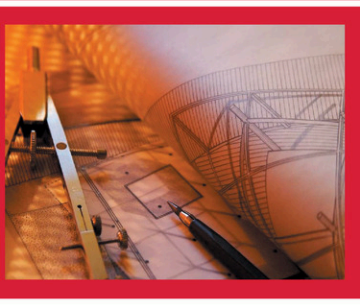
Annonces classées

DES RUBRIQUES VARIÉES, POUR TOUT TROUVER!



Véhicules à vendre

Rubriques 100 à 132



Projets en tête /C2

Pour un domicile à votre mesure!

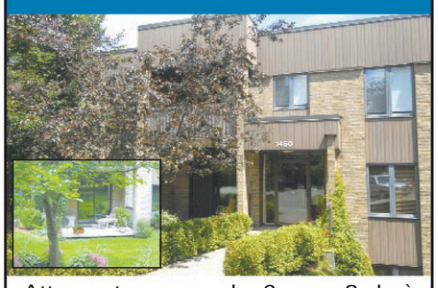


Consultez aussi notre rubrique 150

Pour les offres d'emplois

Guide immobilier

* EMMÉNAGEZ POUR NOËL *



Attrayant app.-condo, 6 pces, 3 ch. à c., vaste vivoir/s.manger, patio direct sur jardin au sud, air clim., ascenseur, paisible. Près de tous les services. **162 500 $.**

OCCUPATION RAPIDE!

ROBERTE BERTHIAUME
819 569-0500

243554

PRÈS UNIVERSITE DE SHERBROOKE



Élégance et détail à l'honneur! Superbe propriété, construction haut de gamme, 3 ch. à c., bois franc sur 2 étages, portes françaises, belle luminosité, boiseries à profusion, cave à vin, foyer au gaz, garage double avec rangement au-dessus, piscine creusée, terrain aménagé 16 079 pi² avec système d'arrosage, rond point. *Coup de coeur assuré!* E-list #27128P.

ÉQUIPE NADEAU-CLOUTIER
819 821-0000

PRISME IMMOBILIER
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

243558

POUR AMANTS DE LA NATURE



685 KATHERINE, SHERBROOKE

Arrondissement Deauville - Propriété sur terrain de 3 acres, vue sur le mont Orford. 3 c.c. au rez-de-chaussée, planchers bois franc et céramique, s. de bains avec bain tourbillon et douche en coin. Sortie ext. au sous-sol. Piscine. Poss. de chevaux et acheter + de terrain. **189 900 $**

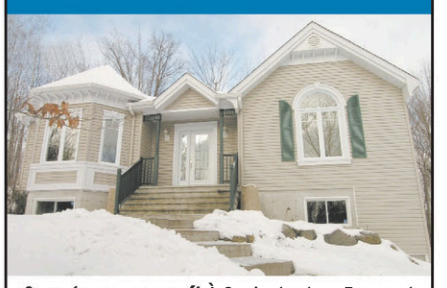
Manon Carrier
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
819 565-3000 POSTE 220

L'ÉQUIPE Lambert
Le sens des valeurs immobilières
ROYAL LEPAGE
SÉLECTION EL
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

www.equipelambert.com

243652

ORFORD



Coup de coeur assuré! À 2 min des lacs Fraser et Brompton, adjacent au parc Orford. Construction 2003, fenestration remarquable. Finition bois fr. et céramique au r.-de-ch., 3 c.c. et 1,5 s. bains. Magnifique boisé mature, gazebo près d'un ruisseau. Amants de la nature et sportifs? *Elle est pour vous!* SIA : 072208

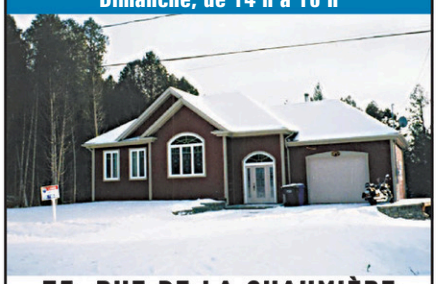
L'EQUIPE Bérubé-Toutant
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

ROYAL LEPAGE EVOLUTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

819.820.VEND
www.BerubeToutant.com

243646

VISITE LIBRE
Dimanche, de 14 h à 16 h



75, RUE DE LA CHAUMIÈRE
CANTON DE HATLEY

Hameau de Belvedere Heights. Situé à moins de 7 km du centre-ville, ce bung. 2005 offre tout ce que vous rêvez d'avoir comme demeure pour votre famille. Venez donc le constater par vous-même. Elle vous charmera, j'en suis certain. Je vous y attends ce dimanche! (SIA 072056).

PIERRE TREMPE
Agent immobilier affilié
819 822-2222

RE/MAX D'Abord Inc.
Courtier immobilier agréé

243836

INCOMPARABLE



#964. Restaurant en opération - À 20 minutes de Sherbrooke. Résidence victorienne complètement rénovée, matériaux nobles, 12 pces, 6 ch. à c., 4 s. de bains, boiseries, bois franc, moulures, plafonds hauts sont à l'honneur. Poss. d'un B & B ou table champêtre.

Jacinthe Dubé
819 564-5000
www.jacinthe-dube.com

ROYAL LEPAGE
JACINTHE DUBÉ
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

243636

SECTEUR ST-ÉLIE – 159 900 $



Constr. 1999, 3 c.c., 2 s. bains, aires ouvertes, toit cathédrale, planchers bois franc, sous-sol aménagé. Terrain 110 pi profondeur. Possession juin 2008. ***À voir absolument!***

JACQUES GRÉGOIRE
Services Immobiliers
Jacques Grégoire Inc.
819 565-7575

SERVICES IMMOBILIERS
JACQUES GRÉGOIRE Inc.
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

243556

VISITE LIBRE
DIMANCHE DE 14 H À 16 H



5925, RUE FRONTIÈRE, ROCK FOREST

Faut voir. Grand cottage terminé sur les 3 niveaux. Plancher flottant au sous-sol. 3 chambres au 2e étage et 2 autres au sous-sol. À noter, la chambre des maîtres est de 18 x 12 avec walk-in. Immense cuisine avec armoires de merisier avec îlot. Salle à manger bien éclairée et vitrée. Bureau au r,-de-ch. Revêtement ext. de canexel.

www.stevelemay.com
STEVE LEMAY
Agent immobilier affilié
819 822-2222

RE/MAX D'Abord Inc.
Courtier immobilier agréé

243841



JOSÉE ROBIDAS | SYLVIE BRETON | HÉLÈNE TOUSIGNANT | KATY RHÉAUME | LISE LEBLANC | LOUISE ROY

819 822-2222
Le site immobilier le plus visité au Québec **remax-quebec.com**

RE/MAX D'Abord inc.
courtier immobilier agréé

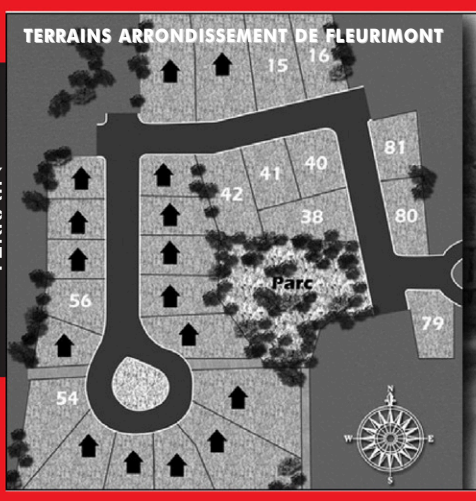
20 ans! Opération Enfant Soleil® Des soins en premier

240592

PROJET en tête?



TERRAIN



ESPACESSÉLECTS
BÂTIR VOTRE AVENIR

Fleurimont

LES HAVRES CHAMPÊTRES

819-578-7778 / 819-432-1353

WWW.ESPACESSELECTS.COM

240249

MAISON

Promotion avant les fêtes!

Seulement 2 (sur 16 unités) à vendre!

FAITES VITE!



DuProprio.com/#30802
sans commissions

VISITE LIBRE
Dimanche, de 13 h à 16 h
Sur semaine, de 8 h à 16 h

139 95

Taxes i

Venez compar

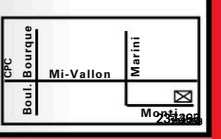
Carré Mi-VALLON
819 678-1718

MAISON MODÈLE AU 1616, RUE MONTI

Les Développements CALDI INC.

RBQ 2645-7010-09

237496



TERRAIN



Développement de Prestige

Domaine de la Campanule

Magnifiques grands terrains, avec services d'aqueduc.

Dernière phase !

Rue Labbé, à Rock Forest, à 4 km de l'Université de Sherbrooke.

*Certains terrains bornés par un ruisseau.

- Architecture contrôlée -

www.domainecampanule.com 819 864-6745

237524

TERRAIN

TERRASSES MI-VALLON
ROCK FOREST

NOUVELLE RUE MONDRIAN

PAR LA RUE MAGLOIRE

RAYMOND ELIAS
819.564.7088

242470

CONDO

Condos neufs à vendre, libres immédiatement



1025, rue Hélène-Boullé, secteur Rock Forest, 129 900$ tout inclus.



2960, rue Des Chênes, près du Carrefour de l'Estrie, à partir de 199 900$ tout inclus.

819 **820-1545**
819 **570-1854**

240622

MAISON

LES ENTREPRISES LACHANCE
CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE

Venez nous visiter!

Bureau de vente principal
3650, rue Illinois • Sherbrooke
(via boul. Université)

819.820.1545

Heures d'ouverture:
lun. au ven. 8h30 à 12h00 et13h00 à 16h30
sam. et dim. 13h00 à 16h30

Maisons modèles ouvertes
840, rue St-Edouard • Sherbrooke
1882, rue des Cimes • Sherbrooke

Heures d'ouverture:
samedi 13h00 à 16h30

Bureau de vente • secteur Nouveau Faubourg
656, rue St-Matthieu • Sherbrooke

819.566.6744

Heures d'ouverture:
lun. au ven. 13h00 à 16h30

www.lachance.qc.ca

RBQ : 8109-7651-08

Visitez le **www.lachance.qc.ca**
pour la gamme complète
de nos **modèles de maisons**
et de nos **projets domiciliaires**

Nous pouvons vous construire partout en région



modèle Massawippi

Projets clé en main dans l'un de nos
9 projets domiciliaires
ou sur votre terrain

Maître constructeur
GARANTIE MAISONS NEUVES APCHQ PLATINE

Plus de 15 maisons pour prise de possession rapide

238478

MAISON

Avec les entreprises MF inc. Guillemette vous misez sur de la qualité!

RBQ 8004-4001-07

PROJET DOMICILIAIRE
MAISON MODÈLE EN CONSTRUCTION
3400, RUE JACQUES-DE-TONNANCOUR

Faubourg de la rivière

14 terrains dont 5 avec accès à l'eau

Secteur université

À partir de **35 000 $**

244009

Sur semaine : 819 **846-4816**
Fin de semaine : 819 **678-4816**

MAISON

CONSTRUCTION
Ronald Nadeau inc.
entrepreneur général

- Construction résidentielle
- Rénovation commerciale

MAISON À VENDRE
rue Hollywood, Rock Forest



RBQ : 8233-8518-25

Maître constructeur
Garantie maison neuve APCHQ

565-2620

240519

Nous sommes là!

MAISON

Réservez dès maintenant

rue Célina, arr. Ascot, un quartier familial à deux pas des écoles et de l'université

Devenez propriétaire

pour le prix d'un loyer

Clé en main incluant terrain, taxes, terrassement, gouttières, notaire et certificat de localisation.



RBQ 8320-3380-45

Tél. : 819
347-2112
(1-877-347-2112)



info@constructionsprovencher.com

www.constructionsprovencher.com

243626

TERRAIN

Le Boisé des Chanterelles

Habitez un secteur exceptionnel où la forêt est protégée

Un rêve...
Grand terrain.
Ruisseau, grands arbres...
Rond-point
Les deux derniers de la phase 3.

PHASE 4
TERRAINS PRÊTS À CONSTRUIRE
MARS 2008
8 500 à 10 000 pi².

Hâtez-vous !

BIENVENUE AUTOCONSTRUCTEURS
PAR BOUL. BOURQUE VIA GILBRALTAR JUSQU'À VIAU À DROITE.

CHARTE ÉCOLOGIQUE, VOUS CONNAISSEZ ?

Rock Forest — 819 566-0782

www.boisedeschanterelles.ca

243602

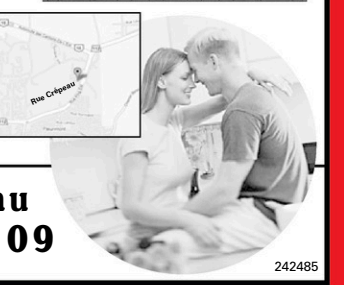
MAISON

En prévente Votre
maison NEUVE
au prix d'un LOYER! **114 900$** (+taxes)

Faites vite avant qu'il ne soit trop tard car 75% sont déjà vendues!

NOUVEAU





Secteur Fleurimont
Clé en main (terrain, frais notaire + terrassement).

Quartier Haute Ville

Constructions Christian Belleau
RBQ 8308-6900-22

Contactez... **Yanie Brochu**
819 620-7309

242485

TERRAIN

Arrondissement (Brompton)

TERRAINS À VENDRE
60x100 65x100 70x100 75x100 80x100

Aussi :
- Terrains pour 4 logements
- Terrains irréguliers jusqu'à 16 000 pi2

Inf., Paul Proulx Cell. : (819) 432-0934
Contracteur de votre choix
Contracteurs disponibles sur place.

232677

CONDO

SHERBROOKE NORD **CONDOS**



RBQ : 8324 5118 08

Architecture unique
Avec ascenseur et système interphone

Aspirateur central	2 stationnements inclus
Insonorisation maximale	Rue sans issue
Édifices de 8 unités	Près du Carrefour
Superficie 1200 pi² et plus	Vue sur le Mont Orford

À partir de 123 000$, taxes incluses
sujet à changement sans préavis

Les constructions Jacques Vallée 2006 inc.

819·821·0109 | 819·571·7254

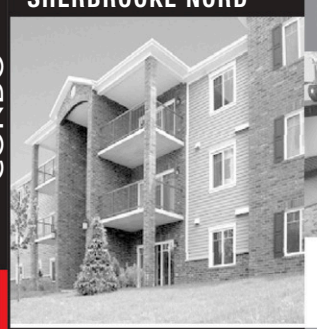
3490, rue Thérèse-Casgrain, suite 208 | Lundi au Vendredi : 9h à 17h / Samedi : 10h à 15h

239056

CONDO

BIEN INSPIRÉ, BIEN CONSTRUIT

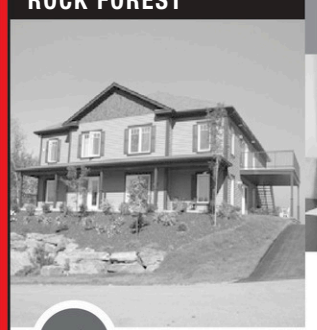
SHERBROOKE NORD — PLACE DU Sauvignon





À COMPTER DE
132 900 $
TAXES ET... ÉMOTIONS INCLUSES!

ROCK FOREST — PLACE DU Pavillon





À COMPTER DE
129 900 $
TAXES ET... ÉMOTIONS INCLUSES!

LES IMMEUBLES LAPERLE

Info ou visite :
819 345-4599
819 574-3386

240239

WWW.IMMEUBLESLAPERLE.COM

CONDO

CONSTRUCTIONS Margitec
Pour construire en toute confiance

Faubourg de la rivière

NOVOCLIMAT

Projet *unique*





Condo champêtre à la ville

rue Jacques-de-Tonnancour, (rivière Magog)

Bord de l'eau - Sentiers pédestres - Forêt - Accès au quai.

CONSTRUCTIONS Margitec

René Dufresne — 819 566-2094
Isabelle Martin — 819 571-8836
819 570-8080

NO RBQ : 8298-1226-36

242862

Guide des rubriques

PLUS DE **119 900 LECTEURS** PAR JOUR!

La Tribune et ***La Nouvelle*** 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

Pour placer
une annonce classée
819 564-2222
Sans frais **1 800 567-6955**
Du lundi au vendredi de 8h30 à 16h30

DUO PLUS
(pour un temps limité)
Une portée sans égal avec **250 000 copies** de votre annonce!
Une semaine complète dans ***La Tribune*** et ***La Nouvelle*** à **50 % DE RABAIS**

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

Cvendu.CA MC

C Facile C Rapide C Nouveau
Le site des **petites annonces** de **La Tribune**

RE/MAX

Re/Max D'Abord Inc. et ses franchisés - Courtier immobilier agréé

819 822-2222

www.remax-dabord-sherbrooke.com
www.remax-dabord-magog.com

157, BOUL. JACQUES-CARTIER SUD SHERBROOKE



LISE LAURIN
819 868-6666

Grande maison - 229 000 $



Site champêtre, près de la ville. Grande maison avec magnifique solarium 24 pi x 28 pi, fenestration abondante, armoires et pl. en merisier, aire ouverte, 4 ch. à c., 2 s. bains, s. familiale avec combustion lente, sortie extérieure s.-sol. Terrain de 2 acres. Ct Hatley.

Succession - 192 000 $



Voici l'endroit que vous recherchez pour de l'espace, la vue du Mont Orford et de la campagne environnante. Maison de brique avec garage attaché 28 pi x 20 pi et un très grand garage détaché de 26 pi x 38 pi pour votre atelier et entreposage. Près du village de North Hatley.



NATHALIE VINCENT
819 822-2222

174 000 $



Bungalow très ensoleillé avec beaucoup de cachet! 4 ch. à c. dont 3 à l'étage, salle de bains dans la chambre des maîtres, sous-sol aménagé, bois franc et grand terrain. Le tout près de l'U. de S. Un bijou à découvrir!

229 000 $



IMPECCABLE! Hall d'entrée avec portes françaises, foyer au bois au salon, bois franc et céramique... Le summum des bungalows! Belle grande résidence de qualité à aires ouvertes. Impossible de résister. 2 s. de b., 4 ch. à c. (poss. de 6) et s.-sol aménagé. Prenez rendez-vous!



KATY RHÉAUME
www.katyrheaume.com

90 000 $



Westbury, à 18 km de Sherbrooke. Sur un terrain boisé de plus de 50 000 pi². Bungalow de 24 x 24, 1 chambre. Revêtement de toiture et extérieur neufs. Il ne vous reste qu'à finir le sous-sol et bâtir votre garage. SIA 072003.

À 5 MINUTES DU CHUS

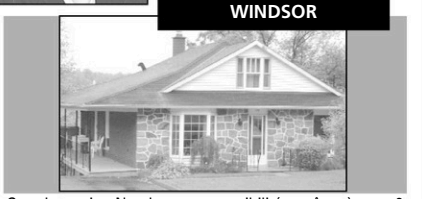


Stoke. Terrain intime de 30 000 pi². Pl. de bois franc, armoires de chêne et 3 c.c. au rez-de-chaussée, sous-sol aménagé avec sortie extérieure. Garage avec accès en dessous. Elle n'attend que vous... 179 900 $. SIA 070341.



LISE LEBLANC
819 822-2222

WINDSOR



Grand terrain. Nombreuses possibilités grâce à ses 2 entrées indépendantes au sous-sol. Bigénération, duplex, garderie... Rez-de-chaussée rénové. 6 ch. à c. Vendeur motivé. SIA 067221.

WINDSOR



Quadruplex : 2 x 5 1/2; 1 x 4 1/2; 1 x 31/2, tous loués rien d'inclus. Bien situé, très bien entretenu. Faites une offre! SIA 070480.



MARYSE GIRARD
819 822-2222

VISITE LIBRE
DIMANCHE, DE 14 h À 16 h

BORD DE L'EAU



1714, rue Giguère, Magog

Bordé d'un ruisseau! Domaine Ruisseau Rouge! Superbe jumelé haut de gamme, extérieur bois (garanti 12 ans), vastes pces très bien éclairées, 4 ch. à c., 2 s. b., douche en céramique sur ch. étage, foyer au gaz, s.-sol amén., gar. 16 x 25, imm. patio à l'arrière. Bien situé, près école et services. Pour amants de la nature. Trav. perm. à payer sur 20 ans. SITUÉ NOUVEAU DÉVELOPPEMENT. D'AUTRES MODÈLES ET OPTIONS S'OFFRENT À VOUS.



HÉLÈNE TOUSIGNANT
819 822-2222

UN BIJOU!

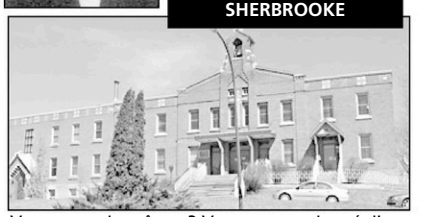


Richmond. Belle et majestueuse centenaire! Présentement unifamiliale plus 4 1/2 à l'arrière. Possibilité de triplex. Ext. de brique et toit d'ardoise. Plus de 15 pièces, plafonds hauts, foyer, boiseries et planchers d'origine. Electricité, plomb., salle de bains princ., rénovés. Garage double détaché. Quartier recherché, près de tous les services. Un bijou!



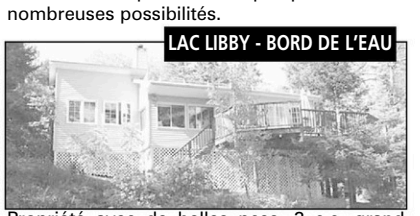
JACQUELINE DESAUTELS
819 843-7352

SHERBROOKE

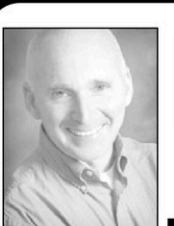


Vous avez des rêves ? Vous pouvez les réaliser avec cet emplacement qui possède de nombreuses possibilités.

LAC LIBBY - BORD DE L'EAU



Propriété avec de belles pces, 3 c.c, grand salon et salle à dîner avec vue du lac. Deux terrains avec arbres matures. Une visite s'impose!



MICHEL LEMAY
450 532-6010

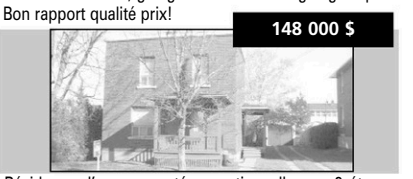
VALCOURT



PRIX RÉVISÉ : 118 500 $

Belle maison 2 étages, 3 ch. à c. (poss. d'une 4e), très propre. À l'extérieur de Valcourt, zone commerciale/résidentielle. Beau terrain, garage avec maison et garage séparé. Bon rapport qualité prix!

148 000 $

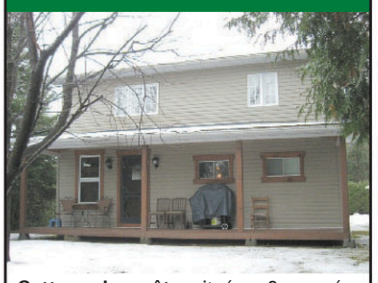


Résidence d'une propreté exceptionnelle, sur 2 étages, sous-sol semi-fini. Garage 10 x 20. Terrain plat. Secteur tranquille. Planchers et cadres, en bois franc, originaux de 1950. Une 4e chambre au sous-sol est possible.

243832

L'ESTRIE en immobilier

LAC MAGOG



Cottage champêtre situé en 2e rangée, avec accès au lac en face, 3 ch. à c. à l'étage, gr. salle de bain rénovée, pl. bois et céramique, revêtement toiture rénovée. **Terrain intime de 10 200 pi² avec services.**

JONATHAN GRÉGOIRE
819 565-7575
www.jgregoire.ca

SERVICES IMMOBILIERS JACQUES GRÉGOIRE
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

243562

QUARTIER NORD



Construction 2003, 4 chambres à coucher, 3 étages, foyer, planchers bois franc, magnifique décoration. Rue sans issue. Près parc Saint-Alphonse.

819 347-8887

243837

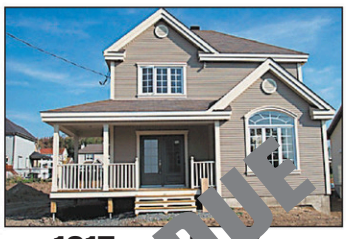
VISITE LIBRE
Dimanche, de 13 h à 16 h



1013, rue Bastien
(par Président-Kennedy, Rock Forest)

MAISON MODÈLE

2 c.c., aires ouvertes, finition de bon goût. Beau grand terrain aménagé. *À voir!*



1017, rue Bastien
(par Président-Kennedy, Rock Forest)

MAISON MODÈLE

2 étages, 3 chambres à coucher, finition supérieure. *Près écoles et parc.*

VENDUE

Sur rendez-vous :
572-0372; ou 819 572-0102

CONSTRUCTIONS Michel Fontaine
RÉSIDENTIEL COMMERCIAL RÉNOVATION
RBQ 1864-7693-53

243656



LAPOINTE | FORTIN
819 822-2222
MAISON VEDETTE CETTE SEMAINE



5979, RUE FRONTIÈRE, SHERBROOKE

Cottage récent, très ensoleillé, offrant un style de vie très convivial et confortable, pour une jeune famille. Piscine, grand terrain avec aire de jeu, patio couvert, 4 chambres et salle familiale.
199 900$.

www.lapointefortin.com

L'équipe Lapointe-Fortin
RE/MAX D'ABORD n.f. Courtier immobilier

225396

FAUT VENDRE !
25 MINUTES DE SHERBROOKE



Au pied du mont Orford (2,5 km), idéal pour skieur, golfeur et randonneur, 10 min. ski-golf Orford, 25 min. ski-golf Owl's Head et Bromont.

Calme et bucolique, à proximité de tout.

3 ch. à c., sous-sol fini.

199 000$

★ **À AUSTIN, 2 ACRES** ★

450 297-3194 819 345-6475

241318

VISITE LIBRE DIMANCHE de 14 h à 16 h



NOUVELLE SUR LE MARCHÉ

244, Route 112, Dudswell

Grande maison toute rénovée. Toiture en tôle et fenêtres récentes. Beau grand terrain boisé avec parc pour les enfants. Idéale pour garderie. Opportunité de partir son propre commerce avec la possibilité d'acheter ou de louer +/- 5 acres. Pas de voisin immédiat. Vendeur motivé. Il faut vendre! SIA 072168.

Visitez nos propriétés et courez la chance de gagner un traitement VIP au restaurant chez Stanley.



transport en limousine et repas pour 2 personnes. Un tirage par mois.

242873



Sutton



Danielle Pothier
Agent imm. affilié
819 674-2547

Martin Mailhot
Agent imm. affilié
819 679-2464

Exclusif aux agents du Groupe Sutton, Martin Mailhot et Danielle Pothier

TOUR D'HORIZON

31 DÉC. - PARTY NOUVEL AN
Dès 20 h 30 à l'Hôtellerie Le Boulevard, R.Forest. Musique de danse pour tous les goûts avec le groupe Fréquences. Beaucoup d'ambiance et plaisir assuré! Buffet froid vers 12 h 30. Coût: 25$. Réservations 819 565-2720.

CLUB PLEIN AIR 4 SAISONS
Danse, école Coeur Immaculé, 15e Ave, tous les mercredis et samedis. Dîner le 16 décembre à l'aréna Fleurimont, disco Hélène et Gilles. Info.: 819 562-2542.

DANSE ÉGLISE STE-FAMILLE
Ligne et sociale, sam. 19 h 30 à 23 h 30. Cours mer. 19 h. J-Guy: 819 864-6250

ÉCOLE STE-FAMILLE
Danse sociale/groupe, tous les samedis à 20h30 avec orchestre groupe Energik. Réservez tôt buffet 31 déc. 819 562-8192

PRATIQUE DE DANSE école Carillon
sam. 1er déc. dès 21h. Buffet communautaire. Hélène et Sylvain: 564-1774.

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR
Sam. 1er déc., danse avec Groupe Virage. Ouverture 19 h, apportez consommations 819 845-2201 / 845-5631 / 845-7890.

1 CABANES A SUCRE

2 MANTEAUX STYLE COUNTYRY (Australien), 1 med. et 1 petit, brun et noir. Asp. H20, servie 2 fois, comme à la télé. 819 437-7882.

5½ NEUFS, style condo, face au carrefour. 2 stationnements. 750$ / mois. 819 580-2820.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

109 900$ pour vente rapide. En rangée, 2 étages, 4 chambres, 1½ s. bains + tourbillon, sous-sol aménagé, impeccable. Près de tout. Formule condo. St-Denis.
194 000$. 2006, faut voir l'intérieur. Plafonds 9 pi, armoires en érable, s. bains luxueuse. Secteur familial, arr. Brompton.
209 000$ nég. Faut vendre. 2004, 3 chambres, 1½ s. bains, sous-sol aménagé + sortie, garage. Arr. Fleurimont.
259 900$. Une perle luxueuse, aires ouvertes, 2004, 3 chambres, 2½ s. bains, cachet champêtre. Arr. Rock Forest.
22 acres boisés, nouveau. 1997, 3 chambers, 2 s. bains, poss. bi-génération, garage. Une vue incroyable. Stoke. **279 000$.**
Domaine privé, 6 acres. 2 étages, 5 chambres, 1½ s. bains, sous-sol aménagé, verrière. Garage, étang privé, intimité. **349 000$.**
Jean-Yves Pellerin, agent immobilier agréé
Royal Lepage SELECTION
819 565-3000 poste 233
jeanyves.pellerin@royallepage.ca
www.jeanyvespellerin.com

139 000$ - NOUVEAU. Terrain plus de 1 acre, bung. 2 c.c., cuisine et s. bains rénovées, céramique et bois franc, garage. La tranquillité à 10 min. de Sherb. **Danielle L'Heureux**, agent agréé, Royal Lepage Sélection **819 565-3000 poste 224**

45 000 PI CAR TERRAIN
Grand cottage tout brique 1992, 7 chambres, bois franc, céramique, foyer au salon. Poss. revenus au sous-sol. Terrain 45 000 pi car boisé. Sia 070393. Informez-vous davantage à **Richard Lavoie, agent immob. agréé, La Capitale Estrie 819 563-3000**

BOISE DES CHANTERELLES, cottage 2007, 3 c.c., pièces aires ouvertes, garage, terrain arbres matures. 269 000 $. 819 347-1194.

CHARMANT COTTAGE près Cité des Rivières, 7 pces, 3 c.c., garage. 119 500$. **Groupe Ass. Michel Cousineau, courtier imm. agréé 819 843-8786**

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

EAST ANGUS, cottage 4 c.c., 1.5 salle de bains, grand terrain, arbres matures, garage, remise. Prix: 95 000$. Aussi triplex rénové, tous loués, rien d'inclus. Revenus: 12 420$/an. Prix: 145 000$.Tél. : 819 832-2531.

FLEURIMONT, 850 Place Montbert, près du CHUS. Cottage haut de gamme 1996, tout brique, 3 c.c. + 1, pl. bois franc aux 2 étages, beaucoup d'armoires, très éclairé. Garage double et atelier sous le garage, piscine creusée. Très belle vue sur la ville. MLS 67573. 288 000$. À qui la chance? **Royal Lepage, Jacques Béliveau, agent imm. aff., 819 562-6000**

MAGOG, COTTAGE 15 ANS, 4 c.c., 2 s.b., 14 pièces, pl. bois/céramique, foyer, garage double, s.-sol fini, thermopompe. **819 620-4572**

MAISON CAMPAGNE Entièrement rénovée, 3 c.c., 2 s.bains, s-familiale, armoires chêne, pl. bois fr., céramique, terr. 55 000 pi ca. Garage attaché, 12 min. Sherbrooke à St-François-Xavier: 169 500$. **819 846-3409.**

NEUF, Sherbrooke, 38 x 28, zoné 2 logements, 2 étages + cave. Reste à finir: vinyle, aluminium, armoires, planchers, un peu de peinture. Valeur fini: 165 000$, prix: 115 000$. Façade de brique rouge. 819 346-7004.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

NORD, magnifique Town House tout brique, 3 étages, 3 c.c., 3 s. bains, bois franc, foyer au salon. Secteur recherché. 819 348-6443.

PETITE MAISON SUR 2 ÉTAGES, située dans un cul-de-sac à Lennoxville. Très propre, 2 c.c., bois dur et céramqiue, grand terrain. À vous pour seluement 99 900$. Royal Lepage Avantage, **René Favreau agent imm. aff. 819 562-6000**

REPRISE - WEEDON
35 000 pi car de terrain, 3 remises, piscine, 3 chambres. Accès au bord de l'Eau. 119 000$. **S. Breton, a.i.a. Re/Max D'Abord Inc., 819 822-2222**

SIA 072218

Rock Forest, Situé dans un secteur recherché, ce cottage a tous les atouts pour vous plaire. 4 ch. à c., 2 s. b., bois franc, céramique, armoires de chêne, garage attenant.

Jean-Pierre Plourde
Agent immobilier affilié
La Capitale Estrie
819 563-3000

243857

À VOTRE AGENDA :
VISITE LIBRE
LE DIMANCHE 2 DÉCEMBRE, DE 14 H À 16 H



171 Tremblay, Deauville (par ave du Parc)

Imposante propriété en brique de 1584 pi ca/étage, à deux pas du lac Magog et adossée à un joli petit parc. Grande cuisine, s à m., 4 c.c., 2 foyers, garage double, sortie ext. au sous-sol. Terrain sans voisin de 17 680 pi ca avec arbres matures. Ajoutez-y votre touche personnelle et enfin... Profitez de la proximité des plaisirs de l'eau! (Sia 071920) 219 500 $.



Denise Nadeau
Agent immobilier affilié
819 562-6000
819 574-3316

242506

RE/MAX
Re/Max d'abord Inc., Ctre. imm. agréé
Agent imm. affilié



Françoise Labbé
819 868-6666
www.françoiselabbe.com

C'EST QUOI VOTRE RÊVE ?



BORD DE LA RIVIÈRE FRASER
Orford, TERRAIN avec entrée faite, puits artésien, 1 885,9 mètres carrés. Bassin pour vous baigner. UN ENDROIT MAGIQUE. Réduit à 51 000 $. Sia 064889

MAGOG - TRANSFERT
Cottage très bien situé, rénové, intérieur charmant, convivial, 5 c.c., 2 s.b., garage, près de tout. On demande 249 900 $. Toute offre raisonnable considérée. Sia 069374

ORFORD - CONDO
Jardin des Sables - Rénové et redécoré, 1 c.c., rez-de-chaussée, orienté sud-ouest, VUE DU MONT ORFORD. Près de toutes activités sportives. Aubaine à 92 000 $. Sia 063038

240555

OFFRES domiciliaires de la semaine

SECTEUR MONT BELLEVUE (PRÈS UNIVERSITÉ)

Portes ouvertes samedi et dimanche, 14 h à 16 h



Cottage neuf, 2 grandes chambres à coucher, superbe plan, belle fenestration, vue incroyable, entrée indépendante au s.-sol. Garantie maison neuve.

Construction Rafco
Entrepreneur général
819 569-4977
819 821-0770 (cellulaire)

242473

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



3536, rue Des Cèdres, Canton de Hatley
(Belvédère Sud jusqu'à Haskell Hill & 1re rue à gauche)

OFFREZ-VOUS CETTE SUPERBE RÉSIDENCE POUR NOEL! Elle saura combler les besoins d'une famille et/ou d'un travailleur autonome. 3 c.c., pièces vastes à aires ouvertes, foyers au salon et dans la salle de jeux (futur bureau?), salle à manger distincte et un vaste terrain privé paysager. Elle possède un charme fou, fou, fou! Je vous y attends!

GYNETTE BÉRARD
819 565-1347
Agent immobilier affilié
– Immeubles Royal Enr.

IMMEUBLES Royal

243552

VISITE LIBRE

Dimanche 2 décembre de 14 h à 16 h



1420, rue Desgagnés #204
Sherbrooke Nord (Condonia)

Havre de paix. Condo 2 ch. à c., impeccable, aires ouvertes. Étage 2, ascenseur, stationnement ext., balcon sud-est privé. Possibilité de garage pour l'hiver. Je vous y attends dimanche prochain. Prix réduit de 10 000 $!

MARIE-RENÉE L'ÉCUYER
MAXI COURTIER IMM. A.
819 829-1000

243856

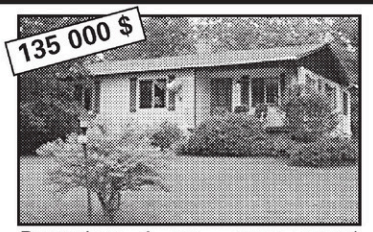
± 3 ACRES, 10 MIN CHUS



DIGNE D'UNE REVUE - Secteur Brompton, aménagé sur 3 étages, boiseries à l'honneur, spa intérieur, garage double + un autre au s.-sol. J'offre ++++

Besoin d'espace et de tranquillité? LA VOICI!

CAMPAGNE AVEC GARAGE



Bungalow 4 c.c., avec grand garage détaché, 2 remises, etc. Mon environnement boisé saura vous plaire!

Excellente opportunité pour 1er acheteur

LOUISE DESROSIERS
Agent imm. agrée
563-5999

Immeubles Louise Desrosiers inc.
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

243561

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



2338 RUE MONTANTE • 159 900 $

À 5 minutes de l'Université de Sherbrooke. Terrain intime, rue tranquille, secteur en développement. 3 chambres, 2 salles de bains, planchers en bois dur au r.-de-ch. Grand patio avec piscine. Venez la voir. SIA 070391

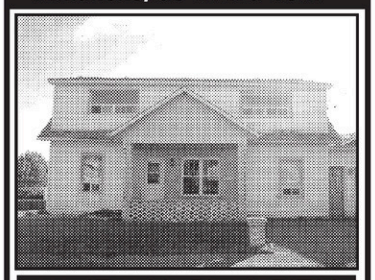
KATY RHEAUME
Agent immobilier affilié
819 822-2222

remax-quebec.com
Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé

243833

VISITE LIBRE

Dimanche, de 14 h à 16 h



330, ST-JACQUES, ASBESTOS

Jolie maison avec beaucoup de potentiel, bien située, 4 c.c. REPRISE DE FINANCE. Faites votre offre!

GUY DUPONT
Agent imm. affilié
Imm. H. Dupont Inc.
819 574-7274

IMMEUBLES H. DUPONT inc.
Courtier immobilier agréé

243834

MAGNIFIQUE



NOUVEAU PROJET PRIVÉ

« Le Clos des Pins », situé au coeur du charmant village Orford « Cherry River ». Jumelés haut de gamme « Novo climat », avec garage, 2 ch. à c., plafonds 9 pieds. Poss. de ch. à c. supplémentaires au sous-sol. 199 500 $ + TPS et TVQ.

DONALD DUMAS
Agent immobilier affilié
819 868-6666

remax-quebec.com
Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé

240578

ROCK FOREST



Accès privé à la rivière. 4 chambre à coucher bois franc, foyer au gaz. 070879

ST-ÉLIE-D'ORFORD



4 ch. à c., 2 s.b., grande salle familiale, spacieuse terrasse, piscine. 069291

MARIO LAMIRANDE
CHRISTIAN LONGPRÉ
819 868-5000
1 800 382-1802

ROYAL LEPAGE AU SOMMET
COURTIER IMMOBILIER

243640

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



112, rue Angus Sud, East Angus

Remarquable maison ancestrale avec terrain vacant à l'arrière (possibilité de vendre séparément). Très bien entretenue et majoritairement rénovée. Elle vous attend avec votre famille. Commencez ici, avec la beauté d'une maison d'autrefois.

PASCAL ST-MARTIN
Agent immobilier affilié
819 822-2222

Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé

243835

VISITE LIBRE

DIMANCHE 14 h À 16 h



Les Entreprises M.F. Guillemette vous offrent comme cadeau de Noël 5000 $ de rabais + frais de notaire payés.

995, RUE VIRGINIE-LAFLAMME
(Fleurimont)
819 846-4816

244008

TERRAIN 175 x 400



St-Élie. NOUVEAU. Endroit superbe et paisible, privé. 3 c. c., grandes pièces claires, b. franc, armoires en chêne, foyer, s.-sol fini, grand garage et +++. À voir! 279 000 $.

JOHANNE GRENIER
Agent immobilier affilié
819 820-0777

IMMOBILIER Estrie
Courtier imm. agréé

244011

Nos maisons *Vedettes*
ont tout por vous plaire :

- **Élégance**
- **Bon goût**
- **Espace**
- **Prix intéressant**

Visitez-les, elles vous séduiront

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

SECTEUR MONT-BELLEVUE, magnifique cottage 2 chambres, 2 s. bains, complètement rénové, beaucoup de travaux effectués, beaucoup de potentiel. Prix révisé: 129 900$. Vous l'aimerez, c'est assuré! **Nathalie Paradis 819 345-0080, Vincent Beauchemin-Bergeron 819 434-1693,** agents immob. affiliés Groupe Sutton de l'Estrie.

SECTEUR SAINT-ELIE-D'ORFORD
cottage, maison victorienne récente, rue sans issue, 7½ pces + sous-sol, armoires en bois franc, pl. bois franc et céramique, bal. centrale, syst. alarme, échang. d'air, grand garage 21 x 25 attaché. Inf.: 819 564-9659.

SHERBROOKE, 264 500$, maison 3 étages, 4 chambres, garage, sous-sol, 11/2 bains. 819 821-4043 ou duproprio.com/8214043.

SHERBROOKE, 38 x 28, 4 c.c., 2 s. bains, tourbillon dans la chambre, 2 grands salons et cuisine, garage double sur 2 étages, remise, grand terrain, petit ruisseau, reste quelques finitions. Évaluation: 171 500$, prix: 169 500$ ferme. Zoné 2 logements. 819 346-7004.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

SHERBROOKE EST. Rare, bung. 4 c.c. à l'étage + autre au sous-sol, grandes pièces, garage. Seulement 124 900$. **Christian Goulet, Lebel Immeubles & ass. imm agréé 819 574-1017.**

ST-ÉLIE - COTTAGE AVEC GARAGE, bois franc, 4 c.c., piscine, cabanon, travaux permanents payés: 239 900$.
Tél.: 819 569-8934.

WINDSOR, semi-détaché, const. 1996, 3 c. c., 1½ s. bains. Idéal comme première maison, situé rue sans issue, 20 min. de Sherbrooke. 95 000 $, 819 845-4492 soir et fin semaine.

Voir autres rubriques 002 à la page C8

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

159,000$, 4 LOG. + COMMERCIAL, bonne condition, commercial disponible. Asbestos: 819 879-4495. Agents s'abstenir.

4 LOGEMENTS. Vous voulez investir? Excellent achat pour 1er acheteur. Const. 1987, très très facile à louer et très tranquille. 285,000$ ferme. Revenus: 23,640$. Dép.: 6400$. Agents s'abstenir. Tél: 819 820-5668.

AUBAINE! 4 LOG., TOUT BRIQUE
289 000$, 5 log. t. b rique, 359 000$, 11 log. t. brique, 469 000$. par proprio. **819 572-2272**.

BEAU 5 LOGEMENTS, quartier est, tous 4½, bois franc, galerie et toit récents, bon affaire à 289 000$, 819 346-1908.

DUPLEX POSSIBILITÉ TRIPLEX.
890, Jacques-Cartier Nord, tout brique, beau terrain, 819 823-0146

NORD, duplex 2 x 4½, locataires stables, chauffage élect., stationnement individuel pour chacun. Près services. Bon investissement. 819 565-0592.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

RÉSIDENCE POUR PERSONNES ÂGÉES
15 CHAMBRES, SHERBROOKE
Michel Lemay, agent imm. aff.
Re/Max D'Abord, 819 679-9992.

TRIPLEX VIEUX NORD
27 Metcalfe, imm. tout brique, 2x6½ 1x5½, loués rien d'inclus, pl. b. franc, revenu net 18 500$ demande 228 000$. 819 345-3022, 345-8110.

VIEUX NORD, 6 LOG. STYLE CONDO
Bien situé, immeuble récent, impeccable, locataires stables. 819 572-1929.

JEAN-PIERRE COURTOIS
Agent immobilier affilié depuis 1991
819 822-2222

remax-quebec.com
Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé

4 LOG., rue du Nordet. Construction récente, finition luxueuse, 2 x 4 1/2, 1 x 5 1/2, 1 x 7 1/2. Près de caisse pop., clinique médicale, IGA. 243498

243854

Voir autre annonce de la rubrique 006 à la page C9

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

6½ TOUT RÉNOVÉ, s. bains agrandie, arm. chêne, a/c, 2 stat., piscine. Près carrefour. **Peut se libérer rapidement.** 819 566-7427.

CONCEPT UNIQUE DE CONDO, dans développement privé avec guérite (Domaine Le Monarque). Accès au club house, condo 5½, 2 c.c. plus salle à manger distincte, cuisine, salon avec foyer au gaz. **À vendre ou à louer,** possibilité d'option d'achat. **Serge Riendeau 819 348-6444,** Century 21 cyber.com ctr

CONDO 2004, 4½ avec abri d'auto, secteur 24-Juin près du CHUS, près de tous services, emplacement paisible, idéal pour 50 ans et plus. Bel environnement paysager, 'club house'. Faut voir! Sur rendez-vous: 819 791-2567, ou laisser message.

La Capitale ESTRIE
La Capitale vendu .com

La Capitale ESTRIE

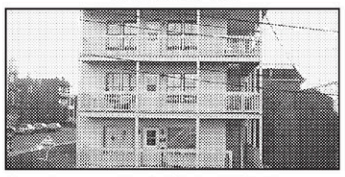
9 MOIS D'HYPOTHÈQUE GRATUITS (Capital et intérêts)

Peu importe la pancarte devant la maison...
Seul l'agent de LA CAPITALE peut vous offrir les garanties suivantes : APEC et GVH



L'ÉQUIPE CHRISTINE & STEVE
FAUCHER CHAPDELAINE
Agents immobiliers affiliés

TRIPLEX



Quartier ouest. 2 x 5 1/2, 1 x 4 1/2. Revenus : 18 180 $. Planchers b. franc dans 3 log. Balcons refaits. Poss. finir le sous-sol. Chauffage par locataires. (071674).

ST-ÉLIE



Impeccable jumelé décoré avec goût et bien entretenu, 4 ch. à c., 2 s. bains, cuisine finie antique, remise... À voir!



JEAN-PIERRE PLOURDE
Agent immobilier affilié

10 MIN. U. DE S.



Belles grandes pièces bien éclairées, 3 ch. à c., 2 s. b. Piscine h.-t. Rangement. Terrain +/- 18 700 pi². Laissez-vous surprendre. SIA 071915.

