

# Annonces classées

DES RUBRIQUES VARIÉES, POUR TOUT TROUVER ! 819-564-2222



## LIQUIDATION DERNIÈRE UNITÉ



Condo en croix, 1344, rue Marini, 8 1/2 avec garage, planchers et armoires en bois, comptoir granit, climatiseur. 229 900 \$ tout inclus.

**819 574-6666**

CONSTRUCTIONS  
**BOREAL** DE L'ESTRIE  
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

## 2 CONDOS MAGOG



149 800 \$ 149 800 \$  
DÉMÉNAGEMENT RAPIDE OU INVESTISSEMENT IMMOBILIER POUR LOCATION TOURISTIQUE. Condos 5 1/2 sur 2 étages, vendus meublés et équipés avec beaucoup d'extras. Accès au lac Memphrémagog, près de tout. Excellent rapport qualité-prix. Faut voir!

**NOËLLINE CYR**  
Courtier immobilier

**1-877-655-5353**

2689094



3175, Quatre-Bourgeois, bur. 120, Québec, Qc G1W 2K7, 418 653-5353

## ESTRIE/CANTON-DE-L'EST



Bord du lac Lyster, secteur Coaticook. Chaleureuse résidence avec beaucoup d'ensoleillement, piscine creusée intérieure 3 saisons, garage pour 2 voitures. Beau terrain plat et très bien aménagé, endroit paisible, lac idéal pour toutes activités nautiques et la baignade, vue bucolique sur le lac, les montagnes et le coucher du soleil. À 2 pas du mont Pinnacle et du terrain de golf, 30 minutes de Sherbrooke, 90 minutes de Montréal. 345 000 \$

**Louise St-Georges**  
Courtier imm. agréé  
Immeubles St-Georges

**819 849-6945**  
www.louisestgeorges.com

266413

## PORTE OUVERTE Dimanche de 15 h à 16 h



**Rue Villandry, Fleurimont**  
Un style unique! Superbe propriété offrant de grandes pièces, finition haut de gamme et de prestige, cuisine de rêve, intérieur fonctionnel. À qui la chance? SIA 8468462.

**COURTIER PRÉSENT : LISE DESMARAIS**  
Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé  
**L'Équipe Bérubé**  
CONSEILLERS EN IMMOBILIER  
www.EquipeBerube.com  
ROYAL LEPAGE  
EVOLUTION  
AGENCE IMMOBILIERE  
819.820.VEND

26724338



## QUARTIER NORD

Luxeux condos  
5 1/2 et 7 1/2  
avec garage,  
foyer, climatiseur.

**239 900 \$ et  
279 900 \$ tout inclus.**

CONSTRUCTIONS  
**BOREAL** DE L'ESTRIE

**819 574-6666**

**www.constructionsboreal.com**

## VIEUX NORD

Coin Prospect et Victoria,  
condos 5 1/2 et 8 1/2, climatiseur, foyer.

**219 900 \$ et 269 900 \$ tout inclus.**



2652214

# PROJET en tête ?



**HABITATIONS Plus**  
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL  
# RBQ : 8330-3016-33

**Votre habitation JUSQU'À CONCURRENCE DE 150 000 \$**  
www.equipelambert.com

**VISITEZ NOTRE NOUVELLE MAISON MODÈLE SAMEDI ET DIMANCHE 13h à 16h**

**125, Paul-Emile Brazeau**  
(Par 20e Avenue / Ovila-Noël)

**PLUSIEURS TERRAINS DISPONIBLES**

- Rock Forest
- Fleurimont
- Canton Hatley

**POUR INFORMATIONS:**

**819565-3000**  
POSTE 220

**L'ÉQUIPE Lambert**  
Le sens des valeurs immobilières

**ROYAL LEPAGE**  
**SÉLECTION**  
AGENCE IMMOBILIÈRE  
FRANCHISÉE INDÉPENDANTE ET AUTONOME

[habitationsplus.com](http://habitationsplus.com)

**20 JUMELÉS**  
**7 MAISONS** selon votre modèle

**32 MAISONS DE VILLE**  
novembre 2011

**on AGRANDIT l'arrondissement de Brompton**

\*Également projet domiciliaire secteur Rock Forest.

**819 846-4816**  
www.constructionMF.com

Personne disponible pour visite en tout temps : 819 678-4820

**CONSTRUCTION MF GUILLEMETTE**

**La qualité**  
notre matière première depuis 1998

maison accréditée

MAÎTRE CONSTRUCTEUR

2672464

## HABITEZ LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

PROJETS CLÉ EN MAIN • CONDOS À ROCK FOREST

**154 900 \$**  
taxes incluses

- 3 chambres à coucher
- Vastes aires ouvertes
- Foyer au gaz
- Salle de bain spacieuse
- Grande fenestration
- Abri d'auto ou balcon 12 X 20
- Entrée privée
- Rangement intérieur et extérieur
- Salle de lavage séparée

**VISITE LIBRE : DIMANCHE DE 14 H À 16 H AU 4253 PAVILLON**  
INFO OU VISITE : 819 345-4599 • 819 574-3386

**LES IMMEUBLES LAPERLE**  
IMMEUBLES LAPERLE.COM

2625680

## Prévenez maintenant !

**9 grands terrains, à partir de 60 000 pi ca (1,5 acre), avec vue.**  
**Le Boisé du Grand-Duc, chemin Alfred-Desrochers.**

**VENDE!**

**Terrains avec ou sans maison unifamiliale**  
**Contactez Valérie Lacoste : 819 345-9250**  
**Robert Pothier : 819 821-0639**

2672338

# Guide des rubriques

Pour placer une annonce classée  
**819 564-2222**

Sans frais **1 800 567-6955**

Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00



## DUO PLUS

(pour un temps limité)

Une portée sans égal avec **250 000 copies** de votre annonce!  
**Une semaine complète dans La Tribune et La Nouvelle à 50 % DE RABAIS**

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

**Consultez notre guide des rubriques à la fin de la section des annonces classées.**



# Nous sommes là !

## TèrAtèr

Développement domiciliaire

[www.terater.ca](http://www.terater.ca)



## Orangérouge

819 993.3004

Maison jumelé  
à partir de

**159 000 \$**



Maison jumelé deux étages  
à partir de

**199 000 \$**



Maison deux étages + garage  
à partir de

**269 000 \$**



**Nouveau secteur Rock-Forest  
visitez nos maisons modèles !**



**QUADRUPLEX**  
2 x 41/2 + 2 x 71/2  
44 400\$ de Revenu annuel

Bureau des ventes 1700 Jean Claude Lahaye (via rue Paillard)  
mard.-merc.-jeudi : 14h-16h / samedi et dimanche : 13h-16h



[www.bati-toit.com](http://www.bati-toit.com) 819-823-2134

NOUVEAU PROJECT SECTEUR UNIVERSITÉ – RUE DE TROIS-RIVIÈRES  
Boulevard Université par la rue Indiana



MAISONS DE VILLE 2 ÉTAGES À PARTIR DE 158 800 \$ taxes incluses  
MAISONS DE VILLE PLAIN-PIED À PARTIR DE 144 900 \$ taxes incluses

- ◆ Plain-pied 38 x 21 pieds (unité de centre) - 3 chambres
- ◆ Unité de bout avec abri d'auto optionnel
- ◆ Secteur boisé et paisible
- ◆ Accès facile à l'autoroute 410

**En promotion**

Visitez notre nouveau site internet

VISITE LIBRE  
Samedi 11 h à 16 h  
Dimanche 13 h à 16 h  
1346, rue Mansourati  
(via le boul. du Mi-Vallon)

## CONSTRUCTIONS NEUVES SEMI-DÉTACHÉS

UNE RÉALISATION DE  
CONSTRUCTION  
**RAFCO**

Projet de 26 unités à aire ouverte  
**3 chambres à l'étage**

À 2 pas de l'Université  
et de l'autoroute

Constructeur reconnu  
par  
l'APCHQ  
**Visite libre  
samedi et dimanche  
de 13 h à 16 h**

3750 rue de Toulon  
Secteur Rock Forest  
Lise Arsenault  
**819.574.9881**



# Libérez-vous de votre bail\*!

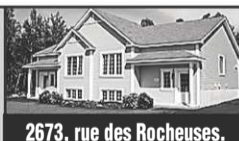
## Plus de 30 maisons prêtes à habiter.

\*Certaines conditions s'appliquent.

constructions christian  
**Belleau**  
• Confort • Qualité • Bas prix .com

Quartier  
**Haute Ville**  
587\$/mois

**PROJET**  
*Quartier Haute Ville*  
À partir de seulement 587 \$/mois  
Information : Sandra Brodeur, au 819 434-1274 ou au 819 564-9999.



AUTOROUTE 610  
ATLAS  
ALSYA  
CRÉPEAU  
DES ROCHEUSES  
2673, rue des Rocheuses.

Quartier  
de la Samare

**Nouveau PROJET**  
*Quartier de la Samarre*  
Quartier au design contemporain, maison unifamiliale uniquement  
Information : Sylvie Sénéchal au 819 570-6080



CONSEIL GALVIN  
GALT  
DES PLATANES  
rue Des Platanes.

550\$/mois  
Les Jardins  
de la Tour

**PROJET**  
*Les Jardins de la Tour*  
À partir de seulement 159 850 \$, tout inclus  
Information : Guy Brochu au 819 212-1331 ou Sylvie Sénéchal au 819 570-6080.



CHEMIN GALVIN, FLEURIMONT  
CHEMIN PLANTÉ  
TILLEULS  
662, rue Des Tilleuls.

Le Boisé  
de la Samare

**PROJET** NOUVEAU PROJET !!!  
*Les Boisés de la Samarre*  
Maison jumelée haut de gamme  
À partir de seulement 198 850 \$ tout inclus  
Information : Guy Brochu au 819 212-1331 ou Sylvie Sénéchal au 819 570-6080



GOUDRELLE  
GALVIN  
KING EST  
505, rue De La Goudrelle

CARRÉ  
**Mi-Vallon**

**PROJET**  
*Place Mansourati*  
Condo clé en main  
À partir de 198 850 \$ taxes incluses  
Information : Isabelle Bruneau au 819 679-9500



Mi-Vallon  
Boul. Bourque  
Marché-Marcotte  
Mansourati  
1473 rue Mansourati



## MAISON VEDETTE

## PROJET CARRÉ MI-VALLON

Style unique à Sherbrooke!  
À partir de 160 920 \$ taxes incluses.  
Bois franc, céramique, salle de bains de luxe,  
2 chambres à coucher,  
possibilité de 4 chambres.

**Isabelle Bruneau 819 679-9500**

ouvert 7 jours, samedi et dimanche de 13h à 16 h

Bureau : 819 564-9999

[www.ccbinc.ca](http://www.ccbinc.ca)

# PROJET en tête ?



Maison de Ville à partir de

# 157 000 \$

taxes incluses (599 \$/mois)



VASTE CHOIX DE TERRAINS:

**9 PROJETS DOMICILIAIRES À SHERBROOKE**

VASTE CHOIX DE MODÈLES:

**MAISONS UNIFAMILIALES,**

**MAISONS DE VILLE ET MAISONS JUMELÉES**



**VENEZ NOUS VISITER**  
À NOTRE BUREAU  
DES VENTES

**Lundi, mardi, mercredi et vendredi**

8h30 à 12h00 - 13h00 à 16h30

**Jeudi**

8h30 à 12h00 - 13h00 à 20h00

**Samedi et dimanche**

13h00 à 16h30

**Bureau des ventes**

663, rue Charlemagne

(via Boul. Bertrand Fabi)

Sherbrooke

T 819.820.1545

**lachance.qc.ca**

RBQ:

8109-7651-08

## HABITEZ LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

PROJETS CLÉ EN MAIN • CONDOS SECTEUR NORD



PLACE  
ALBERT-CHARPENTIER

à partir de

**174 900 \$**  
taxes incluses

- 2 chambres à coucher et 1 bureau
- Foyer au gaz
- Planchers chauffants
- Grande fenestration
- Salle de lavage séparée
- Armoires en bois
- Entrée privée
- Vastes aires ouvertes
- Abri d'auto ou balcon 12 X 20
- Rangement int. et ext.
- Salle de bain spacieuse

À VENIR : MAISON DE VILLE AVEC GARAGE

INFO OU VISITE : 819 345-4599 • 819 574-3386

VISITE LIBRE : DIMANCHE DE 14 H À 16 H AU 3575 WILFRID-GRÉGOIRE



LES IMMEUBLES  
**LAPERLE**

IMMEUBLES LAPERLE.COM

2655882



**VISITE LIBRE**  
Samedi 10 h à 16 h  
Dimanche 13 h à 16 h  
1346, rue Mansourati  
(via le boul. du Mi-Vallon)

www.bati-toit.com 819-823-2134

RUE MANSOURATI – CARRÉ MI-VALLON  
Rond-point privé - cour asphaltée

MAISONS DE VILLE

À PARTIR DE 162 900 \$ taxes incluses

Disponible :

- ◆ Unité avec abri d'auto (unités de bout)
- ◆ Modèle cochère comprenant 3 chambres à l'étage

**En promotion**

Visitez notre nouveau site internet

2654167

## Le Sommet Farwell

Projet clé en main • Condos secteur nord



- 2, 3 chambres à coucher
- Garage
- Ascenseur
- Grande salle de bains et salle d'eau
- Climatiseur
- Armoires de cuisine en bois
- Plancher d'ingénierie
- Grands balcons privés

**Condo modèle à visiter**  
au 2150, rue Lajoie,  
via la rue Fraser  
(lumières garage Toyota)  
Sherbrooke

**JKI Vallée inc.**

**819 821-0109**

ou **819 571-7254**

RBO:5586 4748 01

2659079



www.bati-toit.com 819-823-2134

BOISÉ MARÉCHAL – ROCK FOREST  
Rond-point privé



MAISONS DE VILLE

À PARTIR DE 153 900 \$ taxes incluses

- ◆ Unité avec abri d'auto (unités de bout)
- ◆ Secteur boisé et paisible
- ◆ Près de tous les services

**En promotion**

2654169

Visitez notre nouveau site internet

**VISITE LIBRE**  
Samedi 10 h à 16 h  
Dimanche 13 h à 16 h  
1346, rue Mansourati  
(via le boul. du Mi-Vallon)



# Nous sommes là !

## Le Versant de l'Escarpe

### 10 TERRAINS À VENDRE

- Zonés 6 unités
- Situés sur la rue de l'Escarpe, Sherbrooke Ouest
- Bienvenue aux entrepreneurs et particuliers



### NOUVEAU PROJET DOMICILIAIRE

Tél. : 819 575-7835

versantescarpe@hotmail.com • versantescarpe.com

2650464

## SHERBROOKE - ROCK FOREST



ESPACES IMMOBILIERS

# RPLH



**Maison de ville + de 2 000 pi ca**  
**Boisée Maréchal + Nouveau projet**

- maisons 3 chambres à l'étage disponibles et ou avec garage
- secteur tranquille dans un rond-point
- grands terrains boisés

à partir de **174 950 \$** TAXES INCLUSES

Visite libre dimanche de 13 h à 16 h

4787, rue Maréchal, Péroudeau et Maréchal, ou sur rendez-vous tous les jours.

Valérie Lacoste 819 345-9250

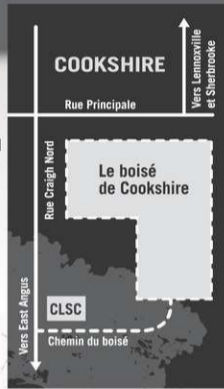
2638318



## PROJET RÉSIDENTIEL

Grands terrains avec services (maison ou « plex »)

Disponibles pour particulier ou entrepreneur



www.leboisedecookshire.com

ANDRÉ ROY, prés., BAA

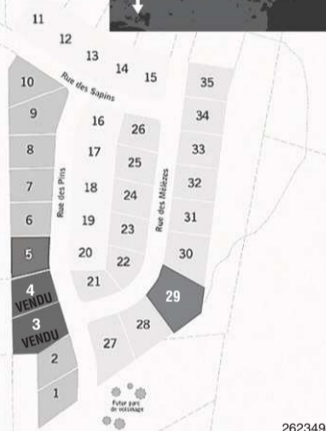
Cell. : 819 570-4903

leboisedecookshire@videotron.ca

À 12 minutes de Lennoxville et 20 minutes du CHUS

TERRAIN VENDU

TERRAIN À VENDRE



2623498

## VISITE LIBRE DIMANCHE DE 14 H À 16 H

**1812 Mancini**

3 ch. à c. à l'étage, avec garage en dessous

Les **Constructions** (CARRÉ MI-VALLON)  
**Bruno Lussier Inc.**

#RBO 8243-8359-05



### SECTEUR CARRÉ MI-VALLON

Rond-Point privé, rue Mansourati

Maison haut de gamme, style condo, cour asphaltée, paysagement inclus, choix de finition intérieur

RÉSERVEZ DÈS MAINTENANT

**819 434-3181, 819 679-8830**

Garantie maisons neuves APCHQ et membre APCHQ

Venez nous visiter : du proprio.com

2644883

**atmosphere**  
Développements  
**LIVRAISON RAPIDE**  
Club Sélection

### GARAGE PRIVÉ



**2600, rue Sylvestre, Sherbrooke nord**

Condos et loft de prestige au coeur d'un boisé possédant 3 bâtisses de 6 unités

Tabü

### DERNIÈRE CHANCE PRIX PRÉVENTE



**2575, rue Prospect, Sherbrooke nord**

Condos contemporains absolument tendance (1500 pi ca), à partir de 209 000 \$ plus taxes.

INFORMATION : **Gilles Poulin**

**819 572-0880**

monatmosphere.com

2625868

## TOUR D'HORIZON

### COURS DE DANSE DE LIGNE

Pour débutants et avancés, les mercredis soir, église Marie-Médiatrice et jeudis matin, église St-Boniface, débutant les 14 et 14 sept. Bienvenue à tous. Pour infos Ginette: 819 564-1082 ou 819 572-1160.

### CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR

Sam. 27 août groupe Virage, ouverture à 19 h. Apportez vos consommations. 819 845-2201, 845-5631, 819 845-7890

## 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

**NICOLAS CHAPDELAINÉ**

Courtier immobilier

**819 349-1716**



### VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



**254 000 \$**

1186, rue Samuel-Brisson, Fleurimont Moderne, 3 ch. à c., aucun voisin à l'arrière, proximité autoroute et CHUS.



**299 000 \$**

Fleurimont, spacieux, lumineux, 2006, 5 ch. à c., avec garage, terrain intime.



**169 000 \$**

Fleurimont, près du CHUS et autoroute, magnifique jumelé, cachet moderne, 3 ch. à c., 2 s. bains complètes.



**214 000 \$**

Fleurimont, champêtre, 11 300 pi ca à la ville, 3 étages finis, 4 ch. à c., 3 s. bains complètes, piscine.

## RUE ROUSSEAU



Élégante, ensoleillée. Terrain de 10 853 pieds carrés, arbres matures. Accès rapide aux autoroutes 10, 55 et 410. Site prisé, secteur nord, dans un rond-point et un cul-de-sac. Prix : 349 000 \$.

**819 820-8087**

2669059



Résidence de type chalet suisse au bord du petit lac Brompton avec vue panoramique. Clé en main.

**819 276-0523**

2670192



# OFFRES domiciliaires de la semaine

**ROCK FOREST**  
**VISITE LIBRE**  
Ce dimanche de 14h à 16h

**169 900\$**

**30, rue Léger, Sherbrooke**

Située près des services, cette propriété impeccable est un **CLÉ EN MAIN** avec 3 ch. à c., 2 s. de bains, plancher de bois et céramique. Le tout sur un terrain privé avec haies et arbres matures. Bienvenue. SIA 8586243

**BRIGITTE HENRY**  
Courtier immobilier  
Re/Max d'Abord inc.  
**819 574-6334**

**RE/MAX**  
2671128

**Maison ouverte**  
Ce dimanche 29 août, de 14 h à 16 h

**220, rue Principale Nord (Bord de la rivière Coaticook)**

Secteur familial, près école, parc, etc. Bungalow bien entretenu, 3 ch., 2 s. bains. Terrain privé avec haie de cèdres.

**AUGUSTINE SIMARD**  
Courtier immobilier  
**819 993-0333**

**IMMEUBLES Royal**  
2671192

**ROCK FOREST**  
**VISITE LIBRE**  
Ce dimanche 28 août, 14 h à 16 h

**WATERVILLE**  
220, rue Principale Nord (Bord de la rivière Coaticook)

**AJOUTEZ UNE FAMILLE ET LE TOUR EST JOUÉ!** Vous serez charmé par cette propriété de 3 ch. à c., sur un terrain de près de 1/2 acre aux abords de la rivière Coaticook. À 15 minutes de Sherbrooke, près de tous les services, vous y trouverez la tranquillité! Un prix très abordable : 127 000 \$!

**ISABELLE MAILLÉ CATHERINE LANGLOIS**  
Courtiers immobiliers  
**819 822-2222**

**RE/MAX**  
2671201

**ROCK FOREST**  
**VISITE LIBRE**  
Ce dimanche, de 14 h à 16 h

**4862, rue Yamaska Sherbrooke**

Superbe jumelé 2006, certifié Novoclimat. Digne des magazines, il vous séduira à coup sûr! Splendides planchers en cerisier brésilien, patio à faire rêver. Secteur paisible et sans voisin à l'arrière. À voir!

**MÉLANIE BARRIÈRE**  
Courtier immobilier  
**819 574-5004**

**RE/MAX**  
RE/MAX D'ABORD inc.  
Agence immobilière  
2671575

**ROCK FOREST**  
**VISITE LIBRE**  
Ce dimanche, de 14 h à 16 h

**6686, rue Simon-Perreault Rock Forest**

Belle maison plain-pied, avec possibilité logement au s-sol ou commerce à domicile, avec son entrée indépendante sur le côté. Belles armoires et planchers chêne. Terrain boisé. Secteur tranquille. À découvrir!

**JEAN-SÉBASTIEN DUBOIS**  
Courtier immobilier  
**819 345-3145**

**RE/MAX**  
RE/MAX D'ABORD inc.  
Agence immobilière  
2671581

**ROCK FOREST**  
**VISITE LIBRE**  
Ce dimanche, de 14 h à 16 h

**119 000\$**

**1145, rue Craig, Sherbrooke**

Charmante petite maison d'une chambre, sur un très joli terrain intime. Armoires de chêne, planchers de bois, solarium, atelier au sous-sol, toiture 2011. À 2 pas de l'hôpital d'Youville et de tous les services. Parfait pour couple ou personne seule.

**SÉBASTIEN AUBUT**  
Courtier immobilier  
résidentiel et commercial  
Cell. : **819 572-1220**  
[www.sebastienaubut.com](http://www.sebastienaubut.com)

**Proprio Direct**  
2671647

**ROCK FOREST**  
**VISITE LIBRE**  
Dimanche 28 août, 14 h à 16 h

**10, rue Henry, Danville**

Magnifique résidence, jolie tourelle, 4 ch., belle cuisine, aire ouverte, foyer au gaz, s.-sol part. aménagé avec accès au garage, patio, terrain intime, quartier paisible. Elle vous comblera, venez voir!

**HÉLÈNE DUPONT**  
Courtier imm. agréé  
**819 570-3811**

**IMMEUBLES H. DUPONT inc.**  
Agence immobilière  
2671726

**ROCK FOREST**  
**VISITE LIBRE**  
Ce dimanche de 14 h à 16 h

**4501, RUE RINGUETTE, SHERBROKE**

Disponible rapidement. Prix étonnant. 349 000 \$ pour 127 pi de façade sur l'eau et 30 637 pi de terrain sur l'embouchure du lac Magog, 2 garages.

**HÉLÈNE NAULT**  
Courtier immobilier  
**819 822-2222**

**RE/MAX**  
2671726

**ROCK FOREST**  
**VISITE LIBRE**  
Dimanche 28 août, de 14 h à 16 h

**BAISSE DE PRIX 154 900 \$**

**1080, RUE SYLVIO-LACHARITÉ, SHERBROOKE**  
(Secteur St-Charles-Barnier/Carréfour Estrie)

Maison en rangée bien entretenue, BELLES PIÈCES CLAIRES ET DEGAGÉES, 3 ch. et 3 s. bains et eau, espace, rangement, pl. bois franc, céramique au rez-de-ch., un chez-soi avec peu d'entretien, secteur tranquille, rue sans issue. SIA 8553029

Visitez [www.tapisrouge.com](http://www.tapisrouge.com) et découvrez les témoignages de nos clients.

Équipe  
**BELZIL/ST-FRANÇOIS IMMOBILIER**  
Courtier immobilier  
**819 212-4280**  
<http://www.servicetapisrouge.com>

**RE/MAX**  
2672104

**ROCK FOREST**  
**VISITE LIBRE**  
Dimanche de 14 h à 16 h

**FLEURIMONT**

**2399, rue des Cyprès,**

Grand plain-pied sur terrain intime de 9000 pieds carrés entièrement paysagé et comprenant 4 chambres, salle familiale, établi, entrée asphaltée... Une visite saura vous convaincre! (SIA 8576508)

**MICHEL RIVARD**  
Courtier immobilier  
**819 679-7999**

**Sutton**  
Agence immobilière  
2672116

**MAISON OUVERTE**  
Dimanche 28 août, 14 h à 16 h

**2160, chemin Hamel, Sherbrooke**  
#1773, ST-ÉLIE - Domaine sur 1,2 acre privé. La résidence rallongée et rénovée possède 16 pièces, 4 ch. à c., 4 s. bains, décor unique, 2 foyers, bois franc, verrière avec spa, piscine creusée, 4 garages. Loft au dessus du garage détaché et +.

[www.jacinthedube.com](http://www.jacinthedube.com)  
**819 564-5000**

**ROYAL LEPAGE**  
**JACINTE DUBÉ**  
AGENCE IMMOBILIÈRE  
2673096

**ROCK FOREST**  
**VISITE LIBRE**  
Ce dimanche de 14 h à 16 h

**3005, CHEMIN ST-ROCH SUD, SHERBROOKE**

Unique! Découvrez cette chaleureuse propriété, toit cathédrale, boiserie, fenestration remarquable, piscine intérieure et spa. Beau grand terrain avec garage. 259 900 \$.

lappointefortin.com  
**Lapointe-Fortin**  
**819 572-3009**

**RE/MAX**  
2673649

**ROCK FOREST**  
**VISITE LIBRE**  
Dimanche 28 août, 14 h à 16 h

**1371, rue du Faubourg, Sherbrooke (secteur St-Elie)**

Wow! Magnifique terrain de près de 35 000 pi ca avec service de la ville. Ces terrains sont rares. Secteur recherché pour sa tranquillité et son intimité. Maison vous offrant 3 chambres de bonne grandeur et 2 salles de bains, très grande s. familial pouvant être divisée pour une 4e chambre. Je vous y attends.

**ANDRÉE POULIN**  
Courtier immobilier  
**819 822-2211**  
[www.andreepoulin.com](http://www.andreepoulin.com)

**viacapitale**  
Agence immobilière  
2673749

**ROCK FOREST**  
**VISITE LIBRE**  
Ce dimanche de 14 h à 16 h

**159 900 \$**

**5450, RUE DORION, ROCK FOREST**

Charme fou! Décoration de très bon goût, plancher bois franc dans plusieurs pièces. Grand patio donnant sur piscine hors terre, terrain privé bordé de haies mures, aménagement paysagé superbe. À proximité de l'école Boisjoli et du parc, secteur de choix.

**STEVE LEMAY**  
Courtier immobilier  
Re/Max plus inc.  
**819 446-4476**  
**450-658-8211**

**RE/MAX**  
2674167

**ROCK FOREST**  
**VISITE LIBRE**  
CE DIMANCHE, 14 h À 16 h

**40, rue du Québec, Sherbrooke VIEUX NORD.** Vieux cottage rénové, plafonds et planchers de bois, salle de bains et cuisine récentes. Cache! Garage double. Beau terrain clôturé. Près de tous les services. Bienvenue!

**JEAN SASPITURRY**  
Courtier immobilier  
**819 563-3000**

**viacapitale**  
Agence immobilière  
2675723

**HAVRE DE PAIX**

Située à Ascot Corner, à moins de 10 km du CHUS, cette ferme, pièce sur pièce, offre une vue magnifique sur le mont Orford. Semi-meublée, climatisée, alarme, fenêtres et toit refaits, 53 acres, garage incluant instruments aratoires, étang et chasse.

Pour plus d'information, veuillez communiquer :  
**819 822-1097** ou  
[denise.cournoyer@sympatico.ca](mailto:denise.cournoyer@sympatico.ca)

**2670485**

**NOUVEAU**

**575, rue Lajeunesse**

Cottage 2003, 3 ch. à c., 3 salles de bains, très belle fenestration, pas de voisin arrière. Prix 230 000 \$. Faut voir!

**ANDRÉ RIOUX**  
Courtier immobilier  
**819 574-5289**

**IMMEUBLES Royal**  
Agence immobilière  
2673754

**ROCK FOREST**  
**VISITE LIBRE**  
Dimanche de 13 h à 16 h

**GRAND GARAGE**

**949, route 212, Cookshire-Eaton (entre Cookshire et Island Brook)**

Maison mobile sur fondation, solarium, grand garage chauffé avec plafond de 9 pieds, 2 chambres à coucher. Beaucoup de potentiel. MLS 8535156.

**BERNARD LAFOREST**  
Courtier immobilier agréé  
La Capitale Estrie  
**819 679-7422**

**viacapitale**  
Agence immobilière  
2672641

**ROCK FOREST**  
**VISITE LIBRE**  
Dimanche de 14 h à 16 h

**BORD DE L'EAU**

**250, rue Joseph-Pariseau, Sherbrooke (arr. Deauville, via Avenue du Parc)**

Chance unique. Naviguable! Très belle propriété offrant commodités extraordinaires telles que mise à l'eau à même la maison et garage au sous-sol, 3 ch. au 2e, grande s. familiale, superbe plancher de bois, foyer 2 faces et poêle au bois.

**PATRICIA BOUDREAU**  
Courtier immobilier  
**819 820-2022**  
poste 21

**ROYAL LEPAGE**  
**EVOLUTION**  
AGENCE IMMOBILIÈRE  
2672820

**ROCK FOREST**  
**Boul. Université**

Bungalow 24 x 32, 1995, 2 ch. à c. à l'étage + 2 au sous-sol, 2 s. bains, bois franc, clim., échangeur d'air, combustion lente. Terrain intime 65 x 190. 159 700 \$.

Agents s'abstenir.

**Par propriétaire :**  
**819 620-5559**

**2675122**



# OFFRES

domiciliaires de la semaine

## ROCK FOREST VISITE LIBRE/TERRAIN Le dimanche 28 août, 14 h à 16 h



**1208, rue du Concorde, Sherbrooke**  
Jolie bungalow rénové et décoré avec goût, pièces à aire ouverte, 3 chambres, salon avec porte patio et beau patio, grande salle familiale.  
**On vous attends!**

**DANNY THÉRIAULT**  
Courtier immobilier agréé  
819 820-7000, #103  
www.dannytheriault.com

## ROCK FOREST MAISON OUVERTE Ce dimanche de 14 h à 16 h



**999, rue Beausoleil (école Boisjoli)**  
Ne cherchez plus! Magnifique maison à étages, aménagée sur 3 niveaux. Elle comprend 3 ch. à c. à l'étage et 1 au s.-sol complètement aménagée avec entrée indépendante (possibilité de location d'un loft). En prime, beau terrain bien aménagé avec piscine et 2 remises. Wow, PRIX POUR VENDRE!

**ÉRIC FAUBERT**  
Courtier immobilier  
Re/Max d'Abord inc.  
819 822-2222

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

**L'équipe Demers-Richard**  
Courtiers immobiliers  
De l'expérience et des résultats!

Appelez-nous pour vendre votre propriété, maintenant pour des résultats et la réalisation de vos projets.



**LIBRE RAPIDEMENT**  
Quartier nord, condo au Dynastie. Vue imprenable sud-ouest, avec 3 chambres, un foyer, 3 climatiseurs et un garage intérieur. Prix 359 500 \$



**LIBRE RAPIDEMENT**  
2000, rue des Palmiers, Fleurimont. Grand plain-pied de 52 pieds, terrain de 21 900 pieds avec garage, 5 chambres pour grande famille. 259 500 \$



**LIBRE RAPIDEMENT**  
2674, rue des Alpes, Fleurimont. Grand jumelé fini sur 3 étages, 3 salles de bains et salle familiale, construction 2008. Du neuf pour 164 500 \$



**LIBRE RAPIDEMENT**  
1103, rue Lincoln. Joli cottage décoré avec goût et charme, bois franc, 3 chambres à l'étage, grande remise chauffée. 159 500 \$



**NOUVEAU CONDO QUARTIER NORD**  
2754, rue Georges-Cusson. Jumelé condo en rangée sans entretien, construit en 2004, fini sur 3 étages, 3 salles de bains et salle familiale. 179 500 \$



**NOUVEAU CAMPAGNE**  
453, route 112, Westbury. Belle maison de campagne près d'East Angus, sur terrain de 2,5 acres, garage, 2 remises et piscine. Elle a 4 chambres et salle familiale. 162 500 \$

VOIR LES PHOTOS SUR

www.alaindemers.com  
Courtier immobilier  
819 820-2022 #22

ROYAL LEPAGE  
EVOLUTION  
AGENCE IMMOBILIERE

www.michelrichard.ca  
Courtier immobilier  
819 820-2022 #23

Suivez l'Équipe Glaude-Thériault sur Facebook

Danny Thériault  
Courtier imm. agréé

Caroline Glaude  
Courtier imm. affilié

Dominique Glaude  
Courtier imm. agréé

et courez la chance de gagner  
**1000\$ en chèque-voyage**  
Vous n'avez qu'à cliquer sur J'aime et ensuite remplir la section concours.

SUMMUM  
AGENCE IMMOBILIERE  
2670560

**Jumelé spacieux sur 3 étages**  
2 s.b., bain/douche séparés, céramique, s. lavage indépendante. Terrain 80 x 300 pi. boisé. Clé en main. Disp. imm.  
**819 578-1490**

**Racine**  
2,3 acres, 5 ch. à c., garage double.  
**NOUVEAU PRIX 169 000 \$**  
MichelleLemay.ca  
Re/max D'abord inc, agencé immobilière  
450 532-6010, 819 679-9992

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

**L'Équipe Bérubé**  
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



Jean-François Bérubé,  
Lise Desmarais  
courtiers immobiliers agréés

David O'Malley,  
courtier immobilier

ROYAL LEPAGE  
EVOLUTION  
AGENCE IMMOBILIERE

819.820.VEND  
www.EquipeBerube.com

### SHERBROOKE NORD



**4159, rue Montjoie**  
Superbe plain-pied! Salle à manger avec planchers de bois franc, 2 salles de bains, 3 ch., grande salle familiale. Cour arrière privée. Parfait pour jeune famille!  
SIA 8597284

### CANTON HATLEY



**2005, rue Charente**  
Luxeuse! Vue IMPRENABLE sur Orford et lac Magog. Terrain de 5,7 acres. Ensoleillée, plafonds de 10 pi, planchers exceptionnels, loft au 2e. Une visite suffit!  
SIA 8491665

### ROCK FOREST



**3669, rue Henri-Mongeau**  
Secteur Université! Cottage au goût du jour, 3 chambres à l'étage, garage 17 pi x 25 pi. Terrain de 7 500 pi ca aménagé, piscine hors terre, patio en béton. À voir!  
SIA 8570203

### ROCK FOREST



**4000, ch. Ste-Catherine**  
Tout près de l'université. Coup de cœur! Offre superbe terrain d'environ 16 acres avec ruisseau, 2 garages doubles, vastes pièces et beaucoup de luminosité.  
SIA 8591910

### FLEURIMONT



**2595, rue Cyprès**  
Paliers multiples, plafond cathédrale, 4 ch., 2 s. bains, foyer au bois, solarium 3 saisons. Terrain intime. Secteur idéal pour y élever toute la famille! À visiter.  
SIA 8526982

### DIMANCHE 13 h à 14 h



**810, place ChâteauMont, Fleurimont**  
Rue sans issue, près des services et écoles. Disponible immédiatement! Très beau terrain, piscine creusée. Grande suite des maîtres. À ne pas manquer! SIA 8599629  
Courtier présent : Lise Desmarais

VISITE LIBRE

**Francis Lafleur & Cassidy Davey**  
COURTIERS IMMOBILIERS

1<sup>er</sup> VENDEUR en Estrie  
2 années consécutives  
2009-2010 pour Via Capitale Estrie (Golo)

Pour chaque transaction, 50% seront remis à Réves d'enfants

BILINGUAL SERVICE!  
viacapitale

Pour avoir l'heure juste en immobilier!  
819 563-3000

➔ www.francislafleur.com

### VISITE LIBRE - Ce dimanche de 14 h à 16 h

#### 1319, rue Papineau, Sherbrooke

Idéal pour débiter. Cette maison en rangée sous formule condo vous charmera. 3 chambres dont 2 à l'étage, belle fenestration, grande salle familiale au sous-sol, salle de lavage distincte. À voir!

**1. NOUVEAU/FLEURIMONT**  
Superbe maison à paliers avec garage, cuisine rénovée, belle fenestration, patio 14 x 16, terrain boisé de 38 639 pi ca.

**2. NOUVEAU/FLEURIMONT**  
Prestigieuse et unique. Fenestration abondante, 3 garages dont 1 attaché, terrain paysagé et boisé + de 66 000 pi ca.

**3. NOUVEAU/DEAUVILLE**  
Clé en main. 3 chambres, salon aire ouverte avec plancher de bois, garage isolé détaché 20 x 30, grand patio, terr. + 38 000 pi ca.

**4. 3 ACRES/ST-DENIS-DE-BROMPTON**  
Surprenante, 3 ch., véranda 4 saisons avec belle luminosité, garage attaché pour 2 voitures, terrain boisé + de 3 acres.

**5. REVENUS/MONT-BELLEVUE**  
Maison impeccable, grande cuisine avec véranda 4 saisons, 6 chambres dont 4 louées. Revenus potentiels 14 400 \$/an.

**6. REVENUS/NORD**  
Triplex, 2x3 1/2 + 1x7 1/2, plusieurs rénov. faites, gar. 2 étages détaché 25 x 30, pisc. creusée. Revenus annuels 25 740 \$.

**ST-ÉLIE-D'ORFORD, 225 000 \$**  
Spacieux plain-pied de brique et de pierre, 5 chambres dont 3 au rez-de-ch. Garage double 36 x 32 avec 12 pieds de hauteur, 2 grandes portes d'accès et commodités pour garagiste.

**ST-ÉLIE-D'ORFORD, 34 ACRES**  
Terrain en majorité boisé, 2 granges, possibilité d'y développer un centre équestre. Résidence avec toiture en tôle, plusieurs murs de cèdre et fenestration abondante. 225 000 \$

**GRAND LAC BROMPTON**  
200 pieds de façade sur le lac, descente de bateau et quai, garage double. Offrant 4 chambres, plafond cathédrale, luminosité en abondance. Terrain de plus de 27 500 pi ca.

✓ Présent!  
viacapitale AGENCE IMMOBILIERE  
JONATHAN GRANDMONT, COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ  
Tél. : 819.563.3000 - Téléc. : 819.565.2853  
jonathan@grandmont.net - www.grandmont.net

**St-Élie.** Près de 35 000 pi ca avec services de la ville. 4 chambres. Libre immédiatement. 187 500 \$.

**Terrain** de 3,7 acres, au bord du lac Mégantic sur chemin privé. 189 000 \$.

**Superbe chalet**, cuisine d'été, granit à l'honneur. 1 acre de terrain. Lac Drolet, site exceptionnel, vue incroyable.

**Bury**, à 30 minutes de Sherbrooke. Résidence de prestige au cachet unique et intérieur à découvrir. Terrain de 50 000 pi ca. Nouveau prix!

**Lac Mégantic**, 2<sup>e</sup> rangée. Terrain de 30 000 pi ca. Superbe cottage style anglais, tout brique, garage double. Sous l'évaluation agréée. 279 000 \$.

**Triplex** comprenant un grand espace commercial, stationnement et grand terrain. À l'entrée de la ville, emplacement idéal pour votre commerce.

**ANDRÉE POULIN**  
Courtier immobilier  
819 822-2211  
www.andreepoulin.com

viacapitale  
AGENCE IMMOBILIERE



# Andrée Poulin

COURTIER IMMOBILIER

819 822 2211  
andrepoulin.com

via capitale

PROTECTION hypothécaire PROTECTION domiciliaire

**MAISON VEDETTE**



Maison de prestige tout près du CHUS. Vous recherchez la paix à quelques minutes de la ville? Sur 3 étages plus sous-sol aménagé pouvant servir de revenu. Matériaux de qualité supérieure, verrière, cuisine de rêve, granit et bois brésilien. Bois derrière avec près de 50 000 pi ca de terrain. Rue sans issue. Faites vite!



**Fleurimont.** La richesse de la pierre et du bois. Poss. de 4 chambres, foyer, entrée indépendante au sous-sol avec pièce et salle de bains pour un salon de coiffure ou autre. Superbe terrain isolé. Secteur de choix. Elle est unique.



À 3 km du CHUS. Grand plain-pied de qualité supérieure, 6 chambres, division et aménagement bien pensés. Rue sans issue, secteur de prestige. Une rareté à voir rapidement.



**St-Élie.** Près de 35 000 pi ca, avec services de la ville. 4 chambres. Libre immédiatement. **187 500 \$**



**Bord de l'eau**  
Un paradis à découvrir tout près de l'UdeS. Fenestration avec vue magnifique sur l'eau vous permettant de vous évader du quotidien. Gr. pièces éclairées, foyer, bureau avec entrée ind., climatisation, rangement, garage annexé.

**IMMOBILIER Estrie**  
Courtier immobilier agréé  
**MARYSE GARAND**  
AGENT immobilier affilié  
(819) 820-0777



POUR l'EFFICACITÉ ET LE PROFESSIONNALISME



**VIEUX NORD**  
Splendide jumelé de 4 ét., bien insonorisé, larges boiseries, escalier majestueux, vaste hall, 6 ch., entrée au s-sol, etc. Rue Québec.



**SURPRENANTE**  
**NORD.** Faut voir! Vaste familiale 12 pces, 4 ch., plan fonctionnel, clair, chaleureux, foyer, pl. bois, s.-sol amén. Terr. privé. **PRIX COMPÉTITIF!**

**PRÈS UdeS ET TRIOLET** Élégante rés. 27 pi x 43 pi brique/pierre granit, rénoverée avec goût, cuisine superbe, pl. bois, s.-sol amén., 5 ch., 2 s. b. Terr. intime. **229 000\$.**

**OPPORTUNITÉ! IMMEUBLE À REVENU.** 2 locaux comm. + 2 log. 5 1/2 pces, beaucoup rénovations, beau cachet ancien. Site stratégique, près Lac Nations. Prix réduit à **234 000 \$.**

**VIEUX NORD. CONDO 5 1/2 PCES,** 3 ch., 2 s. b., env. 1 280 pi ca, avec stationnement intérieur. Occasion rare! **174 000 \$.**

2673575

**1 VISITE LIBRE**

**PASCAL ST-MARTIN**  
Courtier immobilier agréé  
**819 822-2222**  
**RE/MAX**  
RE/MAX D'ABORD inc. Agence immobilière



**Ce dimanche de 14 h à 16 h**



**3680, CH. ST-ROCH NORD, ST-ÉLIE**  
Magnifique ancestrale, très bien entretenue. Grand terrain. Transfert. Venez l'apprécier! **249 900 \$.**



**Triplex (3 x 51/2),** rue Terrill, tout brique, chauffage électrique, bien entretenu. Prix 244 000\$, évaluation municipale 224 900\$. Vendeur motivé, faites votre offre!

**Julie D'Arcy, directrice développement hypothécaire sera sur place pour vous informer sur votre hypothèque.**  
**819 212-3567**



**Stéphane Faucher**  
Courtier imm.  
**819 620-8487**

**Judith Lapointe**  
Courtier imm.  
**819 560-2709**

**IMMOBILIER Estrie**  
AGENCE IMMOBILIÈRE





**FLEURIMONT** Tout près du parc avec un grand **garage 24 x 18**, propr. façade de brique, 3 ch. à coucher, s.-sol aménagé. Hâtez-vous!

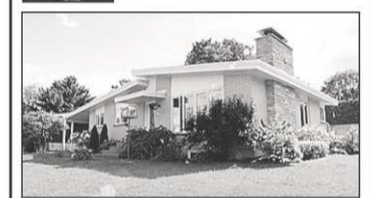
**NOUVEAUTÉ.** Impeccable bung. 2007, clé en main, décoration au goût du jour, 3 ch. à c., s.-sol aménagé, **piscine creusée**, remise de 14 x 14, aucun voisin à l'arrière. À voir absolument!



**NOUVEAUTÉ** Rez-chaussée, 2 ch. à c., planchers en bois franc et céramique, aire ouverte, **chauffage radiant**, fraîchement peint, près de tous les services. **Libre immédiatement.**

**NOUVEAUTÉ** Luxueux, plan unique, 2 salons, 3 foyers, comptoir granit, planchers ardoise, plafond 9 pi, ch. maîtres avec s. bains privée, cave à vin. Contactez-nous pour tous les détails.

