LE CANADA FRANÇAIS
Économique

La Chambre de commerce veut connaître la scolarité de la main-d'oeuvre manufacturière

PAGE C-3

Construction: entrepreneurs et syndiqués font front commun contre le travail au noir

Les entrepreneurs et les syndiqués de la construction de la région entreprennent la lutte au travail au noir. L'industrie souterraine de la construction est en train de s'ériger en système. Les entreprises qui montrent patte blanche n'arrivent plus à soutenir la concurrence de ceux qui profitent du laxisme des autorités gouvernementales. C'est une question de survie: ou on abolit les règles ou on les applique pour tout le monde.

gilles BÉRUBÉ

Il était une dizaine d'entrepreneurs en construction de la région, vendredi dernier à l'hôtel de ville de Saint-Jean. À leurs côtés, un représentant de la CSN-Construction et le président de la Chambre de commerce du Haut-Richelieu. Absente, la FTQ-Construction est solidaire de la démarche. Il n'est pas fréquent de voir tout ce monde réuni à la même table. Le travail au noir est un ennemi commun, surtout en ces temps de récession.

L'idée de ce front commun a pris naissance à la commission du travail formée par le Comité de concertation du Haut-Richelieu. Ce comité de concertation, rappelons-le, a été mis sur pied par le Conseil économique du Haut-Richelieu il y a un an.

Le porte-parole de la Commission, Claude Bachand, explique que le travail au noir est un fléau dans l'industrie de la construction, particulièrement dans le secteur domiciliaire. «Il provoque une pression à la baisse des conditions de travail, une pression à la baisse sur la qualité des produits aux consommateurs, une perte de cotisation syndicale et bien sûr, une perte importante de revenus pour le fisc».

Dans ce dossier, il y a plusieurs coupables. Des entrepreneurs et des syndiqués sont du nombre, mais il y a aussi les *«jobbers»* aux compétences pas toujours certaines, les travailleurs d'autres métiers (professeurs, pompiers, policiers) qui se font un *side-line* et les consommateurs, qui au bout du compte, paient la note.

■ Mesures

Dans sa démarche, la commission du travail propose un train de six mesures. La première vise le service d'inspection de la Commission de la construction du Québec. Actuellement, les inspecteurs font du 7 à 4. Il faudrait, selon le groupe, faire preuve de plus de flexibilité pour visiter les chantiers plus tard, mais aussi de fin de semaine. Vendredi, plusieurs avaient en tête ce carré de maison qui a été monté durant la fin de semaine de Pâques. À ce rythme-là, on ne pense pas que ce soit l'oeuvre d'une «gang de beaux-frères».

Le groupe veut justement sensibiliser le consommateur qui entreprend seul ou avec l'aide d'amis un travail de construction sans un entrepreneur général. Dans ce cas, c'est lui seul qui porte la responsabilité de la qualité du travail, mais aussi de la responsabilité devant la Commission de santé et de sécurité au travail.

■ Entrepreneurs

On veut inviter les entrepreneurs généraux à établir de nouvelles relations avec leurs sous-traitants. Ce n'est pas un usage courant, mais l'entrepreneur général peut retenir un montant tant que le sous-traitant n'a pas démontré qu'il est en règle avec la CCQ et la CSST.

Quatrième mesure, les municipalités. On demandera aux municipalités du Haut-Richelieu de n'octroyer les permis de construction qu'aux entrepreneurs généraux détenteurs d'une licence et conformes à la réglementation de la construction.

■ CSST

On veut aussi aider la CSST à mieux faire son travail sur les chantiers. En effet, la loi prévoit que tout chantier doit être déclaré à la Commission dans les 10 jours précédant le début des travaux.

Enfin, la dernière mesure vise les députés provinciaux Michel Charbonneau et Yvon Lafrance. L'industrie locale, employeurs et travailleurs, veulent faire connaître leur désaccord face au projet de loi modifiant la *Loi sur les relations de travail, la formation professionnelle et la gestion de la main-d'oeuvre dans l'industrie de la construction* (Loi 185), qui propose notamment de créer la Régie du bâtiment.

■ Consommateur

Dans sa démarche, l'industrie ne s'attend pas à convaincre facilement le consommateur. Les constructeurs ne visent pas les *«auto-constructeurs»*, ceux qui se lancent eux-mêmes dans la construction de leur maison. À ces derniers, ils laissent le message de ne pas oublier qu'ils sont responsables de la qualité des travaux et de la sécurité des personnes qui travaillent chez-eux.

Ils veulent surtout sensibiliser les consommateurs aux conséquences d'embaucher le premier venu. Là encore, ils ont les mêmes responsabilités. La qualité des travaux, c'est au moment de revendre la maison, ou même après, qu'elle peut avoir des répercussions. Selon le code civil, c'est le vendeur qui est responsable des vices cachés.

■ Charges sociales

Vrai, le tarif horaire est souvent coupé de moitié, mais quand l'entrepreneur charge $40 à un consommateur, il en verse la moitié en salaire au travailleur. Ce dernier en reçoit finalement reçoit environ $15 après impôt. Le reste s'en va en quelque part dans la machine gouvernementale. Et on est de moins en moins nombreux à se partager la tarte.

Il est étonnant de constater que la législation protège mieux le consommateur quand il achète un fer à repasser ou qu'il prend le taxi que lorsqu'il achète une maison. Pour la plupart des consommateurs, l'achat d'une maison est pourtant l'investissement le plus important de leur vie.

Les constructeurs s'étonnent que le consommateur accepte de faire réparer sa voiture à $40 l'heure par un mécanicien qui est payé $12 l'heure. Quand il achète sa voiture, il n'ira pas renoter au vendeur que les employés qui ont fabriqué le véhicule ont été payés trop cher. Mais quand c'est pour leur maison, c'est toujours trop cher.

Mais dans ce dossier, il n'y a pas que les *jobbers* et les consommateurs. Il y a des travailleurs de la construction (souvent ceux qui sont périodiquement en chômage) qui alimentent le système, mais aussi des entrepreneurs que la concurrence force à sabrer dans les prix. «On est bien d'accord, avec la libre concurrence, mais il faut que les règles soient les mêmes pour tout le monde».

L'INDEX

Le notaire	PAGE C-9
Les taux d'intérêt	PAGE C-8
Cahier	PAGES C-6
Ma Maison	à C-15
Votre impôt	PAGE C-8

Des investissements chez nos manufacturiers

C'est peut-être à cause du printemps. En une semaine, des investissements ont été annoncés dans trois entreprises manufacturières de la région, Mondor, Composite Avant-Garde et Produits industriels R.G.L. Essentiellement, ils misent sur de l'équipement plus productif. De petits projets, mais des projets quand même.

Pages C-2 et C-4

ENTREPRISES D'AUJOURD'HUI

Voir page C-7

LES PETITES ANNONCES Pages C-10 à C-24 et C-33 à C-55

Composite Avant-Garde devra investir $750,000 pour automatiser sa production

La société Composite Avant-Garde, de la rue Gaudette, à Saint-Jean-sur-Richelieu, recevra une subvention de $134,375 du gouvernement fédéral dans le cadre du Programme de renforcement de la productivité manufacturière. L'entreprise doit réaliser un investissement de trois quarts de million de dollars pour automatiser ses activités de production.

gilles BÉRUBÉ

Avant-Garde se divise en deux entités. Composite Avant-Garde se spécialise dans la fabrication de rouleau de convoyeurs industriels. Elle effectue également de la recherche et du développement sur les matériaux composites et sur des pièces mécaniques en composites. L'entreprise a récemment mérité le trophée d'Excellence pour la recherche et le développement, remis par la Chambre de commerce du Haut-Richelieu. Techfab Avant-Garde réusine des systèmes de freinage à air comprimé pour les camions lourds.

Le rouleau de convoyeur mis au point par Avant-Garde est fait en Enduride, un matériau cuisiné par un des pionniers de cette division, M. André Dubé. Ces rouleaux sont aussi dotés d'un système de capsulage breveté particulièrement efficace contre la contamination des roulements par la poussière, les produits chimiques et autres produits manutentionnés.

La production des rouleaux a commencé il y a un peu plus d'un an. Le contrôleur de l'entreprise, M. Michel Goyette, note que jusqu'à maintenant, le travail de production est fait à la main. Au cours de son premier exercice financier, la compagnie a fabriqué près de 7,000 rouleaux de convoyeurs. Pour le deuxième exercice, on espère doubler ce chiffre.

Pour accroître la production, la société devra automatiser sa production. Pour ce faire, elle devra concevoir elle-même une partie de l'équipement. L'Enduride s'avère un matériau plus résistant que l'acier. Sa manutention pose des problèmes. Étant très abrasif, il use l'acier. Même des pompes à béton n'ont pu résister.

M. Goyette explique que l'équipement est déjà en partie conçu sur papier. Il reste à le fabriquer. Il s'agit essentiellement de pompes pour mélanger les différentes composantes de l'Enduride. La compagnie doit également acheter de l'équipement de production disponible sur le marché. Le projet représente un investissement de $746,900.

Composite Avant-Garde devra recruter une vingtaine de personnes lorsqu'elle aura mis sa chaîne de production en marche. (Photo jacques PAUL)

Selon notre interlocuteur, la mise en oeuvre du projet dépendra du niveau des commandes pour les rouleaux de convoyeurs. Ces produits sont utilisés dans différentes industries lourdes comme les mines, les carrières, de même que dans l'industrie de l'alimentation, où l'équipement de manutention doit résister à la corrosion.

Actuellement, Avant-Garde exploite le marché de remplacement. Elle doit fournir en quelque sorte des copies des modèles concurrents produits par des multinationales. Ces modèles diffèrent l'un de l'autre. Sur ce marché, la production se fait en courtes séries. Dans ce contexte, un procédé automatisé n'est pas nécessairement très utile.

Selon M. Goyette, l'automatisation se justifiera quand Avant-Garde produira des convoyeurs entiers avec ses propres rouleaux. l'entreprise compte sur ses deux nouveaux distributeurs québécois, dont Premier Industriel, pour percer le marché du matériel neuf.

Par ailleurs, Composite Avant-Garde mène plusieurs projets de recherche et de développement sur différents produits. M. Goyette avoue que plusieurs de ces projets sont pour le moment sur les tablettes. La compagnie se concentre sur des produits qui trouvent un débouché immédiat dans la société soeur, Techfab Avant-Garde.

Elle fabrique ainsi des valves pour les systèmes de freins à air. Ces produits n'étaient pas disponibles sur le marché de remplacement, ce qui posait un problème pour la reconstruction des systèmes de freinage.

Avant-Garde a également mis au point un adapteur pour les filtres à air pour les freins de camions. Lorsque la pièce conventionnelle fait défaut, le chauffeur doit s'arrêter immédiatement. La réparation doit se faire sur place, généralement sur le bord de la route. Avec l'adaptateur, le camionneur peut rentrer au garage avec son véhicule.

Notons enfin que l'entreprise, une fois sa chaîne de production en marche, devra recruter une vingtaine d'employés de plus.

Achat d'équipement informatisé

Produits industriel R.G.I. investit un demi-million

gilles BÉRUBÉ

La compagnie Produits industriels R.G.I., de la rue Pierre-Caisse, à Saint-Jean-sur-Richelieu, bénéficiera d'une subvention de $99,325 du gouvernement fédéral pour la modernisation de son usine. Cette aide est versée dans le cadre du Programme de renforcement de la productivité manufacturière.

L'entreprise acquerra de l'équipement de conception et de fabrication assisté par ordinateur. (Photo jacques PAUL)

R.G.I. est une entreprise ultra-spécialisée qui occupe une niche très serrée sur le marché nord-américain. Elle fabrique des pièces de remplacement pour les métiers à tisser le feutre. Pas n'importe quel feutre. Il s'agit de bandes de feutre utilisées sur les machines à papier.

L'entreprise a acquis une expertise dans ce domaine qui lui a même permis d'améliorer l'équipement manufacturier. Elle a également inventé des appareils électroniques de mesure et de calibration pour le secteur des pâtes et du papier.

La compagnie doit investir près d'un demi-million de dollars dans l'acquisition d'équipement supplémentaire à contrôle numérique et dans l'acaht d'un système de conception et de fabrication assisté par ordinateur.

Le projet devrait entraîner la création de deux emplois et renforcer la position concurrentielle de R.G.I. sur les marchés internationaux.

Voulez-vous le savoir?

L'UQAM À SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
SESSION AUTOMNE 1992

Si, pour des raisons d'ordre personnel ou professionnel, vous souhaitez poursuivre votre formation au niveau universitaire, l'UQAM vous offre:

Un accueil personnalisé
Un encadrement soutenu
Un fonctionnement administratif souple
Une équipe de personnes-ressources efficaces
Des horaires adaptés au marché du travail
Des services appropriés à vos besoins

CERTIFICATS D'ÉTUDES DE PREMIER CYCLE EN:

- Administration
- Administration de services
- Arts plastiques
- Comptabilité générale
- Français écrit
- Gestion des ressources humaines
- Informatique (de gestion)
- Intervention psychosociale

NOUVEAU * NOUVEAU

- Certificat en marketing
- Baccalauréat en psychosociologie de la communication

DATE LIMITE DE DEMANDE D'ADMISSION: JUIN 1992

RENSEIGNEMENTS:

Centre d'études universitaires UQAM-Montérégie
320, boul. du Séminaire
Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 5K9
349-6755 ou 1-800-363-9290 (sans frais)

UQAM *Le savoir universitaire, une valeur sûre!*

Réalisée par des stagiaires de France

La Chambre de commerce veut faire le point sur la scolarité des employés des industries

La Chambre de commerce du Haut-Richelieu mène présentement un

gilles BÉRUBÉ

inventaire du niveau de scolarité des employés des entreprises manufacturières du Haut-Richelieu. Cette étude est réalisée grâce à la collaboration de deux étudiants français en stage à Saint-Jean, David Benichou et Bruno Lavigne.

David Bénichou et Bruno Lavigne, deux étudiants de l'Institut universitaire de technologie de Marseille, sont présentement en stage à la Chambre de commerce.

Ce programme de stages existe depuis quelques années déjà. Il est organisé par le Cégep Saint-Jean-sur-Richelieu avec l'Institut universitaire de technologie de Marseille. Ce n'est pas la premièree fois que la Chambre de commerce est associée à ce programme de stages. On se souviendra que l'an dernier, les stagiaires avaient réalisé le botin des membres de la Chambre de commerce.

L'idée du projet de cette année revient à la directrice générale de la Chambre de commerce, Mme Diane Campeau. Auparavant, Mme Campeau a travaillé comme consultante en ressources humaines, notamment sur des comités de reclassement lors de fermeture d'entreprises manufacturières. Elle y a constaté que les entreprises avaient une bien mauvaise idée des qualifications de leurs employés.

En principe, les services de ressources humaines ont en dossier les compétences de leurs employés, notamment les curriculum vitae et les formulaires de demande d'emploi. Au départ, ces documents ne reflètent pas toujours la vérité. Ensuite, avec les années, il se crée des distorsions. Et dans ce cas, il peut y avoir des surprises, parfois bonnes, mais surtout mauvaises.

■ Surprise

Ainsi, Mme Campeau a vu des cas d'employés qui, à leur entrée au sein d'une entreprise, détenaient un diplôme de secondaire. Par la suite, ils ont constamment suivi des cours du soir qui leur ont permis d'accroître leurs compétences. Elle a même connu le cas extrême d'un employé qui avait acquis une scolarité de maîtrise sans que l'employeur ne le sache. À son dossier, il détenait un secondaire V.

Ça, c'est le beau côté. Plus souvent, on a la situation inverse. Des employés qui ont leur secondaire perdent leurs aptitudes avec les années. Ils lisent peu et ont peu d'activités qui mettent à profit leurs compétences intellectuelles. Quand on leur fait passer un test pour s'assurer de leurs qualifications, on constate qu'ils ont un sérieux rattrapage à faire.

■ Planification

Des renseignements à jour sur les qualifications du personnel ne sont pas utiles seulement quand on ferme une entreprise. Pour chaque employeur, un fichier précis facilite la planification de la formation, surtout quand on procède à des changements technologiques.

On sait qui est le plus apte à réaliser le changement et quels sont les besoins de formation.

À l'échelle de l'agglomération, une étude des qualifications de la main-d'oeuvre manufacturière facilitera aussi la planification de la formation. Récemment, une enquête a été menée auprès des employeurs pour connaître leurs besoins en matière de formation. Pourtant, on peut penser qu'ils n'ont pas une idée précise des compétences dont ils disposent actuellement. En fait, ce sont souvent les syndicats, qui se sont préoccupés du dossier de l'alphabétisation, qui ont une meilleure idée de la situation dans une entreprise.

■ Démarche

Dans leur démarche, les étudiants français devaient d'abord se familiariser avec le fonctionnement et les caractéristiques de la Chambre de commerce. Ici, on est loin des structures imposantes des chambres de commerce françaises. Ils devaient aussi se familiariser avec le secteur industriel et commercial du Haut-Richelieu.

Dans un deuxième temps, les stagiaires devront élaborer le questionnaire et dresser la liste des entreprises qu'on se propose de contacter. Le sondage visera principalement les entreprises employant 50 personnes et plus. Ils devront ensuite réaliser l'enquête, compiler les données, en tirer des conclusions et rédiger leur rapport.

Déjà des contacts ont été faits avec des entreprises. Idéalement, on souhaite rencontrer des employés en plus de compléter le questionnaire avec les directeurs de ressources humaines. Jusqu'à maintenant, l'intérêt est inégal. Certains dirigeants se montrent enthousiastes alors que d'autres ne manifestent pas beaucoup d'ouverture. Les résultats de l'étude doivent être connus à la fin du mois de juin.

De la visite chez St-Jean Auto Électrique

Récemment, le Haut-Richelieu a eu l'honneur d'accueillir en provenance de la Belgique, M. Paul Cnudde, qui fut la figure dominante de la région pendant au-delà de 20 ans dans le domaine de l'électricité automobile.

M. Cnudde opérait sous la raison sociale de St-Jean Auto Électrique qui avait à l'origine pignon sur rue Richelieu pour ensuite déménager sur la rue Champlain et enfin au 435, boul. du Séminaire où se déroulent actuellement les activités.

La photo ci-haut a été prise lors d'un dîner retrouvailles de M. Paul Cnudde et son épouse Andrée, en compagnie de trois actionnaires actuels et anciens employés de M. Cnudde: M. Maurice Brais, directeur général, M. André Roy, chef mécanicien et M. Renald Fournier, contrôleur, ainsi qu'un conseiller technique de M. Cnudde, M. Gérald Gagnon.

FORMATION BUREAUTIQUE

Cours intensifs de jour

DATE	COURS	PRIX
14 mai	Introduction à l'informatique	95$
15 mai	D.O.S.	145$
10 juillet	Gestion disque dur	145$
25, 26 et 27 mai	Lotus (base)	295$
1er et 2 juin	Lotus (avancé)	235$
20, 21 et 22 mai	WordPerfect 5.1 (base)	295$
4 et 5 juin	WordPerfect 5.1 (avancé)	235$
6, 7 et 8 juillet	DBase (base)	295$
10, 11 juin	DBase (avancé)	295$
12 juin	Avantage (avancé)	295$

SYSTÈMES INFORMATIQUES IBERVILLE INC.
853, boul. Iberville
Iberville, Québec 346-3343

L'art d'être unique
Les Fenêtres sur le Golf
Le Village des Légendes
...beaucoup plus qu'un projet domiciliaire de prestige, c'est toute une façon de vivre!
Rue des Légendes (près du golf)
Saint-Luc 348-4400
NOUVEAUX MODÈLES 1992
OUVERT AUX VISITEURS
À PARTIR DE 145 000$ (terrain en sus)
OUVERT AUX VISITEURS
PHASE II en cours de réalisation
30% des terrains déjà vendus...
N'attendez plus!
2 MAISONS MODÈLES PRÊTES À ÊTRE HABITÉES
TERRAINS À VENDRE DISPONIBLES - 7300 PI CARRÉS ET PLUS
CONSTRUCTEURS ET AUTOCONSTRUCTEURS BIENVENUS!

Fabrication de collants de mode

Mondor: $400,000 pour du nouvel équipement

La société Mondor, d'Iberville, s'apprête à investir quelque $400,000 dans l'acquisition d'équipement de production supplémentaire et plus moderne. Il s'agit essentiellement d'accroître la capacité de production et la productivité de l'usine.

Le président de la compagnie, M. Aimé Deslauriers, explique

gilles BÉRUBÉ

que l'investissement porte sur de l'équipement de fabrication et de teinture de collants. Depuis quelques années, on a beaucoup entendu parler de Mondor pour sa percée dans le vêtement d'exercice et de danse, mais elle fabrique toujours des collants.

Quand elle a été fondée, en 1955, Mondor produisait des bas de nylon. Elle est toujours demeurée sur ce marché. En fait, note M. Deslauriers, le collant représente 50% des activités de l'entreprise. Ce secteur est même la «tête de pont» de la compagnie, selon les propos du président.

La société fabrique également une gamme complète de collants et de bas pour les sports.

Conjuguée à la percée sur le marché des maillots de danse et d'exercice, cette activité a renforcé l'image de marque de Mondor. Le nom est maintenant synonyme de vêtement de sport.

La Trinquette double sa superficie

Le bar-terrasse La Trinquette, de la rue Champlain, complète présentement des travaux d'agrandissement qui permettra d'en doubler la superficie. Le projet pourrait entraîner la création de trois nouveaux emplois.

Le porte-parole de l'entreprise, Jean-Pierre Poulin, précise que

gilles BÉRUBÉ

le local actuel offre une superficie de 750 pieds carrés. La nouvelle partie comptera 960 pieds carrés. M. Poulin note que le bar actuelle subira peu de changement. Il préfère d'ailleurs parler d'une annexe ou d'un deuxième bar qui s'ajoute à l'établissement.

Durant la saison estivale, La Trinquette propose l'une des belles terrasses de l'agglomération avec son mobilier imposant et son terrain de pétanque. Depuis quelques années, on y sert des repas froids. La popularité de la terrasse ne fait pas de doute. Cependant, le midi, quand le temps s'annonçait pluvieux, le bar n'était pas assez grand pour accueillir la clientèle. Et l'automne, une partie de celle-ci semblait migrer jusqu'au printemps.

Le problème en était essentiellement un d'espace. Avec l'annexe, le nombre de places à l'abri passera de 46 à environ 90. La restauration, qui demeure une activité secondaire de l'entreprise, ne vivra plus au rythme de la météo.

■ **Cafétéria**

M. Poulin observe que le nouvel aménagement permettra d'accélérer le service le midi. À l'heure du dîner, le deuxième bar sera transformé en comptoir de cafétéria. Le reste de la journée, le service se fera aux tables.

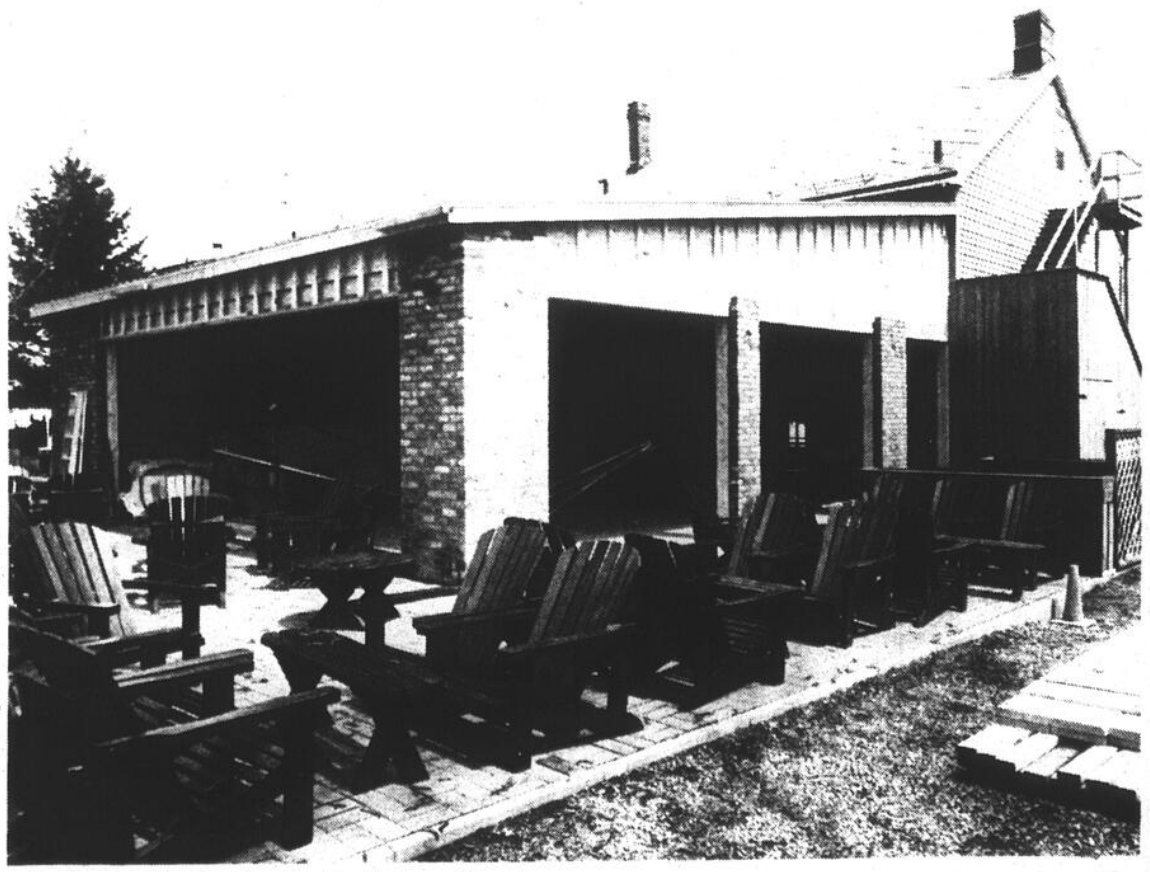
Il est certain que la saison de restauration reprendra plus tôt au printemps et qu'elle se terminera plus tard en automne. Cependant, les propriétaires étudient la possibilité de servir des spéciaux du midi à l'année longue. Tout dépendra vraisemblablement de la demande de la clientèle.

En plus de limiter la restauration, l'exiguïté du local actuel restreignait la présentation de spectacles. «On a des bons spectacles à présenter, mais on n'a pas de place», raconte M. Poulin.

■ **Terrasse**

La nouvelle partie, qui fait 30 pieds par 32, sera entièrement vitrée sur deux de ses côtés. De grandes portes coulissantes s'ouvriront des côtés sud et ouest. L'agrandissement se fait à l'arrière de la bâtisse, à même l'espace occupée par la terrasse. Malgré les apparences, celle-ci accueillera environ 25 personnes de plus. Les tables seront dorénavant disposées tout autour de l'annexe. Le nouvel aménagement enlèvera deux espaces de stationnement durant l'été et un seul en hiver.

Les travaux de construction sont en marche depuis le 20 avril et ils devraient être complétés vers le 1er juin. La terrasse est cependant déjà rouverte. Le projet représente un investissement de l'ordre de $75,000, en incluant l'équipement et il devrait entraîner l'embauche de trois personnes.



La nouvelle partie de la Trinquette sera entièrement vitrée de deux côtés. (Photo françois LABBÉ)

La compagnie Mondor vient de réaliser une percée sur le marché des collants de mode avec sa marque Missima.

Quand la compagnie a lancé une gamme de collants de mode, elle a essuyé la résistance des consommatrices. Mondor, c'est pour le sport. Plutôt que de se lancer dans une offensive de marketing pour contrer cette image, la compagnie s'est retirée temporairement pour créer une nouvelle marque, Missima.

Sur le marché depuis un an, la nouvelle marque a réalisé une bonne percée. Sur le marché du collant de mode, la concurrence ne vient pas des pays en développement. Ses principales concurrentes sont HUE, des États-Unis, et DIM, de France. Missima demeure cependant bien petite auprès de ses géants de la mode mondiale, mais elle a réussi a se tailler une niche sur le marché des produits de moyen et de haut de gamme.

La percée a cependant été suffisamment bonne pour nécessiter un accroissement de la capacité de production. C'est dans cette perspective qu'elle s'apprête à investir $400,000 en équipement. L'entreprise sera admissible à une aide de $98,750 dans le cadre du Programme fédéral de renforcement de la productivité manufacturière. Le projet pourrait entraîner la création de cinq emplois.

Les Ateliers Graphiques du Haut-Richelieu inc.

Photocomposition
Infographie Macintosh
Typomontage
Photolithographie
Impressions Linotronic
Projets «clés en main»:
Magazines
Catalogues
Livres
Images corporatives (logo)
Circulaires
Dépliants
Brochures
Affiches
Etc.

Les Ateliers Graphiques du Haut-Richelieu inc.
Édifice Le Canada Français, 84, rue Richelieu
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 6X3
tél.: (514) 347-0323
fax: (514) 347-4539
Mtl: 658-3328

Nouvelle boutique de vélos

Cycle L'Heureux s'installe au centre-ville

Une nouvelle boutique de vélos, Cycle L'Heureux, vient d'ouvrir ses portes rue Richelieu, dans le centre-ville. L'entreprise est la propriété de Pierre L'Heureux, un «vélophile» averti.

gilles BÉRUBÉ

«Je suis un maniaque», confie le nouveau commerçant. À dix ans, il se payait deux coins de rue sur une roue pour épater la galerie. Depuis, il a avalé des milliers de kilomètres en vélo. Il a travaillé comme courrier à vélo au centre-ville de Montréal. Il se payait six cents kilomètres par semaine sans compter les cascades que le métier exige parfois.

C'est comme ça qu'il a connu Nelson St-Pierre, un technicien de bicyclette chez un concurrent. Ils se sont rencontrés souvent. L'idée d'un commerce a jailli, un rêve que M. L'Heureux caressait depuis un bon moment. Il y a un peu plus de huit mois, le projet a pris forme. Il a fallu tout ce temps pour le mener à bon port.

Pierre L'Heureux devant quelques-uns des vélos qu'il propose. La gamme de prix pour les produits en magasin varie de $250 à $1,200. (Photo jacques PAUL)

Cycle L'Heureux a ouvert ses portes à la mi-avril, dans un local de la rue Richelieu. L'entreprise vend des vélos et des pièces et effectue des réparations. Elle offre en magasin des vélos dans une gamme de prix allant de $250 à $1,200. Sur commande, il est possible d'obtenir à peu près n'importe quoi.

C'est quoi n'importe quoi? Sur un support, M. L'Heureux montre un vélo de compétition de $5,000. «C'est ben plus pour le montrer, avoue notre interlocuteur, parce que c'est une technologie déjà dépassée». Il y a aussi le vélo de Nelson St-Pierre. Un Croco construit au Québec. Un véhicule de $3,000.

En fait, il est possible de monter une bicyclette selon les spécifications du client. Cadre, dérailleur, potence, pédalier, selle, guidon de différentes marques peuvent former un vélo unique. Mais il n'y en pas seulement que pour les experts. M. L'heureux dit vouloir offrir un service aussi personnalisé aux débutants.

■ Centre-ville

M. L'Heureux propose des marques comme Bianchi, Miele, Leader, Cannondale. Ces cadres peuvent être complétés par des composantes Shimano, Suntour ou Campagnolo. Cycle L'Heureux n'est pas dépositaire d'une marque en particulier, mais la boutique arrive à offrir des prix qui concurrencent les commerces américains, assure le propriétaire.

Va pour la passion, mais pourquoi avoir choisi Saint-Jean et pourquoi le centre-ville? «Je suis de la région. C'est naturel. Je ne me voyais pas faire affaire ailleurs». Et le centre-ville? «Moi, le centre-ville, j'y crois, surtout en été. Si tu vends un bon produit, si tu offres un bon service, si t'as de bon prix, le monde va faire un détour pour venir te voir».

■ Concurrence

M. L'Heureux ne mésestime pas la concurrence. Il a même de bons propos pour eux, mais il est convaincu de pouvoir se tailler une place sur un marché grandissant. «Si je ferme, ce sera pas à cause d'eux. C'est parce que je serai pas assez bon», tranche-t-il sans détour.

Mais il ne trouve pas facile de partir en affaires. Il a déjà travaillé dans la vente. Il savait à quoi s'attendre. «Je savais que c'était dur de partir un commerce. Je ne me faisais pas d'illusion, mais c'est encore plus dur que je le pensais».

Pour l'instant, M. L'Heureux ne sait pas trop ce qu'il fera durant la saison morte. «Je vais garder mon local, c'est sûr». Il se peut qu'il fasse de l'entreposage et qu'il occupe les mois d'hiver à faire de la réparation de vélos. Il est possible qu'il vende d'autres produits, mais peu probable que ce soit de l'équipement de ski.

Les Services Investors

VOTRE GUIDE D'ÉPARGNE ET DE PLACEMENT DES ANNÉES 1990

Quel projet voulez-vous réaliser?

- L'achat d'une **maison**
- L'éducation des **enfants**
- Planification de la **retraite**
- Besoin **d'assurances**
- Payer moins **d'impôt**
- Un placement **rentable**

Il faut se parler!

Nous avons aidé des millions de canadiens à réaliser leurs projets Pourquoi pas vous?

■ Analyse financière et fiscale GRATUITE

Pierre Raymond
347-8977

SI VOUS DÉMÉNAGEZ... ÉCRIVEZ-NOUS, SANS TARDER!*

SAVEZ-VOUS POURQUOI À HYDRO-QUÉBEC, ON VOUS DEMANDE DE NOUS AVISER, PAR ÉCRIT ET DANS LES MEILLEURS DÉLAIS?

Pour vous éviter l'attente téléphonique en période de pointe

Pour vous assurer un service de qualité

Et ainsi vous offrir le meilleur de nous-mêmes.

Nous sommes là pour vous donner le meilleur de nous-mêmes!

Cependant, si vous ne pouvez nous écrire et que vous habitez la région de **Châteauguay, Vaudreuil, Valleyfield, Drummondville, Sorel, St-Bruno, rive-sud de Montréal, St-Jean, Granby et Sherbrooke,** communiquez sans délai au numéro **1-800-463-6817.** Les clients de la région de **St-Hyacinthe** peuvent nous rejoindre au numéro suivant: **(514) 774-5121.**

Donc, pour vous dégager de la responsabilité de payer pour le service à votre ancienne adresse, AVISEZ-NOUS SANS TARDER.

Le personnel de l'équipe Déménagements-Emménagements se fera un plaisir de vous répondre.

L'équipe
Déménagements-Emménagements
Hydro-Québec
Région Richelieu

*Sans tarder: Idéalement de 7 à 15 jours avant la date de votre déménagement.

Projet d'un réseau d'hébergement en famille

Saint-Paul veut loger les touristes français

La Société PIAF, de Saint-Jean-sur-Richelieu, veut monter un réseau d'hébergement en famille à Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix. Le projet vise précisément l'accueil de touristes français. Illusoire comme projet? Saint-Ubald, un petit village près de Québec, accueille entre 10,000 et 12,000 touristes français par saison. Ce sont des étudiantes de France, en stage dans la région, qui doivent réaliser le projet.

gilles BÉRUBÉ

La Société PIAF (pour promotion et interprétation de l'Amérique française) est un organisme à but non lucratif qui a mis sur pied le réseau d'hébergement en famille lors du Championnat mondial de montgolfières, l'été dernier. La vice-présidente de la corporation est Mme Diane Campeau, la directrice générale de la Chambre de commerce du Haut-Richelieu.

Si elle est associée à ce projet, c'est que son conjoint, M. André Bouthillier, travaille dans l'industrie touristique dans l'accueil des touristes étrangers. C'est de cette façon qu'il a connu l'expérience de Saint-Ubald et de Desbiens, au Lac Saint-Jean.

Mme Campeau raconte que les touristes français qui visitent le Québec en groupe empruntent presque toujours les mêmes trois circuits. Il y a le circuit du Québec, celui de l'est du Canada (principalement le Québec et l'Ontario) et l'est de l'Amérique, qui s'étend jusqu'en Ontario et à Philadelphie. Ces circuits incluent toujours un passage à Montréal et à Québec.

À Montréal, les circuits sortent rarement de l'île, si ce n'est pour aller à la cabane à sucre, à Rigaud, un établissement qui ne lésine pas sur la publicité. Vers la Rive-Sud et l'Estrie, les excursions de groupes français sont extrêmement rares. En fait, en six ans, M. Bouthillier a reçu une seule demande vers ces secteurs.

■ Montréal

Mme Campeau note que dans ces circuits, l'étape de Montréal dure généralement deux jours. Dans ce court laps de temps, il n'est pas évident de convaincre les groupes à sortir de Montréal. Pourtant, dans la région de Québec, on réussit à le faire. À Saint-Ubald, on accueille entre dix et douze mille visiteurs français par année.

Saint-Ubald est une petite municipalité de 1,800 habitants. L'idée d'un réseau d'accueil en famille a été lancée dans les années 70. Pas moins de 370 familles ont joint le réseau. Durant une saison (avril à octobre), chaque résidence accueille un groupe de quatre à six touristes à quatre ou cinq reprises. Bref, ce n'est pas un job à temps plein.

■ Saint-Paul

La Société PIAF s'est dit qu'il était possible de monter une structure semblable dans la région. Bien sûr, il fallait une municipalité en milieu rural. Saint-Paul a été choisie pour ses attraits, sa culture touristique, sa taille et sa distance de Montréal. Pour réaliser le projet, PIAF peut compter sur deux étudiantes françaises en stage au cégep de Saint-Jean. La municipalité de Saint-Paul assure le soutien logistique.

Les deux étudiantes françaises, Claire Darbaud et Laurence Arnaud, devront d'abord dresser l'inventaire des ressources touristiques, notamment des attraits de la région. On pense immédiatement au Fort Chambly, mais aussi aux Croisières Richelieu et à Il était une fois une petite colonie.

■ Réseau

Parallèlement, ils ont déjà entrepris le recrutement des résidences d'hébergement. Une journée après avoir posé des affiches, quatre résidents de Saint-Paul s'étaient montrés intéressés au projet. Pour lancer le réseau, il faudrait une cinquantaine de places, soit l'équivalent d'un autobus. Le maire de Saint-Paul, M. Maurice Langlois, croit réaliste de recruter un nombre suffisant de résidences à Saint-Paul. À la limite, on pourra aller dans les localités voisines.

Les stagiaires devront structurer le circuit touristique, établir la grille tarifaire, concevoir le matériel promotionnel destiné au marché français et européen de même qu'aux agences touristiques canadiennes oeuvrant dans le domaine réceptif et rédiger le matériel de presse.

La société PIAF ne prétend pas lancer le projet dès cette année. Cependant, elle serait intéressée à accueillir un groupe de professionnels du voyage vers la fin de la présente saison. Mme Campeau estime qu'il faudra d'abord vendre le produit directement aux touristes français.

■ Populaire

Claire Darbaud ne croit pas que ce sera vraiment difficile. Des questionnaires d'appréciation remis aux touristes français, leur séjour dans des familles de Saint-Ubald et Desbiens est généralement ce qu'ils ont le plus aimé. Il n'y a pas de raison que ce ne soit pas la même chose à Saint-Paul.

Pourtant, la demande pour les attraits de la Rive-Sud et l'Estrie est inexistante. C'est que personne ne leur a vraiment proposé, pense Mme Darbaud. En outre, vu sur une carte du Monde, Montréal semble à la frontière des États-Unis. Dans un atlas, le Canada ou le Québec sont généralement présentés sur une page de même format que celle qui présente la France. Pour évaluer les distances, c'est très trompeur.

Par ailleurs, elle ne s'étonne pas que les séjours dans les familles soient si appréciés des touristes français. C'est ce genre d'activités qui tranche des circuits habituels. Les grandes attractions, à la limite, on peut les voir dans un livre ou un vidéo. Un contact avec une famille québécoise dans son quotidien, c'est moins accessible, surtout pour quelqu'un qui voyage en groupe organisé.

Notons enfin que pour un touriste, il en coûte une cinquantaine de dollars pour vivre une telle expérience. L'hôte, lui, en retire un bénéfice de l'ordre de $30 à $35. Les personnes intéressées peuvent contacter peuvent appeler au 291-5585.

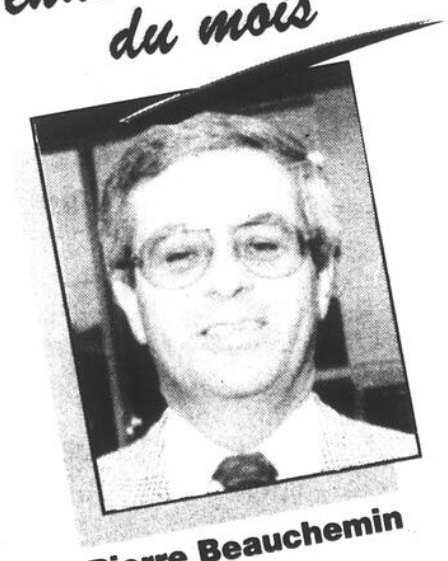
Le maire de Saint-Paul, M. Maurice Langlois, en compagnie des stagiaires de France, Claire Darbaud et Laurence Arnaud.

COMPTES IMPAYÉS?
* Aucuns frais à débourser
sans résultats *

Sylvain Lagüe

AVOCAT
236, rue Jacques-Cartier Sud, app. 3
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3B 4J4
Tél.: (514) 358-2487

Vendeur du mois



Pierre Beauchemin

Une fois de plus, M. Pierre Beauchemin s'est haussé au premier rang des vendeurs et ce, pour un 2e mois consécutif. En effet, ses efforts durant tout le mois d'avril lui ont permis de mériter ce titre.
La direction de Déry Toyota le félicite et tient à souligner ses excellentes performances.

DERY TOYOTA 359-9000
1055, boul. du Séminaire
Saint-Jean-sur-Richelieu
TOYOTA PEA

Caisse populaire de Saint-Jean

44e assemblée annuelle

AVIS DE CONVOCATION

Aux membres de la caisse populaire de Saint-Jean.

Vous êtes convoqués à l'assemblée générale annuelle de votre caisse populaire qui aura lieu le 15 juin 1992 à 19 h 30 au Centre des aînés, 125, rue Jacques-Cartier Nord à Saint-Jean-sur-Richelieu, afin de prendre connaissance du rapport annuel approuvé par le Conseil d'administration contenant les états financiers, le rapport des activités de la Commission de crédit et du Conseil de surveillance et les autres renseignements requis par la Loi.

En plus des autres questions pouvant être soumises lors de l'assemblée, les membres débattront le procès-verbal de la dernière assemblée annuelle et de la dernière assemblée extraordinaire ainsi que la répartition des trop-perçus annuels incluant l'intérêt payable sur les parts permanentes. Également, les membres procédront à l'élection des dirigeants et disposeront d'une période de temps réservée à des questions.

Tout membre qui désire poser sa candidature à un poste électif doit obligatoirement remplir un bulletin de mise en candidature disponible à la caisse populaire. Tout bulletin de mise en candidature doit être remis avant le 1er juin 1992 à 15 heures.

Cet avis est donné par ordre du conseil d'administration à Saint-Jean-sur-Richelieu, ce 21e jour d'avril 1992.

Rita Fillion
Secrétaire

SALON LISE INC. ET COIFFURE ET ESTHÉTIQUE OMBRELLE

PUBLICITÉ

Salon Lise (1980) inc. Coiffure et esthétique Ombrelle

pour être belle et bien dans sa peau

«Les modes passent, mais les services demeurent et s'améliorent»
C'est sur ce principe que Lise et Carmelle Gervais ont établi et développé au cours des ans le Salon Lise enr., à Lacolle. L'essor des soins de beauté et le souci grandissant d'un bien-être intégral de l'individu ont incité Lise Gervais a diversifié la gamme de services offerts à sa clientèle. C'est ainsi qu'à Sutton, Coiffure et esthétique Ombrelle propose un concept beauté-santé global.

Le cheveu, un bien précieux

Le premier service offert, tant au Salon Lise enr. qu'à Coiffure et esthétique Ombrelle, consiste dans l'ensemble des soins capillaires. «Lorsqu'une cliente s'assoit chez-nous pour une coupe ou une coloration, nous considérerons d'abord l'état de sa chevelure. On a souvent tendance à négliger nos cheveux et à les soumettre aux mauvais traitements de produits peu coûteux, et surtout mal employés. C'est un peu comme les autres aspects de notre santé. Pour nous, il est important de redonner la santé aux cheveux par un traitement approprié, des conseils pratiques sur l'entretien de la chevelure et surtout de leur faire prendre conscience de la nature de leurs problèmes capillaires», d'affirmer Lise et Carmelle Gervais.

Au Salon Lise enr. et chez Coiffure et esthétique Ombrelle, on fait usage de produits capillaires haut de gamme. «Nous connaissons tous les produits disponibles sur le marché, et nous en utilisons certains pour leurs qualités exclusives dans tel ou tel traitement. Nous travaillons surtout avec les produits de marque Sébastien. Cela fait de nombreuses années et nous avons toujours été très satisfaites de leur qualité et de leur rendement, de commenter Mme Gervais.»

Quelles attentions particulières porte-t-on aux cheveux? La coupe, bien sûr. «C'est d'une grande importance pour nous. Ma formation en Arts m'a fourni des connaissances essentielles à mon travail de styliste que mon expérience enrichit tous les jours. Nous devons fournir des conseils professionnels à nos clientes, les aider à faire le choix d'une coupe qui réponde à leur goût et surtout qui leur convient », de raconter Mme Gervais. On fait aussi la coloration, avec ou sans peroxyde; les permanentes, sans ammoniaque; les mèches grâce au nouveau procédé de coloration «Sunglitz».

Les soins esthétiques

Le centre de Sutton, Coiffure et esthétique Ombrelle, propose à sa clientèle la gamme complète des soins esthétiques, en plus des soins du cheveu. On y vient pour un traitement du visage (facial), un nettoyage ou un traitement de peau, une électrolyse, un manucure, un traitement d'argile ou de boue pour le corps, des bains de paraffine pour les mains et les pieds.«L'équipe de notre centre de l'Estrie développe le concept de santé-beauté global. Nous faisons le soin des individus de la pointe des cheveux jusqu'au bout des orteilles. La peau, les cheveux et les muscles sont revivifiés. Nous donnons un sens à l'expression «faire peau neuve!» de dire Mme Gervais.

Beauté-Santé

Une gamme complète de soins intégraux de beauté et de santé a été développé chez Coiffure et esthétique Ombrelle de Sutton. Lise Gervais-Baumier (coiffure), Rita Ménard (esthétique), Annie Lamontagne (santé-beauté) et Juliette Desseraard-Sabloz (santé-beauté) forment une équipe qualifiée et compétente.

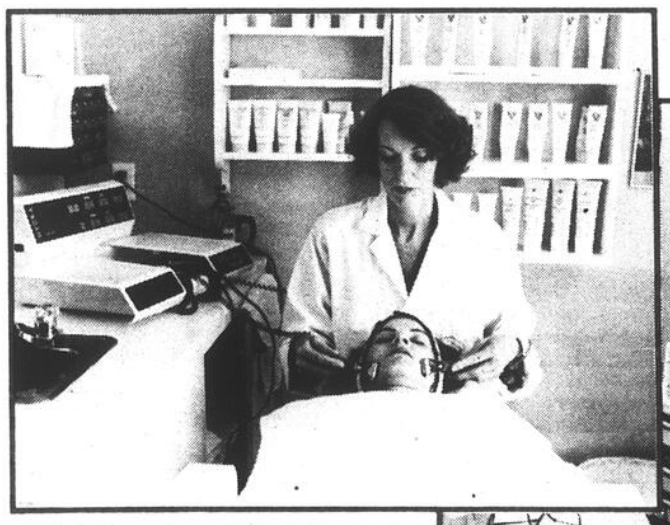
Les soins beauté-santé offerts sont: la massothérapie, l'orthothérapie, la phytothérapie, la thallassothérapie, la réflexologie et le drainage lymphathique.
Annie Lamontagne pratique plusieurs de ces «médecines douces». En massothérapie, elle préfère le massage californien, mélange du massage esalen et suédois, composé de mouvements fluides et continus, visant à atteindre un état de détente et d'harmonie. L'orthothérapie, une autre discipline du massage, a pour but d'assouplir et de détendre les masses musculaires, et de soulager les douleurs dont les muscles pourraient souffrir. La phytothérapie est utilisée pour «nettoyer le corps» à l'aide de plantes, et pour le «revitaliser» par des suppléments alimentaires et une bonne hygiène de vie. La thalassothérapie, une «médecine douce» très en demande depuis quelques années consiste à prodiguer des soins à partir de produits de la mer, de boue marine et d'algues par exemple. Quant à la réflexologie, aussi appelée thérapie des zones, c'est une discipline selon laquelle chaque organe du corps est projeté à un point précis des extrémités - pieds, mains et autres; le traitement de réflexologie vise à libérer les terminaisons nerveuses afin de permettre une meilleure irragation du sang et de la lymphe.

Le centre compte de plus sur les services de Juliette Desseraard-Chabloz. Esthéticienne professionnelle, elle est aussi spécialisée en massage suédois, une technique de massage basée sur une suite de manipulations consécutives, faites dans un ordre précis et nécessitant l'emploi d'huile. Elle pratique aussi le drainage lymphatique, une technique développée et mise au point par le Dr Vodder, qui vise à rétablir une circulation normale du flot de la lymphe, un liquide qui circule dans l'organisme et qui est riche en vitamines et autres éléments nutritifs essentiels à l'alimentation du corps et à l'élimination des toxines.

Traitement de pieds

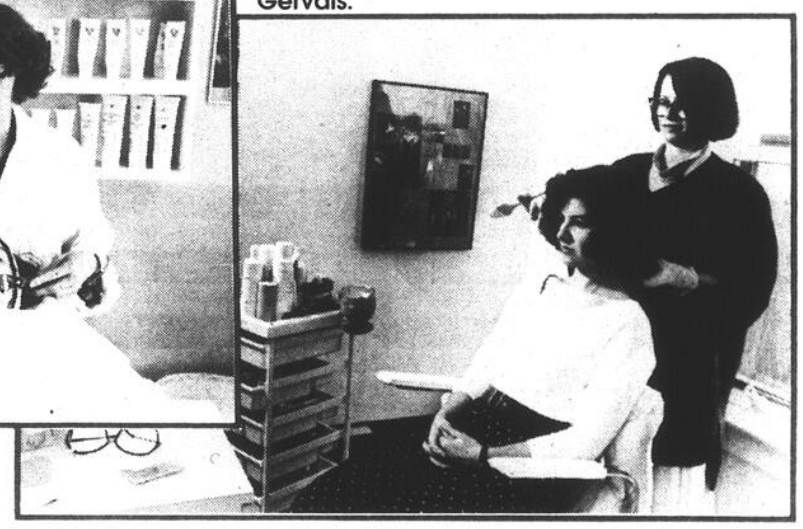
Salon Lise enr. de Lacolle et Coiffure et esthétique Ombrelle de Sutton offrent enfin à leur clientèle les services d'un spécialiste de l'hygiène et du confort du pied. Sur rendez-vous, Claude Roy fait le traitement des callosités, des cors et des durillons. Il fait aussi la taille et l'amincissement des ongles de pied. Au chapitre de la prévention, il propose le massage du pied et un traitement prévenant les ongles incarnés.

«Les femmes n'ont plus tellement de temps à consacrer à leurs soins personnels. Nous leur proposons les services de base à Lacolle et une gamme complète à Sutton. Aux deux endroits cependant, nous garantissons la même attention et la même qualité de soins parce que nous croyons que pour être en beauté, il faut être en santé!» de conclure Lise et Carmelle Gervais.



Rita Ménard prodigue ici un soin de beauté qui entraîne des effets relaxants et revigorants.

«Mon travail de styliste s'enrichit tous les jours de nouvelles expériences», de dire Lise Gervais.



Juliette Desseraard-Chabloz pratique les techniques du massage depuis quelques années.

Être belle et bien... dans sa peau

L'expérience du bien-être total est devenue une nécessité, un moment privilégié dans une vie au rythme trépidant. C'est ce que vous propose Coiffure et esthétique Ombrelle, à Sutton.Lise Gervais et Rita Ménard vous assurent des services complets de coiffure et d'esthétique, un traitement qui vous fera oublier la grisaille des jours en vous redonnant le lustre nécessaire à votre personnalité.

Vous ressentez une lassitude intérieure, un stress soudain ou une fatigue inaccoutumée? Annie Lamontagne et Juliette Desseraard-Chabloz, deux spécialistes de médecines douces, vous guideront dans le choix du soin approprié au soulagement de vos ennuis: massothérapie, orthothérapie, phytothérapie, thallassothérapie, réflexologie et drainage lymphathique.

Fiche technique

Lacolle:
Lise Gervais-Baumier & Carmelle Gervais, coiffeuses

Services:
Coiffure
Soins de pieds

Sutton:
Lise Gervais-Baumier, coiffeuse
Rita Ménard esthéticienne

Services:
Coiffure
Esthétique
Soins beauté-santé

Siège social et succursale

Salon Lise enr.
2, rue du Collège
Lacolle
(514) 246-3232

Coiffure et esthétique Ombrelle
Les Promenades Sutton
19, rue Principale Nord Sutton
(514) 538-2655

Votre impôt

Gérald Chauret (c.g.a. m.fisc.)

Dans certaines situations, une compagnie peut consentir un prêt à un actionnaire

Nous avons vu lors de notre précédente chronique qu'un actionnaire doit ajouter à son revenu, le plein montant d'un prêt ou d'une avance (ci-après appelé «prêt») qui lui est consenti par une corporation dans une année civile. Toutefois, ce prêt ne sera pas inclus au revenu de l'actionnaire si ce dernier rembourse le prêt avant la fin d'année de la corporation qui suit l'année du prêt et si le remboursement ne fait pas partie d'une série de prêts et remboursements.

Il existe certaines situations dans le cadre desquelles une corporation peut faire un prêt à un actionnaire sans qu'il y ait inclusion du prêt dans le revenu de l'actionnaire. Pour qu'il en soit ainsi, le prêt doit avoir été consenti dans l'une ou l'autre des situations suivantes:

1) Le prêt est fait dans le cours normal des activités de la corporation. Les dettes commerciales consenties dans le cours normal des activités de la corporation n'entraînent pas d'avantage imposable pour l'actionnaire dans la mesure où les modalités de remboursement consenties à ce dernier sont similaires à celles octroyées aux clients de la corporation et naturellement, si ces conditions sont respectées par l'actionnaire.

2) Le prêt est fait à un employé ou au conjoint d'un employé d'une corporation pour lui permettre d'acquérir une maison destinée à son usage. Il peut s'agir d'une résidence principale, d'un chalet, d'un condominium ou d'une roulotte. Toutefois, un prêt consenti pour rénover, agrandir ou réparer une maison n'est pas visé par cette exception.

3) Le prêt est consenti à un employé de la corporation afin de lui permettre d'acquérir des actions du trésor de la corporation ou d'une corporation liée.

4) Le prêt est octroyé à un employé de la corporation pour lui permettre d'acquérir une automobile qu'il utilisera dans l'exercice de ses fonctions.

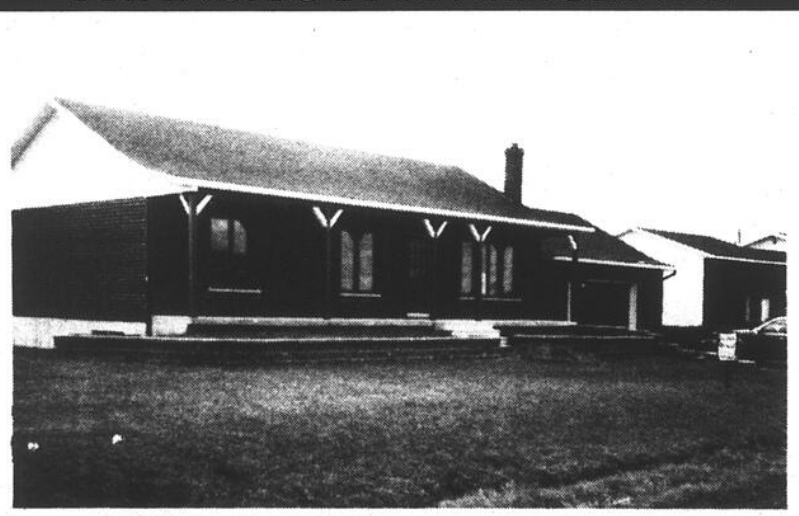
On remarque que l'actionnaire doit aussi être un employé de la corporation pour que les exceptions visées aux numéros 2, 3 et 4 soient rencontrées. Un employé comprend un cadre, un fonctionnaire ou un administrateur de la corporation.

Pour que les quatre exceptions précédentes puissent s'appliquer, il faut qu'au moment où le prêt est consenti, l'actionnaire s'engage de bonne foi à rembourser la corporation dans un délai raisonnable. Pour déterminer si la période de remboursement fixée constitue un délai raisonnable, on doit examiner les pratiques commerciales qui ont ordinairement cours dans une situation semblable. De plus, il faut s'assurer que les modalités de prêt soient constatées dans une entente écrite entre l'actionnaire et la corporation. Finalement, il est essentiel que les modalités de remboursement soient respectées par l'actionnaire.

Même si le prêt rencontre les conditions énumérées précédemment, un avantage imposable sera ajouté au revenu de l'actionnaire si le prêt ne porte aucun intérêt ou s'il est consenti à un faible taux d'intérêt. L'avantage imposable est égal à la différence entre les intérêts calculés aux taux prescrits par le législateur pour l'année civile en cause et les intérêts payés par l'actionnaire dans l'année civile ou au plus tard le 30 janvier de l'année suivante.

Gérald Chauret, M.Fisc.
Raymond, Chabot, Martin, Paré

TRANSACTION RÉCENTE



VILLE	SECTEUR	TYPE	ÂGE	PRIX
L'Acadie	Ruisseau Desnoyers	Bungalow	1988	87,500$

DIMENSIONS	# PIÈCES	#CHAMBRES	SOUS-SOL
1,384 pi.ca.	8	5	Fini (2 chambres)

TERRAIN	GARAGE	CHAUFFAGE	TAXES
14,937 pi.ca.	20'x26'	Électrique	750$ (1991)

EXTRAS	DATE DE TRANSACTION
Cheminée, fenêtres à manivelles, armoires de chêne	25 février 1992

Source: Marc Boivin, firme Action Saint-Luc

Cette information est colligée par M. Réal Fortin, éditeur de L'Index immobilier.

LES TAUX D'INTÉRÊT

		Cette semaine	Semaine dernière	Année dernière
Taux d'escompte		6,78	6,97	9,22
Taux préférentiel		7,50-7,75	7,75	10,25
Bons du Trésor				
- Canada 91 jours		6,53	6,72	8,97
Dépôts garantis fiducies				
	30 jours	6,00	6,00	8,50
	90 jours	6,25	6,25	9,00
Semi-annuel	1 an	7,25	7,25	8,75
Semi-annuel	5 ans	8,75	8,75	9,25
Obligations				
- Canada	3 ans	7,98	8,05	9,32
- Canada	5 ans	8,28	8,35	9,38
- Canada	10 ans	8,61	8,72	9,52
- Québec	5 ans	9,10	9,25	10,26
- Québec	10 ans	9,64	9,83	10,61
Taux hypothécaires				
	1 an	8,625	8,75	10,25
	3 ans	9,75	9,75	11,25
	5 ans	10,25	10,25	11,25
Taux d'inflation		mars 1.6%	fév. 1.7%	mars 6.3%
Cours change ($ CAN en $ US)		83,13	84,12	86,88
Prix de l'or ($ US)		336,00	339,00	356,30
Taux d'escompte U.S.		3,50%	3,50%	5.50%
Taux préférentiel U.S.		6,50%	6,50%	8.50%

Ces taux sont communiqués par M. Michel Ménard de la succursale de Saint-Jean de la Firme de courtage Tassé et Associés.

PARADIS ◆ PARADIS
AVOCATS

L'étude qui porte conseil

200, rue MacDonald
suite 302
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J3B 8J6
(514) 359-8100

CARTES PROFESSIONNELLES INDUSTRIELLES ET COMMERCIALES

Comptable

MICHEL JANNELLE, C.A.
COMPTABLE AGRÉÉ
234, rue Longueuil
Saint-Jean-sur-Richelieu
Québec J3B 6P4
Téléphone: (514) 358-9002
Cellulaire: (514) 357-0553
Télécopieur: (514) 358-2966

Excavation

LES EXCAVATIONS
J.M. PRAIRIE ET FILS INC.
pépine - pelle - camion - bulldozer
sable- terre - gravier
CHAMPS D'ÉPURATION
986, Route 219, L'Acadie
TEL.: 346-5063

Pôdiatre

ROCHELEAU, ST-GERMAIN, LABRANCHE, BEAUDOIN
COMPTABLES AGRÉES
Michel Babeu, c.a., M.Fisc.
Associé - fiscalité
Tél.: (514) 449-7922

Tél.: 359-6181
sur rendez-vous
Robert Noiseux, podiatre
TRAITEMENT DES PIEDS
ORTHÈSES PODIATRIQUES
Permis en podiatrie
no 75-054
598, boul. du Séminaire
Saint-Jean-sur-Richelieu

Couvreur

M.B.
TOITURES ENR.
SPÉCIALITÉ:
BARDEAUX D'ASPHALTE
Nous payons les taxes (TPS et TVQ)
Résidentiel - Commercial
Évaluation gratuite
Assurance responsabilité
Tél.: 349-1434
Rés.: 348-5548
755, rue Rodier
Saint-Jean-sur-Richelieu

Réservez votre carte dès aujourd'hui et atteignez un rendement supérieur

Plus de 50 000 lecteurs par semaine.
Renseignez-vous!

Si vous êtes intéressé à insérer votre carte d'affaires, communiquez avec Gabrielle Agarla au 347-0323

Me Claudine Monette

Le mandat d'incapacité doit être personnalisé

Nous avons vu la semaine dernière que le mandat d'incapacité nous permet non seulement de nommer la personne qui s'occupera de nous et nos biens lorsque nous n'aurons plus les facultés pour le faire, mais aussi de lui donner des pouvoirs d'administration très étendus.

Chaque personne ayant une personnalité ainsi qu'une histoire différentes, le mandat d'incapacité doit être personnalisé afin de s'accorder aux besoins de chacun.

Prenons le cas de M. et Mme Jean. M. Jean constitue la seule source de revenu du couple, Mme Jean n'exerçant aucun travail rémunérateur. Suite à un accident M. Jean devient incapable mentalement et physiquement en conséquences il doit être placé dans un centre hospitalier spécialisé où Mme Jean ne peut pas demeurer avec lui.

Au strict point de vue légal Mme Jean même si elle est nommée la curatrice de son mari, n'a pas le droit de prendre de l'argent provenant des revenus de son mari pour payer ses factures de téléphone, de chauffage, de loyer ou de nourriture car ces dépenses sont à son seul bénéfice et non à celui de son mari. En cas de contestation par un héritier Mme Jean peut se retrouver très facilement et rapidement sans moyen de subsistance.

Cette situation pourrait être évitée en prévoyant à l'intérieur du mandat d'incapacité que le mandataire, même si ce dernier est le conjoint de l'incapable, pourra puiser à même les revenus de l'incapable pour payer les frais de subsistance de son conjoint afin que ce dernier puisse continuer à vivre comme avant l'incapacité du mandat.

Arthur vit en union libre avec Aline depuis près de 5 ans. La maison et les meubles sont au nom d'Arthur. Malheureusement Arthur suite à un accident devient incapable physiquement et mentalement et doit être placé en institution spécialisée. Le frère d'Arthur est nommé son curateur par le conseil de famille. Le frérot n'aimant pas tellement Aline lui intime l'ordre de quitter les lieux. Aline n'a aucun recours légal car n'étant pas marié à Arthur, les articles du Code civil relativement à la résidence familiale et au patrimoine familial ne s'appliquent pas à elle.

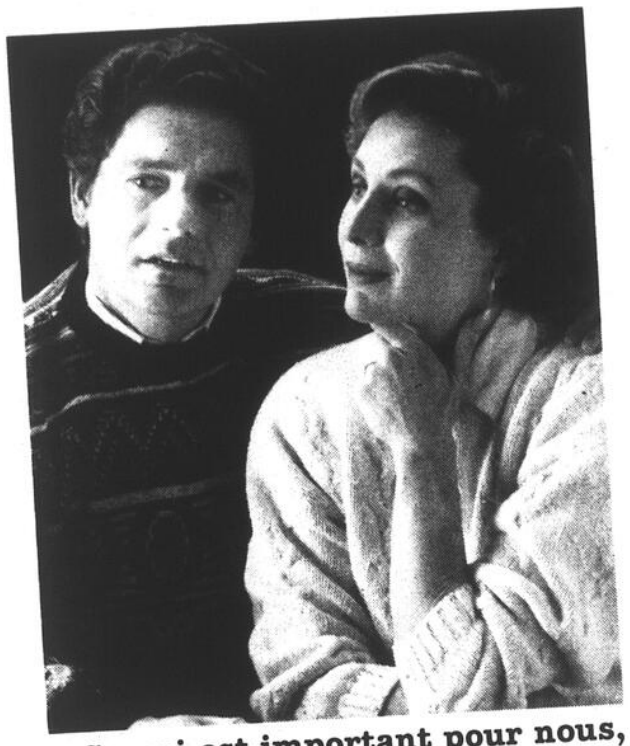
Aline se retrouve donc sur le pavé.

Pour éviter qu'un tel scénario se produise, il faut prévoir dans notre mandat d'incapacité des instructions très précises pour l'exécuteur pour que ce dernier traite le conjoint de fait comme un conjoint marié légalement. Les instructions doivent préciser le cas du droit d'habiter les lieux par le conjoint de fait, ainsi que l'obligation de continuer à pourvoir aux besoins du conjoint comme avant, si les moyens financiers le permettent. Dans certains cas vous pouvez prévoir des modalités permettant à votre conjoint de fait de racheter les meubles du ménage ou la maison et ce à des conditions très avantageuses.

En percevant la situation sous ce nouveau jour, imaginez le cas du veuf ou de la veuve parent d'enfants mineurs, la personne âgée seule n'ayant plus ni enfant ni famille, l'immigrant dont la femme et les enfants sont encore dans leur pays d'origine attendant leur visa d'entrée, le cas du veuf ou de la veuve parent d'un enfant handicapé.

Alors à vous de choisir, vous pouvez avoir un mandat qui ne prévoit que des dispositions pour votre situation économique avoir, ou avoir un mandat plus élaboré, répondant mieux à vos besoins particuliers.

Pour toutes questions: Me Claudine Monette, 438, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 2M2.



« Ce qui est important pour nous, c'est d'avoir l'esprit tranquille. »

« Et c'est ce qu'on a avec Wawanesa, c'est sûr! »

« C'est une compagnie fiable et solide. - Ça prend pas de temps pour obtenir le règlement de nos réclamations. »

« Ça fait dix ans qu'on est avec eux. - Depuis qu'on a acheté notre maison. »

WAWANESA ASSURE VOS BIENS...BIEN!

Wawanesa l'un des importants assureurs d'*autos* et de *maisons* au Québec offre des *modalités de paiement* souples et pratiques.

Wawanesa est partout au Québec. Pour tout renseignement, sans obligation, appelez le bureau de vente Wawanesa de votre région:

Wawanesa

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU: 348-3020
Plaza du Séminaire, 1005, boul. du Séminaire Nord

© 1991, La compagnie mutuelle d'assurance Wawanesa. Fondée au Canada en 1896.

Caisse Populaire Saint-Luc

NOMINATION

Brigitte Dupuis

Monsieur Raymond Vachon, président de la Caisse Populaire Saint-Luc, est heureux d'annoncer à la population la nomination de madame Brigitte Dupuis au poste de directrice au service conseil de la caisse.

Madame Dupuis est à l'emploi du mouvement Desjardins depuis 13 ans et est reconnue pour sa compétence et son dynamisme.

Nous lui souhaitons bonne chance dans ses nouvelles fonctions et invitons les membres de la caisse à venir la consulter.

les petites annonces

Saint-Jean-sur-Richelieu: 347-0323
Rive-Sud: 658-3328

IMMEUBLES

1 bungalows

AAAAA. BEAU COTTAGE ancien, rénové, 3 chambres à coucher, planchers en pin, porte-patio 8 pieds, patio 8x12, armoires mélamine, etc. Vente immédiate: 62,000$, sans agent. 295, 9e Avenue, Iberville, sur rendez-vous seulement: 358-9349, 346-0118.

AA. COTTAGE CENTENAIRE, rénové, 3 chambres à coucher poss., beaucoup de rangement, grand garage 2 étages, terrain 180 pi profondeur, bien aménagé, arbres fruitiers, haie de cèdre, vente immédiate 69,000$, 353, 9e Avenue, Iberville, sur-rendez-vous: 346-5801 ou 923-4123.

A IBERVILLE, 1043, boul Iberville, 5½, 3 chambres à coucher, toit neuf, cabanon, grand terrain, 85,900$ à discuter, 358-2218.

MAISON DE FERME

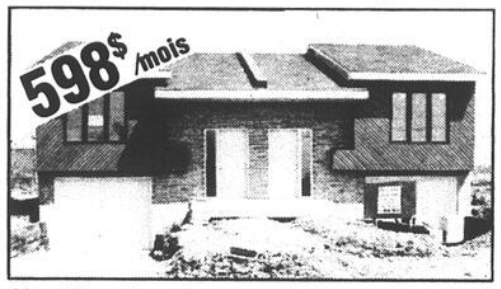
700, Petit-Bernier

Saint-Jean-sur-Richelieu

Terrain d'environ 35 000 pieds carrés, située à moins de 2 kilomètres du nouveau club de golf et à 5 kilomètres du centre-ville. Agents s'abstenir

Tél.: (514) 346-3936

À VENDRE OU À LOUER AVEC OPTION D'ACHAT



Magnifique bungalow avec garage, 3 chambres à coucher, 2 salles de bains.
Pas de taxe municipale en 1992, 1 000$ de réduction en 1993.

Prix: **77 400$** (+TPS)

Renseignements:
Patrice St-Pierre 464-7455 ou
517, rue Couture, Saint-Jean-sur-Richelieu

Le Permanent
Le Permanent Québec Inc./Courtier

Richard Boire

"grand maître vendeur" ÉTOILE

347-7766

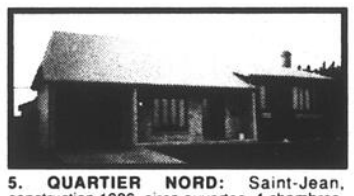
RÉSIDENTIEL

1. SITUÉ PRÈS DE L'ÉCOLE: Saint-Jean, bungalow tout brique, planchers de marqueterie, toiture refaite, fenêtres à manivelle, thermopompe, idéal pour premier investissement, 75 500$.

2. SAINT-LUC: bungalow de 1 308 pi carrés, 4 chambres, salon avec planchers bois franc, terrain paysager de 7 700 pi carrés avec piscine hors-terre et remise, facile d'accès pour l'autoroute, 99 000$.

3. JEUNE ET AGRÉABLE: Saint-Luc, secteur «Aux Quatre Vents», bungalow qui vous séduira avec son décor moderne et chaleureux, terrain aménagé avec piscine hors-terre, situé dans un secteur de choix, près de l'école, 112 500$.

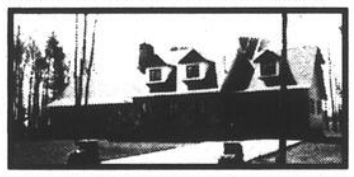
4. PROPRIÉTÉ ACCUEILLANTE: à Saint-Luc, bungalow de 9 pièces, planchers de bois franc, plafond cathédrale, foyer en pierre, superficie habitable de 2 406 pi carrés, infrastructures de services payés, située dans un secteur de choix, 139 500$.



5. QUARTIER NORD: Saint-Jean, construction 1986, aires ouvertes, 4 chambres, plafond cathédrale, sous-sol aménagé avec combustion lente, terrain clôturé de 9 231 pi carrés, infrastructures payées, située face à l'école, secteur très en demande, 144 500$.

6. QUARTIER SAINT-GÉRARD: joli bungalow de pierre et brique avec toiture en tuiles de béton, comprenant 8 pièces, 2 foyers en pierre, planchers de bois franc et le confort d'une thermopompe, aire de stationnement en pavé uni, le tout sur un terrain de 7 085 pi carrés harmonieusement paysager d'une variété de conifères et d'arbustes, 159 000$.

7. QUARTIER NORD: résidence spacieuse comprenant 9 pièces, cuisine bien équipée avec armoires de chêne et comptoir à déjeuner, foyer dans la salle familiale, 4 chambres avec planchers de marqueterie, terrain de 7 500 pi carrés avec garage double, située près du Carrefour Richelieu, 179 000$.



8. PISCINE INTÉRIEURE: cottage de prestige comprenant 7 pièces spacieuses, armoires en chêne, bain tourbillon, 2 combustions lentes, piscine intérieure 14x32 avec capteur solaire et puits de lumière, grand terrain boisé de 31 770 pi carrés, situé à 20 minutes du pont Champlain, 215 000$.

INVESTISSEMENT-COMMERCIAL-INDUSTRIEL

1. SAINT-JEAN: nettoyeur établi depuis 19 ans, commerce très rentable, chiffre d'affaires de 250 000$, local de 1 400 pi carrés, grand stationnement pour les clients, possibilité d'entraînement par le vendeur, 225 000$ plus inventaire au coûtant.

2. IBERVILLE: bâtisse commerciale de 17 234 pi carrés, terrain 33 420 pi carrés, partie louée et espace disponible, 259 000$.

TARIFS

ANNONCES CLASSÉES

Première insertion:
5,50$* / 20 mots
Répétition: **5$* chacune**
15¢* le mot additionnel
Filet: **2$***
Titre 1 ligne: **2$***
Titre 2 lignes: **4$***

ANNONCES ENCADRÉES

25 lignes x 1 colonne:
(environ 3 1/2 x 4 1/2 cm)
16$* / payable comptant
17,25$* / avec facture
25 lignes x 2 colonnes:
(environ 7 x 4 1/2 cm)
32$* / payable comptant
34,50$* / avec facture
(* Taxe TPS en sus)

VISA MasterCard
☎ 347-0323

Heures de tombée

Les heures de tombée pour les annonces sont les suivantes

ENCADRÉES 12 heures le vendredi précédant la parution

CLASSÉES 12 heures le lundi précédant la parution

Après ces heures, elles sont automatiquement reportées à la publication suivante. De plus, les annonceurs sont priés de vérifier la première insertion de leurs annonces. Le **CANADA FRANÇAIS** ne se rend responsable que d'une seule insertion erronée. Toute erreur doit donc être signalée immédiatement et toute réclamation ne peut en aucun cas dépasser le montant réclamé pour cette annonce. En cas d'annulation, la première semaine n'est pas remboursable.

sommaire

IMMEUBLES
Bungalows 1
Chalets 2
Commerces 3
Condos 4
Maisons mobiles 5
Propriétés de campagne 6
Propriétés à revenus 7
Terrains 8
Terres 9
Divers 10

LOCATION
Appartements 11*
Appartements meublés 12
Chalets 13
Chambres 14
Propriétés 15
Divers 16

VÉHICULES
Automobiles 21
Bateaux et moteurs 22
Bicyclettes 23
Camions 24
Motocyclettes 25
Motoneiges 26
Accessoires-services 27
Location 28
Machinerie agricole 29

ÉCHANGE
Divers 30

DIVERS
Accessoires de bébé 31
Ameublement 32
Animaux 33
Articles de sport 34
Bois et matériaux de construction 35
Camping 36
Machinerie-outillage 37
Musique ou instruments 38
Vêtements 39
Divers 40

OCCASION D'AFFAIRES
Divers 49

EMPLOI
Demandes 50
Offres 51

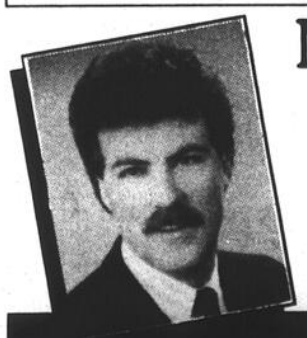
SERVICES
Offres 52
Demandes 53

AVIS
Avis publics 54
Avis divers 55

RENCONTRE-AMITIÉ
Divers 56

ENCANS
Divers 57

Le Permanent
Le Permanent Québec Inc./Courtier



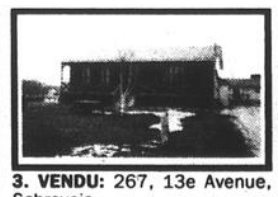
Mario Raymond

«Grand maître vendeur»
☆ ☆ Étoile ☆ ☆
347-7766
«Service et disponibilité»

Pour vendre ou acheter, laissez-moi vous aider!

1. BÂTISSE INDUSTRIELLE: 10 000 pi carrés + aires de bureau divisés, 4 espaces loués, possible à l'acquéreur.

2. VENDU: 176, rue Mailloux, Saint-Luc.



3. VENDU: 267, 13e Avenue, Sabrevois.

4. MAISON NEUVE: à partir de 61 900$.

5. VOUS RÊVEZ CAMPAGNE: taxes basses, 15 min. de Saint-Jean, avec cette jolie maison un grand bâtiment pour animaux de votre choix.