GALVIN



Tout brique, armoires de bois, aires ouvertes, superbe solarium ajouté, foyer. Arrière privé et bien aménagé, gazébo, bassins d'eau. SIA 072032.



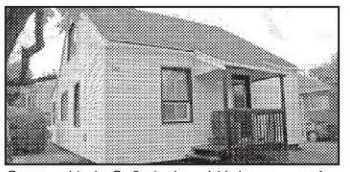
YVES ROBERT
Agent immobilier agréé

VISITE LIBRE
DIMANCHE, 14 h À 16 h
605, RUE POULIN, SHERBROOKE



157 500 $, 3 ch. à c., bois franc, rénovée, éclairée et spacieuse. Sect. tranquille.

104 500 $

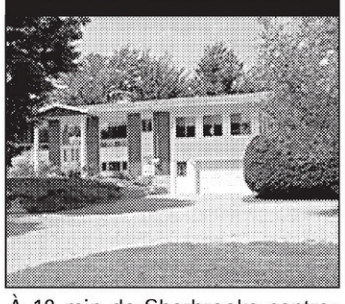


Secteur U. de S. 3 ch. à c., idéale pour petite famille ou couple seul. SIA 071550.



MARIO YARGEAU
Agent immobilier affilié

POSSIBILITÉ DE FERMETTE

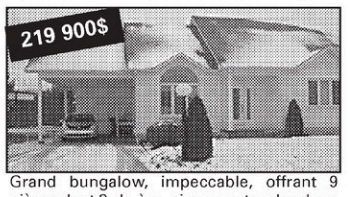


À 10 min de Sherbrooke centre-ville, bungalow impeccable, tout rénové, garage et plus. Sur 3,5 acres, zonées vert.



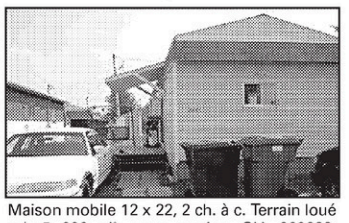
PAULO LACROIX
Agent immobilier affilié

NOUVEAU - ARR. BROMPTON

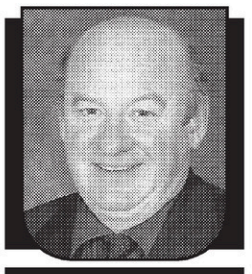


Grand bungalow, impeccable, offrant 9 pièces dont 3 ch. à c., aire ouverte, planchers et armoires bois franc, magnifique véranda, sortie ext. s.-sol. Faut voir. SIA 072084.

ARR. ST-ELIE



Maison mobile 12 x 22, 2 ch. à c. Terrain loué +/- 5 000 pi², avec remise. SIA 069232. 39 900 $.

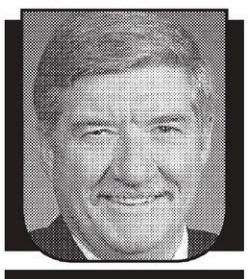


JEAN SASPITURRY
Agent immobilier affilié

MAGNIFIQUE - STOKE



À 3 km du CHUS. Belle grande résidence de 4 ch. à c., cuisine neuve. Portes, planchers, moulures en bois franc. 2 salles de bains. **Impeccable**. Garage + grande remise. Terrain privé intime. Secteur calme et recherché. **Libre rapidement**.



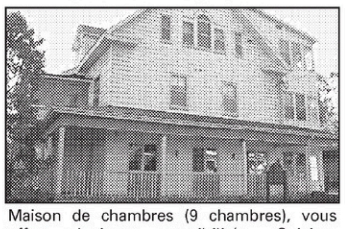
MARC-ANDRÉ LAFOREST
Agent immobilier affilié

FLEURIMONT

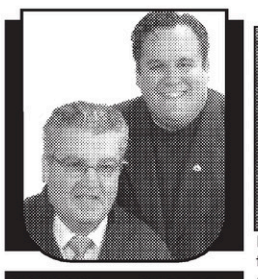


Impeccable. 5 ch. à c., verrière. Piscine creusée. Aménagement paysagé gagnant de 2 prix.

SHERBROOKE

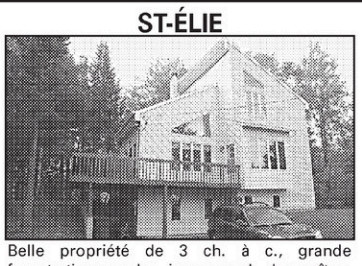


Maison de chambres (9 chambres), vous offre plusieurs possibilités. Cuisine, réfectoire, 6 salles de bains + 5 chambres au 2e étage avec 2 s. de b.



RICHARD LAVOIE Agent immobilier agréé
PIERRE LAVOIE Agent immobilier affilié
www.equipelavoie.com

ST-ÉLIE



Belle propriété de 3 ch. à c., grande fenestration au salon, immense ch. des maîtres avec s. bains privée. Grand balcon avec vue sur l'eau. Terrain boisé de 30 892 pi². SIA 071103.

139 500 $

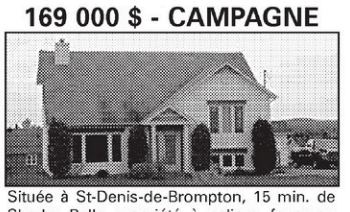


Bungalow, 3 ch. à c.. Fenêtres et portes neuves. Grande cuisine. Recouvrement de planchers récents au r.-de-ch. Garage et beaucoup de rangement au sous-sol. SIA 071411.



DANIEL VACHON
Agent immobilier affilié

169 000 $ - CAMPAGNE



Située à St-Denis-de-Brompton, 15 min. de Sherbr. Belle propriété à paliers, foyer au salon. Grand patio avec piscine 27 pi. Rue sans issue. Terrain près de 40 000 pi².

269 000 $ - AUBAINE



Cottage de qualité supérieure, finition acrylique, planchers chauffants, bois franc, céramique, salle de bains marbre et comptoir granit. Terrain 1 1/4 acre. Libre immédiatement.

VUE SUR LA VILLE



Maison de prestige, 4 ch. à c., 3 s. bains. Grand garage double avec patio couvert dessus du garage. Planchers cerisier et porcelaine diltalie. Terrain 1,3 acres offrant une vue splendide sur la ville.

équipe dmr

DONALD BRETON
Agent immobilier agréé
MAGGIE GEORGE
Agent immobilier affilié
RICKY DIONNE
Agent immobilier affilié



Grande propriété de constr. supérieure, à 5 min. du CHUS. Aires ouvertes, 4 ch. à c., s.-sol aménagé. Garage 24 pi x 26 pi. +/- 1 acre. À quand la visite?

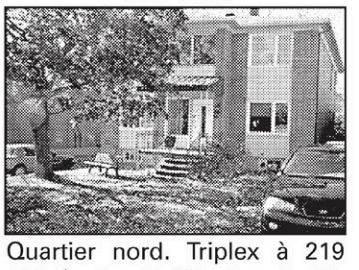


Secteur recherché, près des services. 4 ch. à c., 2 s. bains, foyer. Piscine, terrain intime. Un vrai bijou!



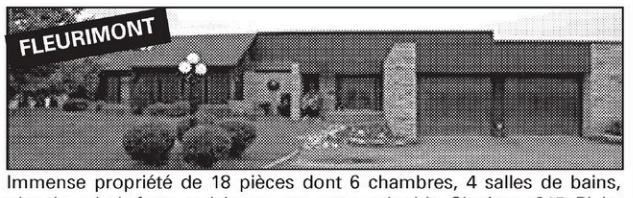
JACYNTHE GRENIER
Agent immobilier affilié

TRIPLEX



Quartier nord. Triplex à 219 900 $. 2 x 5 1/2, 1 x 3 1/2. Revenus annuels de 19 860 $. Achetez avant Noël 2007 et soyez propriétaire occupant pour juillet 2008. Appelez-moi pour en savoir davantage.

VUE SUR LA VILLE



Immense propriété de 18 pièces dont 6 chambres, 4 salles de bains, planchers bois franc, cuisine neuve, garage double. Située au 815, Pl. Le Châteaumont. Libre immédiatement. Faut vendre. 495 000 $ nég.

819 563-3000

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS
2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS
2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS
2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

LE GROUPE DUTIL
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ



PRÈS DU GOLF



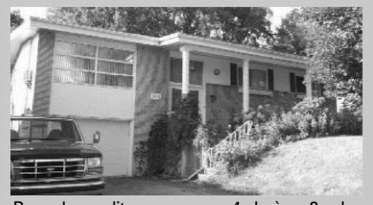
Magnifique terrain de 21 795 pi². Aucun voisin à l'arrière. Cottage terminé sur 3 étages avec sous-sol dégagé et très intime, 2 foyers. Garage. Elle est pour vous!

NORD



Bungalow avec garage et abri. Superbe terrain bordé de haies matures. Immense salon à aire ouverte avec foyer, 3 ch. à c. sur le bois franc. Près du Carrefour de l'Estrie.

NORD



Bungalow split avec garage, 4 ch. à c., 2 s. b., armoires de cuisine en chêne, bois franc au rez-de-ch., s.-sol aménagé avec p. c. l. Grand terrain paysagé. Garage. Accès rapide.

NORD



CONDO IMPECCABLE situé au centre, cuisine moderne, 2 patios, s. b. avec bain tourbillon et douche séparée, 2 ch. à c. À deux pas d'un parc et du Carrefour de l'Estrie.

243630

ODETTE DUTIL 819 346-4444 POSTE 222 • WWW.LEGROUPEDUTIL.COM



Sutton
L'immobilier nous habite
Courtier immobilier agréé
Groupe Sutton de l'Estrie

ACHETER ou VENDRE avec Sutton, c'est payant!

+ 40 000 $

Tirage le 30 juin 2008

Demandez le dépliant du concours à votre agent Sutton lors d'une visite.

Les règlements du concours sont disponibles aux bureaux du Groupe Sutton de l'Estrie, 1650, rue King Ouest, Sherbrooke.

EN PRIX



Céline Beauchemin
Agent immobilier affilié
819 823-7474
cbeauchemin@sutton.com

Vincent Beauchemin-Bergeron
Agent immobilier affilié
Remise en argent jusqu'à 6%





Marie-Ève Garand
Agent immobilier affilié
819 578-3401
Remise en argent jusqu'à 6%



Yvan Bégin
Agent immobilier affilié
819 823-7474
Remise en argent jusqu'à 6%

VISITE LIBRE
Dimanche, 14 h à 16 h



3995, rue Bonaventure, Sherbrooke

Vue incroyable, bung. de qualité rénové, int. à faire rêver. 3 c.c., 2 s.b., entrée ind. au s.-s. par le garage. 2 entrées pavées. Terr. privé, près autoroutes et services. Sia 070465

COUP DE COEUR ASSURÉ !



Pittoresque cottage sur 1 1/2 étage au 772, Argyll à Sherbrooke. Entièrement rénové, pl. b.f. et boiseries, s. manger distincte, 3 c.c., s.b. complète, atelier pr bricoleur au s.-sol avec entrée indépendante. PCL dans le salon. Sia 68201

VISITE LIBRE
Dimanche, 13 h à 15 h



1467, Principale Ouest, Lawrenceville

VENDEUR MOTIVÉ! PRIX NÉGOCIABLE. Charmante maison au coeur d'un petit village. Joli terrain aménagé avec gazebo de 15 x 15. Garage isolé de 15 x 19. Poss. rapide. Sia 070006

SPACIEUX JUMELÉ



Sur 3 étages, foyer, 4 c.c., 2.5 salles de bains. Grand terrain, près école Boisjoli et services (arr. Rock Forest). Sia 071581

SUPERBE CANADIENNE



Secteur Boisjoli (arr. Rock Forest), 4 c.c., 2 s. b., foyer, poêle à combustion lente au sous-sol. piscine h.t., pl. réno. Sia 072062



Yvon Paquin
Agent immobilier affilié
819 571-4326
Remise en argent jusqu'à 6%



Robin Ouimette
Agent immobilier affilié
819 823-7474
Remise en argent jusqu'à 6%

DOMAINE BORD DE L'EAU



Grand terrain, 250 pi bord de l'eau, finition soignée, piscine. creusée 15 x 34, toiture récente, pl. bois franc et céramique. Endroit reposant avec vue sur le lac et village, dans un cul-de-sac. Sia 068222

SECTEUR MONT-BELLEVUE



5 logements très rentables (MRB de 7.6) une rareté sur le marché. Informez-vous du retour de taxes 3000 $. Plusieurs rénovations effectuées : toiture, fenêtres, électricité et la plomberie. Sia 72190

PRÈS DU CHUS



Semi-détaché sur 2 étages constr. neuve, garage 15 x 20, 3 c.c., .2 s. bains. Vendu avec garantie APCHQ, formule clé en main. Sia 068709

ARR. BROMPTON



Grand bungalow, cuisine armoires de chêne, îlot, 4 c.c. poss. d'une 2e salle de bains au s.-sol, grande s. fam avec poêle au bois + atelier. Chaleureux & grand terrain avec arbres matures, grand patio, remise. Sia 070776

MAISON DE PRESTIGE



Magnifique résidence de 40 x 44, finition fibro-ciment, belles grandes pièces éclairées, 4 c.c, 2 s. b dont 1 avec bain podium. Foyer au gaz, patio 12 x 14, garage et +. Secteur paisible et très recherché. Sia 71667



Yannick Pellerin
Agent immobilier affilié
819 823-7474
Remise en argent jusqu'à 6%



Catherine Ouimette
Agent immobilier affilié
819 823-7474

Fermette de 7 acres dont 50 % boisé. Bâtiment pour animaux.

Remise en argent jusqu'à 6%



Manon Valade
Agent immobilier affilié
819 345-0712
Remise en argent jusqu'à 6%

DUPLEX - FACE AU CÉGEP



Nouveau sur le marché! Duplex rue Terrill, très bien localisé, toujours loué. Pour investisseur ou premier acheteur. Plusieurs rénovations ont été faites. À qui la chance! Sia 072058

MAGNIFIQUE COTTAGE



4 c.c + bureau au r.-de-ch., entièrement rénové, cuisine de rêve, fenêtres et toiture neuves. Splendide terrain bordé de haies de cèdres matures, gr. patio, gazebo, remise, piscine hors-terre. Près école et parc. Sia 070323

PLAIN-PIED DE PRESTIGE



Sect. de choix, constr. 2007. Hall d'entrée avec p. fr. et pl. en granit, entrée ind. pour le bureau. Superbes armoires en érable, plaf. 9 pi, finition supérieure (isolation Enermax + eurétanne). Bcp de boiseries. Garage 24 x 24. Sia 070947

LUXUEUX COTTAGE



3 c.c., 2 s. bains, fenestration abondante, ch. maîtres avec walk-in, salle de bains princ. avec bain sur pieds. Foyer au salon. Terrain 100x100 avec haies de cèdres. Secteur recherché et près des services. sia 071711

SHERBROOKE



Bungalow, 5 c.c., 2 s.b. complètes. Gr. salle familiale avec foyer au bois. Plusieurs travaux effectués en 2007: toiture, planchers, lumières. Terrain très intime avec aucun voisin à l'arrière. Sia 070799

SHERBROOKE (819) **823-7474**
1650, rue King Ouest, bureau 10

Groupe Sutton de l'Estrie

MAGOG (819) **847-3400**
Franchisés indépendants de Groupe Sutton, Québec
805, rue Principal, Magog

242875

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



Faites affaire avec l'équipe professionnelle au service de ses clients.

Inscrivez votre maison avec
L'ÉQUIPE CHRISTINE & STEVE
et courez la chance de gagner l'un des 4 prix suivants :

237425

- **UN SAUNA**
  Multi Piscine Fleurimont, 819 566-8558
- **UN SYSTÈME D'ALARME**
  Impact Sécurité Système, 819 347-5039
- **UN DÉMÉNAGEMENT**
  Déménagement Royal, 819 562-0303
- **UNE DÉCORATION DE MAISON**
  Marie Hogue, décoratrice, 819 578-2627

Et ce, que votre maison soit vendue ou non !

www.christine-steve.com



Conditions d'éligibilité : valeur de la propriété + de 90 000$.
Tirage : 31 mars 2008, 18 h.

MULTI PISCINE Fleurimont · IMPACT SÉCURITÉ SYSTÈME · Déménagement Royal (819) 562-0303 · MARIE HOGUE décoratrice

Christine Faucher et Steve Chapedelaine Agents immobiliers affiliés

---

IMMOBILIER Estrie

Courtier immobilier agréé
AUGUSTINE SIMARD
Agent imm. affilié
819 820-0777





Rés. aire ouv., 3 ch., verrière, sup. patio, gr. espace vert. Impeccable!



Bung. beaucoup rénos, 3 ch. lᵉʳ étage, terrain privé, piscine et plus!



Résidence possibilité duplex/triplex... Toit - fenêtres 8 ans. 244007

JEAN-PIERRE COURTOIS
Agent immobilier affilié depuis 1991
819 822-2222
RE/MAX remax-quebec.com
Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé

FERMETTE - 11 acres ch. de la mine, Fontainebleau, super bung. autres bats, petite plantation. Enfin un paradis! 240486

FERMETTE - 53 acres ch. MacManamee, Scotstown, 6 acres de prairie, bung. et autres bâtiments. Les joies de la campagne. 243838

Entreposage. 26 000 pieds carrés. Rue Lesage.

Nouveau prix sacrifice
Lac Elgin. 159 500$. Évalué à 198 000$, Rentrez votre offre.

Place Condonia. 1 270 pi², ascenseur, unité de coin, très éclairée.

Lac Montjoie. Faites-vous plaisir pour les fêtes. Unique et à ne pas laisser passer.

3009, rue Des Émeraudes. On attend une offre ou un échange.

Vincent Roselli inc.
Courtier Imm. AGRÉÉ
819 566-3334 243564

Avec revenus



PRÈS DU CEGEP. Grand triplex : neuf pieces, six chambres à coucher , deux salles de bains; deux logements de 5 1/2 pièces au sous-sol. Magnifique potentiel. **284 900 $**.

TRIPLEX DE QUALITÉ SUPÉRIEURE (38 x 60), construit en 2006. Un 8 1/2 avec 2 salles de bains, un 6 1/2 avec 2 salles de bains, un 4 1/2. Isolation panneau polyurétane (économie d'énergie). Merveilleuse décoration et vue magnifique. **429 500 $**.

4 LOGEMENTS en brique à 149 900 $. Secteur cégep. 3 x 3 1/2 et un 2 1/2. Pour bricoleur. **Faites vite**.

www.pierre boutin.ca
Pierre Boutin
Agent immobilier affilié
819 570-5070
ROYAL LEPAGE JACINTHE DUBÉ COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
243642

Voir autre annonce de la rubrique 006 à la page suivante

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

PRISME IMMOBILIER
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
819 821-0000
www.prismeimmobilier.com

Caroline Nadeau
Agent immobilier agréé

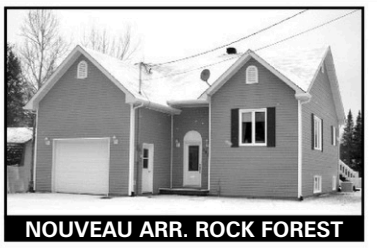
Ghislain Cloutier
Agent immobilier affilié



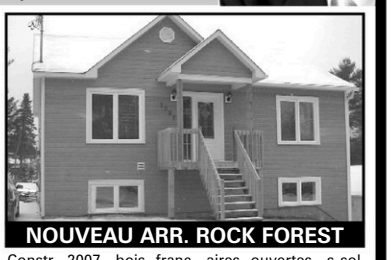




Constr. 2004, 3 c.c., 2 s.b. foyer au gaz, entrée ind., près de l'école Boisjoli. Idéal pour garderie. #e-list : 27308D



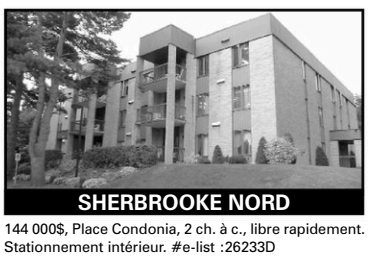
Constr. 2007, bois franc teint, s.-sol dégagé avec entrée ind. Près autoroute. #e-list : 27336K



Constr. 2007, bois franc, aires ouvertes, s-sol aménagé, terrain de 19 300 pi ca. #e-list :27308E



139 900 $, bungalow rénové, 3 c.c., s.-sol aménagé, piscine, près de l'école La Maisonnée.



144 000$, Place Condonia, 2 ch. à c., libre rapidement. Stationnement intérieur. #e-list :26233D

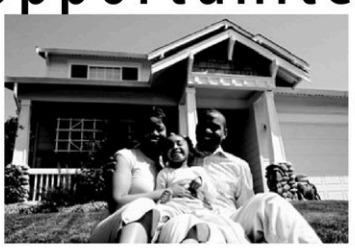


Jumelé aménagé, sur 3 étages. Bois franc, foyer, piscine, près de l'école La Maisonnée. #e-list 26913J

243557

En toute tranquillité...
saisissez l'opportunité









Pour la vente ou pour l'achat de votre maison, je me ferai un plaisir de vous aider!



Nicole Brouillette
agent immobilier affilié
819.565.3000 # 260
cell : 819.212.6262
www.nicolebrouillette.com
nicolebrouillette@sympatico.ca

2984, rue Des Chênes, Local 203
Sherbrooke, Qc
J1L 1Y1

ROYAL LEPAGE SÉLECTION
Courtier immobilier agréé

242521



www.equipelambert.com
819 565•3000 POSTE 220

L'ÉQUIPE Lambert
Le sens des valeurs immobilières
ROYAL LEPAGE SÉLECTION EL
Courtier immobilier agréé
Franchisé indépendant et autonome

Daniel Lambert AGENT IMMOBILIER AGRÉÉ
Michelle Garant AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
Luce Lortie AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
Manon Carrier AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ



Splendide cottage, const. supérieure, planchers de bois franc et céramique, s. à m. et coin dînette, 4 c.c à l'étage, garage double + rangement , terrain aménagé, Évaluation agréée au dossier.



Belle propriété, grandes pièces, cuisine et salle de bain refaites à neuf, planchers bois franc, 5 c.c., 2 salles de bain. Belle galerie à paliers avec toiture. Évaluation agréée au dossier. À voir !



Magnifique cottage , fenestration abondante, 4 c.c (poss. 5). Planchers bois franc, comptoirs en céramique, foyer au gaz, 2 s. de bain luxueuses. Chambre des maîtres comm.à la s. de bain à l'étage.



Attrayante! 3 c.c., planchers chauffants au r-d-c et au s-sol, bureau, véranda, solarium, spa à l'étage. Rangement à profusion. 2 garages dont un 30x36. Il ne reste qu'à vous installer !



Très beau bungalow , complètement aménagé, 4 c.c., 2 s.de bain complètes, grande salle fam. échangeur d'air, terrain semi boisé 9,794 pi.ca.. Idéal pour la famille. Coup de coeur assuré !



Magnifique résidence sur terrain boisé aménagé avec sentiers. Style Provincial, pièces chaleureuses avec poutres, grand salon avec foyer en pierres, plafond cathédral, mezzanine.

243651

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



ROYAL LEPAGE
JACINTHE DUBÉ
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

www.jacinthe-dube.com

Pour plus d'information, communiquez avec moi :

Jacinthe Dubé **819 564-5000**

MAISONS OUVERTES

DIMANCHE 2 DÉCEMBRE 2007, de 14 h à 16 h



855, RUE ROSTAND SHERBROOKE

#1193 - Nord, secteur prestigieux. Construction en pierre, 11 pièces, plafond de 9 pi, décor chaleureux, boiseries, dînette vitrée, 4 ch. à c., 2,5 s. de bains, foyer au salon. Garage double. Terrain paysagé, piscine creusée. Travaux permanents payés. Bienvenue à tous.



4535, RUE GOUIN, SHERBROOKE

#1101 - Rock Forest. Superbe bungalow surélevé, intérieur très luxueux, verrière, plafond cathédrale, foyer au gaz, sous-sol dégagé avec porte-patio au niveau du sol. Terrain paysagé avec fontaine, sans voisin à l'arrière, boisé. Garage 16 pi x 24 pi. Vraiment impeccable.



#1149 - Rock Forest. Maison unique qu'il faut découvrir. Une oeuvre d'art. Foyer au salon, planchers du rez-de-chaussée en céramique taillée Terrain magnifique de 17 502 pi², patio style européen.



#1140 - Vieux Nord. Superbe cottage 2 1/2 étages, bois franc, cuisine refaite à l'ancienne avec îlot, granit, 2 foyers, hall majestueux, 5 ch. à c., 2,5 s. de bains. Grand balcon, jardin fleuri, murets, arbres matures, piscine creusée, terrain privé de 21 796 pi².

243643

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

ROYAL LEPAGE
JACINTHE DUBÉ
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

www.jacinthe-dube.com

Pour plus d'information, communiquez avec moi :

Jacinthe Dubé **819 564-5000**

MAISONS OUVERTES

DIMANCHE 2 DÉCEMBRE 2007, de 14 h à 16 h

855, RUE ROSTAND SHERBROOKE

#1193 - Nord, secteur prestigieux. Construction en pierre, 11 pièces, plafond de 9 pi, décor chaleureux, boiseries, dînette vitrée, 4 ch. à c., 2,5 s. de bains, foyer au salon. Garage double. Terrain paysagé, piscine creusée. Travaux permanents payés. Bienvenue à tous.

4535, RUE GOUIN, SHERBROOKE

#1101 - Rock Forest. Superbe bungalow surélevé, intérieur très luxueux, verrière, plafond cathédrale, foyer au gaz, sous-sol dégagé avec porte-patio au niveau du sol. Terrain paysagé avec fontaine, sans voisin à l'arrière, boisé. Garage 16 pi x 24 pi. Vraiment impeccable.

#1149 - Rock Forest. Maison unique qu'il faut découvrir. Une oeuvre d'art. Foyer au salon, planchers du rez-de-chaussée en céramique taillée Terrain magnifique de 17 502 pi², patio style européen.

#1140 - Vieux Nord. Superbe cottage 2 1/2 étages, bois franc, cuisine refaite à l'ancienne avec îlot, granit, 2 foyers, hall majestueux, 5 ch. à c., 2,5 s. de bains. Grand balcon, jardin fleuri, murets, arbres matures, piscine creusée, terrain privé de 21 796 pi².

243643

4 MAISONS OUVERTES



SONIA BEAULIEU

AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ

ME RENCONTRER, C'EST SIMPLE ET GRATUIT !

Bur. : 819 563-3000

Cell. : 819 434-3202

La Capitale ESTRIE

La Capitale vendu .com

Visitez-moi : www.soniabeaulieu.com

$ PRÉVENTE $
CONDOS

RUE CHARLES-BEAUDELAIRE

Achetez AVANT LE 15 JANVIER 2008

et OBTENEZ

- Tous les frais de notaire payés
- Trois (3) mois d'hypothèque payés
- Taxe de mutation payée

ou

- **5 000 $ COMPTANT**

à la signature de l'acte notarié

MAISON OUVERTE

LE DIMANCHE 2 DÉCEMBRE

DE 13 h À 16 h

2800, RUE CHARLES-BEAUDELAIRE SHERBROOKE



SHERBROOKE NORD. Condo 7 1/2 pces ou 6 1/2 pces avec une mezzanine, armoires de cuisine en bois, comptoir en granite, ogees et moulures, foyer au gaz, divisions exceptionnelles. **VENEZ ME RENCONTRER!**

243843



RE/MAX D'Abord inc.
Courtier immobilier agréé

819 822-2222

MARIO GOUPIL
Agent immobilier affilié
www.mariogoupil.com

LA VILLE OU LA CAMPAGNE ?



GAÉTAN GAUDREAU
Agent immobilier agréé
www.gaetangaudreau.com

240434

4 MAISONS OUVERTES

SONIA BEAULIEU

AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ

ME RENCONTRER, C'EST SIMPLE ET GRATUIT !

Bur. : 819 563-3000

Cell. : 819 434-3202

La Capitale ESTRIE

La Capitale vendu .com

Visitez-moi : www.soniabeaulieu.com

$ PRÉVENTE $
CONDOS

RUE CHARLES-BEAUDELAIRE

Achetez AVANT LE 15 JANVIER 2008

et OBTENEZ

- Tous les frais de notaire payés
- Trois (3) mois d'hypothèque payés
- Taxe de mutation payée

ou

- **5 000 $ COMPTANT**

à la signature de l'acte notarié

MAISON OUVERTE

LE DIMANCHE 2 DÉCEMBRE

DE 13 h À 16 h

2800, RUE CHARLES-BEAUDELAIRE SHERBROOKE

SHERBROOKE NORD. Condo 7 1/2 pces ou 6 1/2 pces avec une mezzanine, armoires de cuisine en bois, comptoir en granite, ogees et moulures, foyer au gaz, divisions exceptionnelles. **VENEZ ME RENCONTRER!**

243843

RE/MAX D'Abord inc.
Courtier immobilier agréé

819 822-2222

MARIO GOUPIL
Agent immobilier affilié
www.mariogoupil.com

LA VILLE OU LA CAMPAGNE ?

GAÉTAN GAUDREAU
Agent immobilier agréé
www.gaetangaudreau.com

240434

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS



Gilles Thiboutot
819 562-6000

Royal Lepage Avantage
ATTESTATION DE MAÎTRE-VENDEUR
MAÎTRE VENDEUR

TRIPLEX



Dans l'est. Beau bâtiment tout brique, fenêtres changées, biénergie. Bel emplacement.Terrain double. Informez-vous. SIA : 072141.

6 LOGS



Dans l'est. Superbe immeuble à revenus : 5 x 4 1/2 et 1 x 3 1/2. Bien situé, secteur tranquille. Location facile. Informez-vous. SIA : 072048.

4 LOGS



Urgent faut vendre! - Centre-ville, 6 1/2 et 3 x 4 1/2. Revenus bruts : 24 510 $. Faites une offre! 243627

14 BORD DE L'EAU

TERRAIN BORD DU LAC-MEGANTIC
Prêt à bâtir. Aussi terrain avec accès au lac. 418 228-9458, poste 222 (laissez mess.)

16 CHALETS À VENDRE

CHALET DOMAINE JOLY
20 x 40, toiture refaite à neuf, finition intérieure lambris. Prix: 19 900$. **819 832-2856**

POUR VENTE RAPIDE chalet 20 x 20, 3 saisons, puits, fosse, remise, électricité, TV et Bell, à 12 minutes de Sherbrooke. Moins cher que le prix d'un terrain: 22 000$. Acheteur sérieux seulment. 819 346-7004.

18 PROPRIÉTÉS DÉSIRÉES OU À ÉCHANGER

RECHERCHE MAISON DE CAMPAGNE ou petit chalet 4 saisons propre. Nous ne recherchons pas nécessairement au bord de l'eau et ne voulons pas de terrain difficile à entretenir. Si vous possédez un endroit semblable pour prise de possession immédiate: 819 821-4625

20 TERRES, TERRAINS

+/- 10 ACRES et +/- 8 ACRES - AUBAINE !
Résidentiel et comm. Ch. Godin + ruisseau. 49 000$/ch. 819 578-5185 ou 819 573-185

11 948 pi ca, TERRAIN RÉSIDENTIEL
prêt à bâtir, tous les services, secteur Rock Forest.
819 569-0079, 819 572-3272

160 ACRES À 20 MIN. SHERBROOKE
boisé, aménagé excellent pour chasse. Venez voir! Faites une offre. 819 574-5237.

1 OU 2 LOG., EST, PRÈS CHUS
prêt à construire, vue, secteur à la page, près de la nature. 819 566-2375 ou 819 993-2375

1 TERRAIN POUR 4 LOGS.,
situé dans l'arondissement R. Forest, carré Mi-Vallon. Tél.: 819 822-8582.

*** 9 TERRAINS - VUE SUPERBE ***
sur mont Orford, 1 km de l'Univ. de Sherb., sur ch. Ste-Catherine. Grandeurs variées avec les services. Faut voir! Tél.: 819 566-0150.

À 10 MIN. DE SHERBROOKE et à 5 min. de North Hatley, près de Ski Montjoye, piste cyclable et Lac Massawippi, beau grand terrain 1.6 acres, prêt à être construit. Vue superbe sur la montagne et sur la vallée. Sia 070937. **L'Équipe Lambert, agents imm. aff. 819 565-3000, poste 220**

À VENDRE, FAUBOURG de la Rivière (Rive Droite), nouvelle rue sect. Université, seulement 15 terrain de 6500 pi ca à 20 000 pi ca pour résidences unifamiliales. Règlements d'harmonie applicables. 819 432-2332.

BOISÉS JEAN-CHRISTOPHE Phase 2. Superbes terrains boisés à partir de 23 694 pi car avec ACCÈS DIRECT Base de Plein-Air. À partir de 29 500$. Sia 070623. L'Équipe Lambert, Royal LePage Sélection EL 819 565-3000 poste 220.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

L'équipe de La Capitale Estrie s'agrandit

Peu importe la bannière, avec un agent de **La Capitale Estrie,** c'est **VENDU** avec **TROIS** garanties **GRATUITES!**

La Capitale vendu .com

819 563-3000



DONALD BRETON



MAGGIE GEORGE



RICKY DIONNE

équipe dmr

Agents immobiliers d'expérience

« L'immobilier en toute quiétude. »

NOMINATION

La Capitale Estrie est très fière d'accueillir une nouvelle équipe au sein de sa grande famille. L'équipe dmr qui est composée de Donald Breton, agent immobilier agréé, Maggie George, agent immobilier affilié et Ricky Dionne, agent immobilier affilié. Tous les 3 ayant déjà une grande expérience dans le domaine de l'immobilier, pourront avec leurs forces et leurs disponibilités exemplaire répondre à tous les besoins de leur précieuse clientèle. L'équipe dmr a choisi La Capitale Estrie pour continuer sa brillante carrière mais aussi dans le but de mieux servir sa clientèle tout en donnant des garanties à chacune des transactions. L'équipe dmr nous permet de franchir un pas de plus vers notre but qui est pour nous...

« VOUS SERVIR ET VOUS SATISFAIRE, C'EST CAPITAL ! »

N'hésitez pas à rejoindre cette équipe dynamique 819 **563-3000** www.lacapitalevendu.com

243846

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

CONDO 4½, PAR PROP., BORD DE L'EAU petit lac Magog, prix très abordable, à proximité golf et ski, piste cyclable, 10 min. Venise, Orford, Magog, 30 min. Owl's Head, Bromont, Sutton. **819 612-0514 apr. 18 h.**

CONDO DE LUXE, Terrasses du Golf, Phase 2, 10ème étage,1495 pi ca, 2 c.c., 2 s.b., piscine et garage intérieur. 819 829-9706.

***** DOMAINE LE MONARQUE *****
4½ ou 5½ neufs, à partir de 154 500$. Sauna, spa, piscine et club house. 819 889-1100.

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

INVESTISSEURS CONDOS DE LUXE
filnition intérieure à faire.
Contactez 819 573-5119.

MAGNIFIQUE LOFT - PLACE PATON
Dernier étage, partiellement meublé, air climatisé, libre. Tél. 819 572-1572.

NORD, 2e étage, beau condo situé côté sud pour plus de lumière et vue sur Orford. À proximité de tous les services. 128 900$. **Équipe Lapointe / Fortin, 819 822-2222**

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

NORD, condo avec garage, près du carrefour de l'Estrie. Condo récent sur 2 étages, aires ouvertes.
NORD, condo avec garage, près du golf. Terminé sur 3 étages, aires ouvertes.
OUEST, Château Bellevue, 3e étage, vue sur le mont Bellevue, 1 chambre, très propre, aires ouvertes.
Odette Dutil, Le Groupe Dutil
819 346-4444 poste 222

NORD, près du carrefour. Libre janvier, grand 4½ impeccable, étage 1, terrasse et stationnement privés. Marie-Renée L'Écuyer, Maxi courtier i.a. 819 829-1000

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

REPRISE DE FINANCE, CONDO DE LUXE
4½ rez-de-ch., idéal semi-retraité/retraité.
Tél.: 819 563-5366.

12 MAISONS MOBILES

MAISON 12X66, terrain 18 109 pi ca, arbres matures, secteur recherché, 1062 Laperle, Rock Forest, 92 500$. **819 864-9446**

20 TERRES, TERRAINS

DÉVELOPPEMENT DE PRESTIGE
Ascot Corner, 2 minutes de l'autoroute 10 et du CHUS, terrain 1½ acre, boisé, érablière. Inf.: 819 562-6448.

DOMAINE CHAMPÊTRE
DEAUVILLE, 8 nouveaux terrain, prolongement de la rue de la Grande-Coulée. Très beaux, boisés. Choix de 180 pi ou 195 pi de façade par 300 pi de profondeur. Accès via autor. 10, sortie 123 et ch. Rhéaume. Autres terrains disponibles de 46 000 pi car à 71 600 pi car. Bureaux des ventes au 860 de la Grande-Coulée, ouverts en tout temps. **ROBERT JOYAL, 819 868-7828 ou 1 866 868-7828**

EN BAS DE L'ÉVALUATION mun., commercial, 100 x 200, trav. perm. payés, voisin du 126 ch. Dion., St-Élie d'Orford, 418 838-1912.

IDÉAL CONTRACTEUR / INVESTISSEUR secteur très locatif, près CHUS, zonage 6 à 12 log. Info: 819 563-5366 laissez message.

NOUVEAU, Domaine de l'Érable Rouge, rue Anne-Hébert, secteur Rock Forest, chemin blanchette. Très beaux terrains boisés, 1 acre à 2,5 acres. 819 432-2332.

ORFORD terrain boisé, 1½ acre, prox. Mont-Orford, accès eau, test percolation disp., cadastré. **450 532-3346; 819 345-8815**

Terrains
Boisé du Chêne rouge
Canton de Hatley,
2e phase, terrains 2 acres et plus,
10 min. de Sherbrooke.
À partir de **39 000 $.**
FINANCEMENT DISPONIBLE
819 571-6076 - 819 346-9545
233701

East Angus - 2 lots. Terrains prêts à construire. Près des écoles.
Sia 070385 **22 000 $**

East Angus - Situé dans un secteur en demande. Remplissage nécessaire. Aubaine, au prix de l'évaluation. Faut vendre.
Sia 070655 **12 800 $**

Sherbrooke - Magnifique terrain 3 067.10 m². Près du lac Magog, à l'entrée du chemin Albert-Dion. Boisé. Idéal pour résidence.
Sia 068679 **Révisé à : 19 000 $**

Sherbrooke, boul. Bourque - Beau terrain 200 pi de façade. Près du Petit lac Magog, de l'autoroute. Boisé. Idéal pour nouvelle construction.
Sia 069736 **Révisé à : 39 000 $**

Scotstown - Ch. Victoria E. 730 pi sur la Rivière aux Saumons, près du barrage et vue sur observatoire du mont Mégantic. Zoné blanc.
Sia 069739 **Révisé à : 25 000 $**

Danielle Pothier, 819 674-2547
Agent immobilier affilié
Martin Mailhot, 819 679-2464
Agent immobilier affilié
Groupe Sutton de l'Estrie
242847

JEAN-PIERRE COURTOIS
Agent immobilier affilié depuis 1991
819 822-2222
RE/MAX remax-quebec.com Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé

2,35 ACRES - 400 pi de façade x 200 pi de profondeur, boisées, rue Thomas, Canton Hatley. Terr. pour construire. Près centre-ville et université. La campagne à la ville!

230 ACRES - Ch. du Petit Canada, La Patrie, boisées essence mixte, rivière au saumon. Excellent pour chasseurs. Prix raisonnable : **165 000 $, négociable.**

115 ACRES - Rang 9 St-Isidore de Clifton, 50 acres, plantation 25 ans, chemin Forestier, 2 km frontière, résidence bon potentiel. 129 000 $. **VENDU**

100 ACRES - Ch. Gould Station, Bury, boisé 20 acres de plantation 25 ans. Beaucoup de façade sur le chemin. 109 000 $.

130 ACRES - Ch. Dell, Milan, boisées essence mixte. Bon potentiel. 139 000 $.

77 ACRES - Route 112, Dudswell, moitié prairies, moitié boisées. **75 000 $.**

203 ACRES - Rang 4, Island Brook, boisé pour investisseur et chasseur. Droit de construire avec beaucoup de sentiers forestiers. 179 000 $.
243839
243865

20 TERRES, TERRAINS

PRÈS DE L'UNIVERSITÉ Idéal pour entrepreneur. 2 beaux terrains boisés dans nouvelle rue, avec bonnes cond. **819 564-5028**

TERRAIN 32 000 PI. CA., test de percolation fait, près de tous services, centre du village de St-Denis de Brompton. 819 569-3399.

TERRAIN À LOUER, + de 400 000 pi ca. Zoné commercial et industriel. Endroit stratégique, boul. Bourque. **819 864-4446**

TERRAINS À VENDRE
Beau secteur paisible, secteur de Compton, **819 835-0478**.

Tout près CHUS Hôtel-Dieu, 100 terr. zonés 1-2-3 ou 4 log. Eau, égoût, asphalte payées. Belle vue. 25 000$ et +. Prop. 819 569-7754.

ZONÉ COMMERCIAL et 6 LOG., rue Belvédère sud. Lot 8000 pi car. #1030792. 39 000$. Financement. André Larkin 819 346-0792.

22 FERMES

MAGNIFIQUE FERMETTE, ST-CLAUDE
1 acre de terrain, joli cottage, vue panoramique, très bonne étable construite au coût de 180 000$ en 1982. Aubaine à ne pas manquer: 159 000$. Jacques Perreault, agent imm. Groupe Immobilier Estrie, 819 345-5550.

Compton. Fermette de 75 acres, dont 50 boisées et 25 en prairie, érablière de 3 700 entailles (poss. 4 500), une cabane à sucre, un hangar à machinerie et un joli bung. avec garage attaché. **499 000 $.** SIA : 069586.

Équipe Lambert
Royal LePage Sélection
819 565-3000, poste 220
237370

26 COMMERCES À VENDRE

À TRÈS BAS PRIX, PRO SHOP, très bon chiffre d'affaire, clientèle établie, très bien situé, Centre Récréatif R Forest. **819 868-2501**

(GARAGE), MINI ENTREPÔT à vendre avec terrain. Possibilité de location. Prix: 22 500$. À RICHMOND. Tél.: 1 514 779-7906

LISEZ BIEN. 149 000$. Cottage 4 chambres, 2 salles de bains, solarium + restaurant + garage 2 portes. Faut voir. St-Malo.
Jean-Yves Pellerin, agent immob. agréé
Royal Lepage Selection
819 565-3000 poste 233
jeanyves.pellerin@royallepage.ca
www.jeanyvespellerin.com

30 BÂTISSES COMMERCIALES

À VENDRE OU À LOUER
Situé au 3480 King est, grand local de 3150 pi car, terrain de 155 pi façade sur King x 90 pi de profondeur. our éclairée et clôturée. Possibilité de location à partir de 2000$/mois ou achat à 179 000$ FERME. Évaluation professionnelle au dossier de 185 000$ faite par Raymond, Chabot, Grant, Thornton. Pour plus d'infos, contacter Philippe Dusseault, 819 821-2410, cell. 819 570-5054.

CONSTRUCTION 1988, 34 x 40, sur terrain de 15 000 pi ca. Rue King Est Sherbrooke, près sortie de l'autoroute. Pour tout genre de commerce. Soir : 819 877-5552.

HYUNDAI ACCENT GS 2003, 5 vit., 87 000 km, balance de garantie. 5970$. Autonet Go, 819 470-9415.

34 VILLÉGIATURE HORS-QUÉBEC

DEARFIELD BEACH, MAISON DE PARC
à louer du 8 au 31 décembre, 1400$. .
819 679-1825 ou jules534@hotmail.com

SUCCESSION CONDO - FLORIDE,
(± 1000 pi ca), 1 c. c., 1½ s. bains, 67 000 $ ferme. Lauderhill (Oakland blvd). Profitez du taux de change actuel et d'un marché d'acheteurs. 954-485-1507.

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

4½ LIBRE 1er DÉCEMBRE
450$ mois rien d'inclus,
819 846-2235.

*****SPÉCIAL! SPÉCIAL!*****
GRAND 4½ chauffé, eau chaude, électricité, poêle, réfrigérateur, laveuse-sécheuse, balcon, porte patio. Immeuble tranquille. 475$/mois. Info: 819 569-9380, 819 578-9100.

SPÉCIAL SPÉCIAL. Grand local **commercial** situé au 244, rue Dufferin, 150 à 1000 pi car ou +, chauffé, eau chaude, élect., service de conciergerie. Libre imm. Visite sérieuse seul. 819 569-9380, 819 578-9110.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

1015 DES QUATRE-SAISONS, 3½
ch., eau ch., pl. flottant, très propre, 450$.
Libre 1er décembre, 819 566-8153.

1035 STE-FAMILLE 4½, ch. eau ch. libre imm., très tranquille, plancher de béton, 510$/mois. 819 820-2594, 819 574-4767.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

105 KING EST - 1½ à 3½ tout inclus. De 360$ à 415$. Pas d'animaux. 819 821-1210,

1130, 13e AVENUE NORD - 4½
Libre, chauffé, eau ch. fournie, endroit tranquille, près Galeries 4-Saisons.
Libre imm. 819 564-7442, 819 572-7442

1195 JARDINS-FLEURIS, grand 4½, 600$ / mois tout inclus. Libre immédiatement. 819 346-7328

**** 1310 REPENTIGNY ****
3½, 1er étage, chauffé, eau chaude, endroit tranquille. 435$ /mois. 819 560-1636.

1½,
715, 13e ave nord
meublé, chauffé, éclairé, 340$ / mois.
819 562-2727

1ER FÉVRIER GRAND 4½, rabais 1er mois. Refait à neuf, pl. flottant/céram., endroit calme. 555$ ch., eau ch. 819 437-2072

1 MOIS GRATUIT - RUE JETTÉ
3½, 425$/mois, eau chaude seulement, disp. imméd. 4½, 482$/mois, eau chaude seulement, disp. imméd. Gestion Imm. de l'Estrie 819 212-4739, bur. 819 564-1866.