**ROBERT BILODEAU**  
Courtier immobilier  
**819 822-2222**  
**819 345-1437**

Superbe plain-pied tout brique, en excellente condition, à 10 min du Carrefour ou du CHUS. 4 ch. à c., s. de bains au 1er superbement rénové + 1 autre au s.-sol, belle fenestration abondante. Toiture neuve 2011, 2 stationnements pour 6 voitures, très propre et sur un terrain intime bordé de haies de cèdre. Excellente opportunité.



Jolie maison à paliers bien située à Rock Forest, terrain intime de 6100 pi ca, 5 ch. à c. + 2 salles de bains complètes, s.-sol entièrement aménagé, foyer et puits de lumière au salon, aire ouverte, belle finition, plusieurs améliorations apportées. Piscine, grand patio, 2 remises.

2674363

[www.robertbilodeau.com](http://www.robertbilodeau.com)

**110 000 \$ - NOTRE-DAME-DES-BOIS.** Havre de paix. Vue panoramique sur mont Mégantic. Maison avec étang pour la truite. Chauffage huile et bois, grand terrain de 89 m x 92 m. Idéal pour maison ou chalet, habitable à l'année. 819 888-2565 / 819 574-9514

**5120 RUE DU SUREAU,** Rock F., près Univ., maison rénovée 25x36, pl. bois, céram. et flottant, armoires chêne, 2 c.c. poss. 3e, sous-sol fini, grand patio, terrain env. 1 acre, aménagement paysagé, arbres matures, pas voisin sur 2 côtés, cul-de-sac, plusieurs extra, 179 900\$ nég. **819 864-6910.**

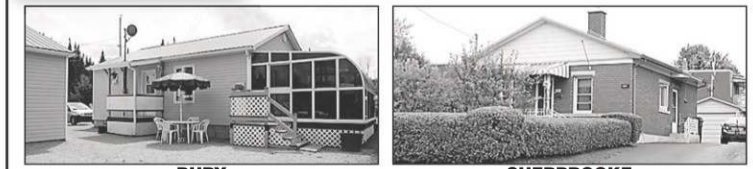
**COATICOOK RUE JOHNSON**  
3 c.c., 1 1/2 s.b., garage. Près écoles et centre-ville. Prix: 135 000\$. Tél.: 819 849-2418.

**PRÈS HÔPITAL YOUVILLE** petite maison 3 pces (1 c.c.), pl., bois fr, armoires chêne, 1145 Craig, 119 900\$ nég. **819 347-1148.**

**Joanne et Josée Paradis**  
Courtiers immobiliers  
**819 821-9202**

**Tapis Rouge**  
IMMOBILIER  
AGENCE IMMOBILIÈRE





**BURY**  
Bungalow ou chalet 4 saisons... à vous de choisir. Foyer au gaz, 2 ch. à c., verrière 3 saisons, garage de 20 pi x 26 pi. Bordé par ruisseau. À 10 min d'East Angus. Une visite s'impose.

**SHERBROOKE**  
Petit bungalow très propre, 2 ch. à c., salle de lavage, s. familiale avec poêle au bois et entrée extérieur. Terrain privé bordé de haies + 2 pomriers. À qui la chance?



**SHERBROOKE NORD**  
Condo luxueux 2011, avec garage (accès par l'intérieur), foyer au gaz, air climatisé, armoires en bois, walk-in ch. des maîtres, s. de lavage, pl. bois franc, remise intérieur. FACE à un PARC.

**SHERBROOKE**  
Cottage, 3 ch. c. au 2e étage, 2 s. bains et une s. d'eau, pl. bois franc et céramique, planchers chauffant dans s. à manger, cuisine et hall d'entrée. Patio 12x20 + auvent. Terrain très privé. Une rareté!

**BUNGALOW SHERBROOKE EST,** 2 c.c., pl. bois franc, grande remise, vendu meublé, avec outillage, etc. Info.: **819 569-7302.**

**QUARTIER OUEST.** Bien situé, joli cottage excellent état, 3 chambres, salle à dîner, cuisine rénovée, cachet, garage double. **Le tout pour seulement 157 000\$.** Groupe Associé, Imm. Sarto Rodrigue enr. **819 820-5471**

**Nomination**

Via Capitale Estrie est heureuse de vous annoncer l'arrivée de **Fanny De Lafontaine** à titre de courtier immobilier. Dynamique et ultra professionnelle, elle performera avec le Groupe Grandmont. C'est un grand honneur de compter Fanny parmi les courtiers de Via Capitale Estrie. **Vous pouvez la rejoindre au 819 563-3000.**



2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

L'expérience à l'oeuvre!

CAROLINE NADEAU  
Courtier immobilier agréé  
GHISLAIN CLOUTIER  
Courtier immobilier

819 821-0000

PRISME  
IMMOBILIER  
Agence immobilière

MAISON VEDETTE



BOISÉ DES CHANTERELLES  
Cottage contemporain, constr. 2010  
NOVOCLIMAT, 4 cc au 2e étage, 2,5 s.b.,  
cuisine de rêve avec armoires laquées et  
comptoir de granit, douche de verre, bois  
franc teint, s.-sol aménagé, chauffage à air  
pulsé avec thermopompe 2 zones, terrain  
boisé de 9260 pi ca et aucun voisin arrière,  
près de l'école Beaulieu. Un plan recherché.  
Faites vite!

1. PRIX REVISÉ



184 900 \$  
Plain-pied, constr. 2003, armoires de bois, piscine,  
remise, terr. de 42 000 pi ca. À ce prix, n'attendez pas!

2. WATERVILLE



164 900 \$  
Triplex tout brique, 5 1/2, 4 1/2 et 1 1/2 pces,  
loués jusqu'en juin 2012. Avis aux investisseurs!

3. DOMAINE DE LA CAMPANULE



Constr. 2010, 4 cc, 2,5 s.b., b. franc teint, armoires laquées,  
entrée ind., garage double, terrain boisé de 33 088 pi ca.

4. BORD DE L'EAU/LAC MAGOG



Vue splendide, terrain plat et privé de 17 834 pi ca,  
orientation sud-ouest, coucher du soleil inclus!

www.prismeimmobilier.com

2672797

INSPECTION  
JPG inc.

819 820-5250

Jean-Pierre Gouin

Inspecteur en bâtiments  
Spécialisé en préachat et prévente



2653459

Pierre  
Lavoie  
Courtier immobilier

Tél. : 819 578-7872  
www.pierrelavoie.net

Notre service...  
Votre satisfaction!

Agence  
immobilière

NOUVEAU! QUADRUPLEX



Superbe 4 logements, construction 2006, 2 grands  
4 1/2 pièces loués 720 \$/mois, 2 grands 7 1/2 pièces  
loués 1010 \$/mois, planchers flottants. Remise, balcons  
indépendants, porte patio, 4 entrées indépendantes  
asphaltées. Secteur très recherché, près de tous  
les services. Visite avec promesse d'achat acceptée  
seulement. Téléphonnez-nous!

Pour VENDRE ou ACHETER, je m'en occupe! Estimation GRATUITE.

TERRE À BOIS 148 ACRES



Magnifique terre à bois, arbres matures de 35 à 85  
ans, sur 100 acres + 48,6 acres de prairie (34 000  
arbres plantés), avec grand cottage centenaire  
rustique, 4 ch. à c., 2 salons. Sentiers pédestres et  
chemin forestier faits, plan d'aménagement forestier,  
vue panoramique, beau ruisseau traversant la terre.

2672888



Nouveau! Jumelé de qualité  
supérieure sur 3 étages. Vous avez  
salon et cuisine à aire ouverte,  
« walk in » dans la chambre,  
beaucoup de luminosité, et un  
garage sur un terrain boisé de 300  
pieds de profond. À qui la chance?

Pour une visite, appelez  
Nicole au :

819 578-1490

2631748



148, rue Paul-Émile-Borduas. Grand bungalow  
décoré avec soin, foyer au salon, salon et  
cuisine à aire ouverte et grande cuisinette,  
4 chambres à coucher, et boudoir. À deux pas du  
cégep. Même propriétaire depuis toujours. Très  
bien entretenu. *Faut voir!*

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

Centre financier hypothécaire inc.

Agence hypothécaire

Paul Garant  
Courtier hypothécaire

Tél. : 819 620-8847  
p.garant@videotron.ca

Meilleur taux sur le marché, + 35 ans d'exp. en financement



IMMOBILIER  
Estrie  
JEAN-PIERRE PEPIN  
Courtier immobilier  
819 679-2114



18 Acres construction 2004, 4 ch. à c.,  
cuisine, s. à manger et salon à aire ouverte.  
Écurie, possibilité de garder 6 chevaux, parc  
déjà en place, près de tout. (8421019)



Chemin Georgeville, 2,35 acres. Propriété  
centenaire, beaucoup de rénov. faites  
dernièrement, 3 ch. à c. Garage 33 x 28,  
ruisseau avec bon débit, chute. Beaucoup de  
possibilités pour le secteur. (8503742)



10 acres. Poss. de 6 chevaux, ruisseau, pont  
couvert, beaucoup d'arbres matures, près de  
tout, situé dans un cul de sac. Prêt à construire.  
(8358477)

Pour toutes vos transactions, soit l'achat  
ou la vente de votre propriété, ma  
disponibilité et mon professionnalisme  
sauront vous satisfaire au plus haut point.

2673548

4 MAISONS OUVERTES

4 MAISONS OUVERTES



JACYNTHE GRENIER

Courtier immobilier

819 345-7808  
819 563-3000

www.jacynthegrenier.com



2 VISITES LIBRES CE DIMANCHE



12 h à 14 h  
4395, rue Madère, Rock Forest

Bungalow split level, 3c.c.1sdb, bain  
tourbillon, plancher bois franc, poêle  
au propane. Garage attaché chauffé  
de 18'x34'. Terrain intime. Près de  
l'école La Maisonnette.



14 h à 16 h  
4808, rue Poncet, Rock Forest

Résidence à paliers multiples, 3 ch. à  
c., 2 s.b., armoires de cuisine, escalier  
et planchers en chêne, système de  
chauffage radiant. Garage attaché,  
remise, terrain intime, près écoles et  
parcs.

2673765

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS



Patrick  
Rouillard  
Courtier immobilier  
819 820-0777

Propriétaires d'immeubles à revenus,  
contactez-nous.

Profitez de notre expérience établie et  
concrétisez la vente de vos immeubles.  
SPÉCIALITÉ IMMEUBLES À REVENUS

Nos propriétés sur www.immobiliereestrie.com

IMMOBILIER  
Estrie  
Agence immobilière



Richard  
Blain  
Courtier immobilier  
819 571-9261

2437716

NOUVELLE annonce

6 LOGEMENTS NEUFS AVEC GARAGES,  
SECTEUR FLEURIMONT. Grandeur, 3 1/2  
et 5 1/2. Entrées indépendantes, finition supé-  
rieure. Revenu annuel 48 000\$, rendement  
17%. Prix demandé 650 000\$.  
819 840-6123 ou 819-448-6123

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

IMM. 6 LOGS, 4 1/2, 75, rue CATHÉDARLE.  
Très bien situé au centre ville de  
Sherbrooke. Revenu 32 100\$, chauffage  
élect, payé par propriétaire pour 3 logs. (en-  
viron 2 500\$/an). Portes, fenêtres et balcon  
refaïent à neuf. Vendu sans agent, 319 000\$.  
Luc: 819 572-9890.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS



Robin Ouimette  
Courtier immobilier agréé  
819 823-4678

À VOS CALCULS  
IMMEUBLES À REVENUS À VENDRE



TRIPLEX

215 000 \$. 258, rue Salaberry. Tout brique, 1 x 5 1/2, 1 x 4 1/2, 1 x 2 1/2. Rev. : 14 820 \$/an.  
170 000 \$. 113-117, 10<sup>e</sup> Avenue. 1 x 4 1/2, 1 x 3 1/2 + loft, tous loués. Rev. : 13 680 \$/an.  
199 000 \$. 16-18, 9<sup>e</sup> Avenue. Brique, 2 x 5 1/2, 1 x 4 1/2, loués rien d'inclus. Rev. : 19 320 \$/an.  
Nouveau prix. 910-914, rue King Est. Local comm., imm., rénové idéal pour votre commerce.  
169 900 \$. 184-188, rue Alexandre. 2 x 4 1/2 sur 2 étages. Rev. : 19 200 \$/an.  
215 000 \$. 110-112, rue Aberdeen. 1 x 8 1/2, 2 x 4 1/2, int. avec boiseries. Rev. : 19 500 \$/an.  
1497-1501, rue Denault. Brique, 1 x 5 1/2, 2 x 3 1/2. Rev. : 17 700 \$/an. Pas beaucoup de  
dépenses.  
185 000 \$. 1551-1557, rue Denault. 2 x 3 1/2, 1 x 5 1/2 libre pour l'acheteur. Rev. : 16 680 \$/an.  
570-574, rue St-Martin. 2 x 5 1/2, 1 x 3 1/2 tous loués rien d'inclus. Rev. : 17 820 \$.

4 LOGEMENTS

189 000 \$. 147-149, rue Wellington. 3 x 4 1/2, 1 local comm., tous loués rien d'inclus.  
250 000 \$. 260-264, rue Ball. 1 x 3 1/2, 3 locaux commerciaux, 1 garage.  
199 000 \$. 956-962, rue St-Louis. 1 x 5 1/2, 3 x 4 1/2. Rev. : 26 784 \$. Très rentable.  
209 000 \$. 1254-1260, rue McManamy. 4 x 3 1/2 tous loués. Rev. : 17 760 \$.  
269 000 \$. 2-4, rue Murray. 1 x 5 1/2, 1 x 4 1/2, 2 x 3 1/2, très propres. Rev. : 20 760 \$.

8 LOGEMENTS

140, 10<sup>e</sup> Avenue. Tout brique, 6 x 4 1/2, 1 x 5 1/2, 1 x 1 1/2, tous loués. Rev. : 52 220 \$.  
329 000 \$. 391, rue Principale, Stoke, au centre du village. 4 x 3 1/2, 3 x 4 1/2, 1 x 5 1/2.

DUPLEX 1953 - 2 x 5 1/2

Quartier est, 601 12e avenue Nord,  
Tél. : 819 829-2754

EST, PRÈS HÔTEL-DIEU, DUPLEX  
en brique, bien entretenu, 2 logements de 5  
pièces 1/2, planchers de bois franc. plusieurs  
commodités aux environs (piste cyclable,  
cégep, etc.) Infos : 819 822-8961.

atmosphère  
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

QUADRUPLEX  
pour investisseurs ou  
propriétaires occupants, disp. imm.

4 x 5 1/2  
de 1500 pica,  
neufs, à Rock Forest.

819 572-0880

monatmosphère.com

MAISON DE CHAMBRES À VENDRE  
15 pces, 3 s.b., salle de lavage, grand 3 1/2  
pour propriétaire occupant. À 2 min du cégep.  
Prix: 289 500 \$ meublée. Agent s'abstenir.  
Tél. : 819 432-0825 ou 819 846-0627

PRÈS DE L'UNIVERSITÉ

Bung. / duplex tout brique, aires ouvertes, 4  
cc., pl. bois franc + log. 4 1/2 au sous-sol loué  
550\$/mois. Terrain privé. Logez-vous à prix  
d'aubaine! Imm. Diane Ricard Enr., ctr  
imm. agréé, 819 564-1492.

VIEUX NORD

Duplex, rue Victoria. En brun, un "studio" au  
sous-sol, rapporte 325\$/mois. Logement du  
bas libre à l'acheteur. 199 500\$. Gaëtan  
Gaudreau ctr agréé, Re/Max 819 822-2222.

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

5 1/2 LUXUEUX, AVEC GARAGE, rue Fran-  
çoise- Gaudet-Smet, dans quadruplex. Près  
Hôtel-Dieu et de la rivière. Tél. : 819 564-  
0358.

À LOUER - JACQUES-CARTIER - LOFT,  
1 c.c. neuf, moderne, tout bois francs, libre  
1er octobre, très bien situé. 819 823-0146

CONDO 1500 pi. ca., J. CONDONIA. Tout  
bois francs, 2 c.c., grand patio couvert 9x18,  
verdure garage, piscine int., 819 823-0146

CONDO MEUBLÉ  
À VENDRE OU LOUER

2 c.c., balcon, 2e étage, cabanon. Vue sur le  
lac. Disponible à partir du 5 septembre  
Tél. : 819 868-1382, cell. 0678576027

CONDO... OU À LOUER, Secteur Nord,  
1 c.c. tout bois franc, neuf, style loft, près des  
parcs et services. Info: 819 823-0146

LE DYNASTIE, CONDO

3 c.c., 2 s.b., décor récent, foyer, B.B.Q.,  
thermopompe, 2 stat. 819 346-7290 répond.

NOUVEAU - VIEUX NORD

Aux Jardins Condonia, 4e étage, côté jardin,  
bois franc dans les 2 chambres, salon et s. à  
manger, air clim. Garage, pisc. chauffée, salle  
conditionnement, remise et grand balcon. Im-  
peccable! MLS 8600118. Mario Goupil, ctr  
imm. Re/Max, 819 822-2222.

12 MAISONS MOBILES

À VOIR ! SUPERBE MAISON MOBILE  
remise à neuf, terrain 50 x 100, 2 c.c., walk-in,  
chambre des maîtres. Prix: 129 500\$. Libre  
immédiatement. Tél. : 819 571-3240

## 14 BORD DE L'EAU

126 pi sur lac Magog, construction 2003  
Ste-Catherine-de-Hatley, 819 842-2484  
www.duproprio.com (270686)

456 pi li sur lac Magog. 8 acres, maison  
3 c.c. À vendre ou à louer. 819 842-2484  
À voir au www.pointegervais.ca

ST-MALO, bord de l'eau, beau chalet, 100 pi  
sur le lac. Meublé et propre, remise 22 x 14,  
très belle vue sur les montagnes. Pied-à-  
terre intéressant.

WESTBURY, superbe chalet habitable à l'an-  
née, 20 min. de Sherbrooke. Magnifique ter-  
rain boisé, directement sur la rivière, patio  
privé, petit ruisseau impeccable.  
Jean Saspiturry courtier, Via Capitale Estrie  
agence imm., 819 563-3000.

TERRAIN BORD LAC-MÉGANTIC  
Plus 43 000 pi ca, 162 pi façade au lac.  
Tél.: 418 226-6495

## 16 CHALETS À VENDRE

CHALET HABITABLE à l'année, à l'Avenir  
(10 min Drummondville), entrée privée sur ri-  
vière St-François, amateur de pêche (achi-  
gan, doré), rénové à neuf, 2 c.c., foyer bois,  
remise, terrain 33 000 pi ca. À qui la chance?  
138 500\$. 819 823-6275, 819 791-4485.

## 20 TERRES, TERRAINS

POTTON, vue extraordinaire sur lac Memphré,  
2,9 acres, cul-de-sac, près de Owl's Head - ski  
et golf. 97 000 \$

UNIQUE! 110 acres, boisé mature avec droit de  
construire (art. 59 cptaq), rue cul-de-sac, à 4 min  
du CHUS. 229 500 \$

POTTON, proximité de Ski et golf Owl's Head, 2  
acres. 64 000 \$

ST-DENIS-DE-BROMPTON 1,1 acre, beau  
terrain boisé près parc mont Orford, rue cul-de-  
sac privé. 23 900 \$

NEWPORT 1,7 acre, beau terrain à 50 % boisé  
avec vue sur les montagnes, droit d'eau sur puits,  
petit ruisseau. 17 500 \$

NEWPORT Beau terrain de 3,6 acres avec vue  
sur les montagnes, droit d'eau sur puits, en plus  
d'un étang, d'un ruisseau et d'un vieux chalet.  
28 500 \$

NEWPORT Lot +/- 4 acres, boisé, traversé par  
une magnifique petite rivière en pleine nature.  
Idéal pour constr. d'un chalet ou résid. à l'année.  
Tranquillité assurée, à 35 min de Sherbrooke.  
26 900 \$

SYLVAIN PINEAULT  
Courtier immobilier agréé  
819 570-1988

2670614

5400, rue Kennedy, place  
commerciale 2000 pi ca, libre  
immédiatement 1500 \$/mois  
Century 21 Altitude DL  
agence immobilière Daniel  
Leblanc, courtier immobilier agréé  
819 572-3132

2670664

## IDÉAL POUR ENTREPRENEUR

Terrains pour quadruplex, Rock Forest,  
occasion unique, prêts à construire.  
12 000 à 13 000 pi ca.  
FAITES VITE!

819 572-0880

2653853

10 000 À 28 000 PI CAR, 68 000\$ et +. 4 log.  
prêts à construire. Gr. dével., près Hôtel-Dieu  
(à pied). Travaux perm. payés. 819 569-7754

3 TERRAINS BOISÉS, rue Gatineau, Rock F.,  
accès rivière, services mun. inclus,  
819 864-4650 / 514 880-3893 csb@netc.net

78 lots (28 acres). Projet rés. dans périmètre  
urbain prioritaire. Certificat article 22 obtenu.  
819 842-2484 www.riviera-sherbrooke.ca

85 x 200, zoné blanc, 4e rang Est, Stoke, in-  
cluant entrée de cour, remise, remorque  
neuve et scie à chaîne neuve, 37 000\$. Tél.:  
819 563-7009.

À STORNOWAY, terre de 45 acres en 2e  
rangée, très éloignée de la route avec abri de  
travail, bon stationnement sur gravier, très  
belle vue sur les montagnes, bon pour la  
chasse, tout près de Domtar. 418 335-1013.

BORD LAC AYLMEYER, chalet-roulotte, terrain  
lot 35, Domaine Garthby-Beaulac. Idéal pour  
la pêche. 819 346-6069 / 418 458-1042

## HAM SUD, 283 ACRES

en forêt entre le Mont Ham et lac à la Truite,  
avec ruisseau menant au lac. Idéal pour  
chasse originaire et chevreuils. 819 571-5061

## JARDINS DE LA TOUR - FLEURIMONT

Terrains pour multifamiliale 4 logements.  
Prêts à construire: 115 000\$.  
www.espaceselects.com  
819-432-1353 / 819-578-7778

## LAC LOUISE WEEDON

Terrain en 2e rangée avec droit de passage  
et droit de construction. 200 pi. x 200 pi.  
30 000\$. Tél.: 819 569-9277.

## 20 TERRES, TERRAINS

LE BOISÉ DE COOKSHIRE, à 12 min. de  
Lennoxville et 20 min. du CHUS, près de la  
ville... près de la nature... parc boisé de 3,75  
acres avec grands pins. À l'arrière du CLSC  
rue Craig nord. Votre contracteur. Grands ter-  
rains à partir de 1,25\$ du pi car plus taxes  
plus travaux permanents, 90 x 100 pi et plus,  
3 de 8000 pi car. Rue Des Pins, maison ou  
plex. Rue Des Mélézes, maison avec garage.  
www.leboisedecookshire.com  
819 570-4903

Pour particuliers ou contracteurs

NOUVEAU DÉVELOPPEMENT  
terrains 160 x 200, boisés. Contracteur de  
votre choix. Ch. Galipeau. Ascot Corner.  
45 000\$. 819 820-2729 ou 819 832-3049.

TERRAIN À VENDRE, pour 6 logements ou  
condo, ouest de Sherbrooke. Raccordement  
inclus. Prix: 119 000\$ nég. 819 575-7835.

TERRAIN À VENDRE, pour jumelé, duplex  
ou triplex. Ouest de Sherbrooke. Raccorde-  
ment inclus. 75 000\$ nég. 819 575-7835.

TERRAIN BOISÉ À VENDRE  
49 963 pi ca, en plein cœur de Sherbrooke,  
à droite du 1445 Gaston-Miron. Prix:  
450 000\$. Demandez Paul: 819 346-5944.

TERRAINS à vendre, nouveau projet à  
Fleurimont, pour 6 log. et +, eau, égouts,  
prêts à construire. 819 382-2155, Sylvain.

TERRAINS RÉSIDENTIELS, 125 x 150, bien  
situés, vue panoramique, village La Patrie.  
Égouts, aqueduc, prêts à construire.

TERRAIN BOISÉ à la campagne, pour cha-  
let ou résidence, 1 acre ou plus. Inf. Fernand  
Prévost: 819 888-2511.

TERRE À BOIS 189 acres route 214 Nantes  
(900\$/acres nég) dont 65 acres en bois mixte  
prêt à couper, avec droit de const. 1200 acres  
à Val-Racine, près du Mont Mégantic, zoné  
blanc. 819 875-3074, 819 820-4089, Réjean.

TERRE À BOIS 50 acres, zoné blanc, avec  
établière. À 45 min. de Sherb. Idéal pour pro-  
jet de retraite. 819 820-6676, 819 569-5831.

Tout près CHUS Hôtel-Dieu, 100 terr. zonés  
1-2-3 ou 4 log. Eau, égout, asphalte payés.  
Belle vue. 45 000\$ et +. Prop. 819 569-7754

## 22 FERMES

### MARTINVILLE

Ferme de 55,6 acres longées par  
la rivière au saumon, à seul. 20 min  
de Sherbrooke. Maison entièrement  
rénovée de 4 ch. à c., piscine creusée,  
spa et autres. Également entrepôt de  
4500 pi ca, garage 3600 pi ca, poulailler  
et autres. Faut voir absolument! MLS  
E8557526

## Serge Lacroix

Courtier immobilier,  
commercial et industriel  
Cell. : 819 347-5259  
Courriel : serge.lacroix@remax-quebec.com

RE/MAX  
Agence immobilière

819 347-5259  
819 822-2222

### VENTE DE SUCCESSION FERME 200 ACRES



### LA PATRIE

Maison et bâtisses récentes, 125 acres en  
prairie et pâturage et 75 acres en boisé.  
Très belle vue sur le Mont-Mégantic et le  
village.

Gaétan : 819 888-2889

2664901

BESOIN DE FERMETTES et de terrains à  
grande surface pour acheteurs de l'extérieur.  
Appelez Gaétan Gaudreau courtier immobi-  
lier agréé chez Re/Max. 25 ans d'expérience  
en vente agricole. 819 822-2222.

## 26 COMMERCES À VENDRE

ACTON VALE, QUINCAILLERIE en opéra-  
tion depuis 30 ans, au centre-ville, bannière  
nationale. Bonne condition de vente Tél. soir:  
450 546-7452. fin de semaine : 819 399-3900

FLEURISTE à vendre, rue King ouest. Bon  
chiffre d'affaires. Vincent Roselli Inc., agence  
immobilière 819 566-3334.

RESIDENCE ACCRÉDITÉE 6 places avec  
salle de bains privées, quartier est, bâtisse en  
brique impeccable. 819 564-0358

RESTAURANT EN FONCTION  
à Sherbrooke, à vendre par proprio. 114 800\$  
Acheteur sérieux seulement. 819 620-7180

## 26 COMMERCES À VENDRE

RTF EN RESSOURCE INTERMÉDIAIRE  
Superbe 9 chambres avec logement, non  
imposable, incroyable rentabilité pour pro-  
priétaire occupant + 15 à 85 unités, secteur  
Sherbrooke, 9 à 90 unités tous secteurs  
province. 1-888-772-2666  
www.lesimmeublesdanielcote.com

## 38 CLIN D'OEIL

FÉLICITATIONS THÉRÈSE  
FILION ET ROGER PÉPIN  
POUR VOTRE  
50<sup>e</sup> ANNIVERSAIRE  
DE MARIAGE



Ainsi que pour le  
30<sup>e</sup> anniversaire  
de diaconat permanent  
de Roger. De vos enfants  
et petits-enfants

2670166

Félicitations  
à Denise Gingras et Réal Jacques  
pour leur 55<sup>e</sup> anniversaire  
de mariage!



De vos trois filles Céline,  
Claire et Diane ainsi  
que toute la famille

On vous aime!

2674439

BRAVO SYLVIE !



Tu as réussi,  
on est fier de toi!  
Ta famille qui t'aime  
xxx

2674443



## POUR TOI ÉMILIE

Quelques mots pour te dire combien je  
suis bien en ta présence. Que ce soit  
simplement pour un sourire ou discuter  
avec toi de tes rêves (moto et Acura TL)  
et vision de la vie qui s'en vient pour toi.  
Pour samedi je suis content d'être à tes  
côtés pour vivre cette expérience. Pour  
moi c'est une belle marque de  
confiance que tu m'accordes et j'ap-  
précie. À bientôt, bonne journée.

Un fidèle client

## 30 BÂTISSSES COMMERCIALES

# Serge Lacroix

Courtier immobilier,  
commercial et industriel

1365, 1367,  
12<sup>e</sup> Avenue Nord,  
Sherbrooke

## 38 CLIN D'OEIL

## Jean-Nil Caron et Monique Bilodeau Félicitations pour votre 60<sup>e</sup> anniversaire de mariage 25 août (1951-2011)



Avec tout notre amour, vos enfants, leur conjoint, conjointe,  
vos petits-enfants et arrière-petits-enfants

2664305

## 41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

GRAND 5 1/2 DANS DUPLEX  
Quartier résidentiel, cul-de-sac.  
819 888-2461, 819 570-5401

RABAIS \* 2 1/2-4 1/2 SPÉCIAL! SPÉCIAL! \*  
Tout inclus. Libres. 819 569-9380, 819 578-  
9100. PORTE OUVERTE SAM. 10h à 15h.

## 42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

Grands loyers  
pour familles  
À bons prix

4 1/2 : à partir de 498 \$  
5 1/2 : à partir de 582 \$

Près des services  
Près du Quatre-Saisons

819 674-5416  
819 346-0889

2607736

## LUXUEUX, IMMENSES 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS

Style condo, armoires bois,  
clim., asp. central. Rue Brulotte,  
près du CHUS, rue des  
Coquelicots, coin Chalifoux  
et 11e, près de l'Hôtel-Dieu.  
Possibilité de mois gratuit.

www.loyersherbrooke.com  
819 437-5579; 819 993-9003

## 1 MOIS GRATUIT! TOUT INCLUS

4 1/2,  
1175 et 1205, rue Papineau,  
632\$

Près du CHUS,  
disponibles immédiatement.  
819 347-4208 ou 819 347-5113

Visite virtuel au :  
www.trouveunlogement.com

1 MOIS GRATUIT  
3 1/2 : 440 \$ à 490 \$  
\*\*PROMOTION BAIL 12 MOIS\*\*  
20 Jetté. Plancher béton,  
flottant, céramique, entrée lav.-séch.  
Près autobus et IGA Couture.  
819 574-6544  
www.gestionimmobilierejulien.com

2668541

## 30 BÂTISSSES COMMERCIALES

Cell. : 819 347-5259  
Courriel : serge.lacroix@remax-quebec.com  
Agence immobilière  
RE/MAX 819 822-2222

Besoin de visibilité et d'achalandage? Ne  
manquez surtout pas cette rare opportunité.

Idéal pour commerce au détail, bureau de  
professionnel ou clinique médicale. +/- 50 places  
de stationnement. Poss. de revenus au 2e étage.

Cause de vente : retraite des proprios.  
Dossier complet au courtier et MLS 8595311.  
2666650

## 38 CLIN D'OEIL

## Jean-Nil Caron et Monique Bilodeau Félicitations pour votre 60<sup>e</sup> anniversaire de mariage 25 août (1951-2011)



Avec tout notre amour, vos enfants, leur conjoint, conjointe,  
vos petits-enfants et arrière-petits-enfants

2664305

## 42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2  
Secteurs Rock Forest, Cégep,  
Université, CHUS, 4-Saisons,  
centre-ville, Vieux-Nord  
On a le logement que vous cherchez!

IMMEUBLES PRO-LOGIS  
PROMOTIONS SUR PLACE  
819 580-0813, 819 432-4344  
Pour plus de détails, visitez www.pro-logis.ca

2670625

PROMOTION  
3 1/2 et 5 1/2  
STYLE CONDO  
Logement rénové. Faites vite !  
819 571-4495

2658440

Grand 4 1/2 - 720, Place Désormeaux  
3<sup>e</sup> étage, très propre, bien éclairé,  
beaucoup de rangement, 2 stat.  
Chauffé, eau ch. fournie. Libre imm.  
Rég. : 590 \$/m spécial : 495 \$/mois  
jusqu'en juin 2012.  
819 679-5904

2665586

PROMOTION  
320 pl. des Jonquilles  
3 1/2 avec entrée lav.-séch., 4 1/2  
Chauffé, eau chaude fournie. Sécuritaire,  
secteur tranquille. Logement rénové  
819 571-4495, 819 566-7917

2653328

0\$ 0\$ 0\$  
1 MOIS GRATUIT!  
3 1/2, 478\$ TOUT INCLUS.  
AUSSI DISPONIBILITÉ POUR SEPT.  
305, 13<sup>e</sup> AVENUE.  
819 347-4208 OU 819 347-5113  
VISITE VIRTUELLE AU:  
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

0\$ 0\$ 0\$ À LOUER  
1 1/2, maintenant, meublé, moderne,  
tout inclus. 819 563-6204

\*\*\* 1er CHOIX - EST \*\*\*  
PROMOTION SPÉCIALE, INFORMEZ-VS  
1303 DES BLÉS. Superbes 3 1/2, 4 1/2, 5 min.  
du CHUS. Chauffés, eau chaude,  
très tranquilles, à partir de 458\$ et 550\$.  
819 437-0004, 819-569-0952

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT



Marie-Josée Boissonneault
819 823-9727
Claudette Grenier
819 564-8841

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

Vue sur la ville

Résidences 55 ans et plus

- 4 1/2 paisible
Chauffage et électricité inclus
Climatisation
Salle de séjour
Ascenseur
Balcon de 5 pieds x 12 pieds
Porte patio de 8 pieds
Novoclimat
Excellente insonorisation

2639991

5 1/2 NEUF AVEC GARAGE

\*\*\* 2 MOIS GRATUITS \*\*\*

Secteur Fleurimont, à 2 pas du CHUS et de l'Université. Magnifique 5 1/2 de 1 300 pi ca avec beaucoup de rangement, finition supérieure, lumière abondante, moulures au plafond, plancher de stratifié et céramique.

Demandez une visite.

819 446-6120



0 SOUCI !

8e AVENUE, 1 mois gratuit!

GRANDS 2 1/2, 3 1/2 (entrée lav.-séch.) ET 4 1/2, LIBRES IMMÉD. CHAUFFÉS, EAU CHAUDE INCLUSE, PLANCHER BOIS FRANC. PRÈS 4 SAISONS, CHUS, ÉCOLE.

819 347-4208 OU 819 347-5113

VISITE VIRTUELLE AU: WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

1002 rue WALSH, 5 1/2

style condo, quadruplex. Stat., entrée privée, rez-de-chaussée. Libre. 819 563-9618.

1070 PAPINEAU. 4 1/2 chauffé, eau chaude, entrée lav-séch., sous-sol, pl. flottant. 495\$. Libre imméd. 819 569-4642, 819 571-6012.

1130, 13e AVENUE NORD

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 libres imméd. Chauffés, eau chaude fournie, pl. flottant. Près des Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 564-7442.

1195 JARDINS-FLEURIS. Grands 3 1/2 et 4 1/2 à 550\$/ mois tout inclus. Occupation rapide ou 1er juillet 2011. Infos: 819 620-6785, 819 578-5445.

12 LOGEMENTS NEUF

Pour 1er septembre, 3 1/2, 4 1/2 Rue Des Capucines Visitez sur www.cbcinc.ca louer 819 570-7239, 819 861-3727

180 HOCQUART, 5 1/2, chauffé, eau chaude, pl. flottant, demi-sous-sol. Rue sans issue. Tél. 819 864-6977, cell.: 819 212-1734.

1 1/2 ENSOLEILLÉ, près Hôtel-Dieu et centre-ville, meublé, chauffé, élect. fournie, libre, 385\$. Tél.: 819 574-0123

1er CHOIX - RÉNOVÉ

3 1/2 et 4 1/2 chauffés, eau chaude. Place Desormeaux. 819 345-7194



1 MOIS GRATUIT !

4 1/2, PRÈS U. DE S. DÉCEMBRE. LOGEMENTS RÉNOVÉS, PISCINE. CONTACTEZ-NOUS AU 819 678-4741 OU 819 347-4208. VISITE VIRTUELLE AU: WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

1 MOIS GRATUIT!

953 MONTPELLIER

4 1/2 chauffés, eau ch. frais peint, pl. neuf, près CHUS et 4-Saisons, buanderie. 819 829-9626, 819 829-5626

1 MOIS GRATUIT - 430 LAFONTAINE, Grand studio: 420\$ TOUT INCLUS semi-meublé, libre. M. Castonguay: 819 569-3495

1 MOIS GRATUIT, 4 1/2, 3 1/2, chauffés, eau chaude, près Galeries 4-Saisons, CHUS, Centre 24-Juin. 819 432-6914, 819 578-5956

1 MOIS GRATUIT

4 1/2, 5 1/2 chauffés, eau chaude Place Desormeaux. 819 562-4193

1 MOIS GRATUIT, 4 1/2 à partir de 530\$ chauffés, eau chaude, près des services, autobus. 819 562-2945.

1 MOIS GRATUIT, 4 1/2 à partir de 545\$, chauffés, eau chaude, près des services. 819 578-5956, 819 823-2267.

1 MOIS GRATUIT

4 1/2 sur 2 étages, récent. 580 chemin Plante. Visitez sur www.cbcinc.ca louer 819 861-3727, 819 570-7239

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

3 1/2 GRAND - LIBRE IMMÉD.

2e étage, 420\$/mois eau chaude fournie, facile à chauffer, grande galerie. 819 575-4453.

3 1/2 JOLI - COIN GALT ET BOWEN

450\$/mois chauffé, poêle, réfrigérateur, lav./séch. inclus. Près centre-ville et bus. Libre imméd. 819 349-0083.

3 1/2 LIBRE 380\$, 4 1/2 LIBRE 490\$.

Près Cégep et transports. Rien d'inclus. Soir: 819-566-5709, 819-822-2596

3 MOIS GRATUITS, 4 1/2 beau, grand, éclairé, belle vue, porte patio sur terrasse, planchers refaits à neuf, près de tous services, Est, 560\$/mois. Libre 1er octobre. 819 562-4605

3 1/2, RUE BRULOTTE

chauffé, eau chaude, poêle, pl. flottant, vue sur Beauvoir. Rég. 475\$, spécial 425\$/ mois. Info : 819 820-5454.

3 1/2 STYLE CONDO, au rez-de-chaussée, secteur tranquille. Libre imméd. 530\$/mois rien d'inclus. Sept. gratuit. Enquête de crédit exigée. 522 Des Coquelicots. 819 674-5848

4 1/2, 1131 CONSEIL

Insonorisé, tranquille. Bienvenue retraités. 819 565-7344 www.gestionduverseau.com

★ 4 1/2 - 1310 REPENTIGNY ★

560\$/ms tout inclus. Près dépanneur et autobus. Tél.: 819 823-7176.

★ 4 1/2 - 1781 FONTAINEBLEAU ★

style européen, céramique partout. Libre imm. 595\$ rien d'inclus. 819 823-7176.

4 1/2 - 1 MOIS GRATUIT - 12e AVENUE N.

Près Cégep et 24-Juin. Chauffé, eau chaude, plancher flottant, entrée laveuse-sécheuse. 819 563-2847 ou 819 679-2124

445 LAVIGERIE, 3 1/2, 4 1/2 chauffés, eau chaude. Clientèle de choix, endroit tranquille. 819 564-7906, 819 823-5089, 819 878-3552.

4 1/2, 505 rue LAVIGERIE

BIENVENUE AUX 50 ANS ET PLUS Spacieux, lumineux, calme et sécuritaire, 595\$, chauffé, eau ch. Promo 1 mois gratuit 819 570-2397, 819 574-4402

4 1/2, 700 DU SOUVENIR. Pl. flottant, porte patio, stat., concierge sur place. Près bus, pas de chiens. Références, enquête de crédit. Rien d'inclus. Aussi au 1285 ADÉLARD COLETTE, 4 1/2, rez-de-chaussée, disp. imm. 819 565-1590, 819 889-1121, 819 212-0591

4 1/2 à partir de 545\$, MOIS GRATUIT, plancher neuf et frais peint. Bienvenue! 819 566-8153

4 1/2 CHAUFFÉ, 13e Av. Nord, très propre dans triplex, 560\$. 1 stat., entrée lav-séch. Libre 1er sept. 819 346-5424, 819 822-8832

4 1/2 GRAND, 235 rue JEAN-TALON

Secteur tranquille. 500\$/ mois. Libre immédiatement. 819 347-6688, 819 812-7143.

4 1/2 GRAND dans triplex, libre 1er sept., près cégep, entrée lav.-séch., douche, bois franc, locker, eau chaude incl. 819 849-7223

4 1/2 INSONORISÉ, IMMEUBLE RÉCENT

grandes pces, 2ième étage, endroit super propre, aucun tapis, parc et piscine en face. Poss. 2ème stationnement. À 5 min du CÉGEP, 615 de la Bruère. Septembre 555\$/mois. Tél.: 819 571-0178

4 1/2 MOIS GRATUIT, chauffés, eau chaude, accès fauteuil roulant. Près Galeries 4-Saisons, CHUS, école, parc. 819 829-1781, 819 562-2945.

4 1/2 MOIS GRATUIT, chauffés, eau chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. 819 820-8308, 819 416-0949.

4 1/2 MOIS GRATUIT tout inclus, cul-de-sac près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. 819 822-3818, 819 563-2832.

4 1/2 NEUFS, bonne insonorisation, stationnement, près du Cégep, CHUS, parc & piscine municipale. 600\$/mois. 819 868-4415.

4 PCES, SPÉCIAL!

Idéal pour étudiant en médecine au CUSE, libre imm. Tél: 819 238-3462.

4 1/2 - PRÈS DE TOUT! (Quatre-saisons), 5 min du CHUS, très près du cégep. Fraîchement peint au goût du jour. Libre 1er octobre! 565\$/mois. 819 812-4128 ou 819 679-7483.

4 1/2 PRÈS HÔTEL-DIEU/CEGEP très propre, bois franc, chauffé, eau chaude fournie, 819 574-0123; 819 829-9145

4 1/2 RÉNOVÉ

Très beau, très grand, 2 c.c. Chauffé, eau chaude. Clientèle de choix. Près des services et Hôtel-Dieu. Libre. 819 571-5650.

4 1/2 - SECTEUR FLEURIMONT, libre 1er sept., rabais 100\$/mois pour les 6 premiers mois, prix rég.: 590\$. 819 560-2849.

4 1/2 SEPT. OU OCT. GRATUIT

612\$/mois tout inclus, cul-de-sac, pas d'animaux, 335, Place des Jonquilles. Tél.: 819 571-5508; 819 349-9374.

4 1/2 STYLE CONDO

Près du CHUS, tranquillité. 806 Des Lys, face aux Résidences Soleil. 819 812-4997, 819 566-1745

4 1/2, TOUT INCLUS, MOIS GRATUIT, arrière Galeries 4-Saisons, près Centre 24-Juin, CHUS. 819 432-6914, 819 578-5956.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4 1/2 TRÈS GRAND, quadruplex, Est. 2 mois gratuits, 1er étage, pl. bois fr./céram. Près services, tranquille. 710\$/mois. 819 573-5097.

★ 5 1/2 - 1310 REPENTIGNY ★

650\$/mois tout inclus. poss. lave-vaiss. incl. Près dépanneur/ bus. 819 823-7176

579 PAPINEAU - GRAND 4 1/2

bois franc, entrée lav.-séch., tranquille, près Cégep et CHUS. Libre. 540\$. 819 864-9034.

5 1/2 CHAUFFÉ

2e étage avant, balcon, eau chaude, Libre immédiatement. Références demandées. 819 846-3233, 819 823-2825

5 1/2 COIN CONSEIL ET MURRAY, 2 c.c. 2e étage, 600\$/mois chauffé, eau chaude. Libre imméd. Tél.: 819 864-6302, 819 679-6302.

5 1/2 DANS DUPLEX, complètement rénové, libre imm., rue Mercier, près de tous les services, Cegep et Hôpital. 690\$. 819 565-7275

5 1/2 dans quadruplex avec garage, quartier résidentiel et tranquille, près CHUS, 4 Saisons, 24-Juin, libre sept. 780\$. 819 563-2127

5 1/2, EST, entrée lav.-séch., près de tous services. 505\$/mois réduit à 455\$/mois rien d'inclus pour 10 mois. Tél.: 819 791-2418.

5 1/2 GRAND, LUXUEUX,

près CHUS, rue Adéard-Dumas. Construction récente, vue panoramique, entrée privée, remise, flottant et céramique, 770 \$. 819 571-6960, 819 823-2252 poste 31

5 1/2 LIBRE, EST, 20e avenue, grand, style condo, moderne, aire ouverte, entrée privée, 2 stat., prix nég. 819 349-1720, 450 297-3056

5 1/2 RÉNOVÉS

Très beau, très grand, 3 c.c., 2 s.b. de bains. Chauffé, eau chaude. Clientèle de choix. Rue De La Châtelaine, près des services et Hôtel-Dieu. Libre. 819 578-1490

654 PRINCE-RUPPERT. Style condo 4 1/2, 1er étage. Libre. Entrée + stat. privés. Près services, écoles, parc Bureau et Hôtel-Dieu. 700\$ rien d'inclus. 819 822-8029.

