

Annonces classées

DES RUBRIQUES VARIÉES, POUR TOUT TROUVER ! 819-564-2222

CVENDU
C'EST GRATUIT !

MAISON OUVERTE

Dimanche 20 mars 2011, 14 h à 16 h

CONSTRUCTION NEUVE!



1539, rue Marcel-Marcotte, Rock Forest
Via boul. Bourque/Mi-Vallon/ à gauche Marcel-Marcotte

Conception exceptionnelle pour une jeune famille! Cottage terminé sur trois niveaux, trois chambres à coucher à l'étage, salle à dîner indépendante, sous-sol entièrement aménagé. Armoires, escalier et planchers de bois franc. Une finition unique et haut de gamme. Le prix demandé inclut les taxes de vente. Les travaux permanents sont payés. Garantie APCHQ.

CLAUDE POIRIER

Courtier immobilier

819 564-1659



119 000 \$ • SECTEUR BISHOPTON



Belle résidence patrimoniale, sur 2 étages, 3 ch. à c., solarium, garage, terrain 37 248 pi ca, service acqueduc. **C'est à voir!**

JACQUES GRÉGOIRE

Courtier immobilier agréé

819 565-7575



2508458

NOUVEAU, EST, RUE PAISIBLE



1210, rue Fontenelle, Sherbrooke

Résidence de qualité, aménagée sur 2 étages, 3 ch. à c., 2 s. bains, cuisine superbe, salle à manger donnant sur patio 14 x 16. Plusieurs rénovations : cuisine, rev. sol., rev. toiture, rangements multiples, garde-robes cèdre (2), vaste atelier. Terrain privé, haies de cèdres (10 pi). Une maison pour vous gâter... investissement sûr. SIA: 8506647

À PROXIMITÉ DE TOUT

MARIE-RENÉE L'ÉCUYER

Courtier immobilier agréé

819 829-1000



VISITE LIBRE

Dimanche, 15 h à 16 h



2308, rue Genève, Sherbrooke nord

Cottage avec beaucoup d'espace! Agrandissement, 4 ch. et 2 s. bains à l'étage, foyer, garage et terrain très intime. Le tout dans un quartier familial. SIA 8452528.

COURTIER PRÉSENT : LISE DESMARAIS

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé



www.EquipeBerube.com

819.820.VEND

VISITE LIBRE

Ce dimanche 20 mars, 14 h à 16 h



200, St-Laurent Cookshire

Une beauté à un prix raisonnable 188 500 \$. Situé dans une rue sans issue, paliers multiples, garage, grand terrain construction 1992. Entrez et comparez!

HÉLÈNE NAULT

Courtier immobilier

819 822-2222



À QUI LA CHANCE!



Secteur Sherbrooke, aux limites de Fleurimont, superbe propriété tout brique, 4 ch. à c., 2 s. bains, armoires et pl. bois, chauffage biénergie, climatiseur neuf, sous-sol refait incluant drains. Fenêtres, portes et toiture récentes. Abri d'auto, entrée asphaltée, terrain 60 x 200, magnifique aménagement paysager, remise 2010, secteur très tranquille, à proximité des services et des grands axes routiers. Petit paradis, 199 800 \$. Une visite s'impose!

819 612-0800, 819 239-2702



JEAN RIVARD

Propriétaire



LINDA BLANCHARD



ISABELLE MAILLÉ



SERGE RIENDEAU



MARC DUMAS



MANON DUCHARME

819 822-2222
remax-dabord.com

RE/MAX®

D'Abord inc.
agence immobilière



Opération Enfant Soleil®
Des soins en premier

PROJET en tête ?



**UNE MAISON DE QUALITÉ
UN CONFORT À L'IMAGE DE VOS BESOINS.**

VENEZ NOUS VOIR...

Maison de ville, Carré Mi-Vallon

VISITE LIBRE

Dimanche de 13 h à 16 h



Secteur prestigieux (aménagement paysager, dernière phase du Carré Mi-Vallon, lampadaire décoratif, asphalte).

Maison modèle au 1305, rue Marcel-Marcotte (arr. R. Forest)
Aussi, 1362 et 1364, rue Mansourati dans le Carré Mi-Vallon
(rue Mansourati au bout du boulevard Mi-Vallon).

Brique sur quatre façades, mur mitoyen de béton, dimensions selon vos besoins. Choix de 16 différentes façades, choix de la finition intérieure et suivi par une designer. 2 ou 3 ch. à c. à l'étage. Possibilité de grands terrains.

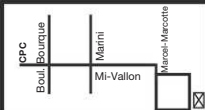
DuProprio.com/#30807 sans commissions



Info : 819 678-1718

Les Développements
CALDI INC.

www.devcaldi.ca



CLÉ EN MAIN

à partir de

115 000 \$

+ taxes, terrain non inclus

www.maisonlaprise.com

RBQ : 8330-2786-23



Pour l'autoconstruction, plus de 700 modèles à partir de 35 900 \$

3171, rue King Est, Sherbrooke • Tél. : 819 565-8665 • **www.raiche-tremblay.com**

2459212

HABITEZ LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

PROJETS CLÉ EN MAIN • CONDOS À ROCK FOREST



PLACE DU
Pavillon

**PROMOTION
EN COURS !
APPELÉ-NOUS !**

- 3 chambres à coucher
- Foyer au gaz
- Grande fenestration
- Entrée privée
- Salle de lavage séparée
- Vastes aires ouvertes
- Salle de bain spacieuse
- Abri d'auto ou balcon 12 X 20
- Rangement intérieur et extérieur

VISITE LIBRE : DIMANCHE DE 14 H À 16 H AU 4253 PAVILLON
INFO OU VISITE : 819 345-4599 • 819 574-3386



**LES IMMEUBLES
LAPERLE**

IMMEUBLES LAPERLE.COM

2486175

VISITE LIBRE

DIMANCHE DE 13 H À 16 H OU SUR RENDEZ-VOUS

2 CONDOS MODÈLES À VISITER

3423, RUE ALFRED-DESROCHERS • Unité 102, 103
CONDO phase 6 en prévente, il n'en reste que 6 sur 24.
FAITES VITE !

CONDO DE VILLÉGIATURE À LA VILLE, SUR LE BORD DE LA RIVIÈRE MAGOG.
Accès aux activités nautiques. Garage, foyer au gaz, plafond 9 pieds, grande fenestration.



À PARTIR DE
195 000 \$
TAXES INCLUSES

CONSTRUCTIONS

Margitec

Pour construire en toute confiance

2501768

René Dufresne
819 570-8080
margitec@bellnet.ca

Faubourg
de la rivière



NOUVEAU, jumelés et maison de ville avec garage.

PROJET 2011-2012, secteur universitaire

ESPACES IMMOBILIERS

RPLH

www.gestionrplh.com

819 620.5800 819 821.0639
LINDA ROBERT

Visite libre dimanche de 13 h à 16 h
1625, Monty, ou sur rendez-vous tous les jours.

BOISÉ MARÉCHAL

Vendu à 98 %

Quelques unités encore disponibles
FAITES VITE !

2500906



Projet de 26 unités, superbes semi-détachés

À aire ouverte, beaucoup d'espace, grande fenestration,
3 c.c. à l'étage et possibilité d'une 4^e au s.-sol.
Sur la rue de Toulon, secteur très recherché de
Rock Forest, à 2 pas de l'U de S et de l'autoroute.

Venez visiter notre maison modèle au :
3751, rue De Toulon.

Au plaisir de vous rencontrer.

Contactez Lise Arsenault

819.574.9881

2449326



**ENTREPRENEUR
GÉNÉRAL**

RBQ : 8330-3016-33

habitationsplus.com

POUR INFORMATIONS
DANIEL LAMBERT
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

819 565-3000

POSTE 222

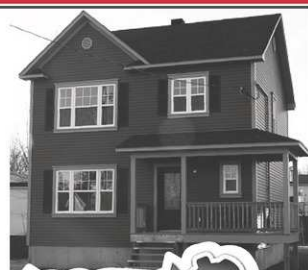
**L'ÉQUIPE
Lambert**
Le sens des valeurs immobilières

**ROYAL LEPAGE
SÉLECTION**
AGENCE IMMOBILIERE
FRANCHISE INDÉPENDANTE ET ASSOCIÉE

**Visitez nos
MAISONS MODÈLES**
rue Cyr

(par King Est et Brochu ou par
Ducharme, face au Canadian Tire)

Samedi et dimanche
13h00 à 16h00



GAGNEZ \$
Votre habitation

JUSQU'À CONCURRENCE DE
150 000 \$

**NOUVEAUX TERRAINS
DISPONIBLES**

Rue P.E.-Brazeau, Sherbrooke
(par 20^e Avenue et Ovila-Noël)

Rue Jasmin, Rock Forest
(par rue Paillard et Henri-Labonne)



Nous sommes là !



atmosphère
Développements

C'est parti!

Début de construction 15 mars

Club Sélection



Club privé de 18 condos et lofts
Projet de prestige au coeur d'un boisé

T a b ü



Condos contemporains absolument tendance
(1500 pi ca) à partir de 209 000 \$.

PORTES OUVERTES

SHERBROOKE NORD

Roulotte bureau de ventes

Samedi et dimanche, 14 h à 16 h

2595, rue Prospect, Sherbrooke nord

INFORMATION : 819 993-5208, 819 572-0880

monatmosphere.com

2512395

Venez voir les plans de nos résidences sur notre site Web :
www.leshabitationsgrenier.com



Habitations Grenier Inc

R3Q 8336-7854-25



PRÉVENTE DE MAISONS JUMELÉES
À VENDRE SUR PLAN.

VISITEZ NOTRE MAISON-MODÈLE
de 9 h à 20 h, 7 jours sur 7,
AU 1278, RUE ANTOINE-LAFLEUR

NOUVEAU DÉVELOPPEMENT DE LA RUE DE TOULON,
SECTEUR ROCK FOREST.

Début de la construction le 21 mars 2011 et fin des travaux le 31 mai 2011.

À proximité de l'autoroute 410, de la polyvalente Le Triolet et du secteur universitaire.
Possibilité de construire les partitions intérieures selon votre goût. Grand terrain.

PRENDRE RENDEZ-VOUS :

Tél. : 819 563-5972
Cell. : 819 578-9699

2455565



Rock-Forest par la rue Paillard

RÉSERVEZ TÔT ! 819 993-3001

TeraTér

Développement domiciliaire

STYLE UNIQUE *239 900 \$

Choix de couleur avec notre designer
3cc, Int. Contemporain! / Terrain : 5 850 pi Ca

JUMELÉ 2 ÉTAGES *209 900 \$

Contemporain et fonctionnel
3cc, possibilité jusqu'à 5cc, 2,5 s.bain / Dos au Parc !

JUMELÉ *179 900\$

Sous-sol Aménagé 3cc 1.5 s.bain
Plan unique ! Grande fenestration / Aménagé selon vos goût !

QUADRUPLEX *529 900 \$

4x 5 1/2 de 1160 pi ca chacun
RBE 39 360\$ / Terrain 11 500 pi ca

2509105



Pour plus d'information : **www.immobiliart.com**

* à partir de

On liquide nos maisons modèles

Jusqu'à 5000 \$ de rabais

constructions christian
Belleau
• Confort • Qualité • Bas prix .com

Quartier Haute Ville 502\$/mois	PROJET <i>Quartier Haute Ville</i> À partir de seulement 469 \$/mois Information : Sylvie Sénéchal au 819 570-6080 ou au 819 564-9999 Maison jumelée, 1 étage et 2 étages, maison unifamiliale, immeuble à revenu. Jusqu'à 5 000 \$ de rabais sur nos unifamiliales en stock. Une visite et vous serez conquis! Portes ouvertes, tous les samedis et dimanches de 11 h à 16 h, au 2673, rue des Rocheuses, Fleurimont		AUTOROUTE 610 ATLAS ALASKA CRÉPEAU DES ROCHEUSES
Carré Mi-Vallon 537\$/mois	PROJET <i>Carré Mi-Vallon</i> À partir de seulement 537 \$/mois Information : Isabelle Bruneau au 819 679-9500 Nouveau rond-point avec maisons en rangée de 3 unités. 2 500 \$ de rabais sur le 1779, rue Mondor, modèle Davignon de luxe. Prix abordable, mais toujours avec le souci du détail. Portes ouvertes, tous les samedis et dimanches de 13 h à 16 h, au 1917, rue Mondor, Rock Forest.		MONDOR MI-VALLON MARINI
Les Jardins de la Tour	PROJET <i>Les Jardins de la Tour</i> À partir de seulement 163 850 \$, tout inclus Information : Guy Brochu au 819 212-1331 Maison de ville à louer. Site exceptionnel avec vue sur Sherbrooke et arbres matures entourant le site. Finition intérieure supérieure, avec un maximum de luminosité. La majorité des clients sont des professionnels du CHUS car ce magnifique site est à seulement 5 minutes de leur travail. Ouverture de la phase 2. FAITES VITE! Portes ouvertes, tous les samedis et dimanches de 13 h à 16 h, au 481, chemin Plante, Fleurimont.		CHEMIN GALVIN, FLEURIMONT CHEMIN PLANTE TILLES CHEMIN PLANTE
Le Boisé de la Samare	PROJET NOUVEAU PROJET !!! <i>Le Boisé de la Samare</i> Maison jumelée haut de gamme À partir de seulement 198 850 \$ tout inclus Information : Guy Brochu au 819 212-1331 Modèles de jumelés sur 2 étages disponibles avec finition intérieure haut de gamme. On paye la taxe de mutation sur nos stocks. La prévente débute dès maintenant! Portes ouvertes, tous les samedis et dimanches de 13 h à 16 h, au 505, rue De La Goudrelle, près de la rue Allard, à Fleurimont.		GOUDRELLE GALVIN KING EST ALLARD
Carré Mi-Vallon	PROJET <i>Place Mansourati</i> Condo clé en main À partir de 199 900 \$ taxes incluses Information : Isabelle Bruneau au 819 679-9500 Notre nouveau projet de condos est maintenant prêt à être visiter. Nous payons la taxe de mutation sur nos condos en stock! Venez nous visiter, tous les samedis et dimanches de 13 h à 16 h, au 1473 rue Mansourati (au bout du boulevard Mi-Vallon).		Mi-Vallon Boul. Bourque Marché-Marcotte Mansourati

Heures d'ouverture : de 13 h à 16 h - le samedi et le dimanche.

Bureau : 819 564-9999

www.ccbinc.ca

PROJET en tête ?



Grand terrain
de 90 pi x 100 pi
pour maison
avec garage
ou 2 à 4 logis

Le
boisé
DE COOKSHIRE

PROJET RÉSIDENTIEL

(Terrains avec services)

Disponibles pour
particulier ou
entrepreneur

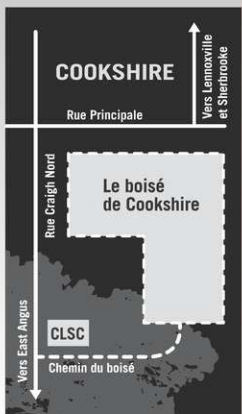
www.leboisecookshire.com

ANDRÉ ROY, prés., BAA

Cell. : 819 570-4903

leboisedecookshire@videotron.ca

À 12 minutes de Lennoxville
et 20 minutes du CHUS



2507851

Entreprise familiale depuis 19 ans

BATI-TOIT

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

#RBQ 8000-2249-48

www.bati-toit.com



Prix en vigueur
jusqu'au 24 mars
2011

Modèle cochère disponible avec 3 chambres à l'étage

NOUVEAUX PROJETS

À partir de **153 900 \$**

Taxes incluses,

unité du centre (1830 pi ca) = 34 pi x 18 pi et (1944 pi ca) = 36 pi x 18 pi.

MAISONS DE VILLE

Visite libre

samedi 10 h à 16 h et dimanche 13 h à 16 h

1346, rue Mansourati (Carré Mi-Vallon)

Secteur Rock Forest - Le Boisé Maréchal

Secteur Carré Mi-Vallon - rue Mansourati

(rond-point privé)

Réservez pour vos projets futurs.

Visitez notre nouveau site internet

819 823-2134

2510375

Domaine

des Générations

Situé chemin Ste-Catherine
voisin du dépanneur à 3,3 km de l'U. de S.

PHASE 3

Prêt à construire

ARCHITECTURE CONTRÔLÉE

7 500 pi ca à 30 000 pi ca

TRAVAUX PERMANENTS

www.domainedesgenerations.com

CONTRACTEUR À VOTRE CHOIX

819 864-6745

info@domainedesgenerations.com

Nouveau projet!

2449235

Le Sommet Farwell

Condo modèle à visiter
au 2150, rue Lajoie,
via la rue Fraser
(lumières garage Toyota),
Sherbrooke

- ▶ Vue panoramique
- ▶ Finition luxueuse
- ▶ Ascenseur sur 5 niveaux
- ▶ Voisin d'un boisé (parc)
- ▶ Garage inclus avec remise int.
- ▶ Spacieux, 1 250 pi ca et plus
- ▶ 2 grands balcons privés
- ▶ Près de tous les services

Les Const. Jacques Vallée et JKI Vallée inc.
819 821-0109 ou 819 571-7254

RBQ:5586 4748 01

2449796

L'ULTIME CONDO



PRÉVENTE DÉBUTÉE

Portes ouvertes

Roulotte bureau de ventes

Samedi et dimanche, 13 h à 16 h

2595, rue Prospect, Sherbrooke nord

Quand on cherche

ce qu'il y a de mieux...

l'ultime condo

Inf. : Gilles Poulin
819 572-0880

condosvv.com

2511301

Guide des rubriques

Pour placer
une annonce classée

819 564-2222

Sans frais **1 800 567-6955**

Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00



DUO PLUS

(pour un temps limité)

Une portée sans égal avec

250 000 copies de votre annonce!

Une semaine complète dans

La Tribune et La Nouvelle

à 50 % DE RABAIS

Cette promotion est réservée aux particuliers.
Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce
en cours de publication. On peut annuler après
la première parution, cependant la facturation
s'établira obligatoirement pour le nombre de jours
de parution demandé lors de la réservation.

PLUS DE **119 900 LECTEURS** PAR JOUR!

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

Consultez notre guide des rubriques à la fin de la section des annonces classées.



Nous sommes là !

4 PORTES OUVERTES

3 maisons, rue Dionne, Arrondissement de Brompton
1 maison, rue Émilienne-Dubé, Sherbrooke

Samedi 19 mars 12h00 à 16h00
Dimanche 20 mars 12h00 à 16h00

Plusieurs spécialistes sur place pour vous conseiller. Frais de notaire, taxes et terrassement inclus.

Arrondissement de Brompton Projet résidentiel



Place Syllybri

- Un jumelé sur 3 étages
- Une maison modèle
- Une maison modèle LEED (Certification de maison à haute qualité environnementale)

Aux abords de la rivière Magog Projet résidentiel



Rue Émilienne-Dubé

- Situé à Sherbrooke entre boul. Université et chemin de la rivière
- Possibilité d'immeubles à revenus

CONSTRUCTION
ME
GUILLEMETTE

La qualité
notre matière première
depuis 1998



819 846-4816
www.constructionME.com



VASTE CHOIX DE TERRAINS: 9 PROJETS DOMICILIAIRES À SHERBROOKE
VASTE CHOIX DE MODÈLES: MAISONS UNIFAMILIALES, MAISONS DE VILLE ET MAISONS JUMELÉES

Le Nouveau Faubourg
(SECTEUR ST-ÉLIE)

maison JUMELÉE à partir de **155 000\$**
TAXES INCLUSES
(590\$/MOIS)

maison UNI FAMILIALE à partir de **170 000\$**
TAXES INCLUSES
(650\$/MOIS)

Quartier TOURVILLE
(PRÈS DE L'UNIVERSITÉ DE SHERBROOKE)

maison DE VILLE à partir de **160 000\$**
TAXES INCLUSES
(610\$/MOIS)

maison JUMELÉE à partir de **159 000\$**
TAXES INCLUSES
(605\$/MOIS)



**VENEZ NOUS VISITER
À NOTRE NOUVEAU
BUREAU DES VENTES**

Lundi, mardi, mercredi et vendredi
8h30 à 12h00 - 13h00 à 16h30
Jeudi
8h30 à 12h00 - 13h00 à 20h00
Samedi et dimanche
13h00 à 16h30

Bureau des ventes
663, rue Charlemagne
(via Boul. Bertrand Fabi)
Sherbrooke
T 819.820.1545
lachance.qc.ca

RBQ: 8109-7651-08



TOUR D'HORIZON

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR
samedi 19 mars. Les Polyvalents. Ouverture à 19 h. Apportez vos consommations. Tél.: 819 845-2201, 845-5631, 819 845-7890.

1 CABANES A SUCRE

ÉRABLIÈRE DUCHESNE
Repas complets sur réservation. Parties de tire samedi et dimanche. Au 2685, chemin Goddard, Sherbrooke. 819 565-2806 / 819 563-4218

1 CABANES A SUCRE

ÉRABLIÈRE LANDRY COOKSHIRE-EATON
Buffet à volonté! Sur réservation seulement. 819 875-3851, 819 574-2473

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

100 00\$ à St-Élie. Aubaine! Résidence de 3 c.c., sur terrain de 47 000 pi car, sans voisin arrière. Fosse septique à changer. Contactez **Jonathan Grandmont** courtier immobilier. Via Capitale Estrie, 819 679-7778.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

154 900\$. Rue de L'Habitat, 3 chambres, 2 s. de bains. À voir, pour sa beauté et pour son prix. **Mario Goupil** courtier imm., Re/Max agence im. 819 822-2222.

15 MIN SHERBROOKE, belle petite maison ancienne rénovée, 7 1/2 pces, bois fr., 2 étages, 99 000\$. À qui la chance. 819 437-8380

2774 MERICI
Magnifique jumelé, qualité, confort, intimité. 819 575-1752

7 KM DE L'UdeS - DUPROPRIO.COM
Sect. recherché, maison plain-pied 2007, gar. double détaché, 3 c.c., pisc., terr. 32 000 pi., vue sur Orford. Poss. échange contre ferme env. 10 acres. 819 612-0834



**Pour un service...
Partout en Estrie!**
Jacques Wagner
Courtier immobilier

Commercial - Industriel - Résidentiel
Cell. : 819 580-2375
Bur. : 819 758-6441



Re/Max Bois Francs inc.
Agence immobilière

PROJET en tête ?



HABITEZ LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

PROJETS CLÉ EN MAIN • CONDOS SECTEUR NORD



PLACE ALBERT-CHARPENTIER

- 2 chambres à coucher et 1 bureau
- Foyer au gaz
- Planchers chauffants
- Grande fenestration
- Salle de lavage séparée
- Armoires en bois
- Entrée privée
- Vastes aires ouvertes
- Abri d'auto ou balcon 12 X 20
- Rangement int. et ext.
- Salle de bain spacieuse

174 900\$

Taxes et émotions incluses !

À VENIR : MAISON DE VILLE AVEC GARAGE

INFO OU VISITE : 819 345-4599 • 819 574-3386

VISITE LIBRE : DIMANCHE DE 14 H À 16 H AU 3575 WILFRID-GRÉGOIRE



LES IMMEUBLES
LAPERLE
IMMEUBLES LAPERLE.COM

2491818

VISITE LIBRE SAMEDI ET DIMANCHE DE 13 h À 16 h

au 1810, rue Mancini

(CARRÉ MI-VALLON)

3 ch. à c. à l'étage, avec garage en dessous

Les **Constructions** (CARRÉ MI-VALLON)
Bruno Lussier Inc.

#RBQ 8243-8359-05



SECTEUR CARRÉ MI-VALLON
Rond-Point privé, rue Mansourati

Maison haut de gamme, style condo, cour asphaltée, paysagement inclus, choix de finition intérieur

RÉSERVEZ DÈS MAINTENANT
819 434-3181, 819 679-8830

Garantie maisons neuves APCHQ et membre APCHQ

Venez nous visiter : du proprio.com

2468141

CONSTRUCTIONS
BOREAL DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

SHERBROOKE NORD

CONDOS 5 1/2, 6 1/2, 7 1/2, HAUT DE GAMME.

FOYER, CLIMATISEUR.

DE 199 900 \$ À 269 900 \$ TAXES INCLUSES.



Unité 701, 920, rue Émile-Zola, Sherbrooke

ROCK FOREST

CONDOS 5 1/2, AUSSI 8 1/2, QUADRUPLEX, HAUT DE GAMME. AVEC GARAGE, FOYER, CLIMATISEUR.

179 900 \$ TAXES INCLUSES



1470, rue Mansourati (coin Mi-Vallon)

ROCK FOREST

CONDOS EN CROIX, 6 1/2 AVEC GARAGE.

229 900 \$ TAXES INCLUSES



1346, rue Marini

PORTES OUVERTES

Dimanche de 14 h à 16 h

Alain Doyon 819 574-6666

2509119

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



Vincent Roselli inc.
Agence immobilière
566-3334

Consultez mon site :

www.vincentroselli.com

RÉSIDENTIEL

Arr. Deauville, bungalow complètement rénové, 4 ch. à c. plus s.-sol aménagé, belle décoration. 2 terrains, garage, piscine.

Chemin Dion, bung. 3 ch. à c., s.-sol aménagé, bois. Abri d'auto, remise.

4375, chemin des Écosseis, 60 acres de terrain en pleine ville, plantation de sapins et d'épinettes.

LAC MAGOG

Condo, aux Berges des 4 1/2, piscine, 4 1/2 acres de terrain, 450 pi sur le lac.

Propriété de lac Magog, prestige
Prix 899 000 \$.

VENDEUSE

TERRAIN COMMERCIAL ET PROPRIÉTÉ À REVENUS

Plusieurs terrains sur le boul. Bourque et Président-Kennedy.

TERRE

Asbestos, Danville, 243 acres.

2510798



NORD - 159 000 \$. Vaste bungalow, 2 ch. à c. à l'étage et grand terrain paysager bordé de haies matures.

Planifiez votre visite au 819 565-1347.



NORD - COUP DE COEUR ASSURÉ. Superbe rés. tout brique, fraîchement repeinte, 3 ch. à c., pièces vastes et éclairées, bel aménagement paysager. Composez le 819 347-1657 maintenant.

GYNETTE BÉRARD
819 565-1347

Courtier immobilier affilié
Immeubles Royal agence immobilière



2517266

Vous cherchez un grand terrain en ville?



Magnifique cottage avec 4 ch. à c., plancher bois franc, sous-sol aménagé, thermopompe, garage, piscine, spa et gazebo... Le tout sur plus de 24 000 pi ca de terrain aménagé et intime.



RODRIGUE CÔTÉ

Courtier immobilier agréé

Le Groupe RCCI inc. **819 563-9119**

2510227



MLS # 8436397

239 900 \$

1150-54, rue Genest, Sherbrooke
Maison avec revenus (loyer de 2 ch. à c.), 3 ch. à c. à l'étage, en très bonne condition. Terrain bien aménagé, près de tout.

PIERRETTE GÉVRY
Courtier immobilier
819 580-6770

Proprio Direct inc.
Agence immobilière



l'agent qui vend.

BUNGALOW, RUE BRUNELLE, sect. St-Élie, abri d'autos, 3 c.c., même niveau, entrée sous-sol, terrain 150 x 325, aucun voisin arrière, 242 500\$. Tél.: 819 822-1126

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

INSPECTION JPG inc.

819 820-5250

Jean-Pierre Gouin

Inspecteur en bâtiments
Spécialisé en préachat et prévente



2467096

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

Centre financier hypothécaire inc.

Agence hypothécaire

Paul Garant
Courtier hypothécaire

Tél. : 819 620-8847
p.garant@videotron.ca

Meilleur taux sur le marché, + 35 ans d'exp. en financement

2470259

A HAM SUD: maison rénovée, reste 25 000\$ à déboursier pour compléter les fenêtres et la finition, 3 500'ca. de plancher, garage 34x24, 1 acre, vue panoramique! 819 828-2347

BUNGALOW 9 pces, R. Forest, avec garage, piscine hors terre, gr. terrain, 2 remises, pl. chauffant au s-sol, 280 000\$. 819 346-8850.



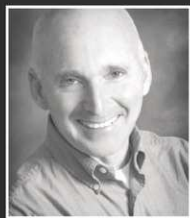
819 822-2222
(SHERBROOKE)
819 868-6666
(MAGOG)

RE/MAX

remax-dabord.com



Re/max D'Abord Inc. et ses franchisés
Agence immobilière



**MICHEL
LEMAY**

Courtier immobilier
819 822-2222

FERMETTE À VENDRE À RACINE



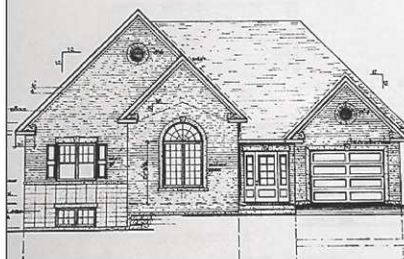
Terrain 2,3 acres, boisé, garage double détaché 25 x 25, toit tôle. Maison 6 chambres, 2 salles de bains. Éloignée de la route, à 20 minutes de Sherbrooke et Valcourt. Libre immédiatement.



**MARC
BRETON**

Courtier immobilier
819 822-2222

Résidence neuve (en construction)



Vue splendide sur la ville, dans le quartier haut de gamme de Fleurimont. Bungalow 50 x 36 irr., en brique à 90 %, 4 ch. à c., 2 s. bains, sous-sol arrière dégagé avec hall d'entrée, foyer au gaz dans salle familiale, belle finition intérieure. Terrain 100 x 177. Tout a été pensé! 1900, rue de Valençay, Sherbrooke. 479 000 \$



**JOCELYN-ANN
CHOQUETTE**

Courtier immobilier
819 822-2222

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



952, RUE LIONEL RACINE, SHERBROOKE (Jacques-Cartier) J1L 4L8
Pourquoi payer un loyer! 3 chambres, plancher de bois, salle de bains avec bain podium et douche indépendante, 2 salles d'eau. Secteur de choix. Idéal comme investissement.
Au plaisir de vous accueillir!



**LINDA
BLANCHARD**

Courtier immobilier
819 822-2222

VISITE LIBRE

Ce dimanche, de 14 h à 16 h



Intimité, tranquillité, proximité

2767, DE L'ÉCUYER, CANTON DE HATLEY (DUNANT/MANÈGE)

Charmante propriété. 4 c. c., 2s.b., pl bois franc et céram. (rdc et étage), gr. s. familiale, bureau, gar., terrain de près de 2 acres, aucun voisin arrière, rue sans issue.
Au plaisir de vous rencontrer!



**GILLES
THIBOUTOT**

Courtier immobilier
819 822-2222

VISITE LIBRE

Ce dimanche 20 mars, 14 h à 16 h



1338, RUE DE PROVIDENCE (ARRIÈRE BRASSERIE FLEURIMONT)
Beau jumelé, 3 ch. à c. à l'étage, planchers flottants neufs, fenêtres et toiture neuves, terrain privé ensoleillé.
Venez vous installer!



**MICHEL
CHAREST**

Courtier immobilier agréé
33 ans d'expérience sans relâche.

Notre famille travaille... pour votre famille



469, boul. Jacques-Cartier Nord, Sherbrooke
Triplex idéal pour propriétaire occupant, situé dans le nord de Sherbrooke, à proximité de tous les services, 2 x 5 1/2 et 1 x 4 1/2, bois franc, plancher flottant, entrée laveuse-sécheuse dans chacun des logements, et une piscine creusée en prime pour les chaudes soirées d'été. 2 log. libres aux acheteurs, poss. 3. Revenus potentiels de 28 000 \$ par année. MLS 8492423



**ANNIE
CHAREST**

Courtier immobilier
... La relève à votre service.
Bilingue, motivée, dynamique et disponible.



97, CH. RUEL, WESTBURY
Votre chalet ou votre résidence principale avec 200 pieds sur la rivière Eaton, à 20 minutes de Sherbrooke, voisin d'un nouveau développement de prestige. Spa communiquant avec la résidence accessible à l'année. Seul. 149 000 \$. MLS 8496296

Souper Homard à volonté
13^e édition

le 6 mai 2011 à 18 h 30

Prix : 100 \$/billet

Au profit de
Opération Enfant Soleil
Hôtellerie Le Boulevard
(4201, boul. Bertrand-Fabi, Sherbrooke)

Réservations par courriel,
poste ou télécopieur :

MANON DUCHARME
homard2011@gmail.com

Bur. : **819 822-2222** ou
téléc. : **819 564-1141**

Re/Max d'Abord inc.



**GAÉTAN
GAUDREAU**

Courtier immobilier agréé
819 822-2222

L'équipe

Gaudreau/Goupil

Visitez nos propriétés au www.gaudreau-goupil.com

**MARIO
GOUPIL**

Courtier immobilier
819 822-2222



NOUVEAU PRIX : 149 900 \$



Impeccable! Il ne reste qu'à placer vos meubles. Rare à ce prix. 3 chambres, 2 s de bains, abri d'auto, terrain intime. Une visite vous convaincra. MLS 8496525

LA CAMPAGNE EN VILLE



Belle 1920, garage double et terrain de 16,2 acres. Cachet d'époque sur 3 étages, planchers noyer, poutres apparentes, lattes au plafond, grenier aménagé. Wow!
MLS 8505946

DUPLEX - 139 000 \$



Non, c'est pas cher! Duplex rénové. Logement du bas disponible à l'acheteur. Le haut rapporte 465 \$/mois. À qui la chance?
MLS 8498903

RUE D'ORLÉANS - 174 500 \$



4 chambres, planchers nouvellement vernis, du cachet, vue magnifique, près du mont Bellevue. Idéal pour premiers acheteurs.
MLS 8486977

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

COOKSHIRE. Vendu sous l'évaluation municipale! Maison champêtre très chaleureuse, 3 c.c. à l'étage, grandes pièces éclairées et belle vue panoramique. Profitez de près de 15 000 pi car de terrain et du spa (Calspa Victory 2006). Beaucoup de rénovations effectuées (portes, fenêtres, toiture, électricité et plus). Elle n'attend que vous! SIA 8505009. **Marc-Antoine Fortin** ctr imm., ROYAL LEPAGE ÉVOLUTION 819 820-2022 poste 24

JOLIE MAISON à Danville. Entièrement rénovée avec plus d'un acre de terrain, 3 c.c., 2 s.b. À voir! 149 000\$ nég. 819 839-1340

JUMELÉ plain-pied 1999, 681 St-Mathieu, secteur St-Elie. Très bon état, 3 c.c., sous-sol entièrement fini avec sortie ext., remise avec patio, cour asphaltée, paysagement. Prix demandé: 174 900\$. Vendu par propriétaire. 819 346-5808.

