

LES PETITES ANNONCES

Cvendu.ca
C Facile C Rapide C Nouveau

TÉLÉPHONE
514-987-VENDU (8363)
ADRESSE COURRIEL
petitesannonces@lapresse.ca

VENDU!
TRANSACTIONS
RÉCENTES
PAGE 6

**PRÉSENTATION
SPÉCIALE**
COMME DANS LES TROPIQUES,
TOUT EN DEMEURANT À MONTRÉAL
PAGES 8 ET 9



RE/MAX ALLIANCE

RE/MAX AMBIANCE

Courtier immobilier agréé
3299 Beaubien Est
514 374-4000
4865 rue Jarry Est
514 329-0000

Courtier immobilier agréé
10310 boul. St-Laurent
514 382-5000

**ESTIMATION
GRATUITE!**

AHUNTSIC 9939, d'Auteuil 545 000 \$ CLEMENTINA SILVA 514-382-5000	AHUNTSIC 10683-10685, D'Auteuil 699 000 \$ NATHALIE BEGIN 514-382-5000	AHUNTSIC SEMI-COMMERCIALE 170-172, Fleury O. 429 000 \$ LOUISE GAGNON 514-385-3464	AHUNTSIC 8794, Foucher, #8 149 000 \$ LE BINH HUY 514-796-7856	AHUNTSIC EST 10685, av. De Lorimier, # 1D 227 000 \$ MARTINE ADOLPHE 514-329-0000	ANJOU EN BAS DE L'ÉVALUATION 8371-73, Monrichard 439 000 \$ LAAZIZA AJANI 514-374-4000	ANJOU 6101-03, av. de la Loire 377 000 \$ WAE EL-AMINE 514-374-4000	ANJOU RENÔVÉ 6803, av. Charles-Goulet 239 000 \$ MADELEINE LAPOINTE 514-374-4000	CARTIERVILLE VISITE LIBRE DE 14 H À 16 H 4685, Gouin Ouest 419 900 \$ KENDEL ALKHEN 514-382-5000
DUVERNAY (LAVAL) OCC. IMMÉDIATE 3953, de l'Empereur 215 000 \$ LORENZO LAGATTA 514-329-0000	DUVERNAY (LAVAL) CLÉS EN MAIN 12108, av. Olivier-Lejeune 247 791 \$ + tx LORENZO LAGATTA 514-329-0000	FABREVILLE VISITE LIBRE DE 14 H À 16 H 1055, De Gibraltar 419 000 \$ MICHEL GALIPEAU 514-923-8066	HOCHELAGA-MAISONNEUVE CONDO 2090-98, Theodore 489 000 \$ DIANE BELANGER 514-374-4000	LA PETITE PATRIE OCC. DOUBLE 1380-82, St-Zotique 439 000 \$ ROBERT PARADIS 514-374-4000	LA PETITE PATRIE 6722-26, Papineau 395 000 \$ NOEL RIENDEAU 514-374-4000	LONGUEUIL BIJOU 200, Benoit Est 335 000 \$ RAFFAELA CAGIOTTI 514-258-3614	LONGUEUIL 236, Turcotte Te 146 500 \$ OSCAR GARCIA 514-217-6171	MERCIER 9079, Hochelaga 749 000 \$ JEAN-PIERRE BISSONNETTE 514-374-4000
MERCIER Métro Honoré-Beaugrand CARLOS AGOSTINHO 514-996-9012	MONTREAL-NORD DOIT VENDRE 10395-10397, Leblanc 345 000 \$ LORRAINE PILON 514-944-2925	MONTREAL-NORD 4054, D'Amiens 229 000 \$ MARIO CONTE 514-374-4000	MONTREAL-NORD CLÉS EN MAIN 11428-32, av. Brunet 379 000 \$ LAAZIZA AJANI 514-374-4000	MONT-ROYAL VISITE LIBRE DE 14 H À 16 H 150, Bates, #101 449 000 \$ + taxes HELENE PILON 514-382-5000	PARC EXTENSION (VILLERAY) VISITE LIBRE DE 14 H À 16 H 8385, av. D'Outremont 290 500 \$ MARTINE ADOLPHE 514-329-0000	PIERREFONDS 5037, Langevin 319 000 \$ LUDMILLA BULAVINEVA 514-374-4000	PLATEAU MONT-ROYAL CONDO 3535, Papineau, # 809 146 500 \$ LUCIE RICARD 514-374-4000	REPENTIGNY 550, place de l'Opéra Place 789 000 \$ JEAN-PIERRE BISSONNETTE 514-374-4000
RIVIERE-DES-PRAIRIES 12670, Paul-Dufault 215 000 \$ ROBERT DESLAURIERS 514-794-1794	RIVIERE-DES-PRAIRIES BIJOU 12635, 28e Avenue 298 400 \$ MARTINE ADOLPHE 514-329-0000	RIVIERE-DES-PRAIRIES 12695, 41 avenue 357 900 \$ ANGELICA BOT 514-329-0000	ROSEMONT 4461, Beaubien Est 379 000 \$ MARIA JIMENEZ 514-374-4000	ROSEMONT 5280-84, Thackeray 785 000 \$ JEAN-PIERRE BISSONNETTE 514-374-4000	ROSEMONT VENDU 5209, av. D'Orléans, # 103 179 000 \$ MICHEL TROTIER 514-374-4000	ROSEMONT 5450, Des Sapsins 649 000 \$ GIOVANNA SENESE 514-235-6171	ROSEMONT 3 CHAMBRES 6303, 28e Avenue 349 900 \$ HUGUETTE MARQUIS 514-374-4000	ROSEMONT 25 X 41 6311, 24e Avenue 319 000 \$ HUGUETTE MARQUIS 514-374-4000
ROSEMONT 5645-47, av. Bourbonnière 299 000 \$ LUCIE RICARD 514-374-4000	ST-DOROTHÉE 1645, Mingan 439 000 \$ HELENE PILON 514-382-5000	ST-LAURENT CONDO+GARAGE 740, Mont-Pellier 249 000 \$ PASCAL ROY 514-382-5000	ST-LÉONARD 8065, Joubert 879 000 \$ NANCY FORLINI 514-374-4000	ST-LÉONARD 4580, Enrico-Fermi 899 000 \$ NANCY FORLINI 514-374-4000	ST-LÉONARD 5163, Léo-Ouellet 599 000 \$ NANCY FORLINI 514-374-4000	ST-LÉONARD 8736-40, Barbeau 615 000 \$ CÉDRIC AUDIGÉ 514-586-5687	ST-MICHEL 2509, Champdore, #208 189 000 \$ ROBERT DESLAURIERS 514-794-1794	VAL DES BRIS (LAVAL) 3459, du Caporal 343 000 \$ LORENZO LAGATTA 514-329-0000
VILLE-MARIE CONDO 5 CC 835, St-André 759 000 \$ MICHEL TROTIER 514-374-4000	VILLE-MARIE CONDO 925, René-Lévesque Est, # 607 535 000 \$ LUCIE RICARD 514-374-4000	VILLERAY 275-281, de Liège Est 535 000 \$ CLEMENTINA SILVA 514-382-5000	VILLERAY 3 PLEX 7840-44, St-Dominique 364 000 \$ LYNDA BOUCHER 514-374-4000	VILLERAY 3 PLEX 7620-24, Rousselot 364 000 \$ LYNDA BOUCHER 514-374-4000	VILLERAY VENDU 8167-69, Lajeunesse LYNDA BOUCHER 514-374-4000	VILLERAY CONDO SUR 2 ÉTAGES 7106, 2e Avenue 225 000 \$ + tx LORRAINE TURPIN 514-329-0000	VILLERAY METRO FABRE 7365, Chambord 459 000 \$ HEDI JABRALLAH 514-374-4000	VIMONT 560, de la Louvière 679 000 \$ LINE BEAULIEU 514-374-4000

SANCTUAIRE DU MONT-ROYAL
6111 du Boisé # 2J
Dimanche 14 - 16h
Paule Leduc
514 738-1257
Sutton ImmoBilia crtr

592 WALPOLE, MONT-ROYAL OUEST
Dim. 30 mars de 14 à 16 h
MLS: 1425324
Cottage isolé, excellente condition, vivre et ajout solarium au r.-de-ch., superbe paysagement, rue tranquille, s/sol aménagé, 634 000 \$
RE/MAX Harmonie inc.
Clément Depelteau
agent agréé
(514) 259-8884

ATTENTION ! ATTENTION!
Bord de l'eau
St-Adolphe d'Howard
À qui la chance? Vendeur très motivé. Un des plus beaux sites du lac St-Joseph, magnifique point de vue, 5 ch., 3 s/bains, 535 000 \$.

CÉLINE DEMERS
Royal LePage Dynastie
514-575-5421

ÉCOUTEZ la DESCRIPTION de PROPRIÉTÉ
Composez le 514-380-8770 suivi du code

secteur	genre	adresse	mls	prix	code
AHUNTSIC	3 PLEX	10685 ST-FIRMIN	1383164	589 000 \$	10521
AHUNTSIC	3 PLEX	20 GOUIN EST	1414188	699 900 \$	10610
AHUNTSIC	CONDO	1540 HENRI-BOURASSA O	1412922	194 500 \$	10605
AHUNTSIC	3 PLEX	9796 VIANNEY	1413422	299 000 \$	10608
AHUNTSIC	CONDO	10330 PAUL COMTOIS	1426643	179 000 \$	10614
PLATEAU	INDIVISE	3543 STE-FAMILLE	1422365	379 000 \$	10611
MERCIER	3 PLEX	8760 DE TECK	1382574	245 000 \$	10529
HOCHELAGA	3 PLEX	4065 PIERRE DE COUBERTIN	1399689	279 500 \$	10457
HOCHELAGA	3 PLEX	556 LECLAIRE	1423302	339 000 \$	10612
ST-LAURENT	2 PLEX	2615 CAZENEUVE	1406297	479 000 \$	10460
VILLERAY	3 PLEX	7741 22e AVENUE	1382234	274 000 \$	10527
VILLERAY	2 PLEX	7499 ST-ANDRE	1413456	259 000 \$	10609

SALVATORE CUFFARO 514-374-4000
agent immobilier agréé Re/Max Alliance S.C. crtr

N.D.G.

3595 NORTHCLIFFE
VISITE LIBRE
DIM. 13 H À 15 H

4605 HARVARD
VISITE LIBRE
DIM. 15 H À 17 H

NOUVEAU! Westmount Adj.
Magnifique maison 4 ch., dont une double. Précieuse et superbes éléments classiques préservés. Qualité. Espace. Calme. Confort!
MLS 1426399. 849 000 \$

NOUVEAU! Village Monkland.
Spacieux condo r.-de-ch. de 4 ch., 2 s/bains. Haut s/sol aménagé, stat.
MLS 1426083. 379 000 \$

Sutton Centre-Ouest
CLAUDETTE MOREAU (514) 484-0404

Sutton groupe sutton-immobilia inc. 1260, rue Bernard Ouest, Outremont (514) 272-1010
Courtiers immobiliers agréés 785, rue Mont-Royal, Plateau Mont-Royal (514) 529-1010
1435, Boul. Graham, Mont-Royal (514) 733-1210

Sutton groupe sutton Centre-ouest 5800, rue Monkland, Montréal (514) 483-5800
Courtiers immobiliers agréés 245, avenue Victoria, bureau 20, Westmount (514) 933-5800

VISITES LIBRES (DIM. DE 14H À 16H)

Ahuntsic	Duplex	10785-87, St-Urbain	499 000 \$	Duplex impecc., occupation double, à deux pas parc et piste cyclable.	Tina Esposito	342-4664
Anjou	Condo	7200, M.B.-Jodoin, # 708	219 000 \$	Sam. et dim. 14 h à 16 h. Condo, 2 ch., rénové + stat., MLS 1414961	N. Pentassoglia	882-6969
Canal Lachine	Loft 304	1900, Augustin-Cantin	243 500 \$	Tout béton, 670 pi car., 3e, vue centre-ville, terr. privée, plafond 12 pi	Fournier/Chicoine	529-1010
Canal Lachine	Loft 201	1900, Augustin-Cantin	241 500 \$	Style industriel, béton, 670 pi car., stat., climatiseur, grand balcon.	Fournier/Chicoine	529-1010
Centre-ville	Condo	1455, Towers, # 109	259 000 \$	2 chambres, 2 immenses balcons privés, a/c, électros inox, bois franc.	Michael Marjaba	777-7154
L'Île-Bizard	À 2 étages	237, Laurier	749 000 \$	Maison de luxe, cuisine de rêve, 2 foyers, pisc. creusée, bain tourbillon.	Suzanne Arrelle	247-9845
LaSalle	Duplex	7935-37, Bonnier	349 000 \$	Emploiement 1er choix, bas disponible à l'acheteur, 2 ch., + 1 s/s, gar.	France Cadieux	947-4833
Marché Atwater	Loft/condo	2324, Duvernay	379 000 \$	Spectaculaire, 3 étages, plafond 22 pi, terrasse privé.	Normand Cohen	880-0239
Mile-end	Condo	265, Mont-Royal	532 000 \$ +	Ne reste plus que 6 unités sur les 22. Entre 532 000 \$ et 599 000 \$	Bernard Veilleux	733-1210
N.D.G.	Cottage	4138, Girouard	Offres!	4 chambres, s/sol semi-fini, jardin de vivaces super ensoleillé + stat.	Diane Liberio	932-4802
N.D.G.	Duplex	4893, Cumberland	399 000 \$	Joli 2plex avec app., s/sol, garage, grand jardin, triple occupation.	Maria-A Robinson	487-3189
N.D.G.	Condo	2405, Benny	299 000 \$	Bas de duplex, 3 ch., sous-sol fini, stationnement, foyer, grande cour.	Paul Cornett	576-2329
Outremont	Condo	1230, Ducharme	299 000 \$	Superbe 3e étage, 2 ch., foyer, terr., stat., soleil, pertin-pouliot.com	C. Perrin, A. Pouliot	262-2119
Outremont	Condo	5990, Durocher, # 4	319 000 \$	Rénové A à Z, magnifique 2 ch., style loft, secteur Bernard, impecc.	Claude Bouchard	952-4645
Plateau	Condo r.-d.c.	3900, St-André	299 000 \$	Prix réduit! 2+1 ch., s/manger, salon dble, terr., coin tranquille, spacieux.	Heather Johnson	952-6067
Plateau	Condo	405, Sherbrooke E., # 502	299 000 \$	953, p.c., 2 ch., unique, neuf, dernier ét., terr., toit, amenez lunettes solaires.	Steve Osgood	574-0823
Pte-St-Charles	Condos	01250, Charlevoix	114 500 \$ +	Nouveau projet présente, samedi 11 h à 13 h, dimanche 13 h à 15 h	Fournier/Chicoine	529-1010
Pte-St-Charles	Condo #105	01250, Charlevoix	141 360 \$ +tx	Beau loft 589 pi car., subvention 1er acheteur, unique, qualité, design.	Fournier/Chicoine	529-1010
Pte-St-Charles	Condo #106	01250, Charlevoix	127 200 \$ +tx	Loft 530 p.c. Ouest, comptoir béton, climatisation-canal, métro Atwater	Fournier/Chicoine	529-1010
Pte-St-Charles	Condo	01250, Charlevoix	163 795 \$ +tx	# 103, 697 p.c., + grand balc., bois franc, comptoir, béton, métro ++	Fournier/Chicoine	529-1010
Pte-St-Charles	Condo	01250, Charlevoix	159 250 \$ +tx	Loft 650 p.c., grand balc., subvention poss., canal, métro, marché ++	Fournier/Chicoine	529-1010
Anjou	Loft	01250, Charlevoix	164 500 +tx	Orientation ouest, 700 p.c., design, marché Atwater, canal, métro ++	Fournier/Chicoine	529-1010
Canal Lachine	Loft	01250, Charlevoix	209 900 \$ +tx	App. sur 2 ét., 913 pi car., super design ouest, métro, canal, Atwater	Fournier/Chicoine	529-1010
Centre-ville	Condo	01250, Charlevoix	379 000 \$	Mais. dét., cuis. et les 2 s/bains renouées, s/s refait, haut plaf. + gar.	Stephen Gips	996-9724
L'Île-Bizard	Loft	331, av. Carlyle	1 495 000 \$	Charmante mais. dét. 4 ch., 2 s/bains, 10 min train, secteur très rech.	Shawn Athans	733-1210
LaSalle	Duplex	530, Mpleasant	1 399 000 \$	Nouveau! Cott. entièrement réno., cuis. de rêve, gar. dble, allée chauff.!	Danielle Boulay	915-5025
Marché Atwater	Loft/condo	4866, Ste-Catherine	469 000 \$	Prop. patrimonial, beaux planchers, 3 + 1 ch., éclairé, stationnement.	Kathy Osgood	994-9113

PROPRIÉTÉS À VENDRE

C.D.N.	Condo	Penthouse, 6e unité de coin, garage, ascenseur, béton, 1996, 4 ch., 385 000 \$	Pierre Beaugregard	342-8002
Mile-End	Duplex	Nouveau, Fairmount et Esplanade, bureau ou r.-de-ch., et 5 pièces, 2e, possibilité occupation, 379 000 \$	Jose F. Martinez	495-2106
Mile-End	Copropriété	Waverly près Bernard, 3e, 6 pièces, 3 chambres, réno complet 2008, 2 balcons, impeccable 259 000 \$.	Jose F. Martinez	495-2106
N.D.G.	Coprop. (bas)	5415, Brodeur, spacieuse coprop. 3 ch. + grand s/sol à finir. Jardin privé, ville Monkland, 359 000 \$.	Claudette Moreau	484-0404
N.D.G.	Cottage	4156, Marlowe, adj. Westmount, magnifique maison, 4 ch., cachet, confort, espace, s/s fini ++++, 739 000 \$	Claudette Moreau	484-0404
N.D.G.	À LOUER	Local comm., 2 100 \$/m., 13 000 p.c., dans haut de dup., près métro Vendôme, idéal pour clinique ou bureaux.	Diane Liberio	932-4802
Outremont	Condo	Wiseman, face au parc, 6 pièces, 2 + 1 chambres, garage, possibilité terrasse, loué 950 \$/mois, 259 000 \$	Jose F. Martinez	495-2106
Plateau	Condo comm.	Sur le plateau, rue Mt-Royal, r.-de-ch., 8 000 p.c., + s/s 2 000 p.c., au coeur de tous les commerces, 475 000 \$	Pierre Beaugregard	342-8002
Vieux-Mtl	Loft 3 000 p.c.	3 200 \$/mois, 3 ch., 2 s/bains, plafonds 14 pi et planchers bois francs, aussi à vendre pour 649 000 \$	Diane Liberio	932-4802
Ville-Marie	Condo	4 1/2 sur rue tranquille, près des services, stationnement, terrasse, 2 chambres, 192 000 \$.	Jonathan Gagnon	246-8171
Westmount adj.	Cottage	Maison rénovée, isolée, 4 chambres, 1 bachelier indépendant + garage + immense jardin, près métro.	Florence Cazier	914-5009

www.suttonquebec.com

LES PETITES ANNONCES

514-987-VENDU(8363)

HEURES DE TOMBÉE COMMENT NOUS JOINDRE MARDI AU SAMEDI 17H, LA VEILLE DE LA PARUTION DIMANCHE ET LUNDI 17H, LE VENDREDI PRÉCÉDENT ANNONCES ENCADRÉES 48H, AVANT LA PARUTION ABONNEMENTS 514-285-6911 1 800 361-7453

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

Table with 2 columns: Category (e.g., À VENDRE, À LOUER) and Price/Details (e.g., 099, 100, 101, etc.).

MARCHANDISES & SERVICES

Table with 2 columns: Category (e.g., Audiovisuel, Meubles) and Price/Details (e.g., 203, 205, 206, etc.).

OFFRES D'EMPLOI

Table with 2 columns: Category (e.g., Offres d'emploi, Programmes de formation) and Price/Details (e.g., 300, 303, 304, etc.).

SERVICES PERSONNELS

Table with 2 columns: Category (e.g., Souhaits, événements, Avis de recherche) and Price/Details (e.g., 401, 402, 403, etc.).

VÉHICULES AUTOMOBILES

Table with 2 columns: Category (e.g., Automobiles, Camions) and Price/Details (e.g., 501, 502, 504, etc.).

LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS

Table with 2 columns: Category (e.g., Sports, plein air, Séjours, excursions) and Price/Details (e.g., 605, 610, 615, etc.).

AFFAIRES

Table with 2 columns: Category (e.g., Site Internet, Occasions d'affaires) and Price/Details (e.g., 704, 710, 714, etc.).

AVIS

Table with 2 columns: Category (e.g., Avis légal, Avis divers) and Price/Details (e.g., 801, 805, 805, etc.).

DÉCÈS, REMERCIEMENTS

Table with 2 columns: Category (e.g., Index des décès, Décès) and Price/Details (e.g., 901, 910, 910, etc.).

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES

équipe Lefrançois

Télélistings: (514) 380-8777 + code

Table listing real estate properties with columns for address, price, and code.

VILLE MONT-ROYAL ADJACENT 7451, rue Mount - Cottage détaché, rénové avec goût, superbe salle familiale très lumineuse, 3+1 ch. 699 000 \$

Visites libres le dimanche 30 mars 2008 de 14 h à 16 h

Real estate listings for Grand Bungalow Rénové (356, av. Woodlea) and Charmant Cottage Jumele (1539, ch. Canora).

Real estate listing for Superbe Condo - À Voir (748 A, De l'Épée).

Toutes nos inscriptions cartographiées sur www.clefrancois.com

Real estate listing for Serge Gabriel (514 917-2228).

Real estate listing for Vendu (3580 Northcliffe).

Real estate listings for various properties including 4090 Marlowe, 4891 Melrose, 2277 Beaconsfield, and De Vimy.

Real estate listings for various properties including 4090 Marlowe, 4891 Melrose, 2277 Beaconsfield, and De Vimy.

Royal LePage Groupe Newton 5765 av. Monkland, Montréal, (QC) H4A 1E8

Real estate listing for Gbernier.com (ST-LAURENT, 2010 St-Louis).

Real estate listing for Gbernier.com (ROSEMONT, 4960 Beaubien).

Real estate listing for Gbernier.com (VILLE-MARIE, 1931-33 Fullum).

Real estate listing for Gbernier.com (VILLE-MARIE, Sherbrooke E).

Real estate listing for Gbernier.com (ST-LAMBERT, 154 Achin).

Real estate listing for L'Impéria (Modèle à visiter, Au coeur de la Petite-Italie).

LOUISE L'HEUREUX

Real estate listing for Louise L'Heureux (Agent immobilier affilié).

Real estate listing for Centre-Ville (1100 Jeanne-Mance, PH 402).

Real estate listing for Vieux-Montréal & Centre-Ville (1 McGill).

Real estate listing for Outremont & C.D.N. (5754-56 Avenue Déom).

Real estate listing for Locations meublées ou non meublées (Outremont - Cottage 5 c. à c.).

Real estate listing for Locations meublées ou non meublées (Solano - Vue sur le fleuve).

Real estate listing for Locations meublées ou non meublées (SoMo - Penthouse 2 niveaux).

Real estate listing for Locations meublées ou non meublées (1 McGill - 1 c. à c.).

VISITE LIBRE - DIMANCHE 14H-16H

Real estate listing for Plateau - Nouveauté (Superbe condo-cottage à 349 000 \$).

Real estate listing for Plateau - Nouveauté (IMMENSE LOFT + 2 c.à.c.).

Real estate listing for Plateau - Nouveauté (PENTHOUSE 2 ÉTAGES À 350 000 \$ + TX).

Real estate listing for Plateau - Nouveauté (PLATEAU, triplex 3 x 4 1/2 tous loués).

Real estate listing for Plateau - Nouveauté (PLATEAU, grand condo 3e, 4 garages).

Real estate listing for Plateau - Nouveauté (PARC JARRY, les condos du parc jarry).

Real estate listing for Plateau - Nouveauté (OUTREMONT, BAS DE DUPLEX, r.-de-ch. + s/sol).

Real estate listing for Plateau - Nouveauté (OUTREMONT, condo const. 2004, 2 c.à.c. et garage).

Real estate listing for Plateau - Nouveauté (OUTREMONT, condo 1 c.à.c. et garage).

Real estate listing for Plateau - Nouveauté (Plateau Immobilier).

Real estate listing for Plateau - Nouveauté (Plateau Immobilier).

Real estate listing for Plateau - Nouveauté (Plateau Immobilier).

Real estate listing for Plateau - Nouveauté (Plateau Immobilier).

Real estate listing for Plateau - Nouveauté (Plateau Immobilier).

Real estate listing for Plateau - Nouveauté (Plateau Immobilier).

Real estate listing for Plateau - Nouveauté (Plateau Immobilier).

Real estate listing for Plateau - Nouveauté (Plateau Immobilier).

Real estate listing for Plateau - Nouveauté (Plateau Immobilier).

Real estate listing for Plateau - Nouveauté (Plateau Immobilier).

Real estate listing for Plateau - Nouveauté (Plateau Immobilier).

Real estate listing for Plateau - Nouveauté (Plateau Immobilier).

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES

L'Équipe Bardagi

Depuis 1991

Au 7^e ciel... avec la meilleure équipe au Québec en 2004, 2005, 2006 et 2007, en plus d'être 18^e au monde!

Georges Bardagi
Agent immobilier agréé

Daniel Beauchemin
Agent immobilier affilié

François Dufault
Agent immobilier affilié

Stéphanie Gauthier
Agent immobilier affilié

Marc Fragman
Agent immobilier affilié

Robert Lavallée
Agent immobilier agréé

Isabelle Boisjenu
Agent immobilière affiliée

Info-Maison 24h composez (514) 276-4636 + code (4 chiffres)

Outremont	code	Ville Mont-Royal	code	Plateau Mont-Royal/Mile-End	code
1001 Mont-Royal #106 359 000 \$ Vaste condo 1er étage stationnement intérieur	1176	7315 Maynard VMR adj. 619 000 \$ Splendide cottage avec jardin foyers et garage	1766	5335 av. du Parc #3 179 000 \$ "Côte St-Louis" condo 2 ch bois franc	1856
1085 Pratt #2 369 000 \$ Le Florissant luxueux condo 3 ch avec garage et terrasse	1316	474 Stannock 699 000 \$ Split level 5 ch immense jardin avec gazebo	1196	5847 Av. du Parc 279 000 \$ Vaste condo design contemporain refait en 2007	1546
970 McEachran #208 379 000 \$ Spacieux condo immense fenestration balcon garage	1776	136 Wicksteed 739 000 \$ Cottage 3 ch solarium en façade et foyer	1486	4549-4551 St-Dominique 309 000 \$ Joli duplex 2e libre à l'acheteur avec cour	1216
822 Stuart 439 000 \$ Magnifique condo 3 ch mur de brique design moderne terrasse	1106	112 Vivian 789 000 \$ Charmant cottage 4 ch joli terrain aménagé piscine creusée	1516	4225 St-Dominique #201 439 000 \$ "Les Parislofts" condo terrasse sur le toit	1706
734 Outremont #6 459 000 \$ Copropriété rénovée terrasse garage et stat.	1276	955 St-Clare 969 000 \$ Vaste cottage 3250 pi. car. 3+1 ch terrasse garage dble	1186	333 Sherbrooke #502 549 000 \$ Luxueux condo cuisine moderne terrasse stat.	1226
6301 Northcrest #10M Sanctuaire 469 000 \$ Vaste condo grands balcons stat.	1246	452 Gleggary 979 000 \$ Impeccable cottage secteur Ouest 4 ch garage	1576	Rosemont/Villeray	code
6253 Hillsdale Out. adj. 679 000 \$ Penthouse 4 ch sur 2 niveaux ascenseur garage dble	1646	81 Henley 1 049 000 \$ Cottage 5 ch cuisine rénovée jardin près écoles	1416	Rosemont 4986 5e Avenue 199 000 \$ Condo ensoleillé 3e étage 2 ch 2 terrasses	1826
603 St-Germain 929 000 \$ Magnifique cottage en pierre 4 ch garage près UdeM et collèges	1736	2265 ch. Athlone 1 095 000 \$ Immense cottage 5+1 ch avec terrain 10 205 pi.car.	1806	Villeray 7080 Hutchison #101 199 000 \$ Condo 2 ch près métro construction 2004	1376
74-78 Côte Ste-Catherine 998 000 \$ Magnifique duplex 3+2 ch terrasse garage	1636	Centre-Ville/Vieux-Montréal	code	Villeray 7399 St-Gérard 329 000 \$ Spacieux condo 3 ch a/c terrasse et garage	1296
6300 Northcrest #10BC Sanctuaire 1 059 000 \$ Condo double 4 ch vue spectaculaire	1656	777 Gosford #702 435 000 \$ Condo 7e étage 2 garages plein coeur du Vieux-Mtl	1236	Ahuntsic/St-Laurent	code
6150 du Boisé PH-L Le Sanctuaire 1 195 000 \$ Prestigieux penthouse 3 ch terrasse	1006	1398 Dr. Penfield 679 000 \$ Cottage lumineux sur 3 niveaux 4 ch garage	1586	St-Laurent 445 av. Sainte-Croix #104 147 900 \$ Condo stat. et rangement s/sol	1876
En location	code	1404 Dr. Penfield 829 000 \$ Maison de ville rénovée 3 + 1 ch jardin et garage	1126	St-Laurent 990 Jules-Poitras #208 265 000 \$ Vaste unité de coin construction 2007	1816
Out. 942 Hartland 1 800\$/m Superbe haut de duplex 3 ch stationnement	1596	1280-1286 St-Timothée 895 000 \$ 4plex avec bons revenus poss. commercial	1066	Bois-Francis 2047 Alexis-Nihon 659 000 \$ Maison de ville 3 ch terrasse sur le toit	1786
Out. 812 Davaar 1 800\$/m + tx Espace commercial 4 bureaux a/c avec stat.	1836	Investissement	code	Ahuntsic 1310 Sauvé E. #102 149 000 \$ Condo aire ouverte balcon construction 2003	1456
CDN 5602 Wilderton 2 785\$/m Immense appart. 2e étage 5 ch près hôpitaux	1116	Ville-Marie 2386-94 de Bordeaux 449 000 \$ Joli 4plex près parc Lafontaine	1436	Ahuntsic 9161-9165 Basile-Routhier 329 000 \$ Duplex + bachelor stationnement	1446
Côte-des-Neiges/Notre-Dame-de-Grâce	code	Villeray 7820 Marquette 750 000 \$ Clinique médicale ou autre 102 000 \$ rev. annuel	1536	Ahuntsic 11923 du Beau-Bois 799 000 \$ Spacieux cottage situé au Bois Saraguay	1016
2147 Hingston #107 199 000 \$ Charmant condo balcon construction 2006	1166	Autres	code	Ahuntsic 12344 Notre-Dame-des-Anges 895 000 \$ Immense victorienne rénovée	1556
5644-5646 Plantagenet 689 000 \$ Charmant duplex 3 ch près des écoles et hôpitaux	1086	Bouch. 740 Chataigniers 2 000 000 \$ Luxueux manoir 6 + 1 terrain 43 000 pi. car.	1666	Ahuntsic 10285-89 D'Auteuil 939 000 \$ Impeccable triplex 10 1/2, 6 1/2 et 4 1/2	1056

Photos intérieures disponibles à Bardagi.com

Visites Libres Dimanche 30 mars 13h30 à 14h30

2265 Ch. Athlone
1 095 000 \$
Mont-Royal, Code 1806
Immense cottage
5+1 ch avec grand terrain
et terrasse

10289 d'Auteuil
939 000 \$
Ahuntsic, Code 1056
Impeccable triplex
10 1/2, 6 1/2 et 4 1/2
bons revenus

5847 av. du Parc
279 000 \$
Mile-End, Code 1546
Vaste condo design
contemporain
refait en 2007

9161 Basile-Routhier
329 000 \$
Ahuntsic, Code 1446
Duplex + bachelor
bois franc, balcons
stationnement

4986 5e Avenue
199 000 \$
Rosemont, Code 1826
Condo ensoleillé
3e étage 2 ch
aire ouverte 2 terrasses

603 St-Germain
929 000 \$
Outremont, Code 1736
Magnifique cottage de
pierre 4 ch près UdeM

Visites Libres Dimanche 30 mars 15h00 à 16h00

5644 Plantagenet
689 000 \$
CDN, Code 1086
Duplex détaché
3 ch, foyers,
près collèges

1398 Dr. Penfield
679 000 \$
Ville-Marie, Code 1586
Cottage lumineux sur
3 niveaux 3 ch
vue sur le fleuve

7315 Maynard
619 000 \$
VMR adj., Code 1766
Splendide cottage jumelé,
secteur Glenmount,
jardin aménagé

112 Vivian
789 000 \$
Mont-Royal, Code 1516
Charmant cottage 4 ch
joli terrain aménagé
piscine creusée

474 Stannock
699 000 \$
Mont-Royal, Code 1196
Split level 5 ch
immense jardin
rénovations récentes

74 Côte Ste-Catherine
998 000 \$
Outremont, Code 1636
Joli duplex terrasse
stationnement

Bardagi.com

514-271-2131

Plus que des promesses... des RÉSULTATS!

