
Résidentiel Commercial
OLIVIER BIRON
RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE
Courtier immobilier résidentiel et commercial
Cell.: 581 986-7321
Bur.: 418 835-3535
www.remax-quebec.com
125408

Carrosserie Lévis
CarrXpert
Carrossier expert
Simon Gingras, propriétaire
418 837-1891
125164

PARE-BRISE
LA MEILLEURE OFFRE
Nous assumons le déductible de 100$
avec le remplacement de votre pare-brise*
+ UNE PRIME sur présentation de cette publicité*
LALIBERTÉ ÉLECTRONIQUE 418 839-4328
*Voir détails en magasin.
121089

Mackenzie PLACEMENTS CROISSANCE MOYENNE CAP AMÉRIQUE
Rendements annuels composés au 30 janvier 2019

1 an	10.66 %
3 ans	10.53 %
5 ans	11.22 %
10 ans	12.63 %

* Les fonds communs de placement ne sont pas garantis; leur valeur est appelée à fluctuer fréquemment et leur passé n'est pas une garantie des résultats à venir.
GROUPE GENEST services financiers
Contactez-moi!
Clément Genest
Planificateur financier
840, rte des Rivières, St-Nicolas • 1 877 836-0808 • cgenest@genestfinance.com
121312

ÉDITION DU 19 FÉVRIER 2019 - VOLUME 18 NUMÉRO 21 - 69 824 EXEMPLAIRES

le journal de lévis .com

DISPONIBLE AVEC L'APPLICATION **MONJOURNALLOCAL** ET SUR **WWW.JOURNALDELEVIS.COM**


Nicolas MERCIER
RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE
Pour VENDRE ou ACHETER, contactez moi! • 418-835-3535
www.nicolasmercier.ca
121091



COMBATTRE LA MARGINALISATION

Les intervenants de la région développent un projet de maison des jeunes spécialisée pour la communauté LGBTQ+ sur la Rive-Sud. > p02-03

SAMEDI ET DIMANCHE 23 ET 24 FÉVRIER 10H À 16H
Marché des artistes et artisans
PRIX DE PRÉSENCE
DÉMO DE PEINTURE SUR SOIE
Plus de détails en page 16
AAGL
ARTISTES ET ARTISANS DU GRAND-LÉVIS
124582

Problèmes avec la neige

> p05 et p08

Donner le goût d'entreprendre

> p14

121078
IG GESTION DE PATRIMOINE
Bureau Québec Rive-Sud
1300, boul. Guillaume-Couture, bureau 201
Lévis (Qc) G6W 0R9
418 834-0444 poste 4307
claude.pelletier@groupeinvestors.com


En mon nom et au nom de toute l'équipe d'IG Gestion de Patrimoine, j'aimerais féliciter Claude pour sa performance exceptionnelle au courant de l'année 2018 ; Premier de la division Québec Rive-Sud pour le développement des affaires et sixième au Canada sur 3000 conseillers pour les comptes à valeurs élevées.
Michael Bilodeau, Directeur régional
Claude Pelletier, Planificateur Financier

Des jeunes qui en ont beaucoup à dire

Le projet de l'INTERmédiaire est accueilli comme un soulagement pour les jeunes de la région qui sont intéressés ou font partie de la communauté LGBTQ+.

Par alexandrebellemare@journaldelevis.com

«Ça fait vraiment du bien de venir ici et de jaser sans sentir de discrimination», lance d'emblée Frédérique *(nom fictif)*, une adolescente qui était aussi présente à la première rencontre de l'INTERmédiaire en décembre dernier.

Ces jeunes ont énormément partagé au cours de la soirée, ils semblaient habités d'un besoin d'échanger. «Ça permet de rencontrer des gens et de voir ce que les autres ont vécu de leur côté. On en vient à se demander pourquoi une personne doit vivre des moments plus difficiles qu'une autre», ajoute Marie *(nom fictif)* quant aux réflexions que ces ateliers lui amènent.

Pour eux, c'est une façon de se libérer de plusieurs angoisses. «La dernière fois, je suis rentrée chez moi et je repensais à ce que les autres avaient dit. Je me disais que moi aussi ces situations-là m'étaient arrivées. Ça fait du bien, on se sent juste moins seule après», explique Frédérique.

Est-ce qu'on en parle assez?

Chacun d'entre eux s'entend pour dire qu'il faudrait beaucoup plus parler des questions d'identité de genre et d'expression de genre.

«On n'en parle pas assez. On passe beaucoup de temps à l'école et encore aujourd'hui, ce n'est pas quelque chose qui est considéré comme normal. On devrait le faire rentrer dans la norme et inclure ce genre de discussions dans les familles. Je pense que la prochaine génération va changer beaucoup de choses», partage Frédérique.

«Je pense qu'on devrait en parler plus pour que ce soit plus accepté dans la vie de tous les jours. Il faudrait tellement commencer par faire des présentations à l'école pour que les jeunes comprennent que c'est normal. Ce n'est pas parce que tu es homosexuelle ou transgenre ou n'importe quoi que tu n'es pas normale», propose Marie.

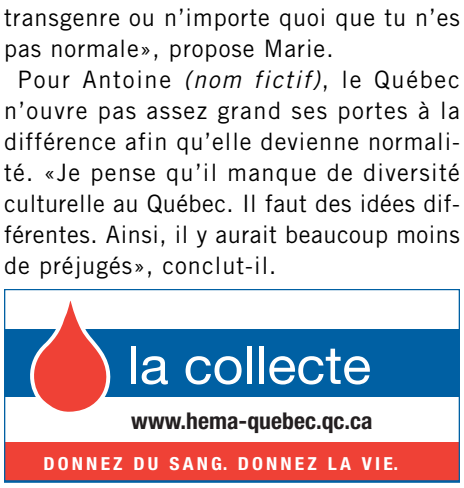
Pour Antoine *(nom fictif)*, le Québec n'ouvre pas assez grand ses portes à la différence afin qu'elle devienne normalité. «Je pense qu'il manque de diversité culturelle au Québec. Il faut des idées différentes. Ainsi, il y aurait beaucoup moins de préjugés», conclut-il.



› *Ici, les jeunes devaient prendre en compte des différents axes de l'identité de ce personnage en pain d'épices afin de définir sa personnalité.*









le journal de lévis .com
Votre journal coopératif

Le Journal de Lévis
Coopérative de Solidarité

580, Boul. Alphonse-Desjardins
Lévis, Québec G6V 5T2

Téléphone : 418 833-3113
Télécopieur : 418 833-0890
Courriel corporatif :
jdl@journaldelevis.com
Courriel de la rédaction :
info@journaldelevis.com

69 824 exemplaires
• Lévis
• St-Henri
• St-Anselme
• Beaumont
• St-Michel
• St-Lambert

hebdos QUÉBEC
RÉSEAU SÉLECT
Canada

Conseil d'administration
Richard Turgeon
Gilbert Bilodeau
Karine Turcotte
Nicole Guay
Benoit Labbé
Érick Deschênes
Directrice générale
Sandra Fontaine

Directeur adj. général
Christian Duclos
Directeur de l'information
Érick Deschênes
Administration
Renée-Claude Henley
Céline Lapierre
Infographie
Nipathorn Augustine Ricome
Diane Martin
Julie Caouette

Publicité
Alain Poiré
Karine Turcotte
Louise Goulet
Patrick Laverdière
Rédaction
Aude Malaret
Alexandre Bellemare

Télémarketing
Micheline Kérouac
Photographe
Gilles Boutin
Impression
Transcontinental
Distribution
Publi-Sac Québec

PP 40614556 \ ISSN 2291-8671 \ ISSN 2291-868X

Notre responsabilité pour une erreur ou une omission ne peut excéder le montant déboursé pour l'annonce.

Toute reproduction intégrale ou partielle du contenu de ce journal est interdite sans l'autorisation de l'éditeur.

L'INTERmédiaire : une maison des jeunes spécialisée

Coordonnatrice aux Maisons des jeunes de Charny et Saint-Jean-Chrysostome depuis novembre 2017, Dominique Riel-Roberge a constaté que les questions d'identité de genre sont récurrentes chez les jeunes de la région. Avec l'aide de Marie-Pier Petit, étudiante à la maîtrise en service social à l'Université Laval, elles ont mis sur pied le projet l'INTERmédiaire.

alexandre bellemare
@journaldelevis.com



Devant une vingtaine de jeunes ouverts aux échanges à propos de la communauté LGBTQ+, le projet l'INTERmédiaire a tenu sa deuxième rencontre afin de discuter de l'expression du genre, le 12 février à l'Espace Espéranto.

Mme Riel-Roberge et celle qui porte maintenant le projet sur ses épaules, Marie-Pier Petit, ont proposé des activités afin de susciter la discussion auprès des adolescents de 14 à 18 ans qui étaient présents. De plus, l'équipe du Groupe régional d'intervention sociale (GRIS) est venue proposer un atelier entourant la diversité des individus en abordant la question de l'identité de genre et l'expression du genre.

Au cours de cette rencontre, on a pu entendre une tonne de témoignages provenant de la vingtaine de jeunes présents. Des expériences passées, des impressions et des opinions sur la société d'aujourd'hui par rapport à l'expression du genre. Pour finalement entendre la coordonnatrice des Maisons des jeunes de Charny et Saint-Jean-Chrysostome affirmer qu'«on a le droit d'être qui on veut».

Tâter le terrain pour mettre en branle un projet

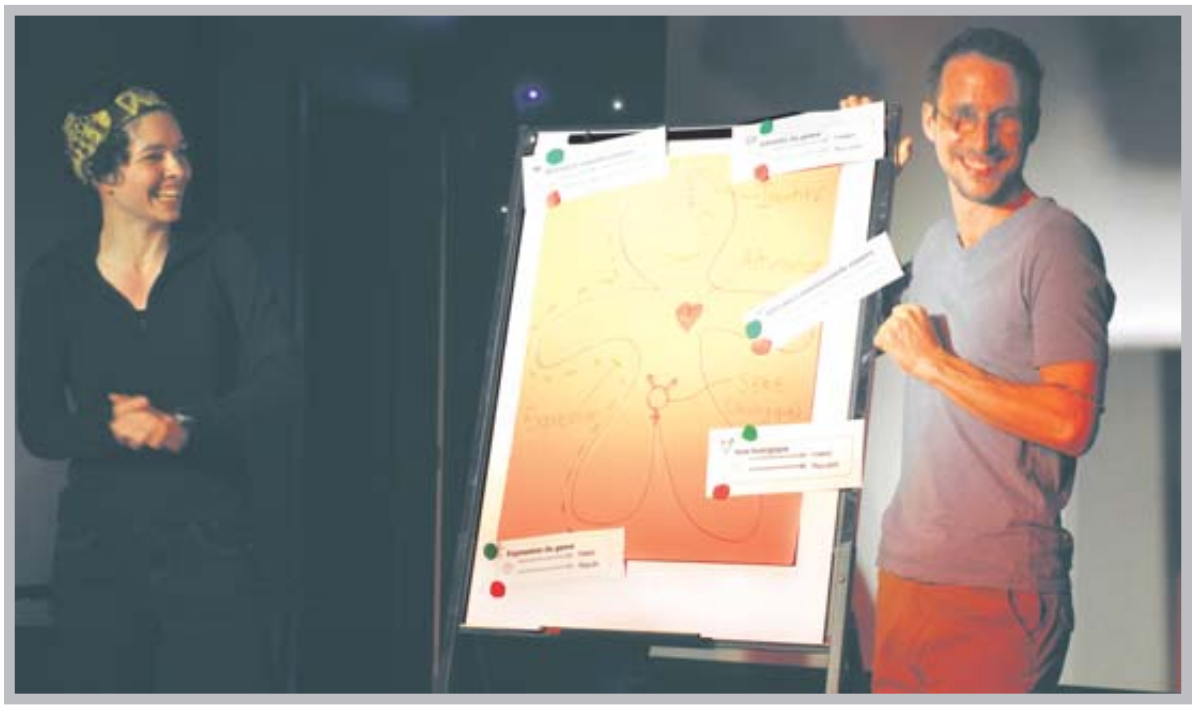
Ce genre de rencontres a été pensé par Marie-Pier Petit, assistée de Dominique Riel-Roberge, puisqu'au bout du compte, elles souhaitent aller jusqu'à créer une maison des jeunes spécialisée pour la communauté LGBTQ+ de la Rive-Sud.

«À cause des questions de jeunes qu'on avait, on a commencé à essayer de trouver des façons de les informer sur l'expression de genre et l'identité de genre. On a constaté que les jeunes n'avaient pas vraiment de ressources dans ce secteur, ici, à Lévis», explique Mme Riel-Roberge.

Les intervenantes ont conclu qu'une ressource comme le milieu jeunesse l'Accès, une maison des jeunes pour les jeunes LGBTQ+ et leurs amis mise sur pied par le GRIS de Québec, était le projet qu'il leur fallait. Marie-Pier Petit souligne même que près de 50 % des jeunes qui fréquentent l'Accès viennent de la Rive-Sud.

Embryonnaires comme projet, les rencontres de l'INTERmédiaire permettent aux animatrices de tâter le pouls des jeunes à propos de ce besoin.

Déjà, la première rencontre qui s'est déroulée le 11 décembre dernier avait été un succès alors qu'un peu plus d'une quinzaine de jeunes s'était présentée. «La plupart des jeunes qui étaient présents la première fois ont tout de suite manifesté leur envie de revenir. On a rapidement vu que la demande était là», ajoute l'étudiante en service social.



› *Le GRIS a proposé à la vingtaine de jeunes présente pour la deuxième rencontre de l'INTERmédiaire un atelier sur l'expression du genre.*

Un plan de plus en plus concret

«Dès l'an prochain, le but serait de mettre sur pied un projet pilote et de trouver du financement pour offrir du contenu pour les jeunes», exprime Dominique Riel-Roberge. Puisque la demande est présente, on peut croire que le projet prendra rapidement de l'ampleur. Les intervenantes souhaitent avoir une maison des jeunes d'ici 2024 au maximum.

Le but de cet endroit est déjà très clair pour Mme Petit. «On voudrait y offrir des ateliers d'information, mais surtout offrir une place pour la discussion entre les jeunes qui vivent avec cette réalité-là et qu'ils puissent créer un réseau», dénote l'étudiante.

En s'entourant d'atouts comme les équipes de L'ADOberge Chaudière-Appalaches, le Centre d'aide et prévention jeunesse de Lévis et le GRIS, la coordonnatrice et l'étudiante seront en mesure d'offrir une troisième rencontre dans le cadre de leur projet. Celle-ci portera sur la question de l'identité de genre, et aura lieu dans les prochains mois.

Mikes TOUJOURS DEPUIS 1967
St-Nicolas
1810, rte des Rivières
418 832-3030
Lévis
110, rte Kennedy
418 835-3449
NOS DEUX RESTAURANTS SONT MAINTENANT RÉNOVÉS
SPÉCIAL DÉJEUNER 2 PERSONNES
2 ASSIETTES DU CHEF
1 oeuf à votre goût
1 crêpe,
1 jambon,
1 saucisse,
1 bacon,
1 rôtie (au choix)
+ café inclus
le tout pour 15,99$
Valide en salle à manger seulement du lundi au vendredi, de l'ouverture à 11h
ne peut être jumelé à aucune autre promotion
Valide jusqu'au 1er mars 2019
Valide en salle à manger seulement. 1 coupon pour 2 personnes. Non valide les jours de fêtes.
121082

À VENDRE PAR LE PROPRIO ET SON COURTIER
Proprio Direct
ZONÉ COMMERCIAL
RARE SUR LE MARCHÉ!
SAINT-ÉTIENNE
2534, rte Lagueux
- 4 LOG. 1x 5 1/2, 3 x 4 1/2
- IDÉAL POUR PROPRIO OCCUPANTS
VUE FLEUVE
LÉVIS
3668, RUE ST-LAURENT
- Magnifique ancestrale 3 c.c.
- Sous l'évaluation
- Pas de voisin arrière.
- Libre immédiatement.
ROBERT BOUTIN
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ DA
418 836-3000
Un courtier qui VEND à partir de seulement 2%
MAINTENANT EN EXCLUSIVITÉ CHEZ Proprio Direct
125166

CLINIQUE DENTAIRE PAULE LALIBERTÉ
Prévention • Prothèses amovibles et fixes
Dentisterie opératoire • Paradontie
Chirurgie buccale, esthétique
Dre Paule Laliberté
6903, boul. Guillaume-Couture, Lévis (face au poste de police)
418 837-0633
121523

NOUVEAU À LÉVIS EN CONSTRUCTION
LE DORIMÈNE
LOGEMENTS URBAINS
650, Dorimène-Desjardins, Lévis
- Logements modernes et urbains
- Terrasse sur le toit
- Vue imprenable sur la ville de Québec
- Endroit calme et paisible
- En plein coeur du centre-ville de Lévis
- À proximité de toutes les commodités
- Stationnement intérieur
- Ascenseur
- Plancher de béton
- Thermopompe, air climatisé
- 20 unités disponibles
- Grande superficie de 854 pi² à 1104 pi²
- 3 1/2 - 3 1/2 + bureau- 4 1/2
DISPONIBILITÉ: JUIN 2019
À PARTIR DE 1100$
Un projet de: FSG architecte
info@immeubles blanchette.ca
Une propriété de: LES IMMEUBLES BLANCHETTE
Pour information sur la LOCATION 581-995-5758
Blouin Location Immobilière
Blouin location immobilière
125161

Discussions sur l'immigration

Dans le cadre de la dernière étape d'un mandat de recherche confié au Tremplin, centre pour personnes immigrantes et leurs familles par le ministère de l'Immigration du Québec, l'organisme lévisien tiendra des groupes de discussion sur l'intégration des personnes immigrantes à Lévis au cours des prochains jours.

Les personnes intéressées à partager leurs impressions et leurs expériences personnelles en matière d'immigration peuvent s'inscrire par courriel à tania.defalco@letremplinlevis.com. Les groupes de discussion auront lieu au Centre communautaire Le Carrefour de Saint-Rédempteur, le 25 février de 19h à 21h, et au Centre Raymond-Blais de Lévis, le 27 février de 19h à 21h.

L'activité permettra au Tremplin de mieux saisir les dynamiques, les enjeux et les problématiques liés à l'attraction et à l'établissement durable des immigrants à Lévis.

Par Érick Deschênes



Une certification officielle pour l'Expert Carrossier Rive-Sud

L'Expert Carrossier Rive-Sud a reçu, le 13 février, la certification officielle du Centre de carrosserie certifié, un organisme sans but lucratif voué à la protection des consommateurs.

L'atelier lévisien a obtenu la certification parce qu'elle «respecte toutes les exigences en matière d'outils, d'équipements, de formation et d'installations pour réparer les véhicules selon les normes de chaque constructeur participant». Ce titre permet à l'entreprise lévisienne d'intégrer un réseau «regroupant les carrossiers les plus compétents et les plus efficaces au monde». L'Expert Carrossier Rive-Sud est donc désormais certifié par Centre de carrosserie certifié, Fiat Chrysler Automobiles, Nissan, Ford et Kia.

Pour obtenir les certifications des constructeurs participants, l'atelier a dû se soumettre à une rigoureuse procédure visant à garantir sa capacité à réparer adéquatement et de façon sécuritaire les véhicules de nouvelle génération. Moins de 5 % des ateliers au pays répondent aux exigences strictes qui mènent à cette certification.

«Nous avons travaillé très fort pour rester un chef de file dans l'industrie de la réparation de carrosserie. Cette certification officielle démontre notre engagement envers nos clients. Nous sommes fiers de nos techniciens hautement qualifiés. Ils utilisent des outils et des équipements de pointe, ce qui nous permet de livrer un travail de qualité supérieure et d'offrir un service à la clientèle de première classe», s'est réjoui Éric Bernard, le président d'Expert Carrossier Rive-Sud.

le Tremplin
Centre pour **personnes immigrantes** et leurs familles

INVITATION À LA POPULATION

L'intégration des personnes immigrantes à Lévis vous interpelle ?
Participez à nos groupes de discussion !

Dans le but de mieux saisir les dynamiques, les enjeux et les problématiques liés à l'attraction et à l'établissement durable des personnes immigrantes à Lévis, **Le Tremplin,** Centre pour personnes immigrantes et leurs familles, **vous invite à venir partager vos impressions et vos expériences personnelles en matière d'immigration.**

Dernière étape d'un mandat de recherche confié au Tremplin par le Ministère de l'Immigration, de la Diversité et de l'Inclusion, ces rencontres contribueront à évaluer les ressources disponibles, à identifier les besoins régionaux et à faire des recommandations pour favoriser l'attraction et la rétention de la main-d'œuvre immigrante à Lévis.

GROUPE DE DISCUSSION
Arrondissement Chute-de-la-Chaudière-Est
Lundi 25 février 2019, de 19h à 21h
Centre communautaire le Carrefour – salle Guide

GROUPE DE DISCUSSION
Arrondissements Desjardins et Chute-de-la-Chaudière-Ouest
Mercredi 27 février 2019, 19h à 21h
Centre Raymond-Blais – salle Bien-être

Inscrivez-vous par courriel à : tania.defalco@letremplinlevis.com

L'accueil et l'intégration des personnes immigrantes dans notre communauté, ça nous concerne tous !

125179

LEDOR
Assurances | Mutuellement forts

AVIS DE CONVOCATION

Tous les membres de Groupe LEDOR inc., mutuelle d'assurance sont invités à une **assemblée générale annuelle** qui se tiendra le **mardi 26 mars 2019 à 17 h**

À l'aréna de Sainte-Claire
Au 160, rue de l'Église
Sainte-Claire (Québec) G0R 2V0

Nous vous accueillerons à compter de 16 h 30. L'assemblée générale annuelle a pour but de prendre connaissance du rapport annuel 2018, d'approuver les états financiers pour l'exercice terminé le 31 décembre 2018, d'élire les administrateurs et de désigner les auditeurs externes.

En cas de tempête, l'assemblée générale annuelle sera remise au lendemain, soit le mercredi 27 mars 2019 à 17 h.

Un léger repas suivra la rencontre.

Mise en candidature

Tout membre assuré désirant combler un siège d'administrateur doit faire parvenir son formulaire de mise en candidature au secrétariat de la Mutuelle. Le formulaire de mise en candidature doit être adressé à la directrice générale et reçu au plus tard dix jours ouvrables avant l'assemblée, soit le 12 mars 2019, à 16 h 30. Le formulaire est disponible au secrétariat général situé au :

78, boulevard Bégin, Sainte-Claire (Québec) G0R 2V0
Téléphone : 418 839-0092, poste 1102 ou 1 877 390-0092
Courriel : micheline.nadeau@ledor.ca

Au plaisir de vous y rencontrer !

Donné à Sainte-Claire le 20 février 2019

Micheline Nadeau
Directrice générale

120668

Lévis ne sait plus où mettre la neige

La capacité des sites de dépôt et des terrains privés à recevoir la neige arrive à son maximum en raison des fortes précipitations des dernières semaines. Sans compter, les nombreux centimètres qui sont tombés sur la région la semaine dernière.



CRÉDIT : GILLES BOUTIN - ARCHIVES

Par audemalaret@journaldelevis.com

«On commence à avoir tellement de neige qu'il y a deux enjeux majeurs : la neige qu'on envoie sur les terrains qui à certains endroits ne sont plus capables d'en prendre et les dépôts à neige qui sont à pleine capacité», explique Gilles Lehouillier.

La Ville a dû engager des opérateurs et des équipes supplémentaires chargées de réaliser un meilleur tassement de la neige sur les sites de dépôt. «Il faut la compacter davantage pour pouvoir en loger plus», précise le maire.

› «Est-ce qu'on ne devra pas faire un ramassage sélectif dans les endroits qui ne peuvent plus en prendre?»

«Si on continue à envoyer de la neige sur les terrains des gens et qu'elle se rend jusqu'à la maison, on peut causer des bris de propriété. On est en train de regarder sérieusement ce qu'on va faire. Est-ce qu'on ne devra pas faire un certain ramassage sélectif dans les endroits qui ne peuvent plus en prendre?», prévoit-il.

La Ville travaille actuellement à développer des solutions pour faire face à ces problèmes à l'avenir. «Est-ce qu'on va souffler la neige sur les terrains aussi souvent? Est-ce qu'on va envisager un site alternatif en supplément? Ce sont des questionnements qu'on a», indique le maire.

Le coût du déneigement s'élève à 15 millions et pourrait augmenter de 1,5 M$ à 2 M$. «C'est assez significatif ce que ça nous coûte de plus. Et si on doit ramasser la neige au lieu de la souffler sur les terrains, ça représente 125 $ du voyage (par camion).»

De plus, les revêtements des chaussées se détériorent rapidement et des nids-de-poule apparaissent plus rapidement que prévu à cause du gel et du dégel.

121314
CLINIQUE DENTAIRE
Dre Sylvie Clermont inc.
Chirurgienne-dentiste
URGENCE
SUR RENDEZ-VOUS
418 833-0233
Soins dentaires complets et personnalisés
Dentisterie familiale

Dre. Sylvie Clermont
Dr. Xavier Brousseau
www.sylvieclermontdentiste.com
4975, boulevard Guillaume-Couture
suite 1200, Lévis
Polyclinique médicale Rive-Sud
Accord D Desjardins

PROMENADE des FORTS
R.B.Q. : 5757-1895-01
APPELEZ-NOUS
581 748-6123
6275, boul. Étienne-Dallaire
Lévis G6Y 0B8
info@promenadedesforts.com
www.promenadedesforts.com
Condos locatifs NEUFS 4 ½ et 5 ½ pour juillet 2019
Nos logements neufs sont situés dans un emplacement stratégique, au coeur du pôle d'affaires de Lévis et à proximité des commerces, des institutions scolaires et des axes routiers centraux.
À PARTIR DE 1100$/mois
- 1 stationnement intérieur inclus (possibilité d'un 2e à l'extérieur)
- Ascenseur
- Grande fenestration
- Douche en verre
- Comptoir de granite
- Îlot dans la cuisine
- Grand balcon de 7' x 12'
- Prêt pour recharge de véhicules électriques
- Eau chaude fournie

125162

121090

Nicolas MERCIER
Courtier immobilier
RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE
RE/MAX
Tranquilli-T
PIER PARTENAIRE DE opération enfant soleil
www.nicolasmercier.ca
Pour VENDRE ou ACHETER, contactez moi! 418-835-3535
VENDU RÉCEMMENT
3636 Rue des Opales, Lévis
1336 Rue des Diamants, Lévis
1617 Rue Ernest-Chouinard, Lévis
5341 Rue de Provence, Lévis
5380 Rue de Provence, Lévis
4676 Rue Rina-Lasnier, Lévis
1521 Rue de Languedoc, Lévis
Rue de Coutances, Lévis #203
370 Rue Aubert, Lévis
119 Rue des Marianistes, St-Anselme
5337 Av. Royale, Boischatel
845 Ch. Ste-Anne, Saint-Anselme
1600 Rue Métivier #207, Lévis
571 Rue Duquet, Lévis
2097 Rue Bellefeuille, Lévis
Rue de Coutances, Lévis #202
165 rue Asselin, St-Charles

À PARTIR DE 149 900$ +TX
VENDU
PORTE OUVERTE TOUS LES DIMANCHES DE 14H À 16H
PINTENDRE, RUE COUTANCES
2 chambres, douche céramique 36"x48", bain autoportant, belle fenestration, grand balcon, 2 stationnements, 1 rangement extérieur.

NOUVEAUTÉ
LÉVIS, 1518 AZURITES. Jumelé 2005! 3 chambres, 2 salles de bains, grande salle familiale. Terrain de 5165 pi2 sans voisin arrière, secteur pour jeune famille. 235 000$

4 CHAMBRES
LÉVIS, 16 CLÉMENT. 4 chambres, 3 s. de bains, grande salle familiale, plusieurs rénovations, terrain de 18 828 p.c, 2 garages, entrée parfaite pour VR. 419 000$

UNITÉ DE COIN
LÉVIS, 6020 BERLIOZ. Sur 3 étages avec garage intégré, 3 chambres, 1 salle de bains, 1 salle d'eau, 2 balcons et 1 terrasse au sol. 299 900$

PLUSIEURS RÉNOVATIONS
LÉVIS, 574 GIRONDE. 1 seul propriétaire depuis la construction, 4 chambres, cuisine en bois et comptoir de quartz. Superbe terrain intime avec une piscine creusée au sel + spa. 335 000$

NOUVEAUTÉ
ST-HENRI, 31 BOSQUET. Jumelé de 3 chambres et 2 salles de bains. Terrain clôturé avec remise, situé à l'entrée de la ville, orienté à l'ouest! 219 000$

NOUVEAU PRIX
ST-ANSELME, 50 ERNEST-ARSENAULT. 4 chambres, grande cuisine et son îlot avec comptoir de quartz, 2 entrées, garage détaché 16'x24'. Belle terrasse intime, terrain de 6576 p.c.. 279 000$

NOUVEAUTÉ
LÉVIS, 1658 HECTOR-FABRE. 2003, 3 chambres, 2 s. de bains, thermopompe (2017), bien insonorisé et très ensoleillé. Terrain 5073 pi2 clôturé avec remise 12' X 8'. 235 000$

3 CHAMBRES
ST-ANSELME, 82 ERNEST-ARSENAULT. Superbe condo au 2ème étage, très lumineux, grande cuisine. Belle terrasse, 2 stationnements, 1 rangement. À proximité d'un parc et des écoles. 175 000$

2 GARAGES
ST-GILLES, 1036 RTE 269. 4 chambres, 2 salles de bains, plusieurs rénovations récentes dont la toiture en 2018. Terrain de 20 000 p.c. sans voisin arrière. 216 000$



HONDA ST-NICOLAS

La nouvelle norme.



MAÎTRISEZ L'HIVER.

CR-V TOURING 2019 ILLUSTRÉ

LE POLYVALENT CR-V 2019

LOCATION À PARTIR DE 1,49%* JUSQU'À 24 MOIS

- Technologies[1] de sécurité Honda Sensing[MC]
- Real Time AWD[MC] disponible
- Démarreur à distance

21e CIVIC

La voiture la plus vendue au Canada pour la 21e année consécutive.



CIVIC TOURING 2019 ILLUSTRÉ

LA CIVIC 2019 RENOUVELÉE

LOCATION À PARTIR DE 0,99%* JUSQU'À 36 MOIS SUR CIVIC 2019 SÉLECTIONNÉES

- Technologies[1] de sécurité Honda Sensing[MC]
- Démarreur à distance disponible
- Moteur 1,5L turbo développant 174 chevaux[2] disponible

DEPUIS 1969 · 50 ANS HONDA

HONDA HONDAQUEBEC.CA

VISITEZ VOTRE CONCESSIONNAIRE DÈS AUJOURD'HUI POUR UN ESSAI ROUTIER

* Taux de location à partir de 1,49% / 0,99% jusqu'à 24 / 36 mois applicable sur les modèles 2019 neufs CR-V / Civic (modèles Berline et Coupé, à l'exception des versions SI). Sur approbation de crédit par l'entremise de Services Financiers Honda (SFH). Certaines conditions s'appliquent. Offres d'une durée limitée et sujettes à changements ou annulation sans préavis. Offres valides seulement pour les résidents du Québec chez les concessionnaires Honda du Québec participants. Le concessionnaire peut devoir commander ou échanger un véhicule. Jusqu'à épuisement des stocks. Photos à titre indicatif. Voyez votre concessionnaire Honda pour plus de détails. 1 Aucune des caractéristiques décrites ne vise à remplacer la responsabilité du conducteur à faire preuve d'une grande prudence lorsqu'il conduit. Les conducteurs ne devraient pas tenir en main des appareils ou manipuler certaines fonctions du véhicule à moins qu'ils puissent le faire de manière légale et sécuritaire. Certaines caractéristiques présentent des limites technologiques. Pour de plus amples renseignements au sujet des caractéristiques, des limites et des restrictions, veuillez visiter le www.honda.ca/desistement et consulter le manuel du conducteur de votre véhicule. 2 Les calculs de la puissance motrice et du couple respectent la SAE nette, révisée en août 2004, procédures SAE J1349.

586, rue de Bernières, Lévis *(secteur St-Nicolas)* | 418-754-3333 HondaStNicolas.com

121267

LE CONSEIL MUNICIPAL EN BREF

Par Aude Malaret

Une séance du conseil municipal s'est tenue le 11 février à l'hôtel de ville de Lévis. Voici en résumé les principaux points adoptés ou abordés lors de la séance par le maire de Lévis, Gilles Lehouillier, et les conseillers municipaux.

De nouveaux jeux d'eau à Lévis

Le parc Lallemand et un parc à Pintendre auront des jeux d'eau et un bâtiment de service.

L'appel d'offres sera lancé en juin prochain. La construction des installations est prévue de septembre à décembre dans le parc Lallemand et en 2020 dans le parc de Pintendre.

Le conseil municipal a voté le financement des travaux pour un montant de 610 000 $, inscrit au Programme triennal d'immobilisations (PTI).

3 M$ pour les organismes lévisiens

Dans le cadre de son programme de soutien financier aux organismes mis en place depuis 2008, la Villes de Lévis a remis 3 027 803 $ aux acteurs sociaux, communautaires et sportifs. L'an passé, ce sont 2,88 M$ qui avaient été distribués.

Au total, 255 organismes sont reconnus par la Ville et environs 135 reçoivent une aide financière directe.

Le programme Virage Zéro déchet de la Ville primé

Dans le cadre de la Semaine québécoise de réduction des déchets (SQRD), la Ville de Lévis a remporté le premier prix du Défi municipalité pour son programme Virage Zéro déchet.

Pendant un an, vingt familles lévisiennes volontaires sont accompagnées afin d'adopter un mode moins générateur de déchets. En participant à différents ateliers et à des rencontres sur la thématique, les participants ont appris à fabriquer des emballages réutilisables, des sacs à vrac ou encore mieux gérer le contenu du frigo.

«Le but est d'encourager les gens à refuser, d'une part les choses qui sont inutiles et dont on n'a pas besoin, d'autre part de réduire le gaspillage alimentaire», a souligné Doris Dumas, coordonnatrice au plan de gestion des matières résiduelles.

Chaque foyer a pesé ses déchets au début du programme, puis l'opération est renouvelée trois à quatre fois pendant l'année pour voir la progression. Le bilan sera fait en juin prochain. La Ville espère une deuxième cohorte et la poursuite du mouvement.

En terme de coût pour la Ville, la gestion des matières résiduelles s'élève à 20 $ la tonne pour traiter les matières recyclées, 60 $ la tonne pour les matières compostables et 100 $ la tonne pour enfouir les déchets.

Les travaux progressent pour la modernisation des arénas de Lévis et B.S.R.

La dalle de béton de la surface de glace de l'Aréna de Lévis a été coulée (*sur la photo)*. Rappelons que la Ville de Lévis procède à la mise à niveau des arénas de Lévis et BSR, notamment par le remplacement des systèmes de réfrigération afin de respecter les normes établies par le protocole de Montréal visant la réduction et l'élimination des substances appauvrissant la couche d'ozone. Les travaux touchent également les systèmes de récupération de chaleur, le remplacement des dalles, des bandes et des baies vitrées ainsi que la ventilation des vestiaires.

L'investissement s'élève à plus de plus de 6 M$. Les travaux de l'Aréna de Lévis débutés en septembre dernier prendront fin en mai prochain et ceux de l'Aréna BSR seront réalisés d'avril à décembre. Durant les rénovations, les activités prévues dans les arénas en chantier se tiennent à l'aréna de Saint-Romuald.



CRÉDIT : COURTOISIE VILLE DE LÉVIS

Neige : appel à l'action

En raison de l'accumulation de neige et de glace des dernières semaines, la Ville de Lévis a invité, le 15 février, les propriétaires de résidences et d'immeubles à prendre certaines mesures pour assurer la sécurité de tous.