6. DIRECTEMENT SUR LE BORD DE L'EAU: magnifique terrain de 19 883 pi carrés, garage double, foyer, 169 500$.

7. TERRAIN BOISÉ: belle canadienne, jolies pièces, garage, vous amants de la nature à 10 min. de la Route 10.

8. QUARTIER FAMILIAL: pièces bien divisées et bien éclairées, elle vous ravira sur son terrain 95x100 pieds.

9. DUPLEX: situé dans le centre d'Iberville ayant accès à tous les services, 69 900$.

10. PROPRIÉTÉ: très bien entretenue ayant une belle décoration, garage, piscine, bain tourbillon, 107 500$.

11. BEAU SECTEUR: joli terrain privé clôturé, piscine, un intérieur chaleureux et confortable, 104 900$.

12. BOUL. DU SÉMINAIRE: vous aimeriez être bien situé ou simplement faire un bon investissement, voici l'occasion!

Le Permanent

Le Permanent Québec Inc./Courtier

SAINT-JEAN

1. SAINT-EUGÈNE: cette propriété est à voir, belle maison brique blanche, 3 chambres, 5 min. de la base. Pauline Allard 347-7766

2. JOLIE PROPRIÉTÉ: bonne location avec garage, beaucoup de surplus, un bachelor déjà loué. Pauline Allard 347-7766

3. BORD DU RICHELIEU RÉDUIT: terrain de camping 436 000 pi carrés, mini-golf, maison, restaurant, 250 000$. Claude Bélanger 347-7766

4. TRIPLEX: rénové en 1981, revenus annuels 6 060$, 5 1/2 libre à l'acheteur, idéal pour 1er investissement, 88 000$. Claude Bélanger 347-7766

5. DUPLEX: rénové 1991, 99 000$, 2 x 5 1/2, commercial, armoires récentes avec îlot central. Roger Berteau 347-7766

6. BORD DE L'EAU: en zone navigable, cottage 9 pièces, foyer, décor moderne, terrain 14 552 pi carrés, une vue superbe, 259 000$. Richard Boire 347-7766

7. QUARTIER NORD: 4 logis 1988 tout brique dont 1 x 3 1/2, 2 x 4 1/2 et 1 x 7 1/2, garage double, revenus annuels 23 040$, 215 000$. Richard Boire 347-7766

8. FACE AU CÉGEP: duplex avec revenus, 3 garages, idéal pour propriétaire occupant. André Brunet 347-7766

9. 6 LOGIS: 5 1/2 pièces dans beau secteur, près des services, brique et aluminium, revenus annuels 28 080$. Monique Dolbec 347-7766

10. SECTEUR DE CHOIX: face au parc, semi-détaché brique, fenêtres manivelle, tranquillité, prix abordable. Monique Dolbec 347-7766

11. BUNGALOW: construction neuve 1991, 5 pièces, secteur paisible à 5 min. base militaire et autoroute pour Montréal. Pierre Dorais 347-7766

12. BUNGALOW: brique et aluminium de 1988, terrain paysager, foyer au salon, comptoir mélamine, fenêtres manivelle, patio 10x12. Pierre Dorais 347-7766

13. SAINT-EUGÈNE: bungalow 1986, 3 chambres, 2 salles de bains, allure jeune, bas prix, il se vendra rapidement. Carole Martel 347-7766

14. BÂTISSE ET TERRAIN COMMERCIAL: de 34 178 pi carrés, bien situés avec revenus. Mario Raymond 347-7766

15. DUPLEX: situé au centre de tous les services, premier achat ou endroit pas cher pour demeurer. Mario Raymond 347-7766

16. LIBRE À L'ACHETEUR: grand 6 1/2 avec 4 autres revenus, immeuble rénové offrant entrepôt, garage et potentiel. Mario Raymond 347-7766

17. IMAGINEZ VOTRE PREMIÈRE MAISON: thermopompe, cuisine moderne, verrière donnant sur patio, 89 900$. Mario Raymond 347-7766

18. CONSTRUCTION 1989: vastes pièces, bois franc, fenêtres manivelle, cuisine avec beaucoup de rangement. Francine Soucy 347-7766

19. 87 000$: beau secteur, 3 chambres, décoration impeccable, paysager. Michel Bahl 347-7766

SAINT-LUC

20. 81 900$: 3 chambres, propre, armoires mélamine, piscine hors-terre. Michel Bahl 347-7766

21. ÎLE SAINTE-THÉRÈSE: près du canal, superbe bungalow de prestige, 12 pièces. Gabriel Archambault 347-7766

22. BUNGALOW 1980: 4 chambres, salle familiale au sous-sol avec combustion lente, terrain 70x110 avec piscine hors-terre, 99 000$. Richard Boire 347-7766

23. BORD DE L'EAU: cottage moderne, pièces spacieuses, thermopompe, terrain 22 277 pi carrés avec piscine creusée, 279 000$. Richard Boire 347-7766

24. CONDO DE LUXE: construction 1988, 2 chambres, foyer au salon, tourbillon, secteur en croissance, 82 000$. Richard Boire 347-7766

25. COTTAGE: avec garage, construction 1988, thermopompe, 4 chambres, armoires en stratifié, 2 foyers, grand terrain, infrastructures payées, impeccable. Richard Boire 347-7766

26. BUNGALOW 1990: tout brique, 3 chambres, cuisine armoires en stratifié, plusieurs inclus, infrastructures payées, 106 500$. Richard Boire 347-7766

27. PROPRIÉTÉ MODERNE: de 7 pièces, aires ouvertes, plafond cathédrale, planchers bois franc, le tout dans un joli décor, 111 500$. Richard Boire 347-7766

28. MAISON MOBILE: sur son terrain, soyez propriétaire pour moins de 400$/mois, terrain de 11 025 pi carrés, une visite? Carole Charron 347-7766

29. LUXUEUX BUNGALOW: avec garage, 3 chambres, foyer au salon, terrain paysager, cour asphaltée, une visite s'impose. Carole Girard 347-7766

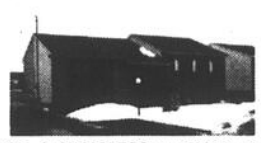
30. BUNGALOW: 3 chambres même niveau, bois franc, foyer au sous-sol, piscine, cabanon, près des écoles primaires. Carole Girard 347-7766

31. BUNGALOW 1975: très propre, très bien situé, grand terrain paysager, piscine hors-terre avec accessoires, remise, terrain clôturé. Gabriel Larocque 347-7766

32. BUNGALOW 1989: près de la voie rapide pour Montréal, terrain 222x130, taxes basses, idéal pour jeune famille. Carole Martel 347-7766

33. ATTACHANTE: bon secteur, sous-sol fini, cette propriété est complète, il n'y manque que vous! Mario Raymond 347-7766

34. DANS UN SECTEUR DE PRESTIGE: superbe décoration, moderne, 4 chambres, sous-sol fini, aménagement exquis! François Salois 347-7766



35. 3 CHAMBRES: au même niveau, 42x26, tout clôturé, construction 1986, secteur convoité, comptoir-lunch dans cuisine. François Salois 347-7766

36. SOMPTUEUSE ET IMPECCABLE: propriété de prestige dans un secteur de prestige, beaucoup d'extra, appelez-moi! François Salois 347-7766

37. UN COIN DE RUE: de l'école «Quatre Vents», 4 chambres, entrée extérieure pour sous-sol, beaucoup d'inclus. Francois Salois 347-7766

38. TRÈS FONCTIONNELLE: 4 chambres, 2 salles de bains, planchers chêne, échangeur d'air, construction 1987. François Salois 347-7766

39. SUPER PROPRE: très éclairé, marqueterie au rez-de-chaussée, sous-sol fini, proximité école, autobus Montréal. Francine Soucy 347-7766

40. TERRAIN DE 30 300 PI CARRÉS: services de la ville, près autoroute 35 et Route 104, 3 chambres, garage, toiture 1985, 92 000$. Francine Soucy 347-7766

41. BUNGALOW: 3 chambres avec bachelor au sous-sol, construction 1980, taxes basses, situé secteur «Quatre Vents», 119 000$. Richard Sylvestre 347-7766

42. COTTAGE: 3 chambres, armoires en stratifié, construction 1988, infrastructures payées, taxes annuelles 1982 1 186$, secteur «Quatre Vents», 115 000$. Richard Sylvestre 347-7766

43. BUNGALOW: 28x42, construction 1983, infrastructures payées, terrain 7976 pi carrés, impeccable, secteur recherché, près des services, 119 500$. Richard Sylvestre 347-7766

44. MAISON ANCESTRALE: entièrement rénovée, venez voir! André Sévigny 347-7766

45. PRÈS TERRAIN DE Ggolf: construction 1991, 4 paliers, très de luxe. André Sévigny 347-7766

L'ACADIE

46. COTTAGE TUDOR: 7 pièces spacieuses avec foyer au salon, garage double, le tout reflétant qualité et confort, 219 000$. Richard Boire 347-7766

47. TERRAIN 152 272 PI CARRÉS: bungalow 1976, 29x48, tout brique, garage, patio, piscine, la campagne à moins de 10 min. des services. Carole Charron 347-7766

48. VOUS TRAVAILLEZ À MONTRÉAL: près grande route, 3 chambres, campagne, clôturé pour intimité, 85 000$, faut voir! Léon Poirier 347-7766

49. SUPER BUNGALOW: vastes pièces, terrain boisé 18 000 pi carrés, garage double, près de Carignan. Francois Salois 347-7766

50. GARAGE: sous-sol fini, foyer, bar et encore beaucoup. André Sévigny 347-7766

51. TERRAIN: 33 400 pi carrés, 5 chambres, garage, piscine, très propre, bon achat. André Sévigny 347-7766

IBERVILLE

52. TOUT BRIQUE: armoires mélamine, bain tourbillon, planchers marqueterie, piscine hors-terre 24 pi. Jean-René Berthiaume 347-7766

53. IMPECCABLE: pièces spacieuses avec le confort d'une thermopompe, taxes 785$, pour l'apprécier venez voir! 117 500$. Richard Boire 347-7766

54. COTTAGE ANCESTRAL: vous offrant plusieurs possibilités sur terrain de 30 587 pi carrés avec bâtiment, près des services. Carole Girard 347-7766

55. 4 CHAMBRES: marqueterie à la grandeur, revêtement de pierre 4 côtés, piscine hors-terre. Jacques Godin 347-7766

56. CENTRE-VILLE: maison 3 chambres avec garage, idéal jeune couple qui débute, 3 750$ comptant, 65 000$. Léon Poirier 347-7766

57. PISCINE INTÉRIEURE: foyer, 3 salons, 4 chambres, splendide terrain dans un quartier familial, 139 000$. Mario Raymond 347-7766

58. DUPLEX DE QUALITÉ: construit en 1989, possibilité d'un logement au sous-sol, idéal 2 propriétaires occupants. Mario Raymond 347-7766

59. UN INVESTISSEMENT QUI PEUT VOUS RAPPORTER: 6 logements de 5 1/2, situé dans un beau secteur. Mario Raymond 347-7766

60. PROXIMITÉ: de l'autoroute 35 et des services, planchers lattes, cuisine en chêne, construction avec garage, 89 900$. Francine Soucy 347-7766

61. 2 LOGIS: rénovés récemment, près de tout, pour le prix d'un bungalow. André Sévigny 347-7766

BANLIEUE

62. SAINT-SÉBASTIEN: cottage campagne, 11 pièces, garage au sous-sol, grand terrain. Gabriel Archambault 347-7766

63. VENISE: super propre, fonctionnel, grand terrain, rénové 1991 intérieur et extérieur, 5 pièces. Gabriel Archambault 347-7766

64. VENISE: bungalow avec tapis et stores, entrée asphaltée, perron bois traité, vinyle. Gabriel Archambault 347-7766

65. TOUTE UNE MAISON DE CAMPAGNE: avec bureau, 5 chambres, piscine 20x40, garage 24x49, terrain 28 494 pi carrés, faut vendre! Roger Berteau 347-7766

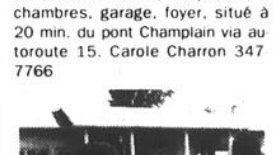
66. VOUS RECHERCHEZ UNE GRANDE MAISON? avec plusieurs chambres et un garage, emplacement commercial. Jean-René Berthiaume 347-7766

67. 96 500$: recherche famille qui prendrais soin de moi, car j'ai beaucoup à vous offrir, piscine! Jean René Berthiaume 347-7766

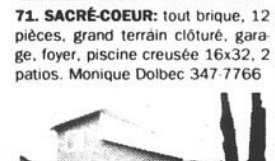
68. 84 500$: maison dans une zone navigable pour lac Champlain, secteur pour ceux qui aiment la nature! Jean René Berthiaume 347-7766

69. PETIT PRIX: pour petit budget, 2 chambres, patio en bois, accès à la rivière, parc, comptant 5% et 266$/mois. André Brunet 347-7766

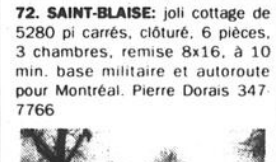
70. DOMAINE 52 609 PI CARRÉS: construction 1979, 16 pièces, 8 chambres, garage, foyer, situé à 20 min. du pont Champlain via autoroute 15. Carole Charron 347-7766



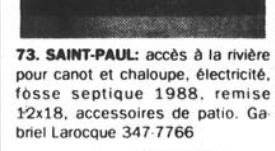
71. SACRÉ-COEUR: tout brique, 12 pièces, grand terrain clôturé, garage, foyer, piscine creusée 16x32, 2 patios. Monique Dolbec 347-7766



72. SAINT-BLAISE: joli cottage de 5280 pi carrés, clôturé, 6 pièces, 3 chambres, remise 8x16, à 10 min. base militaire et autoroute pour Montréal. Pierre Dorais 347-7766



73. SAINT-PAUL: accès à la rivière pour canot et chaloupe, électricité, fosse septique 1988, remise 12x18, accessoires de patio. Gabriel Larocque 347-7766



74. UN INVESTISSEMENT DES PLUS SÛRS: à 2 pas du lac Champlain, libre immédiatement, 45 000$. Mario Raymond 347-7766

75. ENDROIT DE RÊVE: directement au bord de l'eau, propriété ayant beaucoup de luminosité, 3 chambres, 92 000$. Mario Raymond 347-7766

TERRAINS

76-A. TERRAIN: zone blanche, 5 minutes du centre-ville de Saint-Jean, 760 000 pi carrés à 25¢ le pied carré. André Brunet 347-7766

76-B. TERRAIN: 700 pi du bord de l'eau, boisé, surface 68 arpents, idéal pour camping ou golf. André

423, St-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu 347-7766 / 658-0628

A MONT-SAINT-GRÉGOIRE grand bungalow, 1987, tout brique, 3 chambres à coucher, sous-sol aménagé, garage, 2 foyers, terrain 17,000 pi. carrés, paysager, faut voir, 349-4726, 358-1273.

A QUI LA CHANCE! par le propriétaire, Saint-Luc, luxueux bungalow 1989, 44x34, 3 chambres à coucher, cuisinette, cuisine, salon, 2 salles de bains avec marbre et bain toubillon thérapeutique, foyer combustion lente, planchers bois franc, évaluation municipale 116,000$ toute offre raisonnable acceptée, 349-3911.

ATTENTION, REPRISE, Saint-Jean, Saint-Luc, Iberville, sur rendez-vous, André Brunet Le Permanent 347-7766, 658-0628.

À VENDRE PAR LE PROPRIÉTAIRE. Saint-Gérard, bungalow brique, 10 pièces, 3 chambres, 2 salles de bains, sous-sol fini, abri d'auto, tél.: 348-2140.

PROJETS DOMICILIAIRES
VALLÉE DES FORTS
ET DOMAINE DU HAUT ST-JACQUES

- Subvention Saint-Jean 1992 - sans taxes 1993 - 1000$ de rabais
- 5% comptant
- Terrains avec infrastructures payées à 100%

DOMAINE DU HAUT St-Jacques

MAISON MODÈLE située au 537, rue Gervais, Saint-Jean-sur-Richelieu

PLAN DE GARANTIE Association de la construction du Québec

ÉCONOMIE de TAXES 1992-93 SUBVENTION DE LA VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

GSC Gaétan Sirois Construction inc

Bureau des ventes
537, rue Gervais, Saint-Jean-sur-Richelieu
347-8824 347-7118

HEURES D'OUVERTURE:
Lundi au vendredi:
de 13 h à 17 h
de 19 h à 21 h
Samedi et dimanche:
de 13 h à 17 h
ou sur rendez-vous

La Renardière

LES CONSTRUCTIONS DE LA RENARDIÈRE INC.

LE PROJET EST FACE À UN PARC

- Projet exclusif pour cottage avec garage integre
- Maisons personnalisees
- Acces immediat a l'autoroute 35
- Construction de qualite superieure
- Nous construisons aussi selon vos plans
- Garantie de 5 ans

TERRAINS DISPONIBLES

Vous avez des projets de maison neuve, nous serons heureux d'en discuter

57, rue des Renards, Saint-Luc 348-7647

Accès par la Montée Saint-Luc, rue Rita ou Saint-Gérard, puis rue Grenier

Plan de garantie de maisons neuves

Prêts hypothécaires Mon taux 8 1/2 % Mon toit

HABITATION SELECT

Au coeur de Saint-Luc

LA RENAISSANCE

- À proximité de tous les services (Transport en commun, école, garderie, parc et centre commercial)
- Transport express reliant Montréal
- Terrain avec services inclus

NOTRE CONSTRUCTION, C'EST NOTRE RÉPUTATION

C'est le temps de prendre une décision avant la taxe «TVQ»!

Comptant de **5%** seulement

SEMI-DÉTACHÉ - BUNGALOW - COTTAGE

GARANTIE

HABITATION SELECT

BUREAU DES VENTES
29, rue Des Merisiers (via France)
Saint-Luc
349-2933

Ouvert
Lundi au jeudi: 9 h à 20 h
Vendredi: 9 h à 16 h
Samedi et dimanche
13 h à 17 h

Century 21 Extra Inc.

Saint-Jean: 359-0021
Montréal: 447-2100

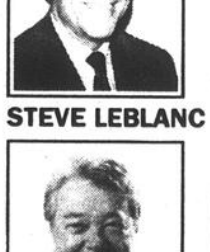
1050, boul. du Séminaire, bureau 210 Saint-Jean-sur-Richelieu

RÉMI POUPART

2516. FERME - SHERRINGTON: 110 arpents cultivables et 40 arpents boisés.

2549. JOLI BUNGALOW: toiture et salle de bains refaites, 3 chambres à coucher, salle à dîner et cuisine à aires ouvertes, grande salle familiale avec poêle à combustion lente et bureau, sous-sol fini incluant 1 chambre à coucher, excellent endroit ou il fait bon vivre, c'est à voir!

2552. JOLIE FERMETTE: sur terrain de 11 arpents, cottage très bien éclairé avec un certain cachet, poutre dans salon et chambre à coucher, sous-sol de 7 pieds en ciment, il faut la voir!

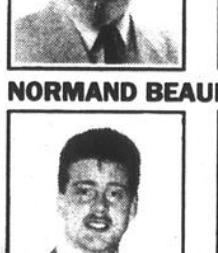


ALAIN DUCHARME

2443. 495$/MOIS: luxueuse à Saint-Jean, très bien située avec entrée d'auto en pavé uni, décoration intérieure digne du magasine «Décor Mag», il faut la visiter!

2607. SAINT-LUC: 84 900$, maison neuve, 3 chambres à coucher, abri d'auto, sous-sol fini, près de la nouvelle école primaire, infrastructures payées au complet, vente rapide. Contactez Alain Ducharme

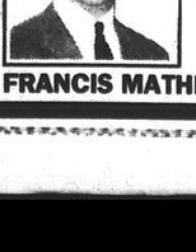
2601. SAINT-LUC: 69 900$, très chaleureuse avec foyer au salon, décoration refaite, très grande salle de bains, taxes très basses, pourquoi pas! Contactez Alain Ducharme



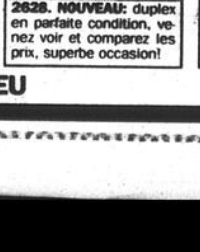
SERGE ARCHAMBAULT

2588. SAINT-LUC: 3 chambres à coucher, terrain clôturé, venez comparer!

J'ai plusieurs propriétés entre 55 000$ et 75 000$ Vos revenus sont de 20 000$ chacun et vous avez 5 000$ et plus de comptant! Arrêtez de payer pour les autres... Soyez propriétaire sans risque. Venez me voir pour réaliser votre rêve.



ROSE CREVIER



2566. DUPLEX À IBERVILLE: prix revisé, 3 1/2 et 5 1/2 presque entièrement rénovés, une offre raisonnable serait acceptée. Rose Crevier et Fernand Jetté.

2625. SAINT-LUC: très belle propriété, 3 chambres à coucher, planchers bois franc, foyer à combustion lente, toiture ciseau, 2 chambres de bains dont une avec bain tourbillon, idéale pour professionnel, prix spécial en bas de l'évaluation, cause de vente = transfert. Rose Crevier et Fernand Jetté.

7002. PIKE RIVER: magnifique domaine, grand cottage avec 2 foyers, 4 1/2 rénové à l'étage supérieur avec patio en bois traité, piscine creusée et lac artificiel, beaucoup d'arbres matures, terre drainée de 25 arpents, plusieurs bâtiments dont 2 poulaillers, faut visiter absolument! Rose Crevier et Fernand Jetté.

FERNAND JETTÉ

2572. COTTAGE: fenêtres récentes, revêtement aluminium, maison propre avec entrée 200 ampères, prix 55 000$.

2613. SAINT-GÉRARD À SAINT-JEAN: salon et cuisine avec plafond cathédrale, planchers de bois franc, cuisine neuve, 4 chambres, sous-sol fini, thermopompe.

2612. IBERVILLE: 5 1/2, sous-sol fini, bois franc, près des écoles primaires et polyvalente.

STEVE LEBLANC

2623. SAINT-GRÉGOIRE: bungalow rénové en 1988, 1 172 pi carrés habitables sur terrain boisé de 52 000 pi carrés, la tranquillité pour pas cher!

2627. IBERVILLE: bord de l'eau, magnifique bungalow tout rénové en 1989 (intérieur et extérieur) avec goût.

2624. IBERVILLE - MAISON 1991: construction de qualité supérieure, planchers en lattes de chêne, cuisine céramique, secteur de choix!

NORMAND BEAUREGARD

FRANCIS MATHIEU

2628. NOUVEAU: duplex en parfaite condition, venez voir et comparez les prix, superbe occasion!

2541. POUR SEULEMENT 69 900$: bungalow de 3 chambres à coucher, beau secteur.

2557. POUR MOINS DE 100 000$: très joli bungalow en brique blanche avec garage et foyer.

bungalows

À VENDRE PAR LE PROPRIÉTAIRE. Iberville, construction brique 40x26, 10x17, terrain clôturé 60x124, haie de cèdres 12 pieds, arbres fruitiers, patio, piscine 21 pieds, 10½ pièces, 4 chambres, sous-sol fini, salle familiale 38x11, salle de lavage 12x18, bar plus 4 chaises, combustion lente, lave-vaisselle, électricité 200 ampères, chauffage bi-énergie, garage 12x34, atelier. Faut voir! Tél.: 347-7269.

À VOIR! Propriété Normande sur superbe terrain boisé de 40,000 pieds carrés, à Saint-Luc, garage, foyer. Réduite! 159,000$. 348-5129, 254-4061.

BORD DE L'EAU
À vendre ou à louer: petite maison, 971, rue Marceau, Saint-Jean, 575$/mois, 348-4073.

BUNGALOW 5½ pièces, 1981, vue sur le Richelieu, à Sabrevois, tout près de la marina, 59,500$, 656-6378, Alain.

BUNGALOW 1990, 2 chambres à coucher, bain romain, foyer, planchers en céramique et en marqueterie, coin tranquille, idéal pour jeunes enfants. 89,700$. 347-8242.

BUNGALOW SAINT-LUC, 5½, tout brique, 27x42, abri d'auto plus garage isolé 18x27, planchers bois franc, bain tourbillon, poêle combustion lente, terrain tout paysager 165x120 avec cabanon et piscine. 349-1007.

IBERVILLE
12e Avenue
Maison près école primaire, secteur paisible, terrain 100x90, arbres et haie de cèdres matures, entrée pavée, abri d'auto, intérieur rénové, 3 chambres à coucher, planchers bois franc, cuisine mélamine, sous-sol semi-fini.
346-2223
(après 18 h)

Iberville
PAR LE PROPRIÉTAIRE
Bungalow tout brique 30x42 comprenant 6 1/2 pièces, foyer, Jenn-Air, four encastré, lave-vaisselle, plus 2 bachelors meublés.
Évaluation municipale 120 400$
100, avenue Hamel
346-3987

CAMPAGNE, maison à vendre, 34x44 avec garage isolé 28x28. 347-5902

CAMPAGNE D'IBERVILLE, maison 1985, 26x60, garage, cabanon, sur terrain de 150x130. 346-0863

CANADIENNE 1980, 36x26, 8 pièces, 4 chambres, sous-sol fini, remise 14x14, terrain 24,000 pieds. 484, Montée Bertrand. 96,000$. 358-4361

CARIGNAN, domaine exceptionnel, cottage 1986, terrain 6½ arpents, lac avec source à l'avant, rivière à l'arrière. 225,000$. Pauline Bégin, 678-3753, Re/Max St-Hubert Ctr inc.

CENTRE DE SAINTA-LUC, cottage 1988, cuisine moderne, appareils encastrés, 5 chambres à coucher, piscine, grand balcon, près de l'École Providence et autoroute. 159,000$. Soir: 349-4763.

1. À 2 MINUTES DU CÉGEP: bois franc au rez-de-chaussée, cuisine, toiture et fenêtres rénovées, sortie extérieure au sous-sol, 104 000$.

2. BORD DU RICHELIEU: construction supérieure, thermopompe, bois franc, spacieuse salle de bains, garage double.

Francine Soucy
347-7766

Le Permanent
Le Permanent Québec Inc./Courtier

Le Permanent
Le Permanent Québec Inc./Courtier

ANDRÉ SÉVIGNY
347-7766
Grand maître vendeur

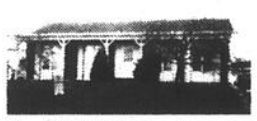
1. SAINT-LUC: construction neuve, très de luxe, planchers bois franc, 3 chambres.

2. SAINT-LUC: construction récente, bien istuée, style moderne, prix très concurrentiel.

3. SAINT-LUC: rénové récemment, avec vue et accès à la rivière Richelieu, 2 salles de bains, 3 chambres.

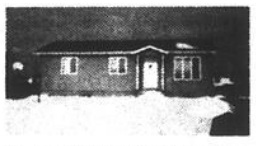
4. PRÈS DE TOUT: terrain avec arbres matures, 132 400 pi carrés, grange avec haut fini, piscine creusée.

5. SAINT-JEAN: nouveau secteur, construction 1989, sous-sol fini, beaucoup d'extra.



6. L'ACADIE: bungalow de construction récente, terrain 17 500 pi carrés, seulement 79 900$.

7. SAINT-LUC: maison de luxe, bain tourbillon, armoires en stratifié et beaucoup plus.



8. SAINT-LUC: près de tout, 5 chambres, 2 salles de bains, piscine, très bien.

9. L'ACADIE: 2 salles de bains, 16x72, garage, beaucoup d'arbres et autres extra.

Le Permanent
Le Permanent Quebec Inc./Courtier

MARIO BUSQUE

Meilleur agent VENDEUR et meilleur agent INSCRIPTEUR pour le mois d'avril 1992.

Les agents du Permanent à Saint-Jean-sur-Richelieu désirent féliciter leur collègue, **M. Mario Busque** qui s'est classé meilleur agent vendeur et meilleur agent inscripteur pour le mois d'avril 1992.

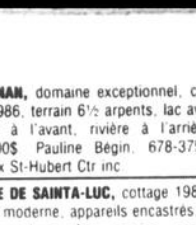
Vous pouvez le contacter au **347-7766.**

Le Permanent
Le Permanent Québec Inc./Courtier

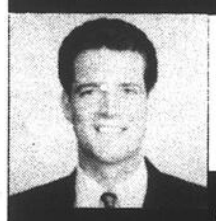
1. SAINT-EDMOND: 4 x 5 1/2, excellent pour propriétaire occupant, bons revenus.

2. CAMPAGNE: terrain 150x100 au bord du Richelieu, 2 milles du lac Champlain, taxes basses, 5 pièces.

Michel Bahl
347-7766
CLUB DES LEADERS



Bur.: 347-7766 **Le Permanent** Le Permanent Québec Inc./Courtier **Rés.: 358-4488**



Sylvain Cousineau, B.A.A., I.B.C., C.C.I.
5 ans d'expérience bancaire
ÉVALUATION GRATUITE

Nous vous parions 1 000$ que nous vendrons votre propriété avant 93 jours... Contactez-moi!

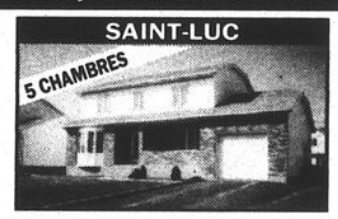
VISITE LIBRE

1. LE DIMANCHE 17 MAI: 346, rue Carillon, Saint-Jean. Nouveau prix, soyez-y!

VENDU
mars et avril

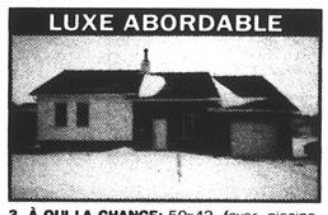
1. 55, rue Laberge, Iberville
2. 600, 5e Avenue, Iberville
3. 71, rue Antoine-Quiriac, Saint-Luc
4. 374, rue Savard, Saint-Luc
5. 344, rue Des Bouleaux, Saint-Luc
6. 5, rue Jean-Baptiste, Saint-Luc
7. 106, rang Saint-Claude, Lacolle
8. 238, rue Charbonneau, Napierville
9. 270, rue Rouen, Saint-Luc

SAINT-LUC



2. GRANDE FAMILLE RECHERCHÉE: 4 chambres même étage, planchers bois franc, garage, salle à manger, visitez-la, 159 900$.

LUXE ABORDABLE



3. À QUI LA CHANCE: 50x42, foyer, piscine, garage, salle de bains 14x12, modèle unique, prix 122 500$.

UN BIJOU!

4. FAITES VITE: elle va se vendre cette semaine, près de tous les services, 3 chambres, foyer. Contactez-moi Sylvain!

SOUS-SOL FINI

5. SAINT-LUC: maison neuve sans TPS, bain podium, 4 chambres, sous-sol fini, un bijou, prix 95 900$, occasion à saisir!

UNIQUE!

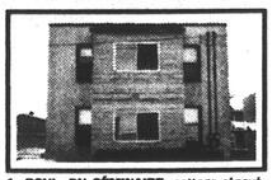
6. MODÈLE UNIQUE: super moderne, 3;;1 chambres, grand terrain, garage, sous-sol fini, près des services, prix 123 500$.

10. Et plus encore... Plus de **1 000 000$** en transactions en 2 mois. Je peux vendre la vôtre, contactez-moi!

347-7766 **Le Permanent** **347-7766**

J-Yves Busque, v.a.
Conseiller en immobilier

Mario Busque, c.g.a.
«Grand maître vendeur»



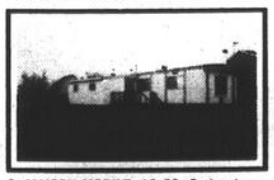
1. BOUL. DU SÉMINAIRE: cottage rénové, armoires moderne, four et plaque, 3 chambres, toiture refaite, situé près des centres commerciaux.

2. JUMELÉ: 24x28, armoires mélamine, patio en pin traité, situé près de la base et des services, construction 1987.

3. SAINT-LUC: bungalow 6 pièces, armoires mélamine, plafond cathédrale, fenêtre-serre, terrain 8 250 pi carrés avec remise, patio 2 niveaux, piscine hors-terre, situé près de l'école.

4. COTTAGE: 7 pièces rénovées en 1988, terrain paysager avec piscine hors-terre, très propre, situé près de l'autoroute, 79 900$.

5. POUR PETIT BUDGET: 5 pièces, planchers parqueterie, grand terrain paysager et clôturé, garage 20x30, 3 remises, bien entretenu, 65900$.



6. MAISON MOBILE: 12x68, 3 chambres, poêle à bois au salon, bow-window, situé près de l'école «Quatre Vents».

7. À LA CAMPAGNE: bungalow 8 pièces, planchers de parqueterie, armoires en chêne, terrain clôturé 17 610 pi carrés avec piscine, garage 18x36.

8. COTTAGE CENTENAIRE: cachet d'autrefois, complètement rénové, 8 pièces, situé face au canal, endroit tranquille.

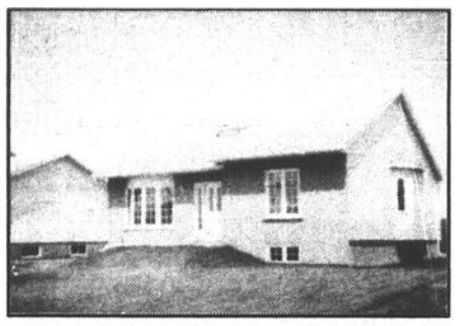
9. BUNGALOW MODERNE: fenêtre-serre, plafond cathédrale, armoires mélamine, terrain paysager avec piscine, patio 2 niveaux, remise, secteur en demande.

10. VUE SUR LE GOLF: design spécial, plafond cathédrale, mezzanine, foyer, armoires chêne, grandes pièces très éclairées, près des services.

VISITE LIBRE
Le dimanche 17 mai
de 14 h à 16 h

183, rue Dépelteau, Saint-Luc

MAISON MODÈLE AVEC ABRI D'AUTO



FAUT VOIR!
VISITE LIBRE

Au 168, rue Grenier,
Saint-Luc

Semaine: 19 h à 21 h
Les samedis et dimanches
de 13 h à 16 h 30

Infrastructures payées à 100%
Pour une construction de qualité supérieure.

PLAN DE GARANTIE DES MAISONS NEUVES

LES HABITATIONS RAM INC.
348-5256 ou 348-8630

INCROYABLE!

Devenez propriétaire d'un bungalow 2 chambres à coucher pour seulement **399$**

2 CHAMBRES À COUCHER
399$
par mois
Avec 5% de comptant
Aussi disponible
3 chambres pour
444$ par mois

Venez voir notre nouveau modèle: L'INVITANTE!

L'ENSOLEILLÉE

Où? 80, rue Monchamp, Saint-Constant

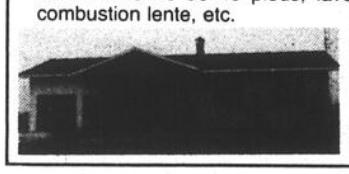
Serbois CONSTRUCTION

6 3 5 - 8 1 7 1

Sabrevois (centre du village)

À VENDRE

Maison 26 x 42 pi, armoires de chêne en pointes à diamant, salle de bains 11 x 17, bain tourbillon, 2 chambres à coucher, garage 14 x 26, piscine 24 pieds, tour à antenne de 40 pieds, lave-vaisselle, poêle à combustion lente, etc.



84 900$
Pour rendez-vous, composez
347-1827

Projet domiciliaire

LES Fraisières

SAINT-ALEXANDRE

- Maison disponible pour le 15 juin 1992
- Maison «verte», isolant écologique accrédité par la SCHL
- Terrains de 17 500 pi carrés
- Infrastructures complètes
- Nous construisons vos plans ou nos modèles
- Subventions de taxes municipales

Construction R. Santerre
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
1057, rang Sainte-Marie, Saint-Sébastien
244-5794 - 357-0198

Pourquoi être locataire quand vous pouvez devenir propriétaire!

Pour seulement **465$*** par mois
Incluant: CAPITAL, INTERÊT, TPS, SCHL ET TERRAIN

Maison modèle à visiter

Projet domiciliaire
NOUVELLE VISION
Saint-Jean-sur-Richelieu

Exemption de taxe de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu la 1re année et 1 000$ la 2e année

Un crédit du constructeur de 163$/mois applicable sur 2 ans

Garantie de l'A.C.Q.

L'évolutive

... avantageuse
... abordable
... près de tout

Un complexe domiciliaire bien intégré à son environnement avec une piste cyclable, des trottoirs et un parc

* Mensualités basées sur 10% de comptant, possibilité de 5% de comptant
Prix de vente: 75900$
(Prix sujet à changement sans préavis)

À proximité de:
- Piscine intérieure
- Terrain de tennis et baseball
- Centre commercial
- Transport urbain, colisée
- Restaurants et commerces
- Écoles primaire et secondaire

... et à 2 pas de l'autoroute

HEURES D'OUVERTURE
Lundi, mardi et mercredi: 13 h à 16 h
Jeudi et vendredi: 13 h à 19 h
Samedi et dimanche: 13 h à 16 h

☎ 359-8895

NOUVEAU

Les Jardins de la Gaieté.

NAVIGABLE

UN RÊVE VOIT LE JOUR

UN SITE PRIVILÉGIÉ
Directement au bord de l'eau
PRESTIGIEUX ET ABORDABLE
• Unités de 1 340 pi carrés et plus

- Construction de qualité
- Stationnement intérieur
- Piscine chauffée
- Cuisine moderne
- Chauffage thermopompe
- Bain tourbillon
- Balcon-terrasse
- Disponible sur un ou deux planchers

■ Un retour à la nature ■ Un environnement paisible

Renseignements: Pierre Blais **358-1741 / 0306**

Accès au site Les Jardins de la Gaieté

Heures d'ouverture
Samedi et dimanche:
de 13 h à 17 h

Jacques-Cartier Sud, Towner, Foisy, De Liège

1 bungalows

IBERVILLE, 76, Avenue Goyette, bungalow 5½ pièces, 24x42, brique et aluminium, abri d'auto, piscine, sous-sol semi-fini, terrain 12,125 pieds carrés, 79,500$, tél.: après 18 h: 347-3212.

IBERVILLE BUNGALOW, 4 chambres à coucher, 2 poêles à bois, remise, terrain 73,000 pi carrés, 85,000$, 347-9095.

L'ACADIE, bungalow 1978, 2 plus 1 chambres, planchers bois franc, patio 17x22 avec piscine hors-terre 24 pieds, terrain 21 000 pieds carrés, à 20 minutes du pont Champlain, prix 80 500$ négociable. Semaine avant 16h 358-5146.

MAISON À VENDRE par le propriétaire. La campagne dans la ville, 27,000 pieds de terrain, près du centre-ville, grand garage 2 étages, séparé de la maison. Maison style bungalow, 3 chambres à coucher, planchers bois franc dans le salon et passage, armoires en chêne dans la cuisine, salle de lavage séparée de la salle de bains, sous-sol semi-fini, faut voir! En bas de 70,000$...elle part! Après 17 h: 293-6926.

MAISON À VENDRE, 38,000$, Ile Sainte-Thérèse, rue Riendeau, 5½, près église, à discuter, tél.: 348-8745.

MAISON à vendre, construction 1970, à Saint-Jean, 512, Versaille, 5½ pièces, sous-sol semi-fini, portes, fenêtres, corniches refaites à neuf; 93,000$; tél.: 347-3849.

MAISON à vendre, 5 pièces rénovées, près de l'eau, idéale pour personne avec un bateau, sans agent. tél.: 358-5999.

SAINT-LUC

Bungalow moderne exclusif

44x32x28, aires ouvertes, 5 chambres, sous-sol fini, intérieur spacieux, terrain paysager de 27 000 pi, taxes basses, piscine hors-terre 27 pieds.

119 000$
(Particulier)

POUR RENDEZ-VOUS
348-7452

Sur semaine après 18 h ou fin de semaine en tout temps.

COTTAGE NEUF À IBERVILLE
Directement sur le bord de l'eau

Luxueux, 2 étages avec garage, 2 salles de bains, 2 grandes chambres, planchers de bois franc, cuisine mélamine et statifié, céramique, sortie aspirateur central, hypothèque 8.5% pour un an. Prêt à être habité.

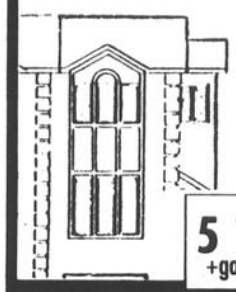
Prix réduit **115 000$**

348-8590, cellulaire: **358-0347**

PROPRIÉTAIRE

POUR 129,66 /sem

DERNIÈRE CHANCE!



SUBVENTION MUNICIPALE 1 500$

5 1/2 +garage

49, rue Bouthillier Sud
Saint-Jean-sur-Richelieu
Près du Cégep

3 4 7 - 8 9 7 7

COMPAREZ...

- Joli bungalow à palier
- Terrain 58'x116'

- Rabais de taxe la première annnée
- Subvention de 1 000$ la deuxième année
- Bain podium et douche
- Isolation supérieure
- Échangeur d'air

93 900$
TPS incluse

- Maison modèle au 671, rue Saint-Georges, Saint-Jean (près de la base)

CONSTRUCTION ULYSSE
357-4366 - 346-9499

L'ACADIE

Maison construction d'un an, 5 pièces, secteur tranquille.

78 500$

Tél.: 348-9129

BUNGALOW
255, rue Régnier, Iberville

Quartier tranquille, face à l'école primaire, terrain 70x110 pi, maison 28x40 pi.

REZ-DE-CHAUSSÉE: tout en marqueterie, cuisine, salle à manger, salon, 3 chambres, salle de bains.

SOUS-SOL: tapis, salle familiale, chambre, pièce de rangement, salle de couture.

INCLUS: aspirateur central, lave-vaisselle, poêle à bois, piscine hors-terre, remise, antenne.

TAXES MUNICIPALES ET SCOLAIRES: 1 800$
PRIX DEMANDÉ: 79 500$
SUR RENDEZ-VOUS:
346-6181

Construction Robert Val inc.

31, rue Lasarre, Saint-Luc
349-4220

Robert Vallée

Rue Jeanne-Robert, Saint-Luc

79 800$

509$ (Capital et intérêt)

Terrains avec infrastructures payées à 100%
Plusieurs extra inclus

Caisse populaire Saint-Luc

REPRISES
BUNGALOWS À VENDRE

Adresses civiques:

47, rue Grenier à Saint-Luc
90, rue Claire à Saint-Luc

La Caisse populaire Saint-Luc, 336, boul. Saint-Luc, Saint-Luc (Québec) J2W 2A3, acceptera des soumissions écrites cachetées jusqu'au 29 mai 1992, 17 heures, pour les deux bungalows ci-dessus.

Cette transaction devra se faire dans les trente (30) jours suivant la date d'acceptation de l'offre par le Conseil d'administration de la Caisse.

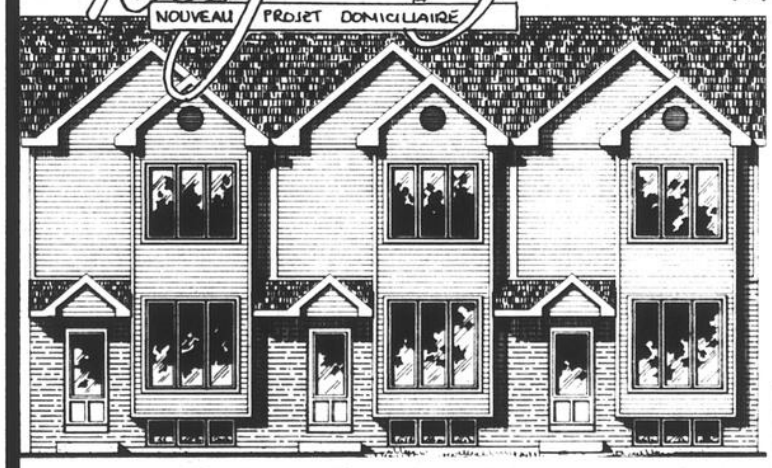
La Caisse ne s'engage pas à accepter ni la plus haute, ni la plus basse, ni aucune des soumissions.

RENSEIGNEMENTS:
Brigitte Dupuis
Directrice-conseil
(514) 348-9204

I·N·C·R·O·Y·A·B·L·E

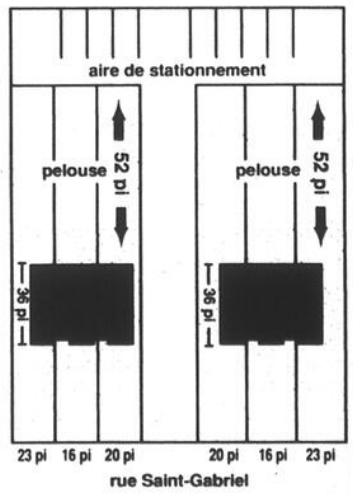
À IBERVILLE

DOMAINE Desjardins
NOUVEAU PROJET DOMICILIAIRE



399$
PAR MOIS
(capital, intérêts, taxes)

Locataires pourquoi payer l'hypothèque d'un autre... habitez votre maison



MAISONS ÉVOLUTIVES

«Le Muscadelle»
Prix à partir de
71 900$

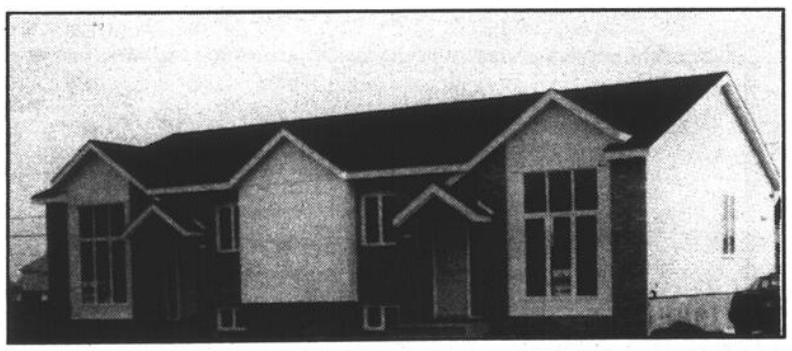
Entrepreneur de l'année

CONSORTIUM DESRANLEAU BRISTOL
1045, rue Bernier, Saint-Luc
359-5949

GAGNANT MAÎTRE ÉMÉRITE 91

Aire de stationnement en copropriété seulement
Cour arrière (côté sud)

Bungalows jumelés



Spécial Prévente ~~89 900$~~

soit réduit à: **82 500$**

ou

FOYER GRATUIT

réduction du taux d'intérêt de
3%
pour 2 ans
(TPS et frais de notaire inclus)

Les Constructions
Saint-Jean-sur-Richelieu
Saint-Luc - Chambly
359-6858 - 465-5580

INGESCO
Rémunération Réussi Lépine

OCCASION UNIQUE!
OFFRE À UN PRIX IMBATTABLE!
PROMOTION DU CONTRACTEUR...

Profitez en...

Cottage avec garage intégré

- Plan de garantie de l'A.C.Q.
- Construction de première qualité

Situé au 137, rue Rimbaud, Saint-Luc

VISITES:

Samedis et dimanches
de 13 h à 16 h 30
Semaine: 19 h à 21 h

Terrain de 7 975 pieds carrés, les infrastructures sont entièrement payées incluant l'éclairage décoratif.

Bienvenue à tous!

MENUISERIE R. LESSARD INC.
347-2070 ou 358-0308

Les Entreprises
Fénitek Inc.

Entrepreneur général et spécialisé

SEMI-DÉTACHÉ - BUNGALOW - COTTAGE

- Infrastructures payées à 100%
- À 2 pas de la nouvelle école primaire «Prés Verts» et d'un parc

VENEZ VISITER NOS MODÈLES AU BUREAU DES VENTES:

113, rue Augustin-Gauthier
Saint-Luc
359-7170

PLUS DE 86 MAISONS VENDUES EN 1 AN

COMPAREZ AVANT D'ACHETER

TAUX DE SATISFACTION DE 100% DE NOS ACHETEURS

NOUS VOUS OFFRONS LE MEILLEUR
RAPPORT QUALITÉ / PRIX

Possibilités d'achat à Saint-Luc, Iberville et Marieville

MISE DE FONDS?
Devenez propriétaire pour aussi peu que
406$
par mois pour 3 ans

SONT INCLUS DANS LE PRIX DE VENTE:

- Terrain
- Infrastructures
- Certificats d'arpentage et de localisation
- Frais de notaire
- Enregistrement au programme de garantie des maisons neuves de l'A.P.C.H.Q.
- TPS

HEURES D'OUVERTURE

Lundi au vendredi: 13 h à 17 h et de 19 h à 21 h
Samedi et dimanche: 13 h à 17 h

MENUISERIE PELLETIER INC.
357-0536 - 346-3648

MAISONS DE VILLE - MAISONS DE VILLE - MAISONS DE VILLE

SAINT-LUC

Domaine de la Renardière

Construction 1988, maison luxueuse, aires ouvertes, décoration art déco, 2 chambres à coucher, 2 salles de bains, 2 salons, sous-sol semi-fini, foyer, bain tourbillon, thermopompe, grand patio, terrain boisé, près de tous les services. Pas d'agent.

À VOIR ABSOLUMENT!

Alain: 348-6596, 347-0566

MAISON À VENDRE

Île Sainte-Thérèse, face au canal, voie navigable, à 20 min. du lac Champlain avec un quai, 2 chambres à coucher, foyer au salon et garage finition rustique, peut servir de maison ou chalet.

69 900$

359-1166, 349-1976, 348-0020

Le Permanent

LÉON POIRIER
347-7766

1. CONSTRUCTION DE HAUTE QUALITÉ: résidence 4 chambres, grande salle familiale, plusieurs inclus, 86 500$.

2. CHALET À DÉMÉNAGER: Coût 800$, 12x28, amenez-le chez vous, à votre goût, 5 900$, il partira vite!

AU TOURNANT DU Boisé À ST-LUC

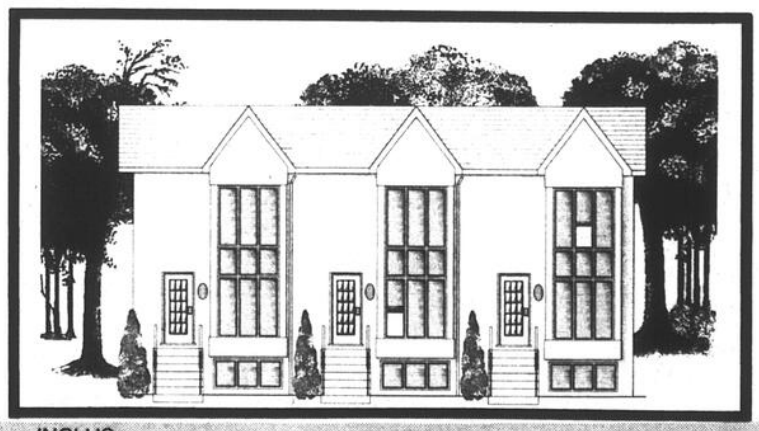
PHASE II EXCEPTIONNELLE

- Maison à votre image
- Environnement champêtre
- Parc boisé de 250 000 pi carrés pour vos enfants
- Terrain gazonné avant et arrière
- Stationnement sur les côtés

... Et beaucoup plus

UNE VISITE VOUS CONVAINCRA!

À PARTIR DE
77 900$*



CLÉ EN MAIN

Servez-vous de votre **REÉR**

INCLUS:
- *Votre maison*
- *Votre boisé*
- *Votre terrain*
- *Infrastructures complètes*

Notre maison modèle à meublée

C'est le temps de prendre une décision avant la taxe TVQ

Maison de ville en copropriété

359-6968 ou 359-8136

160, rue de la Touraline, Saint- Luc

Situé à l'angle du boul. Saint-Luc et rue Bernier
(autoroute 35, sortie 11 Ouest, premier feu à droite)

Heures d'ouverture
Semaine: de 10 h à 20 h
Samedi et dimanche:
de 11 h à 17 h

MAISON DE VILLE, construction 1991, 3 chambres à coucher, sous-sol fini, cuisine mélamine, prix: 73,500$ à discuter, 347-9302, 358-9965.

MAISON ET ATELIER À VENDRE

Bungalow 1984, en brique sur terrain de 21,500 pi carrés, 4 chambres à coucher, 2 salles de bains, sous-sol fini, armoires en chêne, planchers de bois franc, électroménagers encastrés, etc., Atelier de 32x46 avec 2 portes d'acier de 10x10, entièrement fini à l'intérieur avec chauffage air chaud, prix: 155,000$ discutable, tél.: 358-2870.

MAISON MODÈLE (cottage) à Saint-Luc, 3 chambres, 1,600 pieds carrés habitables, planchers bois franc, terrain 9,000 pieds carrés, 155,000$, prix réduit 147,000$. 658-3108.

MAISON QUÉBECOISE en pierre, 5½ pièces, salon, toit cathédrale, cuisine avec armoires en chêne, avec grand garage en pierre, isolé; entrée électrique 60 ampères. Vue sur le bord de l'eau. 77,900$. À voir absolument! 291-5757.

Maison à vendre
à Saint-Jean-sur-Richelieu
• Terrain 70'x200' • 3 chambres
• Foyer • Bain podium et douche
• Plusieurs commodités
Prix: 106 000$
Située au 538, rue Smith, Saint-Jean
357-4366 - 346-9499

À Saint-Luc
Maison neuve
1080 pi carrés, planchers de bois francs
AUBAINE
65 000$
357-0480

À VENDRE
au 34, rue Landry, Iberville
Bungalow (1977), 5 1/2 pièces, entièrement rénové, incluant marqueterie et sous-sol semi-fini, terrain boisé de 7 700 pi carrés, très bien situé, près des écoles et de la polyvalente, vue sur la rivière, visite sur rendez-vous seulement.
346-1882 (avant 17 h)
347-3484 (après 17 h)

MAISON 64,500$, 4½, intérieurentièrement rénové, grand terrain, cabanon, infrastructures payées, à louer 500$/mois, 745, Mercier, Iberville, 347-2647.

SAINT-ATHANASE-D'IBERVILLE, bungalow 1978, intérieur rénové, cuisine moderne, 2 salles de bains, salle de séjour, foyer, vue sur rivière, terrain 91x239, patio, piscine hors-terre, abri d'auto, secteur paisible, 142,000$, 358-1250 après 17h.

SAINT-LUC

maison 26x42, brique, 3 chambres à coucher, salle de bains, salle d'eau, Jenn-Air, réfrigérateur, lampes et luminaires, rideaux, sous-sol fini, aspirateur central, piscine hors-terre 24 pieds, patio béton 16x20, garage 12x18, clôturée, paysager, système arrosage automatique, entrée asphaltée double, garage Tempo double 128,000$ ou 130,000$ meublée, 33, rue Germaine, 348-2270 après 18h.

ST-JEAN-SUR-RICHELIEU

quartier Nord (Normandie), maison luxueuse construite en 1988, 2 chambres à coucher, 2 salles de bains, douche, bain tourbillon, sous-sol semi fini. Elle offre toutes les commodités désirées; thermopompe, combustion lente, aspirateur central, garage, remise. Terrain 90x97, clôture en P.V.C.. Plusieurs autres extra de qualité supérieure. Sur rendez-vous seulement. Prix demandé 159,800$. Infrastructures payées. Évaluation minicipale de 157,000$, demandez ALain, tél.: 349-5883, Mtl: 658-7604.

SAINT-EDMOND, au 217, rue Frontenac, bungalow près école, terrain 75x75 clôturé de cèdres, 7 pièces, 3 chambres à coucher, grande cuisine, solarium, chambre froide, 348-8335.

SAINT-EUGÈNE, bungalow 1974, 24x42, 3 chambres, piscine hors-terre, patio 12x32, terrain 120x100, taxes 1,600$, 89,000$, tél.: 346-4163.

À VENDRE SAINT-LUC

Bungalow brique et pierre, 3 chambres, armoires, planchers et portes en chêne, terrain 70x114, près autoroute 35.
348-0074

À VOIR
Saint-Ignace de Standbridge (campagne)

Maison neuve, construction de un an, planchers de bois franc, chauffage à l'air chaud, électrique et thermopompe, 3 chambres à coucher, sous-sol de 8 pieds.
Tél.: **347-4177**

Le Permanent
Le Permanent Québec Inc./Courtier

Pierre Dorais
347-7766
Conseiller en immobilier
Club des leaders
Club du millionnaire

1. QUADRUPLEX BRIQUE: 2 x 5 1/2, 1 x 3 1/2, 1 x 1 1/2 pièces, centre-ville, à même les services, écoles, 5 minutes base militaire et autoroute pour Montréal.

2. SAINT-JEAN: bungalow 8 pièces, 4 chambres, sur terrain paysager, cabanon, 3 minutes base militaire et 5 minutes autoroute pour Montréal.

UNE TOUTE NOUVELLE GAMME DE MAISONS DE VILLE

IBERVILLE
PRÉVENTE

POUR SEULEMENT **534,84 mois**
TPS INCLUSE
- Bain sur podium et douche
- Installation laveuse/sécheuse à l'étage
- Grand terrain gazonné
- Grand patio
- 1 024 pi carrés sur 2 étages + sous-sol

À PARTIR DE **73 900$** TPS INCLUSE
- Terrain
- Infrastructures payées à 100%
- Certificat de localisation
- Garantie de 5 ans de l'A.P.C.H.Q.
- Frais de notaire

Prenez votre décision avant le **30 avril 1992** et profitez de **l'OPTION 3 CHAMBRES** sans frais supplémentaires.

LES CONSTRUCTIONS GILLES DUQUETTE INC. 346-2433

SAINT-LUC, construction récente, planchers de chyêne et céramique, foyer «Empress», piscine creusée, fenêtres à manivelle, Jenn-Air, four encastré, lave-vaisselle, près de tous les services, 135,000$, pas d'agents. 348-0630.

NAPIERVILLE, style québécois avec garage, paysager, 3 chambres, sous-sol fini, pas d'agent, tél.: 245-7078.

SAINT-LUC, bungalow 7 pièces, 3 chambres, en dessous de 80,000$ Saint-Jean secteur Saint-Gérard, 7 pièces, 3 chambres, tout rénové. Iberville, cottage, 374, 12e Avenue, 8 pièces, 4 chambres, garage. Marcel Godin. Agence d'Élite. 348-1186.

SAINT-LUC, semi-détaché, construction 1989, 2 chambres à coucher, impeccable, beaucoup d'ensoleillement, clôturé, terrain paysager, 79,000$ négociable. À qui la chance? 348-9067.

SAINT-PAUL-ÎLE-AUX-NOIX, maison unifamiliale, 1991, secteur tranquille, près d'un boisé, idéale pour jeune famille ou couple retraité, 2 milles de Lacolle, tél.: 246-3145.

SANS AGENT, maison 1990, 25x36, 2 chambres à coucher avec possibilité d'une 3e, 2 salles de bains salon et cuisine à aires ouvertes, sous-sol fini, terrain 59x110, rue Sainte-Lucie, Saint-Luc. Pour rendez-vous: 349-4548, après 17 h 30.

SEMI-DÉTACHÉ, 1990, 4 chambres à coucher, 2 salles de bains, grand terrain avec remise, prix réduit 81,600$. 30 min. sud de Saint-Jean, 248-2161.

ÉCONOMIE de TAXES
1992-93
SUBVENTION DE LA VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

Heures d'ouverture
Du lundi au vendredi:
de 9 h à 21 h
Samedi et dimanche:
de 13 h à 17 h

1004, rue Wilkinson
Saint-Jean-sur-Richelieu

LES CONSTRUCTIONS Léger INC.
VOTRE CONSTRUCTEUR DEPUIS 1958
346-4816
358-3419

APCHQ GARANTIE MAISONS NEUVES

3 maisons modèles disponibles à visiter

Maison unifamiliale avec terrain de 7 200 pi carrés

MEMBRE APCHQ

EXEMPLE:
Hypothèque
80 000$ - 25 ans
avec rabais de l'institution financière et rabais du constructeur
536$/mois
Plus autres subventions
D'autres subventions peuvent s'ajouter

Offre spéciale
Rabais de 6 000$
Renseignez-vous!

Un projet sans regret

Saint-Luc
St-Jean-sur-Richelieu
Iberville

JARDINS SAINT-LUC
Venez le constater par vous-même dans un concept résidentiel totalement intégré et planifié conçu par des urbanistes incluant des parcs, une piste cyclable et une école primaire. Un investissement sûr à potentiel élevé

MATEUS DE VILLE
- Gazonnement complet
- Pas de frais de condo
- 2 ou 3 chambres à coucher

76 400$

MEDOC V
JUMELÉ
63 400$

DOMAINE DU HAUT St-Jacques

MAISONS À PARTIR DE
64 300$
Modèle non illustré

Subvention de 3 000$

Domaine Desjardins

MAISONS ÉVOLUTIVES
71 900$
399$/mois
(Capital, taxes et intérêt)

Subvention de 4 000$

MAISONS À PARTIR DE
64 300$

Venez visiter nos « 6 maisons modèles »

CONSORTIUM DESRANLEAU BRISTOL
Entrepreneur de l'année
GAGNANT
MAÎTRE EMÉRITE 91
Association de la construction du Québec

1045, rue Bernier, Saint-Luc
359-5949

1 bungalows

Saint-Jean-sur-Richelieu
COTTAGE JUMELÉ
Quartier Nord, construction 1986, impeccable, 3 chambres, 2 salles de bains, sous-sol fini, remise, auvent, patio, piscine, lave-vaisselle, luminaires et stores verticaux, situé près du Carrefour Richelieu, hôpital et polyvalente.
Vente rapide
86 500$
Agents s'abstenir
Sur rendez-vous:
359-1773

SUPERBE
Belle maison, propre, grand terrain paysager, infrastructures payées, Saint-Eugène, rue Parenteau, quartier tranquille, beaucoup d'extra. 346-0096.

SAINT-LUC
105 000$
Bungalow moderne 1985, 24x34 à aires ouvertes sur 2 paliers, secteur «Quatre Vents», rue sans issue, 2 chambres avec possibilité d'une 3e, cuisine équipée, grande salle familiale au sous-sol, planchers marqueterie, céramique et tapis, terrain paysager avec piscine hors-terre 24 pieds (2 ans) et patio design 2 niveaux, extra propre, faut voir! Rendez-vous: 348-6013.

92 500$
Maison neuve
Quartier Saint-Eugène
Saint-Jean-sur-Richelieu
Modèle original (unifamilial), sous-sol fini, 2 salles de bains.
- Sans TPS
- Sans commission
- Subvention de taxes municipales (3 ans)

347-0878

2 chalets

AUBAINE SABREVOIS CHALET, 3 saisons, 40x24, 3 chambres à coucher, solarium vitré, doit être déménagé par l'acheteur, 4,000$, 1-766-0663, après 18h.

BORD DU LAC CHAMPLAIN, 3 chambres à coucher, quai de ciment, terrain 7,870 pi carrés, prix: 65,000$, tél.: 348-5902.

BORD DU RICHELIEU, chalet plus garage, 17,000 pieds de terrain, évaluation 89,000$, prix 85,000$, comptant requis 5,000$, tél.: 346-8598, 358-4850.

CHALET ÉTÉ ET HIVER, à Frelighsburg en campagne, fini extérieur, intérieur, avec garage, lac, du lundi au vendredi 9h à 16h au 347-1866.

CHALET RÉSIDENCE hiver/été sur Richelieu de Saint-Jean, descente pour bateau, quai, etc., meublé, 358-3528, échangerais pour duplex.

IDÉAL POUR CHALET: mobilier de chambre à coucher, mobilier de cuisine, mobilier de salon, tables, chaises. Porte pliante 6.8 pi X 5 pieds, lustre de cuisine. Pharmacie murale et plusieurs autres articles, 346-6797.

3 commerces

AAA. GARAGE mécanique générale, bien équipé, antirouille, 2 portes, 2 «lifts», logis. **RESTAURANT** de 60 places, bon chiffre d'affaires, sur route très achalandée, grand stationnement, bas prix. **BOREV CTR. 359-1990.**

A SAINT-JEAN, centre-ville, résidence pour personnes âgées, tél.: 346-0732, 1-468-3206.

ATELIER DE PEINTURE: Entièrement équipé avec contrat, valeur de l'équipement plus que 25,000$, on demande seulement 15,000$. DÉPANNEUR-VIDÉO: 720,000$ c.a., maison attenante. CANTINE AVEC PIZZA: très bonne clientèle. CIMETIÈRE D'AUTOS: permis provincial et municipal. Informations confidentielles, François Bemoit 266-6125 Re/Max professionnel inc. ctr.

RECHERCHE un ou plusieurs investisseurs, avons besoin d'un minimum de 11,000$ pour établir réseau de nouvelles inventions et autres produits, taux d'intérêt de l'emprunt ou autres arrangements à discuter, pour plus de renseignements: DENINVENTION tél.: 346-1205 (entre 16h et 18h) Fax 359-1165.... Si vous avez 1,000$...2,000$ c'est un très bon moyen qui pourrait... doubler votre mise...

SAINT-LUC

51, rue Dufresne
Bungalow 25x36, 3 chambres, terrain 64x110, près École «Aux Quatre Vents». Aspirateur central, tour et cabanon inclus.
81 000$
Tél.: 349-1686

SAINT-LUC
(Secteur Île Sainte-Thérèse)
Maison sur le bord de l'eau, à côté d'un parc, près du centre communautaire et terrain récréatif. Salon avec foyer, 2 chambres à coucher, fenestration et revêtement extérieur récents.
75 000$ (pas d'agents)
Tél.: 359-7160

CONDO NEUF

À VENDRE ou à louer
Situés au 114, rue Grenier
(coin rue Saint-Gérard), Saint-Luc
Style maisons en rangée (3)
6 1/2 pièces, situation exceptionnelle, construction de qualité

69 500$

Taxes municipales et scolaires payées par le constructeur la première année.

Visites sur rendez-vous
444-3334, 347-6265, 348-9402

Visite libre

samedi et dimanche de 13h à 16h

Les Condos de la Rive

À partir de **89 000$**
Frais de condo seulement 30.00$/mois

De construction supérieure les Condos de la Rive offre beaucoup de confort sur un site enchanteur.

Directement situé au bord de la Rivière Richelieu à une hauteur ***navigable***, la vue y est magnifique et les couchers de soleil y sont irrésistibles. Venez-vous rendre compte sur place que ce rêve est à votre portée.

Face à l'Église St-Athanase, 481-491 1ère rue Iberville
Pour rendez-vous: tél.: 358-4753 • 346-6008
Une réalisation de Les constructions Michel Giroux

349-4268
359-8666

LES CONSTRUCTIONS
Michel PERREAULT

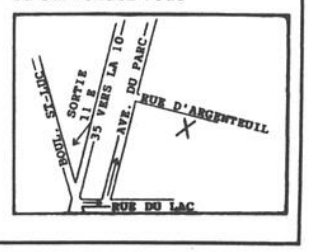
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL résidentiel/commercial

MAISON MODÈLE
7, RUE D'ARGENTEUIL
SAINT-LUC

GARANTIE 5 ANS

Nous construisons selon vos plans ou les nôtres
UNIFAMILIAL ET MULTIFAMILIAL

VISITE LIBRE
Lundi, mardi et mercredi:
13 h à 16 h
Samedi et dimanche:
13 h à 16 h 30
ou sur rendez-vous



MAISONS DE VILLE

en copropriété

Placement PJA
JADENET

NOUVEAU DÉVELOPPEMENT

À Saint-Jean
Carré Bisset
(près du boul. Normandie)

Tous les acheteurs sont sujets à l'approbation de la C.A.H.A.

Exemption de taxes de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu la 1re année et
1 000$ LA 2e ANNÉE

AVEC RABAIS DU CONTRACTEUR

À DEUX PAS DE L'AUTOROUTE
À proximité de
- terrains de tennis et baseball
- piscine intérieure
- transport urbain
- Colisée Isabelle Brasseur
- Écoles primaires et secondaires
- Restaurants et centres commerciaux

Faites votre choix

1• Achetez avec 1% comptant
ou
2• Achetez avec 10% comptant et ne payez que 334,36$/mois
ou
3• Achetez avec 5% comptant et ne payez que 415,29$/mois
(Inclus: capital et intérêts sur hypothèque)

AUSSI AUTRE PROJET À SAINT-LUC

HABITATION DENIS ROY
PLACEMENT JADENET

347-3139
ou
346-4308

rue Alexis-Lebert
Près de l'école primaire en construction

3 commerces

DÉPANNEUR À VENDRE, 40,000$ plus inventaire, 2½ à même le dépanneur, possiblité de financement, tél.: 347-2199.

4 condos

CONDO à vendre, 5½, près hôpital, centre commercial, foyer, thermopompe, aspirateur central, piscine, salle communautaire, garage, rabais importanmt. 349-4209.

CONDO: grand 5½ moderne, 2e étage, aspirateur central, foyer, bain tourbillon, balcon et staionnement, près des écoles, terrains de jeux et du Colisée. 348-0837.

CONDO (MAISON DE VILLE). Saint-Luc, 6½ sur 2 étages plus sous-sol fini; 3 c.c., 2 sdb., plus remise extérieure. Unité de coin, à une rue de la Caisse Populaire et école. 79,000$, (pas d'agent), 348-1466.

CONDO 4½, style en rangée, 2 étages, 2 salles de bains, lave-vaisselle, stationnement asphalté (2 autos), remise extérieure, construction 1990, situé Ibervile, 813, Paré, 346-0668, soir.

TRÈS GRANDS 4 1/2 À LOUER

Modernes et spacieux, insonorisés, 2 portes-patios, 1 500 pi carrés.
Libres immédiatement
1 MOIS GRATUIT
348-5330
1-944-5125

5 maisons mobiles

MAISON MOBILE 14x68, 4½, aires ouvertes, intérieur refait à neuf, paysager. 358-2626, 655-1793.

MAISON MOBILE, 12x65 à vendre pour être déménagée, tél.: 299-2108.

MAISON MOBILE «Rémillard» 1984, 14x68, 3 chambres, 2 cabanons, combustion lente, 975, boul. Saint-Luc, prix à discuter, 348-7468.

MAISON MOBILE 12x60, terain 100 larg. x 250 long., près de la rivière à Pike-River, Route 202, 17,000$, tél.: 248-3281.

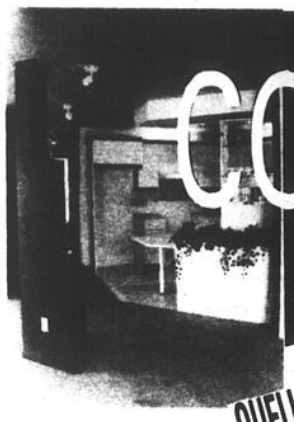
MAISON MOBILE 3½, à vendre ou à louer, prix: 12,500$, 358-4630.

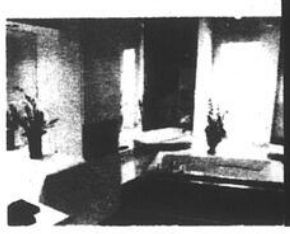
6 propriétés de campagne

MAISON EN PIERRE, restaurée, 8 pièces, 5 chambres, salle de séjour immense avec foyer, solarium, garage, remise, 139,000$, 291-5713, 348-5281.

494 BORD DE L'EAU, Saint-Athanase, maison campagne avec remise 30x60, terrain 43,055 pi carrés, droit passage à la rivière, prix: 85,000$, 347-8442, 347-5675.

CONDOS





QUELLE CHANCE POUR VOUS!

J'AI À VOUS MONTRER PLUSIEURS CONDOS NOUVELLEMENT DÉCORÉS (superbes!)

Vous désirez habiter un endroit paisible, être entouré de verdure (70 000 pi carrés)? Une moyenne de 30x25 par condo plus 2 balcons.

- Entrees interieures pour plus de securite
- Balcons fleuris et aménagement paysager sur le terrain du projet
- Garage prive
- Salle de lavage superbe et pratique
- Espace de rangement
- Vaste stationnement
- Fils souterrains
- Près de la voie d'accès pour Montreal
- 2 piscines chauffées avec toilettes et douches
- Près de l'hôpital et des centres commerciaux
- Les plus belles salles de bains de la région
- Garde-robes «walkin»
- Certificat d'insonorisation

Vous aimez la grande propreté, la tranquillité et la paix? Parlez-en aux propriétaires occupants...

- Programme de subvention de taxes de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu
- Vous pouvez vous servir de votre REER

CONSORTIUM DESRANLEAU BRISTOL

OUVERT tous les jours de 13 h à 17 h
Sonnez au 805, suite 7 et j'irai visiter avec vous

805, rue Rodier, suite 7 et 785, rue Rodier (Phase 6)
Saint-Jean-sur-Richelieu 348-1921 ou 347-1921

LOUEZ AVEC OPTION D'ACHAT

556-562, rue Bristol, Saint-Jean-sur-Richelieu

FINANCEMENT DISPONIBLE
Comptant minimum (6 propriétaires occupants)

3 UNITÉS 5 1/2 DISPONIBLES

- Foyer
- Aspirateur central
- Bain et douche séparée
- 2 aires de stationnement
- Piscine extérieure

Demandez Michel Goudreault **358-4486** (après 18 h 30)

AUCUN COMPTANT

Condos à Saint-Luc

Plus ou moins 1 200 pi carrés,
3 chambres, salon, cuisine et salle à manger, espace de rangement.

Inclus: système d'alarme et lave-vaisselle

545$ par mois — CAPITAL, INTÉRÊT, FRAIS DE CONDO ET TAXES

N.B.: TAXES PAYÉES JUSQU'EN JUILLET 1993

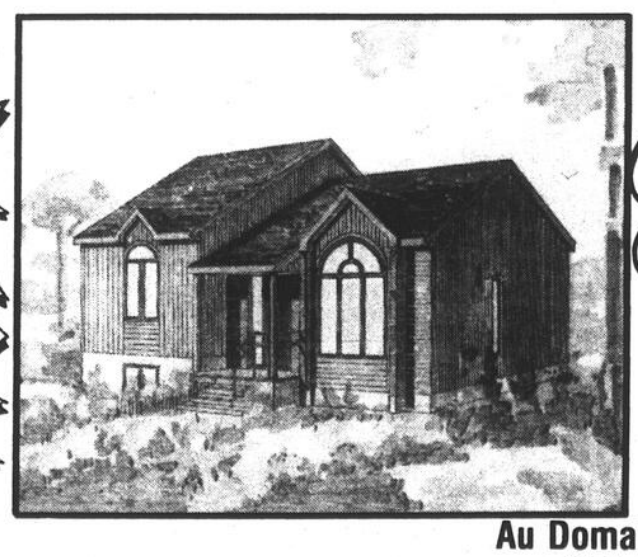
658-3108 348-4774

Un investissement solide

CONSTRUCTION P.S.D.

347-8751

Propriétaire
semi-détaché
avec
2 000$ comptant
et
650$/mois
Pour réduire votre prêt, nous vous offrons
3 000$



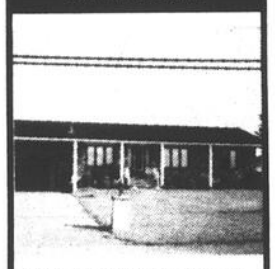
Modèles à visiter
à
Saint-Jean-sur-Richelieu,
rue Couture

Au Domaine du Haut-Richelieu
(Angle Dijon et Grand Bernier)

6 propriétés de campagne

FERMETTE À VENDRE, Saint-Jude, grande maison deux étages, 4 chambres à coucher, cuisine 25x19, sous-sol 8 pieds, aqueduc et puit, bi-énergie, galerie, patio 21x21, garage, atelier 33x16 isolé, chauffé, entrée 200 amp, superbe grand terrain paysager, arbres matures fruitiers et d'ornements, taxes basses, possibilité illimitée pour entreprise familiale. 85,500 pi carrés, 1,60$/pi carré. À 10 minutes de Saint-Hyacinthe et Autoroute 20, pas d'agents, 1-792-3541.

À VENDRE



Belle propriété de campagne, immense terrain en bordure de la rivière, très facile d'accès, prix raisonnable.

Jean-Guy Monette
348-1186
Agences d'Élite Inc.
Courtier

7 propriétés à revenus

À IBERVILLE, 6 logis, près Carrefour Laplante, revenus annuels 35,000$, faite une offre, 347-9914.

A IBERVILLE, dans quartier recherché, quadruplex à vendre, 2x5½, 2x3½, remises extérieures, revenu annuel 20,500$, 346-3101.

A IBERVILLE, 12 logis 4½, secteur Aréna construction 1987, tout brique, baux juillet, revenus 55,000$, faites une offre, 346-1980.

À IBERVILLE, propriété de 5 logements, 2x5½, 3x3½, avec garage double, grand terrain, près de tous les services, 105,000$, 347-6298.

À IBERVILLE, 6 logis x 4½, très propre, à vendre, 347-5642.

À IBERVILLE, 12 logements 4½, construction 1990, 12 baux au 30 juin 1993, revenus de 59,760$. Cour asphaltée, tout brique. Agent s'abstenir. 348-2090 ou 347-3614.

AUBAINE! Saint-Jean, duplex 2x5½, en brique, cour clôturée, armoires en chêne, sous-sol isolé, rénové, chauffage électrique, cause: maladie, 349-2736.

AUBAINE! 6 logements meublés avec bail, coin de rue près des Halles Saint-Jean, stationnement, garage, intérieurs rénovés, tranquilles, bonne clientèle, revenus 23,620$, prix 120,000$, aussi 11 logements, revenus 36,840$, prix 180,000$, propriétaire: 291-5713 ou 348-5281.

À VENDRE: 4 logis, N.-D.-A., par propriétaire, 127,000$, tél.: 348-0451.

BÂTISSE INDUSTRIELLE 6,000 pi carrés à vendre hauteur 14 et 16 pi, stationnement, 600 amp plus 400 amp, Immeubles Richelieu Robert Bessette, 349-5883.

DUPLEX À VENDRE, par propriétaire, rénovation récente, 1x4½, 1x5½ plus salles d'eau avec bain tourbillon, aspirateur central, rue Mercier près des Halles, libre à l'acheteur, 132,000$, 349-4814, 348-7432.

DUPLEX IBERVILLE, 9e Avenue 2x4½, revenus 8,400$, prix demandé 88,000$, 1-468-9166 après 18h.

DUPLEX, rue Mercier à Iberville, 2x4½ avec solarium, intérieur rénové, haut loué 320$/mois, rez-de-chaussée libre à l'acheteur. Prix: 79,000$. Tél.: 358-3631.

IBERVILLE, duplex 2x5½, planchers bois franc partout, taxes 690$, rez-de-chaussée libre, 349-3675.

MAISON APPARTEMENTS DE 8 LOGIS, à Saint-Jean, 4x4½, 4x3½ meublés, construction 1988, brique, planchers de béton, chauffage électrique locataire, prix: 251,000$ revenu actuel, 34,560$, tél.: 676-5707.

MAISON EN BRIQUE, 2 logis 5 appartements, avec grand terrain, près des écoles et du Cégep, AGENT S'ABSTENIR, tél.: 347-2448.

PROPRIÉTÉ, située au 173, rue Saint-Jacques, revenu 20,000$ prix: 145,000$, tél.: 244-5382.

SAINT-JEAN, pourquoi acheter une maison quand vous pouvez investir dans un triplex pour 109,000$, Lesley Warren 466-3920, 951-3865 Montréal Trust Courtier.

SAINT-LUC, 6 LOGIS, construction 1988, bien situé, tél.: 359-1475.

TRIPLEX, très grand, 3x4½, construction 1988, à vendre par le propriétaire. Agens s'abstenir. 358-1896.

TRIPLEX 2x3½, 1x5½, idéal pour propriétaire occupant, 79,900$, tél.: 359-0323.

UN 4 LOGIS, 4x4½, revenus 15,300$, taxes 2,700$, demande 130,000$, situé entre 85 et 81 rue Cousins, 348-5450.

6 LOGIS à vendre à Richelieu, revenus 36,000$, construction 1990-91, tél.: 348-4531.

6 LOGIS DE 4½, neufs, prêts pour division en copropriété, tél.: 346-2118.

TRIPLEX NEUF À VENDRE
- Grands 6 1/2
- Revenus de 19 380$/an
- Idéal pour propriétaire occupant
- Secteur recherché, près de tout

359-6792 ou **357-0480**

12 LOGIS
- à Saint-Jean-sur-Richelieu
- près hôpital, polyvalente A.-R.
- près du Carrefour Richelieu
- tout brique, tous loués

346-6054

IMMEUBLE À REVENUS

À vendre
8 logements, construction 1988, situé au 13, rue Bouthillier Sud, Saint-Jean-sur-Richelieu

346-6615
347-3139

8 terrains

AAA. GRAND TERRAIN COMMERCIAL 200x200, sur route très achalandée, 1,10$ pied carré. **TERRAIN** résidentiel et commercial de 36,721 pieds carrés à .50¢ le pied, faites une offre. **BORD DE L'EAU,** terrain 120x100, prêt à bâtir, faites une offre. **TERRAIN** pour unifamilial, duplex, triplex et plus, jumelé. **BOREV CTR. 359-1990.**

À SAINT-LUC et à Saint-Jean, terrains prêts à construire, tous les services inclus, à parti de 3,25$ le pied carré, 658-3108.

ATTENTION particulier ou entrepreneur, un grand terrain de 1 acre avec financement par propriétaire, localisé à Notre-Dame du Bonsecour, 1-630-1912.

DOMAINE DESJARDINS IBERVILLE

Terrains disponibles pour
- unifamiliales
- condos
- duplex
- maisons de ville
- 3 à 6 logements

1000$
Subvention du promoteur pour les 10 premières maisons unifamiliales

359-7677

GRAND TERRAIN dézoné, accès facile au pont Marchand, 85x725, Saint-Athanase, 346-9874.

IBERVILLE, terrain à vendre, 65x100, rue Deslauriers, prix: 30,000$ infrastructures payées, tél.: 347-9482.

SAINT-LUC, terrain à vendre, situé au 23, rue d'Argenteuil, 51x112, tous les services sont payés, prix 29,500$, Carole: 349-3639.