RE/MAX du Cartier G.B. Courtier immobilier agréé

* Chez RE/MAX au Québec sur 90 équipes et sur 100 000 agents au monde en 2007.

LUXURYREALESTATE.COM

L'ÉQUIPE LOUISA FORTIN
agent immobilier affilié
514-769-7010
Groupe Sutton-sur l'île Inc.
Courtier immobilier agréé
Télé info 24h composez
1-866-206-0026 + code
(5 chiffres)

ÎLE-DES-SOEURS - Visite libre
Dim. 30 mars de 14h à 16h

VERRIÈRE VI - 11 O'Reilly, Modèle 08, 5e étage. Très rare sur le marché! Magnifique unité de coin sud-est, directement sur le fleuve. Magnifique vue panoramique. Surface habitable de plus de 1800 pi. car. Pièces spacieuses. 3 c.a.c. + solarium, 2 s/bains complètes. Entrée de marbre. Espace de stationnement intérieur. Sécurité 24h/24. Disponible maintenant.
639 000 \$

Venez faire une visite virtuelle de toutes mes inscriptions à:
www.louisafortin.com

VISITE LIBRE-Dim. 14h-16h

AHUNTSIC, CONDO DIVISE 356 APP. 4, RUE FARLY 229,000 \$

Magnifique condo 1000 pi² et - salon s/manger à aire ouverte, 2 c. à c., s/bain avec douche séparée. Tout près du métro Crémazie, du marché Central et Jean-Talon et du Centre Claude Robillard.
UNE VISITE S'IMPOSE! À QUI LA CHANCE?
Contactez: **Gaston Lambert 514-239-2069**
Immeubles Stuart inc. 450-672-1731

MICHEL CARON
GENEVIÈVE CARON
514-735-2281
514-738-6000
agents aff. RYL Dynastie

Visites libres Dim. 30 mars 14h-16h
Sanctuaire du Mont-Royal

6100 Deacon #9H	3 ch.	639 000 \$
6000 Deacon #7L	2 ch. + bouloir	629 000 \$

Autres

6111 Du Boisé #5L	2 ch.	525 000 \$
6111 Du Boisé #10L	2 ch.	549 000 \$
6150 Du Boisé #3M	unité de coin	599 000 \$
6150 Du Boisé #4M	unité de coin	595 000 \$
6150 Du Boisé #7F	1 ch. Location	1 900 \$
6301 Northcrest #15S	2 ch.	599 000 \$
6301 Northcrest #6U	unité de coin ou location	639 000 \$
		3 500 \$
730 Montpellier #309	2 ch. Ville St-Laurent	195 000 \$

N.D.G. VILLAGE MONKLAND
BAS DE DUPLEX AVEC S/SOL AMÉNAGÉ
5427, RUE BRODEUR PRÈS DE GIROUARD

VISITE LIBRE-Dim. 14h-16h

Superbe r.-de-ch. de duplex (7.5 pièces) avec foyer, boiserie, plafonds hauts, moulures, terrasse acc^{es} exclusif à la cour, stationnement. Grand s/sol aménagé avec s/bains.
399 000 \$ SIA, MLS: 1417639. Pour une visite:
SYLVIE POTVIN 514-705-7447
GASTON LAMBERT 514-239-2069
Immeubles Stuart inc.

Michel LeBel Ingénieur MBA
www.CondoSanctuaire.com
514-735-4427

Groupe Sutton Immobilia inc.

SANCTUAIRE DU MONT-ROYAL

Visite libre Samedi 13h30-15h- 6300 Northcrest
Condo 1 ch. + bureau tout rénové avec grande terrasse, pl. de bois, comptoir de Quartz + piscine + gym 359 000 \$

Visite libre Samedi 15-16h - 6150 Du Boisé
Grand condo 2 ch., 1400 pi car. adossé au Boisé du Sanctuaire, orientation S/O très ensoleillé. Oasis de paix 429 000 \$

Visite libre Dimanche 10-12h - 5955 Wilderton
Grand condo 2 ch., 1400 pi car. adossé au Boisé du Sanctuaire, orientation S/O très ensoleillé. Oasis de paix 429 000 \$

Visite libre Dimanche 12-13h - 6300 Northcrest
Penthouse rénové avec terrasse, 1800 pi², 15^e étage, plancher travertin, vue panoramique des Laurentides 769 000 \$

Visite libre Dimanche 13h30-15h - 6100 Deacon
Condo de 3 ch. 1700 pi², 3 gar., vue panoramique 595 000 \$

Visite libre Dimanche 15-17h- 6111 Du Boisé
Condo de 3 ch., 7e étage (1700 pi car.) + 2 garages, planchers bois. Vue panoramique des Laurentides 579 000 \$

REALTA

courtier immobilier agréé

BIENVENUE CHEZ REALTA, la nouvelle bannière de courtage immobilier de **François Bissonnette** et son équipe. Bienvenue chez vous.

Visites libres Dimanche de 14h à 16h

Outremont
792 Rockland
770 000 \$---NOUVEAUTÉ!
Maison à étages idéalement localisée, 4 c. à c., garage, jardin et stat.

Outremont
940 Antonine-Maillet
545 000 \$---NOUVEAUTÉ!
R-de-ch. lumineux avec s/-sol, 3 c. à c., garage et jardin.

Outremont
827 Champagneur
325 000 \$---NOUVEAUTÉ!
Condo bien localisé, 2 c. à c., stationnement.

Outremont
939 Antonine-Maillet
375 000 \$---NOUVEAU PRIX!
R-de-ch., 2 c. à c., garage, rue paisible.

Outremont
750B Querbes
335 000 \$
R-de-ch., beaucoup de cachet, foyer, lumineux!

Outremont
181 Springgrove
1 445 000 \$
Contemporaine, 4 c. à c., lumineuse!

Outremont
1620 Van Horne #18
275 000 \$
Condo joliment aménagé, localisé près tous les services.

N.D.G.
4562 Harvard
369 000 \$---NOUVEAUTÉ!
Haut de duplex ensoleillé, 3 c. à c., garage.

Sur rendez-vous

Outremont, 3 McCulloch, 1 060 000 \$--- Majestueuse et imposante rés., haut Outremont, 7 c. à c., magnifique!
Outremont, 1425 Bernard O. #6, 278 000 \$--- Condo impeccable, 943 pi car, cachet.
Outremont, 301 allée Glendale, 425 000 \$---Charmante maison de ville, garage, luminosité!
V.M.R., 120 Wicksteed, 594 000\$---Charmante maison, 4 chambres, grand jardin.
V.M.R., 353 Berwick, 1 235 000 \$---Propriété rénovée, cuisine spectaculaire, grand jardin.
C.D.N., 5854 Place Decelles #11, 159 000 \$--- App. lumineux, 700 pi car., excellente localisation!
C.D.N., 5854 Place Decelles #11, 159 000 \$---NOUVEAUTÉ! App. lumineux, 2 c. à c., excellente localisation.
C.D.N., 3793 Édouard-Montpetit, 475 000 \$---Haut duplex lumineux et bien entretenu, 3 c. à c., 2 s/bains, garage.
C.D.N., 3795 Édouard-Montpetit, 535 000 \$---Vaste r-de-ch., 4 c. à c., 2 s/bains, garage et grand jardin.
N.D.G., 5394-5396 Duquette, 575 000 \$---NOUVEAU PRIX! Duplex bien entretenu, cachet.
Mile-End, 5022 St-Urbain, 199 000 \$---Joli appartement, très bien entretenu, 640 pi car.
Plateau, 3493-3495 Coloniale, 435 000 \$--- Beau duplex, occ. double, très bonne localisation.
Plateau, 4060 St-Laurent #205, 299 000 \$ ou 1250 \$/mois--- Espace rés. ou commercial, 860 pi car.

Plateau, 4060 St-Laurent #212, 299 000 \$ ou 137 58\$/mois--- Espace rés. ou commercial, 869 pi car.
Plateau, 418 Des Pins O. #4, 309 000 \$--- Élégant condo, 824 pi car, cachet.
Rosemont, 6959 Henri-Julien, 175 000 \$---NOUVEAUTÉ! Condo, aires ouvertes, coeur de la Petite Italie.
Rosemont, 4850 6e av. #8, 285 000 \$--- Condo, 2 c. à c., mezzanine, terrasse et stat.
Rosemont, 12 Shamrock #316, 245 000 \$---Condo, 738 pi car., au coeur de la Petite Italie!
Villeray, 152 Faillon O. #302, 319 000 \$---Condo lumineux, 2 c. à c., garage.
Villeray, 8671-8673 St-Dominique, 285 000 \$---Joli duplex, bien entretenu.
Ville-Marie, 2773 de Rouen, 379 000 \$---Propriété à revenus, 6 logements résidentiels.
Ville-Marie, 743 St-Timothée, 295 000 \$---Condo moderne, 2 c. à c., garage.
Ville-Marie, 1449 St-Alexandre #902, 2900 \$---Condo à revenus--Condo à louer meublé, 1630 pi car. stat., vue spectaculaire!
Anjou, 7737-7741 Lévesque, 399 900 \$---Duplex rénové avec garage ornée!
Brossard, 9023 San Francisco, 549 000 \$---NOUVEAUTÉ! Immense rés. lumineuse, 4 c. à c., solarium, gar. double, piscine et jardin.
Laval, 2390 Lévesque E., 1 695 000 \$ ou 5 500\$/mois---Unifamiliale, bord de l'eau, immense jardin, vue spectaculaire!
Île-des-Sœurs, 300 des Sommets #305, 3100 \$/mois---Condo luxueux à louer.

Visitez www.realta.ca pour visionner toutes nos propriétés

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

EN AFFAIRES, SACHEZ AVEC QUI VOUS FAITES AFFAIRE! BLOGUE: WWW.LACAPITALEMONTROYAL.COM



D-D-0, sec. Westpark. Pour 279 900 \$, style split level, comp. 3 + 1 ch., 1 1/2 salle de bain, aluminium ext. remplacé par agrégat, ce qui donne à ce split une nouvelle allure! Lumino-sité, l'espace ouvert très convivial!

Marie-France Vachon, agents immobiliers 514-984-4064. Ma vie ne gravite pas qu'autour de l'immobilier, malgré que l'immobilier en fait partie depuis 20 ans ++. Je suis mécène auprès de la Salle Pauline Julien dans la banlieue ouest depuis 2007. J'encourage les artistes à se produire.

Blainville, secteur Parc du ruisseau, croissant, plain-pied, détaché, 2 ch., garage, sous-sol, grand terrain, 249 000 \$.

Ronald Leblanc Ana Francisca Romero agent immobilier 514-597-2121. Avec 3 enfants sages, une bonne bouffe, du bon vin, de bons amis, de bons voisins, un peu de ski, quand dame nature le permet, et avec beaucoup de travail, vous pourrez être certains que nous serons au rendez-vous.

Je suis un nid douillet, feutré, petit mais tout équipé quand même. Si vous devez vous rendre au centre-ville, à l'hôpital, à l'université ou simplement aller faire le « party », je suis tout indiqué. Forfait tout inclus à 119 000 \$. MLS : 1395627

Eliane-Mai Nguyen, agent immobilier 514-597-2121. Formation : design intérieur et immobilier, qui depuis dix ans sont mes passions... Pour plancher ou formuler une offre d'achat, aiguillés sont mes crayons!

Grosse famille : gros cottage, 2 000 pi car., 5 + 1 ch., complètement rénové. 5625, de Normanville, visite libre dim., 13 h à 16 h, MLS 1418034

Lise Blais, agent immobilier 514-386-0956. Appelez-moi Lise!

Loft De Sève, 1000 pi car. de béton, ensoleillé. Univers de confort et de commodités dans secteur branché. 1500, Maisonneuve E. 245 000 \$.

Simon Dugal, agent immobilier 514-717-0235. Je fais souvent ce rêve étrange et pénétrant d'une maison inconnue que j'aime et qui m'aime, qui n'est jamais tout à fait la même ni tout à fait une autre (Verlaine).

Édifice commercial sur la rue Mont-Royal, hôtel, hôpital, édifice spectaculaire recherche visionnaire ou associé. 2 200 000 \$. MLS : 1379313

André Labrosse, agent immobilier 514-234-4399. Pour tout savoir sur le ski, le financement, la plomberie, les voyages, il n'y a que moi. Eh bien oui, une plage avec ça? Aimer assez les gens pour chercher avec patience, franchise et humour leur nouveau toit.

Je suis libre et respire l'air du parc Lafontaine, je suis de bonne taille, 942 pi car., et mon prix, plus que raisonnable, 229 000 \$.

Alcide Deschênes, agent immobilier 514-236-2713. Je suis toujours souriant et ouvert à de nouvelles aventures. J'ai la fibre d'un entrepreneur et j'aime l'action, l'aviation, enfin, tout ce qui est bon.

Au 701, de la Commune Est, la marina est juste de l'autre côté de la rue! Vue sur le fleuve, 2 ch.+ bureau, garage, 479 000 \$. MLS : 1415170

Pierre Bernier, agent immobilier 514-597-2121. Il y a quelques minutes, ils amarraient leur bateau à la marina. Les voilà maintenant coincés sur l'autoroute dans un embouteillage. Comment une si belle journée peut-elle finir aussi mal?

Grande maison ensoleillée et bordée d'arbres. 3 chambres, grand terrain. Vivre tranquille à Ville-roy. 319 000 \$. MLS 1402126

Anick et Daniel, agent immobilier 514-721-2121. Celui qui plante des vertus doit s'appliquer à les arroser, disait Chou King. Le goût d'un jardin? Nous vous trouverons ce coin de paradis!

Né en 1910 sur Marie-Anne, Je suis un 5plex 100 % Plateau avec 2 gar. Rev. 40 860 \$/an, 530 000 \$ demandé. J'ai un jumeau presque identique. Lequel choisissez-vous?

Jacinthe Gervais, agent immobilier 514-207-9269. Moi, mes souliers ont beaucoup voyagé, ça m'a appris à me mettre dans les vôtres. Je réponds à vos besoins, ça vous permet d'aller loin.

Villeray, 8020-26, de Bordeaux, 4 x 3 1/2, propriétaire occupant, immense cour, rev. 21 000 \$, vendeur sérieux! 348 500 \$ MonikGagnon.com

Monik Gagnon, agent immobilier 514-591-2244. L'aventure et le défi font partie de moi. Je suis prête à les relever pour protéger mes clients, je suis là pour vous!

Angela vend ses grandes pièces lumineuses, murs de brique, armoires et planchers neufs. Elle en a le coeur gros.

Luc Imbeault, agent immobilier 514-577-4588. Polyvalence + connaissance + créativité sont les fondations supportant le poids de mes conseils. Ainsi, mes clients construisent leurs rêves sur une base solide. C'est une expérience extraordinaire.

Penthouse 2 niveaux, plein coeur du Plateau, super design, 2 salles de bains, terrasse privée, garage.

Pierre Viens, agent immobilier 514-886-6270. L'architecture est la volonté de l'époque transformée dans l'espace. Mies Van Der Rohe... et chaque individu doit prendre sa place.

Au bord de l'eau à Carignan. Cherche 2 générations qui s'aiment et respectent leur intimité. Pour vivre côte à côte. MLS 1410203.

Ginette Lafrenière, agent immobilier 514-721-2121. C'est dans les chansons qu'on apprend la vie. C'est dans les maisons qu'on vit nos chansons d'amour. C'est dans les maisons que je gagne ma vie et à chaque fois c'est une histoire d'amour.

Au coeur de la ville. Une alcôve de paix. Une aire protégée, celle du carmel, reconnue historique. Condo idéal pour une belle retraite. MLS 1400769.

Michel Marcotte, agent immobilier 514-721-2121. J'aime Montréal, ses couleurs, sa diversité, sa vie de quartier. J'aime découvrir son histoire, voir son évolution et imaginer son avenir. Au plaisir de vous aider à réaliser le vôtre.

Stupéfiant 7 1/2 niveau jardin, très lumineux et spacieux. Stationnement et terrasse privée. 4484 de La Roche, # 2 prix : 239 000 \$

Frank Artis, agent immobilier 514-659-0727. Au premier abord, c'est un iceberg, mais lorsque la glace fond, c'est un volcan qui prend le relais. Grand amateur de pêche au gros, je ne lâche pas le morceau pour trouver mon esturgeon, votre acheteur ou votre « home » chérisseur. Avec art lorsqu'arrive le moment de la négociation. ARTISIMMO.COM, vous en savez moult.

Condo avec cuisine et s/bains rafraichies recherche propriétaire qui aime faire ses courses à pied au marché Atwater. MLS 1371036

Amélie Tavares, agent immobilier 514-597-2121. J'aime cuisiner la morue. Au Portugal, il y a 365 façons de l'apprêter, une recette par jour. Grâce au GPS, je me déplace efficacement, ce qui me donne plus de temps, entre mes clients, pour aller chez le poissonnier.

Loft a 215 000 \$, au « Marquette », avec accès au jardin arrière! Visite libre dim. 14 h à 16 h, au 5149, Marquette, # 5. MLS : 1374039

Lucie Desrochers, agent immobilier 514-984-6084. Je suis passionnée d'architecture et de design d'intérieur. Je réconcilie les deux en faisant de l'immobilier et du « Home Staging ». Pour en savoir plus, voyez : www.lacapitalemontroyal.com

Je vous ouvre mes portes... le dimanche 30 de 14 h à 16 h. J'ai 2 logements, 1 garage, 1 s/sol fini, je suis au 7800, de Lorimier. MLS 1415898

Équipe Barolet-Jarry, agent immobilier 514-895-4405. Service 100 % intégral, certifié bio, sans additif ni artificiel, revenez à l'essentiel.

Venez la découvrir à la campagne, près de Sutton, jeune maison à l'allure ancienne remplie de moments inoubliables à vous faire vivre! MLS 1423509

Francine Lauzon, agent immobilier 514-718-5202. Beau printemps, quand reviendras-tu? Fais pousser les feuilles, fais pousser les feuilles. Beau printemps, quand reviendras-tu? Pour que l'on voit mieux mes pancartes « vendu »!

Vous aimez recevoir? 2 300 pi car., 3^e étage, 18 sources de lumière, terrasse sur le toit. Petite mezzanine, vue panoramique. Condo hors du commun qui respire le bonheur, à Outremont.

Hélène Drolet, agent immobilier 514-865-3278. Le bonheur c'est : le premier café sur une terrasse au printemps, un verre de rosé à + 20°, recevoir les clés de sa nouvelle demeure.

J'habite l'île des Soeurs, j'ai une mezzanine et un garage, je coûte seulement 299 000 \$. MLS : 1420754

Yves Doyle, agent immobilier 514-597-2121. Prenant tous les jours un bon déjeuner nutritif, je suis d'aplomb pour mener à terme une foule de dossiers avec professionnalisme et entrain.

Condo ensoleillé, 2 ch., foyer, garage, 179 900 \$: VISITE LIBRE LE 30 MARS ENTRE 14 H ET 16 H, 2005, CHAMPLAIN, # 23, aussi 8plex, Rosemont.

Marie-Josée Bisson, agent immobilier 514-597-2121. Agent de bord, enseignante, massothérapeute, etc., agent immobilier. Je m'adapte aux gens de toutes les façons. Les méandres de ma vie m'ont conduit jusqu'à vous, ne reste plus qu'à suivre la route des trouvailles, un bon acheteur, ou une belle propriété. L'un ou l'autre je trouverai.

Pas cher aujourd'hui! Mais... Vaut de l'or demain! Chalet + lac : eau limpide, potable, plage mer des Caraïbes! 1 h 30 de Montréal! MLS 1417285

Martine Beaulieu, agent immobilier 514-721-2121. Curieuse, gourmande, généreuse, j'adore les voyages, le gâteau au chocolat et faire plaisir à mes 8 frères et soeurs, à mes 3 enfants, à ma petite-fille Agathe... à ma clientèle toujours fidèle!

1 750 pieds carré d'espace, de lumière et de charme, du sous-sol au rez-de-chaussée. Et un garage. Qui dit mieux? MLS 1410447

Patrice Dansereau, agent immobilier 514-999-9495. Qui a dit que les agents immobiliers étaient de gros québécois? Lisez-moi sur http://agentimmobilier.blogspot.com

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES

Venez nous visiter le dimanche dans Les Petites Annonces

ROYAL LEPAGE Votre complice en immobilier! Helping you is what we do! SUCCURSALES: 1301, chemin Canora Ville Mont-Royal. 1175, Bernard, bureau 100 Outremont. 55, Jean-Talon Ouest Montréal. 423, Victoria St-Lambert.

RESTE 3 SEMAINES - Inscrivez la vente de votre propriété avant le 14 avril 2008 et participez au concours « TRAITEMENT ROYAL ». GAGNEZ 35 000 \$ EN ARGENT.

BLITZ VISITES LIBRES DIMANCHE 30 MARS

Table with columns: Address, Price, Agent Name, Phone Number. Lists various properties for sale on March 30th.

MÉLANIE DUBOIS 514-990-0020. Horizon Montréal courtier. VIEUX-MONTRÉAL - DIM. 13 h à 16 h. Sur rendez-vous seulement - Possible dernière minute APPELER AU 514 990-0020.

GINETTE TREMBLAY GILLES ROCHON ROYAL LEPAGE Heritage courtier agréé VISITE LIBRE DIMANCHE 14 - 16 h. 2460 Ste-Cunégonde #306. Grand + lumineux app. sur 2 étages! Grande terrasse privée, cachet et confort assurés, 2 c. à c., bureau, garage, a/c. Voir! 579 000 \$.

JOSEÉ LÉVESQUE ÉVALUATION GRATUITE www.sutton.com/sg/joseel/ 514-999-2627. 151 GRANGER, ST-PHILIPPE-259 000 \$ 3+2 ch., pl. bois, grand cour, terrasse, piscine.

SID M. ALAVI agent immobilier affilié SUTTON CLODEM 514-861-3000. Pour tous vos besoins immobiliers au Centre-ville, Canal et St-Henri, cliquez! WWW.SIDALAVISUTTON.COM

ANN ISABELLE DE LEEUW 514.772.4044 Royale LePage Heritage. OUTREMONT - 6300 NORTHCREST APP. 12A VISITE LIBRE DIM. 30 MARS - 14H À 16H.

SUR RENDEZ-VOUS: Cottages Nouveau: condo-cottage 3 ch., 2 1/2 s/bains, foyer, jardin, garage 315 000 \$.

CONDOS OUTREMONT 1470, Van Horne CHARMANTS CONDOS À VOIR! COUP DE COEUR! À partir de 199 000 \$.

LAC ACHIGAN, ST-HIPPOLYTE Dimanche de 13 à 16 h - 31, 365ième Av. Maison de campagne réveillé 9 pièces, 3+1 c. à c., foyer pierre + foyer gaz, boiseries naturelles, s/sol fini, garage double attaché, terrain intime 35 000 pi, plage sable, chaleureuse, elle saura vous charmer, faut voir +++ Infos:450-563-1076

Ginette Barolet Carol Jarry La Capitale du Mont-Royal (514) 895-4405. VILLERAY - NOUVEAU 7800 - 02 DE LORIMIER Dimanche 14 à 16h Duplex avec s-sol fini accessible par le r.-de-ch.!!!

1ÈRE VISITE LIBRE 7145 St-Urbain #103. Dimanche 14h à 16h. Loft sur 3 niveaux, r-de-ch., béton. Très bien situé, 980 pi. car. Prix 299 000 \$.

PUBLIREPORTAGE



Association des courtiers et agents immobiliers du Québec

Côté hypothèque... comment savoir si j'ai les moyens de mes rêves ?

Posséder sa propre maison... qui n'en rêve pas? Pour plusieurs d'entre nous, cela signifie être réellement chez soi tout se constituant un patrimoine.

Il existe des barèmes permettant d'évaluer votre taux d'endettement et votre capacité de remboursement. Si vous êtes locataire, vous devriez commencer par mettre sur papier toutes vos dépenses actuelles, en faisant l'exercice proposé à la page 15 du « Guide pratique de l'acheteur » disponible sur acaiq.com.

de calculer le montant de l'emprunt hypothécaire. Une bonne démarche à faire serait d'aller voir un courtier en prêts hypothécaires avec votre agent immobilier, histoire de faire le tour de la question avec des spécialistes.

LA MISE DE FONDS

On le sait, la mise de fonds est la principale sortie d'argent lors d'une transaction immobilière et sa logique est enfantine « plus elle est importante, moins les versements le seront ».

LE RAP, UNE OCCASION À NE PAS MANQUER

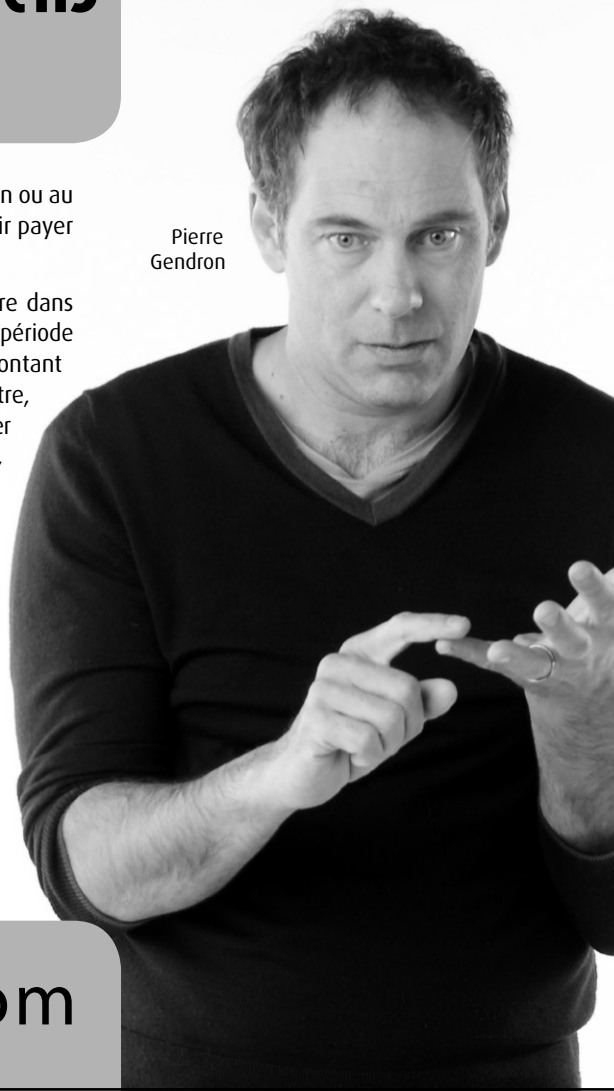
Le Régime d'accès à la propriété (RAP) peut s'avérer une solution très intéressante pour constituer ou augmenter votre mise de fonds. Ce programme gouvernemental très apprécié, vous permet de retirer jusqu'à 20 000 \$ de votre

REER pour l'affecter à l'achat d'une maison ou au paiement de vos dettes et ce, sans devoir payer d'impôt sur le montant retiré.

Pour cela, vous devrez toutefois remettre dans votre REER toute la somme retirée sur une période de quinze ans, à raison de 1/15^e du montant total chaque année. Si, une année ou l'autre, vous étiez dans l'impossibilité de rembourser la somme convenue à votre REER, le montant dû s'ajouterait tout simplement à votre revenu annuel personnel et serait alors imposable.

Le RAP est applicable à toute résidence principale, neuve ou pas, située au Canada. Il est accessible à n'importe qui et comporte plusieurs conditions, dont une qui stipule que l'acheteur ne doit pas avoir été propriétaire de son lieu de résidence principale au cours des cinq dernières années.

* Certaines conditions s'appliquent.



Pierre Gendron

L'Association des courtiers et agents immobiliers du Québec a pour mission principale de protéger le public. Elle encadre les pratiques professionnelles de tous les courtiers et agents immobiliers du Québec, tel que prescrit par la loi.

acaik.com

3432142

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES

Real estate ads for Simon Larouche and Amélie Jolicoeur. Includes contact info and property descriptions.

Real estate ad for Karen Karpman, Sotheby's International Realty Québec. Includes contact info and property descriptions.

Real estate ad for René D. Amar, Agent #1 individuel. Includes contact info and property descriptions.

Real estate ads for Danielle Picard and Danièle Landry. Includes contact info and property descriptions.

Real estate ad for Le Pailleur inc. Courtier immobilier agréé. Includes contact info and property descriptions.

Real estate ad for Raymond Larivière, L'Équipe. Includes contact info and property descriptions.

Real estate ads for Jeanne-Mance, À Ahuntsic, and Danièle Bélard. Includes contact info and property descriptions.

Real estate ads for Céline Boucher and Danièle Landry. Includes contact info and property descriptions.

Real estate ads for ILE DES SOEURS, ANJOU, and AU CŒUR DE VILLE ST-LAURENT. Includes contact info and property descriptions.

Large advertisement for Gina Lavoie, 21 ans d'expérience, secteur marché Atwater et du centre-ville. Includes contact info and photos of properties.

PETITES ANNONCES TRANSACTIONS RÉCENTES RHÉAL BERCIER



Prix demandé: 194 000\$
Prix de vente: 189 000\$ (6 jours)

La Petite-Patrie

Cet appartement en copropriété est situé au 6618, rue Boyer, près de la rue Saint-Zotique, à proximité d'une station de métro et d'une piste cyclable. Il se trouve au deuxième étage de l'immeuble, construit en 1910. Le logement compte quatre pièces, dont une chambre. L'aire habitable est de 812 pieds carrés. L'appartement est très éclairé et comprend beaucoup d'espace de rangement. Les parquets sont en bois dur. Le chauffage est alimenté à l'électricité (plinthés). Aucune place de stationnement n'est attribuée au condo (sauf vignette). La Ville de Montréal évalue la propriété à 155 400\$. Les impôts fonciers s'élèvent à 1657\$, tandis que les taxes scolaires totalisent 364\$. Les charges mensuelles de copropriété sont de 75\$. La vente s'est transgée par l'intermédiaire de M.-Christine Tremblay, de Proprio Direct.