Pour éviter tout risque d'affaissement ou d'effondrement, il est recommandé d'éviter l'accumulation de neige et de glace sur les toitures, cabanons, abris d'auto, abris de toile, balcons et autres structures.

Pour votre sécurité et celle des personnes qui circulent près du bâtiment, il est conseillé de faire appel à des professionnels en déneigement de toitures. Si vous avez un balcon, évitez l'accumulation de neige.

Pour assurer la sécurité des occupants en cas d'urgence, tous les escaliers, portes et voies d'évacuation doivent être déneigés et utilisables de manière sécuritaire jusqu'à la rue. De plus, les fenêtres de sous-sol et margelles doivent être dégagées pour permettre la sortie en cas d'incendie.

Enfin, la Ville demande aux citoyens de s'assurer que leur adresse est visible de la rue, afin de faciliter le travail des services d'urgence.



Mort suspecte d'un quinquagénaire à Lauzon

14 février

Le Service de police de la Ville de Lévis (SPVL) mène présentement une enquête sur un accident qui aurait provoqué la mort d'un quinquagénaire à Lauzon, le 14 février en soirée.

Vers 19h, la centrale 9-1-1 a reçu un appel d'un citoyen pour signaler aux services d'urgence la présence d'un individu ensanglanté gisant au sol près de l'intersection des rues Langelier et des Voitures-d'Eau.

Le témoin sur place a alors indiqué qu'il croyait que cet homme aurait pu être happé par un camion de déneigement qui venait de circuler à cet endroit. Par contre, ce véhicule n'était pas sur les lieux lorsque les policiers sont arrivés sur place.

La victime a rapidement été transportée en ambulance à l'hôpital. Malheureusement, le décès du quinquagénaire y a été constaté un peu plus tard.

Un périmètre de sécurité a été érigé autour de la scène par le SPVL. Le corps policier lévisien a fait appel à un enquêteur accident de la Sûreté du Québec afin de reconstituer la scène. Plusieurs enquêteurs du SPVL ont également rencontré des «témoins importants» des événements.

Expertises en cours

Par la suite, les démarches des enquêteurs du SPVL les ont menés vers un camion de déneigement de la Ville de Lévis. Des expertises étaient réalisées le 15 février pour déterminer si le véhicule aurait été impliqué ou pas dans le possible accident.

Par Érick Deschênes

SERVICES D'IMPÔTS
Alain Chabot, BACSc. Comp.
Préparateur de déclarations de revenus
Des particuliers, travailleurs autonomes
D'immeubles à revenus
Services à domicile
205, rue Champagnat Lévis, (Québec) G6V 2B4
Tél. : 418 570-5878
ALAIN.CHABOT@SYMPATICO.CA
121506

Alcool au volant : un Lévisien arrêté deux fois dans la même nuit

13 février

Un Lévisien âgé de 47 ans a été arrêté deux fois par des agents du Service de police de la Ville de Lévis (SPVL), dans la nuit du 12 au 13 février, après avoir conduit son véhicule avec les capacités affaiblies par l'alcool.

C'est vers 0h10 que la série d'événements impliquant le quadragénaire a débutée. À ce moment, un citoyen a prévenu le SPVL qu'un homme conduisait possiblement sa voiture avec les capacités affaiblies par l'alcool sur l'avenue Taniata, à Saint-Jean-Chrysostome.

Quelques minutes plus tard, le témoin a rappelé le corps policier lévisien pour signaler un accident impliquant le conducteur suspect. Ce dernier aurait alors heurté un autre véhicule qui circulait. Les conducteurs impliqués dans cet accrochage se seraient alors rangés près de l'intersection des rues Pierre-Arthur et Diana, à Saint-Romuald.

C'est à cet endroit que les patrouilleurs ont retrouvé les personnes impliquées dans l'incident. Constatant que le conducteur suspect avait bel et bien les conduites affaiblies par l'alcool, les agents de la paix ont aussitôt procédé à son arrestation.

Au poste, l'homme de 47 ans a soufflé trois fois la limite permise. Comme le prévoit la loi puisqu'il a soufflé plus du double de la limite permise, le quadragénaire a vu son permis être suspendu pour 90 jours et son véhicule a été remisé pour 30 jours.

Un banc de neige l'arrête

Vers 2h30, le Lévisien de 47 ans a été libéré et a quitté le poste en taxi. Au lieu de retourner à la maison pour dégriser, l'homme aurait demandé à son chauffeur de taxi de l'amener chez Remorquage Cantin à Saint-Romuald, l'entreprise où a été remisé son véhicule. Sur place et grâce à une deuxième clé qu'il avait en sa possession, le quadragénaire aurait démarré sa voiture pour quitter les lieux.

Toutefois, si la barrière du site ne fermait plus en raison des accumulations de neige, un banc de neige se trouvait dans le chemin du suspect en raison d'une tempête de neige. Au volant de sa voiture, ce dernier s'est enlisé avant même que le chauffeur de taxi qui l'avait amené ait quitté les lieux. Un remorqueur présent sur place a assisté à la scène et a rapidement prévenu les policiers, vers 3h10.

Dépêchés chez Remorquage Cantin, des patrouilleurs ont de nouveau arrêté l'homme de 47 ans pour conduite avec les capacités affaiblies. Au poste, le Lévisien a soufflé deux fois la limite permise.

Notons finalement que le quadragénaire devait comparaître le 13 février au palais de justice de Québec. Il devrait alors faire face à deux chefs d'accusation pour conduite avec les capacités affaiblies par l'alcool. Puisqu'il aurait conduit son véhicule alors que son permis était suspendu et que sa voiture était remisée, le Lévisien pourrait également recevoir des amendes.

121085
Conférence GRATUITE
SUR LES IMPLANTS DENTAIRES ET LES NOUVELLES TECHNOLOGIES
Mercredi le 27 février 2019 à 18h30
RÉSERVATIONS OBLIGATOIRES
418 835-7331
Conférencier :
Dr Steve Bernier
Spécialiste expérimenté pratiquant depuis 19 ans
Hôtel L'Oiselière de Lévis
165A, route du Président-Kennedy
Lévis, G6V 6E2
RÉSERVEZ DÈS MAINTENANT
PLACES LIMITÉES
Implants dentaires
Bénéficiez des soins d'un SPÉCIALISTE expérimenté pratiquant depuis 19 ans !
SERVICES OFFERTS
• Technique ALL-ON-4©
• Prothèses fixe le jour même
• Chirurgie sans incision
• Chirurgie sans greffe osseuse
DR STEVE BERNIER
418 835-7331
143, rue Wolfe, Lévis • Hôtel-Dieu de Lévis (3e étage)
CONSULTATION GRATUITE
Être traité par le Dr Steve Bernier c'est :
• Recevoir des traitements SÉCURITAIRES au centre hospitalier HÔTEL-DIEU DE LÉVIS !
• S'assurer d'une approche HUMAINE dans un environnement RASSURANT !
• Profiter des TECHNOLOGIES les plus AVANCÉES !
• Recevoir PLUS... à un prix très compétitif !
www.drstevebernier.com

Effondrement d'une partie de la toiture au Metro Plus de Saint-Étienne

15 février

Selon notre partenaire SPIL.ca, une partie de la toiture de l'épicerie Metro Plus de Saint-Étienne-de-Lauzon s'est effondrée vers 16h15, le 15 février dernier.



CRÉDIT : RENÉ LECLERC - SPIL.CA

Selon Radio-Canada, deux personnes ont été légèrement blessées lors de l'incident. Aucune personne n'a été coincée dans les décombres, comme l'ont confirmé les recherches des pompiers de Lévis qui ont duré plusieurs heures *(sur la photo)*. C'est une section de 80 pieds par 80 pieds qui s'est effondrée, selon SPIL.ca.

Le Délice évacué

Quelques heures plus tard, les pompiers de Lévis sont intervenus, vers 22h, au Délice Restaurant - Nightclub et ont procédé à l'évacuation du bâtiment.

Selon TVA Nouvelles, si aucun effondrement de la toiture n'est survenu, des signes d'instabilité avaient été constatés avant l'évacuation des 300 personnes qui étaient dans l'établissement. Toujours selon TVA Nouvelles, ce serait une grande quantité de neige sur le toit qui aurait provoqué cette instabilité.

Heureusement, personne n'a été blessé. Le restaurant a rapidement fait appel à un ingénieur en structure qui a recommandé le déneigement du toit. Cette intervention a permis une réouverture de l'établissement au cours de la journée de samedi.

Par Érick Deschênes

Domolux: plus qu'un solarium, un art de vivre



CRÉDIT : COURTOISIE

Grâce à sa petite équipe expérimentée et sa gestion de A à Z de chaque projet de solarium, Domolux peut également être flexible aux besoins de ses clients. Que votre projet soit petit ou grand. Que vous souhaitiez y ajouter un balcon, un patio, une cuisine d'été, votre projet sera réalisé avec la même passion et le même souci du détail.

«Nous livrons réellement des projets clés en main. C'est nous qui gérons tout; le client n'a pas à s'inquiéter.»

Si vous désirez en savoir plus sur Domolux, venez nous rencontrer :

- Le samedi 2 mars 2019 de 9h à 16h (journée porte ouverte) au 780, rue J-Ambroise Craig, à Saint-Nicolas.

À tout autre moment, les personnes intéressées peuvent visiter la salle de montre de l'entreprise, sur rendez-vous. Vous pouvez également consulter la page Facebook Solarium Domolux, le site Web au www.solarium-domolux.com ou joindre son équipe au 418 839-0217.

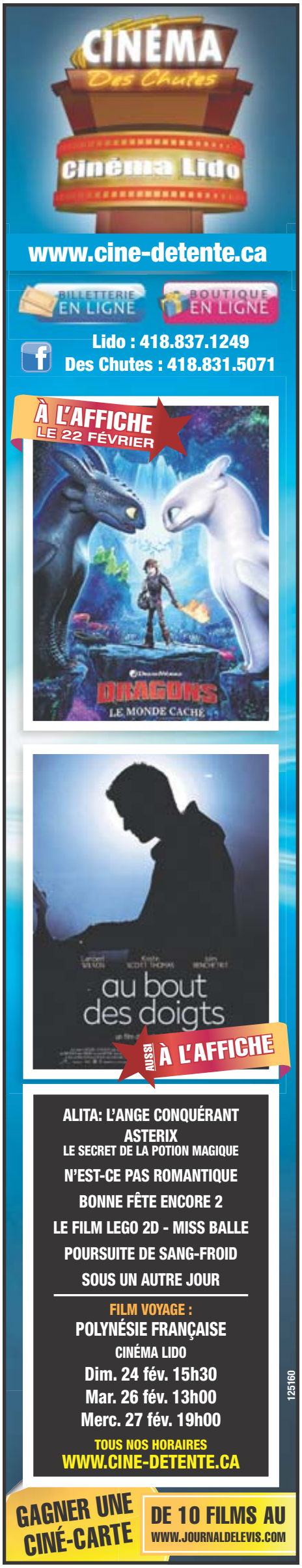
Depuis plusieurs années, l'entreprise lévisienne Domolux permet à des propriétaires de la région de disposer d'espaces rassembleurs et conviviaux dans leurs résidences grâce à ses solariums de grande qualité.

«Nos réalisations sont quatre saisons. Avec l'ajout d'un solarium Domolux, vous ajoutez une pièce lumineuse à votre maison. Il n'y a jamais de surprise avec nous et il n'y a pas d'extra à la fin du contrat. Nous sommes plus exigeants que le client, puisque nous désirons offrir un produit de qualité supérieure. **Chez Domolux, la perfection a un nom**», partage d'emblée Daniel Bélanger, le propriétaire de l'entreprise basée à Saint-Nicolas.

Avec son équipe de près d'une dizaine d'employés, Domolux fabrique ses solariums en utilisant des produits de grande qualité. L'entreprise mise uniquement sur l'acajou pour sa structure. Elle utilise des fenêtres et des portes-jardins de qualité de verre triple/argon/RLE. La toiture de ses solariums consiste en une combinaison de matériaux excédant les normes du bâtiment. Enfin, tous les planchers sont de haute qualité. Ainsi, Domolux propose un solarium qui dispose d'une enveloppe protectrice ne nécessitant aucun entretien et harmonisé à votre résidence.

Toujours soucieux d'en offrir plus au client, Domolux s'assure également de l'installation du solarium commandé. Ainsi, l'entreprise lévisienne livre un travail sans reproche aux personnes qui lui font confiance.







AVIS DE CONVOCATION
Assemblée générale extraordinaire
Assemblée générale annuelle

Promutuel Chaudière-Appalaches, société mutuelle d'assurance générale, ci-après désignée « la Société », convoque ses membres-assurés à une assemblée générale extraordinaire, suivie de son assemblée générale annuelle. Ces assemblées se tiendront le :

dimanche 17 mars 2019 à 10 h
Salle du Mont Granit
912, chemin du Mont-Granit Ouest, Thetford Mines

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE EXTRAORDINAIRE

L'assemblée générale extraordinaire aura pour objet de soumettre aux membres pour adoption le Règlement N° 1 (2019) – Règlement intérieur spécifique, ci-après désigné « le Règlement », lequel entrera en vigueur le même jour que la *Loi sur les assureurs* (2018, chapitre 23), soit le 13 juin 2019. Le projet de Règlement énoncera les règles s'appliquant aux propres affaires de la Société et qui divergent du règlement intérieur commun qui s'appliquera à toutes les sociétés membres de la fédération, notamment les règles quant au nombre d'administrateurs et la définition des secteurs.

Les membres peuvent obtenir une copie du règlement proposé en s'adressant à la Société pendant les heures d'ouverture.

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ANNUELLE

SIÈGES EN ÉLECTION

Siège n° 2 : Roger Couture, secteur Lotbinière (rééligible)
Siège n° 5 : Jean-Denis Morin, secteur Beauce (rééligible)
Siège n° 8 : Sophie Dion, secteur Appalaches (rééligible)

Tout membre-assuré désirant combler un siège d'administrateur doit transmettre au siège de la Société, au plus tard le dixième (10e) jour avant l'assemblée, soit le 7 mars 2019 à 16 h, en la forme prescrite, le bulletin de mise en candidature et les déclarations d'intérêts et d'éligibilité ainsi qu'un curriculum vitae. Les documents doivent être adressés au secrétaire du conseil d'administration. Ils sont disponibles au siège, situé au 126, rue Olivier, Laurier-Station.

En conformité avec le règlement de régie interne, tout membre peut se faire représenter par une autre personne en déposant auprès du secrétaire de la Société, au moins dix (10) jours avant l'assemblée, un formulaire de procuration dûment rempli, disponible au siège de la Société. Dans le cas d'une personne morale, elle doit joindre au formulaire de procuration une copie de la résolution de son conseil d'administration désignant son représentant. Les copies électroniques seront acceptées à condition que les documents originaux soient présentés à l'ouverture de l'assemblée. Un procureur ou un représentant ne peut représenter plus d'un membre.

En cas d'annulation, l'assemblée sera remise au 18 mars 2019, à 20 h, au même endroit.

Un brunch sera servi à la fin de l'assemblée.

ANNE VAILLANCOURT
Secrétaire du conseil d'administration
Diffusé le 20 février 2019

PROMUTUEL
ASSURANCE
CHAUDIÈRE-APPALACHES

120594

Le chef du Bloc plaide en faveur de la Davie



› *Accompagné de Michel Boudrias, Yves-François Blanchet a demandé à Ottawa d'accorder de nouveaux contrats à la Davie.*

De passage au chantier maritime Davie le 12 février en compagnie du député bloquiste de Terrebonne, Michel Boudrias, le chef du Bloc québécois (BQ), Yves-François Blanchet, a profité de l'occasion pour réclamer au gouvernement fédéral «la juste part du Québec» des contrats consentis dans le cadre de la Stratégie de construction navale.

Par erickdeschenes@journaldelevis.com

«Le Québec a payé 20 G$ d'une stratégie de 100 G$ et ne récupéra même pas 2 G$, à ce stade-ci, alors qu'il dispose d'un chantier maritime qui détient 50 % de la capacité de production navale au Canada. On n'arrête pas de nous promettre de revoir la politique et de nous dire qu'on envisage quelque chose, mais il n'y a rien. C'est très choquant», a déclaré M. Blanchet quelques minutes après sa visite des installations de l'entreprise lévisienne.

Estimant que Chantier Davie pourrait être en péril puisque le seul contrat fédéral dans le carnet de commandes de l'entreprise lévisienne ne s'amorcera qu'en 2021, le BQ a une nouvelle fois demandé à Ottawa une «intervention immédiate».

Même si le gouvernement fédéral a répété dans les dernières semaines qu'il n'avait pas besoin de ce navire, la formation dirigée par Yves-François Blanchet espère que ses vis-à-vis libéraux changeront d'avis et commanderont à la Davie l'Obélix. Ce deuxième navire ravitailleur temporaire «comblerait les besoins» de la Marine royale canadienne tout en assurant la survie du chantier, des emplois et de l'expertise québécoise, selon Michel Boudrias.

Même si pour le moment les exigences du BQ frappent un mur, Yves-François Blanchet a également partagé son espoir d'un retour en force de son parti à la Chambre des communes, ce qui permettrait de mieux défendre les intérêts de la Davie selon lui.

«Le scénario qui terrifie le plus les deux principaux partis canadiens (libéraux et conservateurs), c'est de former un gouvernement minoritaire (l'automne prochain) avec une forte délégation du Bloc. À ce moment, le Bloc serait capable d'imposer des éléments de contrat. Ce serait profitable non seulement pour la région de Lévis, mais aussi ailleurs au Québec puisque la Davie fait affaire avec plusieurs sous-traitants. La meilleure affaire qui peut arriver pour le Québec, c'est d'avoir quelqu'un qui va intervenir au bénéfice de Chantier Davie et de ses sous-traitants plutôt que d'être influencé par le lobby des chantiers d'Halifax et de Vancouver», a argué le chef du BQ.

Nouvelle sortie des dirigeants et des employés

Présents également lors du passage d'Yves-François Blanchet, les dirigeants de la Davie et les représentants syndicaux des travailleurs ont aussi demandé qu'Ottawa accorde sa «juste part» au Québec et à l'entreprise lévisienne tout en critiquant les résultats actuels de la Stratégie nationale de construction navale.

Frédérik Boisvert, vice-président affaires publiques de Chantier Davie, a notamment souligné que des opportunités immédiates existaient et que le chantier maritime lévisien est prêt à répondre à l'appel.

«Davie n'est pas seulement un chantier de réparation de navire. Davie peut aussi construire des nouveaux navires. Donnez-nous des contrats! Il y a pour 4 G$ de disponibles pour de nouveaux brise-glaces. On le sait (qu'il y a un besoin). Il y a des navires qui ne pouvaient circuler sur le Saint-Laurent en raison d'un embâcle sur le lac Saint-Pierre et la production de Rio Tinto souffre en raison des problèmes sur la rivière Saguenay. Les besoins sont criants et la Davie a une expertise dans le brise-glace reconnue mondialement», a conclu M. Boisvert.

Rabais ensoleillés

12 versements sans intérêt



Hisense

TÉLÉVISEUR 4K DEL 50” OU 55”

- Résolution UHD 4K
- Puissance de sortie haut-parleur 14 W
- HDMI X 3
- USB X 1

50” 50H7608 **522$** RABAIS DE **200$**

55” 55H7608 **571$** RABAIS DE **250$**



LG

TÉLÉVISEUR 4K DEL 55”

- 4K UHD
- Résolution d’affichage : 3840 x 2160,
- 8,2 millions de pixels
- HDMI X 3
- USB X 2

55UK6090 **672$**



SAMSUNG SMART TV

TÉLÉVISEUR INTELLIGENT DEL 50”, 55”, 65” OU 75” UHD 4K

- Motion Rate 120 • Processeur Quad-Core • Technologie PurColor • HDR10+
- 3 x HDMI • 2 x USB • Game-Mode : manuel, wifi

50” UN50NU7100 **621$**

55” UN55NU7100 **771$**

65” UN65NU7100 **1121$**

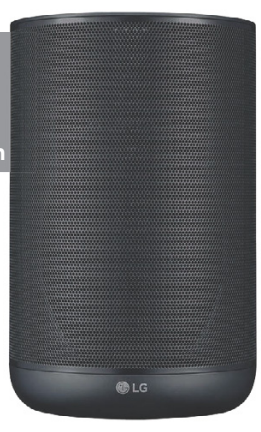
75” UN75NU7100 **2021$**

LG

HAUT-PARLEUR INTELLIGENT
Assistant Google intégré - Connexion WiFi & Bluetooth

Assistant Google Intégré

- Intelligence artificielle ThinQ® de LG
- Assistant vocal Google Assistant intégré
- Syntonisation par Meridian Audio
- Lecture audio à haute résolution
- Chromecast intégré
- Voix cristallines



WK7 **179,95$** RABAIS DE **70$**

YAMAHA

RABAIS DE **150$**



MusicCast SURROUND · Wi Fi CERTIFIED · Works with Apple AirPlay · Bluetooth

RÉCEPTEUR CINÉMA MAISON 5.1

Le récepteur cinéma-maison Yamaha RXV485 est un modèle 5.1, capable de délivrer jusqu’à 80W/Canal, est compatible avec les vidéos Ultra HD 4K, HDR et Dolby Vision.

RXV485 **449$**

Paradigm

ENCEINTES SE ATOM

La nouvelle série Monitor SE, élégante et abordable, est l’introduction parfaite au monde de l’audio haute performance.

- Puissance d’amplification recommandée 15 watts - 100 watts
- Sensibilité 89 dB



SE ATOM **358$**

*Détails en magasin,conditions s’appliquent sur produits sélectionnés. Photos à titre indicatif.

LALIBERTÉ ÉLECTRONIQUE

Accord D Desjardins

418.839.4328
1.877.632.4328
laliberteelectronique

NOUS SOMMES OUVERT 7 JOURS SUR 7!
1007, rue Fontaine, Lévis
(Secteur St-Jean-Chrysostome)
laliberteelectronique.com

SERVICE D’INSTALLATION À DOMICILE pour tous les produits audio-vidéo

121880



VOTRE SIÈGE VOUS ATTEND

AVIS DE CONVOCATION

Assemblée générale extraordinaire
Assemblée générale annuelle

Promutuel Rive-Sud, société mutuelle d'assurance générale, ci-après désignée « la Société », convoque ses membres-assurés à une assemblée générale extraordinaire, suivie de son assemblée générale annuelle. Ces assemblées se tiendront le :

mardi 12 mars 2019 à 19 h 30
Chalet des sports, salle Gilles-Moreau
200, côte de la Mer, Notre-Dame-du-Portage

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE EXTRAORDINAIRE

L'assemblée générale extraordinaire aura pour objet de soumettre aux membres pour adoption le Règlement N° 1 (2019) – Règlement intérieur spécifique, ci-après désigné « le Règlement », lequel entrera en vigueur le même jour que la *Loi sur les assureurs* (2018, chapitre 23), soit le 13 juin 2019. Le projet de Règlement énoncera les règles s'appliquant aux propres affaires de la Société et qui divergent du règlement intérieur commun qui s'appliquera à toutes les sociétés membres de la fédération, notamment les règles quant au nombre et à la rémunération des administrateurs et à la définition des secteurs.

Les membres peuvent obtenir une copie du règlement proposé en s'adressant à la Société pendant les heures d'ouverture.

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ANNUELLE

SIÈGES EN ÉLECTION

Siège n° 4, secteur 2 (mandat de 3 ans)
Honfleur, La Durantaye, Saint-Anselme, Saint-Gervais, Saint-Henri, Saint-Lazare-de-Bellechasse, Saint-Raphaël et Sainte-Claire

Siège n° 6, secteur 3* (mandat de 3 ans)
Beaumont et Lévis (tous les arrondissements de Lévis se trouvant sur le territoire de la Société), Saint-Charles-de-Bellechasse, Saint-Michel-de-Bellechasse et Saint-Vallier

* Le présent secteur comprend également toute ville ou municipalité qui n'est pas expressément visée par les secteurs 1, 2 et 4.

Siège n° 11, secteur 4 (mandat de 3 ans)
Cacouna, L'Isle-Verte, Notre-Dame-des-Neiges, Notre-Dame-du-Portage, Notre-Dame-des-Sept-Douleurs, Rivière-du-Loup, Saint-Antonin, Saint-Arsène, Saint-Clément, Saint-Cyprien, Saint-Éloi, Saint-Épiphane, Saint-François-Xavier-de-Viger, Saint-Guy, Saint-Hubert-de-Rivière-du-Loup, Saint-Jean-de-Dieu, Saint-Médard, Saint-Modeste, Saint-Paul-de-la-Croix, Sainte-Françoise, Sainte-Rita, Trois-Pistoles, Whitworth

Siege n° 12, secteur 4 (mandat de 3 ans) : mêmes municipalités qu'au siège 11
Tout membre-assuré désirant combler un siège d'administrateur doit transmettre au siège de la Société, au plus tard le dixième (10e) jour avant l'assemblée, soit le 4 mars 2019 à 16 h, en la forme prescrite, le bulletin de mise en candidature et les déclarations d'intérêts et d'éligibilité ainsi qu'un curriculum vitae. Les documents doivent être adressés au secrétaire du conseil d'administration. Ils sont disponibles au siège, situé au 340, rue Principale, Saint-Gervais, ainsi qu'à nos bureaux de service.

En conformité avec le règlement de régie interne, tout membre peut se faire représenter par une autre personne en déposant auprès du secrétaire de la Société, au moins dix (10) jours avant l'assemblée, un formulaire de procuration dûment rempli, disponible au siège de la Société. Dans le cas d'une personne morale, elle doit joindre au formulaire de procuration une copie de la résolution de son conseil d'administration désignant son représentant. Les copies électroniques seront acceptées à condition que les documents originaux soient présentés à l'ouverture de l'assemblée. Un procureur ou un représentant ne peut représenter plus d'un membre.

En cas d'annulation, l'assemblée sera remise au 13 mars 2019, à la même heure et au même endroit.

Un café et des accompagnements seront servis.

Un transport par autobus est mis à la disposition des membres-assurés. Un souper sera offert gracieusement en cours de route par Promutuel Assurance Rive-Sud. L'embarquement se fera à 16 h 45 au siège social de Saint-Gervais, situé au 340, rue Principale. Veuillez réserver votre place au plus tard le 5 mars auprès de Danielle L. Isabel ou de la réceptionniste au 1 800 463-1911.

Mario Montminy
Secrétaire du conseil d'administration
Diffusé le 20 février 2019

PROMUTUEL
ASSURANCE
RIVE-SUD

120598

Découvrir notre histoire en jouant



› *Dans le cadre d'une activité ludique, les élèves de la classe de M. Charron ont pu en apprendre davantage sur la colonisation française grâce au jeu Nouvelle-France.*

Des élèves de quatrième année du Programme arts-langues-sports (PALS) de l'école primaire Saint-Joseph ont pris part à une activité bien spéciale le 12 février en matinée. Afin de poursuivre leurs apprentissages sur notre histoire, ces derniers ont pu jouer à *Nouvelle-France*, un jeu de société en développement portant sur les débuts de la colonie française.

Par erickdeschenes@journaldelevis.com

«Ce n'était vraiment pas prévu. L'idée d'un jeu de société portant sur la Nouvelle-France m'a séduit et je me suis dit qu'il fallait absolument que son créateur, Jacques-Dominique Landry, vienne nous le présenter et que mes élèves puissent explorer le jeu. […] Mes élèves peuvent appliquer les connaissances qu'ils ont vues pendant le cours d'Univers social, aiguiser leur esprit stratégique comme lorsqu'ils jouent aux échecs et travailler beaucoup en coopération, puisqu'ils jouent en équipes en raison du nombre limité de prototypes du jeu», a expliqué Gérald Charron, l'enseignant de la classe, sur les motivations derrière la tenue de l'activité.

Concrètement, *Nouvelle-France* (plus d'information sur le jeu sur la page Facebook *Jeu Nouvelle-France boardgame*) propose à ses joueurs d'incarner des ingénieurs qui doivent rivaliser de stratégie pour construire trois ouvrages capitaux pour la colonie avant que l'hiver arrive. Le joueur qui marque le plus de points obtient le titre d'ingénieur du roi.

Plongés dans l'histoire de l'établissement des Français en Amérique du Nord depuis le début de l'année scolaire, les élèves de M. Gérald ont ainsi bien apprécié ce court voyage dans le temps grâce au jeu de société.

«Je trouve ça vraiment le *fun*. En plus, ça me permet de découvrir de nouvelles choses sur l'histoire de la Nouvelle-France, comme sur les bâtiments et les personnes qui y ont vécu», a notamment partagé Benjamin Desrochers.

Découvrir le passé…grâce à des robots

Notons toutefois que l'activité mettant en vedette le jeu *Nouvelle-France* s'inscrit dans un projet pédagogique plus large : *Explorer, créer, partager!*. Comme il le fait chaque année, Gérald Charron a conçu un calendrier d'activités pédagogiques originales tout au long de l'année scolaire en lien avec l'histoire de la Nouvelle-France pour favoriser les apprentissages de ses élèves.

Parmi ces activités, misant en 2018-2019 sur de nouvelles tendances en pédagogie, l'enseignant de l'École Saint-Joseph a permis à ses élèves de créer des robots qui devaient traverser l'océan Atlantique tout en évitant des obstacles (iceberg, pirate, etc.) afin qu'ils découvrent la robotique et la programmation. De plus, ils ont confectionné des marionnettes en s'inspirant de *L'Évangile en papier* qui serviront pour des pièces de théâtre sur la Nouvelle-France.

Également, les élèves du professeur surnommé M. Projet ont pris part à une séance de philosophie pour enfants où, à partir d'un texte portant sur l'époque de la colonie française, ils ont pu poser des questions afin de discuter des valeurs qui ont inspiré les colons dans cette aventure.

«J'essaie d'utiliser les nouvelles tendances en pédagogie. […] Le projet permet de travailler différentes sphères du cerveau. Avec les activités, je peux intégrer différentes matières, ce qui me permet de gagner du temps tout en rendant les apprentissages beaucoup plus signifiants comme les élèves sont capables de faire des liens avec l'extérieur de l'école. Aussi, ça rend la pédagogie intéressante puisque les élèves s'impliquent beaucoup. Ils peuvent exprimer leur créativité», a souligné M. Charron.

Notons finalement que dans le cadre d'*Explorer, créer, partager!*, les élèves de Gérald Charron prendront part à différents concours. Le groupe prendra part notamment à FrancoStar, un concours visant à récompenser les talents dans le cadre des Rendez-vous de la Francophonie. Dans le cadre de leur candidature *Menuet rassembleur*, les élèves ont conçu une vidéo où ils pratiquent cette danse du 17e siècle sur une pièce de violon de l'époque interprétée par une élève du groupe, Flavie.

LIQUIDA MEUBLES

LIQUIDATION hivernale

Profitez de PRIX SPÉCIAUX
sur produits sélectionnés dans tous nos départements

Jusqu'à 80% de rabais
sur l'électronique et l'informatique



BLUETOOTH
8H d'autonomie

Haut-parleur Bluetooth
PTR: 698689

29,99$
29,74$ + 0,25$ écofrais
Courant : 99,99$

ÉPARGNEZ 70$



Mobilier de cuisine 5 mcx PTR: 911222

399,99$
Courant : 479,99$

ÉPARGNEZ 80$



Sectionnel 2 mcx
PTR: 912617

499,99$
Courant : 649,99$

ÉPARGNEZ 150$



65 po

QUANTITÉ LIMITÉE

ÉPARGNEZ 450$

Téléviseur au DEL UHD, 4K PTR: 670960

749,99$
773,99$ + 24,00$ écofrais
Courant : 1 223,99$



ÉPARGNEZ 350$

Sectionnel 2 mcx
PTR: 912590

899,99$
Courant : 1 249,99$

CONCOURS
PROFIL CLIENT

À GAGNER
UN ENSEMBLE MATELAS ET SOMMIER Serta
Une valeur de 749,98$

POUR PARTICIPER :
Allez au liquidameubles.ca ou textez «SERTA» au 1 800-TANGUAY (826-4829)

QUÉBEC | 5000, boul. des Galeries **LÉVIS** | 79 B, route du Président-Kennedy

NOUVELLE LIGNE SANS FRAIS : 1-833-BAS-PRIX (227-7749)

Les financements sont octroyés par Accord D Desjardins et les versements sont sujets à approbation du service de crédit Accord D Desjardins. Toutes les taxes (TPS et TVQ) et écofrais applicables sont payables au moment de l'achat. Le montant payable en versements égaux exclut les taxes de vente (TPS et TVQ) et les écofrais. Si un versements vient en souffrance, un intérêt sera calculé à compter de la date d'échéance du versement au taux annuel de 19,5% et sera chargé mensuellement au compte du client par Accord D Desjardins. (Ex. : solde en souffrance de 100$, l'intérêt pour une période de 30 jours sera de 1,63$). Non jumelable à une autre promotion. Photo à titre indicatif. Prix, produits et modalités de paiements sont sujets à changements sans préavis. Certains produits étant offerts en quantité limitée, la vente se fait sur la base du premier arrivé, premier servi. Cette promotion sera valide jusqu'au 27 février 2019. Détails en magasin.

liquidameubles.ca
100% TRANSACTIONNEL

120870

Sélection
Lévis
·SIGNATURE·

PROMOTION
3000$
DE CRÉDIT SUR LES
SERVICES
À LA CARTE*

PRENEZ RENDEZ-VOUS
DÈS MAINTENANT!
1 844 881-5148

Sélection Retraite
DEPUIS 30 ANS

Sélection Lévis
1111, boulevard Alphonse-Desjardins,
Lévis
selectionretraite.com

Les Anciens Canadiens de Montréal
Grand partenaire de Sélection Retraite

* Certaines conditions s'appliquent. Valide à la signature d'un bail d'un an avant e 31 mars 2019. Les services doivent être sélectionnés à la signature du bail. Le crédit sera réparti au terme du bail, non renouvelable. Offre valide exclusivement au complexe Sélection Lévis. Détails auprès de nos conseillers à la location.

125156

Marie-France Poulin donne le goût d'entreprendre

Devant une salle comble et pendue à ses lèvres, la vice-présidente du Groupe Camada a présenté sa vision de l'entrepreneuriat auc gens d'affaires à l'invitation de la Chambre de commerce de Lévis, dans le cadre de l'Activité au féminin Femmessor, le 14 février. Femme et entrepreneure inspirante, Marie-France Poulin a partagé ses rêves et ses conseils.



Par audemalaret@journaldelevis.com

«Comme femme, à travers ma carrière, j'ai eu à naviguer dans un univers presque 100 % masculin. Parfois intimidant. Il y a maintenant plus de 30 ans, lorsque j'allais à une exposition ou une foire commerciale et que nous présentions nos baignoires tourbillons remplies d'eau, on me demandait à quelle heure je sautais dans la baignoire. Et, on était loin de croire que je dirigeais cette division de Maax à l'époque», se souvient de ses débuts Marie-France Poulin.

À 23 ans, la jeune femme se consacre «avec passion» à l'entreprise familiale bâtie par son père. «Je suis la fille à placer. J'ai tout à apprendre. J'ai tout à prouver», constate-t-elle. Nous sommes en 1985, elle y œuvrera jusqu'en 2004, année de la vente de Maax à un consortium ontarien et américain. Une page se tourne. «On a vendu l'entreprise, mais on n'a pas vendu notre fibre entrepreneuriale», rappelle-t-elle.

Puis, la famille Poulin crée le Groupe Camada, un *family office* comme on dit dans le jargon de la finance, avec l'ambition de bâtir de nouvelles entreprises, découvrir les talents et les accompagner vers le succès.