JUMELÉS NEUFS, 145 000\$ taxes incl., 3 à 4 c.c.. Rue Memphrémagog. Garantie GMN, juin ou juillet. 819 563-6779, 820-6779

PETITE MAISON BORD DE L'EAU, au 4756 Bellavance, 159 000\$, 2 c.c.. Tél.: 819 563-6779 / 819 820-6779

SHERB. NORD, spacieux cottage (brique), 2 magn. foyers, 4 c.c. et +, potentiel comm. ou bi-génér. Jardin privé, SPA, près Beckett. Éval. mun. 301 000\$. IMMO 819 820-2000

VUE IMPRENABLE, près de tout, toiture et fenestration récentes, 3e entrée au s.-sol, 4 c.c., 2 s. b., beau foyer en pierres naturelles, grand patio. A voir! 194,000\$. 819 569-5328.



OFFRES domiciliaires de la semaine

VISITE LIBRE

Dimanche 20 mars, 14 h à 16 h



510, rue Poulin, Sherbrooke

ENDROIT DE RÊVE

Magnifique terrain de 13 730 pi ca boisé, paysager et privé avec jardin d'eau, verrière, etc. 199 000 \$. Je vous y attends, venez me visiter.

LOUISE DESROSNIERS

Agent immobilier agréé

819 563-5999

Immeubles

Louise Desrosiers
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

2507978

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



401, avenue des Aunes, Magog

Terrain de 8000 pieds carrés avec vue sur le lac Memphrémagog, accès à 2 plages privées, accès à un terrain de tennis privé, droit d'ancrage pour le bateau. 329 900 \$

JONATHAN BENOIT

Courtier immobilier
Via Capitale Performance,
agence immobilière

450 378-8461

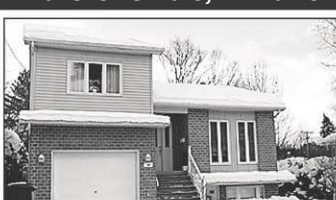


Agence immobilière

2507933

VISITE LIBRE

Dimanche 20 mars, 14 h à 16 h



740, RUE DE MONCTON, SHERBROOKE

Dans le Vieux-Nord, voilà celle que vous recherchez! Une superbe maison, paliers multiples, 4 ou 5 ch. à c., bois franc, entrée indépendante au sous-sol permettant bureau ou commerce.

MAGGIE GEORGE

Courtier immobilier
spécialiste en «home staging»

819 572-1481



Agence immobilière

2508181

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



1195, rue des Pélicans, Sherbrooke

IMPECCABLE, pièces lumineuses, toit cathédrale au salon, 3 ch. à coucher, échangeur d'air, beaucoup de rangement et plus... Secteur paisible à 10 minutes du Carrefour de l'Estrie. CLÉ EN MAIN.

JACQUES GRENIER

819 571-7247

LISE CORRIVEAU

819 820-5479

Courtiers immobiliers



2509131

Voir

autres annonces
de la rubrique 2
aux pages C9 à C11

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



274 900 \$

2738, RUE DES BÉGNIAS, SHERBROOKE

Transfert. Petite campagne à proximité des axes routiers et des services. Jolie maison à paliers joliment décorée, sise sur un grand terrain aménagé, véranda toutes saisons avec spa. Faut voir! SIA 8460948

lapointefortin.com

Lapointe-Fortin

819 822-2222



2509562

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 12 h à 16 h



60, rue Racine, arr. Brompton

Profitez d'un beau terrain de 9 998 pi ca cet été! Jolie maison tout brique offrant 2 chambres à coucher (possibilité d'une 3^e à l'étage), bois franc à l'honneur, cuisine avec armoires de chêne et garage double. SIA : 8490562. Offrez-vous La Fleur de l'immobilier!

GHYSLAIN LAFLEUR

Courtier immobilier

819.572.2548

www.ghyslainlafleur.com



Agence immobilière

2509588

VISITE LIBRE

Dimanche 20 mars, 14 h à 16 h



41-43, 12^e AVE N., SHERBROOKE

Sherbr. nord. Impeccable duplex tout brique, r.-de-ch. et s.-sol avec garage, libre à l'acheteur. 4 1/2 au 2^e loué 555 \$/mois rien d'inclus. Cet immeuble est d'une beauté et d'une propreté comme on en voit rarement. Soyez propriétaire pour le prix d'un loyer.

SÉBASTIEN AUBUT

Courtier immobilier

819 563-3000

Agence immobilière



Agence immobilière

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



300, rue Cutting, Coaticook

Entièrement rénovée, armoires en cerisier, pl. de bois franc exotique et ardoise, 3 ch. à c. Beau grand terrain de 2,19 acres, à 2 pas du centre-ville de Coaticook. Un vrai bijou. Une visite s'impose.

Josée Paradis

Annie Fortier

Courtiers immobiliers

819-829-5000



2509679

VISITE LIBRE

Ce dimanche, de 14 h à 16 h



229, JACQUES-CARTIER NORD, SHERBROOKE

Secteur nord, près de tous les services et voisin des écoles primaire et secondaire, très beau plain-pied rénové avec goût, 4 chambres à aire ouverte. En plus, fenêtres et portes changées en 2007-09 et beau terrain intime bordé de haies matures. À voir!

JEAN-SÉBASTIEN DUBOIS

Courtier immobilier

819 822-2222



RE/MAX D'ABORD inc.

Agence immobilière

2509729

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



308, rue Ludger-Provencher, Sherbr. (arr. Deauville)

Splendide jumelé, 3 ch. à c., solarium de Paris, déco jeune, armoires en bois, sous-sol bien aménagé avec atelier. Remise, beau terrain aménagé entouré de haie cèdres, près de tous les services, endroit tranquille. Faut voir!

J'attends votre visite!

DANIELLE POTHIER

Courtier immobilier

819 563-3000



Agence immobilière

2509772

VISITE LIBRE

Dimanche 20 mars, de 14 h à 16 h



1440, rue Desgagnés, app. 102, Sherbrooke (via Ontario ou Argyl)

Nord (Condonia), qualité/prix confirmés (169 500 \$). Impeccable, aires ouvertes, offrant 7 très belles pièces, 3 ch. à c., salle à manger distincte. Plus de 30 000 \$ de rénovations en 2010. Situé côté jardin, secteur tranquille et recherché. Ça vaut le déplacement! Je vous y attends.

IMMEUBLES DIANE RICARD ENR.

Courtier immobilier agréé

819 564-1492

Agence immobilière

VISITE LIBRE

Dimanche 20 mars, 14 h à 16 h



3455, RUE MIMI-SHEA, SHERBROOKE NORD

Près du Carrefour de l'Estrie, cottage 2005 dans croissant tranquille. 3 ch., 1 s.b., 1 s. d'eau, planchers bois et céramique, sous-sol fini dont une pièce insonorisée. Grand terrain en pointe, piscine hors terre, grand « deck » en cèdre, cabanon. À 5 minutes de la navette du CHUS. Clé en main, elle mérite une visite. Aussi sur Internet www.centris.ca (# 8436583)

Yves Tremblay

Agence immobilière

Sherb. 819 212-3904 - MtL 514 914-0413

2510422

Visite libre

20 mars, de 14 h à 16 h



144,900 \$

5487, rue du Président-Kennedy, R. F.

Au prix d'un loyer, beau jumelé 3 chambres, très grand salon, cuisine neuve et divisions à aire ouverte. En plus, fenêtres et portes changées en 2007-09 et beau terrain intime bordé de haies matures. Une belle visite à ne pas manquer! SIA 8441425

DOMINIC CASGRAIN

Courtier immobilier

819 574-4402



2510575

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



3510, chemin Felton, Rock Forest

Superbe, charmant et fonctionnel, ce plain-pied au goût du jour offre lumière et commodité, solarium 4 saisons, foyer, comptoir granite, garage, entrée indiv. au s.-sol, terrain magnifique.

Ginette Dostaler

Courtier immobilier

819 820-0777



Agence immobilière

2510951

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h



239 000 \$

432, Rang 2, Bromptonville

Bungalow impeccable, 3 chambres. Piscine, patio 25 x 38 en ciment, garage double, abri d'auto, grand terrain paysager, près des sentiers de motoneiges et VTT.

NORMAND MARTIN

Courtier immobilier

819 822-2222

819 434-1957

Agence imm.



2511253

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



914, rue Victor-Dupuis, Sherbrooke

SECTEUR CARREFOUR, 157 000 \$ taxes incl. CONDO 2010, 3 ch. à c., ch. des maîtres avec « walk-in », attenante à la s. de bains, pl. en bois « engineering ». Balcon 10 x 13, 2 stat. + remise int. et ext., très bien situé. Venez constater par vous-même! 154 000 \$.

Joanne Paradis

Josée Paradis

Courtiers immobiliers

819 822-9202

819 345-7532



2482375

OFFRES

domiciliaires de la semaine

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h

189 000 \$

3620, RUE SOLANGE-GOBEIL, SHERBROOKE (MONT BELLEVUE)

Propriété de bon goût située dans un secteur familial et tranquille. Idéale pour une jeune famille, peu d'achalandage sur cette rue sans issue. Cette propriété vous est livrée clé en main. Le bonheur vous y attend.

JEAN CÔTÉ
Courtier immobilier
819 822-2222

RE/MAX

VISITE LIBRE
Dimanche 20 mars, 14 h à 16 h

1270, rue Concorde, Sherbrooke

Très beau plain-pied de 4 chambres et 2 salles de bain, sous-sol complètement aménagé, poêle aux granules. Grand terrain isolé avec piscine et grande remise. À voir! 159 900 \$.

ANDRÉE POULIN
Courtier immobilier
819 822-2211
www.andreepoulin.com

viacapitale

MAISON OUVERTE
Dimanche 20 mars, de 14 h à 16 h

1604, RUE MATISSE, SHERBROOKE

#1719. ROCK FOREST. Magnifique cottage, qualité supérieure, très beau hall d'entrée, 8 belles pièces, décor jeune, 4 ch. à c., 2,5 s. de b., portes françaises, îlot en granit et armoires bois massif, s.-sol très bien fini. Tout est impeccable. Grand balcon, terrain au sud très bien aménagé.

www.jacinthedube.com
819 564-5000
Courtier immobilier agréé

ROYAL LEPAGE
JACINTHE DUBÉ
AGENCE IMMOBILIÈRE

Maison ouverte
Dimanche 20 mars de 14 h à 16 h

278, rue St-Michel, Sherbrooke

Superbe centenaire rénovée de la tête au pied, 3 ch., décor champêtre, combustion lente au salon. Grand terrain + de 10 000 pi ca. Un cadeau bien gardé. Je vous attends.

FRANCE BLANCHETTE
Courtier immobilier
819 212-1364

IMMOBILIER
Estrie
Agence immobilière
2512987

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 13 h à 17 h

534, rue des Tilleuls Sherbrooke (Fleurimont)

Maison spacieuse, idéale pour élever une famille. À l'étage, 4 chambres et 2 s. bains complètes, rez-de chaussée à aire ouverte, sous-sol entièrement fini, chauffage et climatisation centraux (thermopompe), 3,5 s. bains, aucun tapis. Magnifique vue de la ville de Sherbrooke, distance de marche de l'école Desranleau, près du transport en commun.

819 569-8893
www.duproprio.com/217091

ROCK FOREST
MAGOG CONDOBEST

149 800 \$ **154 800 \$**

Déménagez avec une seule valise! Condo 5 1/2 sur 2 étages, impeccablement meublé et équipé, 2 gr. chambres privées. Bien pensé pour recevoir. Atouts : la nature près de la ville, Club Azur, accès lac Memphrémagog, centre sportif (entraînement, tennis, piscine), près piste cyclable, mont Orford et centre-ville. Vraiment complet, rien ne manque sauf vous!

NOËLLINE CYR
Courtier immobilier
1-877-655-5353

RE/MAX
Re/Max Fortin Delage
Agence immobilière

3175, Quatre-Bourgeois, bur. 120, Québec, Qc G1W 2K7, 418 653-5353

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

Inspection Fontaine

Simon Fontaine
Inspecteur en bâtiment
Prévente, préachat
Assurance erreur et omission

Tél. : 819 345-1965

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

L'Équipe Bérubé
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

Jean-François Bérubé, Lise Desmarais
courtiers immobiliers agréés

Manon St-Germain, Julie Patoine
courtiers immobiliers

819.820.VEND
www.EquipeBerube.com

SHERBROOKE NORD

990, rue Rostand

Splendide cottage dans un secteur privilégié! Haut de gamme, 3 chambres dont 2 à l'étage, 2,5 s. bains, bois franc et céramique, foyer, boudoir surplombant le salon.

SIA 8477413

STOKE

199, rue Rosario

À découvrir sans tarder! Plain-pied secteur plus que tranquille, à 5 min du CHUS. Solarium 3 saisons, 2 s. bains, entretien irréprochable. 2 garages chauffés, grand terrain.

SIA 8483635

JOURS DE LA JONQUILLE
DAFFODIL DAYS

Société canadienne du cancer
Canadian Cancer Society

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

Jean-François Bérubé, Lise Desmarais
courtiers immobiliers agréés

Manon St-Germain, Julie Patoine
courtiers immobiliers

819.820.VEND
www.EquipeBerube.com

Dimanche, 13 h à 14 h

853, rue des Angéliques, Rock Forest

Superbe cottage, bois franc, merisier, ardoise, céramique, planchers à l'eau chaude partout, 3 ch. à l'étage, 3 s. de bains. Terrain boisé, garage. À visiter! SIA 8490862

Courtier présent : Lise Desmarais

Dimanche, 14 h à 16 h

2720, rue Crépeau, Fleurimont

Complètement rénové! Atouts : planchers de bois, grandes pièces, foyer, belle fenestration, boiserie, vaste hall d'entrée. Verrière et terrasse. À voir! SIA 8488394

Courtier présent : Serge Baillargeon

VISITES LIBRES

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé
Fier d'être Président d'honneur des Jours de la jonquille.
Nous remettons 50\$ par transaction.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
AGENCE IMMOBILIÈRE

819.820.VEND
www.EquipeBerube.com

Dimanche, 13 h à 14 h

1640, rue Bellefleur, Sherbrooke nord

NOUVEAU PRIX! Secteur Hélène-Boullé, joli bungalow avec entrée « split », cuisine et salle de bains rénovées, 3 chambres. Arbres matures, abri d'auto. SIA 8501541

Courtier présent : Véronique Blais

Dimanche, 14 h à 16 h

1743-1747, rue Giguère, Magog

Construction neuve d'inspiration zen, 3 ch. à l'étage. Situé dans un rond-point, secteur résidentiel, patio 10 x 10. Profitez des bas prix de la phase 1! SIA 8475140, 8475234

Courtier présent : Cristal Grondin

MA MAISON... MON COURTIER

Lapointe-Fortin

819 822-2222
lapointefortin.com

Nathalie Lapointe, courtier immobilier
Nicole Fortin, courtier immobilier agréé

RE/MAX **819 822-2222**
lapointefortin.com

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

Propriétaires d'immeubles à revenus, contactez-nous.

Profitez de notre expérience établie et concrétisez la vente de vos immeubles.

SPÉCIALITÉ IMMEUBLES À REVENUS

Nos propriétés sur www.immobiliereestrie.com

Patrick Rouillard
Courtier immobilier
819 820-0777

IMMOBILIER
Estrie
Agence immobilière

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

Propriétaires d'immeubles à revenus, contactez-nous.

Profitez de notre expérience établie et concrétisez la vente de vos immeubles.

SPÉCIALITÉ IMMEUBLES À REVENUS

Nos propriétés sur www.immobiliereestrie.com

Richard Blain
Courtier immobilier
819 571-9261

2437716

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

atmosphère
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

QUADRUPLEX
pour investisseurs ou propriétaires-occupants.

Trois modèles disponibles.
Nouveau développement,
Boisé des Chanterelles.

819 572-0880

monatmosphère.com

6 LOGEMENTS, tout briqué, semi-meublé, près de tous les services, cégep, transport en commun. Terrain 50 x 163. Sherb. Est. 225 000\$. **Guy Vallée** courtier imm., Immo Sherbrooke agence imm. **819 829-1858**.

84 LOGEMENTS AVEC GARAGES 3½ et 5½, secteur Fleurimont, à 2 pas de l'Université et de l'hôpital. Superbe finition style condo, revenu annuel: 739 500 \$. Rendement : 17%. Prix demandé : 9 450 000 \$. Acheteurs sérieux seulement. 819 383-3576.

À ROCK FOREST. Quadruplex neuf, 4 x 5½, de 1160 pi ca chacun. Aire ouverte, bain et douche séparés. 2 stat. par app. Insonorisation et isolation de qualité supérieure, grand balcon, grand terrain 12 000 pi ca. Rev. brut 39 360\$. Idéal pour proprio occupant. Travaux permanent. Prix 529 900\$. Info 819 993-3001

Francis Lafleur & Cassidy Davey
COURTIERS IMMOBILIERS BILINGUAL SERVICE!
viacapitale ESTRIE
Pour avoir l'heure juste en immobilier!
819 563-3000

2 VISITES LIBRES Ce dimanche 20 mars, de 14 h à 16 h

121, RUE DES DIAMANTS, SHERBROOKE (se prend par Normand)



Plain-pied impeccable et entretenu aux petits soins avec façade de brique, 3 ch. à c. à l'étage avec planchers de bois franc, plusieurs rénov. faites dont les fenêtres, grande salle familiale avec foyer au propane. Superbe terrain intime avec arbres matures et piscine creusée de 18 x 36 pi chauffée. Situé dans un secteur paisible à proximité des services.

On vous attend !

176, RUE DES CONDORS SHERBROOKE (se prend par des Alouettes)

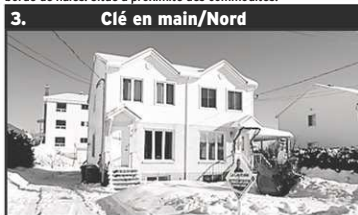


L'idéal. Jumelé fonctionnel, 3 ch. à c. dont 2 à l'étage, 2 s. bains complètes, bel escalier de bois franc menant au sous-sol, grande salle familiale. Piscine. Situé à 2 min de l'autoroute et services. C'est pour vous.

On vous attend !



Jumelé impeccable, décor chaleureux! Plusieurs rénov. effectuées. Beaucoup de boiseries, 3 ch. à c., grande cuisine. Terrain intime bordé de haies. Situé à proximité des commodités.



Jumelé clé en main, planchers de bois franc refaits à neuf, 4 ch. à c., 2 s. bains complètes, aucun tapis. Terrain intime. Situé à 1 min du parc St-Charles-Garnier.



Impressionnant! Chaleureux bungalow de construction supérieure, 3 ch. à c., boiseries partout, foyer au salon, plafond cathédrale. Endroit paisible en pleine nature dans un cul-de-sac.



Cottage de choix! Salon et salle à manger à aire ouverte, 3 ch. à c., grande s. familiale, entrée indép. au s.-sol. Garage double 2 étages de 24 pi x 32 pi. Terrain de + 36 320 pi ca.

www.lafleurdavey.com

251175

VISITE LIBRE Ce dimanche de 14 h à 16 h



56, rue Audet, St-Élie-d'Orford

Résidence de 4 ch. à c., très éclairée, avec s.-sol aménagé, mur de brique. Terrain 52 600 pi ca sans voisin arrière. Toiture et revêtement 2009. Venez la visiter!



Construction 2010, 4 ch. à c., s.-sol totalement aménagé, plancher bois franc, douche céramique, finition irréprochable. Patio 21 x 10. SURPRENANTE!



Ancêtre, résidence de 4 ch. à c., grandes pièces. Terrain + de 28 500 pi ca, sans voisin arrière et parc adjacent, garage attaché 29 x 18 avec 2e étage, remise 16 x 11.



Où Je le veux pour ses protections
viacapitale ESTRIE
Jonathan Grandmont
Courtier Immobilier Agréé
Tél.: 819.563.3000 Cell.: 819.679.7778

2507881

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

IDÉAL PROP. OCCUPANT. Duplex brique, rénové, 2 x 5 1/2, pièces claires. Log. du haut loué 700\$/mois. OCCASION À SAISIR! Pierre Lavoie ctr imm., cell. 819 578-7872. Via Capitale Estrie agence imm.

LUXUEUX DUPLEX JUMELÉ, neuf, 2 salles de bains + bureau, Est. Tél.: 819 437-5579.

NOUVEAU. Sherb., entre 8 et 24 log. récents, const. supérieure, brique. Chauffage aux frais des loc., rend. 13%, dossier confidentiel. Tous loués. Informez-vous.
Richard Lavoie courtier agréé, cell. 819 829-8152. Via Capitale Estrie RL, agence imm. www.richard-lavoie.com

PARTICULIER, TRIPLEX BRIQUE, ouest, sect. mont Bellevue, tranquille, 2x4 1/2, 1x3 1/2. Rev. bruts: 15 420\$/; dép.: 3500\$. Facile à louer. Rénos majeures. Idéal propr. occ. 4 1/2 disp. en juillet. 189 800\$. 819 565-5077.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

QUADRUPLEX, 4 x 5 1/2, Vieux-Nord, électr. et chauffage frais locataires. 239 500 \$. Idéal investisseur. Agents s'abstenir. 819 580-0888

TRÈS BON INVESTISSEMENT. Maison de chambres (9) à 2 min à pied de l'UdeS, (meublé, cuisine et salon communs), un 5 1/2 pour proprio occupant, 227 000\$. 819 829-4535.

TRIPLEX avec logis à l'acheteur. Brique, bois franc, vue, grand terrain, piscine. Tout ce qu'il faut pour être heureux! Informez-vous: Gilles Thiboutot ctr imm., Re/Max D'Abord Inc. agence imm., 819 822-2222.

TRIPLEX JACQUES-CARTIER NORD, 1x 5 1/2 + 1 pce pour proprio occupant, 1x 5 1/2, 1x 3 1/2. Toiture refaite novembre 2011 et autres réno. Tél.: 819 575-6209 ou 819 575-7962.

ÉRIC GODBOUT
Courtier immobilier
Cell.: 819 571-5350

*Vous rêvez
notre satisfaction*

STEVE COLLARD
Courtier immobilier
Cell.: 819 578-4884

RE/MAX D'ABORD inc.
AGENCE IMMOBILIÈRE
Bur.: 819-822-2222

3 VISITES LIBRES CE DIMANCHE

De 13 h à 14 h 30



499, rue Bolduc, Sherbrooke nord
Impeccable condo style jumelé, sur unité de coin, à 2 minutes du Carrefour de l'Estrie. Sur 3 étages, entièrement aménagé et offrant plusieurs possibilités, à aire ouverte et luminosité à profusion!

De 15 h à 16 h



2845, rue Loyola, Sherbrooke nord
À 2 pas du Carrefour de l'Estrie, grande maison avec 3 chambres au 1er niveau, grande salle fam., armoires et planchers de bois. Piscine. Plusieurs rénovations majeures effectuées, revêtement extérieur, fenestration, toit, isolation.

De 14 h à 16 h



903, rue Hugues-le-Grand, Rock Forest
Vous cherchez une maison parfaite avec de grandes pièces fonctionnelles, éclairée, avec garage, remise, piscine creusée et très bien entretenue. NE CHERCHEZ PLUS! Venez nous rencontrer vous serez conquis.
2509996

L'équipe Demers-Richard
Courtiers immobiliers
De l'expérience et des résultats!

Appelez-nous pour vendre votre propriété, maintenant pour des résultats et la réalisation de vos projets.

Libre rapidement



1085, rue Samuel Brisson, Fleurimont
Maison Novoclimat avec garantie des maisons neuves. Qualité impeccable avec bois franc à l'honneur, 3 chambres, sous-sol fini. Grand terrain de 9371 pieds.

Nouveau prix 139 500 \$



3349, rue Antoine-Samson, quartier nord
Condo 5 pièces au 1er niveau, planchers chauffants et plus, avec beaucoup de soleil. Pas d'escalier. 2 stationnements. Libre.

Terrain 50,000 pieds



3321, chemin de North Hatley, Rock Forest
Très grand plain-pied avec 5 chambres, un grand sous-sol avec 2 sorties extérieures. Vous avez des projets, nous avons le potentiel.

Nouveau 169 500 \$



1068-1072, rue Pacifique, quartier ouest
Beau duplex rénové avec un grand 10 pièces au proprio et un bachelor à louer. Inclus un grand garage de 20 x 24 sur béton, thermopompe, bois franc et plus.

Nouveau prix 169 500 \$



2754, rue Beaudry, quartier nord
Grand condo fini sur 3 niveaux, avec 2 portes patio, de l'espace et du bois franc, beaucoup de cachet. Accès à une piscine et 2 stationnements.

Quartier nord, 199 500 \$



2827, rue des Chênes, quartier nord
Jolie maison en rangée, unité de coin, avec plus grand terrain, abri d'auto. Fini sur 3 étages, avec foyer, 2 salles de bains. À pieds du Carrefour de l'Estrie.

689, rue Murray, 139 500 \$



Près du centre hospitalier Hôtel-Dieu
Joli cottage avec beaucoup de rénovations faites, toiture, vinyle, fenestrations, chauffage, salles de bains et plus. Du charme à un prix incroyable.

Nouveau 189 500 \$



739, rue Roberge, Rock Forest
Pour jeune famille, près d'une école primaire et d'un parc. Une cour de réve pour les enfants. 4 chambres, s. familiale, grande cuisine, salon et s. à manger ouverte avec beaucoup de soleil.

VOIR LES PHOTOS SUR

2509243

www.alaindemers.com
Courtier immobilier
819 820-2022 #22

ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
AGENCE IMMOBILIÈRE

www.michelrichard.ca
Courtier immobilier
819 820-2022 #23

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

VIEUX-NORD, rue Grosvenor, 12 log. brique, 10x4 1/2 et 2x3 1/2. Revenu brut 66 000\$, dépenses de base 19 500\$, évaluation mun. 500 000\$, demande 550 000\$. 819 822-1356

www.inspecteur-batiment.com

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

AUBAINE! 142 000\$, évalué à 172 000\$ CONDO 4 1/2, avec abri d'auto. Bien situé, Au Monarque. 819 620-4941.

CONDO 4 1/2, VIEUX-NORD
1er étage, libre, très propre. Bon prix! Pour vente rapide, par proprio.
819 565-2999, 819 821-3824

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS



Robin Ouimette
Courtier immobilier agréé



819 823-4678

SECTEUR EST

Duplex sur 10^e Avenue, 2 x 4 1/2, libres 1er juillet. 169 000 \$ rien d'inclus.

Triplex en brique, rue Salaberry. Avec rev. 14 820 \$/an.

4 logements neufs, 2 x 7 1/2, 2 x 4 1/2. Idéal pour propriétaire occupant, 1 libre à l'acheteur, 2500 pi ca, 2 étages.

8 logements en brique, rue Ste-Famille, 6 x 4 1/2, 1 x 5 1/2, 1 x 1 1/2. Rev. 50 200 \$/an.

SECTEUR OUEST

Triplex, 3 x 4 1/2. Rev. 19 200 \$/an, prix 169 900 \$.

4 logements, 1 x 5 1/2, 3 x 4 1/2, tous loués. Rev. 25 728 \$/an, prix 217 000 \$.

7 logements, King Ouest, tous loués, 4 x 5 1/2, 1 x 4 1/2, 2 locaux. Rev. 55 560 \$/an.

SECTEUR NORD

Triplex style victorien, 1 x 6 1/2 idéal pour propriétaire, 1 x 4 1/2, 1 x 3 1/2, loués rien d'inclus.

N'hésitez pas, contactez-moi

2511008



Cookshire - 5 logements
3 x 5 1/2 et 2 x 4 1/2 rénovés. Revenus : 30 060 \$ rien d'inclus, sauf 1 logement. Seulement 279 000 \$. Ne ratez pas cette opportunité.

ANNIE CHAREST

Courtier immobilier

LA RELÈVE

MICHEL CHAREST

Courtier immobilier agréé

Depuis 33 ans

SANS RELÂCHE

michelcharest.com

RE/MAX d'Abord M.C.
819 822-2222

2511148

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

CONDO 5 1/2, près du CHUS, directement du propriétaire, 819 820-4381

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

L'expérience à l'oeuvre !

CAROLINE NADEAU
Courtier immobilier agréé

GHISLAIN CLOUTIER
Courtier immobilier

819 821-0000

PRISME
IMMOBILIER

Agence immobilière

MAISON OUVERTE
DIMANCHE 20 MARS 2011 DE 14 H À 16 H

805, de la Grande-Coulée, Deauville (via Ch. Rhéaume)

9 Acres

Possibilité d'écurie pour garder vos chevaux!
Constr. 2004 offrant 4 cc avec poss. de 5 cc, fenestration abondante, b. franc, s.-sol aménagé, terr. privé et boisé, rue sans issue. Un oasis de paix!

Venez nous rencontrer!

1. NOUVEAU/DEAUVILLE
BORD DE L'EAU

50 pieds de façade sur le lac Magog, 3 cc, 2 s.b., résidence d'été et principale, rue sans issue.

3. SHERBROOKE

Plain-pied, 3 cc, 2 sb, foyer, piscine creusée, terr. 124 x 100 pc. Près du Parc Chauveau.

5. WINDSOR
158 000 \$

Tout brique en parfaite condition, b. franc, armoires de chêne, 3 cc, garage avec accès au s.-sol.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

L'expérience à l'oeuvre !

CAROLINE NADEAU
Courtier immobilier agréé

GHISLAIN CLOUTIER
Courtier immobilier

819 821-0000

PRISME
IMMOBILIER

Agence immobilière

MAISON OUVERTE
DIMANCHE 20 MARS 2011 DE 14 H À 16 H

805, de la Grande-Coulée, Deauville (via Ch. Rhéaume)

9 Acres

Possibilité d'écurie pour garder vos chevaux!
Constr. 2004 offrant 4 cc avec poss. de 5 cc, fenestration abondante, b. franc, s.-sol aménagé, terr. privé et boisé, rue sans issue. Un oasis de paix!

Venez nous rencontrer!

2. NOUVEAU/ROCK FOREST
BORD DE L'EAU

60 pi sur la rivière Magog! 5 cc, 2 sb, foyer au gaz, garage double détaché, terr. boisé, cul-de-sac!

4. PRÈS DU CHUS

Concept unique! Condo 4 1/2 pces au 1er plancher, pl. chauffants, « Club House » avec piscine et spa.

6. PRÈS DE L'UNIV. DE SHERBR.
DUPLEX

Restauré au goût du jour, 2 x 4 1/2 pces, terrain de 22 400 pi ca. Installez-vous rapidement!

www.prismemobilier.com 2510085

Century 21 Estrie / Magog

Maxime Pothier
Courtier immobilier
819 432-2621

Daniel Leblanc
Courtier imm. agréé
819 868-6000

Louise Gendron
Courtier imm. agréé
819 822-8050

ALTITUDE DL
Agence immobilière
2316, Principale O., Magog QC J1X 0J1

www.century21magog.com

Condo 1364 pi ca

Rénové, unité de coin, 2 ch. à c., pl. 16 pi, pisc. creusée, près de tous les services et lac Memphr. (8334993)

Clé en main

Ravissant cottage, intérieur invitant et chaleureux, un magnifique solarium, situé franc sud pour relaxer. (8433070)

Vendeur motivé!

4 acres paysagers, lac privé, vue sur le lac Memphrémagog et montagnes, à proximité des services. Immenses pièces. 695 000 \$ (8338856)

Nouveau

Constr. 2002, garage 13 x 20. Vous serez charmé par le salon avec foyer en brique, 3 ch. à c. à l'étage, s.-sol aménagé. (8504145)

PORTE OUVERTE
Dimanche 20 mars,
14 h à 16 h

TRANSFERT, URGENT

1010, rue du Parc (Domaine Forest) St-Denis-de-Brompton

Constr. 2006, + d'un acre de terrain aménagé, boisé et privé. 4 ch. à c. Accès au lac Brompton, à la piscine et tennis. 368 900 \$, vendeur motivé! (8413670)

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

Atmosphère S.I.

Grand choix de **condos** de 1 500 pi ca à 2 300 pi ca, avec ou sans garage, à partir de 189 000 \$ plus taxes.

819 993-5208
819 572-0880
monatmosphere.com

CONDOS DE LUXE lac des Nations. Garage, ascenseur, à partir de 219 900\$. **www.verrieresdulac.com 819 345-7071**

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

DYNASTIE - MAGNIFIQUE CONDO très lumineux, 1690 pi ca, 3 c.c., 2 s.b., foyer, stat. int., piscines int.+ ext., tennis, et +. **269 000 \$.** FAITES UNE OFFRE ! Vendeur très motivé. Visite dimanche 20 mars p.m. sur rendez-vous. Info: line@houlala.ca ou 514.895.4928

LA TOUR 2 DES TERRASSES DU GOLF Superbe appartement haut de gamme au 6e étage. Bien éclairé, très vaste, 3 c.c., 2 s.b. Minutieusement conçu pour être fonctionnel avec un grand souci d'esthétisme et de qualité. Heureux mariage design, technologie et confort. 409 000 \$ 819 348-2142 . Site internet: web.me.com/klmorin/golf Voir sur : **DuProprio.com/203847**

MAGNIFIQUE CONDO 2 c.c., quadruplex, finition supérieure, grand patio ou balcon. Terrain bien aménagé. Rock Forest. Par proprio. 819 864-7188.

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

PRÈS DU CHUS - const. 2005, 3 chambres, bois franc, garage, remise, cour privée. **139 000\$.**

LE CONDONIA - côté jardin, 3 chambres, 2 s. bains, garage, piscine. Pour vivre en sécurité. **249 00\$.**

LE DYNASTIE - 3e étage, 3 chambres, 2 s. bains, 2 piscines, stat. int. et ext., tennis et plus. **259 000\$.**

Mario Goupil courtier imm.
Re/Max agence imm., **819 822-2222**
Photos au **www.gaudreau-goupil.com**

SHERBROOKE-NORD
Condo neuf - Pour juin 2011 - 5 pces à l'étage, armoires en bois, foyer au gaz, aire ouverte, balcon 12x20 pi.
Promotion en cour jusqu'au 7 avril 2011.
2 unités seulement. 819 345-4599.

14 BORD DE L'EAU

BORD DE L'EAU
ESTRIE

Beau gr. terrain 170 pi façade sur lac Boissonneault (6 km navigable), 20 min centre-ville Sherbr., terrain boisé intime, sans voisin proche, constr. 6 ans, résidence 1 1/2 étage, galerie béton 7 pi sur 2 côtés, foyer bois salon, 2 ch. à c., 1 gr. s. b., bain thérapeutique conçu pour 2 pers., salle d'eau attenante ch. maîtres. Maison sans entretien. Éval. faite par professionnel, valeur marchande 330 000 \$. Décoration par professionnelle, tous meubles et électros neufs peuvent être inclus. Agents s'abstenir. Demande 345 000 \$.