Prix demandé: 395 000\$
Prix de vente: 370 000\$ (21 jours)

Anjou

Ce duplex est situé au 8365-8367, avenue du Mail, près de la rue Joseph-Renaud, à proximité de la station de métro Honoré-Beaugrand. Construit en 1960, il a été modernisé au fil des ans. Le logement au rez-de-chaussée compte sept pièces, dont trois chambres. Le logement à l'étage comprend cinq pièces, dont trois chambres. Ce dernier est loué 750\$ par mois. Le chauffage est alimenté au mazout (système central à eau chaude). Le sous-sol est entièrement aménagé. Possibilité de garçonnière. Les balcons sont en fibre de verre. Le garage est simple. Une voiture peut être garée dans l'entrée asphaltée. Le terrain a une superficie de 3656 pieds carrés. La Ville de Montréal évalue la propriété à 309 400\$. Les impôts fonciers s'élèvent à 3137\$ (taxes scolaires: 678\$). La transaction s'est réalisée par l'entremise de Daniel Bessette et de Sylvie Duchesne, de Services Immobiliers Versailles D.B.



Prix demandé: 239 000\$
Prix de vente: 215 000\$ (46 jours)

Côte-des-Neiges

Cet appartement en copropriété est situé au 5232, rue Snowdon, près de la rue Décarie. Il se trouve à l'étage supérieur d'un ancien duplex. Il compte cinq pièces spacieuses, dont deux chambres et une salle de bains. Le logement est très éclairé. Les planchers sont en bois dur. Le chauffage est alimenté au mazout (système central à eau chaude). Il y a une penderie en cèdre dans le sous-sol, qui n'est pas entièrement aménagé. L'utilisation de la salle de lavage est partagée. Le copropriétaire a accès au garage, dont l'entrée n'est pas asphaltée. Les deux propriétaires partagent aussi le jardin. La Ville de Montréal évalue l'ensemble de la propriété à 379 400\$. Les impôts fonciers, pour l'appartement situé à l'étage, s'élèvent à 1760\$ (taxes scolaires: 360\$). Les charges mensuelles de copropriété font l'objet de négociations entre les copropriétaires. Marie-Claire Le Pessec et Groupe Sutton Centre Ouest sont à l'origine de cette transaction.



Prix demandé: 559 000\$, révisé à 539 000\$
Prix de vente: 504 000\$ (149 jours)

LaSalle

Ce triplex est situé au 670-674, 12^e Avenue, près de la rue Bonnier. Construit en 1967, il a été plusieurs fois rénové. Le logement au rez-de-chaussée, occupé par le propriétaire, compte six pièces, dont trois chambres. Les deux logements à l'étage comptent chacun quatre pièces, dont deux chambres. Ces derniers rapportent mensuellement des revenus de 1223\$. Le chauffage est alimenté au mazout (système central à eau chaude). Le sous-sol est entièrement aménagé. Possibilité de garçonnière. Le garage est double. Un véhicule peut être stationné dans l'entrée asphaltée. Le terrain a une superficie de 3526 pieds carrés. La Ville de Montréal évalue la propriété à 378 000\$. Les impôts fonciers s'élèvent à 3768\$, tandis que les taxes scolaires totalisent 881\$. Frank Carnuccio et Roberto Anecchini, du Groupe Sutton-Cloderm, ont joué un rôle dans cette vente.

100 VISITES LIBRES

Grid of real estate listings with photos and descriptions for various properties in Blainville, C.D.N., Westmount, Laval, Mercier, Plateau, etc.

100 VISITES LIBRES

Grid of real estate listings with photos and descriptions for various properties in Candiac, Centre-ville, Longueuil, etc.

100 VISITES LIBRES

Grid of real estate listings with photos and descriptions for various properties in LaSalle, etc.



1260, rue Bernard Ouest, OUTREMONT (514) 272-1010
1435, Boul. Graham, MONT-ROYAL (514) 733-1210
785, rue Mont-Royal, PLATEAU MONT-ROYAL (514) 529-1010

100 VISITES LIBRES

ROSEMONT 4676 HENRI-DESLONGCHAMPS CONDO: entrée indépendante, 2 ch., bois franc, 2 terrasses, 1 1/2 garage. Nouveau prix: 194 900 \$. Dim. 14-16h. MLS 130785
DIANE MASSARO 514-333-3000 Re/Max 3000 Inc. crtr imm.

STE-JULIE, dim. 30 mars de 14h à 16h. 813 luxueux condo clé en mains 2003 de 3 ch., 2 gar., lattes, foyer au gaz, a/c central, pisc. creusée, près des pentes de ski. 319 000 \$. Eric Roy Royal LePage 450-449-4949
ST-HUBERT, 1315 Gadbois, dim. 30 mars 14-16h. Cott. 3 ch., 2 s/bains, tout rénové, devant parc, 259 000 \$. Marc Camerlain, Sutton, 514-992-2937.

ROSEMONT 5958, 6e av., dim. 14h à 16h, duplex occ. double. Rénové. La campagne... à la ville. Robert Jalbert, Adresse Immobilière, 514-918-8496.
ROSEMONT 6267, Boyer Dim 30 mars 14-16 h Charmant condo!
ST-LAMBERT: 246 CURZON Style et cachet de cott. King s/fam, au r.-de-ch., foyer, fenêtres changées, 3 ch., garage, 469 000 \$. Dim. 14-16h. M. BEAUREGARD 450-672-0321 RYL Dynastie

ROSEMONT 6967, 18e Avenue # 102 coin Bélanger. SAM et DIM. 14 à 16h
ROSEMONT 6267, Boyer Dim 30 mars 14-16 h Charmant condo!
ST-LAMBERT: 289 St-Laurent 10 pces, 3+2 ch., s/sol fini, foyer, salon, s/manger, solarium, entrée séparée, Royal LePage, 514-975-8772
ST-LAMBERT, dim. 14h-16h 281, St-Laurent. Grande maison 4 c. à c. étage, s/fam, au r.-de-ch., foyer, lattes, cuisine & s/bain rénovés, véranda. 459 000 \$. Gr Sutton Action, Michel Geoffron 450-466-4644

ROSEMONT 6967, 18e Avenue # 102 coin Bélanger. SAM et DIM. 14 à 16h
ROSEMONT 6267, Boyer Dim 30 mars 14-16 h Charmant condo!
ST-LAMBERT: 289 St-Laurent 10 pces, 3+2 ch., s/sol fini, foyer, salon, s/manger, solarium, entrée séparée, Royal LePage, 514-975-8772
ST-LAMBERT, dim. 14h-16h 281, St-Laurent. Grande maison 4 c. à c. étage, s/fam, au r.-de-ch., foyer, lattes, cuisine & s/bain rénovés, véranda. 459 000 \$. Gr Sutton Action, Michel Geoffron 450-466-4644

ROSEMONT 6967, 18e Avenue # 102 coin Bélanger. SAM et DIM. 14 à 16h
ROSEMONT 6267, Boyer Dim 30 mars 14-16 h Charmant condo!
ST-LAMBERT: 289 St-Laurent 10 pces, 3+2 ch., s/sol fini, foyer, salon, s/manger, solarium, entrée séparée, Royal LePage, 514-975-8772
ST-LAMBERT, dim. 14h-16h 281, St-Laurent. Grande maison 4 c. à c. étage, s/fam, au r.-de-ch., foyer, lattes, cuisine & s/bain rénovés, véranda. 459 000 \$. Gr Sutton Action, Michel Geoffron 450-466-4644

ROSEMONT 6967, 18e Avenue # 102 coin Bélanger. SAM et DIM. 14 à 16h
ROSEMONT 6267, Boyer Dim 30 mars 14-16 h Charmant condo!
ST-LAMBERT: 289 St-Laurent 10 pces, 3+2 ch., s/sol fini, foyer, salon, s/manger, solarium, entrée séparée, Royal LePage, 514-975-8772
ST-LAMBERT, dim. 14h-16h 281, St-Laurent. Grande maison 4 c. à c. étage, s/fam, au r.-de-ch., foyer, lattes, cuisine & s/bain rénovés, véranda. 459 000 \$. Gr Sutton Action, Michel Geoffron 450-466-4644

ROSEMONT 6967, 18e Avenue # 102 coin Bélanger. SAM et DIM. 14 à 16h
ROSEMONT 6267, Boyer Dim 30 mars 14-16 h Charmant condo!
ST-LAMBERT: 289 St-Laurent 10 pces, 3+2 ch., s/sol fini, foyer, salon, s/manger, solarium, entrée séparée, Royal LePage, 514-975-8772
ST-LAMBERT, dim. 14h-16h 281, St-Laurent. Grande maison 4 c. à c. étage, s/fam, au r.-de-ch., foyer, lattes, cuisine & s/bain rénovés, véranda. 459 000 \$. Gr Sutton Action, Michel Geoffron 450-466-4644

ROSEMONT 6967, 18e Avenue # 102 coin Bélanger. SAM et DIM. 14 à 16h
ROSEMONT 6267, Boyer Dim 30 mars 14-16 h Charmant condo!
ST-LAMBERT: 289 St-Laurent 10 pces, 3+2 ch., s/sol fini, foyer, salon, s/manger, solarium, entrée séparée, Royal LePage, 514-975-8772
ST-LAMBERT, dim. 14h-16h 281, St-Laurent. Grande maison 4 c. à c. étage, s/fam, au r.-de-ch., foyer, lattes, cuisine & s/bain rénovés, véranda. 459 000 \$. Gr Sutton Action, Michel Geoffron 450-466-4644

ROSEMONT 6967, 18e Avenue # 102 coin Bélanger. SAM et DIM. 14 à 16h
ROSEMONT 6267, Boyer Dim 30 mars 14-16 h Charmant condo!
ST-LAMBERT: 289 St-Laurent 10 pces, 3+2 ch., s/sol fini, foyer, salon, s/manger, solarium, entrée séparée, Royal LePage, 514-975-8772
ST-LAMBERT, dim. 14h-16h 281, St-Laurent. Grande maison 4 c. à c. étage, s/fam, au r.-de-ch., foyer, lattes, cuisine & s/bain rénovés, véranda. 459 000 \$. Gr Sutton Action, Michel Geoffron 450-466-4644

28. CH. DU GOLF Sam. Dim. 13 h à 17 h Plain-pied style MANOIR, 3 ch., foyer, 24 909 \$, 239 900 \$ taxes incl. Diane Bellemare Century 21 crtr (514) 770-8400
VERDUN, 100 Rhéaume # 209, dim. 14-16h, condo 4 étages, 2 ch., 2 s/bains, métro, de luxe. 1000 \$, métro, 269 000 \$. www.codexel.com/maison/

AHUNTSIC VISITE LIBRE 8557, Joseph-Quintal Condo, 2 ch., 194 000 \$ Denise Foisy 272-1010
C.D.N. VISITE LIBRE 5345, Mckenna Haut duplex James Morris 272-1010
HOHELAGA VISITE LIBRE 1979, de Chamby Hyper design : 168 000 \$ J.C. Dupont 529-1010
MILE-END VISITE LIBRE 5703-5705, Waverly Duplex, 739 000 \$ Charlotte Michaud 272-1010

MONT-ROYAL VISITE LIBRE 433, Graham Condo, jardin privé Denise Chartier 272-1010
OUTREMONT VISITE LIBRE 1230, Ducharme 3e, 2 ch., foyer, 299 000 \$ C. Pertin, A Pouliot 262-2119
OUTREMONT VISITE LIBRE 5990, Durocher, # 4 Condo, 2 ch., rénové A à Z. Claude Bouchard 952-4645
OUTREMONT VISITE LIBRE 5964, Hutchison Copropriété, 3e, 1+1 ch. Lise Barrette-Saucier 272-1010

PIERREFONDS VISITE LIBRE 5044, Laurin Cottage, 3 ch., train. Anne Renaud 686-6538
PLATEAU VISITE LIBRE 3598, Cartier 3e étage, 3 ch., 229 000 \$ A. Pouliot, C. Pertin 806-1959
PLATEAU VISITE LIBRE 3900, St-André R.-de-ch., 2+1 ch., prix réduit. Heather Johnson 952-6067
VIEUX-MONTRÉAL VISITE LIBRE 365, Berri 3 ch., garage, 2 terrasses Simon Beauregard 992-9005

VILLE-MARIE VISITE LIBRE 1280, Saint-Jacques O. # 307 Condo, 3 1/2, avec terrasse Richard Villeneuve 229-5378
OUTREMONT, A LOUER h-duplex, 3 ch., 1 s/bain, garage, libre. L. Barrette-Saucier 272-1010
AHUNTSIC VISITE LIBRE 5plex, André-Grasset 1986, garage double Denise Foisy 272-1010
BOUCHERVILLE VISITE LIBRE 3plex côté ouest, 3 ch., 1 stat., occ. rapide, 399 000 \$ Jacqueline Lemaire 272-1010

BAIE D'URFÉ VISITE LIBRE Bord de l'eau, 5 500 pi car., sur 1 acre. Martin Desjardins 434-0208
BOUCHERVILLE VISITE LIBRE Amants du travail chez-soi, 3 ch., + atelier. Maxime Nadeau 529-1010
CENTRE-VILLE VISITE LIBRE Parc Belmont, condo r.-de-ch., 2 niveaux, garage, 279 000 \$ Robert Deguire 272-1010
MERCIER/HOHELAGA VISITE LIBRE Parc Belmont, 2 chambres, stationnement, 187 000 \$ Robert Deguire 272-1010

MILE END VISITE LIBRE Près Bernard, 3e, 6 pièces, 3 ch., 259 000 \$ José Ferrer Martinez 495-2106
MILE END VISITE LIBRE Duplex ou cottage victorien. 595 000 \$ Francine Farand 272-1010
CENTRE-VILLE VISITE LIBRE 2 ch., + garage MLS 1426381 Benoît Rivest 592-7891
MERCIER/HOHELAGA VISITE LIBRE 3282, Ontario, terrasse, 179 000 \$. Mario Plante 272-1010

MONTRÉAL SUD-OUEST VISITE LIBRE 2 x 2 ch., près Atwater, vendeur motivé, 239 000 \$ Patricia Chagnon 272-1010
MONTRÉAL-NORD VISITE LIBRE Nouveau. Adorable cottage rénové, 215 000 \$. L. Barrette-Saucier 272-1010
NOYAN VISITE LIBRE Grande maison, 4 ch., 3 s/bains + bâtiment Maxime Nadeau 529-1010
OUTREMONT VISITE LIBRE Couvent Outremont, superbe, MLS 1383192 Benoît Rivest 592-7891

OUTREMONT VISITE LIBRE Haut Duplex 3 + 1 ch., 2 s/bains, gar., terrasse. C. Pertin, A. Pouliot 262-2119
MONTRÉAL-NORD VISITE LIBRE Penthouse, 2 étages, 2 gar., 3 ch., 650 000 \$ + tx. Charlotte Michaud 272-1010
NOYAN VISITE LIBRE Tournesol Rénové. Luxueux. 2 ch., 649 000 \$ Charlotte Michaud 272-1010
OUTREMONT VISITE LIBRE Cottage dét. 4 ch. 2 SDB, rénové. Gar. 4 stat. Charlotte Michaud 272-1010

OUTREMONT VISITE LIBRE 2 x 2 ch., près Atwater, vendeur motivé, 239 000 \$ Patricia Chagnon 272-1010
MONTRÉAL-NORD VISITE LIBRE Nouveau. Adorable cottage rénové, 215 000 \$. L. Barrette-Saucier 272-1010
NOYAN VISITE LIBRE Grande maison, 4 ch., 3 s/bains + bâtiment Maxime Nadeau 529-1010
OUTREMONT VISITE LIBRE Couvent Outremont, superbe, MLS 1383192 Benoît Rivest 592-7891

OUTREMONT VISITE LIBRE Haut Duplex 3 + 1 ch., 2 s/bains, gar., terrasse. C. Pertin, A. Pouliot 262-2119
MONTRÉAL-NORD VISITE LIBRE Penthouse, 2 étages, 2 gar., 3 ch., 650 000 \$ + tx. Charlotte Michaud 272-1010
NOYAN VISITE LIBRE Tournesol Rénové. Luxueux. 2 ch., 649 000 \$ Charlotte Michaud 272-1010
OUTREMONT VISITE LIBRE Cottage dét. 4 ch. 2 SDB, rénové. Gar. 4 stat. Charlotte Michaud 272-1010

OUTREMONT VISITE LIBRE 2 x 2 ch., près Atwater, vendeur motivé, 239 000 \$ Patricia Chagnon 272-1010
MONTRÉAL-NORD VISITE LIBRE Nouveau. Adorable cottage rénové, 215 000 \$. L. Barrette-Saucier 272-1010
NOYAN VISITE LIBRE Grande maison, 4 ch., 3 s/bains + bâtiment Maxime Nadeau 529-1010
OUTREMONT VISITE LIBRE Couvent Outremont, superbe, MLS 1383192 Benoît Rivest 592-7891

ST-LAURENT OUEST Visite libre: 420, St-Aubin Dim. 14h-16h Joli bung, 3+2 ch., 2 s/bains, cuisine designer à aire ouverte, piscine rénovée avec jacuzzi et pl. chauffants, pl. bois au r.-de-ch., s/sol fini, système d'alarme, bassin d'eau, pergola et cour cloîtrée. 319 000 \$. Sur rendez-vous seulement Jean-Claude Brunet agent imm. affilié Re/Max Signature Inc. (514) 688-6464

VERDUN, 100 Rhéaume #108, dim. 14-16h, magnifique r.-de-ch., 2 ch., près des services, métro, bord de l'eau, pl. de lattes, walk-in, bain et douche séparés, balcon, 259 000 \$. 514-766-1002 Michel Tremblay Re/Max Performance
VERDUN, 100 Rhéaume # 209, Dim. 14-16h. Métro LaSalle, superbe condo béton, plus garage, 2 c. à c., 264 000 \$. Re/Max Dynamique MP, Michel Paquette 514-766-5555

VILLERAY 2x4.5, s/sol 8 pi, proprio occ., rénové, cour, 5 min. métro, dim. 14-16h. 6969-71 Cartier
LYNDA BOUCHER Re/Max Alliance crtr 514-374-4000
VILLERAY 8124 St-Dominique, dim. 14-16h Duplex s/sol, grande cour, rev., 7800 \$/an, près métro Jarry, 340 000 \$. Alexey Fanin, Proprio Direct crtr 514-941-2382

VILLERAY, dim. 14-16h au 6777 de Lauandière. Duplex 2x5 1/2, grande cour, près hôpital, magasins, 359 000 \$. Re/Max Alliance M. Poulin 514-374-4000
ANJOU, Première annonce! Superbe, chalet de luxe, 2 ch., poss. d'une 3e, boulevard, s/sol fini, garage, cour, croissant de rue, secteur idéal, 259 000 \$. MARIE-ANDRÉE PÉPIN Remax Alliance, 514-374-4000

VILLERAY, dim. 14-16h au 6777 de Lauandière. Duplex 2x5 1/2, grande cour, près hôpital, magasins, 359 000 \$. Re/Max Alliance M. Poulin 514-374-4000
ANJOU, Première annonce! Superbe, chalet de luxe, 2 ch., poss. d'une 3e, boulevard, s/sol fini, garage, cour, croissant de rue, secteur idéal, 259 000 \$. MARIE-ANDRÉE PÉPIN Remax Alliance, 514-374-4000

VILLERAY, dim. 14-16h au 6777 de Lauandière. Duplex 2x5 1/2, grande cour, près hôpital, magasins, 359 000 \$. Re/Max Alliance M. Poulin 514-374-4000
ANJOU, Première annonce! Superbe, chalet de luxe, 2 ch., poss. d'une 3e, boulevard, s/sol fini, garage, cour, croissant de rue, secteur idéal, 259 000 \$. MARIE-ANDRÉE PÉPIN Remax Alliance, 514-374-4000

VILLERAY, dim. 14-16h au 6777 de Lauandière. Duplex 2x5 1/2, grande cour, près hôpital, magasins, 359 000 \$. Re/Max Alliance M. Poulin 514-374-4000
ANJOU, Première annonce! Superbe, chalet de luxe, 2 ch., poss. d'une 3e, boulevard, s/sol fini, garage, cour, croissant de rue, secteur idéal, 259 000 \$. MARIE-ANDRÉE PÉPIN Remax Alliance, 514-374-4000

VILLERAY, dim. 14-16h au 6777 de Lauandière. Duplex 2x5 1/2, grande cour, près hôpital, magasins, 359 000 \$. Re/Max Alliance M. Poulin 514-374-4000
ANJOU, Première annonce! Superbe, chalet de luxe, 2 ch., poss. d'une 3e, boulevard, s/sol fini, garage, cour, croissant de rue, secteur idéal, 259 000 \$. MARIE-ANDRÉE PÉPIN Remax Alliance, 514-374-4000

VILLERAY, dim. 14-16h au 6777 de Lauandière. Duplex 2x5 1/2, grande cour, près hôpital, magasins, 359 000 \$. Re/Max Alliance M. Poulin 514-374-4000
ANJOU, Première annonce! Superbe, chalet de luxe, 2 ch., poss. d'une 3e, boulevard, s/sol fini, garage, cour, croissant de rue, secteur idéal, 259 000 \$. MARIE-ANDRÉE PÉPIN Remax Alliance, 514-374-4000

VILLERAY, dim. 14-16h au 6777 de Lauandière. Duplex 2x5 1/2, grande cour, près hôpital, magasins, 359 000 \$. Re/Max Alliance M. Poulin 514-374-4000
ANJOU, Première annonce! Superbe, chalet de luxe, 2 ch., poss. d'une 3e, boulevard, s/sol fini, garage, cour, croissant de rue, secteur idéal, 259 000 \$. MARIE-ANDRÉE PÉPIN Remax Alliance, 514-374-4000

VILLERAY, dim. 14-16h au 6777 de Lauandière. Duplex 2x5 1/2, grande cour, près hôpital, magasins, 359 000 \$. Re/Max Alliance M. Poulin 514-374-4000
ANJOU, Première annonce! Superbe, chalet de luxe, 2 ch., poss. d'une 3e, boulevard, s/sol fini, garage, cour, croissant de rue, secteur idéal, 259 000 \$. MARIE-ANDRÉE PÉPIN Remax Alliance, 514-374-4000

VILLE-MARIE Dim 30 mars 14 à 16 h au 2224, de Rouen # 7
AHUNTSIC/CARTIERVILLE Cott. dét., grand terrain 6350 pi², 3+1 c. à c., bois franc, 285 000 \$. MLS 1418362
B/BUSSIÈRES/D. MASSARO 514-333-3000 Re/Max 3000 inc. crtr imm.

AHUNTSIC, condo, toit terrasse, rélatif à neuf, occ. immédiate, 75 m², face au parc, 1214 Etienne-Blanchard, 230 000 \$. Duproprio.com 514-232-6084
AHUNTSIC Coup de cœur assuré! Const. 2005, immense condo de 1500 pi car., 3 chambres, 2 s-bain, très design, grande terrasse privée et garage. 465 000 \$. Faut voir! Re/Max du Cartier, 514-281-5501

DANIELLE LANDRY AHUNTSIC, duplex, 2x5 1/2, X3.5, armoire de chêne, céramique, un bijou! Prix nég. Tony, Services Immobiliers Général crtr. 450-661-4882
AHUNTSIC, duplex semi-dét., bachelier, stat., côté soleil, foyer, 399 000 \$. Mme Lacaille Foyal LePage 514-979-8912

AHUNTSIC NOUVEAU Occupation double, cuisine chêne, porte patio, bain tourbillon, s/sol fini, garage. A. Velosa, Remax du Cartier, 514-272-2432.
AHUNTSIC, près Ile Visitation, 2.5, 2 cac, haut loué 750\$, bas rénové libre 1er juillet, terrasse, immense cour, 295 000\$. Vincent Gignac 514-381-8553 Excelsior Crtr

ANJOU, Première annonce! Superbe, chalet de luxe, 2 ch., poss. d'une 3e, boulevard, s/sol fini, garage, cour, croissant de rue, secteur idéal, 259 000 \$. MARIE-ANDRÉE PÉPIN Remax Alliance, 514-374-4000
ANJOU-SUR-LE-LAC, cott., 3 ch., s/fam au s/sol + garage. ANJOU, condo béton, ascenseur, 2 ch., garage, 170 500\$. PRÉS MÉTRO LANGELIER, duplex dét., garage, bachelier, MERCIER, à pied métro H.-Beaugrand, duplex, bachel., pl. bois, près école. P.A.T., bung divise avec beau terrain clôturé, 2 ch., grande s/bain, 179 900 \$. R.D.P. bung, 6 ch., terrasse 6 000 \$, 324 900 \$ F.R.D.P. condo 5 1/2 au 3e étage sur un coin, 3 ch., stat. privé, près de Loblaw's, 179 500 \$. CENTRE EST, métro Pie-IX, loft + mezzanine, terrasse privée sur le toit, 230 000 \$. REPENTIGNY, cott. dét. 2005, 4 ch. + 1 au s/sol, foyer, garage, 319 000 \$. VERCHÈRE, ferme, poss. animaux, terrain + 70 000 pi². Véronique Boisvert, Remax Montréal Métro 514-594-2989

ANJOU-SUR-LE-LAC, cott., 3 ch., s/fam au s/sol + garage. ANJOU, condo béton, ascenseur, 2 ch., garage, 170 500\$. PRÉS MÉTRO LANGELIER, duplex dét., garage, bachelier, MERCIER, à pied métro H.-Beaugrand, duplex, bachel., pl. bois, près école. P.A.T., bung divise avec beau terrain clôturé, 2 ch., grande s/bain, 179 900 \$. R.D.P. bung, 6 ch., terrasse 6 000 \$, 324 900 \$ F.R.D.P. condo 5 1/2 au 3e étage sur un coin, 3 ch., stat. privé, près de Loblaw's, 179 500 \$. CENTRE EST, métro Pie-IX, loft + mezzanine, terrasse privée sur le toit, 230 000 \$. REPENTIGNY, cott. dét. 2005, 4 ch. + 1 au s/sol, foyer, garage, 319 000 \$. VERCHÈRE, ferme, poss. animaux, terrain + 70 000 pi². Véronique Boisvert, Remax Montréal Métro 514-594-2989

BORD DE L'EAU, Superbe propriété à P.A.T. située directement sur le bord du fleuve. L'esprit de la campagne à la ville! 5 c. à c. sont disponibles piscine ext., chauffée, Le Capitaine Rémi Roy crtr 514-354-4242.
BOUL. GOUIN, vue splendide de la rivière. Duplex ensoleillé à petit prix 242 000 \$ avec rev. de 590 \$. Au 9850 Gouin Est. Re/Max Alliance inc. crtr Mario Ashby 514-374-4000

C.D.N. NOUVEAU! DUPLEX 549 000 \$
BORD DE L'EAU, Superbe propriété à P.A.T. située directement sur le bord du fleuve. L'esprit de la campagne à la ville! 5 c. à c. sont disponibles piscine ext., chauffée, Le Capitaine Rémi Roy crtr 514-354-4242.
BOUL. GOUIN, vue splendide de la rivière. Duplex ensoleillé à petit prix 242 000 \$ avec rev. de 590 \$. Au 9850 Gouin Est. Re/Max Alliance inc. crtr Mario Ashby 514-374-4000

C.D.N. NOUVEAU! DUPLEX 549 000 \$
BORD DE L'EAU, Superbe propriété à P.A.T. située directement sur le bord du fleuve. L'esprit de la campagne à la ville! 5 c. à c. sont disponibles piscine ext., chauffée, Le Capitaine Rémi Roy crtr 514-354-4242.
BOUL. GOUIN, vue splendide de la rivière. Duplex ensoleillé à petit prix 242 000 \$ avec rev. de 590 \$. Au 9850 Gouin Est. Re/Max Alliance inc. crtr Mario Ashby 514-374-4000

C.D.N. NOUVEAU! DUPLEX 549 000 \$
BORD DE L'EAU, Superbe propriété à P.A.T. située directement sur le bord du fleuve. L'esprit de la campagne à la ville! 5 c. à c. sont disponibles piscine ext., chauffée, Le Capitaine Rémi Roy crtr 514-354-4242.
BOUL. GOUIN, vue splendide de la rivière. Duplex ensoleillé à petit prix 242 000 \$ avec rev. de 590 \$. Au 9850 Gouin Est. Re/Max Alliance inc. crtr Mario Ashby 514-374-4000

C.D.N. NOUVEAU! DUPLEX 549 000 \$
BORD DE L'EAU, Superbe propriété à P.A.T. située directement sur le bord du fleuve. L'esprit de la campagne à la ville! 5 c. à c. sont disponibles piscine ext., chauffée, Le Capitaine Rémi Roy crtr 514-354-4242.
BOUL. GOUIN, vue splendide de la rivière. Duplex ensoleillé à petit prix 242 000 \$ avec rev. de 590 \$. Au 9850 Gouin Est. Re/Max Alliance inc. crtr Mario Ashby 514-374-4000

ST-LAURENT OUEST Visite libre: 420, St-Aubin Dim. 14h-16h Joli bung, 3+2 ch., 2 s/bains, cuisine designer à aire ouverte, piscine rénovée avec jacuzzi et pl. chauffants, pl. bois au r.-de-ch., s/sol fini, système d'alarme, bassin d'eau, pergola et cour cloîtrée. 319 000 \$. Sur rendez-vous seulement Jean-Claude Brunet agent imm. affilié Re/Max Signature Inc. (514) 688-6464

VERDUN, 100 Rhéaume #108, dim. 14-16h, magnifique r.-de-ch., 2 ch., près des services, métro, bord de l'eau, pl. de lattes, walk-in, bain et douche séparés, balcon, 259 000 \$. 514-766-1002 Michel Tremblay Re/Max Performance
VERDUN, 100 Rhéaume # 209, Dim. 14-16h. Métro LaSalle, superbe condo béton, plus garage, 2 c. à c., 264 000 \$. Re/Max Dynamique MP, Michel Paquette 514-766-5555

VILLERAY 2x4.5, s/sol 8 pi, proprio occ., rénové, cour, 5 min. métro, dim. 14-16h. 6969-71 Cartier
LYNDA BOUCHER Re/Max Alliance crtr 514-374-4000
VILLERAY 8124 St-Dominique, dim. 14-16h Duplex s/sol, grande cour, rev., 7800 \$/an, près métro Jarry, 340 000 \$. Alexey Fanin, Proprio Direct crtr 514-941-2382

VILLERAY, dim. 14-16h au 6777 de Lauandière. Duplex 2x5 1/2, grande cour, près hôpital, magasins, 359 000 \$. Re/Max Alliance M. Poulin 514-374-4000
ANJOU, Première annonce! Superbe, chalet de luxe, 2 ch., poss. d'une 3e, boulevard, s/sol fini, garage, cour, croissant de rue, secteur idéal, 259 000 \$. MARIE-ANDRÉE PÉPIN Remax Alliance, 514-374-4000

VILLERAY, dim. 14-16h au 6777 de Lauandière. Duplex 2x5 1/2, grande cour, près hôpital, magasins, 359 000 \$. Re/Max Alliance M. Poulin 514-374-4000
ANJOU, Première annonce! Superbe, chalet de luxe, 2 ch., poss. d'une 3e, boulevard, s/sol fini, garage, cour, croissant de rue, secteur idéal, 259 000 \$. MARIE-ANDRÉE PÉPIN Remax Alliance, 514-374-4000

VILLERAY, dim. 14-16h au 6777 de Lauandière. Duplex 2x5 1/2, grande cour, près hôpital, magasins, 359 000 \$. Re/Max Alliance M. Poulin 514-374-4000
ANJOU, Première annonce! Superbe, chalet de luxe, 2 ch., poss. d'une 3e, boulevard, s/sol fini, garage, cour, croissant de rue, secteur idéal, 259 000 \$. MARIE-ANDRÉE PÉPIN Remax Alliance, 514-374-4000

VILLERAY, dim. 14-16h au 6777 de Lauandière. Duplex 2x5 1/2, grande cour, près hôpital, magasins, 359 000 \$. Re/Max Alliance M. Poulin 514-374-4000
ANJOU, Première annonce! Superbe, chalet de luxe, 2 ch., poss. d'une 3e, boulevard, s/sol fini, garage, cour, croissant de rue, secteur idéal, 259 000 \$. MARIE-ANDRÉE PÉPIN Remax Alliance, 514-374-4000

VILLERAY, dim. 14-16h au 6777 de Lauandière. Duplex 2x5 1/2, grande cour, près hôpital, magasins, 359 000 \$. Re/Max Alliance M. Poulin 514-374-4000
ANJOU, Première annonce! Superbe, chalet de luxe, 2 ch., poss. d'une 3e, boulevard, s/sol fini, garage, cour, croissant de rue, secteur idéal, 259 000 \$. MARIE-ANDRÉE PÉPIN Remax Alliance, 514-374-4000

VILLERAY, dim. 14-16h au 6777 de Lauandière. Duplex 2x5 1/2, grande cour, près hôpital, magasins, 359 000 \$. Re/Max Alliance M. Poulin 514-374-4000
ANJOU, Première annonce! Superbe, chalet de luxe, 2 ch., poss. d'une 3e, boulevard, s/sol fini, garage, cour, croissant de rue, secteur idéal, 259 000 \$. MARIE-ANDRÉE PÉPIN Remax Alliance, 514-374-4000

VILLERAY, dim. 14-16h au 6777 de Lauandière. Duplex 2x5 1/2, grande cour, près hôpital, magasins, 359 000 \$. Re/Max Alliance M. Poulin 514-374-4000
ANJOU, Première annonce! Superbe, chalet de luxe, 2 ch., poss. d'une 3e, boulevard, s/sol fini, garage, cour, croissant de rue, secteur idéal, 259 000 \$. MARIE-ANDRÉE PÉPIN Remax Alliance, 514-374-4000

VILLERAY, dim. 14-16h au 6777 de Lauandière. Duplex 2x5 1/2, grande cour, près hôpital, magasins, 359 000 \$. Re/Max Alliance M. Poulin 514-374-4000
ANJOU, Première annonce! Superbe, chalet de luxe, 2 ch., poss. d'une 3e, boulevard, s/sol fini, garage, cour, croissant de rue, secteur idéal, 259 000 \$. MARIE-ANDRÉE PÉPIN Remax Alliance, 514-374-4000

ROSEMONT 4676 HENRI-DESLONGCHAMPS CONDO: entrée indépendante, 2 ch., bois franc, 2 terrasses, 1 1/2 garage. Nouveau prix: 194 900 \$. Dim. 14-16h. MLS 130785
DIANE MASSARO 514-333-3000 Re/Max 3000 Inc. crtr imm.

