présentement à la recherche de candidats pour combler des postes permanents de :

MANOEUVRES
 Poste de 40 heures/semaine, de jour

Exigences
 - 4e secondaire ou expérience connexe
 - Bonne dextérité manuelle
 - Expérience de travail en usine
 - Capacité à travailler en équipe

Si le défi vous intéresse, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par e-mail à jean.dumoulin@apaulo.ca, par télécopieur au (819) 837-0393 ou par la poste à :

Les Plages Apaulo inc.
 535, rue Principale Nord
 Waterville (Québec) J0B 3H0



Outback 2002
 Automatique, vert, 79 000 km, tout équipé. Prix rég. : 21 900 \$
 Spécial : 19 900 \$
SUBARU CERTIFIÉ

Plusieurs véhicules démonstrateurs et de courtoisie 2004-2005 disponibles.
 Bas kilométrage. Financement disponible.

Legacy GT 2000
 90 000 km, man., t. équipée, noir, garantie du manufacturier. Prix rég. : 18 900 \$
 Spécial : 17 500 \$
SUBARU CERTIFIÉ

2004 VOLVO XC90 T6
 Argent métallique, int. graphite, t. équipée, également plusieurs ajouts, 4 000 km.

2003 VOLVO S60 T5
 Or cendré, groupe sport, groupe sécurité, 86 000 km

1998 VOLVO S70
 Gris argent, int. cuir, autom., groupe électrique 217 000 km. Prix intéressant

2002 VOLVO V70XC
 Argent métallique, int. graphite, t. équipé, 93 600 km

1998 VOLVO V70 XC
 Noir, t. équipé, traction intégrale, 140 000 km

Forester LTD 2001
 Auto., cuir et toit, 78 000 km, gris métallique. Prix rég. : 21 900 \$
 Spécial : 19 900 \$
SUBARU CERTIFIÉ

Impreza Familiale TS 2004
 Groupe électrique, plusieurs inclus, 6 000 km
 21 195 \$
SUBARU CERTIFIÉ

Legacy GT berline 2005
 Automatique, groupe électrique, plusieurs inclus, 10 500 km
 38 295 \$
SUBARU CERTIFIÉ

Le plus grand choix de véhicules Volvo et Subaru "certifiés" en région...
Faites vite! ...toute offre raisonnable sera acceptée!

SUBARU SHERBROOKE **VOITURES D'OCCASION CERTIFIÉES** **VOLVO SHERBROOKE**

Tous nos véhicules sont inspectés par nos techniciens formés par les manufacturiers.

Estrie Auto Centre
 4367, boul. Bourque, Rock Forest 564-1600 1-800-567-4529

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS
 01 Kia Rio XV 5 p., man., gar. 6 mois. 5600\$

00 Toyota Echo 4 p., man., gar. 6 mois. 5900\$

00 Kia Rio LS 4 p., man., gar. 6 mois. 3995\$

00 Chrysler Neon, 4 p., autom., 99 600 km. 4500\$

99 Geo Grand Cherokee Laredo, 4 p., man., gar. 6 mois. 8500\$

97 Hyundai Tiburon FX, man., gar. 6 mois. 4200\$

97 Chevy Malibu, 4 p., autom., 99 600 km. 3500\$

96 Plymouth Grand Voyager LE, 4 p., autom., 15000\$

90Suzuki 2000, 4 p., autom., t. autres véhicules en inventaire. Echanges acceptés. 828-1767, 345-6872

* 1992 CHRYSLER DYNASTY *
 150 000 km, bonne cond. bons pneus d'hiver. 750\$. 571-3521

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS
CHEVROLET CORSICA 1994
 autom., V6 3 L, excellente condition. 432-9634

CHEVROLET NOVA 1987
 pièces ou pour la route. 600\$. Telle que vue. 565-8003.

CHRYSLER DYNASTIE LE 93
 Motor 3.3 autom., bonne cond. 4 pneus d'hiver sur roues. 822-2391

* CHRYSLER INTREPID 1997 *
 149 000 km, t. équipée, démarr. parfaite cond., 2300\$ nég. GOLF 1992. 4 p. 167 000 km. parties cond. 2500\$. 572-0144, 443-1222

* CHRYSLER INTREPID 1995 *
 18000\$. SUZUKI SWIFT 1991, pour pièces, 275\$. 450-297-1294

CHRYSLER SEBRING 1995
 très bien équipé, très propre. 135 000 km, mec. A-1. 4000\$. 820-8648 / 820-8383

DODGE 600 SE 1986
 168 000 km. 3000\$. 819-823-0303

DODGE AVENGER ES 1996
 196 000 km. t. équipé. V6, bonne cond. 2500\$. 566-2416

DODGE COLT WAGON 1994
 600\$. Tel. 564-7889

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS
HONDA CIVIC 1991
 1.5 L, n° 5 vti, bonne cond. 278 450 km. pièces neuves pas de rouille. 1 200\$. 846-2191

HONDA CIVIC 1992 DX hatchback
 kit de jupes magis, ailes + capot en fibre de verre. 3800\$. Tel. 846-6162

* HONDA CIVIC CX 1995 *
 aut. démarr., magis, bleus, hatchback, 163 000 km. avec pneus d'hiver. 4500\$. nég. Tel. 437-4103

HONDA CIVIC EX 1992
 4 portes, man. très bonne cond. très propre. 2200\$. 346-5632, 574-4712

HONDA PRELUDE 1990
 185 000 km, toit ouvrant. Bien entretenue. 900\$. nég. 820-8837

HYUNDAI ACCENT 97
 man. 130 000 km. 4 pneus hiver femme proprio. 2 500\$. nég. 563-8398 / 678-2324

* HYUNDAI ACCENT 1998 *
 noir. 188 000 km. man. radio CD. pneus neuves, pneus neufs avec rims pour hiver. 2 500\$. 577-5573

HYUNDAI ACCENT 1995 auto. 4 p., 154 000 km. 2 050\$. nég. Tel. 580-4009 / 580-0977

HYUNDAI SONATA GL 1997
 4 p., blanc, aut. magis, alleron. 2900\$. Tel. 573-0713

HYUNDAI SONATA 1997 autom., excellente condition, tout équipé. 115 000 km. 4900\$. 823-1456, 572-2254

JEEP CHEROKEE COUNTRY 1993
 4 p., 4x4, très bon état. 3200\$. 829-8939 / 565-2600

* JETTA 1990 *
 à essence, 4 p. aut. tout ouvrant. 850\$. Tel. 820-2551

JETTA 96 4 portes, man. noir. Aubaine 2900\$. 578-2615

KIA-RXV SPORT 2002 Bleu, 82 000 km, 5 portes, 8 pneus, garantie 3 ans. Tel. 825-0124

* LINCOLN CONTINENTAL 1994 *
 Blanc, 90 000 km. extra propre. JAGUAR XJ6 1994. JAMAIS sorti d'hiver, très propre. 572-3618 ou 843-2322

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS
PLYMOUTH ACCLAIM 93
 180 000 km, vert forêt, roues + 4 pneus d'hiver, parti cond. 1500\$. Tel. 346-7943

PLYMOUTH VOYAGER 1997
 3500\$. PICK UP TOYOTA 1990, 3.0 L, peinture neuve. 3500\$. 819-571-2603

PLYMOUTH VOYAGER 1994
 155 000 km, 1500\$. nég. pneus d'hiver, poss. échange. 868-6873

PLYMOUTH VOYAGER 1997
 autom., couleur prune, seule ment 92 000 km. 5 passagers. 3300\$. Tel. 573-0713

* PONTIAC BONNEVILLE LE 1984 *
 120 000 km, vit. ext. très propre. Bien équipé. 1975\$. 845-2750

PONTIAC BONNEVILLE SSE 1996
 parfaite cond., tout équipé. t. ouvr., 113 km, 578-8436

PONTIAC GRAND PRIX 94
 bonne cond., moteur 3.1 4 p. aut. 1900\$. Tel. 868-1545

* PONTIAC GRAND PRIX 1992 *
 bonne cond., 4 pneus d'hiver. 209 000 km, 11500\$. nég. Tel. 565-9220, cell. 433-4437

PONTIAC GRAND PRIX SE 1997
 4 portes, autom., full, 122 000 km, mec. et car. bonne condition, aubaine. 1950\$. 620-6374

PONTIAC GRAND AM 1996
 4 portes, autom., 6 cyl., très bon état. 2200\$. 620-6374

* PONTIAC SUNFIRE SE EXTREM *
 2002, 65 000 km, gris, ac. anti-dém., dém. dist. 4600\$. nég. Tel. 821-0229 / 565-3379

PONTIAC SUNFIRE 1997 noir. 2 portes, manuel, 155 000 km, mec. et car. bon état. aubaine. 1950\$. 620-6374

SATURN 1994 2 p., ex cond. 192 000 km. pneus neufs. 2000\$. 864-7512 / 212-1121

SATURN SL 1994
 192 000 km, vit. ext. très propre. 192 000 km. pneus neufs. 2000\$. 864-7512 / 212-1121

SATURN SL 1994
 192 000 km, vit. ext. très propre. 192 000 km. pneus neufs. 2000\$. 864-7512 / 212-1121

SATURN SL 1994
 192 000 km, vit. ext. très propre. 192 000 km. pneus neufs. 2000\$. 864-7512 / 212-1121

SUNBIRD 94, bonne condition générale. Dot vendue 6500\$. Grimard Autos 571-1177

* SUNBIRD 94 *
 4 cyl. 5 vti, très propre, inspection faite, super aubaine. 9500\$. 4485\$. inspecté garanti 1 an. A prix d'aubaine

SUZUKI ESTEEM 1999
 110 000 km. Aubaine. 3800\$. 578-2615

TOYOTA CAMRY 1989 rouge. vit. aut. 255 000 km. 9000\$. nég. 868-6873

TOYOTA CAMRY 1992
 LE. 27000\$. Excellente condition. Tel. 819-579-0619

* TOYOTA CAMRY LE 1992 *
 vit. aut. 193 000 km. exc. cond. très propre, toit ouvrant, couleur rouge. 3500\$. nég. 819-878-3961

* TOYOTA COROLLA DX 1993 *
 autom., 122 000 km. tout illas. 2800\$. nég. Tel. 346-3566

TOYOTA COROLLA 1993 fam. man. 242 000 km. mec. et car. bons. 2400\$. nég. 574-9659

TOYOTA COROLLA 97
 man. 150 000 km. femme égale proprio. 4 pneus hiver neufs. 4300\$. 348-6153 / 297-4827

TOYOTA COROLLA 1998 autom. Spéciale 7000\$. Grimard Autos 571-1177

TOYOTA TERCEL 1993, moteur parfaitement démonté. Fattes votre offre. 857-2900

TOYOTA TERCEL DX 1993
 grise d'hiver, peinture aut. neuve. 25 000\$. 848-7345, 437-7419

* TOYOTA TERCEL 1994 *
 man. exc. cond. démarr. 2200\$. 578-2615

VOLKS COURANT 90 1990
 tout équipé, toit ouvrant. 600\$. nég. 1700\$. 5500\$. 572-8895

114 ENTREPOSAGE DE VÉHICULES
 ENTREPOSAGE D'HIVER
 auto, bateau, moto, sea-doo, ten-levoulter, noir chauffé sur plancher de béton, hauteur max de 5 pi. Laissez message. 346-5205

ENTREPOSAGE DE MOTOS
 non-chauffé, saison d'hiver. 1255 Tel. 578-2330

ENTREPOSAGE DE VÉHICULES
 et motos, chauffé. Tel. 349-9969 / 849-9744

ENTREPOSAGE DE MOTOS
 Compton 1000 par moto pour hiver. 849-4307 mess. 432-0692

ENTREPOSAGE MOTO chauffé, protection pag. alarme et caméra. Rock Forest. 864-7973

ENTREPOT POUR MOTOS
 chauffé, éclairé, à l'abri des regards, saison hiver 2005-2006. Rock Forest. Michel. 574-7774

GARAGE pour entreposage motos de nov à mai. 2500\$. Rés. 565-4358, cell. 620-4645

* MOTOS AU CHAUD! *
 à 25\$/mos. début nov à fin avril. 563-6596

POUR VÉHICULE hauteur max 7.5 pi. propre, sec et sécuritaire. 8 km Univ. Sherb. 823-0502

120 MOTORISÉS
AERBUS 1996 33 pi. 125 000 km, moteur cumm. 1200 cc. transmission Allison, châssis freinier, avant avec culbuteur, génératrice propane, panneau solaire 75 w. avec onduleur, antenne satellite, pneus neufs, plancher refait, etc. 71 900\$. 819-828-1556

* À QUI LA CHANCE? *
 Road track 190, 2001, 19 pi. 17 000 km, garanti jusqu'au début nov, comme neuf, 59 000\$. nég. Tel. 843-1840 ou 620-6771

GMC VANDURA 1989 350 injection, classe B, 7900\$. nég. 563-6596

MAGNIFIQUE COACHMAN
 Classe A, 34 pi. fullsize, 18 000 km, 7000 Anon, 2 climatiseurs, chambre fermée, int. laveuse-sécheuse, Loft au salon et plus. 846-1941-820-6120

MOTORISÉ 21 PI. Van Guard 350, 1998, 97 500 km, très bonne mec. 16 000\$. 846-5737

126 MOTONEIGES
SKI-DOO SUMMIT X 2004 noir, 15 900 km., suspension et châssis renforcés, moteur refait à neuf. 6900\$. 565-7154

TUNDRA 2005 noire, très peu utilisée. 820-7724, 822-8051

128 TOUT-TERRAINS
2004 BOMBARDIER
 Outlander Max 400, 2000 km. 15 mois de garantie, pare-brise pare-chocs avant et arrière. Comme neuf. Tel. 564-3773

ACHETERAIS 3 ROUES
 Honda, pour pièces ou route. 570-1470

BOMBARDIER 650 QUEST
 autom., 2002. 6000\$. Tel. 822-9470

CASQUE grandeur large
 Paire de bottes Acton, grandeur B. Pelle à neige, 42 po, directionnelle. 819-563-4381

ECHANGERAIS auto, van ou Pick-Up contre votre VTT. Faites votre offre.
 Grimard Autos 571-1177

HONDA 400 EX 2001
 Beaucoup de pièces. 845-1019

HONDA 650 2003
 rouge, environ 4 000 km, 7500\$. Tel. 869-3272

HONDA FORD TRAX 450 ES
 1999, 3 800 km, comme neuf. 4900\$. nég. Tel. 573-0496

KAWA 300 4X4 1990 pneus d'origine. BIG RED 200 1994, démarreur, reculeurs. 864-9217

KAWASAKI KXV 400 2004
 Orange, pneus. Cuirte Sparks, pare-choc. Tag. 5200\$. 844-0024

MOTOCROSS 2005 70 CC
 mot. 4 temps, sam. aut. haut. 24 po. jeune, mec. Honda. 822-8055

POLARIS SPORT MAN
 500 cc. 4x4, 2004, seulement 1100 km, pare-chocs avant / arrière + trail. 820-7724, 822-8051

SUZUKI 1993
 1500 cc. 1993, 57 000 km. 24 po. jeune, mec. Honda. 822-8055

VTT LANCING 1100CC neuf. 1995. VTT 1500cc. neuf. 1995. VTT 244. 2500\$. neuf. 3995\$. 823-1974. Alain ou Gilles.