#1 QUALITÉ PRIX
Près CHUS et 4-Saisons, 4½ ch., eau ch., pl. flottant, 520$.
Jour semaine: 819 829-logi (5644)
Jour, soir et fin de semine: 819 829-4541

1½ TRÈS GRAND, SEMI-MEUBLÉ PROPRE, TRANQUILLE ET PAISIBLE
Au-dessus de Diversimanto : 325$/mois
819 564-1337 jour, 819 564-8681 soir, cell. 819 620-4400

***** 215 MURRAY *****
4½ libre imméd. Pl. flottant, ascenseur. 819 566-8619, 819 846-4826

2½, TRÈS GRANDS, 900 Papineau coin 13e s-meublés, tout inclus, libres imm. et déc. 395$. Sam.-dim.lun. entre 16h30 et 19h: 819 620-7130 et sur semaine entre 14h et 19h

3½-4½ DU VERGER: 430-500 ch. eau ch., rénovés, cul-de-sac. **4½ 13e Ave N:**, 500$ ch. eau ch. p. patio, c. à linge. Disp. nov. ou déc. Tél.: 819 566-6611

3½ À VOIR ! refait à neuf, chauffé, eau ch., au 725 Place Desormeaux. 470$/mois. Libre. Tél.: 819 345-7194 / 819 569-4808.

3½ BELLE VUE, TRANQUILLE, 400$ eau chaude incluse, lav.-séch. au sous-sol, libre 1er janvier. Tél 819 569-4474.

3½ chauffé, eau chaude, électr., semi-meublés. Libre imm. Tél.: **819 349-4902**.

3½ DANS L'EST, ch., éclairé, pl. flottant, 5 min. CEGEP/CHUS, libre fin déc. ou 1er janv., 440$/mois. 819 347-3040; 819 820-2518

3½ ET 4½
Chauffés, eau chaude, 915 Des Blés,
arrière 4-Saisons. Tél: 819 566-4768.

3½ PRÈS CEGEP, rue Terrill. Lav.-séch., aspirateur central. 430$ / mois. 819 679-5904.

3½ - PROMOTION. Chauffé, eau chaude, piscine intérieure, ascenseur, caméra, rénové, sécuritaire. Libre. 819 566-3880.

***** 40 ANS ET PLUS *****
Nouveau, disp. déc. et janv. 3½, 4½ neufs, à partir de 525$ / mois, très grands, sécuritaire, ascenseur. 95 Félix Hébert. 819 345-0584, 819 580-4041.

4½, 1ER DÉC., près CHUS, 24 Juin, cégep et autoroute, 4è étage, très tranquille, chauffé, eau ch., entrée lav.-séch., stat., 819 791-2518.

4½, 430$/MOIS, chauffé, eau chaude, éclairé, 67 rue King Est, libre immédiatement. Idéal pour étudiant. Info et visite: 819 578-7868.

4½-5½ À 5 MIN DU CHUS - FLEURIMONT
Construction neuve.
Tél. : 819 346-9100.

4½ A SOUS-LOUER, semi-meublé, style condo, eau ch., près 4 Saisons, 680 $/mois, 500$/mois les 3 premiers mois. 819 562-4870

4½, CESSION DE BAIL, 322 12ème Ave. nord, libre imm. 1 mois gratuit. Chauffé, entrée lav.-séch., 490$. 819 843-3321, Stéphanie.

4½ CHAUFFÉ, eau chaude, tranquille. Près Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 820-8308.

4½ CHAUFFÉ, EAU CH., proximité Centre 24-Juin et CHUS, poss. vendre électros pas cher. Disp. 1er janv. Sous-loc. 819 577-5922.

***4½ + CH. D'ORDI*, HAUT DE GAMME**
très grand, système d'alarme, foyer, a/c, bois fr, céram, armoires bois, patio 10X16. PRÈS CHUS, 800$.const. juin 2007, **819 564-6412.**

4½ EST LUXUEUX
1er étage, 30 x 40, construc. neuve, pl. bois franc, 819 346-9764 / 819 821-8342.

4½, PRÈS CÉGEP
très propre, 450$/mois. Libre imm.
Info : 819 843-1319

4½, STYLE CONDO, libre immédiatement 715$ par mois, 819 570-0139 laisser message entre midi et 21 h.

4½ STYLE EUROPÉEN, dans 9 log., céramique partout, 1781 Fontainebleau, libre 1er déc., 615 $ / mois tout inclus 819 823-7176.

4½ SUR 2 ÉTAGES, 4 LOG., rue Bowen, début déc., entrée lav.-séch., rien d'inclus, 550$. Enquête de crédit. Soir: 819 437-4074

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½ URGENT
haut de duplex, 43, 12e Ave Nord, bail à céder 15 janv., très grand, pl. bois franc, rénové. 540$/mois rien d'inclus. Tél.: **819 563-7061.**

4½-VUE SUPERBE SUR VILLE et Mont Orford,ch., eau ch., près des services, réf. dem., aucun animal, 525 $, 819 565-1411

509 CONSEIL, 5 grandes pièces,
1er plancher, pas d'animaux, libre imm.
Tél.: **819 566-0741**

5½- 1005 LACOMBE immeuble paisible, vue panoramique, libre imm., 565$, chauffé, eau chaude, Info: 819 345-0606.

511 CONSEIL, 3½ 1er plancher,
Pas d'animaux: 375$, libre imm.
Tél.: 819 566-0741

5½, 1386 RUE BRULOTTE, céramique, flottant, 2 stat., libre 1er fév., à 1.5 km du CHUS, 630$/mois. 819 562-3599; 819 212-9139.

5½, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE
près du Cégep et Centre-ville, parfait pour étudiant. 595 $/mois. Tél.: 819 566-7539.

5½ REFAIT À NEUF, rue Ste-Famille. Planchers bois franc, belle vue. À voir! 480$ / mois. 819 679-5904.

5½ STYLE CONDO, cachet européen, douche séparée, dans 4 unités. 406 Allard Sud, Déc. ou janvier. 650 $. À voir! 819 348-2601

5½ STYLE CONDO, près Hôtel-Dieu et parc Bureau, très éclairé, très gr. pces, bcp rangement, grand balcon, entrée indiv., remise ext., quart. tranquille, 660$/mois. 819 572-7585

680 TERRILL
4½ libre imméd., 3½ libre 1er janvier. Près du Cégep, vue magnifique, concierge sur place. 819 562-8599, 819 571-0461.

6 PCES, libre 1er décembre. 3e étage, chauffé, eau chaude fournie. 819 569-8236, 819 432-4347

6½, STYLE CONDO SUR 3 ÉTAGES
3 c.c., 1½ s. bains, 320 Louis-Bureau, 850$ rien d'inclus, libre imm. **819 823-7176.**

842 AUBRY
Très grand 4½ style condo, 2e ét., très éclairé, vue panoramique, tranquille. 819 563-9618.

8 PCES dans l'est, 30 x 40 sur 2 étages, entièrement plancher bois franc, construction neuve, libre immédiatement, 819 821-8342.

950 PAPINEAU, 6½, libre 1er janvier 2008, chauffé, eau chaude, service de conciergerie, près tous services. 819 348-0281, 574-9727.

À 2 MINUTES DU CHUS
APP. LE CONCORDE
709, 12e Avenue Nord - 4½
819 821-3579, 819 562-7945

BEAU GRAND 4½, EST, RUE WOODWARD rez-de-ch., entrée lave-vaiss. + lav.-séch., pl. flottant chambres/salon, 475$. 819 345-4614

BEAU GRAND 4½, tout compris au 4ème étage, cul-de-sac sur Jardins Fleuris. Près autobus, dépanneur. 590$. Libre 1er déc. Info.: 514 504-5598. Visite soir: 819 823-0419.

BEAU, GRAND 4½, très propre, rien d'inclus, entrée lav.-séch., pl. flottant, libre janvier 08, 1er mois gratuit. 570$/mois. Près Cégep et centre-ville. Tél: 819 791-3123.

BEAU LOFT à louer, Pl. BOIS FR.,
Galerie, super vue sur la ville, rénové, entrée privée, entrée lav.-séch.: 410$/mois, libre bientôt. **819 565-1134 / 450 532-5250**.

BI-GÉNÉRATION DANS DUPLEX
4½ au r.-de-ch., + 3½ au sous-sol, près Hôtel-Dieu, non ch., 750$/ms, libres. 819 346-7418.

BOWEN SUD, grand 5½ rénové, 2 salles de bains, libre immédiatement. 819 571-5650.

CHAMBRE DANS UN GRAND 4½
900 rue des Près app. 102, toute meublée, 260$/mois. Libre imm. Léo, 819 829-9605.

CHERCHE CO-LOC POUR 1ER DÉC. ou 1er janv., pour partager 5½ beau et grand, 2 min. marche du Cégep. Alexis: 819 570-4239

EST - PRÈS CHUS et Cegep 3½: 485$ tout compris, rénové au complet, armoires neuves, pl. flottant, pas tapis. Libre. **819 574-4511.**

EST, près des écoles et 4-Saisons, 4½ et 5½. Tél. 819 823-3060, 819 346-0889.

GRAND 1½, chauffé, eau chaude, à 10 min. à pied du Cegep, parfait pour étudiant (e), Kevin: 819 346-9208 / Marc, 819 571-3131

GRAND 3½, ent. lav.-séch. dispo. mi-déc., "locker" près parc, panorama boisé, 1195 Jardins Fleuries, app. 404. M. Roy 819 562-9183.

GRAND 3½ PRÈS CHUS, ch. eau ch., entrée lav.-séch., balcon, app. sécuritaire, 1er janv. ou avant. Jour: 819 345-2540, soir: 821-0756.

GRAND 4½ - 12eme AVE. NORD, chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch., pl. flottant et céram., libre imm., 495$/mois. **819 821-4116**

GRAND 4½ près Cégep et Hôtel-Dieu, frais peint, chauffé, éclairé, 625$/mois, libre imm. 819 347-2357.

GRAND 51/2, style condo, 1er plancher. Prix: 730$ pas chauffé, pas éclairé. 1800 rue Ernest-Theriault, sect. CHUS ou Quatre-saisons. Libre.Tél. : 819 578-7900, 819 571-8448.

GRAND 5½ RUE STE-FAMILLE. Eau chaude fournie, 500$ / mois. 819 679-5904.

O. PROB
687, rue Goupil, 1½ neuf, meublé, moderne, tout inclus. Tél.: 819 563-6204.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

PRÈS ÉCOLES, 5½ libre immédiatement. Bon prix. 819 823-3060, 819 346-0889.

3½ et 4½
320 pl. des Jonquilles
Chauffé, eau chaude fournie.
Sécuritaire, secteur tranquille.
Faites vite!
819 571-4495
243524
238864

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

1er CHOIX - 85 OXFORD
LIBRE IMM.
GRAND 4½ RÉNOVÉ TRÈS BIEN SITUÉ, BIEN ÉCLAIRÉ, PRÈS DE TOUS LES SERVICES, STAT., ENDROIT AGRÉABLE. CONCIERGERIE. 450$. TÉL. 819 821-4084.

3½, 4½, 5½ près des autobus, à Lennoxville. Style Européen. 819 345-0540, 819 864-6030

3½ NEUF, style condo, libre immédiatement. 819 821-0770.

4½,1er PLANCHER. Très grand, libre situé au 118 rue Archie Mitchell, 819 569-4977.

4½, 5½ LIBRES IMMÉD. Style condo, entrée privée, planchers céramique et bois flottant, balcon 10 x 12. Réservez maintenant. 111 rue Oxford, app. 104, Lennoxville. 819 569-4977.

4½, 66 RUE SPEID, grand, entrée privée, près de tous les services, libre imm. 495$/mois. Laisser mess. au: 819 837-0326.

4½, REZ DE CHAUSSÉ RUE QUEEN
décembre gratuit aussi nouvel appartement dans maison neuve, électros, électricité inclus, libre imm, tranquille, 819 564-8922 819 574-6155 ou 819 212-6222.

5½ PRÈS AUTOBUS. Neuf, très grand, style condo. Voir promotion sur place. 819 569-4977.

RÉSIDENCES OXFORD
Piscine-parc privé sécuritaire
94, OXFORD
103, OXFORD, 578-8588
242399

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

100$ RABAIS DÉCEMBRE URGENT 2½ s.-meublé, poss. meublé, libre, secteur UdeS, 385$ tout inclus. **819 542-1168 / 819 437-9285**

122 BALL, 3½ rénové, tout inclus, semi-meublé. 430$. Concierge sur place. Enquête de crédit. Pas d'animaux. 819 346-3287.

1½ - 395$ et 2½ - 425$, 1203 Galt Ouest, semi-meublés, chauffés, électr., eau chaude, frais peints, stat. Tél.: **819 620-3757.**

1625 McMANAMY, 2½ libre imm., 3½ - 4½ libres 1er janvier. Ascenseur, piscine intérieure. 819 822-1106.

1670 DES GRANDS-MONTS
2½, 375$, POSS. MEUBLÉ. DISP. IMM. LE CHAUFFAGE ET L'EAU CHAUDE SONT INCLUS. PLANCHERS FLOTTANTS, IMMEUBLE PROPRE ET SÉCURITAIRE, STATIONNEMENT. CONCIERGERIE 819 571-0364.

1671 DE COURVILLE, 4½ rénové, 485$ chauffé, eau chaude. Enquête de crédit. Pas d'animaux. 819 564-8594.

1705 DES GRANDS-MONTS, 5½ à 610$, chauffé, eau chaude. Enquête de crédit. Pas d'animaux. 819 565-1317

1890 DES GRANDS MONTS
libres imm., 3½ et 4½, info.: 819 345-9159.

1925 DES GRANDS-MONTS, 3½, 4½, 390$ à 490$, chauffés, eau chaude. Enquête de crédit. Pas d'animaux. 819 563-6968.

1977 GALT
Imm. propre et sécuritaire
1½ DISP. IMM., 350$ À 1000 PI DE L'UNIVERSITÉ, PLANCHERS FLOTTANTS, MEUBLES NEUFS, BUANDERIE DANS L'IMMEUBLE. 819 347-3917.

1½, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, électricité, semi-meublé avec buanderie, 819 566-4802 ou 819 822-6461

***** 1er CHOIX ÉTUDIANTS *****
RUE BACHAND (FACE À L'UNIVERSITÉ), 1½ À 395$ TOUT INCLUS, ÉCLAIRÉ, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, MEUBLÉ, CONCIERGERIE. TRANQUILLE ET BIEN TENU, STATIONNEMENT INCLUS. DISPONIBLE IMMÉD. 819 348-1904

*** 1ER FÉVRIER, GRAND 3½ ***
Endroit propre et tranquille, tout rénové, céramique/ pl. flottant, frais peint, insonorisé, **boisé avec jardin fleuri. Tél.: 819 823-1698**

1er Janv. 08 6½ DANS TRIPLEX, cachet, boiseries en chêne, bois fr., ent. lav.-séch., galeries. 819 846-3605, pag. 819 620-9135.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

1er JANVIER 1301 LALEMANT

2½ MEUBLÉ, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, ÉLECTRICITÉ INCLUSE. 400$. À PROXIMITÉ DE L'UNIVERSITÉ. STATIONNEMENT. 819 569-3620.

1er JANVIER 1520 ÉVANGÉLINE

BEAU 3½, TRÈS PROPRE, ENDROIT AGRÉABLE, PAYSAGÉ, BIEN SITUÉ PRÈS PARC ET SERVICES. STATIONNEMENT, CONCIERGERIE. 400$. 819 348-1904

1½ MEUBLÉS POUR ÉTUDIANTS 350$ RÉDUIT À 325$

CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, ÉLECTRICITÉ INCLUSE. PLANCHERS FLOTTANTS, MEUBLES NEUFS, PRÈS DE L'UNIVERSITÉ, BUANDERIE DANS L'IMMEUBLE. POSSESSION IMMÉDIATEMENT. 819 564-9662.

1 MOIS GRATUIT, 3½ près Lac des Nations. Rénové, frais peint,420$ / mois, chauffé, eau chaude. Disponible imméd. Gestion Imm. de l'Estrie 819 212-4739, bur. 819 564-1866.

230-250 DARCHE JANVIER - MARS

GRAND 4½ - 475$ TRÈS BIEN SITUÉ, PRÈS DE TOUS LES SERVICES ET PARC. BIEN ÉCLAIRÉ, PORTE PATIO, STAT. CONCIERGERIE. 819 348-1904, 819 563-0785

2½, 3½ POUR ÉTUDIANTS

FACE À L'U. de S. Réservez tôt!
819 864-6030, 819 820-8323

2 MINUTES DE L'UNIVERSITÉ. 2 étudiantes cherchent colocataire pour partager 5½, 235$/mois chauffé, eau chaude 819 346-4432

2½ TOUT INCLUS, déc. et janv. Semi-meublé, buanderie, entrée indépendante, paisible. Près services et bus 7 et 11. Tél. 819 346-9881

300 KING O., 5½ rénové, céram., s. b. et cuisine, 3e étage, très propre, 485$ non-chauffé. Déc. 819 791-3057; frais virés: 514-932-8016.

31/2 et 41/2 PCES
Rien d'inclus. 283 King Ouest.
Tél. : 819 212-1153 en après-midi.

345 BROOKS, grand 4½ libre immédiatement. 480$. Tél. 819 563-1537, 819 571-5650.

3½, 4½, libres imméd. ou 1er janvier. Chauffés, eau chaude, frais peints, belles divisions, règlements stricts, service attentionné. Pas d'animaux. Tél. 819 823-5453. consultez www.lesimmeublesrioux.com

3½ À SOUS-LOUER, demi s.-sol, 432$/mois ch., semi-meublé, stat., "locker" int., buanderie, disp. 16 déc. 819 571-0885 pour r.v..

3½ LIBRE IMM. OU 1ER JANV., chauffé, eau chaude, poêle, réfrigérateur, refait à neuf. Imm. tranquille. Pas de chien. 819 345-1370.

3½ PAISIBLE, déc. et janv. Sans entrée lav.-séch. mais buanderie dans imm. Paisible, ensoleillé, grand balcon. Près des services et des bus 7 et 11. Info: 819 346-9881.

3½, rénové, libre, chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch. **Place des Roseraies.** 450$. 819 569-4252.

3½ RUE DES BOISÉS
ch. eau chaude, entrée lav.-séch., endroit tranq, libre imm. et 1er janvier. 819 822-2496.

4½ - 395$/MOIS, JUSQU'EN JUILLET
rien d'inclus, piscine, libre imm., 1er étage.
Tél: 819 674-2957, 819 791-1981 soir

4½ - 470$ et 520$, (poss. tout compris). Libres imméd. Rue des Seigneurs. RABAIS INTÉRESSANT dès décembre. Pas de chiens. Près Mont Bellevue et U. de S., enquête de crédit. 819 346-3022

4½, BEAU, GRAND, chauffé, eau chaude, semi-meublé. Pour étudiants. Libre janvier Secteur université. **Info : 819 620-2580.**

4½ CENTRE-VILLE
Salon double, 330$/mois. Libre 1er janvier.
Tél: 819 563-6941

4½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, 530$
libre immédiatement, rue Olivier, près centre-ville. Tél.: 819 347-2452.

4½. EAU CHAUDE,
1er janvier, sect. tranquille, près Université.
Info. 819 562-0503.

4½ EAU CHAUDE
non ch., planchers refaits à neuf, libre 1er janvier, 500$/mois. Tél.: 450 297-2725.

4½ IMM. 4 LOGS.,
bois franc, 1er décembre, 480$. Tél.: 819 821-4855.

4½, LIBRE FIN DÉCEMBRE,
2ème étage, plancher en bois, eau chaude, bien situé. 819 542-5034 ou 819 569-4324.

4½, LIBRE IMM. OU 1ER JANV. ,
chauffé, eau ch., propre, près des services, 2 stats, 819 569-9226 ou 819 437-8825

*** 4½ - OUEST ***
Près de tout. Grand, chauffé, bois franc.
819 843-8786.

4½, PLANCHERS NEUFS, déc. et janv. Entrée lav.-séch. et lave-vaisselle, locker, balcon. Planchers neufs. Près des services et des bus. Info: 819 346-9881.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

4½ POUR DÉCEMBRE. Domaine Belmont, près U de S et mont Bellevue. 819 566-8328, 819 578-8328.

4½, PRES CITÉ DES RIVIERES,
bas d'un duplex, 450$ par mois,
819 565-3901.

4½ PRÈS UNIV. DE SHERB. Bois franc, eau chaude fournie. 481$. Tél. 819 823-3060, 819 346-0889.

4½, rénové, libre, chauffé, eau chaude. **Place des Roseraies.** 525$ à 550$. 819 569-4252.

4½, RUE DES BOISÉS. Chauffé, eau chaude, semi-meublé. 470$, libre immédiatement. 819 822-1600.

4½ RUE DES GRANDS MONTS
ch. eau ch., endroit tranquille, libres 1er déc. ou 1er janvier. 819 822-2496.

4½ - RUE ST-MARC
Dans 4 log., 1er étage, pl. flottant, entrée privée. Libre imm. 819 565-0601 / 819 563-2705

4½ TRÈS GRAND, bien éclairé, 569$/mois tout inclus, entrée lav.-séch., stat., Libre. Près bus et UdeS. 819 842-2000, 819 572-8222.

4½ TRÈS GRAND ET TRÈS GRAND 3½ LIBRE 1ER DÉC. OU 1ER JANV.
ch., eau ch., refait à neuf, très tranquille, imm. béton, ascenseur, piscine ext. Pas de chien. 819 345-1370

4½ TRÈS PROPRE Récent, beaucoup commodités, esp. rangement, rue Acadie, pas d'animaux: 450$. 819 566-9320 / 876-7307

*** 1664 DES BOISÉS ***
5½, 3½, chauffés, eau ch., remise, corde à linge, immeuble tranquille. 819 348-4034.

5½, 2 c.c., bois fr., céramique, entrée lav.-séch. Près lac des Nations. 1er janvier. Gest. Imm. Estrie 819 564-1866, 819 212-4739

5½ - 470$, au 807 King George. Non chauffé. Libre 1er décembre. 819 791-1680

5½ BAS D'UNE MAISON, 3 c.c., salon,cuisine, meublé, chauffé, câble, Net, tél., lav.-séch.: 600$/mois poss. de louer au mois. Tél.: **819 574-7748.**

5½ DANS 4 LOGEMENTS, 2 stationnements, plancher ciment, libre imm., rien d'inclus. Info: 819 877-2502 / 819 572-4920

5½ ENTIÈREMENT RÉNOVÉ près des services, 560$/mois, libre immédiatement. 819 566-1958.

5½ GRAND: 579$ RIEN D'INCLUS
bail à céder, rue Gauthier, non meublé, 2e étage, balcon, très propre et tranquille, insonorisé, béton, près des services, stat (poss. 2), bus 7 et 11, 10 min. U de S. **819 566-8328.**

5½ LIBRE IMMÉDIATEMENT.
Près du Carrefour, très tranquille. Appeler pour visiter au 819 565-1193 ou 514 206-4121.

5½ peinturé, eau chaude, chauffé, 4 km UdeS., bus 11 et 7 à 100 m, dispo. 1er janv. 2008, entrée lav.-séch., 620$. 819 346-1411.

5½ RUE EVANGELINE dans duplex, , 575 $/mois rien d'inclus. Libre 1er déc. 819 578-3927.

5½ RUE SHORT
Ensoleillé, bois fr., grande cusine, coin tranquille: 495$/mois rien d'inclus. 819 212-6058.

5½ TRÈS GRAND, déc. et janv. Entrée lav.-séch., lave-vaiss., éclairé, salon double. Près des services et des bus. Info: 819 346-9881.

6½ À 595$, rue Galt ouest. 1½, 2½, 3½, 4½, 5½, 6½, 7½. Aussi locaux commerciaux, Sherbrooke et Lennoxville. **819 820-2286**. www.distributionsmatinales.com

6½ GRAND, 3 C.C., , 850$/mois, ch. eau chaude, stat. privé, entrée lav.-séch., 1er janvier. 819 829-1375.

870 BERTRAND, 4½ à 460$, rénové, chauffé, eau chaude. Enquête de crédit. Pas d'animaux. 819 820-1840.

APPARTEMENT POUR RETRAITÉS 50 ans et plus. Grands studios, 1½, 3½, construction récente, ascenseur, salle de loisirs, sécuritaire, surveillant. À partir de 450$ / mois, électricité, chauffage, câble inclus. 819 564-1200.

APP. S.D.R.
916 Raoul-Bruneau
3½ chauffé,e au chaude, rénové, libre 1er décembre. Pas d'entrée lav.-séch. 819 348-0384, 819 829-1358, 819 823-6209.

BEAU 4½ RÉNOVÉ, 550$ TOUT INCLUS. GRAND 5½ rénové, 675$ tout inclus; 3 c.c., cachet vieillot, poss. semi-meublé, libres imm. rue Marquette. 819 564-2269, 819 571-5123

CHAMBRES À LOUER à 2 pas de l'Université. 280$ à 290$ par mois, tout inclus. 819 620-5222

DERNIÈRES DISPONIBILITÉS
POUR VOUS AIDER À TROUVER
UN LOGEMENT.
LOCATION DANS TOUT SHERBROOKE
1½ - 2½ - 3½ - 4½ - 5½
819 348-1904

GALT OUEST 4½ entièrement rénové, chauffé, éclairé, eau chaude. 560$. Tél. **819 822-1600**

GRAND 3½, beau, très propre, coin tranquille, 435$/mois, eau chaude. Libre 1er janvier. Info.: 819 346-0170.

GRAND 4 ½ LIBRE IMMÉD. ou JANV. chauffé, eau chaude, endroit tranquille, poss. meublé. Pas de chien. Tél: 819 345-1370.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

GRAND 4½, 525$/mois rien d'inclus, 2 balcons, pl. bois franc, stat, entrée lav.-séch. pas d'animaux, personne tranquille, libre, 880 De Courcelette. 819 566-1029 Bruno.

GRAND 4½, CH. EAU CHAUDE, balcon, locker, grand salon, s. manger, 2 c.c., buanderie, 540$/mois, libre 1er déc. 819 566-2533, 450 532-5100 poste 5821.

GRAND 4½ neuf, près univ. Sherb et services, entrées lav.-séch. / lav.-vaiss. Libre déc. 565 $/mois rien d'inclus. 819 346-9503.

GRAND 5½ LIBRE IMM. dans 4 log.: 550$ rien d'inclus, près des services, pl. flottant. Tél.: **819 572-4481**.

GRAND 5½
très propre, libre 1er décembre ou 1er janvier 530$ / mois 819 822-3492.

LOFT

126 rue Brooks, refait de A à Z, spacieux et lumineux, cuisine comtemporaine, stat., chauffé, éclairé, 725$ libre 819 569-3538

QUARTIER UNIVERSITAIRE
2½-5½ chauffé ou non. Libres imm.
CENTRE - CONCORDE PLUS
3½-4½ sécuritaires, ascenseur,
idéal personnes retraitées. Libres imm.
819 562-0885, 819 562-7945

*******SPÉCIAL, SPÉCIAL*******
2½, 325$ tout inclus, ch., eau ch., électr., au 155, Wellington N. Libre imm **819 569-9380**

TRÈS GRAND 3½ ensoleillé, près du Mont Bellevue, très grand balcon, piscine, stat, toit terrasse, cession de bail, libre imm. 569-8795

1120 JOGUES
MONT BELLEVUE
Une vue imprenable sur la ville
1½ 3½ et 4½ pces
L'ermitage
Béton
Insonorisé
Toit-terrasse
Piscine intérieure
Très large baies vitrées
Stationnement intérieur option
Béton, insonorisé
Toit-terrasse
Piscine intérieure
Très large baies vitrées
569-6900; 563-7715
237557
2075577



3½, 4½, 5½ pièces
566-4343
Pour une meilleure qualité de vie.
Inf. : Francine Paquette gérante
234590

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

4½ - 5363 GASPÉ, LIBRE A PARTIR du 9 DÉC., 2e étage, pl. flottant, remise ext., 2 stat., 592$ /ms. 819 620-7633, 819 346-6676

4891 GOULET - 4½ rénové bord de l'eau. 540$. Enquête de crédit. Pas d'animaux. 819 570-1203.

4½ AVEC SOUS-SOL, 2200 PI CA
5½ À L'ÉTAGE, 1300 PI CA
Neufs, style condo (bain et douche séparés). 1er déc. Rue Hélène-Boullé(secteur Rock Forest). Tél. : 819 821-2483.

4½ DANS UN 4 LOGEMENTS, jumelé neuf, situé au 4787 Des Partisans, loin de la circulation. Promotion à 600$ / mois. Soyez les premiers. 819 820-5454.

4½ DE LUXE FLAMBANT NEUF
Rue Joncas, style condo, très grand, libre imm. 819 829-9096 ou 819 564-1551.

4½ EAU CH FOURNIE, RUE GASPE Rock F., décembre gratuit, poss. rabais, sous-sol, 485$/mois . Info.: 819 570-2690.

4½, LUXUEUX, SECT. MI-VALLON
entrée privée, grandes pièces, 2 stationnements, foyer propane, bcp de rangement, balcon et locker , libre imm. 585$, 819 345-7757

4½, RUE GEORGES V, R.F., secteur paisible, 5 min (auto) UdeS, très éclairé, libre 1er janvier, 620$/ms. 819 566-4970 / 819 571 5650.

**** 4½ ****
St-Élie, beau, grand, tranquille, magnifique vue, const. récente, pl. flottant et céramique, espace de rangement int., remise ext., 2 stat./app. 635$/mois. Libre imm. 819 679-5904

4½, ST-ÉLIE, libre imm., très éclairé, dans triplex 2006, 1 stat., enquête de crédit, pas d'animaux, 600$/mois. Tél.: 819 843-4559.

4½ STYLE CONDO MI-VALLON
foyer, plancher acajou, ensoleillé, 2e étage, cabanon. Libre 1er nov. Un vrai bijou! 750$.
1674 Chantal-Navert, **514 769-1187.**

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

4½ SUR 2 ÉTAGES, 2 s.b., dans quadruplex, prop. occupant, près de tous services, 675$, libre 1er janv. 819 346-0243, 819 791-1648.

4½, TRÈS GRAND, TRÈS PROPRE
niveau sol, eau chaude, stores inclus, libre immédiatement, 521$, 819 570-7671

À LOUER, St-Élie. Grand 4½, rue Boisvert. 575$ / mois, non chauffé, non éclairé. Disponible le ou vers le 1er janvier. 819 620-7580.

AUBAINE - TOUT COMPRIS

Idéal pour couple retraité. Tranquille, bien situé, près de tout, bus. 1er déc., 3½ à 455$. Ausi 4½ et 5½. Céramique, bois fl., repeint à neuf. Chauffés, éclairés, eau chaude fournie. Piscine, concierge. 819 822-1220.

BEAU 5½
sur 2 étages, pl. bois franc, libre imméd. 760$/mois. **819 212-1840; 819 437-2137.**

BEAU GRAND 4½ style condo, aires ouvertes, très éclairé. Près de tous les services. 819 564-7656.

BEAU GRAND 5½, près de l'école Boisjoli, 2ème étage d'un 6 log., toit cathédrale, pl. flottant au salon, céramique dans la cuisine, 575$/mois. 819 826-2746 ou 819 846-2779.

BEAUX 4½ STYLE CONDO planchers bois fr. et céramique, remise ext., 2 stat. Libres 1er janvier et 1er février 2008. 819 346-4479

*** BORD LAC MAGOG HAVRE DE PAIX ***
Entre ville et campagne, grand 4½, professionnels, semi-retraités, sécurité, ascenseur, pêche + 101 douceurs. **819 864-7321**

DANS MAISON PRIVÉE 2½ - Rock Forest, chauffé, éclairé, frigo, lav.-séch., câble, libre imm., non-fumeur. **819 573-2711**

GRAND 4½, Rock Forest, 4902 Magloire, 2e étage, 2 stat., cabanon, coupole Bell X-vue, tranquille, entrée lav.-séch., aspirateur central, libre 15 déc., 555$ rien d'inclus. 819 820-8957.

1 LOG. NEUF - SOYEZ LES PREMIERS, grand 4½ style condo, dans quadruplex. Plancher chauffant, bois et céramique. Secteur Rock Forest. Johanne au 819 821-9202.

MAISON DE VILLE, SECTEUR MI-VALLON
Grand 4½ sur 2 étages, style condo.
Beau terrain, plusieurs extra. 700$/mois.
Libre 1er février. Tél. : 819 572-3308.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

10 PCES, NORD, 2 s.b., 6 c.c., rénové en novembre, pl. flottant, 1150$ eau chaude incl., stat., libre 1er déc. 819 820-2066, 571-9336

1½, 2½, services tous inclus, libre immédiatement. Pas de stationnement. Rue King ouest. **819 562-2945.**

1½ - 2½ VIEUX NORD
tout compris, internet sans fil et câble, 300$, 425$, libres 1er déc., 819 993-1394.

1325 PROSPECT, grand 4½ chauffé, eau chaude, plancher flottant. 550$. Libre 1er janvier. 819 569-6088

1½ - 350$
Libre 15 janvier. Eau ch., walk-in, p.-patio, très grand. 80 Don Bosco. 819 572-9054.

1½, DEMI-SOUS-SOL, meublé, lav-séch., chauffé , autobus, étudiant ou pers. à contrat, 1er déc. ou 1er janv., 819 565-1849 (rép.)

1½ MEUBLÉ, EAU CHAUDE INCLUSE
335 $/mois, libre imméd., enquête de crédit
Tél.: 819 821-0633 ou 819 821-2106.

1 ½ MEUBLÉ, FRAIS PEINT, eau chaude, 630 boul. Jacques-Cartier N. Endroit tranq. Libre. 315$. 819 821-1387 ou 819 823-1387

#1 QUALITÉ PRIX
NORD, pl. bois fr., ch., eau ch., 434 Vimy, 4½: 645$. 180 Ontario, 5½: 837$ 2 c.c. + 1 s.dîner
Jour semaine 819 829-logi (5644)
Jour, soir, fin sem 819 829-4541, 348-1370

2½ - 120 MORRIS MEUBLÉ, accès lav.-séch., chauffé, éclairé, stat. Libre. 330$/mois. Enquête de crédit. 819 829-0247.

2600 KING OUEST
1½: 360$. 3½ pas d'entrée lav.-séch.: 460$ tout inclus. Rénovés. Enquête de crédit. Pas d'animaux. 819 566-9554.

2615 PORTLAND, MAGNIFIQUE 2½,
à aire ouverte, plafond cèdre, porte patio, planchers en bois, chauffé, eau chaude, semi-meublé, 400$. Tél.: 819 564-1898.

2740 MÉZY, 5½
Grand, ensoleillé, pl. béton, moderne, libre 1er novembre. Tél: 819 564-1898.

3½, 4206 CHAUVEAU. Chauffé, eau chaude, pl. flottant, porte patio, aspirateur mural, intercom. 440$ / mois. 819 580-2820

374 MONTRÉAL - GRANDS 1½, 2½, pl. b. fr., eau ch. s.-m., 1er octobre 819 820-8323 ou 819 345-0553.

3½ À SOUS-LOUER, RUE MONTRÉAL, 415$/mois tout inclus, semi-meublé. Disponible immédiatement. Tél.: 819 791-1162.

3½, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, pl. flottant, avec très belle vue sur la ville. Libre imm. 465$/mois. 819 565-3295.

3½ DANS MAISON VICTORIENNE, 2e étage, balcon, libre imméd. 819 571-4007.

3½ PRÈS CARREFOUR
au Faubourg du Nord
819 820-9993

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

3½ sur 2 étages, balcon, meublé, internet, télé + câble, stat., non fum., pas d'animaux, bail 4 mois ou +. 375$ + élect. 819 563-7842

3½ VIEUX NORD
Chauffé, eau chaude, semi-meublé, bois franc, stat., près de tout. **819 346-5571.**

4½ - 19 RUE RIOUX, 495$ ch. eau chaude, frigo et poêle inclus, pl. b. franc, près services, idéal couple ou étudiant(e). 819 580-9796.

4½, 5½
App. Pl. Mc Gregor, eau chaude, piscine, 745 McGregor, 819 679-5058

4½ A LOUER pour le 1er décembre, 440$ rien d'inclus, 2 min. du Carrefour. Tél: 819 346-8226.

4½ À LOUER, RUE DE CARILLON
500$/mois non chauffé, eau chaude comprise. Pour info, Léo : 819 821-2646.

4½ - APP. STYLE CONDO
2630 Prospect, 105-135 Candiac (1 mois gratuit). Libre. **Tél 819 437-8088.**

4½ CH. EAU CHAUDE, SEMI-MEUBLÉ
bois franc, 530$/mois, libre 1er janvier.
819 573-0614.

4½ IMMEUBLE EN BÉTON, chauffé, eau chaude fournie. 819 791-3058, 819 570-7620.

4½, LUXUEUX, pl. bois franc, gr. chambres: 690$ rien d'inclus. Rue Sylvio Lacharité. Libre janvier. **819 346-0406 / 819 560-2202.**

*** 4½, PETIT BLOC ***
2 portes patio, 2 balcons, pl. bois / céramique, ensoleillé, disp. fin décembre. 819 823-9618.

4½ PRÈS CARREFOUR 2900 MÉZY
chauffé, eau chaude, libre imméd.
819 565-8484, 819 563-7019,

4½ PRES CARREFOUR, déc. gratuit, pl. flottant et céram., grandes pces, beaucoup rangement, foyer. Libre. 590$. 819 572-5583

4½, rue CANDIAC, chauffé, eau chaude, ensoleillé, 4ième, libre 15 décembre, 526$/mois. Info.: 819 569-0380.

4½ RUE MC GREGOR, grand patio, piscine extérieure, coin tranquille. 534$/mois chauffé, eau chaude, libre 27 déc. 819 347-1360.

4½, SYLVIO-LACHARITE, pl. bois franc, céramique, syst. alarme, remise, 2 stat., 625$/mois. **819 563-9732; 819 565-8000**

4½ VIEUX NORD, spacieux, bois franc, foyer, boiseries, 3e étage, tranquille, chauffé, eau chaude, 565$/mois, 819 563-0750.

5½ APP. PLACE ANNIE
Chauffé, eau chaude, piscine, 670 McGregor. **819 563-4809**.

5½, CONSTRUCTION NEUVE, 2 stat., beaucoup de rangement. Rue Ontario.l 715$. Tél. 819 679-5904

5½ DANS 3 LOGS, GRAND
près des services, face au parc, 634$/mois, 2 stats, libre imm. Tél.; 819 829-0946.

5½-GRAND, 6 LOG., 546 MC CREA
grandes pièces rénové, insonorisé,
près de tout. 678$, libre imm. 819 564-3419.

5½ PRÈS DU CARREFOUR, grand, propre, tranquille, 3 c.c., stat., remise. Libre imméd. Martin 819 679-8765

5½ RÉCENT GRAND

pl. flottant, ensoleillé, libre immédiatement, près des services, 745$/mois. 819 437-8118

5½, RUE ARGYLL
chauffé, eau chaude, locker, 571$/mois,
libre 1er février. Tél.: 819 791-1649.

5½ RUE LANDRY, STYLE CONDO À VOIR!
Pl. flottant et céramique, très beau, tranquille, repeint, remise, 2 stat. adjacent, cul-de-sac, vue Orford. Libre. 695$. Tél.: **819 572-3597**.

5½ - SPACIEUX, 2 CHAMBRES,
Face Lac Des Nations, 843 rue de l'Esplanade. Libre 1er janv, 819 573-5471.

5½ STYLE CONDO,
dans triplex récent, 725$/mois.
Au 585 McGregor. Tél.: 819 823-3367.

6½ OPPORTUNITÉ, nord, neuf, 2 s.b., 4 stat. et garage, 890$. Libre imm. Photos disponibles. Tél: 819 563-6928.

À LOUER NORD, imm., rue Mérici, spacieux 5½, 1500 pi ca, bienvenue aux enfants et aux néo-canadiens 819 563-1135.

APPARTEMENTS DU CARREFOUR
640 McGregor, quartier nord. Idéal pour retraités. Tranquille, immeuble en excellent état. Disponible imméd., grand 5½, 615$. Disponible 1er déc., grand 3½, 465 et 4½, 575$. Autobus. **Chauffés, eau chaude, 2 stationnements.** Concierge. Mélanie, 819 791-1190

APP. LA DAUVERSIERE 4½
libre imm., complètement rénové, 500$ rien d'inclus. 819 574-4633.

BEAU 8½, libre jusqu'à juin 2008, 890$ chauffé, eau chaude 819 620-3535.

**** BEAU GRAND 4½ ****
Neuf, style condo, planchers flottant et céramique. LIBRE 1er DÉCEMBRE. 3724-A Duclos, près carrefour. 695$ tout inclus. 819 620-7309

BEAU GRAND 4½. Style Condo. Libre imm., décembre gratuit, pl. bois franc, "locker", balcon, const. 2005,coin tranquille, 690$.
Marc-André 819 822-3875.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

LOYERS HAUT DE GAMME: 5½: 6½:
prix très concurrentiels, faut voir,
819 578-9971.

*** DUVERNAY ***
6½ sur 2 étages, grandes pièces, const. récente style condo, foyer au gaz. Poss. garage. Libre immédiatement. 819 571-5650, 819 838-3208.

ESC. 50$/MOIS. Fin de bail 30 juin 08, 1½ Peel, King. 2½ Buck, 3½ McManamy, 12e avenue, Vimy. 819 823-1537

GRAND 2½, rue Hertel, bord de l'eau + terrain, chauffé, eau chaude, élect. fournie, câble inclus, beaucoup rangement, non-fum., 7 min. univ. Libre janvier. 470$/mois. 819 566-0536.

GRAND 3½, PL. FLOTTANT ET PRELART coin tranquille, entrée lav.-séch., stat., 475$/mois rien d'inclus, libre 1er janvier. Laissez message sur rép.: **819 829-5884**

GRAND 4½ PRÈS CARREFOUR
Rue Loyola. Libre 1er février: 590$/mois.
Tél.: 819 347-1516 / 819 570-8451

GRAND 4½ près du carrefour, libre immédiatement. Grandes pièces, pl. bois et céramique, douche et bain séparés. Près de tout : autobus, magasins, restos. Cession de bail jusqu'au 30 juin. Geneviève: 514 473-7040.

GRAND 5½, RUE VICTORIA
chauffé, eau chaude fournie, pl. bois franc, 1 stat, 713 $ libre 15 nov., **Dara 819 791-3389.**

NORD
LIBRE IMMÉDIATEMENT
6½ sur 2 étages, avec garage. Sous-location. 791 Duvernay. 819 563-1537, 819 674-6652.

PRÈS DE CITÉ DES RIVIÈRES
3½, 4½ et 5½ style condo
Libres imm. Pas d'animaux. 819 346-9036.

RABAIS SOUS-LOCATION
grand 4½ luxueux, style condo, const. 2004. 2600 Prospect, 696$ moins 100$ par mois.
819 822-3745 ou 819 574-3546

SECTEUR NORD, grand 5½ dans triplex sur le golf, stat pour 3 voitures, entrée lav.-séch. Libre février. 580$/mois. 819 823-9246.

VIEUX-NORD, 6½ sur 3 étages, pl. bois, foyer, cachet ++. Libre 1er janv. 795 $/mois rien d'inclus. Tél: 819 347-2125.

VIEUX NORD - PROSPECT, près Vimy, grand 4½ chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch.: 645$/mois. **819 563-2847 / 843-8045**

Le Bourg des Oliviers
3½ à 5½
3200, rue Richard
• Garage chauffé • Caméras de surveillance
• Ascenseur • Salle d'exercices • 50 ans et plus
819 - 574-7785
236156

LUNIK *165 Candiac*
1½ à 5½
Piscine intérieure, chauffé,
eau chaude, ascenseur, sauna,
salle d'exercice, table de billard.
819 - 574-7785
236155

Sherbrooke Nord
App. style condo.
Rues Mont Brome, Sutton, Owls'head.
4 1/2 - 5 1/2 - 7 1/2 *spacieux.*
Environnement recherché. Imm. neufs de 6 app. Près université et centres commerciaux.
819 **348-9629** 819 **564-0039**
233692

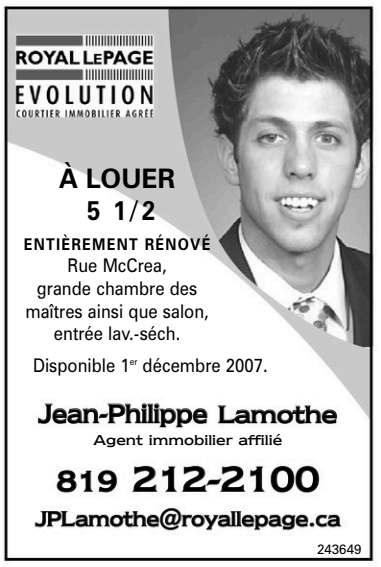
LOGEMENTS
Laureat Richard
1 ½ à 5 ½
3005 rue Richard *(bureau 103)*
819-574-7785
243653

Le Bonaventure
Édifice de prestige
2½ - 3½
4½ - 5½
2455 Prospect
821-2463
• Piscine intérieure
• Toit terrasse
• Bois, céramique
• Stat. intérieur
• Ascenseur
• Sécurité
243533

685, McGREGOR
IMMEUBLE DE CHOIX
3 ½ - 4 ½
eau chaude fournie,
sécuritaire.
212-0910, 565-2145
243532

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

PLACE 105 LOMAS
1 ½ - 3 ½ - 4 ½
• Piscine intérieure
• Sauna
• Bois, céramique
• Ascenseur
• Sécurité
• Chauffé, eau chaude
578-8788 242400



52 APPARTEMENTS MAGOG

4½ NEUF SUR 2 ÉTAGES STYLE CONDO pl. b franc, 2 s. bains, a/c, accès au lac, libre 1er janvier. 819 620-5322 / 819 620-8262

GRAND 41/2 STYLE CONDO
Grand terrain, piscine creusée, 695$, chauffé, éclairé. Face au petit lac Magog. Libre 1er décembre. 819 571-4799.

56 APPARTEMENTS AUTRES

1 MOIS GRATUIT. East Angus, rue Lafontaine, 3½ à 360$, 4½ à 420$, 5½ à 490$. Gestion Immob. de l'Estrie, **819 212-4739, bur. 819 564-1866**

4½ ASCOT CORNER
Libre imm., chauffé, eau chaude, électricité.
819 349-4902.

4½ CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ, semi-meublé, lav.-séch. fournies, à la campagne de St-Camille, non-fumeur, libre imm. 819 828-2580.