6 PIÈCES - GRAND, récemment rénové, entrée lav.-séch., remise. Pas d'animaux, rien d'inclus. 515, rue du Conseil. 819 566 8860.

764 DU SOUVENIR, 4 1/2, pl. flottant/céramique, 'locker' int., situé dans 4 log. 570\$ rien d'inclus. Libre. 819 674-5453, 819 674-5395.

816 STE-FAMILLE, PETITS 4 1/2-5 1/2 PCES à louer, rien d'inclus. 450\$-500\$/mois. Libres 1er juillet. Tél.: 819 570-1347, 819 564-2026.

À 5 MIN DU CHUS - LOFT chauffé, éclairé, garage intérieur. Possibilité semi-meublé. 800\$/mois. Libre 1er octobre. 819 562-4171.

APPARTEMENTS CHÂTELAINES

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, chauffés, eau chaude. 819 569-8236, 819 432-4347

À QUELQUES MINUTES DU CHUS, 4 1/2 tout meublé, incluant literie, vaisselle, câble, télé. À louer à la journée, semaine, mois ou bail. Propriété sans fumée. Libre 1er septembre. 819 822-2211.

BEAU 4 1/2 DANS TRIPLEX, secteur tranquille, entrée privée, 2 balcons, remise, 580\$/mois, libre 1er sept. 819 575-9164.

EST, BEAU 4 1/2

près de tous les services, non chauffé. 819 565-7066 / 819 822-5910

Gestion Immobilière Rainville Inc.

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 Près du CHUS. Chauffés, eau chaude. 1605, 1615, 1625 Brûlotte 1045 Lacombe, 900 Des Prés 980 Des Paysans 819 300-0722 info@gestionrainville.com

GRAND 4 1/2 RÉNOVÉ

Très beau, très grand, 2 c.c. Chauffé, eau chaude. Clientèle de choix. Près des services et Hôtel-Dieu. Libre. 819 578-1490.

GRAND 5 1/2 RÉNOVÉ

Très beau, 3 c.c., 2 s.b. de bains. Chauffé, eau chaude. Clientèle de choix. Près des services et Hôtel-Dieu. Libre. 819 571-5650.

LOFT - PRÈS HÔTEL-DIEU - Bain tourbillon, lave-vaisselle. Idéal pour couple ou personne seule. 460\$/mois rien d'inclus. 819 563-8367.

NOUVELLE RÉSIDENCE

VUE SUR LA VILLE OCTOBRE 2011 QUARTIER EST 4 1/2 chauffé, éclairé, pour 55 ans et plus. Très bien situé, avec vue sur la ville. Près des commodités (CLSC, Supermarché, Pharmacie). Service d'ascenseur, salle de séjour. Climatisé.

Claudette, 819 564-8841

Marie-Josée, 819 823-9727

PRÈS DU CHUS

4 1/2 dans 8 logements, fraîchement rénovés Promotions sur place !!! 819 580-0813, 819 432-4344 Pour plus de détails, visitez www.pro-logis.ca

PROMOTION: 2 PCES STUDIO, 715, 13e avenue nord. 2 1/2 TRÈS GRAND STUDIO, 900 Papineau (coin 13e), tout compris. 819 620-7130, 819 620-7125.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

PROMOTION EN VIGUEUR 5 1/2 neufs avec garage, luxueux, style condo, 1300 pi ca. Tél.: 819 446-6120.

TRIPLEX, GRAND 4 1/2, ent. lav.-séch./lave-vaiss., 2 stat., cour privée, pr. Cegep, parcs, écoles & 2 hôpitaux, 550\$/ms. 819 562-2206.

VOUS CHERCHEZ UN LOYER, un investissement rentable, une plus value à la revente? Triplex A-1, voisin du cégep, 226-230 Mont-Plaisant. Disponibles: 2 x 3 1/2 et 1 x 5 1/2 avec sous-sol. 249 000\$. Groupe Grandmont courtier immobilier, Via Capitale Estrie agence imm., 819 679-7778.

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

RÉSIDENCES Oxford Piscine extérieure Parc privé

Endroit paisible, Édifice sécuritaire Idéal pour personnes retraitées

3 1/2 à 5 1/2

103, rue Oxford - Crescent 819 578-8588



3 1/2 - 5 1/2

RUE ARCHIE-MITCHELL (LENNOX) Style condo, très grandes pces. Près univ., bus à la porte. Libres imm. 819 574-9881.

3 1/2 MODERNE

Très grand, entrée privée. Bureau de location: 108 Oxford app. 105. 819 821-0770.

4 1/2 LIBRE IMMÉDIATEMENT, situé au 102 Oxford, SPÉCIAL. 819 569-4977.

5 1/2, 1er octobre. Dans un 4 logements, entrée privée, près université. 819-570-0963, 819 822-1600. www.gestionduverseau.com

5 1/2 STYLE CONDO, libre, porte patio, 3 c.c., salle lavage, entrées lav.-séch./lave-vaiss., asp. central, remise ext. Idéal personne semi-retraitee. 685\$/mois. 819 835-0478.

5 1/2 STYLE CONDO, près de tous les services. Libre immédiatement. 819 569-4977.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

Louer avec \$ Sentinel \$ c'est payant!

Louez un logement et courez la chance de gagner votre loyer pour l'année complète!

Repérez nos petites annonces portant ce logo

819 678-4741 \$ 819 347-4208

ou allez au www.trouveunlogement.com

1 MOIS GRATUIT

Rue Jogues, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, disp. imm., sept., oct., nov.

Unique! Parc canin

Repérez nos petites annonces portant ce logo

819 678-4741 819 347-4208

www.trouveunlogement.com

1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS 4 1/2 chauffés, eau chaude, immeuble tout béton, tranquille. À partir de 490\$. Libres. Armin: 819 812-4058, 819 570-7190

1023 rue PRINCESSE, 2 1/2 libres imm. À partir de 360\$ chauffés, eau chaude, élect. incluse, renovés. 819 674-9159.

**46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE****3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 PIÈCES NEUFS PROMOTION**

Style condo, entrée privée, climatisés, échangeur d'air, planchers tuile céramique et bois. Situés 1410, rue L'Esclapart. Disponibles immédiatement.

1410, rue l'Esclapart  
Wellington Sud  
Silencieux Carline

Reservez maintenant  
819 569-4977 • 819 821-0770

**2 1/2 AU 73, RUE PEEL**

2<sup>e</sup> étage, poêle et réfrigérateur fournis, pl. bois flottant, près de 3 écoles secondaires et arrêt d'autobus. Libre immédiatement.

819 569-4482 ou  
819 563-4743, ALINE

**1, 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2**

boiserie, frais peint, près Cité de la rivière, Pas d'animaux. 819 346-9036

**1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, 6 1/2**

Ne soyez pas un numéro au sein d'une cie de gestion d'immeubles; faites affaire directement avec le propriol Service personnalisé, réparations rapides, propreté exemplaire, clientèle de choix, rue uniforme et contrôlée. www.lesimmeublesrioux.com 819 823-5453

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

**SECTEUR UNIVERSITAIRE PROMOTION**

2705 Galt ouest, app. 202  
819 679-5049, 819 566-1745

**1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2**

à partir de 395\$  
Edith : 819 821-0366  
Valérie : 819 821-0622

**1 1/2, 2 1/2 TOUT COMPRIS, CENTRE-VILLE**

Bienvenue étudiants!  
819 679-9355, 819 822-1600  
www.gestionduverseau.com

**144 WELLINGTON NORD**

Beau 4 1/2 - à 509\$/mois, ch. eau ch., éclairé, libre imm. Idéal pour étudiant(e) ou pers. seule. Info et visite: 819 569-8881 / 819 566-7868 / du lundi au vendredi sur les heures de bureau.

**1687 DE COURVILLE - 4 1/2**

445\$/mois, frais peint, plancher flottant. Libre.  
Tél. : 819 346-2382 rendez-vous

1890 Des GRANDS-MONTS. Imméd., 3 1/2 4 1/2, 5 1/2, tous rénovés, tout inclus, chauffés, eau chaude, électricité. 819 829-8017.

1 1/2, CHAUFFÉ, eau chaude, semi-meublé, disp. imm.  
Info.: 819 432-4003.

**★ 1er / 15 AOUT, 1er SEPT★**

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Grands, chauffés, eau ch., très tranquilles. Rénovés, pl. céramique et bois flottant. l Pas de chien. 819 345-1370

visite virtuelle:

www.immeublesalexcellence.com.  
AUCUNE PROMOTION NÉCESSAIRE,  
VENEZ COMPARER POUR VOIR.

1 1/2 et 3 1/2, STUDIOS pour retraités autonomes. Immeuble récent, près centre-ville et Cité des Rivières. Ascenseur, salle de loisirs, surveillance. À partir de 475\$ / mois, élect., chauffage et câblevision inclus. Poss. 1 mois gratuit. 819 564-1200.

**1 MOIS GRATUIT!****1990 DES BOISÉS DISP. EN NOVEMBRE**

BEAUX GRANDS 4 1/2, 537\$. ENDROIT TRANQUILLE, SECTEUR OUEST. PRÈS DE TOUTS LES SERVICES.

819 347-4208 OU 819 678-4741

VISITE VIRTUELLE AU:  
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

**1 MOIS GRATUIT!**

5 1/2, au 303, rue King Ouest, grandes pièces bien éclairées. Près des services. Tél. : 819 434-2036, 819 565-1033, 819 564-1896.

**1 MOIS GRATUIT!**

5 1/2 chauffé, eau chaude, rénové, céramique-flottant, balcon, imm. tranquille. 5 min auto univ. 600\$/mois. Poss. poêle et frigo. Références exigées. Libre immédiatement.

Manon 450 531-5236

1 MOIS GRATUIT! - 920 ST-LOUIS, 4 1/2, logement moderne, très propre, 1er plancher. Tél. 819 565-5402 ou 819 564-1896.

**1 MOIS GRATUIT - 3 1/2 4 1/2, 5 1/2**

À partir de 448\$. Près de l'université, secteur paisible. Libres imméd. 819 566-8328

**46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE**

1 MOIS GRATUIT ! INTERNET GRATUIT  
PLACE ÉVANGÉLINE ET 230-250 D'ARCHE  
3 1/2 À PARTIR DE 413\$ ET 4 1/2, 517\$, IMMÉD., SEPT., OCT. ET NOV. 819 347-4208, 819 678-4741

VISITE VIRTUELLE AU:  
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

**1 MOIS GRATUIT - 5 1/2**

Près de tous services. Chauffés, eau chaude, rénovés, pl. flottant, semi-meublés ou non, ou entrée lav.-séch. Autobus à la porte. Libres imm. 819 563-2847, 679-2124.

**1 MOIS GRATUIT SI BAIL DE 12 MOIS**

Grand 4 1/2 rénové, pl. bois franc, comptoirs céramique, entrée lav-sech., corde à linge, balcon, 2e étage, tranquillité (ds cul-de-sac), près écoles, 490\$/mois. Tél. : 819 570-8067.

**1 1/2 - SECTEUR UNIVERSITAIRE**

Rénové, chauffé, eau chaude, électricité, 1 stat. Libre imm. 400\$. Au 1061 Claire-Jolicoeur. Pas d'animaux. 819 565-2859.

1 1/2 STUDIO, 385\$ MEUBLÉ, chauffé, éclairé, accès internet gratuit. À 2 pas de l'Univ. de Sher. 819 674-5772, 819 349-9240.

2 1/2, 3 1/2, rue LAROCQUE. Meublés, tout compris, pl. bois franc, s. de lavage. Pas de chiens. 400\$ et plus. 819 821-4867.

2539-2541 MONTANTE, SECTEUR UdeS VASTE 4 1/2 À LOUER dans grande maison neuve, avec entrée privée, plafond 9 pi, superficie 1000 pi ca. 650\$/mois. Libre imm. Pas de chien. Tél. : 819 578-3438 Mario

**3 1/2, 1er ÉTAGE - ENSOLEILLÉ**

Chauffé, eau chaude. 500\$/mois. Près des services. Au 1020 Kitchener. Libre immédiatement. Voir concierge app. 4. 819 562-7764.

**3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2**

Près université. Libres imm. A/C, grand balcon, Remise vélos. Petit imm. neuf. Secteur tranquille, autobus à la porte. 819 574-9881.

3 1/2 à 350\$, non chauffé. Bon secteur, immeuble tranquille, frais rénové. Libre imméd. 819 564-6967.

3 1/2 AVEC ENTRÉE LAV.-SÉCH. Libre imm., poêle et frigo fournis, près bus, 445\$. (Lav. et sècheuse à vendre, 300\$). 819 349-6968.

3 1/2 chauffé, eau chaude. Entrée lav.-séch., 470\$ Place des Roseraies. 819 569-4252.

**\*\* 3 1/2 Courcellette \*\***

Très grands logements, plancher flottant, chauffé + eau chaude, L/S, locker, près de tout! 450\$. Info : 819 620-5470.

3 1/2, entrée lav.-séch., chauffés, eau chaude. 460\$ et plus. 819 569-4252.

3 1/2 TOUT COMPRIS, 1685 de Courville. 500\$ / mois. 819 569-4252.

4 1/2, 1113 RUE STE-THERÈSE, Libre, bois fr., grandes fenêtres, corde à linge, 2 balcons. 530\$. 819 346-2939; 819 578-6034.

4 1/2 - 1131 CHAMPLAIN, 2e, ds triplex, frais peint, s.-meub., non ch., balcons av.-arr., pl. bois fr. 465 \$. 819 565-5077 ou 819 571-6792

**4 1/2, pour 40 ans et plus**

Immeuble de choix pour les gens de 40 ans et plus. Ascenseur, très lumineux, rénovés et près de tout. Imméd. ou sept. 598\$ / mois. Contactez le 819 580-9666.

**4 1/2, 1565 DES GRANDS-MONTS**

1er étage, pl. céram., 550\$ / mois, chauffé, eau chaude fournie. Libre. 819 347-1148.

4 1/2, 1 1/2 chauffés, eau chaude, MOIS GRATUIT, à partir de 394\$, béton, toit terrasse, piscine intérieure, ascenseur. 819 569-6900, 819 432-6914.

4 1/2 - 1 MOIS GRATUIT - RUE GAUTHIER, cuisinette, salle à manger, gr. salon, 5 min de l'Univ., école primaire. 490 \$. 819 565-9118.

4 1/2, 2511 BONIN, 11 min. à pied de l'univ. Très grand, pl. flottant, ch., eau ch., système d'alarme. Très propre. 575\$. 819 580-2820.

4 1/2, 440\$ / mois. Coin Galt / Kingston. Libre. Entrée privée, puits de lumière, frais peint, stat. 819 843-9605 ou 819 212-8184.

**4 1/2, 450\$****1125 des Seigneurs**

poss. chauffés, tranquilles. Près services et UdeS. Non-fum. 1 mois gr.. 819 578-3083.

4 1/2, 530\$ / mois, chauffé, eau chaude fournie. Libre 1er septembre. 819 347-1148.

4 1/2, 5 1/2 NEUFS, STYLE CONDO, entrée privée, près du Centre-ville, air climatisé, libres immédiat., 1410 De l'Esclapart. 819 569-4977.

4 1/2, 5 1/2, rue LAROCQUE. 1 mois gratuit! frais peint, poss. semi-m., ch, eau ch., pl. fl., galerie arrière, corde linge. Bien éclairés. Libres 550\$, 650\$. Bon prop. 819 993-3611

**★ 4 1/2 - 75 GILLESPIE ★**

libre, 6 log. tranquille et propre, 1er étage, remise, 1 stat., près services, pas d'animaux, 450\$ rien d'incl. 819 563-1537, 819 674-6652

**46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE**

4 1/2 BEAU, 415 McMANAMY, 1 mois gratuit  
Plancher flottant. Libre imméd. Calme, 5 min univ., arrêté bus à la porte. Pas de chiens. 1 à 2 stat. 525\$ rien d'inclus. 819 823-5485.

4 1/2 CENTRE-VILLE, rue Gillespie. Grand, près commodités, tout rénové en bois, beaucoup de cachet. 475\$ / mois rien d'inclus, 1er mois gratuit. Libre imméd. 819 578-3572.

4 1/2 chauffé, eau chaude, 530\$ ou 545\$.  
Place des Roseraies. Tél.: 819 569-4252.

4 1/2 Coop des Cantons de l'Est, 905 Veilleux #2, rez-de ch., ch. eau ch., 1 stat., entrée lav/séch., 441\$, part sociale incl., 1er sept., France: 819 347-1469 entre 15 h30 et 20 h 30

4 1/2 GRAND, 560\$ / mois, chauffé, eau chaude, 2 grandes chambres, entrée lav.-séch. 895 Raoul-Bruneau. 819 565-8087.

**4 1/2 - GRAND - BEAU - MODERNE**

Près tous services, rénové à neuf, peinture, céramique, flottant. Libre immédiatement. 819 821-3993, 819 572-0407, 819 846-4826

4 1/2, grand, éclairé, près des services et autobus. 505\$ / mois. Libre immédiatement. Tél.: 819 571-5650.

4 1/2 RÉNOVÉ chauffé, eau chaude, 5 min de l'UdeS, entrée lav.-séch., balcon, libre, 565\$. Cell: 819 300-6151 ou le 514 574-0559.

4 1/2 RÉNOVÉ, chauffé, eau chaude, éclairé, entrée lav.-séch. 1480 Larocque. Libre immédiatement. 819 563-0290, 819 822-1600.

4 1/2 RUE GILLESPIE, chauffé, eau chaude, éclairé, dans triplex, très tranquille, près de tous services. Idéal pour couple, personne seule ou étudiant. Cherche locataire, fiable, honnête, propre. Pas de stat., pas de chien. Enquète de crédit. Libre 1er sept. 500\$/mois. Sur rendez-vous: 819 572-5322.

4 1/2 RUE JOHNSON, près rue Bowen., piste cycl. et rivière, rénové, poss. poêle et frigo, 470\$/ms, libre, 819 993-9863, 819 612-0524.

**4 1/2, RUE LÉONIDAS**

Buanderie, stat. 455\$ / mois. Libre imméd. 819 563-6426 ou 819 679-1356.

4 1/2 RUE MCMANAMY, 5 min. U. S., ds triplex, pl. bois franc, cuisine rénovée, ent. lav.-séch., 500\$/mois. Libre imm. 819 437-7920.

4 1/2 RUE ST-LOUIS chauffé, eau chaude, rénové (cuisine complètement neuve), frais peint, 2 stat., libre imméd, pas d'animaux, 560\$/mois. 514 961-5719

4 1/2 TRÈS GRAND, chauffé, eau chaude, rénové, pl. flottant, asp. central, balcon, stat. Tranquille, près U.S. 500\$. Tél. 819 822-3303

4 1/2 TRÈS GRAND, ch., eau ch. fournie. Libre imm. 560\$ / mois. 1520 Des Boisés, face arrêt bus pour U. de S. 819 563-9310 /674-5077.

**5 1/2, 1565 DES GRANDS-MONTS**

Refait à neuf, pl. céramique. 630\$ / mois, chauffé, eau chaude, libre. 819 347-1148.

**5 1/2 - 1 MOIS GRATUIT!**

Réové et frais peint. Info : 819 563-2421.

**5 1/2, 780\$ - 6 1/2, 880\$ - RIEN D'INCLUS**

Douche et bain séparés, pl. céram./flottant, pas de tapis, près parcs, UdeS, commerces, et autobus. Blocs neufs jamais habités, disponibles immédiatement. Pas d'animaux. Serge 819 829-9096 ou Stéphane 819 822-6556.

5 1/2 A LOUER, IMPECCABLE, bois franc, libre imm. 590\$ rien d'inclus. Tél: 819 562-5393.

**5 1/2 au 267 BROOKS**

Libres imm. Chauffés, eau chaude, 640 \$. 819 570-6179 ou 819 563-0296.

5 1/2 chauffé, eau chaude, demi sous-sol, 615\$. Place des Roseraies. 819 569-4252.

5 1/2 GRAND, demi-sous-sol, refait à neuf, pl. flottant, chauffé, eau chaude. 650\$ / mois, 895 Raoul-Bruneau. 819 565-8087.

**5 1/2 NEUFS, STYLE CONDO**

Libres imméd. Situés au 945 Thibault. Pour visiter: 819 569-4977

5 1/2 RUE GILLESPIE - 2e plancher, pas de chien, 500\$ rien d'inclus. Libre imméd. 819 620-2656, 819 575-4166, 819 578-8594.

6 1/2 BAS DE DUPLEX, garage, petit atelier, galerie avant, grand patio à l'arrière. Quartier tranquille. Info après 17 h : 819 679-5247

875 VEILLEUX, chauffés eau ch., ascenseur, stat., piscine ext. 3 1/2-4 1/2-6 1/2 à partir de 490\$. Libres imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

**914 SHORT**

5 1/2, eau ch. incl., 1 ms gratuit. Libre Pas de chien. Bienvenue étudiant 819 829-2485.

**À 5 MIN TERMINUS**

Refaits à neuf! Studio 375\$ / mois; 3 1/2 425\$ / mois; 4 1/2 à partir de 500\$ / mois. Wellington Sud. Libres imméd. Possibilité mois gratuit et possibilité de stationnement. 819 437-6386, 819 437-8769

**46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE****À MAGOG**

Luxeux condos 4 1/2, a/c central. Secteur Du Moulin. Superbe vue! Libres imméd.  
819 347-5669, 819 347-5673

\* APP. RODRIGUE, 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 \*  
Chauffés, eau chaude, meublés ou non. Près parc, épicerie, église. Tranquille. Libres 819 574-5604, 819 348-2137

**APP. S.D.R.****916 RAOUL-BRUNEAU**

3 1/2 chauffés, eau chaude, entièrement rénovés  
Pas d'animaux.  
819 348-0384, 819 823-6209

**ARRÊT !****NE CHERCHEZ PLUS**

On a votre logement :  
www.gestionduverseau.com

BEAU GRAND 4 1/2, éclairé. Rue Alexandre, près des services et autobus. 505\$ / mois. Libre immédiatement. 819 578-1490.

**\* BEAU GRAND 4 1/2 \***

Endroit propre/tranquille, 1er étage, tout rénové, comptoirs neufs, pl. céramique/flottant, frais peint. Joli boisé. 819 623-1698.

BEAU GRAND 4 1/2 rue Carmen, fr. peint, très propre, 490\$ rien d'inclus, endroit tranquille, près serv., pl. flottant/cér., 819 542-1066.

BEAU LOGEMENT, couple ou personne seule situé dans caserne de pompiers. Tél.: 819 842-4505.

**Coopérative de la Montagne**

4 1/2 libres imm., 533\$, chauffés, eau chaude. Cour boisée, piscine, terrain de jeux, accès Mont Bellevue. Tél. : 819 575-1600

**Gestion Immobilière Rainville Inc.**

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Près de l'Université. Chauffés, eau chaude 1825, 1835, 1855, 1865 Belvédère sud 850 Tessier, 1670 des Grands-Monts, 915, 939, 940 Thibault  
819 300-0722  
info@gestionrainville.com

GRAND 4 1/2 à céder, bail jusqu'à juillet, ch./eau ch et four inclus, septembre payé, 542\$/ms. Contacter Valérie à 819-861-2232.

**IDÉAL POUR ÉTUDIANTS**

Centre-ville, 1 1/2 à 3 1/2, tout inclus.  
819 572-1080

**IMMÉDIATEMENT**

4 1/2 TOUT INCLUS, 576\$. PRÈS DES SERVICES. 819 678-4741, 819 347-4208

**VISITE VIRTUELLE AU:**

WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

**LOFT 857 KING OUEST**

Construction 2006. 480\$/mois rien d'inclus.  
819 345-7194

**Nouveau sur le marché**

Wellington sud, Des Boisés, King, Galt, Frontenac, Ste-Thérèse, Prospect Studios, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, 8 1/2

**Appelez-nous au**

819 820-2286 poste 1

Faites une visite sur notre site:

www.distributionsmatinales.com

PRÈS DU CENTRE VILLE, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 neufs, air climatisé, libres immédiatement. Au 1410 rue De l'Esclapart. Tél.: 819 821-0770.

**48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville****Condo contemporain neuf**

à louer,

**48 APPART. ARRONDISSEMENT**  
Rock Forest, St-Elie, Deauville

6 1/2 TRIPLEX, R. Forest, rez-de-chaussée, entrée privée, 3 c.c., 1 1/2 s. bains, pl. flottant & céramique, entrée lav.-séch./lave-vaiss., armoires bois, asp. central, stat., remise, accès à la cour, libre, 860\$/mois. 819 563-2774.

**BORD DE L'EAU**, R. Forest. 4 1/2 très grands, style condo, pl. bois franc, foyer. Piste cyclable. 725\$. Libre imm. 819 571-3444, Pierre.

**MAISON DE VILLE - 7 1/2**  
Libre imméd. Valeur 1005\$ laissé à 850\$/mois jusqu'en juillet 2012. Remise ext. Sect. tranquille. 819 820-1031, 819 571-1581

**ST-ÉLIE, 2 GRANDS 4 1/2 STYLE CONDO**  
Aires ouvertes, planchers flottant et céramique, remise, 2 stat. Libres 1er sept. 625\$ et 675\$/mois. Pas d'animaux. Enquête de crédit. Tél.: 819 620-7580.

**SUPERBE 4 1/2 à Rock Forest**, niveau du sol. 4 log., près de tous services. Poss. d'inclure poêle, réfrig., lave-vaisselle. 620\$. Libre 1er novembre ou avant. 819 812-7584.

**50 APPART. ARRONDISSEMENT**  
JACQUES-CARTIER

**Le Bonaventure**  
Piscine intérieure Toit terrasse

**PROMOTION SPÉCIALE**

Planchers bois et céramique  
Ascenseur Sécurité  
Stationnement intérieur

2 1/2 et 4 1/2

2455, rue Prospect 819 821-2463

**PLACE 105 Lomas**  
Piscine intérieure Sauna

Endroit paisible  
Édifice sécuritaire  
Idéal pour personnes retraitées

1 1/2 à 4 1/2

105, rue Lomas (Promenades King) 819 578-8788

**LOGEMENTS Laureat Richard**

Logements 1 1/2 à 5 1/2 dans un environnement de qualité

3005, rue Richard, bureau 103  
Jour : 819 566-6778  
Soir/week-end : 819 574-7785  
www.laureatrichard.com

**NORD**  
Rue Beaudry  
Beau secteur

4 1/2 : 491 \$ rien compris

819 348-1975  
819 346-0889

**LES JARDINS HAUTERIVE**

1 1/2 à 5 1/2 pièces

Au coeur des activités  
À proximité du Lac des Nations  
Francine Paquette gérante  
819 566-4343

**2 MOIS GRATUITS\***  
PRÈS DU CARREFOUR

**Sentinel**  
Chauffés, eau chaude, rénovés  
INTERNET GRATUIT!

Repérez nos petites annonces portant ce logo  
\* Sur certains logements, pour baux débutant immédiatement

819 678-4741 819 347-4208  
ou allez au  
www.trouveunlogement.com

**50 APPART. ARRONDISSEMENT**  
JACQUES-CARTIER

**LES APPARTEMENTS NAPOLEON**

2940, rue Des Chênes, Sherbrooke  
Sur rendez-vous seulement  
819 823-3082

- Ascenseurs
- Système de caméra
- Piscine int., spa et sauna
- Garage intérieur chauffé
- Lave-auto
- Buanderie
- Salle à manger
- Salle d'exercices
- Salle communautaire
- Salle de billard
- Climatisation
- Génératrice
- Aspirateur central
- Terrasse sur le toit
- Chute à déchets

**DISPONIBLES**  
2 1/2 à partir de 565 \$/mois  
3 1/2 à partir de 820 \$/mois climatisé  
4 1/2 à partir de 915 \$/mois climatisé

Près du Carrefour de l'Estrie  
Immeuble neuf entièrement béton  
Insonorisation supérieure  
Protégé par gicleurs (espaces communs et logements)

**NOUVEAU LOGEMENTS HAVRE DES CHÊNES**

**ICI**  
VOTRE NOUVEAU LOGEMENT  
À LOUER 3 1/2 à 4 1/2

ASCENSEUR  
STATIONNEMENT INTÉRIEUR  
CLIMATISÉ  
À PARTIR DE 950\$/mois

www.louer-ici.ca 819 822-5844 819 578-5445

2920, des Chênes, Sherbrooke (voisin du Carrefour de l'Estrie)

640, rue McGregor  
App. du Carrefour

PROMOTION = TOUT INCLUS ET UN MOIS GRATUIT  
3 1/2, 4 1/2, un seul 5 1/2 disponible

Logements entièrement rénovés  
Immeuble très bien entretenu, concierge sur place, près de tout. Chauffé, eau chaude et électricité fournie.

819 570-0438, 819 821-1204

**5 1/2 dans 4 logements**

2<sup>e</sup> étage, construction récente, garage, emplacement exceptionnel, piste cyclable, vue sur la rivière, grand terrain, près des autoroutes.

Au 4769, Bellavance.  
Libre 1<sup>er</sup> juillet.  
819 578-1490

**RUE MIMI-SHEA**  
dans 6 logements, 2<sup>e</sup> étage  
Très grand 5 1/2, beaucoup de rangement, walk-in, grand balcon, échange d'air. Belle vue. Disp. 1<sup>er</sup> oct. Prix rég. : 810 \$/m  
Spécial : 740 \$/mois jusqu'au 30 juin 2012.  
819 679-5904

**1 MOIS GRATUIT**  
2985, DE LADAUVERSIÈRE

Près du Carrefour, immeuble tranquille, 4 1/2 libre immédiatement, 535 \$/mois.  
819 575-1774, François

**Sherbrooke Nord**  
App. style condo.  
Rues Mont Brome, Sutton, Owls'Head.

3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 - 7 1/2  
Imm. récents de 6 app.

819 348-9629 819 564-0039

3 1/2 avec entrée lav.-séch. - 4 1/2

**IMMEUBLE DE CHOIX**  
685, MCGREGOR  
eau chaude fournie, sécuritaire.  
819 212-0910

384, rue McCrea  
Grand 5 1/2 (3<sup>e</sup> étage)

À deux pas du Carrefour et 10 min de l'U. de S. Pl. cathédrale, puits de lumière, beaucoup de rangement. 2 stat., cabanon ext. Libre immédiatement. Prix rég. 730 \$/mois  
Spécial 635 \$/mois jusqu'au 30 juin 2012.  
819 679-5904

5 1/2 au 3<sup>e</sup> étage

Libre 1<sup>er</sup> nov., app. non-fumeur, grand balcon, 2 stationnements, rangement int./ext., bail de 8 mois (nov. à fin juin), rue Mont Sutton. 860 \$/rég.,  
promotion à 760 \$/m.  
819 993-9007

**50 APPART. ARRONDISSEMENT**  
JACQUES-CARTIER

**DISPONIBLES**  
2 1/2 à partir de 565 \$/mois  
3 1/2 à partir de 820 \$/mois climatisé  
4 1/2 à partir de 915 \$/mois climatisé

Près du Carrefour de l'Estrie  
Immeuble neuf entièrement béton  
Insonorisation supérieure  
Protégé par gicleurs (espaces communs et logements)

**ICI**  
VOTRE NOUVEAU LOGEMENT  
À LOUER 3 1/2 à 4 1/2

ASCENSEUR  
STATIONNEMENT INTÉRIEUR  
CLIMATISÉ  
À PARTIR DE 950\$/mois

www.louer-ici.ca 819 822-5844 819 578-5445

2920, des Chênes, Sherbrooke (voisin du Carrefour de l'Estrie)

**Luxeux condo,**  
2960, rue Deschênes

Très grand 5 1/2, 2 s. bains, ascenseur, bien éclairé, pl. bois franc et céramique, garage intérieur. Disp. 1er juillet.  
1455 \$/mois.  
819 679-5904

**Le BOURG des OLIVIERS**  
Garage + Ascenseur  
Salle d'exercices  
50 ans et plus

IMMEUBLE DE PRESTIGE

3200, rue Richard 819.574.7785  
www.laureatrichard.com

**LUNIK** 1 1/2 à 5 1/2

LUXE ET CONFORT

Chauffé-Piscine int.  
Ascenseur-Sauna  
Salle d'exercices  
Table de billard

165, rue Candiac 819.574.7785  
www.laureatrichard.com

1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2

**BANQUE DE LOGEMENTS**

Chauffés ou non, piscine, etc...  
745 McGregor, suite 101  
819 566-1745, autres 819 679-5058

1 1/2: 310\$ VIEUX-NORD, rue Fulton, près parc J.-Cartier, eau ch. incl., pl. bois franc. Libre imméd. 819 678-1833.

1 1/2, 345\$; VIEUX-NORD, chauffé, éclairé, eau ch., semi-meublé, libre. 4 1/2: 685\$ ch., écl., eau ch., libre. 819 569-7572 mess. rép.

1 1/2, 3 1/2, LIBRES IMMÉDIATEMENT, eau chaude incluse, stat., 365\$ et 475\$/mois. Enquête de crédit. 819 821-0668, 819 821-2106.

1755 PROSPECT - 1 1/2  
365\$ / mois, tout inclus. Libre immédiatement 819 346-1809.

1 1/2 GRAND, situé au 850 Esplanade (Lac des Nations). Chauffé, eau chaude fournie, semi-meublé. Libre imméd. Bail 4 mois ou plus. 355\$ / mois. Pas d'animaux. Enquête pré-location. 819 562-2482.

1 1/2 MEUBLÉ, chauffé, éclairé, entrée privée, stationnement, bail étudiant accepté. Tél.: 819 888-1113 ou 819 674-4991.

1 MOIS GRATUIT - 4 1/2 - 560\$/MOIS  
Chauffé, eau chaude, lav./séch. fournies, bois franc. Libre. Cécile : 819 349-9115.

1 MOIS GRATUIT  
6 1/2, 985 rue Léo-Laliberté, 3 c.c., style condo, 725\$ / mois. Tél.: 819 348-1055.

1 MOIS GRATUIT au 434 Vimy. 4 1/2, 640\$. 594 VICTORIA, 6 1/2, 3 c.c., 1 s. à diner, 890\$. Aussi 4 1/2, 555\$, demi sous-sol.  
Tous chauffés, eau chaude, pl. bois franc.  
819 868-2454, 819 829-LOGI (5644)

**250 PRÉCOURT**  
vue spectaculaire, 3 1/2, immeuble tranquille, libre imméd. 819 563-0491

2715 boul. PORTLAND #4, à sous-louer, 4 1/2 au 2<sup>e</sup>me étage, (septembre ou + tôt), 480\$/mois. Tél.: Yvan Roy, 819 564-4681.

2960 SAVIO  
Grand 4 1/2 non chauffé, libre immédiatement. Entrée lav.-séch et lave-vaisselle. Magnifique vue. Pas d'animaux. 625\$ / mois.  
819 823-5453

2 1/2 ET 4 1/2, PROMOTION SPÉCIALE  
Planchers bois et céramique, piscine int., toit-terrasse, ascenseur, sécurité, stat. intérieur.  
2455 Prospect. 819 821-2463

**50 APPART. ARRONDISSEMENT**  
JACQUES-CARTIER

2 MOIS GRATUITS - Grand 4 1/2 rénové, sans tapis, fraîchement repeint, eau ch. & stat.inclus, bus à la porte, rue Prospect, imm. & sect. paisibles, Pers. tranq. seulement. Tél. : 514 602-6391, 819 340-0391

2 1/2, rue PRÉCOURT. Chauffé, eau chaude, électros fournis. Libre imméd. 465\$ / mois.

3 1/2 RUE PRÉCOURT, chauffé seul., pas d'entrée lav.-séch., buanderie seulement. 485\$ / mois. Libre imméd. 1 mois gratuit.

4 1/2 rue MONT-BROME, const. récente, style condo. 715\$ / mois rien d'inclus. Réf. exigées. 2 MOIS GRATUITS répartis sur le bail.  
819 571-2299

3 1/2, 150 CATE,  
1er étage, chauffé, eau chaude, libre immédiatement. Info : 819 820-5454.

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, entrée laveuse.-sècheuse. Près de tous les services. Tél. : 819 349-2223.

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 - PLACE ANNIE  
CHAUFFÉS, EAU CHAUDE  
PISCINE

670 McGregor, 819 679-5058, 819 566-1745

3 1/2, entrée privée, site enchanteur. Entrée laveuse-sècheuse. 819 993-6580  
www.gestionduverseau.com

3 1/2 et 4 1/2 AVEC GARAGE, 1 mois gratuit, entrée lav.-séch., gr. fenêtres. Libre imm. 819 566-0952, 819 349-7581, 819 993-2849.

3 1/2 GRAND, ch., eau ch., pl. chauffants, gr. fenestration, vue sur rivière Magog, boisé, paisible, 5 min UdeS, 495 \$, 819 434-3105.

410 IRENE COUTURE, grand 7 1/2, rénové, style contemporain traditionnel, chauffé, éclairé, eau ch., 3 c.c. + salle fam. ou grand bureau, avec sortie ext. privée, grand balcon avec vue sur la ville. 1150\$. 819 679-1437

4 1/2 - 1 MOIS GRATUIT!  
550\$/mois ou 495\$/mois. Entrée lav.-séch., stat., bois flottant, bus ligne direct Carrefour et université. Tél. : 819 212-5593, 819 562-5659.

4 1/2, 230 CANDIAC, dans 8 log. Eau chaude fournie, personne tranquille. Libre imméd. 819 832-2880, 819 823-0646.

4 1/2 - 2575 DE LA LAURENTIE. Chauffés, eau chaude. Face au parc. 580\$ / mois. Libres imm. 819 563-9137 ou 819 346-2909.

4 1/2 - 2 MOIS GRATUITS  
répartis sur le bail, rue Mont-Brome, const. récente, style condo. 715\$/mois rien d'inclus. Réf. exigées. 819 571-2299 ou 819 560-2191

4 1/2, 555\$/mois, chauffé et eau chaude incl., grande s. bains, entrée lav.-séch. + lave-vaiss. Piscine ext. Proximité arrêt d'autobus et Carrefour Estrie. Libre imméd. 819 578-6737.

4 1/2, 5 1/2 VIEUX-NORD ET CARREFOUR  
Chauffés, eau chaude fournie.  
TRÈS tranquille! 819 340-0234

4 1/2 À LOUER  
Chauffé, eau chaude, très propre, très grand.  
819 562-5344

4 1/2 - FACE À L'ÉCOLE CARILLON  
495\$/mois rien d'inclus.  
Tél. : 819 345-6523

4 1/2 GRAND - Très propre, 1123 McCrea. Près Carrefour, parc et autobus. Libre le ou avant 1<sup>er</sup> octobre. Francis au 819 565-4483.

4 1/2, IMMEUBLE EN BÉTON  
Chauffé, eau chaude fournie. Libre imméd.  
Info : 819 575-7834

4 1/2 MAGNIFIQUE  
Très bien éclairé, asp. central. Vue splendide, coucher de soleil. Terr. excessivement bien entretenu et propre. 655\$/mois rien d'inclus. 819 566-0984.

4 1/2 PCES plus salle de lavage, près de tous les services. Maison antique. 690\$/mois chauffage inclus. Pas d'animaux. Libre septembre. Tél.: 819 212-6633.

4 1/2, près CARREFOUR  
au Faubourg du Nord  
819 820-9993

4 1/2 PRÈS CARREFOUR, RUE MÉZY, style condo, grand balcon, poss. 2 stat., chauffé. Vue sur mont Orford. Tél.: 819 822-8026, pag.: 819 573-8982.

5 1/2, 118 RUE ARGYLL dans duplex, bois franc, boiserie, grand grenier isolé. Pas de chien. Libre 1<sup>er</sup> septembre, 750 \$ chauffé. Enquête de crédit. 819 575-8047.

540 MALOUIN, 2 1/2, 400\$, libre imméd. Chauffé, eau chaude, poêle et frigo inclus, intercom, aspirateur central. 819 346-9885, 819 345-9885.

5 1/2 AU 2645 PORTLAND, 3 c.c., 2 s. bains, poêle au bois, 2 stat. et plus. 819 574-3022 / 819 565-3522

5 1/2 AU 416 MCCREA, près du Carrefour, 3 c.c., 1 s. bains, cuisine rénovée, 2 stat., à partir de 725\$. Tél: 819 574-3022 / 819 565-3522 / 819 571-2433.

5 1/2 CHAUFFÉ, dans 6 log., tranquille, entrée privée. 819 821-3768, 819 822-1600.  
www.gestionduverseau.com

5 1/2 DANS 4 LOG., rue Georges Cusson. Près autobus, carrefour et autoroute 410. Pl. flottant et céramique, 2 stat. 819 823-2874.

**50 APPART. ARRONDISSEMENT**  
JACQUES-CARTIER

5 1/2 NEUF, STYLE CONDO  
NORD, RUE ÉMILE-ZOLA

1400 pi car, très luxueux, foyer. Disponible imméd. 850\$ / mois. Références exigées.  
819 571-5202, 819 564-1299, 819 620-6963

5 1/2, RUE LANDRY, à 2 pas du Carrefour, luxueux, style condo. Disponible à partir du 1<sup>er</sup> octobre. Tél.: 819 861-2264.

5 1/2 RUE MIMI-SHEA, face au Carrefour, près parc / école / église, plancher béton, const. récente, 2 stat. 780\$ / mois. 819 580-2820.

5 1/2 STYLE CONDO, 2e ét., aires ouv., bcp rang., très éclairé, tranquille, a/c, près Carr., piste cycl., libre. 819 849-2853; 819 679-1871

5 1/2 TRÈS GRAND, beau secteur, près de tout. Immeuble tranquille, espace vert. stat. Libre imméd. 750\$, eau chaude incl. 1 MOIS GRATUIT. 819 574-4448 ou 514 518-5504.

5 1/2, VIEUX NORD, libre 1<sup>er</sup> octobre, 2 c.c., 1 s. à diner, véranda, 1 stat., nature près du Centre-ville, 700\$/mois. Tél.: 819 812-1814.

**635 MCGREGOR**

3 1/2, libre imméd., Pl. neuf, immeuble moderne et tranquille, ascenseur. Près du Carrefour. 819 569-3620

6 1/2, 5 1/2, 2 1/2 VIEUX-NORD, armoires + portes et plancher bois fr., belle fenestration, tr. propre, stat., pelouse. Rabais! 819 571-5124.

6 1/2 MAGNIFIQUE DANS VIEUX-NORD  
600\$/mois, chauffé, eau chaude. Vrai bain! Tél. : 819 542-1089

6 1/2 RUE VICTOR-DUPOUIS. Sur 2 étages, poêle à bois, garage, syst. alarme, aucun tapis, pas animaux. 985\$. 1 mois gratuit. France 819 575-6979, Samuel 819 349-6422

6 1/2 SUR 2 ÉTAGES + GARAGE DOUBLE  
luxueux, style condo, 3 c.c., 2 s.b., près Carrefour, 995\$/mois. Libre 1<sup>er</sup> novembre. Tél.: 819 562-5030 ou 819 822-9304.

7 1/2, pl. bois franc, grande fenestration, 1er étage + sous-sol. Pas de chien. Idéal pour personnes tranquilles. Tél.: 819 565-0428.

7 1/2 SUR 2 ÉTAGES, 2 SALLES DE BAINS,  
garage, rue Mc Crea, face au Carrefour. Libre immédiatement. 895\$/mois. 819 349-0304.

860 LÉO-LALIBERTÉ, BEAU GRAND 4 1/2  
Niveau du sol. 540\$ / mois. Immédiatement ou 1<sup>er</sup> septembre. 819 822-2529.

887 MALOUIN. 5 1/2, chauffé, eau chaude dans 3 log. 819 679-9355, 819 822-1600.  
www.gestionduverseau.com

BEAU GRAND 5 1/2, avec foyer, plafond cathédrale, 3e étage, grand stationnement. Près du Carrefour. 819 849-4480.

BEAU GRAND 5 1/2 sur le bord du golf, style condo, remise extérieure, 2 stat. Libre immédiatement, 665\$ par mois. 819 349-9240.

CAMPAGNE EN VILLE. GRAND 4 1/2 au 1661 Francis McCrea. Chauffé, eau chaude. 615\$. Pas d'animaux, non-fumeur, pers. tranquille. Réf. demandées. Imméd. 819 346-6709.

GRAND 4 1/2 au 138 rue FARWELL. Dans 4 log., secteur tranquille, près tous services et différents circuits d'autobus. Entrée lav.-séch. et lave-vaisselle, stat. Poss. d'acheter poêle, frigo et mob. cuisine déjà sur place. Libre imm. 540\$. 819 876-5995, 819 571-1899.

GRAND 4 1/2, près arrêt d'autobus, 505\$, libre 1<sup>er</sup> octobre. Tél: 819 565-4281.

GRAND 4 1/2, RUE LÉO-LALIBERTÉ  
Aires ouvertes, aucun tapis, frais peint.  
1 mois gratuit! Tél. : 819 877-2059

GRAND 5 1/2, 110 de La Chateauguay, pr. Clin. Dentaire Portland, semi s.-sol (triplex), très écl., rénové, ch., eau ch., ent. lav./séch., 1 s. bain et 1 d'eau, stat., 735\$/ms. 819 842-2911.

