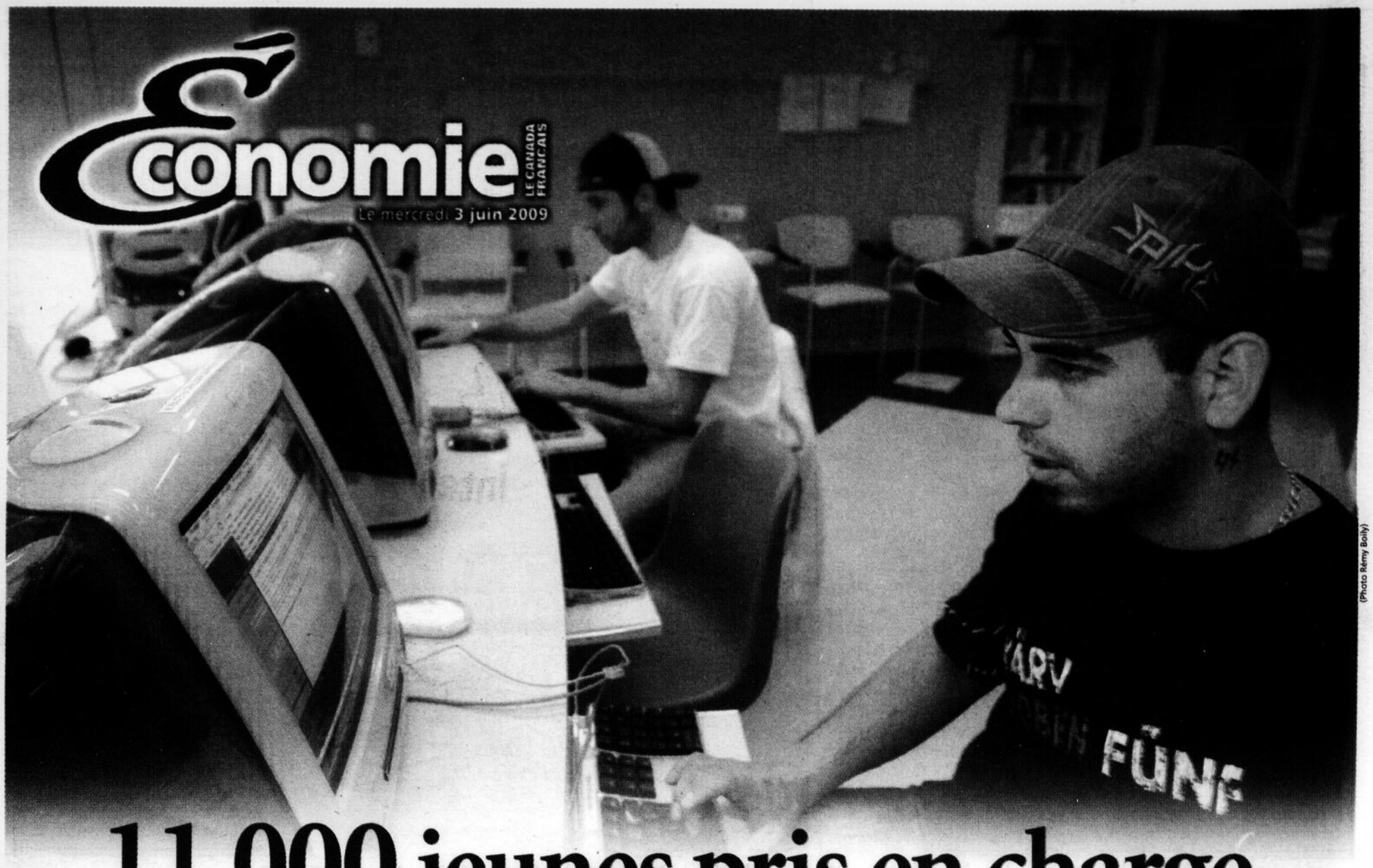
Économie
LE CANADA FRANÇAIS
Le mercredi 3 juin 2009



(Photo Rémy Boily)

11 000 jeunes pris en charge par le Carrefour Jeunesse-Emploi

ARIANE **GUILLEMETTE-MUNGER**
ariane.guillemette-munger@canadafrancais.com

Depuis sa création, en 1996, l'organisme Virage Carrefour Jeunesse-Emploi est venu en aide à près de 11 000 jeunes de la région qui y ont trouvé une écoute et une aide précieuse pour leur avenir. À cet égard, c'est l'un des plus importants centres du genre au Québec.

N'allez surtout pas croire qu'il s'agit uniquement de décrocheurs. Si plusieurs d'entre eux ont ce profil (54%), d'autres ont un diplôme en poche et désirent trouver un emploi dans leur domaine (42%). Un point est toutefois généralement commun à chacun d'eux: une méconnaissance évidente de leurs projets d'avenir.

Page **B-2**

Ristournes en baisse à la Caisse Vallée-des-Forts

Page **B-3**

ÉDITORIAL

La fin du monde est proche!

Page **B-4**

MON OEIL

La rage au guidon!

Page **B-5**

Toujours là pour vous!

Les petites annonces

Page **B-12**

INFORMEZ-VOUS SUR NOS THERMOPOMPES ET CLIMATISEURS

YORK®

FUJITSU

GARANTIE 10 ans Pièces et main-d'oeuvre
La garantie la plus généreuse de l'industrie

Dugré & Bonneau
930, RUE AUBRY, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
450 346-5526

À VOTRE SERVICE DEPUIS PLUS DE 40 ANS

Optez pour le confort et la sécurité en toutes saisons avec les thermopompes de qualité supérieure York.

4728101018_20090603-

VIRAGE CARREFOUR JEUNESSE-EMPLOI

Une écoute précieuse pour les jeunes

ARIANE **GUILLEMETTE-MUNGER**
ariane.guillemette-munger@canadafrancais.com

Encourager la relève et aider les jeunes à se réaliser en retournant aux études, en prenant part à un projet ou en découvrant le marché du travail, voilà le leitmotiv du Virage Carrefour Jeunesse-Emploi. Un simple coup d'oeil à ses statistiques permet d'ailleurs de constater que l'organisme peut dire haut et fort mission accomplie: depuis 1996, près de 11 000 jeunes y ont trouvé une écoute et une aide précieuse à leur avenir. La dernière année seulement, pas moins de 3 500 d'entre eux ont franchi les portes de l'un ou l'autre des trois points de services du Carrefour dans l'espoir d'y être éclairés.

De ce nombre, 692 ont vécu une intégration en emploi et 512 sont retournés aux études. Des chiffres dont n'est pas peu fière la directrice générale, Martine Roy, présente dans l'aventure depuis le tout début. Il n'y a pas à dire, cette dernière avait vu vrai alors qu'elle était conseillère pour COFFRE (Centre d'orientation et de formation pour les femmes en recherche d'emploi), au début des années 90. «J'avais décelé un besoin pour les jeunes, une réalité qui s'est intensifiée lorsque j'en ai parlé avec mes collègues. Je savais qu'il devait y avoir une place spécifique pour les jeunes, mais le financement était problématique», se souvient la conseillère en orientation de formation.

UN DES PLUS GROS AU QUÉBEC

En 95, Jacques Parizeau, alors premier ministre du Québec, apporte toutefois une solution au problème monétaire en indiquant vouloir implanter des Carrefour Jeunesse-Emploi un peu partout dans la province, question d'offrir une place de choix aux jeunes sur le marché du travail.

Faisant ni une ni deux, Martine Roy s'entoure alors d'une équipe composée d'une dizaine de personnes et ouvre quelques mois plus tard le treizième Carrefour Jeunesse-Emploi de la province. Aujourd'hui, parmi les 110 organismes du genre à avoir vu le jour, les points de service de Saint-Jean (268, Champlain), Marieville (1428, rue du Pont) et Farnham (151, rue Principale Est) sont reconnus pour être du nombre des plus actifs auprès des jeunes. «Nous avons la réputation de bouger pas mal, admet en souriant la directrice générale. On compte d'ailleurs une des plus grandes équipes (31 employés) et c'est pour cela qu'on peut être aussi actif. Notre philosophie se base beaucoup sur les projets. Nous en avons d'ailleurs réalisé 12 au cours de la dernière année. Nos chiffres en impressionnent pas mal et une délégation française est même venue s'inspirer de nous!»

Au fil des ans, le Carrefour a également développé une bonne chimie avec les entreprises de la région. Plusieurs d'entre elles ont établi des partenariats avec l'organisme et accueillent la relève les bras ouverts. C'est le cas de Cambli International, un manufacturier de camions blindés. En plus d'afficher les postes vacants dans les locaux de l'organisme, l'entreprise de la rue Saint-Louis embauche des jeunes référés par le Carrefour. «On l'a fait deux fois jusqu'à maintenant et nous en sommes très satisfaits. L'un a 19 ans et l'autre a 24 ans et avec le programme d'Emploi-Québec, nos coûts de formation sont réduits, ce qui est très avantageux», indique le directeur des ressources humaines, Marc-André Tougas.

(Photo Rémy Boily)

Martine Roy est directrice générale du Carrefour Jeunesse-Emploi depuis le tout début de l'organisme, en 1996.

UNE FAMILLE

En tout et pour tout, près de 3 500 jeunes, dont 1 247 nouveaux, ont fait appel aux services du Carrefour en 2008-2009. Et qui sont-ils? Des jeunes de 16 à 35 ans, répond simplement Martine Roy, dont plus de 65% ont moins de 24 ans. «Nos critères sont très larges, tout ce qu'on veut, c'est les aider à évoluer et à réaliser leurs rêves», de préciser cette dernière.

N'allez toutefois pas croire qu'il s'agit uniquement de décrocheurs. Si la plupart ont ce profil (54%), d'autres ont un diplôme en poche et désirent trouver un emploi dans leur domaine (42%) et certains souhaitent trouver un emploi d'été. Un point est toutefois généralement commun à chacun d'eux: une méconnaissance de leurs projets d'avenir.

Une première visite permet ainsi aux participants de rencontrer un conseiller et de déterminer leurs besoins, ce qui les dirige ensuite vers un projet, tels La trousse pour découvrir qui propose des stages d'observation, l'Autre École qui permet un retour aux études, IDÉO 16-17 pour contrer le décrochage scolaire et la formation Étiq-Emploi qui offre une formation en électronique, pour ne nommer que ceux-là.

Jacinthe Montpetit est l'une des jeunes fréquentant le Carrefour ayant pris part à Jeunes en action, un programme permettant d'acquérir une autonomie personnelle, sociale et professionnelle.

«Je revenais d'un congé maladie de trois ans et demi et je ne savais pas ce que je voulais. J'étais totalement désorientée et les tests de personnalité et les activités m'ont fait réaliser que je suis très disciplinée et que j'ai du leadership», explique la jeune femme de 24 ans qui compte bien suivre une formation en électricité dès l'automne prochain.

«Je n'aurais jamais pensé aller là-dedans, mais j'ai fait Élève d'un jour et j'ai découvert que j'aimais vraiment cela, ajoute joyeusement la participante. Même si j'ai trouvé ce que je veux faire, je continue à aller au Carrefour pour faire des connexions avec les employeurs et m'informer sur le métier d'électricienne.»

Un cas qui n'est pas rare, comme le constate Mme Roy. «Le Carrefour, c'est une famille. On guide, on soutient, on est là même lorsque le projet est mené à terme. C'est ça, former la relève», de conclure cette dernière. ■

(Photo Rémy Boily)

Jean Charest en visite chez M.A.G. Intégration

Lors de sa venue à Saint-Jean-sur-Richelieu, le premier ministre Jean Charest a rendu visite à l'équipe de M.A.G. Intégration, une entreprise spécialisée en solutions informatiques ayant fait appel au programme Renfort afin de minimiser les impacts de la crise économique. Après avoir rencontré personnellement les propriétaires, Michel Maurice et Alain Chagnon (au centre), M. Charest a eu droit à une courte présentation des services offerts par les 18 employés du commerce du Vieux-Saint-Jean. À l'extrême gauche de la photo, on reconnaîtra Julie Simard, analyste, et Michel Savoie, directeur de comptes. ■

LES TAUX D'INTÉRÊT

		29 mai 2009	22 mai 2009	Année dernière
Taux d'escompte		0.50	0.50	3.25
Taux préférentiel		2.25	2.25	4.75
Bons du Trésor - Canada	91 jours	0.19	0.17	2.57
Dépôts garantis fiducies				
	30 jours	1.00	1.00	3.20
	90 jours	1.00	1.00	3.20
Semi-annuel	1 an	1.10	1.20	3.46
Semi-annuel	5 ans	3.61	3.25	4.55
Obligations				
- Canada	2 ans	1.16	1.06	2.90
- Canada	5 ans	2.41	2.19	3.17
- Canada	10 ans	3.38	3.17	3.61
- Québec	5 ans	3.00	2.87	3.75
- Québec	10 ans	4.44	4.34	4.42
Taux hypothécaires				
	1 an	3.35	3.35	5.00
	3 ans	3.65	3.65	5.15
	5 ans	4.25	4.25	5.65
Taux d'inflation		avril 2008	mars 2008	avril 2007
		1.8%	1.4%	1.7%
Cours de change $ CAN en €		64.83	63.84	64.72
Cours change ($ CAN en $ US)		91.6	89.26	100.7
Prix de l'or ($ US)		978.80	958.90	887.30
Taux d'escompte U.S.		0.25	0.25	2.25
Taux préférentiel U.S.		3.00	3.00	5.00

Taux 200900603-s

Taux en vigueur à la fermeture des marchés vendredi dernier. Ces informations sont communiquées par M. Michel Ménard de la succursale de Saint-Jean de la firme Financière Banque Nationale. Tél.: 359-0775

Des ristournes en baisse de 57% pour la Caisse de la Vallée-des-Forts

ARIANE **GUILLEMETTE-MUNGER**
ariane.guillemette-munger@canadafrancais.com

Au terme de son exercice financier 2008, la Caisse Desjardins de la Vallée-des-Forts versera 685 000$ en ristournes à ses membres, une baisse de 57% par rapport à l'an dernier attribuable aux soubresauts qu'a connus notre économie au cours des derniers mois. Malgré la crise, l'avoir de la coopérative s'est toutefois maintenu, passant de 28 M$ à 27,3 M$.

Comme l'a souligné le directeur général de la Vallée-des-Forts, Michael Dorosz, lors de l'assemblée annuelle de la caisse qui s'est tenue un peu plus tôt ce printemps au Théâtre des Deux Rives, si la conjoncture économique préoccupante n'a pas épargné l'institution financière, la caisse a toutefois été en mesure de maintenir une position somme toute favorable pour la reprise.

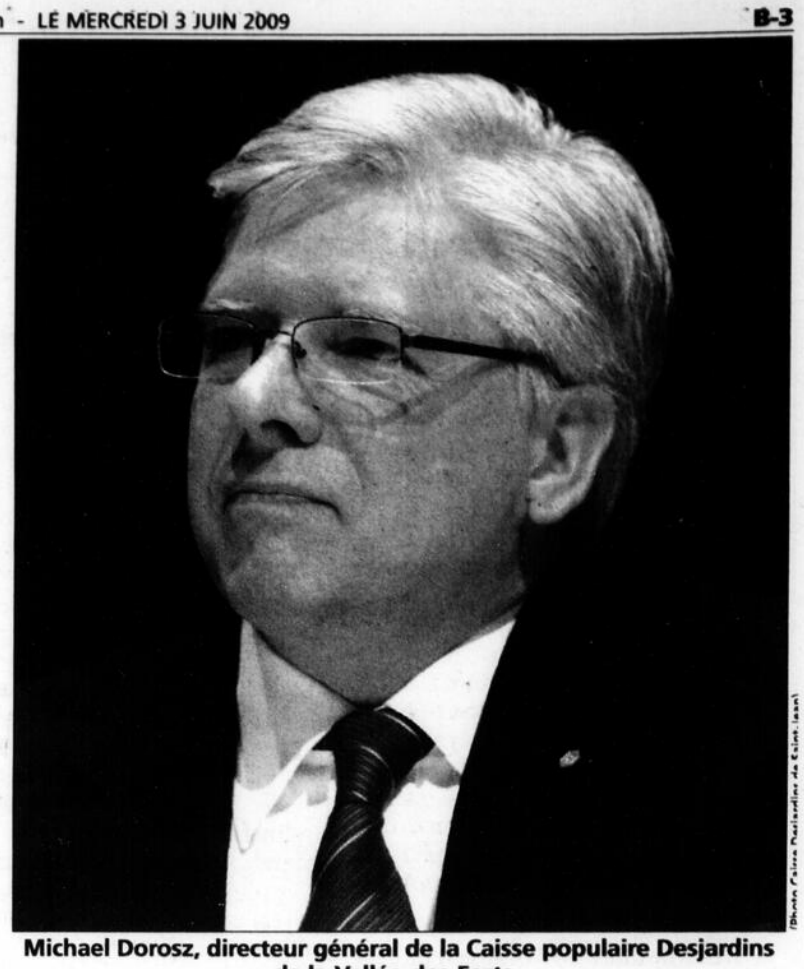
Son volume d'affaires sous gestion de 896 639 103$ marque en effet une hausse de 6,54% en comparaison au rapport précédent, ce qui a de quoi réjouir la coopérative. Or, les revenus d'intérêts ont quant à eux connu un creux de 14,4%, pour s'établir à 18 969 218$. Il faut toutefois préciser qu'il s'agit du type de revenus les plus touchés lors d'une année laborieuse.

De leur côté, les frais d'intérêts se sont maintenus à un niveau similaire à l'exercice de 2007, alors que les pertes pour les mauvaises créances se chiffrent à 117 596$, un montant qui représente 0,032% de l'ensemble du portefeuille de prêts consentis aux particuliers et aux entreprises.

Les autres revenus découlent quant à eux principalement des services et produits offerts par Desjardins et de l'administration des dépôts et des prêts. Le 31 décembre dernier, ces trois catégories avaient permis de cumuler 4,7 M$, soit 12,1% de moins qu'à la même date, en 2007. Une baisse attribuable aux commissions afférentes aux activités financières que les sociétés filiales du Mouvement Desjardins effectuent par l'intermédiaire de la Caisse.

RISTOURNES

Par conséquent, nul ne sera surpris d'apprendre que la Caisse de la Vallée-des-Forts a réalisé des excédents avant ristournes et impôts nettement moins élevés que l'an dernier (-87,5%), pour 565 511$. «Ces excédents ont été affectés négativement par le résultat des fonds de participation. Il y a des éléments que nous contrôlons et d'autres que malheureusement, nous ne contrôlons pas. Les impacts de la crise financière planétaire font partie de ceux-là», écrit M. Dorosz dans lson rapport annuel.


Michael Dorosz, directeur général de la Caisse populaire Desjardins de la Vallée-des-Forts.

Ainsi, le fonds provincial de la Caisse centrale Desjardins, les valeurs mobilières Desjardins et Desjardins Société financière (FIN3) ont essuyé des baisses respectives de 37,74%, 31,29% et 14,21% par rapport à 2007. Dans son message adressé aux 23 902 membres, le directeur général explique que ces pertes sont imputables à l'impact de la crise sur certains placements, à l'engagement de garantir le capital des membres ayant acheté les produits d'épargne à terme Gestion active et Perspectives Plus et à la dévaluation des papiers commerciaux adossés à des actifs. Rappelons que lorsque le marché a été gelé en août 2007, Desjardins a cru bon de mettre ses membres à l'abri en ramenant les papiers commerciaux de ses clients à son propre bilan. En procédant à un tel rachat, l'institution a vu ses titres dévalués de 45%.

De ce fait, la Vallée-des-Forts a pu remettre 685 000$ en ristournes à ses membres, soit 57% de moins que les 1,6 M$ de l'an dernier. Du montant versé, conformément à l'amendement temporaire à la norme adopté cette année par la Fédération des caisses Desjardins du Québec, 174 378$ proviennent de la réserve pour ristournes éventuelles.

FINANCEMENT

Grâce aux conseillers en financement répartis dans les trois centres de la Vallée-des-Forts (Halles St-Jean, Séminaire et Saint-Luc), le financement total de la caisse a toutefois grimpé de 8,86% en 2008 pour atteindre 415 M$. Les prêts aux particuliers et aux entreprises occupent la majeure partie des activités (88,9%), alors que les prêts vendus et partagés, communément appelés composantes, ont progressé dans une proportion de 8,73%. Respectivement, ces deux sources de financement ont rapporté 369 M$ et 46 M$.

Finalement, ce quatrième rapport annuel affiche un actif de 438 M$ et un passif de 411 M$. Les emprunts ont diminué de 7,61% (543 324$), en raison de l'augmentation de l'épargne disponible. ■

Des mises à pied chez Timken

CLAUDE **HÉBERT**

L'industrie nord-américaine de l'automobile est en pleine restructuration et les fournisseurs de pièces en subissent les contrecoups. Après la fermeture de Collins & Aikman, à l'hiver 2008, l'usine Timken doit aujourd'hui composer avec une baisse des commandes.

Afin de mieux faire face à la situation, les dirigeants de l'entreprise ont opté pour la formule de travail à temps partagé en décembre 2008 et soumis une proposition en ce sens à leurs employés. Les syndiqués ont accepté l'offre de la compagnie, peu avant les fêtes de fin d'année, dans une proportion de 93%. La mesure (quatre journées travaillées et une journée chômée) a pris effet le 25 janvier dernier pour une période de six mois. Le contrat de travail arrive à échéance le 25 juillet prochain.

Les syndiqués doivent se prononcer, jeudi au centre Georges-Perron, sur une nouvelle proposition de travail à temps partagé d'une durée d'un an.

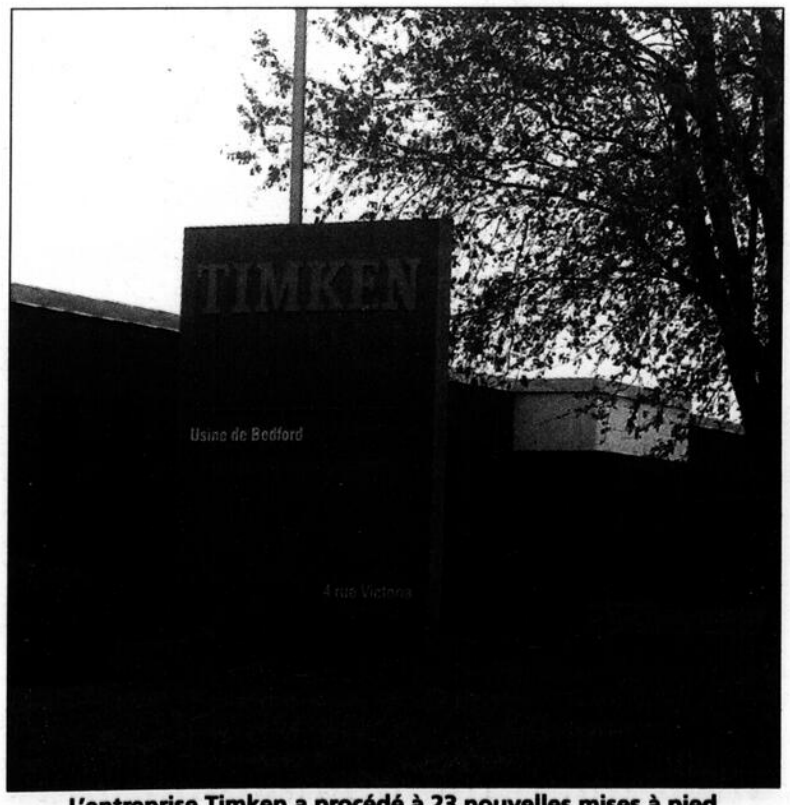
23 MISES À PIED

Timken, qui comptait 170 employés syndiqués il y a à peine 17 mois, a procédé à une vingtaine de mises à pied, en deux ou trois vagues successives, durant l'année 2008. Vingt-trois travailleurs ont par ailleurs subi le même sort, le 12 mai dernier.

«Avec les nouvelles coupures, le nombre d'employés syndiqués toujours en emploi passe de 150 à 127. L'usine fonctionne sur trois quarts de travail», indique le délégué syndical, Nikola Montagne, en réponse à nos questions.

Au dire de ce dernier, la compagnie Ford maintient le niveau de ses commandes malgré la période de ralentissement économique. La demande pour les produits Timken est cependant à la baisse du côté des constructeurs GM et Chrysler. «Timken fournit également des pièces aux compagnies Honda et Toyota», ajoute M.Montagne.

L'entreprise de Bedford fabrique des arbres planétaires pour transmissions d'auto destinés aux grands constructeurs nord-américains. Les dirigeants de Timken n'ont pas retourné nos appels. ■



L'entreprise Timken a procédé à 23 nouvelles mises à pied le 12 mai dernier.

Coûteuse l'assurance-vie?
Protection personnelle, hypothécaire ou prêt commercial
À ce prix-là, pouvez-vous vraiment vous passer d'une protection adéquate?

	HOMME (non-fumeur)		FEMME (non-fumeuse)	
Âge	250 000$	500 000$	250 000$	500 000$
30 ans	17,55	28,35	12,83	19,80
35 ans	18,23	27,72	14,40	21,60
40 ans	22,23	36,90	17,78	26,91
45 ans	31,05	54,90	22,75	36,90
50 ans	43,43	79,20	31,73	55,80
55 ans	69,08	127,80	48,60	89,10

*Tarifs mensuels sujets à changement sans préavis, taux sur approbation
Contactez-nous dès maintenant pour obtenir votre soumission sans frais par téléphone!
Bessette
ROMÉO BESSETTE ET FILS INC.
ASSURANCES ET SERVICES FINANCIERS
Tél.: 450 359-8888
Mentionnez cette offre pour l'assurance-vie
5382921018_20090527r

LE CANADA FRANÇAIS

PAGE ÉDITORIALE

ROBERT **PARADIS** - éditeur RENEL **BOUCHARD** - directeur GILLES **LÉVESQUE** - rédacteur en chef

FRANC PARLER

Congestion!

Mine de rien, il va peut-être y avoir de la congestion sur la route menant à la mairie de Saint-Jean-sur-Richelieu. Sur la ligne de départ, il y a quelques semaines à peine, il n'y avait que Gilles Dolbec au volant de sa BMW M3 Coupé. Puis, sans grande surprise, Jean Lamoureux a signifié au maire sortant qu'il ne serait pas seul dans cette course. Sa Corvette C5 est prête!

Le temps passe, les rumeurs s'estompent! Puis, voilà que Lucille Méthé sort de l'ombre pour étaler sa stratégie en deux temps. Elle se contente d'abord de dire qu'elle réfléchit pour ensuite annoncer qu'elle sera sur la piste une fois la course engagée. Sa Mustang GT 390 est en préparation!

Contre toute attente, l'ex-député du comté de Saint-Jean, Roger Paquin, ne cache pas que le poste pourrait l'intéresser. Les gens qu'il rencontre sur la rue le réclament, confesse-t-il. Sa stratégie consiste maintenant à savoir s'il y en a tant que ça! Si c'est le cas, il pourrait astiquer sa Porche Carrera GT pour tenter de distancer ses concurrents.

Peut-être ne l'avez-vous pas remarqué, mais on pourrait ainsi se retrouver avec un libéral, une adéquiste et un péquiste sur la ligne de départ. Au fait, il vote pour qui, Jean Lamoureux, sur la scène provinciale?

Et Joseph Khoury dans tout ça? Au moment d'aller sous presse, lundi, nous apprenions qu'il avait réservé un nom au directeur général des élections, Union johannaise, au cas où il serait tenté de sortir sa Mercedes Classe E du garage pour se lancer dans la course avec une équipe. Vroum! Vroum!

Bref, nous aurons notre Grand Prix à nous si tous les coureurs intéressés ne font pas une crevaison d'ici la période limite des inscriptions. Que de sensations en perspective!

Gilles Lévesque

La fin du monde est proche!

GILLES **LÉVESQUE**
gilles.levesque@canadafrancais.com

Si vous êtes plutôt pessimiste de nature, on espère pour vous que vous n'avez pas lu le reportage sur Jeff Rubin publié dans la section Affaires du journal La Presse, jeudi dernier. Cet économiste canadien prédisait rien de moins que la fin du monde à très court terme. La fin de ce monde que l'on connaît présentement, faut-il préciser à propos de cette vision que son ancien employeur, la banque CIBC, refuse de cautionner.

Rebelle, ce Jeff Rubin? Suffisamment pour quitter ce poste d'économiste en chef qui lui avait permis d'avoir une tribune enviable sur la scène canadienne et internationale. Alarmiste? Peut-être que oui, peut-être que non. Il faut ici vous mentionner que c'est lui qui avait prédit la hausse spectaculaire des prix du pétrole en 2008. Plusieurs experts en la matière s'étaient d'abord moqués de lui, mais lorsque le baril de pétrole a dépassé les 147$ en juillet dernier, ils n'avaient pas d'autre choix que de le respecter.

Toujours est-il que Jeff Rubin remet ça en prédisant cette fois que le prix du baril de pétrole passera de 60$ qu'il est présentement à 200$ d'ici 2012. Le prix de l'essence atteindra alors 2$ le litre ici au Canada. Cet économiste canadien bien connu est de ceux qui croient à la théorie du pic pétrolier, théorie voulant que la production mondiale de pétrole vient d'atteindre son apogée et qu'elle amorcera un véritable déclin. Une fois la récession terminée, la demande surpassera l'offre de telle façon que les prix s'enflammeront à nouveau.

Rapidement, prédit-il, les voyages outre-mer seront de plus en plus rares, une voiture sur cinq disparaîtra en dix ans, les citoyens quitteront massivement la banlieue, les cafés lattes et autres cappucinos verront leurs prix exploser et les coûts de transport par bateau seront multipliés par trois, réduisant d'autant les importations chinoises. On assistera du même coup à l'effondrement de la mondialisation et à une forte chute du prix des maisons dans les couronnes. Bref, plus rien ne sera comme avant à cause de ce satané pétrole auquel nous sommes si dépendants. Mince consolation: le Québec et l'Ontario seront les grands vainqueurs de la hausse du prix du pétrole, car cela fera renaître l'industrie de l'acier ainsi que l'industrie manufacturière. Wow!

On peut facilement comprendre pourquoi la CIBC prend ses distances de Jeff Rubin. Cet homme fait peur! Un peu à la manière de ces économistes qui prédisaient au plus fort de la crise de 1981-1982 que la deuxième voiture disparaîtrait de l'entrée de cour de bien des ménages et qu'à l'avenir, rares seraient ceux qui auraient les moyens de voyager à l'étranger. Comme vous le savez, c'est tout le contraire qui s'est produit. Avec pour résultat que l'économie vient de s'enrayer à nouveau d'une façon brutale.

Il y a 18 mois à peine, vous auriez sans doute pouffé de rire si un économiste avait osé prédire que Chrysler et GM seraient en faillite, que les marchés boursiers perdraient jusqu'au tiers de leur valeur et qu'un pays comme le Canada, pourtant en bonne santé, enregistrerait soudainement un déficit de 50 milliards de dollars au cours d'une seule et même année. Oui, vous vous seriez moqué de cet improbable scénario. Pourtant, c'est bel et bien ce qui s'est passé, comme ça, du jour au lendemain, à une vitesse folle. À tel point d'ailleurs qu'un pays comme l'Islande est techniquement en faillite.

Oui, Jeff Rubin pourrait avoir raison si notre appétit pour le pétrole est de nouveau insatiable lorsque la récession sera derrière nous. D'autant plus que les pays qui se seront endettés comme jamais pour renouer avec la reprise devront à coup sûr sabrer dans les services sociaux et augmenter les taxes et les impôts. Cela laisse entrevoir un appauvrissement des ménages et de nouvelles règles du jeu.

On n'assistera peut-être pas à la fin du monde, mais c'est certain que les années d'abondance que nous venons de connaître ne seront bientôt qu'un souvenir, que vous le vouliez ou non. Mais comme nous l'avons déjà écrit dans cette page, peut-être assisterons-nous du même coup à un retour des valeurs humaines, comme dans le temps de nos parents ou de nos grands-parents. Et Dieu sait qu'ils étaient loin d'être malheureux! ■

(Photo Rémy Boily)

Un prix orange

Comme en témoigne cette photo, plusieurs commerçants améliorent leur façade pour contribuer à leur façon au renouveau du centre-ville. Selon nos informations, la façade de l'édifice du club de gymnastique fera aussi l'objet de quelques travaux avec l'abandon ou le report aux calendes grecques du complexe sportif qui devait être construit dans le secteur Saint-Luc. Personne ne s'ennuiera de cette feuille de contreplaqué qu'on peut difficilement ne pas remarquer!

OPINIONS

ÉDITORIAL DU CITOYEN

Je suis de nouveau intéressée par la mairie

Monsieur le directeur,

À la suite du résultat de l'élection municipale de 2005, alors que j'ai obtenu 39,1% des votes contre le maire actuel, après avoir posé ma candidature à seulement quatre semaines du scrutin, des centaines de citoyens m'ont encouragée depuis à briguer les suffrages à l'élection de novembre 2009.

Il y a quelques semaines, j'ai annoncé ma décision de ne pas me présenter à la mairie de Saint-Jean-sur-Richelieu dans le cadre de la prochaine élection. Depuis, chaque semaine, des citoyens de tous les milieux m'interpellent pour me demander pourquoi je ne me présente pas à la mairie en novembre. Ces appuis et ces appels ne me laissent pas indifférente et m'amènent à reconsidérer la question.

Les instances municipales, provinciales ou fédérales ont été mises en place pour répondre aux besoins de la collectivité. Malheureusement, nous sommes à même de constater qu'elles répondent trop souvent aux intérêts financiers de certains, au détriment de cette collectivité.

Nous observons une croissance constante des dépenses, des taxes et de l'endettement sans augmentation des services, et en bout de piste, aucune personne imputable de ces piètres résultats. Ajoutons à cela les histoires médiatisées de commandites et de dépenses extravagantes de certains élus. Il n'en faut pas plus pour laisser un goût amer de la politique.

Pour toutes ces raisons, nous assistons à un désintérêt croissant de la population face à la politique, qui se manifeste par une diminution de l'implication des citoyens et une faible participation au scrutin. À Saint-Jean-sur-Richelieu, le taux de participation aux élections municipales de 2005 n'a été que de 38,7%, un résultat que nous pouvons améliorer ensemble.

Je me suis toujours donnée avec conviction — sans que je compte temps et argent — en participant à titre de candidate à quatre campagnes électorales depuis 2003. Je suis toujours animée de cette passion de changer les façons de faire dans l'administration publique, en prônant notamment une plus grande transparence, des consultations populaires ainsi qu'une gouvernance éthique. J'aurais besoin de vous pour y arriver.

Alors si tout comme moi, vous rêvez d'une approche à la mairie basée sur l'écoute des citoyens et une meilleure gestion des fonds publics et si vous souhaitez que je vous représente comme candidate à la mairie l'automne prochain, je vous invite à prendre connaissance de ma démarche dans les pages de ce journal. Je vous propose une façon concrète de vous engager avec moi à changer les choses à Saint-Jean-sur-Richelieu.

Je fais aussi appel à tous les acteurs et candidats qui souhaitent se rallier à cette façon de voir la politique et la démocratie qui se résume comme suit: intégrité, compétence, rigueur et transparence.

Le désengagement de la population est la pire solution à une saine démocratie et gestion des affaires publiques.

Lucille Méthé

Candidate à la mairie de Saint-Jean-sur-Richelieu en 2005 ■

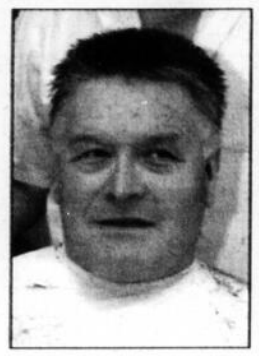
OPINIONS

VOX POP

Participeriez-vous au Défi têtes rasées?

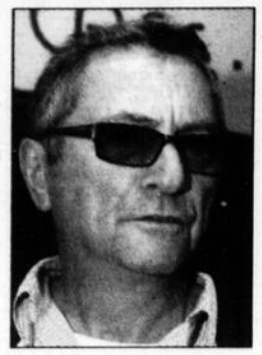
Je ne serais pas prête à me faire raser, mais j'ai beaucoup d'admiration pour les gens qui sont prêts à le faire. Je n'ai pas leur courage.

Isabelle Lareau
Saint-Georges-de-Clarenceville



Pas cette année, mais je pense que c'est une belle cause à soutenir. Je donne souvent pendant l'année au Défi têtes rasées ou à la Fondation Santé.

Serge Marcil
Saint-Jean-sur-Richelieu



Je n'ai rien contre le fait de participer au Défi. Dans mon cas, je ne peux pas vraiment avoir les cheveux plus courts. C'est un beau geste.

André Dulude
Saint-Jean-sur-Richelieu

Non, je n'irais pas me faire raser les cheveux. Je ne pense pas que cela changerait quelque chose si je le faisais.

Denis Vallée
Saint-Jean-sur-Richelieu

Même si je voulais, je ne pourrais pas à cause de mon emploi. Je travaille avec la clientèle et ça paraît mieux avec des cheveux.

Christian Boulliane
Saint-Jean-sur-Richelieu

Oui, je trouve que c'est un très beau geste de solidarité. C'est une belle façon de comprendre les gens qui traversent cette épreuve.

Audrey Carey
Saint-Jean-sur-Richelieu

OPINIONS

MON OEIL

Après la rage au volant, la rage au guidon!

NATHALIE MADORE
nathalie.madore@canadafrancais.com

Après la rage au volant, voilà la rage au guidon. À la suite de mon article de la semaine dernière sur le coût des immatriculations des motocyclistes, j'ai reçu presque autant de courriels que lorsque j'avais écrit sur Star académie. Les commentaires reçus des non-motocyclistes démontrent qu'ils sont bien d'accord à faire limiter la vitesse des motos qui tuent plusieurs jeunes gens et qu'ils en ont ras-le-bol des opérations escargots des motards.

Pour les motocyclistes, alors là, je n'aurai jamais assez de mon espace pour vous exposer toutes leurs frustrations. Le moins que je puisse vous dire, c'est de faire attention cet été parce que plusieurs d'entre eux en veulent à la terre entière mais surtout, à l'automobiliste moyen.

Tout d'abord, certains motocyclistes ont amené des arguments tout à fait rationnels sur l'utilisation de la moto qui devrait être favorisée parce qu'elle pollue moins et prend moins d'espace que l'auto. Cela est très vrai jusqu'à ce qu'ils comparent avec l'Europe. Le Québec ne sera jamais l'Europe, la moto y étant impraticable six mois par année. Au Québec on n'achète pas une moto à la place d'une auto, on l'achète en plus d'une auto.

Quant à la vitesse, tous les motocyclistes qui m'ont écrit disent que s'il fallait bloquer les motos à 100km/h, il faudrait aussi le faire pour les voitures. Probablement qu'ils ne se sont pas rendus au bout de mon article puisque c'est exactement ce que je concluais. À ce sujet, aucun motocycliste n'a dit être d'accord avec le fait de bloquer la vitesse de leurs engins. Il est curieux que personne ne soulève le fait que le gouvernement préfère continuer de donner des contraventions à ceux qui dépassent la limite de vitesse tout en augmentant les immatriculations des motocyclistes, plutôt que de réglementer pour réduire la vitesse des véhicules qui nous sont vendus, autos et motos, dans le but d'améliorer la sécurité routière.

Les motocyclistes m'informent que les automobilistes sont perçus comme étant tous agressifs et menaçants pour eux, au point où il semble que les deux soient ennemis. Ensuite, les routes sont décrépies, expressément pour nuire aux motocyclistes. Un lecteur élabore longuement sur les immatriculations à 1030$ qu'il aura de la difficulté à payer et termine sa lettre en m'annonçant que pour tout l'été 2009, il ira aux États-Unis avec sa moto pour dépenser plusieurs milliers de dollars dans les restaurants et les hôtels pour punir le Québec d'être l'ennemi des motos.

Un autre m'écrit que s'il faut mettre en place le principe d'utilisateur-payeur au Québec, il faut le faire dans tous les domaines puisque selon lui, le Québec est «universel et public». Il compare le coût de ses immatriculations avec les coûts de la CSST en disant qu'on ne paie pas plus lorsqu'on réclame. C'est un très mauvais exemple puisque ce sont les employeurs qui paient les primes de CSST et oui, les primes augmentent selon les risques et réclamations générés par le type d'entreprise.

Pour un autre, les cyclistes sont des «pédaleux récalcitrants» qui-se-croient-au-Tour-de-France-et-qui-pédalent-toujours-à-côté-de-la-piste-cyclable-pendant-que-les-pistes-cyclables-servent-pour-les-propriétaires-de-chiens-qui-peuvent-les-y-emmener-faire-leurs-besoins. Un autre motocycliste enragé en a contre les «crétins qui se promènent sur les voies publiques en patins à roues alignées», qui tournent partout et nuisent aux motocyclistes. Selon un autre lecteur, les piétons ne savent pas où traverser les rues, étant tout aussi nuisibles.

Une motocycliste de Rivière-du-Loup nous sert même cet avertissement: «Je suis extrêmement agressive envers les automobilistes qui me coupent le chemin et je peux vous garantir que les policiers ne chômeront pas avec moi cet été». Fiou, on est loin de Rivière-du-Loup. Bref, nos routes et trottoirs sont bondés de crétins, sauf les motocyclistes.

Je vous laisse sur une note comique de ce lecteur. Après m'avoir insultée, il parle des crétins, patineurs et piétons, il critique abondamment le système «no fault» de la SAAQ, ils critiquent les «avocats véreux» qui font acquitter les morons de la route malgré qu'il vient de critiquer le système «no fault» qui exclut tout procès, et après avoir craché sur tout le monde, il termine par cette belle phrase philosophique, sur laquelle je vous laisse réfléchir: «Finalement, le problème en est un de société où personne ne respecte personne»! ■

LE CANADA FRANÇAIS

OPINIONS

Le curé du country n'est plus!

Monsieur le directeur,

Le vendredi 22 mai, nous avons assisté aux funérailles de notre ami, M. le curé Jacques Chaput, à l'église de Rougemont, à la suite d'une longue maladie.

C'est Mgr Lapierre qui célébrait les funérailles, accompagné d'une trentaine de prêtres dans une église remplie de parents et amis. Tous étaient venus lui rendre un dernier hommage.

Monseigneur Lapierre a souligné les qualités de ce prêtre, il avait une grande foi, il était bon, généreux, rassembleur, il avait beaucoup d'humour, il pardonnait facilement et il était l'ami de tous. Ce fut une cérémonie très émouvante!

Monseigneur a souligné qu'il avait toujours été rassembleur, il avait toujours su remplir son église et il était bien ami avec le monde du country. Il y avait beaucoup d'émotion dans l'église.

Après la messe, nous avons été déposer les cendres au cimetière de Rougemont, et nous étions tous invités ensuite à la Salle de Chevaliers de Colomb pour une réception.

Généreux comme toujours, Ginette et Bernard Paquette, amis proches de Jacques, ont chanté tout l'après-midi et la soirée les belles chansons que Jacques aimait tant.

Ils dédiaient la plupart des chansons à M. le curé Chaput et ils nous ont fait penser que Jacques était toujours présent avec nous!

À tous les rassemblements country, M. le curé Chaput avait coutume d'être avec nous tous et les salles et chapiteaux étaient toujours remplis.

Maintenant Jacques, on sait que tu as une belle place là-haut et on sait que tu nous attends. À plus tard Jacques et merci de tout coeur.

Nous avons rencontré Mgr Marc Rondeau, présent pour la cérémonie, M. le curé Marcel Rainville, M. le curé Bélisle et plusieurs autres.

Luce et Normand Bessette ■

Déjà 30 ans de transport adapté

Monsieur le directeur,

Déjà 30 ans. Que de chemin parcouru depuis la création du Programme d'aide au transport adapté en 1979 par le ministère des Transports du Québec et l'Office des personnes handicapées. Dans le Haut-Richelieu, c'est en 1981 que débuta le service. Nous avons dû attendre la Loi 56, sanctionnée en décembre 2004, pour qu'un service de transport adapté soit obligatoire dans toutes les municipalités du Québec. Combien de fois avons-nous entendu que le transport adapté était un privilège?

Savez-vous ce que ça nous demande la défense de nos droits dans le transport adapté du Haut-Richelieu; que de chemin parcouru depuis notre fondation en 1996!

Après plusieurs années de sensibilisation, la municipalité a enfin compris qu'elle devait se conformer à la loi du ministère des Transports du Québec. Depuis le 1er janvier 2009, la tarification dans le transport adapté est le même que le transport régulier. Nous avons obtenu une tarification réduite pour les personnes de 60 ans, pour les étudiants de 25 ans et moins ainsi qu'une carte mensuelle. Nous avons obtenu depuis le 1er janvier 2009 la même tarification dans les cinq municipalités fusionnées.