STE-JULIE, dim. 30 mars de 14h à 16h. 813 luxueux condo clé en mains 2003 de 3 ch., 2 gar., lattes, foyer au gaz, a/c central, pisc. creusée, près des pentes de ski. 319 000 \$. Eric Roy Royal LePage 450-449-4949
ST-HUBERT, 1315 Gadbois, dim. 30 mars 14-16h. Cott. 3 ch., 2 s/bains, tout rénové, devant parc, 259 000 \$. Marc Camerlain, Sutton, 514-992-2937.

ROSEMONT 5958, 6e av., dim. 14h à 16h, duplex occ. double. Rénové. La campagne... à la ville. Robert Jalbert, Adresse Immobilière, 514-918-8496.
ROSEMONT 6267, Boyer Dim 30 mars 14-16 h Charmant condo!

ROSEMONT 6967, 18e Avenue # 102 coin Bélanger. SAM et DIM. 14 à 16h
ROSEMONT 6267, Boyer Dim 30 mars 14-16 h Charmant condo!

ROSEMONT 6967, 18e Avenue # 102 coin Bélanger. SAM et DIM. 14 à 16h
ROSEMONT 6

PETITES ANNONCES

L'hiver dans les Tropiques, tout

SIMON DIOTTE
PRÉSENTATION SPÉCIALE
 COLLABORATION SPÉCIALE

Vous rêvez de vivre entouré de palmiers à longueur d'année? Même à Montréal, c'est possible, à condition de demeurer à Tropiques Nord, un complexe résidentiel de 120 appartements qui s'articulent autour d'une immense verrière de 10 étages de haut où la végétation tropicale est à l'honneur.

Dans cette serre de 36 000 pieds carrés, la température est maintenue en permanence au-dessus des 20 degrés, avec un taux d'humidité de 45 à 50 degrés. Pour se maintenir en vie, les palmiers ne demandent pas mieux et pour vaincre le blues hivernal, il n'existe pas de meilleur remède.

Si vous désirez une parcelle de ce petit coin de paradis, cet appartement de 2450 pieds carrés situé au 4^e étage du complexe pourrait vous séduire. Dès qu'on y pénètre, on sent la chaleur et l'humidité de la verrière qui envahissent les lieux. Et les souvenirs de notre dernier voyage dans le Sud nous reviennent immédiatement en mémoire. Difficile à croire que des chanceux vivent cette sensation en tout temps, pendant que Montréal reçoit sa 342^e bordée de neige.

Unique

« C'est unique. À ma connaissance, il n'existe aucun autre endroit de ce genre au monde. Beaucoup d'artistes et de diplomates y vivent », affirme John Bragoli, l'agent immobilier s'occupant de la vente de cette copropriété. Voisin du complexe Habitat 67, Tropiques Nord se trouve à la Cité du Havre, une presqu'île artificielle créée avec le roc du forage du métro. Un emplacement stratégique, à quelques minutes seulement du centre-ville et du Vieux-Montréal.

Avec une fenestration pleine hauteur, le salon et la salle à man-

ger s'ouvrent sur un grand balcon donnant sur le jardin tropical. C'est l'endroit idéal pour siroter un piña colada entre amis en toute intimité, car les palmiers sont si hauts qu'ils isolent l'appartement de la vue des autres. Comme bruit de fond, une cascade d'eau camoufle les sons environnants. D'ici, on a une vue plongeante sur la piscine d'eau salée qu'on croirait creusée à même le roc à travers la végétation luxuriante.

Puisque la verrière est orientée sud-ouest, on peut entrevoir par les fenêtres le fleuve Saint-Laurent et le pont Victoria. En été, entre le complexe et l'eau, on retrouve un jardin extérieur, une piscine et des terrains de tennis. Une terrasse commune se trouve sur le toit et dans le sous-sol, une salle d'exercice et un terrain de squash profitent à tous les copropriétaires. Inutile de prendre sa voiture, une navette privée effectue un lien constant vers le centre-ville de Montréal.

Superbes vues en prime

Cet appartement offre en prime des vues sensationnelles sur le port de Montréal, le Vieux-Montréal et les gratte-ciel du centre-ville, par une large fenestration et des oriels. On y trouve trois chambres à coucher de bonne dimension, dont l'une possède une salle de bains attenante ayant été complètement rénovée. « Seule la cuisine, qui date probablement de l'année de construction du complexe, en 1989, méritait un rafraîchissement », affirme l'agent immobilier.

Vous l'aurez deviné, le chauffage et l'entretien de cette immense serre tropicale coûtent la peau des fesses. Trois jardiniers y travaillent à temps plein. Ainsi, les frais de condos s'élèvent mensuellement à 1159\$. Tiens tiens, c'est l'équivalent d'un voyage dans le Sud par mois!



Vue du complexe résidentiel Tropiques Nord de la rue Pierre-Dupuy.

PHOTO ROBERT MAILLOUX, LA PRESSE

L'APPARTEMENT EN BREF

- > Prix demandé: 679 000 \$
- > Construction: 1989
- > Pièces: 7
- > Salles de bains: deux complètes et une salle d'eau
- > Stationnement intérieur: deux cases incluses dans le prix
- > Évaluation municipale: 121 000 \$ (terrain), 481 900 \$ (bâtisse)
- > Agent immobilier: John Bragoli
- > Re/Max Platine, 514-730-9896



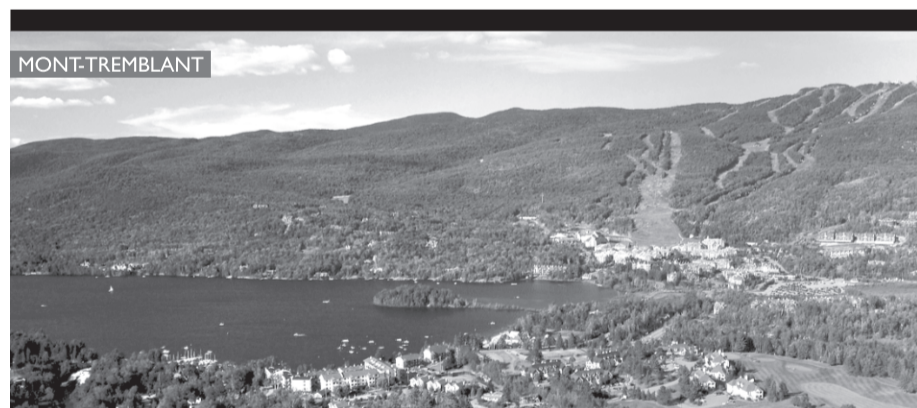
La spacieuse salle à manger est parfaite pour les grandes réceptions.

PHOTO ROBERT MAILLOUX, LA PRESSE



Sotheby's | Québec
 INTERNATIONAL REALTY

sothebysrealty.ca



Sommets du lac Tremblant

Vingt lots privés de plus de 3 acres pour construction dans un endroit unique qui feront l'enchantement d'une élite privilégiée. Vues spectaculaires sur la montagne, accès de choix au lac, couchers de soleil magnifiques, à quelques pas de la station de ski Tremblant. Site enchanteur. Ski in / ski out.
 Offert à 342 000 \$ / acre - Lots d'un minimum de 2,9 acres.

Herbert Ratsch Agent immobilier affilié 819.429.9019



Domaine privilège

Superbe domaine en montagne avec vue panoramique sur le Lac Mercier: 240 acres, divisés en superbes lots. Privé et spacieux, le Domaine Privilège est un paradis pour le plein air et la relaxation. À quelques pas du centre de ski Tremblant, des sentiers de marche, de vélo et des golfs.
 Lots de 2 acres à partir de 88 000 \$.

Herbert Ratsch Agent immobilier affilié 819.429.9019



Kanata

Superbe maisons en bois rond de valeur exceptionnelle, grands terrains privés et exclusifs (4 000 m², soit 43 600 p²). Situé, en bordure de lac, le projet Kanata, sur la route 323 est à un jet de pierre de la station de ski Tremblant. Création d'un village canadien traditionnel, mais également moderne, écologique et très sélect. Maisons et lots à partir de 374 559 \$, taxes incluses.

Offre d'introduction : Communiquez avec l'agent

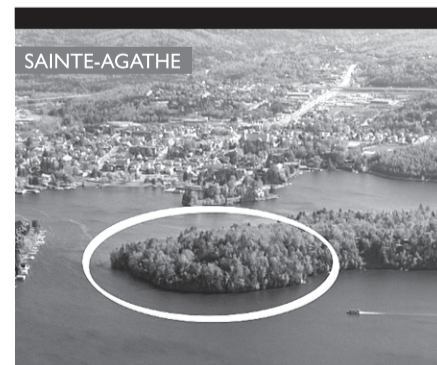
Herbert Ratsch Agent immobilier affilié 819.429.9019



Rabaska

En bordure de la rivière la Diable, du P'tit Train du Nord et du golf La Bête, Rabaska offre un nombre de prestigieux terrains en bordure de rivière avec vue spectaculaire. Projet Rabaska inclut un club de canot. 160 pieds de frontage. 26 500 p².
 Lots offerts à partir de 259 000 \$.

Herbert Ratsch Agent immobilier affilié 819.429.9019



Club-Lac des Sables

Situé sur le rivage du majestueux lac des Sables, le Club-Lac des Sables vous offre une communauté riveraine de seulement neuf terrains privés. Le tout est situé sur une péninsule qui mesure environ 7,5 acres sur un lac navigable. Lots offerts à 275 000 \$.

Jessica Million Agent immobilier affilié 819.323.6581
 Jill Shpritsler Agent immobilier affilié 514.691.0800

en demeurant à Montréal



PHOTO ROBERT MAILLOUX, LA PRESSE

L'immense balcon de l'appartement se trouve dans la serre tropicale du complexe. En s'y promenant, l'illusion d'habiter dans les Tropiques nous envahit.



PHOTO ROBERT MAILLOUX, LA PRESSE

La chambre principale est entièrement entourée de fenêtres avec vue impressionnante sur le port, le Vieux-Montréal et le centre-ville.



PHOTO ROBERT MAILLOUX, LA PRESSE

La verrière de 10 étages de haut abrite une forêt tropicale, avec profusion de palmiers et d'hibiscus.

101 ÎLE DE MONTRÉAL

LISON DUBREUIL
271-6677
*** NOUVEAU ***

AHUNTSIC
8930 Basile Routhier
Très joli 2plex dét., 2 ch., cour assez grande, s/sol atelier. Très bien entretenu, 319 000 \$

VILLERAY: 7566 St-Denis
Condo avec CACHET! au 3ième, 1 ch., terrasse, colonnes, BELLES VBOISERIES, BOIS FRANC. À 2 pas du marché Jean-Talon, 199 000 \$

VILLERAY: 7090 Boyer
Condo 2 ch., au 3ième, rénové moderne en 1993, belle terr., pl. bois de pin, 189 000 \$

ROSEMONT:
6338 Chambord
Copropriété tout bois franc, 1 ch., sympathique balcon arrière, bien situé, très propre, 149 000 \$

Allez voir sur mon site : lisondubreuil.com
Voir SUR mon site
www.lisondubreuil.com

LISON DUBREUIL & ASSOCIÉS INC. CRTR

101 ÎLE DE MONTRÉAL

CHANTAL AUDY
Agent agréé
514-942-7878
Courtiers Centre-Ville F.L.
courtiers immobiliers

LOFT 1949 pi².
Situé face au parc et à quelques pas du métro. Unité de coin, fenestration abondante, plancher de lattes, cuisine moderne, salle de bain et douche séparée, stationnement privé, terrasse, a/c. 359 000 \$.

LOFT 1218 pi².
L'exclusivité d'un vrai loft ! Murs de brique, plafond haut, cuisine «hi-tech», salle de bain luxueuse, pl. de lattes, solatube. Situé près du marché et métro. 289 000 \$.

MÉTRO BERRI.
Idéal pour pied-à-terre. Situé près des festivals et du Vieux Montréal. Immeuble prestigieux, piscine, magnifique terrasse commune. Condo 5e étage, plancher de lattes, 1 chambre. 179 900 \$.

STUDIO LOFT.
Situé au 5e étage, construction samcon, ascenseur, piscine, plancher de lattes, 1 chambre, a/c, 199 900 \$, garage vendu séparément 38 000 \$.

NOUVEAU PROJET.
Près du métro Cadillac, 1100 pi², 2 ch., choix de couleurs, pl. lattes, 2 terrasses, puit de lumière, occupation octobre 2008, prix taxes incl. 199 000 \$. Stat. disponible.

CONDO 1100 pi².
Prix pré-vente. Situé près du métro Cadillac, garantie APCHQ, 2 chambres, ++ rangement, plancher de lattes. Prix taxes incl. 165 000 \$. Profitez de la subvention !

101 ÎLE DE MONTRÉAL

CENTRE-SUD NOUVEAU - 5PLEX
Rare -Cottage rénové, avec belle cour privée, + 4 revenus, occ. immédiate. Faites vite à trouver. Faites vite !

PLATEAU PRIX RÉVISÉ
Très beau 5plex en plein coeur du Plateau, près de Mt-Royal et de tous les services. Occ. immédiate. Faites vite ! 589 000 \$ Faites une offre !

PLATEAU PRIX RÉVISÉ
Gros 5plex 30 pieds de façade, côté soleil, face à un parc, 1260 pieds carrés, r.-de-ch, libre à l'acheteur, fait voir ! Faites une offre ! 589 000 \$

PLATEAU PRIX RÉVISÉ
Triplex avec 3 espaces de garage sur belle rue Laurier pas cher pour ce secteur. Faites une offre ! 349 000 \$

PLATEAU PRIX RÉVISÉ
5plex, 27 pi de façade, s/sol, r.-de-ch 7½ - 1500 pi car. Faites une offre ! 599 000 \$

PLATEAU NOUVEAU
4plex divisible en 2 duplex, 45 pieds de façade, à proximité de Laurier et du métro. Faites une offre ! 489 000 \$

MICHEL PELLETIER
514-781-3596
www.michelpelletier.com
Re/Max Alliance crtr

101 ÎLE DE MONTRÉAL

PLATEAU
COTTAGE 4 CHAMBRES s/détaché avec le plus beau terrain. Fenêtres sur 3 côtés, près de Mt-Royal, boutiques, restos etc etc à 609 000 \$

JEAN-MARC PILON
Re/Max du Cartier
514-281-5501

PLATEAU
Cottage avec belle façade de pierre, face Parc Lafontaine. 1700 pi car. incluant sous-sol fini. Besoin petits travaux. 329 000 \$
Re/Max du Cartier 514-281-5501

Denise Gélinaeu

PLATEAU
De Bienville, 5 plex très bien situé, bons rev., de 39 300 \$, intéressant pour proprio occ. 559 000 \$ Description 514-380-8770 #101470

rolland grenier.com
Courtier immobilier agréé
514-281-5501
Remax du Cartier RG

PLATEAU, DUPLEX avec cachet, secteur recherché, 2x5½, près Mt-Royal, 389 000 \$. C. Drouin, Sutton crtr, 514-894-7575

PLATEAU
Enfin un 5-FLEX abordable! 1x5, 4x3. Excellents revenus, 40 860 \$ par année, élect./locataires. 2 garages. "Cachet" 530 000 \$

101 ÎLE DE MONTRÉAL

ROSEMONT NOUVEAU
Superbe triplex rénové. 30 pi de façade, face parc, tourbillon, s/sol fini, cour aménagée prof. A. Velosa, Remax du Cartier, 514-272-2432.

ROSEMONT PETITE PATRIE
650 000 \$
3x7½, 1500 pi², 3 ch., garage, Optimum crtr 514-990-0045
B. Josseland / R. Joannette

ROSEMONT près hôpital et golf, cottage divisé, 2 cac, foyer, tranquillité, libre à l'acheteur, Pierre Gadoua 514-381-8553

EXCELSIOR CRTR

ROSEMONT RARE! RARE! RARE!
Grand cottage dét. avec garage
Avec bureau pour professionnel (3 pièces) et son entrée privée. Fenestré sur 4 côtés (ensoleillement exceptionnel), 4 c.a.c., bois franc. Cachet des années 50! Solarium! À voir! 495 000 \$

LAAZIZA AJANI
Re/Max Alliance crtr
514-374-4000
www.ajanil.com

ROSEMONT, 2plex jum., 2X4½ + s/sol au proprio, grande cour, face au parc, stat., 319 000 \$

NOUVEAU, à Rosemont, bung. dét., 4½, 1 ch., idéal pour personne seule désireant calme et petit prix, 174 000 \$

GINETTE LAFRENIÈRE
514-721-2121
La Capitale du Mont-Royal

ROSEMONT, 2x5½, occ. double, 3 ch. fermées, s/sol fini, garage, pas agent 514-374-7221

ROSEMONT, 42e av., duplex jumelé 2x5½ + bachelors, r.-de-ch, à rénover, secteur recherché. Idéal ter. achat, 329 000 \$. Claude Carpentier Re/Max Alliance 514-374-4000

ROSEMONT, 4-plex, clé en main, 5½, 4½, 3½, 3½, aménagés avec goût. Prés du collège privé, vue superbe, 200 000 \$ au juin, 514-873-0124

PLATEAU, triplex jumelé, double occ., 3x6½, pl. bois. Century 21 Max-Immobilier Louise Vanier 514-945-3106

PLATEAU, Triplex rue Marquette, 1er et 3e étage seront libres. 1050 pi car par étage. Beaucoup de travaux ont été faits. Stat. 545 000 \$
Re/Max du Cartier 514-281-5501

Denise Gélinaeu

ROSEMONT, 2x5½, occ. double, 4 ch., 2 s/bains, beau secteur, grand garage idéal pour entrepreneur. 479 000 \$. Manon Lapointe, Le Contact imm., 514-722-7274.

ROSEMONT, super triplex semi-dét., garage, 5½, 3½, 3½, poss. bachelors, immense cour, secteur près écoles, hôpitaux, parcs, 419 000 \$. Céline Drouin, Sutton crtr, 514-894-7575.

ROSEMONT, triplex jumelé, 1700 pi car., 3x2x5, dernier étage, plafond 12 pi en bois, foyer, 10 fenêtres sur 3 côtés, 2 terr. Garage. MLS 1409962 Richard Robert Les Imm. OK inc. cell.: 514-831-8668

101 ÎLE DE MONTRÉAL

ST-HENRI, TRIPLEX au Square Sir Georges Etienne Cartier, 3x7½, avec possibilité d'occupation. Céline Foye Re/Max Action, 514-592-9756.

ST-LAURENT
1645 de Cambridge, près Patricia et Poirier. Inscrite sur le marché depuis seulement 3 jours. Charmant cottage dét. style "canadien" complètement rénové. Nouveau toit, fenêtres, pl. lattes, 2 s/bains, s/manger, s/sol pleine hauteur, avec s/gaz et 4e chambre. Meilleur achat. Venez visiter demain de 14-16h. Immeubles MW 594-9176

Maher Wissa

ST-LAURENT (près forêt de Saraguay), 3640 McCarthy, spacieux cott., secteur recherché, 4-1 ch., s/fam. avec foyer au r.-de-ch., s/sol fini, pisc. creusée, garage, 549,000 \$ 514-515-2533
www.duproprio.com/5152533

TRIPLEX ST-DENIS, cachet, avec rénovations fantastiques. À 2 pas du marché Jean-Talon et du métro. Beau 2e étage pour l'acheteur. ROSALIE GREENSPON 514-488-5007
Imm. Brenda Flanz inc. 514-282-0082

VERDUN
PROJET DE 6 CONDOS
3X3.5 + 1X5.5 + 2X6.5
119 000\$, 175 000\$, 215 000\$
De 600 pi² à 1300 pi²

JEAN-MARC PILON
Re/Max du Cartier
514-281-5501

CATHERINE BRAULT
Re/Max du Cartier
514-271-2131
www.catherinebrault.com

VILLE - MARIE
Panet, triplex, occ. r.-de-ch. près parc Lafontaine et métro Sherbrooke 399 000 \$ Description 514-380-8770 #105470

rolland grenier.com
Courtier immobilier agréé
514-281-5501
Remax du Cartier RG

101 ÎLE DE MONTRÉAL

PROJET ANDRÉ GRASSET

CONDO CLÉ EN MAIN
Superbe 2 ch., unité de coin sur 1 niveau, luminosité et confort. Prés Centre Robillard, de la 40 et multitude de services. Prix révisé : 239 000 \$

JUDITH BOUTHILLIER,
Re/Max Ambiance
514-887-4032

101 ÎLE DE MONTRÉAL

MTL-NORD, Grande maison 5 ch., 12 000 pi car de terrain, 339 000 \$ proprio 514-279-1955.

D.D.O., split level, 10 pièces, 6 chambres, garage, bois franc, 375 000 \$. Gérald Goudreau, Expert crtr, 514-248-5855.

DUVERNAY, Val des Brises, cott. 2005, 41x43, finition supérieure maison de révil. 549 000 \$ Tony Services Immobiliers Général crtr, 450-661-4882

HOCHELAGA, 3plex jum. 2plex proprio occ., rev. 53 000 \$
www.duproprio.com/35021

HOCHELAGA, triplex, 3x4½, s/sol fini, cachet, boiseries, lattes, beaucoup de rénos. Rev. 900 \$/620 \$/580 \$. 359 000 \$. M. Pitre, Sutton Access crtr, 514-351-2211

LACHINE, face à l'eau, 2 cottages à rénover avec belle vue. Richard Desrochers, P. Labranche, Re/Max crtr, 514-637-3731

LASALLE, superbe cottage 1100 pi car., 2 ch., très chaleureux, foyer, lav/séc., stat., grand balcon, 239 000 \$. FAUT VOIR ABSOLUMENT! M. PÉPIN Re/Max crtr 514-918-0215

MERCIER, duplex près parc, exc. cond., 2+1 ch. 6045, Pierre-de-Coubertin. Prés métro. À voir P. Coutru Re/Max 514-374-4000

MERCIER (Mtl), à pied du métro, condo unité de coin, 2 ch., garage, P. Labranche, Re/Max crtr 514-259-8884

MERCIER, superbe 2plex avec s/sol 7 pi, som. propriété centenaire, superbe terrain avec spa, fait voir ! M. PÉPIN Re/Max 514-255-5202, 514-918-0215

MÉTRO FABRE, 5-plex, occ. imm., grande cour au soleil, clôturee. 395 000 \$. Re/Max crtr, Noël Riendeau, 514-374-4000

MÉTRO JOLIETTE, superbe condo style loft, grande ch., luminosité, pl. béton 9 pi, inso, air, 514-240-5166

MÉTRO PIAU, duplex rénové, avec bachelors, grande terrasse enssoleillée, piscine hors-terre, 375 000 \$. Re/Max crtr, Noël Riendeau, 514-374-4000

MTL-NORD, 2plex jumelé, moderne, 2pdrx, grand terrain, piscine, rue tranquille Ste-Genève, 339 000 \$ neg chène. Gar. 539 000 \$. Hanna Riocchetti, Remax 514-251-9000

MTL-NORD, beau cott. en pierre, 4+1 ch., 2 foyers, boiseries, pl. chêne. Gar. 539 000 \$. Hanna Karski, Sutton, 514-481-2335

MTL-NORD, maison à 4 paliers, 4 ch., luxueuse, a/c, garage, 379 000 \$. A. Lemire, Sutton 514-255-0666

N.D.G.,

3447 Prud'homme, magnifique haut 3plex, 2000 pi. car. À ne pas manquer 299 000 \$ 4398 Beaconsfield Village Monkland, Superbe co-prop rénovée, bas 2plex 299 000 \$

5374 Notre-Dame-de-Grâce, bas charme, 315 000 \$ nég.

5376 Notre-Dame-de-Grâce
Haut à louer 1450\$

NOUVEAU ROSEMONT Duplex jumelé 3 ch., foyer, gar., occ. double, 409 000 \$

MERCIER
2 plex, gar., bois franc, rue tranquille. Réduit 289 000 \$ M. A. Paquette Re/Max Alliance crtr 514-262-9665

OUTREMONT
Avenue Bernard, Condo clé en main dans immeuble de prestige, 5½, 2 chambres, bois franc et céramique, s/bains et cuisine rénovées, grande terrasse, plafond 9', 514-249-0714

OUTREMONT TRIPLEX
3x7½, 3 ch. fermées + salon double, s/manger, cuisine, 3 stationnements. 850 000 \$
Optimum crtr 514-990-0045
B. Josseland / R. Joannette

PAPINEAU-ROSEMONT, bung. attaché, rénové, cour privée côté soleil, 1 ou 2 pers. Coup de coeur! 155 000 \$. 514-495-0684

PLATEAU, 3plex en rangée, immeuble en bonne cond., plusieurs rénos ont été faites, chauffage élect., bons revenus. Lyse Morin, agent aff., Libre Service crt agréé 514-894-8898

PLATEAU
Belle occasion, très grand triplex, 2x6½ + grand loft. 1350 pi car. par étage. R.-de-ch et 3e libres à l'acheteur. Stationnement. 715 000 \$. À voir absolument. Re/Max du Cartier 514-281-5501

DANIELLE LANDRY

OUTREMONT, RARE, duplex, double occupation, double garage, 2e 6½, ét r.-de-ch. 7½, toit, plomberie, élect., refaits, Juliana Lulelaru agent immobilier agréé 514-248-9997 Expansion Immo courtier imm. agréé.

N.D.G., beau cott. en pierre, 4+1 ch., 2 foyers, boiseries, pl. chêne. Gar. 539 000 \$. Hanna Karski, Sutton, 514-481-2335

101 ÎLE DE MONTRÉAL

OUTREMONT TRIPLEX
3x7½, 3 ch. fermées + salon double, s/manger, cuisine, 3 stationnements. 850 000 \$
Optimum crtr 514-990-0045
B. Josseland / R. Joannette

PAPINEAU-ROSEMONT, bung. attaché, rénové, cour privée côté soleil, 1 ou 2 pers. Coup de coeur! 155 000 \$. 514-495-0684

PLATEAU, 3plex en rangée, immeuble en bonne cond., plusieurs rénos ont été faites, chauffage élect., bons revenus. Lyse Morin, agent aff., Libre Service crt agréé 514-894-8898

PLATEAU
Belle occasion, très grand triplex, 2x6½ + grand loft. 1350 pi car. par étage. R.-de-ch et 3e libres à l'acheteur. Stationnement. 715 000 \$. À voir absolument. Re/Max du Cartier 514-281-5501

DANIELLE LANDRY

PLATEAU, métro Sherbrooke, 6e, studio neuf, meublé, très élect./vue superbe, 200 000 \$ au juin, 514-873-0124

PLATEAU, triplex jumelé, double occ., 3x6½, pl. bois. Century 21 Max-Immobilier Louise Vanier 514-945-3106

PLATEAU, Triplex rue Marquette, 1er et 3e étage seront libres. 1050 pi car par étage. Beaucoup de travaux ont été faits. Stat. 545 000 \$
Re/Max du Cartier 514-281-5501

Denise Gélinaeu

ROSEMONT, 2x5½, occ. double, 4 ch., 2 s/bains, beau secteur, grand garage idéal pour entrepreneur. 479 000 \$. Manon Lapointe, Le Contact imm., 514-722-7274.

ROSEMONT, super triplex semi-dét., garage, 5½, 3½, 3½, poss. bachelors, immense cour, secteur près écoles, hôpitaux, parcs, 419 000 \$. Céline Drouin, Sutton crtr, 514-894-7575.

ROSEMONT, triplex jumelé, 1700 pi car., 3x2x5, dernier étage, plafond 12 pi en bois, foyer, 10 fenêtres sur 3 côtés, 2 terr. Garage. MLS 1409962 Richard Robert Les Imm. OK inc. cell.: 514-831-8668

101 ÎLE DE MONTRÉAL

ROSEMONT, 2x5½, occ. double, 3 ch. fermées, s/sol fini, garage, pas agent 514-374-7221

ROSEMONT, 42e av., duplex jumelé 2x5½ + bachelors, r.-de-ch, à rénover, secteur recherché. Idéal ter. achat, 329 000 \$. Claude Carpentier Re/Max Alliance 514-374-4000

ROSEMONT, 4-plex, clé en main, 5½, 4½, 3½, 3½, aménagés avec goût. Prés du collège privé, vue superbe, 200 000 \$ au juin, 514-873-0124

PLATEAU, triplex jumelé, double occ., 3x6½, pl. bois. Century 21 Max-Immobilier Louise Vanier 514-945-3106

PLATEAU, Triplex rue Marquette, 1er et 3e étage seront libres. 1050 pi car par étage. Beaucoup de travaux ont été faits. Stat. 545 000 \$
Re/Max du Cartier 514-281-5501

Denise Gélinaeu

ROSEMONT, 2x5½, occ. double, 4 ch., 2 s/bains, beau secteur, grand garage idéal pour entrepreneur. 479 000 \$. Manon Lapointe, Le Contact imm., 514-722-7274.

