Annonces classées

DES RUBRIQUES VARIÉES, POUR TOUT TROUVER! **819-564-2222**

CVENDU.ca C'EST GRATUIT !



Véhicules à vendre

Rubriques 100 à 132



Projets en tête /C2 et C3

Pour un domicile à votre mesure!

**** PRÈS CAMPUS FACULTÉ DE MÉDECINE ****



SITE INCOMPARABLE! À 2 km CHUS. Résidence spacieuse tout brique, 12 pces, 4-5 ch. à c., plan int. fonctionnel, pl. bois merisier, belle LUMINOSITÉ, spa, solarium, très bel aménagement paysager, partie boisée, terrain 65 341 pi². CUL-DE-SAC. SIA : 8119756

www.mon-toit.net

ROBERTE BERTHIAUME - 819 569-0500

MAGNUM IMMOBILIER courtier immobilier agréé

285565

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h



25, RUE QUÉBEC, ASCOT CORNER

Venez découvrir ce magnifique bung. tout brique, 2 s. b. complètes, armoires en bois, 2 entrées indépendantes. Terrain de 15 000 pi ca avec 2 cours, idéales pour motorisé ou bureau à la maison. En plus garage tout brique 25 x 21, électr. 220 ampères. Prix **219 500 $**

Informez-vous!

CHANTAL FRANCIS
Agent immobilier agréé
819 564-6639

La Capitale Estrie Ctr imm. agréé

283732

VISITE LIBRE
Dimanche de 15 h à 16 h



3335, RUE MARIKA, FLEURIMONT

Superbe cottage au décor convivial et champêtre, 4 chambres, bois franc. Garage attaché. À la hauteur de vos exigences! SIA 8075147

DJILLY CÔTÉ VOUS Y ATTEND!

L'EQUIPE Bérubé-Toutant CONSEILLERS EN IMMOBILIER — ROYAL LEPAGE EVOLUTION COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

819.820.VEND
www.BerubeToutant.com

285088

VISITE LIBRE
Dimanche de 13 h à 14 h



1601, RUE MONTI, ROCK FOREST

Actuel et chaleureux. Jumelé construction 2007, unité de coin, aire ouverte, bois franc. Visitez-le sans tarder! SIA 8203728

DJILLY CÔTÉ VOUS Y ATTEND!

L'EQUIPE Bérubé-Toutant CONSEILLERS EN IMMOBILIER — ROYAL LEPAGE EVOLUTION COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

819.820.VEND
www.BerubeToutant.com

285087

BEAULAC

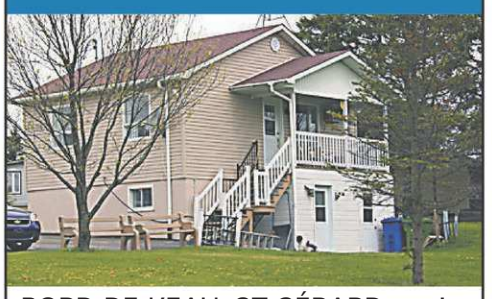


MAISON DE PRESTIGE, 75 000 pi² au bord du lac Aylmer, plan unique, haut de gamme. **485 000$**

DIANE PARENT
819 434-3999
PRISME IMMOBILIER COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

285566

FAUT VENDRE

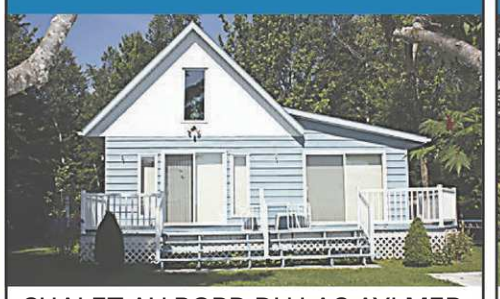


BORD DE L'EAU, ST-GÉRARD, petite maison rénovée, impeccable. Vue superbe. **119 500$**.

DIANE PARENT
819 434-3999
PRISME IMMOBILIER COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

285567

BEAULAC

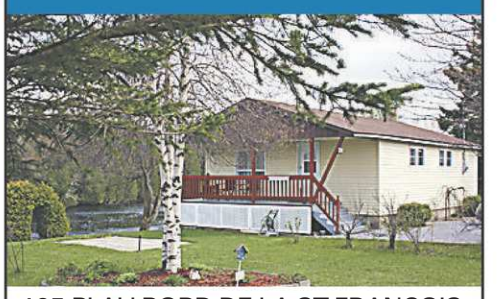


CHALET AU BORD DU LAC AYLMER, superbe terrain, nécessite travaux. **178 000$** NÉGOCIABLE.

DIANE PARENT
819 434-3999
PRISME IMMOBILIER COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

285568

ST-GÉRARD



125 PI AU BORD DE LA ST-FRANÇOIS, 4 saisons, secteur paisible, vue magnifique. Seulement **129 900$**.

DIANE PARENT
819 434-3999
PRISME IMMOBILIER COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

285569



GUY PLANTE | SUZANNE CHAMBERLAND | MARC BRETON | JEAN-PAUL BEAUVAIS | KATY RHÉAUME | JEAN RIVARD Courtier propriétaire

819 822-2222
remax-quebec.com

Tranquilli-T RE/MAX

RE/MAX D'Abord inc. courtier immobilier agréé

20 ans! Opération Enfant Soleil® Des soins en premier

285372

PROJET en tête?



MAISON

UN LUXE ABORDABLE!



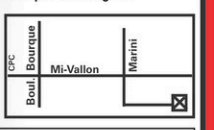
139 950$ ou 609$/mois tout inclus.

Brique sur 4 façades
Mur mitoyen de béton et plus
Dimensions selon vos besoins

Choix de 16 différentes façades
Choix de la finition intérieure suivi par un designer

Carré Mi-Vallon

Les Développements CALDI inc. RBQ 2645-7010-09



VISITE SUR RENDEZ-VOUS

DuProprio.com/#30802 sans commissions

INF. ALAIN DICAIRE 819 678-1718
www.devcaldi.ca

285347

INFORMEZ-VOUS DE LA CONSTRUCTION DE JUMELÉS SUR LA RUE MONDOR DANS LE CARRÉ MI-VALLON.

TERRAIN

Domaine des Générations

Situé chemin Ste-Catherine à 3,3 km de l'U. de S.

PHASE 2
Prêt pour Avril
ARCHITECTURE CONTRÔLÉE
7 500 pi ca à 30 000 pi ca

Nouveau projet!

TRAVAUX PERMANENTS
www.domainedesgenerations.com

CONTRACTEUR À VOTRE CHOIX

819 864-6745
info@domainedesgenerations.com

285346

CONDO

Nouveau projet de condos

Le Sommet Farwell

- Vue panoramique
- Finition luxueuse
- Aspirateur central
- Ascenseur sur 5 niveaux
- Garage inclus avec remise
- Spacieux, 1 250 pi ca et plus
- 2 grands balcons privés
- Près de tous les services

À partir de 241 000$ taxes incluses, clé en main.

Pour nous rejoindre,
JKI Vallée inc. : 819 821-0109 ou 819 571-7254

282478

TERRAIN

Les Boisés Blanchette

TERRAINS RÉSIDENTIELS À VENDRE

À voir absolument

TERRAINS BOISÉS
TOUT PRÈS DE L'UNIVERSITÉ
1,25 À 7,31 ACRES
Chemin Blanchette,
près de la base plein air de Rock Forest
rue André Cailloux

281787 Pour inf. : (819) 432-0934

CONDO





GROUPE SELECT Novoclimat



CONDO EN PRÉVENTE

CONDO CHAMPÊTRE, À LA VILLE, SUR LE BORD DE LA RIVIÈRE

À deux pas de l'Université!
3423, rue Alfred-Desrochers

Garage, verrière, foyer au gaz, plafond 9 pieds, grande fenestration

819 571-8836 - 819 566-2094 - 819 570-8080
isabelle.martin@bellnet.ca

284324

CONSTRUCTIONS Margitec — Faubourg de la rivière

TERRAIN

LES HAVRES CHAMPÊTRES

Un emplacement de choix à proximité de tout :
- CHUS - Piste cyclable
- Aut. 610 - Parcs

SECTEUR RAFFINÉ :
- Approbation de plans
- Uniformité du projet
- Services électriques en arrière lot

ESPACESSÉLECTS
BÂTIR VOTRE AVENIR

www.espacesselects.com

Roger : 819 578-7778
Éric : 819 432-1353

284843

MAISON

NOUVEAUX TERRAINS POUR MAISONS JUMELÉES, RUE MONDOR

CARRÉ Mi-Vallon

disponibles DÈS MAINTENANT clé en main,
Terrains avec arbres matures dans un secteur de choix

Prix à partir de **164 900 $** taxes incluses,

Maison de ville, rue Mancini disponible novembre 09 à partir de **149 850 $** taxes incluses

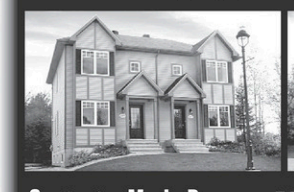
285092

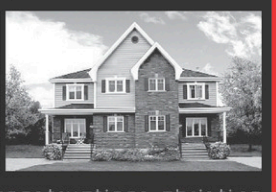
PORTES OUVERTES

CE DIMANCHE DE 13 H À 16 H

au 1633, rue Mondor, Rock Forest

ou en tout temps sur rendez-vous, de jour ou de soir





Contactez Marie Roy au 819 679-9500
www.ccbinc.ca

constructions christian Belleau .com

Guide des rubriques

PLUS DE **119 900 LECTEURS** PAR JOUR!

La Tribune et ***La Nouvelle*** 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

Pour placer une annonce classée

819 564-2222

Sans frais **1 800 567-6955**

Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00

Interac PAIEMENT DIRECT — MasterCard — VISA

DUO PLUS

(pour un temps limité)

Une portée sans égal avec **250 000 copies** de votre annonce!

Une semaine complète dans ***La Tribune*** et ***La Nouvelle*** à **50 % DE RABAIS**

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

Consultez notre guide des rubriques à la fin de la section des annonces classées.

Nous sommes là!

MAISON

GRANDE OUVERTURE DU JARDIN DE LA TOUR

CE WEEK-END, PORTES OUVERTES,
SAMEDI ET DIMANCHE, DE 13 H À 16 H

Les Jardins de la Tour

Bureau des ventes au bout du chemin Plante



Maison de villle à vendre avec finition supérieure, sous-sol complètement dégagé à l'arrière, pour optimiser le sous-sol. Vue superbe sur Fleurimont, secteur tranquille et très recherché, à 2 minutes du C.H.U.S et de tous les services.
- 20 000 $ en prévente

À partir de 129 360 $ + taxes, clé en main

constructions christian Belleau .com

Contactez Guy Brochu, au 819 212-1331, en tout temps pour de l'information supplémentaire

285095

CONDO

CONDO

1410 - 1416 rue Mancini

Condo sur 2 étages, 2 ch. à c., foyer au gaz, planchers et escaliers bois franc, sous-sol non aménagé. 1 disponible nov., nouveau janvier 2010.



CONSTRUCTION Jacques Nadeau

Résidentiel, commercial, rénovation

819 821-2697

285579

MAISON

LES ENTREPRISES LACHANCE
CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE

Bureau de vente principal
3650, rue Illinois, Sherbrooke (via boul. Université)
819.820.1545
Heures d'ouverture: lun. au ven. 8h30 à 12h00 et 13h00 à 16h30
sam. et dim. 13h00 à 16h30

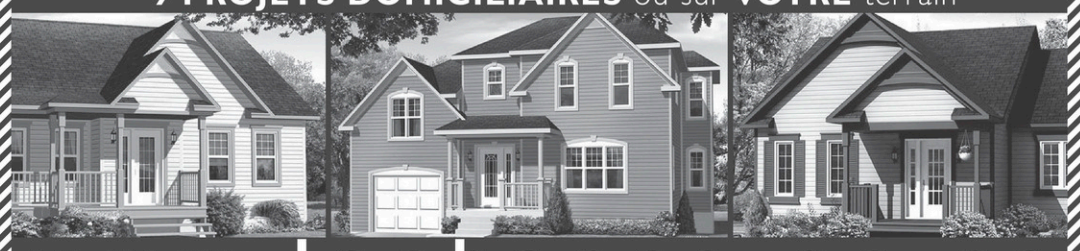
Bureau de vente secteur Nouveau Faubourg
656, rue St-Matthieu, Sherbrooke
819.566.6744
Heures d'ouverture: lun. au sam. 13h00 à 16h30

MAISON JUMELÉE À PARTIR DE
139 000$
TOUT INCLUS

FAITES-VOUS CONSTRUIRE **CET AUTOMNE :**
RABAIS DE **3000$**
DE PLUS, SI VOUS ÊTES **LOCATAIRES**, NOUS **REPRENONS VOTRE BAIL!**

RBQ : 8109-7651-08

Projets clé en main dans l'un de nos
9 PROJETS DOMICILIAIRES ou sur **VOTRE** terrain

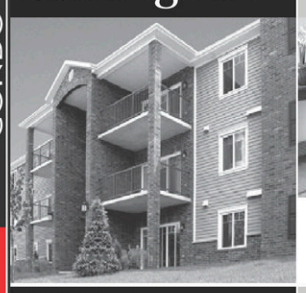


www.lachance.qc.ca

BIEN INSPIRÉ, BIEN CONSTRUIT

CONDO

PLACE DU Sauvignon



SHERBROOKE NORD



À COMPTER DE
132 900$
TAXES ET... ÉMOTIONS INCLUSES!

PLACE DU Pavillon



ROCK FOREST



À COMPTER DE
134 900$
TAXES ET... ÉMOTIONS INCLUSES!

284817

LES IMMEUBLES LAPERLE

Info ou visite :
819 345-4599
819 574-3386

WWW.IMMEUBLESLAPERLE.COM

Constructions Christian Belleau vous offre ce que vous désirez !

MAISON

2653, RUE DES ALPES



À l'achat d'un jumelé avec garage sur la rue Des Alpes, ce week-end seulement,

***Livraison avant le 1er décembre 2009 .**

Spa, asphalte, voyage, meubles, haie de cèdres, électroménager, reprise de bail, remise en argent, auto, etc...

Choisissez dans ces items, jusqu'à une valeur de 10 000$ taxes incluses.

Faites vite car seulement 3 maisons sont disponibles pour cette promotion.

PORTES OUVERTES SAMEDI ET DIMANCHE, DE 13 H À 16 H, DANS NOS 3 SITES.



Chemin Plante (au bout)
Jardins de la tour
Fleurimont



2673, rue des Rocheuses
Quartier Haute ville
de Fleurimont

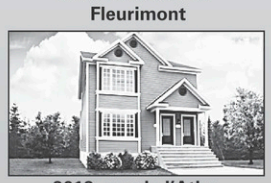


2678, rue des Alpes



2609, rue de l'Atlas

Quartier Haute ville de Fleurimont



2612, rue de l'Atlas
Quartier Haute ville
de Fleurimont



2692, rue des Rocheuses
Quartier Haute ville
de Fleurimont



2676, rue des Rocheuses
Quartier Haute ville
de Fleurimont

Déménagez dans votre maison neuve pour seulement
525$/mois.

Le meilleur investissement de votre vie!

POUR INFORMATION SUR LE QUARTIER HAUTE VILLE de Fleurimont, CONTACTEZ SYLVIE au 819 570-6080

constructions christian Belleau .com

POUR INFORMATION SUR LES JARDINS DE LA TOUR VILLE de Fleurimont, CONTACTEZ GUY AU 819 212-1331.

285094

MAISON

Entreprise familiale depuis 16 ans

BATI-TOIT

#RBQ 8000-2249-48

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

1360, rue Marcel-Marcotte (Carré Mi-Vallon)
www.bati-toit.com

139 900$
Taxes incluses, unité du centre (1 830 pi. ca)

149 900$
Aussi une unité du centre (2 160 pi. ca.)



Visites libres : dimanche de 13 h à 16 h
En tout temps, sur rendez-vous

MAISONS DE VILLE

Réservez pour vos projets futurs. Faites vos choix !

819 823-2134

POUR UN CHOIX ASSURÉ

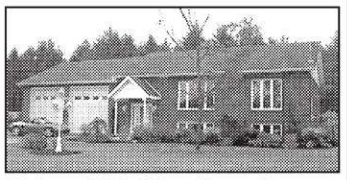
Les réservations sont présentement disponibles.

Phases 8 et 9 : quantités limitées
Phases 9 et 10 :mi-janvier et plus
Phases 11 et 12 :mars et plus
Au plaisir de vous servir.

284841

OFFRES domiciliaires de la semaine

ASCOT CORNER



Maison 1998, 32 x 42, entièrement rénovée en 2006, aire ouverte, armoires en cerisier et merisier, comptoirs en granit, située à 10 min du CHUS Fleurimont et centre-ville. Impeccable. Grand terrain 1 acre, garage double attaché 32 x 42, entrée asphaltée. Pour photos intérieures voir duproprio.com/109448. Prix demandé : **295 000 $**.

Denise : 819 820-1888, cell. : 819 572-2374

282989

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h



39, rue Gordon-Bown, Sherbrooke (Lennoxville)

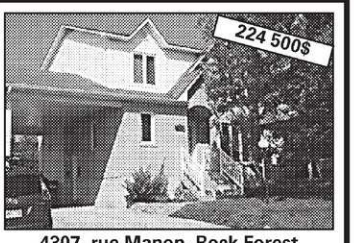
Rés. coquette et chaleureuse, compl. rénovée. Famille/travailleur autonome bienvenues. Prête à vous accueillir. À bientôt!

AUGUSTINE SIMARD
Agent immobilier affilié
819 993-0333

IMMOBILIER Estrie

284096

VISITE LIBRE
Dimanche 13 septembre, 14 h à 16 h



4307, rue Manon, Rock Forest

Attrayant cottage, 3 ch à l'étage, 2 au sous-sol, 2 1/2 salles bains, grande cuisine, aire ouverte. Terrain privé, haie mature, piscine hors-terre, etc.

Venez, je vous y attends!

Jocelyne Fontaine
Agent immobilier affilié
819 572-3388

IMMOBILIER Estrie
Courtier immobilier agréé
819 820-0777

284097

MAGOG



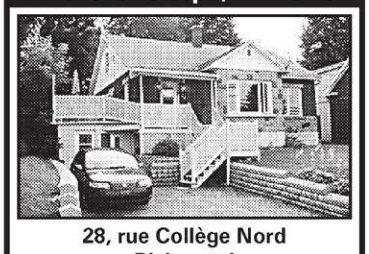
Vue sur le lac Memphrémagog et le Mont Orford. Joli condo, 2 ch. sur 2 étages, foyer au salon, piscine creusée. Près du centre-ville, piste cyclable, parc, ski, golf et plage. 119 900 $.

MARC ROULEAU
Agent immobilier affilié
819 822-2222

Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé

285358

PORTES OUVERTES
Dimanche 13 sept., 14 h à 16 h



28, rue Collège Nord Richmond

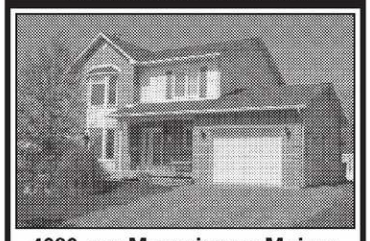
Plain-pied tout brique, confortable, 3 ch. à c., cuisine comptoirs en granit, salle de bains en marbre. Cour arrière très intime, terrain 54 x 95. Sia 8195945

LUCIE BERGERON
Agent immobilier affilié
Groupe Sutton de l'Estrie
819 571-1148

Sutton Courtier imm. agréé

284326

MAISON OUVERTE
Dimanche de 14 h à 16 h



4030, rue Monseigneur Moisan
(par McCrea, Hamel, Orford)

Belle de jour, désirable de soir! Pas de rénov. à faire. Terrain paysager et boisé, piscine, grande remise avec porte garage, grand patio intime. Cuisine exceptionnelle, 5 ch. à c. et 3 s. bains. Sélectionnez-la parmi vos choix.

JEAN JACQUES LAMOUREUX
Agent immobilier agréé
819 823-7474

Sutton

284328

PORTE OUVERTE
DIMANCHE 13 SEPTEMBE, DE 14 H À 16 H



Jumelé, 4972, rue Yamaska, près route 220, Missisquoi/Memphrémagog

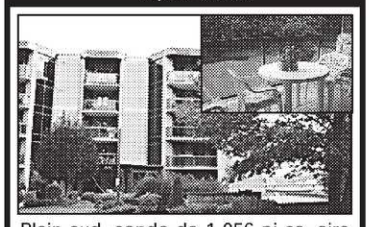
Maison à étages aux tendances 2009, aire ouverte au rez-de-ch., entrée privée au s.-sol pour bigénération, jeune adulte ou professionnel. Campagne à la ville : aucun voisin à l'arrière. Contactez-moi et venez visiter sans hésiter. Au plaisir de vous y accueillir.

JACINTHE MERCIER
Agent immobilier affilié
Bur. : 819 562-6000
Cell. : 819 679-7474
www.jacinthemercier.com
mercierj@royallepage.ca

ROYAL LEPAGE AVANTAGE Plus
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

285093

POUR CÉLIBATAIRES SEULEMENT...
ou pour 2 amoureux

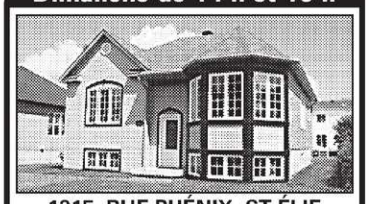


Plein sud, condo de 1 056 pi ca, aire ouverte, b. franc, céramique, vaste chambre avec accès balcon, walk-in, salle de bains. Piscine int., s. de réception, s. d'exercice, ascenseur. LIBRE RAPIDEMENT. Quiétude assurée.

MARIE-RENÉE L'ÉCUYER
MAXI COURTIER IMM. A.
819 829-1000

285378

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h et 16 h



1315, RUE PHÉNIX, ST-ÉLIE

Superbe maison de plain-pied, située dans un secteur paisible. 4 chambres à coucher, walk-in à la chambre des maîtres, salle de bains étonnante, bain sur pattes, belle et grande salle à manger, salon et salle familiale avec *bay-window*. Une visite s'impose!

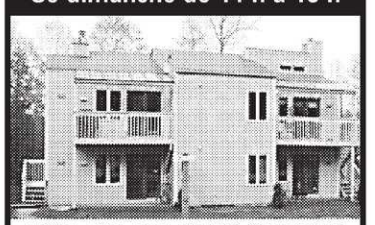
FRANCIS LAFLEUR
Agent immobilier affilié
563-3000

La Capitale ESTRIE — La Capitale vendu.com

Courtier imm. agréé

285355

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



5065, CH. DU PARC ORFORD

AUBAINE! 64 900 $. Condo 3 1/2 meublé. Piscine, tennis, ski, golf, tout ça à 2 minutes du condo. Impossible de trouver mieux. Vendeur très motivé. Le moins cher. Venez visiter dimanche. Je vous attends! Sia 8158338

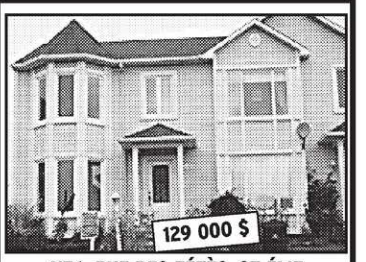
NORMAND MARTIN
Agent immobilier affilié
819 434-1957

RE/MAX

Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé

285367

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



1176, RUE DES ZÉTÈS, ST-ÉLIE

Magnifique maison en rangée, unité de coin. 3 chambres, 2 s. bains. Portes et fenêtres neuves. Prix pour vente rapide.

NATHALIE VINCENT
Agente immobilière affiliée
819 822-2222

RE/MAX D'ABORD inc.
Courtier immobilier
RE/MAX

285369

TRANSFERT



St-Élie. Beau jumelé super propre, ensoleillé, 2 ch. à c. (possibilité de 4), 2 s. de bains. Fenêtres et toiture en excellent état.

Libre immédiatement.
Cause de la vente : transfert.

MICHEL LEMAY
Agent immobilier affilié
Tél. : 450 532-6010
Cell. : 819 679-9992

Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé

285380

VISITE LIBRE
Dimanche 13 sept. 2009, 14 h à 16 h



585, rue de Vimy, Sherbrooke

Magnifique maison entièrement rénovée dans un secteur de choix. Elle saura vous rendre heureux avec ses 4 chambres et ses 2 salons.

Une maison où il fait bon y vivre!

PASCAL ST-MARTIN
Agent immobilier affilié
819 820-5574

Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé

285377

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



5470, ROUTE 143, LENNOXVILLE
(À L'INTERSECTION DU CHEMIN CAPELTON)

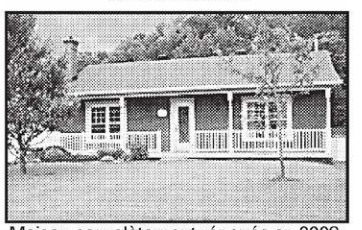
Magnifique résidence d'époque de 5 chambres sur un domaine de rêve de 4,9 acres. Écurie chauffée, grand garage, résidence d'invités et +. Unique et exceptionnelle!

JACQUES AUDET
Agent immobilier affilié
819 822-2222
RE/MAX D'ABORD inc.
Courtier immobilier
RE/MAX

285382

VISITE LIBRE
Dimanche 13 septembre, de 14 h à 16 h

104, ROUTE 143, CLEVELAND



Maison complètement rénovée en 2008, 4 ch à c. Terrain 33 000 pi², remise 12 x 16, piscine h.-t. Rapport qualité/prix exceptionnel! On vous y attend.

195, RUE LETENDRE, ST-FRANÇOIS-XAVIER



Charmant bungalow à aire ouverte, plafond cathédrale, 2 ch à c., luminosité très abondante. Terrain 100 x 100. Une visite vous convaincra!

YVON PAQUIN
Agent immobilier agréé
819 845-9111 • 819 571-4326

Immeubles YVON PAQUIN inc.
Courtier immobilier agréé
www.immeublespaquin.com

284325

TOUR D'HORIZON

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR
Sam. 12 sept. le groupe Virage. Ouverture 19 h. Apportez vos consommations 819 845-2201; 845-5631; 845-7890.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

0 $ MISE DE FONDS
15 min de Sherbr., 3 c.c., 2 s.b., 8 gr. pces.Gr. terrain. 124 900 $. **819 832-2129, (proprio)**

1 532$ MIDE DE FONDS
369, rue Célina, bungalow 2 c.c., terrain 5 305 pi ca, près des services, parc, écoles primaire, secondaire, facile d'accès aux 2 universités. Garantie APCHQ 5 ans. Mensualités de 778 $. Info : 819 569-7991.



Sutton Courtier imm. agréé
KARINE INKELL
Agent immobilier agréé
819 348-4000

SHERBROOKE. Impeccable, 4 ch. à c., secteur très en demande. 189 900 $
SHERBROOKE. Immeubles à revenus. Contactez-nous. $$$
SHERBROOKE. Secteur Université. Aubaine, 139 000 $
SHERBROOKE. King Ouest, resto + bâtisse. $ prix imbattable $
LAC MEMPHREMAGOG. Condo meublé. 110 000 $
BORD DE L'EAU. 20 min de Sherbr., vendu meublé + ponton. 102 000 $
SHERBROOKE. Nettoyeur à sec. $ faites une offre $
Vous désirez vendre ou acheter une propriété, immeuble à revenus, bord de l'eau ou autre, Contactez-moi!

284329



Sutton Courtier imm. agréé
819 345-0712
MANON VALADE
Agent immobilier affilié

Duplex tout brique avec beaucoup de boiseries et un potentiel extraordinaire. 155 000 $. Faites vite!

Duplex tout brique avec des revenus de 13 200 $. 140 000 $. Faites une offre!

Duplex près du Cégep, 2 x 4 1/2, revenus de 18 000$. 169 000 $.

Triplex près du Cégep, revenus de 19 000 $. 1 x 5 1/2 libre à l'acheteur. 195 000 $.

Bâtisse commerciale de +/- 2 000 pi ca par étage. Secteur recherché. 185 000 $.

Bungalow, 3 grandes ch. à c., avec piscine creusée, terrain de 20 000 pi ca très Intime. Faites une offre!

Condo haut de gamme, 3 ch. à c., plancher radiant en b. franc et céramique, très grande cuisine, terrain privé.157 900 $.

Jolie résidence, 2 ch. à c., aire ouverte, avec beau terrain aménagé. 99 900 $.

Terrain +/- 4 acres, à la campagne, zoné résidentiel. 92 000 $.

284331

IMMOBILIER Estrie
Courtier immobilier agréé
AUGUSTINE SIMARD
Agent imm. affilié
819 993-0333



COMMERCIAL/INDUSTRIEL



Rés. avec plus. poss. garder parents/ados chacun chez-soi. Qual. vie à la campagne à prox. ville. Esp. pour véhicules et +.

NORD



Poss. rapide, résidence familiale, cachet, espace, intimité, chaleur. Près des services.

DUPLEX



Clé en main. Grandes pièces ensoleillées. Terr. paysager, clôturé. Calme et quiétude. Revenus.

284098

2 MINUTES DU CHUS ET AUTOROUTE, bungalow, 3 c.c., 3 s. b., entrée ind. au s-sol, garage isolé, terr. paysagé + ou - 35 000 pi . **Daniel Drouin**, agt. Imm. aff. **La Capitale Estrie. 819 563-3000**

575 RUE DR. MARSTON-ADAMS, MAGOG cottage const. 2004, secteur recherché, 3 c.c., pl. bois/céramique, sous-sol aménagé, remise 12x16, ent. asphaltée 819 868-8676

À 174 500$, magnifique cottage rénové, 8 grandes pièces, armoires chêne, chauffage électr., climatisation, solarium 4 saisons, abri, terrain privé. Faut voir! **Immeubles Diane Ricard, ctr imm. agréé 819 564-1492**

BELLE RÉSIDENCE, plain pied avec garage, constr. 94, secteur tranquille, arr. St-Élie, terrain boisé et ceinturé de haie de cèdres de 13 pi, piscine hors-terre. Aire ouverte, 4 c.c., bain double à remous, plancher bois franc / céramique. Une visite vaut le détour ! 228 000$,. Tél.: 819 829-1245

BORD DE L'EAU, rivière Magog, 4 c.c., foyer, air clim., 2 s. b., 2 étages, garage, secteur Rock Forest. 350 000$. 819 864-6558.

BORD DE L'EAU

Maison de prestige au grand lac Brompton. Acheteurs sérieux seulement.
Contactez Ghislain : 819 574-7113

BUNGALOW 2007, 4 c.c, 2 s de bains, armoires de bois fr. dans s. de bains et cuisine, piscine paysager, quartier familiale, 185 000$ 819 846-3859 / cell: 819 212 7323

ÉRIC GODBOUT
Agent immobilier affilié
Cell. : 819 571-5350



Nous visons votre satisfaction



STEVE COLLARD
Agent immobilier affilié
Cell. : 819 578-4884

IMMOBILIER Estrie
Bureau : 819 820-0777

Grande promotion pour tous nos clients Acheteurs et vendeurs, contactez-nous pour en savoir plus



Bury. Venez voir ce petit domaine à quelques min de Sherbrooke, 260 pi bord de la riv. St-François (eau navigable sur plusieurs km et baignade), amén. ext. à couper le souffle. Une maison princ. avec luminosité abondante + petite maison pour invités compl. ind. de la rés. princ. Un gar. détaché (3 portes)...



Vous cherchez entre Sherbrooke et Magog, à la campagne, à quelques pas de tout et de plus dans un secteur prestigieux? Ne cherchez plus! Elle saura vous conquérir avec ses 4 ch. sur le même étage, sa finition supérieure. Une visite s'impose.



Cookshire. Elle saura vous conquérir avec son intérieur unique, ses nombreuses boiseries, ses aires ouvertes, sa cascade d'eau de plus de 30 pieds et son aménagment extérieur. Aucun voisin à l'arrière.



Windsor. Gr. maison 52 x 29,5, tout sur le même étage, 4 ch. à c. + bureau qui peut faire une 5e. À 2 min de l'autoroute 55 et à 2 min de la ville de Windsor, vue sur la rivière St-François. Avec seulement 5 % (6000 $), logez-vous pour 631$/mois ou moins.



Wow! Un bord de l'eau à seulement 214 500 $. 20 min de Sherbrooke! Vous cherchez un oasis de paix sur le bord de l'eau avec rien à faire et impeccable? Eau navigable sur plusieurs km. Secteur jamais inondé. Une seule visite et vous l'adopterez!



East Angus. Rareté! Grande maison bigénération. Logez-vous et votre famille pour le prix d'une seule résidence. De plus, il est possible de transformer en duplex à très peu de frais. Près de tout, écoles primaires (2) et secondaire à 2 minutes à pied. Cour très intime avec piscine de 27 pi.



Sayerville. Triplex, sect. tranquille, beaucoup de rénov. effectuées. Offrant des revenus de 3 1/2, 4 1/2 et un 5 1/2 grand garage 4 portes, idéal pour le propriétaire occupant.



Sherbrooke nord. Grande maison très bien entretenue offrant plusieurs possibilités avec ses 3 chambres à coucher à l'étage plus une 4e au s.-sol, entrée indépendante au s.-sol, près des écoles primaire et secondaire



Constr. neuve aux limites de Fleurimont, 5 min du CHUS. Bung. plain-pied, gr. pces., très éclairé, sous-sol fini, très grande salle familiale. Aucun voisin à l'arrière, rue sans issue, encore possibilité de choisir la couleur des armoires. Faites vite.

284041

Tranquilli-T RE/MAX

Notre famille travaille... pour votre famille!

Vous voulez VENDRE ou ACHETER?

PROPRIÉTÉ RÉSIDENTIELLE, À REVENUS OU COMMERCIALE?



APPELEZ-NOUS!

MICHEL CHAREST
Agent immobilier agréé
32 ans d'expérience sans relâche

ANNIE CHAREST
Agent immobilier affilié
Disponible et motivée la relève à votre service
*English service





Luxueuse rés. de 2500 pi² par étage (3) avec s.-sol, 4 ch. à c., 2½ s. bains, piscine int. à vague, redécorée en 2000 (100 000 $), s. de bains 2008 (30 000 $), très gr. pièces, beaucoup de b. franc, escalier en acajou, granit dans hall d'entrée à 18 pi hauteur, 3 garages. Le tout sur 7.75 acres, zoné blanc, près du CHU de Sherbrooke. Poss. d'acheter JUSQU'À 100 ACRES à 2000 $ de l'ACRE addit. MLS 8159904



Nord, rue Hertel. Votre maison, votre bureau et votre chalet sous le même toit. Coquette et fonctionnelle, cette résidence comblera tous vos besoins. Paliers multiples vous offrant 3 ch. à c. et une s. bains complète à l'étage, la cuisine et la s. manger à aire ouverte donnant sur un patio et un magnifique terrain de 66 pi sur la rivière Magog. Vous tomberez en amour! MLS 8180121



Superbe résidence, construction supérieure, très grandes pièces fonctionnelles, beaucoup d'armoires, hall d'entrée, plafond cathédrale, foyer, verrière avec vue sur le mont Orford. N/B Chauffage et climatisation géothermique (consommation d'énergie minime). MLS 8177217

285364



48 acres boisées. Vue panoramique sur le lac Aylmer. Ce luxueux cottage de qualité supérieure vous en donnera plein la vue avec ses planchers et armoires en chêne, ses 5 ch. à coucher et sa piscine creusée, chauffée, entrée indép. au s.-sol, entièrement aménagé avec bureau, s. familiale, bain tourbillon. Possibilité d'un ranch... À voir absolument! MLS 8153726

Re/Max d'Abord M.C. 819 822-2222

CONCOURS

ACHETEZ, VENDEZ ET GAGNEZ !

Courez la chance de gagner

5000$

POUR PARTICIPER, C'EST SIMPLE!

Achetez ou vendez avec moi comme agent d'ici le 1er mai 2010 et courez la chance de remporter 5000 $ en argent.



LUCIE ROULEAU
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
819 620-5722



Magnifique condo en rangée (4), secteur nord de Sherbrooke, sur 2 étages, 2 chambres à coucher, poss. de 3e ou bureau, salon et salle à manger à aire ouverte. Très bel aménagement extérieur, 2 places de stationnement, remise. Près du Carrefour, parc André-Viger, services, transport en commun, pistes cyclable. Demandez une visite!



Construction 2003, magnifique maison clé en main, solarium 3 saisons avec vue (aucun voisin arrière), 2 chambres à coucher, possibilité d'une 3e au sous-sol, 2 salles de bain finies céramique, sous-sol complètement aménagé, thermopompe murale, branchement pour génératrice, balayeuse centrale, échangeur d'air, broyeur, foyer au gaz, système d'alarme, plancher bois franc. Secteur paisible et près des services. C'est un rendez-vous!



Belle petite maison, situé au sud de la rivière Magog, près de l'école Princesse Elementary et parc, à 2 pas du lac Memphrémagog. Magnifique vue sur le mont Orford. Planchers bois franc, fenestration récente, 3 chambres à coucher, tès bien entretenue. Cours arrière boisée, aucun voisin et bordée par une haie mature. Demandez une visite et vous serez charmé!



Magnifique maison en campagne, 1 1/2 acre de terrain bordé par le bois, garage double, grange et revenu d'un loyer au 2e, très grand 5 1/2. En excellente condition, cette propriété va vous charmer. Je vous y attends!

AVEC LUCIE ROULEAU COMME AGENT, C'EST ÉVIDENT!

IMMOBILIER Estrie
Courtier immobilier agréé

lucierouleau@immobilierestrie.com
www.immobilierestrie.com

284090

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS
2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS
2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS
2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



L'ÉQUIPE Lambert
Le sens des valeurs immobilières

ROYAL LEPAGE SÉLECTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME

819 565-3000 POSTE 220
www.equipelambert.com

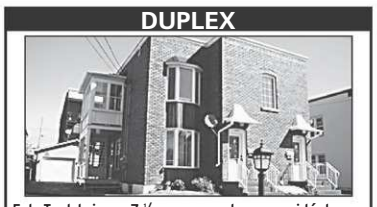
Avec nous, nos clients réalisent leurs projets!

PORTES OUVERTES
Dimanche de 14 h à 16 h



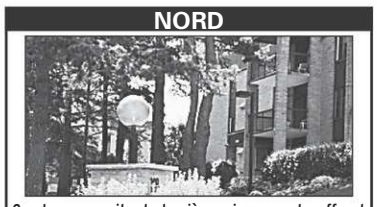
1406, rue Calais, St-Élie
IMPECCABLE, tout brique, 2-3 c.c., 2 s. de bains. Patio privé 12x12, terr. arri. plein sud. 139 900 $. Sia 8189720

DUPLEX



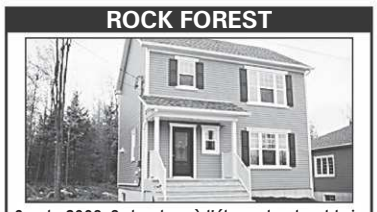
Est. Tout brique, 7 ½ avec grand garage, idéal pour propriétaire occupant + 5 ½ loué 595 $/mois. Près des services. 189 000 $. Sia 8213411

NORD



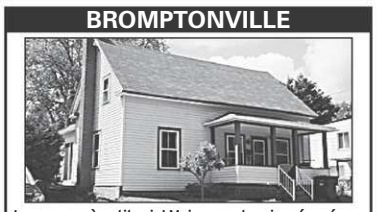
Condo avec puits de lumière, aire ouverte offrant beaucoup d'espace, intercom, ascenseur, grand balcon, salle commune. 149 000 $. Sia 8189349

ROCK FOREST



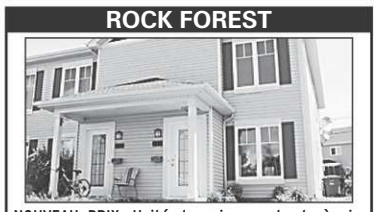
Constr. 2008, 3 chambres à l'étage, douche et bain en coin, décoré avec goût, beau terrain arrière plein sud et semi-boisé. 187 000 $. Sia 8161302

BROMPTONVILLE



Logez-vous à petit prix! Maison centenaire rénovée au goût du jour, foyer au gaz, s. de bains avec bain double et douche en coin et +. 119 500 $. Sia 8178963

ROCK FOREST



NOUVEAU PRIX. Unité de coin, rez-de-ch. à aire ouverte, hall d'entrée, 2 chambres, 1,5 salle de bains, terrain intime. N'attendez plus! 139 000 $. Sia 8176715

295091

LE GROUPE DUTIL
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ



1 ACRE - PRÈS DE BEAUVOIR



1- Cottage avec 3 c. c. à l'étage, plafonds de 10 pi au rez-de-chaussée, aires ouvertes. Terrain bien aménagé, boisé. De toute beauté.

ARR. ROCK FOREST



2- Résidence à paliers, sous-sol terminé, garage 14 x 28. Très beau terrain aménagé, aucun voisin à l'arrière. Idéal pour jeune famille.

NORD



3- Cottage à aires ouvertes, 3 c. c. à l'étage, sous-sol entièrement aménagé avec sortie ext., garage 16 x 26. Magnifique terrain, aucun voisin à l'arrière.

NORD - QUADRUPLEX



4- Superbe 4 logements en brique. Grand 8 pces au proprio, bois franc, tout rénové. Terrain de 150 x 142 paysager. Occasion à saisir. Revenu de 14 460 $/an.

FRANCIS DUTIL 819 346-4444 poste 224 WWW.LEGROUPEDUTIL.COM
285085

Vous voulez vendre, faites-moi confiance. Un simple appel suffit!
Normand Martin

RE/MAX
remax-quebec.com

Normand Martin
Agent immobilier affilié
819 822-2222



Bord de l'eau, lac écologique



Clé en main. Bord de l'eau, beaucoup de lumière, du soleil toute la journée, des arbres, des fleurs et le lac. 70 pieds de façade sur le lac avec un quai. À l'intérieur, 3 ch. à c., 2 s. de bains, salle à manger et un magnifique foyer au bois dans le salon. À seulement 9,5 km du CHUS. Peut être vendu meublé.

Fermette



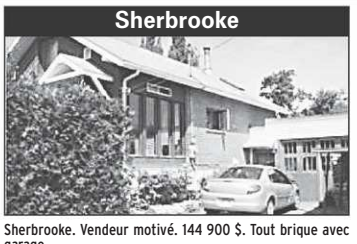
Fermette de 7 acres, moitié boisé et pacage. Maison 3 chambres à coucher, garage détaché, écurie récente. Seulement 179 000 $.

Investissement



Située sur le Plateau St-Joseph, logez-vous tout en investissant. 10 acres avec bigénér., 2 rés. : une de 8 pces et une de 11 pces qui communiquent ensemble. Un gar. détaché (24 x 24), patio et gazebo. Terrain 10 acres se vend 75 ¢ du pi² et les terr. voisins sont à vendre à 4 $ du pi². Le propr. occupant peut louer l'autre maison.

Sherbrooke



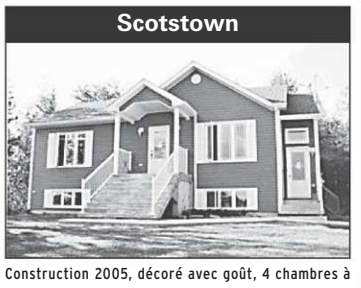
Sherbrooke. Vendeur motivé. 144 900 $. Tout brique avec garage.

Reprise de finance



Reprise MELBOURNE. 112 000 $. En bonne condition.

Scotstown



Construction 2005, décoré avec goût, 4 chambres à coucher, 2 salles de bains, grandes pièces bien éclairées, garage double avec un 2e étage, une vue sur le mont Mégantic, située dans un cul-de-sac, terrain de 3 acres avec une possibilité de 20 acres de forêt mixte. Excellent pour la chasse, il ne manque que vous et vos projets!

50 acres avec une vue exceptionnelle sur les Appalaches à perte de vue. 2 *camps* de chasse, chemin forestier traversant le terrain, lac avec truites, chevreuils en abondance, bonne valeur forestière. Faites-vous un petit coin de paradis tout en faisant un investissement à Chartierville. Paradis pour la chasse à l'orignal.

Terrain 105 acres zoné blanc, idéal pour la chasse à l'orignal et cheveuil en abondance, roulotte incluse avec installation au propane, 3 sites avec cache fermée, dont un site directement sur la frontière USA, accès facile, il y a eu une coupe de bois il y a 20 ans. Soyez chez vous tout en investissant!

285368

BUNGALOW 5 c.c., 3 s.b., sect. Fleurimont armoires chêne, comptoir granit, électros neufs inclus, piscine creusée 16 x 36 chauffée, garage double, cabanon, verrière 4 saisons meublée, terrain boisé. 329 000$ nég. Faut voir ! **819 566-8875 ou 819 434-2928.**

BURY, JOLI BUNGALOW, large fenestration, terrain 25 000 pi. ca., entrée sous-sol ext., sous-sol isolé, puit artésien, traitement d'eau, fosse sept., champs d'épuration, galerie et patio, remise, 2 stats. Rue privée sans issue, accès à la rivière St-François, 154 900$. Vente par courtier imm. Dixvisions, immobilier Élite, Gilles Labrecque, agent, 819 574-1286.



RÉAL ROBITAILLE
Agent immobilier affilié
La Capitale Estrie
819 432-7557

Plus de 30 ans d'expérience dans la vente
Peu importe la pancarte devant la maison, je vends* avec des garanties exclusives.
* Certaines conditions s'appliquent.



105, rue Lévesque, Magog
Toute en BRIQUE, spacieuse et chaleureuse, dans un secteur paisible et retiré, située à 5 min du mont Orford et du lac Memphrémagog. 2 chambres, possibilité d'une chambre au sous-sol. Garage (double longueur) chauffé.

VISITE LIBRE
Ce samedi 12 septembre, 13 h à 16 h et ce dimanche 13 septembre, 13 h à 16 h
3708, boul. de l'Université



Impeccable et surprenant jumelé construit en 1987 et presque entièrement rénové sur un grand terrain de près de 190 pieds de long. Au sous-sol, bois franc *engineer,* très grande chambre des maîtres avec bain thérapeutique 2 places. Soyez propriétaire pour le prix d'un loyer!

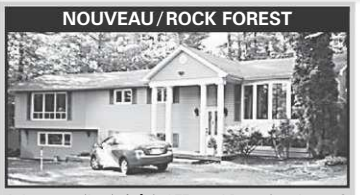


Mr. Rasoir
Fond de commerce, Sherbrooke est. Cause de maladie. Pour plus d'information : Réal Robitaille, La Capitale Estrie, 819 432-7557.

285376

L'expérience à l'oeuvre !

NOUVEAU/ROCK FOREST



1. Au coeur d'un boisé de 1,75 acre! Bungalow 4 c. c., 2 s. b., véranda 4 saisons. La campagne près de la ville!

ROCK FOREST



2. Condo de luxe au 2e étage, design européen, 2 c. c., bois franc, foyer au gaz, garage double intérieur. Faut voir!

ROCK FOREST



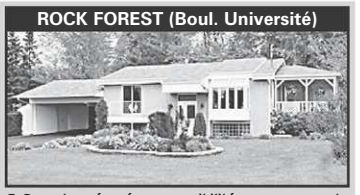
3. Besoin d'espace? Design unique, 4 c. c., verrière, mezzanine, piscine. À deux pas de l'école La Maisonnée!

ROCK FOREST



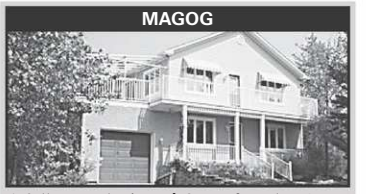
4. 159 900 $ Maison de ville sur 3 étages, unité de coin, construction 2008, 4 c. c., 2 s. b., poss. rapide!

ROCK FOREST (Boul. Université)



5. Bungalow rénové avec possibilité revenu au s.-sol, foyer au gaz, terr. paysager, vue sur la rivière Magog.

MAGOG



6. Cottage au plan inversé, 3 c. c., foyer, terr. 1 acre, piscine creusée, garage double détaché. Vue sur Orford!

MAISONS OUVERTES DIMANCHE 13 SEPTEMBRE DE 14 H À 16 H

1661, boul. de Portland, Sherbrooke



Dimanche 13 septembre, de 14 h à 16 h
Un intérieur surprenant! Décoration au goût du jour, jumelé rénové, plafond cathédrale, foyer au bois, belles divisions, armoires de chêne, entrée ind. sur le côté, terrain paysager offrant une belle intimité, idéal pour bureau à domicile! Venez nous rencontrer!

Libre rapidement...

1008, rue Hugues-Le-Grand, Rock Forest (via rue Hériot)



Dimanche 13 septembre, de 14 h à 16 h
Ne cherchez plus! Ravissant cottage aménagé sur 3 étages, décor chaleureux, bois franc, boiseries et poutres décoratives, 2 remises avec électricité, piscine, près de l'école Boisjoli, secteur familial très recherché. On vous attend!

Une visite s'impose...



CAROLINE NADEAU
Agent immobilier agréé
GHISLAIN CLOUTIER
Agent immobilier affilié
819 821-0000
PRISME IMMOBILIER
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

285563

www.prismeimmobilier.com

JEAN PAUL BEAUVAIS
Agent immobilier affilié

ORFORD, grande maison à étages 2007, style anglais, finition haut de gamme, 4 ch. à c., 2 s. b., piscine creusée ch., terr. 65 000 pi² boisé, cul-de-sac, intimité assurée. 339 000 $.

ST-DENIS-DE-BROMPTON, maison à étages 2003, 3 ch. à c., 2 s.b., 70 pi façade lac Desmarais. Poss. bigénér. 398 000 $

LAWRENCEVILLE, maison à étages, bonne condition, 4 ch. à c., 2 s. b., garage attaché, terrain 17 000 pi², bonne intimité. Seulement 109 000 $.

BROMPTON, triplex 3 x 5 1/2 tous loués, rien d'inclus, chauff. électr. Rev. brut ann. 17 430 $. 229 000 $.

819 822-2222 Tranquilli-T Remax

285335

JEAN PAUL BEAUVAIS
Agent immobilier affilié
Re/Max d'Abord inc.
courtier imm. agréé

remax-quebec.com

ORFORD - HAUT DE GAMME
Piscine creusée, 65 000 pi ca boisés, cul-de-sac. 339 000 $.

ST-DENIS-DE-BROMPTON
Façade Lac Desmarais. 398 000 $.

LAWRENCEVILLE.
AVEC TERR. 17 000 PI CA.
Intimité. Seulement 109 000 $.

BROMPTONVILLE. TRIPLEX :
3 x 5 1/2.
Rev. : 17 430 $/an. 229 000 $.

819 822-2222 Tranquilli-T Remax

285350



St-Georges-de-Windsor, fermette multifonctionnelle, 4,9 acres, grande propriété avec logement 4 chambres à coucher pouvant être intergénérationnel, armoires en chêne, fenestration 2007, champ évaporateur 2007, poulailler, étable ou écurie (selon votre désir), serre et plus. Sia 8208642



Lac Boissonneault, construction 2007, 2 ch. à c., ± 37 616 pi ca, bordé et adjacent au barrage, endroit idyllique, accès à l'eau et vue magnifique. Sia 8209751

Sutton Courtier imm. agréé

LUCIE BERGERON
Agent immobilier affilié
819 571-1148 - 819 823-7474

284327

ALARME SÉCURICOM
SYSTÈMES DE SÉCURITÉ

RÉSIDENTIEL et COMMERCIAL

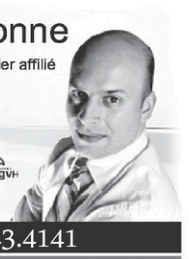
Accord D Desjardins

Depuis plus de 22 ans à votre service !

282407

819 829-7909

Ricky Dionne
Agent immobilier affilié

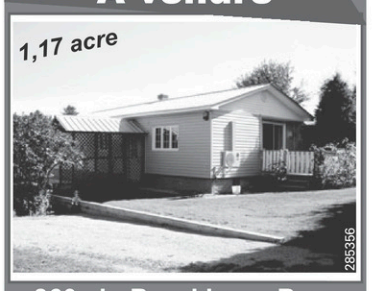


La Capitale Estrie
Courtier immobilier agréé

apec gvh

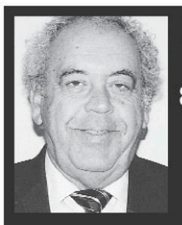
819.843.4141

À vendre



285356

860 ch. Brookbury, Bury



Marc Dumas
Agent imm. affilié
819 347-5034

Vincent Roselli inc.
Courtier imm. agréé

TERRASSES DU GOLF (PHASE 1)
Nouveau. Condo unique, au 10e étage, 1 600 pi ca, « bay window » dans la chambre des maîtres, 3 fenêtres panoramiques, verrière, 2 ch. à c., 2 s. b., 2 stat. int., piscine, centre communautaire, etc.
MLS 8209510.

500, RUE BOWEN SUD
Superbe résidence des années 1920, entièrement rénovée, 12 pièces. Située près du centre hospitalier Hôtel-Dieu.
MLS 8196835.