819 437-6902 2507547

VASTE DOMAINE de 450 pieds au bord de l'eau, 10 acres (du roi) avec chalet 4 saisons. Lac Magog, Rock Forest. **819 842 2484.**
Visite virtuelle: **www.pointegervais.ca**

16 CHALETS À VENDRE

LAC LOVERING, CHALET 4 SAISONS, rénové et semi-meublé, 3 c.c., 1 s.b., garage, rue sans issue, accès au lac, quai + ponton. 198 000\$. **www.duproprio.com/232691**
Tél.: 819 843-1748

SUPERBE CHALET 4 SAISONS en bois rond. 149,000\$ meublé. 819 346-3618.
www.chalets-a-vendre.ca #h-018030

20 TERRES, TERRAINS

3 terrains prêts à construire
Secteur Rock Forest/Deauville
Occasion unique
Travaux permanents payés
#1. 191 pi x 321 pi irr.: 50 000 \$
#2. 114 pi x 286 pi irr.: 60 000 \$
#3. 180 pi x 280 pi irr.: 75 000 \$
Information : **819 864-1684, Jacques**

PLUSIEURS
NOUVEAUX TERRAINS
DISPONIBLES
WWW.TERRAIN.CA

Terrains pour quadruplex,
Rock Forest, occasion
unique, prêts à construire.
12 000 à 13 000 pi ca.
819 572-0880

10 000 À 28 000 PI CA 68 000\$ et +. 4 log. prêts à construire. Gr. dével., près Hôtel-Dieu (à pied). Trav. perm. payés. **819 569-7754**

208 ACRES BOISÉES À STUKELY SUD
819 578-6070 jour; 450 297-0257 soir

20 ACRES (du roi), plage privée, lac Magog. Soleil Couchant. Ste-Catherine de Hatley. **819 842-2484.**

819-578-7778 / 819-432-1353
Grand choix de terrains
Secteur FLEURIMONT
Contactez-nous!

A STE-CATHERINE DE HATLEY, superbe terrain résidentiel, vue sur Orford et Lac Magog, 10 min. de Magog/Sherbrooke/North Hatley, 200x300, 125 000\$. 819 346-9449.

CHASSEUR, LOT à Hampden (entre La Patrie et Scotstown), 100 acres boisés, zoné vert, 100 000\$ prix ferme. 819 657-4698

20 TERRES, TERRAINS

COMPTON, beau grand terrain boisé de 40 000 pi car et plus, au centre du village, près du parc. 819 570-0848.

ESTRIE, TERRAINS À VENDRE
au domaine des Hauts Cantons,
Bord de l'eau ou 2ième rangée,
à partir de 19 900\$.
Valeur sûre, à qui la chance?
Info.: **418 332-9800**
www.domainedeshautscantons.com

GRANDS TERRAINS, bord de l'eau à Orford, prêts à construire +/- 65 000 pi ca, à partir de 48 000\$. 819 345-8340 **www.elannature.ca**

SHERBROOKE près du ciné-parc, très beau terrain surélevé, boisé de feuillus, 196 x 300 pi, dans un développement harmonieux. Rue cul-de-sac, tranquillité assurée. Aucune taxe de vente. 819 868-7828.

STE-CATHERINE-DE-HATLEY terrain bord de l'eau, beau boisé 1½ acre. Aussi plusieurs terrains 1½ acre & plus, en 2e rangée, avec accès à la rivière. 819 843-4911.

TERRAIN À VENDRE, projet domiciliaire Élémenterre. Grand terrain boisé de 7 000 à 20 300 pi ca sur la 20e Avenue, Fleurimont. Aussi disponible terrain à vendre, projet domiciliaire Orangérouge dans l'arrondissement Rock Forest. Info: 819 993-3001.

TERRAIN BOISÉ A VENDRE, prêt à bâtir, secteur Deauville, entrée de cour, test de percolation inclus, 39,500\$. Contactez Robert Pothier: 819 821-0639.

TERRAIN, RUE AUBRY, 18 000 pi ca, pour construction de 2 à 4 log., travaux permanents inclus, 5.50\$/pi ca. **819 820-0391.**

TERRAINS SECTEUR FLEURIMONT, pour 6 log. et plus, prêts à bâtir. À 2 pas de l'université et du CHUS. À partir de 119 000\$. 819 840-6123.

20 TERRES, TERRAINS

TERRAINS RÉSIDENTIELS, 125 x 150, bien situés, vue panoramique, village La Patrie. Egoûts, aqueduc, prêts à construire.

TERRAIN BOISÉ à la campagne, pour chalet ou résidence, 1 acre ou plus. Inf. Fernand Prévost: 819 888-2511.

TERRAINS RÉSIDENTIELS, 125 x 150, bien situés, vue panoramique, village La Patrie. Egoûts, aqueduc, prêts à construire.

TERRAIN BOISÉ à la campagne, pour chalet ou résidence, 1 acre ou plus. Inf. Fernand Prévost: 819 888-2511.

TERRAINS SECTEUR FLEURIMONT, pour 6 log. et plus, prêts à bâtir. À 2 pas de l'université et du CHUS. À partir de 119 000\$. 819 840-6123.

TERRE À VENDRE, avec grange et étable, prix à discuter. Tél.: 819 674-1164, demander Yvan.

Tout près CHUS Hôtel-Dieu, 100 terr. zonés 1-2-3 ou 4 log. Eau, égoût, asphalte payés. Belle vue. 45 000\$ et +. Prop. 819 569-7754

22 FERMES

4.6 ACRES à 10 min. centre-ville de Sherb. Superbe résidence 3 c.c., 2 s. bains, sous-sol totalement sorti de terre donc lumineux à souhait. Terrain magnifique et enchanteur, garage détaché avec cuisine aménagée pour recevoir la famille et les amis. SIA 8411004, **Richard Lavoie** courtier agréé, Via Capitale Estrie RL ag. imm. **www.richard-lavoie.com** Portable: **819 829-8152.**

BESOIN DE FERMETTES et de terrains à grande surface pour acheteurs de l'extérieur. Appelez **Gaétan Gaudreau** courtier immobilier agréé chez Re/Max, 25 ans d'expérience en vente agricole. **819 822-2222.**

Êtes-vous observateur ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques. En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.



haut de la vitrine de droite.
derrière le présentoir du bas à droite. 8 Support du présentoir en de gauche. 6 Bas de la porte du magasin. 7 Coin de la vitrine derrière la tête de l'homme. 5 Le collier du bas dans la vitrine Support de la roue gauche du chariot. 4 Étagère incomplète 1 La cheville de la femme. 2 La poignée gauche du chariot. 3

NOUVEAU

22 FERMES

FERME À LOUER pour culture ou pâturage, poss. de pension pour chevaux, située à Danville/St-Claude. Aussi cheval à vendre. 819 839-3088.

FERMETTE 32 ACRES, Westbury, maison 3 c.c. rénoverée, écurie 3 boxes, garage, piscine, armoires merisier, ruisseau, 279 000\$. Voir DuProprio.com 235983. 819 832-1897.

FERMETTE 50 ACRES, St-Isidore de Clifton, maison 2 étages rénoverée, 5 c.c., 2 s. bains, grand garage double, écurie, bcp de prairies. 235 000\$. 819 658-1226 ou 819 345-2280.

FERMETTE

Très belle maison, 4 c.c. + log. 5½, écurie 6 boxes, 6,38 acres (secteur Brompton).

www.pierreboutin.ca

Pierre Boutin, courtier immobilier
819 570-5070

26 COMMERCES À VENDRE

À VENDRE OU À LOUER

Magog, autoroute 55, entrepôt de 50 000 pi ca, avec 24 pieds de hauteur libre, gicleurs et accès au chemin de fer, le tout sur 300 000 pi ca de terrain.

À LOUER

Sherbrooke, entrepôt de 15 000 à 110 000 pi ca disponibles, avec gicleurs, secteur stratégique, hauteur libre de 15 à 27 pieds.

À LOUER

Sherbrooke, rue King Ouest, local commercial disponible, 15 000 à 75 500 pi ca, hauteur libre de 18 à 20 pieds, grand stationnement.

À LOUER

Sherbrooke, rue King Ouest, local commercial disponible, 1000 à 8000 pi ca, avec grandes vitrines et stationnements.

BUREAUX À LOUER

780, rue King Ouest, face au Lac-des-Nations, vue extraordinaire, de 500 à 3000 pi ca.



RODRIGUE CÔTÉ
Agent immobilier agréé
Le Groupe RCCL inc.
819 563-9119

FOND DE COMMERCE, RESTAURANT-BAR, BRASSERIE, équipement complet, Boul. Bourque. Tél.: 819 475-2883.

RESTO-BAR, (130 places bar et 60 resto), terrasse de 30 places coté bar et 60 places au resto. Plancher de céramique dans tout le commerce chauffé à l'eau chaude. Chambre froide et équipement en très bonne condition. Stat. 35 places éclairés avec 3 sentinelles. Centre du village de Ham-nord, seul dans la région. Sentier de quad et motoneige à côté du commerce. Bar Jimmy, Restaurant chez Julie clé en main. Possibilité d'acheter séparés. Prix sur demande. 819 350-2468.

SALON DE BRONZAGE À VENDRE.

Toute offre raisonnable acceptée.
TEL: 819 571-8492.

UNE ROUTE DE CANTINE MOBILE

62 000 \$. 819 679-8245 après 17 h.

30 BÂTISSES COMMERCIALES

À QUI LA CHANCE ?

bâtisse commerciale bien située, 2580 pi ca, 2360 Belvédère Sud. Valeur 600 000\$ pour 375 000\$. Inf.: 819 346-9449

38 CLIN D'OEIL

JOYEUX 80^e ANNIVERSAIRE ROSE-ANNETTE TARDIF



Pour toi maman c'est avec beaucoup de gratitude que nous soulignons ce jour béni. Merci pour tant d'amour et de bonté!

Ginette, Lucie, Michelle, Louise, Jacinthe, tes 9 petits-enfants et 9 arrière-petits-enfants

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

4½, plancher bois franc, avec garage attaché, St-François Xavier. Vue sur la rivière. 750\$/mois. Libre 1er juin. Tél.: 819 345-0554.

4½ - **RÉNOVÉ, LOCATAIRES PAISIBLES** 1 stat., rien d'inclus, pas d'animaux, enquête RPHL. 530\$/mois. Libre imm. 819 212-1348.

5½ **STYLE CONDO**, bain thérapeutique, foyer propane. Près des écoles et du parc. Libre imméd. 725\$ / mois rien d'inclus. Tél: 819 571-5187, Geneviève.

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

RABAIS * 3½ SPÉCIAL! SPÉCIAL! *
Tout inclus. Libres imméd. 819 569-9380, 819 578-9100.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

Constructions
Christian



Libre
immédiatement

Magnifique 4 1/2 sur 2 étages (maison de ville), libre imm. et 1er juillet. 576, chemin Plante. Immeuble très récent, cabanon. 710 \$ pour unité de centre et 735 \$ pour unité de coin.
819 564-9999 poste 224

LUXUEUX, IMMENSES

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS

Style condo, armoires bois, clim., asp. central. Rue Brulotte, près du CHUS, rue des Coquelicots, coin Chalifoux et 11e, près de l'Hôtel-Dieu. Possibilité de mois gratuit.

www.loyersherbrooke.com

819 437-5579; 819 993-9003

Secteur Fleurimont

Rue Brulotte

4 1/2, rez-de-chaussée et 2e étage. Imm. 6 logements brique et béton. Disp. 1er juillet. Prix : 575 \$.

Expérience de crédit et références exigées.

819 574-0036

www.groupeimmobilierpaquet.com

4 1/2, 5 1/2

CONSTRUCTION NEUVE

Site privilégié, près des services, piste cyclable et rivière, rue sans issue avec vue sur la ville. Disp. à partir du 1er juin ou 1er juillet 2011.

1020, rue du Havre.

800 \$ à 900 \$/mois.

819 571-5650

505, rue Langlois

Imm. pour étudiants du Cégep

1 ½ à 330 \$ ou à 355 \$ par mois tout inclus
4 ½ à 535 \$ par mois, planchers flottants
Libres 1er juillet 2011

Photos disponibles sur www.kijiji.ca

Tél. : 819 563-7011

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 pces
709, 12e Avenue Nord, 819 679-6952
714, 13e Avenue Nord, 819 791 0510
680, rue Terrill, 819 562-1746
375, rue Terrill, 819 348-0294
Rue Codère, 819 829-0260
Resp. : 819 562-0885, cell. : 819 821-1425
www.gestionlabonte.com

EST, RUE DU CONSEIL

Pour le 1er juillet, 3 1/2 et 4 1/2, entrée laveuse-sécheuse, pl. bois flottant, céramique, 3 1/2, 2^e balcon : poss. en juin, 3 1/2 : 440 \$
- 4 1/2 : 535 \$ immeuble tranquille.

Info : 819 563-7011

De 13 h à 16 h et de 18 h à 20 h.

Photos disponibles sur www.kijiji.ca

À louer : 2½-3½-4½-5½



Visite virtuelle d'un 3 1/2
www.carre100t.com
PROMO 2011
1500, rue James-Quintin
819 446-7800

PROMOTION

320 pl. des Jonquilles

3 ½, 4 ½

Chauffé, eau chaude fournie. Sécuritaire, secteur tranquille. Logement rénové

819 571-4495, 819 566-7917

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

5 1/2 NEUF AVEC GARAGE

*** * * 2 MOIS GRATUITS * * ***

Secteur Fleurimont, à 2 pas du CHUS et de l'Université.
Magnifique 5 1/2 de 1 300 pi ca avec beaucoup de rangement, finition supérieure, lumière abondante, moulures au plafond, plancher de stratifié et céramique.

Demandez une visite.

819 446-6120

PROMOTION

3 ½ et 5 ½

STYLE CONDO

Logement rénové. Faites vite !

819 571-4495

0\$ 0\$ 0\$ À LOUER

1½, maintenant, meublé, moderne, tout inclus. **Tél. 819 563-6204**

1015 Quatre-Saisons, 3½, 4½, chauffés, eau chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. Bienvenue! **819 566-8153.**

1025 STE-FAMILLE, 4½ chauffé, eau ch., stat., imm, tranquille, enquête pré-location, pas d'animaux, 520\$, 560\$. 819 846-1722.

1040 Lacombe, 4½, **LIBRE IMMÉDIATEMENT**, chauffés, eau chaude, près des services. **819 823-2267**

1130, 13e AVENUE NORD

3½, 4½, 5½ libres imméd. Chauffés, eau chaude fournie, pl. flottant. Près des Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 564-7442.

12e AVENUE NORD, 4½ rénové, entrée lav.-séch., portes et fenêtres neuves, voisins tranquilles. Libre imméd. ou juillet. Pas d'animaux. Enquête de crédit. 819 562-5076.

** 1310 REPENTIGNY **

3½, 4½, 5½ -prix spécial, ch. , eau ch., près dépanneur & autobus. **819 823-7176.**

★ 1781 FONTAINEBLEAU ★

4½ style Européen, céramique partout, libre imm., 595\$ rien d'inclus. 819 823-7176.

180 HOCQUART - 4½

rue sans issue, ch., eau ch., entrée lav.-séch., juillet. 819 864-6977; 819 212-1734.

1ER CHOIX: 14e Ave Sud, dans 6 log., 4½ libre imm., très grand, très clair, très tranquille, chauffé, eau chaude. 819 562-7257.

1ER CHOIX, À VOIR! 720/725 Place Desormeaux, 3½, 4½ rénovés, chauffés, eau ch., près d'un parc et hôpital, 595\$/ ms. Tél.: 819 345-7194.

* * * 1er CHOIX - EST * * *

PROMOTION SPÉCIALE, INFORMEZ-VS
1303 DES BLÉS. Superbes 4½, 5 min. du CHUS. Chauffés, eau chaude, très tranquilles, à partir de 550\$.
819 569-0952, 819 823-5739 pagette

1er plancher, 4½, libre immédiatement, MOIS GRATUIT, ADAPTÉ POUR FAUTEUIL ROULANT. 819 829-1781.

1 MOIS GRATUIT, 1½, 3½, 4½, 5½, chauffés, eau chaude, près services, cul-de-sac. **819 829-0004.**

1 MOIS GRATUIT, 4½, 3½, chauffés, eau chaude, près Galeries 4-Saisons, CHUS, école, parc. **819 829-1781.**

1 MOIS GRATUIT, 4½, libre imm., 3½ ch., eau chaude, près Galeries 4-Saisons, CHUS, Centre 24-Juin. **819 432-6914, 819 566-8153.**

1 MOIS GRATUIT, 4½, tout inclus, près CHUS, Galeries 4-Saisons, école, parc, cul-de-sac. **819 563-2832, 819 822-3818.**

2½, 1155 DESCHAILLONS. 340\$ / mois, semi-meublé, chauffé, eau chaude, éclairé. Libre imméd. **819 570-4349, 819 832-2880**

215, 18e AVENUE NORD

PROMOTION

Cul-de-sac. 4½, chauffés, eau chaude. Vue, tranquillité. 819 812-4997, 819 566-1745

2½ - 4½

Tout inclus, semi-meublés. Libres imm. et avril. **Tél. : 819 349-4902**

** 27 KENNEDY NORD **

4½ **prix spécial, tout inclus, libre 1er juillet**, céramique partout. 819 823-7176.

2½ - AU 245 RUE MURRAY

Eau chaude, élect., chauffage, inclus, libre 1er juill. 345\$ 819 562-3889 / 819 620-1533.

2½ **CHAUFFÉS**, eau chaude, meublés, planchers bois franc. Près des services. Libres mai, juin, juillet. 819 822-6461.

2 GRANDS 3 PCES, 1er plancher, rénovés, remise, rien d'incl. Libres imm. 819 565-5049. 1er juillet. 509 Conseil. 819 566 8860.

2 GRANDS 6 PIÈCES, récemment rénovés, entrée lav-séch., remise. Pas d'animaux, rien d'inclus. 509, rue du Conseil. 819 566 8860.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

2 MINUTES DU CÉGEP

4½ neuf, tout inclus et 3½, tout inclus. Tél.: 819 346-2732 ou 819 574-2643.

3 1/2 5e Ave., tout inclus. Près tous serv. Hôtel-Dieu, CEGEP. Pl. bs fr., pers. seule. 500\$ Enq. crédit, libre avril. 819 791-2997.

3½, **369 CODERE**. Libre 1er août. Entrée lav.-séch., stat., pas d'animaux. 365\$/mois rien d'inclus. Tél. : 819 346-9381.

3½: **420\$ **PROMOTION BAIL 12 MOIS****
20 Jetté, pl. béton, flot. céram. Près autobus et IGA Couture. Libre imméd. 819 574-6544
www.gestionimmobilierejulien.com

3½, 4½, 5½ **libre immédiatement**, arrière des Galeries 4-Saisons, près Centre 24-Juin, CHUS. **819 432-6914.**

3½, 4½, 5½, **MOIS GRATUIT**, chauffés, eau chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. **819 820-8308.**

3½ -4½ CHAUFFÉS, EAU CHAUDE

semi-meublés ou non, asp. central, près des services, juillet. **Tél: 819 820-5412**

3½ - 4½

Chauffés, eau ch. fournie, à 5 minutes du cégep, Endroit tranquille. **819 566-7539.**

3½, 4½ et 5½

chauffés, eau chaude.

945 & 953 Montpeller, près CHUS & 4-Saisons, bel environnement.
819-829-5626, 819 674-9929.

3½, **9e Av. N.**, pl. bois fr. 458\$. 4½ **Du Verger**, ch., eau ch., 542\$. 4½ **13e Av. N.** près King. Corde à linge. Avril et juil. **819 566-6611**

3½ à 395\$ - 4½ à 445\$

Chauffés, eau chaude, balcon, pl. flottant, propres. Libres avril et juillet. 819 780-9636.

3½ - AU 241 RUE MURRAY

Eau chaude, chauffage inclus, entrée lav.-séch., 1 stat., libre 1er juill. 470\$
819 562-3889 / 819 620-1533.

3½ chauffé, eau chaude, semi-meublé, entrée privée. Près de l'Hôtel-Dieu. 410\$ / mois. 819 678-0005

www.gestionduverseau.com

3½, ENTRÉE LAV.-SÉCH., rénové, libre

1er juillet, 450\$/mois chauffé, eau chaude. **819 569-6452/ 819 572-2484 ou message**

3½, libre 1er juillet. Chauffé, eau chaude fournie. 445\$. Tél.: 819 820-4650.

3½ **NEUFS** avec ou sans garage, secteur Fleurimont, à 2 pas de l'Université et de l'hôpital, style condo, prêts en juil. A partir de 555\$/ms. 819 446-6120.

3½, **RUE LACOMBE**. Libre 1er juillet. Vue panoramique. À partir de 440\$ tout inclus. 819 345-0606.

3½ **TRÈS GRANDS**, libres imm. ou juillet, chauffés, eau chaude, près Centre-ville et Hôtel-Dieu. **819 571-5650.**

4½ **13e AVENUE SUD**, près des services, pl. flottant, 500\$/mois rien d'inclus, libre imm. **819 565-7066 / 819 822-5910**

4½ - **1 MOIS GRATUIT - 12e AVENUE N.** Près Cégep et 24-juin. Chauffé, eau chaude, planchers flottants, entrée laveuse/sécheuse **819 563-2847 ou 819 679-2124**

4½, 3½, chauffés, eau chaude, près Galeries 4-Saisons, CHUS, Centre 24-Juin. **819 432-6914.**

4½, 3½, **MOIS GRATUIT**, chauffés, eau chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. **819 820-8308.**

445 LAVIGERIE, 2½, 3½, 4½, chauffés, eau ch., clientèle de choix, endroit tranquille. 819 564-7906, 819 823-5089, 819 878-3552.

4½: **480\$ **PROMOTION BAIL 12 MOIS****
20 Jetté, pl. béton, flot. céram. Près autobus et IGA Couture. Libre imméd. 819 574-6544
www.gestionimmobilierejulien.com

4½, **505 RUE LAVIGERIE BIENVENUE AUX 50 ANS ET PLUS Spacieux, lumineux, calme et sécuritaire** chauffé, eau chaude.
819 570-2397, 819 574-4402

4½, 5½ **DANS 4 LOGEMENTS** Constr. 2010, près CHUS / autoroute. Vue panoramique. Libres mai, juin. 819 823-9618.

4½ - 5½ **GRANDS, LUXUEUX**, près CHUS, rue Adélarde-Dumas. Const. récente, vue panoramique, entrée privée, remise, flottant/céramique, 730\$ à 800\$. **819 571-6960, 819 823-2252 poste 31**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½, 5½ **PETIT IMMEUBLE près CONSEIL** Chauffés, eau chaude. Idéal pour personnes cherchant tranquillité. 570\$ / 650\$. Libres imméd. **819 569-0952, 819 823-5739, pag.**

4½ -5½, **PRÈS DU CÉGEP - LIBRE AVRIL OU JUILLET.** Rénové, balcon, remise, pas de chien. **819 563-6779, 819 829-8026.**

4½, **700 DU SOUVENIR.** Pl. flottant, porte patio, 1 stat., concierge sur place. Près bus, pas de chiens. Références et enquête de crédit. Rien d'inclus. Disp. mai ou juillet. **819 565-1590, 819 889-1121, 819 212-0591.**

4½ **9e AVENUE SUD** dans quadruplex, pour 50 ans & plus, pl. bois fr., non fumeur, pas d'animaux, 460\$, 1er juin. 819 562-9896.

4½ AU 725 PLACE DESORMEAUX,

meublé, ch., eau ch., 595\$/ms.
Tél.: 819 345-7194.

4½ **CH. PLANTE, FLEURIMONT**, grand, imm. 4 log. constr. neuve. Planchers radiant, flottant et céram. Grand stat., entrée privée + remise. Libre le 1er juillet. Soir: 819 583-0755

4½ **DS L'EST, coin 12e et Ste-Famille** Chauffé, eau chaude. Libre immédiatement. 540\$/mois. **Tél. : 819 569-0206.**

4½, **EST: 1475 & 6763 BRULOTTE**, pl. bois flottant, remises int./ext, 1er étage, 550\$ rien d'inclus, juillet. 819 346-9135, 819 578-9135.

4½ **GRAND - 235 RUE JEAN-TALON** Sect. tranquille, 517\$/mois. Libre 1er juillet.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

5½ PRÈS HÔTEL-DIEU - LIBRE 1er MAI Duplex sur la 4e avenue, rue très tranquille, 5½ avec 2 balcons, portes et planchers bois franc, entrée lave-vaisselle. Bienvenue aux petits animaux. Non chauffé, 625\$/mois. Tél. : 819 575-6264 ou 819 345-2550

5½ RÉNOVÉS Très beaux, très grands, 2 s.b., 3 c.c., chauffés, eau chaude. Clientèle de choix. Près services et Hôtel-Dieu. Livres. 819 571-5650.

5½, RUE ERNEST-THERRIault, Un libre immédiatement, l'autre en juillet. 755\$/mois rien d'inclus. Tél.: 819 678-1218.

5½ - RUE TRIEST, près CEGEP, école primaire, piscine municipale et parc, 3 stat. Libre juillet. 640\$ rien d'inclus. 819 835-0319

5½ STYLE CONDO, 715\$ par mois., rien d'inclus, refait à neuf, libre imm. 2 MOIS GRATUITS. 819 820-7421, 819 571-9139.

654-656, PRINCE-RUPPERT. Style condo 4½, 1er et 2e ét., libre et juillet, entrée + stat. privés. Près services, écoles, parc Bureau et Hôtel-Dieu, 700\$ rien d'inclus.

1574 BRÛLOTTE, 1er étage, près CHUS, libre juillet, 595\$ rien d'inclus. 819 822-8029.

705, 13e AVE NORD 3 et 3½ PCES Semi-meublés, 440\$/mois tout inclus. Livres imm. et juillet. Tél. : 819 348-1874.

709 PAPINEAU, 4½ tranquille, ensoleillé, eau ch. fournie. Près de tous les services. Libre 1er juillet. Réf. exigées. Tél. : 819 889-2837.

8½ GRAND, 4 c.c., idéal pour étudiants en médecine. Chauffé, eau chaude., poêle Jen-Air, four encastré, plancher bois franc, piscine. Situé près CHUS et Hôtel-Dieu, église, autobus. Libre juillet. 819 821-2889.

927 AUBRY, grand jumelé 3 étages, 7 pces + 2 s.b., bois franc, céram., patio 20 x 11. Idéal retraités, prof. 1er mai. 975\$. 819 563-6912

950 PAPINEAU, 4½: 515\$; 6½: 675\$, livres imméd. Chauffés, eau chaude, service de conciergerie. Près tous services. 819 348-0281, 819 574-9727.

À 2 MINUTES DU CHUS, idéal étudiants. 4½ = 510\$ et +, stat. Dans 8 logements. 819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

APPARTEMENTS CHÂTELAINE 3½, 4½, 5½, chauffés, eau chaude. 819 569-8236, 819 432-4347

ASCOT CORNER, 3½ sur 2 étages, refait à neuf, 1 salle de bains complète et une salle d'eau. Tout inclus, endroit tranquille. 500\$ / mois. 819 575-6935.

CÉGEP, idéal pour étudiants 4½ = 555\$, frais peint, stat., concierge. 819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

DANS un petit imm., refait à neuf. 4½ , 10 min. Cégep, centre ville et Hôtel-Dieu. Pl. bois fr., Libre 1er juillet. Tél. : 819 562-3196.

NOUVELLE annonce

FLEURIMONT, près CHUS et Université. 5½ de 1300 pi car, style condo, planchers en stratifié. Avec ou sans garage. À partir de 825\$/m., poss. mois gratuit. 819 446-6120.

Gestion Immobilière Rainville Inc. 3½, 4½, 5½ Près du CHUS. Chauffés, eau chaude. 1605, 1615, 1625 Brûlotte 1045 Lacombe, 900 Des Prés 980 Des Paysans Cell. 819 345-1114 info@gestionrainville.com

GRAND 3½, sous-sol, chauffé, eau chaude fournie. Endroit tranquille, près 4-Saisons. 485, 13e ave nord. 1er juillet. 819 820-6957.

MOIS GRATUITS AVEC GARAGE 5½ entièrement neufs, style condo, secteur Fleurimont, à 2 pas de l'Université et du CHUS, à partir de 825\$/ms.Venez visiter! 819 434-2823

PLACE Montpellier 3½, 4½ et 5½ chauffés, eau chaude. près CHUS et 4-Saisons.Immeuble tranquille. 819 829-5626, 819 674-9929.

PRÈS CÉGEP ET 24-JUIN - 1½, 3½, 4½ chauffés, eau ch., éclairés, plancher flottant, buanderie, stat. 740, rue Triest. Livres. Tél. : 819 820-2518 ou 819 620-7206

PRÈS CÉGEP, pour étudiants. 2½ = 400\$, 3½ = 470\$, ch., eau chaude, semi-meublés. 819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

***** PRÈS CHU & 4 SAISONS grand 4½ dans 6 logements, style condo, vue magnifique, planchers flottants, très clair, paisible, stores & véniétiens compris, impeccable. Jour: 819 847-1218, soir: 819 847-4502.

PRÈS HÔTEL-DIEU, très grand 4½ + bureau, condo neuf, bois, frais peint, stat. int. 819 580-0813, 564-1866, gestion.estrie.com

Près QUATRE-SAISONS 4½ = 548\$ et + ch., eau ch., frais peint,stat. 819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

NOUVELLE annonce

SECTEUR FLEURIMONT. Nouvelle const., 3½ de 650 pi car, près CHUS et Université. Style condo, moulures au plafond, douche hydromassage, sauna vapeur, ent. lave-vaiss. & lav. séch., avec ou sans garage. A partir de 555\$/mois, Poss. mois gratuit! 819 446-6120

STYLE CONDO, LIBRES EN JUILLET: 1 x 4½, 695\$ balcon; 1 x 4½ + ESPACE BUREAU, 700\$. 1 x 3½ rez-de-ch., 585\$. Ensoleillés, rue des Immortelles, sans issue. 2 stat. Réf. 819 348-9070, 819 679-9070.

SUPER CONDO SUR 2 ÉTAGES 2 s. bains, 2 c.c., 3 stat. Rue Véronique. Disp. juin ou juillet. 819 346-2732, 819 574-2643.

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

RÉSIDENCES Oxford Piscine extérieure Parc privé Endroit paisible, Édifice sécuritaire Idéal pour personnes retraitées 3 1/2 à 5 1/2 103, rue Oxford - Crescent 819 578-8588

2½ - LIBRE JUILLET Près université. Style condo, chauffé, éclairé, eau chaude. Petit immeuble tranquille. Auto-bus à la porte. Contactez Lise Arsenault : 819 574-9881.

3½ LIBRE AOUT rue Archie-MITCHELL (Lennox). Style condo, très grandes pces. Près université, bus à la porte. 819 574-9881, Lise Arsenault.

5½-6½ GRANDS, rue Archie-Mitchell, très ensoleillés, flott./céram., jumelé. Sect. tranquille. Pas d'animaux. avril-juil.819 837-2368

5½ STYLE CONDO, près de tous leservices. Libre immédiatement. 819 569-4977.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 SECTEUR MT-BELLEVUE Petit immeuble neuf Style condo, entrée indép. Climatiseur 819 574-9881 Lise

JULIEN GESTION ET DÉVELOPPEMENT IMMOBILIERS 2488680 www.gestionimmobilierejulien.com 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 LOCATION : 819.574.6544

Les Distributions Matinales Déjà le temps pour juillet 2011. Nous avons un grand choix de logements pour vous. Plusieurs secteurs et grandeurs disp. 819 820-2286 #1 www.distributionsmatinales.com

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 PIÈCES NEUFS Style condo, entrée privée, climatisés, échangeur d'air, planchers tuile céramique et bois. Situés 1410, rue L'escarpe. Disponibles à partir du 1er mai 2011.

1410, rue l'Escarpe Wellington Sud Acadie Silencieux Carline Réservez maintenant 819 569-4977 • 819 821-0770

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 pces 40, boul. St-François Nord, 819 569-3567 880, rue Raoul-Bruneau, 819 829-5706 17, rue King Est, 819 569-3567 1116-1136, rue d'Auray, 819 346-1223 1989, rue Galt Ouest, 819 563-2356 57-49, rue King Ouest, 819 562-0885 Resp. : 819 562-0885, cell. : 819 821-1425 www.gestionlabonte.com

1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS 4½ chauffés, eau chaude., immeuble tout béton, tranquille. À partir de 490\$. Livres. Armin: 819 812-4058, 819 570-7190

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

1203 GALT OUEST, 1 mois gratuit (bail de 15 mois), 1½ chauffé, éclairé, eau ch., stat., semi-meublé, avril, 400\$. 819 791-1687 ou 819 620-3757

1½, 2½, 3½, 4½, 5½, 6½ Ne soyez pas un numéro au sein d'une cie de gestion d'immeubles; faites affaire directement avec le proprio! Service personnalisé, réparations rapides, propreté exemplaire, clientèle de choix, rue uniforme et contrôlée. www.lesimmeublesrioux.com 819 823-5453

1½, 2½, 3½, 4½, 5½ SECTEUR UNIVERSITAIRE PROMOTION 2705 Galt ouest, app. 202 819 679-5049, 819 566-1745

Les mots croisés

MOTS CROISÉS No 459 Par Michel Hannequart www.hannequart.com

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1																				
2																				
3																				
4																				
5																				
6																				
7																				
8																				
9																				
10																				
11																				
12																				
13																				
14																				
15																				
16																				
17																				
18																				
19																				
20																				

HORIZONTALEMENT

- Boucles d'oreilles - Perce-oreilles.
- Bref - Filtrée - Personne éloquente.
- Oubliées - Épouse de Cronos - Fin de journée - S'introduit dans la serrure.
- Bout de chromosome - Hold-up - Défunts.
- De midi à minuit - On y met du grain - Croissance - Administrées.
- Se crie à un cheval - Action de lancer une balle - Assigner en justice - Verbe auxiliaire.
- Soulier élégant - Mélange gazeux - Intention précise.
- Energie - Céréale - Le petit écran - Manche, au tennis.
- Mise en liberté - Ricanements - Légumineuses.
- Met à l'écart - Point d'union équin - Ferme de Provence - Colons de l'Afrique.
- Chef sudiste - Comme la chicorée - Qui est trop doux.
- Argon - Résine fétide - Rapporté - À moi - Titre royal.
- Animal - Fromages corses - Enroulé en spirale - Blocage.
- Articles de fond - Du parti d'Hitler - Pris par force.
- Il aimait une Capulet - Il vit dans l'Himalaya - Vêtements de marins.
- Poisson rouge - Tantale -

Obtenus - Vêtements.