Il nous reste bien du chemin à parcourir:

-que l'officier délégué de la municipalité de Saint-Jean-sur-Richelieu soit le seul à détenir les dossiers des usagers afin qu'il y ait confidentialité;

-que le formulaire d'admissibilité au transport adapté soit envoyé par la poste par l'officier délégué et retourné à celui-ci;

-que l'officier délégué soit le seul à entretenir par correspondance ou autre, des relations avec l'usager;

-que l'officier délégué soit responsable du sondage et de sa confidentialité auprès des usagers, que seuls les résultats statistiques soient publics;

-qu'un conseil d'administration représentatif et démocratique soit mis sur pied;

-que la gestion du transport revienne à l'officier délégué ainsi que la répartition, puisqu'ils sont imputables à ce service;

-que la municipalité adopte, dans les plus brefs délais, le «guide de référence des pratiques en transport adapté au Québec»;

-qu'un comité de plaintes représentatif soit mis sur pied;

-interdire au chauffeur de facturer l'aller et le retour en même temps;

-instaurer dans le transport adapté une billetterie (avec code-barres), tel qu'il y a dans le transport régulier;

-que tous les chauffeurs reçoivent une formation mise à jour ainsi que les chauffeurs qui passent du scolaire au transport adapté.

C'est avec fierté que nous sommes là depuis 1996 et que notre organisme, Le regroupement des usagers du transport adapté et collectif du Haut-Richelieu (RUTAC), dont la mission est vouée à la défense et à la promotion des droits individuels et collectifs des personnes à mobilité réduite et qui requiert l'utilisation du transport adapté et collectif dans la région du Haut-Richelieu.

Toutes ces années à travailler pour faire en sorte que les déplacements en transport soient facilités pour les personnes à mobilité réduite, nous amènent à constater, chaque jour, des avancées importantes dans ce domaine. Le partenariat avec les différents intervenants concernés par la question fait partie des éléments reliés à ces résultats.

Selon monsieur Claude Martin, Direction du transport terrestre des personnes, ministère des Transports du Québec déclarait lors de notre 10e anniversaire ce qui suit:

«L'implantation des Regroupements d'usagers dans de nombreuses communautés a été un élément positif du développement du transport adapté au Québec. Nous croyons toujours que la personne handicapée ou son représentant est la meilleure personne pour nous rappeler ses besoins en matière de transport. Les programmes mis en place et les différentes réglementations en matière de transport sont plus près des besoins des gens grâce à l'influence et aux représentations des usagers du transport adapté».

À cette même activité, le maire Gilles Dolbec déclarait ce qui suit: «Nous avons besoin des gens qui peuvent nous donner le pouls des différentes clientèles qui utilisent nos services. Il est donc important de pouvoir compter sur le Regroupement des usagers du transport adapté et collectif du Haut-Richelieu. Il s'agit d'un organisme très structuré et très professionnel. Nous constatons leur excellent travail dans la région».

Le temps est à la réflexion et à l'action lors de la semaine québécoise des personnes handicapées qui se tiendra du 1er au 7 juin 2009. Le regroupement des usagers du transport adapté et collectif du Haut-Richelieu a pour slogan: «Travailler ensemble pour faire un pas de plus».

Pierre Cajolais,
directeur général RUTAC ■

OPINIONS GENS D'ICI

Une équipe féminine de hockey commanditée par Le Canada Français et COGIR a pris part au Tournoi de hockey 25 heures qui se tenait à l'aréna Val d'espoir de Mirabel. Cette activité de financement a permis d'amasser une somme de 13 000$ qui a été remise à Opération Enfant Soleil. Dans l'ordre habituel sur la photo, première rangée: Cindy Caroll, Sophie Granger, Mélanie Daigle et Mélanie Perron; deuxième rangée: Mélanie Collette, Annie Raymond, Marie-Soleil Dufault, Shannon Keller, Mélanie Medeiros, Chantal Bergeron et Chantal Pommerleau.

Des entreprises qui ont les jeunes à coeur!

ARIANE **GUILLEMETTE-MUNGER**
ariane.guillemette-munger@canadafrancais.com

(Photo Stéphanie Brûlé)

Voici, de gauche à droite, les récipiendaires d'un trophée Pro-Jeunes 2009: Mathieu Hébert et Maude Pineau-Breton des Eaux Blue Orchid, Samuel Demers du Carrefour Jeunesse-Emploi, Julie Beaulieu et Jean Martin Piette du restaurant McDonald's, Natasha Dubreuil et Céline Molina d'Atelka et André Pinsonneault d'Alpin Disques.

Le Virage Carrefour Jeunesse-Emploi vient de féliciter cinq entreprises de la région pour leur intérêt à promouvoir la relève lors de son gala des Mérites Pro-Jeunes. Le 13 mai en soirée, chacune d'entre elles est ainsi repartie avec un trophée représentant un pommier garni de fruits, signe qu'elles contribuent au développement de nos jeunes travailleurs.

Les Mérites Pro-Jeunes, c'est une tradition qui dure depuis maintenant six ans pour le Carrefour Jeunesse-Emploi. Il s'agit d'une soirée de gala où gens d'affaires et partenaires sont invités à venir applaudir les entreprises qui osent embaucher et encadrer des employés sans expérience, question de leur offrir la chance de découvrir le marché du travail.

Des entreprises qui ont d'ailleurs été choisies par les jeunes eux-mêmes, selon des critères préétablis et leur propre constat. «Nous voulons vraiment que les honneurs remis soient représentatifs de la réalité. En tant qu'employés, les jeunes savent qui sont les entrepreneurs méritants», indique Martine Roy, directrice générale du Carrefour.

Au terme de la soirée qui s'est déroulée à la coopérative Art[o], le centre de téléphonie Atelka est ainsi reparti avec le Mérite Pro-Jeunes de l'Accueil et intégration pour offrir aux jeunes nouvellement arrivés sur le marché du travail un milieu d'emploi stimulant et bien encadré.

Le prix dans la catégorie Implication sociale et développement de la culture entrepreneuriale est allé à Grand Chocolatier, une entreprise qui a su se démarquer par son souci d'aider les jeunes à découvrir leurs aptitudes et leur sens des responsabilités.

Le Choix Jeunesse a été décerné à la chaîne de restauration McDonald's pour ses horaires flexibles, assurant une bonne conciliation entre les études et le travail, et son environnement de travail sécuritaire.

La boutique Alpin disques de Marieville a remporté le titre de Découverte de l'année pour son ouverture à la jeunesse qui se traduit par son tout nouveau partenariat avec le Carrefour Jeunesse-Emploi.

Finalement, les Eaux Blue Orchid ont remporté la mention Coup de coeur grâce à sa participation à un projet jeunesse du Carrefour qui a permis l'intégration sociale et professionnelle de jeunes adultes.

Le marché alimentaire Pasquier, la chaîne de restauration Subway, la boutique Shoo, les Jardins de la Terre, la Résidence Iberville, le magasin Meubles Denis Riel, le CPE Le petit monde de Caliméro et AX Marketing étaient également du nombre des finalistes.

PRODUCTEURS LOCAUX

La formule mise à l'essai cette année par le Carrefour Jeunesse-Emploi pour le déroulement de la soirée a par ailleurs permis aux finalistes et aux personnalités présentes de découvrir quelques produits locaux.

Ainsi, pour chaque prix remis, des bouchées étaient servies en dégustation par la fromagerie Au Gré des champs, la charcuterie Le saucisson Vaudois, les vergers Le Royer, la cidrerie Les vergers de la colline, la boutique Aux champs d'Élisé et Divine Olive.

Les jeunes ont également occupé une place importante tout au long du gala en mettant en valeur leur talent d'animateur ou de musiciens. Le groupe Noir Velours a ainsi foulé les planches et a su donner un air de fête à la soirée.

«Les Mérites Pro-Jeunes, c'est un gala pour les jeunes et organisé par les jeunes», de conclure Mme Roy. ■

CLUB D'AFFAIRES DU HAUT-RICHELIEU

32 000$ pour les enfants de la région

ARIANE **GUILLEMETTE-MUNGER**
ariane.guillemette-munger@canadafrancais.com

La deuxième édition de la soirée-bénéfice du Club d'affaires du Haut-Richelieu au profit des enfants de la région a remporté un vif succès qui s'est traduit par un chèque de 32 000$. Les 450 personnes présentes à l'hôtel Relais Gouverneur ont fait preuve d'une grande générosité lors de l'encan qui a suivi la conférence de Marcel Leboeuf. Le comédien s'est d'ailleurs lui-même vendu aux enchères!

L'objectif que s'étaient fixé les 28 membres du Club d'affaires a ainsi largement été dépassé. Prévoyant amasser un montant similaire à l'an dernier, soit 20 000$, ceux-ci étaient plus qu'heureux d'annoncer la somme recueillie grâce à la vente de billets pour la conférence sur la passion de M. Leboeuf et les 20 lots mis aux enchères par le coloré Rock Fournier.

(Photo Stéphanie Brûlé)

L'encanteur Rock Fournier a encore une fois fait lever la foule et les enchères lors de la soirée-bénéfice du Club d'affaires du Haut-Richelieu. Le conférencier invité Marcel Leboeuf a même accepté d'être du nombre des lots.

«Marcel Leboeuf était très attendu et il le savait. Il a fait preuve d'une grande générosité et il a même accepté d'être l'artiste invité d'un des soupers vendus à l'encan», raconte Roger Martins, président de l'organisation.

Le conférencier a également ajouté deux autres prix, soit une journée sur le plateau de l'émission *Virginie* et une soirée à Saint-Sauveur avec lui et l'auteure et productrice Fabienne Larouche, sans même que cette dernière ne soit au courant.

«C'était très spontané. Plusieurs ont d'ailleurs fait des chèques personnels au cours de la soirée pour aider les jeunes démunis», ajoute M. Martins.

80 ENFANTS

La générosité des gens permettra ainsi aux organismes associés à la soirée du Club, soit la Fondation maman Dion et le Mouvement SEM (Sensibilisation pour une enfance meilleure), de venir en aide à 80 enfants de la région lors du retour en classes, en septembre prochain. Des 400$ attribués à chacun d'eux, la moitié servira à acheter des vêtements à L'Aubainerie et l'autre partie leur permettra de se procurer du matériel scolaire chez BuroPLUS. L'an dernier, une cinquantaine de jeunes ont bénéficié de cette aide.

Désormais devenue un incontournable pour le Club d'affaires du Haut-Richelieu, la soirée-bénéfice sera de retour en 2009, toujours avec la mission d'amasser le plus d'argent possible pour les enfants démunis. Déjà, des noms de conférenciers sont sur la table pour que la troisième édition de l'événement remporte autant de succès que les précédentes. ■

Plus de cas d'endettement avec la crise économique

ARIANE **GUILLEMETTE-MUNGER**
ariane.guillemette-munger@canadafrancais.com

La crise économique se fait entendre dans les locaux de l'Association coopérative d'économie familiale (ACEF) Rive-Sud. Depuis le début de l'année, le téléphone ne dérougit pas et les cas d'endettement et de cartes de crédit surchargées se multiplient, avoue la conseillère Hélène Hétu. La situation est telle que les demandes ont bondi de près de 40% et que le délai d'attente pour rencontrer un professionnel s'élève à quatre semaines, alors qu'il est plutôt question de sept jours en temps normal.

Ainsi, entre octobre 2008 et mars 2009, l'ACEF estime avoir répondu à plus de 2 000 appels provenant d'un peu partout sur le territoire de la Rive-Sud de Montréal. La majorité d'entre eux ont d'ailleurs été effectués depuis janvier.

Un achalandage qui ne surprend toutefois pas Mme Hétu. Lors d'un entretien avec le journal qui a eu lieu un peu plus tôt cette année, celle-ci avait prédit ce boom d'appels.

«On savait que ça allait débloquer un peu après Noël. Les cartes de crédit sont alors plus pleines que jamais. Il est si simple d'obtenir un crédit et d'augmenter sa marge de nos jours que les gens ne sont plus vigilants. Sauf que le nombre d'appels est encore plus important que ce que l'on pensait. Mes collègues me disent qu'ils n'ont jamais vu ça en dix ans», constate celle qui est à l'emploi de l'ACEF depuis six ans maintenant.

Le temps d'attente avant de rencontrer de façon individuelle un conseiller budgétaire parle d'ailleurs de lui-même: depuis trois mois, il est pratiquement impossible d'obtenir un rendez-vous sur-le-champ, comme c'est habituellement le cas. «Il y a un gros débordement. On dirait que la crise et sa médiatisation ont poussé plusieurs à demander de l'aide sans avoir honte. Le nombre de personnes endettées augmente, et le nombre de personnes qui ont décidé de demander de l'aide aussi. Ça fait beaucoup en bout de ligne!», de remarquer Hélène Hétu.

SITUATIONS URGENTES!

Bien qu'il ne s'agisse pas de la majorité des cas, le nombre de situations urgentes a lui aussi augmenté de façon corrélative avec la conjoncture économique. Les factures et les loyers en rattrapent ainsi plus d'un, leur passant pratiquement la corde au cou.

«On peut se serrer la ceinture au maximum, mais on ne peut pas garder ce rythme de vie bien longtemps. Certains coupent et coupent et coupent, mais ils attendent trop tard. J'ai des appels parfois de gens qui ont l'huissier à la porte et qui sont cachés dans leur maison, ne sachant quoi faire», raconte la conseillère.

Des cas extrêmes qui sont plus fréquents depuis le début de la crise, sans toutefois faire partie de la routine des employés de l'ACEF. «Ce sont généralement des femmes monoparentales qui nous appellent, âgées entre 30 et 55 ans. Les employés saisonniers ou les travailleurs à forfait sont très présents, eux aussi», souligne Mme Hétu.

UNE HAUSSE VISIBLE À SAINT-JEAN

Depuis l'automne 2007, l'Association coopérative d'économie familiale anime d'ailleurs mensuellement des conférences gratuites afin d'aider les gens en difficultés financières à Saint-Jean-sur-Richelieu. Si les participants se faisaient timides au début, il en est aujourd'hui tout autrement. Il n'est pas rare d'y voir près d'une dizaine de personnes aller s'informer des moyens de contrer l'endettement. Hélène Hétu constate d'ailleurs une hausse d'appels provenant de la MRC du Haut-Richelieu et le nombre de consultations budgétaires a également doublé. «Les gens font plus de recherche sur l'endettement et se mettent moins la tête dans le sable. L'ACEF gagne en notoriété. Si la crise a quelque chose de bon, c'est bien ça!», de s'exclamer Mme Hétu. ■

(Photo Stéphanie Brûlé)

Hélène Hétu avoue que l'organisme d'aide à l'endettement pour lequel elle travaille vit présentement un débordement d'appels en raison de la crise économique.

LA COMPAGNIE GESTIM DE SAINT-SÉBASTIEN

Le premier bureau régional privé en inspection municipale!

ARIANE **GUILLEMETTE-MUNGER**
ariane.guillemette-munger@canadafrancais.com

Roulant sa bosse depuis près de quatre ans, la compagnie Gestim, spécialisée en inspection municipale pour les petites agglomérations, vient tout juste d'inaugurer son local à Saint-Sébastien. Un pied à terre qui devient le premier bureau régional privé du genre à voir le jour dans la province.

Gestim est en fait l'acronyme de Gestion électronique et de services techniques d'inspection municipale et a été fondée en 2005 par Jean Vasseur, après que ce dernier ait acquis de l'expérience avec une entreprise similaire à Montréal durant les années 90.

Depuis, une quinzaine de municipalités comptant entre 700 à 5 000 habitants se tournent vers les compétences de la compagnie lorsqu'il est question d'urbanisme, de formation, de communication, de soutien technique et d'inspection des installations sceptiques.

(Photo Stéphanie Brûlé)

L'équipe de Gestim pose ici fièrement devant les nouveaux locaux de la compagnie. Première rangée: Jean Vasseur, Manon Lecompte et Michel Surprenant. À l'arrière: Martine Daigle, Andrée Pelchat, Richard Lecompte, Julien Dulude et Mathieu Perreault.

Une notoriété qu'elle a su acquérir grâce à un service qui répond à un besoin réel, selon M. Vasseur. «Chaque ville est tenue d'avoir un inspecteur et a un jour ou l'autre besoin de certaines techniques de communication pour annoncer des assemblées ou autres», soutient-il.

Ce dernier peut d'ailleurs compter sur une équipe de six employés pour répondre aux demandes des petites municipalités du Haut-Richelieu et de Brome-Missisquoi. Il s'agit de Richard Lecompte, inspecteur à Saint-Pierre-de-Véronne-à-Pike-River et Frelighsburg, de Judith Martel, collaboratrice dans la rédaction des projets de règlements, de Julien Dulude, inspecteur à Venise-en-Québec, de Mathieu Perreault inspecteur à Saint-Blaise-sur-Richelieu et Sainte-Anne-de-Sabrevois, de Manon Lecompte, adjointe administrative et d'Audrée Pelchat, inspectrice à Saint-Ignace-de-Stanbridge et Saint-Sébastien.

BUREAU

«Notre équipe a grossi et notre clientèle aussi. Nous voulions lui offrir un service à temps plein, pas seulement durant une ou deux journées.

Un bureau régional s'imposait et maintenant, tous les jours de la semaine, entre 8 et 17 heures, les municipalités peuvent nous joindre», se réjouissait le président-fondateur lors de l'inauguration officielle des tous premiers locaux de Gestim, qui s'est tenue jeudi dernier à Saint-Sébastien, au 539 de la rue Principale.

Pour l'occasion, le maire de la municipalité, Michel Suprenant, de même que plusieurs clients et élus municipaux étaient présents et ont assisté à la coupe du ruban de cet unique bureau régional privé d'inspection municipale au Québec.

«Par ces temps économiques difficiles, rares sont les maires qui peuvent fêter des inaugurations. Un bureau du genre, ce n'est pas ordinaire, et Gestim a décidé de venir s'installer à Saint-Sébastien, un honneur pour notre municipalité», de déclarer M. Suprenant. ■

ÉCONOMIE

LA VIE AU TRAVAIL

Les origines de la culpabilité et l'enfance

MÉLANIE PAQUET
(Conseillère d'orientation et psychothérapeute)

La semaine dernière, nous avons débuté une exploration des fondements de la culpabilité. Nous y avons présenté le Surmoi, cette structure morale de la personnalité qui engendre un sentiment de culpabilité chez l'individu qui agit à l'encontre de ses principes de vie. Nous avons aussi affirmé que les normes sociétales et l'éducation parentale déterminent en grande partie ces principes de vie. Nous nous pencherons aujourd'hui davantage sur l'enfance, pour mieux comprendre les origines de la culpabilité.

Dans son livre Se libérer de sa culpabilité, le psychothérapeute Windy Dryden distingue la culpabilité ponctuelle de la culpabilité existentielle. La première est ressentie lorsque la personne a des agissements qui vont à l'encontre de son code moral ou qui entraîne des conséquences négatives à une tierce personne.

Le deuxième type consiste en un profond sentiment de culpabilité que porte la personne face à sa personnalité en général. L'individu a ainsi la conviction d'être méchant, indigne et personnellement responsable d'une faute grave. Cette distinction est importante. Nous verrons effectivement que les causes qui les génèrent sont différentes.

LA CULPABILITÉ PONCTUELLE

L'éducation a une grande influence sur la culpabilité ponctuelle, puisque les principes et les valeurs éducatives qui auront été transmis à un enfant construiront les balises avec lesquelles ce dernier s'autoévaluera. Désireux d'être aimé, reconnu et valorisé par ses parents, l'enfant assimilera progressivement les valeurs de papa et maman. C'est ainsi qu'il commencera à vivre de la culpabilité lorsqu'il adoptera un comportement pour lequel ses parents l'ont déjà réprimandé.

Les valeurs familiales s'ajoutent donc aux normes culturelles pour déterminer les principes de vie avec lesquels un individu régulera ses comportements. Voilà qui apparaît simple, mais qui se complexifie passablement lorsque la vie met nos différentes valeurs en contradiction! Par ailleurs, la complexité sera aussi liée à l'intransigeance avec laquelle une personne étudiera son comportement.

Tenter d'être une personne agréable et généreuse est une chose, ne jamais se permettre de déplaire à quelqu'un en est une autre. Windy Dryden présente quatre croyances irrationnelles génératrices de culpabilité, à savoir:

1.Je n'ai absolument pas le droit à l'erreur.

2.Je dois systématiquement respecter mes principes.

3.Je ne dois jamais faire de mal à personne.

4.Si je ne suis pas en permanence à la hauteur de mes exigences envers moi-même, je ne suis pas quelqu'un de bien.

Un individu qui n'a pas le droit à l'erreur vit inévitablement beaucoup de culpabilité, puisque l'être humain est faillible par nature. Il lui arrive donc fréquemment de se tromper et de ne pas respecter ses principes moraux. Par ailleurs, étant donné que chaque individu est unique et habité d'aspirations personnelles, il est impossible de ne jamais décevoir ou de faire de mal à qui que ce soit. Ainsi, en quittant son conjoint par ce qu'elle est malheureuse dans sa relation de couple, une femme fera inévitablement du mal à son conjoint qui souhaitait poursuivre cette relation...

REFOULEMENT

Un individu, qui a intériorisé ce principe de ne jamais blesser les autres, risque de se retrouver dans des relations abusives dans la mesure où ses intérêts à lui passeront toujours derrière ceux d'autrui. Afin de ne pas blesser ou déplaire aux autres, il refoulera ainsi systématiquement ses besoins et sa colère.

La quatrième croyance amène la personne à croire qu'elle ne sera digne que dans la mesure où elle ne s'écartera jamais de ses exigences envers elle-même. Ajoutez à cette croyance la présence d'exigences élevées chez cette personne et vous obtiendrez un contexte idéal pour vivre un fréquent sentiment de culpabilité et de honte.

La rigidité de l'éducation qui aura été transmise et les caractéristiques des valeurs familiales contribueront à engendrer plus ou moins de culpabilité chez l'enfant devenu grand. Si ses parents ont été intransigeants et culpabilisants, le risque est grand que cette personne manquera de souplesse et de compassion lorsqu'elle s'autoévaluera.

L'enfant n'a d'autre choix que de s'adapter au contexte de vie dans lequel il vit. Ce faisant, il assimilera en bonne partie les normes de conduite qu'on lui transmettra un peu aveuglément. Au fur et à mesure qu'il deviendra adulte, il doit cependant se pencher sur ces normes et les évaluer. Ces dernières sont-elles conformes à ce qu'il souhaite? Sont-elles réalistes?

Afin de vivre moins de culpabilité ponctuelle, il est nécessaire de reconnaître qu'en tant qu'humain nous sommes tous faillibles. Il ne s'agit pas de ne plus avoir d'attentes envers soi, mais plutôt de développer une meilleure acceptation de soi malgré nos failles. Il s'agit aussi de développer davantage d'empathie et de compassion envers soi en s'intéressant aux pensées, émotions, besoins et peurs qui se cachent derrière ces agissements que vous regrettez.

Enfin, il s'agit aussi de prendre ses responsabilités face à ses erreurs. Affirmez que vous êtes le dernier des nuls ne fait qu'accentuer votre sentiment de culpabilité. Prenez plutôt la situation comme une occasion d'apprentissage qui vous aidera à faire les choses différemment dans le futur.

La semaine prochaine, nous nous pencherons sur la culpabilité existentielle.

Pour me rejoindre: www.melaniepaquet.com (514) 464-4456.

(Photo Stéphanie Brûlé)

Découvrez le vrai visage de St-Jean-sur-Richelieu.

Hebdos Québec a sondé 125 localités de la province pour découvrir les enjeux qui touchent vraiment les Québécois. Prochainement, Le Canada Français publiera un cahier spécial exclusif sur ce sondage fort révélateur. C'est à lire !

hebdos QUÉBEC

Une association de 150 journaux.

LE CANADA FRANÇAIS

5498691018_20090603-f

Des places disponibles pour le défilé *Osez*

ARIANE **GUILLEMETTE-MUNGER**
ariane.guillemette-munger@canadafrancais.com

Les mannequins du défilé *Osez* du Comité jeunesse de la Chambre de commerce du Haut-Richelieu fouleront les planches du Théâtre des Deux Rives le 11 juin prochain, afin de présenter les produits et services de plus d'une cinquantaine d'entreprises. À quelques jours de l'événement, des billets sont encore disponibles pour les gens souhaitant y assister. Serez-vous de ceux qui auront osé?

Osez est en fait le tout premier défilé du genre organisé par les gens d'affaires de la région. Une initiative de la trentaine de membres du Comité jeunesse de la Chambre, mis sur pied il y a un peu plus d'un an, afin de promouvoir l'entrepreneuriat auprès des 35 ans et moins.

Une première qui pourrait bien devenir une tradition, comme le souligne Julie Clairmont de chez Lord Photo. «C'est un spectacle pour la relève et plusieurs jeunes entreprises se sont inscrites pour avoir une belle visibilité. On prévoit revenir l'an prochain et dans les années à suivre. Nous voulons créer chaque année un événement», de préciser cette dernière.

(Photo Rémy Boily)

La Chambre de commerce et son Comité jeunesse vous invitent à prendre part à son tout premier défilé de mode qui pourrait bien devenir une tradition au fil des ans. Olivier Foulquier, Nadia Bourgeois, Julie Clairmont, Claude Levasseur et Isabelle Desjarlais sont au nombre des organisateurs.

Durant près de deux heures, plusieurs bénévoles se mettront ainsi dans la peau d'un mannequin et évolueront dans 25 tableaux teintés d'humour et de théâtre en introduisant des éléments propres à chacune des entreprises participantes. Selon le partenariat conclu avec la Chambre, les commerces paraderont soit seuls ou en groupe pour une période de deux minutes. Parmi les participants, il y aura entre autres Home Depot, également en charge du décor, Roméo Bessette & Fils, Kébec Électrique, Bouvreuil, le Groupe Berger, le Centre financier aux entreprises, Armoires Fabritec et Le Canada Français, pour n'en nommer que quelques-uns. Sans oublier Boom FM et Fix Auto, qui sont les partenaires Platine de l'événement.

«Nous avons parfois dû travailler fort pour expliquer notre concept de défilé, mais la réponse a été excellente et l'idée innovatrice en impressionnera plus d'un», prédit Olivier Foulquier, également membre du Comité jeunesse.

Les organisateurs ont d'ailleurs tout mis en oeuvre pour que l'événement soit aussi une belle activité familiale en demandant au cirque Mini Maxi d'en mettre plein la vue aux tout-petits et à leurs parents tout au long du spectacle. Le comédien et humoriste de la région, Martin Vachon, que certains ont pu apercevoir dans des publicités télévisées et dans la quotidienne *Virginie*, prendra quant à lui en charge l'animation de la soirée.

CADEAUX POUR LES PREMIERS ARRIVÉS

En guise de souvenir, chaque invité recevra un carnet regroupement toutes les cartes d'affaires des entreprises ayant participé au défilé Osez et les 500 premières personnes à franchir les portes du Théâtre des Deux Rives auront également droit à un sac-cadeau rempli de bons de réduction pour leur prochaine virée de magasinage.

Déjà, plus de 400 billets se sont envolés et les organisateurs espèrent qu'une centaine d'autres auront trouvé preneur d'ici la tenue de l'événement. On souhaite ainsi que les mannequins défileront devant au moins 500 spectateurs, un nombre qui pourrait être largement dépassé puisque la salle peut accueillir jusqu'à 700 personnes.

Pour prendre part à cette soirée qui débutera dès 18h30 avec l'accueil des invités, les gens doivent contacter la permanence de la Chambre de commerce en composant le 450 346-2544. Chaque billet est vendu au coût de 12$. ■

ÉCONOMIE **NOUVELLEMENT OUVERT**

Buanderie Le Bel Âge

Faire votre lessive représente une véritable corvée et vous n'en pouvez plus de jongler avec votre horaire pour venir à bout de votre panier de linge sale? La Buanderie Le Bel Âge propose de laver, sécher et plier vos vêtements, que vous soyez dans une résidence pour personnes semi-autonomes ou dans une maison privée.

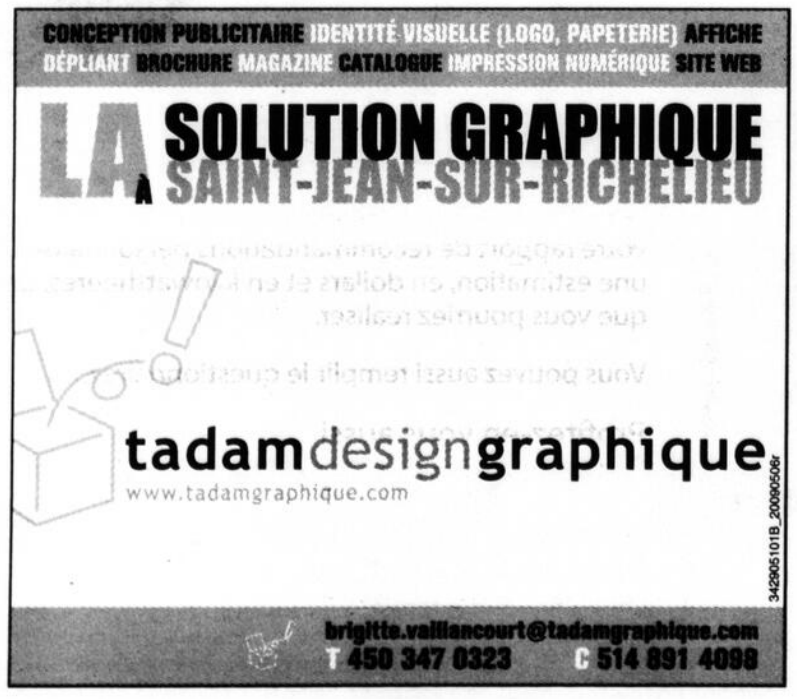
Au départ, alors que l'entreprise en était à ses balbutiements à l'automne dernier, elle desservait spécifiquement les résidences pour personnes âgées. Depuis, la Buanderie a élargi son créneau et offre désormais ses services à l'ensemble de la population, au local 6 du 859 de la rue Saint-Jacques.

«C'est bien simple, notre clientèle est en fait des gens qui n'ont pas le temps ou la forme pour faire leur lavage», explique l'un des propriétaires, J.-C. Pelletier.

Avec la période estivale qui arrive à grands pas, celui-ci prévoit également compter les adeptes de camping parmi ses clients. L'équipe de la Buanderie, composée pour l'instant de trois employés, peut même se déplacer pour aller chercher les vêtements devant être lavés pour un léger supplément.

Les machines industrielles permettent par ailleurs de nettoyer les manteaux et les couettes de lit, en plus des pantalons, gilets, serviettes et robes.

La Buanderie Le Bel Âge est ouverte les jours de semaine, entre 8h30 et 16h30, et le samedi matin, entre 9 et 12 heures. Pour de plus amples renseignements, composez le 450 347-5050. ■



ÉCONOMIE

CARNET ÉCONOMIQUE

Endettement

En cette période d'instabilité économique, l'Association coopérative d'économie familiale (ACEF) de la Rive-Sud se veut proactive et offre des séances d'information pour les personnes aux prises avec des dettes.

Une rencontre gratuite pour les personnes ayant des revenus aura lieu le jeudi 18 juin, à 19 heures, au Centre culturel Fernand-Charest, situé au 190, rue Laurier. D'autres réunions du genre s'adressant aux personnes pour les prestataires de l'aide gouvernementale sont à prévoir au cours des prochaines semaines.

Dans les deux cas, un conseiller de l'ACEF Rive-Sud sera sur place pour vous informer sur la faillite, le dépôt volontaire et la consolidation de dettes, en plus de répondre à vos questions.

Pour de plus amples informations ou pour prendre un rendez-vous privé avec un conseiller de l'organisme, composez le 1 877 677-6394.

Soirée réseautage

La Chambre de commerce du Haut-Richelieu invite les gens d'affaires de la région à venir célébrer l'arrivée de la saison estivale en sa compagnie, lors d'une soirée réseautage qui se tiendra le mardi 9 juin, à 18h30, au Nautique St-Jean.

Pour de plus amples informations ou pour s'inscrire à cette activité, nous vous invitons à composer le 450 346-2544.

Tournoi de golf

La Chambre de commerce invite également la communauté d'affaires à ajouter la date de son 21e tournoi de golf à son agenda, qui aura lieu le jeudi 20 août.

À l'instar des années précédentes, deux terrains de golf ont été retenus pour l'événement, soit le Club de golf Saint-Jean et le Club de golf de la Vallée des Forts. Pour l'occasion, la Chambre n'attend pas moins de 288 golfeurs pour ce tournoi qui se déroulera sous une formule «Vegas à quatre» avec un départ «shot gun» à 12h30.

Le prix des billets est de 175$ par personne et inclut le brunch à 10h30, le golf, la voiturette et le souper. Les personnes désirant inviter des proches à se joindre à elles pour le souper peuvent le faire en réservant des billets auprès de la permanence de la Chambre de commerce au coût de 65$, au 450 346-2544.

Développement régional

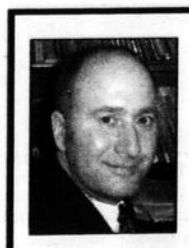
La Conférence régionale des élus (CRÉ) de la Montérégie Est annonce les appels de projets dans le cadre du Fonds de développement régional. Pour ce quatrième appel de projets, la date de tombée est fixée le 30 juin pour la MRC du Haut-Richelieu.

Rappelons qu'un montant de 800 000$ est disponible pour soutenir le financement de projets s'inscrivant dans les priorités de développement de la région identifiées dans le Plan quinquennal de développement durable 2006-2011.

Les organismes admissibles sont soit des OBNL (organismes à but non lucratif) incorporés depuis moins d'un an, les organismes relevant de la municipalité ou de la MRC et les organisations du secteur public rattaché aux réseaux de l'éducation, de la santé, des services sociaux et du secteur périmunicipal. Les coopératives dont les activités sont semblables à celles d'un OBNL peuvent également soumettre leur projet.

Pour toute information supplémentaire, vous pouvez contacter le personnel de la CRÉ Montérégie Est en composant le 450 446-6491.■

(Photo Rémy Boily)



Jean-François Guay
LL.B., B.Sc.
Avocat

Service 24 heures

Cell. : 514 924-8223
Tél. : 450 348-8897
Téléc. : 450 348-8992

281345-8648-r

LES PETITES ANNONCES

450 347-8555

Sans frais 1-800 947-8555 Lundi au vendredi 8h30 a 17h

C'EST LU, C'EST VENDU !

SPÉCIAL 10$

20 mots

taxes en sus pour un journal

488700-8d29-j

VISA

l'Express | Le Guide | l'Avenir & DES RIVIÈRES | Coup d'oeil | Richelieu

L'heure de tombée est le lundi à **17 HEURES** pour les **ANNONCES ENCADRÉES ET POUR LES ANNONCES CLASSÉES** et ce, précédant la parution.

Après ces heures, elles sont automatiquement reportées à la publication suivante. De plus, les annonceurs sont priés de vérifier la première insertion de leurs annonces. Le **CANADA FRANCAIS** ne se rend responsable que d'une seule insertion erronée. Toute erreur doit donc être signalée immédiatement et toute réclamation ne peut en aucun cas dépasser le montant réclamé pour cette annonce. En cas d'annulation, la première semaine n'est pas remboursable.

LE CANADA FRANÇAIS

SOMMAIRE

IMMOBILIER ACHAT/VENTE
Bungalows 101
Chalets 102
Commerces 103
Condos 104
Maisons mobiles 105
Propriétés de campagne 106
Propriétés à revenus 107
Recherche propriétés 108
Terrains 109
Terres, fermes et fermettes 110
Visites libres 111
Divers 112

LOCATION
Appartements 151
Appartements meublés 152
Bureaux, locaux 153
Chalets 154
Chambres et pension 155
Maisons de repos / Centres d'accueil 156
Propriétés 157
Recherche colocataire 158
Recherche logement 159
Divers 160

VÉHICULES
Automobiles 201
Bateaux et moteurs 202
Bicyclettes 203
Camions / Camionnettes 204
Location 205
Machinerie agricole 206
Motocyclettes 207
Motoneiges 208
Pièces et accessoires 209
Véhicules récréatifs / Roulottes 210

INFORMATIQUE
Divers 251

DIVERS
Accessoires de bébé 301
Agriculture 302
Ameublement 303
Animaux 304
Antiquités 305
Articles de sport 306
Bois et matériaux de construction 307
Camping 308
Machinerie et outillage 309
Musique et instruments 310
Ventes de garage 311
Vêtements 312
Divers 313

SERVICES FINANCIERS
Argent à prêter 351
Occasions / Propositions d'affaires 352
Placements 353
Prêts hypothécaires 354
Services financiers divers 355
Tenue de livres / Impôts 356

EMPLOI
Demandes 401
Offres 402

SERVICES
Astrologie / Cartomancie 451
Formation 452
Services professionnels santé 453
Offres de service 454

AVIS
Avis de dissolution / Changement de nom 501
Avis publics 502
Perdu / Trouvé 503

RENCONTRE-AMITIÉ
Divers 551
Escortes-rencontres 552

ENCAN
Divers 601

COURS
Écoles spécialisées 651
Formation professionnelle 652

SOUHAITS
Voeux 653

DATES À RETENIR
Divers 700

REJOIGNEZ JUSQU'À 224 000 LECTEURS pour seulement 7$/ journal additionnel

20 $ du mot additionnel. Annonces sur internet gratuites pour chaque journal

101 BUNGALOWS

*** AA ATTENTION INTERNET**
Liste de reprise bancaire disponible Royal Lepage Haut Richelieu, adresse courriel: gillesfrogeau@hotmail.com

À COTÉ DU CÉGEP split-level, 3 chambres + sous-sol aménagé (possibilité revenu), garage, remise, grand spa, prix 255,000$, tél.:450-346-6386.

À QUI LA CHANCE, vendeur motivé, maison St-Jean-sur-Richelieu, quartier St-Eugène, près de tout les services. Acheter pour louer, 750$/mois, devenez propriétaire. Maison unifamiliale, 3 ans, 3 cac, garage, grand terrain, arbres matures, financement disponible. 514-968-5748.

MAISON BORD DU RICHELIEU, 3 cac, garage, 2 salons, 2 vivoires, 2 salle de bains, cuisine, salle à manger, toit cathédrale, 2 patios 30x16, achat ou location. À visiter. Libre immédiatement. Possibilité de quai pour bateau. 514-968-5748.

COMMUNE HABITATION
450-291-3801
À qui la chance? Nouveau programme disponible. Votre maison 4 c.c. 586$/mois. Commune habitation est maintenant en opération, nous participeront à fabriquer votre maison. Avec une famille il est difficile d'amasser de l'argent. Ce programme consiste à participer dans vos temps libre à fabriquer votre maison et des amis peuvent vous aider à participer. 9 jours suffisent pour accumuler les crédits nécessaires, pour l'acquisition de votre hypothèque. Programme première maison, financement progressif, notaire inclus, taxe bienvenue inclus, terrain selon budget inclus. L'assistance requis financier, thecnique et planification inclus.

MAGNIFIQUE MAISON SUR 2 étages, à vendre ou possibilité de location avec option d'achat à St-Grégoire, rénové au fil des ans, gardant son cachet rustique, libre bientôt. Faut voir pour plus d'information 450-545-1902 ou 514-512-1902 laissez message.

LE MARÉCHAL
APPARTEMENTS & LOFTS

À LOUER
- 1 LOFT -
situé au 308, rue Laurier
- Environ 1 100 pi carrés sur 2 niveaux
- Entrée individuelle
- Fenestration abondante côté sud
- Plafond de 20 pi de haut
- Plancher de bois franc
- Colonnes et poutres de bois apparentes
- Mur de brique intérieur
- Terrasse du côté sud
- Très grand rangement au sous-sol
- Stationnement

Occupation : 1er juillet
750$/mois
450 359-1019

547739101B_20090520r

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN** Courtier immobilier agréé

L'efficacité a un nom...
Richard Boire
*«grand maître vendeur»**
ÉTOILE
450 347-7766
Évaluation gratuite
* ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR | PALME D'OR DU PRÉSIDENT | L'ATTESTATION D'EXCELLENCE
*** 0 à 5 des meilleurs agents de Royal LePage au Québec**

4 700 PI CARRÉS HABITABLES: Saint-Jean, superbe propriété de 4 700 pi carrés habitables, hauteur des plafonds 14 pieds, le tout réparti sur 9 pièces très ensoleillées. Garage double, terrain de 47 411 pi carrés avec arbres matures, etc. Son prix: 579 000$.

BORD DE L'EAU: En zone navigable, Saint-Jean-sur-Richelieu, cottage 8 pièces dont 4 chambres, foyer, terrain 14 552 pi carrés. Son prix: 429 000$.

BUREAUX 7 632 PI CARRÉS + ENTREPÔT: Saint-Jean, édifice à bureaux de 7 632 pi carrés, revenus 60 000$, possibilité d'espace pour futur acheteur. Son prix: 349 000$.

2602871018_20090603-am

À QUI LA CHANCE?

Venez voir nos modulaires de prestige

Les maisons usinées Rémillard plus de 50 ans

Financement sur place SCHL.
5% comptant sur 25 ans
15 sites dans différentes villes
Terrains disponibles

Nouveau projet : Terrain à louer sur la Rive Sud à 20 minutes de Montréal
12 terrains à Richelieu avec service

À vendre
35 terrains à Shefford
sur rue Sylvie
15 000 pi carrés
2 maisons modèles avec terrain à partir de 611,91$/mois

Incluant : service, certificat de localisation, entrée lampadaire, frais notariés pour terrain. Maison modulaire. 4 1/2 de 736 pi carrés
Incluant : terrain, système Venmar, finition intérieure : plancher flottant, prélart, joints, peinture, verticaux... Installation complète incluse. Frais notariés.
Finie : 543,59$/mois
Brut : 515,54$/mois

SPÉCIAL Maison 26 x 36
Nouveau modèle 200G
Brut 75 165$

1300 boul. St-Luc, St-Jean-sur-Richelieu
450 348-3644 • 450 658-8292

Bâtisse commerciale/bureau À qui la chance!

**Revenu actuel 18 000$** + propriétaire occupant 12 000$, revenu potentiel 30 000$. À qui la chance? Terrain environ 10 000 pi carrés clôturé et haie, arbres fruitiers matures.

Magnifique cottage décoré au goût du jour (matériaux de haute qualité). La majorité des pièces sont spacieuses et bien aménagées. Le chauffage, la cuisinière et le chauffe-eau sont au gaz naturel, 4 chambres, thermopompe, balayeuse centrale, électroménagers haut de gamme, gazebo, armoires de qualité supérieure avec peintures spéciales, etc.

Ancestrale unique, presque tous les services sont accessibles à pied, grandes pièces à aire ouverte avec arches, idéal pour la vie de famille, arbre géant, jardin d'eau, cour intime et romantique, bi-génération possible. ****Vendu avec droit d'accès à la rivière Richelieu qui permet mise à l'eau d'une embarcation et offre une plage pour la baignade**.**

ROYAL LEPAGE
www.royallepage.ca
ST-JEAN Courtier immobilier agréé
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

JONATHAN HUDON
450-347-7766
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ

Pour vendre ou acheter
Evaluation gratuite
de la valeur marchande
de votre propriété.

CAROL HUDON
450 347-7766
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ

5359921018_20090603-f

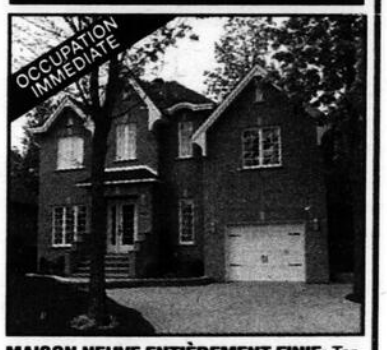
6%-10% des meilleurs agents de Royal LePage au Québec

ROYAL LEPAGE
www.royallepage.ca
ST-JEAN Courtier immobilier agréé
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

Agent immobilier agréé
CAROLE CHARRON
ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR | PALME D'OR DU PRÉSIDENT | L'ATTESTATION D'EXCELLENCE
450 347-7766
www.carolecharron.com
*** 0 % à 3 % des meilleurs agents de Royal LePage au Québec**

3154691018_20090603-f

VISITE LIBRE
Le dimanche 7 juin, 14 h à 16 h
32, rue Jean-François Chabot
Domaine "Des Légendes"
Saint-Luc



MAISON NEUVE ENTIÈREMENT FINIE: Terrain paysager, entrée en pavé uni. Tout y est, tout est fait, il n'y manque que vous !

CONSTRUCTION FRÉDÉRIC LUSSIER
961 Samoisette, St-Jean, plancher bois franc teint, 1,138pi.ca. douche en céramique, 199,000$+tx. **Visite libre (samedi,dimanche) 13h à 16h.** Tél.:514-944-7893.

MAISON A VENDRE DE PRESTIGE, 721 des Écureuils, Farnham, 46'x34' plus garage 24'x24', isolation supérieure, 275 000$, appelez StÉphane, 450-542-0929.

*** Grand maître vendeur étoile, signifie chez Royal LePage Saint-Jean, des honoraires bruts annuels de 100 000$ à 250 000$ et plus, et ce, pour un minimum de cinq années consécutives.**

ROYAL LEPAGE
www.royallepage.ca
ST-JEAN Courtier immobilier agréé
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

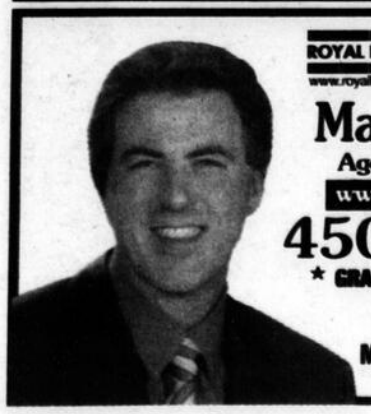
JEAN-RENÉ BERTHIAUME
Agent immobilier affilié
450 347-7766
Opinion de la valeur marchande de la propriété gratuite
jeanrene@royallepage.ca

1. **CONTACTEZ-MOI:** 45 minutes et 1 café... c'est pas cher pour connaître une opinion de la valeur marchande de votre propriété!
2. **Sainte-Sabine :** 138 500$. Cottage, garage double, quelques travaux et finition à terminer.
3. **Iberville:** 139 500$, cottage avec garage et grand terrain, pour bricoleur.
4. **Saint-Jean :** 4 logements 289 500$, 6 logements 382 500$.