JARDINS CONDONIA
Magnifique condo 1 643 pi ca, 3 ch. à c., 2 s. b., stat. int., piscine, salle d'exercices. Aubaine exceptionnelle. MLS 8150277.

284816

BURY, jolie maison de campagne près d'un ruisseau, terrain 30 000 pi. ca, toit cathédrale, aires ouv., entrée à palier, poêle à bois, sous-sol 3 c.c., garage détaché 24x32, fosse sept., champs d'épuration, rue privée sans issue, accès à la rivière St-François, 139 900$. Vente par courtier imm. Dixvisions, immobilier Élite, Gilles Labrecque, agent, 819 574-1286.

COTTAGE, CONST. 1996, 5 c.c., 2 s.b., garage attaché, arrondissement Brompton, à 10 min. du CHUS et du Carrefour. Tél: 819 846-3016.

JOLIE PROPRIÉTÉ QUARTIER NORD Sher. Près parc St-Alphonse + écoles. Grand terrain bien aménagé, piscine, remise, etc. 4 c.c., 1 s. b., 1 s. eau, sous-sol aménagé. Qualité de vie, quartier de choix. 198 500$. Pour info. 819 566-6176. **Visite libre dimanche le 20 septembre de 14h à 16h.**

MAISON MODULAIRE impeccable, avec soloraium, en milieu boisé, à Sherbrooke, terrain avec arbres matures, salon, salle à diner, 3 c.c., superbe foyer au gaz, grandes rénovations. À voir absolument. **Nouveau prix: 135,000$. Sur rendez-vous: 819 562-4232**

MAISON SPLIT LEVEL 1981
2 c.c. au r-de-ch., 1 c.c. s-sol avec bcp réno, armoires en merisier, cuisine céram. pl bois fr. et flot., garage, gazebo, spa, fenêtres, toiture 10 ans. Vente par propio. 190 000 $ nég. 470 Nancy. **819 820-0692 / 819 578-0692**

NORD, belle résidence, terrain clôturé, garage attaché, 6 c.c., 2.5 s.b., sous-sol fini avec sortie extérieure.
À QUI LA CHANCE ! Magnifique maison mobile, 2 c.c., cuisine et s.b. refaites en 2008, toiture et fenêtres en 2003.
EST. Une visite s'impose. Magnifique bung. brique, papier de toiture et fenêtres refaits, 3 c.c., bois franc, cuisine rénovée, sous-sol fini, sortie extérieure.
FERME 328 ACRES avec maison et droit acquis de refaire la vieille maison. Vendue avec animaux, machinerie et 3 silos.
TERRAIN. Grande prairie 10 hectares, zoné blanc.
OUEST, terrain privé 60 x 100, prêt à construire.
MAGOG, terrain 80 x 100, très belle vue sur Magog et sur Mont Orford.
WEEDON, 3 terrains prêts à construire, 15 000 $ / chacun ou poss. d'acheter les 3.
2 BEAUX GRANDS LOCAUX commerciaux à louer. Idéal pour professionnels. Vous recherchez un local de bonne dimension dans une bâtisse neuve, contactez-moi !
Jacqueline Roy-Lecours, agent imm. aff. La Capitale Estrie.
819 432-8164 819 563-3000.

PRÈS BROMPTON: Petite fermette de 1.3 acres, maison 1½ étage, garage, écurie 2004. Rang asphalté, possession rapide. **Daniel Drouin,** agt. Imm. aff. **La Capitale Estrie. 819 563-3000**

ST-FRANCOIS XAVIER DE BROMPTON, prop. 2 étages 26x44 incluant garage attaché, 2e garage 24x30 pi, 4 c.c, 2 s. bains, pl. bois franc massif sur 2 étages, armoires chêne, chauffage élect. et bois, a/c, solarium 4 saisons, piscine ch., finition qualité supérieure, terrain 164x175 pi, cul-de-sac. 249 000$. **TEL: 418 449-5172.**

STOKE, sur terrain **1 ACRE,** grand plain-pied avec garage double, solarium 3 saisons, immense remise pour rangement. Tout sur le même plancher, façade de brique. **259 000$.**
NORD DE SHERBROOKE, rue Watopeka, joli bung. totalement aménagé, deck et piscine, remise. Possession rapide. Dans les **159 000$.** Soyez chez-vous pour octobre 09 et profitez-en!
INFORMEZ-VOUS. Richard Lavoie, courtier immobilier agréé, La Capitale Estrie RL www.equipelavoie.com 819 829-8152, bureau **819 569-1120.**

UN BIJOU DE PROPRIÉTÉ, bois et céramique, 1er étage sur base de béton, garage de 12 x 25, cour asphaltée, clôturé, grand patio et remise sur béton, foyer au gaz propane, air climatisé. **LE CONFORT RIEN À FAIRE. Marcellin Pellerin,** agent imm. aff. Immobilier Estrie CTR. **819 345-0295.**

VISITE LIBRE
samedi - dimanche, 12 et 13 septembre, 13 h à 16 h
1850 Denault, arrond. mont Bellevue
Maison 1½ étage, 3 c.c., toiture neuve, planchers bois franc, s. bains, cuisine et élect. neufs, garage, près école. Libre imméd. 133 000$. André Larkin, agent affilié Immobilier Estrie ctr 819 346-0792, 819 620-3872.

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



2150, ch. d'Ayer's Cliff
Ste-Catherine-de-Hatley
COUP DE COEUR ASSURÉ! 7 acres boisés, ruisseau, étang, vaste propriété ensoleillée, aire ouverte, 2 ch. à c. possibilité de 3. Prix: 395 000 $.

SYLVIA DUCA
Agent immobilier affilié
819 563-3000

La Capitale Estrie

285375

29 LOGEMENTS - TRÈS RENTABLE!
Visites sur p.a. acceptées.
Détails : 819 574-5655. Agents s'abstenir.

Immeubles à revenus recherchés
dans les rues de la ville!



Vous voulez vendre?
Gilles Thiboutot
Agent immobilier affilié
Re/Max D'Abord inc.
819 822-2222

285353

31 LOGEMENTS DE 1½ À 3½
Bonne rentabilité, sect. Nord.
Info.: 819 823-1387

ATTENTION PRIX RÉDUIT À 185 000$, rue St-Louis, triplex brique 2 x 5 pces. 1x4 pces. Idéal pour bricoleur. FAITES UNE OFFRE! **Gilles Thiboutot, agt. Imm. Aff. Re/Max d'abord inc. 819 822-2222**

BATISSE COMMERCIALE, secteur universitaire, comprenant 6 log.: 4 x 3½ et 2 x 5½, avec local commercial loué depuis plus de 35 ans. Revenus: 91,000$. gpgl2@videotron.ca

BEAU DUPLEX, secteur Omerville. Bois franc, toit cathédrale, très belle salle de bains, 2 remises. Logement au demi sous-sol avec sortie ext. FAUT VOIR pour apprécier une telle offre. **André Rioux,** agent imm. aff. La Capitale Estrie ctr **819 574-5289.**

AVIS AUX INVESTISSEURS
12 logis
SHERBROOKE
Secteur Lennoxville



Construction 2005 avec 12 espaces de rangement au sous-sol pour locataires et **10 autres espaces pour entreposage.**

Présentement 13 revenus.
Revenus actuels annuels :
101 160 $
Revenus potentiels annuels :
121 160 $

Près des Résidences D'Oxford, du parc et du dépanneur Place Oxford. Très bons revenus.

Information :
Réal Côté, agent imm. aff.
La Capitale Performance
Tél. : 1 450 **378-8461**
Cell. : 1 450 **360-9550**

285351

NOUVEAU! Bord de l'eau, lac Massawippi, Hatley. Bungalow plain-pied, refait, 3 ch. à c., ch. électr., foyer au bois, services municipaux.

OMERVILLE. Duplex (1 x 6 1/2, 1 x 4 1/2) VENDU 7 500 $, terrain de 65 pi x 132 pi propriétaire occupant.

5 LOG., SHERB., 1 x 3 1/2, 3 x 4 1/2, 1 x 7 1/2, ch. électr. loc. Rev. : 24 384$.

8 LOG. Sect. ouest. Bien entretenu. Rev. 53 000 $. Achat avec 5 % de comptant seul.

15 LOG. EAST ANGUS. Chauff. électr. locataires. Rev.: 72 120 $.

RÉSIDENCE. pers. âgées, 17 chambres, Sherbrooke. Rentable rev. de 196 000$. VENDU

Vous voulez vendre votre ou vos immeubles à revenus, contactez-nous c'est le temps et nous avons les acheteurs.

Patrick Rouillard
Agent immobilier affilié
819 820-0777

Richard Blain
Agent immobilier affilié
819 571-9261

IMMOBILIER Estrie

286005

INSPECTION JPG inc.
819 820-5250
Jean-Pierre Gouin
Inspecteur en bâtiments
Spécialisé en préachat et prévente



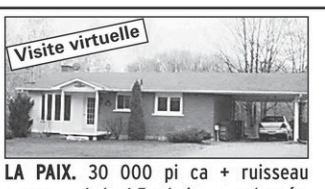
284376



ROYAL LEPAGE SÉLECTION
Courtier immobilier agréé
Franchisé indépendant et autonome

JEAN-YVES PELLERIN
Agent immobilié agréé
819 565-3000
poste 233
www.jeanyvespellerin.com

« Visitez mes maisons, comme si vous y étiez, en visite virtuelle. »



LA PAIX. 30 000 pi ca + ruisseau + garage. 4 ch., 1,5 s. bains, s.-sol amén. + sortie. 15 min de Sherbrooke. À voir! SIA 8083289.



LAC DESMARAIS. Impeccable, 3 ch., 2 s. bains, s.-sol aménagé avec poss. bigénération. Terrain 43 000 pi ca. SIA 8170572.



CONSTR. 87. 4 ch., 1,5 s. bains, s.-sol aménagé, armoires + planchers + boiserie en chêne, foyer, garage 30 x 40 isolé + chauffé. Une perle. SIA 8183504.



TOUT BRIQUE + GARAGE, 3 ch., 2 s. bains, armoires de bois, verrière, thermopompe. Haies matures, vue superbe, cul-de-sac. SIA 8202779.



SECTEUR UNIVERSITÉ. 4 ch., 2 s. bains, s.-sol aménagé, armoires de chêne, bois franc, 2 foyers, air climatisé. Haies matures. Vous serez comblé. SIA 8212696.

285086

RECHERCHE IMMEUBLES À REVENUS
POUR CONNAITRE LA VALEUR DE VOTRE PROPRIÉTÉ *CONSULTEZ-NOUS!*

C'est Gratuit !

SERVICES IMMOBILIERS JACQUES GRÉGOIRE
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ



4% Taux de commission Si vendu sans l'intermédiaire d'un autre agent.

Parce que nous en vendons beaucoup !

JACQUES GRÉGOIRE Agent immobilier agréé
LOUISE GRÉGOIRE Coordonnatrice
JONATHAN GRÉGOIRE Agent immobilier affilié

UNE FAMILLE À VOTRE SERVICE
819-565-7575 www.jgregoire.ca

285562

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

BESOIN IMMÉDIAT de duplex, triplex et plus, pour acheteurs sérieux. Offre d'achat assurée, réponse rapide. Gaétan Gaudreau, 24 ans d'expérience. **Équipe Gaudreau-Goupil,** Re/Max courtier **819 822-2222.**

NOUVEAU 4 x 5½
Constr. 2007, idéal prop. occupant,
1 log. libre à l'acheteur.
Revenus pot.: 38 000$/an.
INFORMEZ-VOUS ! **Richard Lavoie, courtier immobilier agréé, La Capitale Estrie RL, www.equipelavoie.com**
bureau: **819 569-1120.**

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

217 000$ NORD. Prestigieux cono. Terrain du Golf, 5.5 pcs, 2 c.c. très lumineux, bois franc, thermopompe et plus. Grand balcon, piscine int., gym, etc. **Prix compétitif! 177 000$** BORD LAC MAGOG. Vaste 6.5 pcs, 3 gr. ch., foyer, balcon au sud, vue sur lac, piscine etc. Complexe de qualité. **Maryse Garand ag. Imm. Aff. Immobilier Estrie Crt. 819 820-0777**

À FLEURIMONT, près du CHUS, constr. 2004, état de neuf, 4½ + bureau avec garage, r.d.c., plancher bois franc et céramique, foyer au gaz, bcp rangement. 819 563-2755.

AU COEUR CENTRE-VILLE, à pied du terminus, luxueux loft, complètement refaits à neuf, différentes grandeurs, air.clim. chauffage central, planchers bois, ascenseur, terrassesur le toit, stat. À partir de 160 000$ + tx. 819 347-5673 ou 819 347-5669

CONDO - Ascenseur, garage. 2 c.c., qualité de vie, sécurité, 129 900$. Libre imm.
Jocelyn-Ann Choquette, agent imm. aff.
Re/Max D'Abord Inc.: **819 822-2222.**

CONDO DE LUXE
au bord du Lac des Nations, garage, ascenceur. **www.verrieresdulac.co** 819 345-7071

CONDO MAISON DE VILLE sur 2 étages, plancher bois franc, foyer au gaz. 135 000$. 819 212-0331.

CONDO près du Carrefour avec ascenseur et garage, très belles divisions, cul-de-sac, 189 000$, libre immédiatement.
Jocelyn-Ann Choquette, agent imm. aff. Re/Max D'Abord Inc.: **819 822-2222.**

CONDO sect. Mi-Vallon, rez-de-chaussée. fenestration/orientation sud ouest, près services. Aires ouvertes, îlot cuisine, foyer 3 faces au salon, 2 c.c., pl. b. fr., chauffage radiant, 167 000$. 819 823-9572.

CONDO situé Nord de Sherbrooke. 2 c.c., plancher chauffant, foyer propane. Situé dans un rond-point. Libre imméd. ON VEUT VENDRE. **André Rioux,** agent imm. aff. La Capitale Estrie ctr, **819 574-5289.**

CONDOS NEUFS - 4½ et 5½
Secteur Nord, avec ascenseur, système intercom, aspirateur cental, beaucoup de rangement, 2 stationnements + remise ext. Près du Carrefour de l'Estrie. À partir de 155 000 $ taxes incluses, clé en main. Pour nous joindre
819 821-0109 ou 819 571-7254

CONDOS
NORD DE SHERBROOKE

149 000$ négociable. 3e étage, avec ascenseur, 2 balcons, belle vue, 2 c.c., très clair, aucun tapis. Bel environnement près de tous les services.
NORD DE SHERBROOKE, condo à **179 000$, haut de gamme,** 1090 pi car. 1er niveau ayant 2 c.c., belle gr. ch. à coucher, belle s. de bains luxueuse, bois franc et céramique.
INFORMEZ-VOUS, Richard Lavoie courtier immobilier agréé, La Capitale Estrie RL www.equipelavoie.com 819 829-8152, bureau **819 569-1120**

CONDOS. Très grands 3½, rue Des Chênes. 3e étage, bois franc, très luxueux, ascenseur, garage int. incl. 1020$/mois. Disp. imm. **819 570-1854,** 819 820-1545.

GRAND CONDO 5½, rez-de-chaussée, 2 c.c., foyer gaz, pl. chauffant, bien situé près carrefour et nature. 135 000$. 819 845-5809.

LE DYNASTIE. Magnifique condo de 1600 pi ca, rez-de-chaussée, à l'Est, entièrement rénové, 3 c.c., 2 s.b., pl. chêne et céramique, armoires cuisine et s.b. haut de gamme en chêne, air clim. central, 2 stat. (int. et ext.) Libre imméd. Toute offre raisonnable sera considérée. **Par propriétaire: 819 821-2412.**

LUXUEUX CONDO 5½ sans escalier, abri d'auto et remise. 185 000$. Visite en tout temps sur demande. **819 820-4381.**

LUXUEUX CONDO

Constr.. 2009, garantie APCHQ, situé dans un très beau secteur, décoré avec goût, 3 c.c., 1er étage, abri d'auto, air climatisé, foyer au gaz, système d'alarme, échangeur d'air, cour asphaltée, grande remise, Près de tous les services. Prix demandé: 164 900 $. Pourrait être libre très rapidement. 819 563-9200.

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

NORD BEAU TRÈS GRAND CONDOS
1423 pi. ca, 8 pces, 3 c.c., 1er étage, idéal pour handicapés, grand patio, piscine, tennis, bâtisse en exc.,cond., près Carrefour de l'Estrie. Comprend meubles, accessoires, etc. 2 stats, valeur 150 000$ À qui la chance! Faites une offre. Tél. : 819 563-7182.

NOUVEAU SUR LE MARCHÉ!
NORD, LES TERRASSES DU GOLF. De la verdure tout autour! Magnifique condo de 1356 pi ca, aires ouvertes, 2 c.c., 2 s. bains, bois franc, céramique, grand balcon privé, stat. int., air clim., ascenseur, club sportif, etc. 279 000$. SOYEZ LES PREMIERS! **Jocelyne Fontaine**, agent imm. aff. Immobilier Estrie Inc. ctr **819 820-0777.**

VIEUX NORD, attrayant app. condo 6 pces, 2 c.c., rez-de-chaussée, belle luminosité. **129 000$.**
MAGNUM IMMOBILIER
ROBERTE BERTHIAUME
courtier immobilier agréé
819 569-0500

atmosphère
SOCIÉTÉ • IMMOBILIÈRE
PORTES OUVERTES
Dimanche de 14 h à 16 h
2887, rue Charles-Baudelaire, SHERBROOKE NORD
Vente des dernières unités FIN DE PROJET
7 pces, 2 ch. à c., 1 500 pi ca, finition contemporaine unique, beaucoup d'extras, air clim. À voir.
Condo 2 250 pi ca, finition intérieure unique, terrain privé, haut de gamme. Livraison 60 jours.
819 572-0880
www.atmo-si.cm
284822

10 MAISONS DE CAMPAGNE

À LA CAMPAGNE! Grande propriété 3 c.c., piscine et spa intérieur, poss. de B&B, terrain de plus d'un acre. Aucune offre raisonnable refusée. Saint-Malo. **René Favreau,** a.i.aff., Re/Max D'Abord Inc., **819 822-2222** ou **819 345-9526.**

À LA CAMPAGNE grand bungalow 4 c.c., bien éclairé, piscine creusée, garage détaché sur un terrain de 2 1/4 acres. 189 000$. Situé près du lac Lyster et du mont Pinacle. **René Favreau,** a.i.aff., Re/Max D'Abord Inc., **819 822-2222** ou **819 345-9526.**

MAISON DE CAMPAGNE à 30 min. de Sherbrooke, vers Weedon. Offre 3 acres de terrain, arbres matures, beau lac artificiel, 4 c.c., garage chauffé, endroit de paix. ON VEUT VENDRE et une visite s'impose pour la découvrir. **André Rioux,** agent imm. aff. La Capitale Estrie ctr, **819 574-5289.**

RANG BELLE-VUE, STRATFORD. 5 pièces-2 âcres. 125 000$ ferme. **www.duproprio.com/4184431066.** Tél.: 418 392-9552

12 MAISONS MOBILES

Ascot Corner: Sur fondation, 58 pieds sans compter le **garage (24')**, sous-sol ½ fini. **Terrain 151'** de façade, 3.c.c, patio, **piscine, 89 700$.** IMMO. **819 820-2000.**

MAISON MOBILE 14 X 70', 2 c,c,., salon, cuisine, salle bains, 119 900$. Au 6506, rue Bromont, Sherb. **CAMPEUR 9½'**. (819)565-5152

14 BORD DE L'EAU

177 000$ BORD LAC MAGOG. Vaste 6.5 pcs, 3 gr c.c., foyer, piscine ch., **À VOIR! Maryse Garant, ag. Imm. aff. Immobilier Estrie Crt. 819 820-0777**

BORD DE L'EAU. Bungalow rénové sur un très beau terrain de plus de 20 000 pi ca, face à un coucher de soleil magnifique sur le lac lippé. **René Favreau,** a.i.aff. Re/Max D'Abord Inc., **819 822-2222** ou **819 345-9526.**

GRAND LAC BROMPTON. Cottage récent, 4 c.c., 2 salles de bains complètes, 2 salons. Garage, terrain intime et boisé de 19 000 pi car avec 100 pieds sur le lac. Prix: 549 000$. **CHANTAL FRANCIS,** agent imm. agréé La Capitale Estrie. **819 564-6639.**

LAC AYLMER À ST-GÉRARD
Terrain bord de l'eau, env. 57 000 pi ca.
Prêt à construire. 79 950$. 819 564-7448

LAC MEMPHRÉMAGOG (Magog). À vendre, emplacement pour bateau, marina de luxe, quai en eau profonde. Location possible. 819 868-8811, 819 446-6001.

TERRAIN BORD DU LAC-MEGANTIC
à la campagne, boisé, égoûts, 165 pieds de façade, plage. Tél. : 418 226-6495

16 CHALETS À VENDRE

AUBAINE! Chalet 4 saisons 16x28 au Domaine Joly lot 180, fini vinyle beige, évaluation 36 900$. Aubaine 14 500$. Prendrais échange contre voiture ou camion même valeur. **819 346-2142; 819 348-1738.**

CHALET 4 SAISONS À DUDSWELL
Tout meublé, grand terrain, petit lac et ruisseau. 102 000$ nég. Tél.: **819 884-1105.**

LAC AYLMER, DISRAELI. Petit paradis sur le bord du lac, 3 c.c., garage à bateau, immense terrain, vue superbe. Faut voir! 185 000$ négociable. 418 423-5677.

RANG DES QUARANTE STRATFORD, 3 saisons, poêle à bois, évalué 21 000$, vendu 17 000$. Tél. :819 845-7707 ou 819 212-0769

ST-HERMÉNÉGILDE, rénové, meublé, terrain 29 700 pi. ca., poss. territoire de chasse, lac à 5 min. Frontières 15 min. 819 849-9785

20 TERRES, TERRAINS

300 ACRES BOISÉS à vendre
Région Mégantic. Idéal chasse gros gibier (orignal, chevreuil), possibilité de construire un camp. Paul Proulx, 819 432-0934.

6 TERRAINS RÉSIDENTIELS
Rock Forest, prêts à bâtir. 4 avec services, de 9 000 à 11 950 pi ca et 2 sans services, de 47 500 pi ca.
819 569-0079, 819 572-3272
www.ga-mon.com

*** 9 TERRAINS - VUE SUPERBE ***
sur mont Orford, 1 km de l'Univ. de Sherb., sur ch. Ste-Catherine. Grandeurs variées avec les services. Faut voir! 819 566-0150.

A NORTH HATLEY, dans le village, 157x450 pi, boisé avec services municipaux, aucune taxe spéciale. 418 443-1224 / 418-655-0202

ATTENTION CONTRACTEURS
850 000 pi ca de terrain, Ouest de la ville, infrastructures. OCCASION.
Marie-Renée L'Écuyer courtier imm. agréé
Maxi Courtier: 819 829-1000.

A VENDRE 145,000$: 163 ACRES A SCOTSTOWN,
chasse orignal, chevreuil, camp, travaux forestiers réalisés. Possibilité de louer chasse 2009. Gabriel: 819 888-2725.

DROIT DE PLAGE-MARINA sur 500 pieds linéaires, Lac Magog. Vue mont Orford, soleil couchant, boisé, 54 000 pi car et plus. Rue Lemay (angle chemin du Lac), Ste-Catherine de Hatley. **819 842-2484.**

LENNOXVILLE, 2 beaux terrains prêts à construire, cul de sac, ruisseau, très tranquille, idéal pour constr. sur 2 niveaux, plein sud, prix compétitifs, 32 000$ à 34 000$. Andrew Nyiri ctr 819 823-6729, 819 432-3077.

NOUVEAU! Domaine de l'Érable Rouge, rue Anne-Hébert, secteur Rock Forest, chemin Blanchette. Très beaux terrains boisés, 1 à 2.5 acres. **Tél. 819 432-2332.**

STE-CATHERINE-DE-HATLEY, BORD DE L'EAU et 2ième rangée, 1 ACRE ½ et +
Tél.: 819 843-4911.

STRATFORD , belle petite terre à bois de 38 acres, pour chasse et loisirs. Prix: 56 000$. **Tél. : 418 864-0513.**

TERRAINS pour unifamiliales (égoût et aqueduc), 8000 pi ca et +. Projet Faubourg de la Rivière (rive droite, près université). Rue Jacques-de-Tonnancour. 819 432-2332.

TERRAINS RÉSIDENTIELS dans arrondissement Jacques-Cartier. Tél: 819 820-4341

Tout près CHUS Hôtel-Dieu, 100 terr. zonés 1-2-3 ou 4 log. Eau, égoût, asphalte payées. Belle vue. 35 000$ et +. Prop. 819 569-7754

WOTTON, 20 ACRES EN BOIS entourés de forêt, coupe partielle sur 2/3, blanc, chasse super, 36 000$. **Tél. : 819 823-7353.**

JEAN-PIERRE COURTOIS
Agent immobilier affilié depuis 1991
819 822-2222
RE/MAX remax-quebec.com Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé

204 ACRES, Rang 4, Newport, boisés. Investisseurs et chasseurs. 169 000 $, nég.

93 ACRES, Route 214, Milan, zonage blanc, boisés, 15 min. Lac-Mégantic.

235 ACRES, Rang 4, St-Sébastien, boisés, avec prairie agricole.

190 ACRES, Route 214, Milan, érablière, plantation bon potentiel.

208 ACRES, ch.Vallerand, Audet, boisé. Chasseurs et investisseurs.

25 ACRES, ch. Learned Plain, boisé, chasseurs, Cookshire.

285359

20 TERRES, TERRAINS

Sherbr., arr. Deauville, rue Des Villas. 2 terrains de 33 985 pi et plus, zonés résidentiels unifam., prêts à construire. 0.60 $ le pied.

Sherbrooke nord, rue Cousineau. Terrain boisé mature, 34 607 pi², zoné 24 log. et + **4,33 $ le pied.** ***Hâtez-vous!***

Michel Charest
Agent immobilier agréé
RE/MAX D'Abord M.C.
(819) 822-2222
RE/MAX remax-quebec.com
285360

22 FERMES

BESOIN de fermettes pour acheteurs de l'extérieur. Réponse rapide. Gaétan Gaudreau, 24 ans d'exp. en imm. Équipe Gaudreau-Goupil, Re/Max courtier 819 822-2222.

FERMETTE-HATLEY, 62 acres, 2/3 boisé, 3 étangs, résidence et garage séparés. **Immo 2000. Tél: 819 820-2000.**

LINGWICK PRIX RÉVISÉ VENTE RAPIDE, MAISON DE CAMPAGNE, garage + 62 acres de terrain, 170 000$ **819 877-5970**

26 COMMERCES À VENDRE

COMPAGNIE D'ENTRETIEN MÉNAGER résidentiel et commercial à vendre avec clientèle et équipements. 819- 566-5233.

DÉPANNEUR à 10 minutes de Sherbrooke. fond de commerce avec bâtisse. 215 000$ tout inclus. Faites Vite! **GILLES THIBOUTOT,** agent imm. aff., Re/Max d'Abord Inc., **819 822-2222.**

GARAGE DE DÉBOSSELAGE ET PEINTURE, 9 autos de courtoisie, emplacement pour 5 débosseleurs, très beau bilan. Réseau confiance avec assureurs. Prix à discuter avec acheteur sérieux. **Tél.: 819 678-1551**

RÉSIDENCE PERSONNES ÂGÉES
20 à 100 unités, différents secteurs. 50 supers occasions en Beauce.
Daniel Côté, ctr: 1 888-772-2666

RESSOURCE INTERMÉDIAIRE et accréditée à vendre en Estrie, log. 4½ pces pour prop. Très bon chiffre d'affaires. Si vous aimez les personnes âgées, voici une très bonne opportunité. 458,000$. Revenus: 197 000$. Tél: 819 582-0838.

ST-GEORGES DE BEAUCE. Fonds de commerce Autoparc, pièces et acc. d'autos et outillages neufs, prêt à opérer. 819 475-2883.

Rock Forest, dépanneur, même propriétaire depuis 18 ans, libre-service récent, 2 logements, 3 chalets, poss. multiples. Sur rendez-vous seulement, à prix réduit. Contactez l'agent inscripteur.
Michel Charest
Agent immobilier agréé
RE/MAX D'Abord M.C.
(819) 822-2222
RE/MAX remax-quebec.com
278564

30 BÂTISSES COMMERCIALES

MAGOG
Bâtisse industrielle
et entrepôt à louer,
27 000 pi²,
plafond 14 pi,
bureaux,
quai de chargement,
monte-charge 6,50 pi².
PIERRE MARCIL
Agent immobilier affilié
1 877 237-5247
RE/MAX
RE/MAX D'ABORD
Courtier immobilier
285370

32 PROPRIÉTÉS HORS-SHERBROOKE

EAST ANGUS, 15 min de Sherb. Beau cottage ancestral 12 pces. Éval. prof, 260 000$ pour 239 000$. Agents s'abst. 819 832-1232

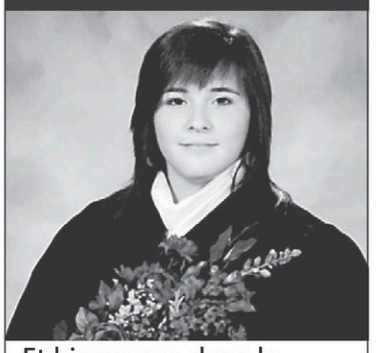
PRIX RÉDUIT: 120 500$ BURY, nouveau développement 1994, bung. 27x44, 4 c. c., 2 s. bains, terrain 100 x 100 bien aménagé. 819 872-1000, 819 678-3445.

34 VILLÉGIATURE HORS-QUÉBEC

FLORIDE À LOUER OU À VENDRE, condo Hawaien-Garden Fort Lauderdale, près de tout et de la mer, bonne cond. 819 876-5884.

38 CLIN D'OEIL

BON 18e ANNIVERSAIRE MA GRANDE GAYL



Et bienvenue dans le « MERVEILLEUX » monde des adultes.
Ta famille XXX
285607

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

*** 2½ - 3½ - 4½ SPÉCIAL ! SPÉCIAL! ***
Immeuble tout inclus. Prix compétitifs.
819 569-9380 / 819 578-9100

244, RUE DUFFERIN, SPÉCIAL SPÉCIAL. Grand local commercial 150 à 1000 pi ca ou +, chauffé, eau chaude, élect., service de conciergerie. Libre imm. À partir de 250$/mois + taxes. Visite sérieuse seulement. 819 569-9380, 819 578-9110.

4½ dans DUPLEX, 1 c.c., avec salle lavage, pl. bois franc, style antique. Libre 1er oct. 440$. Tél. **819 572-5606.**

5½ - HAUT DE DUPLEX
Armoires en chêne, plancher bois franc, balcon, 2 stat., 500$/mois. Libre. 450 666-1637.

GRAND 5½,
libre imm., 440$/mois rien d'inclus.
Tél.: 819 562-9941. Cell.: 819 239-3606.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

0$ 0$ 0$ CHAUFFAGE ET EAU CHAUDE INCLUS
305, 13e AVENUE
SUPERBES APPARTEMENTS PRÈS DU CHUS ET GALERIES 4-SAISONS. 3½ À 470$, TOUT INCLUS. SASA: 819 571-0364, 819 678-4741.

0$ 0$ 0$, CHAUFFAGE ET EAU CHAUDE INCLUS
PAPINEAU
VOUS SEREZ CHARMÉS PAR CE MAGNIFIQUE 4½ À PROXIMITÉ D'UN PARC, SEULEMENT 620$. CONCIERGERIE SUR PLACE. AUSSI DISPONIBLE POUR NOVEMBRE 3½ À 530$. 819 993-9072, 819 678-4741.

EST
Près des écoles et 4 Saisons
4 1/2, 5 1/2
819 823-3060
819 346-0889
285579

320 pl. des Jonquilles
3 ½, 4 ½
Chauffé, eau chaude fournie.
Sécuritaire, secteur tranquille.
Logement rénové
819 571-4495
284839

3 ½ - 5 ½
STYLE CONDO
Logement rénové en 2008.
Faites vite !
819 571-4495
284840

Carré 100
2 ½ à 5 ½
Construction neuve adossée au CHUS.
Bureau location, samedi et dimanche, 13 h à 16 h et sur rendez-vous
819 446-7800, 819 578-7778
www.carre100t.com 284818

1025 RUE STE-FAMILLE, 4½, imm, tranquille, libre imm. Pas d'animaux. Enquête pré-loca. 495$ ch., eau ch.. 819 846-1722.

1045 LACOMBE
3½ - 4½
Chauffés, eau chaude, près écoles, parcs.
819 678-0079

1070 PAPINEAU, 1 MOIS GRATUIT, 4½, frais peint, chauffé, eau ch., 470$ et +. Tél.: **819 569-4642; 819 571-6012.**

1130, 13e AVENUE NORD
3½, 4½, 5½ libres imméd. Chauffés, eau chaude fournie, pl. flottant. Près des Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 564-7442.

1195 JARDINS-FLEURIS, superbe 4½ rez-de-ch. 625$ / mois tout inclus. 1 mois gratuit. Libre imméd. 819 565-0970, 819 620-6785.

1½, 2½, 3½, 4½, 5½
VOUS CHERCHEZ UN LOGEMENT? UN SEUL APPEL ET ON VOUS GUIDERA VERS LE LOGEMENT IDÉAL POUR VOUS
819 347-4208, 819 678-4741

1½=380$; 2½=430$; 3½=465$ tout inclus meublés et semi-meublés.
Disp. imm. 105 King Est
819 580-0813, 819 564-1866
www.gestionestrie.com

1620 rue ERNEST-THERRIAULT, très grand 5½ spacieux, très bien éclairé, ilôt central cuisine, très belle vue, tranquille. Balcon, rangement extérieur, 2 stat. À proximité du CHUS. 725$/mois. **POSSIBILITÉ 1 MOIS GRATUIT. Disp. 1er décembre. 819 679-5904.**

1821 GALT EST, GRAND 4½, 2 portes patio, entrée privée, refait à neuf. Près de tous les services. Prix 550$/mois. **Tél.: 819 569-3624.**

1er CHOIX, 675, 13e AVENUE
DÉPÊCHEZ-VOUS! IL RESTE SEULEMENT UN 3½ À 460$, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE. PRÈS CHUS ET GALERIES 4-SAISONS. SINISA: 819 563-0785, 819 678-4741.

1er CHOIX. EST - À VOIR! 4½, céramique, bois flottant, ch., eau chaude, **frais peint.** Libre imméd. Place Désormeaux, près Hôtel-Dieu. 819 345-7194, 819 820-0925.

* * * 1er CHOIX - EST * * *
PROMOTION SPÉCIALE INFORMEZ-VS
1303 DES BLÉS Superbe 4½, 5 min du CHUS, chauffé, eau chaude, très tranquille, à partir de 530 $.
819 569-0952, 819 823-5739 pagette

1er CHOIX - HÔTEL-DIEU
4½ chauffé, près services.Pas d'animaux. Non-fumeur. Libre imméd. 819 346-9036.

1er CHOIX - PROMOTION
3½, 4½, 5½
Rénovés, béton, sécuritaire, ensoleillés, vue panoramique. Libres imméd. Chauffés, eau ch., piscine int., sauna, ascenseur, système de caméras.
819 566-3880

1½ et 2 PCES studio, 715 13e ave, chauff., électr., meublé, stat., Libre imm.. 819 562-2727.

1 MOIS GRATUIT
3½ à 410$, 4½ à 420$. 20 rue Jetté. Pl. béton, pl. flottant, céramique. Disponibles imméd. 819 574-6544, 819 346-3732.

1 PLUS QUALITÉ PRIX
1 MOIS GRATUIT
Près Galeries 4-Saisons et CHUS, rue Des Blés, 3½, 4½ à partir de 450$.
819 823-1993, 819 993-1639,
819 829-logi (5644)

20 THÉRÈSE-LEFEBVRE, 4½ libre imm., rénové au complet, 535$ / mois. Voisin Métro Plouffe et école Leber. Tél.: 819 822-5844, 819 437-5799.

210 DU VERGER 4½, 5½, tout inclus, libre immédiatement 819 820-7563.

2½ = 400$, 3½ = 465$. Imm. chauffés, eau chaude, semi-meublé
Remise 500$ / 615 Terrill.
819 580-0813, 819 564-1866
www.gestionestrie.com

2½, 400$ tout inclus, semi-meublé. Près du CÉGEP, libre imm. Tél.: 819 564-6967

29 JOHNSON, 3½, 1er étage, non chauffé, non éclairé, stat. déneigé, casier au sous-sol. 450$ / mois. 819 574-1286.

2½ DANS TRIPLEX tranquille, eau chaude, chauffé, élect. fournie, asp. central, meublé, mini lav. + séch.Près CÉGEP. Enquête de crédit. Pas d'animaux, non-fumeurs. Libre imm. 455$ / mois. Tél. 819 620-5593.

2½ - MEUBLÉ - EAU CH. FOURNIE
très belle vue, entrée privée, stat., lav.-séch., 340$/mois, pour personne responsable. Référence de location. Tél: 819 791-1153.

2½ PRÈS DU CÉGEP. Poêle, réfrigérateur, lav.-séch. fournis, chauffé. 651 Poulin. 819 563-6928 ou 819 571-5650.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

2½ - (STUDIO) TRÈS GRANDS, 900 Papineau coin 13e. Semi-meublés, tout inclus. 819 620-7130 / 620-7125.

3½ , 1045 Sainte-Famille. Bois flottant, portes françaises. À voir! 819 678-2024.

3½, 13è Avenue Nord, **tout inclus, près du CHUS.** Entièrement rénové, sécuritaire et tranquille, 505$ / mois ou 525$ / mois avec entrée lav.-séch. **819 574-4511.**

3½ - 410$
chauffé, eau chaude, semi-meublé ou non, service de buanderie, asp. central, près des-services. Tél: 819 820-5412.

3½, 450$ chauffé, eau chaude. Libre imméd. Immeuble tranquille. 819 564-6967.

3½-4½ CHAUFFÉS, EAU CH.
915 Des Blés, arrière 4-Saisons
Tél.: **819 565-7757**

3½, 5½ CHAUFFÉS, eau chaude, entrée lav.-séch. Références demandées. Libres. 819 846-3233.

3½, 9e AVENUE NORD, pl. bois franc, 450$/mois. **4½ Du Verger**, ch., eau ch. rénové, 520$. Libres imm. **819 566-6611.**

3½ (accès fauteuil roulant), tout inclus, cul-de-sac, près Galeries 4-Saisons, CHUS. **819 820-8308, 819-562-2945.**

* * 3 ½ * *
Chauffé, éclairé, meublé, lav.-sécheuse, grandes pièces. Libre. 406 rue Bowen Sud. 819 345-0435.

3½ dans imm. neuf, 22 William-Ives, 480$ chauffé, eau chaude, éclairé. Info et visite: 819 566-7868 du lundi au vendredi.

3½ GRAND - LUMINEUX - CALME
près d'un parc, clientèle de choix. 485$ ch. eau ch. Réf. **Rabais de 50$ pour les 6 premiers mois. 819 570-2397 /819 574-4402**

3½ PRÈS CHUS FLEURIMONT,
semi-meublé, tout inclus, 475$/mois.
Tél. : 819 566-0871

3½ RÉNOVÉ À NEUF, entrée lav.-séch., 525$ chauffé, eau chaude, éclairé. Libre. 819 821-8192. Soir et fin sem.: 819 446-0464.

3½ sur KING EST. Entrée privée, céramique, bois, entrée lav.-séch., chauffé. 450$. 819 678-2024.

3½, très propre, frais peint, idéal personne âgée ou seule, aucune marche. Enquête de crédit, 430$/mois. Info.: 819 562-3910.

4½, 12e AVENUE NORD
Près Cégep et 24-juin. Ch., eau ch., pl. flot, entrée lav.-séch. 819 563-2847/819 679-2124

4½ - 1er MOIS GRATUIT
2 min à pied Cégep, tout rénové, 1er étage, bois franc et céram., gr. pièces, 2 stat., 565$ rien d'inclus. **819 574-4448 / 1 819 448-1525.**

4½, 460$/mois, chauffé, eau chaude, éclairé, au 67 King Est, apt. 2. Info. et visite: 819 578-7868.

4½ = 495$. Immédiatement.
Remise de 500$ / 12e Avenue N.
819 580-0813, 819 564-1866
www .gestionestrie.com

4½, 525$ ch., eau ch., impeccable, imm. tranquille. Libre imméd. **819 564-6967**

4½, 527 LANGLOIS
tout inclus, éclairé, chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch.,libre, 525$ **819 346-6981 rép.**

4½ = 540$, 5½ = 615$ ch., eau chaude. Remise 500$ / 955 Des Blés (derrière 4 Saisons). 819 580-0813, 819 564-1866
www.gestionestrie.com

4½, 820 STE-FAMILLE
Salle de lavage. Libre imméd.
500$ rien d'inclus. **819 570-1347**

*** 4½ RÉNOVÉ, 8 min. à pied DU CÉGEP ***
Ch. eau ch., pl. b.fr., 580$/ms. 65 Bruno-Dandenault. Libres imméd. **819 678-3452**

4½ -aspirateur cent., 2 stats,
la campagne en ville,
819 346-9100.

4½ BEAU et GRAND, RUE BRÛLOTTE (arr. Fleurimont), près CHUS, 570$ rien d'inclus. 819 346-0426.

4½ CESSION DE BAIL d'oct. 09 à juin 2010 485$ chauffé, eau ch., s.-sol, pas de voisin sur les côtés, vue sur parc Bureau. Jonathan 819 345-3913. Katy: 819 674-8588 message.

4½ CHAMPÊTRE, DUPLEX, 1er ét., pl. bois franc, céram., + s-sol, 2 stat. Réf. demandées. Libre oct. 595$. 819 566-2004 (rép.)

4½, chauffé, eau ch., armoires et fenêtres neuves, plancher flottant, paisible. Recherche concierge. **Tél: 819 620-3039.**

4½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE
planchers céramique et flottant, près CUSE et Vingt-Quatre-Juin. Tél.: **819 566-8153**

4½, chauffé, eau ch., pas de tapis. Près Galeries 4-Saisons, CHUS. **819 829-1781.**

4½ COIN BOWEN ET CONSEIL, à 15 min à pied du Cégep, très grand, 475$/ms, libre 1er nov. Idéal pour étudiant. 819 569-0619

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½ DANS L'EST - Chauffé, eau chaude, très propre, céramique et bois flottant. Idéal pour personnes retraitées. Libre immédiatement. Tél.: 819 620-8580.

4½, DUPLEX, tranquille, accès terrain, très éclairé, remise. 495$/mois. **89, 9è avenue sud.** Jour 819 212- 5562, soir 819 864-1756

4½ GRAND - LUMINEUX - CALME
près d'un parc, clientèle de choix. 585$ ch. eau ch. Réf. **Rabais de 50$ pour les 6 premiers mois. 819 570-2397 / 819 574-4402.**

4½, MOIS GRATUIT, chauffé, eau chaude, frais peint, plancher flottant, près Galeries 4-Saisons, CHUS **819 820-8308, 819 562-2945**

4½ NEUF, grandes pièces. 635$. Belle cuisine, secteur tranquille. Près de l'Hôtel-Dieu. 819 620-8055.

4½ RUE BRULOTTE, bien insonorisé, dernier étage, grand balcon. 680$ nég. Libre imm. 514 970-9596, mariemr@hotmail.com

4½, SEPT. ET OCT. GRATUITS, chauffé + eau ch. inclus 545$, près Cégep, bien éclairé, balcon, locker, corde à linge. 819 569-2271

4½ URGENT! SEPTEMBRE GRATUIT
Libre. Sous-sol, semi-meublé incluant lav.-séch., stat., 600$ tout inclus. 4 min cégep. Tél.: 819 565-7664 laisser message.

50 KING EST, 3½ à 380$ et studio 320$/mois. Chauffé, eau ch., éclairé. Poêle et frigo fournis. Info. et visite: 819 578-7868

5½, 4½, MOIS GRATUIT, chauffés, eau chaude, frais peints, plancher neuf.
819 829-0004, 819 562-2945.

5½, 700 DU SOUVENIR, pl. flottant, porte patio, 1 stationnement, concierge sur place, autobus à la porte, pas de chien. Références et enquête de crédit. Rien d'inclus. Disponible immédiatement. 600$/mois. **819 565-1590 / 819 889-1121 / 819 212-0591.**

5½ - 835 DESORMEAUX
Chauffés, eau chaude fournie.
Disp. immédiatement. 819 562-4193.

5½, 932 AUBRY dans quadruplex, garage, a/c, très belle vue sur la ville, 890$ / mois.
819 563-5603 / 819 437-6812

5½ AVEC SOUS-SOL
5e avenue dans duplex. 680$/mois rien inclus. Tél. : 819 564-0358 ou 819 347-1597

5½ À VOIR ABSOLUMENT!!!!
avec garage et rang. 12x12 int., 4 log.neuf, Luxueux, près Hôtel-Dieu. Vue panoram. Entrée privée. Pers. tranq. 875$. 819 679-1612.

5½ CONST. 2006 style condo, 1er pl. dans 4 log., grandes pces, remise, pas de chien. Libre imm. Tél: 819 563-6779 /819 829-8026

5½ - CONSTR. NEUVE, libre imm, style condo, dans 4 log., secteur tranquille, près CHUS, aréna et services. 650$ rien d'inclus, au rez-de-chaussée, pas d'animaux. 819 345-3670, 819 575-9158.

5½ DANS 4 LOG. REZ-DE-CHAUSSÉE
Grand, style condo, céramique, bois flottant, face école La Samare. Extra ++. Libre 1er octobre. 655$. **819 822-2395 / 819 678-1245.**

5½ GRAND, ERNEST-THÉRRIAULT près CHUS, FLMT. 3 c.c., 2 stat., remise. 712$/mois. Libre imm. Tél.: **819 562-8856, 819 674-8856.**

5½ GRAND, style condo, rue Ernest-Thériault, près du CHUS Fleurimont, 2 stat., air clim., asp. central. 750$/mois. Libre imméd. Tél. : 819 565-4640, 819 823-1739.

5½, REZ-DE-CHAUSSÉE. Grand, récent, style condo, 2 stat., remise, plancher flottant, céramique. Tranquille, libre 1er novembre. 815$. Proprio sur place. **Tél.: 819 791-0767.**

5½ RUE ERNEST-THERRIAULT
Prix 745$/mois rien d'inclus
Tél.: 819 432-6068 ou 819 678-1218

5½ TRÈS GRAND, rénové avec 2 s. de bains, ch., eau chaude, entrées lav.-séch. et lave-vaiss., balcon, Endroit tranquille. Libre imméd. 819 571-5650

5½, TRÈS GR. PCES, endroit tranq., aucun tapis, gr. terrrain + **pisc**., vue magnifique sur ville. 770 Pl. Desormeaux. Libre imm, 695$ ch. eau chaude. **819 563-0249, 819 620-7183**

6, 3 ou 2 PIÈCES DISPONIBLES
Enquête prélocation. Pas d'animaux.
Disp. imm. 509 Conseil. **819 566-0741**

*** 651 POULIN ***
2½ PRÈS DU CÉGEP, lav.-séch. incl.
Libre imm. 380$/mois. 819 571-5650

6½ STYLE CONDO rue des Roses
3 étages, 2 salles de bains, pl. bois fr. garage intérieur près CHUS. Tél.: 819 821-8358

7½, DANS JUMELÉ; au rez.c.: 2 c.c., s. b., salon double, cuisine; au s-sol: 1 c.c., s.b., salle séjour, disp. 15 sept. pas d'animaux, 775$/mois. **819 346-7418 / 819 791-4263**

900 DES PRÉS
3½ - 4½
Chauffés, eau chaude, près écoles et parcs.
819 678-0079

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

9, 18-26, 8e AVENUE
3½ À 445$ / MOIS. CHAUFFÉ, EAU CHAUDE. PRÈS DU CHUS. SINISA: 819 563-0785, 819 678-4741.

980 Des Paysans
3½ - 4½
Chauffés, eau chaude. Près écoles et parcs.
819 678-0079

APPARTEMENTS CHÂTELAINE
4½, 5½, chauffés, eau chaude. Libres sept.
819 569-8236, 819 432-4347

APTS BRULOTTE
3½ - 4½ - 5½
Ch., eau ch., piscine. Près écoles, parcs.
819 678-0079

BAS DE DUPLEX, 4 c.c., 2 s. bains, pl. bois franc. 850$ rien d'inclus. Enquête de crédit et références demandées. 819 345-0712.

BEAU GRAND 3½ dans 6 log. - 510$/mois tout inclus, secteur Fleurimont. pl. céramique partout sauf chambre flottant, pl. béton, insonorisation A1, seulement 2 étages. René: 819 348-2601.

BEAU GRAND 4½, niveau du sol, porte patio, très tranquille, près tous services. 550$. Libre 1er oct. 819 562-4605.

BEAU GRAND 4½, rez-de ch., impec., sect. recherché, const. récente, bien éclairé, très propre, bcp espace rang., 2 stats, 675$. 1603 Adélard Dumas. **819 583-0729 / 583-7896.**

CESSION DE BAIL, 3½ CHAUFFÉ, EAU CH. FOURNIE, pl. flottant, 1er étage, buanderie à l'étage. **100$/mois de rabais pour 9 mois**. Libre 26 sept. Tél. : 819 578-1829.

CONDO 4½ neuf, secteur paisible, 2 étages, 2 s. bains, 2 stats, 2 remises, etc.
819 563-8515 ou 819 562-2814

CONDO NEUF dans triplex, rue Aubry. Très grand, pl. bois franc et céramique, ensoleillé. 850$/mois. **Gérard Desbiens 819 560-2966.**

CONSEIL, 1½, 300$ t. inclus. **12e AVE NORD, 3½,** 455$ tout inclus, rue Laurier, 2½ 405$ ch. eau ch., 3½ 479$ t. inc. **Libres imméd.** 819 5629714, 819 823-1331.

EST, GRAND 5½ dans 4 log., libre imméd. 1er plancher, frais peint, planchers refaits, 2 stat. Pas d'animaux. 575$. Tél. 819 887-6870, cell. 819 571-9319.

FACE AU CÉGEP, chambres à louer, libres immédiatement, au 575 Pelletier. 242$ tout inclus. Info: 819 346-3017.

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ
2½, 3½, 4½, 5½ pces
709, 12e avenue nord, 819 821-3579
714, 13e avenue nord, 819 791-0510
680 Terrill, 819 348-1431
375 Terrill, 819 575-4053
Resp.: 819 562-0885, cell.: 819 821-1425
www.gestionlabonte.com

GRAND 4½ A LOUER IMMÉDIATEMENT, à 2 min. du CHUS/Fleurimont, dans 6 log., const. 2007, 3ème étage, 2 stat., bonne insonorisation, asp. central, syst. alarme, faut voir! 819 846-2489, 819 349-5517.

GRAND 4½ - bien situé, bain tourbillon, gr. balcon, insonorisé et asp. centrale, 630$ /m. non ch., animaux acceptés. **819 345-1759.**

GRAND 4½
PLACE TRANQUILLE
Pl. flottant, céramique, 2 stat. 545$ rien incl.
SEPTEMBRE GRATUIT. 819 562-3231.

GRAND 5½, 14 rue Hall, 1er étage d'un quadruplex, pas de tapis, espaces rangement, boisé, stat., 1er oct. 650$/ms. 819 829-1527

GRAND 5½, EST, ENDROIT PAISIBLE
pour professionnels ou gens à la retraite.
Tél. : 819 562-3539

Libre immédiatement, 3½ , pl. flot. entrée laveuse-sécheuse et lave-vaisselle.
410$/mois. 819 563-7011

LUXUEUX, IMMENSES 3½, 4½, 5½ NEUFS
Style condo, armoires bois, air clim., asp. central. Rue Brûlotte coin Chalifoux, 11e avenue sud, boul. Lavigerie, près CHUS. Tél.: **819 437-5579, 819 993-9003.**

O. PROB
687, rue Goupil, 1½, meublé, moderne, tout inclus. Tél.: 819 563-6204.

POUR ÉTUDIANT DU CÉGEP
1½ pièce, ch. eau ch. éclairé, meublé, libre imm. 335$/mois. 819 563-7011

PRES CEGEP 5½ dans triplex, grand terrain, remise ext. Libre imm. 620 $/mois chauffage et élect. inclus. 450 263-1912, 450 405-3083.