SAINT-LUC, TERRAIN, 18,000 pi carrés, sans services, 15,000$ négociable, 1-922-7705.

SAINT-LUC TERRAIN, 50x100 avec haie de cèdre et terrain gazonné, prix très compétitifs, Immeubles Richelieu Robert Bessette, 349-5883.

TERRAIN À VENDRE, boul. des Érables, Iberville, avec services, 60x142 pieds, 37,000$ (non négociable), tél.: 358-4486.

TERRAIN à Saint-Luc, 20,000 pieds carrés, tél.: 347-4678, après 16 h.

TERRAIN BOISÉ Ile Saint-Thérèse avec plan d'ingénieur pour implantation de fosse sceptique et puit, Immeubles Richelieu Robert Bessette, 349-5883.

TERRAIN COMMERCIAL
OU
MULTIFAMILIAL
50 000 pieds carrés
Rue Plante
Saint-Jean-sur-Richelieu
Michel Caron:
346-4481

TERRAIN 22 500$
pour maison unifamiliale
- Services payés
- Près du cégep et Oerlikon
- Subvention de taxe
- Condition au contracteur

347-8977

TERRAIN COMMERCIAL rue Saint-Jacques coin Black, à Saint-Jean, 100x100, 62,500$, tél.: 358-4292.

TERRAIN, rue de la Canadienne, l'Acadie, 2,10$ pi. carrés, tél.: 358-2463.

Terrain commercial
Près du centre commercial «Carrefour Richelieu» et longeant l'autoroute 35
M. Caron
346-4481

Terrain
8 000 pi carrés
Infrastructures payées à 100%
Très bon prix
Nouveau développement à Saint-Luc
RENSEIGNEMENTS:
359-5965
349-3435

DOMAINE DU HAUT St-Jacques

Terrains disponibles à deux pas de l'école Notre-Dame

De 3 à 6 logis
Maisons de ville

359-7677

AUTO CONSTRUCTEURS
TERRAINS À VENDRE
(Infrastructures payées)
situés à St-Jean
359-5949

SAINT-LUC
TERRAINS À VENDRE
pour 6 logements
348-8590 - 348-7542
358-4060

NOUVEAU SECTEUR SAINT-LUC
Rue Rimbaud
TERRAINS AVEC SERVICES ET LAMPADAIRES
348-7647 ou 347-3267
Les Développements Merco inc.

TERRAINS PRÈS CARRFOUR RICHELIEU, semi détaché, rue Kelly Saint-Athanase, .65¢ le pi. carré, coin Bouchard et Favreau, 3.75$ pi carré infrastructures inclus, rue des Mélèzes, Saint-Luc, 3,95$ pi carré infrastructures, inclus, tous prêt à construire, 347-2647.

TERRAIN 50x90, services d'aqueduc et égouts, Saint-Alexandre, 346-9874.

Terrain commercial
rue Grand-Bernier
M. Caron
346-4481

484 BORD DE L'EAU, Saint-Athanase, 2 terrains contigus 43,055 et 21, 528 pi carrés, droit de passage à la rivière, 2,50$ pi carrés, 347-8442, 347-5675.

9 terres

FERME PRESTIGIEUSE; 191 acres cultivables, sol très fertile pour toutes cultures, superbe site et emplacement avec belle maison, bâtiments et équipements complets. Aussi bouvillons d'engraissements. Production laitière est aussi exécutable. L'équipement est sur place. Située dans la Vallée Richelieu, 294-2356.

TERRE à vendre à Saint-Bernard de Lacolle, tél.: 246-3127.

TERRE 27 ARPENTS, 27,000$ à Saint-Grégoire, 45 arpents: 60,000$, 1 mille du pont et 35, tél.: 346-7777.

10 divers

PETITE BÂTISSE assez récente (approx 1986), propre, finition en gypse, extérieur vinyl, chauffage électrique, prises de téléphone, une grande pièces 20x12 et une ptite pièce 8x10, peut être utilisée comme bureau de travail ou chalet, 6,000$, faur voir, faites une offre. Pour déménager, 246-4369 aoprès 17h.

LOCATION

11 appartements

AAAAA 5½, dans un haut, libre 1er juin, peinture neuve, planchers bois franc, remis à neuf, beau secteur tranquille, près du Cégep, 83, rue Labelle, rendez-vous 358-9349 ou 346-0118.

AA A LOUER, LOGIS 5½, grandes pièces, situé boul Saint-Luc, chauffage électrique, libre immédiatement ou juillet, meilleure offre, 347-7537.

AAA. SAINT-JEAN, 3½-4½-5½, libres, **rabais 50% jusqu'en juillet '92,** avec service, entre l'hôpital et Carrefour Richelieu, **propre, tranquille,** 347-8977, 348-9415.

AA ATTENTION IBERVILLE, près du pont neuf, Saint-Athanase, dans un triplex neuf, (en construction), très grand 5½ et 3½, prise extérieure, cabanon extérieur, prix compétitif, salle de bains moderne, podium, douche séparée, 15 min du pont Champlain endroit de rêve la campagne en ville, grand balcon privé, peut aménager le 10 juin pour 1er juillet, 358-4753, 347-9114.

AAA 4½, arrière du Pascal, 618, rue Bristol, 1er étage, installation laveuse-/sécheuse, stationnement et lave-vaisselle inclus, libre 1er juillet, 347-7044.

AAA 4½, Saint-Edmond, 365$/mois, Saint-Eugène, 4½, 330$/mois et Saint-Lucien, 4½, 375$/mois, tél.: 348-1949.

AA. IBERVILLE, 4½, très propre, installation laveuse/sécheuse, grand compartiement de rangement, 325$/mois, 348-6480.

AA LOUER, GRAND 3½, neuf, dans un 6 logis, près de l'hôpital, 325$/mois, chauffé, libre immédiatement, 359-4071.

AA. 3½, à louer, N.D.A., 325$/mois, pour juin ou juillet, après 17 h, 349-4648.

A BEDFORD, 3½, 4½, au 36, rue Campbell, près centre hospitalier, libre immédiatmeent, 1 mois gratuit, 346-3101, 248-7584.

À BEDFORD, 5½, rue Campbell, face au centre hospitalier, cour asphaltée, stationnement avec prises, cabanon extérieur, aspirateur central, service d'intercom, 1 mois gratuit, libre immédiatement, 349-3317.

MARTEL & MÉNARD ET INFO-LOCATION VOUS OFFRENT

NOUVELLE CONSTRUCTION

3½ - ~~4½~~ - 5½ pièces
À deux pas du Carrefour Richelieu
- Ascenseur
- Climatiseur
- Entrée lave-vaisselle
- Stationnement avec prise
- Entrée laveuse-sécheuse
- Service de buanderie
- Bonne insonorisation
- Concierge sur place

Occupation mai 1992
Appelez dès maintenant pour un meilleur choix!
Renseignez-vous sur notre plan assurance-logement

CONSTRUCTION 1992

Info Location 359-7123

SERVICE DE LOCATION RICHELIEU
Ne cherchez plus!
- 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
- Condos et maisons à louer
- Saint-Jean-sur-Richelieu, Saint-Luc et Iberville
- De tous les prix
- De tous les styles
- Dans tous les secteurs
- Ouvert 7 jours
- Location résidentielle et commerciale

RENSEIGNEMENTS ET VISITES:
360, rue D'Avignon, app. 7
Saint-Jean-sur-Richelieu

Service gratuit aux locataires
348-0984

LE PLUS GRAND CHOIX DE LOGEMENTS À LOUER DE LA RÉGION
LES IMMEUBLES RICHELIEU N. RÉON INC.

A IBERVILLE BAS DUPLEX, grand 4½, accès à la cour, secteur tranquille, après 18h, tél.: 447-2686.

À IBERVILLE, 3½ très propre, secteur tranquille, près des services, cuisinière, réfrigérateur, service buanderie, 320$/mois, libre en juillet, 346-0215.

À IBERVILLE, 4½ très propre, 931, rue Comrier, chauffage électrique, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, remise au sous-sol, libre 1er juillet, 348-5725.

À IBERVILLE, logis à louer, près de la polyvalente, 4½ à 350$/mois, 5½ à 450$/mois, tél.: 347-8855.

À IBERVILLE, logis à louer, 4½, haut, installation laveuse/sécheuse, chauffage électrique, libre 1er juillet, 347-2021.

À IBERVILLE, grands 4½, endroit tranquille et propre, libre 1er juillet et 1er août, 390, 7e Avenue, 347-5642, 346-4882.

À IBERVILLE, 4½, rue Vincelette, près écoles, insonorisé, récent, espace lave-vaisselle, environnement tranquille, après 18 h, 359-8796, 358-3986.

A IBERVILLE GRAND 4½, avec solarium, remise, stationnement, chauffage électrique, 360$/mois, 790-794, 4e Rue, pour visite 358-5399.

Habitations de luxe à louer

Face au Carrefour Richelieu

- Foyer
- Bain tourbillon
- Salle de bains de luxe
- Douche séparée
- Intercom
- Aspirateur central
- Lave-vaisselle
- 2 balcons - 2 entrées
- Grandes pièces vastes
- Insonorisation maximale

POUR RENSEIGNEMENTS:

359-8644

INFO-LOCATION
vous offre

1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2
4 1/2 - 5 1/2 - 6 1/2

Saint-Jean-sur-Richelieu, Saint-Luc, Iberville, à différents prix, dans différents secteurs. Aussi maisons de ville à louer.

INFO-LOCATION
le no 1 de la région

Info Location

359-7123

1 MOIS GRATUIT
IMMOVATECH INC.

SPACIEUX 5 1/2 NEUF
À LOUER

Seulement **490$**/mois

Près écoles, parc, arrêt d'autobus, caisse populaire, centre commercial et bibliothèque

359-6792 ou 357-0480

Le Châtillon

PRÈS DE L'HÔPITAL

1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2

INCLUANT

- électricité
- chauffage
- ascenseur
- insonorisation
- construction béton

380, RUE VICTOR-HUGO
375, RUE THIBODEAU
960, RUE RANCOURT

APPARTEMENT LUXUEUX
4 1/2 PIÈCES
(Aussi grand qu'un 6 1/2) avec vue sur la rivière

CENTRE-VILLE
ÉDIFICE NEUF

Intercom, stationnement avec prise, système de climatisation centrale pour chaque logement, insonorisés, bain tourbillon, douche séparée, espace de rangement au sous-sol, aspirateur central, grandes pièces, environ 1 250 pieds carrés par logement.

RENSEIGNEMENTS:
358-2857
346-9849

À VOIR ABSOLUMENT

GAGNEZ
UN VOYAGE-SOLEIL
Du 1er janvier au 1er juillet 1992
Tous les nouveaux locataires seront admissibles au tirage d'un voyage en Floride.

2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2

meublés ou non

3 MOIS GRATUITS
(taux fixe pour 2 ans)
Rues Bonneau et Content
(près hôpital et centres commerciaux)

359-4120

NOUVELLES CONSTRUCTIONS

Renseignements et visites

3-8-4-8-6-2

En tout temps

À LOUER
LIBRE IMMÉDIATEMENT

Rue de La Tourmaline à Saint-Luc
Luxueux et très grand 4 1/2

- Aires ouvertes
- Style condo
- Porte-patio au sud avec balcon
- Qualité supérieure
- Secteur tranquille
- Sentier piétonnier avec parc boisé de 2 500 pi carrés à proximité

À LOUER
LIBRE Ier JUILLET

Rue Montmartre à Saint-Luc
Très grand 5 1/2

- Chambre des maîtres 12 x 18
- 2e chambre 12 x 12
- Salon 13 x 15 1/2
- Salle à manger 13 x 11
- Bow-window
- Porte-patio au sud avec balcon
- Climatiseur
- Près de tous les services

À LOUER
LIBRES Ier JUILLET

5 1/2 rue Chênevert
4 1/2 rue de Ronsart
à Saint-Luc

- Près de l'école «Aux Quatre Vents» et centres commerciaux
- Grandes pièces
- Planchers de bois franc dans le salon
- Climatiseur
- 2 portes-patios
- **Super grand 4 1/2 à aires ouvertes**
- Rangement extérieur et intérieur

À IBERVILLE, grand 4½, 5½, planchers marqueterie, armoires mélamine et chêne, cabanons extérieur/intérieur, 2 stationnements, peinture fournie, intercom, 347-9914.

À IBERVILLE, 4½ à louer, entrée laveuse-/sécheuse, insonorisation, intercom, prise de courant, asphalté, cabanon, électricité locataire, libre immédiatement, 405$/mois, tél.: 358-4850.

A IBERVILLE, près Carrefour Laplante, 4½, libre 1er juillet, entrée laveuse/sécheuse, électrique locataire, stationnement asphalté avec prise, 405$/mois, 358-4850, 346-4842.

A IBERVILLE, grand 4½, trs propre, installation laveuse/sécheuse, demi sous-sol, libre 300$/mois, 348-6480.

---

2 MOIS GRATUITS
1 GRAND 3 1/2
moderne
Porte-patio, stationnement, très tranquille, près hôpital
AUSSI
4 1/2 et 2 1/2
impeccables
349-4632, 359-7991
PISCINE EXTERIEURE

Grand 5 1/2
à louer
Situé au
407, rue Saint-Michel
Saint-Jean-sur-Richelieu
Chauffé et eau chaude payée, stationnement, planchers de bois franc, balcon avant et arrière de la bâtisse.
475$/mois
348-2545

Pourquoi payer plus cher à Saint-Jean...
VENEZ À IBERVILLE!
3½ - 4½ - 5½
412, 7e Avenue
Conciergerie, grandes pièces, secteur tranquille
348-3268
346-2604

QUARTIER NORD
IMMEUBLE MODERNE
4 1/2
(au rez-de-chaussée)
Près des écoles, aréna, piscine et centre commercial
349-4351
348-5472

SUPERBE 5 1/2
Libre immédiatement, juin ou juillet
- Lave-vaisselle
- Stores horizontaux
- Espaces de rangement
- 2 stationnements
- Cuisine et grande salle à manger
- Beaucoup d'éclairage
- Près autoroute 35 et Rive-Sud

349-5647

IBERVILLE
3 1/2 - 4 1/2
À LOUER
pour juin
Près école Hamel
358-2918
(après 16 h)

CONDOS À LOUER
4 1/2
TRÈS GRANDS
- Modernes et luxueux
- 2 portes-patios
- Libres immédiatement

1 MOIS GRATUIT
348-5330
1-944-5125

À LOUER
GRAND 3 1/2 DE LUXE NEUF
Libre le 1er juillet 1992
643, rue Marie-Derome
Dans quadruplex, insonorisation supérieure, porte-patio avec balcon dans salon et chambre, terrasse arrière privée, stationnement avec prise.
QUALITÉ DE VIE SUPÉRIEURE
425$/mois
359-5949 (jour)
347-1921 (soir)

---

1 mois gratuit
Libre immédiatement
Grands 4 1/2
- Près cégep, Oerlikon et collège militaire
- Intercom
- Aspirateur central
- Prise extérieure
- Buanderie

13, rue Bouthillier Sud
347-3139
346-4328

---

2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
- Différents immeubles situés secteur Carrefour Richelieu
- Libres immédiatement
- Concierge sur place
- 3 1/2: immeuble tranquille occupé par personnes seules ou couples seulement

348-0984

---

1 MOIS GRATUIT
4 1/2
•Très spacieux
•Moderne
•Immeuble récent
•Intercom
•Impeccable
5 1/2
•Luxueux, foyer
•Bain sur podium
•Douche séparée
•Intercom
•2 espaces de stationnement
•Plusieurs autres avantages
550, rue Bristol
Saint-Jean-sur-Richelieu
348-8620
359-1140
Si occupé, demandez ***Roger Lamontagne*** ou ***Denis Robidoux*** au ***349-5868***

● **IBERVILLE** ●
rue Savoie
Grand 4 1/2
Bien situé, près de tout
- Aspirateur central
- Lave-vaisselle
- Système d'intercom
- 2 stationnements avec prises
- Asphalte
- Emplacement spécial pour laveuse/sécheuse

Libre 1er juillet
Bon prix!
347-3615 (jour)
● **346-0668** (soir) ●

À LOUER
4 1/2
rue Bristol
Saint-Jean-sur-Richelieu
Roger Chartier
348-3310
ou
Michel Goudreault (après 18 h)
358-4486

Bord de l'eau
1004, rue Champlain
PROMOTION SPÉCIALE
3 1/2-4 1/2-5 1/2
Ascenseur, intercom, caméra, entrée laveuse/sécheuse, rangement, stationnement extérieur avec prise, concierge sur place.
Aucune offre raisonnable refusée
De 390$ à 570$ par mois
Tél.: 359-6926

À louer
Grand 6 1/2
de luxe
Situé au 557,
rue Marie-Derome
Avec garage, salle familiale avec foyer, aspirateur central, 2 salles de bains, patio en béton, grande terrasse, 2 stationnements, garage chauffé, près centre commercial, écoles primaire et secondaire, colisée, parc et service d'autobus
UN BIJOU D'APPARTEMENT!
À voir!
Libre immédiatement
359-5949 (jour)
349-3435 (soir)

SPACIEUX ET GRANDS
5½ - 4½
Dans sixplex, rue Boisvert, près de la Base Militaire
347-4966

5½ NEUFS
Dans sixlex, près du Colisée, climatiseur, bois franc
359-7458

LIBRES 1er JUILLET
GRANDS 31/2 - 41/2
360, rue Lachance
Saint-Jean-sur-Richelieu
- Lave-vaisselle inclus
- Service de buanderie
- Entrée laveuse/sécheuse dans chaque appartement
- Stationnement avec prises extérieures
- Près de tous les services

349-6928 (concierge)
347-7822 (Jocelyne 9 h à 17 h)
346-7209 (Jocelyne - soir)

PRIME DE DÉMÉNAGEMENT
- 200$ en argent pour le 1er juillet
- 2 billets d'avion pour la Floride ou équivalent en argent
- 1 mois gratuit (bail 1 an) ou 2 mois gratuits (bail 2 ans)

2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
Meublés ou non, concierge sur place, frais peints, près de l'hôpital et centres commerciaux
220, rue Lesieur
Saint-Jean-sur-Richelieu
359-9203 - 349-5364 - 659-9070

---

2 MOIS GRATUITS
Saint-Jean-sur-Richelieu
2 1/2
3 1/2
4 1/2
- Frais peints
- Stationnement extérieur
- Près de tous les services

810, RUE CONTENT, APP. 17
359-7815

SUPER PROMOTION
À SAINT-JEAN
MEUBLÉS OU NON
21/2 ..... **265$** chauffés, éclairés
31/2 ..... **300$**
41/2 ..... **365$**
- ◆ Près hôpital, centres commerciaux
- ◆ Service de buanderie
- ◆ Sécuritaires et chaleureux
- ◆ Grands et modernes
- ◆ Cour arrière gazonnée
- ◆ Vue sur la rivière
- ◆ Grand stationnement

Disponibles immédiatement
Satisfaction garantie
357-0717

LOGEMENTS À LOUER
3 1/2 - 4 1/2
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
- rue Mercier
- rue Collin
- rue Vanier
- rue Fredette (à l'arrière du raquetball)

IBERVILLE
- rue Prairie

347-6968
358-4791
349-4743

LE CONDO ÉVOLUTIF

2 CHOIX

1er CHOIX
LOUEZ AVEC OPTION D'ACHAT
POUR LE PRIX D'UN LOYER
N.B.: Le loyer des 12 premiers mois peut être appliqué comme comptant

2e CHOIX
ACHETEZ MAINTENANT
POUR MOINS CHER QU'UN LOYER
Profitez de tous les programmes d'aide présentement en vigueur

59 900$

- **Superficie de 1025 pi carrés**
- **Division à aires ouvertes et à angles**
- **2 portes-patios**
- **Balcon avant et arrière**
- **Cuisine laboratoire**
- **Aire de rangement intérieure**
- **2 chambres à coucher**
- **Aucun extra**

St-Jean C.G.F. Inc.
347-0358 de 9 h à midi
359-6454 de 13 h à 20 h

BUREAU DES VENTES
830, rue Rodier, app. 2
Saint-Jean-sur-Richelieu

appartements

À IBERVILLE, dans quadruplex, rue Paré, 5½, remise, cour asphaltée, près des écoles, 530$/mois, tél.: 346-3101.

A IBERVILLE, 4½, 5½, près polyvalente, tél.: 346-7119, 658-3591.

A IBERVILLE, GRAND 4½, très propre, espace de rangement intérieur et extérieur, stationnement asphalté pour 2 autos, intercom, près de tous les services, 348-8343.

À IBERVILLE, (Saint-Athanase), grand 5½ dans qwuadruplex, planchers de chêne, armoires mélamine, remise extérieure, libre 1er juillet, tél.: 347-5401.

À IBERVILLE, JOLI 4½, 735, 4e Rue, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, libre, 346-4984, 346-3942.

A IBERVILLE 5½, 385$/mois, dans triplex, situé au 844, rue Pelletier, tél.: 347-2858.

A IBERVILLE, au 378 et 383, 7e Avenue, grands 4½, moderne, armoires mélamine, stationnement, près des commodités, 347-2299, 348-3743.

À IBERVILLE, 4½, immeuble récent, secteur aréna, stationnement avec prise, libre, 380$ et 390$/mois, 346-1980.

À IBERVILLE, 2x4½, entrée laveuse/sécheuse, place de stationnement, 325$/mois, 347-0633.

À IBERVILLE, 6½ neuf sur 3 étages, 2 salles de bains, sous-sol fini, 346-3101.

A IBERVILLE, 2e Avenue, grand 4½, installation laveuse/sécheuse, peinture fournie, 350$/mois, libre 1er juillet, 299-2695.

A IBERVILLE, LOGIS 3½, à louer au 312, 8e Avenue, 330$/mois chauffage électrique, tél.: 347-8855.

À IBERVILLE, 4½ à louer, entrée laveuse/sécheuse, insonorisation, intercom, prise de courant, asphalté, cabanon, électricité locataire, libre immédiatement, 405$/mois, tél.: 358-4850.

À L'ACADIE, 5½ pièces, haut d'un duplex, libre 1er juillet, 425$/mois, tél.: 346-5517.

A LOUER 2½, 3½, 420, rue Laurier, refait à neuf, installation laveuse/sécheuse, 347-1822, 347-6188.

À LOUER à Iberville, dans triplex, endroit paisible, près de tout, 3½, installation laveuse/sécheuse, 350$/mois, 346-1108.

À LOUER à Iberville, 3½ chauffé, pas d'installation laveuse/sécheuse, 347-6298.

A LOUER au 369 Gouin, 5½, très propre, rénové, tél.: 347-0986.

A LOUER, GRAND 4½, très propre, lave-vaisselle, installation laveuse/sécheuse, 945, boul Normandie, Saint-Jean, 360$/mois, 348-6480.

À LOUER: grand 5½, haut de triplex, très éclairé, tranquille, armoires de cuisine neuves,k installation laveuse/sécheuse et lave-vaisselle, espace de rangement, balcon, 552, rue Bisaillon, app. 2, 348-8985.

À LOUER, grand 5½, avec «Jenn-Air» et four encastré, planchers bois franc, 500$/mois, 239, rue Bouthillier, 359-1754.

À LOUER, grand 5½ chauffé, bien éclairé, idéal pour couple, références rquises, tél.: 348-6196 ou 347-6485.

A LOUER LOGEMENTS avec installation laveuse/sécheuse, grand stationnement, 3½ à 270$/mois, 4½ à 345$/mois, 346-3669.

À LOUER
Pour tous les goûts, ne manquez pas votre «coût»! 2½, 3½, 4½, 7½. 359-7501, 347-2722.

À LOUER, rez-de-chaussée duplex, 6½, très propre, stores à toutes les fenêtres, stationnement, garage, libre 1er juillet, 475$/mois, après 18 h 30, 248-7098.

A LOUER SAINT-JEAN 4½ avec garage, 360$/mois, sans garage 340$/mois après 21h, 347-5230.

A LOUER SAINT-JEAN 278, rue Cousins app 1, 4½, installation laveuse/sécheuse, stationnement, espace rangement, libre immédiatement, 330$/mois, 346-4838 jour 358-3909 soir.

À LOUER, Saint-Luc, 4½, 288, rue Montmartre, libre en juillet, tél.: 358-4255.

À LOUER, Saint-Jean, 4½ très propre dans 4 logis, balcons avant et arrière, 2 stationnements, 802, rue Brault près Base Militaire, 365$/mois, 346-0111.

**A LOUER 1½, 100$/MOIS,** 2½, 180$/mois, studio et 3½: 250$/mois, 4½, 360$/mois, meubles et électricité extra, 425 Gouin, app 8, Saint-Jean, 346-6080.

A LOUER 2½, 3½, dans le centre-ville, logements rénovés, 255$/mois, tél.: 348-1949.

A LOUER 3½, au 248, rue Collin, centre-ville, 240$/mois, libre 1er juin, tél.: 348-3166.

A LOUER 3½, avec installation laveuse/sécheuse, situé au 81, rue Bouthillier Nord, 275$/mois.

A LOUER 3½, chauffage électrique, entrée laveuse/sécheuse, stationnement pour une auto, 270$/mois, tél.: 346-3077.

A LOUER, 3½, rue Mercier, rénové à neuf, avec sous-sol, 350$/mois, tél.: 347-2407.

A LOUER 3½, rue Laurier, dans un haut, prix raisonnable, libre immédiatement, tél.: 348-2927.

A LOUER 3½, bas, 269, rue Laurier, Saint-Jean entre Foch et Saint-Charles, chauffage électrique, planchers bois franc, propre, 235$/mois, 347-3352.

A LOUER, 4½, au 396, rue Saint-Eugène, Saint-Eugène, planchers bois franc, peinture refaite, très propre, tél.: 346-4908.

À LOUER, 4½, à Mont-Saint-Grégoire, 325$/mois, tél.: 346-3525.

A LOUER, 4½, au 77-A, rue Notre Dame, tél.: 348-1609.

À LOUER, 4½, dans Saint-Edmond, rue Dufort, près de l'usine «Formica», 295$/mois, libre 1er juillet, grand stationnement, 349-1035.

A LOUER 4½, dans un duplex à Sabrevois, tél.: 346-1512 après 18h.

A LOUER 4½, dans un bas au 166, rue Jean Talon, Saint-Luc, 348-5220 pour le 1er juillet.

A LOUER, 4½, libre, 335$/mois, très propre, 103, rue Collin, tél.: 346-4579.

A LOUER, 4½, libre 1er juillet, situé près du Cégep, boul. Montcalm, planchers bois franc, tél.: 348-8519.

À LOUER: 4½ moderne, (3½ meblé, stores verticaux), intercom, porte-patio, aspirateur central, stationnement avec prise, près de la Base, Cegep et Oerlikon. Renseignements: bureau de location, 688, rue Fredette, app. 6, 347-8790, 291-3578.

A LOUER 4½, plus sous-sol (non-fini), bas duplex, secteur Gouin-/Mercier à Saint-Jean, petits animaux acceptés, 435$/mois, 291-4456.

À LOUER, 4½, rénové à neuf, planchers bois franc, installation laveuse/sécheuse, très belle vue sur le Richelieu, 3e étage, avec stationnement, situé au 13, Frontenac et Champlain, prix 365$/mois, tél.: 347-6267.

A LOUER, 4½, rue Montmartre, Saint-Luc, renseignements 349-2268 ou 658-1468 (Guy Desjardins, René Morrow).

A LOUER 4½, 1er plancher, porte électrique et intercom, 375$/mois, tél.: 348-7231.

A LOUER 4½, 422-A, rue Laurier, entrée laveuse/sécheuse, 300$/mois, 347-1822 et 347-6188.

À LOUER: 4½, 5½, 305$ à 325$, à 5 minutes d'IBerville, stationnement, grand terrain, tél.: 347-3489, après 18 h ou laissez message sur répondeur.

A LOUER, 4½, 738, rue Boisvert, près base militaire, propre, entrée laveuse/sécheuse, planchers bois franc, remise, stationnement, près autobus, 315$/mois, références exigées, 347-6726.

A LOUER 5½, au 2e étage, 365$/mois, au 386, rue Saint-Jacques, tél.: 346-2515, 346-2811.

A LOUER 5½, dans Saint-Edmond, rue Montcalm, haut duplex, planchers bois franc, 465$/mois, 347-9463.

A LOUER 5½, dans un duplex, situé dans la paroisse Saint-Eugène, après 18h au 347-5063.

A LOUER, 5½, libre immédiatement, près polyvalente, hôpital, carrefour Richelieu, 395$/mois, tél.: 348-1949, 348-8330.

À LOUER: 5½, 1er étage, près du Woolco, libre 1er juillet, 1 mois gratuit, 348-0174, après 17 h.

A LOUER 5½, 1050, rue Normandie, app 2, rez-de-chaussée, 425$/mois, tél.: 348-9903 après 16h.

A LOUER 5½, 2 chambres à coucher avec intercom, aspirateur central à 5 min. de l'Autoroute, stationnement pour auto, 359-0984.

GRAND 4½
Luxueux
QUARTIER NORD
Près des écoles, aréna, piscine, centre commercial
348-2460
349-4339
348-5797
348-7455

Luxueux 4 1/2
52, rue Lafontaine
(coin Gouin)
Saint-Jean-sur-Richelieu
•Secteur près Cégep, Base Militaire, écoles et centre sportif
•Planchers béton
•Autobus à la porte
Libres immédiatement ou en juillet
347-6285

5 1/2
À LOUER
Libre 1er septembre, secteur Normandie, près de l'école, très paisible
349-3753
(après 17 h)

Grand 4 1/2
entre le cégep et le collège militaire
- Aspirateur central
- Lave-vaisselle
- Grand balcon en ciment
- Entrée laveuse/sécheuse
- Stationnement asphalté avec prises
- Etc.

Libre 1er juillet
183, rue Masseau
347-7526

AVEC ASCENSEUR
- Pour retraités 5 min. Centre Johannais
- Au-dessus de Jean-Coutu
- Insonorisé
- Aspirateur central
- Intercom
- Calme, sécuritaire
- Libre

347-5560
962-2752

À LOUER
2 1/2 - 3 1/2
4 1/2
800, rue Champlain
•Bord de l'eau
•Tranquillité
•Stationnement
348-6670
(9 h à 21 h)

GRAND 5 1/2
rue Saint-Gérard, Saint-Luc
Roger Chartier
348-3310
ou
Michel Goudreault (après 18 h)
358-4486

GRAND 41/2
à louer
Logement neuf
Rue Marie-Derome
Saint-Jean-sur-Richelieu
348-0638
OU
1-769-4802

Logements à louer
4 1/2
boul. Normandie
Saint-Jean-sur-Richelieu
Libres 1er juillet
359-4739

SAINT-LUC
4 1/2 LUXUEUX
Centre-ville
301-303, Place Poitiers
Libres 1er juillet
Intercom, aspirateur central, stationnement avec prise
348-1724
348-0522

3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
rue Davignon
à partir de
325$ /mois
Info Location
359-7123

Grand et luxueux
5 1/2
(1 500 pi carrés)
au 1025, rue Bernières
Saint-Jean-sur-Richelieu
Libre 1er juillet
347-3613

LOGEMENTS À LOUER
Rue Tanguay:
4 1/2
libre immédiatement et juillet
349-6017
Rue Thibodeau:
5 1/2
pour mai et juillet
349-3452 - 347-1232
Promotion spéciale 2 mois gratuits sur bail de 24 mois

À louer
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
Près du Carrefour Richelieu
359-8644

IMMEUBLE NEUF
Luxueux 6 logis
TRÈS GRANDS 4½ ET 5½
Salle de bains de luxe, douche séparée, climatiseur, insonorisation spéciale, aspirateur central, système d'intercom, antenne communautaire, garage souterrain, salle communautaire au sous-sol
915, rue Chaput
Saint-Jean-sur-Richelieu
349-4351

LUXUEUX, GRAND, NEUF
TRÈS GRANDS 3 1/2 ET 4 1/2
370, rue Lachance, Saint-Jean-sur-Richelieu
Près des centres commerciaux
Intercom, installation laveuse/sécheuse, insonorisation supérieure, grand balcon. Aucun enfant. Une visite vous convaincra!
348-3268, 349-4284

2 MOIS GRATUITS
Saint-Jean-sur-Richelieu
2 1/2
3 1/2
4 1/2
359-7228
- Grands et modernes
- Frais peints
- Stationnement extérieur
- Près hôpital et centres commerciaux

200, rue Lesieur, app. 17

Luxe
Sur 2 ou 3 paliers
Modèles uniques, quartier Normandie, incluant foyer et garage
De 445$ à 805$/mois
1-263-0183

À LOUER
127, rue Latour
GRANDS
4 1/2 et 5 1/2
Modernes, tapis mur à mur, bien isolés, insonorisés, stationnement avec prises électriques, aspirateur central, système d'intercom, site tranquille, résidentiel, près du parc, Halles Saint-Jean et arrêt d'autobus. Libres immédiatement.
346-0016

NOUVEAU
SAINT-JEAN
Grands
4 1/2 et 5 1/2
modernes et impeccables
- Dans un triplex détaché
- Aires ouvertes
- 2 balcons
- Construction 1987
- 2 stationnements extérieurs (pavés)
- Cour clôturée
- Secteur recherché
- Près du Carrefour Richelieu, piscines, autoroute 35, écoles, etc.

348-4088
359-6134

2 1/2 - 3 1/2
rue Laurier
Semi-meublés
Libres 1er juillet
2 1/2
chauffé et éclairé
Info Location
359-7123

À LOUER
GRAND 5 1/2
rue Dufresne, Saint-Luc
Roger Chartier
348-3310
ou
Michel Goudreault (après 18 h)
358-4486

4½ - 5½
2 MOIS GRATUITS
- Aspirateur central
- Stationnement avec prise
- Rangement intérieur
- Près des écoles, Cegep et arrêts d'autobus
- Concierge disponible 24 h

Promotion spéciale lors de la visite...
Contactez
Mme Desbiens
358-1187

Saint-Jean-sur-Richelieu
4 1/2
189, rue Masseau
1 et 3, rue Bouthillier
•Intercom
•Aspirateur central
•Climatiseur
346-4308
347-3139

BEAUX LOFTS NEUFS
Rue Richelieu
Saint-Jean-sur-Richelieu
- Alarme
- Intercom
- Réfrigérateur et cuisinière
- Service de buanderie
- Stationnement

346-0248
1-337-4790

Grand 4 1/2
207 et 213
rue Masseau
Saint-Jean-sur-Richelieu
- Intercom
- Aspirateur central
- Stationnement avec prise
- Cabanon extérieur
- Climatiseur
- Près du cégep, Oerlikon et collège militaire

Service d'autobus
Libre pour juillet
347-3139

2 MOIS GRATUITS
Saint-Jean-sur-Richelieu
2 1/2
3 1/2
4 1/2
- Frais peints
- Service de buanderie
- Intercom
- Près hôpital et centres commerciaux
- Stationnement privé avec prise
- Cuisinière et réfrigérateur (si désiré)

830, rue Content, app. 31
359-8085

1 mois gratuit
4 1/2 à louer
296, rue Montmartre, Saint-Luc
Semi-meublé, insonorisé, peinture fournie, service de conciergerie
Rez-de-chaussée: libre 1er juillet
1er étage: libre 1er mai
348-8608
349-2941 (concierge)

LOGEMENTS NEUFS À LOUER
3 1/2 - 4 1/2
CONSTRUCTION 1991 dans un secteur de condominiums (Près hôpital et centre commercial)
- Garage intérieur
- Ascenseur
- Climatiseur

Renseignez-vous sur notre plan assurance-logement
755, rue Rodier, Saint-Jean-sur-Richelieu
(Coin rues Rodier et Camaraire)
359-7123, 349-5544 ou 359-7442

appartements

A LOUER 6½, rue Mercier, N.D.A., sur 2 planchers, tél.: 348-4320.

À louer
CENTRE-VILLE
85, rue Saint-Charles
4½
Chauffé, stationnement, libre 1er mai.
S'ADRESSER AU
87, rue Saint-Charles
347-3763
348-2201

À louer
Grand 4 1/2
Situé rue Donais à Saint-Luc
4 1/2
Saint-Jean-sur-Richelieu
346-8479
(jour et soir)
349-5608
(soir)

À louer
Logis 4 1/2
situé au 611, boul. Industriel
Libre immédiatement
365$/mois
Aussi au 670, rue Boisvert
(libre pour juillet)
430$/mois
359-7351
359-6842
348-4034

À louer
3 1/2
217 A, rue Carillon
Saint-Jean-sur-Richelieu
Immeuble 1989
350$/mois
348-0152
349-1237

À louer
4 1/2
1035, rue Cayer
Saint-Jean-sur-Richelieu
- Vue sur la rivière
- Foyer au salon
- Bain tourbillon
- Lave-vaisselle
- Planchers de béton
- Près de tous les services
- Conciergie sur place

359-0937

À louer
4 1/2
1050, boul. Normandie Nord
(Près boul. Saint-Luc et Carrefour Richelieu)
Intercom, aspirateur central, stationnement avec prise, remise extérieure, porte-patio.
Libre 1er juillet
1 mois gratuit
346-2988
349-5086

À louer
5½ luxueux
*312, rue Montmartre
Saint-Luc
*920, rue Camaraire
Saint-Jean-sur-Richelieu
- Climatiseur
- Aspirateur central
- Antenne communautaire
- Très grands

346-3626 (jour)
348-6222
(soir, fin de semaine)

À LOUER, 5½, 756-A, rue Saint-Jacques, près base militaire, dans quadruplex, 2 balcons, 2 stationnements, four encastré et Jenn-Air, 435$/mois, jour: 349-6777, soir: 348-3153 ou 349-4686.

À louer
5 1/2
très moderne
Construction neuve, entrées individuelles, stationnements avec prises, 3 chambres avec marqueterie, cuisine, salle à manger sur céramique.
Situé au 372 à 378, rue Lebeau
(coin boul. Dorchester)
Tél.: 359-7632

À louer
5½
2e étage, armoires en mélamine, stores horizontaux fournis, libre 1er juillet.
450$/mois
2102, Route 133
Iberville
346-7443

AMBIANCE, SÉCURITÉ, CONFORT... 206 et 216, Vanier, Saint-Jean, spacieux et luxueux 4½ neufs, occupation immédiate. À voir! Proprio: Jour 348-6859 Soir 346-4872 Concierge 347-9082.

APPARTEMENTS à louer, 3½, 4½, 5½, Place du Marché, très grandes pièces, tous rénovés en 1991, avec planchers bois franc, 275$, 359-7677.

APPARTEMENT 4½ pièces, non meublé et semi-meublé (cuisinière, réfrigérateur, mobilier de cuisine), planchers bois franc, entrée laveuse/sécheuse, balcon, très bien paysager (grand terrain), stationnement, cabanon, près de la Formica, Westinghouse et cegep, service d'autobus, près Caisse Populaire et dépanneur, **347-8162.**

À partir de 300$/mois
Près du Woolco, intercom, aspirateur central, porte-patio
2 1/2
meublé, chauffé
Grands 3 1/2 et 4 1/2 tranquilles
348-0423
359-6905

A SAINT-JEAN, beau bon, pas cher, 3½, à 270$/mois avec 2 places de stationnement, 358-4586.

A SAINT-JEAN, 276, rue Couisins app 1, 3½, endroit tranquille, installation laveuse/sécheuse au sous-sol, 300$/mois, 346-4838 jour, 358-3909 soir.

À SAINT-JEAN, 5½, dans un haut, 375$/mois, s'adresser après 21 h, au 347-5230.

À SAINT-JEAN près de l'hôpital, 2½, 3½, 4½, piscine extérieure, aspirateur central, 348-6455, 245-3322 (sans frais).

A SAINT-JEAN, 3½, à louer, semi-meublé, 885, rue Normandie, tél.: 348-4075, 348-8429.

À SAINT-JEAN, grand 3½, près boul. Industriel, très propre, planchers bois franc, balcon privé, tranquille, semi-meublé, buanderie sur place, place de rangement, stationnement avec prise, libre 1er juillet ou avant, 310$/mois, 359-4754.

A SAINT-JEAN, 4½, 1058-1062-1066 boul. Normandie, 420 et 430$/mois, libres 1er juillet, tél.: 245-3485.

A SAINT-JEAN, près Base Militaire, beau 4½, situé dans demi sous-sol, bien éclairé, au 897, rue Hébert, 305$/mois. Aussi 4½ à Iberville dans un haut 347-3540.

À SAINT-JEAN: 4½, 2½, pour personnes paisibles, prélart mur à mur, (installation laveuse/sécheuse 4½), (chauffé/éclairé, cuisinière/réfrigérateur 2½), stationnement, endroit de rangement, tél.: 347-8028.

À SAINT-JEAN, grands 3½, 4½, près de tous les services, piscine extérieure, libre juillet, 348-1200.

A SAINT-JEAN, 5½, belles grandes pièces, situé près de l'hôpital et des centres d'achats, tél.: 346-3275.

A SAINT-JEAN, gand 4½, près Base et Cégep, immeuble récent, porte patio, intercom, aspirateur central, tél.: 346-3270.

À SAINT-JEAN, 3½, 4½, tapis mur-à-mur, entrée laveuse/sécheuse, près centres commerciaux et hôpital, prix compétitifs, libres immédiatement. Renseignements: 3359-7904, demandez M. ou Mme Sylvain Beaulac.

A SAINT-JEAN, au 155, rue Saint-Paul, 400$/mois, et au 157 Saint-Paul, 385$/mois, libre 1er juillet, 346-2607.

A SAINT-LUC, 5½, libre 1er juin, près école aux 4 Vents, tél.: 346-3101.

A SAINT-LUC, 2 grands 3½, bas, cour pavé, tél.: 348-1341.

A SAINT-LUC, 4½, grand et luxueux, près école aux 4 Vents, tél.: 346-3101.

À SAIT-JEAN, grand 4½, au 860, Hébert, endroit tranquille, près de toutes commodités, 1 mois gratuit, après 17 h: 347-1388.

À SOUS-LOUER, 55, 6e Avenue, Iberville, 6½ sur 3 étages, neuf, 2 chambres à coucher, 550$/mois, près pont Gouin, tél.: 358-4768.

À SOUS-LOUER: 5½, 1er étage, près du Woolco, 1er juillet au 31 octobre, 350$/mois, (prix réduit), possibilité de renouveller le bail, 348-0174, après 17 h.

A SOUS-LOUER, 4½, 200, rue Lesieur, Saint-Jean, 333$/mois, Claude au 349-4324.

ATTENTION 1 MOIS GRATUIT, 4½, endroit tranquille, près Base Militaire et de l'école NDL, stationnement 2 voitures, entrée laveuse/sécheuse, très propre, 365$/mois, 347-1381, 346-2094.

AU CENTRE-VILLE, grand 5½, rénové au complet, avec Jenn-Air et four encastré, grand garage, grand terrain, 500$/mois, au 239, rue Bouthillier, 359-1754.

AU 437, RUE RIENDEAU, Iberville, 3½ avec salle de lavage et sous-sol disponible, 1er juillet, 320$/mois, tél.: 347-9572.

AU 440, RUE LAURIER, 4½, semi-meublé, près des Halles, libre immédiatement, 335$/mois, tél.: 347-9572.

À VOIR. 4½, très propre, près hôpital et polyvalente, inst. laveuse/sécheuse, remise, stationnement, 360$/mois, libre mai, juin, juillet, 348-4592.

À 2 MILLES d'Iberville, luxueux 4½, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, planchers bois, 365$/mois, 346-1509, après 18 h.

BEAU 3½, chauffé, aspirateur central, près polyvalente et hôpital, semi-meublé si désiré, tél.: 349-1418.

BEAU 3½, rénové en 1991, rez-en-chaussée, installation laveuse/sécheuse, stationnement, espace de rangement, 162, rue Cousins Nord, 359-0977, 348-8541.

BEAU 4½, bien éclairé, grand, près de l'hôpital, vue sur la rivière, avec foyer, à sous-louer, libre à partir de juillet, prix à discuter, tél.: 359-7397.

BEAU 4½, rez-de-chaussée, propre, stationnement déneigé, tél.: 346-0158.

BEAU 4½, Saint-Jean, près magasins, bord de l'eau, chauffé, garage, espace de rangement, libre juin ou juillet, 635$/mois, tout compris, pas de peinture, très propre, tranquille, 349-5090, 348-1036.

BEAU 5½, dans 6 logements, étage supérieur, rue Gaudette, libre 1er juillet, 347-2202, 346-4143.

BIENVENUE! Saint-Luc, 184, rue Bourassa. **NOUVELLE ADMINISTRATION.** Grand 4½, entrée laveuse/sécheuse, stationnement pour locataires, service de conciergeie, libre immédiatement. Propriétaire: 359-8472 ou 1-659-8282, s'adresser à l'appartement 1.

CENTRE-VILLE, Saint-Jean, très grand 4½, stationnement, climatisé, 425$/mois, pour rendez-vous, 346-6020.

CENTRE-VILLE, Saint-Jean, 4½ chauffé, 2½ meublé, chauffé, libres immédiatement, tél.: 1-861-4353 demandez Joseph ou 358-9404 demandez Jacques.

CENTRE-VILLE, 4½, dans un haut, 265$/mois, libre 1er juillet, 348-3600.

CENTRE-VILLE, rue Laurier près Saint-Charles, 4½ avec stationnement, très propre, 325$/mois, laissez message: 347-3367.

CENTRE-VILLE 2e ÉTAGE, 2½ ou 3½, libre 1er juillet, cuisinière/réfrigérateur et eau chaude inclus, tél.: 348-4029.

CENTRE-VILLE, 4½, 260$ ou 270$/mois, 269-A, rue Champlain, 346-2837, 348-6896.

CENTRE-VILLE, 1er étage, libre 1er juillet, 3½ pièces, installation laveuse/sécheuse, personne tranquille, stationnement, tél.: 348-4029.

CENTRE-VILLE, coin Saint-Jacques et Saint-Pierre, 4½, avec stationnement, très propre, laissez message: 347-3367.

CENTRE-VILLE 4½, entrée laveuse/sécheuse, 1 stationnement, 1 garage, près des services, écoles et autobus, non-chauffé, non-éclairé, non-meublé, 264, rue Mercier, Saint-Jean, 325$/mois, 1er juillet, 659-7291 frais acceptés.

CHALOUPE ESPADON
très bonne condition, 12.7 pi. avec chaises pivotantes, remorque Espadon, moteur Johnson 4 forces, ancre, aviron, prix: 1,500$, 658-2849 apès 16h.

CHOIX DE 4½, à Saint-Jean ou Iberville à partir de 300$/mois, entrée laveuse/sécheuse, tél.: 347-7883.

CONDO à Saint-Luc, 3 chambres à coucher, situé rue Montmartre, 1 mois gratuit, 348-4774, 658-3108.

DANS N.D.L. logis 4½, propre et tranquille, près de l'école, place de stationnement avec prise, cabanon, 1 mois gratuit, pas cher, 349-3317.

DANS SAINT-EDMOND, libre, 5 pièces, site résientiel, frais peint, beaux planchers de bois franc, 450$/mois, 347-1573 ou 291-3212.

DANS UN 6 logis, 2e étage, 5½ à louer, quartier Saint-Eugène, grand stationnement, entrée lave-vaisselle, côté sud, 291-5635 (laissez message).

DUPLEX dans Iberville, grand 5½, planchers bois franc, libre 1er juillet, près Carrefour Laplante. 349-3675.

GARDERAIS ENFANTS, de 1 à 5 ans, bons soins, bons repas, expérience, dans Saint-Eugène, tél.: 347-4531.

GRAND 3½, au 913, rue Beaudry à Saint-Jean, tél.: 635-0959 (frais virés) ou 349-5310.

GRAND 3½, bien éclairé, semi-meublé, entièrement rénové, 335$/mois, avec garage, 348-8837.

GRAND 3½, neuf, semi-meublé, bord du Richelieu, 5 minues d'Iberville, chauffé, éclairé, planchers bois franc, inst. laveuse/sécheuse, aspirateur central, stationnement, libre 1er juillet, 385$/mois, 347-4789.

GRAND 3½, près église Saint-Lucien, 175, rue Dollard Saint-Jean, 290$/mois, 4½, près Carrefour Laplante, 430, Provost, Iberville libre 1er juillet, 347-7910, 347-2117.

GRANDS 3½, situés boul. Gouin, près base militaire, planchers bois franc, installation laveuse/sécheuse, stationnement, libre 1er juillet et un libre immédiatement, 347-5791.

GRAND 3½, très propre, près de tous services, 588, rue Bristol, Saint-Jean, tél.: 348-7013.

GRAND 3 1/2
350$/mois
Libre 1er juillet
4 1/2
380$/mois
Libre immédiatement
Balcon, stationnement, rangement, très propre, près de tous les services.
Pour visiter, s'adresser au
434, rue Victor-Hugo, app. 1
Saint-Jean-sur-Richelieu
348-2925
659-8529
(Frais virés acceptés)

GRANDS 3½, 265$ et 295$/mois, libres, 2e étage, 78 et 76, rue Collin, 346-7333.

GRAND 4½, au 1150 boul. Saint-Luc, tél.: 348-7192.

GRAND 4½ au sous-sol, 145, Dollier, près de tout, espace de rangement, stationnement, idéal pour jeune couple, 285$/mois, 347-2123, après 17 h 30.

GRAND 4½, bord de l'eau, à Iberville 600$/mois, tél.: 346-5274.

GRAND 4½, dans un bas avec rangement au sous-sol, très propre, 373 boul. Gouin, 358-5024, 346-1773.

GRAND 4½, endroit tranquille, planchers bois franc, place de rangement au sous-sol, situé 425, 3e Rue app 2, Iberville, 350$/mois, 348-5253.

GRAND 4½, haut de duplex, quartier résidentiel, près du Cégep, tél.: 346-3753, 1-829-3160.

GRAND 4½, libre immédiatement ou 1er juillet au choix, 409, rue Laberge, chauffage électrique, aspirateur central, stationnement double, très propre, stores verticaux dans salon et la chambre des maîtres, 405$/mois, tél.: 348-1273 ou 349-3254.

GRAND 4½, moderne, 2e étage, 316, rue Montmartre, Saint-Luc, tél.: 348-3268, si occupé 256-4812.

GRAND 4½, neuf, tranquille, près centre-ville Saint-Jean, tél.: 347-3446 (résidence).

GRAND 4½, propre, situé Place du Marché, 348-7296, 347-4446.

GRAND 4½, près hôpital, fenêtres à manivelle, serrures «Medeco», bien insonorisé, 348-6267, 348-0302, 348-4725.

GRAND 4½, rénové, rez de chaussée, 254 boul Gouin, près école et Cégep, 360$/mnois, tél.: 658-3738.

GRAND 4½, Saint-Edmond, très propre, ensoleillé, planchers bois franc, grande cuisine, rangement au sous-sol, endroit tranquille, près centre-ville 346-5428.

GRAND 4½, 470$/mois, libre mai-juin ou juillet, sur surface d'un 5½, beaucoup d'éclairage, inclus: lave-vaisselle, stores horizontaux, 2 stationnements, espace de rangement, cuisine et salle à manger, 349-5647.

GRAND 4½, 560, rue Bisaillon, secteur tranquille, arrière de l'Hydro Québec, tél.: 346-3231.

GRAND 5½ à Iberville, 805, 1re Rue,m avec garage, four micro-onde, lave-vaisselle, stores verticaux et ventilateurs de plafond, 347-2959.

GRAND 5½, à louer au 2e étage, 104, rue Bouthillier, 375$/mois, après 18h, 348-0673.

GRAND 5½, à Saint-Luc, 440$/mois, rue Saint-Gérard face à l'École «Aux Quatre Vents». Frais peint, aspirateur central, rangement intérieur, 677-0901 jour, 349-4722, soir.

GRAND 5½, centre-ville, Saint-Jean, rue Champlain,. 350$/mois, tél.: 244-5484.

GRAND 5½, DANS DUPLEX NEUF, situé au 60, boul. Saint-Luc, Saint-Jean, libre immédiatement ou juillet, insonorisation maximum, rangement intérieur et extérieur, aspirateur central, tél.: 348-9440, 348-1078.

GRAND 5½, demi sous-sol, au 159, rue Frontenac, bien éclairé avec remise 310$/mois, 358-5388 après 16h.

GRAND 5½, demi sous-sol dans triplex, très éclairé, rénové, fenêtres à manivelle, dans Saint-Eugène, près des services, 239, rue Carillon, 415$/mois, soir: 358-1532.

GRAND 5½, face à la Base, dans un 6 logis, propriétaire occupant, libre 1er juillet, 480$/mois, soir: 346-5010, jour: 346-2366.

GRAND 5½, juillet gratuit, Normandie Nord, près école primaire et polyvalente, dans 6 logis récent, insonorisé, rangement intérieur et extérieur, 2 stationnements, 347-8046.

GRAND 5½, libre immédiatement, mai gratuit, 815, boul. INdustriel, 410$/mois, 348-4259.

GRAND 5½, libre 1er juillet, près parc Joie-de-Vivre et arrêt d'autobus, installation laveuse/sécheuse, chauffage électrique, stationnement 2 places, 355$/mois, 346-5262.

GRAND 5½, moderne, au rez-de-chaussée dans triplex, près du Colisée, décoration spéciale, stores verticaux et horizontaux inclus, cabanon, 2 stationnements, terrain clôturé, 585$/mois, 348-6040.

GRAND 5½, près de toutes commodités, situé à côté de l'hôpital, 940, rue Meunier, app. 2, libre 1er juillet, demi sous-sol, 370$/mois, 348-8976, 348-9155.

GRAND 5½, près base militaire, 616 Gouin, 2e étage, dans 6 logis, toutes commodités, 1er juillet, 420$/mois, 346-8134, 346-4455, 348-5804.

GRAND 5½
Rénové, bien éclairé, salle de lavage, 2 chambres à coucher, quartier résidentiel, stationnement et entrée privés.
350$/mois
GRAND 3½
Planchers bois franc, très bien éclairé, stationnement et entrée privés, espace de rangement, accès au terrain
325$/mois
348-2092

GRAND 5 1/2
2e étage d'un duplex
Porte-patio avec balcons avant et arrière, planchers marqueterie, prise pour automobile, remise, accès à la cour, entrée privée, chauffage électrique.
Libre 1er juillet.
207-B, rue Carillon
359-8214
347-5348

QUARTIER NORD
IMMEUBLE MODERNE
3 1/2 - 4 1/2
Près de l'hôpital et de tous les services.
Situés au 800, rue Tanguay
349-4351
348-5472

1 mois gratuit
4 1/2 - 2 1/2
181, rue Vanier
Dans un sixplex récent, impeccables et attrayants, pourvus de toutes les commodités, paysager, pelouse, stationnement privé et asphalté.
Libres 1er juillet
358-6544
358-9243

GRAND 5½, rez-de-chaussée, 420$/mois, 100, rue Saint-Pierre, Saint-Jean, 346-3839 ou 358-9764.

GRAND 5½, 179, rue Carillon, app. 2, paroisse Saint-Eugène, libre 1er juillet, 345$/mois, demi sous-sol, tél.: 348-8976.

GRAND 5½, 2e étage, 385$/mois, 4½, 285$/mois, libre le 1er juillet, boul Séminaire coin Saint-Charles, tél.: 346-2913.

Grand et luxueux
5 1/2
(1 500 pi carrés)
au 1025, rue Bernières
Saint-Jean-sur-Richelieu
Libre 1er juillet
347-3613

Grands et luxueux
5 1/2
à louer
À Saint-Luc, rue Jeanne-Robert ou Deslandes
- Constructions neuves
- Secteur tranquille
- À proximité des écoles, centres commerciaux et autres services
- Disponibles à partir de juin et juillet
- Avec tout le confort que vous recherchez

347-5791
348-2981

Grand 4 1/2
moderne à sous-souer
3 MOIS GRATUITS
Rue Bristol
Près de toutes les commodités, aspirateur central, climatiseur.
525$/mois
676-2132 (jour)
349-5102 (soir)

Grand 4 1/2
à louer
Quartier Saint-Eugène
- Aspirateur central
- Insonorisé au béton
- Cabanon
- Secteur tranquille (près du golf de Saint-Jean)
- Près de tous les services

358-6518
347-6936 (après 17 h)

1 MOIS GRATUIT
3 1/2 meublé
5 1/2
Modernes, très propres, intercom, insonorisés, conciergerie
LIBRES 1er JUILLET
347-8468

GRANDS 4 1/2
à louer
Logements neufs disponibles 1er juin et 1er septembre 1992
685, rue Marie-Derome
Saint-Jean-sur-Richelieu
- Insonorisation plus
- 2 portes-patios
- 2 rangements intérieur et extérieur
- Cuisine très moderne

(Venez voir avant de louer)
358-4247

3½ - 4½
À louer
Situés face au Cégep
RENSEIGNEMENTS:
346-7367

HAUT DE DUPLEX 5½, rue Trahan, idéal pour 1 ou 2 personnes, libre 1er juillet, 346-4143.

HENRYVILLE, 221, rue Saint-Georges, petit 4½, 2e étage, 280$/mois, tél.: 299-2714.

HENRYVILLE, GRAND LOGIS, 2e étage, 8 pièces, chauffé, eau chaude comprise, stationnement déneigé, 500$/mois, 244-8806, 244-6230.

HENRYVILLE, grand 4½ à louer, installation laveuse/sécheuse/lave-vaisselle, intercom, rangement intérieur/extérieur, stationnement 246-3473.

IBERVILLE GRAND, 4½, avec salle à manger, aspirateur central, intercom, situé près Carrefour Laplante, 347-4446, 358-9477.

IBERVILLE
890, rue Vincelette
4 1/2 - 5 1/2
Propre, insonorisé, stationnement privé, remise, espace de rangement int., installation laveuse/sécheuse, lave-vaisselle, construction 1984.
347-3642

IBERVILLE JOLIS 4½, 735, 4e Rue, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, juillet, 346-4984, 346-3942.

IBERVILLE 4½, faut voir! 350$/mois, construction 1986, près écoles, insonorisé, frais acceptés, 1-592-4917 apres 18h.

IBERVILLE, 1re Rue, 4½, rénovés, entrée laveuse/sécheuse, lave-vaisselle, 350$/mois, libre 1er juillet, 346-1949.

IBERVILLE 4½, rue Vincelette, insonorisé, récent, intercom, stationnement avec prise, aspirateur central, espaces pour laveuse/sécheuse et lave-vaisselle, faut voir! 358-9443.

IBERVILLE, grand 4½ au 3e, entrée laveuse/sécheuse, stationnement pavé avec prise extérieure, 396, 7e Avenue, près Carrefour Laplante, 380$/mois, libre 1er juillet, 348-3533.

IBERVILLE, DOMAINE DESJARDINS, grand 4½, neuf à louer, service de conciergerie, cabanon extérieur, entrée laveuse/sécheuse et lave-vaisselle, insonorisation supérieure, tél.: 359-7677.

À louer
3 1/2 et **4 1/2**
Situés au 625, rue Boisvert
Saint-Jean-sur-Richelieu
(près de la base militaire)
Rens.:
358-1177

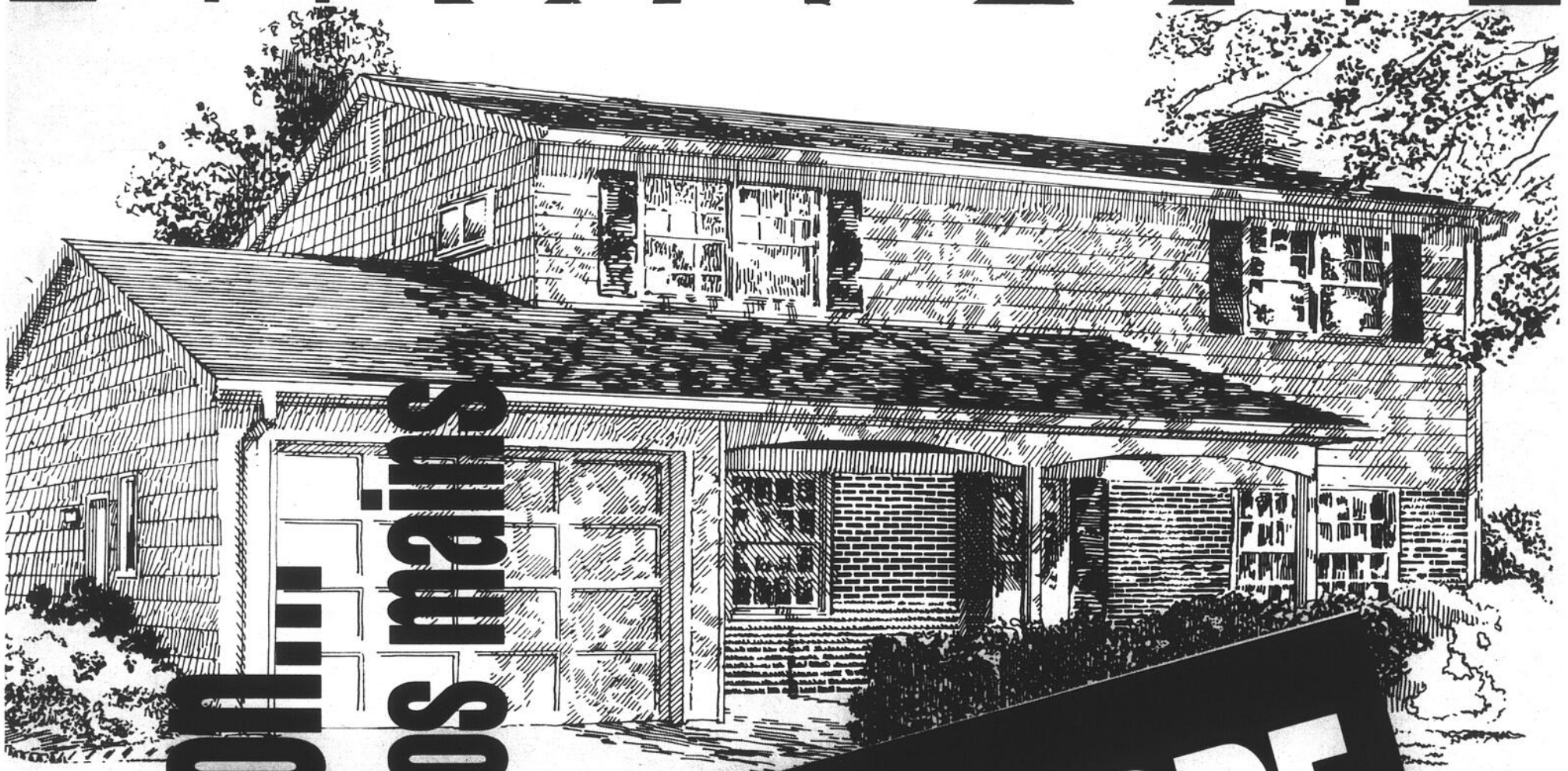
Centre-ville
Saint-Jean-sur-Richelieu
Grand 4 1/2
Libre 1er juillet
Chauffé et éclairé
347-2349 (jour)
347-9335 (soir)

Le Médicis
LIBRE
Grand 4 1/2
Immeuble tranquille occupé par personnes seules ou couple seulement
424, rue Davignon
(Pierre-Caisse)
348-1809

PROMOTION TRÈS SPÉCIALE
Grand 4 1/2
Moderne, tranquille, aspirateur central, stationnement, près hôpital, conciergerie.
AUSSI JUILLET
BEAU STUDIO 2 1/2
Micro-ondes fourni
349-5142

ma maison

La solution... entre vos mains



Cahier publicitaire

LE CANADA FRANÇAIS

VOTRE COURTIER
trans-action
IMMEUBLES VENDEX INC.

RE/MAX
St-Jean Iberville inc.
COURTIER IMMOBILIER INDÉPENDANT

AGENCES D'ÉLITE INC.
ÉLITE MEMBRE
COURTIER EN IMMEUBLES
ROYAL LEPAGE
Réseau de courtiers associés

Maison de courtage St-Jean inc.
COURTIER EN IMMEUBLES

La Capitale
HAUT-RICHELIEU INC
COURTIER IND.
APEC
Exigez-la

LES IMMEUBLES RICHELIEU
N. RÉON INC.

RÉSIDENTIEL, COMMERCIAL ET INDUSTRIEL — L'immobilier du Haut-Richelieu

Immobilier: le moment

Fatigué de payer un loyer? Le moment est on ne peut plus opportun pour acheter votre maison.

Évidemment, les agents immobiliers disent toujours qu'il faut acheter tout de suite. Pour une fois, ils ont raison.

Tout semble converger vers une conjoncture favorable pour l'acheteur, particulièrement s'il achète pour la première fois. Les taux hypothécaires, à 8,25% sur un an dans certaines banques, sont à leur plus bas niveau depuis 20 ans.

Les prix du logement ont chuté dans de nombreuses régions. La Société canadienne d'hypothèque et de logement (SCHL) vient d'annoncer qu'elle autoriserait dorénavant des mises de fonds de 5% seulement, au lieu de 10%, et qu'elle garantirait des prêts hypothécaires représentant 95% du prix d'achat.

➧

RE/MAX

Saint-Jean Iberville inc.

939-C, boul. du Seminaire Nord Saint-Jean-sur-Richelieu 349-5868 Mtl: 658-1468

SUZANNE LABRECQUE

349-5868

2053. 73846 PIEDS DE TERRAIN: boisé longeant la rivière, bungalow style normand de 50x30x43, super.

1820. CAMPAGNE: qualité supérieure, pierre et brique, très grand terrain, possibilité commercial

2140. SAINT-LUC: 1984, sous-sol fini, plancher parqueterie, lot 65x114, infrastructures payées, secteur recherché.

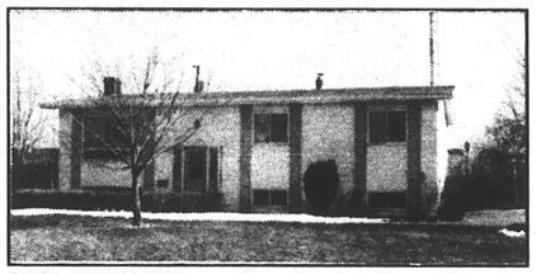
Au Québec, personne ne vend plus que RE/MAX

Personne n'a la puissance de RE/MAX

BORÉV

COURTIER EN IMMEUBLES

RECHERCHÉE



203. L'ACADIE: secteur tranquille, près des services, 4 chambres, grande salle familiale, thermopompe, piscine, beau terrain, arbres matures, prix surprenant.

197. DUPLEX BRIQUE: 5 1/2, bois franc, près école et services, espace pour bachelor au sous-sol, idéal pour propriétaire occupant, à qui la chance!

196. BUNGALOW 5 CHAMBRES: zone résidentielle et commerciale, bien entretenu, garage double chauffé, abri double, près de tous les services.

202. SAINT-EDMOND: 4 x 4 1/2, brique, très bonne condition, toiture neuve, idéal pour propriétaire occupant, à qui la chance!

193. SAINT-LUC: bungalow 1990, grandes pièces, aires ouvertes, 2 fenêtres-serres, plafond cathédrale, secteur recherché, près de tous les services.

Boris Borduas

courtier

359-1990

Luc Bessette

349-5883

LES IMMEUBLES RICHELIEU N. RÉON INC.

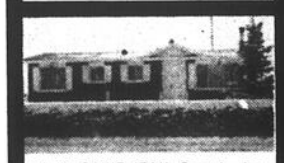
550, boul. du Séminaire, Saint-Jean-sur-Richelieu

349-5883 Mtl: 658-7604

NOUVEAU

92-150. VOUS AIMEZ LES PARCS: Saint-Jean, secteur mature, maison 4 chambres, sous-sol fini, construction neuve, jamais habitée, pas de TPS, qualité supérieure, très jolie, confirmez-moi une visite. Luc Bessette 349-5883

91-278. VOUS RÊVEZ D'UNE MAISON: avec 32 000 pieds carrés, regardez bien celle-ci, 4 chambres, salle de bain ultra-moderne, garage, prix demandé en bas de l'évaluation municipale. Demandez Luc Bessette au 349-5883



92-20. SAINT-JEAN: Saint-Lucien, quartier mature, bungalow 4 chambres, combustion lente au salon, très beau patio, prix raisonnable, 79 000$. On demande qui? Bien sûr Luc Bessette au 349-5883

92-126. SAINT-LUC: 1988, extra-bien, 3 chambres, planchers bois franc, cour asphaltée, bloc de remblai, cabanon, patio 10x14, profitez-en, 79 000$. Demandez Luc Bessette

TRANS-ACTION

SERVICES IMMOBILIERS

TRANS-ACTION IMMEUBLES VENDEX INC.

631, boul. d'Iberville Iberville,

346-1822

MLS

916. GRANDE CANADIENNE: + garage + garage isolé + poulailler, 34 864 pi carrés de terrain clôturé, très privé, très bien aménagé, grandes pièces, 175 000$. Karl Gola courtier

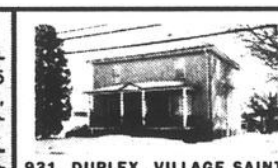
910. BUNGALOW: à 10 min. de Saint-Jean, 5 grandes pièces, 3 chambres, garage double, beaucoup d'inclus, plafond cathédrale, foyer, faut voir! Charlemagne

919. IBERVILLE: grand bungalow sur petit terrain, sous-sol fini, près des commodités, réduit à 86 500$. Karl Gola courtier

SAINTE-ANGELE

936. SITUÉ PRÈS DE LA ROUTE 10: bungalow très propre, 5 pièces, terrain 18387 pi carrés, beaucoup arbres matures. Demandez Carole ou Jocelyne

945. J'AI 3 CHAMBRES: porte-patio, patio en béton 16x24, piscine 16x32, idéal pour petite famille, prix intéressant. Demandez Jocelyne ou Carole



931. DUPLEX, VILLAGE SAINT-ALEXANDRE 79 900$: Près de l'école, 5 1/2 avec sous-sol, libre immédiatement, 4 1/2 à l'étage loué, terrain 14 000 pi carrés avec services de la ville. Karl Gola courtier

955. 5 PIÈCES: très propre, inclus poêle à combustion lente, aspirateur central, bon secteur, une visite s'impose. Charlemagne

008. 4 X 4 1/2 SEMI-MEUBLÉS: entièrement rénové, stationnement + 3 remises, bon potentiel, revenus de 13 560$, prix raisonnable, à voir! Claude Charbonneau

934. BUNGALOW: tout brique 29x43 avec garage, sur beau terrain, arbres matures, services d'égout, entrée pavée. Karl Gola courtier

Campagne

975. BUNGALOW: 7 pièces, terrain 125x130, vous cherchez la tranquillité, elle vous attend. Demandez Jocelyne ou Carole

982. 3 CHAMBRES À COUCHER: garage 20x30, terrain 110x152, taxes annuelles 376$, pour seulement 45 000$. Carole ou Jocelyne

938. COTTAGE RÉNOVÉ: garage 2 portes, grande cour pavée, arbres matures, 6 grandes pièces, près de tout. Karl Gola courtier

951. SECTEUR BOISÉ SAINT-LUC: bungalow 7 1/2 pièces avec abri d'auto, patio 2 paliers, environnement paisible, 119 000$. Karl Gola courtier

014. JOLI BUNGALOW: entièrement rénové, 4 pièces, 2 chambres, garage isolé, faut voir! Charlemagne

941. BUNGALOW: tout brique + garage, terrain double, bureau de professionnel aménagé au sous-sol, situé 6e Avenue, à voir! Karl Gola courtier

964. GRAND BUNGALOW: très propre sur terrain paysager 9 300 pi carrés, entouré d'une haie, 2 salles de bains et sous-sol fini, à voir, réduit à 95 000$. Karl Gola courtier

025. BUNGALOW: rénové 1990, armoires de cuisine blanches, fenêtres à manivelle, intérieur impeccable, endroit calme. Claude Charbonneau

954. BUNGALOW: tout brique 32x42, entièrement rénové intérieur et extérieur, 2 chambres, grandes pièces, terrain ombragé, idéal pour votre retraite, 95 000$. Karl Gola courtier

84900$

1000. TOUT BRIQUE: 28x42, bois franc et fenêtres à manivelle, + terrain de 17 700 pi carrés (avec services), bien situé. Appelez Carole ou Jocelyne

Nouveau

036. CAMPAGNE: site exceptionnel, 12.56 acres avec boisé, cottage centenaire en pierre, qui sera vous charmer! Pour renseignements: Carole ou Jocelyne

979. 7 PIÈCES (1987): + grand garage + salle de bains privée à la chambre principale, 30 000 pi carrés de terrain au Domaine de Bourpeuil, prix 108 000$. Karl Gola courtier

018. PETIT BUNGALOW: pour jeune couple, tout meublé, grand terrain, une visite vous convraincra! Demandez Charlemagne

035. BUNGALOW RÉCENT: sur terrain aménagé, patio 2 niveaux, grande remise, situé sur Bellerive. Karl Gola

CHARLEMAGNE VAILLANCOURT

JOCELYNE DESRANLEAU

CLAUDE CHARBONNEAU

CAROLE MERCIER

KARL GOLA

Nous en avons des centaines à vous proposer
N'hésitez pas à contacter un de nos agents au **346-1822**

RE/MAX

Contactez un expert

Denis Robidoux

349-5868

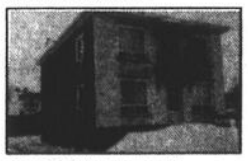
658-1468 (Mtl)

939-C, boul. du Séminaire Nord Saint-Jean-sur-Richelieu

1995. SAINT-LUC: terrain de 17 000 pi carrés, foyer, chauffage radiant, plafond cathédrale, cuisine moderne et encore plus. À visiter!

2088. SAINT-LUC: bungalow de style exclusif, bien décoré et divisé comprenant un éclairage naturel sans pareil, le tout sur un terrain de 60x118.

1977. VENISE: terrain de 22 000 pi carrés avec vue sur le golf et la baie, rénové à 90%, comprenant beaucoup d'extra et commodités, très négociable.



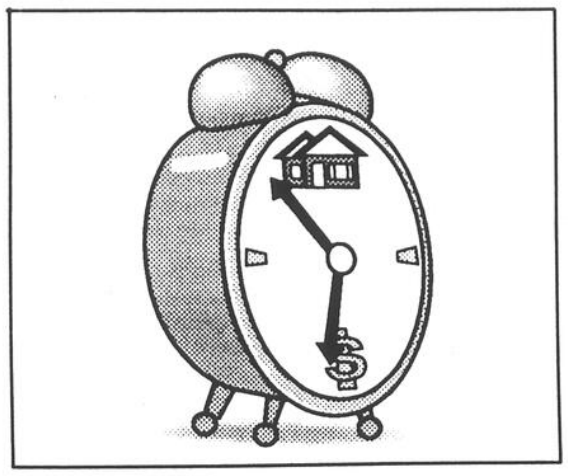
2029. SAINT-JEAN: triplex, tout brique, 3 x 5 1/2, avec revenus de 14640$, beaucoup de commodités, à un prix très intéressant.

2070. SAINT-JEAN: dépanneur bien situé, sur artère principal, chiffre d'affaires 750 000$ et plus (avec loteries), commerce très intéressant et rentable.

Au Québec, personne ne vend plus que RE/MAX

Personne n'a la puissance de RE/MAX

est opportun



Il est possible, sous réserve de certaines conditions, d'utiliser les fonds placés dans un REER pour l'achat d'une propriété. En outre certaines villes accordent un crédit de taxes foncières à l'acquéreur d'un logement neuf.

La conjoncture est favorable également pour ceux qui préfèrent les logements neufs. Les entrepreneurs en bâtiment ont besoin de travail.

Cependant, tous les stimulants mis en place n'ont pas encore produit leur effet étant donné la récession et la précarité de l'emploi. Cela signifie que tout peut être négocié. Vous pourriez demander des portes de chêne et de verre trempé au lieu des portes ordinaires, des fenêtres de meilleure qualité et de l'enduit de ciment au lieu de la maçonnerie sèche, le tout pour le même prix.

Sur le marché de la revente, il semble que les maisons de luxe et les logements de bas de gamme aient enregistré les plus fortes baisses de prix. Les logements moyens, en revanche semblent avoir conservé leur valeur et celle-ci devrait se maintenir.

Certains économistes se demandent s'il est bien sage de permettre à de jeunes ménages d'acheter un logement avec une mise de fonds de 5% seulement. Mais il reste que la plupart des gens savent quelles sont les responsabilités rattachées à une telle décision puisqu'il s'agit souvent du plus gros investissement de leur vie.

En outre, le programme de la SCHL comporte certaines restrictions: le prix d'achat maximum doit se situer entre $125,000 et $250,000, selon la région. Le logement doit être occupé par le nouveau propriétaire et l'endettement ne doit pas excéder 42% du revenu brut du ménage.

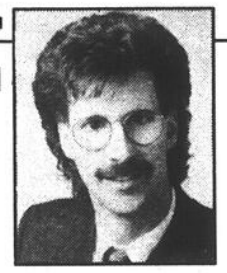
Avec cette réduction de la mise de fonds, qui ne représente plus qu'un vingtième du prix du logement, et avec les autres stimulants, toutes les conditions sont réunies pour que de nombreux rêves se réalisent.

Finances-Santé est une chronique de conseils financiers d'intérêt général présentee par les comptables agréés du Canada. Jim Campbell est directeur des prêts aux entreprises au Trust national.

RE/MAX
Saint-Jean Iberville inc.

939-C, boul. du Séminaire, Saint-Jean-sur-Richelieu

Denis Dépelteau
Agent bilingue
Bureau à la Base Militaire



QUARTIER GÉNÉRAL HQ
RELOCALISATION MILITAIRE
MILITARY RELOCATION NETWORK
514-358-7687

Vous voulez vendre?

- Ayez accès au réseau de transfert militaire

Contactez-moi **358-7687**

Au Québec, personne ne vend plus que RE/MAX

Personne n'a la puissance de RE/MAX

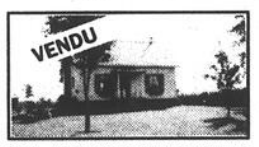
RE/MAX
Saint-Jean Iberville inc.

