

LE CANADA FRANÇAIS

ÉCONOMIQUE

Concessionnaire Kawasaki et Yugo

Moto LS déménage dans le quartier Normandie

Page C-3

Entreprise de Saint-Jean-sur-Richelieu

Contrôle C.P.M. conçoit un système de signalisation pour le pont Champlain

D'ici la fin du mois d'avril, la circulation automobile, sur le pont Champlain, sera dirigée par un tout nouveau système de signalisation. Ce système, qui permettra d'orienter les automobilistes sur les voies du pont, a été mis au point par une entreprise de Saint-Jean-sur-Richelieu, Contrôles C.P.M..



Gilles Bérubé

Contrôles C.P.M. est une compagnie encore jeune. Elle a ouvert ses portes il y a quatre ans. À l'époque, elle voisinait Produits électroniques 2000, boulevard Dorchester, dans le quartier Saint-Gérard. Quand cette dernière s'est installée dans le parc industriel, Contrôles C.P.M. l'a suivie dans les locaux de la Place 2000.

Contrôles C.P.M. est spécialisée dans l'entretien et la réparation d'équipement électronique industriel. Le président de la compagnie, M. Pierre Pellerin, note que depuis ses débuts, elle a recruté environ 70% de la clientèle industrielle de la région. Parmi cette clientèle, elle compte toutes les usines québécoises de la compagnie Dominion Textile.

En septembre dernier, lors d'un appel d'offres public, elle a décro-

ché le contrat du système de signalisation du pont Champlain. Parmi ses concurrents, on retrouvait des firmes comme Lavalin et Westinghouse.

Le contrat de \$500,000 consiste à développer un système informatisé, à le fabriquer, à le mettre à l'essai, à l'installer et à l'entretenir pendant cinq ans. Le système a été conçu pour diriger la circulation de façon sécuritaire en tout temps, tant dans des conditions normales que dans des situations exceptionnelles.

■ Scénarios

Les accidents, les pannes de véhicules, les opérations policières, l'entretien de la chaussée, les heures de pointe, la voie réservée sont autant de situations qui doivent être prévues. En fait, l'ordinateur peut choisir entre plus de huit cents scénarios différents établis par une firme spécialisée dans le transport. Pour développer le système,

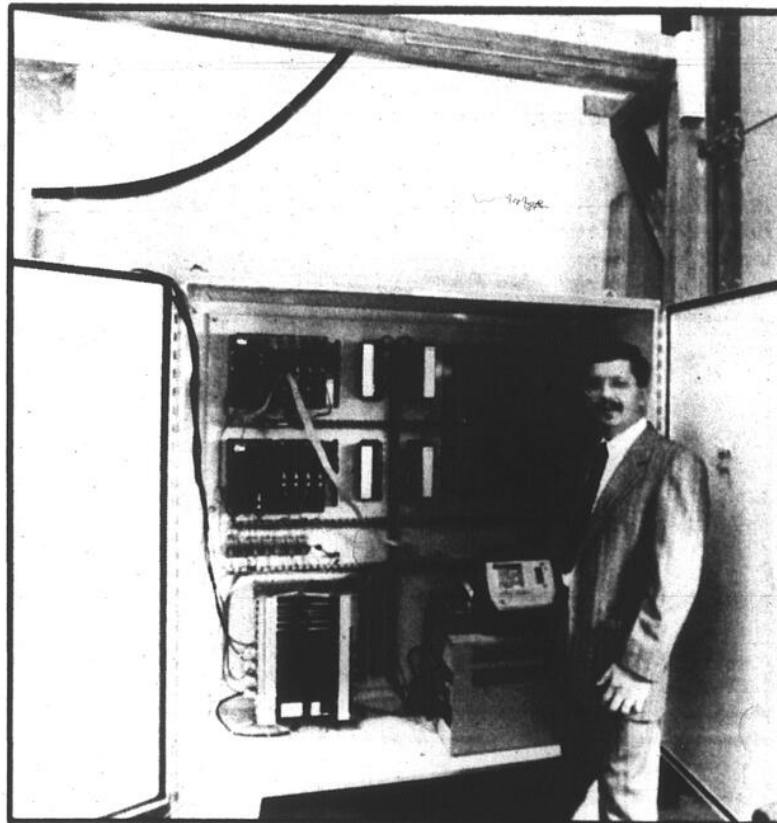
Contrôles C.P.M. a recruté un ingénieur, M. Nabil Mikhail.

Ceux qui ont circulé sur le pont Champlain, depuis quelques semaines, ont pu observer les nouveaux signaux lumineux qu'on est en train de mettre en place. Ces signaux se comparent à ce que l'on retrouve dans le tunnel Ville-Marie à la différence qu'ils sont faits de fibres optiques alimentées par des lampes halogènes. En tout, il y aura quatorze jeux de signaux dans chacune des directions du pont.

■ Commande

Tout le système sera relié à deux ordinateurs de commande. Le premier sera situé au poste de péage, l'autre au poste de police situé sur la Rive-Sud. Pour des raisons de sécurité, un seul des ordinateurs peut commander le système à la fois. S'il peut analyser une foule de situations, l'ordinateur ne prend cependant aucune initiative. C'est l'opérateur qui prend la décision et qui envoie la commande.

Au départ, les problèmes qui peuvent survenir sur le pont seront signalés à l'opérateur par téléphone ou par télécopieur. Ultérieurement, un réseau de caméras vidéo permettra de déceler les situations anormales à partir du poste de commande. (Autres informations en page C-2)



M. Pierre Pellerin devant un des deux panneaux de contrôle qui seront installés sur le pont Champlain. (Photo Jacques PAUL)

Président de la Caisse de dépôts et de placements

Jean Campeau devant la Chambre de commerce

L'INDEX

La Bourse	Page C-11
Le notaire	Page C-10
Les taux d'intérêt	Page C-7
Votre impôt	Page C-9

Bornes mal placées

Dans sa chronique, Me Claudine Monette, notaire, montre comment notre système cadastral, un peu vieillot, peut parfois poser des problèmes quand vient le temps de dresser un certificat de localisation. Page C-10

LES PETITES ANNONCES

Annonces classées	Pages C-12 à C-39
Dates à retenir	Pages C-34 à C-38
Nécrologie	Pages C-38 et C-39

Équipement manufacturier pour le travail du métal en feuille

Contrôles C.P.M. devient agent de Soenen

La compagnie
Contrôles C.P.M., de
Saint-Jean-sur-Riche-

gilles BÉRUBÉ



Le président de Contrôles C.P.M., M. Pierre Pellerin, montre une pièce de «dramex» fabriquée par une machine Soenen. (Photo Jacques PAUL)

lieu, vient de conclure une entente avec la compagnie belge Soenen International, un manufacturier spécialisé dans l'équipement industriel pour le travail du métal en feuille (perforage, cisaillement, pliage, coupe, soudure). C.P.M. devient l'agent exclusif de Soenen pour tout le territoire de l'Amérique du Nord.

L'entente, qui a été signée en novembre dernier, aura un impact important pour la compagnie. A court terme, l'accord devrait créer trois ou quatre emplois de haute-technologie à

Saint-Jean.

Comme nous l'expliquons en première page du cahier Économique, Contrôles C.P.M. est une entreprise spécialisée dans l'entretien et la réparation d'appareils électroniques industriels. Également, elle conçoit et fabrique des appareils électroniques.

C'est un heureux concours de circonstances qui a amené Contrôles C.P.M. à faire des affaires avec Soenen. Cette compagnie est l'un des quatre fabricants de machinerie pour métal déployé (dramex) au monde. La Compagnie

de métal déployé Dramex, d'Iberville, qui contrôle 95% du marché canadien, possède la plus grosse machine du genre au monde. Cet équipement a été fabriqué chez Soenen, à Roselare, une municipalité située près de Bruges, en Belgique.

La machine en question a été achetée en 1985, à l'époque où Contrôles C.P.M. voyait le jour. Pour l'entretien et la réparation, Dramex devait faire venir un technicien de Belgique.

Alors qu'il prospectait de nouveaux clients, le président de C.P.M., M.

Pierre Pellerin, s'est présenté chez Dramex pour offrir ses services, spécifiant qu'il connaissait bien les systèmes européens. La machine en question était en panne. Sur le tas, le président de Dramex l'a mis au défi de la réparer. Quinze minutes plus tard, les opérations reprenaient.

Les mois ont passé. Chez Soenen, on s'inquiétait du silence de Dramex. Un coup de fil leur a permis d'apprendre que Saint-Jean avait l'expertise pour entretenir et réparer la machine. Quand Dramex a commandé une deuxième machine, pour une usine

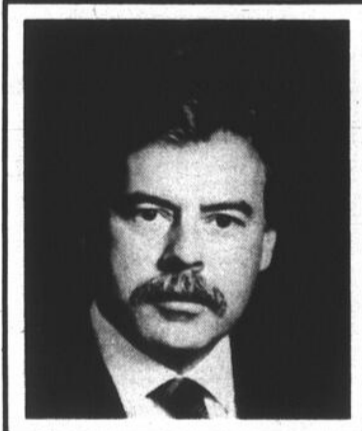
située aux États-Unis, les représentants de Soenen ont tenu à rencontrer les dirigeants de Contrôles C.P.M.. C'est comme ça que l'entente a été conclue.

C.P.M. s'occupera non seulement de l'entretien et de la réparation de l'équipement, mais aussi de la vente des produits Soenen. Le marché du travail en feuille représente un marché immense sur le continent nord-américain. Déjà depuis la signature de l'entente, C.P.M. a déposé des soumissions pour des contrats totalisant \$10 millions.

GRÉGOIRE DANEAU AVOCATS

La société professionnelle d'avocats, Grégoire Daneau, est heureuse d'annoncer à la population du Haut-Richelieu la présence au sein de son cabinet de

Me Robert Choquette, C.R.I.
Conseiller en relations de travail



Me Robert Choquette
C.R.I.

Baccalauréat en sciences commerciales (B. Sc. Com.)
Licence en droit (LL.L.)
Maîtrise ès Arts (relations industrielles)

Membre de la Corporation des conseillers en relations industrielles
Avocat

Depuis 1974, il occupe différents postes importants dans le domaine des relations de travail.

Il a été négociateur patronal dans le secteur para-public, conseiller en relations de travail dans ce même secteur, avocat au sein d'un contentieux patronal pendant huit ans ainsi que Secrétaire général et directeur du personnel d'un établissement comptant plus de six cents employés.

Cette diversification de compétences lui permet d'offrir des services qui se distinguent par une approche adaptée aux besoins particuliers du client.

IL OFFRE SES SERVICES NOTAMMENT DANS LES DOMAINES SUIVANTS:

- Négociation de conventions collectives (partie patronale).
- Interprétation et application des conventions collectives.
- Arbitrage de griefs et de différends (procureur patronal).
- Normes du travail.
- Santé et sécurité au travail.
- Organisation des relations de travail dans les entreprises syndiquées et non-syndiquées.

123, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél.: (514) 347-5511 Montréal (514) 447-3437 Fax (514) 346-3483

«Le business lunch»



sur semaine
de midi
à 15 h

de 7⁹⁵
à 15⁹⁵

291, rue Richelieu
Saint-Jean-sur-Richelieu

347-4353



Me Patrick Lafrance, avocat

Me Patrick Lafrance avocat, fils de Paul Lafrance et de Monic Martin-Lafrance, annonce à la population qu'il s'est joint récemment à l'étude de Me Gilson Lachance. Me Lafrance est originaire de Saint-Jean-sur-Richelieu et a fait ses études en droit à l'Université de Montréal. Il a ensuite oeuvré au bureau des Substituts du Procureur Général à Longueuil. Les bureaux de Mes Lachance & Lafrance sont situés face au Palais de Justice, aux coordonnées suivantes:



LACHANCE & LAFRANCE
AVOCATS

108, rue St-Charles,
St-Jean-sur-Richelieu, Qc
J3B 2C1

(514) 346-4484 - télécopieur: (514) 346-5824

Investissement de \$400,000

Moto LS déménage dans le quartier Normandie

Moto LS, de Saint-Jean-sur-Richelieu, amorce sa saison dans de

gilles BÉRUBÉ

tout nouveaux locaux, boulevard du Séminaire, dans le quartier Normandie. Un projet que le propriétaire, M. Luigi Sdruscia, mijotait déjà depuis quelques années.

Moto LS a laissé son garage, au coin des rues Champlain et Saint-Paul, pour emménager dans un nouvel immeuble du boulevard du Séminaire, voisin de la Place Servico. M. Sdruscia rappelle qu'il a acheté le terrain en 1986. Et ça faisait déjà quelque temps qu'il y pensait.

Notre interlocuteur note que dans l'ancien garage, d'une superficie de 2.500 pieds carrés, il était très à l'étroit. La salle de montre était réduite et il n'était pas possible d'agrandir sans réduire le stationnement, un espace essentiel dans le domaine de l'auto et de la moto. En outre, il observe que la vocation du centre-ville a changé. Le commerce de véhicules motorisés s'y prête moins bien.

Le local actuel, d'une superficie de 4.200 pieds carrés, offre une vaste salle de montre. Le stationnement ne pose pas de problème et l'espace est suffisant pour

permettre un agrandissement. La construction, commencée à la fin de l'été, a été terminée en octobre. Le projet représente un investissement global de l'ordre de \$400.000.

■ Piqûre

À Saint-Jean, tous les adeptes de la motocyclette connaissent Luigi. Il y a maintenant dix-sept ans que M. Sdruscia est à son compte. Toute sa vie, il a été dans la moto et la mécanique. La piqûre, il l'a eu à sept ans, quand son père lui a laissé les commandes de son scooter. À 13 ans, il a commencé à travailler dans un atelier de moto.

En 67, en immigrant au Canada, il est venu habiter à Saint-Jean. Tout de suite, il s'est trouvé un travail chez Moto Bernard. C'était l'âge d'or des anglaises, les Triumph Bonneville et les Norton.

En 73, il s'est lancé à son compte dans un petit garage de la rue Saint-Paul avant d'acquiescer, en 1975, la station service face à l'écluse du canal Chambly. Il vit un autre bond en s'installant en bordure du boulevard du Séminaire. M. Sdruscia croit que l'emplacement générera de meilleures affaires. Ce n'est pas uniquement une question d'espace. La circulation compte également



Le nouvel édifice est beaucoup plus vaste et il est mieux situé. (Photos Jacques PAUL)

■ Marché

Comment se comporte actuellement le marché de la motocyclette? Alors que s'amorce la saison, M. Sdruscia parle d'une période tranquille. En fait, depuis 1983, le marché a été à la baisse. Il faut dire que 83 a été l'année record pour les ventes de motos au Canada et probablement à travers le monde.

Quelques raisons peuvent expliquer ce ralentissement. D'abord, la

clientèle plafonne. On tend de plus en plus vers un marché de remplacement. En outre, au Québec, la motocyclette restera toujours un deuxième véhicule, un objet de loisir. Elle n'est donc pas la priorité.

M. Sdruscia note que les motos sont plus coûteuses, mais aussi plus fiables qu'avant. On les remplace moins souvent. L'immatriculation des véhicules et les assurances sont aussi très coûteuses.

■ Financement

Le financement des véhicules n'est pas problématique auprès des institutions financières. À ce niveau, les pratiques se sont assainies. Les concessionnaires n'endossent plus les consommateurs pour forcer la vente. Par contre,

le taux d'intérêt influence peu les acheteurs, croit M. Sdruscia. La moto, c'est une passion, un loisir. Quand on la veut, on l'achète.

nir à la hausse. L'histoire a montré que le marché de la moto est cyclique. Auparavant, on parlait de cycles d'environ six ans: trois ans à la baisse, trois à la hausse. Aujourd'hui, le cycle s'allonge.

■ Yugo

Par ailleurs, M. Sdruscia a gardé sa concession d'automobiles Yugo, ces copies de FIAT importées d'Europe de l'Est. Il note que l'ancien emplacement n'offrait pas beaucoup de place pour cette activité. Jusqu'à maintenant, le succès a été mitigé. Il s'attendait quand même à de meilleurs résultats.

Avec les tondeuses et les souffleurs de marque TORO, la vente d'autos vient combler les saisons creuses de la motocyclette. «Je suis mieux d'en vendre juste quelques-unes que de ne rien vendre du tout».

À la fin de la saison de la moto, il prévoit donner plus de place à ses voitures. À plus long terme, il est confiant. Yugo s'est déjà tourné vers les Japonais. Les nouveaux modèles ont évolué et sont motorisés par Mitsubishi. L'ouverture du Bloc de l'Est devrait favoriser les échanges commerciaux et les transferts de technologie.



M. Sdruscia observe que la vocation du centre-ville se prête moins au commerce de véhicules motorisés

M. Sdruscia ne désespère pas. Il croit que les ventes vont reve-

Plus qu'une école

UN TREMPLIN POUR L'AVENIR

Pensionnat à la semaine pour garçons

- Niveau secondaire I-II-III-IV
- Institution privée, d'intérêt public
- Située face au lac Massawippi, en pleine nature dans l'Estrie
- Accès facile par les autoroutes 10 et 55
- Transport organisé les fins de semaine

SÉANCES D'INFORMATION ET EXAMENS D'ADMISSION

AU COLLÈGE

- Samedi 17 mars à 8 h 45
- Samedi 21 avril à 8 h 45

Le défi de l'Excellence!



COLLÈGE NOTRE-DAME DES SERVITES
R.R.2 AYER'S CLIFF, JOB 1C0
(819) 838-4221



M. Gil Abourousse

M. François Déry, président de Déry Automobile, souhaite la bienvenue à M. Gil Abourousse au sein de son équipe au poste de représentant des ventes. M. Abourousse possède une grande expérience dans la vente et invite par la présente, tous(tes) ses ami(e)s à le consulter pour l'achat de leur prochaine voiture.

LA QUALITÉ TOYOTA

DERY
automobile

1055, boul. du Séminaire nord, Saint-Jean-sur-Richelieu

359-9000

Montréal: 871-3817

Qui sont
les jumeaux
les plus
populaires
à
IBERVILLE
actuellement



La Chambre de commerce attend les candidatures

À six semaines de l'échéance, aucune candidature n'est encore

gilles BÉRUBÉ

parvenue à la Chambre de commerce du Haut-Richelieu en vue de la prochaine édition du Gala de l'Excellence. Rien de bien inquiétant quand on sait que la majorité des dossiers de candidature sont déposés la dernière journée.

Bien que le scénario se répète à tous les ans, les organisateurs de l'événement ne s'habituent pas à cette incertitude. C'est sans doute pour cela qu'ils tiennent à rappeler la tenue du Gala, le samedi 12 mai prochain, au Club de

golf.

Cette année, rappellons-le, le concours de l'Excellence a pris un virage important en accordant presque toute son attention au milieu des affaires. En fait, neuf des onze prix seront octroyés à des entreprises.

Dans le passé, un trophée était remis à l'homme d'affaire de l'année. Par la suite, progressivement, se sont ajoutés les trophées de l'entreprise agricole, de la jeune entreprise et du tourisme. Dans ce cas, il ne s'agissait pas nécessairement d'une entreprise tout comme dans la catégorie recherche d'ailleurs.

Cette année, onze catégories ont été instituées, soit Grande ou moyenne entreprise, Petite entreprise, Entreprise commerciale, Entreprise de services, Exportation, Agriculture, Jeune entreprise, Tourisme, Innovation, Formation et Socio-culturel. Le gagnant de cette dernière catégorie recevra le trophée du président. Les candidats peuvent être un individu ou un organisme à vocation pédagogique, culturelle, sportive, artistique ou communautaire.

Les catégories Tourisme et Jeune entreprise sont coordonnées par l'Office du tourisme et des congrès, pour la première, et par le Group

pe de soutien aux jeunes entrepreneurs, dans le deuxième cas. La date limite pour le dépôt des candidatures est le 13 avril pour ces deux catégories, et le 20 avril pour les autres.

Pour soumettre une candidature, il faut se procurer un guide de rédaction des candidatures auprès de la permanence de la Chambre de commerce. Jusqu'à maintenant, plusieurs personnes sont venues chercher un dossier alors que de son côté, la Chambre de commerce a fait parvenir des guides de mise en candidature à différents organismes de la région susceptibles de suggérer des candidatures.



Ozite finaliste aux Mercuriades

La compagnie Ozite, de Saint-Jean-sur-Richelieu, est parmi les finalistes au concours des Mercuriades de la Chambre de commerce du Québec. Ozite est en lice dans la catégorie formation avec cinq autres concurrents, soit le Centre Desjardins de traitement des cartes, le Groupe Vidéotron, Poissant Thibeault Peat

Marwick Thorne, Prévost Car et Produit de métal Vulcain.

Dans la région, on peut également souligner la candidature des Autobus Viens, de Farnham, finaliste dans la catégorie Services (PME). (Photo Jacques PAUL)

Le Bougainvillier

**AU
COEUR
DE
ST-JEAN**

Le Bougainvillier, au 315, rue MacDonald, c'est d'abord des locataires bien établis au coeur de St-Jean-sur-Richelieu. C'est Action Beauté-Santé, André Lalonde Sports, Bistro Botari, Caisse d'Économie Honoré-Mercier, Casa Grecque, Métro Richelieu, Nature en éveil, Nettoyeur Forget, Tabagie l'Étincelle et Travelaide.

Une nouvelle gestion

Le Bougainvillier, c'est aussi une nouvelle gestion par «Les développements Natco ltée», une compagnie de gestion fiable et solide. Si vous cherchez un local à St-Jean pour votre bureau ou votre commerce, communiquez avec Les développements Natco ltée au 1 800 363-3954 ou (514) 284-1315.

NATCO

Membre du groupe

**TRUSTCO
GÉNÉRAL**

**ON A ST-JEAN
À COEUR.**

NE MANQUEZ PAS
UNE SEULE ÉDITION

ABONNEZ-VOUS

À L'HEBDO

**LE CANADA
FRANÇAIS**

DU HAUT-RICHELIEU



Économisez 4\$

Abonnement **LE CANADA FRANÇAIS**

12 mois: 48\$
ECONOMISEZ 4\$
6 mois: 25\$
ECONOMISEZ 2\$

Nom: _____
Adresse: _____
Code postal: _____ Tél: _____

Envoyez votre chèque ou mandat-poste à:
Messageries Saint-Jean Inc.
a/s Paul Pendleton, directeur
84, rue Richelieu, C.P. 460
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3B 6Z8

Président de la Caisse de dépôt et de placement

Jean Campeau conférencier à la Chambre de commerce

Après avoir reçu le président du Mouvement Desjardins, à la mi-mars, la Chambre de commerce du Haut-Richelieu a réussi un autre beau coup en invitant le président de la Caisse de

dépôt et de placement du Québec, M. Jean Campeau.

M. Campeau sera conférencier lors d'un dîner qui se déroulera le

mercredi 28 mars prochain, au Club de golf de Saint-Jean. M. Campeau préside la Caisse de dépôt depuis maintenant 10 ans. L'organisme a eu un impact majeur sur l'économie du Québec.

Dans sa conférence, le président, dont le mandat achève, fera un historique de la Caisse. Il parlera de la philosophie de l'organisme et de son intervention dans différents dossiers financiers. Enfin, il livrera ses réflexions sur l'économie

actuelle et future du Québec.

Le coût des billets pour le dîner-causerie est de \$25 pour les membres en règle et de \$30 pour les non-membres. Il est possible de réserver en appelant au 346-2544.

À LOUER

Local de 900 à 2000 pieds carrés à prix avantageux



Complètement rénové

Communiquer à frais virés avec le (514) 935-3141



Service de grand ménage toute l'année

<p>Pour le ménage en tout temps</p> <p>Service industriel et commercial</p>	<p>Lavage de</p> <ul style="list-style-type: none"> Murs • plafonds • tapis • planchers Mobilier rembourré • aluminium <p>SERVICE APRÈS INCENDIE</p>	<p>Estimation sur demande</p> <p>347-1834</p> <p>219 Jacques-Cartier sud Saint-Jean-sur-Richelieu</p>
---	--	--

QUAND REMPORTE LA VICTOIRE DEVIENT UNE HABITUDE

La Toyota Corolla a été élue "le meilleur véhicule construit au Canada" par l'Association des journalistes de l'automobile du Canada (AJAC). La Corolla devient ainsi la première voiture à remporter ce prestigieux titre pour la deuxième année consécutive.



Corolla Sedan 1990

D'autre part, lors d'un sondage effectué parmi les membres de la CAA, ces derniers ont fait savoir qu'ils opteraient pour la Toyota Camry lors de leur prochain achat.

Ces victoires s'ajoutent à d'autres trophées impressionnants comme la pyramide de la CAA pour la fiabilité que Toyota a remportée six fois en huit ans.

Mais vous n'êtes pas obligé de nous croire sur parole. Venez voir par vous-même. Vous conviendrez sans doute qu'il y a lieu de maintenir nos bonnes habitudes...



Camry Sedan 1990

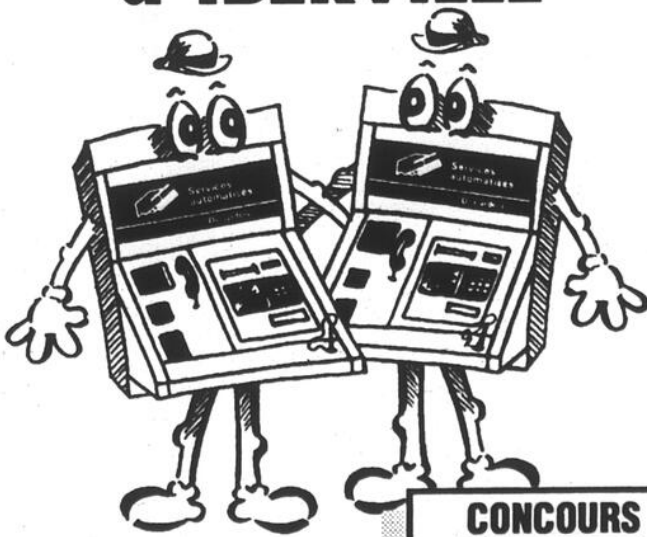
1989 1990
AJAC AJAC

Ça fond

en grand

LE CANADA FRANÇAIS ÉCONOMIQUE, le mercredi 14 mars 1990 C-5

Les guichets automatiques de la caisse populaire d'IBERVILLE



MAINTENANT DEUX GUICHETS POUR MIEUX VOUS SERVIR



Caisse populaire d'Iberville
730, boul. d'Iberville,
Iberville, QC, J2X 3Z9
(514) 347-0371

CONCOURS
du 12 mars au 20 avril 1990
Plus de
900 \$
à gagner
EXCLUSIF À NOS MEMBRES

PEA
PROTECTION EXTRA-ATTENTIVE
359-9000
MT: 871-3817

LA QUALITÉ TOYOTA
DERY
automobile
1055, boul. du Séminaire nord
Saint-Jean-sur-Richelieu



Alternative Logement demande le maintien du programme fédéral sur les coopératives de logement

Après le gouvernement du Québec, voilà que le Gouvernement

Gilles BÉRUBÉ

Le budget fédéral songe à couper dans les programmes d'aide aux coopératives de logement. Dans son dernier budget, le ministre des Finances, M. Michael Wilson, a annoncé des compressions budgétaires de \$51 millions en deux ans dans les programmes de logements sociaux.

Le budget sur les coopératives d'habitation est présentement à l'étude, ce qui n'est pas sans susciter des craintes dans le milieu des coopératives. Le Groupe Alternative Logement demande au gouvernement de ne pas toucher à ce programme.

Le porte-parole d'Alternative Logement, M. Gilles Bouchard, indique qu'en 89, le Programme d'aide aux coopératives de logement a été de \$5,5 millions. Cette année, il doit rester tel quel et il devrait en être de même en 91. Ce gel de budget se traduit dans les faits par une baisse si l'on tient compte de la

hausse des coûts. Cependant, les organismes qui oeuvrent dans le domaine des coopératives craignent surtout pour le futur.

\$5,5 millions, c'est relativement peu. En fait, en 1989, avec ce budget, il s'est produit 2.041 logements coopératifs dans l'ensemble du Canada. Il s'agit d'une moyenne nationale de \$2.700 par logement. Dans la région de Toronto, le coût de revient d'un logement est de l'ordre de \$6.000 alors que dans la région de Saint-Jean, il est de \$3.700 par logement.

■ Abri fiscal

Les coopératives de logement sont d'autant plus à l'aise de demander le maintien de leur programme que le gouvernement accorde une aide substantielle au logement privé par le biais de la fiscalité. La Fédération de l'habitation coopérative du Canada a évalué que les déductions fiscales fournissent aux propriétaires de logements locatifs l'équivalent d'une subvention en capital de 4 à 5% et d'un prêt sans intérêt

d'environ 12% de la valeur des logements pendant les cinq premières années.

L'ennui, c'est que cette aide ne se traduit pas par des loyers plus abordables pour les locataires. Les constructeurs ont intérêt à investir dans des logements plus luxueux. En fait, plus les logements sont coûteux, plus la retombée est élevée. Ces encouragements fiscaux n'incitent pas les investisseurs à construire des logements abordables

pour les ménages à revenus faibles ou moyens.

■ Avantages

À quelques reprises, Alternative Logement a mis en évidence les avantages du logement coopératif. Il permet à des personnes à faibles revenus d'accéder collectivement à la propriété de leur logement. Une coopérative de logement permet à ses sociétaires de contrôler la hausse des loyers en fonction des coûts réels d'exploitation. M. Bouchard

donne l'exemple de deux coopératives de la région qui ont respectivement adopté des augmentations de loyers de 2,85% et 1,15%.

L'expérience a également démontré que les coopératives de logements ont un effet de motivation sur les membres qui les habitent. Pour plusieurs, elles deviennent un lieu de formation. Socialement, elles ont un impact beaucoup plus positif que les habitations à loyers modiques.

■ Financement

L'aide gouvernementale consiste principalement à subventionner les dépenses d'intérêt. Le gouvernement ne finance pas les coopératives. Celles-ci sont financées par des institutions comme la Caisse de dépôts et de placements. Depuis 1986, un nouvel instrument financier facilite le développement des coopératives de logement. Il s'agit du prêt hypothécaire indexé, une formule mise au point en Scandinavie. Le taux

d'intérêt est indexé au taux d'inflation sur la durée du prêt. Au début, les paiements sont inférieurs à une hypothèque normale. À long terme, ils correspondent cependant à ceux d'un prêt normal.

En 89, le fédéral a injecté \$155.000 dans le comté de Saint-Jean pour la construction de 42 logements. Actuellement, dans la région de Saint-Jean, environ un millier de personnes habitent quelque 350 logements coopératifs.



les industries bonneville Ltée



N'achetez pas ailleurs avant

de les avoir visités!

LES INDUSTRIES BONNEVILLE LTÉE

1325, RUE PRINCIPALE • GRANBY • 375-0616



Danielle Letendre

Nous tenons à souligner que mademoiselle Danielle Letendre s'est classée deuxième au Québec à l'examen final de comptabilité 521 de la corporation professionnelle des C.G.A. du Québec, à la session de décembre 1989, et cinquième au Canada.

Nous désirons lui offrir nos plus sincères félicitations et lui souhaiter que ce succès se perpétue tout au long de sa carrière.

H&R BLOCK VEUT VOUS FAIRE ECONOMISER DE L'ARGENT!

Vu les changements continuels faits dans les lois fiscales, beaucoup de Canadiens s'inquiètent quant à l'effet que cela aura sur leur situation fiscale. Chez H&R Block, nous avons les réponses qu'il vous faut. Nos spécialistes bien formés trouveront tous les crédits et déductions auxquels vous avez droit.

Venez chez H&R Block cette année. Mettez-nous au travail pour vous.

H&R BLOCK
L'ÉQUIPE FISCALE DU CANADA

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
239, rue Saint-Jacques 347-9127

SEARS
Carrefour Richelieu 349-2651

LES TAUX D'INTÉRÊT

	Cette semaine	Semaine dernière	Année dernière	
Taux d'escompte	13,31	13,41	12,12	
Taux préférentiel	14,25	14,25	12,75	
Bons du Trésor				
- Canada 91 jours	13,06	13,16	11,87	
Dépôts garantis fiduciaires				
30 jours	12,75	13,05	11,00	
90 jours	12,70	13,05	11,40	
1 an	11,25	11,25	11,00	
5 ans	11,00	11,00	10,75	
Semi-annuel				
Obligations				
- Canada	3 ans	11,44	11,40	11,35
- Canada	5 ans	11,12	11,08	10,97
- Canada	10 ans	10,82	10,62	10,56
- Québec	5 ans	11,71	11,70	11,33
- Québec	10 ans	11,64	11,45	11,14
Taux hypothécaires				
1 an	13,00	13,00	12,50	
3 ans	13,00	12,75	12,25	
5 ans	12,75	12,75	12,25	
Taux d'inflation	5,50	5,10	4,50	
	(janv.)	(déc.)	(janv.)	
Cours change (\$ CAN en \$ US)	84,72	83,87	83,35	
Prix de l'or (\$ US)	399,80	403,00	390,60	

Ces taux sont communiqués par M. Stéphane Georges de la succursale de Saint-Jean de la Firme de courtage Tassé et Associés.

Adhésion à la SMD

Saint-Jean suit le mot d'ordre de la MRC

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu suit le mot d'ordre de la MRC en joignant les rangs de la Société montérégienne de développement et en défrayant la cotisation des neuf membres du conseil à titre individuel.

membres du conseil pour un montant de \$180. Il leur reste maintenant à assister et à voter à

l'assemblée générale qui, l'an dernier, s'était tenue à l'hôtel de ville de Saint-Jean.

La Société montérégienne de développement a été créée dans la foulée du premier Sommet socio-économique de la Montérégie. Elle a pour premier objectif d'assurer le suivi des conférences socio-économiques. Cependant, depuis sa création, la SMD s'est impliquée dans d'autres dossiers comme celui de la gestion des déchets, des aéroports, de l'agence spatiale canadienne et autres.

Lors du premier sommet socio-économique, la région du Haut-Richelieu s'est fort bien tirée d'affaires. Par la suite, elle a cependant boudé plusieurs activités à l'échelle régionale. À la MRC, le maire d'Iberville, M. Luc Gauthier, et celui de Saint-Grégoire-le-Grand, M. André Barrière, se sont fait les défenseurs d'une meilleure représentation au sein de la Montérégie.

Il y a quelques semaines, ils ont repris un point de vue défendu l'an dernier en suggérant que tous les élus municipaux du Haut-Richelieu joignent les rangs de la SMD à titre individuel. Potentiellement, la région peut ainsi avoir 150 représentants individuels à l'assemblée de la SMD.

Saint-Jean vient d'adhérer en défrayant sa cotisation au montant de \$820. Elle a également payé celle des neuf

PENSIONNAT SETON CATHOLIC CENTRAL - POUR GARÇONS -



PLATTSBURG, NEW-YORK

(une heure de Montréal)

dirigé par les

Frères de l'Instruction Chrétienne

depuis 1903

- Cours secondaire 9e, 10e, 11e et 12e années pour les débutants et les plus avancés en anglais
- Institution privée avec reconnaissance officielle du ministère de l'Éducation de l'État de New-York

ADMISSION: Frère Daniel Caron, f.i.c.

SETON CATHOLIC CENTRAL

25 N. CATHERINE ST., PLATTSBURG, N.-Y., 12901

Téli.: (518) 561-4031

ESPACES À BUREAUX

COMPLEXE COMMERCIAL INTÉGRÉ

25 500 pieds carrés disponibles.

Les Halles Saint-Jean, un immeuble prestigieux, d'architecture contemporaine, où la fenestration est généreuse et les aires de stationnement nombreuses.

Les Halles Saint-Jean c'est plus qu'un centre commercial alimentaire, c'est aussi un centre de services.



UN CENTRE
OÙ
ON FAIT
DES AFFAIRES

145, boul. Saint-Joseph
Saint-Jean-sur-Richelieu
348-0935
387-3700 (Montréal)



Vous êtes de ces gens trop pressés pour sortir au dîner

Vous êtes de ces gens trop occupés pour faire leurs courses

Vous recherchez avant tout un service de qualité personnalisé

Les Halles Saint-Jean, voilà la réponse à vos questions

Des boutiques alimentaires spécialisées, des restaurants aux menus élaborés et des commerces de services variés



Suzuki construit

Haut-Richelieu Suzuki a officiellement lancé les travaux de construction de son nouveau garage, rue Berthier, à Saint-Jean. Le chantier est en marche depuis le 5 mars. Sur la photo, nous reconnaissons M. Normand Quintin, M. Gavin Donaldson, directeur général de Suzuki Canada, M. Denis St-Pierre et M. Claude

Quintin, actionnaires de Haut-Richelieu Suzuki, le conseiller municipal André Dion, M. Raynald Charland, entrepreneur général, M. Pierre Bourdon, directeur de chantier, M. Guy Giroux, architecte, et M. Robert Vachon, directeur de Suzuki pour le Québec. (Photo Jacques PAUL)

Gervais devant le Club d'administration

Le directeur général du Conseil économique, M. Raymond Gervais, sera le conférencier lors du prochain souper-causerie du Club d'administration du Canada, le mardi 20 mars prochain, à 18h30, à l'hôtel Vallée des Forts.

Dans son allocution, M. Gervais doit traiter du développement économique de la région du Haut-Richelieu. Pour les membres du Club, le sujet n'est pas dénué d'intérêt pour avoir une meilleure perspective de l'avenir de la région et de l'impact de son développement sur les entreprises et sur le milieu de travail.

Rappelons que le Club d'administration regroupe des cadres intermédiaires d'entreprises et d'institutions de la région. Son objectif est d'offrir aux membres un cadre de perfectionnement personnel et professionnel.

Pour tous vos besoins en

IMPRIMERIE



Guy Bégnoche
- Du service et du savoir-faire -

Imprimerie **DORÉAL**

620, boul. Industriel
Saint-Jean-sur-Richelieu
348-9221

C-8 LE CANADA FRANÇAIS ÉCONOMIQUE, le mercredi 14 mars 1989

SUZUKI AUTO INC



Assurance-vie
Desjardins

Solo

Votre assureur-vie Desjardins vous présente un programme d'assurance collective sur une base individuelle.

Orchestrez le programme Solo selon vos besoins!

Seule l'assurance-vie de base est obligatoire et vous permet toutes les combinaisons possibles de garanties.

Choisissez une assurance-revenu de courte ou de longue durée ou combinez les deux pour vous garantir un revenu lors d'une invalidité.

Optez pour l'assurance frais hospitaliers et médicaux qui prévoit le remboursement de vos médicaments et des honoraires de professionnels de la santé. Vous serez automatiquement protégé par l'assurance voyage lors de vos déplacements à l'étranger.

Enfin, en cas d'invalidité, ne vous préoccupez pas des frais d'exploitation de votre entreprise, qui eux restent là, malgré votre absence... La garantie frais généraux est conçue pour parer cette éventualité!

Ces services vous sont maintenant offerts par votre assureur-vie Desjardins.

BENOIT JOUBERT

rés.: St-Luc (514) 349-1876

bur.: Brossard (514) 672-1758



CARTES PROFESSIONNELLES, INDUSTRIELLES ET COMMERCIALES

Assurance

Lefebvre, Payette & associés inc.
COURTIERS
d'ASSURANCES
170, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu 347-7585

Comptabilité

BELLEFLEUR, CHARTRAND, TÉTREAU
Comptables agréés
Louis Bellefleur, C.A.
Denis Tétréault, C.A.
Georges Hamel, C.A.
Gilles Frappier, C.A.
Paul Bellefleur, C.A.
929, boul. du Séminaire
Saint-Jean-sur-Richelieu
Qué. J3A 1B6
(514) 348-6128
(514) 658-1951
(514) 954-4383
Télécopieur: 348-9775

INFO-COMPTABLE Y.B. ENR.

SERVICES D'IMPÔTS
SERVICES COMPTABLES
Yves Bond, B.A.A.
Comptable
600, Boul. du Séminaire N.
Saint-Jean-sur-Richelieu,
Qc J3B 7B4
Tél.: (514) 349-6738
Fax: (514) 349-1531

Excavation

LES EXCAVATIONS J.M. PRAIRIE ET FILS INC.
pépinière - pelle - camion - bulldozer
sable - terre - gravier
CHAMPS D'ÉPURATION
986, route 219, L'Acadie
TÉL.: 346-5063

lignes de la main

CARTOMANCIE - CHIROMANCIE - CRISTALLOMANCIE
Connaître l'avenir par:
• les tarots • la boule
• les lignes de cristal
de la main
Pour rendez-vous:
Saint-Jean: 368-1117
De Montréal
sans frais: 982-1982

Lignes de la main

Lorraine voyante
LIGNES DE LA MAIN
Numérologie - tarots
Tél.: 346-8644

Podiatre

Robert Noisieux, podiatre
TRAITEMENT DES PIEDS
ORTHÈSES PODIATRIQUES
Permis en podiatrie
no 75-054
9, rue Collin (angle Fortin)
St-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3B 6Z2
Tél.: 347-5977
sur rendez-vous

Moïsette Cadieux 347-8851

Shaklee
Distributeur
indépendant
Conseillère
en alimentation
et supplémentation
L'être humain et le produit
en harmonie avec la nature

Produits santé

Shaklee Vivre en santé
• protéines • minéraux
• vitamines
Distributeur
indépendant
**PURIFICATEUR
D'EAU AQUA**
Germaine Laroche
346-4215
Nicole Berger
349-1734

Rénovation

RENOVA-SEC ENR.
Plus de 10 années d'expérience
• charpente • pose de gypse
• division intérieure • joints, stucco
• isolation • peinture, fusils ou rouleau
• revêtement • rajout
• planchers bois franc et
marquetés
Rénovation complète - Estimation gratuite
Renoval Tél.: 346-3817

Salon de beauté pour l'auto

LE GROUPE LE SALON DE BEAUTÉ POUR L'AUTO
DURO J.P. KEROACK ENR.
K
Toits vinyle et décapotables - Toits ouvrants - Housses
Nettoyage d'intérieur - Moulures protectrices - Rembourrage - Vitres
Gravage - Réparations générales - Teinture de vitres
Établi depuis 1946
261, rue Jacques-Cartier sud
Saint-Jean-sur-Richelieu Tél.: 347-4422

Thérapie

**THÉRAPIE DE RÉCONCILIATION
AVEC SOI-MÊME**
Problèmes émotionnels, physiques,
psychologiques
MAYA Zammit
THÉRAPEUTE
Pour rendez-vous:
TÉL.: 349-2045

Réservez
votre carte
dès aujourd'hui,
et atteignez
un rendement
supérieur...
Plus de
50 000
lecteurs
par semaine,
renseignez-vous!

Si vous êtes intéressé à insérer votre carte d'affaires, communiquez avec Gabrielle Agarla au 347-0323



La réforme des pensions en 1990

Nous avons discuté dans les trois derniers articles des changements apportés en 1989 au régime enregistré d'épargne-retraite. Voyons maintenant les modifications qui affecteront les années 1990 et suivantes.

■ 1) Plafonds de déduction

Les plafonds de déduction demeureront inchangés en 1990.

Donc, le particulier pourra déduire, dépendamment s'il contribue dans l'année à un fonds de pension de son employeur, soit:

i) 20% du revenu gagné (maximum \$3,500) moins les cotisations versées à un fonds de pension; ou

ii) dans les autres cas, 20% du revenu gagné (maximum \$7,500).

■ 2) Revenu gagné

La définition du revenu gagné est importante puisqu'elle limite le montant de la déduction qu'un particulier peut réclamer dans une année d'imposition.

Cette définition subira en 1990 plusieurs changements impor-

tants qui feront en sorte que tous les revenus provenant de fonds de pension privée ou publique ne seront pas admissibles à une contribution à un R.E.E.R..

Le revenu gagné comprendra en 1990 les éléments suivants:

- traitement ou salaire;
- redevances afférentes à un ouvrage ou à une invention dont le contribuable est l'auteur ou l'inventeur;
- pension alimentaire reçue;
- montant reçu en vertu d'un régime de prestations supplémentaires de chômage;
- revenu (perte) d'entreprise, de profession, d'agriculture, etc.;
- revenu (perte) de location provenant de biens immeubles;
- subvention de recherche (nette des dépenses et afférentes);
- paiements de soutien reçus d'un ancien conjoint de fait;

Moins

- pension alimentaire payée;
- paiements de soutien versés par le contribuable à un ancien conjoint de fait.

De plus, le revenu gagné en 1990 servira de base pour établir le maximum déductible au titre des R.E.E.R. pour 1991.

À partir de 1990, il sera interdit de transférer des montants périodiques à un R.E.E.R. comme:

- la pension de la sécurité de vieillesse;
- les montants provenant de la Régie des rentes du Québec;
- les prestations provenant d'un régime de pension agréé (R.P.A.).

■ 3) R.E.E.R. au profit du conjoint

Pour 1989 à 1994, un particulier pourra transférer en franchise d'impôt, \$6,000 de revenu périodique provenant d'un Régime de pension agréée ou Régime de participation différée aux bénéfices au R.E.E.R. au profit du conjoint.

Ce transfert s'ajoute aux réductions régulières qu'un particulier peut demander au titre des cotisations versées à un R.E.E.R. au profit du conjoint.

Le revenu provenant de la pension de la sécurité de la vieillesse ou du Régime des rentes du Québec ne donne pas droit à ce transfert.

Gérald Chauret, c.g.a. M. Fisc., Raymond, Chabot, Martin, Paré.

LES
2 POUR 1
DES HALLES



Tous les mardis

chez tous les marchands participants

**145, boul. Saint-Joseph
Saint-Jean-sur-Richelieu**

BRISTOL

Le Bourg Normandie

650, rue Marie-Derome, Saint-Jean-sur-Richelieu
MAISONS DE VILLE à partir de **130 000\$**
Hâtez-vous: 3 unités disponibles Occupation 1er juillet
Pour rendez-vous: 348-7338



Jardin des Lys

301, rue France, Saint-Luc

**Maisons
unifamiliales**

10 1/2%

**TAUX
D'INTÉRÊT
GARANTI
3 ANS**

TAXES PAYÉES POUR 1 AN
pour toute offre d'achat signée
avant le 26 mars 1990

OUVERT AUX VISITEURS:

Du lundi au vendredi de 13 h à 20 h
Les samedis et dimanches de 13 h à 17 h



Les bornes de terrain sont souvent imprécises

Marc est propriétaire d'une petite maison en bordure de la ville. Son voisin désirant vendre se voit obligé de fournir un certificat de localisation préparé par un arpenteur géomètre et décrivant l'état actuel de cette propriété. Ce dernier se présente chez son voisin et, à la grande surprise de Marc, il plante des bornes en plein milieu de son entrée de garage. Marc n'y comprend rien puisque lui-même possède un certificat de localisation démontrant qu'il occupe légalement tout l'espace alloué et que le garage et son entrée y apparaissent entièrement sur son terrain. Comment cela est-il possible?