PRÈS CHUS, 4½ + bureau, rue sans issue, très grand, foyer, a/c, pl. flottant + céram., 2 stat., remise ext., **715$/mois. 819 570-0422.**

PRÈS DU CÉGEP
Logements 1½ et 3½, rénovés à neuf.
Daniel : 819 572-7700

RUE ERNEST-THERRIAULT, très grand 5½ très bien éclairé, bain et douche séparés, luxueux, 2 balcons, rangement ext., 2 stat. Près du CHUS. 725$ / mois. **Disp. 1er oct. POSS. 1 MOIS GRATUIT. 819 679-5904.**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

RUE FONTAINEBLEAU, grand 4½ neuf, dans triplex. Bien éclairé, planchers flottant et céramique, beaucoup de rangement, 2 stat. Bien insonorisé. 590$ / mois. Libre imméd. **POSS. 1 MOIS GRATUIT. 819 679-5904.**

SUPERBE 5½ DANS 5 LOG.
Chauffé, eau ch., près Conseil. Idéal pour pers. cherchant tranquillité. **819 569-0952, 819 823-5739, pagette.**

3½ - 4½ - 5½
Neufs, style condo, entrée privée. Libres imm. et sept. Rues Archie Mitchel et Oxford. Bureau de location 108 Oxford apt. 105
819 569-4977, 819 821-0770

3½, 4½, 5½, PRÈS DES AUTOBUS.
À Lennoxville. Style Européen.
819 823-5336, 819 791-2444

3½, 460$, « BACHELOR », 3070 College, balcon, stat., end. tranq., buanderie, près des serv., propre, libre. Prix nég. **819 575-1824**

3½, libres imm. Style condo, entrée privée. 111 Oxford. 450 372-6402 / 450 776-8486.

4½ STYLE CONDO, libre imméd. Très grandes pièces bien éclairées, porte patio, remise pour vélos. Près autobus et université. 819 574-9881.

5½ REFAIT À NEUF
5 minutes du centre-ville
819 346-3802 ou 819 820-0896

5½ TRÈS GRAND, style condo, libre immédiatement, neuf, autobus à la porte. Tél.: 819 569-4977.

9½, 1er étage dans un 4 log., entrée privée, grand terrain. 980$. Tél. 819 678-2024.

À QUI LA CHANCE?
6½ RÉNOVÉ - 1 MOIS GRATUIT!
5 minutes du centre-ville
819 346-3802 ou 819 820-0896

RUE COLLÈGE, grands log. 8½ et 7½ style condo, gr. stat. , près bus, libre imméd. 819 580-0984, 819 822-3512

RÉSIDENCES Oxford
Piscine extérieure Parc privé
Endroit paisible, Édifice sécuritaire
Idéal pour personnes retraitées
3 ½ à 5 ½
284803
103, rue Oxford - Crescent 819 578-8588

0$ 0$ 0$, CHAUFFAGE ET EAU CHAUDE INCLUS LIBRE IMMÉDIATEMENT
4½ RÉNOVÉ, AUCUN TAPIS, 525$. RUE DES BOISÉS. PRÈS DES SERVICES. CONCIERGERIE SUR PLACE. 819 563-3753, 819 678-4741.

0$ 0$ 0$
***** INCROYABLE *****
INTERNET SANS FRAIS
+
MINI PORTABLE
"NETBOOK" HP 1030ca GRATUIT!!!
Étudiants / Étudiantes
Superbes studios 1½, 395$. Salle de bains complète, immeuble de qualité supérieure situé à 2 pas de l'Université.
Venez visiter au 1480 Laterrière
et constatez la différence!
Quantité limitée, réservez le vôtre!
Contactez Mme Thibault, 819 346-0440

0 PROBLÈME - LIBRE IMMÉD.
SUPERBE 4½, ENDROIT TRANQUILLE, PRÈS ÉCOLES PRIMAIRE ET SECONDAIRE ET DE TOUS LES SERVICES. **PISCINE CREUSÉE AVEC SURVEILLANCE.** IMMEUBLE PROPRE ET SÉCURITAIRE, CONCIERGE DEMEURE SUR PLACE. PARFAIT POUR FAMILLE. LOUISETTE 819 575-4328.

0 SOUCI, 230-250 DARCHE
FACE À UN TRÈS BEAU PARC PAISIBLE, 3½ À 430$, 4½ À 505$, EAU CHAUDE INCLUSE. ISABELLE : 819 347-8070.

0 SOUCI - LIBRE IMMÉD.
3½, 4½, 5½ DISPONIBLES, CHAUFFÉS, EAU CHAUDE, STAT. 470$, 570$ et 675$. NOUS ALLONS RÉNOVER UN LOGEMENT À VOTRE GOÛT. ENDROIT FAMILIAL, PRÈS DES SERVICES. IMMEUBLE EN BÉTON. CONCIERGERIE. AUCUN CHIEN ADMIS. APPELEZ FRANCE: 819 572-2365.

0 SOUCIS
1000 $
« CASH » !!!
À la signature d'un bail
Contactez le 819 678-4741
***** Certaines conditions s'appliquent *****

0 TRACAS - TRANQUILLITÉ ASSURÉE 1520 ÉVANGÉLINE

4½ À SEULEMENT 505$ / MOIS, EAU CHAUDE INCLUSE. PRÈS D'UN TRÈS BEAU PARC. IDÉAL POUR LA FAMILLE. 819 678-4741.

---

0 TRACAS TRANQUILLITÉ ASSURÉE 1560-1575 ÉVANGÉLINE

4½ À SEULEMENT 505$ ET 530$, EAU CHAUDE INCLUSE. PRÈS DES SERVICES, D'UN TRÈS BEAU PARC ET DU CENTRE-VILLE. DANIELLA 819 563-0785, 819 678-4741.

---

0 TRACAS TRANQUILLITÉ ASSURÉE 1580, 1615 ÉVANGÉLINE

GRANDS 4½ À 505$. IMPECCABLES, EAU CHAUDE INCLUSE. PRÈS DE TOUS LES SERVICES. ENDROIT IDÉAL POUR FAMILLE, PRÈS D'UN BEAU PARC. CONCIERGERIE SUR PLACE. CONTACTER CINDY 819 791-0875 OU 819 678-4741.

---

0 TRACAS TRANQUILLITÉ ASSURÉE

GRAND 3½, 845 BACON. SPACIEUX ET BIEN ÉCLAIRÉ, DISPONIBLE IMMÉD. BEL IMMEUBLE DANS SECTEUR TRANQUILLE, PRÈS DES SERVICES. CONTACTEZ-NOUS RAPIDEMENT! DEMANDEZ CHRISTIANE: 819 569-3620.

1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS

2½-3½-4½ ch. eau ch. imm béton, tranquille, à partir de 375$. Libres. 819 346-5054, William: 819 574-4767.

1085 RUE JOGUES

4½ chauffé, eau chaude, pl. flottant,tranquille.
Tél. : 819 437-8825 et 819 569-9226

1½, 2½, 3½, 4½, 5½
VOUS CHERCHEZ UN LOGEMENT? UN SEUL APPEL ET ON VOUS GUIDERA VERS LE LOGEMENT IDÉAL POUR VOUS
819 347-4208, 819 678-4741

1½ - 2½ - 3½ - 4½
à partir de 395$ tout inclus
Edith, **819 821-0366**
Valérie: **819 821-0622**

1½, 2½, 3½, 4½ et 5½

BANQUE DE LOGEMENTS

Choix multiples d'immeubles
2705 Galt ouest, app. 202
819 679-5049 et 819 565-1078

1240 BELVÉDÈRE SUD ET 1366 DUNANT
4½: 480$ et 520$
819 864-9034

1½ - 290$ MEUBLÉ
915 KING GEORGES.
Propre, buanderie. **819 791-1680**

1400 KINGSTON, GRAND 4½ ch., eau ch., entrée lav.-séch. pas d'animaux, **1er oct.** Prix 540$ Près bus 7-11-55. **Tél.: 819 829-2485.**

1495 PRINCE, LIBRE, 4½ À SOUS-LOUER, 9 log., pl. flottant et céramique, locker int. et ext. 819 569-6382

1540 RUE BIENVILLE, 4½, bloc 6 log., libre imm., rénové, entrée lav.-séch., balcon, 485$. **819 575-9712;819 569-4642; 819 571-6012**

1565 DES GRANDS-MONTS. 4½ chauffé, eau chaude, plancher flottant, porte patio. 530$ / mois. 819 829-1987, 819 347-1148.

1625 McMANAMY, 3½, libre imméd., possibilité semi-meublé, ascenseur, piscine intérieure. 819 822-1106.

1685 DE COURVILLE

2½, tout meublé. Tout compris, 430$/mois. Demi sous-sol. Chambre fermée. Libre. 819 569-4252.

1865 DES GRANDS-MONTS, 4½ RÉNOVÉS, 525$ et plus, chauffé, eau chaude, dans 8 logements. Libre immédiatment. Pas d'animaux. Tél: 819 620-6666.

1890 Des GRANDS-MONTS. Imméd., **3½ 4½,** tous rénovés, tout inclus, chauffés, eau chaude, électricité. **819 345-9159.**

---

18 ET 86 WELLINGTON NORD, à louer, chauffé eau chaude, semi-meubé, libre imméd., 310$ - 2½, 375$ - 3½. libre immédiatement. Tél.: 819 846-2697 ou 819 571-2545

1½ À 2 MINUTES DE L'UNIVERSITÉ

Pl. flottant, céramique, buanderie sur place. Bon concierge. Sécuritaire. 819 432-6914.

1er CHOIX - 3½, 4½ CHAUFFÉS
Pas d'animaux, non-fumeur.
Libres immédiatement. 819 346-9036.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

1er CHOIX

3½, 4½, libres imm. et septembre. Logements impeccables, sans tapis, propretée et tranquillité assurées. Clientèle de choix. Chauffé et eau chaude incluse. Proprio attentionné. Bus 7 et 11. Photos et informations:
www.lesimmeublesrioux.com
819 823-5453

1er SEPTEMBRE

GRANDS 3½, 4½, 5½, DANS IMM. NEUF. Aires ouvertes, style condo, bcp de luminosité, const. NovoClimat. Près sentiers Mont Bellevue, autobus 7 et 11 et U. de S. Visiter www.lesimmeublesrioux.com **819 823-5453**

1½ GRAND, libre immédiatement, chauffé, eau chaude, possibilité meublé, enquête prélocation. Tél. après 17h: 819 791-2982.

1½ MEUBLÉ, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, ÉLECTRICITÉ COMPRISE. **819 432-4003.**

---

* 1 MOIS GRATUIT * 1670 Des Grands-Monts

2½, 3½, 4½

Chauffés, eau chaude. Près des écoles et parcs. **819 345-1114.**

---

1 MOIS GRATUIT 4½ - 5½ - 3½
À partir de 443$, près de l'Univ. Sherb., secteur paisible. Libre imméd. 819 566-8328

---

1 MOIS GRATUIT - 570 SARA - BEAU 3½ dans **TRIPLEX.** Rénové, peinturé, entrée lav-séch., stat., près bus, U. de S. **819 565-7582**

---

* 1 MOIS GRATUIT *

Le Pélican
3½, 4½, 5½

Chauffés, eau chaude, piscine. Près des écoles et parc. **819 678-4485.**

---

* 1 MOIS GRATUIT *

Le Phare
4½

Chauffés, eau chaude. **819 345-1114.**

---

* 1 MOIS GRATUIT *

PLACE THIBAULT
5½ et 4½

Chauffés, eau chaude, piscine. Près des écoles et parc. **819 678-9201.**

1½, SECTEUR UNIVERSITAIRE. Rénové, chauffé, eau chaude, 1 stat. 380$ / mois. **1061 Claire-Jolicoeur.** 819 565-2859.

1½ TOUT COMPRIS. Libre. 819 674-4733.

2½ - 3½ - 4½ - 5½ LIBRES AOÛT-SEPTEMBRE

Refaits à neuf, céramique, flottant, très tranquille, chauffés, eau chaude. Pas de chien.
Tél. : 819 345-1370

2½ - 3½ CENTRE-VILLE
Rue Wellington Nord, tout inclus, repeints à neuf. Bons prix à partir de 370$/mois. Libres imm. **Info. : 819 569-9380 ou 819 578-9100**

2½, BELVÉDÈRE SUD 1er étage, refait à neuf, stat. rien d'inclus. Libre imméd. Enquête HPRL. 819 562-8502.

2½, CHAUFFÉ, eau chaude, élect. fournie, poêle, réfrig. neufs, près Lac des Nations. 400$/mois **819 564-1079 ou 819 347-1148.**

2½ CHAUFFÉ, NON ÉCL., pl. bois franc, poêle et réfrig., locker, lav.-séch. dans imm., stat. Près Cégep, Imm. très tranquille, 3e étage. 423 $/mois. Martin: 819 574-4377.

2½ PCES, RUE ST-PIERRE,
410$/mois. Libre immédiatement.
Tél.: 819 563-6426 ou 819 679-1356.

---

2 x 3½, 1 à 365$ et 1 à 380$ rien d'inclus. Immeuble tranquille. Libres immédiatement. 819 564-6967.

3½ = 445$ Tout inclus, stat. Meublé et semi-meublé. Disp. imm. 122 Ball
819 580-0813, 819 564-1866
www.gestionestrie.com

3½ chauffés, eau chaude, béton, insonorisé, toit terrasse, piscine intérieure, baies vitrées, ascenseur. **819 569-6900.**

3½, eau chaude fournie, 360$/mois, libre immédiatement. Idéal étudiant ou personne semi-retraitée. Tél.: 819 569-0407.

3½ entrée lav.-séch. 430$/mois eau chaude fournie. Sept gratuit et 200$ à la signature du bail. 819 349-1507 ou 819 820-4775

3½ ET 5½, 303 KING OUEST.
Tout près des services, eau chaude fournie.
Tél: 819 434-2036 ou 819 348-9800

---

3 PCES - 420 MCMANAMY

Très beau logement au r.-de-ch., avec patio, en biais de l'hôpital Youville. Disponible 1er novembre. 470$/mois. Info : 819 674-7436.

---

3 PCES, 895 RAOUL BRUNEAU, chauffé, éclairé, 425$ / mois, possibilité semi-meublé ou non. Libre. **819 565-8087, 819 823-2724**

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

3½ RUE FISETTE, beau, grand, 5 minutes Université, libre immédiatement, 460$/mois chauffé, eau chaude. 819 563-5701.

3½, SECTEUR OUEST. Chauffé, eau chaude. 819 674-4733, 819 562-4013.

4½, 1377 MCMANAMY, libre imm. 575$ semi-meublé, tout inclus, b. franc, rénové, pas de stat., 5 minutes bus U de S et services. **819 566-4602, cell.: 819 679-4602**

**** 4½ - 1 MOIS GRATUIT - LIBRE ****
Grandmonts, pl. flottants, chaufffé et eau chaude. **500$.** Pas de chien. **819 565-8344.**

4½, 475$, ch. eau ch. non inclus, frais rénové, impeccable, secteur tranquille, dans 4 logements, libre imm. 819 564-6967.

4½ , 508$/mois, chauffé, eau chaude, éclairé, 3ème étage, rue Larocque. Pour info. et visite: 819 566-7868 du lundi au vendredi.

4½, 944 RUE THIBAULT, 545$/mois tout compris, entrée lav.-séch., stat., libre octobre. 819 575-9995; 819 864-4685.

4½ BEAU, GRAND, TRANQUILLE, très propre, près université., pl. bois franc, non chauffé. 819 620-2580.

4½, BIENVENUE AUX ANIMAUX, très grand, vue spectaculaire, pl bois. franc, rue Fabre, libre imm. Régulier 595$.
Spécial 485$. 819 578-8325.

4½, de 465$ à 530$. **3½** très grand, 510$. **1½** très grand, 350$. Rue Des Seigneurs. Pas de chiens, non-fumeurs. Près mont Bellevue et U. de S. Possibilité location 4½ mois et +. 819 346-3022.

4½ - DEAUVILLE - DUPLEX
620$/mois, rien inclus. Foyer, accès à une terrasse et près piste cyclable et plage. **Aussi 4½,** finition qualité supérieure, constr. récente, secteur tranquille, près piste cyclable. 650$/mois. **Tél. : 819 578-1833**

4½ ENTIÈREMENT RÉNOVÉ

Rue Wellington Sud, stat. 495$/mois, juillet.
Portes ouvertes de 14 h à 16 h SAMEDI
Tél. : 819 347-5673; 819 347-5669

4½ GALT ET LINCOLN
pl. bois, 3e étage, frais peint, 460$/mois, libre imm. **819 566-0545**

4½, GRAND, 490$. Rénové, pl. flot., entrée privée, octobre. **Laisserais télé 52 po**. ou meuble. 819 432-3353 / 819 820-4443

4½ - GRAND
Chauffé, eau chaude, salle de bains refaite à neuf. Près du Lac-des-Nations. 540$/mois
Info: 819 564-1079 ou 819 347-1148.

4½ GRAND, RÉNOVÉ, près transport en commun, entre U de S et Cégep, bien éclairé, secteur tranquille. 505$ **. Tél.: 450 297-2725.**

4½ GRAND rue Larocque, chauffé, eau chaude, 500$/mois, libre 1er octobre.
819 346-7205

4½ MOIS GRATUIT, ch. dans 5 log., près services. 2 balcons, stat., entrée lav. -séch., Libre imm., **819 563-5514, 819 846-3856.**

---

4 PCES, 420 McMANAMY, spacieux logements en biais de l'hôpital Youville, libre imm. **505$ au 1er étage et 530$ au 4e.** Tél. : 819 674-7436.

4½, PETIT BLOC tranquille. Libre. Références exigées. Chauffé, eau chaude, frais peint,1er étage. 565$ / mois. 819 829-3911.

4½ près centre ville, rénovation récente, non chauffé, pas d'animaux, 480$/mois.
819 346-7418, 819 791-4263.

4½, PRÈS U. DE S. 532$ eau chaude fournie **3½ rue GRANDMONT,** 376$ chauffé, eau ch. fournie. 819 823-3060, 819 346-0889.

4½, RUE GALT OUEST, 450$/mois chauffé, éclairé, libre 1er octobre. 819 565-4695 Mme Dugré.

4½ RUE LAURIER,
frais peint, libre imméd., tranquille.
410$/mois. Tél.: 819 569-2177.

4½ TRÈS ENSOLEILLÉ, nouvellement décoré, cabanon. Libre immédiatement. Tél: **819 562-0503.**

4½ TRÈS PROPRE, chauffé, eau chaude, libre imméd. 428 Galt ouest. 475$. Tél. 819 572-4285.

4½ TRÈS PROPRE
endroit tranquile, près de l'U de S, 525$ tout inclus. Tél: 819 578-3343 ou 819 572-1544

4½, TRIPLEX, au 1172 Adélard-Colette
tranq. ensoleillé, balcon stat., Enq. crédit. 525$, n-fum., imm. Tél.: **819 843-7529**

5½ - 1 MOIS GRATUIT, 580$** chauffé, eau chaude, rénové, 904 Pl. des Roseraies, 8 min univ. Références exigées. Immeuble tranquile. **4½, 515$ et 3½, 400$. Manon 1 877 379-9229; Jimmy 819 565-8944.

5½, 1 mois gratuit
Si habité immédiatement. Remise, immeuble tranquille, rue Des Boisés. Tél.: 819 348-4034

5½, 209 ALEXANDRE. 3 grandes chambres, entrée lav.-séch. Près des services. Propre, 550$, libre imméd. 819 571-5650.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

5½, CONSTR. NEUVE NOVOCLIMAT, style condo. Pl. b franc, très grand, aires ouvertes. Sect. boisé et tranq. 3 min de l'U de S., 12 min CHUS. 840$. 819 562-3266 / 819 580-1608

5½, CONSTR. NEUVE NOVOCLIMAT, style condo. Pl. b franc, très grand, aires ouvertes. Sect. boisé et tranq. 3 min de l'U de S., 12 min CHUS. 840$. 819 562-3266 / 580-1608

5½, dans duplex, constr. neuve, entrées lav.-séch. et lave-vaiss. Près des services. 775$/ms, pas animaux, n-fum. 819 345-0346.

*** 5½ GRAND - SPÉCIAL! SPÉCIAL ! ***
Secteur rue Courcellette, chauffé, eau chaude,1 er plancher, libre imm. Prix compétitifs. 819 569-9380 / 819 578-9100.

---

832 PLACE DES ROSERAIES
1 mois GRATUIT. 3½ revient à 403$ ou + sur 12 mois. 4½ revient à 454$ ou + sur 12 mois. Excellent choix. Logements rénovés. 819 569-4252.

---

875 rue BACON, grand 4½ très propre, tranquille, pl. flottant et céramique, rangement, stat. 500$/mois. Disponible 1er octobre. **POSS. 1 MOIS GRATUIT. 819 679-5904.**

---

875 VEILLEUX, chauffé eau chaude, ascenseur, stat., piscine ext., 480$ - 3½, 525$ 4½. libre imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

*** APP. RODRIGUE, 3½ - 4½ ***
Chauffés, eau chaude, meublés ou non. Près parc, épicerie, église. Tranquille. Libre
819 574-5604, 819 348-2137

APP. S.D.R. - 916 RAOUL-BRUNEAU
3½ chauffé, eau chaude fournie. Pas d'animaux. 819 348-0384, 819 823-6209.

ATTENTION! ATTENTION!
Vous avez besoin d'une salle de conférence situé au centre ville de Sherbrooke.
À l'heure, à la journée ou à la semaine.
Communiquez 819 569-9380

À VOIR! - 1546 ADÉLARD COLETTE 3½ neuf, meublé ou semi-meublé. Plancher flottant et céramique. 400$ / mois 819 348-1709

BEAU, GRAND 5½, insonorisé, 660$, 5 min. de l'U de S, 2 stat., piscine, balcon avec vue, 1er nov. 819 791-2171, 819 572-8326.

COOP DU POSSIBLE, 4½, eau chaude, entrée lav.-séch., 417$ tout inclus. Avoir l'esprit coopératif! Libre 1er octobre. 819 562-8794

FORD FOCUS 2000, 185 000 km, 1 800$ à voir! **Demi sous-sol à louer,**
819 679-6975.

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ
2½, 3½, 4½, 5½
LOGEMENTS DE PRESTIGE,
ASCENSEUR, ETC.
APP. LE CONCORDE PLUS
40 boul. St-François Nord, 819 569-3567
880 Raoul-Bruneau, 819 829-5706
1210 Daniel, 819 563-7604
1116-1136 d'Auray, 819 346-1223
1989 Galt Ouest 819 563-2356
Resp. 819 562-0885, cell. 819 821-1425
www.gestionlabonte.com

GRAND 3½, au dernier étage, libre imm., eau chaude, stat., rue Galt Ouest, 385$/mois. Tél. : 819 562-2311.

GRANDS 1½ À 4½ pour retraités autonomes. Constr. récente, ascenseur, salle de loisirs, sécuritaire, surveillant. À partir de 450$/mois, électricité, chauffage, câble inclus. **819 564-1200.**

IDÉAL POUR ÉTUDIANTS. Centre-ville, 1½ et 2½, tout inclus. **819 572-1080.**

LOGEMENTS À LOUER
Bienvenue étudiants!
1½ à 5½ - 3½ 1060 du Fédéral 450$ chauffé/eau chaude. Aucun tapis, rénové. Durée du bail à discuter selon vos besoins. Plusieurs secteurs de disponibles. Possibilité de semi-meublé. Pour rendez-vous **819 820-2286** - www.distributionsmatinales.com

---

NOUVEAU, grand 6 pces style condo, luxueux, 3 c.c., 2 s. b. complètes, belle cuisine, bois franc, céramique. Rue Cambrai, face parc, près U de S. Libre. **819 569-7894**

O PROBLÈME LIBRE IMMÉDIATEMENT

4½ À PARTIR DE 497$. PRÈS DU MONT BELLEVUE. BEAUX LOGEMENTS, PLANCHER FLOTTANT, **PISCINE** AVEC SURVEILLANCE, SAUVETEUR, CONCIERGERIE. GINETTE 819 678-4741.

RABAIS ÉTUDIANTS. Vaste choix, 1½ à 5½, **lofts** Poss. meublé et tout inclus. **Libres imméd.** 819 823-1331.

Très grand 4½ rénové = 550$. Imméd. Remise de 500$ / 234 Aberdeen.
819 580-0813, 819 564-1866
www.gestionestrie.com

Rainville
Gestion immobilière
3 ½ à **5 ½**
(près de l'université et du CHUS)
819 820-0910
gestionrainville.com 282358

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

Les Distributions Matinales
1 ½ - 2 ½ - 3 ½ - 4 ½ - 5 ½
Pas de tapis, poss. meublé
Certains log. ch./eau ch.
Imm. bien entretenu
Durée bail à discuter selon vos besoins
Endroit tranq. *Bienvenue étudiants*
www.distributionsmatinales.com
Pour rendez-vous: **819 820-2286** 283794

---

1 x 4 1/2,
237 King Ouest,
eau ch. fournie, pl. b. franc,
près bus et école secondaire.

LIBRE IMMÉDIATEMENT
819 569-4482
Aline
285068

0 SOUCIS, 1025 GERMAINE-GUÈVREMONT

VOUS SEREZ VRAIMENT CHEZ-VOUS DANS CET AGRÉABLE QUARTIER PAISIBLE DE ROCK FOREST. 4½ STYLE CONDO, AVEC AIRES OUVERTES, POUR SEULEMENT 665$. SASA 819 571-0364, 819 678-4741.

1½, 2½, 3½, 4½, 5½
VOUS CHERCHEZ UN LOGEMENT? UN SEUL APPEL ET ON VOUS GUIDERA VERS LE LOGEMENT IDÉAL POUR VOUS
819 347-4208, 819 678-4741

1er CHOIX - SECTEUR ROCK FOREST, 4798 GASPÉ

VENEZ VOIR! SENSATIONNEL 5½, TRÈS BIEN SITUÉ, TRÈS GRAND. PRÈS DE TOUS LES SERVICES. 620$ / MOIS, EAU CHAUDE INCLUSE. 819 563-0785 ou 819 678-4741..

1ère qualité
CHAUFFÉ - EAU CHAUDE

PLACE BOURGOGNE- LIBRE IMMÉDIATEMENT - 3½, 475$. Aussi 4½ ET 5½ disponibles. TRÈS GRANDS APPARTEMENTS PRÈS DE TOUT - PAYSAGÉS, FLOTTANTS ET CÉRAMIQUE, REPEINTS À NEUF, TRÈS PROPRES, **PISCINE**, AUTOBUS À LA PORTE. - **HÂTEZ VOUS SERA BIENTÔT COMPLET!!!**
Diane: 819 822-1220, Pauline: 819 820-2487
Monique: 819 820-0935 (Rock Forest).

*** 1er OCTOBRE ***
4½ de luxe au 2e, entrée indép. 4810 rue Magloire. Douche séparée, endroit tranquille, boisé. Près des services. Inf: 819 820-5454.

---

1 PLUS QUALITÉ PRIX
1 MOIS GRATUIT
Rue Gaspé, face à l'aréna
4½, 5½ à partir de 545$.
819 823-9154, 819 820-1428,
819 829-logi (5644)

*** 1 SEUL À CE PRIX ***
4½, style condo, const. 2008, au 4777 Des Partisans. Aires ouvertes, grand balcon, endroit très tranquille. 819 820-5454.

3½ = 465$ libre novembre Ch. eau ch. Remise 500$ / 1397 Magellan
819 580-0813, 819 564-1866
www.gestionestrie.com

3½ À PARTIR DE 460$, arr. Rock Forest. Chauffés, eau chaude fournie, près de tous services. 819 578-8161, 819 240-0535

3½, BERTRAND FABI, R.F., libre, dans 6 log., 375$ chauffé, eau chaude non incluse, entrée lav.-séch., remise ext., 819 348-9698.

---

3 MOIS GRATUITS! 4½ NEUFS, RUE MARCEL MARCOTTE, style condo, foyer, balcon, aspirateur central, remise, etc. Pas d'animaux. 700$ et 710$/mois. Tél: 819 620-6215.

4½ - 4872 MAGLOIRE
Salon et cuisine aires ouvertes, très propre, pl. flot, asp. central, 3e étage, 580$, **septembre gratuit. Aussi 4½** rue Pavillon: 600$.
Tél: 819 560-2416 / 819 620-8320

4½ - 5½ Style condo, très éclairés, plancher flottant. Spécial 595$ et + / mois. **Faut voir ! 819 564-7656.**

4½ À LOUER - DUPLEX À DEAUVILLE
675$ chauffé, éclairé, 1er étage,
Info: 418 599-2838 ou 819 357-0285.

4½, CONDO, BORD LAC MAGOG
Tranquille, récemment rénové, pl. flottant et céramique, air climatisé mural, piscine. 620$.
Tél.: 819 679-1956

4½ CONST. NEUVE, planchers et armoires bois fr., céram. cuisine et s. de bains, Novoclimat, balcon et locker, 2 stat., poss. aspirateur central. Septembre. Tél: 819 578-4154.

4½ CONST. NEUVE, rond-point, boisé arrière, à aires ouvertes, libre imm., 2 stat. Tél.: 819 564-3924, 819 345-6855.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

4½ DUPLEX, tout vitré sud, bord rivière Magog, havre de paix, air pur, 2 stat., 5 min Carr., non-fum. Idéal retraités. 819 823-1833

4½ rez-de-chaussée avec patio, accès direct et vue panoramique sur lac Magog, adulte. Libre 1er oct. Rue du Lac, Deauville, 756$/mois 819 674-1946

4½, ROCK FOREST. Style condo, dans immeuble de 4 logements, très tranquille 615$ / mois, plancher à neuf. **819 572-5432.**

4½, Rue Chauveau, près cinéma Galaxy, bus au coin, près services. Entrée lav.-séch., très tranquille, rien d'inclus, 490$. Enquête de crédit. **819 569-2918/ cell. 819 679-2520 mdeserres@sympatico.ca**

4½ RUE FRONTIERE, ROCK FOREST
dans un duplex, 660$/mois, l
libre 1er octobre Tél. : 819 829-9096.

4½ RUE JONCAS
Plancher flottant, céramique, bien éclairé, insonorisé. 670$/mois rien d'inclus. Libre immédiatement. Tél. : 819 829-9096.

5½ NEUF, STYLE CONDO
dans 4 log., a/c , pl. chauffant, armoires bois, 745$. **1 MOIS GRATUIT!** 819 823-2929

5½ SEPT. GRATUIT, libre imméd. 4 log. neuf, remise ext, 2 stat. Mi-Vallon. 695$., **3½ SEPT. GRATUIT,** et **4½ OCTOBRE.** 2 stat., eau chaude, pl. flottant. 435$ et 530$. 6135 Bertrand-Fabi, Rock Forest. 819 620-7633.

6½ STYLE CONDO spacieux, bois franc, libre 1er oct. Non fum. Pas d'animaux. 865$/mois. 819 823-7904, 819 820-4343.

*** ATTENTION ***
5½ const. neuve, imm. de 4 log., rue sans issue, près des services. Libre à partir du 15 août. *** Aucune offre raisonnable refusée. *** Sur approbation de crédit. 819 820-5454.

*** BORD DU LAC MAGOG *** Havre de paix, air pur, paradis exclusif bébé boomers, retraités. Grand 4½ style condo, ascenseur, sécurité 24h, quai, pétanque. 101 Du Lac. **819 864-7321 www.lesjardinslouise.com**

GRAND 4½, arr. St-Élie, duplex 2008, cul-de-sac, sect. tranquille et recherché, près bus, dépanneur, épicerie, 645$/mois rien d'inclus. **Libre. 819 575-4006; 819 577-5882 cell.**

GRAND 5½ A ROCK FOREST, dans 6 log., près des services, bien éclairé, pl. flottant, libre 1er nov. (poss. prise de possession plus tôt) 595$. Tél: 819 791-4129.

GRAND 5½, près services, libre imm., pas d'animaux. Enquête pré-location, 615$ eau ch. fournie. Info.: (819)564-9510

GRAND 5½, style condo, pl. flottant et céramique, disp. 1er nov. ou avant. 700$/mois. 819 864-6817, 819 578-6817, 819 821-1372.

RÉSIDENCE MELROSE 4½, spécialisé 55 ans et +, tranquille, près services, chauffé, éclairé, piscine ext, salles communautaires, Diane **819 564-8841, Gesner 819 212-6824.**

RUE FORILLON. Haut de maison, grand 4½ bien éclairé, beaucoup de rangement, céramique, balcon, 2 stat. Bel environnement. 700$ / mois. Libre 1er novembre.
POSS. 1 MOIS GRATUIT. 819 679-5904.

RUE GASPÉ, 4½ au 2e, planchers flottant et céramique. À proximité de tous les services à pied, 2 stat., tranquille. 590$/mois. Libre imm.
POSS. 1 MOIS GRATUIT. 819 679-5904.

RUE MISTRAL, grand 4½ très propre, tranquille, pl. flottant et céramique, 2 balcons. 2 stat. 510$ / mois. Libre 1er novembre.
POSS. 1 MOIS GRATUIT. 819 679-5904.

ST-ÉLIE, grand 4½ style condo, aires ouvertes, pl. flottant et céramique, remise, 2 stat. Pas d'animaux. Enquête de crédit. Pas chauffé, pas éclairé. 600$ / mois. Disp. immédiatement. 819 620-7580.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

0 SOUCIS, QUARTIER NORD

4½, 5½ DISPONIBLES, LIBRES IMMÉD. 2865 ET 2905 MÉZY, À 2 PAS CARREFOUR DE L'ESTRIE. 570$ ET 660$. COMPREND CHAUFFAGE, EAU CHAUDE. LOGEMENTS BIEN ENTRETENUS, PLANCHERS FLOTTANT. IMMEUBLE PROPRE, SÉCURITAIRE. MARIE-HÉLÈNE: 819 575-2760.

1138 GROSVENOR - 5½
Chauffé, plancher flottant. Libre imm. 605$/mois. 819 821-3768 ou 819 845-3451.

1½ - 2½ - 3½ - 4½ - 5½
BANQUE DE LOGEMENTS
Div. Gestion Gaston Lavoie
SECTEURS NORD, OUEST, EST
CHAUFFÉS OU NON. PISCINE, ETC...
Bureau: 745 McGregor, app. 101
Jour 819 566-1745, autres 819 679-5058

1½, 2½, 3½, 4½, 5½
VOUS CHERCHEZ UN LOGEMENT? UN SEUL APPEL ET ON VOUS GUIDERA VERS LE LOGEMENT IDÉAL POUR VOUS
819 347-4208, 819 678-4741

1½, 350$ et 3½, 440$ près parc J.-Cartier
55 rue Bryant - Repeints
Edith: 819 821-0366. Valérie: 819 821-0622

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

1½ = 375$ / 3½ = 465$ Tout inclus, meublés et semi-meublés, disp. imm. 2600 King Ouest.
819 580-0813, 819 564-1866
www.gestionestrie.com

167 PRÉCOURT - 4½
Dans 6 log. Propres, chauffés, eau chaude, grand terrain. 819 564-1898, 819 569-7542.

190 WILSON. 3½, 4½ avec foyer au bois, , à partir de 560$/mois rien d'inclus. Près du carrefour. 819 345-7194, 819 820-0925.

1er CHOIX - 5½ VIEUX-NORD
Dans haut de duplex. Salon, salle à manger, boiseries. Pas d'animaux. Non-fumeur.
Tél. : 819 346-9036

1ère QUALITÉ - LIBRE IMMÉDIATEMENT UN SEUL 3½ À 490$, céram. et flottant, très propre, aussi un 4½ à 580$. Autobus, CHAUFFÉ, eau chaude fournie, 2 stationnements. Très bien entretenu. «Hâtez-vous, sera bientôt complet». Concierges: Mélanie ou Tommy: 819 791-1190.

1½ - LIBRES IMMÉD.
Meublés, eau ch. incluse. **350$**
Enquête crédit. **819 821-2106**

1 MOIS GRATUIT
2455 RUE PROSPECT - 4½,
au rez-de-chaussée, libre imm., ascenseur, piscine int., salle d'exercice, bronzage, salle commun. 819 569-8518, 819 574-7577

1½ RUE PRÉCOURT, poêle frigo neufs, chauffé eau chaude, électricité fournie, repeint à neuf, libre. 400$/mois. Réf. exigées. 819 571-2299.

1½ VIEUX-NORD, meublé, bois franc, plafond 10 pi, câble, s. b. et entrée privée. Pour pied-à-terre à Sherbrooke. 819 346-3113.

200 CANDIAC, 4½, 540$, chauffé, eau ch., rénové. **3½, VIMY,** 500$, ch., eau ch., boiseries. **KING O., 1½,** 370$ tout incl. Libres imméd. 819 348-2829, 819 823-1331.

2½, 3½, 4½, 5½ VIEUX-NORD
Style condo, près de Cité des Rivières
Édifice sans fumée, boiseries, frais peint.
Pas d'animaux. 819 346-9036

2547 LAURENTIE - 4½
Chauffé, eau chaude, plancher bois ensoleillé. Endroit tranquille.
Tél. : 819 569-7542, 819 569-9878

2695 - 2705 PORTLAND, 3½ et GRAND 5½ ensoleillés, chauffés, eau chaude, planchers bois. Près des services. Tél. : 819 564-1898, 819 569-7542.

2740 MÉSY, 5½ environ 1200 pi ca, récent, ensoleillé, comptoir-lunch et salle à diner. Tél.: 819 564-1898, 819 569-7542.

2940 DES CHÊNES, 3½ libre imméd., avec ascenseur, piscine int., caméra de surveillance. 819 823-3082.

2940 DES CHÊNES (LE NAPOLÉON), 2½, 3½ libre 1er octobre, ascenseur, piscine int. Caméra de surveillance. 819 823-3082.

2 MOIS GRATUITS
6½ SUR 2 ÉTAGES avec garage double, 2 s.b. complètes, 3 c.c., combustion lente, foyer électr. secteur de choix. 819 565-7590

2½ RÉNOVÉ, ½ s.-sol, ch., eau ch., écl., meublé, lav.-séch., s.b. complète, tranquille, n.-fum. enq. prélocation 445$. 819 620-6163

2½, VIEUX NORD, 306 rue High. 375$ semi-meublé, lav.-séch. 819 572-4285.

3370 DES CHENES - 4½, 2 portes patio, 2 balcons, impeccable, ensoleillé, près de tous services, 600$/mois. Tél: 819 569-3624.

3½, 416 RUE MC CREA, semi-meublé, 525$/mois, face au Carrefour de l'Estrie,libre imm. Tél.: 819 563-5603 / 819 437-6812.

374 MONTRÉAL - GRANDS 3½
pl. bois franc, eau ch. fournie, semi-meublé, 470$/mois. 819 446-0999, 819 345-0553.

3½ À SOUS-LOUER RUE DON BOSCO, grand, entrée lav.-séch, libre 1er octobre, 430$/mois. 819 829-5174; 819 446-4699

4½ (1er déc.) - 5½ PCES (libre)
Eau chaude. Près des autobus pour cégep et université. Secteur résidentiel.
Tél. : 819 562-0503

4½, 4206 CHAUVEAU.
Chauffé, eau chaude, porte patio, intercom pl. flottant, 495$, libre imm. 819 580-2820.

450 DE LA CHÂTEAUGUAY - GRAND 5½ dans triplex, 3 c.c., environ 1200 pi ca, bien insonorisé. Grand terrain, terrasse.
Tél. : 819 569-7542, 819 570-8272

4½, 5½, IMMÉDIATEMENT
Piscine, grand terrain privé. Endroit recherché. La campagne en ville. Poss. conciergerie. Tél. : 819 340-0234, 819 993-4455.

4½ - 5½
Immeuble propre et tranquille.615 McGregor. Immédiatement. **819 437-8088**.

4½ A SOUS-LOUER DANS 5 LOGIS, rue Cate. Libre 1er oct. 450$ eau chaude incluse. Beaucoup rangement. Remise int. et ext. 819 347-1848.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

4½ dans 4 LOG., quartier paisible, près piste cyclable et parc. Libre imm., pas d'animaux, chauffage n.inclus: 490$/mois. 819 578-5605

4½, GRAND, 48 RUE CATE. Rénové, entrée lav.-séch. et lave-vaisselle. Libre imm. 625$/ms, oct., nov., déc. 525$. 819 345-5196

4½ IMMEUBLE EN BÉTON, chauffé, eau chaude fournie. Libre imméd.
Info.: 819 575-7834.

4½ PRÈS CARREFOUR
Villa Del Sol. Libres immédiatement.
Repeints à neuf, ch., eau ch., pas de tapis, aspirateur central, concierge sur place.
Info. : 819 820-4167

*** * 4½ SEMI-MEUBLÉ SI DÉSIRÉ * ***
Vieux nord, triplex tranq., chauffé, pl. chêne. Pas d'animaux. Libre. Réf. 450 672-1263.

4½ TRÈS BEAU SUR 2 ÉTAGES près Cité des Rivières, face sentier pédestre et piste cyclable, 385$ rien d'inclus. Pas d'animaux. Tél: 819 843-8610.

4½ TRÈS GRAND, plancher céram. et bois flottant, idéal pour retraités, près services, autobus, dépanneur et caisse. Eau ch. fournie. Pas d'animaux et non-fum., imm. très tranquille. Libre sept. ou oct. **600$.** 819 562-3718.

500 RUE VIMY, 4½ 1er étage, belles boiseries, imm. de 7 log., chauffé, eau chaude, plancher bois franc, stationnement. Lav.-séch. au sous-sol. Près parc Howard et autobus. 580$/mois. Tél.: 819 347-5415.

5½ - 2575 LAURENTIE
Chauffé, eau chaude, face parc. 615$. Libre 1er octobre. **819 563-9137, 819 346-2909**

5½, 3506 Mimi-Shea. Style condo, face Carrefour de l'Estrie, 2 stat., 750$ / mois, frais peint. Libre imm. 819 580-2820.

5½, 6½ (CONDO) 2600 PORTLAND, rénovés, chauffés, eau chaude, piscine, garage, libres imméd., â partir de 800$. 514 519-3860

5½ DANS TRIPLEX. Endroit tranquille, chauffé, eau ch., salle de bain et cuisine rénovées, pl. bois franc. 770$/mois. 819 569-6859

5½ NEUF, TRÈS GRAND
a/c, foyer, secteur de choix, **1 MOIS GRATUIT !**, 795$/mois, 819 823-2929

5½ PCES, 3 c.c., 2 s. bains, foyer, grand balcon, immeuble 3 log., au 2655 Portland. Libre imm. 819 437-6812, soir 819 822-3612.

5½ PRÈS CARREFOUR, 2900 MÉZY
chauffés, eau chaude.
819 565-8484, 819 563-7019,

5½ PRÈS CARREFOUR. Neuf, air climatisé, planchers bois franc, luxueux, 2 stat., remise. 819 565-4241, 819 571-7398.

5½, RÉNOVÉ, planchers bois flottant, entrée laveuse-sécheuse. Libre immédiatement. 480$/mois. Rue Island. 819 580-0888.

610 JACQUES-CARTIER, 3½ chauffé, eau chaude, poêle et frigo. 445$. Libre imméd. 819 348-1587.

6½ ENSOLEILLÉ, plancher bois franc, stat., secteur tranquille, rien d'inclus. Prix révisé. Tél.: 819 570-6821.

6½ SPACIEUX - VIEUX-NORD - 850$
Rez-de-chaussée duplex, bois franc, foyer, garage, 2 pl. stat., gr. cour avec arbres. Animaux acceptés. Libre 1er oct. 819 823-0982.

7½ PCES, APPARTEMENT-CONDO
À 2 pas du Carrefour de l'Estrie, 3 c.c., salon double, s. à manger, cuisine, 1 s. bains, non meublé. 819 345-7412 ou soir: 819 569-0638

844 DUVERNAY - 5½, style condo, libre immédiatement, garage, ascenseur, air climatisé. 1100$/mois. **819 563-5603, 819 437-6812 819 574-3022.**

BEAU, GRAND 4½ NEUF, à sous-louer, 700$/mois, rue Prospect. Tél: 819 570-4781.

COIN PROSPECT ET JACQUES CARTIER, près de tous les services, **grand 2½** entièrement renové, eau ch. incluse, demi sous-sol. 325$ / mois. **4½ à l'étage,** libre 1er octobre, 520$ / mois. Info au 819 573-0369.

GRAND 4½, boul. Portland, à 2 min. du Carrefour. 475$ / mois, pl. flottant et céramique. Très clair, 3e niveau, grandes vitrines, stores inclus dans salon, cuisine et s. bains + lave-vaisselle. Locker au sous-sol, 1 stat. (poss. 2). Libre 1er déc. **UNE PRIME DE 300$ EN ARGENT VOUS SERA DONNÉE SUITE À L'APPROBATION DU PROPRIÉTAIRE À LA SIGNATURE DU BAIL.** 819 212-5286, 819 578-7872.

GRAND 4½
chauffé, eau chaude.
819 562-5344.

GRAND 5½ éclairé, propre. 989 rue Sylvio-Lacharité. Espace de stationnement, coin tranquille. Libre imméd. 819 571-5650.

GRAND 5½,
près du Carrefour, 3 c.c., 2 stationnements.
Tél.: 819 575-4119.

GRANDS 5½ au 2e étage, style condo nouvelle décoration, aire ouverte, près du golf, quartier tranquille, libre imméd. 800$. 870 du Mont Brome. 819 849-2853 ou 819 679-1871.

LOFT DANS MAISON VICTORIENNE
395$/mois, diponible immédiatement
Tél: 819 993 0188

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

NORD, RUE MALOUIN
Libre imméd. 4½ à 640$. Planchers bois franc, chauffé, eau chaude. Pas de chien.
819 823-7882 ou 819 791-0762

RUE PROSPECT, grand 6½ sur 2 étages, 2 s.b., pl. en bois franc, céramique, bien éclairé, beaucoup de rangement, tranquille, 2 stat. Const. récente. 890$ / mois. **Disp. 1er oct. POSS. 1 MOIS GRATUIT. 819 679-5904.**

TRÈS GRAND 5½ non-chauffé, 635$, rue Richard, libre imm. Tél: 819 820-8571 ou propio: 819 346-2844.

VIEUX NORD, 2½, 3½ chauffés, eau chaude, poêle et frigo inclus, intercom, aspirateur central. 819 346-9885.

VIEUX-NORD grand 4½, plancher bois flottant, entrée lav.-séch., ch., eau chaude, poss. 2 stat., 655$. 819 563-2847, 819 679-2124.

WOW!!
5½ de luxe, 2 s. bains, pas d'animaux. La campagne en ville. Bois, fleurs et tranquillité pour personne d'âge mûr et responsable. Une visite et vous serez convaincus! 735$ à 825$ et + Tél. 819 565-9971.

LOGEMENTS Lauréat Richard
1 ½ à 5 ½
dans un environnement de qualité
3005, rue Richard, bureau 103
819.574-7785
281333

Sherbrooke Nord
App. style condo.
Rues Mont Brome, Sutton, Owls'Head.
4 ½ -5 ½
Imm. neufs de 6 app.
819 348-9629 819 564-0039
282408

Le Bonaventure
Piscine intérieure Toit terrasse
Planchers bois et céramique
Ascenseur Sécurité
Stationnement intérieur
2 ½ à 5 ½
2455, rue Prospect 819 821-2463
283544

LUNIK
LUXE ET CONFORT
1 1/2 à 5 1/2
Chauffé·Piscine int.
Ascenseur·Sauna
Salle d'exercices
Table de billard
165, rue Candiac 819.574.7785
284352

PLACE 105
Lomas
Piscine intérieure Sauna
Endroit paisible
Édifice sécuritaire
Idéal pour personnes retraitées
1 ½ à 4 ½
105, rue Lomas (Promenades King) 819 578-8788
284804

LES JARDINS HAUTERIVE
1½ - 3½
4½ - 5½
pièces
566-4343 Pour une meilleure qualité de vie.
Inf. : Francine Paquette gérante
284379

NORD
rue Lomas
3 ½ libres immédiatement
• Chauffés, éclairés, eau chaude
• Piscine intérieure
819 432-3495
284812

52 APPARTEMENTS MAGOG

3½ AU 2e ÉTAGE, centre-ville, chauffé, cour arrière, stat. inclus. **Prix 475$/mois.** Disponible1er octobre. **Tél.: 819 868-3058.**

4½, libre 1er octobre. Grand, neuf, lumineux, céram., bois flot., grand balcon, 2 stats, vue sur Mont Orford, 720$. 819 212-6454.

À MAGOG
Grands 4½ bien éclairés, rue Merry Nord, à partir de 580$ non chauffés. 819 843-7653, 819 347-5673.

MAGOG, 3½, rue Élie, demi sous-sol, stationnement, rien d'inclus, paisible, enquête RPHL. 415$ / mois. Info.: 819 843-6125.

52 APPARTEMENTS MAGOG

MAGOG, GRAND 4½, style condo., const. 2003, au 2e étage avec asp. central, disp. maintenant, 700$. 819 849-6834/ 571-2112.

PROMOTION!!! REMISE DE 500$
Boul. des Étudiants & Calixa-Lavallée
TRÈS PROPRES 3½, 4½, 5½ ch., eau ch.
819 580-0813, 819 564-1866
www.gestionestrie.com

RUE SHERBROOKE
Grands logements. 4½ à 530$. 1er juillet. 819 868-9223, cell. 819 345-5177.

56 APPARTEMENTS AUTRES

3½, STOKE, 8 min CHUS. ½ sous-sol, entièrement meublé, ch., eau ch., écl., n. fum., pas d'animaux. Enquête crédit. 595$. 1er octobre. 819 878-3469.

4½ à St-François-Xavier, recherche personne tranquille, 15 min. Sherb., 525$/mois tout inclus. De jour demandez Myriam: 819 563-3052, soir et fins sem.: 514 758-2633

4½, MARBLETON
Grand, propre, 2 minutes du lac, golf et des sentiers pédestres. 380$/mois. 819 887-1090

4½ RUE SIMONEAU À WINDSOR
Libre immédiatement.
Tél.: 819 845-3773 , 819 212-0967 rép.

7½ ST-FRANÇOIS-XAVIER dans jumelé, 3 c.c., grand balcon et grand terrain, 620$/mois. Tél.: 819 845-3828

BEAU, GRAND LOGEMENT impeccable, idéal pour sinistrés. Bien situé, entièrement meublé et équipé. Libre imm. Poss. bail à court terme. 819 566-4035, 819 571-3131.

BISHOPTON, 3½ dans duplex, 365$ tout compris, non-meublé, libre imm.
Tél: 819 884-1080, soir seulement.

COATICOOK
1 MOIS GRATUIT
Grands 4½ dans imm. tout brique, 2 balcons par logement, vue panoramique. Planchers céramique et flottant, repeints à neuf, rien à faire. 819 820-5656.

COMPTON GRAND 3½, entrée lav. séch., Endroit tranquille, 400$/mois, non ch., non écl., Pour Info 819 578-0767.

COMPTON
Superbe 4½, cause: achat d'une maison. Septembre gratuit. 819 835-5606.

EAST ANGUS 3½ : 350$ - 4½ : 420$ - 5½ : 460$, rien d'inclus. Face à la polyvalente. Balcons et portes-patio. Tél.: 819 563-1895.

MARBLETON 1½ 280$/mois tout inclus,** libre août, aussi **3½,** 380$/mois semi-meublé, tout inclus. **819 348-0031; 819-560-1801

NORTH HATLEY, 4½ HAUT DE DUPLEX
2 balcons. Idéal pour personne seule ou couple. Non fumeur. Pas d'animaux. Libre 1er oct. ou 1er nov. 615$ partiellement chauffé. **819 842-1213.**

NORTH HATLEY, VUE SUR LE LAC
Grand 3½ avec grand balcon, stationnement avec prise, entrée lav.-séch., endroit tranquille. Libre imm. Claude : 819 574-9841.

58 MAISONS À LOUER

4321 SAINTE-BERNADETTE, ROCK FOREST, bung. 3 c.c., grand stat., pas d'animaux, 900$/mois, libre oct. 819 823-1779

6410 RTE LOUIS S ST-LAURENT, COMPTON, endroit paisible, 10 min. de Lennoxville. Libre 1er déc. 2009. 750$/ms .819 346-9449.

7½, DANS JUMELÉ; au rez.c.: 2 c.c., s. b., salon double, cuisine; au s-sol: 1 c.c., s.b., salle séjour, disp. 15 sept. pas d'animaux, 775$/mois. **819 346-7418 / 819 791-4263**

À 5 MINUTES du centre-ville de Magog. Vue exceptionnelle, 3 ch. à coucher, planchers de bois. Abri d'auto, terrain 1 acre. 1500$ / mois (meublé 1600$). **819 843-8415 poste 246, lucigingras@hotmail.com**

À LOUER DIRECT PAR PROPRIÉTAIRE.
Magog sur terrain boisé. Maison champêtre, aires ouvertes, chaprente bois massif, poutres, 3 c.c. fermées, grenier-loft aménagé. Foyer central, s/sol semi-fini, salle lavage, 1800$ / mois. Tél.: **514 249-9247.**

AYER'S CLIFF face au lac Massawippi, bung. semi-détaché, 3 c.c., 1½ s.b., 2 salons + foyer, garage, 850$/mois, libre 1er nov. 514 714-2435

BORD DE L'EAU MARBLETON, 25 min. CHUS. Vue exceptionnelle, meublée, 3 c.c., garage, gym, table pool, SPA, foyers, grand terrain avec plage, 1000$/mois. 819 887-6771

CHALET 4 SAISONS lac de Stoke, poêle à bois, 600$/mois rien d'inclus, location à l'année, libre imméd. **819 878-3902**

CHALET 4 SAISONS, meublé, bord du lac Brompton, 2 c.c., disp. octobre à juin 2010. Tél.: 819 846-2500

CONSTR. NEUVE, BORD DE L'EAU, 3 c.c., 2 s. bains, foyer au gaz, meublée, bain tourbillon, spa, internet, câble. Libre du 1er oct. au 30 avril, 1 245$/mois. Info: 819 349-9240.