4½ RUE SIMONEAU WINDSOR
500$/mois rien d'inclus. Libre immédiatement. Tél.: 819 845-3773.

À JOHNVILLE 4½, 520$/mois rien d'inclus endroit tranquille, libre immédiatement. 819 837-2666.

À RICHMOND, 3½, haut de duplex, balcon, non chauffé, escalier int., près services. Libre 1er janvier. 375$/mois. Tél.: 1 514 779-7906

BEAU 3½, VALCOURT,
tranquille, 350$/mois, chauffé, éclairé,
Info.: 450 532-5634.

COATICOOK, GRAND 4½, planchers céramique et flottant, 2 balcons par log., pas de voisins à l'arrière. Stores, lave-vaiss. Prix abordable. À qui la chance! **819 849-9758**

COATICOOK - GRAND 5½ style condo, 3e étage, secteur très tranquille, beaucoup rangement, pl. flottant et céramique, échangeur d'air, remise ext. 819 849-7649 rép
.

COMPTON - 4½ DANS DUPLEX
Libre janvier. 465$/mois ou 480$ avec garage
Inf.: 819 835-1353.

COMPTON - BEAU GRAND 4½, neuf, pl. flottant, céram., escalier bois fr., pl. radiant, 2 s. bains, sur 2 étages, balcon, dans beau secteur, cul-de-sac, 660 $ par mois, libre octobre, **819 835-0478.**

DÉCEMBRE GRATUIT! Beau 31/2 meublé, possibilité non meublé, au coeur de Wotton. 325$/mois avec stationnement déneigé. Références exigées. Tél. : 514 690-0850.

HAM SUD - 4½ CHAUFFÉ, 365$
1½ chauffé, 295$ et 5½ chauffé, 465$.
Daniel, 819 571-6279.

58 MAISONS À LOUER

5 MIN DE MAGOG, 10 min de Rock Forest, maison 3 c.c,. garage, abri auto, piscine, vue sur Orford, poss. écurie, bail 1 an ou 6 mois. Réf. 900$/ms. 403 933-5678 / 403 200-6011

5 MINUTES MAGOG, près autoroute 10, maison neuve, 2 c.c., 2 s.b., s.-sol, terr. boisé, lac artificiel, libre. 1200$/mois. 819 843-8851.

BORD DE L'EAU, lac Malaga, écologique, 100 pi de façade, 10 min de Magog. 3 c.c. Libre nov. 800$/mois. Bail, réf. 819 868-2750.

DEAUVILLE, BORD DU LAC MAGOG
Résidence luxueuse, garage double, 3 s.b., foyer, 1500$/mois. 819 864-4446, 571-0936

58 MAISONS À LOUER

DÈS MAINTENANT JUSQU'A MAI
magnifique résidence meublée, 2 c.c., sur les rives du Lac Magog, 5 milles de l'U. S., lav., séch., foyer, 700 $ par mois, chauffage non inclus. 819 562-9636.

JOLI BUNGALOW, fraîchement rénové, avec grand terrain, galerie et remise, près de tous services, idéal pour couple retraité, 4½ pces, secteur très paisible. 625$/mois. Libre 1er mars. 819 562-7438.

MAISON A LOUER, Sherb.-nord, 4 c.c., entièrement meublée, disp. immédiatement, 1000$/mois (élect. non incluse).
Tél: 778 389-1837 ou écrire à: hla41@sfu.ca

MAISON DE CAMPAGNE
à 30 min. de Sherbrooke, 2 c.c., chauffage bois: 500$/mois. Tél.: **819 872-3727**.

MAISON EXCLUSIVE À SHERBROOKE
NORD, libre, près de tous les services. 1500$/mois. Tél.: 819 845-1242.

MAISON JUMELÉE, 2 étages + s.-sol, 2 c.c., foyer, patio, remise, stat. 2 voitures, arr. St-Elie, libre imm. 785$. 819 347-5144.

NORD RUE BELOEIL gr. maison 2 c.c., pl. flottant, idéale pers. mobilité réduite, près Végétarien et services, libre imm. **819 872-3226**

PETITE ÉCOLE DE RANG récemment rénovée, 2 c.c., loft au r.-de-c., meublé, chauffage élect. ou au bois, près Mont Ham, 15 km d'Asbestos, 600$ non chauffée. 514 655-2654.

PRÈS DU CINÉMA GALAXIE,
à louer pour une courte période, 750$/mois.
Tél.: 819 821-3704.

RECHERCHE MAISON À LOUER ou **CONDO** dans l'Est du 1er janvier au 30 juin 2008. Caroline ou Eric au 819 823-5492.

WEEDON - BORD DE L'EAU,(non inondable) impeccable, nouvellement rénovée, 2 c.c., foyer, meublée, grands balcons. Libre. 600$/mois. lavieestbelle.net, 418 458-1043.

60 APPARTEMENTS MAISONS À PARTAGER

1 ÉTUDIANT (GARS) cherche co-locataire, fille ou garçon, pour janvier, 220$/mois, meublé + élect. + tél. + internet $, à 2 pas du Cégep, dans 4½ rue St-Michel, personne fiable et tranquille. 819 574-2557, 819 347-3716.

4½ SUR 2 ÉTAGES Nord, rue Maisonneuve, janvier, meubles fournis sauf c.c., 305$/mois + comptes. Nég. sur prix tout compris. Jimmy: 819 565-5628 ou jimmycote@yahoo.com

5½ A PARTAGER, près université, 325 $/mois tous services inclus, meublé. Disp. entre janvier et août. Danny ou J-F: 819 820-8420.

CHERCHE CO-LOC. pour partager 6½, 190$/MOIS + frais d'électricité, disponible mi-décembre, rue Short. 819 565-5178. laurence_messier@hotmail.com

GRAND 4½ À PARTAGER près Carrefour de l'Estrie. 300$ tout compris + câble et internet. Autobus 11. **819 348-4356 / 819 566-7799**

MAISON À PARTAGER DANS L'EST
10 min. Cégep, **tout** compris: 275$/mois.
Info.: **819 580-3335**.

RICHMOND 3½ tout compris, beau secteur, compl. remis à neuf, armoires de qualité, céramique et pl. flottant. Libre imméd. 400$. Faut voir. 819 679-7272.

REFUSER UN LOGEMENT À QUELQU'UN À CAUSE DE SON ÂGE, RACE, SEXE, HANDICAP, RELIGION, COULEUR, ÉTAT CIVIL, CONDITION SOCIALE OU ORIENTATION SEXUELLE, EST UNE ATTEINTE AUX DROITS ET LIBERTÉS DE LA PERSONNE.
219456

64 CONDOMINIUMS À LOUER

4½, 1300 pi car. 1ère location, neuf, luxueux, spacieux, bois franc, foyer, ascenseur. Gestion Imm. Estrie 819 564-1866, 819 212-4739

4½ ou 5½ NEUFS, à partir de 950$/mois. Domaine Le Monarque. Sauna, spa, piscine, club house. Avec ou sans option d'achat. 819 889-1100

4½, rue Deschênes, très grand, spacieux, ascenseur, sécuritaire. 2 stats. ext. Près du Carrefour. 1050$ / mois. 819 679-5904.

ALEXANDRE-MIGNAULT, CONDO 4½, avec grande salle de bain, foyer au gaz, plancher flottant neuf, 2 stationnements, secteur tranquille: 630$. **450 462-3609** ou **819 578-1010**.

BOIS BECKETT, Condo neuf à louer - 6½. Secteur de prestige 1100 $/mois. Chambre des maîtres au grenier. Un mois gratuit pour bail de 2 ans. Tél.: 819 565-7590

MAGOG, près du lac, 4½, 1ère location. Neuf, luxueux, spacieux, bois franc. Gestion Immobilière de l'Estrie 819 564-1866, 819 212-4739

MAISON DE VILLE NEUVE sur 3 étages, 3 c.c., 3 s.b., pl. b. f., près Université, 3429 Galt Ouest, libre janv., 1000$/mois ou 139 900$. **819 572-7650.**

SHERBROOKE, RUE SAVIO,
6 pces, pl. b. franc/céramique. Meublé, tout équipé, ch., a/c, bail court terme, 50 ans et + non fumeur. Libre. 1 270$/mois. 819 560-1201.

64 CONDOMINIUMS À LOUER

TERRASSES DU GOLF PHASE II. 10e étage, 1600 pi car, aires ouvertes, 2 s.b., 3 c.c. Vue sur le golf et Beauvoir. **LIBRE IMMÉDIATEMENT.** Informez-vous. 819 560-1922.

65 VACANCES, CONDOS

3 MINUTES DE SHERBROOKE, 5½ 2 c.c., tout inclus, court terme. Pour vacanciers, skieurs, travailleurs, etc. 819 878-3123.

CONDO POUR 4 PERSONNES, cuisine complète, du 29 décembre au 5 janvier, direct sur la mer, **Deerfield Beach**. 900$ Can., aussi à **Goldenstrend, Miami** du 26 janv. au 2 fév., 900$ Can., direct sur la mer. 819 846-6900.

VILLA AU COSTA RICA, située à Esterillos Este, près de Jaco, bord de l'océan Pacifique, 3 c.c., 819 845-7707 ou 418 335-3252.

66 CHAMBRES À LOUER

1½ PCE, VIEUX NORD, s. bains, 2ème étage, très éclairé, bois franc, plafond 9 pi, pour location 5 jours/semaine. 819 346-3113.

2 CHAMBRES dans un 5½, n.-fumeur. 1 ch. avec lit 39': 275$ et 1 avec lit queen: 350$/couple, ameublement neuf, en face Carrefour, 750 Mc Crea. **819 566-5560**.

2½ ET CHAMBRE À LOUER
au 63, 10ème Avenue Nord.
Tél.: 819 569-7361

AGRÉABLE, SUPERBE CHAMBRE meublée, literie, câble, dans résidence privée, près tous services. 819 566-4035 / 819 571-3131

À PARTIR DE 175$
Rue Montréal ou Alexandre. Tout inclus, câble. Poss. meublé, s. de bains privée. Libere 1er janvier. 819 823-1537

À ROCK FOREST, grande chambre toute meublée ou non, tout inclus, entrée privée, impeccable. Tél.: **819 573-2711**

BELLE GRANDE CHAMBRE dans maison privée, toutes commodités, stat. privé, non fum., près Carrefour, 225$/ms. 819 563-9312 819 563-9312.

CENTRE - 198 RUE GILLESPIE
poêle, frigo, cuisinette dans la chambre, laveuse, séch. **819 574-0706; 819 791-1556**

CHAMBRE 310$/mois - 100$/semaine. Rue Larocque. TOUT INCLUS, pl. bois franc, s.b. neuve, très tranquille. Tél.: 819 437-3393.

CHAMBRE À LOUER DANS MAISON
Rock Forest: 300$/mois tout inclus
(location temporaire). Tél.: **819 565-5832**.

CHAMBRE À LOUER
près des services. 819 349-4902.

CHAMBRE MEUBLÉE À SHERBROOKE
près Carrefour, dans condo, accès à tout. Pour dame qui travaille ou étudiante, non fum., honnête, aimant tranquilité, 300$/mois, libre imm. Enquête de crédit. 819 562-0559.

CHAMBRE MEUBLÉE, CHAUFFÉE, eau chaude, 275 $ / mois, 869 King Ouest,
819 345-7194 ou 819 569-4808

CHAMBRE POUR TRAVAILLEUR(EUSE)
ou personne retraité(e), accès à l'app., lavage incl., stat. disp., centre-ville. Drogue/alcool s'abstenir. Tél.: 819 345-5575

CHAMBRE PRES PROVIGO
Belvédère, poêle, frigo, micro-ondes, lav., séch., libre imm. 819 843-9605, 819 569-6555

CHAMBRES A LOUER près Cégep, Université et services, 250$ à 300$ tout compris. Tél: 819 993-1394.

GRANDE CHAMBRE, secteur résidentiel, à 5 min Sherbrooke, 10 min UdeS, idéal étudiant, non fumeur, 300$ t. incl. 819 563-0023.

MEUBLÉE ET IMPECCABLE
salle de bain privée, câble fourni, non fumeur. Poss. internet. 819 563-6853, 819 574-7247.

*** NOUVEAU ***
4 min UdeS, nouv. const. tout inclus, pl. chauffants, entrée privée, stat., lav.-séch., salon, cuis., s. b., libre. 819 348-0166.

OUEST, PRES U DE S ET CHSLD D'YOUVILLE et tous services, idéal étudiante, 250$ tout inclus. 819 346-9271.

PRÈS CEGEP
grande chambre, cuisinette et salle de bain, entrée privée, non-fumeur. 819 346-0566.

TOUT INCLUS, OUEST, rue Kingston, près bus, U de S et Cégep, cuisine et s. bains à partager, libre début déc. Tél.: 819 562-7162.

TRÈS GRANDE CHAMBRE, dans immeuble récent, près du CHUS, tout inclus, meubles neufs, lit Queen, bois franc, lav.-séch., salon avec écran géant, s.-manger, entrée privée + Net. Pour pers. propre et aimant tranquillité. Non fumeur. Pas bail. Rue Després, Fleurimont, 350$/mois, Bruno 819 565-3077

68 CHAMBRES ET PENSION

CHAMBRE ET PENSION ou chambre seule, dans maison unifamiliale, grande et très propre. 450$ tout compris ou 260$ chambre seule. Idéal étudiant. Tél. : 819 346-0954.

CHAMBRE ET PENSION, pour 50 ans et +, bonne nourriture, ambiance familiale, 819 565-4764.

70 CHAMBRES ET PENSION 3E ÂGE

À R.FOREST, rés. privée, havre paix. Pers. autonomes, pension complète, verrière, grand terr., arbres matures, n-fumeur 819 346-2237.

RÉSIDENCE AUBERGE BROOKS
pour personnes autonomes et semi-autonomes, surveillance 24h, crédit 25% méd. et inf. disponibles. **819 346-0423**

RÉSIDENCE HÔTELLERIE BEAUSÉJOUR
Quartier Nord, salle de bain privée, 3 repas, ménage, lavage, chauffage et câble inclus. À partir de 863.06$ incluant le crédit pour personne de 70 ans et plus. Visite sur rendez-vous 819 565-9134.

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

CHAMBRES À LOUER, + 4½ avec s. de bains privée, services, tout inclus, surveillence 24 h, 819 820-0306.

EST PRÈS HÔPITAUX
rés. pour retraités, nourriture maison, s.bains privée, 819 563-2307, 819 348-9318

RÉSIDENCE DOMAINE FLEURIMONT
Excellents repas maison, personnel souriant, 6 acres de terrain aménagé pour un bien-être exceptionnel. 819 566-5896.

ROCK FOREST, pers. 3e âge, autonome, non-fumeur. À voir, grande chambre tout inclus, impeccable, entrée privée. **819 573-2711**

VIEUX NORD, GRANDE CHAMBRE
simple ou couple, environnement familial, tous services inclus. Tél.: 819 346-9920.

2775 et 2835, du Manoir, Sherbrooke
• À 2 pas du Carrefour
• Soins médicaux
• Salle à manger
• Chapelles
• Activités
• Salon de beauté
• Piscine intérieure
• **Et beaucoup plus**
Qualité Confort Service
FADOQ 2 Roses d'Or
242398
819 **432-4014**
Éligible au crédit d'impôt de 25%

74 CHALETS À LOUER

CHALET A LOUER AU LAC BROMPTON, tout meublé, tout compris, 625$.
Tél: 819 345-5138.

CHALET PRÈS DE ST-BENOIT-DU-LAC
2 c.c., salon, cuisine, 1 s. bains, câble, télé, électricité et chauffage inclus. Vue sur le Monastère, lac Memphrémagog et la montagne Owl's Head, location du 1er décembre 07 au 30 avril 08. Visite sur rendez-vous seulement, références demandées. 514 249-7935.

PETITE ÉCOLE DE RANG récemment rénovée, 2 c.c., loft au r.-de-c., meublé, chauffage élect. ou au bois, près Mont Ham, 15 km d'Asbestos, 600$ non chauffée. 514 655-2654.

STONEHAM, chalets, maisons, condos, 1 à 6 chambres, 2 à 23 personnes, foyer, spa. www.chaletsalpins.ca. 866 882-4888.

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

4777 BOUL. BOURQUE, 255 pi car, climatisé, aménagé. 819 889-1100.

8 MIN. DU CHUS, STOKE, local commercial, 500 à 1500 pi. ca., idéal pour commerce de détail ou bureau, équipement disp., possibilité d'acheter l'immeuble. Info.: 819 878-3817.

929 KING OUEST
Local 600 pi car. 819 829-0678.

À LOUER, 1519 KING EST
Environ 2 000 pi ca et/ou environ 4 000 pi ca, locaux neufs, air climatisé, 2e étage. Libres imm. 8,50$/pi ca. **819 572-7272.**

BUREAU À LOUER,
2005 pi car, 1495 King Est.
Éric Lambert 819 571-2251.

ESPACE COMMERCIAL à louer, situé à Lennoxville, idéal pour atelier, studio ou rangement, 2 portes de garage niveau du sol, stat. clôturé. Inf. ou visites: 819 565-4882.

*** LOCAL COMMERCIAL***
533 King Est , + ou - 4000 pi sur 2 planchers, libre. 819 843-2728 Roger.

LOCAL COMMERCIAL A LOUER 30 x 50, avec vitrine, disp. immédiatement, rue St-Janvier, Weedon. 819 669-5514, 819 877-3409.

LOCAL COMMERCIAL
Chauffé, eau chaude, 450 pi car + 450 pi car au sous-sol. 819 822-1600.

LOCAL COMMERCIAL, rue Conseil avec débarcadère, 1000 pi ca, grand stat., 550$/mois. Libre 1er déc. 819 821-4755. Cell.: 349-4855.

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

LOCAL COMMERCIAL DE PRESTIGE
4 820 pi ca, tout inclus, idéal pour centre de décoration, couvre planchers, solarium, foyer et autres appareils. Secteur 12e Avenue et autoroute 610. **Tél.: 819 340-1366.**

LOCAL COMMERCIAL
sur rue Léger. Environ 400 pi ca.
Tél.: 819 864-6522.

LOCAL INDUSTRIEL, 4370 rueOuimette. 2200 pi car, chauffé. 819 348-1055.

LOCAUX ET BUREAUX À LOUER
400 à 4000 pi car.
Gestion Gaston Lavoie 819 566-8220

80 COMMERCES À LOUER

DÉPANNEUR À LOUER
300$/mois, Ham-Sud
Info.: 819 571-6279.

DÉPANNEUR À LOUER,
au 184 Principale, Weedon (Route 112), possibilité d'acheter l'équipement et inventaire. Très belle offre. Tél.: 819 877-3539.

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

ENTREPOSAGE MEUBLES
Autos, service de transport et chauffeur disponibles. 819 820-4282.

ENTREPÔT 3000 à 4000 pi ca. Hauteur 20 pi avec débarcadère. Location RGC
819 864-8550 / 819 822-7717.

GARAGE À LOUER: 225$/SAISON
Pour 1 véhicule. Près du CHUS.
Tél.: 819 569-5792

MINI-ENTREPÔTS
5533 boul. Bourque, Sherbrooke. Place disponible à l'intérieur pour auto. 819 864-6030.

ÉconAuto Fleurimont
AMVOQ
LE PRO DU CAMION USAGÉ!
Remise d'un chèque, 1 % de la TVQ sur véhicules d'occasion
+
Rabais de 500 $ à 2 000 $ sur tout l'inventaire
+
Recevez en prime un cadeau de Noël
Ouvert le samedi de (9 h à 16 h)
Chez Econauto Fleurimont, aucune demande de credit refusée!
CONDITIONS SUR PLACE.
Aussi, grand choix de voiture.
2665, rue King Est. 819 829-5073
www.econautofleurimont.net
242391

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

2002 F-150 ROUGE Jazzé 4x4
125 000 km, double ''excaust'', ''hitch'' neuf, 12 000$ nég. . 819 563-8031.

2002 RAM 6 ROUES DIESEL Modèle 3500. **93 Chevrolet** 6 roues 6x4, modèle 3500 Diesel. **2001 Ranger** 4 p., 4x4. **96 Chev. Plck-up** 3 p., 4x4, modèle Flair Side. **96 Ram** King Cab 4x4, modèle 2500 . **87 Chev.** modèle 2500 4x4 Diesel, dompeur. **96 Ford** Cube Diesel, 16 pi. Tél.: **819 864-6850.**

BLAZER LT 1996, 4.3 Vortec, 'full', cuir, 3000$ nég. Tél: 819 837-1444.

BUICK RENDEZ VOUS 2005, 12 500 milles (20 000 km), traction avant, tout équipé, véhicule reconstruit. 12 950$ nég. 450 469-3994.

CAMION GM SIERRA 1500, 4x4
134 000 km, 5800$.
819 578-4726, 583-4678.

CAUSE DÉPART: Ford F150 XLT 2001, 4X4, V-8, 5.4 L., noir, toutes options, 112,000 km., 15 000$. Tél. semaine: 819 845-4012, fin sem.: 819 828-0190, Alain.

CHEVROLET ASTRO 1992 , 5 passagers, exc. mécanique, 1200$, 819 563-6891.

CHEVROLET COLORADO 2005 noir, crew cab, mot. 3.5 autom., mod. Z71.
17 900 $. 819 849-2340.

CHEVROLET VENTURE 2003, 94 000 km, balance de garantie GM. 7490$. Autonet Go, 819 470-9415.

CHEVROLET VENTURE 2003 allongé, 97 000 km, balance de garantie GM. 7990$. Autonet Go, 819 470-9415.

CHRYSLER CIRRUS LXI 2000, v6, aut., tout équipé, dame proprio, 3800$, 819 832-4741 répondeur.

DAKOTA SPORT 2000, 2 x 4, légèrement accidenté, très fonctionnel, 158 000 km, 2100$. 819 346-7004.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

DODGE CARAVAN 1996, reconstruite, mot. 3.3, 7 pass., 141 000 milles, 4 pneus hiver sur rims et 4 pneus sur mags, 1850$ nég. 819 679-8910.

DODGE CARAVAN SE 2001, tout équipé, 7 passagers, 140 000 km, FREINS ET PNEUS D'HIVER NEUFS. 5375$. **Marchand 819 829-9450.**

DODGE DAKOTA 4X4 1994
V8, 5.2 litres, King Cab avec boîte fibre de verre, 240 000 km. 1700$ nég. 819 868-4074.

DODGE DAKOTA SLT 2002, 4 x 4, V8, tout équipé, bas km,anti dém., cruise, exc. cond. Après 15 h. 819 674-5315 André.

DODGE RAM 2002
tout équipé, 40 000 km + "hitch" pour roulotte 2 roues motrices, 11 900$. 819 822-6050

DODGE RAM MAGNUM 4X4, avec charrue à neige hydraulique, 115 000 km, un bijou! Info.: 819 832-4846.

ECONOLINE FORD E-250 1995, Heavy Duty, blanc, aut., 8 cyl., démarr. dist., 'hitch' avec filage 7 brins, 189 000 km.: 1000$. **819 864-7380 / 819 572-7098**.

FIFTH WHEEL PROWLER 1999 24.5 P
avec ext. simple, très propre + Dodge Ram 1998, King Cab, diésel, boîte 8 pi, 126 000 km, 2 roues motrices. 2 bijoux pour 29 000$ nég. Peut vendre séparement. 819 821-0218

FORD ESCAPE 2007 XLT
bleu, 4 x 4. V6, t. équipé, 20 000 km, 19 500$.
819 822-3807 620-2793.

FORD EXPLORER 1995
4x4, 160 000 km: 3500$.
Tél.: **819 864-6625.**

FORD F-150 1998, simple cab, boîte longue, V-6, manuel, 220,000 km., très bonne mécanique, aubaine: 2200$. 819 620-6374

GMC SIERRA 2007, 2500 h.d., noir, Duramax diesel, transm. Allisson, 35 000 km, très propre, ancien modèle, 36 000$. 819 823-1489.

GMC SONOMA 2003 4x4 King Cab, autom., 104 000 km, a/c. 11 799$. Autonet Go, 819 470-9415.

HONDA ODYSSEY 2000
Aut., t.équipé, portes électr., 7 pass., 5 p., 186 000 km, bonne cond., couleur beige: 7500$. **819 346-0253 / 819 574-9958**

HUMMER H2 2004 en parfaite condition, peu de millage, système de repérage, tout équipé. Prix: 35 000$ seulement. Info: 819 864-1684, cell. 819 820-4872.

JEEP LAREDO AVEC PELLE
pour cour seulement, 1200$ ferme.
Tél.: 819 437-8192.

JEEP LIBERTY Limited 2002, 3.7 litres, autom., 184 000 km, tout équipé. 9795$. Autonet Go, 819 470-9415.

JEEP YJ 1991, 4x4, man., 2.5 l, 2 toits, 4 pneus d'hiver, mot. et transm. de rechange. Freins neufs.1950$ nég. Tél. : 819 571-9934.

NISSAN XTERRA 2000, 4X4, mot. V 6, man., 147 000 km, véhicule fiable, t. équipé, pneus hiver/été, 10 500$ nég. David: 819 349-6748.

ODYSSEY TOURING 2006, bleu minuit, 57 000 km, 36 900 $ garantie prolongée transférable, etc. 819 822-0265.

OUTLANDER 2005 autom., t. équipé, 52 000 km, excellente cond., balance de garantie 5 ans ou 100 000 km. 17 500$. 819 566-8937.

PICK UP TOYOTA 1991 4 CYL., 2.4 L
king cab, 129 000 km, bte fibre, 3200$ nég. 819 846-1024.

PONTIAC MONTANA 2003, 75 000 km, tout équipé, balance de garantie. 8400$. Autonet Go, 819 470-9415.

TOYOTA HIGHLANDER 2006
tout équipé, intérieur cuir et accessoires électriques, roues pneus hiver et été, 38 000 km 32 000$ + tx. . 819 822-0775.

TOYOTA HIGHLANDER 2006
tout équipé, intérieur cuir et accessoires électriques, roues pneus hiver et été, 38 000 km 32 000$ + tx. . 819 822-0775.

TRACKER 1997 4 x 4, autom., très propre, 3500$ nég. Tél: 819 878-3273.

TRACKER ROUGE 2001,78 000 km, 4 p. man., vitres teintées, 4 pneus été/hiver, très bonne cond. 7000$. 819 346-0794, 437-9171.

VAN F 250 1991
4.9, 6 cylindres, aut., 187 519 km, 1500$.
Tél.: 819 569-1731.

102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

1-819 571-0201. Pneus usagés toutes grandeurs. Plusieurs moins de 5000 km d'usure. Pose et balancement 6$ / roue et +. Pneus St-Denis. **Sur rendez-vous: 819 846-4753**

3000 PNEUS EN INVENTAIRE
819 347-4211
ACHAT, VENTE, ÉCHANGE
Pneus usagés de toutes grandeurs. A partir de 15$ et + selon usure et qualité. Faite vite, 1er arrivé, 1er servi. 3525 King Est, Fleurimont.

4 JANTES DE DODGE 16 PO, 5 TROUS. 4 jantes 15 po, Chev. 4X4 S-10. 2 jantes 14 po Toyota ou Honda, 5 trous. **CHIPS** pour booster camion Diesel Ford 2002-03 et Dodge 2002-03, aubaine! **819 846-6166.**

SPÉCIAL de décembre
4 pneus d'hiver GRATUITS
à l'achat d'un véhicule d'occasion certifié*
Installation et balancement en sus
*** 2007 Toyota FJ Cruiser,4 x 4, V6, man.,équipé,1 proprio, 28 000 km 29 950 $ SUPER SPÉCIAL : 28 950 $ ***

Automobiles

2006 Toyota Matrix TRD, bleu, autom., 23 000 km, comme neuf, ~~19 995 $~~ **NOUVEAU PRIX : 18 995 $**
2006 Honda Civic, 4 p.., argent, équipé, man., a/c, 98 000 km, ~~14 950 $~~ **NOUVEAU PRIX : 13 950 $**
2004 Toyota Echo, autom., a/c, 60 000 km, A-1, **12 495 $**
2004 Hyundai Elantra GT, a/c, t. équipé, 1 proprio, 62 000 km, ~~10 950 $~~ **NOUVEAU PRIX : 8 995 $**
2004 Mazda 3, manuel, 4 portes, argent, 90 000 km, balance de garantie, A-1, **11 995 $**
2005 Toyota Camry SE, 4 cyl., autom., noir, a/c, équipé, mags, 68 000 km **SPÉCIAL : 18 950 $**
2005 Toyota Matrix, garantie, man., 1 proprio, 45 000 km, **15 450 $**
2005 Toyota Matrix, 36 000 km, man., comme neuf! **15 950 $**
2003 Acura 1.7 EL, noir, autom., 57 000 km, équipé, condition, salle de montre! **14 995 $**

www.toyotamagog.com
GARAGE RECOMMANDÉ CAA

2003 Honda Civic, a/c, 1 proprio, man., 98 000 km **SPÉCIAL : 10 995 $**
2007 Toyota Yaris, 4 p., man., 25 000 km, comme neuf, ~~14 995 $~~ **NOUVEAU PRIX : 13 995 $**
2004 Toyota Echo, 59 900 km, autom., a/c, garantie, **12 450 $**
2001 Mercedes E430, équipé, 85 000 km, condition salle de montre. ~~20 995 $~~ **NOUVEAU PRIX : 19 995 $**
2001 Honda Accord SE, autom., a/c, t. équipé, 1 proprio, 56 000 km. Liquidation finale 12 950 $. **11 995 $**
2000 Toyota Avalon, autom., a/c, t.équipé, 1 proprio, 137 000 km, ~~12 950 $~~ **NOUVEAU PRIX : 11 950 $**

Camions

2006 Toyota Rav4 LTD, V6. **Prix super spécial : 30 995 $**
2005 Toyota Sienna CE, 7 passagers, t. équipé, V6, mags, gris foncé, 69 000 km, ~~23 995 $~~ **NOUVEAU PRIX : 22 995 $**
2004 Toyota Rav 4, autom., a/c, vitres électriques, 145 000 km, A-1, **14 995 $**

2003 Toyota Highlander, 6 cyl., 4 x 4, équipé, 80 000 km. **20 950 $**
2003 4 Runner sport, toit ouvrant, 4 x 4, V6, t. équipé, 68 000 km. ~~25 950 $~~ **LIQUIDATION FINALE : 24 950 $**
2003 Toyota 4 Runner ltd, 4 x 4, V8, cuir, t. équipé, 84 000 km. Rég. 28 950 $ **LIQUIDATION FINALE : 26 950 $**

* Certaines conditions s'appliquent.

274, BOUL. BOURQUE, OMERVILLE
819 843-9883
243563

102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

4 PNEUS 225-60-16, Good Year Ultra Grip, env. 10 000 km d'usure, valeur neuf 720$ pour 375$. . 819 846-3087.

4 PNEUS D'HIVER 235/75/15
Montrés sur jantes, usure 35%: 200$.
Tél.: **819 822-2748**.

4 PNEUS D'HIVER GOOD YEAR
Eagle Ultra Grip, 205-60-R15, 125$.
819 820-6607.

4 PNEUS D'HIVER TOYO G02, 185-65R14, sur roues à 4 trous, avec enjoliveurs et boulons, idéal Honda Civic 95 à 2005, environ 40% d'usure, 295$. 819 346-3909.

4 PNEUS GLACE ET NEIGE 205-75-15, sur jantes GMC 5 trous, aubaine à 400$;
4 PNEUS Glace et neige, 155-80R13, comme neufs: 225$. Mike: **819 571-2281**

4 PNEUS HIVER, 215/70/15, très bonne condition, 150$. Info.: 819 348-0019.

4 PNEUS HIVER ULTRA GRIP
Goodyear, 215/50/R17, très peu d'usure: 250$. Info: **819 826-3003**.

4 ROUES MAGS DE COMPAGNIE, 15 po., pour Ford Windstar, Taurus, T-Bird, Freestar, en bonne condition. 150$. Tél: 819 864-6718, dimanche au mardi.

À vendre : PNEUS USAGÉS
Autos, camionnettes, camions, ferme. À partir de 25 $. **SERVICE DE PNEUS COMEAU, 819 832-3928**.

BOÎTE DE CAMION FIBROBEC 8 PI
"Space Kap" avec ou sans équipement.
Prix de base : 3250 $. **Tél. : 819 822-9267.**
3 250 $. 819 822-9267.

Civic 91 - MPV 92 - Escort 97 - Mazda 323 - Sunbird 3.1 - Lumina Van 96 - Cavalier 95 - 99 - Pick Up GMC, pièces pour routes. Aussi choix de radios à bas prix. Grimard Auto, 819 571-1177

PNEUS D'HIVER 13-14-15 po.
Tél.: 819 864-6850.

**PNEUS D'HIVER 185-70-14, 2 pour 80$,** 2 pour 60$, 3 pour 100$, 4 roues 14 po. Ford Ranger, 100$. 819 574-9997.

PNEUS DUNLOP D'HIVER 225-45R18, 35% d'usure, payés 1500$ pour 450$. Changé de véhicule. 819 348-6153

PNEUS USAGÉS,
155/93, 175/70/13, 185/70/13, 185/65/14, 185/70/14, 185/75/14, **RIMS:** 185/70/14, 195/70/14, 215/70/14, 205/70/15, 215/60/16, 225/60/16 **Info.: 819 562-8554.**

SATURN 1996,
à vendre pour pièces pas de transmission, 819 562-8434.

TOILE SEMI-RIGIDE
structure en aluminium, pour pick-up 5 pi. 8 po. 819 563-2893.

104 AUTOS À VENDRE

ACHETONS TOUS GENRES D"AUTOS ET CAMIONS
Vendons pièces usagées. 819 569-0733

AUBAINE
LOCATION D'AUTOS À BAS PRIX.
Journée / semaine / mois. Autos récentes.
Location d'autos Beaudoin
819 845-4530.

AUDI A4 1997, 2.8 Quatro, 5 vit., cuir, 170 000 km, tout équipé, 8 mags et pneus. Très propre. 2e prop. 6500$ nég. Tél.: 819 868-2211, 819 829-8959.

À VENDRE OU À LOUER, CIVIC 2004
spécial Edition, bleue, man., 4 p., aileron, a/c, CD et plus, seulement 24 800 km, cond. A 1, loué 16 mois restant à 305$/mois ou acheter à 12 800$. Tél.; 819 791-409 Caroline ou rép.

CAVALIER 2003, silver, vitres teintées, 62 000 km, démarreur, 4 pneus d'hiver, très propre. 6 500$ nég. Mario: 819 843-1088.

CHEVROLET COLORADO
A prix compétitif
occasionsGMoptimum.com

CHEVROLET OPTRA 2004 LS, 61 000 km, bleu, tout équipé MP3, garantie 16 fév. 2009, pneus neufs, 5 800$. Julie: 819 823-2016.

CHRYSLER CONCORD 2002
bonne condition, 4 pneus d'été + 4 d'hiver.
Tél.: 819 878-3363, 819 572-4733.

Sautez sur l'occasion!
Voyez notre inventaire au www.thibaultpontiac.com
Thibault
PONTIAC • BUICK • GMC
SHERBROOKE • MAGOG
1 877 819-8139
233694

EQUINOX 2005
Noir, 2 x 4, 28 000 km, vitres teintées, t. équipé, climatiseur.
BUICK PARK AVENUE 2000
EN EXCELLENTE CONDITION, t. équipé, 200 000 km.
À vendre pour 3000 $ FERME.
819 432-8086
243851

104 AUTOS À VENDRE

CHRYSLER INTREPID 1996 238 000 km, tout équipé, propre, 1 950 $ négociable.
MAZDA MILLENIA 2000 140 000 km, équipement très complet, cuir, 6 800$ nég.
819 864-6485. (message.)

CHRYSLER INTREPID 1999
Seulement 15 000 km, km certifié: 5500$.
819 868-6873 répondeur.

DODGE CALIBER 2007, mod. SXT,
15 780 km, spécial: 15 995$. Marchand jour: 819 821-2410, soir: 819 562-1681.

FORD FOCUS SE 2003, 5 vit., 70 000 km, balance de garantie. 6990$. Autonet Go, 819 470-9415.

FORD FOCUS ZTW 2003, 96 00 km, autom., balance de garantie. 7490$. Autonet Go, 819 470-9415.

FORD FOCUS ZX5 2003, autom., 105 000 km, balance de garantie, entièrement équipé. 7995$. Autonet Go, 819 470-9415.

PRO SHOP AUDIO
Démarreur à distance
819 821-2414
4832, Boul. Bourque, Sherbrooke
242843

TOYOTA Richmond
151, ROUTE 116, RICHMOND
819-826-5923
TAUX D'INTÉRÊT DE 4,9%
sur plus de 70 véhicules en inventaire.
(Modèles 2002 à 2007).
Un peu plus loin mais tellement moins cher!
VÉHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS
www.toyotarichmond.com
240597

104 AUTOS À VENDRE
104 AUTOS À VENDRE

5119, BOUL. BOURQUE, SHERBROOKE
564-8664

Pneus d'hiver GRATUITS*





FORD RANGER EDGE 2005
Rouge, manuel, a/c, cabine allongée
86 367 km
14 995 $

Voici notre voiture 5 étoiles!



FORD ESCAPE XLT 2005
Rouge, tout équipé, autom., a/c, 4 x 4, V6.
15 995 $
69 600 km



FORD RANGER EDGE 2004
Noir, manuel, a/c, cabine allongée
68 200 km
12 995 $



FORD RANGER 2004
Vert foncé, autom., a/c, cabine allongée
50 470 km
12 995 $



MAZDA B3000 2003
Rouge, autom., a/c, cabine allongée
110 400 km
9 995 $



MAZDA B3000 2004
Bleu, manuel, cabine allongée
85 000 km
10 995 $



MAZDA PROTÉGÉ 5 2002
Bleu minuit, tout équipé, autom., a/c, toit ouvrant 118 500 km
9 995 $



MAZDA PROTÉGÉ 5 2003
Bleu laser, tout équipé, manuel, a/c
77 350 km
10 995 $



MAZDA PROTÉGÉ 5 2003
Argent, tout équipé, autom., a/c, toit ouvrant 67 380 km
11 995 $



MAZDA PROTÉGÉ 5 2003
Rouge, tout équipé, manuel, a/c
83 120 km
10 995 $



MAZDA TRIBUTE GS 2005
Argent, tout équipé, autom., a/c, 4x4, V6 84 715 km
15 995 $



MAZDA 6 GS 2004
Bleu, tout équipé, manuel, a/c
98 275 km
11 995 $

Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus. Quantités limitées.
Photos à titre indicatif seulement.



MAZDA 6 GS 2004
Titane, tout équipé, autom., a/c
77 100 km
13 995 $



MAZDA 3 GX 2004
Titane, manuel, télédéverrouillage
43 000 km
12 995 $



MAZDA 3 GX 2004
Bleu indigo, manuel, télédéverrouillage
81 580 km
12 995 $



Éric Labrecque
Représentant des véhicules d'occasion
Cellulaire :
819 345-0076

*À l'achat d'un véhicule 2002 à 2007.

300 occasions de toutes marques
beaucagedirect.com

BEAUCOUP D'INVENTAIRE DE TOUTES MARQUES!

MazdaDeSherbrooke.com

243637

J.N. AUTO ROAD SIDE INC.
317, Route 116, Richmond, J0B 2H0. (819) 826-3084
Ouvert du lundi au vendredi de 9 h à 21 h et le samedi de 9 h à 16 h
Notre devise depuis 25 ans : choix, qualité, service après-vente irréprochable
Financement bancaire et 2e chance au crédit + 3e chance sans enquête de crédit.
25 ans
1982-2007

AUTOS

07 CALIBER SXT, 5 p., autom., t. équipé, noir, 27 000 km, bal. gar., 16 925 $
07 CHEVROLET MALIBU LT, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 20 300 km, noir, 15 925 $
06 MUSTANG GT, convertible, int. cuir, « mags » 18 po, rouge et toit noir, 27 000 km, 28 925 $
05 AVEO, 5 p., autom., 39 900 km, vert, 8 925 $
05 PT CRUISER, 4 p., man., vitres électr., CD, 48 300 km, bleu, bal. gar., 9 925 $
05 MALIBU MAX, 4 p., autom., t. équipé, vitre sur le toit, noir, 69 700 km, 12 925 $
05 PONTIAC G6, 4 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, 38 000 km, 14 925 $
05 CHRYSLER 300 LIMITED, t. équipé, 6 cyl., autom., t. ouvrant, 58 500 km, gar. nov. 2009, 19 925 $
04 CADILLAC CTS SPORT, 4 p., 3,6 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags » 17 po, couleur noir, 74 500 km, 19 925 $
04 SUNFIRE, 4 p., autom., t. équipé, couleur sable, 74 800 km, 7 925 $
04 GRAND PRIX GTP, t. équipé, groupe compétition, cuir, noir, 67 000 km, bijou, 14 925 $
04 GRAND PRIX GT1, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, noir, 53 000 km, 12 925 $
04 CAVALIER, 2 p., man., clim., « mags », t. ouvrant, noir, 58 000 km, 8 425 $
04 OPTRA 5, autom., 46 000 km, bal. gar., 8 425 $
04 SATURN ION LEVEL II, man., clim., aileron, 47 000 km, 8 925 $
04 MONTE CARLO SS, moteur 3,8, « super charged », t. équipé, cuir, t. ouvrant, 69 500 km, 16 925 $
04 SUNFIRE, 2 p., man., noir, 66 000 km, bal. gar., 7 925 $
04 CAVALIER, 2 p., man., 77 000 km, orange brûlé, 7 425 $
04 CAVALIER, 4 p., autom., rouge, 52 800 km, garantie 29/10/08, 7 925 $
04 OPTRA LS, berline, noir, 4 p., autom., t. équip., t. ouvrant, mags, 67 000 km, 8 925 $
04 NISSAN SENTRA, 4 p., man., clim., noir, 71 000 km, 8 925 $
04 MAZDA GS SPORT, man., t. équipé, 5 p., 91 000 km, 13 925 $
04 GRAND AM SE1, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, aileron, « mags », 67 000 km, 9 925 $
04 CHEVROLET IMPALA LS, 4 p., 3,8 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », aileron, 34 200 km, 13 925 $
04 MAZDA 3 GS, 4 p., man., t. équipé, aileron, « mags », 80 400 km, 11 925 $
03 GRAND AM GT, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, blanc, 82 000 km, 9 925 $
03 NISSAN ALTIMA 2.5S, autom., t. équipé, 68 900 km, gris argent, bal. gar., 13 925 $
03 MAZDA PROTEGE ES, 4 p., noir, autom., 2,0 L, t. équipé, t. ouvrant, 118 310 km, 10 925 $
03 LANCER RALLYE OZ, man., t. équipé, aileron, « mags », 73 500 km, 10 925 $
03 PT CRUISER GT TURBO, 4 p., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, tangerine « dream cruiser série 2 », 73 000 km, bal. gar., 12 925 $
03 SATURN ION LEVEL 2, 4 p., autom., clim., noir, 80 000 km, 7 925 $
03 FORD FOCUS SE SPORT, 4 p., autom., t. équipé, 58 500 km, 9 925 $
03 SATURN ION LEVEL 3, 4 p., autom., t. équipé, gris bleu, 43 500 km, 9 925 $
03 SATURN L200, 4 p., man., t. équipé, t. ouvrant, 44 800 km, 9 925 $
03 GRAND AM GT, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, toit ouvrant, 96 800 km, 8 925 $
03 COROLLA CE, groupe B, 4 p., autom., clim., 70 000 km, 11 925 $
03 SONATA, 4 cyl., autom., t. équipé, blanc perle, 62 500 km, 10 425 $
03 MITSUBISHI OUTLANDER LS, 4 x 4, autom., t. équipé, 57 200 km, 14 925 $
03 HYUNDAI SONATA, 4 cyl., autom., t. équipé, couleur or, bal. gar., 56 000 km, 9 925 $
03 SUZUKI AERIO, « fast back », 4 x 4, autom., t. équipé, 81 900 km, 10 925 $
03 FOCUS ZX5, man., t. équipé, t. ouvrant, aileron, noir, 69 000 km, 9 925 $
02 FOCUS SE FAMILIAL, autom., clim., 100 800 km, 7 425 $
01 NISSAN SENTRA SE, 4 p., man., t. équipé, aileron, « mags », 72 000 km, 7 925 $
01 MALIBU LS, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, aileron, « mags », 75 700 km, 7 425 $
00 HONDA ACCORD EXR, 2 p., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 179 900 km, 8 925 $
00 MUSTANG, convertible, 6 cyl., man., susp. abaissée, int. cuir, rouge, 117 900 km, 11 925 $
00 GRAND MARQUIS LS, 4 p., 4,6 L, autom., t. équipé, cuir 89 200 km, 7 925 $
99 MAZDA MIATA, noir, t. noir, man., clim., «road bar», 153 000 km, cabriolet, 10 925 $
99 ALTIMA GXE, 4 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, 8 roues et pneus, bijou, 94 000 km, 7 425 $

MINIFOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

06 HYUNDAI TUCSON, 4 p., man., t. équipé, « f. w. d, », noir, 80 000 km, 14 925 $
05 CHEVROLET EQUINOX LS, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, bleu, 78 083 km, 16 925 $
05 FORD ESCAPE XLT, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, rouge, 60 000 km, 17 925 $
05 BLAZER LS, 2 p., autom., t. équipé, sable, 4 x 4, 56 000 km, 12 925 $
04 CARAVAN 15e ANNIVERSAIRE, 4 s. baquets, autom., t. équipé, 58 000 km, bal. gar., 13 425 $
04 PONTIAC MONTANA, 5 p., 3,4 L, autom., t. équipé, 4 sièges baquets , « mags », blanc, 79 300 km, bal. gar., 9 925 $

MINIFOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

04 JEEP TJ SPORT, 4 x 4, 6 cyl., man., mags, 2 toits, bleu avec toit noir, bijou, 39 352 km., 17 925 $
04 VENTURE LS ALLONGÉ, 4 s. baquets, t. équipé, DVD, « mags », bal. gar., 96 000 km, 10 425 $
04 DODGE GRAND CARAVAN, édition spéciale, 4 sièges baquets, « mags », autom., t. équipé, noir, 94 000 km, bal. gar., 115 000 km, 11 925 $
04 GMC ENVOY SLE, 6 cyl., autom., t. équipé, rouge, 4 x 4, 106 400 km, 16 925 $
04 FORD EXPLORER, « sport track », 4 L, autom., t. équipé, 4 x 4, t. ouvrant, cuir, 66 800 km, rouge, bijou, 21 925 $
04 FORD FREESTAR SPORT, 5 p., 4 s. baquets, 2 clim., 66 000 km, blanc, 11 925 $
04 MAZDA TRIBUTE LX, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, noir, 120 000 km, 12 925 $
03 SATURN VUE, 4 cyl., autom., clim., 4 x 4, 87 000 km, 12 925 $
03 PONTIAC MONTANA, bronze, 6 cyl., autom., t. équipé, 95 000 km, 7 925 $
03 DODGE CARAVAN SE, 4 sièges baquets, t. équipé, gris vert, 81 400 km, bal. gar., 9 925 $
03 CHEVROLET TRACKER ZR2, 4 x 4, man., convertible, noir, 63 900 km, 10 925 $
03 MONTANA SPORT, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 sièges baquets, « mags », bijou, 89 000 km, 8 925 $
03 VENTURE LS, 4 sièges baquets, « mags », t. équipé, couleur argent, 95 000 km, 7 925 $
03 DODGE CARAVAN SXT, 3,3 L, autom., t. équipé, rouge, 58 760 km, bal. gar. juin 2010, 11 925 $
03 MONTANA, allongé, 8 pass., 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », 60 000 km, couleur bronze, bal. gar. juillet 08, 10 925 $
01 MAZDA TRIBUTE ES, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, cuir, t. ouvrant, noir, 72 000 km, bijou, 12 925 $
01 NISSAN X-TERRA, 4 x 4, man., clim., 171 000 km, 9 925 $
01 HONDA CRV, 4 p., man., t. équipé, 4 x 4, 150 200 km, 9 925 $

BON CHOIX DE CAMIONS

05 FORD F-150 XLT, « super crew », 4.6 L, autom., t. quipé, 4 x 4, 54 000 km, noir, bal. gar., 23 925 $
05 CHEVROLET AVALANCHE 1500, LT Z71, noir, 5.3 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 58 900 km, 26 925 $
05 CHEVROLET SYLVERADO LS, « crew cab », Z71, 4 x 4, 5.3 L, autom., t. équipé, noir, 62 200 km, 24 925 $
05 NISSAN FRONTIERE, «crew cab», «nismo», 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, 21 000 km, 31 925 $
04 GMC SIERRA 2500 SLE-HD, « crew cab », 4 x 4, 6,0 L, autom., t. équipé, blanc, 72 600 km, 22 925 $
03 FORD F-250 XLT, « super duty », 4 x 4, 5,4 L, autom., t. équipé, 54 800 km, 14 925 $
03 DAKOTA SPORT, « crew cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, 50 400 km, bal. gar. 7 ans/115 000 km, 18 925 $
03 DAKOTA SPORT, « king cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, noir, 59 000 km, 16 925 $
02 FORD F-150, « crew cab », « king ranch », 4 x 4, 5,4 L, autom., t. équipé, 4 sièges baquets, cuir, t. ouvrant, 97 000 km, bijou, 19 925 $
02 DAKOTA, « crew cab », 4 x 2, 3.9 L,. autom., t. équipé, 91 000 km, 12 925 $
02 DAKOTA,, « king cab », 4 x 2, 3,9 L, man., clim., 70 000 km, 11 925 $
01 GMC SONOMA SLS, « king cab », 4 x 4, 4,3 L, autom., clim., 188 000 km, 7 925 $
00 FORD F-150 XL, 4 x 4, 4.2 L., man., 156 000 km, bijou, 9 925 $
00 FORD RANGER XLT, « quad cab », 4 x 4, 4 L, autom., clim., 132 000 km, 11 925 $
00 DODGE 1500 LARAMEE SLT, « quad cab », 4 x 4, 5,2 L, autom., t. équipé, couleur sable, 158 000 km, 10 925 $
99 FORD F-150 XL, « king cab », boîte longue, 4 x 4, 4,6 L, clim., 96 600 km, 10 925 $
99 DAKOTA SPORT, « king cab », 4 x 4, 3,9 L, autom., t. équipé, noir, 145 000 km, 10 925 $

MOINS DE 7 000 $

04 AVEO BASE, 4 p., man., noir, 71 000 km, 6 925 $
03 SUNFIRE, 4 p., man., 132 000 km, 4 925 $
03 SATURN ION, 4 p., man., noir, 79 000 km, 6 925 $
03 ACCENT GL, 2 p., man., t. ouvrant, mags, aileron, 73 600 km, 6 425 $
02 HYUNDAI ACCENT GSi, 2 p., man, t. ouvrant, « mags », clim., 118 000 km, 5 425 $
02 HYUNDAI ELANTRA VE, 4 p., autom., 94 000 km, 6 925 $
02 SUNFIRE, 2 p., man. jaune, 106 000 km, 5 925 $
02 ACCENT GL, 4 p., man., clim., 67 000 km, 6 425 $
02 TOYOTA ECHO, 4 p., man., vert, 127 000 km, 6 925 $
01 SUNFIRE GT, 2 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, rouge, bijou, 77 000 km, 6 925 $
01 FOCUS SE, 4 p., autom., clim., 143 000 km, vert, 5 425 $
01 PONTIAC SUNFIRE, 2 p., autom., clim., « mags », gris argent, 100 000 km, 5 925 $
00 GRAND AM GT, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, noir, 146 500 km, 5 925 $
00 GRAND PRIX SE, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 122 000 km, 5 925 $
99 VOLKSWAGEN GOLF, 4 p., autom., 2 L, clim., blanc, 93 900 km, 6 425 $
99 OLDSMOBILE ALERO GL, 4 p., 6 cyl., autom., aileron, 143 000 km, 3 925 $
98 SUNFIRE GT, 2 p., man., 214 000 km, 1 925 $
97 BUICK LE SABRE LTD, 3,8 L, autom., t. équipé, 134 000 km, bijou, 4 925 $
96 CHRYSLER SEIBRING GXi, convertible, 6 cyl., autom., t. équipé, 195 200 km, 6 925 $
95 MUSTANG GT, 5 L, autom., t. équipé, 185 000 km, 5 925 $

819 826-3084
www.jnauto.com

243852

104 AUTOS À VENDRE

GMC SIERRA
50 en inventaire
occasionsGMoptimum.com

HONDA ACCORD LX 2001, 4 p., auto., gris, 109 000 km, en excellente cond., tout équipé, 4 pneus sur jantes, 10 500$. 819 821-9996.