Saint-Athanase : 299 500$ très beau bungalow avec garage 2007. Chambres 3+1, grand terrain près des services.

Sabrevois: 549 000$, magnifique domaine de 2,44 hectares avec 8 500 vignes, tout pour partir votre petit vignoble.

361879101B_20090520-f



ROYAL LEPAGE
www.royallepage.ca
ST-JEAN Courtier immobilier agréé
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

Mario Raymond
Agent immobilier affilié *
www.marioraymond.com
450-347-7766
★ GRAND MAÎTRE VENDEUR ÉTOILE ★
0% à 3% des meilleurs agents de Royal Lepage au Québec.
Meilleur agent vendeur pour l'année 2008

PALME D'OR DU PRÉSIDENT | ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR | L'ATTESTATION D'EXCELLENCE

86. Maison impeccable et chaleureuse, secteur paisible, solarium, terrain avec bel aménagement paysager et dos à un boisé!

997. 9 pièces : possibilité de bachelor, salle de cinéma et salle de jeux, inclus 2 spas. 209 900$.

508. Superbe loft clés en main avec mezzanine. Situé au 5e étage avec vue magnifique sur la ville.

1878. Grande maison confortable. Grand terrain, garage détaché. Si vous aimez les boiseries, vous aimerez la chaleur de cette maison!

RÉSIDENCE DE PERSONNES AGÉES

Magnifique propriété de 10 chambres située dans un beau secteur résidentiel. Très grand terrain de 14 000 pi carrés, paysager, clôturé et agrémenté d'une piscine creusée. 349 900$.

Pour vendre votre maison GRATUIT!
une opinion de la valeur marchande de votre propriété.
Appelez-moi!

3154681018_20090603-f

Habitations Distinctions inc.
RBQ: 8269-2351-23

PRIX IMBATTABLES

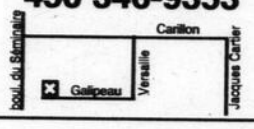
Maison *à partir de* **189 500$**

Clé en mains

Incluant :
- Terrain avec service à 100%
- TPS et TVQ

Maison modèle à visiter en tout temps

275, rue Galipeau, Saint-Jean
Pour renseignements
450 346-9353



5338691018_20090506r

MAISON DE VILLE 2007, 3 chambres, 2 s.d.bains, aucun tapis, patio privé, unité de bout, terrain 200'de profond, cabanon, la campagne en ville, libre juillet, 553 rue Denis, à louer: 1050$/mois, à vendre: 149,000$ tx.et infras inclus, valeur de 24,000$, 450-347-2647.

MAISON DE VILLE SUR COIN 20x28pi., 4c.a.c., 1 s.d.b./1s.d'eau, salon/cuisine aires ouvertes, sous-sol fini, 174,500$, www3.sympatico.ca/maison-a-vendre TÉL.:450-349-1756.

MAISON NEUVE 2006 bi-génération avec grand 3.1/2, grand garage 1.1/2étage, 24'x24', secteur Iberville, près commodités et aut.35, 275,000$, tél.: 450-357-4420.

MONT ST-GRÉGOIRE, maison tout brique, garage attaché, 4 chambres à coucher ou +, 2 salles de bain, 2 salles familiales, poêle à bois, armoire de chêne, plancher bois, céramique, aspirateur central, système d'alarme, grand patio de béton, grande piscine hors-terre, gazébo, toit neuf, stationnement 10 autos, terrain + ou - 12,000 pi carrés, taxes basses, camionneur bienvenue, seleument 214,000$, agent s'abstenir. Tél; 450-358-4234.

SEMI-DÉTACHÉ A VENDRE

secteur St-Luc, 5.1/2, 2 chambres, foyer, thermopompe, cabanon, patio, garage, stationnement, pas d'agent, 196,000$, tél.: 450-246-2975.

À VENDRE
MAISON À SAINT-ALEXANDRE

très propre, 3 chambres
Disponible immédiatement !
Avec garage de plus de 3 000 pi carrés
Très grande cour arrière
Possibilité de station-service, débosselage, peinture, etc.

CONTACTEZ LE
450 542-2192

5491071018_20090527-fj

CLAUDE ST-JACQUES
514 805-5091

cst.jacques@videotron.ca

Représente 0 à 5% des meilleurs agents immobiliers de Royal LePage au Québec

ROYAL LEPAGE ST-JEAN
Courtier immobilier agréé

198. Vous chercher de l'espace? Vous avez trouvé. Très grande propriété située dans une rue sans issue, elle vous offre 4 chambres à l'étage. Terrain semi-boisé de 43 463 pi carrés. Bonne visite!

458. Navigable et tout près de la ville. En plus de sa beauté, elle vous offre toute la quiétude désirée. Construction récente avec 3 chambres. Faites-vous plaisir!

ROYAL LEPAGE ST-JEAN
Courtier immobilier agréé

MAÎTRE VENDEUR

www.patriceboulais.com

Patrice Boulais
Agent immobilier affilié
514.216.8200

174 900$

Propriété de qualité à prix abordable! Construction 1999, planchers et armoires de chêne, climatisation, salle de bain avec bain tourbillon et douche, bel environnement, secteur paisible.

5182391018_20090603-z

ROYAL LEPAGE ST-JEAN
Courtier immobilier agréé
franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

423, rue St-Jacques, St-Jean-sur-Richelieu
Tél.: 450.347.7766
Ligne de Mtl: 514.990.8911
WWW.ROYALLEPAGESAINTJEAN.CA

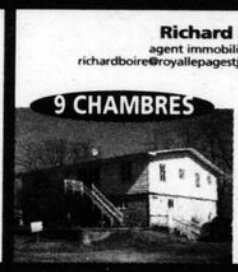
Lundi au vendredi
9 h à 20 h
Samedi 9 h à 16 h
Dimanche midi à 16 h
Pour infos : agents sur place
Service téléphonique 24/24 hres

Jean-René Berthiaume
agent immobilier affilié
jeanrene@royallepage.ca

139 500$

Saint-Athanase : cottage avec un 3 1/2 en annexe pour revenus ou garder les parents car porte entre les deux.

Richard Boire
agent immobilier affilié
richardboire@royallepagestjean.com



9 CHAMBRES

Pike River borné par la rivière, cottage 11 pièces dont 9 chambres, terrain 39 856 pi carrés. Idéal pour résidence pour personnes retraitées ou la grande famille. Superbe coucher de soleil. 169 000$.

Hugues Bouchard
agent immobilier affilié
hbouchard@royallepage.ca

ST-ALEXANDRE

Grande maison avec 4 chambres, décoré au goût du jour, cuisine et salon aire ouverte. Grand terrain avec piscine et patio. Armoire en bois couleur cognac, sous-sol semi terminé avec salle d'eau, plancher flottant et poêle au bois pour les soirées d'hiver. 149 000$

Patrice Boulais
agent immobilier affilié
www.patriceboulais.com

HENRYVILLE
214 000$

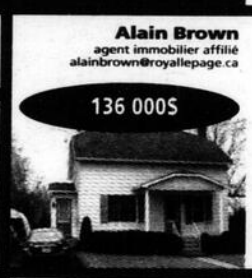
Spacieuse propriété, clés en main, située sur une rue sans issue offrant plancher de bois franc, sous-sol aménagé, climatisation et terrain paysager de 17 966 pi carrés.

Johanne Bourgoin
agent immobilier affilié
www.johannebourgoin.com

PATRIMONIAL DE BEDFORD

Cette magnifique propriété d'inspiration néogothique, restaurée en respectant l'architecture d'époque, située sur terrain boisé de plus de 14 000 pi carrés, cour arrière très privée, clôturée et boisée.

Alain Brown
agent immobilier affilié
alainbrown@royallepage.ca



136 000$

Superbe propriété très bien entretenue, immense terrain, située au centre du village, 4 chambres. Vous n'avez qu'à placer vos meubles. À voir!

Pauline Champagne
agent immobilier affilié
pchampagne@royallepage.ca

BORD DE L'EAU

Magnifique bord de l'eau situé à Saint-Jean-sur-Richelieu. Grand terrain entièrement aménagé et paysager, piscine, spa, descente de bateau, grand garage et deux abris d'auto, 4 chambres à coucher, cuisine rénovée, véranda 3 saisons et plus encore. Elle a tout pour vous plaire!

Danielle Dagenais

VISITE LIBRE

Dimanche le 7 juin 2009 14h a 16h

110 rue Champlain Saint-Jean-sur-Richelieu

Louis Desmarais
agent immobilier affilié
louisdesmarais@royallepage.ca

NOUVEAU

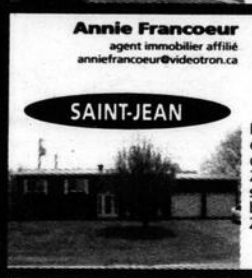
Saint-Jean-sur-Richelieu : bungalow très bien entretenu situé sur un grand terrain de 13 000 pi carrés, 3 chambres au même niveau, planchers de bois franc, thermopompe, sous-sol fini, toiture 2006. Grand garage détaché de 44x25 pour les voitures ou comme atelier ou autres. À voir!

Monique Dolbec
agent immobilier affilié
moniquedolbec@videotron.ca

SAINT-JEAN 184 500$

Bungalow tout brique, 3 chambres au rez-de-chaussée, thermopompe, cuisine neuve, fenêtres à manivelles en aluminium, sous-sol semi-fini. Près des services. Grand terrain.

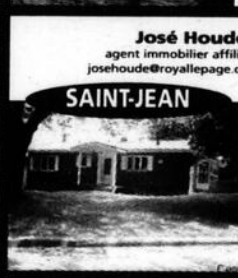
Annie Francoeur
agent immobilier affilié
anniefrancoeur@videotron.ca



SAINT-JEAN

Bungalow de 3+2 chambres, garage double, toit de tôle 2008, thermopompe, secteur familial. Une belle occasion! 219 000$.

José Houde
agent immobilier affilié
josehoude@royallepage.ca



SAINT-JEAN

Village Suisse au coeur de la nature, près de la ville. Beaucoup de travaux effectués, 2+1 chambres, 2 salles de bain, remise. À voir!

Carol Hudon
agent immobilier affilié
carolhudon@royallepage.ca

208 700$

Tout brique, 4 chambres + 5e possible, planchers de lattes, armoires de chêne + îlot, foyer, toutes de grandes pièces, patio en ciment (24x20), garde-aluminium + tempêtes. Cour intime avec arbres matures et foyer extérieur, stationnement pavé idéal pour camionneur, garage isolé. Toiture 2008.

Martin L'Ecuyer

VISITE LIBRE

Dimanche 7 juin de 14 h à 16 h
55 rue Genest à Saint-Athanase
Bungalow

Georges Leduc
agent immobilier affilié
www.georgesleduc.com

MONT-ST-GRÉGOIRE

La nature à son meilleur. À 15 minutes de Saint-Jean, solarium 6 portes patio, 40 000 pi carrés, garçonnière. À voir!

Christian Marcil
agent immobilier affilié
christianmarcil@royallepage.ca

Duplex propriétaire occupant ayant subi plusieurs rénovations : toiture neuve, fenestration récente, cuisine rénovée, planchers de bois franc. Possibilité de garage, cour arrière intime. Aucun voisin à l'arrière. Demander une visite!

Pierre Noël
agent immobilier affilié
pierrenoel@royallepage.ca

36, RUE DAWSON LACOLLE

Maison plain-pied : 61x21 pi irr., construction 1977, rénovée 2007-2008, 2 chambres + 2, 2 salles de bain, foyer au propane, terrain 6 050 pi2 avec arbres matures, clôturé, toiture de tôle. Prix: 147 700$.

Vicky Ouellet
Agent immobilier affilié
vickyouellet@royallepage.ca

NOUVEAU

Propriété de prestige située dans le domaine de la canadienne. Spacieuse propriété ayant une fenestration abondante pour une luminosité optimale. Magnifique cuisine rénovée, fonctionnelle et conviviale. Grand garage. Possibilité de bureau à domicile.

Denise Pardiac
agent immobilier affilié
pardiacd@videotron.ca

BORD DE L'EAU
219 900$

Saint-Jean-sur-Richelieu: Wow! Bord de l'eau plus qu'abordable en ville près de tous les services, de plus il est situé en bordure du golf de Saint-Jean.

Nathalie Potvin
agent immobilier affilié

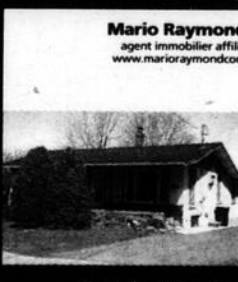
Bungalow 2000, garage double, 1+2 chambres, sous-sol fini avec poêle à combustion lente et coin bar, 1 salle de bain + 1 salle d'eau, beau grand terrain de 18 900 pieds carrés. À voir!

Andrée Racine
agent immobilier affilié
www.andreeracine.com

CHAMBLY

Condo de 2 chambres, beau secteur, près de tous les services et de l'autoroute 35. Belle décoration, 2 portes patio. Remise extérieur., Idéal comme premier achat. Venez voir.

Mario Raymond
agent immobilier affilié
www.marioraymondcom



953. Belle petite maison avec un grand terrain de 12 978 pi carrés et un garage détaché. Un chez-soi pour pas cher. Bonne visite!

Serge Raymond
agent immobilier affilié

Bungalow bien entretenu situé dans un secteur paisible, arrière cour avec arbres matures et haie de cèdres.

Christian Robert
agent immobilier affilié
christianrobert@videotron.qc.ca

SAINT-JEAN

Jolie maison avec garage sur près de 9 000 pi carrés de terrain. Plusieurs rénos depuis 2 ans. Près de tous les services.

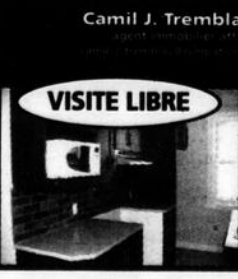
François Salois
agent immobilier agréé
www.francoissaloiscom

Nouveau à Saint-Jean : grand bungalow 3+1 chambres, garage communiquant avec le sous-sol. Beaucoup de rénovations effectuées, terrain 10 000 pi carrés, près de tous les services. 239 000$. Appelez-moi!

Claude St-Jacques
agent immobilier affilié
cst.jacques@videotron.ca

44. Magnifiquement située dans un secteur de prestige, sa beauté et son intimité vous charmeront sans contredit. Cette demeure, en plus d'être adossée au golf des Légendes, elle est bordée d'un petit boisé et sise dans un joli rond point.

Camil J. Tremblay



VISITE LIBRE

Dimanche le 7 juin 2009

Léo Verdon
agent immobilier affilié
royallepage.stjean@videotron.ca

LA MAISON SOUS LES ARBRES

Endroit où il fait bon vivre: Propriété chaleureuse, terrain boisé de 46 000 pi. carrés avec services de ville. Planchers bois franc, bain thérapeutique, foyer au salon + combustion lente au sous-sol. Possibilité de loft au grenier. Entrée indépendante pour bureau d'affaires ou bi-génération. Demandez une visite!

TAUX
3,25%*

BANQUE NATIONALE

Pierre Roberge
Directeur hypothécaire
450 347-7766

* Taux sujet à changement sans préavis. Certaines conditions s'appliquent.

3856491018_20090603-gaJm

Maison 24x27 pi. située à Sainte-Sabine dans un quartier tranquille. À 45 minutes de Montréal. Construction 2003. Terrain de 33 000 pi.carrés
3+1 chambres à coucher. Plancher de bois franc et céramique. Sous-sol fini avec entrée indépendante.

450 293-5099

549436101B_20090603-l

Saint-Jean-sur-Richelieu

SIA 8098830. Magnifique loft d'artiste, 8 immenses fenêtres. 239 900$.

Annette F. Marceau
Agent immobilier affilié
Royal LePage Heritage
Courtier immobilier agréé
450 441-1576

549787101B_20090603-l

NOUS DÉMÉNAGEONS ET VENDONS NOTRE MAISON MODÈLE DU
280 RUE DES HÉRONS SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

Maison modèle de prestige Située dans notre développement du boisé de l'île. Sur un terrain boisé de plus de 20 000 pieds carrés

675 000$ taxes incluses «clé en main»

Pour des informations ou une visite, contactez-nous au 450 348-0629

550289101B_20090603-s

2 MAISONS NEUVES OCCUPATION IMMÉDIATE!

Boisé St-Jacques
1983-1987 QUÉBEC INC.

- Près du parc (terrains de tennis)
- Près des écoles et garderies
- Près de la base militaire
- Garnison Saint-Jean
- Près de centres commerciaux

QUALITÉ HABITATION
Construction de qualité avec la garantie maison neuves ACQ

À partir de
130 900$
Modèle non-illustré
(terrain et taxes en sus)

Phase 5, 30 terrains

Maison modèle à visiter au 976, rue Antoine-Coupal, Saint-Jean-sur-Richelieu

Heures d'ouverture :
lundi au vendredi de 13 h à 19 h /
Samedi et dimanche de 12 h à 17 h

Tél.: 514 757-1279
514 707-1279
514 402-1028

R.B.Q-8348 614523

541801101B_20090408

TRANSFERT, 3000 Louise de Ramezay, Chambly, majestueux cottage 2008, 30'x40' avec garage, décor champêtre, luminosité abondante, terrain 7765p.c. secteur gaz naturel, plancher de lattes, beaucoup d'extras, moulures, O'Gee, lumières encastrées, foyer, chauffage et climatisation central, pièces spacieuses, 4 chambres, cuisine avec beaucoup d'armoires, sdb et se, douche céramique, piscine au sel, gazonné, haie de cèdres, 364,900$, faites une offre, financement disponible, Sylvain Hébert, Groupe Sutton Millénia, courtier immobilier 514-875-6660.

VISITE LIBRE
Dimanche 7 juin 10h à 16h, 1803 Denicourt à St-Césaire. Superbe bungalow 2008, clé en main. Près de tous les services. **Faut voir!** duproprio.com/code:117891 Tél.:450-816-0671.

103 COMMERCES

ÉTABLIE DEPUIS 40ANS, vendu avec bâtisse, bon chiffre d'affaire, 189,000$. TÉL: 450-348-8018.

LOCAL COMMERCIAL A VENDRE: A FARNHAM, situé jonction 104 et 235, tél.: 450-293-1672, 514-258-1670.

NOYAN, restaurant à louer 150$/semaine, avec terasse 7 jours/semaine, à bon prix, libre immédiatement. Inclus: électricité, chauffage, équipement, vaisselle. Frais peinturé et nettoyé, avec DJ vendredi, samedi. Encan tous les samedis. Tél: 450-294-3317.

Bord de l'eau NOYAN

Bungalow 3 chambres, terrain 110 000 pi.carré. Vendeur motivé

Service Immobilier à la carte
Courtier immobilier agréé
Norma Sinclair
Agent immobilier affilié
514 714-8118

550182101B_20090603-l

Noyan, impeccable et exceptionnelle. Rez-de-chaussée avec planchers en marbre partout, plafond cathédrale dans le hall d'entrée. Vue sur l'eau dans toutes les pièces. Grand terrain aménagé et bordé par le Richelieu, quai privé. 4 chambres. Aire habitable: 3 200 pi. carrés, terrain: 150 000 pi. carrés. Paix et confort. MLS : 8157697

ROYAL LEPAGE
Avantage
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Marcel Guindon
agent immobilier agréé
450-531-0950
sans frais 1-866-378-8085

550370101B_20090603-mm

HABITATIONS J.L.S. CÔTÉ INC.

À VENDRE MAISON NEUVE

547165101B_20090513-r

GROUPE SELECT novoclimat
Secteur
DU HAUT ST-JACQUES
- Près de la base et des écoles
- 1 114 pi carrés • Qualité supérieure

832, rue Antoine-Coupal, Saint-Jean-sur-Richelieu
450 359-6931

CHALET 16x16

- Plafond cathédrale
- Fenêtres PVC guillotine
- Seulement des vis utilisées, aucun clou
- Le tout peut se défaire pour le transport

Pour seulement 20 000$ (livraison et installation comprises)

Pour plus de renseignements
450 346.4544

549129101B_20090527-fm

104 CONDOS

A QUI LA CHANCE? EN BAS DE L'ÉVALUATION
Prix d'un loyer sans comptant, beau 4.1/2, près autoroute 35, 2 stationnememts et cabanon, faites vite, Richard:514-967-8002.

CONDO 5.1/2, MAGNIFIQUE, aires ouvertes, 2 chambres, bain tourbillon, douche séparée, 2 balcons, complètement rénové à voir, près du centre commmercial, terminus et hôpital, prix 132,900$. Agent s'abstenir. Tél: 450-359-1800 ou 450-542-1708.

CONDO À VENDRE, St-Jean, style loft dans triplex, très ensoleillé, bain podium, douche en verre, 2 grandes chambres, balcon, 2 stationnements, cabanon, frais de condo 50$/mois, près des services, Tél: 450-515-6398.

CONDOS A LOUER
5.1/2, QUARTIER résidentiel, secteur recherché(St-Luc), 2 stationnements et cabanon, près autoroute 35, Tél.:(514)809-7034.

107 PROPRIÉTÉS À REVENUS

7 LOGEMENTS, 95 Patriotes Est, bord de l'eau, terrain 18,000 pi carrés, revenu 68,880$ et 6 **LOGEMENTS** près de l'hôpital, revenu 49,080$ directement du propriétaire. Tél: 514-236-7210.

8 LOGEMENTS TOUT BRIQUE, situé près du CEGEP et base militaire, bien entretenu, grand terrain 7,158 pi.ca., plusieurs rénovations récentes: toiture, fournaise, réservoir eau chaude, fenestration... Tél.:450-347-8403.

ACHETER OU VENDRE UN IMMEUBLE A REVENUS. Conseils, expertise, excellent service. Contacter Steve Nadeau agent immobilier affilié, Accès Immobilier +. Tél.:514-803-2955.

IMMEUBLE à 8 logements de 4.1/2, secteur très recherché (près d'une école), endroit facile à louer et totalement loué actuellement, extérieur tout en brique, plancher ciment, 580,000$. Tél.:450-246-3359 ou 514-207-2908, demander Jacinthe.

INFO.IMMOBILIER VISITEZ
www.lyndaleblanc.com. Chambly, 6 logements.

ST-JEAN-SUR-RICHELIEU, cinqplex, propriétaire occupant, 349,000$, Solange Tremblay, Agence d'Élite Inc., 450-346-2584.

109 TERRAINS

ILE STE-THÉRESE RUE DES HÉRONS secteur de prestige, boisé 23,455pi.ca., prêt à construire, service et infra payé 100%, 514-444-3146.

NOTRE-DAME-DES-BOIS, grands terrains boisés en montagne 19 500$ et plus. Financé à partir de 100$ comptant et 100$/mois. Info.: 819-888-2314 www.domainedesappalaches.ca

ST-ATHANASE, 2 terrains à vendre de 70 x 100 avec services, 78,500$, particulier Joane Curadeau Sutton 514-237-0624.

SUPERBES TERRAINS, excellent investissement à partir 1$/pi carrés, 5,000 pi carrés et +. AUSTIN /MAGOG, BOLTON, RAWDON, ST-ZÉNON, CARIGNAN. TÉL: 514-973-2434.

TERRAIN RUE DE ROITELES, secteur St-Luc, infras 100%, 7,500 pi carrés, 87,500$, prêt à construire. Tél.: 514-501-4215.

TERRAIN ST-PAUL-ÎLE-AUX-NOIX rue Guy, 19,000 pi carrés, boisé, droit de maison mobile, 29,500$ aussi terrain commercial, 2.50$ pi carrés sur route 133, Iberville près rue Dupont. **TERRAIN BOISÉ,** 70x111 face à 113 Poirier, 79,000$. Tél: 514-730-1728.

TERRAINS A FARNHAM
GRANDS TERRAINS RÉSIDENTIELS
boisés 33,000pi.ca. pour auto-constructeur, situé dans secteur champêtre, 3 minutes de Marché Central, piste cyclable Estriade, CLSC, école et centre-ville patrimonial, seulement 45min.de Montréal, à partir de 34,000$. Info.:514-617-9903, 450-777-6483.

TERRAINS A VENDRE A FARNHAM
A partir de 26,750$ possibilité uni-familial, duplex, triplex, et commercial. Tél.:450-293-1672, 514-258-1670.

TERRAINS DE 7,300p.c., 62x120 pour triplex, secteur St-Luc, prix demandé 100,000$. Tél.:514-945-8362.

151 APPARTEMENTS

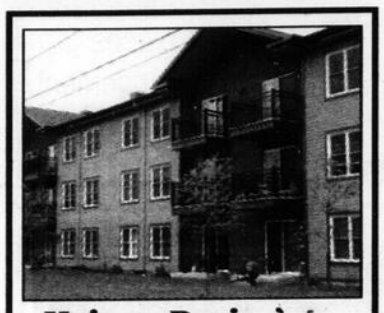
 # 1.1/2-2.1/2-3.1/2-4.1/2 libres immédiatement et pour juillet, St-Jean. Meilleurs rapports qualité-prix dans la région. Pas de chien. Bons services, bons locataires seulement. Tél.:450-359-1266.

***4.1/2 HAUT DUPLEX,** entièrement rénové, terrain, stationnement, près cégep, 630$/mois, libre juillet, tél.: 514-718-5675.

2.1/2 ST-JEAN, chauffé/éclairé, semi-meublé, information: 450-346-8005.

À LOUER
1 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
Beaux, grands et propres centre-ville
Contactez Chantal au
514 617-4392

531565101B_20090603-m



Maison Dorimène-Desjardins
Logements sociaux de transition
Saint-Jean-sur-Richelieu
4 1/2 et 5 1/2
- Disponibles le 1er juillet
- Pour mères monoparentales 30 ans et moins effectuant un retour aux études

Communiquez au:
450 346-5422

549548101B_20090603-l

***5.1/2 A IBERVILLE,** haut sixplex, planchers flottants/céramique, complètement rénové, s.bain aussi, chauffé, près Carrefour Laplante, 725$/mois, 1er juillet, 514-718-5675.

1 x 5.1/2: 265 CHAUSSÉ, PRES CÉGEP, libre 1er juillet, enquête crédit, pas de chien, 670$/mois, Danielle: 450-359-9938.

1.1/2, libre immédiatement, semi-meublé, chauffage, électricité, câble inclus, non fumeur. Tél: 450-357-4123.

2 LOGEMENTS; 3.1/2:480$/mois,** libre 1er juillet, **4.1/2:580$/mois, libre 1er août, dans duplex, secteur N.D.A., pas d'animaux, références et enquête crédit, tél.:450-248-7811.

2.1/2-3.1/2 semi-meublés, non-chauffés, centre-ville St-Jean, stationnement, tél.: 450-347-2359.

Faubourg Mille Roches

345 rue Lareau St-Jean secteur Iberville
(Face à l'aréna Iberville)
Sortie 1, Autoroute 35, première rue à gauche.

LOGEMENT À LOUER
1 JUILLET 2009
5 ½ à partir de 850$

COMPLEXE RÉSIDENTIEL INTÉGRÉ AVEC RUE PRIVÉE
- Secteur de choix résidentiel
- Accès direct à l'autoroute
- Près de tous les services
- Arrêt autobus aux coins
- A 2 pas du centre mille roches
- École primaire et secondaire aux coins
- Terrain de tennis et patinoire

80% loués

Renseignement : Sylvain Cousineau
514 567-4488

538827101B_20090603-z

Sutton L'immobilier nous habite
courtier immobilier agréé 450 359-0005

POUR VENDRE OU ACHETER
514 895-2443
FRANÇOIS BRASSARD
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ

Succession plain-pied rénové près du Cégep, base militaire, terrain 5 800 pi carrés, abri d'auto, portes et fenêtres neuves, planchers de bois franc et céramique, toiture récente, 2 salles de bain. Aspirateur central, échangeur d'air, poêle au propane Napoléon, possibilité de 2 chambres au sous-sol. Grande salle familiale avec possibilité de bigénération au sous-sol avec entrée. Remise et terrassement avec pavé uni.

Tranquillité assurée, propriété avec services (payés), rénovée, fenêtres neuves, salle à manger-cuisine et très grand salon à aire ouverte avec vue et accès sur lac Champlain. Grand terrain de 33 500 pi carrés gazonné avec boisé à l'arrière. Bain thérapeutique, thermopompe, armoires en stratifié, 2 salles de bain, grandes pièces, sous-sol terminé avec salle familiale, salle de bain. Garage de 20x36 pi détaché construit il y a 4 ans. A 2 minutes du club de golf.

Henryville **Aubaine**. Prix d'un loyer, vue et accès rivière Richelieu. Chalet 4 saisons pouvant être habité à l'année, 20 minutes de Saint-Jean-sur-Richelieu. Terrain de 17 000 pi carrés avec 4 remises, rue cul-de-sac, descente de bateau accessible. Possibilité 3 chambres. Faites une offre!

Chalet 3 saisons Henryville pouvant être facilement transformé 4 saisons à 20 minutes de Saint-Jean-sur-Richelieu, 3 chambres, vue et accès à la rivière Richelieu. Secteur pour amants de la nature, terrain de 12 000 pi carrés, vendu tout meublé. Poêle au bois neuf au salon, réservoir à eau chaude neuve, remise de 10x12, propriété en très bonne condition, prix minime. Faites une offre!

RARE **bord de l'eau** **RARE**

326 pi bord de l'eau, 19 bâtiments, terrain 440 000 pi carrés

Sainte-Anne-de-Sabrevois. 15 minutes de Saint-Jean-sur-Richelieu, 45 minutes de Montréal, grand terrain sur le bord de la rivière Richelieu pour amateur de plein air ou investisseur avec possibilité de camping, camp de vacance,s école de voile, commerce ou autres projets. Sites exceptionnel, le terrain comporte 10 chalets construction 2007 de 25 pi x 25 pi dont chacun possède réservoir eau chaude, boîte électrique 120 amp., douches-toilettes-lavabos. Grange récente, asphaltée, environ 110x45, toit tôle, boîte électrique 120 amp. Aussi bâtiment mesurant 50x30 avec plancher de béton et toit de tôle, boîte électrique 200 amp. et réservoirs eau chaude. La propriété comporte aussi un garage de +/- 120x45 avec toit de tôle ainsi qu'une piscine creusée clôturée et 5 autres bâtiments, dimensions à vérifier. La propriété était utilisée comme camp de vacances + de 700 000$ investi. Un des rares sites intéressants et disponibles sur le bord de la rivière Richelieu. Évaluation municipale de 960 000$. **«FAITES UNE OFFRE».**

560248101B_20090603-m

Maison de ville à louer

Libre le 1er juillet

Contactez Anne-Marie au 450 346-6177 ou 450 347-1327 poste 2099.

5503411018_20090603-j

À LOUER

3½ 455$/mois — Chauffé, éclairé, stationnement. Pas d'installation laveuse-sécheuse

4½ — Style **condo** avec salle à manger, 2 balcons, 2 stationnements. **710$/mois**

5½ — Rénové, planchers flottants, grande cuisine. **590$/mois**

Libre 1er juillet
• enquête de crédit • pas de chien
Danielle 450 359-9938

5376621018_20090401-g

Saint-Jean-sur-Richelieu
3 ½ À LOUER

- En excellente condition et près des services
- Buanderie disponible dans l'immeuble

Aussi disponible pour 1er juillet

- un 2 1/2 tout inclus
- Un 4 1/2 entrées lav./séch., chauffage électrique locataire

- Promotion pour 3 1/2 :
- Nous remboursons 300$ pour votre déménagement

450 349-2191

5496691018_20090603-j

À LOUER
à Saint-Jean-sur-Richelieu

Grand 4 ½, 189, rue Black
• remise
• 2 stationnements
• pas de chien
• non-fumeur

LIBRE 1ER JUILLET
à partir de 670$

450 346-8479 • 450 895-0693

5483561018_20090520r

FARNHAM À LOUER

Spacieux 4 ½ Neufs

Disponibles le 1er juillet 2009

- Très vastes à aires ouvertes
- Construction de qualité supérieure
- Près des écoles,parcs et des services

Contactez Chantal 450-895-1351
lalonde.chantal@hotmail.com

5501761018_20090603r

Le Châtillon
2 ½, 3 ½ et 4 ½

Édifice en béton avec ascenseur et piscine creusée chauffée.

375 ou 380, rue Thibodeau

965, rue Meunier

et 380, rue Victor-Hugo

Saint-Jean-sur-Richelieu

Entre le CLSC et l'Hôpital du Haut-Richelieu

Libre immédiatement

Rendez-vous sur place

5501701018_20090603-f

2.1/2 A LOUER, entièrement refait à neuf, planchers, murs, armoires salle de bain, grand patio extérieur, vue sur la rivière, 3e étage, 490$/mois, pas d'animaux, enquête de crédit. Tél.:514-923-7469 ou 450-358-9331.

3.1/2 CHAUFFÉ, Iberville, demi sous-sol, 400$/mois, libre 1er juin, enquête crédit, info.: 450-358-1643.

Disponible immédiatement

3 1/2 LIBRE
Semi-meublé
Piscine creusée
495$ et plus/mois
1 MOIS GRATUIT
Si louer avant 31 déc.

4 1/2
Non-meublé
525$ et plus/mois
Diane
450 346-3229

A Saint-Jean-sur-Richelieu
• Planchers flottants sur béton • Aspirateur central • Rangement intérieur

(514) 567-4488 M. Cousineau

3163981018_20090529-j

3 1/2 - 4 1/2

- Planchers bois et céramique
- Grandes pièces
- Beaucoup de rangement

☎ 450 359-7677

4856101B_20090529-br

À LOUER
à Saint-Jean-sur-Richelieu

Grand 5 ½, 535, boul. Gouin
• Place tranquille
• 2 stationnements
• pas de chien
• non-fumeur

LIBRE 1ER JUILLET
650$

450 346-8479 • 514 918-0845

5482411018_20090520-fr

Multi-Prêts
COURTIER HYPOTHÉCAIRE

MULTI-PRÊTS HYPOTHÈQUES
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

L'équipe Massé-Ménard

3,69%* 5 ANS FERMÉ

Exigez l'expérience
RIEN de MOINS
Plus de 22 institutions financières
CAAMP ACCHA

Service totalement GRATUIT

UNE SEULE ADRESSE
933, boul. du Séminaire Nord,
Saint-Jean-sur-Richelieu
450 357-9898
*Certaines conditions s'appliquent.

Marc Massé — Agent immobilier affilié — Conseiller en financement hypothécaire — 514 583-8026

Magali Ménard, A.I.A., CIM* — Agent immobilier affilié — *Conseillère hypothécaire accréditée de l'Association canadienne des conseillers hypothécaires accrédités — 450 357-9898

Heures d'ouverture
Lundi au vendredi de 9 h à 17 h
(en soirée, sur rendez-vous)

Hélène Villemagne — Agent immobilier affilié — Conseillère en financement hypothécaire — 514 567-9495

Annie Beaudoin — Agent immobilier affilié — Conseillère en financement hypothécaire — 514 714-7738

5343641018_20090603-j

2.1/2 chauffé/éclairé, semi-meublé, propre, buanderie. Coin Séminaire et Vaudreuil, 300 Vaudreuil. Près d'autobus, 435$/mois, libre immédiatement. 514-577-7594.

5.1/2 ST-LUC, libre 1er juillet, 2e étage, asirateur central, non fumeur, très propre, rangement intérieur, extérieur, enquête de crédit, 650$/mois. Info: 514-774-9302.

2.1/2 secteur ST-LUC, centre-ville, demi sous-sol d'une résidence unifamiliale, chambre séparée, cuisinière/réfrigérateur, chauffé/éclairé/câble, 8 minutes des services. Personne seule, non-fumeuse, pas d'animaux. Références demandées. Libre immédiatement, 500$/mois. 450-348-3994.

2.1/2 VIEUX ST-JEAN chauffé/éclairé, très propre, paisible, entrée privée, coin Foch, Jacques-Cartier, libre immédiatement, près tous les services, 425$/mois, 514-792-0323.

5.1/2, 372 D'AVIGNON, face à l'hôpital, 655$/mois, 1er juillet. Info 514-771-3636.

3.1/2
550$/MOIS
cuisinière/réfrigérateur, sécheuse fournis, beaucoup boiseries, références requises, libre, frais peint, M.Sarrazin, 450-358-2507.

5.1/2 SECTEUR IBERVILLE, 2192 Route 133, 1er étage, lieu paisible à la campagne, très grande cuisine, plancher en chêne avec 2 balcons, 2 stationnements, corde à linge extérieure, installation laveuse, sécheuse et lave-vaisselle (pas de chien) À voir!, 660$/mois, disponible en juillet. Tél.: 514 349-3190 Isabelle.

RE/MAX Performance inc.
Courtier immobilier agréé, franchisé indépendant et autonome

Tranquilli-T RE/MAX

Denise Anctil
Agent immobilier agréé
450 466-4000 514 347-1724

ACHETEURS : je vous remettrai un arbre à l'achat d'une propriété par mon entremise. Courtier vert

Un gros merci à tous pour votre générosité lors du téléthon «Opération Enfant Soleil»

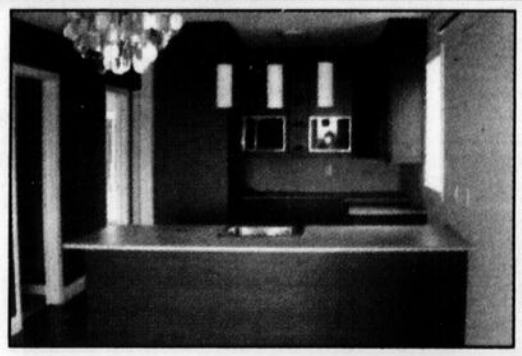
120. Venise-en-Québec : belle maison champêtre à étages, située en face du lac Champlain. Magnifique coucher de soleil, endroit de villégiature, piste cyclable. Poêle à combustion lente, activités estivales et hivernales.

VISITE LIBRE
Dimanche 7 juin de 14 h à 16 h
120, Venise Est
Venise-en-Québec

5505521018_20090603-j

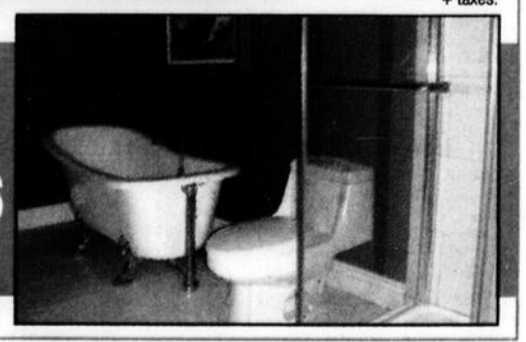
Julie Bessette
Agent immobilier affilié
514 209-1283
ROYAL LEPAGE HAUT-RICHELIEU
Courtier immobilier agréé Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

CONDOS HAUT de GAMME
(secteur Saint-Luc)
Devenez propriétaire pour le prix d'un loyer



Nouvelle phase de condos haut de gamme à Saint-Luc prêts pour juin. Beau 4 1/2 de qualité et insonorisation supérieure. Beaucoup de luminosité, belle fenestration, cuisine et salle de bain luxueuses, douche en céramique, bain sur pied, vanité stylisée, comptoir lunch. Réservez dès maintenant.
À partir de seulement
134 000$
+ taxes.

4 1/2
À partir de
134 000$
+ taxes



5502751018_20090603r

HABITATIONS QUALIPRO

Novoclimat

La qualité a un nom

Une maison pour vous.

Construction de qualité. Prix compétitifs. Standards élevés.

Nous bâtissons:
• Unifamiliale • Unités maison de ville • Multilogements • Maison Bigénération • Plusieurs modèles de plan et plan personnalisé fait sur place.

Plusieurs terrains DISPONIBLES

Modèle Marguerite
321, Saint-Gérard
Secteur Saint-Luc
Martin Pelletier Représentant
Cellulaire: 514 894-0035

Condos modèle
2152, rue des Roseaux (Domaine du Ruisseau)
Marieville
450 708-1010
Thierry Lyonnais Représentant
Cellulaire : 514 237-6265

Condos de 1 200 pi²

à partir de 599$/mois taxes incluses

RBQ: 8302-3945-16
Pour vous rendre, consultez le site : www.habitationsqualipro.com

Chantal Pelletier
Directrice des ventes
Cellulaire: 514 926-7433

5505851018_20090529-j

3.1/2
CONSTRUCTION NEUVE

HAUT DE GAMME, centre-ville St-Jean, ascenseur, stationnement sous-terrain, plafonds 10pi., bois franc et plus, à partir 850$/mois. Tél.:450-358-5737.

3.1/2

TRES BEAU libre 1er juillet, planchers béton, pas d'animaux, aucun tapis, personne tranquille seulement, stationnement. Tél.:450-359-1626.

3.1/2 à louer, petite maison seule située à St-Jean, complètement rénovée à neuf, grand terrain avec garage, tranquillité assurée, idéal personne seule ou couple, 695$/mois, enquête de crédit, info.:514-946-1653 laisser message.

3.1/2 6e avenue, IBERVILLE, rénovés, **grands,** intercom, entrée laveuse/sécheuse, endroit **TRANQUILLE,** idéal retraité, pas d'animaux, libres immédiatement. Tél.: 514-453-5986, 514-824-5371.

3.1/2 BORD DE L'EAU installation lav./sech., libre 1er juillet, 450$/mois, tél.: 450-346-2269.

3.1/2 CENTRE-VILLE IBERVILLE, 1er juillet, 395$/mois, 514-969-1290 après 16.30h.

Luxueux 4½ à louer
1375, Bernier
3e étage
Libre le 1er juillet
790$ / mois
cell: 514 887.2981
5468091018_20090513r

LIBRE IMMÉDIATEMENT
5 1/2 - 3e plancher
640$/mois
880, rue Beaudry, près de l'hôpital
Enquête de crédit et références obligatoires.
Jeannine 450 359-1135
5474911018_20090520r

À LOUER – 4 1/2 1ER JUILLET
360, rue Lachance, Saint-Jean
- Lave-vaisselle inclus
- Installation laveuse/sécheuse dans appartement
- Très propre
- Service de buanderie
- Près de la rivière

Appeler Diane Duquette
450 210-0123
5471741018_20090513m

COIFFEUR(SE)
OU ASSISTANT(E)
demandé(e)
Contactez Maryse
450 346-7853 - 450 346-4876
550158101B_20090603r

À SAINT-LUC
Luxueux 4 1/2
- Climatiseur
- Foyer au gaz naturel
- Balcon
- 2 stationnements
- 810$/mois

Situé au 75, rue Pierre Radisson
450-357-6461 Demandez Sylvie
5471631018_20090513r

Vous cherchez pour juillet?
2 maisons neuves semi-détachées

Aménagées selon vos goûts, 2 ou 3 chambres, 1 1/2 salle de bain. Terrain de différentes grandeurs.
À partir de 169 900$ taxes et terrain inclus.
CF Jacobs inc. Marieville
450 460-2200
5496161018_20090603-9

PRIX RÉVISÉ

95, rue Brais (sur rendez-vous) 1 888 394-1103
Extérieur : presqu'île, terrain de 46 000 pi carrés dont 6 000 sur club de golf (relié par ponceau), 130 arbres adultes, clôturé avec barrière automatique, gicleurs d'arrosage, piscine 20'x44', cuisinette, douche et toilettes attenantes; gazébo 12'x24', remise, 4 patios, entièrement paysager, station avec électricité, eau et ordures pour véhicules récréatifs, abri d'auto double transformable en garage, bassin d'eau.
Intérieur : cuisine laboratoire, 2 chambres à coucher, grand «walk-in», 2 salles de bains, salle à manger, dînette, hall d'entrée, salon avec foyer, salle de lavage, tourbillon intérieur 7'x15'x5', bar, aires ouvertes, remise contiguë, nombreux meubles encastrés.
La tranquillité de la campagne en ville!
FAITES UNE OFFRE!
5460881018_20090603-j

3.1/2 CONSTRUCTION RÉCENTE, 2e étage, planchers bois, cabanon, bal.centrale, 513$/mois, inst.lav./sech., libre 1er juin, tél.: 450-358-2735, cell.:450-545-9002.

3.1/2 entièrement rénové dans le Vieux St-Jean, idéal pour personne seule, installation laveuse/sécheuse, enquête de crédit et références demandées, pas d'animaux, 395$/mois. Tél.:514-668-4299.

3.1/2 GRAND, 88 Notre-Dame, St-Jean, libre 1er juillet, 500$/mois, tél.: 450-291-5686.

3.1/2 grand, Iberville, semi sous-sol, pour personne seule, chauffé/éclairé, bonnes références requises, 550$/mois, tél.:450-895-0688.

3.1/2 près des Halles, propre, stationnement, libre 28 juin, références exigées, 460$/mois, tél.: 450-346-3353.

3.1/2 PROPRE, près de la bibliothèque, sur St-Jacques, pour 1 retraité ou personne tranquille, 415$/mois. Semaine seulement, avant 14h: 450-358-1378, 514-916-1150.

3.1/2, 142-C ST-JACQUES, près bibliothèque, St-Jean, possibilité cuisinière/réfrigérateur, 340$/mois, tél. 450-347-2380 ou cell.:514-702-4946.