VTT SUZUKI 1992 modèle 300, bas mileage. 1130 km. comme neuf. peu demandé. modèle de sa valeur. neuve. au plus offrant. 1 Aubaine offert. accepte plus bas que 3000\$. 823-1732

* YAMAHA BENHIEGE 2001 *
 special edition. prix à doubler. Tel. 819-849-4887

YAMAHA BIG BEAR 350, 1996. 10 vit. pneus d'origine. équipé. 3450\$. Tel. 620-7939

YAMAHA BLASTER 2003 bleu. 10 réservoir d'huile comme neuf. 3500\$. 819-571-2803

YAMAHA KODIAK 400 4x4. 1994. avec travail rack avant et arrière. 2450\$. Grimard Autos 571-1177

* YAMAHA RAFFIOR 650 *
 édition limitée, 2004, 7000\$. avec équipement. Tel. 849-7119

YAMAHA RAFFIOR 2002 noir et blanc, poignées et poignées chauffants, pneus Four Snow. 4500\$. nég. Tel. 819-845-7032

YAMAHA WARRIOR 350
 1998, 1 propre, parfaite cond. pneus d'origine + pneus d'hiver. top d'acier. 3300\$. nég. Fattes vite! 845-4942

Les mots croisés</

150 PERSONNEL DEMANDE
* A DOMICILE APPRENEZ *
comment toucher un revenu de 30 000\$/an en 2 hrs/jour, 644-9672

150 PERSONNEL DEMANDE
AIDE-CUISINIER(E)
soit cuisinier/cuisinière et machines distributrices responsable de son

150 PERSONNEL DEMANDE
APPRENEZ A AMELIORER VOTRE REVENU CHEZ VOUS!
Nouvelle entreprise en Estrie

150 PERSONNEL DEMANDE
BARMAID DEMANDE
de belle apparence, entre 20 et 35 ans, pour bar acahanisé, 15 min de Sherbrooke, auto nécessaire

150 PERSONNEL DEMANDE
CHAUFFEUR D'AUTOBUS SCOLAIRE
Formation pratique sur place. Vous avez un permis classe 1 ou 2

150 PERSONNEL DEMANDE
* CUISINIER(E) *
demandé(e). Temps plein/partiel. Pour entrevue, se présenter au 735 King Est.

150 PERSONNEL DEMANDE
GERANTE-ADJOINTE pour le commerce Fenton Gourmet au Carrefour de l'Estrie

150 PERSONNEL DEMANDE
RESTAURANT EGGS FRUITS recherche
HÔTES - HÔTESSES Environ 20 hrs/semaine

162 ANIMAUX
3 PETITS CHATONS femelles 2 mois. Tél: 563-4375

162 ANIMAUX
SERVICE DE FORGERON pour chevaux, taille de sabots, pose de lents. Tél: 819-842-1089

FEMME DE MENAGE avec expérience, maison privée
Région de Magog
20 à 40 h/semaine incluant week-end

BESOIN URGENT CAMELOTS jeunes ou adultes pour le journal
LA TRIBUNE À FLEURIMONT secteur des rues Bureau, Place Bureau, Huot 564-5466

COIFFURE DEMANDEE Dans institut pers âgées et handicapées. Clientèle assurée pour 1 plein de jour sem. 569-0088

FORMATION AUTOMOBILE A.V. URGENT BESOIN DIRECTEUR(TRICE) FINANCIER(ÈRE) ET CONSEILLER(ÈRE) AUX VENTES

LAVACOM entreprise située à Sherbrooke spécialisée dans le domaine des télécommunications recherche

SERVEURS (EUSES) avec expérience Se présenter avec C.V. à la Casa du Spaghetti, 3059 King Ouest

BEBE CHATON D'ESPAGNE à donner 819-562-3945

2 CAUSEUSES fleur toncé 100% LAV-SECH Invisibles, 3500 GROS FRIGO

ENTREPRISE BIEN IMPLANTÉE recherche
INSTALLATEUR DE GOUTIÈRES avec expérience, pour région de Sherbrooke et Magog

Les Entreprises Pereco recherche
Habile et minutieux
Aptitudes à diriger (un atout)

(BUTLER) MAJORDOME en maison privée
Expérience de haut niveau en maison privée ou ambassade ou club privé.

MARCHÉ FONTAINE BOUCHER DEMANDE
Permanent, temps plein, 2-3 ans d'expérience. Disponible 7 jours

MÉTRO DUNANT recherche
UN GÉRANT de fruits et légumes ASSISTANTE CHEF-CAISSIÈRE BOUCHER/AVEC EXPÉRIENCE

UN AS PERDU TON EMPLOI ? Tu en cherches un meilleur ?

CHIENNE CROISEE de petite race, env. 4 mois, à donner

BEAUX MEUBLES A VENDRE
Vous cherchez des meubles? Consultez la rubrique 164, Meubles et électroménagers

5 CHAUFFEURS - VOITURIERS (BROKERS) CLASSE 1 NOUVEAUX TAUX 1,45 \$/mille

COMPAGNON - PEINTRE
Habile et minutieux
Aptitudes à diriger (un atout)

CHAUFFEURS CÔTE NORD-EST USA CLASSE 1 Basé à Rock Forest

UNION-PRO CABLE T.V. recherche
TECHNICIEN AUTONOME avec ou sans expérience

UNION-PRO CABLE T.V. recherche
TECHNICIEN AUTONOME avec ou sans expérience

UNION-PRO CABLE T.V. recherche
TECHNICIEN AUTONOME avec ou sans expérience

CHIENNE CROISEE de petite race, env. 4 mois, à donner

BEAUX MEUBLES A VENDRE
Vous cherchez des meubles? Consultez la rubrique 164, Meubles et électroménagers

Quilliams Hôtellerie de charme
est à la recherche de :
Réceptionniste temps plein et partiel
Ass. Maître d'hôtel temps plein
Serveur(euse) jour et soir
Femme de chambres

IBIG Compagnie en pleine expansion est à la recherche
d'ÉBÉNISTES
Ces personnes devront avoir de l'expérience, être capable de faire la lecture de plans, d'opérer de la machinerie d'usine.

PIAZZETTA
SERVEUR(EUSE) RESPONSABLE
Nous sommes à la recherche d'une personne dynamique, prête à assumer certaines responsabilités et à nous assister dans différentes tâches de gestion.

PROFESSEUR GARDIENNE expérimentée pour 2 charmantes fillettes, 1 an et 3 ans. Temps plein, non-fumuseur. Réf. demandées. Vieux Nord info: 823-1967

PROFESSEUR GARDIENNE expérimentée pour 2 charmantes fillettes, 1 an et 3 ans. Temps plein, non-fumuseur. Réf. demandées. Vieux Nord info: 823-1967

PROFESSEUR GARDIENNE expérimentée pour 2 charmantes fillettes, 1 an et 3 ans. Temps plein, non-fumuseur. Réf. demandées. Vieux Nord info: 823-1967

PROFESSEUR GARDIENNE expérimentée pour 2 charmantes fillettes, 1 an et 3 ans. Temps plein, non-fumuseur. Réf. demandées. Vieux Nord info: 823-1967

PROFESSEUR GARDIENNE expérimentée pour 2 charmantes fillettes, 1 an et 3 ans. Temps plein, non-fumuseur. Réf. demandées. Vieux Nord info: 823-1967

CONTACT Service d'aide à l'emploi 822-4114
Bilan des expériences de travail
Rédaction d'un curriculum vitae et de lettres de présentation

CUISINIERS AIDES-CUISINIERS POSTES À TEMPS PARTIEL
3 postes dans les cafétérias d'écoles
1 poste dans une résidence

PROFESSEUR GARDIENNE expérimentée pour 2 charmantes fillettes, 1 an et 3 ans. Temps plein, non-fumuseur. Réf. demandées. Vieux Nord info: 823-1967

PROFESSEUR GARDIENNE expérimentée pour 2 charmantes fillettes, 1 an et 3 ans. Temps plein, non-fumuseur. Réf. demandées. Vieux Nord info: 823-1967

PROFESSEUR GARDIENNE expérimentée pour 2 charmantes fillettes, 1 an et 3 ans. Temps plein, non-fumuseur. Réf. demandées. Vieux Nord info: 823-1967

PROFESSEUR GARDIENNE expérimentée pour 2 charmantes fillettes, 1 an et 3 ans. Temps plein, non-fumuseur. Réf. demandées. Vieux Nord info: 823-1967

PROFESSEUR GARDIENNE expérimentée pour 2 charmantes fillettes, 1 an et 3 ans. Temps plein, non-fumuseur. Réf. demandées. Vieux Nord info: 823-1967

PROFESSEUR GARDIENNE expérimentée pour 2 charmantes fillettes, 1 an et 3 ans. Temps plein, non-fumuseur. Réf. demandées. Vieux Nord info: 823-1967

CuisiAscot inc. 5477, route 112 Ascot Corner
Entreprise de fabrication d'armoires de cuisine et de salle de bains recherche :
PEINTRE, OUVRIER D'ATELIER, ÉBÉNISTE et CONTREMAÎTRE

TRAVAILLEURS DEMANDES POUR LA RÉCOLTE D'ARBRES DE NOËL
Type d'emploi :
Opérateur tracteur
Opérateur emballeuse.
Journalier

Aux 4 Saisons d'Orford
Située au pied du Mont Orford, l'Auberge Aux 4 Saisons d'Orford est à la recherche de candidats. Vous aimez le travail d'équipe? Vous êtes dynamique et aimez le public?

PROFESSEUR GARDIENNE expérimentée pour 2 charmantes fillettes, 1 an et 3 ans. Temps plein, non-fumuseur. Réf. demandées. Vieux Nord info: 823-1967

PROFESSEUR GARDIENNE expérimentée pour 2 charmantes fillettes, 1 an et 3 ans. Temps plein, non-fumuseur. Réf. demandées. Vieux Nord info: 823-1967

PROFESSEUR GARDIENNE expérimentée pour 2 charmantes fillettes, 1 an et 3 ans. Temps plein, non-fumuseur. Réf. demandées. Vieux Nord info: 823-1967

PROFESSEUR GARDIENNE expérimentée pour 2 charmantes fillettes, 1 an et 3 ans. Temps plein, non-fumuseur. Réf. demandées. Vieux Nord info: 823-1967

PRENEZ LA ROUTE DU SUCCÈS FAITES CARRIÈRE DANS L'AUTOMOBILE!
SOYEZ PRÊT À TRAVAILLER EN SEULEMENT 3 SEMAINES
40 000 \$ ++++ boni-concours, auto fournie, congé les week-ends, avantages sociaux.