ROSEMONT, super triplex semi-dét., garage, 5½, 3½, 3½, poss. bachelors, immense cour, secteur près écoles, hôpitaux, parcs, 419 000 \$. Céline Drouin, Sutton crtr, 514-894-7575.

ROSEMONT, triplex jumelé, 1700 pi car., 3x2x5, dernier étage, plafond 12 pi en bois, foyer, 10 fenêtres sur 3 côtés, 2 terr. Garage. MLS 1409962 Richard Robert Les Imm. OK inc. cell.: 514-831-8668

101 ÎLE DE MONTRÉAL

ROSEMONT, 2x5½, occ. double, 3 ch. fermées, s/sol fini, garage, pas agent 514-374-7221

ROSEMONT, 42e av., duplex jumelé 2x5½ + bachelors, r.-de-ch, à rénover, secteur recherché. Idéal ter. achat, 329 000 \$. Claude Carpentier Re/Max Alliance 514-374-4000

ROSEMONT, 4-plex, clé en main, 5½, 4½, 3½, 3½, aménagés avec goût. Prés du collège privé, vue superbe, 200 000 \$ au juin, 514-873-0124

PLATEAU, triplex jumelé, double occ., 3x6½, pl. bois. Century 21 Max-Immobilier Louise Vanier 514-945-3106

PLATEAU, Triplex rue Marquette, 1er et 3e étage seront libres. 1050 pi car par étage. Beaucoup de travaux ont été faits. Stat. 545 000 \$
Re/Max du Cartier 514-281-5501

Denise Gélinaeu

ROSEMONT, 2x5½, occ. double, 4 ch., 2 s/bains, beau secteur, grand garage idéal pour entrepreneur. 479 000 \$. Manon Lapointe, Le Contact imm., 514-722-7274.

ROSEMONT, super triplex semi-dét., garage, 5½, 3½, 3½, poss. bachelors, immense cour, secteur près écoles, hôpitaux, parcs, 419 000 \$. Céline Drouin, Sutton crtr, 514-894-7575.

ROSEMONT, triplex jumelé, 1700 pi car., 3x2x5, dernier étage, plafond 12 pi en bois, foyer, 10 fenêtres sur 3 côtés, 2 terr. Garage. MLS 1409962 Richard Robert Les Imm. OK inc. cell.: 514-831-8668

101 ÎLE DE MONTRÉAL

ROSEMONT, 2x5½, occ. double, 3 ch. fermées, s/sol fini, garage, pas agent 514-374-7221

ROSEMONT, 42e av., duplex jumelé 2x5½ + bachelors, r.-de-ch, à rénover, secteur recherché. Idéal ter. achat, 329 000 \$. Claude Carpentier Re/Max Alliance 514-374-4000

ROSEMONT, 4-plex, clé en main, 5½, 4½, 3½, 3½, aménagés avec goût. Prés du collège privé, vue superbe, 200 000 \$ au juin, 514-873-0124

PLATEAU, triplex jumelé, double occ., 3x6½, pl. bois. Century 21 Max-Immobilier Louise Vanier 514-945-3106

PLATEAU, Triplex rue Marquette, 1er et 3e étage seront libres. 1050 pi car par étage. Beaucoup de travaux ont été faits. Stat. 545 000 \$
Re/Max du Cartier 514-281-5501

Denise Gélinaeu

ROSEMONT, 2x5½, occ. double, 4 ch., 2 s/bains, beau secteur, grand garage idéal pour entrepreneur. 479 000 \$. Manon Lapointe, Le Contact imm., 514-722-7274.

ROSEMONT, super triplex semi-dét., garage, 5½, 3½, 3½, poss. bachelors, immense cour, secteur près écoles, hôpitaux, parcs, 419 000 \$. Céline Drouin, Sutton crtr, 514-894-7575.

ROSEMONT, triplex jumelé, 1700 pi car., 3x2x5, dernier étage, plafond 12 pi en bois, foyer, 10 fenêtres sur 3 côtés, 2 terr. Garage. MLS 1409962 Richard Robert Les Imm. OK inc. cell.: 514-831-8668

101 ÎLE DE MONTRÉAL

MTL-NORD, excellent duplex + bachelors, occ. double, garage. MERCIER, grand cott. 3 ch., foyer, gar., s/sol fini, piscine, 349 000 \$ VILLERAY, triplex réno avec garage, s/sol fini. Demande 389 000 \$

Re/Max crtr 514-996-9012
CARLOS AGOSTINHO
agent immobilier agréé

101 ÎLE DE MONTRÉAL

MTL-NORD, excellent duplex + bachelors, occ. double, garage. MERCIER, grand cott. 3 ch., foyer, gar., s/sol fini, piscine, 349 000 \$ VILLERAY, triplex réno avec garage, s/sol fini. Demande 389 000 \$

Re/Max crtr 514-996-9012
CARLOS AGOSTINHO
agent immobilier agréé

101 ÎLE DE MONTRÉAL

ROSEMONT, 2x5½, occ. double, 3 ch. fermées, s/sol fini, garage, pas agent 514-374-7221

ROSEMONT, 42e av., duplex jumelé 2x5½ + bachelors, r.-de-ch, à rénover, secteur recherché. Idéal ter. achat, 329 000 \$. Claude Carpentier Re/Max Alliance 514-374-4000

ROSEMONT, 4-plex, clé en main, 5½, 4½, 3½, 3½, aménagés avec goût. Prés du collège privé, vue superbe, 200 000 \$ au juin, 514-873-0124

PLATEAU, triplex jumelé, double occ., 3x6½, pl. bois. Century 21 Max-Immobilier Louise Vanier 514-945-3106

PLATEAU, Triplex rue Marquette, 1er et 3e étage seront libres. 1050 pi car par étage. Beaucoup de travaux ont été faits. Stat. 545 000 \$
Re/Max du Cartier 514-281-5501

Denise Gélinaeu

ROSEMONT, 2x5½, occ. double, 4 ch., 2 s/bains, beau secteur, grand garage idéal pour entrepreneur. 479 000 \$. Manon Lapointe, Le Contact imm., 514-722-7274.

ROSEMONT, super triplex semi-dét., garage, 5½, 3½, 3½, poss. bachelors, immense cour, secteur près écoles, hôpitaux, parcs, 419 000 \$. Céline Drouin, Sutton crtr, 514-894-7575.

ROSEMONT, triplex jumelé, 1700 pi car., 3x2x5, dernier étage, plafond 12 pi en bois, foyer, 10 fenêtres sur 3 côtés, 2 terr. Garage. MLS 1409962 Richard Robert Les Imm. OK inc. cell.: 514-831-8668

101 ÎLE DE MONTRÉAL

ROSEMONT, 2x5½, occ. double, 3 ch. fermées, s/sol fini, garage, pas agent 514-374-7221

ROSEMONT, 42e av., duplex jumelé 2x5½ + bachelors, r.-de-ch, à rénover, secteur recherché. Idéal ter. achat, 329 000 \$. Claude Carpentier Re/Max Alliance 514-374-4000

ROSEMONT, 4-plex, clé en main, 5½, 4½, 3½, 3½, aménagés avec goût. Prés du collège privé, vue superbe, 200 000 \$ au juin, 514-873-0124

PLATEAU, triplex jumelé, double occ., 3x6½, pl. bois. Century 21 Max-Immobilier Louise Vanier 514-945-3106

PLATEAU, Triplex rue Marquette, 1er et 3e étage seront libres. 1050 pi car par étage. Beaucoup de travaux ont été faits. Stat. 545 000 \$
Re/Max du Cartier 514-281-5501

Denise Gélinaeu

ROSEMONT, 2x5½, occ. double, 4 ch., 2 s/bains, beau secteur, grand garage idéal pour entrepreneur. 479 000 \$. Manon Lapointe, Le Contact imm., 514-722-7274.

ROSEMONT, super triplex semi-dét., garage, 5½, 3½, 3½, poss. bachelors, immense cour, secteur près écoles, hôpitaux, parcs, 419 000 \$. Céline Drouin, Sutton crtr, 514-894-7575.

ROSEMONT, triplex jumelé, 1700 pi car., 3x2x5, dernier étage, plafond 12 pi en bois, foyer, 10 fenêtres sur 3 côtés, 2 terr. Garage. MLS 1409962 Richard Robert Les Imm. OK inc. cell.: 514-831-8668

101 ÎLE DE MONTRÉAL

ROSEMONT, 2x5½, occ. double, 3 ch. fermées, s/sol fini, garage, pas agent 514-374-7221

ROSEMONT, 42e av., duplex jumelé 2x5½ + bachelors, r.-de-ch, à rénover, secteur recherché. Idéal ter. achat, 329 000 \$. Claude Carpentier Re/Max Alliance 514-374-4000

ROSEMONT, 4-plex, clé en main, 5½, 4½, 3½, 3½, aménagés avec goût. Prés du collège privé, vue superbe, 200 000 \$ au juin, 514-873-0124

PLATEAU, triplex jumelé, double occ., 3x6½, pl. bois. Century 21 Max-Immobilier Louise Vanier 514-945-3106

PLATEAU, Triplex rue Marquette, 1er et 3e étage seront libres. 1050 pi car par étage. Beaucoup de travaux ont été faits. Stat. 545 000 \$
Re/Max du Cartier 514-281-5501

Denise Gélinaeu

ROSEMONT, 2x5½, occ. double, 4 ch., 2 s/bains, beau secteur, grand garage idéal pour entrepreneur. 479 000 \$. Manon Lapointe, Le Contact imm., 514-722-7274.

ROSEMONT, super triplex semi-dét., garage, 5½, 3½, 3½, poss. bachelors, immense cour, secteur près écoles, hôpitaux, parcs, 419 000 \$. Céline Drouin, Sutton crtr, 514-894-7575.

ROSEMONT, triplex jumelé, 1700 pi car., 3x2x5, dernier étage, plafond 12 pi en bois, foyer, 10 fenêtres sur 3 côtés, 2 terr. Garage. MLS 1409962 Richard Robert Les Imm. OK inc. cell.: 514-831-8668

101 ÎLE DE MONTRÉAL

ROSEMONT, 2x5½, occ. double, 3 ch. fermées, s/sol fini, garage, pas agent 514-374-7221

ROSEMONT, 42e av., duplex jumelé 2x5½ + bachelors, r.-de-ch, à rénover, secteur recherché. Idéal ter. achat, 329 000 \$. Claude Carpentier Re/Max Alliance 514-374-4000

ROSEMONT, 4-plex, clé en main, 5½, 4½, 3½, 3½, aménagés avec goût. Prés du collège privé, vue superbe, 200 000 \$ au juin, 514-873-0124

PLATEAU, triplex jumelé, double occ., 3x6½, pl. bois. Century 21 Max-Immobilier Louise Vanier 514

IMMOBILIER

JOËLLE GERVAIS CAROL NADON Agents immobiliers affiliés Votre agent double Pour vos projets immobiliers, contactez-nous!

SUR RENDEZ-VOUS OUTREMONT 744 Rockland Belle et grande maison rénovée de 5 chambres et 3 1/2 s/bains. Jardin paysager. 1 150 000 \$. MLS 1417637

OUTREMONT 1720 Ducharme Belle maison, famille spacieuse et lumineuse. 5 chambres et 3 1/2 salles de bains. Lumière à profusion. 795 000 \$. MLS 1400690

OUTREMONT 816 Dunlop Beau cottage de 3 chambres et un bureau. Sous-sol. Garage. Magnifique jardin côté soleil. 795 000 \$. MLS 1421083

OUTREMONT 872 Dollard Très beau condo de 3 chambres dans un immeuble de prestige. Beaucoup de cachet. Mur de briques. Boisées chéne. Superbe terrasse privée sur le toit. Prés de tous les services. Garage. 419 000 \$. MLS 1419293

OUTREMONT - LE TORNESOL 205 Côte Ste-Catherine #501 Au 5e étage du Tornesol, bel appartement rénové de 965 pi. car. net. 1 c.a.c., garage. 399 000 \$. MLS 1407754

OUTREMONT 666-670 de l'Épée Beau triplex idéalement situé entre Bernard et Lajoie, côté ouest. Occupation immédiate du 2e étage. 750 000 \$. MLS 1420576

OUTREMONT 911 et 913 Rockland 2e et 3e d'un triplex semi-détaché. Occupation immédiate au 2e et le 3 mai au 3e. 259 000 \$ et 299 000 \$. MLS 1420461 et 1421459

PLATEAU MONT-ROYAL 4703-4707 Jeanne-Mance NOUVEAU! Triplex au coin de Villeneuve, 3 chambres. Salon double. Deux garages. 850 000 \$. MLS 1424415

PLATEAU MONT-ROYAL 4574 du Parc Le Bosquet sur Parc. Superbe appartement moderne situé à la limite 2 Outremont. Deux chambres. Garage. 369 000 \$. MLS 1415809

ÎLE-DES-SOEURS 34 Chemin de la Pointe Sud Élegante maison de ville. 2 chambres, 2 s/bains. Immense salle familiale style loft au 3e. Garage double. 539 000 \$. MLS 1402521

VIEUX MONTRÉAL 80 Prince Le M9 Evolution. Édifice neuf en béton dans la Cité du multimédia. Superbe condo de 2 chambres, 2 s/bains, car. net. Garage. 349 000 \$. MLS 1396084

CÔTE-DES-NEIGES 3345 Linton Condo de 3 pièces à proximité de l'U. de M., HEC, Brebeuf et Ste-Justine. 179 000 \$. MLS 1394638

VILLERAY, 2e, 6e, 2 ch., cuisine s/bains rénovés, pl. lattes, 7 min. métro et Marché J-Talon, 245 000 \$. 514-383-1680.

VILLERAY OCCUPATION DOUBLE Duplex côté soleil, complètement restauré avec beaucoup de cachet, boisées, secteur recherche. A. Velosa, Remax du Cartier, 514-272-2432.

VILLERAY - SUCCESSION Bung. 239 000 \$. Re/Max Immobilier, V. Biello 514 383-2727

VILLERAY 103 VIEUX-MONTRÉAL

NOUVEAU - penthouse condo 1634 pi², 2 c. à c., 2 s/bains, foyer, garage, a/c, terrasse privée 485 pi². 625 000 \$ - MLS# 1418751

NOUVEAU - loft, beaucoup de charme, idéal pied à terre, avec meublé. 279 000 \$ - MLS# 1424709

NOUVEAU CONDO 1072 PF 2 c. à c., 1 + 1 s/bains, balcon, garage, a/c. 350 000 \$ - MLS# 1404767

WOW! WOW! WOW! 43 pieds sur le feuillet 3 + 1 c. à c., 1435 pi², garage. 550 000 \$ - MLS# 1398293

CONDO - entrée privée, 2 c. à c., 2 s/bains, a/c, garage, balcon, vue sur le Port. 429 000 \$ - MLS# 1392348

WOW! WOW! WOW! vue sur le feuillet 3 + 1 c. à c., 3 + 1 s/bains, garage, terrasse de plus de 594 pi² car., possibilité 2e garage. 770 000 \$ - MLS# 1376872

CONDO - 2 + 1 ch. cachet, 2 s/bains lumineux, aires ouvertes 1472pi², murs briques. Beaucoup de charme! 549 000 \$ - MLS# 1386109

104 MAISONS DE PRESTIGE

MAISON DE PRESTIGE, de style(Zen) Bord de l'eau, Lac Deux-Montagnes +/- 800 pieds. Piscine intérieure. Luxe, confort et tranquillité. 1 500 000 \$. MLS 1417637

105 LAVAL RIVE-NORD

A FABREVILLE, très belle prop. éclairée, entretenue au fil des ans, 3+1 ch., s-sol fini. Paisible. J. April, La Capitale 514-336-4305, 514-973-0810.

À LAVAL Bung. super impec., près centre de la nature, rue paisible, réno., 2 c.à.c., foyer, th-pompe, pl. bois, s/sol fini, piscine creusée, gar. 279 000 \$. L. FORTIN, 514-277-2121. Century 21, crtr.

À LAVAL Très belle propriété, rue paisible, lot en 2007 2+2 c.à.c., 2 s/bains, pl. bois, armoires cuisine chêne, foyer, Succession, libre. 219 000\$. L. FORTIN, 514-277-2121. Century 21, crtr.

À LAVAL Super bungalow rénové, foyer, piscine, 229 000 \$. Marc Forté, La Capitale, 514-947-9801.

LORRAINE, condo haut de gamme 2002, gar., piscine creusée, 289 000 \$. Mathieu Cousineau, Sutton, 450-964-0333

TERREBONNE, cottage 91 rénové, éclairé, bachelors, foyer, piscine, 229 000 \$. Marc Forté, La Capitale, 514-947-9801.

TERREBONNE, impeccable bungalow 2 ch., th-pompe. Secteur calme, près services, 179 000\$ 1208 St-Sacrement. Visite libre dim. 14-16h, Sébastien Naud, Re/Max crtr 514-278-7170.

VIMONT, à voir maison près de tout, cour intime, 263 900 \$. pages.videotron.com/barrouge

BORD DE L'EAU Grand bungalow de réve 92x59, terrain 23 700 pi², plus, double, rénos, garage double, foyer etc. Vue imprenable! MLS 1387568

À LAVAL DES RAPIDES Super bungalow rénové, foyer, garage, (249 000 \$). Prés métro et tous services. Cris-Santé Recherche MLS 1408220

À VIMONT Condo de toute beauté digne de mention, 5 pièces (2002), Pascale Vigneault, agente imm. aff. Royal LePage, Anne Shears, crtr imm. agréée, 514-206-6633.

AUTEUIL, ancestrale 1838, 27 000 pi² car., rénos majeures, Pascale Vigneault, agente imm. aff. Royal LePage, Anne Shears, crtr imm. agréée, 514-206-6633.

CHARLEMAGNE, grand bungalow de 5 ch., garage, piscine, secteur de la Presqu'île, 229 000 \$. S. Sheehy, Re/Max Alliance, 514-269-3170

NOUVEAU, vaste bungalow de pierres, 3 cac, 2 sdb, vaste salle familiale, vue sur jardin et piscine creusée, imm. terrain de 35 606 p.c. très privé. A qui la chance? 642 000\$

NOUVEAU - UNIQUE EN SON GENRE, maison à étages, cachet d'autores avec le confort d'aujourd'hui, 4 chambres à coucher, 3 1/2 salles de bain, terrain féérique de 21 164 p.c. prestigieux. 579 900\$.

BELLE PROPRIÉTÉ, rénovée de A à Z, cuisine, toit, portes, fenêtres, pl. lattes, etc. 3+2 cac, 2 sdb, immense terrain féérique de 11 056 p.c., piscine creusée, garage. 396 900\$

NOUVEAU - ÎLE PONT, condo dans la bâtisse Le Versailles. Complètement rénové avec matériaux nobles, 2 cac, 2 sdb, pl. bois, vue impressionnante sur l'eau et sur le Mont Royal. Immense terrasse en céramique, piscine n. et ext. 2 gar. Faites vite! Prix pour vendre 369 900\$

NOUVEAU - ÎLE PONT, condo dans la bâtisse Le Versailles. Complètement rénové avec matériaux nobles, 2 cac, 2 sdb, pl. bois, vue impressionnante sur l'eau et sur le Mont Royal. Immense terrasse en céramique, piscine n. et ext. 2 gar. Faites vite! Prix pour vendre 369 900\$

Magnifique maison de 4 étages, au bord de l'eau, avec terrain de 35 192 p.c., les 4 ch. ont toutes un foyer, 1 sdb et 1 balcon. Matériaux nobles, ne la manquez pas! 2 200 000\$.

RE/MAX 2001 INC. COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

105 LAVAL RIVE-NORD

CHOMEDEY - PRIX RÉDUIT 104-69e AVENUE Plain-pied amélioré et modernisé ses dernières années sur terrain 6967 pi², 2 + 1 ch., bureau, 2 s-bain, stat. 8 autos, près Pont Lachapelle et la 15. NORMAND LESAGE, Re/Max Westmont crtr. 514-605-4849

DEUX-MONTAGNES. Condo vue sur l'eau à pied d'une gare, 3 étages, 1270 pi², asc., sauna, bureau, 2 s-bain, stat. 8 autos, près Pont Lachapelle et la 15. NORMAND LESAGE, Re/Max Westmont crtr. 514-605-4849

FABREVILLE (401, Huguette), 2002, 3 chambres, 100% rénové/paysagé, foyer, piscine, 359 000 \$. 450-626-7367

L.D.R., superbe cottage semi-dét., près métro Concord, entièrement rénové, a/c, 3 + 1 ch. Prés de tous les services. 249 000 \$. 450-967-5948.

LE GARDEUR, 514 Benjamin-Moreau, cottage 3+2 c. à c., garage, 229 000 \$. Marc Forté, La Capitale, 514-947-9801.

LE GARDEUR, Luxueux cottages, 4 ch., planchers chauffants, 3 garages, s/sol fini, piscine, 339 000 \$. A. Rochefort, Remax 514 251-9000

LORRAINE, condo haut de gamme 2002, gar., piscine creusée, 289 000 \$. Mathieu Cousineau, Sutton, 450-964-0333

TERREBONNE, cottage 91 rénové, éclairé, bachelors, foyer, piscine, 229 000 \$. Marc Forté, La Capitale, 514-947-9801.

TERREBONNE, impeccable bungalow 2 ch., th-pompe. Secteur calme, près services, 179 000\$ 1208 St-Sacrement. Visite libre dim. 14-16h, Sébastien Naud, Re/Max crtr 514-278-7170.

VIMONT, à voir maison près de tout, cour intime, 263 900 \$. pages.videotron.com/barrouge

BORD DE L'EAU Grand bungalow de réve 92x59, terrain 23 700 pi², plus, double, rénos, garage double, foyer etc. Vue imprenable! MLS 1387568

À LAVAL DES RAPIDES Super bungalow rénové, foyer, garage, (249 000 \$). Prés métro et tous services. Cris-Santé Recherche MLS 1408220

À VIMONT Condo de toute beauté digne de mention, 5 pièces (2002), Pascale Vigneault, agente imm. aff. Royal LePage, Anne Shears, crtr imm. agréée, 514-206-6633.

AUTEUIL, ancestrale 1838, 27 000 pi² car., rénos majeures, Pascale Vigneault, agente imm. aff. Royal LePage, Anne Shears, crtr imm. agréée, 514-206-6633.

CHARLEMAGNE, grand bungalow de 5 ch., garage, piscine, secteur de la Presqu'île, 229 000 \$. S. Sheehy, Re/Max Alliance, 514-269-3170

NOUVEAU, vaste bungalow de pierres, 3 cac, 2 sdb, vaste salle familiale, vue sur jardin et piscine creusée, imm. terrain de 35 606 p.c. très privé. A qui la chance? 642 000\$

NOUVEAU - UNIQUE EN SON GENRE, maison à étages, cachet d'autores avec le confort d'aujourd'hui, 4 chambres à coucher, 3 1/2 salles de bain, terrain féérique de 21 164 p.c. prestigieux. 579 900\$.

BELLE PROPRIÉTÉ, rénovée de A à Z, cuisine, toit, portes, fenêtres, pl. lattes, etc. 3+2 cac, 2 sdb, immense terrain féérique de 11 056 p.c., piscine creusée, garage. 396 900\$

NOUVEAU - ÎLE PONT, condo dans la bâtisse Le Versailles. Complètement rénové avec matériaux nobles, 2 cac, 2 sdb, pl. bois, vue impressionnante sur l'eau et sur le Mont Royal. Immense terrasse en céramique, piscine n. et ext. 2 gar. Faites vite! Prix pour vendre 369 900\$

NOUVEAU - ÎLE PONT, condo dans la bâtisse Le Versailles. Complètement rénové avec matériaux nobles, 2 cac, 2 sdb, pl. bois, vue impressionnante sur l'eau et sur le Mont Royal. Immense terrasse en céramique, piscine n. et ext. 2 gar. Faites vite! Prix pour vendre 369 900\$

Magnifique maison de 4 étages, au bord de l'eau, avec terrain de 35 192 p.c., les 4 ch. ont toutes un foyer, 1 sdb et 1 balcon. Matériaux nobles, ne la manquez pas! 2 200 000\$.

RE/MAX 2001 INC. COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

105 LAVAL RIVE-NORD

MIRABEL, ST-CANUT Gar. dét. 16X24

Const. 1993, 9 km de la 15, aire ouverte, 2 + 1 ch., s/sol fini, aucun tapis, cour clôturée +haie, piscine h-1, grand patio 12X26, cabanon, 189 500 \$. 514-990-LYSE(5973) www.lysetremblay.com

CONDO - LAVAL Const. 2003 garage

Au coeur de Laval, coude rez-de-jardin, lattes & moulures de chêne, cuisine céramique, armoires chêne blond, grande terr. gar. + stat., piscines, clés en mains. 199 000\$ 514-990-LYSE (5973) www.lysetremblay.com

LE GARDEUR, 514 Benjamin-Moreau, cottage 3+2 c. à c., garage, 229 000 \$. Marc Forté, La Capitale, 514-947-9801.

LE GARDEUR, Luxueux cottages, 4 ch., planchers chauffants, 3 garages, s/sol fini, piscine, 339 000 \$. A. Rochefort, Remax 514 251-9000

LORRAINE, condo haut de gamme 2002, gar., piscine creusée, 289 000 \$. Mathieu Cousineau, Sutton, 450-964-0333

TERREBONNE, cottage 91 rénové, éclairé, bachelors, foyer, piscine, 229 000 \$. Marc Forté, La Capitale, 514-947-9801.

TERREBONNE, impeccable bungalow 2 ch., th-pompe. Secteur calme, près services, 179 000\$ 1208 St-Sacrement. Visite libre dim. 14-16h, Sébastien Naud, Re/Max crtr 514-278-7170.

VIMONT, à voir maison près de tout, cour intime, 263 900 \$. pages.videotron.com/barrouge

BORD DE L'EAU Grand bungalow de réve 92x59, terrain 23 700 pi², plus, double, rénos, garage double, foyer etc. Vue imprenable! MLS 1387568

À LAVAL DES RAPIDES Super bungalow rénové, foyer, garage, (249 000 \$). Prés métro et tous services. Cris-Santé Recherche MLS 1408220

À VIMONT Condo de toute beauté digne de mention, 5 pièces (2002), Pascale Vigneault, agente imm. aff. Royal LePage, Anne Shears, crtr imm. agréée, 514-206-6633.

AUTEUIL, ancestrale 1838, 27 000 pi² car., rénos majeures, Pascale Vigneault, agente imm. aff. Royal LePage, Anne Shears, crtr imm. agréée, 514-206-6633.

CHARLEMAGNE, grand bungalow de 5 ch., garage, piscine, secteur de la Presqu'île, 229 000 \$. S. Sheehy, Re/Max Alliance, 514-269-3170

NOUVEAU, vaste bungalow de pierres, 3 cac, 2 sdb, vaste salle familiale, vue sur jardin et piscine creusée, imm. terrain de 35 606 p.c. très privé. A qui la chance? 642 000\$

NOUVEAU - UNIQUE EN SON GENRE, maison à étages, cachet d'autores avec le confort d'aujourd'hui, 4 chambres à coucher, 3 1/2 salles de bain, terrain féérique de 21 164 p.c. prestigieux. 579 900\$.

BELLE PROPRIÉTÉ, rénovée de A à Z, cuisine, toit, portes, fenêtres, pl. lattes, etc. 3+2 cac, 2 sdb, immense terrain féérique de 11 056 p.c., piscine creusée, garage. 396 900\$

NOUVEAU - ÎLE PONT, condo dans la bâtisse Le Versailles. Complètement rénové avec matériaux nobles, 2 cac, 2 sdb, pl. bois, vue impressionnante sur l'eau et sur le Mont Royal. Immense terrasse en céramique, piscine n. et ext. 2 gar. Faites vite! Prix pour vendre 369 900\$

NOUVEAU - ÎLE PONT, condo dans la bâtisse Le Versailles. Complètement rénové avec matériaux nobles, 2 cac, 2 sdb, pl. bois, vue impressionnante sur l'eau et sur le Mont Royal. Immense terrasse en céramique, piscine n. et ext. 2 gar. Faites vite! Prix pour vendre 369 900\$

Magnifique maison de 4 étages, au bord de l'eau, avec terrain de 35 192 p.c., les 4 ch. ont toutes un foyer, 1 sdb et 1 balcon. Matériaux nobles, ne la manquez pas! 2 200 000\$.

RE/MAX 2001 INC. COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

105 LAVAL RIVE-NORD

VOYAGEZ AVEC CENTURY 21 MAX-IMMO

Mettez la puissance à votre service

MARC DE SOUSA Agent immobilier affilié 514-583-6275

LYSE TREMBLAY Agent immobilier agréé 514-990-LYSE

GILLES CONTANT Agent immobilier affilié 450-669-3600

WALTER GUY LAFRAMBOISE Agent immobilier agréé 514-754-1840

ALAIN BOUCHARD Agent immobilier affilié 514-377-1914

DANA DAUDERIS Agent immobilier affilié 450-560-6264

CARMINE DELUCA Agent immobilier affilié 514-583-8330

MIRABEL, ST-CANUT Gar. dét. 16X24

Const. 1993, 9 km de la 15, aire ouverte, 2 + 1 ch., s/sol fini, aucun tapis, cour clôturée +haie, piscine h-1, grand patio 12X26, cabanon, 189 500 \$. 514-990-LYSE(5973) www.lysetremblay.com

CONDO - LAVAL Const. 2003 garage

Au coeur de Laval, coude rez-de-jardin, lattes & moulures de chêne, cuisine céramique, armoires chêne blond, grande terr. gar. + stat., piscines, clés en mains. 199 000\$ 514-990-LYSE (5973) www.lysetremblay.com

LE GARDEUR, 514 Benjamin-Moreau, cottage 3+2 c. à c., garage, 229 000 \$. Marc Forté, La Capitale, 514-947-9801.

LE GARDEUR, Luxueux cottages, 4 ch., planchers chauffants, 3 garages, s/sol fini, piscine, 339 000 \$. A. Rochefort, Remax 514 251-9000

LORRAINE, condo haut de gamme 2002, gar., piscine creusée, 289 000 \$. Mathieu Cousineau, Sutton, 450-964-0333

TERREBONNE, cottage 91 rénové, éclairé, bachelors, foyer, piscine, 229 000 \$. Marc Forté, La Capitale, 514-947-9801.

TERREBONNE, impeccable bungalow 2 ch., th-pompe. Secteur calme, près services, 179 000\$ 1208 St-Sacrement. Visite libre dim. 14-16h, Sébastien Naud, Re/Max crtr 514-278-7170.

VIMONT, à voir maison près de tout, cour intime, 263 900 \$. pages.videotron.com/barrouge

BORD DE L'EAU Grand bungalow de réve 92x59, terrain 23 700 pi², plus, double, rénos, garage double, foyer etc. Vue imprenable! MLS 1387568

À LAVAL DES RAPIDES Super bungalow rénové, foyer, garage, (249 000 \$). Prés métro et tous services. Cris-Santé Recherche MLS 1408220

À VIMONT Condo de toute beauté digne de mention, 5 pièces (2002), Pascale Vigneault, agente imm. aff. Royal LePage, Anne Shears, crtr imm. agréée, 514-206-6633.

AUTEUIL, ancestrale 1838, 27 000 pi² car., rénos majeures, Pascale Vigneault, agente imm. aff. Royal LePage, Anne Shears, crtr imm. agréée, 514-206-6633.