3.1/2, 2E ÉTAGE, 61 St-Paul coin de Salaberry, installation laveuse/sécheuse, plancher bois franc, grande galerie avant, galerie arrière vitrée, 435$/mois, enquête de crédit, libre. Aussi **4.1/2,** libre 1er juillet. 450-347-3246.

3.1/2, grand, 218A St-Jacques, rénové, plancher bois franc, idéal personne seule, pas d'animaux, bonnes références exigées, 525$/mois. Tél: 450-347-2474.

3.1/2, grandes pièces, stationnement, 1er juillet, **PRÈS HÔPITAL DE ST-JEAN,** 480$/mois. Tél.: 450-347-8198, 514-708-2353.

3.1/2, RÉNOVÉ À NEUF, laveuse, sécheuse incluses, non-fumeur, quartier St-Edmond, libre 1er juillet. Tél.: 450-347-1675.

3.1/2, Ste-Brigide-d'Iberville, libre immédiatement, chauffé/éclairé, salle de lavage gratuite, meublé, 400$/mois et Tél.:450-293-2839, 450-531-4042.

3.1/2, sur planchers bois franc, semi-meublé avec pièce de rangement au sous-sol, 400$/mois, libre 1er JUILLET. Frais peinturé. Rejoindre Denis 450-349-6648.

4.1/2
RÉNOVÉ
1 MOIS GRATUIT, à Farnham, libre immédiatement rue Gosselin: 495$/chauffé. Rue Collins, 440$/mois. Informations: 450-776-3136

4.1/2; 455$/mois, 190 9E AVENUE, IBERVILLE, libre 1er juillet, info: 450-346-5940.

VOUS CHERCHEZ POUR JUILLET?
Maison modèle à vendre

Magnifique cottage bien éclairé, 3 chambres et 1 1/2 salle de bain. Terrain de 4 840 pi carrés.
SEULEMENT 206 800$ TAXES ET TERRAIN INCLUS
CF Jacobs inc. Marieville
450 460-2200
5498191018_20090603-z

4.1/2
DANS QUADRUPLEX

Planchers bois franc, endroit paisible, stationnement/déneigement inclus, rue Des Carrières, enquête crédit, 495$/mois, 1er juillet, tél.:450-346-3679.

4.1/2 (535$/mois, libre, 914 Desaulniers, près de tous les services(hôpital), rien de compris, peinture fournie, pas d'animaux, immeuble de 12 logements, très tranquille. Info Mme Landry 514-796-9135.

4.1/2 à louer entièrement rénové, libre immédiatement, stationnement avec possibilité de garage. Tél: 514-707-8652 ou 514-984-3183.

4.1/2 à louer, 300 rue Montmarte, St-Luc, 1e niveau, prix 675$/mois, libre 1er août, peinture fournie, flottant, céramique, prélart, cabanon extérieur, rangement intérieur, 2 places de stationnements, porte patio avant & arrière, intercom, pas de chien. Info: 450-358-3732.

4.1/2 à LOUER, IBERVILLE, dans demi sous-sol, grande espace de rangement, installation laveuse, sécheuse, stationnement, libre 1er juin, 480$/mois. Tél: 450-348-6480.

4.1/2 A LOUER, secteur Iberville, très propre, installation laveuse/sécheuse, grand compartiment de rangement, référence demandée, libre 1er juillet, 545$/mois. Tél:450-348-6480.

4.1/2 À LOUER, St-Georges près de Lafontaine, entrée lav./séch., stationnement, pas d'animaux, références demandées, 3e étage 500$/mois. Tél: 450-357-9623 après 18h.

4.1/2 à St-Luc, 1350 Bernier, entrée laveuse/sécheuse, 2 portes patio, planchers flottant/céramique, douche et bain séparés, balayeuse centrale, 2 stationnements, libre juin ou juillet, 775$/mois. Tél.:514-821-2233.

4.1/2 BEAU ET RÉCENT 2 stationnements, près services, 1er juillet, rangement intérieur, 640$/mois, chat permis. Tél.: 450-895-1875 ou 450-359-7677.

4.1/2 CONSTRUCTION NEUVE
HAUT DE GAMME
centre-ville St-Jean-sur-Richelieu, ascenseur, stationnement sous-terrain, plafonds 10pi., bois franc et plus. A partir 975$/mois, tél.:450-358-5737.

4.1/2 FARNHAM, 1 mois gratuit, libre juin, 1200 pi carrés, triplex 2009 de qualité supérieur, nouveau secteur paisible, 650$/Mois et +. Tél: 450-293-2328.

4.1/2 Grand, près Centre des Ainés, 1er étage, tranquille, aucun tapis, entrée laveuse/sécheuse et lave-vaisselle, non-fumeur, 580$. Tél.:514-946-5326.

4.1/2 grand, RÉNOVÉ, 189 Larocque, 2eme étage, stationnement, grandes galeries(2), bien localisé, face Provigo, disponible 1er juillet, 575$/mois, autres logements disponibles, Benoit: 514-531-7450.

4.1/2 GRAND, rue Lasalle, haut duplex, très clair, grand balcon avant, très très tranquille, idéal personne seule ou semi-retraitée, 1 stationnement, déneigement inclus, 610$/mois, libre 1er juillet, tél.:450-358-9894, 450-346-8438.

4.1/2 IBERVILLE, 500$/mois, joli et très propre, libre 1er juin, contactez Jean-Pierre: 450-346-0029.

4.1/2 MONT ST-GRÉGOIRE, chauffage électrique, 1er étage, entrée lav./sech., pas d'animaux, libre 1er juillet, 495$/mois. Tél: 450-346-6501.

4.1/2 rue de Salaberry , St-Jean-sur-Richelieu, près de la rivière, piste cyclable, Halles, centre-ville, remis à neuf, planchers flottants, bois francs, idéal pour une ou deux personnes, accès au grand terrain paysager, stationnement, enquête de crédit, libre 1er juillet, 565$/mois. Tél: 450-359-4482.

4.1/2 rue De Salaberry, près des Halles, logis remis à neuf, planchers flottants, armoires neuves, idéal 1 ou 2 personnes, accès au grand terrain paysager, enquête de crédit, pas de chien, stationnement, 565$/mois, libre 1er août'09, 450-359-4482.

4.1/2 situé rue Bonneau, près hôpital et autoroute 35, plancher flottant, 1er étage, références demandées, 520$/mois, libre juillet. Tél: 450-359-4991.

4.1/2 ST-EDMOND, PRES CÉGEP, r.d.chaussée, asp.central, 2 chambres, locker intérieur, libre 1er juillet, 590$/mois, tél.: 450-895-1136.

4.1/2 ST-JEAN près de l'hôpital, tranquille, intercom, installation laveuse/sécheuse, référence demandée, libre immédiatement ou 1er juillet, 550$/mois. Tél: 450-348-6480.

4.1/2 ST-JEAN, grand, insonorisé, stationnement, aspirateur central, antenne communautaire, propre, calme, pas de chien, 600$/mois, 1er juillet, 514-486-8186, après 18h, 514-857-5297(pagette)

4.1/2 STYLE CONDO, bain podium, douche séparée, salle lavage, échangeur d'air, entrée a/c., près services, immeuble neuf, dans quadruplex, 710$/mois, idéal pour semi-retraité, enquête de crédit. Tél.: 450-542-1708, 450-359-1800.

4.1/2, 171 rue Vanier, St-Jean-Sur-Richelieu, intercom, cabanon, rangement intérieur, très propre, libre 1er juillet, pas d'animaux, 570$/mois. Tél.:514-386-8944.

4.1/2, 2e étage, 318 St-Georges, quartier St-Lucien, près Boul.Séminaire, enquête crédit, entrée laveuse/sécheuse, plancher bois franc et céramique, 1 stationnement, pas d'animaux, libre 1er juillet, 505$/mois. Tél.:450-291-5469, cell.:450-542-4845.

4.1/2, 500$/mois, locker au sous-sol, 2 balcons, quartier résidentiel, stationnement, près Cegep et arrêt d'autobus. 514-730-0539.

VISITE LIBRE DIMANCHE 7 JUIN DE 14 H À 16 H

Sylvie Laporte
agent immobilier affilié
514 554-0179
ROYAL LEPAGE
HAUT-RICHELIEU
courtier immobilier agréé
franchise indépendant et autonome de Royal LePage

81, rue Tremblay, coin Bellerive à Saint-Athanase
Prenez le temps de venir voir la finition intérieure et la décoration exceptionnelle de cette propriété 2008, cuisine tendance, 4 chambres de bonne dimension, 2 salles de bain complètes, etc...
5502471018_20090603-f

VISITE LIBRE DIMANCHE 7 JUIN DE 14 H À 16 H

89, de laTramontagne
Superbe: secteur Saint-Luc.2006. Rien ne manque dans cette magnifique propriété de 10 pièces dont 4 chambres + 1 bureau, 2 salles de bain complètes + 1 salle d'eau, grandes pièces, piscine, spa, etc. Près de 9 000 pi carrés de terrain. À voir absolument!

Jocelyn Martin
agent immobilier affilié
514 260-0130
ROYAL LEPAGE
HAUT-RICHELIEU
courtier immobilier agréé
franchise indépendant et autonome de Royal LePage

5503511018_20090603-f

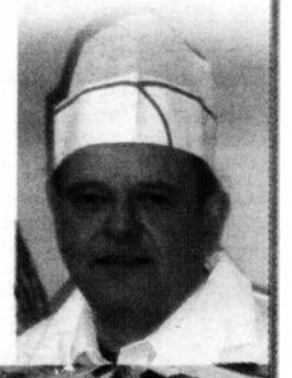
BOUCHERIE PARADIS

OUVERTE AU PUBLIC
DU MERCREDI AU SAMEDI: 8H30 À 17H
JEUDI ET VENDREDI: JUSQU'À 20H

DIRECTEMENT DE LA FERME
Boeuf - Veau - Porc
Poulet - Truite
Animaux élevés sans antibiotique et hormone

1977 - A, rang Kempt
Saint-Alexandre
450 296-4403
5152591018_20090520-fr

Venez rencontrer Daniel
Maître boucher



COMPTOIR FRAIS
à partir du mercredi
Grande variété de mets cuisinés et produits maison

Certificats-cadeaux disponibles

- Ragoûts
- Tourtières
- Cretons
- Pâté mexicain
- Tartes aux pommes
- Fèves au lard
- Fond de poulet, boeuf et veau
- Compote de pommes
- Pâtés aux poulet
- Jus de pomme

LE DÉPANNEUR
- 5 lb d boeuf haché maigre
- 2 lb de bifteck français ou minute
- 2 lb de côtelettes de porc
- 1/2 poulet de grain
- 1/2 lb de bacon
- 1 tarte aux pommes

59,95$

LE WEEK-END
- 5 x 1 lb de boeuf haché maigre
- 2 lb de bifteck boston
- 2 1/2 lb de rôti de palette
- 2 1/2 lb de rôti de porc avec os
- 1/2 poulet de grain
- 1/2 lb de bacon
- 1 tarte aux pommes

79,95$

L'ENTRE-AMIS
- 5 x 1 lb de boeuf haché maigre
- 2 x 1 lb de veau haché
- 2 x 1 lb de porc haché
- 2 lb de bifteck d'aloyau
- 2 lb de bifteck de veau
- 1/2 poulet de grain
- 1 lb de bacon
- 1 tarte aux pommes

99,95$

LE SPÉCIAL BBQ
- 5 x 1 lb de boeuf haché
- 2 lb de bifteck d'aloyau
- 2 lb de bifteck de surlonge
- 2 lb de bifteck de côtes (rib)
- 2 lb de saucisses maison au choix
- 2 lb de fondue chinoise
- 2 lb de cubes à brochettes
- 1 lb de bacon
- 1 tarte aux pommes

149,95$

4.1/2, 2e étage, installation laveuse, sécheuse, pas de tapis, balcon, très éclairé, plafond cathédrale 10', rangement, secteur Iberville TRANQUILLE, 580$/mois. Tél.: 450-357-9806.

4.1/2, 440 RUE BERTHIER, rez-de-chaussé, près de tout les services, libre 1er juillet, pas de chien, enquête de crédit, 525$/mois. Danielle: 450-359-9938

4.1/2, 825 Tanguay, près Carrefour Richelieu, stationnement, pas d'animaux. Idéal pour retraité. Disponible 1er juillet. Après 18h.:450-349-4646.

4.1/2, Bouthillier Nord, 1 stationnement, prise extérieur, plancher flottant, références, pas de chien, 550$/mois. Tél: 450-346-4163 ou 450-347-2750.

4.1/2, GRAND RUE LANOUE, très propre, semi sous-sol, très bien éclairé, grandes fenêtres, entrée laveuse, sécheuse, accès au terrain, stationnement, pas d'animaux, idéal pour couple, référence et crédit demandés, 525$/mois. tél:450-542-0215 ou 450-346-0109.

4.1/2, grand, luxueux, style condo, const. neuve, 622 Grand-Bernier, St-Jean, foyer au gaz, bain et douche séparés, a.c., 1er juillet, 800$/mois. Tél: 514-755-4497.

4.1/2, près CEGEP, plancher bois franc, installation laveuse sécheuse, 1 stationnement, 1er juillet 495$/mois. Tél: 450-348-0088.

4.1/2, près des Halles, 177 St-Joseph, logement neuf aire ouverte, secteur tranquille, plancher flottant et céramique, bain podium, douche séparée, intercom, 1 stationnement, espace de rangement au sous-sol, 695$/mois. Tél.: 514-713-7667 ou 450-347-7667.

4.1/2, RUE FOCH, très propre, 1er étage, plancher bois franc, installation laveuse, sécheuse, références exigées, libre 1er juillet, pas de chien. 495$/mois. Tél: 450-359-4991.

4.1/2, SOUS-SOL, non meublé, non chauffé, libre 1er juillet ou avant, 440$/mois, 154 Salaberry. Tél.:450-245-7483(soir), 450-245-7713(jour).

4.1/2, St-Jean, près cégep, Boul.Gouin, installation lav./sech., stationnement, références demandées, 1er juillet, 500$/mois, après 18h.: 514-621-8103 ou 450-357-9623.

4.1/2, TRES PROPRE, bien isolé et insonorisé, disponible 1er juillet, secteur Iberville, construction 2003, entrée laveuse/sécheuse/lave-vaisselle, remise intérieur et extérieur, 2 stationnements. 514-816-6484.

4.1/2, très propre, libre 1er juillet, 2e étage, 764 Lassalle, plancher flottant, 535$/mois. 450-349-0689.

4.1/2: 1ER ÉTAGE, 545$/mois, 3.1/2 semi sous-sol, 485$/mois, personne tranquille seulement, enquête crédit, près hôpital, stationnement, libres juillet, Tél:450-359-0519, cell.:514-910-9402.

4.1/2; 377-A LAURIER, propre, planchers flottants, libre 1er juillet, enquête crédit, pas de chien, 570$/mois, Danielle: 450-359-9938.

5.1/2 A HENRYVILLE, complètement rénové, libre immédiatement, 550$/mois, enquête crédit, pas d'animaux, tél.: 450-299-2718.

5.1/2 À ST-ALEXANDRE, 10 min. de St-Jean, endoit calme et paisible, grand terrain aménagé, 2 stationnements, remise, pas de chien, personne tranquille, références demandées, libre 1er juillet, 550$/mois. 450-348-5381.

5.1/2 GRAND, 2E ÉTAGE RUE MC MILLAN, PRÈS DE L'HOPITAL, plancher bois franc, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, cabanon, endroit très paisible, idéal pour couple ou semi-retraité, pas d'animaux, références de crédit demandées, 625$/mois. 450-542-0215, 450-346-0109.

5.1/2 GRAND, 894 RUE HEBERT, 2ème Étage, 3 Chambres, très propre, ensoleillé, plancher bois franc, 2 stationnements, grande cour arrière, cabanon, 1.3km de la base militaire, près école NDL, 645$/mois, disponible 1er juillet, tél.: 450-346-4309.

5.1/2 LUXUEUX A LOUER

275 Jeanne-Robert, style condo, 3e plancher, 750$/mois. Pas d'animaux. Crédit requis. Libre 1er juillet. Tél.:450-349-3510.

5.1/2 RUE CAYER près bord de l'eau, 2e étage, très propre, cabanon, références exigées, personne retraitées/semi-retraitées, disponible 1er juillet:825$/mois, 450-349-1706.

5.1/2 rue Lasalle, haut duplex, ensoleillé, rénové, pas de chien, stationnements, balcon avant arrière, 690$/mois, 1er juillet, tél.: 450-346-8795.

5.1/2 RUE THIBODEAU, 3e étage, près de l'hôpital, très ensoleillé, disponible juillet, 610$/mois, références demandées. Tél:450-349-1706.

5.1/2 sous-sol, près base militaire, pour personne tranquille, planchers bois franc et céramique, stationnement et remise, pas d'animaux, enquête crédit, références demandées. Tél.:450-347-4793, 450-348-6628.

5.1/2 ST-LUC près Pasquier, 2e étage, très bien insonorisé, très propre, 2 balcons, aspirateur central, rangement int./ext., 595$/mois, tél.: 514-444-9321.

5.1/2, 124 COUSINS NORD, ST-JEAN-SUR-RICHELIEU, avec sous-sol, terrain avec piscine H.T., 1er juillet, 725$/mois, tél.: 450-515-6402.

5.1/2, 1er JUILLET, près de tous les services, arrêt d'autobus, 2 stationnements, très tranquille, les autres locataires ont plus de 10 ans d'ancienneté, 3e étage, 116 boul. St-Luc, 595$/mois. 450-741-1471.

5.1/2, 2 CHAMBRES, 2e étage, 460 St-Jacques, entièrement rénové, style loft, stationnements, cour arrière, 640$/mois, libre 1er juillet, tél.: 514-531-7450.

5.1/2, 295 rue Collin, St-Jean, 2 c.a.c., 1 salle de lavage, grand rangement au sous-sol, 2e plancher, 1 stationnement, pas d' animaux, personne tranquille, enquête de pré-location, libre 1er juillet. Tél: 450-346-4056.

5.1/2, 605 AVENUE LA RIVIERE secteur Iberville, espace rangement, 3e plancher, 2 stationnements, personne tranquille, enquête pré-location, pas d'animaux, libre 1er juillet, 625$/mois, tél.: 450-346-4056.

5.1/2, 846 HÉBERT, stationnement, remise, libre 1er juillet, 650$/mois, enquête de crédit. 450-346-4721.

5.1/2: 580$/MOIS, Hemmingford, grand, stationnement, libre 1er juillet, tél.: 450-826-3401.

5.1/2, chauffé, eau chaude fournie, 1er étage, 1er août, 645$/mois, St-Eugène. Tél.: 450-515-9891.

5.1/2, HAUT D'UN TRIPLEX, rue St-Denis près Halles St-Jean, chauffage électrique, stationnement, 2 balcons,accès à la cour, rénové, personnes tranquilles, pas d'animaux, 1er juillet. Tél: 514-247-7745, 450-466-5259.

5.1/2, LIBRE IMMÉDIATEMENT site résidentiel, tranquille + paysagé. Situé près du Cégep, 550$/mois. Planchers bois franc, enquête de crédit et bonnes références exigées. Tél.:450-347-1573, 514-522-1575, 450-291-3212.

5.1/2, rez-de-chaussé, 3 chambres fermées, entrée laveuse, sécheuse, coin St-Charles/Collin, 675$/mois, libre juillet. Aussi 4.1/2, 3e étage, 520$/mois. Tél: 514-444-4990.

5.1/2, ST-JEAN SECTEUR L'ACADIE, 1ER plancher, voisin école et parc, 2 stationnements, cabanon, rue calme, 620$/mois, 7 min. Carrefour Richelieu, pas de chien. Tél; 514-486-8186, après 18h pagette 514-857-5297.

5.1/2; 1ER PLANCHER, 675$/mois, crédit requis, pas d'animaux, libre 1er juillet, tél.: 450-349-3510.

7.1/2 Farnham, centre-ville, haut d'un duplex, 2 grands balcons, remise, 575$/mois, libre immédiatement. **4.1/2** très ensoleillé, grand balcon, locker, libre immédiatement, 395$/mois. Références exigées. Tél: 450-293-2396.

8.1/2 CENTRE-VILLE, 2e étage, chauffé, idéal pour Organisme à but non-lucratif, prix à discuter, libre 1er juillet. Tél.: 450-347-2359.

A FARNHAM 1x2.1/2

+ grand 4.1/2, entrée laveuse/sécheuse, balcon, stationnement, espace de rangement, endroit paisible, grand terrain ombragé, 375$/mois, 400$/mois. Tél.:514-809-5167, 450-830-5167.

A IBERVILLE, rue Hubert Paré 3.1/2, 2e étage, libre immédiatement, très propre, installation laveuse/sécheuse, 425$/mois, bonnes références requises, 514-995-7796.

A ST-JEAN 1X3.1/2, 375$/MOIS, 4.1/2: 450$/mois, bas duplex 650$/mois, juillet, avant 21h.: 450-347-5271.

À ST-JEAN 4.1/2, luxueux et très spacieux condo avec foyer, bain podium, douche séparée, grand patio, stationnement, cabanon, secteur Base Militaire, 755$/mois. 514-979-0478.

A ST-JEAN rue Laurier, 6.1/2 sur 2 étages, 3 chambres, entièrement rénové, cuisine bois avec îlot, garage détaché à l'arrière, près Halles St-Jean, libre 1er juillet, tél.:514-602-0430.

À ST-JEAN, rue Bernier, 5.1/2, 1er et 3e plancher, plancher flottant, aspirateur central, bain podium, remise extérieure, 2 stationnements, 745$/mois, libre 1er juillet, 450-348-4295.

À ST-LUC 5.1/2, tranquille, sécuritaire, excellente qualité de vie, près des services, facile d'accès pour Montréal. Tél.: 450-348-9382.

À ST-LUC boul. de la Mairie, 5.1/2 3e étage, aspirateur central, remise extérieure, libre juillet, 665$/mois, 450-348-4295.

À ST-LUC rue Jeanne-Robert, 5.1/2, 3e étage, remise extérieure, aspirateur central, libre juillet, 665$/mois, bonnes références requises. Tél: 450-348-4295.

BORD DE L'EAU IBERVILLE, grand 4.1/2,(1330 pi carrés) sur 2 étages, ultra-moderne, 2 chambres, 2 salles de bain, salon, salle à manger bois franc, aire ouverte, échangeur d'air, entrée privée, près tout service, pas d'animaux, 790$/mois. Tél: 450-347-8576.

BOUL. GOUIN, grand 4.1/2 + cave, 2 stationnements, cachet vieillot, plancher bois franc, 600$/mois. Chantale: 450-348-3786.

CAMPAGNE ST-LUC 1er juillet, près autoroute, 3.1/2, 1er étage, entrée indépendante, stationnements déneigés, eau chaude, pas d'animaux, non-fumeur, 510$/mois, tél.:450-349-1927.

CONDO A LOUER secteur Iberville, 1500pi.ca., sur 3 étages, rénové à 100%, 250pi.de la rivière, près de tous les services, 2 stationnements, libre 1er juin, 950$/mois, info.: 514-994-8556.

COOPÉRATIVE D'HABITATION DE L'ABRI. 3.1/2 libre 1er juillet Enquête de crédit, possibilité rabais. Info:450-895-2482.

DANS UN TRIPLEX, DEMI SOUS-SOL, GRAND 4.1/2 bien éclairé, installation laveuse/sécheuse, 800 A, rue Du Domaine près de la rue Hébert et à 5 minutes des écoles. 545$/mois. Attention: aucun animal accepté. 514-708-6009.

FAUT VOIR! BEAU GRAND 5.1/2 RÉNOVÉ A NEUF, air climatisé, pas d'animaux, secteur Quatre-Vents, 840$/mois, libre 1er juillet, tél.:450-895-2884.

GRAND 4.1/2 à louer, vraiment bien divisé. **A VOIR!** Plancher béton, immeuble très tranquille, libre 1er juillet. Bureau des propriétaires dans même immeuble. cell.:514-714-2688.

GRAND 4.1/2 directement sur le Richelieu, rénové à neuf, 850$/mois, tél.: 514-830-4773.

Grand 4.1/2 dans semi-détaché, St-Alexandre, 710$/mois, enquête de crédit, libre 1er juin. Tél: 450-346-8821.

GRAND 4.1/2 NEUF dans quadruplex, secteur Iberville, 1,100pi.ca. près de tous les services, piste cyclable, plancher flottant/céramique, bain et douche séparés, 2 stationnements, idéal pour retraité, 770$/mois. 864, 2e Rue, tél.:514-779-0967 ou 450-895-0718.

GRAND 4.1/2 STYLE CONDO const.2005, endroit paisible St-Luc, proximité services/aut.10-35, grand cabanon int., 1er juillet, 765$/mois, tél.; 514-743-4847.

GRAND 4.1/2 sur 2 étages, 183 rue Collin, stationnement, tranquille, 2 toilettes, 525$/mois, autres logements disponibles. Tél.:514-531-7450.

GRAND 4.1/2, 1er plancher, aspirateur central, endroit tranquille au 687, rue St-Georges, libre 1er juillet. Tél.: 450-346-4908.

GRAND 4.1/2, Iberville, grand balcon, ensoleillé, grand salon, tranquille, stationnement, cabanon, entrée lav./séch., pas d'animaux, non-fumeur, 725$/mois (1er juillet). Tél: 450-357-1001.

GRAND 5.1/2 ST-EUGENE

planchers bois franc/céramique, stationnement 2 autos, grand cabanon, 715$/mois, libre 1er juillet, Michel: 514-250-8821.

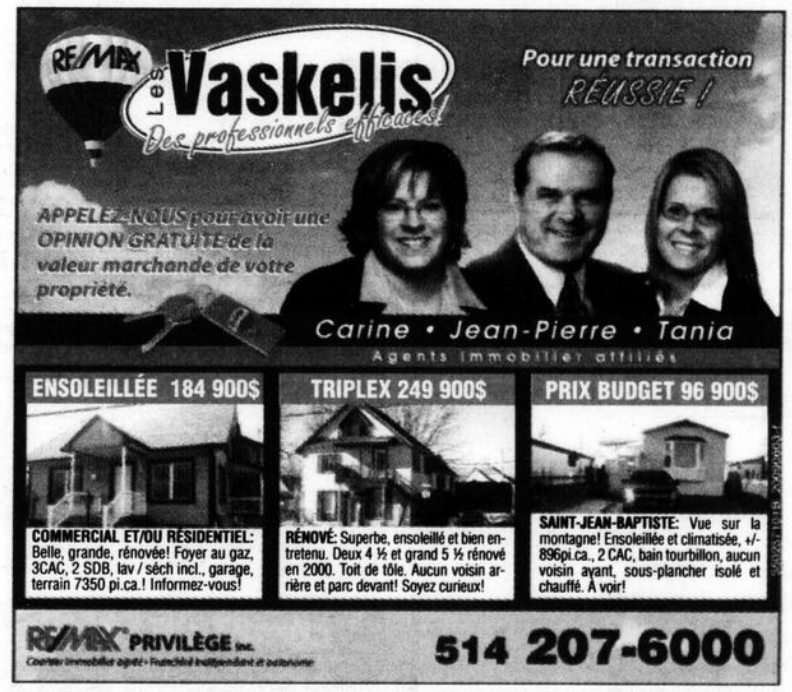
GRAND 5.1/2, SECTEUR ST-LUCIEN, rénové, libre 15 juin, 750$/mois, chauffé. 514-809-6512.

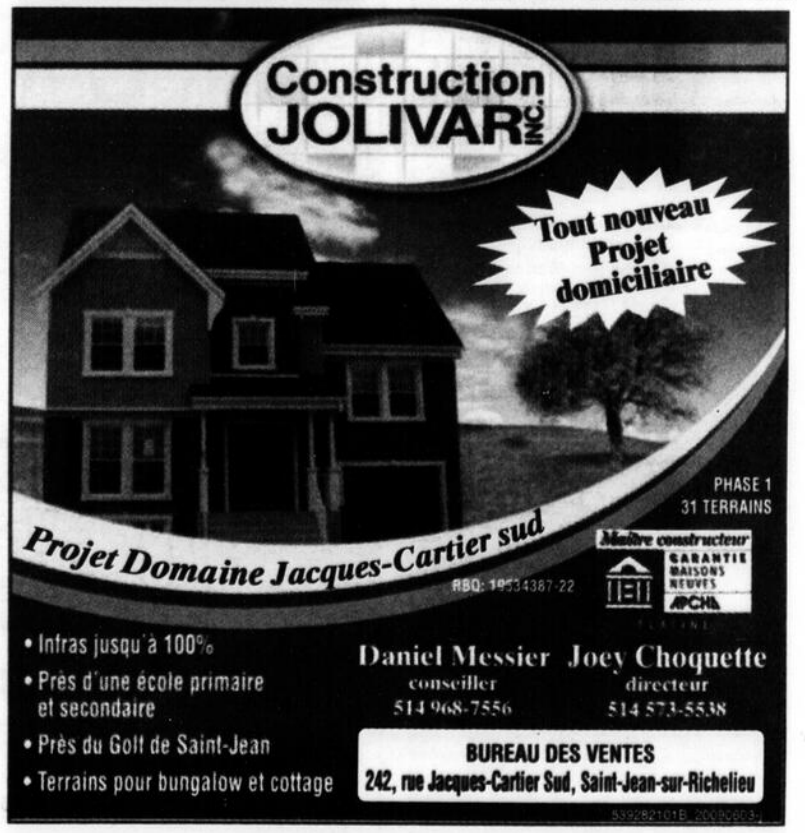
GRAND LOFT équivalent à un 8.1/2, rénové, plancher bois et céramique grande salle de bain et grands espaces de rangements, stationnement, situé 59 St-Denis 700$/mois. Tél:450-346-0107.

IBERVILLE GRAND 4.1/2 PRES DU CARREFOUR LAPLANTE, aucun tapis, information après 15.30h.: Réjeanne, 450-358-2565, Geneviève: 514-715-6925.

IBERVILLE, 5.1/2, 2 cac, près du Parc Industriel, bois franc, tourbillon, air climatisé , 775$/mois, pas d'animaux, 514-237-0624.

Bungalow avec garage de 4 chambres sur terrain de 7,907 pi.ca entouré d'une haie de cèdre. Intérieur impeccable avec plancher de bois, portes et fenêtres changées, toiture 2008, grand patio et beaucoup plus encore.





Cottage de 4 chambres, grand salon, plancher de lattes, piscine hors-terre, cabanon *** À SEULEMENT **189 500$** ***

Plain-pied impéccable, belle luminosité, 4 chambres, foyer bois, piscine, garage, transport pour Montréal **239 000$**

RE/MAX Plus Inc.
Courtier immobilier agréé
MYRIEM GUÉRROUMI
Agent immobilier agréé
514 972-8407
5500981018_20090603-mj

IBERVILLE, grand 5.1/2, stationnement avec prise extérieure, rangement int./ext. prises laveuse /sécheuse, lave-vaisselle, 2e pallier, libre 1er juillet, 675$/mois. Tél.:450-247-2800.

IBERVILLE, très grand 4.1/2 semi sous-sol, très propre, foyer, porte patio, bord de l'eau, près de l'autoroute 35. Info: 517-258-7488. Enquête de crédit.

LA COOPÉRATIVE D'HABITATON EAU VIVE RECHERCHE MEMBRE POUR LOGEMENT situé au 405 6e avenue, Iberville. Grand 4.1/2, sur 2 étages, chauffé, éclairé, pour famille, 490$/mois, libre 1er juillet. Les candidats devront avoir des disponibilités pour travaux communautaire. 450-346-8157, 450-346-5141.

LOFT à louer à St-Jean, rénové, chauffé, éclairé, à partir de 415$/mois, + grand 4.1/2. 575$, libres immédiatement. Guy: 514-883-7303 ou 514-842-3472 Joseph ou Fernand 514-513-6380.

LOFT CENTRE VILLE, 1,200 pi carrés vue sur parc et rivière Richelieu, mur briques, finition luxueuse: bain tourbillon, foyer au gaz, climatiseur, plafond 13pieds, grand balcon et stationnement privé, 950$/mois, libre immédiatement. Alex 514-688-6007.

LUXUEUX CONDO 3.1/2, entièrement rénové, insonorisé, plancher chauffant sdb, alarme, possibilité rangement 400 pi carrés, rue Champlain Vieux St-Jean, libre immédiatement, 700$/mois. 514-692-2064 ou 450-460-2064.

NAPIERVILLE 4.1/2, 1 mois gratuit, 1er étage, entrée laveuse, sécheuse, prise extérieur, 50 ans et plus, demandez Adélard 450-454-3024 ou 514-968-0237.

NAPIERVILLE, grand 4.1/2 dans immeuble neuf, grand patio, style condo, 610$/mois. Tél.:450-291-5311.

Ô4.1/2 LIBRE IMMÉDIATEMENT, VIEUX ST-JEAN, lav./sech., pas d'animaux, 490$/mois, libre immédiatement, soir seulement: 450-291-4015.

PETIT LOFT LUXUEUX CENTRE-VILLE ST-JEAN, 800pi.ca., entrée lav./sech., bain tourbillon, air climatisé, mur briques, libre immédiatement, 625$/mois, Alex: 514-688-6007.

PRES DE LA RIVIERE
285 Louis-Franquet, 3.1/2, 3e étage, très propre, buanderie communautaire. Libre 1er juillet 2009, **REFERENCES EXIGEES, 495$/mois.** Tapis salon et chambre. Tél.: 450-348-3268.

RUE COUSIN, 3.1/2, 2e étage, 390$/mois. **3.1/2 REZ-DE-CHAUSSÉ,** semi-meublé, 350$/mois. Bois franc, chauffage électrique, stationnements, libre 1er juillet, 450-296-4644.

SECTEUR IBERVILLE, Loft de 800 pi carrés, vue sur la rivière, plancher de bois franc et céramique, bien éclairé, balcon avant, stationnement, libre immédiatement, 650$/mois. 514-994-8556.

ST-EDMOND 2.1/2(PRES CÉGEP) salle de bain rénovée, chauffés/éclairés, 1er juillet, 395$/mois. Tél.: 450-349-7875.

ST-EUGENE près Collège Militaire 4.1/2, 1er étage, plancher bois franc, cuisine céramique, 2 chambres fermées, libre 1er juin, très propre, 535$/mois. Tél: 450-347-9114.

ST-JEAN RÉNOVÉ À NEUF
Grand 4.1/2, 1er plancher, plus de 15,000$ de rénovation, cabanon, dans un triplex, au 759 boul. Industriel, cour arrière, 625$/mois, enquête de crédit, libre 15 juin ou 1er juillet. 514-576-1678.

ST-JEAN SUPERBE 5.1/2
Très grand, rénové à neuf, dans un triplex au 761 Industriel, 2e étage, cabanon, cour arrière, enquête de crédit 725$/mois, libre juillet. 514-576-1678.

ST-LUC GRAND 4.1/2
Rénové, demi sous-sol, très bien éclairé, dans sixplex, 182 Bourassa, grande cour arrière, 2 stationnements, cabanon, 560$/mois, libre 1er juillet, enquête crédit, 514-576-1678.

ST-LUC GRAND 4.1/2 construction neuve, bois franc, air climatisé, 2 stationnements, secteur paisible, 1er juillet, 840$/mois, tél.: 514-975-7939.

ST-LUC GRAND 5.1/2
Dans sixplex, 182 Bourassa, 2e étage, rénové, grande cour arrière, 2 cabanons, 2 stationnements, tranquillité assurée, libre 1er juillet, enquête de crédit. 640$/mois. 514-576-1678.

STE-BRIGIDE 4.1/2 aires ouvertes, rez-de-chaussée, entrée individuelle, construction décembre 2008, air climatisé mural, balcon 12x12, cabanon 8x10, 2 stationnements, libre 1er juin, 680$/mois, tél.;450-293-0461.

STYLE LOFT très grand 3.1/2 chambre fermée, près cégep, collège, base militaire, 1er plancher, 550$/mois, tél.:450-349-0125.

STYLE MAISON DE VILLE SECTEUR IBERVILLE
Const.2005, planchers flottant/céramique, 2s.de bain, 1 salle d'eau, a/c., aspirateur central, chauffage convect air, échangeur d'air, 1er juillet, 2 stationnements, secteur tranquille, près centre d'achats, 850$/mois, enquête crédit, tél.: 450-347-0426, 514-238-4474 (cell.)

SUPERBE CONDO 2 CHAMBRES, de construction récente, face à la rivière Richelieu et la piste cyclable (556 Champlain, St-Jean), foyer au gaz, air climatisé, plancher de bois franc, 2 stationnements, 795$/mois (1 mois gratuit (avec conditions) . TÉL: 514-893-0732.

TRES GRAND 3.1/2 avec installation laveuse/sécheuse, tout rénové, pour 30 ans et plus. Tél.: 514-998-1769.

TRES GRAND 4.1/2, 2e étage, construction 2009, disponible 1er juillet, secteur tranquille, plancher céramique et flottant, aspirateur central, 795$/mois, enquête de crédit requise. 514-238-4474.

TRES GRAND 5.1/2, éclairé, secteur tranquille, quartier St-Eugène, rue Cardinal, près école, parc et services, bois franc et céramique, oggy, 2 grands stores inclus, grand locker (ancien garage), 705$/mois. 514-378-1980.

152 APPARTEMENTS MEUBLÉS

1.1/2 MEUBLÉ/CHAUFFÉ/ÉCLAIRÉ, à louer, 1er étage, quartier N.D.A., 425$/mois. Tél.: 450-245-7483 soir, 450-245-7713 jour.

1.1/2, 295$/mois, 2.1/2 350$ à 400$/mois, 3.1/2, 495$/mois. Tous partiellement meublés, chauffés/éclairés. Joli studio disponible 395$/mois. 4.1/2, 525$/mois, non-chauffé, non-éclairé. Pas d'animaux, Tél.:450-358-4408.

1.1/2-2.1/2, meublés, chauffés, éclairés, près des **Halles**, (rue Latour), tranquille. Pour personne **seule, responsable, sans animaux.** Références demandées. Pour info ou prendre rendez-vous.: (450)349-6607, **laisser message**.

2.1/2, NON-FUMEUR libre 27 juin, chauffé, éclairé, meublé si désiré, secteur St-Gérard. 440$/mois. Jacques 514-944-3823.

3.1/2 ENSOLEILLÉ, meublé, chauffé, eau chaude incluse, salon et salle à manger à aire ouverte, balcon coté cour, laveuse/sécheuse dans l'immeuble, stationnement pour auto, personne tranquille seulement, libre juillet. Tél: 450-347-8403.

A ST-JEAN, près du centre-ville, 55 Frontenac, 1.1/2 meublé 275$/mois. 2.1/2: 375$/mois. Sonner au numéro 4.

CENTRE VILLE, situé 260 Jacques-Cartier Nord, 1.1/2, poêle/frigo. Chauffé, éclairé, plancher flottant, buanderie, intercom, 395$/mois, réfrences demandées, juillet. Tél: 450-359-4991.

ST-JEAN PRES 35, 1.1/2: 325$, 2.1/2: 375$, 3.1/2: 475$, tous chauffés, éclairés, partiellement meublés. Tél.: 514-570-3458.

STUDIO(2.1/2 MEUBLÉ) 79 Cousins nord, haut duplex, près cégep. 1 stationnement, libre 1er juillet, enquête crédit, pas de chien, 430$/mois, Danielle: 450-359-9938.

153 BUREAUX/ LOCAUX

BOUL. ST-LUC, local commercial, environ 900 pi carrés, 2e étage, chauffé, éclairé, climatisé, 3 bureaux, 1 salle attente, 1 secrétariat, envonnemnet médical et professionnel, très achalandé, libre 1er septembre, 1,500$/mois négociable. Tél: 450-348-1724.

BUREAU À LOUER pour jeune entrepreneur ou organisme à but non-lucratif, centre-ville près du cégep et Campus Fort St-Jean. Stationnement. Non-chauffé. Tél.: 450-347-2359.

ENTREPOT (20 x 50 et 30 x30) rue Gaudette, porte garage 14 x 14, clôturé (surveillance caméra), libre immédiatement. Tél.:450-359-7185.

BUREAUX POUR PROFESSIONNELS à louer. Idéal pour professionnels de la santé et autres. Plusieurs possibilités d'espace pouvant s'adapter à vos besoins. Contactez Sylvie 450-346-8970 ou cineclairage@hotmail.com

ENTREPOT 14' X 17', 125$/mois, libre immédiatement. Stéphane 450-246-4590 après 16hrs15.

GARAGE À LOUER, 108 chemin des Patriotes Est, 1 porte 225$/mois, 2 portes 300$/mois et 4 autos, 400$/mois. Tél.: 514-570-3458.

LOCAL COMMERCIAL 1,600 pi carrés, au Centre-Ville, face au Parc. Magnifique intérieur avec mur de brique et planche de Pin. Commerce de qualité. Disponible à partir de septembre 2009. 450-357-9229, 514-377-9229.

LOCAL POUR ENTREPOSAGE D'OUTILS OU MATÉRIEL, St-Jean, sous-sol, 1,000pi.carrés, toilette, chauffé, 110 et 220 volts, 200$/mois. Tél: 450-348-6480.

LOCAL POUR ENTREPOSAGE SEULEMENT, dans un sous-sol, libre, 15x15, 85$/mois, 400 Grand Bernier Nord. Tél.:450-346-4721.

LOCAUX A LOUER, coin Deland et Ch. du Clocher, L'Acadie, 950pi.ca. rénovés, climatisés, grand stationnement, libres janvier 2010. TÉL.:450-774-6717.

Mini-Entrepôt Désourdy
ENTREPOSAGE CHAUFFÉ AVEC GICLEURS
ALARME 24 H/24
Résidentiel - Commercial - Industriel
Location mensuelle ou à l'année
(450) 347-2359
155, rue Champlain
Saint-Jean-sur-Richelieu
238536-5c17-r

Centre Dorchester à Saint-Jean-sur-Richelieu
BUREAUX / LOCAUX À LOUER
- De 200 à 1 500 pi carrés, rez-de-chaussée
- Vous avez accès à votre bureau/local selon vos horaires
- Grand stationnement disponible
- Prix très compétitif
- Plusieurs sont chauffés, éclairés et climatisés
- Excellent pour jeunes entrepreneurs, PME, professionnels, domaine de la santé : médecins, dentiste, psychologue, massothérapeutes, possibilité école de tous genres, etc.

Pour plus de renseignements
450 359-1266
515013101B_20090527

LES HALLES ST-JEAN
Bureau à louer
800 pieds carrés
145, boul. Saint-Joseph
Saint-Jean-sur-Richelieu
Contactez M. Michel Goudreault
Gestionnaire
450 348-0935

495830-8c18-g

Locaux de 600 (1), 900 (2) et 2 500 (3) pi carrés disponibles et éligibles à la subvention CNE.
Pour renseignements :
347-0323, poste 294
323495-7c36-c

MINI-ENTREPÔT
- À louer - Chauffé
- À partir de 56 pi² jusqu'à 480 pi²

Situé à Iberville près de l'autoroute 35.
Demander Francis au
450 347-2001
549088101B_20090527r

ESPACE COMMERCIAL À LOUER
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
Espace commercial de premier choix face au Carrefour Richelieu 3 139 pi carrés
Locataires existants : *Restaurant Pacini, Moores, Le Grenier et Galerie du Sommeil*
514-842-7777
515981101B_20090526

LOCAL COMMERCIAL À LOUER
2 000 pi carrés avec grande fenestration sur rue achalandée.
1 000$/mois
Demander Daniel
514 704-1122
548981101B_20090527r

154 CHALETS

CHALET A LOUER, rénové, VENISE, 2 chambres, location semaine, mois, saison, année, tél.;450-923-5421.

CHALETS À LOUER, Lac Champlain, Venise-en-Québec, location fin de semaine, semaine, mois et saison. Tél.: 450-347-0965.

LANAUDIERE CHALET A LOUER, IDÉAL POUR PECHE, BAIGNADE ET VACANCES! Tél.: 450-515-9336, cell.: 450-210-0502.

155 CHAMBRES ET PENSION

***CHAMBRES À LOUER.** Douillet chez-soi, sécuritaire, pour homme ou femme, retraité autonome, étudiant travailleur(euse). Au Presbytère NDA, Halles et Vieux St-Jean à pied, face à l'arrêt autobus. Cuisine, buanderie, téléphone et interrubain gratuit au Canada, câble, possibilité internet gratuit. Concierge pour espace commun. À partir de 65$/semaine. 514-617-8282.

1 CHAMBRE, IBERVILLE, laveuse/sécheuse, lave-vaisselle, patio, téléphone, téléviseur/Super écran. Stationnement, Tél.: 450-347-1006, 1-450-931-0300

2 CHAMBRES à louer à Iberville, avec 2 salles de bains, cuisinière/réfrigérateur, laveuse/sécheuse, câble, internet, travailleur seulement. Tél:450-346-2412.

BELLE GRANDE CHAMBRE meublé ou non, tout inclus, 65$ à 150$/semaine, loft compris, internet, câble inclus tél: 450-346-5274, 514-217-7701.

CHAMBRE
11 x 12
POUR FEMME AUTONOME, PROPRE, ENTRE 40/50 ANS, SEULE. POSSIBILITÉ DE VISITE. TOUT COMPRIS, 165 DE RONSARD, 1ER PLANCHER, LOCATION À LONG TERME, MEUBLE AVEC TOUS LES SERVICES COMPLET. TEL: 450-349-0964.