HONDA ACCORD SPECIAL EDITION 2000, 165,500 km., autom., vitres élect., mags, CD, 'cruise', a/c, etc. 1 prop. Toujours entretenu chez concessionnaire. Parfaite cond. Aubaine: 7395$. Tél: 819 437-4969.

HONDA CIVIC 2002, DXG, AUT.
8 pneus sur roues, vitres teintées, hitch, exc. état, 6100$. Vente rapide. 819 846-1346.

104 AUTOS À VENDRE

HONDA CIVIC 2002
man., 110 000 km, 4 portes, bonne condition, 5 900 $. 819 846-4262 ou 819 574-2316

HONDA CIVIC DX-G 2003, 88,000 km., bleu, a/c, CD, manuel, gar. août 2008, **10,000$**. 819 879-4495.

HYUNDAI ACCENT GS 2003, 2 portes, autom., 95 000 km, balance de garantie. 5975$. Autonet Go, 819 470-9415.

HYUNDAI SONATA 2003, GL, 4 cyl., t. équipé, démarr. dist., 6995$. Marchand Jour: 819-821-2410, soir: 819 562-1681.

HYUNDAI SONATA 2004, GL, 6 cyl., t. équipé, noir, avec roues en alliage, 8695$. Marchand Jour: 819 821-2410,soir: 562-1681

104 AUTOS À VENDRE

HYUNDAI XG 300 2001 Parf. cond., inspecté et réparé, t.équipé, moteur 50 000 km: 6300$. **819 572-0271 / 819 843-1319**

MALIBU LX 2001
A1, tout équipé, 112 000 km: 4300$.
819 572-0271 / 819 843-1319.

MAZDA MILLENIA S NOIRE 1999
V 6, s. charge, de luxe, 174 000 km, très propre, pas de rouille, 6500$ nég. 819 889-2645.

MAZDA PROTEGE 5 2002, 100,000 km, tout équipé, mags, vitres teintées, toit ouvrant, 7000$. Tél: 819 993-2886.

MAZDA PROTEGÉ LX 2003, autom., 71 000 km, tout équipé, balance de garantie. 8690$. Autonet Go, 819 470-9415.

104 AUTOS À VENDRE

MERCEDES COMPRESSOR C230 2000
Noir, int. cuir noir, 106 000 km, méc. A1, très propre: 14 500$ comme neuve.
Tél.: 819 569-5971 / Pag.: 819 577-2424

NISSAN SENTRA 2004, 1.8 autom., a/c, 63 000 km, balance de garantie. 8990$. Autonet Go, 819 470-9415.

PLYMOUTH BREEZE 1997 aut, 4 pneus d'été, 4 pneus d'hiver neufs, bonne condition 1600$, 819 562-3323 Sylvain.

PONTIAC BONNEVILLE 1996, moteur et transmissons garantis, 3300$. **PLYMOUTH VOYAGER 1997,** radiateur neuf, transmission remplacée, 1350$. Tél. 819 432-1361, 819 564-0789.

PONTIAC GRAND PRIX GT 2003
4 portes, très propre, condition A1.
Tél.: 819 843-5947.

PONTIAC SUNFIRE 2003, 2 portes, 5 vit., 91 000 km, balance de garantie. 5995$. Autonet Go, 819 470-9415.

PONTIAC SUNFIRE 2003, 4 portes, autom., balance de garantie. 80 000 km. 7995$. Autonet Go, 819 470-9415.

REPRISE DE FINANCE
TOYOTA CELICA GT LB 2001, 2 portes, autom., 110 000 km, bleu royal, accidenté devant côté passager, groupe élect. Offre acceptée jusqu'au 11 décembre 2007. 819 849-9822 poste 2356, Caisse Populaire Desjardins des Verts-Sommets de l'Estrie.

SAAB 9.3T 2006 Sedan, man., 13 000 km, tout équipé, haut système de sécurité, bleu. Sauvez 10 000$. Carole: 819 847-2263.

SATURN ION 2003, 5 vitesses, 59 000 km, balance de garantie. 6990$. Autonet Go, 819 470-9415.

104 AUTOS À VENDRE

SPÉCIAL AVANT NOËL

06 Mazda 3 GS, 67 000 km, tout équipé, garantie du fabricant.....11 995$
04 Chevrolet Epica LS, 47 250 km, tout équipé .....7995$
04 Toyota Corolla CE, autom. 39 500 km .....10 995$
03 Pontiac Montana, 73 500 km, tout équipé, garantie fabricant .....8595$
03 Toyota Echo, man., 89 900 km.....8395$
03 Toyota Echo, man., 114 960 km ...6995$
03 Hyundai Accent GL, a/c, man., 4 portes .....5995$

Choix de 50 véhicules
2e et 3e CHANCE AU CRÉDIT
819 864-1616, 819 345-2511

subaruCAR.net
Achetez Outback, Legacy, Impreza, Forester
1 877 822-7805

SUBARU FORESTER 1999
bonne condition, a/c, manuel, vitres élect., prêt pour l'hiver. 819 842-4615 / 819 570-4615

SUBARU Outback 1999 4X4, autom., méc. et carrosserie A-1, 1 proprio, attache-remoque, freins et disques neufs.5900$. 819 845-5360.

SUBARU OUT BACK FAM. 2003
120 000 km, exc. cond., équipement complet, 15 900$. 819 843-8244.

TOYOTA CAMRY LE 1998, 4 portes, tout équipé, 128 000 km, très propre. 6000$. **Marchand 819 829-9450.**

TOYOTA COROLLA LE 2007
auto.m, a/c, tout équipé, 9 000 km, 15 700$.
Tél.: 819 846-4370.

Y'en a qui l'ont, d'autres qui l'ont pas... La Mercedes-Benz Certifiée Étoile.

MÉFIEZ-VOUS DES OFFRES RACOLEUSES DES FOIRES DE L'AUTOMOBILE.

BRILLEZ VOUS AUSSI. CHOISISSEZ UNE MERCEDES-BENZ D'OCCASION CERTIFIÉE ÉTOILE.

- Garantie jusqu'à 6 ans/120 000 km
- Certification suite à une inspection en 150 points
- Historique complet de l'entretien • Assistance routière 24 h/24
- Pièces de rechange Mercedes-Benz d'origine uniquement
- Kilométrage certifié • Certification d'origine
- Termes de financement et location avantageux et flexibles



B200 2007 13 500 km, gris comète, ensemble haut de gamme, gr. électrique, trans. autom., jantes d'aluminium, **25 995 $**



B200 TURBO 2007, 8 900 km, argent. autom. avec mode manuel, 7 vitesses, tout équipée, radio AM/FM, clim. **31 975 $**



E280 4MATIC 2007, 200 km, noire, autom. avec mode manuel, 7 vitesses, tout équipée, radio AM/FM, clim., **55 995 $**



E320 2004, 64 000 km, beige, autom. avec mode manuel, 5 vitesses, radio AM/FM, clim., **38 995 $**



C240 2005 68 000 km, noire, autom. avec mode manuel, 5 vitesses, tout équipée, radio AM/FM, clim. **29 995 $**



C320 2005, 50 000 km, noire, autom. avec mode manuel, radio AM/FM, clim. **35 995 $**



C280 2006, 18 000 km, argent, autom. avec mode manuel, 5 vitesses, radio AM/FM, clim. **36 995 $**



Sl500 2004, 68 500 km, grise, autom. avec mode manuel, tout équipée, radio AM/FM, clim. **69 995 $**

VÉHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS ÉTOILES
Financement à partir de 1,9 %* **Location à partir de 3,9 %***

Véhicules d'occasion Certifiés Étoiles[MC] Mercedes-Benz

Sujet à approbation du crédit.
Taxes en sus. Exemplaires uniques.
* Financement et location basés sur un terme de 24 mois avec SFMB sur les véhicules certifiés.

Mercedes-Benz Sherbrooke
4787, boul. Bourque
819 564-2211

243657

KIA de Sherbrooke
Financement FACILE! 2ème et 3 ème chance au crédit

2002 Kia RIO RX-V — Manuel, a/c, mags, blanc — 3 995$* — AUBAINE — 69 600 km
2000 Nissan MAXIMA — Automatique, tout équipé, Gris foncé, — 6 995$* — AUBAINE — 120 000 km
2005 Kia SPECTRA — Manuel 5 vit. Bleu — 8 995$* — Économique! — 63 000 km
2005 Kia SPECTRA 5 — Automatique, Air climatisé, argent — 8 995$* — Bas kilo — 65 000 km
2003 Kia SEDONA EX — 1 autre disponible! — Automatique, TOUT ÉQUIPÉ, Argent — 9 995$* — Familial! — 90 000 km
2004 Hyundai ELANTRA VE — Automatique, TOUT ÉQUIPÉ — 9 995$* — WOW! — 44 000 km
2004 MAZDA 3 GX — Automatique, TOUT ÉQUIPÉ, Gris foncé — 11 995$* — Bas kilo — 105 000 km
2006 Kia RIO — Manuel 5 vit., TOUT ÉQUIPÉ, Noir — 13 995$* — Bas kilo — 16 000 km
2004 Kia SORENTO EX — 4x4, Automatique, TOUT ÉQUIPÉ, Bleu — 18 995$* — Bas kilo — 45 000 km
2007 Kia SEDONA LX — Automatique, TOUT ÉQUIPÉ, Bleu — 23 995$* — Familial! — 21 000 km

243638

KIA de Sherbrooke
Demandez Dominic Bernatchez:
819-563-3737
www.BEAUCAGEDIRECT.com
*Taxes en sus. Exemplaires uniques. Sujet à approbation du crédit

104 AUTOS À VENDRE

TOYOTA COROLLA SPORT 2006
Noir, tout équipé, roues alliages, 14 595$.
819 822-3807 ou **819 620-2793**.

TOYOTA ECHO 2004, 4 portes, autom., 86 000 km, avec pneus hiver et été. 8500$. **Marchand 819 829-9450**

TOYOTA ECHO 2004 hatch back, 5 vit., 97 000 km, balance de garantie. 8890$. Autonet Go, 819 470-9415.

TOYOTA ECHO 2005, hatchback, 5 p., man.démarreur à dist., 46 000 km, bal. gar., 10 900$ ou transfert de loc. **819 346-4595.**

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

1994 GOLF TURBO DIESEL, manuel, très bonne conditon, 1500$. Cause de vente: 2ème véhicule. 819 574-9944, 819 451-0507.

1998 FORD WINDSTAR, bon état, 190 000 km, 4 pneus d'hiver inclus. 2500$. 819 569-7987.

ACCENT 2003, manuel, 2 portes, 118,000 km., 3995$. **CIRRUS 1995,** 600$. Tél: 819 846-1075, 819 823-5011.

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

**** AUBAINE AUTO ****
Achat - Vente - Échange
ACCENT 02, 2 p., man., 110,000 km., 3800$
ACCENT 02, 2 p., aut., 160,000 km., 3500$
SPECTRA 02, 4 p., aut., 148 000 km, 2800 $
COROLLA 98, 4 p., man, 179000 km, 2600$
SONATA 01, 4 p., aut., 209,000 km.,2600$
SEPHIA 00 aut., 168,000 km., 1400$
ELANTRA 98, aut., 180,000 km., 4p., 1400$.
819 620-6374

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

OFFRE SPÉCIALE SUR NOS VÉHICULES D'OCCASION

SATURN SHERBROOKE

819-571-2314

GARANTIE 10 ANS 200 000 KM*

SATURN CERTIFIÉ

-Tous nos véhicules sont garantis et inspectés en 150 points. Privilège d'échange de 30 jours et assistance routière 24 h.

Nissan ALTIMA 1999
Manuel, TOUT ÉQUIPÉ 212 000km
Très bonne condition
2 995$

Mercury COUGAR 1999
Automatique, TOUT ÉQUIPÉ 146 000km
Très bonne condition
3 995$

CHEVROLET MALIBU 2000
Automatique, Int. cuir, Toit ouvrant, Mags, Pneus d'hiver 100 000km
wow!
4 995$ ou 30.29$/sem

Ford FOCUS 2003
Automatique, Tout équipé, Si. chauffants, Toit ouvrant, TRES PROPRE 150 000 KM
AUBAINE!
5 995$ ou 29.99$/sem

Chevrolet CAVALIER 2003
53 000km
LIQUIDATION
5 995$ ou 35.95$/sem

Pontiac SUNFIRE 2003
Manuel, 29 000km
AUBAINE!
6 995$ ou 36.58$/sem

Chevrolet OPTRA 2004
Manuelle, Vitres électr, Verr. électr, 68 568km
6 995$ ou 33.99$/sem

Chevrolet CAVALIER 2003
Automatique, A/C, Gr. électr., 33 000km
Parfaite condition
7 995$ ou 39.67$/sem

Saturn ION 2003
Automatique, 75 000km
LIQUIDATION
7 995$

Isuzu RODEO 2001
Manuel, TOUT ÉQUIPÉ 4x4 110 000km
Très bonne condition
8 995$ ou 50.19$/sem

Saturn ION QUAD 2004
Manuelle, Lecteur CD, Aileron, 55 200km
LIQUIDATION
9 995$ ou 48.45$/sem

Nissan SENTRA SPEC-V 2003
Manuelle, Tout Équipé, Toit ouvrant, Mags, Groupe SPORT Système Audio 98 000km
9 995$ ou 48.45$/sem

Saturn VUE 2003
Manuel, 76 000km
LIQUIDATION
10 995$ ou 53.22$/sem

Volkswagen JETTA GLS 2002
TURBO DIESEL Automatique, Tout Équipé, Cuir, Toit ouvrant 156 000km
LIQUIDATION
11 995$ ou 59.17$/sem

Volkswagen PASSAT 2006
Automatique, Tout Équipé, Garantie complète jusqu'en 2010, 32 900km
Comme neuve
23 995$ ou 105.95$/sem

Financement à partir de 3,9%

PLUS!!! REPARTEZ AVEC 4 pneus d'hiver GRATUIT!

Payez 5% de TPS!

SATURN SHERBROOKE
819-571-2314
Demandez ÉRIC BROCHU:

*Sujet à approbation du crédit.Taxes en sus. Financement 3,9% sur 48 mois sur certains modèles. La baisse de tps est réduite sur le prix de vente. Garantie 10 ans/ 200 000 km (à partir de la date de mise en service) sur véhicules de 5000$ et plus, sur groupe motopropulseur seulement. 243639

www.BEAUCAGEDIRECT.com

104 AUTOS À VENDRE



VOITURES D'OCCASION CERTIFIÉES ET DÉMONSTRATEURS

LOCATION ET OU FINANCEMENT à partir de 0,8%*

2007 VOLVO C30, 2,4 i, gr. premium, 7000 km — 33 400 $ — 7-3270

2007 VOLVO S60 2,5 t, AWD 10 500 km, argent — 48 500 $

2006 VOLVO S40 2,41 l, gr. Prem., 14 800 km — 31 500 $ — 6-1902

2006, VOLVO XC 90, AWD, V8, gr. prestige, roues 18 po, 1800 km — 57 900 $ — 6-1901

2006 VOLVO V50 T5 200 km, gr. Prem. — 37 400 $ — 6-1929

2004 VOLVO V40 1,9 T, argent métallisé, 53 250 km, édition spéciale — 19 900 $ — 7-4646-AC

2004 VOLVO S60 2,5T AWD Bleu nautique, 77 600 km — 25 900 $ — 7-1005-AC

2004 VOLVO S60 2.5 t, AWD Argent métallisé, 69 000 km, gr. sport — 25 900 $ — 7-1002-AC

* Certaines conditions s'appliquent.

Le plus grand choix de véhicules Volvo "certifiés" en région...

Tous nos véhicules sont inspectés par nos techniciens formés par les manufacturiers

Volvo Sherbrooke
3625, rue du Blanc Côteau, Sherbrooke
819 563-8303
1 866 544-0201
www.volvosherbrooke.com
243633

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

CAVALIER NOIR 2000 Man., 2 p., batterie neuve, pneus d'été presque neufs, environ 135 000 km, très bonne cond.: 3000$ nég. Tél.: 819 832-1393.

CHEV. MALIBU 1999, aut., 4 cyl., silver, mags, vitres teintées, pneus hiver, 180 000 km (autoroute),méc. A1. 1950$ nég. 819 570-2311

CHEVROLET IMPALA 2000, bourgogne, V6, 3.4 L, 92 000 km, auto., t. équipé, pneus hiver et été, très propre, 4900$ nég. 819 564-2945.

CHEVROLET LUMINA VAN APV 1993
V-6, 3.8, beaucoup de pièces neuves, 1500$, 819 212-7205.

CHEVROLET MALIBU 1999, , V6, prêt pour l'hiver, 2300$. 819 348-0019.

CHEVROLET S-10 1999, cabine de fibre, bed liner, 4.3 litres, 173 000 km, entretien complet. Aubaine 2650$. **Grimard Auto, 819 571-1177**

CHEV. VAN VENTURE 1999, 7 pass., 2 p. coulissantes, t. équipée, méc. A 1, vitres teintées, pneus d'hiver, 2400$ nég. 819 570-2311.

CHOIX DE VÉHICULES à plus ou moins 1000$. Mazda, Cavalier, Nissan, Van, Pick-Up. Tout doit sortir, fin d'année fiscale. **Grimard Auto 819 571-1177**

CHRYSLER CONCORD 1997
exc. cond., aucune rouille, pneus + freins et bcp pièces neuves, 1500$ de factures à l'appui. 1800$ nég. 819 569-4352 / 819 437-5903.

CRM AUTO
SUPER VENTE AVANT NOËL
Plusieurs 4x4 à petit prix
Ça vaut le déplacement«
4409 route 112
direction Ascot Corner
819 678-2275

DODGE COLT 200E 91 Man., 5 vit., méc. A1, bas millage, 4 très bons pneus d'hiver: 850$ nég. Tél.: **819 620-6295.**

104 AUTOS À VENDRE

VOITURES DUSSEAULT

Pour le plaisir...

VOLKS JETTA GLS 1.8 WOLFSBURG manuel
PNEUS D'HIVER GRATUITS
2001
85 000 km
9 997$

VOLKS JETTA GLS TDI t. ouvrant automatique
PNEUS D'HIVER GRATUITS
2002
119 000 km
11 997$

VOLKS GOLF CL 4 P Manuel, garantie VW !
PNEUS D'HIVER GRATUITS
2003
55 000 km
9 493$

VOLKSWAGEN JETTA 2.5 Tout équipé, garamtie VW !
PNEUS D'HIVER GRATUITS
2006
55 051 km
SPÉCIAL !
~~16 997$~~
15 997$

VOLKSWAGEN JETTA 2.0T Automatique, Xenon
PNEUS D'HIVER GRATUITS
2006
25 467 km
SPÉCIAL !
~~21 997$~~
20 997$

3496, rue King Est Sherbrooke
Tél. : (819) 821-2410
243855

Voir autres annonces de la rubrique 104 à la page suivante

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

DODGE NÉON 1995, auto., très bon état, prix: 850$ nég. Aussi **PIECES pour Chevrolet** Cavalier 1995. Marc: 819 846-2076.

EAGLE TALON ESI 1997 , 69 400 km, man, un proprio., cyl., 2,0, aussi 4 pneus d'hiver neufs add., 4 990$. Tél.: 819 843-8713.

FORD CONTOUR 1996, 4 p., méc. A 1, bcp pièces neuves, femme prop., 1700$ nég. **PICK UP NISSAN 1990**, king cab, 2.4 aut., avec bte fibre, 1500$ nég. **S15 4X4, 1986**, pour pièces, 1000$ nég. 819 823-7542, 819 346-2621 laissez message.

FORD ESCORT ZX2 1998
manuel 189 000 km, prix demandé:1 500$ nég. Pour information: 819 821-4371.

FORD FOCUS SE 2001, familial, bleu, man., 187 000 km. 1 seul propriétaire. Très bon état! Pneus d'hiver. 4200$. Tél. : 819 346-1556.

FORD TAURUS 2000
Tout équipé, 168 000 km, prix liste: 5750$. Demande 1700$. Info. **819 564-6095**.

FORD WINDSTAR NOIR 1999, 142,000 km., a/c, p/s, ABS, 7 pass., 4795$; **PONTIAC BONNEVILLE VERT 1997,** tout éqjuipé, int. cuir gris, bonne auto d'hiver, 1195$. 819 437-8951, 819 845-5813.

GMC SIERRA 1989, manuel, moteur 5 litres, 158 000 km, prix demandé: 1 000$ nég. Pour information: 819 823-2410.

GOLF 1992
2 p., 250 000 km, bonne cond., siège recaro, 900$ nég. 819 566-6776

GOLF 1992, 500$ Honda Civic, 1991, fonctionnel, pourri, 150$. 819 346-7004.

GRAND AM 1995, autom. Aussi **DODGE CARAVAN 1993,** autom. Les 2 avec démarr. à dist. 850$ ch. 819 570-2856, 819 832-2856.

Val Estrie Ford LINCOLN
SHERBROOKE

Obtenez LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT TOTALE GRÂCE À NOTRE GARANTIE

2007 TAURUS SEL, t. équipé, toit, aileron, 39 285 km, gris, **15 995 $**
2007 FOCUS ZX4 SE, autom., clim, gr. électr., 20 924 km, charco, **13 995 $**
2007 FUSION SE, 4 cyl., autom., t. équipé (0% sur 5 ans), 20 557 km, rouge, **19 269 $**
2007 FOCUS ZX4 SE, autom., t. équipé, (2,9% sur 5 ans), 21 433 km, gris, **14 930 $**
2007 FOCUS ZXW SE, autom., clim., (2,9% sur 5 ans), 19 589 km, beige, **16 728 $**
2007 FUSION SEL, AWD V6, autom., t. équipé, toit, cuir, 23 616 km, charco, **25 995 $**
2006 FOCUS ZX4 SE, autom., t. équipé, 32 253 km, gris, **14 995 $**
2006 MUSTANG, coupé autom., tout équipé, « Pony pack », 7 235 km, bleu, **20 809 $**
2006 FIVE-HUNDRED, LIMITED, « AWD », tout équipé, 23 235 km, noir, **25 995 $**
2006 MUSTANG GT, convertible, autom., 25 916 km, rouge, **29 639 $**
2006 FUSION SE, V8, autom., t. équipé, 16 687 km, noir, **18 995 $**
2005 FIVE-HUNDRED LIMITED AWD, t. équipé, 56 575 km, rouge, **19 995 $**
2005 MUSTANG GT, convertible, autom., 40 088 km, gris, **26 995 $**
2005 FOCUS ZX5, autom., t. équipé, gar. prol, démarreur, 29 295 km, orange, **13 995 $**
2005 PONTIAC SUNFIRE, 4 p., autom., clim, tilt, 52 659 km, charco, 9 995 $
2005 FOCUS SE autom., clim., 49 018 km, gris, **12 995 $**
2004 FOCUS SW SE, man., 75 350 km, charco, **9 995 $**
2004 LINCOLN LS, V8, autom., t. équipé, cuir, toit, 51 000 km, gris, **23 995 $**
2003 FOCUS SE, autom., clim., 51 913 km, gris, **9 995 $**
2003 FOCUS SW ZTW, autom., clim., t. équipé, 97 327 km, gris, **9 995 $**
2003 FOCUS ZX5, autom., tout équipé, 21 288 km, bleu, **11 289 $**
2003 FOCUS ZX5, manuel, toit, tout équipé, 36 830 km, gris, **11 328 $**
2003 MUSTANG, convertible, V6, autom., tout équipé, 55 503 km, bleu, **16 823 $**
2003 FOCUS SW SE, autom., t. équipé, (garantie 72/150), 87 546 km, charco, **9 995 $**
2002 VOLKS EWBEETLE GLS, man, clim. et plus, 79 347 km, gris, **12 995 $**
2002 NISSAN SENTRA XE, 4 cyl., autom., clim., 126 393 km, gris, **7 995 $**
2001 FOCUS ZTS, autom., tout équipé, 89 391 km, or, **8 995 $**
2000 TAURUS SE, t. équipé, 99 019 km, gris, **6 995 $**

CAMIONS

2008 ESCAPE XLT V6, autom., AWD, t. équipé (2,3% sur 60 mois), 16 746 km, vert, **28 771 $**
2008 ESCAPE XLT V6, autom., AWD, t. équipé, 14 709 km, noir, **25 995 $**
2007 SPORT TRAC XLT 4 x 4, autom., t. équipé, 20 973 km, bourgogne, **29 995 $**
2007 SPORT TRAC LIMITÉE, 4 [VENDU] ir, 17 [illegible] noir, **32 995 $**
2007 SPORT TRAC, V8, 4 x 4, Limitée, tout équipé, 24 500 km, beige, **30 995 $**
2007 FREESTAR SPORT, t. équipé, cuir, TV-DVD, 19 646 km, rouge, **25 995 $**
2006 EXPLORER XLT, V6, autom, 4 x 4, t. équipé, 54 998 km, noir, **25 995 $**
2006 RANGER STX, s.c., 4 x 2, V6 (4 l), man., lim., diff.-bar. 16 683 km, jaune, **16 995 $**
2005 ESCAPE XLS, 4 cyl., 4 x 4, autom., clim, Vi-po, électr., tilt, laser, 43 742 km, gris, **17 995 $**
2005 FREESTAR SE, t. équipé, 4 capitaines, 49 182 km, rouge, **14 995 $**
2005 RANGER, s-c, V6, autom., 4 x 2, clim., 78 390 km, blanc, **15 995 $**
2004 RANGER, s-cab, Edge, 4 x 4, autom., clim., « hitch », 59 396 km, noir, **17 995 $**
2004 RANGER, s-cab, V8, 4 x 2, man., clim., boîte fibre de verre, 37 782 km, gris, **14 995 $**
2004 RANGER EDGE, r-c, 4 x 2, V6, man., 26 551 km, gris, **11 995 $**
2004 F150, s-cab, 4 x 4, Lariat, tout équipé, cuir, 83 969 km, blanc, **22 995 $**
2004 F150, FX4, s-c, 4 x 4, Flair, marchepied, défl., 5,4 l, 80 996 km, gris, **24 995 $**
2003 DODGE RAM 1500 SLT, quad-cab, 4 x 4, 5,7 L, 65 309 km, bourg., **19 995 $**
2003 F-150, r-cab, 4 x 4, autom., 5,4 L, XL (7700 lb), 84 781 km, gris, **13 995 $**
2002 ESCAPE XLT, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, 42 056 km, noir, **14 995 $**
2002 F-150 XLT, 4 x 4, s-cab, autom., 66 715 km, rouge, **17 995 $**
2002 F150, s-c, « box cover », 78 000 km, bleu, **15 995 $**
1999 TRACTEUR JOHN DEERE 4800, 4 x 4, autom., diesel, hydrostatique, cab, chauffage, 3 points, 1976 heures, vert, **19 500 $**
1995 VR-TRIPLE E-COMMANDER, 34 pi, V8, 460 à gaz, 76 400 km, beige, **27 650 $**

Pour information (sans frais)
1 888 634-2727
http://www.megaparc.com

Possibilité de location ou plan de financement. Voir les détails auprès de votre représentant.

Val Estrie Ford
4141, rue King Ouest
Sherbrooke
563-4466
243607

Chartier AUTOMOBILES
4300, Rte 143 sud, Sherbrooke
(sortie de Lennoxville)

Véhicules récents - bas kilométrage

06 300 TOURING, 3,5 l, clim., t. ouvrant, mags, 23 000 km **21 995 $**
05 CAMRY, 4 cyl., t. équipé, cuir, 56 000 km **17 995 $**
05 BUICK ALLURE, 3 800 cc, t. équipé, clim., 42 800 km seulement **15 950 $**
05 ALTIMA 2,5 S, autom., clim., 81 000 km **15 950 $**
05 MAZDA 6, 2,3 l, autom., clim., mags, 46 000 km **17 450 $**
04 FOCUS ZX5, autom., clim., mags, 51 000 km **10 995 $**
04 SEBRING LX [VENDU] 62 000 km **10 950 $**
03 JETTA GLS 1,8 T, 5 vit., clim., 46 000 km **13 995 $**
03 PROTEGÉ LX 2,0 l, 5 vit., clim., 66 000 km **8 950 $**
03 SONATA GL, 2,4 l, autom., clim., 57 000 km **10 950 $**
01 GRAND PRIX GT, 3 800 cc, t. équipé, clim., mags, 82 000 km **6 850 $**
98 MAXIMA GLE, clim., 184 000 km **5 995 $**

Tous nos véhicules sont inspectés et garantis.
Financement avec la Caisse ou Banque Royale sur place.

Camions - Fourgonnettes - 4 X 4

07 MALIBU LT, V6, t. équipé, air, mags, aileron, 34 000 km, **16 995 $**
07 DAKOTA SLT, « crew cab », 4 x 4, 4,7 l, autom., t. équipé, clim., mags, 24 500 km **22 850 $**
07 YUKON SLT, 5,3 l, [VENDU] équipé, 2 clim., cuir, t. ouvrant, mags 20 po, 45 000 km **39 950 $**
07 CHEVROLET UPLANDER LTZ, 3900 cc, t. équipé, [illegible] clim., quad, 31 500 km **19 995 $**
06 GRAND CARAVAN, 3,3 l, 2 clim., mags, TVDVD, 31 500 km **19 995 $**
05 RAM SPORT, crew cab, 4 x 4 hemi, t. équipé, clim., mags 20 po, 60 000 km **22 995 $**
05 FORD ESCAPE XLT, 3.0 l, 4 x 4, autom., t. équipé, clim., mags, t. ouvrant, 70 000 km **15 750 $**
05 EQUINOX LT, 3,4 l, AWD, cuir, t. ouvrant, mags, 39 000 km **19 850 $**
04 JEEP LIBERTY ROCHY MOUNTAIN, autom., t. équipé, clim., mags, t. ouvrant, 54 000 km **17 950 $**
04 GMC 1500 SLE Z-71, 5,3 l, crew cab, 4 x 4, t. équipé, cuir, mags, 53 000 km. Seulement : **23 950 $**
04 FREESTAR LTD , V6, cuir, 7 pass., 2 clim., mags, 60 000 km **14 950 $**
03 JEEP TJ WRANGLER SAHARA, 4 x 4, 4,0 l, 5 vit., clim., mags, 2 toits, 78 000 km **15 995 $**
03 MAZDA B4000 SC, 4,0 l, 2 WD, « king cab », cuir **12 550 $**
00 F150 FLAIR SIDE K-CAB, 4 x 4, 5,4 l, 170 000 km **12 550 $**
243850

819 562-6133

Voir autres annonces de la rubrique 104 à la page suivante

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

MAZDA PROTEGÉ 1997, bleu, manuel, 208 000 km. Beaucoup réparations faites. Prix: 2000$ .819 780-3031.

MYSTIQUE 1995,
V6, 4 p., autom., bourgogne, 159 000 km, bonne condition 1150$ nég. 819 679-1173.

NEON CHRYSLER LE 2000
4 p., aut., argent, a/c, 93 000 km, très bon état, 3900$. 819 569-9277.

NISSAN QUEST 1996, t. équipée, 212 000 km, 4 pneus hiver 4 d'été, comme neuve, 2600$. **CAVALIER 2001,** 158 000 km, man., exc. état, + 4 pneus, 2750$. 819 346-1907.

PICK-UP FORD F-150 XL 1999, aut., 6 cyl., 2x4, a/c, vert forêt, démarr. dist., 'hitch' avec filage 7 brins, légèrement accidenté, 146 000 km: 3300$. **819 864-7380 / 819 572-7098**.

PICK-UP FORD RANGER 1992
4X4 King Cab, 1000$.
Cell.: 819 820-5500 ou tél.: 819 835-5406.

PLYMOUTH VOYAGER 1990
500$. J.F.: 819 846-0465.

PONTIAC FIREFLY1997, 2 portes, 5 vitesses, avec beaucoup de pièces neuves, . 819 212-7203 ou 819 212-7205

PONTIAC GRAND AM GT 1999,
auto., tout équipé, 3 200$ nég.
Info.: 819 346-0358.

PONTIAC SUNFIRE 2000,
autom., 2 portes, 95 000 km, noir, en ordre, démarreur à dist. 3500$ nég. 819 565-9313.

ROULOTTE 19 PI., propre vendu avec Jeep 1990 2 X 4, 4 litres, propre, 2000$ pour le tout. 819 562-9572.

SATURN SL2 1997, auto., 4 portes, 1600$ nég. Demandez Alexandre: 819 823-6786.

SATURN SW1 (FAMILIAL) 1999, manuel, 124 000 km, a/c, vitres teintées, 8 roues et 8 pneus, 3900$. 819 565-0945, 819 822-8747.

SEBRING LXI 1995, automatique, 73 400 km, 2.5 l., pas de rouille. Spécial 1695$. Grimard Auto, 819 571-1177

SUZUKI SIDEKICK 1992, moteur 1.6 l., 127 000 km, 5 vit., 4x4, cd, toit neuf, aucune rouille, mags et 5 pneus neufs. Rien à réparer. 2500$. Grimard Auto, 819 571-1177

SUZUKI SIDEKICK 1996, 4 roues motrices, 4 portes, 5 vit., 157,000 km., prêt pour l'hiver, 3200$ nég. Tél: 819 566-6067.

TOYOTA COROLLA 1999 bleu, 4 p, manuel, démarreur, 151 000 km, exc. cond., 4500$. **819 845-7543, 819 432-2869.**

TOYOTA COROLLA 1999 CE, manuel, 300,000 km. (autoroute), 'timing belt' changée, 4 pneus d'hiver neufs, 1 prop. Ent. chez conces. Aucune rouille. 2600$. 819 563-7270.

TOYOTA COROLLA LE 98 202 000 km, radio CD neuf, méc. A1, a/c, aut., miroirs, vitres et portes électr., démarr. dist., aileron, vitres teintées, beau look: 3450$. Tél.: **819 832-1232**.

TOYOTA TERCEL 1995, 4 portes, manuel, 138,000 km seulement, méc. et carr. en parfait état, sans rouille, bons freins, pneus d'hiver presque neufs, très économique. 2650$. 819 562-1660.

TOYOTA TERCEL1999, 4 portes, très propre et bien entretenu, pneus d'hiver posés, 4 pneus d'été, 2250$. 819 845-3228.

TOYOTA TERCEL 92
pour pièces: 300$.
Tél.: **819 572-8993**

121 MOTORISÉS

MOTORISÉ CLASSE B RIALTA 2002 22 PI tout équipé, auvent, génératrice, en très bonne condition, 48 500$ nég. 819 563-6179.

126 MOTONEIGES

BOMBARDIER GRAND TOURING 2001 700 CC, t. équipée, 3500$. (450)532-5336, cell.: 819 571-2429.

BOMBARDIER GTX 2006 seulement 2900 km, garanti jusqu'en mars 2009, moteur 600 SDI, 7 800$ nég. Tél.: 819 572-1743.

CASQUE DE MOTO-NEIGE CKX, gr. XXS + cagoules, 120$. **HABIT** de moto-neige Kalor, médium, pour femme + bottes Acton pt. 6, 200$. Tél: 819 845-1266.

ELAN 250 1 CYLINDRE 1972
carriole, ski boose 1970. Info: 819 570-4063

Êtes-vous observateur?

Ces deux dessins sont en apparence identiques.
En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.

SOLUTION

1 Pointes du gilet du piéton. **2** Canne du piéton plus courte. **3** Passage piéton incomplet derrière le piéton. **4** Volant de la voiture de droite manquant. **5** Perche de la voiture de droite complètée. **6** Dossier de la voiture du milieu manquant. **7** Bas de la veste de l'homme de gauche. **8** Calandre de la première voiture de gauche.

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

HONDA CIVIC 1991,
manuel, prêt pour l'hiver, 259 000 km, 890$. Tél.: 819 348-8905 ou 819 574-6767.

HONDA Civic 1992 man., 4 p., peu de rouille, méc. en bonne cond., très propre, plusieurs pièces changées récemments. 1500$ nég. Faut voir!! 819 791-2963 ou 819 574-4585

HONDA CIVIC 1993
Bonne cond., 4 pneus d'hiver: 950$.
Tél.: **819 826-3003 / 819 791-1281**

HONDA CIVIC 1999 hatchback, autom., argent, 155 000 km, exc. cond. 4800 $ nég. 819 569-3399.

HONDA CIVIC 2001, man., méc. A 1, 150 000 km, pneus d'hiver neufs, 5000$ ferme. **ARC** avec 6 flèches, 75$. 819 570-2311.

HONDA CIVIC 91
Man., 2 p., 233 000 km, très propre: 1850$.
Tél.: 819 823-9909.

HONDA CIVIC CX HATCH BACK 1996
2 portes, 1.6 litres, 182 000 km, aut., gris, très propre, factures d'entretien à l'appui, 3000$, . 819 346-2812.

HONDA CIVIC LX 98 4 p., aut., a/c, peinture originale, femme propriétaire. : 4950$ nég.
Tél.: **819 820-4355**.

HONDA CIVIC SI COUPÉ SPORT 1998, 160 000 km, groupe élect. rouge 3800$, 819 562-9572.

HYUNDAI ACCENT 2002
noir, vitres teintées, manuel, 92 000 km, pneus d'hiver,1 seul proprio, **3900$** nég. 819 823-2677.

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

HYUNDAI ACCENT GSI 2002, 2 portes, 5 vitesses, 107 000 km. 3995$. Marchand 819 829-9450

HYUNDAI ELANTRA 2003, man., 80 000 km, payé 7200$ en 2007 pour 4500$, cause: retour études. Vente rapide. **819 348-6153**

JEEP CHEROKEE 1991, 4 LITRES, tout équipé, 4 X 4, aut. dém. dist. 4 pneus presque neufs, bon état, 1800$, poss. échange pour un VTT, 4 roues, 819 864-7618.

KIA RIO RS 2002, 4 portes, automatique, air climatisé, 69 000 km. 3995$. Marchand 819 829-9450.

MAXIMA GXE 1995 noir, pneus d'hiver, freins neufs, économique, cond. A1, prêt pour l'hiver. Prix : 2700$. Tél.: 819 562-8359.

MAZDA PROTEGÉ 1995,
manuel, 190 000 km, pneus d'hiver 800$, . 819 570-6974.

SPÉCIALISTES

2ème chance au crédit! et même
3ème chance au crédit!

SHÉRIF de l'année!

BEAUCAGE CHEVROLET/CADILLAC LE PLUS GRAND CHASSEUR DE VÉHICULES D'OCCASION AU SUD DU QUÉBEC!!!

4 PNEUS D'HIVER GRATUITS !!!*

CAPTURÉ, Ford ESCAPE XLS 2002
A/C, Lecteur CD, Bleu, 108 333 km
CAUTION DEMANDÉE
8 995$

CAPTURÉ, Chevrolet TRACKER 2003
Prêt pour l'hiver,4x4, CD, rouge, 74 100km
CAUTION DEMANDÉE
9 495$

CAPTURÉ, GMC CANYON 2004
Cab. allongé, auto, CD Vitres électr., rég. vit. 51 940km
CAUTION DEMANDÉE
14 995$

CAPTURÉ, Chevrolet COLORADO 2004
Cab. allongé, CD, Auto, Gr. électr., rouge, 74 100km
CAUTION DEMANDÉE
16 995$

CAPTURÉ, Chevrolet EXPRESS 2500 2005
Auto, V6- 4.8L, A/C, 5 passagers, bouleau, 51 500km
CAUTION DEMANDÉE
16 995$

CAPTURÉ, Chevrolet EXPRESS 2006
12 PASSAGERS, Tout équipé, Auto, A/c, Gr. électr. "Stabilitrack" 36 172 km
CAUTION DEMANDÉE
21 995$

CAPTURÉ, GMC SIERRA 2500HD 2005
Cab. allongé, 4x4, CD, Boîte 8pi. Gr. électr., 80 319km
CAUTION DEMANDÉE
21 995$

CAPTURÉ, Chevrolet SILVERADO 2007
CD, Auto, A/c, noir, 14 014km
CAUTION DEMANDÉE
22 995$

CAPTURÉ, GMC SIERRA 1500 2005
Cab. allongé, 4x4, boîte 6 pi. Z71, Gr. électr., CD, 80 319km
CAUTION DEMANDÉE
23 995$

CAPTURÉ, Ford F-250 XLT 2006
Cab. allongé, auto, 4x4, Boîte 8pi. Vit. & portes électr., rég. vit. 68 000km
CAUTION DEMANDÉE
25 995$

CAPTURÉ, GMC SAVANA CUBE 2006
Boîte TRANSIT 12pi., roues simples, A/c, 43 502km
CAUTION DEMANDÉE
25 995$

CAPTURÉ, Chevrolet SILVERADO 2500 2004
Cab. allongé, 4x4, CD, A/c, Vitres électr., 39 000km
CAUTION DEMANDÉE
25 995$

Profitez du programme GM OPTIMUM !

