

Annonces classées

DES RUBRIQUES VARIÉES, POUR TOUT TROUVER! 819-564-2222

CVENDU^{.ca}
C'EST GRATUIT!

ROCK FOREST



Superbe cottage, entretenu de façon exemplaire, bois franc sur 3 étages, 2,5 s. bains, plafond cathédrale, foyer au bois au salon, luminosité exceptionnelle, terrain intime et aménagé, toiture récente, fenestration rénoverée, secteur de choix. Une visite vous séduira!

L'ÉQUIPE
**NADEAU
CLOUTIER**

**PRISME
IMMOBILIER**
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

prismeimmobilier.com 819 821-0000

SHERBROOKE NORD



1106, rue Silvio-Charité, Sherbrooke (via rue McCrea)
Unité d'hab. en p.c., bois franc sur 2 étages (cerisier d'Indonésie), foyer au bois, boiseries restaurées, décoration au goût du jour, magnifique aménagement paysager, trottoir en pavé uni. Situé sur une rue sans issue, aucun voisin arrière. À deux pas du Carrefour! On vous attend!

L'ÉQUIPE
**NADEAU
CLOUTIER**

**PRISME
IMMOBILIER**
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

prismeimmobilier.com 819 821-0000

SECTEUR NORD



205, RUE ROCHEFOUCAULD
Cottage 4 ch. cuisine remarquable, bel aménagement paysager, à 2 pas du bois Lockett. Un vrai bijou! SIA 8177117

Communiquez avec Lise Desmarais!

L'ÉQUIPE
BÉRUBÉ-TOUANT
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

**ROYAL LEPAGE
EVOLUTION**
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

819.820.VEND
www.BerubeToutant.com

282493

3469, RUE RAVEL, ROCK FOREST



Fabuleux! Espace, chaleur et vaste terrain. 5 ch. à l'étage, un garage double et un détaché, beaucoup de rangement et +++! SIA 8186263.

L'ÉQUIPE
BÉRUBÉ-TOUANT
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

**ROYAL LEPAGE
EVOLUTION**
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

819.820.VEND
www.BerubeToutant.com

282491



Consultez les annonces classées!

Vous trouverez de tout concernant les propriétés, les logements, la construction, les automobiles et beaucoup plus.

PROJET en tête?



Maisons de ville **VENEZ NOUS VISITER**
du proprio.com

Visite sur rendez-vous : 819 829-9030

À partir de
146 900\$
taxes incluses

#RBQ 8243-8359-05

Les Constructions
Bruno Lussier Inc.

Très grande maison
choix de finition
intérieur
mur mitoyen
de béton
et plus.

Garantie maisons
neuves APCHQ et
membre APCHQ

280052

FUTURE MAISON, RUE MARCEL-MARCOTTE

Grande vente des maisons modèles des Constructions Christian Belleau inc.

Déménagez dans votre maison
neuve pour les vacances
pour seulement

525\$/mois.

Et de plus :
À L'ACHAT DE VOTRE
MAISON CE WEEK-END
RECEVEZ UN BBO OU
UN ENSEMBLE PATIO!

**Le meilleur investissement
de votre vie!**

1631, rue Magnelli
Carré Mi-Vallon,
Rock Forest

PORTES OUVERTES SAMEDI ET DIMANCHE, DE 13 H À 16 H, DANS NOS 3 SITES.

Chemin Plante (au bout) Jardins de la tour Fleurimont	2673, rue des Rocheuses Quartier Haute ville de Fleurimont,	2653, rue des Alpes Quartier Haute ville de Fleurimont	2678, rue des Alpes
2580, rue de l'Atlas Quartier Haute ville de Fleurimont	2612, rue de l'Atlas Quartier Haute ville de Fleurimont	2692, rue des Rocheuses Quartier Haute ville de Fleurimont	2676, rue des Rocheuses Quartier Haute ville de Fleurimont

POUR INFORMATION SUR LE QUARTIER HAUTE VILLE de Fleurimont, CONTACTEZ YANIE AU 819 620-7309.

constructions Christian Belleau

POUR INFORMATION SUR LE CARRÉ MI-VALLON de Rock Forest, CONTACTEZ MARIE AU 819 679-9500.