Pendant toutes ces années, Marie-France Poulin travaille fort, persévère. «J'ai pris ma place. Et j'ai cherché, peut être trop souvent, à prouver ma valeur et démontrer que je n'étais pas seulement que la fille à placer. J'étais Marie-France, prête à conquérir la planète et à mobiliser tout un réseau pour qu'on fasse ça en gang.»

Briser le plafond de verre

De son propre aveu, ce sont ses expériences qui l'ont poussée à choisir d'appuyer les femmes, les outiller, leur donner confiance et leur permettre de renouer avec l'ambition et l'espoir, mais surtout oser aller au bout de leurs rêves.

«J'ai besoin de faire une différence et de créer de la valeur pour des entrepreneurs d'ici, pour ma région, pour les femmes, pour ma communauté», affirme-t-elle. Car le constat est sans appel : «Le plafond de verre n'est pas que dans les conseils d'administration, il est aussi dans les postes de direction de nos entreprises».

Les leçons apprises au fil des ans, elle les transmet aujourd'hui aux jeunes femmes. Ainsi qu'aux jeunes hommes! «N'attendez pas que l'on vous découvre. Positionnez-vous, dans le sens de prenez votre place. Donnez votre opinion, *challengez* les idées des autres, précisez vos attentes, faites-vous un plan d'action. En fait, mettez-vous en mouvement!».

Marie-France Poulin estime qu'une entreprise n'est jamais une fin en soi. Après une vente, même lorsqu'un siège social disparaît, très souvent un entrepreneur renaît. L'entrepreneurship ne se vend pas. Se préoccuper de la relève entrepreneuriale est donc essentiel, car «il faut collectivement transférer le goût d'entreprendre».

Parce que le plus grand risque qui guette les entrepreneurs est de faire du surplace, plonger, oser sortir de sa zone de confort et se faire confiance sont pour l'entrepreneure les clés de la réussite. Elle rappelle aussi combien travailler avec les bonnes équipes, être accompagné et profiter du bagage de ceux qui se sont lancés avant peut augmenter les chances de succès.

L'équilibre plutôt que la performance

«Le mythe de la performance dans tout, oubliez ça. Cherchez plutôt l'équilibre. Identifiez vos piliers qui vous ramèneront à l'ordre, qui vous aideront à y voir clair parce que parfois ça déborde. Pour moi, c'est la santé, la famille, le travail, les amitiés et une certaine spiritualité. Certains peuvent l'appeler zénitude, peu importe», confie-t-elle avant d'inciter chacun à se donner des règles de vie et d'apprendre à dire oui. Et à dire non. «On ne peut pas rêver, on ne peut pas performer si on est crevée.»

Être soi-même, réinventer ses modèles, innover dans les façons de faire. «C'est une bonne façon de se démarquer et c'est assurément votre façon de contribuer à changer le monde. Soyez vous même.»

LEGROUPE[MD]
MAURICE
LEGROUPEMAURICE.COM

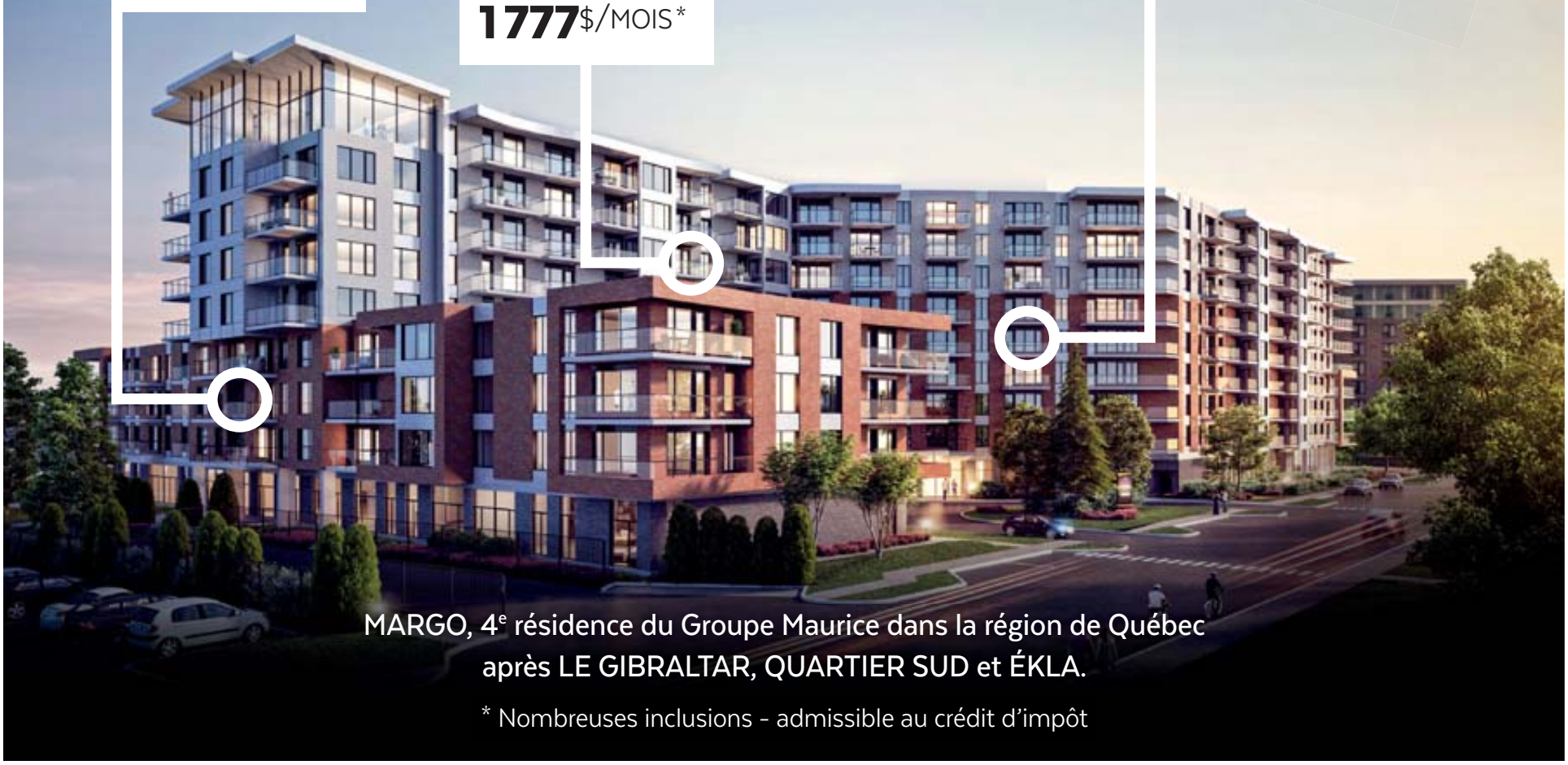
Margo

MA RETRAITE À LÉVIS !

4½ à partir de
2 373$/MOIS*

3½ à partir de
1 777$/MOIS*

Studio à partir de
1 305$/MOIS*



MARGO, 4e résidence du Groupe Maurice dans la région de Québec
après LE GIBRALTAR, QUARTIER SUD et ÉKLA.

* Nombreuses inclusions - admissible au crédit d'impôt

BUREAU DE LOCATION
1400-A, boulevard Alphonse-Desjardins, Lévis
418 304-8910 | **ResidenceMargo.com**

MARGO[MC]

Pénurie de main-d'œuvre

La CCL s'active pour attirer des immigrants à Lévis

Dans le cadre du Salon de l'emploi Lévis-Bellechasse qui aura lieu le 15 mars, la Chambre de commerce de Lévis (CCL) accueillera l'activité Un emploi en sol québécois. Programme de la Fédération des chambres de commerce du Québec (FCCQ), le volet lévisien de l'initiative permettra à des entreprises de la ville de proposer des entrevues à des travailleurs ayant immigré au Québec depuis moins de cinq ans préqualifiés pour les postes à combler.

Par erickdeschenes@journaldelevis.com



CRÉDIT : BIGSTOCK

«La pénurie de main-d'œuvre est vraiment problématique pour les entreprises de la région et nous voulons les aider. Un emploi en sol québécois permet également aux entreprises de rencontrer des candidats très qualifiés et spécialisés. C'est pourquoi nous voulions donner cette opportunité à des entrepreneurs», a d'emblée expliqué Julie Boisvert, directrice générale adjointe de la CCL, sur l'adhésion de l'organisme au programme de la FCCQ.

Grâce à la plateforme développée pour Un emploi en sol québécois, la FCCQ crée des maillages entre les personnes immigrantes et les entreprises qui se sont inscrites au programme gratuit.

En ce qui a trait au volet lévisien de l'initiative, un autobus partira de Montréal le matin du 15 mars afin de permettre aux immigrants inscrits de se rendre à Lévis. Par la suite, de 10h à 12h, ces derniers rencontreront les représentants des entreprises avec qui un maillage a été concocté.

Ensuite, les participants prendront part à un dîner où ils pourront rencontrer des élus ainsi que des représentants d'organismes. Enfin, ils auront droit en après-midi à une visite de Lévis afin de découvrir les attraits de la ville ainsi que son dynamisme.

Une initiative populaire

Déjà, la CCL s'attend que le volet lévisien d'Un emploi en sol québécois soit un succès. L'organisme prévoit qu'entre 40 et 50 travailleurs ayant immigré depuis moins de cinq ans au Québec participent à l'événement du 15 mars. Du côté des entreprises, une trentaine d'entre elles provenant de différents milieux, allant du secteur manufacturier à la restauration, sont déjà inscrites.

«Il y un grand intérêt, surtout que le programme est gratuit. C'est une belle opportunité que nous leur offrons. […] Comme la pénurie de main-d'œuvre est un sujet d'actualité, nous saisissons toutes les occasions pour aider les entreprises», a déclaré Mme Boisvert.

Notons finalement que les entreprises de la région intéressées à prendre part au volet lévisien d'Un emploi en sol québécois peuvent toujours s'inscrire au www.fccq.ca/emploisolquebecois.ca/employeur/.





Ma maison est plus intelligente que la tienne!

Domotique : le mot à mettre dans son vocabulaire techno pour la nouvelle année.



François Charron
Chroniqueur techno

Les appareils intelligents font de plus en plus partie de notre quotidien, qu'on parle de caméra de sécurité, d'éclairage, de thermostat, de serrure, de garage, de store, de détecteur de fumée, ou de détecteur de fuite d'eau. De quoi avoir pas mal d'intelligence au pied carré!

Ce volet de la technologie en pleine expansion offre chaque année de nouvelles possibilités.

« Le but demeure toujours le même : nous faciliter la vie et nous sauver de situations, disons-le, potentiellement désagréables. »

L'un de mes exemples favoris est celui de ces fameuses sonnettes et serrures intelligentes. Non seulement offrent-elles davantage de sécurité et de commodité – pour voir qui est à la porte et pour l'ouvrir à distance –, mais elles se révèlent utiles dans des circonstances insoupçonnées.

Pensons seulement aux livraisons à la maison et au nombre de colis qu'on peut manquer. On est dans le sous-sol à plier du linge, on entend plus ou moins la sonnette, et tout ce qu'on sait ensuite, c'est que le livreur a collé un avis sur la porte. Il faut alors aller chercher le colis au centre de dépôt qui n'est jamais à côté de chez nous et qui, surtout, ferme aux mêmes heures qu'on termine de travailler.

Imaginez-vous maintenant recevoir une alerte sur votre téléphone, pouvoir voir le livreur sur votre écran et lui dire que vous montez dans quelques instants. C'est pas mal moins de désagréments.

Bien qu'on puisse juger ces appareils parfois trop compliqués, il reste qu'ils peuvent également nous faire économiser. Oui, oui! On peut pratiquement parler d'investissement.

Prenez les thermostats intelligents. Oui, d'accord, on peut très bien se lever de notre divan pour monter le chauffage quand on a froid.

Cependant, si on oublie de rebaisser la température avant de partir au travail, on chauffe notre chambre ou notre salon à un niveau inutile et cela se répercute sur la facture d'Hydro.

Dans cette situation, un thermostat intelligent est vraiment pratique. On se rend compte de son oubli, on sort son téléphone intelligent et on rajuste le tout à distance, où qu'on soit.

À l'inverse, on peut programmer notre thermostat avant de rentrer à la maison afin de retrouver notre petit nid bien chaud.

Je vais pousser l'audace encore plus loin en disant que ces appareils intelligents représentent un investissement de santé pour certaines personnes.

Vous savez ce moment où notre cœur s'arrête parce qu'on se demande si on a bien fermé la porte de garage avant de partir en voyage? Ces petites choses qu'on peut désormais contrôler à distance peuvent réduire notre niveau de stress et d'angoisse.

Vous vous dites peut-être que ce genre de service n'est offert que dans les grandes villes. Et pourtant, une compagnie bien connue, TELUS pour ne pas la nommer, offre ce genre de système de sécurité intégré à la maison dans des régions de l'Est-du-Québec.

Comme je le mentionnais, la domotique va s'inviter rapidement dans nos foyers. Avec le temps, elle va devenir la norme. À tel point que je ne serais pas surpris de nous voir replonger en enfance en lançant : « Ma maison est plus intelligente que la tienne! »



telus.com/**maisonconnectee**

La Maison connectée TELUS

Plus de confort, moins d'efforts.

Offrez-vous une gamme complète d'objets connectés.
La Maison connectée TELUS: on l'installe, vous en profitez.
C'est facile de même!

TELUS
le futur est simple[MD]

120579







OFFRE 20+20+20

UNE COMBINAISON GAGNANTE POUR UNE ANNÉE DE CÉLÉBRATIONS !

POUR SÉJOURS JUSQU'AU 30 AVRIL 2019

120$
PAR PERSONNE EN OCCUPATION DOUBLE

- 1 NUIT D'HÉBERGEMENT DANS UNE CHAMBRE FAIRMONT
- 20 $ EN CRÉDIT NOURRITURE À L'HÔTEL PAR PERSONNE
- 20 $ EN CRÉDITS-JEU EN CASINO PAR PERSONNE*
- 20 $ EN CRÉDITS-JEU EN LIGNE PAR PERSONNE*

Fairmont
LE MANOIR RICHELIEU

120
1899 · 2019

CASINO CHARLEVOIX

RÉSERVATIONS : **1 866 540 4464** EN MENTIONNANT LE CODE PROMO « **PPCS** »
FAIRMONT.FR/RICHELIEU

Taxes et frais de villégiature en sus. Les crédits mentionnés sont applicable pour le séjour. L'offre est valide jusqu'au 30 avril 2019, du dimanche au vendredi, selon disponibilités et excluant la période du 1er au 9 mars inclusivement. Certaines restrictions de dates s'appliquent. Cette offre peut être modifiée ou annulée sans préavis. Elle ne peut être jumelée à aucune autre offre d'hébergement du Fairmont Le Manoir Richelieu. / * L'inscription au programme Casino Privilèges et à lotoquebec.com est obligatoire. L'offre est réservée aux personnes de 18 ans et plus et qui ne sont pas inscrites au programme d'autoexclusion des casinos du Québec et ne font pas l'objet d'une interdiction en casino. Les règles et détails sont disponibles au comptoir Casino Privilèges du Casino de Charlevoix.

CASINO CHARLEVOIX

Recevez 20 $
en crédits-jeu au Casino de Charlevoix*

Présentez l'original de ce coupon au comptoir Casino Privilèges du Casino de Charlevoix pour recevoir vos crédits-jeu.

casinodecharlevoix.ca — 1 800 665-2274 — 18+ — par pur plaisir

* L'offre est valide jusqu'au 30 avril 2019 et est applicable aux machines à sous. L'inscription au club Casino Privilèges est obligatoire. Il y a une limite d'une seule offre par personne admissible. Les crédits-jeu promotionnels sont automatiquement déposés dans le dossier Casino Privilèges du membre à la suite de sa première activité de jeu à une machine à sous admissible et sont valides pour une durée de 30 jours. L'offre est non monnayable, non échangeable et non transférable. Elle ne peut être jumelée à aucune autre offre et peut être modifiée ou annulée en tout temps, sans préavis. L'offre est réservée aux personnes âgées de 18 ans ou plus. D'autres conditions peuvent s'appliquer. Les détails sont disponibles au comptoir Casino Privilèges du Casino de Charlevoix.

CASINO

0101017959

205697

Dans l'œil de Michel



Par michellambert@journaldelevis.com

Le Défi de ski, au profit du Centre de pédiatrie sociale de Lévis, a besoin de votre grande collaboration. Inscrivez-vous en équipe pour cet événement qui se déroulera le 16 mars de 17h à 22h au Centre de plein air de Lévis, sous la présidence d'honneur de Janet Jones, conseillère municipale à la Ville de Lévis. Pour information : 418 603-2775.

Anne Béland, conseillère en développement des affaires chez LKQ, a accepté la présidence d'honneur de la campagne de l'Œillet qui se déroulera les 9,10 et 11 mai, au profit de la Société canadienne de la sclérose en plaques. Pour information : 418 830–1515.

Caroline Boilard a réalisé un beau rêve : un 10 km de course et un demi-marathon à la Nouvelle-Orléans *(4e photo)*. En plus, elle a pu visiter cette magnifique région.

Le comité organisateur du Relais pour la vie de Lévis *(5e photo)* est à la recherche de personnes afin de combler les derniers mandats pour l'organisation de cette magnifique activité. Venez donner de votre temps pour cette belle cause. Pour information : 418 683–8666.

Gaston Déry, qui a été impliqué très longtemps au sein de la Chambre de commerce de Lévis, a dernièrement reçu la médaille de l'Ordre du Canada des mains de la gouverneure générale du Canada, Julie Payette *(sur la photo ci-dessous)*. Félicitation mon ami Gaston, car c'est grandement mérité.



Les aînés de Breakeyville ont vécu une journée dont ils vont se souvenir très longtemps grâce à l'implication de nombreux bénévoles *(6e photo)*. Merci à la Fondation Élizabeth et Roger Parent, vous faites tellement une grande différence dans la vie de nos aînés.

Anne-Marie Demers *(7e photo)*, directrice générale de JM Demers, est très heureuse de s'impliquer comme ambassadrice pour la campagne de la Société canadienne du cancer pour financer la recherche et ainsi collaborer à trouver des solutions. Je vous invite à l'aider pour réaliser son objectif pour la campagne de la Jonquille 2019.

Alexandre Boucher *(8e photo)*, un Lévisien qui œuvre au sein du cabinet de relations publiques National depuis maintenant trois ans, a décidé de se joindre au mouvement pour faire reculer le cancer. Il n'a jamais aimé les fleurs, mais comme il déteste le cancer, il adore les jonquilles. Je vous invite à encourager la Société du cancer, en vous procurant une jonquille.

Saint-Nicolas Hyundai a fait un heureux. Sylvain Lavoie a remporté un beau certificat voyage d'une valeur de 1 600 $, grâce à Carlson Wagonlit Voyages Saint-Nicolas *(9e photo)*. Félicitations!



Maxime Laviolette *(sur la photo à droite)*, directeur général de Dessercom, a été honoré au Musée national des beaux-arts de Québec, dans la catégorie affaires et économie, lors du gala Lauréat Le Soleil/Radio-Canada. L'événement visait à honorer des personnalités de la région de Québec qui se sont démarquées tout au long de l'année dans divers domaines. Félicitations! Nous sommes tous fiers de toi et continue tes belles implications mon ami Maxime.

J'invite les entreprises à s'inscrire au prix Créateur d'emploi, un concours qui peut vous donner une visibilité nationale. Pour information : www.createurs-emplois.ca.

Les membres du conseil d'administration de Trois Pistoles en chansons *(10e photo)*, qui se déroulera du 5 au 7 juillet et du 12 au 14 juillet, vous invitent à vous inscrire dès maintenant. Pour information : Éric Côté au 418 963–6333 ou au www.canalartistes.com.

Martin Sévigny, directeur général de la Caisse Desjardins de la Chaudière et président d'honneur, ainsi que Marie-Pier Moreau *(sur la photo ci-dessous)*, directrice générale du Grand Village, vous invitent à vous procurer des billets pour assister à la Soirée des personnalités 2019, qui aura lieu le 20 mars à 17h30 au profit du Grand Village. Pour information : 418 831–1677, poste 3.



Des élèves de l'École des Moussaillons/du Boisé, accompagnés des enseignantes Jessika Lessard et Marie-Claude Tremblay, ont reçu la somme de 1 378 $ de la Fondation Desjardins pour leur pièce de théâtre entièrement réalisée par les enfants (11e photo). Félicitations!

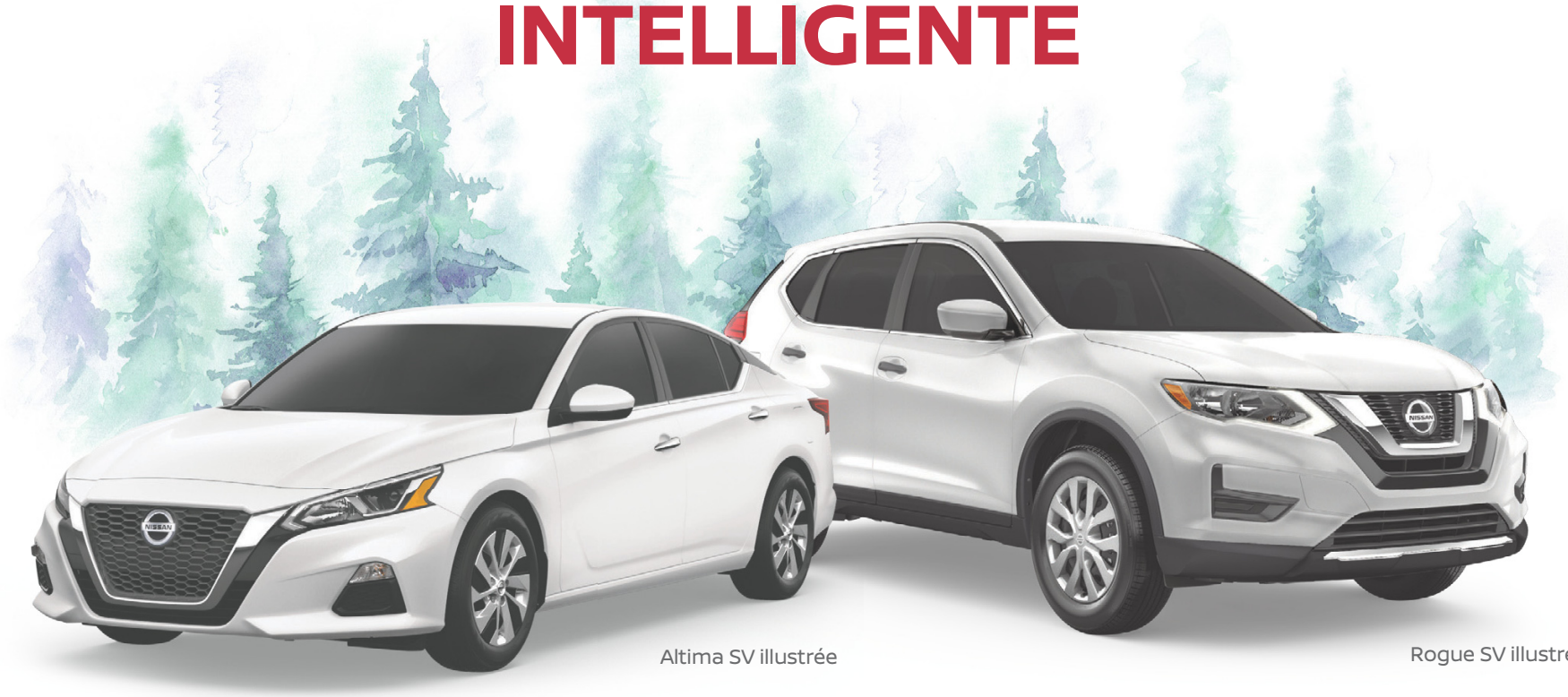
Je vous invite à consulter le site Internet du *Journal* chaque mercredi matin afin de lire ma chronique complète de la semaine. Sur ce, bonne semaine!



Innover pour exalter

L'ÉVÉNEMENT

TRACTION INTÉGRALE INTELLIGENTE



Altima SV illustrée

Rogue SV illustré

ALTIMA S 2019

LOUEZ L'ALTIMA **À TRACTION INTÉGRALE** POUR **344 $** / MOIS
AVEC 2 295 $ EN COMPTANT INITIAL PENDANT **60 MOIS**

C'EST COMME PAYER **79 $≠≠** /SEMAINE

VALEUR AU DÉTAIL DE **29 908 $**

TRACTION INTÉGRALE DE SÉRIE

ROGUE 2019

LOUEZ LE ROGUE S **À TRACTION AVANT** POUR **258 $** / MOIS
AVEC 3 395 $ EN COMPTANT INITIAL PENDANT **60 MOIS**

C'EST COMME PAYER **59 $≠≠** /SEMAINE

VALEUR AU DÉTAIL DE **28 208 $**

+ 9 $/SEMAINE POUR OBTENIR **LA TRACTION INTÉGRALE**

OBTENEZ UN MINIMUM DE 1 500 $* TAXES INCLUSES **SUR VOTRE VÉHICULE D'ÉCHANGE**

PAQUET NISSAN
GROUPE PAQUET

COIN BOULEVARD GUILLAUME-COUTURE ET CHEMIN DES ÎLES, LÉVIS

UNE PAQUET et RIEN D'AUTRE

Offres en vigueur du 1er au 28 février 2019. Les offres de location par l'entremise de NCF sont basées sur une allocation de 20 000 km / an (allocation totale de 65 000 / 100 000 km pour un terme de 39 / 60 mois) avec kilométrage additionnel à 0,10 $ / km. Le premier paiement est requis à la signature du contrat. Les frais d'inscription auprès du RDPRM et les frais d'agent pour l'inscription (jusqu'à 77 $ au total) ne sont pas compris et sont payables à la signature du contrat. Pour les offres à l'achat au comptant et à la location, les taxes, immatriculation, droits spécifiques sur les pneus neufs (15 $) et les assurances sont en sus, et exigés à la signature du contrat. ≠≠ Les paiements ne peuvent être faits hebdomadairement. Ils sont uniquement mentionnés à titre informatif. * Le rabais traction intégrale de 1 000 $ est applicable à l'achat au comptant, à la location ou au financement à taux standard, sur approbation de crédit, uniquement par l'entremise de NCF, d'un modèle Rogue 2019 avec traction intégrale. Ce rabais ne peut être combiné à un taux de location ou de financement subventionné et il sera déduit du prix de vente négocié avant les taxes. ‡ Les offres à la location s'appliquent aux modèles Rogue S 2019 à traction intégrale à traction intégrale pour un terme de 60 mois, ce qui équivaut à 60 mensualités de 293 $ avec 3 395 $ en comptant initial. Les offres du paiement de 9 $ additionnel par semaine incluent le rabais traction intégrale de 1 000 $. L'offre à la location s'applique au modèle Altima S 2019, pour un terme de 60 mois, ce qui équivaut à 60 mensualités de 344$ avec 2,295 $ en comptant initial lorsque loué par l'entremise de NCF. L'obligation totale est 22,694 $. Les frais de transport et de prélivraison 1 795 $, les frais de 100 $ sur le climatiseur, si applicable, les rabais du manufacturier et les contributions des concessionnaires (si applicables) sont inclus. Taxes, immatriculation, droits spécifiques sur les pneus neufs (15 $) et assurances en sus. Les offres sont sous réserve de l'approbation de crédit par Nissan Canada Finance; elles peuvent être modifiées, prolongées ou annulées sans préavis. Les concessionnaires peuvent fixer leurs propres prix. Visitez **www.choisisseznissan.ca** ou votre concessionnaire Nissan du Québec participant pour tous les détails. Des conditions s'appliquent.
© Nissan Canada inc., 2019.

121302

Gala d'humour au Juvénat Notre-Dame

La fondation des Amis du Juvénat Notre-Dame organise, pour la première fois, un gala d'humour animé par Pierre-Yves Roy-Desmarais à l'Espace Jean de la Mennais, le 22 mars prochain.

Par alexandrebellemare@journaldelevis.com

Sous la formule d'un gala d'humour, les Amis du Juvénat offriront aux petits et grands quatre humoristes de la relève, soit Pierre-Yves Roy-Desmarais, Sam Boisvert, Daphné Létourneau et Brian Piton.

Isabelle Roy, la nouvelle directrice de la fondation, avait envie de faire les choses différemment. «Je voulais organiser une nouvelle activité qui va chercher un autre bassin de personnes. On fait un tournoi de golf pour les amateurs de golf, un cocktail pour les gens d'affaires de la région, mais avec un gala d'humour, ça permet d'aller chercher les jeunes, les parents, les anciens et les citoyens. Ça se veut plus rassembleur pour une clientèle différente», explique Mme Roy.

Le gala a été pensé et mis sur pied par l'humoriste Pierre-Yves Roy-Desmarais. C'est après avoir discuté avec la directrice des Amis du Juvénat que l'humoriste lui a proposé une formule gala, le projet a ainsi pris vie.

Lors de la soirée, les Amis du Juvénat ont pour objectif d'amasser 5 000 $. «Les fonds amassés vont servir pour les différentes implications de la fondation», ajoute la directrice qui aimerait bien voir l'Espace Jean de la Mennais à sa capacité maximale, c'est-à-dire 215 places.

Au cours de cette soirée, les élèves du Juvénat seront les techniciens de son et d'éclairage du spectacle. Ce sera également l'opportunité de mettre de l'avant cette nouvelle salle du Juvénat qu'est l'Espace Jean de la Mennais qui accueillera un spectacle du genre pour la première fois depuis son inauguration en novembre dernier. «On veut faire connaître la salle à la population aussi, car elle peut être utilisée pour plusieurs activités de tous genres», conclut Mme Roy.

Il est possible de se procurer des billets dès maintenant et pour plus d'information sur cet événement, consultez le www.jnd.qc.ca.

Des élèves qui réconfortent des malades



CRÉDIT : COURTOISIE

Les élèves de la classe de Claudie Boivin en 2e année de l'École du Tournesol de Saint-Rédempteur, accompagnés de Marlène Jacques, éducatrice au service de garde, ont décidé de donner un peu de douceur et de bonheur aux patients atteints de cancer et aux membres du personnel travaillant en oncologie et en soins palliatifs de l'Hôtel-Dieu de Lévis, le 10 décembre dernier.

Les enfants ont fait de belles cartes et ils ont écrit de beaux mots d'encouragement avec leur enseignante. Cette dernière a pris le temps de bien les préparer en leur parlant de la maladie et en insistant sur le bonheur que procurent ces petits gestes que ces personnes n'ont pas toujours la chance de vivre au quotidien. Les élèves ont également fait des petites gâteries sucrées avec Mme Marlène et M. Peter au service de garde en prenant soin de bien emballer le tout, pour pouvoir distribuer individuellement un petit sac cadeau à chaque patient.

Pour mettre en œuvre ce projet, le groupe a reçu l'appui de Mylène Laverdière, directrice, et de Hélène Trottier, technicienne au service de garde. Un précieux collaborateur a également assumé une partie du coût du transport nécessaire entre l'école et l'hôpital.



1 repas / jour
GRATUIT
pendant 1 an*
*certaines conditions s'appliquent

La Seigneurie de Lévy
Résidence privée pour aînés

Studios - 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
disponibles maintenant

Studio à partir de 925$ / mois
incluant 1 repas / jour *
*incluant le crédit d'impôt, certaines conditions s'appliquent

La simplicité et la chaleur
sont notre différence!

Sécurité - Soins de qualité
Loisirs - Repas santé et équilibrés

Une résidence au coeur de la ville
& aux dimensions humaines

Venez nous rencontrer!

418-833-3407
790, Boul Alphonse-Desjardins, Lévis

121367





Prix du patrimoine :

Soumettez votre candidature!

Les Prix du patrimoine sont ouverts à toutes et tous! Une occasion unique de mettre en lumière les efforts des citoyennes, des citoyens et des organismes pour sauvegarder et mettre en valeur le patrimoine de Lévis sous toutes ses formes.

Date limite pour soumettre une candidature : 17 mars 2019

Visitez le **ville.levis.qc.ca,** dans la section *Culture*, rubrique ***Histoire et patrimoine***, pour obtenir plus de détails et visionner les capsules vidéo des derniers lauréats.

VILLE DE LÉVIS – APPELS D'OFFRES

SERVICES PROFESSIONNELS POUR LA RÉALISATION D'ÉTUDES GÉOTECHNIQUES POUR LE PROJET D'IMPLANTATION DE MESURES PRIORITAIRES POUR LE TRANSPORT EN COMMUN SUR CERTAINS TRONÇONS DU BOULEVARD GUILLAUME-COUTURE, ENTRE LE CHEMIN DU SAULT ET LA ROUTE MONSEIGNEUR-BOURGET
NO : 2019-55-19

Dépôt des soumissions : avant 11 h, heure en vigueur localement, le **19 mars 2019**, date et heure de l'ouverture publique des soumissions.

TRAVAUX D'ARBORICULTURE AVEC CAMION ÉLÉVATEUR À NACELLE
NO : 2019-50-13

Dépôt des soumissions : avant 14 h, heure en vigueur localement, le **11 mars 2019**, date et heure de l'ouverture publique des soumissions.

CONSTRUCTION DE BORDURES DE BÉTON DÉCORATIVES
NO : 2019-50-14

Dépôt des soumissions : avant 14 h, heure en vigueur localement, le **7 mars 2019**, date et heure de l'ouverture publique des soumissions.

FOURNITURE D'UNE SURFACEUSE À GLACE ÉLECTRIQUE NEUVE
No : 2019-50-21

Dépôt des soumissions : avant 14 h, heure en vigueur localement, le **7 mars 2019**, date et heure de l'ouverture publique des soumissions.

AVIS AUX SOUMISSIONNAIRES

Les avis, les documents d'appel d'offres, les termes et conditions de ceux-ci ainsi que les résultats sont disponibles par le biais de SÉAO (www.seao.ca) ou au 1 866 669-7326. L'obtention des documents est sujette à la tarification de cet organisme.

AVIS D'INTENTION N° 2019-50-18
Location d'une excavatrice amphibie avec opérateur pour le bris du couvert de glace préventif de la rivière Beaurivage situé à Lévis

Description du bien :
La Ville de Lévis désire informer de son intention de conclure un contrat de gré à gré avec l'entreprise ECO Technologies ltée, afin de procéder, de manière préventive, au bris du couvert de glace sur une portion de la rivière Beaurivage situé à Lévis au printemps 2019.

Documents :
Disponibles chez SÉAO[1]

Répondant unique pour toutes informations techniques ou administratives :
Mme Josée Pouliot, approvisionneur
jpouliot@ville.levis.qc.ca

Réception des propositions :
avant 11 h, heure en vigueur localement, **le 26 février 2019**, date et heure de l'ouverture publique[2] des propositions.

[1] SÉAO (www.seao.ca) ou au 1 866 669-7326. L'obtention des documents est sujette à la tarification de cet organisme.
[2] Direction de l'approvisionnement, 9009, boulevard du Centre-Hospitalier, 2e étage, Lévis (Québec) G6X 1L4. Les heures d'ouverture sont du lundi au vendredi de 8 h 30 à 12 h et de 13 h 30 à 16 h 30 à l'exception de la période débutant le 1er lundi de juin jusqu'à la fête du Travail qui est de 8 h 30 à 12 h et de 13 h à 16 h.

AVIS AUX INTÉRESSÉS

Le présent avis ne constitue pas un appel d'offres en régime de concurrence, mais plutôt la publication de l'intention d'accorder un contrat au fournisseur identifié au présent avis. Les autres fournisseurs pouvant distribuer le produit énuméré ci-haut peuvent toutefois, au plus tard avant la date limite du présent avis, faire part de leur intérêt envers ce projet d'acquisition et démontrer qu'ils peuvent fournir les équipements exigés.