58 MAISONS À LOUER

CONSTRUCTION NEUVE, GRAND 10½, 4 c.c., bois franc, 2 s. bain, sous-sol fini. 1 âcre boisé **St-Elie,**1er nov. 1099$. **418 750-8922**

GRAND 7½, 2 s de bains, bois fr., céram., grande galerie, 4 pl. stats., idéal pour couple tranq., Nous laissons des choses en places, déshumidificateur inc., 800$ **819 572-1390**.

LENNOXVILLE, sect. View Point, bungalow, 3 c.c., déneigement + gazon inclus, pas de chien. Réf. exigées, 760$. 819 566-5144

MAGOG - BORD DE L'EAU, chalet-maison rénové, 2 c.c., meublé, chauffé, bois franc et céramique, 10 min. centre-ville, près autoroute 10, 8 km de Sherb. Endroit tranq. Disp. sept à juin 2010. **Tél.: 819 864-6500.**

MAISON À LOUER - PRÈS LENNOXVILLE. pas d'animaux, Libre imm. Enquête de crédit. 780$/mois. Tél: 819 875-3580.

MAISON semi-détachée, pas de s-sol, très propre, rien de compris, n- fum., hall d'entrée, 2 c.c., salon avec foyer électr., bureau, pl. flott. et céram. .abri d'auto, remise, pas d'animaux. 795 $, **spécial 695 $**. Soir: 819 346-2051.

NORD, COIN PROSPECT / J.-CARTIER
2 c.c., garage + sous-sol, foyer. Libre imm. 1200$/mois. Tél: 819 820-5230.

SECTEUR ST-ÉLIE - 1340 CALAÏS
Jumelé de type cottage, 3 grandes c.c., 2 s.b. complètes, 1 salle d'eau, pl. b. franc, très luxueux. Libre immédiatement. 1185 $/mois. **Alain Dicaire : 819 678-1718**

60 APPARTEMENTS MAISONS À PARTAGER

5½ À PARTAGER, grand, calme et ensoleillé, femme de préf., non-fum., tranquille, 2 c.c. Libre imm., tout inclus. Lynda, 578-1100.

À MAGOG, recherche colocataire pour grand 4½, vue sur mont Orford, accès à un terrain et à une remise, près plage, marais et centre-ville. Tél.: 819 868-7232.

A VOIR! POUR ETUDIANTS, 4½ à partager, meublé, chauffé, éclairé, 320$/mois. Place Désormeaux (coin Galt), près Hôtel Dieu. Tél.: 819 345-7194, 819 820-0925.

CHERCHE UN(E) COLOC, pour 4½, endroit calme, près 4 Saisons, cégep et Centre-ville, arrêt bus au coin du bloc, chauffage, eau ch., lav.-séch. + stat., câble, tél., internet + électr. incl. 360$/mois 819 575-4924 /819 564-9594

CHERCHE un ou une coloc non-fumeur, pour partager maison à St-Élie, sous-sol déjà aménagé: 350$/mois. **Yanick** : 819 823-5363

CO-LOCATAIRE honnête, fiable, sobre, non-fumeur. Chambre et salon personnel, près rue Pacifique. Bienvenue pré-retraité, 325$. Info.: 819 565-4790.

RECHERCHE PERSONNE responsable non-fumeuse et aimant les animaux, pour partager maison dans un endroit paisible, arr. St-Élie-d'Orford 450$/mois. 819 566-7825

REFUSER UN LOGEMENT À QUELQU'UN À CAUSE DE SON ÂGE, RACE, SEXE, HANDICAP, RELIGION, COULEUR, ÉTAT CIVIL, CONDITION SOCIALE OU ORIENTATION SEXUELLE, EST UNE ATTEINTE AUX DROITS ET LIBERTÉS DE LA PERSONNE. 270302

64 CONDOMINIUMS À LOUER

AU BORD DU LAC MAGOG à Deauville, condo 4½ à louer, prêt le 1er nov. 2009, meublé si désiré, a/c, piscine creusée chauffée, endroit très tranquille, pour pers. seule ou couple non-fumeur. 685$. Danielle, 819 679-6225 ou Ghislaine, 819 679-2760

CONDO MEUBLÉ, mezzanine et foyer au bois, vue mont Orford. Piscine ext. chauffée, près services et loisirs. Élect. et câble inclus. Buanderies au sous-sol, 1 stat. 418 234-4059

CONDOS à louer ou à vendre. Très grands 3½, rue Des Chênes. 3e étage, bois franc, très luxueux, ascenseur, garage int. incl. 1020$ / mois. Disp. imm. **819 679-5904.**

***** DOMAINE LE MONARQUE *****
677, 12e avenue Nord (unités 1204). Piscine, club house. **4½ à 775$.** Tél. : 819 889-1100.

TERRASSE DU GOLF PHASE 1
4½, 2 c.c., s.b. + tourbillon, stat. int. chauffé, accès centre sportif, piscine chauffée. Libre. 775$/mois. **819 575-0755** / **819 565-2466.**

65 VACANCES, CONDOS

CONDO À LOUER À SUNNY ISLES, 1c.c., 2 s. bains, lav.-séch., t.v. française, 5 min. en auto de la mer, balcon avec vue sur un canal. Disp.1er oct. au 20 nov. 2009 et 20 déc. au 9 jan. 2010. **60$ US/jour,** 819 566-7735.

FLORIDE DEERFIELD BEACH
maison mobile, 2 c.c., 2 s.b., t.v. française, libre oct. nov., déc.,1500$/mois. 819 864-4876

FLORIDE STUDIO 1 PIÈCE, tout meublé, entrée privée, stat., vaisselle et literie fournies, libre déc. à avril incl. 350$ US/semaine. **450 742-2428.**

66 CHAMBRES À LOUER

107 ALEXANDRE, 235$ tout inclus + câble. **Libres imméd.** 819 562-9714, 819 823-1331.

2 CHAMBRES MEUBLÉES à 9 km de Sherbrooke, cuisine et salle de bains communes, 270$/mois. 819 276-0506; 819 345-1839 ou 819 349-3658

À PARTAGER BUNGALOW R.FOREST
Hâvre de paix, non-fum., sentier, bus, câble. internet, verrière: 300$/mois. **819-346-2237**

À WATERLOO, maison de chambres, qualité, tranquillité, sérieux. 295$ à 385$. Entrée et quartiers privés, votre cuisine. 450 539-1163

BELLE GRANDE CHAMBRE dans maison privée, toutes commodités, stat. privé. Près Carrefour : 325$/mois. Tél. : **819 563-9312.**

BELLES GRANDES CHAMBRES
Dans maison privée et meublée, cuisine, salon et s. bain communs, secteur universitaire, endroit calme, paisible et très propre.
A voir! 819 570-8717.

CENTRE - 240$ à 350$. Nouvelle admininistration. Propre, tranquille, tout inclus + internet. 819 674-7379, 819 345-3637.

CHAMBRE OU CO-LOCATION dans beau 5½, tranquille, vieux Nord, chauffé, eau ch., libre imm. URGENT! 285$. Tél.: 819 349-0177

CHAMBRES RÉNOVÉES
King Ouest. 300$, Star Choice compris.
819 345-7194, 819 564-6662

CHAMBRE TOUT INCLUS, propre. Près cégep et hôpitaux. Libre immédiatement. 240$ / mois. 819 846-4635.

CHAMBRE très éclairée, rénovée, petit frigo, rangement, câble pour T.V. et internet, lav.-séch., accès cuisine et s. bain, pour non-fumeur. Tél. : 819 560-1507.

DANS MAISON LUXUEUSE, tout inclus, près des services, bus, 320 - 340$$/ms, non-fumeur. Tél: 819 349-2223 / 349-2232.

ÉTUDIANTS(ES) NON-FUMEURS.10 à 15 minutes du cégep, endroit tranquille, bcp de services. **Tél: 819 566-5511, 819 823-7581**

RUE ST-FRANCIS, près Lennox. 4 grandes chambres, pl. bois franc, cuisine commune, chauf. eau ch., éclairé. Libre. **819 565-9759**

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

170 MURRAY, grand 5½ rénové dans 5 log., 3 c.c., 2 s.b., eau ch., poss. semi ou meublé, sécurité et tranquillité. 650$. **819 563-6912.**

CHAMBRES, très ensoleillées, salles de bains privées, nourriture maison. Tout inclus. Semi-autonome et autonome. Admissible au 30%. Tél.: 819 564-3669.

GRANDS 1½ À 4½ pour retraités autonomes. Constr. récente, ascenseur, salle de loisirs, sécuritaire, surveillant. À partir de 450$/mois, électricité, chauffage, câble inclus. **819 564-1200.**

NOUVELLE ADMINISTRATION
RÉSIDENCE BELLEVUE dans l'Est de Sherbrooke. 2 chambres avec vue sur la ville, salle de bains privée, autonome et semi-autonome, de 750$ à 995$/mois tout inclus. Nourriture maison, ménage et activités, surveillance 24 hres. Admissible au 30% du gouvernement. Daniel, 819 572-7700.

RÉSIDENCE AUBERGE BROOKS
Personnes autonomes et semi-autonomes. Surveillance 24 h. Crédit 30%. Médecin et infirmière disponibles. Tél: **819 346-0423.**

RÉSIDENCE DOMAINE FLEURIMONT
Excellents repas-maison, personnel souriant, 6 acres de terrain aménagé pour un bien-être exceptionnel. 819 566-5896.

3200, RUE RICHARD • FACE AU PARC ANDRÉ-VIGER
Le Bourg des Oliviers
IMMEUBLE DE PRESTIGE
3 1/2, 4 1/2
Garage • Ascenseur
Salle d'exercices
50 ans et plus
Jour 819.566.6778 Soir/week-end 819.574.7785
284353

Les Résidences du Carrefour
FADOQ 2 Roses d'Or
2775 et 2835, rue du Manoir, Sherbrooke
Qualité Confort Service
• À 2 pas du Carrefour
• Salle à manger
• Chapelles
• Activités
• Salon de beauté
• Piscine intérieure
• Édifice sécuritaire et beaucoup plus
Éligible au crédit d'impôt de 30%
285572
819 432-4014

74 CHALETS À LOUER

BEAULAC ET STRATFORD
à louer à la saison ou à l'année.
Info.: 819 564-7937

CHALET À SOUS-LOUER (3½)
à environ 20 minutes de Sherbrooke, tranquillité, accès sentiers en forêt. Inf: 819 875-1352

GRAND LAC BROMPTON
Bord de l'eau, endroit tranquille, vue splendide. 600$/semaine. Possibilité de location au mois ou à la fin de semaine.
Tél. : 819 846-1846, 819 679-6598

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

138 Wellington nord, 2600 pi car, chauffé, aires ouvertes, design architectural, 2e étage, libre imméd. Aussi bureau 1000 pi car.
86 Wellington nord, bureau de 1600 pi car.
819 846-2697 ou 819 571-2545

549 KING EST, voisin restaurant Eggsquis 260 pi ca, grande vitrine, 425$ chauffé, taxe d'affaires incluse. Tél. : 819 822-3303.

582 CONSEIL - BUREAU À LOUER
incluant chauffage, climatisation, entretien ménager, stat., déneigement, accès salle de réunion. 300$/mois. Tél.: 819 566-0757.

815 KING OUEST
2e étage, 1005 pi ca, idéal pour profession nel. Libre 1er septembre. 819 564-4019.

À LOUER LOCAL COMMERCIAL, 30 x 30 pi., bien situé (partie arrière), 2360, rue Belvédère sud. 800$/mois. Inf. : 819 346-9449.

BEAU LOCAL DISPONIBLE POUR COIFFURE, équipé ou non, dans centre de beauté, super opportunité! **819 679-7422.**

BUREAUX de 1000 à 6000 pi car, à partir de 8,50$ du pi car. 195-209 Belvédère Nord, Stat. disp. **819 847-4441, 1 877-VILLEGIA.**

CARREFOUR DUNANT
LOCAUX COMMERCIAUX À LOUER, SUPERFICIE DE 2000 À 10 000 PI CAR AU REZ-DE-CHAUSSÉE. INFORMATIONS: GENEVIÈVE, 819 564-6444 POSTE 228.

CENTRE-VILLE, locaux comm.,
1 500 à 8 000 pi. ca. situés dans 2 édifices à vocation gouvernementale. 70 rue King Ouest. 3 espaces pour commerces au détail, 124 Wellington Nord: 2 espaces pour bureau professionnel. Prix variants entre 8$ et 12$ pi. ca. Tél.: 819 569-5188.

CLINIQUE FAMILIALE ST-VINCENT
Locaux à louer
125 pi ca à 700 pi ca tout inclus. Bienvenue médical, para médical.
Info: 819 674-4032.

DANS SALON DE COIFFURE, 2 locaux indépendants à partager pour esthéticienne ou électrolyste et manicuriste. Salle d'attente commune. 819 823-1133 / 819 571-3474

GRAND BUREAU + RÉCEPTION, ET/OU 2ième bureau + entrepôt. Situé rue King Ouest. Entrée rez-de-chaussée, bcp de stationnement. Libre 1er nov. Tél.: 819 822-1569

LOCAL COMMERCIAL, petit bureau et emplacement pour 3 véhicules. Quartier ouest. Pierre: 819 679-8989, 819 563-6228.

LOCAL COMMERCIAL, rue King Est. Chauffé, eau chaude, éclairé. Libre. 700 pi car. 620$ / mois. 819 822-1600.

SHERB. directement autoroute 10/55, industriel / commercial. Idéal pour distribution de 2000, 4000, 6000 pi ca, 20 pi hauteur. **819 565-3428.**

cogir
SOCIÉTÉ DE GESTION
WWW.COGIR.NET
Espace commercial À LOUER
de 548 pi ca à 2 190 pi ca
Libre immédiatement
Voisin Jean Coutu
2140, rue King Est
Fleurimont
Communiquez avec
Josée Beausoleil
Bureau : 450 672-5090
Cell. : 514 796-1696
www.cogir.net
284076

80 COMMERCES À LOUER

DÉPANNEUR À LOUER À HAM SUD
300 $/mois chauffé, près d'un terrain de camping. **Info Daniel : 819 571-6279.**

LOCAL COMMERCIAL 1670 pi ca, situé au 739 rue Paul-Desruisseaux (coin Prospect), place du Golf. **819 432-2332.**

80 COMMERCES À LOUER

RESTAURANT À LOUER 16 route de l'Église, Notre-Dame des Bois (Mont Mégantic) Contacter Carole au 819 888-2332

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

3100 BOUL. INDUSTRIEL
entrepôt et bureau climatisés
50 000 pi ca.
Quai de déchargement hauteur libre 24pi.
4120, RUE BRODEUR
Local de 4 000 pi ca
incluant bureau de 636 pi ca
13.6' hauteur
819 564-0030, 819 821-0546

CONTENEURS MARITIMES 50 PI.
parfait état, 2000$ nég.,
cell: 819 571-8593 ou 819 563-7483

ENTREPÔT, GARAGE ou **ATELIER À LOUER** au 1281 King ouest. 2706 pi car sur 3 étages, plancher béton, porte de garage. 819 572-4285.

MINI-ENTREPÔTS
5533 boul. Bourque, Sherbrooke
5 x 10, 10 x 10, 10 x 20
819 864-6030

Secteur Nord, garage non chauffé
11 x 22 facile d'accès et espaces ext.Wannebago ou autres. 819 565-1849.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

4 X 4 KIA SPORTAGE EX 2000
4 cyl., 5 vit., 5 portes, tout équipé, 135 000 km, 4250$. Tél.: 819 560-2380

CHEVROLET EQUINOX LS 2005 autom., 91 000 km, très très propre, 6990$. **Tél. 819 346-4919**.

CHEVROLET EXPRESS 2006, cube 12 pi., 70 000 km., blanc, très propre avec équipements. 819 564-0133 jour, 819 564-7460 soir.

CHEVROLET S-10 2000, 176 000 km, aut., moteur 4.3 litres, air clim., cruise, hitch, marchepied, très propre. 4950$. 819 562-6700.

CUBE 16 pi FORD E-350 1998 Cutaway, 7.3 litres turbo diésel, boite fibre de verre, condition A-1, 300 000 km. 819 566-7790.

DODGE Caravan 2003 158000 km, clim., vitres élect., pneus été neufs. 3 800$. 819 847-0555 ou 819 846-2884 ou cell. 819 574-0929

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

DODGE CARAVAN SE 2005, 86 000 km, balance de garantie. 8600$. **Autonet Go 819 848-2415**

DODGE DAKOTA 2006, Super Cab, 4x4 SLT, 8 cyl., 78 000 km, bal. de garantie. 15 900$. **Autonet Go 819 848-2415**

DOGE DAYTONA 2005, orange brulé, 4 x 4, 4 portes, 75 218 km, bal. contrat de service Chrysler Canada avec assistance routière Canada-USA expiration 05-11-2010, impeccable. 27 700$. 819 212-4875, 514 444-4875

FORD E-350 TURBO DIÉSEL 7.3, V-8, 1999, 236 000 km, boîte de 16 pieds, rampes arrière, cond. A-1, 6 000$. Tél.: 819 835-5704 / 819 679-8485 (Luc)

FORD VAN E250 1997
Tout équipé, très propre. Prix: 4200$.
Tél. : 819 843-2079

GMC SIERRA 1500, 2002, 110 000 km, boîte 8 pi., bonne condition, 6 900$.
819 346-7418 / 819 791-4263

HONDA CRV 1999
Tout équipé, 270 000 km. Bon état. 4200$ négociable. 819 563-0567.

HONDA ODYSSEY 2007, 3.5 autom., tout équipé, 53 000 km, bal. garantie 5 ans ou 160 000 km, 25 000 $ nég. 819 845-2503 .

JEEP EQUINOX LS AWD 2005, 6 cyl., aut., 98 000 km, bleu, très bien équipé avec attache-remorque, freins et disques avant neufs, garantie 1 an transf. 15 500$. 819 346-8869.

MAZDA MPV 2000, 178 000 km., groupe élec., a/c, démarreur à distance, antirouille annuel, roues d'hiver. 3500$. **819 823-0417**

TOYOTA RAV4 2002
4 cylindres, noir, tout équipé, 8900$ nég.
Tél: 819 345-8077

VAN VOLKS WESFALIA 1980, bleu ciel, méc. A-1, vente de fin de saison, 6 000$.
819 562-0883 / 819 829-1881

YAMAHA 2000, 600 GRIZZLY
Automatique, 1300 km.Propriétaire a 60 ans. À qui la chance? Tél. : 819 823-2666.

Le bridge

CIMA-ACBL 3 septembre,

NORD-SUD: Francine Labrecque et Michel Lapalme, Denise Mercier et Jacques Limoges, Jeanne Labrecque et Thérèse Godbout, Jeannette Bolduc et Dolorès Godbout.

EST-OUEST: Hélène Beaulieu et Patrice Roy, Marlène deCouvreur et Jean-Marie Beaudoin, Denise Millette et Robert Morin, Paul Bourassa et Pierre Durand.

Amis du bridge, 7 septembre, Mouvement Howell:

Blaise et Lise Tremblay, Susanne Lefebvre et Jean-Guy Blanchard, Francine Boulais et Lauréat Bolduc.

La Villa de l'Estrie, 3 septembre,

NORD-SUD: André Turck et Dolorès Godbout, Cécile Tessier et Agenor Letendre, Richard et Hélène Parenteau, Lucette Bilodeau et Thérèse Roy, Thérèse Godbout et Françoise Joncas.

EST-OUEST: Pierrette Champoux et Claude Bergeron, André Panneton et Toussaint Bouchard, Andrée Lavoie et Florence Marois, Monique Boudreau et Charlotte Lemire, Suzanne Fournier et Jacqueline Lemieux.

Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 8 septembre,

NORD-SUD: Roger et Madeleine Courchesne, Claudette Lemay et Marie-Claire Carignan, Francine Labrecque et Raymonde Therrien, Manon Enslin et Jeannette Bolduc.

EST-OUEST: Jacques Landry et Céline Boucher, Gisèle Marchand et Lise Beaulieu, Suzanne et Maurice Crépeau, Claude Meilleur et Yves Guay.

La fièvre du vendredi soir 4 septembre,

NORD-SUD: Pierre Durand et Dolorès Godbout, Pierrette Pépin et Paulette Simard, Francine Labrecque et Michel Lapalme, Micheline Grondin et Sylvie Provencher, Thérèse Godbout et Henriette Boucher.

EST-OUEST: Loretta Collard et Lise Rodrigue, Germaine Goyette et Charlotte Lemire, Sylvain Roger et Carole Biron, Paul Bourassa et André Roy, Carmen Gauthier et Claudette Bérard.

Bridge North Hatley ACBL, 9 septembre,

NORD-SUD: Denise Mercier et Jacques Limoges, Carole Biron et Sylvain Roger, Francine Labrecque et Michel Lapalme, Gilberte Vachon e René Grenier.

EST-OUEST: Hélène Beaulieu et Patrice Roy, Susan et Stephen King, Caroll McKinley et Mary-Lyn Ross, Thérèse et Jacques Roy.

Chartier AUTOMOBILES

4300, Rte 143 sud, Sherbrooke
(sortie de Lennoxville)

Véhicules récents - bas kilométrage

09 TOYOTA CAMRY, hybride, t. équipé, clim., « mags », toit, 53 500 km **25 550 $**
09 BUICK ALLURE, 3 800 cc, t. équipé, clim., « mags », 25 000 km **20 950 $**
09 CHEVROLET MALIBU LT, 4 cyl., t. équipé, clim., « mags », 37 900 km **20 950 $**
09 HYUNDAI SONATA, édition sport, V6, t. équipé, clim., « mags », toit, sièges chauffants, 54 000 km **18 995 $**
08 FORD MUSTANG GT, convertible, V8, autom., t. équipé, cuir, « mags » 18 po, noir/int. noir, 27 000 km **30 750 $**
08 HONDA CIVIC, 4 p., autom., clim., 58 000 km **16 450 $**
08 DODGE AVENGER SXT, V6, t. équipé, clim., « mags », 28 000 km **15 850 $**
07 TOYOTA YARIS, 5 vit., t. équipé, clim., groupe électr., 48 000 km **12 375 $**
06 CHEVROLET IMPALA, V6, t. équipé, clim., 80 000 km **10 450 $**
06 FORD FUSION, 4 cyl., autom., t. éq., clim., « mags », seulement 46 500 km **14 250 $**
06 CHEVROLET IMPALA, 3,5 l, t. équipé, 80 700 km **10 995 $**
05 CHRYSLER SEBRING TOURING, 2,7 l, t. éq., clim., « mags », 85 000 km **8 995 $**
05 MAZDA 3, GS, 5 vit., t. équipé, clim., « mags », 79 000 km **10 795 $**
05 TOYOTA ECHO, 5 vit., 4 p., hayon, 73 000 km, bleu **8 995 $**
05 CHEVROLET AVEO, 5 vit., 4 p., hayon, 78 000 km **6 375 $**

Tous nos véhicules sont inspectés et garantis. Financement avec la Caisse ou Banque Royale sur place.

Camions - Fourgonnettes - 4 X 4

08 JEEP LIBERTY SPORT, 4 x 4, V6, t. éq., clim., « mags », 53 000 km **20 950 $**
08 FORD F250 LARIAT, diésel, 6,4 l, 4 x 4, « crew cab », boîte 6 1/2 pi, cuir, sièges chauffants, « mags » chromés, 60 000 km **40 995 $**
07 LINCOLN MKX, « awd », V6, Navigator, toit panoramique, cuir, « mags », 40 000 km **33 850 $**
06 MAZDA TRIBUTE GT, « awd », V6, cuir, toit, clim., « mags », 75 000 km **17 375 $**
06 GMC 1500 HD, 6 l, « crew cab », 4 x 4, t. éq., clim., « mags », 60 000 km **24 550 $**
06 FORD FX4, « crew cab », boîte 6,5 pieds, 4 x 4, 5, 4 l, clim., marchepieds chromés, « mags » 20 po, 76 000 km **25 350 $**
05 NISSAN X-TRAIL SE, « awd », 2,5 l, toit panoramique, clim., « mags », 67 000 km **16 995 $**
03 NISSAN MURANO SL, « AWD », 3,5 l, autom., clim., toit, « mags », 87 500 km **16 450 $**

LIVRAISON RAPIDE POUR LES VACANCES

À VENIR

07 LINCOLN MKX, « AWD »
05 GRAND CHEROKEE LIMITED

819 562-6133 285381

Voir autre annonce de la rubrique 101 à la page C14

2 PNEUS ET STREET RADIAL M/T. Un capot Z-28 1994. Une base 350 LT1, 1997. Tél.: 819 572-9442

ANTIROUILLE - ANTIROUILLE. Évitez la cohue, faites faire votre antirouille dès maintenant. Excellent produit, ne coule pas, noir ou beige. Plus de 15 ans d'expérience, à partir de 89.95$ petite voiture. Garder cette annonce pour un rabais de 20$. 6851 boul. Bourque, Sher. **Antirouille MT. 819 564-2226 laissez message.**

À vendre : PNEUS USAGÉS Autos, camionnettes, camions, ferme. À partir de 25 $. **SERVICE DE PNEUS COMEAU, 819 832-3928**.

BEAUCOUP DE PIÈCES de Néon 94 à 99. Pour info: 819 849-2406, 819 829-9333.

CAMION 1980 SIERRA GMC moteur 350 4 Maine Bolts, avec dompeur 3 sections, boîte acier 12 pi double roues, méc. A1, pour pièces. Prix à discuter. **Tél.: 819 845-2858, 819- 571-9527.**

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

NISSAN MÉGA OCCASIONS NISSAN DE SHERBROOKE

ÉRIC BROCHU
819 571-2314

Pour information en tout temps

2006 CHEVROLET AVEO



Autom., dém. à dist., 94 000 km

5 995$

2006 TOYOTA COROLLA CE



Autom., clim., 73 000 km

9 995$

2005 NISSAN MURANO SL



« AWD », gr. électr., sièges chauff., 84 000 km

18 995$

2004 HYUNDAI ELANTRA



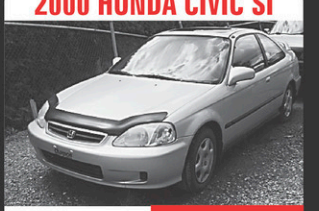
Man., 85 000 km — **3 995$**

2006 NISSAN ALTIMA



2,5S, autom., gr. électr. complet, 39 000 km — **12 995$**

2000 HONDA CIVIC SI



Man., aileron, toit, 131 000 km — **4 995$**

2005 HYUNDAI TUCSON



« FWD », 44 000 km, autom., t. équipé — **12 995$**

2002 SUBARU LEGACY



Moteur B4, t. équipé, autom., 105 000 km, toit, « mags » — **8 995$**

2005 NISSAN PATHFINDER



T. équipé, gr. remorquage, 4 x 4, 7 pass., 76 000 km — **19 995$**

2005 PT CRUISER



Gr. premium, autom., gr. électr. complet, 86 000 km — **9 995$**

2008 NISSAN ROGUE SL



« AWD », 14 000 km, sièges chauff., « mags », dvd — **23 995$**

Crédit SPÉCIALISÉ

Vous avez un problème financier dû à : divorce, maladie, faillite ou perte d'emploi. Nous pouvons vous aider. Demande de crédit sécurisé en ligne au : www.nissansherbrooke.com

Financement pour 2008, 84 mois; 2006 et 2007, 72 mois; 2004 et 2005, 60 mois; 2003, 48 mois.

NISSAN DE SHERBROOKE

4280, Boul. Bourque, Sherbrooke
819 823-8008

www.NISSANSHERBROOKE.com

Taxes en sus. Sujet à approbation du crédit. **POUR L'INVENTAIRE COMPLET** 284095

2 PNEUS D'HIVER AVEC CLOUS, 225-75-16, 6 plis. 125$. 819 565-1551.

4 PNEUS D'HIVER, P235/75/R16 Bonne condition. Prix 250$ négociable Tél 819 571-1537

4 PNEUS D'HIVER TOYO G-02T 225/55R-18, en excellente condition.Prix négociable. Tél. : 819 566-2508.

ACHETONS TOUS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS Vendons pièces usagées. 819 569-0733

ACURA RL 2000 3,5 l, tout équipé, noir, moteur neuf. Tél. : 819 475-2883.

ACURA RL 2005, beige, 90 000 km, tout équipé. Garantie Acura Plus 7 ans ou 160 000 km. Prix: 25 500$. 819 846-6003.

104 AUTOS À VENDRE

AUBAINE LOCATION D'AUTOS À BAS PRIX. Journée / semaine / mois. Autos récentes. Location d'autos Beaudoin 819 845-4530.

AUBAINE LOCATION D'AUTOS À BAS PRIX. Journée / semaine / mois. Autos récentes. Location d'autos Beaudoin 819 845-4530.

BELLE ACURA RSX PREMIUM 2005, man, presque neuve, 50 100 km seul., sièges cuir chauf., a/c, toit ouv., 4 roues avec pneus hiver inclus, 4 roues mags (jamais sortis l'hiver), rég. vit., 16 000$. Nathalie, 819 571-3032

CADILLAC DEVILLE 1998 141 000 km., roues chromées, vitres teintées, a/c, intérieur cuir, sièges chauffants, moteur V8, 4 pneus hiver sur roues, très bonne condition. Prix 5300$. **Tél.: 819 884-2227 ou 819 679-5524**

CHEVROLET AVEO 2004, 4 portes, 5 vit., 64 000 km, balance de garantie GM. 4995$. **Autonet Go 819 848-2415**

CHEVROLET OPTRA 2004 groupe élect., vitres teintées, 72 000 km, prix: 6 200$. 819 345-8632 ou 819 829-0370,

CHEVROLET SILVERADO 1999 4x4, 4.8 li, King Cab, 189 500 km, carrosserie et méc. A1. 5 600$. 819 864-6014, 819 580-6029.

CHRYSLER 300 2005, noir, 44 800 km, traction intégrale, plusieurs extras dont pneus d'hiver. Prix : 12 000$. Tél.: 819 565-0577.

COROLLA 2006 gris, aut., a/c, serrures électr., 73 000 km, aileron arr., état A1. Fin de location, 10 200$. Faut vendre **819 562-4032**

DODGE MAGNUM 2007, couleur argent, 60 000 km, 6 cyl., 3.5 litres, tout équipé, très propre. 14 500$. Tél. 819 566-5839

FORD FOCUS ZX4 2006, autom., 73 000 km, bal. de garantie. 7995$. **Autonet Go 819 848-2415**

HONDA ACCORD 2001, 67 000 km, autom, 4 p., tout équipé, démarreur à distance. 6995$. 819 993-3335.

HONDA ACCORD COUPÉ 2003, rouge, 122 000 km, auto., 4 cyl, 2.4 litres, tout équipé, 9 500$. 819 571-1871, Sylvain.

HONDA CIVIC 2006 4 portes noir, manuel, 90 000 km., parfaite condition, garantie prolongée 7 ans 160 000 km., entretenu chez Honda Sherbrooke. **Aubaine à 12 600$.** Tél.:819 864-1126 ou 819 571-3115.

HONDA CIVIC SE 2000, 2 po., man, noir, 130 000 km, vit. teintées, aileron, pneus été + hiver, très propre. 5 300$. 819 565-7926

HONDA CIVIC SE 2005, 2 portes, 5 vit., 78 000 km, bal. de garantie Honda. 9350$. **Autonet Go 819 848-2415**

HYUNDAI ACCENT GS 2004, 5 vit., 85 000 km. 4695$. **Autonet Go 819 848-2415**

HYUNDAI SONATA 2004, autom., 4 cyl., 79 000 km, balance de garantie. 7495$. **Autonet Go 819 848-2415**

MAZDA 6 2006 4 cyl., man., 65 000 km, a/c, CD, vitre électr., mags, aileron. 11 900$ nég. 819 832-1119.

MAZDA PROTEGE LX 2003, 4 po., auto., a/c., att-remor. 4 pneus hiver incl., très propre, 69 000 km, 7 500$ nég. 418-449-4496

MERCEDEZ BENZ 1983 380SL, décapotable, autom., très propre. 25 000$. Sur rendez-vous: Remiser l'hiver. 819 828-2926.

MINI COOPER S 2005, bleu, tout équipé, toit ouvrant, vitres et portes élect., CD, 13 500 milles. Prix: 15 900$. Tél.: 819 571-4025.

01 MUSTANG 4.6 l, convertible, 69 000 km, très très propre, 15 000$. Tél.: **819 678-7478.**

NISSAN SENTRA GXE Touring 2001, 161 000 km, 5 vit., tout équipé. 3900$. **Autonet Go 819 848-2415**

PONTIAC PURSUIT 2005, autom., 80 000 km, balance de garantie. 6995$. **Autonet Go 819 848-2415**

PONTIAC SUNFIRE 2003, 2 portes, autom., air clim., 85 000 km. 4400$. **Autonet Go 819 848-2415**

PONTIAC WAVE 2005, 84 000 km, balance de garantie, tout équipé. 5995$. **Autonet Go 819 848-2415**

SUBARU FORESTER SPORT 2002, 138 500 km, impeccable, pneus d'hiver et pneus d'été. 8700 $. Tél.: 819 565-1267.

TOYOTA CAMRY SE 2004, tout équipé, a/c, vitres électr., démarr. à distance, 59 000 km, mags, 4 pneus d'hiver montés sur roues. Très bonne condition. Garantie prolongée jusqu'en février 2010. Prix : 13 500$. 819 566-9443.

TOYOTA COROLLA S 2006 Man., 5 vitesses, tout équipé, air, toit ouvrant, etc. 57 000 km. Jour : 1 418 423-2595; soir 1 418 423-5962

TOYOTA TERCEL 1998, 4 portes, 5 vit., 227 000 km. 1995$. **Autonet Go 819 848-2415**

TRACKER 4X4 2000, décapotable, 120 000 km, autom., A1. 7000$. 819 993-7596.

www.toyotamagog.com

Toyota MAGOG

TOYOTA prix sommet pour l'excellence en satisfaction de la clientèle 2008

VOUS POUVEZ NOUS REJOINDRE LES WEEK-ENDS AU
819 345-4721

2001 TOYOTA HIGHLANDER LTD



Autom., clim., 4 x 4, cuir, toit, 80 252 km

Prix de la semaine : **13 950 $**

2005 TOYOTA MATRIX



Manuel, clim., 88 852 km

Prix de la semaine : **10 950 $**

ANNÉE	MODÈLE	TRANS.	A/C	KM	PRIX
2009	**TOYOTA TACOMA TRD (double cab)**	man.	oui	12 458 km	**31 895 $**
2006	**TOYOTA SIENNA CE**	autom.	oui	79 525 km	**18 963 $**
2006	**TOYOTA MATRIX XR** AWD	autom.	oui	67 856 km	**15 985 $**
2006	**TOYOTA HIGHLANDER LTD,** cuir, toit,, 4x4	autom.	oui	109 545 km	**21950 $**
2004	**TOYOTA ECHO** à Hayon, 5 portes	autom.	non	90 799 km	**8 450 $**
2002	**HONDA CRV,** cuir, 4x4	autom.	oui	106 504 km	**12 350 $**
2005	**TOYOTA COROLLA**	autom.	oui	65 247 km	**10 895 $**
2005	**HONDA CIVIC**	autom.	oui	65 247 km	**11 895 $**
2007	**TOYOTA CAMRY,** hybride, cuir, toit	autom.	oui	48 950 km	**22 963 $**

Pour visionner l'inventaire complet voir
2500, RUE SHERBROOKE, MAGOG • 819 843-9883

GARAGE RECOMMANDÉ CAA

284099

www.toyotamagog.com

Ben



Blondinette



Hagar l'horrible



Ford ValEstrie LINCOLN
SHERBROOKE

Obtenez LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT TOTALE GRÂCE À NOTRE GARANTIE
GARANTIE SATISFACTION 30 JOURS

AUTOS

2008 SATURN, Astra, XR, 2 p., arr. ouvrant, t. équipé, 5 202 km, gris **15 995 $**
2007 TOYOTA, Camry, hybride, t. équipé, autom., 70 385 km, vert **19 995 $**
2007 PONTIAC, Wave, 4 cyl., man., 9 651 km, noir **7 995 $**
2007 LINCOLN, MKZ, « AWD », t. équipé, cuir, toit et plus, 72 985 km, noir **23 995 $**
2007 FOCUS, ZX4, SE, man., clim., gar. suppl., 42 909 km, rouge **8 995 $**
2006 BUICK, Allure, CXL, t. équipé, toit, gar. GM 4/80, 56 239 km, gris **12 995 $**
2006 MUSTANG, GT, coupé, V8, autom., t. équipé, cuir, 60 837 km, rouge **18 995 $**
2006 MUSTANG, base, cabriolet, V6, autom., 43 291 km, noir **21 995 $**
2005 FIVE HUNDRED LTD, V6, autom., t. équipé, « awd », 70 911 km, beige **13 995 $**
2005 FOCUS, ZXW, SES, autom., t. équipé, familial, 63 410 km, vert **9 995 $**
2005 SATURN, Ion, 4 p., 4 cyl., man., 76 406 km, gris **6 995 $**
2005 MAZDA, 3, 4 p., 4 cyl., man., clim. et plus, 80 000 km, noir **9 995 $**
2005 FOCUS, ZX4, SE, autom., clim. et plus, gar. prol., 30 523 km, beige **9 495 $**
2005 FOCUS, ZX4, SE, autom., 4 cyl., clim. et plus, 37 347 km, vert **9 495 $**
2005 FOCUS, ZX4-SE, 4 p., autom., 4 cyl., clim. et plus, 71 774 km, beige **8 855 $**
2004 SUBARU, « outback », « AWD », autom., H6-3.0, Anny-Édi., 103 917 km, beige **12 995 $**
2003 FOCUS, ZTW, autom., t. équipé, cuir, toit, garantie, 69 654 km, charcoal **7 995 $**
2003 DODGE, SX, 2.0 l, autom., clim., t. équipé, 35 167 km, brun **6 995 $**

CAMIONS

2009 FORD, Edge, Ltée, « AWD », 4 x 4, t. équipé, cuir, 10 186 km, blanc **34 995 $**
2008 F350, « s-crew », FX4, 4 x 4, autom., diesel, t. équipé, gar. suppl., 62 500 km, gris **39 995 $**

CAMIONS

2007 LINCOLN, Navigator, « AWD », V8, autom., t. équipé, 16 228 km, blanc **44 995 $**
2007 LINCOLN, Navigator, « AWD », V8, autom., t. équipé, 52 961 km, bourgogne **33 995 $**
2007 LINCOLN, MKX, « AWD », 4 x 4, t. équipé, cuir, 29 473 km, charcoal **32 995 $**
2007 ESCAPE, XLT, V6, autom., t. équipé, 4 x 2, 52 222 km, noir **17 995 $**
2007 HYUNDAI, Santa FE, GL, V6, autom., « fwd », t. équipé, 38 000 km, beige **19 995 $**
2007 NISSAN, Quest, t. équipé, 62 655 km, brun **16 995 $**
2007 RANGER, sport, « s-cab », V6, autom ., 4 x 2, t. équipé, 23 519 km, noir **14 995 $**
2007 RANGER, sport, « s-cab », autom., 4 x 4, t. équipé, 33 456 km, noir **17 995 $**
2007 RANGER, sport, « s-cab », V6, man., 4 x 2, 40 412 km, noir **12 995 $**
2007 RANGER, « s-cab », 4 x 2, V6, autom., t. équipé + boîte, 42 342 km, bleu **13 495 $**
2006 ESCAPE, Ltée, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, cuir, toit, 46 009 km, noir **19 897 $**
2006 ESCAPE, XLT, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, cuir, toit, 98 634 km, bleu **14 995 $**
2006 ECONOLINE, E250, allongé, clim., « tilt », 76 474 km, blanc **16 995 $**
2006 F150, « s-cab », 4 x 4, autom., XLT, t. équipé, 8 200 lb, 51 000 km, charcoal **23 995 $**
2006 F150, « r -cab », V6, autom., 4 x 2, XLT, t. équipé, 47 000 km, gris **14 995 $**
2006 F150, « s-crew », XLT, 4 x 4, t. équipé, autom., boîte de 6 1/2 pi, 65 014 km, rouge vin **25 850 $**
2006 F150, cab. rég., 4 x 2, XLT, V8, autom., t. équipé, 46 238 km, vert **16 995 $**
2005 EXPLORER, « sport trac », XLT, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, toit, 42 487 km, rouge **21 995 $**
2003 FORD, Windstar, sport, V6, autom., t. équipé, 104 219 km, rouge **7 995 $**

ÉPour information (sans frais)
1 888 634-2727
http://www.megaparc.com

Possibilité de location ou plan de financement. Voir les détails auprès de votre représentant.

Val Estrie Ford
4141, rue King Ouest
Sherbrooke
563-4466 285097

Voir
autre annonce
de la rubrique 104
aux pages
C15 à C17

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

2001 KIA SEPHIA
autom., 4 portes, 4 cyl., 125 100 km.
Prix: 2 450$. Tél.: 819 560-2380

2002 MALIBU, 219 000 km, vert forêt, tout équipé, V-6.....**495$**
2001 ALERO, rouge, 2 p., coupé sport, autom, 3.4 l, sièges en cuir.....**1500$**
1979 ROULOTTE 25 pi. peut coucher 8 pers. avec auvents neufs, en bonne condition, **2200$**.....**Tél: 819 823-1811.**

$$ ACHÈTERAIS AUTOS, CAMIONS, VTT ET MOTONEIGES $$
En bonne ou mauvaise cond. Payons comptant. Remorquage gratuit. **819 349-6095**

À qui la chance! KIA RIO 2003 manuel, 103 000 km., très économique, timing belt neuve, freins avant et arrière neufs, bearing de roues neufs. 2800$ nég. **Faites une offre! Tél.: 819 679-9427.**

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

ATTENTION - ATTENTION

02 Chevrolet Impala, 3.4 l., couleur titane, tout équipé, gar. compl. du proprio, 141 000 km .....3000$
99 Dodge Caravan, 3.3 l., couleur prune, 115 000 milles .....1500$
03 Dodge Caravan, 3.3 l., 220 000 km. ....2695$
97 Dodge Dakota King Cab, 5.2 l., autom., démarreur à dist., 177 000 km .....2300$
99 Hyundai Sonata GLS, 2.5 l., V6, 168 000 km .....2500$
97 Plymouth Breeze, autom., 2.4 l., 158 000 km .....1400$
97 Dodge Dakota King Cab, 4x4, marche-pied, démarreur à dist., 195 000 km. ....3500$
98 Chevrolet Cavalier, autom., 2.2 l., 150 000 km .....1500$
94 Chevrolet Astro, autom., très très propre, exc. cont., 176 000 km.....1500$
Échanges acceptés
avec garantie des véhicules.
AUSSI:
Cube 16 pi de boîte, pour déménagments
819 845-7451, 819 620-5607

AUBAINE, NISSAN SENTRA 2001
4 po. auto., a/c, 166 000 km, très bonne cond, 2 800$. 819 446-4285.

CAMION FORD F150 1999, noir, +/- 200 000 km, 4.2 li, autom., 2wd, King cab. 5 000 $. 819 878-1119.

CAVALIER 1999, rouge, moteur 2,2, man., 222 000 km. Pneus d'hiver. Prix: 1200$ nég. Tél. : 819 212-8480.

CHEVROLET TRACKER 4X4 2000
146 000 km, 4 p., aut., toit rigide, méc. et carross. parf. cond., 3950$. 819 446-4285.

MAINTENANT SITUÉ DANS LES LOCAUX DE L'ANCIEN BEAUCAGE CHEVROLET

MÉGA KIA DE SHERBROOKE

Financement spécialisé
offert sur place. Demandez à nos professionnels!

Pour tous les véhicules :

>>> 90 JOURS en congé de paiement <<<

Hyundai Accent 1995

Très économique, Autom., Rouge, 190 000km
Votre prix: 995$

Dodge Caravan 2000

V6 Autom., A/C, Vitres électr., Vert, 197 000km
Votre prix: 1 495$

Ford Taurus SE 1999

V6 Autom., A/C, Vitres électr., Bleu, 192 508km
Votre prix: 1 995$

Buick Century Custom 1999

V6 Autom., Dém. distance, Beige, 104 486km
Votre prix: 2 495$

Oldsmobile Aléro 2003

2 portes, Air climatisé, Reg. vitesse, Gris, 99 200km
Votre prix: 2 495$

Kia Sportage 2000


Autom., A/C, 4x4, Vert, 132 460km
Votre prix: 3 495$

Chevrolet Cavalier Z24 2001

Moteur 2.4L, Toit ouvrant, Mags, 145 000km
Par sem.: 33$ Votre prix: 3 995$

Pontiac Sunfire GT 2004

Autom., TOUT ÉQUIPÉ, 2 portes, A/C, Beige, 115 202km
Par sem.: 24$ Votre prix: 4 995$

Chevrolet Avéo5 2005

TRÈS ÉCONO., CD, 5 portes, Bleu, Seulement 60 674km
Par sem.: 29$ Votre prix: 5 695$

Honda Civic SiR 1997


A/C, Gr. électr., Reg. vitesse, CD, MAGS, Vert, 218 034km
Votre prix: 6 495$

Mazda Protégé5 2003

Autom., A/C, Mags, Gr. électr., noir, 117 232km
Par sem.: 41$ Votre prix: 6 995$

Nissan Sentra 1.8 2005

Autom., Reg. vitesse, Gr. électr., A/C, Bleu, 61 124km
Par sem.: 39$ Votre prix: 7 995$

Chevy Express CARGO 2002

CUBE 3500, V8 Autom., A/C, Blanc, 135 067m
Votre prix: 7 995$

Chevrolet Cobalt LT 2005


Autom., Toit ouvr., Gr. électr., A/C, Mags, Rouge, 63 534km
Par sem.: 42$ Votre prix: 8 995$

Mazda3 GS 2005

Autom., A/C, MAGS, Argent, 58 885km
Par sem.: 47$ Votre prix: 9 995$

Mitsubishi Endeavor XLS 2004

V6 Autom., TOUT ÉQUIPÉ, Mags, Attel. remorq., Argent, 111 976km
Par sem.: 52$ Votre prix: 10 995$

Mazda3 GS 2006

Autom., A/C, Reg. vit., Gr. électr., Rouge, WOW: 27 834km
Par sem.: 49$ Votre prix: 11 995$

Dodge RAM 1500 SLT 2003

V8 Autom., A/C, Gr. électr., MAGS, Noir, 155 000km
Votre prix: 11 995$

Chevrolet Uplander 2007


V6 Autom., Gr. électr., CD, , A/C Reg. vit., Brun, 80 543km
Par sem.: 53$ Votre prix: 12 995$

Chevrolet Colorado 2007

AUBAINE, A/C, Reg. vitesse, Couvre-Caisse, Bourgogne, 56530km
Par sem.: 58$ Votre prix: 13 995$

Honda Civic DX 2007

Autom., A/C, Gr. électr., Reg. vit. CD, Argent, WOW: 43 400km
Par sem.: 58$ Votre prix: 13 995$

JEEP TJ Sport 2005


Parfait pour le Hors-route, Mags, Phares antibrouil., Bleu, 60 410km
Par sem.: 71$ Votre prix: 14 995$

Kia Magentis LX 2008

Autom., A/C, Gr. électr., Mags, Reg. vitesse, Bleu, 35 300km
Par sem.: 62$ Votre prix: 14 995$

Mazda 3 2008

Autom., A/C, Gr. électr., Mags, Reg. vitesse, WOW: 14 442km
Par sem.: 62$ Votre prix: 14 995$

Ford F-150 SXT 2006


SuperCab, Autom., Gr. électr, Mags Reg. vit., A/C, Bleu, 68 652km
Par sem.: 82$ Votre prix: 19 995$

Chevy Silverado 1500HD 2006


CREW CAB., V8 1500HD 6.0L, A/C, Mags +++, 74 740km
Par sem.: 91$ Votre prix: 21 995$

Chevy Silverado 1500 2007


V8 5.3L Autom., A/C, Mags, TOUT ÉQUIPÉ, Bleu, 58 106km
Par sem.: 99$ Votre prix: 23 995$

BMW 323i 2007

V6 Autom., CUIR, Mags, Gr. électr., A/C, Gris foncé, 41 796km
Par sem.: 103$ Votre prix: 24 995$

Sujet à l'approbation du crédit. Taxes en sus. Financement 84 mois (2008), 72 mois (2007-2006), 60 mois (2005-2004). 90 jours de congé de paiement sur véhicules sélectionnés, en inventaire.



>>> Junior Dusseault
Responsable des véhicules d'occasion
819 437-9586

>>> Mathieu Aubut
Directeur des véhicules d'occasion
819 822-8080

KIA MOTORS
Surprenez la route

MÉGA kiasherbrooke.com

1 866 506-7329

>>> 4339, boul. Bourque, Sherbrooke <<<
anciennement Beaucage Chevrolet

285577

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

CHRYSLER INTREPID 1995, Pas cher. Tél.: 819 562-1678

CONCORDE 1999 217 000 km, intérieur noir en cuir, tout équipé, 1995$ Tél.: 819 437-8192.

DODGE COLT 1994, 900$ NÉG. Tél.: 819 578-6983 / 819 791-3176

FAUT VENDRE: CHEVROLET VENTURE 2003, 243 000 km, excellente mécanique. 2500$. Antirouille fait et sol. À voir! 819 845-7260 (laiss. message) ou 819 679-5812.

FAUT VOIR! TOYOTA COROLLA 1996, auto., gr. élect, a/c, 8 pneus comme neufs, 2 500$ nég. 819 620-8008, 819 612-0946

HONDA ACCORD LX 1998, autom., 171 000 km, silver, air clim., gr. élect., démarr. Un seul proprio, 3900$. Bonne cond. 819 564-1700.

HONDA CIVIC 1998 hatch back, 130 000 km, 3 200 $ nég. **HONDA ACCORD VTEC 1998**, noir, 2 p., man., air clim., exc. cond. 4 500$. 819 864-9925.

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

HONDA CIVIC DX 1993, 210 000 km, pas de rouille, 2 po., 850$ nég. **Tél.: 819 346-3269/819 674-7344**

HONDA CIVIC DX 2000, noir, autom., 130 000 km, mags 16 po, A1 Prix.: 2 900$. 819 580-6029, 819 993-9791, 819 864-6014.

HONDA CIVIC LX 1994, 4 portes, autom., 207 000 km, méc. A1, très propre, entretien minutieux. À voir ! 1495$ nég. 819 791-2077

HONDA CIVIC SE 2000, noir, 167 000 km, man., 2 p., aileron, air clim., portes élect., démarreur, mags, pneus d'hiver sur roues. Très propre. 4 700$ nég. 819 845-3049.

HYUNDAI ACCENT GSI 2002 bleu, 103 600 km, propre, 4 mags, 4 pneus 'été + 4 hiver. 3 450 $ nég. 819 575-4290.

HYUNDAI ELANTRA 2003, auto., 139 000 km, att-remorque, a/c, dém. dist., traitement anti-rouille, tt équipé, 3 595$. 819 835-9284

HYUNDAI TIBURON 2000, 215 000 km, transm. refaite, 1 900$. **DODGE CARAVAN 2000**, 175 000 km, 1 900$. 819 846-1869

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

JIMMY SLT 4X4 1997, autom., 155 000 km, 8 pneus neufs, très propre. 3 500$. Michel: 819 564-4430.

LUMINA LS 1995 3.8 l. 190 000 km., 1100$. **Mercédès 300E 1987,** 1000$, réparation nécessaire. Tél.: 819 563-7395 / 819 884-1029.

MAXIMA 1995, bien entretenu, 294 000 km, pneus d'été et d'hiver. 1 seul propriétaire non-fumeur. Prix:1 500$. Tél. : 819 846-6144

MAZDA 2002 SE gris-argent, aut., a.c., même proprio, entretien chez conc. Prix 4950$. **819 769-0615, 819 239-9340.**

MERCURY SL 98, 114 000 km, très propre, plus 4 pneus d'hiver. 3200$. 819 822-1356.

PLYMOUTH SUNDANCE 1994, 2.5 litres, 4 portes, gris, autom., 4 roues d'été + 4 roues d'hiver. 800$. 819 578-4322

PONTAIC SUNFIRE 1998 2,2, 2 portes, 5 vit. Bonne condition! Prix: 1000$ nég. Tél. : 819 620-6980.

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

PONTIAC SUNFIRE 2000 4 p., aut., 176 000 km, méc. + carross. A1, pneus d'hiver, 2350$. 819 446-4285.

SUZUKI SIDEKICK 1995, 4 x 4, 2 l, 96 000 km, autom., mécanique A1, couleur noire, peinture originale, toits rigide et mou. Jamais sorti l'hiver. Prix : 4500$. Tél. : 819 846-2191.