- Ordinaire - Protège les lunettes - Pas concrets.
- Triangle en concert - Directives - Habit de moine - La Corse en est une.
- Précoces - Père de l'Église - Actrice italienne.
- Il est parfois très chaud - Cloportes d'eau douce - Remis dans son état premier.

VERTICALEMENT

- Bourdonnement d'oreille - Ensemble des cavités sinu-uses de l'oreille interne.
- Patronyme - Prévient la morsure - Un sens.
- Suit le jour - Aplati - Hardiesse imprudente.
- Anneaux de cordage - Cheveux crépus - Poète primitif - Bibi.
- On y peint - Annonce une mort - Lettre grecque - D'aller.
- Monnaie du Pérou - Versement - Plante d'Afrique.
- Xénon - Stimulé - Oxonium - De Haute-Écosse.
- Pâturage - Déesse marine - Aspergée.
- Despote allemand - Imaginaire - Immature.
- Bords de forêts - Dans le pastis - Dirigé par l'higoumène.
- Roue à gorge - Étonner vivement - Agave du Mexique - Détériorés.

12.Fer - Regarder - Énoncé - Serviteur bouffon dans la commedia dell'arte.

13.Prend la porte - Pierre le Grand - 53 - Sous un sabot.

14.Calme et détendu - Ville du Nigeria - Lutteur japonais - Plante herbacée.

15.Canton helvétique - Pluie glacée - Bifteck très épais - Il a de l'expérience.

16.Goutte salée - Langue slave - Cerné.

17.Indique une addition - Monnaies de Suède - Au-dessous - Prénom féminin - Pronom indéfini.

18. Intimes - Demander avec force - Irlande.

19. Qui arrive après - Tirer du sommeil.

20. Nattent - Monuments funéraires - Cassier.

Solution du dernier numéro

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	EXPLOIT	BRUSQUEMENT																		
2	PIRE	PRALINE	SAISIES																	
3	RIEUSE	SEME	YEUX	ART																
4	E	TRACASSE	SAS	ELIRE																
5	UV	SPADASSINS	ARASER																	
6	VIA	E	MIE	MISER	BENI															
7	ESCARPIN	PIF	COLONEL																	
8	ICI	ORIENT	PUMA	TUE																
9	ATOMISE	REELU	EST	V																
10	CEMENT	TSU	ILS	SURET																
11	HEP	DIGUE	FOLKLORE	O																
12	E	LOUER	AFIN	TO	FLUX															
13	VOIR	RITUEL	PEUR	URI																
14	ER	BISOU	NOTE	EOLIAN																
15	RAMES	TRADUIRE	MOTTE																	
16	NA	BI	CII	NECTAR	E															
17	AGGRAVE	GLAS	ORNIERE																	
18	IENA	RUELLE	SPIC	GIT																
19	DRAGUER	OEDIPE	EPATE																	
20	ESTE	SONNEE	ASTRALES																	

www.trouveunlogement.com



**LOUEZ CHEZ
SENTINEL**



C'EST PAYANT!!!

**COUREZ LA CHANCE
DE GAGNER
VOTRE
LOYER POUR
UNE ANNÉE!**



NE PERDEZ PAS VOTRE TEMPS, UN SEUL APPEL SUFFIT!
819 564-2438

Rue Gaspé (4 1/2, 5 1/2, Rock Forest)

Rue Gauthier (3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, ouest) **PISCINE**

Rue André (3 1/2, 4 1/2, ouest) **PISCINE**

Rue de L'Habitat (3 1/2, 4 1/2, ouest), **PISCINE**

Rue Bacon (4 1/2, ouest) **PISCINE**

Rue Mézy (3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, nord) **INTERNET GRATUIT!**

Rue Germaine-Guèvremont (4 1/2, Rock Forest)

*** Rue Laterrière** (studio) **INTERNET GRATUIT!**

**** Rue Jogues** (4 1/2, 5 1/2, ouest), chiens acceptés

Rue Thibault (3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, ouest)

Rue Papineau (3 1/2, 4 1/2, est)

Rue Chauveau (4 1/2, nord)

Rue Évangeline (3 1/2, 4 1/2, ouest) **INTERNET GRATUIT!**

Rue Darche (3 1/2, 4 1/2, ouest) **INTERNET GRATUIT!**

13^e Avenue (2 1/2, 3 1/2, est)

Rue des Boisés (1 1/2, 4 1/2, ouest)

8^e Avenue (2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, est)

Rue Ste-Famille (3 1/2, est)

**Plusieurs autres
logements disponibles**

1 MOIS GRATUIT SUR TOUS NOS LOGEMENTS

****2 mois pour rue Jogues**

*** Sauf rue Laterrière**

www.trouveunlogement.com

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

1½ dans QUADRUPLEX. Chauffé, éclairé, meublé, lav.-séch. incl. Secteur tranquille, près piste cyclable. Idéal pour personne retraitée ou étudiants. 390\$/mois. Libre imméd. ou 1er juillet. 819 560-2615, 819 569-8909.

★ 1 ER JUILLET ★

1½, 3½, 4½, 5½

Rénovés, pl. céram./bois flottant, t grands, chauffés, eau ch., très tranquille. Pas de chien. 819 345-1370

visite virtuelle:

www.immeublesalexcellence.com.
AUCUNE PROMOTION NÉCESSAIRE, VENEZ COMPARER POUR VOIR.

1er JUILLET - 2½, 3½, 4½, 5½

Tout compris, semi-meublés, pl. flottant, tranquilles. 819 569-9226, 819 437-8825.

1er juillet - 4½, 5½

Chauffés, eau chaude, rénovés, plancher flottant, impeccables, tranquilles. Pas de chiens. 819 346-9117.

1ER JUILLET, 4½, grandes pièces, près école Le Phare, eau chaude fournie. Info.: 819 845-7304, 819 349-4480.

★ 1 GR. 3½ - JUILLET ★

Endroit propre / tranquille, tout rénové, céramique, pl. stratifié, frais peint, insonorisé, boisé avec jardin fleuri. 819 346-7148.

1 MOIS GRATUIT!

3½, 4½, chauffés, eau chaude, 350\$ à 500\$. Nouvelle fenestration, très éclairés, rénovés. Serv. conciergerie

Pas de chien. Sur approbation de crédit. 1060 Fédéral. Daniel : 819 570-0177
S.V.P. lundi au vendredi après 16 h.
info@gestionclaud.com

1 x 2½ et 4½

Libres immédiatement, services fournis. Tél.: 819 821-3849.

1 x 3½ et 4½

Juillet, services fournis. Tél.: 819 821-3849.

2½, 3½, 4½, 5½ JUILLET tout inclus, non meublés, 1775, 1800 et 1930 rue Des Grands-Monts, bus 7-11, près des services, pas d'animaux, 400\$, 450\$, 540\$, 640\$. 819 679-7272; 819 823-9417

2½, 3½ LIBRES MAI, JUIN, JUILLET 430\$ et 455\$ / MOIS

Rénovés, pl. flottant, meublés ou semi, tout inclus. 2 min Univ. Env. boisé. 819 569-5570

2½, 3½, rue LAROCQUE. Meublés, tout compris, pl. bois franc, s. de lavage. Pas de chiens. 390\$ et plus. 819 821-4867.

2½ - 4½ - 5½

libres immédiatement. 819 349-4902

2515 GALT OUEST

2½, 3½, eau chaude incluse. Impeccables. Près université. 819 563-7087.

2½ - 6½. Bois franc, spacieux. Non chauffé, Eau chaude incluse (2½). Prix 415\$ - 830\$. Léo 819-580-0813 ou 450 532-5250 Mme Lanthier appel loc.

2½ au 420 McMANAMY

1er mars. Meublé, tout inclus et près de tout. 399\$/ mois. Infos: 819 563-4596.

2 MOIS GRATUITS 3½ 4½, 5½

À partir de 448\$, près de l'Univ. secteur paisible. Libres imméd. 819 566-8328

2½ (tout inclus), 3½, 4½, 5½

Près de tous services, chauffés, eau ch., rénovés, pl. flottant, semi-meublés ou non, buanderie ou entrée lav.-séch. libres juillet ou avant. 819 563-2847.

3½, 1394 DENAULT

dans triplex, 365\$ rien d'inclus 819 569-0569, 819 239-3015.

3½, 1er MAI, endroit tranquille, idéal pour étudiant. Bois franc, céramique. 325\$, eau chaude. Tél.: 819 565-3977 laissé mess.

3½. 4½, 5½ CHAUFFÉS, EAU CH., entrée lav.-séch., pl. bois franc, stat. inclus, 1/ 4½ libre imm. 819 846-2679, 819 572-4436.

3½, 4½. 5½, près Université, libres à partir de mai, petit immeuble neuf, secteur tranquille, autobus à la porte, 819 574-9881.

3½ - 4½, BEAUX ET GRANDS. Au 1565, rue Prince. 465\$, 570\$/590\$ (style condo) rien d'inclus. Pas d'animaux. Tél.: 819 566-8506

3½, 4½ PLACE DES ROSERAIES,

chauffé, eau chaude. Tél.: 819 569-4252.

3½, 4½, St-Louis, chauffés, eau ch., locker, corde à linge, 2 stat. 4½, 5½ **St-Antoine,** non chauffés, stat., corde à linge. 819 563-8661.

3½, AVRIL À JUIN, triplex rue Denault, près UdeS, pl. bois franc, belle vue, bien éclairé, stat., 300\$ non chauffé. Tél.: 819 569-5310 ou 819 563-0178, laisser message.

3½ CENTRE-VILLE, complètement rénové, entrée lav.-séch., libre juillet. 819 563-7019.

3½, chauffé, eau chaude inclus, plancher bois franc, boiseries, bien éclairé, poss. semi-meublé, rue De la Princesse. 819 562-0883.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

3½ DANS QUADRUPLEX. Plancher bois franc, grand balcon, entrée lav.-séch. Libre imm. 470\$. Pas de stat. **Allocation pour frais de déménagement.** 819 572-5606

** 3½ ET 4½ **

Distance de marche de l'église Précieux-Sang, autobus et épicerie. Idéal pour personnes retraitées. Livrés frais peints avec le 1er ménage **GRATUIT.** Aucun animal permis. Appeler le propriétaire au 819-823-5453 ou visiter le www.lesimmeublesrioux.com

3½ GRAND, chauffé, eau chaude fournie, plancher bois franc, beaucoup de rangement. Près Place Belvédère. Jour 819 566-2226, après 18h 819 847-2850.

3½ GRAND, plancher bois franc, chauffé, eau chaude, entrée laveuse-sécheuse. Libre à partir du 15 juin ou avant. 479\$/mois. Tél. : 819 566-9239 répondeur.

3½, GRAND, poss. semi-meublé, chauffé, eau chaude, flottant et céramique. Près services. 1er juillet. 819 820-7564, 819 674-4430.

3½ LIBRE MAI,

dans maison privée, ch., eau ch., laveuse et sècheuse fournies, 819 562-0781

*** 3 PCES SUR COURCELETTE **

Très grand app., plancher de bois franc, chauffage et eau chaude inclus, remise, entrée L/S, près de tout. Maintenant ou 1er juillet. 484\$/mois. 819 620-5470

4½, 1113 STE-THÉRÈSE

libre 1er juillet, plancher bois franc, aucun service, 530\$. Tél.: 819 346-2939

4½ 525\$, 3½ 425\$ 1125 des Seigneurs

poss. chauffés, tranquilles. Près services et UdeS. Non-fum. 819 346-3022

4½, 5½. 6½

sur 2 étages, pour étudiants, meublé ou non. 819 571-5667

4½, chauffés, eau ch., éclairés, entrée lav.-séch., **Galt O., Larocque, St-Martin, Bruno Dandenault.** 819 563-0290, 819 822-1600 www.gestionduverseau.com

4½ DANS DUPLEX, 2ÈME ÉTAGE. Idéal pour pers. seule, avec référence. pas d'animaux. 1184 Adélard-Collette. 819 346-3034.

4½ GRAND, DUPLEX - BELVEDERE SUD t. inclus, enquête crédit, pas d'animaux, 675\$/mois. Libre imméd. 819 562-2886 rép.

4½ GRAND, éclairé, dans quadruplex, quartier résidentiel tranquille. 2 stationnements. Rien d'inclus. Pas d'animaux. 550\$/mois. Libre 1er juillet. Tél. : 819 620-2583.

4½, GR., luxueux, 1er étage, ensoleillé, pl. céramique + bois. 645\$/mois. Cession bail, libre immédiatement. 2930 Mézy. Mars payé. Tél. : 819 846-4690, 819 563-9043.

4½ JUILLET, chauffé, eau chaude, frais peint, petit bloc, tranquille, réf. exigées, 570\$/mois. 819 829-3911, cell.: 819 580-1238

4½ MODERNE

pl. flottant, céram., poss. 2 stat. Près services. Libre 1er avril, 1er juillet. Tél: 819 562-9935 ou 819 821-1615

4½, MOIS GRATUIT, LIBRE IMMÉDIATEMENT, chauffés, eau chaude, plancher neuf, près Mont Bellevue et Université, autobus. 819 571-4842.

4½ PCES - 1309 McIntosh, rénové, belles galeries, 1er étage, stat., 685\$/mois non chauffé. Pas d'animaux. Près tous services. **Rino Camato: 819 872-1127, 819 679-9582.**

** 4½ PRÈS DE TOUT **

Très grands, bois franc, chauffés, eau chaude incluse. 460\$ et 515\$. Tél. 819 843-8786.

4½ près université et service d'autobus. Immeuble tranquille. 530\$/mois eau chaude. Libre 1er juillet. Tél. : 819 566-7330.

4½ rue BERTRAND (8 LOG.) - JUILLET Demi-sous-sol, très tranq., gr. pces, ch., eau ch., asp.-cent., 2 stat. 525\$. 819 565-7111

4½ RUE DES BOISÉS 510\$

chauffé, eau ch., stat., rangement, beaucoup rénovations. Libre 1er juillet. 819 574-6670.

❄️ NOUVELLE annonce ❄️

4½ rue LAFLECHE, spacieux, tranquille. Libre juillet. 489\$ / mois, non chauffé Près U.S. et piste cyclable. Remise ext., asp. central. Non fumeur. Sur rendez-vous: 819 679-9294

4½ TRÈS GRAND, chauffé, eau chaude, asp. central. Grand balcon, secteur tranquille, près U. S. Juin, juillet, août. 520\$. 819 822-3303

4½ TRÈS GRAND, chauffé, eau chaude fournie. Libre imm. 560\$.1520 Des Boisés. 819 563-9310, 819 674-5077.

4½, TRIPLEX, au 1172 Adélard-Colette tranq. ensoleillé, balcon stat. Enq. crédit. 545\$, n-fum. Libre 1er juillet. 819 843-7529

5½, dans duplex, constr. neuve. Près des services. 785\$/mois. Pas animaux, non-fumeur. Rue Suzor Côté. Tél.: 819 823-5301

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

5½, non chauffé, non éclairé, face à l'Hôtel-Dieu. Grande galerie sur la rue, 1 stat. 525\$/ mois. 819 564-6848.

5½ TRÈS GRAND + CLAIR

3 grandes chambres, grande cuisine + ilot, tranquille, 965 Perry, juillet. 819 569-0188

6 PCES - GRAND

Rez-de-chaussée, libre 1er juin, coin Larocque et McManamy, 2 c.c., salon double, plancher bois franc, 665\$/mois, chauffage et électricité non inclus. Jean-Marc 450 532-3452.

7½ PCES - PRÈS UNIVERSITÉ

Planchers bois franc, stat. Près services et bus. Libre 1er juillet. 930\$/ mois, chauffé, éclairé, eau chaude. 819 574-8942

81 KING OUEST. Libres imméd. 2½, tout compris. 819 678-0005

www.gestionduverseau.com

875 VEILLEUX, chauffés eau ch., ascenseur, stat., piscine ext. 3½-4½-6½ à partir de 490\$. Libres imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

A 2 PAS DE L'UNIVERSITÉ, 3½ rénové au complet, libre. Pour personne tranquille. 500\$/ mois. 819 569-0098, 819 239-4381.

*** APP. RODRIGUE, 3½ - 4½ - 5½ ***
Chauffés, eau chaude, meublés ou non. Près parc, épicerie, église. Tranquille. Libres 819 574-5604, 819 348-2137

APP. S.D.R. 916 RAOUL-BRUNEAU 3½ chauffés, eau ch. Libres imm. et juillet. Pas d'animaux. 819 348-0384, 819 823-6209

ARRÊT! NE CHERCHEZ PLUS

On a votre logement :
www.gestionduverseau.com

BEAU 4½ DANS PETIT IMMEUBLE, rue sans issue, balcon, entrée lav.-séch., stat., près services. 819 875-1354, 819 563-5514.

BEAU GRAND 4½ MODERNE
Près services. Libre imm. Accès handicapés. 819 821-3993, 819 432-1498 819 846-4826.

CENTRE-VILLE, immeuble historique. 1½, 2½, 3½ libres imm. ou juill., tout inclus, rénovés, poss. meublés, 350\$ et +. 819 578-9100, 819 569-9380 ou www.lemajesty.net

CENTRE-VILLE. Non meublés ou semi, 1½ = 395\$, 3½ = 403\$, tout inclus. 819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

DISP. IMMÉD.

Entièrement rénovés. **Studio** 375\$ / mois, **3½ 425\$ / mois, 4½ 515\$ / mois.** 61 Wellington sud, 1 mois **gratuit bail 1 an, 2 mois gratuits bail 2 ans,** rien d'inclus. 819 437-6386, 819 437-8769

Gestion Immobilière Rainville Inc.

3½, 4½, 5½

Près de l'Université. Chauffés, eau chaude 1825, 1835, 1855, 1865 Belvédère sud 850 Tessier, 1670 des Grands-Monts, 915, 939, 940 Thibault
cell.: 819 345-1114
info@gestionrainville.com

GRAND 3½ entrée lav.-séch., bois franc, céramique, dans 4 log., aucun tapis, libre 1er juillet. Tél.: 819 347-2168.

GRAND 4½ bien éclairé, 2e étage, rénové, pl. bois franc, ent. lav/séch/lave-vaiss., près services, 515\$/ms, libre imm.: 819 868-9168.

GRAND 4½ BIEN ÉCLAIRÉ, 2 grandes chambres à coucher, chauffage et eau chaude inclus. Règlements de fonctionnement appropriés afin d'obtenir un endroit tranquille et propre. Aucun animal permis. 819 823-5453.

GRAND 4½, chauffé, eau chaude, éclairé, internet. Près Mont Bellevue. 605\$ / mois. 1er juillet. 819 822-3492,

GRAND 4½, chauffé, eau chaude, internet. Près Mont Bellevue. 580\$ / mois. 1er juillet. 819 822-3492.

GRAND 4½ - DANS 6 LOG.

Secteur tranquille 1595 Larocque. 510\$/mois chauffé, eau chaude. Libre 1er juillet. Tél. : 819 565-8823, 819 347-6688

GRAND 5½, poêle, réfrigérateur, laveuse-sécheuse, internet. 620\$ / mois. 1er juillet. 819 822-3492

LE PALMA

2775 Galt Ouest, 2½, 3½, 4½ et 5½, modernes et impeccables, près US. 819 563-7087.

LOFT 853/855 KING, neufs de 5 ans, 480\$ rien d'inclus, 819 345-7194

LOFT RUE ALEXANDRE, environ 700 pi.ca., original, résidentiel ou semi-commercial, 420\$/mois. Pas d'animaux. Réf. Libre. Tél: 514 206-7502, 1 450 258-0681 frais virés.

LOGEMENTS POUR JUILLET ET/OU IMM. Plusieurs grandeurs et secteurs disponibles. Pour rendez-vous: 819 820-2286 **poste #1**
Visitez notre site web:
www.distributionsmatinales.com

RUE LAURIER 5½, eau ch., pr juillet, à partir de 570\$/ms, idéal pour étudiants et semi-retraités. 819 569-0407, 819 820-4443.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

SECT. UNIVERSITAIRE 5½ dans duplex, loué tout compris sauf déneigement, 5 min. à pied de l'Université. **Réservez tôt.** Tél.: 819 566-9322.

TRÈS GRAND 3½, demi sous-sol, grande fenestration neuve, non chauffé, endroit tranquille, 391\$. Tél.: (819)349-6099

TRÈS GRAND 4½ RÉNOVÉ, rue tranquille, cul de sac, près Centre ville, chauffé, eau ch., remise, 2 stat. déneigé incl.. Libre avril. 595\$. Au 1550 rue St-Louis. Chris : 514 808-9548.

U de S. 3½ = 468\$, 4½ = 478\$.

Chauffés, eau chaude, semi-meublés. 819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

UNIVERSITÉ ! 5½

Très très grand, stat. Idéal pour étudiants. 819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

Condo contemporain neuf

à louer, 4 1/2, 1350 pi ca, plafond 9 pi, pl. chauffant, bois franc, foyer, 2 s. bains, très grandes chambres, grand balcon. Libre immédiatement, 950 \$/mois.

Design signé Atmosphère

Gilles Poulin

819 572-0880

25193362

0 souci – Qualité imbattable PROMOTION 1 MOIS GRATUIT

Place Bourgogne (rue Pavillon) 3 1/2, 4 1/2 et 5 1/2 disponibles

Logements entièrement rénovés, immeuble très propre, tranquille. Chauffés, eau chaude fournie, piscine, autobus, concierge sur place.

819 822-1220, 570-0438, 820-0935

2433362

Grand 4 1/2, ch. Dion, à St-Élie, ensoleillé, tranquille, pl. flottant et céramique, rangement int., remise, 2 stat. /app., **625 \$/m.** Disp. juin et juillet.

819 679-5904

2501754

Logement 4 1/2 neuf,

rue Charlemagne,
 finition supérieure dans maison unifamiliale, quartier résidentiel. Très grand, très bien éclairé, dans un bel environnement privé.
 Libre immédiatement **645 \$/mois**
819 679-5904

24940866

1 MOIS GRATUIT

Rue Gaspé, face à l'aréna
4½, 5½. Eau chaude, plancher flottant. 819 823-9154, 819 575-6633
819 829-logi (5644)

2 BEAUX LOGIS: 1 X 3½, 1 X 5½, 5 min. du Carrefour, près de tous services, entrée lav.-séch. **Libres Juillet.** 819 563-5514.

2 C.C., style condo, bord de l'eau Sherbrooke, foyer propane au salon, bois fr / céram., bain et souche séparés, piste cyclable, quai, etc. 720\$. 819 565-7350.

2 LOFT, tout inclus, 480\$/mois.

Libres 1er juillet
Tél.: 819 823-9637.

2½, SECTEUR MI-VALLON

dans maison privée, poêle et frigo inclus, non-fum., libre 819 573-2711, 819 345-7230

3½, 1er PLANCHER, PLACE PAVILLON Mi-Vallon, dans 6 logs récent, entrée lav-séch. Libre juillet. 470\$ à 480\$/mois rien d'inclus. Pas d'animaux. Tél. : 819 572-1454.

3½ DANS TRIPLEX, eau ch., entrée lav.-séch., remise, stat. Non-fum. Pas d'animaux. Pour personne seule. 460\$/mois. Libre 1er juillet ou avant. 819 569-0804 / 819 437-4147

3½, DEMI-SOUS-SOL, éclairé, entrée lav.-séch., asp. central, entrée terrasse privée, stat. double. 465\$/mois. Libre. 819 563-2774

3½ TRIPLEX, très beau, garage chauffé, pl. chauffant, entrée lav.-séch., juillet. (disp. mai-juin), 590\$/mois ch., eau ch. 819 674-4956

4 1/2 STYLE CONDO rue Marcel-Marcotte à Rock Forest. Libre 1er avril. 685\$ rien d'inclus. Tél.: 819-212-4780.

48

APPART. ARRONDISSEMENT
Rock Forest, St-Elie, Deauville

4½, **GRAND, VILLAGE ROCK FOREST**, dans 6 log., ch., eau ch. inclus, terrasse extérieure. Bonne clientèle. Près des services. 565\$/mois. Tél. : **819 571-4799**.

4½ **NEUF**, aire ouverte, s. bains avec douche et bain séparés, 2 stat., insonorisation supérieure, grand balcon, non-fumeur. Promo 700\$ 6 premiers mois. Régulier 750\$. Jour 819 791-5757, soir / finsem.: 819 993-9007.

4½ NEUFS

Phase 2, style condo, air climatisé, tranquille rue sans issue (rue Germaine-Guevremont), pas d'animaux, à partir de mai, 760\$/mois rien d'inclus.

4½ **LIBRES JUILLET**
const. 2004, 710\$/mois.
819 571-0549; 819 212-2259

4½ NEUFS style condo, 5033 Bertrand-Fabi. Quadruplex, insonor. / isolation supérieures, air climatisé, grand patio, pl. flottant. Disp. mai. **VISITE LIBRE samedi et dimanche de 14h à 16h.** 819 565-0350.

4½ plancher et armoires bois fr., céram. cuisine et salle de bains, Novo-climat, balcon et 2 espaces rangement, 2 stat., poss. aspirateur central. Libre juillet. **819 578-4154**.

4½ **Rock Forest**, très grands, style condo, foyer, bain tourbillon, salle lavage et entrée privée, très clair, dans quadruplex. Juillet. 686\$ et 695\$. **819 845-4959, 819 212-4959**.

4½, rue **CHAUVEAU**. Beau, frais peint, 495\$, 819 569-2918. [www.gestionduverseau.com](#)

4½ **STYLE CONDO, beau, grand, 1er pl et 2e ét.**, pl. bois fr., céram., rue Marini, Rock Forest. 680\$ 819 575-4112, 819 432-7734

4½, **style condo** dans 4 logs, foyer au gaz, grand balcon, stat. privé, clientèle 50 ans et +. Libre juillet, 700\$ 819 563-5460 / 570-0029

4½ **STYLE CONDO**, plancher de bois, cellier et micro-ondes compris, s.b. de luxe, cuisine de rêve, 1er niveau. 650\$ / mois, 2e niveau, 775\$. Tél.: 819 575-9169

4½ **STYLE CONDO**

rue George V construction récente, remise, stat., 680\$/mois. Libre imm., mai ou juillet. (Promotions disponibles). **Tél. 819 822-1954**

4½ **TRÈS GRANDS, STYLE CONDO**, rue Pavillon. Pl. flottant, 2 stat., libres imméd. À partir de 600\$. 1 mois gratuit. **819 574-7656**.

4½ **TRÈS GRAND**, village de Rock Forest. Pl. flottant et céramique, eau chaude. Juillet. 535\$ et 505\$ / mois. Tél.: 819 570-7775.

5½ **A S.-LOUER**, eau ch. fournie, 5288 De Gaspé, en face de l'aréna Rock Forest, libre 1er mai. Pl. flottant dans salon/cuisine. 587\$. 819 822-3093, 819 572-1995 (fin de sem.)

5½ **au 1er plancher**, idéal pour retraités. Près Jean Coutu et Jean Dépôt, Rock Forest. 600\$ / mois non chauffé. 819 562-0892.

5½ et 8½ **NEUFS**

Climatisés, avec garage. 895\$ à 1195\$ /mois. **819 574-6666**

5½ - **GRAND - STYLE CONDO**

Face à la rivière. Rock Forest. Grand stat. et cabanon. Libre immédiatement et juillet. **Tél. : 819 843-8594, 819 570-8699**

5½ **NEUF, à Rock Forest**, aire ouverte, s. bains avec douche et bain séparés, 2 stat., espace rangement ext./int., insonorisation supérieure. App. non-fumeur. Promo 760\$ - les 6 premiers mois, régulier 820\$. Tél. jour : 819 791-5757, soir / fin sem.: 819 993-9007.

5½, **RUE BELLAVANCE**, const. 06, 4 logs, accès rivière Magog, très grand, 2 stats, balcon. Avril-mai. 819 563-6779, 819 829-8026

5½ **SPACIEUX**, ds 4 log. neuf, Novo Climat, plancher radiant. Près école. Libre. imméd. Rég. 825\$ spécial 755\$/mois. 819 820-5454.

7½ - **AU 410 COLBERT**

Remise, 2 stats., 855\$. Libre 1er juillet. 819 562-3889 / 819 620-1533.

7½ **SUR 2 ÉTAGES, à Rock Forest**, 4 c.c., 2 s. bains et salle familiale, s.bains avec douche et bain séparés, 2 stat., rangement ext./int., balcon couvert. App. non-fumeur. Promo: 999\$ 6 premiers mois. Régulier 1125\$ Jour 819 791-5757 soir/fin sem 819 993-9007

BEAU 4½ 1er étage, dans quadruplex, rue Hélène-Boullé, grande cour arrière, remise, potager, grand stat. 685\$/mois. Libre 1er avril et 1er mai. Tél. : 819 820-2177, 819 432-4505.

BEAU GRAND 4½ dans quadruplex, 2e plancher, très ensoleillé, plancher flottant, pas d'animaux, non fumeur, 675\$. 819 565-8515.

BORD LAC MAGOG, paradis exclusif, Bébé Boomers, retraités. Grands 4½, 5½ et chambres. Libres, juillet. Sem. / mois / année. **819 864-7321 [www.lesjardinslouise.com](#)**

GRAND 4½, rénové dans petit imm. tranquille, près tous les services, libre 1er juillet. Tél. : 819 847-1797.

GRAND 4½, rue Emery-Fontaine, endroit tranquille, ent. lav/séch. bois fr., céram. libre 1er juill. 525\$ eau ch. fournie. **819 572-7700**

GRAND 5½ STYLE CONDO, sect. Mi-Vallon. Bois franc, céramique. Libre 1er juillet. 745\$. Pas d'animaux. 819 823-2293, 819 347-5714.

48

APPART. ARRONDISSEMENT
Rock Forest, St-Elie, Deauville

GRANDS 3½ libres imm.& juil. Aires ouvertes, entrée lav.-séch/ lave-vaiss., porte jardin dans cc., patio, espace vert. 819 864-1952.

Mi-Vallon, 3½ = 453\$, 4½ = 535\$, Chauffés, eau ch., entrée lav.-séch., stat. 819 580-0813, 564-1866 [gestionestrie.com](#)

PLACE KENNEDY

3½ et 5½, petit immeuble moderne et paisible. **819 864-4558**.

ROCK FOREST

4½, *premier étage, balcon, porte patio, balayeuse centrale, service autobus, très ensoleillé, très propre, libre 1er juillet. 535\$/mois. 4919 RUE MAGLOIRE. Tél: 819 826-3003.*

RUE MAGLOIRE, 4½ style condo, aussi 5½ neuf sur Mommessin. Très très privé, près de tout. Céramique et pl. flottant. 1 avec foyer et 1 avec pl. chauffant. Juillet. **819 820-5454**.

ST-ÉLIE, grand 4½ style condo, aires ouvertes, planchers flottant et céramique, remise, 2 stat. Libre 1er avril, 625\$ / mois. Pas d'animaux, enquête de crédit. 819 620-7580.

TRES GRAND 4½ sur 2 étages, style maison de ville, carré Mi-Vallon, secteur Rock Forest, près services. 2 s. bains, remise ext., grand patio, 2 stat., pas chiens. Libre 1er juillet. 725\$ / mois. **Tél.: 819 829-3752**.

50

APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

LUNIK 1½ à 5½

LUXE ET CONFORT

Chauffé-Piscine int. Ascenseur-Sauna Salle d'exercices Table de billard

165, rue Candiac **819.574.7785**

Le BOURG des OLIVIERS 3½, 4½, 5½

Garage • Ascenseur Salle d'exercices 50 ans et plus

IMMEUBLE DE PRESTIGE

3200, rue Richard **819.574.7785**

Le Bonaventure

Piscine intérieure Toit terrasse

Planchers bois et céramique Ascenseur Sécurité Stationnement intérieur

2½ à 5½

2455, rue Prospect **819 821-2463**

Lomas PLACE 105

Piscine intérieure Sauna

Endroit paisible Édifice sécuritaire Idéal pour personnes retraitées

1½ à 4½

105, rue Lomas (Promenades King) **819 578-8788**

LES JARDINS HAUTERIVE

1½ à 5½ pièces

Au coeur des activités
À proximité du Lac des Nations
Francine Paquette gérante
819 566-4343

4 1/2, 5 1/2

CONSTRUCTION NEUVE

Site privilégié, près des services, piste cyclable et rivière, rue sans issue avec vue sur la ville. Disp. à partir du 1er juin ou 1er juillet 2011.
1020, rue du Havre.
800 \$ à 900 \$/mois.
819 571-5650

0 souci - 1ère qualité

LIBRE IMMÉDIATEMENT

Promotion - 1 mois gratuit
3 1/2 = 454 \$, 4 1/2 = 541 \$, 5 1/2 = 605 \$

Très beaux appartements, près du Carrefour, tranquilles, paysager, concierge sur place.

Nathalie : 819 570-0438 ou Tommy : 819 791-1190

50

APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

LOGEMENTS

Laureat Richard

1½, 2½, 3½, 4½, 5½

Jour : **819 566-6778**
Soir/week-end : **819 574-7785**
3005, rue Richard, bureau 103
[www.laureatrichard.com](#)

100, RUE DON BOSCO

1 1/2 libre imméd. ou 1er juillet, très grand, céramique, 350 \$ eau chaude.

Endroit tranquille, références exigées.
819 345-2351
Photos disponibles sur [www.kijiji.ca](#)

100, RUE DON BOSCO

5 ½ libre 1er avril ou 1er juillet , eau chaude. Immeuble tranquille. Références exigées.

Tél. : 819 345-2351
Photos disponibles sur [www.kijiji.ca](#)

2985, DE LADAUVERSIÈRE

Près du Carrefour, immeuble tranquille, 4 1/2 au 1er, 2e ou 4e étage, libre imm. ou au 1er juillet, 535 \$/mois. Aussi disp. 2 1/2 au demi-sol, libre 1er juillet, 355 \$/mois.

819 575-1774, François
Photos disponibles sur [www.kijiji.ca](#)

Sherbrooke Nord

App. style condo.

Rues Mont Brome, Sutton, Owls' Head.

3 ½ - 4 ½ -5 ½ -7 ½

Imm. neufs de 6 app.

819 348-9629 819 564-0039

NORD

55, rue Lomas

2 ½ et 3 ½ libres immédiatement

Ascenseur, chauffés, éclairés, eau chaude • Piscine intérieure

819 432-3495

2960, rue Deschênes

3 ½ luxueux

Plancherboisfranc, céramique, rangement intérieur, possibilité 2 stationnements. Disponible 1er avril. 610 \$/mois.

819 679-5904

3100, rue Richard

Grand 4 1/2, 1er pl., piscine extérieure, secteur tranquille, eau chaude fourni. Disponible 1er avril. Prix régulier : 593 \$/mois.