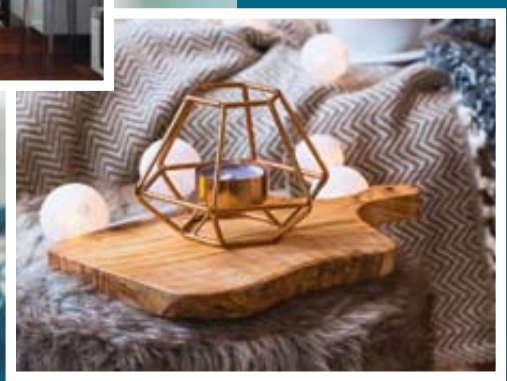
Les réponses reçues avant la date de clôture de l'avis ne seront prises en considération qu'aux seules fins d'aviser, s'il y a lieu ou non de recourir à un appel d'offres en régime de concurrence. Si elle juge qu'aucun autre fournisseur n'a réussi à faire la démonstration de sa capacité à réaliser adéquatement ce projet d'acquisition, la Ville de Lévis se réserve le droit de maintenir sa décision initiale de confier ce contrat au seul fournisseur identifié au présent avis.

Fait à Lévis, le 12 février 2019

Le directeur de l'approvisionnement
Vincent Vu

121518





Édition du 19 février 2019

le journal de lévis .com
Votre journal coopératif

RÉNO/DÉCO
MA MAISON



CONSTRUCTION
RÉJEAN NADRIN
prix nobilis prix nobilis prix nobilis
R.B.Q.: 8262-2275-48
418-882-6199 • 418-573-1588
Pour une construction de qualité votre équipe de confiance



JUMELÉ MODÈLE À ST-HENRI PRÊT À VISITER

- Construction de qualité avec notre standard haut de gamme
- Grand terrain sans voisin arrière
- Grande fenestration
- 3 chambres à coucher
- Armoires au goût du jour avec walk-in garde-manger

Rabais additionnel avec possession rapide. Venez visiter! (Sur rendez-vous)







TERRAINS DISPONIBLES
• ST-NICOLAS • ST-ROMUALD • LÉVIS • PINTENDRE • ST-HENRI • ST-CHARLES • ST-GILLES • ST-ISIDORE

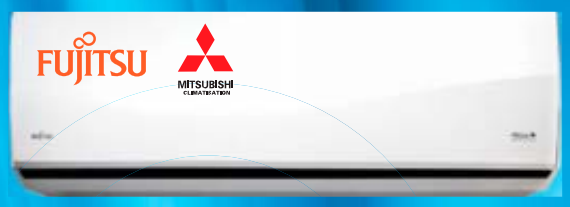
GARANTIE NOVOCLIMAT APCHQ 121282

ICETEC inc.
CLIMATISATION

CLIMATISATION THERMOPOMPE GÉOTHERMIE VENTILATION RÉFRIGÉRATION

PROFITEZ
DU PROGRAMME RÉNO-CLIMAT
ET DU PROGRAMME RÉNO-VERT

THERMOPOMPE
MURALE



CAA Recommandé
- 25 DEGRÉ CELCIUS

THERMOPOMPE
CENTRALE



YORK
Chauffage et climatisation

MITSUBISHI
CLIMATISATION



RÉSIDENTIEL
COMMERCIAL
INDUSTRIEL

Le leader de la Rive-Sud
ICETEC inc.
CLIMATISATION

SERVICE 24H

CAA QUÉBEC DEMANDEZ VOTRE RABAIS
CAA Recommandé
Novoclimat
IGSHPA

357, AVENUE TANIATA, LÉVIS • 418 839-7993
icetecconfort.com
RBQ : 2643-0108-40

125130



Guide d'achat pour bien choisir ses fenêtres

L'achat de nouvelles fenêtres représente un investissement important. Voici ce que vous devez savoir pour faire le bon choix.

L'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE
Assurez-vous de choisir des fenêtres offrant une bonne efficacité énergétique, comme les produits homologués Energy Star. Renseignez-vous sur le facteur U (qui calcule les pertes de chaleur), l'étanchéité à l'eau et la résistance au vent.

LE MODÈLE
On trouve quatre principaux modèles :

1. Fenêtre à battant : elle s'ouvre à l'aide d'une manivelle et est très hermétique.
2. Fenêtre à guillotine : moins étanche que la fenêtre à battant, elle comporte deux châssis glissant de bas en haut.
3. Fenêtre à auvent : elle pivote de haut en bas; on peut donc l'ouvrir même s'il pleut.
4. Fenêtre coulissante : elle est composée de deux châssis qui glissent latéralement. C'est le modèle le plus abordable, mais le moins étanche.

Le choix du modèle dépend notamment du style de votre propriété ainsi que de la règlementation municipale (par exemple, un certain type de fenêtre est parfois exigé pour la façade).

LE CADRE
Les cadres, qui doivent s'harmoniser à l'architecture de votre maison, sont offerts en divers matériaux :

- Bois : esthétique et écologique, le bois demande cependant beaucoup d'entretien et est vulnérable aux insectes, aux intempéries et à l'humidité.
- Aluminium : robuste, résistant et facile à entretenir, le cadre en aluminium nécessite de coûteux bris thermiques pour contrer sa conductivité.
- Fibre de verre : ce matériau dispendieux est léger, durable, facile d'entretien et résistant aux intempéries.
- PVC : le cadre en PVC, le plus populaire, résiste à l'humidité et à la corrosion et exige peu d'entretien. Il doit toutefois être épais pour résister aux écarts de température, ce qui laisse moins de place au vitrage.
- Hybride : combinaison de deux matériaux (ex. : cadre intérieur en PVC et cadre extérieur en aluminium) permettant de profiter des avantages de chacun.

LE VITRAGE
Au Canada, le vitrage est double, ce qui permet de créer un espace d'air améliorant l'isolation, ou triple, pour encore plus d'efficacité. Notez que l'air peut être remplacé par l'argon ou le krypton, de meilleurs isolants. Par ailleurs, le verre peut être enduit d'une pellicule métallique à faible émissivité (Low-E) qui réduit les pertes de chaleur.

L'INTERCALAIRE ET LES COUPE-FROID
L'intercalaire est la garniture qui ceinture la vitre et assure son étanchéité. Choisissez-le non métallique afin de réduire la condensation, notamment. Les coupe-froid doivent quant à eux être durables et insensibles aux écarts de températures — privilégiez le caoutchouc, par exemple.

Enfin, les meilleures fenêtres seront peu efficaces sans une installation adéquate — faites appel à des professionnels pour bénéficier d'un travail de qualité!



Le Canada est divisé en quatre zones climatiques, lesquelles déterminent le facteur U et l'indice de rendement énergétique (RE) à privilégier. Pour faire le bon choix, vérifiez votre zone climatique au www.oee.nrcan.gc.ca.






RÉNO DÉCO **MA MAISON**



Puits de lumière : des avantages indéniables!



Vous trouvez votre maison (ou certaines de ses pièces) trop sombre? Faites installer un ou plusieurs puits de lumière : il n'y a rien de tel pour illuminer une pièce, surtout si votre propriété ne bénéficie pas beaucoup des rayons du soleil. En effet, un puits de lumière permet à ces derniers de pénétrer davantage dans votre maison, et ce, même dans les endroits éloignés des portes et des fenêtres. Et c'est connu : être exposé à la lumière naturelle est bon pour le moral. Pourquoi s'en priver?

Ce n'est pas tout : un puits de lumière bien installé augmente par ailleurs l'efficacité énergétique de votre résidence. Par exemple, comme vos pièces sont naturellement plus éclairées, vous avez moins souvent à allumer les lumières en plein jour, ce qui réduit vos factures d'électricité. Pour obtenir une efficacité optimale, optez pour un produit homologué ENERGY STAR conçu pour votre zone climatique — il pourrait être admissible au crédit d'impôt RénoVert. Renseignez-vous!

La luminosité apportée par un puits de lumière permet en outre d'agrandir visuellement l'espace. C'est parfait, entre autres, dans une petite salle de bain sans fenêtres. Qui plus est, cela ne compromet en rien votre vie privée comme le ferait une fenêtre sur le côté de la baignoire, par exemple!

Enfin, sachez que, pour pouvoir profiter pleinement des avantages de votre puits de lumière, vous devez impérativement faire appel à des professionnels pour son installation — et pour faire un choix judicieux! Une pose inadéquate pourrait notamment occasionner des pertes de chaleur ou des problèmes de condensation.

Porte d'entrée : quelles caractéristiques devriez-vous rechercher?



Pleine, vitrée, blindée; en bois, en PVC, en fibre de verre; ton neutre ou éclaté; vitrage carré, en demi-lune, en mosaïque... la porte d'entrée se décline en une infinité de possibilités! Comment faire le bon choix?

D'un point de vue esthétique, la porte doit bien entendu s'harmoniser avec l'architecture de votre demeure. Classique ou audacieuse, elle peut être un élément décoratif à part entière utilisé, entre autres, pour donner de la personnalité à la façade. Lors de votre magasinage, apportez une photo de votre résidence, ainsi que les dimensions de l'espace où la porte doit s'insérer. Vous pouvez aussi faire concevoir une porte sur mesure en fonction de vos goûts et de vos besoins.

D'un point de vue pratique, misez sur une porte (matériaux et vitrage, le cas échéant) offrant une bonne isolation et un faible taux de fuites d'air (facteur U) en recherchant, par exemple, la certification Energy Star. Optez également pour des coupe-bise durables et performants.

Par ailleurs, assurez-vous que la porte choisie est dotée d'une bonne insonorisation, qu'elle résiste bien aux chocs et qu'elle est facile à entretenir. Veillez en outre à ce qu'elle soit sécuritaire, c'est-à-dire que la serrure et le vitrage doivent offrir une bonne résistance aux tentatives d'entrées par effraction, notamment. Enfin, pour que la porte joue parfaitement son rôle, confiez son installation à des experts!

RÉNOVEZ PLUS.
DÉPENSEZ MOINS.

Des options gratuites pour nos rénos, on aime ça !

JUSQU'AU 31 MARS 2019

GRATUIT* Quincaillerie en acier inoxydable

Recevez jusqu'à 10 000 $ Crédit d'impôt RénoVert

Certaines conditions s'appliquent.
Pour plus de renseignements, consultez revenuquebec.ca

RÉNOVERT

REVENU QUÉBEC

GRATUIT* Verre énergétique

* Valide du 14 janvier au 31 mars 2019 à l'achat de fenêtres.
Projets de rénovation seulement.



100% QUÉBÉCOIS 19 47 FIER FABRICANT

LA MEILLEURE GARANTIE À VIE DE L'INDUSTRIE

VAILLANCOURT
PORTES ET FENÊTRES

vaillancourt.ca

CENTRE DU CHASSIS
FENEXPERT

• Revêtement extérieur • Patio • Toiture
• Rénovations de tous genres et modifications de bâtiments

Paradis
VAILLANCOURT PORTES ET FENÊTRES
LEPAGE Millwork
Manufacturier de Portes & Fenêtres ABRITEK
ENERGY STAR

537, route Kennedy, Lévis
www.centreduchassis.com
418 833-4465

*Certaines conditions s'appliquent. Détails auprès de notre détaillant.

121515

Votre rêve

plus accessible
que vous le croyez!

Venez nous rencontrer!

Votre projet petit ou grand
Clé en main

Profitez de notre
PORTE OUVERTE
Samedi 2 MARS de 9h à 16h
780, rue J.-Ambroise-Craig, Lévis (secteur St-Nicolas)

CHOIX DU CONSOMMATEUR 2018 VILLE DE QUÉBEC



Un investissement rentable à tous les points de vue

Qualité de vie,
prise de valeur
de votre propriété.
Bref, le plaisir
d'être chez soi!





Nos solariums et pavillons extérieurs sont créés à votre image.
Nous concevons spécialement pour vous!

DOMOLUX

SOLARIUM-DOMOLUX.COM
418 839.0217

780, rue J.-Ambroise-Craig,
Lévis G7A 2N2 (secteur St-Nicolas)

RBQ: 5600-0771-01

121538



Comment prévenir la condensation dans les fenêtres?

Vos fenêtres sont souvent embuées en hiver? En plus de vous empêcher de bien voir à l'extérieur, la condensation réduit l'entrée des rayons du soleil dans votre demeure. Résultat? Vous devez chauffer et éclairer davantage — bonjour, factures d'énergie salées! Par ailleurs, la condensation peut endommager les cadres des fenêtres et ainsi entraîner de nombreux problèmes, comme de la rouille et des moisissures.



Comment y remédier? Pour diminuer, voire éliminer les problèmes de condensation, assurez-vous que la ventilation est optimale dans la cuisine et dans la salle de bain. De plus, maximisez la circulation de l'air en ouvrant les stores ou les rideaux aussi souvent que possible. Veillez également à maintenir un taux d'humidité relative entre 35 et 50 % — n'oubliez pas que certains gestes peuvent contribuer à l'augmenter, comme suspendre des vêtements dans la maison afin de les faire sécher.

Enfin, si vos fenêtres se font vieilles, la meilleure solution consiste évidemment à les remplacer par des fenêtres plus performantes!

CLIMATISATION • VENTILATION • CHAUFFAGE

FixAC

SERVICE • VENTE • INSTALLATION

DÉPOSITAIRE DAIKIN

CONTACTEZ-NOUS
581.309.4023
RBQ : 5664-8199-01

RÉNO CLIMAT
RÉNOVERT
CMMTQ Corporation des maîtres mécaniciens en tuyauterie du Québec
CAA-Québec Recommandé
121533

TECHNOLOGIE HYBRIDE
Fusion du PVC + ALU
Couleur extérieure. Couleur intérieure.

RÉNOVERT PROLONGÉ
CRÉDIT D'IMPÔT JUSQU'À 20%*
*Pour un temps limité. Certaines conditions s'appliquent.

CHOIX DE 40 COULEURS
+ COULEURS PERSONNALISÉES

Bientôt 100 ans!
Lorendo®
Portes et Fenêtres

ENERGY STAR
HAUTE EFFICACITÉ
HIGH EFFICIENCY

Estimation gratuite

121283

Québec
Beauport
Montmagny

SALLE DE MONTRE LÉVIS
72, Président-Kennedy, Lévis

418 830-0758
1 800 463-2024

lorendo.com
RBQ. 8340-3691-33

Projet-pilote à Lévis

« Pour favoriser l'égalité des chances de tous les enfants et promouvoir de saines habitudes de vie dès le plus jeune âge», le gouvernement du Québec a annoncé, le 11 février, le déploiement d'un projet-pilote visant à offrir gratuitement des petits déjeuners aux enfants accueillis dans 15 services de garde éducatifs à l'enfance situés en milieu défavorisé. Le CPE La petite grenouille de Lévis fait partie du groupe de services de garde sélectionnés.

Réalisé en collaboration avec le Club des petits déjeuners, le projet-pilote permettra de vérifier s'il est possible de fournir quotidiennement des petits déjeuners dans des centres de la petite enfance (CPE) et des garderies subventionnées.

Concrètement, les installations participantes pourront recevoir les denrées du Club des petits déjeuners ou obtenir une allocation financière pour procéder aux achats localement. Elles pourront également avoir droit à un appui financier du ministère de la Famille pour la préparation et la distribution des petits déjeuners.

Notons finalement que le projet-pilote a débuté à la fin de l'année 2018 et se terminera le 31 mars 2021.



LA TOUTE NOUVELLE
ASCENT 2019

449 $* par mois taxes en sus — Location de **48** mois

AWD Traction intégrale symétrique — EyeSight Technologie d'aide à la conduite

Prix de détail suggéré de
37 910 $
Transport et préparation inclus, taxes en sus

Avec un acompte de 2 130,00 $. Montant total exigé avant le début de la location : 2 965,21 $ (taxes incluses).
Location basée sur une allocation annuelle de 20 000 km avec kilométrage additionnel de 0,10 $ le km.

- **Traction intégrale symétrique**
- **Moteur Boxer®**
- Système **EyeSight®**[1]

IIHS Meilleur choix sécurité + 2019[2] avec phares spécifiques

* L'offre de location s'applique au modèle illustré, l'Ascent Commodité 2019 (KT2 C8), à transmission automatique, dont le prix de détail suggéré est de 37 910 $ (taxes en sus). L'offre de location comprend 48 paiements de 449 $ (taxes en sus) par mois pour un terme de 48 mois et 2 130,00 $ en comptant initial. Le premier paiement de 449 $ est requis à la signature du contrat. Le montant total exigé avant le début de la location est de 2 965,21 $ (taxes incluses). La location est basée sur une allocation annuelle de 20 000 km. Des frais de 0,10 $/km seront facturés pour les kilomètres excédentaires. Les frais d'inscription au Registre des droits personnels et réels mobiliers, les frais de transport et de préparation, ainsi que les droits spécifiques sur les pneus neufs sont inclus. Le permis de conduire, l'immatriculation (prix varie selon le client) et les assurances sont en sus. Le concessionnaire peut louer à prix moindre. L'offre et les spécifications techniques peuvent changer sans préavis. Le financement est offert sous réserve de l'approbation de crédit des Services Financiers Subaru par TCG. L'offre est en vigueur jusqu'au 28 février 2019. Certaines conditions s'appliquent. 1. EyeSight® est un système d'assistance au conducteur qui peut ne pas fonctionner dans certaines conditions. Il incombe en tout temps au conducteur d'adopter une conduite sécuritaire et prudente. L'efficacité du système dépend de nombreux facteurs, tels que l'entretien du véhicule ainsi que les conditions météorologiques et routières. Consultez le Manuel du propriétaire pour les détails de fonctionnement et les limites. 2. Pour évaluer la résistance aux impacts, l'Insurance Institute for Highway Safety (IIHS) attribue à chaque véhicule une cote « Bonne », « Acceptable », « Moyenne » ou « Faible » selon sa performance dans cinq essais. Pour recevoir la mention Meilleur choix sécurité + 2019, un véhicule doit obtenir une cote « Bonne » aux essais de collision frontale à faible chevauchement (côté conducteur), de collision frontale à chevauchement modéré et de collision latérale, ainsi qu'aux essais de résistance de toit et d'efficacité des appuie-tête. Le véhicule doit aussi être équipé de phares spécifiques ayant obtenu une cote « Acceptable » ou « Bonne » à l'évaluation des éclairages avant. Pour plus de détails, rendez-vous au www.iihs.org. Visitez votre concessionnaire Subaru participant pour tous les détails. Ascent et Subaru sont des marques déposées.


Rémi Lebreux
Président


Réal Dorval
Directeur Général des ventes


Alain Létourneau
Directeur véhicules d'occasion


Guy Pelletier
Conseiller véhicules neufs


Sylvain Labbé
Conseiller véhicules neufs


Gaétan Verret
Conseiller véhicules neufs


Pierre Vézina
Conseiller véhicules d'occasion


Guy Beaupré
Conseiller véhicules d'occasion

121341

Traction intégrale
SUBARU
Sans frais:
1.866.899.1960

LÉVIS **SUBARU**

4980, boul. Guillaume-Couture, Lévis | **418.833.1960** | www.levissubaru.com

Une jeune bénévole récompensée par la SHAD

La Société historique Alphonse-Desjardins (SHAD) a récemment remis une bourse de 500 $ à Rosalie Pelletier pour récompenser son engagement bénévole auprès des personnes handicapées.

Résidente de Saint-Jean-Port-Joli, Rosalie Pelletier fréquente le Centre d'équithérapie la Remontée de cette municipalité depuis six ans. À 16 ans, elle aide bénévolement les jeunes qui présentent des déficiences physiques ou intellectuelles à réaliser leur plein potentiel. En octobre, la SHAD a lancé la bourse Coopérer, une action à la fois dans le cadre de la Semaine de la coopération. L'initiative récompense l'implication bénévole d'un jeune de 8 à 25 ans. Pour être admissibles, les jeunes devaient rédiger un texte de 250 mots sur leur engagement bénévole.

IL Y A UN NOUVEAU CONCESSIONNAIRE FORD À LÉVIS

Nouvelle administration, Nouvelle équipe et un service après vente complètement amélioré!

LÉVIS Ford

ENCORE PLUS FORT

LE SEUL CAMION DE SA CATÉGORIE AVEC LE SYSTÈME PRO TRAILER BACKUP ASSIST^

OBTENEZ JUSQU'À 12 000 $*

EN RABAIS TOTAUX SUR LES F-150 2018 SÉLECTIONNÉS



Ford CONSTRUIT AVEC FIERTÉ

DÉCOUVREZ EN PLUS SUR TROUVEZVOTREFORD.CA.

UN DUR DE DUR


Rémi Lebreux
Président


Mario Drouin
Directeur des ventes


Alain Létourneau
Directeur véhicules usagés


Mélanie O'Connor
Directrice adjointe des ventes


Serge Bourque
Directeur aux parcs et classe affaires


Marie-Paule Bernier
Directrice financière


Andréanne Lamontagne
Directrice financière


Jean Théberge
Conseiller


Guillaume Guy
Conseiller


David Fortin
Conseiller


Jean-Nicolas Dallaire
Conseiller


Emmanuel Bélanger
Préposé à la livraison



CONSTRUIT POUR ALLER OÙ VOUS VOULEZ.

OBTENEZ UN SYSTÈME 4RM^ SANS FRAIS SUPPLÉMENTAIRES PLUS 3 000 $* DE RABAIS

À L'ACHAT DES ESCAPE 2018 NEUFS SÉLECTIONNÉS

DÉCOUVREZ EN PLUS SUR TROUVEZVOTREFORD.CA.

Ford CONSTRUIT AVEC FIERTÉ

61 route Kennedy, Lévis • 418 835-1915

Bienvenue chez

LÉVIS Ford ENCORE PLUS FORT

121326



Être Innue raconté par Naomi Fontaine

Visionner la vidéo YouTube

Dans le cadre de ses rencontres littéraires mensuelles, la Maison natale de Louis Fréchette accueillera Naomi Fontaine, le dimanche 24 février, à 14h. L'écrivaine innue discutera de son œuvre et des questions identitaires touchant les communautés des Premières Nations.



CRÉDIT : COURTOISIE

Remarquée dès son premier roman, *Kuessipan*, publié en 2011 aux éditions Mémoire d'encrier, Naomi Fontaine a été acclamée autant par les lecteurs que la critique. L'écrivaine a été sacrée *Révélation de l'année* par *Le libraire* et *Femme de l'année* par le magazine *Elle Québec*.

Son second roman, *Manikanetish*, paru en 2017, creuse davantage encore la réalité et les conditions de vie des Autochtones. Au fil des pages, elle se questionne sur la difficulté de construire une identité, prise entre le legs historique d'un génocide culturel et la résistance des Innus.

Comment fait-on, aujourd'hui, pour exister en tant que Première Nation? Comment combat-on aujourd'hui les préjugés qui ont servi à coloniser des nations entières? Comment tendre la main à l'autre, le considérer et s'en faire un allié? Plusieurs questions seront ainsi abordées au cours de la rencontre.

Ce rendez-vous prend place dans la série *À l'heure du thé*, qui permet chaque dernier dimanche du mois d'échanger avec un écrivain autour d'une tasse de thé. Les sont disponibles via la billetterie en ligne au www.maisonfrechette.com ou par téléphone au 418 837-4174. Places limitées.

L'UQAR reçoit la 32e Coupe universitaire d'improvisation



CRÉDIT : COURTOISIE

Pour la première fois dans l'histoire du tournoi, le campus de Lévis de l'UQAR sera l'hôte de la Coupe universitaire d'improvisation, du 1er au 3 mars.

Quatorze équipes d'improvisation du réseau universitaire canadien, dont les joueurs lévisiens du Paradoxe, prendront part à la 32e édition de la Coupe universitaire d'improvisation.

C'est sous les thèmes des marins que les joueurs de partout au Québec et du Nouveau-Brunswick s'affronteront.

Toutes les parties de la fin de semaines sont ouvertes au public et présentées gratuitement. La programmation est disponible sur la page de l'événement Facebook Coupe Universitaire d'Improvisation 32e Édition.

Sur la photo : Le Paradoxe, l'équipe du campus de Lévis de l'UQAR.

NISSAN

Innover pour exalter

VOICI LE TOUT NOUVEAU

KICKS

Du style mais abordable



KICKS SR illustré avec équipement en option

APPLE CARPLAY[MC3] ET ANDROID AUTO[MC3], LIVRABLES



MEILLEURE CONSOMMATION DE CARBURANT DE SA CATÉGORIE 6,6 L / 100 km²



HAUT-PARLEURS D'APPUIE-TÊTE BOSE[MD3], LIVRABLES



LOUEZ LE **KICKS S**
POUR **217 $** / MOIS PENDANT **60 MOIS**
AVEC 2 295 $ EN COMPTANT INITIAL

C'EST COMME PAYER **50$**[≠≠] /SEMAINE

VALEUR AU DÉTAIL DE **19 908$**

121969

UNE PAQUET ET RIEN D'AUTRE !

GROUPE PAQUET

PAQUET NISSAN
paquetnissan.com
LÉVIS

MONTMAGNY NISSAN
montmagnynissan.com
MONTMAGNY

ST-NICOLAS NISSAN
st-nicolas-nissan.com
LÉVIS • ST-NICOLAS

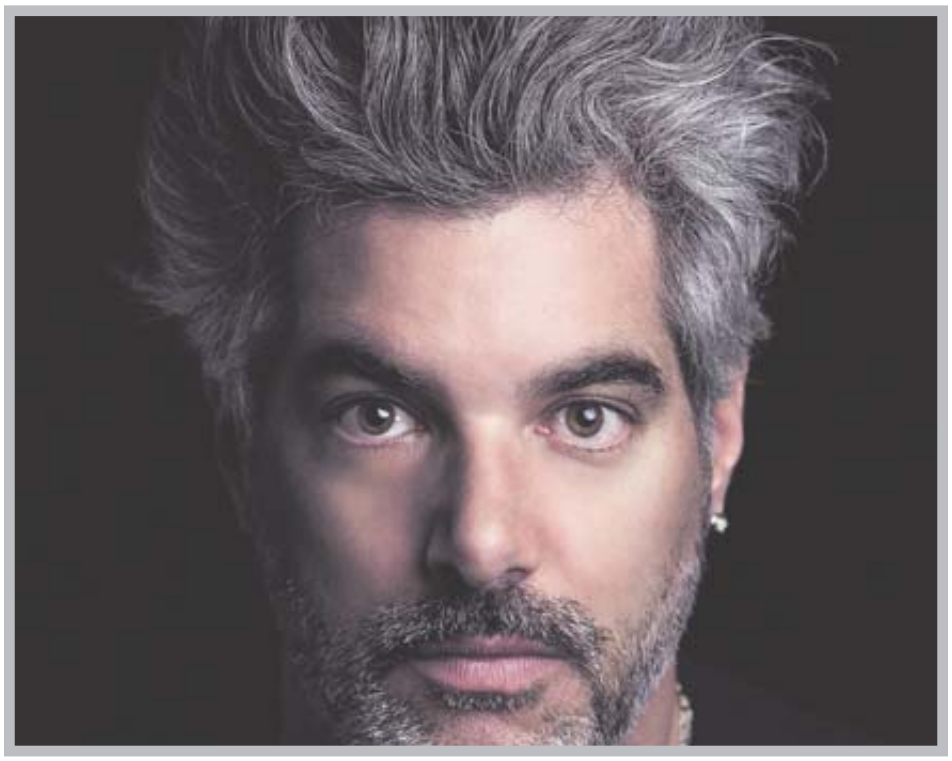
Offres en vigueur du 1er au 28 février 2019. **Les offres de location par l'entremise de NCF sont basées sur une allocation de 20 000 km / an (allocation totale de 65 000 / 100 000 km pour un terme de 39 / 60 mois) avec kilométrage additionnel à 0,10 $ / km.** Le premier paiement et le versement comptant, le cas échéant sont requis à la signature du contrat. Les frais d'inscription auprès du RDPRM et les frais d'agent pour l'inscription (jusqu'à 77 $ au total) ne sont pas compris et sont payables à la signature du contrat. Pour les offres à l'achat au comptant et à la location, les taxes, immatriculation, droits spécifiques sur les pneus neufs (15 $) et les assurances sont en sus, et exigés à la signature du contrat. ≠≠ Les paiements ne peuvent être faits hebdomadairement. Ils sont uniquement mentionnés à titre informatif. 1. Livrable sur le KICKS SR, non livrable sur le modèle S. Bose[MD] est une marque déposée de The Bose Corporation. Modèle SR illustré avec caractéristiques offertes en option. 2. Cote du segment des VUS sous-compacts de DesRosiers. Comparaison entre le Nissan KICKS 2019 et les plus récents concurrents sur le marché, à l'exception des véhicules hybrides. Comparaison des modèles de base. Consommation de carburant estimative selon l'EPA pour le Nissan KICKS S 2018 : consommation de 7,7 L/100 km en ville, consommation de 6,6 L/100 km sur route et consommation combinée de 7,2 L/100 km. La consommation réelle peut varier en fonction des conditions de conduite. À utiliser à des fins de comparaison seulement. 3. La disponibilité des fonctions varie en fonction du modèle du véhicule, de sa version, de l'ensemble et des options choisis. Un appareil compatible branché peut être requis et la disponibilité des fonctions peut dépendre des capacités de l'appareil. Des frais d'installation, des frais d'activation uniques et d'autres frais et taxes peuvent s'appliquer. D'autres conditions et limitations s'appliquent, voir www.nissan.ca/fr/crossovers/kicks/features pour les détails. Les offres sont sous réserve de l'approbation de crédit par Nissan Canada Finance; elles peuvent être modifiées, prolongées ou annulées sans préavis. Les concessionnaires peuvent fixer leurs propres prix. Visitez www.choisisseznissan.ca ou votre concessionnaire Nissan du Québec participant pour tous les détails. Des conditions s'appliquent. © Nissan Canada inc., 2019.

Un spectacle pour financer l'aménagement de la cour de l'École Notre-Dame de Lévis

L'humoriste Réal Béland donnera un spectacle à l'auditorium du Cégep de Lévis-Lauzon, le 21 mars, dans le cadre de la campagne de financement pour l'aménagement de la cour de l'École Notre-Dame de Lévis.

Grâce aux sous amassés, l'école pourra réaliser de nouveaux aménagements qui permettront de réparer et revitaliser les aires de jeux, ajouter des structures de jeux intégrées aux pentes de la cour, des bancs et des tables, aménager une zone de repos à l'ombre, construire une agora pour accueillir les rassemblements extérieurs, planter des arbres et des arbustes dans la cour ainsi que créer un jardin communautaire.

Le projet d'aménagement de la cour a débuté au printemps 2018 et s'échelonnera sur quatre ans. La campagne majeure de financement menée par l'organisation de parents a été lancée en septembre dernier. L'école, qui accueille 265 élèves du préscolaire à la 6e année ainsi que deux classes d'adaptation scolaire, bénéficie d'une allocation du ministère de l'Éducation ainsi qu'une contribution de la Commission scolaire des Navigateurs.



CRÉDIT : COURTOISIE

Un humoriste créatif

Le 21 mars, Réal Béland présentera son spectacle *Formule Intime*. Composé de numéros tirés de son 4e *one man show*, il parlera, avec l'humour absurde qu'on lui connaît, de son «écœurantite aiguë» de ceux qui font semblant, de l'évolution des réseaux sociaux, de la publicité omniprésente et du phénomène incontournable du vieillissement.

«Lorsque nous avons eu l'idée d'un spectacle-bénéfice, nous avons sollicité plusieurs partenaires pour nous aider. C'est ainsi que Marc Pelletier, président de Vitrerie Global, a offert son aide pour la réalisation du spectacle. Une aide tellement appréciée», a souligné dans un communiqué David Pelletier, directeur de l'École Notre-Dame de Lévis.

Spectacle de Réal Béland, le 21 mars, à 19h30, à l'auditorium du cégep Lévis-Lauzon. Billets en vente au lepointdevente.com/billets/notre-damespectacle benefice.

Club Lions de Saint-Romuald
Lévis (Québec), Canada

VOUS INVITE AU

Défi de l'Entreprise
14e édition

Au Boule-O-Drome
44, route Kennedy, Lévis
Samedi 23 février 2019
Plus d'information sur:
www.clublionsst-romuald.org

Mot de la coordonnatrice, le Lion Sylviane Maltais

C'est avec fierté que je vous souhaite bienvenue à la 14 ième édition du Défi de l'Entreprise du Club Lions de Saint-Romuald.

Ce rendez-vous annuel permet à tous et chacun de pouvoir fraterniser et s'amuser tout en vous permettant d'en faire bénéficier des organismes de la communauté qui ont des besoins constants.

Merci d'être parmi nous et de supporter notre cause!

Pour inscription, veuillez contacter:
Julien Côté
470, rue de l'Abbé-Ruel, Lévis, Qc G6W 5M9
418 839-8772

120545

Centre d'exposition
Louise-Carrier


Œuvre de Brigitte Labbé

Concours d'œuvres d'art de Diffusion culturelle de Lévis
Jusqu'au 27 février 2019

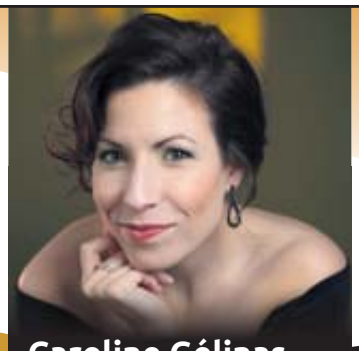
1er prix : Brigitte Labbé
2e prix : Louise Daigle
3e prix : Étienne Hébert
Mention du jury : Mylène De Gagné
et 10 artistes finalistes

centrelouise-carrier.com
33, rue Wolfe, Lévis, 418 838-6001
DIFFUSION CULTURELLE DE LÉVIS · Ville de Lévis · MATELAS DAUPHIN · François Paradis Député de Lévis

121522

L'Anglicane
Salle de spectacle


Jordan Officer
Vendredi 22 février
teknion


Caroline Gélinas
Mezzo-soprano
Samedi 23 février
simons


Cherry Chérie
Apéro éclaté à 10 $
Jeudi 7 mars à 17 h 45
SODEC Québec


Mariana Mazza
Au Cégep de Lévis-Lauzon
Vendredi 8 mars
Desjardins

Programmation complète et billetterie **langlicane.com 418 838-6000**
DIFFUSION CULTURELLE DE LÉVIS · Ville de Lévis · CALQ Conseil des arts et des lettres du Québec · Canada · le journal de lévis

121531

Un apéro en compagnie de Cherry Chérie à L'Anglicane

Visionner la vidéo YouTube

L'irrésistible ensemble rétro Cherry Chérie montera sur les planches de la salle lévisienne le jeudi 7 mars, à 17h45. La formule 5 à 7 inclue la prestation d'une heure et du maïs soufflé.



CRÉDIT : COURTOISIE

Avec un rock'n'roll francophone dans la veine de la musique des années 60 et des chansons à gogo, le quatuor aguerri donne invariablement envie de se déhancher. Un peu plus de deux ans après le succès critique de l'album *J'entends la bête*, Cherry Chérie nous offre son second opus, *Adieu Veracruz*, qui sent définitivement la mer.

Ses guitares opulentes plantent un décor où s'allongent des mélodies qui font honneur aux grands hymnes des sixties. Projet concept, *Adieu Veracruz* a été imaginé comme la trame sonore d'un film noir imaginaire, qui a pour décor la station balnéaire idyllique de Veracruz au Mexique, aujourd'hui un paradis usé, défraîchi et rongé par le crime. Si les propos sont plus sombres, les musiques *vintage* n'en sont pas moins entraînantes.