DESPRÉS LAPORTE Équipement de restaurant Boutique Sommelier Gourmet
COMMIS AUX COMPTES PAYABLES
Poste permanent à temps plein
Comptabilisation des factures de fournisseurs et paiements

RECHERCHÉS
Plusieurs postes permanents et temporaires à combler dans chacun des domaines suivants :
Soudeurs
Machinistes CNC
Secrétaires
Journaliers

PROFESSEUR GARDIENNE expérimentée pour 2 charmantes fillettes, 1 an et 3 ans. Temps plein, non-fumuseur. Réf. demandées. Vieux Nord info: 823-1967

PROFESSEUR GARDIENNE expérimentée pour 2 charmantes fillettes, 1 an et 3 ans. Temps plein, non-fumuseur. Réf. demandées. Vieux Nord info: 823-1967

PROFESSEUR GARDIENNE expérimentée pour 2 charmantes fillettes, 1 an et 3 ans. Temps plein, non-fumuseur. Réf. demandées. Vieux Nord info: 823-1967

PROFESSEUR GARDIENNE expérimentée pour 2 charmantes fillettes, 1 an et 3 ans. Temps plein, non-fumuseur. Réf. demandées. Vieux Nord info: 823-1967

LOCATION DE COSTUMES (ADULTE et ENFANT) GRAND CHOIX DE COSTUMES : DISCO, MÉDIÉVAUX, D'ANIMAUX, SPIDERMAN, ET PLUSIEURS NOUVEAUTÉS. SPÉCIAL PROFESSEUR ENFANTS ENTRE 10 \$ ET 20 \$ ADULTES ENTRE 10 \$ ET 35 \$ 2 \$ DE RABAIS SUR PRÉSENTATION DE CE COUPON

244 DIVERS A VENDRE 12 000 DISQUES 2 LAVABOS SUR PIED très bonne qualité, neufs, jamaïs installés. 55\$ ch. 346-7177

244 DIVERS A VENDRE DÉMARRER A DISTANCE NEUF 1500\$ 500\$ 819-564-9101 212-4540

244 DIVERS A VENDRE 1200 DISQUES 2 LAVABOS SUR PIED très bonne qualité, neufs, jamaïs installés. 55\$ ch. 346-7177

244 DIVERS A VENDRE POËLE ET FRIGO MOFFAT 30 po. Mini lav-sec. Kenmore 24 po. 205\$ ch. Anis que 3 PORTES PLASTIKES 240, 140, et 1 PORTE 90 po. 821-0191

260 RENCONTRES AMITIÉ DÉJEUNER RENCONTRE avec animation dim. 30 oct. réserv. Régine Gauthier 348-1212. Or-tenance par l'Ag de Franc. E.N. www.rencontres-entrancois.com

NOUVEL HORIZON L'agence de rencontre pour gens seuls et sérieux. Demandez CÉLINE 864-4146

« LA VIE À DEUX » (Ouvert 7/7 de 9 h à 21 h) Sérieuse et discrète. (11 ans d'expérience) Il n'en tient qu'à vous de trouver le bonheur... Info LISE: (819) 868-9249

262 ASTROLOGIE BONJOUR! VOUS AVEZ DES PROJETS, DES INQUIÉTUDES? Par la numérogie, la voyance et la lecture du tarot, je répondrai à vos attentes. Consultation 11 h. Sur cassette, Livre 83-07813. Cartes et Tarots pour un avenir mieux éclairé. 819-877-3448 M. Roy

24h/24h DUO COUPLES SHOW NOS STARS & NOS NOUVELLES Vanessa 21 ans, belle de jour. Julie 20 ans, super poitrine. Lina 20 ans, jeune por. Nina blonde, 23 ans, 5 pi 9 po. Mélanie 19 ans, femme 348. Myriam 23 ans, petite robe 56D et plusieurs autres (aussi) HÔME POUR HÔME Rémi 21 ans, sensuel

260 RENCONTRES AMITIÉ BAR PARADISE, Orchard Rock, A. Entrée gratuite. A 21 h, au 494. Rue 112, Ascot Corner. 820-7113. www.paradize.ca

AVIS À NOS LECTEURS Trait d'union Consultez Trait d'union dans le cahier de ce journal. La Tribune

264 ESCORTES 1-819-829-3017 DISCRETION Nouveaux hôteses Séduisantes - tendres - chaleureuses Engageons 829-3017

LA VRAIE NINA ET SES NOUVELLES AMIES SE PRÉPARENT POUR MIEUX VOUS RECEVOIR. MERCREDI 26 OCTOBRE. N'ACCEPTÉZ PAS D'IMITATION.

266 MASSAGES 10H A.M. À 11H P.M. J. RBS7 MELANIE ET SES NOUVELLES AMIES VOUS REÇOIVENT TEL: 823-2218

262 ASTROLOGIE BONJOUR! VOUS AVEZ DES PROJETS, DES INQUIÉTUDES? Par la numérogie, la voyance et la lecture du tarot, je répondrai à vos attentes. Consultation 11 h. Sur cassette, Livre 83-07813. Cartes et Tarots pour un avenir mieux éclairé. 819-877-3448 M. Roy

264 ESCORTES 1-204-212-0165 -580-0456- FANTASIA XXXXXXXXXXXX

24h/24h DUO COUPLES SHOW NOS STARS & NOS NOUVELLES Vanessa 21 ans, belle de jour. Julie 20 ans, super poitrine. Lina 20 ans, jeune por. Nina blonde, 23 ans, 5 pi 9 po. Mélanie 19 ans, femme 348. Myriam 23 ans, petite robe 56D et plusieurs autres (aussi) HÔME POUR HÔME Rémi 21 ans, sensuel

260 RENCONTRES AMITIÉ BAR PARADISE, Orchard Rock, A. Entrée gratuite. A 21 h, au 494. Rue 112, Ascot Corner. 820-7113. www.paradize.ca

260 RENCONTRES AMITIÉ 1-819-348-2884 SEDUCTION Nouveaux Hôteses Séduisantes - tendres - chaleureuses Engageons 823-7432

260 RENCONTRES AMITIÉ 1-819-348-2884 SEDUCTION Nouveaux Hôteses Séduisantes - tendres - chaleureuses Engageons 823-7432

264 ESCORTES 1-819-829-3017 DISCRETION Nouveaux hôteses Séduisantes - tendres - chaleureuses Engageons 829-3017

LA VRAIE NINA ET SES NOUVELLES AMIES SE PRÉPARENT POUR MIEUX VOUS RECEVOIR. MERCREDI 26 OCTOBRE. N'ACCEPTÉZ PAS D'IMITATION.

266 MASSAGES 10H A.M. À 11H P.M. J. RBS7 MELANIE ET SES NOUVELLES AMIES VOUS REÇOIVENT TEL: 823-2218

262 ASTROLOGIE BONJOUR! VOUS AVEZ DES PROJETS, DES INQUIÉTUDES? Par la numérogie, la voyance et la lecture du tarot, je répondrai à vos attentes. Consultation 11 h. Sur cassette, Livre 83-07813. Cartes et Tarots pour un avenir mieux éclairé. 819-877-3448 M. Roy

264 ESCORTES 1-204-212-0165 -580-0456- FANTASIA XXXXXXXXXXXX

24h/24h DUO COUPLES SHOW NOS STARS & NOS NOUVELLES Vanessa 21 ans, belle de jour. Julie 20 ans, super poitrine. Lina 20 ans, jeune por. Nina blonde, 23 ans, 5 pi 9 po. Mélanie 19 ans, femme 348. Myriam 23 ans, petite robe 56D et plusieurs autres (aussi) HÔME POUR HÔME Rémi 21 ans, sensuel

260 RENCONTRES AMITIÉ BAR PARADISE, Orchard Rock, A. Entrée gratuite. A 21 h, au 494. Rue 112, Ascot Corner. 820-7113. www.paradize.ca

260 RENCONTRES AMITIÉ 1-819-348-2884 SEDUCTION Nouveaux Hôteses Séduisantes - tendres - chaleureuses Engageons 823-7432

260 RENCONTRES AMITIÉ 1-819-348-2884 SEDUCTION Nouveaux Hôteses Séduisantes - tendres - chaleureuses Engageons 823-7432

312 DÉNÈGEMENT * CONTRAT DE DÉNÈGEMENT * 1er nov. 06 à 15 oct. 06. Secteurs universitaires. Galt Ouest (St-Esprit, Desnoyers, Fleury, St-Laurent, St-Onge, St-Catherine, boul. Université et rue Ontario, Estimation gratuite. Tél: 819-823-0312

264 ESCORTES 1-819-829-3017 DISCRETION Nouveaux hôteses Séduisantes - tendres - chaleureuses Engageons 829-3017

266 MASSAGES 10H A.M. À 11H P.M. J. RBS7 MELANIE ET SES NOUVELLES AMIES VOUS REÇOIVENT TEL: 823-2218

262 ASTROLOGIE BONJOUR! VOUS AVEZ DES PROJETS, DES INQUIÉTUDES? Par la numérogie, la voyance et la lecture du tarot, je répondrai à vos attentes. Consultation 11 h. Sur cassette, Livre 83-07813. Cartes et Tarots pour un avenir mieux éclairé. 819-877-3448 M. Roy

264 ESCORTES 1-204-212-0165 -580-0456- FANTASIA XXXXXXXXXXXX

24h/24h DUO COUPLES SHOW NOS STARS & NOS NOUVELLES Vanessa 21 ans, belle de jour. Julie 20 ans, super poitrine. Lina 20 ans, jeune por. Nina blonde, 23 ans, 5 pi 9 po. Mélanie 19 ans, femme 348. Myriam 23 ans, petite robe 56D et plusieurs autres (aussi) HÔME POUR HÔME Rémi 21 ans, sensuel

260 RENCONTRES AMITIÉ BAR PARADISE, Orchard Rock, A. Entrée gratuite. A 21 h, au 494. Rue 112, Ascot Corner. 820-7113. www.paradize.ca

260 RENCONTRES AMITIÉ 1-819-348-2884 SEDUCTION Nouveaux Hôteses Séduisantes - tendres - chaleureuses Engageons 823-7432

260 RENCONTRES AMITIÉ 1-819-348-2884 SEDUCTION Nouveaux Hôteses Séduisantes - tendres - chaleureuses Engageons 823-7432

320 SERVICES DIVERS ENCAEN Pour M. Jules Messier, 699, rue Saint-Joseph (Route 222), Valcourt, le samedi 29 octobre 2005 à 11 h. SERONT VENDUS: réfrigérateur de marque Roy blanc; congélateur 12 pi; 2 bancs de comptoir; meuble pour téléviseur et système de son; four micro-onde; 2 chaises berçantes; lot de bureaux; lot de chaises antiques; lot de vaisselle; lot de tables; lot de bibelots; lot de cadres; de livres; lot d'appareils électriques; et autres marchandises de maison.

264 ESCORTES 1-819-829-3017 DISCRETION Nouveaux hôteses Séduisantes - tendres - chaleureuses Engageons 829-3017

266 MASSAGES 10H A.M. À 11H P.M. J. RBS7 MELANIE ET SES NOUVELLES AMIES VOUS REÇOIVENT TEL: 823-2218

262 ASTROLOGIE BONJOUR! VOUS AVEZ DES PROJETS, DES INQUIÉTUDES? Par la numérogie, la voyance et la lecture du tarot, je répondrai à vos attentes. Consultation 11 h. Sur cassette, Livre 83-07813. Cartes et Tarots pour un avenir mieux éclairé. 819-877-3448 M. Roy

264 ESCORTES 1-204-212-0165 -580-0456- FANTASIA XXXXXXXXXXXX

24h/24h DUO COUPLES SHOW NOS STARS & NOS NOUVELLES Vanessa 21 ans, belle de jour. Julie 20 ans, super poitrine. Lina 20 ans, jeune por. Nina blonde, 23 ans, 5 pi 9 po. Mélanie 19 ans, femme 348. Myriam 23 ans, petite robe 56D et plusieurs autres (aussi) HÔME POUR HÔME Rémi 21 ans, sensuel

260 RENCONTRES AMITIÉ BAR PARADISE, Orchard Rock, A. Entrée gratuite. A 21 h, au 494. Rue 112, Ascot Corner. 820-7113. www.paradize.ca

260 RENCONTRES AMITIÉ 1-819-348-2884 SEDUCTION Nouveaux Hôteses Séduisantes - tendres - chaleureuses Engageons 823-7432

260 RENCONTRES AMITIÉ 1-819-348-2884 SEDUCTION Nouveaux Hôteses Séduisantes - tendres - chaleureuses Engageons 823-7432

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES - SOUMISSIONS - ENCANS

ENCAN Pour M. Jules Messier, 699, rue Saint-Joseph (Route 222), Valcourt, le samedi 29 octobre 2005 à 11 h. SERONT VENDUS: réfrigérateur de marque Roy blanc; congélateur 12 pi; 2 bancs de comptoir; meuble pour téléviseur et système de son; four micro-onde; 2 chaises berçantes; lot de bureaux; lot de chaises antiques; lot de vaisselle; lot de tables; lot de bibelots; lot de cadres; de livres; lot d'appareils électriques; et autres marchandises de maison.

APPEL D'OFFRES PROPRIÉTAIRE: Municipalité du Canton d'Orford 2530, chemin du Parc Orford (Québec) J1X 8R8. OBJET: Secteur lac Fraser Reconstruction de chaussée sur 1,2 km. La Municipalité du Canton d'Orford demande des soumissions pour les travaux décrits ci-dessus. Elles devront être présentées dans l'enveloppe fournie à cette fin et la soumissionnaire devra y être clairement identifié. Les plans et cahiers des charges ainsi que la formule de soumission pourront être obtenus à compter du lundi 24 octobre 2005, à compter de 10 h 30, au bureau de TEKNIKA HBA INC., situé au 150, rue de Vimy, Sherbrooke (Québec) J1J 3M7 sur remise en argent ou sous forme d'un chèque fait à l'ordre de ladite firme, d'un montant de soixante-quinze dollars (75 \$) taxes incluses - NON REMBOURSABLE. Pour être considérée, toute soumission devra être accompagnée: 1. d'un cautionnement de soumission ou d'un chèque visé au montant de 30 000 \$ fait à l'ordre de la Municipalité du Canton d'Orford et valide pour une période de quatre-vingt-dix (90) jours; 2. d'une lettre d'intention de la part d'une compagnie autorisée à se porter caution s'engageant à fournir un cautionnement d'exécution équivalent à 50 % du montant du contrat, ainsi qu'une garantie de paiement des gages, matériaux et main-d'oeuvre équivalent à 50 % du montant du contrat.

ENCAN pour Ferme B.L.B. Farm Propriété de Jason Glen Brock et Chris Liebrecht 595, chemin Clairemont Danville Samedi 29 octobre 2005 à midi. Seront vendus: 131 têtes d'animaux de grande qualité Limousin et croisement Limousin Andalous. La grande majorité de ce troupeau a été acheté dans l'Ouest en 2001 à l'âge de 2 ans. Donc, vous retrouverez dans ce troupeau des vaches à leur 3e et 4e veaux. De ce nombre, 45 très bonnes vaches ressaillies et gestantes vendues avec leurs veaux de 400 à 500 livres et 20 vaches fraîchement vêlées avec leurs veaux de 1 mois à un taureau adulte Limousin pur sang. Toutes les gestations seront effectuées avant la vente. Attention, producteurs de boeuf qui recherchez un croisement Angus pour votre troupeau, ceci est une belle occasion. Soyez des nôtres le 29 octobre! Les propriétaires pourront avoir une certaine marge de crédit pour les acheteurs qualifiés. P.S. Voir avant la vente pour arrangement. Pour informations s'adresser aux propriétaires (819) 848-2861 ou cell. (819) 572-0092 ou à l'encanteur.