Malheureusement une situation comme celle-ci est possible. Cela est dû à l'imprécision de notre système d'identification des terrains. Pour bien comprendre ce problème, il faut remonter aux premières identifications de terrain selon la méthode qu'on utilise encore, afin de tenir un registre permettant de savoir en tout temps qui est propriétaire d'un terrain à travers la province. Cette dernière a été divisée. Chaque grande division a

été identifiée par un nom de cadastre (ex.: cadastre de la paroisse de Saint-Jean). Chaque division a ensuite été divisée en terrains, la plupart rectangulaires et perpendiculaires à un cours d'eau ou une route. Cela reflétait alors la façon dont les gens occupaient leurs terres ou plutôt devraient-on dire leurs fermes.

Toutes ces divisions ont été faites sur papier aucune ligne n'a été tracée mécaniquement sur le sol. Pour se retrouver on a décrit techniquement chaque division en disant ce qui bornait chacun de ses côtés: par exemple le lot 5 du cadastre de la paroisse du «Petit Oiseau» est décrit comme étant borné au nord par le ruisseau, au sud par le chemin public de la deuxième ligne, à l'est par le lot 6 et à l'ouest par le lot 4. Aucun profane se rendant sur le chemin de la deuxième ligne ne serait capable de situer ce lot à vue.

Mais le tour s'est compliqué quand le propriétaire de ce grand lot a décidé d'en vendre des parties à des étrangers. Ainsi une partie du lot a été ainsi vendue et décrite: partie du lot 5 de la paroisse du

«Petit Oiseau» bornée au sud par le ruisseau, au nord par le chemin privé du vendeur, à l'est par la décharge et à l'ouest par la clôture naturelle d'ormes. Toutes les bornes que l'on vient d'énumérer même si elles étaient très précises dans le temps, sont aujourd'hui très imprécises car les éléments de la nature utilisés comme borne changent de place et de forme ou voire même disparaissent avec les années.

Une borne naturelle n'est donc pas quelque chose d'absolu et de certain. Imaginez vous que votre propriétaire du lot 5 a vendu tout son lot en petites parties décrites avec toutes sortes de bornes naturelles ou simplement par référence aux parties déjà vendues et vous aurez une petite idée de la précision de la situation physique des lots après 50 ans.

La loi exige que lorsque l'on vend une partie de lot on y inscrive en plus des bornes, les mesures. Mais il y a plusieurs années les gens faisaient très rarement appel à un arpenteur géomètre. Ils mesuraient donc eux-mêmes leur terrain avec un gallon plus

ou moins précis ou voire même tout simplement au pas.

Imaginez-vous un instant plusieurs parties de lot décrites avec des mesures dites «au pas» et des bornes à base d'accident de terrain et vous constatez qu'il pourrait y avoir plusieurs interprétations possibles sur la situation exacte d'un terrain.

Revenons donc au cas de Marc et de son voisin. Quand Marc a fait faire

son certificat de localisation l'arpenteur «A» a fait ses calculs en partant de la borne nord du grand lot originaire alors que l'arpenteur de son voisin, l'arpenteur «B», lui a pris comme base de référence la borne sud du lot originaire.

Qui a raison à présent? Dans bien des cas malheureusement les 2 arpenteurs ont raison puisque leurs mesures sont exactes, la différence venant seule-

ment du fait qu'ils ne sont pas partis du même côté pour compter. La seule solution qui reste est alors un bornage à l'amiable, c'est-à-dire une convention où Marc et son voisin vont stipuler que dorénavant la ligne entre leurs deux propriétés sera à tel endroit exactement, et des bornes légales y seront alors plantées.

S'il est impossible d'en venir à une entente il ne reste que le recours en

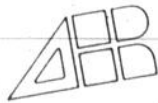
bornage forcé où le tribunal tranchera le débat après avoir entendu les arguments des deux parties. Mais cette procédure est beaucoup plus coûteuse que la convention privée.

Pour toutes questions, veuillez écrire à: Tanguay, Lévesque et Monette, 1050 du Séminaire nord, suite 220, Saint-Jean-sur-Richelieu, J3A 1S7.

30 km

30 Km séparent St-Jean-sur-Richelieu du centre-ville de Montréal et c'est exactement la distance qu'il vous faut franchir (aller seulement) chaque fois que vous devez voir une maquette de votre rapport annuel, que vous devez approuver votre annonce journal ou encore lorsque vous désirez rencontrer votre chargé de projet pour lui présenter les termes de votre prochaine campagne de publicité.

Sachez qu'en matière de communications, vous pouvez vous fier à des spécialistes d'expérience, ici même au centre-ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, et ce, 30 fois plus près de vous.



Les Ateliers Graphiques du Haut-Richelieu Inc.

84, Richelieu, Saint-Jean-sur-Richelieu, Qué. J3B 6X3

(édifice Le Canada Français)

Tél.: 347-0323 Mtl: 861-4624 Fax: 347-4539

HABITATION SELECT

La Renaissance

le secteur résidentiel
le plus **SÉLECT** de la région

Une maison signée Habitation Select représente une valeur exceptionnelle à cause de sa conception personnalisée, sa construction ultrasoignée et sa qualité supérieure.

C'est le temps de prendre
une décision avant la taxe «TPS»

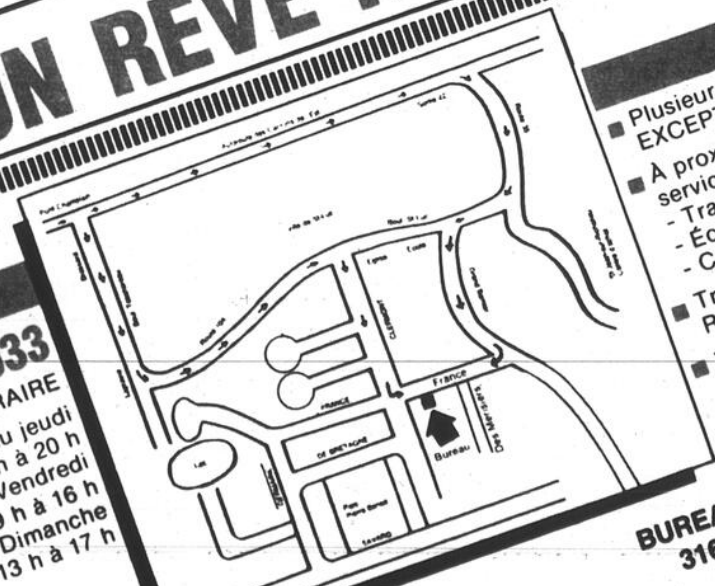
POURQUOI PAYER UN LOYER!
Vous pouvez acheter une maison
neuve à partir de **695\$** par mois

Capital et
intérêts

Nous construisons selon...

- Votre plan ou les nôtres (plus de 50)
- Vos exigences
- Votre budget
- Sur votre terrain (rayon de 16 km) ou les nôtres à 3,50\$ le pi carré, services inclus
- Subvention 7 000\$ si éligible
- **Semi-détaché à visiter**

UN RÊVE RÉALISABLE!



- Plusieurs sites **EXCEPTIONNELS**
- À proximité de tous les services:
 - Transport en commun
 - École - garderie - parc
 - Centre d'achat
- Transport express Reliant Montréal
- Terrain avec service inclus

349-2933

HORAIRE

Lundi au jeudi
9 h à 20 h
Vendredi
9 h à 16 h
Samedi et Dimanche
13 h à 17 h

BUREAUX DE VENTE
316, rue France,
Saint-Luc



Un coup d'oeil sur l'Association des courtiers

Pour faire suite à notre article de la semaine dernière ou l'on traitait de la réglementation du commerce des valeurs mobilières, cette semaine, nous allons jeter un coup d'oeil sur le rôle joué par l'Association canadienne des courtiers en valeurs mobilières (ACCOVAM).

L'ACCOVAM est l'organisme national d'autoréglementation du commerce des valeurs mobilières au Canada. Cet organisme est chargé d'adopter et de faire observer un code d'éthique et de promouvoir par des études, des déclarations publiques et des démarches, un ensemble de politiques d'épargne et de placement favorisant la mobilisation et l'affectation adéquate des capitaux.

En vertu de son acte constitutif l'ACCOVAM a pour objet:

- de créer et d'entretenir un climat favorable à l'épargne et au placement, afin de favoriser l'accumulation des capitaux nécessaires à une croissance économique soutenue, à l'amélioration du niveau de vie et à l'emploi productif d'une population croissante;

- d'encourager l'observation de pratiques professionnelles loyales entre ses membres, par le biais de l'autoréglementation et de l'autodiscipline, ainsi que d'adopter et de voir à l'application au besoin, de pratiques et d'exigences pour la protection du public en général;

d'instituer et de voir à l'application d'exigences relatives au capital,

aux assurances et à d'autres exigences pour la protection de ses membres et du public en général;

de favoriser à ses membres un moyen leur permettant de se concerter sur des questions d'intérêt commun, d'avoir des consultations et de coopérer avec les gouvernements, les institutions financières et les autres associations;

de collaborer avec les gouvernements et de les appuyer dans leurs démarches visant à mettre au point toute législation financière qui soit dans l'intérêt public, et de s'y opposer lorsque jugée contraire à celui-ci.

■ Historique

L'ACCOVAM a été créée en 1916 à la demande du gouvernement fédéral pour faciliter le financement de l'effort de guerre canadien. Des courtiers de Toronto et de Montréal se sont alors regroupés pour former l'Association canadienne des courtiers en obligations.

De 1917 à 1919, l'Association fut chargée par le gouvernement de la vente d'obligations pour le financement de la guerre; cette vente connut un succès retentissant. En 1925, l'Association prit le nom d'Association des banquiers en placement du Canada. À la suite de modifications apportées à la loi sur les banques en 1934, et des restrictions relatives à l'utilisation du terme «banque», l'Association prit la dénomination actuelle de «Associa-

tion canadienne des courtiers en valeurs mobilières».

Pendant la seconde guerre mondiale, l'ACCOVAM et ses membres aidèrent le comité national des finances de guerre à vendre les Bons de la Victoire et les certificats d'épargne de guerre. La vente fut un succès total et rapporta 12,2 milliards de dollars.

En 1942, l'ACCOVAM introduisit le concept de «membre associé» qui permettait aux firmes engagées principalement

dans le commerce des actions de devenir membres associés. En 1948, ces derniers furent tenus de devenir membres de plein droit ou de démissionner; cette politique favorisa une augmentation importante du nombre des membres.

Les firmes membres de l'ACCOVAM exécutent plus de 90% des opérations sur valeurs mobilières au Canada. Elles comptent 590 bureaux situés dans toutes les provinces canadiennes et 50 bureaux dans les grands centres financiers à

l'étranger.

■ Organisation

L'ACCOVAM est un organisme d'envergure nationale dirigé par un conseil d'administration de 24 membres représentant différentes catégories de firmes de courtage et différentes régions du Canada. La Bourse de Montréal, le Toronto Stock Exchange, l'Alberta Stock Exchange et le Vancouver Stock Exchange sont également représentés au conseil d'administration par leur propre président du conseil. On compte

également quatre administrateurs, représentants du public.

Les affaires de l'ACCOVAM sont gérées par sept conseils de section (Atlantique, Québec, Ontario, Manitoba, Saskatchewan, Alberta et Pacifique). Ces conseils prennent part à l'élaboration des politiques et dirigent les programmes locaux d'encouragement à l'épargne et au placement.

Tous les ans, le comité de direction de l'ACCOVAM rend visite aux sections afin de s'entre-

nir des perspectives économiques et de placement avec les membres des conseils, les représentants des gouvernements provinciaux, le milieu des affaires et la presse.

L'ACCOVAM a des bureaux régionaux à Montréal, Ottawa, Toronto, Calgary et Vancouver. Son siège social se trouve à Toronto.

Pour toute information supplémentaire, n'hésitez pas à me contacter à la succursale de Saint-Jean de la firme Tassé & Associés au 347-7511.

Le spécialiste
de la toiture



ENTREPRENEUR EN CONSTRUCTION COMMERCIALE ET INDUSTRIELLE

Chez Omer Brault inc., on allie plus de 40 ans d'expertise à une technique de pointe et à un personnel hautement qualifié, ce qui nous permet d'assurer notre clientèle, d'un produit de qualité supérieure...



Depuis ses débuts, la firme Omer Brault inc. est reconnue pour l'excellence de ses travaux de toitures et la renommée de sa garantie. C'est pourquoi les administrateurs de la S.T.C.U.M. ont retenu ses services pour la réalisation de l'imposante toiture de leur garage.

865, rue Aubry, Saint-Jean-sur-Richelieu
Fernand Brault, président

347-3342 - 347-3347

RAPPORTEZ-LES!

Moi, je récupère
FONDS QUÉBÉCOIS DE RÉCUPÉRATION



SPÉCIALISTES EN HYDRAULIQUES

- fabrication, installation et réparation de système hydraulique industriel
- fabrication et réparation de cylindre hydraulique
- atelier d'usinage et de soudure générale

UNIVERCO
HYDRAULIQUE
(1978) INC.

246 St-Martin, Napierville
tél.: (514) 245-7152 Mtl: 861-5942
fax: (514) 245-0068

IMMEUBLES

1 bungalows

AA Vous voulez vendre? Un bon courtier fait toute la différence au monde! Karl Gola 346-8007, 346-1822, Trans Action Immeubles Vendex Inc.

A FAIRMHAM 20 minutes de Saint-Jean, maison à vendre, construction 1987, taxes basses, grand terrain, armoires et planchers de chêne, 80 000\$. AGENT S'ABSTENIR, 293-6204.

A IBERVILLE, face à un parc, superbe bungalow tout briques, grand 4 1/2, sous-sol entièrement fini, bain tourbillon, plaque Jenn-Air, four encastré, planchers bois franc, terrain paysagé, remise extérieure, 346-3101.

A IBERVILLE CHERCHEZ-VOUS UN ENDROIT TRANQUILLE belle québécoise neuve, grande pièce 2 chambres à coucher, bien éclairée, vue magnifique, prix raisonnable, 88 500\$, pas d'agent, 358-2595, 359-4212.

A L'ACADIE (VILLAGE CANADIEN), bungalow 25x41 pieds, 3 chambres à coucher, armoires en chêne, sous-sol-presque fini, bonne aubaine, faut voir, 346-2180.

A SAINT-ATHANASE, à vendre, maison briques, 5 1/2 pièces, sous-sol semi-fini, grand terrain 87,600 pieds zonés commercial, à proximité des Routes 104 et 35, taxes très basses, tél. 347-6996, après 15 h.

À VENDRE Maison moderne située à Saint-Luc Près de l'École aux Quatre Vents

Dimensions: 28x40 pi. Garage, 4 c.c., tout équipée, terrain de 8 200 pi carrés paysager avec arbres matures. Prix à discuter. Visite sur rendez-vous.

Tél.: jour 346-5747
soir 349-6071

Le Permanent

La Société Canada Trust Courtier



PIERRE DORAIS
346-2443
347-7766

MEMBRE DU CLUB DES LEADERS
MEMBRE DU CLUB DU MILLION

1. SAINT-JEAN: BEAU TRIPLEX, 1X4 ET 2X5, TOITURE REFAITE EN 1988, AINSI QUE LES FENÊTRES, PRÈS DES HALLES, 188 000\$.



2. SAINT-BLAISE: TERRAIN EN BORDURE DU RICHELIEU, PLUSIEURS POSSIBILITÉS, CAMPING, MARINA, CLUB PRIVÉ, 119 000\$.

tarifs

ANNONCES CLASSÉES

Première insertion:
55/20 mots
Répétition 4,50\$ chacune
15¢ le mot additionnel



ANNONCES ENCADRÉES

25 lignes x 1 colonne:
(environ 1 1/2 x 4 1/2 cm)
14,50\$/payable comptant
15,75\$/avec facture

25 lignes x 2 colonnes:
(environ 7 x 4 1/2 cm)
29,00\$/payable comptant
31,50\$/avec facture

Heures de tombée

Les heures de tombée pour les annonces sont les suivantes
ENCADRÉES 12 heures le vendredi précédant la parution
CLASSÉES 12 heures le lundi précédant la parution

Après ces heures, elles sont automatiquement reportées à la publication suivante. De plus, les annonceurs sont priés de vérifier la première insertion de leurs annonces. Le **CANADA FRANÇAIS** ne se rend responsable que d'une seule insertion erronée. Toute erreur doit donc être signalée immédiatement et toute réclamation ne peut en aucun cas dépasser le montant réclamé pour cette annonce.

sommaire

IMMEUBLES	À VENDRE
Bungalows	1
Chalets	2
Commerces	3
Condos	4
Maisons mobiles	5
Propriétés de campagne	6
Propriétés à revenus	7
Terrains	8
Terres	9
Divers	10
LOCATION	
Appartements	11
Appartements meublés	12
Chalets	13
Chambres	14
Propriétés	15
Divers	16
VÉHICULES	
Automobiles	21
Bateaux et moteurs	22
Bicyclettes	23
Camions	24
Motocyclettes	25
Motoneiges	26
Accessoires-services	27
Location	28
Machinerie agricole	29
ÉCHANGE	
Divers	30
Accessoires de bébé	31
Ameublement	32
Animaux	33
Articles de sport	34
Bois et matériaux de construction	35
Camping	36
Machinerie-outillage	37
Musique ou instruments	38
Vêtements	39
Divers	40
EMPLOI	
Demandes	50
Offres	51
SERVICES	
Offres	52
Demandes	53
AVIS	
Avis publics	54
Avis divers	55
RENCONTRE-AMITIÉ	
Divers	56
ENCANS	
Divers	57

Le Permanent

La Société Canada Trust Courtier



Richard Boire
«grand maître vendeur» ÉTOILE 347-7766

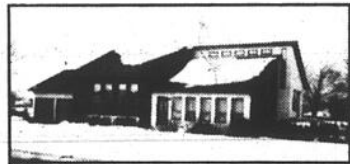
RÉSIDENTIEL



1. IBERVILLE: très grande propriété de 58x32, tout briques dont 9 pièces comprenant 3 chambres, armoires de chêne, foyer de pierres au salon, chambres des maîtres avec plein pied, sous-sol fini avec planchers de pin, garage double, terrain paysager de 26 250 pi carrés, avec piscine creusée, 198 000\$.



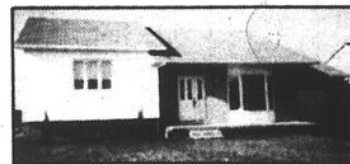
2. SAINT-LUC: superbe cottage de qualité supérieure comprenant 9 pièces, dont un salon de 27x14 avec foyer et plafond cathédrale, chambre de maîtres avec plein pied et salle d'eau, système d'alarme, garage double avec porte électrique, terrain paysager de 23 081 pi carrés avec entrée en pavé uni. Cette propriété haut de gamme plaira aux plus exigeants, 230 000\$.



3. SAINT-BLAISE: directement au bord de l'eau, propriété moderne de 49x33, comprenant 7 pièces, armoires de chêne avec îlot et comptoir lunch, Jenn-Air et four encastrés, terrain de 19 000 pi carrés avec système d'arrosage pour pelouse, secteur navigable pour bateau de 30 pi, endroit calme et paisible, 159 000\$.



4. SAINT-JEAN: bungalow de 48x36 tout briques, comprenant 4 chambres, foyer en briques au salon, plafond cathédrale et puits de lumière, armoires en stratifié, thermopompe, garage 16x29, aire de stationnement double en pavé uni, terrain paysager de 8 080 pi carrés avec patio de béton, infrastructures payées, situé dans un secteur recherché, 198 500\$.



5. SAINT-LUC: propriété de 35x40, comprenant 3 chambres, salle de bains moderne avec bain tourbillon, grande cuisine de 20x15 avec armoires de mélamine incluant four encastré et plaque chauffante, aspirateur central, garage 16x26, terrain de 7 700 pi carrés, 129 500\$.



6. SAINT-JEAN: bungalow tout briques de 27x44, armoires en mélamine, foyer de briques au salon, sous-sol fini avec foyer moderne, terrain de 6 390 pi carrés, avec piscine 24 pi, patio et remise 8x10, impeccable et bien décoré, 134 500\$.



7. SAINT-LUC: bungalow moderne, 3 chambres, armoires de chêne avec îlot et comptoir lunch, Jenn-Air, four encastré, grande salle de bains avec bain tourbillon, terrain de 6 741 pi carrés, avec piscine 24 pi et patio 15x12, 119 500\$.



8. IBERVILLE: idéal pour jeune couple, bungalow de 7 pièces avec planchers de bois franc, sous-sol avec salle familiale, fenêtres et toiture refaites en 1980, remise extérieure, très propre et bien décoré, 85 000\$.

INVESTISSEMENT - COMMERCIAL - INDUSTRIEL

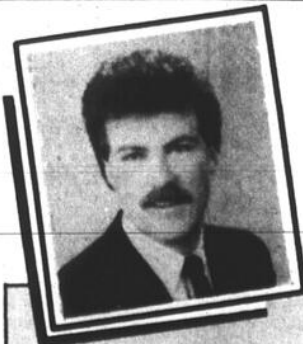
SAINT-JEAN: bâtisse commerciale et industrielle de 4 000 pi carrés, construction béton et acier, 13,8 pi de hauteur, porte de garage de 13,6 pi, enseigne lumineuse incluse, terrain clôturé à l'arrière de 21 595 pi carrés, aire de stationnement pavé, 225 000\$.

SAINT-JEAN: à louer, 3 locaux commerciaux dont 1x760 pi carrés, 1x900 pi carrés, 1x800 pi carrés, situé dans un secteur commercial sur une artère principale, 10\$ pi carré.



Le Permanent

La Société Canada Trust Courtier



Mario Raymond
«Grand maître vendeur»
347-7766

«Service et disponibilité»

Meilleur agent vendeur
du mois de Février 90

Vous désirez faire une bonne transaction?
Alors, laissez-moi vous aider! Ma plus grande ambition, votre entière satisfaction...



1. VENDU: 472, RUE FERRIER, SAINT-JEAN



2. VENDU: 84, RUE DEXTRADEUR, SAINT-LUC



3. VENDU: 316, RUE FAVREAU, SAINT-JEAN



5. SAINT-LUC: PRÈS DE L'ÉCOLE, CONSTRUCTION 1987, GARAGE, 9 PIÈCES, 3 CHAMBRES, MODERNE ET CONFORTABLE, 153 500\$.



6. IBERVILLE: SUPERBE PROPRIÉTÉ AVEC PISCINE INTÉRIEURE, FOYER, BAR, 4 CHAMBRES, 149 000\$.



7. IMMEUBLE: POSSÈDE UN DROIT ACQUIS COMMERCIAL ET RÉSIDENTIEL, IDÉAL POUR PROFESSIONNELS.



8. SAINT-LUC: SECTEUR PRIVILÉGIÉ, 7 PIÈCES, 3 CHAMBRES, CONSTRUCTION DE QUALITÉ ET BIEN DÉCORÉE, 129 900\$.



9. SAINT-JEAN: BUNGALOW À AIRE OUVERTE, 7 PIÈCES, 4 CHAMBRES, BOIS FRANC, SOUS-SOL FINI, PISCINE, 129 500\$.



10. SAINT-LUC: SUPERBE, MODERNE, 2 SALLES DE BAINS AVEC TOURBILLON, FOYER, GRANDES PIÈCES, GRAND TERRAIN, 124 900\$.



11. SAINT-LUC: LUXUEUSE PROPRIÉTÉ, TOUT Y EST, 8 PIÈCES, 3 CHAMBRES, TOURBILLON, SOUS-SOL FINI, 124 900\$.

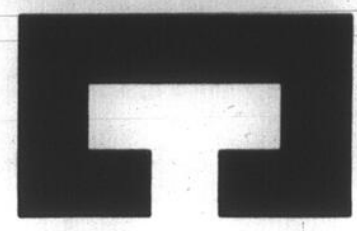


12. SAINT-LUC: BUNGALOW TOUT BRIQUES, 6 PIÈCES, 3 CHAMBRES, FACE À LA RIVIÈRE RICHELIEU, 89 900\$.



Le Permanent

La Société Canada Trust courtier



IBERVILLE



1. DUPLEX: 2x4 1/2, zoné commercial, bureau ou vente au détail, garage 24x24, terrain 9 311 pi carrés, 92 500\$. Richard Boire 347-7766



2. BUNGALOW: 24x42, 3 chambres, planchers marquetier, terrain 6 129 pi carrés avec piscine hors-terre, 79 500\$. Richard Boire 347-7766



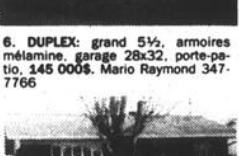
3. COTTAGE: 4 chambres, 89 500\$, secteur calme et reposant, terrain de 9 900 pi carrés, c'est pour vous! Jean-René Berthiaume 347-7766



4. GRANDE MAISON: pour le prix d'une petite, terrain 122x150, rénovation 1989, 4 chambres, 69 500\$. Jean-René Berthiaume 347-7766



5. BÂTIMENT COMMERCIAL: situé près des services et centres commerciaux, 149 000\$. Mario Raymond 347-7766



6. DUPLEX: grand 5 1/2, ammoires mélamine, garage 28x32, porte-patio, 145 000\$. Mario Raymond 347-7766



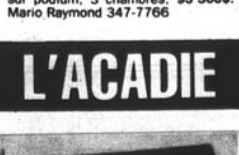
7. TOUT BRIQUES: toiture en argile, fenêtres neuves, paroisse Sacré-Coeur, 99 000\$. Madeleine Doucet 347-7766



8. MAGNIFIQUE BUNGALOW: terrain 80x140 paysager, vue sur la rivière, secteur paisible et recherché, 81 900\$. Pierre Dorais 347-7766



9. 13 000\$: chalet incluant tous les meubles, situé directement sur le bord du Richelieu, Normand Lessard 347-7766



10. MODERNE: construction 1988, grandes pièces, bien décorées, bain sur podium, 3 chambres, 93 500\$. Mario Raymond 347-7766



11. A LA CAMPAGNE: 86 500\$, construction neuve, ammoires mélamine, sous-sol semi-fini, 4 chambres, Manon Lépine 347-7766



12. COTTAGE VICTORIEN: 8 pièces, boiserie et planchers en pin, foyer, terrain 30 361 pi carrés avec garage double, piscine creusée, 129 000\$. Richard Boire 347-7766



13. SUPERBE CANADIENNE: construction et design exclusif, foyer, piscine hors-terre, avec grand patio, Lili Mungler 347-7766



14. A QUI LA CHANCE: 5 pièces, 3 chambres, rénovations à compléter, taxes 616\$, pour 45 000\$. Denis Dépeuteau 347-7766



15. SOMPTUEUX SPLIT-LEVEL: à différent paliers, fenêtres en coin, toit cathédrale, isolation R2000, piscine creusée, Pierre Dorais 347-7766



16. SAINT-GÉRARD: magnifique bungalow 3 chambres, secteur tranquille, face au parc, oasis de verdure, 118 000\$. Louise Poissant 347-7766



17. 88 900\$: 3 chambres, sous-sol fini, combustion lente, à 2 pas des services et hôpital, Manon Lépine 347-7766



18. SECTEUR CEGEP: possède 5 chambres, foyer, salle séjour, piscine creusée, beau terrain, 119 000\$. Francine Soucy 347-7766



19. PRÈS D'ORLÉANS: résidence de qualité possédant foyer, garage, grand terrain, piscine, 169 000\$. Francine Soucy 347-7766



20. PROPRIÉTÉ: tout briques, 8 pièces, sous-sol fini, four et plaque, 2 foyers, porte-patio dans toutes les pièces, 135 000\$. Richard Boire 347-7766



21. 3 CHAMBRES: cuisine moderne, balayuse centrale, foyer, bain tourbillon, piscine 24 pi, petit 16x18, 119 500\$. Richard Boire 347-7766



22. 3 CHAMBRES: planchers chêne, foyer, piscine creusée, thermopompe, terrain clôturé, 105 000\$. Richard Boire 347-7766



23. COMMERCIAL: cottage 8 pièces, situé au centre-ville de Saint-Jean, idéal pour professionnel, Diane Marshall 347-7766



24. 6 LOGEMENTS: tous des 5 pièces, revenus annuels de 26 160\$, avec possibilité d'augmentation, Diane Marshall 347-7766



25. FACE AU RICHELIEU: 2 chambres, foyer, impeccable, très éclairé, Lise Mailloux 347-7766



26. 3 CHAMBRES: foyer: très éclairé, terrain privé, près de la base d'aviation, Lise Mailloux 347-7766



29. LOGIS ET LOCAL COMMERCIAL: possibilité achat fonds de commerce, Lise Mailloux 347-7766



34. COTTAGE: béton, avec garage, paysager, piscine 21 pi, aire ouverte, 7 pièces sur paliers, très éclairé, foyer, Andrée Guay 347-7766



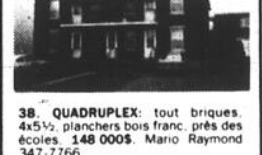
36. TRIPLEX: situé près de tous services, 2x3 1/2, 1x6 1/2, rénové en 1983, 82 500\$. Mario Raymond 347-7766



36. DUPLEX: tout briques, 2x5 1/2, rénové au complet en 1988, planchers bois franc, 119 500\$. Mario Raymond 347-7766



37. TRIPLEX: tout briques, très propre, logement no 3 libre à l'acheteur, 129 900\$. Mario Raymond 347-7766



38. QUADRUPLEX: tout briques, 4x5 1/2, planchers bois franc, près des écoles, 148 000\$. Mario Raymond 347-7766



45. CAMPAGNE: 5 minutes centre-ville, super bungalow, sous-sol fini, garage, terrain 18 700 pi carrés, André Brunet 347-7766



46. INCROYABLE BUNGALOW: 5 chambres, foyer, patio ciment, 89 900\$. Libre immédiatement, André Brunet 347-7766



47. BUNGALOW: tout briques, près des services, terrain bien aménagé, sous-sol semi-fini, Normand Lessard 347-7766



48. CONSTRUIT sur 1 1/2 terrain, 5 chambres, foyer, garage double, beaucoup d'espace, 110 000\$. Denis Dépeuteau 347-7766



49. BUNGALOW: 28x57, avec garage 4 chambres, sous-sol fini, terrain paysager, avec piscine, 123 500\$. Bruno Potvin 347-7766



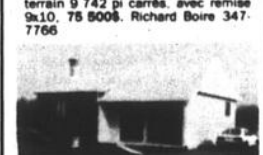
50. 85 000\$: 5 chambres, terrain paysager, patio en béton 16x12, près des services, occupation juillet 1990, Manon Lépine 347-7766



51. SPACIEUX BUNGALOW: situé dans un croissant de lune, secteur recherché de Saint-Luc, 4 chambres, cuisine rénovée, 92 500\$. François Salois 347-7766



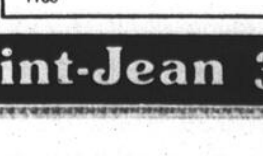
52. SPLENDEUR COTTAGE: construction 1986, grandes pièces, mezzanine surplombée dans salle à manger, très bon prix 115 000\$. François Salois 347-7766



53. BUNGALOW: 24x40, 4 chambres, planchers marquetier, sous-sol fini, terrain 9 742 pi carrés, avec remise 9x10, 75 500\$. Richard Boire 347-7766



54. BUNGALOW 1988: 139 400\$, secteur paisible, 15 minutes du port Champlain, piscine creusée, Gabriel Larocque 347-7766



55. 3 CHAMBRES: sous-sol fini, impeccable, très éclairé, terrain très bien aménagé, Lise Mailloux 347-7766



56. COTTAGE: propre, 3 chambres, secteur calme, près de l'eau, 72 500\$, idéal pour premier investissement, Jean-René Berthiaume 347-7766



57. COTTAGE: de 7 grandes pièces, avec salle à manger, foyer, patio, garage, 134 900\$. Mario Raymond 347-7766



58. LUXUEUX COTTAGE: à aire ouverte avec plafond cathédrale, foyer double, confort, 185 000\$. Mario Raymond 347-7766



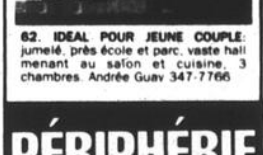
59. CONSTRUCTION 1988: luxueuse propriété avec cachet moderne, grand et confortable, 186 000\$. Mario Raymond 347-7766



60. MAISON: superbe secteur de choix, près de tous les services, terrain bien paysager, décoration de bon goût, Paul Giroux 347-7766



61. INFRASTRUCTURES PAYÉES: 4 pièces, 2 chambres, secteur neuf de Saint-Luc, taxes 897\$, Denis Dépeuteau 347-7766



62. IDÉAL POUR JEUNE COUPLE: jumelé, près école et parc, vaste hall menant au salon et cuisine, 3 chambres, Andrée Guay 347-7766



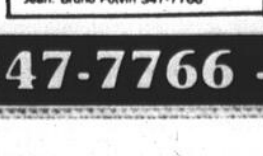
63. CARIGNAN: split-level 2 chambres, avec garage l'originalité de son intérieur vous convaincra, taxes basses, Bruno Potvin 347-7766



64. CHAMBLAY: ce bungalow 4 chambres, avec tout le confort et sous-sol fini conviendra sûrement à votre famille, Bruno Potvin 347-7766



65. SAINTE-BRIGIDE: la tranquillité à la campagne, bungalow 3 chambres, tout près de l'autoroute 10, taxes minimales, Bruno Potvin 347-7766



66. BUNGALOW: pierres des champs, 4 chambres, possibilité becheur au sous-sol, à 20 minutes de Saint-Jean, Bruno Potvin 347-7766



67. CAMPAGNE: 1980, aménagement paysager, taxes 136\$, soyez chez-vous pour 62 500\$. Denis Dépeuteau 347-7766



68. TERRAIN BOISÉ: à la campagne, 5 pièces, puits de lumière, architecture moderne, 134 500\$. Denis Dépeuteau 347-7766



69. COTTAGE VICTORIEN: rustique en briques, 6 pièces, 3 chambres, foyer, planchers bois franc, 93 500\$. Pierre Dorais 347-7766



70. NAPIERVILLE: prix réduit, super bungalow de luxe, grand terrain, près du golf, Louise Poissant 347-7766



71. SAINTE-SABINE: propriété de prestige, près de la Route 235, construction supérieure aux normes, foyer au salon, Normand Lessard 347-7766



72. NOTRE-DAME-DE-STANBRIDGE: construction 1986, bord de l'eau, grand terrain, bain tourbillon, Normand Lessard 347-7766



73. NAPIERVILLE: près du golf 21 483 pi carrés, 2 garages, 5 pièces, pour l'amateur de golf, 85 000\$. Diane Marshall 347-7766



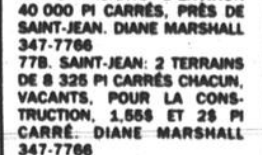
74. MARIVILLE: cottage, 93 500\$, très bien situé, près école, aire, piscine, 5 chambres, fenêtres neuves, Gabriel Larocque 347-7766



75. SAINTE-CLOTILDE: érablière très privée, 3 bâtiments, 90 arpents, 45 min de Saint-Jean, Lise Mailloux 347-7766



76. RITON POND: 84 500\$, acre de 25 arpents avec chalet 46/47, pour les gens aimant la nature, Jean-René Berthiaume 347-7766



77A. L'ACADIE: N'ATTENDEZ PAS AU PRINTEMPS, 2 TERRAINS VACANTS D'ENVIRON 40 000 PI CARRÉS, PRÈS DE SAINT-JEAN, DIANE MARSHALL 347-7766

77B. SAINT-JEAN: 2 TERRAINS DE 8 325 PI CARRÉS CHACUN, VACANTS, POUR LA CONSTRUCTION, 1.55\$ ET 2\$ PI CARRÉ, DIANE MARSHALL 347-7766

Le Permanent est fier de vous présenter M. Mario Raymond qui s'est classé notre meilleur agent vendeur du mois de février 1990. Félicitations à M. Mario Raymond pour ses efforts constants. N'hésitez pas à communiquer avec lui, il se fera un plaisir de vous aider. Tél.: 347-7766



30. BUNGALOW: 4 chambres, ammoires mélamine et chêne, sous-sol fini, construction 1988, style moderne, 109 000\$. Richard Sylvestre 347-7766



39. PRESTIGIEUX COTTAGE: climatiseur central, superbe cuisine, piscine creusée, 189 000\$. Mario Raymond 347-7766



31. BUNGALOW: 3 chambres, ammoires de chêne, sous-sol semi-fini, taxes basses, très propre, 77 500\$. Richard Sylvestre 347-7766



42. NOUVEAU DÉVELOPPEMENT: construction 1989, moderne, décoré avec goût, marquetier, 109 500\$. Mario Raymond 347-7766



32. PROPRIÉTÉ À REVENUS: tout briques, près des services, revenus annuel 16 680\$, 114 500\$. Richard Sylvestre 347-7766



43. CONSTRUCTION 1988: à plusieurs niveaux, planchers bois franc, chauffage radiant, 184 000\$. Madeleine Doucet 347-7766



33. SAINT-GÉRARD: secteur tranquille, planchers de bois franc, 2 foyers, sous-sol fini, plafond cathédrale au salon, William Keller 347-7766



44. DUPLEX: tout briques, logement du bas entièrement rénové, le haut loué 360\$, Madeleine Doucet 347-7766

SERVICE HYPOTHECAIRE DISPONIBLE SUR PLACE

423, St-Jacques, Saint-Jean 347-7766 - 658-0628

LE CANADA FRANÇAIS ÉCONOMIQUE, le mercredi 14 mars 1990

bungalows

A SAINT-EUGÈNE, bungalow en briques, 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, salle familiale au sous-sol, garage, 78,000\$ négociable. Tél.: 347-5275, après 16 h.

A SAINT-JEAN, québécoise tout briques 26x44, abri d'auto, 4 chambres à coucher, sous-sol fini, 2 salles de bains complètes, échangeur d'air Venmar, bi-énergie plus combustion lente, paysage, clôture, avec patio en ciment 14x16, remise modèle québécois, près d'école, coin tranquille, voisin d'un parc 110,000\$, négociable. Pas d'agent. Tél.: 347-3679.

MAISON À VENDRE à Iberville

5 1/2 pièces, 3 chambres à coucher, sous-sol fini, 2 foyers, planchers de bois franc, abri d'auto.
Aubaine: 85 000\$
Rens.: 346-7765 jour
346-8765 soir

A SAINT-JEAN, au 310, rue Mercier, 5 1/2 plus salle de bains et salle d'eau, avec garage, terrain clôturé, prix: 60,000\$. Prendre rendez-vous, tél.: 346-3495.

A SAINT-JEAN, quartier nord, split 1988, 3 chambres, tourbillon, fenêtres manivelle, cabanon, près de tout, faut vendre, pas d'agents, 349-6323.

A SAINT-LUC, faut vendre, maison cathédrale, 4 chambres à coucher, 2 salles de bain, foyer combustion lente, armoires mélamine, clôture, asphalte, terrain 70x105, sur un coin, hypothèque transférable 3 ans 10 1/2%, prix 128,000\$. 349-2712.

A SAINT-LUC québécoise 28x44, 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, grenier fini, sous-sol semi-fini, terrain 100x100 paysager, 105, rue Bourassa (près Emballage Saint-Jean) samedi et dimanche visite libre, 348-5469.

A SAINT-LUC québécoise 28x44, 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, grenier fini, sous-sol semi-fini, terrain 100x100 paysager, 105, rue Bourassa (près Emballage Saint-Jean) samedi et dimanche visite libre, 348-5469.

À Saint-Luc MAISON DE PRESTIGE

4 c.c., 2 salles de bains, aire ouverte, sous-sol fini. Construction octobre 1987, lac artificiel.
Prix réduit: 159 000\$
Après 17 h 30
348-5900

A ST-JEAN MAGNIFIQUE COTTAGE MODERNE 1988 à 4 niveaux, quartier chic à 2 minutes de la route 35, près de tous les services, rue Shannon, 348-5923.

A ST-JEAN MAGNIFIQUE PROMETTEE de 4 chambres à coucher, 2 foyers, garage, quartier de choix, terrain paysager dominant sur parc, taxes basses, 150,000\$ à vendre ou à échanger contre multi-logements. commerce, 349-1890, 347-2007.

AS-TU 2 MINUTES ?, Iberville, bungalow 3 chambres à coucher, garage, près de tout, 61,500\$. André Brunet, 347-7766, 658-0628 Le Permanent.

AUBAINE: superbe bungalow, armoires mélamine, bain romain, grand terrain paysager, seulement 69,000\$. Immeuble Richelieu, Jacques Robert, courtier, 347-0002, bureau: 349-5883.

A ST-BLAISE, cottage, 3 chambres à coucher, 6 pièces, grand terrain paysager, après 16h 348-5801.

A ST-BERNARD MAISON de 4 chambres à coucher, 2 salles de bains, grand garage, aspirateur central, pas d'agent, 349-1704.

TRIPLEX DE PRESTIGE



POUR PROPRIÉTAIRE OCCUPANT REVENUS MENSUELS DE 1 100\$

Rue Saint-Gérard

Saint-Luc 348-7338

Le Permanent

La Société Canada Trust Courtier

VISITE LIBRE

Le dimanche 18 mars 1990, de 14 h à 17 h
26, rue Lebel sud, Saint-Jean-sur-Richelieu
Bienvenue à tous!
Francine Soucy
Agent d'immeubles
347-7766

Belle maison à vendre À IBERVILLE



417, rue De Vimy, Iberville 347-9531

- 30x44
- garage
- piscine creusée 16x32
- toute
- clôturée
- foyer et plusieurs extra
- taxes basses

Le Permanent

La Société Canada Trust Courtier



CLAUDE BÉLANGER
347-7766
347-8478

1. SAINT-GÉRARD: 74 500\$, BUNGALOW 4 CHAMBRES, 2 SALLES DE BAINS, TRÈS BEAU SECTEUR, PRÈS ÉCOLE.



2. SAINT-JEAN: JUMELE 5 1/2 PIÈCES, PRÈS ÉCOLE, SECTEUR TRANQUILLE, IDÉAL POUR 1er INVESTISSEMENT.

Le Permanent
La Société Canada Trust Courtier

«Que le vrai courtier MLS no 1 se lève!»

VENDU
1. 1009, rang Rivière est, Sainte-Brigide

VENDU
2. 44, rue Geneviève, Saint-Luc

VENDU
3. 746, rue Lasarre, Saint-Jean-sur-Richelieu

VENDU
4. 41, rue Des Ancêtres, Saint-Luc

VENDU
5. 23, rue Létourneau, Saint-Luc

VENDU
6. 31, rue Des Ancêtres, Saint-Luc

VENDU
7. 40, rue Des Ancêtres, Saint-Luc

VENDU
8. 18, rue Colbert, Saint-Luc

VENDU
9. 569, boul. Normandie, Saint-Jean-sur-Richelieu

VENDU
10. 497, Dr Beaudin, Naperville

VENDU
11. 107-109-A, rue Champlain, Saint-Jean-sur-Richelieu

VENDU
12. 210, rue Châteaufort, L'Acadie

VENDU
13. 957, rue Garand, Saint-Jean-sur-Richelieu

VENDU
14. 560, rue Hébert, Iberville

VENDU
15. 94, rue Sainte-Marguerite, Saint-Jean-sur-Richelieu

Nous avons le même objectif: vendre votre propriété...

123, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu 347-7766

C-14 LE CANADA FRANÇAIS ÉCONOMIQUE, le mercredi 14 mars 1990

AUCUN COMPTANT requis, pour bricoleur seulement, maison partiellement rénovée, terrain 229 pi x 180 pieds, taxes 300\$, situé à 15 minutes de Saint-Jean, 141, 94e Avenue Napierville, financement par propriétaire à 11%, subvention SHO de 5,200\$, prix: 52,000\$, 291-3398.

A VENDRE par le propriétaire, quartier Saint-Eugène, rue Roman, bungalow briques, 3 c.c., planchers chêne, cuisine rénovée, armoires chêne, sous-sol fini comprenant: 2 c.c., salle de bains, salon. Remise 14x14, abri d'auto. Agent s'abstenir, 347-8916.

A VENDRE, maison avec garage, face au lac, 40 pieds de passage à l'eau, sous-sol fini, 4 chambres à coucher, 78,000\$, tél. 244-5194.

ATTENTION BRICOLEUR

Votre maison sur votre fondation, à partir de 30 900\$ complètement finie, incluant: cuisine, isolation, gypse et accessoires de salle de bains
Temps limité
347-7821

À VENDRE À SAINT-LUC

Bungalow moderne, thermopompe, garage chauffé, Jenn-Air, four encastré, patio en béton, 3 chambres à coucher, vaste salle de bains et plusieurs extra, près des écoles et tous les services.

4, rue Maxime Saint-Luc
349-4098 ou
1-464-4607

LES IMMEUBLES 358-8009

PILON INC. MLS

À vendre à Saint-Luc

56, rue Des Roses
Résidence impeccable, secteur paisible, à 20 min. de Montréal, c'est à voir!

Contacteur: Claire B. Pilon, courtier

Fax: 485-3500 Tél.: 358-8009

AGENTS D'IMMEUBLES, SOYEZ À VOTRE COMPTE! 100% DE VOS COMMISSIONS PERÇUES AUCUNE REDEVANCE QU'À REMETTRE FRAIS FIXES TRÈS MINIMES

Services de bureau: fax, MLS, EDGAR
CONTACTER: CLAIRE B. PILON, COURTIER

TÉL.: 358-8009

L'excellence en habitation



LE SEUL CONSTRUCTEUR À VOUS OFFRIR UN RAPPORT QUALITÉ/PRIX DES PLUS AVANTAGEUX.

- SPÉCIALITÉS**
- Service de plans
 - Maisons haut de gamme
 - Plans personnalisés
 - Résidentielles ou multifamiliales
 - Maisons construites sur votre terrain ou les nôtres

HABITATIONS PIERRE LAREAU INC.

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
15 ans d'expérience

622, rang De La Montagne
Mont Saint-Grégoire
Tél.: 358-4247



bungalows

BUNGALOW en briques, 5 1/2, sous-sol semi-fini, terrain 90x120, piscine hors-terre et cabanon, rue Dépeiteau, Saint-Luc, 349-6825 après 17h.

BUNGALOW A la campagne, Saint-Alexandre, tout briques, 30x60, avec garage, terrain 200x237, tél. 346-1196, après 17 h 30.

BUNGALOW A VENDRE, secteur hôpital, 2 chambres à coucher, plus sous-sol, marquetterie, sous-sol fini, poêle combustion lente, bien paysager avec patio, 89.500\$, 348-9596.

BUNGALOW Saint-Gérard, secteur paisible, près école, sous-sol fini, situé au 420, rue Jeanne-Mance, tél. 349-3537.

BUNGALOW 4 chambres à coucher, sous-sol fini, très propre, 105 Boutin 79.000\$, 347-6442.

BUNGALOW briques/aluminium, puits, fosse septique, 2 chambres, 2 salles de bain, abri d'auto, thermopompe, sous-sol demi-fini, rénovations récentes, 79.000\$, 1006, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu, soir: 347-2283.

BUNGALOW SEMI-DÉTACHÉ 1987, St-Luc, possibilité transfert d'hypothèque 10.75% jusqu'en juin 1992, taxe 835\$, prix 78.000\$, agent s'abstenir, 349-4849.