CHAMBRE À louer ou coloc, bas de duplex, meublée ou non, téléphone Illico, internet, stationnement, espace vert, rangement. 450-357-1711.

CHAMBRE À LOUER, planchers flottants, comptoir, armoire, réfrigérateur, ventilateur et meubles neufs, câble et téléphone communautaire, à partir 275$/mois. Tél.:450-348-7937.

CHAMBRE A LOUER, POUR ÉTUDIANTE, à 5 min. du CEGEP, chauffé/meublé, stationnement inclus, 75$/semaine. Info:450-347-5131 (après 18h.)

CHAMBRE, avec grandes fenêtres, de 300$ à 400$/mois. Salle de bain privée, buanderie, vidéotron. Demander Raymond (après 18h): 450-358-2664.

CHAMBRE:ENTRÉE PRIVÉE, cuisine, salle de bain, laveuse, sécheuse, télé, câble à la semaine, secteur St-Luc. Tél.:450-349-7304.

CHAMBRES A LOUER A L'ÉTAGE dans duplex neuf, 2 minutes à pied du cégep(seulement pour cégepien), tél.: 514-606-1081.

CHAMBRES À LOUER près du Cegep, meublée, chauffée, éclairée, salle de lavage, cuisinière, réfrigérateur, incluant le câble, personne fiable et autonome seulement, stationnement, 315$/mois, libre 1er juin et 1er juillet. Tél: 450-348-7013 jour ou 514-232-9651 soir.

GRANDE CHAMBRE À LOUER (au mois) près du Lac Champlain à Venise-en-Québec, pour travailleur(euse) tranquille, possibilité de repas, accès à toutes les pièces d'une magnifique résidence. Tél.: 450-244-5200, 450-347-2359.

TRAVAILLEUR(ES), SÉPARÉ(ES), RETRAITÉ(ES), visiteurs, chez-nous vous avez une chambre confortable tout fourni (TV/câble), excellents services (repas/lavage), semaine/mois. France, tél.: 450-349-6599.

156 MAISONS DE REPOS/CENTRES D'ACCUEIL

GRANDES CHAMBRES avec lavabo et toilette, personne autonome, bons soins, bons repas, infirmière auxilliaire sur place, secteur St-Gérard. Tél: 450-348-9254.

CHAMBRE ET PENSION POUR RETRAITÉS AUTONOMES/PERTE D'AUTONOMIE ULTRA-LÉGERE, seul ou en couple. Récemment rénové, Ile-Ste-Thérèse, 2 chambres disponibles:1 avec salle bain privée, ambiance familiale et chaleureuse, nourri,logé et lessive, service transport disponible. Grand terrain, jardin, balançoire. 900$/mois, tél.; 450-895-2719.

RÉSIDENCE FAMILIALE NOTRE-DAME chambre simple ou double, pour personne autonome et semi-autonome, tél.: 450-359-0976.

RÉSIDENCE POUR RETRAITÉS SAMUEL-DE-CHAMPLAIN
(secteur Iberville). Studio (450-500pi.) disponible. **3.1/2** et **4.1/2** (650 à 1,120pi.). Cuisine fonctionnelle, s.d.b. avec commodité, appel d'urgence, infirmière ou préposée 24h, salle à manger avec services, balcon privé, chauffage, électricité, vidéotron inclus, ascenseurs, entrée laveuse/sécheuse, animation, jardin extérieur. **Visite en tout temps 7jrs/semaine de 10h à 16h30**. Tél.:514-838-1306.

COMPLEXE OASIS ST-JEAN
HABITATION ÉVOLUTIVE POUR RETRAITÉS

«Ici, mes besoins changent et les soins suivent.»
- Présence d'une infirmière
- Infirmières auxiliaires
- Préposées
- Médecins
- Surveillance 24 heures
- Prix forfaitaire ou *à la carte* selon les soins

Pour visiter:
Jacques Lamarche
450 349-5861 poste 557
1050, rue Stéfoni
550109101B_20090603r

157 PROPRIÉTÉS

4.1/2 PETITE MAISON, secteur St-Athanase, au abord de la rivière Richelieu, idéal pour personne vivant seul, recherchant la tranquillité, grand terrain, et grand cabanon, disponible pour 1er juillet, pas d'animaux, 610$/mois, 514-831-2091.

5.1/2 VIVEZ LE CHARME DU VIEUX ST-JEAN, face à la rivière, près tous les services, 2 chambres à coucher, style double chambre, cottage semi-détaché, stationnement, 670$/mois, libre 1er juillet.**BACHELOR 2.1/2,** 1 chambre, sous-sol, chauffé/éclairé, 308 Champlain, planchers flottants/céramique neuves, 425$/mois avec stationnement, libre 1er juillet. Tél:450-349-4428.

A LOUER MAISON/BUNGALOW 2008, secteur neuf, Marieville, sous-sol fini, 3 chambres, 2s.d.b., possibilité d'option d'achat, 1250$/mois, 514-606-1081.

A PRIX RAISONNABLE POUR LOCATAIRE SOLVABLE, bungalow centre-ville d'Iberville, 5.1/2 plus sous-sol fini, rénovations récentes, clé en main, libre immédiatement, info.: 450-346-7794, cell.:514-261-5910.

À ST-PAUL-ILE-AUX-NOIX, MAISON À LOUER ou à vendre, 4.1/2 propre, poêle à bois, droit bord de l'eau, tél.; 450-246-3031.

IBERVILLE MAISON DE VILLE, juillet, 1,200$/mois. St-Jean, maison 2 cac, très propre, garage, piscine, juillet, 1,200$, négociable. Info-location, Courtier agréé: 450-359-7123,

MAISON À LOUER, près Cégep, 4.1/2 + sous-sol, bois franc/céramique, poêle bois, poss.piscine, libre 1er juillet, 895$/mois, références, 514-969-1290,après 16.30h.

MAISON À NAPIERVILLE, Centre du village, entièrement rénové, sous-sol fini, 2 sdb, 3 cac + 2 au sous-sol, garage à même, grand cabanon 10x20 (pas de chien). 450-291-5128

MAISON À SOUS LOUÉ, pour 1er août, à St-Alexandre, grand garage, 40,000 pi carrés de terrain, pas de voisin, 2 étages, 925$/mois. Références de crédit demandées. 514-201-7814 (pagette)

MAISON À ST-JEAN, près de la rivière, 2 chambres, véranda 4 saisons, 24 x 14, poêle à bois, balcon 21 x 14, secteur tranquille, 950$/mois, enquête de crédit. TÉL: 450-542-5238.

MAISON BORD DU RICHELIEU, 3 cac, garage, 2 salons, 2 vivoires, 2 salle de bains, cuisine, salle à manger, toit cathédrale, 2 patios 30x16, achat ou location. À visiter. Libre immédiatement. Possibilité de quai pour bateau. 514-968-5748.

MAISON DE VILLE 2007 comme neuve, 3 chambres, aucun tapis, 2 s.d.bains, patio privé, terrain 200pi.profond, cabanon, unité de bout, libre 1er juillet, la campagne en ville, 1050$/mois, 514-730-1728.

NAPIERVILLE MAISON A LOUER, grand 5.1/2, avec sous-sol et garage, 850$/mois, 1er juillet, tél.: 450-245-7081.

MAISON DE VILLE A LOUER UNITÉ DE COIN. Sur 3 étages, 3 chambres, 2s.d.b., 1s.d'eau, 890$/mois, tél.: 450-515-3292, 514-715-6925.

MAISON DE VILLE SUR 3 NIVEAUX, vue sur rivière, refaite à neuf, planchers bois franc et céramique, boiserie, s.d.bain, s.lavage, 2 stationnements, secteur Iberville, 975$/mois, libre 1er juillet, Info: 514-994-8556.

MAISON EN CAMPAGNE à louer, disponible pour le 1er juillet, **5.1/2, sous-sol fini, ST-ALEXANDRE,** pas de gros chien. Tél.: 450-347-6096.

MAISON SEMI-DÉTACHÉ À LOUER, rue Victoria, Vieux St-Jean, entièrement rénové, plancher chauffant sdb, alarme, libre immédiatement, 1,000$/mois. 514-692-2064 ou 450-460-2064.

MAISON ST-JACQUES-LE-MINEUR, grand 5 pièces, a/c, piscine, garage 2 places, serre, plancher chauffant, grand terrain, pas d'animaux, non fumeur, 20 min. du pont Champlain, 1,250$/mois chauffé. Contacter Annie 514-248-6031.

MAISON SUR 2 ÉTAGES A LOUER, rénovée 2008, CENTRE-VILLE ST-JEAN près piste cyclable, double garage, grand terrain, piscine h.t., secteur tranquille, 1er juillet, 1200$/mois NÉG., tél.:450-545-1667.

159 RECHERCHE LOGEMENT

RETRAITÉ CHERCHE à louer MAISON DE CAMPAGNE dans les environs de St-Jean-Sur-Richelieu, bonnes références. Info: 450-357-9640 Michel.

201 AUTOMOBILES

1996 TOYOTA COROLLA, automatique, a/c, Hitch, over drive, 196,000 km, mécanique et carosserie A-1, 2,500$. 514-445-6048.

A VOIR AUTO, CAMION, 4X4, financement maison aucun cas refusé. Voitures 2003 à 2008, léger dépôt, aucun endosseur. Automobile Brisson au 1-866-566-7081 www.automobilesbrisson.com

ACHETONS AUTOS pour recyclage, ramassons métaux, appelez Réginald: 450-346-6112.

À LOUER

MAISON À SAINT-ALEXANDRE

très propre, 3 chambres
940$/mois
chauffé et éclairé
Disponible immédiatement !
Avec garage de plus de 3 000 pi carrés
Très grande cour arrière
Possibilité de station-service,
débosselage, peinture, etc.

CONTACTEZ LE

450 542-2192

549108101B_20090527-rm

158 RECHERCHE COLOCATAIRE

CHAMBRE TOUTE COMPLETE, dans 5.1/2, St-Jean, près de l'hôpital. Laveuse, sécheuse, poêle, frigidaire inclus, pour femme seulement. 340$/mois. 514-603-1648.

CHERCHE COLOCATAIRE, travailleur(euse) et non-fumeur(euse) pour 5.1/2, tranquille, (voisin base militaire) 340$/mois, (câble), électricité inclus. Cell.:450-210-1885 Marie-Claude.

CHERCHE PERSONNE JOVIALE, respectueuse, aimant les chats pour partager maison ou appartement. Contacter Isabel: 450-346-6858.

PENSIONNAIRE OU COLOCATAIRE RECHERCHÉE: belle grande chambre avec salle de bain personnelle ou étage privé à Iberville. Tout inclus (téléphone, Internet, Super Écran, nourriture, possibilité meublé) A partir de 85$/semaine. Martin: 438-885-1351 (cellulaire).

AA FINANCEMENT PRIVÉ Autos & camions. Aucun cas refusé. Beloeil 450-446-2800, Granby 450-372-2727, Drummondville 819-469-2998.

AAA HONDA CIVIC LX 2004, 4 portes, bleu marin, automatique, 48,000 km, tout équipé, 9,750$. 450-347-2096, 514-262-4473.

ACCENT 2002, 138,000 km, manuelle, très propre, bien entretenue, anti-rouille à chaque année, pneus d'hiver monté sur jante, toit ouvrant, aile rond, mise au point en 2008. 3,200$, négociable. 514-915-9405, après 15h: 450-346-9405.

ACHAT AUTO POUR RECYCLAGE. Payons meilleurs prix comptants. Remorquage et reçus de la S.A.A.Q. inclus. RECYC-AUTO QUÉBEC, tél.: (514)973-2886.

ACHAT VÉHICULES POUR RECYCLAGE 7 jours/7, ramasse aussi vieux appareils électro-ménagers, etc...**Jimmy 514-771-2239, 450-454-2239.**

AH! AH! BESOIN D'UNE AUTO?

Cardinal Auto, 50 véhicules en inventaire:camions/vans, 4x4, 600$ à 12,500$. ACHAT/VENTE/ÉCHANGE **CARDINAL AUTO, 43 ALAIN, IBERVILLE.** Tél.:(450)357-9369. www.autocardinal.com

CRÉDIT 2e chance

APPROUVÉ!

☑ Problèmes de crédit ☑ Faillite ☑ Divorce
☑ Paiements en retard ☑ 1er demande de crédit ☑ Ratio trop élevé

COUPAL BRASSARD OCCASIONS

Pour plus d'information:

450 347-5593

858, boul. Industriel
Saint-Jean-sur-Richelieu

519787101B_20090520-rf

ALERO 2000, 4 cylindres, automatique, bonne condition, 2,000$. 514-869-6909.

ATTENTION! ATTENTION! Besoin d'une auto. Problème de crédit? C'est fini. Aucun cas refusé. Financement sur place. Voiture, camion, van, 2000 à 2006 Robert Cloutier Autos 450-446-5250 ou 514-830-0098, 1-888-446-5250 www.robertcloutierautos.com

CAVALIER '97, 4 portes, automatique, a/c, bons pneus, quelques réparations à effectuer, 198,000km, 650$. Tél.:450-346-3698.

CAVALIER'98 aut., 225,000km, 4 portes, démarreur, air, mécanique A-1, propre, 950$. BATONS GOLF DROITIER 20$,balles 6/DZ(plusieurs marques,tél.: 450-358-5320.

CHEVROLET AVEO 2005, 5 portes, vitres et portes électriques, radio CD, toit ouvrant, aileron, hayon arrière, 5 vitesses, rouge, 34,500 km, 5,300$. Tél: 450-358-3438 Robert.

CHEVROLET CAVALIER 1995, 800$ avec lecteur CD. Tél.:450-359-4835 ou 514-887-4835.

FOCUS 2002, stachion wagon, automatique, 212,000 km, moteur 110,000 km, 4 roue et pneus hiver neufs, très propre, 3,400$ négociable. Tél: 450-291-3321 Claude.

FORD CROWND VICTORIA 1998, 200,000km, très propre, 1500$. Tél.:514-809-7578.

FORD MERCURY MYSTIQUE 1996, 147,800 km, tout équipé, en bonne condition, prix 2,300$. Tél: 450-358-9581.

GÉO MÉTRO'99 bonne condition, aut., 158,000km, demande 1,150$, tél.: 450-357-1836.

HONDA ACCORD LX 2003 182,000km, bleu intérieur noir, 4 portes, transmission automatique, groupe électrique, vitres teintées, démarreur distance, 7200$, tél.:450-359-9538.

HONDA CIVIC 1996, EX, automatique, 4 portes, grise, demande: 2,000$, négociable. 450-359-1827

HYUNDAI ACCENT 1996, 127,000km, 4 pneus d'été et d'hiver neufs, 1,200$. Tél.:450-359-6156.

HYUNDAI ACCENT GL 2003, équipé, 4 portes, automatique, + 4 pneus d'hiver inclus, 55,000 mile, 3,900$. 514-983-5471, 450-348-9820.

HYUNDAI ACCENT GS 2004 95,000km, certifié, aut., freins neufs, très propre, balance garantie incluse, 4900$, **St-Luc, cell.: 514-815-4787.**

HYUNDAI ACCENT GSI 2004, 5 vitesses, 2 portes, toit ouvrant, bien équipé, seulement 68,200 km, garantie 7 ans 120,000 km, impeccable, 6,385$. Tél: 450-542-1708 ou 450-359-1800.

HYUNDAI ELANTRA 1993, prix laissé à 500$. Derniers 15 jours. Tél.:450-347-0481.

HYUNDAI ELANTRA 2002, gris argent, manuel, 4 cylindres, 2.0l, 4 portes, groupe électrique, A/C, cruise control rien à faire sur la voiture, 190,000 Km (autauroute), 2500$ ferme. Cell:514-792-5438 Nicole.

HYUNDAI GX 300 2001, toute équipée, 101,000km, non-fumeur, "timing-belt neuve", comme neuve, prendrais échange petit camion, 5700$, tél.:450-348-3468.

MAZDA PROTEGÉ 2003 83,000km, aut., 4 portes, 4 pneus d'hiver sur jantes, groupe électrique, tire-remorque, anti-rouille garanti 5 ans, très propre, 6995$, tél.:450-347-5041.

MAZDA PROTEGE LX, 2000, 154,000 km, très propre, manuelle, couleur argent, 4 portes, freins neuf, excellente mécanique, 1 proprio., 3,000$.514-715-0443.

OLSMOBILE ARCHIVA 1997 blanc, très propre, parfaite condition, (highway seulement), aucune rouille, 1200$ négociable. Tél.:450-542-3419, 450-346-0706.

PONTIAC G5 2006, blanche, 35,000 km, 2 portes, automatique, A/C, vitres teintées, toit ouvrant, 4 pneus hiver, possibilité balance de location jusqu'en juin 2010, 11,500$. Cause vente grossesse. Tél: 514-268-6414.

PONTIAC SUNFIRE 1996, manuelle, 5 vitesses, bonne condition, plusieurs pièces neuves, 1,250$. 450-803-5540.

PONTIAC SUNFIRE 2004, 78,000 km, 4 portes, tout équipé, 4 pneus été, hiver avec roues, 9,000$. Tél: 514-444-4704.

QUARTIER ST-GERARD, libre immédiatement, entièrement rénové, 5.1/2, 775$/mois + 3.1/2 475$/mois, rabais pour militaires, pas chauffé. Tél.:514-235-3341.

RECYCLAGE ST-JEAN AUTO /CAMION

numéro 1 en recyclage auto et camion dans la région, service courtois, remorquage rapide et gratuit. **PAYONS COMPTANT.** Tél: 514-476-0828.

TOYOTA TERCEL 1995, 4 cyl. automatique, 2 portes, radio CD, 4 pneus et freins neufs, aucune rouille, etc. intérieur et extérieur très très propre, 3,400$. Tél.:450-348-5132, 514-979-4006.

202 BATEAUX ET MOTEURS

CHALOUPE aluminium 14'. Remorque, moteur Evinrude, 9.9 hp, tout équipé, 850$. 450-348-0081 (entre midi et 19h).

DORAL SPIRIT'87 5.28mètres, moteur 4.3L., toile et remorque, le tout excellente condition, 5750$, Michel: 514-941-7642.

JOHNSON 3,5hp, 2004, pied court, 2 temps, 30lbs, très peu servi, 640$. Tél.:450-245-7466.

MOTEUR HORS-BORD, SUZUKI, 6 forces, réservoir de 15L, 550$. Moteur hors-bord Tanaka, 3 forces, réservoir intégré au moteur,450$. 450-358-4016. 514-741-7177 (pagette)

PIED MERCRUISER IMBOARD, pour bateau de 20 à 26'avec V-8, guirrage 1.50, refait à neuf, 995$. Tél: 450-291-3321 Claude.

203 BICYCLETTES

BICYLE ÉLECTRIQUE À VENDRE, 600$. Congélateur, 5' cube, 75$. 450-359-0710.

204 CAMIONS/ CAMIONNETTES

CAMION DIESEL, SUBURBAN, GMC, 1991, très bon état, fonctionne très bien, confortable, solide. 2,200$, négociable. 450-346-3145.

GMC SONAMA, 1992, manuelle, 2.8L, avec plate-forme, prêt pour le travail, 600$. Louis 450-299-2587.

VAN MONTANA 2001, bleu marin, intérieur gris, toute équipée, air climatisé, 137,000km, avec 4 pneus d'été et 4 pneus d'hiver sur jantes, très bonne condition, faut voir, prix demandé 3,500$. Tél.:450-349-4348, 514-755-4348.

207 MOTOCYCLETTES

HONDA MAGNA 96, VF750, 4 cylindres, 46,000 km, peinture neuve, 50/50 modifiée, etc. À voir, prix: 2500$ négociable. Tél: 514-241-7569.

HONDA SHADOW ACE 2001, 32,000 km, 3,500$. 450-357-9980.

KAWA 800 2005, VULCAIN rouge, 4,500 km, sac. GIVI, rigide, 4,900$ négociable, entreposée l'hiver. Tél: 514-703-0310.

MOTO HONDA 1100cc. 2000, 4 cylindres, bourgogne, comprend: top case Givi, valises rigides, parfaite condition, 108,000km, 5,500$négo. Tél.; 450-346-0459.

SCOOTER SPORT BWS, Yamaha 2006, très bonne condition, inclus:2casques,1cadenas, 7,000 km, demande 2,200$. 450-895-1230, demander Daniel ou Carl.

SCOOTER YAMAHA (2) 1986, 125CC, 1,150$. 1992, 49cc 850$. Bas millage, très bonne condition, plusieurs pièces en surplus. 450-895-1506.

SCOOTER YAMAHA 2004, pneus neufs, 3 casques inclus, 1150$. Tél.:450-358-5407.

YAMAHA VIRAGO 1100CC. 1997 Spéciale Édition, 49,000km, parfaite condition, mécanique A-1, 3000$, tél.:450-346-5803.

209 PIÈCES ET ACCESSOIRES

BOITE DOMPEUR, 8' pour Pick-Up, moteur 350 neuf. 450-348-1856.

PNEUS USAGÉS, gros inventaire, TOUTES LES MARQUES, TOUS LES NUMÉROS, plusieurs presque neufs, **310 Grand Bernier SUD, St-Jean.** TÉl: 450-542-9898.

VENTE & POSE DE PNEUS 9 & USAGÉ, pose et balancement 40$ pour 4, St-Luc. Pneus Aubaine. Wrangler 225-75-17, neuf, valeur 850$, demande 600$, Posé Balancé. Kelly, neuf, 225-70-16, 450$, posé balancé 195-70-14. Neuf avec roues pour Sunfire demande 300$. Pirelli Scorpion 225-70-16 neuf 500$, posé balancé. tél.: 450-357-6225.

210 VÉHICULES RÉCRÉATIFS/ ROULOTTES

$$$ACHAT DE VTT, 4 roues, 1985 à 2009, 2x4, 4x4 et sport. Payons meilleurs prix comptant, nous nous déplaçons. En affaires depuis 1994 VTT Martin. 819-364-2578 Achat, vente, échange.

CAMPEUR OASIS 1997, boîte de 8', très propre non-fumeur, tout équipé, idéal pour pêcheur, 450-347-5131, après 18h, demander Sylvain, 9,500$, négociable.

FIFTHWEEL '99, Kountry Star XL, 36pi., très luxueuse, 2 grandes extensions, chauffage et climatiseur central, tout équipé, galerie avec toit, remise, balançoire, etc, situé au camping Grégoire à Lacolle, excellente occasion, 18,900$. Voir lespac #9063568. Tél.:450-348-1712, cell.:514-245-8134.

FIFTWEEL, PROWLER, 1992, 25', a/c, micro-onde, excellente condition, non-fumeur, possibilité de selette, 8,500$, à Richelieu. 514-758-1636.

POLARIS SCRAMBLER 400, excellente condition, 2150$, Michel: 514-941-7642.

ROULOTTE "GOLDEN FALCON" 27PI. avec remise et gazebo, tondeuse, B.B.Q. Baie Mississiquoi, 7800$nég, tél.:450-348-2053.

ROULOTTE DE PARC BRECKEWIDGE 40 pi, 1998, avec patio et toile, impéccable. Faut voir! 17,500$. Tél: 450-357-9506 ou 514-258-3449.

TENTE ROULOTTE SKAMPER 1999, 700 kilos, réfrigérateur, batterie, freins électriques, 2 bonbonnes de propane, peut coucher 8 personnes, 4,200$ négociable. Tél: 450-348-5706.

TENTE-ROULOTTE "ROCKWOOD" 1997, 8pi.plancher, peut accueuillir 6 personnes, bien entretenue, inclus; glacière électrique, toilette chimique portable, poêle propane, réservoir propane et auvent, 1150lbs., peut être tirée par une voiture, lames de ressorts neuves, prix: 3000$, Annie ou Éric: 514-945-1397(jour), 450-357-9084 (soir).

TRAILER TENTE BONAIR 98, très propre, chauffage central, support à vélo, barre anti-swing, toilette chimique, poêle extérieur/intérieur, 3,300$. Tél.:450-346-0525.

VTT 4 ROUES KAWA'86 300cc., propre, demande 900$, tél.: 450-291-9886.

251 DIVERS

@ PC-INFO SERVICES: Vente-services-réparations. Optimisation-recyclage. Profitez de nos spéciaux! **Ordinateur neuf** à partir de 299$. F3 733 mhz-60$. P4 280$. Pour toutes questions, n'hésitez pas à communiquer avec nous, il nous fera plaisir de discuter avec vous. **672, 1ère rue, St-Jean-sur-Richelieu (secteur iberville). Tél: 450-347-8222.**

AIDE INFORMATIQUE ET RÉPARATION D'ORDINATEUR, service à domicile, création de réseau, connection internet, formatage, mise à niveau, sauvegarde de donnée et de fichier, programmes, anti-virus, etc, nettoyage, installation de toutes les pièces et de cinéma maison. Prix défiant toute. compétition, meilleur prix. Pour aide et information appelez: 450-357-0421.

ORDINATEURS A VENDRE. P4 1.5ghz 60$/P4 1.6ghz 60$/Cél 2.66ghz 100$/P4 2.4ghz 150$/P4 2.8ghz 175$/P4 3.0ghz 185$/P4 3.2ghz 200$/Atlon xp 2800+ 150$/Atlon 64x 2 7750+ 325$/Plusieurs autres modeles disponibles. Garantie 30 jours. Ajouté écran crt, clavier, souris +40$. Ajouté haut-parleur + sub, casque d'écoute avec micro+45$. **514-776-7363 Michel.** N.B. Je fais la réparation et le recyclage. Plusieurs pièces d'ordinateurs disponibles sur mon site web au **www.ordimatique.com**

ORDINATEURS USAGÉS

À vendre, P3-50$, P4-275$, portable Toshiba P4-375$. Livraison disponible. Réparation d'ordinateurs à domicile à meilleur prix. Cell.: 514-572-6734.

INFORMATIQUE

PROPRIÉTAIRES DE PME

AYEZ L'ESPRIT TRANQUILLE
PROFITEZ DE NOTRE EXPERTISE
SOUTIEN TECHNIQUE :
- SUR PLACE
- A DISTANCE
SAUVEGARDE DE VOS DONNÉES
GESTION DE RESEAU

Service Informatique du Haut Richelieu
Solutions pour entreprises,Équipements,Réseautique
St-Jean-sur-Richelieu,
Téléphone : 450-348-0995
Courriel : sihr@progexpan.ca
SIHR
539534101B_20090603-f

302 AGRICULTURE

VENTE DE MACHINERIE AGRICOLE, herse à roulettes John Deere, modèle 115, 44 disques, peigne, charrue Overun, 4 raies, semoir à grains International modèle 10, 16 disques simples. Souffleur à neige. Contacter Réjean Béchard 450-293-4709.

303 AMEUBLEMENT

À VENDRE TABLE, 4 chaises et buffet, 150$. Petite cuisinière 25$. Ensemble de chambre à coucher, matelas double neuf inclus, 500$. Lisette: 450-358-9809

ACHETONS FRIGIDAIRES ET CUISINIERES payons jusqu'à 450$, et laveuse/sécheuse 300$, petits congélageurs, appareils défectueux (frigidaires, laveuses, sécheuses, jusqu'à 100$ (blancs). Comptoir de pièces. **Garage du Meuble,** 185-A Bouthillier, St-Jean **450-346-3701.**

AVIS SPÉCIALI 50 ensembles: cuisinières/réfrigérateurs, 50 ensembles: laveuses/sécheuses. À bon prix avec garantie de 6 à 12 mois. Garage du Meuble Inc. 185-A, rue Bouthillier, 346-3701, ouvert tous les soirs.

BUFFET Roxton, **2 lits électriques** et vibromasseurs, poêle Inglis blanc, laveuse, sécheuse, réfrigérateur amande, four micro-ondes, cause déménagement. Tél.:450-347-5469.

Dupont Ford

Francis Bouillon
Porte-parole de l'équipe Dupont Ford

Votre RECHERCHE DE MOTEUR sur le Net :
www.dupontford.com
190, rue Moreau, Saint-Jean-sur-Richelieu – 450 359-FORD (3673)

549990101B_20090520-rm

2857697-5c17-r

DIVAN 3 PLACES, avec fauteuil assorti, pouf et coussins, pouvant convertir l'un ou l'autre en cléopâtre, (récamier), traité anti-tache. Une causeuse, 2 bergères, pouf, et 2 boîtes de rideaux capitonnés. Table de salle à dîner en bois bourgogne 35po 1/2 x 51po., 2 panneaux encastrés de 16po. + 6 chaises, 1 fauteuil électrique auto-souleveur, chauffant et massage. A vendre à prix réduits. Tél.:450-348-7459.

ENSEMBLE DE CUISINE EN MERISIER, 4 chaises droites et 2 chaises capitaines. Table 84" de long inclus 2 panneaux de 12", aussi buffet en Merisier, 4'x75", très propre, 800$/le tout, négociable. Poêle à bois combustion lente, avec 2 portes, 200$, négociable. 450-246-2765.

FAUTEUIL 76", fauteuil cuir 60", divan double 72", table en bois d'Afrique 29" x 29" ou 29" x 46", sculpture africaine, grande armoire chêne, porte sculptée 40" x 80", frigo, congélateur, 618 rang de la Montagne, Mont St-Grégoire 450-347-7063.

304 ANIMAUX

****SPÉCIAL**** Chiots purs, Bouvier Bernois Terreneuve, Landseer, Leonberg, prêts à partir, parents sur place, grossepatte.com Drummondville 819-397-2840.

OBÉISSANCE 101, COURS D'OBÉISSANCE à domicile, gestion de trouble de comportement, éducation canine, consultation pré-achat. Tél.: 514-378-5420 ou chuet@obeissance101.ca www.obeissance101.ca

PERDU 30 MAI chat gris et blanc, handicapé, manque d'équilibre, secteur Halles, quartier N.D.A., tél.: 450-348-7880.

PERDU FURET, 31 mai, quartier St-Gérard, St-Jean, si trouvé contactez Kathy: 450-359-9076.

RELAIS CANIN CHIOTS ALLEMAND, Bouvier de Flandres, Labrador, Bassets Hound, Doberman, Caniche, Shih-Tzu, Jack Russel et autres élevés en milieu familial, vaccinés, vermifugés, avec garantie. Formation maître-chien 450-777-4414 www.relaiscanin.com

305 ANTIQUITÉS

!!ACHETE ANTIQUITÉS au meilleur prix comptant à domicile, meubles antiques de tous styles, lampes, plafonniers, porcelaine, jouets, monnaie olympique, canadienne et américaine et autre en argent et or, horloges, Moorcraft, bijoux en or 10K à 24K, montres-bracelets et de poche, argenterie sterling, colonnes de marbre, vitraux tableaux internationaux et canadiens, etc...Information François, cell.:514-891-0699 ou lesantiques@gmail.com

ACHÈTE: antiquité, succession, faillite, collection, articles publicitaires, vieux jouets. Surplus de marchandises...Payons comptant! Demandez Sylvain, tél.: (450)346-1094, cell.: (514)497-6921.

306 ARTICLES DE SPORT

ÉQUIPEMENT DE GOLF DROITIER, avec sac et soulier, grandeur 11, valeur, 1,300$, à vendre: 375$. **Raquette de tennis,** liquidmetal numéro 2, valeur de 200$, à vendre: 60$. 450-741-1356.

307 BOIS ET MATÉRAUX DE CONSTRUCTION

A BOIS FRANCS BOMARC INC. Directement du manufacturier. Plancher bois franc pré-vernis de très grande qualité. Chêne, érable, merisier, cerisier, bois exotique, jatoba, ipe. Ouvert du lunei au samedi. Tél.: 450-378-9883, 1-877-378-9883, 53, Gatineau, Granby.

BOIS DE FOYER BORDUAS, bois sec, érable, 1ère qualité, livraison gratuite, 299, 16e AVENUE, ST-ATHANASE, tél; 450-347-2751.

LES BATIMENTS FUTURE STEEL, durables, fiables, structures complètement en acier. Fabriquées spécialement pour vos besoins et exigences. Directement de l'usine avec des prix abordables. Appelez-nous sans frais au 1-888-534-2121 poste 257 pour une brochure gratuite.

TENTEST NOIR 4x9, 5$/la feuille. Poutrelle de plancher, 1 ensemble de 21', l'autre 20' et ensemble de 47'. 450-347-1205.

VRAIS CORDONS DE BOIS 42 pi.cube, à partir de 70$ la corde. Tél.; 450-348-5972.

308 CAMPING

TENTE-ROULOTTE BONAIR 1979, 6 places, 1000$ négociable, tél.: 450-347-8431, 514-757-8430.

310 MUSIQUE ET INSTRUMENTS

CLAVIER avec la base, banc, housse, Panasonic SX-KC600. 575$, négociable. Tél: 450-347-0224.

311 VENTE DE GARAGE

6-7 JUIN, 1002 PAYETTE, ST-JEAN arrière Bureau en Gros, mobilier salle à dîner, 6chaises(2 capitaines), jeux Nintendo, bicyclettes POUR TOUS, articles de pêche, table salon, livres, téléviseur, système de son, meubles d'ordinateur, outils électriques et autres, etc tél.:450-348-3697 Richard, beau temps mauvais temps.

6-7 JUIN. A VOIR! VENTE DE GARAGE, 6 GRANDE-LIGNE COIN 133 SUD. Beaucoup de participants, beaucoup d'aubaines. En cas de pluie remis à la semaine suivante. Tél: 450-346-7794.

GRANDE VENTE DE GARAGE au **601, 3e Rue, Iberville, 6-7, juin.** Un sac de hockey et un sac de golf.

GROSSE VENTE DE GARAGE, 6-7 juin, 991 Route 133, Sabrevois (ancien restaurant), beaucoup d'outils, accessoires de garage, quincaillerie, articles maison, etc. Si pluie remis 13-14 juin.

MÉGA VENTE DE GARAGE ET DE DÉMÉNAGEMENT, près du restaurant Pizza-Hut et garage Hyundai, 1013 Douglas. 6-7 juin de 8h30 à 17h. Beaucoup d'articles pour bébé, bassinette, chaise haute, moise, siège d'auto, siège de table, bain, exerciseur, douillette avec mobile. Tél.:450-357-2933.

SUPER VENTE DE GARAGE meubles, jouets, vêtements, vaisselles et outillage, 123 RUE ST-LOUIS, ST-JEAN, près des Halles, **6-7 JUIN.**

TRES GROSSE VENTE DE GARAGE, au 241 St-Louis, le 6-7 juin, si mauvais temps, remis les 13-14 juin. Plusieurs familles avec beaucoup d'objets tel-que: meubles, vêtements, CD, jouets etc. Bienvenue.

VENTE DE GARAGE "GÉNÉROSITÉ" pour Douvangar 5 juin 17h, 6-7 juin 8h au 939 D Séminaire Nord(face à l'Hôpital arrière Van-Houtte). **DE TOUT** pour toutes les saisons.

VENTE DE GARAGE 5-6 JUIN au 301, 1ERE AVENUE, SECTEUR IBERVILLE, antique, artisanat, petits meubles, etc...

VENTE DE GARAGE 6-7 juin, 818-822 Curé St-George, Iberville, meubles, antiquités, outils, vêtements, articles divers, etc. Bienvenue à tous.

312 VÊTEMENTS

ARBRES SEMI-CULTIVÉS

à vendre , épinette blanche, Norvège, bleu, Colorado, sapin et mélèze, 8$ le pied. Contactez Yves après 18hrs 450-291-3115.

313 DIVERS

3 BUREAUX DE CHAMBRE 9 tiroirs avec miroir 40$, 8 tiroirs 25$, 5 tiroirs 25$, lit 39" 75$, meuble micro-ondes 35$, chaise à billes avec pouf 75$, meuble t.v. 35$, aquarium 30x12x12 avec accessoires, 35$, 2 chaises de balcon 10$/chacune. Tél: 450-359-4905.

À VENDRE UNE PORTE D'ENTRÉE, en acier 82"3/4 de haut X 36"1/2 de large. 165$. 450-359-5942.

A-TERRE TAMISÉE, terre remplissage, barils plastique, bois d'allumage en sac, cell.: 514-444-8087.

ADAM ET EVE. Nudisme, gens libérés, chalets à louer, VR bienvenue. Brochure gratuite. Tél.:819-336-4320. 6 juin Party en blanc, Carnaval de Rio 23,24,25,26 juillet. Festival échangiste 6,7,8,9 août Festival érotique 14,15,16 août. Festival fantasme 21,22,23 août.

AIR CLIMATISÉ 15,100btu., très bonne condition, payé 1000$ demande 250$, cause vente:trop grosse, tél.: 450-357-1836.

ARTICLES DE PISCINE HORS-TERRE, pompe (2 ans), filtre, échelle, balayeuse automatique, 400$, négociable. 450-348-8976.

BEAUX STORES EN BOIS, première qualité: 21"7/8x61" 1/2, 45"5/8x53"1/2, 45"5/8x61"3/4, 69"1/8x61"1/2. Raison: erreur de couleur. 450-347-7794.

CABANON 8 X 8, vinyle blanc, deck pour piscine 6 x 16, prix à discuter. TÉL: 450-349-0058

CABANONS (REMISES DE JARDIN) 10x12 1599$, 10x16 1849$, 12x16 2099$, 15x20 2999$, 15x30 4499$, 20x30 5899$, autres grandeurs disponibles. Livraison et installation gratuites : RBQ 8213-9338-04. Tél.:(450)632-0007.

CAGE À CHIEN, micro-onde 900w chrome, télévisions Sony, tout état neuf. Batteur Kenwood commercial avec hache viande neuf. Tél: 450-348-2911.

CÈDRES À HAIES CULTIVÉS AUX CHAMPS

25 années d'expérience, plantation garantie 2 ans, 3'-4'-5'-6'-7'-8'. SERVICE DE TAILLAGE. Tél.: 514-712-1528, 514-913-6786.

CEDRES CULTIVÉS POUR HAIES, toute grandeur disponible. Super Spécial de saison, service de plantation, garantie 1 an. 450-375-0622.

CÈDRES A HAIES Hauteur 3 à 4 pi., cultivés en pot sous tunnel, 5$/chacun. Aussi vaste choix de vivaces matures en grosse taille. Liste disponible en communiquant à cotejardin@sympatico.ca TÉL.: 450-346-3237, 450-346-7269.

CEDRES CULTIVÉS A VENDRE

belle qualité, très fournis, 2pi. à 4.5pi., requiert 1 plan au 30po. Vous économiserez sur la quantité à planter, possibilité de livraison, cell.:450-531-1775, 450-379-2050.

CEDRES POUR HAIES: qualité supérieure, semi-cultivés, 2 à 3pi. et plus. 3.29$/chacun, livrés, 1-888-986-2593.

CHAUFFE-PISCINE AU BOIS L.S. Bilodeau augmente 10 à 15 degrés/jour. 250,000BTU. Modèle accessible pour villes/villages (EPA). Équipement d'érablière neuf et usagé. www.lsbilodeau.com: 1-888-557-4767.

CLIMATISEUR FEEDERS 8,000BTU., enceintes 5.1 cinéma-maison haut-de-gamme, cinéma-maison virtuel 5.1 Yamaha avec subwoofer. TÉL.: 450-542-9329.

CLIMATISEUR PORTATIF (2), 8000 et 9000 btu. **Cuisinière** Westinghouse blanche. 30". **Planche à dessin** professionnel. **Bureau 60" (3),** TV 55" Pionier. **Outils de construction.** Info.: 514-246-9523, Claude.

COUVERCLES POUR SPA. Prix et qualité imbattables. Disponibles dans toutes les formes et couleurs. Composez le 1-866-565-5252. www.thecoverguy.com/francais.php

ÉTANG DE PECHE À LA TRUITE, aussi truite fumée, appat et permis de pêche fournis, ouvert le samedi et dimanche.450-294-2019.

ETES-VOUS DÉBRANCHÉ? Aucun branchement refusé, rebranchez votre téléphone avec National Teleconnect. Service 49.95$ par mois! Appelez National Teleconnect maintenant 1-866-443-4408 www.nationalteleconnect.com

FLITRE MODELE LASER 225, pour piscine creusée et hors-terre, de marque Jacuzzi. 150$. 450-348-1874.

HAIES DE CEDRE différentes hauteurs, naturelle ou cultivée, livraison ou plantation garantie 2 ans, taille de haie et émondage, pose de tourbe. Tél.; 450-294-2503.

LAVEUSE/SÉCHEUSE, Kenmore, 200$/pour les deux. Climatiseur, 10,000 btu, 150$. 450-347-6058.

LOISIRS DU CAMPING LES CEDRES, 27-28 juin, 1er-2 août. Tournoi de balle donnée, Classe D-E, inscription: 250$/équipe, bourse $$$. Pour info. communiquer avec Yves Cueirrier au 514-510-1125, info@campinglescedres.com, www@campnglescedres.com/neuf.aspx. journaldesloisirs.com

MATELAS 312 RESSORTS

neufs, 54":149$, 39":129$, plate-forme: 39". 54"-60":59$, matelas 60" à partir de 169$. Bureaux en pin non-peints, 5 tiroirs:139$. Ouvert aussi dimanche. **AMEUBLEMENT LAVIGNE:450-346-7330.**

MOULIN À VENT DÉCORATIF, 18' de haut, roue de 4', 16 palmes, avec point cardinaux et base de ciment. 450-358-2738(maison), 450-542-4223(cell.).

PERCHE POUR CLOTURE, 8$ la longueur. 450-346-8390.

PISCINE 24' sans toile 650$ prix fixe, + **AIR CLIMATISE** 5,200 TBU. 2 2 mois d'usure, 80$, secteur St-Luc, tél.:450-348-0856.

PISCINE 27PI. AVEC DECK et accessoires, 400$. Mobilier cuisine en chêne, avec buffet, 400$, tél.: 450-358-1063.

PISCINE EXTÉRIEUR, 24' 50" de hauteur 2004, Aqualeader Maestro perle, pompe ultramax 2 vitesses, marche lumio, lumière élite. Tél: 450-347-7493 cell: 450-357-3208.

PISCINE GONFLABLE, 20', avec filtreur, échelle etc, pour 175$. 514-575-0166.

PRODUITS EN CEDRE

Directement du fabricant, ouvert au public, chaises Adirondack, boîtes à fleurs, tonnelle, panneau de clôture, rampe de patio, fabrication sur mesure. Vente de bois de cèdre blanc, situé à Napierville. Visitez notre site à cedresdaglefebvre.com Alain Lefebvre, 450-245-7267.

QUADRIPORTEUR DE MARQUE LEGENDE, acheté en 2004, batteries neuves, valeur 3,500$, prix demandé 1,000$. Tél.:450-348-7831.

SAC DE GOLF COMPLET, Wilson K28, plus chariot, payé 555$, demande 150$. **BIOGRAPHIES (100),** sportifs, célébrités, politiciens etc... 5$/chacun. **COUSSINS PIQUÉS À LA MAIN,** à dimension fleurs, animaux, enfants, 20$/chacun. 450-741-0662.

SCIERIE A PARTIR de 3495$. Convertissez vos billes en bois de charpente de grande valeur avec votre propre scierie portative Norwood. www.scieriesnorwood.ca/400q Information gratuite: 1-800-408-9995 poste: 400-QN

SURPLUS D'ÉPICERIE A BAS PRIX

388 GRAND-BERNIER NORD, heures ouverture: 13h. à 21h. **ouvert mardi au vendredi,** ouvert public, tél.: 450-542-9420.

VENTE ET ACHAT

PORTES, PORTES-PATIO, FENETRES usagées en bonne condition. Information 450-296-4557.

À VENDRE

- Terre à jardin
- Gravier
- Terre à pelouse

En vrac et de bonne qualité!

Livraison 7 jours sur 7

514 949-4404

5448901101B 20090513-r

351 ARGENT À PRÊTER

$$ACCES CRÉDIT$$ Aide financière, si vous possédez REER, FRV, CRI (fond de pension ex-employeur) nous pouvons vous aider! Service courtois, rapide et professionnel Accès Crédit Concept 514-574-0095.

$$AIDE FINANCIERE 3 façons d'obtenir aide financière si vous possédez REER, FRV, CRI (fond pension ex-employeur). Transaction rapide et sérieuse. 514-518-4036.

$BESOIN D'ARGENT

Argent à prêter sur terrain vacant et libre de tous lien. Information, André: 450-358-8495.

ARGENT RAPIDE! prêt sur salaire 500$, remboursé à 47.85$/semaine, Réponse en 1 heure, condition emploi stable (au moins 6 mois). Tél:1-877-500-3132.

BESOIN D'ARGENT RAPIDEMENT avant de tout perdre, nous prêtons sur REER, FRV. CRI(hypothèque 1er et 2e rang) Rétablissement de crédit, cartes de crédit CAN/USA Service rapide et professionnel 514-995-4095.

BESOIN D'ARGENT? Prête rapide de 500$ réponse en 1heure. Paiement hebdomadaire. Conditions: emploi stable (6mois). Crédit Yamaska 1-877-534-1999.

PRET ARGENT de 300$ à 1000$. Réponse 1hre. Crédit Excellence ATG 450-471-6889 ou 1-877-623-2223.

352 OCCASIONS/ PROPOSITIONS D'AFFAIRES

GROUPE MATIC, toujours numéro 1, vous offre des routes de distributrices automatiques exclusives, établies, rentables, garanties. Mise de fond minimum, rendement maximum, financement disponible, 1-866-941-8916.