* Inspection en 150 points;
* Assistance routière 24 h;
* Garantie du manufacturier et privilège d'échange;

GM Optimum VÉHICULES D'OCCASION Canada

Pour les vrais Cow-Boys !

Aperçu de l'inventaire

2001 - Hyundai Accent #24597B - 140 250km - 3 995$
2001 - Oldsmobile Aléro #24630 - 116 268km - 5 995$
2001 - Dodge Caravan #280126A - 146 900km - 5 995$
2002 - Kia Spectra #270949A - 73 097km - 5 995$
2001 - Dodge Caravan #280126A - 146 900km - 5 995$
2000 - Pontiac Grand Am #24631A - 108 000km - 5 995$
2003 - Pontiac Sunfire #271275A - 62 000km - 6 995$
2005 - Chevrolet Avéo #270657A - 51 984km - 8 495$
2004 - Saturn Ion #271531A - 48 854km - 8 795$
2002 - Honda Civic #24640A - 116 268km - 9 495$
2004 - Chevrolet Optra5 #271153A - 50 050km - 9 495$
2005 - Hyundai Accent #270772A - 34 000km - 9 795$
2005 - Chevrolet Cobalt #271568A - 45 396km - 9 995$
2004 - Chevrolet Malibu #24639 - 81 642km - 10 495$
2004 - Mazda 3 #24556 - 77 462km - 12 995$
2004 - Chrysler 300M #280127B- 112 001km- 12 995$
2004 - Buick Rendez-Vous #24672 - 80 342km - 13 995$
2005 - Pontiac Grand Prix #271056A- 75 277km - 14 995$
2006 - Chevrolet HHR LS #271116A - 51 339km -15 995$
2005 - Mazda 3 GT SPORT #280118A - 55 100km - 16 995$
2006 - Pontiac Montana #24580 - 56 130km - 16 995$
2004 - Cadillac CTS #24614 - 80 239km - 22 995$

*Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus. Pneus d'hiver gratuits sur véhicules sélectionnés.

ISAAC VENNER
Shérif responsable des véhicules d'occasion
819-212-1666

Beaucage CHEVROLET • CADILLAC • LTÉE
4339, boul. Bourque, Sherbrooke
819-823-4343

243645

126 MOTONEIGES

KAWASAKI 1978 440
350$ ou échangerais contre plus petit.
819 868-4074.

MXZ 2001, 4000$ ou VMAX 600 96, 1500$. Grimard Auto, 819 571-1177

MXZ 550 FAN, 2004, pouces et poignées ch., reculons, avec remorque double pour motoneige. Tél.: 1 (819)877-2922.

MXZ 600 HO, SDI, 2005, achetée neuve en 2006, siège 1+1, skis pilotes, chenille crampponnée, etc, 6000$ nég. Tél.: (819)620-7055.

POLARIS FST CLASSIC 2006
Moteur 4 temps, 750 cc Turbo, 3600 milles: 7000$. Tél.: **819 345-5464**

POLARIS, WT, LX, 1994
819 563-2893

SKI DOO 2006, Mach Z 1000 SDI. Parfaite condition. Chenille cramponnée et beaucoup d'extras. Prix : 7 000 $. Tél. : 819 823-2726.

Les MEILLEURES AUBAINES pendant la vente présaison 2008



La Apex GT 40e anniversaire à moteur 4 temps fiable et économique

YAMAHA

PENSEZ plaisir, pensez...

motos Thibault Sherbrooke

www.motosthibault.com

3750, rue du Blanc-Côteau, Sherbrooke

819 569-1155

243540

126 MOTONEIGES

TA MOTONEIGE est-elle prête pour l'hiver? Nous réparons toutes marques, pièces, accessoires. Garage 819 829-9333.

TRAINEAU FIBRE DE VERRE 60 po, 250$ Cariole motoneige 650$, canot bout carré, 300$. 819 352-7560.

128 TOUT-TERRAINS

4 ROUES 4x4 HONDA TRX 300, 1996, très propre. 2995$. Tél. 819 829-9333.

DEDE RACING

CHERCHEURS DE 4 ROUES NEUFS
Nordik 2007, 4x4 500, tout équipé, vrai 2 place, 7995$. Autres modèles 500, 400, 250. **819 829-9333**

HONDA TRX 350 2003, rouge, tout équipé, "winch", pouces et poignées chauffants, siège passager, etc., très bon prix. 819 583-4019

ARCTIC CAT

ACHAT et VENTE Moto et tout-terrain

Rock MOTO Sport 564-8008

Nouvelle boutique agrandie
- Vêtements, accessoires
- Motos
- Motoneiges
- Tout-terrain
- Chèques-cadeaux

500 4 X 4 Prix imbattable 6 595$*



Garantie 2 ans incluse

*PAT en sus, quantité limitée.

243553

www.rockmotosport.com
989, rue Fortier Sud, Sherbrooke

128 TOUT-TERRAINS

KAWASAKI 360 4 X 4
2003, tout équipé, avec batterie neuve, 3800$. Tél: 819 566-6067.

KAWASAKI KVF 650, 2003
t. équipé, 5200$ nég. Tél.: (819)565-1635

VTT DUNEBUGGY YAHO DE CIE, POUR ENFANT, avec mot. 110 CC, 2007, 70 km d'usure, payé 1500$ pour 1000$ ou échange. **819 348-6153**

YAMAHA BANSHEE 2003 original stock, très propre. 4295$. Garage, 819 829-9333.

YAMAHA WOLVERINE 1998 350 cc., 4 x 4, pare-brise, 'winch', siège passager, pneus Mud Lite, pelle à neige, 4000$. 819 837-1444

132 REMORQUES

4 X 8 PI. TANDEM 2007 NEUVE
dompeur, 1350$, 819 563-7009; 349-5823

REMORQUE 4X8, avec côtés: 600$. **GÉNÉRATRICE 120 VOLTS** moteur 5 forces, 100$. **Tél: 819 849-6067 ou 819 574-6067.**

REMORQUE 4 X 8, INTÉRIEURE
pour VTT ou autres, avec rampe. 600$ ou meilleure offre, 819 345-2236

REMORQUE 5 X 16, 2 essieux, pour 2 VTT ou moto-neige. 850$ nég. Tél: 819 345-5138.

144 VOYAGES, COVOITURAGE

POUR PARTAGER VOYAGE D'AUTO (ALLER) EN FLORIDE Prendrais 1 passager pour le 17 ou 18 décembre. **819 345-4599**

VOUS VOULEZ PARTIR POUR LE SUD mais vous êtes seule! Cherche h/f, 35/55 ans autonome pour départ entre le 14 déc. et le 3 janv. Tél.: (819)864-7904.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

1 REVENU ADDITIONNEL
à votre domicile: 500$ temps partiel et 2500$ temps plein Formation gratuite.
Dist. ind. Herbalife - 819 864-9672

A QUI LA CHANCE? ELITE COIFFURE a une chaise de location disponible.
819 822-1717 demander France ou Francine.

144 VOYAGES, COVOITURAGE

NEW YORK

Super week-end à New York : visite et magasinage

7 au 9 décembre 2007

Time Square, Ground Zero, Wall Street, China Town, l'Empire State Building, Statue de la liberté et plus encore.

2 nuits au Hilton (5*) - 2 petits déjeuner, transport en autocar de luxe, guide accompagnateur.

Prix : Occ. (4) 270 $ - Occ (3) 290 $ - Occ (2) 310 $ (Plus taxes applicables)
Pâques 2008 : Réservez tôt!

Départ : Sherbrooke - Drummondville

Pour information ou réservation :

l'Express du Casino 819 868-1421 - 1 800 667-1469 Détenteur du permis du Québec

244012

151 PERSONNEL DEMANDÉ

ASSISTANTE-DENTAIRE
Le docteur Claudine Landry de Magog est à la recherche d'une assistante-dentaire, jeune, dynamique, avec quelques années d'expérience, pour travailler environ 37 hres/semaine. Tél: 819 847-3535.

$$ ATTENTION CHOCOLAT $$
Vends nouveau produit pour Noël.
Super profit. Info : 1 800 561-2395

AVISEUR TECHNIQUE ou commis au service à la clientèle demandé(e), à la réception des clients au département de services. Gestion des appels téléphoniques, rédaction, suivi, fermeture de bons de travail, habiletés avec la gestion des plaintes, faire preuve d'initiative, travail d'équipe. Connaissances de base du camionnage et expérience dans la vente. Contactez M. Pierre Morneau, directeur du service au : 819 565-8282 ou télécopieur : 564-0195; courriel : rebnad@rnadeau.com

BOOM DE NOËL !
Débordé de commandes, nous recherchons imm. 20 personnes dynamiques pour **distribution - mise en marché - livraison - contrôle d'inventaire - vente.**
Travail à temps plein, 500$ - 600$ / semaine pour débuter. Premier arrivé, premier servi.
Appelez maintenant : 819 864-7313.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

BRONZAGE TROPIC PLUS
Conseillères demandées temps plein et partiel, ponctuelles, souriantes, dynamiques, facilité avec clientèle, vente de produits et entretien du salon. Apporter C.V. le mercredi 5 décembre, de 14 h à 20 h, au 3025 King Ouest, suite 67, au Centre commercial Les Tourelles.

CAMELOT DEMANDÉ
Jeune ou adulte pour
LA TRIBUNE dans sherbrooke secteur Rock Forest
pour les rues Hercule, Hélène Boullé et Hugues Legrand
819 564-5466

Votre horoscope


SAGITTAIRE

du 23 NOVEMBRE au 21 DÉCEMBRE

Le mois de décembre commence avec une Lune Saturnienne en Vierge, mais l'arrivée de Mercure en Sagittaire devrait contribuer, en partie, à en atténuer les effets restrictifs. Le calme et la tranquillité sont toutefois recommandés. D'ailleurs, les réunions intimes et les loisirs casaniers peuvent vous procurer exactement le type de réconfort que vous recherchez.


CAPRICORNE

du 22 DÉCEMBRE au 20 JANVIER

L'interaction avec certains groupes de gens peut vous intimider. Toutefois, votre vie sociale bénéficie d'une Lune Saturnienne positionnée en Signe allié, la Vierge. Saisissez l'occasion de vous faire remarquer des gens avec lesquels vous souhaiteriez sympathiser. Le plus difficile consiste à briser la glace; après quoi, la gêne et la nervosité se dissiperont comme par magie.


VERSEAU

du 21 JANVIER au 19 FÉVRIER

L'heure est au rapprochement. Que ce soit par le biais d'aveux, d'excuses ou de la simple expression de véritables sentiments, une relation peut se solidifier et même connaître un second souffle. En bout de ligne, vous regretterez davantage d'avoir gardé le silence que d'avoir parlé. L'autre personne souhaite probablement la même chose que vous.


POISSONS

du 20 FÉVRIER au 20 MARS

La Lune rencontre Saturne chez votre complémentaire la Vierge, et vu que cette conjonction s'effectue au carré du Soleil en Sagittaire et en face d'Uranus en Poissons, ce premier jour de décembre risque de comporter sa part de restrictions. Il peut s'agir d'un retard ou de résultats moindres que ceux qu'on espérait. Uranus peut toutefois vous apporter une note de surprise qui se veut garante d'espoir.


BÉLIER

du 21 MARS au 20 AVRIL

Le carré des Luminaires - Lune en Vierge, Soleil en Sagittaire - peut vous faire prendre davantage conscience de la fuite du temps. D'ailleurs, vous pourriez même être un brin nostalgique. Certains voient la vie comme un assemblage de beaux souvenirs. Dans cet optique, la meilleure chose à faire serait d'en amasser de nouveaux aujourd'hui. Créez une belle occasion mémorable.


TAUREAU

du 21 AVRIL au 20 MAI

Bien qu'elle se positionne aujourd'hui au carré du Soleil en Sagittaire, la Lune parcourt la Vierge, et cela devrait contribuer à vous mettre en valeur. Votre intervention pourrait même être le salut d'une situation autrement vouée à l'échec. Rappelez-vous toutefois qu'en raison de ce "carré" des Luminaires, certains esprits peuvent s'échauffer plus facilement. Le tact et la diplomatie sont de mise.


GÉMEAUX

du 21 MAI au 21 JUIN

Tandis que la Lune "croise" la route de Saturne dans le Signe de la Vierge, quelqu'un risque de ne pas dévoiler le fond de sa pensée par crainte de vous déplaire. Toutefois, il vous revient de faire la lumière sur une situation qui n'est pas claire. En effet, il serait salutaire d'exiger davantage de franchise et de transparence d'une personne qui a tendance à cacher son jeu.


CANCER

du 22 JUIN au 22 JUILLET

Pour faire bonne impression, il est préférable de parler de vous et de vos propres expériences que de celles des autres, même si vous n'en dites que du bien. La mention de gens influents que vous connaissez n'épatera personne et pourrait même avoir l'effet inverse. Vous n'avez besoin d'aucun artifice pour briller et pour vous mériter la sympathie des personnes que vous rencontrez.


LION

du 23 JUILLET au 23 AOÛT

Ce premier jour de décembre ne devrait pas vous déplaire. Les personnes que vous souhaitez inclure dans vos activités semblent bien disposées à s'adapter à votre programme. Toutefois, il ne serait pas superflu de vous assurer qu'elles sont capables de vous suivre; sans quoi, elles ne voudront pas répéter l'expérience ultérieurement.


VIERGE

du 24 AOÛT au 22 SEPTEMBRE

Quand on s'y attend, il ne s'agit plus d'une surprise. La Lune en Vierge fait aujourd'hui face à Uranus en Poissons, ce qui peut conférer à votre samedi un caractère tant surprenant qu'original. Écoutez votre intuition et fiez-vous à l'inspiration du moment. Les gestes spontanés peuvent connaître plus de succès que les initiatives préméditées.


BALANCE

du 23 SEPTEMBRE au 23 OCTOBRE

Vous atteindrez un meilleur niveau de bien-être dès que vous parviendrez à enrayer une habitude qui brime votre liberté. Pour se faire aisément, il ne faut pas songer aux efforts soutenus que cette résolution exigera de vous à long terme. Vivez ce processus de cheminement une journée à la fois, sans faire de projections dans l'avenir.


SCORPION

du 24 OCTOBRE au 22 NOVEMBRE

Avoir de l'humour, c'est avant tout savoir rire de soi-même. Certaines personnes vous apprécieront d'autant plus si elles constatent que vous ne vous prenez pas au sérieux. Bref, il n'existe aucune relation qui accueillera mal modestie et humilité. Bien sûr, ceci ne signifie pas de vous diminuer aux yeux des autres, mais de vous montrer sous votre vrai jour.

Le sudoku

Les mots croisés

Le mot perdu

151 PERSONNEL DEMANDÉ

À votre service... **depuis 1945**

POMERLEAU
GAZ PROPANE
O. POMERLEAU & FILS LTÉE

Établi à Magog depuis plus de 60 ans, Ovila Pomerleau & fils offre des services de plomberie, chauffage et ventilation à une vaste clientèle résidentielle, commerciale et industrielle. À l'aide de notre équipe toujours grandissante, formée et dédiée à offrir un excellent service à la clientèle, nous désirons bâtir une relation durable avec notre clientèle, en répondant à leurs besoins de manière spécifique, flexible, et efficace. Afin de compléter notre équipe nous désirons nous adjoindre une personne faisant preuve de sens des responsabilités, de respect, et d'ouverture d'esprit comme :

COMMIS AUX ACHATS À TEMPS PLEIN

Sous l'autorité de la directrice des finances, vous serez appelé à traiter les commandes d'achats et vérifier l'inventaire des pièces, plus précisément :

- préparer les bons d'achat et en assurer le suivi;
- contrôler le niveau d'inventaire;
- réviser les listes de prix;
- réserver la marchandise réquisitionnée;
- communiquer avec les fournisseurs afin de résoudre les problèmes de livraison;
- effectuer les retours de marchandises;
- tenir à jour les fiches de produits informatiques.

Profil recherché :

vous détenez une formation de niveau secondaire, au minimum, et six années d'expérience pertinente. Une formation pertinente en approvisionnement et une connaissance des pièces de plomberie serait un atout. Vous devrez être à l'aise avec les environnements informatisés.

Nous offrons un salaire concurrentiel et une gamme d'avantages.

Si ce poste vous intéresse, veuillez nous faire parvenir votre curriculum vitae au plus tard le ***10 décembre 2007*** *:*

À l'attention des ressources humaines
1, rue Principale Ouest
Magog (Québec) J1X 2A4
Télécopieur : 819 847-0674
Courriel : resshum@propanepomerleau.com

243848

CENTRE DE LA PETITE ENFANCE L'ENFANT-DO

POSTE À COMBLER

AGENT(E) DE CONFORMITÉ

Remplacement congé maternité

Sommaire du poste
En collaboration avec l'équipe de travail en poste, l'agent(e) de conformité traite les dossiers relatifs à la reconnaissance, et à son renouvellement, des responsables de services de garde en milieu familial et réalise la surveillance du milieu familial déterminée par règlement.

Qualifications requises et exigences du poste

- Diplôme d'études collégiales (D.E.C.) en techniques d'éducation à l'enfance ou technique d'éducation en services de garde ou l'équivalent;
- Expérience minimale de deux années en supervision de services de garde en milieu familial;
- Aisance avec l'obligation de faire respecter les normes avec rigueur et constance;
- Habileté à communiquer et à établir une relation constructive avec les responsables de services de garde;
- Habileté en communication verbale et écrite (rédaction de rapports);
- Maîtrise de la langue anglaise serait un atout;
- Maîtrise des outils informatiques de la suite Office (Outlook, Word..);
- Flexibilité pour effectuer du travail en soirée selon les besoins;
- Disposition d'un moyen de transport personnel.

Poste temporaire, 35 heures, 4 jours/semaine.

Les personnes intéressées par ce poste doivent soumettre leur candidature avant le 7 décembre 2007 à madame Chantale Laventure

Concours « Agent de conformité »

CPE L'Enfant-Do
79 Pie X11 Sud, Omerville (Québec) J1X 6A5
Courriel : cpe-enfant@qc.aira.com
Télécopie : 819 868-3881

243853

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CAMELOT DEMANDÉ

Jeune ou adulte pour
LA TRIBUNE À COATICOOK

pour les rues Court, Baldwin, Adam Chelsey et Martin
819 849-4458 (laisser mess.)

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CAMELOT DEMANDÉ

pour le journal
LA TRIBUNE

DANS SHERBROOKE EST,
pour les rues Des Blés et Des Paysans.
819 564-5466

CAMIONNEUR FORESTIER, 5 ans d'expérience ou plus, références demandées. Travail disponible dès le 2 décembre 819 878-3082

151 PERSONNEL DEMANDÉ

Bistro
Aux 4 Saisons d'Orford

La nouvelle direction du Bistro de l' Auberge aux 4 saisons d' Orford recherche :

- CUISINIER
AVEC EXPÉRIENCE
- CUISINIER DE DÉJEUNERS
AVEC EXPÉRIENCE
- SERVEUR

Les postes sont à pourvoir immédiatement pour tous candidats motivés et désireux de travailler en équipe.

SVP envoyez votre C. V.

par couriel à
michelle@4saisonsorford.com
par télécopie au 819 868 2220

242871

CENTRE DE RÉNOVATION BMR
DOYON INC.

ESTIMATEUR/ESTIMATRICE EN COÛT DE CONSTRUCTION

Lieu de travail
282, rue Angus Sud
East Angus (Québec) J0B 1R0

Description du poste
La personne devra rencontrer les clients pour pouvoir répondre à leurs besoins. Elle devra faire l'estimation des matériaux nécessaires à la construction ou à la rénovation de leur maison ou tout autre projet. Elle devra être capable de travailler avec le plan que les clients lui fourniront. De plus, la personne devra être ouverte à se déplacer sur les chantiers de construction lorsque nécessaire

Exigences
Doit posséder un minimum de 3 ans d'expérience dans l'estimation de projets de rénovations et de constructions neuves. Doit savoir lire des plans. Connaître et être capable de se servir des logiciels d'estimation. Avoir une facilité à communiquer avec les clients. Bilingue serait un atout.

Nombre d'heures semaine : 40
Date prévue d'entrée : maintenant
Salaire selon expérience

Envoyez votre c.v.
par la poste à l'adresse ci-haut mentionnée
par télécopieur au 819 832-4481
par courriel à bmreastangus@bellnet.ca

P.S. Seules les personnes retenues seront contactées.

243650



« C'est ça, être en demande...! »

Secrétariat médical ou juridique (ASP)

Optez pour une formation de spécialisation en médical ou juridique en forte demande... les centres hospitaliers sont à la recherche de personnel qualifié...

Pourquoi choisir le Collège de L'Estrie :
- Formation de niveau professionnel
- En un an seulement ou moins !
- Secteur en pénurie de main-d'oeuvre

Début des cours le 14 janiver
819.346.5000
Campus de Sherbrooke
www.collegeestrie.com

COLLÈGE DE L'ESTRIE

Également disponibles:
Gestion commerciale et Marketing, Comptabilité et gestion

240646



SGT

est la recherche de

- Chauffeurs classe 1
- Propriétaires-opérants
(Broker)

Div. Can./USA, courte et longue distance
(dry box ou flat bed)

Vous pourriez vous mériter un boni d'embauche de 5 000 $
(certaines conditions s'appliquent)

Appelez dès maintenant
1 888 748-4213

Ce poste est ouvert également aux hommes et aux femmes.
Seuls les candidats retenus seront contactés.
SGT 2000 souscrit au principe de l'équité en matière d'emploi.
Le masculin est utilisé sans préjudice.

243840

Cuisine A.L. inc., un manufacturier d'armoires de cuisine et salle de bains est à la recherche de personnes dynamiques, pour occuper les postes suivants :

ADJOINT(E) TECHNIQUE À LA PRODUCTION

- Préparer les dossiers pour la production
- Faire les dessins techniques des meubles spéciaux
- Commander le matériel nécessaire à la réalisation des projets
- Lister les composantes
- Monter le dossier d'installation
- Connaissances des logiciels de dessin (Autocad), Word, Excel sont des atouts
- Cours de design est souhaitable

DESIGNER-CONSEIL

- Effectuer des propositions de design de cuisine et évaluer le prix des projets
- Faire le suivi de ses clients tout au long du processus de vente
- Connaissances des logiciels Word, Excel et de dessin
- Expérience dans la vente sera considérée

N.B. *Seules les personnes retenues pour une entrevue recevront une réponse.*

Cuisines A.L. Inc.
a/s Jean-Pierre Montagne
243 boulevard Bourque
Magog (Omerville) Québec J1X 4E7
Téléc. : 819 843-7246

243845

Les pliages **APAULO** inc

Important fabriquant de pièces en contreplaqué moulé, situé à 15 minutes de Sherbrooke, nous sommes présentement à la recherche de plusieurs candidats pour combler des postes permanents avec possibilité d'avancement rapide et covoiturage.

JOURNALIERS

Poste de 40 heures/semaine, de soir

Exigences

- 3e secondaire ou expérience connexe
- Bonne dextérité manuelle
- Connaissance mesure impériale
- Expérience de travail en usine
- Capacité à travailler en équipe
- Salaire: taux horaire de **10,49 $** à **11,96 $ plus prime de soir**

Si le défi vous intéresse, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae

par courriel à :
michel.rivard@apaulo.ca,
par télécopieur au
819 837-0393
ou par la poste à :
Les Pliages Apaulo inc.
535, rue Principale Nord
Waterville (Québec) J0B 3H0

243828

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CARROSSIER D'EXPÉRIENCE pour réparer véhicules accidentés, chez Cerva Carrossier Expert, Sherbrooke 819 564-4455

CHEF-CUISINIER (E)

Résidence personnes âgeés située en Beauce

POSTE DISPONIBLE IMMMÉDIATEMENT

5 ans d'expérience en cuisine institutionnelle - UN ATOUT. Connaissances élevées en pâtisseries.

Tâches:

Gestion du personnel (cuisine et salle à manger)
Faire les achats
Prise d'inventaire annuel
Etre à l'aise avec les gens âgés
Horaire variable - 40 h/semaine
Certificat d'hygiène et salubrité du MAPAQ
Attestations professionnelles

Salaire à discuter.

Faire parvenir CV au:
125, rue des Pins Ouest, app. 5
Québec, Qué.
G1L 1J9

Fax: 418 529-7395

CHERCHE PERSONNE pour travailler dans la vente de produits dans commerce établi à Sherbrooke.
Exigences: connaître la coiffure et le domaine de l'informatique. Poste à temps partiel.
Envoyer c.v. à Capilex Beauté, 395 Carrefour Belvédère, Sherbrooke, Qué. J1H 4B6.

IGA Couture
EAST ANGUS

BOUCHER/BOUCHÈRE
Temps partiel, disp. jour, soir et fin de semaine.

Demandez **Pascal Délisle** ou **Louise Tardif**

COMMIS ÉPICERIE
Temps partiel, 25 h + disp. jour, soir et fin de semaine.

Demandez **Louise Tardif** ou **Luc Leblanc**

Présentez-vous au
150 Angus Sud #10, East Angus
ou envoyez C.V.
Téléc. 819 832-3379
Courriel :
iga00028compt@sobeys.com 243844

MOTREC inc.

SOUDEUR

Poste no 04 : Souder les carrosseries en acier.

Profil recherché :
- Expérience en soudure au MIG.
- Facilité en lecture de dessins de fabrication.

ASSEMBLEUR

Poste no 01 : Assembler les véhicules électriques.

Profil recherché :
- Facilité d'apprentissage et dextérité.
- Habilité en mécanique automobile serait un atout.

Début des emplois:
7 janvier 2008

Salaire:
Selon notre convention et expérience du candidat.

Svp, identifiez le poste visé et envoyez votre curriculum vitae par télécopieur au **819 846-3050** ou apportez-le au **200, rue des PME, Sherbrooke** (Brompton). 243847

Pour trouver un emploi

offre divers services

- Rédaction du c. v.
- Listes d'employeurs
- Information sur le marché du travail
- Aide pour orienter votre choix d'emploi
- Planification de votre recherche d'emploi
- Préparation pour entrevue

Services gratuits offerts en individuel

Québec Emploi-Québec

819 822-4114
412, rue Minto, Sherbrooke 243610

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CHERCHONS PERSONNE FIABLE et dynamique pour le poste de représentant(e) aux ventes sur la route, secteur huile à chauffage. C.V: 819 346-1081 ou tchouinard@videotron.ca

CHEZ CORA

Recherche cuisiniers pour déjeuners à temps partiel de fin de semaine. Se présenter avec C.V. au 3200, King Ouest, Sherbrooke.

COMMIS FRUITS ET LÉGUMES.
Exp. min. 1 an, env. 30h/sem. Poste à temps partiel. Disp. jour, soir/fin de sem. Apportez CV au IGA Extra, 775 Galt Ouest, Sherb.. Demandez Yves Chapdelaine ou Robert Brochu

CUISINIER PIZZA MAKER
RESTAURANT LE POT AU FEU
salaire avantageux. Nouvelle administration. Se présenter au 2120 Galt Ouest.

ENTRETIEN MÉNAGER
dans une résidence pour personnes âgées, 24 à 28 heures / semaine. Télécopieur: 819 565-9134 ou Fanie: 819 678-2882.

ESTHÉTICIENNE- ELECTROLYSTE
connaissance du laser serait un atout. Appelez le samedi seulement, 819 820-0113

FABRICANT DE PEINTURE INDUSTRIELLE
recherche représentant (e), Estrie et Centre du Québec. Expérience de vente. C.V. par fax: 514 881-2235. Rens: 514 755-0799, discrétion assurée.

Constructions Provencher
est à la recherche d'un
MENUISIER D'EXPÉRIENCE
pour service après-vente

La personne recherchée devra avoir une belle présentation, être débrouillarde, autonome et en mesure de monter des soumissions et compter des plans.
Faire parvenir votre C. V. à :
info@constructionsprovencher.com
ou
téléc. : 819 347-1035
tél. : 819 347-2112 243629

POUR CAFÉTÉRIA À VALCOURT

Chef cuisinier(ère)
à Valcourt et
aide-cuisinier(ère)
sur appel pour établissements à Sherbrooke.

Expérience demandée.

Venez nous rencontrer, le **mardi 4 décembre**, entre 9 h et 12 h ou 13 h et 16 h, au Centre local d'emploi situé au **1235, rue King Est**.

Nous pratiquons l'équité en matière d'emploi. 243559

IMMÉDIATEMENT TEMPS PARTIEL VIDÉO FUTUR INC.

Cherchons agents à la clientèle pour location de DVD via Robot automatisé situé au IGA Extra, rue King Ouest (aucune vente). Salaire horaire de départ : 10 $/heure.

Disponibilité de jour.

Entrevue, le 2 décembre, en début de soirée, sur rendez-vous, à Sherbrooke.

Communiquez avec André Rocheleau : 514 962-6887.
vyncent.champeau@videofutur.ca 244005

METRO Brunelle

Nous sommes présentement à la recherche de personnes dynamiques pour occuper les postes suivants :

Gérant fruits et légumes (avec expérience)
Assistant-gérant du dép. des viandes
(avec expérience)
Commis d'épicerie (avec expérience)

Faire parvenir votre C. V. au :
14, rue Principale Nord,
Windsor (Québec) J1S 2C2
Téléc. : 819 845-5551
Courriel : metro.brunelle@abacom.com 240560

151 PERSONNEL DEMANDÉ

GÉNÉRAL TRAITEMENT D'EAU, est à la recherche d'un technicien en traitement d'eau, avec minimum 2 ans d'expérience dans l'installation et la réparation de systèmes de traitement d'eau. Temps plein, 40 h/sem. Salaire selon expérience. Faire parvenir votre c.v. à l'une des adresses suivantes : télécopieur, 819 847-3642, par la poste au 700, rue Sherbrooke, Magog (Québec) J1X 2S7 ou par courriel: generaltraitementdeau@qc.aira.com

GOUVERNANTE RECHERCHÉE 40 ANS
et plus travaux ménagers, repas, etc. Logée, nourrie + salaire. Tél.: (819)571-5516 Gaétan.

HOMME DE MAINTENANCE
avec exp. en élect. et plomberie, conciergerie, temps partiel 20 à 25h/sem. (819)679-4662.

*** HYGIÉNISTE DENTAIRE ***
temps partiel, pour les bureaux Windsor et /ou St-Nicéphore avec une équipe dynamique. Faire parvenir C.V. au Centre dentaire Dr François Laflamme, 59A St-Georges, Windsor Qc J1S 1J2 ou par télécopieur: 819 845-5851. Tél. : 819 845-4945.

IGA EXTRA EST A LA RECHERCHE D'UN COMMIS DÉPARTEMENT BOULANGERIE
Temps partiel, disponible en tout temps, 0-30 hres/semaine, 2 ans d'expérience.
Apporter c.v., demander Josée William ou Yves Chapdelaine, 775, rue Galt Ouest, Sherbrooke.

IGA EXTRA recherche
DÉGUSTATEUR (TRICE) temps partiel et **PÂTISSIER (ÈRE)** temps plein, avec expérience. Apportez votre c.v. au comptoir de courtoisie à l'attention de M. Jean-Charles Guilbert, 3950 King ouest, Sherb. ou par télécopieur au 819 563-6407.

INFIRMIÈRE / INFIRMIÈRE AUXILIAIRE
demandée, sur appel, pour résidence de personnes retraitées. Faire parvenir votre C.V. par télécopieur au 819 823-3384 à l'attention de Lise Rousseau.

LIVREUR DEMANDÉ, ROUTE ÉTABLIE
doit posséder cube 16 pi. Tél: 819 822-8881.

LIVREUR MOTORISÉ DEMANDÉ
pour le journal
LA TRIBUNE PRINCEVILLE ET PLESSISVILLE
Travail tôt le matin.
Doit posséder un petit véhicule.
819 474-5631

Commission scolaire de la Région-de-Sherbrooke
Service des ressources humaines

La Commission scolaire de la Région-de-Sherbrooke est à la recherche de candidats pour des remplacements :

TECHNICIEN EN ÉDUCATION SPÉCIALISÉE

- Posséder un diplôme d'études collégiales en technique d'éducation spécialisée.
- Salaire : 19,91 $ à 27,87 $

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur curriculum vitae **au plus tard le 7 décembre 2007** à l'adresse suivante :

Commission scolaire de la Région-de-Sherbrooke
2955, boulevard de líUniversité
Sherbrooke (Québec) J1K 2Y3
Courriel : belangerci@csrs.qc.ca
Télécopieur : 819 822-6880

Le générique masculin est utilisé sans aucune discrimination et uniquement dans le but d'alléger le texte. 243632

ENTRETIEN Cynthia Stock

1 poste jour/soir disponible 30 heures
pour entretien ménager résidentiel et commercial
- **FIABLE + RESPONSABLE**
- **Doit posséder une voiture.**
- **Références exigées.**

Faire parvenir votre C. V. par courriel :
cynthiastock671@hotmail.com
ou par la poste :
2840, rue la Dauversière, app. 1, Sherbrooke (Québec) J1L 1B6 243849

151 PERSONNEL DEMANDÉ

NOUS SOMMES PRÉSENTEMENT À LA RECHERCHE DE CANDIDATS pour combler des postes de **VENDEUR-ACHETEUR**. Le candidat idéal doit être autonome, ponctuel, honnête, dynamique, stable, motivé, fiable et doit faire preuve de beaucoup d'initiative. Être à l'aise et capable de s'adapter avec la clientèle. Il doit avoir une facilité à s'exprimer, être ordonné avec un esprit logique. Une connaissance en informatique, en musique, en jeux vidéo ou en électronique serait des atouts. **819 820-9244 ou 819 679-8949.**

NOUVEAU RESTAURANT GUSTO PIZZA
est à la recherche de livreur, téléphoniste et cuisinier. Apporter C.V. au 293 rue Alexandre.

OPPORTUNITÉ UNIQUE
50 000 $ à 80 000 $ ET PLUS/AN
Compagnie internationale avec 27 ans d'expérience, recherche quelques représentant(e)s pour la région de Sherbrooke et l'Estrie au complet.
Si vous aimez réussir, que vous êtes ambitieux et que vous possédez une voiture, cette offre d'emploi permanent pourrait être le point tournant dans votre vie. Nous vous offrons :
SALAIRE DE BASE, COMMISSIONS ET BONI MENSUEL
Rendez-vous fournis
Plan de travail établi
Possibilité d'avancement
Pour une entrevue appelez dès lundi
819 347-3433 et 1-877-747-3433

PERSONNE DEMANDÉE POUR DÉNEIGEMENT.
Tél.: 819 565-2404.

PRÉPOSÉES AUX BÉNÉFICIAIRES
de jour et de nuit, avec expérience, pour Résidence Murray, temps plein. Salaire selon compétence. 819 829-8988; 819-679-4662

Recherche **PERSONNE D'EXPÉRIENCE** pour fabricant d'armoires, à Coaticook. Temps plein, de jour. Envoyer c.v. par télec. au 819 849-3943 ou info@cuisineselegance.ca

RECHERCHE PERSONNE FIABLE
pour conciergerie dans un imm. de 51 log., près Carrefour. Doit demeurer sur place.
Tâches:
- Entretien ménager des lieux communs
- Déneigement des trottoirs
- Collection et location des logements
- Disponible pour réparations mineures urgentes
- Voir au bien-être des locataires
- S'assurer du bon fonctionnement du bâtiment

Faites parvenir C.V. par télécopieur à l'attention de Maryse au **819 569-5597** ou téléphonez au **819 569-5188.**

RECHERCHE REPRÉSENTANTS(ES) SÉRIEUX(EUSES). Gros projet d'affaires en région, santé préventive et environnement, poss. de revenus mensuels élevés. 2 000 $ et +, voiture fournie **Johanne 819 563-3658**

RÉPARTITEUR (TRICE)
en transport, service LTL, avec expérience, 2 à 3 jours/semaine, possibilité temps plein. Envoyer c.v. par fax au 819 846-2494.

SERVEUSE ET LIVREUR DEMANDÉS
(819)846-6669.

TECHNICIENNE EN POSE D'ONGLES
recherchée, avec clientèle, secteur achalandé. Tél.: 819 679-2887, 819-348-6035.

UNE NOUVELLE CARRIÈRE
s'offre à vous, 5000$ à 10 000$/mois. Formation fournie, internet requis. 819 434-2633.

URGENT! CUISINIER avec expérience, en institutionnel un atout. . Avantages sociaux, salaire à discuter. 819 569-9248, demandez responsable de la cuisine. ou écrire 42446@compass-canada.com

VENDEUSE BOUTIQUE JEANS
avec expérience et entregent, disponible 19 heures / semaine, jeudis et vendredis. Fin sem. et semaine après 18 h: 819 829-2260

152 TRAVAIL DEMANDÉ

AUTOCAD

offre services de mise en plan et modifications. Dessins de tous genres.
819 820-1513

CHAUFFEUR CLASSES 1 et 3
Disponible pour voyages É.-U. et Canada. En équipe ou seul. Travaillant, jeune et en forme. En tout temps. 819 345-2454.

JE FERAIS COMPTABILITÉ avec ACOMBA, formulaires, rapports. Gestion André Larkin 819 346-0792

JEUNE HOMME 19 ANS avec permis de conduire cherche travail**,** disponible immédiatement. Tél.: 819 563-6762.

TRAVAUX DE PEINTURE
Estimation gratuite.
André: 819 864-6624

162 ANIMAUX

4 CHIENS 3 MOIS: 25$/CH.
1 mâle, 3 femelles.
Tél.: 819 835-9434 / 819 571-1821

A DONNER: CHIENNE CROISÉE LABRADOR, 4 ans, opérée, vacinée. Cause: manque de temps. Tél: 819 346-9375.

162 ANIMAUX

BICHON FRISÉ, 8 semaines, antiallergènes, doux, sociables, vermifugés, propres, 200$ nég. Tél: 819 569-5599.

CENTRE CANIN cours d'obéissance, comportement, pension et toilettage spécialiste de grands chiens plus de 50 lb. 819 820-2727

CHEVAL Q.H. ROUX 5 ans Gelding, 15.3 mains, dompté selle, très docile, pas papier, vermifugé, sain. Pour vente rapide. Cause: séparation. Acheteur sérieux seul. 1500$ nég. Hélène **819 823-0768 / 819 678-0768**

CHIEN TECKEL 3 ANS, MÂLE
pas opéré, noir et rouge feu. Cause: déménagement. Tél.: (819)437-7882.

CHIOT BERGER ALLEMAND croisé Rottweiler, propre et obéissant, 4½ mois:100$. Tél.: **819 845-7556**

CHIOTS BOSTON âgés de 2½ mois, 2 femelles, vaccinées, vermifugées, 550$ ch. Tél: 819 878-3983, 819 829-7877.

CHIOTS GOLDEN .Très beau choix. Gentils et super beaux. 6 femelles, 2 mâles: 200$ nég. Info.: **819 826-5677**.

CHIOTS LABRADOR BLONDS
vaccinés et vermifugés, prêts à partir, parents sur place, 350$. **819 875-2343**

CHIOTS ROTTWEILER croisés avec Bouvier Bernois, prêts à partir maintenant, 125$ chacun. Tél: 819 868-2400.

CHIOTS

Teckel (saucisse), Poméranien, Shih-Tzu, Boxer, Bichons, Épagneul Cocker, Coley miniatures, Bouvier Bernois, Labernois, Yorkshire, Caniche, Selky Terrier, 285$ et +. Croisés, Yorkshire, Boxer-Bull Mastif, Caniche-Epagneul, Lhassa-Apso, 485$ et + . Adultes: mâle Labrador chocolat, femelles Shih-Tzu, Poméranien, 75$ à 150$.
L'Avenir Élevage Gigi 819 394-2983

CHIOTS TECKEL
vaccinés, vermifugés, 225$.
Tél. : 819 572-2103

DANOIS NÉS LE 21 OCTOBRE
2 mâles, 500$ chacun et 2 femelles, 300$ chacune. Réservez tôt. Tél.: 819 842-1882.

ÉLEVAGE MAISON, CANICHES TOYS
différentes couleurs, vaccinés, vermifugés, prêts fin novembre. Tél.: 819 849-0555.

FEMELLE BOUVIER BERNOIS
1 an, recherche la campagne, aime les enfants, 250$ avec équipement. 819 563-3945.

FOIN 1re COUPE Grosses balles carrées: 17$ et 25$/balle. **PAILLE DE BLÉ**, grosses balles carrées: 40$/balle. **819 835-9121 / 819 571-1821**

FOIN ET PAILLE
en petites et grosses balles LIVRÉES. 819 828-2525

JUMENT BELGE, 8 ans, prête à travailler. **FOIN EN BALLES RONDES** à vendre, 25$ la balle et 15$ la balle. Tél.: 819 566-7298

JUMENT STANDARDBRED
3 ans, pure sang, enr. avec papiers.
2 chiots Labrador chocolat, pur sang, 400$.
Après 16h: 819 846-3252 ou laissez mess.

LABRADOR CHOCOLAT 7 MOIS
Femelle pure sang, tous les vaccins reçus: 400$. Tél.: **819 437-0279.**

LAPINS À CHAIR
Étalon 1½ an, enrg. Paint noir et blanc, 2 200$. Info.: 819 846-4692

MAGNIFIQUE CHIOTS: Labrador croisés Border Colley: 150$, prêts à partir. Inf.: 819 847-3236 Line.

OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE?
À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Ils sont stérilisés, micropucés et ont reçu leur premier vaccin et vermifuge! Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi entre 9 h et 17 h. Coût d'adoption avantageux. 1139, boul. Queen-Victoria à Sherbrooke. Info: 819 821-4727.

PENSEZ CHIENS, PENSEZ SPA DE L'ESTRIE
École d'éducation canine tout en douceur: maternelle et base, session débutant le 15 janvier. **Consultations en comportement canin.** Pour infos: 819 821-4727

PINTADES ÉLEVÉES À LA FERME
emballées sous vide, prêtes à déguster et idéal pour vos repas des Fêtes. 819 346-6437

POULICHE 2 ANS, mère demi-cheval et père Morgan, très douce. Montée par enfant. 400$. 819 888-9270.

SUPERBE CHIOT BOULEDOGUE AMÉRICAIN mâle, 4½ mois, 400$. **PETIT BOXER** mâle bringé, 4 mois, 250$ nég**.** 819 876-1158 ou 819 837-1234.

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

2 ÉTAGÈRES DE BUREAU EN TECK NATUREL, 60$. Fax 3 dans 1, 40$. Meuble t.v. 20$. Tél.: 819 820-2759 laissez mess. sur rép.

AUBAINE mob. chambre rotin, table chevet, armoire, commode, 3 lampes, acheté chez Pier Imports 875$ 819 564-9785 ou 572-5285

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

À VOIR STYLE UNIQUE, ne cherchez plus, mobilier salle à diner d'une grande beauté, 1 table, 6 ch., mob. chambre H.G. + armoire 8 pi x 42 po. 819 563-1135

CAUSE DÉPART: Cuisinière vitro céram., four à air chaud, support ustensiles et épices, hotte, le tout en 'stainless', 1685$ (neuf 2800$). **T.V. Sony HD 42 po. à écran plat**, avec meuble, cinéma-maison Sony, DVD multi zones, avec filage, 2600$ (neuf 4520$).
Semaine: 819 845-4012, fin semaine: 819 828-0190, Alain.

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

CENTRE DU FAUTEUIL EN ESTRIE

Un des plus grands choix en région. Aussi dépositaire des chaises à billes Mini-Max pour personnes de 5'4" et moins. 1028 Wellington sud, Sherbrooke (819) 562-7174

CONGÉLATEUR 17 PI. CU.
135$. Tél.: (819)562-4250.

DIVAN ET CAUSEUSE ASSORTIS couleur champagne, avec rayures pastels. Qualité supérieure. Comme neufs. Housses disponibles. 600$. Tél: 819 346-7741.

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

FAUTEUIL ORTHO MASSEUR modèle HTT 10CRPB, NOIR "Sommeil Davantage", acheté en 2003 avec gar. prolongée, utilisé 4 hres. Cause de vente: maladie grave, a été payé 4 000$, laissé à prix sacrifice: 1 000$. Appelez au 819-564-6600.

FRIGO, LAVE-VAISSELLE blanc, laveuse sécheuse blanches, récents, le tout à bon prix ou séparément. 819 573-5104

GRAND CONGÉLATEUR
350$ nég. Claude: (819)569-9152

LAVEUSE ET SÉCHEUSE MOFFAT
75$ chacune. **Tél. : 819 822-9267.**

LAVEUSE-SÉCHEUSE blanches G.E., 225$. **CAUSEUSE** 'soft touch' moka, 75$; **MATELAS** Queen, 50$; **T.V. couleur** 12 po., 25$. Tél: 819 845-1266.

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

LAVEUSE-SÉCHEUSE blanches, Hot Point, 150$. Tél: 819 569-0307.

LAVEUSE-SÉCHEUSE et cuisinière blanches, en bon état. 150$ ch., plus réfrigérateur gratuit si vous achetez les 3. Mobilier de salon, divan 3 places plus fauteuil, en bon état: 250$. Meuble audio plus 2 tables en chêne: 250$. **Tél. : 819 829-0392.**

LIT SIMPLE électrique, très bonne cond. Prix demandé: 1000$. 819 877-2603.

MATELAS, FUTONS

Quelle que soit la qualité, la grandeur ou le prix que vous voulez payer, si vous ne le trouvez pas chez nous, vous ne le trouverez pas ailleurs. **Distribution Meubles R. Fortier, 1028 Wellington sud, Sherb. 819 562-7174**

MEUBLE DE RANGEMENT OU BUFFET en pin et mélamine, 62 x 81 x 22, très propre, à vendre 250$ nég. Tél. : 819 563-4539.