GRAND 5 1/2, 700\$ chauffé, eau ch., pl. flottant et céramique, septembre gratuit, rue Farwell près parc J.-Cartier. Libre. 819-829-1228.

NORD, grand 3 1/2 très propre, pl. bois franc, belle fenestration. Très calme et bien privé. Libre rapidement. 819 572-3043.

NORD, PRÈS CARREFOUR, 5 1/2 très grand avec 2 balcons, libre imm. Tél: 819 562-6366.

TRIPLEX, très gr. 4 1/2 rénové, sous-sol, très éclairé, insonorisé, échangeur d'air. 650\$ rien d'incl. Libre. 819 821-4755 ou 819 437-7864.

VIEUX NORD, superbe 4 1/2, pl. bois franc, grand balcon, belle vue. Très ensoleillé, impeccable. Immeuble bien entretenu et calme. Cachet, plafonds 8 1/2 pi. 819 572-3043.

VOISIN DU CARREFOUR  
4 1/2 libres immédiatement. Repeints à neuf, chauffés, eau chaude, sans tapis, aspirateur central, concierge sur place. Venez visiter. 819 820-4167

**54 APPARTEMENTS BORD DE L'EAU**

1 MOIS GRATUIT, ST-FRANÇOIS XAVIER  
4 1/2 moderne, aire ouverte, balcon, vue et accès au lac, grand terrain, stat. Libre immédiatement. Tél.: 819 826-5044; 819 349-8436.

BORD LAC MAGOG, site paradisiaque pour Bébé Boomers. Grands 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 et chambres. Sem. / mois / an. À voir sans faute!  
819 864-7321 www.lesjardinslouise.com

**52 APPARTEMENTS MAGOG**

**1 MOIS GRATUIT**

**223, rue Calixa-Lavallée**

5 1/2 à louer. Refait à neuf. Immeuble tranquille, planchers flottants.

**Tél. : 819 574-4633**

**56 APPARTEMENTS AUTRES**

4 1/2, 2 C.C., pour 2 personnes, 50 ans et +. Info : OMH, St-Denis de Brompton 819 845-3476

4 1/2 NORTH HATLEY vue sur le lac, tranquille, à l'étage, 2 c.c., poêle et frigo inclus, grand balcon, 630\$/mois. 819 842-3008; info@uuestrie.ca

6 1/2 dans duplex, sur même plancher, dans cul-de-sac, près de l'eau, rénové, 650\$ rien d'inclus. Libre. 819 562-8364 / 819 432-6170.

**À LOUER LOFT**  
27 pi x 30 pi à 7 km du parc du Mont-Mégantic. Info : 819 888-2254

**COMPTON - BEAUX 3 1/2**  
planchers flottant, céramique, foyer au bois, balcon, 395\$ à 410\$. Libres. Semi-meublés ou non, bain tourbillon ou non. 819 835-0478

**EAST ANGUS, 3 1/2 à 380\$ - 4 1/2 à 420\$ - 5 1/2 à 500\$, rien d'inclus.** Face à la polyvalente. 819 832-4926, 819 563-1895.

**56 APPARTEMENTS AUTRES**

**EAST ANGUS 4 1/2, 5 1/2 DANS 4 LOG.**  
1er étage, endroit tranquille. Libres immédiatement. Références. 819 821-0592.

**HAM SUD, 1 1/2 (275\$), eau chaude, chauffé, éclairé. 3 1/2 (360\$) - 4 1/2 (395\$), chauffés, eau chaude fournie. 5 1/2 (495\$), chauffé, eau chaude.** Refaits à neuf, libres. 20 min. CHUS. Daniel 819 571-6279, Sylvain 819 212-6638.

**LOFT À STE-CATHERINE DE HATLEY**  
non fumeur, personne seule, élect. / eau ch. fournis. 819 822-7624, 819 348-1901

**NORTH HATLEY - VUE SUR LE LAC**  
Grand 3 1/2, entrée laveuse-sécheuse. Endroit tranquille. Claude : 819 574-9841.

**58 MAISONS À LOUER**

**JOLIE PETITE MAISON** avec 3 c.c., Centre ville de Magog, libre imm., 650\$/mois, références nécessaires. 819 574-7182.

**58 MAISONS À LOUER**

**LAC BOWKER ORFORD**  
3 c.c., meublé, garage, plage et quai. 750\$/mois. Tél. : 450 532-2013

**LAC MAGOG (belle vue sur le lac) Grand 6 1/2 meublé ou non** sur 2 ét., 2 s.b., non-fum., 850\$, incl. chauff. + câble TV. 819 864-9606.

**MAGOG, vue sur la rivière, 4 c.c., 2 s.b., pl. bois franc/céram., sous-sol fini, asp. central, constr. récente.** 1050 \$ par mois. Libre. Tél. : 819 843-0831 ou 819 678-0148.

**MAISON À LOUER,** près de Lennoxville, 2 c.c. Enquête de crédit. Pas d'animaux. 760\$ / mois. Pour visiter: 819 875-3580.

**MAISON A LOUER, SUR LE GRAND LAC,** 850\$, avec garage, pl. chauffant, rien d'inclus. St-Denis de Brompton. 819 580-2902.

**MAISONS DE VILLE** en 4 rangées. 4 1/2 sur 2 étages, 2 c.c., salle d'eau au rez-de-ch., 2 stat., cabanon. Construction récente. 1 mois gratuit, revient à 675\$/mois (prix régulier 735\$). 560 chemin Plante, secteur Fleurimont. 819 446-7800, 819 434-1274.

**58 MAISONS À LOUER**

**PRÈS UNIVERSITÉ - 2905 de Champagne,** Sherbrooke, maison résidentielle meublée, 3 c.c. poss. de 4, armoires 2008, plancher de bois, très éclairée. Patio et ens. de patio. Terrain paysager, arbres mautres. 1200\$/mois éclairée, chauffée, câble fourni. À qui la chance? Tél. : 819 571-9592, 819 791-1669.

**60 APPARTEMENTS MAISONS À PARTAGER**

**MAISON À PARTAGER** avec étudiant(e) non-fum. du Cégep. Sous-sol à sa disposition, peut offrir transport la plupart du temps. 300 \$ par mois. Claire au 819 620-3007.

**64 CONDOMINIUMS À LOUER**

**5 1/2, 264 AVE DU PARC, DEAUVILLE,** syst. alarme, asp. central, piscine ch., bordure Lac Magog, près tous serv. 819 864-1637

**101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES**

**101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES**

**101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES**

**101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES**


**101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES**



**GM OPTIMUM, VÉHICULES D'OCCASION : AUCUN SOUCI.**



**Acura EL Touring 2005**  
**8 980\$**  
Autom., « fwd », t. équipé, portes électr., clim., 115 432 km #110831A



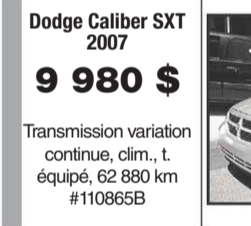
**Pontiac G5 SE 2007**  
**8 980\$**  
Man., clim., rég. de vit., 76 171 km #P3089



**Mazda 3 GT 2005**  
**9 480\$**  
Autom., t. ouvrant, vitres et portes électr., clim., 117 300 km #110508A



**Pontiac Vibe 1SC 2010**  
**16 980\$**  
2,4 l, autom., t. équipé, clim., 45 654 km #110747A



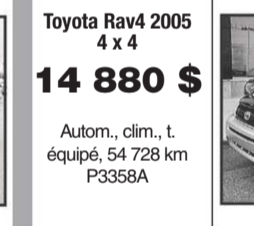
**Dodge Caliber SXT 2007**  
**9 980 \$**  
Transmission variation continue, clim., t. équipé, 62 880 km #110865B



**Subaru Legacy PZEV 2009**  
**17 980\$**  
Toit ouvrant, autom., t. équipé, clim., 48 400 km #110589B



**Chrysler 300 Touring 2007**  
**12 980\$**  
Autom., t. équipé, t. ouvrant, siège chauffant, clim., 81 300 km #P3341A



**Toyota Rav4 2005 4 x 4**  
**14 880 \$**  
Autom., clim., t. équipé, 54 728 km P3358A



**Suzuki Grand Vitara JX 2010**  
**19 980\$**  
4 x 4, autom., t. équipé, clim., 42 980 km #P3412



**DODGE JOURNEY « fwd » SXT 2010**  
**20 880\$**  
V6, 3,5 l, autom. t. équipé, portes électr., clim., 24 186 km #110680A



**GMC Sierra 1500 «4wd» 2009**  
**22 980\$**  
Cabine allongée, autom., t. équipé, portes électr., clim., 41 000 km #110702A



**Chevrolet Express Cargo 2500 2010**  
**23 480\$**  
Autom., clim., 33 900 km



**Buick LUCERNE CX 2011**  
**24 980\$**  
Autom., t. équipé, rég. de vit., clim., 33 714 km



**Ford Flex « AWD » Ltée 2010**  
**28 480 \$**  
Autom., t. équipé, clim., intérieur en cuir, sièges chauffants, 56 250 km #P3386



**Hummer H3 1SD 2007**  
**24 680\$**  
Autom., t. équipé, clim., int. cuir, sièges chauffants, vitres teintées, 74 851 km #P3422



**Nissan 350Z 2009**  
**35 480\$**  
Roadster, autom., t. équipé, clim., sièges chauffants, 26 644 m #P3335A

- GARANTIE DU MANUFACTURIER
- PRIVILÈGE D'ÉCHANGE 30 JOURS OU 2500 KM
- INSPECTION EN 150 POINTS ET +
- ASSISTANCE ROUTIÈRE 24H

**Thibault**

CHEVROLET • CADILLAC • BUICK • GMC

VOTRE CONCESSIONNAIRE GM DE SHERBROOKE

3839, rue King Ouest  
Sherbrooke  
**819 563-7878**  
www.thibaultgm.ca



MIKE PROVOST  
819  
**345-4876**



JOELLE FORTIN  
819  
**570-3297**

## 64 CONDOMINIUMS À LOUER

**BROMONT, JOLI CONDO VICTORIEN 2009**, 4½ dans un bas, sous-sol inclus, très beau secteur, imm. 4 unités, près de tous les services. 23 Soeurs de St-Joseph. Tél: 819 879-4811.

### CONDO MEUBLÉ À LOUER OU À VENDRE

2 c.c., balcon, 2e étage, cabanon. Vue sur le lac. Disponible à partir du 5 septembre  
Tél. : 819 868-1382, cell. 0678576027

## 66 CHAMBRES À LOUER

**156 TERRILL. POUR ÉTUDIANTS seulement**, frigo dans chaque chambre, 230\$ et +. 819 572-7434, 819 572-5434, 819 843-6134

**À PARTAGER BUNG. R.FOREST.** Hâvre de paix, non fum., sentier, bus, câble, internet, verrière: 320\$. 819 346-2237 soir et fin sem.

### BELLES CHAMBRES FRAIS PEINTES

De 275\$ à 300\$ / mois tout compris.  
869 King Ouest. 819 345-7194.

**BOUL. ST-FRANÇOIS NORD** meublée (tél, frigo, micro-ondes, stationnement, électricité, chauffage, câble, net.) accès lav./séch. non fumeur, auto nécessaire, 300\$ 819 437-0652

### CENTRE - TOUT INCLUS

Au mois: 250\$ et plus ou à la semaine: 75\$ à 100\$/sem. 819 674-7379 ou 819 345-3637

### CHAMBRE POUR ÉTUDIANTE À DONNER

en échange de service. La Just'Elles de l'Estrie est une maison d'hébergement pour femmes criminalisées. Nous sommes à la recherche d'une étudiante en relation d'aide pour venir habiter à la ressource. En échange: être logée, nourrie + commodités gratuitement, l'étudiante sera appelée à faire la surveillance des lieux 3 à 4 soirs par semaine, ainsi qu'un weekend sur 2. Elle recevra aussi un salaire forfaitaire chaque semaine. En dehors de ses heures de surveillance, elle a toujours sa chambre dans la ressource, mais peut vaquer à ses occupations personnelles. SVP envoyez votre CV par courriel à: catherine.proulx-bourque@usherbrooke.ca

**CHAMBRE TOUT INCLUS**, propre. Près cégep et hôpitaux. Libre imméd. 260\$ / mois. 819 846-4635.

### DANS L'OUEST RUE KINGSTON

meublée, non fumeur, près autobus université et cégep. Libre imméd. Pas d'animaux.  
Tél. : 819 562-7162 ou 819 434-2514

**ENTRE Ascot Corner et Fleurimont**, bung. ch. privée, tout incl., travailleur ou retraité, endroit sécuritaire et non-fumeur. 819 437-9820

**ÉTUDIANTE recherchée**, chambre et pension fournies en échange de quelques soirs de gardiennage pour résidence de personnes âgées. À 5 min. du cégep. 819 564-0358.

**NON FUMEUR, PRÈS DU CÉGEP**, chauffée, meublée, insonorisée, électricité fournie, 235\$. Libre immédiatement. 819 829-0378.

**PRÈS CÉGEP** chambre avec cuisinette, salle de bains, câble, Internet et entrée privée, non fumeur. Tél.: 819 346-0566.

### PRÈS DE 24-JUIN - NON-FUMEUR

Avec toutes commodités. Libre imméd.  
Tél. : 819 569-0616

**STOKE** à 5 minutes du CHUS pour étudiant, tout inclus, 230\$/mois, 819 878-3817 ou, 819 543-0600, laisser message.

**TRÈS GRANDE CHAMBRE** avec entrée privée à 2 pas du Carrefour. Cuisine, salon, s.b. et s. de lavage semi-privés. Câble, accès net, près bus. 819 564-8607, 819 571-4034.

## 72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

*Les Résidences du Carrefour*

**FADOQ 2 Roses d'Or**

2775 et 2835, rue du Manoir, Sherbrooke

Qualité Confort Service

- À 2 pas du Carrefour
- Salle à manger
- Chapelles
- Activités
- Salon de beauté
- Piscine intérieure
- Édifice sécuritaire et beaucoup plus

Éligible au crédit d'impôt de 30%

**819 432-4014**

1½ et 3½, **STUDIOS** pour retraités autonomes. Immeuble récent, près centre-ville et Cité des Rivières. Ascenseur, salle de loisirs, surveillance. À partir de 475\$ / mois, élect., chauffage et câblevision inclus. **Poss. 1 mois gratuit.** 819 564-1200.

### LES TERRASSES BELLEVUE

Résidence personnes du 3e âge, logements 3½ disponibles maintenant **819 822-3083**

## 72 RÉSIDENCES RETRAITÉS



### LA CLÉ D'OR

**RÉSIDENCE DE LUXE POUR PERSONNES RETRAITÉES EN PERTE D'AUTONOMIE**  
ENCADREMENT COMPLET 24 H/7

PORTES À CODE  
BRACELET DE SÉCURITÉ  
BRACELET GPS LOCALISATEUR  
32 CAMÉRAS DE SÉCURITÉ INT./EXT.  
DÉFIBRILLATEUR CARDIAQUE SUR PLACE - FACE À L'ÉGLISE  
GRANDE CHAMBRE EN OCCUPATION  
SIMPLE OU DOUBLE POUR COUPLE.

**UNE SIMPLE VISITE VOUS CONVAINCRA. POUR UN PETIT GROUPE DE PERSONNES PRIVILÉGIÉES.**  
TÉL. : 819 563-2086

**Quartier Nord Propriétaire sur place 24/7 Grand terrain**

Télé 50 à 65 po plasma dans toutes les chambres, foyer électrique. Petit chien et chat sur place pour zoothérapie. Courtoisie sans limite. Aménagement extérieur à couper le souffle.

**WWW.RESIDENCELALEDOR.COM**

926, RUE DE L'ONTARIO SHERBROOKE, QC, J1J 3S3 CLAUDETTE ET CLAUDE

**RÉSIDENCE DOMAINE FLEURIMONT**  
App. 892\$/mois, nourriture, câble, tél., et interurbains inclus  
**PORTES OUVERTES** samedi de 11h à 16h  
819 566-5896 poste 148  
[www.domainefleurimont.com](http://www.domainefleurimont.com)

## 74 CHALETS À LOUER

**AU BORD LAC LOUISE, WEEDON.** Maison meublée au complet, 2 c.c., lav.-séch., chaudière, pédalo et BBQ. Libre. Location à la semaine ou au mois. Libre imm. 819 564-1909.

**AU PETIT LAC BROMPTON**, quai sur le lac, pédalo, tout inclus. Beaux couchers de soleil, près de sentiers pédestres. Peut accommoder 4 adultes. Tél.: 819 846-2338.

### LOFT LAC BOWKER ORFORD

1000 pi ca, plage et quai. 550\$/mois.  
Tél. : 450 532-2013

**SEMI-DÉTACHÉ LAC BOWKER ORFORD**  
2 c.c., meublé, plage et quai. 650\$/mois.  
Tél. : 450 532-2013

## 78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

### LOCAL À LOUER de 2900 pi ca ou plus



Bâtisse neuve, très bien située, face à l'autoroute 10, sortie St-Élie-d'Orford. Condo commercial pour détaillant et service de la construction uniquement. Chaque local dispose d'une partie entrepôt, salle de montre et espace de bureau, aménagé selon vos besoins.  
Inf. : 819 993-3001

### Bureaux à louer/vendre Sherbrooke Quartier des affaires Coin Belvédère et Frontenac

De 426 à 2800 pi ca (plusieurs disponibilités)  
À partir de 6,90 \$ le pi ca  
Stationnements et garages intérieurs  
Lofts d'affaires disponibles au mois ou année  
819 847-4441 ou 1 866 656-4747  
[lgingras@hotelsvillegia.com](mailto:lgingras@hotelsvillegia.com)

**1080 KING OUEST.** Rez-de-chaussée, grande vitrine, 1350 pi car, chauffé, stat. Idéal pour commerce et bureau. 819 562-4006.

**138 Wellington Nord**, 2600 pi ca, chauffé, aires ouvertes, design architectural, 2e étage, libre imméd. Aussi bureau 1000 pi ca.  
**86 Wellington Nord**, bureau de 1600 pi ca. 819 846-2697, 819 571-2545

### 1576 KING OUEST

Bureaux et locaux à louer, idéal pour professionnel. 819 820-0888

**244 rue DUFFERIN - SPÉCIAL SPÉCIAL**  
Grand local commercial, jusqu'à 11 000 pi ca, chauffé, eau chaude, élect., service de conciergerie. Libre imméd. À partir de 250\$ / mois + taxes. Visite sérieuse seulement. 819 569-9380, 819 578-9100.

## 78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

### ARPEUTEUR ???

Grand bureau (750 pi ca), bien éclairé, coeur du quartier nord. Plus d'info sur place, au 1335 rue Des Sables. Tél.: 819 345-5858, 819 846-1905.

### BUREAU À LOUER À MAGOG

1800 pi car. Endroit stratégique.  
819 843-9533

### BUREAUX À LOUER

1600 pi car au rez-de-chaussée et 815 pi car à l'étage. Chauffés, éclairés, climatisés, stat. Boul. Bourque, près du réservoir.  
Réjean: 819 612-0648 ou 819 674-4542

## NOUVELLE annonce GRAND LOCAL

Idéal pour café Internet. Équipement de restauration, tables et chaises, grande terrasse. Wellington Sud. 819 347-5669.

### LOCAL COMMERCIAL 20 x 40

Secteur Rock Forest, chemin Ste-Catherine. 450\$ / mois + taxes. Daniel, 819 571-6279.

**LOCAL COMMERCIAL, 868 King O.,** + de 600 pi.ca., au coeur de la Cité des Rivières, pignon sur rue, plancher de mosaïque, finition haut-de-gamme, idéal pour bureau. 819 679-6981, 819 571-9313.

### LOCAL COMMERCIAL

À LOUER. GRAND LOCAL AU 625 KING EST, 10 000 PI CAR, 8\$ PI CAR. POUR INF., CONTACTEZ JASMINKA 819 564-6444 POSTE 235.

### LOCAL COMMERCIAL

À LOUER. GRAND LOCAL, PLACE DU NANT. 4700 PI CAR, 10\$ PIED CARRÉ. POUR INF., CONTACTEZ JASMINKA 819 564-6444 poste 235.

**LOCAL GALT EST** 29 x 34 pi, porte électrique 12½ x 13½. Autre local 40 x 34 pi, porte 10½ x 10½. Idéals pour petit commerce ou camionneurs. 819 347-1148.

### LOCAUX À LOUER (3)

1500 pi ca, 2000 pi ca, 3500 pi ca.  
Info. : 819 564-2171

**LOCAUX COMMERCIAUX**, 1000 pi car, 146 Wellington Sud. Rénovés récemment, site stratégique. Prix à discuter. Contacter Jean-Guy Veilleux: 819 571-0758 ou Édith: 819 821-0366.

## 80 COMMERCES À LOUER

Locaux commerciaux, quartier nord  
Coin Prospect et Paul-Desruisseaux  
Centre commercial Place du golf  
1 690 pi<sup>2</sup>, 1 001 pi<sup>2</sup> et 2 023 pi<sup>2</sup>  
**819 564-3013**

## 82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

**ENTREPOT A LOUER, 1335 DES SABLES**  
De 2000 à 5400 pi.ca., débarcadère. Tél.: 819 345-5858, 819 846-1905.

**LOCAL 2000 pi ca**, porte de garage, sur 2 étages, enseigne illuminée, rue Galt Ouest: 750\$/mois. 819 580-4001, 819 434-2036.

## 101 CAMIONS, 4x4 FOURGONNETTES

### À VENDRE

**PERMIS DE TRANSPORT EN VRAC**, région 05. Tél.: 819 574-8614.

### CHEVROLET PICK-UP 1994

King cab, autom., 2x4, original, super propre. Faut voir! Prix: 2650\$. Tél. : 819 432-2166.

### FORD ECONOLINE E-250 2001

5,4 litres. Batterie, alternateur neufs, treuil, freins électr. 260K, a/c, pneus d'hiver à clous et pneus d'été sur jantes. Prix: 2600\$ nég.  
Tél. : 819 679-1534

**FORD F-150 2010**, 22,000\$, 34,000 km., pneus d'hiver Toyo, campeur 1990. 819 575-4067.

**FORD RANGER 2002 SUPER CAB**  
Parfaite condition, a/c. Vente rapide: 2000\$. 44 12e avenue Nord. Tél. : 819 791-1650.

**GMC PICK-UP 1989**, 4x4, boîte sport, ailerons, à essence, 1 900 \$. **SUZUKI 4x4** pour rallye, 1 000 \$. 819 571-4425.

**HONDA PILOT LX 2006**, 4 x 4, 8 passagers, 76,000 km., comme neuf, garantie jusqu'au 31 déc. 2011, 19,995\$. Inf.: 819 566-4209.

**JEEP PATRIOT NORTH EDITION 2009**, exc. cond., tr. bien entretenu. 44 500 km, Traction intégrale, 4x4, autom. Pneus été et hiver, gr. élect., a/c, sièges avant chauffant, système de navigation complet à écran tactile, "hitch" & boule. 15,999\$. 819 820-6505.

**MAZDA B2300 2007**, 2 roues motrices, man., en très bon état, 155 000 km. Prix: 5700\$. Tél: 819 212-3400.

**MAZDA B4000 2008**, V6, 4 x 4, 4.0 L, autom., a/c, vitres et portes électr., régulateur vit., seulement 20 300 km. 819 446-5452.

# Toyota MAGOG

[www.toyotamagog.com](http://www.toyotamagog.com)

# 1,9%

FINANCEMENT À PARTIR DE SUR MODÈLE APPLICABLE

**2007 MADZA 3**  
Manuel, clim., 39 788 km  
**9 950 \$**

**2007 TOYOTA CAMRY SE**  
Cuir, toit, 74 793 km  
**15 950 \$**

**2007 TOYOTA CAMRY**  
4 cyl., autom., 65 175 km  
**13 950 \$**

**2010 COROLLA XRS**  
Man., clim., vitres, 2,4 L, 30 885 km  
**17 950 \$**

**2007 INFINITI G35X**  
« AWD », cuir, toit, 71 487 km  
**21 950 \$**

**2008 TOYOTA HIGHLANDER**  
V6, 7 places, 4 x 4, 88 000 km  
**22 950 \$**

**2009 TOYOTA MATRIX XR**  
Autom., clim., vitres, 2,4 L, 52 000 km  
**VENDU**

**2007 TOYOTA PRIUS**  
Autom., clim., 4,9 L, 100 km, 84 000 km  
**16 950 \$**

**2007 TOYOTA RAV 4**  
«AWD», autom., clim., 50 262 km  
**17 856 \$**

**2007 CHRYLER SEBRING TOURING**  
Autom., 48 388 km  
**9 900 \$**

**2008 TOYOTA TACOMA**  
Autom., clim., 4 x 4, 4 portes, 67 644 km  
**22 950 \$**

**2008 NISSAN VERSA**  
Man., clim., vitres, 59 900 km  
**9 950 \$**

**2007 TOYOTA YARIS**  
Man., clim., vitres, 88 565 km  
**8 950 \$**

**2008 TOYOTA YARIS**  
Man., clim., vitres, 45 723 km  
**9 950 \$**

**2010 KIA RIO**  
Man., 19 949 km  
**VENDU**

\* Paiement à la semaine avant taxes.

**Pierre-Luc Marceau et Patrick Lavallée**  
Représentants des véhicules d'occasion  
**819 843-9883**  
**WEEK-END 819 345-4721**



**2500, RUE SHERBROOKE, MAGOG**



**101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES**

SATURN VUE 2003 4x4, 4 portes, autom., 106 000 km, tout équipé, a/c. 5295\$. Marchand, 819 829-9450.

**102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS**

ATTACHE-REMORQUE NEUVE «HITCH» 2 po, pour Pontiac Montana ou Chevrolet Uplander. Le tout 200\$. Tél: 819 578-9419

**103 PNEUS**

4 PNEUS DHIVER Snow Track, état neuf, grandeur 205-70R15 sur roues, pour Subaru Forester. 250\$. Georges, 819-346-4141.

**104 AUTOS À VENDRE**

ACHETONS TOUS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS

Vendons pièces usagées. 819 569-0733

**104 AUTOS À VENDRE**

**AUBAINE!**

Succession: Grand Marquis 2005, t. équipé, seulement 30 000 km, 8 000\$. 819 674-7072.

AUDI A-6 QUATTRO 2006, coul. marine, intérieure cuir beige, 87 000 km., condition A-1, prix demandé: 20,500\$. Alain: 819 821-0553.

À VOIR! AUTO-CAMION-4X4. Financement maison, aucun cas refusé! 1 866 566-7081 [www.automobilesbrisson.com](http://www.automobilesbrisson.com)

**104 AUTOS À VENDRE**

**104 AUTOS À VENDRE**

**104 AUTOS À VENDRE**



**LA SUPER VEDETTE DE LA SEMAINE**

JEEP LIBERTY LIMITED 4x4 2003  
Moteur V6, 4 x 4, CUIR, A/C +++, Or, 117 000 km WOW

**8 995\$**



Subaru Forester 2002  
Traction intégrale, Autom., ÉCONO, Beige, 194 671km

**3 490\$**

INSPECTÉ EN 150 PTS  
GARANTIE 3 MOIS



Saturn ION 2006  
ÉCONOMIQUE, Bleu, SEULEMENT 88 123 km

**5 490\$**

INSPECTÉ EN 150 PTS  
GARANTIE 3 MOIS



Mitsubishi Montero 2003  
SPORT, V6 autom., Gr. électr., Mags, Beige, 149 000km

**6 490\$**

INSPECTÉ EN 150 PTS  
GARANTIE 3 MOIS



Dodge Caravan 2007  
V6 Autom., A/C, Gr. électr., Argent, 91 711 km

**7 490\$**

INSPECTÉ EN 150 PTS  
GARANTIE 3 MOIS



Chevy Equinox 2005  
V6 Autom., AWD, A/C, Gr. électr., Bleu, 122 215 km

**7 990\$**

INSPECTÉ EN 150 PTS  
GARANTIE 3 MOIS



Toyota Matrix 2007  
À VOIR! Autom., CD +++, Gris, 144 500km

**7 990\$**

INSPECTÉ EN 150 PTS  
GARANTIE 3 MOIS



Dodge Charger 2007  
V6 Autom., A/C, Gr. électr., Mags, Rouge, 168 796km

**8 490\$**

INSPECTÉ EN 150 PTS  
GARANTIE 3 MOIS



Nissan Versa 2007  
ÉCONO., À VOIR! Blanc, 76 791km

**8 990\$**

INSPECTÉ EN 150 PTS  
GARANTIE 3 MOIS



GMC Canyon SLE 2007  
Modèles Z08, A/C, Régulateur vitesse, Vert, SEULEMENT 81 500 km

**8 990\$**

INSPECTÉ EN 150 PTS  
GARANTIE 3 MOIS



Hyundai Elantra 2007  
SPORT, Toit ouvrant, Gr. électr., A/C, Mags, Bleu, 62 878km WOW!

**9 990\$**

INSPECTÉ EN 150 PTS  
GARANTIE 3 MOIS



Mazda 3 SPORT 2010  
TOIT OUVRANT, A/C, Gr. électr., Mags, Charcoal, 55 000 km WOW!

**15 990\$**

INSPECTÉ EN 150 PTS  
GARANTIE 3 MOIS



Ford F250 XLT 2007  
LARIAT, V8 Autom., À VOIR! Sable, 77 608km WOW

**20 990\$**

INSPECTÉ EN 150 PTS  
GARANTIE 3 MOIS



Kia SOUL 2010  
Mags, A/C, Gr. électr., Vanille, 18 074 km WOW!!!

**14 990\$**

INSPECTÉ EN 150 PTS  
GARANTIE 3 MOIS



Kia Forte EX 2011  
Autom., A/C, Gr. électr., Blanche, 10 900 km IMBATTABLE!

**17 990\$**

INSPECTÉ EN 150 PTS  
GARANTIE 3 MOIS



Kia Sorento V6 AWD 2011  
V6 Autom., AWD, A/C, Gr. électr., 7 passagers, Argent, 34 550 km

**26 990\$**

INSPECTÉ EN 150 PTS  
GARANTIE 3 MOIS



**2 LIGNES DIRECTES POUR VOUS SERVIR!**  
Denis Bachand: 819-345-6983  
Dany Côté: 819-674-1257

Voyez tout notre inventaire en ligne, DES SPÉCIAUX SUPPLÉMENTAIRES POUR VOUS!!!

**occasionbeaucage.com**

**J.N. AUTO INC** [www.jnauto.com](http://www.jnauto.com)

**ATTENTION**

PARTICIPEZ AU CONCOURS : « JN TE PAYE LA TRAITE »

Quatre cartes-cadeaux Canadian Tire à gagner!  
Participez nombreux sur [jnauto.com](http://jnauto.com).

Tirage le 6 septembre.

Plus de 110 véhicules en inventaire  
et 25 véhicules à l'intérieur



FINANCEMENT BANCAIRE ET 2<sup>e</sup> CHANCE AU CRÉDIT

**AUTOS**

- 09 HONDA CIVIC DX, 4 p., autom., t. équipé, noir, 41 500 km **14 929 \$**
- 09 TOYOTA COROLLA CE, 4 p., autom., clim., or, 73 740 km **12 929 \$**
- 09 NISSAN VERSA SL, à hayon, autom., t. équipé, 69 500 km **12 429 \$**
- 09 PONTIAC VIBE, man., comme neuf, 13 500 km **12 929 \$**
- 08 MAZDA 3 GT, man., t. équipé, t. ouvrant, blanc, 69 310 km **13 929 \$**
- 08 MAZDA 5 GS, autom., t. équipé, blanc, 41 200 km **14 929 \$**
- 08 DODGE AVENGER RT, 3,5 L, autom., t. équipé, int. cuir, t. ouvrant, « mags », noir, 57 600 km **15 929 \$**
- 07 MUSTANG GT COUPÉ, 2 p., man., t. équipé, cuir, 88 000 km, noir, **15 929 \$**
- 07 MAZDA 3, arr. ouvr., man., t. équipé, noir, 125 600 km **10 429 \$**
- 07 CHRYSLER SEIBRING TOURING, 4 p., 2,7 L, autom., t. équipé, noir, 32 500 km **11 929 \$**
- 07 FORD FUSION SE, 4 cyl., autom., t. équipé, gris charcoal, 43 000 km **12 929 \$**
- 07 OPTRA 5 LT, man., t. équipé, t. ouvrant, 46 400 km **7 929 \$**
- 07 FORD FUSION SE, 2,3 L, man., t. équipé, noir, 79 000 km **10 929 \$**
- 07 PONTIAC VIBE, autom., t. équipé, gris vert, 39 300 km **11 929 \$**
- 07 CALIBER SXT, autom., t. équipé, « mags », orange brûlé, 62 000 km **10 929 \$**
- 07 DODGE CHARGER SXT, autom., 3,5 L, noir, t. équipé, « mags », 45 800 km **15 429 \$**
- 07 MAZDA 3, 5 p., autom., t. équipé, noir, « mags », 60 000 km **13 429 \$**
- 07 CALIBER SXT, man., t. équipé, noir, 53 000 km **9 929 \$**

- 07 MAZDA 6 GT, charcoal, toit cuir, 4 cyl., 5 vit., 78 000 km **13 429 \$**
- 07 MALIBU LT, 4 cyl., autom., t. équipé, « mags », aileron, 64 000 km **9 929 \$**
- 07 PONTIAC VIBE, 4 cyl., man., t. équipé, 91 000 km **10 929 \$**
- 07 COBALT LT, 2 p., man., t. équipé, noir, « mags », 67 000 km **8 929 \$**
- 07 PONTIAC G6 GTP, 2 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, cuir, 54 000 km, blanc, bijou **13 929 \$**
- 07 CHEVROLET IMPALA LT, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », rouge vin, 80 100 km, bal. gar. **9 929 \$**
- 07 HONDA CIVIC DX-G, coupé, 2 p., autom., clim., gr. électr., aileron, noir, 76 700 km **12 429 \$**
- 07 BUICK LUCERNE CX, 3,8 L, autom., t. équipé, 48 000 km **13 929 \$**
- 06 MAZDA 3 GS, berline, 4 p., 2 L, man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », aileron, 8 pneus et roues, une seule propr., 69 800 km **9 929 \$**
- 06 CHEVROLET IMPALA LS, 3,5 L, autom., t. équipé, 4 p., rouge, 74 000 km **8 929 \$**
- 06 HYUNDAI ELANTRA VE, autom., t. équipé, bourgogne, 84 200 km **7 429 \$**
- 06 BUICK ALLURE CX, 4 p., 3,8 L, autom., t. équipé, 89 000 km **8 929 \$**
- 05 FORD MUSTANG COUPÉ, 4 L, man., t. équipé, noir, 55 600 km **12 929 \$**
- 05 MUSTANG, 4 L, man., t. équipé, blanc, 114 945 km **10 929 \$**
- 05 CHRYSLER 300, 4 p., 3,5 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, 71 200 km **10 929 \$**
- 05 NISSAN ALTIMA, 2,5 S, option « Extra », autom., t. équipé, « mags », 53 400 km **9 929 \$**

**CONVERTIBLES**

- 08 CHRYSLER SEIBRING LTÉE, 3,5 L, autom., t. équipé, blanc avec toit noir cuir, 58 000 km **19 429 \$**
- 07 MUSTANG GT, 4,7 L, man., t. équipé, cuir, ext. jaune, 27 100 km **24 929 \$**
- 04 MUSTANG, 3,9 L, autom., t. équipé, cuir, noir, aileron, 43 000 km, jamais sorti l'hiver **12 929 \$**
- 04 NEW BEETLE GLX, autom., t. équipé, bleu foncé, 92 000 km **11 929 \$**
- 02 MUSTANG, 6 cyl., man., t. équipé, cuir, noir, 158 000 km **8 929 \$**

**MINI FOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT**

- 10 FORD FLEX LINLIMITED, 4 x 4, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant panoramique, « mags » 20 po, noir, toit métallique gris, 27 700 km, bijou **28 929 \$**
- 09 DODGE JOURNEY SXT, 3,5 L, autom., t. équipé, 7 pass., roues 18 po, 31 900 km, rouge **19 429 \$**
- 08 FORD ESCAPE XLT, 4 x 2, moteur 3 L, autom., t. équipé, 61 200 km **15 929 \$**
- 08 JEEP PATRIOT, 4 x 4, autom., t. équipé, noir, 80 000 km **12 929 \$**
- 08 FORD EDGE SEL, 4 x 4, 3,5 L, autom., t. équipé, « mags », noir, 66 000 km **19 929 \$**
- 07 JEEP GRAND CHEROKEE LIMITED, 5,7 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, noir, 76 000 km, gar. juin 2012 **20 929 \$**
- 07 PONTIAC TORRENT, 3,4 L, autom., t. équipé, traction avant, blanc, 66 000 km **12 829 \$**
- 07 JEEP RANGLER UNLIMITED SAHARA, tout équipé, 4 x 4, 2 toits, « mags », 36 700 km **21 929 \$**
- 07 DODGE CARAVAN SXT, 3,3 L, autom., t. équipé, 2 s. baquet, noir, 70 900 km **10 929 \$**
- 07 CARAVAN SXT, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 s. baquets, « mags », rouge, 61 200 km **11 429 \$**
- 07 GRAND CARAVAN, « Stow'n Go », 3,3 L, autom., t. équipé, 2 p. coulissantes électr., « mags », blanche, 53 000 km **13 929 \$**
- 07 JEEP COMPASS SPORT, 4 x 4, t. équipé, 78 600 km, rouge **13 429 \$**
- 07 SATURN VUE, 4 x 4, 3,5 L, autom., t. équipé, noir, 78 000 km **13 929 \$**
- 07 DODGE CARAVAN SXT, 3,3 L, autom., t. équipé, 4 s. baquets, « mags », 89 000 km

**MINI FOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT**

- 06 HYUNDAI TUCSON GL, traction avant, 4 cyl., man., clim., 133 400 km **7 929 \$**
- 06 GRAND CARAVAN SE, 3,3 L, autom., t. équipé, « Stow'n Go », 83 000 km **9 429 \$**
- 06 PONTIAC MONTANA SV6, allongé, 6 cyl., autom., t. équipé, 7 pass., « mags », 66 100 km **10 929 \$**
- 2005 FORD FREestyle FE, 7 passagers, « AWD », 139 800 km **9 929 \$**
- 05 MITSUBISHI OUTLANDER LS, 4 x 4, autom., t. équipé, noir, 81 200 km **11 929 \$**
- 04 FORD ESCAPE XLT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, 97 900 km **8 929 \$**

**BON CHOIX DE CAMIONS**

- 08 FORD F150 XLT, « crew cab », 4 x 4, 5,4 L, autom., t. équipé, noir, 66 460 km **23 929 \$**
- 08 FORD F150 XLT, « king cab », 4 x 4, 5,4 L, autom., t. équipé, 216 800 km, rouge **11 929 \$**
- 08 FORD F150 XTR, « king cab », 4 x 4, 5,4 L, autom., t. équipé, caméra de recul, noir, 80 000 km **19 929 \$**
- 08 CHEVROLET COLORADO LT, « king cab », 4 x 4, 3,7 L, autom., t. équipé, noir, 54 079 km **19 929 \$**
- 08 CHEVROLET SILVERADO LT, « quad cab », 4 x 4, 4,8 L, autom., t. équipé, gris, 58 300 km **20 929 \$**
- 08 DODGE RAM SLT TRX, « crew cab », 4 x 4, 5,7 L, « Hemi », t. équipé, 58 000 km **20 929 \$**
- 07 DODGE RAM, « crew cab », SLT sport, 4 x 4, 5,7 L « Hemi », t. équipé, roues 20 po, noir, 71 500 km **19 929 \$**
- 07 FORD RANGER sport, 4 x 4, « quad cab », clim., autom., gris, 65 960 km **13 929 \$**
- 07 FORD F150 FX4, « king cab », « flair side », 5,4 L, autom., t. équipé, 4 x 4, cuir, « mags » 20 po, 69 000 km, rouge **22 929 \$**
- 07 CHEVROLET SILVERADO LS, 2500 hd, « king cab », 4 x 4, boîte courte, 6 L, autom., t. équipé, 119 500 km **17 929 \$**
- 07 DODGE DAKOTA SLT, « crew cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, noir, 37 000 km **17 929 \$**
- 05 DAKOTA SLT, « quad cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., clim., 93 000 km, bleu foncé **11 929 \$**
- 04 FORD F150 FX4, « king cab », 4 x 4, 5,4 L, autom., t. équipé, int. cuir, 121 000 km, blanc **12 929 \$**
- 04 GMC SIERRA SLE 1 500 Z71, « off road », « king cab », 4 x 4, 5,3 L, autom., t. équipé, 146 800 km, freins neufs aux 4 roues **13 929 \$**
- 03 FORD F350 LARIAT, « crew cab », 4 x 4, roues doubles, diesel, autom., t. équipé, 158 000 km **16 929 \$**

**25 VÉHICULES DE MOINS DE 6 929 \$**

- 07 AVEO 5, man., t. équipé, t. ouvrant, 68 000 km **6 929 \$**
- 07 PONTIAC G5, 4 p., man., 88 600 km, bal. gar. **6 429 \$**
- 06 HYUNDAI ELANTRA, 4 p., man., t. équipé, 108 700 km **5 929 \$**
- 06 PONTIAC G3 BERLINE, autom., 68 800 km **5 929 \$**
- 05 COBALT, 4 p., autom., clim., 122 000 km **5 429 \$**
- 05 MAZDA 3, man., t. équipé sauf clim., « mags », aileron, rouge, 133 600 km **6 929 \$**
- 05 DODGE GRAND CARAVAN SXT, « Stow'n Go », 2 portes coulissantes électr., « mags » chromés, int. cuir, 228 000 km **5 429 \$**
- 04 PONTIAC MONTANA, allongé, 3,4 L, autom., t. équipé, porte coulissante électrique, 139 000 km **4 929 \$**
- 04 CHRYSLER CONCORDE LXI, 4 p., 3,5 L, autom., t. équipé, cuir, toit ouvrant, « mags » chromés, noir, 189 000 km **4 929 \$**
- 04 SEBRING TOURING, 2,7 L, autom., t. équipé, 118 300 km **4 929 \$**
- 04 MAZDA 3, 4 p., berline, man., clim., aileron, « mags », 88 000 km **6 429 \$**
- 03 VOLVO, fam., XC70, « AWD », « cross country », 311 800 km **4 429 \$**
- 03 FORD FOCUS SE, 4 p., autom., 144 200 km **2 929 \$**
- 03 SUZUKI AERIO, « fast vack », autom., t. équipé, « mags », 139 400 km **5 929 \$**
- 03 FORD MUSTANG COUPÉ, 3,8 L, man., t. équipé, aileron, « mags », 123 000 km **6 929 \$**
- 03 MAZDA TRIBUTE DX, 6 cyl., autom., 4 « mags », pneus été, t. équipé, 4 x 4, 194 000 km **5 429 \$**
- 02 HYUNDAI SANTA FE, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 2, 159 000 km **4 929 \$**
- 02 HONDA CRV, autom., t. équipé, 4 x 4, très propre, 239 000 km **6 929 \$**
- 01 KIA SPORTAGE EX, autom., 4 x 4, 215 000 km **1 929 \$**
- 00 PONTIAC MONTANA, 6 cyl., autom., 7 pass., 192 000 km **1 429 \$**
- 98 DAKOTA SPORT, « king cab », 4 x 4, 5,2 L, autom., 199 000 km **3 429 \$**
- 97 FORD F150, « king cab », Lariate, 4 x 4, 5,4 L, autom., 230 000 km **3 929 \$**
- 97 TOYOTA COROLLA, 4 p., man., 250 000 km **1 429 \$**
- 93 MERCURY GRAND MARQUIS LS, 4,6 L, autom., t. équipé, blanc, 238 000 km **1 429 \$**

**OUVERT**

du lundi au vendredi de 9 h à 21 h  
et le samedi de 9 h à 16 h.