CHARLEMAGNE, grand bungalow de 5 ch., garage, piscine, secteur de la Presqu'île, 229 000 \$. S. Sheehy, Re/Max Alliance, 514-269-3170

NOUVEAU, vaste bungalow de pierres, 3 cac, 2 sdb, vaste salle familiale, vue sur jardin et piscine creusée, imm. terrain de 35 606 p.c. très privé. A qui la chance? 642 000\$

NOUVEAU - UNIQUE EN SON GENRE, maison à étages, cachet d'autores avec le confort d'aujourd'hui, 4 chambres à coucher, 3 1/2 salles de bain, terrain féérique de 21 164 p.c. prestigieux. 579 900\$.

BELLE PROPRIÉTÉ, rénovée de A à Z, cuisine, toit, portes, fenêtres, pl. lattes, etc. 3+2 cac, 2 sdb, immense terrain féérique de 11 056 p.c., piscine creusée, garage. 396 900\$

NOUVEAU - ÎLE PONT, condo dans la bâtisse Le Versailles. Complètement rénové avec matériaux nobles, 2 cac, 2 sdb, pl. bois, vue impressionnante sur l'eau et sur le Mont Royal. Immense terrasse en céramique, piscine n. et ext. 2 gar. Faites vite! Prix pour vendre 369 900\$

NOUVEAU - ÎLE PONT, condo dans la bâtisse Le Versailles. Complètement rénové avec matériaux nobles, 2 cac, 2 sdb, pl. bois, vue impressionnante sur l'eau et sur le Mont Royal. Immense terrasse en céramique, piscine n. et ext. 2 gar. Faites vite! Prix pour vendre 369 900\$

Magnifique maison de 4 étages, au bord de l'eau, avec terrain de 35 192 p.c., les 4 ch. ont toutes un foyer, 1 sdb et 1 balcon. Matériaux nobles, ne la manquez pas! 2 200 000\$.

RE/MAX 2001 INC. COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

VOYAGEZ AVEC CENTURY 21 MAX-IMMO

Mettez la puissance à votre service

MARC DE SOUSA Agent immobilier affilié 514-583-6275

LYSE TREMBLAY Agent immobilier agréé 514-990-LYSE

GILLES CONTANT Agent immobilier affilié 450-669-3600

WALTER GUY LAFRAMBOISE Agent immobilier agréé 514-754-1840

ALAIN BOUCHARD Agent immobilier affilié 514-377-1914

DANA DAUDERIS Agent immobilier affilié 450-560-6264

CARMINE DELUCA Agent immobilier affilié 514-583-8330

MIRABEL, ST-CANUT Gar. dét. 16X24

Const. 1993, 9 km de la 15, aire ouverte, 2 + 1 ch., s/sol fini, aucun tapis, cour clôturée +haie, piscine h-1, grand patio 12X26, cabanon, 189 500 \$. 514-990-LYSE(5973) www.lysetremblay.com

CONDO - LAVAL Const. 2003 garage

Au coeur de Laval, coude rez-de-jardin, lattes & m

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

106 RIVE-SUD 106 RIVE-SUD 109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE 109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE 110 ESTRIE 110 ESTRIE 112 BORD DE L'EAU 113 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC 113 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

SAINT-LAMBERT
SPECTACULAIRE!
Const. neuve de béton apparent. Superficie 8000 pi² sur 5 étages + observatoire 360 degrés, vue superbe sur Montréal. Place pour ascenseur privé int. Vaste cour et grand balcon privé. Stat. int. Aucune finition int. 975 000 \$ taxes incl. Enfin la chance de créer votre propre décor!

À QUI LA CHANCE?
Dernière maison de ville à vendre dans l'ancienne usine centenaire Waterman. De la fenestration à revendre. Quatre étages, garage intérieur privé pour deux voitures, vue époustouflante sur le centre-ville de Montréal. Terrain arrière. Aucune finition intérieure.
Enfin la chance de créer votre propre décor! 389 000 \$ taxes incl.

PENTHOUSE URBAIN
5 min. à pied centre-ville de St-Lambert, près gare et pont Victoria. Mur béton de 18" à 18". 14 pi. Fenestration abondante. Endroit unique. Aucune finition int. Enfin la chance de créer votre propre décor! 489 000 \$ taxes incl.

BROSSARD: Adossé au golf et à prox. du complexe DIX/30. Cottage de construction supérieure "Maison Bond". Terrain exceptionnel de 13 288 pi². Opportunité unique, prix en bas du prix courant. 839 000 \$ M. BORDON 450-449-4411 Re/Max Signature, M.A.B.

SAINT-HUBERT
Grand cott. 2002, 4 ch., magnifique véranda 4 saisons, bain tourbillon, cabanon, superbes planchers. Impeccable! Clé en main. Une visite s'impose. Occ. imm. Faites votre offre. 249 900 \$.

VARENNES
D.D.O., superbe condo avec mezz., 2170 pi² car dans bâtisse béton, 5e étage, foyer, a/c, garage, 375 000\$. G. Larose, Excelsior Ctr 514-381-8553

107 BANLIEUE OUEST
D.D.O., const., constr. 05, 4 ch., 3 1/2 s/bains, s/sol fini, garage, double, t/pompe, 449 500\$. Agent s/bastienr. 514-781-0944

Florence Bernard
Agent Immobilier Agréé RE/MAX Royal Jordan F.T.B. Inc. Courtier immobilier agréé 514-694-6914 #364 www.ftbernard.com

BEACONSFIELD - 489 900 \$ - Belle Canadienne, 4 c. à c., 3 + 1 s/bains, salle familiale ouverte, très beau solarium. Sous-sol fini. Réf # P 75

108 BANLIEUE EST
AUBAINE! Repentigny
25, rue Desjardins
Cottage de prestige, 3 c. à c., pierre et brique, pl. bois, clo-turé. 399 000 \$ 514-824-4981

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE
ST-ALEXIS DE MONTCALM, magnifique propriété terrain 60 000 pica, taxes basses, 289,000\$, agents d'abstemir. 450-751-0316, 450-839-6116

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE
STE-ADELE, 259 000 \$ cotage 3 c. à c. salle, salle familiale ouverte, très beau solarium. Sous-sol fini. Réf # P 75

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE
ACCÈS AU GRAND LAC OUAVERRE. Navigable. Belle place, superbe plain-pied de 7 pièces, 2 s/bains, foyers, garage. Terrain 1. 514-922-7545

Patricia Lafond
agent immobilier
514-894-0084
450-227-3334
patricialafond.com
Century 21 Optimmo ctr

BERTHIER
À 5 min. de l'autor. 40. Cottage, 5 ch., 2 s/bains, s/sol fini, foyer, piscine creusée, secteur familial. 199 900 \$

ST-ZÉNON
Chalet 4 saisons, immense terrain, secteur paisible, cachet chaleureux, libre immédiatement. 117 000 \$

ILES DE BERTHIER
St-Ignace de Loyola. Ancestrale avec vue sur le fleuve, secteur calme, idéale pour bricoleur. 125 000 \$

ST-CÔME Occasion unique!
Imaginez: un lac, une montagne boisée de 107 arpents, 3 auberges, et une petite maison... voilà ce que vous retrouverez sur ce site magnifique. A 1h30 de St-Ignace, un projet unique. Poss. de construire des chalets en montagne et + autres possibilités.

ELAINE SYLVESTRE, AGENT IMM. AFF.
IMM. VISION FUTURE LANAUDIÈRE
1-877-756-2200

BORD DE L'EAU MAJESTUEUSE VICTORIENNE
TERRAIN PRIVÉ DE 46 000 PI²
58, DES PIVOINES
STE-ANNE-DES-LACS
514-294-5645

ESTEREL, magnifique 5 ch., 5 s/bain, bord de l'eau, sauna, piscine, garage + plus.
Gail Cantor, ctr., Imm. G. Cantor 514-386-8410

ESTEREL, NOUVEAU.
Superbe maison unifamiliale, vendue tout équipée, vendu très motivé. 319 000 \$.
Gail Cantor, ctr., Imm. G. Cantor 514-386-8410

PIEDMONT, const. neuve, ent. Bayville, vue sur les falaises, égout et aqualuc, 3 ch., 2 s/bains, pl. bois, céramique, ardoise, terrain 20 000 car. 239 000 \$. 514-946-3990.

REPENTIGNY, Bung. avec garage, 3 + 1 c. à c., 2 s/bains, pl. lattes au r-de-ch. et flottants au s-sol fini, foyer au salon, a/c central, piscine creusée, avec terrasse à 2 niveaux, terrain de 7000 pi² car. 239 000 \$. MLS 138775, 239 000 \$.

SAINT-JANVIER Magnifique plain-pied de 3+1 ch. Grand car. des matras au-dessus du garage, s/c entièrement aménagé avec salon de coiffure. 273 000 \$. Sutton Select Yvan Ducharme 450-434-4400 SIA:1409303

110 ESTRIE
EASTMAN - SUPERBE VUE sur les montagnes. Excellente orientation, 4000 p.c. Construction supérieure tout brique, garage double. Bois franc sur 2 étages. (797693)

BORD MEMPHRÉMAGOG - Votre bateau à votre portel Condo au bord de Magog, chaleureux, boiseries, plafond cathédrale, aires ouvertes (071391)

MANSONVILLE - Ancien presbytère converti en lieu touristique à 10 minutes du ski et golf de Owl's Head, en plein cœur de la charmante municipalité de Potton (072081)

32 ACRES VERT, BOISÉ - Résidence entièrement rénovée, hauts plafonds, vastes pièces, vue sur des paysages fabuleux (072587)

ROYAL LEPAGE CHRISTIAN LONGPRÉ - JACQUES LONGPRÉ - MARIO LAMIRANDE
A U S O M M E T 819 868-5000 - 1 800 382-1802

STUKELEY-SUD: petite maison de campagne récente sur 2 étages, 149 000 \$.

STUKELEY-SUD: cott. sur terrain 2 1/2 acres + étang 257 900 \$ Condo au pied d'ORFORD, unité de coin, r-de-ch., meublé et équipé, 89 000 \$.

LAC LOVERING (accès): maison en brique récente, terrain intact, 240 000 \$.

CANTON MAGOG: plain-pied de 3 ch., beau terrain, 135 000 \$ WATERLOO: duplex bord de rivière, terrain pour bâtir autre duplex. 350 000 \$.

Francine Duquette
(819) 820-0777
Immobilier Estrie inc.

CHAMBOURG sur le lac, Waterloo. Magnifique plain-pied 2005, 1460 pi², style champêtre, terrain 20 000 pi². S/sol fini, beau coup d'extra. Clé en main. 319 000 \$ www.duproprio.com 450-539-3905

Vue superbe sur Lac Memphrémagog

ST-JÉRÔME (EAUX VIVES)
Somptueux 4 + 1 tout équipé, gar. double, Eval. mun. 365 000 \$ prix 359 900 \$ 233, des Eaux Vives, visite libre 6 avril 14-16h J.P. Vaillancourt, agent Sutton, 514 512-4023

112 BORD DE L'EAU
ST-FABIEN-SUR-MER
Maison de style Cape Cod, site incomparable, à proximité du Parc du Bic, const. 2001, aires ouvertes, 3 ch., 2 s/bains, ruisseau bornant le terrain. La quietude assurée! 379 000 \$.

113 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC
DEBRA BAER - FLORIDE - VUE SUR MER
Agent Immobilier de maison luxueuse bilingue
Agent Immobilier et avocate licenciée

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

VERDUN
5 superbes condos design/haut de gamme.
Terrasse commune sur le toit.
Garages disponibles.
5835 de Verdun
De 213 000 \$ à 242 000 \$ + taxes
MLS 1385139

Pierre Viens - 514-886-6270
La Capitale du Mt-Royal

ANJOU - condos de luxe
2 ch., foyer, garage. À partir de 159 000 \$ taxes incl.
514-353-0123
www.condohavre.com

ANJOU, M.B. Jodoin, 5 1/2, 3 ch., gar., foyer, pl. flottant, a/c, très propre, Pas d'agent. 249 500\$. 514-975-8914

ANJOU-SUR-LE-LAC
Beau condo, 1 ch., clé en main, magnifique terrasse sur le lac, la campagne à la ville. 124 900 \$ Mis 1425812.
MARCEL DUFAULT
Agent imm. affilié
Nouvelle Adresse ctr
450-923-5555

À ST-RÉMI, 15 min de MtL, tous les avantages que vous avez pu rêver. Économie d'électricité, 2 1/2, 4 1/2, 3 1/2, ensoleillés, intimité, balcon ext. au soleil. 514-512-1084, 450-638-4982.

ANJOU, 514-996-8510
BORD DE L'EAU, VUE 8e, gar. 30ch., 2 s/bains, foyer, 205 000 \$ LOUISE DEQUÏRE
Royal LePage 514-271-4820

BOUCHERIE, 4 1/2 neu, 1250pi², terrasse, site paisible, 162 900 \$ + tx. 514-833-2063.

ROYAL LEPAGE 514-996-8510
BORD DE L'EAU, VUE 8e, gar. 30ch., 2 s/bains, foyer, 205 000 \$ LOUISE DEQUÏRE
Royal LePage 514-271-4820

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIETES 112 TERRAINS RESIDENTIELS 131 ILE DE MONTRÉAL

115 CONDOMINIUMS COPROPRIETES. MORIN HEIGHTS • ST-ADOLPHE-D'HOWARD. 514 531-8118. MONT ORFORD, terrains boisés...

116 MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES. A ST-DENIS. ARCHITECTURE UNIQUE! Directement sur le bord du Richelieu...

123 HYPOTHEQUES PRETS RESIDENTIELS. L'HOMME A CONNAÎTRE. 1ère, 2e hyp. rés. ind. comm. Claude St-Onge 514-733-4214

131 ILE DE MONTRÉAL. AHUNTSIC, beau 5 1/2 réno, bas 2000 ft. ch., bois, patio, cour, métro, mai. 950\$. 514-333-5031

131 ILE DE MONTRÉAL. AHUNTSIC, domaine St-Sulpice, 4 1/2: 760 \$, 3 1/2: 595 \$, 2000 rénovés. 514-387-9170

131 ILE DE MONTRÉAL. AHUNTSIC, 5 1/2: 2000 \$, 4 1/2: 1500 \$, 3 1/2: 1000 \$, 2 1/2: 700 \$, 1 1/2: 500 \$

131 ILE DE MONTRÉAL. AHUNTSIC, 5 1/2: 2000 \$, 4 1/2: 1500 \$, 3 1/2: 1000 \$, 2 1/2: 700 \$, 1 1/2: 500 \$

131 ILE DE MONTRÉAL. AHUNTSIC, 5 1/2: 2000 \$, 4 1/2: 1500 \$, 3 1/2: 1000 \$, 2 1/2: 700 \$, 1 1/2: 500 \$

131 ILE DE MONTRÉAL. AHUNTSIC, 5 1/2: 2000 \$, 4 1/2: 1500 \$, 3 1/2: 1000 \$, 2 1/2: 700 \$, 1 1/2: 500 \$

131 ILE DE MONTRÉAL. AHUNTSIC, 5 1/2: 2000 \$, 4 1/2: 1500 \$, 3 1/2: 1000 \$, 2 1/2: 700 \$, 1 1/2: 500 \$

131 ILE DE MONTRÉAL. AHUNTSIC, 5 1/2: 2000 \$, 4 1/2: 1500 \$, 3 1/2: 1000 \$, 2 1/2: 700 \$, 1 1/2: 500 \$

131 ILE DE MONTRÉAL. AHUNTSIC, 5 1/2: 2000 \$, 4 1/2: 1500 \$, 3 1/2: 1000 \$, 2 1/2: 700 \$, 1 1/2: 500 \$

131 ILE DE MONTRÉAL. AHUNTSIC, 5 1/2: 2000 \$, 4 1/2: 1500 \$, 3 1/2: 1000 \$, 2 1/2: 700 \$, 1 1/2: 500 \$

131 ILE DE MONTRÉAL. AHUNTSIC, 5 1/2: 2000 \$, 4 1/2: 1500 \$, 3 1/2: 1000 \$, 2 1/2: 700 \$, 1 1/2: 500 \$

131 ILE DE MONTRÉAL. AHUNTSIC, 5 1/2: 2000 \$, 4 1/2: 1500 \$, 3 1/2: 1000 \$, 2 1/2: 700 \$, 1 1/2: 500 \$

131 ILE DE MONTRÉAL. AHUNTSIC, 5 1/2: 2000 \$, 4 1/2: 1500 \$, 3 1/2: 1000 \$, 2 1/2: 700 \$, 1 1/2: 500 \$

PROMOTION EN VIGUEUR. PLACE DE LAUTHON. Chauffage, éclairé, poêle, réfrigérateur, piscine intérieure, congélation, près métro, Radisson et Place Versailles. 514-685-9337

PLACE RIVIERA. PIERREFONDS - RIVERSIDE. PLATEAU, 2 grands 7 1/2, 4 ch., 1900 \$, 15x5, (3 ch.) 1100 \$

PLACE SUTTON. 7400 Sherbrooke O. APPARTEMENTS ET ASCENSEURS RENOVES. 1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2

LE BOULEVARD. 4840 Côte St-Luc WESTMOUNT. Grands 3 1/2, 5 1/2 ± 1800 pf, 3 ch., 2 s/bains, chauffage, poêle/frigo, a/c

PLACE CONCORDE. C.D.N. Emplacement exceptionnel. IMMEUBLE LUXUEUX. Refait à neuf! 3 1/2 - 4 1/2

CÔTE ST-LUC. 6600 Kildare. APPARTEMENTS ET ASCENSEURS RENOVES. 1 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2

LE BOULEVARD. 4840 Côte St-Luc WESTMOUNT. Grands 3 1/2, 5 1/2 ± 1800 pf, 3 ch., 2 s/bains, chauffage, poêle/frigo, a/c

PLACE CONCORDE. C.D.N. Emplacement exceptionnel. IMMEUBLE LUXUEUX. Refait à neuf! 3 1/2 - 4 1/2

CÔTE ST-LUC. 6600 Kildare. APPARTEMENTS ET ASCENSEURS RENOVES. 1 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2

LE BOULEVARD. 4840 Côte St-Luc WESTMOUNT. Grands 3 1/2, 5 1/2 ± 1800 pf, 3 ch., 2 s/bains, chauffage, poêle/frigo, a/c

PLACE CONCORDE. C.D.N. Emplacement exceptionnel. IMMEUBLE LUXUEUX. Refait à neuf! 3 1/2 - 4 1/2

100
A VENDRE
IMMOBILIER

176 BUREAU À LOUER
LAVAL, BOUL. ST-MARTIN
1 600 pi. car. Prix avantageux.
A/C. 514-895-8808

177 MAGASIN À LOUER
7219 ST-DENIS près métro
tout confort, 1100 pi. car.
22330 pi., 16 \$/pi. 514-727-8609

200
MARCHANDISES & SERVICES

205 INSTRUMENTS DE MUSIQUE
BATTERIE SABIAN, Metal-crash, neuve, valeur 2820 \$.
Nég. 514-942-1015

PIANO droit Lesage style à patentes françaises, en très bon état, prix à discuter, 514-281-7651.

PIANO Sherlock-Manning avec banc, parfaite condition, 1500\$, blanchissage message 514-332-3498

PIANOS Payons les taxes Boutillier Musique 514-722-8741

PIANOS Yamaha usagés, droit et à queue, état neuf, condition exceptionnelle, 514-213-3339

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX

GALERIE D'ART RIWAMI

“Les perles de Tatuossian”
Du 15 mars au 15 avril.
Premier venu, premier servi. Ne manquez pas cette superbe collection.
M. Nabil 514-651-6294
www.rimawitgallery.com

214 LIVRES
Librairie Bonheur d'Occasion
Achat à domicile au meilleur prix. Pignon sur rue: 4487 de La Roche/Mt-Royal. 514-914-2142.

Librairie Gendron achète vos livres à domicile depuis 10 ans. 514-265-5994

220 ANIMAUX
AVONS beaux bébés YORKSHIRE 450-434-5638

221 PERDU
PERDU - vend. 21 mars dans le Vieux-Montréal. Sague en or, inscription à l'intérieure, Valeur sentimentale. RÉCOMPENSE de 500 \$. 514-501-7557.

237 ENCANS
FONDATION DE L'ORATOIRE SAINT-JOSEPH
VENTE AUX ENCHÈRES

TABLEAUX EUROPÉENS ET CANADIENS; ANTIQUITÉS, MEUBLES, ARGENTERIE, BIJOUX, LIVRES ANCIENS, ETC.
L'ORATOIRE SAINT-JOSEPH DU MONT-ROYAL
Salle Joseph-Olivier-Pichette
3800, chemin Queen Mary (métro Côte-des-Neiges)
ENCAN VENDREDI 11 AVRIL À 19 h
Exposition mercredi 9 et jeudi 10 avril, de midi à 18h; vendredi 11 avril, de midi à 19h
www.saint-joseph.org • 514-733-8211

238 VENTE DE GARAGE DE CHARITÉ
C.D.N. vente déménagement, 3250 Forest Hill app. 1811
c/cadeo 208, ameublement incl. set s/manger 1920, set ch., ameublement teak, textiles, lampes Alabaster, lit ajustable etc. sam-dim., 10-15h

240 MARCHÉ AUX PUCES
2 DIVANS CUIR beige, 3 places, 2 places inclinable, 900 \$ chacun. 450-669-6249.

240 MARCHÉ AUX PUCES
BROCANTE, CHARME D'ANTAN, ON DÉMÉNAGE, 510, Villeray, 22, 23, 27, 28 et 29 mars, 12h à 18h. 514-279-9794

240 MARCHÉ AUX PUCES
DÉSHUMIDIFICATEUR, Danby, 15 pièces, parfait état, 70 \$. 540-669-2234

240 MARCHÉ AUX PUCES
ENS, s/manger/cheese: vaisselier/lévrier éclairé, table, 8 chaises (2 capitaines), déserte plateau en marbre et rebats, table + 2 rallonges. Parfait état. Assort 12 bouillottes. 514-733-0614

240 MARCHÉ AUX PUCES
FENÊTRE double, 44 x 87 pi, 3 divisions, moustaïque Bonne condition. 514-388-3105

240 MARCHÉ AUX PUCES
FOURNAISE élect. neuve, 1800S (radiateur ou conduit) clim. central neuve 2500\$, 514-488-4987

240 MARCHÉ AUX PUCES
FRIGO et cuisinière 295 \$, lav. séc. Mont 250 \$, divan, chaise El-ran 205 \$. 514-326-6015.

240 MARCHÉ AUX PUCES
IMPRESSANTE Epson Stylus Pro 4000 (17 po) + cartouches d'encre. 400 \$. 514-620-3300

240 MARCHÉ AUX PUCES
LAPTOP P4, avec DVD-CD-RW, 325 \$. Laptop P3 195 \$. Ecran LCD (ACL) 65 \$. Laptop P2 75\$. 514-703-9528

240 MARCHÉ AUX PUCES
LIT MURAL 48 pouces en stratifié vert tout comme neuf, 425\$ 450-666-3744

240 MARCHÉ AUX PUCES
ORDI PIV, Pentium M, 40G, compl. 90\$, 256 MB, 1000 \$, Graveur DVD complet + écran, 50 \$. 514-703-9528

240 MARCHÉ AUX PUCES
PIANO laqué noir Young Chang, usagé, très bon état, 2000 \$. 450-430-3387.

200
MARCHANDISES & SERVICES

211 COLLECTIONS
SALON DU PRINTEMPS
Timbre et Monnaie, sam. 29 mars de 11h à 17h; dim. 30 mars de 10h à 16h. Vente, achat-évaluation, encan monnaie sam. et dim. 30 marchands. Ecole de Mortagne, 955 de Montarville, Boucherville. Entrée libre. 450-632-4745

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
ACHAT ANTIQUITÉS meubles, vaisselle, tableaux, etc Ernest. 514-817-5536

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
ACHAT tableaux, bijou en or et encan tous les mrs 13h St-Hyacinthe. 450-771-8818

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
ENCAN D'ENTREPÔT MELDRUM
6645 RUE SHERBROOKE OUEST
Dim. 30 mars 2008, à 19 h, Exposition de 17h à 19h
Infos: 514-278-0827
www.infoencan.com

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
AYOTTE, Pilot, Rousseau, François, Richard, LeSautour, Bellefleur. 450-667-8635

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
ENCAN DE SUCCESSION
Dimanche 30 mars 10h30, 25 Missisquoi, Eastman, Qc. Sortie 106, autoroute 10. Seront vendus meubles et objets de collections de plusieurs successions incluant raff. toil., vaisselier vitre bombée, armoire de pin, coffres, tables, fauteuils, bureaux, salle à dîner, charbon à coucher et autres. Pour photos: www.auctionjpi.com. Loiselle & Collins Antiques 450-227-6164. micheline.loiselle.2@cgocable.ca

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
TRESORS CACHÉS
Vente de succession. Meubles style anglais (tables, pupitres, sofa), lampes, tapis, art, bijoux, laveuse, fourrures, pièces de monnaie et trésors, vend. sam. 9h à 15h, 6187 Terrebonne #2 angle Grand, N.D.G.

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
PIANOS
Payons les taxes Boutillier Musique 514-722-8741

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
PIANOS
Sherlock-Manning avec banc, parfaite condition, 1500\$, blanchissage message 514-332-3498

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
PIANOS
Payons les taxes Boutillier Musique 514-722-8741

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
PIANOS
Sherlock-Manning avec banc, parfaite condition, 1500\$, blanchissage message 514-332-3498

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
PIANOS
Payons les taxes Boutillier Musique 514-722-8741

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
PIANOS
Sherlock-Manning avec banc, parfaite condition, 1500\$, blanchissage message 514-332-3498

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
PIANOS
Payons les taxes Boutillier Musique 514-722-8741

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
PIANOS
Sherlock-Manning avec banc, parfaite condition, 1500\$, blanchissage message 514-332-3498

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
PIANOS
Payons les taxes Boutillier Musique 514-722-8741

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
PIANOS
Sherlock-Manning avec banc, parfaite condition, 1500\$, blanchissage message 514-332-3498

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
PIANOS
Payons les taxes Boutillier Musique 514-722-8741

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
PIANOS
Sherlock-Manning avec banc, parfaite condition, 1500\$, blanchissage message 514-332-3498

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
PIANOS
Payons les taxes Boutillier Musique 514-722-8741

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
PIANOS
Sherlock-Manning avec banc, parfaite condition, 1500\$, blanchissage message 514-332-3498

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
PIANOS
Payons les taxes Boutillier Musique 514-722-8741

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
PIANOS
Sherlock-Manning avec banc, parfaite condition, 1500\$, blanchissage message 514-332-3498

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
PIANOS
Payons les taxes Boutillier Musique 514-722-8741

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
PIANOS
Sherlock-Manning avec banc, parfaite condition, 1500\$, blanchissage message 514-332-3498

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
PIANOS
Payons les taxes Boutillier Musique 514-722-8741

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
PIANOS
Sherlock-Manning avec banc, parfaite condition, 1500\$, blanchissage message 514-332-3498

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
PIANOS
Payons les taxes Boutillier Musique 514-722-8741

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
PIANOS
Sherlock-Manning avec banc, parfaite condition, 1500\$, blanchissage message 514-332-3498

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
PIANOS
Payons les taxes Boutillier Musique 514-722-8741

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX
PIANOS
Sherlock-Manning avec banc, parfaite condition, 1500\$, blanchissage message 514-332-3498

400
SERVICES PERSONNELS

403 COMPAGNES COMPAGNONS
HOMME d'affaire célibataire 44 ans, mince 5'10" cherche femme bilingue célibataire 30-40 ans, sincère et honnête, mince, grande, relation sérieuse La Presse Réf. 451, C.P. 6041, succ. Centre-Ville, Mt, H3C 3E3

406 DE RENCONTRES
C'est un fantasme qui se réalise!!! Savourez des heures de bavardage sensuel avec des gens d'ici sexy à l'Echange de nuit. APPELEZ GRATUITEMENT! MAINTENANT pour vous brancher individuellement avec des gens sexy et ouverts d'esprit. Flirtez, bavardez, partagez des fantasmes, et plus. Des milliers de participants satisfaits. 514-940-8870 CODE 150. L'Echange de nuit. Venez jouer. Doit avoir 16+. *Des frais de la compagnie de téléphone peuvent s'appliquer.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

406 DE RENCONTRES
LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal. Spécial des nouveaux venus. 1er achat-20\$ pour 80 min. 514-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais. Personnes de 18 ans et +.

500
VÉHICULES AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES
BMW 745 i 05, 35 185 km, 53 900 \$. Certifié 1.9%.
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

501 AUTOMOBILES
BMW Z4, 2003, 2.5 L, 74 269 km, 28 900 \$.
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

501 AUTOMOBILES
BUICK LeSabre 2000, particulier, 1er acheteur, 88 000 km, comme neuve, argent/cuir, non-touré, 5500 \$. 514-826-2969.

501 AUTOMOBILES
CADILLAC, 2000, DHS sedan De Ville, cuir, 91 000km, comme neuf, 8800\$. ACM 514-344-1664

501 AUTOMOBILES
CHEV Optra fan. LS 05, man. 39 000 km, 8 pneus sur roues, 10 900\$ nég. 819-425-8987

501 AUTOMOBILES
CHRYSLER 300C SRT8 06 tout équipé, 26 000km, 34 995 \$ ou transfert bail, 514-249-5528

501 AUTOMOBILES
FORD Focus, familiale, 05, 49 000 km, aut., aubaine 6995\$ +, garant. CI inc. 450-430-3556

501 AUTOMOBILES
HONDA Accord LX 2003, 4 cyl., 4 ptes., aut., 110 000 km, 8 pneus, 514-735-7053.

501 AUTOMOBILES
HONDA Civic 2003, 4 ptes., lbs., centre ville 514-572-6914

501 AUTOMOBILES
PLANETTE GIRL reçoit/déplace 514-209-9864 / 450-664-1222

501 AUTOMOBILES
CLEA belle transsexuelle reçoit, 1ère exp., 24h, 514 772-6318

501 AUTOMOBILES
JANOU, massage sensuel, unique, complet. Chomedey, Laval, 9, 21h, (514) 512-0566

501 AUTOMOBILES
DOUCE petite asiatique reçoit en privé, 514-554-6998.

501 AUTOMOBILES
WOW! 33 ans, petite chatte "assez spécial" 514-223-6448

501 AUTOMOBILES
BON massage 50 \$, belle mûlle,

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS



BAZERGI (née Mirza), Isabelle
1922 - 2008

La famille Mirza-Bazerghi a le regret de vous annoncer qu'Isabelle Mirza est décédée le 26 mars à Montréal, à l'âge de 85 ans. Elle était l'épouse de Raymond Bazerghi, mère de Sonia et Liliane Bazerghi, grand-mère «Mémé» de Tania, Marc, Nicolas et Serge, arrière-grand-mère de Gabrielle. Elle laisse également plusieurs autres membres de sa famille et de très bons amis qu'elle aimait profondément. Nous savons qu'elle sera reçue à bras ouverts par tous les anges qui l'entouraient. Nous l'aimons Mami - Mémé. La famille accueillera parents et amis au Complexe funéraire Urgel Bourgie, 3955, Côte-de-Liesse, angle Sainte-Croix, Saint-Laurent

URGEL BOURGIE
514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie.com

Les funérailles seront célébrées le lundi 31 mars à 13 h en la chapelle mariale de l'église Saint-Laurent, 807 boul. Sainte-Croix, Saint-Laurent, suivies de l'inhumation au même endroit.