Avant de s'envoler pour une tournée de spectacles en Chine, les membres de Cherry Chérie visiteront Lévis et présenteront au public leurs chansons franchement aguichantes. Une invitation raffinée aux dandinements et un appel sophistiqué à la fête.

Réservations par téléphone au 418 838-6000 ou sur la billetterie en ligne de la salle, billetterie.langlicane.com.

Le Lévisien NOW mis en vedette sur les ondes

Visionner la vidéo YouTube

Pour tout le mois de février, NOW a été choisi pour être la *Future star iHeartRadio* sur les stations Rouge FM, avec le titre *Not That Kind*.



CRÉDIT : SITE WEB IHEARTRADIO

Originaire de Lévis, Benjamin Nadeau, alias NOW, se lance dans la production musicale dès l'âge de 15 ans. Il fait ses armes comme DJ dans les partys étudiants avec plus d'une trentaine de spectacles par année. Puis, c'est à 19 ans que l'artiste commence à mixer de façon professionnelle.

Il entame en 2018 la production de sa première chanson *Not That Kind*. Le jeune DJ âgé de 22 ans travaille actuellement sur de nouvelles compositions, en plus de collaborer aux projets de divers autres artistes. Membre du groupe Mc12, NOW est aussi derrière les succès *Never Felt That Way* et *Time* actuellement en ondes à la radio.

Une soirée de théâtre festive au Cégep

Le Théâtre sur la Place donnera son spectacle composé d'un collage de texte autour du thème de la fête, les 28 février et 1er mars. La troupe a réalisé un travail collectif et artistique sous la direction de la comédienne et metteure en scène Frédérique Bradet, secondée par Laura Godin à la direction musicale et vocale.

Ce spectacle à saveur humaine révèlera au public à travers un réalisme frôlant l'ironie et l'absurde, la véritable intériorité des personnages mis en scène. Dans des extraits et de courtes pièces théâtrales, les comédiens captiveront le public et feront basculer les émotions d'un univers à l'autre, en mêlant les genres.

Ce travail théâtral et musical mettra en vedette plus de vingt étudiants acteurs, chanteurs et musiciens.

Faut fêter ça! sera présenté les 28 février et 1er mars, à 19h30. Les billets sont en vente au Service d'animation socioculturelle du Cégep de Lévis-Lauzon (local D-158), dans le mail et à la porte, le soir du spectacle.



CRÉDIT : JOSÉE CHARETTE - COURTOISIE

exposition collective
galerie d'art des deux-ponts
L'EAU source de poésie
AARS
Association des artistes de la Rive-Sud
du 21 février au 7 avril 2019
vernissage en présence des artistes
le jeudi 21 février de 17 h 30 à 19 h 30
Édifice de la
Bibliothèque Anne-Marie-Filteau
601, route des Rivières
Lévis, secteur Saint-Nicolas (Québec)
G7A 2T7
418.835.4926
www.**culturelevis**.com
Heures d'ouverture
lundi et mardi : **fermé**
mercredi au vendredi : **13 h à 20 h**
samedi et dimanche : **13 h à 17 h**
Galerie d'Art des Deux-Ponts
Ville de Lévis
121368

Vieux Bureau de Poste
Salle de spectacle
418 839-1018
vieuxbureaudeposte.com
Jeudi, 21 février, 20 h
CHARLES PELLERIN *
HUMOUR
25 $
Samedi, 23 février, 20 h
JOE BEL
FOLK
20 $
Samedi, 2 mars, 20 h
La FrancoFête
ALICIA DESCHÊNES
CHANSON
18 $ / 15 $ étudiant
Vendredi, 8 mars, 20 h
MAUDE LANDRY
HUMOUR
25 $
Vendredi, 22 février. 20 h
SODEC Québec
PIERRE GUITARD
POP-ROCK
18 $ / 15 $ étudiant
Vendredi, 1er mars, 20 h
SODEC Québec
DÉSIRÉE
POP
23 $ / 17,50 $ étudiant
Jeudi, 7 mars, 20 h
SALOMÉ LECLERC
CHANSON
28 $
Samedi, 9 mars, 20 h
SODEC Québec
ANTOINE LACHANCE
POP
22 $ / 18 $ étudiant
* SPECTACLES EN RODAGE
Ville de Lévis
CALQ Conseil des arts et des lettres du Québec
Canada
Hydro Québec
Desjardins
le journal de lévis
121324

120597

L'Accalmie

L'Accalmie est un service de jumelage personnalisé qui a pour mission d'offrir des services de surveillance, de répit et de gardiennage à domicile, dans la ville de Lévis, Bellechasse, Lotbinière, Nouvelle-Beauce qu'en Beauce, pour les familles naturelles de personnes de tous âges vivant avec une déficience intellectuelle (DI), une déficience physique (DP) ou un trouble du spectre de l'autisme (TSA). Une entente de gré à gré est signée entre la famille et l'accompagnateur/trice. Le tarif suggéré est entre 12 et 15$ de l'heure.

Les accompagnements peuvent être de différentes natures et ils peuvent se faire au domicile de la personne ou à l'extérieur du domicile:

- Accompagnement pour des rendez-vous médicaux ou autres;
- Accompagnement, encadrement et supervision pour des activités de toutes sortes.
- Sorties faites selon les intérêts et les besoins de la personne accompagnée (aller au parc, faire de la natation, aller jouer au hockey, aller au cinéma, etc.);
- Loisirs: jeux de société, casse-tête, discussion, etc.;
- Répit offert au domicile familial et selon vos besoins.
- Etc.

Un jumelage personnalisé est réalisé selon vos besoins!
Que ce soit JOUR-SOIR-NUIT- FIN DE SEMAINE OU EN SEMAINE!

Pour plus d'informations ou pour réaliser une demande, veuillez communiquer avec la responsable de l'Accalmie au 418 831-7582 ou à laccalmie@hotmail.ca
Vous pouvez aussi consulter notre site internet à https://www.laccalmie-repit.com/

Première mission réussie pour l'Expert junior AA

Opposé aux Canotiers de Montmagny dans une série 2 de 3 lors de la première ronde des séries éliminatoires de la Ligue de hockey junior AA Chaudière-Appalaches mettant aux prises les quatre dernières formations au classement général de la saison régulière, l'Expert junior AA de Saint-Romuald (7e sur 10 en saison régulière) n'a fait qu'une bouchée de la pire équipe du circuit Loubier en remportant la série en deux matchs.



CRÉDIT : GILLES BOUTIN

Vendredi dernier, à Saint-Romuald, les Lévisiens ont vaincu les Magnymontois par la marque de 7-4. À l'attaque, Tristan Vaillancourt-Gauthier (tour du chapeau) et Samuel Gagné (deux buts) se sont démarqués.

Le lendemain, à Saint-Jean-Port-Joli, l'Expert a mis fin à la série grâce à un gain de 8-3. Tristan Vaillancourt-Gauthier et Francis Lemay ont notamment inscrit chacun deux buts lors du match.

Avec cette victoire face à Montmagny, l'Expert obtient son billet pour les quarts de finale, disputés sous la formule de séries 3 de 5. Les hommes de l'entraîneur-chef Gabriel Beaupré croiseront le fer dès ce week-end avec le Lafontaine de Bellechasse, équipe qui a terminé au deuxième rang du classement général lors de la saison régulière.

Pour sa part, l'autre formation lévisienne du circuit Loubier, le Lévis Honda de Lévis (4e en saison régulière), affrontera l'Assurancia junior AA de Saint-Georges (5e en saison régulière). Le premier match de cette série sera disputé vendredi, dès 19h50, à l'Aréna André-Lacroix.

Par Érick Deschênes

Campagne majeure de financement 2015–2019 | **OBJECTIF 38 M$**



ON VOUS RAPPROCHE DE LA GUÉRISON



250 000 FOIS MERCI !

Merci à la Banque Nationale du Canada pour votre généreuse contribution à la campagne majeure de financement, à la Dégustation de prestige et au RAID Banque Nationale.



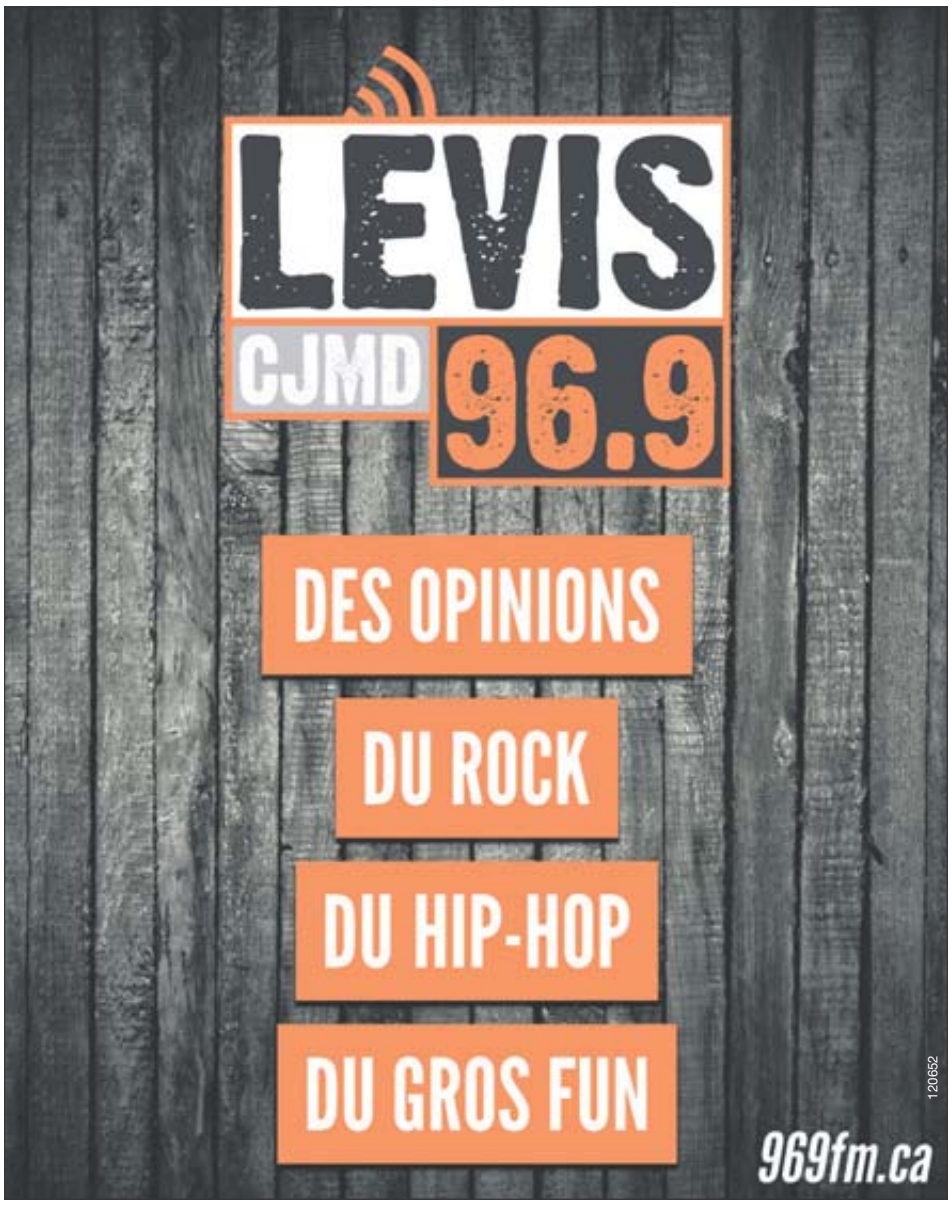
FONDATION HÔTEL-DIEU DE LÉVIS

Bernard Couture, président du conseil de la Fondation Hôtel–Dieu de Lévis, Louis Vachon, président et chef de la direction de la Banque Nationale, Brigitte Busque, présidente du CISSS–CA, Patrick Simard, PDGA, CISSS–CA et Robin Ratthé, vice–président régional Chaudière–Appalaches, Banque Nationale.

418 835-7188 fhdl.ca

125173-503743

MERCI DE VOTRE **GRANDE GÉNÉROSITÉ** !



120652

Le Tournoi international pee-wee BSR est lancé

Depuis le 14 février dernier, le Tournoi international pee-wee BSR s'est mis en branle sur les glaces de l'Aréna BSR de Saint-Rédempteur et de l'Aquaréna Léo-Paul-Bédard de Charny. Les équipes de division A1 et B1 disputaient leur finale respective le 17 février.

Par **alexandrebellemare@**journaldelevis.com

Dans la division B1, ce sont les Wapitis de Charlesbourg qui croisaient le fer avec la formation provenant du Nouveau-Brunswick, les Prédateurs d'Edmundston. L'assistance n'aurait pas pu souhaiter un match plus serré que cette finale, alors que le sort des vainqueurs s'est décidé en prolongation.

La formation de Charlesbourg tirait de l'arrière par un but au début de la troisième période. Alexis Gauvin a joué les héros en égalant le pointage et en marquant dès le commencement de la prolongation. Les Wapitis ont remporté la finale par la marque de 3 à 2.

Du côté de la division A1, l'équipe des Prédateurs d'Edmundston affrontait les Macareux d'Havre-Saint-Pierre. Les Macareux ont remporté les grands honneurs par la convaincante marque de 3 à 0 *(sur la photo)*.



CRÉDIT : GILLES BOUTIN

Une athlète de taekwondo parmi les meilleurs au Canada

Le Club taekwondo Pointe-Lévy était représenté par Aurélie Poiré lors des Championnats nationaux canadiens de taekwondo qui se sont déroulés au Centre des congrès de Québec, du 10 au 12 janvier dernier.

L'athlète lévisienne évoluait dans la catégorie des moins de 49 kg. Sept athlètes compétitionnaient dans cette catégorie. La taekwondoïste de la région s'est démarquée en terminant la compétition sur la deuxième marche du podium.



CRÉDIT : COURTOISIE





Une nouvelle ligue de dek-hockey

La saison estivale de dek-hockey arrive à grands pas. Cette année, le Centre Bruno-Verret du secteur Saint-Étienne-de-Lauzon a décidé de s'équiper pour offrir une surface de dek-hockey aux amateurs de la région.

Par alexandrebellemare@journaldelevis.com

Depuis toujours, la technologie d'une des deux glaces du Centre Bruno-Verret obligeait l'organisation à fermer la surface pendant l'été, contrairement à la deuxième patinoire de l'établissement de catégorie olympique.

Christian Robitaille, directeur adjoint du Centre, a saisi l'opportunité d'utiliser cet espace. «Elle (la patinoire standard) ne servait jamais l'été, sauf pour des événements particuliers comme des galas de boxe. Donc, vu la grande popularité du dek-hockey, on a décidé d'installer une surface officielle pour ce sport et on en profite pour s'accommoder d'une unité de climatisation», explique le directeur adjoint. En effet, l'unité de climatisation est un grand avantage, selon M. Robitaille, car elle permettra aux sportifs de jouer dans le confort et la fraîcheur.

50 000 $ ont été investis pour l'équipement et l'adaptation de la surface et 125 000 $ pour le système de climatisation, M. Robitaille assure que «c'est pour du long terme». De plus, Développement économique Lévis a octroyé un prêt de 40 000 $ afin de contribuer à ce projet et au remplacement des bandes de la patinoire standard effectué au cours de l'année dernière.

Déjà, l'organisation du Centre Bruno-Verret envisage la possibilité d'une deuxième surface de jeu dès l'année prochaine, ce qui permettra à plusieurs sportifs de profiter de ces installations.

De la place pour les adultes et les jeunes

Pour l'instant, les horaires de jeu se dessinent ainsi : les ligues adultes pourront jouer du lundi au vendredi entre 18h et 23h. L'organisation a décidé d'offrir sa surface aux ligues de jeunes joueurs les fins de semaine entre 8h et 18h.

En raison des activités du Centre Bruno-Verret, les saisons de dek-hockey seront plus courtes, une douzaine de semaines plutôt que les 16 à 18 semaines que les autres organisations offrent. Pour M. Robitaille, cette situation représente un avantage. «Le côté agréable de la chose, c'est la saison écourtée. Souvent, les joueurs doivent jouer jusqu'en septembre et le hockey sur glace est déjà recommencé. Ils ratent donc leurs dernières parties de dek. Ici, en finissant plus tôt, il n'y aura pas cet inconvénient-là», explique-t-il.

Les inscriptions débuteront d'ici le mois de mars et la saison se déroulera du 25 mai au 18 août prochain puisque les activités hivernales du Centre Bruno-Verret reprendront à partir du 31 août.



CRÉDIT : COURTOISIE

Pour le plaisir de jouer



CRÉDIT : GILLES BOUTIN

C'est du 14 au 17 février dernier que s'est déroulée la 43e édition du Festival pré-novice des Éclaireurs de Chaudière-Etchemin au Complexe 2 Glaces Honco de Saint-Romuald. Samedi dernier, élus, membres du comité organisateur de l'événement et représentants de l'association de hockey mineur lévisienne se sont réunis pour procéder à la mise au jeu officielle du Festival *(sur la photo)*. (E.D.)

Les meilleurs pilotes de motoneige à Saint-Henri

La troisième manche du championnat de snocross SCMX s'arrêtera à Saint-Henri, le 23 février prochain. À cette occasion, la crème des athlètes québécois de toutes les catégories de la discipline sera réunie.

Après un week-end de répit pour les athlètes de retour du Grand Prix Ski-Doo de Valcourt, le promoteur, Mathieu Buteau, aimerait bien battre le nombre de 130 inscrits de l'an dernier à Saint-Henri.

«Nous avons vraiment un beau site que les athlètes aiment. Depuis le début de la saison, la lutte dans les catégories *Pro* et *Pro Lite* est vraiment très féroce et ça rehausse vraiment le spectacle sur la piste», a déclaré M. Buteau.

Plusieurs athlètes de la région seront présents dans diverses catégories, dont Nicolas Rodrigue, Sami Martel, Edith Couture, Yannick Hébert et Bruno Bégin.



CRÉDIT : GILLES BOUTIN - ARCHIVES

Au programme, 25 courses seront présentées entre 9h et 16h30 sur la piste située près du chemin du Bord-de-l'Eau. En plus du snocross, le snow bike, discipline hybride entre le motocross et la motoneige qui vole de plus en plus la vedette, sera à l'horaire.

Les amateurs de motoneige antique sont également invités à s'inscrire à la fort populaire course des Vieux Potes, réservée aux motoneiges fabriquées avant 1986.

AVIS DE CONVOCATION

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ANNUELLE

Vous êtes cordialement invités à assister à l'assemblée générale annuelle des membres de la Coopérative de solidarité du Journal de Lévis.

Lieu: LA COURTISANE
5691, rue Saint-Louis Lévis
Date: Le mercredi 13 mars 2019
Heure: 17 h 00

Il est à noter qu'il y aura deux postes en élection, un pour la catégorie membre utilisateur et un dans la catégorie membre de soutien. Toute personne intéressée à poser sa candidature peut le faire en remplissant le formulaire de mise en candidature disponible à nos bureaux et ce, au plus tard 5 jours avant la tenue de l'assemblée générale.

Comptant sur votre présence, nous vous prions d'agréer l'expression de nos meilleurs sentiments.

le journal de lévis .com
Journal coopératif - **Du vrai journalisme**

580, Boul. Alphonse-Desjardins
Lévis (Québec) G6V 5T2

Tél.: 418 833-3113 • Fax: 418 833-0890

Courriel: sandrafontaine@journaldelevis.com

120554

BOTTIN

Consultez aussi nos bottins sur le WEB au : www.journaldelevis.com

ABC DE LA COMMUNICATION

Toastmasters Lévis
Parlez devant un groupe en confiance, combattez votre timidité.
www.toastmasters-quebec.com/levis.htm
418 265-5846

AIDE ALIMENTAIRE

Le Grenier
235, St-Joseph, Lévis
www.comptoirlegrenier.com
418 835-5336

Popote roulante
Repas chauds livrés à domicile
www.benevoleenaction.com
418 838-4094

Repas Desjardins
Mets préparés, emballés sous vide et livrés à domicile
257, St-Joseph, Lévis
www. lesrepasdesjardins.com
418 830-0055

AIDE ET ENTRAIDE

Maison des jeunes La Ruche St-Romuald
Lieu de rencontres animées pour les jeunes de 12 à 17 ans.
1683, rue LaVoisier, St-Romuald
www.la-ruche.ca
418 839-5304
418 998-7547

AIDE POUR HOMMES

Centre Ex-Equo
Organisme oeuvrant à modifier les comportements violents des hommes.
1114, boul. Guillaume-Couture Local 15, St-Romuald
418 834-6162

ALCOOLISME

AL-ANON / ALATEEN
Votre vie est ou a été affectée par la consommation d'alcool d'un parent ou ami? Groupes d'entraide anonymes pour aider à se rétablir des conséquences de l'alcoolisme. Info (confidentiel):
www.al-anon-alateen-quebec-est.ca
1 844 725-2666

BÉNÉVOLAT

Centre d'action bénévole Bellechasse - Lévis - Lotbinière
Accueil et orientation. Support aux groupes et aux organismes
www.benevoleenaction.com
418 838-4094

Les Petits Frères de Lévis
Accompagnement auprès des personnes âgées seules. Jumelage, visites, téléphones, activités, etc.
www.petitsfreres.ca/levis
418 903-5553

CANCER

Espoir Cancer
Des services et du soutien à toutes les phases de la maladie pour les adultes.
www.benevoleenaction.com
418 838-4094, poste 228

DÉFENSE DES DROITS

L'A-Droit de Chaudière-Appalaches
Défense des droits en santé mentale.
418 837-1113
S.F. : 1 866 837-1113

A.Q.D.R. Lévis-Rive-Sud
Défense des droits de la personne aînée
www.aqdr-levis.org
418 835-9061

ADDS Rive-Sud
Défense des droits à l'aide sociale
11, St-Édouard, bur. 112, Lévis
coordination@addsrivesud.com
www.addsrivesud.com
418 838-4774

ÉCHANGE DE SERVICES

Banque à pitons
Réseau de personnes et d'organismes qui se rendent des services gratuitement, en échange de temps.
www.banqueapitons.org
418 903-4183

EMPLOIS

Connexion Emploi ressources femmes
Service d'orientation et d'aide à l'emploi gratuit.
www.connexionemploi ressources.com
418 839-3109

Trajectoire-Emploi
Recherche d'emploi Service sans rendez-vous disponible
www.trajectoireemploi.com
Lévis : 418 833-7122

FAMILLE

Maison de la famille Rive-Sud
Chacun y trouve quelque chose qui le rejoint.
5501, St-Georges, Lévis
418 835-5603

Maison de la famille Chutes-Chaudière
418 839-1869

FEMMES

AFEAS de Lévis
L'Association féminine d'éducation et d'action sociale (AFEAS) est une organisation traitant des dossiers en lien avec la condition féminine.
www.afeas.qc.ca
418 838-2865

Calacs Rive-Sud
Services pour femmes et adolescentes victimes d'agression sexuelle.
418 835-8342

Centre Femmes l'Ancrage
Accueil, écoute, information pour les femmes de Lévis.
4535, boul. de la Rive-Sud Lévis
418 838-3733

GESTION DE CONFLITS

Médiation citoyenne
Un contexte propice à la communication pour trouver une solution satisfaisante pour chacun (gratuit et confidentiel).
418 835-3046

GROSSESSE ET NAISSANCE

Ressources-Naissances
1100, boul. Guillaume-Couture, local 210, Lévis
www.ressources-naissances.com
418 834-8085

Allaitement Québec
Information et soutien.
www.allaitementquebec.org
418 623-0971

GROUPES SCOUTS
Le Groupe Déziel
Animation, bénévolat. Information et inscription des jeunes. Besoin d'animateurs.
418 833-6446

HÉBERGEMENT

L'ADOberge
Hébergement temporaire pour adolescents et adolescentes.
St-Jean-Chrysostome
418 834-3603

LÉGION CANADIENNE

Filiale Commandeur Alphonse-Desjardins de Lévis (Québec No.12)
9805, boul. Guillaume-Couture, Lévis
418 838-7712

LIVRES - DISQUES

Écolivres
Récupération, recyclage, revalorisation de livres et disques.
Lévis
418 835-5150
St-Romuald
418 834-6620
Cueillette à domicile
www.ecolivres.org

ORGANISME D'ALPHABÉTISATION

Alpha-Entraide Chutes-Chaudière
2285, boul. Guillaume-Couture, Lévis (St-Romuald)
www.alphaentraide.ca
418 834-3011

OUTREMANGEURS ANONYMES

Groupe main dans la main
La nourriture vous cause des problèmes. On peut vous aider.
www.oaquebec.org
418 871-8240

PERSONNES AÎNÉES

Maison des aînés de Lévis
10, rue Giguère, Lévis
www.maisondesaineslevis.ca
418 838-4100

P.H.A.R.S
Défense de droit, répits, activités sociales, etc.
6150, rue St-Georges, Lévis Bureau 166
www.phars.org
418 838-4922

SANTÉ MENTALE

Santé mentale Québec *(Chaudière-Appalaches)*
Éducation et sensibilisation pour une bonne santé mentale.
www.santementaleca.com
418 835-5920

Aux Quatre Vents
Aide et entraide.
220, St-Joseph, Lévis
www.auxquatrevents.ca
418 833-3532

Le Contrevent
Pour l'entourage d'une personne ayant un trouble majeur de santé mentale.
190, rue St-Joseph, Lévis
www.contrevent.org
418 835-1967

Tel-Écoute du Littoral
Service d'écoute pour toutes personnes ayant le besoin de se confier. Confidentiel.
www.benevoleenaction.com
418 838-4095

SERVICE D'ENTRAIDE

Service d'entraide St-Jean-Chrysostome
Services à la communauté, bénévolat,
Boutique «La Trouvaille» 1008, rue Alphonse-Ferland, Lévis (St-Jean)
www.entraidestjean.org
418 839-0749

Service d'entraide de Pintendre
Dîner communautaire, accompagnement transport, popote roulante, cuisines collectives, répit peinture, ateliers culinaires pour ados, banque alimentaire, blitz purée bébé.
www.entraidepintendre.org
Jardin communautaire
418 833-6731

Service d'entraide St-Romuald
• Entraide bénévole
• Aide alimentaire et vestimentaire pour personnes et familles défavorisées • Services de maintien à domicile
• Boutique seconde vie «Le chiffonnier»
285, rue de Saint-Romuald
www.entraidest-romuald.org
418 839-5588

Centre d'action bénévole
Popote roulante, visites d'amitié, accompagnement, transport et activités pour briser l'isolement.
www.benevoleenaction.com
418 838-4094

Programme P.A.I.R
Gratuit: Service d'appel quotidien pour assurer la sécurité à domicile
418 838-4094

SOUTIEN ET INFORMATION

Albatros Lévis
Regroupement de bénévoles formés et supervisés, dédiés à l'accompagnement de personnes souffrant de maladies graves et terminales et offrant du répit à leurs aidants
418 832-9992 poste 353

La Société Alzheimer
Chaudière-Appalaches. Centre de soutien, Lévis.
421, rue Dorimène-Desjardins. Lévis
418 837-6131

Parkinson Région Québec Chaudière-Appalaches
Activités et services offerts aux personnes atteintes de la maladie de Parkinson et à leurs proches-aidants.
Dîners mensuels à Lévis.
www.prqca.ca
1 877 527-0075

VÊTEMENTS ET MEUBLES

Le Comptoir Le Fouillis
140-A, rue St-Joseph, Lévis
418 835-1625
F.: 418 835-4191

Vous aimeriez faire partie de notre bottin?

Contactez-nous au 418 833-3113

120778

RECHERCHE DE BÉNÉVOLES
AABHDL
En tout temps
L'Association des auxiliaires bénévoles de l'Hôtel-Dieu de Lévis (AABHDL) recherche des personnes qui aimeraient donner de leur temps pour les services qu'elle offre. Pour soumettre votre candidature, composez le 418 835-7121, poste 3651. Laissez votre nom et numéro de téléphone et un membre de l'AABHDL communiquera avec vous dans les meilleurs délais.

COLLECTE DE SANG
Héma-Québec
22 février
Au Centre municipal de Saint-Lambert-de-Lauzon, situé au 1147, rue du Pont, de 13h30 à 20h. Objectif : 130 donneurs.

DÉJEUNER-CONFÉRENCE
AQDR Lévis-Rive-Sud
22 février
L'AQDR Lévis-Rive-Sud vous invite au déjeuner-conférence du vendredi 22 février au restaurant Normandin (206, route du Président-Kennedy à Lévis) à 8h30. Le thème de la conférence sera *Choisir son chez-soi : comment le faire?*. La conférence est ouverte à tous et elle est gratuite. Le déjeuner est à vos frais. Les places sont limitées. Réservez la vôtre au 418 835-9061.

CONFÉRENCE SUR LE KILT (ÉCOSSAIS OU FRANÇAIS?)
Association Québec-France Rive-Droite de Québec
23 février
L'Association Québec-France Rive-Droite de Québec vous invite à une conférence sur le kilt (écossais ou français?) à L'Express du Sud, le samedi 23 février. Déjeuner à 10h (aux frais des participants), la conférence suivra à 11h. Pour information : Lyne Emond au 418 839-4779.

SOIRÉE DE DANSE
Club FADOQ Christ-Roi
23 février
Dès 20h, au sous-sol de l'église Christ-Roi, avec la musique de Rose-Lyne Plante. Un léger goûter sera servi en fin de soirée. Bienvenue à tous! Pour information : Céline Dupuis au 418 837-0342.

SOIRÉE DANSANTE
FADOQ Saint-Henri
23 février
Le comité de la FADOQ Saint-Henri vous invite à sa soirée dansante le 23 février, dès 20h, au Centre récréatif de Saint-Henri. Avec la musique d'Alain Plante. Bienvenue à tous!

SOIRÉE DANSANTE
Club FADOQ Saint-Rédempteur
23 février
Le Club FADOQ – Les Amis dynamiques de Saint-Rédempteur vous convie à leur soirée de danse le samedi 23 février à 20h au Centre communautaire le Carrefour, situé au 1325, rue de Saint-Denis à Saint-Rédempteur avec la musique de Murielle Ducas. Pour information : Murielle Ducas au 1-418 401-0755. N'oubliez pas vos consommations. On vous y attend!

GRANDE VENTE DE SURPLUS À 0,50 $
Service d'entraide de Saint-Lambert-de-Lauzon
23 février
Vêtements, accessoires, articles de maison, livres, jouets et plus. Tout est à 0,50 $ (à l'exception des articles dans la salle arrière qui sera barrée pour l'avant-midi) le 23 février, de 9h à 11h30, au comptoir vestimentaire Le Bazar, situé au 119, rue des Peupliers à Saint-Lambert-de-Lauzon.

MARCHÉ AUX PUCES MENSUELS
Conférence Saint-Vincent de Paul, secteur Saint-David
24 février
De 9h à 15h, au local de l'organisme au sous-sol de l'église Saint-David. On y trouvera vêtements, chaussures, lingerie d'enfant et beaucoup d'articles divers, le tout à petit prix.

TOURNOI DE 500
Club FADOQ Saint-Jean-Chrysostome
25 février
Un tournoi de 500 aura lieu le lundi 25 février, de 13h à 16h, au Centre civique de Saint-Jean-Chrysostome.

CHALLENGE ENTREVUE
Trajectoire Emploi
27 février
De 13h30 à 18h15. L'objectif de l'événement est d'aider les chercheurs d'emploi à se préparer aux entrevues. Les spécialistes en recrutement de plusieurs entreprises de la région se prêtent au jeu et reçoivent les candidats, évaluent leur performance et leur font part de leurs commentaires constructifs. Pour inscription et information : 418 833-7122.

TOURNOI DE JOFFRE
FADOQ Saint-Lambert
28 février
Dès 13h, au Centre municipal de Saint-Lambert. Pour information : Marie au 418 889-0255.

SORTIE AUX REMPARTS
Club FADOQ Christ-Roi
3 mars
Le Club organise une sortie au Centre Vidéotron, le 3 mars en après-midi, afin d'assister au match des Remparts de Québec contre le Drakkar de Baie-Comeau. L'invitation est lancée à tous. Vous devez réserver votre place avant le 22 février auprès de Céline Dupuis au 418 837-0342.

IMPÔTS 2018
Programme de bénévoles de Saint-Rédempteur
Du 5 au 29 mars
Ce programme est offert gratuitement aux gens de la grande région de Lévis qui ont besoin d'une assistance pour remplir leurs déclarations de revenus et qui ne peuvent avoir recours à des services de professionnels. Votre revenu familial doit être inférieur à 35 000 $ ou votre revenu personnel inférieur à 25 000 $. Pour obtenir l'aide d'un bénévole, vous devez vous présenter avec vos documents à la Maison des Scouts, située au 85, rue du Grand Tronc (derrière le bureau de poste de Saint-Rédempteur), du 5 mars au 29 mars. Le service sera ouvert du mardi au vendredi, de 9h à 11h30.

VOYAGE EN OUTAOUAIS
AREQ Louis-Fréchette
Du 9 au 11 juillet
Voyage à Montebello, Gatineau et Ottawa les 9, 10 et 11 juillet. Pour information : Claire Buteau au 418 839-6759.

CHARLES PELLERIN EN RODAGE
Vieux Bureau de Poste
21 février
Charles Pellerin est un humoriste au charme indéniable, à la sagesse désarmante et aux anecdotes brillamment réfléchies. Artiste de l'année de l'édition 2018 de Zoofest, il est à découvrir sans attendre! Dès 20h, au Vieux Bureau de Poste. Pour information : www.vieuxbureaudeposte.com ou 418 839-1018.

PIERRE GUITARD
Vieux Bureau de Poste
22 février
Accompagné de ses musiciens, l'auteur-compositeur-interprète néo-brunswickois présente un tout nouveau spectacle avec les compositions de son premier album paru à l'automne 2018, dans un style qui marie la chanson indie-pop au rock alternatif avec un soupçon de folk. Dès 20h, au Vieux Bureau de Poste.

JORDAN OFFICER - *THREE RIVERS*
L'Anglicane
22 février
Le nouveau concert de Jordan Officer est un savant mélange de blues, jazz, country et de R&B. Ces récentes créations ont pris naissance durant un *road trip* qui l'a mené de la Louisiane au Mississippi en passant par le Texas et sont influencées par le son de la Nouvelle-Orléans. Dès 20h, à L'Anglicane. Pour information : www.langlicane.com ou 418 838-6000.

MARCHÉ DES ARTISTES ET ARTISANS
Artistes et Artisans du Grand Lévis (AAGL)
23 et 24 février
C'est une excellente occasion de se rincer l'œil avec des créations toujours plus originales et de s'offrir un petit cadeau. Démonstration de peinture sur soie par Pierre Rivard. On vous attend à partir de 10h jusqu'à 16h à l'église Saint-Joseph, située au 291, rue Saint-Joseph à Lévis. Prix de présence. Entrée gratuite. Pour information : 418 835-4531 ou www.aagl.ca.

CAROLINE GÉLINAS - *NOBLES SEIGNEURS, SALUT!*
L'Anglicane
23 février
Nommée *Révélation Radio-Canada Classique 2017-2018*, cette chanteuse mezzo-soprano possède un timbre riche, un charisme envoûtant ainsi qu'une remarquable aisance sur scène. Dès 20h, à L'Anglicane.

JOE BEL
Vieux Bureau de Poste
23 février
Véritable sensation de l'autre côté de l'Atlantique, l'auteure-compositrice-interprète française Joe Bel s'amène au Québec avec son folk délicat et sa voix magnifiquement singulière. Dès 20h, au Vieux Bureau de Poste.