Gilles Frégeau

Monique G. Lefebvre

939 C, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu

349-5868
658-1468



1800. VOUS AIMEZ LA VERDURE: cottage avec beaucoup de boiseries, cachet rustique, 4 chambres, sous-sol aménagé, prix 72 000$. M.G. Lefebvre

1924. SAINT-JEAN - QUARTIER NORD: cottage moderne, infrastructures payées, vendu en bas de l'évaluation. M.G. Lefebvre

1960. ON DÉMÉNAGE: joli bungalow 1978, beaucoup d'ensoleillement, très propre et fonctionnel, prix discutable. M.G. Lefebvre

2025. SAINT-LUC: cottage moderne 1987, planchers chêne, 2 salles de bains, terrain clôturé PVC, entrée asphaltée, demandez une visite! M.G. Lefebvre

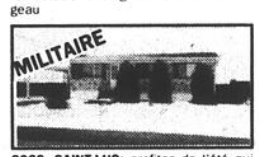
2062. MAISON MODULAIRE: prix revisé, 55 000$, dimensions 16x61, construction 1987, plafond cathédrale, vaste et fonctionnelle. M.G. Lefebvre

2132. NOUVEAU - SAINT-ATHANASE: 6, rue Leduc, coquette maison avec grand terrain entouré d'une haie, beaucoup de boiseries, sous-sol aménagé, prix super 73 000$. M.G. Lefebvre

1306. SAINT-JEAN: 3 logis, 2 x 5 1/2, 1 x 4 1/2, tous loués, construction tout brique, bon placement avec le taux d'intérêt actuel, renseignez-vous! Gilles Frégeau

1929. SABREVOIS: grande maison 29x44 avec garage détaché, construction 1989, armoires chêne, superbe salle de bains, profitez de l'occasion! Communiquez avec Gilles Frégeau

2015. QUARTIER SAINT-LUCIEN: maison tout brique avec garage, prix revisé à 104 000$, vous en avez pour votre argent. Gilles Frégeau



2066. SAINT-LUC: profitez de l'été qui approche, piscine creusée avec maison toute refaite à l'intérieur, un vrai bijou! Gilles Frégeau

2082. QUARTIER SAINT-GÉRARD: face au parc et à l'école, armoires mélamine, intérieur très propre, prix: 94 900$, on discute! Gilles Frégeau

2108. SAINT-LUC: située dans un croissant de rue, maison 25x35, 3 chambres, planchers marqueterie, piscine, etc. Gilles Frégeau

Au Québec, personne ne vend plus que RE/MAX

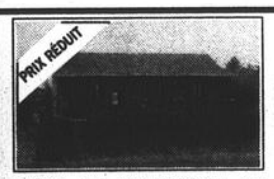
Personne n'a la puissance de RE/MAX

MAISON DE COURTAGE ST-JEAN INC. 359-6690

535, rue Pierre-Caisse, bureau 100
Saint-Jean-sur-Richelieu
(face au stationnement du Carrefour Richelieu)

MLS MLS MLS Nous pouvons vous offrir toutes les propriétés inscrites MLS MLS MLS

ÉRIC THIBODEAU



1623. LA CAMPAGNE AU COEUR DE SAINT-LUC: vous cherchez la tranquillité, le calme et beaucoup d'espace, bungalow 1985, 3 chambres à coucher, foyer au salon, sous-sol fini avec poêle à bois, terrain de 32 305 pi carrés. Contactez-moi, Éric Thibodeau

2605. CAMPAGNE: à 15 minutes de Montréal, voisin du «Pine Grove», terrain de 161 466 pi carrés, cottage 3 chambres à coucher, foyer, très belle décoration, style vieillot, une visite vous convaincra. Éric Thibodeau

À VOTRE SERVICE DEPUIS 1963

MICHEL THIBODEAU

INVESTISSEMENT

2 X 12 LOGIS: 4 1/2 pièces, revenus 145 440$, prix 1 200 000$.

6 LOGIS X 5 1/2 PIÈCES: Saint-Luc, financement avantageux si qualifié.

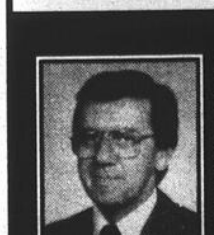
2121. 26 LOTS SUBDIVISÉS POUR JUMELÉS: Saint-Luc, 111 625 pi carrés, prix 235 000$, infrastructures installées en partie.

2108. LIBRAIRIE - PAPETERIE: équipement complet avec bâtisse, commerce très avantageux. Renseignements sur rendez-vous

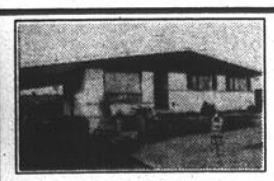
1129. RUE SAINT-LOUIS: entrepôt 9 000 pi carrés dont 4 000 pi carrés loués, établissez votre entreprise pour un loyer approximatif de 2,40$ le pi carré, terrain clôturé 83x588.

2126. BAR: capacité de 200 places, bâtisse, prix 205 000$, échange considéré.

2101. SAINT-JEAN: propriété commerciale de 8 412 pi carrés, très bons revenus, grande vitrine, prix 495 000$.

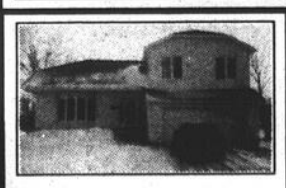


JEAN-LOUIS LEMIEUX



2206. SAINT-JEAN: secteur recherché, 4 chambres, sous-sol fini, foyer, piscine hors-terre 24 pieds avec patio et accessoires. Pour renseignements, demandez Jean-Louis Lemieux au 348-6505 (soir)

2205-B. CHALET D'ÉTÉ: directement sur le bord de la rivière, 4 chambres à coucher, terrain de 7 730 pi carrés, pour 65 000$. Pour plus de renseignements, demandez Jean-Louis Lemieux



2603. SAINT-LUC: faut vendre!

1123. FACE AU PARC: quartier Saint-Gérard.

1122. SAINT-GÉRARD: 139 500$.

Une maison témoin pour personnes handicapées

Elmer MacKay, ministre responsable de la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), et M. Rick Hansen, président du congrès Autonomie 92, ont inauguré aujourd'hui la maison témoin à accès sans obstacle de la SCHL.

De l'extérieur, la maison témoin a une apparence semblable à celle des autres habitations. Cependant, elle se distingue par sa conception et ses produits novateurs, qui rendent la vie plus sûre et plus facile pour tous, particulièrement pour les personnes handicapées.

Conçue et réalisée d'après les conseils de personnes handicapées et de chefs de file en conception de logements sans obstacle, la maison témoin vise quatre catégories principales d'handicaps, soit la mobilité réduite, les déficiences visuelles, les déficiences auditives et la sensibilité aux polluants environnementaux.

Après son inauguration, la maison témoin sera exposée à l'occasion de salons d'habitation qui se tiendront partout au pays au cours de l'année. «J'espère que la tournée pancanadienne de la maison témoin de la SCHL contribuera à l'éducation de la population et de l'indus-

➧

RE/MAX

Saint-Jean Iberville inc.

939-C, boul. du Séminaire Nord Saint-Jean-sur-Richelieu 349-5868 Mtl: 658-1468

JACQUES BERNARD 349-5868

2099. BUNGALOW MODERNE: sous-sol fini, secteur «Aux Quatre Vents», beaucoup d'inclus. Renseignements: Jacques Bernard

2107. BUNGALOW MODERNE: près base militaire, construction 1989. Renseignements: Jacques Bernard

2116. COTTAGE ULTRAMODERNE: près Club de Golf Saint-Luc, secteur de prestige. Renseignements: Jacques Bernard

2110. RESTAURANT TOUT ÉQUIPÉ: devenez votre propre chef d'entreprise. Renseignements: Jacques Bernard

1934. PRÈS DES ÉCOLES PRIMAIRE ET SECONDAIRE: faites une offre, faut vendre! Renseignements: Jacques Bernard

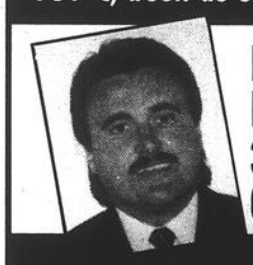
Au Québec, personne ne vend plus que RE/MAX

Personne n'a la puissance de RE/MAX

RE/MAX

Saint-Jean Iberville inc.

939-C, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu

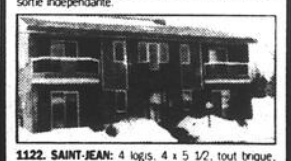


DANYEL DUVAL 349-5868 658-1468

EXEMPTIONS pour gains en capital 100 000$

Saviez-vous qu'il est encore temps de vous en prévaloir?

2147. SAINT-LUC: construction 1991, 10 pièces, 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, piscine, cabanon, sous-sol avec bureau pour professionnel, sortie indépendante.



1122. SAINT-JEAN: 4 logis, 4 x 5 1/2, tout brique, idéal comme investissement.

Avec Danyel Duval on obtient plus

1. GRATUIT: Plus de frais de notaire pour les acheteurs
2. GRATUIT: Plus de frais de certificat de localisation pour les vendeurs
3. GRATUIT: Réduction du taux d'intérêt de 1%

NOTE: Plus de 700 propriétés à vendre. Promotion valable jusqu'au 30 juin 1992.

2103. 1 X 6 LOGIS ET 1 X 4 LOGIS: Saint-Luc, tous loués, très bien entretenus, peuvent être vendus séparément.

2018. SAINT-JEAN: ultra de luxe, 4 logis, 3 foyers, planchers bois franc, 1 x 7 1/2, 1 x 6 1/2, 1 x 5 1/2 et 1 x 3 1/2.

Au Québec, personne ne vend plus que RE/MAX

Personne n'a la puissance de RE/MAX

RE/MAX

Saint-Jean Iberville inc.

TROPHÉE AGENT 1991

939-C, boul. du Séminaire Nord 349-5868
Saint-Jean-sur-Richelieu Mtl: 658-1468

TROPHÉE MEILLEUR AGENT 1991

GUY DESJARDINS

RM-1962. SAINT-LUC: campagne-ville, cuisine rénovée, 4 chambres, lot 12 000 pi carrés, tout brique, poêle à combustion lente, piscine, près du golf, propre.

RM-1953. SAINT-LUC: cottage de luxe à la campagne, près de la ville, fini au complet, bois franc, cuisine équipée, près du golf.

RM-1969. SAINT-LUC: grande propriété, salle à manger, 4 chambres, cuisine équipée, bois franc, foyer au vivoir, garage, très propre.

RM-2067. SAINT-JEAN: aires ouvertes, tout brique, 4 chambres, cuisine moderne, armoires stratifié, garage, propre.

RM-2068. SAINT-JEAN: 89 500$, québécoise 1983, marqueterie, fenêtres à manivelle, grand terrain, poêle à combustion lente, ensoleillée.

Au Québec, personne ne vend plus que RE/MAX

Personne n'a la puissance de RE/MAX

LES IMMEUBLES RICHELIEU N. RÉON INC.

559, boul. du Séminaire nord
St-Jean-sur-Richelieu 349-5883, Mtl 658-7684

Robert Bessette
à votre service
349-5883

92-135. PRÈS DU CÉGEP: 8 chambres à coucher, garage, abri d'auto, tout brique, face au centre de recherche et près église, plusieurs possibilités s'offrent à vous. Robert Bessette

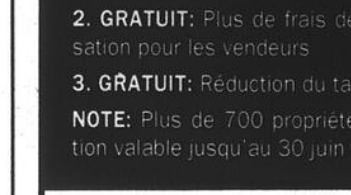
91-211. BORD DE L'EAU: navigable, terrain 90x185, serre, foyer en marbre, planchers en lattes, fenêtres neuves. Robert Bessette

91-254. BUNGALOW NEUF: 2 chambres à coucher, bain tourbillon, douche séparée, planchers bois franc, pour aussi peu que 87 900$, infrastructures payées. Robert Bessette

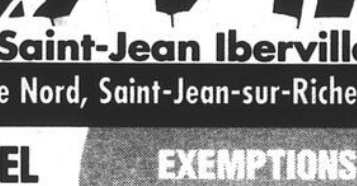
92-43. CAMPAGNE: terrain de 25 000 pi carrés, maison de 24x40 plus ancien chalet servant d'entrepôt et d'atelier, prix discutable, 79 900$.

92-115. VOUS VOULEZ VOUS DONNER UNE IMAGE COMMERCIALE: que ce soit pour notaire, avocat, architecte, ingérieur, bureau professionnel ou pour location, tout est possible, rez-de-chaussée actuellement aménagé en restaurant.

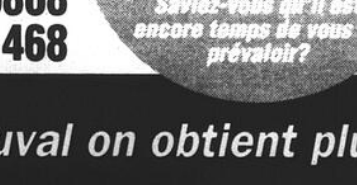
91-272. TRÈS BEAU BUNGALOW: quartier Normandie, 3 chambres à coucher au rez-de-chaussée, paysagement fait, le sous-sol fini pourrait être un bachelor, 109 900$. Robert Bessette



92-145. À DEUX PAS DE L'ÉCOLE «AUX QUATRE VENTS»: 3 chambres à coucher, foyer, sous-sol fini, 2 salles de bains, très bien entretenu, cour pavée. Robert Bessette



92-138. SAINT-LUC: près école «Aux Quatre Vents», tout à fait neuf, avec 3 chambres, cabanon, bois franc, 1 1/2 salle de bains, belle cuisine, sans la TPS. Robert Bessette



92-73. BUNGALOW AVEC GARAGE: secteur «Aux Quatre Vents», 3 chambres à coucher, garage, salle de séjour au-dessus du garage, infrastructures payées, murs de bois franc à grandeur, chauffage électrique à accumulateurs, prix spécial. Appelez Robert Bessette

92-101. 5 PLEX: revenus 22 000$, prix 147 500$, propice un peu de rénovation, toujours bon. Robert Bessette

92-129. 6 LOGIS X 5 1/2 PIÈCES: bien loué, bon secteur, bon prix. Robert Bessette

91-251. FACE AU I.G.A. À SAINT-LUC: quadruplex sur un terrain de 10 000 pi carrés, garage, 1 x 6 1/2, 1 x 5 1/2, 1 x 4 1/2, 1 x 3 1/2 pièces. Robert Bessette

91-252. 6 LOGIS: de très haute qualité, stationnement pavé, rangement extérieur et intérieur, 1 200 pi carrés par logis, revenus exceptionnels. Robert Bessette

trie du logement en plus de susciter la discussion. Je souhaite en outre que les logements deviennent de plus en plus accessibles à l'avenir», a déclaré M. MacKay.

«Nous voulons encourager les constructeurs à incorporer ces caractéristiques novatrices aux logements neufs afin d'éliminer d'éventuelles rénovations coûteuses. De cette façon, les occupants pourront habiter leur logement plus longtemps, même si leurs besoins changent», a ajouté M. MacKay.

La maison témoin ne constitue qu'un exemple de l'engagement de la Société canadienne d'hypothèques et de logement à aider les personnes handicapées à vivre de façon autonome. La Société témoigne de cet engagement par l'entremise de quatre mesures principales: aide financière aux personnes handicapées dans le cadre de programmes visant à adapter les logements aux besoins de leurs occupants; subventions à l'industrie du logement pour l'élaboration de concepts et de produits novateurs afin d'aider les personnes handicapées; études visant à déterminer les besoins des personnes handicapées et à y répondre; diffusion de publications qui expliquent les modifications aux logements.

La participation du gouvernement du Canada au congrès Autonomie 92 reflète son engagement relativement à la stratégie quinquennale établie pour le pays et qui vise à accroître la participation des Canadiens handicapés à tous les aspects de la vie.

Autonomie 92 est un colloque d'envergure internationale qui aura lieu du 22 au 25 avril. Il a pour objectif de susciter des idées nouvelles des quatre coins du monde en vue d'aider les personnes handicapées à vivre de façon plus autonome.

AGENCES D'ÉLITE

ELITE courtier en immeuble

ROYAL LEPAGE

MEMBRE
Réseau de courtiers associés
Courtiers indépendants et autonomes

991, BOUL. DU SÉMINAIRE NORD, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU 348-1186 - 658-0688

CLAUDETTE CHOQUETTE

LOUIS DIONNE

MAURICE ÉMOND

MARY GAGNÉ

WANDA JURKIEWICZ

ROGER LABELLE

YVON LABELLE

RHÉAL LAMARCHE

MADELEINE LEBLANC

MICHEL LONGPRÉ

JEAN-GUY MONETTE

MICHEL OLIVIER

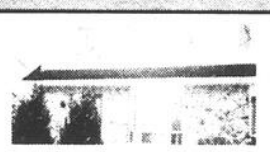
RÉJEANNE RUEST

DIANE SURPRENANT

ROLAND VIAU

MARCEL GODIN

1. IBERVILLE: la réponse à vos besoins, superbe propriété en excellente condition, un vrai bijou, 10 pièces éclairées, décorées et propres, immense terrain paysager. Mary Gagné


2. SAINT-JEAN: excellente occasion, semi-détaché 8 pièces, 3 chambres, 2 salles de bains, terrain paysager, piscine creusée 16x32, vendu moins évaluation. Mary Gagné

3. SAINT-JEAN: quartier Nord, nouveau, maison 13 pièces, 5 chambres, 2 salles de bains, en excellente condition, une visite vous convaincra, cause transfert. Mary Gagné

4. SAINT-JEAN: 94 900$, cause transfert, maison brique de 9 pièces, 4 chambres, foyer, secteur établi, très privé et charmant, c'est à visiter, cause transfert, libre en février. Mary Gagné

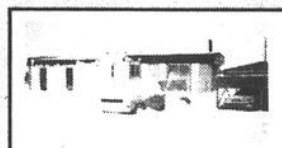
5. IBERVILLE: 59 500$, rue Dagenais, maison mobile, 4 grandes pièces, secteur établi, terrain 15 000 pi carrés, accès facile à tout, financement disponible. Mary Gagné

6. L'ACADIE: bornée par la rivière, belle grande maison canadienne, 14 pièces, construction de qualité, magnifique terrain, occasion unique! Mary Gagné

7. L'ACADIE: 89 500$, près du village, maison de construction brique, 10 pièces, 4 chambres, secteur tranquille et établi, terrain paysager 20 150 pi carrés. Mary Gagné

8. 94 900$: L'Acadie, l'occasion unique! Belle maison de 6 pièces, construction 1988, immense terrain 105x249, secteur recherché, excellent voisinage, libre 30 jours. Mary Gagné

9. SAINT-LUC: libre, 84 500$, beau grand cottage de 6 pièces, 3 chambres, 2 salles de bains, situé près des écoles, secteur recherché, financement 9% disponible. Mary Gagné


10. SABREVOIS: vous cherchez la paix... j'ai ce qu'il vous faut! Maison mobile en bon état avec annexe 16x11, grand terrain, à 5 min. de Saint Jean, faites vite! Maurice Émond

11. BUNGALOW: à la campagne en parfait état, construction de haute qualité avec 2 foyers, 3 chambres, extérieur brique et pierre de carrière, arbres fruitiers. Maurice Émond

12. IBERVILLE: somptueux cottage au bord du Richelieu, extérieur en pierre des champs, 2 foyers, plafond cathédrale avec poutres équarries à la main. Maurice Émond

13. SAINT-ALEXANDRE: terrain de 9 500 pi carrés avec services, au Domaine Joyeux. Maurice Émond

14. 1989: 3 chambres, sous-sol isolé, évaluation municipale 76 100$, taxes annuelles 764$, terrain 32 000 pi carrés à 1 500 pi du Richelieu, beaucoup de potentiel, à besoin de votre décoration. Yvon Labelle

15. NOUVEAU: Venise, cottage avec 4 chambres, garage attaché, sur terrain de 200x100, près de tout, moins de 60 000$, 5% comptant, beaucoup d'inclus, faut voir! Yvon Labelle

16. VENISE: 4 chambres, rénové à 75% en 1990, beaucoup de possibilité, comptant 5%, droit de passage au lac, haie de 10 pi, à voir! Yvon Labelle

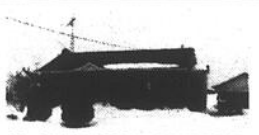
17. BUNGALOW EN BRIQUE: impeccable, 6 pièces, 3 chambres, atelier 22x40, terrain 15514 pi carrés, à voir! Roger ou Yvon Labelle

18. BUNGALOW: de 10 pièces, 4 chambres, sur terrain 10289 pi carrés, intérieur et extérieur très propre, bien situé. Roger ou Yvon Labelle

19. RUE PANET: Saint-Jean, 1988, 3 chambres, beaucoup d'extra inclus, un plaisir à visiter, rien n'à été négligé, décoration professionnelle, 159 900$. Yvon Labelle

20. PRÈS DE TOUS LES SERVICES: et du réseau routier, à Saint-Jean, jolie maison récente, très propre, fenêtres manivelle, grand terrain. Pour renseignements: Jean-Guy Monette

21. NOUVEAU: multifamiliale de prestige, bien située à Saint-Jean, construction récente, qualité supérieure. Jean-Guy Monette


22. SHERRINGTON (CAMPAGNE): prix raisonnable. Jean-Guy Monette

23. OCCASION INESPERÉE: logez votre famille tout en vous logeant, bungalow de 33x60 incluant garage ainsi qu'une résidence secondaire de 30x40. Pour renseignements: Louis Dionne

24. IDÉAL POUR COMMERCE: parfait pour démarrer un commerce dans votre domicile, situé sur le boul. d'Iberville, ce bungalow offre du potentiel. Louis Dionne

25. VENTE RAPIDE: vous pensez être propriétaire, voilà une propriété à voir, 4 chambres, garage détaché 16x25, taxes basses. Louis Dionne

26. ESPACE: emplacement, solide construction dont vous pourrez réaménager à votre goût, près de tous les services. Michel Olivier

27. GARANTISSEZ-VOUS VOTRE LOYER: entièrement rénové récemment, facile d'accès. Michel Olivier

28. FINISSEZ-LA À VOTRE GOÛT: et quelle vue! Facile d'accès à la rivière, taxes peu élevées, tranquillité assurée. Michel Olivier

29. DÉCOR SYMPATHIQUE: voisinage très agréable, piscine creusée et terrain paysager. Michel Olivier

30. UNE PROPRIÉTÉ PLEINE DE CHALEUR: et très amicale, sous-sol attrayant et cuisine moderne, 2 salles de bains, 3 chambres, grand patio à 3 niveaux. Michel Olivier

33. IBERVILLE: duplex avec local commercial, très bien situé, sur terrain de 6525 pi carrés. Contactez Réjeanne Ruest

34. FERMETTE: avec cottage, 5 chambres, grange, garage, arbres fruitiers, terrain clôturé, bon prix. Réjeanne Ruest

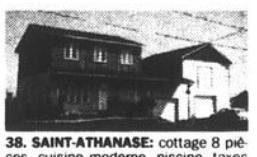
31. SAINT-JEAN: vous recherchez le confort pour votre petite famille, vous le trouverez dans ce magnifique split-level. N'hésitez pas à me contacter: Réjeanne Ruest

32. SAINT-JEAN: 78 500$ pour ce grand bungalow 3 chambres, tout brique, qu'en dites-vous? Réservez maintenant pour juillet, hâtez-vous! Réjeanne Ruest

35. HENRYVILLE: terrain de 51 482 pi carrés, prêt à construire, situé à 400 pi du Richelieu. Réjeanne Ruest

36. SAINT-PAUL: 2 terrains boisés prêts à construire, situés dans secteur résidentiel, 100x150 et 130x200. Voir Réjeanne Ruest

37. DUPLEX: 1 x 4 1/2 propriétaire et 1 x 5 1/2 revenus annuels 5 100$. Voir Claudette Choquette


38. SAINT-ATHANASE: cottage 8 pièces, cuisine moderne, piscine, taxes basses. Claudette Choquette

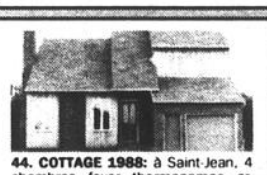
39. SORTEZ DE LA VILLE: vous aimerez ce cottage à la campagne, 3 chambres, foyer au salon, sous-sol de 8 pi en béton, terrain boisé. Michel Longpré

40. VOTRE PREMIÈRE MAISON: voir un beau split-level avec 2 grandes chambres, salon et salle à manger à aires ouvertes, grand terrain, près de l'école. Michel Longpré

41. CE TRIPLEX: tout rénové s'autofinance avec un comptant de 10%, 5 1/2 pièces et 2 x 3 1/2 pièces, chauffage électrique. Michel Longpré

42. BUNGALOW: sur terrain de 14 448 pi carrés avec arbres matures et fruitiers, accès au lac. Roger Labelle

43. POUR MOINS DE 44 000$: avec vue sur l'eau, cottage avec 4 chambres, 2 remises, abri de 20x20. Roger Labelle


44. COTTAGE 1988: à Saint-Jean, 4 chambres, foyer, thermopompe, armoires en chêne, garage chauffé 21x12, terrain 9 000 pi carrés. Roger Labelle

45. PROPRIÉTÉ: à 10 pi du lac artificiel, 4 chambres, 2 salles de bains, cuisine, salle à manger et salon à aires ouvertes, très fonctionnelle, libre immédiatement, faut voir! Rhéal Lamarche

46. IBERVILLE: bungalow rénové 1991, secteur commercial, vous voulez avoir votre commerce à côté de chez vous à prix incroyable, faites vite j'ai ce qu'il vous faut! Rhéal Lamarche

47. 850 000 PI CARRÉES: voisin «Oerlikon», pour résidentiel et commercial, le seul secteur disponible pour expansion. Rhéal Lamarche

48. TRIPLEX: propriétaire occupant, planchers en bois franc, endroit calme et paisible. Diane Surprenant

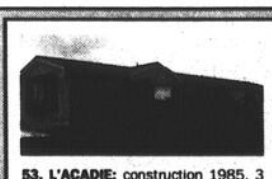
49. SAINT-JEAN: investissement rentable, 8 revenus dont un logis pour propriétaire occupant, près des Halles. Diane Surprenant

50. TERRAIN À SAINT-LUC: pour futur propriétaire, 7 500 pi carrés, aubaine! Diane Surprenant

51. SECTEUR RÉSIDENTIEL: près écoles, garage, remise sur beau grand terrain. Diane Surprenant

52. HENRYVILLE: 5 pièces, très propre plus garage, près de l'église et des services. Renseignements: Madeleine Leblanc

Vous voulez vendre votre propriété? Cet espace est réservé pour vous, contactez un de nos agents.


53. L'ACADIE: construction 1985, 3 chambres, piscine, grand terrain, taxes annuelles 418$. Wanda Jurkiewicz

RE/MAX

Saint-Jean Iberville inc.

RENÉ MORROW
358-4255
349-5868

2150. SAINT-JEAN: secteur très recherché, 2 maisons dans une, une foule d'avantages, laissez-moi piquer votre curiosité.

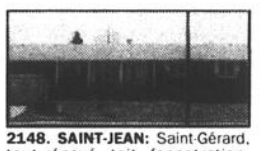
RM-2008. SAINT-LUC: semi détaché, 4 chambres à coucher, secteur recherché, près de tous les services, une visite!

RM-1998. SAINT-JEAN: cottage, 4 chambres à coucher, bien éclairé, terrain paysager, face à un parc, secteur paisible.

RM-2041. IBERVILLE: quadruplex bien situé, près de tous les services, revenus de 15 540$/année.

RM-2087. IBERVILLE: 4 chambres à coucher, sous-sol fini, secteur en constructi, infrastructures payées, taxes raisonnables.

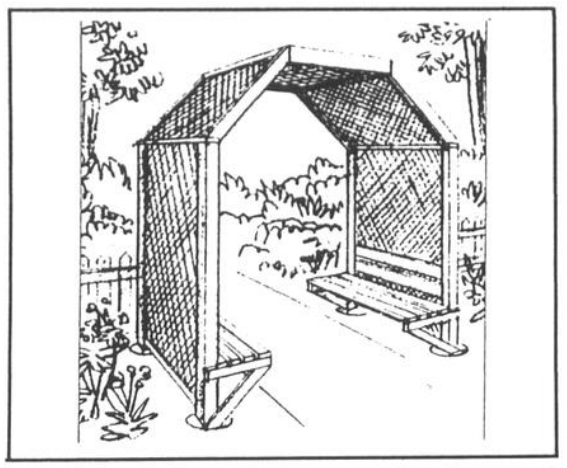
RM-1663. VENISE: idéal comme premier investissement, 3 chambres à coucher, beau terrain, beaucoup d'extra, en-dessous de 60 000$.



2148. SAINT-JEAN: Saint-Gérard, tout rénové, toit, fenestration, thermo-pompe, super grande maison.

Au Québec, personne ne vend plus que RE/MAX

Personne n'a la puissance de RE/MAX



Le bois traité: la solution idéale de plusieurs projets de jardin.

Comment

Malgré les avantages environnementaux évidents que procure le bois traité sous pression, l'Institut canadien des bois traités estime que le consommateur devrait être au courant de la bonne façon de l'utiliser et le manipuler.

Henry Walthert, ingénieur forestier et directeur exécutif de l'Institut, dit qu'il existe des circonstances où l'utilisation du bois traité sous pression n'est pas recommandée. Par exemple, les produits en bois traité ne doivent pas servir là où ils peuvent être en contact prolongé avec des aliments ou de la moulée.

Les substances servant au traitement sous pression sont des produits chimiques qui protègent le bois contre les moisissures et les insectes. Le bois est imprégné de ces produits dans un caisson pressurisé où ils s'y fixent et y sèchent avant qu'il soit expédié aux distributeurs.

La lecteur : des vies en dependent.

ABC

RE/MAX

Saint-Jean Iberville inc.

939-C, boul. du Séminaire Nord Saint-Jean-sur-Richelieu 349-5868 Mtl: 658-1468

ROGER LAMONTAGNE
349-5868

1921. UN AIR DE CAMPAGNE: tout près de la ville, bungalow très agréable, grandes pièces, puits de lumière, garage 22x23, maison tout brique, taxes basses. Roger Lamontagne

1987. IBERVILLE: très joli bungalow avec foyer, armoires chêne, très beau terrain, secteur de choix.

2113. SAINT-JEAN: superbe cottage centenaire tout rénové ayant gardé son cachet d'autrefois, une visite vous convaincra, faites vite, son prix vous étonnera!

1711. SAINT-LUC: joli bungalow près Route 35, le calme de la campagne près de tous les services, terrain 13 000 pi carrés, taxes basses, prix très réduit.

1939. SAINT-LUC: joli bungalow près de l'école «Aux Quatre Vents», planchers marqueterie, terrain clôturé, idéal comme 1ere maison.

2084. SAINT-LUC: joli bungalow avec beaucoup de style, secteur agréable, planchers bois franc, magnifique terrain de 16 148 pi carrés, beaucoup d'arbres conifères, impeccable!

2112. SAINT-LUC: vous cherchez un bungalow impeccable à un prix très bas? Le voilà! 3 chambres, marqueterie, sous-sol bien aménagé, beaucoup d'extra, infrastructures et services payés.

2129. BUNGALOW TRÈS CONFORTABLE: offrant beaucoup de confort, bain tourbillon, thermopompe, plafond cathédrale et de nombreux avantages, impeccable!

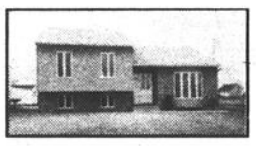
Au Québec, personne ne vend plus que RE/MAX

Personne n'a la puissance de RE/MAX

RE/MAX

MARCELLE B. RATTÉ
349-5868

MBR-1. SAINT-LUC: attention, si votre crédit est impeccable, lisez ceci: semi-détaché offert sans mise de fonds, dépêchez-vous! Marcelle

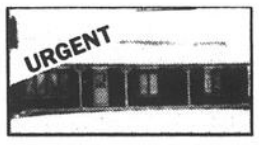


1614. TOUTE LA PERFECTION D'UNE MAISON MODÈLE: qui donne le goût de vous y installer, paliers multiples. Marcelle

1814. LA SOLUTION D'UN PETIT BUDGET: le 895, rue Bellerive, 74 000$. Marcelle

1894. SPACIEUSE - ÉLÉGANTE: toutes les pièces sont chaleureuses, foyer, piscine creusée, garage, pavé uni, tout ça pour...

2051. LAISSEZ-VOUS SÉDUIRE: car cette fois vous en avez les moyens, vous l'aimerez dans tous ses détails! Marcelle



2022. ÊTES-VOUS AVISÉ: si oui, ne manquez pas cette chance, peinture demandée en retour, grandes pièces! Marcelle

2042. EXCELLENT EMPLACEMENT POUR RÉNOVER, AGRANDIR OU RECONSTRUIRE: bord du Richelieu, pensez-y! Marcelle

1909. VENEZ VOUS INSTALLER DANS UN ENDROIT POUR VACANCIERS: superbe propriété financée par le propriétaire.

2101. MAISON D'AUTREFOIS: qui sait mettre en valeur vos antiquités, vos dentelles, etc., beauté impérissable! Marcelle

MBR-2. SEMI-DÉTACHÉ: à caractère commercial, logis pour propriétaire, très confortable, prix en chute libre. Marcelle

2135. UNE ADRESSE PRESTIGIEUSE: la visiter, c'est la vouloir! Impeccable, 3 chambres à coucher, sous-sol fini, foyer, garage, etc. Marcelle

1662. ENDROIT SPÉCIAL À DÉCOUVRIR: pour combler votre désir de vivre au bord du Richelieu, pourquoi attendre!

1875. PETIT PARADIS: isolé des bruits, au 1 419, rue Bergeron, Saint-Blaise, 17 arpents, 3 garages, nouveau prix. Marcelle

1767. VIBRANT DE COULEURS ET DE CHARME: ce bungalow attend de nouveaux propriétaires, nouveau prix, nouvelle possibilité. Marcelle

2052. QUAND L'ORDINAIRE NE SUFFIT PAS: il faut visiter ce superbe cottage, secteur de choix, foyer. Marcelle

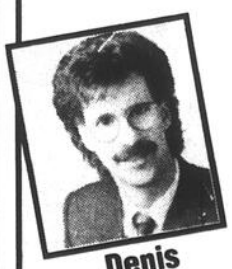
1907. LES PROPRIÉTAIRES SONT MUTÉS: ils quittent bientôt, nouveau prix pour accélérer la vente, infrastructures payées. Marcelle

1906. RECEVOIR EST UN PLAISIR POUR VOUS: voici un cottage, 4 chambres à coucher, cuisine en retrait, piscine creusée, infrastructures payées. Marcelle

Au Québec, personne ne vend plus que RE/MAX

Personne n'a la puissance de RE/MAX

RE/MAX



Saint-Jean Iberville inc. Courtier
939-C, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu

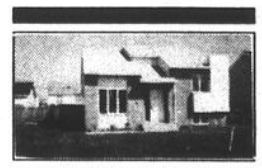
Denis Dépelteau

Base militaire: 358-7687
Bureau: 349-5868

Agents bilingues

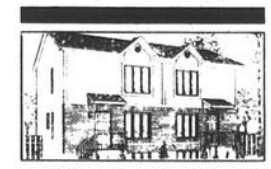
Diane Marshall

1. SAINT-LUC: près d'un parc, 3 chambres au même niveau, terrain clôturé, près de tout! Demandez Denis Dépelteau au 349-5868



2. SAINT-LUC: spacieuse, 4 chambres, cuisine au design moderne, infrastructures payées, elle vous surprendra! Demandez Denis Dépelteau au 349-5868

3. MAGNIFIQUE: 3 chambres, armoires et planchers en chêne, construction récente, garage. Demandez Denis Dépelteau au 349-5868



4. SAINT-JEAN: semi-détaché neuf, terrain et TPS inclus, faites vos choix de couleurs et de couvre-planchers, 80000$. Demandez Denis Dépelteau

RM-1715. SAINT-LUC: ce cottage offre beaucoup et vous le méritez, 8 pièces, foyer, sous-sol fini et garage. Diane Marshall 349-5868

RM-2039. SAINT-ATHANASE: 79 000$, construction 1980, grand terrain, taxes basses, à 5 minutes des services. Diane Marshall

RM-1483. 89 000$: directement sur le bord du Richelieu, site exceptionnel, endroit navigable, chalet en cèdre, 2 chambres. Diane Marshall 358-7687 (base militaire)

188. SAINT-JEAN: une maison à aires ouvertes pour un intérieur polyvalent, sous-sol fini, 108 000$. Diane Marshall

bien se servir du bois

Lorsque ce traitement respecte les normes, il augmente grandement la vie utile du bois soumis aux intempéries, ce qui diminue l'ampleur de la ponction faite à nos forêts canadiennes.

Ce sont là les grandes lignes d'un programme d'information que lançait récemment l'ICBT. Intitulé «Traiter le bois c'est sauver des arbres», ce programme vise à renseigner le consommateur sur les aspects environnementaux positifs et les facteurs de sécurité du bois traité.

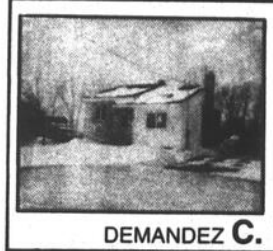
«Lorsque l'on parle au public de produits chimiques et de pesticides, les gens pensent immédiatement à l'utilisation incontrôlée de produits tels que le DDT et l'agent Orange, de dire Walthert. La plupart des gens ne comprennent pas la chimie et en ont peur. Lorsqu'ils sont utilisés correctement, les produits chimiques peuvent être très bénéfiques à la société et à l'environnement.» Le bois traité sous pression est un des exemples de l'utilité des traitements chimiques.

Walthert ajoute que l'Institut travaille de près avec Agriculture Canada, de qui relève l'application de la Loi sur les produits antiparasitaires. «Nous pensons qu'il est temps que le gouvernement réexamine les produits que nous utilisons et les méthodes dont nous nous servons afin de dissiper les craintes du public et confirmer ce que nous savons déjà: lorsqu'ils sont utilisés correctement, ces produits ne mettent pas l'environnement en danger.

L'ICTB appelle également à la prudence lorsque l'on travaille avec du bois traité. Les gens devraient porter des gants pendant la manutention et des masques pendant qu'ils coupent le bois et y percent des trous. De plus, le travail de coupe devrait se faire dehors ou dans un endroit bien aéré. «Ce sont à des précautions normales qu'on devrait prendre quel que soit le type de bois», de dire Walthert. Le bran de scie et les échardes sont toujours des dangers, que le bois soit traité ou non».

L'ICBT publie une brochure qui porte sur les questions d'environnement et de sécurité touchant au bois traité sous pression. Cette documentation est disponible chez les détaillants de bois à travers le pays qui disposent d'un étalage «Traiter le bois, c'est sauver des arbres», ou en téléphonant à l'ICBT sans frais au 1-800-463-8733.

MAISON MODÈLE



NOUVELLE CONSTRUCTION: bungalow tout neuf sur son propre terrain, 5 pièces, 2 chambres à coucher, armoires mélamine plus comptoir-lunch, installation laveuse/sécheuse, salon bois franc, sous-sol semi-fini, terrain et infrastructures payés, pour seulement 76 500$, Saint-Alexandre, subvention sur taxes foncières.

DEMANDEZ **C. Vaillancourt**

Trans-Action Immeubles Vendex inc. 346-1822

La Capitale

DU HAUT-RICHELIEU INC. COURTIER IND.

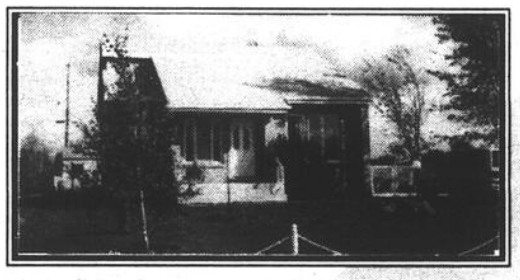
GARANTIE DE VERSEMENTS HYPOTHÉCAIRES

GARANTIE APEC

Exigez-les

Ouvert les samedis et dimanches de 13 h à 16 h

296, Grand-Bernier
Saint-Jean-sur-Richelieu **346-1116**



SAINT-JEAN: secteur exclusif dans Saint-Eugène, superbe bungalow très éclairé, piscine, c'est à voir!

Gisèle Tremblay
Représentante en immobilier
346-1116

Gad Dumouchel
Représentant en immobilier
346-1116

1. SAINT-LUC: ne cherchez plus! Ce petit bijou vous séduira. Ses six pièces, son grand terrain clôturé PVC et son superbe foyer vous convaincront.

2. SAINT-PAUL: ce superbe bungalow vous offre beaucoup pour seulement 69 000$, beau terrain avec haie de cèdres, 7 pièces, 3 chambres. Faites-en votre demeure!

3. SAINT-LUC: l'image de votre réussite, une luxueuse propriété qui fera l'envie de votre entourage, site exceptionnel, piscine creusée, foyer. Ne tardez plus, vous la méritez!

4. SAINT-GRÉGOIRE: terre de 103 arpents sans bâtiment, 80 arpents cultivables, le reste en bois de différentes sortes.

Judith Cormier
ctr. F.R.I., C.M.R.
(Division Les Immeubles Mylène «AD» 5 inc.)
346-1116

POUR INVESTISSEURS ET ENTREPRENEURS

- Terrains commerciaux dans quartier Nord, 32 000 pi carrés
- Terrain 25 000 pi carrés sur boul. du Séminaire, voisin du Coq Rapide
- Terrains commerciaux en bordure de l'autoroute 35, site exceptionnel pour tout commerce touchant le meuble ou ses accessoires
- 250 000 pi carrés plus ou moins, secteur pour maisons en rangée ou condos
- 113 024 pi carrés nets, 3/4 avec services, Saint-Luc, prix 250 000$

ZONE INDUSTRIELLE

- 5 millions de pi carrés avec façade donnant sur autoroute 10, Parc Industriel de Chambly

IMMEUBLE À REVENUS:

- Immeuble 16 logements dans quartier Nord, bâtisse de qualité supérieure, planchers de béton, foyer dans chaque logement, bain tourbillon, excellent placement à long terme, possibilité d'évasion fiscale.

Ginette Grandmont
Courtier et représentante en immobilier
346-1116 (bur.)
359-0009 (rés.)

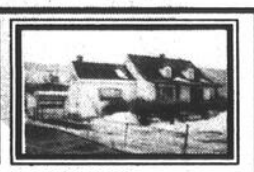
COMMERCES:

- Érablière
- Lave-auto
- Bar laitier
- Restaurant
- Dépanneur

À REVENUS:

- 15 logis à Saint-Hubert
- 4 logis et autres à Saint-Jean
- 4 logis pour propriétaire occupant

1. COTTAGE DIRECTEMENT SUR LE BORD DE L'EAU: navigable.



2. SAINT-LUC: cottage secteur commercial, garage, armoires chêne rénovées.

3. BEDFORD: bungalow, foyer de marbre, sous-sol fini, garage.

4. SAINTE-SABINE: duplex à rénover, on demande 55 000$.

Pour acheter ou vendre une propriété...

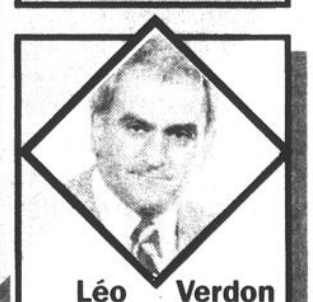
Lise Mailloux
courtier et représentante en immobilier
346-1116

L'ACADIE: possibilité de 2 revenus, construction supérieure, impeccable.

1. SAINT-JEAN: près école et cégep, vaste propriété très éclairée, 6 portes-patios, garage, abri d'auto, offre beaucoup!

2. IBERVILLE: central, cottage 1990 avec revenu au sous-sol, peu d'entretien, idéal pour première maison, mieux qu'un condo!

Lucie Ricard
courtier
346-1116



Léo Verdon
Représentant en immobilier
346-1116

1. SAINT-JEAN: bungalow dans secteur Saint-Gérard, 3 chambres, garage, piscine, patio, à voir!

2. POUR MOINS CHER QUE VOUS NE LE PENSEZ: joli cottage en pierre datant de 1841, très propre, 6 pièces, foyer.

Léo Normandin
Représentant en immobilier
346-1116

BORD DE L'EAU: de tous les styles, de tous les prix, une seule personne à contacter!

Monique Ménard
Représentante en immobilier
346-1116

1. IBERVILLE: à 2 pas du Carrefour Lapiante, tout brique, planchers bois franc, grand salon, très propre.

2. IBERVILLE: ce split-level 30x41 tout brique vous séduira, ses 4 niveaux vous offrent beaucoup d'espace, beaucoup d'extra.

3. SAINT-JEAN: secteur Saint-Gérard, bungalow 28x44, impeccable, ses grandes pièces vous offrent l'espace dont vous avez besoin, près autoroute et centres commerciaux.

4. AVIS AUX BRICOLEURS: secteur Saint-Gérard, faut vendre, terrain 9000 pi carrés, piscine creusée, prix 69 500$.

5. SECTEUR SAINT-EUGÈNE: cuisine rénovée, planchers bois franc, piscine creusée, bungalow tout brique 40x28, impeccable!

Moi je l'achète Le Haut-Richelieu

CCIHR Chambre de commerce du Haut-Richelieu

AGENT INSCRIPTEUR

RHÉAL L'HOMME

AGENT VENDEUR

HUGUETTE TRAHAN

Félicitations aux agents du mois!

LES IMM. RICHELIEU N. RÉON INC.

550, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu 349-5883 - 658-7604 - Fax : 349-1044

NOUVEAU: Service de location de logements 348-0984

Nadine Réon courtier

92-55. SUPERBE PROPRIÉTÉ: tout brique, terrain très bien paysager, garage 15x25, puits de lumière, plusieurs inclus dont lave-vaisselle, four encastré, aspirateur central, climatiseur, stores, etc. Nadine Réon, courtier

92-90. TRIPLEX: 3 x 5 1/2 tous loués, construction récente, logement libre à l'acquéreur, situation très intéressante, bon investissement, renseignez-vous! Nadine Réon, courtier

92-131. SUPERBE PROPRIÉTÉ: de 5 pièces avec sous-sol fini, foyer, toiture refaite, excellent état, cuisine très moderne, c'est à voir absolument! Nadine Réon, courtier

Louise Lamoureux

92-124. 32 LOGEMENTS: quartier Nord, construction brique 1979, 3 x 2 1/2, 13 x 3 1/2, 16 x 4 1/2, bons revenus. Pour plus de renseignements, demandez Louise

92-136. SAINT-JEAN: bungalow 1988, 3 chambres à l'étage, cuisine avec armoires de mélamine, planchers bois franc, plafond semi-cathédrale, piscine hors-terre, faut voir! Louise Lamoureux

92-137. QUADRUPLEX SAINT-EDMOND: revenus 14 700$, idéal pour premier investissement. Pour plus de renseignements, demandez Louise

Huguette Trahan

92-97. DÉPANNEUR: fonds de commerce, inventaire, équipement, bâtisse comprenant un 5 1/2 et un 3 1/2.

91-270. RESTAURANT: clientèle de choix, bon prix, bon chiffre d'affaires.

92-01. TERRAIN COMMERCIAL: Saint-Luc, faites une offre!

91-247. TERRAIN: Saint-Jean, futur développement, pas cher!

91-226. 2 TERRAINS: à Saint-Paul. Renseignez-vous à Huguette

92-94. LE CHARME D'AUTREFOIS: maison centenaire avec grange-atelier, terrain de 33 000 pi carrés zoné commercial. Appelez Huguette

Madeleine Dumouchel

92-127. TOUT BRIQUE: garage, 4 chambres, superbe intérieur et plus, et plus, et plus. Appelez Madeleine

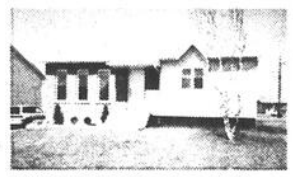
92-60. 6 X 4 1/2: tout brique, planchers béton, secteur de choix, à quel prix doit-il se vendre? Demandez Madeleine

92-97. DÉPANNEUR: bon chiffre d'affaires avec bâtisse + 3 1/2 et 5 1/2 pièces, vous voulez avoir votre commerce... Madeleine

Jean Morin

92-133. SAINT-EDMOND: 89 500$, garage, foyer, 3 chambres à coucher, possibilité de loft ou salle familiale au 2e étage. Jean Morin

92-148. CENTRE-VILLE: maison entièrement rénovée, grand terrain très intime, impeccable. Jean Morin



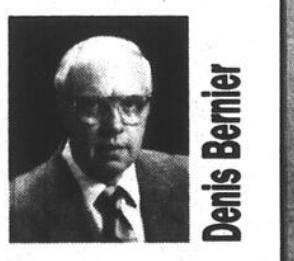
92-149. SAINT-LUC: maison 1990, quartier paisible, près d'un parc, beaucoup d'inclus. Jean Morin

Manon Perreault

92-132. SAINT-LUC: maison neuve, 3 chambres, bois franc, bain tourbillon, etc., pour moins de 72 000$. Manon Perreault

92-06. IBERVILLE: triplex, très bonne rentabilité, facile de location, pour moins de 100 000$. Manon Perreault

92-08. TERRAIN: bord de l'eau, plusieurs possibilités, 17 000 pi carrés, c'est à voir! Manon Perreault



Denis Bernier

92-56. IBERVILLE: maisonnette de 2 étages, chauffage à air chaud, 2 chambres à coucher, idéale pour bricoleur, prix 39 900$, venez la visiter! Denis Bernier

Luc Bessette

FERMETTE: secteur Haut-Richelieu, 77 arpents dont plus du trois quarts boisés, avec maison + hangar, prix demandé 129 000$. Demandez Luc Bessette 349-5883

Annie Laz

92-109. CENTRE-VILLE: duplex rénové, 2 x 4 1/2 avec sous-sol, bien situé, terrain privé, bon potentiel pour jeunes investisseurs, prix 85 000$. Annie Laz

92-53. CANTONS DE L'EST: près de Cowansville, ferme 150 acres vallonnés, face aux montagnes, bordant une belle rivière avec plusieurs bâtiments, bonnes conditions, très grande maison rénovée avec beaucoup de cachet, un «deal» pour gentleman, 209 000$. Annie Laz

Alain Dufresne

92-32. SAINT-JEAN: 12 logis tout brique sur rue Pierre-Caisse, près des centres commerciaux, hôpital, etc. Alain Dufresne

92-115. SAINT-LUC: bungalow avec piscine hors-terre 18 pi, abri d'auto, près de l'école primaire. Alain Dufresne

92-110. VENISE: superbe résidence directement sur le bord du lac Champlain. Alain Dufresne

Gaëtane Lachance

91-284. MAISON VENDUE: 758, rue Granger à Saint-Jean. Félicitations aux nouveaux propriétaires! Gaëtane

91-230. BOUL. SAINT-LUC: 6 x 4 1/2 pièces, tout loué, revenus de 29 000$, prix très intéressant. Demandez Gaëtane Lachance au 349-5883

Réal L'Homme

92-120. CAMPAGNE: site unique, grand terrain boisé, secteur paisible, grande galerie pour prendre l'air, les taxes sont très basses. Réal L'Homme 349-5883

92-113. VISITE LIBRE: dimanche 17 mai, de 13 h à 16 h au 384, rue Baillargeon à Saint-Luc. Votre hôte: Réal L'Homme 349-5883

Michel Tanguay

92-41. BUNGALOW: pierre et brique, 6 pièces + sous-sol fini, piscine creusée, cabanon, toiture en tuiles, le tout situé dans quartier Saint-Gérard, bon prix. Michel Tanguay

91-221. ÊTRE CHEZ VOUS: pour 390$/mois, en achetant ce triplex tout brique avec un grand terrain. Renseignez-vous à Joane Curadeau 349-5883

91-261. IBERVILLE: près des écoles primaire et secondaire, construction de qualité, garage, cuisine et salle de bains de rêve. Renseignez-vous à Joane Curadeau 349-5883

92-80. IDÉAL POUR JEUNE COUPLE MARIÉ: 3 chambres, installation pour poêle à bois et un petit prix de 7? ???$. Demandez Joane Curadeau 349-5883

91-140. SAINT-JEAN: être chez vous pour 532$ par mois, c'est possible en achetant ce cottage avec garage (besoin de 3 250$ comptant). Demandez Joane Curadeau 349-5883

appartements

IBERVILLE, 5½ presque neufs, 2 portes-patios, 595 et 605, Larivière, 3½ face Carrefour Laplante, 740, boul. d'Iberville, 3½, 423, 2e Avenue, 347-2647.

IBERVILLE, près du pont et 35, 1½: 100$, studio 180$, 3½: 250$, électricité et meubles extra, 346-7777.

IBERVILLE à 2 rues de la rivière, très beau secteur, haut de duplex, 4½ plus solarium, 415$/mois, tél.: 358-9246.

IBERVILLE, 890, 2e Rue app 1, 6½, très propre, installation laveuse/sécheuse, stationnement, espace de rangement, libre 1er juillet, 440$/mois, 346-4838 jour, 358-3909 soir.

IBERVILLE, grand 5½, 1 mois gratuit, près du Carrefour Laplante et école primaire, dans triplex récent, entrée privée, cabanon, déneigement inclus, libre 1er juillet, 550$/mois, tél.: 347-8865.

IBERVILLE GRANDS 5½ ET 3½ neufs, n'ont jamais été habités, dans triplex, libres le 1er juillet, 347-9114.

IBERVILLE 3½, semi-meublé, 345$/mois, tél.: jour 347-1333.

IBERVILLE, 4½ à louer, avenue Prairie, 385$/mois, tél.: 347-2407.

IBERVILLE, beau grand 4½, installation laveuse/sécheuse, aspirateur central, stationnement pour 2 véhicules, 435$/mois, libre le 1er juillet, 841, rue Harold Savoy, app. 4, tél.: 346-5768 ou laissez message au: 346-4354.

IBERVILLE, 2 LOGIS, à louer, 402, 7e Avenue, 4½, très propres, grand espace de rangement, (construction 1985), 296-4634, ou 348-3268.

IBERVILLE, près église Saint-Athanase, 4½, avec garage, libre 1er juillet, 370$/mois, jour 349-6777, soir 347-5177.

IBERVILLE, grand 3½, près église Saint-Athanase, 265$/mois, 347-4115.

LOFT À SOUS-LOUER, 900 pi carrés, cnetre-ville, 390$/mois, tél.: 358-1455.

LOGEMENT 4½, incluant stores verticaux, aspirateur central, cabanon, situé dans Quartier Sud, 359-5966, soir.

LOGEMENTS À LOUER, 6½ avec garage, 3½ semi-meublé, situés dans Quartier Nord, 359-5966, soir.

LOGEMENT à louer, 717, rue Lasalle, Saint-Jean, 5½, libre 1er juillet, tél.: 245-7092 ou 245-3319.

LOGEMENT 5½, sur la 15e Avenue àlberville, eau chaude fournie, libre 1er juillet, tél.: après 17 h, 349-6389, 347-3992.

LOGEMENT à louer, 4½, très grand, village Saint-Blaise, logis refait à neuf, libre début mai, 350$/mois, Martine 291-4451 (soir).

LOGEMENT à louer, 4½, très paisible, propre, près des services, 348-4256.

LOGEMENT, à louer 1er juin, face école Saint-Lucien 381, rue Frontenac app 9, 358-2858.

LOGIS À LOUER, 5½, situé au 203, rue Saint-Hubert, Saint-Jean, 348-9750.

LOGIS À SOUS-LOUER, 4½, 360$/mois, libre 1er juillet ou avant, 468, rue Pierre-Caisse (face à la polyvalente), 359-7016, après 16 h.

LOGIS à louer, 5½, 4½ libre immédiatement, situés 621, rue Boisvert, Saint-Jean, 1 mois gratuit, s'adresser à Roland Clément, 346-7489.

LOGIS 3½ pièces, entièrement rénovées, semi-meublé, frais peint, installation laveuse/sécheuse, chauffage électrique, rue Saint-Jacques, tél.: maison: 346-8557, bureau: 347-3188.

LOGIS 4½ au 234, rue De Salaberry, salon double, une chambre, planchers bois franc, libre 1er juillet, 315$/mois, tél.: 347-8932.

LOGIS 4½, dans un haut, Iberville et l'autre dans le bas, libre 1er juillet, téléphonez entre 16 h et 19 h 30, 347-0997.

MAISON DE VILLE, à louer, 2 étages, 6½ pièces, 1 salle de bains à l'étage, 1 salle d'eau au rez-de-chaussée, rangement intérieur de, 12x15, 2 stationnements avec prise, tonte de pelouse et déneigement par le propriétaire, construction 1990, secteur tranquille, 10e Avenue, Iberville, 570$/mois, sur rendez-vous: 346-9410.

N.D.A., grand 4½, chauffé, eau chaude fournie, très propre, 385$/mois, 349-5933.

N.D.L. 4½, 913, Lanoue, près Base et école, 1er étage, très propre, libre juillet, 345$/mois, tél.: 348-6025.

PAROISSE SACRÉ-COEUR, Iberville, 1er plancher, 4½, chauffé, éclairé, accepterait couple dans la cinquantaine, propriétaire au sous-sol, tél.: 347-4667.

PRÈS BASE MILITAIRE 592, Gouin, grand 5½, demi sous-sol dans 6 logis, toutes commodités, 1er juillet, 335$/mois, 346-8134, 346-4455, 348-5804.

PRÈS DE Base Militaire, 574, boul. Gouin, grand 5½, stationnement, entrée laveuse/sécheuse, 445$/mois, 346-0758.

PRÈS DE LA BASE MILITAIRE, 5½, moderne, avec salle à manger, rangement intérieur/extérieur, antenne T.V., intercom, libre imédiatemenet, 347-0191.

PRÈS DES HALLES, 4½, plus solarium, au 2e étage, 340$/mois, 445, rue Laurier, après 16h au 348-7286.

PRÈS DU CÉGEP, 5½, tapis mur à mur, stationnement, frais peint, 460$/mpois, 346-7111 ou 1-661-8413.

PROMOTION:
Four à micro-ondes ou gril gratuit si bail signé avant le 10 juin 1992.
2 grands 4 1/2 et un 5 1/2
Intercom, aspirateur central, modernes et propres
Libres juin et juillet
475$/mois
106, boul. Saint- Luc Saint-Jean
1-454-9884
(Frais virés acceptés)

QUAI POUR BATEAU 17x8, bois traité, prix: 375$, tél.: 291-5559.

RUE BRISTOL, Saint-Jean, grand 4½, moderne avec commodité, situé près Carrefour Richelieu, 440$/mois, tél.: 347-0831.

RUE NADEAU, IBERVILLE, 4½, planchers, armoires en chêne, intercom, cuisinière, réfrigérateur si désiré, frais peint, bien insonorisé, près de l'aréna et polyvalente, 375$/mois, 1 mois gratuit, 346-3937.

RUE SAINT-HUBERT, près des Halles, 3½ semi-meublé, stationnement privé, 1er juillet, 357-0536.

RUE SAINT-JOSEPH
(près des Halles)
GRAND 3½
Rénové, stationnement, entrée privée
310$/mois
348-2092
349-4193
(après 17 h)

RUE SAVOY/INDUSTRIEL
3½ rénové
pour personne seule
Loyer mensuel
ou à la semaine
Cuisinière, réfrigérateur, laveuse et sécheuse, aspirateur central, stationnement et entrée privés, accès facile au service d'autobus.
348-2092

SAINT-EDMOND, 3½, très propre, tapsi mur à mur, stationnement, chauffage électrique, remise, s'adresser au 178, rue Saint-Georges, Saint-Jean, libre 1er juillet.

SAINT-EDMOND, 4½, haut, planchers bois franc, stationnement hiver seulement, inst. laveuse/sécheuse, piscine pour locataires, rangement intérieur, 199, Vanier, 346-7308.

SAINT-EDMOND, 4½ plus salle de lavage, planchers bois franc, stationnement, très propre, 340$/mois, laissez message: 347-3367.

SAINT-EDMOND, très grand 5½, bien éclairé, planchers bois franc, 1er étage, laveuse/sécheuse avec lingerie dans salle de bains, balcons avant et arrière, très propre, disponible pour 1er juillet, 450$/mois, tél.: 358-4160, 346-4605.

SAINT-EDMOND, rez-de-chaussée, 4½, planchers bois franc, inst. laveuse/sécheuse, près école, libre 1er août, 346-2695.

SAINT-EDMOND, près du cegep, 5½, bas d'un duplex, chauffage électrique, installation laveuse/sécheuse, avec stationnement, libre le 1er juillet, 425$/mois, tél.: 296-4644.

SAINT-EDMOND, dans un haut, 4½, planchers bois franc, inst. laveuse/sécheuse, stationnement, près école, libre 1er juillet, 346-2695.

SAINT-EDMOND GRAND 5½, planchers bois franc, près des écoles, stationnement pour 2 voitures, tél.: 347-8987.

SAINT-EDMOND 4½, libre 1er juillet, installation laveuse/sécheuse, grand terrain, stationnement asphalté, espace de rangement, 300$/mois, 346-1544.

SAINT-EUGÈNE, 5½, treś grand, planchers bois franc, 3 chambres, salon, cuisine, un stationnemenr, libre 1er juillet, 346-5432.

SAINT-EUGÈNE, 2 mois gratuit, grand 5½, porte-patio, balcon, face arrêt d'autobus, 475$/mois, tél.: 348-8220.

SAINT-EUGÈNE, 4½, libre 1er juillet, armoires mélamine, chauffage eau chaude, installation laveuse/sécheuse, 2 places de stationnement, remise, près d'une école, 347-9933.

SAINT-EUGÈNE, grand 5½, salon cuisine 13x16, insonorisation efficace, frais peint, terrain gazonné, 465$/mois, jour: 348-9943, soir: 347-6432.

SAINT-EUGÈNE, 3½, superbe demi sous-sol, ensoleillé et calme, stationnement et entrée privés, sorties laveuse/sécheuse et lave-vaisselle, 2 grands garde-robes, tapis mur à mur, 1er juin, 219, Vernois, 346-4254.

SAINT-EUGENEA, 4½, 121, rue Lord, app. 2, 245$/mois, tél.: 248-2533.

SAINT-EUGÈNE 4½, propre, tranquille, ensoleillé, bien situé, près des services, tél.: 346-8207.

SAINT-EUGÈNE, 4½, très propre, très tranquille, très bien éclairé, tél.: 347-9114.

SAINT-GÉRARD, grand 3½, rue Maisonneuve, 1er étage, quartier tranquille, très propre, entrée laveuse/sécheuse, rangement intérieur, 348-2084.

SAINT-GÉRARD, 4½ demi sous-sol, 280$/mois, libre juillet, laveuse/sécheuse, chauffage électrique, dans 6 logis, 633, Normandie, 348-4116.

SAINT-JEAN, grand 6½ dans un triplex, au 1er plancher, boul. Industriel, salle familiale avec poêle franklin, stationnement, remise extérieure, grand casier, cour gazonnée, clôturée, 1er juillet, tél.: 348-7176.

SAINT-JEAN, 5½, rue Bristol rez-de-chaussé, tapis, foyer, aspirateur central, stores, bain romain, douche séparée, près du terminus pour Montréal, de l'école, garderie, colisée, piscines, tennis, 575$/mois, 349-6164, libre 1er juin.

SAINT-JEAN, rue Mercier, 3½ à louer, libre le 1er juillet, chauffé, avec stationnement, 346-2641 jour, 347-4105 soir.

SAINT-JEAN, 5½, 880, rue Beaudry, libre 1er juillet, entrée laveuse/sécheuse, place de stationnement, à partir de 390$/mois, 346-6054, 347-2632.

SAINT-JEAN, 3½, rue Bouthillier, personne seule, tranquille, pas de stationnement, 250$/mois, 347-2658 après 18h.

SAINT-JEAN, 3½ ET 4½, à partir de 335$/mois à 410$/mois, 285, rue Louis Franquet, près de la rivière, conciergerie sur place, système d'intercom, système d'alarme, salle de lavage, immeuble très paisible, concierge Mme Tremblay, 349-3913.

SAINT-JEAN, 3½, 4½, chauffés ou non, près Base, rue Boisvert, béton, planchers bois franc, eau chaude incluse, stationnement, chute à déchet, 346-3060.

SAINT-JEAN, 3½, 4½, à partir de 275$/mois, 349-5052.

SAINT-JEAN, près hôpital, 3½, 4½, 5½, cuisinière et réfrigérateur si désiré, secteur Berthier et Davignon, stationnement, 347-8666.

SAINT-JEAN, rue Vanier près du cégep, 4½ refait à neuf, planchers bois franc, remise au sous-sol, 1-293-7647, 1-293-8278.

SAINT-JEAN, 4½ chauffage électrique, inst. laveuse/sécheuse, aspirateur central, porte-patio, stationnement avec prise, 1er juillet, rue Davignon, 348-4113, après 17 h.

SAINT-JEAN, 4½ plus salle de lavage et rangement, haut duplex, chauffé et eau chaude, rue Champlain, libre 1er juillet, 348-2971.

SAINT-JEAN GRAND 4½, près hôpital et centre d'achat, 348-4442, 359-7034.

SAINT-JEAN, 4½, meubléE ou semi, propre, dans Saint-Lucien, stationnement, espace de rangmenent, libre immédiatmenet ou en juillet, 346-0158.

SAINT-JEAN, rue Berthier, 3½, 4½, très propres, tranquilles, près de l'hôpital, concierge sur place, aspirateur central, rangement intérieur, 349-1101.

SAINT-JEAN, 174, rue Saint-Georges, 4½, endroit tranquille, installation laveuse/sécheuse, stationnement, espace de rangement, libre 1er juillet 92, 345$/mois, 346-4838 jour, 358-3909 soir.

SAINT-JEAN, 276, rue Cousins, app 2, 4½, endroit tranquille, installation laveuse/sécheuse, eapace de rangement, libre 1er juillet, 375$/mois, 346-4838 jour, 358-3909 soir.

SAINT-JEAN, face au parc Carré Dieppe, grand 5½, dans un quadruplex, 2 balcons, au deuxième étage, 348-0758.

SAINT-JEAN, à louer, 2 mois gratuits, pour juin ou juillet, grand 4½, moderne, immeuble récent, intercom, aspirateur central, insonorisé, 2 stationnements, près des centres commerciaux, 845, rue Plante, app. 3,I tél.: 346-2926, 359-7175.

SAINT-JEAN 5½, haut de triplex, planchers de bois franc, stationnement, cour arrière clôturée et cabanon, 425$/mois, 842, rue Hébert, 346-5157.

SAINT-JEAN, RUE PLANTE, 4½, rue Davignon, 2½, 5½, rangement, aspirateur central, insonorisés, stationnement, libres immédiatement, 348-9543, 346-1331.

SAINT-JEAN, 6½, à louer 359-6150.

SAINT-LUC GRAND 4½, sous-sol, maison, entrée privée, 325$/mois, jour 658-2775, soir 447-3799.

SAINT-LUC, 5½, spatieux, propre, endroit tranquille, 510$/mois, tél.: 348-4652, 348-7837 (le soir).

SAINT-LUC
Secteur tranquille et plaisant
85, rue Grenier
4½
Dans un 6 logis moderne
445$/mois
347-0658
359-5885

SAINT-LUC, 4½ moderne, dans triplex récent, demi sous-sol, entrée privée, 117, rue Saint-Gérard, 365$/mois, tél.: 348-5926.

SAINT-LUC, TRÈS GRAND 5½, neuf, climatiseur, coin Saint-Gérard et Chênevert, près Route 35 et école aux 4 Vents, 349-3629, 347-1133.

SAINT-LUC, 5½, libre 1er juin, près des écoles et commerces, endroit calme, rangement intérieur et extérieur, peinture fraîche, 495$/mois, juin gratuit. Tél.: 348-1000.

SAINT-LUC, GRAND 5½, quadruplex neuf, entrée individuelle, espace gazonné, stationnement à 2 pas de l'école et services, 500$/mois, 348-0312.

SAINT-LUC, rue Bélair, 5½ pièces à louer, libres immédiatement, tél.: 348-3077 (jour), 348-7235 (soir).

SAINT-LUC, grand 4½ pièces, 500, boul. Saint-Luc, 410$/mois, libre 1er juillet, 347-5531 ou 348-2233.

SAINT-LUC, 4½ neuf, 117, rue De La Tourmaline (coin Grand-Bernier et boul. Saint-Luc), tél.: 346-2118.

SAINT-LUC 4½, place Poitiers, 1 mois gratuiot, près de tous, bas prix, stationnement avec prise, Marcel ou Sonia 348-2157, Brigitte 695-6157 frais acceptés.

SAINT-LUC, 5½, Saint-Gérard, dans 4 logis, près école 4 Vents dans 4 logis, 2 places stationnements, tél.: 348-4442.

SAINT-LUC
(Près de la Route 35)
3½
Immeuble récent, très bien isolé et éclairé, porte-patio à l'arrière, remise 5x8, armoires blanches, entrée laveuse/sécheuse, tranquille, aucune peinture à faire, l'équivalent d'un mois gratuit!
359-0986

SAINT-LUC, grand 3½, au 2e étage, dans le centre de la ville, rénové, 360$/mois, 347-5896.

SAINT-LUC, 4½, 1 mois gratuit, libre 1er juin, chauffage électrique par locataire, stationnement avec prise, entrée laveuse/sécheuse, remise, intercom, 435$/mois, 659-4406, 359-7137.

Saint-Jean-sur-Richelieu
SPÉCIAL
GRAND 4 1/2
Moderne, insonorisé, aspirateur central, frais peint, libre immédiatement.
358-1797

Saint-Jean-sur-Richelieu
GRAND 4½
Moderne, insonorisé, entrée laveuse/sécheuse, grand balcon, aspirateur central
359-7990

Saint-Jean-sur-Richelieu
BEAU 4 1/2
Très propre, immeuble tranquille, stationnement privé, près hôpital et services.
348-2009

SAINT-LUC GRAND 5½, rue Saint-Gérard, près Route 35 immeuble 3 ans, bow window au salon, intercom, grand terrain, 2 stationnents, près de plusieurs services et école primaire, 490$/mois, 348-1200, 348-4442.

Saint-Jean-sur-Richelieu
GRAND LOGIS 5½
400$/mois
Chauffage électrique, thermostat dans chaque pièce, prise pour automobile, porte-patio à l'arrière, 2 grandes salles de bains, entrée laveuse/sécheuse, espace de rangement, dans un immeuble de 6 logis
347-1733
entre 17 h et 21 h

Saint-Jean-sur-Richelieu
322, rue Vaudreuil
95 000$
(négociable)
Bungalow en brique, 8 pièces, 3 chambres, chauffage bio-énergie, toutes les fenêtres sont neuves, sous-sol semi-fini avec bar, près des école, face à un parc.
Faut voir!
346-5217
348-5906

Saint-Jean-sur-Richelieu
3 1/2 - 4 1/2
Logements modernes
- Comptoir-lunch
- Entrée laveuse/sécheuse
- Buanderie
- Endroit paisible

359-4383

Saint-Luc
4 1/2
Rue Jeanne-Robert
- Immeuble de 6 logis
- Système antivol
- Intercom
- Près de tous les services

359-4383

À louer
TRÈS GRAND 4 1/2
381, rue Frontenac
Saint-Jean-sur-Richelieu
Fenêtre dans chaque pièce, très grande salle de bains avec bain moulé d'une pièce, espace de rangement au sous-sol, grande cour avec deux patios, cour asphaltée avec prise de courant, cause: transfert.
1 mois gratuit
385$/mois
347-9986 (soir)

GRANDS 5 1/2
425 et 435,
rue De La Sousbretonne
Près de l'hôpital, école et centre commercial
Bien éclairés avec fenêtres dans la cuisine, bien isolés, rangement intérieur, concierge, peinture fraîche.
Libres immédiatement et 1er juillet
À partir de 415$/mois
348-1295, 359-7259, 347-7259

Grands 4 1/2
551, boul. Gouin
Dans sixplex, façade au sud, pièces de 14x16 pi et 12x16 pi, bien isolés et éclairés.
2e étage: avec céramique et planchers de bois franc
Rez-de-chaussée: avec céramique et tapis
347-7259 347-3426

IBERVILLE
820-828, rue Paré
4 1/2 - 5 1/2
- Immeubles récents
- Service de conciergerie

359-4383
Rue Savoy (6 logis)
Reste 1 x 5 1/2 au 2e étage

LOGEMENTS LUXUEUX
à louer
Pour gens seuls ou couples
Idéal pour personnes âgées
Ascenseur, garage souterrain et stationnement extérieur
348-6102
(entre 8 h et 17 h)

Iberville
4e Rue
(coin 4e Avenue)
3 1/2 - 4 1/2
Grands espaces au sous-sol, cuisinière et réfrigérateur
300$ et 385$/mois
Libres 1er juillet
346-7145

PROMOTION SPÉCIALE
•**RUE PLANTE**
4 1/2
Très propres, avec stationnement, à partir de 385$/mois
Libres immédiatement
348-1091
•**RUE MEUNIER**
4 1/2
Très moderne
349-6815

Le Berthier
2 1/2 - 4 1/2
pour personnes aimant la tranquillité
Très spacieux, très modernes, près polyvalente, hôpital, centres commerciaux, échangeur
•Entrées sécuritaires avec intercom
•Bien isolés et insonorisés
•Tapis mur à mur
•Très grands balcons 6 1/2x12
•Espace de rangement dans le logement
•Lave-vaisselle fourni
•Sorties laveuse/sécheuse
•Aspirateurs centraux
•Buanderie centrale
•Stationnement pavé avec prise
•Immeuble tranquille, propre et paysager
•Meublé si désiré
•Propriétaire occupant
Faut voir!
435, rue Berthier, Saint-Jean-sur-Richelieu
348-8568 - 348-9277

SAINT-LUC, 4½, 1 mois gratuit, planchers ciment, insonorisé, stationnement avant et arrière, prix: 345-360/mois, tél.: 348-8554.

Saint-Jean
Immeuble de béton, stationnement, remise à bicyclettes, chute à déchets, eau chaude incluse
BEAUX
3 1/2 ET 4 1/2
avec planchers de bois franc
À partir de 345$/mois
346-3060

Saint-Jean
À 2 minutes à pied de l'hôpital et centres commerciaux
3 1/2
avec cuisinière et réfrigérateur
4 1/2 et **5 1/2**
Stationnement, chute à déchets, entrée et aire commune redécorées
1 mois gratuit à votre choix
347-8666

Saint-Jean-sur-Richelieu
3½-4½-5½
Très bien situés, près de tous les services, libres immédiatement et pour le 1er juillet.
348-8558
348-5236

Saint-Jean-sur-Richelieu
3½
semi-meublé ou tout meublé
Frais peint
4½ (libre)
Stationnement
245-7933
245-3561
358-5132

Saint-Luc
GRAND 5 1/2
NEUF
Climatiseur, aspirateur central, 2 baloncs
365, rue Montmartre
347-7572
358-1741

Saint-Luc
BEAU GRAND
4 1/2
à louer
Très moderne, insonorisés, intercom, aspirateur central, stationnement privé, porte-patio de 6 pi, entrée lave-vaisselle, chauffage électrique, tous les services à proximité.
305, Place Poitiers
349-1287

À louer
4½-5½
68, rue
Moreau
Saint-Luc
359-6718

SUR LE bord du Richelieu, maison mobile meublée, pour saison estivale, 2,200$, seulement 5 minutes d'Iberville, tél.: 347-4789.

Tout près
du Zeller's
3½
Propre, quartier tranquille
Situé au:
419, rue Boyer
348-9875
349-4426

TRÈS GRAND 5½, vue sur la Base, bien éclairé, corde à linge et rangement au sous-sol, 425$/mois, 349-1289.

TRÈS GRAND 5½, moderne et tranquille, près d'une école et d'un parc, aspirateur central, 2 stationnements avec prises, remise, 349-1163.

TU VEUX un logement luxueux pour 415$/mois? Grand 5½, très moderne, fais vite. Libre 1er juin. Chantal: 358-2667.

GRAND 4½
Libre
1er juillet
370$/mois
Intercom, planchers de béton, concierge
349-4936
291-5933

GRAND 5½
310, rue
Lachance
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Arrière de Jean Coutu)
346-5698

IBERVILLE
Logements
à louer
1½ et **2½**
Semi-meublés
230, 2e Avenue
347-4222
(concierge)

Iberville
Vraiment pas cher!
4 1/2
chauffé et éclairé
Immeuble propre, récent et tranquille
358-4714

SAINT-LUC
16, rue Donais
4 1/2
à louer
Libre 1er juillet
415$/mois
347-1476

Très grands
4 1/2
Modernes et luxueux
Libres immédiatement
1 mois gratuit
348-5330
1-944-5125

SUPER GRAND
4 1/2 NEUF
Rue De Ronsart
à Saint-Luc
1 MOIS GRATUIT
Libre 1er juillet
- Aspirateur central
- Système d'alarme
- Climatiseur
- Intercom
- 2 portes-patios avec balcons
- Espace de rangement intérieur
- Stationnement avec prise
- Cabanon

525$/mois
Demandez Nicole ou Jean-Luc
347-5450

TRÈS BEAU LOGEMENT
Près du
Palais de Justice
Très grand 5½
- Boiseries
- Vitraux
- Garage

359-4000

2½
- Face à la rivière Richelieu
- Armoires en chêne

Libre 1er juillet
346-3606

2 1/2
meublé
4 1/2 - 5 1/2
non meublé
À LOUER
Quartier Normandie
Libres le 30 juin 1992
348-2460
348-7455

2½-3½-4½
NEUFS
820, rue Content
Stores vénitiens fournis, climatiseur, planchers béton, insonorisation supérieure
346-5698

3½
semi-meublé
Dans duplex, chauffage électrique
250$/mois
347-7080

3 1/2
semi-meublés
rue Saint-Jacques
(centre-ville)
Cuisinière, réfrigérateur, eau chaude pour laveuse et sécheuse incluse.
Libre immédiatement
270$/mois
347-2355

3 1/2-4 1/2
Rue
Saint-Georges
Libres immédiatement
À partir de 315$/mois
346-5698

4½
à louer
820, rue Plante
(Près du Carrefour Richelieu)
Libre 1er juillet, immeuble tranquille et propre
348-8472

4½
- Face à la rivière Richelieu
- Très propre
- Moderne
- Lave-vaisselle
- Tapis mur à mur

Libre 1er juillet
346-3606

4 1/2
à louer
- Installation laveuse/sécheuse
- Aspirateur central

339, rue
Jacques-Cartier Sud
Saint-Jean-sur-Richelieu
346-2052

4 1/2
563, rue
Marie-Derome
(Quartier Nord)
Dans quadruplex, construction 1987, coin tranquille, près de l'hôpital, Colisée et centres commerciaux.

Demi sous-sol, grandes fenêtres, insonorisation supérieure, déshumidificateur central, entrée privée, aucun escalier, porte-patio dans chambre des maîtres, aspirateur central, installation laveuse/sécheuse et lave-vaisselle, stores fournis si désiré, stationnement avec prise pour automobile, déneigement, tapis mur à mur, petit patio privé. Propriétaire occupant.

Libre 1er juillet
400$/mois
349-2273
(après 17 h)

5½
à louer
87-89, rue
Grenier
Saint-Luc
470$/mois
Libre 1er juillet
359-5885

5 1/2
à louer
dans sixplex
Construction 1991
125, rue
Saint-Gérard,
Saint-Luc
- Climatiseur
- Aspirateur central

Libre 1er juillet
347-3613

5 1/2 NEUF
à Saint-Luc
104, rue
Chênevert
1 MOIS GRATUIT
Disponible le 1er juin
- Aspirateur central
- Système d'alarme
- Climatiseur
- Intercom
- 2 portes-patios avec balcon
- Espace de rangement intérieur
- Stationnement avec prise
- Cabanon

525$/mois
Demandez Nicole ou Jean-Luc
347-5450

1 MOIS
GRATUIT
Iberville
Grand 5½
Immeuble neuf, aspirateur central, système d'intercom, près de tous les services, très bonne insonorisation, bien éclairé.
347-9895
347-4258

1 MOIS GRATUIT, Saint-Eugène, grand 4½, près de tous les services, immeuble tranquille, insonorisé, très propre, aussi 5½, boul. Industriel, 346-9514.

1 MOIS GRATUIT
870, rue Desrochers, grands 4½, 5½, 6½, aspirateur central, espaces de rangement intérieurs, service de conciergerie, prix abordables, 359-8160.

1 MOIS GRATUIT
3½ meublé
4½ non meublé
3½: rez-de-chaussée, propre, ameublement moderne, stores inclus, service de buanderie, 350$/mois.
4½: 2e étage, bien ensoleillé, près des services, 420$/mois.
349-2288
358-5637

1 MOIS GRATUIT
GRAND
5 1/2
Face à l'École «Quatre Vents» à Saint-Luc, très propre, stationnement et conciergerie.
349-6437
347-6265

1 MOIS GRATUIT, 4½, boul. Industriel, intercom, stationnement avec prise, 348-9434.

1 MOIS GRATUIT
très grand et beau 5½, rue Saint-Gérard, Saint-Luc, 2 portes-patios et balcons avant et arrière, planchers de parquetterie, insonorisation supérieure, prix compétitifs, faut voir! 348-0984.