Prix spécial : 499 \$/mois jusqu'en juin.

819 679-5904

Luxueux condo,

2960, rue Deschênes

Très grand 5 ½, 2 s. bains, ascenseur, bien éclairé, pl. bois franc et céramique, garage intérieur. Disp. 1er juillet. 1455 \$/mois.

819 679-5904

APP. NAPOLEON

Près du Carrefour

2940, rue Des Chênes: 3 ½ et 4 ½

Ascenseur, salle à manger, piscine intérieure. Caméras de surveillance.

819 823-3082

3 ½ - 4 ½

685, MCGREGOR

IMMEUBLE DE CHOIX

eau chaude fournie, sécuritaire.

819 212-0910

NORD

rue Laurentie

4 1/2 libre juillet

• Chauffé, eau chaude

819 570-8557

50

APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

1½, 2½, 3½, 4½, 5½

Jour : **819 566-6778**
Soir/week-end : **819 574-7785**
3005, rue Richard, bureau 103
[www.laureatrichard.com](#)

NORD

Rue Ontario

STUDIOS 1 ½ MODERNES
Libres immédiatement
Meublés, éclairés, chauffés, buanderie

Grand balcon, tranquillité - Près parc et services.

819 829-0655

1140 RUE ELGIN VIEUX-NORD

Grand 4½ moderne, insonorisé, dans 6 log., flottant, 620\$/mois. Tél. : 819 346-4225.

1½ - 2½ - 3½ - 4½ - 5½

BANQUE DE LOGEMENTS

Div. Gestion Gaston Lavoie
SECTEURS NORD, OUEST, EST
CHAUFFÉS OU NON, PISCINE, ETC.
Bureau: 745 McGregor, app. 101
Jour **819 566-1745, autres 819 679-5058**

140 RUE LANDRY à 2 pas du Carrefour, 5½, luxueux style condo, tranquillité assurée, libre 1er avril. 819 864-4824; 819 564-3033

1755 PROSPECT - 1½,

360\$ / mois tout inclus.

Libre immédiatement. 819 346-1809.

190 WILSON - 3½, 4½ aux 1er et 3 étages, rien d'inclus, foyer au bois, aucun tapis. Libres avril et juillet. 590\$ à 640\$/mois. Tél.: 819 345-7194

1er juillet - 3½ (entrée lav.-séch.) et 4½

475 VIMY, VIEUX NORD

Grands, bois franc. Pour visite seulement: 819 812-3669 [www.gestionduverseau.com](#)

1er MAI, 4½ avec garage et remise, dans triplex. Pas de chien. 540\$ rien d'inclus. 122 Wilson. Tél.: 819 432-2606

1 MOIS GRATUIT GRAND 4½ , entrée lav.-séch., 2 balcons, 595\$ rien inclus. Libre. 845 Léo-Laliberté. **819 620-7367, 819 826-6453**

1½, **VIEUX-NORD**, chauffé, éclairé, eau chaude, semi-meublé. Libre maintenant, 335\$/mois. Tél. : 819 569-7572 répondeur.

2½: 400\$, 3½: 465\$, au rue 143 Cate. Refaits à neuf, semi-meublés, chauffés, eau chaude. Disponibles avril ou juillet. 819 578-1232.

250-260 PRÉCOURT

3½, immeuble paisible et impeccable. Vue spectaculaire, près du Carrefour et des services. **819 563-0491**.

2547 LAURENTIE 4½

Chauffés, eau chaude, planchers bois. Endroit tranquille, ensoleillé.

819 565-0873, 819 823-0993

2650 PORTLAND - GRAND 4½

Chauffé, eau chaude. Vue sur la ville, près arrêts d'autobus. 819 564-1898, 819 565-0873.

2695 - 2705 PORTLAND, GRANDS 5½

Ensoleillés, chauffés, eau chaude, planchers bois. Près des services.

819 564-1898, 819 565-0873

2740 MÉSY, 5½ environ 1200 pi car, récent, ensoleillé, comptoir-lunch et salle à diner. 819 564-1898, 819 565-0873.

2820 RUE MESY

3½ ch., eau ch., rénovés, pl. flottants. Libres avril & juillet. 819 578-3890, 819 578-2151.

2½ KING OUEST

poêle, réfrigérateur, stat., rénové, 315\$/ms

Tél.: 819 571-3724.

2½, libre imm. ou juillet, entrée lav-séch., bois fr., stat., beau, balcon. 422\$/mois semi-meublé ou 405\$. Réf. Tél. : 819 574-4455.

3½, 4½, 2575 LAURENTIE, chauffés, eau ch., face au parc, 460\$ et 580\$/mois, libres 1er juillet. Tél: 819 563-9137, 819 346-2909.

3½, 4½, 5½. chauffés, eau ch., livres mars & juillet. Aucun animal. Tél.: 819 340-0234, 819 993-4455.

3½, 4½, 5½ **PRES CARR.**, petit bloc, grandes pièces, 2 balcons, endroit tranquille, près tous services, rue Bolduc. **819 562-6366**.

3½, 4½ **LIBRES JUIN-JUILLET**

chauffés, eau ch. rénové, pl. bois/ céramique, rue Vimy, sect. tranquille. 819 570-0382

3½ - 5½, bois franc, spacieux. Non chauffé, eau chaude incluse. Prix 470\$ - 700\$. Léo 819-580-0813 ou 450-532-5250 appel loc.

3½, 5½ , **EAU CHAUDE - 1er JUILLET**

Rénové. Rue Duvernay, sect. résidentiel, très tranquille, près bus. **819 562-0503**.

3½, 5½ - **VIEUX NORD, 344 MONTRÉAL**

Chauffés, eau ch., grandes pces, buanderie dans imm. 5 min centre-ville, style unique! 495\$ / 650\$. **819 569-0952, 823-5739 pag**.

50

APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

3 ½ **COOP DES CANTONS DE L'EST** 336, rue Moore, Sherb., Pl. bois, chauffé, éclairé, eau ch., 400\$. Part sociale incl. Libre 1er avril. **Johanne, 819 569-1157**

3½ **GRAND** complètement rénové, situé rue Morris. Entrée lav.-séch., remise 480\$ / mois. Libre immédiatement. 819 564-7602.

3½ **RUE LIGUORI**, Nord, très propre, pl. bois, entrée lav.-séch., endroit tranquille, ensoleillé, libre 1er juillet. 819 566-8074.

3½ **rue PRÉCOURT**, poêle, frigo, table, chaises, lit chauffé, pl. flottant aussi 3½ chauffé seul. Pas d'entrée lav.-séch., buanderie seul.

4½ **rue MONT-BROME**. Style condo, vue sur Orford, pl. flottant et céramique, 2 stat., rien d'inclus. Libre en juillet.

Cell.: 819 571-2299

3½, vieux nord, pl. bois franc, entrée lav-séch, cachet, chauffé, eau ch. et élect. inclus, 500\$. Libre 1er avril.

Tél.: 819 703-0563/ 819 993-9863

4½, **1101 GROSVENOR**. Chauffé, eau ch., frais peint, plancher flottant. Endroit tranquille, très grand. 550\$. Tél. 819 580-2820.

4½, **2850 Mézy**, gr, balcon, rez-de-chaussée, céram./flottant, 8 log., end. tranquille, pas d'animaux. Avril. **Tél: 819 837-2368**.

4½ (2 portes patio) - 4½ (2008)

Dans 6 log. Mai, juillet. Près carrefour, golf. Très éclairés, bois, céramique. 819 823-9618.

434 VIMY, 4½, 640\$ (1 mois gratuit).

594 VICTORIA, 6½, 3 c.c., 1 s. à diner, 890\$. Aussi 4½, 555\$, demi sous-sol.

Tous chauffés, eau chaude, pl. bois franc.

819 575-6633

819 829-LOGI (5644)

4½, 5½,

600 - 610 McGregor

Sécurité, eau chaude fournie.

819 574-7785 / [info@laureatrichard.com](#)

4½, 5½ **au 4206 CHAUVEAU**. chauffé, eau chaude, porte patio, pl.flottant, intercom, asp. centr., stat. Très propre. 550\$ et 600\$. 819 580-2820.

4½, 5½, chauffés, eau chaude, bois franc, frais peints. 819 542-2400, 819 822-1600

[www.gestionduverseau.com](#)

4½, 5½, **RUE** Mimi-Shea, face au Carrefour Estrie. Décoration de bon goût, plancher béton, const. récente, 2 stat. 700\$ et 810\$ / mois. 819 580-2820.

4½, **600\$/MOIS**, disp. 1er mai, rien d'inclus , entrée lave-vaiss., bcp de rangement, asp. central, 2 stat. Chats acceptés. 819 791-4219.

4½ À LOUER

Chauffé, eau chaude, très propre, très grand.

819 562-5344

4½ À LOUER

Chauffé, eau chaude, très propre, très grand.

819 562-5344

4½, **APP. LUXUEUX**, dans 6 log., 192 Landry, derrière Carrefour, tranquille, libre 1er juillet. 655\$/mois. 819 563-9137, 819 346-2909.

4½ **AU 2e ÉTAGE**, entrée lav.-séch., rien d'inclus, près des services et Lac des Nations, 495\$/ms, libre 1er juillet. 819 829-5884

4½ **BEAU GRAND PRÈS DU GOLF**

ensoleillé, 2 porte-patio, intercom, libre imméd., **450 360-0495 Mario**

4½ **BORD DE L'EAU**, triplex, 635\$/mois, ch., eau ch., lave-vaiss. et lav./séch. incl., 2 stat., 2 remises, 2395 Raimbault. **819 823-8825**.

4½ **CONDO, PROSPECT, LIBRE IMM.**

Constr. 2003, frais peint, entrée indép., rangement int.-ext. 715\$/mois. **819 578-0000**.

4 ½ **COOP DES CANTONS DE L'EST** 1215, Kitchener apt. 201, Sherb. Chauffé, éclairé, eau ch., 557\$. Part sociale incl. Libre 1er avril. **Carole, 819 346-1451**

4½ **DANS 6 LOG., rue Hertel**, 1 stat., 540\$/mois. 4½ (705\$), 5½ (795\$) **rue MONT BROME**, dans 4 log., douche séparée, walk-in. 6½, **3 c.c.**, sur 2 étages, 2 salons, 2 s.b., 2 stat., 925\$/mois. Libre imm. ou juillet. 819 563-5460 / 819 570-0029.

4½ **DANS DUPLEX**, entrée lav.-séch. Près de tous les services. Terrasse, stat. 595\$ non chauffé, ni eau chaude. 819 349-2223.

4½, entrée lav.-séch., pas d'animaux, non fumeurs, libre immédiatement. 55 Vanier. 475\$/mois rien d'inclus. 1 stat. 819 437-0468.

4½ **GRAND, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE**, bois franc et céramique, près des services, à partir de 585\$/mois. Libre imm. 819 345-3453.

4½, **IM**

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

4½, sur 2 étages, vieux nord, pl. bois franc, cachet, chauffé, eau ch. et élect. inclus, 625\$. Libre 1er avril. Tél.: 819 703-0563/ 819 993-9863

4½, VIEUX NORD, rue Grosvenor Chauffés, eau chaude, pl. flottants, 500\$. Pas d'animaux. Occupation imméd. 819 822-1356.

5½
1er niveau, près du Carrefour de l'Estrie et du parc André Viger. Linda : 819 347-5255.

5½, 2E ÉTAGE DE 4 LOG., douche séparée, walk-in, escalier intérieur, 795\$/mois.
6½, 3 C.C. sur 2 étages, 2 salons, 2 salles de bains, 2 stats, libre imm. ou juillet, 925\$. Tél.: 819 563-5460 / 819 570-0029

540 MALOUIIN 2½, 400\$, libre imm. ou juillet.
3½, 450\$, 1er avril ou 1er juillet. Chauffés, eau chaude, poêle et frigo inclus, intercom, asp. central. 819 346-9885, 819 345-9885

5½, 4½ VIEUX NORD, foyer, verrière, armoires portes et planchers bois, boisières, très propre, stat., pelouse. **Libre. 819 571-5124.**

5½, 640 O'BREADY
grand, près Carrefour et services, pièces bien éclairées, beaucoup de rangement, entrée privée, grand balcon, 2 stat., remise ext., **libre 1er juillet.** 819 846-3895, 819 570-3859

5½, 886-2 RUE MALOUIIN. 3 c.c., 2e étage, rénové, 2 balcons, entrée lav. vais., près Parc St-Alphonse, 1er juillet, 680\$/ mois non chauffé. 819 570-7875.

5½ au 2734 GEORGES-CUSSON
Près autoroute et carrefour de l'Estrie. Cul-de-sac, coin tranquille. Libre 1er juillet. 750\$. 819 832-4553, 819 580-2471.

5½ - BEAU, GRAND, rue Dussault, près Carrefour, dans quadruplex, constr. récente, sect. tranquille et recherché, aménagement paysager. Libre 1er juillet: 755\$. **819 565-2958.**

5½ GRAND DIRECTEMENT SUR LE GOLF Beau, dans triplex. Près des services. 755\$/mois. Libre juillet. **Tél. : 819 843-7888**

5½, grand, ensoleillé, ch., eau ch., asp.-cent., balcon, galerie, non fum., tranquille, parc, autobus, ent. rénové, juil. 819 564-2852.

5½ IMMEUBLE 5 LOG.
bois flottant et céramique, remise, cul-de-sac, près Carrefour. 785\$. 819 562-5030.

5½ LIBRE 1ER JUILLET
dans triplex, 725\$/mois chauffé, eau chaude, tranquille. Tél.: 819 446-0026.

5½ NEUF, STYLE CONDO NORD, RUE ÉMILE-ZOLA
1400 pi ca, très luxueux, foyer, stat. intérieur disponible mai 2011. 950\$/mois. Références **819 571-5202, 819 564-1299, 819 620-6963**

5½ SUR 2 ÉTAGES
2 places de stat., bois franc.
Animaux permis. 685\$. **514 592-5011**

5½ TRÈS GRAND, beau secteur, près de tout. Immeuble tranquille, espace vert, stat. Libre 1er juillet ou avant. 750\$, eau chaude incluse. 819 574-4448 ou 514 518-5504.

5½ TRÈS GRAND - STYLE CONDO NORD RUE MÉZY
Références requises. 750\$/ mois. **819 564-1299, 819 571-5202**

5½, TRIPLEX, 184 FARWELL
1280'ca, aires ouvertes, rénové avec goût, libre le 1er juillet. Idéal couple non fumeur, pas d'animaux, 760\$/mois. **819 563-4239.**

600 JACQUES-CARTIER. 3½, 440\$/ mois avec balcon; demi sous-sol 420\$, eau chaude, poêle et frigo, plancher flottant. Libres imméd. ou 1er juillet. 819 348-1587.

635 MCGREGOR
3½, 4½, libres imméd. Immeuble moderne et tranquille, ascenseur. Près du Carrefour. **819 569-3620**

6½, 3 C.C. sur 2 étages, 2 salons, 2 salles de bains, 2 stat. Libre juillet, 925\$. Tél.: 819 563-5460 / 819 570-0029

6½ AVEC GARAGE et 2 salles de bains, sur 3 étages. À voir! **819 993-6580**
www.gestionduverseau.com

6½, rue Des Érables, près Archambault Musique, 818\$ non chauffé. 3 c.c., grandes pces, 1er étage, balcon. 1er juillet. 819 562-7988

6½ RUE VICTOR-DUPUIS sur 2 étages, poêle à bois, garage, syst. alarme, aucun tapis, pas animaux. 985\$. Rens. ou visites: 819 575-6979, France; 819 349-6422, Samuel.

6½ SUR 2 ÉTAGES, vieux nord, 3 c.c., bois franc. Vue Lac des Nations, non fumeur, 1er juillet, pas de chien, 800\$. 819 562-0792.

7½, 4 c.c., foyer au gaz, bain et douche séparés, 2 stationnements. Libre juillet. 995\$/ mois. 819 572-5606.

7½ SUR 3 ÉTAGES
4 c.c., plancher bois franc. 4 stat. 885\$/ mois. Libre juillet. **514 592-5011.**

7½ TRÈS BEAU, dans maison de ville 2452 Prospect, constr. 2008 sur 3 étages, 3 c.c., salon, s.diner, s.jeux, 2½ s. b., terrain. Près tous services Tél: 819 345-0629

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

À VOIR: superbe 5½ entièrement rénové, 3e étage, portes jardin. 675\$/ mois rien d'inclus. 819 620-4606.

BEAU 4½ au 1er étage, planchers de bois franc, chauffé, eau chaude. Abri d'auto. 650\$/ mois. Pour 1er juillet. 819 620-4606.

BEAU GRAND 3½, planchers de bois, salle à manger distincte, entrée lav.-séch., portes françaises. Chauffé, eau chaude. 565\$/ mois. Pour 1er juillet. 819 620-4606.

BEAU, GRAND 5½, libre 1er juillet, pl. flottant, céramique, 725\$/mois.
Tél: 819 349-9240.

DANS 6 LOG. Grands **4½** à partir de 625\$, **5½** à 695\$. Planchers bois et céramique, non chauffés, non éclairés. Libres mai, juin et juillet. Tél. : 819 823-2593, 819 821-0160.

GRAND 1½ VIEUX-NORD, situé demi sous-sol de résidence, chauffé, éclairé, eau ch., poêle et frigo inclus. Libre juillet, 390\$. Enquête de crédit. Tél.: 819 820-6248.

GRAND 3½ très éclairé, balcon au soleil. Chauffé, eau chaude incluse. Pour juillet. 819 820-5454.

GRAND 4½ NORD, PRÈS CARREFOUR
Chauffé, cul-de-sac, 8 logis,
Info.: 205 Candiac, app 1. **819 821-3772.**

GRAND 4½, RUE LÉO-LALIBERTÉ
Aires ouvertes, aucun tapis. 819 877-2059.

GRANDS 5½ tranquilles, dans 4 logements, 2003, 1er & 2e étage, près Carrefour & services, libres 1er juil., 2 stat. disp., + remise. 819 578-6314, 819 838-1002.

LUXUEUX 5½ neuf, style condo, pl. bois franc/cér., remise ext., air clim., échangeur d'air, près Carrefour, 850\$. 819 565-5592.

RUE PROSPECT endroit paisible, personne tranquille seulement, stat. et eau chaude incluse, 4½ libres au 1er juin et 1er juillet. Tél.: 819 340-0391. 514 838-7514.

SECTEUR DU CARREFOUR, nord. Luxueux 4½ plein sud, bois franc. Au 2e. Balcon. Libre rapidement. Style condo, petit immeuble. 819 572-3043.

VIEUX NORD, 3½=476\$ et + ch., eau ch. 4½= 578\$ et +, 5½ = 628\$, entr. lav.-séch. 819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

VIEUX-NORD - GRANDS 5½
2 c.c., entrées lav.-séch. et lave-vaisselle, aspirateur central. 819 812-3759, 819 679-1417

VIEUX NORD, PROSPECT PRÈS VIMY, très grand 4½ rénové, grandes fenêtres, pl. flottant, entrée lav.-séch., chauffé, eau chaude. Libre juillet. Tél: 819 563-2847.

VILLA DEL SOL, VOISIN DU CARREFOUR 2½-4½ libres imméd. & juil. Repoints à neuf, chauffés, eau chaude, sans tapis, aspirateur central, concierge sur place. Venez voir, prix compétitifs & discutables. Tél. : **819 820-4167**

WOW !!!
chaleureux 5½ style condo de luxe, entrée à côté stat. privé, 2 s.b., tranquille, pas d'animaux, non-fum. Idéal pers. d'âge mûr et responsable. 1er juillet.
Unique en ville!
À voir absolument, **900\$.** **819 565-9971.**

52 APPARTEMENTS MAGOG

1260, RUE CHAMPLAIN
5 1/2 à louer imm. ou 1er juillet.
Planchers flottants. Immeuble tranquille.
Demi sous-sol, 585 \$/mois
Étage, 595 \$/mois.
Tél. : 819 868-8876
Photos disponibles sur www.kijiji.ca

195-205, rue Calixa-Lavallée
4 1/2 à louer imm. ou 1er juillet.
Planchers flottants et céramique.
Immeuble tranquille. 535 \$/mois.
Tél. : 819 843-5949
Photos disponibles sur www.kijiji.ca

217-223, rue Calixa-Lavallée
5 ½ à louer imm. ou 1er juillet. Demi sous-sol, 585 \$/mois; étage, 595 \$/mois. 4 ½ à louer 1er mai, juin ou juillet, 535 \$/mois. Immeuble tranquille, planchers flottants.
Tél. : 819 574-4633
Photos disponibles sur www.kijiji.ca

RUE SHERBROOKE
Très grand 4 1/2, plancher flottant refait à neuf. 1er juillet (poss. avant). **535 \$/mois.**
819 868-9223,
cell. : 819 345-5177
Photos disponibles sur www.kijiji.ca

4½ BEAU GRAND - STYLE CONDO
Foyer, air clim., sect. nouveau (près rue du Moulin). 775\$/mois. Libre juillet. 819 843-7888.

52 APPARTEMENTS MAGOG

5½ RUETUPPER, rez-de-ch. + s-sol, remise corde à linge, à côté gym et dépanneur. 1er juillet, pas d'animaux, non fum. 819 843-0076

6½ NEUF STYLE CONDO AVEC GARAGE
Nouveau secteur, vue mont Orford! Grand, bois franc/céram., asp. central, 2 étages. 970\$/mois. 819 570-3035 819 868-1776

À MAGOG BEAU GRAND 4½
rénové, 595\$. Aussi condos 4½ neufs, foyer, air climatisé. 775\$/ mois. Tél. 819 347-5673, 819 347-5669

MAGOG, 445, RUE ÉLIE, 3½,
rien d'inclus, demi sous-sol, stat., coin tranquille. Tél: 819 843-6125 ou 819 620-7125.

MAGOG, SECT. VENISE. 4½ style condo, grand terrain, piscine creusée, parc, descente à bateaux en face. 645\$. **819 571-4799**

MONT ORFORD, 4½, meublé, foyer, piscine. Juillet. Bail. 750\$/ mois. 819 835-0102.

ORFORD, FACE AU MONT GIROUX, 4½, poss. meublé ou semi-meublé, foyer, chauff. inclus. Non-fumeur. Tél: 450 346-3196.

54 APPARTEMENTS BORD DE L'EAU

BORD DE L'EAU, RUE HERTEL, 3½, chauffé, éclairé, eau ch., entrée lav.-séch., câble, idéal pers. seule, libre juin, 535\$/mois. **819 820-1217.**

56 APPARTEMENTS AUTRES

1½ (275\$), eau chaude, chauffé, éclairé.
3½ (360\$) - 4½ (395\$), chauffé, eau chaude fournis. Refaيت à neufs, libre imm. 20 min. CHUS. **Daniel : 819 571-6279, Sylvain, 819 212-6638.**

4½, 1er mai, neuf et très propre. **3½ et 4½, 1er juillet**, neufs et très propres, poss. semi-meublés, à 10 min de Sherbrooke. Caisse et Bureau de poste à proximité. 819 347-1114.

4½ à ST-DENIS DE BROMPTON, frais repeint, 400\$. Libre dès maintenant. **Marc: 819 345-5138.**

4½, LIBRE IMMÉDIATEMENT ASCOT CORNER
819 349-4902

BEAU GRAND 5½,

Bien situé, entièrement meublé et équipé, câble et téléphone. Libre imm. Poss. bail à court terme. **819 566-4035, 819 571-3131.**

EAST ANGUS, 3½ à 380\$ - 4½ à 420\$ - 5½ à 500\$, rien d'inclus. Face à la polyvalente. 819 832-4926, 819 832-2218.

GRAND 4½ NEUF, à ST-DENIS DE BROMPTON, 550\$, pour couple âgé si possible. Libre imm. **Marc: 819 345-5138.**

LOFT À STE-CATHERINE DE HATLEY
non fumeur, personne seule, électricité, eau chaude fournis. 819 822-7624.

NORTH HATLEY - VUE SUR LE LAC
Grand 3½, entrée lav.-séch. Endroit tranquille. Libre imméd. Claude : 819 574-9841.

58 MAISONS À LOUER

4½ ROCK FOREST const. 2007, rez-de-chaussée, pl. bois franc, cour arrière, cabanon, pas d'animaux, 1er juil., 775\$/ms rien d'inclus Tél.: 514 562-7551.

MAISON DE VILLE sur 2 étages, accès facile à l'autoroute, près Carrefour, terrasse privée, 2 gr. c.c., 1½ s.b., **800\$.** 819 569-4762.

ACCÈS AU LAC MAGOG (2e rang), maison à louer, secteur tranquille et enchanteur, à Magog, aux abords de Deauville, 3 c.c., sous-sol fini, grand terrain, à 2 pas du golf Venise, 1200\$/mois, non ch. Disponible 1er juillet. Au 107, Mgr Vel. Luc : 819 572-9890.

BELLE MAISON DE CAMPAGNE, très éclairée, endroit tranquille, St-Adrien, libre 1er mai, 600\$/mois. Linda au 819 345-5133.

LOCATION AVEC OPTION D'ACHAT ou vente, face à la rivière St-François, Weedon, 2 c.c., 2 s.b., garage. 1er mai. 819 877-2602.

MAGOG - BORD DE L'EAU, maison 2 c.c., meublée, bois franc et céramique, 10 min. centre-ville, près autoroute 10, 8 km de Sherb. Endroit tranquille. Disp. imm. jusqu'à la mi-juin 2011. Idéale pour séparation ou const. non terminée. **819 864-6500.**

MAISON à louer ou chalet au bord du Grand Lac Brompton, Ch. J.A. Bombardier, libre mois avril et mai, tout meublé. 450 771-1971

MAISON À LOUER, PRÈS LENNOXVILLE. 2 c.c. Enquête de crédit. Pas d'animaux. 760\$/ mois. Pour visiter: 819 875-3580.

MAISON avec cachet, très ensoleillée, vue et accès au lac Magog, 2 c.c., poêle à bois, terrain boisé, rue privée, tranquille, à 10 min UdeS et autoroute, 975\$/mois. 819 574-3843

MAISON DE CAMPAGNE, 2 c.c., 2 s. bains, chauffage élect., poêle combustion contrôlée, rénovée, secteur champêtre, à 10 minutes de l'est de Sherb., 675\$, électricité & chauffage non inclus, pas de chien, libre imm. 819 832-2025, 819 578-8177.

58 MAISONS À LOUER

MAISON DE VILLE À LOUER - 5½
Secteur Mi-Vallon, Rock Forest.
Tél. : 819 812-3759, 819 679-1417

MAISON DE VILLE jumelée, neuve, à louer à partir d'avril, 3 c.c., 3 étages finis, bois fr-/céram., 2726 Crêpeau, Sh. 1025\$/mois. Aussi disponible construction 2008, 4 c.c., 1085\$/mois. Tél.: 819 674-1733.

PRÈS DE LENNOXVILLE, 2 c.c., pl. bois franc, solarium, garage, atelier, remise, rangement, terrain, intimité, 800\$/mois, chauff. élect. + poêle à bois. Electricité, entretien (neige et pelouse) non-compris. **Libre 1er juillet.** 819 346-2971.

60 APPARTEMENTS MAISONS À PARTAGER

RECHERCHE PERSONNE responsable non-fumeur et aimant les animaux, pour partager maison dans un endroit paisible, arr. St-Élie-d'Orford. Tél.: 819 566-7825

64 CONDOMINIUMS À LOUER

264 AV. DU PARC #219 Deauville, lac Magog 3 c.c., cuisine, s. dîner, salon, pl. céram., verrière, terrasse, asp. central, lave-vaiss. incl., 2 stat., piscine creusée, libre 1er juillet 2011. 895\$/mois. 819 838-4753 ou 514 239-2640.

SECTEUR ST-ELIE, 1253 CALAIS
Grand 4½, 1300 pi ca, 2 c.c., 1 s. bains luxueuse, pl. bois franc, foyer, plafond cathédrale, très luxueux, 795\$/mois. Libre 1er juillet. Info.: **819 678-1718**

65 VACANCES, CONDOS

ILES DE LA MADELEINE
maison à louer, www.louerauxiles.com, 819 843-5088.

66 CHAMBRES À LOUER

10 PI X12½ PI, MEUBLÉE, Vieux-Nord pour homme non-fumeur. Incluant lav.-séch., internet, stat., câble et +, lit double neuf, 325\$. près bus & centre-ville. **819 562-7089.**

2 CHAMBRES À LOUER - 320 \$
tout inclus, meublées, près UdeS et cégep 819 791-2057 laisser message.

BELLE CHAMBRE impeccable, tranquille, tout équipée, câble, bien située, non fumeur. Libre imm. 819 566-4035, 819 571-3131.

BELLE GRANDE CHAMBRE meublée, entrée privée, très sécuritaire et tranquille, dans maison très propre, lav-séch. incl., internet, 1 min. à pied du Cégep. Francis: 819 212-5124

BELLES CHAMBRES FRAIS PEINTES à partir de 275\$ à 300\$/mois tout compris, 869 King Ouest. Tél. : **819 345-7194.**

CHAMBRE pour dames ou étudiantes, dans 4½, tout inclus, 280\$/ mois. Près autobus. Libre imm., 819 820-2087 laisser mess.

CHAMBRE POUR ÉTUDIANTS À 5 MIN. À PIED DU CÉGEP
Meublée, tout inclus, (chauff., électricité, eau chaude, internet) 300\$/ mois. 819 437-7270

CHAMBRES À LOUER
Près des services. Libres imm.
Tél. : 819 349-4902

****Chambres face au CEGEP****
Chambres pour étudiants, maintenant ou 1er juillet. **iPod nano EN CADEAU** avec location 12 mois, 246\$/mois tout inclus. 819-346-3017

GRANDE CHAMBRE À LOUER
dans un 4½, rue Kingston. 270\$/mois.
Tél.: 819 575-2443

PRÈS DU CARREFOUR DE L'ESTRIE, chambre tout compris, internet, câble, meublée, stat. privé, entrée indépendante, endroit mature et tranquille. 300\$/ mois. André: 819 432-7333.

PRÈS DU CARREFOUR
Tél.: 819 575-6971

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS



950, RUE DU FÉDÉRAL, SHERBROOKE
Guylaine Roy, directrice
WWW.VILLASTCOLOMBAN.COM

Pensez au confort et à la sécurité de vos aînés.
Confiez-nous la responsabilité de prendre soin de vos aînés. Nous avons de belles chambres rénovées avec salle de bains privée à vous offrir, 3 bons repas/jour, surveillance jour et nuit et des activités.

NOUS SOMMES CERTIFIÉS Informez-vous!

819 821-2100

RÉSIDENCE CERTIFIÉE
AGENCE SANTÉ QUÉBEC

++ ++
++ ++

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS



LA CLÉ D'OR

RÉSIDENCE DE LUXE POUR PERSONNES RETRAITÉES EN PERTE D'AUTONOMIE
ENCADREMENT COMPLET 24 H/7

PORTES À CODE
BRACELET DE SÉCURITÉ
BRACELET **GPS** LOCALISATEUR
32 CAMÉRAS DE SÉCURITÉ INT./EXT.

AUSSI ALZHEIMER ET LÉGER PROBLÈME COGNITIF

DÉFIBRILLATEUR CARDIAQUE SUR PLACE - FACE À L'ÉGLISE
GRANDE CHAMBRE EN OCCUPATION SIMPLE OU DOUBLE POUR COUPLE.
UNE SIMPLE VISITE VOUS CONVAINCRA.
POUR UN PETIT GROUPE DE PERSONNES PRIVILÉGIÉES.
TÉL. : 819 563-2086

Quartier Nord
Propriétaire sur place 24/7
Grand terrain

Télé 50 à 65 po plasma dans toutes les chambres, foyer électrique. Petit chien et chat sur place pour zoothérapie. Courtoisie sans limite. Aménagement extérieur à couper le souffle.

WWW.RESIDENCELACLEDOR.COM

926, RUE DE L'ONTARIO
SHERBROOKE, QC, J1J 3S3
CLAUDETTE ET CLAUDE

2466253

Les Résidences du Carrefour

FADOQ 2 Roses d'Or

2775 et 2835, rue du Manoir, Sherbrooke

Qualité Confort Service

- À 2 pas du Carrefour
- Salle à manger
- Chapelles
- Activités
- Salon de beauté
- Piscine intérieure
- Édifice sécuritaire et beaucoup plus

Éligible au crédit d'impôt de 30%

819 432-4014

2440467

Résidence Gordon



Pour personnes retraitées autonomes.

105, rue Gordon
Près du centre-ville, de la Cité des rivières, et du CLSC.
1 1/2 et 3 1/2 disponibles maintenant, meublés ou non, à partir de 475 \$/mois, électricité, chauffage, câblevision inclus. Surveillance, salle de loisirs, buanderie, ascenseur.
Résidence certifiée.

819 564-1200

2509100

1½ à 4½ STUDIOS pour retraités autonomes. Immeuble récent, près centre-ville. Ascenseur, salle de loisirs, surveillance. À partir de 475\$/ mois, élect., chauffage et câblevision inclus. 819 564-1200.

RÉSIDENCE DOMAINE FLEURIMONT
App. 892\$/mois, nourriture, câble, tél., interurbains et Internet
PORTES OUVERTES samedi de 11h à 16h
819 566-5896 poste 148
www.domainefleurimont.com

74 CHALETS À LOUER

CHALET À LOUER À WEEDON, à la semaine ou au mois à partir du 15 mai. 2 c.c., canot dispo., pas d'animaux, non-fum. Très bel endroit pour de belles vacances. Tél. après 18h, 819 877-3386

CHALET LUXUEUX au lac Alymer, foyer au gaz, spa, à proximité piste 4 roues et motoneiges, disponible les fins de semaine et à la semaine. **819 823-0306 ou 819 571-0987**

CHALET pouvant accommoder 5 personnes à louer à la semaine ou au mois. Situé à Asbestos. Info : 819 563-9376, cell: 819 349-9900

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

138 Wellington Nord, 2600 pi ca, chauffé, aires ouvertes, design architectural, 2e étage, libre imméd. Aussi bureau 1000 pi ca.
86 Wellington Nord, bureau de 1600 pi car. **819 846-2697, 819 571-2545**

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

460, RUE ST-PAUL, MAGOG



Local 2000 pi ca, idéal pour cours de danse ou autres, à l'heure. Aussi disponible pour réceptions, à prix fixe.

Jean-Guy Veilleux,
819 571-0758

ou 819 868-2713 poste 205

244 rue DUFFERIN - SPÉCIAL SPÉCIAL
Grand local commercial, jusqu'à 11 000 pi ca, chauffé, eau chaude, élect., service de conciergerie. Libre imméd. À partir de 250\$/mois + taxes. Visite sérieuse seulement. 819 569-9380, 819 578-9100.