POUR INFORMATION SUR LES JARDINS DE LA TOUR VILLE de Fleurimont, CONTACTEZ GUY AU 819 212-1331.

TERRAINS POUR 4 LOGEMENTS HAUT DE GAMME
Secteur Châteaumont

85% VENDU

Les Jardins de la Tour

www.lesjardinsdelatour.com

Un emplacement de choix
à proximité de tout :
- CHUS - Piste cyclable
- Aut. 610 - Parcs

SECTEUR RAFFINÉ :
- Approbation de plans
- Uniformité du projet
- Services électriques
en arrière lot

LES HAVRES CHAMPÊTRES

ESPACES SÉLECTS
BÂTIR VOTRE AVENIR

www.espaceselects.com

Roger : 819 578-7778
Éric : 819 432-1353

TOUR D'HORIZON

VOYAGES LENNOXVILLE div. autocars

11 juillet: Québec en liberté et Moulin à Images. 19 juillet: Cirque du Soleil (OVO) et souper. 23 juillet: Sainte-Anne de Beauré. 25 juillet: croisière Trois-Rivières / Montréal et feux. 29-30 juillet: escapade à Québec et grands feux. 2-3 août: découverte de Charlevoix. 5 au 7 août: Lac Bouchette et Lac St-Jean. 6 août: Daniel O'Donnell à la Place des Arts. 9 août: 375e de Trois-Rivières. 15 août: découvertes amérindiennes. 29 août: musique militaire / Tattoo et Expo de Québec. 5 au 7 sept.: escapade en outaouais, croisière, festival des montgolfières avec coucher au Hilton Lac Leamy. Permis du Québec. Rés. 819 346-7500.

GROUPE VOYAGE QUÉBEC
(d. permis Québec) 1er août: grands feux de loto aux Chutes Montmorency + Île d'Orléans, visites aux petits fruits cassis, 2 vignobles, dégustation + un repas. 7 août: Maison des pierres granites + Bleu Lavande + Trésors de la Grange + Théâtre de la Marjolaine (Première de classe) + souper. Thérèse St-Laurent 819 845-4173

TOUR D'HORIZON

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR
Sam. 11 juillet, le groupe Virage. Ouverture 19 h. Apportez vos consommations 819 845-2201; 845-5631; 845-7890.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

ASCOT CORNER, bungalow, 3 c.c., rénové de a à z, terrain 200 x 100, fondation de 6 pl., « sub pompe », 142 900\$. 819 437-7702.

AUBAINE A MAGOG, 4 c.c., pl. bois franc, armoires récentes au goût du jour, salle de bains céramique et bain thérapeutique, piscine hors terre. Garage, belle cour arrière. Près de tout. Faites pour vente rapide. 819 868-6609.

BALDWIN-MILLS (Coaticook). Superbe plein pied. Vue excep Lac Lyster, Mont Pina- cle, réno majeure en 2005, 3 c.c. 2 s de b, 275 000\$ 819 849-7935 cell: 819 679-7935

ALARME SÉCURICOM
SYSTÈME DE SURVEILLANCE RÉSIDENTIEL
Auto-installation facile

La promotion inclut :
- 1 carte vidéo 4 canaux - 4 transformateurs 12 volts
- 4 caméras Bullet ext. - 200 pieds de fil

Payable en 12 versements égaux de

64⁹⁹\$/mois

819 829-7909

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

BUNGALOW avec abri-auto, tout rénové, 9½ pi., 2 s.b., grand terrain, piscine et garage neufs. Prix: 179 900\$. Claude: 819 791-1153

CHOIX DE PROPRIÉTÉS. Mont Bellevue, 3 c.c. au rez-de-ch., grandes pces sur bois franc. 143 900\$. **Fleurimont,** près CHUS, plain-pied 2000, tout brique, 3 c.c., matériaux de qualité. Sur 33 000 pi car. 229 000\$. **Fleurimont,** 4-5 c.c., 2 s. bains, abri d'auto, grand terrain. 135 000\$. **Jean-Pierre Plourde,** agent imm. aff., La Capitale Estrie 819 563-3000 jeanpierrepourde.com

CENTENAIRE

189 000\$

Toute refaite à neuf avec goût et grande minutie, le bois est à l'honneur, 5 ch. à c., verrière, 1 1/2 s. de bains, garages. Mes propriétaires changent d'orientation, alors je vous attends avec impatience, vous ne serez pas déçu dans ce château. Plus de 100 000 \$ de rénovations effectuées en 2007 et 2008. Prix pour vente rapide.