BUNGALOW en pierres des champs, 5 1/2, foyer fini en marbre, plus magnifique patio fini hiver-été, terrain 100x150, arbres matures, piscine hors-terre 27 pieds, chauffage électrique, remise 16x16, taxe 400\$/année, 91.900\$, 286, Grande-Ligne, Iberville, tél.: rés: 347-7044, bur: 348-6191.

BUNGALOW semi-détaché, construction 1984, 3 chambres à coucher, 2 salles de bain, foyer, piscine hors-terre, etc. Au 23 Des Roses, Saint-Luc, tél. 349-4395 (s.v.p. pas d'agent).

BUNGALOW quartier Saint-Eugène, 5 1/2 pièces, sous-sol fini, cuisinière encastrée, piscine, cabanon, garage, abri d'auto, terrain 100x105, rue commerciale, 347-9550.

BUNGALOW BRIQUES 5 1/2 planchers bois franc, sous-sol fini, piano douche et toilette, terrain 60x110, clôture en cèdre 6 pieds 120, rue Héroux, Iberville, 347-9058, 347-6456 après 12H00.

FACE à la rivière Richelieu, 32, Jean-Talon, 2 pas Séminaire nord, maison briques, bi-énergie, sous-sol semi-fini, garage fermé, entrée asphaltée, services de ville, 89.000\$, 348-9894.

HENRYVILLE MAISON A VENDRE 6 chambres à coucher, 2 salons, 2 cuisines, 1 salle à manger, 2 salles de bain, 2 foyers, four encastré, lave-vaisselle, Jenn-Air, aspirateur central, 3 patios, piscine hors-terre, clôture Frost, haie de cèdres 11 pieds, commerce incorporer, 299-2609.

HENRYVILLE, maison canadienne à vendre, entièrement rénovée, 7 pièces, prix à discuter, 294-2263, après 17 h.

IBERVILLE, construction 1986, grandes pièces, taxes basses et à bon prix, Pierre Bédard, Immeubles Action, 347-1346.

MAGNIFIQUE résidence avec grand terrain, garage double, 2 salles de bain, 9 pièces, située à 35 minutes de Montréal, près du lac Champlain, prix à discuter, 294-2263, après 17 h.

MAISON à vendre, 5 pièces, extérieur rénové, au bord de l'eau, terrain 29.750 pieds carrés, située à Pike-River à 10 minutes de Venise-en-Québec, prix 70.000\$. Si intéressé tél.: 248-3548, entre 10 h et 14 h.

MAISON LUXUEUSE 1990, grandes pièces, armoires stratifié, cuisine plancher céramiques, autres planchers, escalier et rampe en chêne, abri d'automobile, service d'égoût et aquaduc payés, prix 112.000\$, 122, rue Carré des Pionniers ou s'adressez au 58, rue Édouard, Saint-Luc, 348-1082.

À VENDRE MAISON NEUVE 1988

Construction supérieure, occupation immédiate, située à Saint-Luc sur la rue Lasarre, tous les infrastructures sont payés.

POUR RENS. 347-3049 445-1030 348-5952

MAISON À VENDRE À Saint-Athanase

5 1/2 pièces, avec grand terrain, taxes 200\$ par année 50 000\$

Tél.: 347-6369

À vendre par le propriétaire MONT SAINT-GREGOIRE

Grand cottage 1983, avec finition de qualité. Pour vente rapide

346-1923

À VENDRE PAR LE PROPRIÉTAIRE

Bungalow 26x42, dans Saint-Eugène sur terrain clôturé et paysager, 4 c.c., 2 salles de bain, salle de jeu, armoires de cuisine en mélamine d'Autriche, éclairage halogène, lave-vaisselle, four micro-ondes et hotte intégrée inclus. Idéal pour jeune famille

347-1300

LES HABITATIONS DENIS ROY INC.

6, rue Carré Verdi Saint-Jean-sur-Richelieu

- Maisons neuves à vendre, rue Rollin, Brossard
- 12 logements à vendre, rue Bouthillier (près de Westinghouse)

346-4308

QUARTIER SAINT-EUGÈNE

(à proximité du parc Joie de Vivre)

Taux hypothécaire **10%** pour 2 ans

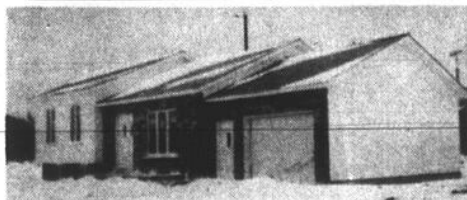
Maison de 1250 pi carrés, construction 1987, 3 chambres, terrain de 14 000 pi carrés, salle de séjour et chambre au sous-sol, entrée extérieure au sous-sol très pratique, grand patio-soleil avec piscine de 21 pi hors-terre, entrée asphaltée, très bon achat. Libre à compter du 1er juin 1990.

Tél.: 348-1921 ou 349-3435

MAISON NEUVE À VENDRE

située au 130, rue Croissant des Pionniers Saint-Luc (via rue Grenier ou Des Roses)

OUVERTE AUX VISITEURS DIMANCHE DE 13 H À 17 H SEMAINE SUR RENDEZ-VOUS



Bungalow split-level, garage, 2 salles de bain, planchers chêne no 1, 3 chambres à coucher, installation aspirateur central, portes miroir, cuisine avec céramique, terrassement, patio 12x12, sous-sol fini.

RENSEIGNEMENTS: MICHEL 348-8630 347-2070



TERRASSE
Joie de Vivre



MAISONS UNIFAMILIALES

à partir de **595\$** PAR MOIS OU MOINS
CAPITAL, INTÉRÊT ET TAXES COMPRIS

348-1921

Situé près du parc Joie de Vivre dans le quartier Saint-Eugène

HÂTEZ-VOUS! ENCORE 10 TERRAINS DANS QUARTIER VAL BOISÉ À SAINT-LUC

RÉALISÉ PAR...
construction P. DESRANLEAU inc.

POUR RENSEIGNEMENTS: 535, RUE PIERRE-CAISSE, SUITE 201, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

Maisons personnalisées

Offrez-vous une maison adaptée à vos goûts et vos exigences

C'est maintenant le temps de magasiner



Maisons-témoins à visiter sur la rue Wilkinson, coin Marcell et Grand-Bernier (près Domaine Deland) Samedi et dimanche de 13h à 17h



LA LOGIQUE

Venez nous rencontrer, dès aujourd'hui



VENDU

Maître Constructeur

Ne manquez pas l'occasion d'être chez vous dans une construction garantie et fiable



LES CONSTRUCTIONS **Léger**
4 votre service depuis 1958

1257, Grand Bernier Saint-Luc 348-4579

HEURES D'OUVERTURE:
Lundi au vendredi de 9 h à 21 h
Samedi et dimanche de 13 h à 17 h

INCROYABLE MAIS VRAI!

39 450\$

MAISON ET TERRAIN INCLUS

AUTO-CONSTRUCTEUR

INTÉRIEUR À FINIR - TAUX GARANTI 10 1/2%

POUR PLUS DE DÉTAILS,
CONTACTEZ-NOUS:

348-1921

1
bungalows

MAISON MODERNE 3 chambres à coucher, construction juin 1986, combustion lente, cabanon, infrastructures payées, aspirateur central, 2 salles de bains, 501, rue Bouchard via Carillon, dans Saint-Eugène, prix 90.000\$, 347-6090.

MAISON 26x38 sur le bord du Richelieu, rénover au complet. Place tranquille à 5 minutes de la ville, tél.: 291-5453.

MONT SAINT-GREGOIRE, splendide cottage de pierres, 1985, foyer, solarium, 4 puits de lumière, chauffage électrique, taxes très basses, près de 400 épinettes sur 121.000 pieds carrés de terrain. 25 minutes du pont Champlain. Aubaine à 125.000\$. 347-2258.

MONT SAINT-GREGOIRE, bungalow 8 pièces, sous-sol fini, 2 salles de bains, 1 bain thérapeutique, décoration moderne, terrain 100x150 paysager, grand patio, piscine hors-terre, remise 10x14, 426, Route 104, tél.: 346-3160. Pas d'agent.

MAPIERVILLE, maison à vendre, 2 étages, 26x36, grand 8 1/2 pièces, 2 salles de bains, sous-sol semi-fini, balayuse centrale, adoucisseur d'eau, combustion lente, garage double isolé, fini, 20x30. Au centre du village. Tél.: le soir 245-7876.

PAR LE PROPRIÉTAIRE, RESIDENCE POUR PERSONNES AGÉES À VENDRE située centre-ville Saint-Jean, avec excellente réputation, possibilité de 9 pensionnaires. Très bonne rentabilité. Situé près de tous les services. Renseignements: 347-8162.

PETITE MAISON À IBERVILLE, possibilité de 2 logis, 7 appartements avec peu de rénovation à faire, 44.000\$. 347-4481.

PRÈS des centres commerciaux: bungalow, 3 chambres, salle familiale, poêle franklin, 2 salles de bains, 2 garages, seulement 69.000\$ ou mieux. Demandez Pierrette Lareau, 349-5868 ou 348-3580, Re/Max Courtier Inc.

MAISON NEUVE 80 000\$

Incluant terrain et infrastructures
Cette semaine seulement!

347-7821

SABREVOIS. Petite maison impeccable, refaite à neuf, grand terrain, idéale pour résidence secondaire, 45.000\$, appelez M. Lalonde au 254-9455 ou soir 354-1522.

SABREVOIS, (à vendre, maison 5 1/2 pièces, foyer, 3 chambres à coucher, pas de sous-sol, tél.: 347-8666.

SAINT-EDMOND, bungalow briques et pierres, très bien entretenu, 3 chambres, garage, faites vite c'est un secteur recherché! 94.000\$, Pierrette Lareau, 349-5868, 348-3580, Re/Max Courtier Inc.

SAINT-JEAN, directement sur le Richelieu, pour moins de 70.000\$, à l'année ou comme chalet, Pierre Bédard, Immeubles Action, 347-1346.

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU, POUR 80.000\$: bungalow tout briques 27x42, toiture refaite en 1987, sous-sol fini avec foyer en pierres, chauffage thermopompe, garage 18x27 avec porte électrique, terrain très privé, secteur calme rue Roman, renseignements: 349-4341

MAISON LUXUEUSE 1990

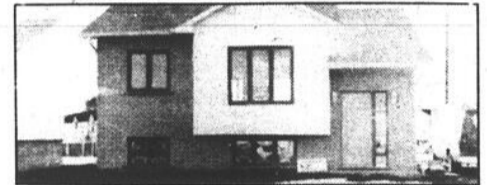
- Grandes pièces, armoires stratifié
- Plancher de cuisine en céramique, autres planchers, escalier et rampe en chêne
- Abri pour automobile
- Services d'égout et aquaduc payés

PRIX: 112.000\$

122, rue Carré des Plonners ou
S'adresser au 58, rue Édouard, Saint-Luc

348-1082

MAISON NEUVE À VENDRE
située au 24, rue Maxime, Saint-Luc



- Terrain entièrement tourbé 58x126 pi
- Infrastructures payées (bordures de trottoir et asphalte)
- Grandeur 900 pi carrés avec 2 chambres à coucher
- Patio en bois traité

**LES CONSTRUCTIONS L & Y
CLÉMENT INC.**
348-1078, 348-9440

**POURQUOI
RESTER
LOCATAIRE?**

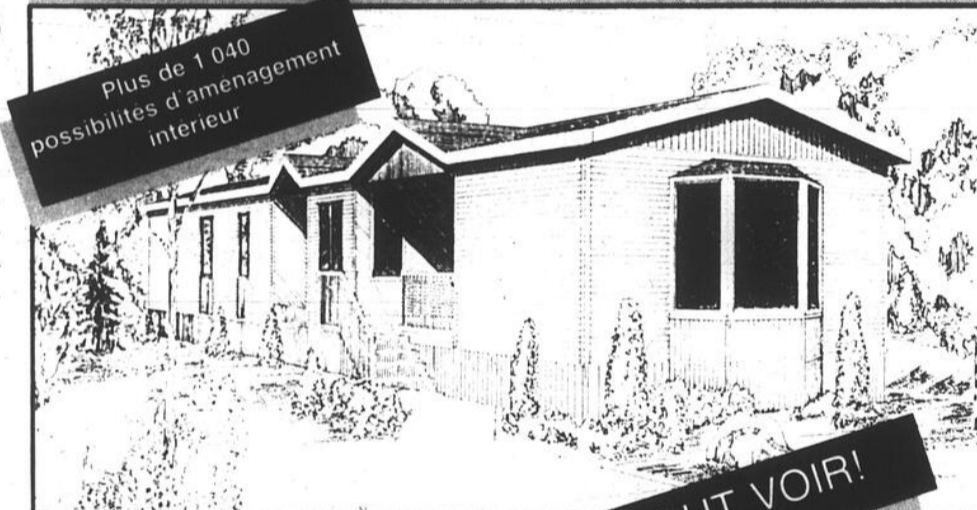


**MAISON
UNIFAMILIALE
SEMI-DÉTACHÉE
81 500\$**

Rue Boisvert
St-Jean-sur-Richelieu
348-7338

*«Un endroit
où il fait bon vivre»*

LE PARC JOHANNNAIS ENR.
PHASE II



Plus de 1 040
possibilités d'aménagement
intérieur

Maison modulaire Prince

FAUT VOIR!

**MAISONS MODÈLES
À VISITER**

250, rue Christian
Saint-Jean-sur-Richelieu
346-0130, 348-9413

Achetez avant la T.P.S.
Terrains avec services
Choix de modèles
livrés «clé en main»

Éligibles
aux subventions
gouvernementales
Programme d'aide à la
mise de fonds de 7 000\$ max.
Facilité de
financement grâce
au programme
d'hypothèque



LES ENTREPRISES CAROLE LTÉE

921, boul. du Séminaire, Saint-Jean-sur-Richelieu 348-9413

MAISON QUÉBÉCOISE À VENDRE

à Iberville, SUR LE BORD DU RICHELIEU
Face au terrain de camping «O.T.J. de Saint-Jean»



FAÇADE



ARRIÈRE

Maison québécoise en pierres des champs, terrain de 150x195 pi, taxe municipale base.
1218, rue Mayer, Saint-Athanase

POUR RENSEIGNEMENTS OU RENDEZ-VOUS: **347-0311** ou **346-4225**

1
bungalows

SAINT-LUC, cottage semi-détaché, 1982, 3 chambres à coucher, 2 salles de bain, tapis mur-à-mur, terrain paysager clôturé, sous-sol semi-fini, patio 8x8 ciment, cabanon 8x8. Odile Bélanger, 346-4281.

SAINT-LUC BUNGALOW 1998, split-entrée, briques, aluminium, 5 1/2, sous-sol demi fini, cuisine mélamine, rue privée, après 18 h. 349-4662.

SAINT-LUC, magnifique bungalow, très luxueux, style ranch avec toutes les commodités, vue sur le golf, valeur 145,000\$, libre immédiatement, petit comptant, 384-2811.

SAINT-LUC, bungalow 6 1/2, impeccable, près des écoles, parcs etc. Libre immédiatement. Aussi bungalow de 30 pi x 40 pieds, terrain 14,400 pi carrés, 10 pièces, endroit paisible. Pour rendez-vous, téléphonez au 349-3779.

SAINT-LUC, bungalow 1988, surélevé, entrée split, briques/aluminium, 3 chambres à coucher, 2 salles de bain, salle familiale, foyer, armoires en mélamine, planchers parqueterie, escalier en chêne, aspirateur central, inclus: tapis, fixtures, stores, cabanon 8x10, patio bois traité 10x10, maison impeccable. Odile Bélanger 346-4281.

SEMI-DÉTACHÉ, luxueux, foyer, armoires en chêne, garde-robes de cèdre, sous-sol fini, balayeuse centrale, piscine, cabanon, lave-vaisselle, cuisinière encastrée et plaque Jenn-Air, en face du parc Joie-de-Vivre, 90,000\$, tél. 346-1711, soir.

SAINT-BLAISE MAISON A VENDRE 3 chambres à coucher, chauffage électrique, sous-sol semi-fini, entrée asphaltée, garage, terrain 85x192, piscine 24 pieds, 79,000\$, 291-5310.

SAINT-EUGÈNE SEMI-DÉTACHÉ 1988 3 chambres à coucher, sous-sol semi-fini, fenêtres manivelles, près Collège Militaire, possibilité financement 10%. Taxes: 1,000\$, 347-7049.

ST-EUGÈNE 206 RUE FRENIERE 3 chambres à coucher, semi-fini, planchers chêne et tapis, patio et piscine hors-terre 24 pieds, grande remise et abri auto, libre immédiatement. Prix 88,000\$, 346-2109 laissez message.

ST-LUC, maison neuve, située 69 Ste-Lucie avec le sous-sol demi-fini, 346-4308, 347-2750.

SAINT-PAUL-ILE-AUX-BOIS construite sur pilotis, très bien équipée, superbe vue sur le Richelieu, piscine intérieure chauffée, bain tourbillon, etc. Toute offre raisonnable sera prise en considération. Cause maladie. 291-3626.

SUPERBE MAISON BRICKS 5 1/2 pièces, sous-sol fini, deux foyers, pavé-uni, grande remise, paysagé, près des services (sans agent) visite sur rendez-vous 349-5220 Saint-Luc.

TERRAIN de rêve avec bungalow briques et pierres, 2 garages, sur une île, ne manquez pas cette chance! Renseignements: Pierrette Lareau, 349-5868 ou 348-3580, Re/Max Courtier Inc.

TU VEUX une maison? J'ai un kit Bonneville pour toi, 29,700\$, ça t'intéresse? Après 18 h téléphone au 349-2481.

VENISE-EN-QUEBEC, bungalow grand 4 1/2, accès au lac, près du golf, foyer à combustion, grand terrain, taxe 450\$, 58,000\$, 514-388-2175.

CHALET, Noyan bord de l'eau, 2 chambres meublées, véranda, foyer extérieur, vente rapide. 7,900\$, 246-3626.

A 10 MINUTES DE SAINT-JEAN sur site enchanteur, maison à louer pour couple sans enfants ou personne seule, grand terrain paysagé avec accès à la rivière par un chemin et remise de 280 pi carrés, sur plancher de ciment, idéal pour atelier de travail, 350\$/mois, libre pour le 1er avril 346-0296 soir.

3
commerces

BAR LAITIER, à Saint-Jean à vendre, excellent potentiel, 244-5487.

BOUTIQUE DE LAINE A VENDRE pour renseignements s'adressez à 347-1643.

CENTRE DE JARDIN, pépinière établie 5 ans, très bon chiffre d'affaire avec ou sans inventaire, possibilité de financement et d'assistance pour démarrer votre nouvelle entreprise. Napierville, 245-7617.

PAR LE PROPRIETAIRE, RESIDENCE POUR PERSONNES AGEES A VENDRE située centre-ville Saint-Jean, avec excellente réputation, possibilité de 9 pensionnaires. Très bonne rentabilité. Situé près de tous les services. Renseignements 347-8162.

2
chalets

CHALET à Henryville, entièrement meublé, cabanon, bord de l'eau, 30,000\$ ou 35,000\$ avec bateau, tél.: 447-2671.

COMPAGNIE DE LOCATION RECHERCHE CONCESSIONNAIRE
(automobiles, station-service ou autres)

dans la région de Saint-Jean-sur-Richelieu pour faire la location de camions

659-7993

MAISON MODÈLE
(quartier Saint-Eugène)
située au 526, rue Gervais
Saint-Jean-sur-Richelieu
(via Carillon ou Jacques-Cartier sud)

Ouverte aux visiteurs
Dimanche de 13 h à 17 h
Semaine sur rendez-vous

TERRAINS A VENDRE
Rues Gervais, Galipeau et Racicot

- Nous construisons selon nos plans ou le vôtre
- Sur votre terrain ou les nôtres

Gaétan Sirois Construction Inc.
183, rue Bégin
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-8824

MAISONS A VENDRE

47, **VENDU** Maxime

54, rue Sainte-Hélène
66, rue Veilleux

GUY BARRIERE INC.
ENTREPRENEUR GENERAL
347-3115

À QUI LA CHANCE? Moins de **\$100,000** avec garage



Cette magnifique résidence est située au 163, Parc d'Argenson à Saint-Jean. Tout près on y retrouve un grand parc avec court de tennis, patinoire, ainsi qu'une école primaire. Elle possède 11 pièces dont 4 chambres à coucher. Au sous-sol, on retrouve un foyer ainsi qu'un bar. Pour une visite **Demandez**


* **SANS AGENT, ÉPARGNEZ \$\$\$** * Rens.: **358-1697** Sylvain

Boulevard des Érables, Iberville
À VENDRE Magnifique cottage en briques



- ▶ Construction 1990
- ▶ Site exceptionnel
- ▶ Foyer
- ▶ 3 chambres à coucher
- ▶ Cuisine
- ▶ Dînette
- ▶ Salle à manger
- ▶ Salon
- ▶ Salle d'eau
- ▶ Salle de bains complète
- ▶ Sous-sol

Demandez **Michel Goudreault**
Après 17 h ou fin de semaine: **347-0551** ou **358-4486**



Construction JEANDAMI Inc.

CONSTRUCTION DE PRESTIGE
COMMERCIALE
ET RÉSIDENTIELLE

- RÉNOVATIONS


Nous pouvons construire votre propriété sur votre terrain ou sur les nôtres.

- COMPLET OU PARTIELLEMENT

SAINT-HUBERT (514) 678-8249
SAINT-LUC 1-349-5392

Terrasse du Carrefour
site unique à Saint-Jean

Maison modèle au 1022 rue Prescott à Saint-Jean-sur-Richelieu près de tous les services



Groupe RÉMI Itée
SUR RENDEZ-VOUS
Tél.: 348-6808

3 commerces

POUR FEMME autonome et dynamique, magasin d'aliments naturels à vendre avec équipement et inventaire, très bien situé, bon chiffre d'affaires, bonne clientèle, prix réduit. Faites une offre. Cause autre commerce. Tél. 349-5526, 347-5218.

RESTAURANT PIZZERIA A VENDRE bien situé, facilité de paiement, prix spécial 2 9 0 0 0 \$ 347-7540

SALON DE COIFFURE, à vendre, 346-3432

SECTEUR ALIMENTAIRE franchises, service à domicile, produits de qualité, territoire protégé, financement disponible. Demandez M. Bourgeois, 1-800-363-1347

SI VOUS voulez partir boutique, maison ou commerce, je possède 75 manufacturiers pour dames, à votre disposition. Faites de gros profits. Investissement minime (514) 257-8677

4 condos

-A SACRIFIER CANTON DE L'EST grand condo, 2 chambres, bord du lac Magon, 10 minutes du Mont Orford, alarme, piscine, foyer. A voir 72.000\$ à négocier. Danielle Crevier, 1-819-563-3000 ou 1-819-566-4389

5 maisons mobiles

MAISON MOBILES 12x65 pieds, marque Richelieu 1973, 248-3281 sur terrain 100x207 pi carrés, superficie de 22.531 pi. carrés.

7 propriétés à revenus

A IBERVILLE, 2x6 logis de 4 1/2 pces, construction 1989 et 1984, 8 x les revenus, agent s'abstenir, 347-0217 après 18h

CONDO A VENDRE

- aspirateur central
- foyer
- éclairage à halogène
- tapis et céramique
- 2 chambres à coucher
- cuisinette
- salle à manger
- salle de bains 10 x 12 pi, bain tourbillon, douche séparée
- 2 portes-fenêtres
- Rez-de-chaussée
- Très bien éclairé
- Prix demandé

89 500\$

Yves
Jour: 349-2785
Soir: 349-6015
Agents d'immobles s'abstenir

A IBERVILLE DUPLEX 6 x 4 1/2, chauffage électrique, construction 1986, insonorisé, système intercom, asphaltée, 245.000\$, 358-4850, 256-0572.

A IBERVILLE TRIPLEX 1987 luxueux 3x5 1/2 de 1.200 pieds carrés, dont 1 comprenant électroménagers et plusieurs extra, idéal pour propriétaire occupant, hypothèque 10% transférable, 347-0217 après 18 h.

A IBERVILLE, 12 logis, stationnement, asphalte, cabanon, revenus 54.000\$, à discuter, sur rendez-vous seulement, 346-1980

A SAINT-JEAN PAR LE PROPRIETAIRE immeuble de 6 logis, situé au 136, Chaussé, logis de 4 1/2, rénovés, planchers bois franc, installation laveuse/sécheuse, remise et stationnement. Possibilité d'hypothèque à 11 3/4% pour 3 ans, 347-8162.

AU CENTRE-VILLE, placement intéressant, 2 magasins, 4 logements, revenus 19.560\$, prix demandé 136.000\$, pas d'agent, tél.: 348-3600.

A VENDRE, 1411, rue Bernier, St-Luc, sizzplex 4 1/2, construction 1970, tout briques, parfait état, cour asphaltée, toit refait, prix: 205.000\$, tél. 347-2041.

6 x 5 1/2
neuf
A VENDRE

Tous loués
Hypothèque disponible

12% - 3 ans

Insonorisation supérieure, planchers béton, revenus annuels 33 300\$, électricité locataires, aspirateur central, intercom, stationnement asphalté.

315 000\$ négociable
1-727-4676

QUADRUPLEX

dans quartier Normand, rue Marie-Derome, 20 940\$ de revenus, très bon investissement

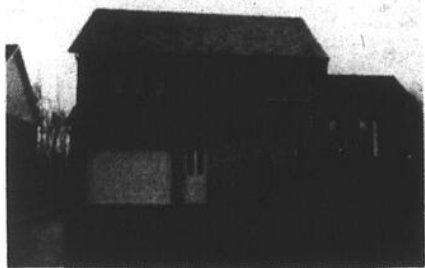
349-3435

ou

348-1844

160, RUE MAXIME, SAINT-LUC

Cuisine moderne, 4 chambres à coucher, 10 pièces, 2 salles de bains, sous-sol fini. Système d'alarme, thermopompe, aspirateur central, foyer, garage chauffé, piscine, patio, paysagement
Occupation: été 1990



Renseignements: **359-1321**

Bientôt Phase III

RÉSIDENCES JULIE

CONDO MODÈLE
Ouvert les samedis et dimanches de 13 h à 16 h

Bienvenue aux visiteurs!
Promotion spéciale
Frais de condo
GRATUITS
(pour 1 an)
Offre valable jusqu'au 15 avril 1990

Avant d'acheter, il faut toujours comparer qualité et prix

Condos luxueux pour une meilleure qualité de vie

- ◇ Ascenseur
- ◇ Garage intérieur
- ◇ Piscine
- ◇ 1 500 pi carrés de plancher
- ◇ À proximité de tous les services
- ◇ Pour le 1er avril

Un projet de Soroca Inc. Tél.: **670-8887**
359-1864

LIVRAISON 1^{ER} JUILLET

La Roseraie

CONDOS

À VENDRE ou À LOUER

- Architecture «haut de gamme»
- Insonorisation maximale
- Fenestration à manivelle
- Aménagements luxueux: plafond cathédrale, foyer, aspirateur central, système d'intercom, 3 chambres, bain encastré, douche séparée
- Balcon-terrasse 7 pi x 14 pi
- Frais de condos, taxes incluses, environ 100\$/mensuel
- À proximité: école primaire des Quatre Vents, Saint-Luc, garderie, centre commercial
- À partir de 69 900\$

Rens.: Guy Samson
346-1787 après 18 h

Hâtez-vous!
Moins d'un an avant la T.P.S.
taxe sur produits et services

TERRASSES DE BEAUJOUR

MAISON de ville

INCLUANT:

- Terrain
- Infrastructures complètes
- Frais de notaire
- Certificat de localisation
- Gazonné
- 1 200 pi carrés de plancher
- 1 salle d'eau
- 1 salle de bains
- Patio arrière
- 3 chambres
- Garage

Un projet magnifique

Un emplacement idéal

- À proximité des centres commerciaux, centre hospitalier, écoles, terrains de jeu, Colisée, transports en commun (municipal et S.T.R.S.M.)

HEURES D'OUVERTURES
Lundi au jeudi de 9 h à 21 h
Vendredi de 9 h à 17 h
Samedi et dimanche sur rendez-vous

80 900\$

GAGNANT DU «CONSTRUIRE OR 1989» de l'A.C.O.

LES ENTREPRISES YVES Charbonneau
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
vous assurent: qualité, service, compétence
POUR RENSEIGNEMENTS:
348-5374

propriétés à revenus

A VENDRE, 556, boul. Gouin, sixplex 4x5 1/2, 2x4 1/2, bois franc partout, toiture refaite, prix: 215.000\$, tél. 347-2041.

DUPLEX AVEC GRAND TERRAIN 165X135, terrain commercial, route 133 Henryville, 299-2673, Logement libre à l'acheteur.

DUPLEX quartier N.D.A., 3 1/2 et 6 1/2 avec sous-sol, 77.000\$, 349-6231.

DUPLEX, 4 1/2, plus solarium, grande cour, remise, 443-445, rue Laurier, prix: 82.500\$, après 16 h, 348-7286.

IBERVILLE 4e RUE à vendre par le propriétaire, 4 logements 3 1/2; un logement libre à l'acheteur, 125.000\$ après 18H00 347-8438, 346-7389.

MAISON 8 1/4 RUE ST-JACQUES A RAPIERVILLE déjà louée jusqu'au 1e juillet 1991, site commercial, coin d'une rue. Avant 8H00 ou après 22H00, 349-6577 demandez Yves.

N.D.A. triplex rue de Salaberry, logement libre pour futur propriétaire. Pas d'agent. Tél.: 678-1517.

QUADRUPLEX, 464, boul. D'Iberville, près des services, prix: 110.000\$, 346-2686.

SAINTE-JEAN, maison à revenus, 24 unités, 4 1/2 et 4 1/2, chauffage électrique locataires, revenus 103.000\$ annuel, prix: 7.5 les revenus bruts MichelBahl, Immeubles Action, 348-2435.

SAINTE-JEAN, duplex, 185-187 rue Collin, 2 grands 4 1/2, revenus 7.800\$ annuel, hypothèque 76.900\$ à 11 3/4% 5 ans, transférable; capital, intérêts et taxes: 879,86\$/mois, comptant 5.900\$, prix: 82.000\$. Pas d'agent, 1-521-0988.

SAINTE-JEAN, 6x5 1/2 pcès, hypothèque transférable à 11 1/2%, tous loués, tél: 257-9379, 1-539-1240.

ST-EDMOND, triplex en briques, planchers de bois franc, corniche aluminium, grande cour, haie de cèdres, grand garage, 348-7176.

ST-JEAN CENTRE, Jacques-Cartier près St-Charles, duplex, 1x6 1/2, 1x5 1/2, avec 2 bachelors plus 3 garages, loués avec bail, revenus 17.140, 120.000\$ négociable, 676-8326.

ST-JEAN, triplex, St-Eugène, 1x5 1/2, 1x6 1/2, 1x4 1/2, prix: 140.000\$, tél 346-4015 après 18h.

TRIPLEX CONSTRUCTION 1988, tout briques, 3x5 1/2, un libre à l'acheteur, pour juillet Secteur paisible et recherché. Agents s'abstenir, 346-3753, 348-5041.

TRIPLEX DE PRESTIGE très bien situé. Au 987, Cayer Saint-Jean. Vente par le propriétaire, 348-4455. Agent s'abstenir.

3 TRIPLEX à vendre dont 2 à Iberville et 1 à Richelieu, près de tous les services, tél. 346-3139.

6 UNITÉS, 3x5 1/2, 3x4 1/2, avec 20.000\$ de comptant, renseignements: 983-3209.

8 LOGS très bien situé à St-Jean, tous loués, revenus 35.000\$, vendrais 7.5 fois les revenus, bas comptant, 349-1890, 347-2007.



COTTAGE

Dans un quartier résidentiel, à proximité de tous les services. Aménagements luxueux:

- Baignoire
- Foyer
- Chauffage par rayonnement
- Filage de système d'alarme

Pour occupation immédiate 135 000\$

Rue France, Saint-Luc

Pour renseignements:

348-7338 359-4212

IMMEUBLE À REVENUS À VENDRE (succession)

TRIPLEX

91, rue Grégoire Saint-Jean-sur-Richelieu

Pour renseignements ou rendez-vous, appelez après 18 h

346-6340

MAISONS À VENDRE HYPOTHÈQUES À 10% FIXE (3 ANS)

	Triplex Saint-Jean	Splex Iberville	Bungalow Iberville	Cottage Saint-Basile
Prix	125 000\$	110 000\$	60 000\$	105 000\$
Comptant	12 500\$	11 000\$	6 000\$	10 500\$
Mens. C.I.	1 006\$	886\$	465\$	845\$
Taxes	154\$	204\$	75\$	60\$
Revenus	(560\$)	(1 017\$)	—	(325\$)
Mens. nettes	600\$	73\$	540\$	580\$
Salaire requis	31 000\$	25 000\$	27 000\$	32 000\$

TÉL.: 291-5473

CONDOS

Le complexe intégré de condominiums



Propriété de prestige

Salle de lecture

Piscine avec douche et toilettes

Grand garage souterrain

Salle de rangement

Salle communautaire et salle d'exercice

Tranquillité assurée

Unités luxueuses
Foyer - Balcon - Terrasse
Intercom - Sécurité
Très grand espace vert avec piétonnière

Ascenseur
Phase V

construction
P. DESRANLEAU

555, Pierre Caisse, Saint-Jean-sur-Richelieu

349-4782 - 348-1921

Le complexe OASIS SAINT-JEAN

est justement le temps d'exiger»

Comparez

EX. **3 1/2** pour deux personnes 650 pi carres

LOYER: **645\$** /MOIS

ÉLECTRICITÉ 0
CHAUFFAGE 0
TAXE 0
CÂBLE 0

8 TRANSPORTS GRATUITS 0
CUISINIÈRE ET RÉFRIGÉRATEUR 0
SOINS INFIRMIERS 0
PRISE EXT. POUR AUTO 0

TOTAL **645\$** par mois

Repas facultatif 325\$/pers.-2 repas par jour

1050, rue Stefoni
Saint-Jean-sur-Richelieu

349-5861

L' Oasis Saint-Jean un complexe résidentiel de qualité supérieure offre une gamme variée de services pour adultes autonomes de 45 ans et plus. Vous y trouverez, à des prix très abordables, tout ce que vous êtes en droit d'exiger en matière de confort, de sécurité et d'environnement. Visitez nos appartements modèles, vous en trouverez sûrement un qui correspond à vos besoins.



- Pour votre sécurité
- Pour vos loisirs
- Pour votre commodité
- Pour le plaisir de votre palais
- Pour votre confort...

Nous vous invitons à venir nous rencontrer au Carrefour Richelieu du 12 au 17 mars inclusivement

CONFORT... SÉCURITÉ... SERVICES

Ouvert aux visiteurs, 7 jours/sem. 9h à 21h

BRUNCH TOUS LES DIMANCHES 349-5861

propriétés à revenus

À VENDRE TRIPLEX

92, rue Grenier
348-8590
348-7542

2 SIXPLEX NEUFS À VENDRE

Situés 1 et 3, rue
Bouthillier sud,
Saint-Jean-sur-Ri-
chellieu
Intercom, aspira-
teur central, climati-
seur
346-4308
347-3139

terrains

IBERVILLE sur la rue Docteur Henri-
Lafamme dans nouveau développe-
ment, terrain de 6,875 pieds carrés,
services payés. 349-1460 après 17 h.

TERRAINS À VENDRE

pour
immeubles
à revenus
348-7542
348-8590

SAINT-LUC, RUE DES RENARDS TERRAINS AVEC SERVICES ET LAMPADAIRES

prêts à construire
(cottage avec garage)
348-7647 347-3267
Les Développements Merco Inc.

A LA CAMPAGNE TERRAIN RESIDENTIEL
de 15,000 pi. carrés, (100x150) prêt à
construire, dans un nouveau développe-
ment à 3 1/2 milles du centre-ville, 0.70\$
pi. carrés, après 18 h. 348-7726.

À SAINT-LUC, terrain paysager 55x120,
avec tous les services payés, prêt à
construire, demandez Alain, jour
353-8030, soir 348-2712.

A VENDRE: TERRAIN COMMERCIAL,
avec égoût, à Mont St-Grégoire, façade
140 pi. profondeur au besoin. Pouvons
vous construire, tél.: 346-1972 ou
334-9198 à Mt.

A VENDRE TERRAIN COMMERCIAL rue
Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-
Richellieu. 78 pieds de façade X 100
pieds de profondeur. Pour renseigne-
ments : 347-3639, après 17H00.

A VENDRE: terrains pour construire,
0.40\$ le pi. carrés, 346-5005 demandez
Pierre.

BEAU GRAND TERRAIN, dézonné à
vendre, très bien situé, près de la rivière
Richellieu, grandeur 160 x 200 pieds, à
Saint-Paul-les-Bois, prêt à construire,
0.60\$ le pied, 291-5233 après 16 h.

BEDFORD: terrain aux limites de la ville,
31,000 pi. ca., prêt à construire (arbres
matures), 15,000\$, Karl Gola courtier
346-1822, Trans-Action Immeubles
Vendex Inc.

BORD DE L'EAU. Magnifique terrain de
105x200, situé au bord de la rivière
Richellieu (navigable) avec propriété de
25x45, situés à trois milles du centre-
ville de Saint-Jean, 140,000\$, pas
d'agent. Chemin des Colannes, 709
Fernet, 347-6267, après 16h.

IBERVILLE, terrain commercial, très
bien situé, 4,200 pi carrés, à louer, 2,
Route 104, Iberville, 347-5330,
347-9036.

L'ACADIE, terrain commercial situé sur
Route 219, 128,000 pieds carrés, 1re
hypothèque à 8%, 2 ans, .95\$ le pied
carré, le comptant demandé 15%, Mi-
chel Bahl, 348-2435, Immeubles Action.

MAGNIFIQUE TERRAIN entièrement boisé,
125x508, situé aux limites de
Saint-Jean-sur-Richellieu et Saint-Blaise,
44\$ le pied carré, 246-2400.

MANOUEVILLE lots 1 acres et plus à
partir de 10,000\$ (25\$ le pi. carrés)
boisés, accès au lac Sugar Loaf, 5km lac
Memphremagog, 8km Owl's head,
246-5311, 60-0550

RUE MONTMARTRE SAINT-LUC terrain
pour sixplex, 11,212 pi. carrés, services
payés 5\$ du pi carrés, près écoles,
caisse populaire, centre commercial,
347-9721.

RUE MONTMARTRE ST-LUC terrain pour
quadruplex, 8,783 p.c. services payés
5\$ du p.c. près écoles, caisse populaire,
centre commercial, 347-9721.

SAINTE-ANNE, terrain face au bord de
l'eau, possibilité de construire unifami-
liale ou multifamiliale, 7\$ le pied carré.
Immeubles Action, 348-2435, Michel
Bahl.

SAINTE-LUC, beau secteur résidentiel,
32,000 pieds carrés boisés, 1.35\$ le
pied carré, tél.: jour: 872-0079, soir
1-293-6514 Mario.

ST-ALEXANDRE, terrain 100 pi façade x
384, Montée St-François-Xavier, tél.:
346-0198, 293-6872.

ST-ATHANASE chemin des Patriotes,
mi-chemin entre Richellieu et Iberville,
terrain résidentiel et commercial, prêt à
construire. Soir 468-7558.

TERRAIN à Saint-Luc, 7,700 pieds car-
rés, rue Athéna (bentôt), succession,
s'adresser au 198, De Salaberry, entre
16 h et 18 h.

TERRAIN rue Kelly Saint-Athanase, 60\$
le pied carré, rue Larivière à Iberville,
3,85\$ pied carré, coin Favreau et Bou-
chard, 3,80\$ pied carré, services inclus.
Tous prêts à construire, bonnes condi-
tions de paiement, 347-2647.

TERRAINS À VENDRE

**Saint-Jean-sur-Ri-
chellieu**
Boul. Séminaire nord
Terrains résidentiels, com-
merciaux, industriels,
880 000 pieds carrés à
1.45\$ le pied carré, ou
échangerait pour comp-
tant sur propriété à reve-
nus

367-4851
678-7231
Après 18 h

Très beau TERRAIN

au bord du Riche-
lieu, Noyan-Hen-
ryville, 43 000 pi
de superficie, 5
min. des E.-U.

**Tél.:
294-2246**

TERRAIN À VENDRE

prêt à construire,
cour arrière don-
nant sur un parc,
59x100
Développement
Devaco
Pierre Leclerc
349-5851
349-4827

terres

REGION St-Césaire, Ste-Angèle, terre
rue 148 arpents dont 120 drainés, 28
boisés, 125,000\$, Karl Gola courtier
346-1822, Trans-Action Immeubles
Vendex Inc.

TERRE À LOUER 332 ACRES drainés,
poste séchage et entreposage optionel.
St-Alexandre, 346-5274.

LOCATION

A IBERVILLE 3 1/2 NEUF meublé ou non ou
meublé 346-3101, 358-4979.

A IBERVILLE, dans quadruplex, 5 1/2 neuf,
à louer, 346-3101 ou 358-4979.

A IBERVILLE, 4 1/2, 1er juillet, grandes
pièces, balayouse centrale, près de
l'aréna. À voir! 347-8555, 347-4177.

A IBERVILLE, 4 1/2, moderne, armoires
mélatamine, conciergerie, sur la 7e Ave-
nue, libre immédiatement, 347-7267,
347-3141.

A IBERVILLE TERRAIN prêt à construire
dans nouveau développement,
346-3101.

A IBERVILLE GRAND 4 1/2, à sous louer,
logement neuf et moderne, libre immé-
diatement, 380\$/mois, cause achat mai-
son, jour 359-2157, soir 1-464-9340.

A IBERVILLE, près Carrefour Laplante,
5 1/2, semi-détaché, beaucoup d'extra,
très propre, garage, 480, rue Provost,
620\$/mois, après 17 h 347-7044.

A IBERVILLE, 1150 Nadeau, 3 1/2,
300\$/mois, 4 1/2, 315\$/mois, chauffage
électrique, thermostat dans chaque pié-
ce, laveuse, sècheuse fournies dans
l'édifice, près, 347-8855.

A IBERVILLE, près Carrefour Laplante,
5 1/2, semi-détaché, très propre, 482, rue
Provost, 610\$/mois, après 17 h,
347-7044.

A IBERVILLE, dans nouveau développe-
ment, 4 1/2, luxueux, à louer, 346-3101.

11 appartements

AAAAA. A SOUS-LOUER, à Saint-Jean
près hôpital, 4 1/2 1er étage, stationne-
ment, prise électrique, libre immé-
diatement, tél.: 358-3733.

AAA. A IBERVILLE, quartier résidentiel
près écoles et polyvalente, grand 4 1/2
entièrement rénové, inst. laveuse/sé-
cheuse, espace de rangement,
325\$/mois, 348-6480.

AAA. DUPLEX, SAINT-EDMOND, 4 1/2, rde-
de-chaussée plus sous-sol, près du
Cégep, grand terrain clôturé, garage,
libre 1er mai, 425\$/mois, demandez M.
Garnache, 347-7567, 346-3753.

A BAS PRIX 4 1/2-5 1/2 face aux parcs, près
des écoles, grandes pièces, références
exigées. Libre 1er avril-1er juillet,
346-0280.

A IBERVILLE RUE PROVOST 4 1/2 libre 1er
juillet, insonorisé, électricité, entrée la-
veuse/sècheuse, 375\$/mois, 358-4850
ou 346-7119.

Immeuble neuf et moderne

2 ans
3 1/2 - 4 1/2
2 1/2 bachelor
Près de l'hôpital et
de tous les services.
S'ADRESSES AU
800 rue Tanguay, app. 203

349-4351
348-8533

À SABREVOIS

Terrain à vendre au
centre du village.
Superficie de plus
ou moins 24 000
pieds carrés. Taxes
peu élevées, .55¢ le
pied carré
347-3916

CONDO

À VENDRE
rue Bristol
St-Jean-sur-Richellieu

Grand 4 1/2 À partir de **45 000\$**
(entre-soi) À partir de
Grand 5 1/2 **75 900\$**

Demandez
Michel Goudreault
Sur semaine après 17 h
358-4486

APPS. À LOUER

3 1/2-4 1/2-5 1/2
Vue sur l'eau
Le luxe à
bas prix

NOUVEAU À SAINT-JEAN

près de tous les services

- lave-vaisselle
- stationnement
- place de choix, paysager
- conciergerie, etc.

355, rue Lachance
349-5179,
349-4322

À VENDRE QUADRUPLEX

2 logements 3 1/2
2 logements 5 1/2

VISITE LIBRE

tous les samedis et dimanches
de 13 h à 16 h
au:
827, rue Paré
Iberville

POUR PLUS DE
RENSEIGNEMENTS:
346-3101

VISITE LIBRE LE DIMANCHE DE 13 H À 16 H

CONDOS NEUFS À VENDRE

811, RUE PARÉ,
IBERVILLE
Disponibles pour le 1er mars
4 1/2, 2 chambres à coucher

À partir de **59 000\$**
Faut voir ça!

Construction Lucom inc.
346-3101 ou 348-1569

A IBERVILLE A SOUS-LOUER 4 1/2 près
Aréna et Polyvalente, 305\$/mois, libre
1er avril, 346-0461.

A IBERVILLE, 6 1/2, rénové, stationnement
privé, espace de rangement, libre
immédiatement, 450\$/mois, 691-3817
après 17 h.

AL'ACADIE 4 1/2, 5 1/2, situés près école, un
4 1/2 libre, 345\$/mois et 400\$/mois, 277,
rue Châteaufort, 346-1378, 658-5823.

À LOUER À SAINT-LUC 4 1/2

Avec piscine creusée,
libre immédiatement
ou pour juillet 1990
**Tél.:
658-1493**

A LOUER, à Saint-Jean, grand 4 1/2,
rez-de-chaussée, insonorisé, intercom,
cabanon extérieur pour bicyclettes,
s'adresser au 845, rue Plante, app. 11,
348-7700 ou 346-2926.

À LOUER GRAND 4 1/2

916, rue Beaudry
Rez-de-chaussée, inter-
com, concierge. Libre 1er
juillet
350\$/mois
Après 19 h
348-1745
291-5933

A LOUER, très beau 5 1/2, planchers bois
franc, grand salon, près de la Base, libre
1er avril, 390\$/mois, situé au 556, boul.
Gouin, tél.: 346-8752, 347-2041.

A LOUER: 2x3 1/2, un libre le 1er avril,
526, rue Laurier, Saint-Jean, tél.:
291-5587.

ALOUER 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2 près hôpital, piscine
extérieure, aspirateur central.
348-6455, 245-3322 sans frais.

ALOUER 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2 près hôpital, piscine
extérieure, aspirateur central.
348-6455, 245-3322 sans frais.

A ST-JEAN 3 1/2 et 4 1/2, rue Champlain face
à la rivière, tél.: 348-5634.

A LOUER, 3 1/2, 2e étage, près des Halles,
libre en avril, 280\$/mois, chauffé, ren-
seignements: 348-4036 ou 460-4370.