TEKNIKA HBA INC. 150, rue de Vimy Sherbrooke (Québec) J1J 3M7 Tél.: (819) 562-3871 Téléc.: (819) 563-3850

APPEL D'OFFRES PUBLIC Vente d'un terrain, Asbestos, quartier Saint-Barnabé. Le Centre de santé et de services sociaux de la MRC d'Asbestos désire vendre sans autre garantie que celle de ses faits personnels un immeuble connu et désigné comme étant le lot cadastré officiel 12-B-36 R-P, division SHN lot RG 2, subdivision no 6-A-P-6-A-264-P-6-A-267 et d'une superficie de 84 900 m² situé sur la rue Manville Ouest. Date de clôture : 7 novembre 2005. Validité des soumissions :

« Comment lancer mon invention sur le marché » Venez vous informer et évaluer votre projet avant d'entreprendre une démarche de mise en marché. Participez au « Laboratoire des Inventeurs », débute le 2 novembre 2005. Pour inscription, communiquez avec Pro-Gestion Estrie inc. 93, rue Wellington Nord, Sherbrooke J1H 5B6 (819) 822-6162 www.progestion.qc.ca, info@progestion.qc.ca

Étude André Carbonneau Huissiers de justice 95, rue Cambridge, St-H 250, Sherbrooke (Québec) Tél.: (819) 822-2174 Téléc.: (819) 822-2076. COUR DU QUÉBEC PROVINCE DE QUÉBEC TRIBUNAL DE L'ÉCRITURE N°: 505-22-012089-050 DENISGRAPHIX KOPI INC. C. EQUIPEMENTS DE BUREAU SHERBROOKE INC. Le 8 novembre 2005 à 13 h, au 1798, Chemin Galvin à Fleurmont, seront vendus par autorité de justice les biens et mobiliers de EQUIPEMENTS DE BUREAU SHERBROOKE INC., sans en outre cause contestée en 8 protocoles de marque RICOH de différents modèles. Conditions: ARGENT COMPTE EN DÉBIT VISA. Pour information André Carbonneau, h.j.

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES - SOUMISSIONS - ENCANS

ville de **Cookshire-Eaton**

AVIS PUBLIC DU SCRUTIN 6 NOVEMBRE 2005

AVIS PUBLIC est, par la présente, donné aux électeurs inscrits sur la liste électorale municipale de la Ville de Cookshire-Eaton que :

- 1) Un scrutin sera tenu;
- 2) Les candidats à cette élection pour les postes ci-après mentionnés sont :
 - Pour le poste de maire**
 - M. Ghislain Chauveau, 145, rue Curé Labrecque
 - M. Bertrand Landry, 155, route 251
 - M. Normand Potvin, 70, chemin de Learned Plain
 - Pour le poste de conseiller du district no 1**
 - Mme Denise Giroux, 3125, chemin Grondin
 - M. Simon Simard, 4035, route 251
 - Pour le poste de conseiller du district no 2**
 - M. Bruno Breton, 156, route 251
 - Mme Josée Giroux, 3125, chemin Grondin
 - Mme Jocelyne L. Mason, 4500, chemin Robinson
 - Pour le poste de conseiller du district no 3**
 - Mme Denise Grenier, 140, rue Des Trembles
 - Mme Sandra Label-Morreau, 820, route 253
 - Pour le poste de conseiller du district no 4**
 - M. Patrice Dodier, 5, rue Lisée
 - M. Yves Ruel, 414, chemin Trudeau
 - Pour le poste de conseiller du district no 5**
 - M. Jack Garneau, 59, rue Cookshire
 - M. Alain Lussier, 655, chemin Dubé
 - Pour le poste de conseiller du district no 6**
 - Mme Chantal Rouleau, 35, rue de la Source
 - M. Marcel Shank, 75, rue Shank
 - M. Roger Thibault, 257, rue de la Meunerie

3) Un vote par anticipation sera tenu le dimanche 30 octobre 2005 de midi à vingt heures et sera établi à l'hôtel de ville de Cookshire-Eaton, 220, rue Principale Est, Cookshire pour toutes les sections de vote.

4) Les bureaux de vote seront ouverts le jour du scrutin, le 6 novembre 2005 de dix heures à vingt heures et seront établis aux endroits suivants :

DISTRICT / LOCALISATION	BUREAU DE VOTE	EXCEPTIONS
District 1 - District 2 Secteur Johnville, Bulver et les environs	Johnville Salle communautaire 179 route 251	Sauf pour les électeurs des chemins Brochu, Dolbec, Gamache et Maguire qui doivent se rendre au bureau de vote de Cookshire.
District 3 - District 6 Secteur Cookshire et les environs	Cookshire Salle Guy-Veilleux, 75, rue Castonguay	
District 4 - District 5 Secteur Sawyerville, Brichton et les environs	Sawyerville Salle communautaire 6, rue Church	Sauf pour les électeurs de la route 106 (no 750 à 900), de la route 212 et des chemins Carrier, Drouin, Learned Plain (no 774 à 989) et Lower qui doivent se rendre au bureau de vote de Cookshire

5) Le recensement des votes sera effectué à la salle Guy-Veilleux de Loisirs Cookshire inc., 75, rue Castonguay, Cookshire le soir même du scrutin, au fur et à mesure que les boîtes de scrutin me parviendront.

Donné à Cookshire-Eaton, ce 22 octobre 2005.

Le président d'élection
André Croisetière

Pour plus d'information, composer le (819) 875-3165.

Appel d'offres

APPEL D'OFFRES 2005-016

La Ville de Sherbrooke demande des soumissions pour des services professionnels relatifs à l'exploitation de la station d'épuration des eaux usées de la Ville de Sherbrooke pour une période de quatre (4) ans.

Les documents de soumission sont disponibles au bureau du greffier au 191, rue du Palais à Sherbrooke, de 8 h 30 à 16 h 30, au prix de 50 \$.

Les soumissions scellées et marquées "APPEL D'OFFRES 2005-016 - Services professionnels pour l'exploitation de la station d'épuration de Sherbrooke" devront parvenir au bureau du greffier, au 191, rue du Palais à Sherbrooke (Québec), J1H 4R1, le ou avant le 14 novembre 2005 à 10 h 30. Les soumissions par télécopieur ne seront pas acceptées.

La Ville de Sherbrooke ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions.

Isabelle Sauvé, avocate
Greffière
198743

MAGOG

APPEL D'OFFRES TPST-2005-590

PROJET : Collecte et transport des boîtes déshydratées
PROPRIÉTAIRE : VILLE DE MAGOG
7, rue Principale Est
Magog (Québec) J1X 1Y4

RESPONSABLE : M. George Blouin
Téléphone : (819) 843-0215
Télécopieur : (819) 843-9036

La Ville de Magog demande des soumissions pour la collecte et le transport des boîtes déshydratées. Les documents de soumission seront disponibles à compter du lundi 24 octobre 2005, au Centre des travaux publics et des services techniques situé au 520, rue Saint-Luc, à Magog.

Les soumissions seront remplies sur le bordereau préparé à cet effet et devront nous parvenir dans l'enveloppe remisée avec le devis et identifiée "Boîtes déshydratées - Collecte et transport", le ou avant le mardi 8 novembre 2005 à 11 h, date et heure d'ouverture des soumissions à la Ville de Magog, Bureau du greffier, 7, rue Principale Est, Magog (Québec), J1X 1Y4, à l'attention de M^{me} Martine Savard.

Toute soumission devra être accompagnée d'un cautionnement de soumission, valide pour une période de 90 jours, sous forme de chèque visé, de lettre de garantie bancaire irrevocable ou d'un cautionnement émis par une institution bancaire reconnue ou une compagnie d'assurances habilitée à se porter caution, représentant 10 % du montant total de la soumission pour la première année, taxes incluses.

Le Ville ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation ou aucune frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

Octobre 2005
Martine Savard, greffière
198741

PGS
PIERRE GUAY SYNDIC

Loi sur la faillite et l'insolvabilité

Avis de la première assemblée des créanciers

Dans l'affaire de la faillite de **9091-1868 Québec Inc.**

Avis est par les présentes donné que la faillite de 9091-1868 Québec Inc., situé au 25, rue De Bournival, Canton de Magog, Québec J1X 3W5 est survenue le 17 octobre 2005, et que la première assemblée des créanciers sera tenue au bureau du syndic le 2 novembre 2005, à 10 h 00, au 2355, rue King Ouest, bureau 202, dans la ville de Sherbrooke dans la province de Québec.

Daté le 18 octobre 2005, à la ville de Sherbrooke en la province de Québec.

Pierre Guay, M.B.A., CIRP
2355, King Ouest, bureau 202
Sherbrooke (Québec) J1J 2G6
T. : 819.563.3999
F. : 819.563.3988
198742

MAGOG

APPEL D'OFFRES 05-174

PROPRIÉTAIRE : VILLE DE MAGOG
7, rue Principale Est
Magog (Québec) J1X 1Y4

OBJET : Réfection d'une passerelle piétonnière au bout de la rue Marielle

La Ville de Magog demande des soumissions pour les travaux décrits ci-dessus. Elles devront être présentées dans l'enveloppe fournie à cette fin et le soumissionnaire devra y être clairement identifié.

Les plans et cahiers des charges ainsi que la formule de soumission pourront être obtenus au bureau de COMTOIS-BLOUIN & ASSOCIÉS INC., situé au 3025, rue King Ouest bureau 20 Sherbrooke (Québec) J1J 2B5, à compter du **mercredi 26 octobre 2005, à 16 h**, sur remise en argent ou sous forme d'un chèque fait à l'ordre de ladite firme, d'un montant de 60 \$, taxes incluses - **NON REMBOURSABLE.**

Pour être considérée, toute soumission devra être accompagnée :

- 1) d'un cautionnement de soumission ou d'un chèque visé fait à l'ordre de la Ville de Magog au montant de 7 800\$ et valide pour une période de 90 jours;
- 2) d'une lettre d'intention de la part d'une compagnie autorisée à se porter caution s'engageant à fournir un cautionnement d'exécution équivalant à 50 % du montant du contrat, ainsi qu'une garantie de paiement des gages, matériaux et main-d'oeuvre équivalant à 50 % du montant du contrat.

Les soumissions seront reçues à l'Hôtel de Ville de la Ville de Magog, par M^{me} Martine Savard, greffière, à l'adresse indiquée ci-dessus, le ou avant le **mardi 15 novembre 2005, à 11 h**, pour être ouvertes publiquement à la même heure et au même endroit.

Une visite de chantier obligatoire aura lieu le **lundi 7 novembre 2005, à 15 h 30.**

La Ville de Magog ne s'engage à retenir ni la plus basse ni aucune des soumissions présentées.

Octobre 2005
Me Martine Savard, greffière
198748

Vente en justice de Marc Potreau
étude d'huissiers de justice
802, rue Belvoeur Sud, Sherbrooke
J1H 5M4-024

CANADA PROVINCE DE QUÉBEC DISTRICT DE ST-FRANÇOIS

N° : 450-61-026388-036/450-61-026391-036/450-61-026399-038/450-61-026395-037
BREF D'EXECUTION

LE PERCEPTEUR DES AMENDES

Partie demanderesse

MARCEL ROY

Partie défenderesse

Le 2e jour de novembre 2005 à 11 h, au 3381, Deschênes, Sherbrooke, district de St-François, seront vendus par autorité de justice les biens et effets de : MARCEL ROY, saisis en cette cause consistant en : 1. Kawasaki 500, 1 distributeur-refroidisseur à eau Fahrenheit blanc, 1 écran d'ordinateur 17 po TTX, 1 scanner Scorpio Pro-e, 1 imprimante h.p. 725 + 1 Epson LQ570E, 1 ordinateur Avantage lecteurs CD et 312 + disque dur, composantes, fils, clavier + souris, 1 meuble d'ordinateur brun 90" + crédence, 1 chaise noire et grise sur roulettes, 1 lot de CD, 1 miroir-ondes Sunbeam, 1 Ford Ranger XLT vert
Condition : argent comptant et/ou chèque visé

Information : Patrick Labelle, huissier de justice, 198735

Livraison

LaTribune à votre porte tôt le matin

564-5466

1-800-567-6955 (zone interurbaine)

Raymond Chabot inc.

LOI SUR LA FAILLITE ET L'INSOLVABILITÉ

AVIS DE LA PREMIÈRE ASSEMBLÉE DES CRÉANCIERS

Dans l'affaire de la faillite de :

9050-8284 QUÉBEC INC. (Mail Boxes etc)

Avis est par les présentes donné que la faillite de 9050-8284 QUÉBEC INC. (Mail Boxes etc) faisant affaires au 1645, rue King Ouest, Sherbrooke (Québec) J1J 2G7, est survenue le 12 octobre 2005, et que la première assemblée des créanciers sera tenue le 3 novembre 2005, à 14 h, au 465, rue King Ouest, bureau 650, Sherbrooke (Québec).

FAIT À SHERBROOKE, le 17 octobre 2005.

RAYMOND CHABOT INC.,
Syndic de l'actif de
four,
9050-8284 Québec Inc. (Mail Boxes etc)
Claude Trudeau, CA, CIRP
Responsable de l'actif

455, rue King Ouest, bureau 650
Sherbrooke (Québec) J1H 5E9
Téléphone : (819) 563-2166
Télécopieur : (819) 562-1355
198754

COMMISSION SCOLAIRE DES SOMMETS

AVIS PUBLIC

Conformément à l'article 286 de la Loi sur l'instruction publique (L.R.Q. chap. I-13.3), avis est donné que la directrice générale de la Commission scolaire des Sommets présentera au conseil des commissaires pour examen, les états financiers et le rapport du vérificateur externe, pour l'année scolaire 2004-2005, à une séance ordinaire du conseil des commissaires qui aura lieu au centre administratif de la Commission scolaire des Sommets situé au 449, rue Percy, Magog (Québec), le 8 novembre 2005 à 20 heures.