TOYOTA CAMRY CE 1997, gris, 4 portes, aut., 4 cyl., a/c, attache-remorque, 188 500 km, 2850$. Tél.: **819 562-5666.**

TOYOTA TERCEL 1999 1.5 litres, man. 5 vit. avant, 4 portes, 107 000 km, très bonne cond. 2100$ **819 829-1500 / 819 612-1035**

VOLKS PASSAT 2000, 1.8 turbo, tout équipé, 180 000 km, très bonne condition, 4000$. Marilyne: **819 432-7462.**

114 ENTREPOSAGE DE VÉHICULES

ENTREPOSAGE INTÉRIEUR, CHAUFFÉ Autos, motos et tentes-roulottes. Caméra de surveillance. Tél: 819 820-5015

114 ENTREPOSAGE DE VÉHICULES

ENTREPOSAGE. Moto: 100$ la saison, **auto:** 280$ la saison. Endroit chauffé, système d'alarme. 819 849-0742, 819 572-2966.

121 MOTORISÉS

CLASSE A 29 PI 1998 63 000 km, moteur à essence, équipé, super bien entretenu. Tél.: 450 531-4467

DODGE LEISURE TRAVEL 2000, 19.5 pi., modèle élargie, 140,000 km., tout équipé, très propre, parf. cond. 35 900$ (1 taxe). Aussi abri Tempo. 819 823-2053.

MOTORISÉ CLASSE C. CITATION SUPRÊME 89, 27 pi. 114 000 km, bois flottant très propre, couche 6 pers., prêt à partir, 9900$. Tél: 819 348-9152

WINNEBAGO - CLASSE A - 31 PI - 1997 moteur 454 p.c., a/c, stabilisateur hydraulique, génératrice 4000 watts, à Lennoxville, exc. cond., très propre, prêt pour le sud, 31 995$ **450 546-2353 / cell: 450 546-8075.**

104 AUTOS À VENDRE
104 AUTOS À VENDRE

LUNDI, MARDI, MERCREDI

MÉGAVENTE D'OCCASION

CHEZ SATURN DE SHERBROOKE

FINANCEMENT à partir de 5,24%



HONDA CIVIC DX-G 2008
Argent, autom., t. équipé + mags, 74 776 km



BUICK RENDEZ-VOUS 2005
« FWD », argent, autom., t. éqipé, 93 576 km

EN VEDETTE **52$ /sem** **15 295$**

10 900$** EN VEDETTE **49$ /sem

PLUS DE 40 VÉHICULES LIBÉRÉS DE L'INVENTAIRE



32$ /sem
SATURN ION 2005
Argent, 65 874 km, vitres teintées, mags, CD
6 495$



35$ /sem
SATURN ION QUAD 2004
Blanc, 66 500 km, autom., clim., « door lock »
6 995$



34$ /sem
SATURN ION 2005
Noir, clim., « door lock », 48 748 km
7 500$



CHEVROLET AVÉO 2005
Bleu, clim., rég. de vit., vitres électr., 25 425 km
7 954$



36$ /sem
MALIBU LT 2004
Vert, t. équipé, cuir + toit ouvrant
7 995$



35$ /sem
SATURN ION QUAD 2006
Bleu, 69 400 km, t. équipé, aileron + déf. de capot
8 995$



45$ /sem
SAAB 9 2X 2005
Argent, 4 x 4, t. équipé, moteur 2,5 l, t. ouvrant, 142 387 km
9 995$



48$ /sem
CHEVROLET COLORADO LT 2006
bleu granit, 2 x 4, autom. ext.cab. a/c, cruise,
12 499$



62$ /sem
DODGE CALIBER RT 2007
« AWD », argent, cuir + toit ouvrant + « mags » chromés, 90 900 km
13 995$



72$ /sem
DODGE CHARGER 2008
Rouge, autom., t. équipé, 70 125 km
16 999$



97$ /sem
CHEVROLET AVALANCHE 2006
Noir, 52 550 km, t. équipé, autom., clim., susp. Z-71 bizone
21 995$



75$ /sem
SATURN VUE HYBRIDE 2008
Blanc, 34 196 km, t. équipé, économique
21 999$

Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus. Financement 84 mois (2008), 72 mois (2007-2006), 60 mois (2005-2004), 48 mois (2003)..

EXPERTS EN FINANCEMENT SPÉCIALISÉ

Problème de crédit, faillite, divorce, faillite non libérée, NOUS AVONS LA SOLUTION!

NOUVEL ARRIVAGE CHAQUE SEMAINE — **VÉHICULES GARANTIS INSPECTÉS EN 150 POINTS**

POUR INFOS: DAVID BOISVERT, cellulaire 24h sur 24

819-823-2644

Saturn de Sherbrooke, 4880 boul. Bourque, 819-823-1400

286004

www.saturnsherbrooke.com

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

CARAVANE COLEMAN 2001, 24 pi, tout équipé, 2 extensions, divan et lit, 2 lits superposés, 7500$ nég. 819 878-1119.

ROULOTTE CHAMPLAIN 17 PI
très propre, idéale pour camp de chasse, 1650$. Tél.: 450 297-2983, Lucille ou Réjean.

ROULOTTE TAURUS 1984 21 PIEDS
Tout équipé, très propre, très bonne condition
Prix: 2500$. **Tél. : 819 679-5880**

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

TENTE-ROULOTTE VENTURE 2106 par Starcraft, 21 pi. ouverte, 10 pi. de plancher, couche 6 pers., poêle et chauff. au gaz, glacière, auvent, cuisinette se fixant à l'auvent, beaucoup de rangement et très propre, prix à discuter. Tél: 819 821-4535.

128 TOUT-TERRAINS

2003 YAMAHA BANSHEE 350, comme neuf avec plusieurs pièces en extra. **4000$ nég.** Possibilité de remorque. **Tél.: 819 837-0662.**

BOMBARDIER OUTLANDER MAX 2006
Prix: 4300$. Tél. : 819 574-4639

DÉDÉ RACING. Nous réparons toutes marques de 4 roues, rég. ou sport. Pièces, accessoires. 6851 boul. Bourque, Sherb. 819 829-9333.

J.N. AUTO ROAD SIDE INC.

317, Route 116, Richmond, (819) 826-3084

Ouvert du lundi au vendredi de 9 h à 21 h et le samedi de 9 h à 16 h
Notre devise depuis 27 ans : choix, qualité, service après-vente irréprochable

Financement bancaire et 2e chance au crédit
+ 3e chance sans enquête de crédit.

AUTOS

08 DODGE CALIBER SXT, 4 p., autom., t. équipé, blanc, 43 000 km — 13 927 $
07 DODGE CALIBER SXT, man., t. équipé, orange brûlé, 74 900 km — 10 927 $
07 DODGE CALIBER SXT, autom., t. équipé, noir, « mags », 62 000 km — 12 927 $
07 DODGE CALIBER RT, 4 x 4, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 55 000 km — 15 427 $
06 MAZDA 5, blanc, autom., t. équipé, t. ouvrant, 80 000 km, bal. gar. — 14 927 $
06 MERCEDES SMART PULSE, diésel, autom., clim., « mags », bleu et gris, 24 500 km, bijou — 11 427 $
06 SATURN ION 2, « quad », coupé, man., t. équipé, blanc, 39 000 km, « mags » — 8 927 $
06 PONTIAC VIBE, 4 x 4, 4 p., autom., t. équipé, 48 000 km — 14 927 $
06 PONTIAC G6-GTP, 2 p., 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, blanc, 83 000 km — 14 927 $
06 CHEVROLET HHR, 4 p., LT, 4 cyl., autom., t. équipé, « mags », noir, 69 000 km — 11 927 $
06 MAZDA 3 GS, sport, 5 p., man., t. équipé, « mags » 17 po, t. ouvrant, bleu électrique, 60 300 km — 13 927 $
06 FORD FUSION SE, 4 p., autom., t. équipé, noir, « mags », 35 300 km — 14 927 $
06 PONTIAC G6-GT, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant panoramique, blanc, 94 700 km — 11 927 $
06 FORD FOCUS ZTW, famillial, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », noir, 50 000 km — 11 927 $
06 FORD FIVE HUNDRED LIMITED, 4 x 4, t. équipé, autom., cuir, t. ouvrant, noir, 45 000 km — 16 927 $
06 CHRYSLER 300, 3,5 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, blanc, 70 500 km — 15 927 $
06 FORD FUSION SEL, 6 cyl., autom., cuir, t. ouvrant, 52 000 km — 14 927 $
06 FORD FUSION SE, 4 cyl., autom., t. équipé, blanc, « mags », 58 000 km — 13 427 $
06 PONTIAC G6, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, 75 000 km — 11 427 $
06 MALIBU LT, 4 p., 2,2 Ecotec, t. équipé, « mags », aileron, 59 000 km — 10 427 $
05 MALIBU MAXX, autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 84 500 km — 9 927 $
05 PONTIAC PURSUIT, 4 p., 4 cyl., autom., clim., aileron, noir, 46 000 km — 7 927 $
05 MAZDA 6-GS, sport , GFX, man., 6 cyl., t. équipé, « mags », t. ouvrant, rouge, 106 000 km — 11 927 $
05 COBALT LS, 2 p., autom., clim., aileron, orange brûlé, 79 000 km — 8 927 $
05 CHEVROLET COBALT, 2 p., autom., aileron, 40 000 km — 7 927 $
05 SATURN ION, 4 p., autom., clim., charcoal, 60 000 km — 7 927 $
05 MAZDA 3, 4 p., man., clim., 74 000 km, charcoal — 9 427 $
05 CHEVROLET IMPALA, 4 p., 3,4 L, autom., t. équipé, 69 000 km — 9 927 $
05 CHEVROLET OPTRA 5, autom., t. équipé, vert, 44 600 km — 7 927 $
05 CHEVROLET OPTRA, berline, autom., clim., rouge, 43 000 km — 7 927 $
05 COBALT LS COUPÉ, 2 p., man., t. équipé, t. ouvrant, «mags», aileron, noir, 74 000 km — 8 927 $
05 MALIBU LS, 4 p., 3,5 L, autom., t. équipé, aileron, « mags », 64 000 km — 8 927 $
05 HONDA CIVIC DX, 4 p., autom., clim., aileron, 64 000 km, noir — 11 427 $
05 TOYOTA ECHO, 5 p., man., 94 000 km — 7 427 $
05 PONTIAC VIBE, autom., clim., 80 000 km — 11 427 $
05 MAZDA 3, 4 p., autom., clim., 47 000 km, rouge — 11 427 $
04 HONDA CIVIC DX, 2 p., man., clim., « mags », 121 500 km — 7 427 $
04 DODGE SX SPORT, 4 p., man., clim., « mags », aileron, t. ouvrant, noir, bijou, 58 000 km — 7 427 $

MOTOS ET CONVERTIBLES

05 MUSTANG, 4 L, autom., t. équipé, int. cuir rouge, ext. noir, tableau de bord multicolore, 63 400 km — 19 927 $
05 JEEP WRANGLER, sport, 4 x 4, man., 2 toits, clim., bleu, 88 000 km — 15 927 $
05 JEEP WRANGLER, sport, 4 L, man., clim., 4 x 4, 2 toits, 66 000 km, rouge — 15 927 $
05 CHRYSLER PT CRUISER GT, autom., t. équipé, rouge, cuir, « mags » 18 po, 51 000 km, bijou — 14 927 $
04 MOTO HONDA 750 AERO, parebrise spécial, dossier chromé, sacoches, 24 000 km — 3 927 $
03 MUSTANG GT, 8 cyl., man., t. équipé, cuir, « roll bar », 69 000 km, bleu — 15 927 $
99 MAZDA MIATA, man., effet de sol, « mags », « roll bar », original, bijou, 98 000 km — 8 927 $

MINI FOURGONNETTES

07 DODGE NITRO SLT, 4 x 4, autom., t. équipé, noir, garantie prol., 64 200 km — 19 927 $
06 PONTIAC TORRENT SPORT, 4 x 2, autom., t. équipé, « mags », t. ouvrant, noir, 116 000 km — 12 927 $
06 JEEP LIBERTY LIMITED, cuir, t. ouvrant, « mags », t. équipé, noir, 39 400 km — 18 927 $
06 FORD ESCAPE XLT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, 57 000 km — 15 927 $
05 FORD FREESTAR SE SPORT, t. équipé, « mags », 92 000 km — 11 927 $
05 SATURN VUE, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, noir, 84 800 km — 12 927 $
05 PONTIAC MONTANA SV6, autom., t. équipé, 4 s. baquets, « mags », blanc, bijou, 71 000 km — 11 927 $
05 CHEVROLET UPLANDER, 6 cyl., autom., t. équipé, 69 000 km — 9 927 $
05 FORD EXPLORER « SPORT TRACK », autom., t. équipé, 4 x 4, t. ouvrant, noir, 92 000 km — 17 927 $
05 DODGE GRAND CARAVAN SE, « Stow and go », 3,3 L, autom., t. équipé, « mags », gris bleu, 40 700 km — 13 927 $
05 DODGE GRAND CARAVAN SXT, «Stow and go», vert, 3,8 L, « mags », 69 000 km — 12 927 $
05 NISSAN XTRAIL XE, 4 x 4, autom., t. équipé, noir, 70 000 km — 14 927 $
05 DODGE CARAVAN, 6 cyl., autom., t. équipé, 64 000 km — 9 427 $
05 PONTIAC MONTANA SV6 ALLONGÉ, t. équipé, « mags », bronze, 76 400 km, gar. 2010 — 11 927 $

BON CHOIX DE CAMIONS

08 DODGE RAM 1500 SPORT, cab. ordinaire, 5,7 HEMI, t. équipé, 4 x 4, 83 900 km — 19 927 $
07 CHEVROLET 1500 SLT, « crew cab », 4 x 4, avec 8 roues et pneus, « mags », couvre-boîte, bijou, 158 000 km — 20 927 $
07 FORD RANGER, 4 x 2, « quad cab », 3 L, man., clim., rouge, 52 000 km — 13 427 $
07 FORD RANGER SPORT, « quad cab », 4 x 4, 4 L, autom., clim., 38 000 km, noir — 17 927 $
06 FORD F-150 FX4, « crew cab », 4 x 4, 5,4 L, autom., t. équipé, noir, bijou, 61 400 km — 25 827 $
06 CHEVROLET SYLVERADO LS-Z71, « king cab », boîte longue, 5,3 L, autom., t. équipé, noir, 92 000 km — 18 927 $
06 CHEVROLET COLORADO LT, « crew cab », 4 x 4, 3,5 L, autom., t. équipé, bleu foncé, 92 300 km — 16 927 $
06 DODGE LARAMEE HEMI, « crew cab », 4 x 4, 7 L,autom., t. équipé, « mags » 20 po, cuir, 58 000 km, bijou — 24 927 $
06 CHEVROLET SYLVERADO LS, « quad cab », 4 x 4, boîte courte, 4,8 L, autom., clim., « mags », 57 000 km — 18 927 $
05 DODGE DAKOTA SLT, « crew cab », 2 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, bleu, 66 300 km — 14 927 $
05 CHEVROLET COLORADO, « king cab », 4 x 4, 3,5 L, man., clim., 128 000 km — 12 927 $
04 GMC SIERRA SLE, « quad cab », « sport side », 5,3 L, autom., t. équipé, 133 000 km, couvre-boîte, noir, bijou — 16 927 $
04 GMC SIERRA SLE, « quad cab », 4 x 4, 5,3 L, autom., t. équipé, 108 000 km — 16 927 $
04 DODGE 1500 LARAMEE SLT, « crew cab », 4 x 4 , 5,7 Hemi, t. équipé, bijou, 38 000 km — 19 427 $
03 FORD CUBE E350, diésel, autom., clim., 14 pi, roues doubles, 160 000 km — 11 927 $
02 FORD F-150 XL, « quad cab », boîte courte, 5,4 L, autom., clim., noir, 128 000 km — 10 927 $
01 GMC SIERRA SLE, 1500 HD, « crew cab », 4 x 4, moteur 6 L, autom., t. équipé, blanc, 188 000 km — 9 927 $

40 VÉHICULES DE MOINS DE 6 927 $

07 BOÎTE DE FIBRE POUR FORD 150, boîte longue — 995 $
05 KIA SPECTRA LX, 4 p., autom., t. équipé, original, 92 400 km — 6 927 $
05 AVEO 5, man., noir, 50 200 km — 5 927 $
05 PONTIAC WAVE, 5 p., autom., blanc, 66 000 km — 6 927 $
05 PONTIAC WAVE, 5 p., autom., rouge, 37 000 km — 6 927 $
05 OPTRA, 5 p., man., clim., 118 000 km — 5 927 $
05 SATURN ION, 4 p., man., noir, 53 000 km — 5 927 $
05 SATURN ION 2, sedan, clim., man., 4 cyl., rouge, 79 000 km — 5 927 $
04 CHEVROLET MALIBU, 4 p., 4 cyl., autom., t. équipé, 147 300 km — 5 927 $
04 SATURN LEVEL 3, man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 91 300 km — 6 927 $
04 HYUNDAI ACCENT, 2 p., man., 69 000 km — 4 427 $
04 HYUNDAI ACCENT GS, man., 5 vit., 5 p., 4 cyl., or, 59 000 km, spécial — 3 927 $
03 NISSAN SENTRA SE, 4 p., autom., clim., 45 000 km — 6 927 $
03 ACCENT GSi, 2 p., man., noir, t. ouvrant, « mags », 119 000 km — 3 927 $
03 GRAND AM, 4 p., 4 cyl., autom., t. équipé, 238 000 km — 2 927 $
03 HYUNDAI ACCENT GS, man., 5 vit., 5 p., clim., 4 cyl., bleu, 71 000 km — 4 427 $
02 TOTOTA ECHO, 4 p., man., propre, 174 000 km — 3 927 $
02 TOYOTA COROLLA, 4 p., man., 194 000 km — 3 927 $
02 DODGE STRATUS, 4 p., 2,4 L, autom., 158 000 km — 3 927 $
02 FORD WINDSTAR LX, autom., 199 000 km — 1 927 $
02 CAVALIER, 4 p., man., 95 000 km — 2 927 $
02 HONDA CIVIC DX, 4 p., man., 152 000 km — 4 927 $
02 HYUNDAI ACCENT GSi, 2 p., man., t. ouvrant, « mags », 142 000 km — 2 927 $
02 ACURA EL TOURING, noir, 4 p., man., t. équipé, « mags », une seule propr., 242 000 km — 5 427 $
02 CHRYSLER SEBRING LX PLUS, 6 cyl., autom., t. équipé, 89 000 km, original — 5 427 $
02 ACCENT, 4 p., autom., t. équipé, 122 000 km — 3 227 $
02 FORD FOCUS ZTW, fam., 5 p., t. équipé, clim., CD, cuir, autom., 4 cyl., rouge, 141 000 km — 4 627 $
02 OLDSMOBILE ALERO, sedan, clim., autom., 4 cyl., rouge vin, 100 000 km — 3 927 $
01 TOYOTA ECHO, 2 p., man., noir, 206 000 km — 2 427 $
01 CHEVROLET S-10 LS, « king cab », clim., « mags », autom., 6 cyl., sable, 161 000 km — 5 927 $
00 CHEVROLET CAVALIER, 4 p., man., 159 000 km — 2 927 $
00 NISSAN PATHFINDER, 4 x 4, 3,3 L, man., t. équipé, 163 000 km — 6 927 $
00 KIA SEPHIA, 101 000 km — 977 $
00 TOYOTA CELICA GT, blanc, autom., t. ouvrant, « mags », 196 000 km — 5 927 $
00 FORD FOCUS ZX3, man., 162 000 km — 3 627 $
98 NISSAN FRONTIER, « king cab », 4 x 4, 2,4 L, man., 225 000 km — 5 927 $
98 HYUNDAI TIBURON, man., t. ouvrant, rouge, 95 000 km — 2 927 $
97 VENTURE ALLONGÉ, blanc, 7 pass., 173 000 km — 1 427 $
97 JEEP GRAND CHEROKEE LAREDO, 4 x 4, 4 L, autom., t. équipé, 186 038 km — 2 927 $
96 JEEP GRAND CHEROKEE LAREDO, 4 L, autom., t. équipé, 4 x 4, 214 000 km — 1 927 $
93 CUTLASS SIERRA, 4 p., 6 cyl., autom., blanc, 202 000 km — 627 $
90 FORD RANGER, « king cab », 6 cyl., autom., clim., boîte de fibre, 258 000 km — 1 627 $

CarProof RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES

GRATUIT sur www.jnauto.com

285371

mazda DE SHERBROOKE

le concessionnaire 5 étoiles pour les véhicules d'occasion!

LE PLUS IMPORTANT DÉTAILLANT MAZDA D'OCCASION

FINANCEMENT SUR PLACE

Professionnels en crédit spécialisé
On peut vous aider pour tous genres de problèmes de crédit.
Livraison disponible en 24 heures



HONDA CIVIC SE 2000

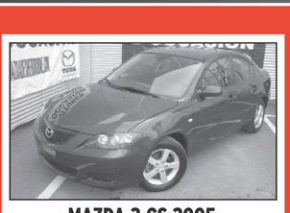
Nouvel arrivage!

4 995$

Noir, manuel, mags, AM/FM CD, aileron, 73 000 km. A-1!



MAZDA 3 GX 2005
Argent, automatique, clim., portes électriques, 76 700 km
Liquidation! 9 995 $



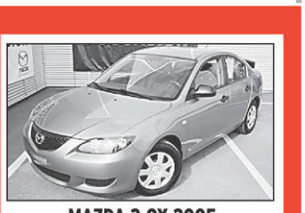
MAZDA 3 GS 2005
Bleu, manuel, clim., portes électriques, mags, 93 000 km
9 995 $



MAZDA 3 GS 2005
Titane, man., portes électr., clim., « mags », 63 300 km. A-1.
10 995 $



MAZDA 3 GT 2005
Argent, manuel, clim., mags, équipé, toit ouvrant, 59 600 km
Liquidation! 11 995 $



MAZDA 3 GX 2005
Titane, autom., clim., 84 725 km.
9 995 $



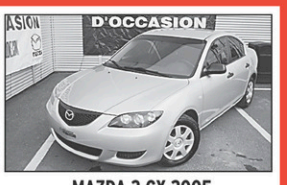
MAZDA B4000 2005
Gris, 4 x 4, autom., clim., gr. électr., 73 600 km
12 995 $



HYUNDAI ACCENT 2007
Rouge, automatique, clim., groupe électrique, 77 600 km, comme neuve
8 995 $



FORD FOCUS 2006
Gris, manuel, clim., mags, portes électriques, 80 550 km
LIQUIDATION 8 995 $



MAZDA 3 GX 2005
Sable, manuel, portes électriques, 75 000 km
7 995 $



MAZDA 3 GX 2004
Bleu, man., clim., portes électr., 116 500 km.
7 995 $



MAZDA 6 GS 2005
Rouge, t. équipé, autom., «mags », 94 000 km
9 995 $



DODGE CALIBER R/T 2007
Rouge, man., gr. électr., clim., « mags », 98 100 km. A-1.
9 995 $



PONTIAC WAVE 2005
Rouge, manuel, économique! 146 000 km
Liquidation 3 995 $



MAZDA 6 SPORT GS 2005
Argent, man., gr. électr., « mags », équipé, 80 630 km
Liquidation 9 995 $



MAZDA 3 GX 2004
Sable, automatique, portes électriques, 94 000 km
Liquidation 7 995 $

* Sur financement de 5 000 $ et plus, à l'achat d'un véhicule 2002 à 2007.

Karl Latulippe 819 345-6955
Éric Labrecque 819 345-0076

1 888 773-6159

BEAUCOUP D'INVENTAIRE DE TOUTES MARQUES!
819 564-8664
mazdadesherbrooke.com

300 occasions de toutes marques beaucagedirect.com

285570

À NE PAS MANQUER!

ARCTIC CAT
DVX 250 neuf



2 995$
Était 5 000 $
Quantité limitée

Rock MOTO Sport
564-8008
989, rue Fortier, Sherbrooke
www.rockmotosport.com
*Photo à titre indicatif seulement.

285571

151 PERSONNEL DEMANDÉ

PÈRE NOEL DEMANDÉ

Un important centre commercial de la région de Sherbrooke est à la recherche du vrai Père Noël pour accueillir les enfants du 14 novembre au 24 décembre.
Environ 15 heures semaine en novembre et 25 heures semaine en décembre

Exigences :
- Disponibilité de jour, de soir et week-end jusqu'au 24 décembre
- Adorer les enfants
- Patience et entregent
- Capacité à travailler avec un costume
- Souriant et toujours de bonne humeur

Pour postuler :
Envoyez votre c.v. à l'adresse postale suivante :

Casier A503
La Tribune
1950, rue Roy
Sherbrooke Qc J1K 2X8
À l'adresse courriel suivante :
cp@latribune.qc.ca
Date limite : 30 septembre 2009

284094

128 TOUT-TERRAINS

POLARIS SPORTMAN 2006, 800 c.c., couleur camouflage, seulement 975 km. 819 822-8051.

130 MOTOS, SCOOTERS

HARLEY DAVIDSON 2002, 1450 c.c., carb., noir, 74 000 km. Plusieurs pièces chrome. 9000$. Mario: 819 345-0027.

HONDA CR-125 2000
Prix : 1700$.
Tél. : 819 837-2689, 819 437-4011

HONDA GOLDWING GL1800 2003
36 000 km., très propre. Prix 16 500$
Tél.: 819 835-9143

KAWASAKI NINJA 650R 2006,
noire, 11 000 km, classée routière, 4900$.
Brigitte: 819 823-5514, 819 820-5514.

130 MOTOS, SCOOTERS

KAWAZAKI KZ 1100 SPECTRE 1981
Avec «fairing» et sacoches. Prix: 1000$.
Tél. : 819 565-3071, 819 569-5521 mess.

SUZUKI BANDIT 2002
600 cc, 30 000 km. Prix: 2900$ nég.
Tél. : 819 562-8468

132 REMORQUES

4 x 8 PI, TANDEM 2009
Valeur 2300$ - laisserais à 1300$.
Tél.: 819 563-7009.

LOCATION DE REMORQUES
à Pontons, Sea-Doo et autres.
Remorques Laroche. Tél: 819 846-2622

REMORQUE TANDEM MARQUE RODRIGUE, 2 ans d'usure, capacité 4000 lb. Très propre. 1800$. Michel: 819 564-4430.

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

BATEAU CHRESLINER 16 pi, avec remorque, très bien équipé, mot. 50 f. Mercury, 4200$ nég. **819 845-2858; 819- 571-9527.**

BATEAU NORTHCRAFT 16 PI., mot. Evinrude 60 hp, avec remorque, 1 200$. Info.: 819 620-8333

MOTEUR HONDA 2006, 4 temps, 9.9 forces, pied court: 1750$. Moteur Mercury 1988, 2 temps, 5 forces, pied court: 500$ nég. Tél. : 819 832-1262, cell. 819 574-2988.

PÉDALO 2 PLACES moteur électrique, batterie et chargeur, + 2 gilets sauvetage adultes, très bon état, 400$ nég 819 878-3902

PONTON SOUTHLAND 2004, modèle Xtream, 21 pi, moteur Honda 50 forces. Très bonne condition. Prix: 19 000$. Aussi élévateur à ponton: 3 000$. Tél. : 819 846-6003.

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

PONTON SOUTHLAND XX STREAM 21 PI 2003, moteur Honda 50 forces, toile rapide, toit campeur, très bonne condition, 19 500$. Magog. Tél.: 514 231-2184,

151 PERSONNEL DEMANDÉ

BARMAID
d'expérience demandée au Studio Sex
Pour information
Richard ou Loïc après 18 h
819 566-4161
284091

Commission scolaire de la Région-de-Sherbrooke
Service des ressources humaines

La Commission scolaire de la Région-de-Sherbrooke est à la recherche de candidats pour les emplois temporaires suivants (moins de 15 h) :

Surveillants d'élèves : 16,85 $
Posséder un diplôme de 5e secondaire

Éducateurs en service de garde : 17,09 $
Posséder un diplôme de 5e secondaire
Carte de secourisme

Préposés aux élèves handicapés : 15,99 $
Posséder un diplôme de 5e secondaire

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur curriculum vitae **au plus tard le 25 septembre 2009** à l'adresse suivante :

Commission scolaire
de la Région-de-Sherbrooke
2955, boulevard de l'Université
Sherbrooke (Québec) J1K 2Y3
Courriel : emploi@csrs.qc.ca
Télécopieur : 819 822-6880

Le générique masculin est utilisé sans aucune discrimination et uniquement dans le but d'alléger le texte.

285089

151 PERSONNEL DEMANDÉ

37 HEURES / SEMAINE
Préposé(e) de nuit à la caisse. Secteur Deauville. Info M. Rioux 819 571-6620

AIDE-CUISINIER(ÈRE) DEMANDÉ(E)
motivé(e), avec expérience en fine cuisine.
Cell.: 819 578-7693

AIDE FAMILIALE demandé, accueil des enfants, ménage, lavage, repassage, préparation des repas simples, 3 à 4 jours/semaine de 13h à 17h. Salaire à discuter. Tél.: 819 846-1703, cell.: 819 818-5191.

Au DÉGUSTATEUR EXPRESS
Recherche aide-cuisinier,
temps partiel, disp. au moins 5 soirs et fins de semaine. **819 564-9191 ou apportez C.V. au 1110 Belvédère sud, Sherbrooke**

AVANT LE 30 SEPTEMBRE: recherche 19 personnes désirant perdre 9 à 29 lbs d'ici 30 jours, sans les reprendre. **1 418 405-0617. www.regimesplus.net.**

BESOIN DE PERSONNEL
autonome et dynamique pour sollicitation téléphonique, lundi au vendredi de 16 h à 21h. Salaire de base + commission, 12$ à 15$/ h selon compétences.
M. Leduc: 819 434-2931.

BIJOUX CAROLINE NÉRON
est présentement à la recherche d'un(e)
GÉRANT(E),
ASSISTANT(E)-GÉRANT(E),
VENDEUR(EUSE)
dynamiques à temps plein et partiel pour l'ouverture prochaine de notre boutique au Carrefour de l'Estrie. Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur c.v. par courriel à info@carolineneron.com. ou par télécopieur au 514 759-8674
Joignez-vous à notre équipe!

BOUCHER, temps partiel, horaire flexible. Se présenter au 147, rang 4 Stoke ou tél. 819 878-3808 / 819 878-3292

CAMELOT MOTORISÉ DEMANDÉ
pour le journal
LA TRIBUNE
à ST-FRANÇOIS-XAVIER DE BROMPTON (AC)
819 564-5466

CAMELOTS DEMANDÉS
jeunes ou adultes
pour
LA TRIBUNE
à COATICOOK
Pour les rues Des Jonquilles, Des Lilas, Des Muguets, Des Violettes, Kennedy et May. (Id)
819 849-4458
(laisser message)

C'EST LE BON TEMPS! !
Obtenez 100$ de produits Avon. Travail facile et intéressant, à temps partiel ou complet. Informatinos: Jacinthe 819 821-0022.

CHERCHE CAISSIER(ÈRE) avec minimum 6 mois d'expérience pour resto service rapide de Magog, temps partiel, disponible soir et fins de semaine. **Mario:. 819 769-8509**

CONCIERGE RECHERCHÉ pour location et service aux locataires. Groupe d'immeubles. Pas de travaux manuels. Doit demeurer sur les lieux. 819 829-0678.

CONCIERGES DEMANDÉS
VOUS CHERCHEZ UNE FAÇON D'ARRONDIR VOS FINS DE MOIS? AVEZ-VOUS PENSÉ À UN EMPLOI DE CONCIERGERIE DANS DES IMMEUBLES À LOGEMENTS? CONDITIONS AVANTAGEUSES. NOS CONCIERGES DOIVENT HABITER SUR PLACE. ENVOYER C.V. PAR TÉLÉCOPIEUR AU 819 564-8306 OU COURRIEL: emplois@sentinel.qc.ca

CUISINIER(ÈRE) DEMANDÉ(E)
avec expérience, pour la préparation des repas, du lundi au vendredi, de jour. 30-35 h/semaine. Pour restaurants Le Moulin à East Angus et à Weedon. Contacter Eshan :
819 832-4242, 819 832-3131

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CUISINIER (ÈRE)
Micro-brasserie au centre-ville de Sherbrooke recherche cuisinier (ère) sympathique, avec expérience, pour emploi à temps plein.
Aptitudes recherchées: leadership, rigueur, autonomie.
819 542-1311 ou info@boquebiere.com

DÉFI SANTÉ - ET - PERTE DE POIDS
Vert-nutri-plus, la solution pour un mieux-être. Devenez participant ou coach. Coaching personnalisé. Tél.: **819 212-2528.**

DÉPANNEUR BONI-SOIR (Magog)
est à la recherche d'une caissier, aide-cuisinière de jour (2 jours/semaine). Expérience serait un atout. Envoyer c.v. par **télécopieur: 819 847-3783.**

EMPLOI À TEMPS PARTIEL, selon vos disponibilités et votre énergie. Aimer, les gens, posséder véhicule. Formation et matériel fournis. Appelez au : 819 612-1010

GARAGE MICHEL FELTEAU
MÉCANICIEN DEMANDÉ
avec carte de compagnon.
Diagnostique, mécanique générale.
Rémunération selon compétences.
Très responsable.Salaire à discuter.
Michel, 819 620-4588

GROSSISTE EN FRUITS ET LÉGUMES
recherche
REPRÉSENTANT(E) DES VENTES
à temps complet pour prise de commandes et sollicitation (clientèle déjà établie). Expérience de 3 ans. Bonnes connaissance en informatique et du domaine des fruits et légumes. Bilinguisme serait un atout. Envoyer C,V, par télécopieur au: 819 823-8834 ou par courriel: denise.lacharite@sympatico.ca

INHALOTHÉRAPEUTE: La clinique Dre Élise Bernier cherche un(e) inhalothérapeute à temps partiel. Faire parvenir C.V par télécopieur: 819 563-9209, www.elisebernier.ca

INTERACTION TRANS QUÉBEC
recherche des **REPRÉSENTANT(E)S**
fonceurs et autonomes pour introduire de nouveaux services auprès de clients commerciaux en Estrie et en Beauce.
Michel Fugère : 819 345-0210

LA RELEVE DE SCOTSTOWN,
l'organisme famille dans le Haut-Saint-François, est à la recherche d'un(e) animateur(trice) pour sa halte garderie de Scotstown (vendredi matin) et de Cookshire (jour à déterminer). Doit posséder son diplôme de secondaire V, une formation en lien avec le travail en garderie, une expérience de 6 mois et plus auprès des enfants et pouvoir se déplacer sur le territoire du Haut-Saint-François. Un certificat de bonne conduite sera exigé auprès de la Sûreté du Québec. Le nombre d'heures peut varier entre 4h et 12h, à 12$/h. Entrée en fonction le jeudi 1er octobre. Faites parvenir votre dossier avant le 18 septembre 2009, 16h à l'att.: Sylvie Hébert, coordonnatrice, sylvie_lareleve@hotmail.com ou par la poste au 87 rue Osborne, Scotstown, J0B 3B0. Les entrevues auront lieu les 23 et 24 septembre. Seules les personnes retenues seront contactées.

LIVREUR DEMANDÉ, bonne connaissance de la route, travail immédiat de jour, expérience un atout. Marc : 819 340-0982.

MARCHÉ GARNEAU, WATERVILLE
est à la recherche de
COMMIS D'ÉPICERIE
avec expérience dans les fruits et légumes.
35 à 40 hres/semaine.
Aussi
AIDE-CUISINIÈRE/COMMIS CAISSIÈRE
temps partiel, 15 à 20 hres/semaine.
Faxer C.V. au 819 837-0358, ou tél. : 819 837-2351, 819 842-2001
M. Raymond Garneau

MODÈLES FÉMININS DEMANDÉS
18 à 35 ans, pour congrès de coiffure les 27 et 28 septembre. Devra être prête pour métamorphose complète: couleur et coupe.
Réjean: 819 569-6100

RACHELLE-BÉRY BOUTIQUE SANTÉ
3950 King ouest, Sherbrooke (Qc) J1L 1T6
Tél.: 819 569-8642 recherche
CONSEILLÈRE SANTÉ
avec 3 ans d'expérience
OU NATUROPATHE
Posteà temps partiel, deux jours/semaine, une fin de semaine sur deux.
C.V. à l'attention de Diane Delisle gérante par télécopieur : 819 569-9327 ou en personne.

RECHERCHE BOUCHER,
temps plein 40 h, Provigo Acton Vale. Salaire selon la convention. Jacques Brodeur:
450-546-7733 poste 8 ou par courriel: provacton2cooptel.qc.ca

RECHERCHE HYGIÉNISTE DENTAIRE
pour combler des heures en novembre
Demandez Sylvie au 819 346-5174

RECHERCHE REPRÉSENTANT (E) S
Gros projet d'affaires en région. Santé préventive et environnement. **Revenu élevé,** poss. voiture fournie. Johanne: 819 563-3658.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

RÉSIDENCE PERSONNES ÂGÉES
recherche cuisinière pour remplacement pour 1 mois. 28 h/semaine, 9,50$/heure.
Tél. : 819 620-2108

RETRAITÉ(E) - SALAIRE D'APPOINT
commis de nuit pour commerce, sect. Deauville, 37h/sem. Info M. Rioux 819 571-6620

SERVEUR (EUSE) d'expérience, temps plein, horaire variable, disponible en tout temps. Se présenter chez Stratos Pizzeria, 260, 12e avenue Nord.

SERVEURS (EUSES), CUISINIERS (ÈRES)
pour faire les déjeuners. Se présenter, avec CV, au 60 boul. St-François nord, à partir de 11h du mardi au vendredi.

SERVEURS(SEUSES) DEMANDÉS(ES)
pour un café Italien qui ouvrira ses portes sous peu dans les Anciennes Terrasses Rock-Forest,expérience minimum 1 an en restauration, **disponible de jour / soir et week-end.** Honnête, responsable et ponctuel. Contactez Maggie: 819 349-5686. (laisser message)

SERVEUSES
AVEC EXPÉRIENCE SUR PLAQUES
Laisser message: 819 864-7823

SUPER PITA - CUISINIER(ÈRE)
Cuisine rapide et raffinée
Temps plein ou partiel, jour ou soir.
Bon salaire. **819 432-1317**

VENDEUSES DE ROSES DEMANDÉES
Salaire intéressant, 18 - 30 ans
Info: 819 571-9014

CHERCHE ASSOCIÉ
pour partir nouveau département d'alignement, suspension et freins.
Devra posséder un CV démontrant son potentiel d'entrepreneur et des qualités de main d'oeuvre, bonne réputation.
819 823-2666
285681

MAGOG FORD
DÉBOSSELEUR
Expérience de 3 ans minimum.
S'adresser à :
Claude Blais
819 864-0638
Magog Ford Atelier de Rock Forest
285580

CONTACT
Services personnalisés pour les chercheurs d'emploi
819 822-4114
- Rédaction du C.V. et lettres de présentation
- Information sur l'emploi en Estrie
- Aide pour préciser votre choix d'emploi
- Préparation aux entrevues d'embauche
- Support technique (télécopieur, ordinateur)
- Aide adaptée à vos besoins

Services gratuits sur rendez-vous
Emploi Québec
412, rue Minto, Sherbrooke
285069

METRO Brunelle
Nous sommes présentement à la recherche de personnes dynamiques, afin de combler les postes suivants, dans le Département des viandes.
Boucher
Commis aux viandes
Exigences :
- expérience 1 an minimum;
- sociable;
- service à la clientèle exemplaire;
- autonome;
- entre 25 et 40 heures/sem., jour, soir et fin de semaine.

Veuillez, svp, faire parvenir votre C. V. au :
14, rue Principale Nord
Windsor (Québec) J1S 2C2
Téléc. : 819 845-5551
Courriel: metro.brunelle@abacom.com
283746

151 PERSONNEL DEMANDÉ

UNIPRIX
TECHNICIENS(NES) DE LABORATOIRE
COMMIS DE PLANCHER
Avec expérience. Temps plein.
Disponible jour, soir et fin de semaine.
Envoyer CV au
610, rue King Est, Sherbrooke (Québec)
J1G 1B8 • Téléc. 819 569-7552
patrick.rahimaly@uniprix.com 286003

Super C
Fleurimont
est à la recherche d'une ou d'un
• Assistant-gérant fruits et légumes
Contactez Eric Desmarais
au
819 563-0110
ou télécopiez votre CV
au
819 563-5008
Courriel : emploi.superc@metro.ca
www.superc.ca (onglet carrière)
285096

Compagnie dans le domaine de l'excavation est à la recherche d'un
CHAUFFEUR
pour camion de déneigement du réseau routier
- 3 ans d'expérience;
- classe 3;
- être disponible, ponctuel et sérieux.
- classe 1, un atout.

Faites parvenir, votre curriculum vitae, à Sébastien Harnois.
GILLES CÔTÉ EXCAVATION
Gilles Côté excavation inc.
3420, 12e Avenue Nord
Sherbrooke (Québec) J1H 5H3
Courriel : sharnois@nrj.ca
Fax : 819 822-2864 286001

153 FORMATION

TRADUCTION, RÉDACTION, CORRECTION ET TUTORAT :
FRANÇAIS, ANGLAIS, DICTION
@LaPetite École
Micheline Walker, PhD
micheline.walker@videotron.ca
819 823-9668 (avant 20 heures)
DISPONIBILITÉ LIMITÉE 285556

162 ANIMAUX

3 CHIOTS BOXER nés le 5 août, (1 mâle, 2 femelles). Vacc., verm., disponibles fin septembre. 350$/ch. Tél.: 819 563-0551

7 LAPINS
à chair, à vendre
Tél.: 819 878-3465

ACHAT ET VENTE
Paille, foin, balles carrées ou rondes, etc.
Faisons le transport. 819 828-3526

À DONNER, charmant petit chat mâle stérilisé et dégriffé, âgé de 3 ans roux tigré avec mitaines. Cherche famille stable et passionnée des animaux. Tél: 819 837-1438.

BELLE JUMENT CANADIENNE NOIRE, 7 ans, enregistrée, domptée selle, début attelage: 2300$. **POULICHES can., noires,** 1 an: 1000$ chacune. **Tél.: 819 839-1258**

CHATONS À DONNER, 2 MOIS
3 chatons blancs, poil court, propres.
819 820-7606 après 9h

CHATONS PERSANS, enregistrés, vaccinés et vermifugés. Prêt à partir, plusieurs choix de couleur. **Faites vite!!** 819 212-4676

CHEVAUX MINIATURES
Vous cherchez un animal de compagnie. Nous pouvons satisfaire vus aspirations. Aussi juments gestantes. 819 838-5469.

CHIHUAHUA, chiots caniche, Schnauzer, croisé caniche, Pékinois. Aussi lapins nains, chatons Ragdoll et chatons Manx.
819 837-2009, 819 829-4361.

CHIOTS CANICHE MINIATURES
(Chocolat) 250$; **CHIOTS YORKSHIRE, 400$. Tél. : 819 849-0100, 819 849-2033**

CHIOTS de 7 semaines, mère américaine Staffordshire Terrier et père Kenkorso. Prêts à partir. 819 845-9188.

CHIOTS : jack russel, épagneul cocker, teckel, schnauzer, yorkshire, colley miniature, bichon, shih-tzu, cocker-poo, 325$ et +.
CROISÉS : yorkshire, colley miniature, 185$ et +. **L'Avenir - Élevage Gigi 819 394-2983**

COURS D'OBÉISSANCE
et/ou comportement à domicile ou sur place. Toilettage, pension, viande crue pour chiens. 30 ans d'expérience. Complexe Vision Canine: 819 820-2727.

ENFIN CHIOTS COTON DE TULÉAR
Maintenant disponible en Estrie, élevage familiale de qualitée, nés le 22 août, prêt pour adoption le 17 octobre, 1 mâle et 1 femelle disponible. Info.: 819 565-5949

GARDERIE DU FIDÈLE COMPAGNON
Vaccin obligatoire. Ouvert 7 jours
Francine : 819 829-5967

GARDIENNE D'ANIMAUX personne responsable, fiable, pour prendre soin de votre chat ou chien. 819 563-4423, cell. 819 446-4423.

INSCRIPTIONS
ACTIVITÉS CANINES D'AUTOMNE
Visitez le www.accrocanin.com
819 574-9893

153 FORMATION

FORMATION POUR LE DÉMARRAGE DE VOTRE ENTREPRISE
SESSION AUTOMNE
- Session régulière (min. 5 personnes et plus)
- Session intensive (2 à 5 personnes)
- Session privée (1 personne)

30 ans déjà à votre service
SFE Les Services Financiers de l'Estrie
Les Services Financiers de l'Estrie
Début des cours : 28 septembre 2009
Inscription : 819 564-1432 284066

COURS D'ESPAGNOL, D'ANGLAIS ET DE PORTUGAIS
L'ESPAGNOL C'EST CHEZ NOUS DEPUIS 15 ANS
SESSION AUTOMNE
- Cours d'espagnol 10 NIVEAUX DIFFÉRENTS;
- méthode structurée, interactive, dynamique et axée sur la conversation;
- petits groupes ou cours privés, suivi personnalisé;
- une approche interactive, culturelle et vivante;
- trois sessions pendant l'année.

15 ANS déjà
Instituto MEXI-CANA
Institut Mexi-Cana
Formateur AGRÉÉ Emploi Québec
Inscriptions : 819 560-2852
276204

162 ANIMAUX

2 JEUNES CHIHUAHUA à poil long, mâle + femelle à vendre ensemble, 100$ le couple, habitués à la liberté en campagne, candidat amoureux des chiens seul. 819 846-1736

162 ANIMAUX

JOURNÉE D'ADOPTION CHATS
et chatons chez Mondou, Sherbrooke, le samedi 12 sept. de 10 h à 16 h.
Organisée par le Refuge N.-D. des-Bois.
Tél. : 819 888-2601 ou 819 346-0081

162 ANIMAUX

MAGNIFIQUES CHIOTS, mère Labrador noir et Bouvier Bernois, père Berger Allemand, nés 19 juil. 2009, 75$. 819 845-7486

OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE?
À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Ils sont stérilisés, micropucés et ont reçu leur premier vaccin et vermifuge! Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi entre 9 h et 17 h. Coût d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sherbrooke. Information: 819 821-4727.

PETITS CHATONS HYMALAYEN
à vendre, avec carnet de santé. Bon prix!
Tél. : 819 868-2332

POULES BEN DAY, DINDONS SAUVAGES. 2 petits chiens-croisés caniche-papillon. 819 993-0778

POULICHE DE 4 MOIS, DEMI SANG ARABE à vendre ou échangées pour une jument de selle. 819 562-4251 /819 829-4209

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

AUBAINE! divers meubles à vendre cause décès. 819 346-7205

AUBAINE LIT CAPITAINE EN BOIS avec matelas, **fauteuil** inclinable bourgogne, **causeuse** assortie, comme neuf. 819 823-0417

BUREAU D'ORDI EN CHÊNE, bibliothèque double avec porte vitrée; chaise ergonomique pour ordinateur, 2 tapis d'appoint, chaise-fauteuil avec pouf pour femme; chaise-fauteuil avec pouf pour homme, en cuir; mob. salle à dîner, très moderne, base marbre, dessus en verre, avec 6 chaises noires, genre cactus, ergonomiques; table d'études. Tél: 819 821-3515.

CENTRE DU FAUTEUIL
Grand choix de chaises à billes et fauteuils inclinables, aussi berçantes et pliantes. Plusieurs en liquidation et chaises Mini Max pour les 5'4" et moins. NOUVEAU: chaises berçantes médicales
1028 Wellington sud. Sherb. 819 562-7174

CUISINIERE ÉLECT. INGLIS 30 po, couleur amande, bon état. Très propre. 200$. 819 569-5314 Rollande.

CUISINIÈRE ÉLECTRIQUE INGLIS
blanche, très bonne condition, 125$.
Tél.: 819 563-3187.

DÉMÉNAGEMENT. Offre raisonnable acceptée. Causeuse à l'état neuf, chiffonnier 6 tiroirs, table d'ordi en bois. **819 822-3837.**

FAUTEUIL LAY-Z-BOY berçant et inclinable: 250$. **CAUSEUSE** brune, valeur: 750$, laiss.. 300$. **REFROIDISSEUR** d'eau, 50$. 819 575-6544.

FUTON DOUBLE, base métal avec matelas 9 po, moins d'un an, état neuf, payé 500$ pour 350$. Lit de camp sur base métal, matelas gonflable, gr: Queen. Poêle, réfrig., lav.-séch. 350$ pour les 4 . Tél.: 819 804-0625.

LIT SIMPLE HOUDE
ferme et très confortable, presque neuf, comprenant matelas en foam, sommier et base sur roues. Prix: 170$. Tél. : 819 847-0580.

MATELAS, FUTONS
Quelle que soit la qualité, la grandeur ou le prix que vous voulez payer, si vous ne le trouvez pas chez nous, vous ne le trouverez probablement nulle part ailleurs.
Distribution Meubles R. Fortier, 1028 Wellington sud, Sherb. 819 562-7174

MATELAS PAS CHERS
LIQUIDAT[ION. Matelas, sommiers, futons, plateformes, etc. Prix imbattables.
345 Alexandre, Sherbrooke 819 542-1433

MOBILIER CHAMBRE D'ENFANT, mobilier salon en cuir Elran, meuble télé en merisier. **819 563-6228 ou 819 679-8989.**

MOBILIER DE SALLE À MANGER VILAS
en érable, 5 chaises. Très propre. Prix: 2800$ nég. Après 18 h : 819 569-6629

MOBILIER DE SALON,
divan 3 places + chaise, couleur terracota, très très propre, 300$ nég. 819 564-3069.

POÊLES, FRIGOS, LAV.-SÉCH.
À partir de 150$ du morceau. * Pièces et matelas. **Meubles Conseil, 819 346-7169**.

RÉFRIGÉRATEUR ET CUISINIÈRE 2005 marque Frigidaire, stainsless, série Progallery. Valeur: 3000$ pour 1000$. 819 580-2719

SOFA CONTEMPORAIN de qualité, vert et or, hyper confortable, comme neuf. Tél.: 819 564-1314

UNIQUE ET IMPECCABLE! Table de travail / chaise, fabrication de "Les Meubles Anciens". Faut voir! Négociable. 819 575-1752.

166 ENTREPOSAGE

ENTREPOSAGE DE MEUBLES. Chauffé, situé Sherbrooke nord. Disponible maintenant. 819 348-1055.

168 ORDINATEURS

18 ANS DE SERVICE D'ORDI À DOMICILE Réparations, solutions Internet, réseau, virus. **cdinformatique.ca** André 819 571-4071

ORDI COMPLETS Win XP P4 3 G: 260$; 2.8 G; 240$ P4 2.0 G; 180$; P3 1000, 100$; Réparation et récupération. 819 542-1753

174 VÊTEMENTS, FRIPERIES

2 PELISSES (femme et homme), 200$ ch. Femme: opossum , homme: lapin foncé; aussi cage d'oiseaux: 20$. 819 566-7475.

176 JOUETS, ARTICLES DE BÉBÉS

BEAUCOUP D'ARTICLES DE BÉBÉ
et jouets pour garderie, couchette en bois naturel et siège d'auto.Tél. : 819 564-2051.

LOT DE JOUETS FISHER PRICE, V-TECH éducatifs, livres, etc. 125$/lot. Château F P + bac de sable ext. 50$. Auto de course ext. batterie rechargeable 100$. **819 864-0176**

178 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

BASSE PEAVY
avec pick up actif. Étui rigide inclus. 350$ nég. **Tél.: 819 823-0417.**

COUCHES LAVABLES à vendre, pour bébé 15 lb et plus avec seau plus lingettes, utilisés seulement 8 mois. 350$. 819 569-5111.

PIANO HALLET & DAVIS
Petit piano d'appartement noir. Prix 2200$. **Tél.: 819 563-3668 ou 819 577-5509.**

PIANOS d'app., droits ou à queue, 5, 6, 7 et 9 pi, Baldwin, Steinway, Yamaha, Chickering ou autres. Marchand : 819 838-5085.

SAXOPHONE ALTO SELMER neuf, valeur 729$. Demande 600$, étui et courroie inclus. **819 847-3783.**

180 ARTICLES DE SPORTS

BANC EXERCISEUR
Northern Lights, leg/curl bench, 275$
VÉLO STATIONNAIRE SCHWINN 213
mesure distance, pouls, vitesse, calories. Programmes prédéterminés et personnalisés, 325$. **Tél.: 819 846-6003.**

184 PISCINES, SPAS

ABAISSEZ LES COÛTS.
Installation et réparation de piscine. 18 ans d'expérience. 2 piscines usagées à vendre. Francis: 819 574-8435 / **flex-sol.com**

PISCINE 15 PIEDS, très bon état, accessoires compris. Idéal pour petit terrain. 819 821-2226

PISCINE HORS-TERRE 24 PI, parfaite condition, toute équipée, à démonter. Prix 650$ négociable. **Tél.: 819 571-1537**

POMPE THE WET SET modèle 637 pour piscine hors-terre gonflable. Valeur à neuf 100$ demande 60$. Tél.: 819 864-0154

188 CHASSE ET PÊCHE

5 SACS POUR 20$
POMMES ET CAROTTES.
Maïs 10 kg, moulée à la bière 819 878-3077

75 ACRES BOISÉES À LOUER
pour la chasse, orignal et chevreuil. St-Denis de Brompton. 819 821-4580 / 819 562-5964

CARABINE 3006 REMINGTON
bolt action avec télescope, enregistrée
Tél.: 819 832-2168 ou 819 570-3604

CARABINE 303 MODÈLE LEE-ENFIELD
crosse en fibre noire, prix: 300$.
Cell.: 819 578-4322.