A LOUER, 4 1/2, avec garage, rue Collin à
Saint-Jean, 365\$/mois, libre 1er avril,
tél.: 358-9982, 348-8597.

À LOUER 4 1/2

- Intercom
- Balayouse centrale
- Stationnement avec prise
- Climatiseur
- Cabanon

**207-213, rue Masséau,
Iberville**
347-0080
347-3139

A LOUER, 4 1/2, libre immédiatement, rue
Marie-Derome, Saint-Jean-sur-
Richellieu, tél.: 359-1309.

À LOUER 4 1/2

semi-meublé
Beau grand logis dans un
bungalow situé face à la
rivière Richellieu, très mo-
derne, libre immé-
diatement
Pour visiter téléphonez au:
347-3299
ou **358-4155**

A SAINT-EUGÈNE 4 1/2, propre, stationne-
ment, bien situé, tranquille, libre 1er
juillet, 346-8207.

A SAINT-JEAN dans Saint-Eugène, 3 1/2,
libre 1er juillet, 210\$/mois, armoires
mélatamine, chauffage électrique, une ou
deux places de stationnement,
346-5677.

À LOUER 4 1/2 style condo

situé à Saint-Jean
Libre pour le 1er juillet,
près du Cégep et d'Oerli-
kon, adjacent au Village
Suisse (rue Bouthillier)
•Lave-vaisselle
•Stationnement
Tél.: 299-2541

La Renardière

PROJET DOMICILIAIRE

57 rue des Renards, St-Luc, Québec J0J 2A0 - 348-7647

Accès par la montée Saint-Luc
rue Rita ou Saint-Gérard, puis rue Grenier

UNIQUE

DANS LA RÉGION!

- Nouveau projet exclusif pour cottage avec garage intégré
- Maisons personnalisées
- Une oasis de qualité de vie supérieure à proximité des centres commerciaux, institutionnels et sportifs
- Accès immédiat à l'autoroute 35
- Construction de qualité supérieure
- Nous construisons aussi selon vos plans

Vous avez des projets de maison neuve,
nous serons heureux d'en discuter

Plan
de garantie
des ardoises
nouves



11
appartements

A SAINT-JEAN BACHELOR 3 1/2 semi-meublé, situé, près du boul. Séminaire dans Saint-Gérard, libre, 349-2010.

A SAINT-JEAN 4 1/2, très grand, prêt hôpital, 348-4442, 348-8302.

A SAINT-JEAN, quartier Normandie face à la polyvalente, grand 4 1/2, demi sous-sol, laveuse, sècheuse, 340\$/mois, après 17 h, 347-7044.

À SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
3 1/2 - 4 1/2
1988
Modernes, stationnement, chauffage électrique
349-5193
OU
849-4227

A SAINT-JEAN 5 1/2, prêt de l'hôpital, 348-4442, 348-8302.

A SAINT-LUC, 4 1/2, rue Saint-Gérard, face à l'école primaire, 365\$/mois, tél.: 658-5375.

A SOUS-LOUER SAINT-JEAN 4 1/2, 215\$/mois, libre 1er avril, 349-3966.

A SOUS-LOUER 5 1/2, très propre, près centre-ville, libre immédiatement, 295\$/mois, 348-6747 après 17 h, 337, rue Laurier.

A SOUS-LOUER, 4 1/2, lave-vaisselle, stores fournis et foyer, 450\$/mois. A Saint-Luc, 348-3701, soir: 349-2006.

A SOUS-LOUER, 4 1/2 avec balayeuse centrale, grandes pièces, situé près de tout. À qui la chance? Libre immédiatement. Après 17 h, 358-5393.

A SOUS-LOUER GRAND 3 1/2 avec cuisinière, rue Lafontaine à Saint-Jean. Mois de mars gratuit. 347-5608 10 h 00 à 15 h 30.

A SOUS-LOUER, 4 1/2, pour le 1er avril, rue Paré à Iberville, 375\$/mois, tél. 358-5436, après 17 h 30.

A SOUS-LOUER LOGIS 4 1/2 245, St-Louis, près du Bonimart, 348-3385, 346-1998.

A SOUS-LOUER, libre 1er avril, près du Cégep Saint-Jean, 5 1/2, entrées laveuse/sècheuse, grand espace de rangement 15x12, 350\$/mois jusqu'au 30 juin, tél.: 348-9761.

A ST-BERARD 400 A LALEMENT sous-sol 4 1/2, libre immédiatement 295\$/mois, 347-9572.

A ST-JEAN, grand 4 1/2, inst. laveuse/sècheuse, face à la polyvalente, 945, app. 3, boul. Normandie, pour visiter s'adresser au concierge app. 2, libre, 340\$/mois, tél.: 348-6480.

A ST-JEAN LOGIS 4 1/2 dans un bas, libre immédiatement, 275\$/mois. 347-5230 après 17h00.

A ST-JEAN 3 1/2 près du CEGEP et centre-ville, cuisinière et réfrigérateur si désiré, 346-3111.

A ST-JEAN 5 1/2 belles grandes pièces, plusieurs commodités à deux pas tous les services, libre 1er juillet, 346-3275.

A ST-JEAN 5 1/2 395\$/mois, électrique, pour 1er juillet, 664-1818 ou 359-4153.

A SAINT-LUC 4 1/2 demi sous-sol, peinture refaite, 300\$/mois, libre, près du Carrefour Richelieu, 2 stationnements, cour asphaltée, 347-2041.

A SAINT-LUC 5 1/2 face à l'école primaire, libre 1er juillet, 291-5508.

A SAINT-LUC, 5 1/2, près de l'autoroute 35, dans un immeuble de 6 logements, portes-patio dans la cuisine, tapis gris, armoires blanches, «bow window», libre avril ou mai, 348-1200.

ATTENTION! Grand 5 1/2, pour le 1er juillet, 460\$/mois et 3 1/2 à 325\$/mois, pour le 1er mai, au 535, boul. Gouin, 348-1200, 346-5010, après 18 h.

AU 415 RUE TIBODEAU 5 1/2 peinturé et tapis neufs. 349-1589 libre immédiatement et en juillet.

AVRIL, MAI, JUILLET, logis de 4 1/2 pièces près Woolco, entrées laveuse/sècheuse, tapis récent, propres, 340\$/mois, 445, rue Thibodeau, app. 6, s'adresser 878, rue Champlain, 348-4592.

BEAU GRAND 5 1/2 A ST-BERARD planchers bois franc, chauffage électrique, stationnement, etc. Propre tranquille, libre 1er juillet, 346-4143, 347-2202.

BOUL. GOUIN 4 1/2 toutes commodités, près bas militaire, 596, Gouin, 310\$/mois, libre 1er juillet, 348-9657, 346-4455, 348-5804.

CENTRE-VILLE, 2e étage, grand 4 1/2, installation laveuse/sècheuse, planchers bois franc, libre 1er juillet, 348-4029.

CENTRE-VILLE, 3 1/2, 280\$/mois, 2e étage, 6 1/2, 400\$/mois, 1er étage, libre 1er juillet; 4 1/2, 315\$/mois, 2e étage, libre immédiatement. Situés au 255 et 257, Jacques-Cartier nord, tél.: 348-7746.

CHOIX DE 4 1/2, à St-Jean ou Iberville, libres immédiatement et pour 1er juillet, 348-6480.

COM MERCIER ET SAINT-LOUIS, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, entrées laveuse/sècheuse, électricité locataires, libre 1er juillet sans frais: 1-677-4745.

CÔTÉ ENSOLEILLÉ, Iberville, grand 5 1/2, très propre, portes-patio, espace de rangement, stationnement, rue résidentielle, près centres commerciaux, libre juillet, 440\$ à 450\$/mois, au 406, 6e Avenue, 348-4592.

DANS ST-EUGÈNE, 3 1/2 et 4 1/2, immeuble récent, grandes pièces, secteur tranquille, près d'une école primaire, libre en mai, 348-1200.

DANS UN triplex, grand 5 1/2, bien éclairé, stationnement pavé, remise, près des services, secteur paisible, libre 1er juillet, 346-3753, 348-5041.

3 1/2 - 4 1/2
5 1/2
À LOUER
790, rue Desrochers
Face au Carrefour Richelieu
348-5384
349-5238

DANS UN 6 LOGEMENTS 5 1/2 moderne, boul Gouin, près base militaire, libre 1er mai, 465\$/mois, 347-0191.

DEMANDE grand 4 1/2 ou 5 1/2, avec administration et conciergerie, 14 ans d'expérience, avec références, 348-9591.

DEMI SOUS-SOL 4 1/2, ménage fait à neuf, installation laveuse/sècheuse, libre immédiatement, 300\$/mois, 348-2368.

GRAND ET LUXUEUX 5 1/2, construction d'un an, secteur tranquille, près du Cégep et Derikon, au 3e étage avec tout le confort que vous recherchez, disponible le 1er juillet et 1er juin 515\$/mois, 347-5791.

GRANDS 4 1/2, 5 1/2, dans 6 logements, aspirateur central, intercom, entrées pour lave-vaisselle, laveuse, sècheuse, bien insonorisé, à côté du parc, service d'autobus, près des écoles et Cégep, déneigement, situés au 295, rue Vaudreuil et 300, rue Frontenac, 4 1/2, 400\$/mois, 5 1/2, 500\$/mois, 346-8945.

GRAND 3 1/2 à sous-louer à Iberville 1e Avenue, 225\$/mois, après 18 h, 347-5895.

GRAND 3 1/2, près de l'hôpital, libre immédiatement, 270\$/mois, 349-2072.

GRAND 4 1/2 à 310\$/mois et 3 1/2 à 295\$/mois, semi sous-sol, très éclairé, côté soleil, très sec, près de l'hôpital et centres commerciaux, sorties laveuse/sècheuse, 245-3472.

GRAND 4 1/2 DANS UN DEMI-SOUS-SOL à sous-louer. Libre le avril. Téléphonez de jour entre 7H00 et 14H00, 349-2308.

À LOUER
Grand 3 1/2
haut de gamme
Foyer, bain tourbillon, fenê- tre-serre, balayeuse centrale. Situé rue Marie-Dorome Près de tous les services **425\$/mois**
Faut voir
349-3435

SAINT-LUC
Grands 4 1/2 dans 6plex neuf
PLUS SÉCURITAIRES QUE JAMAIS
Appartements munis d'un système d'alarme AVEC «BOUTON PANIQUE» qui permet de rejoindre rapidement de l'aide (enfants, médecin, police)
Permet aux personnes âgées autonomes de se sentir en sécurité
Aspirateur central, intercom, grands balcons, 2 places de stationnement par locataire.
349-4284 - 348-3268

LUXUEUX, GRANDS, NEUFS
TRÈS GRANDS 3 1/2 et 4 1/2
375, rue Lachance, Saint-Jean-sur-Richelieu
PRÈS DES CENTRES COMMERCIAUX
Système d'alarme individuel, int. laveuse/sècheuse, insonorisation supérieure, grand balcon. Aucun enfant. Une visite vous convaincra.
349-4284 348-3268

PROMOTION 1989
À LOUER
2 1/2-3 1/2-4 1/2
libres immédiatement
2 MOIS GRATUITS
■ frais peints
■ service de buanderie
■ près de l'hôpital et des centres commerciaux
■ intercom
■ bien insonorisés
■ cuisinière et réfrigérateur (si désiré)
■ stationnement extérieur privé avec prise
SUPER-SERVICE DE CONCIERGERIE
POUR LOCATION: 348-0654
Pour visite: 200, rue Lesieur, appt 17

DERY
automobile
VOITURES D'OCCASION
Saint-Jean
359-9000
Montréal
871-3817

À Saint-Jean c'est...
la place



Consultez votre expert qualité **MARCEL MÉNARD**

Toutes nos voitures sont reconditionnées dans nos ateliers

Garanties prolongées disponibles

SUPER SPÉCIAL DE LA SEMAINE

89 PontiacSunbird 2 portes, climatiseur, 29 000 km	86 MR2 5 vitesses, très propre, voiture rare
89 Celica GTS démonstrateur, tout équipé, 2 tons, super spécial	85 Camaro tout équipé, incluant toit en «T», très bas millage
87 200 SX Coupé roues mags, 5 vitesses, etc.	88 Colt 3 portes, 5 vitesses, 54 000 km, super spécial
88 200 SX, XE tout équipé, automatique, 34 000 km	85 HondaCivicDx 3 portes, automatique, comme neuf
87 Sunbird LE 4 portes, 2 tons, 28 000 km seulement, automatique, balance de garantie	85 Mazda GLC Sport excellente condition
LES CAMIONS	
89 ToyotaVanDLX automatique, 7 passagers, neuf, super prix	88 Nissan Multi automatique, 2 tons, etc., super spécial de la semaine
88 Chevrolet Blazer 2 roues motrices, automatique, superbe condition, 25 000 km	84 ChevroletBlazer Tahoe4X4 automatique, tout équipé sauf climatiseur

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

4 1/2
3 1/2
2 1/2
1 1/2

- Grands espaces de rangement
- Stationnements avec prises
- Optionnel: meublé
- Près du Carrefour Richelieu et de l'hôpital
- Secteur tranquille
- Buanderie

SITE RIVERAIN
348-7000

LA QUALITÉ TOYOTA
DERY
automobile
1055, boul. du Séminaire nord, Saint-Jean-sur-Richelieu

11
appartements

GRAND 4 1/2, libre immédiatement, lave-vaisselle, salle à manger, grand espace de rangement, prix à discuter, jour et soir 348-6531.

GRAND 4 1/2, libre 1er avril, aspirateur central, rez-de-chaussée, 348\$/mois, près base Militaire, 358-5132.

GRAND 5 1/2 NEUF OU 3 1/2 MEUBLÉ A IBERVILLE secteur tranquille, stationnement, conciergerie, 346-0470, 349-4284, 346-1010.

GRAND 4 1/2, près des centre commerciaux, rue Beaudry, insonorisé, refait à neuf, 350\$, libre 1er juillet, 348-0400.

GRAND 5 1/2, boul. Gouin, près Base Militaire, rénové, libre immédiatement, 375\$/mois, tél.: 358-9384, avant 20 h.

GRAND 5 1/2, haut d'un triplex, toit cathédrale, armoires mélamine, aire ouverte, bien éclairé, entrée privée, balcon, grand stationnement double, libre le 1er juillet, 117, rue Saint-Gérard, Saint-Luc, 348-5926.

GRAND 5 1/2, installation laveuse/sécheuse, 375\$/mois, 807, boul. Industriel, Saint-Jean, libre 1er juillet 346-8927.

GRAND 5 1/2, 31, rue Place du Marché, 295\$/mois et Grand 3 1/2, 260\$/mois, Bachelor 2 1/2, 23, rue Saint-Paul à Saint-Jean, 347-0785.

GRAND 5 1/2 à partager, meublé, 275\$/mois, électricité et câble inclus, Claude 349-1027, soir.

IBERVILLE, 2x5 1/2 à louer, un libre immédiatement, un pour le 1er mai, chauffage électrique, stationnement propre, peinture fraîche, entrées laveuse/sécheuse, cour, 1-522-1368.

IBERVILLE, à louer, joli 4 1/2 très propre, comme un neuf, site tranquille, inst. laveuse/sécheuse, stationnement avec prise, près du Carrefour Laplante et de toutes les commodités, 375\$/mois, tél. 347-9026.

IBERVILLE, luxueux 4 1/2, planchers marquetier, entrées laveuse/sécheuse, stationnement, 340\$/mois, 643 Chemin des Patriotes, 346-1509 ou 293-7323 après 18h.

IBERVILLE, joli 3 1/2, 4 1/2, 735, 4e Rue, repeint, stationnement, rangement, 348-0795.

IBERVILLE DANS DUPLEX près des écoles, grand 5 1/2, 1e étage, rue Goyette, grand stationnement, 347-6456.

IBERVILLE 4 1/2 DE LUXE, insonorisé, jamais habité, grand salon portes-patio, cuisine-laboratoire, aspirateur central, intercom, armoires mélamine, près d'un parc et du Carrefour Laplante, 855, rue Savoie. Visite libre le dimanche de 13 h à 17 h, appt. 2-3-7, 347-2647.

IBERVILLE 4 1/2 905, Vincellette 390\$/mois, chauffage électrique, aspirateur central, système d'intercom, entrée laveuse/sécheuse, libre 1er juillet, 346-3829-347-0915.

Iberville GRAND 4 1/2
Moderne, très propre, construction 1985, 1164, rue Nadeau près de l'aréna
360\$ et 425\$/mois
Soir:
358-1304
Jour:
1-462-1040

JE CHERCHE UN 3 1/2, 2e étage, personne seule, 1er juillet, après 16 h, 349-4469.

JE CHERCHE une personne seule, femme, avec un enfant en bas âge, pour partager logement, dépenses et solitude, 359-4391.

JUNI: logis du bas, 4 1/2, près Woolco, entrées laveuse/sécheuse, tapis récent, propre, 325\$/mois, (jun: appt. 2), 445 rue Thibodeau, s'adresser 878, rue Champlain, 348-4592.

LIBRE IMMÉDIATEMENT LOGIS 4 1/2, 1er plancher, situé à 301, Place Poitier, app 1, Saint-Luc, 349-2920.

LIBRE 1er AVRIL GRAND 5 1/2 demi sous-sol, installation laveuse/sécheuse, stationnement, jardin, terrasse, rue tranquille - 365\$/mois - 346-7524 après 17H00.

Libres le 1er juillet
2 1/2
meublé, chauffé
3 1/2
meublé
4 1/2, 5 1/2
428, rue Victor-Hugo, près Woolco et restaurant Saint-Hubert.
349-2508
364-0200

LOGEMENT A IBERVILLE 4 1/2, 220\$/mois, 347-6204.

LOGEMENT 4 1/2, Saint-Eugène, 290\$/mois, libre 1er avril, tél.: avant 15 h, 346-8698.

LOGEMENT 3 1/2, quartier résidentiel, Saint-Jean, libre immédiatement, 348-8429, 766-7068.

LOGEMENTS 5 1/2 300 rue Montmartre St-Luc, et 717, rue Lasalle St-Jean, 245-3319 ou 245-7092.

LOGEMENTS 3 1/2, 5 1/2, libres immédiatement, tél.: 347-5440, 358-4008.

LOGEMENT 4 1/2, dans un sixplex, occupation 1er juillet, «bow window» salon, balcon avec portes-patio à l'arrière. Vue exceptionnelle. Tél.: 347-4966, 348-2840.

LOGEMENT 5 1/2, occupation 1er juillet, dans un sixplex, unique à St-Jean, balcon avant et arrière, avec portes-patio. Vue imprenable, fenêtre panoramique dans salle à manger. Admirez matin et soir l'envolée des montgolfières à partir du balcon privé de votre chambre à coucher, tél. 347-4966, 348-2840.

LOGEMENT A LOUER, une chambre à coucher, très grand avec salon, salle à manger, cuisine, entrée laveuse/sécheuse, aspirateur central, dans un triplex, 8e Avenue Iberville, après 18 h 349-6792.

LOGIS A LOUER ST-EDMOND PRÈS CEGEP et base militaire, 4 1/2 très propre, planchers bois franc, installation laveuse/sécheuse, stationnement, remise, idéal pour couple libre 1er juillet, 347-8162.

LOGIS à louer à Saint-Luc, 5 1/2 pces, 346-3101 ou 358-4979.

LOGIS de 3 1/2 appts, situé boul. Gouin près de la Base Militaire, planchers de bois franc fait à neuf ainsi que le prélat de cuisine, inst. laveuse/sécheuse, stationnement pour auto, libre immédiatement, tél.: 347-5791.

LOGIS 4 1/2, au 160, rue Mercier, libre immédiatement, 346-9655.

LOGIS 4 1/2, chauffé, inst. laveuse/sécheuse, 2e étage, paroisse N.D.A. S'adresser au 198, De Salaberry, après 16 h.

LOGIS 4 1/2 DEMI SOUS-SOL près école Notre Dame de Lourdes, secteur tranquille, stationnement 2 voitures, 349-6577 après 19H00.

LOGIS 4 1/2 2e étage, chauffage électrique, installation laveuse/sécheuse, stationnement, cabanon pour les bicyclettes, Saint-Edmond, libre 1er juillet, 347-1875.

LOGIS 5 GRANDES PIÈCES, 2 entrées et balcon privés, boiserie et planchers chêne vernis, cour ombragée et cave, près du Cégep, s'adresser 326, rue Saint-Germain.

LOGIS 5 1/2, rue Normandie Nord, 1er plancher dans un sixplex récent près polyvalente, libre 1er juillet 347-8046.

LOGIS 5 1/2, rue Normandie nord, 2e plancher, dans un sixplex récent, près polyvalente, cabanon extérieur, libre 1er juillet, 347-8046.

LOGIS 5 1/2-4 1/2 ST-LUC neufs, libre immédiatement 485\$/mois, 2 stationnements, 348-4666.

LOGIS 5 1/2 400\$/mois et 4 1/2-340\$/mois, libre en juillet. Situé boul. Industriel, rue Boisvert, S'adressez 699, Normandie, 348-4034.

MAGNIFIQUE 3 1/2, semi sous-sol, 392, rue Saint-Eugène, téléphone-moi, 246-2141.

NAPIERVILLE, grand 5 1/2, très central, rue Saint-Jacques, idéal pour bureau professionnel, libre 1er juillet, 245-3130.

N.D.A. 5 1/2, libre immédiatement, 188 rue de Salaberry, 300\$/mois, 678-1517 ou 346-5489.

Très beau 3 1/2 dans quadruplex
Rue Marie-Derome, insonorisation supérieure, installation laveuse/sécheuse, 2 portes-patios, libre 1er mars.
348-1921
349-3435

NOUVEAU 5 1/2 planchers bois franc, bon secteur avec un 4 1/2 rénové, 347-3691.
ROUTE 133, IBERVILLE, grand 5 1/2 pièces, chauffage électrique, installation laveuse/sécheuse, possibilité de jardin, planchers bois franc, libre en juillet, 320\$/mois; tél.: 346-3937.

RUE CHAMPLAIN 4 1/2 à sous-louer, 349-4749.

RUE MACKENZIE KING 4 1/2 chauffage électrique, 275\$/mois 348-4608.

RUE TANGUAY, 4 1/2 moderne, espace de rangement intérieur, balayuse centrale, libre immédiatement et en juillet, 349-6017.

SAINT-EDMOND, 5 1/2 pièces, stationnement, balcon avant, arrière, bois franc, 335\$/mois, 346-1289, disponible 1er juillet.

SAINT-EDMOND, 3 1/2 pièces, chauffées, éclairées, semi-meublées, stationnement, 310\$/mois, 346-1289, disponible 1er juillet.

SAINT-EUGÈNE (2) grands 4 1/2
Libres immédiatement et 1er juillet, bien situés, près de tous les services.
Jour: **347-8432**
358-7011,
poste 7231
Soir: **358-3577**

SAINT-EUGÈNE, GRAND 5 1/2, dans un sixplex, libre 1er avril, après 18 h 30, 346-8601.

SAINT-GÉRARD GRAND 5 1/2, espace de rangement, stationnement, peinture à neuf, libre, s'adressez 552, rue Bisailon, 348-8985, 348-3277.

SAINT-GÉRARD très beau et grand 3 1/2, installation laveuse/sécheuse, très propre, beaucoup rangements, tapis, tranquille, stationnement, 1er étage, 1er juillet, 320\$/mois, 348-3084.

SAINT-JEAN 444, rue Laberge 3 1/2 - 4 1/2
avec cuisinette, chauffage électrique, porte-patio, stores, balayuse centrale, intercom, concierge.
348-9415

SAINT-JEAN Bord de l'eau 3 1/2 - 4 1/2
Chauffage électrique, intercom, caméra sécuritaire, libres immédiatement, entrées laveuse/sécheuse, stationnement ext. avec prise, frais peints.
349-4425

SAINT-JEAN, secteur hôpital et Woolco, demi sous-sol, 3 1/2, rénové, tapis neuf, prélat neuf, peinture à neuf, cuisinière et réfrigérateur inclus, 320\$/mois; **SAINT-JEAN** secteur hôpital et Woolco, 2e étage, rénové, tapis, prélat, cuisinière et réfrigérateur inclus, buanderie, 330\$/mois; **SAINT-JEAN** centre-ville, en haut de Jean-Coutu, studio moderne, armoires en mélamine, ascenseur, réfrigérateur et cuisinière inclus, 250\$/mois. M. ROD, 347-8852.

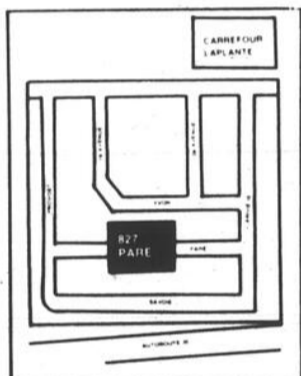
3 1/2 - 4 1/2 À LOUER
situées face au Cégep
Rens.:
346-7367

GRAND 3 1/2 Haut de gamme
À sous-louer pour le 1er avril, assez grand pour 2, foyer, bain tourbillon, espace de rangement, fenêtre-serre, (très éclairé, différent des demi sous-sol conventionnels)
349-2883

VISITE LIBRE
827 rue Paré, Iberville
TOUS LES DIMANCHES DE 13 H À 16 H

3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 À LOUER

3 1/2 meublés ou semi-meublés



Pour plus de renseignements:
348-1569
346-3101

3 1/2 et 4 1/2 meublé ou non
à louer au 625, rue Boisvert près de la Base Militaire
Rens.: **346-7497**

4 1/2 À LOUER
situé au 812, rue Normandie face au Carrefour Richelieu
Rens.: **348-7701**

GRAND 3 1/2 Saint-Luc
Chauffage et éclairage compris, demi sous-sol, semi-meublé, lave-vaisselle encastré, laveuse/sécheuse, quartier résidentiel, libre immédiatement
348-5661

À LOUER 3 1/2 dans triplex rue Shannon
• Entrée laveuse/sécheuse et lave-vaisselle
• Secteur privilégié
• Chauffé, éclairé
375\$/mois
Libre en juillet
348-5374

LE MARQUIS DE MONTCALM 1000, rue Champlain
• Face à la rivière
• Immeuble entièrement en béton
• Ascenseur
• Stationnement intérieur
3 1/2 et 4 1/2 disponibles
348-1036

NOUVELLE CONSTRUCTION Appartements super-luxueux

5 1/2 et 4 1/2
tapis de qualité, foyer, aspirateur central, bain romain, cuisine ultra-moderne, toit cathédrale, salle de séjour en contrebas, très bien situés près du carrefour Richelieu
550 et 544, rue Bristol
Pour renseignements, appeler à frais virés
1 - 484-0526

APPARTEMENTS À LOUER - IMMEUBLES FO.I.S.I.
2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
MEUBLÉS, SEMI-MEUBLÉS, NON MEUBLÉS
STATIONNEMENT, BALCON, BALAYEUSE CENTRALE, SERVICE 24 H
PROMOTION SPÉCIALE INFORMEZ-VOUS!
JOUR SOIR ET FIN DE SEMAINE
Tél.: **348-4444 346-7106 349-1831**
348-4422
GESTION FO.I.S.I. INC.
Bureau de location
829, boul. Normandie, suite 2
OUVERT 7 JOURS

11 appartements

SAINTE-JEAN, 5 1/2, 870 Desrochers, stationnement inclus, près centre commercial, tél. 348-7560.

SAINTE-JEAN, 5 1/2 pièces, rez-de-chaussée, salle à manger, stationnement, intercom, distributeur d'eau chaude. À voir! 485\$/mois: 349-3271.

SAINTE-JEAN, à louer, 4 1/2 pièces, installation laveuse/sècheuse, chauffage électrique, de préférence personne d'un certain âge, s'adresser tél.: 348-7618.

SAINTE-JEAN, triplex, 5 1/2 (logement du centre), chauffage électrique, stationnement, garage, 1er juillet, 430\$/mois, 1-466-5259, 346-3551 après 14 h.

SAINTE-JEAN-SUR-RICHELIEU

Cherchez-vous un beau 3 1/2 meublé ou non, bien situé, à un bon prix, libre immédiatement?

Renseignements:
348-7720

SAINTE-JEAN, 4 1/2 pièces, rez-de-chaussée, quadruplex, au 114, rue Veilleux, app. 1, stationnement 2 automobiles, endroit tranquille, libre 1er juillet, 347-9531.

SAINTE-JEAN 5 1/2, 880, Beaudry, libre 1er juillet, chauffage électrique, installation laveuse/sècheuse, une place de stationnement, 375\$/mois, 346-6054 après 17H00 347-2632.

SAINTE-JEAN 4 1/2 chauffage électrique, portes-patio, installation laveuse/sècheuse, aspirateur central, espace de rangement, stationnement avec prise, libre immédiatement et 1er juillet. Rue Bisailon, Davignon, 348-4113 après 17 h 00.

SAINTE-JEAN 4 1/2, neuf, face au Colisée accès facile à la route 35, appartement style condo, intercom, aspirateur central, système d'alarme, grand balcon de 5 x 12 pieds, (près d'une nouvelle école primaire), libre en juin ou juillet 348-1200.

SAINTE-JEAN, 4 1/2, 811, rue Descaillères, demi sous-sol, installation laveuse/sècheuse, remise extérieure, libre 1er juillet, 348-4689, après 16 h.

SAINTE-JEAN, grand 4 1/2, insonorisé, neuf, alarme, chauffage locataire, stationnement double, rue Marie-Derome, Libre 1er juillet, 480\$/mois, 348-2396.

SAINTE-JEAN-SUR-RICHELIEU

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
Libres immédiatement et 1er juillet. Près de tous les services

348-8558
348-5236

SAINTE-LUC, 4 1/2, 182, Bourassa, grand logement, demi sous-sol, planchers en bois, 2 stationnements, libre 1er juillet, tél.: 348-7418.

SAINTE-LUC

307, Place Poitier
Grand 5 1/2, dans sixplex, 1 mois gratuit, occupation immédiate, 1er plancher, moderne, tapis mur à mur, insonorisé, aspirateur central, intercom, armoires mélamine, site paisible, près des écoles primaires.
440\$/mois

348-8133

SAINTE-LUCIEN 4 1/2, propre, repeint en neuf, avec stationnement et prise extérieure, laveuse et sècheuse au sous-sol, tél. 346-0158.

Saint-Jean-sur-Richelieu

412, rue St-Eugène
LOGIS À LOUER
Immeuble récent, très propre, moderne, espace de rangement, stationnement, déneigement compris, avec porte-patio, balcon, 1 au rez-de-chaussée et 1 au 3e étage. Service d'autobus à proximité

348-7044
346-1682
conciERGE

SAINTE-LUC, rue Saint-Gérard, grand 6 1/2, 3 chambres à coucher, salle à manger, cuisine laboratoire, salon avec foyer, 2 salles de bains réparti sur deux étages, espaces vert privé, près de la route 35, libre 1er juillet, 348-1200.

SAINTE-LUC, 5 1/2, 190, Courbevoie, près école Aux-Quatre-Vents, espace de rangement intérieur/extérieur, libre 1er juillet, 1er, 2e plancher, 348-4689, après 16h.

SECTEUR de l'hôpital, 4 1/2, à partir de 385\$/mois, nombreux avantages, spéciaux pour les retraitées.: 346-1271.

SHERBROOKE, Étudiants-étudiantes, Université de Sherbrooke. À louer: 3 1/2 meublé, 4 1/2, 5 1/2 plus spécial si disponible, tél.: 348-3577, 348-5496.

ST-EUGÈNE 3 1/2 moderne, bas, près collège militaire, CEGEP, installation laveuse/sècheuse, aspirateur central, libre immédiatement, 325\$/mois 347-4264.

ST-JEAN CENTRE, Jacques-Cartier près St-Charles, haut duplex, 5 1/2, chauffée, eau chaude fournie, stationnement, entrées laveuse/sècheuse, frais peint, 440\$/mois, libre immédiatement ou juillet, 347-6178 ou 676-8326.

ST-JEAN, face à la rivière, grand 6 1/2, rez-de-chaussée avec foyer, chauffé, éclairé, câble, balayeuse centrale, intercom, stationnement et terrain paysager, tout compris: 950\$/mois, libre immédiatement, 349-5588.

SAINTE-JEAN 4 1/2 près de la base, 325\$/mois, stationnement avec prise pour automobile, 347-3540.

SAINTE-JEAN 5 1/2 dans triplex, libre immédiatement, 360\$ à 375\$/mois. Renseignements 347-2748.

SAINTE-LUC, 4 1/2, planchers ciment, insonorisé, stationnement avant et arrière, libre 1er juillet, 320\$/mois, 658-8490 ou 348-8554.

SUR RUE PLANTE, pour juillet, 4 1/2 moderne, espace de rangement intérieur, balayeuse centrale, 348-8904.

TRES BEAU 4 1/2, demi sous-sol, planchers bois franc, 320\$/mois, libre 1er juillet, tél.: 346-8752, 347-2041.

2 1/2, 4 1/2

- Semi ou non meublé (2 1/2)
 - Intercom
 - Balayeuse centrale
 - Stationnement avec prise
 - Buanderie
- 13, rue Bouthillier sud**
347-3139
347-0080

3 1/2

Libre 1er avril
Près hôpital et polyvalente

- 1 à 285\$/mois
- 1 à 270\$/mois

Tél.:

348-1427

VENISE-EN-QUÉBEC

3 1/2

Meublé, chauffé, éclairé, situé près de l'eau, libre 1er mars, 325\$/mois

5 1/2

Maison unifamiliale, comprend 2 chambres à coucher, installation laveuse/sècheuse, accès au bord de l'eau, rénovée à neuf, libre mi-mars début avril, 400\$/mois

Tél.: 244-5357

1 MOIS GRATUIT GRANDS 4 1/2 luxueux et neufs

- insonorisation spéciale
- aspirateur central
- systèmes d'intercom et d'alarme
- antenne communautaire
- espace de rangement dans logement
- comptoir-lunch

805, rue Harold-Savoy, Iberville
347-4940

2 1/2 CENTRE-VILLE logis complètement rénové, laveuse/sècheuse au sous-sol, libre immédiatement, 348-1949.

2 1/2 chauffé, éclairé, semi-meublé, libre 1er juillet, 3 1/2, chauffé, eau chaude fournie, libre 1er juin, 349-1166, 349-1954.

3 1/2

pour personnes retraitées.
Libre immédiatement
O.M.H. Mont Saint-Grégoire

347-6873
soir

TRES BEAU 3 1/2 À LOUER

dans quadruplex
563, rue Marie-Derome
Quartier nord, construction 1987, coin tranquille près hôpital, Colisée, centres commerciaux, insonorisation supérieure, stationnement avec prise pour auto, déblaiement compris, aspirateur central, installation laveuse, sècheuse et de lave-vaisselle, 2 portes-patios, propriétaire occupant, libre 1er juillet.
360\$/mois
S'adresser après 17 heures au

349-2273

À LOUER LUXUEUX 4 1/2

52, rue Lafontaine
(coin Gouin), secteur près Cégep, écoles, centre sportif

1-658-0737
après 17 h 30
(frais virés)

Saint-Jean-sur-Richelieu GRAND LOGIS NEUF

genre «loft», moderne, systèmes d'intercom et d'alarme

346-3492

GRAND 4 1/2 À LOUER

910, rue Desaulniers, Saint-Jean-sur-Richelieu, libre immédiatement ou juillet.

348-9591
364-0200

GRAND 5 1/2 NEUF

Moderne, près de tout, excellents locataires

475\$/mois
348-8720

2 1/2, face à la rivière, endroit tranquille, entrée privée, chauffé, éclairé, laveuse, sècheuse, câble, intercom, stationnement, 350\$, 349-5588.

2 1/4 à louer, chauffage électrique, tapis, hotte de cuisinière, bas, stationnement, cour, 346-8560.

2 1/2 dans triplex, et un 5 1/2, près de tous les services, tél. 346-3139.

3 1/2 À LOUER CENTRE-VILLE 260\$/mois libre 1er avril, après 16H00 347-2193 demandez Ghislaine.

3 1/2, à louer, demi sous-sol, avec stationnement, 1er juillet, installation laveuse/sècheuse, centre-ville, s'adresser 13, rue Frontenac, 240\$/mois, 347-6267.

3 1/2 CENTRE-VILLE RUE SAINT-PAUL libre juillet, 1er plancher, rénové, références demandées, 245-7281 (sans frais).

3 1/2, chauffé, eau chaude fournie, libre 1er avril, 260\$/mois, s'adresser au 121, rue Cousins, 347-8779.

3 1/2, cuisinière, réfrigérateur, situés près de l'hôpital ou de la Base Militaire, tapis gris, disponibles pour avril, mai, juillet, tél. 348-0043.

3 1/2, libre à partir du 1er juin, 275\$/mois, rue Mercier, St-Jean, 348-1703.

3 1/2 OUVERT tapis mur à mur, installation laveuse/sècheuse, 275\$/mois, chauffé, éclairé, 291-3426 après 16 h30.

3 1/2, rénové au complet, 417B, rue Mercier Saint-Jean, près des Halles, cuisinière, réfrigérateur inclus, libre 1er juillet, 270\$/mois, 347-0986.

3 1/2, semi-meublé ou non meublé, peinture et tapis neufs, intercom, porte-patio, balcon, eau chaude fournie, près du Carrefour, au 850, rue Desrochers, app. 21, tél.: 349-3184 ou 349-2306.

3 1/2, très propre, grand logement rénové, très paisible, beaucoup d'avantages, près du Carrefour Richelieu et de l'hôpital, tapis neufs, semi-meublé ou non, faut voir pour apprécier, 1er juillet, 348-2910, 348-3084.

3 1/2, 4 1/2, rénovés, tél.: 346-6865.

4 1/2

À LOUER

Libres immédiatement.
Avec intercom, aspirateur central, climatiseur. Situés au 1 et 3, rue Bouthillier sud (près Westinghouse), aussi 4 1/2, situé au 189, rue Masseau

346-4308
347-3139

4 1/2

À LOUER

Libre immédiatement, situé au 115, rue St-Gérard, Saint-Luc

346-2255

5 1/2

475\$/mois

Situé à l'arrière de la polyvalente et du Colisée

346-7399
ou **347-1843**

APPARTEMENTS LUXUEUX CENTRE-VILLE

4 1/2

Intercom, stationnement avec prise, système de climatisation centrale pour chaque logement, insonorisé, bain tourbillon, douche séparée, espace de rangement au sous-sol, aspirateur central, grandes pièces, environ 1 250 pieds carrés par logement.

Renseignements:

358-2857

3 1/2, 4 1/2, rue Bélair, Saint-Luc, centre-ville, libres 1er juin, 1er juillet, tél. 348-5141.

4 1/2

À LOUER

dans quadruplex
563, rue Marie-Derome

Quartier nord, construction 1987, coin tranquille, près hôpital, Colisée, centres commerciaux, demi sous-sol, grandes fenêtres, insonorisation supérieure, déshumidificateur central, entrée privée, aucun escalier, porte-patio dans chambre des maîtres, aspirateur central, installation laveuse, sècheuse et de lave-vaisselle, stores fournis si désiré, stationnement avec prise pour auto, déblaiement compris, tapis mur à mur, petit patio privé, propriétaire occupant, libre le 1er juillet

385\$/mois

S'adresser après 17h au
349-2273

4 1/2 À LOUER libre immédiatement, 275\$/mois, 281, Grand Bernier 347-3737

4 1/2 À LOUER près de toutes commodités, planchers en bois, espace de stationnement, près des Halles Au 51, Saint-Joseph, 310\$/mois, 359-0473, 347-3108

4 1/2

À Saint-Jean-sur-Richelieu

Neuf, libre immédiatement, situé à l'arrière du centre de tennis

245-7933
347-0113
245-3561

4 1/2, à Iberville sur la 9e Avenue, renseignements 349-6140

4 1/2, à louer pour le 1er avril, 390\$/mois, s'adresser le soir au 416, rue Davignon, app. 15, renseignements 358-1296 ou 346-9259

4 1/2, au 3e étage, pour le mois d'avril, 350\$/mois, 348-7231

4 1/2, chauffé, éclairé, piscine fournie, 495\$/mois, libre 1er juillet, rue Mercier, St-Jean, 348-1703

4 1/2, dans un triplex récent, armoires mélamine, entrée privée, grand stationnement, 117, rue Saint-Gérard, Saint-Luc, 348-5926

4 1/2, grandes pièces, armoires mélamine, planchers bois franc, paroisse Saint-Gérard, 348-1854

4 1/2 LIBRE moderne, intercom, tapis, portes-patio, stationnement avec prise, aspirateur central, installation laveuse/sècheuse, près de la base 689, rue Fredette, 358-9398

4 1/2, libre 1er avril, 300\$/mois, s'adresser au 121, rue Cousins, 347-8779

4 1/2 NEUF RUE BRISTOL près centres commerciaux, sportif, climatiseur, grandes pièces, prêt pour mars, 348-0043, 245-7281 (sans frais)

4 1/2 pièces de luxe neuf, bois franc, grandes pièces, libre en juillet, condition excellente, référence, 348-0043, 245-7281

4 1/2, pièces, situé près de l'hôpital ou près de la Base Militaire, immeuble récent, intercom, références demandées, (juillet) 348-0043, 245-7281

4 1/2, près de l'hôpital, 1er plancher, intercom, aspirateur central, stores verticaux et 2 stationnements inclus, près des services, libre 1er juillet, 348-1200

4 1/2, près de l'hôpital, décoration moderne, balayeuse centrale et cabanon à bicyclette, etc. Libre 1er juillet, 348-0549

4 1/2 REPAIT À NEUF plancher bois franc, chauffé, eau chaude fournie, service de laveuse/sècheuse, balcon 12X20, 350\$/mois, 214 Champlain 347-1150

4 1/2 RUE MEUNIER, très moderne, peinture refaite à neuf, libre immédiatement et en juillet, 349-2295.

4 1/2 RUE ST-PAUL À ST-JEAN installation laveuse/sècheuse, libre le juin 3 1/2 rue St-Paul, installation laveuse/sècheuse, libre immédiatement, 246-2926

4 1/2 toutes commodités, 371, Berthier, près hôpital, libre 1er juillet, 345\$/mois, 348-9657, 346-4455, 348-5804

4 1/2, très propre, 1er juillet, 290\$/mois, rue Mercier, St-Jean, 348-1703.

4 1/2, 155, rue Carillon app 5, 330\$/mois, 347-5482

4 1/2, 339, rue Leclerc, Iberville, libre 1er juillet, 325\$/mois, 347-0986

5 1/2 À LOUER chauffé, paroisse St-Gérard, 348-1854

5 1/2, à sous-louer au rez-de-chaussée, 400\$/mois, face école Quatre-Vents, Saint-Luc, 349-6259, 349-5319

LOGEMENTS À LOUER

3 1/2-4 1/2

SAINTE-JEAN-SUR-RICHELIEU

rue Cayer, rue Frédette (à l'arrière du club de raquetball)

347-6968

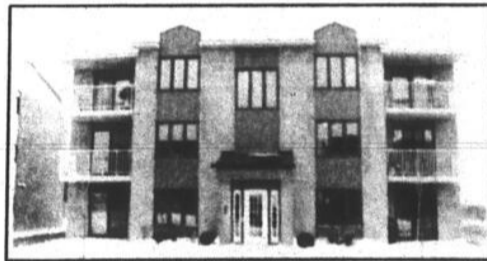
358-4791

347-8488

À LOUER

4 1/2

DE CONCEPT MODERNE



rue Bristol
près du Carrefour Richelieu
Saint-Jean-sur-Richelieu

- Cuisine laboratoire
 - Lave-vaisselle fournie
 - Salle à manger
 - Stationnement inclus
- Sur rendez-vous seulement

346-8110/348-7440

LE GROUPE HABITAT APPARTEMENTS À LOUER

2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
meublés ou non meublés

- modernes
- luxueux
- buanderie
- conciergerie
- piscine
- stationnement avec prise
- déneigement
- possibilité d'un four micro-ondes

Rues Bonneau et Content
près de l'hôpital et
des centres commerciaux

UN SEUL NUMÉRO

349-3095

Mme Dupuis

VÉHICULES

21 automobiles

AAA FORT VEHRE Dodge Shadow, 5 vitesses, climatisé, etc. 5 400\$. Le Mans, 1979, console, bonne condition, 650\$. Nova, 1971, 327, rare, 675\$. Trans-Am, 1979, 6.6 litres, automatique, besoin de peinture, 1 250\$. Tout doit être vendu, premier arrivés, premiers. Gilles Foleand, 358-2520

AEROSTAR, 1988, 7 places, A-1, V-6, 8 pneus, 2 tons, 78 000 km, 9 500\$, 347-2660

AUTOMOBILE SPORT 1980, retuite entièrement à neuf, certificat de vérification mécanique, 82, rue Latour à Saint-Jean, 348-4080

À vendre CHEVY SPRINT 1988
37 000 km, comme neuf
AUBAINE
346-6986
346-6851

BUICK PARK AVENUE, 1981, automatique, moteur remplacé, bonne condition, 2 000\$, discutable, 358-1852

BUICK SKYLARK, 1981, automatique, 6 cylindres, 359-4086

BUICK SKYWALKER, «hatchback», 1986, 2 litres, automatique, très propre, 74 000 km, 6 200\$, 349-4224

BUICK 1983 Skylark, 4 portes, automatique, très propre, 1 995\$, après 16 h, 347-4141

CABRIOLET VOLKSWAGEN blanche spéciale édition, 1985, 81 000 km, 348-4463 après 18h00, 12 000\$

CADILLAC SEDAN DE VILLE 1986, garantie transférable, tout équipé, 4 portes, bleu, 67 500 km, demeuré à distance à discuter, 19 500\$, demandez Aime Vézou, 347-1434

CADILLAC COUPE de ville, 1978, très propre, parfaite condition, 90 000 milles, demande 3 000\$, 291-5233 après 16 h.

CADILLAC FLEETWOOD, Brougham 1079 importé de la Floride, tout équipé, 4 portes, blanc, mécanique A-1, un vrai bijou, prix 7 500\$, 291-5233 après 16 h.