Notre devise depuis 29 ans :

choix, qualité, service, service après-vente irréprochable

317, Route 116, Richmond, JOB 2HO 819 826-3084

**SUZUKI**  
Un mode de vie!

**SHERBROOKE**  
**SUZUKI**



13 490 \$

**2007 DODGE DAKOTA ST**  
Camionnette « quad cab », autom.,  
t. équipé, 75 900 km, #1018



SPECIAL 9 990 \$

**2007 DODGE GRAND CARAVAN SXT**  
Autom., t. équipé, « Stow'n Go », « Van  
Passenger », 87 200 km, #1049  
**11 490 \$**

*Là où l'accueil et le service  
font toute la différence!*

**4242, Boul. Bourque,  
Rock Forest**

**Sans frais : 1 866 893-8690**



5 490 \$

**2006 SUZUKI SWIFT**  
Autom., clim.,  
112 900 km, #1036



9 990 \$

**2006 MITSUBISHI LANCER ALLART**  
Man., impeccable, gar. 10 ans,  
117 000 km, #1066



13 990 \$

**2007 JEEP PATRIOT SPORT**  
Transmission CVT, t. équipé, clim.,  
sièges chauffants, 49 500 km, #1051



12 990 \$

**2008 HYUNDAI SANTA FE GL**  
Man., t. équipé, clim., 82 000 km  
#1041



17 990 \$

**2009 DODGE JOURNEY SXT**  
Autom., V6, t. équipé, clim.,  
30 500 km., #1048



13 990 \$

**2007 SUZUKI XL7**  
Autom., t. équipé, clim.,  
82 800 km, #1007



13 990 \$

**2007 MAZDA CX-7 GS**  
Autom., t. équipé, clim.,  
87 000 km, #1069



13 990 \$

**2007 SUZUKI GRAND VITARA**  
Autom., t. équipé, clim.,  
89 900 km, #945



10 990 \$

**2006 SUZUKI GRAND VITARA**  
Man., t. équipé, clim., 89 100 km,  
#1044



13 990 \$

**2007 MITSUBISHI OUTLANDER LS**  
Autom., t. équipé, clim.,  
107 500 km, #1021



10 990 \$

**2007 SUZUKI SX4 J1X**  
Man., « AWD », à hayon, t. équipé,  
clim., 105 800 km, #1072



8 990 \$

**2005 KIA SORENTO EX**  
Autom., 4 x 4, int. cuir, sièges  
chauffants, clim., 108 300 km, #983

Visitez notre inventaire complet :  
**SHERBROOKESUZUKI.COM**

2673904

**OCCASIONS MAX** ★  
.com

**FILIALE DE NISSAN SHERBROOKE**

**4290, boul. Bourque, Sherbrooke**

**819 566-5060**

Visitez notre site :

**www.occasionsmax.com**

**Guillaume Maréchal 819 861-2041**

**Kevin Saucier 819 446-6277**

2672897

**HYUNDAI ACCENT 2007**,  
2 portes, autom., 8 pneus, 50 000 km, cond.  
A1, 7400\$ nég. Tél.: 819 571-7124.

**HYUNDAI ACCENT 2010**, 4 portes, man.,  
radio CD, sièges rabattables, 17 000 km. Prix:  
8200\$. Tél.: 819 846-4370 ou 819 846-0020.

**HYUNDAI SONATA GLS 2007**, 4 p., autom.,  
tout équipé, cuir, 164 000 km. Bijou. 7695\$.  
Marchand, 819 829-9450.

**JEEP YJ 1990**, moteur 350, suspension 4 po,  
pneus 33 po et plus. Plus de 20 000 \$ inves-  
tis, tout refait. 10 000 \$. 819 846-4129.

**KIA SPECTRA 2008**, 100,000 km., autom., 4  
portes, entretien minutieux, comme neuf,  
6000\$. Tél: 819 212-5629.

**LE MEILLEUR PRIX**

Location et vente d'autos à bas prix  
Journée / semaine / mois. Autos récentes.  
Location d'autos Beaudoin  
819 845-4530

**MERCEDES C-240 2002**, 152 000 KM  
TRÈS PROPRE. 7700\$  
819 565-7590

**MERCEDES C240 4MATIC 2005**  
Excellent état, 280 000 km, équipement  
complet, 7 500 \$ négociable. 819 868-8620.

**MIATA MX5 2002** Édition spéciale, 89 500  
km, 6 vit., t. équipée, jamais sortie l'hiver, bon  
entretien: 11 500\$ nég. Yves: 819 565-0704.

**NISSAN SENTRA 2010**, seulement 6500 km  
blanc perle, autom. (CVT), 4 cyl., 2 l., tout  
équipé, mags 16 po, extra propre, 12 800\$  
nég. Jour: 819 846-0020. Soir 819 864-4670

**PLYMOUTH BREEZE 1997**, exc. cond., très  
propre, a.c., cruise control, 178 000 km,  
1 500\$ nég. 819 820-5458, 819 820-1675

**PONTIAC GS 2008**, 4 portes, autom., a/c,  
94 000 km. 6995\$. Marchand, 819 829-  
9450.

**SMART CABRIOLET 2005**  
Diesel, 100 000 km, 5 500 \$. 819 823-4614.

**TOYOTA CAMRY LE 2003**, 105 000 km,  
très propre, gr. électr., 4 pneus d'hiver, 4 d'été  
sur roues inclus. 7 000 \$ nég. 819 565-7690.

**TOYOTA COROLLA 2004**,  
autom., 77 000 km, pneus d'hiver, 5100\$.  
Tél.: 819 823-9779.

**TOYOTA COROLLA CE 2010**, man., 4 por-  
tes, miroirs électriques, radio CD, 11 000 km.  
Prix: 11 200\$. 819 846-4370 / 819 846-0020.

**TRÈS BELLE CORVETTE CONVERTIBLE**  
1987, rouge intérieur cuir rouge, 116 500 km,  
tout équipé, excellent état, 12 900\$ nég. Tél.:  
819 821-3741, 819 674-5873

**VOLKS GOLF GTI 2003**, VGA, 95 000 mil-  
les, tout équipé, cuir, kit jupe, mags 17 po,  
6900\$ nég. 819 679-8122 ou 819 541-0575.

**106 VÉHICULES 5000\$  
ET MOINS**

**2001 DODGE CARAVAN**, 7 passagers, vert,  
3,3 litres, a/c, treuil, très bons pneus, régula-  
teur vitesse, 254 000 km. Très bonne condi-  
tion. Prix: 1650\$ nég. Allan: 819 828-3514.

**3 999 \$, A1, HYUNDAI ACCENT GS 2004**  
2 p. automatique, a/c, CD, groupe électrique,  
bleu, 97 000 km, 1 seul proprio. Factures  
d'entretien disponibles. Tél.: 819 843-4522.

**ACHETERAIS AUTOS, CAMIONS,  
VTT, MOTONEIGES, ETC.**  
en bonne ou mauvaise condition.  
Payons comptant. Remorquage gratuit  
819 342-2562

**ACHETONS VÉHICULES LOURDS**  
Machinerie, tracteurs, etc., pour vieux  
métaux, transport gratuit. 819 342-2562.

**AUBAINE À 1600\$.** Dodge Néon 1999, 4 p.,  
131 000 km, une seule propriétaire. Très pro-  
pre, jamais accidentée, entretien fait réguliè-  
rement (timing belt changée). 819-569-4639.

**AUDI A4 1997**, pour pièces : 1000\$. **AUDI A6**  
**2000**, arrière accidenté réparable, mécani-  
que A1: 1750\$. **OLDSMOBILE AURORA**  
1997, tout équipé: 1000\$ nég. 819 832-3851.

**CAMPEUR FORD ECONOLINE E150**,  
150 000 km, parf. cond. 1300\$. **FORD RAN-  
GER 2002 SUPER CAB** parf. cond., a/c :  
2000\$. 44 12e ave Nord. Tél.: 819 791-1650.

**106 VÉHICULES 5000\$  
ET MOINS**

**CHRYSLER INTREPID 2000**  
215 000 km, très bonne condition. Prix:  
2000\$ Tél.: 819 821-9232.

**HYUNDAI ACCENT 2001**  
Man., 160 000 km, 2 p., 1,6 litres. Femme  
propriétaire. 819 562-842 ou 819 437-4666.

**HYUNDAI ACCENT 2003**, aut., 2 p., 57 300  
km, 1 proprio 80 ans, 3 400\$. 819 820-4667.

**KIA SEPHIA 2000**, méc. A1, freins + démar-  
reur + transmission refaits, factures disponi-  
bles, 1800\$. 450 297-0535 / 819 432-2558.

**MAZDA PROTEGÉ 2002**, 4 portes, autom.,  
70 000 km, équipé. 3995\$. Marchand,  
819 829-9450.

**MAZDA PROTEGÉ 5 2002**  
5 vit., bien équipé, seulement 155 000 km.  
Très propre, fiable. Prix: 3650\$. 819 432-2166.

**NISSAN ALTIMA GX3 1997**, 88 000 km, vrai  
millage, personne âgée, non fumeur, 2 ens.  
de roues sur rims, hiver/été, le tout en parfaite  
cond., pas de rouille. 1850\$. 819 864-1593.

**SATURN S 1999**, 4 portes, autom., a/c,  
157 000 km. 2395\$. Marchand, 819 829-  
9450.

**106 VÉHICULES 5000\$  
ET MOINS**

**SERVICE DE CONTENEURS**  
pour vieux métaux, transport et location  
gratuits. Payons jusqu'à 160\$ la tonne.  
Tél.: 819 342-2562.

**SUNFIRE 1997**,  
192 000 km, bon état, 800\$.  
Tél.: 819 679-4288

**SUZUKI AERIO 2003**, bleu, « hatchback », 5  
vit., équipé, 1 propr. (femme), 240 000 km,  
grande route, très bien entretenue : 1800 \$.  
Tél.: 819 845-7543, 819 432-2869

**TOYOTA COROLLA 1998**, 250 000 km, très  
bonne cond., mécanique très fiable, 4 pneus  
été et hiver neufs, 1200\$. 819 878-3997.

**110 VÉHICULES ANTIQUES  
ET DE COLLECTION**

**CAMION Chevrolet 1953**, original, très pro-  
pre, boîte alum., modèle 1500, roues dou-  
bles, 7 500 \$. 819 571-4425.

**114 ENTREPOSAGE  
DE VÉHICULES**

**ENTREPOSAGE D'HIVER**  
autos, motos, bateaux, 7 pi ½ de haut,  
819 569-0204

Sherbrooke

HYUNDAI

# + de 50 véhicules HYUNDAI usagés en inventaire! 2<sup>e</sup> chance au crédit



**HYUNDAI ACCENT 2007**  
Man., CD, 68 000 km  
**29\$/sem., taxes incl.**

**Prix réduit**

**6 995 \$**



**ACURA TSX PREMIUM 2007**  
Toit ouvr., cuir, 59 600 km

**17 995 \$**



**JEEP WRANGLER X 2007**  
Man., CD, 34 296 km

**15 995 \$**



**HYUNDAI SANTA FE GL 2010**  
4 x 4, autom., t. équipé, 52 000 km


**22 995 \$**



**HYUNDAI ACCENT L 2008**  
Man., CD, 85 200 km  
**29\$/sem., taxes incl.**


**Prix réduit**

**6 995 \$**




**HYUNDAI ELANTRA GL 2007**  
Man., clim., 61 200 km  
**47\$/sem., taxes incl.**

**9 495 \$**



**HYUNDAI ELANTRA L 2008**  
Vitres électr., CD, 46 400 km  
**44\$/sem., taxes incl.**

**8 995 \$**



**FORD F-150 XLT 2008**  
4 x 4, t. équipé, 45 900 km

**19 995 \$**




**HYUNDAI TUCSON GL 2009**  
Man, clim., gr. électrique, 53 000 km

**12 995 \$**



**MITSUBISHI OUTLANDER LS 2006**  
Autom., clim., 110 000 km  
**44\$/sem., taxes incl.**

**8 995 \$**



**HYUNDAI SANTA FE 2007**  
V6, autom., 73 256 km  
**69\$/sem., taxes incl.**

**13 995 \$**



**ACURA TL 2008**  
Navig., t. équipé, ultra propre, 55 000 km

**23 995 \$**




**HYUNDAI SONATA 2011 GL**  
Autom., t. équipé, 4 pneus d'hiver inclus, 1 960 km

**23 995 \$**



**HYUNDAI SONATA 2006 GL**  
Autom., t. équipé, 93 000 km  
**40\$/sem., taxes incl.**

**7 995 \$**




**HYUNDAI TIBURON 2006**  
Man., gr. électr., 71 500 km  
**45\$/sem., taxes incl.**

**8 995 \$**



**MAZDA CX-7 GT 2008**  
4 x 4, cuir, 102 000 km  
**77\$/sem., taxes incl.**

**14 995 \$**



**JEEP WRANGLER UNLIMITED SAHARA 2008**  
Man., 2 toits, 71 600 km

**20 995 \$**



**KIA MAGENTIS LX 2010**  
V6, t. équipé, 18 000 km  
**59\$/sem., taxes incl.**

**15 995 \$**




**VOLKS JETTA 1.8T 2005**  
Autom., t. équipé, 90 000 km

**8 995 \$**




**MAZDA RX-8 GT 2009**  
Gar. prol. (160 000 km), 54 000 km

**22 995 \$**




**NISSAN ALTIMA 2.5 S 2009**  
Man., t. équipé, 50 000 km

**14 995 \$**



**MAZDA 3 GS 2008**  
Autom., clim.  
**59\$/sem., taxes incl.**

**11 995 \$**



**TOYOTA MATRIX 2007**  
Man., clim., 64 470 km  
**49\$/sem., taxes incl.**

**9 995 \$**




**TOYOTA CELICA GT 2001**  
Ultra propre, 110 000 km

**6 995 \$**



**LAND ROVER LR2 HSE 2008**  
T. équipé, 79 600 km

**22 995 \$**



**ACURA MDX TECH 2007**  
Navig., cuir, 83 000 km

**27 995 \$**



**CHEVROLET COBALT LT 2009**  
Clim., « mags », 24 464 km  
**59\$/sem., taxes incl.**

**11 995 \$**

**CONCOURS**  
GAGNEZ VOTRE ACHAT  
AVEC OCCASION EN OR

**TOUS NOS VÉHICULES SONT CERTIFIÉS HYUNDAI**  
Financement à partir de **2,9%**

La place IN... en ville!



**hyundaisherbrooke.net**

**HYUNDAI SHERBROOKE**

4320, boul. Bourque, Sherbrooke 819 562-1700 • 1 800 691-9841

Mercedes-Benz  
C E R T I F I É

Le luxe à votre portée!



Mercedes-Benz  
C E R T I F I É

0,9% pour tous les termes  
allant jusqu'à 36 mois\*

### 2009 B 200

Blanc calcite - Automatique - 79 940 km - # 211375A  
Garantie jusqu'en 2015 ou 120 000km

18 950\$

### 2008 B 200

Argent - Automatique - 62 500 km - # 100378  
Garantie jusqu'en 2014 ou 120 000km

19 995\$

### 2008 B 200

Blanc - Automatique - 57 000 km - # 100396  
Garantie jusqu'en 2014 ou 120 000km

19 995\$

### 2008 C 300

Argent cubanite - Automatique - 65 000 km - # 211435A  
Garantie jusqu'en 2014 ou 120 000km

28 950\$

### 2010 C 230 4MATIC

Blanc Calcite - Automatique - 31 000 km - # 100348  
Garantie jusqu'en 2016 ou 120 000km

33 995\$

### 2009 C 300 4MATIC

Gris Palladium - Automatique - 31 000 km - # 21419A  
Garantie jusqu'en 2015 ou 120 000km

34 995\$



Mercedes-Benz

Mercedes-Benz de Sherbrooke

(819) 564-2211

4787, Boul. Bourque, Sherbrooke

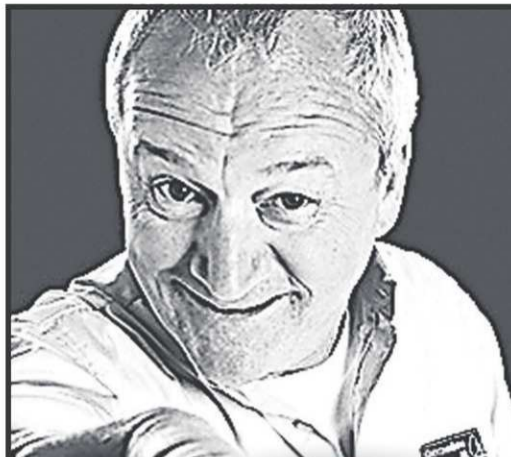
www.mercedessherbrooke.com

\*Financement de 0,9% jusqu'à 36 mois (aussi disponible 1,9% jusqu'à 60 mois) sur mercedes-benz certifiés et offert par les services financiers Mercedes-Benz seulement. Sujet à l'approbation du crédit.

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE



CONCOURS

GAGNEZ  
VOTRE



WWW.OCCASIONENOR.COM

Tous les détails sur place

75 véhicules prêts pour livraison immédiate.

VENEZ PIGER  
VOTRE RABAIS!

250\$  
500\$ 750\$ ou même  
1000\$

et en plus, une chance de gagner  
votre achat Occasion en Or

UNIQUEMENT LES  
29, 30 et 31 août 2011  
(aucune prolongation)

Ne peut être jumelé à d'autres promotions.



VÉHICULES D'OCCASION

Certifié Toyota = 1<sup>re</sup> vidange d'huile, plein d'essence et garantie 1 an, 20 000 km/g. p.

Sherbrooke  
TOYOTA

2039, rue King Ouest, Sherbrooke  
819 563-6622

www.sherbrooketoyota.com

www.crmauto.com

SUPER VENTE 6<sup>e</sup> anniversaire

TOUT LE MOIS D'AOUT

En remerciement à notre fidèle clientèle présente et future, nous ne vous offrirons pas de vente sous la tente ou de cadeaux bon marché que vous payez au bout du compte.

QUE DE VRAIS RABAIS (jusqu'à 1500 \$!) SUR DES PRIX DÉJÀ BAS sur autos convertibles, camions, VUS et mini-van... Plus de 70 en inventaire!

Avant d'acheter, venez nous rencontrer... ça vaut le déplacement!  
Financement sur place. Bienvenue aux étudiants.

Lundi au jeudi, 9 h à 20 h  
Vendredi, 9 h à 17 h  
Samedi, 9 h à 14 h

4409, route 112  
Ascot Corner, QC JOB 1A0

819 564-3939

121 MOTORISÉS

VENTE DE SUCCESSION



Beau motorisé 31 pi, Itasca Sunruise 1997, 8 cyl., automatique, tout équipé, 60 000 km. Prix : 29 000 \$ nég.

Soir : 819 868-0321;  
jour : 819 843-4803; 819 843-5742

FORD F-150 28 pi, classe C, 186 000 km, ch. fermée, douche séparée, auvent neuf. Très bonne condition. 10 000\$ nég. 819 821-4867.

128 TOUT-TERRAINS

3 ROUES HONDA BIG RED 250 avec reculons. Prix: 675\$ nég. Tél. : 819 678-0148, 819 843-0831

4 ROUES POLARIS, 2 x 4, 250 cc., 1986, 500\$. Cause: déménagement. Tél: 819 716-0309.

HONDA 350 4X4 1993, freins/batterie/ huiles neuves, bonne cond., 2 250\$. Kawasaki 400 cc, aut., low & high, pneus neufs, treuil, siège arr., 3 600 km, 2 750\$. 819 560-2919.

KING QUAD 700, 2005

Jaune, poignées et poutres chauffants, coffre passager, 4 950 \$, 819 878-3162.

Sherbrooke samedi 27 août 2011 - La Tribune C19

valestrieford.com



Obtenez LA TRANQUILLITÉ  
D'ESPRIT TOTALE  
GRÂCE À NOTRE GARANTIE



## AUTOS

- 2011 FORD SE, sedan, 4 cyl., autom., t. équipé, 18 113 km, bleu 16427\$
- 2011 FORD FIESTA SES, 5 p., à hayon, t. équipé, 15 266 km, rouge 16742\$
- 2009 FORD FOCUS S, sedan, 4 cyl., man., clim., démarreur, 56 416 km, rouge 9995\$
- 2009 HONDA CIVIC LX, coupé, 4 cyl., man., t. équipé, toit, « mags », 92 034 km, noir 12995\$
- 2009 FORD FUSION SE, sedan, 4 cyl., autom., t. équipé, 46 544 km, blanc 15995\$
- 2008 FORD FUSION SE, sedan, 4 cyl., autom., « fwd », t. équipé, démarreur, 63 315 km, noir 12995\$
- 2008 LINCOLN MKZ, 4 x 2, t. équipé, cuir, toit, 79 700 km, noir 20995\$
- 2008 FORD TAURUS X, fam., 6 pass., tract. avant, t. équipé, 100 183 km, gris 13995\$
- 2008 TOYOTA CAMRY SE, 4 cyl., autom., t. équipé, démarreur, 8 roues, 34 406 km, gris 18995\$
- 2007 PONTIAC WAVE, sedan, 4 cyl., autom., clim. et plus, 91 315 km, orange 7995\$
- 2007 FORD FOCUS SE, familial, 4 cyl., autom., clim. et plus, 86 154 km, charcoal 9995\$
- 2007 NISSAN VERSA S, sedan, 4 cyl., autom., t. équipé, démarreur, 1 proprio, 28 070 km, gris 10995\$
- 2005 FORD FREESTYLE SEL, t. équipé, tr. avant, 7 pass., 104 800 km, gris 8995\$
- 2005 FORD FREESTYLE SE, 4 x 2, V6, autom., t. équipé, 7 pass., démarreur, 105 000 km, vert 7995\$

## CAMIONS

- 2011 FORD EDGE SEL, « awd », 4 x 4, t. équipé, 24 480 km, gris 32995\$

## CAMIONS

- 2011 LINCOLN MKX LTÉE, « awd », t. équipé, cuir, toit, GPS, 20 900 km, blanc 42995\$
- 2010 LINCOLN NAVIGATOR, « awd », t. équipé, GPS, toit, télé/DVD, 27 000 km, noir 53995\$
- 2010 ESCAPE XLT, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, sync. Sirius, 20 777 km, noir 22995\$
- 2010 ESCAPE XLT, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, 39 391 km, beige 21995\$
- 2010 ESCAPE LTÉE, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, cuir, toit, 19 350 km, charcoal 25995\$
- 2010 RANGER, « s. cab. », sport, V6, man., 4 x 4, clim., « hitch », 27 200 km, bleu 16995\$
- 2009 ESCAPE LIMITED, 4 x 4, t. équipé, 43 800 km, blanc 23995\$
- 2009 EXPLORER SPORT TRAC LTÉE, V8, autom., 4 x 4, t. équipé, 28 600 km, noir 29995\$
- 2008 LINCOLN NAVIGATOR L, 4 x 4, cuir, toit, DVD, GPS, t. équipé, 56 500 km, noir 42995\$
- 2008 ESCAPE XLT, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, cuir, att.-remorque, 79 392 km, cendré 17995\$
- 2008 ESCAPE XLT, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, 70 093 km, rouge 16995\$
- 2008 FORD ESCAPE XLT, 4 x 2, V6, autom., t. équipé, 63 400 km, gris 14995\$
- 2008 RANGER, « s. cab. », sport, V6, autom., 4 x 2, 6 590 km, charcoal 11995\$
- 2008 FORD F150 XLT « s. crew », 4 x 4, V8, autom., t. équipé, 48 050 km, rouge 24995\$
- 2008 FORD F150, cab. régulier, 4 x 2, V6, man., 93 058 km, charcoal 12995\$
- 2007 FORD ESCAPE XLT, V6, 4 x 4, autom., t. équipé, 77 800 km, gris 14995\$
- 2007 NISSAN QUEST SL, V6, autom., t. équipé, 7 passagers, 77 100 km, gris 14995\$
- 2004 GMC SIERRA 2500 SLE, « crew cab », 4 x 4, t. équipé, V8, 64 461 km, sable 17995\$

2673825

Possibilité de location ou plan de financement. Voir les détails auprès de votre représentant.

Val Estrie Ford  
4141, rue King Ouest  
Sherbrooke  
563-4466

Pour information (sans frais)  
1 888 634-2727

## 122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

\$8900. Roulotte Sunline 2000, 30 pi, lits superposés + chambre fermée, équipée. Peut coucher 6 personnes. NON-FUMEUR. 819 569-7991.

CAMPEUR NORTHERN LITE 9 pi 6, très légère, couche 4 pers., poêle, réfrig. + chauffage au gaz et élect., micro-ondes, lit queen, toilette, douche int./ext., auvent 10 pi, jack élect., plancher bois. À voir au 6892 Emery Fontaine, Rock Forest. 819 864-9777.

IDÉAL POUR CAMP DE CHASSE: ROULOTTE 35 PI., très propre, 3000\$. ARGO 8 roues, avec chenille, remorque 8 x 12 tandem, 4500\$. 819 563-2810, 819 345-6972.

PETITE ROULOTTE 2006, 'home made', ultra légère, tout équipée. 819 829-9691.

ROULOTTE À SELLETTE 2008 34 pi, suspensions. air, 3 extensions, aspirateur central. Comme neuve! Possibilité terrain bord de l'eau. Tél. : 819 346-5269.

ROULOTTE DE PARC WOODLAND 1996, 40 pi, 2 "slide out", très propre, située au Camping Deauville, 13 000\$ nég. Poss. remise + galerie 819 349-1384 / 819 888-9208

ROULOTTE FOUR WIND, 26 pi, 2006, avec "slide out", 13 900\$. 819 578-5833, ou 819 571-0052

ROULOTTE FOUR WINDS EXPRESS 2005, Lite, 29 pi., 5400 lb, 4 lits superposés (couche 10), a/c, exc. cond. 13 800\$. 819 562-1741.

ROULOTTE SUNLINE SOLARIS LITE 2003, 24 pieds, tout équipée, très propre. Prix: 8800\$. Tél. : 819 845-4550.

## 122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

ROULOTTE SUNSET 1975 17 PIEDS, intérieur refait, auvent. Roule bien. Prix: 1500\$. Faut voir! 819 812-1791.

ROULOTTE TRAIL CRUISER 26 pi, 2005, 3 450 lbs., lit queen, extension avec divan-lit, a/c, 2 max air, échelle, auvent, batterie neuve, non-fum., pas d'animaux, très propre, ensemble de remorquage et TV inclus. 11 000 \$. 819 565-3128 ou 819 571-6653.

ROULOTTE WILDNESS 1984 34 pieds. Bonne pour la chasse. Tél. : 819 820-7524, 819 878-3723, dem. Pauline.

SOLARIS LITE, Sunline, 2006, 24 pi, four micro-ondes, a/c, four, grande ch. à c., tout compris, très très propre : 11 500\$. Jean-Paul 819 564-8860, 819 347-5456.

TENTE-ROULOTTE LIONEL, poêle, réfrigérateur et toile, très bonne condition. Prix: 900\$. Tél. : 819 846-4656; cell. 819 578-7427

TENTE-ROULOTTE PALOMINO 1995 légère, 484 kilo. Prix: 2200\$. Tél. : 819 846-4558

TENTE-ROULOTTE ROCKWOOD 6 places, avec coffre avant. 4800\$. 819 843-9533

TENTE-ROULOTTE VICKING 2002, 14 pi., 6 places et +, toilette, douche, etc. Tél: 819 565-3352

## 128 TOUT-TERRAINS

YAMAHA WARRIOR 1987, 6 vit., reculons, démarr. élect. Bcp de pièces neuves. Super condition, super propre: 1700\$. 819 843-5211.



HONDA TRX 350ES 2001 Tout équipé	3 999 <sup>95</sup> \$
HONDA TRX 420 2011 Tout équipé	5 999 <sup>95</sup> \$
HONDA TRX 500 RUBICON 2001 Vert	3 499 <sup>95</sup> \$
KAWA KVF 400 1998 Rouge	2 799 <sup>95</sup> \$
ARCTIC CAT TRV 500 2005	3 999 <sup>95</sup> \$
ARCTIC CAT 650 V2 2005 Rouge	4 499 <sup>95</sup> \$
HONDA 400 EX 2001	2 795 <sup>95</sup> \$
ARCTIC CAT TRV 700 2009 Cruiser, bleu acier	7 999 <sup>95</sup> \$
ARCTIC CAT TRV 1000 Cruiser, rouge vin	10 299 <sup>95</sup> \$

45, rue Craig Sud, Cookshire  
819 875-3847  
1 800 909-3847

BMW K1200GT 2004  
Très bien entretenue et équipée.  
Denis 819 569-0000

CASQUE DE MOTOCROSS modèle KBC, couleur blanc-bleu-noir, grandeur large. Jamais utilisé. Prix: 100\$. Tél. : 819 564-1248.

SUZUKI INTRUDER 1400, 1993, 1 700\$ nég. Demandez Stéphane à 819 432-0499.

## 132 REMORQUES

4 X 8 NEUVE - DOUBLE ESSIEU  
Valeur de 1 450 \$, laissée à 1 150 \$ .  
819 563-7009

5 GROSSES REMORQUES À VENDRE  
de 45 pi à 53 pi, pour faire entreposage.  
Tél. : 819 843-6062, 819 678-5008

## 135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

BATEAU SEA RAY 1990, 22 pi, "open deck", avec remorque, moteur Mercury in-board 200 h.p. Tél: 819 212-3182

PONTON VECTRA 18 PRINCECRAFT 2009, 18 x 8 pi., moteur Mercury 25 forces - 4 temps, auvent cabriolet et housse d'amarage, radio AM-FM/CD, prise élect. 12 volts, peu utilisé. Tél: 819 864-6740.

## 144 VOYAGES, COVOITURAGE

URGENT! Cherche transport Sherbrooke-Drummondville, de 7h30 le matin, retour 16h. Si vous êtes intéressé communiquer au tél.: 819 565-5226 ou 819 679-6854.

## 151 PERSONNEL DEMANDÉ

GNR CORBUS  
Parce que la qualité exige du métier

NOUS SOMMES À LA RECHERCHE

## ADJOINTE ADMINISTRATIVE

- Réception des appels, courrier, classement, accueil des clients, rédaction de lettres, tableaux d'analyse, préparation des soumissions et ouverture des projets, adjointe au président.

- Doit avoir 3 à 5 ans d'expérience, bonne connaissance de l'anglais, logiciels de la suite Office, connaissances en comptabilité, logiciel Maestro (serait un atout).

Répondre avant le 30 août 2011.

Joignez-vous à une équipe locale bien établie.

FAIRE PARVENIR VOTRE C. V. À :

GNR CORBUS INC.  
4070, rue Brodeur  
Sherbrooke (Québec) J1L 1V9  
info@gnrcorbus.com  
ou par télécopieur : 819 564-2365



1729, rue Sherbrooke, Magog  
Tél. : 819 843-5596  
recherche

HOMME DE SERVICE  
APPRENTI-MÉCANICIEN  
MÉCANICIEN

Vous présenter avec C. V.  
et demander Sylvain Roy

Sherbrooke auto

ÉVALUATEUR ESTHÉTIQUE  
et  
PRÉPOSÉS À L'ESTHÉTIQUE

Polissage antirouille  
Temps plein

Contactez François :

819 578-7422

RESTAURANT DE SERVICE RAPIDE  
rechercheGérant(e)s, assistants-gérant(e)s  
et superviseurs(eures)

Nous recherchons des personnes motivées qui aiment les défis et savent démontrer du leadership. Vos décisions affecteront les coûts d'exploitation, les dépenses ainsi que les horaires de notre équipe de travail. Vous serez responsable de maintenir les standards de qualité et de service de notre chaîne.

Si vous avez de la facilité à communiquer vos idées, à gérer la pression et désirez être dans le feu de l'action, envoyez votre C. V. par courriel seulement :

gestion.resto@yahoo.ca

LE RANCH  
DU SPAGHETTI

NOM ET CUISINE UNIQUES  
DEPUIS 1981

LE RANCH DU SPAGHETTI  
recherche

## CHEF-CUISINIER

pour nouvelle succursale  
à Sherbrooke

Minimum 5 années  
d'expérience.  
Cuisine italienne un atout.  
Salaire et conditions à discuter.

Contactez  
DENIS RENAUD  
Cell. : 819 620-2725  
Courriel : denisrenaud@live.ca



Le Caffuccino

est à la recherche de  
CUISINIERS(ÈRES)

d'expérience et dynamique pour

Cuisine bistro  
déjeuner-dîner-souper

Temps plein et temps partiel

Salaire compétitif selon  
expérience et rendement

Sherbrooke et Magog

Envoyez votre CV à  
info@caffuccino.com



## Ingénieur Génie mécanique ou équivalent

Sous l'autorité du président, l'employé agit comme personne ressource pour le groupe. Il est responsable de la création de machines automatisées en liens avec l'emballage et la manutention de produits de consommation de tous genres, de l'élaboration de la conception à la mise en production. Il agit à titre de concepteur mécanique en collaboration avec les autres départements.

Exigences et compétences recherchées :  
• Au minimum un DEC, une certaine dextérité manuelle; français parlé et écrit, anglais un atout.  
• Expertise en modélisation sur SolidWorks (2000 h min.);  
• Connaissance des processus de maîtrise de la conception et de réglementation CSA, UL, CE, OSHA...;  
• Expérience des normes ISO un atout;  
• Expérience des processus de fabrication, d'usinage, pliage et soudure.

Tâches et responsabilités :  
• Développer des composantes mécaniques;  
• Réaliser la conception mécanique de composantes et de produits sur SolidWorks;  
• Gérer les interactions et les échanciers techniques;  
• Définir et exécuter les tests appuyant la qualification des composantes et des produits;  
• Produire les spécifications des dessins, la documentation de conception et les rapports de qualification.  
Rémunération selon les connaissances et l'expérience en fonction de la politique de la compagnie.

Faites-nous parvenir votre candidature à :  
Systèmes d'emballages Solutech  
452, rue de L'Amiante, Asbestos, QC J1T 4S3  
scote.solution@plornet.com  
Seuls les candidats retenus seront contactés.



recherche

ASSISTANT(E)-  
GÉRANT(E)

Département de l'épicerie.

ASSISTANT(E)-  
GÉRANT(E)

Département des fruits et légumes.

2 ans d'expérience minimum dans un commerce d'alimentation, gestion des affaires, inventaires, etc.

Envoyez votre CV

à l'attention de

Dominic Couture

2240, rue King Est,

Sherbrooke (Québec)

J1G 5G8

Télécopieur : 819 566-6438

Courriel : iga08016ffleurimont@sobeys.com

## MANOIR HOVEY

Auberge et restaurant Relais & Châteaux à North Hatley recherche

## SERVEURS, SERVEUSES

Avec expérience en restauration 4 diamants. Service, description des plats, encaissement. Temps plein, permanent. Bilinguisme obligatoire.

## BARMAN

Responsable des boissons et leur préparation. Expérience de bar nécessaire. Bilinguisme. Temps plein.

Téléphone : 819 842-2421, poste 219  
Télécopieur : 819 842-1601

Courriel : emeline@manoirhovey.com  
www.manoirhovey.com



est à la recherche de...

- Chauffeurs classe 1
- Propriétaires-opérateurs (brokers)  
Div. Can/USA,  
(Dry Box ou Flat Bed)  
Passeport et/ou carte FAST

Vous pourriez mériter un boni d'embauche de 5 000 \$.  
(Certaines conditions s'appliquent)

Appelez dès maintenant

1 888 748-4213

**151 PERSONNEL DEMANDÉ**

**AIDE ÉBÉNISTE DE NON FORMATION**  
Travail jeudi et vendredi soir, samedi et dimanche p.m. Tél. après 18 h : 819 571-5667.

**ASSISTANTE DENTAIRE** recherchée, avec expérience, bilingue, 3 ou 4 jours par semaine. Demandez Denise au 819 563-1033.

**ASSISTANTES DENTAIRES** recherchées pour une nouvelle clinique dentaire. De préférence avec expérience. Poste à responsabilités, polyvalent, pour personne dynamique, organisée, efficace et souriante. Envoyer C.V. ou vous présenter entre 9 h et 16 h du lundi au vendredi au Dr Timothée ou Jérémie Béliveau-Lefebvre 2460 Galt Ouest, Sherbrooke Qc, J1K 1L2

**\* AVANT LE 10 SEPTEMBRE \***  
Recherchons 19 pers. désirant perdre de 9 à 29 lb d'ici 30 jrs. (formulé par 45 médecins).  
1 418 702-1096 www.regimesplus.net

**BARMAID, BARMAN ET SERVEUSES** demandé(e)s, pour semaine et fin de semaine, de jour et de soir. Expérience sur le système AZZBAR requise. Se présenter au Pub La Cachette des Sportifs, 4270 rue Bertrand-Fabi, voir Dany.

**BARMAID/SERVEUSE D'EXPÉRIENCE**  
au Studio Sex.  
Info: 819 566-4161, après 18h, Richard ou Loïc.

**BESOIN DE REPRÉSENTANTS** autonomes et disponibles pour vente de concept alimentaire, prospectus fournis, auto nécessaire, poss. 500\$-1000\$ par semaine. Aussi, besoin de pers. pour sollicitation téléphonique. Laissez message, M. Leduc au 819 434-2931.

**BOUCHER DEMANDÉ**  
avec expérience, travail de jour, lundi au vendredi. Pierre Véronneau au 819 845-4944.

**BRASSERIE LE DAUPHIN RECHERCHE SERVEUSE**  
à temps plein. Se présenter avec C.V. au 925, rue King Est, demander Philippe.

**CAFÉ BISTRO DUPLESSIS**  
256 Dufferin cherche **BARMAN, BARMAID DISPONIBLE.**  
Aptitude en vente et travaillant(e).  
Envoyer C.V. à : jeanbpro@gmail.com ou 819 345-6893

**CAMELOT DEMANDÉ**  
Jeune ou adulte pour **LA TRIBUNE** dans **VALCOURT** pour les rues **J.A. Bombardier, du Parc, des Pins, des Cèdres et des Lilas. (YD)**  
1 450 375-4555 poste 529  
1 800 282-5232 laiss.mess.

**CHAUFFEUR CLASSE 1** cherche travail. Honnête, ponctuel, prudent. Bon dossier de conduite. C.V. sur demande. 819 574-4653.

**CHAUFFEUR - LIVREUR CLASSE 1**, pour ramassage et livraison dans la grande région de Montréal. Départ de Sherbrooke. Travail de jour, environ 40 h / semaine, 3 ans d'expérience. Télécopier CV au 819 823-9548.

**CHAUFFEUR RECHERCHÉ, CLASSE 1** pour Ontario, Montréal, États-Unis, Min. 2 ans d'expérience. Contacter Matt Rediker Transport, Stanstead 819 876-2755

**COUPLE DE 50 ANS ET +** pour conciergerie dans 2 x 32 log., dans l'Est de Sherbrooke. Doit demeurer sur place. Envoyer c.v. par télécopieur au 819 346-4404.

**COUTURIÈRE DEMANDÉE**  
avec expérience, pour contrat en entreprise. Couture sur machine industrielle. Envoyez votre C.V. à : marie-eve.vallee@sablier.com

**CUEILLEURS DE POMMES** demandés à Frelighsburg, environ du 12 septembre au 15 octobre. Logés, nourris à prix abordable. Bienvenue aux motorisés. Pour information Nancy : 450 298-5275 poste 0 sur semaine de 8h à 17h. nancy@maisondelapomme.com

**CUISINIER / CUISINIÈRE**  
avec expérience, salaire compétitif, chez Stratos Pizzeria, au 260, 12e avenue nord.

**CUISINIERS, CUISINIÈRES** demandés. Appelez au 819 212-4069 ou 819 845-5225, demandez Patrick.

**CUISINIER SHORT ORDER**  
à Coaticook. Temps plein et partiel. Bon salaire. 819 212-6123.

**DEMANDE COUPLE SÉRIEUX** pour concierges dans 24-logements. Doit demeurer sur place. 819 846-4826 ou 819 572-0407.

**ENTREPRENEUR en aménagement paysager**  
recherche **TRAVAILLEUR AUTONOME** avec exp. d'aménagement paysager. 819 212-8129

**151 PERSONNEL DEMANDÉ**

**GÉRANT(E) D'ÉPICERIE**  
demandé(e) pour supermarché de Sherbrooke. Le(la) candidat(e) doit posséder minimum 2 ans d'expérience dans supermarché, aptitudes marquées pour diriger et motiver une équipe de travail, planifier travail de commis; appliquer mise en marché, effectuer commandes, contrôler inventaire et respecter normes d'entreprise. Envoyer votre C.V. par courriel à : smp8608d@provigo.ca

**Magasin recherche CAISSIERS, CAISSIÈRES et COMMIS**  
Temps plein, temps partiel. 1 819 340-0466.

**Magasin recherche GÉRANT ET ASSISTANT-GÉRANT**  
Temps plein. 1 819-340-0466

**MANUTENTIONNAIRE OPÉRATEUR DE PRESSE CARISTE**

recherché, expérience non nécessaire, débrouillard, volonté de bien travailler, 11.50\$/heure. Verbom Inc. Ressources Humaines, 5066, route 222, C.P. 3240, Valcourt, Québec JOE 2L0, Tél: 450 532-3672 Téléc: 450 532-3183. [emplois.verbom@verbom.com](mailto:emplois.verbom@verbom.com)

**MÉCANICIEN AUTOMOBILE**  
40 heures/semaine, minimum 2 ans d'expérience, permis de conduire valide, doit posséder ses outils. Info Stéphane: 819 864-4994

**MÉCANICIEN DE MACHINERIE AGRICOLE** demandé, avec expérience. Temps plein ou partiel. Tél. : 819 888-2292.

**MÉCANICIEN GÉNÉRAL**  
demandé, minimum 4 ans d'exp. Envoyez votre C.V. par fax à : 819 573-5144 ou par courriel à : timonstreelectrique@gmail.com.

**MÉCANICIEN(NNE) DEMANDÉ(E) À TEMPS PARTIEL éventuellement temps plein**  
Salaire à discuter, possibilité de travail de soir. Bienvenue aux personnes semi-retraitées avec expérience. Sherbrooke. Tél. : 819 571-4035

**MINI-EXCAVATION** travaux de terrassement avec petite pépinière (fossé, essouchage et plus). Contacter Paul : 819 574-4653.

**NOUS SOMMES PRÉSENTEMENT À LA RECHERCHE D'HOMMES ET FEMMES DE BELLE APPARENCE**  
Âgé(e)s de 18 à 40 ans et d'enfants âgés: 3 à 12 ans, pour séances de photos, pour le *Magazine Futurs Mariés Canada (Edition Québec)* Aucune expérience nécessaire. Pour rendez-vous appelez: 1 855 227-8787

**OUVRIER SYLVICOLE** temps plein avec tracteur et chargeuse pour récolte de bois. 819 560-2849.

**PLONGEUR / AIDE-CUISINIER** avec expérience, soir et fin semaine. Heures et salaire à discuter. Laissez message : 819 868-2233.

**REPRÉSENTANT(E)S DEMANDÉ(E)S**  
Concept d'affaires unique en région, santé préventive, environnement et sécurité. Possibilité de revenu très élevé et voiture fournie. **Johanne : 819 563-3658**

**ROTISSERIE BELVÈDÈRE RECHERCHE SERVEUSE** de jour. **CUISINIER** pour spécial du midi. Zeynel : 819 342-0141.

**SERVEUSE DEMANDÉE** avec expérience sur plaque pour faire déjeuner et souper. Restaurant Café Richard, 4895 Boul. Industriel, Sherbrooke. Mélanie: 819 564-8033.

**SUPERVISEUR DE DÉMONSTRATION**

PWD est à la recherche d'un superviseur de démonstration pour l'entrepôt Costco de Sherbrooke. Poste temps plein 40 h/semaine. Avantages sociaux. Envoyer C.V. par courriel [lucie.delisle@pwwdemo.com](mailto:lucie.delisle@pwwdemo.com) ou par télécopieur : 450 967-0352

**TECHNICIEN (NE) dentaire** recherché(e) pour travail à temps plein pour faire porcelaine dans petit laboratoire dentaire à Sherbrooke. Envoyez c.v. à : [joblabodent@hotmail.com](mailto:joblabodent@hotmail.com).

**TRANSPORT (CONTRAT)** pour distribution ou transport divers, je possède camion cube 16 pi. Contacter le: 819 574-4653.

**TRAVAILLEZ À DOMICILE**  
Travaillez à votre compte quand vous le désirez pour un revenu supplémentaire ou plus (aucune limite de revenu). Cédulez une séance d'information. **Marc-André Fortin au 819 345-3471**

**URGENT - SERVEUR(SE)S**  
Disp. jours et fins de semaine. Salaire intéressant. Weedon. **Steve : 819 877-3888**

**162 ANIMAUX**

**10 OIES CHINOISES BLANCHES**, auront 3 mois le 8 sept. Tél.: 819 828-3505

**153 FORMATION**

ASSOCIATION PROVINCIALE DES CONSTRUCTEURS D'HABITATIONS DU QUÉBEC INC.

Région de l'Estrie

## COURS AUX FUTURS ENTREPRENEURS DE LA CONSTRUCTION POUR L'OBTENTION DE LA LICENCE RBQ (RÉGIE DU BÂTIMENT DU QUÉBEC)

**Soirée d'information le 30 AOÛT débutant à 19 h**

Vous désirez devenir entrepreneur général ou spécialisé? Nos programmes de formations sont reconnus par la Régie du bâtiment du Québec et leur réussite entraîne l'exemption d'un ou même de plusieurs examens obligatoires à l'obtention d'une licence.