POLYNÉSIE FRANÇAISE : DE TAHITI À BORA BORA
Les Aventuriers Voyageurs
24, 26 et 27 février
Le dimanche 24 février à 15h30, le mardi 26 février à 13h et le mercredi 27 février à 19h au Cinéma Lido de Lévis. Entre montagnes et lagons, le cœur de la culture polynésienne bat au rythme de la musique, des danses et de la fête. Pour information : www.lesaventuriersvoyageurs.com.

THÉÂTRE - *COUSCOUS AU BACON*
Vieux Bureau de Poste
24 février
Rachid aime Marie-Sophie, Marie-Sophie aime Rachid. Un mariage, deux cultures, du rire... et des emmerdes! Un succès à Montréal, et en Europe! Avec Jamin Chtouki et Carole Thomas. Dès 16h, au Vieux Bureau de Poste.

NÉCROLOGIE | Toute la nécrologie chaque jour au : www.journaldelevis.com

LA FORCE D'UNE ÉQUIPE PROFESSIONNELLE:

MARIE EVE GARNEAU

Thanatologue diplômée en 2002 de Humber College en Ontario. Marie Eve suit la lignée de professionnels du domaine funéraire en étant de la quatrième génération. Pour elle, c'est bien plus qu'une profession, c'est une vocation. Elle est toujours prête à répondre à vos questions afin de démystifier les tabous reliés à son métier.
N'hésitez jamais à nous contacter.



Blais, Gilbert & Turgeon

GROUPE Garneau THANATOLOGUE

Claude Marcoux

Corporation des thanatologues du Québec

GROUPEGARNEAU.COM

1845, BOUL. GUILLAUME-COUTURE, LÉVIS | TÉL.: 418 839-8823 | TÉLÉC.: 418 839-0016

121320

BÉGIN, Marie-Rose

Au CHSLD Paul-Gilbert de Lévis, le dimanche 10 février 2019, à l'âge de 89 ans, est décédée madame Marie-Rose Bégin, épouse de feu monsieur Robert Fortin. Elle laisse dans le deuil ses enfants : Roger Fortin (Suzanne Mercier), Hervé Fortin, Gaston Fortin (Diane Dubé), Johanne Fortin (Éric Gilbert); ses petits-enfants : Frédéric Fortin (Marie-Claude Savard) et Simon Fortin (Claude-Anne Blouin); ses arrière-petits-enfants : Étienne et Antoine; ses frères et sœurs : Lauréan, Jean, Urbain, Marie-Anne, André et Jeannine. Pour renseignements : Coopérative funéraire des Deux Rives Téléphone : 418 688-2411 ou 1 888 688-2411 Télécopieur : 418 688-2414 Pour l'envoi de messages de sympathie : www.coopfuneraire2rives.com

BERNARD, Réjean

À son domicile, le 11 février 2019, à l'âge de 44 ans, est décédé monsieur Réjean Bernard, fils de feu madame Julienne Méthot et de monsieur Maurice Bernard. Il demeurait à Lévis. La famille recevra les condoléances à la Coopérative funéraire des Deux Rives Centre funéraire d'Aubigny154, Rue du Mont-Marie, Lévis, G6V 8X1 le samedi 23 février 2019 à compter de 9h. Une liturgie de la Parole suivra à 12h au même endroit. Outre son père, il laisse dans le deuil sa sœur Caroline (Stéphane Lessard); sa filleule Catherine Goulet; ainsi que plusieurs oncles, tantes, cousins, cousines, autres parents et ami(e)s. Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation des maladies du cœur et de l'AVC, 4715, avenue des Replats, bureau # 261, Québec, téléphone : 418 682-6387, www.coeuretavc.ca. Des formulaires seront disponibles sur place. Pour renseignements : Coopérative funéraire des Deux Rives Téléphone : 418 688-2411 ou 1 888 688-2411 Télécopieur : 418 688-2414 Pour l'envoi de messages de sympathie : www.coopfuneraire2rives.com

CADORET, Jeannine Samson

Au Centre d'hébergement Chanoine-Audet, le 12 février 2019, à l'âge de 86 ans et 9 mois, est décédée madame Jeannine Samson, épouse de monsieur Jacques Cadoret, fille de feu monsieur Irené Samson et de feu madame Simone Fréchette. Elle demeurait à Lévis, secteur Saint-Romuald. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants : feu Lise, Lina (Mario De Senneville) et Robert (Chantale Bergeron); ses petits-enfants : Kevin (Anne-Sophie Payeur) et Sarah (Anne Côté); ses arrière-petits-enfants : Kallie-Rose et Jackson; sa sœur madame Rachel (feu Yves Laflamme). Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Maison de soins palliatifs du Littoral. http://dons.mspdulittoral.com/toutes-nos-campagnes. La famille vous accueillera au Complexe Claude Marcoux 1845, Boulevard Guillaume-Couture Lévis, secteur Saint-Romuald le samedi 23 février à compter de 9h. Une cérémonie sera célébrée le même jour à 11h, à la chapelle du complexe. Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec Entreprise certifiée par le Bureau de normalisation du Québec

CHANHDA RODRIGUE, Mathis

À la Maison Lemerveil Suzanne Vachon, le 10 février 2019 à l'âge de 13 ans est décédé Mathis Chanhda-Rodrigue, fils de Sonemany Chanhda et de Frédéric Rodrigue. Il demeurait à Lévis (St-Nicolas). Il laisse dans le deuil sa sœur Coralie, ses oncles et tantes, cousins, cousines, petits-cousins et petites-cousines, parents et ami(e)s, ses compagnons de classe ainsi que ses accompagnateurs : Anthéa Martineau, Isabelle Deschênes, Fanny Cayer, Maude Lortie, Jeanne Lemieux-Huard, Cynthia Cassivi et les gens de la ressource intermédiaire de Mariette Bellerive. Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418 839-8823 www.groupegarneau.com

DESROSIERS, Réal

À l'Hôtel-Dieu de Lévis, le 12 février 2019, à l'âge de 74 ans, est décédé monsieur Réal Desrosiers, autrefois propriétaire des Meubles Rembourrés du Québec, fils de feu Sylvain Desrosiers et de feu Jeanne Perreault. Il demeurait à Lévis. Il laisse dans le deuil son épouse madame Nicole Marquis, ses fils : Éric, Alain (Audrey Chouinard) et Marc; ses petits-enfants : Elyna, Ludovic et Raphaëlle; ses filleules : Nathalie Buteau et Audrey B. Marquis; ses frères et sœurs : feu Jean-Hugues (Carole Laliberté), feu Daniel (Lise McLarens), Michelle (Bertrand Fournier), Ginette (Claude Buteau), Valmont, feu Carole (Rock Cayer), Nelson, feu Bernard (Pauline Carlos), feu Laval et Marcelle (feu Marcel Fortin). La famille vous accueillera au Complexe Claude Marcoux 1845, boulevard Guillaume-Couture Lévis, secteur Saint-Romuald le dimanche 24 février à compter de 10h. La cérémonie sera célébrée le même jour à 12h30, à la chapelle du complexe. Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec Entreprise certifiée par le Bureau de normalisation du Québec

GUAY, Clément

À l'Hôtel-Dieu de Lévis, le 11 février 2019, à l'âge de 78 ans, entouré de l'amour des siens, est décédé monsieur Clément Guay, fils de feu Joseph-Émile Guay et de feu Germaine Roberge. Il demeurait à Lévis. Il laisse dans le deuil son épouse Nicole, ses enfants Caroline et Martin (Marie-Michelle Dugal) et son petit-fils Thomas; ses frères et sœurs : feu Paul-Émile (feu Murielle Gelly), Thérèse, feu Jean-Claude (Julie Clavet), Louisette, Raymond (Julie Sanfaçon). Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec Entreprise certifiée par le Bureau de normalisation du Québec

MICHAUD, Monique Bergeron

À l'Hôtel-Dieu de Lévis, le 13 février 2019, à l'âge de 89 ans et 6 mois, est décédée madame Monique Bergeron, épouse de feu monsieur Raynald Michaud, fille de feu Henri Bergeron et de feu Juliana Pelletier. Elle demeurait à Lévis. Elle laisse dans le deuil ses enfants : Alain (Sandra Dumont) et Brigitte (Inno Sagbo); son petit-fils qu'elle chérissait Vincent Michaud-Belleau (Gabrielle Harvey). Elle était la sœur de feu Benoit (feu Jacqueline Villeneuve), feu Jean-Jacques (feu Gabrielle Bégin), feu Paul (feu Irène Chamberland), Marie (feu Paul Duval), feu Gabriel (Laurette Landry), feu Luc (Aline Fortin), Jean (Francine Barré), Henri (Aline Vézina) et de Louise. Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Société canadienne du cancer (http://www.cancer.ca/fr-ca/donate/?region=qc) ou à la Société Alzheimer Chaudière-Appalaches (http://www.alzheimer-chap.qc.ca/pages/dons-in-memoriam). La famille vous accueillera au Complexe Claude Marcoux 1845, boulevard Guillaume-Couture Lévis, secteur Saint-Romuald le samedi 23 février de 15h à 18h et le dimanche 24 février à compter de 10h30. La cérémonie sera célébrée le dimanche 24 février à 14h, à la chapelle du complexe. Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec Entreprise certifiée par le Bureau de normalisation du Québec

MORIN, Hervé

Au CHSLD de Saint-Anselme, le 1er février 2019, à l'âge de 82 ans, est décédé monsieur Hervé Morin, époux de dame Francine Roy, fils de feu Léo Morin et de feu dame Gracia Larose. Il demeurait à Saint-Henri-de-Lévis. Il laisse dans le deuil, outre son épouse; ses enfants : Élyse (Grant Chevallier) et Guillaume (Kelsey Chegus); ses petits-enfants : Alex, Matthew, Charlie, Luca et Skye; ses frères et sœurs : Fernand (Lise Deslauriers), Lauraine (feu Roger Jenkins), feu Raymond (Liette Francoeur), feu Réal (Gisèle Lehoux (Rénald Blouin)), Jeanne D'Arc (Robert Robertson), Huguette (Gabriel Fournier), feu Denis, Réjeanne (Réal Lecours) et Françoise (Pierre Doire). Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation Héma-Québec (http://fondation.hema-quebec.qc.ca/faites-un-don/). La famille accueillera parents et ami(e)s à la résidence Gonzague Valois 111, rue Belleau Saint-Henri-de-Lévis le vendredi 22 février de 19h à 21h et le samedi 23 février à compter de 10h. Le service religieux sera célébré le samedi 23 février à 12h, en l'église de Saint-Henri-de-Lévis. Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec Entreprise certifiée par le Bureau de normalisation du Québec

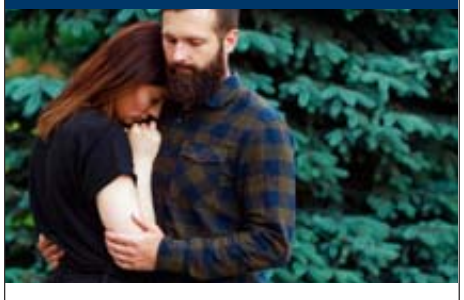
POULIN, Paul

À L'Hôtel-Dieu de Lévis, le 2 février 2019, à l'âge de 74 ans, est décédé monsieur Paul Poulin, époux de Mme Micheline Robitaille et fils de feu Wilfrid Poulin et feu Marie-Ange Létourneau. Il demeurait à Lévis (St-Etienne). Il laisse dans le deuil outre son épouse, ses frères et sœurs : feu Rita Poulin (feu James A. Blaisdell), feu Claude Poulin, feu Julien Poulin (Jeannine Vachon), feu Louisette Poulin (feu Yvan Poulin). La famille recevra les condoléances au complexe Claude Marcoux ltée 1845, Guillaume-Couture Lévis (St-Romuald) le samedi 23 février de 13h30 à 15h30. Une liturgie de la parole sera célébrée le même jour à 15h30 à la chapelle du complexe. Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation Au Cœur de Marie. Des formulaires seront disponibles au salon. Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com

SAMSON, Laurette Goyette

Au CHSLD St-Brigid's Home, le 5 février 2019, est décédée madame Laurette Goyette, épouse de feu monsieur Benoît Samson, fille de feu madame Alberte Laramée et de feu monsieur Valmore Goyette. Elle demeurait à Lévis. Un service religieux sera célébré, le samedi 23 février 2019 à 14h en l'église Notre-Dame de Lévis (18, rue Notre-Dame, Lévis) où la famille recevra les condoléances à compter de 13h. L'inhumation des cendres se fera ultérieurement au cimetière Mont-Marie. Elle laisse dans le deuil ses fils : Pierre (Joan Malone) et Jacques (Andrée Collet); ses petits-enfants : Isabelle Samson (Jean-François Proteau), Geneviève Samson (Gaelec Simard), Marie-Elise Samson (Nicolas Waters); ses arrière-petits-enfants : Liane, Saima, Laurier, Odile, Jeanne, Juliette, Rose et Flavie. Pour renseignements : Coopérative funéraire des Deux Rives Téléphone : 418 688-2411 ou 1 888 688-2411 Télécopieur : 418 688-2414 Pour l'envoi de messages de sympathie : www.coopfuneraire2rives.com

HONORER
SA MÉMOIRE



Un seul lieu,
une seule démarche,
tous les services.

Corporation des cimetières Mont-Marie

cimetiere.ca
418 833-1813

121508

« Sa mort n'était pas planifiée, mais tout le reste l'était. »

PRÉSENT À CHAQUE INSTANT

COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DES DEUX RIVES

418 835-5553 | coopfuneraire2rives.com
154, rue du Mont-Marie, Lévis

121532

14,30$ taxes incluses
418.833.3113

Toutes nos annonces classées sont publiées sur notre site web: **www.journaldelevis.com**

Annonces classées

14,30$ taxes incluses pour une annonce classée régulière de 15 mots. Vous avez jusqu'au **lundi 11h00 maximum** pour placer votre annonce dans la prochaine édition du journal. Les annonces sont payables d'avance. Visa et MasterCard acceptées.

AGENCES-RENCONTRE

CONTACTS directs et rencontres sur le service #1 au Québec! Conversations, rencontres inattendues, des aventures inoubliables vous attendent. Goûtez la différence... Appelez le 1-866-553-5652 pour les écouter ou bien, pour leur parler, depuis votre cellulaire, faites le #(carré)6910 (des frais peuvent d'appliquer). L'aventure est au bout de la ligne. www.lesseductrices.com

ANTIQUITES

ACHAT d'antiquités, vintage et successions. 581-994-7299

CHAMBRES

A VOIR! Secteur Christ-Roy, rue St-Georges, Vieux-Lévis, Galeries Chagnon, meublée, frigo, câblée, internet (avec ou sans), buanderie, stationnement, toilette privée (avec ou sans). De 300-425/mois. Immeubles Claude Dubé: 418-455-3313

LEVIS, (Lauzon), meublées, câble, internet, vue fleuve, laveuse, sécheuse. Entre 330$ et 350$/mois. chambreslauzon@hotmail.com 418-265-2515

DEMENAGEMENT

DÉMÉNAGEMENT PROBEC depuis plus de 30 ans à votre service. Honnêteté, qualité totale. Lévis:418-835-5184-Québec 418-572-9070, alaindore.com

DIVERS A VENDRE

4 CHAISES grises avec bras et pieds noirs empilables. Très propres. Seulement 15$ chacune. 418-271-1210

BUREAU 6 tiroirs en merisier, couleur cerisier à l'état neuf, 62»X22». 395$. 418-802-3836

BUREAU de travail en merisier, couleur cerisier, 54»X21». 75$ 418-802-3836

MEUBLE foyer électrique en chêne naturel, 30po. de haut par 30.5po. de largeur. À l'état neuf. 200$. Contactez: 418-809-0122

IMPOT

J'OFFRE mes services pour vos déclarations avec Impôt Expert, expérience 20 ans +, transmises électroniquement. 418-832-4872

LOGEMENTS A LOUER

2-1/2, 4-1/2, chauffés au 45 rue Delisle, pas d'animaux. 418-933-1974

3-1/2, 4-1/2, 5-1/2, PINTENDRE, ST-ROMUALD, CHARNY, tous très bien entretenus. Maurice: 581-988-9094

4-1/2 au 147 Tangon, Lévis, 740$/mois, refait à neuf, 1er juillet. 5-1/2 au 44 Delisle, Lévis, 755$/mois, refait à neuf 1er juillet. 5-1/2 au 335 Simonne-Monet-Chartrand, St-Nicolas, 1er juillet. 418-833-1465

4-1/2 au 688 Hypolite-Bernier, app.4, 745$/mois, chauffé-éclairé, eau chaude fournie. Libre immédiatement. 418-835-0190

4-1/2, 2e étage dans un immeuble de 6 logements situé 5098 St-Georges, Lévis. 750.00$/mois, chauffé-éclairé. Libre le 1er juillet. Pas d'animaux. 418-520-0376

4-1/2, LÉVIS, secteur Desjardins, style condo, rue Serrurier, entrée privée, 1er, 2e étage et maison de ville sur 3 étages. Personne tranquille, non-fumeur. Libre. Chien interdit. 418-580-1860

4-1/2, VIEUX-LÉVIS, près hôpital. 670$/mois, n.c., n.é. Libre 1er février. 418-808-8037.

5-1/2, 359, Simonne-Monet-Chartrand, St-Nicolas, rénové, 2 stationnements, déneigé, très grand, 1100p.c. Libre juillet. 418-956-4029

GRAND 4-1/2, au 4279 rue St-Georges, repeint, stationnement, balcon, 680$/mois, n.c., n.é. 418-573-9586

LEVIS, chaleureux jumelé, maison, 5-1/2, 2cc, 2sb, salle manger, aspirateur central, patios-solarium, rangements, impeccable. 418-837-0134

LEVIS, Charles-Rodrigue, grand 4-1/2 à partir de 765$/mois, grand 5-1/2 à 900$/mois, n.c., n.é. Refait à neuf, style condo, céramique, bois flottant, balcon, porte patio, thermostat électronique, 2 stationnements déneigés, très bien insonorisé. Libre immédiatement ou juillet. 418-670-2204

LEVIS, coup de coeur, belle opportunité, grand 5-1/2, style condo, ensoleillé, tranquille. 1er avril. 418-838-1822

LEVIS, Duc de Lévis, superbes 5-1/2, 3-1/2, rénovés, intercom, caméra de surveillance, insonorisation supérieure, construction béton, piscine chauffée, terrasse panoramique, ascenseur. Libre. 418-833-9747

LÉVIS, centre-ville, grands 4-1/2 à l'étage, très éclairés, escalier intérieur dans un immeuble de 4 logements, stationnement, balcon, n.c., n.é., sans animaux. 1er juillet ou immédiatement. 750$/mois. 418-838-3532 ou 418-571-1545

LÉVIS, rue du Ramoneur, condo, 4-1/2, lumineux, meublé, équipé, chauffé, 1050$/mois. Calme, pas d'animaux, non fumeur, pas de cannabis. Location 6 mois ou plus. Références, enquête de crédit. Libre 15 avril. 418-903-6323

OMH-LEVIS, Programme logements abordables (prix fixes), 4-1/2 et 5-1/2, n.c., n.é., (disponibles immédiatement). Prix variant entre 589-782/mois. Plusieurs secteurs du grand Lévis. 418-833-1490, poste 222.

PINTENDRE, 3-1/2, propre, sous-sol, entrée privée, patio, cabanon, entrée laveuse-sécheuse, n.c. n.é., 2 stationnements déneigés. Libre 1er mai. 520$/mois. 418-952-3780

PINTENDRE, 4-1/2, libre juillet, style condo, 2 stationnements, cabanon. Jour: 418-835-1451, p.231, Soir: 418-570-2209

POUR AVRIL, 1-1/2, chauffé-éclairé, eau chaude fournie, un balcon. Pour juillet, 1-1/2, 4-1/2, 5-1/2, chauffés-éclairés, eau chaude fournie, un balcon, tout près des services. Pour plus de renseignements: 418-833-1996

St-David, grand 4-1/2, 5-1/2, 2e étage, n.c., n.é. non déneigé. Libre. 418-833-1378

ST-JEAN-CHRYSOSTOME, rue du Cerfeuil, grand 4-1/2. Bois flottant, céramique, cabanon, aucun chien, près des écoles, n.c., n.é..Libre juillet. 418-903-7090

ST-NICOLAS, rue Gabrielle-Roy, grand condo 4-1/2, refait à neuf, à partir de 895$/mois. Douche en coin, bain podium. Écoles à proximité. 2 stationnements déneigés. Très bien insonorisé. Disponible en juillet. 418-933-0549

ST-NICOLAS, rue Gabrielle-Roy, grands 4-1/2, refait à neuf, à partir de 760$/mois. Thermostat électronique. Bois flottant, céramique. 2 stationnements déneigés. Écoles à proximité. Disponible immédiatement ou juillet. Tous style condo. Possibilité de gratuité. 418-271-5228

À VOIR!, rue Gérald-Godin, Lévis, grands 5-1/2, lumineux, 1300pi2. Grand balcon, rangement intérieur et extérieur, bois flottant et céramique, calme, paisible et sécuritaire, 2 stationnements inclus. Libres entre avril et juillet. 418-264-7096

MAISON - CONDO A LOUER

BEAU CONDO 4 1/2, Route des Rivières St-Nicolas, près services, piste cyclable, golf, cinéma, 1 stationnement intérieur et un extérieur, rangement souterrain, n.c., n.é., non-fumeur et pas d'animaux. Libre. 940$/mois. 418-576-4921, 514-943-8699

MAISON A PARTAGER

ST-REDEMPTEUR, sous-sol meublé, travailleur, n.f., stationnement. 385$/mois avec Internet. Pas d'animaux. 418-831-3592

MAISON-CONDO-JUMELÉ À LOUER...

BEAU jumelé St-David, terrain intime avec haie, près tous services, 3cc, 2sb, rangement et cabanon, non fumeur, pas d'animaux. 1260$/mois, n.c., n.é. 418-576-4921 ou 514-943-8699

MEDECINE DOUCE

A AGRÉABLE massage de détente, dès 8 h, 7/7. Chantal: 418-831-9779

A WOW! Massage, reçoit, grande, jolie hôtesse. Lévis-Québec. 7/7, 581-748-1559

MASSAGE en douceur, musique, relaxation, service impeccable. 7/7. Reçoit, déplace. Denise: 418-881-4043

RETROUVEZ votre bonne forme par le massage californien. Endroit calme, discret. MICHELINE VACHON, massothérapeute, Vallée-Jonction. 1-418-253-5059

Suite à la page 40

SVP. RECYCLEZ MOI

Les annonces classées
418 833-3113

ENTREPÔT À LOUER

Espaces commerciaux et industriels:

- Situé au 2523, route Kennedy à St-Henri
- Superficie totale de 12 500p² à aménager selon vos besoins
- 23 pieds de hauteur
- Plusieurs grandeurs disponibles
- Portes de garage 14' x 14' et 16' x 16'
- Accessible 24 H sur 24 H

121317

CONSTRUCTION RÉJEAN MORIN www.rejeanmorin.com
Pour information: 418-573-1588 • 418 882-6199

Voyages/loisirs

***MONTRÉAL CASINO EXPRESS 20$** remise 10/10$ diff.
Départs réguliers du mercredi au dimanche de Québec.
Et 3e samedi du mois: départs par la 20, la 40 et le couche-tard.
Et 1er sam. et 3e ven. du mois: départ régulier de Québec + départ de Lévis (ancien Walmart), sortie Taniata (Tim) et St-Nicolas (sortie 311 Tim).

***MONTRÉAL CASINO-DUO 30$ remise 10$ jeux. 14 mars Musée Grévin magasinage. 10 avril Hommage Paul Anka, possibilité dîner spectacle.**
***MONTRÉAL,** 2 jours, Quartier DIX/30, 13-14 avril, Hôtel ALT.

***MONT TREMBLANT** 26-27-28 juillet, 9-10 août. Couleur d'automne 27 au 29 sept.

***HULL HILTON** remise 20$ crédits jeux.
Dim en Folie, 2 jours 3 repas avec buffet, tour orientation, à partir de 199$, 24-25 mars, 28-29 avril et 26-27 mai.
Forfait Magique, 3 jrs 5 rep. tour or., 9-10-11 mars, 20-21-22 avril et 18-19-20 mai.
Forfait rég., 2 jrs, 3 repas, tour orient, Marché By, 23-24 mars et 6-7 avril.

***CHARLEVOIX** 30$ avec souper mer au dim poss. départ de Lévis.
Formule 1 jour: Réservez-tôt! Ode à l'hiver 23 février.
Formule 2 jours: 9-10 mars.

***AKWESASNE** 31 mars-1er avril, 9-10 juin
***MOHEGAN SUN** 26 au 29 mai
***ATLANTIQUE CITY** 3 au 7 juin
***WOODBINE** 1er au 4 juillet
***MONCTON** 18 au 21 août
***NIAGARA** 2 au 5 sept.

Prix par pers. en occ. double incluant : transport, repas mentionnés, hébergement si applicable, taxes et contribution au Fonds d'indemnisation des clients des agents de voyages.

Groupe Voyages Québec
Détenteur d'un permis du Québec

ANDRÉE et CLAUDETTE
418 780-2216
1 866 441-4390

120607

navettecasinos.com

Avis public

Régie des alcools, des courses et des jeux

AVIS DE DEMANDES RELATIVES À UN PERMIS OU À UNE LICENCE

Toute personne, société ou association au sens du Code civil peut, dans les 30 jours de la publication du présent avis, s'opposer à une demande relative au permis ci-après mentionné en transmettant à la Régie des alcools, des courses et des jeux un écrit assermenté qui fait état de ses motifs, ou intervenir en faveur de la demande, s'il y a eu opposition, dans les 45 jours de la publication du présent avis.

Cette opposition ou intervention doit être accompagnée d'une preuve attestant de son envoi au demandeur ou à son procureur, par courrier recommandé ou certifié ou par signification à la personne, et être adressée à la **Régie des alcools, des courses et des jeux,560, boul. CharestEst, Québec (Québec) G1K 3J3.**

NOM ET ADRESSE DU DEMANDEUR	NATURE DE LA DEMANDE	ENDROIT D'EXPLOITATION
9255-1381 Québec Inc. CHEZ VICTOR LÉVIS 1610, Alphonse-Desjardins, S.110 Lévis (Québec) G6V 0H1 Dossier : 3 342 110	Augmentation de la capacité du permis de restaurant pour vendre	1610, Alphonse-Desjardins, S.110 Lévis (Québec) G6V 0H1

120600

Québec

Société de transport de Lévis

AVIS

VEUILLEZ PRENDRE NOTE
qu'une assemblée ordinaire de la Société de transport de Lévis aura lieu **jeudi 28 février à 18h30**, Salle du conseil, 2175, Chemin du Fleuve, Lévis.

Donné à Lévis, le 11 janvier 2019

Jean-François Carrier
Secrétaire

125447

ESPACES COMMERCIAUX ET INDUSTRIELS



125159

Au 1648, rue des Riveurs.
Dans le parc industriel de Lauzon

- Bâtiment neuf. Structure d'acier.
- Hauteur libre 20'.
- 20 portes de garage 12' x14' haut.
- Superficie locative de 1081 pi² à 21 620 pi².
- Peut être subdivisé selon vos besoins.

Voir sur **duproprio.com/location**
et faire le : **418-580-2347**
Placement Alain Jacques inc.

Super ENCAN

Dimanche 24 février 2019 dès 13 h
Endroit : Salle André Fortin
750, de l'Église (route 204) Saint-Jean-Port-Joli
Seront vendus sans réserve :
antiquités, meubles en pin, en chêne, en noyer, vaisselle, bibelots et autres.

Info. : Mme JC Fortin : 418 598-3635
soir : 418 598-3620

Conditions de l'encan : argent comptant, Visa, Mastercard, Interac.

121376

CDS

RECHERCHE POUR L'ENTREPÔT

Costco de Lévis

des personnes dynamiques pour faire la promotion de produits alimentaires ou autres.

Conseillers en ventes-Démonstrateurs 14,00$/h
Superviseur 15,50$/h

Temps partiel permanent,
Quart de travail 6 heures

Contactez....418 834 8130
ou gcastel@daymon.com

125177-503746

OFFRE D'EMPLOI

Recherchons personnels pour déneiger des marches et des trottoirs des édifices résidentiels. Il y a aussi le déneigement de toiture des édifices commerciaux ou résidentiels. (Lévis centre-ville, St-David et Lauzon)

Esprit d'équipe, fiable, ponctuel, bonne forme physique. Être disponible dès maintenant (horaire variable)

121535

L'expérience dans le déneigement est un atout
Communiquer Jonathan 581-997-5125

BESOIN D'AIDE ? APPELLE 211 C'EST GRATUIT

211quebecregions.ca 211

Pièces d'autos DUMONT inc.

Une entreprise spécialisée dans l'industrie du recyclage automobile est à la recherche de personnel pour combler le poste suivant:







COMMIS AUX PIÈCES

- Répondre aux appels téléphoniques
- Accueillir les clients au comptoir
- Informer les clients sur les pièces que nous possédons
- Temps plein

Envoyez votre c.v. à: Daniel Paradis
d.paradis@dumontautos.ca ou téléc.: 418 888-5097

503724-120601

OCCASION D'AFFAIRES

OFFRE DU MANUFACTURIER. Occasion unique et exclusive. Route de distributrices automatiques garanties. Produit le plus rentable, l'eau NAYA 600ml. Clientèle établie par la compagnie. Mise de fonds obligatoire. Financement disponible.Projet clé en main. 855-495-4599

TRAVAILLEURS autonomes, adhérez au succès! Routes de distributions exclusives, produits santé (Nestlé, Natrel, etc.) Clientèle incluse dans votre région. Mise de fonds nécessaire. Rendez-vous 514-358-3023

OFFRE D'EMPLOI

CHAUFFEUR de taxi à Lévis. Emploi temps plein/partiel, horaire de jour ou de nuit TAXI LÉVIS 9000: 418-262-0863

COMMIS-CAISSIER(E) et de plancher avec ou sans expérience. Minimum 30 hres/semaine. Disponibilité semaine, soir ou fin de semaine. 418-603-6294, maxidollar@videotron.ca

DAMES SÉRIEUSES pour garder 2 personnes âgées à leur domicile. 4 nuits/15 jours (22:00hres-13:00hres). 418-833-2690

OFFRE DE SERVICE

A1-DÉNEIGEMENT de toiture, prix abordable. 418-997-5940

CONSTRUCTION FRANCIS DAIGLE INC. ENTREPRENEUR GÉNÉRAL. Finition extérieure-intérieure, fenêtres-toiture, salle de bain-cuisine (service de cuisiniste) et construction neuve, agrandissement, projet clé en main. RBQ 5690-4246-01. 418-988-1710, 418-932-1991

DENEIGEMENT TOITURE résidentiel, patio, abri d'auto. Territoire Rive-Sud. Économique, estimation gratuite. 581-997-9540

ELECTRICIEN RBQ SERGE BOLDUC, chauffage, éclairage, entrée électrique, borne de recharge. Estimation gratuite. Travail garanti. 418-838-5044.

HOMME à tout faire, menuiserie, peinture, déneigement, travaux tout genre. Prix compétitif. RBQ. Estimation gratuite. 418-997-5940

PHOTOGRAPHE de mariage et portrait, pour un service personnalisé. www.raynaldgodin-photographe.com. 418-496-1287

RENOVATION DEUX RIVES, pour l'intérieur, l'extérieur, cabanon, patio, etc. Estimation gratuite. RBQ 8343-1619-54. 418-931-1399 ou 418-884-1398

SAAQ-SAAQ-SAAQ Victime d'un accident d'automobile? Vous avez des blessures? Contactez-nous. Consultation gratuite. M. Dion Avocats tél: 1-855-282-2022 www.sossaaq.com

PEINTRES

MARCEL NAULT, peintre résidentiel et commercial, intérieur et extérieur, tireur de joint. 418-934-2749

SANTE

PODIATRE. Examen et traitement des pieds, 40$. Orthèses plantaires sur mesure, 350$ la paire. 418-833-0223

SCIENCES OCCULTES

CONSULTATION tarot et numérologie, sur amour, finances, santé, avenir, 40$. Soin, massage, aromathérapie, 60$ pour une heure. Céline: 418-831-3592. Voir: www.reikiceline.com

MÉDIUM Québec réunit toujours pour vous les meilleurs voyant(e)s du Québec, reconnus pour leurs dons, leur sérieux, la qualité de leurs prédictions...Écoutez-les au 1-866-503-0830 et choisissez votre conseiller(e) personnel(le). Depuis votre cellulaire faite le #(carré)5722. Pour les voir et mieux les connaître: www.MediumQuebec.com

SERVICES FINANCIERS

AVEZ-VOUS besoin d'aide? Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leur problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, un seul paiement sans intérêt. Appelez-nous au 418-838-2225

VEHICULES

ATTENTION! ATTENTION! Besoin d'une auto. Problème de crédit? C'est fini. Aucun cas refusé. Financement sur place. Voiture, camion, van, 2004 à 2013. Robert Cloutier Autos, 450-446-5250 ou 514-830-0098, 1-888-446-5250. www.robertcloutierautos.com

MTI CANADA

MTI Canada inc., entreprise située à Lévis (secteur St-Romuald), se spécialise dans la distribution de machinerie agricole et d'équipements motorisés pour l'extérieur, l'entreprise offre les postes permanents suivants:

Acheteur pièces agricoles

Approvisionnement et gestion de l'inventaire, négociation de prix, recherche de nouveaux produits avec consultations sur le web. Bonne connaissance des équipements agricoles et de leurs composantes. Le bilinguisme est essentiel.

Commis service à la clientèle

Répondre aux appels téléphoniques de nos clients, donner le soutien technique requis, compléter leurs commandes. La connaissance du secteur agricole et le bilinguisme sont essentiels.

Commis d'entrepôt

Exécuter divers travaux tels que l'emballage et l'expédition des pièces, la réception des pièces, l'entretien des entrepôts. Expérience avec chariot élévateur est un atout.

Assistant gestion du crédit

Gestion des comptes recevables, suivi des encaissements de nos programmes de ventes, suivi des inventaires clients, anglais de niveau avancé.

Salaire et avantages sociaux très concurrentiels.

Veuillez nous faire parvenir votre curriculum vitae

avant vendredi le **8 mars 2019**

par télécopieur au **(418) 839-3923** ou par **courriel à info@mticanada.ca**

121534

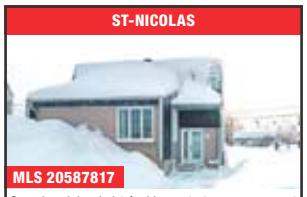
121520



Alexis LÉVESQUE
Courtier immobilier résidentiel
Cel: 418.327.0055
Bur: 418.832.1001

RE/MAX Avantages AGENCE IMMOBILIÈRE

ST-NICOLAS



MLS 20587817

Superbe plain-pied très bien entretenu comprenant 3 chambres et 2 salles de bains. Plancher de bois au rez-de-chaussé et foyer au salon. Grand terrain orienté plein soleil comprenant une piscine, une terrasse en tuile de béton et une remise. Secteur paisible à proximité des ponts!

ST-ÉTIENNE-DE-LAUZON



MLS 12708928

Impeccable situé en bordure de la rivière Beaurivage. 5 c.c. et 2 s.d.b. Salle familiale avec poêle au bois. Vaste terrain de 26134 pc. avec garage, cabanon, piscine, en plus d'un chalet près de la rivière. Une visite vous convaincra!

LIMOILOU



MLS 22167336

Coup de coeur, 3½ de 790 pc. complètement rénové et très lumineux! Cuisine avec comptoir de béton et évier encastré, salle de bains avec très grande douche en céramique. Un stationnement à l'arrière, deux grands balcons et un rangement. Situé à proximité des commerces de la 3e Avenue ainsi qu'une école primaire et d'un parc. À voir absolument!