CAMARO INSC-2 1985, noir, peinture originale, moteur 305 H.P., 45 000 km, millage certifié, jamais sorti l'hiver, prix à discuter, 347-2172

CAVALIER 2-24 1985, manuel, 5 vitesses, garantie prolongée 5 ans, 125 000 km, 13 000\$, soit après 18 h, 358-4609

CÉLIBRITY, 1986, 4 portes, climatisé, portes et vitres électriques, 5 500\$, 291-3440

CHEVETTE 1983 automatique, 4 portes, radio cassette, stéréo, peinture neuve, intérieur extérieur très propre, 2 850\$, 348-5132

CHEVETTE GS 1985, automatique, 5 portes, servofrein, servodirection, bas millage, prix à discuter, 349-3666

CHEVETTE 1984 Pontiac Sunbird 1984, Ford Escort 1985, très propre, prix à discuter, 359-0197

CHEVETTE, 1981, bonne condition, pneus neufs, 400\$

CHRYSLER LE BARON, 1986, décapotable, blanc, équipé complet, très propre, 9 700\$ discutable, tel: 347-2052

CHRYSLER LE BARON 1986, 316, 2 portes, noir et gris, intérieur rouge, et bonne condition, 1 200\$, 346-7100

CHRYSLER FIFTH AVENUE 1987, très propre, tout équipé, 27 000 km, tel: 346-3139

COLT DL 1988, 48 000 km, 5 vitesses, blanc, très propre, balance de garantie, 7 900\$ (soit 347-8434, soit 347-8995)

COLT 100 E, 1989, rouge, parfait état, 8 700 km, comptant sur la balance de crédit ou possibilité de reprise de location long terme, tel: 349-3802

CORICA 1988 CL, climatisé, roues d'aluminium, très propre, 50 000 km, prix demandé, 10 800\$, 358-2463

CORICA 1986 automatique, climatisé, am/fm cassette, gris toncé, intérieur gris pâle, très propre, 1 an garantie transférable, 8 700\$ demandé, Gaetan, 358-2440

CORICA SUPRÊME, 1978, 2 portes, très propre, 128 305 km, pneus neufs, tor ou 305 après 18 h ou

DATSUN 200 SX, 1981, 5 vitesses, 950\$, 347-5470, 358-9114

DATSUN 280 ZX, 1982, 4 places, très propre, conducteur fermé, 5 800\$, 347-3577 après 17 h

DATSUN 310 GX 1981, très bonne condition, 4 pneus d'été, 4 pneus d'hiver, prix: 800\$, après 17 h, 346-0050

DOGE CHARGER 1983, 2.2 litres, automatique, hatchback, toit ouvrant, radio AM/FM, cassette, condition A-1, cause départ, 347-8407

DOGE COLT, 1983, 4 vitesses, très propre, 1 400\$, 346-7667

DOGE COLT, 1980 automatique, peinture et mécanique en bonne condition, 1 500\$, discutable, voir 346-4096, soit 358-4092

DOGE COLT, 1982, économique, bonne condition, 1 500\$, discutable, 349-2080 ou laissez message

DOGE 1980 024, parfaite condition, très propre, voiture de succession, faut vendre, tel: 346-8043

ESCORT, GT, 1988, 26 000 km, garantie jusqu'en août 1993, 10 700\$, 349-4409

FORD AEROSTAR XL 1988 deux tons, 45 000 km, 5 places, très propre, bonne condition, prix: 12 950\$, 347-8004 après 18 h

FORD ESCORT L 1986, automatique, 4 cylindres, comme neuve, 56 000 km, 4 pneus neufs, tuyau d'échappement et silencieux neufs, mise au point, 4 600\$, tel: 348-7746

FORD ESCORT 1982, 4 portes, manuelle, radiateur neuf, pompe à eau neuve, carrosserie pas de rouille, mécanique en bonne condition, 700\$ après 18h00, 349-3814

FORD ESCORT GT 1983, rouge, 5 vitesses manuelles, 96 000 km, excellente condition, après 18 h, 348-1732

FORD ESCORT 1985, 80 000 km, A-1, prix: 2 900\$, 346-6364, 346-2624

FORD ESCORT GT 1987, 4 cylindres, 1.9 litre, 5 vitesses, tout équipé, garanti 12 mois pare-choc à pare-choc, kilométrage illimité, prix: 6 800\$, tel: le jour 347-2260, soir 655-6940, demandez Michel aux pièces

FORD ESCORT GT, 1986, 1.9 litre, tout équipé, 5 vitesses, 77 000 km, 358-9938

FORD TEMPO L 1988, 4 portes, 27 000 km, 5 vitesses, balance de garantie transférable, prix: 7 500\$, après 17 h, 349-2492

FORD TEMPO L, 1988, 4 portes, automatique, climatisé, garantie prolongée 5 ans transférable, 30 000 km, 9 000\$, 347-5830

FOX 1987, 2 portes, 4 vitesses, 84 000 km, très propre, après 17h00, 244-5784

HONDA ACCORD LX, 1988, climatisé, 58 000 km, balance garantie, 349-5597 après 18h

HONDA ACCORD LX 1986, 85 000 km, 4 portes, 5 vitesses, très propre, 8 700\$ après 18 h, 358-5547

HONDA ACCORD blanc EX, 1989, 4 portes, automatique, 17 000 km, tout équipé, balance de garantie, 85 000 km, ou 4 ans, tel: 293-4802

HONDA ACCORD S, 1986, 43 000 km, A-1, 8 800\$, 348-9406

HONDA ACCORD LX 1984, 4 portes, 5 vitesses, intérieur, extérieur très propre, 5 450\$, 348-5132

HONDA CIVIC GL 1986, 4 portes, manuelle, radio cassette, pneus d'hiver et d'été, excellente condition, prix à discuter, 349-3850, 348-3597

HONDA PRELUDE, 1986, très bonne condition, n'a jamais vu l'hiver, 57 500 km, très bon prix à discuter, 348-4640 après 17 h

HONDA PRELUDE, 1986 blanche, 63 000 km, très propre, excellente état, 9 995\$, 349-1890

HONDA PRELUDE 1985, 90 000 km, comme neuve, peinture originale, toit ouvrant, doit vendre, prix à discuter, 245-0271

HYUNDAI EXCEL, 1986, avec garantie prolongée de 2 ans, 7 000\$, tel: 299-2674

JETTA 1985, GL, 65 000 km, 8 500\$, 348-9406

JETTA 1985, gris, diesel, avec toit ouvrant, 100 000 km, prix: 6 500\$, tel: 348-5141

JETTA 1987, 4 portes, automatique, 51 000 km, blanc, intérieur bleu, bien équipé, très propre, 6 500\$ discutable, demandez Gaetan, 358-2440

LYNX L, 1986, rouge, 5 portes, 5 vitesses, 90 000 km, très bonne condition, après 18 h, 349-6732

LYNX 1983 manuelle, noire, 100 000 km, moteur retat à neuf, toit ouvrant, excellente condition, 1 700\$, 358-9480

MAZDA GLC 1981, mécanique et bonne condition, pneus 40% d'usure, propre, prix: 500\$, tel: 346-8773

MAZDA 323, 1986, 14 000 km, prix: 6 300\$, 346-8522

MAZDA 626, 1982, 2 portes, moteur réusiné, 6 500 km, 4 000\$ discutable, 346-8201, Sylvain après 17 h

MERCURY LN 7, 1982, à vendre, tel: voir 350\$, 347-2850 avant 18 h

MITSUBISHI noir, 1981, peinture neuve, plancher neuf, toit ouvrant, vendrais ou échangerais pour moto, 349-2965

NISSAN MAXIMA, 1987, excellente condition, 4 portes, 47 000 km, tout équipé, voir Michel, 291-5335, soit 291-5279

NISSAN PULSAR NX SE 1987, rouge, T-Top, 5 vitesses, twin cam, 16 valves, silencieux, freins refaits, radio am/fm, cassette, 89 000 km, 9 800\$, 358-3781

NISSAN SENTRA FAMILIALE 1983, 5 vitesses, 5 portes, toit ouvrant, très propre, bonne mécanique, 73 000 milles, 346-2233

NISSAN SENTRA 1983 familiale, 5 portes, 5 vitesses manuelles, mécanique A-1, 4 pneus d'hiver, 4 pneus d'été, neufs montés sur jantes, 1 800\$, tel: 348-4265

NISSAN SENTRA XL, 1987, coupé sport, rouge, 5 vitesses, 93 000 km, voiture usagée de l'année par le C.A.A., 348-7265 après 18 h

NISSAN STANZA, 1983, couleur bleu, 110 000 km, mécanique A-1, prix: 2 850\$, entre 17 h et 19 h, 347-5809

NISSAN 200 SX, 1981, 5 vitesses, A-1, prix: 900\$, 346-0091

OLDSMOBILE CALAIS 1986, 2 portes, 4 cylindres, automatique, stéréo, toit ouvrant, volant ajustable, condition A-1, femme propriétaire, faut voir! 349-6323

OLDSMOBILE OMEGA GL, 1984, 4 portes, V-6, automatique, toute équipée, très propre, 4 200\$, négociable, 349-2551

PIECES D'AUTO
du Haut-Richelieu inc.

VENTE DE PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS USAGÉS

Achat d'autos accidentées et usagées

274, Route 133 Sabrevois

LOCAL 346-9233 MTL: 875-5258

J'achète les vieilles autos
pour ferraille
291-3188

DAIGNEAULT
St-Jean

88 PRÉLUDE S.I. 5 vitesses, tout équipé avec climatisé	86 HONDA ACCORD EXI automatique, 52 000 km
89 HONDA CMC familiale, manuelle, 5 vitesses, bleu Spécial	86 DODGE RAM CARGO VAN 77 000 km, très propre
87 HONDA CMC porte arrière ouvrante, 5 vitesses, 49 000 km, blanc	88 SENTRA XE 2 portes, 5 vitesses
87 Chrysler Le Baron 4 portes, automatique	87 Accord LX* 4 portes, automatique
87 TOPAZ LS 4 portes, automatique, climatisé, vitres électriques	86 HONDA CMC FAMILIALE automatique
87 HONDA ACCORD LX 4 portes, automatique	85 PRÉLUDE automatique avec climatisé
87 Accord LX 4 portes, automatique	85 Toyota Camry 4 portes, 5 vitesses
85 Accord LX 4 portes, automatique	85 Accord LX 4 portes, automatique

Financement sur place
ACHETONS VOITURES USAGÉES DE TOUTES MARQUES
PAYONS COMPTANT
DEMANDEZ M. HARBEQ
400, Laberge, St-Jean-sur-Richelieu, 347-7567

À Jean St-Jean TOUT LE MONDE PASSE À L'ACTION

Coit 200 GT 1989
10800 km, balance de garantie

Chevrolet Pick-up S-10 1988
30000 km, balance de garantie

En spécial Chrysler New-Yorker 1987

Dodge Shadow 1987
2 portes, 63 000 km, balance de garantie

Dodge Shadow 1987
4 portes, 62 000 km, balance de garantie

Pick-up GMC S-15 1987
65 000 km, balance de garantie

778, rue Champlain Saint-Jean-sur-Richelieu
348-3838 - 658-6621

RONDEAU
PONTIAC BUICK CADILLAC LTEX

Chaque voiture est vérifiée avant que notre nom soit apposé

Jimmy 4x4 1989 équipé au complet	Nissan Maxima 1987 bas millage Spécial 14 600\$
Pontiac Sunbird 1987 4 portes, automatique, 64 000 km	Pontiac Sunbird 1987 familiale
GMC pick-up C-15 1988 moteur V-6, manuel	G.M.C. Safari 1988 8 passagers
Pontiac 6000 1985 4 portes, très propre	Ford Tempo 1985 4 portes, automatique, tout équipé
Pick-up Mazda Cab Plus Sport 1989	Mazda GLC 1985 manuel

Demandez: Yves ou Jean-François

Heures d'ouverture du lundi au vendredi de 9 h à 21 h

La plupart de nos véhicules usagés ont une garantie de 1 an ou 20 000 km.

505, SAINT-JACQUES
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU, QUE.
Appelez sans frais de Montreal 866-7011
Service 347-3711 • Pièces 347-7591

LE CANADA FRANÇAIS ÉCONOMIQUE, le mercredi 14 mars 1989 C-25

OLDSMOBILE CUTLASS 442 1978, 350, 4 barils, mécanique A-1, refait, batterie, alternateur, suspension, échappement, 4 pneus BF Goodrich, 1.200\$, 358-1217.

PLYMOUTH CARAVEL, 1980, prix 1.250\$, 347-7726

PLYMOUTH VOYAGER 1987, V-6, 7 places, A-1, 78.000 km, 12.500\$, 346-5770

PLYMOUTH ACCLAIM 1989 4 portes, automatique, climatiseur, couleur blanche, 40.000km, 11.900\$ discutable, 346-4251.

PONEY 1988, 5 vitesses, 54.000km, freins, pneus, échappement neufs, idéal comme 2e voiture, 1.200\$, 349-3872 après 18h00.

PONEY 1984 4 vitesses, manuelle, propre, bonne mécanique, 950\$, 346-3203

PONTIAC ACADIAN, 1982, 2 portes, automatique, 10.600 km, 4 pneus neufs, frein refait, 1.300\$ négociable, 348-0624.

PONTIAC BONNEVILLE 1987, gris, tout équipé sauf air, 34.000 km, prix 12.900\$, tél 346-4961

PONTIAC FIERO 2M4, 1984, 4 vitesses, blanche, bonne condition, moteur A-1, tél: 358-5898, soir.

PONTIAC GRAN AM, 1988, 4 portes, blanche automatique, am/fm cassette, volant sièges ajustables, très propre, balance garantie GM, jour 346-3351 Bernard, soir 246-3105.

PONTIAC TRANS-AM sport, 1984, toute équipée, t. top, 59.000 km, après 18 h 348-3003

PONTIAC LEMAN, 1988, 2 portes, 305, automatique, mécanique A-1, bonne condition, 1.200\$, 348-1818

PONTIAC SUNBIRD, 1989, 4 portes, climatiseur, 8.000 milles, excellente condition, jour Michel 291-5335, soir 291-5279

PONTIAC GRAND LE 1988 V-6, injection, très propre, excellente condition, très équipé, 6.500\$, discutable, 348-0498

PONY GL, 1986, 4 portes, 5 vitesses, 35.000 km seulement, Chevrolet Malibu, 1982, 4 portes, V-6, 346-6161.

PRELUDE SI 1988, blanche, 26.800 km, comme neuve, 15.400\$ dernier prix, 347-7219

RENAULT ALLIANCE DL 1985, automatique, 101.000 km, gris foncé, aucune rouille, amortisseurs neufs, batterie neuve, démarreur neuf, moteur A-1, factures à l'appui, prix à discuter, après 18 h au 348-8409.

RENAULT FUEGO 1984, carrosserie et mécanique A-1, plusieurs pièces neuves, tél.: 358-2051 ou 348-6066

SABLE LS MERCURY 1988 automatique, 4 portes, tout équipé, climatiseur, très propre, 75.000km, Après 17h00 ou fin de semaine 347-0551 ou 358-4486

SUBARU GL familiale, 1983, manuelle, 5 vitesses, mécanique A-1, très propre, 139.000 km, 3.400\$, après 17 h, 346-1232

TEMPO GLX 1985, comme neuve, 78.000 km, antirouille à la graisse, verrouillage et sièges électriques, 348-8803

THUNDERBIRD 1962, voiture de collection, 75% restaurée, faites une offre, après 17 h, Stéphane, 349-2194

TOPAZ, 1987, 68.000 km, condition A-1, 5 vitesses, climatiseur, 6.500\$, 1-465-4015

TOYOTA CAMRY LE, 1986, bleu 2 tons, 4 portes, tout équipé, climatiseur, très propre, en parfaite condition, bas millage, 346-4824

TOYOTA CELICA GT 1984, 5 vitesses, excellente condition, prix à discuter, 346-3062

TOYOTA COROLLA GTS 1987, 16 valves, rouge, seulement 38.000km, 10.000\$ personne intéressée seulement, soir 358-4946

TOYOTA COROLLA GTS TURBO CAN 16, 1985, 59.000 km, 2 tons «charcoal» et noir, garanti pare-choc à pare-choc jusqu'à 95.000 km, 4 pneus d'hiver sur rimes, 4 pneus d'été sur mags, 348-0429

TOYOTA TERCEL, 1981, H.B., excellente condition, 348-3943 après 17 h.

TOYOTA TERCEL B.X., 1989, 5 vitesses, garantie transférable 5 ans millage ill. toit ouvrant, 4 pneus d'été, 4 pneus d'hiver avec roures, 44.000 km, 8.650\$, 348-3478 après 18 h.

TOYOTA 4x4, 1984, moteur 2.4 diesel, 70.000 km, très propre, prix: 7.000\$, 347-2189, 346-0777.

TRACER GS 1988

7 000 km, financement (10.9%), garantie transférable, presque neuf, noir

Jour:
(514) 497-0524
Soir, après 19 h:
(514) 434-6997
Fins de semaine:
(819) 879-5884

VIDANGE D'HUILE J.R. INC.

À partir de 18\$
Service rapide sans rendez-vous. Du lundi au vendredi de 8 h 30 à 19 h, samedi 13 h à 17 h
8, Route 104 Iberville, Québec
Tél.: 358-1988

NADEAU AUTOMOBILES ENR.

117, rue Beauvais, Iberville 347-3558

Pick-up Mazda 1984 66 000 km, 5 vitesses	Cavalier 1984 4 portes, automatique
Pick-up Toyota 1983 avec boîte, 75 000 km	Reliant 1984 4 portes, 80 000 km
Buick Century Limited 1985 V-6, 66 000 km	Horizon 1984 4 portes, automatique
Cougar LS 1984 tout équipé	Dodge Colt 1984 83 000 km
Pontiac Grand Prix 1983 V-6	Renault 5 1983
Chevette 1987 4 portes, 5 vitesses	Renault 5 1982
Dodge Aries 1985 4 portes, 75 000 km	Camaro 1980 4 vitesses
Reliant LE 1985 très propre	Escort 1982
Ford LTD 1983 4 portes	Chevette 1980

AUTRES VOITURES EN INVENTAIRE

Super-occasions



Pierre Cadieux
propriétaire

Achat et vente

Mazda GLC 1982
hatchback, 5 vitesses, toit ouvrant

1 495\$

Ouvert tous les samedis jusqu'à 17 h

Ford Ranger 1986 «supercab», automatique, moteur injection, très propre	Cadillac Fleetwood d'Elegance 1986 UN VRAI BIJOU!
Ford Tempo 1985 4 portes, 5 vitesses, 64 000 km, super propre, faut voir!	Chrysler New Yorker 1986 tout équipé, bas kilométrage C'est à voir!
Buick Skylark LTD 1985 4 portes, V-6, 2.8 litres, automatique, impeccable	Pontiac Grand Lemans 1983 familiale, V-6, 3.8 litres, automatique, 77 000 km, voiture fiable
Mobile Firenza 1986 2 portes, automatique, propre et économique	Cadillac De Ville Coupé 1980 tout équipé, très propre
Pontiac Sunbird 1984 4 portes, automatique, propre, aussi hatchback, manuel	Toyota Tercel 1983 hatchback, 3 portes, manuel, 73 000 km, super économique

40 MODÈLES DISPONIBLES

Ouvert tous les soirs jusqu'à 21 h

Consignation

A. Cadieux Auto inc

670, rue Jacques-Cartier sud
Saint-Jean-sur-Richelieu

Finance disponible
347-8848

UNE BONNE OCCASION... C'EST GARANTI!

SUPER SPÉCIAUX DE LA SEMAINE

Pick-up Ranger 1988
4 cylindres, 5 vitesses, 37 000 km

Volkswagen Jetta 1987
gris fumé, 4 portes

Mustang 1988
manuel, 34 000 km

Dodge Colt 1989
manuel, 2 portes

Tracer 1988
4 cylindres, automatique, 2 portes, 28 000 km

Lincoln Mark VII LSC 1988
brun, 20 000 km, prix incroyable, comme neuf, 2 ans de garantie complète

Jetta 1986
diésel, automatique

Ford Ranger 1988
marchepied, boîte «Fibrobec», balance de garantie complète

Topaz 1988
manuel, climatiseur

Avons un urgent besoin de voitures d'occasion

Venez nous voir!

A la recherche de l'excellence!



RICHELAIN

MERCURY
LINCOLN
AMERICAN
Mercury

410, rue Laberge
St-Jean-sur-Richelieu
Tel: 359-0047

UNE ADRESSE, UN NOM, UNE QUALITÉ, UN GRAND CHOIX, UNE RAISON, UN ACHAT

Spécial taux d'intérêt

CLOGINOR ST-JEAN

Spécial taux d'intérêt

1989 Ford Probe GL 5 vitesses	1988 Cavalier RS 2 portes, automatique	1988-1988 Excel 2 et 4 portes manuel et automatique
1988 Chevrolet Corsica LT V-6 tout équipé, automatique, prix à négocier	1989 Cavalier Z-24 V-6 5 vitesses, 35.000 km (pas cher)	1988 Le Baron coupé sport climatiseur, 23 000 km
1988 Chevrolet Berretta GT tableau de bord digital, tout équipé	1988 Pontiac Grand Am automatique, seulement 33 000 km	1988 Honda CRX rouge, bas millage, comme neuf
1988 Daytona 4 cyl. manuel, toit en -T-, (modèle rare)	1989 Buick Century Limited V-6, tout équipé, garantie prolongée	1988 Pontiac Sunbird 4 portes, automatique, rouge, 38 000 km, balance de garantie
1989 Pontiac Sunbird 31 000 km, comme neuf	1987 Camaro V-6, toit en -T-, manuel, 46 000 km, prix négociable	1987 - (2) Stellar modèles CL et CXL, moteurs 2 L
1988 Pony automatique, rouge, 37 000 km	1985 Stellar 5 vitesses, blanc, 34 000 km, 3 995\$	1984 Pontiac Fiero rouge, faites une offre!
1988 Daytona Shelby Z turbo, 27 000 km, rouge		1988 Ford Mustang GT moteur 5 litres

SPÉCIAL 12,9% - FINANCEMENT SUR VOITURES USAGÉES

DÉTAILS EN SALLE DE MONTRE

SECTION CAMIONS LÉGERS

1988 Ford Aerostar 5 passagers, V-6, automatique, 50 000 km de garantie	Spécial 1987 Chevrolet pick-up Durango 8-10 4x4 «king cab», 2 tons, 32 000 km, balance de garantie jusqu'à 100 000 km	(2) 1988-1987 Pick-ups Mazda
1988 Ford pick-up F-250 V-8, boîte de fibres de verre, 51 000 km		1987 Bronco 2x4 V-6, 39 000 km

359, rue Laberge
Saint-Jean-sur-Richelieu **348-6816**

Roch Lauzier
Stephane Conant

21 automobiles

VAN FORD ECONOLINE, 1979 tout équipé, intérieur aménagé salon, très bien entretenu, 4,800\$ discutables, 349-6932, 348-1011.

VOLKSWAGEN JETTA GL, 1986, 80,000 km, toit ouvrant, 5 vitesses, moteur essence, AM/FM cassette, très propre, après 17h 346-3149.

COUGAR 1984

2 portes, gris argent, intérieur bourgeois, V-6, automatique

Tél.: 347-8264

2 AUDIS, 1983-1985, 4 BMWs, 1983-86, 3 Cadillacs, 1981-86, Firebird tout ouvrant, 1983, Camaro 228, 1984, Tracer 1987, 5,900\$, Skyhawk 1985, 4,900\$, Auto Bernier Saint-Jean Inc., 347-1770.

22 bateaux et moteurs

BATEAU CADORETTE HOLIDAY 200, 1988, 20 pieds, blanc et gris, 260 V-8, Mercruiser, 25,000\$, tél. jour: 359-6306, soir: 349-1942.

BATEAU Christcraft 1985, 289 Alt. Cabine, 2 moteurs 185 H.P. V-6 cylindres, arche pour radar, très bien équipé avec remorque, 346-4015 après 18h.

BATEAU DE PECHE 16 PIEDS aluminium moteur 30 forces Mariner plus remorque, 348-9602.

Achat et vente D'AUTOS USAGÉES



BUICK TYPE «T» 1988 tout équipé, un vrai bijou 16 500\$

BUICK LE SABRE 1986 2 portes, tout équipé, blanc, très propre 10 900\$

AEROSTAR XLT 1986 automatique, tout équipé, très propre, 7 passagers 10 500\$

LE BARON 1985 2 portes, tout équipé, un bijou! 5 500\$

MAZDA GLC SPORT 1985 5 vitesses, 2 portes, 4 750\$

CAMARO Z-28 1984 automatique, 79 000 km 7 500\$

OLDSMOBILE CUTLASS SUPREME 1984 4 portes, V-8, 54 000 km original, super propre 5 950\$

CUTLASS BROUGHAM 1984 4 portes, console, tout équipé, 91 000 km 6 950\$

TOYOTA COROLLA 1984 4 portes, automatique 3 295\$

ARIES K 1983 automatique, 4 portes, console, 90 000 km 3 395\$

CAVALIER 1985 4 portes, automatique, 4 cylindres à injection 4 495\$

PONTIAC 6000 1983 4 portes, automatique, 85 000 km 4 385\$

CHEVROLET PICK-UP «SILVERADO» 1983 automatique, vitesse surmultipliée, avec boîte «Alco» PRIX SPÉCIAL

CAPRI 1983 automatique, 4 cyl., propre 3 300\$

GARAGE GÉRARD CHOUINARD 347-6586 346-5853

347-6586 346-5853

347-6586 346-5853

347-6586 346-5853

347-6586 346-5853

347-6586 346-5853

347-6586 346-5853

24 camions

BATEAU SILVER LINE, 1973, 165 forces, tout équipé, avec remorque 4 roues, 4,500\$, 346-7563.

BATEAU THUNDERCRAFT, Magnum Express, 1988, 175 heures, 39,000\$, 347-5705.

CAMION GMC diésel 1983-1984 A-1, Bateau Sunray 16 pieds, moteur 70 forces Mercury 1984, remorque et équipements, après 19 h, 294-3095.

CHALOUPE, 14 pieds, moteur 15 forces Evinrude avec remorque, toute équipée, 2,000\$ l'ensemble, 346-7582.

CHALOUPE, 14 pieds, fibre de verre et moteur Evinrude 25 forces avec remorque, prix: 2,500\$, 349-3530.

CHALOUPE CADORETTE 14 pieds, 750\$, remorque 750\$, moteur Evinrude 15 H.P. 1985, 1,400\$, après 18h30 349-5287.

CHRIS CRAFT Scorpion Ltée, 1986, rouge et blanc, 23 pieds, moteur 350, 150 heures, 31,000\$ négociable, cause: déménagement, URGENT! 347-5064, 291-5209.

GLASTON 1974 camper, 22 pieds, V8, 188 AP, pied Mercruiser neuf, 1989, couche 6 personnes, assis 11 10,400\$, toilette, cuisinette, 348-8702.

MOTEUR JOHNSON, 6 forces, 1973, en bonne condition, 350\$, 246-4389.

PRINCECRAFT modèle SP 196, 1989, moteur 115 forces Mariner hors-bord, remorque Shoreline, sonar, radio fm, toit, vivier, «Down Riger», 347-9835.

CAMION GMC 3 tonnes avec boîte dompeuse, très propre, 45,000 milles, tél.: après 17 h, 248-4557.

CAMION, 10 roues, Inter 75, avec permis VR, région 6, 348-2876.

CHEROCKEE PIONEER 1988, stéréo, mags, vitres teintées, toit ouvrant, attelage pour roulotte, bleu foncé, bas millage, 246-2896.

CHEVROLET 6 ROUES 1977 avec VR région 6, après 18H00 658-8637.

BRONCO II Sport 1988, 6 cylindres, 2,9 litres, 4x4 électronique, 5 vitesses, 21,000 km, freins ABS, moteur injection, «crash-bar», support à bagages, roues rally, pare-choc tubulaire, phares à brume «Bosch», bon prix: 13,800\$, 346-0159.

CAMION FORD Econoline 1980, toit surélevé, 68,000 milles, manuel 3 vitesses, bonne condition, 2,500\$, discutables, tél. 358-9880.

CAMION FORD 1977, Van Camper, toit surélevé, moteur 351 rénové, mécanique A-1, li, réfrigérateur, toilette, etc. 3,200\$, 246-3626.

PICK-UP MAZDA B-2200, 1984, diesel, avec boîte, tél. 349-5023 ou 348-3930.

PICK-UP NISSAN King Cab XE, 1987, gris, 80,000 km, prix: 7,800\$ négociable, 346-6871 ou 358-1574, après 17 h.

PICK-UP Nissan ST King Cab 1985, avec roues mags, toit ouvrant, vitres électriques, radio am/fm stéréo-cassette, 346-5967.

PICK-UP S-10, 4x4, 1986, prix à discuter, 347-1383 ou 349-4560.

TRUCKER 11, 1988, LS, 73,000 km, 4 roues motrices, prix à discuter, garantie transférable de 2 ans, 349-1967.

VAN ASTRO 1986, CL, 47,900 km, 7 places, 4 sièges individuels, comme neuf, tél.: 246-2018.

VAN FORD 1980, intérieur de 6 pieds (hauteur), véhicule pour travail, manuel, 69,000 milles, 6 cylindres, 2,000\$, ou toute offre raisonnable, 358-9980.

VAN GMC VANDURA 1978, très propre, mécanique en bon état. Le jour 347-8182, après 17H00 346-8557.

MAZDA B 2000, 1986, 5 vitesses, 58,000 milles, excellente condition, 5,500\$, 347-7509.

MAZDA 1983, automatique, boîte «Fibrobec», très propre, très bonne condition, 3,100\$, tél.: jour: 245-7990, soir: 291-5277.

PATRIOTER 4x4, 1988, SE-V6, 43,000 km, tout équipé, très propre, après 16 h, 346-7147.

PICK-UP DATSUN King Cab, 1983, ouvert avec cabine isolée finie tapis, avec grand siège inclinable, 133,000 km, 3,000\$, 248-2077.

PICK-UP DATSUN 1982, king cab, 5 vitesses, prix: 3,200\$, 346-0061.

PICK-UP DODGE RAM, 1984, automatique avec boîte Fibrobec, 93,000 km, en très bonne condition, cause de vente retraite, prix: 2,500\$, 347-2969.

PICK-UP FORD 1976, très propre, bonne mécanique, plusieurs réparations effectuées, 1,150\$, 346-3203.

PICK-UP Ford Ranger, 1987, 4 cylindres, 5 vitesses, 46,000 km, pneus 4 saisons, brassière, de camaro, «masque», 82 à 90, un été d'usage, 80\$, 348-0259.

BLAZER 4X4 1975
Automatique, moteur 350, carrosserie très propre, avec ou sans pelle à neige et «lift kit».
Prix à discuter
346-3726

25 motocyclettes

A VENDRE HARLEY-DAVIDSON 1340cc, 1984, modèle Wide Glide, rouge, 40,000km, excellente état, 8,300\$, Pierre 358-1158

CASQUES (2) moto, «Simpson Bandit», d'allure sport, grand et petit, blancs, prix à discuter, après 16 h, 348-5582

HONDA HURRICANE 1988, 600R, 12,500 km couleur charbon et rouge, laisse casque, gants et toile, pneu neuf à l'arrière et monosiege, prix ferme 3,900\$, 346-6188 demandez Stéphane, après 16h.

HONDA NIGHTHAWK 550 cc, 1984, acheté neuf en 1985, 25,800 km, condition A-1, prix à discuter, après 15 h, 346-3252

HONDA NIGHTHAWK 450, 1983, 450\$, tél. 358-9548

HONDA SHADOW 1100 cc, noire, 1986, achetée en 1987, 8,000 km, 3,500\$, 346-6685

HONDA 750, 1981, 4 cylindres, 20,000 km, comme neuve, pneus neufs, demande 1,200\$ négociable, 346-8358

KAWASAKI NINJA EX 500, 1988, 4,560 km, A-1, carénage complet (full fairing), très propre, après 16 h, 347-9538

MOBYLETTE Yamaha (Towny) 1985, très propre, 350\$, tél. 347-8072

MOTOCROSS SUZUKI RM, 125 full cross, mono-shock, refroidi au liquide, remonter à neuf, prix à discuter, 347-8524, matin ou après 17 h 30

MOTOCROSS YZ 125, 1986, mécanique refait à neuf avec équipement complet, 1,100\$ ou échangeais contre moto de route, 358-3542

MOTO HONDA Nighthawk 1982, 750 cc, en très bon état, plusieurs pièces d'extra, prix: 550\$, tél. 346-1055

MOTO HONDA 1982, 500 Custom, pour pièces, tél.: 347-3773.

23 bicyclettes

BICYCLETES, RMX, 20 pouces, garçons, 60\$, Leader, 20 pouces, garçons ou fille, 50\$, 347-6094.

Le printemps est enfin arrivé
Hâtez-vous de choisir la vôtre!

Mazda 323 1988 automatique, 3 portes	Mercury Topaz 1988 5 vitesses	Chevrolet Cavalier 1988 V-6, 5 vitesses	Mazda B2200 1988 5 vitesses, boîte en fibre	Mazda 323 GT turbo 1988 5 vitesses
Chevrolet Beretta GT 1988 5 vitesses	Chrysler Daytona 1988 5 vitesses	Mazda 323 LX 1987 5 vitesses	Chevrolet Jimmy 1986 5 vitesses	Mazda 323 LX 1986 5 vitesses, toit ouvrant
Mercury Topaz 1986 automatique, 4 portes	Pontiac Fiero 1986 5 vitesses, toit ouvrant	Mercury Topaz 1986 automatique, 4 portes	Mazda 323 LX 1986 5 vitesses, toit ouvrant	Pontiac Fiero 1986 5 vitesses, toit ouvrant

Financement sur place

DEMANDEZ Lorrain Cloutier François Tamborini Alain Dumesnil

QUINTIN AUTOMOBILE
490, rue Jacques-Cartier sud
Saint-Jean-sur-Richelieu 346-9445 - Mtl 658-9042

25 automobiles

MISTRAL II
Pour une bonne occasion, demandez Jean-Jacques Girard ou Pierre Dugas

87 DODGE DAKOTA SE manuel, 5 vitesses, V-6	87 ESCORT GT tout équipé, spécial
86 CAMARO Z-28 toit en -T-, très propre	89 PROBE GL manuel, 5 vitesses, très propre
85 GMC SAFARI CARGO V-6, très propre	89 ESCORT (2) bas millage
86 CHEVROLET S10 V-6, automatique	MAZDA 1988 B-2200 «king cab», très propre
HONDA ACCORD 1985 2 portes, automatique SPÉCIAL	86 SUBURBAN V-8, très propre
85 TOYOTA blanc, bas prix	85 BUICK SOMERSET tout équipé, automatique

AUTOMOBILE MISTRAL II
225, rue Jacques-Cartier Sud
Saint-Jean-sur-Richelieu
348-9223 local 46

SAUTEZ SUR L'OCCASION

BUICK CENTURY 1985 6 cylindres, automatique, climatiseur, tout équipé
VOLKS GOLF 1986 automatique, 4 portes, climatiseur
DODGE CARAVAN 1988 automatique, 83 000 km
CHRYSLER LE BARON GTS 1986 Premium noir, tout équipé
NEW YORKER 1984 argent, automatique, tout équipé, climatiseur
DODGE LANCER ES 1988 automatique, bien équipé

Jean-Pierre Gaudreau	Jean-Pierre Contant	Brian Sornerberger	Andre Boudrias	Martin Barsalou

Delorme
325, rue Principale, Sainte-Brigide
358-3765 293-5347

LE CANADA FRANÇAIS Économique, le mercredi 14 mars 1989 C-27

25 **motocyclettes**

YAMAHA Towny, 50cc, 1985, 450\$, très propre, 346-1237, 348-7490.
YAMAHA VENTURE 1984, 1199 cc, avec remorque, 21.806 km, demande 4.990\$ pour l'ensemble, 358-5418, après 17 h.
4 ROUES 1988 Yamaha Warrior 350, 3.200\$, 348-8402.

27 **accessoires-services**

LOT DE PNEUS usagés, de toutes marques et grandeurs, posés, balancés, aussi pneus larges. GILLES LUSSIER AUTO GAZ-BAR, 519, rue Saint-Jacques, Napierville, 245-3963.
MOTEUR, 351, Windsor pour camionnette, 80.000 km, parfaite condition, 347-2945.

31 **accessoires de bébé**

VETEMENT POUR ENFANT habit de neige 3 ans 20\$, habit de neige 5 ans 20\$ et plusieurs autres vêtements propre pour enfant grandeur 2 et 3 ans, 348-9537.

32 **ameublement**

A. BESOIN D'APPAREILS ménagers récents, payons bon prix et comptant. Achetons réfrigérateur, cuisinière, laveuse et sècheuse, même défectueux. DEXTRAZE SERVICE, 347-4993.

À VENDRE

ACHAT de meubles récents ou anciens, appareils électroménagers, articles de remises et de greniers etc. Serge (514) 773-9330.

Le spécialiste en électroménagers

RIVE SUD RÉFRIGÉRATION

■ Réparations de réfrigérateurs, cuisinières, laveuses, sècheuses, etc.

358-4244
Saint-Jean-sur-Richelieu

ACHETONS RÉFRIGÉRATEUR cuisinière, laveuse, sècheuse, congélateur en bonne ou mauvaise condition, 346-8080.
ACHETONS réfrigérateurs défectueux, payons jusqu'à 150\$, 185-A, rue Bouthillier, tél. 346-3701.
ACHETONS CUISINIÈRES, RÉFRIGÉRATEURS, payons jusqu'à 500\$, et laveuses, sècheuses, payons jusqu'à 400\$, en bonne condition, et achetons appareils ménagers défectueux, téléviseurs ainsi que mobiliers de cuisine en bois. Garage du Meuble, 185-A, rue Bouthillier, 346-3701.

AMEUBLEMENT DE BUREAU bureau réception avec table de machine à écrire et chaises, lampe fluorescente à bras flexible, table à pattes pliantes, (30 pi x 72 pi), bibliothèque vitrées, bahut, patère, photocopieur Minolta et cabinet, ensemble table et chaises salle attente, 2 classeurs verticaux, format légal, beige et un classeur latéral, noir, 3 tiroirs, 348-6176.
ARMOIRES DE CUISINE (érable), avec comptoir, ventilateur, plafonnier, hotte de cuisinière, 347-0624 près 18 h.
ARMOIRES (CUISINE), en pin, 11 pieds longueur, hotte (Électrohome) amande, portes 18 po., 30 po., 36 po. de large, plafonniers colonial, 347-5295.
À VENDRE CHAISE D'ANCIENNE, style de luxe, presque neuve, 348-5652, 347-0610 téléphonez entre 17 h et 19 h.
BAIN, TOILETTE ET LAVABO JAUNE vanité, lampes, pharmacie et accessoires, 250\$ Mobilier de chambre, approximativement 60 ans comme neuf 350\$. Radiateur-ventilateur 30\$. Clavier, écran TRS-80 50\$. Déshumidificateur 40\$, 347-5905 jour, 346-7960 soir.
BIBLIOTHÈQUE MODERNE avec table assortie 200\$, après 18h00 349-3814.
CHAISES PLASTIQUES à vendre 10\$ chacune, 347-9805.
CUISINIÈRE, RÉFRIGÉRATEUR, Moffat, couleur amande, comme neuf, prix 950\$, 346-8201, Sylvain après 17 h.

CUISINIÈRE DÉLANGER amande, 350\$, porte amovible verre noir, 348-6013, après 18 h.
CUISINIÈRE, RÉFRIGÉRATEUR laveuse, déshumidificateur, mobilier salon, mobilier cuisine colonial, buffet en coin, 2 sets chambres complètes, une chauffe-rette électrique, grand gazebo, 346-5401, 346-4114.
CUISINIÈRE, RÉFRIGÉRATEUR, Westinghouse, couleur amande, 359-4088.
CUISINIÈRE General Electric, amande, avec four auto-nettoyant, comme neuve, 400\$, après 17 h, 346-5903.
ENSEMBLE LAVEUSE/SÈCHEUSE, 275\$, réfrigérateur 175\$, cuisinière 100\$, une laveuse à 145\$ en parfaite condition, après 17 h, 346-8080.

FOUR MICRO-ONDES COMBINÉ Quasar, très propre, 500\$, 4 bancs de comptoir à dossier colonial 50\$ chacun, mobilier de cuisine, 4 chaises, table ronde, 2 panneaux, Village, 200\$, 348-2949.
LAVEUSE Kenmore compacte à 4 programmes, modèle mobile, se branche au robinet ou peut être installée de manière permanente, 110V, 24" large x 20 1/2" profond x 32 1/2" haut. Comme neuve, seulement 275\$, tél. (soir) 346-0296.
LAVEUSE/SÈCHEUSE Hotpoint, 550\$, set de salon antique Provincial Français couleur bleu. Lit rare antique, prix discutable, 348-4279.

LAVEUSE/SÈCHEUSE Maytag, usagées, 346-0748.
LAVE-VAISSELLE, General Electric, couleur amande, 245-0271.
LAVE-VAISSELLE encastré Hot Point 275\$ Mobilier cuisine en bois 175\$, 348-2210.
LE SPÉCIALISTE en électroménagers, RÉFRIGÉRATION RIVE-SUD, réparation de réfrigérateurs, cuisinières, laveuses, sècheuses, etc. 358-4244, Saint-Jean-sur-Richelieu.
LIT, 3 tiroirs, 39 pouces avec matelas, plus 2 bibliothèques en bois, très propre, 250\$, après 17 h, 348-7685.

MATELAS ET SOMMERS NEUFS Superchiro 822 ressorts, 20 ans garantie, 39' 295\$ 54" 320\$ 60" 440\$, 536, Route 133, Sabrevois 347-0426.
MÉNAGE presque neuf, complet, à vendre cause de séparation, 348-5779.
MEUBLES ET VAISSELLES, antique, céramique collection «Avon», disques, livres, sacs de golf, stéréro, 347-7005.
MEUBLES PRÊTS À ASSEMBLER, NEUFS, lits matelots 39 po. avec 3 tiroirs, 129\$, bureaux 5 tiroirs, 95\$, tables de chevet, 45\$, bureaux 3 tiroirs, 69\$, bureaux triples, 125\$, pupitres, 79\$, garde-robes, 195\$, miroirs, 45\$, bureaux 4 tiroirs, 80\$, 347-0426, 536, Route 133 à Sabrevois.

MOBILIER de chambre, en chêne, très bonne qualité, tél.: 245-0271.
MOBILIERS DE CUISINE, NEUFS, merisier massif, tables 40x60x80, 4 chaises et une table ronde avec le dessus en verre de 42 po de diamètre. Le tout très propre et en bon état, 400\$, tél.: 348-4868.
MOBILIER de cuisine en bambou de couleur naturel, comprenant 4 chaises et une table ronde avec le dessus en verre de 42 po de diamètre. Le tout très propre et en bon état, 400\$, tél.: 348-4868.

MOBILIER de cuisine en bambou de couleur naturel, comprenant 4 chaises et une table ronde avec le dessus en verre de 42 po de diamètre. Le tout très propre et en bon état, 400\$, tél.: 348-4868.
MOBILIER DE SALON 2 morceaux, 1 divan 3 places et un fauteuil, structure en teck et recouvrement en tissu, couleur gris, noir, et blanc, 150\$, 348-9575 après 18h00.
MOBILIER de salle à manger style rustique, fini érable, comprend: table, 4 chaises, buffet, vaisselier 2 pièces, buffet, vaisselier de coin, à l'état neuf, excellent prix, 349-4134.
MOBILIER salle à manger érable massif, table longueur 48 à 72 po, 6 chaises, vaisselier et Tiffany, 1.100\$, 346-0180.
MOBILIER de salon, très propre, pourrait servir dans salle de séjour, s'adresser par téléphone au: 347-3972, Iberville.

MOBILIERS DE SALON NEUFS, modulaires 5 morceaux, 599\$, choix de couleurs, 536 Route 133, Sabrevois, 347-0426.
MOBILIER DE SALON SECTIONNEL 5 morceaux, velours beige, 300\$. Unité murale, statifiée noir et plaquée 24 carats, lumières intégrées, 595\$, 347-5474.
MOBILIER de salon, très propre, pourrait servir dans salle de séjour, s'adresser par téléphone: 347-3972, Iberville.
MOBILIER DE SALON, style canadien, et un landeau, 348-5658.
MOBILIER DE CUISINE, style moderne, en acajou, 4 chaises rembourrées, table 6 pi x 3 pi, 200\$, 349-3074.
MOBILIER de salon colonial, futon avec base, hotte «Miami», tél. 348-4725, soir.
MOBILIER de salon, divan 3 places, 1 fauteuil, corduroy brune, 100\$, 349-4970 après 16h.
MOBILIER de salle à manger, 5 morceaux plus vaisselier, usure de 4 ans, cause de la vente: déménagement, 346-7614.

MOBILIER DE SALON, de cuisine, de chambre, Four micro ondes, téléviseur 21 pouces, vaisselier, laveuse à vaisselle, chaises de bureau, 348-0543.
MOBILIERS DE CHAMBRE, NEUFS, 6 morceaux, 679\$, blancs, 536, Route 133, Sabrevois, 347-0426.
MURALE 3 sections, chêne, bar, vitrine, lumières, très propre, modèle européen acheté en Allemagne, prix: 775, 349-5021.
POÈLE À BOIS ANTIQUE, McClary, 4 ronds, fourneau, réchaud, réservoir pour eau chaude, très propre, 346-2233.
RÉFRIGÉRATEUR, de dépanneur avec porte vitrée, très propre, 500\$, plate-forme en acier 8 pi x 10 pi, pour camion ou remorque, demande 350\$, 291-5233 ap/2rès 16 h.
RÉFRIGÉRATEUR G.E., 17 pi cubes, 3 ans 700\$, cuisinière G.E., 500\$, mobilier de salon, 150\$, accessoires de foyer en fer forgé, 80\$, rideau de chambre avec couvre-lit, nappes rondes 300\$, meuble pour système de son, 40\$, horloge à balancier, 85\$, miroir avec cadre en pin, 80\$, rideau de chambre à coucher orange 78 x 52, 75\$, rideau de chambre bleu et gris 78 x 52, 60\$, accessoires de salle de bains, 40\$ pôle en bois 108 pouces colonial 15\$, 358-2949 entre 9 h et 14 h.
MOBILIER DE CHAMBRE 5 morceaux, style balutier en pin, 348-4888.
SET DE CHAMBRE style espagnol, 6 morceaux, 400\$, 346-3197.
SET DE SALON un fauteuil, une chaise, couleur beige et brun table de salon, un humidificateur, 2 étagères, 348-7442.

SET DE SALON comprenant, divant-lit, un fauteuil berçant, un appuie-pied, 2 tables, une petite unité murale éclairée, 347-6096.
TAPIS HATTÉ, OVALE 7pi X 9 1/2pi, brun et beige, presque neuf 65\$. Set de chambre lit 39 pouces avec matelas neuf, très propre 300\$. Une causeuse 35\$ 2 portes de garage en cèdre 10pi X 7pi, 150\$ chacune, 346-3375 après 17 h 30.
1re CLASSE: réfrigérateur, cuisinière, laveuse et sècheuse remis à neuf, avec très bonne garantie à partir de 375\$ l'ensemble. DEXTRAZE SERVICE, 320 Saint-Jacques, 347-4993.
40 ENSEMBLES CUISINIÈRES, RÉFRIGÉRATEURS ET LAVEUSES/SÈCHEUSES à vendre à partir 375\$, 185-A, rue Bouthillier, 346-3701, Saint-Jean, après 17 h.
50 ENSEMBLES de cuisinières, réfrigérateurs, laveuses, sècheuses, avec garantie, 346-3701, 185-A, rue Bouthillier.