1 MOIS
GRATUIT
Grand 3½
à sous-louer
895, rue
Desaulniers
Stores fournis, conciergerie
348-9393
347-2324

1 MOIS
GRATUIT
Saint-Luc
GRANDS
5½ et 4½
(meublés ou non)
Face à l'École «Aux Quatre Vents», frais peints, lave-vaisselle inclus
348-1355 (jour)
349-4722 (soir)

1 mois gratuit
Luxueux
5 1/2 à louer
Saint-Eugène
- Planchers bois franc
- Aspirateur central
- À proximité école, «Oerlikon», base et collège militaire

Libre 1er juillet
347-5791

1 mois gratuit
GRAND 5 1/2
dans sixplex récent
Rue Saint-Georges
(Près Boisvert, base militaire et Cégep)
Aspirateur central, intercom, rangement intérieur et extérieur, déneigement.
Libre 1er juillet
347-8046

1 mois gratuit
4 1/2
Rue Marie-Derome
Propre, construction récente, stationnement avec prise, intercom, beau secteur, près des services.
348-9421
348-3590
359-1309

1½, 2½, très propres, stationnement, laveuse/sécheuse au sous-sol, 346-0158.

14e AVENUE, RICHELIEU, grand 5½ insonorisé au béton, asiprateur central, intercom, concierge, tél.: 348-4531.

2 MOIS GRATUITS, libre immédiatement, 3½ ai 333, rue Collin, Saint-Jean, très propre, porte-patio, intercom, stationnement, 347-5820.

2½ non meublé, situé près des Halles, 104, rue Grégoire, Saint-Jean, 170$/mois, après 17 h, 347-5084 ou 348-0589.

2x 4½ A LOUER, dans un bas, près des Halles, 325$/mois, tél.: 349-4760.

3½ A LOUER, non-meublé, non-éclairé, non-chauffé, installation laveuse/sécheuse, libre immédiatement, 275$/mois, petite remise à l'extérieure, 347-3593.

3½, à Saint-Jean face au parc Marchand, rez-de-chaussée, chauffage électrique, 215$/mois, libre 1er juillet, 347-4065.

3½ CHAUFFÉ, très propre et rénové avec en plus une place de rangement au centre-ville (199, rue Champlain coin Saint-Jacques) au 3e étage, très près de tous les services. 330$/mois, 348-5665.

3½, centre-ville, libre 1er juillet, situé au 310, rue Jacques-Cartier Nord, 278$/mois, tél.: 348-8195.

3½, dans demi sous-sol, semi-meublé 285$/mois, libre 1er juillet, après 17h., 348-6487.

3½ et 7½ modernes, 310$ à 450$, possibilité de meubles, 67, rue Frontenac, Saint-Jean, 358-4410.

3½ MEUBLÉ, non-chauffé, non-éclairé, libre immédiatement, 285$/mois, 3½, cuisinière, réfrigérateur pour 1er juillet, 275$/mois, s'adresser au 715, rue Des Carrières, Saint-Jean, 246-2926.

3½ MEUBLÉ OU SEMI-MEUBLÉ, stores horizontaux dans toutes les pièces, plafonnier ventilateur dans cuisine, tapis dans chambre et salon, service de buanderie, stationnmenent, remise, situé au 930, rue Beaudry, endroit paisible près de l'hôpital et du Carrefour Richelieu, libre juillet 360$/mois ou 330$/mois. 1 mois gratuit, possbilité de plus, Ginette 347-8341 après 18h 347-5748.

3½ meublé ou non, à Saint-Jean, pour rens: après 16 h 30, 349-6145.

3½, nau 900, Beaudry, près hôpital, meublé ou non, libre 1er juillet, 347-2573.

3½, QUARTIER SAINT-GÉRARD, chauffé, stationnement, espace de rangement, 310$/mois, tél.: 348-8005.

3½, rénové, libre immédiatement, rue Laurier, 348-7632.

3½ SEMI-MEUBLÉ, chauffé, 225, rue Richelieu, 295$/mois, libre 1er juilet, 346-6925, 348-4442, 348-0302.

3½ SEMI-MEUBLÉ, situé près de l'hôpital ou près Base Militaire, excellente condition et libre, 349-4531, 245-7281 sans frais.

3½, semi-meublé, rue Cayer, ensoleillé, près de rivière et du Woolco, 1er juillet, 348-1015.

3½, très grand, situé 318, Lachance, près de l'hôpital, planchers de bois franc, installation laveuse/sécheuse, libre en juillet, 349-4531, 245-7281.

3½, 1er étage, libre 1er juillet, 290$/mois, 149, rue Frontenac, tél.: 348-0673 après 18h.

4½ A LOUER, près de l'hôpital, pour le mois de juillet, tél.: 349-2556.

4½, A LOUER, très propre, boul Saint-Joseph, libre 1er juillet, 325$/mois, tél.: 349-6860.

4½, 5½ à Iberville, antenne communautaire, remise, prise extérieure, grand terrain, service de conciergerie, libre 1er juillet (4½ libre immédiatement), 348-4855, 346-8326, 348-8934.

4½ à louer à partir de 355$/mois, libres immédiatement ou à compter du 1er juillet, près hôpital et centres commerciaux, concierge sur les lieux, attentiom particulière au pré-retraités, tél.: 359-8938, 347-2367.

4½ à louer, libre 1er juillet, rue Laurier, 348-7632.

4½ à louer, près de l'hôpital, planchers de bois franc, porte-patio, balcon, 1er étage, installation laveuse/sécheuse, 372$/mois, 349-1119.

4½, au 2e étage, très propre et moderne, possibilité bail 2 ou 3 ans sans augmentation, près du Carrefour Richelieu, autobus, autoroute, 585, app, rue Bristol, 348-6269.

4½, au 3e étage dans un immeuble de 6 logments, frais peinturée tél. 347-8994.

4½, au 611, boul Industriel, libre, 365$/mois, et au 670, Boisvert, libre juillet, 430$/mois, 359-7351, 348-4034, 359-6842.

4½ à 295$/mois, propres, situés sur la 10 e Avenue à Iberville, installation laveuse/sécheuse, chauffage électrique, libre 1er juillet 1992, 349-1560 ou 346-3701.

4½, CENTRE-VILLE, rue Champlain, entrée laveuse/sécheuse, libre, immédiatememnt ou 1er juillet, 295$/mois, 460-5392.

4½, chauffé, demi sous-sol, 125, McKenzie King, près école Beaulieu et du cégep, 375$/mois, 346-2606, 347-2041.

4½, SAINT-GÉRARD dans triplex, rez-de-chaussée, tapis, prélart neufs, installation laveuse/sécheuse, patio, cour clôturée, boul. Industriel, après 18 h, 348-6925.

4½ ET BACHELOR 3½, dans triplex 1988, entrée laveuse/sécheuse, cuisinière, réfrigérateur, stationnement, tél.: 359-1922 ou 1-629-1426.

4½ PIÈCES, remise neuve, planchers bois franc, armoires mélamine, paroisse Saint-Gérard, 348-1854; 5½ chauffé, remise neuve, paroisse Saint-Gérard, 348-1854.

4½, planchers de bois franc, armoires en chêne, libre en juillet, 285$/mois, tél.: 346-8443.

4½, planchers bois franc, situé près des Halles au 106, rue Grégoire, Saint-Jean, 290$/mois, après 17 h, 347-5084 ou 348-0589.

4½, pour gens aimant la campagne, centre du village de Saint-Angèle de Monnoir, entrée laveuse/sécheuse, 2 stationnements, 325$/mois, 460-5392.

4½, près de la Base Militaire, 415$/mois, chauffé, éclairé, frais peint, 346-1804, 346-2613.

4½, près de l'hôpital, secteur tranquille, système d'intercom, aspirateur central, cabane à bicyclettes, grand casier, etc, 348-0549.

11 appartements

4½, 579, RUE GAUDETTE, Saint-Jean, chauffage électrique, stationnement, très propre, très tranquille, idéal pour couple ou personne seule, sous-sol, 330$/mois, 1er étage 360$/moisa, libre immédiatement ou 1er juillet 1992. 348-5716.

4½, rue Mercier, près de Saint-Louis, au 2e étage, très propre, libre 1er juillet, 347-0191.

4½, Saint-Luc dans un 4 logements ou 6 logements, secteur tranquille, libre immédiatement ou 1er juillet, 348-0549.

4½, situé près autoroute 35 et de l'hôpital, immeuble récent, en bonne condition, références demandées, 390$/mois, 349-4531, 245-7281 sans frais.

412, rue Saint-Eugène
4 1/2
Entrée laveuse/sécheuse dans salle de bains, stationnement avec prises, déneigement compris, tapis et tuiles, espace de rangement, très propre, immeuble récent, frais peint, au rez-de-chaussée, porte-patio.
1 mois gratuit
Four à micro-ondes fourni
365$/mois
Libre 1er juillet
346-1682
(concierge)
348-7044

4 1/2 - 5 1/2
À LOUER
900, rue Desaulniers
Saint-Jean-sur-Richelieu
Armoires de rangement au sous-sol, prise pour automobile, entrée laveuse/sécheuse dans la salle de bains.
Libre immédiatement
347-2836
348-9543

4½, 2e étage, stationnement, rue Mercier à Saint-Jean, 305$/mois, 348-1703.

4½, 3½, 2½, semi-meublés, meublés, eau chaude fournie, refait à neuf; peinture, tapis. Près de toutes commodités, conciergerie et plus encore, stores inclus, 348-0780.

440, rue McMillan
Saint-Jean-sur-Richelieu
5 1/2
Très propre, planchers bois franc, près polyvalente, stationnement, cabanon, rangement extérieur.
Libre 1er juillet
346-5833

4½, 5½, LIBRES POUR JUILLET, quartier Normandie, cuisine rénovée. Tranquillité, service, sécurité. 359-8760 ou 359-8070.

5½, au 2e étage, possibilité bail 2 ou 3 ans sans augmentation, derrière parc Carré Dieppe, 425 app 2, rue Saint-Michel, 348-6269.

5½ DANS DUPLEX, logement du haut, Iberville, ménage fait à neuf, planchers bois franc, situé 602, 4e Avenue, 435$/mois, 347-8024.

5½ DANS SIXPLEX, moderne, près base militarie, 591 Gouin, près de tous, foyer, porte-patio, balcon côté sud, superbe! insonorisation supérieure. Notre objectif: locataire satisfait, concierge attentif, 358-2841.

5½ DANS SIX LOGIS NEUFS, parqueterie, climatiseur, salle à manger, nouvelle rue près du Colisée et nouvelle école, 359-7458, 359-8070.

5½, dans Saint-Gérard, rénové, planchers bois franc, 465$/mois, peut-être libre 1er mai, 1er juin ou 1er juillet, après 17h 348-6487.

5½, dans un triplex, 1009 et 1015, rue Bernières, arrière de la polyvalente, jour 349-2365, soir 659-8365.

5½, GRAND, bois franc, stationnement, vue sur la base, 375$/mois, 395$/mois, libre immédiatement, 358-9384 avant 20h.

5½, haut de duplex, entrées laveuse/sécheuse et lave-vaisselle, bien éclairé, stationnement, près École Aux Quatre-Vents, 1er juillet, 348-7760.

5½, haut d'un triplex, près de la base militaire, cour privée, planchers bois franc, disponible 1er juillet, 420$/mois, tél.: 345-2283.

5½, IMMEUBLE NEUF, modderne, près de la 35 et tous les services, 2 mois gratuits, Éric Thibodeau, 359-6690.

5½ LUXUEUX, près du cégep et du collège militaire, avec bow window, construction récente, située 196, Masseau, 348-2981, 347-5791.

5½, PAROISSE SAINT-LUCIEN, grand, 1 mois gratuit, dans un immeuble récent de 6 logis, 3e plancher, insonorisé, tapis mur à mur, aspirateur central, intercom, près de la Base Militaire, Cegep, École Saint-Lucien et de tous les services, 436, rue Saint-Georges. Stationnement, espace vert et chambre de rangement. Jour: 347-1489, soir et le dimanche: 347-0717.

5½ PRESQUE NEUF, (2) porte-patio, 2 balcons, armoires mélamine, rangement, près Carrefour Laplante, 605, rue Larivière, spécial bail 2 ans, 347-2647.

5½, près de l'École «Aux Quatre Vents», décoration moderne, avec ou sans climatiseur, aspirateur central, etc. 348-0549.

5½, RUE SAINT-JACQUES, près boul. Séminaire, grand stationnement, 350$/mois, tél.: 245-3262.

5½, très grand, 2e étage, 6 logis, 405$/mois, 584, rue Bisaillon, 348-1042.

5½, 106, boul. Saint-Luc, 2 chambres, salle à manger, cuisine avec comptoir mobile, salon, 475$/mois, 1er juin, (cuisinière blanche, neuve, à vendre), 359-6741.

5½, 3e étage, dans un 6 logis, inst. laveuse/sécheuse, tapis neufs, 807, boul. Industriel, Saint-Jean, 410$/mois, libre 1er juillet, 346-8927.

L'ACADIE, 4½, à louer, libres 1er juillet, tél.: 677-9750, 658-5823.

5½, 4½, RUE BOISVERT, près de la Base Militaire, dans six logis, occupation juillet, salle à manger séparée, chambres spacieuses, 347-4966, 359-8070.

6½, rue Cayer, sur 2 étages, 3 chambres, salle familiale, garage double, 2 balcons, vue sur la rivière, 1er juillet, 348-1015.

À LOUER À SAINT-LUC, GRAND 7½ moderne, 3 chambres à coucher, séjour, rangement, près de tous les services, quartier de choix, libre immédiatement, 1-656-5182, après 18 h.

12 appartements meublés

AAA 3½, MEUBLÉ, 1 stationnement, service de buanderie et conciergerie libre immédiatement, 330$/mois, 1010, rue Normandie, près Aréna, 347-7044.

AA. SAINT-EUGENE, 1er juillet, 2½ moderne, dans triplex, tout meublé, récent, propre, chambre séparée, douche, stationnememnt personnel, cabanon, 260$/mois, 216, Cardinal, 347-9915.

À IBERVILLE, 3½, 275, 9e Avenue, réfrigérateur, cuisinière, mobilier de cuisine, 348-7665.

A IBERVILLE 3½, meublé ou non, situé près services médicaux et commerciaux libre 1er juin, 347-4641 après 17h, jour 656-8555.

A IBERVILLE 3½, meublé, chauffé, situé au 461, 2e Rue, 355$/mois, libre 1er juillet, 347-3540.

À LOUER, 2½ meublé, chauffé, éclairé, laveuse, sécheuse, aspirateur fournis, pas de bail à signé, s'adresser 619, Saint-Jacques, Saint-Jean.

À LOUER, 3½ meublé, non chauffé, non éclairé, près des Halles, libre 1er juillet, 285$/mois, tél.: 349-3448.

À LOUER: au 260-A Saint-Jacques, 3½ meublé, 290$/mois, tél.: 347-0986.

A LOUER 3½, paroisse N.D.A., libre le 1er juillet, semi-meublé, au 2e étage, s'adresser au 347-0574.

A LOUER 5½, meublé, rue Dollier, planchers bois franc, fenêtres à manivelle, 410$/mois, libre 1er juillet, 346-3491.

APPT MEUBLÉS, libres immédiatement, 1½ ou 2½ meublés, chauffés, éclairés, aussi pour le 1er juillet, étudiant(te) et personnes âgées prix spéciaux, endroit tranquille, à Saint-Jean, s'adresser au 82, rue Latour, 348-4080.

A SAINT-JEAN, près Base Militaire, beau 4½, meublé dans semi sous-sol bien éclairé au 897, rue Hébert 360$/mois, 347-3540.

À SAINT-JEAN, 3½ meublé ou non, aspirateur, intercom, buanderie, porte-patio, près Base, Oerlikon et cegep, 346-3270.

À SAINT-LUC, 3½, meublé ou non, eau chaude fournie, loyer à prix raisonnable, libre 1er juillet, 348-1200.

À SOUS-LOUER, 3½ meublé, câble inclus, face au cégep, libre immédiatement, prix réduit, au: 375-8813.

A SOUS-LOUER, Saint-Jean, grand 3½, meublé, entrée laveuse/sécheuse, système d'intercom, grand «locker» bain sauna dans l'immeuble, stationnement avec prise, à côté des centres commerciaux, prix: 350$/mois, tél.: 349-2061 entre 16h et minuit.

BEAU 2½, meublé, chauffé, éclairé, près Carrefour Richelieu, moderne, très propre, libre, spécial 275$/mois, tél.: 347-8200.

DANS SAINT-EUGÈNE, 3½ meublé ou semi-meublé, eau chaude fournie, stores, laveuse/sécheuse, cabanon, stationnement, très propre, 300$/mois, tél.: 346-9673.

GRAND 2½, meubloé, toutes dépenses comprises, 280, 6e Avenue, Iberville, tél.: 346-6562 ou 292-3819.

GRAND 3½, meublé, rangement, stationnement, très propre, libre 1er juillet, 325$/mois, 434, Victor-Hugo, app. 1, Saint-Jean, 348-2925.

IBERVILLE, 2½ meublé, chauffé, éclairé, entrée privée, 275$/mois, libre immédiatement, s'adresser Hervé Sçnécal, 346-1240, a.m.

LOGEMENT à louer, 3½ meublé, propre, très paisible, près des services, 348-4256.

N.D.A., 2½ meublé, chauffé, éclairé, chambre fermée, moderne, 349-5933.

PRÈS DES HALLLES, 1½, 2½, 3½, meublés, chauffés, éclairés, endroit tranquille, 348-5281 ou 291-5713.

PRÈS DU CÉGEP, 3½, chauffé, éclairé, semi-meublé, planchers bois franc, 1er étage, 350$/mois, 346-1289.

PRÈS de Base Militaire, 574-B et C, boul. Gouin, 3½ meublé, chauffé, stationnement, 340$/mois, 346-0758.

SAINT-EDMOND, près du Cégep, 3½ meublé, demi sous-sol, entrée privée, 290$/mois, tél.: 296-4644.

SAINT-EDMOND, pour étudiant, grand 3½, près du Cégep dans un sous-sol, bien meublé, armoires mélamine, chauffage électrique, 305$/mois, 346-1730.

SAINT-EUGÈNE, 2½, meublé, très propre, un stationnement, libre immédiatement, tél.: 346-5432.

SAINT-GÉRARD, 2½, meublé, chauffé, éclairé dans un sous-sol idéal pour célibataire, libre 1er juillet au 522, rue Raymond tél.: 348-3985.

SAINT-JEAN, PRÈS CENTRE-VILLE, et école de métier, 1½-170$/mois, 2½-270$/mois, pour personne 45 ans et plus, tél.: 346-8856.

SAINT-JEAN 2½, meublé, chauffé, éclairé, au 456, Séminaire Nord, jour 349-3238, soir 348-1712.

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU, 2½ meublé, chauffé, éclairé, propre, 5½, propre, entrée laveuse/sécheuse, 1 mois gratuit, tél.: 346-2384.

SAINT-JEAN près Cégep et Base Militaire, 1x130$/mois, 1½x170$/mois, 2½x270$/mois, studio et 3½ 370$/mois. 4½x490$/mois, meublés, chauffés, éclairés, rabais de 45$ pour l'hydro, 425 Gouin, app 8, 346-6080.

SAINT-JEAN, cherchez-vous un beau 3½, meublé ou non, bien situé, à bon prix? Lisette: 348-7720.

SAINT-JEAN, 212, Mercier, 207, Cousins, 3½, rénovés, armoires mélamine, inst. laveuse/sécheuse, semi-meublé ou meublé, libre juillet, 348-1200.

SAINT-JEAN, 2½ meublé, chauffé, éclaié, buanderie, tapis, aspirateur central, ppiscine extérieure, intercom, stationnement, antenne communautaire, propre, possibilité d'un mois gratuit, 309, Gouin, 358-4187, 346-6523.

TRÈS GRAND 3½, semi-meublé ou meublé, buanderie, stationnement, 400, Grand-Bernier Nord, libre, 315$/mois, 346-6523.

3 1/2
Meublés ou non
305, rue Saint-Georges
420, rue Nadeau
Saint-Jean-sur-Richelieu
- Électricité et chauffage inclus
- Très propres et tranquilles
- Stores verticaux dans porte-patio
- Chambre séparée
- Salle de lavage
- Stationnement

347-8403

1½, au 48, Notre-Dame, meublé, 195$, 2½, 82-A, Grégoire, meublé, 250$, 2½, 92, Foch, 250$, 3½, 81, St-Pierre, refait à neuf, meublé ou non, 285$, 4½, 326, 6e Avenue, Iberville, bas de duplex, 310$, 4½, au 88, St-Paul, grand logement refait à neuf, demi sous-sol, 295$, 4½, 80, Grégoire, refait à neuf, près des Halles, 315$, 358-2955, 358-4787.

2½, AU 444, RUE LAURIER, près de Saint-Joseph, entièrement rénové, buanderie gratuite, meublé ou non, demi sous-sol, 1er juillet, 215$/mois, 346-1363.

N.D.A., 2½, CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ, entrée privée, semi-meublé, tranquille et prprpe, libre 1er juillet 92, 290$/mois, tél.: 359-6705.

2½ MEUBLÉ, chauffé, éclairé, 21, rue Molleur, app. 2, 348-5728, pour visiter de 9 h à 14 h, 18 h à 22 h.

2½ MEUBLÉ dans propriété occupée par propriétaire, très propre, chauffage électrique indépendant, électricité fournie, entrée indépendante, au 189, rue Collin, près de Saint-Jacques, 346-6946.

2½ MEUBLÉ, eau chaude incluse, stationnement privé, libre le 1er juillet, 245$/mois, 671-A Dorchester, tél.: 348-6356.

2½ MEUBLÉ ou non, eau chaude incluse, stationnement, situé centre-ville, idéal pour personne seule ou retraitée, très tranquille, 285$/mois, tel.: 347-1871, entre 9 h et 17 h.

2½ MEUBLÉ, 264, rue Saint-Charles, chauffé, éclairé, propre et tranquille, situé près de tous, 358-3696.

2½, meublé, chauffé, éclairé, 355, rue Collin, 290$/mois, 348-1703.

2½, meublé, chauffé, éclairé, disponible 1er juillet, près base militaire, stationnement privé, 240$/mois, 346-2283.

2½, meublé, chauffé, propre, remise, libre, bord de l'eau sur Jean-Talon, pour homme 65 ans et plus, 348-2050.

3½ A LOUER, meublé, chauffé, éclairé dans petite maison seule, près du Cégep pour personne tranquille, 346-1244 aussi chambre pour étudiants.

3½, à sous-louer, pour 1er juin, 350$/mois, meublé en neuf, très propre et tranquille, 790, rue Desrochers, app. 4, 359-8949.

3½, MEUBLÉ, chauffé, éclairé, près de l'hôpital au 268, rue Bonneau, prix 325$/mois, tél.: 349-4055.

3½ MEUBLÉ, si désiré, situé près hôpital, frais peint, très éclairé, disponible immédiatement, références demandées, 349-4531, 245-7281 sans frais.

3½, meublé, chauffé, rue Laurier, 348-7632.

3½, meublé ou semi-meublé, décoration très moderne, cabane à bicyclettes, système d'intercom, service de buanderie,m libre 1er juillet, 348-0549.

3½, meublé, semi-meublé, non meublé, endroit tranquille, intercom, beaux meubles, très propre, au 35, rue Jacques-Cartier Sud, 346-4908.

3½, meublés ou semi-meublés, chauffés, éclairés, buanderie sur place, près du cégep et base militaire, 350$/mois, tél.: 346-3590.

A SAINT-GÉRARD, 4½ meublé, demi sous-sol, toutes commodités, climatiseur, câble, laveuse/sécheuse, stationnement, éclairé, chauffé, tranquille, etc., 348-5127, Francis.

13 chalets

BORD DU LAC, près golf, marina, pêche, domaine privé, à la saison ou à l'année, Venise-en-Québec, 244-5484.

CHALET à louer pour la saison, à Henryville, près du Richelieu, en face de Saint-Paul Île aux Noix, 299-2873.

14 chambres

AAA. IBERVILLE, chambres et 1½ ou 2½, tous avec réfrigérateur, cuisinière, lavabo, conciergerie et literie, 190$/mois, (disponible à la semaine), 172, 9e Avenue (bureau en haut), 346-3641.

ADMINISTRATION NOUVELLE. Maison privée pour personne 3e Âge, en face du canal à Saint-Luc, près de l'hôpital et des centres commerciaux ou de tout autre commerce dont vous auriez recours. Désirons des personnes âgées relativement autonomes et désirant vivre en famille avec nous, afin de ne plus supporter la solitude. Nous possédons plusieurs années d'expérience dans ce domaine, qui nous serviront bien sûr à vous donner une qualité de vie que vous recherchez. Pour personne sérieuse seulement. RENSEIGNEMENTS: Mme Benjamin 349-3564.

CENTRE-VILLE SAINT-JEAN, chambre (quelques chambres avec douche et toilette), et pension pour adultes et personnes âgées, 346-0732.

RÉSIDENCE CLAIRE ET DENIS
Résidence pour personnes retraitées
Chambres privées et semi-privées
CENTRE-VILLE
147, rue Saint-Charles
347-8162

RÉSIDENCE SAINT-ATHANASE INC.
pour personnes âgées
Chambres privées avec salle d'eau, tous les services inclus
Pour une visite, communiquez avec:
Mme Madeleine Rousseau
175, 9e Avenue, Iberville
358-3946

CHAMBRE À LOUER, pour étudiant, tél.: 347-9463.

CHAMBRE À LOUER, pour personne tranquille, non-fumeuse, idéal pour étudiant(e) ou jeune travailleur(se) dans Saint-Eugène, après 17h, 358-1166, 347-1876.

CHAMBRE À LOUER, dans un bungalow, quartier résidentiel, accès salon, cuisine, tél.: 348-3133, 348-7067.

CHAMBRE & PENSION, pour retraités autonomes, vous ête comme dans votre appartement, un grand salon, une cuisine, tout meublé, grande chambre, propre, lavé, bonne alimentation, venez visiter, 347-6891.

CHAMBRES À LOUER, 52, rue Saint-Charles, tél.: 347-4224.

GRANDE CHAMBRE salles de bains privée, cuisinière, stationnement, câble, après 16h, 348-5801.

GRANDE CHAMBRE, avec cuisine complète, stationnement, jardin entrée privée, possibilité d'apporter vos meubles, personne propre et tranquille seulement, dans un bungalow aussi bachelor, 345, 7e Avenue et 535, 1e Rue, Iberville 346-5274.

MAISON À PARTAGER à 10 km de Saint-Jean, personne sur le marché du travail seulement, 347-7518, après 17 h.

N.D.A. CHAMBRE comprenant, cuisinière, réfrigérateur, lavabo, comptoir, armoire et garde-robe, 190$/mois, 348-7937.

RÉSIDENCE D'ACCUEIL pour personnes âgées, grande chambre avec toilette et lavabo, dans une ambiance familiale, bonne nourriture, médecin, coiffeuse à domicile., libre immédiatement, 358-5342.

Résidence pour personnes âgées
- Grande chambre avec porte-patio
- Bonne cuisine
- Atmosphère familiale

358-4950

15 propriétés

À IBERVILLE, maison neuve, 4½, grand patio, chauffage non compris, 1er juillet, 650$/mois, 346-6632.

À SAINT-BLAISE, bungalow avec garage, 3 chambres à coucher, 510$/mois, libre, 685-6158, après 18 h.

À SAINT-LUC, maison à louer, 5½, 500$/mois, (pas d'animaux), tél.: de 9 h à 21 h, 348-7284.

À SAINT-PAUL-ÎLE-AUX-NOIX, maison à louer, secteur paisible, grand 4½, chauffage économique, armoires mélamine, 1er juillet, 550$/mois, 246-3031.

À SAINT-PAUL, 322, 74e Avenue Ouest, grande maison à louer, Denis, 291-3067 ou Michel 291-5855.

BESOIN DE SOLEIL! Daytona est là! Locatio à la journée/mois. Condos-/towhouse, à 600 pieds de la mer, à 60 milles de Walt Dysney, 60 milles d'Epcott Center, Daytno 500, terrian golf à ¼ de milles. Luxueux 4½ avec 3 salles de bains, laveuse, sécheuse, garage, près piscine, avec un endroit de choix. J'appelle le 348-3723. J'y vais à Daytona!.

COUPLE AVEC ENFANTs, cherche maison de campagne, coin tranquille, 45 minutes de Montréal (maximum), pour juillet. 596-0651.

GRAND 5½, sous-sol semi fini, terrain clôturé, stationnement privé, près Cégep et Base Militaire, 347-5771, 346-5428.

IBERVILLE, maison à louer, 5½, rénovée, coin de la 3e Rue et 3e Avenue, 435$/mois, 349-4778.

À LOUER
MAISON DE VILLE
6 pièces
- 3 chambres à coucher
- 2 salles d'eau
- 1 salle de bains, douche séparée
- Garage sous-sol
- Balcon 12x12

À deux pas du Carrefour et de la Route 35
Diposnible le 1er juin
347-6432
349-4351

MAISON À LOUER, 4½, avec garage 525$/mois, Saint-Blaise, tél.: 358-5275.

MAISON à Ibervilole, résidentiel, terrain boisé, foyer, garage, four encastré, éléments chauffants, 4 chambres, libre 1er juillet, 800$/mois, 347-5144.

MAISON à louer ou à vendre, petit 4½ idéal pour couple seul ou personne âgée, tél.: 658-8589.

MAISON à louer ou à vendre, 30, rue Couillard, Farnham, tél.: 460-3932.

MAISON à louer ou à vendre, 4½, campagne de Sabrevois, libre le 1er juillet, 358-3712, avant 15 h.

MAISON à partager dans Saint-Edmond, pour personne 35 ans et plus avec emploi Câble, téléphone, nourriture inclus, 125$/semaine, 358-1994.

MAISON DE VILLE
en copropriété
6½
Située au 303-A, rue Jacques-Cartier Nord
(centre-ville)
Grand terrain avec remise
346-4308

MAISON MOBILE, entièrement rénovée, située à un coin du boul. Séminaire Nord, à moins d'un mille des services suivant: Route 35, hôpital du Haut-Richelieu, centre d'achat, école, restaurant, grand terrain, stationnement double asphalté, libre immédiatement ou 1er juillet, 500$/mois, 447-3984.

PETITE MAISON, 4½, près jardinière Bessette dans Saint-Eugène, endroit tranquille, 375$/mois, 346-5870, après 18h.

SAINT-LUC (ÎLE SAINTE-THÉRÈSE) 2 chambres à coucher, sous-sol semi fini (tapis), terrain 75x200, cabanon 8x12, emplacement pour jardin, 650$/mois, 359-1726.

SEMI-DÉTACHÉ À LOUER
À Iberville, prêt pour juillet, 5½, 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, cuisinette avec fenêtre en baie, salle à manger et salon en bois franc, plafond cathédrale, très moderne. Près du Carrefour Laplante. 685$/mois. 358-2870, après 17 h.

SEMI-DÉTACHÉ, 3 chambres à coucher, 2e étage, bain tourbillon, aspirateur central, cour clôturé, 8e Avenue, Iberville, après 18h 349-6792.

SEMI-DÉTACHÉ à louer, 6 pièces, tout sur le même plancher, 349-4992.

MAISON DE VILLE
à louer
2 étages, 6 1/2 pièces, salle de bains à l'étage, salle d'eau au rez-de-chaussée, rangement intérieur de 12x15, 2 stationnements avec prises, tonte de pelouse et déneigement par le propriétaire, construction 1990, secteur tranquille
10e Avenue, Iberville
570$/mois
SUR RENDEZ-VOUS
346-9410

16 divers

À louer
Espaces à bureaux
Salles de conférences
Aussi autres pour entreposage
Très grand station nement
Situés au 255, 7e Avenue, Iberville
348-5874

BUREAU à louer, 1re Rue, à Iberville, tél.: 346-1949.

BUREAUX À LOUER, pour thérapeutes à partager, non-fumeur, centre l'Authentique, 346-2577.

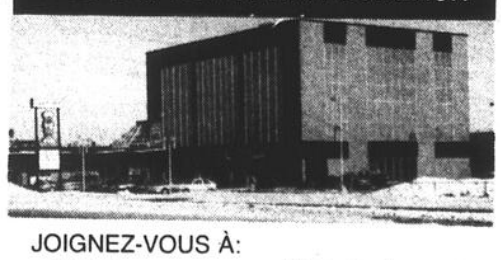
BUREAUX À LOUER, de tous les prix et grandeurs, Immeubles Richelieu Robert Bessette, 349-5883.

CENTRE-VILLE, SAINT-JEAN, atelier, bureau, magasin, entrepôt, à partir de 250$/mois, tél.: 244-5484.

BUREAU À LOUER
1 000 pi carrés
Très bien situé - Très bon prix
Pour renseignements:
359-5949

À louer
ESPACE À BUREAUX
de 500 à 1 000 pi carrés disponibles
Face au Carrefour Richelieu
535, rue Pierre-Caisse
Tél.: 359-5949, 347-1921 (soir)
Bail de 2 ans et plus: 2 mois gratuits

À LOUER-ESPACES À BUREAUX



JOIGNEZ-VOUS À:
- *Oberson*
- *Giorgio*
- *Scrupules*
- *Paul Granger*
- *Kilocontrol*
- *Cardiologie*
- *Gastro-entérologie*
- *Urologie*

COMPLEXE TASSÉ
895, boul. du Séminaire,
Saint-Jean-sur-Richelieu
RENSEIGNEMENTS: 347-6446

BÂTISSE
6 000 pi carrés
à louer
avec stationnement 18 000 pi carrés, centre-ville Saint-Jean (ancien terminus), idéal pour entrepôt ou autre.
Demandez Joseph
1-861-4353
ou
Jacques
358-9404

ESPACE pour entreposage, garage à louer, 358-1983.

GARAGE À LOUER, tél.: 347-7199.

LOCAL COMMERCIAL A IBERVILLE, près du pont et 35, 2,000 pi carrés: 400$/mois, Saint-Jean, garage double, 100$/mois. 346-7777.

LOCAL COMMERCIAL
à louer
IMMEUBLE
à vendre
227, rue Richelieu
Saint-Jean-sur-Richelieu
Idéal pour professionnel, commerce Rez-de-chaussée avec sous-sol fini, chauffé, 2 aires de stationnement
346-6925
348-4442
348-2092

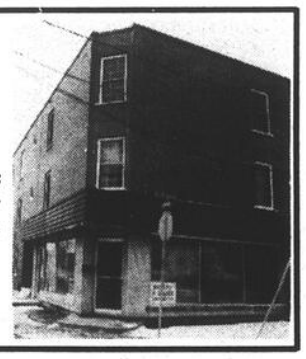
PARC INDUSTRIEL CHAMBLY, garage pour camion avec grande boite et grand stationnement, bureaux, prix spéciaux. 1-658-5384.

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
184, rue Richelieu
Local commercial
à louer
Rénové, climatisé, idéal pour tout genre de boutiques
À moitié prix
Jour:
346-1011
S'adresser au 190, rue Richelieu

LOCAL COMMERCIAL
à louer
Avec espace pour bureau, idéal pour lave-auto, vaste stationnement.
127, rue Bouthillier
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-1882

2 077 PIEDS CARRÉS
Local commercial à sous-louer dans le centre-ville de Saint-Jean, 268, rue Champlain (près de la rue Foch), peut répondre à plusieurs besoins, récemment rénové, grande vitrine, rez-de-chaussée
1 622,80$/mois
RENSEIGNEMENTS:
347-8328

BUREAU POUR PROFESSIONNEL
à louer
209, boul. Gouin
Rez-de-chaussée avec très grande vitrine, environ 650 pieds carrés, climatisé et chauffé.
450$/mois
346-4733



BUREAU À LOUER
À QUI LA CHANCE!
2 MOIS GRATUITS
- Assumation d'un bail net net qui expire le 30 septembre 1993 avec option de renouvellement à raison de 470$/mois incluant éclairage et chauffage.
- Superficie de 800 pi carrés (approx.)
- Situé au 170, rue Jacques-Cartier Nord (stationnement)

359-7241 **346-3808** (soir)

ÉDIFICE À BUREAUX À VENDRE
- Très bien situé
- Édifice neuf
- 3 200 pi carrés
- Sous-sol de 9 pieds
- Aménagement de luxe

359-5949 349-3435

PETIT LOCAL commercial, 340$/mois, 1re Rue, Iberville, libre 1er juillet, 346-1949.

SAINT-LUC, rue Moreau, façade vitrée, idéal bureau, vente au détail, quai de déchargement, chauffage au gaz. AUBAINE 1-658-5384.

COMMERCIAL OU BUREAUX
Adjacent à la Pharmacie Jean Coutu
•1 700 pieds carrés
•Stationnements
962-2752
347-5560

AU MOIS
Local commercial et bureau à louer
ANDRÉ LEBEAU
210, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-9793, jour
348-3613, soir

Locaux à louer (2)
Coin rues Mercier et Frontenac
Environ 700 pi carrés
Bons prix
359-1919

◆ **Commercial**
◆ **Industriel**
◆ **Bureau**
695, rue Saint-Jacques
Magasin 1 400 pi carrés, entrepôt 1 000 pi avec bureau si désiré. Aménagement compris.
358-9001
1-676-1062

BOMBE À RETARDEMENT
En forêt, un mégot mal éteint peut couver longtemps. **C'est une bombe à retardement. Ne l'amorcez pas!**
VOTRE SOCIÉTÉ RÉGIONALE DE CONSERVATION

VÉHICULES

ACHAT, VENTE, ÉCHANGE de véhicules usagés, meilleurs prix de la région. SPÉCIAL AUTOMOBILE. 358-4787.

AUBAINE THUNDERBIRD 1979, très propre, bonne condition, prix à discuter, après 18h. 348-2295.

AUDI 5000 S, 1982, très bonne condition, 2,500$, tél.: 358-9464.

AUDI 5000S 1987
Excellente condition, bas millage, idéal pour acheteur visant la sécurité, confort à bon prix, Claude, jour: 346-0246, soir: 346-9401.

AUTO M.G. MIDGET, 1974, jaune, convertible, refait à neuf, radio, pièces, Benoit soir 347-2284.

AUTO NISSAN PULSAR, NX, 1987, propre, blanc, 87,000 km, prix: 3,900$, tél.: 358-5275.

AVIS AUX CONNAISSEURS
CAMARO Z-28 1980
Jamais sorti l'hiver, impeccable, prix à discuter, tél.: 348-6013, après 18 h.

G.B. AUTOS
89 **AEROSTAR XLT** tout, tout équipé
88 **PICK-UP GMC S-10 WRANGLER** V-6, automatique, tout équipé, boîte de fibre de verre, 58 000 km
88 **HONDA CIVIC DX** 2 portes, 5 vitesses, très propre
87 **OLDSMOBILE CUTLASS CIERA** tout équipé sauf climatiseur
1038, boul. d'Iberville
Iberville
347-7423

GARAGE J.G. RABOUIN
455, Route 223
Saint-Blaise
SPÉCIAL
vedette de la semaine

Ford Pick-up Ranger 1991
24 000 km, modele sport, 5 vitesses, bleu marin aqua, bandes décoratives, radio/stereo/cassette, roues sport, servofreins, servodirection
Special **9 200$** rég. 12500$
291-3188

BUICK CENTURY, familial, 1981, bonne condition, 4 pneus hiver, 4 pneus été, climatiseur 550$, 348-8830 après 18h.

BUICK LeSABRE 1986, 94,000 km, 4 portes, très propre, tél.: 346-5436 ou 347-9076.

BUICK SKYLARK 1980, bleu, V-6 automatique, servofreins, servodirection, 150,000 km, attache pour remorque installée, pneus été, hiver, 348-2328.

BUICK SKYLARK, 1985, automatique, 4 portes, 1,000$. Dodge Omni 1984, automatique, 4 portes, propre, 800$ négociable 359-7013.

BUICK SKYHAWK 1984, familial, 4 portes, besoin petite réparations, automatique, 359-8158.

BUICK 1973, Régal, 47,000 mm, original, V-8, automatique, servofreins, servodirection, intérieur/extérieur très propre, 348-5132.

CADILLAC DE VILLE 1983, mécanique A-1, 59,000 km, plusieurs pièces changées, faut vendre, 346-1957.

CADILLAC DeVILLE ELEGANCE, 1979, couleur cerise, peinture neuve, très bien entretenu. Venez voir 2,500$, 347-6885, 347-0158.

CADILLAC 1988 Brougham d'Élégance, blanc, 4 portes, intérieur cuir, 14,900$, tél.: 358-5477.

CAMARO, 1980, moteur 8 cylindres, force 267, peinture neuve avec scellant, couleur morocco-rouge, intérieur propre, très bonne condition, tél.: au 347-9844.

CAVALIER familial, 1986, mécanique A-11, 950$, tél.: 347-8381.

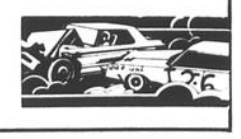
CHEVETTE 1980, pour pièces, 100$, tél.: 347-5896.

CHEVETTE 1986, 4 portes, automatique, 74,000 km, 2,600$, tél.: 291-5708, 951-0857.

CHEVETTE 1984, manuel, 5 vitesses, en bon état, 1,300$, tél.: 348-3173.

CHEVROLET CITATION, 1985, 4 cylindres, bonne condition, prix à discuter, tél.: 349-2397, 348-5070.

ACHETONS
VIEILLES AUTOS
POUR FERRAILLE
ET AUTOS ACCIDENTÉES
Garage Rabouin inc.
455, Route 223, Saint-Blaise
291-3188



OCTO FREINS SILENCIEUX
GARAGE PAUL RONDEAU
SPÉCIALITÉS: TRANSMISSION FREINS SILENCIEUX AMORTISSEUR
347-7287
347-7988
864, boul d'Iberville
Iberville

ROSAIRE DUVAL PIERRE GARIÉPY

Vos représentants

DENIS BOUCHARD DENIS DUQUETTE

1991 **TOPAZ**
4 portes, automatique, climatiseur, 19 000 km

1991 **ESCORT**
familiale, automatique, climatiseur, 27 000 km

1990 **CHEVROLET CAVALIER**
4 portes, automatique, climatiseur

1990 **CHEVROLET SPRINT**
4 portes, 5 vitesses

1989 **MUSTANG GT**
5.0 litres, 5 vitesses

1989 **CELEBRITY**
familiale, tout équipé

1989 **PICK-UP F-150**
5 vitesses

1989 **CHEVROLET BERETTA GT**
automatique, climatiseur

1987 **TAURUS**
4 portes, automatique, climatiseur, super propre

CARREFOUR
LINCOLN MERCURY
410, rue Laberge, Saint-Jean-sur-Richelieu
359-0047
Des gens de confiance de chez nous

Quand vous pensez «AFFAIRES»
PENSEZ AUX HALLES ST-JEAN
Joignez-vous à des gens d'affaires dynamiques

Nous offrons
Des **AIRES DE STATIONNEMENT** nombreuses
Une **FENESTRATION** généreuse
Une **ARCHITECTURE** prestigieuse
Que ce soit pour vos espaces à bureaux ou commerciaux,
nous avons **CE QU'IL VOUS FAUT!**

BIENVENUE!
- Centre d'optométrie
- Pharmacie
- Agence de voyages
- Clinique d'esthétique
- Boutique Art & Hobby
- Accessoires de cuisine
- Disquaire
- Nourriture en vrac pour animaux
- Collection de cartes sportives

Pour tous renseignements supplémentaires, communiquez au numéro suivant:
348-0935
LES HALLES ST-JEAN
145, boul. Saint-Joseph
Saint-Jean-sur-Richelieu

CHEVROLET LUMINA Euro 1990, tout équipé, blanc, intérieur rouge, balance garantie GM, traité à l'huile, 10,800$. 246-3105.

CHEVROLET BELAIR, 1980, très bonne mécanique, 600$ ferme, tél.: 358-1702.

CHRYSLER NEW-YORKER LANDAU, 1988, tout équipé, V-6, intérieur en cuir, 104,000 km, balance de garantie Chrysler, très propre, 9,995$ négociable, Théberge Auto, 346-4251, 357-0574.

CHRYSLER LeBARON 1979, 900$ discutable, 296-4718.

CHRYSLER DAYTONA 1988 E.F.I., 71,000 km, 5 vitesses, tout équipée, saur climatiseur, antirouille, protège peinture, antivol «Sherlok», pneus et freins neufs, balance de garantie Chrysler, 5,500$ discutable ou échangerais contre 4x4, 348-8141 ou 349-1648.

CHRYSLER NEW YORKER, 1981, 4 portes, V-8, automatique, toit ouvrant, marine, 900$, 245-3997 après 17h.

CHRYSLER LeBARON, 1985, très très propre, 4 portes, s'adresser au 103, ure Latour, 348-3650.

CHRYSLER LeBARON GTS, 1987, 50,000 km, tout équipé, comme neuf, 5,500$, 359-1877 jour, 347-1415 après 16h et fins de semaine.

CHRYSLER DAYTONA, 1989, 2.5 litres, automatique, toit en T, prix à discuter, jour 347-6251.

CHRYSLER LeBARON GTS 1985, 5 portes, radio AM/FM stéréo cassette, toit ouvrant, bonne condition, 2,500$, 349-5607, avant-midi ou soir après 19 h.

CHRYSLER LeBARON GTS, 97,900 km ou 60 mm, moteur 2.2 injection servo-freins, servodirection, radio AM/FM stéréo, prix: 4,800$ très propre, 347-6416 après 17h30.

CHRYSLER LeBARON, GTS, 1986, 54,000 km, tout équipé, sauf climatiseur, comme neuf, 4,900$, 347-8218.

CHRYSLER LeBARON 1986, bas millage, tout équipé: régulateur de vitesse, automatique, vitres électriques, 66,000 km, bonne condition, bonne peinture, 348-6443.

CIERRA BROUGHAM 1985, diesel 4.3 litres, climatiseur, vitres électriques, régulateur de vitesse, 246-2333.

COLT TURBO 1988, 150,000 km, très propre, 246-2851, Manon.

COMET 1971, 6 cylindres, automatique «fastback», 19,000 mm, intérieur/extérieur propres, 1,850$, tél.: 348-5132.

CORVETTE 1979, automatique, climatiseur, régulateur de vitesse, vitres électriques, A-1, 358-9046.

CUTLASS 1980, 116,000 km, climatiseur, chauffe-moteur, très propre, 900$ (discutable), tél.: 348-7915.

DATSUN NISSAN STANZA, 4 cylindres, 4 portes, 1983, propre, 650$, Mercury 4 cylindres, 1981, 295$, Renault Fuego turbo 1983, noir, très propre, 950$, Plymouth Reliant familial 1981, boîte de camion pour pick-up, 348-4080.

DATSUN Nissan Pulsar, 1983, propre, bonne mécanique, prix à discuter, tél.: soir, 346-1237, jour: 346-9360, demandez Pierre.

DELTA 88, Brougham 1987, 114,000 km, excellente condition, tél.: 348-1436 avant 15h ou après 19h.

DODE DART, 1967, moteur 383, intérieur cuir noir, jamais sorti l'hiver, impeccable, 12,500$, 347-6885, 347-0158.

DODGE LANCER, 1988, moteur 2.5, 5 vitesses, 4 portes, 119,000 km, très bon état, 6,000$, tél.: 347-5644 après 17h.

ECONOLINE 1985, automatique, 6 cylindres, 145,000 km, 2,700$, 359-6211 (jour), 467-8967 (soir).

ESCORT 1986, 99,000 km, bonne condition, noir, 5 vitesses, 1,800$, 347-3430.

FIREBIRD 1987, automatique, T-Top, régulateur, 53,000 km, radio/cassette, femme propriétaire, pneus neufs, mags, 7,700$ discutable, 358-1896.

FORD ESCORT GT, 1987, noir, excellente condition, 3,300$ négociable, tél.: 349-1444.

FORD ESCORT, 1984, 5 vitesses, pas de rouille, A-1, 4 pneus été et hiver, 138,000 km, 750$, tél.: 293-7792.

FORD EXP 1982, manuel, rouge, tél.: 346-8303.

FORD FESTIVA L, 1990 rouge et grise, garantie trasnférable, 5 ans/160,000 km, 33,000 km, radio AM/FM, cassette, 358-2849 ou 358-2357.

FORD TEMPO, 1988, 4 portes, 5 vitesses, climatiseur, AM/FM stéréo, condition extra, 3,750$, après 18h, 349-3814, 348-5763.

GRAND-AM 1988, 80,000 km, très propre, 4,100$, tél.: 359-7298

GRAND PRIX 1980, automatique, 2,200$, très propre, faut voir! Tél.: 348-3113.

GULF GTI 1989, 16 valves, rouge, toit ouvrant, 87,000 km, très propre, 245-0257, après 18 h.

HONDA ACCORD, EXI, 1989, 2 portes, 5 vitesses, couleur champagne, 43,000 km, garantie tranférable de 6 ans/km illimité, 347-6885, 347-0158.

HONDA ACCORD LX 1987, 107,000 km, 4 portes, toit ouvrant, très proprew, 7,000$, tél.: 348-7915.

HONDA ACCORD LX 1987, 5 vitesses, climatiseur, 85,000 km, 6,500$, tél.: 359-8795.

HONDA CIVIC, LX, 1989, 4 portes, 31,000 km, radio AM/FM cassettes climatiseur, vitres électriques, couleur grise, 347-1569.

HONDA CIVIC 1986 modele 1500S, rouge, toit ouvrant, radio AM/FM cassette, 4,500$ négociable, Yves: 358-2000 poste 2564, 358-5572.

HONDA CIVIC 1985, manuelle, 5 vitesses, 4 pneus d'hiver, 4 pneus d'été, très propre, meilleure offre, 347-0781.

HONDA CRX 1989, blanche avec bandes décoratives, 16 valves injection, 7,400$ discutable, 346-2870.

HONDA CRX, 1988, gris, très bonne conditon, prix: 6,000$, tél.: 348-8158.

HONDA PRELUDE, 1987, très bonne condition, très propre, 4 pneus neufs, freins neufs, 60,000 km, 6,800$, 359-0672.

HYUNDAI EXCEL GLS, 1987, 4 portes, sedan, 5 vitesses, plusieurs pièces neuves, 152,000 km, (route), 1,800$ évaluation 3,000$, 348-8692 avant 13h ou après 20h René.

HYUNDAI PONY, 1987, edition sport, 5 vitesses, blanc et bleu, 85,000 km, radio AM/FM stéréo cassette, 1,500$, 347-9620.

HYUNDAI PONY GLS 1985, 5 vitesses, 32,000 km, très propre, 1,800$, tel: 348-1285.

HYUNDAI STELLAR 1985, 5 vitesses, 102,000 km, très bon état, 4 portes, vitres électriques, AM/FM, toit ouvrant, pneus Michelin, 4 pneus d'hiver sur roues, 1,800$, 347-1001.

JETTA GLI 1986, édition «Wolfburg», 4 portes, rouge, toit ouvrant, intérieur cuir, 130,000 km, 5,800$, tél.: après 18 h, 358-4486.

LeBARON COUPÉ PREMIUM 1987, 148,000 km, entièrement équipé, blanc, 3,495$ négociable, Théberge Auto, 357-0574, 346-4251.

MAZDA GLC 1981, à vendre pour pièces, 200$, tél.: 347-8519.

MAZDA MIATA, 1990, 5 vitesses, servodirection, AM/FM cassette, équalizer, rouge, 66,000 km, balance de garantie Mazda, 12,995$, Théberge Auto, 357-0574, 346-4251.

L'ÉCONOMIE VA MAL... PAS NOUS!

On arrondit les prix!

Modèle 2108

SAMARA 1992

1.3 litres, 3 portes
- 4 cylindres
- Hayon arrière à grande ouverture
- Freins assistés à disques à l'avant
- Banquette arrière rabattable
- Étrangleur automatique
- Et encore plus!

6995$

NIVA COSSACK 4X4 1992
- Traction intégrale permanente avec boîte de transfert à gamme double
- Toit ouvrant
- Marchepied
- Galerie de toit
- Et plusieurs autres équipements standard

11495$

Modèle 21093

SAMARA 1992

1.5 litres, 5 portes
- 4 cylindres
- Enjoliveurs de roues
- Pneu de secours de même dimension
- Essuie-glace arrière avec lave-vitre et dégivreur arrière
- Deux (2) miroirs latéraux réglables à télécommande

9150$

Transport, préparation, taxes

Fiable Abordable Pratique

INCLUS!

Payez, prenez les clés et partez!

LADA

GARAGE SALVATORE INC.
196, rue Jacques-Cartier Sud
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-4076 - 347-3656

Financement disponible!

LE SUPERMARCHÉ DE «L'USAGÉ»

1991 DODGE GRAND CARAVAN SE
V-6, 7 passagers, tout équipé, porte-bagages, balance de garantie, etc.

1991 FORD TEMPO
4 portes, automatique, climatiseur, très bas milliage, balance de garantie

1991 DODGE COLT (2)
bleu, automatique **7 995$**

1990 TOYOTA PICK-UP
boîte allongée, 5 vitesses, servofreins, servodirection, comme neuf

1990 TOYOTA COROLLA DLX
4 portes, automatique, servofreins, servodirection, balance de garantie

1990 TOYOTA TERCEL DLX
5 portes, automatique, 26 000 km

1990 TOYOTA 4-RUNNER SR5
4 portes, noir, automatique, climatiseur, balance de garantie, 32 000 km, comme neuf!

1989 COROLLA DLX
blanc, 4 portes, 5 vitesses, balance de garantie

1989 CHEVROLET CORSICA CL
V-6, roues «mags», 50 000 km, tout équipé, balance de garantie

1989 COROLLA GTS
noir, 5 vitesses, tout équipé, toit ouvrant, groupe électrique

1989 TOYOTA SUPRA
bleu, 5 vitesses, servofreins, servodirection, 68 000 km, un seul propriétaire

1989 TERCEL
3 portes, manuel, 5 vitesses, rouge, balance de garantie Toyota

1989 MERCURY TRACER
automatique, familial, blanc, très bonne condition

1989 CHEVY VAN 3/4 TONNE
automatique, V-8, 305, excellente condition

1989 PONTIAC SUNBIRD SE
5 vitesses, toit ouvrant, porte-bagages, 48 000 km

1989 MAZDA 323 LX
4 portes, automatique, servofreins, servodirection, toit ouvrant électrique, 50 000 km

1988 TERCEL COUPÉ DX
2 portes, blanc, automatique, servofreins, servodirection

1988 FORD AÉROSTAR XL
V-6, automatique, 7 passagers, très bien équipé

1988 CUTLASS SUPREME SL
V-6, automatique, 2 portes, tout équipé incluant climatiseur, 69 000 km

1988 BUICK LE SABRE LIMITED
4 portes, automatique, V-6, tout équipé, balance de garantie

1988 TOYOTA TERCEL DX
2 portes, 5 vitesses, 3 au choix!

1987 CHEVROLET CAVALIER
2 portes, automatique, 32 000 km seulement

Consultez le pro Émile!

Émile Chouinard

DERY TOYOTA 359-9000
1055, boul. du Seminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu

MAZDA MX6 1988 LX, blanc, toit ouvrant électrique, radio AM/FM stéréo cassette, bonne condition, 6,000$, 349-5607, avant-midi ou soir après 19 h.

MAZDA RX7 ET BLAZER RX7 1987, rouge, automatique, 4 places, 48,000 km, 7,500$. Blazer 1987, rouge, automatique, 70,000 km, 6,700$ à discuter, 347-4348.

NISSAN SENTRA XE, 1989, blanche, automatique, toit ouvrant, 75,000 km, bonne condition, très propre, 346-6614.

OLDSMOBILE REGENCY 1984, avec téléphone cellulaire, en bonne condition, 3,300$, discutable, 347-6935.

PLYMOUTH SUNDANCE 1987, très propre, 4 portes, automatique, radio AM/FM, toit ouvrant, contrôleur de vitesse, 102,000 km, 347-7639.

PLYMOUTH VAN VOYAGEUR 1989, automatique, climatiseur, régulateur de vitesse, volant ajustable, radio AM/FM, 47,000 km, très propre, 348-1970.

PONTIAC FIREBIRD, 1988, 305, 8 cylindres, tout équipé, toit en T, 4 roues hiver, très propre, 62,000km, travail 358-7011 ext 7162, 348-9008.

PONTIAC GRAND PRIX, 1979, toit ouvrant, 400$, renseignements tél.: 346-3491.

PONTIAC GRAND AM, 1979, couleur beige, propre, prix à discuter, tél.: 347-7331.

PONTIAC GRAND AM, 1988, transmission automatique, moteur 16 valves, 65,000 km, balance garantie 2 ans GM, 346-9407.

SUPER VALEURS PRINTANIÈRES

1991 FORD ESCORT LX
2 portes, climatiseur, décoration 3M, miroir électrique, faites une offre!

1990 CHEVROLET CORSICA LT
4 portes, automatique, 6 cylindres, climatiseur, blanc, bas millage, super aubaine!

1991 SUZUKI SAMURAI
5 vitesses, 5900 km, 4x4, noir, comme neuf!

1991 SUZUKI SIDEKICK
4x4, servofreins, servodirection, bas millage, balance de garantie

1989 HYUNDAI EXCEL CX
automatique, 4 portes, bleu, bas millage, économique, super aubaine!

1990 ET 1991 SWIFT GT
5 vitesses, bas millage, garantie jusqu'en 1994

1990 PASSEPORT OPTIMA LS
4 portes, bas millage, faut voir!

1989 SIDEKICK JLX
automatique, toit mou, tout équipé

1991 SUZUKI SIDEKICK JLX
4x4, 4 portes, manuel, bas millage, toit rigide, comme neuf!

1986 FORD TEMPO GL
automatique
4 portes, bleu

1990 CHEVROLET CAVALIER
2 portes, automatique, bas millage

1988 MERCURY TOPAZ XR5
sportive, climatiseur, blanc, prix spécial

HAUT-RICHELIEU
SUZUKI
AUTO INC. SAINT-JEAN
370, rue Berthier
Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél.: 359-4222

RONDEAU
PONTIAC BUICK CADILLAC LTÉE
DÉFIE LA MEILLEURE OFFRE

VÉHICULES USAGÉS

1991 Mazda 323
2 portes, 5 vitesses, 20 500 km, balance de garantie jusqu'à août 1996

1991 GMC Pick-up Sonoma
4 cylindres, 5 vitesses, 21 900 km, garantie GM

1990 Transport SE
6 passagers, comme neuf, 39 400 km seulement, garantie GM

1991 Cadillac Fleetwood
bleu, 25 000 km, garantie GM

1991 Chevrolet Pick-up S10 Durango
cabine allongée, V-6, 4.3 litres, 5 vitesses, 10 600 km, garantie GM

1991 Chevrolet Corsica
4 portes, automatique, climatiseur, régulateur de vitesse, balance de garantie jusqu'à septembre 1993

1991 Pontiac Sunbird (2)
4 portes, automatique, 26 000 km, climatiseur, garantie GM

1990 Honda Civic DX
4 portes, 5 vitesses, 31 000 km seulement, garantie jusqu'à avril 1995

1987 Buick Electra
4 portes, tout équipé, 80 000 km, excellente condition

1991 Chevrolet Cavalier
4 portes, automatique, climatiseur, 26 900 km, garantie GM

1991 Cavalier RS
familial, automatique, climatiseur, 9 000 km, garantie GM

1991 GMC Safari SLE
8 passagers, équipement complet, 26 500 km, garantie GM

1990 Pontiac Firefly (2)
4 portes, automatique, 43 000 km, garantie GM

1991 Dodge Colt 200 E
automatique, 19 700 km seulement, garantie Chrysler

1990 Pick-up 3/4 tonne
diesel, automatique, équipement complet, garantie GM

RONDEAU
PONTIAC BUICK CADILLAC LTÉE
505 ST-JACQUES, ST-JEAN-SUR-RICHELIEU
347-3711 866-7011

Rue de la qualité!

Dodge 600 1984
automatique, 4 portes, bleu
900$

1985 Dodge Aries
2 portes, automatique
1 450$

1985 Topaz
4 portes, bleu, 92 000 km
1 675$

1986 Cherokee
4x4, automatique, 2 portes, 98 000 km, condition impeccable
7 375$

1987 Colt
4x4, familial, bleu 2 tons, mécanique refaite
6 475$

1987 Toyota Célica GT
automatique, 68 000 km
Prix à discuter, faites une offre!
6 925$

1987 Ford Ranger
bas millage, 69 311 km
4 450$

1987 Omni
4 portes, automatique
1 975$

1988 Shadow
2 portes, 5 vitesses
3 975$

1988 Colt
4 portes, blanc, automatique
4 295$

1988 Cavalier Z24
V-6, tout équipé, blanc
8 900$

1988 Voyager
V-6
9 975$

1989 Shadow
climatiseur, 4 portes, automatique, 14 000 km
Prix à discuter, faut vendre!
7 475$

1989 Dodge Spirit
4 portes, gris, automatique, 30 000 km
8 970$

1989 Dodge Spirit
4 portes, gris, automatique, 30 000 km
8 970$

1989 Colt
blanc, 2 portes, turbo, 50 000 km
4 975$

1989 Cherokee Limited
comme neuf, noir
15 995$

1990 (2) Jeep Cherokee
automatiques, 6 cylindres
2 portes - **14 800$**
4 portes - **15 000$**

1990 Jetta
"flain", 80 778 km
10 795$

GRÉGOIRE JEEP-EAGLE INC.
606, Champlain
348-6835
Sur le bord de l'eau en arrière de l'hôtel Roussillon

MAZDA 323 GT, 1987, 5 vitesses, 117,000 km, très bonne condition et propre, garantie mars 1993/km illimité, 4,500$, 348-8476.

MAZDA 323 LX 1987, très propre, manuel, pneus neufs, après 18 h, 358-2926.

MAZDA 626, GT, 1988 5 portes, turbo, équipé, climatiseur, roues 15 po, freins disques, 80,000 km, garantie Mazda, impeccable, 7,800$, incluant taxes listé 9,325$, 348-4336.

MAZDA 626 LX, 1984, 5 portes, très propre, mécanique A-1, brassière, 4 radial T/A, après 18h, 358-3465 Daniel.

MAZDA 626 1988, 139,000 km d'autoroute, climatiseur, bonne condition, après 17 h, 347-6548.

MERCURY CAPRI, 1980, 6 cylindres, 850$ négociable, tél.: 349-4821.

MERCURY SABLE GS 1986, gris, 2,000$, tél.: 347-0588.

MONTE CARLO 1978, 250$. Chatons, chaloupe 14 pieds aluminium Espadon, moteur 9.9 Evinrude reconditionné à neuf, remorque lourde 2,000$, 348-7032.

MUSTANG LX 1987, 2 portes, automatique, cruise, 8 pneus hiver/été, AM/FM cassette, 83,000 km, 4,000$ négociable, 348-7643 ou 348-9939 après 16 h.

MUSTANG LX 1988, 302 H.O., 50,000 km, balance de garantie transférable, prix à discuter, 358-2558 soir ou 347-5741, fin semaine.

MUSTANG MATCH I 1970, 66,000 milles, jamais sortie l'hiver, 351 automatique, 7,900$, 293-2392, après 18 h.

MUSTANG 1981, automatique, 6 cylindres, HB, 500$, appeler le jour ou fin de semaine, 348-9376.

NISSAN SENTRA 1983, 5 vitesses, 4 portes, hatchback, bonne condition, prix: 775$, 358-9814.

1988 Honda Accord EXI
2 portes, manuel, blanc

1987 Ford Mustang LX
5 vitesses, seulement 62 000 km

1989 Mazda 626
4 portes, automatique, 65 000 km, balance de garantie Mazda

GIL ABOUROUSSE
Directeur des ventes véhicules d'occasion

Plusieurs autres modèles en inventaire
Venez nous voir! Financement sur place

HONDA

1990 Jeep YJ
51 400 km, toit dur et toit mou

1978 Cadillac
blanc, tout équipé

de Saint-Jean

Daigneault & Frère inc. 400, rue Laberge, Saint-Jean-sur-Richelieu 347-7567

21 automobiles

PONTIAC SUNBIRD GT 1987, 2 portes, rouge, en très bonne condition, tél.: 347-2545.

PONTIAC SUNBIRD 1990, 20,000 km, 1 an garantie transférable, automatique, climatiseur, AM/FM, tél.: 347-3307.

PONTIAQC FIREBIRD 1986, 4 pneus 13 pouces montés sur Cragar s/s, 347-5372, 347-3642.

PONY 1987, 67,000 km, 2,500$ manuelle, mécanique et carrosserie en excellente condition, 6 roues, après 17h, 358-3501.

Pontiac 6000 LE 1986
2,8 litres, V-6, très bien équipé, 37 milles/gallon
Faut vendre!
Valeur de 4 200$ pour 2 700$
Demandez André au 346-1226 (jour)

RABBIT diesel 1983, Gulf diesel 1985, à vendre, tél.: 347-8905.

RELIANT, 84,000 km, toit ouvrant, radio 4 haut-parleurs, tél.: 346-5299.

SONATA 1989 GLS, 5 vitesses, 2.4 litres injection, 74,000 km, balance de garantie, 248-4595.

SPIRIT AMC 1981, 4 cylindres, pour pièces, tél.: 248-3142, après 18 h.

SPRINT 1989, bonne condition, prix à discuter, tél.: 346-3557, de 17 h 30 à 19 h, lundi au jeudi.

STELLAR GLS,HYUNDAI tout équipé, 1985, bonne mécanique, prix à discuter, tél.: 359-0968.

SUBARU GL, 1982, 4 portes, automatique, peinture neuve, 100,000 km, volant ajustable, valise électrique, radio AM/FM, 1,550$ discutable, tél.: 245-3262.

SUBARU GL-10 1084, 2 portes, tout équipé, servofreins, servodirection, 5 vitesses, freins neufs aux 4 roues, 138,000 km, 1,850$, 291-3454, après 18 h.

SUBARU JUSTY, 1988, 4x4, 52,000 km, tél.: 348-4870.

SUZUKI FORSA, GL, 1987, AM/FM stéréo cassette, modèle de luxe, 2 portes, comme neuf, 3,500$ tél.: 346-1571.

SUZUKI SWIFT GTR 1989, blanche, moteur 4 cylindres, 16 valves, 100 forces, 98,000 km, très propre, tél.: 346-6492.

TOYOTA CELICA GT 1985, manuel, toit ouvrant, volant inclinable, contrôle de vitesse, 3.99%$, 347-1467.

TOYOTA CELICA GTS, 1987, blanc, toit ouvrant, peinture originale, très propre, 7,200$, tél.: 346-9553.

TOYOTA COROLLA SR5 liftback, 1981, 350$, 291-5038, après 18 h.

TOYOTA COROLLA 1982, automatique, 150,000 km, 2 portes, très bonne condition, prix: 800$, 347-4231.

TOYOTA TERCEL, 1981, Rabbit essence 1980, BMW 1978, ALFA Roméo 1976, tél.: 347-1012.

TOYOTA TERCEL, 1982, bonne condition, propriétaire d'origine, tél.: 347-6767.

TOYOTA TERCEL DX 1988, très propre, 4 portes, 5 vitesses, 96,000 km, 4,950$, 346-8321, après 17 h.

TOYOTA VAN LE, 1984, 7 passagers, transmission 5 vitesses, très économique, bonne condition, 2,500$ 346-5388.

2 BUICKS marque Régal, très propres, bonne mécanique, roues chromées, aubaine 700$ les deux voitures, 291-4334.

4x4 TRACKER, 1989, excellente condition, 38,000 km, 8,500$, tél.: 347-6476.

22 bateaux et moteurs

BATEAU «CAMPION» A.C., 25 pieds, équipé, moteur 350-260 «OMC», toit campeur, 1982, prendrais échange, tél.: 346-5649, après 16 h.

BATEAU DE PÊCHE, Princecraft, 17 pieds, console, moteur Yamaha Pro-50, avec «trime» remorque, le tout en excellent état, 7,500$, 346-9553.

BATEAU «GREW» 21½ pieds, 1979, moteur in-board, incluant remoque neuve, prix 16,000$, 358-4255.

BATEAU «PIGEON», 35 forces, 1980, moteur refait à neuf en 1991, 2,500$, tél.: 358-4630.

BATEAU SEARY 23 pieds, moteur 350, 280HP, pied T.R.S. 80, environ 300 heures aucune égratignure, 24,500$, 347-6885, 347-0158.

BATEAU SIDEWINDER, 17 pieds avec moteur 140 forces, Johnson, barre à ski, prix: 5,500$, 346-2567 après 18h.

BATEAU SUN RAY, 1976, avec remorque, tél.: 347-3930.

BATEAU SUNRAY, 1970, 65 forces avec remorque, balançoire, scie à chaîne, souffleuse à neige, remorque 4x8, renseignements 348-4036 jour et fin de semaine.

BATEAU 10 pi, moteur «Johnson» 20 forces, avec remorque et accessoires, 2,000$. 454-6710.

BATEAU 15 pieds «Bayliner» modèle Capri 1987, avec moteur 50 forces, remorque incluse et de nombreux acessoires, le tout en parfaite condition, 5,750$, soir: 346-9347.

BATEAU 16 PIEDS, fibre de verre blanc 6 passagers, moteur Mercury 100 HP, 3,300$, 299-2117 avec remorque.

BATEAU 16 pieds «Ski Master» avec «Evinrude» 140 H.P., remorque «Easy Loader», 5,500$, tél.: 358-2394.

BATEAU 17 pieds, moteur 115 H.P., remorque EZ Loader (1989), après 16 h, 347-4574.

BATEAU 21 PIEDS, tél.: 358-1394.

BATEAU 21 pieds, 1990, presque neuf, couche 4 personnes, moteur Mercruiser 350 H.P., bien équipé, 18,500$, 347-8001.

CADORETTE 1987, modèle 166 avec OMC Cobra 130 forces, tout équipé, seulement 185 heures, avec remorque, 346-4878.

CANOT SPORTPAL, 12 pieds, 36 po de large, avec moteur électrique, Minnkota et chargeur, avirons, ceintures sécurité, 375$, 347-3345.

CHALOUPE POUR PÊCHE, 16 pieds, aluminium, moteur et remorque, sonar, 2 «down rigger»; 2 fauteuils pivotants sur piedestal, 248-2516.

CHALOUPE PETERBOROUGH 16 pieds, 1984, moteur 50 CV 1986, 2 cales de fonds, volant, toile, remorque, 4,200$, après 16h30 359-8093.

CHALOUPE 14 pieds «Fisherman», moteur 15 forces «Mariner» 1988, remorque, très propre, 291-5453.

CHALOUPE 14 PIEDS, en fibre de verre, moteur Evinrude 20 HP, et remorque, peut se vendre séparément tél.: 347-6058.

COBALT 23 pieds Speedboat 1988, moteur 454, Mercruiser, tout équipé, avec profondimètre, 29,000$, 348-6596, 347-0566.

DÉRIVEUR 16 pieds, tout équipé, bonne condition, 346-4143.

GREW 18 PIEDS, moteur 305, très très propre, seulement 2 propriétaires, 5,800$ tél.: 346-0525.

GREW 18 PIEDS, moteur 185 HP, 555 heures, tout équipé, avec remorque, propre, tél.: 346-7147.

GREW 1984, «half cabine», 24 pieds, Mercruiser 230 HP, 400 heures, couche 5 personnes, tout équipé, 28,000$, 348-0811.

LARSON 16½ PIEDS, moteur inboard, 140 forces, accessoires, 4,500$, tél.: 349-2175.

MOTEUR HORS-BORD, 4 HP, idéal pour «trôle», bonne condition, 350$, tél.: 348-3375.

MOTEUR HORS-BORD «Mariner» 30 H.P., 1987, pied court, manuel, parfaite condition, 1,400$, après 18 h, 294-2728.

PRINCECRAFT 15½ PIEDS, moteur Johnson 100 forces, équipement skis nautique, remorque incluse, le tout en excellente condition, 4,500$, Stéphane 347-3558.

PRINCECRAFT 15 PIEDS, avec moteur Mercury 50 ph, avec remorque au 358-4422.

SAINT-PAUL, location de quais de marina pour bateaux jusqu'à 23 pieds, saison 275$, sur terrain camping, super grand site, location roulottes, saison 400$ et plus. 291-5756, 1-254-0369.

SIDE WINDER 16 pieds, moteur 140 H.P., 8,500$, tél.: 347-4789.

SPORTCRAFT 1988, cuddy cabine, 20 pieds, moteur «Mercruiser» 300 heures, 347-9677 ou 346-3487.

SUNRAY EXPRESS 16 pieds, 1988, Mercruiser 3 litres 130 forces in-bord, hors-bord, tout équipé, remorque, vrai bijou! 347-7324.

SUNRAY EXPRESS, blanc et turquoise, 16 pieds, 1988, Mercruiser, 120 HP, inboard/outboard, opendeck, stabilisateur. A voir absolument! Possibilité d'un quai au Nautique, 346-5447 après 17h.

SUNRAY MIRAGE 1986, très propre, toiles neuves (campeur & rapide), faut voir! 30,000$. 296-4337.

SUNRAY PRELUDE, 1988, 20 pieds, «open deck» V-8, 350 PC, pied Mercruiser, super propre, 16,995$ négociable, pas de TPS, 357-0574, 346-4251.

THUNDERCRAFT, 60 forces, 1984, 15.8 pieds, moteur 2 ans, tél.: 348-7947.

THUNDERCRAFT, 1984, OMC, 140 forces, 16.10 pieds, avec remorque, très propre, tél.: 347-6754.

THUNDERCRAFT, 16½ pieds, 140 forces, MerCruiser, 1986, bonne condition, après 18h, 347-0952, 349-5978.

VOILIER FANTASIA 27 pieds, 1983, dériveur, tirant d'eau 32 pouces, «Inbound Blue Book», propane, diesel, tout équipé, traitement anti-osmose, parfaite condition, doit vendre, tél.: 346-3149.

VOILIER «MacGregor» 26 pi, avec les voiles, remorque, tout équipé 1990, prix demandé: 18,500$. 348-6596, 347-0566.

VOILIER NORTH STAR, 1972, 22 pieds, moteur 6 forces 1976, couches 4 personnes avec remorque, 8,500$, 347-0881 ou 348-8257.

VOILIER «SIREN» 18 pieds, cabine, moteur 4 H.P., enrouleur de génois, bien équipé, remoque, 3,800$, 658-0218, 349-5975.

23 bicyclettes

BICYCLETTES (2) 20 pouces, pour fille, 50$ chaque, tél.: après 17 h, 347-7840.

OUI QUINTIN AUTOMOBILE MAZDA EST MAINTENANT DÉMÉNAGÉ AU

385, RUE LABERGE, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
Tél.: 349-6767 Montréal: 658-9042

VENTE DE VOITURES D'OCCASION

1988 Mazda B2200
cabine sport, boîte fibre de verre

1990 Pontiac Grand AM
gris, 2 portes, automatique

1989 Dodge Shadow
2 portes, vert, 5 vitesses, toit ouvrant, roues sport

1988 Chevrolet Beretta GT
automatique, tout équipé, 48 000 km

1987 Toyota Camry SE
blanc, automatique, 4 portes

1988 Mazda B2200 SE5
gris, 5 vitesses

1991 Mazda Protégé DX
4x4, 4 portes, 5 vitesses

1991 Mazda 323 LX
rouge, 2 portes, automatique

1992 Camionnette Mazda
4x4, protège-calandre et phares, doublure caisse et toile, démonstrateur

1989 Mazda MX6 GT
manuel, couleur gris, toit ouvrant

1990 Chevrolet Beretta GT
tout équipé avec climatiseur, 45 000 km, un bijou!

1988 Plymouth Voyager
5 passagers, 4 cylindres, automatique, 60 000 km seulement

1989 Aérostar
7 passagers, climatiseur, 58 000 km

1988 Honda Accord EX I
automatique, tout équipé, avec climatiseur

QUINTIN AUTOMOBILE
385 rue Laberge, ST-JEAN-SUR-RICHELIEU — TEL: 349-6767, Mtl: 658-9042
mazda

VOITURES D'OCCASION

Chevrolet Astro 1991
modèle allongé, 4x4, 7 passagers, bleu et gris

Pontiac Grand Prix STE 1991
tout équipé, blanc, 4 portes

Oldsmobile Ciera 1991
bourgogne, 4 portes, V-6, climatiseur, automatique

Chevrolet Tracker CL 1991
blanc, toit dur, automatique

Chevrolet Cavalier RS 1991
4 portes, blanc, automatique, climatiseur

Chevrolet Cavalier 1991
gris, 4 portes, climatiseur, automatique, cassette

Chevrolet Pick-up S-10 Durango 1991
boîte de fibre, 4,3 litres, automatique

Chevrolet Celebrity 1987
6 cylindres, automatique, très propre, 2 tons de gris

Chevrolet Cavalier 1985
décapotable, V-6, automatique

Chevrolet Caprice 1991
bleu foncé, 50 000 km — **14 800$**

CHEVROLET NELSON Oldsmobile
Fournier
28, rue de l'Église Sud, Lacolle
246-3939

LE GRAND MÉNAGE

1988 Subaru Justy
4x4, 2 portes, 5 vitesses, blanc

1990 Subaru Legacy
traction intégrale, 4x4, 4 portes, automatique, couleur «brunante»

1987 Subaru
liftback, 5 vitesses, 4x4, couleur «Mica Ruby»

1987 Subaru
familial, 5 vitesses, blanc

1985 Subaru
familial, 5 vitesses, blanc
Spécial

1984 Subaru
toit dur, 5 vitesses, marron
Spécial

1988 Ford Mustang
2 portes, automatique, blanc

1987 Volkswagen Sirocco
5 vitesses, toit ouvrant, beige

1986 Mazda 323 LX
2 portes, automatique, gris

1986 Honda Civic
4 portes, automatique bleu

1984 Toyota Corolla
4 portes, automatique, brun

1984 Toyota Pick-up
boîte en fibre, 5 vitesses, noir

SPÉCIAL DE LA SEMAINE
1988 Pontiac 6000 SE
4 portes, automatique, tout équipé, blanc

GARAGE LEHOUX ET SIMARD ENR.
456, rue Jacques-Cartier Sud
Saint-Jean-sur-Richelieu **347-6517**
Si occupé: **347-6555**
Résidence: **348-4196**

23 bicyclettes

BICYCLETTE «MIÈLE», cadre 23 po, 12 vitesses «Schimano SIS» 22$, 346-7983.

BICYCLETTE 10 vitesses, pour homme, 50$, 347-0033.

BICYCLETTE pour fillette, 10 vitesses, 2 téléviseurs 14 po, 1 télécouleur 20 po, tél.: 347-2626.

BICYCLETTES (3) à vitesse, pour homme et femme, tél.: 348-1896.

BICYCLETTE de montagne 24 po, 12 vitesses, bleue et blanche, pour fille, comme neuve, 50$, 346-4053.

BICYCLETTES usagées pour enfants et adultes, au 41, 50e Avenue, Saint-Blaise.

2 BICYCLETTES, garçon, roues 20 pouces, excellent état, après 16h.

24 camions

BLAZER S-10, 1988, moteur V-6, 4.3 litres, automatique, 70,000 km, super propre, vitres teintées, marchepied, toit ouvrant, intérieur Taho, régulateur de vitesse, vitres électriques, essuie-glace intermittents, 10,500$ discutable, demander Richard 348-9928.