**GÉRER UNE ENTREPRISE DE CONSTRUCTION** (3 modules)  
Septembre 2011/Mai 2012 (90 heures)

**EXÉCUTION DES TRAVAUX** (3 modules)  
Novembre 2011/Avril 2012 (60 heures)

**SANTÉ ET SÉCURITÉ SUR LES CHANTIERS** (3 modules)  
Novembre 2011/Juin 2012 (40 heures)

**GESTION DE PROJETS ET DE CHANTIERS** (4 modules)  
Septembre à novembre 2011 et janvier à avril 2012 (135 heures)

\*\*\*\*\*

**ASP CONSTRUCTION**  
(santé et sécurité sur les chantiers de construction)  
**PRÉVENTION DES ACCIDENTS**  
(obligatoire pour tous les travailleurs de la construction) 30 heures

Début des cours : 27 août, 1er oct., 1er nov., 3 déc., 21 janv., 18 févr., 17 mars, 14 avril, 12 mai, 9 juin

**Pour inscription, veuillez communiquer :**

**APCHQ - Région de l'Estrie**  
100, Belvédère Sud, bureau 300  
Sherbrooke (Québec) J1H 4B5  
Tél. : 819 563-9643, poste 222 •  
Téléc. : 819 563-0000



2670180

**162 ANIMAUX**

**2 JUMENTS PAINT** enr., pur-sang, 7 et 9 ans, très douces, cause vente: déménagement. 819 347-9724

**4 CHIOTS CROISÉS, 150\$/chacun.** Aussi Schnauzer nains, Caniches, Ragdoll, lapins. Linda: 819 837-2009, 819 829-4361.

**55 CHEVAUX ET PLUS** de toutes races, de tous les prix, vente - échange, 50 minutes de Sherbrooke. **418 458-2448; 418 334-1818**

**ATTENTION ! TROP DE CHATONS ?**  
Stérilisez votre Minou! Clinique stérilisation des petits animaux de l'Estrie: 819 821-1161

**À VENDRE: OEUFs DE CAILLES**  
Lait de chèvres, consommation animale seulement. Wotton : 819 828-3158.

**CHEVAL ARABE DOMPTÉ**, 15 ans, 900\$. Tél: 819 993-3611.

**162 ANIMAUX**

**CHIOTS CANICHE ROYAL**  
Pure-race, prêts à partir, couleur brun ou blanc ou noir. Prix: 450\$ ch. 819 864-4602

**CHIOTS, CHATONS, LAPINS NAINS**  
Cochons d'Inde. accessoires chats et chiens. **Linda : 819 837-2009, 819 829-4361**

**CHIOTS :** Collie miniature, Shih-Tzu, Yorkshire, Teckel, Lasa Apso, Selkie Terrier, Bichon, Schnauzer, caniche, Croisé Yorkshire-Bichon, Epagneul-caniche, 325\$ et plus. L'Avenir - Elevage Gigi 819 394-2983.

**CHIOTS :** Collie miniature, Shih-Tzu, Yorkshire, Teckel, Lasa Apso, Selkie Terrier, Bichon, Schnauzer, caniche, Croisé Yorkshire-Bichon, Epagneul-caniche, 325\$ et plus. L'Avenir - Elevage Gigi 819 394-2983.

**CHIOTS :** Collie miniature, Shih-Tzu, Yorkshire, Teckel, Lasa Apso, Selkie Terrier, Bichon, Schnauzer, caniche, Croisé Yorkshire-Bichon, Epagneul-caniche, 325\$ et plus. L'Avenir - Elevage Gigi 819 394-2983.

**CHIOTS :** Collie miniature, Shih-Tzu, Yorkshire, Teckel, Lasa Apso, Selkie Terrier, Bichon, Schnauzer, caniche, Croisé Yorkshire-Bichon, Epagneul-caniche, 325\$ et plus. L'Avenir - Elevage Gigi 819 394-2983.

**162 ANIMAUX**

**CLUB CANIN DE L'ESTRIE**  
[www.clubcanindelestrie.com](http://www.clubcanindelestrie.com)  
Cours d'obéissance et d'agilité  
Commencant 7 septembre 2011  
Info : 819 845-1982  
Cours maniement d'exposition (conformation)  
819 562-6364

**ÉCURIE À LOUER** à 20 minutes de Sherbrooke, avec grand terrain pour la randonnée. Contacter le : 819 349-3524.

**FOIN À VENDRE 1ère COUPE**  
Bon pour chevaux. Prix: 2,75\$ la petite balle, non livrée. 819 828-2743 ou 819 828-0606.

**FOIN À VENDRE**, petites et grosses balles. **POULAIN** 2 ans, enregistré, bon prix. Informations: 819 574-3325.

## 153 FORMATION

### Tu TRIPES TECHNOLOGIES?

Nous aussi!

Inscris-toi pour une carrière en demande!

- Programmeur multimédia
- Administrateur de réseaux certifié *Microsoft*
- Intégrateur Web
- Et plus encore...

*Microsoft*  
IT Academy Program



**CDE** COLLÈGE  
cde-college.com



## UN EMPLOI MÉRITÉ EN 1 AN SEULEMENT!

DÉBUT DES COURS : 12 SEPTEMBRE 2011

INSCRIPTION IMMÉDIATE! 819 346-5000

Sherbrooke et Drummondville!

37, rue Wellington Nord, Sherbrooke | 455, boul. St-Joseph, Drummondville. Cours dispensés en français.

Technologies

Administration

Bureautique



« J'ai enfin trouvé un travail que j'aime. Merci! » *Josée*

Vous cherchez un travail valorisant? Inscrivez-vous dès maintenant!

### COURS DE SECRÉTAIRE DENTAIRE

Réservez tôt, places limitées!  
Formation Pro-Santé M.R. inc.  
**1 877 577-8080**

2582-3288

## 162 ANIMAUX

**FOIN DE MIL**, 1ère coupe 2011, petites balles carrées, excellente qualité pour chevaux, 4 \$ la balle livrée. 819 658-2123 (message).

**FOIN DE MIL**, 1ère qualité, en petites balles carrées, pour chevaux, sans poussière, 3.50\$ livré. Tél.: 819 889-2205.

**GARDERIE DU FIDÈLE COMPAGNON**  
Ouvert 7 jours.  
Francine au 819 829-5967.

### OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE?

À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Ils sont stérilisés, microchipés et ont reçu leur premier vaccin et vermifugé! Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi entre 10 h et 17 h. Coût d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sherbrooke. Information: 819 821-4727.

**RECHERCHE GARDIENNE** de jour pour Bichon Maltais dans secteur Domaine Howard ou St-Esprit. Danielle 819 575-0646.

## 164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

**ARMOIRE ARTISANALE EN PIN**  
Couleur cannelle. 50 po de large x 72 po de haut x 25 po de profond. Un véritable bijou! Prix: 950\$. Tél.: 819 812-7556.

**ATTENTION! SERVICE DE TRANSPORT À L'UNITÉ pour vos meubles usagés.** (35\$ à 55\$ le 1er meuble, 20\$ le 2e meuble...)  
Déménagement Sécur 819 822-2440

**DIVAN-LITS ET CAUSEUSES**  
refaits à neuf. Service de rembourrage et décapage. Tél.: 819 993-9931.

### Encouragez marchand local CENTRE DU FAUTEUIL

Grand choix de chaises à billes et d'inclinables. MINI MAX 5'4' et moins + chaises berçantes médicales + chaises pliantes. Au 1028, Wellington Sud, Sherb. 819 562-7174.

**ENS. DE CUISINE 6 PLACES, vaisselier et buffet**, antiquité, 1000\$; **LAVE-VAISSELLE** portatif, Moffat, 300\$; **B.B.Q. avec bonbonne**, 100\$. Tél.: 819 563-6007.

**GRAND FUTON**, très propre, base en métal noir, 130 \$ nég. 819 347-5222.

## 153 FORMATION

## 188 CHASSE ET PÊCHE

**TERRE À BOIS À LOUER**, avec droit de chasse, environ 60 acres, secteur Eastman. Libre imméd. pour 3 à 4 personnes. 800\$ pour la saison. Dem. André: 819 843-7487.

### TERRITOIRE DE CHASSE

Pour la saison, situé en zone 4.  
819 829-1356 ou 819 822-2496

## 198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

**10 CORDES DE BOIS FRANC SEC**  
95% érable, en 16 po. 95\$/corde livrée  
Tél.: 819 345-2840, 819 820-0552

**1re QUALITÉ, SEC, 90\$/CORDE**  
5 cordes et plus.  
Soir: 819 823-6055

### BOIS DE CHAUFFAGE

16 po. sec, très bonne qualité, 90\$ la corde livrée. Tél.: 819 345-2480.

### BOIS DE CHAUFFAGE

Bois franc, sec - Sur place - 70\$/corde  
Tél.: 819 432-0582

### BOIS DE CHAUFFAGE

Érable et merisier à vendre. 70\$/corde non livrée. Tél.: 819 845-4276.

### BOIS DE CHAUFFAGE

sec, 16 po, 80% érable, 90\$ la corde livrée.  
819 658-2123

### BOIS FRANC 16 PO

90\$/corde livrée. Tél.: 819 572-5543.

### BOIS FRANC SEC

80\$ la corde non livrée. Saint-Élie-d'Orford.  
Tél.: 819 821-4580

### BOIS FRANC SEC

85 \$ la corde livrée. 819 212-6611

### BOIS SEC MÉLANGÉ DE 2 ANS

en 16 po : 40\$ la corde non livrée.  
819 845-7357 ou 819 563-0497

### EXCELLENT BOIS DE CHAUFFAGE

16 po, sec, 90% érable, 95\$ la corde livrée.  
819 674-0474

**FENDEUSE À BOIS horizontale** marque Kelley pour attache 3 pts sur tracteur, 900\$. Voir photos sur CVendu.ca 819 828-3268.

**FOURNAISE NEWMAC** au bois, bonne condition, avec sorties d'air: 400\$. **POÈLE à COMBUSTION LENTE**, cheminée préfab: 600\$. Tél.: 819 872-3467, 819 238-5325.

**FOURNAISES À L'HUILE À AIR FORCÉ**, de marques Brook et Delson, de 85 000 BTU à 110 000 BTU. Plusieurs réservoirs de 150 à 200 gallons, ainsi que plusieurs autres pièces de fournaise. Tél.: 819 843-6062.

### SPECIAL

**Bois écologique, power, bio, nuit**  
Alternatif au bois franc, équivalence en BTU  
Livraison 7 jours. 819 849-9055 *Karine*

## 210 TRACTEURS

**TRACTEUR À PELOUSE YARDMAN 1238**  
Très propre et en bon état! Prix : 350\$. Aussi remorque 125\$. Tél.: 819 846-4558

**TRACTEUR INTER MODÈLE 300 au gaz, avec pelle avant et bloc ciment arrière**, 2000\$. 819 837-2121

## 212 ÉQUIPEMENTS DE FERME

**RATEAU MASSEY FERGUSSON.**  
Faucheuse à disque Vicon. Remorque dompeuse. 819 843-2437 ou 819 574-7244

## 214 ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

**MÉLANGEUR 80 pintes, # 802, Robart**, équip. de beignerie, comptoir stainless, lave-vaiss., frigo, 845-5177 / 845-0466 / 342-5887

## 216 ÉQUIPEMENTS DE BUREAU

**À QUI LA CHANCE?** Bureau de travail en bois d'acajou, 3 sections, formant un L, + 2 tiroirs classeur. Dimensions : 1er module, table avec pattes fini oval, 6 pi de long x 3 pi de large; 2e module, rallonge, 47 po de long x 20 po de large; 3e module, 6 pi de long x 20 po de large. Classeur 2 tiroirs sous clé, 3 pi x 20 po de large et un classeur légal avec 2 tiroirs sous clé, 17 po large x 20 po long. Valeur: 4800\$ pour 1500\$. Le tout en très bon état! 819 864-1680 rép. ou 819 571-3050.

## 218 MACHINERIE ET OUTILLAGE

**A LIQUIDER, DOIT VIDER ENTREPOT**  
Inventaire: pièces ent. électricien, lot 'breakers' 15 à 800 amp. et matériaux standards, contrôles, etc., en opération depuis 1960, en industriel et commercial, de tout.  
**Balance (inventaire) d'éclairage:** fixtures, lampes de table et plafond, ampoules, pièces de verre, etc.

**Outils ent. électricien et personnel:** roulotte de chantier pleine d'outils, plusieurs en atelier, environ 150,000\$ de toutes sortes.  
**2000 lb. washer' 3/8**, boulons-noix-clous, gros lot, etc.

**Balance sport ballons - raquette**, fermeture grossiste et importateur; spécialité: écoles, universités, villes, etc.

**ROULOTTE de chantier** pleine de pièces de plomberie, etc.

**Faire offre par section, vendu seulement en lot. Rien à l'unité. Fermeture: âge, santé. Peut prendre échange.**

**Sur rendez-vous seulement.**  
6892 Emery-Fontaine, Sherbrooke.  
Tél.: 819 864-9777 ou  
courriel: gertruderenaud@hotmail.com

### COMPRESSEUR EN V 60 GALLONS

3 forces, 11 CFM à 90 LVS. Très peu servi, comme neuf: 695\$. Tél.: 819 993-4577.

## 220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

**TÔLE GALVANISÉE USAGÉE**, en bon état, plusieurs longueurs. **Aussi vieille planche de grange**, "trust". Tél.: 819 359-2794.

## 221 FRUITS ET LÉGUMES

**GROS PLANTS DE BLEUETS** à maturité, fruits sucrés et résistants, à partir de 15\$ ch. Près de North Hatley. 819 575-3773.

## 222 MARCHANDISE POUR PAYSAGEMENT ET JARDINAGE

**BERTHOLD CROTEAU, 1580 ch. Duplessis.** Terreau horticole, terre brune, sable, gravier, concassé, pierre, paillis, compost, ponceaux. Chargement sur place, livraison petites et grandes quantités. **819 346-9490**

### \* GRAVIÈRE BOUCHARD \*

**Johnville**  
Vente et transport  
Sable, gravier, tamisé, concassé.  
\* 819 837-2530 \*

### GRAVIÈRE EAST ANGUS

Excavation Normand Bouchard Inc.  
Gravier brut et sable,  
0 3/4, concassé, pierre nette  
Terre brune, **GALETS DE RIVIÈRE**  
Vente, transport  
819 832-1009, 819 837-2746

## 224 VENTES DE GARAGE ARROND. DE BROMPTON

**77 LAVAL**  
**COIN LAVAL ET ALCIDE SAVOIE**  
Divers articles. Vente de garage, 27-28 août.

## 226 VENTES DE GARAGE ARROND. DE FLEURIMONT

**1175 WOODWARD**  
Le samedi 27 août seulement. Articles de bébé, jeux vidéo, vêtements, articles divers.

**1425 CH. MOULTON HILL** au bout de Galvin tourner à gauche. Super vente du 26 au 28 août. Beau temps, mauvais temps. Meubles, articles de choix, bébé / enfants, variété de broderies, rideaux, piano, balançoire, articles de Noël, congélateur et +.

**2327 NORMAND, ARR. FLEURIMONT**  
3 familles. Fin de succession. Meubles, linge et jouets de bébé. 27 et 28 août.

**2702 CHEMIN GALVIN, SAMEDI 27 AOÛT**, de 8 h à 16 h. Mob. cuisine, meubles et plusieurs autres articles. Bienvenue à tous!

**27 - 28 AOÛT AU 531, RUE CARTIER**  
articles de camping, outils, bâtons de golf King Cobra, livres, cartes hockey, GPS, etc.

**2870 CHEMIN GALVIN**  
beaucoup de romans Québécois, antiquités, jouets, décoration, etc. les 27-28 août

**389 CHEMIN DUPLESSIS**  
Samedi 27 août seulement. Beau temps, mauvais temps! De tout pour tous-Bienvenue!

**445, 13e AVENUE NORD, SAMEDI ET DIMANCHE, 27 - 28 AOÛT**  
Vente de garage, meubles à vendre, app. 1

**473 CESSNA, 27-28 août**, portes d'armoires chêne, évier, robinets, linge dame, articles + linge de bébé, articles de cuisine et +

**875 RUE DE LANSE**  
Venfredi de midi à 19h; samedi de 8h à 16h. Plusieurs familles. Reportée en cas de pluie.

### BEAUCOUP D'ANTIQUITÉS

armoires, bureaux, tables, chaises, autres articles, campeur, à partir de 7h au **44 12e avenue Nord**

**CENTRE LIQUIDATION FLEURIMONT**  
**2879 King Est - Presque tout à 50%**  
Articles de bureau, classeurs, matelas, meubles, électros. Ouvert jeudi au dimanche.

## 226 VENTES DE GARAGE ARROND. DE FLEURIMONT

**GRANDE VENTE DE GARAGE** au 451 Normandie, dès 8h, samedi et dimanche les 27 et 28 août. Plusieurs articles.

**MÉGA VENTE DE GARAGE, SAMEDI 27 AOÛT, PLUSIEURS FAMILLES**  
Fleurs et légumes frais. 1001 rue King Est

### VENTE DE GARAGE

**217 8e AVENUE SUD**  
Sam.-dim., 27-28 août

**VENTE DÉMÉNAGEMENT, 374 Salaberry**, à l'intérieur, dimanche 28 août, de 9 h à 15 h. Mob. salle à manger avec buffets. Mob. salon style colonial français. Mob. chambre. Divan-lit, fauteuil. Bureau de travail. Vélo d'exercice électrique. Micro-ondes. Lav.-séch.

## 228 VENTES DE GARAGE ARROND. LENOXVILLE

**30 LORNE (COIN SPEID), 27 ET 28 AOÛT**  
Tout doit être vendu. Outils, articles de maison, antiquités et +. Remis en cas de pluie.

## 230 VENTES DE GARAGE ARROND. MONT-BELLEVUE

**1040 DE LA MONTAGNE** les 26-27 août. Poêle, frigidaire, 2 mob. de cuisine, bureau, abri d'auto 10x20 et plusieurs autres art.

**1090 McMANAMY, 26-27 août 8h.** Jeux électroniques, vaisselle anglaise, 4 chaises antiques, tableaux, miroirs, petits meubles, petit compresseur, outils (full), ligne pêche, boîte clous, déshum. 36 L, pneus hiver 14 po, etc.

**1172-2 CRAIG, SAMEDI SEULEMENT**  
8 h à 18 h. Articles de maison, matériel d'art à petit prix. Linge. Déménagement outremer.

### BAZAR AU CAFÉ DE RUE

Au 50 rue Alexandre  
Le samedi 27 août de 8 h à 16 h

**BEAUCOUP DE MEUBLES ANTIQUES**, vaisselle Carnaval, Cristal, verres soufflés et autres. **465 PICARD** coin Dorval, vend. 26, sam. 27 et dimanche 28 août.

## 232 VENTES DE GARAGE ARROND. Rock Forest, St-Élie, Deauville

**ARC, FUSILS, JEUX VIDÉO, LIVRES, BIBLE-LOTS, etc., etc. 1324 CHEMIN DION, sam.-dim.** Si pluie reportée au week-end suivant.

### MÉGA VENTE DE GARAGE

Plusieurs familles. De tout pour tous! Samedi seulement au 3628, rue Gagnon, dès 7 h.

**SUPER VENTE DE GARAGE** au 1131 Henri-Bourrassa, Rock Forest, sam., et dimanche les 27 et 28 août.

**SUPER VENTE DE GARAGE**, au 4502 du Marais, Rock Forest (par Magloire), les 27 et 28 août, de 8 h à 16 h. Plusieurs familles.

## 236 VENTES DE GARAGE ARROND. JACQUES-CARTIER

### 343 RUE MONTRÉAL ANTIQUITÉS

**Aujourd'hui à dimanche 819 569-6625 Nouveaux arrivages.** 2 biblios, chiffonniers, tables pattes de lion, secrétaire, «side-by-side», bancs de piano, lampes à l'huile, dépression, carnaval, cadres ovales, cartes postales, objets de collection, bcp d'autres meubles, etc. Aussi meubles à restaurer.

**411, PASTEUR (face école Montcalm)**  
Ven.-sam. 26-27 août. Tente, cuisinette, petit frigo, piscine en résine et access., bureaux de travail, chaises, tables, mags pour Ford Ranger, support et rampes pour camion, vaisselles, jouets, friperie, outils, etc. Bienvenue!

**606 VICTORIA, SAMEDI 27 AOÛT**  
très belle vente de garage, bcp d'articles: casse-têtes, antiquités, déco, vêtements, cuisine, ect. Bon prix. **S.v.p. apporter vos sacs.**

### GROSSE VENTE DE GARAGE

26, 27 et 28 août, au 1824 Boul. Portland. Outils, meubles, jouets pour enfants et autres.

**QUELQUES FAMILLES, 1730 PORTLAND**, samedi-dimanch. Articles divers et quelques meubles.. Si pluie, à l'intérieur.

### SUPER GROSSE VENTE DE GARAGE

3 familles. Antiquités, équipement de camping, abri pour chasseur. **Au 56 Cate, vend. 26 et samedi 27 août.**

### SUPER MARCHÉ AUX PUCES

Samedi le 27 août de 8 h à 16 h  
Au parc Marie-Victorin, au coin des rues Tomifobia et Madakik, à Sherbrooke  
**Une vingtaine de tables pour faire les meilleures trouvailles !!!**

**VENTE DE DÉMÉNAGEMENT AU 474 RUE DU QUÉBEC**, à partir de 8h, le samedi 27 août. Meubles, articles de maison, de jardin, bibelots, guides de voyages, etc.

**VENTE DE GARAGE** intérieure, faut casser maison pr un déménagement. Ex. tableaux, bibelots, literie, verrerie, jeux et art. divers, collection timbres anciens, bienvenue sam. le 27 août de 10h à 16h au 3430 Deschênes, condo 204 (porte verrouillée)

## 236 VENTES DE GARAGE ARROND. JACQUES-CARTIER

VENTE DE GARAGE samedi le 27 août, au 461 Boul. Queen Victoria, 2 familles.

## 238 VENTES DE GARAGE HORS-SHERBROOKE

295 CHEMIN GOSFORD, EAST ANGUS  
Ce samedi 27 août seulement. Nova SS 1975, et plusieurs autres. Plusieurs familles!

77 ROUTE 216, STOKÉ, SAMEDI 27 AOÛT  
À 1 km du CHUS. Art. bébé & enfants, jouets, vêtements, DVD, table salon, Playstation 2.

956 CH. BOUCHER, ASCOT CORNER  
Outils, meubles et autres.  
26 - 27 - 28 août. Intérieur et extérieur.

VENTE DE GARAGE  
samedi et dimanche  
RUE DESRUISSEAU, ASCOT CORNER

## 244 DIVERS À VENDRE

1186 BELVÈRE SUD  
**BOUTIQUE COMM 9**  
Pour dames: nos vêtements  
d'automne sont arrivés

**Pour hommes: liquidation finale,  
75% de rabais jusqu'au 3 sept.**  
Horaire: jeudi, vendredi de 13h à 20h  
samedi de 10h à 17h.  
Si réutiliser vous semble une bonne  
idée : **819 812-3585**

2 CORDES DE BOIS D'ALLUMAGE, 50\$;  
TONDEUSE au gaz, 50\$; TONDEUSE élect.,  
40\$; 2 BROUETTES: 6 pi. et 5 pi., 50\$ ch.  
Prix nég. Tél.: 819 346-0862.

43 BLOCS DE CIMENT, 16 x 8 x 8.  
25 blocs 16 x 10 x 8, 5 blocs 16 x 6 x 8.  
300 briques. Tél.: 819 823-6588.

5 MODEM VIDEOTRON, 50\$ ch.  
TONDEUSE 4.0 22 po., 75\$; PNEUS  
d'hiver 16 po., 200\$; Tél.: 819 563-6007.

A/C et DÉSHUMIFICATEURS. L'éco-centre  
étant fermé, vos déshum. et a/c sont réparables.  
Je veux passer les prendre pour leur  
donner une 2e vie. Robert au 819 846-6316.

**ARBRES DE NOËL**  
De 5 pi à 10 pi, numéros 1, 2, 3  
Tél.: **819 574-1956**

**ARMOIRES DE CUISINE** en bois avec îlot,  
refaits à neuf en 2000.  
**MOB. salle à manger** complet, érable mas-  
sif, 6 chaises, buffet et huche. 819 849-6617

**AURAI BESOIIN**  
de robes de mariées et de robes de bal.  
www.legabert.com Tél.: 819 562-4824

**A VENDRE:** Tricoteuse Singer. Équipement  
pour le tissage. Mob. de cuisine (6 chaises +  
buffet). Divan-lit comme neuf. Grille-pain ro-  
tatif pour resto. Coffre-fort. Tél.: 819 562-8764.

**BALANCOIRES**  
CHAISES OU CAUSEUSES SUR BILLES  
CHAISES ADIRONDACK  
Fabrication entièrement en cèdre.  
**BALANCOIRES DEAUVILLE ENR.**  
6683 boul. Bourque, Sherbrooke  
**OUVERT 7 jours / soirs**  
**819 864-7158, 819 864-7405**

\* **BALANÇOIRES \***  
Tables et chaises, pour adultes et enfants, ni-  
ches, moulins à vent, tonnelles, puits décora-  
tifs, clôtures, pergolas, boîtes pour compost,  
bancs et boîtes à fleurs. Tous en cèdre. Livrai-  
son gratuite 50 km.

**Yvan Lemelin enr., fabricant,**  
215 Principale, Marleton,  
Village St-Adolphe 819 887-6731

**BATTERIE BION-X LITHIUM-ION**  
36 volts, 350 watts, pour vélo électrique,  
peu d'usure. Tél.: 819 346-4259.

**BLACKBERRY** Torch 9800 Rogers. Télé-  
phone intelligent neuf, carte micros SD de 4  
go, val. 600\$. Michel à 819 348-0305  
répondre.

**BOIS DE CHAUFFAGE**, érable: 85\$/corde. A  
louer: terrain pour la chasse, zone 6, 300\$.  
Sécheuse Inglis: 100\$. 819 849-9623

**CABANON "REMISES GAGNAN"**, 16 x 12,  
porte de garage 5 x 6', comme neuf, valeur  
6700\$, demande 4200\$; **MOB. DE CUISINE:**  
table 38" large x 60 long, avec rallonge, mar-  
que Canadel, 6 chaises dont 2 capitaine,  
bahut 52 po. large x 33 po. haut, impeccable,  
3300\$. Tél.: 819 570-6507 ou 819 348-2215.

**CLÔTURE DE VIEILLES PERCHES**  
Bois de grange, vieux planchers. Achat et  
vente. Baldwin récupération, **819 872-3897**

**COLLECTION DE POUPÉES** à vendre ou à  
échanger (en partie) contre petit animal de  
compagnie apprivoisé. **819 569-0402**

**CORDE DE BOIS** majoritairement d'érable  
16" environ, bien sec. Venez chercher:  
\$60.00. Rampe d'escalier en bois franc pâle,  
avec les petits poteaux et les gros. Pr environ  
8 pi de hauteur 120\$. Syst. purification d'eau  
par distillation (ECOWATER FILTRATION)  
Valeur initiale 330\$ pour 150\$.- Plafonnier  
SPOT à 3 ampoules blanc, 5\$. Lumière ext.  
en fonte noire style médiéval \$10.00. Après  
17h au 819 348-9304

## 244 DIVERS À VENDRE

**LA CORDONNERIE À SHERBROOKE !**  
**BOUTIQUE WESTERN ET AMÉRINDIENNE**

**CORDONNERIE**

**99\$**

**Aussi :  
Chemises western  
à partir de 15\$**

**Spécialités**  
• Fermeture  
éclaire  
• Réparations  
générales

**Capteurs de rêve  
et mocassins**

**Vêtements western  
et Bottes Boulet!**

175, rue Alexandre, Sherbrooke • 819 346-4141

**COURTE-POINTE** faite à la main, tons de  
bleu, bleu pâle et blanc, pour lit King avec ri-  
deaux assortis + lampe. Tél.: 450 297-2183.

**FABRICANT DE NICHORS et MANGEO-  
RES D'OISEAUX**, beaucoup de choix, plus  
de 80 modèles à vendre, gros et détail. 30%  
à 50% d'escompte. 7108 Val-du-Lac. Tél. :  
819 864-7930.

**FESTIVAL ST-TITE. VÊTEMENT WESTERN**  
"Jacket" Verri Pelle suède caramel avec fran-  
ges 125\$ + chapeau 30\$. "Jacket" Atmos-  
phère 3 saisons 100\$. Capteur de rêves 30\$.  
Couteau 15 po (de collection) 40\$. Cadre  
d'ours 8½ x 11", 35\$. Collier avec dent de loup  
50\$. 8 chemises homme griffées gr. large et  
XL, 50\$/ch. Nég. Après 13h: 819 575-6374.

**FLUORESCENTS** 8 pi (fixture et 2 néons)  
15\$/ch; 48 po 10\$/ch; 24 x 24 po, 5\$/ch. Tél.  
Jacques 819 828-3002 entre 16h00 et 20h00

**LIQUIDATION DE SUCCESSION**  
Mob. ch. (54 po), lampes, vaisselle, articles  
divers, à bas prix. Portes ouvertes sam.- dim.  
27-28 août, 10h à 17h, 41 Cutting, Coaticook

**PEINTURE À 1/2 PRIX**, résidentiel et com-  
mercial, 100% acrylique, à l'eau/huile. Toutes  
les couleurs. Garantie. **819 563-9909.**

**PEINTURE, TEINTURE**, à l'eau et à l'huile,  
**1ère qualité**, 10\$ taxes incluses, blanc 13\$.  
Au 6851 boul. Bourque, Sherbrooke  
819 864-1777 Ouvert 7 jours.

**PERMIS VR RÉGION 5** Sherbr. Aussi, **JOHN  
DEERE** mod. 5085, 2010, tout équipé, 300 h,  
comme neuf, 4x4, + pelle, cab. 819 571-4425

**POËLE À GRANULES**, environ 12 ans,  
comprenant tuyauterie de raccordement, vi-  
déo d'instruction pour installation et 3 sacs de  
granules. Prix: 500\$. **GÉNÉRATRICE**, env. 8  
ans: 250\$. Le tout en bon état! 819 564-4407.

**RÂTEAUX À ROCHES 12 PI**; herse à rou-  
lettes et ressorts, rouleau de fer, râtelier à foin  
NH, 2 faneurs Kunn 14 pi; charrues à 2 et 3  
raies; faucheuses conditionneuses NH, cylin-  
dre hydraulique 12 pi, 3 sections au complet.  
Moteur stationnaire Wisconsin 52 hp, au  
complet. Pic à balles rondes. **819 843-6912.**

**RÉCUPÉRATION DE FERRAILLE**  
Robert Bernier : 819 565-8575

**RAMASSAGE D'OBJETS ENCOMBRANT**  
**SCOTSTOWN**, bord de l'eau, 75 000\$. **Ter-  
rain sommet Lac Lovering**, 45 000 \$. Can-  
yon 2x4 2007, 9 950\$. Foreman 350 S, 1962  
km. Foreman 450 ES, 4x4, 3 450\$. Tracteur à  
pelouse, 175 hp, 895\$. Browning 30-06 semi,  
Bushnell, 895\$. Browning 7 mm, mag., télé-  
scope élite, 1 050\$. Carabine Cooney calibre  
22, 100\$. Tente-roulotte, 500\$. 819 876-5464.

**TRANCHE-VIANDE DE BOUCHERIE**  
Prix : 800\$ négociable  
Tél. : **819 943-3924**

**VENTE ANTIQUITES ET RÉTRO**  
Les 3-4-5-10 et 11 septembre, de 9 h à 17 h  
**Au 382 route 253 Sud, Eaton Corner**

**VENTE DE FERMETURE** Centre de liquida-  
tion Liqui-Wow, East Angus. Surplus de  
grands magasins. Tout doit sortir! Tél.: 819-  
451-1110.

**VENTE DE FERMETURE** - Table d'acier 25  
pi; balance pour camion; 13 fenêtres; 3 trac-  
teurs; 2 remorques 7 cyl., hydrauliques. Auto  
Mini Cooper. Ancien bain sur pattes. 1 com-  
presseur et beaucoup d'autres choses. 400  
rue St-Jean, East Angus. Tél. : 819 437-1355.

**261 RENCONTRES, AMITIÉ**

**AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL**  
Agence sérieuse répondant aux normes.  
Plusieurs couples formés. 9 années/succès.  
**PARTOUT EN ESTRIE 819 562-5442**  
Inscription: 99\$. Présentations ILLimitées  
ESSAI GRATUIT FEMMES 18 - 48 ANS

**AGENCE « LA VIE À DEUX »**  
7/7, 9h à 21h + 16 ans expérience. Activités  
Lise : **819 868-9249**

**CÉLIBATAIRES, nos rencontres débutent**  
Souper discussion, 55 ans et + **vend 9 sept**  
Resto Le Twist, 18h30. 10\$, repas à la carte.  
**Retour des Soupers rencontres**, 45 ans et  
+, **sam 24 sept**, Casa du Spaghetti, 18h30.  
20 pers., 20\$, repas à la carte. Madeleine La-  
roche, b. psy. Réservez au 819 565-9555.

**246 DEMANDE À ACHETER  
OU ÉCHANGER**

**À VENDRE OU  
ÉCHANGER**

**VUE DU LAC MEMPHRÉMAGOG**  
Via ch. Georgeville, 3,76 acres, vue sur  
le lac. (8436798)

**270 pi AU LAC MASSAWIPPI**  
Condo avec quai pour bateau, piscine  
creusée. (8224447)

Century21 Altitude DL  
agence immobilière  
**Daniel Leblanc,**  
courtier immobilier agréé  
**819 572-3132**

**261 RENCONTRES, AMITIÉ**

**CÉLIBATAIRES, SOUPER-RENCONTRE**  
35 ans et plus, samedi 10 sept. à 18 h,  
au Restaurant Eggsfruits, 4200 King Ouest,  
35\$/personne, taxes et services inclus.  
Danse. Apportez vos consommations. Pour  
information et réservation: 819 346-0974, ou  
514 268-8949. Bienvenue à tous!

**DÉJEUNER RENCONTRE AMITIÉ**  
Tous les dimanches à compter de 9 h, au  
resto Brasserie Mi-Vallon, 4364 boul. Bour-  
que, Rock Forest. Salle privée.

**DEJEUNERS-RENCONTRE + AMITIÉ**, tous  
les samedis matins, 9h, au Restaurant  
l'Omni Bouffe, 660 Bowen Sud, Sherbrooke.

**HOMME CÉLIBATAIRE** libre, dans la 50aine,  
très sociable, cherche femme libre pour ac-  
tivités telles que: marchés aux puces, marche,  
vélo, restos et voyages. But sérieux. Tél. :  
**819 346-1206**

**HOMME DANS LA SOIXANTAINE**, 5'10",  
195 lbs, costaud mais pas obèse, en santé,  
retraité, actif, respectueux, ouvert d'esprit,  
calme, complice, communicatif, loyal, spiri-  
tuel, honnête, passionné, humour, chaleu-  
reux, cultivé, non alc., non drogué. Aime  
diverses activités, cuisiner, musique, act.  
extérieures, souper à la chandelle. Recherche  
personne avec affinités, une dame de 50  
à 65 ans, 5'3" à 5'6", jolie, fière, bien propor-  
tionnée, équilibrée mentalement, apparence  
jeune, jeune d'esprit et de coeur, capable  
d'aimer et d'être aimée, esprit ouvert, en  
santé, positive. But: découvrir ce qui jusqu'ici  
nous a échappé. Ensemble, main dans la  
main, s'ouvrir à la vie afin de voir, de ressen-  
tir et d'exprimer l'amour, la joie, le bonheur.  
Bref, vivre le moment présent. 819 826-6378.

**J'AI L'EXPÉRIENCE DE 69 ANS DE VIE**  
et j'aimerais te rencontrer, te gêner et  
découvrir ensemble les beaux moments de  
la vie. Je suis persuadé qu'on va frapper à  
la bonne porte. Ne retarde pas et au plaisir de  
se connaître. 819 847-2222, 1007, rue Merry  
Nord, app. 211, Magog, J1X 2G9.

**VOUS ÊTES UNE FEMME CÉLIBATAIRE  
À LA RECHERCHE D'UN HOMME QUI  
EST PRÊT À S'ENGAGER?**  
Dans le cadre de l'émission « **L'amour est  
dans le pré** », huit (8) agriculteurs célibatai-  
res sont à la recherche de la perle rare et ne  
demandent qu'à vous rencontrer! Consultez  
leur profil sans plus tarder sur le site de :  
**www.vtele.ca**, sur la page de l'émission,  
**et prenez les devants en écrivant à votre  
candidat coup de coeur!**  
Vous pourriez faire une rencontre qui pourrait  
changer le cours de votre vie!

## 244 DIVERS À VENDRE

**264 ESCORTES**

**MÉLANIE  
ET SES AMIES**  
Couple érotique, duo, homme.  
Discretion assurée. Air climatisé.  
**819 823-2213, 24h/7**  
ENGAGEONS, 18 ANS +

1 204 206-0035  
**DOUCE EXTASE**  
**Jolies jeunes filles**  
Air climatisé-Engageons 18 ans et +  
**819 575-1340**

AGENCE DE PLACEMENT  
pour danseuses érotiques à travers le  
Québec. 819 342-4029 ou 1 888 577-4029.

**POUR VOUS MESSIEURS**  
Marie-Josée vous reçoit, 35 ans.  
Tél.: 819 571-7571

**TU AS UN DOUTE CONCERNANT  
LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFEC-  
TIONS TRANSMISSES SEXUELLEMENT**  
Un service de dépistage pour t'aider. Discri-  
tion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

**266 MASSAGES**

**Nouveau à Sherbrooke**

**MASSAGE CHINOIS**

7 jours/semaine, 9 h à 23 h  
**819 348-0183**  
460, rue King Est, Sherbrooke

**819 679-0028**  
**MASSAGE A 4 MAINS**  
Naomie lun/sam. 9h à 21h, air clim.

**819 943-3978**  
MASSAGE ++  
Air climatisé. Dès 7 h a.m.

**MASSAGE SENSUEL**  
Tél. : 819 346-7660

**MASSAGE THAILANDAIS ÉROTIQUE**  
pour hommes. Yes, début 50aine, propre,  
discret. **Climatisation.** Tél. : 819 812-0673.

**MASSEUR SENSUEL POUR HOMME**  
François tél. : 819 828-3158

**304 COURS PRIVÉS**

**COURS DE PIANO - RÊVE- PASSE-TEMPS**  
Cours adaptés selon vos besoins.  
Info France: 819 575-9368

**COURS DE POTERIE, TOURNAGE-FA-  
ÇONNAGE-MODELAGE** adulte, tout inclus.  
Aussi ateliers libres les samedis après-midi.  
Tél: **819 868-1939.**

**COURS PEINTURE À L'HUILE SUR TOILE**  
privés, pour 1 ou 2 personnes à la fois, pour  
débutants ou avancés. Plusieurs techniques  
et spatule. Tél. : 819 564-0231.

**COURS PRIVÉS DE PIANO À DONNER**  
Avec expérience.  
Demandez Michèle : 819 812-7126

**305 TRAITEUR,  
RESTAURATION**

**RESTAURANT LE MOULIN**  
Salle de réception (40 pers.) Réservez tôt!  
**59 Angus N., East Angus, 819 832-4242**

**308 GARDERIES,  
GARDIENNAGE**

**2 PLACES disp. en MILIEU FAM. à 7\$**  
18 mois et plus. Secteur Rock Forest.  
De 7h30 à 17h. Info.: 819 864-6018.

**2 PLACES POUpons (0 - 18 MOIS)**  
DISPONIBLES MAINTENANT.  
Garderie en milieu familial reconnue depuis  
16 ans. Places subventionnées à 7\$ / jour.  
Heures d'ouverture : 7h30 à 17h30 du lundi  
au vendredi, quartier Nord. 819 812-4427.

**7\$ 1 PLACE TEMPS PLEIN DISPONIBLE**  
De jour. Secteur Magog.  
Tél. : **819 843-1842 ou 819 570-5692**

**7\$, accrédité**  
Places disponibles dans l'Est, près du cégep.  
819-569-4841, 819 437-8797.

**FLEURIMONT - À 7 \$** - programme éducatif,  
musique, immersion anglaise, éducatrice di-  
plômée. Places disponibles fin août 2 à 5 ans  
Tél.: 819 562-0586.

**GARDERIE LES PETITES MAINS 3-5 ANS**  
Sect. R.Forest, 7\$, 2 places disponibles dès  
maintenant! Info voir annonce sur ma gar-  
derie.com. Manon 819 575-4683

## 264 ESCORTES

**308 GARDERIES,  
GARDIENNAGE**

**GARDERIE PRIVÉE À ST-ÉLIE**, éducatrice  
expérimentée, activités éducatives, endroit  
très propre et non fumeur. 819 432-0591.

**SECTEUR ÉCOLE BOISJOLI**, places dis-  
ponibles dans service de garde, pour dîneurs  
et après l'école. 819 864-7335, Isabelle.

**316 DÉMÉNAGEMENT,  
TRANSPORT**

**DÉMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE**  
Déménagez vous-même et économisez!  
Camion avec chauffeur et équipement fourni  
Local et longue distance  
**Réservation 819 846-0538, laissez mess.**

**DÉMÉNAGEMENT ET TRANSPORT**  
de meubles à l'unité SÉCUR  
service de transport à l'unité pour vos meu-  
bles usagés, (approx. 35\$ à 55\$ le 1er meu-  
ble, 20\$ le 2e meuble...) ou déménagement  
complet, tarif à l'heure. **819 822-2440.**

**318 PAYSAGISTES**

**20 ANS D'EXPÉRIENCE**  
Taille et pose haies de cèdre, coupe  
d'arbres. Estimation gratuite. 819 564-0562

**819 348-9943, 819 572-9761**  
**ÉMONDAGE** arbres dangereux, trop grands  
ou nuisibles. Élagage, taille ou abattage. Ra-  
masse tout. Assurances complètes.  
**LAVAGE À PRESSION**

**À QUI LA CHANCE?**  
Encore 1000 cèdres prêts à planter.  
À bas prix! Travail garanti. 819 562-3205

**CÈDRES EN POT** de qualité +, 2½ à 6 pieds  
direct du producteur. Pose et transport disp.,  
qualité / prix: A voir! St-Isidore de Clifton, 30  
minutes de Sherbrooke. 819 889-3150.

**CÉDRIERE R. CLOUTIER**  
Cèdres belle qualité, direct du producteur.  
Install. prof. Garantie 2 ans. 819 884-1147

**EXCAVATION STEVE DUCHESNE**  
Excavation tout genre et mini-excavation, ter-  
rassement, abattage d'arbres, déchiquetage  
des branches, transport en vrac, terre, sable,  
gravier, etc... Petite et grande quantité.  
**819 578-4218**

**\* HAIES \***  
Cèdres cultivés en pot, 3 pieds et plus.  
Projet clé en main.  
**819 849-2429**

**LE CÈDRE VERT**  
Taille de haies de cèdres, etc. 20 d'expé-  
rience, travail minutieux. Tél. : 819 887-6333.

**PLANTATION PROS-HAIE DE CÈDRES**  
Installation clé en main, toutes catégories et  
hauteurs. Prix d'automne. **819 578-2390.**

**VOUS MANQUEZ DE TEMPS?**  
Abattage d'arbres, pavée unie et muret,  
taille de haies et arbustes.  
**Entretien extérieur Stéphane Fournier**  
Tél. : **819 212-5507**

**320 SERVICES DIVERS**

**819 348-9943, 819 572-9761**  
**ÉMONDAGE PERSONNALISÉ**  
**LAVAGE À PRESSION**

**819 437-9570 ASPHALTE-CIMENT**  
pose et réparation, mur soutien, pavé uni,  
scellant, terrassement. Estimation gratuite.

**A BON PRIX!**  
Menuiserie, peinture, joints, rénovations,  
toiture. **Travail professionnel.** 819 451-0668

**ARBRES**  
C'est trop cher couper des arbres ou des  
branches? Appelle-moi Denis: 819 674-8311.

**ATTENTION**

**PEINTRE**, travail rapide et minutieux. Réfé-  
rences disp. José: 819 571-9284 boîte vo-  
cale, retour d'appel assuré 7 jours sur 7.

**BESOIN D'UN PEINTRE?**  
Avec expérience - Travail garanti.  
Estimation gratuite. 819 560-1322

**★ BÉTON DÉTÉRIORÉ? ★**  
**Remise à neuf de béton**; solage, balcon, es-  
calier, etc. Ciment polymère ou acrylique  
(couleurs) Licence RBQ. **819 571-0652.**

**CIRAGE ET NETTOYAGE DE VOITURES**  
avant l'hiver. Tél. : 819 846-0909.

**ENTREPRENEUR GÉNÉRAL**  
Construction et rénovation: toitures,  
montage de charpentes, finition, bois  
flottant, céramique, salles de bains,  
revêtement ext. Projets clé en main.  
Estimation gratuite! **819 571-1602.**

**ENTRETIEN MR**  
Service d'entretien général, conciergerie,  
entretien ménager quotidien.  
**Michel : 819 569-3487**

**ESTIMATION GRATUITE - PROJET**  
Rénovation int./ext., toiture, escalier, portes  
et fenêtres, cuisine, s. b. RBQ 8361-6748-01  
**Claude: 819 829-0440, cell.: 819 570-0547**  
cpepin@abacom.com

### 320 SERVICES DIVERS

**FERAIS TRAVAUX FORESTIERS DE TOUS GENRES.** Avec ou sans machinerie. Aménagement de champs nourriciers pour chevreuils et paysage. David: 819 574-7244

**HOMME À TOUT FAIRE** ferait petits travaux de rénovation (pl. flottant, céramique, etc.), avec expérience en entretien de bâtiments. Tél.: 819 837-0270 / 819 212-4701

**\*\* TOITURES - HOMME À TOUT FAIRE \*\*** Peinture int. - ext., planchers bois franc, rénovations tous genres et de toitures. **Meilleurs prix en ville!** Tél.: 819 578-2441.