33 **animaux**

ACCOUPLEMENT: superbe pitt-bull mâle, «American Red Nose», brun, recherche compagne «Red Nose» pour accouplement, 347-9916.
ACCOUPLEMENT J'ai un chat Himalayen bleu-point, engr. Pédigree, mâle d'expérience, 347-8337.
BRIARD, mélange Berger Allemand, 2 mois, 50\$, 346-8685.
CHATS SIAMOIS à vendre, 125\$, tél. 358-8020 ou 347-9771.
CHIENS Colley (Lassie) nés le 4 janvier, pure race, Lhasas-Apsos, Poméranien, Chihuahua, aussi chiots croisés, 293-7679.
CHIENS de maison, 1 caniche miniature, mâle, 8 mois, blanc, enregistré, tatoué, vacciné, propre et docile, 250\$; 1 caniche miniature, femelle, 9 mois, blanche, enregistrée, pedigree, tatouée, vaccinée, propre, affectueuse, 350\$; personne adorant les animaux seulement, 358-5224, Sylvie.
CHIOT CANICHE MINIATURE mâle noir, pure race, vermiculé, vacciné, 291-3634.

BOIS DE CHAUFFAGE érable et merisier, livraison rapide, après 17 h, 294-2780, 294-3009.
BOIS DE CHAUFFAGE érable, frêne, merisier, fendu et livré à l'année, 358 la corde, 347-2934, après 18h 349-1927.
BOIS DE FOYER à vendre, érable, hêtre, merisier, livraison rapide. Réservez pour l'hiver prochain maintenant, 291-5307.
MATÉRIAUX À BAS PRIX spécialité bois d'épinette, 2X4X8: .99, 2X6X8: 1.19, 2X8: 30pi, 2X10: 40pi, BOIS PRESSE 5/8 imparti: 2.99, mélamine 4'X8' 1": 12.95, plancher chêne: .79, aspenite 7/16: 5.50, 5/8: 7.49, Argent comptant St-Yacinthe 1-514-1970.

35 **bois et matériaux de construction**

BOIS DE CHAUFFAGE érable et merisier, livraison rapide, après 17 h, 294-2780, 294-3009.
BOIS DE CHAUFFAGE érable, frêne, merisier, fendu et livré à l'année, 358 la corde, 347-2934, après 18h 349-1927.
BOIS DE FOYER à vendre, érable, hêtre, merisier, livraison rapide. Réservez pour l'hiver prochain maintenant, 291-5307.
MATÉRIAUX À BAS PRIX spécialité bois d'épinette, 2X4X8: .99, 2X6X8: 1.19, 2X8: 30pi, 2X10: 40pi, BOIS PRESSE 5/8 imparti: 2.99, mélamine 4'X8' 1": 12.95, plancher chêne: .79, aspenite 7/16: 5.50, 5/8: 7.49, Argent comptant St-Yacinthe 1-514-1970.

36 **camping**

À vendre ROULOTTE BONAIR 1986
 Modèle 2950 FK, comme neuve, installée sur terrain de camping. Incluant: patio et remise
246-3513

ÉCURIE DU COIN
 Stalles à louer pour chevaux de course ou de selle
Renseignements: 347-6667

PIANO NEUF YAMAHA
À VENDRE OU À LOUER
 Location déductible d'achat sans intérêt durant une période d'un an. Termes les plus compétitifs et les plus avantageux.
VOTRE PIANO A-T-IL ÉTÉ ACCORDÉ CETTE ANNÉE?
POUR RENSEIGNEMENTS: PALAIS DE LA MUSIQUE
 484, Séminaire nord, Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél.: 348-3000

37 **machinerie-outillage**

BANC DE SCIE, 10 pouces, corroyé 6 pouces, perçuse à colonne, tour à bois et sableuse, 346-9469.
REMORQUEUSE WHEEL-LIFT GMC diesel 89, 3 mois d'usage, toute équipée tél. 653-7150.
SCIE RADIAL CRAFTMAN, 10 pouces, avec plusieurs accessoires, 346-1791 après 18h00.
BOTTES de skis alpin, peinture 7, Dynafit, couleur rouge, prix à discuter, 349-4310.

38 **musique ou instruments**

ENSEMBLE D'INSTRUMENTS à percussions (drums), complète, 500\$, 346-2169.
ORGUE KAWAI, modèle cathédrale, 10 octaves, clefs et trottets. Pédalier avec 24 notes. Avec Leslis et câble de 15 pieds, et rythmes '77 Roland. Comme neuve. Valeur 13.000\$, laisserais à 6.500\$, inf: 296-8240.
ORGUE YAMAHA C60, 2 claviers, 13 pédales, plus accords automatiques et amplificateur Yamaha, très bon état, 1.000\$, 346-8087.
PIANO DROIT avec banc pivotant, prix à discuter, cause: déménagement, 348-5661.

34 **articles de sport**

ANTIQUITÉS
 Mobilier de salle à manger, piano, armoires 4 portes, lit 54 po, 2 lits 48 po, mobilier de salon, lampes et tables.
347-7757

LE MEILLEUR PRIX

à l'achat et la vente

- cuisinières
- réfrigérateurs
- laveuses
- sècheuses
- congélateurs

L'ENDROIT À RETENIR

CENTRE D'APPAREIL MÈNAGER
 279, rue Jacques-Cartier sud, St-Jean-sur-Richelieu
347-2233 - 347-0429

UN SEUL DUVAL MEUBLES USAGÉS

ACHETONS ET VENDONS meubles usagés, cuisinières, réfrigérateurs, laveuses, sècheuses, congélateurs, etc.

VENDONS PIÈCES D'APPAREILS MÉNAGERS pour toutes les marques

UN SEUL ENDROIT

380, 2e Avenue, Iberville, tél.: 347-1895

BE-CO SERVICE

Vente - achat - réparations d'appareils électroménagers usagés

ESTIMATION GRATUITE

Garantie 90 jours

FIABILITÉ ASSURÉE

60, rue Saint-Paul Saint-Jean-sur-Richelieu **359-1782**

DEXTRAZE SERVICE

320, rue Saint-Jacques Saint-Jean-sur-Richelieu

Cuisinières - Réfrigérateurs Laveuses - Sècheuses Congélateurs

- Achat d'appareils usagés: payons comptant
- Vente d'appareils remis à neuf, avec bonne garantie
- Comptoir de pièces (gros et détail)
- Service à domicile

347-4993

Cheez Coupal & Brassard Auto Inc.
 Usagé ne veut pas dire usé!

Venez voir nos prix et comme toujours nous sommes négociables...

CHRYSLER LE BARON 1988 décapotable	PATHFINDER 4X4 1988 5 vitesses, bonne condition
NISSAN 240 SX 1989 15 500\$	NISSAN MAXIMA 1987 automatique, tout équipé, 35 000 km
NISSAN 200SX 1986 automatique, très bien équipé, 9 850\$	MAZDA 626 1988 tout équipé, climatiseur, 4 portes
CHEVROLET CAVALIER Z-24 1989 automatique, tout équipé avec climatiseur, 26 000 km	PULSAR S.E. 1987 manuel, 5 vitesses

COUPAL & BRASSARD AUTO INC.
 127, Route 104, St-Athanase d'Iberville
347-5593

NISSAN

38
musique
ou instruments

PIANO, droit, trois quart, marque Baldwin, fini noyer, 850\$, 349-3036.

Pianos PIANOBEL ENR.
Achat et vente
Pianos reconconditionnés ou remis à neuf, à prix très avantageux. Services d'accords et de réparations garantis.
Le meilleur conseiller pour achat de piano, 2 techniciens d'expérience à votre service
349-1493

SYSTEME DE SON Sansui avec amplificateur, égalisateur, table-tourneante, enregistreur à cassettes doubles, disque au laser, 2 hauts-parleurs 75 watts, 245-0271.

SYSTEME DE SON (complet), table-tourneante Technics, amplificateur NAD, "tuner" NAD, enregistreur Pioneer plus boîtes de son, 346-9319.

WESTBURY très propre, H.Hat Tama avec cymbal Zildjian, 2 base drum avec pédal Pearl L 16 morceaux en tout, 850\$, 347-9725.

39
vêtements

MANTEAU DE LOUP excellente condition, grandeur 8-10 ans, très long, doit vendre. Prix à discuter. Après 17H00 347-0551.

ROBE A VENDRE POUR MERE DE MARIEE, 13 ans, couleur pêche, 347-5090.

ROBE DE MARIEE à vendre 250\$, grandeur 8 ans, 347-4231 après 17 h.

ROBE DE MARIEE, avec traine, grandeur 11/12 ans et tout les accessoires, très propre payée 800\$ pour 350\$, 346-4124.

ROBE DE MARIEE, cocktail plus accessoires 9/10 ans très propre, 200\$, 347-4124.

SUPERBE ROBE DE MARIEE avec corsage en perles, gr. 6 ans avec voile, diadème, jupon double, valeur 1.300\$, laisserait 650\$, tél.: 349-3341.

40
divers

ACHAT-VENTE-ECHANGE. Jeux et cassettes Nintendo, Sega, Atari, Coleco, Intellivision, cassettes nintendo 31 int. 42 int., Batman, location à partir de 1\$ par jours. IBM compatible XT 12MHZ, 640K, 1 lecteur, carte graphiques, écran, clavier étendu 101 touches, port série et parallèle incluant les manuels et garantie 1 an, 550\$. AT, complet 899\$. Marché aux Puces «Fouinerie», 1130, boul. Saint-Luc, Saint-Luc, kiosque 283, MICRO'USE 349-2844 ou 347-7381.

ACHAT-VENTE-ECHANGE. Jeux et cassettes Nintendo, Sega, Atari, Coleco, Intellivision. Venez échanger vos cassettes Nintendo ou Sega pour seulement 8\$!!! Nintendo CONTROL DECK 120\$. ACTION SET 169\$, location à partir de 1\$ par jour! venez voir notre gamme de cassettes Nintendo neuves et notre vaste choix de cassettes Sega usagées! Marché aux Puces «Fouinerie», 1130, boul. Saint-Luc, Saint-Luc, kiosque 283, MICRO'USE 349-2844 ou 347-7381.

TAPIS
1re qualité.
2e qualité.
Beau, bon... pas cher...
Appelez-nous avant d'agir
346-5989

ACHAT-VENTE-ECHANGE. Jeux et cassettes Nintendo, Sega, Atari, Coleco, Intellivision, cassettes nintendo 31 int. 42 int., Batman, location à partir de 1\$ par jours. IBM compatible XT 12MHZ, 640K, 1 lecteur, carte graphiques, écran, clavier étendu 101 touches, port série et parallèle incluant les manuels et garantie 1 an, 550\$. AT, complet 899\$. Marché aux Puces «Fouinerie», 1130, boul. Saint-Luc, Saint-Luc, kiosque 283, MICRO'USE 349-2844 ou 347-7381.

AMEUBLEMENT ET MACHINES DE BUREAU, neufs et usagés, tout pour le bureau. Location, service, vente. Dactylos, calculatrices, caisses enregistrees, bureaux, chaises, classeurs, partitions, etc. Spéciaux dactylos électriques, 125\$, bureaux plus chaises à votre choix, 125\$ l'ensemble. «De la qualité à bas prix». Les Equipements Jobb Inc. 624, 1re Rue, Irberville, Québec, tél.: 347-1409 (frs virés acceptés).

ARMOIRE CUISINE USAGÉES chêne, 2 portes cèdre 4 saisons, 4 portes cèdre extérieur, mobilier cuisine teck, lit capitaine frêne, 4 unités murales mélamine, scie radiale 10 pouces, climatiseur 40.000 BTU, échelle mobile de piscine hors-terre. Après 16 h, 346-7664.

AUBAINE FAUT VOIR, une remorque chassis d'acier renforcé, pneus 14 pouces, une tente roulotte, 6 places toute équipée, une moto Honda 450cc, 1983, une chalupe 14 pieds, le tout 1.500\$ discutable, peut vendre séparément, 346-1748.

A VENDRE: remorque 6x8, roues 13 po; 1 remorque 4x6, roues de 14 po; 1 remorque 43x66 po, roues 13 po, mags; tracteur gazon Columbia 18 H.P. avec équipements; rotoculteur 33 po, avec moteur; 1 motorisé 62 Chevrolet, 6 cylindres économique, 1 pelle à neige 6 pieds avec système hydraulique; 1 franklin 2 portes, 347-3773.

A VENDRE: vanité avec évier, bain et toilette, portes de douche, etc. Couleur bleu-turquoise, en très bon état. tél.: le jour ou le soir, 348-4151.

BICYCLETTE DAME, cassettes 8 track et mallette, cafetière, fateur berçant, table d'étudiant, purificateur d'air et cendrier, table dactylo, etc. 349-5197.

CAISSE-ENREGISTREUSE ÉLECTRONIQUE, 5-8-16 départements programmable, double taxes, 346-0061.

CAMERA VIDEO BÉTA très bonne condition, 500\$, 348-7952.

CARPETTES (2) «Harding», 10x12, une bleue, l'autre brune, très propres, 200\$ chacune, 358-5263.

CHEVALET pour artiste, en bonne condition, 50\$, tél. soir 346-0296.

DEMANAGEMENT ET ENTREPOSAGE local et longue distance, jusqu'à 35 pieds, assurance équipement professionnel. Boîte, garde-robe, disponible. Appelez Robert, 632-9310.

DISQUETTE originale de jeu Commodore 64, très bas prix, 347-8946.

EQUIPEMENT DE BOUTIQUE, comptoir, caisse non vitré, 225\$, étagère en vitres, 16 espaces de rangement, 125\$, projecteurs (13) sur rails, 20\$ chaque, présentoirs «rack» divers, 358-4070.

ETAGÈRE ET BUREAU de style régional français, 100\$. Patins à roulettes, homme grandeur 7, 18\$, femme grandeur 4, 12\$, 348-4202.

INCROYABLE: liquidation de meubles, équipements de magasins, télérouleurs, ensembles de salon, micro-ondes, tout doit partir: aucune offre raisonnable refusée. 358-1028.

JEU VIDÉO Sega avec 1 cassette de baseball, 100\$, tél.: 348-0814.

LIT D'EAU, matelas semi anti-vagues, boîte capitonnée en cuir noir, valeur 550\$, laisserais pour 400\$; caméra Sony Handycam CC DV 3, 8 mm, deux ans d'usage, avec accessoires et trépied, valeur 2.000\$, laisserais pour 900\$, 346-1055.

MACHINE À COUDRE, avec meuble, 3 tiroirs, type électrique, bicyclette B.M.X., 346-4538.

MACHINE À COUDRE «overlock» Singer industrielle, 347-1420.

MACHINE APRESSION, 1.000 lb de pression, tél. 346-4686.

MACHINES A COUDRE DELISLE. Gratuit: chaise et 100 aiguilles à l'achat d'une couture droite électronique Brother 737-413-E40, à 2.395\$ ou d'une overlock Brother 551, 5 fils, à 1.950\$ ou Siruba 5 fils à 1.700\$ ou Kingtex 5 fils à 1.700\$ ou couture droite, coupe-fils, à 1.995\$. Toutes avec un an de garanti, taxe comprise. Lundi au vendredi sans frais: 1-800-363-7814.

MENAGE complet à vendre: aussi Chrysler Fifth Avenue 1984, tél. 346-2491 demandez Daniel.

MÉTIER À TISSER Nilus Leclerc Inc. grandeur 24 pouces, comme neuf, prix à discuter, tél.: 347-2905.

MOBILIER de salon 3 morceaux, couleur rose et noir, cuisinière amande, robe de marié gr. 7 ans; peut vendre séparément, tél.: 348-9314, après 17 h.

NINTENDO, cassette de 31 jeux dans un, pour seulement 150\$, 348-3359.

ORDINATEUR TAMBÏ Coco 3, plus enregistreur compatible, 2 manettes de jeux, 2 livres d'instruction, plus 10 cassettes gratuites, l'ensemble 150\$; pédale de guitare électrique, «Blow Box», pour obtenir son «heavy metal», 40\$, 346-2041.

PISCINE MORS-TERRRE 24 pieds, bordure 7 pouces, sans équipement, 348-6851 Claude Simpson, prix: 800\$ à voir.

POELE COMBUSTION LENTE campagne no. 1, soufflerie (smoke consumer), tuyaux, coudes, outils, grille, très propre, 875\$ pour 550\$, 347-8508.

POELES COMBUSTION LENTE 2 portes paysagers, directement du fabricant, prix de gros 395\$ (valeur 799\$), 8 modèles garantis 5 ans, gamme complète de cheminées pré-fabriquées 2.100 degrés, 35% de rabais, tél.: 246-2851.

PORTE DE GARAGE, 9x7, 100\$, tél. 299-2265.

PORTE-ÉCHELLE, ex-Bell, 150\$, tél. 347-2070.

PORTES ANTIQUE à carreaux givrés, 75\$ chacune. Système de son quadrophonique, marque Téléfunken, valeur 5.000\$ sacrifierais 1.200\$, 358-4772.

REMORQUES NEUVES DE CONSTRUCTION ROBUSTE 4 pi x 4, 6 pi, 595\$, 4 pi x 8 pi 625\$, 4 pi x 8 pi, 4 roues tandem, 850\$, 3 pi x 4 pi pour 4 roues, 275\$ Rapport qualité/prix imbattable, 246-2851.

TABLE DE BILLARD 3/4 x 7 pieds, 475\$, avec lampe, 346-2169.

TELEVISEUR COULEUR 20 pouces, tapis 22x12 couleur gris, 7 poteaux 6x6x8 pieds épaisseur, 348-5843.

TOURNIES à vendre, 10\$ chacun, bouillonneuse à vin, 100\$, tél.: 346-8465.

TRACTEUR A GAZON, M.T.D., 8 h.p., bonne condition, 350\$, 248-7458.

TRICOTEUSE automatique Singer, modèle 328, après 17 h, 348-5902.

UNE REMORQUE 2 roues, 14 pouces, 350\$, 346-4110.

VIANDES POUR CONGELATEURS, 1re qualité, plans budgétaires à partir de 25\$/semaine, livraison gratuite, 1-372-8245 ou 1-800-363-8367.

50
demandes

AIMERAIS garder vos petits mousses chez-moi, près du Bonimart, Cegep, Base, jour, soir ou nuit, 349-5197 Lise.

ATTENTION S.V.P. Je fais entretien de maison ou du grand ménage, je ne fais pas de plafond ni de crédit, tél. 359-0274 ou 359-0118.

AUX EMPLOYEURS: cherche emploi à temps partiel, à partir de 18 h tous les soirs plus les dimanches, pour assemblage en soudure en acier, argent, aluminium, plomb, 18 ans d'expérience avec carte de compétence, tél. après 18 h, 347-5785.

FEMME garderait enfants chez-elle, dîners fournis, pour renseignements tél.: 358-1362.

GARDERAI ENFANTS à la journée ou à la semaine. Bonne expérience, espace de jeux intérieurs et extérieurs, non-fumeur, Irberville, 347-5601.

GARDERAI ENFANTS lundi au vendredi à la semaine ou à la journée, St-Edmond, 347-8063.

GARDERAI enfants chez-moi, expérience, maison privée, autobus scolaire et municipale, près Vanier, sur Jacques-Cartier sud, 347-8492.

GARDERAI ENFANTS CHEZ-MOI, du lundi au vendredi, références, rue Bachand, Ile Sainte-Thérèse, 348-6779.

GARDERAI enfants chez-moi, 5 jours/semaine, très bonne alimentation, beaucoup d'expérience, aime les enfants, habite dans le Parc Johannaïs près de la Base, tél.: 346-8948.

GARDERAI bébés ou enfants chez-moi, du lundi au vendredi, pour plus de renseignements contactez moi, Line 348-8993.

GARDERAI enfants chez-moi, de 0 à 3 ans, du lundi au vendredi, à la journée ou à la semaine, rue Normandie sud, tél.: 348-6980.

GARDERAI enfants chez-moi, de 0 à 6 ans, rue Fredette près-Route 133, 347-9462.

GARDERAI enfants de 1 an à 5 ans, sur la rue Brault dans N.D.L. tél. 346-5157.

GARDERAI CHEZ-MOI des enfants, du lundi au vendredi, à la journée ou à la semaine, Saint-Luc, avant la rivière L'Acadie, 349-1064.

HOMME 60 ANS autonome, polyvalent, dextérité manuelle, permis de conduire, temps plein ou partiel, connaissance de l'anglais, 346-0061.

INTERESSEE à garder jeunes enfants, temps plein ou partiel, très bien situé, bonne expérience. 348-2271.

MERE AVANT ENFANTS A LA MAISON garderais chez-moi, grande espace de jeux, terrain clôturé, Boul. Mailloix St-Luc, 349-5204.

MERE DE FAMILLE garderais enfants à l'Ile Sainte-Thérèse, 348-4324.

MERE GARDERAI ENFANTS CHEZ-MOI lundi au vendredi, maison privée, grand terrain, village canadien l'Acadie, 346-7410.

MERE GARDERAI ENFANTS à la semaine, références sur demande, expérience, espace de jeux, N.D.A. au centre-ville, jour seulement, 348-8715.

51
offres
Vous voulez vous débarrasser de vos appareils?
Tels que: téléviseur, radio, magnétocassette, table-tourneante, etc...
Je vais les chercher à votre domicile
358-1186

À VENDRE Part
Club de golf Saint-Jean-sur-Richelieu
346-3700

11 FEUILLES steel-deck 22 pages, 1 rouleau de tyvek, 348-3451 après 17h

2 MACHINES A CREME GLACEE molle, brasseur à lait fouetté, génératrice et tracteur à gazon, 347-0715 ou 621 Route 133 à Sabrevois.

EMPLOI
QUARTIER NORMANDIE garderais enfants Temps plein ou partiel. Expérience, références fournies, non-fumeur, bungalow, spacieux terrain, patio entouré, balançoires, 348-1507

SERAI prêt à travailler sur une ferme, salaire à discuter, 5 ans d'expérience dans la traite des vaches, après 18 h, 346-6257, Eric, si non disponible laissez message et numéro.

Emplois disponibles
Centre d'emploi du Canada

Les offres d'emploi sont valides pour les hommes et les femmes.

■ Techn. spéc. génie industriel
Numéro de l'offre: 1498019
Salaire: \$35.000/année.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures/semaine.
Lieu de l'emploi: Irberville.
Exigences: bilinguisme usuel et technique système MTM. Formation et conn. supérieure mécanique générale. Conn. bois, acier, aluminium, matières plastiques, stratifiés, collages.

■ Vitrier
Numéro de l'offre: 1496379
Salaire: \$8.00/heure et plus, selon expérience.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures/sem.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: 2 ans d'expérience obligatoire comme vitrier d'automobiles.

■ Moniteur de conduite
Numéro de l'offre: 1459788
Salaire: \$8.00/heure ou selon comp.
Nombre d'heures par semaine: 35 heures/semaine.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: posséder un permis de moniteur. Être patient. Responsable.

■ Commis service à la clientèle
Numéro de l'offre: 1499390
Salaire: \$6.70/heure ou plus selon comp.
Nombre d'heures par semaine: temps. 2 mois, 10h à 18h, lundi au vendredi.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: bilingue (parlé) obligatoire. Avoir 2 ans exp. comme commis au service à la clientèle. Conn. et exp. sur ordinateur. Facilité expression.

■ Vendeur de meubles et appareils ménagers
Numéro de l'offre: Prendre rendez-vous au 384-7331
Salaire: \$6.80/heure ou 6% ventes.
Nombre d'heures par semaine: 14h/semaine.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: doit être bon vendeur. Être présentable. Entregent. Être assez fort pour soulever meubles. Être disponible du lundi au samedi.

■ Cuisinier d'établissement
Numéro de l'offre: se présenter directement aux Ribs, 600, Pierre-Caisse, St-Jean
Salaire: \$6.00/heure.
Nombre d'heures par semaine: 35 à 40 heures/semaine.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: exp. en cuisson des viandes et légumes.

■ Ass. contremaître plan d'engr.
Numéro de l'offre: 1496781
Salaire: \$7.00 à \$9.00/heure selon comp.
Nombre d'heures par semaine: temp. 2 à 3 mois, 40 heures/semaine.

ASSISTANTE-DENTAIRE demandée
Avec expérience Envoyez votre curriculum vitae au:
CENTRE DENTAIRE JEAN COMEAU
235, 2e Avenue Irberville, Québec J2X 2B2

RAPPORTS D'IMPÔTS COMPTABILITÉ TENUE DE LIVRES
348-2828
Claude Thibodeau

IMPÔTS PROFESSIONNELS
• Service courtis
• 15% d'escompte aux couples
SERVICES & GESTION INFORMATIQUES
359-0070

RECHERCHE ÉDUCATRICE
pour enfants d'âge préscolaire
• Temps partiel 20 h/semaine environ
• Expérience et sens de l'organisation appréciés
• Salaire 7.50\$/heure
Envoyez votre curriculum vitae au:
JARDIN DES HIRONDELLES
27, rue Des Rosés
Saint-Luc, Québec J0J 2A0
Pour renseignements **349-3414**
entre 9 h et 16 h

Centre Hospitalier de Bedford
34, rue Saint-Joseph, C.P. 1140, Bedford, (Québec) J0J 1A0

OFFRE D'EMPLOI
Nous avons un besoin pressant de personnel infirmier afin de combler notre liste de disponibilité au sein des services:
-de clinique sans rendez-vous
-d'unité de soins de longue durée
Si vous êtes intéressé(e), vous êtes invité(e) à communiquer dans les meilleurs délais avec:
Madame Christiane Granger
Directrice des soins infirmiers
Centre Hospitalier de Bedford
34, rue Saint-Joseph, C.P. 1140 Bedford, Québec J0J 1A0

Lieu de l'emploi: Henryville.
Exigences: sec. V, être familier avec le domaine agricole, les fertilisants de préférence, un permis de conduire classe 3 et conn. en menuiserie, électricité et plomberie.

■ Mécanicien d'automobiles
Numéro de l'offre: 1499242
Salaire: \$11.00 à \$15.00/heure ou selon exp.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures/semaine.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: exp. dans réparation d'appareils électro-ménagers. Permis de conduire.

■ Mécanicien mach. agricoles
Numéro de l'offre: 1489496
Salaire: \$7.00 à \$11.00/heure selon comp.
Nombre d'heures par semaine: 42h30/semaine.
Lieu de l'emploi: Napierville.
Exigences: exp. en mécanique agricole, conn. en électricité, capable de lire les schémas d'électricité et d'hydraulique. Permis de conduire, classe 1 un atout.

■ Mécan. entretien mach. de bureau
Numéro de l'offre: 1497664
Salaire: \$25.00/sem. ou plus selon comp.
Nombre d'heures par semaine: 40h/semaine.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: connaissance en électronique. Bonne connaissance en anglais.

■ Installateur électric.
Numéro de l'offre: 1485315
Salaire: selon décret.
Nombre d'heures par semaine: permanent, temps plein.
Lieu de l'emploi: Saint-Luc.
Exigences: avoir ses cartes d'électricien compétent classe «C». Avoir son cours de sécurité. Avoir de l'exp. dans le résidentiel et le commercial.

Le Jardin des Hirondelles

Centre Hospitalier de Bedford
34, rue Saint-Joseph, C.P. 1140, Bedford, (Québec) J0J 1A0

Centre Hospitalier de Bedford
34, rue Saint-Joseph, C.P. 1140, Bedford, (Québec) J0J 1A0

Centre Hospitalier de Bedford
34, rue Saint-Joseph, C.P. 1140 Bedford, Québec J0J 1A0

■ Réparation - gros appareils
Numéro de l'offre: 1159017
Salaire: \$10.00/heure et plus selon exp.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures/semaine.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: exp. dans réparation d'appareils électro-ménagers. Permis de conduire.

■ Mécanicien mach. agricoles
Numéro de l'offre: 1489496
Salaire: \$7.00 à \$11.00/heure selon comp.
Nombre d'heures par semaine: 42h30/semaine.
Lieu de l'emploi: Napierville.
Exigences: exp. en mécanique agricole, conn. en électricité, capable de lire les schémas d'électricité et d'hydraulique. Permis de conduire, classe 1 un atout.

■ Mécan. entretien mach. de bureau
Numéro de l'offre: 1497664
Salaire: \$25.00/sem. ou plus selon comp.
Nombre d'heures par semaine: 40h/semaine.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: connaissance en électronique. Bonne connaissance en anglais.

■ Installateur électric.
Numéro de l'offre: 1485315
Salaire: selon décret.
Nombre d'heures par semaine: permanent, temps plein.
Lieu de l'emploi: Saint-Luc.
Exigences: avoir ses cartes d'électricien compétent classe «C». Avoir son cours de sécurité. Avoir de l'exp. dans le résidentiel et le commercial.

Nous diffusons une chronique d'offres d'emploi du lundi au vendredi:
• à CHRS, poste 1040 à 9h45 et 14h15
• à la télévision communautaire, câble 9 à 12h00 et à 18h00
• par service téléphonique, 24 heures par jour, en composant le numéro 348-7488.

N.B.: Heures d'ouverture, du service à la clientèle sont les suivantes: lundi, mercredi, jeudi, vendredi: de 8h15 à 16h15; le mardi de 8h45 à 16h15.

Si vous êtes intéressés à ces offres, veuillez vous présenter au Centre d'Emploi du Canada, 1001 boulevard du Séminaire ou communiquer avec nous au 348-0961, local 320. Vous avez accès à plusieurs offres d'emploi 24 heures par jour, 7 jours par semaine. Il suffit de composer le 348-7488.

Les Ateliers Graphiques du Haut-Richelieu sont à la recherche d'une personne pour combler un poste à temps partiel en

TYPO-MONTAGE

Le travail consiste à faire du montage d'annonces publicitaires pour différents journaux ceci à partir de maquettes fournies par nos clients.

Le candidat idéal aura une formation dans ce domaine et/ou une expérience dans le montage, sera prêt à travailler le jour comme le soir environ 20 heures par semaine, sera disponible pour remplacer au besoin. Le salaire est à discuter.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae ou vous présenter pour remplir une formule de demande d'emploi aux:

Ateliers Graphiques du Haut-Richelieu
a/s Gaétane Dion
84, Richelieu,
Saint-Jean-sur-Richelieu
J3B 6X3

Un important distributeur autorisé de portes, fenêtres et produits connexes est à la recherche d'un(e)

REPRÉSENTANT(E)

possédant une expérience pertinente dans la vente résidentielle et commerciale.

De plus, une connaissance des matériaux de construction serait un atout.

FAIRE PARVENIR VOTRE CURRICULUM VITAE À:
Les Distributions Construco Inc.
376, rue Bord de l'Eau
Iberville, (Québec)
J2X 4J3



OFFRES
D'EMPLOI

ANIMATEUR(TRICE)S POLYVALENT(E)S

Programmes de semaine et de fin de semaine

Le Centre de Plein Air l'Estacade situé à Saint-Paul de l'Île-aux-Noix (à 80 km au sud de Montréal) est à la recherche d'animateur(trice)s pour la réalisation du programme estival de semaine et de fin de semaine.

RESPONSABILITÉS:

- Agir en tant qu'animateur(trice)s auprès des groupes d'enfants (10 à 12 enfants)
- Assurer une vie de groupe intense et valorisante auprès des participant(e)s

- Organiser, réaliser et évaluer les activités au programme

EXIGENCES:

- Avoir 18 ans et être étudiant(e)
- Posséder des qualités de leadership
- Posséder le goût du défi et du dépassement personnel
- Participer obligatoirement à 2 stages de formation se déroulant aux dates suivantes: du 23 au 27 mai 1990, du 1er au 3 juin 1990.

DURÉE DE L'EMPLOI:

Pour le programme de semaine: 8 semaines soit du 24 juin au 17 août 1990.

Pour le programme de fin de semaine: 7 fins de semaine du 29 juin au 12 août 1990.

En plus, les animateur(trice)s embauché(e)s se verront offrir du travail durant le mois de juin auprès de groupes en séjour au centre.

AVANTAGES ET RÉMUNÉRATION:

- Logé(e) et nourri(e) sans frais
- Salaire de 210\$ par séjour la semaine
95\$ par séjour la fin de semaine
6\$ l'heure en juin

DEMANDE D'EMPLOI:

Faites parvenir votre curriculum vitae en spécifiant le poste.

CENTRE DE PLEIN AIR
L'ESTACADE
Service du personnel
13^e Avenue
Saint-Paul de l'Île-aux-Noix, Qué.
J0J 1G0

51

offres

CHERCHE FEMME DE MÉNAGE 1/2 journée par semaine, doit se voyager, demeure dans Saint-Edmond, 347-6953.

COUPLE CONCIERGES demandé pour un 12 logements, être disponibles pour le 5 avril, pour tous renseignements, entre 9 h et 16 h, appelez au: 658-1879.

BARBEUSES de 18 ANS ET PLUS demandées pour danse à 5\$. Terrasse Sabrevois, 347-5822.

CUISINIER(E) DEMANDÉ(E)

• Temps plein
• Minimum 2 ans d'expérience

Pour rendez-vous:
346-3433

DEMANDE TECHNICIEN FORESTIER

pour travail avec ingénieur forestier Temps partiel pour débuter.

349-5908
après 18 h



OPPORTUNITÉ D'EMPLOI AUDITEUR(TRICE) DE NUIT

Sous la supervision du contrôleur, l'auditeur(trice) de nuit sera responsable de:

• la comptabilité de la journée d'hôtellerie
• la réception et l'enregistrement des clients

Exigences:
• Expérience en comptabilité
• Bilinguisme

Les personnes intéressées sont priées de s'adresser au contrôleur au (514) 348-7376

725, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec)
J3B 8H1



OFFRE D'EMPLOI

Sauveteur et moniteur(trice) en voile «Optimiste»

Programme de semaine

Le Centre de Plein-Air l'Estacade situé à Saint-Paul-Île-aux-Noix (à 80 km au sud de Montréal) est à la recherche d'une personne possédant la compétence pour assurer la surveillance de la plage et enseigner la voile en voilier «Optimiste» aux garçons et filles de 9 à 13 ans dans le cadre du programme estival.

Responsabilités:

1. Agir en tant que surveillant(e) de plage lors des baignades à l'horaire
2. Animer et enseigner l'initiation à la voile en «Optimiste»

3. Assister le chef de camp des diverses fonctions

Exigences:

1. Avoir 18 ans et être étudiant(e)
2. Posséder des qualités de leadership
3. Posséder le goût du défi et du dépassement personnel
4. Posséder les compétences et la formation légale nécessaire à la surveillance de la plage ou être en voie de l'obtenir prochainement
5. Posséder de l'expérience en animation et en enseignement de la voile
6. Participer obligatoirement à 2 stages de formation se déroulant aux dates suivantes: du 23 au 27 mai 1990 et du 1er au 3 juin 1990.

Durée de l'emploi:

Pour le programme de semaine: 8 semaines soit du 24 juin au 17 août 1990.

En plus, travail durant le mois de juin auprès de groupes en séjour au centre.

Avantages et rémunération:

1. Logé(e) et nourri(e) sans frais
2. Salaire de 250\$ par semaine; 6,50\$ l'heure en juin à titre d'animateur(trice) polyvalent(e)

Demande d'emploi:

Faites parvenir votre curriculum vitae en spécifiant le poste

CENTRE DE PLEIN-AIR
L'ESTACADE
Service du personnel
13^e Avenue
Saint-Paul-Île-aux-Noix, Québec
J0J 1G0

DEMANDONS couturières à domicile, avec expérience, possédant «plain» et «overlock», communiquez avec Denis: 346-7080.

EMPLOI IMMÉDIAT es-tu fatigué de poinçonner? Possibilité de 25,000\$ à 50,000\$ la première année. Si tu possèdes un secondaire V ou l'équivalent, honnête, une automobile et le goût de faire beaucoup d'argent. Pour entrevue: Jean-Guy Graveline 347-5066.

LES INDUSTRIES BONNEVILLES LTÉE, de Beloeil, recherche pour maisons usinées: installateur de maison sur fondations, camionneur avec permis classe 1, entrepreneur pour finition de maison sur chantier, tél.: 464-1001.

NOUVEAU CONCEPT. Possibilité de travail à domicile, temps plein ou partiel, aucune expérience nécessaire, jusqu'à 1,000\$ par semaine. Écrire à: Promotion B.B.B. C.P. 312, Montréal, H2G 3E1.

PÉPÈRE DES TROIS SAISONS, est à la recherche de candidats pouvant combler les postes suivants: 2 opérateurs de tracteur, 2 chefs d'équipe, 11 journaliers, emplois secteur Montréal, Saint-Jean, Granby, pour entrevue 245-7617, 245-7558.

ON DEMANDE COUPLE CONCIERGE

• Mature, travaillant et disponible
• Bonnes références
• Doit demeurer sur place

348-8173

UNE PROFESSION LIBÉRALE

Comme institution financière d'importance, cette opportunité exceptionnelle est vôtre si vous recherchez:

-automotomie
-sécurité et prestige
-être votre propre patron

Pour vous permettre d'atteindre cette indépendance professionnelle, nous offrons:

-revenu garanti de 2 ans + bonis
-formation continue
-bénéfices marginaux

Pour rendez-vous, téléphonez au
348-6874



OFFRE D'EMPLOI

Animateur(trice) spécialiste en voile

Programme de semaine

Le Centre de Plein-Air l'Estacade situé à Saint-Paul-Île-aux-Noix (à 80 km au sud de Montréal) est à la recherche d'un(e) animateur(trice) pour l'enseignement de la voile en dériveur léger et en planche à voile auprès de garçons et filles de 12 à 15 ans dans le cadre de son programme estival.

Responsabilités:

1. Agir en tant qu'animateur(trice) auprès de garçons et filles de 12 à 15 ans inscrit(e)s au programme «voile»
2. Enseigner les techniques spécifiques de façon adaptée en fonction du programme «voile» en toute sécurité
3. Organiser, réaliser et évaluer toutes les activités au programme y compris la voile

Exigences:

1. Avoir 18 ans et être étudiant(e)
2. Posséder des qualités de leadership
3. Posséder le goût du défi et du dépassement personnel
4. Posséder les compétences et la formation permettant l'enseignement de la voile ou être en voie de l'obtenir prochainement
5. Participer obligatoirement à 2 stages de formation se déroulant aux dates suivantes du 23 au 27 mai 1990 et du 1er au 3 juin 1990.

Durée de l'emploi:

Le programme de semaine: 8 semaines soit du 24 juin au 17 août 1990.

En plus, travail durant le mois de juin auprès de groupes en séjour au centre.

Avantages et rémunération:

1. Logé(e) et nourri(e) sans frais
2. Salaire de 225\$ par semaine; 6\$ l'heure en juin à titre d'animateur(trice) polyvalent(e).

Demande d'emploi:

Faites parvenir votre curriculum vitae en spécifiant le poste.

CENTRE DE PLEIN-AIR
L'ESTACADE
Service du personnel
13^e Avenue
Saint-Paul-Île-aux-Noix, Québec
J0J 1G0

RECHERCHE représentant(e)s sérieux(ieuses), avec ou sans expérience, pour région Saint-Jean, automobile nécessaire, pas de porte-à-porte. Pour rendez-vous, Pierre, jour: 346-5668, soir: 346-6605.

RECHERCHE gardienne chez-moi, avec expérience, pour garder bébé de 3 mois, de 5 h 30 à 17 h, 5 jours/semaine, début 14 mai. tél.: 358-9535.

TRAVAIL d'une semaine pour garçons et filles de 8 à 14 ans, pour vendre 40 rameaux décoratifs, commissions plus règle-calculatrice en bonus. tél.: 346-7296.

VENDEUR (SE) à temps partiel avec expérience dans la draperie, 348-6106.

VENDEUSE DEMANDÉE, temps partiel, alimentation, environ 20 heures/semaine. Rendez-vous par la compagnie, automobile nécessaire, belle personnalité, expérience de la vente serait un atout, 1-800-363-8367.

SERVICES

52

offres

CHERCHE PROFESSEUR de grammaire française, pour cours privé, tél.: 348-7491.

CONVERTIBLE à louer pour mariage, 358-2694.

COURS 2
JOURS
WORDPERFECT
les 19 et 20 mars
LOTUS
les 2 et 3 avril
LOGITEXTE
358-1119

À BAS PRIX, peinture, joints, gypse, menuiserie, tél.: 346-0783 ou 347-6178, après 16 h.

AIDE À DOMICILE DISPONIBLE pour l'entretien d'une belle coiffure pour dame seulement. Référence disponible, 346-1844.

BONJOUR, VOUS AVEZ BESOIN DE RÉNOVATIONS DE TOUT GENRE peinture, finition de sous-sol, balcon, agrandissement, etc. Téléphonez le maître de la rénovation enr.: 349-6098 bureau 359-0883.

CARTOMANCIENNE grand tarot de Marseille, 78 cartes, passé, présent, futur, pour tout éclaircissement dans vos décisions, 346-6236.

CARTOMANCIENNE demandez Lucie 347-8337. COUTURIÈRE alterations de tout genre: zippers jeans, ourlets manteaux etc. 347-8337.

CURRICULUM VITAE. Services de secrétariat. Cours WordPerfect, Lotus, Logitexte 358-1119.

FABRICATION et rénovation d'armoires de cuisine, 10% d'escompte durant les mois d'hiver. 346-4786.

FAISONS MEUBLES SUR DEMANDE, mélamine, stratifié, bois ex: table de salon, mobilier de tout genre, 346-8454, 347-2343 après 17 h.

FEMME FERAIS MÉNAGE bonnes références, peut se déplacer, 358-4772.

HOMME DE compagnie prendrais soin de personnes âgées ou malades, 349-4013.

HOMME ferait divers travaux: peinture, menuiserie, papiers peints et réparations diverses. Tél.: 358-4772.

IMPÔTS: comptable professionnel offre ses services, pour renseignements: 346-6378.

IMPÔTS 1989

8 ans d'expérience
Certificat en sciences
comptables
Iberville
Tél.: 347-5804
(après 18 h)

On demande OUVRIER D'ATELIER

Avec 1 an d'expérience dans les armoires de cuisine et de salle de bains
347-1325

MÉCANICIEN D'EXPERIENCE

pour station-service à Saint-Luc
• Travail permanent
• Mécanique générale

Tél.:
349-4725

HYGIÉNISTE- DENTAIRE demandée

Envoyez votre curriculum vitae au:
CENTRE
DENTAIRE
JEAN COMEAU
235, 2^e Avenue
Iberville, Québec
J2X 2R2

SURVEILLANT(E) DES STOCKS**Sommaire de l'emploi:**

• Sous la responsabilité du directeur de l'usine, le (la) titulaire coordonne et dirige le travail d'employés qui reçoivent, entreposent, distribuent, expédient le matériel et tiennent l'inventaire des stocks pour les fins de production, d'achat, de vente des produits de plastique brut.

Exigences de la fonction:

- Dec ou l'équivalent
- Expérience de l'entreposage industriel de matières premières et de matériel brut.
- Connaissance de la réception et de l'expédition de matériel en vrac.
- Savoir conduire chariot-élévateur et appareil de chargement.
- Capacité d'organisation et de méthode, responsable et disponible.
- Pratiquer les entrées de données sur ordinateur, bonne mémoire et transiger en anglais.
- Connaissance des transports et des plastiques.

Faites parvenir votre curriculum vitae à l'attention de:
M. Jean Ridorossi
Les Produits Polychem Itée
 725, rue Gaudette
 Saint-Jean-sur-Richelieu, Qué.
 J3B 7F7

**Offre d'emploi
VENDEUR****Qualités requises:**

- Persuasif
- Jovial
- Sociable
- S'implique avec les autres
- Aime les défis

Position de prestige

Si ce poste vous intéresse, appelez dès maintenant et demandez **Pierre Desautels**.

ST JEAN
PLYMOUTH CHRYSLER

390, rue Laberge
 Saint-Jean-sur-Richelieu
 348-7366

STEINBERG
 CHAMBLY

**BOUCHER(E)
avec expérience
POISSONNIER(E)**

Personne avec beaucoup d'entregent, expérience non nécessaire, cours donné sur place
 Avantages sociaux selon la convention collective

SE PRÉSENTER AU:
 1233, boul. Périgny Chambly, Québec

MKE

**DESSINATEUR(TRICE)
INDUSTRIEL(LE)**

Une importante entreprise manufacturière dans le domaine de la fabrication d'équipements de restaurants et d'hôtels est à la recherche d'un(e) dessinateur(trice) industriel(le) junior.

Le(la) candidat(e) idéal(e) a une ou deux années d'expérience dans l'industrie manufacturière du métal en feuille et une formation en dessin mécanique ou industriel. La connaissance du logiciel «Autocad» et le bilinguisme serait un atout. S.V.P. envoyez votre curriculum vitae à l'adresse suivante:

Les Industries M.K.E. (1984) Inc.
 Service du personnel technique
 183, boul. Montcalm nord
 Candiac, (Québec)
 J5R 3L6



FORMICA CANADA INC., chef de file dans le domaine du plastique stratifié au Canada et dans le monde, et dont le bureau-chef et l'usine de fabrication sont situés à Saint-Jean-sur-Richelieu, près de Montréal, est à la recherche d'une

RÉCEPTIONNISTE

Relevant du service du personnel, vous devrez acheminer les appels, diriger les visiteurs, recevoir le courrier et le distribuer dans les cases à cet effet.

Vous êtes bilingue, avez une bonne connaissance de la machine à écrire ainsi qu'une base en traitement de textes. Vous possédez une personnalité plaisante et aimez le contact avec les gens.

Nous vous offrons un salaire concurrentiel et des avantages sociaux dignes d'intérêt.

Veillez faire parvenir votre curriculum vitae au:

Directeur du personnel
FORMICA CANADA INC.
 25, rue Mercier
 Saint-Jean-sur-Richelieu, Qué.
 J3B 6E9

**TENCHNICIEN(NE)-CHIMISTE
EN CONTRÔLE DE PROCÉDÉ****Tâches:**

Dans une industrie de transformation du caoutchouc:

- Contrôler la qualité de la matière première
- Contrôler les étapes d'un procédé de transformation
- Développer de nouveaux produits

Exigences:

Le(la) candidat(e) doit:

- Détenir un D.E.C. en techniques des matières plastiques ou en techniques de génie chimique
- Être sociable et polyvalent(e)
- Être très autonome et innovateur(trice)
- Être apte à prendre des décisions rapidement
- Aimer le travail en milieu industriel

Nous offrons une gamme complète d'avantages sociaux et un salaire concurrentiel. Veillez faire parvenir votre curriculum vitae à:

André Bruneau
TILCO INTERNATIONAL INC.
 260, rue Saint-Michel
 Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec)
 J3B 1T4

Un important concessionnaire automobile de la région est à la recherche d'un

**MÉCANICIEN
d'expérience**

Toute personne intéressée est priée de communiquer avec
M. François Contant



Delorme



325, rue Principale, Sainte-Brigide
 358-3765 293-5347

MEUBLES MOBICAN

Une entreprise dynamique et en pleine croissance, située à Saint-Jean-sur-Richelieu, est à la recherche d'un(e)

**TECHNICIEN(NE)
EN ADMINISTRATION**

Sous la responsabilité du directeur administratif, vous assumerez diverses responsabilités axées sur la mise en application des politiques et des contrôles administratifs. De plus, vous voyez aux procédés et politiques comptables et effectuez des études et des analyses administratives. Enfin, vous exécutez tout mandat spécial qui vous sera confié.