Donné à Magog (Québec), ce 18e jour du mois d'octobre 2005.

Lynne Beauchamp, avocate
Secrétaire générale
198740

Éphémérides

Voici les éphémérides de la Presse Canadienne pour le 22 octobre

2002 - Face à des allégations de conflit d'intérêt, le solliciteur général Lawrence McCauley démissionne.

1999 - A Palermo, au terme d'un long procès pour collusion avec la mafia, l'ancien premier ministre Giulio Andreotti est acquitté - Libéré par le régime d'Indonésie, le patriote timorais Xanana Gusmão rentre dans son pays.

1995 - Une émeute au feu, dans une prison du Venezuela, cause la mort de 25 détenus.

1988 - A Paris, un incendie est allumé dans un cinéma où est projeté "La dernière tentation du Christ" de Martin Scorsese - Fin d'une grève de quatre mois chez Bell Canada.

1967 - Le poète américain Joseph Brodsky, né en Union soviétique, remporte le prix Nobel de littérature.

1982 - Nuitamment, les Caisses d'entraide économique quittent Alma pour installer leur siège à Québec.

1979 - Exilé d'Iran, le chah Reza Pahlavi est le bicus de Cuba, où l'Union soviétique installe des bases de missiles - Début du procès de Nelson Mandela, en Afrique du Sud; il plaide non coupable.

1958 - Nommée en Israël, Margaret Meagher devient la première Canadienne à tenir un poste d'ambassadeur.

1953 - La France accorde son indépendance au Laos.

1947 - Le Montreal Women's Symphony est le premier orchestre canadien à se produire à Carnegie Hall, de New York.

1909 - En France, Elise de Laroche est la première femme à piloter un avion.

1983 - Faust, de Charles Gounod, est chanté à 1965 - Un attentat à la bombe fait 13 morts, dans un marché de Jérusalem.

1964 - Jean-Paul Sartre refuse le Nobel de littérature, estimant qu'il nuirait à son influence; quelques années plus tard il réclama la bourse, en vain.

1962 - Le président John Kennedy ordonne le bicus de Cuba, où l'Union soviétique installe des bases de missiles - Début du procès de Nelson Mandela, en Afrique du Sud; il plaide non coupable.

1958 - Nommée en Israël, Margaret Meagher devient la première Canadienne à tenir un poste d'ambassadeur.

1953 - La France accorde son indépendance au Laos.

1947 - Le Montreal Women's Symphony est le premier orchestre canadien à se produire à Carnegie Hall, de New York.

1909 - En France, Elise de Laroche est la première femme à piloter un avion.

1983 - Faust, de Charles Gounod, est chanté à 1965 - Un attentat à la bombe fait 13 morts, dans un marché de Jérusalem.

1964 - Jean-Paul Sartre refuse le Nobel de littérature, estimant qu'il nuirait à son influence; quelques années plus tard il réclama la bourse, en vain.

1962 - Le président John Kennedy ordonne le bicus de Cuba, où l'Union soviétique installe des bases de missiles - Début du procès de Nelson Mandela, en Afrique du Sud; il plaide non coupable.

1958 - Nommée en Israël, Margaret Meagher devient la première Canadienne à tenir un poste d'ambassadeur.

1953 - La France accorde son indépendance au Laos.

1947 - Le Montreal Women's Symphony est le premier orchestre canadien à se produire à Carnegie Hall, de New York.

1909 - En France, Elise de Laroche est la première femme à piloter un avion.

1983 - Faust, de Charles Gounod, est chanté à 1965 - Un attentat à la bombe fait 13 morts, dans un marché de Jérusalem.

1964 - Jean-Paul Sartre refuse le Nobel de littérature, estimant qu'il nuirait à son influence; quelques années plus tard il réclama la bourse, en vain.

1962 - Le président John Kennedy ordonne le bicus de Cuba, où l'Union soviétique installe des bases de missiles - Début du procès de Nelson Mandela, en Afrique du Sud; il plaide non coupable.

1958 - Nommée en Israël, Margaret Meagher devient la première Canadienne à tenir un poste d'ambassadeur.

1953 - La France accorde son indépendance au Laos.

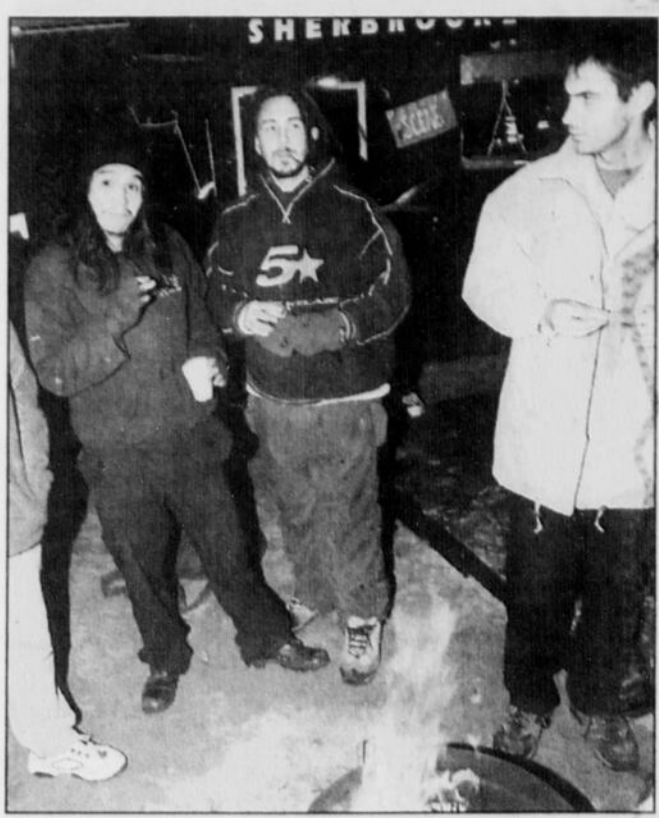
1947 - Le Montreal Women's Symphony est le premier orchestre canadien à se produire à Carnegie Hall, de New York.

1909 - En France, Elise de Laroche est la première femme à piloter un avion.

1983 - Faust, de Charles Gounod, est chanté à 1965 - Un attentat à la bombe fait 13 morts, dans un marché de Jérusalem.

1964 - Jean-Paul Sartre refuse le Nobel de littérature, estimant qu'il nuirait à son influence; quelques années plus tard il réclama la bourse, en vain.

1962 - Le président John Kennedy ordonne le bicus de Cuba, où l'Union soviétique installe des bases de missiles - Début du procès de Nelson Mandela, en Afrique du Sud; il plaide non coupable.



Imacom, Julie Roy

Une nuit sans abri

C'était la nuit des sans-abri hier dans tous les coins du Québec sous le thème Personne n'est à l'abri. Pour la quatrième année, Sherbrooke participait à l'événement qui se veut une vigile de solidarité à l'égard de tous ceux et celles qui vivent ou ont vécu la dure réalité de l'errance et de l'itinérance. Dès 18 h des activités étaient prévues au parc Dufresne, notamment l'allumage des braseros, la prestation de différents artistes de la région, le service de la soupe populaire, des témoignages et des lectures. Le tout se terminait à 6 h ce matin par le déjeuner des braves offert aux courageux qui avaient passé la nuit automnale sans abri.



Imacom, Jessica Garneau

Pour l'occasion, le premier ministre était accompagné de Catherine Ferebach, secrétaire adjointe à la jeunesse au ministère du Conseil exécutif, Roch Cholette, député de Hull et adjoint parlementaire au premier ministre en matière de jeunesse. Le député de Orford et ministre des Services gouvernementaux, Pierre Reid, était également présent à la table ronde.

Charest présent à Sherbrooke pour la consultation Stratégie d'action jeunesse



Mélanie Noël
melanie.noel@labtribune.qc.ca
SHERBROOKE

Jean Charest était au Pavillon du Parc Bureau de Sherbrooke, hier, dans le cadre de la consultation pour l'élaboration de la Stratégie d'action jeunesse 2005-2008. Lors de cette assemblée, les jeunes avaient l'occasion de prendre la parole et de présenter leur point de vue à propos des orientations mises de l'avant par le gouvernement Charest pour structurer ses actions aux cours des trois prochaines années. La question soulevée: comment le gouvernement peut-il améliorer la santé et le bien-être des jeunes, favoriser la réussite éducative et l'insertion professionnelle des jeunes et accroître leur présence dans la société?

La Fédération étudiante de l'Université de Sherbrooke (FEUS), le Regroupement des étudiants et étudiants de maîtrise, de diplôme et de doctorat de l'Université de Sherbrooke (REMDUS) et la Fédération étudiante universitaire du Québec (FEUQ) ont profité de l'occasion pour faire entendre leurs demandes. Trois grandes recommandations ont été présentées: l'augmentation des transferts fédéraux en éducation postsecondaire, l'augmentation des stages en région, et finalement, la création d'un Fonds jeunesse capitalisé ainsi que la reconduction des Fonds régionaux d'investissement jeunesse.

Débutée le 23 août dernier, la consultation publique sur la Stratégie d'action jeunesse 2005-2008 s'est déplacée dans toutes les régions du Québec. Le prochain et dernier arrêt: Rimouski, le lundi 24 octobre.

Asbestos reçoit les jeunes

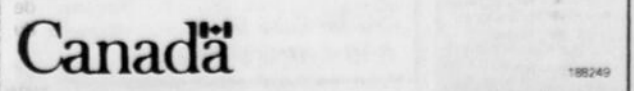
Mélanie Noël
SHERBROOKE

La première édition du Salon jeunesse 5-35 de la MRC d'Asbestos se déroule en fin de semaine. Plus de 50 exposants sont présents, divers artistes montent sur scène et des animateurs sont sur place pour l'organisation d'activités et d'ateliers. Deux jours de programmation bien remplis au Camp Musical d'Asbestos. On parle notamment d'ateliers de Tam Tam, de théâtre et de danse. Une animation médiévale et fantastique sont également au programme. Sur la scène, l'humoriste Jean-Marie Corbeil, le musicien Alain-François et l'hypnotiseur Messmer. Plein de bonnes raisons pour les jeunes âgés entre 5 et 35 ans de se rencontrer.

Cet événement est organisé par le Comité de prévention et de concertation jeunesse de la MRC grâce à la participation financière du Forum jeunesse Estrie par le biais du Fonds régional d'investissement jeunesse de l'Estrie avec la collaboration des Caisses populaires et d'économie Desjardins de la MRC.

L'accès au Salon est gratuit, mais il faut prévoir des frais d'admission pour certains spectacles.

Pour plus d'informations, consultez le site au www.jeunesse-en-action.com



198249

Nécrologie

Ambiance FLEURISTE Pour toutes occasions
18 KING OUEST 562-6226

Une approche humaine depuis 1974 COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DE L'ESTRIE 565-7646



BÉLANGER
Jean-Louis

À la Maison Aube-Lumière, le 18 octobre 2005 est décédé monsieur Jean-Louis Bélanger, à l'âge de 77 ans, époux de feu Simone Turcotte et conjoint de Armelle Desjardins, demeurant à Magog. Les arrangements funéraires et la crémation ont été confiés à la :

Maison funéraire des Cantons
951, rue du Haut-Bois, Rock Forest (Qc)
Tél.: 819-564-9888
Robert Redden, directeur
Caroline Beaugrand, directrice
www.salonscass.ca

Heure de visite : jour des funérailles de 10 h à 11 h dans l'église. Funérailles SAMEDI 22 OCTOBRE 2005 à 11 h en l'église St-Jean-Bosco, Magog. Inhumation au cimetière Catholique d'Asbestos le DIMANCHE 23 octobre 2005 à 14 h.

Outre sa conjointe, monsieur Bélanger laisse dans le deuil ses enfants Jean-Yves (Paula Lemieux) Bower, CB ; Suzanne (Renald Talbot), Sherbrooke ; Pauline (Gérard Grenier), Trois-Rivières ; Carole (Robert Duval), Trois-Rivières, Gilles, Sherbrooke ; ses petits-enfants et leurs conjoints(es) Philip, Louis-Charles, Simon, Maryline, Alex, Cristine et son arrière-petits-fils Justin. Les enfants de sa conjointe, tous de Magog ; André Lalumière (Benoît Côté), Céline Lalumière (Donald Brulotte), Linda Lalumière, Rock Lalumière (Nancy Desautels), Marc Lalumière (Line Woodard), Lison Lalumière et 16 petits-enfants et une arrière-petite-fille ; ses frères et sœurs de Victoriaville, Jacques (Alice Allard), Thérèse (Domina Houle), Bernard (Anita Blanchette), Germaine (feu Guy Ross), Paul (Fernande Gagnon), Flore Prince (Marcel Brissette), ses belles-sœurs, Elianne et Gertrude Turcotte, Nicole Desjardins (Robert Labonté) ainsi que plusieurs autres neveux, nièces, parents et amis.

La famille tient à remercier tout particulièrement le docteur Masse ainsi que le personnel et bénévoles du Centre Hospitalier La Providence et tous ceux qui oeuvrent à la Maison Aube-Lumière pour les bons soins prodigués à monsieur Bélanger. En guise de sympathie, des dons à la MAISON AUBE-LUMIÈRE, 220, rue Kennedy Nord, Sherbrooke (Québec) J1E 2E7 seraient grandement appréciés de la famille.