**INFILTRATION D'EAU**  
Nettoyage de drains à pression et inspection par caméra. Drainage de fondations, réparations de fissures, service de mini excavation, murets, gravier, terreau, sable, concassé. Excavation B. Croteau 819 346-9490

**MENUISERIE**  
Construisons, rénovons de A à Z. Charpente, finition int./ext., toit pente, joints, céram., etc. 25 ans expérience. Tél.: 819 620-7487

### 320 SERVICES DIVERS

**NETTOYAGE DE TOITURE (bardeau d'asphalte):** saletés, stries, décolorations, mousse, etc., 250\$/1500 pi ca. 819 212-9174

**POSE DE BRIQUES, TOUS GENRES**  
Réparations, rénovations et neuf. Tél.: 819 238-6551

**RÉNOVATIONS DE TOUS GENRES**  
Finition intérieure/extérieure. Plancher, céramique, tirage de joints. 25 ans d'expérience. **Michel, cell.: 819 570-4168**

**SERVICE DE TRANSPORT** local et longue distance, en vrac, avec pompeuse, plate-forme, remorque fermée et roulotte. Québec, Ontario, États-Unis. Michel: 819 620-5630

**TOITURE EN PENTE OU PLATE EN ÉLASTOMÈRE, REVÊTEMENT BARDEAUX 25 ans d'exp. Garantie meilleur prix. R.B.Q. 819 821-1718 Denis.**

**TOITURES ET RÉNO N. BLANCHETTE**  
Toiture de bardeau, finition sous-sol, s. bains complète, pl. flottant, céramique, tirage joints, etc. Bon prix. APCHQ, RBQ. 819 580-1584.

### 320 SERVICES DIVERS

**- TRAVAILLEUR AUTONOME -**  
Je travaille de pair avec vous, pour la réalisation de vos projets, travail minutieux et propre, nouvelles divisions, finition de sous-sol, pose de gypse, joints, céramique, planchers, moulures décoratives, peinture, patio ... Pour info: 819 820-0718

### 332 ARGENT À PRÊTER

**ARGENT RAPIDE!** Prêt sur salaire de 500\$, remboursé à 56,68\$/semaine. Réponse en 1 h. Condition: emploi stable (au moins 6 mois). 1 877 500-3132.

**AUCUN CRÉDIT REFUSÉ.**  
Prêt de 500\$ remboursable à la semaine. 1 866 776 2291  
www.ArgentRapide.com

**PRÊT DE 500\$**  
Sans enquête de crédit.  
**Crédit Courtage: 1 866 482-0454**

### 338 COMPTABILITÉ, IMPÔTS

**FONDS DE PENSION CRI-RREGOP-FERR-FRV-RPDB-RRS**  
Besoin d'aide? Infos: Réal, 819 563-8864.

### 340 SERVICES FINANCIERS

**AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?**  
Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leurs problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt.  
**Appelez-nous au : 819 822-4666 ou 1 800 465-3809**  
**JEAN FORTIN & ASSOCIÉS**  
2623953 Syndics de faillites

**A BOUT DE SOUFFLE!**  
- Noyés par vos dettes?  
- Harcelés par vos créanciers?  
- Vos dettes vous empêchent de dormir?  
**NOUS AVONS LA SOLUTION.**  
Consultation gratuite.  
**APPEL ET CIE INC.**  
Syndic de faillite.  
819 348-9379  
(sur rendez-vous)  
Bureau principal Montréal

**ACTION-SOLUTION. Fini les dettes!**  
Consultation gratuite. Bureau à Sherbrooke.  
**Brigitte: 819 446-6393.**

### 340 SERVICES FINANCIERS

**ATTENTION CONSOLIDATION DE DETTES**  
Pour cartes de crédit, hydro, impôt, recouvrements, saisies.  
Un seul paiement par mois.  
7 / 7 jours, 8 h à 19 h.  
**GROUPE GPC**  
Sans frais: 1 877 441-2330

### 349 APPAREILS ORTHOPÉDIQUES

**LIT ORTHOPÉDIQUE** 39 po avec contrôle électrique et télécommande. Très bon état et très propre. Demande 800\$. 819 345-2178.

### 356 CROISSANCE PERSONNELLE

**COURS TAROT ZEN:** 10 et 24 sept., 8 et 22 octobre 2011. **ATELIERS:** Pouvoir de choisir: 28 septembre. Kundalini techniques de respiration: 26 octobre. Messages par mandalas: 30 novembre. Spirale d'or, énergie d'amour: 21 décembre. Info: www.maraisondetre.ca ou 819-845-0550.

**L'AGIRA DE SHERBROOKE**  
Grande présentation à 10h les 21 et 28 août à Rock Forest. Cours sur psychologie expérimentale et méditation transcendente.  
819 446-9081  
agira-sherbrooke@hotmail.com

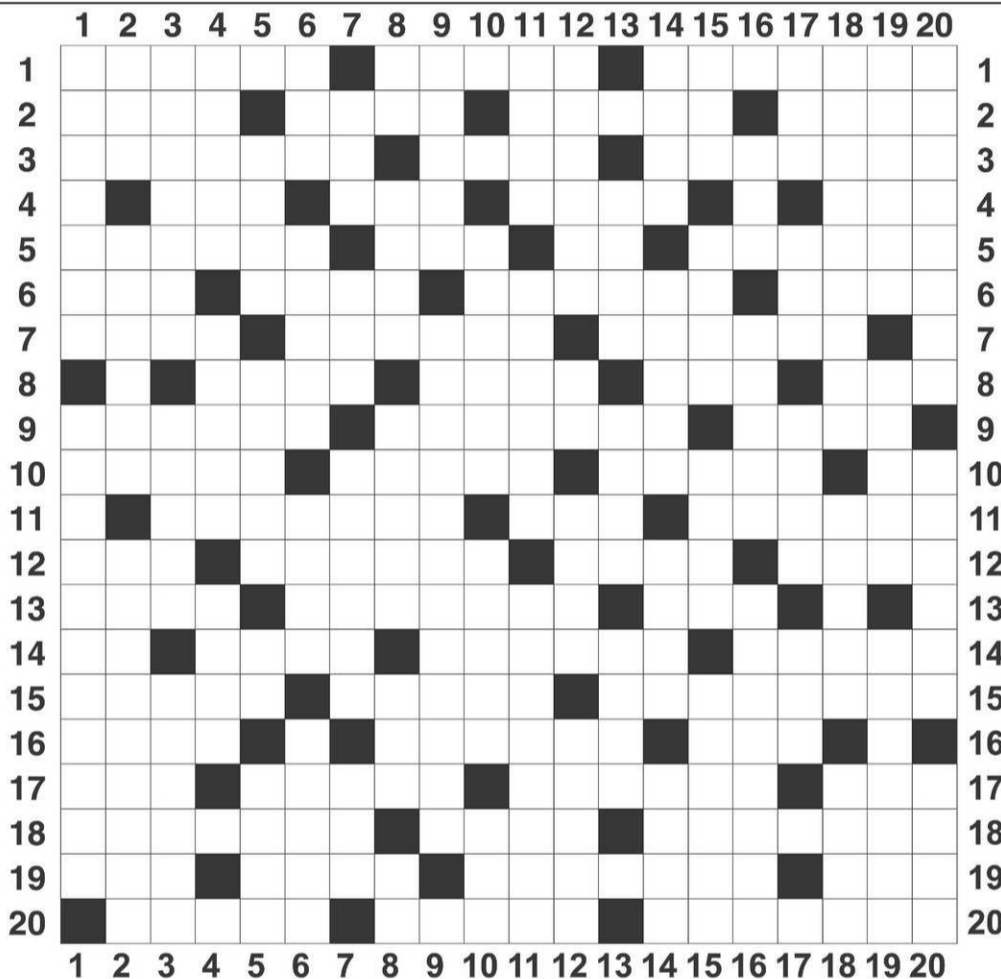
**L'ÉNERGIE UNIVERSELLE LA FORCE DE L'AMOUR**  
Lyne Bouffard, maître Reiki,  
http://www.reiki-sherbrooke.netne.net/  
819 993-9982 couleurdereve@hotmail.com

## Les mots croisés

### MOTS CROISÉS

No 481

Par Michel Hannequart www.hannequart.com



#### HORIZONTALEMENT

- Qui a la langue bien pendue - Langue verte - Avoir un cheveu sur la langue.
- Premières pages - On y met des cendres - Mettre en vers - Avant le divorce.
- Cultivée - Plante des marais - C'est un passe-temps.
- Époque - Mesure agraire - Exister - Ruisselets.
- Cesse d'avancer - Déduit - Lent mammifère - Baudelaire et Nelligan.
- Estuaire breton - Brochet de mer - Irisée - Dans le passeport.
- Volcan italien - Stupide - Filtrée.
- Embarrassé - Plus mauvais - Fureur - On y circule.
- Glisse sur le sol - Escrimeur - Grande fête.
- Esclave - Devant une fenêtre - Commander - À toi.
- Détacher - Signifie nouveau - Bordure.
- Femme de conte - Narines des cétacés - Parasite du chat - Sert à maintenir.
- Petit baudet - Badigeonnée - Se dit au tennis.
- Magnésium - 1/16e de livre - Ver carnassier - Quantité d'oeufs pondus.
- Couché - Antilope - Enjôlées.

- Feuille de métal - Coups, au karaté - Piqué dans le gigot.
- Obtenue - Différent - Dieu à tête de chacal - Explosif.
- Fonction - Ordre et propreté - Affabilité.
- Se dilate la rate - Pas payées - Poisson à grosse tête - Produit de beauté.
- Être dans la lune - Poignard malais - Gorges.

#### VERTICALEMENT

- Langue slave - Langue de vipère.
- Bête de trait - Ensemble de règles - Faire disparaître.
- Vieux routier - Jeu de cowboy - Fait mal au ventre.
- Corps céleste - Roche siliceuse - Facture.
- Piège à poissons - Lu lettre par lettre - Négation - Rend service.
- Causée par - Piquant - En compagnie de - Temps à venir.
- Roue à gorge - Ville du Nigeria - Querelles violentes - Cheville de golfleur.
- Les 4 saisons - Pièce de viande - Déploiement - Arrose Berne - Scandium.
- Attitude de refus - Occasions favorables.
- Intégral - Tabouret - Ceinture de soie.

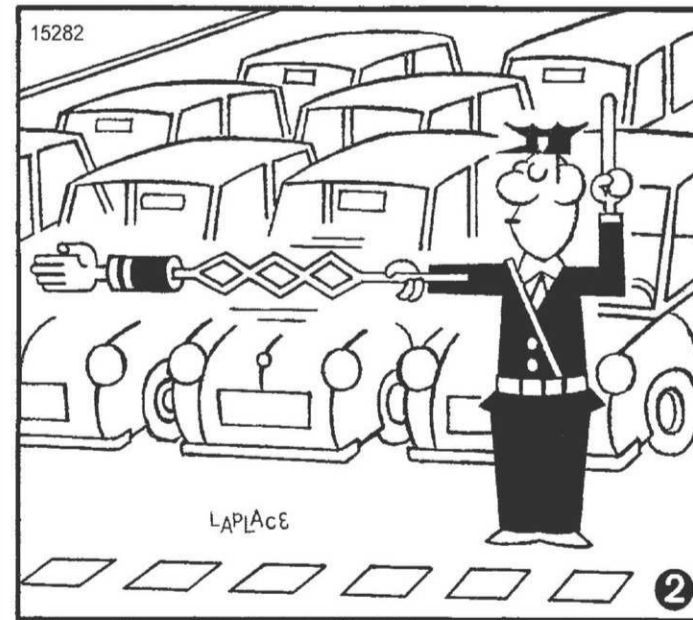
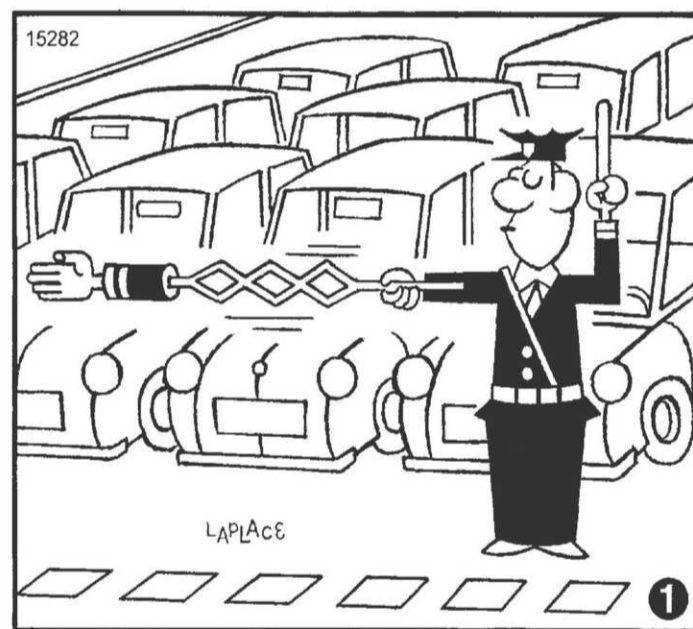
- Décoré - Léger - Filets de pêche.
- Bruit d'horloge - Existes - Fleuret - Naturels.
- Pouffer - Cavité - Qui résulte de.
- Dévoement - Surveillée - Habitation en paille - Bruit violent.
- A cours en Suède - Phobie - Se parle à Athènes - Seigneur japonais.
- S'occupe des Jeux - Désavoué - A bout de forces.
- Possèdent - Compagne d'Adam - Surface circulaire - Ancienne affirmation.
- Plat du Québec - Enlèvent - Axe de plante.
- Naturelles - Celui qui professe des opinions extrêmes - Colorer légèrement.
- Tente de nouveau - Adorés - Pareils.

#### Solution du dernier numéro

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20  
 1 BAPTISTE RANGIOME CRU  
 2 ORIENTE MERIODE VOIR  
 3 USITES CARPE IRLANDE  
 4 O GEMEAUX ELAN OFUT  
 5 USNEE SLIP OC CIVILE  
 6 ETE TRIE ISTHME ASER  
 7 TORD ALSACE EOCENE E  
 8 P RITE LOVE YIN UNS  
 9 IPPONS DILEMME TIRE  
 10 VELIN ARMER INDEX PA  
 11 R ETENDUE EUX ORIGAN  
 12 OBI SEMENT REIS AILE  
 13 GANG VISTULE LES FS  
 14 ND ADER ETIERS ELLES  
 15 EMERI ETETE ANIERE  
 16 ISERE OI SOCLES E  
 17 ANS EXACT STERES PIS  
 18 STANCES EPEE INTERNE  
 19 TOI TAILLE NAGER ETC  
 20 INISTIE LUSTRIE ESISEI

## Êtes-vous observateur ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques.  
En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.



1 Les talons du policier. 2 Les doigts de sa main droite. 3 Moins de galons sur sa manche gauche. 4 Position de l'insigne de la casquette. 5 Montant droit du pare-brise de la voiture du milieu. 6 Bas du radiateur de la voiture du milieu. 7 Roue de la voiture de gauche. 8 Arrière de la voiture d'extrême gauche.

## NOITUTOS

**AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES  
SOUMISSIONS - ENCANS**

**Étude André Carbonneau**  
Huissiers de justice  
276, RUE KING OUEST, SHERBROOKE (QC)  
Tél. : (819) 822-2174 / Téléc. : (819) 822-2076

COUR MUNICIPALE, DIST. DE ST-FRANÇOIS  
NO. : 10-13264-0 / M-13263280, 10-13262-6 /  
M13263265, 10-13263-8, M13263276

VILLE DE SHERBROOKE  
C. JONATHAN CORRIVEAU

Le 6 SEPTEMBRE 2011 à 10 H au 6375, CHEMIN  
STE-CATHERINE, SHERBROOKE, seront vendus  
par autorité de justice les biens et effets de  
JONATHAN CORRIVEAU saisis en cette cause  
consistant en : 1 Véhicule automobile de marque  
Nissan de modèle Altima 2005; 1 Tracteur à  
pelouse Yard Man avec accessoires; 1 Souffleuse  
à neige de marque White MDT; 1 Fenêuse à bois  
sur roues avec moteur et accessoires; 1 Véhicule  
automobile de marque Firebird 1987.

Conditions : ARGENT COMPTANT et/ou CHÈQUE VISÉ.  
Pour information : Rock Guertin, h.j.

**AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES  
SOUMISSIONS - ENCANS**

**VENTE SOUS CONTRÔLE DE JUSTICE AUX ENCHÈRES D'UN IMMEUBLE**

CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
DISTRICT DE ST-FRANÇOIS

CAISSE DES JARDINS DES HAUTS-BOISÉS Demanderesse  
-c-  
FERME NEW MOON INC. ET  
2758-7682 QUÉBEC INC. Défenderesse  
DENIS PAUL PHILIE ET  
LUCIE ROY Mis en cause

COUR SUPÉRIEURE  
NO : 450-17-004000-114

**AVIS EST DONNÉ QUE** le soussigné a été désigné pour procéder à la vente sous contrôle de justice aux enchères de l'immeuble ci-après décrit :

**CETTE VENTE AURA LIEU AU BUREAU DU SOUSSIGNÉ, SITUÉ AU  
276, RUE KING OUEST, SHERBROOKE, QUÉBEC, LE 21 SEPTEMBRE 2011, À 11:00 HEURES.**

**L'IMMEUBLE POURRA ÊTRE INSPECTÉ ET VISITÉ SUR RENDEZ-VOUS EN CONTACTANT  
M<sup>me</sup> FABIENNE GAGNÉ AU (418) 833-7575 OU fabienne.gagne@fadq.qc.ca**

**DESCRIPTION DE L'IMMEUBLE :**  
**FERME et TERRE**  
631, Chemin McDermott, Cookshire-Eaton

Ferme comprenant les lots Pties 1A rang 5 canton de Newport, 1B, 1C, P2C rang 7 et P2B rang 8 canton d'Eaton d'une superficie d'environ 98 hectares (environ 28 ha en culture). Situé sur le bord de la rivière Eaton, l'immeuble inclut une résidence, un bon garage, une étable et une ancienne porcherie. La mise à prix est 237 534 \$.

Les biens-meubles seront vendus séparément en 3 blocs :

1. Tracteur articulé Allis Chalmers mise à prix : 9 562 \$
2. Bouteur Caterpillar D7 mise à prix : 14 062 \$
3. Charrue Kongskilde 3 versoirs, Herse « offset » Kewanee2000, Fourche à roche Houle, Vibroculteur JD1000 mise à prix pour les 4 biens : 3 768 \$

**CONDITIONS DE VENTE :**  
L'adjudicataire devra verser 10% de la mise à prix pour l'immeuble et 100 % de la mise à prix pour les biens meubles en argent comptant ou par chèque visé à André Carbonneau huissiers de justice en fiducie au moment de l'adjudication.  
Les autres informations et/ou conditions pertinentes s'appliquant à cette vente seront lues avant le début des enchères, lesquelles font partie intégrante du présent avis public dans cette matière de vente sous contrôle de justice. Il incombe aux personnes intéressées de se les procurer au préalable.  
Sherbrooke, le 27 août 2011.

**ANDRÉ CARBONNEAU, H.J.**  
**Étude André Carbonneau s.e.n.c. Huissiers de justice**  
276, RUE KING OUEST, SHERBROOKE (QUÉBEC) J1H 1R1  
TÉL. : (819) 822-2174 / TÉLÉC. : (819) 822-2076

**Commission scolaire  
des Hauts-Cantons**

**APPEL D'OFFRES 2011-662  
ENTRETIEN MÉNAGER**

La Commission scolaire des Hauts-Cantons vous invite à présenter une offre pour l'entretien ménager du bâtiment suivant :

École de SAINTE-CÉCILE  
4570, rue Principale, Sainte-Cécile-de-Whitton

**Qualifications requises :**

- Avoir de l'expérience pertinente en entretien sanitaire d'immeubles;
- Posséder des connaissances pratiques (avoir une connaissance générale du fonctionnement des différents mécanismes dont le titulaire aura la surveillance : chauffage, ventilation, éclairage et systèmes d'alarme);
- Avoir une bonne connaissance :
  - des méthodes de travail et des techniques utilisées en entretien sanitaire;
  - des divers produits et leur utilisation adéquate et sécuritaire;
  - des appareils utilisés;
  - des principes généraux d'entretien préventif.

Tous les documents nécessaires à la préparation des offres pourront être obtenus en téléphonant d'abord au 819 849-7051, poste 4414.

Documents disponibles à compter de 9 heures, le 29 août 2011.

**RÉCEPTION ET OUVERTURE DES OFFRES**

Les soumissions seront reçues au centre de services de Coaticook de la Commission scolaire des Hauts Cantons jusqu'à 14 heures, heure en vigueur localement, le **19 septembre 2011**, pour être ouvertes publiquement au même endroit, le même jour et à la même heure.

La Commission scolaire des Hauts-Cantons ne s'engage à retenir ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues.

2011 08 23 2671269

**AVIS PUBLIC**  
VILLE DE SHERBROOKE

**PAIEMENT DE LA TAXE FONCIÈRE**

Le quatrième versement pour la taxe foncière municipale générale pour l'année 2011 vient à échéance le **2 septembre 2011**.

Votre remise devra être faite par l'une ou l'autre des façons suivantes :

Auprès de votre institution financière :

- Par Internet
- Par service téléphonique
- Au guichet automatique de la plupart des institutions financières
- Au comptoir de la plupart des institutions financières

Auprès de la Ville de Sherbrooke :

- Par paiements préautorisés

**le, ou avant le 2 septembre 2011, afin d'éviter des frais d'intérêts.**

**Si vous êtes un nouveau propriétaire**  
Il est possible, si vous êtes un nouveau propriétaire, que le compte de taxes de votre propriété ait été expédié à l'ancien propriétaire. **Cela ne vous soustrait en aucune façon à l'obligation de payer vos taxes selon les échéances prévues par la Ville, à défaut de quoi vous aurez à payer des intérêts dès l'échéance des dates établies pour les versements.** Veuillez noter que la Ville de Sherbrooke n'émet pas de nouveau compte de taxes lorsqu'il y a un changement de propriétaire. Par contre, il vous est possible d'obtenir une copie de votre compte de taxes à partir du site Internet de la Ville de Sherbrooke à l'adresse suivante : <http://www.ville.sherbrooke.ca/taxation>.

Si vous n'avez pas reçu votre compte, ou en cas d'incertitude, il est de votre responsabilité de vous assurer que votre dossier est à jour en communiquant avec la Division du revenu au 819 821-5626.

**Donné à Sherbrooke, ce 27<sup>e</sup> jour d'août 2011.**

François Poulette, CGA, MA, trésorier

**Ville de Sherbrooke** 2655286 [www.ville.sherbrooke.qc.ca](http://www.ville.sherbrooke.qc.ca)

**Encan de chevaux et  
machinerie à venir**

Le samedi 1er octobre, à 10 h précisément, à l'Expo de Cookshire.

Si quelqu'un veut consigner à cette vente, appelez l'encanteur avant le 25 septembre.

Ross Bennett  
819 823-2020; 819 572-5609

2671709

**Les maladies du rein s'attaquent  
aux familles, pas seulement  
aux individus.**

Donnez généreusement.

LA FONDATION  
CANADIENNE DU REIN

[www.rein.ca](http://www.rein.ca)

2675721

**AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES  
SOUMISSIONS - ENCANS**



**AVIS PUBLIC**

**PREMIER PROJET DE  
RÈGLEMENT N° PP05-2011  
INTITULÉ : PREMIER PROJET  
DE RÈGLEMENT N° PP05-2011  
MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE  
ZONAGE N° 106-2005 DE  
LA VILLE DE WINDSOR  
AVIS PUBLIC EST DONNÉ DE  
CE QUI SUIT :**

**ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE  
CONSULTATION**

*Aux personnes intéressées des zones concernées par le premier projet de règlement n° PP05-2011, intitulé « Premier projet de règlement n° PP05-2011 modifiant le règlement de zonage n° 106-2005 de la Ville de Windsor ».*

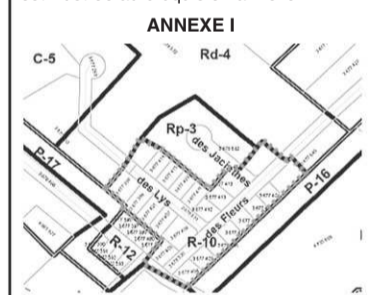
AVIS est, par les présentes, donné par le soussigné que :

Le conseil municipal de la Ville de Windsor, lors d'une séance extraordinaire tenue le 16 août 2011, a adopté le premier projet de règlement portant le n° PP05-2011, intitulé « Premier projet de règlement n° PP05-2011 modifiant le règlement de zonage n° 106-2005 de la Ville de Windsor ».

Une assemblée publique de consultation sera tenue, le mardi 6 septembre 2011, à compter de 18 h 30 dans la salle du conseil de l'hôtel de ville situé au 22, rue St-Georges à Windsor. Au cours de cette assemblée publique, le maire et/ou l'urbaniste expliqueront le projet de règlement et les conséquences de son adoption ou de son entrée en vigueur et entendront les personnes et organismes qui désirent s'exprimer.

Le projet de règlement touche la zone R-10, de façon à modifier le règlement de zonage afin de permettre l'usage habitation trifamiliale dans la zone R-10. Ce projet de règlement contient les dispositions propres à un règlement susceptible d'approbation référendaire et contient les dispositions qui s'appliquent particulièrement à la zone suivante : R-10.

L'intersection des rues des Lys et des Fleurs est située dans la zone R-10, qui est illustrée au croquis en annexe :



Ce projet de règlement ainsi que les illustrations des zones concernées peuvent être consultés au bureau du greffe, à l'hôtel de ville, 22 rue Saint-Georges, Windsor (Québec), aux heures d'ouverture de bureau.

**DONNÉ à Windsor (Québec), ce 27 août 2011.**

Sylvain Saint-Cyr,  
Directeur général et greffier

2673441

**Proteau & Associés,  
huissiers de justice, s.e.n.c.**  
[www.proteau.ca](http://www.proteau.ca)  
819 564-0424

COUR DU QUÉBEC  
DISTRICT DE SAINT-FRANÇOIS  
NO : 450-02-009763-031  
MINISTRE DU REVENU DU QUÉBEC

C.  
MARCEL TURCOTTE  
Également vendu dans le dossier :  
GST-4492-03 DANS L'AFFAIRE DE LA LOI  
SUR LA TAXE D'ACCISE ET AL

C.  
MARCEL TURCOTTE  
Le 8e jour de septembre 2011 à 11 h, au 312, rue de la Rivière, Magog, district de Saint-François, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de Marcel Turcotte, saisis en cette cause consistant en : bateau Glastron GS-209 avec moteur Mercruiser 5,0 L, remorque EZ Loader 4000 lb, 1 « boat House » ainsi que plusieurs accessoires servant à l'usage d'un bateau.  
Conditions : argent comptant et/ou chèque visé  
Information : Serge Proteau, huissier de justice

2675721

**AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES  
SOUMISSIONS - ENCANS**



**Appel d'offres  
ING-2011-170-P**

**OBJET :** Déconnexion de conduites d'eau potable - Rues Merry, Percy et des Pins

**PROPRIÉTAIRE :** Ville de Magog  
7, rue Principale Est  
Magog (Québec) J1X 1Y4

**RESPONSABLE :** Les services exp inc.  
M. Jean-Pierre Fortier, ingénieur  
Téléphone : 819 562-3871  
Courriel : jean-pierre.fortier@exp.com

La Ville de Magog demande des soumissions pour la réalisation de travaux de déconnexion de conduites d'eau potable sur les rues Merry, Percy et des Pins. Les travaux de déconnexion visent à isoler la conduite localisée entre la station Thérout et le réservoir des Pins du reste du réseau d'eau potable puisque celle-ci verra sous peu son statut de conduite d'eau potable remplacé par celui de conduite d'eau brute.

Les documents de soumission sont vendus exclusivement par le biais du système électronique d'appels d'offres (SÉAO) accessible à l'adresse internet suivante : <https://www.seao.ca> (numéro d'avis 521455).

Pour être considérée, toute soumission doit être accompagnée de :

1. un cautionnement de soumission valide pour une période de 60 jours suivant l'ouverture des soumissions, sous forme de chèque visé, de lettre de garantie bancaire irrévocable ou d'un cautionnement émis par une institution bancaire reconnue ou une compagnie d'assurances habilitée à se porter caution, d'un montant égal à 14 000 \$ en faveur de la Ville de Magog;
2. une lettre d'intention de la part d'une institution bancaire ou d'une compagnie d'assurances autorisée à se porter caution et s'engageant à fournir un cautionnement d'exécution équivalant à 50 % du montant du contrat, ainsi qu'une garantie de paiement des gages, matériaux et main-d'oeuvre équivalant à 50 % du montant du contrat.

Les soumissions devront être remplies sur le bordereau préparé à cet effet et nous parvenir dans une enveloppe cachetée et identifiée « **ING-2011-170-P - Déconnexion de conduites d'eau potable, rues Merry, Percy et des Pins** » le ou avant le **mardi 13 septembre 2011 à 11 h**, date et heure d'ouverture des soumissions au bureau de la greffière de l'hôtel de ville de Magog, 7, rue Principale Est, Magog (Québec), J1X 1Y4, à l'attention de M<sup>me</sup> Martine Savard.

La Ville de Magog ne s'engage à retenir ni la plus basse ni aucune des soumissions présentées et n'encourt aucune obligation ou aucuns frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

**août 2011** **M<sup>me</sup> Martine Savard,  
greffière**

2672840

**AVIS PUBLIC**  
VILLE DE SHERBROOKE

**Arrondissement de Jacques-Cartier  
Dégagements mineurs  
Rues Des Chênes et  
des Érables / Rue Grime**

**À TOUS LES INTÉRESSÉS,  
PRENEZ AVIS** que lors d'une séance ordinaire du conseil d'arrondissement de Jacques-Cartier de la Ville de Sherbrooke, qui aura lieu le **lundi 26 septembre 2011 à 19 h**, au bureau d'arrondissement de Jacques-Cartier situé au 2070, boulevard de Portland, bureau 003, à Sherbrooke, le conseil statuera sur les demandes de dégagements mineurs suivantes :

1. Concernant le lot 4 713 249 du cadastre du Québec, situé à l'intersection des rues des Chênes et des Érables à Sherbrooke dans la zone résidentielle HK52 du Règlement numéro 3501 de zonage de l'ancienne Ville de Sherbrooke à l'effet d'autoriser :
  - une dérogation de 5,90 mètres à la cour avant minimale de 15,0 mètres en vigueur afin de permettre la construction d'un bâtiment résidentiel de 21 logements, qui sera localisé à 9,10 mètres de la rue des Érables.
2. Concernant le lot 1 137 978 du cadastre du Québec, situé au 2015, rue Grime à Sherbrooke dans la zone résidentielle HA53 du Règlement numéro 3501 de zonage de l'ancienne Ville de Sherbrooke à l'effet d'autoriser :
  - l'implantation de la résidence à 1,56 mètre de la limite de propriété latérale sud.

Toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil d'arrondissement relativement à cette demande.

**DONNÉ À SHERBROOKE, ce 27<sup>e</sup> jour du mois d'août 2011.**

Jean-Yves La Rougery  
Secrétaire

**Ville de Sherbrooke**  
[www.ville.sherbrooke.qc.ca](http://www.ville.sherbrooke.qc.ca) 2671895

**Le scrabble**

**Comment jouer les parties  
publiées dans cette chronique**

Munissez-vous d'un cache (habituellement une simple feuille qui recouvre entièrement la partie) que vous descendez d'une ligne au fur à mesure. Pour débiter, ne découvrez que le premier tirage, et chercher. Lorsque vous êtes satisfait de votre solution, notez les points qu'elle rapporte et descendez le cache d'une ligne : vous trouverez, à gauche, le nouveau tirage, et à droite, la solution la plus payante du coup précédent : c'est celle que vous devez placer sur votre grille. La référence indique l'emplacement de la première lettre du mot joué sur la grille. Numérotez les lignes de A à O et les colonnes de 1 à 15. Si la référence commence par une lettre, le mot est joué horizontalement; si elle commence par un chiffre, le mot est joué verticalement (ex : C6 signifie que le mot est joué horizontalement et que la première lettre est à l'intersection de la ligne C et de la colonne 6.

**PARTIE 1**

TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1. IELTSM?			
2. SIDLOSR	LIM(À)TES	H2	68
3. D+IASKHA	LISSOIR	3C	18
4. D+OMCERP	HAÏKAÏS	D1	46
5. DP+NUEAE	CHROME	1C	60
6. HYEOWOQ	ÉPANDUE	C7	77
7. EQQY+ESM	SHOW	F3	36
8. MOQ+UNRE	YEUSE	12A	48
9. N+XEITCS	MOQUER	11E	34
10. IGTZ?NEE	EXCISENT	7H	80
11. BRLPOAU	INTÉGR(E)EZ	O5	131
12. P+NNTLAU	LABOUR	K10	46
13. LNU+ETJB	PANTY	A8	48
14. BLU+DUFU	JUNTE	14J	56
15. BDUU+EOF	FLA	B6	24
16. BDU+ERVN	FUERO	15H	39
17. BDNR+TEG	BUVEZ	12K	38
18. D+LIEVRT	GERBENT	M3	22
19. L+UDIIAA	DIVERTI	K1	22
	DILUAI	A1	29
			922

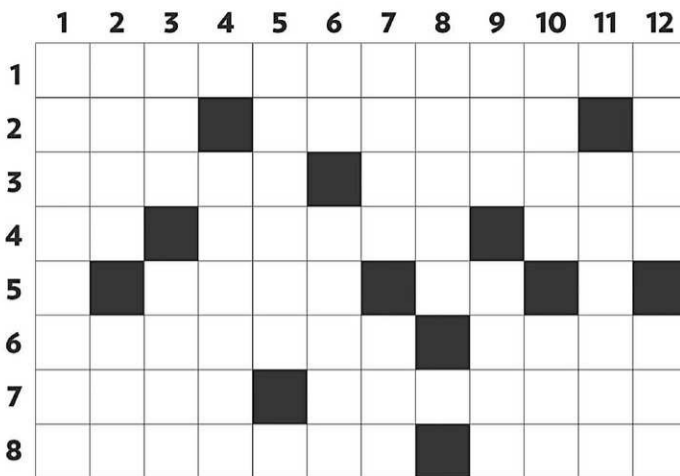
**PARTIE 2**

TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1. URDGMJE			
2. DM+ESDIN	JUGER	H4	42
3. D+AME?CN	DÉMUNIS	5E	36
4. EAALTXT	CADM(É)EN	9G	80
5. I?LNNEO	EXALTANT	M3	86
6. EOIPAEF	NOLI(S)ÉE	10D	86
7. EEOP+ZOY	FAIX	4J	39
8. EOP+SHEU	OYEZ	11K	62
9. EOPU+RIA	HASE	8L	42
10. NSUERLT	ÉPANOUIR	D7	76
11. OQCUDRE	LENTEURS	F1	62
12. D+IAAKVE	CLOQUER	1E	48
13. DEI+NIBS	KAVA	15A	63
14. BI+RNUTF	MENDIES	J9	34
15. RTU+SOIA	BONIF*	11C	34
16. MGLUERB	AUTORISE	O1	77
17. GM+ELVWI	SUBLER	15J	33
18. MW+TTOEH	VIGILE	13I	28
19. MOTW+SPA	THÉ	2I	31
20. MOPT	SWAP	8A	45
	BOP	C11	24
			1028

Si vous désirez obtenir des renseignements sur le Scrabble duplicate ou connaître les avantages de jouer en club, communiquez avec Francine Plante 823-9162 pour la région de Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-3814 pour celle de Drummondville, Gaétane Provencher 758-8020 pour Victoriaville, Thérèse Thibault 849-7481 ou Gisèle Chouinard 849-6230 pour Coaticook.

# MOTS CROISÉS JUNIOR

Du lundi au samedi  
WWW.HANNEQUART.COM



## HORIZONTALEMENT

- 1 Petit personnage en bois, ou en tissu qu'on fait bouger avec les mains ou en tirant sur des fils.
- 2 Ce n'est plus un enfant. – Répondre d'une certaine manière à une action.
- 3 État des Antilles dont la capitale est Port-au-Prince. – Entreprise de réparation, d'entretien pour les automobiles.
- 4 Signifie avant midi. – Mettre une graine en terre. – Conjonction qui introduit une explication.
- 5 Gardé dans sa main. – Préposition qui indique la matière.

- 6 Faire tomber en donnant un coup mortel. – Qui a un son haut et perçant.
- 7 Mâle de l'oie domestique. – Il y en a 50 sur le drapeau des États-unis.
- 8 Qui est pleine d'ardeur, d'enthousiasme. – Anniversaire.

## VERTICALEMENT

- 1 Titre donné aux princes en Inde.
- 2 Le premier homme, selon la Bible. – On y sert des boissons alcoolisées.
- 3 La pièce la plus importante aux échecs. – Pas de bonne heure.

- 4 Mouche dont la piqûre provoque la maladie du sommeil.
- 5 En face de l'occident.
- 6 Venu au monde. – Petit mur.
- 7 Bouge les bras et les jambes dans l'eau. – C'est la saison des vacances.
- 8 Qui a perdu son chemin.
- 9 Action de se servir d'une arme à feu. – Qualifie un homme qui croit tout ce qu'on lui dit.
- 10 Peur que l'on ressent avant de paraître en public. – Celle d'Anticosti, par exemple.
- 11 Objet amusant et nouveau qui est plus ou moins utile.
- 12 Transpirer. – Détérioré par l'usage.

## SOLUTION du dernier numéro

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	S	O	U	L	A	G	E	R	M	E	R	
2	P	U	N	I	S		P	I	R	A	T	E
3	O	I	E	S		H	A	T	E	R	V	
4	N	E		B	O	U		S	I	T	E	
5	T	H	O		M	A	R	C		A		
6	A	B	A	N	D	O	N		A	L	T	O
7	N	A	I	N		U	T	O	P	I	E	S
8	E	R	R	E	U	R	S		E	T	R	E

## Ben



## Blondinette



## Hagar l'horrible



## Le bridge

### Villa de l'Estrie, 18 août,

**NORD-SUD:** Hélène Beaulieu et Patrice Roy, Jeanne Labrecque et Thérèse Godbout, Carole Biron et Sylvain Roger.

**EST-OUEST:** Diane Bergeron et Guy Larose, Monique Boudreau et Gisèle Marchand, Susanne Lefebvre et Henriette Boucher.

### Club de bridge de Magog, 18 août,

**NORD-SUD:** Gilberte Vachon et Robert Meilleur, Gérald Porlier et Serge Larivière, Jean Pouliot et Réjean Trottier, Lise Laviguer et Gerry Lawlis.

**EST-OUEST:** Monique Labrecque et Gilles Gendron, Carmen Bélanger et Sylvie Théorêt, Lynn Beebe et Barbara Varney, Len Dorey et Florence Dupuis.

### Club de bridge de Magog, 22 août,

**NORD-SUD:** Gérald Porlier et Serge Larivière, René et Raymond Grenier, Gilberte Vachon et Robert Meilleur, Francine Labrecque et Michel Lapalme.

**EST-OUEST:** Monique Labrecque et Marquita Riel, Jean-Guy Gagnon et Martin Riou, Ghislaine Thibeault et Jean-François Lelièvre, Alice Pidgeon et Colette Provost.

**Villa de l'Estrie, 18 août, NORD-SUD:** Carmen Gauthier et Claudette Bérard, Pierre Durand et Jean-M. Beaudoin, Normande Benoit et Agenor Letendre, Bernadette Binette et Irène Aymong.

**EST-OUEST:** Thérèse Codère et André Panneton, Pierrette Sauvageau et Émilien Roux, Hélène Parenteau et Claire Fisette, Louise et André Langis.

### La fièvre du vendredi soir, Les seigneuries du Carrefour, 19 août,

**NORD-SUD:** Francine Labrecque et Michel Lapalme, Pierre Durand et Dolorès Godbout ex aequo avec Richard Parenteau et Agenor Letendre.

**EST-OUEST:** Carole Biron et Sylvain Roger, Jean-Louis Cloutier et Irénée Corriveau, Henriette Boucher et Yvan Beaulieu.

### Les Amis d'Émilien, 22 août:

**NORD-SUD:** Monique Pelletier et Thérèse Godbout, Margita Sprajcer et Gisèle Purcell, Claire Loignon et Francine Coulon.

**EST-OUEST:** Jacques et Thérèse Roy, Irène Aymong et Florence Marois, Jacqueline Daigneault et Suzanne Rousseau.

### La Villa de l'Estrie, 23 août,

**NORD-SUD:** Claudette Lemay et Marie-Claire Carignan, Robert et Gisèle Blais, Thérèse Godbout et Françoise Joncas, Julienne Millette et Mariette Bolduc, Carmen Gauthier et Jeannette Bolduc, Hélène Parenteau et T. Bouchard.

**EST-OUEST:** Loretta Collard et Claudette Bérard, Céline Leroux et Marie Gagnon, Luc Blouin et Fabiola Paquin, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Rita Comtois et Thérèse Allard, Pauline Hébert et Marie Deschênes.

### Les Amis d'Émilien, 17 août,

**NORD-SUD:** Thérèse Godbout et François Joncas, Denise Couture et Pierrette Sauvageau.

**EST-OUEST:** Marie-Ange et Jean Fredette, Jean-Noël Tremblay et Marcelle Roy.

### Les Amis d'Émilien, 22 août,

**NORD-SUD:** Monique Pelletier et Thérèse Godbout, Margita Sprajcer et Gisèle Purcell, Claire Loignon et Francine Coulon.

**EST-OUEST:** Jacques et Thérèse Roy, Irène Aymong et Florence Marois, Jacqueline Daigneault et Suzanne Rousseau.

### North Hatley, ACBL, 24 août,

**Mouvement Howell:** Jeanne Labrecque et Hélène Beaulieu, Barbara Varney et Lynn Beebe, Fernande Lépine et Don Malloy, Gérald Porlier et Jean-Guy Gagnon, Paul Bourassa et Jean-Louis Cloutier, Francine Labrecque et Michel Lapalme.

**AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES  
SOUSSIONS - ENCAN**



**Appel d'offres  
LAMRAC 2011-01**

**PROJET :** Déménagement ou démolition du bâtiment de LAMRAC  
**PROPRIÉTAIRE :** VILLE DE MAGOG  
 7, rue Principale Est  
 Magog (Québec) J1X 1Y4  
**MANDATAIRE :** LAMRAC  
 69, chemin Roy  
 Magog (Québec) J1X 0N4  
**RESPONSABLE :** M. Michel R. Turcotte, ing.  
 Téléphone : 819 578-2591  
 Courriel : michel.turcotte@cgocable.ca

LAMRAC demande des soumissions pour la vente pour déménagement ou pour la démolition d'un bâtiment. Les documents de soumission seront disponibles à compter du lundi 29 août 2011 au LAMRAC situé au 69, chemin Roy, à Magog.

Les soumissions doivent être accompagnées d'un chèque visé d'un montant de 5 000 \$, libellé à l'ordre de « La Ville de Magog ». Cette garantie de soumission sera conservée comme garantie d'exécution et remise à l'acceptation définitive des travaux.

Les soumissions seront remplies sur le bordereau préparé à cet effet et devront nous parvenir dans l'enveloppe fournie à cette fin, cachetée et identifiée « LAMRAC 2011-01 Déménagement ou démolition du bâtiment de LAMRAC » le ou avant le mardi le 13 septembre 2011 à 11 h, heure et date d'ouverture des soumissions à LAMRAC, 69, chemin Roy, Magog (Québec), J1X 0N4 à l'attention de M<sup>me</sup> Stéphanie Houde, directrice générale.

Une visite des lieux sera effectuée sur rendez-vous seulement.

LAMRAC ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation ou frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

**août 2011** Stéphanie Houde  
 directrice générale

**AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES  
SOUSSIONS - ENCAN**



**Appel d'offres  
APP-2011-450-P**

**PROJET :** Déneigement - Des Pères, Southière et Mont-Orford  
**PROPRIÉTAIRE :** VILLE DE MAGOG  
 7, rue Principale Est  
 Magog (Québec) J1X 1Y4  
**RESPONSABLE :** M. Michel Turcotte  
 Téléphone : 819 843-9118  
 poste 24

La Ville de Magog demande des soumissions pour le service de déneigement des secteurs des Pères, Southière et Mont-Orford. Les documents de soumission sont vendus exclusivement par le biais du système électronique d'appels d'offres (SEAO) accessible à l'adresse internet suivante : <https://www.seao.ca> (numéro d'avis 521593).

Les soumissions devront être remplies sur le bordereau préparé à cet effet et nous parvenir dans une enveloppe cachetée et identifiée « APP-2011-450-P Déneigement - Des Pères, Southière et Mont-Orford » le ou avant le mardi le 13 septembre 2011 à 11 h, date et heure d'ouverture des soumissions au bureau de la greffière de l'hôtel de ville de Magog, 7, rue Principale Est, Magog (Québec), J1X 1Y4, à l'attention de M<sup>me</sup> Martine Savard.