Titulaire d'un DEC en techniques administratives, vous avez à votre actif trois années d'expérience pertinente. Le bilinguisme est essentiel et la connaissance des outils informatiques est un atout.

Outre des habiletés dans la planification et l'organisation des méthodes et des procédés administratifs, vous êtes capable d'établir des priorités et de travailler en équipe et sous pression.

Une facilité à communiquer, une maturité personnelle et professionnelle sont des qualités essentielles au même titre que l'autonomie, la diplomatie, la discrétion et le leadership.

Si ce poste vous intéresse, faites parvenir en toute confiance votre curriculum vitae à l'attention du:

Directeur administratif
MEUBLES MOBICAN INC.
 915, rue Aubry
 Saint-Jean-sur-Richelieu,
 Qué. J3B 2H8
 Tél.: 346-3777

**JOURNEY'S END
Saint-Jean-sur-Richelieu**

Journey's End, une chaîne hôtelière en plein essor, recherche actuellement des employé(e)s à temps plein et à temps partiel, pour son nouveau motel à Saint-Jean-sur-Richelieu
 Les postes disponibles sont:

**AUDITEURS DE NUIT
PRÉPOSÉ(E)S À LA RÉCEPTION
FEMMES DE CHAMBRE**

Journey's End offre un milieu de travail stimulant, un salaire avantageux et de nombreux avantages sociaux.

Si vous désirez vous joindre à notre équipe très dynamique, présentez-vous en personne ou faites parvenir votre curriculum vitae à:

Centre d'Emploi du Canada
 Canada Employment Center
 1001, boul. Séminaire
 C.P. 1020
 Saint-Jean-sur-Richelieu, Qc
 J3B 9Z9

Journey's End ne pratique pas de discrimination

SEARS
 POUR FAIRE MARCHER
 UNE AFFAIRE,
 IL FAUT DES GENS...

**VENDEUR(SE)S
PROFESSIONNEL(LE)S**

(postes à temps partiel)

Sears, l'entreprise de vente au détail la plus progressive au Canada, recherche des vendeur(se)s d'expérience pour son magasin de Saint-Jean-sur-Richelieu. Vous êtes un(e) représentant(e) professionnel(le), déterminé(e) à vous bâtir un avenir et à assurer le suivi de votre clientèle, nous avons des opportunités dans les domaines suivants:

- meubles
- automobile
- aspirateurs
- machines à coudre
- appareils électroménagers
- rénovation
- accessoires de jardin
- vêtements pour hommes

NOUS VOUS OFFRONS:

- une possibilité de revenus annuels plus que compétitifs
- un programme complet de formation
- un généreux programme d'avantages sociaux
- un service professionnel après-vente

Si vous désirez faire partie de l'équipe de ventes la plus dynamique au pays, communiquez avec nous:
 Sears Saint-Jean
 550, rue Pierre-Caisse
 Saint-Jean-sur-Richelieu



SEARS

**Lemay & Ouellette
Construction Inc.**

- Rénovations
 - Agrandissements
 - Toitures
 - Portes et fenêtres
- Estimation gratuite
346-1949

MEUBLERIE rénovation Armand & Mario Beaudry. Finition intérieure/extérieure, planchers de bois franc, sous-sol charpente de maison etc. 347-5415, 347-2951

MEUBLERIE DISPONIBLE pour tous genres de travaux de construction et rénovations y compris joints et gypse. Permis de la RECO, assurance responsabilité. 347-6100.

MESSAGE A TOUS: pour une vie saine et naturelle, une assurance-santé par la prévention, devenez membre Nova-Santé. Pour information André Hardy au 359-4177

PEINTURE

Intérieurs-extérieurs
 Réparation de joints
 Travaux de qualité
 seulement

ESTIMATION
 GRATUITE
**SERGE
 DESCHENES ENR.**
 349-4359

**PEINTURE
LEBLANC**

- Peinture intérieure et extérieure
- Pose de gypse
- Tirage de joints
- Rénovations de tous genres

ESTIMATION GRATUITE
**349-3791
 348-6728**
 jour ou soir

Pose de gypse
 Tirage de joints
 Plafonds de style
 Peinture au fusil et au rouleau

**GERMAIN
 L'HEUREUX ET FILS
 INC.**
 347-9721

RENOVATIONS, 15 ans d'expérience, intérieur, extérieur, sous-sol. Pose bois franc, céramiques, escaliers, rampes, portes, fenêtre, moulures etc. 658-5513

RENOVATIONS: pose de portes, fenêtres, finition, patio en bois traités. 346-5455

RENOVATIONS de tous genres, peinture, plâtre, menuiserie etc. Estimation gratuite. Références fournies. 349-4606.

REPARATION de cuisinière, laveuse, sècheuse, réfrigérateur, congélateur de toutes marques, service rapide (journée même). Bon prix. Claude Service 348-3411

**Réveillez votre
personnalité**

Soyez le guide de
 votre destin
CAROLE
 Conseillère astro-
 numérologie
346-1293



OPÉRATEURS DE MACHINES AUTOMATIQUES

Tilco est présentement à la recherche d'opérateurs compétents, avec expérience dans le milieu manufacturier.

Les candidats recherchés sont autonomes, responsables, soucieux de la qualité et habilités aux travaux manuels.

FAIRE PARVENIR VOTRE CURRICULUM VITAE À:

Marc Demers
TILCO INTERNATIONAL INC.
260, rue Saint-Michel
Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec)
J3B 1T4

DIRECTEUR ET REPRÉSENTANT(E)S

Suite à son expansion rapide, une importante INSTITUTION CANADIENNE œuvrant dans le DOMAINE FINANCIER est à la recherche de personnes supplémentaires dans le domaine de la vente pour la région de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Une OPPORTUNITÉ EXCEPTIONNELLE d'avoir la sécurité d'une rémunération de base, tout en gagnant un revenu selon vos performances.

Avantages:
- Minimum 400\$/semaine plus BONIS
- Programme COMPLET DE FORMATION
- CLIENTÈLE FOURNIE
- Excellents avantages sociaux
- Possibilité de la DIRECTION DES VENTES
Pour entrevue confidentielle, communiquez avec:

M. Guy Carignan
348-1568

Le Centre de Bénévolat d'Iberville est à la recherche d'une personne compétente pour occuper le poste de

RESPONSABLE DU PROJET DE MAINTIEN À DOMICILE

(À temps partiel, minimum 21 heures/semaine)

Tâches:
• Faire l'horaire de travail des participants
• Contacter les bénéficiaires
• Faire la gestion du projet
• Assurer toutes autres tâches connexes
• Apporter un support technique au centre

Exigences:
• Diplôme de secondaire V
• Capacité au niveau de la gestion et de la coordination
• Bonne connaissance du français écrit et oral
• Une expérience dans un poste similaire serait souhaitable

Salaires: 8,57\$ de l'heure
Prière de faire parvenir votre curriculum vitae avant le 30 mars 1990, au:

CENTRE DE BÉNÉVOLAT D'IBERVILLE
580, 1^{re} Rue, Iberville,
Québec J2X 3B4

OFFRE D'EMPLOI GAZONS MANDERLEY

Division Napierville

SECRÉTAIRE-RÉGULATEUR(TRICE)

Notre entreprise œuvrant dans la production de tourbe, recherche un(e) secrétaire-régulateur(trice)

Fonctions:
• Service à la clientèle
• Comptes recevables, travail général de bureau

Exigences:
• Bilinguisme essentiel
• Sens de l'organisation, beaucoup d'initiative et d'ambition

Conditions:
Travail à temps plein, environ 33 semaines par années, salaire proportionnel aux compétences, lieu de travail Napierville. Pour entrevue téléphonez au:

245-3538

Demandez Gilles Guillard

SEARS INSTALLATEUR DE PNEUS

Poste à temps partiel pour les fins de semaine
Présentez-vous au service du personnel du magasin Sears de Saint-Jean-sur-Richelieu, au plus tard le 21 mars 1990, au:

550, rue Pierre-Caisse
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec



L'ARC-EN-JOIE COMMIS-COMPTABLE (35 heures/semaine)

Fonctions:
• Entrée des données sur informatique
• Système Bedford
• Calcul des honoraires
• Perception des comptes
Exigences:
• Formation et expérience en comptabilité
• Expérience de plus d'un an sur système Bedford

Faire parvenir votre curriculum vitae avant le 20 mars 1990, à:

L'ARC-EN-JOIE
976-A, rue Champlain
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3A 1C1

INCROYABLE MAIS VRAI!

Voulez vous être à votre compte?

Projet exceptionnel dans la vente, jusqu'à 65% de profit. Ceci s'offre à vous dès aujourd'hui.

Commerce temps plein et partiel, aucun risque, plusieurs gammes de produits et services.

Groupe Marketing International
464-1925

DIRECTEUR(TRICE) ADJOINT(E) REPRÉSENTANT(E)S

Suite à notre expansion rapide, notre compagnie d'envergure nationale est à la recherche de personnel dans le domaine financier pour Saint-Jean-sur-Richelieu et la région.

Nous offrons:
- possibilité de revenus de 25 000\$ à 50 000\$ et plus selon qualifications
- programme de formation complet à nos frais
- excellents avantages sociaux
- opportunité dans la direction des ventes
Faites parvenir votre curriculum vitae à:

Léonard Turcot
1050, boul. du Séminaire nord, suite 7
Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec)
J3A 1S7

STORE/MAX

Achetez directement du manufacturier

25% à 50% de rabais

sur stores verticaux et horizontaux

Si vous achetez 4 stores et plus:

VALENCES GRATUITES

349-4171

INGÉNIEUR JUNIOR

en génie rural
Avec ou sans expérience
TECHNOLOGISTE AGRICOLE

Avec ou sans expérience
40 heures/semaine. Salaire selon compétence
Envoyez votre curriculum vitae à:

ARPEMTECH
354, rue France
Saint-Luc, Québec J0J 2A0
Tél.: 348-6761

OFFRE D'EMPLOI

MARCHÉ MÉTRO ST-JEAN

315, rue MacDonald

L'expérience serait un atout

- Commis aux fruits et légumes
- Commis d'expérience
- Commis-boucher
- Responsable des produits laitiers

Apportez votre c.v. au comptoir des renseignements

MÉCANICIEN DEMANDÉ

En alignement et mécanique générale
Connaissances du produit Ford

Contactez Bertrand Brais

658-1717

AUTOMOBILES OSTIGUY

MOMENTS INTIMES

OFFRE D'EMPLOI

Nous sommes à la recherche de représentantes à domicile pour vendre de la fine lingerie

- Salaire intéressant
- Possibilité d'avancement rapide
- Heures flexibles

POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS:

348-0652

ON DEMANDE

- LIVREUR
- POSEUR DE PNEUS D'AUTOMOBILE

LES PNEUS GAUMOND

445, rue Jacques-Cartier sud
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-4057

JOURNAL DE MONTRÉAL

Camelots demandé(e)s

- Saint-Luc
- Iberville
- Lacolle
- L'Acadie
- Saint-Jean
- Napierville
- Saint-Paul-de-l'Île aux-Noix

347-3223

Hélène ou Marcel

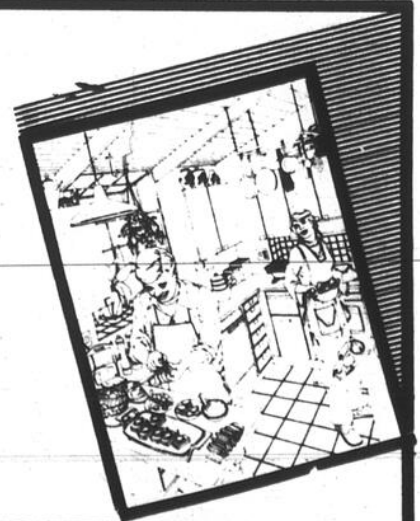
Ébénisterie Jacques-Cartier

- Armoires de cuisine
- Meubles commerciaux
- Conception, fabrication, réparations

Estimation gratuite

Tél.: 346-0302

977, rue Jacques-Cartier sud
Saint-Jean-sur-Richelieu



TIMIDITÉ, insomnie, angoisses, anxiété, nervosité, stress, phobies, agoraphobie, burn-out, dépression, deuil, rupture sentimentale, boulimie, anorexie, tabac, toxicomanie, psoriasis, anurie; traités par hypnose. Tél. (514) 982-6123.

TIRAGE DE JOINTS de gypse et réparations de plâtre. 349-3129.

TIREUR DE JOINTS, réparations et peinture, estimation gratuite, 348-7120.

VOICI LE PRINTEMPS grand ménage, peinture, etc. Appelez Raymond 358-2466, prix raisonnable.

VOUS CHERCHEZ LA SANTÉ? avez-vous oublié l'eau de la table, un distillateur «La Belle Fontaine», donne à l'eau le respect du vin, Gayvens Perron 348-6318.

VOUS PARTEZ EN AFFAIRE? Contrat de téléphone à céder (gratuitement), 2 appareils de téléphone Vantage 4, possibilité de 4 appareils, 2 lignes. Tarif mensuel de base 32,95\$. Balance de contrat de 39 mois. Louise 347-3733.

CÉCILIA

Tarots, lignes de la main, numérologie, graphologie
Sur rendez-vous:

346-7889

COURS 2 JOURS

WordPerfect 5.0

Lotus 1-2-3

Pour plus de amples renseignements:

LOGITEXTE

358-1119

PEINTURE

intérieure-
extérieure

- Réparation de joints
- Travail professionnel
- Estimation gratuite

**Paul-Émile
Haché Enr.**
245-7319

SERVICE DE RÉPARATIONS

Petits articles ménagers, outillage électrique

**OUTILLAGE
DES JARDINS**

246-3014

246-4500

TRAVAIL D'UNE SEMAINE

Pour garçons et filles de 8 à 14 ans, pour vendre 40 rameaux décoratifs, commission plus règle-calculatrice en bonus

Tél.: **346-7296**

R. MATHIEU

Finition de mur sec Inc.

SPÉCIALITÉS

Tireur de joints
Stucco
Plafonds de style

348-2809

15 MASSÉ,
SAINT-LUC

IMPÔTS 1989

10 ans d'expérience
Richard Garceau

795, 3e Rue
Iberville

347-2211

VIANDES
POUR VOTRE
CONGÉLATEUR



Boeuf

CATÉGORIE «A»

Qualité et tendreté garanties emballés sous vide et sans frais supplémentaire

PLAN BUDGÉTAIRE **20\$** /semaine

LES VIANDES SOUCY ENR.
L'Acadie 347-7851

PLANCHER S.C. Enr.

Sablage de planchers
Vieux planchers remis à neuf
Spécialité: planchers de pin
Pose de bois franc
et marqueterie
Teinture - fini cristal

299-2829

S. Chouinard, propr ESTIMATION GRATUITE



SECRÉTAIRE-RÉCEPTIONNISTE

Belle personnalité, dynamique, connaissance du Lotus et Word Perfect, connaissance de base en comptabilité, aimant travailler avec le public et les personnes âgées. Doit posséder un permis de conduire.

Pour entrevue, communiquez avec Diane Beaudin au:

349-5861

Ameublement

L'Acadie
Neuf

788, chemin
des Ormes
L'Acadie

347-4054

PEINTRE-DÉCORATEUR ET TAPISSIER

Jean-Guy Monette Enr.

- Peinture intérieure et extérieure
- Pose de papiers peints
- Réparation de joints

358-9330

Travail soigné et consciencieux
Estimation gratuite



Louise Deneault
Comptable

Pour
vos
impôts

- Comptabilité générale
- États financiers
- Fiscalité - Impôts
- Tenue de livres
- Traitement informatique

365, rue Normand, suite 230

Saint-Jean-sur-Richelieu **349-5866**

MODERNE
Enr

- Céramique, murs, planchers
- Marbres
- Granits, etc...

Estimation
gratuite

436, rue Héroux, Iberville
347-7878, 347-8122

PLANCHERS RICHELIEU

Sablage de planchers
Vieux planchers remis à neuf
Fini cristal

ESTIMATION GRATUITE

Richard Fournier, propriétaire
221, rue Saint-Jacques Henryville,
Québec J0J 1E0
(514) 299-2229



ÉMONDAGE R.L. LEPAGE INC.

- Abattage et taillage d'arbres et arbustes
- Essouchage
- Déboisement

ASSURANCES COMPRISES

ESTIMATION GRATUITE

5, rue Philippe, Iberville

358-4344

IMPÔTS ET COMPTABILITÉ

SUR INFORMATIQUE OU MANUEL

- Tenue de livres
- Service de paye

SERVICE DE COMPTABILITÉ IBERVILLE

Georges Marcotty

346-2422

Nous nous déplaçons!



- Taillage
- Émondage
- Abattage
- Essouchage

Les pros
de la région!



Pour un travail garanti, voyez...

ÉMONDAGE 4 SAISONS

Rodrigue Pelletier
346-2872

- plantation de poteaux de corde à linge
- estimation gratuite
- assurance incluse

Traitement de textes

WORDPERFECT 5.0

Cours de 3 jours 4 participant(e)s par classe

Spécial 225\$ par participant(e)

lundi, mardi & mercredi de chaque semaine

Également disponible le soir ou le samedi
(aucun prérequis scolaire)

Logiciel comptable **BEDFORD**

Services Bureautiques JMS

1130 RUE MOISAN

Saint-Hubert, Qc **676-2731**



C'est en
plein le
temps de

TAILLER VOS ARBRES

- pommiers
- érables
- pruniers
- bouleaux
- poiriers
- arbres décoratifs

**APPELEZ
tout de suite
le vrai «spécialiste»!**

346-9867

217, 15e Avenue, Iberville, Qué. J2X 1A5

Robert Monast
arrosage



Service d'impôts
spécialisé

**Société
Guy Benoit
&
Associés**

365, rue Normand

Suite 260

Place Service

St-Jean-sur-Richelieu

349-6701

J3A 1T6

tél.: 359-4394



La bureautique à votre portée
pour faire bonne impression

EDITEX

- Impôts
- Relevés 1 et T4
- Formules gouvernementales
- Tenue de livres
- Traitement de textes
- Traduction
- Rédaction et correction de textes et C.V

Service complet de bureautique bilingue, à votre bureau si désiré.

Helene Godin
propriétaire
310, rue de Salaberry, no 2

359-6885

RECHERCHE maison ou logement 5 1/2 pièces ou plus. 1er étage, cour clôturée et avec sous-sol si possible. Pour le 1er mai. Prix raisonnable. 358-5571

RECHERCHONS 5 1/2, 3 chambres et sous-sol ou maison à louer à St-Jean, après 19h. 349-6591

RÉNOVATIONS


- Salle de bains
- Cuisine
- Joints, peinture
- Menuiserie
- Plans

347-7232

RÉNOVATIONS SALLES DE BAINS ET PLANCHERS

P.R. QUINTIN
CÉRAMIQUE INC.Céramique - tapis - prélaits - stores
Plan d'aménagement
Service de décoration
Résidentiel et commercial

347-5294

Roch Quintin, propriétaire
Permis de la R.E.C.O.


COUVREUR

- Bardeaux d'asphalte et tôle
- Revêtement d'aluminium, massonite, vinyle
- Corniche

ESTIMATION GRATUITE

R. LESSARD INC. 347-2070

AVIS

DISPARUE, au Centre Multi-Sport, 200 rue Saint-Louis, lundi 5 mars 1990, manteau suédois avec trousseau de clé S.V.P. rapporté set de clé au Centre Multi-Sport. Merci

HANDICAPÉ VISUEL, demande conducteur (trice) avec automobile pour aller à Granby. 346-6161

**ENCAN !
ENCAN !**

RÉOUVERTURE

Les 2 et 3 mars
Tous les vendredis et samedis à compter de 19 h
Neufs et usagés

LE PATIO VIDAL

800, boul. d'Iberville
Iberville

346-1558

Encanteur H. Sénécal

RENCONTRE-AMITIÉ

rencontre
amitié

AGENCE DE RENCONTRES Affinités, affinity. Sérieuse, confidentielle, selon vos goûts, et personnalité quel que soit votre âge. Consultations personnalisées à votre domicile. Bienvenue aux jeunes filles, jeunes dames. (514)-923-0522. Brossard

AIMEZ-VOUS rencontrer jeune femme entre 30-35 ans avec 1 ou sans enfant, autonome, simple, propre, travaillante, pour amitié ou l'avenir le dira? Tél.: 348-5315, laissez message et téléphone.

AMoureux DU NORD, album de photos avec liste de noms, descriptions, téléphones, hommes, femmes, inscription gratuite aux dames. 6620-5 Cachée, St-Damien, J0K 2E0, (514) 835-3820

SI TU ES SEUL et que tu cherches la personne idéal compose le 359-1643 du lundi au mercredi inclusivement de 19 h 30 à 21 h 30 soir.

S.O.S. Agence de rencontres sérieuse pour personnes seules, 10 ans d'expérience au service des gens seuls, services personnalisés et professionnels. Inscription à votre domicile. Plusieurs bureaux pour mieux servir. Téléphonez lundi au vendredi 460-5166.

Défense Nationale
National Defence

AVIS AU PUBLIC

CHAMP DE TIR DE FARNHAM (QUÉBEC)

Des exercices de tir aux armes portatives se poursuivront de jour et de nuit au Champ de tir de Farnham (Québec), jusqu'à nouvel ordre.

Ce champ de tir se trouve sur une propriété du MDN, située à l'intérieur du Camp militaire de Farnham, sur la rive gauche de la rivière Yamaska, à environ 2,8 km au nord-ouest de Farnham. Il est possible d'obtenir un plan détaillé du champ de tir en s'adressant au chef du Génie construction de la BFC Montréal.

Tous les chemins, routes et voies d'accès à la zone du camp sont indiqués par des affiches libellées en français et en anglais, interdisant l'entrée dans la zone.

MUNITIONS ET EXPLOSIFS ÉGARÉS

Les bombes, grenades, obus et autres engins explosifs analogues constituent un danger. Ne ramassez pas ces objets et ne les gardez pas comme souvenirs. Si vous avez trouvé ou si vous avez en votre possession un objet que vous croyez explosif, prévenez la police de votre localité, qui prendra les mesures nécessaires.

Il est interdit à toute personne non autorisée de pénétrer dans la zone ci-dessus.

PAR ORDRE

Sous-ministre
Ministère de la Défense nationaleOTTAWA, CANADA
17630-77

Canada

Vente complète
du troupeau «Rouben»
propriété de Rosaire Houle
À la ferme215, rang Casimir
Ange-Gardien-de-Rouville, comté Rouville
Le vendredi 23 mars 1990 à 11 h 30 précises

(En cas de grosse tempête, l'encan sera remis le 26 mars 1990)

Seront vendus: un excellent troupeau «Holstein» de 95 têtes dont 60 pur-sang et 35 N.I.P. (C.D.E.) comprenant 53 bonnes vaches dont plusieurs fraîches et d'autres dues sous peu; 14 belles taures saillies; 10 taures ouvertes âgées de 6 à 14 mois et 18 génisses d'élevage. Ce troupeau est sur le contrôle P.A.T.L.O. Off avec une moyenne 8 295 kg (18 287 lb) - 3,55% - 3,25% p., M.C.R. 176-168-181. Ces animaux proviennent ou sont saillies par: «Starbuck, Inspiration, Answer, Breeze, Mark Anthony et Tempo» Facteur Rouge Jubilant et Triple-Threat dont 7 vaches, 6 taures et quelques génisses.

Détails de quelques sujets à cette vente
«Jessie» est une très bonne de «Mark Anthony» avec un record au-delà de 10 000 kg de production; sa soeur «Mitzi» bonne plus avec un record au-delà de 10 000 kg de production, et plusieurs autres. Une «Enhancer», née en 1988 avec une mère excellente, saillie par «Jubilant»; une «Dixiecrat» née en 1988 avec 7, mère très bonne et excellente; quelques bonnes génisses, une «Triple-Threat» née en février 1989 (rouge), une «Inspiration» née en mars 1989; une «Jubilant» née en octobre 1989 (rouge).

Pour renseignements: **Rosaire Houle**
Ange-Gardien, (Québec), tél.: (514) 293-3279
Aux pedigres: **Léandre Champagne**
Saint-Thomas d'Aquin, (Québec), tél.: (514) 796-5083

Cause: autre occupation
Conditions: comptant ou prêt de banque
Pour catalogues, renseignements ou demandes de crédit, s'adresser à l'encanteur

Encans Jules Côté Inc.

encanteurs bilingues

1274, rue Sud, Cowansville, (Québec)

Tél.: (514) 263-0670, 263-4480

Cell.: 1-594-1019

Fax.: (514) 263-8448

dates à retenir

SOCIAL

7 & 14 mars Eckankar

Ateliers à la salle B-203 au Cegep de Saint-Jean à 19h30. 7 mars: Un vidéo «Voyage de Retour» suivi d'une discussion. 14 mars: Office spirituel comprenant lecture d'un court passage du volume «Chant du Hu» (10 à 15 min.), discussion. Entrée libre.

7-21 mars Joie de vivre

Le groupe «Joie de Vivre» formé de personnes séparées ou divorcées se réunira les mercredis 7 et 21 mars à 19h30 au Patro Normandie, 937 boul. du Séminaire, Saint-Jean-sur-Richelieu. Information 348-9387 ou 346-6634.

13-14-15 mars St-Lucien
Réflexion et prières

Dans le cadre du Renouveau, rencontres de réflexion et de prières à la paroisse Saint-Lucien, animées par soeur Denise Lamarche, c.n.d. et une équipe locale, les 13, 14 et 15 mars de 19h30 à 20h30. Cordiale bienvenue à tous.

14 mars Iberville
Filles d'Isabelle

Assemblée régulière des Filles d'Isabelle le mercredi 14 mars à 20 heures au sous-sol de l'église Sacré-Coeur, Iberville. Ne pas oublier que nous avons une messe à 19h30 au même endroit. Bienvenue à tous les membres.

14 mars AFEAS
Saint-Edmond

L'AFEAS Saint-Edmond vous invite à sa réunion mensuelle le mercredi 14 mars au local 24 rue St-Pierre, Saint-Jean-sur-Richelieu à 13h30. Bienvenue à toutes.

14 mars Iberville
Légion Royale

Soirée St-Patrick avec orchestre rétro, le vendredi 16 mars avec «Happy Hour» (5 à 7), 35 par personne. Bienvenue à tous. Renseignements 346-9620 Solange.

14 mars Saint-Alexandre

Pèlerinage à l'Oratoire Saint-Joseph, le mercredi 14 mars, départ à 11h30 retour 17h00. Prix du billet 75. Information 347-2638 ou 347-6165.

15 mars Cartes
Villa Saint-Jean

Partie de cartes le jeudi 15 mars à 19h30 à la Villa Saint-Jean, 145 rue Latour, Saint-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue à tous.

15 mars Napierville

Le Club de l'Âge d'Or de Napierville organise une danse le jeudi 15 mars à 20h00 à la salle paroissiale de Napierville. Orchestre «Les Gais Chevaliers». Un goûter sera servi. Bienvenue à tous. Entrée 5\$.

15 mars Soirée de
prières charismatiques

Le jeudi 15 mars soirée de prières et Eucharistie. Prédicateur: Abbé André Hardoin à 19h30 chez Alfred Fortin, 287 Rang Lareau, Mont Saint-Grégoire. Inf. Mme Fortin 346-8166.

15 mars St-Lucien
Pèlerinage

Pèlerinage à l'Oratoire Saint-Joseph organisé par la Paroisse Saint-Lucien, le 15 mars, départ à 10h00. Information Thérèse Tremblay 358-5386, Thérèse Boulerice 347-4858 ou Estelle Lévesque 346-3860.

15 mars Saint-Eugène
Âge d'Or Souper

Le club de l'Âge d'Or de Saint-Eugène organise un souper à la cabane à sucre Beau Site, le jeudi 15 mars. On demande aux membres d'apporter leur carte.

16 mars Voyage
Légion de Marie

La Légion de Marie organise un voyage à l'Oratoire Saint-Joseph le vendredi 16 mars. Départ à 9h00 du stationnement de l'église Saint-Noël-Chabanel. Arrêt à Saint-Athanase. Retour vers 16h00 de l'Oratoire. Information 346-9471.

17 mars Saint-Césaire

La direction du Club des Loisirs Or et Argent est heureuse de vous inviter à leur soirée de danse qui aura lieu à la salle de l'aréna Guy Nadeau le samedi 17 mars à 20h30. Orchestre «Prestige», buffet froid et prix de présence. Bienvenue à tous.

Avis de la
première assemblée
Article 80(4)

Dans l'affaire de la faillite de: Service d'Entretien Lafliche Inc. corporation légalement constituée ayant sa place d'affaires au 323, 3e Rang nord, Iberville, Québec J2X 4J2

Faillite
Avis est par les présentes donné que Service d'Entretien Lafliche Inc. a déposé une cession le 27 février 1990 et que la première assemblée des créanciers sera tenue le 21 mars 1990 à 9 h 30 au bureau du syndic, 357, boul. du Séminaire nord, dans la ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, dans la province de Québec. Daté de Saint-Jean-sur-Richelieu, ce 6e jour de mars 1990.

Raymond, Chabot, Fafard, Gagnon Inc.
Syndic

Claude Trudeau, c.a.
Responsable de l'actif

LE CANADA
FRANÇAIS

Nous sommes présentement à la recherche d'une

SECRÉTAIRE
à temps partiel

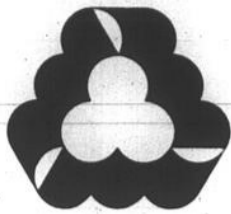
pour notre service de publicité

Exigences:

La personne idéale devra maîtriser parfaitement la langue française, avoir un excellent doigté, un sens de l'organisation ainsi que de l'initiative. De plus, une expérience sur informatique serait un atout.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae à:

Mme Nicole Tremblay,
directrice de la publicitéC.P. 460
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3B 6Z8



Ville de
Saint-Jean-sur-Richelieu

AVIS PUBLIC

Règlement no 2171 Zones contiguës

Le conseil municipal de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu a adopté, lors de la séance tenue le 5 mars 1990, le règlement no 2171 amendant les règlements nos 1643 et 1644, tels qu'amendés par les règlements nos 1891 et 1892, quant aux normes de construction et d'implantation et aux limites de la zone no 149 longeant une section des rues Camaraire, Douglas et Rodier.

L'objet de ce règlement est pour remplacer les usages, les normes de construction et d'implantation dans la zone no 149 longeant une section des rues Camaraire, Douglas et Rodier et créer la nouvelle zone no 149-1 et lui affecter un usage de parc.

Ce règlement affecte le secteur suivant:

Zone no 149:

Bornée au nord, au sud, à l'est et à l'ouest par les limites d'une partie du lot no 85 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean.

Le tout tel que montré sur un plan préparé par le Service du génie de la ville en date du 17 janvier 1990 et portant le no Z-317.

Les personnes habiles à voter ayant le droit d'être inscrites sur la liste référendaire au sens de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités qui, le 5 mars 1990, étaient domiciliées au sens du Code civil, propriétaires ou occupants d'une place d'affaires au sens de la Loi sur la fiscalité municipale dans une des zones contiguës au territoire plus haut décrit, soit les zones nos 130, 134, 144, 148, 148-1, 149, 151 et 156, ci-après décrites, doivent, par zone, déposer une requête signée par la majorité d'entre elles pour pouvoir participer à la procédure d'enregistrement et, le cas échéant, au scrutin référendaire concernant ce règlement.

La majorité est fixée comme suit:

1. Le nombre équivalent à la majorité de ces personnes habiles à voter lorsqu'elles sont moins de vingt-quatre;
2. Douze lorsqu'elles sont de vingt-quatre ou plus.

Cette requête doit être déposée au bureau du greffier, 188 rue Jacques-Cartier Nord à Saint-Jean-sur-Richelieu, dans les cinq (5) jours suivant la publication des présentes.



Les zones contiguës sont:

Zone no 130:

Bornée au nord par la rue Marie-Derome; au sud par la rue Pierre-Caisse et la ligne sud du lot no 83-47-1 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean; à l'est par le boulevard Normandie et la ligne est du lot no 83-47-1 dudit cadastre; à l'ouest par la rue Choquette et la ligne ouest du lot no 85-73 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean et une ligne parallèle à la rue Choquette située à environ 132 mètres à l'ouest de l'emprise ouest de ladite rue, sur une distance d'environ 248,8 mètres.

Zone no 134:

Bornée au nord par le prolongement vers l'ouest du côté nord du lot 85-73 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean mesurant environ 71 mètres; au sud par une ligne parallèle audit prolongement située à environ 86,87 mètres au sud de celui-ci (rue Bristol); à l'est par le côté ouest du lot no 85-73 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean; à l'ouest par une ligne parallèle à la rue Choquette située à environ 132 mètres à l'ouest de l'emprise ouest de ladite rue.

Zone no 144:

Bornée au nord par la rue Marie-Derome et son prolongement vers l'ouest; au sud par la ligne sud du lot no 86 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean; à l'est par une ligne parallèle à la rue Choquette située à environ 131,98 mètres à l'ouest de l'emprise ouest de ladite rue; à l'ouest par une ligne parallèle à la rue Choquette située à environ 350 mètres à l'ouest de l'emprise ouest de ladite rue.

Zone no 148:

Bornée au sud par la ligne de division entre les lots nos 85 et 86 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean; à l'est par le centre de la rue Rodier; au nord et au nord-est par le centre de la rue Marie-Derome; à l'ouest par la limite ouest de la rue Marie-Derome et son prolongement vers le sud.

Zone no 148-1:

Commençant à l'intersection des rues Rodier et Marie-Derome, de là vers le nord-ouest et vers l'ouest en suivant le centre de la rue Marie-Derome jusqu'à l'intersection du prolongement vers le nord de la limite ouest du lot no 87-170 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean, de là vers le sud jusqu'au coin sud-ouest dudit lot; et de là vers l'est et le sud-est en suivant l'arrière des lots du côté sud de la rue Marie-Derome jusqu'à l'intersection de la limite ouest du lot no 87-169 dudit cadastre, et de là vers le sud en suivant l'arrière des lots du côté ouest de la rue Rodier jusqu'à la ligne limitative des lots nos 85 et 86 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean, et de là vers l'est sur une distance d'environ 38 mètres; de là vers le nord en suivant le centre de la rue Rodier jusqu'au point de départ.

Zone no 151:

Bornée au nord par la limite nord du lot no 84 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean; au sud par une ligne parallèle à la rue Pierre-Caisse située à environ 82 mètres au nord de l'emprise nord de ladite rue; à l'est par une ligne parallèle à la rue Choquette située à environ 183 mètres de l'emprise ouest de ladite rue mesurant environ 45,72 mètres et une autre ligne suivant une direction nord-ouest mesurant environ 61 mètres; à l'ouest par l'emprise ouest du côté nord de la voie d'accès «rampe H» de l'échangeur Pierre-Caisse (autoroute 35).

Zone no 156:

Bornée à l'ouest par une section de l'autoroute 35 (limite ouest de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu); au sud par la limite de division entre les lots nos 84 et 85 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean; à l'est par une ligne parallèle située à environ 170 mètres à l'est de l'emprise est ladite autoroute 35; au nord par la ligne de division entre les lots nos 85 et 86 dudit cadastre.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec,
Ce 14 mars 1990.

Jacques Jutras, avocat
greffier.

dates à retenir

SOCIAL

(enfants 10 ans et moins).
Pour billets 346-3711.

17 mars Farnham

Soirée dansante le 17 mars au 400 rue St-Joseph. Nous espérons vous rencontrer à cette occasion. M. Clément Boucher animera la soirée, un bon goûter vous attend et plusieurs prix de présence en soirée. Bienvenue à tous.

17 mars Légion St-Jean

Danse de la «St-Patrick» le 17 mars à 20h30, disco «Animation», buffet. Billets en vente à la Légion 55.

17 mars Saint-Luc Age d'Or Danse

Danse à l'école Providence de Saint-Luc, musique avec «Les Gais Chevaliers», goûter et prix de présence. Bienvenue à tous.

17 mars Souper Club Raquetteur

Le Club Raquetteur Champlain invite les membres et leurs amis à un souper spaghetti avec hors-d'oeuvres, fromage et vin. Le souper sera servi à 16h30 (permis de la SAQ) à la salle 60 Jacques-Cartier Sud, Saint-Jean-sur-Richelieu. Prix: 6\$ (adultes) et 3,50\$ (enfants).

17 mars Danse Notre-Dame-de-Stanbridge

Le 17 mars, soirée de danse avec l'orchestre «Les Gais Chevaliers» organisée par le Club de l'Âge d'Or de Notre-Dame-de-Stanbridge. Goûter et prix de présence.

Saint-Blaise Messe

Les marquilliers de la Fabrique de la paroisse de Saint-Blaise tiennent à informer leurs paroissiens que les cérémonies du dimanche seront remplacées par une seule célébration à 10h00 l'avant-midi. De plus ils ajoutent à l'horaire une célébration le samedi à 16h00, sauf le samedi 14 avril où il y aura une veillée Pascale à 20h00. Cet horaire débutera le samedi 17 mars.

17 mars Farnham

Le club 3e Âge de Farnham organise une grande danse le samedi 17 mars au Centre du 3e Âge, 421 rue Hôtel de Ville, Farnham. Musique: René Goudreau. Goûter, prix de présence. Bienvenue à tous.

MUNICIPALITÉ DE

VENISE-EN-QUÉBEC

AVIS PUBLIC

Est par les présentes donné que le soussigné, que - à une séance régulière du conseil qui se tiendra le vendredi 6 avril 1990 à 20 heures, en la salle du conseil située au 237, 16e Avenue ouest, à Venise-en-Québec, un règlement no 69-1990 sera approuvé portant sur le traitement des élus municipaux.

Veillez noter qu'un avis de motion de présentation du présent règlement no 69-1990 a été donné à une séance régulière du 2 février 1990 et que le projet de règlement no 69-1990 a été soumis et approuvé à l'assemblée régulière du 2 mars conformément à la loi sur le traitement des élus municipaux.

Conformément à l'article 8 de ladite loi, veuillez trouver ci-après l'information portant sur le règlement no 69-1990.

1) La rémunération mensuelle actuelle des membres du conseil incluant l'allocation de dépenses est:

Maire..... 450\$

Conseiller municipal..... 150\$

2) La rémunération mensuelle proposée incluant l'allocation de dépenses en vertu du règlement no 69-1990 qui fera l'objet de la présente approbation sera de:

Maire..... 600\$

Conseiller municipal..... 200\$

3) Que ce règlement no 69-1990 prévoit aussi que la rémunération sera, à compter de 1991

indexable, conformément à l'article 5 de ladite loi.

4) Le règlement no 69-1990 verra son effet

rétroagir au 1er janvier 1990.

5) Le présent règlement no 69-1990 prévoit aussi

le mode de remboursement des dépenses,

autorise préalablement les membres du conseil

qui agissent dans le cadre de leurs fonctions à

poser les actes et à dépenser en conséquence;

prévoit les tarifs et les montants applicables quant

aux dépenses occasionnés pour le compte de la

municipalité et des modes de remboursement de

ces dépenses.

Veillez noter que cet avis est donné en conformi-

té avec la loi et que vous êtes priés de prendre

acte de la présente.

Donné à Venise-en-Québec, ce 8e jour de mars mil

neuf cent quatre-vingt-dix.

Luc Tremblay

secrétaire-trésorier

dates à retenir

SOCIAL

17 mars Mariville

Soirée de danse du Club de l'Âge d'Or de Mariville, le samedi 17 mars au Centre récréatif, 400 rue Dr Poulin, Mariville. Orchestre «Les Etincelles», chant, goûter, prix de présence. Cordiale bienvenue à tous.

17 mars Missisquoi Société d'histoire

Les membres du Comité des Programmes de la Société d'histoire de Missisquoi ont le plaisir de vous inviter à une danse du Centenaire à la salle «Memorial» à Stranbridge East, à 21 heures le 17 mars. Entrée 6\$ par personne. Il y aura une cantine et un comptoir de boisson sur les lieux. Des prix de présence seront accordés.

17th March Missisquoi Historical Society

The Programme Committee of the Missisquoi Historical Society invites members and friends to a Centennial Dance in the Memorial Hall, Stranbridge East at 9 p.m. on the 17th of March. Admission \$6.00 each. Cash bar and lunch counter available. Prizes will be given.

Clarenceville, Henryville Sabrevois, Venise-en-Québec

Soirée interparoissiale de réflexion et de ressourcement sur les vocations. Il y aura témoignages, du chant, de la prière, un kiosque d'information et un temps de partage. Bienvenue à l'église de Henryville le dimanche 18 mars à 20h00.

18 mars Âge d'Or Saint-Grégoire-le-Grand

Le Club de l'Âge d'Or de Saint-Grégoire-le-Grand organise une soirée de danse sociale, orchestre «Les Gais Chevaliers» au centre récréatif de Saint-Grégoire, le dimanche 18 mars à 20h00. Prix de présence et goûter. Bienvenue à tous.

18 mars Philipsburg Légion Déjeuner

Sous les auspices de Légion, filiale 82, à leur salle de Philipsburg, aura lieu un déjeuner le 18 mars de 8h00 à 12h00. Le menu saura vous plaire: jambon, fèves au lard, oeufs, pommes de terre rôties, crêpes, sirop d'érable, rôtis, confiture et café. Prix 5\$, enfant 2,50\$.

20 mars Iberville Centre de Bénévolat

Le Centre de Bénévolat d'Iberville aimerait vous inviter à son assemblée générale annuelle qui se tiendra le mardi 20 mars à 19h30 au 580, 1ère Rue, Iberville (porte arrière). Cette réunion sera suivie d'une assemblée spéciale afin d'apporter une modification à notre charte d'incorporation.

20 mars CID Gérer son stress

Le stress est nécessaire dans la vie, mais il peut être nuisible pour la santé s'il n'est pas contrôlé. Lise Lalonde-Labelle psychosociologue. Nous parlerons de différentes façons de gérer le stress dans

sa vie que ce soit au niveau physiologique, mental et spirituel, le 20 mars à 13h30 au 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu. Tél. 346-0662.

21 mars 20e anniversaire Conseil Régional Âge d'Or

Invitation à tous les membres des clubs de l'Âge d'Or et leurs amis à la journée cabane à sucre. Dîner à la Goudrelle Mont Saint-Grégoire, suivi d'une danse,

prix 9\$. Pour billets s'adresser à la salle du club, 203 Jacques-Cartier Nord, le mercredi p.m. ou en téléphonant au 348-6221, 347-4832 ainsi qu'au Conseil régional 347-0910.

21 mars AFEAS Saint-Athanase

L'assemblée mensuelle se tiendra au sous-sol du presbytère, le mercredi 21 mars à 19h30. Bienvenue à tous. Information 346-9747.

Résidence Carillon

Pour retraités et semi-retraités autonomes
Chambres privées avec lavabo et balcon
Érigée selon les normes municipales
Plusieurs autres services
À partir de 500\$/mois
RENSEIGNEMENTS: 347-2748



Commission scolaire Saint-Jean-sur-Richelieu
100, rue Bouthillier nord,
Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec) J3B 5Y5

AVIS PUBLIC

Admission et inscription des élèves
Année scolaire 1990-1991

Demandes d'admission à l'enseignement en anglais

Avis public est, par les présentes, donné aux parents des enfants ou à ceux qui en tiennent lieu, que la Commission Scolaire Saint-Jean-sur-Richelieu procédera à l'admission des élèves du primaire et du secondaire pour lesquels les parents demanderont l'enseignement en anglais pour l'année scolaire 1990-1991, conformément au processus décrit ci-après.

1-Élèves du primaire et du secondaire inscrits en 1989-1990

La Commission avise les parents des élèves inscrits par entente, dans une école où l'enseignement se donne en anglais, que leurs enfants sont soumis aux règles d'inscription des écoles qu'ils fréquentent.

2-Élèves catholiques pour lesquels les parents demandent l'enseignement en anglais.

La Commission avise les parents demandant l'enseignement en anglais pour leurs enfants, qu'ils doivent communiquer avec le coordonnateur de l'enseignement primaire pour compléter la demande d'admission et y adjoindre les documents afférents.

3-Élèves protestants pour lesquels les parents demandent l'enseignement en français.

La Commission avise les parents demandant l'enseignement en français pour leurs enfants, qu'ils doivent obtenir au préalable l'autorisation de la commission scolaire pour protestants, responsable de dispenser les services éducatifs à leurs enfants.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec le 12 mars 1990

Richard Tessier, ing.
Secrétaire général

Jean Rivard
Directeur des activités éducatives

21 mars Saint-Blaise Âge d'Or

Le club de l'Âge d'Or de Saint-Blaise invite tous ses membres et leurs amis à la partie de sucre qui aura lieu à Saint-Grégoire le mercredi 21 mars à 12h00. Information

291-5646 ou 291-5323.

22 mars Bingo Villa Saint-Jean

Bingo le jeudi 22 mars à 19h30 à la Villa Saint-Jean 145 rue Latour, Saint-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue à tous.



Centre Hospitalier de Bedford

34, rue Saint-Joseph,
C.P. 1140, Bedford,
(Québec) J0J 1A0

Assemblée publique annuelle

Monsieur Serge Therrien, président du Conseil d'administration du Centre hospitalier de Bedford, vous invite à l'assemblée publique annuelle de l'établissement, qui se tiendra le mardi 27 mars 1990 à 19 h au 34, rue Saint-Joseph, à Bedford.

À cette occasion, les administrateurs du Conseil d'administration se joindront à monsieur Therrien afin d'expliquer la performance du Centre hospitalier.

Au plaisir de vous compter parmi nous.

Claude Codere
Directeur général



Corporation Municipale de Saint-Alexandre

Bureau du secrétaire-trésorier
453, rue Saint-Denis
Saint-Alexandre d'Iberville, (Québec)
J0J 1S0

AVIS PUBLIC

Assemblée publique aux fins de consultation

Avis public, est par les présentes donné que lors de la séance régulière du 5 mars 1990, le conseil municipal a adopté par résolutions un projet de plan d'urbanisme, des projets de règlements de zonage, de lotissement, de construction, de permis et certificats et de conditions d'émission de permis de construction et un projet de règlement sur les dérogations mineures aux règlements d'urbanisme.

Qu'en vertu de la loi sur l'Aménagement et l'Urbanisme, le conseil municipal tiendra une assemblée de consultation le mercredi 4 avril 1990 à 19 h 30 à la salle du Pavillon des Loisirs située au 440, rue Bernard, Saint-Alexandre.

Au cours de cette assemblée, le conseil municipal expliquera le projet du plan d'urbanisme, les projets de règlements d'urbanisme et le projet de règlement de dérogations mineures. Ces projets de règlements ont pour effet de toucher l'ensemble du territoire de la municipalité et de pourvoir la municipalité d'une réglementation d'urbanisme. Le conseil municipal entendra donc les personnes et les organismes qui désirent s'exprimer.