CAMION CHEVROLET Silverado, 1986, V-6, 4.3 litres, manuel, avec boîte fibre de verre, très propre. Venise: 244-5229.

CAMION FORD , 1980, genre econoline, moteur et transmission changés, bonne condition, échange à considérer, prix 1,500$, tél.: 348-8040.

CAMION F250, 1978, très très propre avec campeur Jammar, 10 pieds, 347-9849 au 423, rang Saint-Edouard, Iberville.

CAMION INTER 1970, modèle 1700 avec dompeuse, moteur 345, état de marche, tél.: 248-2459.

CHEVY VAN fini campeur, 1979, 2,500$, 358-4630.

DATSUN 1981, 4x4, mécanique en très bon état, 600$, tél.:, après 17 h 30, 348-0274.

DODGE MINI RAM 1985, tout équipé, mécanique A-1, toit ouvrant, marchepied, mags, lit, etc. Bonne affaire, 5,995$, 358-3775.

FORD BRONCO 11, XL, 1990, noir et argent, bas millage, balance de garantie transférable, très bien équipé, le soir 358-2849.

FORD VAN ECONOLINE, peinture neuve, intérieur semi fini, moteur 302, avec transmission overdrive, super propre, 1,875$, discutable, 245-3262.

GMC SIERRA 15, 1979, 100,000 km, très propre, 4 pneus d'été et d'hiver, batterie neuve, 1,800$ négociable, 349-5754.

GMC SIERRA pick-up ½ tonne, 1981, très bonne condition, avec boîte «Fibrobec», 2 réservoirs à essence d'extra, 291-5038, après 18 h.

GMC VANDURA 1988, peinture neuve, pneus neufs, mécanique A-1, 115,000 km, prix discutable 7,500$, 348-1509, après 18 h.

GM VAN 1983, 97,000 km, freins neufs aux 4 roues, cuisinière et réfrigérateur au propane, 5,700$, tél.: 347-3095.

NISSAN 1987, 4x4, King Cab, avec boîte de fibre, 5,600$, 346-0553.

PICK-UP CHEVROLET S-10, 1983, V-6, automatique, (overdrive) 86,000 km, boîte longue fibrobec, marche-pieds, toit ouvrant, intérieur/extérieur très propres, 3,700$, 348-5132.

PICK-UP FORD modèle sport, 1979, 44,000 km, 244-5406.

PICK-UP FORD RANGER, 1984, très propre, moteur 4 cylindres, 5 vitesses, manuelle, boîte en fivre de verre, 1,950$, soir 346-0296.

PICK-UP TOYOTA 4x4, 1986, couleur blanche, «body lift kit de 3 po» très propre, faut voir, prix à discuter, 245-3479 laisser message.

PIÈCES POUR CAMION, Mazda B 2000, 1984, tél.: 358-1156.

PLYMOUTH VOYAGER SE, 1991, noir, 19,000 km, 7 passagers, V-6, 3.3 litres, 16,995$ négociable, Théberge Auto 346-4251, 357-0574.

SUBURBAN SIERRA CLASSIC 1978, siège arrire, intérieur de luxe, moteur très fort 454, «trailer pack» et freins électriques pour remorque arrière, très bons pneus, cause de vente: 3 véhicules. Vente rapide: 900$, (514) 296-4649.

TOYOTA SE, 1990 extra-cab, 23,000 km, 5 vitesses «overdrive», servodirection, freins ABS antiblocage, boîte fibrobec plus, 2 tons, garantie septembre 1995, 10,995$, 358-2889.

TOYOTA VAN 1988, bonne condition, 347-1161, soir: 358-5828.

VAN FORD 1980, fini château à l'intérieur, moteur 350 automatique, rafio AM/FM cassette, sièges capitaines, siège arrière 3 passagers, 4 mags, tél.: 346-2654.

VAN FORD 1979, moteur 302, propre, fini cuir bleu, prêt à travailler, 346-4964, 346-3942.

25 motocyclettes

BATTERIES POUR TOUTES MOTOS. à bas prix. Consultez le spécialiste: **ROZON BATTERIES,** 228, Jean-Talon, Saint-Luc, 348-2370, 348-0807.

FZ 750 1986, très propre, demande 2,000$, tél.: 359-8456.

HONDA GL, 1100 cc, 1982, impeccable, 2,500$, demander Roger au 346-0062 après 17h.

HONDA INTERSTATE 1984, 1200 cc, bourgogne, 2 pneus neufs, 39,000 km, habits cuir-imperméables, prix à discuter. 347-0507.

HONDA PASSEPORT 1983, 70 cc, 4,600 km, excellente condition, 2 casques, 349-1853, après 17 h 30, Gaétan.

HONDA SILVERWING 1979, Honda 750 Custom 1982, 700$ pour les deux, demandez Bidou, à: 347-6810.

HONDA 1984, 70 cc, modèle Passeport, 2,600 km, tél.: 346-5207.

MOTOS USAGÉES

VRS80 90	$1 495
Venture 83	$3 900
Aspencade 83	$3 200
Shadow 500 84	$4 495

SCOOTER

Riva 180	$895
Elite 150 85	$750
Elite R 49cc 89	$750

V.T.T.

Blaster 89	$2 695
Warrior 89	$3 395
Banshee 87	$2 500

TRACTEUR

Yamaha	18hp
Yamaha	12hp
Snapper	12hp

VARIN YAMAHA
Napierville
245, rue St-Jacques
Napierville
245-3663 - 245-7671
Sans frais 848-7093

KAWASAKI KZ, 1000, Mark 11, 1979, très bon état, 1,500$, 358-4472.

KAWASAKI 1100cc 1982, 30,000 km, 1,200$; aussi side-car «Vélorex» modèle 700, prix à discuter, 348-2487, après 17 h.

MOTO GOLDWING 1983, GL 1100, 28,000 km, beaucoup de chrome, radio AM/FM cassette, remorque pour moto incluse, prix 4,500$, 358-1887, laissez message.

MOTO GOLDWING 1983, GL 1100, 28,000 km, beaucoup de chrome, radio AM/FM cassette, remorque pour moto incluse, prix 4,500$, 358-1884, laissez message.

MOTO HONDA ZB50, semi-route, semi-trail, très bon état, servie une saison, droit acquis pouir vendre un adolescent de 14 ans, prix: 1,000$, 293-2208.

MOTO SEMI-ROUTE, semi-trail, Yamaha D.T. 50cc, 1988, propre, en bonne condition, 346-0378 après 18h.

MOTO TRIAL YAMAHA, 1974, 250cc, bonne condition, 500$ discutable, tél.: 346-8469.

MOTO 4 ROUES Kawasaki, 1988, 300 cc, 400 km, avec pelle à neige, 244-5406.

POUR FEMME, marque Drospo, manteau de cuir, pantalon, gants, réversibles, bottes, casque Marushin, presque neuf, tél.: 358-5334.

SCOOTER HONDA ELITE LX, 1988, bonne condition, 850$, tél. 346-3210.

SCOOTER HONDA AERO, 1985, 80cc, rouge, 1,800 km, 2 casques, Benoît soir 347-2284.

YAMAHA DT 50, 1991, bleue et blanche, 49cc, 6 vitesses, semi-route, semi-trail, comme neuve, 3,300 km, prix: 1,250$, 347-1975 après 16h30.

YAMAHA SECA 900 1983, 13,000 km, prix à discuter, tél.: 346-6581.

YAMAHA SECA 900, 1983, 2 pneus neufs, 36,369 km, 850$, habit de cuir «Taurus», 250$, François: jour, 346-6878, soir: 346-1945.

YAM,AHA VENTURE 1983, bourgogne, très propre, 2,000$ de chrome, après 17 h, 299-2486.

YAMAHA VIRAGO 750 cc, 1983, 30,000 km, très bon état, prix à discuter, tél.: 348-8145.

YAMAHA YSR, 50cc, 1989, achetée neuve en 92, garantie 1 an, 358-4422.

3 ROUES HONDA, 1985, 250R, prix à discuter, tél.: 245-3479 laisser message..

4 ROUES Blaster 200 injection, 1991, 4 pneus, original, très propre, plus 2 pneus Nomad de compétition, freina avant et arrière neufs et plaque protectrice en dessous du 4 roues, prix: 2,700$, 358-4303.

4 ROUES magnésium pour Mazda RX 7, 626 de 1980 à 1985, valeur 1,100$ pour 600$ discutable, tél.: 349-3061.

4 ROUES POLARIS, 4x4, 250cc, 1988, gratte, treuil, pare-chocs, chaîne, pneus large et 2 pneus de rechange, 3,200$, 348-2809.

4 ROUES SUZUKI 1989, LT-250, blanc, comme neuf, prix: 3,200$, tél.: 347-5165.

4 ROUES 1986, Kawasaki, moteur 300cc, démarreur, reculons, support avant et arrière, très bonne condition, 3 roues Honda 1985, 200X, très bonne condition, 293-3205.

27 accessoires-services

FOND DE BOÎTE, moulé et panneau de porte de marque (Protecta) pour boîte de petit camion 6½ long. 2 ans d'usure, prix: 275$, tél.: 346-3375 après 17h.

PNEUS NEUFS OU USAGÉS. SPécialité usagés, aussi pneus larges 60-65, posés, balancés et garantis. Gilles Lussier Gaz-Bar, 519, rue Saint-Jacques, Napierville, 245-3963.

REMORQUE 4x7, roues 16 po de diamètre, côtés 12 po, avec lumières, 285$, 349-6436.

29 machinerie agricole

CHARRUE À RIGOLE, de compagnie, ne bourre pas, attache 3 points avec ajustement, grosse chaîne forte maille ½ pouces, 25 pieds, 346-5428.

PÉPINE FORD 1976, turbo modèle 7500 industriel, très bonne condition, 8,900$, camion Ford 1987, 6.9 diesel, 90,000 km, boîte d'aluminium 11 pieds, 9,500$, 246-2851, Michel.

TRACTEUR INTER B414, diesel, 40 H.P., avec chargeur, servodirection, diff. barré, barre d'attellage, ensemble chaînes, 4,000$, après 18 h, 294-2728.

TRACTEUR à vendre, «David Brawn», 65 forces, s'adresser 566, Grande-Ligne, Saint-Alexandre, 346-1182.

Enrayez L'analpha-bétisme.

ABC

À VENDRE

31 accessoires de bébé

ACHAT ET VENTE d'articles d'occasion. Spécial: bassinette neuve, valeur 200$ pour seulement 135$, poussette double valeur de 225$ pour 169$. Bébé Boum, tél.: 346-5546.

LANGEUSE neuve, coloniale, valeur 140$ laisserais 75$, 347-9315.

POUSSETTE à vendre, valeur de 199$ pour seulement 25$, 348-2279 ou 9, rue du Postillon, Saint-Luc.

32 ameublement

AAAAA. COMPTOIR PIÈCES ELECTRO-MÉNAGERS. Pompe de laveuse «Inglis» et «General Electric», à partir de 24,95$, valve d'entrée d'eau, 22,95$, élément sécheuse «Inglis» 23,95$. Spécial sur élément de cuisinière, four et élément de surface 21,95$ au choix ou presque, transmission «G.E.» 98,95$, moteur laveuse «G.E.» 99,95$, sécheuse «G.E.» 89,95$, moteur sécheuse«Inglis» 69,95$ et laveuse «Inglis» 89,95$, contrôle de four, 42,95$, «timer» laveuse «Inglis» 49,95$, pièces originales de compagnies. Garage du Meuble, 185-A, rue Bouthillier, Saint-Jean, tél.: 346-3701. Ouvert tous les soirs. PLUS BAS PRIX EN VILLE.

AAA. ACHETONS réfrigérateurs défectueux, payons jusqu'à 100$. Garage du Meuble, 185-A, rue Bouthillier, 346-3701.

AAA. ACHETONS, laveuses, sécheuses défectueuses, payons jusqu'à 200$ par ensemble, cuisinières et réfrigérateurs. Garage du Meuble, 185-A, rue Bouthillier, 346-3701.

AAA. 60 RÉFRIGÉRATEURS et 60 laveuses à vendre, tél.: 346-3701, Garage du Meuble, 185-A, rue Bouthillier.

ACHETONS cuisinières, réfrigérateurs, payons jusqu'à 500$, et laveuses, sécheuses, payons jusqu'à 400$, en bonne condition et achetons appareils ménagers défectueux, téléviseurs ainsi que mobiliers de cuisine en bois, Garage du Meuble, 185-A, rue Bouthillier, 346-3701.

AMEUBLEMENT complet de salon, incluant sofa, fauteuil, pouffe, 3 tables, 2 lampes, 200$, 346-4053.

AMEUBLEMENT DE BUREAU: 2 bureaux, 2 crédences, prix à discuter, tél.: 346-3947.

AMEUBLEMENT à vendre, cuisine, salon, chambre à coucher, etc. Faut vendre, cause: départ. 358-1667.

ANTIQUITÉ très beau mobilier salle à manger 9 morceaux, siège recouvert de cuir blanc cassé, impeccable, faut voir! 358-1496.

ARMOIRES DE CUISINE, cuisinière, congélateur 10 pi cubes, après 17h, 347-5413.

ARTICLES MÉNAGERS, laveuse/sécheuse, 6 mois d'usure, amande, cuisinière, réfrigérateur, machine à coudre Singer automatique 1 an, mobilier salon, mobilier cuisine, T.V. couleur, bicyclettes homme, femme, enfants, accessoires complet pour bébé à des prix incroyable. Saint-Jean, 348-4080.

CONGÉLATEUR «PIONEER» vertical, 1 porte non vitrée, très bonne condition, 250$, 658-0218, 349-5975.

CUISINIÈRE, réfrigérateur, «White Westinghouse» blancs, impeccable, 2 ans d'utilisation, payé 750$ pour 425$, ferme; cuisinière «Kenmore» de luxe, blanche, très bonne condition, 100$, ferme. Laissez message ou téléphonez entre 21 h et 22 h: 347-8196.

CUISINIÈRE, RÉFRIGÉRATEUR, mobilier de chambre, très propre, les 3, pour 500$, tél.: 348-2326.

CUISINIÈRE «Hot point», couleur maïs, en bon état, laveuse et sécheuse blanches, tél.: 348-2053.

CUISINIÈRE, Westinghouse, blanche, utilisée 2 ans, impeccable, tél.: 346-3275.

CUISINIÈRE et grand réfrigérateur (portes côte à côte), couleur avocat, très propre, bonne condition, tout ensemble: 150$. 348-5913.

CUISINIÈRE MOFFAT, jaune, super propre, 100$, tél le jour 346-9530.

DIVAN, fauteuils inclinables, bercants, vaisselier, meuble pour télévision et micro-ondes, tête et pied de lit, stores, autres meubles, accessoires. 358-5950.

DIVAN ET FAUTEUIL, de marque Kroehler plus fauteuil lazy-boy, 200$, 346-7033 si répondeur laisser message.

ENSEMBLE de salon, sofa-lit, chaise pivotante, pouffe, tweed couleur beige, 250$, 346-3870.

FAUTEUIL NIAGARA, valeur 2,000$ pour 1,200$ état neuf, tél.: 349-1789.

LA CHANCE VOUS SOURIT! Magnifiques mobiliers de chambre et cuisine, modernes et de 1re qualité. Prix à discuter. 359-7859, 359-8167.

LAVEUSE/SÉCHEUSE G.E., couleur blanche, 5 mois d'usure, 348-3182 après 18h, 347-2828.

LAVEUSE, sécheuse, 100$, causeuse, 250$; four micro-ondes «Sanyo», 150$; meuble pour micro-ondes, 50$, bureau 6 tiroirs, 45$. 346-2192, 347-2324.

LIT CAPITAINE style colonial, 39 po, très propre, 75$, tél.: 347-4257.

DEXTRAZE SERVICE
347-4993
320, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu
ACHAT ET VENTE
d'électroménagers
D'OCCASION
. Comptoir de pièces . Service de réparations à domicile

DUVAL MEUBLES USAGÉS
GARANTIE DE 10 MOIS
Achetons et vendons
meubles usagés, cuisinières, réfrigérateurs, laveuses, sécheuses, congélateurs, etc.
Vendons pièces d'électroménagers pour toutes marques
380, 2e Avenue, Iberville 347-1895

NADEAU AUTOMOBILES
117, rue Beauvais, Iberville 347-3558

Blazer 1988 4x4, V-6, aut.	Mustang 1985 aut., 80 000 km
Tempo 1989 2 portes, aut., climatiseur, garantie	Toyota Corolla 1985 4 portes, aut.
Dodge Shadow 1988 automatique	Volks Jetta 1985 4 portes, 5 vitesses
Pontiac Firefly 1988	Topaz 1985 4 portes, aut.
Thunderbird 1988 tout équipé, garantie	Chevette 1985 automatique
Toyota Tercel DX 1988 aut., garantie complète	(3) Acadian 1985, 1984 et 1983
Excel 1988 2 portes, aut., garantie complète	Celebrity 1984 4 portes, aut., V-6
Plymouth Tourismo 1987 2 portes, aut.	Excel 1986 4 portes, 5 vitesses
Honda Civic 1986 4 portes, 5 vitesses	Mazda 626 1984 2 portes, 5 vitesses
Ford LTD 1986 4 portes, V-6	Mazda Pick-up 1984 avec boîte
Cavalier 1986 2 portes, aut.	Dodge Aries 1984
Ford Escort 1986	Horizon 1984 4 portes, aut.
	Mazda GLC 1983

Financement disponible sur place

En banlieue, c'est moins dispendieux!
La bonne direction
Passez chez...

VENEZ NOUS VOIR, NOUS SOMMES NÉGOCIABLES!

SUPER SPÉCIAL 1992 Stanza XE démonstrateur	1989 Nissan Pulsar SE avec toit en «T» 10 700$	1989 Toyota Tercel DX 55 000 km, excellente condition 7 500$
1989 Nissan Sentra XE toit ouvrant 7 700$	1987 Nissan Pick-up King Cab 75 000 km, très bonne condition 6 900$	1984 Mazda 626 5 portes, tout équipé 2 850$
1989 Mazda 323 LX 4 portes, 56 000 km 7 800$	1990 Nissan Pick-up King Cab 4x4, 40000 km, balance de garantie, excellente condition 12 900$	1990 BMW 325-I ensemble de luxe, intérieur en cuir, 35000 km, tout équipé, noir 23 500$
1990 Pontiac Firebird automatique, toit en «T», excellente condition 2 995$	1988 Nissan Stanza XE blanc, bonne condition 7 900$	1987 Pick-up Dodge Dakota moteur V-6, 55000 km, très bonne condition 6 900$
1985 Mercury Cougar 2 portes, 50 000 km 4 500$	1985 Nissan Pick-up très bonne condition 4 250$	1989 Dodge Shadow automatique, blanc, toit ouvrant 6 900$

COUPAL & BRASSARD Auto Inc.
127, Route 104
St-Athanase d'Iberville
347-5593
NISSAN
génial...et humain

32 ameublement

MEUBLE pour four micro-ondes, une étagère, un lit superposé, 2 tables de salon, de coin, tél.: 346-7215, après 18 h 30 ou laissez message sur répondeur.

MICRO-ONDES, 1.4 Toshiba blanc 150$, laveuse et sécheuse Kenmore blanc 3 ans 600$, réfrigérateur et cuisinière Kelvinator amande 500$, causeuse et 2 fauteuils modernes beiges, 150$, mobilier de cuisine moderne beige 100$, mobilier de chambre pro. français brun 400$, 349-1793.

MINI-LAVEUSE en bonne condition, 250$, tél.: 349-5090.

MOBILIER de salon style colonial, avec unité murale, pour 290$, après 18 h, 349-6344.

MOBILIER DE SALON, et de chambre moderne à vendre, cause: déménagement, tél.: 358-9537.

MOBILIER de cuisine en orme, pointes de diamant, 8 m orceaux, tél.: 346-8537.

MOBILIER DE CHAMBRE, contemporain, en chêne, prix: 875$, tél.: 348-2756.

MOBILIER DE CHAMBRE pour fille, marque Morijo, lit jigogne, valeur 1,400$ laisserais à 600$, bois laqué blanc, 658-7494.

MOBILIER DE SALON, Roxton, divan, une chaise berçante pivotante , 2 tables, une lampe sur pied et une sur table, 2 cendriers, 500$, 348-3016.

MOBILIER de salle à manger, 7 morceaux, avec 6 chaises dont 2 capitaines, coussins couleur vieux rose, en chêne massif, 4 ans d'usure, valeur de 2,000$, aubaine prix 995$, 347-0033.

MOBILIER de salle à manger en chêne pâle, 6 chaises, prix ferme: 350$, faut voir! Table de salon, 75$, avant-midi: 359-7716, soir: 359-7702.

MOBILIER de chambre, antique, 7 pièces, style Marie-Victorin, 350$, mobilier de salon, futon, moderne, sofa et chaise longue. 358-5764.

MOBILIER de chambre avec lit d'eau antivague, commode pour homme, 1 bureau, 2 tables de chevet avec miroir, 600$, 349-4402.

MOBILIER chambre, 7 morceaux en chêne massif, miroir 3 volets, bureau d'homme, armoire en cèdre; mobilier cuisine 8 morceaux et salon 10 morceaux, en frêne, pointes de diamant. 358-4273, après 16 h.

MOBILIER DE CHAMBRE, colonial, Roxton, grandeur queen, comme neuf, prix: 950$, tél.: 348-0400.

MOBILIER de salon en soft touch ivoire, 3 morceaux, 2 ans d'usure; laveuse, sécheuse, blanches. Bonne condition. 347-2487.

MOBILIER de salon, sofa 3 places, 1 fauteuil, cuisinière électrique, 2 ans, amande, tél.: 346-3936.

MOBILIER de chambre à coucher, style moderne, à vendre, tél.: 359-9666, (possibilité de laissez le message).

MOBILIER DE CUISINE, Villas couleur «candle light», 6 chaises, une table, bahut, 3 portes, 1,000$, tél.: 346-6787 après 17h.

MOBILIER de salon colonial, sofa-lit double, chaise bercante, 2 tables avec lampes, 1 lampe suspendue, 1 cadre, 400$, 291-5513.

MOBILIER de chambre (lit, commode, bureau avec miroir et table de nuit), brun, excellente condition, 300$; cages à oiseaux (3), 60$, tél.: 358-9381.

MOBILIER DE CHAMBRE, blanc et vert en mélamine, lit superposé, 2 bureaux mélamine, congéleteur 7 pi. cubes, le tout comme neuf, 359-8104.

MOBILIER de chambre blanc pour fillette, lit matelot, 2 bureaux, tête-bibliothèque, comme neuf, 200$, 348-8206, après 17 h.

MOBILLIER de cuisine en orme, très propre, comprend: table, 6 chaises, vaisselier; lazy-boy en tissu rose; 348-1776.

RÉFRIGÉRATEUR, CUISINIÈRE, couleur moisson, très propre, prix à discuter, tél.: 358-5177.

RÉFRIGÉRATEUR, de 14 pieds, laveuse-/sécheuse, blanche, lazy-boy, chaise berçeuse, mobilier de cuisine en chêne téléphone/répondeur, 346-3307.

RÉFRIGÉRATEUR, CUISINIÈRE, 10 ans d'usure, compresseur neuf sur réfrigérateur, 400$ l'ensemble aussi objets divers, 346-5641.

RÉFRIGÉRATEUR et cuisinière Westinghouse, encore sur garantie, tél.: 349-3951, après 17 h.

SÉCHEUSE de marque Kenmore, prix: 90$, tél.: 358-1702.

SOFA-LIT moderne et propre, 225$, tél.: 359-6903.

SOFA, 4 places, fauteuil, lazy-boy cuirette, climatiseur 5,000 BTU, tapis 9x12 bourgogne, tissés mouf Westminster, lampes, aubaine, 346-8207.

100 ENSEMBLES cuisinières, réfrigérateurs, laveuses et sécheuses à vendre, à partir de 350$/2 morceaux, avec bonne garantie, Garage du Meuble, 185-A, Bouthillier, Saint-Jean, 346-3701.

2 CONGÉLATEURS, à vendre, tél.: 346-4501.

4 APPAREILS MÉNAGERS, GE, table en chêne plus 4 chaises, tél.: 349-5638 ou 347-6618.

33 animaux

AAAA. CHIOTS à vendre, bichons maltais, purs, affectueux, gentils, prix modique: 299$; j'ai les parents mère 8 lb, vaccinée et vermifugée. 347-7239.

À DONNER, 2 chiots, 3 mois, 1 mâle, une femelle, Labrador croisé Berger Allemand, 294-2363.

BICHON MALTAIS, à vendre, tél.: après 16 h, 348-8066.

CHATONS HIMALAYENS pur-sang, enregistrés, prêts à partir dans 3 semaines, prix à discuter, tél.: 348-8150.

CHATONS SIAMOIS bas prix, mâle, vacciné et propre, tél.: 347-4063.

CHEVAUX CANADIEN, pur-sang, mâle 1 an, jument 5 ans, poulinant début juin, tél.: 291-5209.

CHIOTS BOXER femelles, nées le 4-03-92, fauves, queues coupées, vaccinées, vermifugéesé. Laissez message, au: 294-3328.

CHIOTS à donner, labradors mélangés, tél.: 358-1392.

CHIOTS BERGERS ALLEMANDS, enregistrés, vaccinés, tatoués, vermifugés, mâles seulement, prix 225$, 346-0553.

CHIOTS BERGERS ALLEMANDS, enregistrés, tatoués, à vendre, tél.: après 18h au 347-2789.

CHIOTS BERGER ALLEMAND, mélangé, 2 mois, tél.: 296-4595 après 19h.

CHIOTS SCHNAUZERS NAINS, 8 semaines, 150$ chaque, tél.: 346-7271.

DALMATIEN, mâle 9 mois, non-opéré, pure sang, avec tous ses papiers, tél.: 346-5036.

ÉCURIE ENTIÈREMENT RÉNOVÉE, box limités, 150$/mois, 2 manèges extérieures éclairés, petit manège intérieur, sellerie clubhouse chauffés, sentiers randonnée, Richelieu, ÉcurieS D.M.L., 658-3999.

ÉPAGNEUL SPRINGER femelle, adulte, enjouée et affectueuse, À DONNER , 346-9328, après 17 h.

FEMELLE BERGER ALLEMAND, 4 mois, bon gardien, propre, tél.: 346-1229.

GOLDEN RETREIVER, enregistré, vacciné, tatoué, 6 mâles, 3 femelles, très belles bêtes, tél.: 348-6973.

LAPINS ET PIGEONS à vendre à l'année, 291-4361, 1070, Route 223, Saint-Blaise.

NOUVEAU! Pension pour chevaux à Henryville, «box stall» 12x11 pieds, randonnée, «ring», extérieur, très beau site, 150$/mois, tél.: 299-2557.

PERROQUET CACATOES, huppé blanc, avec cage et perchoir, prix: 750$, tél.: 291-5209.

POULETTES PRÊTENT à pondre, race Warren (rouge), tél.: 1-469-4063.

SUPER AUBAINE! ABANDON. Chatons himalayens et persans enregistrés, aussi adultes à très bas prix, aussi accouplements. (514) 358-4923.

TONTE ET TOILETTAGE, canin et félin sur rendez-vous, au 359-1387.

YORKSHIRE TERRIER, 2 mâles, 1 femelle, nés le 9 mars, 300$, 350$, vaccinés, non enregistré, 359-8738.

34 articles de sport

APPAREIL DE MUSCULATION 2001 de «York» plus 170 livres de poids, avec barres, 200$ (discutable), 359-1755.

ARC GOLDEN EAGLE, modèle Hunter avec équipement, prix: 125$, tél.: 291-5559.

ARC Hoyt Pro Vantage PPS, Plus, 27 po, 65-80, overdrw, tout équipé, 300$, 346-4853.

ENSEMBLE DE GOLF gaucher, avec sac, 11 bâtons, de marque «Wilson», 225$, 348-5265.

ÉQUIPEMENT DE PLONGÉE, (2), prix à discuter, 348-4649.

PLANCHE À VOILE, «Alpha» 180 litres, voile 6 mètres, idéale pour débutant ou intermédiaire, condition A-1, 600$, 346-4695.

SAC DE GOLF bleu, junior, 9 bâtons, plus voiturette, 90$, tél.: 348-8206, après 17 h.

SNOWBOARD BURTON, Free 6, avec fixations, free style air, comme neuf, prix réduit 325$, tél.: 347-9505.

35 bois et matériaux de construction

BOIS DE CHAUFFAGE, érable, frêne, merisier, livraison gratuite à l'année, 348-8533, 347-2934, 346-6398.

CÈDRES À HAIES, cultivés en pots, sans choc de transplantation; plus beaux et moins chers que les cèdres sauvages. Après 18 h, 1-826-0273.

CÈDRES pour haie, à vendre, tél.: 246-2228.

LIQUIDATION JUDICIEUSE! Bois traité 1x6x6: .99$, Baratin 2x2x42: .49¢, 2x4x8: 2.10$, 2x6x8: 2.99$, 4x4x8: 3.99$, 6x6x8: 9.60$. Treillis no1 4x8: 5.95$. Portes intérieures: 9.57$. Acier isolé: 39.95$. Aspenite 7/16: 6.69$, 5/8: 7.99$. Plywood ½: 11.49$, 5/8: 14.50$. Bardeaux d'asphalte 10-15 ans: 5.47$. Plancher chêne 2 1/4: .69pi. Select 1.09$, pré-verni 1.49$. Epinette 2x3x8: .75¢ 2x6x8: 1.59$ 2x8x123: 3.25$, 2x10x14: 6.30$,. Laine no1 R12x15: 19.47$, R20x23: 26.97$ paquet. Matériaux imparfaits...prix parfaits $ comptant. Saint-Hyacinthe 1-514-799-1970.

MÉLAMINE, MÉLOLITE, Nous payons la T.P.S. Mélamine 5x6: 5.97$, 4x8: 8.97$, 1"": 8.97$, Tablette 1x4: .89¢, 1x8: 1.67$. Mélolite ½: 4.97$, 5/8: 5.97$. Blanc 8.97$. Jusqu'au 16 mai ou épuisement des stocks, $ comptant. Saint-Hyacinthe 1-514-799-1970.

5,000 CORDES DE BOIS, de chauffage à l'année à prendre sur place ou avec livraison, prix à vérifier, rond ou fendu, Luc ou Chantal, 246-4344.

5,000 CORDES DE BOIS, de chauffage à l'année à prendre sur place ou avec livraison, prix à vérifier, rond ou fendu, Luc ou Chantal, 246-4344.

36 camping

AUBAINE-ROULOTTE, 20 pieds, prix: 3,500$, tél.: 346-7940, 1-819-564-8303.

MOTORISÉ, Pace Arrow, 1988, 32 pi, classe A, 24,000 km, soubassement, levier hydraulique, stabilisateur, génératrice, 3 climatiseurs, 347-3912.

MOTORISÉ «CRUISE AIR» 1975, 30 pieds, très propre, bonne condition, tout équipé, moteur/transmission A-1, couche 6 à 8 personnes, prix à discuter. 347-1395.

MOTORISÉ CITATION EXCELLA 1986, 27 pieds, 40,000 km, entièrement équipé, vendrais pour la balance des paiements environ 31,000$, pas de TPS, 357-0574, 346-4251.

PETITE ROULOTTE de voyage marque «Princess» en fibre de verre, excellente condition, idéale pour petite voiture, faut voir! 6,750$, avec climatiseur, tél.: 359-0075.

ROULOTTE GOLDEN FALCON 1978, De-Luxe, 31 pieds, auvent, deck, très prorpe, prix: 10,000$, 346-6558.

ROULOTTE GITAN 1990, 19½ pieds, modèle 540X, tout équipée, servie 1 fois, S.D.B. arrière, cuisinière avec fourneau, 358-3944.

ROULOTTE UNIK 1976, 23 pieds, chambre séparée, bain avec douche, toute équipée, auvent télescopique, très propre, 347-2141.

ROULOTTE 6 PLACES, Champlain 1968, refaite à l'intérieur, comprends; four micro-ondes, réfrigérateur, poêle, toilette, 2,700$, 347-3851.

ROULOTTE GOLDEN FALCON, 35 pieds avec 2 rallonges sur un grand terrain dans un camping bien organisé à Lacolle, 346-3596.

ROULOTTE UNIK 1981, 21 pieds, bain et douche, électrique/propane, climatiseur neuf, cuisinière, double essieux, excellente condition, 9,500$, 346-5756 après 17h.

ROULOTTE «Champlain» 27 pieds, toute équipée avec auvent, grand jardin en dalles et cabanon, 6,500$, 346-3807.

ROULOTTE «Trilium 4500», fibre de verre, 15 pieds, excellente condition, 4,600$, 346-8494.

ROULOTTE TERRY, 33 pieds, toute équipée, climatiseur, auvent, patio, cabanon, située Baie Missisquoi, vue sur le lac, (terrain loué), aubaine 8,900$, 347-6192.

ROULOTTE ROCKE 69, 19 pi, toilette, réfrigérateur, cuisinière, très bonne condition, 2,100$, 716 Route 104, Saint-Grégoire, 347-0623, 347-4051.

ROULOTTE «Sunline» 1982, 19 pieds, légère, tout équipé, très propre, 7,000$, tél.: 359-0980.

ROULOTTE 27 PIEDS, avec rallonge 11x17 aluminium ivoire, porte-patio, 2 grandes fenêtres, 7,500$ tél.: 346-6558.

ROULOTTE de camping, très propre, située à Venise-en-Québec, toute équipée, avec grand patio, réfrigérateur extérieur, remise, tondeuse, charcoal, 2,600$, bas prix pour vente rapide, après 18 h, 348-5342.

TENTE ROULOTTE, Bellevue, 1976, réfrigérateur électrique super 6, prix: 1,900$, tél.: 346-6558.

TENTE-ROULOTTE 1989 «Bonair 850», quelques semaines d'usure, 3,500$, tél.: 245-7466 ou 721-1253.

TENTE ROULOTTE BONAIR, BA 700, 6 places, très bon état, 3,500$, 460-4593.

TENTE-ROULOTTE Bonair 1100, 1975, avec auvent, réfrigérateur au gaz et électrique, bonne condition, 1,500$, tél.: 346-9747.

TENTE-ROULOTTE «Bonair BA-700» 1984, 6 places, réservoir neuf, toilette chimique, pneus neufs, cuisinière 2 ronds, réfrigérateur électrique, entrée électrique 15 ampères, bonne condition, 3,400$, tél.: après 16 h: 348-2066, Michel Noël.

TENTE ROULOTTE, Bonair 700, renseignements au 359-7544, 348-8822.

TENTE-ROULOTTE «Bellevue» 1976, tout équipée, grand 7 places, refait à neuf, toit rigide, auvent, toilette chimique, miroirs et barre à torsion, prix 2,000$, 348-7236.

TENTE-ROULOTTE Bellevue, toit rigide, avec cuisinette, toile refaite, avec équipement de base, très propre, 347-2220.

TENTES ROULOTTES à louer et à vendre, Route 112 à Granby face au Camping Tropicana, ouvert 7 jours, tél.: 378-0149.

TERRAIN POUR ROULOTTE, à vendre, à Noyan, 2,140 pieds carrés, avec services d'électricité, eau, égout et accès à la piscine creusée et au Richelieu. 246-2333.

VOLKSWAGEN WESTFALIA 1985, avec toilette, auvent, couleur sable, 108,000 km, parfaite condition, 16,000$, 347-3313.

37 machinerie-outillage

AUBAINE à 2,300$: tracteur à pelouse 16 H.P. «Briggs et Stratton» industriel, marque «Rooper», tondeuse 42 po, souffleur à neige 38 po, 2 phases, chaines, poids pour roues, valeur originale de 4,000$, tél.: 291-3032.

BANC DE SCIE 10po, avec rallonges chaque côté et support, 180$ ferme, peut-être livré au besoin, 358-1761 Daniel après 18h.

MOTEUR 2.2, 1984, 400$, tél.: 347-7060.

SCIE À RUBAN 10 po, «Rockwell Beaver», avec support et moteur, 100$, 346-7983.

TONDEUSE ÉLECTRIQUE «General Electric Power Plus», 55$, tél.: 348-8498.

TONDEUSE à gazon à essence «Brentwood» 20 po, moteur 3.5, bonne condition, 80$, tél.: 347-0033.

TRACTEUR DE JARDIN Ariens GT 17 H.P., hydraustatique, prise de force avant, centre et arrière, relevage hydraulique, avec cabine, soufflleuse 48 po, tondeuse 48 po, rotoculteur 36 po avec pesées et chaînes, seulement 200 heures d'ouvrage, valeur 15,000$ pour 6,500$, aussi scie radiale «Black & Decker», 200$, 346-6168.

38 musique ou instruments

AMPLI «YAMAHA» 40 watts, pour guitare, tél.: 346-8245.

BOÎTES DE SON prêtent à recevoir un 15 pouces, idéal pour orchestre, tél.: 348-1497.

PÉDALE pour guitare, digital Metalizer Metal Zone «Boss», adapteur A.C.: stéréo Chorus Yamaha, adapteur A.C., comme neuf, prix ferme pour les 2: 150$ (75$/ch.), 346-1562.

PIANO NEUF YAMAHA
À VENDRE OU À LOUER
Location déductible d'achat sans intérêt durant une période d'un an. Termes les plus compétitifs et les plus avantageux.
VOTRE PIANO A-T-IL ÉTÉ ACCORDÉ CETTE ANNÉE?
POUR RENSEIGNEMENTS:
Le PALAIS de la MUSIQUE
et de L'AUDIO-VIDEO (ST-JEAN INC.)
484, Séminaire nord, Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél.: 348-3000

39 vêtements

IMPERMÂBLE neuve avec empiècement dans le dos, pour dame, gr 8 ans, tél.: 348-7421.

ROBE-COSTUME pour mère de mariée ou occasion spéciale, couleur pêche en tissu «shanton» avec appliqés au devant, gr 12-14, sac à main et chapeau assortis, valeur 550$ pour 250$, tél.: 348-5923.

ROBE DE MARIÉE, gr 7-8, tél.: prix: 450$, 358-4709.

ROBE DE MARIÉE grandeur 15-16 ans, après 17h, 347-6679.

ROBES pour filles d'hooneur, peuvent aussi être portées comme robes de graduation, (2) gr 7 ans, (1) gr 9 ans, robe de bouquetière pour enfant entre 4 et 6 ans, prix à discuter. 359-0846.

2 UNIFORMES, grandeur 9 ans, prix à discuter, 359-7345.

ATTENTION
Abandon de maison
Super vente de garage
17, rue Papineau
Saint-Luc
Les 23 et 24 mai
de 9 h à 21 h
Mobiliers, accessoires pour l'intérieur et l'extérieur, prix variant de 25¢ à 75$, de vraies aubaines.

BAIN «JACCUZI» 3 places, réchauffe l'eau à la température désirée, 348-4322, après 17 h.

BALANÇOIRE EN BOIS, sur roulettes avec parasol, 175$, table à pique nique, (15$), tél.: 348-0052 après 17h30.

BÂTIMENT 20x12, isolé, entrée électrique, chauffage, eau chaude, douche, lavabo, toilette, peut servir d'atelier ou chalet, peut être transporté. 346-2041.

40 divers

AA. ACHÈTE air climatisé défecteux pour pièces ou en état, allons chercher. Pierre: 346-7830.

ACHÈTERAIS TABLE DE PATIO, 48 pouces de diamètre avec dessus en verre trempé, tél.: 349-5468.

ACHÈTERAIS ANTIQUITÉS; armoires en pin, courtepointes, vaisselles, anciens jouets, meubles et divers. 263-8202.

ACHETERAIS ménage complet, moderne ou antique, armoires, tables, vaisselle carnaval et autres. Voitur et sleigh pour chevaux. Paierais comptant 1-514-534-2414.

AÉRO SCOOTER, 1987, 450$. Porte de douche couleur or avec porte miroir, 125$. Mobilier de chambre antique, 800$. Antenne de T.V. avec rotor,250$. Mobilier de salon 5 morceaux module 500$, 358-2148, 346-6603.

ANTENNE PARABOLIQUE 10 pieds diamètre, contrôles et supports, également mobilier de cuisine en bois. Prix à discuter. Jour: 358-4459, soir: 358-5138.

A QUI LA CHANCE? Mobilier de salon canadien rustique, modèle exclusif, coussins lavables, rideaux canadiens seulement 495$, bureaux et bibliothèque 25$ et plus, mobilier de chambre à coucher blanc 100$, stores verticaux et horizontaux, toile, accessoires de chambre de bain, ensemble patio. 358-5334.

ARBRES FRUITIERS, et ornementals de 5 à 12 pieds, pruniers, framboisiers, produisant jusqu'à la gelée, érables, frênes, cornouilliers. 346-5428.

ARMOIRE ANTIVOL EN ACIER, concue pour être rivée au plancher, largeur 36 po, hauteur 50 po, profondeur 30 po, couleur noire, prix: 700$. 347-2324 de 9h à 16h30.

ARMOIRES de cuisine en bois franc, aussi ancien bain en fonte, tél.: 358-3463.

ARMOIRES de cuisines plaquées chêne, en excellente condition, prix à discuter, cuisinière Roy, amande, 300$, ordinateur TRS 80, avec jeux, 150$, 349-1922.

ARMOIRES (2 portes) 25$, congélateur (19-21 pc) 200$, poêle avec corniche (à bois/huile) 200$, calandre (repasseuse) 100$, baril pour vin (bouteilles, gallons) 20$, divan-lit (beige) 200$, divan et chaise Roxton (colonial) 2 tables 450$, peau de cheval finition tapis 150$, cuisinière Bélanger (Bon Appétit) 200$, stéréo colonial 100$, mobilier de chambre en bois (6 morceaux) 500$, lampes (3) colonial 100$, table plus 4 chaises colonial 100$, vaissellier 150$, tél.: 348-4584.

ARTICLES d'enfants 0-2 ans, bassinette, pousse-pousse, linge, bicyclette 3 roues «Fisher Price», bicyclette 12 po, jouets, etc.: aquarium 25 gallons, tout équipé; horloge musicale; sécheuse; lundi au vendredi: 347-4622.

BATTERIES POUR AUTOS, camions, tracteurs, motos, etc., à bon prix, **ROZON BATTERIES,** 228, Jean-Talon, 348-2370, 348-0807.

B.B.Q,45,000 BTU, table ronde en bois pour extérieur avec 6 bancs, 2 chaises en bois de parterre, 2 dactylos 20$ chacune. Petit lit blanc avec matelas pour jeune enfant, 20$, tél.: 346-2335.

BICYCLETTES (2), une 20 pouces pour garçon et une de 28 pouces pour homme, plinthes électriques, déshumidificateur électrique de marque Airco 2500, s'installe au grenier avec thermostat et tuyau isolant, prix à discuter. Tél.: 291-5499.

BOULE DE BOWLING «Brunswick» 16 lb, 40$, tél.: 347-7550.

BUREAU D'ENFANT et four micro-ondes, à vendre, tél.: 348-0312.

CAMÉRA VIDÉO VHS avec trépied, plusieurs modules, tél.: 358-1049.

CAMION TÉLÉGUIDÉ, modifié avec accessoires à vendre, tél.: 347-9361 après 17h30.

CASSETTES NINTENDO, 100 jeux-105$, 250 jeux-165$, 350 jeux-200$, 700 jeux-250$, 1,100 jeux-270$, Denis Surprenant le soir 1-521-9832 ou Marc 348-3087.

CATALOGNES et napperons tissés, à vendre, tél.: 347-7125.

CÈDRES DE HAIES à vendre, 2 à 3 pi: 1,74/ ch., 3 à 4 pi: 2,60$ ch., 4 à 6 pi: 3,75$ ch., 6 à 8 pi: 7,50$, toutes taxes incluses, renseignements: 819-847-0646, Magog.

CÈDRES POUR HAIE, et ainsi que piquets de cèdre, tél.: 246-2030.

CÈDRES POUR HAIES, 2 pi à 2½ pi: 2$, 2½ pi à 3 pi: 2,50$, 3 pi à 4 pi: 3$, livraison gratuit, cèdres garantis, possibilité plantation. 293-4674.

CHAISE D'ESTHÉTIQUE, Luka et lampe, à vendre, tél.: 346-7708.

CHEVETTE 1974, en bon état 400$. Piscine hors-terre 12x3 pieds accessoires, deck 400$, Honda 750 NightHawk, 1982 avec pièces en double, 600$. Climatiseur 2 ans d'usure 1000 BTU, 400$, 358-9747, 346-9304.

CLIMATISEUR 5,000 BTU 225$, meuble-humidificateur, 100$; mobilier de cuisine mélamine blanche, 325$; bicyclette femme, rose et blanche, 85$; tout 2 ans d'usure; 2 tables de salon en osier, 75$ pour les 2, 346-0716.

CLIMATISEUR, déshumidificateur, téléviseur, aspirateur, bicyclettes, pots à fleurs, siège d'enfant, articles de cuisine, meubles pour chalet, filières, stores, étagères, jouets d'enfant, etc. 346-3968.

COMPOST À VENDRE
Directement du producteur
Fumier de vaches composté
Idéal pour jardinage
En vrac ou en poche de 30 kg
346-8732
après 17 h

CUISINIÈRE «Admiral» électrique, très propre, 2 calorifères électriques, un 1,500 watts, un 750 watts, excellents pour chalet ou maison et remise, lustre suspendu en laiton avec 6 lumières imitant chandelles et vitres teintées, super aubaine! Tapis en shag vert, 11x15, très bon prix, 348-1008, après 16 h 30.

DÉSHUMIDIFICATEUR «Kenmore» modèle 25930, tire 30 chopines par jour, encore sur la garantie, impeccable, 230$ ferme, 348-4164.

DIRECTEMENT DU PRODUCTEUR, semence d'orge léger certifié no 1, orge chapais certifié no 1, blé messier certifié no 1, blé ordinaire ainsi que graines fourragères, mil, luzerne, trèfle. 346-3937.

DUNE BUGGY, excellente condition, 3,000$, tél.: 346-7565.

ENCLOS POUR CHIEN, 4'x10'x6' haut, demande 50$, tél.: 348-8764.

ÉQUIPEMENT de boucherie, mobilier de salon et cuisine, 346-7845.

ÉQUIPEMENT DE BUREAU: mobilier, photocopieur, Fax, ordinateur, tél.: 347-4153.

FAÇADE D'ARMOIRES plaquées en chêne, 2 comptoirs, 8 portes, 4 tiroirs, 3 armoires vitrées, 325$. 346-6632, 347-3822.

FILTREUR ET POMPE «Jacuzzi» 1 H.P., 1½ mois d'usage, valeur 469$, spécial filtre et pompe 325$, renseignements: 347-7550.

FOURNAISE À L'HUILE, avec baril 125 gallons, 35$, machine à coudre, antique Singer, 30$ tél.: 349-2158.

FRITEUSE ÉLECTRIQUE, 250$, plaque à pain électrique, 200$, réchaud pour buffet, 150$, tables 20$, table chaude 600$. Achetons et vendons équipement de restaurant, Encan Lehoux Cowansville, 1-263-3180.

GÉNÉRATRICE «HONDA ES 4500», comme neuve, utilisée 10 fois, 1,300$, 359-5963, après 18 h.

IMPRIMANTE À CHAUD, tranche papier 18 pouces, tél.: 346-2542.

LOT DE BICYCLETTES, grandeur variée, Peugeot et Vélo Sport et et pièces de marque Shimano, beaucoup de pneus, machine à Pepsi 4 sorties avec cadran, contenant en polystyrène pour restaurant, 2 climatiseurs (vertical), 347-2671.

MARCHÉ AUX PUCES:
Nous recherchons des commerçants de marchandise neuve. Espace à partir de 25$/jour. Vous avez une vente de garage! Joignez-vous à nous, nous avons votre espace pour 15$/jour. Réservation au 640, rue Dorchester, Saint-Jean, les mercredis et jeudis de 9h30 à 13h30 ou 358-9153. Ouvert au public samedi et dimanche 9h à 17h.

MACHINE À COUDRE, Singner 513 avec garantie, 110$, 347-6416 après 17h30.

MARCHÉ AUX PUCES
7 jours
Lundi au vendredi
de 7 h à 16 h
Samedi et dimanche
de 13 h à 16 h
179, rue Saint-Georges
Saint-Jean-sur-Richelieu

MACHINE à coudre «plain» industrielle, à vendre, très bon état, 250$ 296-4626.

MACHINES À COUDRE, Plain, overlock et plain électronique. Vente, location et réparation. Atelier Mobile R.L. tél.: 346-8920.

MCINTOSH CLASSIC, 50 meg de disque dur et 2 meg de mémoire vive, possibilité d'ajouter 2 autres meg de mémoire vive, jamais utilisé. Distributrice d'eau utilisée un an, 175$, 359-7348.

MICHOU! Rôtisserie mobile pour cochon braisé, entièrement fermée, prix à discuter, pour renseignements tél.: 347-1682.

MINOLTA MAXUM 7000, 2 zooms, flash électronique, trépied, filtres, déclencheur, sac, à l'état neuf, valeur 2,000$, laisserais à 800$. 346-0507.

MOULIN à gazon 3½ forces, 20 po, au gaz avec sac, comme neuve, servi 4 fois, climatiseur central, 24,000 BTU, servi 2 étés, excellente condition, faut voir! Tél.: 346-3530.

MUR NEUF pour piscine de 24 pieds de diamètre, 348-8226.

À VENDRE
Équipement complet
de
LAVE-AUTO
pour 3 portes
659-1901

PART DE GOLF À VENDRE OU À LOUER
Saint-Jean-sur-Richelieu
2 800$
347-3733
359-7873

LIQUIDATION
2 DOUCHES NEUVES
•Fibre de verre
•36 po x 36 po
•Toit
•Porte
•Robinetterie
Payées 750$
Spécial 300$
2 VANITÉS
•Gris pâle
•24 po x 48 po
•3 tiroirs
•1 porte
•Lavabo et robinetterie
Payées 300$
Spécial 150$
346-5036

40 divers

NINTENDO 1 an d'usure, 6 cassettes, 220$, tél.: 348-3197.

NOUS ALLONS CHERCHER
tout ce qui vous encombre et qui ne vous est plus utile
En bon état
Exception des vêtements
Tél.: 347-7501

ORDINATEUR compatible IBM XT-TURBO, disque dur 20 MG, lecteur disquette 5¼, souris, imprimante Epson LX-800, logiciels compris, 348-7305.

ORDINATEUR IBM XT, 640 K, 2 lecteurs 5¼ po, 10 meg de disque dur, 349-2222, après 18 h 30.

OVERLOCK INDUSTRIELLE, 5 fils marque Siruba 2 ans, d'usure, tél.: 346-6788.

PERSIENNES ALUMINIUM 7 de 14x68, 20 de 14x36, 6 de 14x24, couluer noire, prix à discuter, 347-8046.

PIQUETS DE CÈDRE et tuteurs à vendre, tél.: 246-2228.

PISCINE CREUSÉE, en acier hors-terre, grandeur 16x32, vous devrez la déménager, prix: 2,000$ discutable, après 18h30 347-2629.

PISCINE HORS-TERRE, 15 pieds avec accessoires, chlore et aljicide, toile neuve d'un 1 an avec deck fini en bois traité, 750$ discutable, après 16h15, 347-6425.

PISCINE hors-terre 27 pi, bonne condition, 4 ans d'usure, robot et accessoires compris, 2,000$, 347-7493, après 18 h.

PISCINE hors-terre 21 pieds avec accessoires, structure d'aluminium, en très bon état, 348-5933, entre 9 h et 12 h.

PISCINE OVALE, en aluminium 16x30 avec filtreur, moteur neuf et accessoires, prix à discuter, 346-0378 après 18h.

PISCINE «Tempo» gonflable de 18 pieds avec deck et accessoires, installation facile et rapide sur tout terrain, à l'état neuf, 1,250$, 346-0283, après 16 h.

PISCINE, 27 pieds de diamètre, seulement 3 ans d'usure, complète avec robot nettoyeur, plate-forme/rangement, échelle et accessoires, valeur 6,000$ aubaine 1,600$, 346-6693 après 17h.

PLANTS DE FRAISES ET FRAMBOISES, ainsi que plants de fleurs et légumes, s'adresser à Mme Lise Derome, Saint-Jacques-le-Mineur, tél.: 347-2936.

POMMES: McIntosh, Cortland, 25¢ la livre, vendues à la boîte de 40 livres, possibilité de livraison, 245-3242, après 16 h et fins de semaine.

PORTES-PATIO, de bois 38½ par 79 (2), porte en métal blanche 34½ par 80½, tél.: 347-3560.

POTEAUX DE CORDE À LINGE et poteaux de ballon-panier, en acier, peint, avec crochets, 95$, tél.: 348-1590 laisser message.

REMORQUES D'UTILITÉ. 4 pi x 6½ pi, 595$, 4 pi x 8 pi, 650$, 4 pi x 5 pi, 5 pi 4 po x 8 pi, 4 pi x 8 pi tandem, 5 pi 4 po x 8 pi tandem, 4 pi x 8 pi plate-forme, remorques à chaloupe 12 à 18 pi, 595$, tél.: 246-2851.

REMORQUE DE VOYAGE, 55x43 avec couvercle, bonne condition, prix: 350$, tél.: 347-6192.

REMORQUE 2 roues, 3½x6 pieds, très propre, 347-3410.

ROTOCULTEUR Honda 5 forces, très bon état, demande 450$, tél.: 296-4942, 296-4626.

SCIE RADIALE 11.5 ampères, 110-220 volts, 300$; portes 34 po extérieures, 100$ chacune; portes de garde-robe, 10$ chacune; réservoir à eau chaude, 220 volts, 35$; plinthes chauffantes 27 et 37 po, 220 volts, 15$; 291-3222, 347-9612.

SCOOTER HONDA 50 ccc 1985, moteur refait à neuf, très propre, 375$, guitare «Ouest» électrique, très propre, avec boîte rigide, prix 180$, 346-3057.

SUPER CASSETTES POUR JEUX NINTENDO, Mario Bros 1,2,3, 4 (nouveau), Mario Baby, Mario Docteur, Mickey Mouse, Bowling, 150$, Yvon (soir), 291-5028.

SYSTÈME D'ALARME ADD, comprenant; une boîte de contrôle, un clavier, 6 zones, 1 batterie, 1 infra rouge, 2 aimants pour porte, une sirène, 200 pieds de fil, 1 composeur automatique intégrée, 424$, 358-8178.

TABLE DE BILLARD 4x8, 300$, tél.: 348-8206, après 17 h.

TABLES DE SALON, mélamine rectangulaire avec porte et table cocktail octogonale comme neuves, 125$ l'ensemble. Mobilier de chambre brun lit 54 po, tête bibliothèque, 2 grand bureaux, très propres, 125$. Bicyclette CCM Targa homme, blanche 85$, laisser message au 347-6500.

TÉLÉVISEUR 29 po «Sharp» stéréo, tente-roulotte 4 places, aubaine! «Breaker» concasseur à l'air pour béton; téléphone «Sanyo» sans fil, 346-4984, 346-3942.

TÉLÉVISEUR COULEUR PORTATIF, Sony 19 po. Trinitron KV-19TRIO flambant neuf, (gagné dans un coucours) excellente occasion 399$, 349-2313.

Terre de jardinage
disponible en 8, 16 et 24 tonnes
AUSSI:
sable, terre et pierre
348-6487
(après 17 h)

TOILE SOLAIRE, plus rouleau et toile d'hiver pour piscine 24 pieds, prix: 150$, tél.: 348-9192.

TONDEUSE À SIÈGE, John Deere modèle 68, erse à disque hydraulique, compresseur à air au gaz, machine à coudre industriel plain, chaise de bureau et autres outillages, après 17h, 296-4933.

TONDEUSE BOB-CAT, industriel 18 HP, 48 po large, bons pneus 12,13,15 pouces, 10$ chaque, tél.: 347-7705.

TONDEUSE, Lawn-Boy, et Briggs & Stratton, tél.: 348-8906.

TONDEUSE HONDA HRS 21, 4 temps, état neuf, 375$, cause décès, après 17h, tél.: 346-5244.

TONDEUSES (2) à gazon, 60$/ch., 2 bicyclettes 10 vitesses, 24 po, 50$/ch., télécouleur «Électrohome» 21 po, contrôle à distance, le tout en très bon état, tél.: 460-7938.

TRACTEUR de jardin «Craftsman» 11 H.P., avec ensacheuse, comme neuf, 1,300$, tél.: 348-0009.

TRACTEUR À GAZON, 16 forces, 2 cylindres, tondeuse 42 pouces Sears, bonne condition, tél.: 348-6986.

TRACTEUR 16 HP, White hydrostatique, tondeuse 42 po et souffleuse 36 po, le tout en bon état, 2,800$, 358-5020.

TRAIN ÉLECTRIQUE «Tyco», complet 12 wagons, faut voir, 40$, ventilateur de plafond, 4 palmes, 20$, 347-0033.

VENTE DE GARAGE, 16 et 17 mai. Meubles, vêtements de bébé, outils, compresseur-soudeur, etc. 218, Jean-Talon, Saint-Luc.

VENTE DE GARAGE (cause de décès) les 15-16-17 mai, au 151, rue MacKenzie-King, Saint-Jean. Vaisselles, B.B.Q. au gaz, mobilier de chambre, bureau, poêle franklin, bateau fibre de verre 12 pieds avec moteur «Johnson» 5 forces, tour 48 pieds DMX commerciale, encyclopédies Grolier et Lajeunesse, articles divers, tél.: 347-8882, 346-4863, 347-9039.

VENTE DE GARAGE 16 et 17 mai, 9 h à 17 h (plusieurs familles), 674, Chemin des Hurons Est, St-Mathias de Rouville (accessible par Route 227 ou 112). Des centaines d'objets en bonne condition. Entre autres: bijoux, vaisselle, bibelots, disques, livres, cadres, jouets, lampes, vêtements, broderies, fourrures, outils, meubles, etc. Aussi articles pour collectionneurs et antiquités. Auto Desoto 1929. Si pluie, à l'intérieur.

VENTE DE GARAGE, familiale (surplus de maison, outils, antiquités) les 16 et 17 mai 1992 au 100 Route 223, Lacolle.

VENTE DE GARAGE 16 et 17 mai, 324, Saint-Georges, Saint-Jean.

VENTE DE GARAGE plusieurs familles, meubles, lampes, livres, jouets et divers articles, 16, 17 mai, 16, Phaneuf, Domaine Fredette, Iberville.

VENTE DE GARAGE, au 241, rue Saint-Louis, Saint-Jean, coupons de linge et plusieurs autres articles.

VENTE DE GARAGE, au 741, Rang Chartier, Saint-Grégoire, plus de 1,000 articles à vendre à prix ridicule, les 16 et 17, 18 mai.

VENTE DE GARAGE 16-17-18 mai, à partir de 10 h, 423, de Vimy, Iberville, une bonne quantité de jeux et jouets, articles divers.

VENTE DE GARAGE, au 355, rue Laurier, les 9, 10 mai et 16-17 mai de 10h à 17h.

VENTE DE GARAGE au 47, Sénécal, Saint-Luc. jouets, meubles et articles divers, les 16-17 mai, 10 h à 16 h.

VENTE DE GARAGE, le samedi au 89, Route 104, Iberville, tél.: 346-6432.

VENTE DE GARAGE au 456, Principale, Saint-Blaise, le 16 mai de 9 h à 18 h.

VENTE DE GARAGE, samedi 16 mai à 9h 935, rue Saint-Jacques coin Langlois, livres, disques, pneus, vêtements de bébé, 347-7463.

VIANDE POUR CONGÉLATEUR, de première qualité, choix complet, satisfaction assurée, plan budgétaire à partir de 25$/semaine, livraison gratuite, 1-800-363-8367.

3 ROUES électrique pour enfant de 3 à 7 ans, état neuf, 347-9315.

4 PNEUS DUNLOP R125/608R14, 100$, bavette pour Chrysler Laser 50$, four Admiral blanc, 3 ans d'usure 450$, 358-9852.

EMPLOI

49 occasions d'affaires

BONJOUR! Si j'avais une opportunité qui pourrait doubler tes revenus et ce sans quitter ton emploi, est-ce que ça pourrait valoir une heure de ton temps? Appelez moi juste pour voir. 359-4814.

HÔTEL AVEC LOGEMENT, terrain 75,000 pieds carrés et multiples possibilités avec financement, tél.: 347-2647.

ACHÈTERAIS
Actions ou actifs d'entreprise rentable ou en difficulté
Faire parvenir coordonnées à:
163709 Canada inc.
C.P. 195
Joliette, Québec
J6E 8E4

50 demandes

À IBERVILLE, dans un milieu familial, garderais enfants, possède beaucoup d'expérience, plusieurs références et à bon prix. 346-6671.

À SAINT-JEAN, paroisse Saint-Lucien, j'ai 2 placesw de libre pour garder vos bouts d'choux, expérience, références si désiré. 346-2890.

À SAINT-JEAN, près École Notre-Dame du Sacré-Coeur, je garde des enfants de tout âges, à la semaine, à la journée ou à l'heure, non fumeuse, cour clôturée, salle de jeux, demandez Linda: 347-9864.

ATTENTION! BIENTÔT À SAINT-LUC. Garderie familiale, au 118, Augustin-Gauthier, près de la nouvelle École Pré-Verts. Personnel qualifié. Renseignements: 358-2087.

BONJOUR! Jeune maman garderais chez-moi vos petits pendant toute la période des vacances d'été. Près École Chabanel. 346-3987.

ESTHÉTICIENNE DIPLÔMÉE EN ÉLECTROLYSE
de l'école France Laure, recherche un emploi, disponibilité immédiate, 349-6192.

GARDERAIS enfants chez-moi, 1 an et plus, demeure près École «Aux Quatre Vents», demandez Johanne, 348-0110.

GARDERAIS enfants de 0 à 6 ans, du lundi au vendredi, quartier Saint-Lucien, Saint-Jean, 346-7845.

GARDERAIS enfants chez-moi, disponible de jour et de soir, Saint-Grégoire, 347-2626.

GARDERAIS ENFANTS CHEZ-MOI, maison seule équipée, 8 années d'expérience à Saint-Luc, tél.: 348-1016.

GARDERAIS enfants chez-moi, de 0 à 5 ans, à la journée, à la semaine, le soir, la nuit et la fin de semaine, rue Normandie Sud. 348-6980.

GARDERIE FAMILIALE, ÉDUCATRICE, ÉDUCATEUR EXPÉRIMENTÉS activités libres, dirigées, menu équilibrés, cour clôturée. Francine et Denis, **donnons reçus pour impôts.** 349-4002.

GARDERIE FAMILIALE, lundi au vendredi, enfants de 0 à 5 ans, repas équilibrés affichés, jeux et bricolage éducatifs avec calepin vous donnant le compte rendu de la journée de votre enfant, 349-4581, après 16 h. À Saint-Luc, près de la Route 104.

GARDIENNE D'EXPÉRIENCE, garderait enfants de 0 à 5 ans à mon domicile, rue Fontaine, L'Acadie, tél.: 349-6368.

HOMME ferais entretien de maisons, usines, commerces, pour la saison, tél.: 358-4780.

IBERVILLE, demeure près École Hamel, sur la 5e Avenue, aimerais garder vos enfants, contactez-moi: 358-2210.

JE GARDE CHEZ-MOI, enfants de tout âge, grand espace de jeux, bon repas à Iberville, 347-9382.

JEUNE MAMAN GARDERAIS, enfants à la semaine et le samedi, bons soins, Christine, à Saint-Luc, tél.: 349-6811, 1-345-8585.

JEUNE MAMAN aimerais grader enfants de tout âges, au Mont-Saint-Grégoire, tél.: 358-2394.

MAMAN GARDERAIS, avec amour vos enfants, rue Normandin à l'Acadie, Irène, 358-1621.

MÈRE DE FAMILLE, garderais enfants chez-moi, lundi au vendredi, terrain clôturé, bonne nourriture, rue Bellerive à Iberville, 346-1517.

PRÉMATERNELLE, chez Mado, pour enfants de 3 à 5 ans inclusivement, réservez maintenant pour septembre; bricolage, pré-écriture, alphabet, initation à la musique et à l'anglais, 20 ans d'expérience, facilité de transport, 347-4117.

SAINT-LUC SAINT-LUC GARDERIE FAMILIALE
Bientôt à Saint-Luc, au 118, Augustin-Gauthier, garderie familiale, près de la nouvelle École Pré-Verts. Personnel qualifié. Renseignements: 358-2087.

VOUS CHERCHEZ UNE GARDIENNE, pour les vacances ou en tout temps. Garderais chez-moi à partir du 22 juin, sur la rue Des Renard à Saint-Luc, près du salon funéraire demander Alice, 348-9878.

51 offres

A DOMICILE. 100 compagnies réputées et toutes vérifiées vous offrent travail à domicile (jusqu'à 425$/semaine) et occasions d'affaires exceptionnelles. Information, envoyez enveloppe timbrée à Direct Contact Dept. CF05, C.P. 1561 Trois-Rivières, G9A 5L6.

BARMAID demandée avec expérience, bar danseuses, tél.: 296-4793, 296-4365, 296-4941.

BARMAID ET SERVEUSES
demandées
Bar-terrasse
Demandez **Lionel** ou **Jean** au
358-5553

BESOIN d'une gardienne chez-moi à Saint-Alexandre, lundi au vendredi, 7 h 30 à 15 h 30, doit se voyager, prix à discuter. 347-3909, après 16 h.

COUTURIÈRES à domicile, pour «plain» et «overlock», possédant expérience, ouvrage à l'année. 1-514-266-0660, 266-0647.

COUTURIÈRE À DOMICILE, demandée pour «T-shirt, Top, short» et pantalon, 358-5209 Claire ou Yolande.

Couturières à domicile
demandées
avec machines «plain» et «overlock»
Demandez Gaby
358-9538

COMPTABLE-VÉRIFICATEUR

Notre firme est à la recherche d'un(e) candidat(e) pour oeuvrer dans les domaines de la vérification publique et de la comptabilité.

Exigences:

Détenir un bac en sciences comptables ou l'équivalent et de préférence posséder une expérience pratique d'un minimum de deux (2) ans dans une firme de comptables agréés.

S.V.P. faire parvenir votre curriculum vitae à:

POTVIN, ARÈS, C.A.
a/s M. Jacques Arès, c.a.
145, boul. Saint-Joseph, bureau 215
Les Halles Saint-Jean
Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec)
J3B 1W5
Tél.: (514) 359-7241

A.L. VAN HOUTTE
Le plus *Fin* des restos

RECHERCHE PERSONNEL
pour confection des pâtisseries et service
2 postes disponibles

Temps plein - 30 à 40 h/semaine
(de jour sur semaine)

- Aucune expérience requise
- Désirer travailler en équipe
- Doit penser à se véhiculer
- Personnes non fumeuses

Nous offrons des positions permanentes
Procurez-vous un formulaire d'emploi au:

935-C, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
(face à l'hôpital)

Emplois disponibles

Centre d'emploi du Canada

Les offres d'emploi sont valides pour les hommes et les femmes.

■ Graphiste
Numéro de l'offre: 2687551
Salaire: $385/semaine.
Nombre d'heures par semaine: durée: 19 semaines.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: exp. comme concepteur/monteur graphique. Exp. ou formation à rédiger des dessins de logo, lettrage. Doit être prest. d'ass. chômage.

■ Commis boucher
Numéro de l'offre: se présenter au 875, Chemin des Ormes Sud, L'Acadie.
Salaire: $8/heure et plus selon exp.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures.
Lieu de l'emploi: L'Acadie.
Exigences: 2 ans d'exp. requise en boucherie. Personne travaillante et fiable.

■ Évaluateur des coûts
Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 299-2014.
Salaire: $350/semaine et plus selon exp.
Nombre d'heures par semaine: horaire à discuter, perm.
Lieu de l'emploi: Henryville.
Exigences: 5 ans d'exp. en construction gén. (charpente) et en estimation. Formation collégiale dans domaine correspondant. Bilingue un atout.

■ Manoeuvre/fabric. de meubles
Numéro de l'offre: se présenter au 680, boul. Industriel, Saint-Jean.
Salaire: $8/heure pour débuter, $8.75 et plus après 3 mois.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: sec. V, exp. en finition et assemblage de meubles en mélamine.

■ Assist. gérant vente de vêtements
Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 359-6110
Salaire: $6/heure plus commission.
Nombre d'heures par semaine: 30 à 37.5 heures.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: personne mature et resp. Exp. dans la vente de vêtements sport pour hommes.

■ Aide-cuisinier/ère
Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 294-2313 ou 294-3256
Salaire: $5.55/heure et + selon exp.
Nombre d'heures par semaine: perm. 30 heures/sem. et plus.
Lieu de l'emploi: Noyan.
Exigences: exp. requise. Personne très propre, travaillante. Être capable de soulever des poids env. 50 lbs. Être disp. la fin de semaine.

■ Instructeur/rice - pilote d'avion
Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 347-7050
Salaire: $25/heure.
Nombre d'heures par semaine: début: 06/92, horaire variable.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: détenir licence et qualification requise comme instructeur. Bilingue essentiel. Être très disp. pendant la période estivale.

■ Couturière
Numéro de l'offre: se présenter au 430, 8e avenue, Iberville.
Salaire: $6/heure augm. après 3 mois.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures.
Lieu de l'emploi: Iberville.
Exigences: exp. sur machine à coudre industrielle plain et/ou overlock.

■ Chef cuisinier d'établissement
Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 347-0110
Salaire: $7/heure et plus selon exp.
Nombre d'heures par semaine: perm. t. plein ou partiel.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: exp. requise en cuisine française, élaboration et préparation des tâches d'hôtes. Être disp., jour, soir semaine et fin de semaine.

■ Débosseleur de carrosseries
Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 346-5853 ou se présenter au 27, Touchette, Iberville.
Salaire: $8 à $9/heure.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures.
Lieu de l'emploi: Iberville.
Exigences: 3 ans d'exp. requise en débosselage automobile. Ponctuel.

Nous diffusons une chronique d'offres d'emploi du lundi au vendredi:
• au nouveau AM Z104 à 9h15 et 14h10.

N.B.: Heures d'ouverture du service à la clientèle sont les suivantes: lundi et vendredi de 8h15 à 16h15, mardi, mercredi, jeudi de 9 heures à 16h15.

Si vous êtes intéressé à ces offres, veuillez vous présenter au Centre d'emploi du Canada, 1001, boulevard du Séminaire ou communiquer avec nous au 348-0961, local 320. Vous avez accès à plusieurs offres d'emploi 24 heures par jour, 7 jours par semaine. Il suffit de composer le 348-7488.

DANSEUSES demandées, avec ou sans expérience, tél.: 296-4793, 296-4365.

DIRECTEUR 48 500$

4 directeur(trice)s régionaux demandé(e)s pour les régions de Montréal et du Haut-Richelieu, excellente rémunération et bénéfices de compagnie. 245-7346.

On demande personne pouvant effectuer réparations générales d'immeubles

359-8644

Suite à l'expansion de notre bureau, on demande

HYGIÉNISTE DENTAIRE

diplômé(e)

32 heures/semaine

Dr. Alain Lafrenière

45, rue Saint-Georges Saint-Jean-sur-Richelieu

347-3754

Avis aux marchands

intéressés à vendre des timbres-poste

POUR RENSEIGNEMENTS, CONTACTEZ

Alain ou Francine

348-4931

CARRIÈRE DANS LA VENTE

Une importante institution financière est à la recherche d'une personne qui pourrait occuper à brève échéance, un poste de représentant(e) des ventes.

Cette offre s'adresse à quelqu'un qui recherche:

- l'autonomie dans ses activités
- la sécurité et le prestige
- des revenus correspondants aux efforts fournis

Pour vous permettre de vous réaliser, cette institution vous offre:

- des clients déjà établis
- un service de sollicitation qui prend vos rendez-vous
- une formation professionnelle
- des revenus stabilisés (maximum 2 ans)
- des avantages sociaux

Pour plus de renseignements, adressez-vous au:

Directeur du personnel

348-7914

GARÇONS ET FILLES DEMANDÉS

pour vendre le meilleur hebdo de porte à porte

Communiquez avec Paul

347-0323, poste 271

LE CANADA FRANÇAIS

Contremaître à l'entretien

Beaudry et Lacoste

LIEU DE TRAVAIL : IBERVILLE

Relevant du directeur des opérations, vous assumerez les responsabilités de la planification des activités d'entretien mécanique des véhicules de l'entreprise et du remplacement du répartiteur en son absence.

Titulaire d'un D.E.C. en mécanique, vous avez à votre actif un minimum de cinq années d'expérience en entretien mécanique de camions lourds ainsi qu'en répartition. Vous devez, de plus, être autorisé à effectuer des inspections mécaniques selon les normes de la S.A.A.Q. et détenir un permis de conduire classe 1.

Nous offrons une rémunération concurrentielle ainsi qu'une gamme complète d'avantages sociaux.

Les personnes intéressées peuvent soumettre leur curriculum vitæ avant le 19 mai 1992 au

Service du personnel

Agropur
Coopérative agro-alimentaire
Division Industrielle
Conseiller en personnel
510, rue Principale
C.P. 6000
Granby (Québec)
J2G 7G2

La qualité au quotidien

Entreprise dynamique, Agropur a su utiliser l'outil coopératif pour se hisser parmi les grands du secteur agro-alimentaire. Saluée comme la plus importante coopérative laitière au Canada, elle offre de nombreux produits qui reflètent son savoir-faire.

Sa Division Industrielle voit surtout à la mise en marché de produits alimentaires destinés aux clients manufacturiers, dont le beurre, le lait en poudre et les fromages en vrac. Les produits acheminés au marché du détail se retrouvent principalement sous les grandes marques Crino et Savourin.

agropur

La grande coopérative d'ici

Camping Les Cèdres L'Acadie

EMPLOYÉ(E) DE MAINTENANCE

Description des tâches:

Sous la responsabilité de la direction il(elle) est responsable des diverses tâches:

- Entretien d'équipement
- Propreté des lieux
- Réparations mineures: mécanique, électrique et plomberie
- Effectuer toutes autres tâches connexes en rapport avec le travail

Les personnes intéressées doivent soumettre leur candidature en communiquant au

346-9276

(entre 8 h et 17 h)

CORPORATION MUNICIPALE DU VILLAGE D'HENRYVILLE

OFFRE D'EMPLOI

Secrétaire-trésorière

Description: Sous l'autorité du Conseil, le(la) secrétaire-trésorier(ère) est responsable de l'administration de la Corporation et à cette fin planifie, organise, dirige et contrôle les activités de la Corporation.

Exigences:

D.E.C. en technique administrative ou autre 1 à 2 ans d'expérience en milieu municipal

Conditions:

18 heures par semaines, réparties sur trois jours.
Salaire à discuter.

Envoyer le curriculum vitae au 165 rue de l'Église à Henryville, Québec, J0J 1E0 AVANT le 25 mai 1992.

CRANE

CRANE CANADA INC., un important manufacturier d'appareils sanitaires, situé à Saint-Jean-sur-Richelieu, recherche une personne compétente pour combler le poste suivant:

- **ÉLECTRICIEN A2**

Sous l'autorité du contremaître d'entretien, vous verrez à exécuter tous les travaux relevant de votre champ de compétence.

Une formation appropriée ainsi que cinq (5) années d'expérience en entretien industriel sont essentielles. Vous devez également détenir une licence A2.

Des connaissances et une expérience en électronique seront considérées comme un atout.

Les personnes intéressées sont priées de faire parvenir leur curriculum vitae à:

CRANE CANADA INC.
Service du personnel
360, boulevard du Séminaire
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3B 5L1

Le Centre Rouville, situé à Marieville, dans la région de la Montérégie, à trente (30) minutes de Montréal, requiert les services de professionnels pour son unité de réadaptation active d'un(e):

PHYSIOTHÉRAPEUTE

- Permanent(e) à temps complet et d'un(e)

ERGOTHÉRAPEUTE

- Remplacement de congé de maternité à temps complet

La clientèle visée est celle de l'adulte ayant une déficience motrice

Qualifications requises

- Être membre en règle de la Corporation professionnelle
- Capacité à travailler en équipe
- Intérêt pour la formation continue

Les conditions de travail sont déterminées par les politiques en vigueur dans le secteur de la santé et des services sociaux.

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur curriculum vitae avant le 29 mai 1992 au:

Chef du service des ressources humaines
Centre Rouville
300, rue du Docteur Poulin
Marieville, Québec
J0L 1J0

Seul(e)s les candidat(e)s retenu(e)s recevront un accusé de réception.

Couturière demandée

avec expérience dans les retouches, connaissant les machines «blind stich», «plain» et «overlock» pour le

CENTRE DE COUTURE DU CARREFOUR RICHELIEU

Chantale: **359-6100**

REPRÉSENTANT(E)

demandé(e)

IMMÉDIATEMENT

Travail à travers la province
4 1/2 jours/semaine, 8 mois/année
Aucune sollicitation

Exigences:

- Permis de chauffeur, classe 1 (semi-remorque)
- Expérience dans la vente de meubles et matelas serait un atout
- 25 à 40 ans

Salaire de base + commissions
Demandez Chantal au
349-5828

MATELAS MICHEL MERCIER
NÉGOCIANT (GROS & DÉTAIL)

Commission scolaire Saint-Jean-sur-Richelieu
210, rue Notre-Dame, Saint-Jean-sur-Richelieu, (Qué) J3B 6N3
Tél.: (514) 359-6411
Fax: (514) 359-4623

OFFRE D'EMPLOI

Contremaître d'entretien spécialisé

Nature du travail:

Sous l'autorité du coordonnateur du service des ressources matérielles, le contremaître d'entretien spécialisé assume la direction et la supervision du travail des techniciens et ouvriers spécialisés qualifiés (maître-électricien, électricien, mécanicien en tuyauterie, ouvrier certifié d'entretien).

Attributions caractéristiques de la fonction:

Conformément aux politiques, règlements et codes en vigueur des ministères et de la Commission scolaire, le contremaître d'entretien spécialisé assume, sous l'autorité du coordonnateur du service des ressources matérielles, les responsabilités qui lui sont confiées relativement au bon fonctionnement des équipements et au maintien du plan de conservation des meubles et immbeubles de la Commission scolaire.

- Il voit à la planification du travail préventif et curatif comprenant l'estimation du temps et matériel nécessaire à l'exécution des travaux.
- Il voit à l'approvisionnement et le suivi du matériel et outillage requis.
- Il voit à s'assurer de la mise à jour des transformations physiques apportées aux bâtiments.
- Il s'assure du service et de l'évaluation de la qualité des travaux réalisés.
- Il effectue périodiquement une inspection des bâtiments.
- Au besoin, il accomplit toute autre tâche.

Qualifications requises:

Être titulaire d'un diplôme d'études collégiales avec option en électronique ou en mécanique du bâtiment et avoir quatre années d'expérience pertinente à la fonction.

Exigences particulières:

- Connaissance pratique de l'anglais (parlé et écrit);
- connaissance pratique de l'ordinateur;
- posséder une voiture.

Les personnes intéressées pourront faire parvenir leur curriculum vitae à M. Pierre Buisson, directeur du service des ressources humaines, Commission scolaire Saint-Jean-sur-Richelieu, 210, rue Notre-Dame, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 6N3, **au plus tard le vendredi 22 mai 1992.**

51

offres

FEMME DE MÉNAGE demandée pour les samedis, mai et juin. 7$/l'heure, tél.: après 17 h 30, 348-1266.

HOMME DEMANDÉ pour ramasser roches sur ferme céréalière, permis de conduire obligatoire. 6.50$ de l'heure. 347-8442.