LAROCHE
Gisèle
(Couture)

À Québec, le 19 octobre 2005 est décédée Mme Gisèle Couture à l'âge de 84 ans, épouse de feu Gérard Laroché, demeurant à Québec, autrefois de St-Camille. Madame Couture repose à la

SALLE ÉQUERRE DE ST-CAMILLE
110, RUE DESRIVIÈRES, ST-CAMILLE
Sous la direction de la :
Résidences funéraires Fréchette et Desrochers
560, 1ère Avenue, C.P. 113, Asbestos (Qc)
Tél.: 819-879-2233 - Téléc.: 819-879-6844
Noël Fréchette, prés. Thanatologue
Sylvie Fréchette, dir. Thanatopractrice
Affiliés à la C.T.Q.

Heures de visite : VENDREDI le 21 octobre 2005 de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h, le jour des funérailles de 9 h jusqu'au départ du salon à 10 h 45. Les funérailles auront lieu le samedi 22 octobre 2005 à 11 h en l'église de St-Camille. Inhumation au cimetière du même endroit.

Madame Couture Laroché laisse dans le deuil ses filles : Michèle (André Tremblay) Alma, Hélène (Marc Lavigne) Québec. Ses petits-enfants : Étienne, Samuel et Marianne Tremblay, Alexandre et Valérie Lavigne. Sa sœur Mme Armande Couture (Maurice Vaillancourt). Elle était la sœur de feu Rita Couture et de feu Richard Couture (feu Suzanne Lépine). Ses beaux-frères et belles-sœurs : Sr Clémence Laroché, Sœur de l'Assomption de la Ste-Vierge, M. André-Paul Laroché (feu Marguerite Picard), M. René Laroché (Angèle Houle), M. Bernard Laroché (Yolande Berger), Mme Marie-Marthe Laroché, Abbé Gaston Laroché, Mme Julienne Domon (feu Maurice Laroché), M. Léonide Berger (feu Isabelle Laroché) (Lucille Dubois). Elle était la belle-sœur de feu Gatién et de feu Sr Émilienne Laroché. Elle laisse aussi dans le deuil plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

Vos témoignages de sympathie peuvent s'exprimer par des dons à la SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER, cartes, disponible au salon.



CHÈNEVERT
Cécile
1942-2005

À Windsor, le 14 octobre 2005, est décédée madame Cécile Chênevert, fille de feu Emmanuelle Chênevert et de feu Aldéa Chênevert, demeurant à Val Joli.

La famille recevra les condoléances à l'église St-Philippe de Windsor à compter de 12 h 30. Les funérailles auront lieu le SAMEDI 22 octobre 2005 à 13 h 30.

Madame Chênevert laisse dans le deuil son ex-conjoint Damien Pellerin (Colette Mercier) ainsi que leurs enfants Denis, Richard (Sylvie Labrecque), Claude (Marie-Nathalie Frappier), Isabelle (André Cormier) et ses petits-enfants Alexandra, Samuel, Danika, Michael, Nicolas, Emilie, Marjolie, Marinika; ses frères et sœurs Thérèse (Bernard Theriault), Onil (Nicole Dubois), Maria (Léon McNicoll), Andréa (Noël Bruneau), Joseph (Ghyslain Massé), Hélène (Robert Noble), Renald (Pierrette Lavoie), Lucien (Francine Bourbeau), Luc (Marianne Boulay), Maurice (Francine Côté), Claude (Rolande Perras), Denis (Lise Picard), Lucie (Marcel Custeau). Elle était aussi la sœur de feu Noëlla (feu Robert Faucher) et feu Lina (Robert Arel). Elle laisse aussi dans le deuil ses neveux, nièces, autres parents, amis et clients.

En guise de sympathie, des dons à la SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER seraient grandement appréciés de la famille.



CHARLAND
Jean
1936-2005

Le 12 octobre 2005, à la Maison Aube-Lumière, à l'âge de 68 ans, est décédé Monsieur Jean Charland, époux de Nicole Boivin, demeurant au Grand-Lac Brompton, Québec.

La crémation et la direction des funérailles ont été confiées au :

Crématorium Steve L. Elkas
445, rue 24-Juin, Sherbrooke (Québec)
Tél.: 565-1155 - Téléc.: 820-8872
Courriel: stevel.elkas@videotron.ca
Affilié à la C.T.Q.

La famille sera présente SAMEDI le 22 octobre 2005 à l'église St-Patrice à compter de 13 h pour recevoir les condoléances des parents et amis. Le service religieux sera célébré samedi le 22 octobre 2005 à 14 h en l'église St-Patrice de Magog et, de là, au cimetière St-Patrice.

Outre son épouse, M. Charland laisse dans le deuil ses sœurs Michèle (feu Angelo Adamo), Lyse (Paul Deveau), Nicole (Roland Archambault), Danièle (Paul Latraverse), les membres de la famille Boivin, de nombreux neveux et nièces, cousins et cousines, et autres parents et amis.

En guise de sympathie, des dons à la MAISON AUBE-LUMIÈRE, 220, rue Kennedy N, Sherbrooke, Qc, J1E 2E2, seraient grandement appréciés par la famille.

In mémoriam

BÉLANGER (M. Jean-Louis)
77 ans, Magog
BRENNAN (M. Thomas)
80 ans, Lennoxville
CHARLAND (M. Jean)
68 ans, Grand Lac Brompton
CHÈNEVERT (Mme Cécile)
Val-Joli
DION (M. Aimé)
93 ans, Sherbrooke
HURDLE (Mme Christiane)
46 ans 9 mois, Sherbrooke
LABBÉ, ROSAIRE
85 ans 10 mois, Windsor
LAROCHE (Mme Gisèle, née Couture)
84 ans, Québec
MARÉCHAL (Mme Yvette)
90 ans, North Hatley
MARQUIS (M. René)
68 ans, Sherbrooke
OUIMET (M. Claude)
69 ans 4 mois, Bromptonville
PERREAU (M. Gérard)
87 ans, Sherbrooke

Sherbrooke-Vie
ancien S-EAF Une assurance-vie pour l'essentiel
www.sherbrooke-vie.com
569-2538



MARQUIS
René
1937-2005

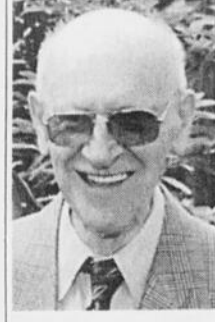
Entouré des siens, le 13 octobre 2005, à l'âge de 68 ans, est décédé Monsieur René Marquis, époux de Denise Gilbert, demeurant à Sherbrooke.

La famille sera présente à la :
Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601 du Conseil, Sherbrooke (Québec)
Tél.: 565-1155 - Téléc.: 820-8872
Courriel: stevel.elkas@videotron.ca
Affilié à la C.T.Q.

Heures de visite : VENDREDI le 21 octobre 2005 de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h. Le jour des funérailles, le salon sera ouvert à compter de 11 h jusqu'au départ du salon à 13 h. Le service religieux sera célébré samedi le 22 octobre 2005 à 13 h 30 en l'église St-Charles-Garnier. Les cendres seront déposées au cimetière St-Michel à une date ultérieure.

Outre son épouse, M. Marquis laisse dans le deuil ses enfants Luc (Nadine) et Brigitte (Daniel), ses trois petits-enfants Alexandra, Charles-Antoine et Léanne, ses sœurs et son frère Jeannette (Oscar), Claire (Conrad), Marie-Paule (feu Jean-Victor), Léo (Suzanne), Céline (Yvan), Solange (Gaby). Il était aussi le frère de Jacqueline. Il laisse également dans le deuil ses beaux-frères et belles-sœurs Denis (Diane) et Donald (Nicole), ainsi que de nombreux neveux, nièces et autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout particulièrement le Dr David Fortin du CHUS et toute son équipe pour le support apporté, ainsi que son bénévole M. Peter Béasse. En guise de sympathie, des dons à la ROSE DES VENTS, organisme bénévole pour les gens atteints du cancer, 234 rue Dufferin, bur. 102, Sherbrooke, Qc, J1H 4M2 et à la FONDATION DU CHUS, 580, rue Bowen Sud, Sherbrooke, Qc, J1G 2E8, seraient grandement appréciés de la famille.



LABBÉ
Rosaire

Au CHUS Hôtel-Dieu, le 20 octobre 2005 est décédé Monsieur Rosaire Labbé à l'âge de 85 ans et 10 mois, époux de Cécile Turgeon demeurant à Windsor. Afin de respecter les dernières volontés de Monsieur Labbé, il n'y aura pas d'exposition. La direction des funérailles a été confiée à la :

Coopérative funéraire de l'Estrie
64, 3e Avenue, Windsor, Qc.
Tél.: 819-845-3992 - Téléc.: 819-845-3007
Claude Roy, directeur général
Lionel Turgeon, directeur
Courriel: info@coopfuneraire.com

La famille sera présente à l'église le jour des funérailles à compter de 10 h 00 afin de recevoir les condoléances des parents et amis. La cérémonie aura lieu le SAMEDI le 22 octobre 2005 à 11 h en l'église Saint-Philippe de Windsor. Les cendres seront déposées au Columbarium du cimetière St-Philippe de Windsor.

Outre son épouse, monsieur Rosaire Labbé laisse dans le deuil ses enfants : Lise (feu Raymond Turcotte), Murielle, Diane (Yves Choquette), Suzanne (Roch Bernier), Serge (Sylvie Bergeron), Sylvain (Manon Lalancette), Luc (Brigitte Roy). Il était le père de feu Alain. Ses petits-enfants : Christian, Sébastien et Annie Turcotte, Simon Cadieux, Jean-François, Julie et Amélie Choquette, David et Benoît Labbé, Maude et Alice Roy Labbé. Sa sœur Eva Labbé (feu Marcel Bélisle). Ses beaux-frères et ses belles-sœurs : Napoléon Rémillard (feu Laurette Labbé), Juliette Dumais (feu Henri Labbé), Rita Longpré (feu Marcel Labbé), Claire Tanguay (feu André Turgeon), Lucille Turgeon (feu Rosaire Tanguay), Léonard Bisson (feu Rita Turgeon). Il laisse également dans le deuil plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines et de nombreux autres parents et amis.



OUIMET
Claude

Après une longue maladie, le 20 octobre 2005 est décédé monsieur Claude Ouimet à l'âge de 69 ans et 4 mois, époux de feu Marguerite Trudel et conjoint de Jocelyne Parent, demeurant à Bromptonville. Afin de respecter les dernières volontés de M. Ouimet, il n'y aura pas d'exposition. La direction des funérailles a été confiée à la :

Coopérative funéraire de l'Estrie
530, rue Prospect, Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819-565-7646 - Téléc.: 819-565-7844
Claude Roy, directeur général
courriel: info@coopfuneraire.com

Les funérailles auront lieu le SAMEDI 29 octobre 2005 à 11 h en la Paroisse Nativité-de-Jésus, église St-Boniface.

Outre sa conjointe, M. Ouimet laisse dans le deuil ses enfants : Céline et Richard, ses petits-enfants : Cassandra (André Fournier) et Maxime, ses sœurs : Claudette (Pierre Lemyre) et Marie-Reine (André Lajeunesse). Ainsi que de nombreux neveux, nièces, amis et Bridgeurs.

La famille désire remercier l'équipe du CLSC de Sherbrooke, l'équipe d'hémodialyse ainsi que le personnel de l'institut de cardiologie de Montréal. En guise de sympathie des dons à la FONDATION DES MALADIE DU COEUR DU QUÉBEC, 2630 King Ouest, Bureau 100, Sherbrooke, J1J 2H1, seraient grandement appréciés de la famille.



PERREAU
Gérard
1918-2005

À l'U.G.S-Pavillon St-Joseph, le 20 octobre 2005 à l'âge de 87 ans est décédé M. Gérard Perreault, époux de Madeleine Robert, demeurant à Sherbrooke. La famille vous accueillera à la :

Résidence Funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue Conseil, Sherbrooke (Québec)
Tél.: 565-1155 - Téléc.: 820-8872
Courriel: stevel.elkas@videotron.ca
Affilié à la C.T.Q.

Heures de visite : LUNDI le 24 octobre 2005 de 19 h à 22 h. La famille sera présente le jour des funérailles de 10 h 30 à 11 h en la chapelle de l'U.G.S-Pav. St-Joseph pour recevoir les condoléances des parents et amis. Le service religieux sera célébré le Mardi 25 octobre 2005 à 11 h en la chapelle de l'U.G.S-Pav. St-Joseph et de là au crématorium Steve L. Elkas.

Outre son épouse, M. Perreault laisse dans le deuil son fils Robert (Marie-Claire) ; ses petits-enfants : Thomas et Camille ; ses sœurs : Fernande et Constance (Bernard Dion) ; ses frères Renald et Yvon (Lise) ; Ses belles-sœurs : Jeannette Robert Parent, Carmen Robert, Georgette Thérèse, Jeanne D'Arc Dion (Charles Dion), ainsi que plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

La famille tient à remercier le Dr Turmel pour son dévouement et les bons soins prodigués à M. Perreault.

REMERCIEMENTS

Lors du décès de notre mère,

MARIE-ALICE GAGNON BLOUIN
survenu le 21 juillet 2005



Votre présence, parents et amis, votre sympathie et votre affection nous ont touchés et nous ont permis de traverser cette épreuve avec courage. Soyez-en remerciés de tout coeur.

Chère maman, reposez en paix, nous prenons la relève. Le bleu de votre regard, symbole de votre présence et de votre lucidité, nous accompagnera longtemps.

Vos enfants.



NOTES SOMMES LA...
Services aux personnes atteintes de cancer et à leur famille

- soutien affectif (individuel ou en groupe)
- Transport
- Paiements, parrainages et provisions mensuelles
- Accessoires pour personnes atteintes de cancer
- Hébergement à la Maison de la Santé
- Documentation

Nouvelles initiatives de la Société Canadienne du Cancer

RÉGION DE L'ESTRIE
1310, rue King Ouest, Bureau 130
Sherbrooke (Québec) J1L 1C9
Tél. (819) 562-8869
Fax. (819) 562-1870
accso@qtlqc.cancer.ca

E. Provost Monuments inc.

OUVERT SAMEDI ET DIMANCHE SUR RENDEZ-VOUS.