SAINT-ROMUALD



MLS 17730350

Lumineux condo à aire ouverte comprenant deux chambres à coucher, une salle de bain avec douche en céramique ainsi qu'une cuisine avec îlot. Situé à proximité des commerces et services. Une visite vous convaincra!

sushi shop

NOUS EMBAUCHONS

125185

POSTES DISPONIBLES

- **Gérant(e)s Rive-Sud de Québec**

Avantages

- Horaire de travail flexible
- Très bon salaire
- Uniforme fourni
- Milieu de travail stimulant



Postulez maintenant
emplois@legrouperestosbegin.com

Service des ressources humaines
3500, chemin des Quatre-Bourgeois, bur. 260, Québec (Qc) G1W 2L2
ou par téléc. au : 418 657-7453 ou par tél. : 418 657-5962 poste 204

L'ÉQUIPE CARON-FECTEAU

S'investir. Concrétiser.



VISITE LIBRE LE DIMANCHE
24 février 2019 de 14h à 16h



121, rue Wolfe, Lévis

VIEUX-LÉVIS : PRÈS DE L'HÔPITAL ET DE LA TRAVERSE! LE CACHET D'ANTAN A ÉTÉ CONSERVÉ, AVEC LES COMMODITÉS MODERNES! STATIONNEMENT POUR 3 VOITURES : RARE DANS LE QUARTIER! • CENTRIS : 14712817

VISITE LIBRE LE DIMANCHE
24 février 2019 de 14h à 16h



1304, rue Circé, Val-Bélair

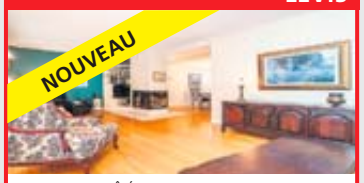
CETTE PROPRIÉTÉ COMPLÈTEMENT CLÉ EN MAINS SUR LES 3 ÉTAGES EST IDÉALE POUR VOTRE FAMILLE! ELLE EST SITUÉE DANS UN QUARTIER TRANQUILLE ET FAMILIAL. TERRAIN INTIME AVEC PISCINE CHAUFFÉE • CENTRIS : 13477944

LÉVIS



SOYEZ ENFIN CHEZ VOUS...MOINS CHER QU'UN LOYER! COQUETTE ANCESTRALE À UN ÉTAGE ET DEMI, 2 CHAMBRES À COUCHER, TERRAIN INTIME ET CLÔTURÉ, PIÈCES LUMINEUSES…TOUT PRÈS DE LA PISTE CYCLABLE ET DU FLEUVE. CENTRIS : 28097075

LÉVIS



BUNGALOW 4 CÔTÉS BRIQUES, MINUTIEUSEMENT ENTRETENU! FENESTRATION RÉCENTE, SALLE DE BAINS REFAIT À NEUF EN 2011. LE FOYER TROIS FACES DU SALON ET LE POÊLE DU SOUS-SOL PROCURERONT UNE AMBIANCE CHALEUREUSE À VOTRE MAISONNÉE! CENTRIS : 23736124

LÉVIS



JUMELÉ DE 5 CHAMBRES À COUCHER (RARE SUR LE MARCHÉ) AU GOÛT DU JOUR : REVÊTEMENTS DE PLANCHER, FENESTRATION, TOITURE, ARMOIRES DE CUISINE EN POLYESTER...TOUT EST RÉCENT! LIBRE IMMÉDIATEMENT! CENTRIS : 13207538

VISITE LIBRE LE DIMANCHE
24 février 2019 de 14h à 16h



4664, rue Jacques-Ferron, Lévis

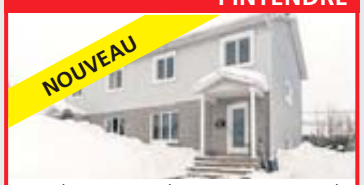
SOMPTUEUX JUMELÉ SANS VOISIN ARRIÈRE. LES PLAFONDS DE 9 PIEDS, LES PORTES EN ARCHES ET L'ABONDANCE DE MOULURES OFFRENT UNE AMBIANCE CLASSIQUE QUI SAURA VOUS PLAIRE. À DEUX PAS DU PARC DES ÉCARTS ET DE L'AUTOROUTE! • CENTRIS : 14329918

LÉVIS



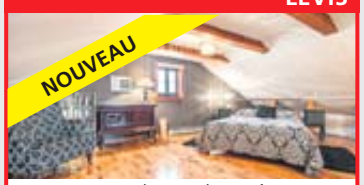
DUPLEX TRÈS BIEN SITUÉ : EN FACE DE L'HÔTEL-DIEU DE LÉVIS! DEUX LOGEMENTS LOUÉS : IDÉAL POUR INVESTISSEUR! TRÈS BEAU CACHET, PLAFONDS DE 9 PIEDS…SAUTEZ SUR CETTE OCCASION! CENTRIS : 28353194

PINTENDRE



JUMELÉ DE 3 CHAMBRES À COUCHER ET LA POSSIBILITÉ D'UNE 4E! UNE VALEUR SÛRE : PORTES ET FENÊTRES CHANGÉES, TERRAIN BORDÉ PAR UN HAIE SUR 3 CÔTÉS, GRANDE SALLE FAMILIALE AU SOUS-SOL...VOTRE FAMILLE SERA RAVIE DE S'Y INSTALLER! CENTRIS : 23011042

LÉVIS



MAISON EST SITUÉE TOUT PRÈS DE L'HÔPITAL, DU TRAVERSIER ET À QUELQUES PAS DU VIEUX-LÉVIS. ELLE VOUS OFFRE TOUT LE CHARME D'UNE ANCESTRALE ET SON AUTHENTICITÉ! VOUS L'AIMEREZ TOUT DE SUITE! CENTRIS : 15807881

VISITE LIBRE LE DIMANCHE
24 février 2019 de 14h à 16h



985, route des Rivières, app. 105, St-Nicolas

SITUÉ TOUT PRÈS DES PONTS ET DES TRANSPORTS EN COMMUN (5 MINUTES DU PARC-O-BUS). CONDO SITUÉ AU REZ-DE-CHAUSSÉE COMPORTANT DEUX CHAMBRES ET DES MATÉRIAUX DE QUALITÉ. UN STATIONNEMENT INTÉRIEUR INCLUS...CENTRIS : 26519771

LÉVIS



LA MAISON IDÉALE POUR VOTRE FAMILLE! 3 CHAMBRES À L'ÉTAGE ET UNE AU SOUS-SOL. SON ENTRÉE EXTÉRIEURE PAR LE SOUS-SOL POURRAIT SATISFAIRE UN TRAVAILLEUR AUTONOME. • CENTRIS 27366956

LÉVIS



FACILITEZ VOS DÉPLACEMENTS POUR LES ENFANTS ET LE TRAVAIL ET INSTALLEZ-VOUS AU CENTRE-VILLE DE LÉVIS! PLUSIEURS RÉNOVATIONS EFFECTUÉES AVEC GOÛT ET AVEC DES MATÉRIAUX DE QUALITÉ! CENTRIS : 26566056

ST-ROMUALD



QUEL BEAU STYLE CHALEUREUX : POUTRES DE BOIS AU PLAFOND ET FOYER AU BOIS DANS LE SALON, MAISON PARFAITE POUR LES FROIDES SOIRÉES D'HIVER! DE BELLES GRANDES PIÈCES DE VIE VOUS ATTENDENT! CENTRIS : 14010511

LÉVIS



QUARTIER TRÈS CONVOITÉ, PRÈS DE DESJARDINS ET DE L'HÔPITAL! 3 CHAMBRES À L'ÉTAGE, POSSIBILITÉ D'UNE 4E AU SOUS-SOL! TERRAIN INTIME ET CLÔTURÉ, PISCINE CREUSÉE AVEC SPA INTÉGRÉ! CENTRIS : 23612746

PINTENDRE



CONÇUE SPÉCIALEMENT COMME UNE BI-GÉNÉRATION : ELLE OFFRE 2 CUISINES, 2 SALONS, 4 CHAMBRES À COUCHER ET 2 SALLES DE BAINS. VOUS AIMERIEZ LE GARAGE ATTACHÉ AVEC PORTE COMMUNICANTE À L'INTÉRIEUR, PLUSIEURS RÉNOVATIONS FAITES AU FIL DES ANNÉES! CENTRIS : 11022294

ST-LAMBERT-DE-LAUZON



VOUS RECHERCHEZ UN ENDROIT PAISIBLE, EN NATURE AVEC UN LAC PRIVÉ? VOUS L'AVEZ TROUVÉE : ELLE EST SITUÉE À 15 MINUTES ENTRE LES PONTS ET SAINTE-MARIE. CONSTRUCTION RÉCENTE (2011) ET CERTIFIÉE NOVOCLIMAT. ELLE EST À VOIR CENTRIS : 18549342

SAINT-NICOLAS



VOUS CHERCHEZ ORIGINALITÉ ET LUXE - CETTE SOMPTUEUSE MAISON SAURA RÉPONDRE À VOS ATTENTES! SECTEUR PRESTIGIEUX, MATÉRIAUX DE QUALITÉ, SITE EXTRAORDINAIRE AVEC SA VUE AU FLEUVE, PISCINE CREUSÉE…LIBRE! CENTRIS : 25475889

LÉVIS



QUARTIER DE PRESTIGE! GRANDES PIÈCES OFFRANT UNE LUMINOSITÉ! VOUS SOUHAITEZ UNE BI-GÉNÉRATION OU UN BUREAU À DOMICILE? PORTE INDÉPENDANTE AU REZ-DE-JARDIN, SALLE D'ATTENTE-BUREAUX. QUE DE LA QUALITÉ! CENTRIS : 20946388

ST-NICOLAS



UN CACHET UNIQUE! MAGNIFIQUE ET PRESTIGIEUSE ANCESTRALE CLASSÉE DANS LES RÉNOVATIONS COUPS DE CŒUR DE LA VILLE DE LÉVIS! VOUS APPRÉCIEREZ LA TRANQUILLITÉ DE CE SECTEUR! CENTRIS : 16626683

PINTENDRE



UNITÉ DE COIN, À MOINS DE 200 000 $ ET À SEULEMENT QUELQUES MINUTES DE L'AUTOROUTE. 3 CHAMBRES SUR LE MÊME NIVEAU ET PIÈCES DE VIE À AIRE OUVERTE. CENTRIS : 19786627

ST-LAZARE-DE-BELLECHASSE



ENVIRONNEMENT BOISÉ ET LAC PRIVÉ! MAISON AU GOÛT DU JOUR ET CHALEUREUSE. UNE VIE RÊVÉE, À LA CAMPAGNE, MÊME POUR VOS INVITÉS QUI LOGERONT DANS LEUR PETITE MAISON PRIVÉE! CENTRIS : 19013298

ST-DAMIEN-DE-BUCKLAND



MAISON DE STYLE CHAMPÊTRE, SITUÉE AU COEUR DU VILLAGE, OFFRANT 3 CHAMBRES À COUCHER DONT DEUX À L'ÉTAGE. POÊLE À BOIS AU SOUS-SOL, TRÈS GRAND TERRAIN PLUSIEURS STATIONNEMENTS ET LIBRE IMMÉDIATEMENT! CENTRIS : 22823101

ST-DAMIEN-DE-BUCKLAND



COMMERCE TRÈS BIEN SITUÉ : TOUT PRÈS DE L'ARÉNA, DU SALON FUNÉRAIRE ET DE LA RÉSIDENCE DE PERSONNES ÂGÉES. SECTION BAR ET 5 MACHINES LOTO POKER, 6 CHAMBRES À LOUER ET APPARTEMENT : TRÈS HAUT POTENTIEL DE DÉVELOPPEMENT! • CENTRIS 19714312

ST-RAPHAËL



VOUS RECHERCHEZ UN SITE EXTRAORDINAIRE ET PAISIBLE À 25 MINUTES DES PONTS? LE LAC AUX CANARDS! NAVIGABLE ET IDÉAL POUR VOTRE FAMILLE! GRANDE MAISON + JUMELÉ NEUF QUE VOUS POURREZ LOUER OU FAIRE BÉNÉFICIER VOS INVITÉS! CENTRIS : 9034128

NOTRE-DAME-AUXILIATRICE-DE-BUCKLAND



BELLE FERMETTE AUTHENTIQUE PARTIELLEMENT DÉBOISÉE ET CULTIVABLE. SUPERBE ENDROIT POUR LES AMATEURS DE CHASSE ET DE PÊCHE. TOUT PRÈS DU MASSIF DU SUD ET À ENVIRON 1 HEURE DE QUÉBEC. CENTRIS : 9546230

Une seule visite vous convaincra.

caronfecteau.com | 418 838-1001

ROYAL LEPAGE Inter-Québec CF

Agence immobilière. Franchisé indépendant et autonome de Royal Lepage

L'ATTESTATION DIAMANT

Visitez notre site Internet pour toutes nos propriétés.

145, côte du Passage, Lévis (Québec) G6V 5T1

RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE

RENÉE FOURNIER

Courtier immobilier
Home staging
Bur. 418 832-1001
Cell. 418 571-2993

Il est temps de mettre en VENTE !

GRATUIT opinion de la valeur marchande de votre maison. Rien à payer avant d'avoir vendu. Satisfaction GARANTIE!

BELLE OFFRE.
Appelez-moi maintenant!



121087

À votre satisfaction pour la réalisation de votre rêve!

Visitez mes propriétés au **reneefournier.com**

VISITE LIBRE
DIMANCHE 24 FÉVRIER de 14h à 16h
116 du Verger, Lévis



SIA 17600921

125158

Splendide maison de ville à St-Romuald, à 5 minutes des ponts, dans un quartier paisible et sécuritaire. Lumineuse unité de coin, grande cuisine avec îlot central et salon avec foyer au gaz. Grande salle de bain avec plancher chauffant et bain thérapeutique. Cour aménagée et intime. Et, en bonus, sans entretien de pelouse et zéro déneigement ! À voir !

121541

Du Proprio # 805978
PORTES OUVERTES:
dimanche 24 février de 13 h à 16 h



239, Ernest-Bégin Lévis, St-Romuald

800 000 QUÉBÉCOIS SONT ANALPHABÈTES

Fondation pour l'alphabétisation
Des mots d'espoir

Aidez-nous à les aider!

Faites un don:
1 800 361-9142
fondationalphabetisation.org

125498



Nicolas Lavertu
Courtier immobilier

Cell.: 418.998.9796

POUR VENDRE
Et / ou
POUR ACHETER

ROYAL LEPAGE Inter-Québec

1er vendeur individuel
2014-15-16-17-18
de Royal Lepage Inter-Québec (rive-sud)

LÉVIS



Grand cottage tout de brique, bien situé, près d'un parc. Grand terrain, belle cour arrière avec nouvelle piscine en cèdre. Plafonds de 9 pieds au RDC, grand hall d'entrée, 4 CC et 2 SDB. **419 000$ • Nicolas Lavertu 418-998-9796**

ST-NÉRÉE



Très grand bungalow en brique, bien situé avec garage, verrière, grand terrain, possibilité de 5 CC. Très très bien entretenue. Peut se libérer rapidement. **199 000$ • Nicolas Lavertu 418 998-9796**

ST-CHARLES



Grande centenaire avec + de 3 000 PC de surface habitable. 4 CC, 2 SDB, verrière, beaux grands espaces. Grand terrain incluant 2 lot 35 877 PC et 83 136 PC. Vendu sous l'éval. mun. **229 000$ Nicolas Lavertu • 418 998-9796**

ST-HENRI



Belle petite maison, bien rénovée, 4 CC, planchers de bois, foyer au gaz. L'éval. municipale. ne représente pas la valeur réel. Peux se libérer rapidement. **229 000$ • Nicolas Lavertu 418 998-9796**

ST-JEAN-CHRYSOSTOME



Jolie bungalow bien orienté dans un secteur tranquille. 3 CC, 2 SDB, grande salle familiale. Grand stationnement, Cour arrière intime avec piscine et 2 cabanons. • **Nicolas Lavertu 418-998-9796**

ST-JEAN-CHRYSOSTOME



Très bien situé (à 2 min. de l'autoroute 20). Bien entretenu au fil du temps. Cour arrière intime avec piscine, toiture 2018, bcp de stationnements. Poss. de se libérer rapidement. **259 000$ • Nicolas Lavertu 418-998-9796**

SAINT-MALACHIE



Restaurant, bar terrasse et motel. Près de la piste cyclable, à 5 min. du golf de Frampton et borné par la rivière Etchemin. Très achalandée, bon chiffre d'affaire. • **Nicolas Lavertu 418-998-9796**

LÉVIS



Très grand terrain commerciale de 68 424 pieds carrés, situé dans la partie la plus active avec une bâtisse de 160' x 40' abritant des bureaux et des portes de garage. **1 175 000$ + taxes • Nicolas Lavertu 418-998-9796**

ST-RÉDEMPTEUR



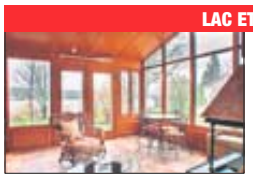
Vous cherchez la tranquillité d'esprit! La voici... Bien entretenu (toiture neuve), lumineuse, bien divisé, 3 CC, climatiseur mural, poêle à bois, piscine, garage, grand stationnement. Peux se libérer rapidement. • **Nicolas Lavertu 418-998-9796**

LÉVIS



À pied de tous les services, 4 1/2 bien situé, lumineux, unité de coin, bien insonorisé, cuisine refait, sans aucun tapis, terrasses, stationnement avec le droit d'un garage hivernale, locker au sous-sol chauffée. Peu ce libérer rapidement (rapport-qualité-prix imbattable) **134 500$ • Nicolas Lavertu 418 998-9796**

LAC ETCHEMIN





Résidence 4 saisons face au Lac-Etchemin, plusieurs rénovations récentes, 150 pieds de façade sur le lac, intérieur très fenestré sur le lac, grandes pièces lumineuses, plancher de lattes de bois, bel aménagement extérieur avec pergola, comme chalet ou résidence secondaire. Vous serez comblé! **348 000$ • Nicolas Lavertu 418-998-9796**

LÉVIS



Grand bungalow de pierre et de brique. Situé au coeur de Lévis, 5 CC, terrain de 15 233pc, garage attaché, entrée indépendante au s-sol **319 000$• Nicolas Lavertu 418-998-9796**

ST-ANSELME





Grand bungalow avec bâtisse commerciale (en location actuellement). Bien situé à l'entrée du village, cours arrière très intime. Idéal pour ce loger à peu de frais. 369 000$ • **Nicolas Lavertu 418-998-9796**

ST-NICOLAS



Grand bungalow avec agrandissement à l'arrière, magnifique terrain semi boisé de 14 000PC. Possibilité d'une 4e CC au s-sol. Évaluation marchande fait par un professionnel en mars 2018 à 267 000$. Peu se libérer rapidement. **259 000$ • Nicolas Lavertu 418-998-9796**

LÉVIS



Idéal pour bricoleur ou pour flippe immobilier. Ancienne maison mobile 1975 ayant eu plusieurs modification au fil du temps. Grand terrain, bien situé avec garage, services municipaux. Évaluation municipale **184 100$ Libre actuellement. 119 900$ • Nicolas Lavertu 418-998-9796**

ST-JEAN-CHRYSOSTOME



Local commercial de 1 250 PC pour un Dentiste, à l'entrée de St-Jean-Chrysostome. Très bonne visibilité, tout inclus (Taxes, électricité, chauffage, déneigement et équipements pour dentiste.)4 200$/ mois +tx • **Nicolas Lavertu 418-998-9796**

ST-ROMUALD



À 2 minutes des ponts, condo de 2 CC, situé au 2e étages avec terrasse et vue orienté sur le boisé (intime) sans aucun tapis. Planchers de béton (très bonne insonorisation), 22 000$ sous l'évaluation. **Libre rapidement. 139 000$ • Nicolas Lavertu 418-998-9796**

LÉVIS



Superbe maison avec vue partiel au fleuve situé au bout d'une rue sans issue. Tranquilité au coeur de la ville, sans compté son solarium arrière avec le plein de lumière naturel. Foyer, garage, 3 CC, 2 SDB, cour intime WOW! **359 000$ • Nicolas Lavertu 418-998-9796**

ST-NICOLAS



Cottage de 3 CC sur un très grand terrain. Thermopompe sur chaque niveau, SDB rénovée avec douche en verre, bain auto-portant, plancher radiant. Garage isolé, chauffage radiant, porte de 9.9 pieds de haut par 12 pieds de large. Peut se libérer rapidement. **389 000$ • Nicolas Lavertu 418-998-9796**

VIEUX-LÉVIS



Près de tout (traverse, rue Bégin, Anglicane etc). 4 chambres à l'étage, 9 pieds de plafond au rez-de-chaussée, de grandes pièces, garage, beau potentiel. **229 000$ • Nicolas Lavertu 418-998-9796**

ST-NICOLAS



Maison mobile avec terrain en location, 3 chambres, 2 salles de bain, toiture refait et sans voisin arrière. Grand terrain, libre actuellement. **69 000$ • Nicolas Lavertu 418-998-9796**

ST-JEAN-CHRYSOSTOME



Maison 1 étage et demi, avec 3 c.c. et possibilité d'en faire d'autres au sous-sol aménagé. 2 sdb, poêle à bois, thermopompe. Près des écoles. **Nicolas Lavertu 418-998-9796**



L'ÉQUIPE Marc Bonenfant inc.
Courtier immobilier
Un choix judicieux

Excellence

418 **653-0488**
418 **912-8787**

MARCBONENFANT.COM

ROYAL LEPAGE CHAIRMAN'S CLUB 2018 — CLUB DES DIX 2018

ROYAL LEPAGE Inter-Québec

1RE ÉQUIPE DE VENTE
2016-1017-2018
de tout le réseau Royal Lepage Inter-Québec

PORTES OUVERTES TOUS LES SAMEDIS ET DIMANCHES DE 13H À 16H

ST-JEAN-CHRYSOSTOME



QUARTIER HORIZON - 10 UNITÉS DISPONIBLES
1772, rue de la Sarriette. Jumelé urbain à partir de 259 477$ taxes incluses. MLS 20552341

LÉVIS - 6054, rue Berlioz



Construction et Rénovation Denis inc.

MAISON DE VILLE - 6 unités de disponibles. Prix à partir de 249 069$ taxes et rist. incluses
MLS 20552341

121521



SIMON
LANGLAIS
COURTIER IMMOBILIER

RÉSULTATS
les meilleurs ont plus d'adresses!

SYLVIE
LAROCHELLE
COURTIER IMMOBILIER



RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE

418 832-1001

SAINT-ÉTIENNE



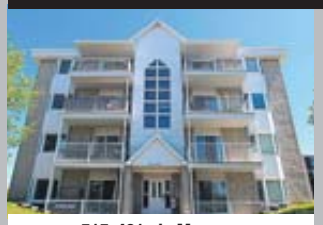
3022 rue de la Forêt.
ULS 20476354

CHARNY



9373 Centre-Hospitalier.
ULS 27795605

SAINT-ROMUALD



515-401, de Mercure.
ULS 23731215

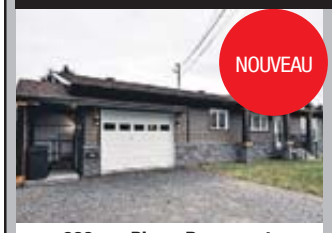


140, Robert-Boucher.
ULS 27116167



2272 ch du Sault.
ULS 16156767

SAINT-JEAN-CHRYSOSTOME



963 rue Pierre Beaumont.
ULS 27544684



851 rue de Berger.
ULS 16482595



897, Taniata. VENDU
P.D. 239 900$



1021 rue Joséphine-Fouquet.
VENDU P.D. 209 000$



1054 Rue Picasso.
VENDU P.D. 228 000$



950 de la Lorraine.
VENDU P.D. 239 000$

À QUAND LA VOTRE?

SAINT-JEAN-CHRYSOSTOME



921 Rue Moulin-Larochelle.
ULS 20037184



Rue de la Prairie.
ULS 28988276



1080-6 ave Taniata.
ULS 27145590



902, de la Coulée.
ULS 524416696



845, Perrier.
ULS 20723009



1117 #4 de la Prairie O.
ULS 26144211

ST-NICOLAS



1296, Oslo.
ULS 11911574



482, Gabrielle-Roy.
ULS 24431906

LÉVIS



Rue Saint-Joseph, 59 900$ + taxes.
ULS 28775765



3532 de la Fabrique.
ULS 10032026

LÉVIS



3924 Rue St-Laurent.
ULS 12260490



1186, de la Calcite.
ULS 16569834

LÉVIS



À DÉCOUVRIR!

Condos neufs à partir de 199 000 $ + txs incluant:

- Vue sur le fleuve,
- Stationnement intérieur inclus,
- Ascenseur, terrasse sur le toit,
- Finition à votre goût.
- Situé sur la rue Foisy près de l'hôpital et du traversier.

Il vous attend ! ULS 21502748

RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE

Équipe Claude Breton

Courtier immobilier Claude Breton inc.

418 835-3535



125111

MÉLANIE LEBLOND-RINGUETTE
Courtier immobilier adjointe

CAROLINE LATOUCHE
Courtier immobilier

CLAUDE BRETON
Courtier immobilier

FRANÇOIS LAGACÉ
Courtier immobilier résidentiel

www.claudebreton.ca

LÉVIS
NOUVEAU



3785, des Opales – MLS 16980197

LÉVIS
NOUVEAU



1415, Gaston-Miron – MLS 19875960

ST-NICOLAS
NOUVEAU



634, de Calais – MLS 20509982

LÉVIS



2804, Jean-Fouquet – MLS 16298819

ST-JEAN-CHRYSOSTOME



1128, rue Céphée - MLS 19595771

ST-HENRI
PISCINE CREUSÉ



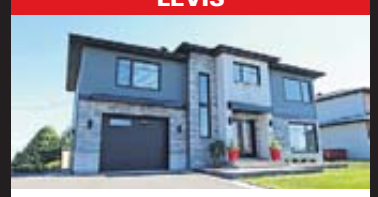
167, Pompidou – MLS 18093113

ST-JEAN-CHRYSOSTOME



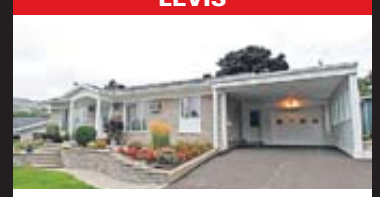
1105, Cassiopée – MLS 20003131

LÉVIS



1265, rue des Lilas - MLS 12582598

LÉVIS



25, rue Salaberry – MLS 19846383

ST-NICOLAS



2435, ch. Lambert – MLS 28517677

LÉVIS



4214, rue des Topazes - MLS 28938455

LÉVIS



8896, des Noisetiers – MLS 10568960

ST-ÉTIENNE



48, rue Boisvert – MLS 11279089

LÉVIS



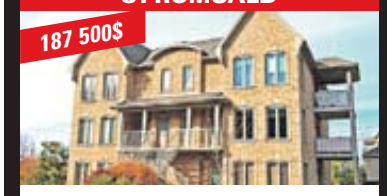
23, rue de l'Aviation - MLS 26848140

LÉVIS
SUPERBE VUE



8830, de la Grève-Gilmour – MLS 21570355

ST-ROMUALD
187 500$



309, Yves-Carbonneau – MLS 14798715

LÉVIS



8163, Guillaume-Couture – MLS 19874192

ST-ÉTIENNE



24-1, de l'Aréna – MLS 25823950

ST-HENRI
CONDO



100, des Turquoises – MLS 21300226

BEAUMONT
GARAGE



312, du Fleuve – MLS 18345443

LÉVIS
OFFRE ACCEPTÉE



4975-4977, rue St-Georges – MLS 14701904

LÉVIS
QUADRUPLEX



5-9A, St-Étienne – MLS 13882058

LÉVIS
TRIPLEX



13-17, Mgr-Bourget – MLS 9837712

LÉVIS
TRIPLEX



5658-5660, rue St-Louis – MLS 20276561

ST-CHARLES
TRIPLEX



2763, Av. Royale – MLS 19690353

LÉVIS



6545-205, St-Laurent – MLS 20939662

LÉVIS
159 900$



1276-101, Marius-Barbeau – MLS 11139412

Plusieurs condos et maisons mobiles abordables

Contactez-nous !

ST-ROMUALD
CONDO



1774, Albertine – MLS 14233824

LÉVIS



5004, rue Bossuet – MLS 2807912

ST-NICOLAS



1450, de Calgary - MLS 20522274

ST-NICOLAS
TERRAIN INCLUS



1427, rue Émond - MLS 17437356

ST-HENRI
OFFRE ACCEPTÉE



114, du Parc – MLS 17872792

ST-NICOLAS
86 000$



1380, d'Oslo – MLS 27256797

ST-JEAN-CHRYSOSTOME



1033, Alainbourg – MLS 20925135

POUR VENDRE OU ACHETER, CONTACTEZ-NOUS!



RE/MAX 1er CHOIX
AGENCE IMMOBILIÈRE

Membre du programme TranquilliT

Erik Baker
COURTIER IMMOBILIER
www.bakerimmobilier.ca

RE/MAX

Louise Baker
COURTIER IMMOBILIER
www.bakerimmobilier.ca



121274

Pour vendre ou acheter, votre 1er choix

Bureau: 418-652-2000 • Cellulaire: 418-571-1336



NOUVEAU

BEAUMONT, 8 RUE DE L'OSEILLE. À 10 minutes de Lévis, dans un secteur tranquille et recherché, sur un magnifique terrain intime complètement aménagé avec piscine creusée et chauffée. Très beau plain-pied construction 2002 avec grand garage 14X30 attaché et chauffé, 3 chambres, 2 salles de bain. À voir! **$285,000.**



NOUVEAU

BEAUMONT, 139A ROUTE DU FLEUVE. À 10 minutes de Lévis, sur un magnifique terrain de 30,140pc, avec grande remise 16X16, maison plain-pied avec sous-sol aménagé, 4 chambres, 2 salles de bain. Vivre en toute tranquillité et intimité. À voir! **$249,000.**



NOUVEAU

ST-VALLIER, 391 RUE PRINCIPALE. Dans le magnifique village de St-Vallier, plain-pied 33X27 en canexel, intérieur chaleureux, fenêtres 2003 et toiture 2017. Terrain de 12,755pc complètement aménagé et paysagé, pour y vivre dans la tranquillité, le confort et l'intimité. À ne pas manquer! **$165,000.**



NOUVEAU

LÉVIS, 1849 RUE FAURÉ. Sur un magnifique terrain de 11,763pc sans voisin arrière, superbe aménagement avec piscine creusée, gazebo, remise et garage attaché de 16X26. Beau cottage aménagé sur 3 étages, grandes pièces lumineuses, 4 CC, 2 SDB et 1 SE. Secteur Familial et tranquille, très recherché! **$415,000.**



NOUVEAU

ST-NICOLAS, 1864 CH. DEMERS. Dans un secteur recherché, sur un magnifique terrain intime de 21,600pc avec boisé, sans voisin arrière, grand plain-pied 44X26, 4 côtés brique, toiture 2008, fenêtres PVC. La propriété nécessitera certains travaux de finition et rajeunissement du sous-sol. Un havre de paix à 10 minutes des ponts. Un produit parfait pour bricoleur! **$209,000**



NOUVEAU

LÉVIS,5607 # 502 RUE ST-LOUIS. Les condos du Monastère, splendide Penthouse avec vue sur le fleuve et le château, plafonds de 9 pieds, garage intérieur double, planchers de bois, comptoirs en granit, foyer au propane, électroménagers inclus. Immeuble haut de gamme, à pied du traversier et de la piste cyclable. Terrasse sur le toit avec la plus belle vue sur Québec. Un rêve! **$225,000.**



NOUVEAU

LÉVIS, 5607 # 401 RUE ST-LOUIS. Les condos du Monastère, immeuble luxueux avec terrasse sur le toit et vue incroyable sur la ville de Québec, le fleuve et le château. Condo de 1173pc, grandes pièces lumineuses, comptoirs en granit, garage intérieur. À quelques pas du quartier branché de Lévis, le traversier et la piste cyclable. À voir! **$199,000**



ST-CHARLES-DE-BELLECHASSE, 2859 AVENUE ROYALE. Chaleureuse ancestrale rénovée et isolée par l'intérieur, fenêtres PVC récentes, toiture 2014, cuisine et salle de bain refaites à neuf, 2 chambres, possibilité d'une 3ième, 2 salles de bain. Magnifique terrain de 10,551pc avec arbres matures, atelier isolé chauffé, et remise. Beaucoup de cachet. À voir! **$189,000**



BEAUMONT, 61 RUE DE L'ANSE SUD. À 10 min. de Lévis et 2 min. de l'autoroute, propriété commerciale, planchers de béton, capacité électrique 600 volts. Possibilités : restaurant, bistro, commerce de détail ou manufacturier, etc. Bien entretenu, terrain de 15,000pc, cet immeuble pourrait être unifamiliale ou jumelé et commerce avec résidence. Un beau potentiel. **$159,000+ taxes**



LÉVIS, 3731 RUE ST-GEORGES. Intérieur chaleureux et rénové, très bien entretenu. Possibilité de location 21/2 au sous-sol avec entrée indépendante. Superbe terrain de 14,232pc sana voisin arrière. Près de tous les services! **$225,000**



LÉVIS, 1148 CH. VILLE-MARIE. À 10 minutes du centre-ville de Lévis, très rare, magnifique terre à bois de 750,114pc en bois franc et conifères, possibilité d'érablière, chemin d'accès sur la terre. Construction 2000, grand plain-pied 40X40 avec 4 chambres, 2 salles de bain, garage détaché et 2 remises. Calme, nature et tranquillité au rendez-vous! **$399,000.**



L'ISLET, 81 CH.DES PIONNIERS EST. Borné au fleuve, 18,256pc complètement paysagé, manoir prestigieux de style anglais, aménagé sur 4 étages, planchers et escalier de bois, poutres apparentes, solarium 4 saisons, foyer. Un endroit magique pour un beau projet airbnb ou autre. Vue spectaculaire sur le fleuve. À découvrir! **$325,000.**



BERTHIER-SUR-MER, 123 BOUL. BLAIS EST. Superbe propriété 62X49, en brique et pierre, garage attaché chauffé et excavé, planchers de bois, poêle et foyer au bois, grande salle familiale avec spa et magnifique vue sur les champs. Très joli terrain de 59,725pc sans voisin, avec garage détaché et grande remise. Pour les amants du calme et de la nature! **$349,000.**



LIBRE IMMÉDIATEMENT

STE-CROIX, 359 RUE BOISVERT. Grand plain-pied 33X42 aménagé sur 2 étages, 4 côtés brique et pierre, garage attaché, remise, patio, spa er verrière. Toit en tôle, fenêtres PVC, planchers de bois et céramique, 4 CC au RDC, 2 SDB, salle de lavage, grande salle de jeux 19X22 et grande salle familiale 13X27, entrée double inter-blocs, 4 autos. Libre immédiatement! **$189,000.**



NOUVEAU PRIX

CHARNY, 2440 CH. DE CHARNY. Spacieuse propriété sur un magnifique terrain de 7,713pc avec 6 stationnements. Grandes pièces éclairées, 5 chambres, 2 salles de bain, plafonds de 9 pieds. Travaux importants : isolation, recouvrement extérieur Maibec, fenêtres PVC triple verre, toiture. Une propriété ayant du cachet et de belles possibilités! **$259,000.**



ST-ROMUALD, 1899 #107 BOUL. GUILLAUME-COUTURE. Très beau condo à 5 minutes des ponts et près de tous les services, emplacement de choix, construction de qualité. Une visite s'impose! **$149,000.**



BERTHIER-SUR-MER, 475 BOUL. BLAIS EST. Directement au bord du fleuve avec vue panoramique, splendide propriété avec garage détaché et guest house, décor à faire rêver, cuisine de toute beauté, fenestration abondante pour profiter au maximum du paysage. Foyer, planchers de bois et céramique. Terrain de 48,990pc. Un endroit magique, un site d'exception! **$649,000.**



BEAUMONT, 125 CH. DU DOMAINE. Superbe et spacieuse propriété complètement au goût du jour avec garage double intégré et chauffé, air pulsé, climatisation centrale, grandes pièces lumineuses, 2 foyers. Aménagement extérieur à faire rêver avec piscine creusée chauffée, terrain intime de 19,309pc. À 10 min. de Lévis. Luxe et confort au rendez-vous! **$399,000.**



LÉVIS, 1130 # 314 RUE CHARLES-RODRIGUE. Très grand 3 1/2 à aires ouvertes, dernier étage, bien éclairé, climatisé, 2 stat. Plusieurs services inclus : magnifique piscine creusée et chauffée, spa, grand gym bien équipé, sauna, salle de réception avec foyer et table de billard. Prix imbattable, à ne pas manquer! **$128,000.**



BEAUMONT, 21 # 301 CH. DU DOMAINE À moins de 10 minutes de Lévis, superbe condo 41/2 avec vue sur le fleuve, 2 chambres et un bureau. Au cœur du joli village de Beaumont. Plusieurs extras à la construction, magnifique cuisine avec îlôt central, grand stationnement pour 2 voitures. Calme et tranquillité à proximité de tous les services! **$175,000.**



NOUVEAU PRIX

LÉVIS, 668-668A RUE PHILIPPE-PANNETON. Dans un secteur recherché, superbe duplex très bien entretenu, grand 81/2 avec sous-sol aménagé, idéal pour propriétaire occupant. Véranda avec toiles hiver/été pour profiter du terrain avec piscine HT 2017. Grand 41/2 à l'étage avec entrée indépendante pour location ou bigénération. À voir! **$309,000.**



ST-VALLIER, 136 ROUTE DE ST-VALLIER. Vue impeccable sur le fleuve avec accès à la plage, magnifique propriété 55X28 avec garage attaché double et chauffé, 4 CC, 2 SDB, planchers de bois, thermopompe, intérieur lumineux et confortable, sur un splendide terrain de 43,055pc. Le fleuve à vos pieds dans un décor unique! **$499,000.**



NOUVEAU PRIX

ST-ROMUALD, 75 RUE BARRETTE. Secteur de choix à 2 pas du fleuve et piste cyclable, superbe jumelé rénové, style contemporain, finition de luxe, planchers chauffants au RDC. Terrain intime complètement aménagé, remise, abri d'auto et terrasse au 2e étage. De toute beauté. (L'évaluation municipale ne tient pas compte des rénovations récentes). **$289,000**



VIEUX-LÉVIS, 46 AVE. BÉGIN. Au cœur du Vieux-Lévis, superbe patrimoniale 50X30 aménagée sur 3 étages, cachet unique, toit en tôle, planchers de bois, grandes pièces éclairées, cuisine et SDB au goût du jour, 4 CC, 2 foyers, garage et piscine chauffée. Plusieurs possibilités, le SS actuellement place d'affaires. Un site exceptionnel, une valeur garantie! **$399,000.**



LIBRE IMMÉDIATEMENT

LÉVIS, 1252 # 302 RUE MARIUS-BARBEAU. Dans un secteur tranquille, joli condo 41/2 au 3ième étage, 2 balcons, 2 rangements, thermopompe avec 2 unités de climatisation, vue sur le ruisseau. Très beau condo, grandes pièces éclairées, à proximité de tous les services. Vendeur motivé, transfert. À voir! $159,000.