Jeanne d'Arc Labbé
Agent immobilier affilié
Groupe Sutton de l'Estrie
(819) 887-1137

Sutton
COURTIER IMMOBILIER
Groupe Sutton de

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

COATICOOK, 1½ étage, condition A-1, très chaleureuse, belles boiseries, garage triple. Idéal pour couple ou petite famille. Sia 8153436. **Jean-Pierre Plourde,** agent immob. affilié, La Capitale Estrie 819 563-3000 jeanpierrepourde.com pour photos.

COOKSHIRE, construction 2006 sur ½ acre, 4 c.c., chauffage radiant, garage attaché. Véritable aubaine! 225 000\$. 819 875-5780

COOKSHIRE, MAISON MODULAIRE
60 x 24 rénovations récentes, 3 c.c., grande salle de jeux, garage isolé, 30 x 24 int. fini en tôle, grand terrain 2341.13 m., partiellement boisé, endroit très paisible. **À VOIR! * Maison pour le prix d'un loyer * 819 875-5257.**

INCROYABLE

138 500\$ 138 500\$ 138 500\$

Tout brique, 3 c.c., plein d'extras. Sect. recherché du mont Bellevue. Pour les détails, téléphonez **Michael Savage,** agent imm. aff., Re/Max d'Abord Inc ctr 819 571-2281

JOLI JUMELÉ dans l'arrondissement de Rock Forest. Secteur tranquille, intime. 3 c.c., possibilité de 4, beaucoup de rénovations, bi-énergie, toiture et fenestration récentes. À qui la chance? Sia 8171126.

BUNGALOW chaleureux, plain-pied, secteur nord. 4 c.c., grand hall d'entrée, terr. intime, garage 18 x 22 isolé et chauffé, avec eau ch., porte élect. Sia 8130552.

Belzil / Côté, agents imm. aff., Immobilier Estrie ctr 819 679-6225.

LAC MÉGANTIC, refuge très paisible en forêt à 12 minutes de la ville, ZEC, 819 583-5197.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

LENNOXVILLE, neuve, 3 c.c., 2 salles bain, cuisine neuve, bois franc, céramique, bain tourbillon. Libre imm. 169 000\$. Possibilité de financement de mise de fonds jusqu'à 10%. Vendeur motivé. Tél. 819 347-2567

MAGOG, superbe maison jumelée 2006, 2 étages. Vue excep. sur mont Orford, 5 c.c., pl. érable et céramique, foyer gaz salon, sous-sol fini, cuisine, 2 salons, s. fam., 2 s. bains + s. d'eau, salle diner, immenses fenêtres et portes patio, 2 galeries fibre 12x12 pi. 3515 pi ca habitation. Paysagement complet. Garage semi-détaché, cabanon. Beaucoup d'extra. Éval. prof. avril 2009: 270 000\$. Prix demandé: 279 000\$. André: 819 432-3304.

JEAN-PIERRE COURTOIS
Agent immobilier affilié depuis 1991
819 822-2222

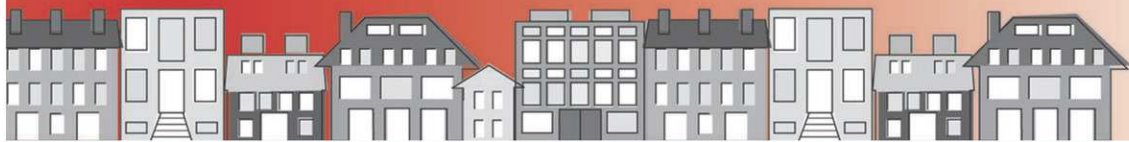
RE/MAX
remax-quebec.com
Re/Max d'Abord Inc. ctre imm. agréé

DUPLEX. Rue Dunant, Sherbrooke. 2 x 5 1/2, brique, impeccable, super rentable.