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

ESPACE À BUREAU POUR PROFESSIONNELS
124, RUE WELLINGTON NORD

1800 pieds carrés. Ascenseur, chauffage, climatisation inclus. Immeuble complètement rénové en 1994. 1 200 \$ par mois + TPS, TVQ et taxes d'affaires.

Tél. : 819 569-5188

ESPACE À LOUER POUR COMMERCE AU DÉTAIL

1500 à 8000 pi ca, situé au 70, rue King Ouest. Immeuble nouvellement construit (2009) au centre-ville.

819 569-5188

4777 BOUL. BOURQUE, bureaux ou locaux commerciaux, 200 à 600 pieds carrés. 819 889-1100.

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

À LOUER, LOCAL COMMERCIAL NEUF 2000 pi ca, et/ou 4000 pi ca, 3 mois gratuits avec bail de 2 ans, situé au 1519 rue King Est, au 2e étage, pas d'ascenseur, très bon prix à disc. Air climatisé, entrée indépendante et stationnement. Secteur achalandé. Idéal pour bureau. Libre immédiatement. Inf. Alain Dodier : 819 572-7272 ou 819 823-7176.

AVIS DE RECHERCHE

vous avez toujours rêvé d'avoir votre propre boutique ou commerce? Profitez d'une belle visibilité et d'un grand achalandage dans notre Marché aux Puces en développement. Belle opportunité d'affaire, déjà plusieurs marchands établis, location à prix abordable. 6853 Boul. Bourque, Deauville. 819 612-1124

BUREAUX À LOUER, de 100 à 800 pi car. Rez-de-ch., chauffés, climatisés, éclairés, stat. Libres imm. Service disp: réception comm., syst. tél. IP, internet, salle conf. 4645 boul. Bourque. Alain: 819 823-1443 poste 510

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

ESPACE BUREAU rénové, env. 800 pc (maison) sect. R. Forest rue transv. boul. Bourque end. calme 680\$/ms, libre imm. 819 349-1819

GRAND LOCAL INDUSTRIEL

à louer, très bien situé, coin Boul. Industriel et rue Léger, à Sherbrooke. 5600 pi car incluant garage avec 2 grandes portes et espace de bureau. **819 564-5151**

LOCAL à louer, près Galeries 4 Saisons, idéal pour clinique, bureau... Bonne condition et bon prix. 819 563-6779 / 819 820-6779

LOCAL COMMERCIAL

1200 pi ca, 4336 Bertrand-Fabi, Sherbrooke. Chauffé, climatisé, élect. et syst. d'alarme inclus, pancarte illuminée, plusieurs places de stationnement. **819 564-0133, 819 564-7460.**

LOCAL COMMERCIAL 20 X 40, secteur Rock Forest, chemin Ste-Catherine 450\$/mois + taxes. Daniel : 819 571-6279.

LOCAL COMMERCIAL À LOUER 8000 pi ca sur 2 étages. 1925 rue Belvédère Sud. Pour resto ou autre. 819 566-5689.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

Thibault

CHEVROLET • CADILLAC • BUICK • GMC

VOTRE CONCESSIONNAIRE DE SHERBROOKE

3839, rue King Ouest
Sherbrooke
819 563-7878
www.thibaultgm.ca

L'AVANTAGE GM OPTIMUM:

- Garantie du manufacturier
- Privilège d'échange
- Inspection en 150 points et plus
- Assistance routière 24 heures

Optimum
VÉHICULES D'OCCASION
CERTIFIÉS

CHEVROLET AVEO 2008

Manuel, 77 275 km #100350A



5 700 \$

PONTIAC VIBE 2007

Man., t. équipé, 73 256 k #P3186



8 800 \$

PONTIAC GRAND PRIX GT1 2006

Autom., t. équipé, 81 800 km #110220A



8 900 \$

SUZUKI SX4 À HAYON 2009

Autom., t. équipé, 58 241 km



10 800 \$

PONTIAC VIBE 2010

man. 8 695 km #P3155A



13 900 \$

CHEVROLET MALIBU LS 2008

Autom., t. équipé, 52 551 km



13 980 \$

TOYOTA CAMRY V6 2008

Autom., t. équipé, 69 500 km #110081A



14 800 \$

PONTIAC VIBE 2009

« AWD », autom., t. équipé, 66 145 km



16 980 \$

PONTIAC SOLSTICE 2007

Décapotable, manuel, tout équipé, 49 250 km



17 275 \$

FORD F-150 2007

Autom., « 4WD », t. équipé, 80 312 km. #P3220.



19 900 \$

HONDA CR-V EX 2008

Autom., t. équipé, t. ouvrant, 71 256 km. #101046A.



21 500 \$

FORD ECONOLINE CARGO 2010

Autom., t. équipé, 13 748 km



23 980 \$

CADILLAC STS 2008

Autom., t. ouvrant, t. équipé, 87 955 km



25 400 \$

CONCOURS
GAGNEZ VOTRE
Occasion en Or
www.OCCASIONENOR.COM
Tous les détails sur place



MIKE PROVOST
819
345-4876



JOELLE FORTIN
819
570-3297

Toyota MAGOG notre inventaire **www.toyotamagog.com**

FINANCEMENT
À PARTIR DE
3.9%



2007 TOYOTA AVALON XLS
Cuir, toit,
60 239 km
19 950 \$



LEXUS IS 250 AWD
2006
Autom., t. équipé,
toit, 57 450 km
24 950 \$



TOYOTA HIGHLANDER 2008
Autom., t. équipé, 71
962 km
24 950 \$



TOYOTA MATRIX
2009
Autom., t. équipé, 60
980 km
14 850 \$



BMW 3 SÉRIES
328i 2008
Décapotable,
autom., t. équipé, 55
507 km
35 856 \$



LEXUS ES 350 2008
Autom., t. équipé, toit, 60
014 km
22 950 \$



FJ CRUISER
2007
Manuel, 4 x 4, clim.,
54 596 km
18 985 \$



SUBARU IMPREZA
WRX 265
2009
Manuel, toit, 64 500 km
25 950 \$



2007 TOYOTA TACOMA
Double cab.,
autom., TRD,
83 531 km
24 950 \$



SUBARU IMPREZA WRX
STI 2010
Manuel, t. équipé,
9 000 km
35 950 \$



TOYOTA CAMRY LE
2010
Autom., t. équipé, 47
417 km
18 950 \$



2008 TOYOTA TUNDRA
5,7 l, 4 x 4, autom.,
51 000 km
26 450 \$

Jean-Sébastien Poulin
Directeur des véhicules d'occasion
en tout temps 819 545-4721

POUR NOUS JOINDRE
2500, RUE SHERBROOKE, MAGOG
TOUS LES WEEK-ENDS

2500, RUE SHERBROOKE, MAGOG
819 843-9883 : 819 345-4721

TOYOTA
prix sommet
pour l'excellence en satisfaction du client 2008



2511179

BADABOUM!!! NOUVEAU SUPER ARRIVAGE CHAQUE SEMAINE

OCCASION **beaucage** .com
SHERBROOKE

4339, BOUL. BOURQUE, 819-823-0889

AVEC 100 VÉHICULES EN INVENTAIRE NOUS AVONS CELUI QU'IL VOUS FAUT!

LA SUPER VEDETTE DE LA SEMAINE
KIA SEDONA 2006
V6 Autom., Air clim., Gr. électr., Noir, Seulement 64 520 km.

9 990\$*
OUI, UN VRAI SPÉCIAL SUPER HEROS!!!

222E DEAL!

Chevrolet Venture 2004 V6 Autom., A/C, Aubaine Brun, 102 093km 4 990\$	Hyundai Elantra 2006 Modèles GT, Autom., +++ Bleu, 58 250km seulement 7 990\$	Toyota Corolla 2008 A/C, Gr. électr., +++ Rouge, 75 864km 8 490\$
Chev. Cobalt 2009 Automatique, CD, Blanc, 70 281km 8 990\$	Nissan Versa 2009 Autom., A/C, Gr. électr., +++ Gris, 20 554km 10 990\$	Mazda 3 Sport 2007 Automatique, A/C, Gr. électr., Mags, Argent, 44 248 km 11 990\$
Volks Rabbit 2007 Autom., A/C, Gr. électr., Mags, +++ Carbone, 37 050km 12 490\$	Saturn Astra XR 2008 Autom., Gr. électr., CUIR, A/C, T. ouvrant, Mags, Noir, 48 713km 12 990\$	Mini Cooper 2007 WOW, RARE, A/C, Gr. électr., CUIR, Mags, +++ Bleu, 124 315km 17 680\$
Audi A4 QTTT 2007 WOW, RARE, A/C, Gr. électr., CUIR, Mags, +++ Noir, 57 966km 22 990\$	GMC Sierra 1500 2007 V8 Autom., A/C, Gr. électr., Mags, +++ Noir, 77 750km 22 990\$	Hyundai Sonata GLS 2011 Autom., A/C, Gr. électr., Mags, Argent, 37 255km WOW 22 990\$
Mitsubishi Eclipse 2009 Autom., A/C, Gr. électr., Mags, Bleu, 36 346km WOW 20 990\$	Ford Mustang 2010 V6 Autom., A/C, Gr. électr., Mags, Argent, 56 820km WOW 20 990\$	Chevy Express 2010 V8 Autom., À VOIR, Blanc, 36 050km seulement 21 490\$
Nissan 370z 2009 V6 Autom., A/C, Gr. électr., Mags, +++ Rouge, 38 400 km 31 990\$	Chev. Corvette 2007 V8 Autom., A/C, Gr. électr., Mags À VOIR! Noir, 87 227km 33 990\$	

SECTION VENTE RAPIDE

Kia Sportage 2005
Gr. électr., A/C, Mags, Argent, 82 338km
8 490\$

Kia Rondo EX 2008
Autom., A/C, Gr. électr., Mags, Noir, 40 085km WOW
13 990\$

Chrysler Sebring 2009
Autom., Gr. électr., Décapotable, A/C, Gris, 59 313km WOW
17 490\$

PAKLOW!!!
ON BAISSÉ LES PRIX!!!

DES SOUCIS ? BESOIN D'UN VÉHICULE D'OCCASION ?
APPELEZ **LES SUPER HEROS** À LA RESCOURSSE !!!
819-823-0889
OU AU **819-437-7864** DISPONIBLE 24H

FAITES VOTRE OFFRE

FAITES VOTRE OFFRE

FAITES VOTRE OFFRE

FAITES VOTRE OFFRE

VOYEZ L'INVENTAIRE COMPLET: WWW.OCCASIONBEAUCAGE.COM

1ÈRE 2È ET 3È CHANCE AU CRÉDIT SUR PLACE!
VOUS ÊTES APPROUVÉS À 99%

PAITES CONFIANCE AUX EXPERTS EN FINANCEMENT !!!

Taxes en sus sur tous les modèles. Magentis 2008: 9 990\$ financé à un taux de 4,99% durant 72 mois = 37,32\$/sem, Obligation total de 11 643,84\$ plus taxes. Frais d'intérêt encouru de 1 653,84\$.

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

LOCAL COMMERCIAL, 868 King O., + de 600 pi.ca., au coeur de la Cité des Rivières, pignon sur rue, plancher de mosaïque, finition haut-de-gamme, idéal pour bureau. 819 679-6981, 819 571-9313.

LOCAL COMMERCIAL à louer, de 2900 pi ca ou plus. Bâtisse neuve, très bien située, face à l'autoroute 10, sortie St-Élie Orford. Condo commercial pour détaillant et service de la construction seulement. Chaque local dispose d'une partie entrepôt et espace à bureau. Info : 819 993-3001.

LOCAL COMMERCIAL DE 4000 PI CA avec porte de garage. Pignon sur rue et pancarte illuminée en façade sur Galt Ouest. Plusieurs espaces de stationnement. Sec-teur très achalandé. 2100\$/mois. Tél. 819 580-4001, 819 434-2036

LOCAL COMMERCIAL ou industriel léger, 2000 pi ca avec porte de garage. Centre-ville. Pancarte illuminée en façade sur Galt Ouest. 850\$/mois. Tél. 819 580-4001, 819 434-2036.

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

LOCAUX À LOUER (3)
1500 pi ca, 2000 pi ca, 3500 pi ca.
Info. : 819 564-2171

LOCAUX COMMERCIAUX, 1000 pi car, 146 Wellington Sud. Rénovés récemment, site stratégique. Prix à discuter. Contacter Jean-Guy Veilleux: 819 571-0758 ou Édith: 819 821-0366.

**Voir
autre annonce
de la rubrique 78
à la page suivante**

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

GARAGE CHAUFFÉ, 280 pi car, porte électrique. Idéal pour entreposage. Situé près du centre-ville de Magog. 75\$/mois. 819 570-3035, 819 868-1776.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

CAMION GMC 2x4 1998, 130 000 km, très propre, moteur 5.7 Vortec, bien équipé. 819 864-9864, 819 345-5036.

FORD F-150 1996
4,9 L, 250 000 km, 4x4. Prix: 1200\$ nég.
Tél: 819 446-7186

FORD F-150 FLARESIDE 4X4 1997 XLT
3 places, manuel, rouge vin, 165 000 km, méc. A1, tout équipé, 5700\$. 819 820-1949.

103 PNEUS

4 PNEUS D'ÉTÉ YOKOHAMA 235/75R16,
6 mois d'usure, environ 8 000 km, 400\$ nég.
Tél.: 819 565-0359 ou 819 821-1356 .

103 PNEUS**A QUI LA CHANCE?**

Faites vite! Quantité limitée de pneus usagés en très bon état, à partir de 20\$: 13, 14, 15, 16, 1 & 18", d'été ou 4 saisons. 819 572-7638

À vendre : PNEUS USAGÉS

Autos, camionnettes, camions, ferme. À partir de 25 \$. **SERVICE DE PNEUS COMEAU,** 819 832-3928.

104 AUTOS À VENDRE

ACHETONS AUTOS ET CAMIONS USAGÉS, pour ferraille.
Tél: 819 432-8052.

ACHETONS TOUS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS
Vendons pièces usagées. 819 569-0733

ALTIMA NISSAN 2005, tout équipé, automatique, 4 portes, 8 mags, 90,000 km., 10,400\$. Tél: 819 578-0619.

AUDI A6 S-LINE 2002
222 000 km, bleu foncé, tout équipé, mécanique A1, 7900\$. Tél.: 819 820-1949

À VOIR! AUTO-CAMION-4X4. Financement maison, aucun cas refusé! 1 866 566-7081 www.automobilesbrisson.com

BMW 1994 325ic, convertible, vert, man., 131 500 mi, 8 pneus presque neufs. Excellente condition. Prix : 7800\$. 819 437-2271.

FORD FOCUS ZX-5 SES 2006, gris, autom., mags 16 po, rétroviseurs et sièges chauffants, groupe élect., tout équipé. 98 638 km. 6995\$ négociable. 819 565-8074.

KIA SPECTRA 2008, tout équipé, autom., 4 portes, gris, 83 000 km, encore garantie. Prix: 7 750\$. Tél. : 819 570-0022.

LE MEILLEUR PRIX

Location et vente d'autos à bas prix
Journée / semaine / mois. Autos récentes.
Location d'autos Beaudoin
819 845-4530

MERCEDES C-240 2002, 152,000 KM., TRÈS PROPRE, 7700\$. 819 565-7590

VENTE PUBLIQUE - 5 JOURS SEULEMENT - VENTE PUBLIQUE - 5 JOURS SEULEMENT - VENTE PUBLIQUE - 5 JOURS SEULEMENT - VENTE PUBLIQUE - 5 JOURS SEULEMENT - VENTE PUBLIQUE

VENTE PUBLIQUE

En raison d'arrivages importants provenant de retours de location, votre Centre Honda Estrie a présentement plus de 140 véhicules d'occasion pour lesquels nous procédons à une vente publique avant leur retour chez Honda Canada Finance. Durant 5 jours seulement, les clients auront la possibilité de se procurer un véhicule Honda récent, à un prix allant jusqu'à 50% de la valeur initiale. Des taux d'intérêts à partir de 1,9% pourront être offerts de même que des garanties additionnelles jusqu'à 6 ans ou 120 000 km.

**JUSQU'À
50%
DU PRIX D'UN NEUF**

140 VÉHICULES D'OCCASION

CONDITIONS PARTICULIÈRES:

Des évaluateurs professionnels seront sur place pour acheter directement votre véhicule d'échange au meilleur prix disponible sur le marché. Toute offre d'achat devra obligatoirement être accompagnée d'un dépôt minimum de 250\$ (argent, carte de crédit) et devra être approuvée par un membre de la direction du concessionnaire avant 21h le 25 mars 2011. La prise de possession pourra s'effectuer dans les 48 heures suivant l'approbation finale. Des représentants d'institutions financières et spécialistes en crédit seront sur place et les réponses seront rendues dans un délai de 20 minutes. Les clients peuvent procéder à une demande de crédit au www.centrehondaestrie.com. Les clients dont la demande de crédit aura été approuvée au préalable n'auront qu'à sélectionner un véhicule.

IMPORTANT: En raison de la nature de la vente publique, celle-ci prendra fin instantanément lorsque tous les véhicules seront vendus, même avant l'heure de clôture.

HONDA
VÉHICULES D'OCCASION

Certifiés

inspection mécanique
et d'apparence esthétique
de 100 points



HONDA

- ✓ Crédit approuvé en 20 minutes
- ✓ Approbation bancaire assurée
- ✓ Taux d'intérêt imbattable
- ✓ Livraison dans un délai de 48 heures
- ✓ Évaluateur professionnel sur place pour votre véhicule d'échange

CarProof
RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES

Garantie additionnelles allant jusqu'à 6 ans ou 120 000 km

Sherbrooke Honda
2615 King Ouest, Sherbrooke

Centre Honda Magog
2400 Sherbrooke, Magog

Aucune information sur la vente ne sera fournie par téléphone. Veuillez vous rendre sur place.

DU 21 AU 25 MARS SEULEMENT
INVENTAIRE DISPONIBLE AU WWW.CENTREHONDAESTRIE.COM

VENTE PUBLIQUE - 5 JOURS SEULEMENT - VENTE PUBLIQUE - 5 JOURS SEULEMENT - VENTE PUBLIQUE - 5 JOURS SEULEMENT - VENTE PUBLIQUE - 5 JOURS SEULEMENT - VENTE PUBLIQUE

78 LOCAUX À LOUER
OU PARTAGER

LOCAL À LOUER (industriel)



3447, boul. Industriel
(parc industriel). Condo industriel à sous-louer de 3 000 pi ca avec débarcadère arrière et porte de 14 pi en façade pour camions. Secteur très recherché. Reste 18 mois de bail à 1 750 \$/mois incluant les frais communs. Libre à partir de avril/mai. Le sous-locataire doit être approuvé par le proprio.

Serge Lacroix
Courtier immobilier,
commercial et industriel

Cell. : 819 347-5259
Courriel : serge.lacroix@remax-quebec.com

RE/MAX

Agence immobilière

819 822-2222

251121

AUBAINE !!!
Presque neuve
Faites vite



Volkswagen Jetta TDI 2010

Intérieur en cuir noir, toit ouvrant, sièges chauffants, Mags, Groupe électrique, Moteur diesel économique, Noir, 47 000km seulement! À QUI LA CHANCE ?

EN LIQUIDATION
LE MEILLEUR PRIX DU MARCHÉ **24 995\$**

Mercedes-Benz de Sherbrooke

4787, boul. Bourque - 819-564-2199 - www.mercedessherbrooke.com

MERCEDES CLK 320 2005
CABRIOLET DÉCAPOTABLE
68 000 km, état neuf, tout équipé. Offre raisonnable acceptée. 819 572-5432

TOYOTA COROLLA CE 2010, noire, man., mot. 1.8 litres., 10 000 km, 11 500\$. Tél.: 819 846-0020, 819 822-3807

TOYOTA ECHO 2004, auto., 4 p., dém. dist., 74 000 km, anti-rouille chaque année. Particulier, 5 750\$. Tél.: (819)346-9602

**Voir
autres annonces
de la rubrique 104
aux pages C21 à C23**

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

DODGE CARAVAN 2003
Couleur rouge, en très bon état, 1 seul propriétaire. Prix: 2500\$ nég. Tél.: 819 769-1353.

GEO METRO 1999.
MAZDA PROTEGE 2002.
Tél.: 819 572-0144.

HONDA CIVIC 2000
146 000 km, besoin pare-brise. Prix: 2250\$.
Tél.: 819 570-0022

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

JEEP YJ 1990 4 x 4, 4 cyl., besoin d'entretien carrosserie, 5 vit., 500\$. **PICK-UP GM** pour pièces. Tél.: 819 828-2347.

KIA SPORTAGE 2001, autom., 4 x 4, 130,000 km., rég. vit., démar. dist., vitres élect., 4 pneus d'hiver supplémentaires, méc. bonne condition, rouille sur la carrosserie. 1325\$. Tél.: 819 864-6432.

NISSAN ALTIMA 1996, automatique, 4 portes, 8 pneus, très propre pour l'année, 78,000 km., 1500\$. Tél.: 819 569-5537.

VOLKS GOLF CL 97, man., 5 vit., 330 000 km, mécanique A-1, carrosserie légères réparations. Prix : 1100\$. Tél. : 819 562-4634.

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

ROULOTTE SLING SHOT 2011, tout équipée, 27 pi, légère, pour voyageur. Aubaine : 21 000\$, Tél. : 819 822-1600.

126 MOTONEIGES

BOMBARDIER TUNDRA 2003
chenille longue, avec reculons et poignées chauffantes. Immatriculée avec enregistrements. Très bonne condition. Prix: 3500\$.
Tél. : 819 884-1160

SKI DOO YAMAHA RS VECTOR 2005, 11 000 km, + toile de transport + 2 pares-brises, 1 "seat jack", 5 800\$ nég. Tél. après 18h, 819 877-3386, Pierre.

HYUNDAI SHERBROOKE

Véronique
Poirier
Représentante

Mario
Dubé
Représentant

**La place «in»
pour acheter
un véhicule d'occasion**

**BALANCE
DE GARANTIE
COMPLÈTE**
sur plusieurs
véhicules

hyundaisherbrooke.net

- 2007 Hyundai Accent, 2 p., autom., t. équipé, 47 000 km **8 995 \$**
- 2007 Hyundai Accent, 2 p., man., clim., 72 000 km **7 494 \$**
- 2008 Hyundai Elantra, autom., 57 000 km **9 995 \$**
- 2009 Hyundai Elantra Touring sport, autom., 29 800 km **15 995 \$**
- 2009 Hyundai Santa Fe GLS, 4 x 4, 74 538 km **20 995 \$**
- 2007 Hyundai Sonata, 72 400 km **10 995 \$**
- 2004 Hyundai Sonata, V6, 66 500 km **5 995 \$**
- 2007 Mazda 5 GS, 73 000 km **11 495 \$**
- 2003 Jeep Liberty Limited, 4 x 4, 88 000 km **8 995 \$**
- 2005 Saturn Ion, autom., 79 000 km **5 995 \$**
- 2007 Sauron Ion, manuel, 35 700 km **6 545 \$**
- 2005 Kia Sedona, autom., t. équipé, 109 783 km **6 995 \$**
- 2005 Mazda 3, sport, 5 p., man., 161 000 km **5 995 \$**
- 2008 Kia Rondo EX, autom., V6, t. équipé, 67 073 km **12 995 \$**
- 2007 Hyundai Elantra, sport, man., t. ouvrant, 137 298 km **7 995 \$**
- 2006 Hyundai Accent GL 32 500 km **7 595 \$**

**Plusieurs
autres véhicules
en inventaire.**

2007 Hyundai Accent Sport
8 495 \$ 44 000 km
47 \$/sem. tx incluses. Mag, t. ouvrant, clim.

2008 Hyundai Tiburon Sport
11 995 \$ 32 300 km
55 \$/sem. tx incluses.

2009 Hyundai Accent
9 995 \$ 37 300 km
41 \$/sem. tx incluses. 4 p.

2009 Hyundai Genesis
30 995 \$ 29 898 km
Groupe tech.

2008 Hyundai Accent
7 995 \$ 67 000 km
39 \$/sem. tx incluses 2p., man.

2008 Hyundai Santa Fe
19 495 \$ 43 000 km
92 \$/sem. tx incluses 4 x 4, t. équipé

2007 Hyundai Entourage GL
11 995 \$ 71 500 km
64 \$/sem. tx incluses

2007 Hyundai Tucson
13 995 \$ 22 300 km
74 \$/sem. tx incluses. V6

2007 Hyundai Santa Fe
14 995 \$ 73 500 km
80 \$/sem. tx incluses. V6

2007 Hyundai Accent L
7 495 \$ 65 000 km
Man., 3 portes

2006 Hyundai Accent GS
5 995 \$ 63 100 km
ou 33 \$/sem. tx incluses

2006 Hyundai Accent GL
5 995 \$ 84 888 km
ou 33 \$/sem. tx incluses. T. équipé

2004 Hyundai Santa Fe GLS 4x4
8 995 \$ 95 000 km
81 \$/sem. tx incluses sur 36 mois

2007 GMC Sierra 2500 HD SLE
27 995 \$ 114 000 km
Faites une offre
Duramax, diesel, comme neuf, un proprio.

2007 Nissan Altima 3,5 SE
14 995 \$ 67 000 km
81 \$/sem. tx incluses

2005 Hyundai Sonata
6 995 \$ 33 500 km
63 \$/sem. tx incll. Sur 36 mois. T. équipé

2003 Infiniti G35
12 995 \$ 90 000 km
COMME UN NEUF.

**HYUNDAI
SHERBROOKE**

4320, boul. Bourque, Sherbrooke
819 562-1700
1 800 691-9841
hyundaisherbrooke.net

CONCOURS
**GAGNEZ VOTRE ACHAT
AVEC OCCASION EN OR**

www.crmauto.com



Mercedes-Benz

Le meilleur ou rien.

Avec Mercedes-Benz de Sherbrooke, OPTEZ POUR LE MEILLEUR OU RIEN!



Classe B200 2007 TURBO Neuf = 34 995\$

Sièges chauffants,
Groupe électrique,
A/C, Phares au
Xénon, Argent,
68 500 km

Financement
à partir de
0,9%

Garantie 6 ans ou 120 000km Mercedes

3 MENSUALITÉS GRATUITES
+ certification Mercedes incluse

18 495\$

Beaucoup
d'autres modèles
disponibles.
Informez-vous!

Smart Pure 2008

Neuf = 17 800\$

Très économique,
4,5L au 100km,
Groupe électrique,
Blanche,
50 000km

Garantie 6 ans ou 120 000km Mercedes



Financement
à partir de
1,9%

10 995\$

3 MENSUALITÉS GRATUITES
+ certification Mercedes incluse



Neuf = 22 500\$

Smart Passion Cabriolet 2009
Gr. électr., A/C, Mags, Blanc,
Certifié & garanti, 250km WOW

3 MENSUALITÉS GRATUITES
17 995\$



Neuf = 36 495\$

B200 TURBO 2007
Toit panoramique, Mags, +++,
Certifié & garanti, 50 500km

3 MENSUALITÉS GRATUITES
21 495\$



Neuf = 42 000\$

C230 4MATIC 2008
Toit, Cuir, Tract. intég., Blanc,
Certifié & garanti, 51 000km

3 MENSUALITÉS GRATUITES
31 495\$



Neuf = 80 000\$

CLK350 Cabriolet 2006
Cuir, Mags, A/C, Sièges
chauffants, Argent, 49 500km

SPÉCIAL DÉBUT DE SAISON:
33 495\$



Neuf = 47 500\$

C300 4MATIC 2008
Cuir, Tract. intég., Toit ouvrant,
Certifié & garanti, 41 300km

3 MENSUALITÉS GRATUITES
36 695\$



Neuf = 80 000\$

E320 DIESEL 2007
Cuir, Toit ouvr., Xénon +++
Certifié & garanti, 80 000km

3 MENSUALITÉS GRATUITES
37 695\$



Neuf = 48 000\$

C300 4MATIC 2009
Cuir, Tract. intég., Toit ouvrant,
Certifié & garanti, 30 000km

3 MENSUALITÉS GRATUITES
38 995\$



Neuf = 66 000\$

ML350 4MATIC 2007
Cuir, DVD, Toit ouvr., A/C +++
Certifié & garanti, 52 800km

3 MENSUALITÉS GRATUITES
38 995\$



Neuf = 105 000\$

SLK55 AMG convertible 2007
Cuir designo rouge, Puissante,
toit dur, Navi, Noir, 67 800km

CERTIFIÉ & GARANTI 6 ANS
45 495\$



Neuf = 105 000\$

ML63 AMG 2007
Cuir, Navi, Toit ouvr., T.intégrale
Certifié & garanti, 58 000km

PNEUS D'HIVER INCLUS
54 995\$

Mercedes-Benz
CERTIFIÉ

- Garantie Mercedes-Benz de 6 ans ou 120 000 km
- Financement avantageux à partir de 0,9%
- Inspection en 150 points

- Remplacement par des pièces d'origine Mercedes-Benz
- Historique complet de l'entretien du véhicule
- Assistance routière 24h sur 24

Mercedes-Benz de Sherbrooke

4787, boul. Bourque - 819-564-2199 - www.mercedessherbrooke.com

* Financement à partir de 0,9% sur 24 mois et 1,9% sur 60 mois sur modèles certifiés seulement. Taxes en sus sur tous les modèles. 3 mensualités gratuites sur financement 60 mois seulement.

128 TOUT-TERRAINS

3 ROUES HONDA ATC 110 CC 1979
Bons pneus. État de marche. Prix: 450\$.
Tél.: 819 570-2881

POLARIS TOURING 2008
Vrai 2 places. Très bonne condition!
Prix: 6400\$. Tél.: 819 569-3268.

VTT 2 PLACES (COTE-A-COTE)
KAWASAKI 2010, 11 000\$.
Tél: 819 437-5579.

130 MOTOS, SCOOTERS

HARLEY DAVIDSON modèle Softail 2001
23 000 km, gris perle, impeccable + chrome,
Aubaine: 13 900 \$ nég. Tél.: 819 562-9878.

HONDA GOLDWING 2008, 28 500 km, très
propre, beaucoup de chrome, selle et poi-
gnées chauffantes, GPS, attache-remorque,
incluant remorque Armoric Design. Prix:
22 900\$. Tél.: 819 575-1719, 418 951-0377.

KAWASAKI NINJA EX 250 1996
Noire, inspection SAAQ 7 mai 2010, moins de
7 000 km. Mise au point faite. Pneu avant
neuf. Aubaine: 1650\$. Tél.: 819 570-2881

YAMAHA R6 2000
36 000 km, pneus neufs, Bien entretenue.
Prix: 2000\$. Tél.: 819 570-0022

132 REMORQUES

REMORQUE JFM

Pièces et accessoires de remorque, pièces
hydrauliques, fabrication sur mesure, répa-
rations, modifications. **Prix très compéti-
tifs! 819 845-9180, 819 345-9406**

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

BATEAU DORAL SPLASH 1994, mot. 90
hp turbine, toile bikini, toile de transport et
remorque. Très beau, demande 4 000\$ nég.
Charles, 819 877-2554 / 819 877-3386

141 ACTIVITÉS, LOISIRS

NOUVEAU - DANSE COUNTRY
tous les dimanches 13h à 16h30! Au centre
Comm. de loisir Sherb., 1010 Fairmount. Pe-
tit cours gratuit avant la danse. **819 565-7072**

144 VOYAGES, COVOITURAGE

SPÉCIAL VOYAGE!

TERRE, 8 nuits, **Costa Del Sol en**
Espagne et **MER** 7 nuits, **croisière**
en Italie, du 22 sept. au 8 oct. 2011 -
2850\$ canadien tout inclus et trans-
port. **Atlantic City**, en autocar, du 2
au 6 mai, Hôtel Tropicana, 143\$ de bo-
nis : 425\$ canadien. Calèche tours,
détenteur permis du Québec.
Tél.: 819 822-6421.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CUISINIER(ÈRE)

Résidence personnes âgées
à Sherbrooke.
Préparation des repas
complets pour 35 personnes.
Envoyez votre CV :
rebecca.essiminy@laliberte.qc.ca
ou par télécopieur
au **819 846-4055**

2510343

151 PERSONNEL DEMANDÉ

151 PERSONNEL DEMANDÉ

JOIGNEZ UNE ÉQUIPE DYNAMIQUE
dans une ambiance agréable, au sein de la
plus importante entreprise de pelouse au
Québec en devenant

PRÉPOSÉ À L'ÉPANDAGE

- 10 \$ l'heure
- De jour
- Formation complète sur place
- Être responsable et autonome
- Dynamique
- Bonne condition physique
- Posséder un permis de conduire
- Aimer le public et travailler au grand air

Bienvenue aussi aux retraités et semi-retraités

Contactez
Pascal
819 574-0907

LE GROUPE
Vertdure

2509160

passionné de
VERT !

FOIRE À
L'EMPLOI SUR
VERDURE.CA

J.N. AUTO ROAD SIDE INC.