RABAIS DE 20 à 40% SUR TOUT L'INVENTAIRE jusqu'au 3 décembre 2005.

0\$ DÉPÔT PAIEMENT EN JUIN 2006

LIVRAISON PRINTEMPS 2006.

615, RUE ST-MICHEL, SHERBROOKE, (819) 569-1700
www.monumentsprovost.com

Remerciements

Merci à toi Raoul pour ces 48 belles années passées avec nous. On t'aime, veille sur nous.

Les mots ne peuvent suffire pour exprimer toute notre appréciation et notre reconnaissance à nos parents, sœurs et amis pour la sympathie témoignée lors du décès de

RAOUL BROCHU
survenu le 7 octobre 2005

Nous vous prions d'accepter ce témoignage de notre gratitude.

Son épouse Gisanne, ses enfants, Yvan, Sylvie, Mario, Luc, Réal, Carole, leur conjoint(e) et ses petits-enfants.

10^e anniversaire

Parents et amis sont conviés à se remémorer le doux souvenir de

Guyline Dostie,
le dimanche 23 octobre 2005 à 11 heures

au cimetière de Bromptonville (coin chemin Giroux et chemin du Cimetière).

La terre est riche de son monde

DÉVELOPPEMENT ET PAIX

1-888-234-8533
(514) 257-8711 • www.devpp.org

Suite des avis à la page suivante

Nécrologie



HURDLE
Christiane

Au CHUS Hôtel-Dieu, le 18 octobre 2005 est décédée madame Christiane Hurdle à l'âge de 46 ans et 9 mois, fille de Henri Hurdle et de Jeanne d'Arc Lafleur, demeurant à Sherbrooke. La direction des funérailles a été confiée à la:

Coopérative Funéraire de l'Estrie
530, rue Prospect, Sherbrooke (Québec)
Tél: 819-565-7646 - Téléc: 819-565-7844
Claude Roy, directeur général
courriel: info@coopfuneraire.com

Les funérailles auront lieu MARDI le 25 octobre 2005 à 11 h en l'église Notre-Dame-de-l'Assomption. L'inhumation suivra au cimetière St-Michel.

Outre ses parents, madame Hurdle, laisse dans le deuil ses enfants: Stéphanie (Jean-Simon Carrier) et Jonathan. Ses petits-enfants: Raphaël et Marc-André. Elle laisse également dans le deuil son ex-époux Pierre Pelletier et ses bonnes amies Bernadette, Nathalie et Sylvie. Elle laisse également dans le deuil plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines et autres parents et amis.

En guise de sympathie des dons à la FONDATION DES MALADIES DU COEUR DU QUÉBEC, 2630, King Ouest, Bureau 100, Sherbrooke, Qc J1J 2H1, seraient grandement appréciés de la famille.



BRENNAN
Thomas

Au CHUS Hôtel-Dieu, le 20 octobre 2005 est décédé M. Thomas Brennan à l'âge de 80 ans, époux de Caroline Irene Bush demeurant à Lennoxville. M. Brennan repose aux:

Résidences funéraires Cass
6 Belvidère, Lennoxville, Qc
Tél.: (819) 564-1750
courriel: www.salonscass.ca
Everett Boynton, dir.
Caroline Beauregard dir.

Heures de visite: LUNDI le 24 octobre 2005 de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h. Les funérailles auront lieu le mardi 25 octobre 2005 à 11 h en l'église St-Antoine-de-Padoux à Lennoxville. Inhumation au cimetière St-Antoine.

Outre son épouse, M. Brennan laisse dans le deuil ses sœurs: Alice (feu Alan Cumber) et Frances (Albert McCowan), ses belles-sœurs et beaux-frères: Margueret (Paul Plouffe), Calgary, Angela Laprise, Fleurimont, Patrick (Gisèle Millette), Ottawa, Matilyn (feu Léopold Lebrun), Fleurimont et Marlene (Marcel Ferland), Fleurimont, ses nièces: Janet (Jean Pélouquin), Ruth (Richard Layden), Mary (Patrick Bernier), Nancy et Reena, ainsi que plusieurs autres parents et chers amis.



DION
Aimé
1912-2005

Au CHUS Hôtel-Dieu, le 21 octobre 2005 à l'âge de 93 ans est décédé M. Aimé Dion, époux de feu Stéphanette McNeill, demeurant à Sherbrooke. La crémation et la direction des funérailles ont été confiées à la:

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601 du Conseil, Sherbrooke (Québec)
Tél.: 565-1155 - Téléc.: 820-8872
Courriel: stevel.ekas@videotron.ca
Affilié la C.T.Q.

La journée des funérailles, la famille vous accueillera dès 10 h pour recevoir vos témoignages de sympathie. Le service religieux sera célébré le lundi 24 octobre 2005 à 10 h 30 en l'église Ste-Famille. Les cendres seront ensuite déposées au columbarium du cimetière St-Michel.

Monsieur Aimé Dion laisse dans le deuil ses enfants: André (Ghislaine Pelletier) et Claudette (Marcel Boutin). Il était aussi le père de feu Madeleine (feu Jacques Bourassa), feu Gisèle (Jean-Claude Dumas), feu Marcel (Lise Longpré). Il laisse également dans le deuil ses petits-enfants et arrière-petits-enfants, ainsi que plusieurs neveux, nièces et autres parents et amis.



Messe 1^{er} anniversaire
À la douce mémoire de
THÉRÈSE ROUX-DION
décédée le
15 octobre 2004

Un an déjà que nous sommes séparés de toi. Le temps pourra s'enfuir, mais il n'effacera jamais de nos cœurs ce que tu as été pour nous tous. Nous pensons souvent à toi et fréquemment ton nom revient sur nos lèvres.

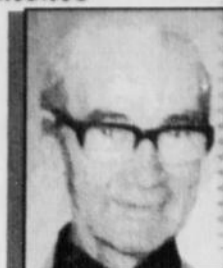
Une messe sera célébrée le samedi 22 octobre 2005, à 16 h, en l'église St-Jean-Baptiste.

Ses enfants: Jacques, Marcel et Françoise.

Parents et amis sont invités à y assister.

Remerciements

La famille Galipeau, Laurence et Paul (Fleurette), vous remercie de la sympathie que vous lui avez témoignée,



lors du décès de
M. CONRAD GALIPEAU
survenu le 26 septembre 2005

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.



Sincères remerciements



En ce jour où le Seigneur l'a reçu de l'autre rive, ce
31 juillet 2005
mon époux, notre papa

Monsieur Léo Larochelle

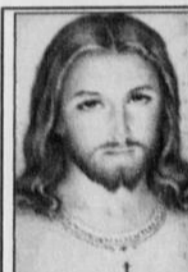
L'expression sincère de votre sympathie nous a profondément touchés.

Nous vous prions d'accepter notre profonde reconnaissance.

Madame Jacqueline B. Larochelle
ses enfants
Carole, Marc-André et Claire Marie
et leur famille

L'inhumation des cendres aura lieu le samedi 29 octobre 2005 à 11 h au cimetière St-Michel de Sherbrooke.

Toute personne ayant omis de s'inscrire, ou d'ajouter son adresse est priée de considérer ces remerciements comme personnels.



REMERCIEMENTS
AU SACRÉ-COEUR
Remerciements au Sacré-Coeur pour l'aide obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié à travers le monde pour des siècles et des siècles. Amen. Dès cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront écoulées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue.
C.J.P.

Monuments Sherbrooke Inc.

VENTE DE DÉMÉNAGEMENT

20% à 50% SUR MONUMENTS ET URNES D'INCINÉRATION

NOTRE DEVISE: Prix • Qualité • Service ET VOTRE SATISFACTION

4723, RUE KING EST, ASCOT CORNER, (819) 563-5366

REMERCIEMENTS

« Regardez la vie que je commence et non celle que je finis. »
Vous êtes venus nombreux pour partager notre peine. Vos témoignages de sympathie nous ont aidés à vivre ces heures pénibles. Nous avons été très sensibles à votre soutien, de quelque manière que ce soit, lors du décès de

Fernande Semiaro
survenu le 16 septembre 2005

La famille
Nous voulons exprimer toute notre gratitude.
Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

À toutes les personnes éprouvées
LaTribune
offre ses plus sincères condoléances

Donner du sang, une question de vie.
Info-Collecte
(514) 832-0873
1 800 343-SANG
Site internet: www.hemag.quebec.qc.ca

DON PLANIFIÉ
Léguer l'espoir... par testament.
RÉGION DE L'ESTRIE
3330, rue King Ouest, bureau 130
Sherbrooke (Québec) J1L 1C9
Tél.: (819) 562-8869
Fax: (819) 562-1870
vccstria@quebec.cancer.ca

Messe anniversaire
À la douce mémoire de
PAUL-ÉMILE BROCHU
décédé le 21 octobre 2004

Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par ton départ. Ta présence restera toujours gravée dans nos cœurs. Nous ne t'oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour toi.

Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille sur nous tous.

Une messe sera célébrée le samedi 22 octobre 2005 à 16 h, en l'église Christ-Roy.
Les enfants.
Parents et amis soit invités à y assister

Messe 2^e Anniversaire
« Dans la vie, chaque fin annonce un nouveau départ. »
Chère Claire,
Tu es partie si vite qu'on a eu du mal à comprendre et même à admettre que tu ne serais plus avec nous physiquement. Par contre, on sait et on le sent très bien que tu es toujours là, présente en pensée et tu nous donnes la force d'un nouveau départ à chaque jour. Tu nous manques de plus en plus. Nous t'aimons tellement!

À la douce mémoire de
CLAIRE VALLÉE
décédée le 23 octobre 2003

Une messe sera célébrée le samedi 29 octobre 2005 à 19 h 30, en l'église Saint-Camille de Cookshire.
Tes parents, Richard, tes sœurs et frères et toute la famille.
Parents et amis sont invités à y assister.

Remerciements

Très sensibles aux témoignages de sympathie que vous nous avez adressés lors du décès de

M. CLAUDE FRÉCHETTE
survenu le 29 septembre 2005

Marcel (Francine), Danielle (Gaétan), Hélène (Jean), Francine (Gaétan), Carmen (Guy), Normand (Louise). La mère de ses enfants Clémence Richer.

Ses petits-enfants: Caroline (Guy), Michael (Julie), Martin (Mélanie), Jean-François (Annie), Valérie, Steve (Vicky), Dominic, Joannie, Josée, Jérémie, Joël et son arrière-petit-fils Félix, ainsi que les familles Richer et Fréchette.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

Remerciements

« Au départ d'un être cher, c'est un peu de nous qui s'en va. »

Merci à tous, proches et amis, qui nous avez témoigné par un geste personnel votre sympathie, lors du décès de

Mme DOLORÈS FORTIN
survenu le 6 août 2005

Ses enfants, conjoints, conjointes ainsi que ses petits-enfants et arrière-petits-enfants.

REMERCIEMENTS

Par votre présence et votre témoignage de sympathie lors du décès de

FRANCINE POIRIER
survenu le 19 août 2005

vous avez su nous donner la force d'accepter cette épreuve avec plus de courage. Merci!

Son souvenir... est comme un livre préféré, un livre qu'on lit et relit et n'est jamais refermé.

Sa mère Irène Roy Poirier, son fils Enwar et toute sa famille.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

Messe 1^{er} anniversaire
C'est le
28 septembre 2004
que notre mère

Bérandère Pinel Bois

quittait ce monde terrestre pour son dernier voyage. Bérandère est cependant très présente dans nos vies, elle nous inspire et veille continuellement sur nous tous. Nous avons été choyés et privilégiés de l'avoir à nos côtés, elle nous a laissé un bel héritage; amour, bonté, sens de l'humour, positivisme, sincérité et de merveilleux souvenirs. Elle restera à jamais dans nos pensées. Elle nous manque beaucoup.

Ses enfants, Maryse, Suzanne, Jacques, ainsi que ses petits-enfants.

Une messe sera célébrée le dimanche 30 octobre 2005 à 9 h, en l'église Notre-Dame-de-Liesse de Deauville.
Parents et amis sont invités à y assister.

Messe 4^e anniversaire
À la mémoire de
Edgar Bibeau (Ti-Bi)
décédé le 24 octobre 2001

Depuis 4 ans, nous tentons d'apprivoiser ton départ. Encore aujourd'hui, ce n'est pas facile de lâcher prise. Combien de fois nous aimerions te faire partager, comme nous l'avons toujours fait, nos joies, nos peines, nos inquiétudes, te demander conseil, toi qui étais toujours là pour nous.

Nous consolation est de savoir que tu veilles sur nous. Nous t'aimons et le malheur de t'avoir perdu ne nous fait pas oublier le bonheur de t'avoir connu.

Une messe sera célébrée en ta mémoire le samedi 22 octobre 2005 à 16 h, en l'église Sainte-Praxède de Bromptonville.
Ton épouse et tes enfants.

Un fraudeur aux bonnes manières

François Gougeon
SHERBROOKE

chèque est sans provision et toutes les coordonnées sont fausses», fait valoir M. Dubreuil.

La prudence est de mise aux abords des guichets automatiques car un habile fraudeur a réussi à flouer «plusieurs personnes» grâce à son stratagème.

Selon ce qu'a raconté hier le porte-parole du SPS, le constable René Dubreuil, l'individu agissant seul opère depuis quelques mois.

Les fraudes se sont produites à plusieurs endroits, comme aux guichets du Cégep et de l'Université de Sherbrooke. «Les gens doivent être extrêmement prudents», a rappelé le porte-parole du SPS, signalant que pour l'instant on a peu de détails sur le fraudeur, sinon qu'il serait âgé entre 20 et 25 ans.