JEUNE COMPAGNIE située à Sherbrooke, oeuvrant dans la fabrication de moules injection, recherche un mouliste avec un minimum d'un an d'expérience. Tâche: finition de moules (polisseur). Connaissance du panthagraphe, copieur hydraulique et/ou EDM, serait un atout. Tél.: (819) 822-3697.

JOURNALIER(E)S DEMANDÉ(E)S
Se présenter chez
LES FIBRES J.C. INC.
3718, Grande-Ligne
Chambly

OFFREZ-VOUS QUELQUE CHOSE, de spécial, de la lingerie fine gratuite, invitez vos amies pour une présentation à domicile. Votre salon sera transformé en boutique et vous bénéficierez de généreux crédits d'hôtesse, renseignements, 348-0844.

OPÉRATEUR(TRICE)
de chariot élévateur
•Sept (7) à dix (10) ans d'expérience
Se présenter chez
LES FIBRES J.C. INC.
3718, Grande-Ligne
Chambly

REPRÉSENTANT(E)S DEMANDÉ(E)S avec auto, domaine de sécurité, temps plein ou partiel. Vous désirez arrondir vos fins de mois? Vous désirez être à votre compte? Communiquez avec Lise, 359-5966, soir.

URGENT! Recherchons quelques professionnel(le)s de la vente pour expansion d'une excellente compagnie, pour la région ou Québec, Ontario ou Nouveau-Brunswick. Succès assuré! Tél.: 819-868-1225.

TECHNICIEN(NE) DEMANDÉ(E)
avec expérience
pour réparation de photocopieurs
Faire parvenir votre curriculum vitae à l'adresse suivante:
C.P. 202
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3B 6Z4

JOIGNEZ-VOUS AU CHEF DE FILE
REPRÉSENTANT(E)S DES VENTES

Nous recherchons des gens motivés et agressifs qui accordent de l'importance à un service à la clientèle exceptionnel. Vous offrirez une gamme complète de produits et services de communication à la fine pointe de la technologie à une clientèle nouvelle et existante.

Si vous possédez une compétence reconnue en vente directe ou au détail, une habileté de recherche de client de premier ordre, une attitude gagnante et vous désirez vous joindre à une des plus dynamiques organisations, nous sommes intéressés à vous. Une expérience en communications serait un atout.

Saisissez immédiatement cette opportunité de grandir avec un leader. Faites parvenir votre curriculum vitae à:

Directeur général
Comunik
156, rue Richelieu
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3B 6X4

Nous remercions à l'avance tous les individus qui apposeront leur candidature. Nous ne répondrons qu'aux candidat(e)s considéré(e)s pour une entrevue.

COMUNIK
CANTEL AGENT AGRÉÉ

Le CENTRE D'ACCUEIL DE ROUVILLE accueille 312 personnes âgées à ses résidences situées à Marieville, Saint-Césaire et Chambly, dans des modules prothétiques, d'hébergement et de soins prolongés.

Le Centre désire s'adjoindre, pour ses listes de rappel, les services d'

INFIRMIER(E)S AUXILIAIRES

Lieu de travail:
Marieville et/ou Saint-Césaire

Qualifications:
- Membre en règle du C.P.I.A.
- Expérience minimale d'une (1) année à titre d'infirmier(e) auxiliaire
- Des connaissances en gériâtrie seraient un atout

INFIRMIER(E)S AUTORISÉ(E)S

Lieu de travail:
Marieville et/ou Saint-Césaire et/ou Chambly

Qualifications:
- Membre en règle de l'OIIQ
- Expérience miniale d'une (1) année à titre d'infirmier(e)
- Des connaissances en gériâtrie seraient un atout

Les conditions de travail seront déterminées par les politiques en vigueur dans le Secteur de la Santé et des Services Sociaux.
Les personnes intéressées sont priées de faire parvenir leur curriculum vitae avant le 30 mai 1992 au

Chef du service des ressources humaines
CENTRE D'ACCUEIL DE ROUVILLE
300, rue du Docteur Poulin
Marieville, Québec
J0L 1J0

Nous respectons l'équité dans l'emploi.
Seul(e)s les candidat(e)s retenu(e)s recevront un accusé de réception.

TÉLÉPHONISTE DYNAMIQUE
demandée
pour systèmes de protection
- Travail à domicile
- Salaire à commission
- Cours de formation

RENSEIGNEMENTS:
1-800-465-4746

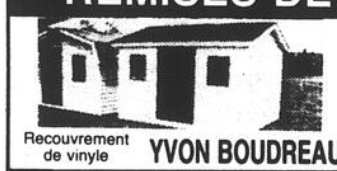
TU AIMES LA LINGERIE FINE? tu veux être ton patron, séance d'information disponible, avantage exceptionnel pour le mois de mai. Besoin de femmes sérieuses seulement, si cela te conviens, appelle Ginette entre 8h30 et 11h30 si possible sinon laisse ton message.

COMMIS COMPTABLE
à temps partiel
S'il vous plaît prendre rendez-vous
Demandez
Micheline Grondin
au
348-7309
Automobile V.F. inc

Cours
BARMAN-BARMAID
OU SERVICE EN SALLE
A MANGER
OU COMBINÉ
Cours très intensifs (Bar individuel)
- Service de placement professionnel
- Bénéficiaires de l'aide sociale (si éligibles)

939-4410 (jour)
939-4438 (soir)
1-800-363-3541
COLLÈGE LASALLE INDUSTRIES

R. MATHIEU
Finition de mur sec inc.
SPÉCIALITÉS
Tireur de joints
Stucco
Plafonds de style
348-2809
Saint-Luc

REMISES DE JARDIN

Recouvrement de vinyle
YVON BOUDREAULT
Achetez directement du fabricant
4 modèles disponibles
Choix de couleurs
253, rang Saint-Edouard, Iberville **347-2832**

(514) 246-2425

M. & M.
POUSSARD INC.
TERRE - SABLE - GRAVIER
Vente et transport
Michel Poussard
330, Route 221
Lacolle

FAITES FAIRE VOTRE TERRASSEMENT PAR DES PROFESSIONNELS!

SPÉCIAL DU PRINTEMPS SUR TERRE TAMISÉE

AUSSI DISPONIBLE
. SABLE . PIERRE
. GRAVIER . TERRE DE REMPLISSAGE

SERVICES
- Épandage de chaux (avec pneus flottants)
- Chaux naturelle (BNQ)
- Analyse de sol (gratuit)
- Épandage de fumier solide
- Épandage de fumier liquide (avec pneus flottants)
- Démolition
- Service égouts
- Transport
- Champs d'épuration
- Excavation

ESTIMATION GRATUITE

TRANSPORT & TERRASSEMENT
B FREGEAU & FILS INC
ST-ALEXANDRE, CTÉ IBERVILLE
346-3487

SERVICES

52

offres

AAAA FERAIS ENTRETIEN MÉNAGER, dans maison privée, références, 7$ heure, renseignements au 346-4010.

A BON PRIX: pose de gypse, tirage de joint, peinture, stucco décoratif, tél.: 358-9192.

ACHETONS VOS ANTIQUITÉS, armoires, courtepointes, vieux jouets, meubles, de tout en général, tél.: 346-0260, 347-0715.

Lorraine voyante
Lignes de la main
Numérologie - tarots
12 ans d'expérience
Tél.: 346-8644

ALLONS RAPAILLER, «les patantes et bébelles» dont vous n'avez plus besoin, appelez Sylvain ou Sonia, tél.: 358-4701.

ATTENTION PROPRIÉTAIRE de piscine hors-terre; pour réparation installation ou déménagement de votre piscine, évaluation gratuite, 349-6488.

CARTOMANCIENNE, numérologue, tarologue, quelques soient vos questions il y a toujours une réponse. Consultation complète, (amour, santé, argent, etc.), 359-6713.

MINI-PÉPINE DU HAUT-RICHELIEU ENR.
Offre services de
transplantation d'arbres
excavation de tous genres
rotoculteur
tarière
terrassement
Appelez Daniel
348-1530 jour ou soir (répondeur)

PEINTURE
Intérieure - Extérieure
- Réparation de joints
- Travaux de qualité seulement

ÉVALUATION GRATUITE
SERGE DESCHÊNES ENR.
349-4359

GRATUIT
CATALOGUE D'ARTICLES DE SEXE
LINGERIE ET VIDÉO!
Vous pouvez l'obtenir en écrivant à
S.D. Variations Inc.
1818 A, ave. Laurier Est
Montréal, Qc H2H 1B2
ADULTES 19 ANS ET + 68
Nom
Adr.
Ville
Code
Sans aucune obligation de votre part
SANS FRAIS 1-800-387-6286

ENTRETIEN ET RÉPARATIONS MAÇONNERIE ENR.
Oscar Bisson
RÉPARATIONS DE FISSURE
TIRAGE DE JOINTS
- Cheminées brique et pierre.
- Crépit de solage.
- Imperméabilisation de brique et béton

349-3129

Paysagiste
GÉNIE en HERBE
- Pelouses
- Pavé uni, remblai
- Aménagement

Évaluation Gratuite
Alain Patola
245-7475

TOITURES A-9 ENR.
COUVREUR
ÉVALUATION GRATUITE
- *Revêtements extérieurs*
- *Bardeaux d'asphalte*
- *Cheminées préfabriquées*
- *Corniches d'aluminium*

LES PLUS BAS PRIX GARANTIS
Gilles Lord 246-2173

La meilleure garantie, c'est l'expérience.
Le plus économique, c'est la qualité.

PAVAGE ARGENTO FRÈRES LTÉE.
Asphalte . Pavé uni . Blocs remblais
26 ans d'expérience
Estimation gratuite
André Patenaude, représentant
605, rue Marie Derome
Saint-Jean-sur-Richelieu 348-8820
Montréal 321-7465

PRO-ÉTUDIANT

TRAVAUX DE TOUS GENRES
- Tonte de pelouses
- Entretien paysager
- Peinture intérieure et extérieure
- Grand ménage du printemps
- Entretien de piscines
- Déménagements avec assurance-responsabilité

Faites appel à des gens compétents!
Patrick Barry
Jean-Pierre Beauvais
358-5308

PISCINES BELUGA ENR.
Achat et vente de piscines hors-terre
- Installation de piscines hors-terre
- Réparations
- Peinture pour piscines creusées
- Déménagement de piscines

NOUVEAU
- Vente de produits chimiques
- Cours d'entretien à domicile

OUVERTURE DE PISCINES HORS-TERRE ET CREUSÉE
PASCAL JARRY **346-4696**

PRÉPAREZ-VOUS
TERRE POUR JARDINS OU PELOUSES

VARIÉTÉS:
Terre noire, terre brune et sable mélangés dans un broyeur à terre
. Terre à jardins
. Terre à pelouses
. Bulldozer disponible pour étendre la terre
COUPE DE GAZON BROWN INC.
136, Bord de l'eau, Iberville 347-3200

CG RÉNOVATION ENR. Redressage de planchers, plafonds et murs, gypse et joints, plâtrage. Rénovations générales. 348-1889.

COIFFEUSE 5 ANS, d'expérience, fait coupe 10$, mise en plis 10$, permanente à l'ordinateur Sensor tout compris 40$ et Mèche Color Graphics de Matrix qui n'abîme pas les cheveux 40$ tout compris, sans TPS, Johanne 347-1078.

CONSTRUCTION/RÉNOVATION
Pour vos projets de construction et de rénovations, menuisiers avec carte, possédant 10 ans d'expérience, au contrat ou à l'heure. 358-2870.

COURS D'INFORMATIQUE: traitement de textes WordPerfect, base ou avancé, Window, Lotus, Intro, Espace PC, etc. Ferais aussi travaux: curriculum vitae, rapports, thèses, tableaux, etc. Tél.: 349-6343.

COUTURIÈRE: j'agrandis, ajuste et répare toute votre garde-robe, 15 ans d'expérience. Pour rendez-vous: 346-8152.

ENTRETIEN ET NETTOYAGE DE CLIMATIEUR
de toute marque, Ouellet réfrigération, tél.: 347-8297.

FABRICATION ET RÉNOVATION d'armoires de cuisine et vanités, évaluation gratuite, 346-4786.

FERAIS rénovations de tous genres, tél.: 348-3659.

FERAIS TRAVAUX, de rénovation, lavage, peinture, etc. à très bon prix. Ramassons objets que vous vous servez plus, 348-9365, 347-7018.

FERAIS TRAITEMENT de textes, curriculum vitae, rapports, synthèses, tableau, etc. Aussi fais dessin par ordinateur, bannières ou autres, tél.: 348-0052, après 17 h 30.

FERAIS TRAVAUX de peinture, travail garanti,basprix,après17h,348-5739.

FIL-MOR-ENR. Entretiengénéral,service 7 jour, évaluation gratuite, pagette 358-3312, 346-5357.

FILMORENR, Entretiengénéral,service 7 jours, évaluation gratuite, Paget 358-3313, 346-5357.

GÂTEAU DE MARIAGE:
pour jeunes mariés. Si vous voulez un gâteau de noces extraordinaire pour un prix hors pair! 349-5905.

GROUPE DE CROISSANCE «lâchez prise» (travail sur les émotions et la respiration), Centre L'Authentique, les 15-16-17 mai, coût: 160$. 346-2577.

ISABELLE VOUS INVITE à venir la consulter sur l'astrologie et le tarot, 15 ans d'expérience, sure-rendez-vous: 347-7577.

J'AI UN DON, je guéris l'arthrite et la soulage, tél.: 349-4013.

JE FAIS TRANSFERT de films 8 mm et diapositives, sur cassette vidéo. 347-9889.

LAVAGE DE TAPIS ET MOBILIER, à domicile, prix compétitifs, tél.: 358-1896.

LAVAGE DE VITRES, résidentiels, équipe de femmes comptétentes, tél.: 346-0204 ou 349-6327.

LE CLOWN CHANTANT Do ré mi, anime vos anniversaires d'enfants: musique-magie-chants-jongleries. Renseignements: 348-0840.

L'ORDRE DE LA ROSE-CROIX A.M.O.R.C. perpétue sous forme écrite et orale la connaisssance traditionnelle et initiatique transmise de l'Ancienne Égypte. Lois du corps psychique, Lois du karna... etc. Pour informations: 347-7143.

MÉDITATION ET CONSULTATION THÉRAPEUTIQUE: cours privé en français ou anglais, contactez Michel ou Hilma LaBelle, au 347-7188.

MENUISIER disponible pour tous genres de travaux de rénovation, joints gypse, persmis de la RECQ, assurance responsabilité. 347-6100.

MICHÈLE PERRAS VOUS INVITE, a venir la consulter sur l'astrologie, le tarot et l'astronumérologie. Sur rendez-vous au 359-1365.

NOUS ORGANISONS VOS RÉCEPTIONS, pour renseignements Jacques 244-5308. Gens ambitieux recherchés pour opportunité d'affaire.

OFFRE SERVICES de gardiennage, ratrappage scolaire niveau secondaire, apprentissage de l'anglais, etc. Tél.: 248-3808.

PLOMBERIE
Construction, rénovation, réparation, modification de la tuyauterie pour agrandissement ou seconde salle de bains. Heure ou contrat, assurance responsabilité, évaluation gratuite; Plomberie Pierre Riel, 348-9565.

POUR ROULAGE, entretien, réparation, nettoyage de votre parterre ainsi que de votre maison, un seul numéro de téléphone: 346-2631.

POUR SERVICE D'ÉLECTRICIEN avec license, 24H/24H, travaux de tous genres, menuiserie, ébénisterie, plomberie, peinture, certains décapages, convoyage ou réparations de bateau, bricolages de tous genres. Guy: 357-4466.

POUR TOUS VOS TRAVAUX DE PEINTURE, contactez un peintre de vingt ans d'expérience. Le prix est compétitif et concernant la rapidité, la qualité et la propreté, le travail est garanti, 346-9579.

RÉCUPÉRATION EN FRANçAIS ET MATHÉMATIQUE, (primaire et secondaire). Peut-être qu'une heure par semaine peut sauver l'année scolaire de votre enfant, Places limitées 348-7416.

RÉNOVATIONS: brique et pierre, foyers et cheminées, évaluation gratuite, tél.: 347-3439. Rocailles à vendre.

RÉNOVATION: votre toiture coule? Vous voulez rajeunir votre intérieur? Vous avez une construction ou une rénovation à effectuer? Nous sommes spécialistes en la matière! Travaux à très bas prix, pour évaluation gratuite, contactez Henri Bessette: 293-6067.

RÉPARATION de cuisinières, laveuses, sécheuses, réfrigérateurs, congélateurs de toutes marques, service rapide (journée même). Bon prix. **Claude Service 348-3411.**

RÉPARATION DE PORTES ET FENÊTRES, et ferais carelage et patio en bois et joint extérieur, 9ans d'expérience 15$/heure Alain, 349-3847.

Si vous avez des trous ou des bosses dans votre gazon, appelez-moi... j'ai peut être votre solution!
346-2631

SOIRÉE DE CROISSANCE PERSONNELLE, les mardis soirs, avec Dominique Vincent, psycho-éducateur thérapeute. Début le 19 mai, thèmes: sexualité et spiritualité, 15$, 19 h à 22 h. Thérapie individuelle. Renseignements, Lucille: 346-6476.

SPÉCIALISTE EN RÉNOVATIONS de tous genres, appelez sans hésitez: 347-3810.

TIREUR de joints, appelez Mario Côté: 348-8822, 359-7544.

VOUS AVEZ besoin d'une personne efficace pour le grand ménage ou régulier de bureau ou maison,m Denis: 349-4002, message: 299-2051.

VOUS DÉSIREZ une relation plaisante, enrichissante et durable? Commencez avec vous même! Psychothérapie, individuelle, 346-2577.

Service de mini-pépine
•Excavation
•Terrassement
•Système de drains
Richard
460-4756
(après 17 h)

M. LAURIN
SABLAGE DE PLANCHERS
Travail garanti
Renseignements:
359-1736

Déménagement C.M. inc.
Transport général
Avec assurance complète
348-1283

ENTREPRISES R.M.C. ENR.
◆ Tirage de joints
◆ Peinture
15 ans d'expérience
Évaluation gratuite
347-6437

TRAVAUX ÉTUDIANT
• Travaux de tous genres
• Tonte de pelouses
• Entretien paysager
• Déménagement
• Peinture
MEILLEURS PRIX GARANTIS
347-4646

DIVORCES, SÉPARATIONS ET AUTRES
Vous vous êtes entendus par écrit sur les aspects financiers et autres de votre rupture avec votre conjoint(e).
Vous avez besoin de quelqu'un pour s'occuper du secrétariat relié au dépôt des procédures et de votre projet d'accord.
J'ai l'expérience pertinente pour vous aider!
Vous pouvez me contacter!
Danielle
Tél.: **346-5507** (après 17 h)

Rénovations B. Chapoy
•Agrandissement
•Fenêtres, portes
•Finition de cuisines
•Modifications vérandas
•Patios, escaliers
•Planchers de sous-sols
•Toitures
•Etc.
Travail soigné
Évaluation gratuite
296-8805

Les Terres de Finitions enr.
324, rue Matton
L'Acadie, Qc J0J 1H0
TÉL.: (514) 346-2107
Cellulaires
Robert Rouiller (514) 358-0995
Eric Rouiller (514) 358-0993

RÉPARATIONS DE TONDEUSES
Spécial d'ouverture

BOUGIE GRATUITE
Allons chercher votre tondeuse à domicile dans Saint-Jean et Iberville.
BELLERIVE MARINE Enr.
875, rue Bellerive, Iberville 347-1848

LE POUCE VERT
349-5116
• Service d'entretien de plantes
• Aménagement intérieur
Pour bureaux et restaurants
Aurore Lagacé

Confiez-nous votre terrassement!

TERRASSEMENT TECNICK inc.
Roger Labrecque 346-8512
Sylvain Labrecque 346-0484
AMÉNAGEMENT PAYSAGER COMPLET
Dessinateurs et entrepreneurs paysagistes
Évaluation et plans gratuits

CONSTRUCTION
Bernard Paradis enr.
• Rénovations de tous genres
• Constructions neuves
Travail soigné et consciencieux
Évaluation gratuite
1915, rang du Kempt
Saint-Alexandre
☎(514) 296-4968

AMI SOL ENR.
Entretien paysager
■ Déchaumage
■ Aération
■ Fertilisation
■ Arrosage herbicides
■ Taille arbustes et haies
■ Etc.
Marc Lange, propr.
433, chemin Grand-Pré, L'Acadie **347-1518**

DÉMÉNAGEMENT PROFESSIONNEL
à prix modique
avec assurance
347-0426

AFÉAS SAINTE-THÉRÈSE, Saint-Luc, bazar, 16-17 mai de 9h à 18h, au Chalet des loisirs.

CHERCHE TRANSPORT, pour voyager Saint-Luc - Montréal du lundi au vendredi, Chantal au 348-1936.

ENCAN JEAN. tous les vendredisw soirs 19h, neuf et usagé. Restaurant Patio Vidal, 800, boul. d'Iberville, Iberville. Encanteur: H. Sénécal.

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. J.G.

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur de Jésus pour faveur obtenue. Y.L.

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur de Jésus pour faveur obtenue, G.L.

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur de Jésus pour faveur obtenue. F.L.

VIERGE MARIE J'implore vos grâces, j'ai recours à la miséricorde de Jésus, guéris-moi, réponds à ma voix. A.D.

AVIS PUBLIC
CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT D'IBERVILLE
COUR SUPÉRIEURE
NO 755-04-130-915
Ministère de la Main-d'Oeuvre
Sylvie Laplante et P. Cloutier
Parties demandresses
vs
Luc Raymond
Partie défenderesse
Le 21e jour de mai 1992 à 10 h, au 796, rue Principale, Saint-Blaise, district d'Iberville, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de Luc Raymond, saisis en cette cause, consistant en: véhicule de marque «Chevrolet Impala» 1975, série 1L47H51217109; moto «Kawasaki» 900 1974, série Z1F43985; moto «Suzuki» 1200 1985, série JS1VV71L5F2104418; gril au gaz «Kenmore» C571-30830; carrosserie de bateau 16 pi «Cutter»; bateau «Criscraft» 1969, imm. 20D5336 avec moteur 115 forces «Mercury»; coque de bateau ancien aéroglisseur en aluminium.
Conditions: argent comptant et/ou chèque visé.
Renseignements:
Lyette Bonin, huissière
Aldans, Brazeau & Associés
huissiers
232, rue Longueuil
C.P. 652
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3B 6Z8

Ville de Saint-Luc

Province de Québec
Ville de Saint-Luc

«AVIS PUBLIC»

Assemblée publique de consultation sur les règlements numéros 659 et 660

Avis public est par les présentes donné par la soussignée, greffière de la ville de Saint-Luc, que lors de la séance ordinaire du 20 janvier 1992, le conseil municipal a adopté par ses résolutions numéros 92-05-182 et 92-05-183 les projets de règlements numéros 659 et 660.

Règlement numéro 659

Ce règlement modifie le règlement de construction numéro 505 de la ville de Saint-Luc de la manière suivante:

1. Adoption de l'édition 1990 du Code national du bâtiment et du Code national de prévention des incendies.
2. Modifie certains dispositions en ce qui concerne les murs mitoyens et le réseau de détection d'incendie.
3. Spécifie de nouvelles exigences en matière de déblai et remblai et concernant les matériaux de finition extérieure.
4. Permet les pieux et pilotis comme fondation.
5. Permet l'égouttement des terrains vers les cours d'eau lorsqu'applicable.

Règlement numéro 660

Règlement modifie le règlement de zonage numéro 583 de la ville de Saint-Luc de la manière suivante:

1. Intègre des normes spécifiques pour chacunes des zones concernant les matériaux de revêtement extérieur.
2. Redéfinit les usages permis dans les différents groupes commerces.
3. Corrige les usages permis de la zone Rc-391, laquelle est située à cent dix mètres (110 m) au nord-ouest de la rue Donais en suivant l'axe de la rue Deslandes, finissant du côté nord-ouest de la limite des lots 105 et 99, et bornée par les limites nord-est des lots 105-95 et 105-140, bornée par les limites sud-ouest des lots 105-37 et 105-66, ainsi qu'une disposition particulière pour les projets d'ensemble.

Conformément aux articles 125 et 126 de la **Loi sur l'aménagement et l'urbanisme,** L.R.Q., c.A-19.1, le conseil municipal tiendra le 1er juin 1992, à compter de 20h00, à l'endroit ordinaire des séances, au 347, boulevard Saint-Luc, à Saint-Luc, Québec, une assemblée publique de consultation sur les règlements numéros 659 et 660.

Au cours de cette assemblée publique, le maire expliquera les projets de règlements et les conséquences de son adoption. Il entendra les personnes et organismes qui désireront s'exprimer.

Le texte de ces projets de règlements est disponible pour consultation au bureau de la greffière, à l'hôtel de ville de Saint-Luc, au 347, boulevard Saint-Luc, à Saint-Luc, Québec, J2W 2A2, durant les heures régulières de bureau.

Donné à Saint-Luc,
Ce 13e jour de mai 1992

Lise Bigonesse,
Greffière.

RENCONTRE-AMITIÉ

56

rencontre
amitié

ACO, (Alliance à Coeur Ouvert, pour personnes seules, 30 à 55 ans). T'invite à l'Ultra Bar, pour jaser, le vendredi à 17h30 et Place Saint-Jacques Deli, 747, rue Saint-Jacques, pour déjeuner le dimanche à 11h. Bienvenue! renseignements, Fleurette: 346-3818, Lise: 347-2487.

AGENCE DE RENCONTRE provinciale «La Vie A Deux». **Pour vous gens seuls et distingués, vous avez la chance de rencontrer la personne rêvée. Inscription confidentielle au bureau ou à domicile, escompte sur voyage car nous sommes affiliés avec une agence de voyages renommée,** 359-6670.

AMICAL RENDEZ-VOUS. soupers-rencontres dansants tous les vendredis, Hôtel Roussillon Longueuil, buffet à volonté, Lorraine: 928-1930.

AMOUREUX DU NORD. Inscription gratuite aux dames, 6620-5 Cachée, St-Damien, J0K 2E0, tél.: (514) 835-3820, fax. (514) 835-1840.

ATTENTION ATTENTION! Inscription gratuite, Agence sous La Bonne Etoile, unissons les gens selon leur goût et affinité astral, tél.: 348-0402.

COUPLE AIMERAIT RENCONTRER, femme non-fumeuse, (20-45) pour partager amitié, amour, loisirs ou autre. L.et L. C.P. 363, Saint-Hubert, J3Y 5T3.

FATIGUÉE DES BARS et disco comme moi? Tu penses que l'amour ne naît pas dans le vacarme, l'alcool et la pénombre, tu as entre 35 et 40 printemps, éveillé, jolie, voulant partager. J'ai 43 ans mi-artiste, mi-homme d'affaire, mi-nomade, mi-sédentaire, mi-intellectuel, mi-homme des bois, sans barbe, ni moustache, ni cravate, cheveux châtain, ni long, ni court mais entier pour l'amour, téléphone au 348-3375 ou si tu préfères écrire à M.J.J., 378 Bord de l'eau, Iberville.

HOMME DE 48 ANS, propre et fiable, recherche femme 35 à 55 ans du signe scorpion, poisson, taureau, écrire C.P. 1142, Granby J2G 9G6.

JEUNE HOMME 27 ans, emploi stable aimerait rencontrer jeune femme de 22 à 30 ans, belle apparence, laisser messager 347-1988.

POUR GENS SEULS et libres seulement. Vous êtes seul(e)s, tristes, démotivé(e)s? Je ne fais pas de miracle mais je peux vous aider. Pour les personnes intéressées il y aura une rencontre d'information, s'il vous plaît communiquez: 348-6980.

L'AGENCE AFFINITÉ-AFFINITY POUR PLUS D'EFFICACITÉ A SON BUREAU À SAINT-JEAN. 349-4913 (JACQUELINE). 6 ans d'expérience plein temps, pour gens libres, sérieux seulement, rencontres garanties. Service personnalisé à domicile, notre devise «VOUS». 462-3022, Brossard.

Moi je l'achète Le Haut-Richelieu

CHAMBRE DE COMMERCE du HAUT-RICHELIEU

SAINT-ATHANASE

Municipalité de la Paroisse de Saint-Athanase

AVIS PUBLIC

Avis est par les présentes donné par la soussignée, secrétaire-trésorière de la municipalité de la Paroisse de Saint-Athanase que le 17 février 1992 la M.R.C. du Haut-Richelieu a émis un avis de conformité au règlement 338-000 concernant le plan d'urbanisme, par sa résolution 3516-92 adoptée le 12 février 1992.

Conformément à l'article 100 de la loi sur l'aménagement et urbanisme voici un résumé du plan d'urbanisme:

Résumé du plan d'urbanisme

Le plan d'urbanisme a pour fonction de définir les politiques du conseil municipal en regard de l'aménagement du territoire de la municipalité. Ces politiques se traduisent par les grandes orientations d'aménagement, les grandes affectations du sol et les densités de son occupation. Enfin, le plan d'urbanisme contient les moyens que la municipalité privilégie pour mettre en oeuvre ces politiques.

Grandes orientations d'aménagement

L'aspiration à une bonne qualité de vie pour l'ensemble des citoyens, en maintenant un environnement et un milieu de vie sains afin de répondre aux besoins et attentes de la population, par l'entremise des réglementations et contrôles normatifs.

Grandes affectations du sol

Affectation agricole

• à la grandeur du territoire municipal, sur la majorité de la superficie.

Affectation résidentielle de consolidation

• sur une partie des lots 91 et 92 (près de la rivière Richelieu).

Noyaux résidentiels de consolidation

• affectations résidentielles situées à l'extérieur du périmètre urbain (zone verte).

Affectation résidentielle

• située à l'intérieur du périmètre urbain (zone blanche), dans les quartiers Sud et Nord.

Affectation commerciale

• à l'intérieur du périmètre urbain (zone blanche), principalement concentrée le long de la 133, du boulevard d'Iberville, du rang Saint-Édouard et de la route 104
• petit secteur à l'intérieur de l'affectation résidentielle du quartier Sud
• de part et d'autre de la future voie de service du M.T.Q. dans le quartier Nord
• secteur à l'Est du rang Saint-Édouard (côté Sud de l'autoroute 35)

Affectation communautaire

• Quartier Sud: à l'intersection des futures rues Monat et Grande Ligne et à l'intersection de Monat et Denicourt.
• Quartier Nord:
- terrain des Frères Maristes
- terrain du M.T.Q.
- de part et d'autre du prolongement de la rue Bella à l'intersection de Guertin

Affectation industrielle

• entre l'autoroute 35 et le 3ième rang Sud, au Sud de la voie ferrée

Principaux moyens de mise en oeuvre

• Favoriser la consolidation du tissu urbain afin de maximiser l'utilisation des équipements et services communautaires et minimiser les coûts d'opération et d'immobilisation
• Garantir la sécurité des citoyens et protéger leurs biens matériels
• Offrir à la population des ressources récréatives, touristiques et culturelles en identifiant, conservant et mettant en valeur les potentiels physiques, récréatifs, touristiques et patrimoniaux
• Structurer l'utilisation du sol le long de la rivière Richelieu et de ses tributaires
• Protéger les sols agricoles d'une part et harmoniser la périphérie des noyaux urbains
• Fournir les infrastructures municipales nécessaires à certains secteurs
• Participer aux programme d'assainissement des eaux du Québec afin d'offrir de meilleurs services à la population

Développer le territoire de façon à suivre l'évolution régionale des différents marchés.

Donné à Saint-Athanase ce 13 mai 1992.

Carole B. Laurin
Secrétaire-trésorière

Saint-Jean-sur-Richelieu
Bureau du Greffier

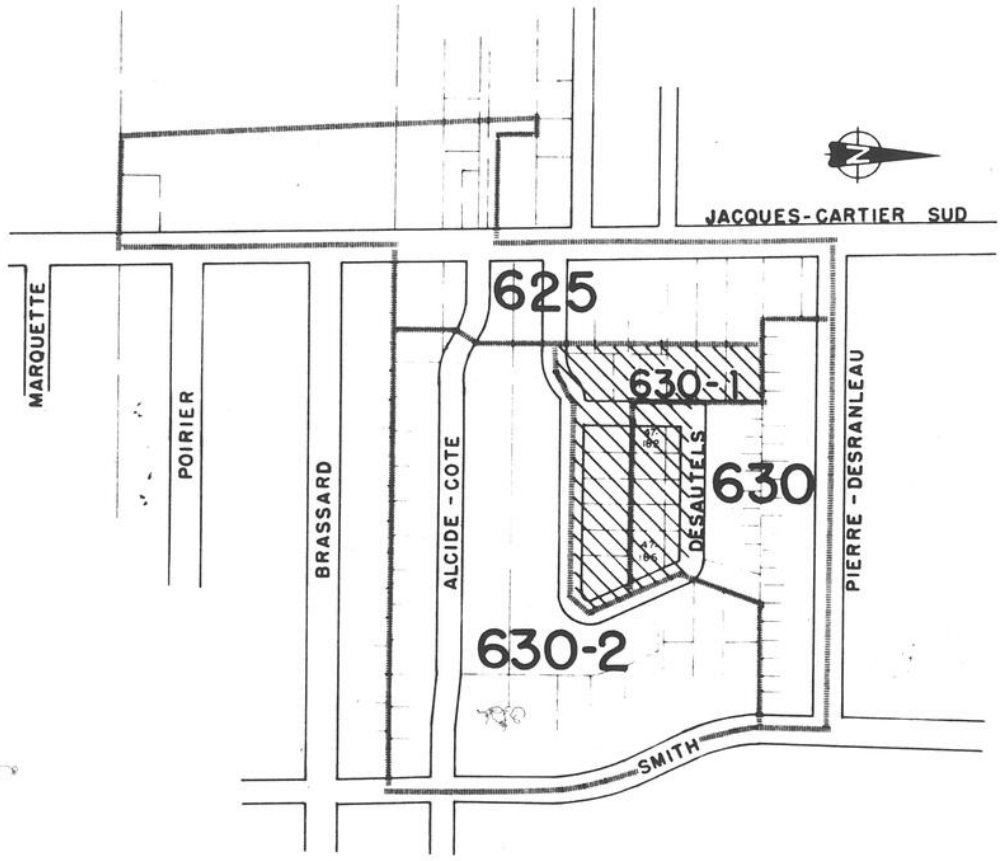
AVIS PUBLIC

RÈGLEMENT NO 2325
ZONES CONTIGUËS

Le conseil municipal de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu a adopté, lors de la séance tenue le 4 mai 1992, le règleent no 2325 amendant le règlement no 1643, tel que modifié par le règlement no 1891, quant aux limites de la zone no 630-1 longeant une section de la rue Desautels.

L'objet de ce règlement est de modifier les limites de la zone no 630-1 en détachant certains lots pour les rattacher à la zone 630 longeant une section de la rue Desautels.

Ce règlement affecte le secteur suivant:



Zone no 630-1:

Bornée au sud par le centre de la partie la plus au sud de la rue Desautels; à l'ouest par la ligne arrière des lots situés du côté ouest de la partie la plus à l'ouest de la rue Desautels; au nord, par la ligne arrière des lots situés du côté sud d'une section de la rue Pierre-Desranleau et par la ligne arrière des lots situés du côté nord de la partie la plus au sud de la rue Desautels; à l'est par deux sections de la rue Desautels dans un axe nord-sud et sud-est nord-ouest.

Le tout tel que montré sur un plan préparé par le Service de l'urbanisme de la ville en date du 24 mars 1992 et portant le no Z-375.

Les personnes habiles à voter ayant le droit d'être inscrites sur la liste référendaire au sens de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités qui, le 4 mai 1992, étaient domiciliées au sens du Code civil, propriétaires ou occupants d'une place d'affaires au sens de la Loi sur la fiscalité municipale dans une des zones contiguës au territoire plus haut décrit, soit les zones nos 625, 630 et 630-2, ci-après décrites, doivent, par zone, déposer une requête signée par la majorité d'entre elles pour pouvoir participer à la procédure d'enregistrement et, le cas échéant, au scrutin référendaire concernant ce règlement.

La majorité est fixée comme suit:

1. Le nombre équivalent à la majorité de ces personnes habiles à voter lorsqu'elles sont moins de vingt-quatre;
2. Douze lorsqu'elles sont de vint-quatre ou plus.

Cette requête doit être déposée au bureau du greffier, 188 rue Jacques-Cartier Nord à Saint-Jean-sur-Richelieu, dans les cinq (5) jours suivant la publication des présentes.

Les zones contiguës sont:

Zone no 625:

Bornée à l'est par une section de la rue Jacques-Cartier Sud et par l'arrière des lots situés du côté est de la rue Jacques-Cartier Sud; au nord par une section de la rue Pierre-Desranleau et par l'arrière des lots situés du côté sud de la rue Desranleau et par l'arrière des lots situés du côté sud de la rue Desautels; à l'ouest par une section de la rue Jacques-Cartier Sud et par une ligne tracée à environ 230 pieds à l'ouest de la rue Jacques-Cartier Sud; au sud par une section de la ligne de division entre les lots nos 45 et 46 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean et par l'arrière du lot situé au coin sud-est de l'intersection des rues Jacques-Cartier Sud et Alcide-Côté.

Zone no 630:

Bornée au nord par la rue Pierre-Desranleau; à l'est par une section de la rue Smith; au sud par l'arrière des lots situés du côté sud de la rue Alcide-Côté; à l'ouest par l'arrière des lots situés du côté est d'une section de la rue Jacques-Cartier Sud.

Zone no 630-2:

Bornée à l'est par la rue Smith; au sud par l'arrière des lots situés du côté de la rue Alcide-Côté; à l'ouest par la ligne arrière des lots situés du côté est d'une section de la rue Jacques-Cartier sud et par le centre de la rue Desautels dans son tronçon nord-sud le plus à l'est; au nord par le centre de la rue Desautels dans son tronçon est-ouest le plus au sud et par la ligne arrière des lots situés du côté sud d'une section de la rue Pierre-Desranleau.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec,
Ce 13 mai 1992.

Jacques Jutras, avocat,
greffier.

dates à retenir

social

10 mai — **Marieville**
Âge d'or

Le club de l'âge d'or de Marieville servira son brunch le dimanche 10 mai de 9h30 à 14h au Centre récréatif, 400 Dr. Poulin à Marieville. Coût $6 adulte et $2.00 enfant. Activités tout au long de la journée.

13 mai — **Iberville**
Journée de prière

Le Groupe de prière «Les Messagers de Fatima» vous invite le mercredi 13 mai entre 8h30 et 16h30 à l'église St-Athanase afin d'assister au heures mariales qui seront suivi de d'autres célébrations religieuses.

13 mai — **Rencontre**
Groupe Joie de Vivre

Le groupe Joie de Vivre formé de personnes séparées ou divorcées se réunira le mercredi 13 mai à 19h30 au Patro Normandie, 937 boul. du Séminaire. Info. 348-9387 ou 346-6634.

13 mai — **Iberville**
Filles d'Isabelle

Assemblée régulière des Filles d'Isabelle d'Iberville le mercredi 13 mai à 20h au 150 8e avenue à Iberville. Bienvenue à toutes et bonne fête des Mères.

14 mai — **Cartes**
Villa Saint-Jean

Partie de cartes à la villa Saint-Jean le jeudi 14 mai à 19h30 au 145 rue Latour à Saint-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue à tous.

14 mai — **Saint-Jean**
Club les Jeunes Aînés

Le club des Jeunes Aînés organise une journée d'activitées diverses le jeudi 14 mai à 10h au Centre des Aînés. Le diner sera servi à 12h suivi d'une remise de trophées. Coût $7. Info. 358-2913.

14 mai — **Iberville**
Âge d'or

Le club de l'âge d'or d'Iberville organise un souper de la Fête des Mères le jeudi 14 mai à 18h à l'érablière «Au Sous-Bois». Orchestre Les Gais Chevaliers». Coût 13$. Info. 347-4687, 358-8033 ou 346-8783.

AVIS PUBLIC

Canada
Province de Québec
District d'Iberville
Cour municipale
no J90-0151782
Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu
Partie demanderesse
vs
Marcel Hébert
Partie défenderesse

Le 26e jour de mai 1992 à 10 h, au 1842, rue MacDrive, Clarenceville, Québec, district d'Iberville, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de Marcel Hébert saisis en cette cause, consistant en: 1 camion Pick-up «Ford», série no 2FTDF10F7BCA98854.

Conditions: argent comptant et/ou chèque visé

Renseignements: Lyette Bonin, huissière
Tél.: (514) 347-1335
Aidans, Brazeau & Associés, huissiers
232, rue Longueuil
C.P. 652
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3B 6Z8

Défense Nationale — National Defence

AVIS AU PUBLIC

CHAMP DE TIR DE FARNHAM (QUÉBEC)

Des exercices de tir aux armes portatives se poursuivront de jour et de nuit au Champ de tir de Farnham (Québec), jusqu'à nouvel ordre.

Ce champ de tir se trouve sur une propriété du MDN, située à l'intérieur du Camp militaire de Farnham, sur la rive gauche de la rivière Yamaska, à environ 2,8 km au nord-ouest de Farnham. Il est possible d'obtenir un plan détaillé du champ de tir en s'adressant au chef du Génie construction de la BFC Montréal.

Tous les chemins, routes et voies d'accès à la zone du camp sont indiqués par des affiches libellées en français et en anglais, interdisant l'entrée dans la zone.

MUNITIONS ET EXPLOSIFS ÉGARÉS

Les bombes, grenades, obus et autres engins explosifs analogues constituent un danger. Ne ramassez pas ces objets et ne les gardez pas comme souvenirs. Si vous avez trouvé ou si vous avez en votre possession un objet que vous croyez explosif, prévenez la police de votre localité, qui prendra les mesures nécessaires.

IL EST INTERDIT À TOUTE PERSONNE NON AUTORISÉE DE PÉNÉTRER DANS LA ZONE CI-DESSUS.

PAR ORDRE

Sous-ministre
Ministère de la Défense nationale

OTTAWA, CANADA
17630-77

Canada

Saint-Jean-sur-Richelieu
Bureau du Greffier

AVIS PUBLIC

Avis d'adoption

Avis public est par les présentes donné que les règlements suivants ont été adoptés par le conseil municipal de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, savoir:

Règlement no 2324: amendant le règlement no 1643, tel que modifié par le règlement no 1891, quant aux limites et aux usages autorisés dans les zones nos 146-1 et 146-2 longeant une section des rues Du Languedoc, De Guyenne, De Lotbinière et Prescott.

Règlement no 2325: amendant le règlement no 1643, tel que modifié par le règlement no 1891, quant aux limites de la zone no 630-1 longeant une section de la rue Desautels.

Règlement no 2326: amendant le règlement no 1643, tel que modifié par le règlement no 1891, quant aux usages autorisés dans la zone no 16 longeant une section de la rue Bouthillier.

Règlement no 2327: amendant le règlement no 1643, tel que modifié par le règlement no 1891, quant aux usages autorisés dans la zone no 530 longeant une section de la rue Cousins.

Règlement no 2328: amendant le règlement no 1643, tel que modifié par le règlement no 1891, quant aux limites des zones et aux usages autorisés dans les zones nos 331-1 et 334 longeant une section de la rue Couture.

Ces règlements ont été adoptés par le conseil municipal de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu lors de la séance tenue le 4 mai 1992. Tous intéressés peuvent prendre connaissance de ces règlements au bureau du greffier, à l'hôtel de ville de Saint-Jean-sur-Richelieu situé au 188 rue Jacques-Cartier Nord. Lesdits règlements entreront en vigueur suite à l'approbation par les personnes habiles à voter sur ces règlements lors de la consultation qui sera tenue le 4 juin 1992 conformément aux dispositions des articles 532 à 559 de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec,
Ce 13 mai 1992.

Jacques Jutras, avocat,
greffier.

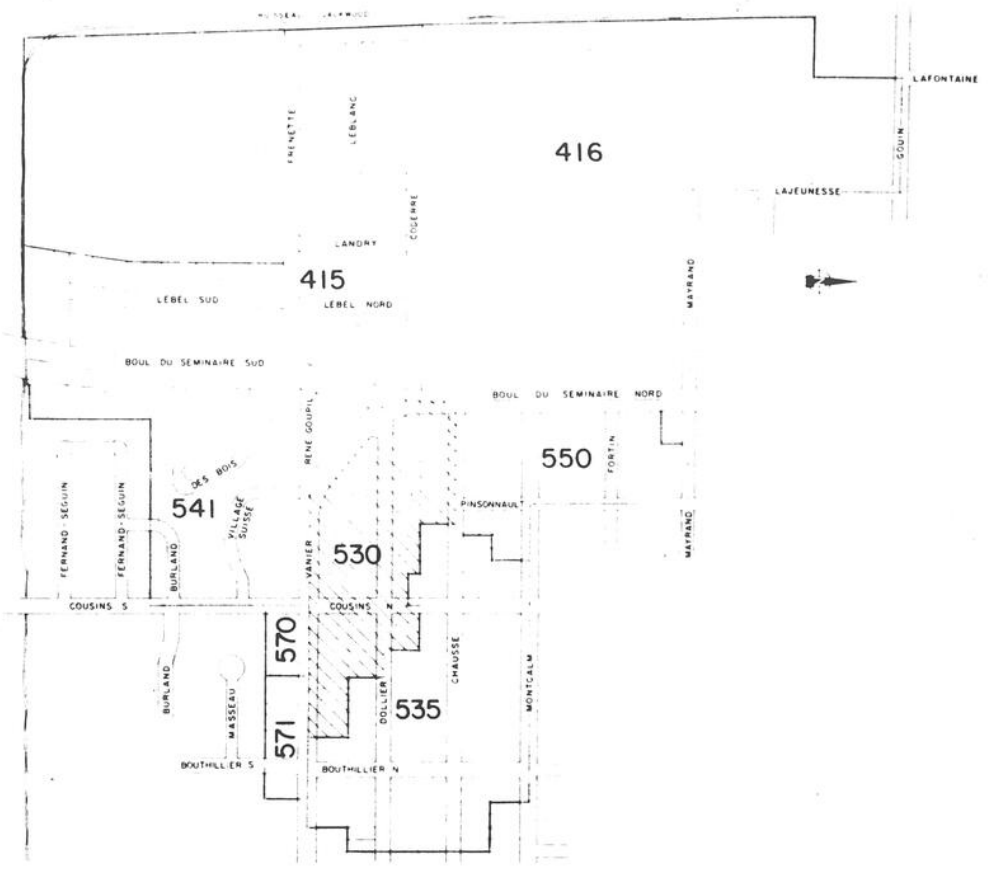
Saint-Jean-sur-Richelieu
Bureau du Greffier

AVIS PUBLIC

RÈGLEMENT NO 2327
ZONES CONTIGUËS

Le conseil municipal de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu a adopté, lors de la séance tenue le 4 mai 1992, le règlement no 2327 amendant le règlement no 1643, tel que modifié par le règlement no 1891, quant aux usages autorisés dans la zone no 530 longeant une section de la rue Cousins.

L'objet de ce règlement est d'autoriser l'implantation de maisons chambres et pension dans la zone no 530 longeant une section de la rue Cousins.



Ce règlement affecte le secteur suivant:

Zone no 530:

Bornée à l'ouest par le boulevard du Séminiare Nord entre les rues Chaussé et Dollier; au sud par la rue Vanier entre le boulevard du Séminaire Nord et la ligne est du lot no 1148-96; au nord par une section de la rue Chaussé entre le boulevard du Séminiare Nord et la ligne est du lot no 1148-135, par la ligne nord du lot no 1148-100, par une section de la rue Dollier, par les lignes nord des lots nos 1148-81, 1148-78, 1148-130, 1148-142 à 1148-145, 1148-96 à 1148-99; à l'est par les lignes est des lots nos 1148-135, 1148-78, 1148-91, 1148-96 et par la ligne ouest du lot no 1148-129.

Le tout tel que montré sur un plan préparé par le Service de l'urbanisme de la ville en date du 24 mars 1992 et portant le no Z-374.

Les personnes habiles à voter ayant le droit d'être inscrites sur la liste référendaire au sens de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités qui, le 4 mai 1992, étaient domiciliées au sens du Code civil, propriétaires ou occupants d'une place d'affaires au sens de la Loi sur la fiscalité municipale dans une des zones contiguës au territoire plus haut décrit, soit les zones nos 415, 416, 535, 541, 550, 570 et 571, ci-après décrites, doivent, par zone, déposer une requête signée par la majorité d'entre elles pour pouvoir participer à la procédure d'enregistrement et, le cas échéant, au scrutin référendaire concernant ce règlement.

La majorité est fixée comme suit:

1. Le nombre équivalent à la majorité de ces personnes habiles à voter lorsqu'elles sont moins de vingt-quatre;
2. Douze lorsqu'elles sont de vingt-quatre ou plus.

Cette requête doit être déposée au bureau du greffier, 188 rue Jacques-Cartier Nord à Saint-Jean-sur-Richelieu, dans les cinq (5) jours suivant la publication des présentes.

Les zones contiguës sont:

Zone no 415:

Bornée au nord par la rue Coderre; au sud par la ligne limitative des lots nos 61 et 62 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean et la rue Frenette; à l'est par le boulevard du Séminaire; à l'ouest par l'arrière des lots du côté ouest de la rue Lebel Sud et l'emprise ouest du lot no 1153-4 (rue Frenette) du cadastre de la Ville de Saint-Jean.

Zone no 416:

Bornée au nord par le boulevard Gouin et la rue Mayrand; au sud par la rue Coderre; à l'est par le boulevard du Séminaire et la rue Lajeunesse; à l'ouest par le terrain de l'aéroport de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Zone no 535:

Bornée au nord par la rue Montcalm de la limite ouest du lot no 1148-114 à la ligne est du lot no 1148-4, puis par les lignes nord des lots nos 1148-118, 1148-119, 1148-134, 1147-15, 1147-16, 1147-7 et 1147-8; à l'est par les lignes est des lots nos 1148-4, 1147-15, 1147-26, 1147-32, 1147-43 et 1148-29; au sud par les lignes sud des lots nos 1147-44 et 1147-43, puis par une section de la rue Vanier entre ligne ouest du lot no 1148-95 et la ligne est du lot no 1148-29, puis par les lignes sud des lots nos 1148-86, 1148-87, 1148-88, 1148-89, 1148-90, 1148-76, 1148-77, 1148-68, 1148-80, 1148-129, 1148-131 à 1148-134; à l'ouest par les lignes ouest des lots 1148-95, 1148-90, 1148-77, 1148-81, 1148-129, 1148-134, 1148-119 et 1148-114.

Zone no 541:

Bornée au nord par la rue Vanier; au sud par une ligne parallèle à l'arrière des lots du côté sud de la rue Burland située à environ 61 mètres au sud de cette ligne arrière et la ligne limitative des lots nos 61 et 62 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean; à l'est par la rue Cousins Sud ainsi qu'une ligne parallèle au boulevard du Séminaire Sud située à environ 119 mètres à l'est de l'emprise est du boulevard du Séminaire Sud; à l'ouest par le boulevard du Séminaire Sud.

Zone no 550:

Bornée au nord par une partie de la rue Mayrand; au sud par une partie de la rue Chaussé; à l'ouest par le boulevard du Séminaire Nord; à l'est par une partie de la rue Pinsonnault, de la rue Mayrand au boulevard Montcalm ainsi que par la limite est des lots nos 1148-115, 1148-122 et 1148-123.

Zone no 570:

Bornée au nord par la rue Vanier; à l'ouest par une section de la rue Cousins Nord; au sud par l'arrière des lots ayant façade sur une section de la rue Vanier; à l'est par la ligne latérale du lot situé à l'intersection des rues Cousins Nord et Vanier.

Zone no 571:

Bornée au nord par une section de la rue Vanier; à l'ouest par la ligne latérale ouest du lot situé sur le coin sud-ouest de l'intersection des rues Vanier et Bouthillier Sud; à l'est par la ligne latérale est du lot situé sur le coin sud-est de ladite intersection; au sud par la ligne arrière des lots ayant façade sur une section de la rue Vanier.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec,
Ce 13 mai 1992.

Jacques Jutras, avocat,
greffier.

dates à retenir

social

14-15 mai — **Iberville**
Bazar

Bazar au profit de l'A.R.B.R.E le jeudi 14 mai de 13h à 21h et le vendredi 15 mai de 9h à 17h au 135, 5e avenue à Iberville. Bienvenue à tous.

15 au 18 mai — **N.D.L**
Âge d'or

Le club de l'Âge d'or de Notre-Dame-de-Lourdes organise un voyage à Boston Newport du 15 au 18 mai. Nombreuses visites et journée de magasinage. Réservation Thérèse Horrobin au 347-3171.

15 mai — **Saint-Jean**
Bric à brac

Les Dames Catholiques (C.W.L) de la paroisse St-Thomas Moore tiendront une vente de bric à brac le vendredi 15 mai de 8h30 à 16h à la salle Campbell, 184 rue Longueuil. Bienvenue à tous.

15 mai — **Saint-Jean**
Club les Jeunes Ainés

Soirée de danse animée organisé par le Club les Jeunes Ainés, le vendredi 15 mai à 19h30 au Centre des Ainés, 125 Jacques-Cartier Nord. Coût $6. Goûter et prix de présence.

16-17 mai — **St-Luc**
AFEAS

L'AfEAS de St-Thérèse-Saint-Luc tiendra son bazar le 16 et 17 mai de 9h à 18h à la salle des loisirs. Bienvenue à tous.

16 mai — **St-Sébastien**
Âge d'or

Le club de l'Âge d'or de St-Sébastien organise une soirée de danse le samedi 16 mai à 20h au Centre communautaire de St-Sébastien. Orchestre «Duo Action Danse». Goûter et prix de présence.

16 mai — **Iberville**
Cercle d'accueil

Le Cercle d'accueil d'Iberville organise une partie de cartes le samedi 16 mai à 19h au local du 463 2e rue à Iberville. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous.

16 mai — **Saint-Jean**
Lave-o-thon

Lave-o-thon au profit des Cadet de la Marine le samedi 16 mai de 9h à 15h30 à la station Pétro-Canada coin Jacques-Cartier Sud à Saint-Jean. Bienvenue à tous.

16 mai — **St-Luc**
Âge d'or

Le club de l'âge d'or de Saint-Luc organise une soirée de danse le samedi 16 mai à 20h à l'école Providence de St-Luc. Orchestre «Les Gais Chevaliers». Goûter et prix de présence.

16 mai — **St- Eugène**
Pèlerinage

La paroisse de Saint-Eugène organise un pèlerinage au train marial le samedi 16 mai. Transport par autobus de luxe. Coût 20$. Pour réservation veuillez communiquez avec le Père Eric Bouleau au 347-4848 ou Pierrette au 347-0206.

16 mai — **St-Grégoire**
Soirée de danse

Soirée de danse sociale avec Marcel Rainville le samedi 16 mai à 20h30 à l'érablière Raymond Meunier, rang des 54. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous.

16 mai — **Âge d'Or**
Notre-Dame de Stanbridge

Le club de l'âge d'or de Notre-Dame de Stanbridge organise une soirée de danse avec orchestre le samedi 16 mai. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous.

16-17 mai — **Iberville**
Cercle de Fermières

Le Cercle de Fermières d'Iberville invite toute la population à son exposition annuel qui se tiendra le samedi 16 mai de 13h à 17h et le dimanche 17 mai de 11h à 16h à la salle Marguerite Bourgeois coin 11e avenue et 1 rue à Iberville.

17 mai — **Cathérdale**
AFEAS

Bric à brac de l'AFEAS Câthédrale le dimanche 17 mai de 9h à 16h au Centre Fernand-Charest. Bienvenue à tous.

Saint-Jean-sur-Richelieu
Bureau du Greffier

AVIS PUBLIC
RÈGLEMENT NO 2326
ZONES CONTIGUËS

Le conseil municipal de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu a adopté, lors de la séance tenue le 4 mai 1992, le règlement no 2326 amendant le règlement no 1643, tel que modifié par le règlement no 1891, quant aux usages autorisés dans la zone no 16 longeant une section de la rue Bouthillier.

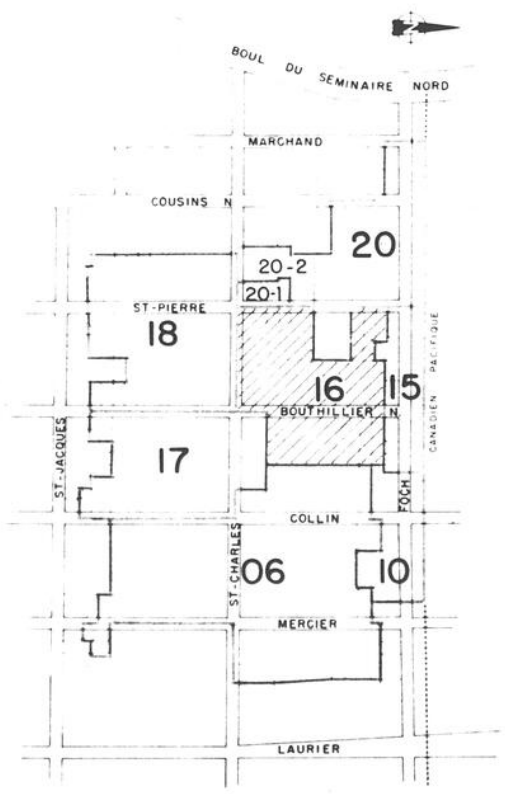
L'objet de ce règlement est d'ajouter l'usage résidentiel unifamilial isolé d'un maximum de deux (2) étages dans la zone no 16 longeant une section de al rue Bouthillier.

Ce règlement affecte le secteur suivant:

Zone no 16:

Comprenant le quadrilatère formé par les rues Saint-Pierre, Saint-Charles, Bouthillier et Foch, en excluant les emplacements situés dans la zone 15 et comprenant également les terrains longeant le côté est de la rue Bouthillier, entre les rues Saint-Charles et Foch, en excluant les emplacements sur les deux (2) coins.

Le tout tel que montré sur un plan préparé par le Service de l'urbanisme de la ville en date du 24 mars 1992 et portant le no Z-377.



Les personnes habiles à voter ayant le droit d'être inscrites sur la liste référendaire au sens de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités qui, le 4 mai 1992, étaient domiciliées au sens du Code civil, propriétaires ou occupants d'une place d'affaires au sens de la Loi sur la fiscalité municipale dans une des zones contiguës au territoire plus haut décrit, soit les zones nos 06, 10, 15, 17, 18, 20, 20-1, et 20-2, ci-après décrites, doivent, par zone, déposer une requête signée par la majorité d'entre elles pour pouvoir participer à la procédure d'enregistrement et, le cas échéant, au scrutin référendaire concernant ce règlement.

La majorité est fixée comme suit:

1. Le nombre équivalent à la majorité de ces personnes habiles à voter lorsqu'elles sont moins de vingt-quatre;
2. Douze lorsqu'elles sont de vingt-quatre ou plus.

Cette requête doit être déposée au bureau du greffier, 188 rue Jacques-Cartier Nord à Saint-Jean-sur-Richelieu, dans les cinq (5) jours suivant la publication des présentes.

Les zones contiguës sont:

Zone no 6:

Bornée au sud par la rue Saint-Charles et à l'arrière des lots longeant le côté nord de la rue Saint-Jacques, de la rue Collin jusqu'à la limite est du lot 515 du cadastre de la Ville de Saint-Jean; à l'ouest par la rue Collin et l'arrière des lots longeant le côté ouest de la rue Collin; au nord par l'arrière des lots longeant le côté sud de la rue Foch; et à l'est par l'arrière des lots longeant le côté est de la rue Mercier et par la rue Mercier.

Zone no 10:

Bornée au nord par la voie ferrée du Canadien Pacifique; au sud par l'arrière des propriétés situées du côté sud de la rue Foch; à l'est par une ligne parallèle située à 16,46 mètres à l'ouest de la rue Mercier; à l'ouest par l'arrière de la propriété portant les numéros civiques 308 et 314 rue Collin.

Zone no 15:

Comprenant les terrains longeant le côté sud de la rue Foch, à partir de la rue Saint-Pierre en allant vers l'est jusqu'à une distance d'environ 200 pieds à l'est de la rue Bouthillier.

Zone no 17:

Bornée à l'ouest par la rue Bouthillier,; au nord par l'arrière des lots longeant le côté nord de la rue Saint-Charles, en excluant le lot situé à l'intersection nord-ouest des rues Saint-Charles et Collin; à l'est par la rue Collin; et au sud par l'arrière des lots longeant le côté nord de la rue Saint-Jacques entre la rue Collin et la rue Bouthillier.

Zone no 18:

Bornée au nord par la rue Saint-Charles; à l'est par la rue Bouthillier; au sud par l'arrière des lots longeant le côté nord de la rue Saint-Jacques, de la rue Bouthillier en allant vers l'ouest jusqu'à l'arrière des lots longeant le côté ouest de la rue Saint-Pierre jusqu'à la limite est du lot no 871; et à l'ouest par une ligne partant de la limite est du lot no 871 en allant vers le nord jusqu'à la rue Saint-Charles.

Zone no 20:

Bornée à l'est par les lignes est des lots nos 805 et 806 du cadastre de la Ville de Saint-Jean, par une section de la rue Saint-Pierre; au nord par une section du chemin de fer du Canadien Pacifique; à l'ouest par une section des rues Marchand et Cousins, par une section de la ligne est des lots situés du côté est d'une section de la rue Cousins.

Zone no 20-1:

Bornée au sud par une section de la rue Saint-Charles; à l'est par une section de la rue Saint-Pierre; au nord par la ligne nord du lot 855-1 du cadastre de la Ville de Saint-Jean; et à l'ouest par les lignes ouest des lots 855-1, 855-2 et 856-1 dudit cadastre.

Zone no 20-2:

Bornée au sud par une section de la rue Saint-Charles; à l'est par la ligne arrière des lots situés du côté ouest d'une section de la rue Saint-Pierre et par une section de ladite rue; au nord par la ligne nord du lot no 852 du cadastre de la Ville de Saint-Jean; à l'ouest par la ligne arrière des lots situés du côté est d'une section de la rue Cousins.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec,
Ce 13 mai 1992.

Jacques Jutras, avocat,
greffier.

Saint-Jean-sur-Richelieu
Bureau du Greffier

AVIS PUBLIC

Avis est par la présente donné que la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu a vendu à:

La compagnie «2848-4475 Québec inc.», une partie du lot no 85 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean d'une superficie d'environ 1 807,6 m^2, pour un montant de 35 118,60$.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec,
Ce 13 mai 1992.

Jacques Jutras, avocat,
greffier.

VILLE D'IBERVILLE
855, 1re Rue
Iberville, (Québec)
J2X 3C7

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné que, lors de son assemblée tenue le 4 mai 1992, le Conseil municipal a adopté le règlement numéro 803-044 «Règlement modifiant le règlement de zonage de la Ville d'Iberville de façon à agrandir la zone Rb-15 à même une partie de la zone Ra-26 qui s'en trouve réduite d'autant».

Ce règlement entrera en vigueur après avoir obtenu les approbations requises par la Loi et est actuellement disponible pour consultation au bureau du Greffier, à l'Hôtel de Ville d'Iberville, 855, 1re Rue, Iberville, Québec, où tous les intéressés peuvent en prendre connaissance durant les heures normales de bureau.

Donné à Iberville,
ce 13 mai 1992

François Lapointe, Greffier
Avocat

Ville de Saint-Luc

Province de Québec
Ville de Saint-Luc

«AVIS PUBLIC»
Adoption des règlements numéros 655 & 656

Avis public est par les présentes donné par la soussignée, greffière de la ville de Saint-Luc, que le conseil municipal a adopté lors de sa séance ordinaire du 4 mai 1992 et ce pour fins d'approbation publique les règlements numéros 655 et 656.

Règlement no 655

«Règlement visant à modifier le plan de zonage et la grille des usages et normes faisant partie intégrante du règlement de zonage numéro 583 de la ville de Saint-Luc, de façon à modifier le périmètre de la zone Cb-411 et à le remplacer par les nouvelles zones Cb-411.1 et Cm-411.2, prévoir les types d'usages autorisés pour ces nouvelles zones et définir le groupe d'usage «Cm».

Règlement no 656

«Règlement visant à modifier le règlement de lotissement numéro 584 de la ville de Saint-Luc, de façon à exiger des précisions supplémentaires concernant la nature du sol, la topographie, l'identification des parties communes et exclusives dans un projet de copropriété divise et l'identification de l'emplacement de fils enfouis lors d'une demande de permis de lotissement».

Avis public est aussi donné que les règlements numéros 655 et 656 sont maintenant déposés au bureau de la greffière, à l'hôtel de ville de Saint-Luc, au 347, boulevard Saint-Luc, à Saint-Luc, Québec, J2W 2A2, où tous les intéressés peuvent en prendre connaissance durant les heures normales de bureau.

Donné à Saint-Luc,
Ce 13e jour de mai 1992

Lise Bigonesse,
Greffière

dates à retenir

social

16 mai — **Marieville Âge d'or**

Le club de l'âge d'or de Marieville organise une soirée de danse le samedi 16 mai au Centre récréatif, 400 Dr Poulin à Marieville. Orchestre «Les Étincelles». Goûter et prix de présence.

17 mai — **Saint-Jean L'attraction**

Célibataires de 20 à 35 ans qui veulent faire des rencontres, vous êtes invités à venir jouer une partie de balle molle avec nous le dimanche 17 mai. Pour connaître l'endroit de la rencontre communiquez avec le 348-6480.

17 mai — **Saint-Jean Bric à brac**

L'AFEAS Cathédrale organise un bric à brac le dimanche 17 mai de 9h à 16h au Centre culturel Fernand-Charest, 190 rue Laurier. Pour les dons d'objets communiquez avec le 348-5728 ou 347-1020.

17 mai — **St-Grégoire Âge d'or**

Le club de l'âge d'Or de Saint-Grégoire organise une soirée de danse sociale le dimanche 17 mai à 19h30 au Centre des Aînés de St-Grégoire, 45 avenue de la montagne. Orchestre «Les Gais Chevaliers». Goûter et prix de présence.

17 mai — **Iberville Cercle de Fermières**

Le Cercle de Fermières d'Iberville invite toute la population à son exposition annuel qui se tiendra le samedi 16 mai de 13h à 17h et le dimanche 17 mai de 11h à 16h à la salle Marguerite Bourgeois coin 11e avenue et 1 rue à Iberville.

19 mai — **Cathédrale AFEAS**

Assemblée mensuel de l'AFEAS Cathédrale le mardi 19 mai à 19h30 au nouveau local de l'AFEAS, 203 Jacques-Cartier. Bienvenue à tous.

19 mai — **St-Edmond AFEAS**

L'AFEAS de St-Edmond invite ses membres à venir diner avec eux au restaurant «Le Vieux Duluth» le mardi 19 mai à 12h. Le tout sera suivi de l'assemblée à notre local. Bienvenue à toutes.

20 mai — **St-Blaise Scout et Guides**

Scouts Canada en collaboration avec l'association des loisirs de St-Blaise donnerons une scéance d'information le mercredi 20 mai à 19h au Centre communautaire dans le but d'offrir du scoutisme en septembre prochain. Bienvenue à tous.

21 mai — **Bingo Villa Saint-Jean**

Bingo à la villa Saint-Jean le jeudi 21 mai au 145 rue Latour à Saint-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue à tous.

21 mai — **Saint-Jean SNQ-NDA**

Souper de la Société Nationale des Québéçois (SSJB-NDA) à l'occasion de la Fêtes des Mères et Pères le jeudi 21 mai à 18h au Centre N.D.A., 435 rue Laurier, suivi de l'assemblée et des élections. Coût 6$. Info. 348-4349.

22 mai — **Assemblée Association Parenta**

Assemblée générale annuelle des membres de la corporation de Parenta le vendredi 22 mai à 19h30 au Centre communautaire N.D.L., 850 rue St-Jacques à Saint-Jean.

22 mai — **Saint-Jean Club des 3x20**

Le club des 3x20 organise une soirée de danse avec orchestre le vendredi 22 mai au Centre des Aînés Johannais, 125 Jacques-Cartier Nord. Orchestre «Les Gais Chevaliers». Bienvenue à tous.

23 mai — **Saint-Jean Porte Ouverte**

Souper bénifice de la Porte Ouverte le samedi 23 mai à 18h à la salle N.D.A., 435 rue Laurier. Artiste invité Pierre Légaré. Coût 20$. Info. ou réservation de billet au 349-6827.

23 mai — **Venise-en-Québec Âge d'or**

Le club de l'âge d'or de Venise-en-Québec vous invite à sa soirée de danse avec orchestre le samedi 23 mai à 20h15. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous.

Saint-Jean-sur-Richelieu
Bureau du Greffier

AVIS PUBLIC DE CORRECTION

Règlement No 2315
Zone concernée

Le conseil muniicpal de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu a adopté, lors de la séance tenue le 21 avril 1992, le règlement no 2315, amendant le règlement no 1643, tel que modifié par le règlement no 1891, quant aux usages autorisés dans les zones nos 48, 55 et 55-1 longeant une section de la rue Saint-Louis.

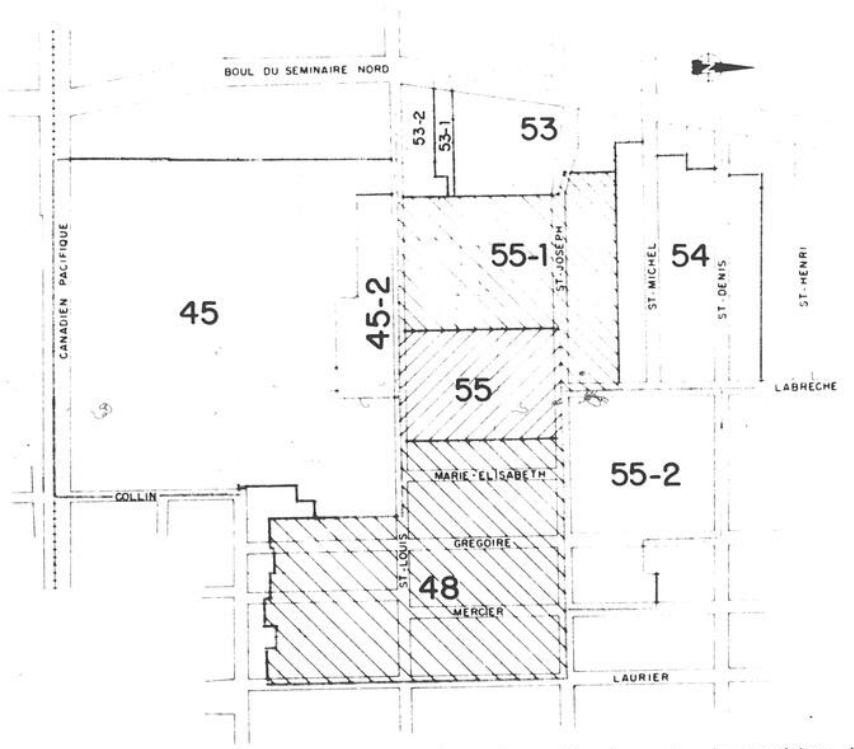
L'objet de ce règlement est de retirer l'usage de débits de boisson et ajouter l'usage loisir intérieur dans les zones nos 48, 55 et 55-1 longeant une section de la rue Saint-Louis.

Ce règlement affecte le secteur suivant:

division des lots nos 63-208 et 63-209.

Le tout tel que montré sur un plan préparé par le Service de l'urbanisme de la ville en date du 14 février 1992 et portant le no Z-371.

Toute personne qui, lors de l'adoption du règlement no 2315, soit le 21 avril 1992, est habile à être inscrite comme électeur dans les zones no 48, 55 et 55-1 décritent plus haut, peut demander que ce règlement fasse l'objet d'un scrutin et elle peut consulter ce règlement à l'hôtel de ville durant les heures ordinaires de bureau et pendant les heures d'enregistrement telles qu'indiquées ci-après.



Zone no 48:

Bornée au nord par le boulevard Saint-Joseph, de l'arrière des lots longeant le côté ouest de la rue Marie-Élizabeth jusqu'à la rue Laurier; à l'est par la rue Laurier, du boulevard Saint-Joseph en allant vers le sud jusqu'à l'arrière des lots longeant le côté nord de la rue Saint-Paul; au sud par l'arrière des propriétés situées du côté nord de la rue Saint-Paul, entre la rue Laurier et l'arrière des lots des propriétés situées du côté ouest de la rue Grégoire et par une section de la rue Saint-Louis; à l'ouest par l'arrière des propriétés situées à l'ouest de la rue Grégoire et par l'arrière des propriétés situées à l'ouest de la rue Marie-Elizabeth, entre les rues Saint-Louis et le boulevard Saint-Joseph.

Zone no 55:

Bornée au nord par le boulevard Saint-Joseph; au sud par la rue Saint-Louis; à l'est par les lots nos 431-57 à 431-70; et à l'ouest par les lots nos 431-1 à 431-11 ainsi que le lot no 431-158.

Zone no 55-1:

Bornée au nord par l'arrière des propriétés situées au sud de la rue Saint-Michel; au sud en partie par la rue Saint-Louis et en partie par le boulevard Saint-Joseph; à l'est en partie par les lots nos 431-156 et 431-157 et en partie par la rue Labrèche; et à l'ouest en partie par la ligne ouest du lot no 433-1, 433-2 et le prolongement vers le sud de celle-ci et en partie par le prolongement vers le sud de la ligne de

Cette demande a lieu selon la procédure d'enregistrement prévue à la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités aux fins de laquelle les personnes habiles à voter sur le règlement auront accès à un registre tenu à leur intention de 9h à 19h, le 21 mai 1992, leques registre sera tenu à l'hôtel de ville, 188 rue Jacques-Cartier Nord.

S'il s'agit de personnes physiques, elles doivent être majeures et posséder la citoyenneté canadienne, quant aux corporations, sociétés commerciales ou associations, elles doivent déposer au bureau du greffier, conformément à la loi, une résolution du conseil d'administration, désignant un représentant, devant être lui-même majeur, posséder la citoyenneté canadienne et être un employé, administrateur ou membre de cette corporation.

À l'expiration de ce délai, soit le 21 mai 1992 à 19h, si un minimum de soixante-quatorze (74) des personnes aptes à signer les registres n'ont pas demandé la tenue d'un scrutin tel que susdit, le règlement sera réputé approuvé. Le résultat de la consultation sera alors annoncé le 21 mai 1992 à 19h par le greffier à la salle du conseil à l'hôtel de ville.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec,
Ce 13 mai 1992.

Jacques Jutras, avocat,
greffier.

ENCAN À COMMISSION

Invitation

aux commerçants et particuliers qui désirent acheter
meubles antiques et modernes
à tous les mardis soirs à 19 heures
à la salle d'encan au
247, rue Granby à Bromont
(Sortie 74 de l'autoroute des Cantons de l'Est)

Seront vendus: mobiliers de chambre, salon, cuisine, chaises berçantes et droites, cuisinières et réfrigérateurs; vaisselle, etc., beaucoup d'antiquités, meubles, vaisselle, etc.

Si vous désirez faire vendre ménage antique ou moderne ou autres articles, communiquez avec l'encanteur.

JEAN-GUY GÉLINEAU
Encanteur
247, rue Granby, Bromont
Tél.: 534-2414

ENCAN

pour succession William Mahannah

163, chemin Saint-Armand
Frelighsburg, Québec
Le samedi 16 mai 1992
à 10 h 30 précises

Seront vendus: tracteur «Farmall Cub» au gaz; tout un équipement de machineries pour tracteur «Farmall Cub»; tracteur «Farmall Super A» au gaz; tracteur à gazon «International Cub» cadet au gaz, modèle 72, 7 forces avec souffleuse à neige; perçeuse électr. «Homecraft»; scie à découper; plusieurs perçeuses électr.; compresseur à air; enclume; soudeuse électr. portative, 115 volts; levier à plancher; levier à bâtisse; étau d'établi; petite forge à la main; aspirateur «Shetland» pour automobile; souffleuse à neige électr. «Sunbeam» 16 po; table pour toupie «Park»; 2 scies circulaires; meule d'émery électr.; 2 scies à chaine électr. «Remington Power Cutter»; scie à chaine «Frontière» F35; fournaise à bois; balance plate-forme; rail à fumier ave cuve; remorque à 2 roues sur pneus; scie circulaire; bidon à lait et à crème; évaporateur 3x12 «Light Ing» avec panne avant en acier inoxydable; congélateur «RCA» 21 pi cubes; beaucoup de petits outils pour ouvrier et de mécanique et un très gros stock d'hangar trop long à énumérer.

Condition: comptant

Cantine sur les lieux
Pour de plus amples renseignements, s'adresser à

DENIS P. DUNN
Encanteur bilingue licencié
52, rue Sanborn, R.R.3
Cowansville, Québec
Tél.: (514) 263-4612

NOTE: Aucune visite avant l'encan
Agent de vente non responsable des accidents personnels, dommages à la propriété ou vols

Saint-Jean-sur-Richelieu
Approvisionnements & Services

Appel d'offres
No: SA-815-TP-92
Entretien des contrôles de feux de circulation

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu recevra des soumissions cachetées pour le projet cité en rubrique, au bureau du Directeur des Approvisionnements & Services, au plus tard le 1 juin 1992, à 15:00 heures, heure en vigueur localement.

Quel que soit le mode d'envoi que le soumissionnaire choisit d'adopter, toute soumission doit, pour être validement acceptée, être sous pli cacheté dans l'enveloppe de soumission fournie à cette fin et se trouver physiquement au bureau du Directeur des Approvisionnements & Services de la Ville, 188 rue Jacques-Cartier nord, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, à la date et à l'heure indiquées ci-haut.

Chaque enveloppe est estampillée à l'horodateur du service et un reçu peut être exigé.

Documents de soumission:

Toute personne ou firme intéressée pourra se procurer les documents de soumission à compter de 9:00 heures a.m., le mercredi 13 mai 1992, au bureau du Directeur des Approvisionnements & Services de la Ville, 188 rue Jacques-Cartier nord, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec.

Ouverture des soumissions:

Lieu: Hôtel de Ville- Salle des délibérations
188, rue Jacques-Cartier nord
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)

Date: Lundi le 1 juin 1992

Heure: 15:00 heures, ou immédiatement après

Les soumissionnaires sont invités à y assiter.

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des offres reçues et ouvertes, et il ne sera pas tenu compte des soumissions non conformes au devis ou a la formule de soumission.

APPROVISIONNEMENTS & SERVICES
Claude Farley

dates à retenir

social

23 mai — **Farnham**
Dansotek

Soirée de danse animée par Clément Boucher le samedi 23 mai à Saint-Grégoire. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous.

23-24 mai — **St-Blaise**
Cercle de Fermières

Le Cercle de Fermières de St-Blaise tiendra son exposition annuel le samedi 23 mai de 19h à 22h et le dimanche 24 mai de 11h à 16h. Il y aura vente d'artisanat et de pâtisseries.

23-24 mai — **Saint-Luc**
Marché aux Puces

Le 53e groupe Scouts et Guides de Saint-Luc organise un marché aux puces le samedi 23 et dimanche 24 mai de 9h à 17h à l'arrière de l'école Sacré-Coeur, 335 Boul. St-Luc à Saint-Luc.

23 mai — **Rougemont**
Âge d'or

Le club de l'âge d'or de Rougemont vous invite à sa soirée de danse le samedi 23 mai à 20h à l'école St-Michel de Rougemont. Orchestre «Les Étincelles». Goûter et prix de présence.