BEAUMONT, 403 ENTRÉE 35. À 15 min. de Lévis, vue et accès au fleuve, terrain intime de 30,144pc, aménagé avec piscine creusée au sel, chauffée et clôturée, spa intégré et gazébo. Splendide plain-pied 56X32 avec garage attaché, fenestration abondante, grandes pièces lumineuses. Un vrai clé en main, un endroit à faire rêver! **$399,000.**



NOUVEAU PRIX

LAC AUX CANARDS, 176 CH. DU COTEAU-DES-CHÊNES, LADURANTAYE. À 15 min. de Lévis, un endroit de rêve vous attend. Magnifique propriété rénovée au goût du jour, canexel, toit en tôle, aménagée sur 2 étages, 2 garages. Fenestration abondante donnant une vue incroyable sur le lac. Terrain de 14,292pc avec 100 pieds de façade au lac. Tout y est! **$289,000.**



LÉVIS, 39 RUE LÉTOURNEAU. Joli plain-pied, 1 côté pierre et 3 côtés brique, très bien entretenu, terrain aménagé avec goût, à quelques pas des services et de la piste cyclable. Secteur tranquille et agréable, une propriété confortable et accueillante. Une visite s'impose! **$179,000.**



ST-MICHEL, 211 ROUTE 132 EST. Très belle propriété rénovée, avec toiture en bardeaux permanents garantie transférable, 4 CC, 2 SDB, grand atelier 16X28, salle de cinéma maison. Retiré de la route, tranquille et intime, magnifique terrain de 37,140pc. À ne pas manquer! $295,000.



ST-VALLIER, 738 ROUTE DE ST-VALLIER. Superbe ancestrale restaurée sur 3 étages, toiture en bardeaux de cèdre 2014, fenêtres 2008 fabriquées par un ébéniste, authenticité conservée. Grandes pièces offrant plusieurs possibilités, 6 CC, 2 SDB, terrain de 50,000pc avec arbres matures et fruitiers. De toute beauté pour les connaisseurs! **$299,000.**



VENDU

BERTHIER-SUR-MER, 59-63 RUE PRINCIPALE.



BEAUMONT, 315 ENTRÉE 113 NORD. Splendide terrain de 150X122, superficie de 18,300pc, avec vue sur le fleuve, prêt à construire, puits artésien en place et permis d'installation septique au dossier. À 10 minutes de Lévis, très beau secteur! **$159,000.**



ST-NICOLAS, 526 RUE DU SOUS-BOIS. Splendide propriété rénovée de style contemporain, 4 CC, 2 SDB, 1 SDE, foyer. Aménagé sur 3 étages, garage intégré, grand patio avec spa. Terrain de 8,612pc paysagé et très intime avec arbres matures. Secteur recherché à 5 min. des ponts et près de tous les services! $375,000.



LÉVIS, 8634 RUE DE LA GRÈVE-GILMOUR. Site unique, vue imprenable et accès au fleuve. Magnifique propriété avec grandes pièces lumineuses, largeur de 20 pieds, garage chauffé. Finition haut de gamme. Confort et tranquillité dans un milieu de vie des plus agréables! **$375,000.**



ST-RAPHAEL, 20 AVE. MORENCY. Magnifique plain-pied 4 côtés brique, RDC rénové au goût du jour, planchers de bois et céramique, armoires en bois et comptoirs en granit, SDB refaite à neuf, entrée au SS, poêle à bois, toiture récente 2014, terrain intime de 9704pc complètement aménagé. À ne pas manquer! $185,000.



VENDU

ST-ROMUALD, 2474 RUE PIERRE-MIVILLE.



VENDU

ST-ROMUALD, 1288 RUE PAUL-ÉMILE-DUBÉ.



VENDU

BEAUMONT, 14 CH. DU DOMAINE.



VENDU

LÉVIS, 8540 RUE DE LA GRÈVE-GILMOUR



VENDU

ST-MICHEL, 6 RUE DU CABESTAN.



SAINT-RAPHAËL MLS 19884616
Plain-pied vous en offrant beaucoup pour le prix, grand terrain, très grand garage 24X30, grand patio, 4 c.c., grande salle familiale, 2 sdb. Libre 30 jours. Venez visiter!



LÉVIS MLS 21072723
Cottage 29x27pi. avec garage, bien entretenu, 3 c.c., bureau, s-sol aménagé, Terrasse où on peut y voir le fleuve, dans un quartier en demande. Une perle!



LÉVIS MLS 26836868
Idéal pour premiers acheteurs, très bien entretenu, 3 chambres à coucher, 2 salles de bain, très grande salle familiale. Soyez chez-vous à prix abordable.



LÉVIS MLS 9163402
De toute beauté, remarquable, triplex et un local commercial avec garage double, grand terrain de plus de 15 000 pieds carrés bordant le fleuve, du cachet à revendre! Propriétaire occupant ou investisseur. Zonage offrant beaucoup de possibilités.

SUPERBE VUE PANORAMIQUE AU FLEUVE



LÉVIS MLS 26999595
Votre rêve à perte de vue! Splendide et spacieuse propriété de luxe avec pleine vue sur le majestueux fleuve, grande qualité de confort,hauts plafonds fenéstration abondante garantissant une luminosité à l'année. Gâtez-vous!



LÉVIS MLS 11608895
Très grand appartements, duplex avec beaucoup de cachet. 1 X 4½ et un grand 6½, 3 chambres, garage attaché, idéal pour investisseur ou propriétaire occupant, situé près de tous les services. Zonage triplex. Visitez coup de coeur!



LÉVIS MLS 22243749
Très belle propriété à étages, idéale pour loger votre famille, salle de bain et cuisine refaite récemment. 3 c.c. à l'étage possibilité d'une 4e au s-sol. Quartier recherché de Lévis. Venez nous visiter!



LÉVIS MLS 16452147
Beau duplex très bien entretenu, 4 côtés pierre, entrée asphaltée 2016 pour 5 véhicules, terrain clôturé, près de tous les services et autoroute.



Pour acheter ou vendre votre propriété...

C'est Patrick Daviau qu'il vous faut!

Le visage humain de l'immobilier, parce qu'au delà des transactions, il y a les gens!

Patrick Daviau, courtier immobilier
418 455-4762 / equipedaviau@gmail.com

GROUPE Sutton NOUVELLE DEMEURE AGENCE IMMOBILIÈRE

103-5790, boul. Étienne-Dallaire, Lévis, QC G6V 8V6
b 418 838-0900
www.suttonquebec.com

NOUVEAUTÉ



Lévis MLS 19236236
Duplex jumelé avec 2 garages attachés très rare et unique sur le marché! Résidentiel et commercial. Investisseur ou propriétaire occupant. Ne manquez pas cette occasion!



LÉVIS, 786 ARMAND-MATTE MLS 15952239
Superbe jumelé moderne et contemporain, vous charmera à coup de plafond de 14' vous offrant 3 c.c, 1 s.b. et s. d'eau, des aires de vie lumineuses et possibilité d'avoir votre garage très facilement!



LÉVIS MLS 22581889
Très grand plain-pied avec garage et abri d'auto attachés, 4 c.c. au rdc , 2 sdb, plafond de 9 pieds au sous-sol. Idéal pour une grande famille. Une visite s'impose!



LÉVIS MLS 17928944
Vous recherchez une propriété avec un grand terrain? Plain-pied située dans une rue cul-de-sac avec garage attaché et sans voisin côté ouest. Venez vous visiter!



LÉVIS MLS 27095413
Superbe propriété plain-pied 4 côtés brique, pleine vue au fleuve, garage attaché et excavé, offrant luxe et confort, plancher bois franc au rdc et s/sol, piste cyclable à vos pieds, sans voisin arrière et sans voisin à l'ouest ! Une visite vous charmera à coup sûr !

NOUVEAUTÉ



Lévis MLS: 27833728
4 logements avec stationnements, très rentable idéal pour investisseur immobilier. Tous loués avec bons locataires. Informez-vous!



ST-ANSELME MLS 24763545
Jumelé offrant beaucoup d'extra; 2 sdb, armoires jusqu'au plafond, thermopompe mural, foyer au gaz, plancher bois, entrée asphaltée de 4 stat., garage simple, terrain clôturé. Entretenu avec grand soin. Venez constater par vous même!



LÉVIS MLS 26813965
Propriété clé en main 4 côtés briques, garage excavé et attaché. Secteur de choix.

GROUPE Sutton NOUVELLE DEMEURE AGENCE IMMOBILIÈRE

POUR ACHETER OU VENDRE EN TOUTE CONFIANCE PRENEZ UN COURTIER

L'immobilier nous habite
www.suttonquebec.com



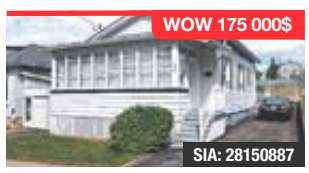
Daniel **POIRÉ**
Courtier immobilier agréé
418.933.2005

VISITE LIBRE DIMANCHE 24 FÉVRIER DE 14H À 16H



SIA: 16057143

LÉVIS • 56 DU VIEUX FORT
Bbungalow 4cc, 3 salles de bains, hyper lumineuse, terrain magnifique 11000pi², solarium Vue fleuve! FAUT VOIR!



WOW 175 000$

SIA: 28150887

LÉVIS • Bungalow 3 chambres, plancher de bois partout,Peu d'entretien. À 2 minutes des Galeries-Chagnon et de Desjardins.



4 1/2 À 129 500$

SIA: 24818825

LÉVIS • Condo, très bien situé, (hôpital, caisse-pop,super marché), très ensoleillé, très bien entretenu, 2 cc au 2e étage. Immeuble ayant eu des rénovations importantes. Possession flexible. À voir!



Lyne **GIGUÈRE**
Courtier immobilier
418.838.0900



OCCASION D'AFFAIRES

LÉVIS • 334-336 rue St-Joseph. Zoné commercial et résidentiel, Idéale grande famille, 2 gr. 7 1/2 et 2-3 1/2. Possibilité de loft. Plafond 9'1/2 Gr. Terrain et bcp de stationnements. Pas de voisin arrière.



3 CHAMBRES 199 500$

SIA: 14414775

PRÈS DU VIEUX LÉVIS • 1 1/2 étage, 2 S. bains réonvées, plafond 9' au r.c., plancher bois, à pied de l'hôpital et du traversier.



3 GARAGES 199 000$

SIA: 1453415

ST-VALLIER • Belle ancestrale sur un site enchanteur de 60000pi², 4 chambres, extérieur impeccable, un intérieur à découvrir, vous serez charmé!



VUE PANORAMIQUE

SIA: 26985838

LÉVIS • CONDO MONT-MARIE, à pied de l'hôpital, caisse pop, etc. Planchers bois et céramique, ascenseur, garage, vue sur Québec et le fleuve.



2 LOG. REVENU 1710$/M

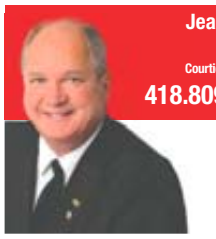
SIA: 22122942

LÉVIS • pour investisseur ou proprio occupant,grand 7½ RC +SS, 3cc, 2 salons, 2 s.bains et 3½ à l'étage, grandes pièces éclairées, cour au sud,intime-haies de cèdre, SANS VOISIN ARRIÈRE!



NOUVEAU

ELLE VOUS ATTEND! ST-ROMUALD
Impeccable à l'intérieur et à l'extérieur. 4 grandes chambres, grande cuisine et salle à dîner, 2 salles de bain complètes dont une récente. Acheteur sérieux à voir absolument.



Jean-Marie **LEMAY**
Courtier immobilier
418.809.0777



NOUVEAU

LÉVIS • à 2 pas de l'hôpital et du collège 11 pcs 4 c.c pratiquement refait a l'intérieure au goût du jour certain travaux reste a terminer selon votre gout et belle cour arrière 4626 pc terrain $199.000



LÉVIS • Impeccable même propriétaire depuis 1985 à 2 pas du c.g.e.p 4 c.c. dont 2 au s - sol très belle cour arrière, intime bordé de haie $239.000



LÉVIS • Vue sur la ville et Québec et son fleuve grande propriété à découvrir et étonnante juché sur son pro-montoire depuis 1967 ayant eu un rajout d'un 2e étages en 2003 grande pcs lumineuse vitré coté fleuve à proximité de L'Hôpital et des complexes Desjardins $365.000



NOUVEAU - VUE SUR LE FLEUVE

LÉVIS • à 5 min. des traversiers, jolie plain pied même propriétaire depuis sa construction en1957. Actuellement loué en duplex 4.5 pcs et 2.5 loué possibilité de reprise de logements pour juillet 2019. $300.000



LÉVIS • Triplex au coeur du Vieux-Lévis actuellement occupé par le propriétaire possibilité de reprise du logement comprenant un 7 pcs sur 2 étages avec s-sol ou pour investisseur revenue potentiel de plus de $30.000 belle cour arrière avec stationnement.

121517



Atteignez la bonne cible

En diffusant de l'information dans votre journal local (papier et web), vous êtes certain de rejoindre votre clientèle principale, c'est-à-dire les citoyens de votre ville et des municipalités environnantes. Lorsque vous annoncez dans votre journal local, vous atteignez la bonne cible. Vos campagnes publicitaires sont donc très efficaces!

le journal de lévis .com
Votre journal coopératif

418.833.3113

121329

ÉQUIPE

MARTIN BLANCHET
Courtier immobilier agréé



REINE ST-ONGE
Courtier immobilier résidentiel

Nous sommes enthousiastes à collaborer à la réalisation de vos projets 2019 !

RE/MAX Avantages M.B.
AGENCE IMMOBILIÈRE
Bur.: 418-835-3535

LÉVIS-NOUVEAUTÉ



29, Marguerite-D'Youville. Le site à Lévis, vue imprenable sur le Château Frontenac. Disponible immédiatement. **699 000$**

LÉVIS - SECTEUR DES PEINTRES



6931, Ozias-Leduc. Luxueuse, confortable, spacieuse, lumineuse! 3 chambres à l'étage, verrière, garage double, climatisée, paysagée, libre. **509 000$**

LÉVIS - À REVENUS



461, Dorimène-Desjardins. Plusieurs possibilités pour résidence familiale à 3 entrées indép, tous équipés de cuisine et salles de bains. piscine creusée. **489 000$**

VIEUX-LÉVIS



374, Dorimène-Desjardins. Dans la vie de quartier du Vieux-Lévis , près du traversier, résidence avec un cachet d'époque! Quelle belle cuisine !terrasse intime, salon avec foyer. **364 000$**

LÉVIS



4, George-Sand. Belle grande maison, 5 cc, 2 sb, beaucoup de rangements, fraîchement revampé. Pour les plus exigeants. **329 000$**

LÉVIS - NOUVEAUTÉ



22, Rabelais. Terrain 13 563 pc, superbe propriété, entretenu avec soin, située près de tout, clef en main. **329 900$**

LÉVIS



5-7, St-Jean. À la recherche d'un duplex ? Celui-ci est rénové avec revenus de 26 000$, secteur stratégique près du traversier. **319 000$**

LÉVIS - NOUVEAUTÉ



2, George-Sand. Pour septembre 2019, propriété sur coin de rue, terrain 6 740 pc, 4 cc, 2 sb. Situé à pied de tous les services. **299 900$**

LÉVIS



397, St-Onésime. 5 chambres, 2 salles de bains., fenêtres pvc, toiture récente, cuisine rénovée, climatisée, prix compétitif. Près de tout. **279 000$**

LÉVIS



2, Charron. Située près de tout, 5 chambres, 2 salles de bains, grande salle familiale. Coin de rue. **275 000$**

LÉVIS - FACE AUX GALERIES CHAGNON



120, Augustin-Carrier. Projet de rénovation, prix abordable en face des Galeries Chagnon, rare occasion, 4 cotés brique, 3 cc au rdc. **198 900$**

LAUZON - NOUVEAUTÉ



1340, Béarn. Beau jumelé 25x36, 3 cc, climatisé. Terrain 5545 pc sans voisin arrière. Disponible immédiatement. **267 500$**

LAUZON



515, St-Joseph. Triplex avec vue au fleuve, terrasse et grand balcon, cachet unique avec foyer en pierre. **379 000$**

LAUZON - NOUVEAUTÉ



8674, Grève-Gilmour. Formule condo aménagé sur 3 niveaux. Vue directe au fleuve. Venez comparer. **367 000$**

LAUZON - NOUVEAUTÉ



8570 Grève-Gilmour. Unité de coin aménagée sur 3 niveaux. Formule condo sans entretien. Prix compétitif. **349 900$**

LAUZON - NOUVEAUTÉ



758, Fort-Chambly. Maison de pierre de calcaire au cachet chaleureux avec boiseries et foyer propane. Près de la piste cyclable. **299 900$**

LAUZON - NOUVEAUTÉ



732, Voitures-d'Eau. Bungalow 47X28 incluant garage excavé 13X28, 4 côtés brique, 2 chambres, armoires polyester, thermopompe. **289 900$**

LAUZON - NOUVEAUTÉ



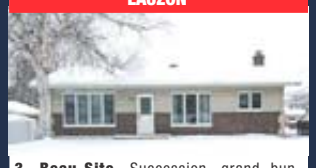
44, Eau-Fraîche. Vue panoramique sur le fleuve. Maison 5 chambres construite sur le cap. Intimité assurée. **287 900$**

LAUZON



875, Armand-Matte. Joli jumelé en formule condo. Aménagé sur 3 étages: grandes pièces, luminosité, vue partielle sur le Fleuve! Venez constater ce produit unique! **258 900$**

LAUZON



3, Beau-Site. Succession, grand bungalow 25x40 disponible immédiatement. Situé près du Cégep. Venez voir! **219 000$**

LAUZON-NOUVEAUTÉ



3, de la Lande. Grand bungalow, 4 cc, thermopompe centrale, plafonds 10 pieds. Accès direct au parc pour vos enfants. **219 000$**

LAUZON



120, Massé. Jumelé rénové, 3 cc, coin de rue, terrain 6418 pc. Près de la piste cyclable. **207 000$**

LAUZON



6, Antoine-Boutin. Grande maison avec 4 cc à l'étage, à quelques pas de l'école primaire et de la piste cyclable. **205 000$**

LAUZON



11, Antoine-Boutin. Maison chaleureuse avec boiseries, terrain partiellement clôturé. 2 grandes chambres à l'étage avec possibilité de 3. **189 900$**

LAUZON - NOUVEAUTÉ



391, Langelier. Maison abordable, garage détaché, à pied de la piste cyclable et de l'école primaire. **175 000$**

LAUZON



29, de Gaulle. Coquette petite maison de 3cc, offrez-vous une maison au prix d'un loyer! Propre, bien entretenue, vous serez surpris! **165 900$**

ST-DAVID



3895, Fabrique. Wow! Maison à paliers multiples avec une vue au fleuve de toutes les pièces : salon, cuisine et salle à manger. 3 cc, climatisée, garage 12x26 pi, 2 terrasses. **450 000$**

ST-DAVID



3968-3974, St-Georges. 4 x 4 1/2, grand stationnement asphalté, toiture 2017. Situé à proximité du IGA et de la piste cyclable. **369 900$**

ST-DAVID



670, Fortin. Magnifique propriété remise à neuf en 2018, disponible immédiatement. Venez voir! **259 900$**

ST-DAVID



4740-1, Guillaume-Couture. Joli maison mobile de 2 chambres, entretenue avec soin, terrain paysagé, terrasse couverte. **79 900$**

PINTENDRE



303, Brouard. Résidence totalement rénovée, 3 cc à l'étage. Garage isolé et chauffé 20x26. Terrasse de 32x21, terrain 8913 pc. À visiter! **348 900$**

PINTENDRE



642, Robert. Rue sans issue à moins de 5 minutes de l'autoroute, 4 cc, 2 sb, asphalte jusqu'au garage détaché 24 x 20, toiture 2014. **269 900$**

PINTENDRE



2756, Rose-A.-Beaudoin. Jumelé neuf disponible immédiatement, 3 cc à l'étage, garantie maisons neuves, aucun voisin arrière. **265 900$ + taxes.**

PINTENDRE



2771, Rose-A.-Beaudoin. Maison de ville neuve. 1 unité de coin disponible immédiatement, 4 autres à construire. À partir de **194 000$ + taxes.**

BREAKEYVILLE



4-6, John-Brickley. Duplex bien situé, disponible au complet pour l'acheteur.

ST-NICOLAS



915, d'Alançon. Coin de rue, terrain 8 732 pc. , 3 cc., remise 16 x 26 avec porte garage, 55 700$ sous l'évaluation. **235 000$**

ST-MICHEL



26, Principale. Au cœur du village de St-Michel, belle propriété centenaire rénovée avec matériaux de qualité. Agrandie avec une verrière. **449 000$**

ST-MICHEL



21, 132 Ouest. 3 chambres, toiture et fenêtres récentes, garage excavé, terrain 23 962 p.c. sur 2 lots pouvant être divisés. **189 000 $**

ST-GILLES



143, Lacasse. Grand cottage de 3 chambres, terrain 27 964 pieds carrés, remise avec porte garage. **299 900$**

CONDO - LÉVIS



14, J.T. Larochelle, #303. Beau condo face à la terrasse, 2 stationnements dont 1 intérieur, disponible rapidement. **229 000$**

CONDO - LÉVIS



6100, Gounod. Impeccable 4 ½ au RDC, stationnement intérieur + extérieur. Solarium, thermopompe, disponible rapidement. **228 900$**

CONDO - LÉVIS



11, de Bienville, #208. Condo loft sur 2 étages, climatisé, douche en céramique, balcon à l'ouest. À pied de l'hôpital. **147 500$**

CONDO - LÉVIS



11, de Bienville, #203. Wow ! 36 800$ sous l'évaluation ! condo de rêve avec ses colonnes sculptées, 3 ½,1chambre plusieurs inclus. **139 000$**

CONDO - LAUZON



7145, chemin des Forts, #1401. Condo luxueux avec vue sur les montagnes! Au dernier étage, unité de coin de 2 chambres, 2 stat, ascenseur. **259 900$**

CONDO - ST-DAVID - NOUVEAUTÉ



4079, Rubis. Joli condo de 3 chambres situé à pied d'une pharmacie, épicerie, arrêt d'autobus. 2ème étage,2 stationnements. **149 900$**

CONDO - ST-ROMUALD



1899, Guillaume-Couture, #202. Pour juillet 2019, condo 4 1/2 avec vue au fleuve, à quelques minutes des ponts. **249 000$**

CONDO - BREAKEYVILLE



2187, Ste-Hélène, #102. Condo 2 chambres au 2e étage. Impeccable, 2 stationnements. Disponible immédiatement. **169 900$**

CONDO - BREAKEYVILLE



3469, ave. Brassard, #2. Condo au rez-de-chaussée, 2 chambres, prix sous l'évaluation municipale. **139 900$**

RENÉ SIROIS
Courtier immobilier
RE/MAX 418 835-3535
121086
Souriez à la vie! RE/MAX Avantages
www.renesirois.ca

VISITE LIBRE DIMANCHE 24 FÉVRIER DE 14H À 16H

6022, RUE BERLIOZ, LÉVIS. Luxueuse maison, 3 niveaux, garage intégré, terrain en copropriété. ~~339 000$~~ **329 000$** SIA : 23564214

LÉVIS — NOUVEAU
586, RUE ST-JOSEPH. Superbe propriété de 4 c.c., cuisine rénovée 2018. Cachet unique, très lumineuse. À voir absolument! **229 900$** SIA : 27996906

ST-ROMUALD — NOUVEAU
247, RUE DES LEMELIN. Superbe jumelé luxueux, 3 c.c., sur 3 étages. Incomparable! **359 000$** SIA : 14998315

VIEUX-LÉVIS — PRIX CHOC 2 TERRAINS
31, RUE J.-K.-LAFLAMME. Super bungalow avec garage intégré, 4 c.c, grand terrain intime. **325 000$** SIA : 20107451

LÉVIS — VUE PANORAMIQUE
6290, RUE ST-LAURENT. Beau condo avec vue sur le fleuve et le château. 1 chambre, 1 stationnement. intérieur. **344 000$** SIA : 9724537

LÉVIS — NOUVEAU PRIX
2818, RUE DE LA TERRASSE-DU-FLEUVE. Spacieuse maison de ville en copropriété. Stationnement pour 4 voitures. **509 000$** SIA : 23548969

LÉVIS — MEILLEUR PRIX EN VILLE
6042, RUE MASSENET. Libre jumelé hyper propre, 3.c.c, terrain paysager avec cabanon. ~~229 000$~~ **224 000$** SIA : 17274965

LÉVIS — NOUVEAU À VOIR
4185, RUE ST-GEORGES. Superbe ancestrale (1887), 2 c.c (3), remise, beaucoup d'inclus. Secteur tranquille. **307 500$.** SIA : 25080924

ST-NICOLAS — NOUVEAU
1360, RUE D'OSLO. Superbe modulaire sur grand terrain, 3 c.c, salle de bain de rêve. Plus belle du quartier. **124 000$** SIA : 14796302

LÉVIS — NOUVEAU PRIX
153, RUE DU MONT-MARIE, APP 304. Condo avec superbe vue au fleuve, 1 stationnement intérieur, bien administré. **216 500$** SIA: 12181832

LÉVIS — NOUVEAU
10, RUE WILLIAM-TREMBLY. ATTENTION! Super TERRAIN face au Château. Poss. de construire maison unifamiliale ou deux grands condés. **425 000$** SIA : 15579882

LÉVIS — CAMPAGNE EN VILLE
9, RUE ISABELLE. Beau cottage avec 4 c.c, grand terrain. Excellent rapport qualité-prix. **269 000$** SIA : 22792872

ST-CHARLES — DUPLEX
2820-2822, AVENUE ROYALE. Beau duplex bien entretenu, avec revenu ou bi-génération. **154 500$** SIA: 14719531

LÉVIS — POSSESSION RAPIDE VENDEUR MOTIVÉ
8558, DOMAINE DE LA GRÈVE-GILMOUR. Maison de ville finition luxueuse. **379 000$.** SIA : 25174222

LÉVIS — NOUVEAU
6955, RUE ALFRED-PELLAN. Meilleur achat du quartier. Beau cottage avec 3 c.c, 2 s. de bains. À voir! **349 500$** SIA : 28459587

Danny Lévesque
Courtier immobilier agréé, D.A.
Société par action d'un courtier immobilier
RE/MAX Participant Tranquilli-T * Certaines conditions s'appliquent RE/MAX
RE/MAX Avantages AGENCE IMMOBILIÈRE
418 832-1001

NOUVEAUTÉ — **249 000$** LÉVIS 5170, de Sarosto — TERRAIN DE 14 000pi² À SUBDIVISER

163 000$ ST-ROMUALD 272, des Intendants — NOUVEAU PRIX

199 000$ ST-AGAPIT 998, av. Duclos — NOUVEAU PRIX

167 500$ ST-RÉDEMPTEUR 2630, des Rivières — NOUVEAU PRIX

149 500$ LÉVIS 3743, des Fougères — NOUVEAU

228 500$ ST-RÉDEMPTEUR 1318, des Frênes

324 000$ ST-ROMUALD 542, rue Houde

259 500$ ST-ROMUALD 538, Leduc

339 000$ ST-ROMUALD 1652-1654, ch. du Fleuve

347 000$ LÉVIS 854, de Bois-Guillaume

239 900$ LÉVIS 5, Mercier — NOUVEAU PRIX

dannylevesque.com
121081

125165

Louis Guay
Courtier immobilier agréé
RE/MAX Avantages AGENCE IMMOBILIÈRE
(418) 835•3535

RE/MAX RÉUSSITE DE CARRIÈRE EXCEPTIONNELLE

Votre allié pour une transaction sans tracas

VIEUX-LÉVIS, 1-1a rue St-Raphaël • Grand duplex pour propriétaire occupant, 6 ½ sur deux étages pour proprio et logement 3 ½ à l'étage. Le 3 ½ est actuellement vacant et offre la possibilité de loger des parents. Immeuble en bel état à proximité de l'hôpital, collège, parc… Belle opportunité! **$229,000**

LÉVIS, 57 rue Foisy • Maison 1 ½ étage rénovée avec goût, grand salon, 2 chambres et boudoir a l'étage, en boni… un solarium très confo. Galerie couverte et cour clôturée par une haie. Panorama intéressant. A quelques pas de l'hôpital et des traversiers… **$194,500**

LÉVIS, 220 rue St-Narcisse • Secteur Lauzon, quartier tranquille près école primaire, piscine, parc et piste cyclable. Maison centenaire bien entretenue offrant 4 chambres, fenestration de PVC, cour clôturée, et garage détaché. Idéale pour petite famille… **$169,000**

LÉVIS, 3795 de la Fabrique • Vue exceptionnelle! Au bord de la falaise en surplomb du fleuve… Maison joliment rénovée, belle aire ouverte éclairée, 3 c.c, bureau, 2 s. de bain, sous-sol aménagé, à proximité des services. **$425,000**

ÉVIS, 43 Philippe-Boucher • Chaleureuse maison 1 ½ étage, offre 3 chambres, salles d'eau rénovées, garage 17 x 20 idéal bricoleur, revêtement toiture 2018. Vous cherchez une 1ere maison? **$179,000**

VIEUX-LÉVIS, 23 rue J-K Laflamme • Maison 1 ½ étage, offre 4 c.c., planchers et escalier de bois, espace et style, s.-sol libre avec sortie ext., belle cour au soleil, très beau quartier. À quelques pas des écoles et hôpital… **$209,000**

VIEUX-LÉVIS, 5607 ST-LOUIS • Les Condos du Monastère. Condo 4 ½ confortable et sécuritaire offrant vue partielle sur le fleuve et Québec. Immeuble de prestige avec terrasse exclusive et panorama exceptionnel. « Une opportunité » **$239,000**

LÉVIS, 472-478 St-Onésime, Immeuble de 4 logements loué 100%, chauffage électrique, bon état général, locataires stables (2), L'immobilier vous tente? Lancez-vous ! **$315,000**

VIEUX-LÉVIS, 69-71 de la Visitation • Triplex abritant grands 5 ½, 4 ½ et un 2 ½. Actuellement tous loués, conviendrait bien pour prop. occupant. Rénos à prévoir… **$239,000**

ST-ROMUALD, 75 rue Godbout • Près du fleuve et services, bungalow bien entretenu, toiture, fenêtres et salle bain rénovées, 3 c.c., sous-sol non-aménagé, grande cour clôturée, libre 15 jours avis… **$199,000**

LAUZON, 125 rue Paul-Poirier • Bungalow bien entretenu, offre 3 chambres, toiture et fenêtres récentes, sous-sol facilement aménageable, sortie ext., abri auto et grande remise. Près école primaire… **$182,000**

Pour que vos rêves prennent corps, j'y mets du coeur !

Robert MARTINEAU
Courtier immobilier
835-3535
RE/MAX Avantages AGENCE IMMOBILIÈRE
121080

ST-HENRI — NOUVEAU PRIX — CONSTRUCTION 2011 — 315 000$ Libre immédiatement
11, rue Serpentine MLS : 25352784

LÉVIS — PRIX RÉVISÉ — 349 900$
23, rue Bolduc MLS : 23826783

ST-AGAPIT — 4 CHAMBRES — 167 000$
1-1262, rue Principale MLS : 26579153

STE-AGATHE — REMISE DE 3500$ — 119 300$
184, rue St-Georges MLS: 1270642

LÉVIS — 83, rue l'Armurier MLS: 27972284

LÉVIS — NOUVEAU
568, rue St-Joseph MLS: 12232011

BERTHIER — SPLENDIDE VUE
103, boul. Blais-O MLS : 10329708

ST-NÉRÉE — AU COEUR DE ST-NÉRÉE — 78 500$
922, rue de la Fabrique MLS : 23047034

RECHERCHE BUNGALOWS POUR ACHETEUR