**OUVERT DU LUNDI
AU VENDREDI
DE 9 h À 21 h
ET LE SAMEDI
DE 9 h À 16 h**

FINANCEMENT BANCAIRE ET 2^e CHANCE AU CRÉDIT

Plus de 110 véhicules en inventaire
à voir sur **jnauto.com**
et 25 véhicules à l'intérieur



AUTOS

08	CALIBER SXT, autom., t. équipé, « mags », noir, int. rouge et noir, 49 400 km	11 929 \$
08	MAZDA 5, autom., t. équipé, 8 roues, 77 000 km	13 929 \$
07	PONTIAC G6 GTP, 2 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, cuir, 54 000 km, blanc, bijou	14 929 \$
07	COBALT LT, 4 p., autom., t. équipé, blanc, 44 000 km	8 929 \$
07	COBALT LT, 2 p., man., noir, t. équipé, t. ouvrant, « mags », 62 000 km	8 929 \$
07	CHEVROLET IMPALA LT, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », rouge vin, 80 100 km, bal. gar.	10 929 \$
07	SATURN ION LEVEL 2 QUAD, man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », aileron, blanc, 35 400 km, bijou	8 929 \$
07	MAZDA 5 GT, man., t. équipé, « mags », t. ouvrant, 78 500 km	12 429 \$
07	PONTIAC VIBE, autom., t. équipé, bleu, 70 800 km	10 929 \$
07	HONDA CIVIC DX-G, coupé, 2 p., autom., clim., gr. électr., aileron, noir, 76 700 km	12 929 \$
07	MAZDA 6, à hayon, man., 6 cyl., t. équipé, t. ouvrant, « mags », aileron, noir, 97 000 km	12 429 \$
07	PONTIAC G5 SE, 4 p., autom., t. équipé, 70 018 km, noir	7 929 \$
07	MAZDA 5, autom., t. équipé, « mags », blanc, 81 000 km	11 929 \$
07	PONTIAC VIBE, man., t. équipé, rouge, 67 000 km	9 929 \$
07	CALIBER SXT, man, t. équipé, orange brûlé, 56 800 km	9 929 \$
07	CALIBER SXT, autom., t. équipé, « mags », t. ouvrant, orange brûlé, 65 300 km	10 929 \$
07	FORD FOCUS ZX4 SES, t. équipé, 63 400 km, garantie 07/12	8 929 \$
07	HONDA CIVIC DXG, man., t. équipé, couleur bronze, 56 000 km	10 929 \$
07	DODGE CALIBER SXT, man., t. équipé, « mags », t. ouvrant, noir, int. noir et rouge, 79 300 km	9 929 \$
07	OPTRA 5 LT, autom., t. équipé, t. ouvrant, 47 000 km	7 929 \$
07	BUICK LUCERNE CX, 3,8 L, autom., t. équipé, 48 000 km	14 929 \$
07	CHRYSLER SEBRING LIMITED, 3,5 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 31 500 km, blanc, bijou, bal. gar.	13 929 \$
07	IMPALA SS, 4 p., 5,3 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 45 000 km	16 929 \$
07	CHRYSLER SEBRING TOURING, 4 p., 2,7 L, autom., t. équipé, roues 18 po, 27 000 km	11 929 \$
07	CHRYSLER 300 LIMITED, 3,5 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, sièges chauffants, « mags », 85 000 km	13 429 \$
06	FORD FUSION SE, 2,3 L, man., t. équipé, noir, « mags », 37 000 km	9 929 \$
06	HYUNDAI ACCENT GL, 4 p., autom., clim., avec 8 roues et pneus, 66 000 km, noir	7 929 \$
06	PONTIAC G6 GT, 4 p., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant panor., « mags » chromés, blanc, 49 800 km	11 929 \$
06	CADILLAC CTS, 3,6 L, autom., t. équipé, cuir, blanc, 62 000 km	16 429 \$
06	MAZDA 3 GS SPORT, autom., t. équipé, 59 300 km, rouge vif	11 429 \$
06	FORD FUSION SE, 2,3 L, autom., t. équipé, « mags », noir, 55 000 km	10 929 \$
06	FORD FOCUS ZX5, man., t. équipé, rouge, 71 200 km	7 429 \$
06	CHEVROLET HHR LT, man., t. équipé, t. ouvrant, « mags » 17 po, noir, 36 049 km	9 429 \$
05	MAZDA 3 GS, sport, 5 p., man., t. équipé, « mags », 124 000 km, orange brûlé	7 429 \$
03	HONDA ACCORD EXL, 2,4 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 129 000 km	8 429 \$

CONVERTIBLES

06	JEEP TJ, sport, autom., 4 x 4, 2 toits, 8 roues et pneus, 35 600 km, noir	16 929 \$
06	MUSTANG, 4 L, autom., t. équipé, cuir, ensemble Pony, 58 000 km	17 429 \$
05	MUSTANG, 4 L, autom., t. équipé, noir, intérieur cuir rouge, « roll bar », 69 000 km	15 929 \$
04	NEW BEETLE GLX, autom., t. équipé, bleu foncé, 92 000 km	13 429 \$
02	MUSTANG, 6 cyl., man., t. équipé, cuir, noir, 158 000 km	10 429 \$

MINI FOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

09	DODGE JOURNEY SE, 2,4 L, autom., t. équipé, blanc, 54 000 km, bal. gar.	15 929 \$
08	DODGE GRAND CARAVAN SXT, « stow'n go », t. équipé, « mags », 2 p. ouvrantes électr., noir, 57 000 km	18 429 \$
07	SATURN VUE, 4 x 4, 3,5 L, autom., t. équipé, noir, 78 000 km	13 929 \$
07	DURANGO SLT, 4 x 4, 5,7 L, Hemi, autom., t. équipé, cuir, « mags », noir, 115 000 km, 7 pass.	16 929 \$
07	DODGE CARAVAN SE, 3,3 L, autom., t. équipé, 66 700 km	9 929 \$
07	PONTIAC TORRENT, 4 x 2, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, int. cuir, « mags » 17 po, noir, 68 000 km	13 929 \$
07	DODGE CARAVAN SXT, 3,3 L, autom., t. équipé, 4 s. baquets, « mags », 89 000 km	10 929 \$
07	PONTIAC TORRENT, 4 x 4, autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags » 17 po, blanc, 54 000 km	15 929 \$
07	DODGE NITRO, 4 p., 3,7 L, autom., t. équipé, « FWD », t. ouvrant, noir, 81 500 km	12 929 \$
07	CHRYSLER ASPEN LIMITED, 5,7 L, Hemi, autom., t. équipé, 4 x 4, syst. navigation, TV/DVD, 7 pass., noir, cuir, 71 000 km	25 929 \$
07	EQUINOX LT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, t.ouvrant, « mags », blanc, 86 000 km, garantie 13 juillet 2012	14 929 \$
07	GRAND CARAVAN, « stow'n go », 3,3 L, autom., t. équipé, bleu, 74 900 km	12 929 \$
07	CHEVROLET EQUINOX LS, 4 x 2, 6 cyl., autom., t. équipé, 66 800 km, rouge	12 929 \$
07	PONTIAC TORRENT, 4 x 4, noir, 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags » 17 po, 77 700 km, bal. gar.	14 929 \$

MINI FOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

07	JEEP WRANGLER UNLIMITED SAHARA, « 4WD », autom., t. équipé, 2 toits, rouge vin, 73 050 km	20 929 \$
07	DODGE GRAND CARAVAN SXT, « stow'n go », 3,8 L, autom., t. équipé, 4 s. baquets, or, 58 730 km	13 929 \$
07	JEEP COMPASS SPORT, 4 x 4, autom., t. équipé, « mags », couleur bronze, 69 000 km	11 929 \$
07	CHEVROLET UPLANDER LT, 3,9 L, autom., t. équipé, 7 pass., 56 900 km	10 429 \$
07	FORD EDGE SEL PLUS, autom., t. équipé, 4 x 4, t. ouvrant panoramique, cuir, orange brûlé, 86 200 km	21 929 \$
07	FORD EDGE SEL+, 4 x 4, autom., t. équipé, toit panoramique, cuir, « mags », noir, 58 000 km	23 929 \$
07	FORD ESCAPE XLT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, gris charcoal, 79 000 km	14 929 \$
06	DODGE CARAVAN SXT, 4 s. baquets, « mags », autom., t. équipé, noir, 48 800 km	10 929 \$
06	PONTIAC MONTANA SV6, allongé, 6 cyl., autom., t. équipé, 7 pass., « mags », 66 100 km	10 929 \$
06	FORD FREESTAR, sport, 4,2 L, autom., t. équipé, 75 000 km	9 929 \$

BON CHOIX DE CAMIONS

09	FORD RANGER XL, « king cab », 4 x 4, 4 L, man., clim., avec 8 roues et pneus, 10 600 km, bijou	16 929 \$
09	HONDA RIDGE LINE EX-L, « 4WD », 3,5 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, gris, 46 420 km	29 929 \$
09	FORD RANGER SPORT, « king cab », 4 x 4, 4 L, autom., clim., noir, 17 000 km, un seul propr. né en 1929	15 429 \$
08	FORD F150 XLT, « super cab », 4 x 4, 4,6 L, autom., t. équipé, boîte de 6 1/2 pi, noir, 61 810 km	21 929 \$
08	CHEVROLET SYLVERADO LT, « quad cab », 4 x 4, 4,8 L, autom., t. équipé, gris, 58 300 km	20 929 \$
08	DODGE RAM SLT TRX, « crew cab », 4 x 4, 5,7 L, Hemi, t. équipé, 58 000 km	21 929 \$
08	GMC SIERRA SLE, « crew cab », 4 x 4, 5,3 L, autom., t. équipé, console, « mags », blanc, 38 630 km	26 929 \$
08	FORD RANGER, « king cab », sport, 2 x 4, man. 5 vit., noir, 44 000 km, climatiseur	11 929 \$
08	FORD F150 XLT, « king cab », boîte longue, 5,4 L, autom., t. équipé, 4 x 4, 8 200 lb de charge, 86 200 km	20 929 \$
07	GMC SIERRA SLE, « king cab », 4 x 4, 5,3 L, autom., t. équipé, 104 000 km	17 929 \$
07	FORD F150 FX4, « super crew », 5,4 L, 4 x 4, boîte courte, autom., t. équipé, noir, 79 300 km	24 429 \$
07	GMC CANYON SLE, « crew cab », 271, « off road », 3,7 L, autom., t. équipé, 4 x 4, bleu électrique, 73 600 km, garantie 10 mai 2012	18 929 \$
07	DODGE RAM 1500, « quad cab », sport, 4 x 4, 5,7, Hemi, t. équipé, 33 800 km, avec 8 roues et pneus	20 929 \$
07	GMC CANYON SLE, « king cab », 4 x 2, 3,7 L, noir, autom., t. équipé, 60 000 km	12 929 \$
07	DODGE DAKOTA SLT, « crew cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, noir, 37 000 km	18 929 \$
07	DODGE DAKOTA SLT, « crew cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, rouge, 109 000 km	14 929 \$
06	FORD F150 FX4, « flaire side », « king cab », 4 x 4, 5,4 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, roues 20 po, 134 800 km	17 929 \$
06	DODGE DAKOTA ST, « quad cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., clim., rég. de vit., charcoal, 42 260 km	14 929 \$
03	FORD F350, « crew cab », Lariat, roues doubles, 6 L, diesel, autom., 4 x 4, t. équipé, t. ouvrant, « mags », bleu nuit, original, 158 600 km	19 929 \$
03	GMC SIERRA 2500 HD, diesel, « king cab », 4 x 2, autom., t. équipé, blanc, 198 000 km	10 929 \$
03	GMC SIERRA 1500, « cab » régulière, 4 x 4, 4,3 L, man., 97 800 km	9 929 \$

25 VÉHICULES DE MOINS DE 6 929 \$

07	COBALT, 2 p., man., rouge, 72 600 km, bal. gar.	6 928 \$
07	AVEO 5, man., 56 000 km, bal. gar.	6 429 \$
07	AVEO 5, autom., clim., t. ouvrant, 56 000 km	6 429 \$
04	SUZUKI AERIO, berline, autom., aileron, vitres électr., « mags », 89 000 km	5 429 \$
04	HYUNDAI SONATA, 4 cyl., autom., t. équipé, vert, 119 500 km	5 429 \$
04	SEBRING TOURING, 4 p., 2,7 L, autom., t. équipé, « mags », 123 000 km	5 429 \$
04	MONTANA, 6 cyl., autom., t. équipé, 125 600 km	4 929 \$
03	HYUNDAI ACCENT, 2 p., man., 115 000 km	929 \$
03	CHEVROLET IMPALA LS, 4 p., 3,8 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », aileron, 245 000 km, très propre, très bonne condition	3 929 \$
03	CHRYSLER INTREPID ES, 3,5 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, avec 8 roues et pneus, blanc, 90 000 km	4 929 \$
03	GRAND CARAVAN SPORT, « AWD », 3,8 L, autom., t. équipé, 458 000 km	1 429 \$
03	FORD FOCUS SE, 4 p., autom., t. équipé, 8 roues et pneus, 73 200 km	5 929 \$
03	MAZDA TRIBUTE DX, 6 cyl., autom., 4 pneus neufs + 4 « mags », pneus été, t. équipé, 4 x 4, 194 000 km	6 429 \$
03	SONATA GL, 4 cyl., autom., t. équipé, vert, 145 000 km	3 929 \$
03	TAURUS SE, 4 p., 3 L, autom., t. équipé, « mags », 122 000 km	3 929 \$
00	HONDA CRV, 4 x 4, man., noir, 244 000 km	2 929 \$
00	FORD RANGER XLT, « sport side », « king cab », 4 x 4, 4 L, autom., t. équipé, 210 000 km	5 429 \$
00	DODGE DAKOTA, « king cab », 4 x 2, 3,7 L, autom., clim., 188 000 km	4 929 \$
99	FORD RANGER, « cab » ordinaire, blanc, 186 000 km	1 629 \$
98	CHEVROLET S10, « king cab », 4 x 2, 4,3 L, autom., 121 000 km	1 929 \$
98	GRAND CARAVAN SE, 3,8 L, autom., t. équipé, 4 x 4, 174 500 km, propre	2 429 \$
97	ACURA EL, 4 p., man., clim., 210 000 km, noir	1 829 \$

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

Avec SAAB de Sherbrooke, profitez de véhicules d'occasion inspectés et garantis.

SAAB
DE SHERBROOKE
4880 Boul. Bourque, (819) 823-1400

**FINANCEMENT
SPÉCIALISÉ SUR PLACE**

Approbation de votre
crédit en moins de 20 minutes.
Vous êtes approuvés à 99% !!!



SAAB 9-3 2007
Autom., TOUT ÉQUIPÉ,
Toit ouvrant, A/C,
PNEUS D'HIVER INCLUS,
Tjrs garanti, Noir, 76 000km.

14 995\$
Était: 15 995\$

En vedette:

Chev. Uplander 2007



V6 Autom., Gr. électr., A/C, À voir,
IMPECCABLE, Grise, 84 828km

9 895\$

Nissan Sentra 2009



Autom., Gr. électr., A/C, Transmission
Xtronic CVT, Bleu, 70 250km

11 495\$

Saturn Astra 2008



TOUT ÉQUIPÉ, Mags, Gr. électr.,
A/C, Blanche, 47 537km

12 495\$

Mitsu Galant 2009



TOUT ÉQUIPÉ, Autom., Gr. électr.,
A/C, Bleu 87 500km

13 695\$

SAAB 9-3 2007



Cuir, TOUT ÉQUIPÉ, À voir!!!
Pneus d'hiver, Noir, 78 560km

14 995\$

SAAB 9-5 2007



«Mags», TOUT ÉQUIPÉ, Toit ouvrant,
UNE AUBAINE, Noir, 79 780km

16 795\$

Ambroise Pelpel SPÉCIALISTE VOITURE DE LUXE
819-823-1400
saabsherbrooke.com

Sur place:
Tous nos véhicules sont
inspectés & garantis
PLUS:
Financement dès plus
AVANTAGEUX!

Avec SAAB de Sherbrooke, profitez de véhicules d'occasion inspectés et garantis.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

151 PERSONNEL DEMANDÉ



FOYER STS-ANGES
de Ham-Nord Inc.

Infirmier(ère)

Le Foyer Sts-Anges de Ham-Nord est un centre d'hébergement et de soins de longue durée (CHSLD) qui est à la recherche d'un(e) infirmier(ère). Un poste de 7 nuits à la quinzaine est offert avec un horaire régulier incluant une fin semaine sur deux.

Qualifications :

- Membre en règle de l'OIIQ;
- Avoir le sens des responsabilités;
- Aime le travail d'équipe;
- Capacité d'adaptation.

Échelle de salaire :

Selon les normes du MSSS.

Si vous désirez travailler dans un milieu agréable, stable et valorisant, **joignez-vous à notre équipe** en nous faisant parvenir votre curriculum vitae au :

Foyer Sts-Anges de Ham-Nord inc.
Service des ressources humaines
493, rue Principale Ham-Nord (Québec) G0P 1A0
Téléphone : 819 344-2940
Télécopieur : 819 344-2584
Courriel : maryse_larose@ssss.gouv.qc.ca

130 MOTOS, SCOOTERS

Réservez tôt !

**CASQUE
GRATUIT**



SCOOTER*
49 cc, de qualité
Rég. 2 999 \$
EN MARS

1999\$*



www.motosthibault.com

**3750, rue du Blanc-Côteau,
Sherbrooke**

819 569-1155

*TGB 303R neuf.
Offre limitée, prend fin le 31 mars 2011.
Détails sur place.

151 PERSONNEL DEMANDÉ



Enerkem est une entreprise innovatrice et un chef de file dans l'industrie émergente des biocarburants produits à partir de résidus. La compagnie est en pleine croissance. Nous cherchons des individus motivés, dévoués et enthousiastes pour se joindre à notre équipe dynamique. Nous sommes présentement à la recherche de :

**OPÉRATEURS DE
PROCÉDÉ CHIMIQUE
(4 postes)**
Usine de Westbury

Relevant du superviseur de maintenance/opérations, vous participerez activement au démarrage et aux opérations du procédé de gazéification avec production d'alcools de deuxième génération.

Sommaire des tâches

- Voir au bon fonctionnement du procédé avec le système de contrôle distribué.
- Exécuter différentes analyses laboratoires simples sur la matière première, le syngas et les alcools.
- Assister le personnel de maintenance lors des arrêts planifiés. Vous travaillerez sur des quarts rotatifs (jour, nuit et fin de semaine).

Exigences

- Diplôme d'études secondaires (DES) ou professionnelles (DEP) avec une expérience pertinente.
- Attestation ou un diplôme d'études collégiales (AEC ou DEC).

Les domaines d'études appropriés sont, entre autres, les procédés chimiques, le génie chimique ou toute autre technique industrielle.

Venez visiter notre site Web
www.enerkem.com
et envoyez votre CV à
carrieres@enerkem.com
ou au **Service des ressources humaines, Enerkem**,
1010, rue Sherbrooke O., bur. 1610
Montréal, Qc H3A 2R7
Téléc.: 514 875-0835

Recherchons

**Secrétaire-réceptionniste
pour clinique dentaire**

- Poste à temps complet (30-35 heures), lundi au vendredi (le jour);
- Avec expérience dentaire ou médicale;
- Anglais exigé;
- Maîtrise de la Suite Office.

Faire parvenir votre C. V. à :

214

ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

CONGÉLATEUR TOMBEAU, comptoir réfrigéré, emballeuse sous-vide et chambre froide, autres équipements. **819 572-4733, 819 878-3363.**

EQUIP. DE RESTAURANT ET DE CUISINE COMPLETS. AUSSI SYSTEME DE SON COMPLET. BONS PRIX. **819 475-2883**

FRITEUSE SOUS-PRESSION pour resto, modèle 600 Pressure Fryer. Idéale pour poulet frit, très propre et bonne cond. **MACHINE A SLUSH** 3 têtes, modèle Flavor Machine, saveurs et produits inclus. Prix sur demande. Tél: 819 350-2468.

215

ÉQUIPEMENTS DE COMMERCE

EMBALLUSEUSE SOUS VIDE de marque Brother. 2500\$. Tél. 450 539-5664

217

ÉQUIPEMENTS D'ÉRABLEIÈRES

POMPE VACUUM universelle pour 2500 entailles. **VOITURE** à sleigh ride sur roues, pour 25 personnes. Sirotier, bidons à lait, armoire sur roues pour contenants de sirop, réfractomètre, 50 chalumaux. 819 875-3022.

218

MACHINERIE ET OUTILLAGE

LIFT mat télescopique 33', 1982, bonne condition. 819 409-3414, 819 571-3841.

TRACTEUR JOHN DEERE 2130 Prix : 6600\$. Aussi **ROTOCOLTEUR KUHN** modèle 82. Tél. : 819 835-9216.

220

MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

PLANCHER PIN ROUGE, 6 ou 8 pouces, huilé, 2,49\$ pi car. Lambris " A " ¾ po x 7¼ po à 69¢ le pied linéaire. **Le spécialiste du pin** 1837 Galt Est, 819 346-2525

222

VENTES DE GARAGE ARROND. MONT-BELLEVUE

MÉGA VENTE DE GARAGE au profit de la Fondation École Du Phare, le samedi 2 avril de 8 h à 15 h, au 405 rue Sara. Pour réservation de table: 819 822-5455 poste 14831.

230

MARCHÉS AUX PUCES

AU DOMAINE JOLY-MONT, 2405 Ch. Le-mire, par le Ch. Duplessis (Canadian Tire) dans l'est. Sam.et dim., 19-20 mars, 9h à 17h.

MARCHÉ AUX PUCES DEAUVILLE 6853 boul. Bourque, secteur Deauville Intérieur. De tout pour toute la famille. Ouvert tous les sam. et dim. de 9 h à 17 h **Aussi kiosque à louer à prix abordable.** Places disponibles sam., dim. 819 612-1124

240

MARCHÉS AUX PUCES

AU DOMAINE JOLY-MONT, 2405 Ch. Le-mire, par le Ch. Duplessis (Canadian Tire) dans l'est. Sam.et dim., 19-20 mars, 9h à 17h.

MARCHÉ AUX PUCES DEAUVILLE 6853 boul. Bourque, secteur Deauville Intérieur. De tout pour toute la famille. Ouvert tous les sam. et dim. de 9 h à 17 h **Aussi kiosque à louer à prix abordable.** Places disponibles sam., dim. 819 612-1124

244

DIVERS À VENDRE

FRIPERIE CHEZ CLOCLO

89, rue Principale Est Cookshire

Heures d'ouverture

lundi au vendredi: 9h30 à 16h30

samedi: 9h30 à 13h

Vêtements de marque, neufs et usagés, pour hommes et femmes.

Bienvenue à tous.

2509628

CORDONNERIE BOUTIQUE WESTERN ET AMÉRINDIENNE

Vente de bottes Boulet et Big Bill. Réparations générales

Spécialité fermetures éclair

175, rue Alexandre, Sherbrooke 819 346-4141

2497246

2 ENSEMBLES DE BOULES DE QUILLES avec 2 paires de souliers, 1x pour dame gr. 7 et 1x homme gr. 8. Tél. : 819 563-1997.

4 PNEUS D'ÉTÉ CONTINENTAL 205-55R16: 135\$. AUSSI SAXOPHONE alto: 300\$. Tél. : 819 612-0834.

50% 2 DERNIÈRES SEMAINES

Vêtements dames de marque uniquement

Consignerie Friperie BELLE MADAME 1305 ch. St-Roch S., Sherb. 819 612-0780

800 x 5 GAL. DE PEINTURE INT.-EXT. plusieurs couleurs, à vendre en lot à 15\$ du 5 gal. + 'Airless' à pression. 819 828-2347.

ACHETERAIS ARMES A FEU

de tous genres. Détient les permis nécessaires. 514 917-6474.

AURAIIS BESOIN

de robes de mariées et de robes de bal. www.legabert.com Tél.: 819 562-4824

244

DIVERS À VENDRE

AUTO MERCEDES E320 1999, 4x4, moteur 100 000 km, noir, 10 850\$. **Terrain boisé** 30 000 pi ca, peut construire, droit de chasse, 5 lacs alentours, Stukely Sud, 19 500\$. Succession. Pneus d'été usagés. **819 437-1749.**

BIBLIOTHÈQUE, 150\$. Meuble T.V. 40\$. Lit queen 50\$. T.V. 32" 50\$. Meuble à machine à coudre 75\$. Surjetteuse 175\$. 819 569-5816.

BOUTIQUE COMM 9

Vêtements, hommes/femmes.

Manteaux de printemps, robes de soirée, ens. 2 pces. ...

Bienvenue aux professionnels (Ies) et travailleurs (euses) de bureau.

Horaire: jeudi, vendredi de 13h à 20h

samedi de 10h à 17h.

Si réutiliser vous semble une bonne idée. 1186 Belvédère S. **819 812-3585**

CAUSEUSES, fauteuil, tables, consoles, frigidaire, bureau pouvant servir pour télé et vidéo, mobilier. cuisine haute gamme. Tél.: 819 346-3381

CENTRE LIQUIDATION FLEURIMONT

Gros arrivage de vêtements de grandes marques pour dames 3/18\$, jouets, outils

Ouvert jeudi et vendredi de 10 h à 20 h,

samedi et dimanche de 10 h à 16 h.

2879 KING EST, SHERB. BIENVENUE!

FLUORESCENTS 8 pi (fixture et 2 néons) 15\$/ch; 48 po 10\$/ch; 24 x 24 po, 5\$/ch.Tél. Jacques 819 828-3002 entre 16h00 et 20h00

GUIWARE SAMICK 250\$. Ampli Peavey KB2 200\$. Ciné maison Marrantz, accoust. Boston, DVD Blue Ray Sony 700\$. 819 348-1834

IDEAL POUR RESTAURANT, casse-croûte ou garderie: 6 tables et banquettes, en mélamine blanche sur structure de métal, 80\$ chacune. Tél.: 819 563-6877.

LIQUIDATION

Auberge L'Hermitage

Mobilier de ch. à coucher en chêne massif, matelas, s. bains, chauffe-eau, aspirateur, etc. **J.-Luc Lavoie, 819 574-5256.**

LIT SOLAIRE Sunfit, 24 tubes récents, fonctionne très bien, 750\$. 819 876-2106.

MICRO ONDES Danby, 700w., 0.6, jamais servi. Génératrice-soudeuse portable, soude jusqu'à 5-.32, mot. 9 forces Honda, comme neuve, 2 300\$. 819 812-4276

PEINTURE À 1/2 PRIX, résidentiel et commercial, 100% acrylique, à l'eau/huile. Toutes les couleurs. Garantie. **819 563-9909.**

PEINTURE, TEINTURE, à l'eau et à l'huile, 1ère qualité, à 10\$ taxes incluses. Blanc 13\$. Au 6851 Boul. Bourque, Sherbrooke. Tél.: 819 864-1777, ouvert 7 jours.

RECEPTEUR NUMÉRIQUE HD, enregistreur, Bell Express Vu, modèle 9200, 2 manettes de contrôle, aubaine: 245\$. Aussi soucoupe Bell Express Vu pour HD: 75\$.Tél.: 819 821-2865.

RÉCUPÉRATION DE FERRAILLE

dégel de conduite d'eau.

Robert Bernier : 819 565-8575

SALLE DE BAINS DE RÊVE

Bon d'achat d'une valeur de 10 000\$, afin de réaliser une salle de bains complète. Ce prix a été gagné au salon Expo Habitat de Sherbrooke, un prix de l'APCHQ. Ce forfait est à vendre. Prix négociable. Doit être réalisé dans la région de Sherbrooke. **819 812-4329**

SERVICES BENATOUT

MÉCANICIEN DE VÉLOS, promotion: mise au point 19\$. Aussi: transport, déménagement, homme à tous vos projets (int.-ext.) NEQ 2264530843. Inf.: **819 212-8818**

SIROP D'ÉRABLE 2011 42\$/gallon ou 21\$ le 2 litres. Tire 4.50\$. Produits frais et de qualité. 3 selles western 14 et 15 po. 819 826-5036.

TABLE DE POOL, tapis et bande neufs, 5 baguettes avec support, 2 supports de départ, 2 ens. de boules (jeu de Snooker & jeu de Boston), lampe suspendue laiton brisé. Exc. condition. **A voir!** 650\$. 819 829-1214

TAPIS ROULANT ELECTRIQUE, 650\$ nég.; BICYCLE électrique, 800\$ nég. ORDINATEUR, 800\$ nég. Tél. : 819 564-7105.

URNE ARTISANALE neuve, en chêne. Tél. soir : 819 566-6715.

246

DEMANDE À ACHETER OU ÉCHANGER

ACHÈTERAIS 3 TABLES DE SALON, propres, 2 de bout et une de centre, en chêne ou plaquées chêne. Tél. : 819 562-7660.

ACHÈTERAIS JOUETS FISHER PRICE, Little People, de 1965 à 1985. Exemple: ferme, maison, école, etc. Tél. : 819 658-1146.

ACHÈTERAIS PLAQUE CHAUFFANTE JENN-AIR

en bonne condition. Tél. : 819 346-7515.

261

RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés. 9 années/succès. **30\$ RABAIS** aux femmes 18-44 ans et aux hommes 60-70 ans. But sérieux. **PARTOUT EN ESTRIE 819 562-5442** Inscription: 99\$. Présentations ILLimitées

AGENCE « LA VIE À DEUX » 7/7, 9h à 21h + 16 ans expérience. Activités **Lise : 819 868-9249**

AVOCAT, bel apparence, quarantaine, sympathique, cherche femme de son âge pour partager la vie. Parle espagnol et français. latinoenquebec@yahoo.ca

★★ CÉLIBATAIRES ★★

Rejoignez des centaines de célibataires gratuitement sur **www.funrencontre.ca**

CÉLIBATAIRES SOUPER RENCONTRES 45 et +, sam. 26 mars, La Grillardière, King Est. Apporter votre vin, 20\$. Places limitées 20 pers. **SOUPER DISCUSSION**, 50 ans & +, vend. 8 avril, 18h30, 10\$, Resto Le Twist. Madeleine Laroche, b. psy, **819 565-9555.**

DÉJEUNER RENCONTRE AMITIÉ

Tous les dimanches. 9 h, resto Brasserie Mi-Vallon, 4364 boul. Bourque, Rock Forest. Vos hôtes: Pauline, Céline, Michel, Gaétan.

DÎNER DANSANT À MAGOG

Célibataires 50 à 70 ans, DIMANCHE le 20 mars de 11 h à 15 h. Réservation obligatoire. Tél. : **819 575-4948, 819 864-7841**

SOIRÉE DANSANTE POUR TOUS

Samedi le 19 mars dès 20h au Army Navy, 300 rue St-Francis, Lennoxville, 10\$. Consommations sur place. Johanne: 819 849-6409, Carmen: 819 822-3115.

262

ASTROLOGIE

15 ANS D'EXPÉRIENCE

Voyance, carte, écriture automatique. Tél. : **819 832-1384**

37 ANS DÉJÀ, l'heure des révélations

TAROT spécifique et TRAITÉ astrologique **819 563-3603**

264

ESCORTES

1 204 206-0035

DOUCE EXTASE

Jolies jeunes filles

8 1 9 5 7 5 - 1 3 4 0

SEXY KATY

Blonde et jolie 819 620-8198

TU AS UN DOUTE CONCERNANT LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT

Un service de dépistage pour t'aider. Discretion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266

MASSAGES

819 679-0028

MASSAGE + + + . Naomie, lundi au samedi, 9 h à 21 h.

ACCORDE-TOI 1 HEURE de relaxation et de détente. Massage californien. 819 345-1900

DÉSIRE RECEVOIR CHEZ-LUI jeune homme noir qui donne massages. 819 566-2932.

LILIANE VOUS REÇOIT EN TOUTE DISCRÉTION POUR MASSAGES ET +.

Lun.au sam.- 819 580-7291 de 9h à 18h

LUCIE VOUS REÇOIT

Grassette. Tél. : 819 348-0931.

MASSAGE THAILANDAIS ÉROTIQUE pour hommes. Yves dans la 40aine, propre, discret. Tél. : 819 812-0673.

304

COURS PRIVÉS

ÉLÈVES DU SECONDAIRE. Difficultés en anglais? **Conversation anglaise**, mercredi 19h à 21h, débutant le 30 mars. Prof. 35 ans d'expérience. **819 864-0174.**

308

GARDERIES, GARDIENNAGE

1 PLACE disp. en MILIEU FAM. à 7\$ 2 ans et plus. Secteur Rock Forest. De 7h30 à 17h. Info.: 819 864-6018.

1 PLACE DISPONIBLE À 7\$, 0-5 ans, en milieu familial, ouest près Galt et McManamy. De la fin mars à la fin août. **819 562-7162.**

SECTEUR 4 SAISONS, 1 place disponible dans garderie en milieu familial; accréditée à 7\$. Tél.: 819 566-1001.

SECTEUR ÉCOLE BOISJOLY, places disponibles dans service de garde, pour dîneurs et après l'école. 819 864-7335, Isabelle.

310

TRAVAUX DOMESTIQUES

FEMME DE MÉNAGE D'EXPÉRIENCE Responsable et minutieuse. Travail de qualité. Références disponibles. **819 563-5044**

312

DÉNEIGEMENT

SERVICE D'ENTRETIEN JOSÉ Nettoyage de printemps. Tonte de gazon, tailles de haies, arbres et arbustes. Aménagement paysager. Tél.: **819 822-2895**

316

DÉMÉNAGEMENT, TRANSPORT

DÉMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE Déménagez vous-même et économisez! Camion avec chauffeur et équipement fourni Local et longue distance **Réservation 819 846-0538, laissez mess.**

318

PAYSAGISTES

ENTRETIEN 4-SAISONS Nettoyage et tonte de pelouse. Service de petite pelle (excavation) **Estimation gratuite. 819 437-5191.**

320

SERVICES DIVERS

A BON PRIX! Menuiserie, peinture, joints, rénovations, toiture. **Travail professionnel.** 819 451-0668

CONSTRUCTION J.D. Construisons, rénovons de A à Z. Charpente, finition int. ext., toit pente, joints, céramique, etc. 25 ans d'exp. **Jean : 819 620-7487**

ENTRETIEN MR

Entretien général, conciergerie. **Michel : 819 569-3487**

HOMME À TOUT FAIRE, Petites réparations, peinture, entretien, nettoyage. Tél.: 819 845-9094

LIVRA-EXPRESS LIVRAISON DE COLIS

Charles André Goyette : 819 342-0773

M.A.P. PLÂTRIER-PEINTRE, tirage de joints, moulures (ogee), « glazing » et céramique. Estimation gratuite. **819 875-2256 Michel.**

MENUISIER CHAPENTIER DE MÉTIER

Homme à tout faire. Travailleur autonome. Plus de 20 d'expérience, cartes de compétences. Tél. : **819 849-2334**

PEINTRE AVEC EXPÉRIENCE

Intérieur et extérieur. Estimation gratuite! **Bertrand 819 239-4116, répondeur**

POSE DE BRIQUES, TOUTS GENRES

Réparations, rénovations et neuf. **TEL: 819 812-4796, 819 678-6551.**

RÉNOVATIONS, 35 ans d'expérience, travail de tout genre, de qualité et rapide. **Meilleurs prix en ville. Tél.: 819 832-2632**

RÉNOVATIONS LÉGÈRES

Plomberie, électricité, etc. Rénos intérieures. **819 346-5269**

A1 - TIREUR DE JOINTS

819 570-7857, 819 346-8839

Pose de **gyproc**, 25 ans d'expérience. Luc

TIREURS DE JOINTS

Spécialité résidence et rénovation,15 ans d'expérience. Prix compétitifs. 819 560-6077, ou 819 446-6600.