CARABINE 308 REMINGTON, modèle 742 SEMI-AUTOMATIQUE, avec télescope, 3x9 comme neuf et 12 pompes Itaca, en parfaite condition. Tél: (819) 347-2579

G.P.S. GARMIN ETREX portatif, presque neuf, valeur 141$ facture, pour 80$. Idéal pour chasseur. 819 832-1232

ISLAND BROOK (Newport, Québec) **100 acres,** 4 caches, chevreuils uniquement. Avec ou sans hébergement. 819 889-1100.

LEURRES DE PÊCHE POUR ACHIGANS. Plastic souple, plus de 100 sacs et différents autres leurres. **Tél.: 819 571-1537**

POMMES / CAROTTES, VRAC ou POCHES
Très bon prix! Dépanneur East-Angus.
Pour info: 819 574-8560

TERRAIN À LOUER de 100 acres, beau-beaucoup de chevreuils et orignaux. Secteur Island Brook en Estrie. Tél. : 819 875-2289

192 OEUVRES D'ARTS, ANTIQUITÉS

MOB. SALLE À DÎNER 1920, table, 6 ch., buffet, vaisselier, déserte, 1 950$. Lit double, 2 bureaux, 100 ans, 950$. 819 832-1232

192 OEUVRES D'ARTS, ANTIQUITÉS

NOUVEAU! ANTIQUITÉS
À l'Auberge de Windsor, 584 route 143, Val Joli, entre Brompton et Windsor. OUVERT: les jeudis et vendredis de 13h à 19h et les samedis de 10h à 16h.

TRÈS TRÈS TRÈS BELLE CHAISE BERÇANTE, plus de 100 ans. UNIQUE! Prix à discuter. Tél. : 819 828-2533.

LIQUIDATION DE TABLEAUX
Vendredi et samedi
18 et 19 septembre,
10 h à 16 h
691, ch. Biron,
Ascot Corner
(près Fleurimont)
286002
• 819 437-0329 • 819 566-4252

194 COLLECTIONNEURS

CINÉMA
Affiches, figurines, revues, gagdets, etc. À vendre. Salon des Collectionneurs, Centre J. Ducharme, Fleur.. 19, 20 sept..

Salon des Collectionneurs de l'Estrie DIMANCHE 13 sept. de 12h à 17h, Galeries Quatre-Saisons, 930, 13e Ave Nord, Sherbrooke. Cartes sportives, monnaie, etc. **Info: Yves 819 679-7241.**

SALON DES COLLECTIONNEURS PASSIONNÉS DE L'ESTRIE
Centre Julien Ducharme, Fleurimont
19 et 20 sept., samedi de 10h à 17h, dimanche de 10h à 16h.
Adultes: 2$, 12 ans et moins: gratuit.
Peu importe ce que tu collectionnes, viens partager ta passion avec nous!
Nous aurons aussi des vendeurs de collections et d'artisanats.

196 ÉQUIPEMENTS À NEIGE

SOUFFLEUR À NEIGE
72 avec chute hydraulique, 1800$.
450 539-5664.

SOUFFLEUSE À NEIGE TROY-BILT
45 po, 4 roues en ligne, direction assistée, 60 heures d'usure, 1600$. 450 243-0872.

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

14 CORDES DE 16 PO
100% d'érable sec, 75$ la corde non livrée.
Tél.: **819 823-2574**

1IÈRE QUALITÉ SEC. Prix 90$ la corde, 5 cordes et plus. Aussi, achète bois franc debout. **Tél.: 819 823-6055.**

5 CORDES DE BOIS SEC MÉLANGÉ
75$ la corde.
Tél.: 819 562-3539, Luc.

95$ LA CORDE BOIS FRANC SEC 16 PO
Bois mou, pruche, 65$/corde, livré minimum 2 cordes. **819 345-2840 / 819 820-0552.**

BOIS CHAUFFAGE
cordes à 50% bois franc, 70$ livrées. Tél.: **819 563-4686**

BOIS DE CHAUFFAGE 16 PO,
1ère qualité, 100% bois franc. **Sec 1 an** 90$ la corde livrée. **Sec 2 ans** 95$ la corde livrée. Minimum 5 cordes. 819 823-4454.

BOIS DE CHAUFFAGE
1ère qualité, 80$ corde non livrée, 95$/ livrée. **819 347-2857 ou 819 620-7238**

BOIS DE CHAUFFAGE
90% érable. Très bonne qualité!
Tél. : 819 679-1657, 819 434-2209

BOIS DE CHAUFFAGE À VENDRE
Tél. : 819 889-1177

BOIS DE CHAUFFAGE
Bois franc
Tél. : 450 532-3215

BOIS DE CHAUFFAGE, bouleau 16 po, fendu et livré, à 70$ la corde. Seulement en voyage de 18 cordes. Tél. soir : 819 583-0755

BOIS DE CHAUFFAGE EN 16 PO., 100% bois franc, 90% érable, 85$ la corde, non-livré. Tél: 819 845-3129.

BOIS DE CHAUFFAGE, prêt à être livré, bonne qualité, 85$/corde. Livraison incluse. Tél. : 819 562-0310.

BOIS DE CHAUFFAGE
pruche, épinette, sapin, 60$/corde livrée.
819 864-7346.

BOIS DE CHAUFFAGE SEC 100% bois franc, 95$/corde livrée. Tél.: 819 566-0031

BOIS DE CHAUFFAGE SEC
16 pouces, bonne qualité
90$ la corde livrée. Tél.: 819 658-2123

BOIS DE CHAUFFAGE SECS
situé à Saint-Malo, 70$/la corde
Tél: 819 560-2384





198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

BOIS DE CHAUFFAGE SEC
Tél.: 819 820-9776

BOIS ÉCOLOGIQUE,
venez visiter la forêt. Bois franc et bois d'allumage. 819 823-0502

BOIS FRANC, 1re qualité, 95$/corde, livrée 4 cordes et plus. 819 843-5604, 819 212-0330.

BOIS FRANC À 100 %
Bonne qualité!
819 820-6088

BOIS FRANC - HÊTRE - SEC
16 po fendu. 1re qualité. 75$/corde.
Tél. : 819 565-2491

BOIS FRANC SEC à 2 min. du Chemin Galvin Fleurimont, 75$ la corde non livrée.
819 346-9760

FOURNAISE AU BOIS PSG 2000 année1998, en bon état, 700$.
Tél.: 819 875-5621

GAINE DE CHEMINÉE en stainless 27 pi x 6 po avec chapeau et supp. supérieur. Un an d'usure. 500$, laissé à 300$. **819 822-1077**

POÊLE À BOIS 50 000 BTU, grande porte en verre, sortie de 6 po. Prix: 425$. Mathieu: 819 566-7796, 819 345-4664

POËLE À BOIS EPA neuf avec ventilateur et cheminée, 8 sections, support, etc. Valeur 2 200$. Prix à discuter. Tél.: 819 846-1869

PSG 3000 fournaise au bois. Idéal pour garage. Ventilateur et moteur neuf avec contrôle, 2 dicts. Bonne cond. 475$.Tél.: 819 832-4622 Daniel.

SPÉCIAL
Bois écologique, power, bio, nuit
Alternatif au bois franc, équivalence en BTU
Livraison 7 jours. **819 446-0499 Karine**

210 TRACTEURS

MASSEY FERGUSON 255 1976 avec pelle et cabine. 2 pneus arrière neufs. 1800 heures d'utilisation. Prix 10 000$. **Tél.: 819 847-3280**

212 ÉQUIPEMENTS DE FERME

TOUT POUR TRAVAILLER LA TERRE: charrue, herse, râteau à roche 12 pi, épandeur à fumier, grober, gratte de 6 pi, monte-balles sur roues ajustables, 33 pi; monte-balles (1 x 20 pi, 1 x 24 pi), rouleaux de fer: 1 de 8 pi et 1 de 9 pi, équipements chevaux: faucheuse, râteau et charrue. **819 843-6912.**

215 ÉQUIPEMENTS DE COMMERCE

LOT BUREAUX D'EXÉCUTIF BOIS ACAJOU, tables de conférence et bibliothèques bas prix, haut de gamme. 819 475-2883

218 MACHINERIE ET OUTILLAGE

SOUDEUSE GÉNÉRATRICE, avec câble à souder, mot. Honda 9.5 h.p., 1700 amp., 68 h d'utilisation, 2500$ nég. Tél.: 819 822-9384.

TRACTEUR JOHN DEERE 3130 avec cabine. **FORD 3000 très propre, 3800 h., ÉPANDEUR À FUMIER NH 3118. COMPRESSEUR** 25 f. **BOB CAT NH 180.**
819 563-2020, 819 572-5609.

220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

10 CHEVRONS DE 30 PI., pente 4/12 + toiture pour remise et garage. **Aubaine 300$** nég. **Tél.: 819 993-6015.**

2 X 4 X 8 PI NON PLANÉS.
Pour information 819 562-1678

ARMORES ET ILOT DE CUISINE en mélamine et céram. + évier et robinets en bon état, prix à discuter sur place. Tél: 819 875-3052.

LOCATION DE CONTENEURS
10 et 20 verges. Les plus bas prix en ville.
Tél. : 819 562-0238

LOT BOIS DE CONSTRUCTION
2 x 4 x 6' à 16' pruche blanchi 4 faces.
2 x 6 x 6' à 16'. Sapin, épinette, b. 4 faces
Bois d'allumage + beaucoup d'autres items .
Paul Vallée inc. 819 889-2291

MICHEL GIGUERE 819 432-1522
17 ton. sable .....140$
17 ton. grosse gravelle.....160$
17 ton.gravier concassé 0-¾ .....210$
15 ton. terre brune tamisée ..... 235$
15 ton. roc concassé ¾ po. .....325$
17 ton. remplissage .....75$
Taxe et transport inclus à Sherb. & arrond.

MINI EXCAVATION LUC DESHAUTELS
819 571-3197
Terrassement, enlèvement de souches, drainage, transport petites quantités.

PLANCHER BOIS FRANC
directement du manufacturier.
Alain, 819 832-4464

PLANCHES DE PIN SEC
8 pi. de long, différentes largeurs, environ 1 800 pi. (819)562-1488

SPÉCIAL PLANCHER DE BOIS FRANC
érable campagnard 3¼ et 4¼, 2.99$ pi ca. Tuile autocollante 12.3 mm, 2.49$ pi ca.
Scierie Fauteux. (819) 434-1338

222 MARCHANDISE POUR PAYSAGEMENT ET JARDINAGE

BERTHOLD CROTEAU, 1580 ch. Duplessis. Terreau horticole, terre brune, sable, gravier, concassé, pierre, paillis, compost, ponceau. Chargement sur place, livraison petites et grandes quantités. Aussi service de mini exc. avec chenille caoutchouc. **819 346-9490**

*** GRAVIÈRE BOUCHARD ***
* Vente et transport *
Gravier, tamisé, concassé
* Sable tamisé 0 - 7/16 *
Tél. 819 837-2530

GRAVIÈRE EAST ANGUS
Excavation Normand Bouchard Inc.
Gravier brut et sable,
0 3/4, concassé, pierre nette
Terre brune, **GALETS DE RIVIÈRE**
Vente, transport
819 832-1009, 819 837-2746

226 VENTES DE GARAGE ARROND. DE FLEURIMONT

119 Raby, Fleurimont,
12 et 13 sept. De tout pour tous.

1265 et 1271 RUE DES PRÉS, voisins et familles réunis. **De tout pour tous!** Outils, articles de sport, CD, vêtements, antiquités. Samedi et dimanche les 12 et 13 septembre.

226 VENTES DE GARAGE ARROND. DE FLEURIMONT

342 MURRAY
SAMEDI ET DIMANCHE, 12 ET 13 SEPT.
3 familles. Du nouveau cette semaine!

399, 7ÈME AVENUE SUD, 12 AOÛT
Samedi seulement, de 7 h à 16 h.
Jouets, meubles, bijoux, vaisselle, etc.

ARTICLES DE BÉBÉ
et jouets pour garderie, outils, articles de maison. Samedi, dimanche, 12 et 13 sept. au 622 rue Lasalle. **Tél. : 819 564-2051**

BEAU TEMPS, MAUVAIS TEMPS!
Le samedi 12 septembre seulement, au 436, rue Vincent, Sherbrooke.

GROSSE VENTE D'ANTIQUITÉS
Beaucoup de press-back et de chiffonniers à très bon prix. 419 Papineau Est.

GROSSE VENTE DÉBARRAS 11-12 sept. Prince-Ruppert, coin Bowen S. 3 familles, bcp vêtements gars, jouets, articles maison

MÉGA VENTE DE GARAGE
Samedi 12 et dimanche 13 septembre, 3122, King Est. Articles neufs et usagés.

PLUSIEURS FAMILLES, samedi-dimanche les 12-13 septembre, au 383, 7e avenue Sud. Un peu de tout - Bienvenue à tous!

VENTE DE DÉBARRAS
samedi de 7h à 17h, au 1110 Hamelin.
Meubles, articles de maison, etc.

WOW 50% SUR PRESQUE TOUT EN MAGASIN
jeudi, vendredi, samedi et dimanche.
Centre Liquidation Fleurimont.
2879 - 2881, rue King Est, Sherbrooke.
OUVERT jeudi, vendredi de 10 h à 20 h.
Samedi et dimanche de 10 h à 16 h.
GRANDE VENTE
Très gros arrivage de meubles. Électronique, cuisine et jouets à 50%. ***À NE PAS MANQUER! Matelas toutes grandeurs à 50% du prix des grands magasins.***

228 VENTES DE GARAGE ARROND. LENNOXVILLE

96 RUE PARKER.
Beau temps, mauvais temps. samedi, dimanche, 12 et 13 sept. Un peu de tout. **Pas cher.**

MARCHÉ AUX AUBAINES, au 195 Moulton Hill, sam. dim. 12-13 sept., de 8 h à 17 h, vêtements, jeux et livres enfants et adultes, romans, biographies, vaisselles, etc.

230 VENTES DE GARAGE ARROND. MONT-BELLEVUE

1144 ÉVANGÉLINE
le samedi 12 septembre seulement, de 8 h à 16 h. Marchandise variée. Bienvenue à tous!

1400 RUE TÉTREAULT, samedi 12 septembre seulement, à partir de 8 h. Pas d'antiquité. Bienvenue à tous!

3 FAMILLES - 962 RUE WORTHINGTON
Sam. et dim. les 12-13 sept. Jeux enfants, antiquités, vêtements, etc. À ne pas manquer!

**** 450 FRÉDERIC-GARAND ****
(Ascot), cartes sports, DVD, outils, vaiss., disques 33, cass., bijoux, antiquités, meubles. Sam.-dim. 12-13 sept. Si pluie, intérieur.

AU 3842 BOUL. UNIVERSITÉ
Le samedi 12 septembre à partir de 7 h. Vêtements hommes, femmes et enfants, outils, jouets, déco et autres. De tout pour tous!.

GRAND MARCHÉ AUX PUCES
+ de 40 tables, dim. 13 sept. de 7h à 16h au Parc Belvédère, chemin Thibault.

VENTE DE DÉMÉNAGEMENT, dimanche 13 septembre de 9h à 16h au 3270 Delorme. Meubles, articles bébés et divers autres.

VENTE de garage au **965 WORTHINGTON.** Vendredi, samedi et dimanche 11, 12 13 septembre. Beau temps, mauvais temps.

VENTE DE GARAGE INTÉRIEUR au 60 rue Alexandre, divers articles, antiquités, rétro, comptoirs, caisse enregistreuse, classeurs, bureaux, grillages, coffre-fort, système alarme, bijoux or et argent, outils, vaisselle, etc. Les 11-12 sept. de 9 h à 17 h

VENTE DE GARAGE, le samedi 12 septembre, au 992 McManamy. Vêtements pour enfants et adultes, jouets, meubles et plus.

VENTE DE GARAGE, vêtements neufs pour la famille, 2 mcx/5$, meubles, tente-roulotte, tissu, etc., au 1326 Dorval, samedi et dim.

232 VENTES DE GARAGE ARROND. Rock Forest, St-Elie, Deauville

1110 DE LA FALAISE, ROCK FOREST
LE SAMEDI 12 SEPTEMBRE .
plusieurs familles, de tout pour tous.

À L'INTÉRIEUR D'UN GRAND GARAGE ! antiquités et beaucoup de belle vaisselle. Vieux outils, radios et tonka. Lampes, livres et bandes dessinées et plusieurs autres articles pour collectionneurs. Situé au **6970, Émery Fontaine, (Rock Forest,). Samedi 12 sept. de 8h à 17 h et dim. 13 sept. de 9h à 16h.**

DÉMÉNAGEMENT EN FLORIDE
tout doit se vendre, lit solaire, vêtements d'hiver, skis, meubles etc. Samedi 12 septembre de 9 h à 13 h, au 5820 Boulevard Bourque.

236 VENTES DE GARAGE ARROND. JACQUES-CARTIER

130 RUE WILSON, les 12-13 septembre de 9h à 18h.

2215 RUE BECKETT
SUPER VENTE DE MEUBLES et divers articles. Samedi-dimanche, 12 et 13 septembre.

4200 BARRETTE, SHERB., (près brasserie La Seigneurie) sam. et dim., 12 et 13 sept, 7h à 16h. Plusieurs familles. Jouets, outils, meubles, bibelots, antiquités et plus encore... Tout doit être vendu avant dimanche 16h.

606 VICTORIA, samedi 12 septembre
très belle vente de garage, bcp articles: casse-têtes, antiquités, déco.,vêtements, cuisine, ect. Bon prix. **À ne pas manquer.**

VENTE-DÉBARRAS, au 2040 Grime, près de Vermont, sam.-dim., les 12-13 septembre. Tout doit partir, faites vite! Dès 8 h.

238 VENTES DE GARAGE HORS-SHERBROOKE

1036 Main, Ayers Cliff. antiquités, outils, livres, meubles, châssis, tôle, bcp autres. Vendons tout à prix extraordinaires. Sam.-dim. 12-13 sept. Beau temps, mauvais temps

À NE PAS MANQUER! Vente surplus d'entrepôt et de garage chez Rose Victoria **358 rte 143 nord, Windsor. 12,13 septembre.** Bcp déco., fleurs, étagères en fer forgé, etc.

ASCOT CORNER, 152 chemin Galipeau, les 12-13 septembre.

Venez fêter le 1er anniversaire des puces du boucher. Tous les jeudis, vendredis, 10h à 19h, samedis et dimanches, 10h à 16h, tout le mois de septembre. Situé au 70 Rte 112 Westbury, 1 km. avant l'entrée de l'aéroport de Sherbrooke, ancienne boucherie Quirion. 50% à 75% de rabais sur presque tout en magasin.

240 MARCHÉS AUX PUCES

170 ROUTE DE WINDSOR. Monnaie, achat et vente, meubles, outils et bcp d'autres articles. Kiosque #1. Vendredi, samedi, dimanche. **Tél. 819 434-2167 ou 819 829-9050.**

244 DIVERS À VENDRE

1016 LAPERLE, R. Forest, on déménage! Van Venture 1999, A-1, télé, bahut, laz-y-boy, tondeuse, commode, vélo, BBQ, pneus, carosse, siège auto bébé, outils, moulin à coudre, aspirateur, support à vélos, antiquités, etc. Info.: 819 437-1749

2 disques à freins Ford 15 po, **horloge carillon** murale, gar.: 150$; s**cie chaine** Sears, neuve, étui, etc, 160$. **Skill Saw**, perçeuse, petits outils, **fanal** Coleman, **lignes** à pêche, **treuil** à bateau, **tire-fort** , 2 tables d'appoint antiques, 35$ ch.; **humidificateur** (purificateur d'air de luxe), 75$. Tél. 819 562-1773.

3 BUREAUX ANTIQUES avec miroir, décapés, très propres, 1000$ pour les 3. Canot 16 pi 275$. Scie à onglets avec table presque neuve 110$. Plaque de poêle, ronds serpentins, fonctionne très bien 75$. Réhaud à 2 brûleurs, acier inoxydable, comme neuf, 75$. Table de travail style ancien pupitre d'école 135$. Tél.: 819 864-6558.

4 PNEUS D'HIVER 185/65/14
sur jantes 5 trous. Allait sur Dodge Néon.
Tél.: 819 345-4525

9 COMPTOIRS VITRÉS. Banc de bijoutier et d'horloger, étagères, bureaux, classeurs, coffre-fort, et divers outils de bijoutier.
60 rue Alexandre. 819 346-1999

$$ ACHÈTE CARTES DE HOCKEY $$
AVANT 1988
Paie comptant. Serge: 819 791-0821.

APPAREIL IONISATEUR
permet de nettoyer l'acidité tout en oxygénant votre corps, pour une santé meilleure.
Essai gratuit. Suzanne : 819 565-1306

AQUARIUM, lav.-séch., bibliothèque, bureau de travail avec chaise, ordi + imprimante à plans, bicyclette, couchette de bébé + matelas, caisse enregistreuse, etc. **819 434-3275.**

ATTENTION
Tissu Big Bill 0.50¢ le mètre. Acc., tissus et tissus de recouvrement à 2$ du mètre. Fermoirs: 4 pour $1.00.Tout doit sortir pour nouveauté. **101 Webster, Sherb. 819 571-6420.**

*** BALANÇOIRES ***
Tables et chaises pour adultes et enfants, niches, moulins à vent, tonnelles, puits décoratifs, clotures, pergolas, boîtes pour compost, bancs et boîtes à fleurs. Tous en cèdre. Livraison gratuite 50 km.
Yvan Lemelin enr., fabricant,
215 Principale Marbleton,
Village St-Adolphe 819 887-6731

BALAYEUR D'ONDES 'scanner' mod. PRO-162 pour écouter police, pompiers, ambulances et beaucoup autres. Avec alpha-tags et beaucoup de fonctions. 819 820-2617.

BOIS D'ALLUMAGE et bois mou sec, 40$ la corde non livrée. 4 x 4 en cèdre, 8 pi, 15$ du morceau. **Tél.: 819 843-6912.**

244 DIVERS À VENDRE

BOUTIQUE DRAGONIX Enr.
Le plus vaste choix d'articles médiévaux et gothiques des Cantons de l'Est.
1028 Wellington sud, Sherb. 819 562-7174

BRONZAGE LIT, 36 tubes, 3 facials intégrés, 4 ans d'usures, peu d'heures d'utilisation, 6500$. 819 843-1270 / 819 843-9146

CLÔTURE DE PERCHE, bois de grange, vieux planchers. Achat et vente, Baldwin récupération **819 872-3897**

COFFRE D'OUTILS POUR MÉCANICIEN très complet. Valeur d'environ 15 000$ pour 8500$ négociable. **Tél.: 819 571-1537**

CONSIGNERIE FRIPERIE
BELLE MADAME
FRIPERIE HAUT DE GAMME Vous faites le ménage de votre garde-robes? Vous avez des vêtements de marque? Au lieu de les donner, venez les consigner! 819 612-0780.

CONTENEURS
20 e t 40 pi. tout acier.
Pour informations 819 345-4525.

CONTENEURS MARITIMES 50 PI.
parfait état, 2000$ nég.,
cell: 819 571-8593 ou 819 563-7483

ÉCHAFAUD NEUF: 4 sections complètes avec roulettes. Aussi divers outils. Prix à discuter. **Tél.: 819 845-2858, 819- 571-9527.**

ENVIRON 700 verges tapis neuf, diff. couleurs et grandeurs, 0,50¢ pi. ca. Environ 175 tuiles céramique blanches, 12x12, 0,50¢/ch. 60 nappes pour exposition, 3 côtés, diff. grandeurs et couleurs, 20$/ch. REMORQUE 4x8, 400$. Aspirateur central avec tuyauterie, coudes et prises, neuf, 250$. Tél.: 819 563-5084

FAUTEUIL ROULANT électrique, comme neuf, siège en cuir, bien équipé. 1650$. Info: 819 864-1625.

FLUORESCENTS 8 PI AVEC TUBE
10$ chacun ou offre pour le lot (50)
Tél.: 819 843-6912.

GROSSE VENTE D'ANTIQUITÉS
Beaucoup de press-back et de chiffonniers à très bon prix. 419 Papineau Est.

HOCKEY GARDIEN DE BUT, plastron, junior medium: 120$, 2 paires patins CCM gr 4: 60$ et gr. 6 : 200$. Mitaine TPS : 90$. Le tout en excellente condition. Tél. : 819 564-0704.

LES PIÈCES L. ET L.
Besoin de pièces pour votre tracteur à pelouse, tondeuse, souffleuse? Toutes marques, neuves et usagées? Anciennement équipement Guy Roy. Tél: 819 563-0658, 819 345-6848.

MOBILIER POUR SALON DE COIFFURE, une chaise hydraulique, une chaise-lavabo, un meuble à lavabo, une table travail avec miroir, un séchoir sur pied, équipements et produits. 819 821-9200.

PEINTURE A 1/2 PRIX, résidentiel et commercial, 100% acrylique, à l'eau/huile. Toutes les couleurs. Garantie. **819 563-9909.**

POÊLE MOFFAT 30 PO, exc. cond., autonettoyant, très peu utilisé, 250$. Armoire garderobes mélamine blanche, 6 pi h, x 24 po prof., x 36 po large, 50$. Plancher **Enginer** flottant, chêne naturel, 250 pi ca, 4$ pi ca. **819 822-4772.**

RÉCUPÉRATION DE FERRAILLES
Robert Bernier. 819 565-8575

REMORQUE TANDEM LAROCHE
4 x 8, roues doubles: 1500$ nég. Aussi pneus d'hiver Yokohama, sur jantes, gr. 215-65R17: 500$ nég. Après 17 h **: 819 346-2324**

ROULOTTE BELLEVUE 22 pi, bonne cond. pour sentier ou camping. 2500$ ferme. **819 845-2858; 819- 571-9527 .**

SOUCOUPE STAR CHOICE, avec décodeur. Prix: 125$ négociable. 819 823-1729.

SOUDEUSE MASTERCRAFT 230 amp., acca, sur charriot, bon état: 100$; 4 pneus 8.75R16.5 LT 110/1060, montés sur roues, 8 trous, centre 4¾ po: 100$. 819 620-3987.

SOUFFLEUSE, TONDEUSE et petit tracteur. Anciennement des équip. Guy Roy. **Ti-dré** est là pour vos mises au point, prix compétitifs, service rapide. 819-432-0992.

Boutique western et amérindienne
Capteurs de rêves - chemises - mocassins - et plus
Bottes western Boulet!

BOUTIQUE DU CORDONNIER
175, rue Alexandre, Sherbrooke
(819) 346-4141 283058

244 DIVERS À VENDRE

TRACTEUR YARDMAN 12 hp, 38 po avec ramasse-herbe 500$. **Compresseur** 2 pistons, tête en fonte, 2 hp avec réservoir d'acier 35 gallons sur roues 135$. **Génératrice** Onan sur roues, 2800 watts, 110/220, 225$. **Collection** de revues sur la **rénovation et le bricolage**, 11 cartables de 12 revues chacun 30$. **Corroyeur neuf Ryobi**, 6 1/8 po avec table ajustable en longueur et largeur: 325$. **Tracteur Cub Cadet**, hydrostatique, 50 po de coupe, exc. condition 1500$. 819 612-0834.

VENTE DÉMÉNAGEMENT, poële et lave-vaiss. GE, garage toile, 1 corde bois, cage oiseau +pied, composteur, verticaux p-patio, table+parasol, base de lit bois. 819 346-8348

246 DEMANDE À ACHETER OU ÉCHANGER

*** ACHÈTERAIS ***
Vieux bijoux, montres, collection monnaie et timbres. Objets militaires. Aussi lot de stock neuf et usagé. Inventaire de magasin. Balance d'entrepôt. Tout de la cave au grenier. Donnons bons prix et payons comptant. **Luc au 450 638-6492/ Stéphane: 450 223-0146**

261 RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL
Agence sérieuse répondant aux normes.
Plusieurs couples formés. 8 années/succès
SEPTEMBRE = GRATUIT FEMMES 18-55
ESTRIE 819 562-5442
Tarif : 89$ (3 mois) - BUT SÉRIEUX

AGENCE « LA VIE À DEUX »
7/7, 9 h à 21 h + 15 ans exp., activités
LISE : 819 868-9249

261 RENCONTRES, AMITIÉ

AVEC L'AUTOMNE NOS ACTIVITÉS POUR CÉLIBATAIRES REPRENNENT :
Souper-rencontre de 45 à 59 ans, au resto Le Cartier, **samedi 19 sept 18h30.** Encore quelques places. Autres groupes d'âges prévus 30 à 60 ans. Madeleine Laroche, B. Psycho, M.A. Philo. **Tél. : 819 565-9555.**

DÉJEUNER RENCONTRE AMITIÉ
Tous les dimanches à 9 h am, resto Brasserie Mi-Vallon, 4364 boul. Bourque, Rock Forest. Vos hôtes: Pauline, Céline et Michel

HOMME 53 ANS, 5 pi 5 po, 145 lb, aimerais rencontrer femme de 39 à 45 ans avec ou sans enfant, but sérieux. 819 812-1097

HOMME DANS LA SOIXANTAINE
Non-fumeur, sobre, simple et honnête, 5'4, 165 lb., cherche femme plus jeune, qu'importe la nationalité. Tél: 450 532-3215

JEUNE PAPA DE 40 ANS...
aimerait rencontrer femme avec enfants 2 à 5 ans. Tél. : 819 993-6015.

262 ASTROLOGIE

À L'HEURE DES RÉVÉLATIONS
Venez me consulter, 37 ans de métier, rabais estival. **Tarologue FR 819 563-3603**

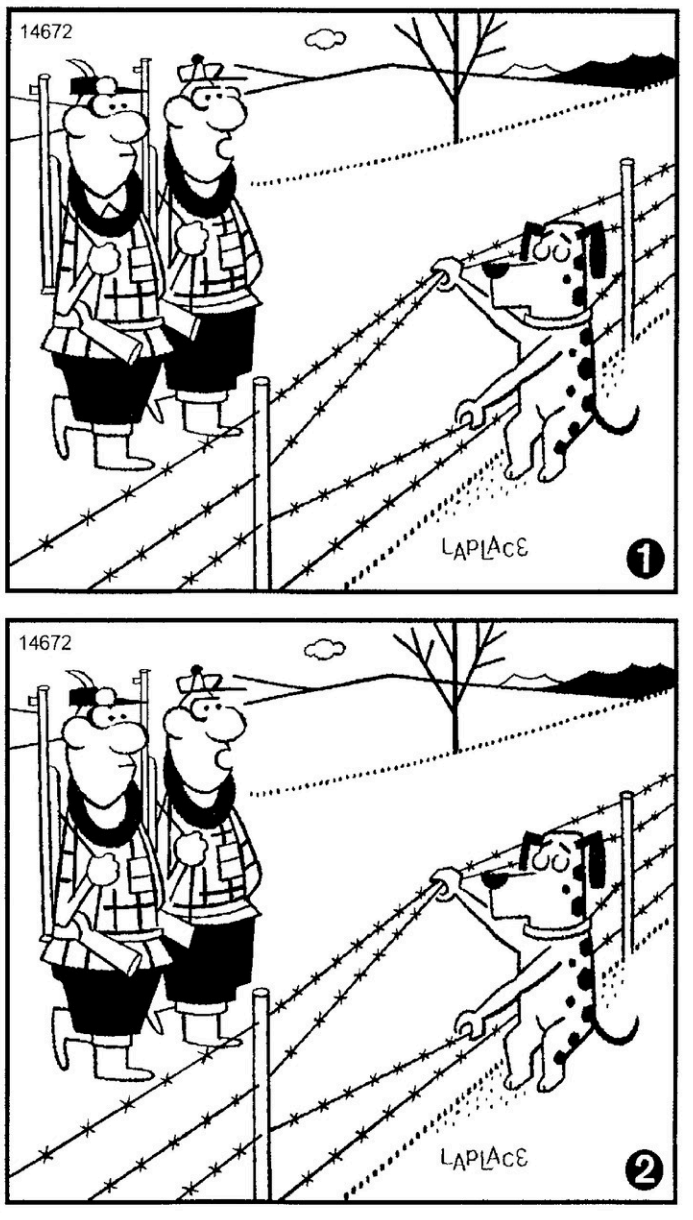
GITANE
819 563-3603

264 ESCORTES

1 204 206-0035
DOUCE EXTASE
Jolies jeunes filles
819 823-7432

Êtes-vous observateur ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques.
En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.



SOLUTION
1 Col de l'homme de gauche. **2** Bas du canon de son fusil plus long. **3** Horizon incomplet, derrière l'homme de gauche. **4** Oreille gauche de l'homme de droite. **5** Crosse du fusil de l'homme de droite. **6** Bras droit du chien incomplet sous son museau. **7** Piquet de droite moins haut. **8** Branche gauche de l'arbre complétée.

264 ESCORTES

1 204 206-0035
UNIVERS de VÉNUS
Hôtesses
819 565-0299

ANNIE VOUS REÇOIT
Blonde aux yeux bleus.
Air climatisé. **819 570-3354**

**** JESSY ****
819 345-7536

NATACHA
819 791-1053

TU AS UN DOUTE CONCERNANT
LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT
Un service de dépistage pour t'aider. Discrétion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266 MASSAGES

819 347-3506
VANASSA 26 ans vous reçoit, dès 8 h am.
Massage + a/c.

819 446-5133
Massage sensuel et érotique

819 679-3524
ADIA BELLE FILLE NOIRE
pour massage sensuel et relaxant. 9h à 23h

À BIEN Y PENSER...
Faites-vous plaisir!
Tél.: 819 829-2741

VANESSA 32 ANS
DDD de poitrine, sensuelle, très jolie, t'offre une détente inoubliable, endroit discret. Samedi seulement, 8 h à 22 h: 819 239-3882

304 COURS PRIVÉS

COURS D'ANGLAIS PRIVÉ
Conversation. Prof diplômé à 5 min. de l'U de S. Dans le confort de votre bureau ou à mon domicile, selon votre horaire Service de traduction. 819 620-4368.

COURS D'ANGLAIS PRIVÉS
selon vos besoins.
Tél.: 819 569-2497

COURS DE CHANT
Pour amateurs et professionnels, coaching, rééducation vocale, ateliers et spectacles. **www.coursdechant.qc.ca** 819 542-5444.

COURS DE MÉDITATION DE POLARITÉ ET D'IMPOSITION DES MAINS.
Début, 5 octobre. 819 868-8504
www.salonmarielise.c.la

COURS DE PEINTURE À L'HUILE
Tous niveaux, 2 places disponibles, débutant le 14 septembre. Tél: 819 843-1319

COURS D'INITIATION AU VITRAIL ET COURS POUR DÉBUTANTS
Nouvelle session à partir de septembre. Pour info, Vitrerie Deslongchamps: 819 563-3397

DVD: 5$, salsa, country, ligne, sociale, rumba. Tél.: 514 523-1010,
www.dance-courses.com

308 GARDERIES, GARDIENNAGE

1 PLACE À 7$
18 mois et +, petite fille de préférence. Secteur mont Bellevue. Francine: 819 564-4430.

3 PLACES DISPONIBLES 0 À 5 ANS
Nouvelle garderie près école Du Boisjoli.
Ouverture mi-octobre. RCR et formation reconnue, 5 ans d'exp. Nadia 819 864-6707

ÉDUCATRICE, 6 ans d'expérience, près Cégep, garderais enfants de 2 à 5 ans, chez-mois. Tél.: 819 823-6974.

EN MILIEU FAMILIAL, 7$ / jour. Secteur Deauville, une place disponible pour enfant de 18 mois et plus, du lundi au jeudi. Demander Vicky: 819 864-1369.

GARDERIE À 7 $ - DANS L'OUEST
Près Université et Triolet. 1 place disp. imm. (2 ans et +.)
819 347-1551 ou 819 212-4101

GARDERIE DU PASSANT, OUVERTURE
5 places, en milieu familial, jeux éducatifs, repas équilibrés, grand terrain à la campagne. Secteur St-Élie-d'Orford. 22$/jour avec reçus d'impôt. **819 340-0447 ou 819 446-0447**

MILIEU FAMILIAL, LES PETITS MOUSSES
Ouvert de 7h à 17h. Sect. Magog. Menus végétariens, nouvelles thématiques à chaque semaine. Enfants 1½ à 5 ans. Ouverture début novembre. 819 769-0488, Elizabeth.

RECHERCHE PERSONNE Pour travailler en milieu familiale, service de garde, doit aimer les enfants et posséder une voiture, près du CHUS, demander Rachel **Tél: 819 823-9202**

*** ROCK FOREST ***
GARDERIE MAISON CHEZ ISABELLE
reçu et versement anticipé pour crédit d'impôt. 819 864-7168

308 GARDERIES, GARDIENNAGE

SECTEUR HÉLENE BOULLÉ j'offre service de dîners chauds et de garde après l'école **en anglais.** Reçus. Annie: 819 823-9963.

310 TRAVAUX DOMESTIQUES

FEMME AVEC EXPÉRIENCE DANS LES TRAVAUX MÉNAGERS cherche travail. Bonnes références. Info: **819 829-3777**

FERAIS LÉGERS TRAVAUX INT. ET EXT.
Ménage, grand ménage et autres.
Tél. : 819 849-6196

311 CONSTRUCTION, RÉNOVATION

RÉNOVATIONS DE TOUS GENRES
Toitures, portes, fenêtres, pliage d'aluminium, revêtements ext., galeries, finition int.
Stéphane : 819 212-3489.
Jean-Marc : 819 877-2992.

VITRES EMBUÉES?
Saletés entre vos vitres?
Ne les changez plus, économie d'argent!
Thermos de l'Estrie
819 993-4000
Sans frais
1 877 707-2283
www.solution-thermos.com


283518
Vitres embuées ? Restauration de vitres thermos
Sur présentation de ce coupon, recevez une
ESTIMATION GRATUITE
819 993-4000 • 1 877 707-2283 (sans frais)

312 DÉNEIGEMENT

À CONTRAT - Serv. de déneigement Estim. gratuite. Prix récession. J'attends votre appel! Déneigement Shermont : 819 674-5243.

À SHERBROOKE - DÉNEIGEMENT
Commercial et résidentiel. À contrat. Tracteur avec souffleur et camion à votre service Quelques places de disponibles. **819 562-0310.**

DENEIGEMENT SECTEUR VIEUX ROCK FOREST, chemin Blanchette, rue Rodrigue et plus. Tél. : 819 679-1657.

SERVICE DE DÉNEIGEMENT RÉSIDENTIEL ET COMMERCIAL.
Estimation gratuite. Émile au 819-575-7736

316 DÉMÉNAGEMENT, TRANSPORT

Avons aussi SERVICE DE LIVRAISON pour tous vos meubles neufs ou usagés. **Déménagement Sécur, 819 822-2440.**

COMPAGNIE DE DÉMÉNAGEMENT TRANSPORT SANDERS
Local et longue distance. 8 ans d'expérience. Camion 26 et 16 pi. Permis et assurance complète. **Tél. : 819 562-0931; 819 678-0931**

DÉMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE
Déménagez vous-même et économisez!
Camion avec chauffeur et équipement fourni
Local et longue distance
Réservation 819 846-0645, laissez mess.

318 PAYSAGISTES

ABATTAGE et TAILLAGE d'arbres et tailles de haies de cèdre. Assurances 30 ans d'exp. **H. Gaulin: 819 564-3259 ou 819 574-6893.**

CÈDRES À HAIES cultivés en pot 2-6 pi. Autres arbres/vivaces. Spécial à la ferme à 35 min. Sherb. Transp./install. disp. 819 889-3150

CÈDRES CULTIVÉS en pots, 2 à 5 pieds, livrés et / ou plantés. **Direct du producteur.** www.cedresdescantons.com **819 849-2429.**

CÉDRIÈRE R. CLOUTIER
cèdres de belle qualité, directement du producteur, installation prof. 819 884-1147

ESSOUCHAGE F.G.
Problème de souche sur votre terrain. Je les enlève sans endommager votre terrain. Estimation gratuite. 819 845-4129 / 819 845-0135

JE SUIS A VOTRE DISPOSITION pour le déneigement de la cour de votre résidence ou de votre entreprise, avec souffleuse ou camion avec pelle. Tonte de gazon, ramassage des feuilles, la taille des cèdres est aussi offerte. Appelez-moi: Jimmy 819 446-7186 cell., 819 575-1312.

MONSIEUR CÈDRE
Taillage de haies. Prix compétitif. Satisfaction garantie. Francis Bolduc: 819 574-4691

PLANTATION PROS-HAIE DE CÈDRES
Vente et pose de cèdres cultivés pour haie. Garantie. **Tél.: 819 578-2390**

LE MINI EXCAVATEUR
Petits travaux en tous genres

- Extraction de souches
- Haies de cèdres • Pose de drains
- Aménagement paysager
- Travaux agricoles

Tarif des plus compétitifs
Stéphane Bergeron 819 678-7478
285576

318 PAYSAGISTES

TAILLE DE HAIES DE CÈDRES
et émondage. 10 ans d'expérience. Prix compétitif! Daniel : 819 569-1094.

TAILLE HAIE DE CÈDRES
Meilleur prix en ville. Estimation gratuite.
Tél.: 819 823-1304

320 SERVICES DIVERS

819 432-2400 / 819 846-2604
MINI-EXCAVATION MARTIN ROUSSEL
Travaux de tous genres, dalles de béton, drainage, terrassement.

À L'EAU! DRAINAGE
Dalles de garage, béton, mini-excavation
Mozaïk (RBQ, APCHQ)
819 437-7856 et 819 437-7854

ASPHALTE petite/moyenne surface. **Drains.** Rép. **solage + ciment. Mur soutien. Tourbe Livr. terre.** Estimation gratuite. **819 437-9570**

BESOIN D'UN CHAUFFEUR? Retraité offre ses services pour vous accompagner lors de vos déplacements. Salaire à discuter. Honnête et fiable. Jocelyn, 819 563-5187.

BÉTON DÉTÉRIORÉ ?, remise à neuf de balcons, escaliers et finition solage etc. Ciment polymère, enduit acrylique. **Entrepreneur spécialisé RBQ.** Tél: 819 571-0652

DRAINAGE DE FONDATIONS
Cassage de béton, drainage de surface, dalle de béton, (mini excavation).
Entreprise ELX: 819 572-9133

ECO @ PLAN
Service de plans résidentiels.
Tél.: 819 345-6606

EMONDAGE PERSONNALISÉ
Arbres trop grands ou nuisibles. Élagage, taille ou abattage. Ramasse tout. Aussi taille de cèdres. Camion nacelle 50 pi. ou on grimpe. Assurances complètes.
Tél. : 819 572-9761 / 819 348-9943

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
avec licence RBQ- APCHQ ferait rénovations de tous genres, salles de bains complètes, finition sous-sol, revêtement ext., toitures, agrandissement. Jean: 819 346-0687.

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Toitures, montage de charpentes, revêtements ext., finition int., pose de gypse, planchers, portes et fenêtres, patios, salles de bain, constructions clé en main, etc. License RBQ. **Estimation gratuite.** 819 791-1499

ENTRETIEN MÉNAGER
Avec expérience. Nord et Est.
Tél. : 819 573-6455 (laiss. mess)

FERAIS PETITS TRAVAIX de tous genres et récupération de métaux. Récupération Clément Goyette : 819 820-6785.

HOMME À TOUT FAIRE BIEN
Mike : 819 446-1400

*** HOMME À TOUT FAIRE ***
Peinture int.-ext., planchers bois franc, rénovations tous genres et de **toitures. Meilleurs prix en ville!** Tél.: 819 578-2441.

HOMME À TOUT FAIRE
Rénovation de tout genre.
Alain: 819 674-1917 ou 819 780-3004

MENUISIER D'EXPÉRIENCE
Patio, abri d'auto, rallonge de maison, couvertures, vinyle, etc. **819 821-4321.**

PLANCHERS BOIS FRANC,
planchers flottant et moulures de finition.
Installation impeccable. **819 879-1999**

PROBLÈME D'EAU
Inspection drain de fondation par caméra. Service mini-excavatrice chenille caoutchouc, exc. tous genres, muret, gravier, terreau, sable. Exc. B. Croteau **819 346-9490**

SINISTRES, PEINTURE ET JOINTS
Travail propre et garanti. Bon prix.
Références. Info: . **819 572-0212**

TIREUR DE JOINTS
Peintre avec expérience. Prix compétitif.
Info.: 819 679-7882

TIREURS DE JOINTS
spécialité résidence et rénovation. 15 ans d'expérience. Prix compétitifs 819 560-6077

TRAVAUX TOUS GENRES
peinture, plâtre, menuiserie, etc.
819 864-7762

Les Entreprises **François Picard**
LAVAGE DE VITRES RÉSIDENTIEL INT., EXT. - COMM.
REBORDS DE FENÊTRES ET MOUSTIQUAIRES
PRIX TRÈS COMPÉTITIFS
819 569-3631 819 574-0436
285561

332 ARGENT À PRÊTER

AUCUN CRÉDIT REFUSÉ.
Prêt de 500$ remboursable à la semaine.
Courtage Expert 1 866 776 2291

336 OCCASION D'AFFAIRES

ENFIN EN ESTRIE!
JAN-PRO
SYSTÈMES D'ENTRETIEN
www.jan-pro.ca
Vous voulez être propriétaire d'une entreprise?
Accroître vos revenus?
Vous êtes prêt à investir (minimum 2500 $)
- Formation
- Clientèle initiale garantie ou argent remis

819 437-9188
1 877 903-0800
info.jpq@jan-pro.com
284949

338 COMPTABILITÉ, IMPÔTS

FONDS DE PENSION
CRI-RREGOP-FERR-FRV-RPDB-RRS
Besoins $ - Recherche - Transfert - Investir - Taux. Réal, exp. + 30 ans. 819 563-8864.

LOGICIEL DE GESTION PME
- Gestion de la clientèle et fournisseur
- Gestion mensuelle de l'entreprise
- Facturation, soumission, état de compte
- Journal des ventes et achats
- Liste des comptes à recevoir et à payer
- Rapport de TPS, TVQ
- Kilométrage et dépenses automobile, etc

www.GestionPMECanada.com
Tél: 819 564-1728

340 SERVICES FINANCIERS

CONSOLIDATION réglez vos dettes en un paiement par mois, personnel ou commercial, cartes de crédit, impôts, TPS, TVQ, Hydro, etc. 7/7 jours, 8 h à 20 h. **Comptabilité Lemieux, sans frais: 1 866 687-2496.**

NOYÉS PAR VOS DETTES!
Vous avez des problèmes de sommeil dûs à vos dettes? Laissez-nous vous aider, nous avons la bonne solution. Consultation gratuite. Appel et Cie inc., syndic de faillite.
819 348-9379

AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?
Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leurs problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt.
Appelez-nous au :
819 822-4666 ou 1 800 465-3809
JEAN FORTIN & ASSOCIÉS
Syndics de faillites
284307

350 SANTÉ

J'AI REÇU UN DON DU CIEL
et avec l'aide de mes anges,
je peux alléger vos souffrances.
Line, 819 846-1228

JULIE DOUCET
hygiéniste en soins des pieds, amincissement et coupe-d'ongles .
Cors, durillons, callosité, ongles incarnés.
Nouvelle adresse: **Clinique familiale St-Vincent, 250 King Est, Sherbrooke.**
819 864-9681, 819 791-3338 (feet) sur rendez.-vous seulement.

352 SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE


[RÉ] ORIENTATION PROFESSIONNELLE ET PSYCHOTHÉRAPIE
Louise St-Pierre
CONSEILLÈRE D'ORIENTATION ET PSYCHOTHÉRAPEUTE
Je suis là pour vous aider!
Tél. : 819 620-7553
www.louise-stpierre.com
284846

354 SOINS À DOMICILE

AIDE aux bénéficiaires, offre aide, accompagnement et soins à domicile, possède cours de PDSB et RCR. Réf. sur demande. Tél.: **819 212-3553.**

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

Étude André Carbonneau
Huissiers de justice
276, RUE KING OUEST, SHERBROOKE (QC)
TÉL. : (819) 822-2174 / TÉLÉC. : (819) 822-2076

AVIS PUBLIC VENTE EN JUSTICE
COUR DU QUÉBEC, DISTRICT DE ST-FRANÇOIS
NO.: 450-22-008594-096
CAISSE DESJARDINS c.
SARAH HOWITT ET RICHARD NICHOLSON
Le 22 SEPTEMBRE 2009 à 10 H 30 au 12, CHEMIN FAIRFAX A STANSTEAD, seront vendus par autorité de justice les biens et effets de SARAH HOWITT ET RICHARD NICHOLSON saisis en cette cause consistant en : **Véhicule de marque Dodge Ram V8 2003.**
Conditions : ARGENT COMPTANT et/ou CHÈQUE VISÉ.
Pour information : Rock Guertin, h.j. 285686

Municipalité de Saint-François-Xavier-de-Brompton

Appel d'offres

MAÎTRE DE L'OUVRAGE :
MUNICIPALITÉ DE SAINT-FRANÇOIS-XAVIER-DE-BROMPTON
94, rue Principale
Saint-François-Xavier-de-Brompton (Québec) J0B 2V0
MAÎTRE D'OEUVRE :
TEKNIKA HBA
150, rue Marchand, bureau 600
Drummondville (Québec) J2C 4N1
PROJET :
Chemin de la Rivière Sud, phase 2A - Travaux routiers et pavage
NOTRE DOSSIER :
SFBM 005
DESCRIPTION DU PROJET :
Les travaux projetés consistent principalement en des travaux de décohésionnement de la chaussée existante, de déblai de 2e classe, de la fourniture et de la mise en oeuvre des matériaux de fondation et du pavage (couches de base et de surface) sur environ 800 m. Ils incluent également des travaux de déboisement, de rallongement d'un ponceau de béton armé et des extrémités biseautées, de revêtement de protection en pierres, de drain et de tranchée drainante ainsi que des travaux connexes.

L'original et les deux copies de soumission seront remis au maître de l'ouvrage dans trois enveloppes qui seront insérées dans une quatrième enveloppe. Toutes les enveloppes seront scellées et porteront la mention du nom et du numéro de projet (SFBM 005), du type de documents inclus (original, copie) ainsi que l'identification du soumissionnaire.
Les documents de soumission pourront être obtenus à compter du **lundi 14 septembre 2009, à 13 h**, au bureau du maître d'oeuvre, sur remise en argent ou sous forme d'un chèque visé fait à l'ordre de ladite firme, d'un montant de cent dollars (100 $), taxes incluses. Les documents ne seront disponibles que suite à une **réservation téléphonique préalable**.
Pour être considérée, toute soumission devra être accompagnée d'une garantie de soumission telle que décrite à l'article 2.5 de l'Avis aux soumissionnaires de la norme 1809-900-I/2002. La soumission, la garantie devant l'accompagner de même que tous les autres documents à fournir seront réputés valides pour une période de 90 jours. Le soumissionnaire devra tenir compte de cette obligation lorsqu'il fera compléter par d'autres les documents en question.
Seuls les cautionnements émis par les compagnies détenant un permis d'assureur au Canada seront acceptés aux termes du document d'appel d'offres.
Seules les offres présentées par les entrepreneurs qui auront commandé les documents d'appel d'offres au même nom que celui sous lequel ils soumissionnent seront considérées. Dans le cas d'un consortium, cette exigence est considérée rencontrée lorsque chacune des parties s'est procuré lesdits documents.
Seules seront considérées, aux fins d'octroi du contrat, les soumissions des entrepreneurs ayant un établissement au Québec ou, lorsqu'un accord intergouvernemental de libéralisation des marchés est applicable, dans une province ou un territoire visé par cet accord. Les entrepreneurs devront détenir la licence requise en vertu de la Loi sur le bâtiment (L.R.Q. c.B.-1.1).
Les soumissions seront reçues, au bureau du maître de l'ouvrage, **le ou avant le lundi 28 septembre 2009, à 15 h**, pour être ouvertes publiquement à la même heure et au même endroit.
La Municipalité de Saint-François-Xavier-de-Brompton ne s'engage à retenir ni la plus basse ni aucune des soumissions présentées, ni à encourir aucun frais ni aucune obligation d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.
09/09/2009 Madame Sylvie Champagne
Directrice générale et secr.-très.
Municipalité de
Saint-François-Xavier-de-Brompton
285650

TEKNIKA HBA INC.
150, rue Marchand, bureau 600
Drummondville (Québec) J2C 4N1
Tél. : 819 478-8191
Téléc. : 819 478-2994
TEKNIKA HBA



AVIS PUBLIC

Aux propriétaires uniques d'un immeuble, aux occupants uniques d'un établissement d'entreprise, aux copropriétaires indivis d'un immeuble et aux cooccupants d'un établissement d'entreprise

Ville de Sherbrooke

Date du scrutin
2009 (année) **11** (mois) **01** (jour)

AVIS PUBLIC est, par la présente, donné par Me Isabelle Sauvé, présidente d'élection :

- **aux propriétaires uniques d'un immeuble et aux occupants uniques d'un établissement d'entreprise,** qui n'ont pas déjà le droit d'être inscrits sur la liste électorale comme personne domiciliée, que vous pouvez être inscrits sur la liste électorale pour l'élection en cours en respectant les conditions indiquées ci-dessous :
  1. avoir 18 ans **le jour du scrutin**;
  2. être une personne physique, de citoyenneté canadienne, ne pas être en curatelle **le 1er septembre 2009** et, à cette date, ne pas avoir été déclaré coupable, au cours des cinq dernières années, d'infraction constituant une manoeuvre électorale frauduleuse;
  3. être propriétaire unique d'un immeuble ou occupant unique d'un établissement d'entreprise, situé sur le territoire de la municipalité **depuis au moins 12 mois le 1er septembre 2009**;
  4. avoir transmis à la municipalité, à l'adresse indiquée ci-dessous, une demande d'inscription à la liste électorale au plus tard **le 14 octobre 2009**.