Une copie de ces projets de plan d'urbanisme, de règlements d'urbanisme et de dérogations mineures aux règlements d'urbanisme, sont disponibles pour consultation à l'hôtel de ville de Saint-Alexandre, situé au 453, rue Saint-Denis, Saint-Alexandre. Donné à Saint-Alexandre, ce septième jour de mars mil neuf cent quatre-vingt-dix.

Maryse Boucher,
secrétaire-trésorière

Encan pour Gaston et Gaétan Beaudry 152, rang de la Pipeline Saint-Césaire, comté Rouville

Le vendredi 30 mars 1990 à 13 h précises

Seront vendus: un excellent roulant en bonne condition. Tracteur «John Deere» no 2510 diesel, servodirection, barrage de roues, P.T.O. 540 et 1000 tours, 1 sortie hydraulique double, roues doubles et cabine à neige; tracteur à gazon «Case» 12 c.v. hydrostatique 38 po de coupe; semeuse à blé d'Inde «John Deere» no 7000, 4 rangs combinés engrais chimiques avec moniteur et cylindre hydraulique, neuve; semeuse à grains «John Deere» no 8350, 18 disques doubles combinés engrais chimiques et pneus marqueurs, neuve; cultivateur «Alloway» modèle RTS-1850, 18 pi, semi-porté tandem avec oreille repliante et rouleau émotteur avec tension hydraulique; herse à roulettes «John Deere» 22x44, genre remorque avec cylindre; arroseuse «Vickon» LS-1410T, cap. 300 gallons sur roues avec jet de 40 pi; grosse niveleuse 10 pi avec 2 cylindres sur att. 3 points; charrue défonceuse «John Deere» 10 pi sur att. 3 points avec roues; rouleau émotteur «John Deere» 14 pi sur att. 3 points; grobateur 12 pi sur att. 3 points; 3 vis à grains dont 2 de 4 x 12 pi et une de 4 x 20 pi; rouleau de fer 2 sections; charrue à rigoles sur att. 3 points; soudeuse électrique «Lincoln» 225 amp.; traîneaux à chevaux double et simple; traîneau fin; tuyaux de ciment; et beaucoup d'autres articles trop à énumérer.

Aussi à vendre: «Vibro Shank Inter» modèle no 4500 - 21½ pi, semi-porté avec oreille repliante et dents de 7 et 4 po, neuf; herse à roulettes «Inter» 20x40, genre remorque; semoir à maïs «Inter» 4 rangs à disques avec unité arrière no 185; herse à finir «Inter» 3 sections ajustables; 2 charrues «Inter» dont une à 4 versoirs semi-porté décl. et une 4 versoirs décl. sur att. 3 points; voiture à foin «Normand» cap. 5 tonnes de 19 pi; 2 roues doubles 15.5x38 pour tracteur; 2 pneus neufs 13.6x38; 10 pesées à tracteur «Inter»; pare-chocs à tracteur.

Pour renseignements:

Gaétan: (514) 469-4112

Gaston: (514) 774-1211

Pour renseignements ou demandes de crédit, s'adresser à l'encanteur.

Encans Jules Côté Inc.

encanteurs bilingues

1274, rue Sud, Cowansville

Tél.: (514) 263-0670, 263-4480

Cell.: 1-594-1019

Fax.: (514) 263-8448



Commission scolaire Saint-Jean-sur-Richelieu
100, rue Bouthillier nord,
Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec) J3B 5Y5
Tél.: 358-2411

AVIS PUBLIC

Admission et inscription des élèves
Année scolaire 1990-1991

Avis public est, par les présentes, donné aux parents ou à ceux qui en tiennent lieu, que la Commission Scolaire Saint-Jean-sur-Richelieu procédera à l'admission des élèves du primaire et du secondaire pour l'année 1990-1991, conformément décrit ci-après.

1-Élèves du primaire et du secondaire inscrits en 1989-1990

1.1 La Commission avise les parents des écoliers, des écolières et des élèves inscrits dans une école de la Commission pendant l'année scolaire 1989-1990, que leurs enfants sont automatiquement admis pour l'année scolaire 1990-1991, et ce, sans aucune démarche particulière. Cependant, si des enfants nécessitent des services que la Commission ne dispense pas ou qu'ils choisissent des options ou des profils qu'elle n'offre pas, les parents doivent en aviser l'école, et dans ce cas, la Commission cherchera à conclure des ententes de scolarisation avec d'autres commissions scolaires les offrant.

1.2 La Commission avise les parents des écoliers, des écolières et des élèves appelés à fréquenter une école d'une autre Commission Scolaire en septembre 1990, qu'ils doivent immédiatement les inscrire dans leur nouvelle commission scolaire et aviser l'école qu'ils fréquentent actuellement, de leur départ.

2-Élèves nouvellement domiciliés sur le territoire de la Commission scolaire Saint-Jean-sur-Richelieu.

La Commission avise les parents des élèves qui élisent domicile sur le territoire de la Commission Scolaire Saint-Jean-sur-Richelieu qu'ils doivent demander l'admission de leurs enfants aux écoles primaires ou secondaires de leur bassin géographique scolaire avant le 1er avril 1990, et y déposer en même temps le dernier bulletin scolaire de leurs enfants.

Si cette échéance ne peut être respectée, cela ne dispense pas les parents de l'obligation de demander l'admission de leurs enfants le plus tôt possible.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec le 12 mars 1990

Richard Tessier, ing.
Secrétaire général

Jean Rivard
Directeur des activités éducatives

dates à retenir

SOCIO-CULTUREL

Besoin de timbres

Nous avons besoin de timbres usagés de tous les pays pour les donner aux jeunes qui débutent. Vous pouvez nous aider en nous envoyant vos timbres usagés à l'Union Philatélique de Saint-Jean, 190 rue Laurier, Saint-Jean J3B 6K6 ou les

apporter au bureau de poste 245, rue Champlain à Saint-Jean.

Club de bridge Saint-Jean

Le Club de bridge de Saint-Jean vous invite au 136, Jacques-Cartier nord (346-2720 ou 347-7622). Duplicata: tous les lundis soirs à 19h30. Contrat: tous les mercredis soirs à 19h30. Chicago: tous les samedis à 19h30.

Club de Scrabble Bravissimots

Enrichissez votre vocabulaire tout en vous amusant: les amateurs de jeux de lettres se rencontrent tous les lundis à 19h30 au centre culturel Fernand-Charest (2e étage), 190 rue Laurier, Saint-Jean. Informations 347-5073 (soir) ou 348-1285.

Le Club Ram

Les buts du club Ram sont de promouvoir l'utilisation de la micro-informatique dans la communauté. Le club

possède un babillard électronique. Les réunions mensuelles du club se tiennent le deuxième vendredi du mois au centre culturel Fernand-Charest, 190, rue Laurier à Saint-Jean. Sections: Amiga, Apple, Atari, CoCo, Commodore, Mac, IBM. Informations: C.P. 21 Saint-Jean Qc J3B 6Z1. Tél. 347-5073.

Société d'Histoire

Les heures d'ouverture du Centre de documentation de la Société d'Histoire du Haut-Richelieu sont le mardi de 13h à 17h, jeudi de 14h à 22h

et le samedi de 14h à 17h au 203 rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu.

DIVERS

Al-Anon Bedford

Si un membre de votre famille ne peut plus s'empêcher de boire, vous constaterez sans difficulté les effets de l'alcool sur lui. Mais vous rendez-vous bien compte des effets que ce problème a sur vous? Pour obtenir des renseignements et de l'aide, communiquez avec le Groupe Vers l'Espoir, C.P. 1576 Bedford JOJ 1A0 ou téléphonez au 293-3275.

Al-Anon Saint-Lucien

Sa consommation d'alcool vous inquiète-t-elle? Réunion Al-Anon le lundi soir à 20 heures à l'église St-Lucien, 120 rue Dollard, Saint-Jean-sur-Richelieu, au sous-sol.

Al-Anon St-Jean, St-Luc

Si un membre de votre famille ne peut plus s'empêcher de boire, vous constaterez sans difficulté les effets de l'alcool sur lui. Mais vous vous rendez bien vite compte des effets que ce problème a sur vous. Réunion le mercredi soir à 20 heures au 75, Place du Marché à Saint-Jean. Entrée: rue des Artistes. Le mardi après-midi à 13 h 30 au sous-sol de l'église Saint-Luc, boulevard Saint-Luc.

Bénévoles Parrainage Civique

Le Parrainage Civique du Haut-Richelieu est à la recherche de citoyens bénévoles qui voudraient vivre une relation d'amitié avec des personnes handicapées ou avec des personnes qui ont des problèmes de santé mentale. Tél. 347-8091.

Départ-Divorce-Décès

D-D-D-A (Départ-Décès-Divorce Anonyme): Tu as vécu le décès, le départ, un divorce, alors vient partager amicalement et anonymement cette expérience avec d'autres au Centre Saint-Eugène, le samedi de 13h30 à 17h00. Gratuit. Information 358-2219 (répondeur), laissez votre prénom et votre numéro de téléphone.

CLINIQUE DE PRÉVENTION

C.L.S.C. VALLEE DES FORTS

Clinique de vaccination

Mercredi 14 mars

Saint-Blaise: Centre communautaire de Saint-Blaise, 795 Montée Saint-Blaise, Saint-Blaise. De 9h30 à 11h20.

Saint-Alexandre: Salle du Pavillon, 440 rue Bernard, Saint-Alexandre. De 13h30 à 15h20.

Lundi 19 mars

Venise-en-Québec: 311 avenue Venise Ouest, Venise-en-Québec. De 9h30 à 12h00 et de 13h00 à 16h30.

Mardi 20 mars

Saint-Gérard: Sous-sol de l'église Saint-Gérard, 635 boul. Dorchester, Saint-Jean-sur-Richelieu. De 13h15 à 15h20.

Clinique Voyage-Santé

Lundi 19 mars

Au 49 rue St-Charles, Saint-Jean-sur-Richelieu. De 8h45 à 11h30 et de 13h15 à 15h30.

Rencontres prénatales

Les rencontres débutent entre douze (12) et seize (16) semaines de grossesse. L'inscription doit se faire de préférence quelques semaines à l'avance.

Rencontre post-natale

Au 49 rue St-Charles, Saint-Jean-sur-Richelieu, le mercredi de 13h30 à 15h00, sur inscription.

Rencontre d'allaitement

Au 49 rue St-Charles, Saint-Jean-sur-Richelieu. Le deuxième lundi du mois, à 13h30 ou 19h30. (Sur inscription).

Toutes nos cliniques et nos rencontres se font sur rendez-vous seulement, les personnes intéressées doivent communiquer aux numéros suivants: Clinique d'immunisation 347-1345. Clinique voyage-santé, rencontres prénatales, rencontres post-natales, rencontres d'allaitement au numéro 347-2386.

NAISSANCES

Guillaume Letendre Jauniaux

Mélanie, Mathieu, Geneviève souhaitent la bienvenue à leur frère Guillaume né à 21h59 le 7 septembre 1989 à l'Hôpital du Haut-Richelieu.

A sa naissance il pesait 8 livres 10 onces et mesurait 20 pouces. Ses parents Marianne et Luc tiennent à remercier le personnel ainsi que le Dr Dufresne.

Jessica Scarfo

A l'Hôpital du Haut-Richelieu, le 17 février 1990 à 2h29 est née Jessica, troisième enfant de Josée Coutu et Nick Scarfo. A sa naissance il pesait 6 livres 8 onces et mesurait 19 3/4 pouces. Jonathan (6 ans) et Jenny (3 ans) souhaitent la bienvenue à leur petite soeur. Merci spécial à Carmen et au Dr Dufresne.

Patrice Roy

À l'Hôpital du Haut-Richelieu, le 2 février 1990 à 9h25 est né Patrice, premier enfant de Carole Poitras et Michel Roy. À sa naissance il pesait 8 livres et mesurait 21 pouces.

Sébastien Maynard Falcon

À l'hôpital du Haut-Richelieu le 1 mars 1990 à 16h27 est né Sébastien, premier enfant de Sophie Maynard et Michel Falcon. À sa naissance il pesait 8 livres 15 onces et mesurait 20 1/2 pouces. Ses parents et grands-parents lui souhaite la bienvenue. Merci au infirmières du 3e nord et au Dr Bernier.

APPEL D'OFFRES

Construction École Normandie

995, rue Camaraire Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec)

Propriétaire	Commission scolaire Saint-Jean-sur-Richelieu 100, rue Bouthillier nord Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec) J3B 5Y5
Architectes	Giroux et Vadnais, architectes 125, rue St-Charles Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec) J3B 2C4
Ingénieurs en structure	Martineau, Vallée, Régimbald 375, boulevard Roland-Therrien Bureau 400 Longueuil, (Québec) J4H 4A6
Ingénieurs en mécanique et électricité	Bissonnette, Chouinard Inc. 375, boulevard Roland-Therrien Bureau 400 Longueuil, (Québec) J4H 4A6

La Commission scolaire Saint-Jean-sur-Richelieu, propriétaire, demande des soumissions pour des travaux de construction de l'école Normandie, 995, rue Camaraire, Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec).

Seuls sont autorisés à soumissionner pour l'exécution des travaux, les entrepreneurs de construction au sens de la Loi sur la qualification des entrepreneurs de construction (L.R.Q., chap. Q-1) qui ont leur principale place d'affaires dans la Province de Québec.

Les plans, devis, documents contractuels et autres renseignements pourront être obtenus au bureau du propriétaire à partir du 15 mars 1990, contre un dépôt de cent dollars (100,00\$) qui sera remboursé au soumissionnaire s'il remet les plans et devis en bon état, dans les trente (30) jours qui suivent l'ouverture des soumissions.

Les soumissions devront être accompagnées d'un chèque visé au montant de trois cent dix mille dollars (310 000 00\$) à l'ordre du Propriétaire, La Commission scolaire Saint-Jean-sur-Richelieu, ou d'un cautionnement de soumission, établi au même montant, valide pour une période de quarante-cinq (45) jours de la date d'ouverture des soumissions. Cette garantie de soumission devra être échangée à la signature du contrat pour une garantie d'exécution et une garantie des obligations pour gages, matériaux et services. Lorsque ces garanties sont sous forme de cautionnement, le montant de chacune d'elles correspond à 50% du prix du contrat et lorsqu'elles sont sous forme de chèque visé, le montant de chacune d'elles correspond à 10% du prix du contrat.

Les soumissions dans des enveloppes cachetées et adressées au soussigné, seront reçues au bureau des services de l'équipement, au 100, rue Bouthillier nord, Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec), jusqu'à 14:00 heures, heure en vigueur localement, le 6 avril 1990 pour être ouvertes publiquement au même endroit, le même jour et à la même heure.

Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix des sous-traitants, tant pour leur solvabilité que pour le contenu de leur soumission.

Toutes les soumissions devront être faites conformément aux dispositions du règlement sur les subventions à des fins de construction (R.R.Q., 1981, c.A-6, r.29) du 21 septembre 1982.

Le propriétaire ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues.

Raymond Vachon, Directeur Services des ressources matérielles

Richard Tessier, Ing. Secrétaire général

Fait à Saint-Jean-sur-Richelieu, le 9 mars 1990

Ville d'Iberville 855, 1re Rue Iberville, Québec J2X 3C7



AVIS PUBLIC Élection partielle

Avis public est, par les présentes, donné par le soussigné, Président d'élection, que suite à l'élection partielle tenue le 4 mars 1990 pour le poste de conseiller du quartier centre, siège no 1, la personne suivante a été déclarée élue pour avoir reçu le plus grand nombre de voix légalement donné, savoir:

Monsieur Paul Houde
311, 7e Avenue
Iberville

Ce dont tous les intéressés sont requis de prendre connaissance et se conduire en conséquence. Donné à Iberville, ce 14 mars 1990

François Lapointe
Président d'élection



Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu

AVIS PUBLIC Avis d'adoption

Avis public est par les présentes donné que le règlement suivant a été adopté par le conseil municipal de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, savoir:

Règlement no 2171: amendant les règlements nos 1643 et 1644, tels qu'amendés par les règlements nos 1891 et 1892, quant aux normes de construction et d'implantation et aux limites de la zone no 149 longeant une section des rues Camaraire, Douglas et Rodier.

Ce règlement a été adopté par le conseil municipal de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu lors de la séance tenue le 5 mars 1990. Tous intéressés peuvent prendre connaissance de ce règlement au bureau du greffier, à l'hôtel de ville de Saint-Jean-sur-Richelieu situé au 188 rue Jacques-Cartier Nord. Ledit règlement entrera en vigueur suite à l'approbation par les personnes habiles à voter sur ce règlement lors de la consultation qui sera tenue le 4 avril 1990 conformément aux dispositions des articles 532 à 559 de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, Ce 14 mars 1990.

Jacques Jutras, avocat, greffier.



AVIS PUBLIC

Veuillez prendre note que la prochaine séance du Conseil intermunicipal de Transport Le Richelain aura lieu à l'hôtel de ville de Saint-Luc, sis au 347, boulevard Saint-Luc, le jeudi 15 mars 1990 à 20 heures. Bienvenue à tous!

Bernard Parent, LL.B.
Secrétaire

dates à retenir

DIVERS

Émotifs Anonymes

Si tu n'es pas bien dans ta peau et tu ne te sens pas aimé, tu te sens jugé et tu désires mettre de l'ordre dans tes émotions. L'Association Émotifs Anonymes peut t'aider à trouver une meilleure façon de vivre avec paix d'esprit et sérénité. Rencontre tous les mardis soirs, à l'amphithéâtre, salle B de

l'hôpital du Haut-Richelieu à 20 h. Info Estelle 348-6923 ou Sylvain 358-9453.

Espoir de vivre

Nouveau groupe qui veut réunir les personnes qui souffrent de cancer, de maladies cardiaques ou autres. Ces maladies causent souvent de l'anxiété, qu'il est bon de partager. Les rencontres ont lieu au Patro-Normandie 937 boul. du Séminaire, Saint-Jean-sur-Richelieu (face à l'hôpital, voisin de Remax) le dernier jeudi de chaque mois

à 19h30. Patro 349-4989 ou Mme Raymond 349-1083.

Fédération des Parents Adoptants du Québec

La Fédération des Parents Adoptants du Québec (FPAQ) est un organisme visant à promouvoir l'adoption d'enfants et défendre les droits et intérêts des parents autant que ceux des enfants. Nous, parents adoptants, savons combien il est long et difficile de réaliser une adoption internationale. Joignez-vous à la FPAQ. Info 346-4077 ou 1-243-0458 (le soir).

Grands Frères Grandes Sœurs

Vous pouvez vous procurer des moments de joie inoubliables.

bles. Informez-vous dès maintenant au sujet des Grands Frères et Grandes Sœurs, cela ne prend qu'un instant... et le résultat sera sans fin. Info 349-3688.

La Bouchée Double Parents de jumeaux

Parents de jumeaux ou triplés qui avez envie d'échanger ou de partager vos expériences avec vos pairs, vous êtes invités à la rencontre mensuelle de l'association «La Bouchée Double», une association qui répond à vos besoins, venez participer et offrir votre dynamisme. Réunion tous les 2e vendredi du mois au 115, 5e Avenue, Iberville (Roseraie Bleue).

NÉCROLOGIE

INDEX DES DÉCÈS

- BEATTIE (Evelyn, Mme)
- FARRELL (Laurent)
- FILLION (Denis)
- FOURNIER (Lucille, Mlle)
- GINGRAS (Donat)
- KAIGLE (Champlain)
- L'ÉCUYER (Alphonse)
- LEYOUR (Henriette, Mémé)
- RÉMILLARD (Albert)
- ROY (Roland)
- VAN-ERUM (Frans)

ciements à titre personnel soit pour leurs offrandes de messes, fleurs, dons, visite au salon ou assistance aux funérailles.

GINGRAS (Donat)

À la Résidence Providence d'Iberville, le 9 mars 1990 est décédé à l'âge de 73 ans, M. Donat Gingras, membre fondateur des Chevaliers de Colomb d'Iberville, Conseil 3206, propriétaire du garage Gingras d'Iberville, veuf de feu Lina Barry.

Il laisse dans le deuil, ses enfants: André (Monique Gingras), Paul, avocat, 2 petits-enfants: Lyn, Francis, ses frères et sœurs: M. et Mme Georges Gingras, Béatrice, M. et Mme Adrien Paquette, M. et Mme Victor Fortin, plusieurs beaux-frères, belles-sœurs, autres parents et amis.

Exposé à la Résidence Funéraire LeSieur & Frère Ltée, 110 Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu, les funérailles ont été célébrées lundi en la Cathédrale de Saint-Jean, suivies de l'inhumation au cimetière d'Iberville. Au lieu de fleurs, des dons à l'Association pulmonaire du Québec, 3440 Hôtel de Ville, Montréal, H2X 3BZ4 seraient appréciés.

Ses enfants et les membres de leurs familles désirent remercier sincèrement toutes les personnes qui leur ont manifesté leur sympathie lors du décès de M. Donat Gingras. Parents et amis sont priés de considérer ces remerciements à titre personnel soit pour les offrandes de messes, dons, fleurs, cartes, visite au salon ou assistance aux funérailles.

KAIGLE (Champlain)

À Iberville le 6 mars 1990, à l'âge de 81 ans, est décédé M. Champlain Kaigle, époux de feu Rachel Patenaude.

Il laisse ses enfants: Ghislaine, D'Arcy (Claire Ménard), Gaétanne (Germain St-Gélin), Gaétan, Bethsy, 9 petits-enfants, 7 arrière-petits-enfants, ses frères et sœurs: Montcalm (Adrienne Moreau), Ricelle (feu Émile Barsalou), Troy (feu Yvette Choquette), Madeleine Huckle (Marcel Lareau), plusieurs beaux-frères, belles-sœurs, neveux et nièces.

Une messe commémorative sera chantée le 7 avril à 14 heures en l'église Sacré-Coeur d'Iberville. Direction funéraire: Edgar LeSieur, 536, 4^e rue, Iberville.

Frère Ltée, 95 boul. Saint-Luc, Saint-Luc. Les funérailles ont été célébrées lundi en l'église de Saint-Alexandre, suivies de l'inhumation au cimetière du même endroit.

Les membres de la famille désirent remercier sincèrement toutes les personnes qui leur ont manifesté leur sympathie lors du décès de Farrell. Plusieurs cousins et cousines, neveux et nièces.

Exposé au Centre Funéraire Oigny & Desrochers, 110 rue Saint-Georges, Saint-Jean. Les funérailles ont eu lieu le mardi 13 mars 1990 à 14 heures en l'église Saint-Edmond.

La famille Farrell et Lussier remercient sincèrement toutes les personnes qui leur ont témoigné des marques de sympathie à cette occasion et les prient de considérer ces remerciements comme personnels.

FILLION (Denis)

À Iberville, le 7 mars 1990 est décédé à l'âge de 56 ans, M. Denis Fillion, époux de Huguette Miclette.

Il laisse dans le deuil, outre son épouse, sa mère: Mignonne Charbonneau, ses enfants: Johanne (Alain Leblanc), Linda (Gaétan Côté), Richard (Marie Isabelle), Norbert (Lyne Duquette), Annick, plusieurs frères et sœurs, beaux-frères et belles-sœurs, neveux et nièces.

Exposé au Centre Funéraire Oigny & Desrochers, situé au 826, 1^{re} rue, Iberville. Les funérailles ont eu lieu le samedi 10 mars 1990 à 14 heures en l'église Saint-Noël Chabanel. Inhumation à Iberville.

La famille Fillion et Miclette et ses enfants remercient sincèrement toutes les personnes qui leur ont témoigné des marques de sympathie à cette occasion et les prient de considérer ces remerciements comme personnels.

Mlle Lucille Fournier. Parents et amis sont priés de considérer ces remer-

FOURNIER (Lucille, Mlle)

À l'hôpital du Haut-Richelieu, le 9 mars 1990 est décédée à l'âge de 71 ans, Mlle Lucille Fournier.

Elle laisse dans le deuil, ses frères: Jean-Marie, Gervais (Marie-Paule Laporte), Paul (Charlotte Bélanger), Denis (Denise Laporte), Réal (Guylaine Many), plusieurs neveux, nièces, cousins et cousines.

Exposée au Complexe Funéraire LeSieur &

BEATTIE (Evelyn, Mme)

À Saint-Lambert, le 11 mars 1990 est décédée à l'âge de 85 ans, Mme Evelyn Cattermole veuve de feu John Beattie.

Elle laisse dans le deuil: plusieurs neveux et nièces, autres parents et amis.

La Célébration de la Parole a eu lieu le mardi 13 mars à 16 heures en la Chapelle du Complexe Funéraire LeSieur & Frère, 95 boul. Saint-Luc, Saint-Luc.

Les membres de la famille désirent remercier sincèrement toutes les personnes qui leur ont manifesté leur sympathie lors du décès de Mme Evelyn Beattie. Parents et amis sont priés de considérer ces remerciements à titre personnel.

FARRELL (Laurent)

À Saint-Jean le 9 mars 1990 est décédé à l'âge de 62 ans, M. Laurent Farrell, époux de Yolande Lussier.

Il laisse dans le deuil, outre son épouse, ses enfants: Pierre (Diège Marcoux), Pierrette (Farrell), 3 petits-enfants: Mélanie, Judith, Tommy, son père: Clarence Farrell, un frère: M. et Mme Michel Farrell, une sœur: M. et Mme Maurice Deland, une belle-sœur: M. et Mme Réjeanne Farrell, une tante: Mme Rita

CORRECTION

Veuillez vous reporter à notre circulaire F02-3 «NOUVEAUTÉS EN VEDETTE» distribuée vers le samedi 10 mars et prendre note des corrections suivantes:

EN PAGE 4: le prix de vente des reproductions encadrées et affiches plastifiées aurait dû se lire 1,07\$ à 27,97\$ et non pas 1,07\$ à 29,97\$ tel qu'indiqué.

EN PAGE 4: «Spic and Span» 1 litre à 2,57\$, l'illustration aurait dû être «Spic and Span» 1 litre en poudre et non liquide.

EN PAGE 5: les blousons de printemps pour hommes et garçons ne seront pas disponibles dans tous les magasins suite à des problèmes d'approvisionnement. Des garanties de vente seront émises.

EN PAGE 13: les paquets de 6 savons «Lux» à 1,77\$ peuvent ne pas être disponibles dans tous les magasins.

EN PAGE 14: la cassette vidéo «Chérie, j'ai réduit les enfants» de Walt Disney ne sera pas disponible au début de la vente. Des garanties de vente seront émises.

EN PAGE 15: le prix de vente des cartouches Genesis Sega «Ghoul and Ghosts» aurait dû se lire 84,99\$ et non pas 74,99\$ tel qu'indiqué.

EN PAGE 15: les «Joker Van» et «Batwing» peuvent ne pas être disponibles dans tous les magasins.

Nous regrettons les incon vénients causés à notre aimable clientèle.

Bonimart
Le magasin EXTRA SPÉCIAL de votre famille!

ERRATUM

Dans l'annonce du Bistro Barlu parue dans «Le Richelieu Dimanche» du 11 mars dernier, en page 17, on aurait dû lire:

**Les jeudis et vendredis
1\$ de rabais**

sur tous les repas
(sauf les repas à 3,25\$)

ou une bière en fût

Nous nous excusons de ce contretemps auprès de l'aimable clientèle de Bistro Barlu.

CORRECTIONS

Dans notre circulaire «Nouveautés en vedette» F02-2 distribuée vers le samedi 3 mars 1990, veuillez prendre note des corrections suivantes.

En page 2, les imperméables illustrés pour dames de couleur violet ne sont pas disponibles dans cette couleur spécifique.

En page 8, les pantalons en denim illustrés pour fillettes 7 à 14 ans, ne sont pas disponibles dans tous nos magasins.

Nous nous excusons de ces erreurs et regrettons tous les incon vénients causés auprès de notre aimable clientèle.

Bonimart
Le magasin EXTRA SPÉCIAL de votre famille!

Ville d'Iberville
855, 1^{re} Rue
Iberville, Québec
J2X 3C7



PROMULGATION

Règlement no 450-001

Le conseil municipal a adopté, lors de son assemblée tenue le 5 mars 1990, le règlement no 450-001 «Règlement déterminant les jours et heures de la tenue des assemblées régulières du Conseil municipal de la Ville d'Iberville et abrogeant les règlements nos 241, 292 et 450». Ce règlement entrera en vigueur le 14 mars 1990 et est disponible pour consultation au bureau du Greffier, à l'Hôtel de Ville d'Iberville, les jours ouvrables, entre 9 h et 16 h.

Donné à Iberville,
ce 14 mars 1990

François Lapointe, avocat
Greffier

Construction de Défense Canada / Defence Construction Canada

Dossier: SJ92902

bfc Saint-Jean (Québec)

Construction d'une piste d'entraînement physique

Date de fermeture:
le mercredi 28 mars 1990

Dépôt pour documents: nil

Les soumissions, sous pli cacheté, pour le(s) projet(s) indiqué(s) ci-haut, seront reçues jusqu'à 15 h, heure locale, adressées au Gestionnaire régional Politique et admin. des Contrats, Travaux publics Canada - Complexe Guy-Favreau, 200 ouest, boul. René Lévesque, tour est, 6^e étage, Montréal, (Québec) H2Z 1X4.

Les intéressés pourront se procurer les documents de soumission en s'adressant à notre service des plans à Ottawa à l'adresse suivante: Construction de Défense (1951) Limitée, Immeuble Sir Charles Tupper, Promenade Riverside, aile «A», 3^e étage, Ottawa, (Ontario) K1A 0K3, (téléphone: 613-998-9549, fax 613-998-1061, télex 053-3726), ou peuvent être examinés à notre bureau régional à Montréal, au bureau de Travaux publics Canada à l'adresse mentionnée ci-haut, ou par un rendez-vous à notre bureau du projet.

Canada

NÉCROLOGIE

L'ÉCUYER (Alphonse)

De Chambly, le 3 mars 1990, à l'âge de 77 ans, est décédé M. Alphonse L'Écuyer, époux en secondes noces d'Albina Marcil.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants: Angèle (J. Marcel Rivard), Clément (Yvette Lebeau), Jean-Claude (Gisèle Lebeau), Florian (Lise Larouche) et Marcel (Lise Giroux), plusieurs petits-enfants et arrière-petits-enfants, ses frères et soeurs, beaux-frères, belles-soeurs, neveux et nièces, ainsi que plusieurs parents et amis. Fut exposé à la résidence funéraire: Ed. Darce & Fils, 933, boul. Périgny, Chambly.

Les funérailles eurent lieu le mercredi 7 mars à 14h30, en l'église Saint-Joseph de Chambly, et de là au cimetière Saint-Joseph de Chambly.

LEYOUR (Henriette) (Mémé)

À l'hôpital du Haut-Richelieu, le 6 mars 1990, à l'âge de 83 ans, est décédée Mme Henriette Leyour, épouse de feu Charles Bouffaud.

Elle laisse dans le deuil sa fille Paulette (Jean Berthou), ses petits-enfants: Viviane, Henriette (Claude Rémillard), trois arrière-petits-enfants: Steve, Mylène et Marilou.

Exposée à la résidence funéraire: Claude Le-

Sieur, 280 Jacques-Cartier nord, Saint-Jean. Les funérailles ont eu lieu vendredi à 10 heures, en l'église paroissiale Saint-Lucien. Inhumation au cimetière de Saint-Jean.

La famille de Mme Henriette Leyour Bouffaud remercie sincèrement toutes les personnes qui leur ont témoigné des marques de sympathie à cette occasion et les prie de considérer ces remerciements comme personnels.

RÉMILLARD (Albert)

Au Centre Gertrude Lafrance le 7 mars est décédé à l'âge de 80 ans, M. Albert Rémillard, époux en première nocces de feu Claire Lamoureux et en secondes nocces de Mary Robbins.

Il laisse dans le deuil son épouse et une fille Françoise de Floride.

À sa demande, il ne sera pas exposé. Une messe dans sa paroisse Notre-Dame-Auxiliatrice à Saint-Jean-sur-Richelieu sera chantée à une date postérieure.

ROY (Roland)

À l'hôpital du Haut-Richelieu le 7 mars 1990 est décédé à l'âge de 74 ans, M. Roland Roy époux de dame Marie-Flore Chagnon.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil, trois filles: Mariette (Guy Caron), Rollande, France (Christian Beaulieu), trois petits-enfants: Geneviève, Étienne et Joey. Une soeur Eva (Réal Brosseau), plusieurs beaux-frères, belles-soeurs, neveux et nièces, parents et amis.

Exposé jeudi au Complexe Funéraire LeSieur & Frère Ltée, 95 boul. Saint-Luc, Saint-Luc. Les funérailles ont été célébrées vendredi en

l'église de Saint-Luc et de là au Crématorium LeSieur & Frère.

Son épouse, ses enfants et les membres de leurs familles désirent remercier sincèrement toutes les personnes qui leur ont manifesté leur sympathie lors du décès de M. Roland Roy. Parents et amis sont priés de considérer ces remerciements à titre personnel soit pour leurs offrandes de messes, fleurs, cartes, dons, visite au salon ou assistance aux funérailles.

VAN-ERUM (Frans)

À Saint-Jean le 8 mars 1990 est décédé à l'âge de 80 ans, M. Frans Van-Erum, époux de Maria Van Rompay.

Il laisse dans le deuil outre son épouse, ses enfants: Léopold (Gertrude Verdon), Maria (Réjean Bessette), Lydia (Joseph Peeters), Rita, Marc (Camille Zigada), 9 petits-enfants, 3 arrière-petits-enfants, ainsi que plusieurs neveux et nièces et amis.

Exposé au Centre Funéraire Oligny & Desrochers, situé au 110 rue Saint-Georges, Saint-Jean. Les funérailles ont eu lieu le samedi 10 mars 1990 à 11 heures en l'église de Saint-Blaise. Inhumation à Saint-Blaise.

La famille Van Erum et ses enfants remercient sincèrement toutes les

personnes qui leur ont témoigné des marques de sympathie à cette occasion et les prient de considérer ces remerciements comme personnels.

Remerciements CARON (Réjean)

Son épouse et ses enfants remercient très sincèrement parents et amis de leur appui et de leurs réconfortants témoignages de sympathie lors du décès de M. Réjean Caron survenu le 22 février 1990 à l'âge de 55 ans. Nous vous prions de considérer ces remerciements à titre personnel.

1^{er} anniversaire



SURPRENANT (Martin)

Un an n'a pas altéré notre peine depuis que tu nous as quittés, ton départ a laissé un grand vide dans nos coeurs,

veille sur nous tous. Une messe sera célébrée le vendredi 16 mars à Saint-Noël-Chabanel, à 7 heures. Ton épouse, tes enfants et petit-fils.

Prière à Mère Marie-Léonie



Prière pour obtenir une faveur. Ô Dieu, qui êtes admirable dans vos saints, nous vous demandons de nous accorder, par l'interces-

sion de Mère Marie-Léonie, la fidèle servante de la Sainte-Famille, la faveur que nous sollicitons... afin qu'elle soit glorifiée dans l'Église et que nous soyons portés à imiter ses vertus. Par J.-C. N.-S. Amen.

Un Pater, Ave et Gloria. Veuillez communiquer par écrit toute faveur attribuée à l'intercession de la Servante de Dieu à: Centre Marie-Léonie Paradis, 1820 ouest, rue Galt, Sherbrooke, Qué. J1K 1H9. Avec la permission de l'Ordinaire. T.B.G.

Remerciements

Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié à travers le monde pour des siècles et des siècles. Amen. Dites cette prière

6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue.

D.M.P.G.

Remerciements

Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié à travers le monde pour des siècles et des siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue.

J.L.

CENTRE FUNÉRAIRE OLIGNY & DESROCHERS LTEE



Yvon Desrochers
propriétaire



René Hébert

Pour un service personnel dans le respect et la dignité

110, rue St-Georges, St-Jean-sur-Richelieu
247, rue Saint-Joseph sud, Mont Saint-Gregoire
826, 1^{re} rue, Iberville

346-1124

PLAN PROFITABLE DE PRE-ARRANGEMENTS

SERVICES FUNÉRAIRES



DEPUIS 1920



Georges-A. LeSieur
président



Dyane LeSieur
administratrice

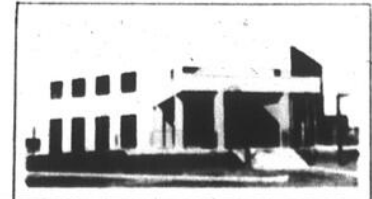


François-Maurice LeSieur
vice-président



110-114, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu

- Columbarium
- Salles d'exposition
- Face à la cathédrale



95, Montée Saint-Luc
Saint-Luc

- Crématorium • Columbarium
- Salle d'exposition
- Salles de rencontres fraternelles
- Vaste stationnement

Mieux vous servir, en tout temps, selon vos besoins, une tradition que nous cultivons avec coeur pour vous!

1 seul
numéro

347-5555

24 heures

À l'occasion d'un décès...

Offrez un don à la Fondation de l'Hôpital du Haut-Richelieu

IN MEMORIAM



Carte-offrande de sympathie disponible dans tous les salons funéraires de la région.

Contribuez ainsi à l'amélioration de la qualité des soins offerts à l'hôpital du Haut-Richelieu.

Claude Fleuriste

Appels téléphoniques 24 heures 347-9215

Pour toutes occasions

56, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu

NOUS FAISONS
Cartes mortuaires
et
remerciements
Studio Brouillette
155, rue Richelleu
Saint-Jean
346-5676

Ville d'Iberville
855, 1^{re} Rue
Iberville, Québec
J2X 3C7



Retrait du règlement
no 803-036

Le Conseil municipal, lors de sa séance tenue le 5 mars 1990, a procédé au retrait du Règlement no 803-036 «Règlement modifiant le plan de zonage de la Ville d'Iberville, de façon à agrandir la zone Cb-9 à même une partie de la zone Rb-14 qui s'en trouve réduite d'autant».

Toute procédure entreprise relativement à l'adoption de ce règlement est en conséquence annulée.

Donné à Iberville,
ce 14 mars 1990

François Lapointe, avocat
Greffier

Votre assurance-invalidité est-elle adéquate?

par Don Shaughnessy, C.A.

Si l'assurance-invalidité fait partie des avantages sociaux dont vous bénéficiez au travail, examinez de plus près votre régime et assurez-vous que vos problèmes de santé ne vous occasionneront pas des problèmes financiers.

En vertu de certains programmes d'avantages sociaux, les employeurs paient intégralement les frais d'assurance-maladie, d'assurance dentaire, d'assurance-vie et d'assurance-invalidité de leurs employés; d'autres régimes prévoient le partage de ces frais entre employeur et employés. Si le régime auquel vous adhérez est un régime à frais partagés, il est à votre avantage de payer l'élément invalidité de votre assurance collective. Ainsi, aucune des prestations d'invalidité que vous recevrez ne sera imposable.

Toutefois, si votre employeur paie une partie, même modeste, de votre assurance-invalidité, les prestations versées en vertu de cette assurance deviennent imposables pour vous. Dans bon nombre de cas, les prestations d'invalidité suffisent tout juste à subvenir aux besoins d'un employé blessé ou malade jusqu'à ce qu'il puisse reprendre le travail. Si le fisc prélève des impôts sur ces indemnités, ce qui reste risque d'être insuffisant.

Avant de verser des cotisations au titre de l'élément invalidité de votre régime d'avantages sociaux, vérifiez si vous assurez le coût de l'assurance à court ou à long terme. En règle générale, l'employé bénéficie d'avantages complémentaires, comme l'assurance-chômage, au cours des premiers mois d'absence temporaire au travail. Compte tenu de l'accessibilité de ce soutien, il est habituellement plus avantageux de se procurer une assurance à long terme qui, en règle générale, entre en vigueur 121 jours après le début de la période d'invalidité.

Rappelez-vous que la plupart des périodes d'invalidité sont de courte durée. Parmi celles qui se prolongent au-delà de 90 jours, la majorité ont une durée de plus de cinq ans. En d'autres termes, si vous défrayez la portion de votre assurance qui vous protège seulement au cours des trois ou quatre premiers mois d'invalidité, vous êtes somme toute assuré pour une entorse à la cheville mais non pour une affection chronique au dos.

Si la seule assurance-invalidité qui vous est offerte au travail est une assurance à court terme,

vous pourriez songer à compléter cette protection par une assurance personnelle à long terme qui entrerait en vigueur après l'expiration de la première. Cette mesure pourrait revêtir une importance particulière si vous êtes le seul soutien

de famille.

De la même façon, vous avez intérêt à prendre un complément d'assurance si vous estimez que ce que l'on vous offre au travail est inadéquat. Le montant de votre garantie est basé sur votre revenu. Si vous

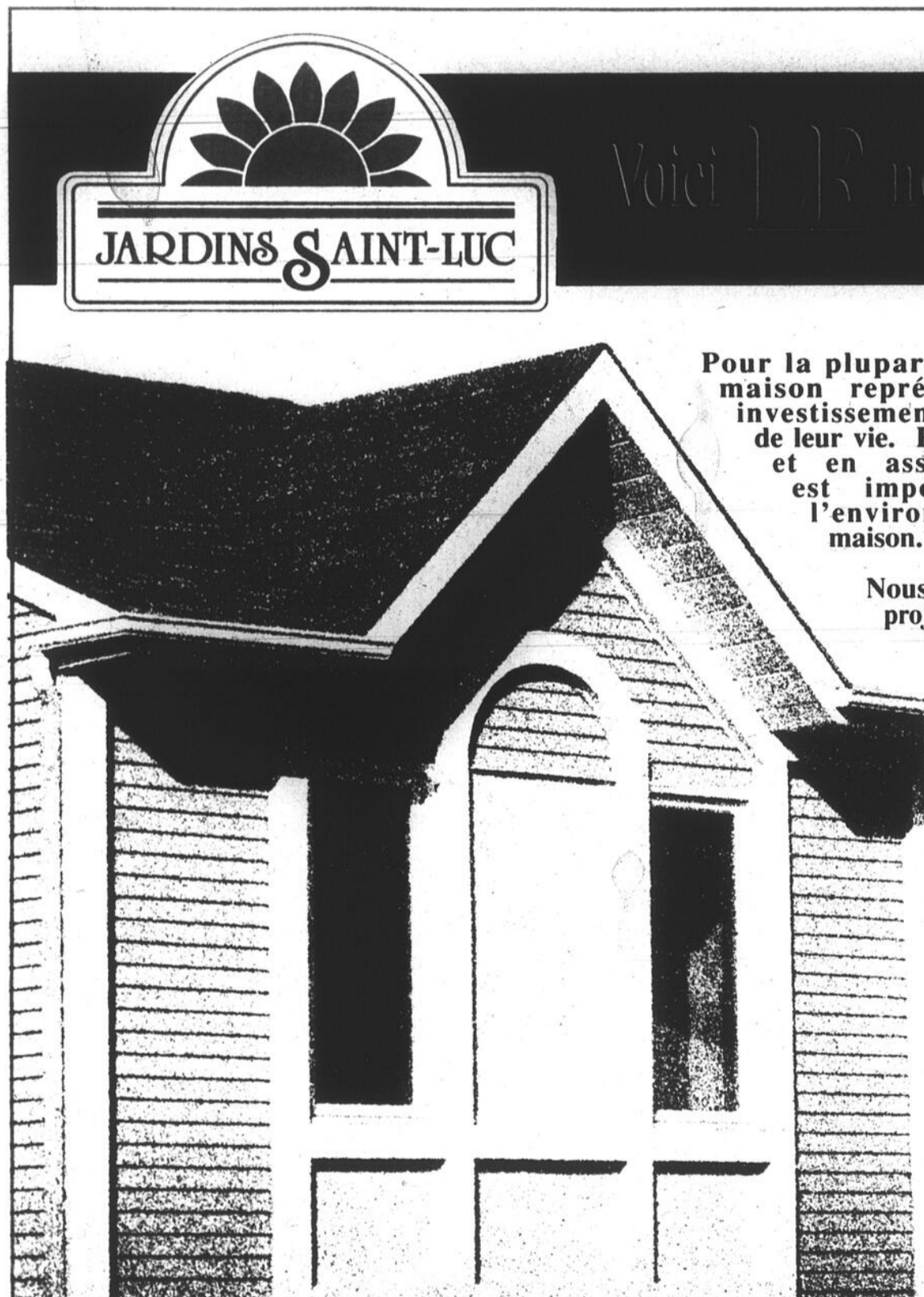
êtes admissible à une assurance-invalidité de \$4,000 par mois et n'obtenez qu'une assurance collective de \$2,000 par l'intermédiaire de votre employeur actuel, vous pouvez contracter une assurance, de votre propre chef,

pour le solde de \$2,000.

En général, lorsque vous étudiez ce que vous offre votre assurance collective, vous devez vous assurer que vous êtes protégé contre les risques auxquels vous vous exposez. Souve-

nez-vous que les régimes collectifs d'assurance sont conçus pour répondre aux besoins de groupes et qu'il se peut, à certaines étapes de votre carrière, que vos besoins à vous ne soient plus les mêmes que ceux du groupe.

Finances-Santé est une chronique de conseils financiers d'intérêt général présentée par les comptables agréés du Canada. Don Shaughnessy travaille chez Great West Life Assurance Co., à Cobourg (Ontario).



Voici le nouveau quartier

Pour la plupart des gens, l'achat d'une maison représente le plus important investissement qu'ils feront au cours de leur vie. Pour en garantir la rentabilité et en assurer une plus-value, il est important de bien choisir l'environnement où construire sa maison.

Nous vous présentons le plus gros projet résidentiel du Haut-Richelieu : Les Jardins Saint-Luc.

Les Jardins Saint-Luc : "Le Nouveau Quartier".
Le seul endroit à pouvoir accueillir 4000 résidents et 1200 habitations dont la très grande majorité ont une vue directe sur un espace vert.

Les Jardins Saint-Luc : un projet de quartier intégré où tout a été prévu pour répondre aux besoins de la vie familiale : 2 km de piste cyclable intégrée à un parc linéaire, plusieurs autres parcs aménagés, un centre commercial, un projet d'école...

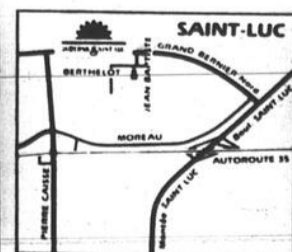
Les Jardins Saint-Luc : un concept avant-gardiste mis sur pied par deux piliers de la construction dans la région : Desranleau et Bristol, qui ont uni leurs forces pour créer le "Consortium Desranleau Bristol", faisant ainsi surgir un nouveau quartier dans le Haut-Richelieu.

Pour vous offrir ce qu'il y a de mieux et installer votre famille là où il fait bon vivre... Choisissez les Jardins Saint-Luc.

DEVENEZ PROPRIÉTAIRE AVANT LA T.P.S.

1 an à 9 1/2%
2 ans à 10 1/2%
3 ans à 11 1/2%

BUREAU DES VENTES : 349-6844
1230, rue Berthelot, Jardins Saint-Luc
Saint-Luc



CONSORTIUM
DES RANLEAU BRISTOL

Si admissible au programme d'aide à la mise de fonds