TOITURE EN PENTE OU PLATE EN ÉLASTOMÈRE, REVÊTEMENT BARDEAUX 25 ans d'exp. Garantie meilleur prix. R.B.Q. **819 821-1718 Denis.**

TOITURES ET RÉNO N. BLANCHETTE

Toiture de bardeau, finition sous-sol, s. bains complète, pl. flott., céramique, tirage de joints, etc. Bon prix. APCHQ, RBQ. **819 580-1584, 819 877-5698**

TRAVAUX DE TOUTS GENRES

Peinture, plâtre, menuiserie, etc. Tél. : **819 864-7762**

332

ARGENT À PRÊTER

ARGENT RAPIDE! Prêt sur salaire de 500\$, remboursé à 56,68\$/sem. Réponse en 1 h. Condition : emploi stable (au moins 6 mois). **1 877 500-3132.**

AUCUN CRÉDIT REFUSÉ. Prêt de 500\$ remboursable à la semaine. 1 866 776 2291 **www.ArgentRapide.com**

PRÊT DE 500\$

Sans enquête de crédit. **Crédit Courtage : 1 866 482-0454**

338

COMPTABILITÉ, IMPÔTS

2010 MICHEL IMPÔTNET + 35 ans d'exp., me déplace, **gratuit pour Sherbrooke, prix compétitif. 819 564-3248**

DÉCLARATION D'IMPÔT, plusieurs années d'expérience. Confidentialité assurée, service fiable et rapide à partir de 25\$. 819 575-7897 François; 819 346-9742 Annie

338

COMPTABILITÉ, IMPÔTS

FRANCE MOREAU RAPPORTS D'IMPÔTS Commis-comptable, tenue de livres, DAS, TPS, TVQ, Tél.: 819 565-4131, cell.: 819 674-2315. comptabilitefrn@hotmail.fr

IMPÔT PIERRE SIMARD

2985 Descôteaux, Sherbrooke. **Service 24 heures. 819 566-8318.**

IMPÔTS 2010 SFCA tenue de livres et impôts. Particuliers, travailleurs autonomes, im-muebles à revenus, entreprises, TED. Déclarateur reconnu au fédéral et au provincial, diplômé en comptabilité et fiscalité,10 années d'expérience professionnelles. 819 346-8039.

IMPÔTS PARTICULIER

et travailleur autonome.Tenue de livres et comptabilité mensuelle. 10 ans d'expérience. Prix compétitifs. Mylène : 819 446-7811.

MADAME IMPÔTS: particuliers, travailleurs autonomes, imm. à revenus, TED, plusieurs années d'exp. 819 575-7653, 819 565-2748.

TRAVAILLEUR AUTONOME

Tenue de livres, DAS,TPS, TVQ, paies, impôt de particulier. 819 847-3450.

340

SERVICES FINANCIERS

AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE? Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leurs problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt.

Appelez-nous au : **819 822-4666 ou 1 800 465-3809**

JEAN FORTIN & ASSOCIÉS Syndics de faillites

A BOUT DE SOUFFLE!

- Noyés par vos dettes?
- Harcelés par vos créanciers?
- Vos dettes vous empêchent de dormir?
NOUS AVONS LA SOLUTION. Consultation gratuite. **APPEL ET CIE INC.** Syndic de faillite. **819 348-9379** (sur rendez-vous) Bureau principal Montréal

ATTENTION CONSOLIDATION DE DETTES

Pour cartes de crédit, hydro, impôt, recouvrements, saisies. Un seul paiement par mois. 7 / 7 jours, 8 h à 19 h. **GROUPE GPC** Sans frais: **1 877 441-2330**

349

APPAREILS ORTHOPÉDIQUES

QUADRIPORTEUR de marque Orthofab 2005, demande 850\$.Tél. 878-3564.

352

SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE

ANTI STRESS / ANXIÉTÉ Idéal avant / après chirurgie Massage Reiki. Aussi tarot. **Maitre Reiki Janie B. : 819 820-2835**

SANTÉ MASSAGE - Bien-être et énergie, massage de détente. Endroit propre et relaxant. Ouvert lundi au vendredi, aucun extra, laissez message, Windsor : **819 845-1214**

354

SOINS À DOMICILE

GUYLAINE MAURICE

Accompagnement. Préparation de repas. Entretien ménager, etc. Bonne références. Non fumeuse. 819 569-5310, répondeur.

402

REMERCIEMENTS

REMERCIEMENTS au ST-JOSEPH pour faveur obtenue D.L.

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE

Suite au décès de Gabrielle Pépin en son vivant résident et domiciliée au 14, rue des Vétérans, Asbestos, province de Québec, J1T 4R2, survenu le 21 décembre 2010, un inventaire des biens de la défunte a été fait par les liquidateurs de la succession, Vincent Moreau et Marie-Lise Lavallée, le 11 mars 2011, conformément à la loi. Cet inventaire peut être consulté par les intéressés à l'étude de Me Anne-Marie Coutu, notaire au 85-C, rue Queen, Sherbrooke (Québec) J1M 1J3.

2509063

ENCAN SPÉCIAL D'ANTIQUITÉS

Le dimanche 20 mars 2011 à 11 h.

Sera vendu : liquidation complète d'un magasin d'antiquités de qualité et tableaux. Visite samedi de 13 h à 17 h. N.B. Encan 1 mercredi sur 2, à 13 h.

ENCANS GÉLINEAU & FILS INC. 450 796-2886 **www.encangelineau.com**

2507911

Sherbrooke samedi 19 mars 2011 - La Tribune C25

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUMISSIONS - ENCANS

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUMISSIONS - ENCANS

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUMISSIONS - ENCANS



Conférence régionale des élus
de la Chaudière-Appalaches



Conférence régionale
des élus de l'Estrie

AVIS PUBLIC

APPEL D'OFFRES

Étude sur le potentiel ferroviaire commercial du Chemin de fer du Québec central

Les conférences régionales des élus (CRÉ) de la Chaudière-Appalaches et de l'Estrie (ci-après appelées les « Requérants ») demandent des soumissions publiques pour une « Étude sur le potentiel ferroviaire commercial du Chemin de fer du Québec central ».

Les documents nécessaires à la préparation et au dépôt de la soumission pourront être récupérés en personne au bureau de la direction générale de la CRÉ de la Chaudière-Appalaches au 25, boulevard Taché Ouest, bureau 102, Montmagny (Québec) G5V 2Z9, ou en faisant une demande par courriel à l'adresse suivante : mhlavoie@chaudiere-appalaches.qc.ca. Les documents seront rendus disponibles aux personnes intéressées le **vendredi 25 mars 2011, de 9 h à 12 h et de 13 h 30 à 16 h**. Toute demande parvenant à l'extérieur de cette période de disponibilité ne sera pas reçue.

Les soumissions scellées et marquées « *CONFIDENTIEL - Proposition - Étude sur le potentiel ferroviaire commercial du Chemin de fer du Québec central* » devront être remises physiquement au représentant désigné par les directeurs généraux des CRÉ au plus tard le **jeudi 21 avril 2011 à 16 h** au 25, boulevard Taché Ouest, bureau 102, Montmagny (Québec) G5V 2Z9.

L'offre présentée doit être valide pour une période de quarante-cinq (45) jours ouvrables suivant la date et l'heure limites fixées pour la réception des offres.

Les Requérants se réservent le droit de n'accepter ni la soumission ayant le prix le plus bas, ni celle ayant obtenu le meilleur pointage, ni aucune des soumissions et n'encourent aucune responsabilité à l'égard du ou des soumissionnaires.

Donné à Montmagny, le **15 mars 2011**

Directeur général,
CRÉ de la Chaudière-Appalaches,

Directrice générale,
CRÉ de l'Estrie,

Laurent Lampron

Marie-Hélène Wolfe

2512521



VILLE DE
MAGOG

APPEL D'OFFRES APP-2011-210-P

PROJET : Récupération, transport et disposition de résidus domestiques dangereux

PROPRIÉTAIRE : Ville de Magog
7, rue Principale Est,
Magog J1X 1Y4

RESPONSABLE : M^{me} Véronique Goupil
Téléphone : 819 843-2171
Télécopieur : 819 843-9058

La Ville de Magog demande des soumissions pour la récupération, le transport et la disposition de résidus domestiques dangereux. Les documents de soumission sont vendus exclusivement par le biais du système électronique d'appels d'offres (SÉAO) accessible à l'adresse internet suivante : <https://www.seao.ca> (numéro d'avis 492524).

Les soumissions devront être remplies sur le bordereau préparé à cet effet et nous parvenir dans une enveloppe cachetée et identifiée « **APP-2011-210-P Récupération, transport et disposition de résidus domestiques dangereux** » le ou avant le **mardi 5 avril 2011 à 11 h**, date et heure d'ouverture des soumissions au bureau de la greffière de l'hôtel de ville de Magog, 7, rue Principale Est, Magog (Québec), J1X 1Y4, à l'attention de M^{re} Martine Savard.

La Ville ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation ou aucuns frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

Mars 2011

**M^{re} Martine Savard,
greffière**

2509320



VILLE DE
MAGOG

APPEL D'OFFRES APP-2011-110-P

PROJET : Déneigeuse à trottoir

PROPRIÉTAIRE : Ville de Magog
7, rue Principale Est, Magog
J1X 1Y4

RESPONSABLE : M^{me} Véronique Goupil
Téléphone : 819 843-2171
Télécopieur : 819 843-9058

La Ville de Magog demande des soumissions pour l'acquisition d'une déneigeuse à trottoir. Les documents de soumission sont vendus exclusivement par le biais du système électronique d'appels d'offres (SÉAO) accessible à l'adresse internet suivante : <https://www.seao.ca> (numéro d'avis 492539).

Les soumissions devront être remplies sur le bordereau préparé à cet effet et nous parvenir dans une enveloppe cachetée et identifiée « **APP-2011-110-P Déneigeuse à trottoir** » le ou avant le **mardi 5 avril 2011 à 11 h**, date et heure d'ouverture des soumissions au bureau de la greffière de l'hôtel de ville de Magog, 7, rue Principale Est, Magog (Québec), J1X 1Y4, à l'attention de M^{re} Martine Savard.

La Ville ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation ou aucuns frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

Mars 2011

**M^{re} Martine Savard,
greffière**

2509318



COMMISSION SCOLAIRE
Eastern Townships
SCHOOL BOARD

Moving ahead. Together. | Aller de l'avant. Ensemble.

AVIS PUBLIC APPEL D'OFFRES – SERVICES BANCAIRES

La Commission scolaire Eastern Townships désire recevoir des offres de service concernant ses opérations bancaires courantes et ses besoins d'emprunts temporaires, pour une période de cinq (5) ans.

Les institutions financières intéressées à soumissionner peuvent se procurer le devis en s'adressant à :

Monsieur André Turcotte, directeur
Service des finances et de la paie
Commission scolaire Eastern Townships
101, rue Du Moulin, bureau 205
Magog (Québec) J1X 6H8
Téléphone : 819 868-3137

Pour être considérée, toute proposition devra être faite sur le formulaire fourni à cette fin et être déposée au siège social de la Commission scolaire, à l'adresse ci-haut mentionnée, à l'attention de monsieur André Turcotte, au plus tard le **vendredi 1er avril 2011, à 16 h**.

La Commission scolaire ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues.

Donné à Magog, Québec, ce 19e jour de mars 2011.

La secrétaire générale,
Caroline Dufresne
2507297

Appel d'offres

APPEL D'OFFRES 2011-011 Traitement numérique des agendas et conseil sans papier

La Ville de Sherbrooke demande des soumissions pour des services professionnels engestion documentaire dans un environnement technologique pour le traitement numérique des agendas du conseil municipal et de divers comités et pour un conseil sans papier. Les documents de soumission sont disponibles au bureau de la greffière au 191, rue du Palais à Sherbrooke, de 8 h 30 à 16 h 30, au prix de 50,00 \$.

Les soumissions scellées et marquées « **APPEL D'OFFRES 2011-011 - Traitement numérique des agendas et conseil sans papier** », devront parvenir au bureau de la greffière, au 191, rue du Palais à Sherbrooke (Québec), J1H 4R1, le ou avant le **8 avril 2011 à 10 h**. Les soumissions par télécopieur ne seront pas acceptées.

La Ville n'encourt aucune responsabilité du fait que les documents quelconques véhiculés par système électronique soient incomplets ou comportent quelque erreur ou omission que ce soit. En conséquence, seule la version papier de l'appel d'offres demeure la version officielle. Il en est de même des addenda transmis par télécopieur aux soumissionnaires.

La Ville de Sherbrooke ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions.

Me Line Chabot
Greffière adjointe

2511666



www.ville.sherbrooke.qc.ca

Appel d'offres

La Ville de Sherbrooke recevra des soumissions pour : SERVICES D'UN ENTREPRENEUR EN CONSTRUCTION - APPEL D'OFFRES NO 12017

Les documents de soumission sont disponibles au portail du SEAO à l'adresse suivante : www.seao.ca sous le numéro 493133. Les soumissions doivent être reçues physiquement dans une enveloppe scellée au bureau de la Division de l'approvisionnement situé au 555, rue des Grandes-Fourches Sud, bloc A, Sherbrooke avant le 5 avril 2011 à 14 heures.

La Ville se réserve le droit de n'accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions.

Pierre Plourde
Chef Division de l'approvisionnement

2513155



www.ville.sherbrooke.qc.ca



Don in memoriam
Un don de réconfort
et d'espoir

819 822-2125
www.fqc.qc.ca

Fondation
québécoise
du cancer

Éphémérides

LA PRESSE CANADIENNE

C'est le 19 mars 2011.

2004 — Le Québec devient la troisième province à autoriser les mariages entre personnes de même sexe, après l'Ontario et la Colombie-Britannique.

2002 — Le diplomate russe Andrei Knyazev écope de 4 ans de prison pour avoir tué une femme d'Ottawa alors qu'il était ivre au volant.

2000 — Dans une rare transition sans violence en Afrique, Abdoulaye Wade évince le président sortant Abdou Diouf aux élections au Sénégal.

1999 — Le régime de Libye consent à ce que deux suspects de l'attentat de Lockerbie, en 1988, soient jugés aux Pays-Bas, par l'Écosse.

1996 — A Manille, plus de 150 jeunes gens meurent dans l'incendie d'une discothèque.

1990 — Le premier ministre Brian Mulroney annonce que le Canada passe l'éponge sur les dettes des pays antillais du Commonwealth.

1987 — Le prêcheur et entrepreneur américain Jim Bakker quitte la présidence de Praise the Lord, après une aventure avec une secrétaire.

1987 — A la terrasse d'un café de Djibouti, une bombe fait 11 morts dont cinq Français et trois Allemands.

1981 — En travaillant sur la navette Columbia, à Cap Canaveral, deux techniciens meurent asphyxiés par l'azote.

1975 — Face aux communistes, les Sud-Vietnamiens évacuent la région des Hauts-Plateaux; Saïgon tombera six semaines plus tard.

1970 — Lors d'un voyage à Moscou, Norodom Sihanouk, chef de l'Etat cambodgien, est renversé.

1969 — Mise en place de constituantes de l'Université du Québec, à Montréal, Chicoutimi et Trois-Rivières.

1964 — Au Québec, une loi crée le ministère de l'Éducation dont Paul Gérin-Lajoie sera le premier titulaire.

1946 — La Martinique, la Guadeloupe, la Guyane et la Réunion obtiennent de Paris le statut de départements d'outre-mer.

1945 — Inondations au Québec: Laprairie, Brosseau (Brossard) et Drummondville entre autres sont touchées.

1941 — Les États-Unis et le Canada signent le pacte de la Voie maritime du Saint-Laurent; les travaux seront complétés en 1959.

1937 — À Ottawa, adoption d'une loi interdisant de prendre part à la guerre civile d'Espagne; des milliers de Canadiens partisans de la République s'engageront quand même dans le régiment Mackenzie-Papineau pour aller combattre les fascistes.

1913 — Assassinat à Salonique de Georges Ier, roi de Grèce.

1848 — Soulèvement à Milan, contre le joug autrichien.

1813 — Après une insurrection contre les occupants français, les Russes occupent Hambourg.

1796 — En France, le régime du Directoire instaure la liberté de la presse.

1624 — Le récollet Joseph Le Caron proclame saint Joseph patron du Canada.

1314 — Jacques de Molay, grand maître des Templiers, est brûlé vif, sous le roi Philippe IV le Bel.

Ils sont nés un 19 mars:

Le peintre français Georges de La Tour (1593-1652)
David Livingstone, explorateur et militant anti-esclavage (1813-73)
Lomer Gouin, premier ministre du Québec (1861-1929)
Le chorégraphe russe Sergueï Diaghilev (1872-1929)
L'actrice française Simone Renant, née Buigny (1911-2004)
Le médecin Henry Morgentaler, pionnier du droit à l'avortement au Canada, à Lodz, en Pologne (1923)
La peintre montréalaise Betty Goodwin (1923-2008)

Ils nous ont quittés un 19 mars:

2007: la soprano québécoise Renée Maheu (1929)
2004: Mitchell Sharp, qui fut ministre sous les gouvernements Pearson et Trudeau (1912)
2003: le comédien Emile Genest (1922)
2003: la romancière et historienne française Jeanne Bourin (1922)
1997: le peintre américain Willem de Kooning (1905)
1950: Edgar Rice Burroughs, dessinateur de Tarzan (1875)
1687: l'explorateur français Robert Cavelier de LaSalle (1643)

Citation du jour:

«Peu manger purifie les humeurs, souffrir un peu nettoie les coutures de l'âme.»

(José Saramago, «Le Dieu manchot»)

403 PRIÈRES



NEUVAINES À MARIE

Important de ne demander que des choses positives.

Récitez NEUF « **Je vous salue Marie** » pendant 9 jours, devant une bougie allumée, même si vous n'avez pas de Foi.

Présentez deux demandes qui vous semblent impossibles à être exaucées et une affaire qui vous tient à cœur.

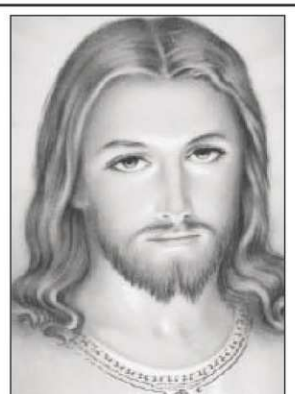
Le neuvième jour, laissez brûler la bougie entièrement et faites publier ce message.

Vous obtiendrez ce que vous voulez...

2509935

S.F.

403 PRIÈRES



REMERCIEMENTS AU SACRÉ-COEUR

Remerciements au Sacré-Coeur pour faveurs obtenues. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié à travers le monde pour des siècles et des siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue.

P.D.

2509743

Éphémérides

LA PRESSE CANADIENNE

C'est le 20 mars 2011.

2008 — Le chrétien-démocrate flamand Yves Leterme est désigné par le roi Albert II comme premier ministre de la Belgique à la tête d'une fragile coalition de cinq partis.

2004 — Stephen Harper est élu chef du Parti conservateur du Canada.

2003 — Les Etats-Unis passent à l'offensive contre l'Irak, une heure et demie après l'expiration de l'ultimatum à Saddam Hussein.

2000 — En Jordanie, Jean Paul II entame le premier voyage en Terre Sainte d'un pape depuis 1964.

1999 — À bord du Breitling Orbiter, le Suisse Bertrand Piccard et l'Anglais Brian Jones bouclent, au-dessus du Maroc, le premier tour du monde en ballon sans escale, soit 44 000 km en 19 jours; il se poseront en Egypte.

1996 — Londres admet que la maladie de Creutzfeldt-Jakob chez l'homme est liée à l'encéphalopathie spongiforme bovine, ou maladie de la vache folle; l'Union européenne impose un embargo à la viande anglaise.

1995 — Des adeptes de la secte Aum Shinri Kyo libèrent du sarin, un gaz, dans le métro de Tokyo; 12 personnes meurent et plus de 5000 autres sont intoxiquées.

1983 — Dans le territoire de la baie James, mise en eau du barrage LG-4.

1980 — À Québec, l'Assemblée nationale adopte le texte de la question référendaire; le 20 mai suivant, le Non l'emportera par 59 pour cent.

1976 — À San Francisco, Patricia Hearst, une héritière de l'éditeur du même nom, est reconnue coupable de vols à main armée, commis en 1974 après son enlèvement.

1956 — La Tunisie obtient son indépendance et Habib Bourguiba devient président.

1956 — Le gouvernement canadien autorise la vente d'or aux particuliers.

1951 — En Argentine, le régime militaire de Juan Peron exproprie le quotidien La Prensa.

1948 — Boulevard Dorchester, à Montréal, inauguration de l'hôtel Laurentien.

1948 — Le chef Eugene Ormandy dirige l'Orchestre de Philadelphie lors du premier concert à la télévision aux Etats-Unis, diffusé par CBS.

1942 — Bombardés par les Japonais, les Américains évacuent les Philippines.

1940 — Le gouvernement d'Edouard Daladier démissionne,

en France, et Paul Reynaud forme le suivant.

1934 — À Kiel, premiers essais d'un radar par le chercheur allemand Rudolph Kuenhold.

1933 — Le régime nazi ouvre son premier camp de concentration à Dachau, près de Munich.

1878 — Le téléphone est installé à Terre-Neuve.

1852 — Publication de «Uncle Tom's Cabin», récits de Harriet Beecher Stowe inspirés de l'esclavage aux Etats-Unis.

1815 — De retour de l'île d'Elbe, Napoléon s'installe à Paris, marquant le début des Cent Jours.

1752 — Inhumation à Québec du gouverneur Jacques-Pierre Taffanel de la Jonquière, impliqué dans les malversations de François Bigot.

1602 — Fondation de la Compagnie hollandaise des Indes orientales, qui détiendra un monopole sur le commerce à l'est du cap de Bonne-Espérance; elle sera dissoute en 1798.

Ils sont nés un 20 mars:

Le poète Publius Ovidius Naso, Ovide (43 av. JC-17 ap.)

L'écrivain norvégien Henrik Ibsen (1828-1906)

L'économiste et ingénieur Frederick Winslow Taylor (1856-1915)

Le ténor Lauritz Melchior, né Hommel Lebrecht, à Copenhague (1890-1973)

Le ténor Beniamino Gigli, à Recanati (1890-1957)

Le romancier canadien Hugh MacLennan (1907-90)

Le politicien et homme d'affaires Brian Mulroney (1939)

Ils nous ont quittés un 20 mars:

2006: le peintre québécois Maurice Raymond (1912)

2004: la princesse Juliana Louise Emma Marie Welhelmina d'Orange Nassau, reine des Pays-Bas de 1948 à 1980 (94 ans).

1998: la chanteuse française Catherine Sauvage (1930)

1964: le dramaturge irlandais Brendan Behan (1923)

1894: Lajos Kossuth, père de l'indépendance hongroise (1802)

1727: le mathématicien et astronome Isaac Newton (1642)

Citation du jour:

«Qui n'a rien à penser recourt au dictionnaire.»

(Elias Canetti, «Le Cœur secret de l'horloge»)

Guide des rubriques

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

CVENDU^{ca}

Cabanes à sucre	1
IMMOBILIER	
ACHAT, VENTE, ÉCHANGE	
Propriétés - bungalows	2
Maisons ouvertes	4
Propriétés à revenus	6
Condominiums à vendre	8
Maisons de campagne	10
Maisons mobiles	12
Bord de l'eau	14
Chalets à vendre	16
Propriétés désirées ou à échanger	18
Terres, terrains	20
Fermes	22
Érablières et sucreries	24
Commerces à vendre	26
Bâtisses industrielles	28
Bâtisses commerciales	30
Propriétés hors-Sherbrooke	32
Villégiature hors-Québec	34
Clin d'oeil	38
Les bébés de la semaine	39

IMMOBILIER	
LOCATION	
Appartements arr. de Brompton	41
Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	42
Appartements arr. de Lennoxville	44
Appartements arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Université, Ascot)	46
Appartements arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville	48
Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord)	50
Appartements Magog	52
Appartements bord de l'eau	54
Appartements autres	56
Maisons à louer	58
Appartements, maisons à partager	60
Appartements, maisons désiré(e)s	62
Condominiums à louer	64
Vacances, condos	65
Chambres à louer	66
Chambres et pension	68
Chambres et pension 3e âge	70
Résidences retraités	72
Chalets à louer	74
Locaux à louer ou partager	78
Commerces à louer	80
Entrepôts, garages à louer	82

VÉHICULES AUTOMOBILES	
Camions, 4x4, fourgonnettes	101
Pièces d'autos et camions	102
Pneus	103
Autos à vendre	104
Véhicules 5000 \$ et moins	106
Véhicules à louer	108
Véhicules antiques et de collection	110
Véhicules lourds	112
Entreposage de véhicules	114

VÉHICULES RÉCRÉATIFS	
Motorisé	121
Roulottes tentes-roulottes	122
Bateaux, sports nautiques	124
Motoneiges	126
Tout-terrains	128
Triporteur-Quadriporteur	129
Motos, scooters	130
Remorques	132

LOISIRS	
Activités, loisirs	141
Musiciens, groupes	142
Voyages, covoiturage	144

EMPLOIS	
Personnel demandé	151
Travail demandé	152
Formation	153
Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés	154
MARCHANDISES	
Animaux	162
Meubles et électroménagers	164

Pour placer une annonce classée
819 564-2222

Sans frais **1 800 567-6955**
Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00



Le site des petites annonces de La Tribune

Entreposage	166
Ordinateurs	168
Photographie	169
Électronique	170
Machines à coudre	172
Vêtements, friperies	174
Jouets, articles de bébés	176
Instruments de musique	178
Articles de sports	180
Bicyclettes	182
Piscines et spas	184
Camping	186
Chasse et pêche	188
Artisanat	190
Oeuvres d'arts, antiquités	192
Collectionneurs	194
Équipements à neige, abrasifs	196
Bois et équipement de chauffage	198
Tracteurs	210
Équipements de ferme	212
Équipements de restaurant	214
Équipements de commerce	215
Équipements de bureau	216
Équipements d'érablières	217
Machinerie et outillage	218
Matériaux de construction, rénovation	220
Fruits et légumes	221
Marchandise paysagement et jardinage	222
Ventes de garage arr. de Brompton	224
Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	226
Ventes de garage arr. de Lennoxville	228
Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Ascot)	230
Ventes de garage arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville	232
Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord)	236
Ventes de garage hors-Sherbrooke	238
Marchés aux puces	240
St-Valentin	241
Perdu, trouvé	242
Halloween	243
Divers à vendre	244
Noël	245
Demande à acheter ou échanger	246

SERVICES PERSONNELS	
Rencontres, amitié	261
Astrologie	262
Escortes	264
Massages	266

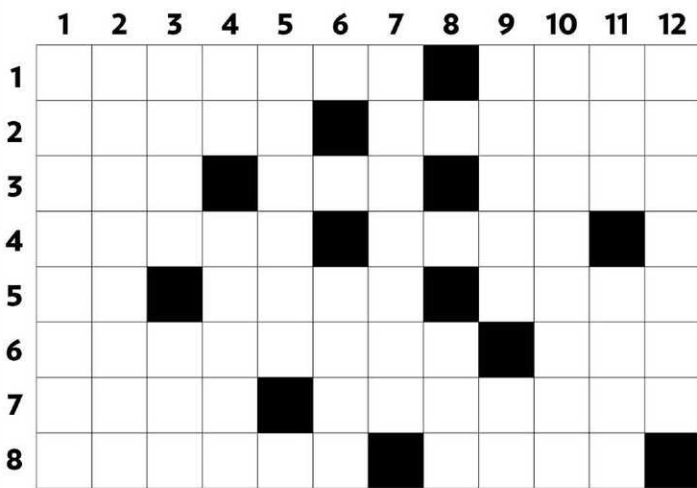
SERVICES DIVERS	
Préparation de curriculum vitae	301
Internet, informatique	302
Traitement de texte, rédaction, traduction	303
Cours privés, formation	304
Traiteur, restauration	305
Esthétique, coiffure	306
Garderies, gardiennage	308
Avis de recherche	309
Travaux domestiques	310
Construction, rénovation	311
Déneigement	312
Réparation d'appareils	314
Déménagement, transport	316
Paysagistes	318
Services divers	320

FINANCES	
Hypothèques	331
Argent à prêter	332
Argent demandé	334
Occasion d'affaires	336
Comptabilité, impôts	338
Services financiers	340

SOINS DE SANTÉ	
Appareils orthopédiques	349
Santé	350
Soins thérapeutiques, massothérapie	352
Soins à domicile	354
Croissance personnelle	356

MOTS CROISÉS JUNIOR

Du lundi au samedi
WWW.HANNEQUART.COM



HORIZONTALEMENT

- 1 Animal légendaire portant une corne au milieu du front – Organe pointu de la guêpe.
- 2 Incroyable – Reptile protégé par une carapace.
- 3 Qui est de bonne humeur – A été composé pour deux instruments – Enlèves.
- 4 Elle commence souvent par un réveillon – Couleur du corbeau.
- 5 Avant le fa, dans la gamme – Grosse mouche piqueuse – Défaut qui existe dès la naissance.
- 6 Traiter un cadavre avec des produits qui le

conservent – Récipient dans lequel on met de la terre et des plantes.

- 7 Éclairage par tube fluorescent – Se dit d'un triangle qui a deux côtés égaux.
- 8 Ensembles de phrases écrites – Réflexion qui vient à l'esprit.

VERTICALEMENT

- 1 Ensemble de fibres qui unissent les os d'une articulation.
- 2 Qui a perdu la vie, ou qui a perdu connaissance.
- 3 Angle formé par deux murs – Compartiment pour un cheval, dans une écurie.

- 4 C'est une conjonction qui indique un choix – Participe présent du verbe être.
- 5 Grande toile qu'on lève ou qu'on abaisse devant la scène d'un théâtre.
- 6 Passé sous silence.
- 7 Surpris par quelque chose d'extraordinaire, d'inattendu.
- 8 Pièce du jeu d'échecs qu'il faut mettre échec et mat.
- 9 Qui est du côté opposé à celui du cœur – Symbole chimique du cadmium.
- 10 Prise au piège.
- 11 Elle est souvent bordée d'immeubles – L'acteur doit apprendre le sien par cœur.
- 12 Qui n'est plus en usage.

SOLUTION du dernier numéro

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	T	R	A	H	I	S	O	N		C	A	P
2	R	E	V	E		C	H	O	M	E	U	R
3	O	T	A	R	I	E		C	E	S	S	E
4	T	O	L	E		A	G	E	S		C	
5	T	U		D	O	U	E		A	Z	U	R
6	O	R	T	I	E		N	O	N		L	U
7	I	N	I	T	I	E	R		G	A	T	E
8	R	E	C	E	L		E	P	E	L	E	R

Ben



Blondinette



Hagar l'horrible



Le bridge

Club de bridge St-Boniface, 14 mars,
NORD-SUD: Richard et Hélène Parenteau, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Suzanne Gendron et Robert Lachance.

EST-OUEST: Thérèse et Jacques Roy, Jacline Fernet et Clarisse Codère, Marie-Ange et Jean Fredette.

Club de bridge de Magog, 10 mars,
NORD-SUD: Henriette Gauthier et Larry Bates, Gilberte Vachon et Marcel Mongrain, Gérald Porlier et Serge Larivière, Micheline Biron et Réjean Trottier.

EST-OUEST: Jacques Limoges et Barbara Varney, Jean-Guy Gagnon et Martin Riou, Lynn Wilson et Bernard Otis, Gilles Gendron et John Phillips.

Club de bridge de Magog, 14 mars,
NORD-SUD: Francine Roy Beauregard et Jean-Guy Drouin, Élisabeth Lussier et Réjean Trottier, Gilberte Vachon et Guy Turenne, Jean-Guy Gagnon et Martin Riou.

EST-OUEST: Diane Bergeron et Guy Larose, Monique Cantin et Jacqueline Simard, John Phillips et Marcel Mongrain, Monique Labrecque et Lili Morin.

Villa de l'Estrie, 15 mars,
NORD-SUD: Hélène Parenteau et Pauline Roy, Bernardette Binette et Irène Aymong, Pierrette Pépin et Paulette Simard ex aequo avec Richard Parenteau et Roger Roy, André Turck et Dolorès Godbout.

EST-OUEST: Jacques et Thérèse Roy, Claudette Bérard et Loretta Collard, Marcelle Roy et Florence Marois, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Thérèse Codère et Huguette Gilbert.

Villa de l'Estrie, 10 mars,
NORD-SUD: Paulette Simard et Michel Péloquin, Jacqueline Roy et Lionel Lamothe, Pauline et Roger Roy, André Turck et Germaine Goyette.

EST-OUEST: Gisèle et Robert Blais, Carmen Gauthier et Claudette Bérard, Guy et Diane Larose, André et Louise Langis.

ACBL, Sherbrooke, 3 mars,

Mouvement Howell: Sylvain Roger et Carole Biron, Denise Mercier et Jacques Limoges, Jeanne Labrecque et Thérèse Godbout, Susanne Lefebvre et Henriette Boucher ex aequo avec David Dutton et Hugh LeBaron.

Les Amis du bridge, 14 mars,

Mouvement Howell: Susanne Lefebvre et Jean-Guy Blanchard, Gilles Pelloille et Hélianna Lavigne, Eva Scheib et Sue Haddon.

Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 11 mars,

NORD-SUD: Sylvie Provencher et Annette Huot, Francine Adam et Clarisse CODère, André Bennett et Monique Boudreau, Lorraine Paquette et Claire Loignon.

EST-OUEST: Lise Rodrigue et Loretta Collard, Claire Hamel et Claudette Bérard, Jeanne Miller et Michelle Lemieux, Suzanne et Maurice Crépeau.

Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 15 mars,

NORD-SUD: Claudette Lemay et Marie-Claire Carignan, Carmen Gauthier et Carmen Allard, Gérald Porlier et Jean-Guy Gagnon, Paul Bourassa et Nicole Faucher.

EST-OUEST: Suzanne et Maurice Crépeau, Claire Fisette et Lise Rodrigue, Gisèle Marchand et Lise Beaulieu, Alice Pidgeon et Annette Huot.

Club de bridge Perpétuel-Secours, 14 mars,

Mouvement Howell: Micheline Grondin et Lorraine Paquette, Jacqueline Daigneault et Suzanne Rousseau, Irénée Corriveau et Jacques Daigneault, Pauline Cabana et Pierre Royer.

Les Seigneuries et la fièvre du vendredi soir 11 mars,

NORD-SUD: Denise Bergeron et Marquita Riel, Pierre Durand et Dolorès Godbout, André Roy et Paul Bourassa, Pierrette Pépin et Lauréat Bolduc.

EST-OUEST: Carole Biron et Sylvain Roger, Marlène DeCouvreur et Jean-Marie Beaudoin, Marc et Gisèle Lemieux, Jean-Louis Cloutier et Irénée Corriveau.

Club de bridge St-Boniface, 16 mars,

NORD-SUD: Michel Nault et Richard Beaulé, Paulette Simard et Michel Péloquin, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Julienne Millette et Mariette Bolduc, Suzanne Gendron et Robert Lachance.

EST-OUEST: Carmen Gauthier et Claudette Bérard, Thérèse et Jacques Roy, Marie-Ange et Jean Fredette, Pierre Massicotte et Marie-Paule Melançon, Florence Deblois et Geneviève Zuccaro.