PARTENAIRE, INVESTISSEUR RECHERCHÉ pour développement d'un projet commercial, potentiel très élevé. Investissement requis, 100K +. Donald: 514-402-3261.

355 SERVICES FINANCIERS DIVERS

500$...Prête de 500$, par téléphone, aucun crédit refusé, rapide et facile, remboursements étalés sur 3,6 ou 12 versements. Appelez sans frais: 1-866-776-2291.

ABATTU PAR VOS DETTES. Menacé par vos créanciers. Nous sommes là pour vous aider. Nos services sont gratuits. INFO-DETTES 1-866-963-AIDE (2433)

AU BOUT DU ROULEAU, noyé par vos dettes, harcelé par vos créanciers, laissez-nous vous aider. Un seul versement. Ayez une liberté. 24 centres pour vous servir. Appel et Cie. Syndic de faillite. 514-839-8004.

PROPOSITIONS, réglez vos dettes en un paiement par mois, personnel ou commercial, cartes de crédit, impôts, Hydro avis de 60 jours, etc...7/7jrs., 8h.à 20h. Comptabilité Lemieux, sans frais: 1-866-687-2496

401 DEMANDES

20 ANS DE MÉNAGE IMPECCABLE aux maisons, ménage régulier, grand ménage, avec reçu, non-fumeuse, aime animaux, possède auto. **Cell.: 514-703-3501, 450-515-3501.**

7$ MILIEU FAMILIAL 1 place disponible, CHERCHE petite fille 2 ans et plus, 7h.à 17h. près Base militaire, Mélanie: 450-346-2573.

DAME DANS LA CINQUANTAINE garderait enfant chez moi et garderait pour la période des vacances, mature, fiable, cours de premier soin. Tél: 450-347-1064.

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL 2 à 5 ans, activités éducatives, maman avec expérience en CPE, premier soin, mature à l'écoute de vos besoins, 7h.à 17h30. 20$/jour, Chemin de la Grande Ligne, Iberville. Sylvie: 450-346-1407.

GARDERIE CHEVALIER PRINCESSE

1 place 18 mois + 1 place pour poupon, temps plein ou partiel, 20$/jour, environnement propre, chaleureux et sans fumée, 1er étage de la maison, cour clôturée, modules de jeux, cours R.C.R. Aucune allergie animaux, à Iberville, facile d'accès par l'autoroute 35. 7h à 17h. TÉL.: 450-515-3214.

GARDERIE FAMILIALE ACCRÉDITÉE 7$ située à Iberville, éducatrice diplômée, cours R.C.R. et expérience en garderie, école. 2 places(1 poupon). Tél.:450-349-0455.

GARDERIE PRIVÉE ouvert de 6h. à 19h. Tout inclus 18$(1 enfant), 33$(2 enfants). A 5 min.du Carrefour Richelieu, tél.;450-348-0892.

GARDERIE PRIVÉE"LES FONDS MARINS", secteur ST-Eugène, maman..éducatrice formée, 2 temps plein/2 ans +, 25$/jour, reçus, 7h. à 17h. Mélanie:450-358-0165.

OFFRE MES SERVICES COMME FEMME DE MÉNAGE, pour entretien ménager résidentiel, lundi au vendredi. Plusieurs années d'expérience. Non-fumeuse, avec références. 450-542-9541.

PINCEAU, MARTEAU & PETITS BOULOTS, pour vos nouvelles couleurs ou votre plancher flottant, disponible en juin, réservez bientôt! Pierre De Serres, 514-651-8042.

PLACES DISPONIBLES en milieu familial au secteur Aux Quatre-Vents, 20$/jour.6h.à 18h. Aussi service de garde soir et fin de semaine...Tél.:514-831-4834.

402 OFFRES

AVON CANADA

RECHERCHE DE NOUVELLES REPRÉSENTANTES. Vous aimez relever des défis? Avez besoin d'un revenu d'appoint? Pourquoi pas vendre des produits AVON! 10-50% de profits, pas de quota, promotions de départ intéressantes. Info Suzie 1-866-443-4290 www.avon.ca

BESOIN ÉDUCATEURS SPÉCIALISÉS, (St-Jean), temps plein et partiel, ressource intermédiaire en santé mental adulte. C.V. télécopieur, 450-347-8873 ou courriel: ndumas002@videotron.ca

CHAUFFEUR TAXI UNION 875

recherche chauffeur pour St-Jean, pour quarts: nuits vendredi et samedi, aussi disponibles: jeudi et dimanche, 40% commission sur recettes + pourboires. Bonne expérience en conduite automobile, apparence soignée ainsi qu'un bon dossier d'accident sont nécessaires. L'expérience de taxi n'est pas nécessaire puisque formation offerte. Vous aimez conduire, vous aimez les gens et vous ferez de l'argent. Marc Tremblay, info; 514-651-7902.

LML Électrique (1995) Ltée

Recherche

JOURNALIER SAISONNIER

Temps plein (40 heures)
- Entretien des bâtiments
- Entretien paysager
- Travaux de peinture
- Travaux manuels

Exigences:
- Doit posséder permis de conduire classe 5
- Débrouillardise
- Habileté manuelle
- Ponctualité
- Bonne condition physique

Salaire
À discuter selon compétences

Faire parvenir votre curriculum vitae à l'adresse suivante:

LML Électrique (1995) Ltée
360, boul. Séminaire Nord, bureau 22
Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 5L1
Tél.: 450 347-1996
Fax: 450 347-8509
Courriel: info@lmlelectrique.ca

5503621018 20090603-f

Articles promotionnels
DesignJetSet

Entreprise en pleine expansion est à la recherche d'un(e)

REPRÉSENTANT(E)

avec expérience

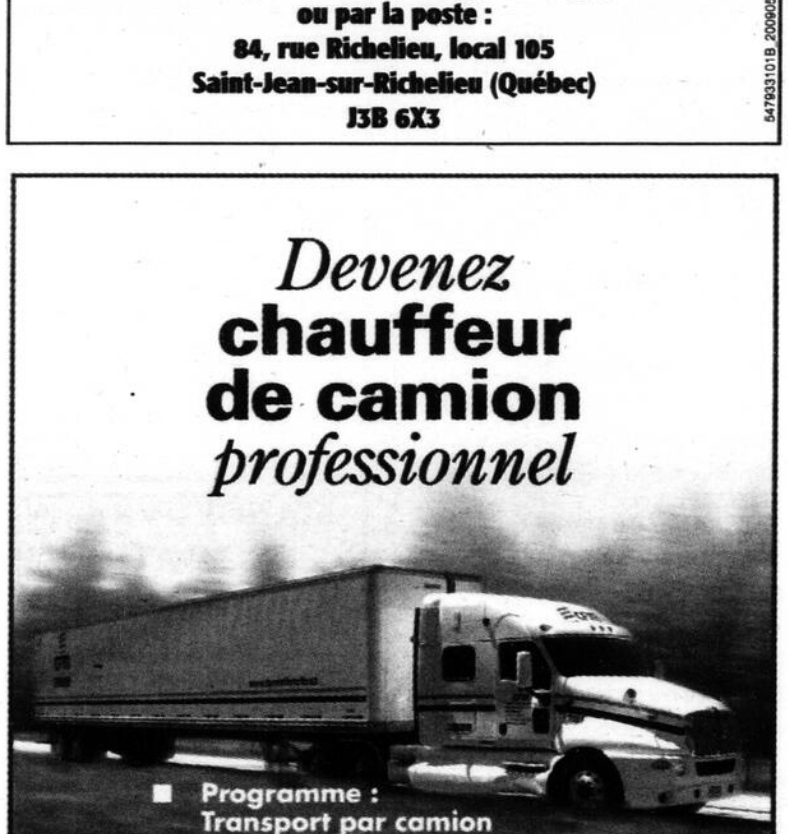
Exigences :
La personne recherchée devra être honnête, autonome, organisée, dynamique avec de l'entregent et avoir une belle personnalité. Doit posséder une automobile. Toute expérience dans la vente d'objets promotionnels, sera considérée.

- Salaire à discuter
- Horaire flexible
- Possibilité d'avancement

Faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au 450 357-3348, par courriel à design@designjetset.com ou par la poste :
84, rue Richelieu, local 105
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J3B 6X3

5479031018_20090520

Devenez
chauffeur de camion
professionnel



- Programme : Transport par camion
- Durée : 615 heures
- Coût : 128$
- Mène à un diplôme d'études professionnelles (DEP) du ministère de l'Éducation, du Loisir et du Sport.

FORMATION OFFERTE À SAINT-JEAN

Vous êtes intéressé(e)?
Présentez-vous à une séance d'information qui aura lieu

LE MARDI, 16 JUIN 2009
À 18 h 30,
à l'École professionnelle de Métiers
100, rue Laurier,
Saint-Jean-sur-Richelieu.

VEUILLEZ RÉSERVER VOTRE PLACE EN TÉLÉPHONANT
au 1 877 435-0167 poste 7101 ou au 450 347-3797 poste 6004

CFTR

EPM
ÉCOLE PROFESSIONNELLE DE MÉTIERS

Commission scolaire de la Rivière-du-Nord

5434161018_20090527-fj

ÉCONOMIE

EMPLOIS DISPONIBLES

Emploi Québec
Montérégie

www.emploiquebec.net/monteregie

Les offres d'emploi sont valides pour les hommes et les femmes.

■ **Aide-éducateur/aide-éducatrice de garderie**
Numéro de l'offre: (2112988) Envoyer votre c.v. par courriel: melissa.picard@forces.qc.ca ou postuler en ligne.
Salaire: 12,58 $ de l'heure
Nombre d'heures par semaine: Poste permanent, temps partiel, jour, soir, sur appel. Cinq heures par semaine. *** S.V.P., veuillez prendre note qu'il s'agit d'un poste contractuel sur appel, selon la fréquentation et que la personne devra être prête à accepter des modifications aux chapitres des horaires de travail et disponible à effectuer d'autres tâches connexes. ***
Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu (lieu de travail principal: Saint-Jean-sur-Richelieu et lieu de travail secondaire: Saint-Hubert)
Exigences: Posséder un secondaire terminé, un diplôme d'études secondaires, des connaissances du mode de vie militaire, un certificat en secourisme et une formation en réanimation cardiorespitoire (des atouts), un bon esprit de collaboration, de l'habilité générale à apprendre, une bonne aptitude verbale, aptitude à travailler auprès des enfants (expérience pertinente et minimale d'un an), de l'initiative, un bon sens de la planification et de l'organisation du travail ainsi que de très bonnes connaissances en français (le bilinguisme serait un atout). Être une personne autonome, enthousiaste, créative professionnellement et motivée pour l'emploi qui fera preuve de rigueur et de constance. Aimer les enfants. Sous l'autorité du/de la coordonnateur(trice) à l'enfance, effectuer l'application du programme éducatif. Assurer la supervision des enfants d'âge préscolaire en les guidant dans des activités qui stimulent et développent leur épanouissement intellectuel, physique et affectif ainsi que la santé, la sécurité et le bien-être de ces derniers.

■ **Animateur communautaire/animatrice communautaire**
Numéro de l'offre: (2038539) Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 359-8974 ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 359-4334.
Salaire: 9 $ de l'heure
Nombre d'heures par semaine: Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour, soir, fin de semaine. 30 heures par semaine.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Saint-Luc)
Exigences: Posséder un secondaire terminé, le sens de l'écoute et de l'expérience avec les jeunes. Être une personne débrouillarde, responsable et capable d'animer un groupe d'adolescents. Favoriser le développement des habiletés sociales chez l'adolescent, effectuer la planification et l'animation d'activités pour les jeunes de 11 à 17 ans. Vous devez être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec.

■ **Préposé/préposée au comptoir - services alimentaires**
Numéro de l'offre: (2077212) Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 291-4389 ou envoyer votre c.v. par la poste chez les Amis du Fort Lennox, 959-F, rue Principale, Saint-Paul-Île-aux-Noix J0J 1G0 ou envoyer votre c.v. par courriel: nathalie.vigneault@pc.qc.ca ou postuler en ligne.
Salaire: 9,25 $ de l'heure
Nombre d'heures par semaine: Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour, fin de semaine. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi: Saint-Paul-Île-aux-Noix
Exigences: Posséder un secondaire terminé (un atout), une bonne capacité à travailler avec le public et en équipe, de l'expérience avec une caisse enregistreuse et en restauration (des atouts) ainsi que de très bonnes connaissances en français. Effectuer la préparation de repas légers, la vente de souvenirs et la gestion de l'inventaire. Vous devez être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec.

■ **Changeur/changeuse de pneus - entretien et réparation d'automobiles**
Numéro de l'offre: (2110635) Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 359-4034 ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 359-4025. *** S.V.P., veuillez prendre note que cet employeur invite les personnes de 55 ans et plus à poser leur candidature. ***
Salaire: À discuter
Nombre d'heures par semaine: Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Saint-Luc)
Exigences: Posséder un secondaire terminé, le désir d'apprendre et une bonne habilité manuelle. Être une personne débrouillarde et autonome. Poser les pneus, les attache-remorques et le filage. Préparer les remorques pour la livraison. Effectuer la vente des pièces et remorques.

■ **Journalier/journalière**
Numéro de l'offre: (2109374) Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 359-4128 ou envoyer votre c.v. par courriel: isabelle@ultraperf.com ou se présenter en personne avec votre c.v. chez Technologies Ultraperf Inc., 745, rue Grand-Bernier Nord, local 7, Saint-Jean-sur-Richelieu ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 359-0470 ou postuler en ligne.
Salaire: 9 $ de l'heure
Nombre d'heures par semaine: Poste occasionnel ou temporaire, temps partiel, jour. 35 heures par semaine.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences: Posséder un secondaire terminé, une bonne rapidité d'exécution, le sens des responsabilités et le souci de la qualité du travail. Être une personne minutieuse et responsable. Effectuer la vérification de la qualité et la mise en boîte des sacs de plastique.

■ **Sableur/sableuse au jet - fabrication de produits métalliques**
Numéro de l'offre: (2114098) Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 358-9110 ou envoyer votre c.v. par courriel: mario278@hotmail.com ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 347-1946 ou postuler en ligne. *** S.V.P., veuillez prendre note que cet employeur s'est souscrit à un programme volontaire d'accès à l'égalité en emploi, selon la Charte des Droits et Libertés de la Personne et encourage les femmes, les minorités visibles, les minorités ethniques et les Autochtones à présenter leur candidature. ***
Salaire: À discuter (autre forme de rémunération: à la pièce; plan d'assurances après 3 mois).
Nombre d'heures par semaine: Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences: Posséder un diplôme d'études secondaires (général) (DES) ou en voie de terminer la dernière année, une bonne forme physique pour travailler avec un jet de sable à pression, une bonne capacité de travailler avec un masque à oxygène et de très bonnes connaissances en français. Être une personne manuelle et débrouillarde. Effectuer les principales fonctions de sableur au jet à pression dont le travail de préparation de cuves et de transformateurs ainsi que toutes autres tâches de journalier. *** S.V.P., veuillez prendre note que ce travail est varié et s'effectue en équipe et individuellement avec une supervision minimale. ***

■ **Journalier/journalière**
Numéro de l'offre: (2109615) Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 348-8846 ou envoyer votre c.v. par la poste chez les Carpettes Lanart Inc., 300, rue Saint-Louis, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 1Y4 ou se présenter en personne avec votre c.v. à l'adresse ci-haut mentionnée ou envoyer votre c.v. par courriel: lynnb@lanartrug.com ou postuler en ligne.
Salaire: À discuter
Nombre d'heures par semaine: Deux (2) postes permanents, temps plein, soir. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences: Posséder un secondaire terminé. Effectuer le roulage de tapis.

■ **Commis d'épicerie**
Numéro de l'offre: (2107250) Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 349-8016 ou envoyer votre c.v. par la poste chez le Marché d'Alimentation Pasquier, 87-A, boul. Saint-Luc, Saint-Jean-sur-Richelieu J2E 1E2 ou envoyer votre c.v. par courriel: carrieres@pasquier.qc.ca ou postuler en ligne. *** S.V.P., veuillez prendre note qu'il y a des formulaires de demande d'emploi disponibles au comptoir d'accueil. ***
Salaire: À discuter
Nombre d'heures par semaine: Poste permanent, temps partiel, jour, soir, fin de semaine. 39 heures par semaine. *** S.V.P., veuillez prendre note que la personne devra s'adapter a u x horaires variables et que ce travail s'effectue en équipe et individuellement. ***
Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Saint-Luc)
Exigences: Posséder un secondaire terminé, une bonne résistance physique et le sens du service à la clientèle. Garnir les étagères, les îlots et les présentoirs. S'assurer que de la marchandise soit accessible, propre et en ordre. Exécuter les tâches d'entretien et de nettoyage. Répondre et conseiller la clientèle.

■ **Manutentionnaire**
Numéro de l'offre: (2115263) Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 347-8250 ou envoyer votre c.v. par courriel: cpcj@videotron.ca ou postuler en ligne.
Salaire: 10 $ de l'heure
Nombre d'heures par semaine: Poste permanent, temps plein, jour, soir, fin de semaine. 37,50 heures par semaine.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences: Posséder un secondaire terminé, une bonne forme physique, une bonne capacité de lever des poids (+ de 50 lbs) et un permis de conduire de classe 5. Être une personne minutieuse, diplomate et ponctuelle. Transporter des boîtes d'articles divers et de meubles. Remplacer le camionneur à l'occasion. Trier des articles.

■ **Chauffeur/chauffeuse de camion**
Numéro de l'offre: (2114427) Envoyer votre c.v par télécopieur au 1 877 347-1432 ou envoyer votre c.v. par la poste chez le Transport A. Laberge & Fils Inc., 255, Route 104, C.P. 59, Mont-Saint-Grégoire J0J 1K0 ou se présenter en personne avec votre c.v. à l'adresse ci-haut mentionnée ou envoyer votre c.v. par courriel: caudet@transportlaberge.com ou prendre rendez-vous par téléphone au 1 800 360-4336, boîte vocale 211 ou par cellulaire au 514 358-7778 ou postuler en ligne.
Salaire: À discuter (autre forme de rémunération: au millage; équipement de travail et formation rémunérée).
Nombre d'heures par semaine: Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour. 60 heures par semaine.
Lieu de l'emploi: Mont-Saint-Grégoire
Exigences: Posséder un diplôme d'études secondaires (général) (DES) terminé, le sens des responsabilités, un dossier de conduite satisfaisant, de l'expérience en transport de véhicules (un atout), un permis de conduire de classe 1, l'entrée permise aux États-Unis pour le poste de ville et de très bonnes connaissances en français (le bilinguisme serait un atout). Être une personne autonome et débrouillarde. Servir efficacement la clientèle. Surveiller et protéger la marchandise. Effectuer l'inspection des véhicules lors du chargement et du déchargement. Procéder au chargement et au déchargement de la cargaison de façon sécuritaire et dans les temps.

1933481018_20090603-jgm

UNIPRIX

Ferland - Parent (Secteur Iberville)
recherche

CONSEILLÈRE BEAUTÉ

- Temps plein
- Expérience demander
- Disponible soir et fin de semaine

Présentez-vous avec votre curriculum vitae au 795, boul. Iberville, Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville) et demander Nathalie.

550348101B_20090603-jr

Nouvelle boutique au Carrefour Richelieu

Recherche

COMMIS-VENDEUR(EUSE)

avec expérience

514 909-2757

5503711101B_20090603-1

Caissière-vendeuse

LA BOUTIQUE HORS TAXES IGL

Autoroute 15 (sortie 1)
Saint-Bernard-de-Lacolle,
est à la recherche d'une
caissière-vendeuse
Pour informations:
450 246-2000
(Linda)

5485581101B_20090513-jr

Scrupules Coiffure

est à la recherche de

PROFESSIONNEL(LE)S DE LA COIFFURE

. Avec expérience

450 349-4303
et demandez Claude

5495471101B_20090603-m

GAMACHE

Une entreprise située sur la Rive-Sud près de Napierville et Saint-Jean-sur-Richelieu et déjà bien implantée dans le domaine de la vente de véhicules lourds usagés vous offre la possibilité de faire carrière au sein de son équipe.

Nous recherchons un

PRÉPOSÉ AUX PNEUS

Le candidat recherché devra être en bonne condition physique, débrouillard, responsable et autonome. Apte à travailler à l'extérieur été comme hiver.

La personne retenue devra effectuer des travaux de montage et démontage de pneus. S'occuper de la réception, de l'expédition et de l'entreposage des pneus ainsi que du service à la clientèle.

Nous offrons un travail à temps plein (45 heures/semaine) un salaire plus que compétitif selon l'expérience en plus d'une gamme complète d'avantages sociaux, d'une atmosphère de travail chaleureuse.

Si vous croyez avoir ce qu'il faut pour faire partie de notre équipe, contactez :
Monsieur Jean-Luc Blais
Télécopieur : 450 246-3738
Courriel : jeanlucblais@gamache.net
Nous communiquerons uniquement avec les candidats retenus.

5493721101B_20090527-m

GAMACHE

Une entreprise située sur la Rive-Sud près de Napierville et Saint-Jean-sur-Richelieu et déjà bien implantée dans le domaine de la vente de véhicules lourds usagés vous offre la possibilité de faire carrière au sein de son équipe.

Nous recherchons un(e)

MÉCANICIEN(NE) POIDS LOURDS

En plus de posséder un an d'expérience pertinente, le candidat recherché devra être autonome, débrouillard et créatif.

La personne retenue devra effectuer des travaux généraux de mécanique diesel.

Nous offrons un salaire plus que concurrentiel avec possibilité d'avancement rapide en plus d'une gamme complète d'avantages sociaux, d'une atmosphère de travail chaleureuse au sein d'une équipe dynamique en pleine expansion.

Si vous croyez avoir ce qu'il faut pour faire partie de notre équipe, contactez :
Monsieur Jean-Luc Blais
Télécopieur : 450 246-3738
Courriel : jeanlucblais@gamache.net
Nous communiquerons uniquement avec les candidats retenus.

5493731101B_20090527-mr

REMORQUAGE MORIN

UN DÉFI À VOTRE MESURE

NOUS SOMMES UNE ENTREPRISE DE REMORQUAGE ET DE TRANSPORT SPÉCIALISÉ

VOUS ÊTES : Homme ou femme.

POSSÉDEZ UN PERMIS DE CONDUIRE DE CLASSE 1, 2, 3 OU (classe 5 qui planifie passer sa classe 1 à court terme,) VOUS ÊTES UN MÉCANICIEN QUI VEUT DIVERSIFIER SON TRAVAIL EN OPÉRANT UNE REMPORQUE DYNAMIQUE, DISPONIBLE, OCCASIONNELLEMENT JOUR SOIR ET NUIT. TRAVAILLEUR, VOUS AIMEZ LE DOMAINE DE L'AUTOMOBILE.

ATOUT
Une expérience en remorquage
Une connaissance de la mécanique

CONDITIONS CONCURRENTIELLES
NOUS VOULONS VOUS RENCONTRER

FAITES PARTIE DE NOTRE ÉQUIPE D'OPÉRATEURS DE REMORQUE.

FAITES PARVENIR VOTRE CURRICULUM À L'ADRESSE SUIVANTE :
Garage Morin St-Jean inc.
350 RUE CHRISTINE
St-Jean-sur-Richelieu J3B-8B5
A/S Mario Choquette
Ou par fax au : 450 358-9110

5503481101B_20090603-jr

CORPORATION DU FORT ST-JEAN

La Corporation du Fort St-Jean, un organisme ayant pour mandat d'assurer la gestion et la rentabilité d'un important complexe immobilier à vocation éducationnelle sur le site du Campus du Fort St-Jean, désire combler le poste suivant :

Technicien(ne)-Ressources humaines

Indéterminé, temps plein

SOMMAIRE

Sous l'autorité de la direction, Ressources humaines, le(la) titulaire du poste fournit des services confidentiels de coordination d'activités et effectue des tâches administratives. De plus, le(la) titulaire assume les activités de coordination de formation et de dotation en fonction des besoins et nécessités du service. Il(elle) assure également la mise à jour des politiques et procédures et le suivi de divers rapports et bases de données au sein du service.

EXIGENCES

- Détenir un diplôme d'études collégiale relié à la gestion des ressources humaines
- Posséder huit (8) ans d'expérience, dont cinq (5) ans dans les tâches et responsabilités similaires pertinentes en gestion des ressources humaines
- Excellentes connaissances du français, oral et écrit.
- Excellentes connaissances MS Office (Word, Excel, PowerPoint, etc.).
- Discrétion , intégrité absolue. Avoir de l'autonomie et un bon jugement.

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur curriculum vitae d'ici le 12 juin 2009 au Service des Ressources humaines à l'adresse suivante :

Corporation du Fort St-Jean, 15 rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean sur Richelieu, Québec. J3B 8R8, par télécopieur 450 358-6607 ou par courriel à monelle.lavoie@cfsj.qc.ca.

Nous souscrivons au programme d'équité en matière d'emploi.

Nous remercions à l'avance toutes les personnes qui auront manifesté leur intérêt. Toutefois, nous ne communiquerons qu'avec celles dont la candidature aura été retenue.

5501011101B_20090603-s

Comité des usagers
CSSS Haut-Richelieu - Rouville
978 Boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3A 1E5

22 mai 2009

COMITÉ DES RÉSIDENTS
Centre d'hébergement Ste-Croix
Marieville

Le centre d'hébergement Ste-Croix est une installation du centre de santé et de services sociaux Haut-Richelieu – Rouville.

OFFRE D'EMPLOI
PERSONNE-RESSOURCE

Le comité des résidents a pour mandat de :
Renseigner les résidents sur leurs droits et leurs obligations;
Promouvoir l'amélioration de la qualité des conditions de vie des résidents;
Défendre leurs droits et intérêts.

Description des principales tâches :
Assister les membres du comité dans les tâches reliées au mandat et aux fonctions du comité des résidents;
Préparer et organiser les réunions et les activités;
Prendre les notes et rédiger les procès-verbaux;
Rédiger la correspondance, les rapports et tout document requis;
Assurer la gestion du bureau du comité des résidents et e service à la clientèle;
Veiller à la bonne tenue des dossiers;
Participer aux activités, conférences et formations;
Assurer le lien entre le comité des résidents et le comité des usagers.

Exigences :
Minimum de connaissance en secrétariat;
Bon français écrit et parlé;
Qualités recherchées : honnête, autonome, organisée, fiable, et débrouillarde.

Condition de travail :
Horaire de travail variable (+/- 7 heures / semaine)
Statut du poste : travailleur autonome
Lieu de travail : centre d'hébergement Ste-Croix
Une formation sera donnée

Faire parvenir votre curriculum vitae accompagné d'une lettre de présentation au plus tard le 19 juin 2009, à l'attention de :
Comité des usagers
CSSS Haut-Richelieu - Rouville
Attention de : Anic Barré, coordonnatrice du comité des usagers
978 Boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3A 1Z4
Adresse électronique : comiteusagers.cssshrr@rrsss16.gouv.qc.ca

5503431101B_20090603-s

LML Électrique (1995) Ltée

Recherche

MANOEUVRE EN EXCAVATION

Nous sommes à la recherche d'un manoeuvre en excavation pour des travaux dans la région de Saint-Jean-sur-Richelieu. Le candidat doit posséder les cartes de compétences requises.

Faire parvenir votre curriculum vitae à l'adresse suivante:
LML Électrique (1995) Ltée
360, boul. Séminaire Nord, bureau 22
Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 5L1
Tél. 450 347-1996
Fax: 450-347-8509
Courriel: info@lmlelectrique.ca

5503691101B_20090603-jr

MÉTAL SIGMA inc.

Offre d'emploi

2 postes offerts:
- MANUTENTIONNAIRE
- CHAUFFEUR DE CHARIOT ÉLÉVATEUR

Quart de travail:
Jour ou soir,
Salaire:
Manutentionnaire: 13$ heure
Chauffeur de chariot élévateur: entre 13$ et 15$ heure selon expérience

Oeuvrant dans le domaine de la transformation de métal en feuille, notre compagnie est à la recherche de manutentionnaires à temps partiel sur une ligne de peinture. Entre 15 et 30 heures/semaine.

Nous sommes aussi à la recherche d'un chauffeur de chariot élévateur. Ce candidat devra fournir la preuve qu'il a acquis de l'expérience. Son salaire sera ajusté selon son expérience.

Veuillez envoyer votre curriculum vitae par télécopieur:
450 348-7452

N.B. Des lettres de référence sont exigées. Veuillez les joindre à votre curriculum vitae.

5485971101B_20090603-jr

OSEZ...

entrer dans la *danse* à 10$*

Pour seulement **10$*** obtenez une annonce classée dans l'une de nos publications.

Le résultat vous fera *danser* de joie !

450 347-8555 ou sans frais 1 800 947-8555

Du lundi au vendredi de 8 h 30 à 17 h

Saint-Jean-sur-Richelieu et régions
LE CANADA FRANÇAIS **55 734** lecteurs
Richelieu **47 734** lecteurs

Napierville et régions
Coup d'oeil **21 520** lecteurs

Farnham/Bedford et régions
l'Avenir & DES RIVIÈRES **16 942** lecteurs

Granby et régions
l'Express **56 698** lecteurs

Cowansville et régions
Le Guide **26 180** lecteurs

* Prix avec taxes en sus pour 20 mots et moins dans une de nos publications. Choix de journaux additionnels pour 7$ (+ taxes). Consultez notre site Internet www.trouveztout.info

4984261018_20090603-1

Nous sommes à la recherche d'un :

MAGASINIER

Connaissance en plomberie et chauffage serait un atout.

Faites parvenir votre curriculum vitae au :
485, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J3B 2M1 ou
Télécopieur : 450 346-2462
Courriel : plomberiecarillon@bellnet.ca

PLOMBERIE CARILLON

485, rue Saint-Jacques,
Saint-Jean-sur-Richelieu
450 347-0388

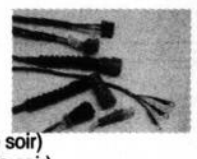
5492281018_20090527

Terminal & Cable tc Inc.
1930, chemin Bellerive
Carignan (Québec) J3L 4Z4
(450) 658-1742

NOUVEAUX POSTES DISPONIBLES!

JOURNALIER(ÈRE) ASSEMBLEUR (EUSE)

Nous sommes une entreprise dynamique, située près de Chambly, spécialisée dans l'assemblage de câblages électriques pour véhicules industriels et militaires. Nous sommes présentement à la recherche de



Candidats additionnels

Salaire:

- Entrée en fonction: **12,26$/**heure (incluant prime de soir)
- Après 1 an de service continu: **13,13$/**heure (incluant prime de soir)
- Après 2 ans de service continu: **13,77$/**heure (incluant prime de soir)
- **Par la suite, d'autres augmentations sont prévues**

Bénéfices marginaux:

- Régime de retraite simplifié (25¢/heure travaillée)
- Bon régime d'assurance collective

Conditions de travail:

- **Poste permanent à temps plein** 40 h/semaine de soir, du lundi au jeudi de 16 h à 1 h 30 et vendredi de 16 h à 20 h

Exigences:

- Dynamique et possédant une bonne dextérité manuelle
- Disponible pour travailler le soir, après une formation de jour

Environnement de travail:

- Peu bruyant, propre et en continuelle amélioration

Faites-nous parvenir votre curriculum vitae par la poste, par télécopieur au : 450 658-1169 ou par courriel à : ressources_humaines@terminal.ca

Le masculin est utilisé uniquement dans le but d'alléger le texte
Seuls les candidats retenus pour une entrevue seront contactés

5491771018_20090527

Comité des usagers
CSSS Haut-Richelieu - Rouville
978 Boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3A 1E5

22 mai 2009

COMITÉ DES RÉSIDENTS
Centre d'hébergement St-Joseph
Chambly

Le centre d'hébergement St-Joseph est une installation du centre de santé et de services sociaux Haut-Richelieu – Rouville.

OFFRE D'EMPLOI
PERSONNE-RESSOURCE

Le comité des résidents a pour mandat de :
Renseigner les résidents sur leurs droits et leurs obligations;
Promouvoir l'amélioration de la qualité des conditions de vie des résidents;
Défendre leurs droits et intérêts.

Description des principales tâches :
Assister les membres du comité dans les tâches reliées au mandat et aux fonctions du comité des résidents;
Préparer et organiser les réunions et les activités;
Prendre les notes et rédiger les procès-verbaux;
Rédiger la correspondance, les rapports et tout document requis;
Assurer la gestion du bureau du comité des résidents et e service à la clientèle;
Veiller à la bonne tenue des dossiers;
Participer aux activités, conférences et formations;
Assurer le lien entre le comité des résidents et le comité des usagers.

Exigences :
Minimum de connaissance en secrétariat;
Bon français écrit et parlé;
Qualités recherchées : honnête, autonome, organisée, fiable, et débrouillarde.

Condition de travail :
Horaire de travail variable (+/- 7 heures / semaine)
Statut du poste : travailleur autonome
Lieu de travail : centre d'hébergement St-Joseph
Une formation sera donnée

Faire parvenir votre curriculum vitae accompagné d'une lettre de présentation au plus tard le 19 juin 2009, à l'attention de :
Comité des usagers
CSSS Haut-Richelieu - Rouville
Attention de : Anic Barré, coordonnatrice du comité des usagers
978 Boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3A 1Z4
Adresse électronique : comiteusagers.cssshrr@rrsss16.gouv.qc.ca

5503451018_20090603

Auberge Premier Inn
Autoroute 15 (sortie 1) Saint-Bernard-de-Lacolle est à la recherche de

5486551018_20090603

CUISINIER(ÈRE)
SERVEUR(SE)
PRÉPOSÉ(E) À L'ENTRETIEN MÉNAGER
RESPONSABLE
terrassement et maintenance

Pour information: 450 246-2000 Linda

Capitainerie de l'île
Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix
RECHERCHE

Plongeurs(euse)

Cuisinier(ère)

Temps partiel. Apportez votre C.V. au 110, 1re Rue, St-Paul-de-l'Île-aux-Noix ou demander Alain ou Nathalie du mercredi au samedi à partir de 15 h

450 291-5775

5419981018_20090520-rz

OFFRE D'EMPLOI
Représentant en bijouterie
Entrepôts Costco

Exigences et conditions de travail:

* Doit détenir un permis de conduire valide.
* Doit être dynamique, responsable, honnête et aimer travailler avec le public.
* Être disponible aux déplacements à l'extérieur. (À discuter) (Québec, Ontario, Maritimes)
* Être capable de promouvoir la vente de nos bijoux pendant une durée de 13 jours avec une horaire de travail par équipe.
* Excellent taux horaire, plus allocation pour l'hébergement ainsi que pour les déplacements.
* Environnement de travail stimulant.

Intéressé(e)s, faites-nous parvenir votre curriculum vitae par télécopieur à l'attention de M. Patrick Garand au 450 347-8156

5502771018_20090603-s

Oasis Irrigation
Recherche

HOMME DE SERVICE

Installation de système d'arrosage automatique
• Avec expérience

JOURNALIERS

Exigences:
Bonne condition physique
Disponible du lundi au samedi

Salaire:
À définir selon compétences et expériences

Transmettre votre C.V. par télécopieur au 450 444-2350 ou prendre R.D.V. au 450 444-3350 ou se présenter au 1325, chemin Saint-Jean, La Prairie.

5498551018_20090603

EMBALLAGE ST-JEAN

Nous œuvrons dans le domaine de la plasturgie et de l'imprimerie. Nous recherchons plusieurs :

RECEVEUSES

Postes permanents, temps plein de nuit.

Postées au bout d'une ligne de fabrication des sacs de plastique les receveuses reçoivent les sacs finis, les inspectent rapidement et les empaquettent par paquet prédéterminés.

LIEU DE TRAVAIL : Saint-Jean-sur-Richelieu

SALAIRE : -12,32$ de l'heure.
-Prime de 0,57$ de l'heure le soir et 1,18$ de l'heure la nuit.
-Assurances collectives après la probation.

EXIGENCES :

- Être disponible sur les 3 quarts de travail soit autant de jour, de soir que de nuit;
- Connaître le système de mesure impérial (pouces);
- Avoir de l'expérience de travail en milieu industriel;
- Être ponctuel;
- Apte à travailler en équipe;

Envoyez votre cv à rh@sjpack.com
Par fax au : 450 349-3313

5500291018_20090603-sj

5501191018_20090603-s

TECHNICIENNE COMPTABLE

Une entreprise de Saint-Jean-sur-Richelieu est à la recherche d'une technicienne comptable.

Formation: DEP en comptabilité et / ou DEC.

Compétences particulières: Connaissances accrues de l'environnement Windows et logiciel comptable.

Expérience: 3 ans

Langues: Français et anglais

Programme d'avantages sociaux

Vous être une personne dynamique, faisant preuve d'initiative et ayant le sens des responsabilités, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae à : M.L., CP. 460, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 6Z8
tech.comptable@hotmail.com
Nous pratiquons l'équité en matière d'emploi.

5502501101B_20090603-jmrr

OFFRE D'EMPLOI

URGENT

Besoin de candidats dans une scierie située à St-Ignace-de-Stanbridge.

JOURNALIERS
(ouverture du quart de nuit)

- Écorseur, refendeur, opérateur de machinerie
- Expérience dans une scierie, un atout
- Début d'emploi : le 15 juin 2009

Faire parvenir votre curriculum vitae à :

APA inc. Mme Annie Dénommé
Tél. : 1 877 664-5500 • Fax : 1 819 825-5090
Courriel : apa500@lino.com
ou vous présenter à la Scierie A. Duhamel, **M. Guy Coutu**
778, rang de l'Église Nord, St-Ignace-de-Stanbridge

5501711101B_20090603-

MODÈLES NUS DEMANDÉS

(féminins et masculins)

Dans le cadre de l'enseignement des cours d'arts plastiques, le Cégep Saint-Jean-sur-Richelieu recherche des personnes disponibles pour poser comme modèle nu.

Tarif horaire : 20$

Faire parvenir votre offre de services ou vous présenter à l'adresse suivante avant 16 h 00, le mardi 1er septembre 2009 :

CÉGEP SAINT-JEAN SUR-RICHELIEU

Le Service des ressources humaines
Cégep Saint-Jean-sur-Richelieu
30, boul. du Séminaire, C.P. 1018
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 7B1
Télécopieur : 450 347-2146
Local : A-100
Courriel :
ressources.humaines@cstjean.qc.ca

5497001101B_20090603-j

ON VOUS RECHERCHE

Une entreprise de Farnham recherche actuellement une personne pour occuper un poste de :

SECRÉTAIRE COMPTABLE OU ADJOINT(E) ADMINISTRATIF(VE)

Travail à l'année, bon salaire.
Avoir le sens de l'organisation et du défi
Connaissance des logiciels Acomba et Maître D, un atout
Autonome, honnête et polyvalente
Être capable d'exécuter des tâches administratives (budget, préparation des états financiers mensuels, entrées des comptes payables, recevables et inventaire).
Études compatables ou diplômes exigés

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae avant le 10 juin à :
G.G.,
Case postale 145
Farnham, Québec J2N 2R4
ou par courriel à : golfguy@videotron.ca

5500621101B_20090603-fjm

VITRERIE 4 SAISONS INC.

Recherche

VITRIER
(1ERE – 2E ANNÉE)

. Avec carte compétence . Débrouillard
. Autonome . Courtois

Situé dans le secteur Saint-Luc

Pour plus de renseignements:
450 359-4884 • cell: 514 863-9250

5501751101B_20090603-m

EURO-SPA
Centre de santé est à la recherche

ESTHÉTICIENNE
avec expérience
Doit être bilingue
Contactez le
450 248-0666

5503561101B_20090603-l

CHAUFFEURS DE TAXIS DEMANDÉS avec permis de chauffeur de taxi. Temps plein ou partiel, pour non-fumeurs. Tél.: 450-347-8039.

COIFFEUSE RECHERCHÉE
pour salon dans Résidence Samuel
de Champlain, jeudi, vendredi, samedi 9h. à 16h. Caroline; 514-913-4784.

BENOÎT BÉLANGER
recherche

Camelot motorisé

pour Journal de Montréal

- Avec petite voiture
- Secteurs Richelieu et Haut-Richelieu

450 550-3383

5503401101B_20090603-l

CLUB DE RECHERCHE D'EMPLOI
VALLÉE DES FORTS

Ateliers informatiques reliés au marché du travail

Renseignez-vous sur tous nos services. Ils sont gratuits.

450 346-3044

La gratuité des services est assurée par : Emploi Québec Montérégie

527456101B_20090603-m

Les Fibres JC Inc.

Nous sommes une entreprise oeuvrant dans le domaine du recyclage, offrant des salaires et des avantages compétitifs à la recherche de :

CAMIONNEURS CLASSE 3

Doit posséder un permis de classe 3 pour camion chargement arrière pour ramasser des bacs de recyclage.

Contactez François Laflamme au 450 359-4545 poste 225 ou envoyer votre curriculum vitea par télécopieur au 450 359-3202

5503491101B_20090603-fl

Les aliments LA BROCHETTE

PERSONNEL DEMANDÉ

Personnel de production
(Saison estivale)

Nous sommes à la recherche de candidats sérieux et responsables pour combler différents postes (disponibles immédiatement) dans notre usine de transformation de viandes :

Environnement réfrigéré
Travail à la chaîne
Horaire du lundi au vendredi
Quart de jour et de soir

Nous offrons : Formation en usine
Salaire de base
Révision salariale à 500 heures travaillées
Possibilité de surtemps

Veuillez nous faire parvenir votre curriculum vitae ou vous présenter au :
404, Route 104, Mont St-Grégoire, J0J 1K0
Télécopieur : 450 346-4803
Courriel : labrochette@labrochette.ca

5502921101B_20090603-s

AAA ACTION ART ACTUEL
centre de diffusion en art actuel

OFFRES D'EMPLOIS

Responsable des communications et coordination artistique

- Participe à la planification et à l'élaboration des activités de relations publiques de l'organisme et développe des outils de communications;
- Coordonne, anime et développe le service éducatif;
- Soutien aux activités de programmation (artistes en résidence);
- Participe à la gestion des tâches quotidiennes.

Responsable de l'accueil et archivistique

- Accueil des visiteurs au centre (samedi et dimanche, 13h à 17h);
- Responsable du centre de documentation et de l'archivage des publications;
- Travail de bureau.

Exigences pour les deux postes
- Formation en communications, en histoire de l'art et/ou en arts visuels;
- Excellente maîtrise du français et de l'anglais (parlé et écrit);
- Connaissance de l'informatique sur environnement MAC;
- Sens de l'organisation et de l'initiative.

Candidats pour notre conseil d'administration

Action Art Actuel recherche des personnes qui ont :
- Une expérience préalable dans ou avec un conseil d'administration;
- Un intérêt à s'impliquer dans les différents dossiers du centre, dont celui de la levée de fonds;
- Du temps à donner pour les 6 rencontres annuelles du Conseil et les comités qui y sont associés;
- Un intérêt marqué pour le développement culturel, que ce soit local, national ou international.

Les mandats des membres du conseil d'administration d'AAA sont d'une durée de 2 ans et ils sont renouvelables. Ces personnes participent au développement des grandes orientations du centre et contribuent à en promouvoir les activités. AAA prône un partage des visions et des connaissances afin d'alimenter le processus de réflexion qui constitue la base même de son fonctionnement.

Informations supplémentaires :
www.action-art-actuel.org - section offres d'emplois
Veuillez faire parvenir votre lettre de motivation et CV d'ici le 15 juin 2009 à l'adresse : direction@action-art-actuel.org

5501611101B_20090603-j

Cuisinier(e) tournant(e)
demandé(e)

exigences: diplôme en cuisine ou l'équivalent
- capable de gérer le stress
- expérience en poêlon (vitesse de production)
- respectueux et propre

Bonne ambiance de travail
Brigade stable
35-40 heures / semaine
salaire à discuter

Envoyez votre curriculum vitae avant le 9 juin ou par télécopieur au 450 347-3141 A/S Paul-André 10, rue Jacques-Cartier Sud, J3B 6S5, 450 347-5348

5501411101B_20090603-j

GOUVERNEUR
RELAIS
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
est à la recherche de

- **Serveurs(euses)/Banquets**
- **Femmes de chambre**
- **Aide-général**

- pour montage de salle et entretien général

Les candidats(es) intéressés(es) sont priés(es) de faire parvenir leur curriculum vitae par télécopieur au 450 348-9778 ou par courriel à:
heberg@gouverneurstjean.com
(pour femmes de chambre)
banquets@gouverneurstjean.com
(pour serveurs(euses) et aide-général)

5503691101B_20090603-fl

Transports Ducampro Inc.