Heures des visites: dimanche de 14 à 17 h et de 19 à 21 h et lundi dès 11 h.



BROCHU CYR, Françoise
1933 - 2008

À Montréal, le 26 mars 2008 est décédée, à l'âge de 74 ans, Mme Françoise Brochu, conjointe de M. Camille Thériault. Outre son conjoint, elle laisse dans le deuil ses enfants André Cyr (Patricia Dufresne) et Richard Cyr, ses petits-enfants Marie-Laure, Éloïc et Ludovic, ses frères et soeurs Cécile, Thérèse, Marcel, Madeleine, Marthe, André et Claire, de même que de nombreux parents et amis. La famille vous accueillera au Complexe funéraire

MAGNUS POIRIER

Complexe Pie-IX
10300, boul. Pie-IX
Montréal-Nord
T: 514 727-2847



www.magnuspoirier.com

le dimanche 30 mars 2008 dès 13 h. Les funérailles seront célébrées ce même jour à 16 h 30 en la chapelle du complexe. Il vous est suggéré de compenser l'envoi de fleurs par un don au Club des petits déjeuners.



DANDONNEAU, Normand
1940 - 2008

Le jeudi 27 mars 2008, à l'âge de 67 ans, est décédé Normand Dandonneau. Outre sa tendre épouse Rose-Aimée Desrosiers, il laisse dans le deuil ses enfants Martine (Alain Lavallée) et Louis (Carl Bousquet), sa soeur Noëlle (feu Robert Morin) et son frère Antoni (Louise Raymond), ses belles-soeurs et son beau-frère, ses neveux et nièces ainsi que plusieurs parents et amis. Il a fait sa carrière à l'université de Montréal, à la direction des relations du travail et ensuite à titre de consultant au sein des cabinets Dancose, Brisebois et Desjardins, Ducharme. Il sera exposé le dimanche 30 mars de 14 à 17 heures et de 19 à 22 heures et le lundi 31 mars dès 9 heures au complexe funéraire

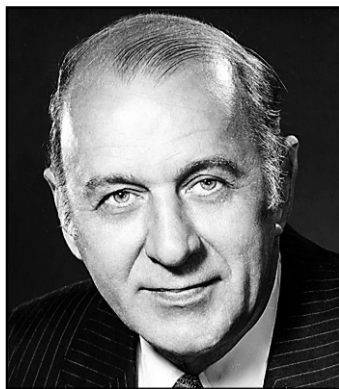


YVES LÉGARÉ

Alfred Dallaire

1350, autoroute 13, Laval
www.adyl.com • 514.595.1500

Les funérailles seront célébrées le lundi à 11 heures en l'église Saint-Joseph de Bordeaux, 1650, rue Viel, à Montréal. La famille tient à remercier sincèrement tout le personnel des départements d'oncologie et des soins palliatifs ainsi que les bénévoles de l'hôpital Sacré-Coeur, plus particulièrement madame Lise Levasseur, madame Clémence Blais et madame Martine Houle (CLSC Du Ruisseau) pour leur dévouement et leur compassion. Au lieu de fleurs, des dons à l'Association canadienne du cancer colorectal seraient appréciés.



DUFOUR, Marcel
1923 - 2008

À Montréal, le 27 mars 2008, la veille de ses 85 ans, est décédé paisiblement, entouré de sa famille, Marcel Dufour époux de Françoise Geoffron. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Camille (Herbert Hilderley), feu Bernard et Mireille, ses frères Jacques (Solange) et Claude (Isabelle), sa belle-famille ainsi que neveux et nièces, parents et amis. La famille vous accueillera au

Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité

4525, chemin de la Côte-des-Neiges
Montréal, Qc 514-342-8000

le jeudi 3 avril 2008 dès 14 h suivi d'une cérémonie en la chapelle du centre funéraire à 16 h. Au lieu de fleurs, des dons à la Société canadienne du cancer peuvent être faits en sa mémoire.

FAGNAN, Candide, S.N.J.M.

À Longueuil, le 26 mars 2008, à l'âge de 84 ans, est décédée Soeur Candide Fagnan, en religion Soeur M.-Hélène-de-Jésus. Outre sa famille religieuse, elle laisse dans le deuil sa soeur Madame Rita Fagnan Paquin, son frère M. René Fagnan, son frère M. André Fagnan, sa belle-soeur Madeleine Boucher, son frère M. Marcel Fagnan, sa belle-soeur Thérèse Parenteau, son frère M. Hector Fagnan, sa belle-soeur Laurette Malouin Fagnan, sa belle-soeur Jacqueline Deschenaux Fagnan, ses cousins et cousines, ainsi que de nombreux neveux et nièces, arrière-neveux et nièces. Elle sera exposée à la

Maison Jésus-Marie des Soeurs des Saints Noms de Jésus et de Marie
86, rue Saint-Charles Est
Longueuil (Québec) J4H 1A9

le lundi 31 mars à 13 h. Les funérailles auront lieu au même endroit, le même jour à 14 h 30. L'inhumation, au cimetière St-Antoine de Longueuil, chemin Chambly. Direction:

Alfred Dallaire

MEMORIA

514 277.7778

www.memoria.ca



FONTAINE, Suzanne
1927 - 2008

Au centre d'accueil St-Eusèbe, le 26 mars 2008, à l'âge de 80 ans, est décédée Mme Suzanne Fontaine, fille de feu Jean-Baptiste Fontaine et de feu Rachel Archambault, demeurant à Joliette. Elle laisse dans le deuil ses filles Corine Van Rensselaer, Stéphanie et son époux Guy Rousseau, ses petits-enfants Eliane, Sacha, Julia, Anouk, sa soeur Marthe Fontaine, ses cousines Claire, Camille, Pauline, Françoise Fontaine, sa belle-soeur Claire Valois Fontaine, de nombreux neveux et nièces, autres parents et amis. La famille recevra parents et amis, en présence des cendres, le dimanche 30 mars, de 14 à 17 heures et de 19 à 22 heures, au salon

Garceau et Garceau
636, Manseau, Joliette

Funérailles le mardi 1er avril à 11 heures en l'église Christ-Roi. Des dons à la Société canadienne du cancer seront acceptés au salon. Un remerciement particulier au Dr Nathalie Allard du C.H.R.D.L. ainsi qu'à l'infirmière Pier-Paule Allard du Centre St-Eusèbe et à toute son équipe pour la compassion et le respect dont ils ont fait preuve à l'égard de notre mère.

Direction funéraire
Garceau et Garceau inc.
Joliette



BENOIT, Diane
1950 - 2008

Au CHUM, Pavillon Notre-Dame, le 20 mars 2008, est décédée Diane Benoit à l'âge de 57 ans. Elle était la fille de feu Cécile Bouthillette et de feu Lionel Benoit. Elle laisse dans le deuil ses soeurs Louise (André Hallé), Claudette (Pierre Legault), ses frères Pierre et Guy, ses neveux et nièces, oncles et tantes ainsi que de nombreux amis et connaissances. Les funérailles auront lieu le samedi 5 avril à 10 h. La famille recevra les condoléances à partir de 9 h en la chapelle Notre-Dame-de-Lourdes, 430, rue Ste-Catherine Est, Montréal, Métro Berri-UQAM.



BROUSSEAU, Fernande (née Germain)
1930 - 2008

À Saint-Hubert, native de Saint-Casimir, le 25 mars 2008, à l'âge de 77 ans, est décédée Mme Fernande Germain, épouse de feu M. André Brousseau. Elle laisse dans le deuil ses enfants Danielle (John), Michel (Chantal); ses petits-enfants Charles Olivier, Émile, Thomas, Mathias, Florence et Béatrice; sa soeur Marie-Blanche; ses neveux, nièces, parents et nombreux amis.

Au lieu de fleurs, un don à la Maison Victor Gadbois serait grandement apprécié.

Exposée à:

La Maison Darche
Réseau Dignité

6500, boul. Cousineau, St-Hubert
www.dignitequebec.com

Les funérailles auront lieu le lundi 31 mars 2008 à 14 h en l'église de St-Hubert (5310, ch. de Chambly, St-Hubert). Heures de visite: le dimanche 30 mars 2008 de 19 à 22 h et le lundi 31 mars 2008 dès 10 h.



DESLAURIERS, Denis
1943 - 2008

À St-Etienne de Bolton, le 22 mars 2008, à l'âge de 65 ans, est décédé monsieur Denis Deslauriers, époux de madame Monique Lestage. Outre son épouse, il laisse dans le deuil sa fille Dominique Deslauriers (Christian), les enfants de sa conjointe Philippe Marchesseault (Annick), Valérie Marchesseault (Eric), ses soeurs et frères ainsi que plusieurs belles-soeurs et beaux-frères, nièces et neveux, parents et amis.

Les funérailles, en présences des cendres, seront célébrées le samedi 5 avril à 11 h, en l'église St-Athanase.

Direction funéraire



Groupe LeSieur Légaré

95, boul. Saint-Luc
Saint-Jean-sur-Richelieu

450-359-0990

La famille recevra les témoignages de sympathie à l'église à compter de 10 h. Des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés de la famille.



FAVREAU (née Paquette), Raymonde
1933 - 2008

Aux soins palliatifs de la Cité de la Santé de Laval, le 28 mars 2008, est décédée Mme Raymonde Paquette Favreau, épouse de feu Maurice Favreau.

Femme pleine d'énergie, créative, artiste musicienne, mère aimante et grand-maman "gâteau", elle laisse dans le deuil ses 3 filles Louise (Claude Laroche), Johanne et Hélène (Jean-François Cliche) ainsi que ses 8 petits-enfants Marie-Élaine, Émilie, Marc-André, Guillaume, Nicolas, Camille, Étienne et Antoine. Son départ attriste également ses nombreux frères et soeurs ainsi que ses beaux-frères, belles-soeurs, neveux et nièces. Elle sera exposée au Complexe Alfred Dallaire Memoria, 2159, boul. St-Martin Est, Laval

Alfred Dallaire

MEMORIA

514 277.7778

www.memoria.ca

le lundi 31 mars de 14 à 17 h et de 19 à 22 h ainsi que mardi dès 9 h. Les funérailles auront lieu en l'église Ste-Béatrice, 475 av. des Perrons, le mardi 1er avril à 11 h et de là au cimetière Notre-Dame-des-Neiges.

La famille tient à remercier le personnel des soins palliatifs et du 5e Est Sud de la Cité de la Santé de Laval pour la qualité de leurs soins ainsi que la Dre Nathalie Aucoin et tout le personnel de la clinique d'hématologie oncologie.

Des dons à la Fondation Maxime Letendre seraient appréciés.



FOREST (née Lapointe), Micheline
1925 - 2008

À l'hôpital Cité de la Santé, le 22 mars 2008, à l'âge de 83 ans, est décédée Micheline Lapointe, épouse de Jacques Forest.

Outre son époux, elle laisse dans le deuil sa fille Monique, ses belles-soeurs Aline (Claude Falardeau) et Réjeanne (feu Raymond Forest), son beau-frère André Forest (Cécile Lajeunesse), sa grande amie Aline Richelieu ainsi que parents et amis.

La famille vous accueillera le vendredi 4 avril 2008 de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h ainsi que le samedi 5 avril 2008 de 9 h à 10 h 30 au Complexe Alfred Dallaire Memoria, 2159, boul. St-Martin Est, Laval

Alfred Dallaire

MEMORIA

514 277.7778

www.memoria.ca

Les funérailles auront lieu à 11 h le samedi 5 avril 2008 en l'église de la Visitation, 1847, boul. Gouin Est, Montréal.

Pas de fleurs, des dons à la Fondation Cité de la Santé seraient appréciés.

FORTIN, Ferdinand
1917 - 2008

Papa est décédé le 22 mars 2008, il avait 91 ans.

Il était l'époux de feu Armandine née Fortin, le père de Cécile (feu Jean-Paul), Denise (Jacques), Guy (Diane), Lyse, Bernard (Diane), le grand-papa de Josée-Marie et Jean-Alexandre Sarrazin, Nathalie et Luc Lepage, Sonia Fortin, Marc et Steven Dontigny, Christian et Myriam Fortin et l'arrière-grand-papa de Frédérique, Laurence, Juliette, Leanne et d'un petit garçon Fortin à naître.

Ainé d'une famille de 14 enfants, lui survivent ses soeurs Mariette, Aline et Monique et ses frères Roger et Cléophas ainsi que de nombreux beaux-frères, belles-soeurs, neveux et nièces.

La famille recevra vos témoignages de sympathie, en présence des cendres, le samedi 26 avril 2008 à partir de 10 heures au complexe funéraire



YVES LÉGARÉ

Alfred Dallaire

7200, boul. Newman, LaSalle
www.adyl.com • 514.595.1500

Une liturgie de la parole suivra à la chapelle du complexe à 14 heures.

Papa reposera au cimetière de la paroisse de Saint-Cyprien de Napierville auprès de maman et ses parents.

Un immense merci à tout le personnel du 7e étage du Centre d'hébergement Des Seigneurs pour leur tendresse et leur dévouement.

Nous vous suggérons un don à la fondation du centre d'hébergement pour le mieux-être des patients. Des enveloppes seront disponibles au salon.



BOUCHER, Claude
1939 - 2008

À Châteauguay, le 27 mars 2008, à l'âge de 68 ans, est décédé M. Claude Boucher, époux de Mme Louise Dubuc.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants: Christian (Manon), Annie-Claude (Vincent) et Isabelle (Éric), ses petits-enfants: Frédérique, Cendriline, Béatrice et Cassandra, ses frères et soeurs, beaux-frères et belles-soeurs ainsi que parents et amis.

La famille vous accueillera en présence des cendres au complexe funéraire

Alexandre Nicole
Complexe funéraire Châteauguay

96, boul. St-Jean-Baptiste
Châteauguay (450) 699-9919

www.alexandrenicole.com

le vendredi 4 avril de 14 à 17 heures et de 19 à 22 h, samedi à compter de 9 h 30.

Les funérailles auront lieu le samedi 5 avril à 11 h en l'église Ste-Marguerite-d'Youville (boul. St-Jean-Baptiste, angle de la rue Rainville à Châteauguay).

Un don à la Fondation de l'hôpital Douglas serait apprécié (formulaire disponible au salon).

CHARBONNEAU (née Banu), Oana
1967 - 2008

À Ste-Agathe-des-Monts, le 22 mars 2008, s'est éteinte paisiblement à l'âge de 40 ans, Oana Banu, fille d'Alexandre Banu et de Dorina Sireteanu. Outre ses parents, Oana laisse dans le deuil son époux et complice des quinze dernières années, Jocelyn Charbonneau, ses deux amours, Nicolas et Frédéric, sa famille de Roumanie, les membres de la famille Charbonneau ainsi que de nombreux amis au Canada et à l'étranger. La famille accueillera les parents et amis en présence des cendres au Complexe funéraire Urgel Bourgie, 1255, rue Beaumont, Mont-Royal

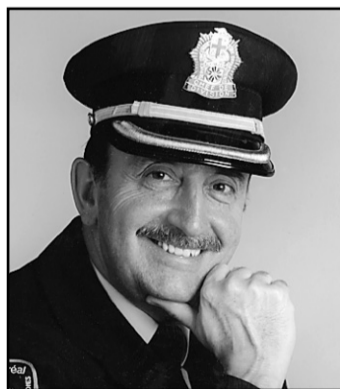
URGEL BOURGIE
514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie.com

le dimanche 30 mars 2008 de 13 h 30 à 16 h 30. Suivra une célébration de sa vie.

Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation du cancer du sein du Québec, 1155, boul. René Lévesque Ouest, bureau 1705, Mtl, Qc, H3B 3Z7 seraient appréciés.



DESROSIERS, Guy
1938 - 2008

Céline Gariépy a le regret de vous faire part du décès de son époux Guy Desrosiers, chef de division retraité du Service d'Incendie de Montréal, survenu à l'hôpital du Sacré-Coeur, le samedi 22 mars. Il laisse dans le deuil ses soeurs Huguette (Roméo) et Murielle, ses belles-soeurs Solange (Paul) et Hélène, plusieurs neveux et nièces, ainsi que de nombreux parents et amis. La famille recevra les condoléances le samedi 5 avril 2008 de 14 à 17 h au Complexe funéraire Urgel Bourgie, 6700, Beaubien Est, Montréal

URGEL BOURGIE
514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie.com

Suivra une liturgie de la Parole à 17 h en la chapelle du complexe.

Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation hôpital du Sacré-Coeur de Montréal seraient appréciés.

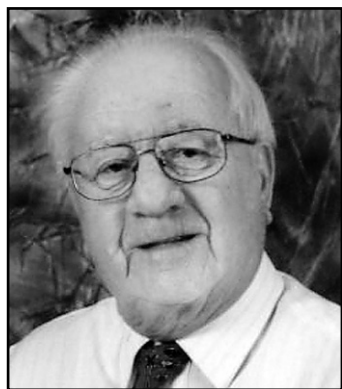
LA SOCIÉTÉ D'ARTHRITE

**DONNEZ...
une leur d'ESPOIR**

1 800 321-1433

2x40

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS



GARIÉPY, Alfred
1914 - 2008

À Laval, le 26 mars 2008 est décédé à l'âge de 93 ans M. Alfred Gariépy époux de feu Armanca Phaneuf. Le défunt laisse dans le deuil son fils Philippe Gariépy (Claire Larivière) de Laval, sa petite-fille Marie-Neige Gariépy (Gaston Thibault), ainsi que ses frères et sœurs: Armand, Laurette, Marguerite, Gertrude (Jean-Paul Archambault), Gérard, Réjeanne (Simon Perron) ainsi que plusieurs neveux et nièces, autres parents et amis.

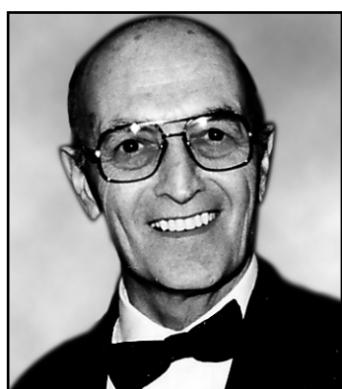
Une liturgie de la Parole sera célébrée le lundi 31 mars 2008 à 14 h 30 en la chapelle du

Mausolée Lalime

1325, rue Girouard Est, St-Hyacinthe
Parents et amis sont priés de se rendre directement au Mausolée.

Direction funéraire:

Complexe Funéraire Ubald Lalime
900, Av. Bourdages Nord
Saint-Hyacinthe
450-774-6417 Fax: 450-773-7778
www.ubaldlalime.com



GARIGUE, Philippe
1917 - 2008

Madame Amalia Garigue et ses enfants Viviane, Robert et Pierre ont la tristesse de faire part du décès de Monsieur Philippe Garigue, survenu à Toronto le mercredi 25 mars.

Né d'une famille anglo-française à Manchester (Angleterre), Philippe Garigue fit ses études primaires et secondaires à Paris, et ses études supérieures à la London School of Economics. Il fut titulaire d'un doctorat en anthropologie de l'Université de Londres. Entré dans les forces armées britanniques en 1939, il prit part aux campagnes d'Afrique et d'Europe, et assura la liaison entre les troupes alliées et les patriotes italiens. Il fut démobilisé en 1947 avec le grade de capitaine.

Venu au Canada en 1954 à l'invitation de l'Université McGill pour y développer la recherche sur le Canada français, il fut nommé en 1957 doyen de la Faculté des sciences sociales de l'Université de Montréal, poste qu'il occupa pendant quinze ans. Parallèlement, il fut nommé par le gouvernement du Québec président du Conseil consultatif du ministère des Affaires sociales et de la Famille, devint président de l'Union internationale des organismes familiaux (ONG de l'ONU) et conseiller du ministère fédéral de la Santé et du Bien-être. Il fut l'un des directeurs-fondateurs de l'Institut Vanier de la Famille.

De 1980 à 1987, Philippe Garigue assumait la direction de Glendon, la faculté bilingue de l'Université York à Toronto, où il développa notamment le Programme d'études internationales.

Parmi ses nombreuses publications, on compte plusieurs essais, dont *La Vie familiale des Canadiens français*, *Analyse du comportement familial* (Prix du Concours littéraire du Québec), *Famille, Sciences et Politiques*, et *Questions de stratégie et de métastratégie*, ainsi que quatre recueils de poésie: *Le Temps vivant*, *L'Humaine Demeure*, *De la condition humaine et Le Temps de l'intelligence* (Prix du Consulat général de France à Toronto).

Philippe Garigue était membre de la Société royale du Canada, Grand-Croix de l'Ordre de Cisneros d'Espagne, Grand-Officier de l'Ordre de Saint-Jean de Jérusalem, de Rhodés et de Malte, Officier de l'Ordre du Canada et Officier de la Légion d'honneur.

Exposé à
Humphrey Funeral Home
A.W. MILES CHAPEL
1403 Bayview Avenue, Toronto
1-800-616-3311

le 30 Mars de 14 à 16 h. Service funéraire en l'Église des Franciscains de St-Bonaventure (1300, Leslie St) le 31 mars à 13 h 30. Donations aux Sunnybrook Emergency Ward (Toronto) ou une charité de votre choix est appréciée.

Offrir des condoléances en ligne
www.humphreymiles.com



GAVARIS, Spiro
1935 - 2008

Paisiblement, le 26 mars 2008, à l'Hôpital général de Montréal, est décédé Spiro Gavaris époux bien-aimé d'Angeline Destounis depuis 52 ans. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Julie (Socrates Goulakos), George (Louise Laflamme), Marietta (Sam Gen), ses petits-enfants adorés Constance, Christopher et Spiro Goulakos ainsi que Angelica, Spiro, Monica et Andrew Gavaris. Prédécedé par ses sœurs Pauline Gavaris Laphkas et Dorothy Gavaris Sperdakos, il laisse également dans le deuil ses sœurs Clara et Helen Gavaris, ses beaux-frères John Sperdakos, Jimmy et Billy Destounis et sa belle-soeur Anastasia Destounis ainsi que plusieurs neveux, nièces, cousins et amis.

La famille tient à remercier sincèrement Dr Jeremy Sturgeon, Dr Yosh Taguchi et Dr Henry Shibata ainsi que le personnel infirmier de l'Hôpital général de Montréal pour leurs bons soins attentionnés.

La famille recevra les condoléances au Complexe funéraire Urgel Bourgie, 1255, av. Beaumont

URGEL BOURGIE
514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire le samedi 29 mars de 17 à 21 h et dimanche 30 mars de 14 à 17 h et 19 à 21 h. Les funérailles seront célébrées en la Cathédrale Grecque Orthodoxe St-George, 2455, Côte Ste-Catherine à 12 h le 31 mars 2008.

Au lieu des fleurs, des dons en sa mémoire seraient grandement appréciés à la « Spiro Gavaris Memorial Fund », à l'attention de la Fondation Cedars Cancer Institut à MUHC, 687, av. des Pins Ouest, E3.15, Montréal Québec, H3A 1A1, www.cedars.ca, ou par téléphone au 514 843-1606.

KELLEY, Fred

À Beaconsfield, le 27 mars 2008, à l'âge de 82 ans, est décédé paisiblement, après une longue maladie qu'il a combattue avec courage, grâce et dignité, monsieur Fred Kelley, époux de feu Marylee et père dévoué et affectueux de Geoffrey (Judith Harper), Stephen, David et Mark (Angela Yazbek), grand-père fier de ses petits-enfants Angela, Tess, Gregory, Sara et Marisa de Beaconsfield et Aidan, Isaac, Lucas et Callum de Toronto. Frère attentionné de Helen Morrison, Brian et Sara Kelley.

Fred était non seulement un bénévole enthousiasme et dévoué au sein de notre communauté, mais aussi un homme actif dans la politique locale pendant plusieurs années. De loin, son rôle le plus accomplissant a été son travail auprès des patients de la Résidence de soins palliatifs de l'Ouest-de-l'Île et cela, au cours des cinq dernières années.

Au lieu de fleurs, des dons à la Résidence des soins palliatifs de l'Ouest-de-l'Île, 265, rue André Brunet, Kirkland, Qc, H9H 3R4, seraient grandement appréciés. Le personnel et les bénévoles ont fourni d'excellents soins pendant les derniers jours de Fred. Merci pour tout ce que vous avez fait pour notre cher père.

Les funérailles seront célébrées le samedi 5 avril 2008 à 16 h en l'église unie de Beaconsfield, 202, chemin Woodside (perpendiculaire à la rue Sherbrooke).



LAIR, Andrée-Anne (née Lefebvre)
1946 - 2008

À Rosemère, le 26 mars 2008, à l'âge de 61 ans, est décédée Andrée-Anne Lefebvre épouse de Robert Lair.

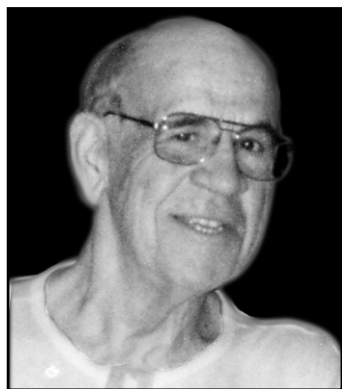
Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses filles: Josianne et Patricia, ses frères Jean-Marc et Georges-Henri ainsi que parents et amis.

La famille recevra les condoléances au complexe funéraire Urgel Bourgie, 2500, av. des Perron situé à Auteuil, Laval

URGEL BOURGIE
514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire **www.urgelbourgie.com**

Le dimanche 30 mars de 14 à 17 h et de 19 à 21 h, lundi à compter de 9 h suivi de la liturgie à 11 h. Vos marques de sympathie peuvent se traduire par des dons à la Fondation québécoise du cancer ou à la Fondation Drapeau et Deschambault.



LALONDE, Raymond
1922 - 2008

À St-Bruno, le 23 mars 2008, entouré de sa famille, est décédé M. Raymond Lalonde, époux de Hélène Roy. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Diane (Paul Faucher), Michel (France Lancot), René (Carole Sylvestre), Carole (Yves Viel), ses dix petits-enfants, ses nombreux arrière-petits-enfants, ses beaux-frères et belles-sœurs, ainsi que plusieurs autres parents et amis. Selon ses volontés, il ne sera pas exposé. Une cérémonie privée en présence des cendres sera tenue ultérieurement.

Si vous le désirez, vous pouvez effectuer un don à sa mémoire à la Société Alzheimer ou au Comité provincial des adultes fibrokystique (CPAFQ).

URGEL BOURGIE
514-735-2025
Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie.com



LANGELIER, Guy

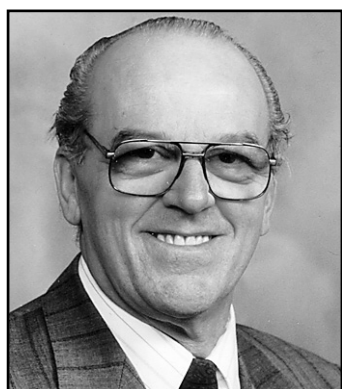
À Laval, le 26 mars 2008, à l'âge de 82 ans et 11 mois, est décédé Guy Langelier, époux de Colette Otis. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses deux filles Suzanne et Dominique (Pierre Morin), ses petits-enfants Éliane (Hugo Théorêt), Laurence, Félix (Christine), Charles-Albert (Annie) et son arrière-petite-fille Chloé. Il quitte aussi sa soeur Pierrette (Georges Lamontagne), ses belles-sœurs Fernande et Evelyne Otis, ses beaux-frères Clément (Claire Champoux) et Bertrand (Irène Lamoureux), de nombreux neveux, nièces, amis, ainsi que ses collègues de l'Association des Propriétaires du Québec.

La famille recevra les condoléances le vendredi 4 avril de 14 h à 16 h, suivi d'un hommage à 16 h au salon Alfred Dallaire Memoria, 4231, boul. Saint-Laurent, Montréal

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778

www.memoria.ca
Service de voirurier

Au lieu des fleurs, des dons pour la Fondation Cité de la Santé de Laval (soins palliatifs) seraient appréciés.



LAPIERRE, Gaston
1936 - 2008

À Laval, le 27 mars 2008, à l'âge de 72 ans, est décédé M. Gaston Lapierre, époux de Mme Denise Falco. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses fils Stéphane (Sylvie) et Charles (Marie-Claude), ses petits-enfants Yannick et Kasandra, Janie et Antoine, la fille de sa conjointe Diane Riel, ses frères et sœurs, beaux-frères et belles-sœurs, parents et ami(e)s.

Il sera exposé au complexe Alfred Dallaire Memoria, 2159, boul. St-Martin Est, Laval,

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778

www.memoria.ca

La famille vous accueillera le lundi 31 mars de 14 à 17 h et de 19 à 22 h ainsi que le mardi dès 9 h. Le service sera célébré le mardi 1er avril à 11 h en l'église St-Martin, 4080, boul. St-Martin Ouest, Laval.

Au lieu de fleurs, des dons à Diabète Québec seraient appréciés.



LARIVIÈRE, Maurice
1923 - 2008

De Longueuil, le 24 mars 2008, à l'âge de 84 ans, est décédé M. Maurice Larivière, époux en première nocces de feu Mme Juliette Bertrand et en deuxième nocces de Mme Jacqueline Pelletier. Outre son épouse, il laisse dans le deuil sa fille Denise (André Leduc), ses petits-enfants Ghyslain (Maryse Laliberté) et Julie, son arrière-petite-fille Sarah, sa soeur Mariette.

Une liturgie de la Parole, en présence des cendres, sera célébrée le mardi 1er avril 2008 à 14 h en la chapelle de

La Maison Darche
Réseau Dignité

505, boul. Curé-Poirier Ouest
Longueuil

www.dignitequebec.com

La famille recevra les condoléances mardi dès 13 h 30 à la chapelle.



Laurin (Charland), Lise
1947 - 2008

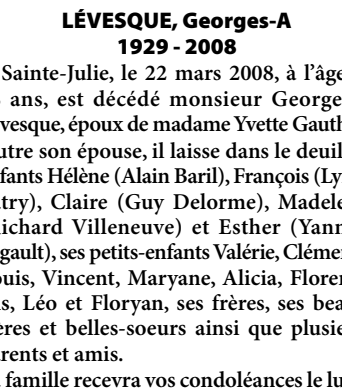
À Montréal, le vendredi 28 mars 2008, est décédée, à l'âge de 60 ans, Lise Laurin, épouse de feu Gilles Charland. Elle laisse dans le deuil son fils Mario (Nathalie), sa fille Josée, ses frères, ses sœurs, beaux-frères, belles-sœurs, neveux, nièces, parents et amis.

La famille vous accueillera au complexe funéraire

MAGNUS POIRIER

Complexe Sherbrooke
6825, rue Sherbrooke Est
Montréal
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

le dimanche 30 mars 2008 de 14 h à 17 h et de 19 h à 20 h. Les funérailles seront célébrées ce même jour à 20 h en la chapelle du complexe.



LÉVESQUE, Georges-A
1929 - 2008

À Sainte-Julie, le 22 mars 2008, à l'âge de 78 ans, est décédé monsieur Georges-A Lévesque, époux de madame Yvette Gauthier. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Hélène (Alain Baril), François (Lynda Patry), Claire (Guy Delorme), Madeleine (Richard Villeneuve) et Esther (Yannick Legault), ses petits-enfants Valérie, Clémence, Louis, Vincent, Maryane, Alicia, Florence, Iris, Léo et Floryan, ses frères, ses beaux-frères et belles-sœurs ainsi que plusieurs parents et amis.

La famille recevra vos condoléances le lundi 31 mars 2008 dès 10 h en l'église Saint-François d'Assise, 2122, chemin du Fer-à-Cheval, Sainte-Julie. Les funérailles suivront à 11 h.