ET

- **aux copropriétaires indivis d'un immeuble et aux cooccupants d'un établissement d'entreprise**, qui n'ont pas déjà le droit d'être inscrits sur la liste électorale comme personne domiciliée, propriétaire unique d'un immeuble ou occupant unique d'un établissement d'entreprise, que vous pouvez être inscrits sur la liste électorale pour l'élection en cours en respectant les conditions indiquées ci-dessous :
  1. avoir 18 ans **le jour du scrutin**;
  2. être une personne physique, de citoyenneté canadienne, ne pas être en curatelle **le 1er septembre 2009** et, à cette date, ne pas avoir été déclaré coupable, au cours des cinq dernières années, d'infraction constituant une manoeuvre électorale frauduleuse;
  3. être copropriétaire indivis d'un immeuble ou cooccupant d'un établissement d'entreprise situé sur le territoire de la municipalité **depuis au moins 12 mois le 1er septembre 2009**;
  4. avoir été désigné au moyen d'une procuration signée par la majorité des copropriétaires ou cooccupants qui sont des électeurs **le 1er septembre 2009**;
  5. avoir transmis à la municipalité, à l'adresse ci-dessous indiquée, une procuration au plus tard **le 14 octobre 2009**.

PRENEZ NOTE que :

- la demande d'inscription ou la procuration transmise après le 27 septembre 2009 mais au plus tard le 14 octobre 2009 sera considérée comme une demande de modification à la liste électorale;
- tout électeur inscrit sur la liste électorale à un autre titre que celui de personne domiciliée et qui en fait la demande peut voter par correspondance;
- toute demande de voter par correspondance doit être reçue au plus tard le dernier jour pour présenter une demande devant la commission de révision, soit le 14 octobre 2009.

Un modèle de formulaire de demande d'inscription, de procuration ou de demande de voter par correspondance est disponible au bureau de la présidente d'élection. Ces demandes prennent effet lors de leur réception et demeurent valides tant qu'elles ne sont pas retirées ou remplacées à moins que la municipalité n'ait résilié la résolution prévoyant la possibilité de voter par correspondance.

Bureau d'élection Sherbrooke 2009
191, rue du Palais, local 104, C. P. 610, Sherbrooke QC J1H 5H9 - Téléphone : 819 822-6100

DONNÉ à Sherbrooke, ce 12e jour de septembre 2009,
Me Isabelle Sauvé, présidente d'élection.

285626



AVIS PUBLIC d'élection

Ville de Sherbrooke

Date du scrutin
2009 (année) **11** (mois) **01** (jour)

AVIS PUBLIC est, par la présente, donné aux électeurs de la Ville de Sherbrooke par Me Isabelle Sauvé, présidente d'élection, que :

1. Les postes suivants sont ouverts aux candidatures :
   - le poste de maire de la Ville de Sherbrooke;
   - les postes de conseillers pour les districts suivants :

Arrondissement de Brompton :
District 1.0 de Brompton
District 1.1 de Beauvoir
(conseiller d'arrondissement)
District 1.2 des Moulins
(conseiller d'arrondissement)

Arrondissement de Fleurimont :
District 2.1 du Pin-Solitaire
District 2.2 des Quatre-Saisons
District 2.3 de Desranleau
District 2.4 de Lavigerie
District 2.5 de Marie-Rivier

Arrondissement de Lennoxville :
District 3.0 de Lennoxville
District 3.1 d'Uplands
(conseiller d'arrondissement)
District 3.2 de Fairview
(conseiller d'arrondissement)

Arrondissement du Mont-Bellevue :
District 4.1 du Centre-Sud
District 4.2 d'Ascot
District 4.3 de la Croix-Lumineuse
District 4.4 de l'Université

Arrondissement de Rock Forest–Saint-Élie–Deauville :
District 5.1 de Deauville
District 5.2 des Châteaux-d'Eau
District 5.3 de Rock Forest
District 5.4 de Saint-Élie

Arrondissement de Jacques-Cartier :
District 6.1 de Beckett
District 6.2 du Domaine Howard
District 6.3 de Montcalm
District 6.4 du Carrefour

2. Toute déclaration de candidature devra être produite au bureau de la présidente d'élection, entre le 18 septembre et le 2 octobre 2009, du lundi au vendredi, de 9 h 00 à 12 h 00 et de 13 h 30 à 16 h 30.
   À noter que le vendredi 2 octobre 2009, le bureau sera ouvert de 9 h 00 à 16 h 30 de façon continue.
3. Si plus d'un candidat pose sa candidature à un même poste, un scrutin sera tenu le 1er novembre 2009, de 10 h 00 à 20 h 00, et un vote par anticipation sera tenu le 25 octobre 2009, de 12 h 00 à 20 h 00.
4. Renseignements sur le vote par correspondance :
   - tout électeur inscrit sur la liste électorale à un autre titre que celui de personne domiciliée et qui en fait la demande peut voter par correspondance;
   - la date limite de réception au bureau de la présidente d'élection de la demande de voter par correspondance est le dernier jour pour présenter une demande devant la commission de révision, soit le 14 octobre 2009;
   - les bulletins de vote seront expédiés le 15 octobre 2009;
   - le ou les bulletins de vote devront être reçus au bureau de la présidente d'élection au plus tard à 16 h 30, le 30 octobre 2009;
   - les électeurs pouvant voter par correspondance qui n'auront pas reçu le ou les bulletins de vote pourront communiquer avec la présidente d'élection afin de les obtenir à compter du 26 octobre 2009.
5. J'ai nommé Me Line Chabot pour agir à titre de secrétaire d'élection et comme adjointe pour recevoir des déclarations de candidatures.
6. J'ai nommé M. Richard Dion comme adjoint pour recevoir les déclarations de candidatures pour le district 4.1 du Centre-Sud.
7. Les formulaires de déclaration de candidature sont disponibles et un rendez-vous peut être pris avec la présidente d'élection ou ses adjoints pour produire les déclarations de candidatures à l'adresse et au numéro de téléphone suivants :

Bureau d'élection Sherbrooke 2009
191, rue du Palais, local 104, C. P. 610, Sherbrooke QC J1H 5H9 - Téléphone : 819 822-6100

DONNÉ à Sherbrooke, ce 12e jour de septembre 2009,
Me Isabelle Sauvé, présidente d'élection.

285626

Canada
Province de Québec
District de Saint-François
Localité Sherbrooke

COUR DU QUÉBEC
Chambre civile
Division des petites créances

ORDONNANCE
(Art. 139 C.p.c.)

Il est ordonné aux défendeurs ci-dessous mentionnés d'informer le greffier de l'option choisie dans un délai de trente (30) jours de la publication de la présente ordonnance. Des copies de la demande et de l'avis des options du défendur ont été laissées au greffe de cette cour à votre intention. À défaut de ce faire, jugement pourra être rendu contre vous sans autre avis ni délai.

Défendeurs	No dossiers	Demandeurs
Angel Buzzel	450-32-013754-098	Annie Paquette
Lucie Vaillancourt et Gaétan Leblanc	450-32-013755-095	Serge Aubin
Linda Lennon	450-32-014016-091	Laurent Bergeron
Nathalie Mercier	450-32-014047-096	Christian Labonté
Bruno Rathbone	450-32-014053-094	Jessica Vaillancourt-Perron
Jean Desharnais	450-32-014054-092	Claude Nadeau
Manon Tellier	450-32-014015-093	Hélène Lacroix

Julie Brunelle
Greffière adjointe

285614

MUNICIPALITÉ DE HATLEY

Appel d'offres

MAÎTRE DE L'OUVRAGE :
MUNICIPALITÉ DE HATLEY
2100, route 143
Hatley (Québec) J0B 4B0

PROJET :
Chemin Kingscroft - Travaux de voirie et remplacement d'un ponceau

La Municipalité de Hatley demande des soumissions pour les travaux décrits ci-dessus. Elles devront être présentées dans l'enveloppe fournie à cette fin et le soumissionnaire devra y être clairement identifié.

Les plans et cahiers des charges ainsi que la formule de soumission pourront être obtenus à compter du **mardi 15 septembre 2009 à 14 heures,** au bureau de Teknika HBA inc., situé au 150, rue de Vimy, Sherbrooke (Québec) J1J 3M7, sur remise en argent ou sous forme d'un chèque visé fait à l'ordre de ladite firme, d'un montant de cent dollars (100 $) taxes incluses - **NON REMBOURSABLE**.

Pour être considérée, toute soumission devra être accompagnée :

1º d'un cautionnement de soumission ou d'un chèque visé d'un montant équivalant à au moins 10 % du montant total de la soumission, fait à l'ordre de la Municipalité de Hatley et valide pour une période de quatre-vingt-dix (90) jours suivant l'ouverture des soumissions;

2º d'une lettre d'intention de la part d'une compagnie autorisée à se porter caution s'engageant à fournir un cautionnement d'exécution équivalant à 50 % du montant du contrat, ainsi qu'une garantie de paiement des gages, matériaux et main-d'oeuvre équivalant à 50 % du montant du contrat.

Seuls les cautionnements émis par les compagnies détenant un permis d'assureur au Canada seront acceptés aux termes du document d'appel d'offres.

Seules les offres présentées par des entrepreneurs qui auront commandé les documents d'appel d'offres au même nom que celui sous lequel ils soumissionnent seront considérées. Dans le cas d'un consortium, cette exigence est considérée satisfaite lorsque chacune des parties s'est procuré lesdits documents.

Seules sont considérées aux fins d'octroi du contrat les soumissions des entrepreneurs ayant un établissement au Québec ou, lorsqu'un accord intergouvernemental de libéralisation des marchés est applicable, au Québec ou dans une province ou un territoire visé par cet accord, et détenant, le cas échéant, la licence requise en vertu de la Loi sur le bâtiment (L.R.Q. c.B.-1.1).

Les soumissions seront reçues à l'hôtel de ville de la municipalité de Hatley, par M. Roland Gascon, directeur général, à l'adresse indiquée ci-dessus, **le ou avant le mardi 29 septembre 2009 à 14 heures**, pour être ouvertes publiquement à la même heure et au même endroit.

La Municipalité de Hatley ne s'engage à retenir ni la plus basse ni aucune des soumissions présentées.

Septembre 2009
Municipalité de Hatley
Roland Gascon, dir. gén.

285649

TEKNIKA HBA
150, rue de Vimy
Sherbrooke (Québec) J1J 3M7
Tél. : 819 562-3871
Télec. : 819 563-3850
TEKNIKA HBA

AVIS

Prenez avis que la compagnie 9173-2875 Québec inc. a l'intention de demander sa dissolution au registraire des entreprises.

285688

AVIS PUBLIC
VILLE DE SHERBROOKE

Prenez avis que la séance régulière du conseil municipal prévue le 5 octobre 2009 a été devancée au 1er octobre 2009, à 17 h, par la résolution C.M. 2009-5960-00.

Me Isabelle Sauvé
Greffière

Ville de Sherbrooke
www.ville.sherbrooke.qc.ca

285648

Le scrabble

Bonne fête
10 ans de Scrabble

Cette chronique de Scrabble débute sa dixième année d'existence. Nous partageons ainsi avec plusieurs personnes notre passion du loisir le plus répandu au monde : le Scrabble.

Si vous avez des questions concernant cette chronique et la façon de jouer les parties, n'hésitez pas à communiquer avec Francine Plante (819 562-2601) ou Gilles Couture (819 539-4738). Vous pouvez aussi m'écrire à : maudegilles@bell.net

PARTIE 1

TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1. RLSWEVI			
2. LW+REVJU	VISER	H4	24
3. EJLRV+AN	WUS	6F	32
4. NR+EALAO	JAVEL	9G	36
5. A+PRNSIE	ENRÔLA	L4	30
6. ESOAMGH	RAPINES	10B	82
7. GMO+AIUM	HASE	M7	41
8. U+NFEENK	GOMMAI	3D	23
9. NNU+TZUO	KIFÉE	E9	34
10. UU+CTNQE	ZONENT	J6	37
11. CNU+XOS?	QUÊTE	12A	40
12. RELTIEI	EXCUSON(S)	13E	72
13. REFICNS	LITIÈRE	N1	74
14. CFR+?AMU	SIEN	14E	43
15. C+DAEOEI	(S)MURFA	15H	45
16. IO+DRUTA	DÉCALE	1J	36
17. IORT+AHE	QUAD	A12	36
18. OT+BTBUE	HIERA	N10	45
19. BBOTU+IP	EXIT	F12	26
20. BBOPU+LY	SMURFAIT	15H	42
21. BBOU+TDS	POLY	E2	30
22. B+OLG	BOUDÂTES	C6	28
	IBO	5H	21
			877

PARTIE 2

TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1. RIEAHQU			
2. HI+BANTM	RAQUE	H4	26
3. BHIN+UOS	MATRAQUE	H1	48
4. B+OUSEES	HUIONS	9C	31
5. PUAOTE?	ÉBOUASSE	5D	90
6. EEBLVSD	ÉTOUPE(R)A	8H	86
7. EV+TAVCE	BLEDS	8A	42
8. ETV+NLRI	AVEC	4A	28
9. EPNYENE	VENTILER	M7	82
10. EEN+DTNE	PENTY	10J	42
11. NEEORAF	RÉENTEND	4H	78
12. ENO+TUSZ	FARÉ	15L	45
13. STU+OE?U	NOVEZ	B2	74
14. HLGRJEI	BOUTU(R)ES	A8	80
15. GHILR+AX	JE	3M	38
16. GH+AIKLL	LARIX	11G	54
17. GHIL+DCR	KOLA	3A	46
18. DGL+SMIO	ARCHI	H11	33
19. DGIL+WRT	MOKAS	A1	49
20. DLRT+AIM	WHIG	14G	21
21. ALRT+GIA	DENIM	N2	22
22. R+IF	GLATIRA	12C	20
	IF	11D	22
			1057

Si vous désirez obtenir des renseignements sur le Scrabble duplicate ou connaître les avantages de jouer en club, communiquez avec Francine Plante 562-2601 pour la région de Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-3814 pour celle de Drummondville, Gaétane Provencher 758-8020 pour Victoriaville, Thérèse Thibault 849-7481 ou Gisèle Chouinard 849-6230 pour Coaticook.

AVIS DE DISSOLUTION

Prenez note que la compagnie Céramique G.G. inc., ayant son siège social au 1053, route 118, Bury (Québec) J0B 1J0, a l'intention de demander sa dissolution au registraire des entreprises du Québec.

Guy Gilbert, président
Sherbrooke, le 10 septembre 2009 285682

AVIS PUBLIC
VILLE DE SHERBROOKE

Arrondissement de Brompton
Dérogations mineures
163, rue Mullins
73-75, rue Laval

À TOUS LES INTERESSÉS,
PRENEZ AVIS qu'à la séance du conseil de l'arrondissement de Brompton de la Ville de Sherbrooke qui se tiendra à la salle de délibérations au 133, rue Laval, à Sherbrooke, le 28 septembre 2009, à 19 h, le conseil statuera sur les demandes de dérogation mineure aux immeubles sis :

163, rue Mullins :

1. d'autoriser une distance minimale de 1,1 mètre entre l'abri d'auto (poteaux) et la ligne latérale droite de lot;

73-75, rue Laval :

1. une marge de recul avant minimale de 8,8 mètres (centre de l'emprise de la rue Laval);
2. une largeur minimale de cour latérale gauche de 1,6 mètre;
3. une largeur minimale de cour latérale droite de 0,75 mètre;
4. une somme minimale des largeurs des cours latérales de 2,35 mètres;
5. une profondeur de la cour arrière de 0,0 mètre;
6. un empiètement maximal de 1,82 mètre pour l'escalier projeté, localisé en façade, donnant accès au rez-de-chaussée.

TOUT intéressé peut se faire entendre par le conseil relativement à cette demande.
DONNÉ À SHERBROOKE, ce 12e jour de septembre 2009.

Pierre Auger,
Directeur

Ville de Sherbrooke
www.ville.sherbrooke.qc.ca 285637

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
COUR DU QUÉBEC
DISTRICT DE QUÉBEC
Cause no : 200-22-048863-096
DISTRICT DE SAINT-FRANÇOIS
Shérif no : 450-18-000218-098

AVIS DE VENTE PAR SHÉRIF
(ART. 670 C.P.C.)
SUITE À UN BREF DE SAISIE EN EXÉCUTION IMMOBILIÈRE

CAMIONS INTER ESTRIE (1991) INC.
Partie demanderesse
c.
RICHARD AUDET
et
LES ENTREPRISES RICHARD AUDET INC.
Parties défenderesses

DÉSIGNATION

« Un immeuble connu et désigné comme étant le lot TROIS MILLION CENT QUATRE-VINGT-TREIZE MILLE QUATRE CENT QUATRE-VINGT-UN (3 193 481) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Sherbrooke.
Le tout avec bâtisses dessus construites, portant le numéro civique 1383, chemin Édouard-Roy, Saint-Élie d'Orford, province de Québec, J0B 2S0, circonstances et dépendances. »

MISE À PRIX

La mise à prix est fixée à 41 500,00 $. Elle représente 25 % de l'évaluation de l'immeuble portée au rôle d'évaluation municipale de la municipalité, multipliée par le facteur comparatif établi pour ce rôle par le ministre des Affaires municipales, du Sport et du Loisir, en vertu de la Loi sur la fiscalité municipale.
Sous réserve du droit de rétention prévu à l'article 689 du C. p. c., ce montant est la somme minimale que l'adjudicataire devra verser au shérif, en argent ou par chèque certifié au nom du MINISTRE DES FINANCES conformément à l'article 670 e) du C.p.c. lors de la vente.
Cette vente sera faite sous réserve de la Loi sur l'acquisition de terres agricoles par des non-résidents (L.R.Q., c. A-4.1) et sous réserve de la Loi concernant les droits sur les transferts de terrains (L.R.Q., c. D-17).
Pour être vendu au PALAIS DE JUSTICE DE SHERBROOKE situé au 375, rue King Ouest, Sherbrooke, Québec, J1H 6B9, salle RC-15, mercredi 21 octobre 2009 à 10 h.
Sherbrooke, district de Saint-François,
3 septembre 2009.
Lyne Carrier, shérif adjointe
285605

PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DE MEMPHRÉMAGOG
MUNICIPALITÉ D'EASTMAN

APPEL D'OFFRES

PROJET : **Collecte et transport des matières résiduelles et récupérables, enfouissement au site désigné**

PROPRIÉTAIRE : **MUNICIPALITÉ D'EASTMAN**
160, chemin George-Bonnallie
Eastman (Québec) J0E 1P0

RESPONSABLE : **M. Lionel Boudreau, directeur général**
Téléphone : (450) 297-3440
Télécopieur: (450) 297-3448
Courriel : dg.eastman@bellnet.ca

Description des travaux du projet

La Municipalité d'Eastman demande des soumissions pour la **« collecte et le transport des matières résiduelles et récupérables »**.

La Municipalité d'Eastman, la propriétaire, pourrait accorder un contrat de services d'une durée de trois (3) ans concernant les années 2010, 2011 et 2012.

Documents de soumission

Le dossier de soumission du présent appel d'offres est disponible sans frais aux soumissionnaires intéressés, à compter de 9h00, heure locale, le mardi 8 septembre 2009, au bureau municipal situé à l'Hôtel de Ville d'Eastman au 160, chemin George-Bonnallie, Eastman (Québec) J0E 1P0.

Clôture et ouverture des soumissions

Les soumissions seront remplies sur le bordereau préparé à cet effet et remises avec le devis dans une enveloppe cachetée portant la mention **« COLLECTE ET TRANSPORT DES MATIÈRES RÉSIDUELLES ET RÉCUPÉRABLES »** et devront être physiquement au Bureau municipal, Hôtel de Ville d'Eastman, 160 George-Bonnallie, Eastman, QC J0E 1P0 avant 11h00, heure locale, le lundi 28 septembre 2009, où celles-ci seront régulièrement et publiquement ouvertes, aux mêmes date, heure et endroit.

La municipalité ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et ouvertes et n'encourt aucune obligation d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaire (s).

DONNÉ À EASTMAN,
ce 8 septembre 2009

Lionel Boudreau
Secrétaire-trésorier et directeur général
285638

ville de
Cookshire-Eaton

Appel d'offres

MAÎTRE DE L'OUVRAGE :
VILLE DE COOKSHIRE-EATON
220, rue Principale Est
Cookshire (Québec) J0B 1M0
OBJET : Servitude Pope - Reconstruction et prolongement des services municipaux

La Ville de Cookshire-Eaton demande des soumissions pour les travaux décrits ci-dessus. Elles devront être présentées dans l'enveloppe fournie à cette fin et le soumissionnaire devra y être clairement identifié.
Les plans et cahier des charges ainsi que la formule de soumission pourront être obtenus **à compter du lundi 14 septembre 2009, à 13 h 30**, au bureau de Teknika HBA inc., situé au 150, rue de Vimy, Sherbrooke (Québec) J1J 3M7, sur remise en argent ou sous forme d'un chèque visé fait à l'ordre de ladite firme, au montant de cent cinquante dollars (150 $), taxes incluses - **NON REMBOURSABLE**.
Pour être considérée, toute soumission devra être accompagnée :

1. d'un cautionnement de soumission ou d'un chèque visé fait à l'ordre de la Ville de Cookshire-Eaton au montant de 45 000 $ et valide pour une période de quatre-vingt-dix (90) jours;
2. d'une lettre d'intention de la part d'une compagnie autorisée à se porter caution s'engageant à fournir un cautionnement d'exécution équivalant à 50 % du montant du contrat, ainsi qu'une garantie de paiement des gages, matériaux et main-d'oeuvre équivalant à 50 % du montant du contrat.

Les soumissions seront reçues à l'hôtel de ville de la Ville de Cookshire-Eaton, par M. André Croisetière, directeur général et secrétaire-trésorier, à l'adresse indiquée ci-dessus, **le ou avant le mardi 29 septembre 2009 à 11 heures**, pour être ouvertes publiquement à la même heure et au même endroit.
La Ville de Cookshire-Eaton ne s'engage à retenir ni la plus basse ni aucune des soumissions présentées.
Septembre 2009

André Croisetière
Directeur général et secrétaire-trésorier
285636

TEKNIKA HBA INC.
150, rue de Vimy
Sherbrooke (Québec) J1J 3M7
Tél. : 819 562-3871
Télec. : 819 563-3850
TEKNIKA HBA

AVIS DE DISSOLUTION

Prenez note que la compagnie Marché JoJo inc., ayant son siège social au 791, rue Hardwood Flat, Bury (Québec) J0B 1J0, a l'intention de demander sa dissolution au registraire des entreprises du Québec.

Josée Busque, présidente
Sherbrooke, le 10 septembre 2009
285683

AVIS PUBLIC
VILLE DE SHERBROOKE

ARRONDISSEMENT DE JACQUES-CARTIER

PRENEZ AVIS que la séance ordinaire du Conseil de l'arrondissement de Jacques-Cartier de la Ville de Sherbrooke prévue le 8 octobre 2009 a été devancée au 1er octobre 2009, à 12 h 45 par la résolution C.A. AJC 09-1759-01.

Sylvie St-Pierre
Secrétaire

Ville de Sherbrooke
www.ville.sherbrooke.qc.ca 285684

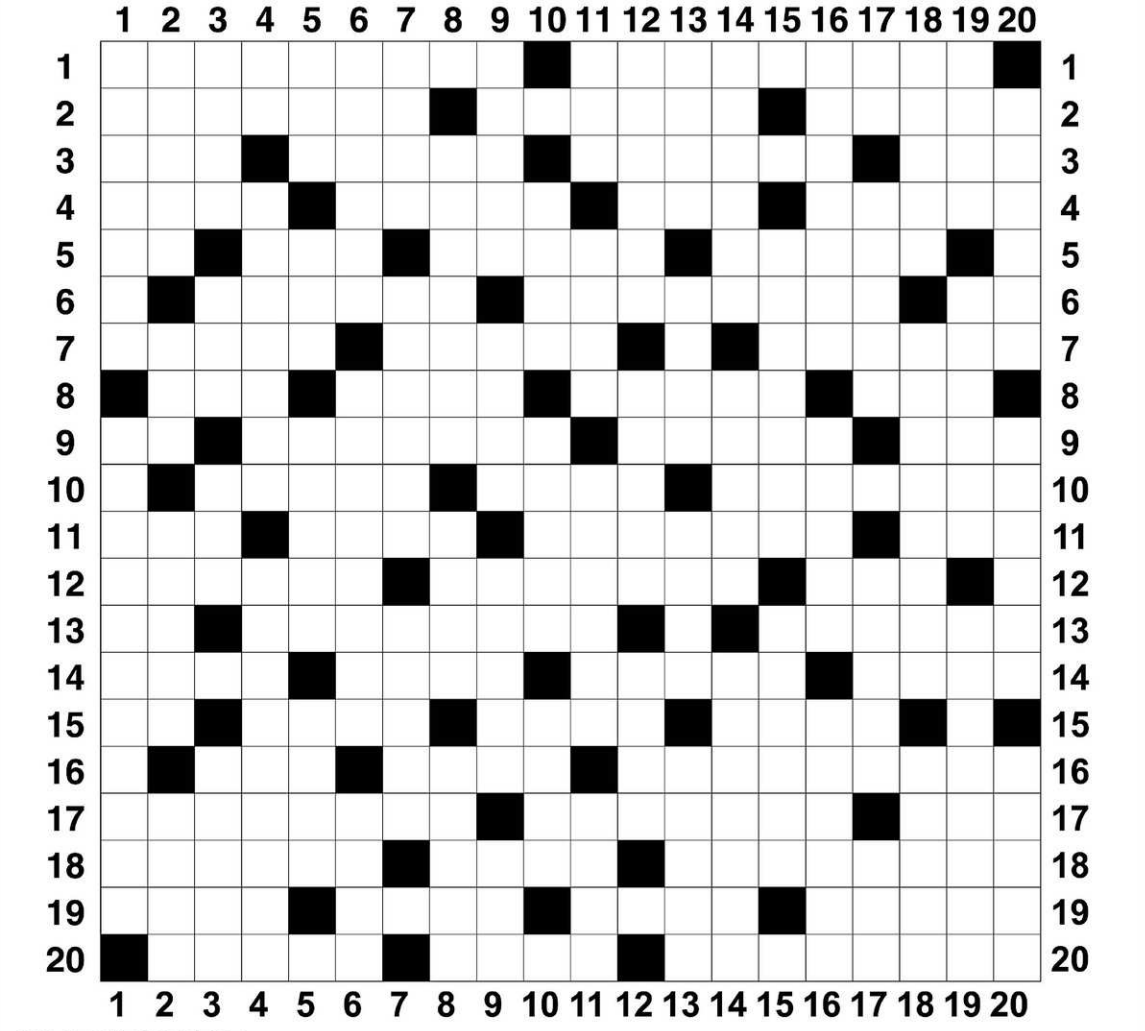
Prière infaillible
à la vierge Marie

Fleur toute belle du Mont-Carmel, vigne fructueuse, splendeur du ciel, mère bénie du fils de Dieu, assistez-moi dans mes besoins. Ô étoile de la mer, aidez-moi et montrez-moi ici même que vous êtes ma mère, Ô sainte Marie, mère de Dieu, reine du ciel et de la terre, je vous supplie du fond du coeur de m'appuyer dans cette demande. (Formulez ici sa demande). Personne ne peut résister à votre puissance, Ô Marie, conçue sans péché, priez pour nous qui avons recours à vous (3 fois). Sainte-Marie, je remets cette cause entre vos mains (3 fois). Faites cette prière 3 jours de suite et vous devrez ensuite la publier. La faveur demandée vous sera accordée.

M.L. 285609

Les mots croisés

MOTS CROISÉS — No 380 — Par Michel Hannequart www.hannequart.com



HORIZONTALEMENT

1. Pli arrondi et disgracieux sur le ventre - Qui a du ventre.
2. Carré de pâte farci - Projet irréalisable - Recouvre les dents.
3. Baie du Japon - Exprimer par des gestes - Oiseau chanteur - Lettre grecque.
4. Personnes sottes - Danse cubaine - Pour désigner - Piquant d'une plante.
5. Caesium - Partie centrale - Univers - Indocile.
6. Joie collective - Coiffure de nonne - Saint.
7. Tables de bouchers - Massif d'Europe - Style de Bob Marley.
8. Ancien oui - Pénible - Ouvrage en prose - Trompés.
9. Soldat américain - Être indifférent - Poisson - Levant.
10. Ville du nord du Chili - Préfixe qui multiplie - Déterminer la valeur.
11. Musique d'Algérie - Adjectif numéral - Point de l'horizon - D'aller.
12. Capsule cylindrique - Fabriquées en série - Médecin.
13. Le premier prix - Congédier - Débarrassée de sa coquille.
14. Rivière du Congo - Sombre - Terme d'informatique - Expresso.
15. Id est - Mars ou Arès - Naturel - Fait tort à quelqu'un.
16. Passe par le chas - Mer grecque - Femmes de lettres.
17. Couverte de duvet - Sortir du sommeil - Troublé.
18. Fragments - Erato ou Thalie - Cruauté.
19. Circule à Oudong - Formulés - Pas à toi - Impératrice d'Orient.
20. Monument funéraire - Tondu - Très tendus.

VERTICALEMENT

1. Ventre rebondi - Avoir des grenouilles dans le ventre.
2. Lieu reposant - Après moi - Ventilée - Amant de Galatée.
3. Partie de l'oeil - Petit poème - Plante à bulbe - Bon morceau.
4. Rigolé - Déborder - Champignon parasite.
5. Bohémien - À moi - Jaillit - Hameau antillais.
6. Usés - Vieille - Avachie.
7. Capitale du Pérou - D'un État d'Océanie - Prédestinés.
8. Enchevêtrer - Pronom relatif - Se lamenter.
9. Moteur suralimenté - En état de - On y parle arabe - Nos voisins.
10. 1/16e de livre - Désavoué - Qui ont vu le jour.
11. Style de jazz - Portion - Bruit de chat - Grand-mère.
12. Assaisonner - Poisson-perroquet - Bolet.
13. Prend un repas - Lieu de recherches - Incisive - Surfaces circulaires.
14. Grosse mouche - Revolvers - Chic.
15. Éventrés - Décapiter.
16. Jeune fille - Épée d'armes - Belgrade en est la capitale.
17. De minuit à midi - Souricière - Élégants - Partie du cheval.
18. Originaire - Guerre de harcèlement - Fromages blancs.
19. Mets provençal - Se servir d'un tamis - Pas très viril.
20. Uvule - Dessinée - Transpirations.

Solution du dernier numéro

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	H	O	L	D	U	P	■	C	H	I	R	O	M	A	N	C	I	E	N	■
2	A	B	A	I	S	S	E	R	■	R	E	F	U	S	■	H	O	T	E	L
3	N	E	M	■	A	Y	M	A	R	A	■	F	E	T	E	E	■	A	V	E
4	D	I	E	U	■	C	U	B	E	■	S	E	T	H	■	M	A	G	E	S
5	B	R	■	B	A	H	■	E	I	D	E	R	■	M	A	I	N	E	■	T
6	A	■	P	A	I	E	N	■	T	O	R	T	U	E	U	S	E	■	L	E
7	L	A	I	C	S	■	A	L	E	N	E	■	N	■	D	E	T	O	U	R
8	L	I	E	■	E	R	R	E	R	■	S	A	I	S	I	■	H	I	C	■
9	■	E	G	O	■	H	I	V	E	R	■	U	R	A	T	E	■	S	I	L
10	A	■	E	C	R	A	N	■	S	O	R	T	■	L	I	M	P	I	D	E
11	M	D	■	R	A	P	E	E	■	T	A	R	T	U	F	E	■	L	E	S
12	B	O	L	E	T	S	■	C	H	I	M	E	R	E	■	T	E	L	■	E
13	I	D	E	■	S	O	C	R	A	T	E	■	O	■	E	S	P	O	I	R
14	D	U	E	L	■	D	R	U	S	■	A	U	C	U	N	■	I	N	N	■
15	E	S	■	O	T	E	E	■	C	O	U	T	■	N	E	N	E	■	D	U
16	X	■	C	O	R	■	E	C	H	E	■	E	N	C	R	O	U	T	E	R
17	T	R	I	P	O	T	E	R	■	T	A	R	D	I	V	E	■	I	C	I
18	R	A	T	I	T	E	■	E	B	A	H	I	■	N	E	U	V	A	I	N
19	E	D	E	N	■	L	A	M	A	■	A	N	S	E	■	D	A	R	S	E
20	S	E	R	G	E	S	■	E	L	A	N	S	■	S	A	S	S	E	■	R

Raymond Chabot inc.

LOI SUR LA FAILLITE ET L'INSOLVABILITÉ

AVIS DE LA PREMIÈRE ASSEMBLÉE DES CRÉANCIERS

Dans l'affaire de la faillite de :

PLOMBERIE PIERRE MARCOTTE INC.

Avis est par les présentes donné que la faillite de *Plomberie Pierre Marcotte Inc.* ayant fait affaires au 19, rue Jeannot, Windsor, Québec J1S 2L5, est survenue le 3 septembre 2009, et que la première assemblée des créanciers sera tenue le 23 septembre 2009, à 10 h, au 455, rue King Ouest, bureau 500, Sherbrooke, Québec.

Fait à Brossard, le 12 septembre 2009.

RAYMOND CHABOT INC.
Syndic de l'actif de
PLOMBERIE PIERRE MARCOTTE INC.
Karina Tardif, CMA, CIRP
Responsable de l'actif

Société affiliée de Raymond Chabot Grant Thornton S.E.N.C.R.L.
5811, boul. Taschereau, bureau 400
Brossard (Qc) J4Z 1A5
Tél. : (514) 875-6633 • Téléc. : (514) 875-6632
www.raymondchabot.com

285828

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
COUR DU QUÉBEC
DISTRICT DE MONTRÉAL
Cause no : 500-22-142321-077
DISTRICT DE SAINT-FRANÇOIS
Shérif no : 450-18-000217-090

AVIS DE VENTE PAR SHÉRIF
(ART. 670 C.P.C.)
SUITE À UN BREF DE SAISIE EN EXÉCUTION IMMOBILIÈRE

9115-9277 QUÉBEC INC.
et
JOSE VASQUEZ
et
AZENETH GARCES
Parties demanderesses
c.
ANDRÉ MAILLOUX
et
9180-5804 QUÉBEC INC.
et
DANIEL GAGNON
et
FREIGHT BROKER & TRUCKER (ST-CLAUDE) CORPORATIONS
et
GESTION CAPITAL ACTION
Parties défenderesses

DÉSIGNATION

« Un certain terrain connu et désigné comme étant le lot numéro UN MILLION TRENTE ET UN MILLE HUIT CENT QUATRE-VINGT-DIX (1 031 890) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Sherbrooke.

Avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, sises au 1381, rue De Dorval, Sherbrooke, province de Québec, J1H 4K9.

Sujet ledit immeuble à toutes les servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant exister en vertu des titres antérieurs. »

MISE À PRIX

Étant donné qu'il s'agit d'une résidence familiale, la mise à prix est fixée à 36 800,00 $. Elle représente 50 % de l'évaluation de l'immeuble portée au rôle d'évaluation municipale de la municipalité, multipliée par le facteur comparatif établi pour ce rôle par le ministre des Affaires municipales, du Sport et du Loisir, en vertu de la Loi sur la fiscalité municipale.

L'adjudicataire devra verser au shérif, sous réserve du droit de rétention prévu à l'article 689 du C. p. c., en argent ou par chèque certifié au nom du MINISTRE DES FINANCES conformément à l'article 670 e) du C.p.c., un montant de 18 400,00 $ lors de la vente.

Ce montant représente 25% de l'évaluation de l'immeuble portée au rôle d'évaluation municipale de la municipalité, multipliée par le facteur comparatif établi pour ce rôle par le ministre des Affaires municipales, du Sport et du Loisir, en vertu de la Loi sur la fiscalité municipale.

Cette vente sera faite sous réserve de la Loi sur l'acquisition de terres agricoles par des non-résidents (L.R.Q., c. A-4.1) et sous réserve de la Loi concernant les droits sur les transferts de terrains (L.R.Q., c. D-17).

Pour être vendu au PALAIS DE JUSTICE DE SHERBROOKE situé au 375, rue King Ouest, Sherbrooke, Québec, J1H 6B9, salle RC-15, mercredi 14 octobre 2009 à 10 h.

Sherbrooke, district de Saint-François,
3 septembre 2009.
Lyne Carrier, shérif adjointe

285604

Don in memoriam
Un don de réconfort et d'espoir
819 822-2125
www.fqc.qc.ca
Fondation québécoise du cancer

Guide des rubriques

Pour placer une annonce classée
819 564-2222
Sans frais **1 800 567-6955**
Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00
Interac PAIEMENT DIRECT MasterCard VISA

La Tribune et ***La Nouvelle*** 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

CVENDU.ca C'EST GRATUIT ! — Le site des **petites annonces** de **La Tribune**

Cabanes à sucre 1

IMMOBILIER
ACHAT, VENTE, ÉCHANGE

Propriétés - bungalows 2
Maisons ouvertes 4
Propriétés à revenus 6
Condominiums à vendre 8
Maisons de campagne 10
Maisons mobiles 12
Bord de l'eau 14
Chalets à vendre 16
Propriétés désirées ou à échanger 18
Terres, terrains 20
Fermes 22
Érablières et sucreries 24
Commerces à vendre 26
Bâtisses industrielles 28
Bâtisses commerciales 30
Propriétés hors-Sherbrooke 32
Villégiature hors-Québec 34
Clin d'oeil 38
Les bébés de la semaine 39

IMMOBILIER
LOCATION

Appartements arr. de Brompton 41
Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont) 42
Appartements arr. de Lennoxville 44
Appartements arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Université, Ascot) 46
Appartements arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville 48
Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord) 50
Appartements Magog 52
Appartements bord de l'eau 54
Appartements autres 56
Maisons à louer 58
Appartements, maisons à partager 60
Appartements, maisons désiré(e)s 62
Condominiums à louer 64
Vacances, condos 65
Chambres à louer 66
Chambres et pension 68
Chambres et pension 3e âge 70
Résidences retraités 72
Chalets à louer 74
Locaux à louer ou partager 78
Commerces à louer 80
Entrepôts, garages à louer 82

VÉHICULES AUTOMOBILES

Camions, 4x4, fourgonnettes 101
Pièces d'autos et camions 102
Pneus 103
Autos à vendre 104
Véhicules 5000 $ et moins 106
Véhicules à louer 108
Véhicules antiques et de collection 110
Véhicules lourds 112
Entreposage de véhicules 114

VÉHICULES RÉCRÉATIFS

Motorisé 121
Roulottes tentes-roulottes 122
Bateaux, sports nautiques 124
Motoneiges 126
Tout-terrains 128
Triporteur-Quadriporteur 129
Motos, scooters 130
Remorques 132

LOISIRS

Activités, loisirs 141
Musiciens, groupes 142
Voyages, covoiturage 144

EMPLOIS

Personnel demandé 151
Travail demandé 152
Formation 153
Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés . . . 154

MARCHANDISES

Animaux 162
Meubles et électroménagers 164
Entreposage 166
Ordinateurs 168
Photographie 169
Électronique 170
Machines à coudre 172
Vêtements, friperies 174
Jouets, articles de bébés 176
Instruments de musique 178
Articles de sports 180
Bicyclettes 182
Piscines et spas 184
Camping 186
Chasse et pêche 188
Artisanat 190
Oeuvres d'arts, antiquités 192
Collectionneurs 194
Équipements à neige, abrasifs 196
Bois et équipement de chauffage 198
Tracteurs 210
Équipements de ferme 212
Équipements de restaurant 214
Équipements de commerce 215
Équipements de bureau 216
Équipements d'érablières 217
Machinerie et outillage 218
Matériaux de construction, rénovation 220
Fruits et légumes 221
Marchandise paysagement et jardinage 222
Ventes de garage arr. de Brompton 224
Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont) 226
Ventes de garage arr. de Lennoxville 228
Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Ascot) 230
Ventes de garage arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville 232
Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord) 236
Ventes de garage hors-Sherbrooke 238
Marchés aux puces 240
St-Valentin 241
Perdu, trouvé 242
Halloween 243
Divers à vendre 244
Noël 245
Demande à acheter ou échanger 246

SERVICES PERSONNELS

Rencontres, amité 261
Astrologie 262
Escortes 264
Massages 266

SERVICES DIVERS

Préparation de curriculum vitae 301
Internet, informatique 302
Traitement de texte, rédaction, traduction 303
Cours privés, formation 304
Traiteur, restauration 305
Esthétique, coiffure 306
Garderies, gardiennage 308
Avis de recherche 309
Travaux domestiques 310
Construction, rénovation 311
Déneigement 312
Réparation d'appareils 314
Déménagement, transport 316
Paysagistes 318
Services divers 320

FINANCES

Hypothèques 331
Argent à prêter 332
Argent demandé 334
Occasion d'affaires 336
Comptabilité, impôts 338
Services financiers 340

SOINS DE SANTÉ

Appareils orthopédiques 349
Santé 350
Soins thérapeutiques, massothérapie 352
Soins à domicile 354
Croissance personnelle 356

Éphémérides

LA PRESSE CANADIENNE

C'est le 12 septembre 2009.

2007 — À Maskinongé, Saïd Namouh est arrêté par la GRC et accusé de complot d'attentat à l'explosif en Autriche, planifié avec trois autres suspects arrêtés là-bas.

2005 — Israël met fin à 38 ans d'occupation de la Bande de Gaza.

2001 — Un adolescent de l'Ile-Bizard, alias Mafia Boy, écope de huit mois de garde ouverte et un an de probation pour piratage informatique.

2000 — Aux Pays-Bas, le parlement adopte une loi faisant des pactes civils entre homosexuels un mariage similaire à celui des hétérosexuels, avec divorce et droits d'adoption.

1997 — L'engin Mars Global Surveyor s'insère en orbite autour de la planète rouge, pour la cartographier.

1994 — Le Parti québécois de Jacques Parizeau fait élire 77 députés, le Parti libéral 47.

1992 — La navette Endeavour décolle de la Floride; l'équipage inclut Mark Lee et Jan Davis, premier couple marié à aller en orbite.

1989 — À Varsovie, l'avènement du gouvernement de Tadeusz Mazowiecki marque la fin du régime communiste.

1988 — L'ouragan le plus intense jamais observé dans l'hémisphère occidental, Gilbert, qui fait baisser la pression à 663,7 mm de mercure et soulève des vents de 233 km/h, atteint la Jamaïque; il fera plus de 300 morts autour du Golfe du Mexique.

1979 — La société forestière américaine ITT-Rayonier ferme son usine de Port-Cartier.

1977 — En arrivant à Tuktoyaktuk, à bord du J. E. Bernier, Réal Bouvier, Jacques Pettigrew, Marie-Eve Thibault et Pierre Bédard complètent le passage du Nord-Ouest, uniquement à la voile.

1977 — Charles Dutoit est nommé chef et directeur artistique de l'OSM.

1974 — L'empereur d'Éthiopie, Hailé Sélassié, régnant depuis 1930, est détrôné par des militaires.

1970 — En Jordanie, après avoir libéré les passagers, des pirates palestiniens font sauter trois avions détournés.

1943 — Un commando allemand extrait de sa résidence surveillée Benito Mussolini, qui avait été destitué par le Grand Conseil fasciste le 25 juillet.

1940 — À Montignac, en Dordogne, quatre adolescents découvrent dans la grotte de Lascaux des gravures et peintures vieilles de 17 000 ans; la trouvaille sera tenue secrète jusqu'à la fin de l'Occupation allemande, à l'été de 1944.

1928 — À La Malbaie, le Manoir Richelieu est rasé par le feu.

1772 — La Russie s'empare de Bakou et de Derbent, sur la mer Caspienne, aux dépens de la Perse.

1609 — Le navigateur anglais Henry Hudson entre dans le fleuve qui portera son nom.

Ils sont nés un 12 septembre:

Le roi François Ier (1494-1547)

Le chanteur français Maurice Chevalier (1888-1971)

Le sprinteur américain Jesse Owens (1913-80)

Ils nous ont quittés un 12 septembre:

2003: le chanteur américain Johny Cash (1932)

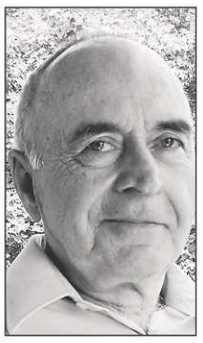
1993: l'acteur canadien Raymond Burr (1917)

1992: l'acteur américain Anthony Perkins (1932)

Citation du jour:

«Des chants à la louange de Monsieur Larousse, Quillet-aux-cieux, assurément.»

(Louis Gauthier, «Anna»)



André BÉCHARD

À la Maison Aube-Lumière, 10 septembre 2009, à l'âge de 67 ans, est décédé M. Béchard, fils de feu Lucien Béchard et de feu Noëlla Casavant, demeurant à East-Angus.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie, le dimanche 13 septembre 2009 de 10 h à 11 h. Suivi d'une cérémonie d'adieu à 11 h, en la chapelle du Complexe Odysséa. Inhumation à la Coopérative funéraire.

M. Béchard laisse dans le deuil ses enfants: Chantal (Jacques Thériault), Pierre, Michel (Elizabeth Bernier) et Corine (Daniel Pellerin); ses petits-enfants: Etienne, Julien, Félix et Théophile; son amie Noëlla Moisan; ses frères Roger Béchard (Françoise Lamoureux) et Gilles Bachard (Monique Lanciaux). Il était aussi le frère de feu Denis Béchard (Denise Lamoureux) et feu Ernest Béchard. Il laisse également ses neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille désire remercier le personnel soignant de La Maison Aube-Lumière, pour les bons soins prodigués à M. Béchard. En guise de sympathie, des dons à la **MAISON AUBE-LUMIÈRE**, 220, rue Kennedy Nord, Sherbrooke, J1E 2E7, seraient grandement appriéciés.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-juin
Sherbrooke (Québec)

COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DE L'ESTRIE

Tél.: 819 565-7646
Téléc.: 819 565-7844
info@coopfuneraire.com

In Mémoriam

BLAIS (Thérèse (Pépin))
85 ans, Sherbrooke
BREAULT (Hervé)
94 ans, Sherbrooke
BÉCHARD (André)
67 ans, Sherbrooke
BÉRUBÉ (Martial (Abbé))
90 ans, Nicolet
GATIEN (Jean-Pierre)
63 ans, Montréal
GRANDCHAMP (Paulette (Talon))
88 ans, Sherbrooke
LABRIE (Arthur)
94 ans, Sherbrooke
MORIN (Julie)
38 ans, St-Liboire

Nous offrons nos condoléances
aux familles éplorées

La Tribune



Martial (Abbé) BÉRUBÉ
1919 - 2009

À Trois-Rivières, le 10 septembre 2009, est décédé, à l'âge de 90 ans, M. l'abbé Martial Bérubé, fils de feu Arsène Bérubé et de feu Amélia Pineault, demeurant à Nicolet.

La crémation a eu lieu au crématorium Yves Houle. Les funérailles auront lieu le LUNDI 14 septembre à 14 h, en l'église Saint-Cyrille. Inhumation au cimetière Saint-Michel de Sherbrooke. La famille sera présente à l'église,le lundi, jour des funérailles, à compter de 13 h, pour rencontrer parents et amis et recevoir les marques de sympathies.

M. Bérubé laisse dans le deuil ses confrères prêtres du Grand Séminaire de Nicolet. Ses soeurs: Sr Catherine Bérubé, p.m. Montréal; Monique Bérubé. Sa belle-soeur: Alice Fontaine (feu Maurice Bérubé). Ses deux nièces: Jocelyne (Gérald Baillargeon), Maggy (Jean Plamondon). Ses neveux, nièces ainsi que de nombreux autres parents et amis.

Centre funéraire Yves Houle
4380 rue Principale
Saint-Cyrille-de-Wendover

Tél.: 1-800-561-2881
Télec.: 1 819 477-4289
www.centrefuneraireyveshoule.com

GRANIT KENEBEC
Ouvert les samedis
Spéciaux en magasin
MONUMENT et COMPTOIR
GRANIT DE 1ÈRE QUALITÉ
www.granitkenebec.com
819 829-9542
DIRECTEMENT DU MANUFACTURIER 275334

« Tout finit afin que tout recommence, tout meurt afin que tout vive. »

- Jean Henri Fabre

La Tribune

DONS PAR TESTAMENT

Pour soutenir la lutte contre le cancer
Guide d'information gratuit.

Société canadienne du cancer
Canadian Cancer Society

1 888 939-3333 | www.cancer.ca

284673



Thérèse (Pépin) BLAIS

Au CHUS Hôtel-Dieu, le 9 septembre 2009, à l'âge de 85 ans, est décédée Mme Thérèse Pépin Blais, épouse de feu Albert Blais, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie, le vendredi 11 septembre 2009 de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h et le samedi 12 septembre 2009, de 9 h à 10 h. Les funérailles seront célébrées, le SAMEDI 12 septembre 2009 à 10 h 30, en l'église Sainte-Jeanne-d'Arc, 1016 rue Galt Ouest, Sherbrooke. Les cendres seront déposées au Columbarium du Complexe 24-Juin, à une date ultérieure.

Mme Pépin-Blais laisse dans le deuil ses enfants: Micheline (feu Richard Laflamme); (Judith, Liette, Alain), Diane (Roger Bolduc); (Patrick, Hugo, Charles, Annie), Marcel (Isabelle, Sébastien), Danielle (Laurier Bouillette); (Émilie, Lydia), Lise, Renée, Hélène (Michel Dame); (Marie-Laurence, Gabrielle); ses nombreux arrière-petits-enfants; ses frères et soeurs: Jean-Paul Pépin (Claire), Lucienne (Marcel Grégoire), Rita (Gérard Grégoire), Madeleine, feu Gaston Pépin (Thérèse Bourgault), feu René Pépin (Liliane Bouffard), feu Claire Pépin (Roland Dionne); sa belle-soeur Sr. Olivette Blais. Elle laisse aussi de nombreux neveux, nièces, autres parents et amis.

Un merci spécial au docteur Martin Paquet et au docteur Line Delisle, ainsi qu'au personnel du 5C de l'Hôtel-Dieu, pour les bons soins prodigués à notre mère.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-juin
Sherbrooke (Québec)

COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DE L'ESTRIE

Tél.: 819 565-7646
Téléc.: 819 565-7844
info@coopfuneraire.com

Jean Pierre GATIEN
1945 - 2009

À Verdun, le samedi 5 septembre 2009 est décédé à l'âge de 63 ans, M. Jean Pierre Gatien.

Il laisse dans le deuil son fils Mathieu, sa soeur Andrée (Rudi), ses frères François (Catherine) et Daniel (Pat) ainsi que parents et amis.

Les funérailles seront célébrées le mardi 15 septembre 2009 à 13 h 00 en l'église St-Denis (454, Laurier Est, angle Berry). La famille vous accueillera dès 12 h 30, pour y recevoir les condoléances.



Hervé BREAULT

À l'IUGS Pavillon St-Vincent, le 7 septembre 2009, à l'âge de 94 ans, est décédé M. Hervé Breault, fils de feu Pierre Breault et de feu Rose-Emma Thétreault, demeurant à Sherbrooke.

Selon les volontés du défunt, il n'y aura pas d'expostion. Les amis seront présents à la Coopérative funéraire de l'Estrie, le LUNDI 14 septembre 2009 dde 10 h à 11 h, pour une rencontre fraternelle. Suivra une cérémonie d'adieu à 11 h en la chapelle du Complexe Odysséa. Les cendres seront déposées au Columbarium au Complexe 24-Juin.