MOB. CHAMBRE complet contemporain Queen en merisier, blanc et gris, très propre, peut être peinturé, prix: 700$. 819 565-2940

MOB. CUISINE ANTIQUE
avec 6 chaises, exc. cond., 675$. Tél.; (819)348-2148.

MOBILIER DE CUISINE
en chêne, 7 pces, en très bon état.
Tél. : **819 791-1241.**

MOB. SALLE À MANGER TABLE 42 X 60 (+ 1 rallonge de 18 po), 4 chaises + 2 chaises capitaine, chêne foncé, 7 mois d'usure, valait 1199$ pour 750$. Tél: 819 565-7015.

MOB. SALON NEUF: Divan 3 places et 2 causeuses, couleur beige fleuri: 700$ + 2 causeuses, couleur gris foncé: 400$.
819 346-0253 / 819 574-9958

POÊLE amande, en très bon état, 50$. Vaisselier: haut portes vitrée, bas portes fermées, bois naturel et autres articles. 819 843-2679.

POÊLE et FRIGO couleur amande, très propres. 300$. Tél. 819 562-4522

POÊLE, FRIGO, LAV.-SÉCH.
À partir de 150$ du morceau. * Pièces et matelas. **Meubles Conseil: 819 346-7169**.

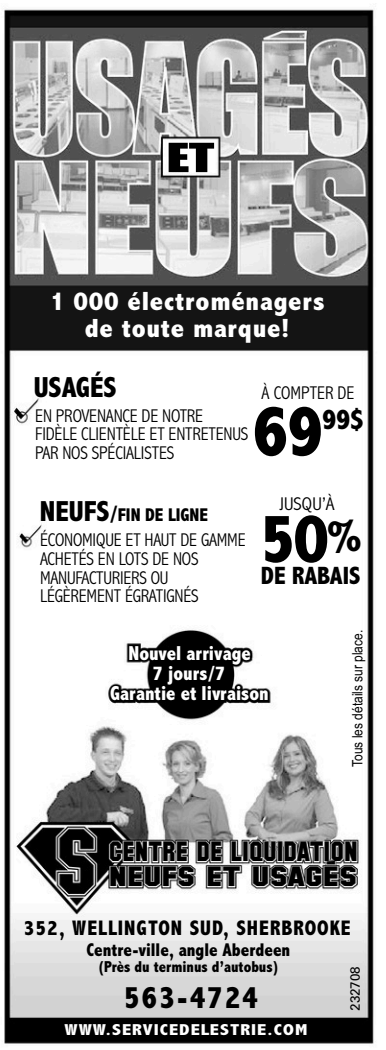
**POÊLE INGLIS, 100$**, réfrigérateur Moffat, 3 portes, 75$, laveuse Inglis, 75$ congélateur 16 pied cube, 150$, sécheuse Inglis 1 an d'utilisation, 350$. 819 346-1937.

POÊLE INGLIS NEUF, four autonettoyant, à bon prix: Cause déménagement.
(819)560-2613

SUPERBE MEUBLE MURAL, bois franc, biblio., rangement, ou tv audio. Valeur 3 500$, offre raisonnable acceptée. 819 822-0883.

UNITÉ MURALE mélamine noire, 3 sections avec éclairage, portes vitrées, section bar, 200$. 819 434-2555.

VENTE DE SURPLUS DE MÉNAGE
samedi, 1er décembre, 706 Jacques-Cartier nord, entrée au sous-sol, de 12 h à 17 h. Lav.-séch. Maytag, tracteur à gazon, congélateur, bureau, table ronde + 6 chaises, beaucoup d'outils de toutes sortes et autres.



Les mots croisés

166 ENTREPOSAGE

ENTREPOSAGE
Chauffé, situé Sherbrooke Nord, disponible maintenant. 819 348-1055.

168 ORDINATEURS

*** CONNEC-T ***
Pour réparation, entretien, formation, installation, etc. Service à domicile.
819 346-5755 ou 819 212-0751

TOUR P4, 225$ PORTABLE CENTRINO
Service et vente. MATHIEU, 819 822-2367.
Voir www.depannageinformatique.com

170 ÉLECTRONIQUE

MP3, MP4 4 GIGS, pour musique, photos, vidéos, enregistreur vocal E-Book, radio FM, etc. Rose, Silver et noir à 80$. 819 565-3363.

172 MACHINES À COUDRE

SURJETTEUSE OMEGA VENUS
industrielle, 5 fils, "super high speed", 550$. **SINGER** bras libre, zig zag avec meuble 3 tiroirs, 350$. Tél.: 819 849-6738

176 JOUETS, ARTICLES DE BÉBÉS

CHARIOT DE VÉLO, 80$.
Tél.: (819)563-4825

COUCHETTE, MATELAS, PARC, exerciseur, jouets, vêtements etc. pour bébé fille. Tél.: 819 212-2911.

POUSSETTE, PARC, SIÈGES D 'AUTO
barrières et autres, faites moi un prix pour l'ensemble, Mélanie, 819 878-3082

178 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

CLAVIER YAMAHA PSR-225, support et banc, valeur 460$ pour 275$.
Tél: 819 566-2011.

PIANO HINNER'S, SÉRIE 14722
fabriqué à Pékin, Illinois. Meuble + banc en bois, couleur acajou, 1500$, 819 821-4619

180 ARTICLES DE SPORTS

PLANCHE À NEIGE DYNASTAR 150
Bottes de femme grandeur 7
Tél. : 819 562-2700

POUR LE GRAND CHOIX D'ARTICLES NEUFS ET USAGÉS: patins, hockeys, skis, planches à neige. 1626 Galt Est. Nous prenons les échanges. Tél: 819 823-9171.

Voir autre annonce de la rubrique 180 à la page suivante

184 PISCINES, SPAS

SPA 2007 tout équipé, toutes options, neufs, garantis, livraison possible. À vendre pour 4900$. 514 989-7488.

TABLE DE BILLARD, en bois massif avec accessoires, ardoise encadrée 1 po: 4800$ pour 2300$. Tél.: 514 989-7841**.**

188 CHASSE ET PÊCHE

1,99$ - CAROTTES et POMMES
la poche avec cette annonce. Info.: 819 878-3077. À 4 min du CHUS Fleurimont à Stoke.

CHASSEURS CHEVREUILS.
Pommes, carottes, boîtes ou poches.
Cookshire, 819 821-0595, 819 875-3727

POUR CHEVREUILS
Carottes en vrac, plus ou moins 1500 lb,: 20$, en sac, + ou - 45 lb.: 1.99$.
Tél: 418 449-1558

TETE D'ORIGNAL NATURALISÉE, panache de 32 po., en excellent état, 4 ans, 750$ ferme. Tél: 819 868-9281, 819 432-0740.

TRANSFORMATION VIANDE SAUVAGE, pepperette, pepperoni, viande fumée, smock meat, 40 variétés de saucisses, emballée sous vide. 819 878-3363, 819 572-4733.

WINCHESTER 3030, "lever action" modèle spécial. **REMINGTON** modèle 710, 300 mag, synthétique, télescope. 819 345-2202

192 OEUVRES D'ARTS, ANTIQUITÉS

VENTE D'ANTIQUITÉS ET D'USAGÉS
À l'Auberge de Windsor, 584 route 143, Val Joli, entre Brompton et Windsor. OUVERT: les jeudis et vendredis de 13h à 19h et le samedi dimanche de 10h à 16h.

196 ÉQUIPEMENTS À NEIGE

PELLE À NEIGE FISHER 7 PI.½,
complet sauf lumières et couteaux. 1000$
(819)864-0972

SOUFFLEUR NORMAND 84 po., réversible, refait à neuf, 1850$ nég. Tél: 819 345-5138.

180 ARTICLES DE SPORTS

180 ARTICLES DE SPORTS



Les Bicyclettes Gingras
depuis 1950

Super rabais de 25% à 75%

Une bicyclette pour

• Jouets électriques pour enfants 2-8 ans.

Pourquoi pas!



- Vélos électriques (20 modèles)
- Moteurs électriques pour vélos
- Scooters et triporteurs
- Accessoires de vélos
- Et bien plus.

10, 10e Avenue Sud (angle King Est). 822-0336

244010

196 ÉQUIPEMENTS À NEIGE

SOUFFLEUSE COLUMBIA 10 FORCES 28 po., bonne condition, mise à point effectuée pour l'hiver 400$, 819 822-8055

SOUFFLEUSES 8 et 10 h.p.
Aussi mise au point souffleuse toutes marques. André **819 432-0992** 15 ans d'exp.

SOUFFLEUSE TORO 826, bonne condition, 150$. 819 845-2804.

SOUFFLEUSE YARDMAN 12-33,
10 ans d'usure très bonne condition, démarreur électrique, 625$ 819 829-3891

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

12 CORDES DE BOIS SEC, 1ère qualité, non-livré. Tél: 819 837-1444.

BOIS FRANC COUPÉ AUTOMNE 2006
90$ la corde livrée 819 569-8579

BOIS POUR FOYER,
Environ 6 cordes, faites une offre,
819 829-3891

BOX STOVE POUR CAMP DE CHASSEUR
2 cordes de bois sec, 16 po.
819 562-3539 Luc

FOURNAISE A L'HUILE
Atlas Webster, 118 000 BTU, récemment inspectée, 400$ nég. 819 566-4712

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

FOURNAISE À L'HUILE COMPLÈTE DETTSON avec brûleur, 2 réservoirs de 455 litres (100 gal.), avec filtre et tuyaux 819 872-3226

FOURNAISES NEUVES élect., huile et bois, annexe (Dettson PSG, Newmac). Bons prix. Ferblanterie Carrier (819)845-4643

POÊLE HUILE 45 000 BTU
avec ventilateur, 300$ + réservoir 200 gal., 75$. Le tout nég. 819 569-7268

210 TRACTEURS

ARIENS 18 hp hydrostatique, souffleuse frontale 48", tondeuse ventrale 42", rotoculteur, blade sur 3 pts. 3900$ ferme. 819 837-2449

CHAÎNES À GLACE POUR PNEUS, 14.9x28, 600$. Yvon: (819)876-7025.

TRACTEUR ZETOR #5245, 4 X 4, avec cabine; **ENS. DE CHAINES** à pitons 18-4-30, comme neuves; **ENS. DE CHAINES** à anneaux 18-4-34. 819 563-2020, 819 572-5609.

214 ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

EMBALLEUSES SOUS VIDE,
hachoirs et autes équipements de boucherie.
819 878-3363 ou 819 572-4733

216 ÉQUIPEMENTS DE BUREAU

AMEUBLEMENT DE BUREAU NEUF ET USAGÉ. surplus du manufacturier. **J.P.M. enr**. 6047 Boul. Bourque, **819 864-7221**.

218 MACHINERIE ET OUTILLAGE

BULLDOZER D3, HST 2006, avec renverse et gratte, hydraulique et PTO, 235 h, 24 900$ ou 296$/mois. **TRACTEUR 45 H.P.**, 4X4, 2005, 200 h, équipement complet, 26 500$ ou 315$/mois. Cause: maladie. Financement disponible. **Tél.: 418 750-9017**.

SABLEUSE DE CHANT, 6 po x 48 po, moteur 2 hp - 220 v. + bandes Gr. 80 et 100, constr. robuste acier, prix à disc. 1200$. 819 849-3163

220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

13 CHEVRONS DE 25 PI., NEUFS pente 12X12, 800$. Structure d'acier neuve 39x60, 5500$. Fluorescent 8 pi. (819)846-6196.

6 FENÊTRES DE BOIS À MANIVELLE
1 x 46½x27½, 39x27½, 62x27½, 39½x 8½.
2 x 47½x46½. Tél.: 819 821-0218

220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

BAIN
2 places Jacuzzi thérapeutique avec vapeur, t.v., radio et téléphone incorporés, valeur 10 000$ pour 5000$ à voir! 819 566-0871

BOIS FRANC cerisier sélect, fabrication canadienne, 340 pi ca, 2$/ pi ca non négociable. 819 843-8608.

CONCEPT UNIQUE
sauver beaucoup de $$$$, faites le vous-même, armoires de cuisine et salle de bains en kit, planchers bois franc et exotiques ou pin pré-sablé ou pré-vernis, moulures, planches murales, escaliers, etc. 819 572-1067
www.lesboiseriesdautrefois.com.

PANS DE MUR NEUFS pour garage, remise, chalet, 8 pi. haut, différentes largeurs; **17 'trusts'** neufs 32 pi. long. 819 823-5011, 819 846-1075

PLUSIEURS BALANCES DE MES REVÊTEMENTS EXT. MAIBEC, couleurs variées, 3000 à 33 000 pi car. **819 578-7355**

240 MARCHÉS AUX PUCES

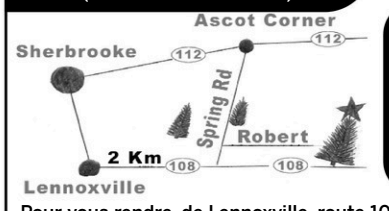
ÉGLISE NOTRE-DAME DE LIESSE
Deauville. Dimanche de midi à 16 h
Dons d'articles acceptés

243 HALLOWEEN

243 HALLOWEEN

PLANTATION STEVE

On vous attend les jeudi, vendredi, samedi et dimanche, de 9 h à 16 h
(POSSIBILITÉ DE LIVRAISON).



Cette année pour *Noël*, *vivez l'expérience traditionnelle et familliale !*
Plantation Steve *vous invite à choisir et couper VOTRE sapin beaumier directement de la plantation.*

Visitez notre nouveau kiosque de Noël.
Produits locaux :
- de l'érable,
- de bois rustique,
- de sapins beaumiers
- du miel.



Pour vous rendre, de Lennoxville, route 108 Est à gauche ch. Spring Road.
D'Ascot Corner, route 112, à droite ch. Spring Road.
*N.B : Suivre les indications au bout du ch. Robert (cul-de-sac).

240470

2040, chemin Spring Road, Cookshire-Eaton 819 569-7950

244 DIVERS À VENDRE

DÉCODEURS BELL EXPRESS VU modèle 5900, 60 min. d'enregistrement, payé 350$ pour 17$. Tél: 819 843-9768.

HOCKEY SUR COUSSIN D'AIR
de marque Sportcraft, 49 x 90 po.
Tél.: 819 565-4669

LÉO PARLEUR
Haut-de-gamme de l'Estrie, hauts-parleurs de renommés tels que: Scan speak, Seas, Eton, Vifa, caissons de bois naturel, 6 essences. Inf.: **819 580-0422**.

MEUBLE POUR CUISINE ET SALON + c.c., outils et plomberie, variété de choix pour tous. Gardez cette annonce, venez nous voir.
956 ch. Boucher, Ascot Corner. 819 346-0138

**** NOUS SOMMES À LA RECHERCHE ****
de 19 personnes voulant perdre du poids sans le reprendre. Tél.: 819 791-3922.

ORDI COMPLET P4-2.0 GHZ, (Win XP Pro) 280$. P3 900 mhz, 180$ .P3 500 mhz, 100$. P2, 350 mhz, 60$. 819 434-1478.

PELLE À NEIGE UNIVERSELLE pour VTT, neuve, tout compris. Prix : 350$. À voir!
Tél. : **819 363-2423**.

244 DIVERS À VENDRE

100AINE DE LIVRES ROMANS, anglophones, Star Treck, X-files + pièces moto Honda Goldwing GL1000, 1979. (819)345-2540.

100 TABLES RONDES 60 po, neuves, avec bordure en PVC, 109$ chacune. **150 TABLES** 72 x 30 po, neuves. **120 CHAISES** en bois, 40$ chacune. **ÉQUIPEMENT** de traiteur et salle de réception. Plus de 500 photos sur site web www.restu-servicecowansville.com 1 877 534-6891

4 JANTES AVEC PNEUS D'HIVER Pirelli, **175/70/R13,** 120$
(819)346-3820

4 PNEUS D'HIVER 175/70/13, presque neufs: 125$, 4 mags grandeur 15, pour Saturn 125$, très bon état. 819 564-7657

A1 - SUCCESSION Tracteur à jardin White, souffleur, tondeuse etc. 2 450$. Ens. salon rotin 5 pces, valeur 3 500$ pour 1 950$. Raquettes, 65$. Info.: 819 437-1749.

ACHETE VIEUX VEHICULES POUR
ferraille et vieux cataliseurs, ramasse vieux métaux gratuitement! **819 823-6041.**

ANNEXE À L'HUILE FINLAY, blanche, en émail, 39 000 BTU. Bonne condition. Prix: 175$. 819 562-5074.

BANC de SCIE avec dégauchisseuse 4 po. **TOUR** à bois 40 po. **ENS.** torches. **BOX** stove. **BOÎTES** de liqueurs en bois. **PERSONNAGES** de Noël. **PETITS** outils et autres.
4 PAIRES DE RAQUETTES.: **819 569-5861**

BOIS DE CHAUFFAGE, TRACTEUR, souffleuse à neige, set de chaînes à anneaux, 450-532-3215

CAMESCOPE CANON ES 290, 2 cassettes de 8 heures d'enregistrement, 2 batteries + chargeur, 1 carte PCI pour transfert sur pc, 300$. 819 829-0564.

CHAÎNE À GLACE, pitons, anneaux. Pour usage forestier, agricole, transport ou VTT. Fabrication sur mesure. Tél. : 819 820-8060.

CHAÎNES À NEIGES ajustables, neuves, pour jantes 13", 14" ou 15", 75$, payées 150$. 819 569-4347 ou 819 574-5222.

CHAUFFE-EAU 60 GALLONS,
5 ans d'usure, prix: 125$.
Info.: 819 829-2332

CHAUFFRETTE AU PROPANE
40 000 BTU, Reznor, 500$.
Tél.: (819)876-7025 Yvon.

COMBUSTION LENTE avec four EPA, payé 2400$, demande 1500$. **CHEVROLET** Tracker 1999, auto., très propre, + 4 pneus hiver neufs, 6995$. 819 821-3471 ou 679-6067.

244 DIVERS À VENDRE

PLUS DE 120 MAGAZINES français récents sur l'astronomie et statue de Sacré Coeur antique 3 pieds. Jacques Blais 819 823-5568

RÉSERVOIRS À L'HUILE 200 GALLONS
(905 litres), neufs: 299$ ch. Pattes en sus.
Matériaux J. Anctil : 819 846-2747.

SCIE À CHAÎNE PROFESSIONNELLE STIHL, mod. 026, 300$. Réparation de petit moteur. Hugo Mécano: (819)868-8807.

SKIS, BOTTES, BÂTONS: alpin et fond, grandeur ado, junior, adultes, bonne et exc. condition. prix raisonnable. 819 822-9507 (mess.)

SLEIGH DOUBLE, longueur des membres avant: 7 pi long, arrière: 8 pi, largeur 55 po: 500$ ferme. Après 17h au **819 563-2702**

SOUFFLEUR DE TRACTEUR MTD
Scies à chaîne STIHL
Info.: 819 846-4961

SOUFFLEUSES 8 et 10 h.p.
Aussi mise au point souffleuse toutes marques. André **819 432-0992** 15 ans d'exp.

TABLE DE BILLARD 4X7, comme neuve, transformable en table de ping pong, aussi panneau pour pocker, black jack, roulette, payée 800$ pour 300$ nég. **(819)563-6041**.

TABLE DE HOCKEY SUR AIR
Marque Winwell, 38x78 po, en bon état:
150$. Tél.: **819 569-1723**

TAPIS DÉCORATIFS: 1 de 5.3 x 7.7, 60$; 1 de 7.10 x 10.10, 120$; **2 SIEGES** d'auto pour enfnt 18 à 36 kilos, 60$ ch.**; BERCEAU** 38 x 18, 25$; **HAMSTER** + cage, 15$; **BICYCLETTE** pour fille, mauve, 26 po., 60$. 819 845-1266.

TRIPORTEUR avec BRAS ÉLECTRIQUES
pour embarquement, réparations carburateurs, annexes, poêles à l'huile. Mécanique à très bon prix. 819 562-4901

VENTE DE FERMETURE DE MAISON
Tout est à vendre!
Sur rendez-vous seulement 819 822-2577

245 NOEL

ARBRES DE NOEL A CUEILLIR
Ouvert sam.-dim., coupe et emballage inclus. Plantation M. Gendron, 4434 route 251, vers Johnville. 819 837-2165.

Ben

Blondinette

Hagar l'horrible

245 NOEL

BAZAR DE NOËL
L'école Waldorf **Les enfants de la Terre** tient son bazar annuel! Le samedi 1er décembre de 10h à 16h. à l'école et au Camp Val-Estrie, au 2000 chemin Val-Estrie, à Waterville. Artisants locaux, livres, fournitures d'art uniques en leur genre, couronnes dwe Noël, ateliers pour enfants tels que décoration de Noël, fabrication de chandelles et un conte pour tous. De délicieux plats faits à la maison couronneront le tout. Bienvenue à tous!

SAPINS DE NOËL,
sans pesticide, 5605 Dunant, 819 346-5301

261 RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL
Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés. **Six années de succès.** agencearcenciel.com 89$ / 3 mois.
Décembre = gratuit pr femmes 25-45 ans
Estrie 819 877-3981 (King Est)

Le scrabble

PARTIE 1

	TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1.	A?BEQBS			
2.	E+EREAYH	BASQ(U)E	H4	34
3.	EEH+ERSA	RAYÉS	6D	34
4.	EEE+NPLF	HARAS	5E	39
5.	P+ETTEDE	ENFLÉE	C4	29
6.	DT+UEWVO	PÉTÉE	10F	30
7.	OUV+KJIR	TWEED	8A	48
8.	IOUV+SNN	JERK	G9	45
9.	U+OULDXS	VINONS	13B	42
10.	LSU+?CCI	DOUX	D1	54
11.	TASLEZG	OCCLU(A)IS	2D	69
12.	GS+ENSUF	TALEZ	1H	83
13.	GS+OLDME	FUNES	14A	32
14.	DG+AANOI	MÉLOS	15D	33
15.	ADN+TROA	GOBAI	4F	26
16.	HUEIMEA	RADOTANT	A1	80
17.	EHIU+RNI	MAFÉ	A12	40
18.	HU+ETPIR	KEIRIN	12G	32
19.	HIPTU+AI	RUE	3C	30
20.	IP+LUVTU	HUAIT	11K	28
21.	LUV+OGIM	PUTTI	O8	24
22.	GLU+B	VOMIR	11C	22
		BUGLE	J6	14
				868

PARTIE 2

	TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1.	ESHIOAB			
2.	O+FENTVR	ÉBAHIS	H3	28
3.	O+T?IUNI	FERVENT	3G	36
4.	RXAISCC	TUNI(S)OIS	8A	74
5.	CCIR+LGA	AXIS	G6	50
6.	CR+ULMDE	CINGLA	L1	24
7.	LM+ROEAL	DÉCRU	N2	34
8.	SIPLAWG	MORAILLE	D4	68
9.	GIL+HJAT	WAPS	12A	70
10.	AJLT+AIF	WHIG	A12	51
11.	L+PNTIED	FAJITA	K6	37
12.	YQULTEN	DÉPLIANT	11F	61
13.	LQU+MZUM	PENTY	H11	51
14.	LMMQU+SE	ZUT	14F	32
15.	MQS+ETRE	JUMEL	8K	42
16.	Q+KOED?E	MÈTRES	N10	34
17.	EOQ?+IOE	DESK	15L	48
18.	EEOO+UUN	Q(U)AI	B10	31
19.	EOUU+VER	PÉON	C12	24
20.	OU+BEOSA	REVÉCU	1H	33
21.	OOU+ROSN	BASE	O1	44
22.	NOOORU+A	ISO	14A	28
23.	OORU+E	ÉNOUA	G11	22
		URE	E4	15
				937

PARTIE 3 (Joker)

	TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1.	-?HTAAOP			
2.	?LNNAIC	TAPOCHA	H7	80
3.	?NLATTE	INCLINA	14H	93
4.	?RKQWOE	ATLANTE	15C	121
5.	QRW+?IUN	KOTE	O12	75
6.	INW+?EBX	QUARK	12K	40
7.	BW+?IOLG	INDEXA	13C	48
8.	BGO+?INH	WALI	12A	50
9.	BNO?+ERD	WHIG	A12	51
10.	?ASSLIT	ABORDENT	8H	86
11.	?ELREUS	STYLISÂT	O1	74
12.	-?EESPEI	RÉSOLUES	1H	74
13.	?MRESBE	ÉPINÉES	G2	77
14.	?ZUUOGI	BERNÂMES	5D	90
15.	IO+?EUSF	GUEUZE	2B	70
16.	?VDFMEV	SERFOUIE	E4	70
17.	DEVV+?JO	FUMÉ	F10	29
18.	DOVV?+RE	JE	1D	36
19.	DEV+?M	(P)ROVO	8A	33
20.	DEM	V(A)N	N6	27
		DEY	3M	26
				1250

Si vous désirez obtenir de l'information sur le Scrabble duplicate ou adhérer à un club, communiquez avec Francine Plante 562-2601 ou Gilles Couture 569-6909 pour la région de Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-3814 pour Drummondville, Gaétane Provencher 758-8020 pour Victoriaville, ou Thérèse Thibault 849-7481 ou Gisèle Chouinard 849-6230 pour Coaticook.

261 RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE LA...
7/7 - (9 h à 21 h) (+ 12 ans d'exp.)
Spécial d'automne 2/1, activités...
Info: LISE 819 823-9584

DANSE RENDEZ-VOUS CÉLIBATAIRES,
1er déc., 20h, centre J. Ducharme,Flmt.
3 grandes salles climatisées. Pré vente billets, party 31 déc., 15$.
www.clubrendezvousdansesherby.com

262 ASTROLOGIE

ASTROLOGIE
Tarot de l'amour. Ce que l'avenir vous réserve. **Francine, 819 563-3603**

BONJOUR TOI
Tu veux connaître ton avenir? Cartes, tarot Marseille Astro, etc., enregistré sur cass. **Diane La Gitane: 819 565-3876.**
Joyeuses Fêtes à tous.

264 ESCORTES

1 204 206-0035
DOUCE EXTASE
♥♥♥♥♥♥♥♥
Jeunes femmes sensuelles pour des moments de tendresse et d'apaisement, en toute discrétion. Homme pour homme 24 hres/7 jrs proposons
819 823-7432

1 204 206-0035
★★★★★★★★
FANTASIA
L'Agence no 1 en Estrie
Avec le plus grand choix d'hôtesses de 18 à 35 ans, 24/hres
Nous vous offrons un service complet, courtois et surtout très discret.
819 564-6660

1 204 206-0035
UNIVERS DE VÉNUS
★★★★★★★★
Les plus belles hôtesses et le plus grand choix pour vous satisfaire
Service discret et rapide.
Vos désirs deviennent réalité
819 565-0299
18 ANS ET + 24/24

APHRODITE
a la fille de vos
RÊVES!
qui saura réaliser vos fantasmes les plus intimes.
Idéal pour partys de Noël
**** ENGAGEONS ****
819 580-2797

PARADIZIAQUE
♥♥♥♥♥♥♥♥
Un choix exquis
D'ESCORTES
les plus sensuelles de la région vous apportent de moments inoubliables
homme, femme, couple. ENGAGEONS
819 348-2884

TU AS UN DOUTE CONCERNANT
LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT
Un service de dépistage pour t'aider. Discrétion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266 MASSAGES

819 347-3506
CHERRY 26 ans vous reçoit, a/c dès 8 h. a.m. Massage, + de 35 ans

À BIEN Y PENSER...
L'expérience et la magie des mains!
819 674-8880

***** MARILOU *****
Massage sensuel en toute discrétion.
819 562-3757

MASSAGES DE DÉTENTE
et relaxation, par femme mature, entre 9h et 17h. Tél.: 819 791-1382

266 MASSAGES

OUVERT
SALON IBIZA
Massage de détente
de 10h à 21h, du lundi au samedi
166, rue King Ouest suite 103
819 571-7143
Aussi masseuses demandées avec salaire de base

304 COURS PRIVÉS, FORMATION

Cours d'initiation à l'ébénisterie
Objectif : familiariser l'étudiant avec les différentes machines et techniques du travail du bois. Deux étudiants par cours. Un cours avancé suivra.
Début du cours : semaine du 7/01/08
Horaire : de 13 h à 17 h et 18 h à 22 h
Lieu : Racine (proche de Valcourt)
Coût : 10 $/heure - durée 36 heures
Pour information, contactez :
Michel Lannou au 450 532-5480
Par courriel : lm2013@cooptel.qc.ca



242868

COURS D'ESPAGNOL ET D'ANGLAIS
Institut Mexi-Cana SESSION HIVER
- **Cours d'espagnol 10 niveaux différents**
- **Méthode structurée, interactive, dynamique et axée sur la conversation**
- **Petits groupes ou cours privés, suivi personnalisé**
- **Une approche interactive, culturelle et vivante**

Formateur agréé Emploi Québec.
L'espagnol c'est chez nous depuis 14 ans
819 563-2536 244003

306 ESTHÉTIQUE, COIFFURE

CHAISES HYDRAULIQUES
à partir de 200$, neuves, prix d'entrepôt, lavabos aussi disponibles. Info: 819 566-0871

308 GARDERIES, GARDIENNAGE

1 PLACE DISPONIBLE EN GARDERIE EN milieu fam. à 7$/jour. Enfants 18 mois et plus. Éducatrice d'exp. 4 km du CHUS Flmt. (819)878-3110.

7 JANVIER - PRES CARREFOUR
L'enfant vit l'**A-B-C-D** de la vie dans un endroit sécuritaire, calme et s. fumée. Cours RCR. 14 mois et +. 20$/jour avec reçu. 819 346-0985.

Rock-Forest, UNE PLACE POUPON à 7$ disponible, à partir du 3 décembre. Christine, 819 564-8496

312 DÉNEIGEMENT

À DEAUVILLE ET ROCK FOREST
commercial et résidentiel. À contrat.
819 864-0972

DÉNEIGEMENT DE COUR
secteur R. Forest (rue Labbé et les environs). (819)348-0166

DÉNEIGEMENT NORD
RÉSIDENTIEL ET COMMERCIAL.
Tél.: 819 570-7937

SECTEUR ROCK FOREST
20 ans exp., 3 camions avec assurances. Demandez J.-Pierre. Bons prix. **819 562-0308**

SUR APPEL
Michel Déneigement
Cell.: **819 432-1522**

316 DÉMÉNAGEMENT, TRANSPORT

819 580-1419
DÉMÉNAGEMENT
TRANSPORT ML
Prix compétitif, avec ou sans hommes

Avons SERVICE de LIVRAISON POUR TOUS meubles ou autres, neufs / usagés.
Déménagement Sécur 819 822-2440

CAMION CUBE DISPONIBLE
travail temps plein ou occasionnel. Tél.; (819)346-2992, 572-1459 cell.

320 SERVICES DIVERS

BAC EXPRESS
Location de mini-conteneur. Pour rénovation
Tél. : 819 820-5312

BESOIN D'UN PETIT COUP DE MAIN?
Confiez-moi vos projets de rénovations!
Aussi inst. déco Noël. Steve: 819 349-5080.

306 ESTHÉTIQUE, COIFFURE



Manon Jean,
propriétaire

COIFFURE COUPE-MÈCHE
- Épilation lumière pulsée (pour elle et lui)
  - Sans douleur, résultat garanti
  - Fait par technicienne électrolyste, 17 ans d'expérience
- Spécial coupe homme ***12 $***
- Coloration, coupe et mise en plis à partir de ***38 $***
- Pose d'ongles à partir de ***30 $***
- Extension capillaire (cheveux naturels)
- Forfaits manucure, maquillage, coiffure

79, Raby, Sherbrooke (arr. Fleurimont)
Tél. : 819 562-6003 • Cell. : 819 822-6366
242876

320 SERVICES DIVERS

BOUTIQUE DRAGONIX Enr.
Vaste choix d'articles médiévaux et gothiques des Cantons-de-l'Est. 1028 Wellington sud, Sherb. 819 562-7174

DÉNEIGEMENT
(819)829-0067

320 SERVICES DIVERS

EMONDAGE PERSONNALISÉ
les grands vents viennent, arbres dangereux. Possède nacelle de 50 pi. Prix compétitifs, 819 572-9761 ou 819 348-9943

ENTREPRENEUR en CONSTRUCTION et rénovations, travaux couverture, recouvrement de planchers, finition ext.-int., portes et fenêtres, pose de gypse, etc. 819 829-1892.

Le bridge

Bridge Club St-Boniface 21 novembre,
NORD-SUD: Michel Nault et Richard Beaulé, Monique Boudreau et Émilien Roux, Claude Meilleur et Yves Guay, Jocelyne Parent et Paulette Simard, Fernande Mayhew et Bernadette Binette, Rita Gauthier et Denise Morin.
EST-OUEST: Claude Drouin et Thérèse Allard, Thérèse et Jacques Roy, Jean et Marie Fredette, Pierrette Sauvageau et Denise Nguyen, Robert Lachance et Suzanne Gendron, Irène Aymong et André Bergeron.

Club St-Boniface, 22 novembre,
NORD-SUD: Fernande Mayhew et Gisèle Marchand, Jocelyne Parent et Paulette Simard, Rita Gauthier et Lise Péloquin, Madeleine et Roger Courchesne.
EST-OUEST: Jean et Marie Fredette, Thérèse et Jacques Roy, Robert Lachance et Suzanne, Gilles Léonard et Pierre Durand.

Club de bridge de Magog, 22 novembre,
NORD-SUD: Jean-Guy Drouin et Jacques Limoges, Mireille et André Gaouette, Marcel Mongrain et Raymond Grenier, Anita et Gérard Laforest.
EST-OUEST: Guy Larose et Diane Bergeron, Bob Duval et Barbara Varney, Claudette Marchand et Richard Roux, Linda Seright et Annette Filiault.

Club de bridge de Magog, 26 novembre,
NORD-SUD: Anita et Gérard Laforest, Micheline Biron et Jacques Limoges, Lise Lavigueur et Michèle Ducharme, Guy Turenne et Marcel Legault.
EST-OUEST: Huguette Boucher et Mireille Gaouette, Françoise Monast et Richard Roux, John Phillips et Marcel Mongrain, Jacqueline Tremblay et Marielle Fleurant.

La fièvre du vendredi soir 23 novembre,
NORD-SUD: Micheline Grondin et Sylvie Provencher, Roger Courchesne et Pierre Durand, Henriette Boucher et Lise Lamarche, Pauline Roy et Dolorès Godbout.
EST-OUEST: Marlène DeCouvreur et Jean-Marie Beaudoin, Claudette Bérard et Claire Hamel, Pierrette Pépin et Annette Huot, Paul Bourassa et André Roy.

Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier du 22 novembre,
Mouvement Howell: Micheline Grondin et Lionel Lamothe ex aequo avec Nicole Grondin et Hélianna Lavigne, Jean-Marcel et Marie-Thérèse Léard, Claire Loignon et Lorraine Paquette.

Club plein air âge d'or parc Jacques-cartier, 23 novembre,
NORD-SUD: Jacques Limoges et Lise Lavigueur, Carmen Allard et Jeannine Vézina, Monique Boudreau et Pierrette Sauvageau ex aequo avec Robert et Gisèle Blais.
EST-OUEST: Thérèse Clément et Huguette Gilbert, Karin Foessl et Lysianne Reula-Sheard ex aequo avec Suzanne Fournier et Margaret MacLean, Gaston Roy et Irénée Corriveau.

Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 27 novembre, Section A, **NORD-SUD:** Jocelyne Parent et Pauline Roy, Pierrette Pépin et Annette Huot ex aequo avec Denise Mercier et Paul Bourassa.
EST-OUEST: Thérèse Clément et Suzanne Crépeau, Gérard Boudreau et Thérèse Allard, Claudette Bérard et Loretta Collard.

Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 27 novembre, Section B, **NORD-SUD:** Lorraine Paquette et François Lassonde, Marie-Paule Dumais et Ruth Zaor, Manon Enslin et Jeannette Bolduc.
EST-OUEST: Françoise Mascolo et Conrad Lizée, Marcel Fisette et André Panneton, Claude Meilleur et Yves Guay.

Club de bridge Perpétuel-Secours, 26 novembre,
Mouvement Howell:
Micheline Grondin et Susanne Lefebvre, Gaston Roy et Irénée Corriveau, Luc Blouin et Lucie Duchesne, Madeleine Desmarais et Suzanne Rousseau.

Club de bridge Perpétuel-Secours, 28 novembre,
Mouvement Howell:
Rita Pagé et Lucie Duchesne, Françoise Joncas et Thérèse Godbout, Jacqueline et Jacques Daigneault, Jacqueline Roy et Lorraine Gauthier.

Bridge du Mardi 27 novembre, Mouvement Howell: André Turck et Nicole Grondin, Claude Bergeron et Pierrette Champoux, Pauline Cabana et Émilien Roux.



NOUVEAU! Abonnés de Bell Mobilité, composez le #2033 *

RÉPONDEZ aux annonces RAPIDEMENT

NOTEZ le numéro de l'annonce

COMPOSEZ par la suite le

1 900 451-4460*

FEMME CHERCHE HOMME

ISA, FONCEUSE AYANT DU CARACTÈRE, 28 ans, 5'3", enjouée, bien dans sa peau, a 2 enfants, aime la vie, désire H, aimant rire, s'amuser, bonne bouffe et bon vin, pour amitié et amour. **190032**

BELLE MARIÉE FÉMININE, fin 30aine, 5'4", ronde, chev châtains et mèches blondes, yx bleus, veut H, de Sherb, grand, costaud, marié, pour discussions au téléphone et rencontres discrètes. **968239**

ANNONCE DE LA SEMAINE:

FOLIE DE LA PASSION, DOUCEUR DE LA COMPLICITÉ, femme de 45 ans, 5'5", a un poids santé, yeux bleus, a 2 ados, aime le camping, la bouffe bien arrosée, souhaite rencontrer un Homme, passionné, drôle et ayant des affinités, pour des activités et plus. **190233**

AVENTUREUSE, SPONTANÉE ET DRÔLE, Sherb, 44 ans, 5'8", 141 lb, chev bruns, yx pers, jolie, gentille, romantique, aime musique, sports d'hiver, cherche H 35-45 ans, pour amitié. **1492417**

MARIE ADORE FAIRE LA CUISINE, 70 ans, 5'6", 138 lb, n-fum, aime marche, petits voyages, camping, nature, souhaite connaître H, n-fum, sincère et honnête, pour belle relation. **188218**

SAMANTHA EST FÉMININE ET CULTIVÉE, grande, mince, n-fum, a pas enfant, aime voyages, cocooning, souhaite rencontrer H 52 ans et moins, 5'8" et plus, n-fum, respectueux, romantique, débrouillard, pour amitié ou plus. **180030**

POUR UNE BELLE HISTOIRE D'AMOUR... Séparé de 43 ans, 5'9", 195 lb, sincère, aime soupers aux chandelles, ski de fond, patin, films, feux de foyer, désire rencontrer F 30aine-début 40aine, ayant mêmes attraits. **189803**

DENISE DÉSIRE FAIRE UN BOUT DE CHEMIN, veuve de 66 ans, cherche H 67-72 ans, 5'8" et plus, 180 lb, et plus, n-fum, libre, aimant activités, promenades et bonnes bouffes, pour rencontres. **185166**

ON NE PERD JAMAIS RIEN À CONNAÎTRE DES GENS, femme de Sherb, 30 ans, yx bruns, app agréable, tendre, passionnée, aime sports, natation, désire H, pour intimité et plus. **2782847**

VEUVE APPRÉCIANT LES SOUPERS INTIMES, 61 ans, 5'4", poids prop, n-fum, allure jeune, aime activités de plein air, danse, ciné, voyages, désire H 64 ans et moins, avec affinités, pour but stable. **187547**

JACINTHE SOUHAITE UN COUP DE FOUDRE! Célibataire de 51 ans, 5'6", 118 lb, aime cuisiner, désire H, grand, gentil, fin et ayant beaucoup d'attentions, pour refaire sa vie sérieusement. **187333**

MARIE-DENISE AIME RIRE! 66 ans, libre, enjouée, aime activités, souhaite H, 5'8"-6', 180 lb et plus, n-fum, compréhensif, sincère et aimant jaser, pour partager belles rencontres et activités. **186513**

QUITTEZ LE CHEMIN ET LAISSEZ DES TRACES, femme de Magog, 36 ans, 5'9", chev roux, yx bleus, belle, authentique, spontanée, aime vélo, cherche H 35-45 ans, pour amour et plus. **3112965**

L'AMOUR À TEMPS PARTIEL, professionnelle de 59 ans, 5'4", 120 lb, n-fum, jolie, aime arts, animaux, littérature, horticulture, désire H 55-65 ans, sobre, costaud et viril, pour partager plaisir de vivre. **185351**

JULIE EST EN QUÊTE D'INTIMITÉ, 27 ans, 5'5", 145 lb, chev et yx bruns, cherche H, ayant envie de plaisir, pour soirées occasionnelles et intimes. **177471**

DIANE CROIT ENCORE À L'AMOUR, 52 ans, 5'3", 135 lb, aime dialogue, cherche à rencontrer H, simple et sans problème. **159987**

L'AVENIR LE DIRA... Femme de 61 ans, 5'7", autonome, aime tout ce qui est beau dans la vie, aimerait apprendre à connaître H, du même genre, aimant jaser, sorties et balades en auto. **188862**

GROS BISOU ET GROS CÂLIN, femme de Sherb, 44 ans, 5', chev et yx bruns, sociable, drôle, aime littérature, sports nautiques, souhaite H 35-55 ans, pour relation amoureuse et plus. **3138462**

JOLIE BRUNETTE EN QUÊTE D'UN CAMPAGNARD, 49 ans, 5', 120 lb, yx verts, aime nature, rodéo, souhaite rencontrer H, d'Estrie, 5'7" et plus, 160-180 lb, chev bruns, mature, romantique, bilingue et ayant emploi stable. **189103**

JULIE SAIT CE QU'ELLE VEUT, Coaticook, 33 ans, 4'12", 95 lb, chev blonds, n-fum, paraît bien, simple, recherche H, n-fum, sérieux, sans enfant et sachant ce qu'il veut, pour relation stable. **187362**

CHÂTAINE AIMANT DANSER, 62 ans, 5', 115 lb, yx bleus, aime plein air, sorties au resto, cherche à faire connaissance avec H 60-65 ans. **188239**

JULIE APPRÉCIE LES SOUPERS EN TÊTE-À-TÊTE, Sherb, 37 ans, ronde, chev blonds, yx bleus, a 2 enfants, aime ciné, marche, désire H, doux, sincère et affectueux, pour relation à long terme. **186219**

PASSIONNÉE, SENSUELLE ET SEXUELLE, 40 ans, 5'9", 135 lb, très bien prop, brune, yx verts, basanée, belle, attentionnée, fidèle, désire H joli, attentionné, sensuel, pour aventures. **164042**

GHISLAINE EST AFFECTUEUSE ET SINCÈRE, 62 ans, 5'4", chev châtain foncé, yx bleus, douce, honnête, fidèle, souhaite rencontrer H de même catégorie d'âge, humain, respectueux et compréhensif, pour amitié d'abord. **185411**

CHARLOTTE A L'ESPRIT PROMPT ET HUMORISTE, 64 ans, paraît plus jeune, active, aime arts, saveurs subtiles, désire H, ayant douceur de soie, aimant balades et ciné, pour amitié et complicité. **1158947**

LILI EST À LA RECHERCHE D'UN COMPAGNON, 56 ans, 5'3", 100 lb, cherche bel H, correct, sincère et fidèle, pour amitié et continuer sa vie. **189605**

DOUCE ET ENJOUÉE, 50 ans, 5'7", 140 lb, chev blonds, yx bruns, aime bons soupers en tête-à-tête, théâtre, voyages en auto, souhaite faire connaissance avec H d'environ même âge, autonome, doux et aimant mêmes choses. **189105**

VEUX-TU JOUER AVEC MOI? Blonde de Sherb, 52 ans, 5'5", 150 lb, yx bleus, app agréable, franche, indépendante, aime canoë, musique, convoite H 45 ans et plus, pour amour et plus. **3375523**

QUI CONNAÎT SON COEUR SE MÉFIE DE SES YEUX, blonde de Sherb, 38 ans, 5'5", 201 lb, yx bleus, belle, drôle, passionnée, aime ciné, littérature, cherche H 30-40 ans, pour amour et plus. **2188444**

FÉMININE, FIÈRE ET SIMPLE, 62 ans, 5'3", 123 lb, n-fum, aime simplicité, intégrité, dialogue, patin, ski de fond, danse, désire compagnon, n-fum, agréable, pour but sérieux à long terme si affinités. **178148**

ENSEIGNANTE À LA RECHERCHE D'UN COMPAGNON, Estrie, mi 50aine, 135 lb, chev et yx bruns, désire rencontrer H 49-55 ans, libre, fidèle, aimant nature, campagne, culture, théâtre et voyages, pour amitié et plus. **187733**

DOUCE CROYANT ENCORE À L'AMOUR VÉRITABLE, 54 ans, 5'4", chev blonds, yx bleus, romantique, fidèle, franche, aimerait découvrir H, pour rencontre sérieuse. **187229**

AMOUREUSE DU SOLEIL ET DE LA MER, 39 ans, recherche compagnon ou compagne de voyages, n-fum, intègre, respectueux(euse), aimant tranquillité, ayant affinités, pour partir dans le Sud plusieurs mois. **183865**

DOUCE, AFFECTUEUSE ET ACTIVE, 61 ans, 5'4", n-fum, belle app, respectueuse, aime la vie, aimerait découvrir H 66 ans et moins, avec affinités, pour relation stable. **189044**

LILI AIME GÂTER UN HOMME... 55 ans, 5'3", 100 lb, blonde longs, petite, paraît bien, désire bel H, sincère, fidèle et bien, pour faire belle vie. **181373**

ACTIVE ET FÉMININE, mi 50aine, 5'3", aime s'entraîner, marche, tranquillité, cherche H, cultivé, respectueux, équilibré, délicat, ayant passé réglé et bon sens de l'humour, pour but sérieux. **177817**

LE BONHEUR ME VA SI BIEN, femme de Sherb, 44 ans, 5'3"', chev noirs, yx bruns, belle app, authentique, franche, aime pêche, cherche H 35-45 ans, pour relation amoureuse et plus. **3436239**

AMOUREUSE EN QUÊTE D'UN COMPAGNON DE VIE, Sherb, 53 ans, 5'2", 135 lb, chev foncés, yx vert-bleu, sobre, désire H 48-55 ans, de Sherb, 5'6"-5'10", costaud, sentimental et ayant coeur vaillant. **175903**

PLEINE DE VIE ET DE SAGESSE, fin 50aine, 5'2", 140 lb, sincère, classique, chaleureuse, aime horticulture, arts, tête-à-tête, désire H 57-66 ans, 5'8" et plus, sobre, avec affinités, pour but stable. **185843**

CAMPAGNARDE ROMANTIQUE AIMANT LA SIMPLICITÉ, fin 50aine, 5'5", grassette, chev foncés courts, yx bleus, n-fum, sobre, aime nature, souhaite rencontrer H, n-fum, sobre, sensible, sincère, pour amitié, rires et sorties. **163904**

JOLIE, SOCIABLE ET SENSIBLE, 49 ans, 5'1", 130 lb, chev bruns longs, yx verts, franche, aime sports, vélo, hockey, films, bonne bouffe, jeux, recherche H, sobre et actif, pour relation stable et sérieuse. **187815**

J'AI LE GOÛT DE DÉCOUVRIR D'AUTRES FACETTES DE LA VIE! Femme de Sherb, 37 ans, 5'5", chev bruns, yx verts, belle app, indépendante, mature, aime aérobie, cherche H 35-45 ans, pour amour et plus. **3099302**

AMOUREUSE DU SOLEIL ET DE LA MER, grande, mince, belle app, féminine, cultivée, attentionnée, sympa, a sens de l'humour, recherche H ou F 35-60 ans, pour voyager de décembre à mars-avril dans le sud. **167542**

SE REGARDER AVEC LES YEUX DU COEUR, femme de Sherb, 52 ans, 5'5", 165 lb, châtain, yx bleus, désire, positive, attentionnée, aime sports nautiques, désire H 45-55 ans, pour amour. **3443467**

INTÉRESSANTE À PLUSIEURS NIVEAUX, 38 ans, 5'4", 105 lb, blonde, yx verts, jolie, désire H, bien prop, séduisant, élégant et bien dans sa peau. **184160**

DOUCE, SOURIANTE ET AFFECTUEUSE, Sherb, 69 ans, 5'1", 140 lb, n-fum, sobre, fidèle, aime campagne, nature, voyages, souhaite rencontrer H 65-70 ans, 5'4"-5'7", 150 lb, ayant mêmes goûts, pour relation stable. **170330**

ENGAGÉE SOUHAITANT DE LA DISCRÉTION, 46 ans, mince, chev et yx bruns, jolie, aimerait rencontrer H, doux, discret et intense, pour relations occasionnelles. **188157**

CHÂTAINE SPORTIVE AIMANT DANSER, 48 ans, 5'8", 150 lb, yx bleus, souhaite H 48-55 ans, pour relation à long terme. **189690**

SENSUELLE ET ROMANTIQUE, Sherb, 38 ans, jolie, respectueuse, aime soccer, pêche, désire H 55 ans et plus, pour amour et plus. **2941293**

VIVRE PLEINEMENT SA VIE... Femme de Sherb, 36 ans, 5'6", chev blonds, yx bleus, belle, passionnée, attentionnée, aime plein air, sports d'hiver, désire H 35-45 ans, pour intimité et plus. **3443019**

NATHALIE, EN QUÊTE D'UN AMOUR ÉTERNEL, 37 ans, 5'3", chev brun foncé, yx brun-vert, adore nature, désire H, unique, fidèle, tendre, ayant de l'humour et belles valeurs, pour partager vie. **169620**

BESOIN D'AIDE?
NOUS SOMMES LÀ POUR VOUS!
1-888-985-2233
DE 9AM À MINUIT TOUS LES JOURS.