23 mai — **Saint-Luc**
Club de danse Lucois

Le club de danse Luçois tiendra sa dernière soirée de l'année le samedi 23 mai à 21h à l'école Providence de Saint-Luc. Pour information communiquez avec le 348-2174.

24 mai — **Saint-Jean**
Âge d'Or

Soirée de clôture du club de l'âge d'or de St-Jean le dimanche 24 mai où une messe sera célébrée à la Cathédrale à 11h suivi d'un diner au Centre des Aînés. Coût 5$. Il y aura prix de présence. Info. 349-2515.

24 mai — **Saint-Jean**
Âge d'or

Clôture des activitées du club de l'âge d'or de St-Jean le dimanche 24 mai. Une messe sera célébrée à 11h à la Cathédrale suivi d'un diner au cochon et boeuf braisé. Coût 15$. Info. 349-2515 ou 348-6221.

24 mai — **St-Alexandre**
Âge d'or

Le club de l'Âge d'or de Saint-Alexandre organise une soirée récréative avec souper le dimanche 24 mai à 18h au Pavillon des Loisirs. Orchestre «Les Gais Chevaliers». Goûter et prix de présence. Info. 358-1880 ou 347-6165.

24 mai — **Saint-Jean**
Concert printanier

Concert printanier du Cercle Philarmonique de Saint-Jean le dimanche 24 mai à 19h30 à la Polyvalente Armand-Racicot. Bienvenue à tous.

26 mai — **St-Blaise**
Pèlerinage

La paroisse de St-Valentin et de St-Blaise organise un pèlerinage à Notre-Dame-du-Cap le mardi 26 mai départ de Saint-Valentin à 6h30 arrêt à St-Paul et St-Blaise. Coût $15. Info. 291-5006 ou 291-3099.

26 mai — **St-Jean**
Club des 3x20

Le club des 3x20 organise une croisière de rêve à l'ILe aux Coudres le mardi 26 mai départ à 6h30 des Halles de St-Jean et 6h45 du Centre des Ainés. Pour information ou réservation communiquez avec le 348-5749.

28 mai — **St-Jean**
Club des 3x20

Le club des 3x20 de St-Jean organise un voyage à Blue Bonnet le jeudi 28 mai départ à 16h15 des Halles de St-Jean arrêt au Centre des Ainés. Coût 16$ transport, entrée et repas sont inclus. Info. 348-5749.

28 mai — **Cartes**
Villa Saint-Jean

Partie de cartes à la villa Saint-Jean le jeudi 28 mai à 19h30 au 145 rue Latour à Saint-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue à tous.

29 mai — **Venise-en-Québec**
Comité des citoyens

Réunion mensuelle du comité de citoyens de la municipalité de Venise-en-Québec le vendredi 29 mai à 20h au sous-sol de l'église de Venise-en-Québec, 151 14e Avenue Ouest. Bienvenue aux membres.

Saint-Jean-sur-Richelieu
Bureau du Greffier

AVIS PUBLIC

RÈGLEMENT NO 2328
ZONES CONTIGUËS

Le conseil municipal de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu a adopté, lors de la séance tenue le 4 mai 1992, le règlement no 2328 amendant le règlement no 1643, tel que modifié par le règlement no 1891, quant aux limites des zones et aux usages autorisés dans les zones nos 331-1 et 334 longeant une section de la rue Couture.

L'objet de ce règlement est de modifier les limites des zones nos 331-1 et 334 et autoriser la construction de certaines résidences en rangée dans la nouvelle zone no 334 longeant une section de la rue Couture.

Ce règlement affecte le secteur suivant:

Zone no 331-1:

Bornée à l'ouest par la limite ouest de la ville de Saint-Jean-sur-Richelieu; au sud par le centre de l'emprise du chemin de fer du Canadien Pacific et la ligne arrière des lots situés du côté sud et est d'une section de la rue Couture; au nord, à l'ouest et à l'est par le centre d'une section de la rue Couture.

Zone no 334:

Bornée à l'est par une section du chemin Grand Bernier Nord; au sud par une section du chemin de fer du Canadien Pacifique; à l'ouest par les lignes arrières des lots situés du côté ouest d'une section du chemin Grand Bernier Nord; au nord par la ligne de division entre les lots nos 90 et 91 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean.

Le tout tel que montré sur un plan préparé par le Service de l'urbanisme de la ville en date du 24 mars 1992 et portant le no Z-376.

Les personnes habiles à voter ayant le droit d'être inscrites sur la liste référendaire au sens de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités qui, le 4 mai 1992, étaient domiciliées au sens du Code civil, propriétaires ou occupants d'une place d'affaires au sens de la Loi sur la fiscalité municipale dans une des zones contiguës au territoire plus haut décrit, soit les zones no 329, 330, 331, 335 et 362, ci-après décrites, doivent, par zone, déposer une requête signée par la majorité d'entre elles pour pouvoir participer à la procédure d'enregistrement et, le cas échéant, au scrutin référendaire concernant ce règlement.

La majorité est fixée comme suit:

1. Le nombre équivalent à la majorité de ces personnes habiles à voter lorsqu'elles sont moins de vingt-quatre;
2. Douze lorsqu'elles sont de vingt-quatre ou plus.

Cette requête doit être déposée au bureau du greffier, 188 rue Jacques-Cartier Nord à Saint-Jean-sur-Richelieu, dans les cinq (5) jours suivant la publication des présentes.

Les zones contiguës sont:

Zone no 329:

Bornée au sud par une section de la rue Brault; à l'est par l'arrière des lots situés du côté ouest d'une section du chemin Grand Bernier Nord; au nord par le chemin de fer du Canadien Pacifique; à l'ouest par la limite ouest de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Zone no 330:

Bornée au sud par une section de la rue Brault; à l'est par une section du chemin Grand Bernier Nord; au nord par une section du chemin de fer du Canadien Pacifique; à l'ouest par l'arrière des lots situés du côté ouest d'une section du chemin Grand Bernier Nord et par la ligne ouest du lot no 95-2 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean.

Zone no 331:

Bornée à l'est par l'arrière des lots situés du côté ouest d'une section du chemin Grand Bernier Nord; au sud par une section du chemin de fer du Canadien Pacifique; à l'ouest par la limite ouest de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu; au nord par la ligne de division entre les lots nos 90 et 91 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean.

Zone no 335:

Bornée au nord par la limite nord de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu; au sud par la limite nord du lot no 90-11 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean; à l'est par une partie du chemin Grand Bernier Nord; et à l'ouest par l'arrière des propriétés situées à l'ouest du chemin Grand Bernier Nord.

Zone no 362:

Bornée au nord par la limite nord du lot no 90 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean; au sud par le chemin de fer du Canadien Pacifique; à l'est par l'arrière des lots longeant le côté est du chemin Grand Bernier Nord; et à l'ouest par le chemin Grand Bernier Nord.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec,
Ce 13 mai 1992.

Jacques Jutras, avocat
greffier.

Saint-Jean-sur-Richelieu
Bureau du Greffier

AVIS PUBLIC
Avis de promulgation

Avis est par les présentes donné que les règlements suivants ont été adoptés par le conseil municipal, savoir:

Règlement no 2329: amendant le règlement no 1644, tel que modifié par les règlements nos 1892 et 2095, quant aux marges de recul et aux normes d'implantation d'un stationnement.

Adopté le 4 mai 1992

Ce règlement peut être consulté à l'hôtel de ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, situé au 188 rue Jacques-Cartier Nord.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec,
Ce 13 mai 1992.

Jacques Jutras, avocat,
greffier.

VILLE D'IBERVILLE
Services techniques
860, 1re Rue
Iberville, Québec
J2X 3C6

APPEL D'OFFRES

Clôture avec grillage en maille de chaîne galvanisé d'une hauteur de six pieds:

Des soumissions en duplicata sous plis cachetés seront reçues par la Ville d'Iberville jusqu'à 15 h, heure en vigueur le mercredi 27 mai 1992.

Les formules de soumissions peuvent être obtenues à compter du mercredi 13 mai 1992, au bureau du Directeur des travaux publics au 860, 1re Rue, Iberville (Québec) J2X 3C6.

La Ville d'Iberville ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions et cela sans encourir aucune obligation quelconque envers le ou les soumissionnaires.

Les soumissions seront ouvertes publiquement le mercredi 27 mai 1992, à 15 heures au bureau du Greffe au 855, 1re Rue à Iberville, en présence des soumissionnaires intéressés.

Suite à l'étude de ces soumissions par les membres du Conseil de Ville d'Iberville le fournisseur éventuel sera déterminé s'il y a lieu.

Donné à Iberville,
ce 13 mai 1992

Laval Bessette
Directeur des travaux publics

VILLE D'IBERVILLE
Services techniques
860, 1re Rue
Iberville, Québec
J2X 3C6

APPEL D'OFFRES
Lignage de rues 1992

Des soumissions en duplicata sous plis cachetés seront reçues par la Ville d'Iberville jusqu'à 15 h, heure en vigueur le mercredi 27 mai 1992 pour le sujet mentionné en titre.

Les formules de soumission peuvent être obtenues au bureau du Directeur des achats au 860, 1re Rue à Iberville J2X 3C6 et au bureau du greffe au 855, 1re Rue, Iberville J2X 3C7.

La Ville d'Iberville ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions et cela sans encourir aucune obligation quelconque envers le ou les soumissionnaires.

Les soumissions seront ouvertes publiquement le mercredi 27 mai 1992 à 15 heures, au bureau du greffe au 855, 1re Rue à Iberville, en présence des soumissionnaires intéressés.

Suite à l'étude de ces soumissions par les membres du Conseil de la Ville d'Iberville le fournisseur éventuel sera déterminé s'il y a lieu.

Donné à Iberville,
ce treizième jour de mai 1992.

Laval Bessette
Directeur des achats

dates à retenir

social

29 mai — **Saint-Jean**
Club des 3x20

Soirée de danse du club des 3x20 de Saint-Jean le vendredi 29 mai au Centre des Aînés Johannais, 125 Jacques-Cartier Nord. Orchestre «Les Gais Chevaliers». Bienvenue à tous.

29 mai — **Saint-Jean**

Club de bridge

Assemblée générale du club de bridge de Saint-Jean le vendredi 29 mai à 19h30 au local du club. Il est important d'y assister. Venez nombreux.

31 mai — **Iberville**
Filles d'Isabelle

Pèlerinage annuel des Filles d'Isabelle d'Iberville le dimanche 31 mai départ de l'église St-Athanase à 7h. Destination: Cap-de-la-Madeleine. Coût 8$ membre et 15$ non membre. Réservation au 346-6918 Mme Beaudoin.

31 mai — **Saint-Jean**
Filles d'Isabelle

Les Filles d'Isabelle de Saint-Jean organise un pèlerinage au Cap-de-la-Madeleine le dimanche 31 mai, départ à 7h de l'église St-Edmond et des Halles de Saint-Jean. Coût 12$ pour les membres. Info. 358-2913.

31 mai — **Âge d'or**
Notre-Dame de Stanbridge

Le club de l'Âge d'or de Notre-Dame de Stanbridge organise un brunch le dimanche 31 mai de 11h à 13h au Centre récréatif, 750 rue Gauvin. Coût: gratuit pour les membres et $6.50 pour les non membres.

Club les Jeunes Aînés
Cartes

Partie de cartes tous les jeudis, au Centre des Aînés Johannais, 125 Jacques-Cartier Nord. Bienvenue à tous les membres du Centre des Aînés. Goûter et prix de présence.

Déjeuner
Parler du Haut-Richelieu

Les déjeuners pour parler du Haut-Richelieu se tiendront tous les dimanches de 9h30 à 12h au restaurant «La Cage aux sports». Bienvenue à tous les interessés.

Iberville
Centre de Bénévolat

Le Centre de Bénévolat d'Iberville est actuellement à la recherche de bénévoles pour aider les gens à mieux lire et écrire. Le Centre a besoin de ces bénévoles pour travailler au domicile de l'apprenant(e). Pour information supplémentaire communiquez avec Carole Bégin au 347-1172.

Paroisse N.D.A
Soirée de prière

Réunion Charismatique tous les lundis soirs de 19h30 à 21h à l'église N.D.A. Une célébration eucharistique aura lieu le premier lundi du mois. Vous êtes tous invités. Info. Mme Gingras au 346-1260.

Rencontre pour personnes en deuil

Des rencontres pour personnes en deuil sont organisées à Laprairie à «La maison à tout le monde» tous les mercredis soirs de 19h30 à 21h. Ces rencontres sont offertes à toute personne ayant perdu un être cher, qui éprouve des difficultés à traverser cette épreuve. Pour info ou inscription Francine au 632-4520 ou Chantal au 659-0135.

Réunion de prière

L'église Adventiste organise une réunion de prière tous les mardis de 19h30 à 20h30 au 184 rue Longueuil à Saint-Jean. Bienvenue à tous. Info. 347-7967.

Ile Sainte-Thérèse
Soirée de prière

Soirée de prière à l'Esprit-Saint et Marie tous les mercredis soir de 19h30 à 21h à l'Escale T., 50 Sainte-Thérèse à l'Ile Sainte-Thérèse de Saint-Luc. Info. 348-4580.

St-Grégoire
Soirée de prière

Soirée de prière et Eucharistie tous les jeudis soirs à 19h30 à la Maison Fortin, 287 rang Lareau à St-Grégoire. Information au 346-8166.

socio-culturel

Besoin de timbres

Nous avons besoin de timbres usagés de tous les pays pour les donner aux jeunes qui débutent. Vous pouvez nous aider en nous envoyant vos timbres usagés à l'Union Philatélique de Saint-Jean, 190 rue Laurier, Saint-Jean J3B 6K6 ou les apporter au bureau de poste 245, rue Champlain à Saint-Jean.

Aux collectionneurs

Tous les mercredis soir à 19h30, messieurs R. Chouinard et J.P. Denis rencontreront les collectionneurs de timbres, de monnaie, de cartes postales, de cartes de sport, de macarons ou d'épinglettes. Les nouveaux collectionneurs sont les bienvenus, ils pourront profiter de leur expérience. Vous avez rendez-vous au Chalet des Loisirs de Saint-Edmond, parc Marquis de Montcalm, rue Fortin.

Club de bridge
Saint-Jean

Le Club de bridge de Saint-Jean vous invite au 136, Jacques-Cartier nord (346-2720 ou 347-7622). Duplicata: tous les lundis soirs à 19h30. Contrat: tous les mercredis soirs à 19h30. Chicago: tous les samedis à 19h30.

Club de Scrabble
Bravissimots

Enrichissez votre vocabulaire tout en vous amusant: les amateurs de jeux de lettres se rencontrent tous les lundis à 19h30 au centre culturel Fernand-Charest (2e étage), 190 rue Laurier, Saint-Jean. Informations 347-5073 (soir) ou 348-1285.

avis de demande d'un permis d'alcool

Régie des permis d'alcool du Québec

Toute personne, société ou groupement visé dans l'art. 60 du Code de procédure civile peut, par écrit motivé, assermenté et transmis à la Régie, s'opposer à une demande de permis ci-après énumérée, dans les 15 jours de la présente publication, ou s'il y a eu opposition, intervenir en faveur dans les 30 jours de cette publication.
Cette opposition ou intervention doit être accompagnée du certificat attestant de son envoi au requérant ou à son procureur, par poste recommandée, et être adressée à: **La Régie des permis d'alcool du Québec, 1 rue Notre-Dame est, suite 9,200, Montréal, Québec H2Y 1B6.**

Nom et adresse du requérant	Nature de la demande	Endroit d'exploitation
COMMISSION DES LOISIRS D'IBERVILLE INC. Commission des Loisirs d'Iberville inc. 375, avenue Bessette Iberville Dossier 946-590	1 bar-terrasse 1 bar, consommation hors pièce dans gradins, terrain spectacles, amphithéâtre	375, avenue Bessette Iberville

Le président et directeur général
Ghislain K.-Laflamme, avocat

Québec

hhr hôpital du haut-richelieu

APPEL D'OFFRES

PROJET: Construction de la salle du stérilisateur et compaction des déchets à l'Hôpital du Haut-Richelieu, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec.

L'hôpital du Haut-Richelieu, propriétaire, demande des soumissions pour la construction de la salle du stérilisateur et compaction des déchets à l'hôpital du Haut-Richelieu, (Québec).

Les plans, devis, documents contractuels et autres renseignements pourront être obtenus, au bureau du propriétaire, au bureau du chef des approvisionnements de l'hôpital, à partir du 13 mai 1992, aux heures normales d'ouverture, 920, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu, J3A 1B7, 359-5141, contre le dépôt, non remboursable, de vingt-cinq (25$) dollars, sous forme de chèque visé au nom de l'hôpital du Haut-Richelieu ou argent comptant.

Les soumissions devront être accompagnées soit d'un cautionnement de soumission établi pour une valeur de 10% du montant de la soumission valide pour une période de quarante-cinq (45) jours de la date d'ouverture des soumissions, soit d'un chèque visé au montant équivalent à 10% du montant de la soumission fait à l'ordre du propriétaire, soit d'obligations conventionnelles au porteur émises ou garanties par les gouvernements du Québec ou du Canada dont la valeur nominale est de 10% du montant de la soumission.

Les soumissions (l'original et deux copies) dans des enveloppes cachetées et adressées au soussigné, seront reçues au bureau du propriétaire, au bureau du chef des approvisionnements de l'hôpital du Haut-Richelieu jusqu'à 14 heures, heure en vigueur localement, le 28 mai 1992, pour être ouvertes publiquement au même endroit, le même jour et à la même heure.

Seuls sont admis à soumissionner les entrepreneurs généraux ayant leur principale place d'affaires au Québec et détenant une licence en vertu de la Loi sur la qualification professionnelle des entrepreneurs en construction.

Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix de leurs sous-traitants, des garanties qu'ils entendent exiger d'eux, de leur solvabilité et du contenu de leur soumission. Ils doivent s'assurer qu'ils détiennent les permis et licences requis.

Le propriétaire ne s'engage pas à accepter la plus basse ou quelqu'autre des soumissions reçues.

Ville de Saint-Luc

Province de Québec
Ville de Saint-Luc

«AVIS PUBLIC»

RÈGLEMENT NUMÉRO 655
(zones contiguës)

Avis public à l'intention des personnes habiles à voter des zones Ra-413, Ra-409 et A-426 qui sont contiguës à la zone Cb-411.

Le conseil municipal de la ville de Saint-Luc a adopté, lors de la séance ordinaire du 4 mai 1992, le règlement numéro 655 visant à modifier le plan de zonage et la grille des usages et normes faisant partie intégrante du règlement de zonage numéro 583 de la ville de Saint-Luc, de la façon suivante:

1.- Modification du périmètre de la zone Cb-411 afin de le remplacer par les zones Cb-411.1 et Cm-411.2, prévoit les usages autorisés pour ces nouvelles zones et définit le groupe d'usage «Cm».

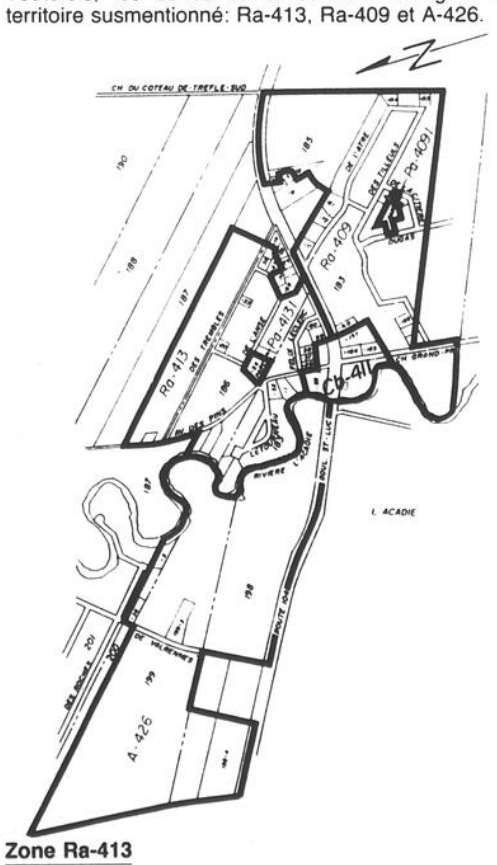
Ladite zone est délimitée telle qu'elle apparaît aux plans préparés par les Services techniques de la ville de Saint-Luc, lesquels sont annexés au règlement numéro 655 et dont un extrait est reproduit ci-après.

La zone concernée par ce règlement est la suivante:

Zone Ce-411

Bornée au nord par la limite nord du lot 183-89, par le centre de l'avenue des Pins et par la limite sud des lots 183-29, 183-37 et 183-38. Bornée à l'est par la limite ouest du lot 183-99 et par la limite ouest du lot 183-160. Bornée au sud par la limite sud des lots 183-157 et 183-165. Bornée à l'ouest par le centre de la rivière L'Acadie.

Toutefois, les zones suivantes sont contiguës au territoire susmentionné: Ra-413, Ra-409 et A-426.



Zone Ra-413

Bornée au nord par la limite séparant les lots originaires 186 et 187. Bornée à l'est par la limite ouest du lot 186-14 allant jusqu'à la limite séparant les lots originaires 186 et 187, par la limite nord-ouest des lots 186-28 et 186-29, par la limite nord-ouest des lots 186-69 et 186-70, par la limite sud-ouest du lot 186-69. Bornée au sud par le centre du boulevard Saint-Luc, par la limite ouest du lot 186-99, par la limite sud des lots 186-38, 186-37 et 186-29, par la limite ouest du lot 186-29, par la limite nord du lot 183-39. Bornée à l'ouest par le centre de la rivière L'Acadie, par la limite sud séparant les lots originaires 187 et 186, par le centre de l'Avenue des Pins. Le tout excluant la zone Pa-413.1

Zone Ra-409

Bornée au nord par le centre du boulevard Saint-Luc, par la limite nord-est des lots 186-70, 185-72 et 185-61, par la limite sud du lot 185-6, par la limite ouest du lot 185-12, par la limite nord du lot 185-12, par la limite est du lot 185-5, par la limite nord du lot 185-5 et par la limite est d'une partie du lot originaire 185. Bornée à l'est par la ligne imaginaire formant le prolongement du chemin du Coteau-de-Trèfle-sud. Bornée au sud par une ligne imaginaire parallèle à la limite sud du lot originaire 183 à un distance d'environ 180 mètres au nord de ladite limite, par le centre du chemin Grand-Pré, par la limite sud du lot originaire 183. Bornée à l'ouest par le centre de la rivière L'Acadie, par la limite sud du lot 183-165 et du lot 183-157, par la limite ouest du lot 183-160. Le tout excluant la zone Pa-409.1

Zone A-426

Bornée au nord par la limite séparant les lots originaires 199 et 200, par le centre de la rue De Valrennes, par la limite nord des lots 200-36 et 200-3. Bornée à l'est par le centre de la rivière L'Acadie. Bornée au sud par le centre du boulevard Saint-Luc, par le centre de la rue de Valrennes, par la limite séparant les lots originaires 198 et 199, par une ligne imaginaire parallèle à la rue De Valrennes et à environ 205 mètres à l'ouest de la rue De Valrennes. Bornée à l'ouest par la limite ouest des lots 198-4 et 199.

Les personnes habiles à voter ayant le droit d'être inscrites sur la liste référendaire au sens de la **Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités,** L.R.Q., c.E-2.2, qui, le 4 mai 1992, étaient domiciliées au sens du Code civil, propriétaires ou occupants d'une place d'affaires au sens de la **Loi sur la fiscalité municipale,** L.R.Q., c.F-2.1, dans une zone contiguë, telles que ci-haut décrites, ces personnes doivent, par zone, déposer une requête signée par la majorité d'entre elles pour pouvoir participer à la procédure d'enregistrement et, le cas échéant, au scrutin référendaire concernant ce règlement.

La majorité est établie de la façon suivante:

1. Le nombre équivalent à la majorité de ces personnes habiles à voter lorsqu'elles sont moins de vingt-quatre (24);
2. Douze (12) lorsqu'elles sont de vingt-quatre (24) ou plus.

Cette requête doit être déposée au bureau de la greffière, au 347, boulevard Saint-Luc, à Saint-Luc, Québec, J2W 2A2, dans les cinq (5) jours suivant la publication des présentes, soit avant le 20 mai 1992.

Donné à Saint-Luc,
Ce 13e jour de mai 1992

Lise Bigonesse,
Greffière.

dates à retenir

socio-culturel

Le Club Ram

Les buts du club Ram sont de promouvoir l'utilisation de la micro-informatique dans la communauté. Le club possède un babillard électronique. Les réunions mensuelles du club se tiennent le deuxième vendredi du mois au centre culturel Fernand-Charest, 190, rue Laurier à Saint-Jean. Sections: Amiga, Apple, Atari, CoCo, Commodore, Mac, IBM. Informations: C.P. 237, Iberville, Qc J2X 4L1, Tél. 346-6376.

Société d'Histoire

Les heures d'ouverture du Centre de documentation de la Société d'Histoire du Haut-Richelieu sont le mardi de 13h à 17h, mercredi de 18h à 22h, jeudi de 14h à 18h et le samedi de 14h à 17h au 203 rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu.

divers

Agoraphobes du H-R

Êtes-vous angoissé? Avez-vous peur? Paniquez-vous facilement et sans raison dans les centres d'achat, les foules, les ponts, la banque, l'épicerie, même dans la sécurité de votre propre résidence, alors vous êtes peut-être victime de l'agoraphobie. Pour information écrire à Agoraphobes du Haut-Richelieu, C.P. 12, Saint-Luc, J2W 1G8.

Al-Anon Bedford

Si un membre de votre famille ne peut plus s'empêcher de boire, vous constaterez sans difficulté les effets de l'alcool sur lui. Mais vous rendez-vous bien compte des effets que ce problème a sur vous? Pour obtenir des renseignements et de l'aide, communiquez avec le Groupe Vers l'Espoir, C.P. 1576 Bedford JOJ 1AO ou téléphonez au 293-3275.

Al-Anon Saint-Lucien

Sa consommation d'alcool vous inquiète-t-elle? Réunion Al-Anon le mardi soir à 20 heures à l'église St-Lucien, 120 rue Dollard, Saint-Jean-sur-Richelieu, au sous-sol (entrée rue des Trinitaires).

Al-Anon St-Jean

Si un membre de votre famille ne peut plus s'empêcher de boire, vous constaterez sans difficulté les effets de l'alcool sur lui. Mais vous vous renderez bien vite compte des effets que ce problème a sur vous. Réunion le mercredi soir à 20 heures au 75, Place du Marché à Saint-Jean. Entrée: rue des Artistes.

Association des parents et amis du malade mental

Un de vos proche souffre d'une maladie mentale, vous vous sentez démuni, ne savez où trouver aide et écoute ? L'Association des parents et amis du malade mentale du Haut-Richelieu est un groupe d'entraide réunissant des gens ayant eu un jour à affronter cette dure réalité. Information 346-5252.

Bingo Centre St-Luc

Bingo au profit de la Société Luçoise des personnes handicapées actifs à tous les deux jeudis au Centre Saint-Luc à compter de 19 heures. Information 359-4139.

Bingo des Lynx

Il se tient des soirées de bingo tous les mardis au centre Saint-Luc (à Saint-Luc), au profit du club de hockey Les Lynx.

Bingo du lundi Baladins - Saint-Luc

Les Baladins de Saint-Luc, organisme socio-culturel oeuvrant pour notre jeunesse locale et régionale, vous invitent à leur bingo hebdomadaire du lundi soir au Centre Saint-Luc, situé au 191, boul. Saint-Luc à Saint-Luc à compter de 19 h 30. Informations: 349-2214.

Bingo Iberville

La Commission des Loisirs d'Iberville vous invite à son bingo tous les samedis soirs à 20 h 00 à la salle Mille-Roches située au 190 rue Lareau, Iberville. Prix d'entrée 5$. 2,575$ en prix dont un gros lot de 1,000$.

Bingo Ste-Thère/Talon

Le Club de l'Âge d'Or Ile Sainte-Thérèse/Talon organise un bingo tous les mardis à 19h30 au Chalet des Loisirs 41, rue Riendeau, Ile Ste-Thérèse. Pour informations Romuald Paquette 348-4014 ou Rose Pelletier 349-3605.

Bingo St-Luc Action-Jeune

Bingo organisé par Action-Jeune Saint-Luc à tous les vendredis à 19h15 au Centre Saint-Luc. Bienvenue à tous.

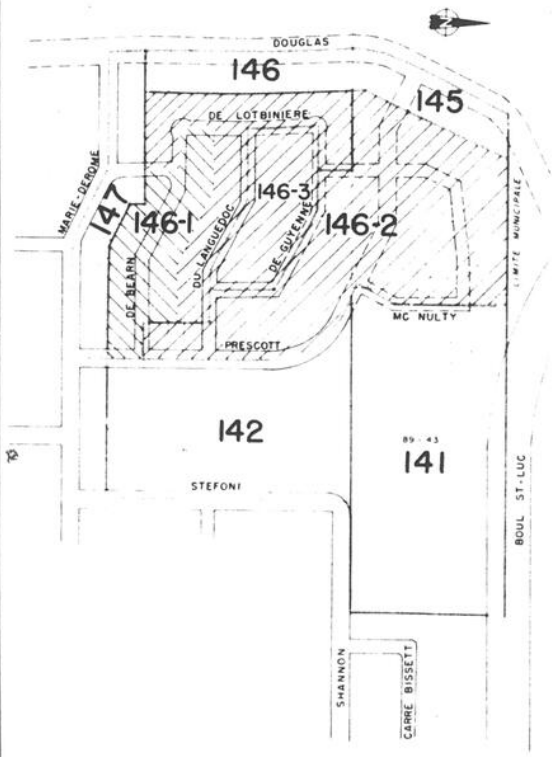
Saint-Jean-sur-Richelieu
Bureau du Greffier

AVIS PUBLIC
RÈGLEMENT NO 2324
ZONES CONTIGUËS

Le conseil municipal de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu a adopté, lors de la séance tenue le 4 mai 1992, le règlement no 2324 amendant le règlement no 1643, tel que modifié par le règlement no 1891, quant aux limites et aux usages autorisés dans les zones nos 146-1 et 146-2 longeant une section des rues Du Languedoc, De Guyenne, De Lotbinière et Prescott.

L'objet de ce règlement est d'ajouter des usages résidentiels unifamilial sans cour latérale dans une partie des zones nos 146-1 et 146-2 longeant une section des rues Du Languedoc, De Guyenne, De Lotbinière et Prescott.

Ce règlement affecte le secteur suivant:



Zone no 146-1:

Bornée au nord par une section de la rue De Béarn et par la limite nord des lots situés du côté nord d'une section de ladite rue; à l'ouest par une section de la rue De Lotbinière; au sud par l'arrière des lots situés du côté nord d'une section de la rue Marie-Derome; au sud par une section de la rue Prescott et par l'arrière des lots situés du côté ouest d'une section de ladite rue.

Zone no 146-2:

À l'est, dans sa première ligne, par une section de la rue Prescott et par la rue McNulty et son prolongement vers le nord jusqu'à la limite nord de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu; au nord par la limite nord de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu; à l'ouest, dans sa première ligne, par l'arrière des lots situés du côté est d'une section de la rue Douglas; au sud, dans sa première ligne, par l'arrière des lots situés du côté nord d'une section de la rue Marie-Derome; à l'est, dans sa deuxième ligne, par une section de la rue De Lotbinière; au sud, dans sa deuxième et sa quatrième ligne, par une section de la rue De Béarn; au sud, dans sa troisième ligne, par l'arrière des lots situés du côté sud de la rue De Languedoc; à l'ouest, dans sa deuxième ligne, par l'arrière des lots situés du côté ouest d'une section de la rue Prescott. Le tout tel que montré sur un plan préparé par le Service de l'urbanisme de la ville en date du 25 mars 1992 et portant le no Z-378.

Les personnes habiles à voter ayant le droit d'être inscrites sur la liste référendaire au sens de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités qui, le 4 mai 1992, étaient domiciliées au sens du Code civil, propriétaires ou occupants d'une place d'affaires au sens de la Loi sur la fiscalité municipale dans une des zones contiguës au territoire plus haut décrit, soit les zones nos 141, 142, 145, 146 et 147, ci-après décrites, doivent, par zone, déposer une requête signée par la majorité d'entre elles pour pouvoir participer à la procédure d'enregistrement et, le cas échéant, au scrutin référendaire concernant ce règlement.

La majorité est fixée comme suit:

1. Le nombre équivalent à la majorité de ces personnes habiles à voter lorsqu'elles sont moins de vingt-quatre;
2. Douze lorsqu'elles sont de vingt-quatre ou plus.

Cette requête doit être déposée au bureau du greffier, 188 rue Jacques-Cartier Nord à Saint-Jean-sur-Richelieu, dans les cinq (5) jours suivant la publication des présentes.

Les zones contiguës sont:

Zone no 141:

Bornée au nord par la Montée Saint-Luc; au sud par la limite sud du lot no 89 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean; à l'est par le côté est du lot no 89-43 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean; à l'ouest par le côté ouest du lot no 89-43 dudit cadastre.

Zone no 142:

Bornée au nord par la limite nord du lot no 88 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean; à l'est par le centre du lot no 87-83 dudit cadastre et son prolongement vers le nord; au sud par l'arrière des lots situés du côté nord de la rue Marie-Derome; à l'ouest par le centre du lot no 87-75 dudit cadastre et son prolongement vers le nord.

Zone no 145:

Bornée au nord par la limite municipale de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu; au sud par la ligne limitative des lots nos 88 et 89 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean; à l'est par la limite ouest du lot no 89-43 dudit cadastre; à l'ouest par une ligne parallèle à l'autoroute 35 à une distance approximative de 175 mètres à l'est de l'emprise est de cette autoroute.

Zone no 146:

Bornée au nord par la ligne limitative des lots nos 88 et 89 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean; au sud par la ligne limitative des lots nos 87 et 88 dudit cadastre; à l'est par la rue Prescott; à l'ouest par une ligne parallèle à l'emprise est de l'autoroute 35 située à environ 175 mètres à l'est de ladite emprise.

Zone no 147:

Bornée au nord par la limite sud du lot no 88 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean; au sud par la rue Marie-Derome et son prolongement vers l'ouest; à l'est par le centre du lot no 87-75 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean; à l'ouest par une ligne parallèle à l'autoroute 35 située à environ 172,70 mètres à l'est de celle-ci.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec,
Ce 13 mai 1992.

Jacques Jutras, avocat,
greffier.

Saint-Jean-sur-Richelieu
Bureau du Greffier

AVIS PUBLIC
Avis d'adoption

Avis public est par les présentes donné que le règlement suivant a été adopté par le conseil municipal de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, savoir:

Règlement no 2329: amendant le règlement no 1644, tel que modifié par les règlements nos 1892 et 2095, quant aux marges de recul et aux normes d'implantation d'un stationnement.

Ce règlement a été adopté par le conseil municipal de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu lors de la séance tenue le 4 mai 1992. Tous intéressés peuvent prendre connaissance de ce règlement au bureau du greffier, à l'hôtel de ville de Saint-Jean-sur-Richelieu situé au 188 rue Jacques-Cartier Nord. Ledit règlement entrera en vigueur suite à l'avis de promulgation donné conformément à la loi.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec,
Ce 13 mai 1992.

Jacques Jutras, avocat,
greffier.

Saint-Jean-sur-Richelieu
Approvisionnements & Services

Appel d'offres
No: SA-816-TP-92
Construction chaussée, trottoirs, égouts pluvials & sanitaire Aqueduc & éclairage rues: Lemoyne & impasse Lemoyne

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu recevra des soumissions cachetées pour le projet cité en rubrique, au bureau du Directeur des Approvisionnements & Services, au plus tard le 1 juin 1992, à 15:00 heures, heure en vigueur localement.

Quel que soit le mode d'envoi que le soumissionnaire choisit d'adopter, toute soumission doit, pour être validement acceptée, être sous pli cacheté dans l'enveloppe de soumission fournie à cette fin et se trouver physiquement au bureau du Directeur des Approvisionnements & Services de la Ville, 188 rue Jacques-Cartier nord, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, à la date et à l'heure indiquées ci-haut.

Chaque enveloppe est estampillée à l'horodateur du service et un reçu peut être exigé.

Documents de soumission:

Toute personne ou firme intéressée pourra se procurer les documents de soumission à compter de 9:00 heures a.m., le mercredi 13 mai 1992, au bureau du Directeur des Approvisionnements & Services de la Ville, 188 rue Jacques-Cartier nord, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec.

Ouverture des soumissions:

Lieu: Hôtel de Ville- Salle des délibérations
188, rue Jacques-Cartier nord
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)

Date: Lundi le 1 juin 1992

Heure: 15:00 heures, ou immédiatement après

Les soumissionnaires sont invités à y assiter.

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des offres reçues et ouvertes, et il ne sera pas tenu compte des soumissions non conformes au devis ou a la formule de soumission.

APPROVISIONNEMENTS & SERVICES
Claude Farley

dates à retenir

divers

Bénévoles
Parrainage Civique

Le Parrainage Civique du Haut-Richelieu est à la recherche de citoyens bénévoles qui voudraient vivre une relation d'amitié avec des personnes handicapées ou avec des personnes qui ont des problèmes de santé mentale. Tél. 347-8091.

C.D.D.M

Le collectif de défense des droits de la Montérégie, s'adresse aux personnes ayant des problèmes de santé mentale. Dans une situation nécessitant une information, une référence, de l'aide ou de l'accompagnement afin d'avoir accès à un recours pour faire valoir vos droits, contactez nous au 358-2124.

Centre de Bénévolat

Gardiennes d'enfants, aides-ménagères, aides aux personnes âgées demandées. Rémunération suivant les ententes avec les familles. Travail à temps plein ou partiel. Adressez-vous au Centre de bénévolat de la région de St-Jean au 347-7527 entre 8h30 et 15h45 du lundi au vendredi.

Comptoir Saint-Lucien

À tous les mercredis de 13h00 à 17h00 et en soirée de 19h00 à 21h00 nous recevons et vendons à bas prix: linges, vaisselles, bibelots, livres, etc. Le comptoir est situé au sous-sol de l'église Saint-Lucien, 120 rue Dollard (entrée par la rue Des Trinitaires), Saint-Jean-sur-Richelieu. Pour informations 347-4036.

Comptoir Saint-Athanase

On vous informe que le comptoir Saint-Athanase maintenant situé au 580, 1er Rue, Iberville (ancienne pharmacie Louise Paquette) ouvre ses portes tous les mardis de 9h00 à 16h00 et tous les jeudis et vendredis de 14h00 à 20h30. On vous rappelle que nous avons de très bons et beaux vêtements que nous offrons à des prix ridicules. Bienvenue à tous.

Coup d'Elle
Maison d'hébergement

Le Coup d'Elle, maison d'accueil et d'hébergement pour les femmes et leurs enfants victimes de violence conjugale, ouvert 24 heures par jour, 7 jours par semaine. Tél. 346-1645.

Départ-Divorce-Décès

D-D-D-A (Départ-Décès-Divorce Anonyme): Tu as vécu le décès, le départ, un divorce, alors vient partager amicalement et anonymement cette expérience avec d'autres au Centre Saint-Eugène, le samedi de 13h30 à 17h00. Gratuit. Information 358-2219 (répondeur), laissez votre prénom et votre numéro de téléphone.

Drogado
du Haut-Richelieu

Dragado est un service d'aide pour les adolescents(es) souffrant de toxicomanie ou de comportement émotif etc. Service téléphonique disponible 24 heures par jour. C'est gratuit et tous les appels sont confidentiels. Téléphone 346-1060.

E.A.D.A

Les enfants adultes d'alcoolique ou de famille disfonctionnelle, tiennent leur réunion tous les lundis à 20h au Centre communautaire Saint-Eugène, 165 rue Roman à Saint-Jean. Info. Pierrette au 291-3490.

Église l'Acadie

Rosaire et Angélus sont récités tous les samedis à l'église de L'Acadie après la messe de 11 heures.

Entraide vie Nouvelle

Entraide vie Nouvelle s'adresse à toute femme qui vit de la solitude. Venez chercher le support, l'encouragement et la compréhension dont vous avez besoin. Réunion tous les lundis à 19h30 au 430 rue Champlain, Saint-Jean. Info. Aline 347-7533

Espoir de vivre

Une oreille à l'écoute pour tous ceux et celles qui désirent partager leur mal, leur peine, leur appréhension face au cancer. Rebecca est toujours à votre écoute au 349-1083. Je peux me déplacer pour vous rencontrer. Une rencontre-cuisine à lieu le dernier jeudi de chaque mois. Pour en connaître le lieu, téléphonez au 349-1083.

Fédération des Parents
Adoptants du Québec

La Fédération des Parents Adoptants du Québec (FPAQ) est un organisme visant à promouvoir l'adoption d'enfants et défendre les droits et intérêts des parents autant que ceux des enfants. Nous, parents adoptants, savons combien il est long et difficile de réaliser une adoption internationale. Joignez-vous à la FPAQ. Info 346-4077 ou 1-243-0458 (le soir).

Formation en budget
Centre de bénévolat

Vous avez de la difficulté à boucler vos fins de mois, le Centre de bénévolat d'Iberville Inc. offre une formation en budget. Inscrivez-vous en téléphonant au 347-1172. Aucuns frais d'inscription.

Grands Frères
Grandes Soeurs

Vous pouvez vous procurer des moments de joie inoubliables. Informez-vous dès maintenant au sujet des Grands Frères et Grandes Soeurs, cela ne prend qu'un instant... et le résultat sera sans fin. Info 349-3688.

Groupe d'entraide
Pi-Après

Cette alternative en santé mentale a pour mission de réunir des gens qui vivent des difficultés émotives et ainsi briser l'isolement dans lequel ils se retrouvent trop souvent. Nouvel horaire d'accueil: Lundi au vendredi de 13 heures à 21 heures. Activité: Diner communautaire le dernier jeudis de chaque mois pour souligner les anniversaires de nos membres (apporter votre repas). Sortie de quilles tous les vendredis après-midi départ à 13h30 du local situé au 386, Laurier, Saint-Jean. Tél.359-1182.

naissances

Annie-Pier Benoit

À l'Hôpital du Haut-Richelieu le 3 avril 1992 à 6h05 est née Annie-Pier, premier enfant de Annie Robert et Jean-Pierre Benoit. À sa naissance elle pesait 6 livres 15 onces et mesurait 18 3/4 pouces. Parrain et marraine Germain Robert et Céline Boulanger te souhaitent la bienvenue. Remerciement au personnel hospitalier.

Etienne Garceau

À l'Hôpital du Haut-Richelieu le 28 avril 1992 à 11h30 est né Etienne, premier enfant de Josée Grondin et Marcel Garceau. À sa naissance il pesait 7 livres 9 onces et mesurait 19 pouces. Ses parents ainsi que la famille Firmin Claes lui souhaitent la bienvenue. Remerciements au Dr Perreault ainsi qu'au personnel de la salle d'accouchement et du 3e nord.

Gabriel Vincent

À l'Hôpital du Haut-Richelieu le 4 février 1992 est né Gabriel, fils de Sylvie l'Heureux et Michel Vincent. Remerciement au Dr. Daniel Bernier ainsi qu'à Carole, Paulette et Aimé Cayer pour leurs précieux soutiens.

Mathieu Massé

À l'Hôpital du Haut-Richelieu le 17 avril 1992 à 2h25 est né Mathieu, premier enfant de Martine Ladouceur et Michel Massé. À sa naissance il pesait 8 livres 4 onces. Ses grands-parents Massé et Ladouceur lui souhaitent la bienvenue.

Valérie Jetté

À l'Hôpital du Haut-Richelieu le 27 avril 1992 à 12h45 est née Valérie, deuxième enfant de Johanne Poulin et Gilles Jetté. À sa naissance elle pesait 7 livres 10 onces et mesurait 20 pouces. Son frère Marc-André 2 ½ ans lui souhaite la bienvenue. Remerciements au Dr Anne Dizazzo ainsi qu'à l'infirmière Raymonde.

Ville de Saint-Luc

Province de Québec
Ville de Saint-Luc

«AVIS PUBLIC»

Promulgation du règlement No 658

Avis public est par les présentes donné par la soussignée, greffière de la ville de Saint-Luc, que le conseil municipal a adopté, lors de la séance ordinaire du 4 mai 1992, le règlement suivant:

Règlement no 658

«Règlement visant à modifier le règlement numéro 587 de la ville de Saint-Luc relatif au Comité consultatif d'urbanisme, de façon à fixer les modalités de nomination du secrétaire dudit comité, ainsi que celles relatives au renouvellement de ses membres».

Que le règlement numéro 658 entre en vigueur conformément aux dispositions de la Loi à compter de ce jour, soit le 13 mai 1992.

Que ledit règlement numéro 658 est maintenant déposé au bureau de la greffière à l'hôtel de ville de Saint-Luc, au 347, boulevard Saint-Luc, à Saint-Luc, Québec, J2W 2A2, où tous les intéressés peuvent en prendre connaissance.

Donné à Saint-Luc,
Ce 13e jour de mai 1992

Lise Bigonesse,
Greffière.

Faites de l'alphabétisation votre affaire.

MEMBRE ABC

CE MESSAGE S'ADRESSE AUX PERSONNES RETRAITÉES AUTONOMES

Vous aimeriez habiter dans une maison unifamiliale avec tous les services et n'avoir qu'à vous occuper de vous, près des différents centres dans un milieu tranquille?

Pour de plus amples renseignements, n'hésitez pas à communiquer au:

349-1618 ou
1-592-7329

AFEAS
CATHÉDRALE
BRIC-À-BRAC
au Centre
Fernand Charest
190, rue Laurier
(coin Saint-Jacques)
Si vous avez des choses à donner...
348-5728
347-1020

CIT Le Richelain
CONSEIL INTERMUNICIPAL DE TRANSPORT LE RICHELAIN
Tél.: 359-6024

AVIS AUX USAGERS

Service pour la Fête de Dollard
Le lundi 18 mai 1992

Veuillez prendre note que le service pour la Fête de Dollard, le LUNDI 18 mai 1992 sera, selon les circuits:

CIRCUIT 94	**Aucun** service
CIRCUIT 95	Veuillez consulter l'horaire du **dimanche**
CIRCUIT 96	Veuillez consulter l'horaire du **dimanche**

Pour de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec le terminus Carrefour Richelieu à Saint-Jean-sur-Richelieu, aux numéros 359-6024 ou 658-0477.

Le secrétaire

Hygiène des pieds

Service À DOMICILE

- Amincissements des ongles
- Callosités
- Cors
- Ongles incarnés
- Coupe des ongles
- Durillons
- Oeils-de-Perdrix
- Pied d'athlète
- Massage plantaire

Pour rendez-vous:
Denis Bédard
☎ 347-8162

E C K A N K A R
La religion de la lumière et du son de Dieu
vous invite au
Séminaire provincial d'ECKANKAR du Québec 1992
Les samedi et dimanche 16 et 17 mai 1992
Centre des Congrès de Laval
2440, Autoroute des Laurentides, Laval (face au Carrefour Laval)

Conférences, ateliers, tables rondes, arts créatifs, programmes pour les jeunes

5 sessions débutant le samedi 16 mai 1992 **Inscriptions à partir de 8 h 30**

RENSEIGNEMENTS:

Laval 669-0358 Montréal 848-9836 Pointe-aux-Trembles 645-2500 Rive-Sud 468-1837

ECKANKAR. Tous droits réservés.

Ville de
Saint-Jean-sur-Richelieu

ENCAN PUBLIC

Seront mis en vente plusieurs articles, provenant de tous les services de la Ville, tels que:

- **Bicyclettes et divers articles saisis non réclamés.**
- **Équipements de bureau (calculatrice, dactylo, etc.)**
- **Divers articles et outillage.**

ENDROIT: **Garage Municipal**
300, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)

DATE: **Le samedi 30 mai 1992**
HEURE: **9:00 heures a.m.**
CONDITIONS: **Argent comptant**

APPROVISIONNEMENTS & SERVICES
L'Acheteur
Jacques Vallières

dates à retenir

divers

Gais Ecoute

L'Homosexualité: un problème pour vous ou vos proches ? Gais écoute est là pour vous aider. Tu as besoin de parler, de renseignement ou tu souffre de solitude téléphone nous au 346-7141. Gais écoute est un service gratuit et confidentiel offert tous les soirs de 19h à 23h.

Le C.I.D.

Le Centre d'information et de documentation des Femmes du Haut-Richelieu est un lieu d'entraide et d'action. Vous ne voulez pas retourner en arrière mais allez de l'avant, malgré les changements difficiles divorce, isolement, dépression,solitude etc. Info. 346-0662.

Les Relevailles Groupe d'entraide aux parents

Un support est offert. Nos personnes ressources sont des mamans qui ont le goût d'aider les nouveaux parents à mieux vivre leur rôle parental. Une écoute téléphonique 24 heurs par jour, 7 jours par semaine. Des échanges enrichissants. Contactez Colette 246-3751 ou Lise 346-7041.

Liberté sans drogue

La vérité rend libre. Tu décides qu'il est temps de choisir de vivre autrement, tu veux t'en sortir? Information, référence, accompagnement, téléphone au 359-1991 (répondeur).

Maison d'hébergement Le Point Commun

Notre porte est ouverte aux gens vivant des situations émotionnelles, difficiles (séparation, divorce, burnout, solitude, dépression) et éprouvant des difficultés de fonctionnement et/ou voulant faire le point dans leur vie. Info 346-5706.

Napierville Al-Anon

Si un membre de votre famille ne peut plus s'empêcher de boire, vous constaterez sans difficulté les effets de l'alcool sur lui. Mais vous rendez-vous bien compte des effets que ce problème a sur vous? Pour des renseignements et de l'aide, communiquez avec Al-Anon à Napierville ou tél. au 729-3034. Réunion à 19h45 les lundis au C.L.S.C. Jardin du Québec, 509 rue St-Jacques, Napierville.

Narcotiques Anonymes

Problème de drogue? Nous pouvons t'aider. Appelle Narcotiques Anonymes (514-939-3092). Réunion tous les vendredis à 20h00 à l'église Saint-Noël-Chabanel, 819, 2e Rue, Iberville.

Outremangeurs Anonymes

Mangez-vous quand vous n'avez pas faim? Votre poids affecte-t-il votre façon de vivre? Nous sommes une fraternité. Réunion les lundis à 20 heures au séminar du 6e étage de l'hôpital du Haut-Richelieu. Vous pouvez appeler Outremangeurs Anonymes au 844-3642.

PAR-ADO Parents d'adolescents

Aux parents d'adolescents, avez-vous des difficultés avec vos adolescents? Si oui, venez nous rencontrer nous essaierons de prendre position ensemble, afin de leur aidez dans leur cheminement, le mercredi à 19h30 au C.L.S.C. Information Diane 348-8677 ou Hélène 347-5247.

Parents Anonymes Chez nous

Pour qui? Pour tous les parents qui veulent améliorer leurs relations avec leur enfant et qui désirent améliorer leur qualité de vie et celle de leur famille. Rencontre hebdomadaire, groupe d'entraide, confidentiel et gratuit. Info et ligne d'écoute à Saint-Jean: 1-800-361-5085 (sans frais).

Rencontre ACO

L'ACO (Alliance à coeur ouvert) pour personnes seules est un organisme à but non lucratif, formée pour apporter une vie sociale plus harmonieuse aux gens seuls (30-55 ans), renseignements, Gilles 347-1664 ou Fleurette 346-3818.

Rencontre Groupe Ces femmes qui aiment trop

Rencontre à tous les mardis de 19h15 à 21h00 au Centre Georges-Phaneuf, 230 Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean. Information Louise au 346-4491 ou Noëlla au 348-7179.

Rougemont Bingo

La Chambre de Commerce et les Loisirs Mont-Rouge vous invitent à leur bingo tous les dimanches à 19h à la salle du Pavillon de l'Agriculture, 735 rue Principale à Rougemont. Coût 3$ pour 8 cartes ou 5$ pour 18 cartes. Bienvenue à tous.

Saint-Jean Cours: massage pour bébé

L'association internationale des instructeur(es) en massage pour bébé offre des cours de massage pour bébé dans la région de Saint-Jean. Le cours est échelonné sur une période de 5 semaines et est disponible de jour et de soir. Pour de plus amples informations communiquez avec Jacinthe Brault au 348-4796.

Saint-Jean Comptoir C.P.C.J.

Au comptoir communautaire du 280 rue Mercier vous trouverez des vêtements er articles divers à bas prix. Ouvert le jeudi de 13h à 20h30 et le vendredi de 10h à 17h.

Saint-Luc Saint-Vincent-de-Paul

Le comptoir familial de la Saint-Vincent-de-Paul de Saint-Luc est maintenant situé au 332, boul. St-Luc, Saint-Luc. Les mêmes bas prix dans une atmosphère différente. Ouverture: Les mardis, jeudis, vendredis et samedis de 13h00 à 16h00.

Service d'Ecoute téléphonique

Le service d'écoute téléphonique est destiné à toutes les personnes vivant des moments de solitude intenses. Des intervenants qualifiés assurant la confidentialité sont disponibles pour écouter et discuter avec les gens. Ce service a pour but d'atténuer l'isolement. Si vous avez besoin de parler et d'être écouté, nous attendons votre appel au 347-6803 les samedis et dimanches de 12h00 à 19h00.

Service de garde d'enfants

Pour les parents intéressés à échanger des services de garde. Le Réseau d'échange de gardiennage «Copains-Copines» est maintenant ouvert dans le Haut-Richelieu. Il fonctionne avec des jetons. Pour d'autres renseignements supplémentaires, appelez-nous: Joan 347-7637, Claudette 348-3290.

Société du cancer Armoire à cadeaux

La direction de l'Armoire à cadeaux aurait grandement besoin de bénévoles tricoteuses soit au crochet ou à la broche. Pour les personnes intéressées, vous pouvez vous adresser au 125, Jacques-Carteir Nord à Saint-Jean, le mercredi après-midi. C'est pour une bonne oeuvre, la Société du Cancer. Bienvenue à tous. Pour information téléphonez au 348-5749 ou 348-5618.

The community learning exchange

Would you like to get out and meet other English speaking people in the St-Jean aréa ? Starting Wednesday, September 11 the Community Learning Exchange will meet every Wednesday morning from 9:00 to 11:00 at St. John's High School on St. Michel street, (Saint-Jean). A supervised playgroup is available on these mornings for pre-schoolers. Every week there is a guest speaker or a coffee social, so why not come by for a cup of coffee or some conversation. For further information please contact: Lea Gaudet 349-5329, Lillian Jean348-6753 or Joanne Mollison 358-9847. We look forward to meeting you.

nécrologie

INDEX DES DÉCÈS

- **BOIVIN (Jean-B., Mme vve)**
- **BRUNELLE (Léo)**
- **DESGAGNÉ-SALENDER (Rita)**
- **LEBEAU (René)**
- **PRAIRIE (Bernard)**
- **THIBAULT (Alphonse)**
- **TREMBLAY (Laurier)**

BOIVIN (Jean-Baptiste, Mme vve)

À Saint-Jean-sur-Richelieu, le 6 mai 1992, Mme veuve Jean-Baptiste Boivin, 81 ans, née Laurianne Tremblay.

Elle laisse ses enfants: Albert (Nicole Hébert), Germaine, frère, soeurs, beaux-frères, belles-soeurs.

Messe commémorative le samedi 16 mai 1992, à 11 heures en l'église Notre-Dame-Auxiliatrice. Direction funéraire: Centre funéraire Oligny & Desrochers, 110 Saint-Georges, Saint-Jean-sur-Richelieu.

La famille Boivin remercie sincèrement toutes les personnes qui leur ont témoigné des marques de sympathie à cette occasion et les prie de considérer ces remerciements comme personnels.

BRUNELLE (Léo)

À Drummondville, le 26 avril 92 est décédé à l'âge de 66 ans, M. Léo Brunelle, époux de dame Rose Gamelin, demeurant au 315, rue Laprade, Lefebvre, autrefois de Saint-Jean.

M. Brunelle laisse dans le deuil, outre son épouse, ses enfants: Roger Brunelle (Marielle Gadoury), René Brunelle (Diane Lemire), Réal Brunelle (Marie-Claude Denault), Louise (Daniel Roy), Louis (Lise Bouchard), tous de Saint-Jean, ses petits-enfants: François, Marie-Ève, Rémi, Julie, Sylvie, Éric, Isabelle, Dany, Steve et Martin, ses frères et soeurs: M. et Mme Alphonse Brunelle de Drummondville, M. et Mme Rénald Cayer (Marie-Rose) de Saint-Nicéphore, M. et Mme Léandre St-Cyr (Irène) de Saint-Nicéphore, M. et Mme Damien Chapdelain (Marie-Anne) de Lefebvre, ses beaux-frères, belles-soeurs: Sr Renée Gamelin de Kingsville, Ontario, M. et Mme Ovila Gamelin (Thérèse Ricard) de Saint-Charles, M. et Mme Rosaire Lahaie (Odelva Gamelin) de Drummondville, M. et Mme Joseph Raymond (Thérèse Gamelin) de Lefebvre, M. Gilles Gamelin (Thérèse Côté) de Drummondville et autres parents et amis.

M. Brunelle a reposé au Centre funéraire Yves Houle & Frère Inc. 4557, boul. Saint-Joseph, Saint-Nicéphore. Les funérailles ont eu lieu le mardi 28 avril à 15 heures en l'église Saint-Nicéphore. Inhumation au cimetière paroissial.

le bon numéro

Social

A.A. (Alcooliques Anonymes)		347-6580
ACO (Alliance à coeur ouvert pour personnes seules)	Fleurette	346-3818
Ambulance Saint-Jean	Guy Duval	347-4906
AFEAS Cathédrale	Monique England	348-5728
AFEAS Île Sainte-Thérèse	Marthe Bernard	348-3202
AFEAS N.D.A.	Geneviève Bilodeau	348-3771
AFEAS Saint-Athanase	Nicole Carreau	346-9747
AFEAS Saint-Edmond	Diane Desbiens	347-3489
AFEAS Saint-Gérard	Lorraine Germain	348-4707
AFEAS St-Noël Chabanel	Gisèle Denicourt	347-7685
Âge d'Or Iberville	René Paradis	346-3801
Âge d'or Île Sainte-Thérèse	Romuald Paquette	348-4014
Âge d'Or Normandie	Lionel Gosselin	346-8361
Âge d'Or Notre-Dame-de-Lourdes	Thérèse Horrobin	347-3171
Âge d'Or de Sabrevois	Léo St-Pierre	347-6682
Âge d'Or Saint-Eugène	Jeanne DeSenneville	347-0208
Âge d'Or Saint-Jean	Adrien Beauvais	347-0223
Âge d'Or Saint-Luc	Jeannine Laliberté	348-7148
Âge d'Or, Conseil Régional R.S.M.	Nicole G. Hébert	347-0910
Alliance Autochtone du Québec	Richard Lefebvre	358-4448
Association des Dames Seules	Juliette Quintin	347-4219
Association des handicapés de St-Luc	Cécile Tremblay	348-8174
Association des Handicapés Montaux	Manon Boudriau	347-2324
Association des parents et amis du malade mental du Haut-Richelieu	Christiane Bernard	346-5252
Association de paralysie cérébrale	Claudette Bégin	346-1796
Association pulmonaire du Québec	Jacques McNulty	347-1514
Association des Retraités Enseignement	Germain Lussier	349-3957
Centre d'aide aux adolescents Le Pont		348-8102
Centre de bénévolat, Saint-Jean	75 Place du Marché	347-7527
Iberville	510, 1ère Rue	347-1172
Centre de formation Autogestion	Louise Philippe	346-8357
Cercle de Fermières d'Iberville	Diane Boucher	347-2435
Cercle de Fermières St-Grégoire	Réjeanne Benjamin	347-4861
Cercle de Fermières Saint-Jean	Pierrette Boudreau	346-3088
Chevaliers de Colomb St-Jean	André Payant	346-7513
C.I.D.: Centre de Femmes du Haut-Richelieu		346-0662
Cime Mont St-Grégoire		346-0406
C.L.S.C. Vallée des Forts		359-2572
Club des 3 fois 20	Jeanne Laberge	348-5749
Club Les Jeunes Aînés de St-Jean	Jeannette Lussier	346-6690
COFFRE	Martine Groulx	348-9254
Comité d'accueil	Cheri Brasseau	346-8744
Comité d'entraide	Dolorès Lamothe	347-4832
Comité La Casa	Lyne Plouffe	347-6615
Coopérative alimentaire	Diane Raymond	348-7495
Coup d'Elle	Carole Saint-Jean	346-1645
Croix Rouge	Claire Savoie	348-1435
C.W.L.	Joan McLoughlin	348-4011
Développement et Paix	Huguette Martin	348-0010
Filles d'Isabelle de St-Jean	Annette Marquis	358-2913
Filles d'Isabelle d'Iberville	Françoise Normandin	358-4356
Fondation de l'hôpital du Haut-Richelieu	Marcel Boulanger	359-5777
Fonds des Oeuvres communautaires des employés de Bell		346-5690
I.O.O.B. - O.I.V.B.	Denis Perreault	346-3764
L'Amicale Hirondelle Bleue (Arthrite)	Laetitia Thouin	349-6225
La Bouchée Double	Sylvie Rousseau	346-1603
La Porte Ouverte de l'Île Sainte-Thérèse	Clara Cyr	348-5810
Légion Royale Canadienne Saint-Jean	Jean Paradis	346-3632
Les Relevailles	Marie Deschênes	358-4641
Narcotiques anonymes		939-3092
Mouvement Écologique du Haut-Richelieu		358-5800
Mouvement SEM	Mireille Desgagné	358-4148
Outremangeurs anonymes	Michel Galipeau	844-3642
Parents efficaces	Pierre Chénier	348-5651
Parents Secours	Claude Thibodeau	348-2828
Regroupement personnes handicapées	J.-P. Normandin	347-6041
Relais Jeunesse	Dany Granger	346-2565
Rendez-Vous croissance du couple	Madeleine Guilbeault	349-2706
Santé au travail	Louise Normandeau	348-7326
Santé Public	Dr Alain Messier	348-7326
Service d'accueil St-Edmond (Funérailles)	Béatrice Gagnon	347-5689
Service d'Entraide Vie Nouvelle	Aline Charest	347-7533
Société du cancer	Nicole Laporte	347-5351
SSJB N.D.A.	Romain Poissant	348-4349
Travaux communautaire du Haut-Richelieu	Jean Thouin	347-1799

Clubs de services

Chambre de Commerce du Haut-Richelieu	Diane Campeau	346-2544
Chevaliers de Colomb conseil 1145	Michel Thibodeau	346-3642
Chevaliers de Colomb conseil 3206	Richard Langelier	358-3597
Club Aramis	Réjean Grégoire	346-3211
Club Lions	Michel Ménard	347-7511
Club Lions St-Luc	Michel Fecteau	348-4647
Club Optimiste Jean Talon/St-Luc	Agnès Bernier	349-5333
Club Richelieu	Pierre Charbonneau président	348-9221
Club Rotary	Roland Kruse	347-7585
Société Canadienne du Cancer	Jeanne Laberge	348-5749

Jeunesse

Action Jeunes	Carlo Cantave	349-2759
Association Reserale bleue Rayon d'Espoir		347-7472
Baladins de Saint-Jean	Serge Rondeau	349-1212
Cadets de l'air	Gaston Chenail	347-2475
Cadets de l'armée	Gaétan Bélanger	349-4789
Cadets de la Marine	Yvonne Mercier	347-1485
Castors Louveteaux et Scouts, 1ère St-Jean	Richard Cournoyer	346-0470
Centre de plein-air L'Estacade	Guy Demers	246-3554
DSC	Dr Yves Tremblay	348-7326
Garderie Chez Fan-Fan	Diane Tanguay	346-5312
Grands Frères Grandes Soeurs	Michel Lafond	349-4426
Groupe Scout & Guide, 53e, St-Luc	Raymond Gauthier	358-1625
Inter culture Canada	M.-A. Monast	346-1351
Jardin d'enfants bilingues de St-Jean	École	347-0446
Groupe Scouts-Guides 35e St-Gérard	Danielle Côté	348-0310
Kino-Québec	Lucie Lemieux	348-7326
La maison des jeunes Le Dôme		346-2147
La Ronde 55e	Carmen Carpentier	346-1888
47e Ronde Jeannettes St-Gérard	Claire Poulin	348-8561
52e Ronde	Céline Paquin	347-3269
Les Louveteaux Seeomee	Gaston Robert	348-1017
Liberté sans drogue du Haut-Richelieu	Maurice Rainville	359-1991
Louveteaux Meute 4e N.D.A.	Réal Goyette	348-3712
Patineurs artistiques	Pierre Chouinard	348-7612
Pavillon de l'enfance	Daniel Lussier	348-3196
Scouts Canada Bilingues	Lou Cabana	346-8207
Scouts-Guides 5e St-Jean	Claude Rolland	347-5429
Scouts-Guide, 53e St-Luc	Raymond Gauthier	358-1625

Socio-Culturel

Artisans des Mille Roches	Anne-Marie Ferland	347-3953
Association des Artistes et Artisans	Jeanne D'Arc Deslauriers	346-4130
Association paroissiale N.D.A.	François Poirier	348-8863
Attraction INC	Pierre Raymond	349-3658
Balladin St-Jean	Serge Rondeau	349-1212
Ballet classique	Cécile Tremblay	348-3945
Ballet-jazz, Troupe Petites Fleurs	Thérèse St-Pierre	348-8507
Bridge	Mme Maîte Basque	346-2720
Centre N.D.A.	Jacques McNulty	347-1514
Centre des Oeuvres	Michel Thibodeau	348-2291
Cercle philharmonique	Sylvain Vinet	347-5413
Choeur du Richelieu	Gilles Roy	347-4788
Choeur de la relève	Yolande Langlois	348-1269
Club d'Échecs	Bruno Denicourt	347-2158
Damistes	Olivier Laporte	347-0776
Folkloristes de St-Jean	Daniel Langlois	358-2418
Groupe Odio	Patric Lorion	349-1027
Le Groupe INC	Réjean Morin	349-4962
Musée	Elysabeth Gervais	347-0649
Philatélie	Claude Dubois	347-4265
Société d'histoire du Haut-Richelieu	Nicole Poulin	358-5220, 349-2861
Société Ornithologique du Haut-Richelieu	Daniel Turcotte	347-4103
Théâtre de Grand-Pré	S. DeLaDurantaye	346-7148
Théâtre des 2 Rives	Guy Boulanger	358-3949

Sports

Association sportive St-Luc	Francine Munger	348-8412
Association Loisirs St-Gérard	Laurent Choquette	
Chasse et pêche	Gérard Rancourt	347-1085
Club de loisir et camping	Marc-Henri Sylvain	347-7468
Club des Courailleurs	Michael Lun	346-4701
Club Raquetteurs Champlain	Adrien Dextradeur	246-3711
Club Riverain	François Oligny	346-5505
Club Ski Suisse	Yves Benoit	346-3928
Club de Plein air Les Aventuriers	Roland Boudriau	346-2550
École de Gymnastique artistique du Haut-Richelieu	Roland Boudriau	346-2550
Esc. Fort Saint-Jean (ECP/CPS)	Bernard Nadeau	348-0811
Kino-Québec	Lucie Lemieux	348-7326
Ligue de balle-molle	Jean-Claude Poirier	348-8815
Ligue Balle molle F. St-Luc	Manon Benoit	348-5004
Ligue de Baseball Mineur St-Luc	Rosario Richard	348-2728
Ligue Juvénile de Soccer St-Luc	Richard Hudon	348-1340
Loisirs N.D.L.	Mme G. Poissant	347-8703
Loisirs Saint-Eugène	Frédérick Pinel	347-6466
Motoneige	Jean Lahaie	291-3084
Saint-Jean Olympique	Hélène Larose	347-2565
Ski Okiok	Serge Patenaude	359-7770

nécrologie

DESGAGNÉ-SALENDER (Rita)

À Saint-Jean-sur-Richelieu, le 7 mai 1992, est décédée à l'âge de 68 ans, Mme Rita Desgagné, épouse de feu Willeie Salender.

Elle laisse dans le deuil, ses frères et soeurs: Pierre-Paul (Yvette Pelletier), Jeanne-d'Arc (Albert Giroux), Laurette (feu Lionel Deneault), Jean-Rock (Madeleine Daudelin), Gemma (Roger Faille), Maurice (Anita St-Pierre), Jean-Claude (Louise Brault) ainsi que plusieurs neveux et nièces, parents et amis.

Exposée au Complexe funéraire LeSieur & Frère Ltée, 95 boul. Saint-Luc, Saint-Luc. Une célébration de la parole a eu lieu le 11 mai 1992, en la chapelle du Complexe, et delà au Crématorium LeSieur & Frère Ltée, Saint-Luc.

Les membres de la famille remercient toutes les personnes qui leur ont témoigné des marques de sympathie et d'affection lors du décès de Mme Rita Desgagné Salender, survenu le 7 mai dernier. Parents et amis sont priés de considérer ces remerciements à titre personnel soit pour leurs offrandes de messe, carte, don, visite au salon ou présence à la cérémonie.

LEBEAU (René)

À Saint-Jean-sur-Richelieu, le 28 avril 1992, est décédé à l'âge de 67 ans, M. René Lebeau, époux de dame Yolande Noiseux.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil: ses frères et soeurs, ses beaux-frères et belles-soeurs, ainsi que plusieurs neveux et nièces, parents et amis.

Les funérailles, sous la direction des Résidences funéraires LeSieur & Frère Ltée, 95, boul. Saint-Luc, Saint-Luc, ont eu lieu le samedi 9 mai 1992, en l'église Saint-Gérard-Majella.

Madame Yolande Noiseux Lebeau ainsi que les membres de la famille remercient toutes les personnes qui leur ont témoigné des marques de sympathie et d'affection lors du décès de M. René Lebeau, survenu le 28 avril dernier. Parents et amis sont priés de considérer ces remerciements à titre personnel soit pour leurs offrandes de messe, carte, don ou présence aux funérailles

PRAIRIE (Bernard)

À Saint-Jean-sur-Richelieu, le 8 mai 1992, est décédé à l'âge de 61 ans, M. Bernard Prairie, époux de dame Denise Tétreault.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil, ses enfants: Robert (Annie Lavallée), Yves (Ann Mitchell), ses trois petits-enfants: Camille, Sophie et Emmanuelle, ses frères: Paul-Aimé (Reine-Paule Moreau), Émilie, ses beaux-frères et belles-soeurs: Gaétan Tétreault (Suzanne Olivier), Jean-Luc Bastien (Josée Mailhot) ainsi que plusieurs neveux et nièces, parents et amis.

Exposé au Complexe funéraire LeSieur & Frère Ltée, 95, boul. Saint-Luc, Saint-Luc. Les funérailles ont eu lieu le lundi 11 mai 1992, en l'église Saint-Gérard Majella, et delà au cimetière Saint-Jean-sur-Richelieu.

Madame Denise Tétreault ainsi que les membres de la famille remercient toutes les personnes qui leur ont témoigné des marques de sympathie et d'affection lors du décès de M. Bernard Prairie, survenu le 8 mai dernier. Parents et amis sont priés de considérer ces remerciements à titre personnel soit pour leurs offrandes de messe, carte, don, visite au salon ou présence aux funérailles.

THIBAULT (Alphonse)

À Mont Saint-Grégoire, le 10 mai 1992, M. Alphonse Thibault, 80 ans, époux de feu Jeannette St-Pierre.

Il laisse ses enfants: Abel (Yvette Ouellet), Patrice (Marjolaine Gagnon), Lorenzo, Marcel (Carole Robichaud), Jean-Paul, Fernand, Denis (Danielle Poirier), Monique (Hector Imbeault), Estelle (Marcel Ross), Madeleine (Ronaldo Dufour), Jeanne d'Arc, Nicole, Gaby (Denis Lévesque), Lucille (Rosaire Langevin), petits-enfants, arrière-petits-enfants, beaux-frères, belles-soeurs.

Exposé au Centre funéraire Oligny & Desrochers, 247, Saint-Joseph Sud, Mont Saint-Grégoire. Les funérailles auront lieu le mercredi 13 mai à 14 heures en l'église Mont Saint-Grégoire. Inhumation à Mont Saint-Grégoire.

La famille Thibault remercie sincèrement toutes les personnes qui leur ont témoigné des marques de sympathie à cette occasion et les prie de considérer ces remerciements comme personnels.

Remerciements

Remerciements à la Vierge pour faveur obtenue. Que la Vierge soit louée, adorée et glorifiée à travers le monde pour des siècles et des siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier la Vierge avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue.

A.D.

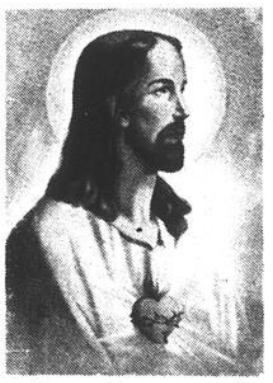
TREMBLAY (Laurier)

À la Résidence Champagnat d'Iberville, le 9 mai 1992, est décédé à l'âge de 59 ans, M. Laurier Tremblay, époux de dame Claudette Desaulniers.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants: Pierrette (Pierre Laroche), Carole (Denis Gilbert), Alain (Sonya Bourdeau), son petit-fils Martin, plusieurs soeurs, beaux-frères et belles-soeurs, parents et amis.

Les funérailles en présence des cendres, auront lieu le 16 mai à 10 h, en l'église paroissiale de Lacolle. Prière de ne pas envoyer de fleurs. Des dons à la Résidence Champagnat seraient appréciés.

Remerciements



Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié à travers le monde pour des siècles et des siècles, Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue.

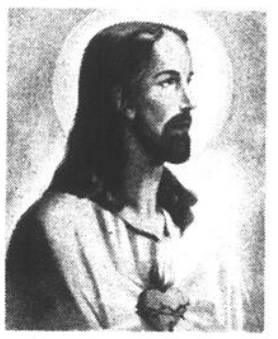
X.L.

Prière au Saint-Esprit

Saint-Esprit toi qui m'éclaircis tout, qui illumine tous les chemins pour que je puisse atteindre mon idéal, toi qui me donne le don divin de pardonner, et oublier le mal qu'on me fait et que dans tous les instants de ma vie tu es avec moi, je veux pendant ce court dialogue te remercier pour tout et confirmer encore une fois que je ne veux pas me séparer de toi à jamais même et malgré n'importe quelle illusion matérielle. Je désire être avec toi dans la gloire éternelle. Merci de ta miséricorde envers moi et les miens.

A.B.L.

Remerciements



Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié à travers le monde pour des siècles et des siècles, Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue.

L.V.

Prière au Saint-Esprit

Saint-Esprit toi qui m'éclaircis tout, qui illumine tous les chemins pour que je puisse atteindre mon idéal, toi qui me donne le don divin de pardonner, et oublier le mal qu'on me fait et que dans tous les instants de ma vie tu es avec moi, je veux pendant ce court dialogue te remercier pour tout et confirmer encore une fois que je ne veux pas me séparer de toi à jamais même et malgré n'importe quelle illusion matérielle. Je désire être avec toi dans la gloire éternelle. Merci de ta miséricorde envers moi et les miens.

A.C.M.

Prière au Saint-Esprit

Saint-Esprit toi qui m'éclaircis tout, qui illumine tous les chemins pour que je puisse atteindre mon idéal, toi qui me donne le don divin de pardonner, et oublier le mal qu'on me fait et que dans tous les instants de ma vie tu es avec moi, je veux pendant ce court dialogue te remercier pour tout et confirmer encore une fois que je ne veux pas me séparer de toi à jamais même et malgré n'importe quelle illusion matérielle. Je désire être avec toi dans la gloire éternelle. Merci de ta miséricorde envers moi et les miens.

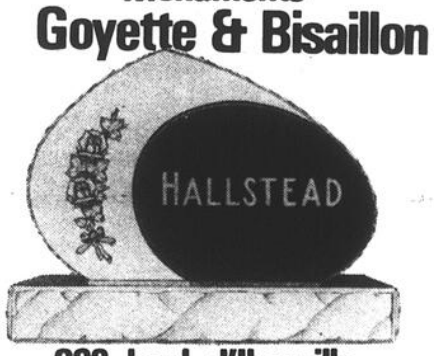
J.D.M.

Remerciements

Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié à travers le monde pour des siècles et des siècles, Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue.

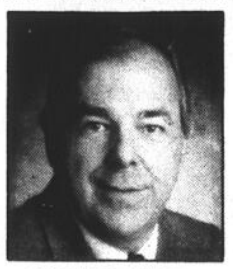
H.B.

Monuments
Goyette & Bisaillon

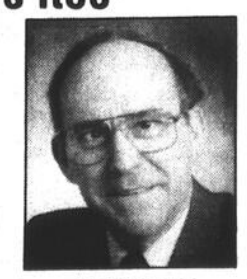


828, boul. d'Iberville
Iberville - 347-4426
lettrage au cimetière

Pour un service personnel
dans le respect et la dignité
Centre funéraire Oligny & Desrochers ltée



Yvon Desrochers
propriétaire



Aimé Vezeau

110, rue Saint-Georges, Saint-Jean-sur-Richelieu
247, rue Saint-Joseph Sud, Mont-Saint-Grégoire
826, 1re Rue, Iberville 346-1124

À L'OCCASION D'UN DÉCÈS...
Faire un don à la Fondation de l'Hôpital du Haut-Richelieu
c'est si simple... et si utile
FONDATION DE L'HÔPITAL DU HAUT-RICHELIEU
Renseignements: 359-5777
Livraison de certificats 346-6868
Formulaires «In Memoriam» disponibles dans tous les salons funéraires de la région.

MONUMENTS THUOT & DENICOURT

bureau: 775, 4e Rue, Iberville
346-9566
À VOTRE SERVICE DEPUIS 51 ANS
résidence: 346-6466
POURQUOI PAYER PLUS CHER?
Achetez directement du manufacturier.
Consultez nos prix avant d'acheter.
Monuments garantis à perpétuité
Choix de couleurs
Lettrage et réparations au cimetière

Résidences funéraires
Claude et Edgar LeSieur

Claude LeSieur

maintenant 2 résidences funéraires pour mieux vous servir
• pré-arrangements funérailles
• traditionnelles ou privées
• incinération

280 rue Jacques-Cartier N.
St-Jean-sur-Richelieu
530, 4e rue
Iberville
un seul numéro de téléphone: 346-6020

LUMINA APV VS DODGE CARAVAN

LUMINA APV DÉCROCHE DE BONS COUPS!

À PARTIR DE **14 995 $***

Comparez la fiche technique ci-dessous et voyez les avantages de la Lumina APV.

FICHE TECHNIQUE

Équipement de série	Lumina APV	Dodge Caravan
Moteur V6 de 3,1 L	OUI ✓	NON
Freins antiblocage aux 4 roues	OUI ✓	NON
Carosserie en polymère antirouille	OUI ✓	NON
Système d'échappement en acier inoxydable	OUI ✓	NON
Cage de sécurité protégeant les passagers	OUI ✓	NON

Apportez cette fiche avant le 29 mai et obtenez **200 $** DE REMISE SUPPLÉMENTAIRE

TOUS LES DÉTAILS CHEZ VOS CONCESSIONNAIRES

CHEVROLET · Geo · Oldsmobile

PARTICIPANTS

* Ce prix comprend la remise du fabricant. N'incluant pas la remise supplémentaire de 200 $. Taxes et transport en sus. Offre valide pour achat et livraison au plus tard le 29 mai à partir de l'inventaire du concessionnaire.Offre valide pour les particuliers seulement. Voyez tous les détails chez les concessionnaires participants. Certains équipements illustrés peuvent être offerts en option.