Merci à tout le personnel du 4-B du Complexe Saint-Vincent, ainsi qu'un merci spécial à M. Richard Tremblay, pour les bons soins apportés à M. Breault au fil des ans. Merci également à Mgr Laurent Lareau, pour son soutien spirituel, ainsi qu'à Dominique Veilleux pour son amitié fidèle et sincère.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-juin
Sherbrooke (Québec)

COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DE L'ESTRIE

Tél.: 819 565-7646
Téléc.: 819 565-7844
info@coopfuneraire.com



Paulette (Talon) GRANDCHAMP

À l'IUGS Pavillon St-Joseph, le 9 septembre 2009, à l'âge de 88 ans, est décédée Mme Paulette Talon-Grandchamp, fille de feu Elzéar Talon et de feu Corrine Labbé. Veuve de feu Gabriel Grandchamp, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie, le MARDI 15 septembre 2009 de 9 h à 11 h. Suivra ue cérémonie d'adieu à 11 h à la chapelle du Complexe Odysséa. Les cendres seront déposées à la Mausolée des Jardins du Souvenir.

Mme Grandchamp laisse dans le deuil, sa fille Line Granchamp; ses soeurs: Suzanne (Maurice Théberge) et Georgette. Elle était aussi la soeur de feu Gaston, feu Yvan, feu Guy, feu Roger, feu Fernand-Joseph, feu Yvette, feu Jacqueline, feu Jean-Claude. Elle laisse également dans le deuil plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines et autres parents et amis.

Au printemps, une messe sera célébrée à la chapelle des Petites Soeurs de la Ste-Famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-juin
Sherbrooke (Québec)

COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DE L'ESTRIE

Tél.: 819 565-7646
Téléc.: 819 565-7844
info@coopfuneraire.com



Arthur LABRIE

À IUGS Pavillon Argyll, le 10 septembre 2009, à l'âge de 94 ans, est décédé M. Arthur Labrie, fils de feu Ernest Labrie et de feu Marie-Louise Castonguay, époux de feu Jeanne-D'arc Laframboise Labrie, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie, le samedi 26 septembre 2009 de 9 h 30 à 11 h 30 et de 13 h à 15 h. Suivi à 15 h d'une cérémonie d'adieu à la chapelle du Complexe Odysséa. Les cendres seront déposées au Cimetière St-Michel, à une date ultérieure.

M. Labrie laisse dans le deuil ses enfants: Gaétane (Alfred Nicol), Claude (Pauline Auger), Jean (Raymonde Caouette), Richard (Carole Martel), Nicole (Rock Bessette), Lise, Sylvie (Daniel Fortier), Michel. Ses petits-enfants ainsi que ses arrière-petits-enfants. Ses soeurs: Irène et Laurette Labrie. Il était aussi le frère de feu Adélard, feu Louis-Philippe et de feu Alice. Son beau-frère Gaston Laframboise, ainsi que neveux, nièces, cousins, cousines et autres parents et amis.

La famille désire remercier le Dr. Bruno Fluet et toute l'équipe du 3 ième étage, pour les bons soins prodigués à notre père. En guise de sympathie, des dons à la **SOCIÉTÉ ALZHEIMER DE L'ESTRIE**, 375, rue Argyll, Édifice Norton, Local 0625, Sherbrooke J1J 3H5, seraient grandement appréciés.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-juin
Sherbrooke (Québec)

COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DE L'ESTRIE

Tél.: 819 565-7646
Téléc.: 819 565-7844
info@coopfuneraire.com

Messe
1er anniversaire

À la douce mémoire de

ALBINA DEMERS

décédée le
13 septembre 2008



Mourir est bien peu de chose quand on continue de vivre dans le coeur des autres.

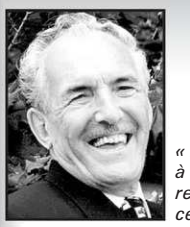
Une messe sera célébrée le dimanche 13 septembre 2009 à 9 h 30, en l'église Saint-Stanilas d'Ascot Corner.

Parents et amis sont invités à y assister.

Son époux Léon, sa fille Manon (Steve) ainsi que ses 3 petits-enfants.

283383

Remerciements



« Des mains toujours prêtes à rendre service ce sont reposées. Un coeur d'or a cessé de battre. »

Notre merci sincère à tous les parents et amis pour la sympathie témoignée lors du décès de

M. MAURICE LEHOUX

survenu le 21 août 2009

Nous avons été très sensibles à votre soutien de quelque manière que ce soit, par votre présence, vos offrandes de messes.

Son épouse Fernande, ses enfants : Donald, Lyse, Denis et Ghislaine et leur conjoint.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

283384



Julie MORIN
1971 - 2009

À la Maison Aube-Lumière, le 7 septembre 2009, à l'âge de 38 ans, est décédée madame Julie Morin, conjointe de Patrick Beauregard, fille de Roger Morin et de Gisèle Hébert, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le samedi 12 septembre 2009, de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h et le dimanche 13 septembre 2009 de 12 h à 14 h. Une cérémonie suivra à 14 h, en la chapelle du complexe Odysséa.

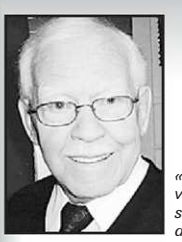
Madame Morin laisse dans le deuil, ses frères Jacques Morin (Chantal), Bruno Morin (Geneviève). Son neveu adoré Louka et son filleul Thomas Morin. Les enfants de son conjoint Patrick : Sarah, Luc et Steve. Son beau-père Aurel Beauregard (Micheline). Sa belle-mère Jeannine Houde. Son beau-frère Dany Beauregard (Sylvie) et sa belle-soeur Audette. Elle laisse également dans le deuil oncles, tantes, cousins, cousines et plusieurs ami(e)s.
La famille tient à remercier tout le personnel de La Maison Aube-Lumière ainsi que le personnel du CHUS Fleurimont pour les bons soins prodigués à Julie.
En guise de sympathie des dons à **LA MAISON AUBE-LUMIÈRE**, 220, rue Kennedy Nord, Sherbrooke (Québec) J1E 2E7 ou à la **FONDATION DU CANCER DU SEIN DU QUÉBEC**, 1155, boul. René-Lévesque Ouest, bur. 1003, Montréal (Québec) H3B 2J2, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-juin
Sherbrooke (Québec)

COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DE L'ESTRIE

Tél.: 819 565-7646
Téléc.: 819 565-7844
info@coopfuneraire.com

Remerciements



« Tout comme une source vive, la vie suit son cours, mais son souvenir restera à jamais gravé dans nos coeurs. »

Notre merci sincère à tous les parents et amis qui nous ont témoigné leur sympahite sous toutes ses formes lors du décès de

M. FERNAND COMPTOIS

survenu le 8 mai 2009

Ses enfants, Gigi, Mireille, Gaston, Bernard, Jacques, Louise ainsi que leur conjoint, conjointe, ses petits-enfants et son amie Jeannine.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

283399

Messe 1er anniversaire

à la douce mémoire de



Rose-Hélène Lessard Baron

décédée le
13 août 2008

Un an déjà que nous sommes séparés de toi. Le temps pourra s'enfuir, mais il n'effacera jamais de nos coeurs ce que tu as été pour nous tous. Nous pensons souvent à toi et fréquemment ton nom revient sur nos lèvres.

Une messe sera célébrée, le dimanche 13 septembre 2009, à 10 h 30, en l'église St-Jean-Baptiste.

Parents et amis sont invités à y assister.

285503

1er ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

MAURICE VEILLEUX

décédé le 14 septembre 2008



Il y a un an tu nous quittais!

Ton souvenir toujours
très présent
ne s'effacera jamais!

Ton épouse, Evelyne
Et tes enfants, Louise, Denyse et leur famille.

Une messe sera célébrée, le dimanche 20 septembre 2009, en l'église Ste-Famille, à 9 heures.

282977

MESSE 1er ANNIVERSAIRE



à la douce mémoire de

FLORE VEILLEUX LABBÉ

décédée le 12 septembre 2008

Un an déjà que nous sommes séparés de toi. Le temps pourra s'enfuir, mais il n'effacera jamais de nos coeurs ce que tu as été pour nous tous. Nous pensons souvent à toi et fréquemment ton nom revient sur nos lèvres.

Une messe sera célébrée, le samedi 12 septembre 2009, à 16 h, en l'église St-Roch de Rock Forest.

Ses enfants.

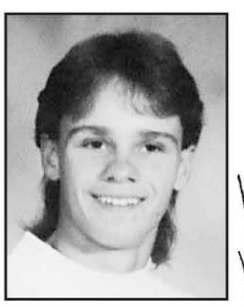
Parents et amis sont invités à y assister.

285546

Messe anniversaire



À la douce mémoire de



LÉON SIMARD

décédé le
19 juin 2005

MARTIN SIMARD

décédé le
17 septembre 1992

« Demain et toujours, le souvenir des êtres trop tôt disparus restera gravé dans les coeurs et les yeux reverront sans pleurer la douce image du passé. »

Une messe anniversaire pour le repos de leur âme sera célébrée le samedi 19 septembre 2009 à 16 h, en l'église St-François-d'Assise de Sherbrooke.

Ginette, épouse et mère;
Stéphane et son épouse Mélanie ainsi que leurs enfants.

Parents et amis sont invités à y assister.

282986

REMERCIEMENTS

« Tout comme une source vive, la vie suit son cours, mais son souvenir restera à jamais gravé dans nos coeurs. »



Notre merci sincère à tous les parents et amis qui nous ont témoigné leur sympathie sous toutes ses formes lors du décès de

LAURETTE GAGNÉ

survenu le 12 août 2009

Claude, Carole, Danielle et Michèle

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

283375

REMERCIEMENTS



La famille désire exprimer leurs sincères remerciements et leur gratitude envers toutes personnes venues témoigner leurs sympathies de quelque manière que ce soit lors du décès de

Armand Guertin

survenu le 4 juillet 2009



Votre soutien a été très apprécié.
Chacun est prié de considérer ces remerciements comme personnels.
Son épouse Marguerite, ses enfants, Yves, Mireille, Nicole, Paul, Jacques et leur conjoint, conjointe, petits-enfants et arrière-petits-enfants.

285501

Sincères remerciements

« Mais moi, par la grandeur de ta miséricorde, j'entrerai dans ta demeure »,

David ps.5 vers 8.



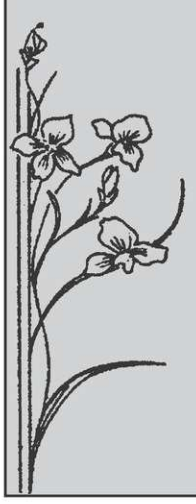
Vous êtes venus nombreux pour partager notre peine. Vos témoignages de sympathie nous ont aidés à vivre ces heures pénibles. Nous avons été touchés par votre présence et vos paroles de réconfort lors du décès de

Lucille Gagnon Leclerc
survenu le 27 août 2009

Merci à vous tous, parents et amis.
Son époux, Raymond; ses soeurs, Marie-Paule et Louise.
Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

285548

Messe 1er anniversaire



À la douce mémoire de

Gilles Bélair

décédé le 8 septembre 2008



Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par ton départ. Ta présence restera toujours gravée dans nos coeurs. Nous ne t'oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour toi.

Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille sur nous tous.

Une messe sera célébrée le samedi 12 septembre 2009 à 16 heures, en l'église Sainte-Praxède, arrondissement Bromptonville.

Ton frère Serge et tes deux soeurs, Lisette (Jean-Guy Côté) et Linda (Martin Lepage)
Parents et amis sont invités à y assister.

285504

Remerciements

« Regardez la vie que je commence et non celle que je finis. »



Vous êtes venus nombreux pour partager notre peine. Vos témoignages de sympathie nous ont aidés à vivre ces heures pénibles. Nous avons été très sensibles à votre soutien, de quelque manière que ce soit, lors du décès de

CONSTANT GAMACHE

survenu le 31 mars 2009

Son épouse, Béatrice; ses enfants et petits-enfants.

Nous voulons exprimer toute notre gratitude. Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

285610

REMERCIEMENTS

Vous étiez près de nous pour partager notre peine à la suite du décès de



Aurélienne Perreault Frédette

survenu le 23 août 2009

Qu'elle puisse récolter en bonheur tout le bien qu'elle a semé ici-bas.

Vous nous avez, chers parents et amis, exprimé votre sympathie soit par des offrandes de messes, des fleurs, des cartes de condoléances, des visites au salon, l'assistance aux funérailles ou de quelque manière que ce soit.



Vos témoignages ont été d'un grand réconfort dans notre deuil.

Ses beaux-enfants : Lise, Marc (Rita Bergeron)

Ses petits-enfants et arrière-petits-enfants ainsi que les familles Perreault

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels. 285545

Messe 2e Anniversaire





À la douce mémoire de

Jean Roy

décédé le 14 septembre 2007

Deux ans déjà que nous sommes séparés de toi. Le temps pourra s'enfuir, mais il n'effacera jamais de nos coeurs ce que tu as été pour nous tous.

Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille sur nous tous.

Une messe sera célébrée le lundi 14 septembre 2009 à 8 h 15, en l'église Saint-Patrice de Magog.

Tes parents, Gilberte et Jean-Louis
Ta soeur Diane et ton frère Yvan

Parents et amis sont invités à y assister. 285549



Éphémérides

LA PRESSE CANADIENNE
C'est le 13 septembre 2009

2008 — La Russie commence à respecter ses engagements en quittant les positions qu'elles occupaient dans l'ouest de la Géorgie.
2006 — Kimveer Gill tue une étudiante de 18 ans, au collège Dawson, à Montréal, avec une arme acquise légalement, et se suicide.
2004 — Invalidant la loi fédérale, la Cour supérieure de l'Ontario accorde à deux femmes le premier divorce homosexuel au Canada.
2001 — Le secrétaire d'État américain Colin Powell désigne officiellement le milliardaire d'origine saoudienne Oussama ben Laden comme l'un des principaux suspects susceptibles d'avoir commandité les attaques terroristes du 11-Septembre.
2000 — Atteint par six projectiles à son arrivée au travail, Michel Auger, du Journal de Montréal, survit à une tentative de meurtre.
1997 — Mère Teresa est inhumée à Calcutta, après des funérailles nationales.
1991 — Au Stade olympique de Montréal, une poutre de béton de 55 tonnes tombe sans faire de victime.
1976 — Les États-Unis opposent leur veto à l'entrée du Vietnam aux Nations unies.
1971 — Le bilan est de 11 otages et 32 détenus tués à la prison d'Attica, État de New York, au terme de l'assaut contre les mutins.
1968 — En Tchécoslovaquie, l'occupant soviétique confirme le retour de la censure de la presse.
1967 — À Montréal, le site de l'Exposition universelle reçoit son 40 millionième visiteur, depuis l'ouverture fin avril.
1965 — Willie Mays, des Giants de New York, puis de San Francisco, frappe son 500e coup de circuit.
1962 — À Montréal, l'édifice Place Ville-Marie est inaugurée.
1959 — Lancement d'une fusée soviétique qui atteindra la lune.
1955 — L'Allemagne occidentale et l'Union soviétique nouent des relations diplomatiques.
1943 — Tchang Kaï-Chek devient président de la République de Chine.
1788 — New York devient la première capitale fédérale des États-Unis.
1759 — À Québec, à la bataille des plaines d'Abraham, l'Angleterre ravit à la France sa colonie du Canada; les deux commandants ennemis, Montcalm et Wolfe, sont tués.

Ils sont nés un 13 septembre:

La pianiste allemande Clara Schumann, née Wieck (1819-96)
Le compositeur autrichien Arnold Schonberg (1874-1951)
L'actrice Claudette Colbert, née Chauchoin (1905-93)
L'écrivain britannique Roald Dahl (1916-1990)
L'actrice américaine Jacqueline Bisset (1944)

Ils nous ont quittés un 13 septembre:

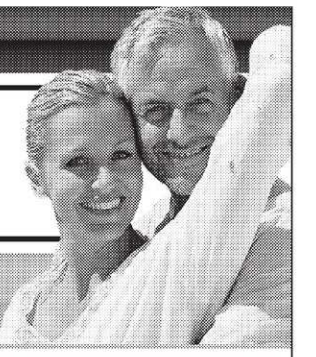
2005: l'ancien maire de Sherbrooke Jacques O'Bready (1936)
2002: George Stanley, ancien lieutenant-gouverneur du Nouveau-Brunswick, qui a contribué à l'élaboration du drapeau canadien (1907)

Trait d'union www.traitdunion.ca **Le plus grand réseau de rencontres par téléphone!**

Pour répondre aux annonces publiées

1-900-451-4460* ou #2033* Bell mobilité Fido Rogers **Nouveau!**

> Choisissez l'option **4**.
> Entrez le **numéro** de **l'annonce**.
> Laissez votre réponse!



Publiez votre annonce **Gratuitement!** 819-823-2033

Gratuit pour tous!
> Écoutez les descriptions des membres
> Créez votre liste d'annonces favorites

Gratuit pour les femmes!
> Récupérez tous vos messages
> Dialoguez en direct!

FEMME CHERCHE HOMME

MÉLANIE, PETITE BLONDE TRÈS SOCIABLE, Cookshire, 30 ans, 5'2", 115 lb, yx bleus, cherche à rencontrer H. pour relation amicale, amoureuse et plus. **255629**

ROMANTIQUE SANS L'OMBRE D'UN DOUTE, femme de Magog, 46 ans, 5'3", 130 lb, châtain, yx verts, belle, respectueuse, sociable, aime équitation, plein air, cherche H 45-55 ans, pour amour, intimité et plus. **3809584**

DU PLAISIR SANS PLUS, femme de 25 ans, 5'1", chev bruns, pas compliquée, aime donner plaisir, désire H. marié ou non, pour partager bons moments sans attache. **252902**

ANNONCE DE LA SEMAINE :

NATHALIE, ÉPICURIENNE ET SPIRITUELLE, 5'6", 130 lb, cheveux longs, yeux foncés, belle, mi-végétarienne, aime cuisiner, voyager, la mer, désire rencontrer un Homme de 55 ans et moins, entre 5'9" et 6' de 200 lb et moins, attentionné, pour de l'amour. **253434**

UNE GENTILLE CÉLIBATAIRE, Sherb, 29 ans, 5'8", 176 lb, chev bruns, yx bleus, app agréable, calme, passionnée, aime natation, cherche H 25-35 ans, pour amour, intimité et plus. **3432344**

PÉTILLANTE CHÂTAINE SENSUELLE, Sherb, 56 ans, 5'6", 135 lb, yx bruns, d'origine française, aime randonnées, cherche ami-complice-amant-amoureux, poids santé, n-fum, ayant prestance, pour partager activités. **247381**

COLORÉE, SENSUELLE ET INTENSE! Sherb, 41 ans, 5'7", 134 lb, chev et yx bruns, belle app, réfléchie, drôle, curieuse, aime ciné, littérature, cherche H 35-45 ans, aimant communiquer, pour amour et plus. **3134510**

UNE MAMAN AYANT DE L'HUMOUR, 37 ans, 5'2", 107 lb, chev châtains longs, yx verts, sociable, célibataire depuis 4 ans, aime resto, marche en nature, cherche H, aimant enfants et ayant sens de l'humour. **242062**

PETITE BLONDE ÉPRISE DES CHEVAUX, 53 ans, 5'4", 150 lb, yx verts, aimerait rencontrer amant, discret, aimant campagne et animaux, pour discuter et intimité. **168523**

BESOIN D'UN HOMME À SES CÔTÉS, femme de Sherb, 48 ans, 5'7", blonde, yx verts, jolie, attentionnée, positive, aime plein air, recherche H 45-55 ans, positif et heureux, pour intimité et plus. **3726820**

BELLE PETITE ACTIVE TOUJOURS PARTANTE! Estrie, 32 ans, 5'2", 110 lb, chev foncés, yx pers, ouverte, hyper sociable, aime discuter, cuisiner, plein air, cherche bel H, grand, mince et ayant humour. **248864**

HÉLÈNE EST SPIRITUELLE ET SPONTANÉE, Sherb, 43 ans, 5'3", 145 lb, châtaine, yx verts, sensible, passionnée, impliquée, a enfants (13 et 19 ans), aime plein air, arts, désire H, complice, pour amour. **250966**

BELLE RAFFINÉE RAFFOLANT D'ART CULINAIRE, Sherb, 61 ans, 5'6", 136 lb, châtaine, yx bruns, belle, positive, respectueuse, cultivée, aime sorties, désire H 55 ans et plus, pour amour, intimité et plus. **3637777**

FIÈRE ET MODERNE AUX YEUX BLEUS PÉTILLANTS, jeune 60aine, 5'7", 160 lb, chev foncés, n-fum, sympa, dynamique, souhaite H 55-65 ans, 5'8" et plus, respectueux, doux, indulgent et aimant dialoguer, pour amour. **254986**

PETITE DAME ADORANT LA MOTO ET LES BALADES, Richmond, 55 ans, 5'2", chev châtains longs, fum, calme, a travail, aime cuisiner, animaux et tranquillité, cherche H, ayant affinités, pour amitié et amour. **250016**

SPORTIVE LATINA, Sherb, 30 ans, 5'1", 100 lb, chev noirs, yx noirs, belle app, gentille, généreuse, aime voyager, bonne bouffe, football et camping, cherche à rencontrer H 25-35 ans, pour intimité et plus. **3414295**

KATHY VOUS LAISSE IMAGINER... 25 ans, mince, chev blonds longs, yx verts, fesses douces, beaux seins durs, cherche H, pour pouvoir réaliser plusieurs fantasmes. **244995**

AUSSI FIDÈLE QUE RAVISSANTE, Sherb, 52 ans, 5'3", chev noirs, n-fum, honnête, aime campagne, marche, danse, cherche H 50 ans et plus, franc, attentionné, pour amitié et relation sérieuse à long terme. **245907**

ATTIRANTE, ENTHOUSIASTE ET COMMUNICATIVE, Sherb, mi 40aine, 5'5", poids santé, chev et yx bruns, aime ciné et voile, cherche bel H 45-55 ans, 5'9" et plus, n-fum, positif, pour amitié et amour. **250848**

ELLE NE PEUT VIVRE SANS CÂLINS... Sherb, 61 ans, 5'2", 159 lb, chev châtains, yx bruns, jolie, passionnée, romantique, aime bateau, sports, recherche H 55 ans et plus, aimant sexe, pour intimité. **1761838**

DÉBORDANTE D'HUMOUR ET D'ENTREGENT, Sherb, 66 ans, 5'3", positive, aime nature, événements culturels, cherche H, n-fum, honnête et aimant discuter, pour amour. **252682**

BISOUS D'UNE BELLE ÉTUDIANTE AFRICAINE, Sherb, 22 ans, romantique, douce, simple et franche, cherche H, ayant affinités, pour sorties et activités diverses. **247983**

À LA FOIS RIGOLOTE ET FARCEUSE, Sherb, 49 ans, 5'3", 127 lb, chev poivre et sel, yx bruns, jolie, sociable, enjouée, aime sports, danse, musique, cherche H 45-55 ans, pour amour, intimité et plus. **3780834**

JEUNE FEMME PORTANT BIEN SES RONDEURS, 27 ans, 5', 160 lb, très corpulente, paraît bien, aimerait rencontrer H, pour rencontres occasionnelles, amitié ou plus. **247309**

MADO, AMBITIEUSE ET INDÉPENDANTE, Magog, 54 ans, aime belles choses de la vie, recherche H 55 ans et plus, honnête et franc, pour partager bons moments. **247564**

SPORTIVE ET TOUJOURS DE BONNE HUMEUR, 54 ans, 5'6", yx bleus, désire H 45-60 ans, plus grand, n-fum, sportif et ayant sens de l'humour, pour relation amicale pouvant devenir plus sérieuse. **255464**

UNE DEUXIÈME VIE D'AMOUR, belle Sherbrookoise de 55 ans, 5'5", 134 lb, chev auburn, yx verts, passionnée, romantique, aime vélo, plein air, désire H 55 ans et plus, enjoué, pour intimité et plus. **3782960**

SÉPARÉE FACILE À VIVRE, 34 ans, 5'7", chev et yx bruns, a 2 enfants, aime camping, nature, ciné, repas entre amis et films, souhaite H, 5'7" et plus, pour amour. **252517**

DIFFÉRENTE SANS ÊTRE MARGINALE, enseignante de Sherb, 49 ans, passionnée de la vie, aime voyages, randonnée en montagne, vélo, camping et canot, cherche H 45-52 ans, n-fum, pour complicité et amour. **205875**

TOUTE SIMPLE AYANT UNE PETITE TOUCHE DE PIQUANT! Sherb, 36 ans, authentique, curieuse, généreuse, aime badminton, équitation et animaux, cherche H 35-45 ans, pour amour et plus. **3295324**

NE SOYEZ PAS TIMIDE, LOUISE VOUS ATTEND! 60 ans, 5'7", poids prop, chev châtains, yx bleus, n-fum, douce, romantique et calme, désire H 54-63 ans, 5'7" et plus, pour relation amoureuse. **251733**

ENTIÈREMENT PASSIONNÉE PAR LES CHEVEAUX, Sherb, 42 ans, belle app, enjouée, fière, attentionnée, a fils, aime moto, campagne, sports, billard, souhaite H 35-45 ans, pour amour, intimité et plus. **3713138**

LOUISE, PASSIONNÉE DE LA CAMPAGNE, 55 ans, 5'2", chev châtains, yx verts, n-fum, aime la vie, sorties et musique, cherche bel H, pour activités et plus. **250506**

DE L'ÉCOUTE POUR CETTE ARTISTE, 50 ans, attentive, aime peindre, artisanat, calme et nature, souhaite connaître bon copain, confident, fidèle, pour discuter et amitié. **250141**

SPORTIVE ADEPTE DE SPIRITUALITÉ, Sherb, 51 ans, 5'2", 150 lb, chev châtains longs, yx noisette, bien dans sa peau, aime communication, lecture et marche, cherche H, n-fum, pour relation à long terme. **253533**

PIERRETTE EST FRIANDE DE CARESSES... Sherb, 58 ans, 5'2", chev poivre et sel, yx bruns, app agréable, compréhensive, franche, aime cuisiner, pétanque, cherche H 55 ans et plus, pour aimer et plus. **3496363**

ENGAGÉE SOUHAITANT DE LA DISCRÉTION, 46 ans, mince, chev et yx bruns, jolie, aimerait rencontrer H, doux, discret et intense, pour relations occasionnelles. **188157**

VICIEUSE AIMANT DONNER DES CARESSES... Sherb, 56 ans, 5'6", 170 lb, tranquille, aime recevoir caresses, resto et ciné, souhaite H, ayant affinités, pour intimité et plus. **249569**

TENDRE PASSIONNÉE EN QUÊTE D'AVENTURE, Sherb, 56 ans, 5'7", chev blonds, yx bruns, app agréable, authentique, franche, aime musique, plein air, recherche H 45-55 ans, pour amitié, amour et plus. **3456203**

GRANDE SHERBROOKOISE INDÉPENDANTE, mi 50aine, 5'7", honnête, aimerait rencontrer H mi 50aine, 5'7" et plus, bien dans sa peau, pour relation amicale et plus. **254200**

JEUNE HOMME ROSE DEMANDÉ... Brunette mi 30aine, 125 lb, jolie, exigeante, aime bonnes choses, désire rencontrer H 35 ans et moins, cultivé et dévoué, pour relations amicales, intimité et plus. **254019**

EN QUÊTE D'AMITIÉ ET PLUS, femme de 61 ans, 5'3", 150 lb, chev blancs, yx verts, aime musique, danse, ciné et marchés aux puces, souhaite H 50-70 ans, doux, sincère et fidèle, pour relation amicale et plus. **253765**

RICANEUSE RÉSERVÉE ADEPTE DE MÉDITATION, Sherb, 56 ans, 5'6", 135 lb, chev bruns courts et bouclés, yx pers, vraie, calme, aime découvrir, danse, nature, eau et jeux, cherche H, pour belle amitié et plus. **3170777**

SHERBROOKOISE EN QUÊTE D'UN DOUX RETRAITÉ, 51 ans, recherche H 50-65 ans, costaud, aimable, pour relation stable, amour, affection et tendresse. **249534**

UN COMIQUE ROMANTIQUE POUR ANGÈLE, mi 50aine, 5', poids santé, brunette, en forme, aime bouger, danse, voyages, recherche H, 5'5" et plus, n-fum, élégant, intello et ayant entregent, pour amitié et amour. **251113**

ÉBLOUISSANTE PROFESSIONNELLE CULTIVÉE, Sherb, 53 ans, 5'4", ronde, chev bruns, yx verts, drôle, sans enfant, aime voyages et arts, désire H, autonome, ayant enfants ou non, pour relation enrichissante. **252388**

SPORTIVE, CURIEUSE ET FÉMININE, début 50aine, 5'5", 140 lb, allure jeune, joviale, aime voyager, arts, recherche H 50-55 ans, n-fum, libre, en forme, éduqué et ayant affinités, pour amour. **253302**

ÊTES-VOUS FAIT POUR ELLE? Femme de Sherb, 31 ans, 5'6", 125 lb, chev et yx bruns, belle app, enjouée et positive, cherche à rencontrer H 25-45 ans, pour relation amoureuse et plus. **2533385**

JOLIE MUSE FÉMININE ET CULTIVÉE, Estrie, 45 ans, 5'6", 135 lb, n-fum, spirituelle, aime nature, tranquillité, vin, balades, voyages, photo et horticulture, désire H, 5'8"-6', pour amitié et plus. **239785**

DIVORCÉE FIÈRE ET D'ALLURE JEUNE, 62 ans, surplus de poids, n-fum, sobre, aime balades en auto, cherche H, ayant affinités, pour relation amoureuse. **158821**

SOURIANTE SEPTUAGÉNAIRE, Sherb, en bonne santé, autonome, aime marche, cartes et petits voyages, recherche bel H, grand et ayant affinités, pour but sérieux. **194006**

LA VIE PREND LA COULEUR QU'ON LUI DONNE! Belle femme de Sherb, 61 ans, 5'8", 144 lb, châtaine, yx bleus, drôle, respectueuse, aime littérature, ciné, désire H 55 ans et plus, pour intimité et plus. **3619568**

JACQUELINE ADORE LE CAMPING, 59 ans, chev blonds, yx verts, aime marche, pêche, camping, feux de camp et natation, cherche H, ayant affinités. **247933**

FÉMININE SHERBROOKOISE, 60aine, 5'5", 130 lb, aime balades en auto, théâtre et resto, recherche H 60aine, 5'9" et plus, poids santé, n-fum, pour belle amitié et amour. **234749**

ÉLÉGANTE ET ÉPICURIENNE, Estrie, chev roux, n-fum, fière, aime belles choses, cherche H 60aine, 5'9" et plus, poids santé, n-fum, respectueux, fier, pour relation sérieuse et belle retraite ensemble. **250809**

PÉTILLANTE, RONDE ET RAFFINÉE, jeune 60aine, 5'3", chev blonds, yx bruns, belle app, aime cuisiner et sorties, souhaite H 60 ans et plus, costaud, enjoué et honnête, pour relation amoureuse. **1227518**

JULIE VEUT TRIPPER! Sherb, 25 ans, 5'5", 140 lb, chev bruns mi-dos, yx brun-vert, a tatou et piercing, souhaite H, intéressé et désirant aventures, pour avoir du fun. **245555**

NATHALIE, SINCÈRE EN QUÊTE DE SÉRIEUX, 39 ans, 5'3", 214 lb, châtaine, yx bruns, jolie, autonome, franche, désire H, grand, chev foncés, croyant et ayant affinités, pour relation amoureuse. **169620**

ELLE NE PEUT SE PASSER D'HUMOUR, début 60aine, 5'2", chev blonds, yx noisette, jolie, a humour, cherche à rencontrer H, drôle, aimant la vie, théâtre et danse, pour amitié et plus. **253613**

NATHALIE, BELLE INSTRUITE ET CULTIVÉE, 45 ans, 5'4", 128 lb, chev blonds, tranquille, autonome, aime bons repas, souhaite bel H, grand, n-fum, honnête, pour partager plaisirs de la vie. **252969**

PRÊTE POUR LE PLAISIR! Sherb, 44 ans, 5'5", 140 lb, chev blonds, yx bruns, app agréable, drôle, franche, aime sports et musique, cherche H 35-45 ans, pour intimité et plus. **3796047**

BELLE RETRAITÉE SOURIANTE ET ROMANTIQUE, Sherb, veuve de 64 ans, 5'3", 138 lb, éduquée, épanouie, a joie de vivre, aime nature, voyages, désire H, libre, ayant affinités, pour complicité, amour et partage. **211927**

DAME AUX GOÛTS TRÈS DIVERSIFIÉS, 53 ans, chev châtains, aime la vie, rire, nature, balades en auto, expositions, danse latine et disco, souhaite H, actif et aimant cuisiner, pour relation durable. **251450**

HÉLÈNE, RETRAITÉE AVIDE DE VOYAGES, Magog, 60 ans, 5'6", 142 lb, en forme, célibataire, a condo, aime recevoir amis, observer oiseaux, resto, recherche H, aimant sports et aventure. **248592**

PÉTILLANTE ET RAFFINÉE, ELLE ÉGAYERA VOS JOURNÉES, 63 ans, 5'2", 155 lb, blonde, yx pers, souriante, intello, aime chasse, pêche, cherche H 60-70 ans, ayant affinités, pour relation amicale et amoureuse. **253415**

TOUT CE QU'ELLE VEUT C'EST UN HOMME, Sherb, 48 ans, 5'7", chev roux, yx bleus, app agréable, sociable, drôle, aime sports et randonnées, cherche à connaître H 45-55 ans, pour relations intimes et plus. **3185904**

JOLIE SHERBROOKOISE SINCÈRE EN AMOUR, 54 ans, 5'5", 160 lb, châtaine, yx verts, tendre, romantique, aime pêche, danse, sports, désire H 45 ans et plus, pour intimité et plus. **3726811**

NATHALIE, RAVISSANTE ET CULTIVÉE, Sherb, début 60aine, 5'4", 128 lb, chev blonds, autonome, cherche H 60-70 ans, grand, poids santé, n-fum, sérieux, pour amitié et amour durable. **235586**

SEXAGÉNAIRE SPORTIVE, Estrie, 61 ans, chev châtains, yx bleus, aime roller, natation, marche et vélo, souhaite rencontrer H. **2082804**

RETRAITÉE SPORTIVE AIMANT LE TENNIS, Sherb, 61 ans, 5'7", aime marche et voyages, souhaite H, n-fum, retraité, aimant voyages, bons repas, théâtre et ciné. **170291**

AMATRICE DE CAMPING, Sherb, 64 ans, 5'5", poids prop, n-fum, en santé, autonome, active, aime marche et natation, aimerait connaître H 64-71 ans, ayant affinités, pour relation stable. **251146**

ACTIVE DÉSIRANT BOUSCULER SA ROUTINE, Sherb, 49 ans, 5'5", 132 lb, chev poivre et sel, yx verts, jolie, passionnée, a enfant (11 ans), aime littérature, cherche H 45-55 ans, pour amour, intimité et plus. **3560882**

MÉLISSA, MONOPARENTALE AIMANT LA SIMPLICITÉ, Sherb, 32 ans, 5'4", brunette, yx noisette, a petits bourrelets d'amour, recherche H 30-40 ans, pour relation d'écoute et tendresse. **248466**

LA MOTO, ELLE ADORE! Sherb, début 50aine, 5', 135 lb, chev blonds, yx bruns, a 2 enfants, aime marche, plein air et soupers en amoureux, souhaite connaître H, pour amitié et amour. **253123**

ALLUMÉE APPRÉCIANT LES BEAUTÉS DE LA NATURE, Sherb, 50aine, belle allure, raffinée, intello, aime arts, veut H 54-62 ans, ouvert, éduqué, pour complicité, amour, bonheur. **2719724**

BONNE VIVANTE ADEPTE DE DANSE COUNTRY, Sherb, 53 ans, 5'5", 130 lb, aime bonne bouffe et sorties, cherche à rencontrer H 45-50 ans, ayant affinités, pour amour. **249811**

BELLE BLONDE POUR DE BONS MOMENTS, 40 ans, 5'5", 130 lb, yx bleus, aime promenades, vélo, resto, musique, natation, ski, recherche H, pour partager bons moments de la vie. **245346**

MÉLANIE CROIT AU COUP DE FOUDRE, 23 ans, 5'4", 230 lb, attachante, positive, aime la vie, rire, cherche H 20-30 ans, simple, romantique, pour partager quotidien et être bien. **3791947**

FRIANDE DE SOUPERS ROMANTIQUES, 50 ans, 5'5", 142 lb, chev bruns, yx bleus, app jeune, bien dans sa peau, enjouée, cherche H, d'Estrie, 5'8", 170 lb et plus, chev poivre et sel, pour relation stable. **249390**

MONIA, DOUCE MAMAN GÉNÉREUSE, 26 ans, 5'4", 120 lb, chev châtains, yx bleus, honnête, simple, a garçon (8 ans) et humour, aime sortir, recherche H, attentif et rieur. **247885**

GENTIL MONSIEUR INTENTIONNÉ POUR LISE, Sherb, début 60aine, 5'6", poids moyen, dynamique, enjouée, aime ciné, télé, théâtre et tête-à-tête, cherche H, ayant affinités, pour relation amoureuse. **251393**

HÉLÈNE, UNE GRANDE VOYAGEUSE, Estrie, 60 ans, 5'6", 140 lb, aime vélo, marche, camping, excursions en forêt et voyages à l'étranger, recherche H, doux, affectueux, agréable et aussi passionné de voyages. **248646**

SOIRÉES DE SPA AVEC JOSÉE, Estrie, 42 ans, 5'2", 145 lb, généreuse, a une fille (13 ans), aime la vie, voyages, cherche H, pour partager soupers entre amis, prendre marches, aller ciné, resto et plus. **247851**

ESTRIENNE AIMANT LE GRAND AIR! 70 ans, 5'6", 156 lb, sincère, aime musique et horticulture, cherche H, n-fum, autonome, romantique, indépendant, libre de son passé et aimant petits voyages, pour amitié. **248685**

VICKIE, GOURMANDE SANS TABOU NI RETENUE... 40aine, 5'2", 110 lb, blonde, yx bleus, sensuelle, chaude, a forte et ferme poitrine, aime sexe, veut H 40-60 ans, sensuel et gourmand, pour nouveaux fantasmes. **206101**

DIVORCÉE ET PASSIONNÉE DE MUSIQUE COUNTRY, Lac-Mégantic, 62 ans, 5'4", poids santé, chev poivre et sel, yx pers, aime la vie, vélo, balades en auto et danse, cherche H, ayant affinités, pour amitié et amour. **250777**

NOUVEAU DÉPART! Jolie veuve de Sherb, fin 60aine, 5'2", poids prop, distinguée, ricaneuse, aime nature, danse, désire connaître H, grand, n-fum, éduqué et sincère, pour amitié et relation agréable. **245592**

GOLFEUSE SPONTANÉE ET RICANEUSE, Sherb, 52 ans, 5'7", 140 lb, brunette, sensible, attentionnée, a chien, aime moto, jardinage, désire H 50-55 ans, 5'7" et plus, pour amitié et relation stable. **3610673**

CINDY, AMATRICE DE BILLARD, Sherb, 24 ans, 5'10", grassette, brune, yx verts, belle app, honnête, fidèle, drôle, aime marche, cherche H, pour amitié et relation à long terme. **253414**

ÉLI SE CHERCHE UN COMPAGNON DE VIE, semi-retraitée de Sherb, 56 ans, 5'7", 135 lb, intello, sportive, aime kayak, danse, désire H mi 50aine, 5'7" et plus, poids prop, actif, pour amitié et amour. **247923**

SIMPLEMENT TENDRE ET AFFECTUEUX? Femme de Sherb, 48 ans, 5'5", 140 lb, chev châtains, yx pers, app agréable, romantique, sympa, aime littérature, cherche H 45-55 ans, pour amour et plus. **1934882**

SPIRITUELLE CHERCHANT SON ALTER EGO, Sherb, 43 ans, 5'5", brune, yx marrons, cultivée, épicurienne, souhaite H, pour complicité, partage et amitié pouvant évoluer vers relation sérieuse si affinités. **248817**

ELLE AIME PARTICIPER À DES MARATHONS, 27 ans, 5'6", 115 lb, a enfant, aime marche, vélo, course, moto et nature, recherche H 27 ans, pour relation amoureuse. **255776**

VEUVE EN QUÊTE DE ROMANCE, Sherb, 65 ans, 5'6", poids santé, romantique, cherche H 64-70 ans, n-fum, aimant marche, théâtre et bons soupers, pour amitié et amour. **232519**

FAITES-LUI CROIRE ENCORE À L'AMOUR VÉRITABLE, jolie veuve de Sherb, 56 ans, 5'5", 140 lb, châtaine, yx bruns, passionnée, drôle, aime golf et voyages, souhaite découvrir H 45-55 ans, pour amour. **1290121**

JOSÉE ADORE LES SOIRÉES ROMANTIQUES, Sherb, 33 ans, 5'3", 160 lb, châtaine, yx bruns, a fille (7 ans), aime plein air, camping et ciné, cherche H, pour amitié et plus. **250266**

RETRAITÉE DIVORCÉE ET TRANQUILLE, 63 ans, 5'2", 155 lb, chev grisonnants, aime cartes, musique, marche et lecture, recherche H 65 ans et plus, costaud, ayant bon caractère, pour amitié et plus. **170129**

SPONTANÉE, DYNAMIQUE ET ENJOUÉE, Sherb, 49 ans, belle app, autonome, sérieuse, ouverte, aime discuter, marche, cin, cherche H, fidèle, cultivé, intellectuel et sensible, pour relation amoureuse. **230130**

ELLE VOUS COMBLERA DE TENDRESSE, Sherb, 49 ans, 5'1", chev et yx bruns, app agréable, sympa, authentique, respectueuse, aime randonnées, vélo, désire connaître H 45-55 ans, pour relation amoureuse. **2500488**

UNE ARTISTE INSTRUITE, Estrie, 57 ans, travaillante, aime discuter et lire, cherche à découvrir H 57 ans, cultivé, pour relation sérieuse et durable. **252237**

AMOUREUSE DU PLEIN AIR, 42 ans, surplus de poids, chev bruns longs, yx pers, pas compliquée, cherche bel H, tendre, doux, affectueux et actif, pour amour. **3476510**

PASSIONNÉE D'EXPOSITIONS D'OEUVRES D'ART, 57 ans, 5'2", 160 lb, châtaine, yx bleus, joviale, aime nature, antiquités, cherche H, drôle, gentil, responsable et ayant affinités, pour simplicité, amitié et plus. **205886**

DÉLICATE ET AFFECTUEUSE CÉLIBATAIRE, Sherb, 54 ans, 5'2", 136 lb, brunette, yx vert-bleu, spirituelle, rieuse, aime cuisiner à 2, vélo, désire H 50-58 ans, de Sherb, 5'6" et plus, 160 lb et plus, pour amour. **235212**

OCÉANE RECHERCHE DE LA BONNE COMPAGNIE, 70 ans, chev blancs, en santé, alerte, active, célibataire, a 4 enfants, souhaite monsieur, n-fum, aimant dialogue, ciné et resto. **248631**

BRUNETTE AYANT BESOIN DE BOUGER, Windsor, 34 ans, 5'4", 140 lb, yx pers, autonome, aime camping, souhaite H, ayant un enfant ou non, pour relation amoureuse. **251223**

SHERBROOKOISE LIBRE ET SÉRIEUSE, 66 ans, 5'6", chev blonds, yx bleus, aimerait rencontrer bel H, honnête, pour relation stable. **248562**

ELLE VIT DE MUSIQUE ET D'EAU FRAÎCHE, Sherb, 27 ans, 5'4", 155 lb, brunette, yx pers, app agréable, drôle, authentique, aime ciné, sports, cherche H 25-35 ans, simple et ayant valeurs, pour amour. **2785573**

CLAIRE RECHERCHE LA TRANQUILITÉ, Sherb, 50 ans, 5'5", léger surplus de poids, cherche H 50-55 ans, doux, libre et aimable, pour relation amoureuse. **247147**

VEUVE CHARMANTE ET DISTINGUÉE, Sherb, fin 60aine, 5'2", poids prop, app agréable, affectueuse, aime campagne et danse, recherche H, grand, n-fum, intentionné, pour nouveau départ et belle relation. **249594**

PETITE DAME AIMANT CUISINER À DEUX, fin 50aine, 5'3", 210 lb, aime tranquillité, lecture, nature, marche et films, aimerait H, sérieux et franc, pour amitié et amour. **250804**

HOMME CHERCHE FEMME

MAXIME, UN TRAVAILLEUR DE LA CONSTRUCTION, 44 ans, 5'7", 165 lb, chev châtains, yx bleus, pas compliqué, a enfants, désire F, simple, ouverte et coquine, pour relation amoureuse. **256003**

BEAU SHERBROOKOIS AU REGARD PROFOND, 51 ans, 6', 185 lb, chev poivre et sel, yx bruns, sympa, cultivé, a valeurs familiales, pilote avions, aime voyager, recherche F 35-55 ans, pour amour et plus. **3484940**

SYMPATHIQUE CAJOLEUR, Windsor, 49 ans, 5'9", 136 lb, yx bruns, n-fum, sobre, autonome, romantique, aime camping, VTT et pêche, cherche à découvrir F 34-49 ans, ayant enfant ou non, pour relation sérieuse. **254755**

ANNONCE DE LA SEMAINE :

ÉCOUTE ET SIMPLICITÉ AVEC LUI, divorcé de Sherbrooke, 55 ans, 5'10", a quelques lb en trop, cheveux poivre et sel, yeux bruns, non-fumeur, est sans enfant, désire rencontrer une Femme de 55 ans, pour s'apprivoiser lentement et relation amoureuse. **255951**

DENIS SOUHAITE UNE AMITIÉ, 63 ans, 5'7", 213 lb, aime sorties, souhaite connaître F 55-65 ans, pour relation amicale, rencontres et plus. **3691720**

CÉLIBATAIRE PASSIONNÉ DE PHOTOGRAPHIE, Sherb, 48 ans, 5'11", 180 lb, n-fum, sans enfant, aime nature, resto, ciné, vélo, désire F 40-45 ans, n-fum, sans enfant et ayant affinités, pour relation amoureuse. **954500**

IL DÉSIRE TROUVER CHAUSSURE À SON PIED, 34 ans, 6'1", 200 lb, chev et yx bruns, en forme, aime musique, films, promenades et VTT, cherche F, aimant nature, pour passer la vie ensemble. **255750**

BÂTIR UNE MERVEILLEUSE VIE À DEUX, homme de Sherb, 41 ans, 6', 220 lb, châtain, yx bruns, généreux, respectueux, aime sports, moto, recherche F 35-55 ans, pour vivre relation amoureuse et plus. **3783335**

TRÈS OUVERT AUX DIFFÉRENTES NATIONALITÉS, 35 ans, 5'10", chev et yx bruns, beau, désire belle F 45 ans et moins, mince, chev foncés, sobre, aimant s'habiller sexy, pour amour. **158391**

FRIAND DE SOUPERS ROMANTIQUES, 50 ans, belle app, aime la vie, joie, amour, recherche belle F, souriante et ayant humour, pour relation amoureuse et vie à deux. **255812**

ANDRÉ POSSÈDE UN GRAND SENS DE L'HUMOUR, 44 ans, 5'10", 165 lb, châtain, yx pers, fun, très facile à vivre, souhaite rencontrer F 20-50 ans, sans enfant en bas âge, ayant aussi humour et passé bien résolu. **255406**

FORGERON ARTISTIQUE ET LIBRE PENSEUR, travailleur autonome de Magog, 48 ans, 5'7", 136 lb, châtain, yx bleus, positif, authentique, aime lecture et spiritualité, souhaite F 35-45 ans, pour amour et plus. **3819397**

MICHEL EST EN MANQUE DE BISOUS! 60aine, 5'8", 150 lb, n-fum, belle app, cherche à rencontrer F 55-65 ans, pour belles rencontres et plus. **253722**

FRANÇOIS ADORE LES ENFANTS, 44 ans, 5'4", poids prop, chev blonds, yx bleus, aime sorties, souhaite connaître F, pour amitié et relation à long terme. **255755**

UNE FEMME EMPRISONNÉE DANS UN CORPS D'HOMME... Travesti de 59 ans, joli, d'agréable compagnie, cherche à rencontrer F, ouverte d'esprit et sans tabou, pour faire connaissance et but sérieux. **254475**

IL S'ENNUIE SEUL DANS SON CHALET, Estrie, 5'11", mince, chev châtains, respectueux, fier, généreux, aime découvrir et moments agréables, souhaite connaître F 40-47 ans, féminine, pour amour. **253018**

CHRISTIAN EST PRÊT À COMBLER VOS DÉSIRS, Sherb, 53 ans, 5'11", 160 lb, en forme, discret, aime caresser, recherche F, pouvant recevoir, pour réaliser fantasmes, amitié et intimité occasionnelle. **252879**

PIERRE SOUHAITE S'ENGAGER, Sherb, 53 ans, 5'8", 170 lb, châtain grisonnant, yx bleus, moustachu, porte lunettes, aime plein air, désire F 45-54 ans, mince, n-fum, sans enfant, franche, pour but sérieux. **253959**

PASCAL, BEAU ROMANTIQUE AU TEINT FONCÉ, Rock Forest, 40 ans, 5'9", 180 lb, chev noirs, yx bruns, affectueux, ouvert, aime golf, voyages et humour, désire belle F, ayant enfant ou non, pour relation sérieuse. **254486**

UN P'TIT BOUT DE FEMME POUR DANIEL! 38 ans, 5'8", 165 lb, ouvert d'esprit, aime plein air, films, resto, cherche F, 5'4" et moins, ayant enfant ou non, pour passer bon temps et vivre moments intimes. **255337**

EN SAVOIR PLUS SUR JEAN... Sherb, 32 ans, 135 lb, chev et yx bruns, porte lunettes, aime pêche et sorties entre amis, souhaite connaître F, simple, vraie et aimant la vie, pour relation amoureuse. **254305**

CHALEUREUX PROFESSIONNEL ROMANTIQUE, 40 ans, 5'8", 180 lb, belle app, de race noire, aime musique, danse, lecture et voyages, cherche belle F 25-37 ans, un peu ronde, indépendante, pour relation sérieuse. **252971**

MARCEL, UN GOLFEUR BILINGUE, divorcé d'Estrie, 49 ans, 5'9", 140 lb, a ados, aime la vie, cuisiner et bateau, souhaite F 30-45 ans, mince, pour rencontres occasionnelles. **256076**

À CELLE QUI APPRÉCIE LA GALANTERIE, homme de Sherb, 45 ans, 5'8", 150 lb, châtain, yx pers, app agréable, attentionné, généreux, aime natation, plein air, recherche F 35-45 ans, pour amour et plus. **3689911**

CHALEUREUX ET TIMIDE, MAIS DÉBORDANT D'HUMOUR, 29 ans, 6'1", 200 lb, ouvert, cajoleur, aime caresses, recherche F 35 ans et moins, poids prop, ayant affinités, pour rencontres intimes occasionnelles. **255023**

AMANT EN QUÊTE DE SA MAÎTRESSE... 52 ans, 5'7", 158 lb, souhaite connaître F, ouverte d'esprit, aimant sexualité et ayant fantasmes, pour relations intimes. **253112**

UN PHOTOGRAPHE AYANT L'AMOUR POUR OBJECTIF, Sherb, 60 ans, 6', 205 lb, chev poivre et sel, yx bleus, app agréable, authentique, tendre, aime plein air, cherche F 45 ans et plus, pour amour et plus. **1669042**

MICHEL, SOURIANT SPORTIF, veuf d'Estrie, 47 ans, aime golf, souhaite rencontrer jolie F 40-55 ans, pour relation amicale et amoureuse. **254224**

REDGE APPRÉCIE LE NATUREL CHEZ UNE FEMME, 44 ans, 6'1", 170 lb, chev poivre et sel, yx bleus, fum, en santé, travaillant, doux, tranquille, aime enfants, sports et cuisine, cherche F, douce, ayant affinités. **255543**

UN PEU RÊVEUR AIMANT MARCHER SOUS LA PLUIE, Magog, 60 ans, 5'8", 140 lb, chev châtains, tendre, sympa, aime littérature, sports et tranquillité, recherche F 55 ans et plus, pour amour et plus. **2856894**

MARIO SE SOUMET À VOUS... 46 ans, 5'8", 155 lb, belle app, en forme, respectueux, discret, cherche jolie dame, poids santé, pour relations intimes et plus. **253977**

EN QUÊTE D'INTIMITÉ, homme de 42 ans, 5'8", chev noirs, yx bruns, bien membré, très belles fesses, désire rencontrer F, pour relations intimes occasionnelles ou plus. **194656**

SENSUEL AYANT DES BESOINS À SATISFAIRE, engagé de 40 ans, 5'8", chev châtains, yx bleus, romantique, charmant, cherche compagne, engagée ou non, pour rencontres intimes discrètes et occasionnelles. **954792**

THÉÂTRE ET BALADES, beau Sherbrookois fin 50aine, poids prop, aime voyages, nature, resto, ciné, cherche à découvrir F 50-57 ans, poids prop, pour partager belles choses et relation stable. **252591**

LES PLUS BELLES CHOSES SE VIVENT À DEUX! Bel homme de Sherb, 38 ans, 5'10", 180 lb, chev bruns, yx verts, réfléchi, positif, aime roller, sports nautiques, cherche F 25-45 ans, pour amour et plus. **2936465**

***SIMPLE SHERBROOK