Des dons à l'Association des laryngectomisés de Montréal inc. seraient appréciés.

Téléphone (514) 259-5113.

SALON FUNÉRAIRE
DEMERS

Téléphone : (450) 467-4780
Télécopieur : (450) 467-9468
Courriel : salon.demers@sympatico.ca



LORRAIN, Carmen (née Perron)
1921 - 2008

À l'hôpital du Sacré-Coeur de Montréal, est décédée le 26 mars, Carmen Lorrain, épouse de feu Alexandre Lorrain.

Elle laisse dans le deuil ses enfants Héléne (Yves Tardif), Diane, Jean (Brigitte Lefebvre), Élise (Marc Legault), Gabrielle Paradis, ses petits-enfants Isabelle (Mathieu Cormier), Alexandre (Geneviève LeTemplier), Louis-Olivier, Andrée-Anne, Jean-Christophe, Ariane, Édith, Thomas ainsi que ses arrière-petits-enfants Laurence et Étienne.

Elle laisse également dans le deuil ses frères, sœurs, beaux-frères et belles-sœurs ainsi que parents et amis.

Les funérailles auront lieu le vendredi 4 avril 2008 à 11 h en l'église de Ste-Odile, 4545, rue de Salaberry, Montréal.

La famille sera présente à l'église à compter de 10 h 30 pour y accueillir parents et amis.

Au lieu de fleurs, les témoignages de sympathie peuvent s'exprimer par des dons à la Fondation de l'hôpital du Sacré-Coeur de Montréal, 5400, boul. Gouin Ouest, Mtl.



MÉGÉLAS, Georges
1921 - 2008

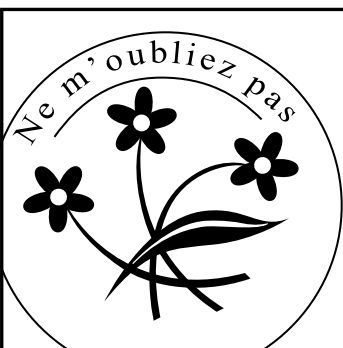
Paisiblement à son domicile et entouré de sa famille, le 26 mars 2008 est décédé Georges Adolphe Mégélas, époux de Marie-Yolande Messih. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Raoul, Roger (Brigitte Genest), Christian (Clarissa Rico-Diaz), Michel (Linda Michaud), Anh Tuan Ho (Genny), ses petits-enfants Florent, Silvère, Alexandre, Catherine, Nicolas, Frédéric, Olivier, Marie-Hélène et Jean-Michel ainsi que plusieurs arrière-petits-enfants, ses belles-sœurs Thérèse, épouse de feu Antoine Mégélas, Lisette, épouse de feu Dr Michel Mégélas (Grèce), ainsi que ses beaux-frères Henri Messih et Édouard Messih (Australie), ainsi que plusieurs neveux et nièces, cousins et cousines, parents et amis.

La famille recevra les condoléances au complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria, 2159, boul. St-Martin Est, Laval, H7E 4X6

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778

www.memoria.ca
le samedi 29 mars de 10 à 12 h et de 14 à 19 h. Une cérémonie en sa mémoire aura lieu sur place à 16 h.

Au lieu de fleurs, un don à la Société canadienne du cancer ou à la Fondation Gracia de l'hôpital Notre-Dame de la Merci serait apprécié.



L'aide d'aujourd'hui. L'espoir de demain.

Présentement au Canada, une personne sur 13, de plus de 65 ans, est atteinte de la maladie d'Alzheimer et de démences connexes*. Pour plus d'information, communiquez avec votre Société Alzheimer locale ou visitez notre site Web au www.alzheimer.ca

Société Alzheimer

* Étude sur la santé et le vieillissement au Canada



Pour soutenir l'effort quotidien des personnes atteintes de dystrophie musculaire, il faut beaucoup plus que des mots....

IL FAUT UNE ACTION MUSCLÉE !

1.800.567.2236
www.muscle.ca
bureau du Québec

Dystrophie musculaire Canada
une action musculée

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

MEUNIER, Marcelle, s.p.

En religion: Soeur Anne-Pauline
 À la Maison mère des Soeurs de la Providence de Montréal, à l'âge de 91 ans, est décédée Soeur Marcelle Meunier, fille de feu Emile Meunier et de feu Anna Lemieux. Outre sa famille religieuse, elle laisse dans le deuil une soeur: Paulette Desroches et deux frères: Conrad (Marcil) et Paul-Emile (Chatelaie) ainsi que des neveux et nièces, parents et amies.

La défunte sera exposée le 31 mars à 14h à la **Maison mère des Soeurs de la Providence 5655, rue de Salaberry Montréal, Qc, H4J 1J5**

La célébration de la Parole aura lieu le 31 mars à 19 h 30. Les funérailles auront lieu en la chapelle le 1er avril à 13 h 30. Inhumation au cimetière Le Repos St-François-D'Assise, 6893, rue Sherbrooke Est, Mtl, Qc H1N 1C7. Direction:

Alfred Dallaire
MEMORIA
 514 277.7778



RAYMOND, Dr Yvon
 1942 - 2008

À Saint-Jean-sur-Richelieu, le 27 mars 2008, à l'âge de 65 ans, est décédé Dr. Yvon Raymond, époux de madame Claudette Raymond. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants: Josée (Christine), Sylvain (Nadia), ses petits-fils: Alexis et Gabriel, son beau-père: Georges Raymond, ses frères, ainsi que ses belles-soeurs, son beau-frère, nièces et neveux, parents et amis. La famille accueillera parents et amis au Complexe funéraire:

Groupe LeSieur Légaré

95 boul. St-Luc, St-Jean-sur-Richelieu 450-359-0990

le dimanche 30 mars à compter de 14 h. Les funérailles seront célébrées le lundi 31 mars à 11 h, en la Cathédrale de St-Jean, suivies de l'inhumation au cimetière de Saint-Jean-sur-Richelieu. Heures des visites: dimanche de 14 à 17 h et de 19 à 22 h, lundi dès 9h30. Des dons à la Fondation de l'Hôpital du Haut-Richelieu seraient appréciés de la famille.



ST-PIERRE, Roch
 1939 - 2008

À l'hôpital Charles-Lemoyne, le 27 mars 2008, à l'âge de 69 ans, est décédé Roch St-Pierre. Il laisse dans le deuil ses filles Éliane (Jean-François Vézina) et Brigitte (Simon Charland), ses petites-filles Romane et Clarisse, son amie Lisette Tremblay, ses frères et soeurs: Monique, Agathe (Marcel), Dr Yves (Huguette), Mathilde (Jean-Louis), Gilles (Diane), Claude (Aline), Clovis (Odette), Hugues (Claudette), ainsi que de nombreux neveux et nièces, parents et amis. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire Urgel Bourgie, 8145 chemin Chambly (au sud de l'autoroute 30, sortie 115), St-Hubert

URGEL BOURGIE
 514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire www.urgelbourgje.com

Les funérailles auront lieu ce lundi 31 mars, à 10 h, en l'église Immaculée-Conception (5403 rue Hémar, St-Hubert). Et de là, au cimetière paroissial de St-Pie-de-Bagot. Heures des visites: dimanche de 14 à 17 h et 19 à 21 h, lundi dès 8 h 30.



MONGEAU, Hortense (née Pilon)
 1919 - 2008

À Montréal, le 21 mars 2008, est décédée Mme Hortense Pilon, épouse de feu Fernand Mongeau. Elle laisse dans le deuil ses filles Johanne et Sylvie (Anthony Di Stasio), ses soeurs Marcelle Forget et France Pilon, son frère Roméo Pilon, ainsi que plusieurs nièces et neveux. La famille souhaite remercier les Dr Mulder et Borod ainsi que les infirmières du MGH Mmes Rhéaume et Mc Cullough, Valérie Caty du CLSC Verdun et Francine Ledoux des Soins Palliatifs Nova.

À la demande de notre mère, il n'y aura pas d'exposition. Les funérailles auront eu lieu dans la plus stricte intimité. Au lieu de fleurs des dons à Nova (anciennement les infirmières de Victoria) 310 av. Victoria, suite 403, Westmount, Qc H3Z 2M9 seraient appréciés. Direction:

URGEL BOURGIE
 514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire www.urgelbourgje.com



ROSENTHAL, Séverine (Meagan)
 1966 - 2008

À St-Antoine sur le Richelieu, le 25 mars 2008, à l'âge de 41 ans, est décédée Séverine (Meagan) Rosenthal. Elle laisse dans le deuil son fils Noah Auger, ses parents Gunter Rosenthal (Linda Corrado) et leur fils Zachary, sa mère France Rosenthal (Lafontaine), son frère Yannick Rosenthal, ses enfants Pascale et Tristan ainsi que de nombreux parents et amis.

La famille recevra les condoléances le samedi 29 mars de 14 à 17 h, de 19 à 21 h et dimanche le 30 mars dès 13 h suivi d'une liturgie de la Parole à 15 h en la chapelle du **Centre Funéraire Côte-des-Neiges**

Réseau **Dignité**

4525, ch. de la Côte-des-Neiges Montréal 514-342-8000 (stationnement intérieur)

L'inhumation se fera à une date ultérieure en présence de la famille seulement.



TURGEON SANSREGRET, Marthe (née Lamarre)
 1918 - 2008

À l'Institut de Gériatrie, le 24 mars, à l'âge de 89 ans, est décédée Marthe Lamarre Sansregret, fille de feu Louis Lamarre et de feu Ludovica Boissy. Épouse en premières noces de feu Roger Turgeon et en deuxième noces de feu Dr. Victor Sansregret.

Elle laisse dans le deuil ses trois enfants: Normand Turgeon (Jacqueline Lanouette), Robert Turgeon (Linda Lacaille) et Louise Turgeon (Jacques Leman); sa soeur Lorraine Lamarre; les enfants du Dr. Sansregret: Pierre (Michaeli Cantero) et Louise; 8 petits-enfants et 6 arrière-petits-enfants.

La famille vous accueillera le mercredi 2 avril de 13 h à 15 h au

Complexe funéraire Mont-Royal 1297, chemin de la Forêt, Outremont 514-279-6540

Un service religieux suivra à 15 h en la chapelle du complexe.

Des dons à la Fondation de l'Institut Universitaire de Gériatrie de Montréal seraient appréciés.



PÉLOQUIN, Jules
 1925 - 2008

C'est avec regret que nous vous annonçons le décès de M. Jules Péloquin à Sorel, le 25 mars 2008, à l'âge de 82 ans, époux de feu Mme. Madeleine Déry. Il laisse dans le deuil sa fille Jocelyne (Michel Touchette), son fils André, son frère Roger, sa soeur Denise, sa belle-soeur Rose Déry, son neveu Robert ainsi que plusieurs autres parents et amis. Selon sa volonté, il a été incinéré sans exposition, il y aura inhumation et recueillement à une date ultérieure.

Des dons à la Fondation québécoise du cancer seraient appréciés.

Complexe Funéraire Fortin Incinération C.F.F.

Rive-Sud, 514 386-4642

www.complexfunerairefortin.com



SAVOIE, Sylvie
 1960 - 2008

À Montréal, le lundi de Pâques, 24 mars 2008, à l'âge de 48 ans, est décédée Sylvie Savoie, fille de feu Rosaire Savoie et de Laurette Paquin.

Outre sa mère, elle laisse dans le deuil ses deux soeurs Lise (Jacques) et Jacqueline, son neveu Mischa et sa filleule Thalie Laure, parents, de nombreux amis (es) ainsi que ses collègues de travail.

Une rencontre commémorative aura lieu au complexe funéraire Urgel Bourgie, 745, boul. Crémazie Est, Montréal

URGEL BOURGIE
 514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire www.urgelbourgje.com

le vendredi 4 avril 2008 de 15 à 21 heures. Une liturgie de la Parole sera célébrée à 18 heures de la même journée.

En mémoire de Sylvie, un don au Fonds d'enseignement et de recherche sur les cancers du sang de l'hôpital de Maisonneuve-Rosemont serait apprécié.

VENDETTE, Denis
 1926 - 2008

À Montréal, le 24 mars 2008, à l'âge de 81 ans, est décédé monsieur Denis Vendette, époux de feu Réjeanne Guérard. Il laisse dans le deuil ses enfants Chantal (Michel), Louisa (Denis), Jean (Line), Charles (Sonia), ses petits-enfants Mélanie, Patrice, Jean-Sébastien, Marissa, Florence, Julien et son amie Monique. Il laisse également dans le deuil son frère, ses soeurs, parents et amis. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria, 2159, boul. St-Martin Est, Laval

Alfred Dallaire
MEMORIA

514 277.7778

www.memoria.ca

le lundi 31 mars de 14 à 17 h et de 19 à 22 h. Une réunion de prières sera célébrée au salon à 20 h. Des dons à la Fondation de l'hôpital Sacré-Coeur seraient appréciés.

VIAU, Pierre
 1943 - 2008

À Châteauguay, le 27 mars 2008, à l'âge de 64 ans, est décédé Pierre Viau, époux de Bernice Savoury. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses soeurs Marie et Suzanne, son beau-frère Richard (Terry), sa belle-soeur Marilyn (Gérald), neveux, nièces et autres parents et amis. La famille recevra les condoléances le lundi 31 mars de 14 à 17 h et de 19 à 21 h et le mardi 1er avril dès 10 h au complexe funéraire

YVES LÉGARÉ
 Alfred Dallaire

123, rue Maple, Châteauguay
www.adyl.com • 514.595.1500

Les funérailles auront lieu le même jour à 11 h en l'église Our Lady of Perpetual Help, 295, McLeod, Châteauguay.

VIAU, Stéphane
 1976 - 2008

À Lorraine, le 26 mars 2008, est décédé à son domicile, entouré de sa famille, M. Stéphane Viau, à l'âge de 31 ans. Il laisse dans le deuil son père Guy Viau, sa mère Angèle Jodoin, son frère Benoît (Caroline Martel), sa soeur Anne-Marie (Michel Trottier), ses neveux et nièces, sa grand-mère Françoise Viau ainsi que ses oncles, tantes, cousins et cousines. La famille recevra les condoléances au Mausolée St-Martin (édifice arrière) du complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria, 2159, St-Martin Est, Laval

Alfred Dallaire

MEMORIA

514 277.7778

www.memoria.ca

le lundi 31 mars 2008 de 19 h à 22 h, mardi dès 10 h. Une réunion de prière sera célébrée en la chapelle du Mausolée St-Martin le mardi 1er avril 2008 à 11 h.

Au lieu de fleurs, des dons à l'Association de la neurofibromatose du Québec, 9208, rue Joseph-Melançon, Montréal, Qc, H2M 2H8, ou à la Fondation du CHUS-Hôpital Fleurimont recherche Docteur David Fortin, 580, rue Bowen Sud, Sherbrooke, J1G 2E8, Qc, seraient appréciés.

WALSH, Samuel J.

Samuel J. Walsh est décédé le 18 mars 2008, à l'âge de 91 ans. Il est né le 31 août 1916. Il était le plus jeune fils de Hirsch Wolofsky, éditeur du journal montréalais yiddish «L'Aigle Canadien», et Sarah Bercovich. Pendant ses études de biologie à l'Université McGill, il a adhéré à la Ligue des Jeunes Communistes et il a changé son nom pour Walsh suivant la demande de son père. Après avoir obtenu sa Licence en Sciences, il travaillait à plein temps pour le Parti communiste du Canada. En 1962, il est devenu directeur du Parti communiste du Québec, une position qu'il occupait jusqu'en 1990, quand une attaque d'apoplexie l'a privé de ses facultés mentales. Sa soeur cadette Miriam Cooperberg, son fils Timothy, sa belle-fille Victoria, ses petits-fils Martin et Anthony et de nombreux parents et amis lui survivent. Un service commémoratif se tiendra dans la chapelle Outremont du

Complexe funéraire Mont-Royal

1297, chemin de la Forêt Outremont, Québec

dimanche 13 avril 2008 à 14 h.

Ligne d'écoute, d'informations et de références sur le deuil

maison Monbourquette

(514) 523-3596
1 888 423 3596
 Un service gratuit

Appelez, ça fait du bien

REMERCIEMENTS



Richard Fontaine

La famille de Richard Fontaine tient à remercier tous ceux et celles qui ont partagé sa peine lors du décès de Richard le 18 août 2008. Merci pour votre présence ainsi que les cartes et dons. Veuillez accepter ces remerciements comme personnels.

Claire Fontaine, Marc et Dominique

vivre vieux

www.iugm.qc.ca

FONDATION INSTITUT DE GÉRIATRIE DE MONTRÉAL

AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES - SOUMISSIONS

ENCANS

LaSalle Montréal

APPELS D'OFFRES

La Ville de Montréal, arrondissement de LaSalle requiert des soumissions pour:

FOURNITURE ET APPLICATION DE PEINTURE SUR LES BORNES D'INCENDIE, CONTRAT B.1.08-1279, SOUMISSION 120192.

Date d'ouverture: **15 avril 2008**
 Dépôt pour obtention des plans et devis: **55\$ (chèque certifié seulement)** T.P.S. et T.V.Q. incluses (non remboursable)

Dépôt de soumission: **10% de la soumission**
 Pour informations, veuillez contacter Madame Jo-Anne C. Lalonde au 514 367-6779.

TRAVAUX DE VOIRIE POUR LA RECONSTRUCTION DE SECTIONS DE TROTTOIRS SUR DIFFÉRENTES RUES DE L'ARRONDISSEMENT DE LASALLE, PRINTEMPS 2008, CONTRAT T.08-1275, SOUMISSION 120187.

Date d'ouverture: **15 avril 2008**
 Dépôt pour obtention des plans et devis: **55\$ (chèque certifié seulement)** T.P.S. et T.V.Q. incluses (non remboursable)

Dépôt de soumission: **10% de la soumission**
 Pour informations, veuillez contacter Madame Jo-Anne C. Lalonde au 514 367-6779.

N.B. Les soumissionnaires pour ce contrat (T.08-1275) devront aussi se procurer les cahiers des charges générales **TRAVAUX DE VOIRIE, ÉDITION 1995**, ouvrage de référence permanent pour ces dits travaux à la réception des Ateliers municipaux, au coût de 60 \$ chacun (chèque certifié seulement - T.P.S. et T.V.Q. incluses).

Les personnes intéressées peuvent se procurer les documents relatifs à ces appels d'offres numéros 120192 et 120187 à compter du lundi 31 mars 2008 en s'adressant aux **Ateliers municipaux de LaSalle, 7277, rue Cordner, LaSalle (Québec) H8N 2J7**, du lundi au jeudi de 8h à 11h45 et de 13h15 à 16h et le vendredi de 8h à 11h45.

Les soumissions devront être retournées au service des ressources matérielles, 7277, rue Cordner, LaSalle (Québec) H8N 2J7, AVANT 10h30 le 15 avril 2008.

L'ouverture des soumissions se fera le 15 avril 2008 à 10h30 aux Ateliers municipaux, 7277, rue Cordner, LaSalle (Québec) H8N 2J7.

Pour être considérée, toute soumission devra être présentée sur les formulaires spécialement préparés à cette fin dans une enveloppe clairement identifiée fournie par la Ville à cet effet.

La Ville de Montréal, arrondissement de LaSalle ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues et n'assume aucune obligation de quelque nature que ce soit envers le ou les soumissionnaires.

Services administratifs
Ressources financières et matérielles

AÉROPORTS DE MONTRÉAL

APPEL D'OFFRES

3A-5321-8-026

Confection et fourniture d'uniformes corporatifs pour Aéroports de Montréal.

Les soumissionnaires peuvent obtenir plus d'informations sur cet appel d'offres en visitant le site Internet d'ADM à l'adresse :

www.admtl.com

Nourrir l'espoir, jour et nuit.

Aidez par vos dons en communiquant directement avec nous.

3767, rue Berri Montréal (Québec) H2L 4G7
 téléphone: 514.849.4221
 refuge@refugedesjeunes.org
 www.refugedesjeunes.org

REFUGE DES JEUNES DE MONTRÉAL

COMMISSION SCOLAIRE MARGUERITE-BOURGEOYS

APPEL D'OFFRES PUBLIC

La COMMISSION SCOLAIRE MARGUERITE-BOURGEOYS demande des soumissions pour huit (8) projets de réfection partielle de toiture pour les édifices suivants :

- 4 projets École secondaire Mgr Richard, édifice Rhéaume, Verdun H4G 3C1
- 2 projets École secondaire Cavelier-de-LaSalle, LaSalle H8R 2J9
- 2 projets École secondaire Saint-Laurent, édifice Émile-Legault, Saint-Laurent H4R 1T4

Les entrepreneurs intéressés à soumissionner sur ces projets sont priés de téléphoner au (514) 855-4500, poste 4549, pour obtenir, par télécopieur, les appels d'offres formels pour chacun des projets de toiture touchant les édifices cités en rubrique ainsi qu'un tableau détaillé de ces dits projets.

PROPRIÉTAIRE : Commission scolaire Marguerite-Bourgeoys
 1100 boulevard Côte-Vertu
 Saint-Laurent (Québec) H4L 4V1
 Téléphone : (514) 855-4500, poste 4549
 Télécopieur : (514) 855-4744

ARCHITECTES :
 Le nom des architectes sera fourni sur chacun des appels d'offres formels.

OBTENTION DES DOCUMENTS :
 Les plans, devis et autres documents contractuels pourront être obtenus au bureau du propriétaire au 1100 boulevard Côte-Vertu, Saint-Laurent, à compter de mercredi, le 2 avril 2008, sur rendez-vous au (514) 855-4500, poste 4549, contre un dépôt non-remboursable de cinquante dollars (50,00\$), toutes taxes incluses, sous forme d'argent comptant ou de chèque visé à l'ordre du propriétaire pour **chacun** des projets.

GARANTIE DE SOUMISSION :
10% du montant total de la soumission (toutes taxes incluses) chèque visé ou cautionnement valide pour 60 jours, à l'ordre du propriétaire.

VISITES DES LIEUX :
Du mardi, 8 avril 2008 au jeudi, 10 avril 2008. Les dates et heures des visites seront inscrites sur chacun des appels d'offres formels.

Cette garantie de soumission devra être échangée à la signature du contrat par une garantie d'exécution et une garantie des obligations pour gages, matériaux et services conforme aux documents d'appel d'offres dont le montant de chacune d'elles correspond à 10% du prix du contrat. Lorsque ces garanties sont sous forme de cautionnement, le montant de chacune d'elles correspond à 50% du prix du contrat.

Seules seront considérées aux fins d'octroi du contrat, les soumissions des entrepreneurs ayant un établissement au Québec ou, lorsqu'un accord intergouvernemental est applicable, au Québec ou dans une province ou un territoire visé par cet accord et détenant, le cas échéant, la licence requise en vertu de la *Loi sur le bâtiment* (L.R.Q., c.B.-1.1).

Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix des sous-traitants, tant pour leur solvabilité que pour le contenu de leurs soumissions. Toutes les soumissions devront être faites conformément aux dispositions du *Règlement sur les contrats de construction des immeubles des commissions scolaires* adopté en vertu de la *Loi sur l'instruction publique* (L.R.Q., c. I-13-3, r.0.01).

OUVERTURE DES SOUMISSIONS :
Mercredi, 23 avril 2008 & jeudi, 24 avril 2008. Le détail des ouvertures des soumissions sera inscrit sur chacun des appels d'offres formels.

Le propriétaire ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues.

YVES SYLVAIN
 Saint-Laurent, le 25 mars 2008

AVIS PUBLIC

SELON LES INSTRUCTIONS DES DIRECTEURS **LE SURPLUS DE STOCK D'UN DÉTAILLANT DE MEUBLES MAJEUR SERA VENDU PAR**

ENCAN

Le dimanche 30 mars 2008 à midi, le lundi 31 mars 2008 à 19 h et le mardi 1^{er} avril 2008 à 19 h
 Au 9420, boul. l'Acadie, Montréal (Québec)

VOIR DÉTAILS EN PAGE A20

ENCAN IMPERIAL ENCAN

(514) 949 6677
 www.imperialauctions.com

Des actions concrètes pour CHANGER LE MONDE

Oxfam Québec

D'accord! Je donne

2330, rue Notre-Dame Ouest, bureau 200, Montréal (QC) H3J 2Y2
 514.937.1614 • 1.877.937.1514 (sans frais) • www.oxfam.qc.ca

RioTinto Alcan

AVIS PUBLIC

Projet optimisation de la centrale hydroélectrique de Shipshaw

Ce projet consiste à ajouter un nouveau groupe turbine-alternateur (GTA) d'une capacité de 225 mégawatts aux 12 GTA en place à la centrale de Shipshaw sur la rivière Saguenay. Le projet comprend l'aménagement d'un canal d'amenée, d'une prise d'eau, d'une galerie d'amenée d'eau et d'un canal de fuite. Le nouveau GTA sera alimenté en eau par le même réservoir qui alimente présentement les centrales de la Chute-à-Caron et de Shipshaw.

Cet avis est publié pour informer la population qu'elle peut consulter l'étude d'impact et les autres documents concernant ce projet à compter du 26 mars 2008. Ces documents sont disponibles pour consultation aux endroits suivants:

Bibliothèque municipale de Jonquière	
Succursale Arvida 2850, place Davis Jonquière (Québec) G7X 7W7 Téléphone: 418 699-6068	Heures d'ouverture: Lundi au mercredi: 10 h - 20 h Jeudi et vendredi: 10 h - 17 h Samedi: 10 h - 16 h
Bibliothèque publique de Mashteutiatsh	
1723, rue Amishk Mashteutiatsh (Québec) G0V 2H0 Téléphone: 418 275-5386 Accès Internet gratuit	Heures d'ouverture: Lundi au vendredi: 8 h - 16 h Mardi et mercredi: 18 h - 20 h Samedi: 10 h - 13 h 30

ainsi qu'aux centres de documentation du Bureau d'audiences publiques sur l'environnement (BAPE) :

Université du Québec à Montréal (UQAM)	
Bibliothèque centrale, Pavillon Hubert-Aquin, Section des publications gouvernementales 1255, rue Saint-Denis, local A-M100, Montréal (Québec) H2X 3R9 Téléphone: 514 987-4392	Heures d'ouverture: Du 26 mars au 25 avril 2008: Lundi au vendredi: 8 h 30 - 22 h Samedi: 11 h - 17 h Dimanche: 12 h - 17 h Du 26 avril au 10 mai 2008: Lundi et mardi: 8 h 30 - 22 h Mercredi au vendredi: 8 h 30 - 20 h Samedi: 11 h - 17 h
Bureau d'audiences publiques sur l'environnement	
Édifice Lomer-Gouin 575, rue Saint-Amable, bureau 2.10 Québec (Québec) G1R 6A6	Heures d'ouverture: Lundi au vendredi: 8 h 30 - 12 h 13 h - 16 h 30

Des renseignements supplémentaires peuvent être obtenus aux numéros 418 643-7447 ou sans frais 1 800 463-4732 de même que sur le site Internet www.bape.gouv.qc.ca.

SÉANCE D'INFORMATION

Le Bureau d'audiences publiques sur l'environnement tiendra une rencontre d'information:

Le 16 avril 2008 à compter de 19 h 30
à la salle Ouananiche du Holiday Inn Saguenay,
2675 boulevard du Royaume, arrondissement Jonquière, Saguenay.

Toute personne, groupe ou municipalité peut demander par écrit à la ministre du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs, Mme Line Beauchamp, la tenue d'une audience publique relativement à ce projet; cette demande doit être faite au plus tard le 10 mai 2008 à l'adresse suivante: Édifice Marie-Guyart, 675, boul. René-Lévesque Est, 30^e étage, Québec (Qc) G1R 5V7.

26 mars 2008
 Cet avis est publié par Rio Tinto Alcan inc. conformément au Règlement sur l'évaluation et l'examen des impacts sur l'environnement (R.R.Q., 1981 c. Q.2, r.9).

Transports Canada / Transport Canada

AVIS AUX PLAISANCIERS ET AUX CONDUCTEURS D'EMBARCATIONS DE PLAISANCE

- Conduisez-vous un bateau à moteur de moins de quatre mètres?
- Êtes-vous né après le 1^{er} avril 1983?

Si oui, n'oubliez pas de vous procurer votre **preuve de compétence** avant le début de la saison de navigation de 2008. Vous devez l'avoir avec vous à bord de l'embarcation. Tous les autres plaisanciers ont jusqu'au 15 septembre 2009 pour se la procurer.

Carte de conducteur d'embarcation de plaisance / Pleasure Craft Operator Card

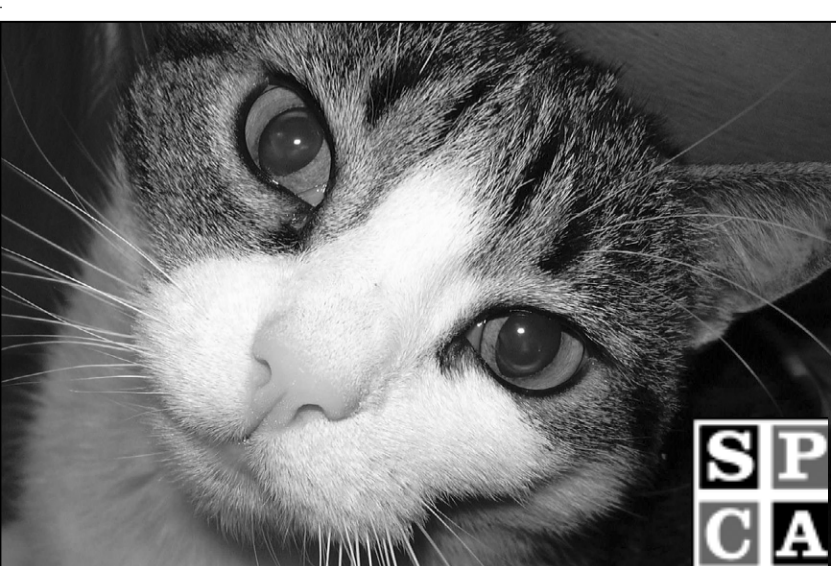
La meilleure façon d'obtenir votre preuve de compétence est de suivre un cours de sécurité nautique et de réussir un examen agréé. Même si la preuve de compétence est valide à vie, Transports Canada vous encourage à continuer de vous renseigner sur la sécurité nautique.

Pourquoi? Pour vous renseigner sur :

- les modifications aux règles et aux règlements sur la sécurité nautique;
- les innovations en matière de technologie et d'équipement de sécurité; et
- les techniques de sauvetage les plus efficaces.

Vous pouvez aider à réduire le nombre d'incidents de navigation en continuant de vous renseigner et en suivant un cours de sécurité nautique.

Pour savoir comment obtenir votre preuve de compétence, consultez la liste des fournisseurs de cours agréés affichée sur le site Web de Transports Canada au www.securitenautique.gc.ca ou composez le numéro de la Ligne de renseignements nautiques, le 1-800-267-6687.



L'ENGAGEMENT À LONG TERME VOUS FAIT PEUR?

Soyez famille d'accueil! La Société pour la Prévention contre la Cruauté envers les Animaux (SPCA) recherche des familles d'accueil pour héberger à court terme chiens, chats, lapins et autres animaux sympathiques jusqu'à ce qu'ils puissent être placés pour l'adoption. Le service de soins vétérinaires est disponible en échange d'une contribution minime. La nourriture et l'équipement peuvent également être fournis. L'hébergement peut durer quelques jours ou plusieurs mois. Pour en savoir plus sur le programme des familles d'accueil de la SPCA, visitez www.spcamontreal.com ou téléphonez au 514-735-2711, poste 2237.

SPCA