La Ville ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation ou aucuns frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

**août 2011** M<sup>me</sup> Martine Savard,  
 greffière



**Appel d'offres  
APP-2011-530-P**

**PROJET :** Déménagement ou démolition des bâtiments du Rigolfeur  
**PROPRIÉTAIRE :** VILLE DE MAGOG  
 7, rue Principale Est  
 Magog (Québec) J1X 1Y4  
**RESPONSABLE :** M. Michel Turcotte  
 Téléphone : 819 843-9118  
 poste 24

La Ville de Magog demande des soumissions pour le déménagement ou la démolition des bâtiments du Rigolfeur, situé au 2075, chemin François-Hertel. Les documents seront vendus au coût de 20 \$ à partir du 29 août 2011 au Centre des travaux publics et services techniques situé au 520, rue Saint-Luc, à Magog.

Les soumissions doivent être accompagnées d'un chèque visé d'un montant de 5 000 \$, libellé à l'ordre de la Ville de Magog. Cette garantie de soumission sera conservée comme garantie d'exécution et remise à l'acceptation définitive des travaux.

Les soumissions devront être remplies sur le bordereau préparé à cet effet et nous parvenir dans une enveloppe cachetée et identifiée « APP-2011-530-P Déménagement ou démolition des bâtiments du Rigolfeur » le ou avant le mardi le 13 septembre 2011 à 11 h, date et heure d'ouverture des soumissions au bureau de la greffière de l'hôtel de ville de Magog, 7, rue Principale Est, Magog (Québec), J1X 1Y4, à l'attention de M<sup>me</sup> Martine Savard.

La Ville ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation ou aucuns frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

**août 2011** M<sup>me</sup> Martine Savard,  
 greffière

**403 PRIÈRES**

**APPEL D'OFFRES**

La municipalité de Saint-Denis-de-Brompton recevra des soumissions pour :

**ENTRETIEN D'HIVER DES CHEMINS, RANGS ET RUES POUR 2011-2012, 2012-2013 ET 2013-2014 (3 ANS)  
 APPEL D'OFFRES #TP-2011-05-A**

Les documents de soumission sont disponibles sur le portail du SEAO à l'adresse [www.seao.ca](http://www.seao.ca) ou en communiquant au 1 866 669-7326.

Les soumissions doivent être présentées sur le formulaire de soumission fourni et transmises dans une enveloppe une enveloppe scellée, sans identification du soumissionnaire et portant la mention « Soumission Appel d'offres #TP-2011-05-A ». Les soumissions devront être reçues au bureau de la municipalité de Saint-Denis-de-Brompton au 2050, rue Ernest-Camiré, à l'attention du directeur général, avant 11 h le 12 septembre 2011.

La municipalité de St-Denis-de-Brompton ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation ni aucuns frais envers les soumissionnaires.

Saint-Denis-Brompton, le 26 août 2011.

Jean-Pierre Boulé  
 Directeur général et secrétaire-trésorier

**403 PRIÈRES**

**REMERCIEMENTS  
À NOTRE-DAME-DU-CAP**

*POUR FAVEUR  
OBTENUE*



M. D. 2671583



**REMERCIEMENTS  
à  
MARIE-LÉONIE**  
 pour faveur  
obtenue

**Robert Leblond** 2675499

**Guide des  
rubriques**

**Pour placer  
une annonce classée  
819 564-2222**

Sans frais 1 800 567-6955  
 Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00



La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

**CVENDU**

Le site des petites annonces  
de **La Tribune**

<b>Cabanes à sucre</b> . . . . . 1	<b>Entreposage</b> . . . . . 166
<b>IMMOBILIER</b>	<b>Ordinateurs</b> . . . . . 168
<b>ACHAT, VENTE, ÉCHANGE</b>	<b>Photographie</b> . . . . . 169
<b>Propriétés - bungalows</b> . . . . . 2	<b>Électronique</b> . . . . . 170
<b>Maisons ouvertes</b> . . . . . 4	<b>Machines à coudre</b> . . . . . 172
<b>Propriétés à revenus</b> . . . . . 6	<b>Vêtements, friperies</b> . . . . . 174
<b>Condominiums à vendre</b> . . . . . 8	<b>Jouets, articles de bébés</b> . . . . . 176
<b>Maisons de campagne</b> . . . . . 10	<b>Instruments de musique</b> . . . . . 178
<b>Maisons mobiles</b> . . . . . 12	<b>Articles de sports</b> . . . . . 180
<b>Bord de l'eau</b> . . . . . 14	<b>Bicyclettes</b> . . . . . 182
<b>Chalets à vendre</b> . . . . . 16	<b>Piscines et spas</b> . . . . . 184
<b>Propriétés désirées ou à échanger</b> . . . . . 18	<b>Camping</b> . . . . . 186
<b>Terres, terrains</b> . . . . . 20	<b>Chasse et pêche</b> . . . . . 188
<b>Fermes</b> . . . . . 22	<b>Artisanat</b> . . . . . 190
<b>Érablières et sucreries</b> . . . . . 24	<b>Oeuvres d'arts, antiquités</b> . . . . . 192
<b>Commerces à vendre</b> . . . . . 26	<b>Collectionneurs</b> . . . . . 194
<b>Bâtisses industrielles</b> . . . . . 28	<b>Équipements à neige, abrasifs</b> . . . . . 196
<b>Bâtisses commerciales</b> . . . . . 30	<b>Bois et équipement de chauffage</b> . . . . . 198
<b>Propriétés hors-Sherbrooke</b> . . . . . 32	<b>Tracteurs</b> . . . . . 210
<b>Villégiature hors-Québec</b> . . . . . 34	<b>Équipements de ferme</b> . . . . . 212
<b>Clin d'oeil</b> . . . . . 38	<b>Équipements de restaurant</b> . . . . . 214
<b>Les bébés de la semaine</b> . . . . . 39	<b>Équipements de commerce</b> . . . . . 215
	<b>Équipements de bureau</b> . . . . . 216
	<b>Équipements d'érablières</b> . . . . . 217
	<b>Machinerie et outillage</b> . . . . . 218
	<b>Matériaux de construction, rénovation</b> . . . . . 220
	<b>Fruits et légumes</b> . . . . . 221
	<b>Marchandise paysagement et jardinage</b> . . . . . 222
	<b>Ventes de garage arr. de Brompton</b> . . . . . 224
	<b>Ventes de garage arr. de Fleurimont</b> . . . . . 226
	<b>Ventes de garage arr. de Lennoxville</b> . . . . . 228
	<b>Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue</b> . . . . . 230
	<b>Ventes de garage arrondissement</b> . . . . . 232
	<b>Rock Forest, St-Élie, Deauville</b> . . . . . 232
	<b>Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier</b> . . . . . 236
	<b>(Nord)</b> . . . . . 236
	<b>Ventes de garage hors-Sherbrooke</b> . . . . . 238
	<b>Marchés aux puces</b> . . . . . 240
	<b>St-Valentin</b> . . . . . 241
	<b>Perdu, trouvé</b> . . . . . 242
	<b>Halloween</b> . . . . . 243
	<b>Divers à vendre</b> . . . . . 244
	<b>Noël</b> . . . . . 245
	<b>Demande à acheter ou échanger</b> . . . . . 246
	<b>SERVICES PERSONNELS</b>
	<b>Rencontres, amitié</b> . . . . . 261
	<b>Astrologie</b> . . . . . 262
	<b>Escortes</b> . . . . . 264
	<b>Massages</b> . . . . . 266
	<b>SERVICES DIVERS</b>
	<b>Préparation de curriculum vitae</b> . . . . . 301
	<b>Internet, informatique</b> . . . . . 302
	<b>Traitement de texte, rédaction, traduction</b> . . . . . 303
	<b>Cours privés, formation</b> . . . . . 304
	<b>Traiteur, restauration</b> . . . . . 305
	<b>Esthétique, coiffure</b> . . . . . 306
	<b>Garderies, gardiennage</b> . . . . . 308
	<b>Avis de recherche</b> . . . . . 309
	<b>Travaux domestiques</b> . . . . . 310
	<b>Construction, rénovation</b> . . . . . 311
	<b>Déneigement</b> . . . . . 312
	<b>Réparation d'appareils</b> . . . . . 314
	<b>Déménagement, transport</b> . . . . . 316
	<b>Paysagistes</b> . . . . . 318
	<b>Services divers</b> . . . . . 320
	<b>FINANCES</b>
	<b>Hypothèques</b> . . . . . 331
	<b>Argent à prêter</b> . . . . . 332
	<b>Argent demandé</b> . . . . . 334
	<b>Occasion d'affaires</b> . . . . . 336
	<b>Comptabilité, impôts</b> . . . . . 338
	<b>Services financiers</b> . . . . . 340
	<b>SOINS DE SANTÉ</b>
	<b>Appareils orthopédiques</b> . . . . . 349
	<b>Santé</b> . . . . . 350
	<b>Soins thérapeutiques, massothérapie</b> . . . . . 352
	<b>Soins à domicile</b> . . . . . 354
	<b>Croissance personnelle</b> . . . . . 356
	<b>IMMOBILIER</b>
	<b>LOCATION</b>
<b>Appartements arr. de Brompton</b> . . . . . 41	
<b>Appartements arr. de Fleurimont</b> . . . . . 42	
<b>(Est, Fleurimont)</b> . . . . . 42	
<b>Appartements arr. de Lennoxville</b> . . . . . 44	
<b>Appartements arr. du Mont-Bellevue</b> . . . . . 46	
<b>(Centre-ville, ouest, Université, Ascot)</b> . . . . . 46	
<b>Appartements arrondissement</b> . . . . . 48	
<b>Rock Forest, St-Élie, Deauville</b> . . . . . 48	
<b>Appartements arr. de Jacques-Cartier</b> . . . . . 50	
<b>(Nord)</b> . . . . . 50	
<b>Appartements Magog</b> . . . . . 52	
<b>Appartements bord de l'eau</b> . . . . . 54	
<b>Appartements autres</b> . . . . . 56	
<b>Maisons à louer</b> . . . . . 58	
<b>Appartements, maisons à partager</b> . . . . . 60	
<b>Appartements, maisons désiré(e)s</b> . . . . . 62	
<b>Condominiums à louer</b> . . . . . 64	
<b>Vacances, condos</b> . . . . . 65	
<b>Chambres à louer</b> . . . . . 66	
<b>Chambres et pension</b> . . . . . 68	
<b>Chambres et pension 3e âge</b> . . . . . 70	
<b>Résidences retraités</b> . . . . . 72	
<b>Chalets à louer</b> . . . . . 74	
<b>Locaux à louer ou partager</b> . . . . . 78	
<b>Commerces à louer</b> . . . . . 80	
<b>Entrepôts, garages à louer</b> . . . . . 82	
	<b>VÉHICULES AUTOMOBILES</b>
<b>Camions, 4x4, fourgonnettes</b> . . . . . 101	
<b>Pièces d'autos et camions</b> . . . . . 102	
<b>Pneus</b> . . . . . 103	
<b>Autos à vendre</b> . . . . . 104	
<b>Véhicules 5000 \$ et moins</b> . . . . . 106	
<b>Véhicules à louer</b> . . . . . 108	
<b>Véhicules antiques et de collection</b> . . . . . 110	
<b>Véhicules lourds</b> . . . . . 112	
<b>Entreposage de véhicules</b> . . . . . 114	
	<b>VÉHICULES RÉCRÉATIFS</b>
<b>Motorisé</b> . . . . . 121	
<b>Roulottes tentes-roulottes</b> . . . . . 122	
<b>Bateaux, sports nautiques</b> . . . . . 124	
<b>Motoneiges</b> . . . . . 126	
<b>Tout-terrains</b> . . . . . 128	
<b>Triporteur-Quadriporteur</b> . . . . . 129	
<b>Motos, scooters</b> . . . . . 130	
<b>Remorques</b> . . . . . 132	
	<b>LOISIRS</b>
<b>Activités, loisirs</b> . . . . . 141	
<b>Musiciens, groupes</b> . . . . . 142	
<b>Voyages, covoiturage</b> . . . . . 144	
	<b>EMPLOIS</b>
<b>Personnel demandé</b> . . . . . 151	
<b>Travail demandé</b> . . . . . 152	
<b>Formation</b> . . . . . 153	
<b>Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés</b> . . . . . 154	
	<b>MARCHANDISES</b>
<b>Animaux</b> . . . . . 162	
<b>Meubles et électroménagers</b> . . . . . 164	



### Gérald ROBERT

Paisiblement, à son domicile, le 24 août 2011, nous a quittés pour un grand périple Gérald Robert, fils de feu Léonard Robert et de feu Eva Bergeron.

La famille accueillera parents et amis au salon funéraire Charron le vendredi 26 août de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h ainsi que samedi dès 9 h jusqu'au départ du salon à 10 h 30. Les funérailles seront célébrées le SAMEDI 27 août à 11 h en l'église de Sainte-Edwidge, suivies de l'inhumation au cimetière paroissial.

Il laisse dans le deuil les gens qu'il a aimés : son époux, Bruno Houde; ses fils, Nicolas (Mélanie Boudreau), Philippe (Mélicha Roy), Guillaume et Jean-Pascal (Audrey Dion Forest); ses petits-enfants, Philippe Baillargeon, Xavier, Alexis et Daphnée Robert; la mère de ses enfants, Francine

Bolduc; sa soeur, Hélène (Réal Scalabrini); ses frères, Yvon (Manon Labbé), Jean-Guy (Marcelle Marquis) et feu Aurèle (Clémence Marcoux); ses beaux-frères et belles-soeurs de la famille Houde, Gilles (Angèle Boislard), Ghislain (Louise Prévost), Micheline (Gaétan Lessard), Alain (Diane Paulin), Pierre (Carmen Rousseau) et Germain Blanchette (Claudette Tremblay); plusieurs neveux et nièces; de même que d'innombrables amis.

Merci au service d'oncologie du CHUS, Dr Lyne Delisle; son infirmière pivot, Éline Dubreuil; Dr Bertrand Frenette; ainsi qu'à toute l'équipe de soins à domicile du Centre de santé de Coaticook pour la qualité du service reçu. Aux infirmières Jolaine et, tout particulièrement, Denise, nous tenons à souligner votre dévouement exceptionnel. Des dons au **CENTRE DE SANTÉ DE COATICOOK - Soins palliatifs** (138, rue Jeanne-Mance, Coaticook, J1A 1W3) ou à la **SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER** (120, rang 9, Coaticook, J1A 2S1) seraient appréciés.

Résidence funéraire Charron et fils Inc.  
228, rue Child  
Coaticook (Québec)  
Tél.: 819 849-4141



Stéphane Charron, président  
Claude Charron, directeur  
info@charronetfils.com  
Site Web: www.charronetfils.com

## In Memoriam

**BERGERON (Louise (Dorion))**  
74 ans, Sherbrooke  
**BÉLISLE (Gisèle (Baillargeon))**  
94 ans, Sherbrooke  
**DESCOTEAUX (Gemma (Fournier))**  
84 ans, Sherbrooke  
**FAUCHER (Gilles)**  
75 ans, Sherbrooke  
**GODDARD (Léo)**  
88 ans, Saint-Joseph-de-Ham-Sud  
**LAPIERRE (Patrick)**  
85 ans, Sherbrooke

**LAROCHELLE (Suzanne)**  
90 ans, Cookshire  
**MAILHOT (Denis)**  
75 ans et 10 mois, Beaulac-Garthy  
**POULIN (Aline)**  
45 ans, Granby  
**ROBERT (Gérald)**  
, Coaticook  
**TREMBLAY (Mayrosa (Carrier))**  
95 ans, La Patrie

Nous offrons nos condoléances  
aux familles éplorées

**La Tribune**



« Les morts sont  
invisibles, ils ne sont  
pas absents »

**La Tribune**

« Tout finit afin que  
tout recommence, tout  
meurt afin que tout  
vive. »

- Jean Henri Fabre

**La Tribune**



### Gisèle (Baillargeon) BÉLISLE (1916 - 2011)

Au Centre d'hébergement Saint-Joseph (IUGS Pavillon Saint-Joseph) de Sherbrooke, le 24 août 2011, est décédée à l'âge de 94 ans madame Gisèle Baillargeon, fille de feu Arthur Baillargeon et de feu Olivine Brochu, épouse de feu J. Robert Bélisle, demeurant à Sherbrooke.

La famille sera présente à l'église à compter de 10 h le jour des funérailles pour recevoir les condoléances des parents et amis. Le service religieux sera célébré le LUNDI 29 août à 11 h en l'église Notre-Dame-du-Perpétuel-Secours.

Madame Baillargeon Bélisle laisse dans le deuil ses enfants, Josette (Richard Scott), Michel (France Carrier) et Serge (Andrée Déry); ses petits-enfants, Alexandre, Émilie et Jonathan (Marilyn Gatién); son arrière-petit-fils, Zach. Elle laisse également ses frères, Marcel (Jacqueline), Yvan et Denis; ses belles-soeurs, Monique et Gisèle; de même que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

Un merci spécial au personnel du 5e étage du Centre d'hébergement Saint-Joseph. En guise de sympathies, la famille apprécierait des dons à la **FONDATION VITAE**, 375, rue Argyll, Sherbrooke, J1J 3H5.

Crématorium Steve L. Elkas inc.  
445, rue du 24-Juin  
Sherbrooke (Québec)  
Tél.: 819 565-1155



Télé.: 819 820-8872  
Pour messages de sympathie:  
www.steveelkas.com  
Affilié à la C.T.Q.



### Gemma (Fournier) DESCOTEAUX (1927 - 2011)

À Sherbrooke, au CHUS Hôtel-Dieu, le 25 août 2011, est décédée à l'âge de 84 ans madame Gemma Fournier, épouse de feu Gilles Descoteaux, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas (601, rue du Conseil, Sherbrooke) le samedi 27 août de 19 h à 22 h et le dimanche 28 août de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h. À noter que la famille se rendra directement à l'église lundi. Les funérailles seront célébrées le LUNDI 29 août à 10 h en l'église Saint-Jean-Baptiste et, de là, au cimetière Saint-Michel de Sherbrooke.

Madame Fournier laisse dans le deuil ses enfants, Renée Descoteaux (Réjean Talbot) et Christian Descoteaux; ses petits-enfants, Marie-Claude (Félix Munger) et Vincent Talbot; ses soeurs, Fernande Fournier Veilleux et Sr Béatrice Fournier; ses belles-soeurs, Jeannine, Monique et Denise Descoteaux. Elle laisse également dans le deuil plusieurs autres neveux, nièces, parents et amis.

En guise de sympathies, des dons à la **FONDATION DU CHUS**, 580, rue Bowen Sud, Sherbrooke, J1G 2E8, seraient appréciés par la famille.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.  
601, rue du Conseil  
Sherbrooke (Québec)  
Tél.: 819 565-1155



Télé.: 819 820-8872  
Pour messages de sympathie:  
www.steveelkas.com  
Affilié à la C.T.Q.



### Louise (Dorion) BERGERON (1937 - 2011)

Au CHUS Fleurimont, le 18 août 2011, à l'âge de 74 ans, est décédée madame Louise Dorion, épouse de feu Jean-Marie Bergeron. Elle était la fille de feu Antoine-Aimé Dorion et de feu Marie-Anna Lambert.

Elle laisse dans le deuil sa fille Corinne Bergeron, sa soeur Suzanne St-Jean. Elle était également la soeur de feu Henriette Dorion et de feu Marcienne Dorion. Elle laisse aussi dans le deuil ses neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille accueillera parents et amis à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke) le vendredi 26 août de 19 h à 22 h ainsi que le samedi 27 août de 9 h à 10 h 30. Les funérailles seront célébrées à 11 h en la Paroisse Nativité de Jésus, église Saint-Boniface (75, rue Morris, Sherbrooke). Suivra l'inhumation au Elmwood Cemetery de Sherbrooke.

Corinne tient à remercier Dr Hans Knecht et l'équipe du 7C du CHUS Fleurimont pour leur support. Les personnes qui le désirent peuvent, en sa mémoire, faire parvenir un don à une fondation ou un organisme de bienfaisance de leur choix.

Coopérative funéraire de l'Estrie  
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke  
819 565-7646 - Téléc.: 819 565-7844  
www.coopfuneraire.com



François Fouquet, directeur général  
Daniel Lapierre, directeur opérations  
info@coopfuneraire.com



### Gilles FAUCHER (1936 - 2011)

Au CHUS Hôtel-Dieu, le 21 août 2011, est décédé M. GILLES FAUCHER, à l'âge de 75 ans.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke) le dimanche 28 août 2011 de 14 h à 16 h 30 et de 18 h 30 à 21 h 30, ainsi que le lundi 29 août 2011, de 9 h 30 à 11 h. Une cérémonie d'adieu suivra à la chapelle du complexe.

Monsieur Faucher laisse dans le deuil son épouse Jackie (Jeanne Fréchette) et ses enfants: Christine (conjoint Steve Chapdelaine), Pierre, Denis et Patrick (conjointe Diane Bernier); ses petits-enfants: Jessica, Mélanie et Karl Faucher, ainsi que Marie-Pier, Guillaume et Jérémie Bernier Faucher; ses frères et soeurs: Laurette, Rolande, Donat et Denise (Paul Dupont) ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

Gilles va rejoindre dans la lumière, ses parents Émilie Bisson et Wilfrid Faucher, ainsi que ses frères et soeurs: Émile, André, Marie-Ange et Rita.

Un merci sincère à la merveilleuse équipe des soins palliatifs du 6ème étage du CHUS Hôtel-Dieu. La famille vous invite à faire des dons à la **FONDATION DU CHUS, SOINS PALLIATIFS**, 580, rue Bowen Sud, Sherbrooke, J1G 1C9, ou à la **SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER**, 3330, rue King Ouest, bureau 130, Sherbrooke, J1L 1C9.

Coopérative funéraire de l'Estrie  
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke  
819 565-7646 - Téléc.: 819 565-7844  
www.coopfuneraire.com



François Fouquet, directeur général  
Daniel Lapierre, directeur opérations  
info@coopfuneraire.com



### Léo GODDARD

Au CSSS des Sources d'Asbestos, le 23 août 2011, est décédé à l'âge de 88 ans monsieur Léo Goddard, époux de feu Lucienne Turmel, demeurant à Saint-Joseph-de-Ham-Sud. Il était le fils de feu Eddy Goddard et de feu Oliva Audy.

La famille recevra les condoléances à la salle Équerre de Saint-Camille le vendredi 26 août de 19 h à 22 h ainsi que le SAMEDI 27 août de 12 h à 30 jusqu'au départ pour l'église. Les funérailles seront célébrées à 14 h en l'église de Saint-Camille. Inhumation au cimetière de Ham-Sud.

Monsieur Goddard laisse dans le deuil ses enfants, Roger, Renald (Brigitte Olivier) et Madeleine (Rosaire Royer); son petit-fils, Stéphane Royer. Il était le frère de feu Elsie (feu Wilfrid) et feu Fréda (feu Lionel) ainsi que le beau-frère de Émélia (Bernard), Valère (feu Rhéa), Adrien (Jeannette), feu Émile, feu Roland, feu Eugène et feu Napoléon Turmel. Il laisse aussi dans le deuil de nombreux neveux, nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

Les enfants désirent remercier madame Marielle Grève pour les services apportés à leur père, de même que le CLSC et le Centre hospitalier des Sources d'Asbestos pour les bons soins prodigués à monsieur Léo Goddard.

Coopérative funéraire de l'Estrie  
Centre Nouvel Horizon  
240, rue du Roi, Asbestos  
819 879-4842 - Téléc.: 819 879-7582



François Fouquet, directeur général  
Aline Richer, coordonatrice  
info@coopfuneraire.com  
www.coopfuneraire.com



### Aline POULIN

(1965 - 2011)

À Granby, ce jeudi 25 août, à l'âge de 45 ans, est décédée paisiblement à la maison, Aline Poulin, en présence de son «Jules», Richard Paré, et de la fille de ce dernier, Rachel Rioux-Paré.

Suite à son combat héroïque contre la maladie, elle laisse dans le deuil ses nombreux frères et soeurs: Jean-Marie (Lise Champoux), Léo-Paul (Doris Poirier), Marie-Jeanne, Jacqueline, Jocelyne, Marcel (Elaine Rumbolt), Jacynthe, Diane et Victorin (Ruth Thurnbull) ainsi que ses neveux et nièces. Sa belle-famille Paré et ses nombreux amis pleurent son départ.

Enseignante dévouée au cégep de Granby Haute-Yamaska, Aline a joué un rôle déterminant dans la formation de plusieurs étudiants et sera regrettée par ses collègues. Le Québec perd une de ses belles plumes.

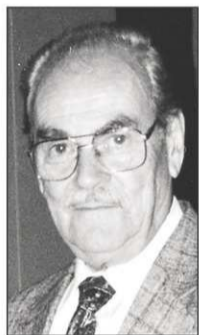
Nous tenons à remercier tout particulièrement Dr Christian Beauchesne, la formidable équipe de soins à domicile du CLSC, le département d'oncologie du Centre Hospitalier de Granby ainsi que la fondation La Différence.

La crémation a eu lieu au crématorium Girardot & Ménard. La famille vous accueillera le dimanche 28 août de 9 h à 13 h au salon du Complexe funéraire Girardot & Ménard.

En guise de sympathies, des dons à la **FONDATION LA DIFFÉRENCE** ou à la **SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER** seraient appréciés. Formulaire disponibles à la réception du complexe.

Complexe funéraire Girardot & Ménard  
470, rue Dufferin  
Granby

Tél.: 450 372-4498  
Télééc.: 450 372-2738  
complexe@girardot-menard.com  
Affilié à la C. T. Q.



### Patrick LAPIERRE

(1926 - 2011)

À l'IUGS Pavillon d'Youville, le 21 août 2011, est décédé à l'âge de 85 ans monsieur Patrick Lapiere, époux de Monique Fortin Lapiere, demeurant à Sherbrooke. La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (505, rue Short, Sherbrooke) le dimanche 28 août de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h ainsi que le jour des funérailles de 11 h 30 à 13 h 30. Les funérailles seront célébrées le LUNDI 29 août à 14 h en l'église Précieux-Sang (785, rue Thibault, Sherbrooke), suivies de l'inhumation au cimetière Saint-Michel.

Outre son épouse, Monique, monsieur Lapiere laisse dans le deuil sa fille, Chantal (Gaston Berger); ses 4 petits-enfants, Raphaël, Gabriel, Guillaume et Audrey. Il était le frère de feu Rollande (feu Armand Nadeau), feu Alphonse (feu Rose-Aimée Dupuis), feu Gérard (Yolande Grenier), feu Félicien (feu Cécile Busque), feu Gracia (feu Raoul Busque), feu Éliane (feu Omer Dupuis), feu Gertrude (feu Lorenzo Busque), Madeleine (feu Bertrand Jacques), Bertrand (Rita Bernard), Béatrice (feu Joseph Poirier), feu Jeannette (Fernand Poirier), Victorin (Carmen Poirier) et feu Joseph (Claire Poulin); ainsi que le beau-frère de feu Pierrette (Maurice Allaire), feu Vital (feu Laurette Ouellette), Normand (feu Simone Charest), Charlotte, Daniel (Suzanne Lamontagne), Raymond (Pierrette Roy), Clermont (feu Rachel Laplante), Marius (Carmen Béliveau), Hélène (Alain Filteau) et Suzanne (feu Michel St-Pierre). Il laisse également plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines, autres parents et amis. La famille tient à remercier tout spécialement Dr Arcand et son équipe de l'unité 25 du CSSS-IUGS Pavillon d'Youville et du CLSC pour les bons soins prodigués. En guise de sympathies, des dons à la **FONDATION DES MALADIES DU COEUR DU QUÉBEC** (2630, King O, bur. 100, Sherbrooke, J1J 2H1) ou à la **SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER** (3330, King O, bur. 130, Sherbrooke, J1L 1C9) seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie  
505, rue Short, Sherbrooke  
819 565-7646 - Téléc.: 819 564-7346  
www.coopfuneraire.com



François Fouquet, directeur général  
Daniel Lapiere, directeur opérations  
info@coopfuneraire.com



### Mayrosa (Carrier) TREMBLAY

(1916 - 2011)

Au Centre d'hébergement de La Prairie, le 23 août 2011, est décédé à l'âge de 95 ans madame Mayrosa Carrier, fille de feu Napoléon Carrier et de feu Marie Morin, épouse de feu Mathias Tremblay, autrefois de La Patrie.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas (601, rue du Conseil, Sherbrooke) dimanche de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h ainsi que le jour des funérailles de 9 h jusqu'au départ du salon à 10 h 40. Le service religieux sera célébré le LUNDI 29 août à 11 h en l'église Saint-François-d'Assise. L'inhumation se fera au cimetière Saint-Pierre de La Patrie à 14 h 30.

Madame Tremblay laisse dans le deuil ses enfants, Robert (Jeannine Chauvin), feu Jean-Noël (Denise Spooner) et Carmen (Réal Dumont); ses petits-enfants, Terry (feu Charles Tétreault), Richard (Deborah Peterson), Joanne (Paul Sowa), Diane (Michael Gallagher), Nathalie (Gregory Pendrick), Guy (Ardelle Welvaert), Sonia (Richard Delage), Claudie (Alain Cadieux) et Mélanie (Mario L'Écuyer); ses arrière-petits-enfants, Tina (Nicolas Chartier), Gabrielle, Hannah, Matthias, Christine, Kendall, Steven, Kevin, Meghan, Brian, Justin, Seth, Jaidyn, Mélissa, Louka, Noémie, Sébastien, Jacob, Danyka, Kellyann, Mélody et Malik; un arrière-arrière-petit-enfant, Tyler; ses 2 belles-soeurs, Fernande Pellerin (feu Emery Carrier) et Liliane Paquette (feu Richard Carrier); ainsi que de nombreux neveux, nièces, autres parents et amis. La famille tient à remercier tout le personnel du 1er étage du Centre d'hébergement de La Prairie pour les bons soins prodigués à madame Carrier. En guise de sympathies, la famille apprécierait des dons à la **SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER** (3330, King Ouest, bureau 130, Sherbrooke, J1L 1C9) ou à la **SOCIÉTÉ ALZHEIMER DE L'ESTRIE** (375, rue Argyll, édifice Norton, bureau 0725, Sherbrooke, J1J 3H5).

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.  
601, rue du Conseil  
Sherbrooke (Québec)  
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872  
Pour messages de sympathie:  
www.steveelkas.com  
Affiliée à la C.T.Q.



### Suzanne LAROCHELLE

Au CSSS IUGS Pavillon d'Youville, le 25 août 2011, est décédée à l'âge de 90 ans madame Suzanne Larochelle, fille de feu Emilien Larochelle et de feu Blanche Turcot.

La famille sera présente à l'église afin de recevoir les condoléances le mardi 30 août de 10 h à 11 h. Les funérailles seront célébrées à 11 h en l'église Saint-Camille de Cookshire. Inhumation au cimetière paroissial.

Madame Larochelle laisse dans le deuil son frère, Michel (Alice Pelletier); ses neveux et nièces, Marc, Louise, Jean, Lucie, Marie, Patrice, Julie et Yves; ainsi que d'autres parents et amis. Suzanne était la soeur de feu Siméon, feu Monique et feu André.

La famille désire remercier spécialement Sylvia et Guy pour tous les bons soins et toute l'affection apportés à Suzanne. En guise de sympathies, des dons à la **FONDATION VITAE**, 375, rue Argyll, Sherbrooke, J1J 3H5, seraient grandement appréciés de la famille.

Résidence funéraire Cass  
3006, rue College  
Sherbrooke (Québec) J1M 1T9



Tél.: 819 564-1750  
Condoléances à :  
www.salonscass.ca

## MESSE 1er ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

### ROGER BERGERON

décédé le 18 août 2010

Un an déjà que nous sommes séparés de toi.

Le temps pourra s'enfuir, mais il n'effacera jamais de nos cœurs ce que tu as été pour nous tous. Nous pensons souvent à toi et fréquemment ton nom revient sur nos lèvres.

Une messe sera célébrée  
le dimanche 28 août 2011 à 10 heures,  
en l'église Sainte-Jeanne D'Arc.

Ton épouse et tes enfants

Parents et amis sont invités à y assister.

2652808



### Denis MAILHOT

(1935 - 2011)

Au CSSS Région de Thetford, le 21 août 2011, est décédé à l'âge de 75 ans et 10 mois monsieur Denis Mailhot, époux de madame Denise Blanchette, demeurant à Beaulac-Garthyby.

La famille vous accueillera à la Maison funéraire Audet le dimanche 28 août de 14 h à 16 h 30 et de 19 h à 22 h ainsi que le jour des funérailles à compter de 9 h jusqu'au départ du salon à 10 h 35. Les funérailles seront célébrées le LUNDI 29 août à 11 h en l'église Saint-Charles-Borromée de Beaulac-Garthyby. Il sera inhumé au cimetière de la paroisse.

Outre son épouse, Denise Blanchette, monsieur Denis Mailhot laisse dans le deuil ses enfants, Jean-Louis Poulin de Lambton, Gaétan Poulin de Disraeli, Noël Poulin de Thetford Mines, Suzanne Poulin (Stéphane Lecours) de Thetford Mines, Marc Poulin (Julie Boulé) de Disraeli et Henri-Paul Poulin (Rosita Joseph) de Disraeli; ses 6 petits-enfants, Fannie, Samuel, Maude, Louka, Colson et Rosemika; ses frères et soeurs, Yolande Mailhot, Carmen Mailhot (Guy Jacques), Jacqueline Mailhot (Roland Lisée), René Mailhot et Rita Mailhot. Il était aussi le frère de feu Georgette Mailhot et de feu Gisèle Mailhot (feu Iréné Breton). Il laisse également dans le deuil ses beaux-frères et belles-soeurs, Jacques Blanchette (Thérèse Gagné), Réal Blanchette (Doris Labarre), Pierre Blanchette (Marie Simard), Sr Doris Blanchette, Lucette Blanchette (Arsène Houde) et Michel Blanchette (Anita Lévesque) ainsi que ses neveux, nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

La maison funéraire Audet Itée  
496, avenue Jacques-Cartier  
Disraeli (Québec)  
Tél.: 418 449-2500



Téléc.: 418 449-1773  
Pierre Dupuis, président  
Symon Audet, directeur  
www.maisonfuneraireaudet.com

## REMERCIEMENTS

à l'occasion du décès de

### RENÉ DUBOIS

15 JUILLET 2011



Vous nous avez, chers parents et amis, exprimé votre sympathie soit par offrandes de messes, fleurs, cartes de condoléances, assistance aux funérailles ou de quelque manière que ce soit. Votre gentillesse et votre soutien moral ont été d'un grand réconfort dans le deuil.

Son épouse Fleurette, ses enfants Raymonde, Lyne et Suzy, leur conjoint, ainsi que ses petits-enfants et son arrière petit-enfant.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

2671784

## MESSE 1er ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de  
**DIANE ST-LAURENT COUTURE**  
décédée le 30 août 2010

Un an déjà que nous sommes séparés de toi. Le temps pourra s'enfuir, mais il n'effacera jamais de nos cœurs ce que tu as été pour nous tous. Nous pensons souvent à toi et fréquemment ton nom revient sur nos lèvres.



Une messe sera célébrée  
le dimanche 4 septembre 2011 à 11 h,  
en l'église Saint-Philippe de Windsor.

Son époux Yvan et sa fille Mélissa

Parents et amis sont invités à y assister.



2656987

## 1er ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

**Denise Ducharme**  
décédée le 27 août 2010

Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par ton départ. Ta présence restera toujours gravée dans nos cœurs. Nous ne t'oublierons jamais et chaque jour nous avons une pensée pour toi.



Sache que nous t'aimons toujours autant. Veilles sur nous tous Mamie.

Ses enfants, Sylvain, Manon, Mélanie et ses 5 petits enfants Cassandra, Alexandre, Karianne, Rébecca et Zachary.

Une messe sera célébrée, le dimanche 28 août 2011 à 10 h 30, au cimetière d'East Angus, rue Angus Nord, ou en cas de pluie à l'Eglise St-Louis-de-France d'East Angus.



2666505

## REMERCIEMENTS

*Qu'il puisse récolter en bonheur éternel  
tout le bien qu'il a semé ici-bas.*

Nous désirons remercier bien sincèrement toutes les personnes qui, de quelque manière que ce soit, nous ont témoigné de la sympathie lors du décès de

**PIERRE-LUC DROUIN**  
survenu le 28 juin 2011

Veille sur nous mon grand et montre-nous le chemin, nous en avons bien besoin.



Sache que tu sera toujours dans nos cœurs.

Tes parents, Josée et Renald, ta sœur Isabelle

Veillez considérer ces remerciements comme personnels.

2672915

13<sup>e</sup> anniversaire



**CARMEN HOUDE LEMIEUX**  
décédée le 30 septembre 1998

3<sup>e</sup> anniversaire



**GÉRARD LEMIEUX**  
décédé le 26 août 2008

À la douce  
mémoire  
de

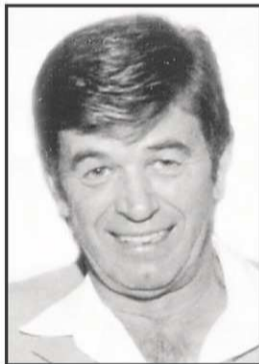
Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par vos départs. Beaucoup de souvenirs resteront gravés à tout jamais dans nos cœurs. Nous ne vous oublierons jamais et nous pensons à vous très souvent. Veillez sur nous et en particulier Nicolas, votre fils et sa famille d'accueil Ginette Senneville et Daniel Couture.

Vos enfants, Carole (Michel Lavigne), Marc (Lyne Brûlotte), Éric (Manon Lacharité).  
Vos petits-enfants, Adeline, Marilyne, Émilie et Ève, ainsi que tante Jacqueline Houde

## 9<sup>e</sup> ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de  
**JEAN-GUY THERRIEN**  
décédé le 27 août 2002

Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par ton départ. Ta présence restera toujours gravée dans nos cœurs. Nous ne t'oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour toi.



Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille sur nous tous.

Ses enfants Denis (Chantal), Gilles (Henriette), Pierre (Lyne), Gérald (Lucie), ainsi que ses petits-enfants



2675278

## REMERCIEMENTS

À l'occasion du décès de

**OSCAR BÉLANGER**  
survenu le 26 juillet 2011

« Je ne vous dis pas adieu mais au revoir, pensez à moi sans tristesse et au moment où vous me rejoindrez. »



Déjà un mois que tu nous a quittés, le temps passe si vite.

La mort frappe et il est toujours pénible de se séparer d'un être cher qu'on a tant aimé toute notre vie.

Le chemin sera long pour moi et les enfants sans toi. On t'aime bien et continue de nous conseiller et nous protéger là-haut dans le ciel!

Ton épouse Pierrette et tes enfants Lise, Jean-Marc et Yvon ainsi que leur conjoint(e)

Veillez considérer ces remerciements comme personnels.



2671421

## Messe 1<sup>er</sup> Anniversaire

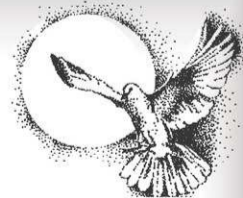
À la douce mémoire de  
**Benoit Pépin**  
décédé le 22 août 2010

Un an déjà que nous sommes séparés de toi. Le temps pourra s'enfuir, mais il n'effacera jamais de nos cœurs ce que tu as été pour nous tous. Nous pensons souvent à toi et fréquemment ton nom revient sur nos lèvres.

Une messe sera célébrée le dimanche 28 août 2011 à 9 heures, en l'église Sainte-famille.

Parents et amis sont invités à y assister.

Son épouse Lucille et les enfants



2647981

## Remerciements

Un beau matin, il a tiré sa révérence. Il nous laisse là ne sachant que dire. Vous êtes venus nombreux et dans ce moment si particulier où nous fûmes tous réunis... sans lui... c'était comme s'il était encore là.

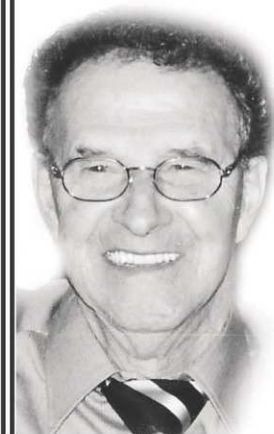
Vos témoignages de sympathie de quelque manière que ce soit nous ont aidés à vivre ces heures pénibles lors du décès de

**PHILIPPE LAFOND**  
survenu le 23 juillet 2011

À chacun et chacune de vous, merci.

Son épouse Thérèse, ses enfants :  
Danielle, Guylaine (René), Yvan (Natalie),  
ses petits-enfants :  
Catherine, Alexandre, Maude, Nicolas

Veillez considérer ces remerciements  
comme personnels.



2672964

# Acquitter vos factures de La Tribune? *C'est facile!*

Sherbrooke samedi 27 août 2011 - La Tribune

C31



## La Tribune évolue avec vous

---

### **La Tribune**

La Tribune vous offre maintenant la possibilité de payer votre abonnement ou votre facture de publicité par INTERNET, si vous transigez avec l'une des institutions suivantes :

BMO  Bank of Montreal

 Desjardins

 BANQUE NATIONALE

 Scotiabank™

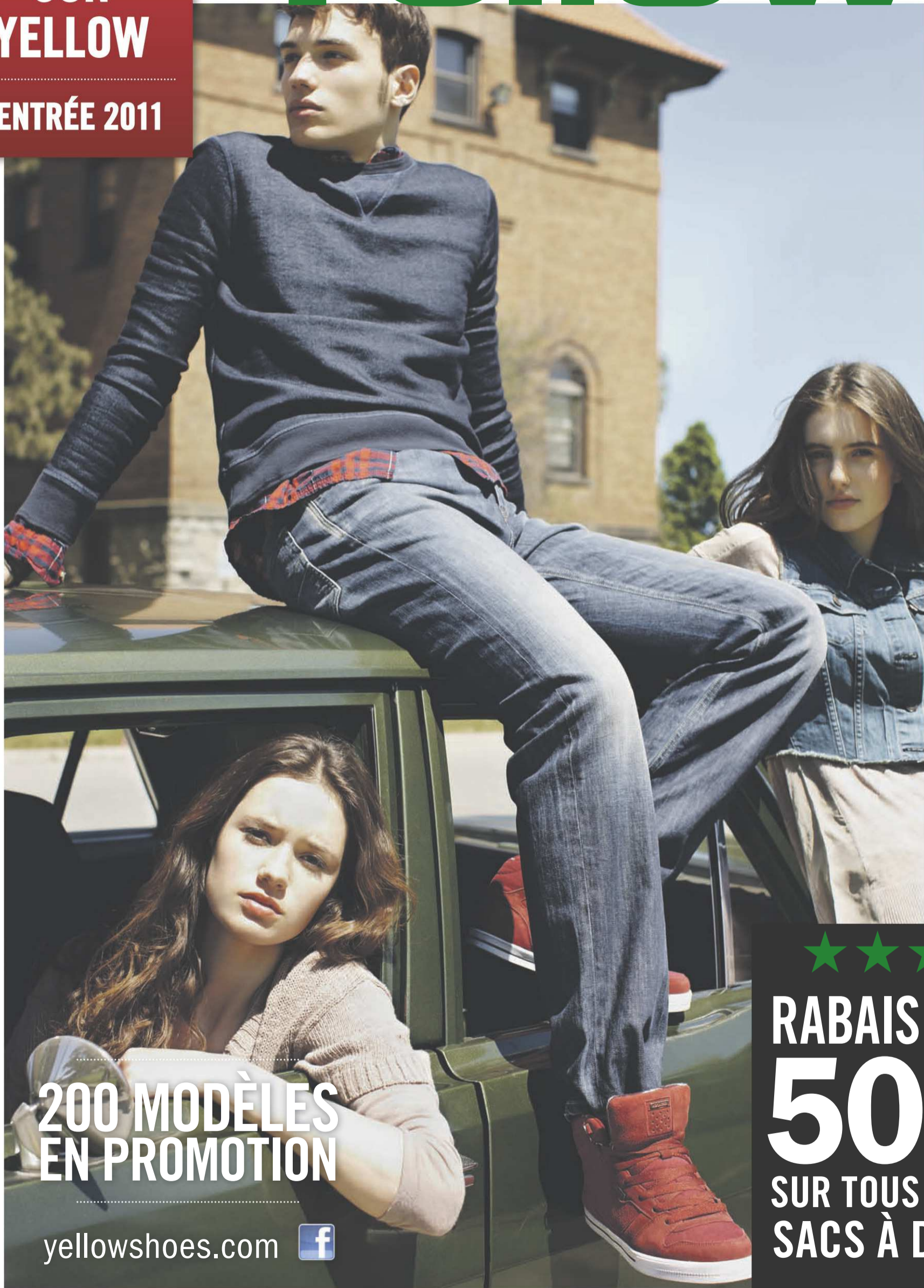
 RBC

Veuillez vous référer à votre institution bancaire pour toute question d'ordre technique.

À CHACUN  
SON  
YELLOW

RENTÉE 2011

# Yellow



200 MODÈLES  
EN PROMOTION

yellowshoes.com



RABAIS DE  
**50%**  
SUR TOUS LES  
SACS À DOS