GÉNÉREUSE ET SENSIBLE, 57 ans, 5'4", grassette, chev courts, n-fum, aime lecture, nature, cocooning, sorties, soirées tranquilles, désire H 54 ans et plus, 5'7" et plus, pour être heureux. **184845**

BELLE DE L'INTÉRIEUR ET DE L'EXTÉRIEUR, professionnelle de 49 ans, 5'7", paraît plus jeune, a enfant et maison, désire bel H, plus grand, poids prop, authentique, ayant études, pour but stable. **184353**

MARIE-CLAIRE DÉSIRE REFAIRE SA VIE, 51 ans, blonde, yx vert, travaille à temps partiel, souhaite faire connaissance avec H, sérieux, aimant cuisiner et marcher. **187329**

LES PLUS BEAUX TRÉSORS SONT À L'INTÉRIEUR, jolie femme de 51 ans, 5'2", 120 lb, autonome, jeune de coeur, aime méditation, marche, nature, dialogue, désire H 47-57 ans, ayant bel intérieur et affinités. **187561**

ELLE VOUS ATTEND AVEC TOUT L'AMOUR DE SON COEUR, 70 ans, jeune de coeur, aime musique, chant, chorale, aimerait rencontrer bon monsieur 70-75 ans, plein de tendresse, pour finir dernière étape de sa vie. **167263**

BELLE MAGOGOISE AYANT LE SENS DE L'HUMOUR, 67 ans, 5'3", 115 lb, aime marche, cartes, danse, souhaite connaître H, 5'8", 160 lb, sincère et ayant belle allure. **190274**

LIBRE ET BIEN DANS SA PEAU, jolie Sherbrookoise dans 60aine, petite, n-fum, douce, pleine de vie, aime rire, spectacles, plein air, désire bel H 65-72 ans, n-fum, avec affinités, pour amitié et plus. **186270**

FÉMININE SOUHAITANT PARTAGER, cuisinière en chef de 39 ans, grande, mince, n-fum, aime photo, désire professionnel 35-55 ans, 5'8" et plus, sincère et ayant sens de l'humour, pour belle amitié. **182413**

ELLE A DE BONNES VALEURS, 49 ans, 5'4", 120 lb, fum, sobre, autonome, calme, aime animaux, nature, recherche H, sérieux et ayant bonnes valeurs, pour but sérieux débutant par amitié. **189099**

HÉLÈNE AIME PRENDRE DE GRANDES MARCHES, Sherb, 54 ans, 140 lb, chev châtains, yx pers, a emploi, auto et petit chien, désire ami 54-60 ans, sobre, ayant permis de conduire, pour projets à long terme. **183472**

JOLIE, PAS COMPLIQUÉE ET TRANQUILLE, 29 ans, 5'3", poids santé, tranquille, aime balades en voiture, guitare, films, désire H, simple, naturel, sincère et ayant sens de l'humour, pour relation amicale. **186544**

FÉMININE, RESPECTUEUSE ET RÉSERVÉE, Sherb, 58 ans, 5'5", poids prop, n-fum, autonome, sans enfant, aime s'entraîner, marche, natation, balades, souhaite H 56-62 ans, 5'9" et plus, chevelu, avec affinités. **186461**

SENSUELLE APPRÉCIANT LES SOUPERS EN TÊTE-À-TÊTE, 55 ans, 5'4", 123 lb, aime marche, ciné, désire rencontrer H, poids prop, gentil et ayant sens de l'humour. **186038**

AU JOUR LE JOUR, femme de Sherb, 35 ans, 5'5", 117 lb, chev blonds, yx bleus, app agréable, sympa, respectueuse, aime musique, plein air, cherche H 35-45 ans, pour relation amicale et plus. **3360324**

INVITE-MOI; ON SORT DE L'ORDINAIRE, femme de Sherb, 44 ans, 5'4", 195 lb, chev châtains, yx bruns, app agréable, sympa, sociable, aime snooker, volleyball, convoite H 35-45 ans, pour amour et plus. **2836785**

SHERBROOKOISE AUTHENTIQUE, 52 ans, fum, aime la vie sous toutes formes, cherche à rencontrer H 50 ans et plus, ayant belles valeurs, pour amitié et plus. **187651**

PAULINE, AFFECTUEUSE AYANT UN BON SENS DES VALEURS, 49 ans, 5'4", 115 lb, blonde, yx pers, autonome, franche, tranquille, aime balades en auto, resto, cherche à rencontrer H, avec affinités, pour vie à deux. **184820**

LE REGARD ARC-EN-CIEL; ADMIRATION ET CROISSANCE MUTUELLE, belle femme de Sherb, 56 ans, 5'2", 126 lb, chev et yx bruns, spontanée, aime parachute, cherche à rencontrer H 45 ans et plus, pour amour et plus. **2794344**

LA VIE, JE LA DÉGUSTE UNE SECONDE À LA FOIS, belle femme de Coaticook, 36 ans, 5'6", 131 lb, chev et yx bruns, attentionnée, positive, aime sports de raquette, golf, souhaite rencontrer H 25-45 ans, pour amour et plus. **2839368**

PASSIONNÉE PRÔNANT LA COMMUNICATION, Sherb, 47 ans, 5'2", 146 lb, chev bruns courts, yx pers, douce, romantique, aime vélo, natation, lecture, resto, soupers tête-à-tête, désire rencontrer H, n-fum, pour but sérieux. **186810**

HUMORISTE BCBG ANTICONFORMISTE! Blonde de Sherb, 47 ans, 5'8", 126 lb, yx verts, belle, intello, généreuse, aime ciné, sports nautiques, cherche H 44-58 ans, pour amitié. **1886619**

SI ÇA T'INTÉRESSE, APPELLE-MOI! Femme dans 40aine, sportive, souhaite prendre contact avec bel H, très gentil, ayant allure sportive. **184068**

JOHANNE AURA PLAISIR À VOUS JASER, 53 ans, 5', 115 lb, belle app, aime de tout, cherche bel H, de Sherb, n-fum, propre et fier. **186977**

DENISE, P'TIT BOUT DE FEMME CAMPAGNARDE! Estrie, 50 ans, 5'2", 120 lb, yx noisette, belle app, aime nature, plein air, marche en forêt, souhaite rencontrer bel H 45-55 ans, grand, mince, vrai et ayant affinités. **189670**

JE SUIS LIONNE, MAIS JE NE MORDS PAS! Windsor, 39 ans, 5'8", châtaine, yx verts, jolie, franche, attentionnée, aime natation, motoneige, cherche H 35-45 ans, pour intimité et plus. **2883052**

MON COEUR EST LIBRE, femme de Sherb, 51 ans, 5'2", 161 lb, chev bruns, yx bleus, app agréable, réfléchie, sympa, aime plein air, musique, cherche H 43-56 ans, pour amour et plus. **1635875**

FÉMININE, FRANCHE ET SPONATNÉE, Sherb, 50 ans, 5'8", 130 lb, chev blonds, yx verts, belle app, aime randonnées, canot camping, souhaite faire connaissance avec H 45-64 ans, pour relation amoureuse et plus. **1455807**

COMPRÉHENSIVE, SIMPLE ET FIDÈLE, 36 ans, 5'5", 140 lb, chev bruns, yx bleus, honnête, aime enfants, rire, souhaite rencontrer H 35-45 ans, honnête, très sérieux et stable. **187156**

PRÊTE À TOUT! 49 ans, 5'5", chev blonds courts, sobre, aime parler, marche, danse, vélo, bingo, nature, resto, tête-à-tête, aimerait rencontrer H, 5'5" et plus, pour but sérieux. **186560**

VOIR COMME LA VIE EST BELLE, femme de Sherb, 43 ans, 5'3", 123 lb, brune, yx verts, belle, passionnée, indépendante, aime lecture, sports, aimerait faire connaissance avec H 35-45 ans, pour relations intimes et plus. **1958432**

ENGAGÉE BIEN DANS SA PEAU, 44 ans, 5'6", ronde, chev foncés, yx bruns, cherche H 37-55 ans, 5'8" et plus, propre et gentil, pour rencontres occasionnelles. **185123**

OUPS, TU ALLAIS PASSER TOUT DROIT! Brune de Sherb, 32 ans, 5'3", 103 lb, yx bleus, belle app, passionnée, respectueuse, aime sports, danse, souhaite rencontrer H 25-35 ans, pour relations intimes et plus. **3425007**

SEULE DEPUIS TROP LONGTEMPS, Sherb, 53 ans, 5'1", 139 lb, chev châtains, yx verts, sociable, réservée, aime randonnées, quilles, aimerait H 45-55 ans, pour intimité et plus. **3438287**

ENJOUÉE ET AGRÉABLE, 56 ans, 5'4", poids prop, belle app, aime promenades, danse, ciné, spectacles, resto, voyages, souhaite connaître ami, pour agrémenter nos vies. **187260**

ON DIT QUE L'AMOUR EST AVEUGLE MAIS QUE L'AMITIÉ EST ÉCLAIRÉE, belle châtaine de Sherb, 57 ans, 5'3", 110 lb, yx pers, aime équitation, sports, souhaite rencontrer H 45 ans et plus, pour relation amicale et plus. **2541216**

LYNE SAIT CE QU'ELLE VEUT, 46 ans, chev bruns, yx pers, aime bingo, marche, cherche à rencontrer H 40-45 ans, sobre, respectueux et honnête, pour amitié et peut-être plus. **188976**

TOUTE PETITE FEMME DE COEUR, 55 ans, 5'3", 100 lb, chev blonds, bonne travaillante, a emploi, aime la vie, souhaite rencontrer H, sobre et pareil comme elle, pour la vie. **187040**

CAROLE EST TRÈS FÉMININE, 40aine, 5'4", 145 lb, elle paraît bien et bien avec elle-même, aime choses simples, recherche H, intéressant, pour amitié, marcher, parler de tout, manger, rire et plus. **180818**

TU CHERCHES UNE COPINE? Sherb, 39 ans, 5'4", 131 lb, chev blonds, yx bleus, belle app, sociable, enjouée, aime musique, littérature, recherche H 25-45 ans, pour intimité et plus. **1069275**

VÉRONIQUE AIME BOUGER! 28 ans, 5'6", 150 lb, chev brun-châtain et mèches blondes, yx bruns, a 2 filles, recherche bel H, prenant soin de lui et aimant bouger, pour relation à long terme. **184359**

BRIGITTE A UNE GRANDE OUVERTURE D'ESPRIT, 46 ans, 5'4", 115 lb, chev noir-bleu, yx bruns, aime rigoler, popoter, s'amuser, musique métal, cherche à faire connaissance avec H. **182662**

JOHANNE DÉSIRE REFAIRE SA VIE, 53 ans, 5'4", 118 lb, chev blonds, yx verts, aime cuisiner, café, ciné, sorties, aimerait connaître H, sérieux et ayant affinités, pour relation à long terme. **183442**

ACTIVE EN QUÊTE D'AFFINITÉS, 62 ans, n-fum, allure jeune, aime ski de fond, raquette, vélo, petits voyages, soupers aux chandelles, souhaite H 65 ans et moins, pour relation durable. **187567**

SHERBROOKOISE UNIVERSITAIRE ET SPORTIVE, séparée de 42 ans, 5'6"', 125 lb, châtaine, yx bleus, sociable, sans enfant, aime cuisiner, cherche H, même situation, sans enfant, pour relation à long terme. **185788**

COMPLICITÉ, AUTHENTICITÉ ET RÉCIPROCITÉ, brune de Sherb., 26 ans, 5'7", 180 lb, yx bruns, belle, respectueuse, aime sports d'hiver, camping, convoite H 25-35 ans, pour amour et plus. **3414957**

ISABELLE EST TRÈS POLYVALENTE, Coaticook, 23 ans, 5'3", chev châtain-blond, yx bruns, aime voyages, danse, natation, musées, veut H, sérieux, pour nouvelles amitiés, activités et plus. **1563411**

UNE CÉLIBATAIRE EN QUÊTE DE QUELQU'UN DE SPÉCIAL, 33 ans, convoite H 41 ans, chev blonds, yx bleus, amoureux de la vie et ayant très bon sens de l'humour. **189493**

GOLFEUSE DÉSIRANT ÊTRE CHARMÉE, 67 ans, 5'4", 155 lb, beau sourire, aime musique, cherche veut 67-70 ans, de Sherb et environs, 5'8" et plus, n-fum, ayant belles rondeurs, belle personnalité et l'humour. **189248**

SHERBROOKOISE BIEN DANS SA PEAU, Sherbrooke, 66 ans, n-fum, libre, aime vie, cherche H 66 et 70 ans, n-fum, sincère, prêt à s'investir et aimant vie, pour relation à long terme si affinités. **188130**

SHERBROOKOISE AIMANT DÉCOUVRIR DE NOUVELLES CHOSES, 45 ans, 5'7", app ronde, fum, aime se promener en nature, sorties, resto, golf, natation et spectacles. **2857808**

ACTIVE, ATTIRANTE ET CURIEUSE, Sherb, 40aine, 5'5", poids prop, chev et yx bruns, aime sports, ciné, spectacles, petits voyages, cherche H 45-55 ans, 5'9"et plus, honnête, dynamique et ayant goûts semblables. **159868**

À TROP VOULOIR LA PERFECTION, ON PERD L'OCCASION, belle femme de Sherb, 47 ans, 5'3", 152 lb, chev noirs, yx bruns, spontanée, aime vélo, ciné, désire H 45 ans et plus, pour amour. **3440804**

TU RÉCOLTES CE QUE TU SÈMES, femme de Sherb, 35 ans, 5'5", 115 lb, chev noirs, yx bruns, app agréable, sociable, généreuse, aimerait H 35-45 ans, pour relation amoureuse et plus. **1629922**

CLAIRE EST À DÉCOUVRIR! Retraitée de 68 ans, 5'6", belle app, semi-sportive, aime fidélité, franchise, arts, recherche H 60-75 ans, grand et très fidèle, pour but sérieux à long terme. **188391**

MON COEUR EST LÀ POUR TE RENDRE HEUREUX, Carole de Sherb, 50 ans, 4'11", 130 lb, yx bruns, fum, douce, fidèle, aime cuisiner, resto, soupers aux chandelles, souhaite rencontrer amoureux 50-55 ans, fum. **3395589**

ENJOUÉE ET VRAIE, 42 ans, 5'2", 130 lb, châtain, bronzée, stable, aime la vie, marche, vélo, natation, tranquillité, désire H, vrai, pour but sérieux. **186683**

DAME SOCIABLE DÉSIRANT UN COPAIN, Sherb, 60aine, aime resto, théâtre, balades en auto, marche en plein air, désire bon ami, aimant la vie. **183599**

HOMME CHERCHE FEMME

SHERBROOKOIS VOUS OUVRANT SON ÉCOUTE, 66 ans, 5'6", belle app, responsable, a sens de l'humour, aime resto, musique, danse, spectacles d'humour, marche, souhaite rencontrer belle dame 55 ans et plus. **189668**

ROBERT EST GÉNÉREUX D'AMOUR, célibataire de 46 ans, à l'écoute, convoite jolie F, de Sherb, n-fum, libre, enjouée, sans enfant, pour se parler et se découvrir, s'écouter et s'aimer. **189550**

ANNONCE DE LA SEMAINE:

PÈRE NOËL CHERCHANT MÈRE NOËL, Sherbrookw, 66 ans, sensible, affectueux et serein, cherche à rencontrer une Femme de 55 ans et plus, aimant le dialogue, la tendresse, pour une relation à long terme basée sur la fidélité et le sens de l'humour. **183011**

SYLVAIN, DOUX EN PAROLES ET EN GESTES, 45 ans, 5'9", 140 lb, n-fum, sobre, belle app, allure jeune, serein, aime cuisiner, nature, aimerait rencontrer F 35-45 ans, n-fum, souriante, pour belle amitié et plus. **188326**

UN MÉLOMANE TRANQUILLE, 45 ans, 5'7", chev et yx bruns, n-fum, autonome, simple, aime films, promenades, magasinage, patin, vélo, désire dame 33-50 ans, ayant coeur jeune et passé réglé. **175707**

DOUX ET CHALEUREUX CHERCHANT L'ÊTRE AIMÉ, Sherb, 43 ans, 5'10", 151 lb, chev bruns, yx bleus, drôle, romantique, aime musique, ciné, aimerait découvrir F 25-39 ans, pour amour. **1260220**

CHALEUREUX ARTISTE OUVERT SUR L'AVENIR, centre-ville de Sherb, 38 ans, de belle allure, sincère, aime lire, nature, cocooning, sports, arts divinatoires, souhaite rencontrer belle F, digne, pour relation sérieuse. **187676**

AUSSI CAMPAGNARD QUE CITADIN, 52 ans, 5'8", 160 lb, chev gris, habite à la campagne, aime cuisiner, marche, raquette, randonnées, jeux, films, souhaite rencontrer F, pour partager plaisirs de la campagne ou de la ville. **188764**

BEAU GRAND CHÂTAIN À LA RECHERCHE DE... 28 ans, 6', 180 lb, yx bleus, à l'aise, convoite F, grande, indépendante, à l'aise et ayant passé réglé, pour faire bon bout de chemin. **189928**

ANDRÉ EST UN PASSIONNÉ DE LA VOILE, 50 ans, 5'10", 155 lb, attentionné, gentil, fidèle, aime cuisiner, sports, tête-à-tête, films, souhaite demoiselle, avec affinités, pour discuter et plus si chimie. **963739**

JOEY DÉSIRE ÊTRE REÇU, charpentier de 42 ans, 5'8", 170 lb, chev blonds courts, yx bleus, rasé, aime jouets, films pour adulte, cherche couple HF, HH ou FF, pour plaisirs et fantasmes. **189641**

UN CÉLIBATAIRE ADEPTE DE PHOTOGRAPHIE, 46 ans, 5'11", 180 lb, n-fum, sans enfant, aime nature, marche, resto, ciné, souhaite F 35-45 ans, de Sherb, n-fum, sans enfant et ayant affinités. **954500**

IL APPRÉCIE LA BONNE COMPAGNIE, 62 ans, 5'8", 175 lb, aime marche, voyages, arts, cherche à rencontrer F 55-65 ans, autonome, douce, affectueuse et désirant s'investir, pour faire bon bout de chemin ensemble. **189204**

EN QUÊTE D'UNE SKIEUSE POUR LE SOIR À BROMONT, homme de Sherb, 42 ans, 5'9", 165 lb, chev auburn, yx bruns, tendre, aime équitation, sports, désire F 25-45 ans, pour amour et plus. **2735324**

CHARMANT ET UNIQUE, Sherb, 33 ans, 5'7", 165 lb, chev noirs, yx pers, app agréable, sophistiqué, passionné, aime ciné, plein air, cherche à rencontrer F, pour relation amoureuse. **1178801**

CHERCHEUR D'INTIMITÉ, 50 ans, 6', 220 lb, chev et yx bruns, paraît bien, en bonne forme, cherche à connaître F 35-60 ans, engagée, pour rencontres occasionnelles. **959483**

L'AMOUR EST UN RÊVE POUR DEUX, homme de Sherb, 26 ans, 5'9", 173 lb, chev bruns, yx bleus, belle app, souhaite apprendre à connaître F 25-35 ans, pour amour et plus. **3401976**

DANIEL EST EN QUÊTE D'OCCASIONS, 45 ans, 5'11", chev châtains, yx bleus, n-fum, sobre, belle app, cherche à connaître F, pour rencontres intimes occasionnelles. **183444**

SOURIANT ET DYNAMIQUE, marié de 30 ans, 5'9", 173 lb, chev foncés, yx pers, aime gym, nature, vin, souhaite rencontrer F, douce et féminine, pour moments agréables, complicité et relations occasionnelles discrètes. **180915**

SPONTANÉ, SINCÈRE ET GÉNÉREUX, engagé de 38 ans, très belle app, doux, intense, aimerait connaître F, pour rencontres occasionnelles intenses et plaisantes. **183550**

IL SOUHAITE TROUVER UNE AMIE, 48 ans, belle app, cherche jolie F, poids santé, aimant la vie, nature, natation, marche, voyages, bonne bouffe et ayant beau sourire, pour amitié et plus. **190223**

ROBERT, RESPECTUEUX ET GÉNÉREUX, 47 ans, 5'8", 175 lb, chev bruns, yx verts, fum, aime cuisiner, dialoguer, aimerait connaître F. **189496**

ACTIF, ATTENTIONNÉ ET AFFECTUEUX, 47 ans, 5'7", costaud, châtain, n-fum, sobre, belle app, a belles valeurs, souhaite rencontrer belle F 35-50 ans, menue, n-fum, féminine et ayant mêmes valeurs, pour complicité. **183277**

POUR CHEMINER VERS LE BONHEUR, charmant de 61 ans, 5'9", poids santé, n-fum, doux, sensible, pas compliqué, aime plein air, convoite F, pour partager beaux moments de la vie, quotidien et relation durable. **959962**

DENIS, À LA RECHERCHE D'UNE PERSONNE AGRÉABLE, professionnel de 49 ans, 5'10", 185 lb, chev et yx foncés, n-fum, app agréable, aimerait rencontrer F, 5'4"-5'8", mince, ayant belles conversations, pour bon temps. **189664**

SI L'AMOUR FRAPPE À MA PORTE, J'OUVRE, homme de Sherb, 42 ans, 5'8", 153 lb, chev noirs, yx bruns, app agréable, sociable, franc, aime sports, motoneige, cherche à rencontrer F 25-45 ans, pour amour et plus. **1493278**

CHÂTAIN AYANT DE BELLES VALEURS, 48 ans, 5'10", 160 lb, yx bleus, fum, désire F 40-50 ans, poids prop, simple, pour amitié, confidences, bons moments, activités, bons repas, films, intimité. **158079**

OUVERT D'ESPRIT AYANT ENVIE DE JASER, 50 ans, 5'9", 180 lb, chev châtains, yx bleus, propre, en forme, s'entraîne, recherche dame, pour conversations chaudes et érotiques. **190132**

SPIRITUEL ET AMOUREUX DE LA NATURE, 72 ans, 5'10", n-fum, jovial, aimerait faire connaissance avec F, pour agréable compagnie. **187703**

LA VIE À DEUX SERAIT MERVEILLEUSE, homme de Sherb, 45 ans, 5'5", 166 lb, chev châtains, yx bleus, beau, drôle, romantique, aime canoë, vélo, souhaite faire connaissance avec F 35-45 ans, pour relation amoureuse et plus. **2791442**

RESPECTUEUX ET DYNAMIQUE CÉLIBATAIRE, 40aine, 5'10", 170 lb, chev et yx bruns, n-fum, sociable, souhaite faire connaissance avec F 35-45 ans, taille et poids prop, avec affinités, pour loisirs et but à long terme. **158677**

STEVE EST EN QUÊTE D'OCCASIONS, 33 ans, 6', 200 lb, belle app, souhaite rencontrer F 40aine, discrète, chaleureuse et sensuelle, pour rencontres occasionnelles. **959789**

NOUS SOMMES LES ARCHITECTES DE NOTRE DESTINÉE, bel homme de Sherb, 40 ans, 6', 181 lb, chev et yx bruns, mature, romantique, aime musique, cherche à rencontrer F 35 ans et moins, pour amour et plus. **1821538**

JOSEPH EST D'ORIGINE POLONAISE, retraité de 65 ans, 5'10", chev blonds, yx bleus, aimerait faire connaissance avec F. **185380**

AMATEUR DE MOTO, 49 ans, 6'1", 185 lb, mince, chev poivre et sel, yx bruns, n-fum, convoite F, mince, rebelle, aimant moto, tatouages et musique rock, pour amitié et plus. **954659**

UN SOURIRE C'EST BIEN, UNE CARESSE C'EST MIEUX! Bel homme de Sherb, 40 ans, 5'10", 155 lb, chev bruns, yx bleus, respectueux, attentionné, aime sports d'hiver, cherche F 25-35 ans, pour relation amoureuse et plus. **3232743**

LUC A FIÈRE ALLURE, 44 ans, 5'5", costaud, chev longs, yx brun-vert, n-fum, sobre, sans enfant, aime moto, souhaite faire connaissance avec jolie F 30aine-début 40aine, n-fum, autonome, gentille, sincère, fidèle, pour fonder famille

320 SERVICES DIVERS

FERAIS POUR VOUS: PEINTURE, avec réparations de trous, pose de moulures et de plancher flottant, transformation d'armoires de mélamine en fini bois, etc.
Eric: 819 620-3987, 819 875-3987

*** HOMME À TOUT FAIRE ***
Peinture int./ext., toiture, réparation, rénovation de tous genres, etc. 819 573-5104

*** LA CORDONNERIE ***
175, rue Alexandre, Sherbrooke
Cordonnier depuis 50 ans
Spécialité: fermetures-éclair
Réparations générales. 819 346-4141

NE LAISSEZ PAS VOTRE CASIER ruiner votre vie. Votre Pardon et votre USA' 'Waiver" sont garantis. Appelez: 1-800-298-5520, www.canadianpardons.ca.

PEINTURE ET JOINTS
Travail propre et garanti. Bon prix.
Références. Info: . **819 569-8856**

PEINTURE INTÉRIEUR / EXTÉRIEUR
Travail propre et professionnel.
Installation et décorations de Noël
Richard : 819 432-2807

**** RÉNOVATION RÉSIDENTIELLE ****
finition s-sol, joint, céramique, pl. flottant etc.
Jean 819 823-7459 20 ans expériences

**** RÉNOVATIONS INTÉRIEURES ****
de tous genres. Estimation gratuite. Prix compétitif. Licence RBQ. René: (819)822-3854

SERVICE D'ENTRETIEN MÉNAGER
à votre domicile. Je suis très minutieuse, fiable et j'adore ce que je fais. Nancy : 819 569-2031

SERVICE D'ISOLATION A L'URÉTHANE
prix très compétitifs. 819 578-2304.

TIREUR DE JOINTS
pose de gypse. Estimation gratuite
30 ans d'expérience. Luc Lemay
cell: 819 570-7857, 819 346-8839

TIREURS DE JOINTS
spécialité résidence et rénovation. 15 ans d'expérience. Prix compétitifs. 819 560-6077

332 ARGENT À PRÊTER

AUCUN CRÉDIT REFUSÉ.
Prêt de 500$ remboursable à la semaine.
Courtage Expert 1 866 776 2291

GRAND BESOIN DE $ $ $?
Vous avez des articles de valeur à vendre ? App. électroniques, ordinateurs, téléviseurs ou autres, téléphonez-moi. Rapidement je vous dirai s'ils m'intéressent. 819 574-9950.

$$$ PRÊT PERSONNEL $$$
rapide, honnête, refaites votre crédit
819 566-1973; 514 821-6739

336 OCCASION D'AFFAIRES

POSSIBILITÉ DE 1000$ ET +
par semaine, auto payée, aucun risque financier. Tél.: **819 876-5985**.

PRÈS DE L'AUTOROUTE 610, bâtisse commerciale 30 x 30. VISIBILITÉ ASSURÉE. Vendeur motivé. 95 000$. Sia 069946. L'Équipe Lambert, Royal LePage Sélection EL 819 565-3000 poste 220.

ROCK FOREST. PÉPINIÈRE-CENTRE DE JARDIN, 8 acres aménagées, prête à être opérée. Idéale pour la production et la vente. Bâtiments récents et en bonne condition. 299 000 $. Sia : 066354.
L'Équipe Lambert,
Royal LePage Sélection
819 565-3000, poste 220 237371

340 SERVICES FINANCIERS

HYP. 1re ET 2e, REFINANCEMENT,
achat, avis 60 jrs, faillite, refus crédit
Centum Accès hypothécaire
Jean Gaudreau **514 821-6739 819 566-1973**

350 SANTÉ

PERTE DE POIDS
20 LB ET PLUS
NOUVEAU CONCEPT
Motivation et suivi personnalisé.
Inf. : 819 820-4381
232036

352 SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE

RABAIS EN MASSAGE DE DÉTENTE et thérapeutique ou pierres chaudes avec reçus pour ass. (aucune sexualité). **819 829-5955**.

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

APPEL D'OFFRES - N° S-07161

Centre jeunesse de l'Estrie

Projet : **Réaménagement locaux de santé mentale - Centre jeunesse Estrie**
Propriétaire : Centre jeunesse Estrie
8475, chemin Blanchette
Sherbrooke (Québec) J1N 3A3
Architecte : Sylvain Pomerleau, architecte
1124, rue Main,
Ayerís Cliff (Québec) J0B 1C0

Le Centre Jeunesse Estrie demande des soumissions pour le réaménagement des locaux de Santé Mentale à Sherbrooke.

Les documents contractuels et autres renseignements pourront être obtenus au bureau de l'architecte à l'adresse ci-haut mentionnée, à partir du lundi 3 décembre 2007 contre un chèque visé non remboursable de 50,00 $ émis à l'ordre du propriétaire.

Les soumissions devront être accompagnées soit d'un cautionnement de soumission délivré par une institution financière et établi au montant de huit mille dollars (8 000,00 $) valide pour une période de quarante-cinq (45) jours de la date díouverture des soumissions, soit d'un chèque visé au montant de quatre mille (4 000,00 $) fait à líordre du propriétaire, soit d'obligations conventionnelles au porteur émises ou garanties par les gouvernements du Québec ou du Canada dont la valeur nominale est de quatre mille (4 000,00 $).

Une visite des lieux se fera le vendredi 7 décembre 2007 à 11 h.

Les soumissions seront déposées à l'endroit suivant :
Centre Jeunesse Estrie
À l'attention de M. Normand Benoit
8475, chemin Blanchette
Sherbrooke (Québec) J1N 3A3
Tel : 819 864-4221 #53228

Date : le vendredi 21 décembre 2007 • Heure locale en vigueur : 10 h

Pour être ouvertes publiquement au même endroit, le même jour et à la même heure.
244183

Cour du Québec
District de St-François
N° : 450-22-007161-079
Gévry auto rebuts inc.
C.
Martin Lantagne

Le 11e jour de décembre 2007, à 10 h, au 9237, chemin St-Élie, Sherbrooke, district de Saint-François, seront vendus par autorité de justice les biens et effets, de Martin Lantagne, saisis en cette cause, consistant en: souffleur à neige rouge pour tacteur 6 pieds; remorque à chevaux, 2 essieux, de couleur noir; 1 sableuse à panneau électrique; 1 sableuse à panneau, Progress, 600 volts; 1 sableuse, à ballons, grise; 1 toupie, de marque General, 600 volts; 1 automobile, Honda Accord, 4 portes, immatriculée 581 RWN et autres biens énumérés au procès-verbal de saisie.

Conditions : argent comptant et/ou chèque visé

Information: Patrick Laliberté, huissier de justice

Proteau & associés, huissiers de justice S.E.N.C.
862, rue Belvédère Sud
Sherbrooke (Québec) J1H 4C2
Tél. : 819 564-0424 244191

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
District de Saint-François
Dossier n° 450-22-007311-070
COUR DU QUÉBEC
Chambre civile
CENTRE DE VOITURE EUROPÉENNE J.N. INC.
867, rue Galt Est
Sherbrooke (Québec) J1G 1Y6
Partie demanderesse
c.
GAÉTAN LESSARD
dont la dernière adresse connue est au
865, rue Lisieux, app. 3
Sherbrooke (Québec) J1V 2A3
Partie défenderesse
ASSIGNATION (139 C.p.c.)
PAR ORDRE DU TRIBUNAL :

Avis est donné à la partie défenderesse que la partie demanderesse a déposé, au greffe de la Cour du Québec du district de Saint-François, une requête introductive d'instance. Une copie de cette requête et de l'avis au défendeur ont été laissés à l'intention de la partie défenderesse, au greffe du tribunal, au palais de justice de Sherbrooke, situé au 375, rue King Ouest, Sherbrooke (Québec) J1H 6B9. Il est ordonné à la partie défenderesse de comparaître dans un délai de 30 jours de la publication de la présente ordonnance.

À défaut de comparaître dans ce délai, un jugement par défaut pourrait être rendu contre vous sans autre avis dès l'expiration de ce délai.

Soyez aussi avisé que la requête introductive d'instance sera présentée pour décision devant le tribunal, le 22 janvier 2008, à 9 h 30, en la salle 7 du palais de justice de Sherbrooke.

À Sherbrooke, le 27 novembre 2007.

Guy Landry
Greffier adjoint
244189

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

ENCAN SPÉCIAL DE NOËL

le dimanche 2 décembre 2007, à 11 h, à la salle d'encan, au 333, chemin Windsor (Route 143), Bromptonville (près de la Kruger).

Seront vendus : beaucoup de jouets neufs, outillage, meubles, électronique; foyer électrique, etc. Beaucoup d'autres articles trop nombreux à être énumérés.

P.-S. : c'est une belle vente de Noël à ne pas manquer. Plusieurs prix de présence.

Cantine sur les lieux.

Conditions : comptant ou chèque d'acheteurs connus avec identification.

Les Enchères A/B
Sherboroke
Alain, Gaston Brousseau
819 572-1279 ou 819 846-3510
www.encheres-ab.com

Disponibles pour tous genres d'encans.
244188

Appel d'offres

La Ville de Sherbrooke recevra des soumissions pour :

CONSIGNATION DE POTEAUX DE BOIS TRAITÉ
APPEL D'OFFRES N° 10105

Les documents de soumission sont disponibles au bureau de la Division approvisionnement, 555, rue des Grandes-Fourches Sud, bloc « A », Sherbrooke (Québec) JIH 5G7, ou en contactant le (819) 821-5660. Les soumissions doivent être reçues physiquement dans une enveloppe scellée au même endroit avant le 18 décembre 2007 à 14 h.

La Ville se réserve le droit de n'accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions.

Pierre Plourde
Chef Division Approvisionnement

Ville de Sherbrooke
www.ville.sherbrooke.qc.ca
244190

East Angus

Avis dépôt du budget 2008

AVIS PUBLIC est par les présentes donné par le soussigné, secrétaire-trésorier de la Ville de East Angus.

Que le conseil municipal, lors de la séance spéciale qui aura lieu le 10 décembre 2007 à 19 h 30, au Centre Culturel de East Angus au 288 rue Maple, à East Angus pour l'adoption du budget de l'année 2008 ainsi que l'adoption du programme triennal d'immobilisation.

QUE conformément à l'article 474.2 de la Loi des cités et villes, les délibérations du conseil et la période de questions de cette séance porteront exclusivement sur le budget et sur le programme d'immobilisation.

DONNÉ À EAST ANGUS, ce premier jour de décembre deux mille sept.

BRUNO POULIN, CMA
Secrétaire-trésorier
244178

PGS
PIERRE GUAY SYNDIC INC

Loi sur la faillite et l'insolvabilité

Avis de la première assemblée des créanciers

Dans l'affaire de la faillite de EMERAUDE POLYMÈRES INC. / EMERALD POLYMERS INC.

Avis est par les présentes donné que la faillite de EMERAUDE POLYMÈRES INC. / EMERALD POLYMERS INC., situé au 91, rue Peel, bureau 200, Sherbrooke, Quebec, J1H 4J9 est survenue le 27 novembre 2007, et que la première assemblée des créanciers sera tenue le 18 décembre 2007, à 11 heures, au 2665, rue King Ouest, porte 600, dans la ville de Sherbrooke, province de Québec.

Daté à Sherbrooke, Québec, ce 27 novembre 2007.

Pierre Guay, M.B.A., CIRP
2355, King Ouest, bureau 202
Sherbrooke (Québec) J1J 2G6
Tél. : 819 563-3999
Téléc. : 819 563-3988
244181

Éphémérides

Voici les éphémérides de la Presse Canadienne pour le 2 décembre

2006 — Stéphane Dion devient chef du Parti libéral du Canada.

2005 — L'éditeur du quotidien Toronto Star acquiert 20 pour cent de Bell Globemedia.

2002 — Le pdg de la Caisse de dépôt et placement du Québec, Henri-Paul Rousseau, ferme cinq filiales, huit bureaux à l'étranger et se départit de 19 dirigeants pour juguler une crise.

1997 — Le président du Pakistan, Faruk Leghari, est poussé à la démission par le premier ministre Nawaz Sharif; lui-même sera évincé par Pervez Mousharaf, en octobre 1999.

1993 — A Medellin, le trafiquant Pablo Escobar périt sous les tirs de policiers et de militaires.

1990 — 13 manifestants sont massacrés par l'armée, à Santiago Atitlan, au Guatemala.

1990 — Le sortant Helmut Kohl remporte les premières élections tenues dans l'Allemagne réunifiée.

1989 — Audrey McLaughlin devient la première femme chef d'une formation nationale, le Nouveau Parti démocrate.

1985 — Au Québec, les libéraux de Robert Bourassa font élire 99 députés, contre 23 péquistes.

1982 — En Utah, Barney Clark, 61 ans, est raccordé au tout premier coeur artificiel.

1981 — A Ottawa, par 246 voix contre 24, les Communes votent le rapatriement de la Constitution.

1980 — Quatre religieuses américaines sont assassinées, au Salvador.

1979 — A une forte majorité, les Iraniens donnent les pleins pouvoirs à l'ayatollah Ruhollah Khomeyni.

1971 — Départ des Anglais de la Côte des Pirates et proclamation des Emirats arabes unis, soit Abu Dhabi, Dubaï, Sarjah, Ajman, Umm al-Qaïwain et Fujairah.

1969 — A Notre-Dame-du-Lac, dans le Témiscouata, 38 personnes âgées périssent dans l'incendie d'un hospice.

1959 — En France, la rupture du barrage de Malpasset, en amont de Fréjus, fait 433 morts.

1954 — A Washington, le sénateur Joseph McCarthy est blâmé par ses pairs pour des irrégularités dans sa chasse aux gauchistes.

1949 — Le parlement anglais autorise le Canada à modifier sa constitution.

1942 — A Chicago, l'équipe du physicien Enrico Fermi provoque la première réaction en chaîne de particules subatomiques, prélude à la mise au point de la bombe A à l'été de 1945.

1893 — A Montréal, inauguration de l'hôpital Royal Victoria.

1887 — En France, démission du président Jules Grévy dont le gendre, député, est impliqué dans un trafic de décorations.

1877 — A Weimar, création de l'opéra «Samson et Dalila», de Camille Saint-Saëns.

Il est né un 2 décembre:

Le peintre français Georges Seurat (1859-1891)

Ils nous ont quittés un 2 décembre:

2004: le prince Bernhard des Pays-Bas (1911)

2003: l'actrice québécoise Suzanne Cloutier, qui fut au cinéma Desdémone dans «Othello», d'Orson Welles (1927)

1998: le poète québécois Alphonse Piché (1917)

1990: le compositeur américain Aaron Copland (1900)

1980: l'écrivain Romain Gary, alias Emile Ajar (1914)

1950: le pianiste roumani Dinu Lipatti (1917)

1931: le compositeur français Vincent d'Indy (1851)

1918: le dramaturge français Edmond Rostand (1868)

1857: le romancier français Eugène Sue (1804)

Citation du jour: «Lorsqu'un fait semble contredire une longue suite de déductions, c'est qu'on l'interprète mal.» (Arthur Conan Doyle, «Une Etude en rouge»)

* LUC ET JEAN PHILIPPE GAUDREAU
819 571-2904





Prix, photos et autres maisons sur
www.lucgaudreau.com

RE/MAX

Fait partie du 2 % des agents RE/MAX les plus performants au QUÉBEC (2006).



7530, rue Kateri, Deauville



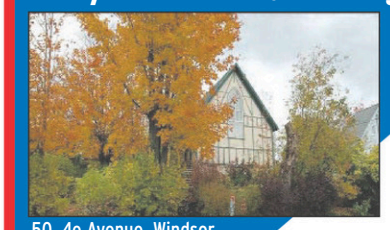
2, rue Crabtree, Windsor



12, Carré Celanease, Drummondville



39, rue Wilfrid, Richmond



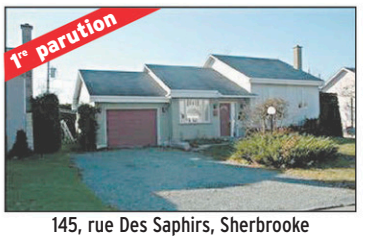
50, 4e Avenue, Windsor



92, rue Ball, Richmond



105, rue des Sous Bois, Richmond



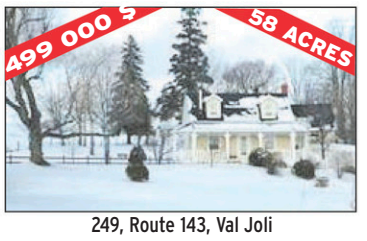
145, rue Des Saphirs, Sherbrooke



172, rue Principale, St-François-Xavier



208, ch. Barr, Cleveland



249, Route 143, Val Joli



338, rue Cleevemont, Richmond



351, Rang 11, Val-Joli



370, rue Orford, Cleveland



527, ch. Bergeron, Cleveland



806, rue Principale Nord, Richmond



870, ch. Deslande, Melbourne ct



1301, Route 161, Ham Nord



4920, rue Goncourt, Sherbrooke



600, rue Artisans, Saint-Denis-de-Brompton



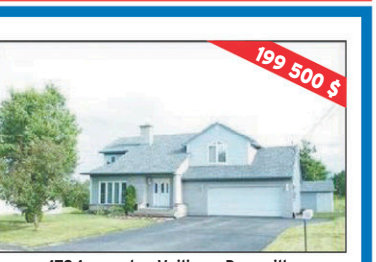
1026, rue de l'Anse, Fleurimont



1590, rue Murier, Rock Forest



359-361, 7e Avenue Sud, Sherbrooke



4734, rue des Voiliers, Deauville



7075, ch. St-Élie, St-Élie-d'Orford



211, rue Boisbriand, Ascot Corner



4, ch, Guillotte, Orford



26, rue des Mélèzes, Orford



645, rue de la Bruère, Sherbrooke



65, rue Plaisance, Cookshire-Eaton



2000, rue des Cimes, Beauvoir



261, rue Manville Ouest, Asbestos

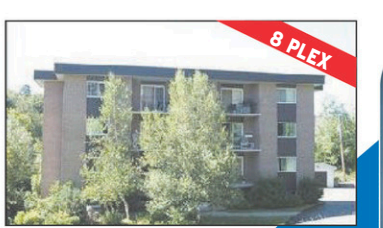




555, ch. Viens, Compton



838-840, rue St-Louis, Sherbrooke



255, rue Précourt, Sherbrooke Nord



75, 9e rg ch du, Saint-Venant-de-Paquette



1620-1626, rue Chantal-Navert, Rock Forest



1445-1451, rue Marcel-Marcotte, Rock Forest



Re/Max D'Abord inc.
Courtier immobilier agréé

STEVE LEMAY
Agent immobilier affilié
819 822-2222

Venez voir toutes mes autres propriétés sur :
www.stevelemay.com

243842