Sa façon de procéder est la suivante: il aborde gentiment des gens et évoque que sa carte de guichet ne lui permet pas d'avoir accès à son compte et donc de changer le chèque qu'il a en main. «Le montant de son chèque est habituellement de 540 \$. Il propose alors aux gens qu'il aborde de changer son chèque pour lui (dépôt et retrait de leur propre compte), de lui remettre 500 \$ et de garder 40 \$ comme compensation. L'individu semble très honnête et donne toutes ses coordonnées, nom, adresse, etc. Mais le

Camion et contenu retrouvé

Par ailleurs, M. Dubreuil a fait savoir que le camion, la remorque et le tracteur dérobés dans la nuit de mercredi à jeudi, dans la cour de Lavallée et Tanguay, dans le parc industriel de Brompton, ont été retrouvés à Victoriaville.

Un couple de septuagénaires assassiné à coups de couteau

Presses Canadienne
MONTREAL

coups de couteau et leur mort était évidente», a commenté Olivier Lapointe, de la police de Montréal.

Un couple de septuagénaires a été assassiné à coups de couteau hier midi à Montréal. Le suspect, qui a été arrêté sur les lieux, serait le fils des victimes.

Le suspect, âgé de 32 ans, se serait présenté en fin d'avant-midi à la résidence de ses parents, Ivan et Gabrielle Van Chestein, dans Ahuntsic.

Les policiers ont alors arrêté le fils qui se trouvait toujours sur les lieux du crime, devant la maison.

Peu de temps après, les voisins ont téléphoné au 911 parce qu'ils entendaient des cris et de la bagarre.

Les policiers, qui s'attendaient à un simple cas de dispute familiale, ont plutôt découvert les dépouilles des deux septuagénaires.

«Les victimes avaient reçu plusieurs

Les circonstances entourant ce drame familial restent nébuleuses et on ne sait toujours pas ce qui a poussé le jeune homme à assassiner ses parents.

Mais selon les voisins et nombreux amis du couple, le suspect souffrait de graves troubles psychiatriques.

«Il était schizophrène et les relations ne sont pas toujours faciles dans ces circonstances, a expliqué Rita, une amie de la famille depuis près de 40 ans. On ne le voyait que très rarement et ses parents ne parlaient jamais de lui.»

Il s'agit des 23e et 24e homicides cette année sur l'île de Montréal.

Une source de mécontentement

De nombreux citoyens du canton d'Orford ont perdu leur point d'approvisionnement en eau

Jean-François Gagnon
CANTON D'ORFORD

rière de coliformes totaux, qui seraient sans danger lorsque présents en très petites quantités.

De nombreuses personnes se sont rivées le nez, dans les derniers jours, en se rendant s'approvisionner en eau à la source dont est responsable l'Association des propriétaires riverains du lac Bowker (APRLB). Sur ordre de la Santé publique, des mesures ont été prises pour que les gens n'aient plus accès à cette eau.

C'est le ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs du Québec qui a acheminé l'ordre d'interruption à l'APRLB. Il faisait suite à une série de tests démontrant que l'eau, émanant des profondeurs du sol, ne répondait pas parfaitement aux nouvelles normes provinciales.

Selon les informations recueillies par *La Tribune*, des coliformes fécaux et totaux ont été découverts dans le liquide au cours des derniers mois. L'APRLB semblait tout simplement incapable d'en faire disparaître toutes les traces à cause d'installations déficientes.

Président de l'association de riverains concernée, Jean-Guy Dépôt affirme que les fortes pluies étaient aussi une problématique. «Elles créaient de l'infiltration et la source en était affectée», confie-t-il.

Très au courant des normes en matière d'eau potable, M. Dépôt déplore cependant la sévérité de celles-ci en ma-

Des gens mécontents

Approvisionnant probablement des centaines de personnes dans le canton d'Orford ainsi que dans les municipalités environnantes, cette source apparaît des plus utiles aux riverains du secteur qui n'ont pas l'eau courante dans leur chalet.

«Elle alimente beaucoup de monde, explique Danièle Delorme, qui réside en bordure du lac Bowker. Jeudi soir seulement, j'ai dépanné deux personnes du camping à côté qui n'avaient pas d'eau à cause de cette interruption.»

Visiblement conscient de l'importance de la source, provenant du Parc national du mont Orford, le Canton d'Orford a décidé de poster un camion-citerne là où les gens remplissent habituellement leurs contenants durant toute la fin de semaine.

«C'est un petit service qu'on offre aux villégiateurs de notre secteur, mentionne Jean-Marie Beaupré, directeur général du Canton d'Orford. Mais, pour la suite des choses, on ne sait pas encore ce qu'on fera. Il faudra analyser diverses pistes de solutions.»

La solution de Jean-Guy Dépôt est toutefois toute trouvée: il faut que le Canton d'Orford accepte de prendre la responsabilité de la source. Il note d'ailleurs que la municipalité effectuait déjà les tests de qualité et refilait les résultats à son association.

Des travaux à faire

D'après M. Dépôt, il serait possible de s'assurer que l'eau redevienne potable en tout temps. Pour arriver à ce résultat, il propose l'installation d'une membrane filtrante et d'un appareil ultraviolet de traitement.

«J'ignore comment cela pourrait coûter, admet Jean-Guy Dépôt. Mais je m'efforce, ces jours-ci, d'obtenir une estimation des coûts pour remédier à la problématique actuelle.»

Le président de l'APRLB note en terminant que l'eau de cette source, à la lumière d'analyses complémentaires, en est une «conforme à tous points de vue», exception faite de la question des coliformes totaux et fécaux. Il trouverait donc malheureux que les gens en soient définitivement privés, un scénario qui n'est nullement à exclure pour le moment.

L'Ordre national du Québec

Appel public de candidatures

Honneur au peuple du Québec!

L'Ordre national du Québec est la plus haute distinction décernée par le gouvernement du Québec. Le premier ministre confère ainsi à des personnalités émérites le titre de grand officier, d'officier ou de chevalier de l'Ordre.

Cet hommage témoigne de la fierté qu'inspirent au peuple québécois les actions éminentes accomplies par ceux et celles qui ont marqué de façon exceptionnelle le Québec ou qui ont permis son rayonnement dans l'un ou l'autre des secteurs de l'activité québécoise.

Critère d'admissibilité

Toute personne née ou résidant au Québec, à l'exception des membres de l'Assemblée nationale. Les candidatures sont soumises au Conseil de l'Ordre, chargé de faire ses recommandations au premier ministre.

Mise en candidature

Vous désirez soumettre une candidature? Procurez-vous le formulaire de présentation auprès du Secrétariat de l'Ordre national ainsi que dans Internet. Chaque candidature doit être parrainée par deux personnes ou par une association, accompagnée d'un curriculum vitae. Postez votre envoi avec la mention «Candidature» avant le 19 novembre 2005.

Secrétariat de l'Ordre national du Québec

Ministère du Conseil exécutif
875, Grande Allée Est, bureau 2.79
Québec (Québec) G1R 4Y8
Téléphone : (418) 643-8895
Télécopieur : (418) 646-4307
Courriel : ordre-national@mce.gouv.qc.ca
Site Web : www.ordre-national.gouv.qc.ca

Québec

MISE AU POINT

Veillez noter les corrections suivantes :

Dans le cahier publicitaire Sears en vigueur du 17 octobre au 21 octobre 2005, (CC103F505/305).

À la page 11: cadeau Biotherm avec achat.

CORRECTION : Les produits Biotherm ne sont pas vendus dans tous les magasins.

À la page 25 : ensemble de cinéma à domicile Samsung.

CORRECTION : l'article illustré ne correspond pas à celui de l'offre.

Dans le cahier publicitaire Super samedi et dimanche en vigueur les 22 et 23 octobre 2005, (WE103F505/305).

À la page 4 : rabais 35 %, ensembles à prix réguliers pour bébés en tailles 13 à 30 lb.

CORRECTION : rabais 35 %, ens. Sears Baby à prix réguliers pour bébés en tailles 13 à 30 lb.

À la page 7 : rabais 40-50 \$. Tous les compresseurs d'air électriques Craftman à prix réguliers.

CORRECTION : à l'exclusion de tous les articles des programmes « Valeur » Sears et Sears Les essentiels dont le prix se termine par 97.

Dans le cahier publicitaire Sears en vigueur du 22 au 28 octobre 2005, (CC104F505/305).

À la page 15 : « C'est le temps de choisir » de Clarins Paris.

CORRECTION : le produit Masque « anti-soif » multihydratant offert dans 2 des 4 cadeaux n'est pas inclus. A la place, le baume beauté éclair sera inclus.

À la page 21 : et rabais de 40 % sur toutes les chaussures Nevada et Retreat à prix réguliers pour hommes.

CORRECTION : à l'exclusion des chaussures athlétiques Nevada et les articles des programmes « Valeur » Sears dont le prix se termine par 97.

À la page 32 : rabais 110 \$. Batteur sur socle KitchenAid « Ultra Power ». Rég. Sears 399,99 \$. En solde 289,99 \$.

CORRECTION : rabais 50 \$. Rég. Sears 329,99 \$. En solde 279,99 \$.

À la page 33 : rabais 300 \$, batterie de cuisine Lagostina « Ferrara » de 11 pièces en acier inoxydable. Rég. Sears 599,99 \$. En solde 299,99 \$.

CORRECTION : rabais 325 \$. Rég. Sears 649,99 \$. En solde 324,99 \$.

À la page 35 : téléviseur Panasonic 32 po à écran plat. Rég. Sears 799,99 \$. En solde 749,99 \$.

CORRECTION : l'annonce devrait se lire comme suit : téléviseur Panasonic 32 po à écran plat. Rég. Sears 699,99 \$. En solde 599,99 \$.

À la page 44 : toutes les souffleuses Craftman à prix réguliers sont en solde!

CORRECTION : à l'exclusion des articles des programmes « Valeur » Sears dont le prix se termine par 97.

À la page 47 : fauteuil d'appoint « Matrix » en cuir. Rég. Sears 1999,99 \$. En solde 1499,99 \$.

CORRECTION : rég. Sears 1799,99 \$. En solde 1349,99 \$.

Nous sommes sincèrement désolés de tout inconvenient que ces erreurs ont pu causer nos clients.

SEARS

GOOD BUY CLUB

DESTINATION SOLEIL

Destination	Inclus	Dates/info	Prix
Cuba	tout incl.	01/ - 13/12	660\$
Hawaii	v+h+tr (YYZ)	21-Jan	1179\$
Croisière	beaucoup spéciaux appelez!		
Puerto Plata	tout incl (YQB)	27-Jan	895\$
Varadero	tout incl (YQB)	29-Jan	995\$
Club Med	tous	tous	Rabais
Sandals	tous	tous	Rabais
Beaches	tous	tous	Rabais
Célibataires - Party annuelle			
Beaches Varadero (aure sup ampe)		30 oct	1099\$

SANS COURAGAN * Rabais - prix régulier * Rabais - prix de liquidation * Rabais - prix de liquidation	Prague Vienne	\$998 à partir de
	Berlin Budapest	
	Lima (Peru) Rome (Italie)	\$1198

Ouvert 7 jours/semaine mail@good-buy.ca

866-823-9080

Taxes incluses (514) 276.9000

KIA OUVERT EXCEPTIONNELLEMENT CE SAMEDI ET DIMANCHE!

VOICI LA TOUTE NOUVELLE Rio5



LOCATION À PARTIR DE
169\$*
PAR MOIS
0 \$ DE DÉPÔT
TRANSPORT,
PRÉPARATION

Rio5 2006

Équipée d'une multitude de caractéristiques de série :

- Moteur CVVT économique de 110 ch, le plus perfectionné de sa catégorie
- Lecteur CD et MP3 stéréo avec 4 haut-parleurs
- Programme Protection totale
- La plus spacieuse de sa catégorie

- Vous en voulez plus ?**
Choisissez le Groupe Commodity :
- Climatisation
 - Déverrouillage télécommandé
 - Sièges chauffants à l'avant
 - Glaces et verrouillage des portes à commandes électriques
 - Rétroviseurs chauffants à commande électrique

0% D'INTÉRÊT JUSQU'À 6 ANS SUR NOS DERNIERS 2005.

LOCATION À PARTIR DE
209\$*
PAR MOIS
0 \$ DE DÉPÔT



- SPORTAGE 2005**
- Roues en alliage de 16 po
 - Freins ABS aux quatre roues
 - 6 coussins gonflables
 - Verrouillage central des portières
 - Système anti-patinage à l'accélération
 - Régulateur de vitesse
 - Glaces à commande électriques
 - Dispositifs électronique de stabilité programmé

LOCATION À PARTIR DE
159\$*
PAR MOIS
0 \$ DE DÉPÔT
TRANSPORT,
PRÉPARATION



- SPECTRA 2005**
- Moteur de 2.0 litres, à DACT continuellement variable
 - Siège du conducteur ajustable en hauteur
 - AM/FM/CD/MP3 stéréo
 - Siège arrière repliable et séparé à 60/40
 - 6 haut-parleurs



PLUS QU'UNE GARANTIE

- GARANTIE SANS SOUCI DE 5 ANS/100 000 KM
- GARANTIE SUR LE GROUPE MOTOPROPULSEUR DE 5 ANS/100 000 KM
- ASSISTANCE ROUTIÈRE AVANTAGE PLUS DE 5 ANS/100 000 KM

KIA
Surprenez la route

SHERBROOKE



4290, boul. Bourque • (819) 563-3737

LE GROUPE **Beaucage** Parce que vous faites partie de la famille!

* Pour les formes livrées. Coût des taxes. Basé sur une location 60 mois, 100 000 km total, 10 \$ le km exc. avec compteur ou recharge de 1 995 \$ / Rio 5 2006, 2 195 \$ / Spectra LX 2005, 3 500 \$ / Sportage 2005. Taxes et frais de transport en plus. Frais d'acquisition en sus. Taux de financement à 0 % de 36 à 72 mois selon le modèle 2005 choisi. Photos à titre indicatif. Pour les détails sur place.