Compagnie de transports située sur la Rive-Sud (10 minutes du pont Champlain)
1200, Boul. Saint-Luc, Saint-Jean-sur-Richelieu
Cherche à combler le poste suivant

CHAUFFEUR É.-U. TOUT TERRITOIRE TL / LTL

- Permis de classe 1
- Expérience de 2 ans
- Camion attitré

Envoyer votre curriculum vitae par télécopieur au 450 348-0914 ou communiquer avec le directeur des ressources humaines au 1 800 342-4922 poste 242

5501251101B_20090603-fm

Les Clôtures L.M

recherchent

INSTALLATEUR DE CLÔTURE

- Expérience obligatoire
- Salaire au pied ou à l'heure

450 460-4565

550165101B_20090603-f

magenta STUDIO PHOTO

- **COORDONNATEUR DE STUDIO**
- **PHOTOGRAPHES**
- **CONSEILLERS À LA VENTE**
- **RÉCEPTIONNISTES**

(TEMPS PLEIN ET PARTIEL, disponible soirs/fins de semaine) recherchés chez MAGENTA du Mail Champlain et des Promenades St-Bruno. Occasion idéale de combiner votre sens artistique à vos aptitudes en service à la clientèle. Environnement de travail dynamique et créatif.

rhcv@magentaphoto.com

549965101B_20090527

Club de Golf de la Vallée des Forts

RECHERCHE

SOUS-CHEF

- **Avec expérience**
- **Saisonnier**

Présentez-vous avec votre curriculum vitae au

1145, chemin Petit-Bernier, Saint-Jean-sur-Richelieu

549955101B_20090603-f

*****BAR DIANE 2000*****

BAR DE DANSEUSES

situé à Clarenceville

recherche

Barmaids ➢ quart de travail de jour et de soir, avec expérience dans les bars et Loto-Québec

Serveuse ➢ sur le plancher les vendredis et samedis soirs.

Pour rendez-vous: Denis 514 758-8298

549818101B_20090603-m

Offres d'emploi

Joignez-vous à une équipe dynamique!

CUISINIER(ÈRE) • AIDE-CUISINIER(ÈRE)

- Avec expérience - Salaire avantageux

Temps plein/Permanent

RESTO BAR le Douglas MOTEL

Demandez Richard ou Lucette,

450 245-3363

549420101B_20090603a

UNIPRIX *Saint-Luc*

est à la recherche

PHARMACIEN(NE)

Contactez Isabelle

ou Marie-Claude Legrand

450 348-4215

514 707-4215

544164101B_20090429r

SRSOR

Le Service de Réadaptation du Sud-Ouest et du Renfort

CRDI

RESSOURCES INTERMÉDIAIRES

RESSOURCES DE TYPE FAMILIAL

Les Services de Réadaptation du Sud-Ouest et du Renfort est un établissement du réseau de la santé et des services sociaux offrant des services à des enfants et des adultes vivant avec une déficience intellectuelle et/ou un trouble envahissant du développement.

L'établissement est à la recherche de personnes intéressées à offrir un milieu de vie à nos usagers. Cela implique que vous accueillerez, au sein de votre famille, un à quatre usagers, maximum.

Vous devez répondre aux critères suivants :

- Connaissance ou expérience pertinente auprès des personnes vivant avec une déficience intellectuelle et/ou un trouble envahissant du développement serait un atout
- Capacité d'intervention et d'application d'un plan d'intervention
- Capacité de travailler au sein d'une équipe multidisciplinaire
- Savoir lire, écrire et parler le français

Les personnes intéressées à soumettre leur candidature doivent communiquer avec madame France Gauthier au 450 348-6121, poste 2274.

548744101B_20090603-z

COMPAGNIE RECHERCHE jeunes femmes pour conversations par téléphone. Travail à domicile aux heures de votre choix. Rémunération hebdomadaire garantie. Débutantes bienvenue. 1-866-503-0834.

COURS DE BAR

(IBERVILLE) 195$ tx. incluses. Technique de Bar 2000. PROCHAIN COURS en juin. 2 fins de semaine consécutives (30 heures). Tous les cocktails et shooters. Service aux tables. Diplôme et références remis à la fin de la session. **Info. 450-347-9164.**

DESMAR DESIGN INC. situé à St-Mathieu-de-La-prairie recherche sérigraphe, temps plein jour, expérience sur panneau, (aucun textile) connaissance en application de vinyle un atout. Envoyez c.v. à M.Roger Deschamps par fax, 450-444-0045 ou courriel à reception@signel.ca

DOMAINE ARMOIRES CUISINE RECHERCHE EMPLOYÉ

ou homme à tout faire, St-Jean-sur-Richelieu, CUISI-PLAN DESIGN, tél.:450-348-5469, cell.: 514-926-7740.

ENTRETIEN PAYSAGER, IRRIGATION, CHEF D'ÉQUIPE, ASSISTANT JOURNALIER, travail à l'année, lieu de travail: St-Hubert. 514-286-9239.

ESTHÉTIQUE, MASSOTHÉRAPIE OU TECHNICIENNE EN SOIN DE PIED, local à louer dans Salon de coiffure. Demander Carole 450-359-1114.

LUIGI PIZZERIA recherche cuisinier pour spécial du jour et autre cuisinier pour soir, aussi aide-cuisinier, TÉL: 450-347-7540 LUIGI

M.I.C.A. COIFFURE ET CHALY COIFFURE s'associent dans la location de chaises ou à salaire + bonus minimum 5 ans d'expérience avec bonne clientèle 35h/semaine ou +. Pour info demander Chantal 450-347-3021 ou Maxime 514-292-1538.

MÉCANICIEN VÉHICULE LOURD RECHERCHÉ

pour combler postes en mécanique générale pour garage spécialisé en suspension, transmission, différentiel, avec expérience un atout. Tél.: 450-346-6688, fax:450-346-8929.

RECHERCHE EMPLOYÉ pour ferme de grande culture, immédiatement, temps plein. 450-245-3485.

Fruits Légumes **RACINE**

LIVREUR

- temps plein
- doit posséder la classe 5 et être responsable
- expérience dans les fruits et légumes un atout

Se présenter au 773, rue Saint-Jacques Saint-Jean-sur-Richelieu demander Claire Goyette

550368101B_20090603-m

ASSISTANTE DENTAIRE RECHERCHÉE

Envoyez votre C.V. au:

624, boul. du Séminaire Nord

Saint-Jean-sur-Richelieu

Québec J3B 7B4

450 348-6111

549637101B_20090603-sm

BESOIN URGENT!

Éducateur(trice) spécialisé(e)

- Temps partiel
- En ressource intermédiaire, clientèle d.i. adulte

Envoyez votre curriculum vitae, par courriel: fpat@videotron.ca par télécopieur: 450 741.1097

549645101B_20090603-f

NOUS RECHERCHONS UNE PERSONNE FIABLE, et aimant travailler avec le public, dans la vente d'huile d'olive, les samedis. Veuillez contacter Véronique Tougas: 514-231-1105.

PERSONNE RECHERCHÉE samedi et dimanche pour coucher et lever personne handicapée physiquement, salaire horaire 11$ offert, info.:450-348-3523 après 17h., Francine.

PERSONNEL DYNAMIQUE DEMANDÉ

Dans le domaine de la bijouterie. 13H/semaine. Formation sur place. Se présenter à la Bijouterie Aline, 600 Pierre-Caisse, St-Jean, 450-348-7980 demandez Marielle.

RECHERCHE PRÉPOSÉ AU BÉNÉFICIAIRE

Pour, sur appel et remplacement, de jour/de soir /de nuit, pour résidence de personnes âgées autonomes. Josée Dion: 450-346-5878, c.v.par fax: 450-358-3699.

RECHERCHE EMPLOYÉ(E) RESPONSABLE pour travailler sur ferme porcine(maternité) et de veaux de grains, ainsi que de grande culture, Sabrevois, tél.:450-346-2870.

RECHERCHE étudiante travail temporaire dans la vente. Se présenter à la boutique: Bicyclettes St-Luc, 270, boul. St-Luc, St-Jean.

RECHERCHE JOURNALIER(IERE) BOUCHER(E)

pour ligne de production dans usine de transformation de viande. Salaire de base: 10$/heure et plus. Tél.:450-346-6396.

RECHERCHE JOURNALIER(IERE) BOUCHER(E)

pour ligne de production dans usine de transformation de viande. Salaire de base: 10$/heure et plus. Tél.:450-346-6396.

RECHERCHE PERSONNE dynamique et responsable pour garder notre garçon de 9 mois, 4 jours /semaine, environ 30h, salaire à discuter. Mylène: 450-358-2753.

RECHERCHE PERSONNE POUR TRAVAILLER auprès de personnes handicapées(physique/intellectuel) temps plein, tél.: 450-359-7977.

RECHERCHE PERSONNEL POUR LE BAR LE ROCKET à St-Bernard-de-Lacolle: portier, boss boy, personne de vestiaire, barmaid. Contacter Julien: 514-910-4591.

RECHERCHE PRÉPOSÉ, avec références demandées pour prendre soin d'un jeune homme handicapé (soin d'hygiène, cabinet d'aisance, etc), 10h/semaine, 11$/heure, secteur St-Luc. Tél.: 514-971-5227.

RECHERCHE SECRETAIRE, temps partiel (1 jour/semaine), avoir minimum deux ans d'expérience avec simple comptable, pour entreprise oeuvrant dans l'agriculture. Je ne tiens pas compte des CV sans référence. Envoyer CV par e/mail: martin .choquette1@gmail.com Tél.:450-261-6159.

SERVEUSE DEMANDEE POUR DÉJEUNER, RESTAURANT L'OEUF DORÉ, très bon chiffre, très bon salaire. Contactez Georges: 450-348-4955 ou se présenter au **915, Boul. Séminaire Nord, St-Jean-sur-Richelieu avec CV.**

VOUS CHERCHEZ UN BON EMPLOI? Nous cherchons de bons(nes) candidats(es). Vente, service, démo pour produits bio-dégradables, écologiques-biologiques. Dans votre région, bon salaire, info.Hélène: 819-362-0128 ou 1-800-363-2952 www.multi-pro.ca

451 ASTROLOGIE/ CARTOMANCIE

"TAROTS-NUMÉROLOGIE", clairvoyance, pour découvrir ce que vous réserve les mois à venir. Sur rendez-vous avec **Micheline**. 49.95$/heure, (450)348-1933.

***AVEC ZELIAH VOYANCE PURE** 23 ans d'expérience. Lecture sur photos, objets. Tarots, cartes. Messages des guides, anges. Dans l'énergie lumière. Rendez-vous, St-Jean-sur-Richelieu, 450-895-2483.

45 ANS D'EXPÉRIENCE avec Justine, 48 ans d'expérience avec Claudette, 44ans d'expérience avec Francine, 42 ans d'expérience avec Marie-Huguette. Nous sommes clairvoyantes, tarotlogues et numérologues. Nous avons atteint un niveau d'expérience supérieur à toutes concurrences. Vous serez surpris apr la qualité exceptionnelle du service et de l'extrême précision de nos prédictions. Cet appel pourra changer votre vie concernant la santé, l'amour, l'argent, la naissance. 3.79$/min. 7jours, 24h.(temps gratuit) 1-900-451-5276.

HÔTESSE-HÔTE

(18 ans et +)

Rôtisserie

LE COQ RAPIDE

- Poste temps plein 25 h à 30 h semaine
- Doit être disponible à l'automne
- Ambiance de travail agréable

Si vous êtes une personne en forme, souriante, ayant de l'entregent. Présentez-vous au 365, boul. du Séminaire Nord à Saint-Jean-sur-Richelieu, remplir un formulaire d'emploi.

550079101B_20090603-jm

AA JO SOLEIL et son équipe vous aideront à ensoleiller votre vie. 1-900-451-8883 à 3.99$/min.+ tx. 18+ carte de crédit 514-997-5716 info. 514-724-6904. Web cam. Extension des voyants voir www.josoleil.com Bell Mobilité #3010

ALESSANDRA, VOYANTE MÉDIUM, tarotlogue, spécialiste de l'amour 1-900-548-0055 (2.90$/min.)

ALEXANNE ET ELISABETH, voyance 100% gratuite sur www.visionfutur.com TÉL.: 1-900-783-6677 (2.90$/min.) Bell Mobilité #5566

ALISSA, VOYANCE NATURELLE, prédictions claires et explicites, 20 ans d'expérience. Tél.: 1-900-548-7777 (2.90$/min.) Bell Mobilité #5566.

AMANDA, VOYANCE PRÉCISE et datée, tarots de l'amour...1-900-548-0011 (2.90$/min.)

ANGELE, VOYANCE 95% DE RÉUSSITE, je ne pose aucune question. 1-900-548-0044 (2.90$/min.)

ANITA, JE LIS LES PENSÉES de l'être aimé, flash précis. 1-900-548-0022 (2.90$/min.)

ANNIE VOYANCE, ASTROLOGIE, conseil en relations humaines, tél.: 1-900-548-6644 (2.90$/min.) Bell Mobilieé #5566

AVEC MEDIUM QUEBEC retrouvez les meilleures voyantes du Québec, reconnues pour leurs dons, leur sérieux et la qualité de leurs prédictions, écoutez-les: 1-866-503-0838 Bell Mobilité, faites le #4676 Si vous souhaitez les voir et mieux les connaître: www.mediumquebec.com

CONNEXION MEDIUM VOYANCE PURE, astrologie, tarot, numérologie...par des médiums d'expérience. Spécial du printemps: 2.59$/min., 1-866-963-3486, 1-900-528-3486, cell. #3486 www.connexionmedium.ca

LA CLINIQUE D'ÉSOTÉRISME et Mme.Minou, tel que vu à la télé, 1-900-561-1212, à 4.89$/min. Visa/mastercard, composez le 514-768-2000 ou le 1-800-799-6395 à 2.59$/min.+ tx. Utilisateur de Bell Mobilité faire le carré tarot(#) à 2.79$/min. Horoscope gratuit et concours au www.precictions 2000.com Astro-Club ligne de voyance en direct 24heures. Consultez des gens d'expérience au 1-900-830-6767 à 2.85$/min.(+ tx.)

LORRAINE CLAIRVOYANTE lignes de la main, tarot, numérologie, 29 ans d'expérience. **Auteure du livre "Les mains, chemin de la vie"**:450-349-0405.

YACINTHE, MÉDIUM DE MERE EN FILLE, spécialiste amour, tél.: 1-900-548-8877(2.90$/min.) Bell Mobilité #5566

452 FORMATION

COURS D'ÉTÉ PRIVÉS PRIMAIRE

Récupération Français et Mathématiques, 1ere à 6e année, contactez: 450-358-9577.

COURS DE RATTRAPAGE en mathématiques, français ou anglais pour le primaire. Enseignante expérimentée pour votre enfant. 450-346-5365.

453 SERVICES PROFESSIONNELS SANTÉ

514-608-3008. MASSOTHÉRAPIE, musculaire, suédois, nerf sciatique et autres. Reçus pour assurance. Sur rendez-vous seulement à partir de 10h.

A NAPIERVILLE; MASSAGE DE RELAXATION et musculaire, à mon domicile. Contactez Lisette, cell.: 514-594-0922.

AH...LE SUD DURANT UNE HEURE, grace à ce massage unique où l'énergie physique, sensuelle et spirituelle ne font qu'un. Vos cinq sens seront enfin équilibrés, énergisés et comblés! Vous serez heureux comme un pape en vous disant que la vie est belle! Andréa 514-912-5307 à St-Jean. A bientôt!

BELLE AMBIANCE, CALME/PAISIBLE; VOUS ÊTES STRESSÉ? Alors, venez vous détendre avec un bon massage de détente et de relaxation, a/c. Demander Lucie (10am/18h). Tél.;450-346-9998, Cell:514-826-8163.

454 OFFRES DE SERVICE

!!!ALAIN TREMBLAY DÉMÉNAGEMENT, 30$/hre. Aucun minimum d'heure, de tout genre local/longue distance, de père en fils depuis 1957, 450-651-3111 ou 1-866-905-3111.

#1 GRAND MÉNAGE A+ lavage murs, plafonds, planchers, vitres, traitements divans cuir et autres. Estimation gratuite, meilleurs prix, produits anti-bactériologiques, personnel qualifié, produits supérieurs. Les Bros de l'entretien, tél.: 514-894-2064 www .lesbrosdelentretien.ca

À VOTRE DOMICILE

Entretien ménager MTJ. 15 ans d'expérience, réservez votre place. Information 450-346-7180 ou cell 514-712-5661.

A-1 PEINTRE D'EXPÉRIENCE, travail propre et soigné, estimation gratuite, secteur St-Jean et environ, Denis: 514-213-0232.

A.R.C. ENR. Rénovations de tous genres, int./ext., paysagement, menuiserie, plancher de bois franc, peinture, tireur de joint. **Estimation gratuite.** Avec expérience, références sur demande. Claude 514-231-6535.

AAA BEAU GRAND MÉNAGE du printemps résidentiel et commercial. Murs, plafonds, vitres, tapis, divans, etc...Et aussi ménage régulier à la semaine. Lavage à haute pression. Conduit de ventilation Personnel qualifié produits de qualité, prix compétitifs. Services d'Entretien Willclean, tél.: 514-247-5127 www.willclean.com

ARPENT VERT, ENTRETIEN PAYSAGER, tourbe, taille de haies et arbustes, aménagement, engrais, arrosage. Stéphan: 514-952-9590.

ACCOMPAGNATRICE PERSONNE AGÉES
Préparation repas, ménage, rendez-vous médecin, épicerie, sortie, etc. Au plaisir de vous rencontrer. Info.: 514-820-2445.

AGISSEZ. N'ATTENDEZ PLUS. Paiements en retard, harcèlement, saisies, impôts, cartes de crédit, consolidez 1 paiement mensuel. Réduisez jusqu'à 50% sans intérêt. Consultation gratuite. Gestion Mega. 514-282-6556.

AVEZ-VOUS DES DÉBRIS À DÉBARRASSER? Je les transportes pour vous. Matériaux usés, terre, pierres, métal, branches d'arbres etc. 514-924-4859.

C.P.PAYSAGEMENT
RÉPARATION ET POSE PAVÉ-UNI
Muret, terrassement, tourbe, taille d'arbres, d'arbustes, haie de cèdres, nettoyage terrain. Estimation gratuite. Tél:450-545-1507, cell: 450-357-0285.

CASIER JUDICIAIRE? Faites-le disparaître pour voyager, nouveaux emplois, tranquillité d'esprit et plus. Centre du Pardon National est un service primé à travers tout le pays. Appelez 1-866-242-2411 ou www.nationalpardon.org

COUPE DE GAZON
Gilbert-Pierre: 450-542-9246.

DÉMÉNAGEMENT LOCAL OU LONGUE DISTANCE, assurance et taxes incluses, entreposage, remorque fermée 32', avec suspension pneumatique. Tél.: 514-242-0666.

ENTRETIEN PAYSAGER VERT L'HARMONIE
Taille haie de cèdre, arbuste, émondage, abattage, aménagement, réaménagement, etc. Estimation gratuite. Martine ou Bruno:450-359-7686 www.vertlharmonie.com

ENTRETIEN-PAYSAGISTE BEAUVAIS coupe de gazon, résidentiel et commercial, **aussi taille de haie.** St-Jean, St-Luc, Iberville, tél.: 450-347-4728.

FERAIS TRAVAUX DE PEINTURE à très bon prix, aussi lavage intérieur/extérieur, repeindre asphalte. tél.: 450-346-5760, cell.:450-524-2807.

FINI LA MÉLAMINE
NOUVEAU LOOK POUR VOS ARMOIRES
Vous n'en pouvez plus de les voir jour après jour? Redonnez un "look" haut de gamme à votre cuisine, à une fraction du prix et en quelques heures seulement! **"ARMOIRE NEW-LOOK",** les spécialistes de la transformation de mélamine, sont maintenant établis dans la région de St-Jean, pour tout renseignement ou une estimation gratuite: 514-247-4040.

PEINTURE EXTÉRIEURE EN TOUT GENRE, service de nacelle, estimation gratuite **R.B.Q:8271-9121-22.** Tél.:450-521-1487

FISSURE DE SOLAGE
Fissure de fondation à l'époxy. Joints de briques et pierres. Réparation de crépis. Tél.: 514-268-7655.

JOINTS DE PLÂTRE, PEINTURE, réparations murs, plafonds. Sablage sans poussière. Service professionnel. Contacter François 514-777-8718.

TRANSPORT DE GRAVIER, terre, sable, 2,500 kilos et moins. Appeler à l'avance. TÉL: 450-293-1895 ou 450-775-4241 demander Jean.

ESTIMATION GRATUITE
Toitures S.L. Inc.
Établies depuis 10 ans
RBQ 8308-272-706
- Résidentiel / Commercial
- 15 années d'expérience
- Construction neuve
- Rénovation de tout genre
- Travail soigné garanti
- Meilleur qualité prix

450 299-2065 • 514 838-2515

Julie Greendale
Massothérapie- Entraînement personnel
Évaluation perte de poids
Cours en groupe
252, boul. Saint-Luc, Suite 203
J2W 1C3 514 756-4179
www.santefitness.ca

Laurent Lanteigne toitures
- Bon prix
- Qualité de travail
- Propreté

Bardeaux d'asphalte
Toiture plate
(elastometre)
Spécial pour l'âge d'or:
rabais de 2 fois votre âge!

ATTENTION SPÉCIALISTES!
56 640 lecteurs du Canada Français veulent vous connaître...
IMAGINEZ LA SUITE!
Carte d'affaires
29$/semaine

Casa Pasta
PÂTES • GRILLADES • FRUITS DE MER
Menu table d'hôte spéciaux du jour
450.545.6789
28, Jacques-Cartier Sud,
Saint-Jean-sur-Richelieu, Qc J3B 6S4

Tél.: 450 346-6944
Cell.: 514 269-6721
Excavation Gilles Leveck
Division: 9058-8401 Québec Inc.
Spécialités: Jardin d'eau
Jardin baignade
78, De Bourpeuil
Mont-Saint-Grégoire
(Québec) J0J 1K0

multi-pro
PEINTRE
- Résidentiel
- Commercial
- Industriel
- Céramique, tapisserie
- Plancher flottant
- Réparation de joints

DANIEL MCGRAIL
Tél.: 450-346-4802 Cell.: 514-796-2110
mcgrail.daniel@yahoo.com

Les fissures DJM Denis Marquette
25 ans d'expérience
Fissures - crépis - plancher - réparations en tous genres - restauration de patios
Renseignements : 450 349-5189
Cellulaire : 450 545-9822
lesfissuresdjm@videotron.ca
RBQ : 8300-2865-08

Alain Traiteur ****
Chef à domicile
Alain Delahaye
Réception, mariage, fête, ...
Repas à partir de 2 personnes
Tél. : 450 545-7563
http://www.alain-traiteur
Saint-Jean-sur-Richelieu

COMPLEXE OASIS ST-JEAN
HABITATION ÉVOLUTIVE POUR RETRAITÉS
Jacques Lamarche, Conseiller en hébergement
T 450 349-5861 poste 557
C 450 210-1881
1050, rue Stéfoni, Saint-Jean-sur-Richelieu
locationoasis@chartwellquebec.ca

IRAH
Institut de relation d'aide humaniste
Formation professionnelle d'Intervenant en relation d'aide humaniste
• Soirée d'information : 4 juin 2009 à 19 h.
Saint-Jean-sur-Richelieu
514 971-1437
irah@distributel.net / www.irah.qc.com

ENTRETIEN ET RÉPARATION MAÇONNERIE ENR. OSCAR BISSON
- Cheminée brique et pierre
- Réparation de piscines en béton
- Pose de membrane sur fondation + drain français
- Fissures et crépis de solage (scellant)
- Tirage de joints de gypse

R.B.Q. 8105-6210-12
Saint-Jean-sur-Richelieu
450 244-5147
(sans frais)

Salon de Beauté Le Luxe pour Elle & Lui
Claudine Gagnon, Coiffeuse — Diane Vallières, Esthéticienne
Spéciaux de Juin
Facial ou pédicure 35$
À l'achat d'une coupe, 1 bronzage gratuit
homme 12$, femme 15$ enfant 10$
650 1ère rue, St-Jean-sur-Richelieu, QC 450-347-5151

Le spécialiste DÉBOUCHE TOUT urgence 24 heures
GREENDALE service d'égoûts
DÉBOUCHAGE ET NETTOYAGE DE DRAINS DE TOUS GENRES
TOILETTE-BAIN-LAVABO-DOUCHE-EVIER-DRAIN PRINCIPAL
Inspection par caméra
Dégel des tuyaux
Test de fumée pour mauvaises odeurs
Détection électronique des tuyaux
Nettoyage par pression
Service de vacuum
Nettoyage d'intercepteur de gras
450 346-8045

TOITURES S.L. Plus inc.
R.B.Q.: 8358-0159-01
Bardeaux d'asphalte
Revêtements extérieurs
Finition intérieure
Tél.: 514 943-1520

Hôpital vétérinaire
Ami Fidèle
478, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
450 346-5131
Lundi au vendredi 9 h à 20 h
Samedi 9 h à 14 h
Sur rendez-vous
☐ Dre Hélène Langlois, mv
☐ Dre Anne Bousquet, mv
☐ Dr Francis Caignon, mv

SYNDIC DE FAILLITE

Robert Ste-Marie
- CONSULTANT EN INSOLVABILITÉ
- SPÉCIALITÉ: TRAITEMENT DETTES D'IMPÔTS
134, rue Saint-Charles, Saint-Jean
450.545-1070

Imprimerie Marchesseault & Fils Inc.
25 ans
165 rue St-Paul
Saint-Jean-sur-Richelieu, QC
J3B 1Z8
impmarch@bellnet.ca
(450) 359-6666
3044531018_20090603-smf

PHOTOGRAPHE
Mariage, baptême, bébé, portfolio et/ou pour tasse, calendrier, t-shirt
PRIX TRÈS ABORDABLE
Téléphone: 450 542-9137
denisboulais@hotmail.com
http://denisboulais.com/photo

JOINTS, PEINTURE RÉNOVATIONS

Rénovations générales, finition sous-sol, gypse, planchers flottants, menuiserie, céramique, etc...Ouvrage propre et soigné, bon prix. **DANIEL: cell.:514-812-1992, tél.:450-348-0304.**

LES ENT. JEAN-FRANCOIS RATTELADE TAILLE DE HAIE ET ARBUSTES Coupe de gazon, estimation gratuite. Tél: 450-245-3877/514-346-3877.

MINI PÉPINE DU HAUT-RICHELIEU

Spécialité: Excavation, pavé-uni, muret, trottoir, marche et patio, terrassement, drain, tourbe, croquis. Propriétaire: Jean Godin 514-571-0248.

PEINTRE 20 ANS D'EXPÉRIENCE, fer forgé (escalier garantie 3 ans). Bois extérieur(maison, deck, etc...). Peinture-décoration intérieure, epoxyde, planchers ciment, tél.:514-473-8411.

PEINTRE de métier, 10 ans d'expérience, int./ext., tirage de joints, préparation et finition professionnelles, estimation gratuite. Raïko, 514-799-6060.

PEINTURE EXPERT

Peinture, joints de gyps, rénovations en tout genre, travail professionnel et minutieux. Satisfaction garantie ou c'est gratuit. 20 ans d'expérience **Pierre Serra: 514-978-1951.**

PEINTURE RÉSIDENTIELLE PLATRE & GYPSE

(plâtre et gypse), réparation mineure, sablage et pose de silicone nous recouvrons toutes les meubles, service professionnel, à l'heure ou à contrat, pour estimation gratuite. Contactez Daniel 450-895-1230 ou 514-915-1230.

POUR DÉMÉNAGEMENT, petits et gros. Appelez Gervais.:**(450)349-2217**. **AUSSI**, besoin de déménageurs (matures)(classe 5) avec expérience. Très bonne condition physique. **Tél.:(450)349-2217.**

PROJETS RÉNOVATIONS? INTÉRIEUR/EXTÉRIEUR

Menuiserie, fintion sous-sol, salle de bain, gypse, joints, peinture, planchers(flottants, bois franc, céramique), revêtement, portes/fenêtres, remise, patio,etc...Ouvrage propre, bien fait, Gilles:450-346-5298.

RÉNOVATION SAVIGNAC, pour tout vos projets extérieur, intérieur, spécialisé en rénovation de toiture de bardeau, estimation gratuite. Tél.: 450-545-6046.

RÉNOVATION TOUS GENRES, revêtement aluminium, vinyle, finition sous-sol, portes, fenêtres, toitures, patios, réparations fissures époxy. D.L. Rénovation. Daniel: 358-5365.

RÉNOVATIONS TOITURES

Pour toitures en bardeaux d'asphalte, travail professionnel et garanti, licence R.B.Q., PRIX COMPÉTITIFS. ESTIMATION GRATUITE, INFORMATION: 514-887-9618.

RÉNOVATIONS GÉNÉRALES Intérieur/extérieur, service professionnel. Menuiserie, joints, gypse, peinture, teinture, céramique, planchers bois, flottants, portes, fenêtres, restauration d'armoires. Claude: (514)898-4573.

SAAQ-SAAQ-SAAQ Victime d'un accident automobile? Vous avez des blessures? Contactez-nous. Consultation gratuite. M.Dion Avocats tél.: 514-282-2022 SAAQ-SAAQ-SAAQ. www.avocatsaaq.com

SERVICE D'ÉMONDAGE PROFESSIONNEL, abattage, émondage, estimation gratuite. Tél.: 450-545-9498.

SERVICE DE COUTURE, petite réparation, bord de pantalon machine 5$, main 7$. Contacter Huguette après 16h. Tél: 450-348-2269 répondeur 514-757-4511.

SERVICE DE FREINS, voitures américaines et importées. Prix avantageux, secteur St-Luc. Tél.: 514-917-1[illegible]40.

TRAVAIL A DOMICILE, copiste pour transcrire procès avec C.D. sur ordinateur, possédant un excellent français et à temps partiel. Équipement nécessaire court log. Tél.:450-359-3654.

VOUS VOULEZ VOTRE ENTREPRISE? Nous avons le Produit La Structure d'entreprise. Aucun investissement-représentant des ventes, poste de gérant disponible. Info.:1-800-363-2952 Hélène cell.:1-819-362-0128 www.multi-pro.ca

Accès Essentiel
-beau studio, ambiance chaleureuse
-massage de relaxation et détente, toucher essentiel
-personnel attentionné, discret et professionnel
-3 grands spas de luxe
Nous engageons
4830, Montée Saint-Hubert, suite 102, Saint-Hubert
450 926-0550
5502251018_20090603-fz

AVIS DE DEMANDE DE DISSOLUTION

Prenez avis que la compagnie **3087-7898 Québec Inc.**, dont le siège social est situé au **127, rue Baraby, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3B 3X5** demandera à l'Inspecteur Général des Institutions Financières la permission de se dissoudre.

549639101B_20090603-mf

AVIS DE DEMANDE DE DISSOLUTION

PRENEZ AVIS que la compagnie **9169-8159 Québec inc.** demandera au Registraire des entreprises la permission de se dissoudre.

Saint-Jean-sur-Richelieu, ce 25 jour de mai 2009.
Robert Ledoux, président

549652101B_20090603-m

503 **PERDU/ TROUVÉ**

PERDU CHALOUPE, 14', couleur aluminium et rouge, intérieur bleu, 2 bancs de pêcheurs gris et rouge, ancre, rame, etc. 450-291-4314.

551 **DIVERS**

AGENCE DE RENCONTRE Thérèse, pour gens seuls et libres seulement. Renseignements; 450-348-6980.

EXCLUSIF: LE SEUL VRAI RÉSEAU DE DIALOGUES ET RENCONTRES directes au Québec! Les plus jolies filles vous attendent pour des aventures inoubliables. Goûtez la différence...Abonnés Bell Mobilité, faites le #6969. Sinon: 1-866-552-8505. Vous êtes curieux d'entendre quelles merveilleuses rencontres sont possibles? Abonnés Bell Mobilité, faites le #3333 l'aventure est au bout de la ligne...

LE RÉSEAU RENCONTRE QUI FESSE! Essayez GRATUITEMENT allez-y osez au 514-768-3999. Cadeaux aux femmes bavardes. Facilité de paiement au 1-900-643-7700. Rencontre instantanée par cellulaire faites le dièse + amour(#+26687) à 0.89cent/min. Messagerie texte (SMS) envoyer RRF au 66 000 www.lereseaurencontre.com chat, webcam et concours gratuit! Du direct osez en composant le 1-900-830-9900 à 2.45$/min. pour 10min. ou par cellulaire le dièse(#)7393 à 2.29$/min. Achat par carte de crédit faites le 1-800-571-3999.

SERVICE RENCONTRE Relations long terme/court terme, appel gratuit 1-888-451-7661 échange de messages vocaux 1-866-634-8995. Conversations en direct pour adultes 1à1. 1-877-347-9242. Rencontre par voix-téléphoniques. Filles locales célibataires 1-888-571-5763 (18+)

552 **ESCORTES-RENCONTRES**

BAIN SAUNA 3481. Sauna vapeur, tourbillon, service de massage, films xxx 24/24, 7jours. **3481 Montée St-Hubert situé à St-Hubert. Information:** 450-462-3481. **www.sauna3481.ca**

100 limite
Agence d'escorte
SERVICE 24 H 7 JOURS

Spéciaux 60$ à 80$
• Nous engageons aussi; très payant!!!
514 449-2666
514 299-1975
5503391018_20090603-

!!!!! 100 $ LIMITE AGENCE D'ESCORTES
recherche filles 18-35 ans, très payant, heures flexibles, 1500$+/semaine. **téléphone:514-299-1975, 514-449-2666.**

!!ANNABELLE 450-347-2837, Belle grosse poitrine. Bienvenue aux couples et femmes, reçois seulement, horaire variable, ENGAGEONS. Nouveau service aux dames, homme bien membré à votre service.

ESCORTE SUNNY, 43 ans, vous reçoit en tout temps messieurs, **tél.: 450-358-2412.**

!AAH OUI! Sara, 450-515-7087, 27 ans, experte en caresses et douceurs. **Reçoit dans le vieux St-Jean et se déplace 7 jours/7.** Tél.: 450-515-7087.

27 ANS, BELLE BLONDE NATURELLE, cheveux aux fesses bouclés, aux yeux perçants, n'attend que toi pour passer un moment inoubliable. Possibilité de domination en privé avec douche, aussi costume en latex collégienne. Air climatisé. 450-678-2552.

A CEUX QUI N'ONT PAS EU la chance de venir, essayez mes mains magiques, vous avez jusqu'au 22 pour venir me voir. Je fais des bons massages de relaxation suédois au complet et plus. Luce:450-245-1127.

AIMABLE TRICHA, blonde et sensuelle, te reçoit à Saint-Jean. Tél.:(514)576-7106.

ATTENTION A NOS NOUVELLES VENUES SUPERBE LATINE, MASSAGE COMPLET++
A 2 OU 4 MAINS, homme pour homme, femme et couple aussi disponible, SERVICE V.I.P. OUVERT AUX DEMANDES TRÈS SPÉCIALES 7/7, 24/24. Paiement par carte, tél.:450-775-5150. ENGAGEONS FEMMES CLEAN SEULEMENT.

BEAUTÉ ET CLASSE, Michèle, 47 ans, Isabelle, 40 ans, matures et sensuelles...Tu te rappelleras d'elles, te reçoivent pour un massage en privé, discrétion et respect assurés 450-923-4010. A.C. www.massageauparfumdefemme.com

BELLE BLONDE 40 ans, 5'6", 130lbs., 38C naturel, naturiste, massage douceur, bain détente, coiffure, Julie-Eve, Tél.:450-816-0552.

BIANCA, 32 ans, belle, grande, blonde, sexy et sensuelle avec des jambes à te faire rêver. Je te reçois comme un amant. 450-646-4877, boîte vocale 450-646-5000 #422

FANNY, 32 ans, 115 livres, 5'5". **514-554-3543.** Reçoit 24H. 7 jours.

CONCEPT EXOTIKA SPA. Blonde forte poitrine et copines. Massage complet. Nous recevons. 514-886-5865. Engageons. 5495 Chemin de Chambly, St-Hubert.

DÉTENTE TRES SENSUELLE Au choix 2 massages. Doux mélange californien-suédois : 60$ - ou - (Touche espagnole), différent, fantaisiste, 80$ Service personnalisé. Idéal pour homme 35 ans et +. St-Jean : **450-349-6761.**

ESCORTE NICKY, "grassette", **très gentille,** 38 ans, vous reçoit homme, femme ou couple, heures et jours variables, Tél.:450-741-1179,450-542-1743.

IRRÉSISTIBLE! ABÉLIA 25 ans, petite, audacieuse de 5pi., 100lbs., belle à croquer, cheveux longs blonds, désirs, plaisirs, où sensualité et fantaisie seront permis. Ose! 514-969-7089, www.myspace.com/les1001nuits

JENNY 25 ANS
SENSUELLE ET COCHONNE
5'7, 125 lbs, 36D naturel et ferme, yeux verts, aucune restriction, te reçoit, Rive-Sud, 7/7, 9h a.m. à 3h a.m. Tél.:514-475-9222.

JOLIES FEMMES POUR VOUS messieurs, jeunes hommes pour vous mesdames. Nous engageons femmes 18 ans et ++. Niki. 450-545-8484.

L'HUMAIN FONCTIONNE AU PLAISIR, viens me voir je t'amènes au 7e ciel. L'Ange Julia 514-349-3448.

SUZIE vous reçoit et se déplace pour vous messieurs. Tél.:514-291-4472,

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT DE TERREBONNE

COUR DU QUÉBEC, CHAMBRE CIVILE
DIVISION DES PETITES CRÉANCES
505, BÉTHANIE, BUREAU 216,
LACHUTE, J8H 4A6

Avis est donné à la partie défenderesse que la partie demanderesse a déposé au greffe de la Cour du Québec, district de Terrebonne une demande en justice. Une copie de cette demande et de l'avis des options ont été laissés à l'intention de la partie défenderesse, au greffe du Tribunal, au Palais de Justice de Lachute, 505, Béthanie, Bureau 216, Lachute, J8H 4A6.
Il est ordonné à la partie défenderesse d'informer le greffier de l'option choisie dans un délai de trente (30) jours de la publication de la présente ordonnance.
A défaut de ce faire, jugement pourra être rendu contre la partie défenderesse sans autre avis, ni délai.

Dossier	Partie demanderesse	Partie défenderesse
725-32-000019-096	PAUL PRÉVOST	PAUL OUELLET
725-32-000020-094	PAUL PRÉVOST	9122-6415 QUEBEC INC.

Lachute, le 26 mai 2009

Louise Modérie,
greffière-adjointe Cour du Québec

549738101B_20090603-j

2000 ET 1 PLANCHERS INC.
«SPÉCIAL PRINTEMPS»

Faites sabler votre plancher
de bois franc de 3 pièces et plus
et **OBTENEZ** la plus petite pièce à sabler

GRATUITEMENT!

Vernis inodore disponible
***Bons prix de pose, sablage et teinture de plancher de bois franc.**

Appelez: Serge ou Lucie 514 829-7015

5488581018_20090527-gdf

Le nouveau portail en santé et services sociaux de la Montérégie

Pour trouver rapidement le bon service ...

...demandez à Regie
www.santemonteRegie.qc.ca

TROUVER UN SERVICE
Par mot clé :
Allaitement
Par localité :
St-Jean-sur-Richelieu
...cliquez ici !

Santé Montérégie
Québec

5503551018_20090603r

Municipalité de Saint-Blaise-sur-Richelieu

DEMANDE DE SOUMISSIONS

TRAVAUX DE PAVAGE

Partie de la 94ème Avenue

La Municipalité de Saint-Blaise-sur-Richelieu demande des soumissions pour le pavage d'une partie de la 94ème Avenue, du numéro civique 1618 de la 94ème Avenue jusqu'aux limites de la municipalité de Saint-Cyprien-de-Napierville.

Toute soumission doit être produite sur le formulaire fourni par la Municipalité, déposée dans une enveloppe cachetée et scellée portant la mention **«Travaux de pavage 94ème Avenue»** et se trouver physiquement au bureau de la secrétaire- trésorière situé au 795 rue Des Loisirs à Saint-Blaise-sur-Richelieu, J0J 1W0, avant **16h00, le 22 juin 2009**. Les soumissions seront ouvertes le même jour, à 16h01 et les soumissionnaires intéressés pourront y assister.

Le devis des travaux est disponible au bureau de la secrétaire-trésorière et aucun déboursé n'est requis.

La Municipalité de Saint-Blaise-sur-Richelieu ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues et se réserve le droit d'accepter une soumission en tout ou en partie.

Donné à Saint-Blaise-sur-Richelieu, ce 27 mai 2009.

La directrice générale
et secrétaire-trésorière,

Francine Milot

5499491018_20090603r

LES COURTISANES
514-835-8637
Reçoivent Rive-Sud. Nous engageons.

MIA 22 ANS
chaude QUÉBÉCOISE
yeux bleus, 5'5", 110 lbs., 34C, excellent service, vous reçoit Rive-Sud, fétichisme bienvenue! Lundi au vendredi 9h am. à 17h. Tél.:514-229-3151.

ENCAN SPÉCIAL D'ANTIQUITÉS

Le dimanche 7 juin 2009 à 11 h
à la GROSSE GRANGE BLEUE
7900, boul. Laframboise à Saint-Hyacinthe
(Sortie 130-N aut. 20)

SERONT VENDUS: Superbes mobiliers de tous styles, marbre, argent, superbe bronze, piano Steinway, beaux tableaux Ayotte, Rousseau, Richard, Poirier, Delfosse, Pierre Gendron, Le Sauteur, Bellefleur, Ozias Leduc, etc.

- Visite samedi de 13 h à 17 h
- Si vous avez des tableaux ou antiquités à vendre, contatez M. Gélineau
- Encan d'antiquités tous les mercredis 13 h

ENCANS GÉLINEAU & FILS INC.
450 796-2886
www.encangelineau.com

549666101B_20090603-s

VILLE DE
SAINT-JEAN-
SUR-RICHELIEU

Approvisionnements & Services

APPEL D'OFFRES
NO : SA-556-AD-09

TRAVAUX D'INFRASTRUCTURES SECTEUR SAINT-ATHANASE - PHASE 3

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu recevra des soumissions cachetées pour le projet cité en rubrique, **au plus tard le 29 juin 2009, à 14 h**, heure en vigueur localement.

Quel que soit le mode d'envoi que le soumissionnaire choisit d'adopter, toute soumission doit, pour être valide-ment acceptée, être sous pli cacheté dans l'enveloppe de soumission fournie à cette fin et se trouver phy-siquement au bureau des Approvision-nements de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, à la date et à l'heure indiquées ci-haut. Chaque enveloppe est estampillée à l'horodateur du service et un reçu peut être exigé.

DOCUMENTS DE SOUMISSION :

Toute personne ou firme intéressée pourra se procurer les documents de soumission **à compter de 9 h, le mercredi 3 juin 2009**, au bureau des Approvisionnements de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec.

Le dépôt que l'entrepreneur aura à faire pour l'obtention des plans, devis et documents de soumission sera de deux cents (200 $) dollars pour chaque soumission, sous forme de chèque fait à l'ordre de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ou en argent, **ET SERA NON REMBOURSABLE, ET CE POUR CHAQUE COPIE SUPPLÉMENTAIRE.**

CONSULTANT :
BPR
Monsieur Éric Pelletier
Tél. : 450 655-8440

OUVERTURE DES SOUMISSIONS :

LIEU : Approvisionnements
105, rue Laurier
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec)

DATE : Le lundi 29 juin 2009

HEURE : 14 h ou immédiatement après

Les soumissionnaires sont invités à y assister.

N.B. : Cet avis est assujetti à l'A.Q.O. et à l'annexe 502,4 de l'A.C.I.

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des offres reçues et ouvertes, et il ne sera pas tenu compte des soumissions non con-formes au devis ou à la formule de soumission.

APPROVISIONNEMENTS & SERVICES ACHETEUR

Jacques Vallières

549667101B_20090603-smf

DATES À RETENIR

700 DIVERS

3 juin
Cercle Fermières L'Acadie
Réunion mensuelle

À 19h30 au 1322 Ch. du Clocher (secteur L'Acadie). Assemblée générale annuelle-bilan financier, Élections. Thème du mois: Les Vacances. Info Carmen: 450-291-3171.

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT D'IBERVILLE
NO: 755-17-001038-093

COUR SUPÉRIEURE (chambre civile)
CAISSE DESJARDINS DE LA VALLÉE-DES-FORTS
Demanderesse
c.
9062-3778 QUÉBEC INC.
et
SERGE GARNEAU
et
ROSAIRE GARNEAU
Défendeurs

ASSIGNATION

SOUS LA PRÉSIDENCE DU GREFFIER ADJOINT

ORDRE est donné **à 9062-3778 QUÉBEC INC.** de comparaître au greffe de cette Cour situé au 109 rue Saint-Charles, à Saint-Jean-sur-Richelieu, province de Québec, dans les **dix (10) jours** de la publication du présent avis dans le journal Le Canada Français.

Si la défenderesse **9062-3778 QUÉBEC INC.** comparaît, la requête introductive d'instance sera présentée devant le tribunal le **23 juin 2009** à **9 h 30 a.m.**, en **salle 1.08** du palais de justice de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Une copie de la requête introductive d'instance a été remise au greffe à l'intention de **9062-3778 QUÉBEC INC.**, la défenderesse.

Saint-Jean-sur-Richelieu
Le 26 mai 2009
Linda Côté
Greffier adjoint

549783101B_20090603-mf

ENCAN
pour ÉRABLIÈRE HILLTOP
(Propr. de Martin & Yvan Campbell)
4329, chemin Symington
Dunham, cté Missisquoi

LE VENDREDI 12 JUIN 2009 À 12 H 30

Seront vendus : 33 têtes d'animaux à boeuf Hereford de CHOIX dont 14 pur-sang avec papier, comprenant : 16 jeunes vaches, 11 avec veaux et les autres dues sous peu; 6 taures saillies dues sous peu. Ces animaux sont de bonne qualité et vaccinés.

Machineries : Tracteur Universel 590DT, 4 roues motrices, diesel, pneus 9.5/20 et 16.9/28, 1 sortie hydr., 3 962 h; presse NH 315, tension hydr. avec lance-balles NH 70; faucheuse à fléau JD 925 Moco Impeller; faucheuse-conditionneuse NH 479; râteau de côté NH 256 avec dents de caoutchouc; faneur Kuhn KH-500, 17 pi., 4 toupies; moulin à faucher NH 451, 7 pi., att. 3 points; 4 voitures 4 roues avec panier en métal 20 pi.; herse à roulettes Inter 350, 28 disques, genre remorque; charrue Kvenerland 3 versoirs décl.: épandeur à fumier Inter 550, 2 batteurs; fourragère NH 718 avec nez à maïs 1 rang et ramasseur d'andain 770W; semoir à grain McCormick; 2 remorques avec boîte domp. dont une 8 x 11 sur essieu de camion et une 8 x 11.5 pi. roues tandem; 2 souffleurs à silo dont un NH 27 et un Dion; souffleur à neige Dettson 2 084, contrôle de chute, att. 3 points; rouleau de fer Desjardins 3 sections; élévateur 18 pi. fond tôle sur roues avec moteur électr.; élévateur à ensilage 11 pi. x 12 po. avec moteur électr.; 2 mangeoires en métal sur roues 12 et 20 pi.; 2 mangeoires à ensilage sur 4 roues dont une M. Lussier 24 pi. et une en acier galvanisé 20 pi.; mangeoire à foin 20 pi. sur 2 roues; banc de scie ronde, att. 3 points; silo à grain Victoria cap. 100 tonnes, 16 pi. dia., avec ventilateur, vis flexible avec moteur et vis de déchargement; débouleur de silo Val-Métal 16 pi. avec treuil électr.; convoyeur à foin 60 pi. avec moteur 1 CV à entraînement direct; monte-balles 40 pi. avec moteur électr. à entraînement direct et support d'acier; réservoir à lait Sunset cap. 350 gallons; Lactoduc Surge inst. 32 vaches, 3 unités, compresseur Surge Alamo; 2 hache-paille Idéal avec moteur électr.; 2 chariots à moulée Idéal; fournaise à bois Pacific Western ext. pour eau chaude; presse NH 316, pour pièces; quantité d'articles antiques pour chevaux (charrue, traîneau, semoir et autres); 15 tonnes de maïs.
Équipement de sucrerie: Poêle à eau d'érable 5 x 14 style ouragan avec panne d'acier inox., cheminée en acier inox.; poêle à finir 3 x 5 au propane avec panne d'acier inox.

Pour renseignements, s'adresser à Martin 450 295-2270 ou à l'encanteur.

CONDITION: COMPTANT OU PRÊT DE BANQUE

ENCAN JULES CÔTÉ inc.
1274, rue Sud, Cowansville, Québec
Encanteurs bilingues
ÉVALUATEURS / LIQUIDATEURS
Bureau: 450 266-0670
Diane / Daniel: 450 263-4480
Cell.: 450 521-4480

549979101B_20090603-gaz

3 juin
Filles d'Isabelle Iberville
Assemblée mensuelle

À 19h30 au sous-sol de la sacristie de l'église Saint-Athanase. Ce sera un soir d'élections.

3 juin
L'Union Philatélique de St-Jean
Réunion

À tout le premier et le troisième mercredi du mois, au 280 Fortin Parc Marquis de Montcalm, à 19h00. Pour info: Claude: 450-346-0250.

5 juin
Âge d'Or St-Luc
Souper du mois

À 18h au 78, rue Clermont au coût de 8$, les portes ouvrent à 17h. Bienvenue à tous. Info Rita Mignault, tél.: 450-359-4259, Claudette Grenon, tél.: 450-348-8097.

6 juin
Âge d'Or Iberville
Soirée de cartes

À 19h au 190, avenue Lareau à St-Jean. Coût 6$ incluant goûter et prix de présences. Info 450-346-8783. Bienvenue à tous.

6 juin
Âge d'Or St-Alexandre
Soirée de danse

À 20h, au Pavillon des Loisirs rue Bernard avec duo Tempo. Prix de présence et goûter en fin de soirée. Info.: Jean-Paul Rousseau: 450-358-1029.

6 juin
Centre St-Pierre-de-Véronne
Danse sociale, ligne et country

Tout les 1er samedis du mois, à 17h, orchestre: Mario et Nicole au 587, route 133 Pike River. Info: 450-248-0497.

6-13 juin
Club 3 x 20 St-Jean
Soirée de danse social et de danse en ligne

Samedi de 19h à 23h30, 125 rue Jacques-Cartier Nord à St-Jean. Goûter, prix de présence et animation par nos professeurs Bryan et Suzanne Horner. Info: 450-348-2634, 450-349-7090.

6-7 juin
Cercle Fermières St-Eugène
Vente de garage

6 Juin: 9h à 17h. 7 Juin: 9h à 16h. Au 351 Jacques-Cartier Sud, coin rue Brais à St-Jean-sur-Richelieu. Beau temps, mauvais temps. Intérieur, extérieur. Articles divers à vendre.

7 juin
Club loisirs Or et Argent Ste-Brigide
Danse

Tous les 1er dimanches du mois de 13h30 à 16h30. Orchestre "Normand et Pierre". Centre municipal situé au 510, 9e Rang à Ste-Brigide. Goûter et prix de présence. Information 450-296-4036

9 juin
Cercle Fermières St-Luc
Réunion

Au Pavillon Gérard-Morin sur l'île Ste-Thérèse. Félicitations aux gagnants(es) lors de notre exposition. 1-Yvon Dallaire, 2-Denise Santaire, 3-Manon Béliveau, 4-Francis Lanteigne. Info Rita Teed 450-349-5211 ou Denise Lanteigne 450-359-9177.

9 juin
Chevalier de Colomb (13605)
Assemblée général

À 19h30 au local situé au 80, Lajeunesse. L'Assemblée sera suivie des élections, général 2009-2010. Bienvenue à tous les membres.

3 au 6 août
Âge d'Or Ile Ste-Thérèse/Talon
Voyage à L'Isle-aux-Coudres.

Il reste encore quelques places disponibles. Information: Robert Mercier: 450-359-7218.

TALBOT & Associés Encanteur, Récupérateur inc.
450 347-2233 514 949-3493

Plus de 1000 lots

ENCAN PUBLIC SANS RÉSERVE
MERCREDI LE 17 JUIN 2009 À 9 H 30
AU 725, RUE ROSSITER,
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU (QUÉBEC)

Liste partielle

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE LABCO INC
ÉQUIPEMENT D'EXCAVATION, ÉQUIPEMENT DE FABRICATION DE PRODUIT D'ACIER, SURPLUS DIVISION CASCADE INGÉNERIE, REPRISE D'INSTITUTION BANCAIRE

MATÉRIEL ROULANT / ÉQUIPEMENT D'EXCAVATION

-Bulldozer Komatsu D31PX-21A, 2007, 1 700 heures, **-excavatrice John Deere 200LC**, 1998, 11 000 heures, avec godet à fosse et à dent **-marteau piqueur** (tramac) Magnum RHB305 **-mini loader TCM E806-2**, 2007, 4x4, avec godet et fourche, 1 512 heures **-mini excavatrice Komatsu PC27MR-2**, godet fosse, à dent, tranché, 1 544 heures **-mini excavatrice Hitachi ZAXIS60USB** avec cabine, godet à fosse, à dent, à tranche, ZX60-3, 480 heures **-niveleuse frontale** pour excavatrice ou «loader» **-camion tracteur 10 roues Peterbilt 378**, 2005, 18 v, moteur Cat, 475 forces, essieux 12 000/40 000 lbs, avec couchette **-camion tracteur 10 roues Sterling 8500 STE**, 2005, moteur Caterpillar, transmission Eaton Fuller **-camion tracteur Ford COH Louiseville**, 10 roues, 1998, moteur Caterpillar, transmission Eaton Fuller **-camion International 1981**, 6 roues, boîte dompeur **-camion Sterling** rouge plate forme «tail gate» électr. 6 roues 2006 **-camionnette Dodge Ram 2500, 4 portes, 2003, 4x4, moteur cumming turbo diesel, 190 500 km**, auto, a/c, vitres/sièges électr. **-camionnette Dodge Ram 2500, SXT, 2008, 5.7 L Hemi, 4 portes, boîte 6 pieds, vitre électr., 32 000 km -camionnette Ford F-150**, boîte 6 ½, moteur V6, 152 000 km **-camionnette Toyota Pick-up 1994**, peinture neuve, «subwoofer» **-Mercury Cougar 2000**, V6 24 valves , «pipe flow», «subwoofer», ensemble de jupe en fibre de verre, roues «mags» 17 po. chromés, 77 000 milles, a/c, groupe électr. **-remorque Fiftwheel** plate forme 20 pi. avec rampe, 2 essieux double **-remorque dompeur** 1986 aluminium Fruehauf, 3 essieux, suspension à l'air **-remorque dompeur** 2007 en acier Richardson, 2 essieux, **-remorque flatbed** 2009, 25 pi., cap. 24 000 lbs **-remorque flatbed** 2009, 18 pi., jaune **-remorque fermée** 2009, 7x14 **-remorque dompeur** 2009, 10 pi. galvanisé, cap. 10 000 lbs **-tracteur à gazon Ford** M274 auto. **-bateau Glastron** 19 pi.et remorque **-roulotte Prowler** 6 places, frigidaire, poêle au gaz, douche, toilette **-pneus ass.** **-lot de pièces de camion** **-boîte de camion 36"** **-supports à métal** **-plusieurs convoyeurs** à métal à rouleau **-2 compacteurs verticaux** Tamping Rammer **-machine à compaction** (plaque vibrante) Dynapac LF3820-**pompe** 3" **-hose à l'air** industriel-

PLUSIEURS CHARIOTS ÉLÉVATEURS DE 3000 À 8000 LBS, PROPANE OU DIESEL

6 BENNES BASCULANTES / 4 CONTENEURS MARITIME 8 x 20

ÉQUIPEMENTS D'USINAGE ET DE TRANSFORMATION DE PRODUIT D'ACIER

-Cisaille Chicago hydraulique 12'x ¼ po., «back gage» électrique **-Iron worker Scotchman** 5075, 220 v, 5HP, 50 tonnes **-cylindre «grinder» Churchill** BX **-perceuse radiale Cincinnati** **-perceuse à colonne** double Multi-drill Herbert **-2 scies à ruban Frejoth** W1318S **-scie à ruban King** moteur 1 force, 220 v **-scie à ruban Hyd-Mech** S20 **-scie à ruban à métal Kalamazoo** **-scie à froid Eisele** **-compresseur Compair** 150hp, 125 psi, avec assécheur d'air **-compresseur** 15HP **-compresseur à vis Leroi**, 40HP, 575v **-fraiseuse Jafo**, table 12x50 **-surface «grinder»** (surfaceuse) Thompson, table magnétique 10 x 36 po. **-affuteuse à mèches Farrel** **-unité de sablage au jet** (Sandblast) **-pompe hydraulique Parker**, 15HP, 575v **-pompe hydraulique Parker**, 30HP, 575v, 3 200 psi **-pompe Graco** **-petite presse hydraulique** 20 tonnes, 12 tonnes **-banc de scie industriel Griggio** SC3000 **-planeur à bois Cantek** 24x12po **-lot de palans** électr. **-dévidoir - lot d'acier**

PONT ROULANT KONE 30 pi., CAP. 3.2 TONNES, AVEC CHEMIN DE ROULEMENT 2 x 60 pi.

ÉQUIPEMENT SOUDURE / 6 SOUDEUSES / GROS LOT D'OUTILLAGE ET EQUIPEMENT

-(1220) Palettes de plastique 40x48 et (50) Feuilles de plastique 49x97x0,040.

INSPECTION : MARDI LE 16 JUIN 2009 DE 10H00 À 16H00

CONDITION: **25 % à l'adjudication - le solde est payable comptant ou chèque visé - Dépôt de 100$ à l'inscription remboursable ou applicable - 10% de frais d'encan. Liste partielle seulement à titre indicatif, DIRECTION: (aut.10, sortie 22 Saint-Jean-sur-Richelieu), (aut.35, sortie 9 Industriel), à la lumière à gauche, 2e lumière à droite: Boucher, prochaine rue à gauche: Rossiter 725**
Certains équipements de Labco inc. seront vendus, conditionnels à être libres de liens par le syndic; sujet à changement sans préavis

VOIR PHOTOS SUR LE WEB :www.encanteurasstalbot.ca

550096101B_20090603-dfm

L'Ordre de Champlain réunit Québécois et Américains

LOUISE **BÉDARD**
louise.bedard@canadafrancais.com

L'Ordre de Champlain International réunit Québécois et Américains autour de la culture, de la langue française et de la beauté des rivières Richelieu et du lac qui porte le nom de l'explorateur français. Il est constitué dans le cadre des fêtes marquant le 400e anniversaire du passage de Samuel de Champlain en 1609.

Vendredi 15 mai avait lieu à Saint-Jean-sur-Richelieu le lancement de l'Ordre de Champlain International en présence de plusieurs députés provinciaux et fédéraux représentant les circonscriptions le long du Richelieu ainsi que du consul américain en poste à Montréal, Lee Mc Clenny, et du maire de Burlington, Bob Kiss.

Des représentants de Parcs Canada, de Covabar, d'associations culturelles ainsi que des Américains francophiles et des organisateurs des célébrations du 400e anniversaire aux États-Unis étaient au nombre des personnes invitées par le député Claude Bachand, instigateur du projet. La soirée était financée par les cinq députés bloquistes du Richelieu.

Dans la présentation de la mission de l'Ordre, le député fédéral de Saint-Jean a identifié trois enjeux qui intéressent les élus. Il a d'abord parlé de culture. Historiquement, la rivière Richelieu a été comme une autoroute reliant le coeur du Bas-Canada aux États-Unis, a décrit M. Bachand.

En 1996, le député avait initié la création du Triangle d'excellence réunissant le Haut-Richelieu et les régions américaines de Burlington au Vermont et Plattsburgh dans le nord de l'État de New York. «Aujourd'hui, pour les fêtes du 400e de Champlain, nous ravivons la flamme par l'inauguration de l'Ordre de Champlain qui contribuera à faciliter et augmenter les échanges culturels entre nos régions», a-t-il fait valoir.

LANGUE FRANÇAISE

LOrdre de Champlain souhaite valoriser la langue française qui était au temps de la Nouvelle-France la plus utilisée dans cette vaste région du Richelieu et du lac Champlain. L'origine francophone d'une proportion importante de résidents de la Nouvelle-Angleterre en témoigne.

La nouvelle association vise à mettre en valeur la francophonie et à défendre le français contre ceux qui désirent la voir disparaître en Amérique du Nord, a lancé le député.

David B. Graham de Morrisonville, New York, était parmi les Américains présents. Il est président de la section locale de l'Association américaine des enseignants de français de l'État de New York. Il rappelle que le tiers de la population du nord de l'État est de descendance francophone. Enseignant à Clinton Community College, à Plattsburgh, il y donnera cet automne un cours de français. Il utilisera dans son enseignement les illustrations de plusieurs lieux de Saint-Jean. Il juge important de faire connaître à ses étudiants l'héritage français commun aux populations du Richelieu et du lac Champlain.

L'Ordre de Champlain veut aussi relancer les échanges touristiques de part et d'autre de la frontière afin de faire redécouvrir par leurs habitants ces régions de plaines et de montagnes magnifiques.

Les participants au lancement de l'Ordre de Champlain étaient conviés à un long souper au cours duquel les produits locaux étaient à l'honneur. Au cocktail, un crémant (cidre mousseux) de pommes de Hemmingford était servi en apéritif. Le menu du repas comprenait un potage aux pleurotes de Verchères, un panaché de salade et canard du lac Brome, un filet de cerf à la sauce d'érable et pommes de Mont-Saint-Grégoire, une assiette de trois fromages de Noyan et finalement des fruits frais de Saint-Jean-sur-Richelieu. Le tout arrosé d'un vin de l'Orpailleur de Dunham. ■

BRIDGE

Stratégie

NICOLE **GARCEAU**

ENTAME: 3 TR

Dans un contrat en SA, c'est la course entre la défense et le déclarant. Vous avez 2 arrêts à trèfle dont l'un vient d'être joué sur l'entame, alors que la défense a 2 prises de main, une pour déloger votre 2e arrêt et l'autre pour encaisser la couleur affranchie. Même en réalisant 4 carreaux, il vous manque encore une levée.

Essayez d'affranchir votre 9e levée avant d'affranchir les autres. À la levée #2, présentez le 3 de pique. Si Ouest laisse passer, le coup est fini. Le Valet l'emporte et vous abandonnez les piques pour déloger l'As de K. Même si Ouest plonge de l'As de pique, il devra revenir trèfle sous son As, sinon il n'aura plus d'entrée pour faire ses trèfles.

L'ÉTHIQUE DU BRIDGE

Au cours des enchères ou du jeu de la carte, il est incorrect d'utiliser des conventions inhabituelles dont la signification pourraient échapper aux adversaires.

Bravo aux vainqueurs

Jeudi 21 mai: N/S 1. Maria Wuyts, Nicole Garceau, 2. Jean Roulier, Lyne Munro. E/O 1. M-Jeanne Auclair, Phyllis Smith, 2. Mary Allen, Rita Tremblay.

Vendredi 22 mai: 1. Noëlla Lehoux, Witold Oleszek, 2. Germain Samoisette, Claude Lemaire, 3. Estelle Léger, Alfred Morin.

Lundi 25 mai: 1. Alfred Morin, Diane Boutin, 2. Claude Paquet, Suzanne Lebeau, 3. Claude Lemaire, Jacqueline Fournier.

Donneur: Sud
Vulnérabilité : Est/Ouest

Nord
♠V 5
♡R 9 4 3
◇R 8 4 3 2
♣R 7

Ouest	Est
♠A 7 6	♠10 9 4 2
♡D 6	♡V 8 7 2
◇9 7 5	◇A 6
♣A 6 4 3 2	♣10 9 5

Sud
♠R D 8 3
♡A 10 5
◇D V 10
♣D V 8

ENCHÈRES:

Nord	Est	Sud	Ouest
		1 SA	Passe
2 TR	Passe	2 PI	Passe
3 SA			

Mardi 26 mai: 1. Réjane Boudreau, Lucien Bélanger, 2. Yves Bourbonnais, Rolland Perron, 3. Danielle Vigeant, Huguette Duval.

Le club de bridge des Richelains offre des cours de bridge régulièrement, pour information, veuillez communiquer avec notre directeur M. Alfred Morin au 450 347-7622.

Le club de bridge des Richelains offre des sessions de bridge tous les lundis, mercredis et vendredis à 19 heures et les mardis et jeudis à 13 heures.

Le club de bridge des Richelains, 136, rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 6S6 450 347-7622.

ÉCHEC ET MAT

L'échec double

MARC **PINSONNEAULT**

Dans notre série de chroniques sur les attaques à la découverte, nous avons vu jusqu'à maintenant l'attaque sur découverte, la découverte avec prise, l'échec à la découverte et la découverte par échec. La série va en crescendo, des attaques plus faciles à contrer vers les armes les plus puissantes de l'arsenal échiquéen, qui sont l'échec double et le moulinet.

Diag. 1 – Les Blancs jouent

Diag. 2 – Les Blancs jouent

Dag. 3 – Les Blancs jouent

Diag. 4 – Les Noirs jouent

Diag. 5 – Les Noirs jouent

Diag. 6 – Les Blancs jouent

L'échec double est une situation où une pièce d'un camp joue en donnant échec, tout en découvrant une autre pièce qui, ce faisant, donne aussi échec au roi adverse. En tant normal, un camp peut contrer un échec de trois façons: prendre la pièce qui donne échec, interposer une pièce ou un coup du roi. Sur un échec double, seule la troisième option est disponible. Voilà qui explique la grande puissance de cette arme. Par exemple, dans le diagramme 1, les Blancs au trait jouent 1. Ce7+. Le cavalier qui a joué en donnant échec découvre simultanément un autre échec asséné par le fou sur b3. Le cavalier blanc sur e7 qui donne échec est en prise par la dame noire et le cavalier noir sur c6. Pourtant cette prise ne peut être exécutée maintenant, car ni l'un ni l'autre ne couvre simultanément l'échec du fou. La tour noire ne peut pas s'interposer sur f7, car ce mouvement ne couvre pas l'échec du cavalier. Donc, il ne reste aux Noirs qu'un coup de roi, soit 1. … Rh8, après quoi c'est mat sur 2. Cg6.

Aux échecs, une menace n'a pas à être exécutée. Le grand Nimzovitch disait «La menace est plus forte que son exécution». En voici une illustration. Le diagramme 2 est le même que le précédent, sauf que les Noirs ont reçu le renfort d'un pion supplémentaire sur f7. Ce pion empêche l'exécution d'un échec double, mais la menace reste, et donne aux Blancs une possibilité qu'ils n'auraient pas autrement. Ils jouent en effet 1. Dg6!. La dame est imprenable, car le mat basé sur l'échec double du premier diagramme pourrait alors être appliqué. Le coup joué n'est pas qu'un bon coup, c'est le seul coup, considérant que la dame blanche et le cavalier blanc sur g5 étaient en prise simultanément. Les Blancs menacent 2. Cf6+ DxC 3. Dh7 mat, et la seule bonne réponse des Noirs est 1. … Rh8.

En effet, 1. … hxC 2. hxg et les Noirs n'ont aucun coup valable. Sur 1. … Te8 2. CxC+ DxC 3. Fxf+ Rf8 4. Ch7+. La menace d'échec double a permis à la dame blanche de s'installer impunément sur g6, et cette manoeuvre des Blancs se concrétise par 2. Cxf+, qui gagne la qualité (qualité: avantage matériel résultant du fait d'échanger une pièce légère – fou ou cavalier – contre une tour).

Un échec double peut être si fort que des maîtres sacrifient la dame à la seule fin d'attirer le roi adverse sur une case où il recevra un échec double. Le classique du genre est le diagramme 3 tiré de la partie Réti – Tartacover, Vienne 1910.

Les Noirs viennent de prendre un cavalier sur e4, et s'attendent à ce que les Blancs récupèrent la pièce par Te1. Les Blancs ont mieux: 1. Dd8+ RxD 2. Fg5+ Rc7 3. Fd8 mat.

Le diagramme 4 (Holschner – Bezenner 1990) présente une autre mat du même style: 1. … Dg1+ 2. RxD Fd4+ 3. Rh1 Tg1 mat.

Le diagramme 5 (Torres – Alekhine 1922) montre que ces combinaisons spectaculaires sont finalement assez fréquentes: 1. … DxC 2. gxD Cf2+ 3. Rg1 Cxh mat.

Le diagramme 6 (Tarrasch – Eckart 1887) en vient encore à un sacrifice de dame, dans des circonstances différentes: 1. Cxe FxD 2. CxC+ Rf8 3. Fd6+ DxF 4. Te8 mat.

Pour les questions et commentaires sur les chroniques, ou pour y faire annoncer les événements échiquéens, vous pouvez me contacter à chronique_echecs@live.ca.

Le Club d'échecs de Saint-Jean est ouvert à tous chaque jeudi soir à 19 h 30, 100, rue Bernard, via Jacques-Cartier Sud, paroisse Saint-Eugène. Le championnat annuel du Club d'échecs de Saint-Jean est en cours. Vous pouvez télécharger les parties en format PGN sur le site Internet du Club d'échecs de Saint-Jean: http://cyberquebec.ca/echecsstjean.

ACTUALITÉ

N'OUBLIEZ PAS CETTE SEMAINE

APDIP

L'Association de parents en déficience intellectuelle et physique organise un souper suivi d'une danse, le vendredi 5 juin, de 17h30 à 22 heures, au pavillon Mille-Roches, 190, rue Lareau. Coût: 15$. Pour devenir membre: 450 347-2324.

Paroisse Saint-Athanase

La paroisse Saint-Athanase organise un grand bazar, le samedi 6 juin, de 8 à 15 heures, au 500, 1re Rue. Il y aura une grande variété d'articles de décoration, de cuisine, de literies, etc. Également sur place: café, muffins et pâtisseries.

Hommes d'affaires du plein évangile

L'Association des hommes d'affaires du plein évangile, chapitre de Saint-Jean-sur-Richelieu, présente un déjeuner-conférence le samedi 6 juin, à 9 heures, au restaurant Le Bellerive, 116, ch. des Patriotes. Coût: 10$ par adulte, 5$ par enfant. Information: 450 348-1455 ou 450 348-4622.

Fabrique Saint-Bernard

La fabrique Saint-Bernard servira un dîner de vol-au-vent, le dimanche 7 juin, de 11 à 15 heures, à la salle Jules-Rome, 113, rue Saint-Claude, à Saint-Bernard-de-Lacolle. Coût: 10$ par adulte, 5$ par enfant de 6 à 12 ans, gratuit pour les enfants de 5 ans et moins. Information: 450 246-3553.

Association des CPE

L'Association des CPE de la Vallée des Forts présente une conférence intitulée «Heureux au travail, une responsabilité partagée», le lundi 8 juin, à 19 heures, à l'hôtel Relais Gouverneur, 725, boul. du Séminaire N.

Famille à Coeur

L'organisme Famille à Coeur invite les personnes immigrées, installées dans la région du Haut-Richelieu, à prendre la parole lors d'une rencontre d'échanges avec quelques intervenants du milieu, le lundi 8 juin, de 9 heures à 11h30 ou le mercredi 10 juin, de 18h30 à 21 heures, dans les locaux de Famille à coeur, au 130, rue Saint-Georges, à Saint-Jean-sur-Richelieu. Information: 450 346-1734.

Cercle de fermières de Lacolle

Le Cercle de fermières de Lacolle convie les citoyens à son assemblée générale, le lundi 8 juin, à 19h30, au 10, rue Sainte-Marie, à Lacolle. Information: 450 246-2421.

Al-Anon

Vous constatez les effets de l'alcool sur un membre de votre famille et son problème se répercute sur vous? Al-Anon présente une soirée d'information le lundi 8 juin, à 20 heures, à la salle Maurice-Dupuis, 262, rue de l'Église, à Napierville (entrée par la rue Saint-Alexandre, face au dépanneur). Information: 514 866-9803.

Carrefour Jeunesse d'Iberville

La Maison des Jeunes Carrefour Jeunesse d'Iberville tiendra son assemblée générale annuelle, le mercredi 10 juin, à 19h15, au 375, avenue Bessette, à Saint-Jean-sur-Richelieu. Une séance d'information publique suivra. Information: 450 347-4419.

Amnistie internationale

Amnistie internationale invite les citoyens à une réunion, le mercredi 10 juin, à 19h30, au sous-sol de la sacristie de l'église Saint-Athanase. Information: Denise Dubuc, 450 545-1276.

Famille à coeur

Famille à coeur invite les familles à participer à une journée au centre de plein air L'Estacade, à Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix, le samedi 13 juin, de 10 à 15 heures. Coût: 15$ par adulte, 10$ par enfant de 4 à 15 ans, gratuit pour les moins de 4 ans. Réservation avant le 5 juin au 450 346-1734.

Cadets de la marine

Le corps de cadets de la marine 168 Richelieu organise une soirée de retrouvailles, le samedi 13 juin, à 17h30, au Club de golf de Saint-Jean. Information: 450 347-1485.

Centre de femmes

Le Centre de femmes du Haut-Richelieu tient son assemblée générale suivie d'une séance publique d'information, le mardi 16 juin, à 18 heures, au 165, rue Roman. Pour confirmer sa présence au plus tard le 11 juin: 450 346-0662.

Les Relevailles

Les Relevailles Vallée des Forts tiennent leur assemblée générale annuelle suivie d'une séance publique d'information, le mardi 16 juin, à 19h30, au 640, rue Dorchester, local 404. Pour confirmer sa présence: 450 895-3554.

Éclusier

L'Éclusier du Haut-Richelieu convoque ses membres à son assemblée générale annuelle suivie d'une séance publique d'information, le mercredi 17 juin, à 18 heures, au pavillon jeunesse Yvan-Viens, 131, rue Jean-Talon. Pour confirmer sa présence: 450 346-5252.

Maison des Jeunes

La Maison des Jeunes le Dôme tiendra son assemblée générale annuelle suivie d'une séance d'information publique, le mercredi 17 juin à 19 heures, au 2, Place du Marché, à Saint-Jean-sur-Richelieu.

Parrainage civique

Le Parainnage civique du Haut-Richelieu convoque ses membres à son assemblée générale annuelle, le mercredi 17 juin, à 19 heures, au 400, 1re rue, à Iberville. Une séance d'information publique suivra. Information: 450 347-8091.

Famille à Coeur

Famille à Coeur tiendra son assemblée générale annuelle, le jeudi 18 juin, lors d'un 5 à 7, au 130, rue Saint-Georges à Saint-Jean-sur-Richelieu. Une séance d'information publique suivra et un service de garde sera disponible. Les personnes intéressées à profiter du service de garde doivent inscrire leurs enfants à l'avance. De plus, vous devez également confirmer votre présence à l'assemblée au plus tard le vendredi 12 juin. Information et confirmation: 450 346-1734.

Sanctuaire Sabrevois

En vue de la fête de sainte Anne, le 26 juillet, le sanctuaire Saint-Anne-de-Sabrevois invite la population à ses soirées de prière tous les mercredis, à 19h15, au 1138, route 133. Au programme: récitation de chapelet, sainte eucharistie, procession intérieure aux flambeaux et léger goûter. Information: 450 346-3545.

Jeunes mères en action

Tu es une jeune mère de moins de 30 ans et tu effectues un retour aux études? Jeunes mères en action t'offre la possibilité d'habiter un logement social à la maison Dorimène-Desjardins, sur la rue Towner. Pour t'inscrire et poser ta candidature ou obtenir de l'information, appelle au 450 346-5422.

Comité chômage

Le Comité chômage du Haut-Richelieu offre des services gratuits d'aide, de consultation et d'accompagnement pour les travailleurs sans emploi. Des conseillères répondent à leurs questions du lundi au jeudi, de 8h30 à 16 heures, au 450 357-1162.

CAB Iberville

Le Centre d'action bénévole d'Iberville propose des ateliers d'initiation à la cuisine pour les jeunes âgés de 12 à 17 ans. La planification d'un menu, une sortie à l'épicerie et des trucs culinaires sont prévus aux ateliers. Information: 450 347-1172.

Centre d'entraide Henryville

Le comptoir familial du Centre d'entraide régional d'Henryville recueille vos vêtements, articles ménagers, meubles et jouets usagés au 854, rue Saint-Jean-Baptiste, local 101, entre 9 et 16 heures, du lundi au vendredi, ou dans le récipient prévu à cet effet. Information: 450 299-1117. ■

LE BON NUMÉRO

Social

A.A. (Alcooliques Anonymes)		347-6580
Accidentés du travail, service conseil	Robert Bonneau	347-4247
AFEAS Cathédrale	Cécile Michaud	348-2567
AFEAS N.D.A.	Manon Hamelin	348-5376
AFEAS St-Noël Chabanel	Madeleine Drapeau	346-6421
Âge d'Or Iberville	Léo Rousselle	346-8783
Âge d'or de L'Acadie	Denis Mallette	346-3322
Âge d'Or Normandie	Micheline Robert	358-5695
Âge d'Or Notre-Dame-de-Lourdes	Thérèse Horrobin	347-3171
Âge d'Or de Sabrevois	Gérard Ménard	347-1277
Âge d'Or Saint-Eugène	Gilles Routhier	357-9453
Âge d'Or Saint-Jean	A. Charrette	450 347-5196
Âge d'Or Saint-Luc	Jean-Louis Grenon	348-8097
Al-Anon		514-866-9803
Confédération des peuples		
Ambulance Saint-Jean	Patrick Wood	514-599-4097
Amnistie International		450 515-1276
APDIP - Association de parents pour la déficience intellectuelle et physique	Sylvie Boucher	347-2324
Association Canadienne pour la santé mentale filiale du Haut-Richelieu	Cynthia Lambert	346-1386
Association des handicapés de Saint-Luc	M. Léger	450 349-2759
Association de la paralysie cérébrale du Québec	Joseph Khoury	357-2740
Association des propriétaires de chiens de Saint-Jean-sur-Richelieu	Thérèse Otis	346-6533
Association générale des insuffisants rénaux (AGIR)	Michel Boucher	347-6626
Association Roseraie bleue Rayon d'Espoir	Réal Quintin	347-7472
Association des Retraités de l'enseignement	Suzanne Faucher	347-0025
A.Q.D.R. (Association de défense des droits des retraités)	Félix Blanchard	357-9545
Centre d'Action bénévole D'Iberville	Huguette Fleurant	347-1172
Centre d'Action Bénévole de Saint-Jean	185 rue Mercier Johanne Joly	347-7527
Centre de Femmes du Haut-Richelieu	Pierrette Marcotte	346-0662
Centre de formation Autogestion	Louise Philippe	346-8357
Centre de partage communautaire Johannais	Claire Raymond	347-9338
Centre de prévention du suicide	Ligne d'urgence	348-6300
Centre d'assistance et d'accompagnement aux plaintes Montérégie (CAAP)	Jean Thouin	347-0670
Cercle de Fermières d'Iberville	Ghislaine Chartier	347-8028
Cercle de Fermières Lacadie	Carmen Fortin	450 291-3171
Cercle de Fermières St-Grégoire	Suzanne Poulin	346-7791
Cercle de Fermières St-Eugène	Monique Paradis	291-3454
Cercle des Fermières Saint-Jean	F. Thibault-Dubois	450 346-8462
Cime Haut-Richelieu	Renée Gagnon	346-0406
C.L.S.C. Vallée des Forts		358-2572
Club Les Jeunes Aînés de St-Jean	Nicole Quintin	347-6247
Club des 3 x 20 de Saint-Jean	René Lemieux	349-7090
Club de recherche d'emploi Vallée des Forts	Nicole Laberge	346-3044
Club de rire du Haut-Richelieu	Francine Bédard	349-4863
Collectif des droits de la Montérégie en santé mentale	Stéphanie Gendron	358-2124
COFFRE	Martine Groulx	347-6101
Comité chômage du H.-R.	France Turcotte	357-1162
Communauté Métis de la Montérégie	Yvette Saint-Germain	357-0054
Corporation de développement communautaire H-R	Michel Bourbeau	357-9232
Croix Rouge	Robert Chagnon	346-2010
Déjeuner des travailleurs Autonomes du Haut-Richelieu	Jocelyn Bertrand	348-9371
Dépendants affectifs anonymes	Carole	450 358-4905
Développement et Paix	Huguette Martin	514-257-8711
Déclic 45	Anne-Marie Patenaude	347-6692
Éclusier (association des parents et amis du malade mental du Haut-Richelieu)	Diane Breault	346-5252
Émotifs Anonymes Saint-Luc, Farnham		1-877-405-7319
Ensemble vocal Variations	Louise Richer	450 348-6650
FADOQ en Montérégie	Denise Charest	347-0910
Fées de la Montagne (courtepointières)	Lorraine Leblond	450-346-7233
Filles d'Isabelle de St-Jean	Jacqueline Lefebvre	347-9697
Filles d'Isabelle d'Iberville	Jeannette Barsalou	346-5101
Fondation santé Haut-Richelieu-Rouville	Danielle Poulin	359-5777
Gamblers anonymes (GA)		514-484-6666
Guérison sans frontière	Micheline Lacaille	450 358-9304
Groupe d'entraide Pi-Après	Lise Gariépy	545-1161
Groupe d'entraide Revivre		359-7812
	(Mtl)	514-529-5619
Inclusion	André Houle	346-7369
Jeunes mères en action	Martine Poulin	348-4330
Justice Alternative du Haut-Richelieu	Michel Lemaire	347-1799
La Porte Ouverte	Mario Raymond	346-3283
Légion Royale Canadienne, filiale 79	Normand Maurice	450 348-5533
Légion Royale Canadienne Iberville	Yolande Bergeron	450-347-4413
Les Amis du Canal Chambly	D. Hacherel	450 349-6215
Les Relevailles Vallée des Forts	Annie Levreault	(poste 2810) 358-2872
Maison Hina	Nathalie Villeneuve	346-1645
Maison Le Point Commun	Denis Forest	346-5706
Mouvement Écologique du Haut-Richelieu	Hélène Dussault	347-7673
Mouvement Joie de Vivre pour séparés et divorcés	Alain	359-9300
Mouvement SEM (Sensibilisation pour une enfance meilleure)	Mireille Desgagné	348-0209 514-249-0555
Narcotiques anonymes		
Office du tourisme et des congrès du Haut-Richelieu	Sophie Latour	542-9090
Outremangeurs anonymes	Pierre	346-7836
Parrainage Civique	Diane Houle	347-8091
Parents efficaces	Pierre Chénier	348-5651
Parents Secours Saint-Jean	Thérèse Pilon	349-4681
Parents Secours Iberville	Suzanne Telletchéa	346-7868
Phobies-Zéro Saint-Jean	Marie-Andrée Laplante	514-276-3105
Regroupement personnes handicapées	J.-P. Normandin	347-6041
Regroupement des usagées du transport adapté du Haut-Richelieu	Pierre Cajolais	542-9635
Rendez-Vous croissance du couple	Josée Vallières	349-3901
Réseau des femmes d'action du Haut-Richelieu	Bernadette Imbeault	349-2966
Société Alzheimer	Lise Marcoux	347-5500
Société canadienne du cancer	Thérèse Dusseault	348-8827
Société Lupoise des handicapés actifs	Denise Malo	359-2000
Société Nationale des Québécois	Paul Langevin	346-1141
Société Saint-Vincent-de-Paul St-Jean	Nathalie Mercier	358-1222
Société Saint-Vincent-de-Paul St-Luc	Yvon Choquette	349-1553
Source des Monts		348-1600
Toast Master (art oratoire)	Fernand Paradis	358-9600
TROC (Table régionale des organismes communautaires Montérégie)	Johanne Nasstrom	347-4110
Virage Carrefour Jeunesse emploi	Martine Roy	347-4717

Club de services

Chambre de Commerce du Haut-Richelieu	Marie-Claude Beauvais	346-2544
Chevalier de Colomb Conseil 1145	Marcel Lasnier	450 347-6409
Chevaliers de Colomb Conseil 3206	Guy Martinet	346-6575
Chevaliers de Colomb Conseil 13605	Pierre Raymond	358-1840
Club Aramis	Armand Bernard	347-3741
Club Lions St-Jean	Simon Vachon	359-0038
Club Lions de St-Luc	Nancy Litalien	450 359-6986
Club Optimiste Saint-Eugène	M. Ménard	450 359-1919
Club Optimiste Saint-Jean	S-A Fiset	349-9482
Club Optimiste Saint-Luc	P. Lange	450 359-5932
Club Optimiste L'Acadie Nord	Marie-Thérèse Delvaux-Perron	658-9299
Club Richelieu	L. Houle	450 546-6420

Jeunesse

Adothèque	Carlo Cantave	359-4334
Cadets de l'Air - Escadron 613	Maj. LF Pereira	358-7301
Cadet de la Marine	Yvonne Mercier	347-1485
Carrefour Jeunesse Iberville	Francine Vachon	347-4419
Centre de plein-air L'Estacade	Guy Demers	246-3554
Centre de la Petite Enfance chez Fan-Fan	Anne Laporte	346-5312
Corps de Cadets 2595 Saint-Jean	J. Touchette	450 358-7099
1re Intrépides St-Luc Scout Canada	Denis Desnoyers	359-4028
Maison des jeunes Le Dôme	J.F. Pomerleau	346-2147
5e Groupe-Scout Saint-Jean	M.Roy	450 346-8883
Scouts-Guides, 53e St-Luc	Jean-Marc Ferland	514-983-5227
	Local	348-0670
Scouts Iberville	Jocelyne Fortin	347-9971

Socio-Culturel

Association paroissiale NDA	H. Lalumière	450 515-3063
Ballet classique	Cécile Tremblay	348-3945
Cercle philharmonique Saint-Jean	L. Beaudry	450 346-9938
Choeur Do-Ré-Mi	Nicole Duguay	349-5668
Choeur Haut-Richelieu	A. Archambault	450 347-6624
Club de Bridge Les Richelains	Alfred Morin	347-7233
Club d'Échecs Saint-Jean	G. Morin	347-5577
Damistes	Olivier Laporte	347-0776
Coop Créative Art (0)	Gilles Gemme	346-9036
Musée du Haut-Richelieu	Jacques Pichette	347-0649
Scrabble	Michel Gosselin	358-2332
Société d'histoire du Haut-Richelieu	Nicole Poulin	358-5220 349-2861
Théâtre de Grand-Pré	B. Beaulieu	450 348-7199
Théâtre des 2 Rives	Guy Boulanger	358-3949

Sports

Association Loisirs St-Gérard	Fernand Massé	348-8276
Association des Loisirs Saint-Edmond	Fernande Legrand	346-6713
Chasse et pêche	Gérard Rancourt	347-1085
Club de Croquet	Richard Rouillard	346-9103
Club de Marche Réseau-à-Vie forme	Roger Vézina	515-3473
Club des Courailleurs	Julie Binette	poste 5540 358-6500
Club cycliste du Haut-Richelieu	Pascal Deslauriers	357-9229
Club des Raquetteurs Champlain	Huguette Daudelin	358-2926 460-3033
Club Riverain VTT		
Club de ski Sport Maximum	Guy et Dominique	359-4141
Esc. Fort Saint-Jean (ECP/CPS)	Bernard Nadeau	348-0811
Kino-Québec	Lucie Lemieux	928-6777
Loisirs N.D.L.	Mme G. Poissant	347-8703
Saint-Jean Olympique	Hélène Larose	347-2565
Ski Okiok	Serge Patenaude	359-7770

Carnet d'Épargne

À GRATTER

L'ACHAT LOCAL c'est intelligent!

LE CANADA FRANÇAIS

Valide sur le territoire
de Saint-Jean-sur-Richelieu
jusqu'au 31 octobre 2009

Utilisez-le c'est payant...

10% - 15% - 20%

Honda de Saint-Jean	450 347-7567
Fruiterie L'Avenue du Potager	450 349-3209
Lavage du Haut-Richelieu inc.	450 349-8080
Canevas & toile St-Jean	450 347-0487
Lou-tec Experts en location	450 346-1119
Couillard couvre-planchers inc.	450 357-0001
Mercier & Mercier Peinture inc.	450 348-2323
Les Serres Sabrevois	450 346-9451
Resto O'Sharkcoal	450 359-6465
Les Vins de «Chais-Vous»	450 348-1354
Dos-Fin Détente	450 347-8909
Machines à coudre Goyette et Fils inc.	450 348-3712
La Maison de Beauté Martine Messier	450 346-7202
Inter Cité inc.	450 347-0992
Auto Action	450 358-2323
Saint-Jean Hyundai	450 348-6816
Haut-Richelieu Volkswagen	450 359-4222
Déry Toyota	450 359-9000

10% - 20% - 30%

Bell (391, boul. du Séminaire Nord)	450 348-5210
(Carrefour Richelieu)	450 349-4400
Géants du couvre-plancher	450 347-8525
Draperie Richelieu	450 346-4770
Imprimerie Miro	450 348-9221
Multi-Lettrages +	450 348-1135
Aqua spa	450 347-8777
Nettoyeur Martin inc	450 347-2373
La Retouche enr.	450 346-1264
Mondor	450 347-5321
Coiffure Acces. Beauté	450 346-1642

10% - 20% - 40%

L'espace Griffé	450 895-3201

10% - 25% - 50%

Système de Confort André inc	450 347-2349
Centre de vinification Eau Pot de Vi	450 357-0086
Swann Conditionnement physique pour femme	450 348-2015

Bénéficiez également d'offres uniques ou de prix avantageux chez ces marchands :

- Centre du Rasoir et plus 450 349-1605
- Wal-Mart 450 349-0666
- Air Séka ltée 450 349-9555
- Lord Photo «Zone Image» 450 348-7569
- Confort Élite 450 347-0380
- Bain Magique 450 347-7687
- Pépinière Brown inc. 450 347-1462
- IGA Gladu extra 450 349-2878
- IGA Marché Perreault & Gélinas inc. 450 359-4110
- Carrefour Laplante inc. 450 346-1420
- St-Luc Pizzeria 450 348-1149
- Marché régional du Coeur au ventre.com 450 515-7562
- Auberge Le National 450 346-9569
- Dame Tartine 450 347-2383
- L'épicerie Pacini 450 359-9733
- Boutique ÉroFolies 450 349-7814
- Nettoyeur Bédard (33, rue St-Charles) 450 346-6042
- (310, boul. St-Luc) 450 359-8260
- Salon Styl'Azur 450 348-5005
- Salon Coiff'Azur 450 359-8845
- Le Canada Français 450 347-0323
- Les Doux Instants 450 347-0108
- Action Sport Aventure Paintball City 1 888 889-2489
- Le Golfeur de La Prairie 450 659-0283
- Propane du Suroît 450 248-0555
- Diamant Auto Centre 450 349-1881
- Les Pétroles Dupont inc. 450 346-4949
- Auto Action 450 895-3131
- Canadian Tire (Magasin) 450 348-3851
- (Centre auto) 450 348-1161
- Auto Parts Plus 450 348-3871
- Le Lux Resto . Bar . Café 450 347-2232

De belles économies à réaliser chez plus de 50 marchands régionaux.

L'ACHAT LOCAL c'est intelligent!

5503721018_20090603-fh