BUNGALOW. 2e Avenue, Weedon. Super propre, brique. Proximité des services. Zonage commercial.

CHALET. Rue Jeanne, Notre-Dame-des-Bois, domaine des Appalaches. Grand terrain.

MAISON À ÉTAGES. Rue Pope, à Cookshie. Impeccable. 2 garages doubles, fenestration récente. Grand terrain. À visiter.



Nous sommes là!

MAISON

Entreprise familiale
depuis 16 ans

BATI-TOIT

ENTREPRENEUR GENERAL

#RBQ 8000-2249-48

1360, rue Marcel-Marcotte (Carré Mi-Vallon)

www.bati-toit.com



Visites libres : dimanche de 13 h à 16 h
En tout temps, sur rendez-vous

139 900\$ Disponible
mi-septembre

Taxes incluses, unité du centre (1 830 pi. ca.)

149 900\$ Disponible
mi-septembre

Aussi une unité du centre (2 160 pi. ca.)

MAISONS DE VILLE

Réservez pour vos projets futurs. Faites vos choix !

819 823-2134

À qui la chance?

Réservation
des phases 7 et 8
pour la mi-septembre
et la mi-octobre.
Nous sommes désolés,
nos prix seront ajustés
à la hausse avec les
prochaines phases 9 et plus.

282352

MAISON

UN LUXE ABORDABLE!



VISITE LIBRE SUR RENDEZ-VOUS



DuProprio.com/#30802
sans commissions

INF. ALAIN DICAIRE
819 678-1718
www.devcaldi.ca

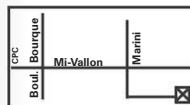
Les Développement
CALDI
RBQ 2645-7010-09

139 950\$ ou
609\$/mois
tout inclus.

Brique sur 4 façades
Mur mitoyen de béton et plus
Dimensions selon vos besoins

Choix de 16 différentes façades
Choix de la finition intérieure
suivi par un designer

Carré Mi-Vallon
Maison modèle au
1266 Marini



Venez nous visiter et informez-vous sur la construction des
jumelés sur la rue Mondor dans le Carré Mi-Vallon.

TERRAIN

Domaine des Générations

Situé chemin Ste-Catherine
à 3,3 km de l'U. de S.

PHASE 2

Prêt pour Avril

ARCHITECTURE CONTRÔLÉE
7 500 pi ca à 30 000 pi ca

TRAVAUX PERMANENTS

www.domainedesgenerations.com

CONTRACTEUR À VOTRE CHOIX

819 864-6745

info@domainedesgenerations.com

Nouveau projet!

CONDO

SHERBROOKE NORD
CONDOS



Phase 34

RBQ : 8324 5118 08

Architecture unique

Avec ascenseur et système interphone

Aspirateur central
Insonorisation maximale
Édifices de 8 unités
Superficie 1200 pi² et plus

2 stationnements inclus
Rue sans issue
Près du Carrefour
Vue sur le Mont Orford

À partir de **136 000\$** taxes incluses
sujet à changement sans préavis

Les constructions
Jacques Vallée
2006 inc.

819-821-0109 **819-571-7254**

3490, rue Thérèse-Casgrain

Lundi au Vendredi : 9h à 17h
Samedi : 10h à 15h

270802

MAISON

MAÎTRE CONSTRUCTEUR
Garantie des maisons
neuve de l'APCHQ
PALME PLATINE



LES ENTREPRISES
LACHANCE
CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE

Bureau de vente principal

3650, rue Illinois, Sherbrooke (via boul. Université)

819.820.1545

Heures d'ouverture: lun. au ven. 8h30 à 12h00 et 13h00 à 16h30
sam. et dim. 13h00 à 16h30

Bureau de vente secteur Nouveau Faubourg

656, rue St-Mathieu, Sherbrooke

819.566.6744

Heures d'ouverture: lun. au sam. 13h00 à 16h30

RBQ : 8109-7651-08

PROMOTION

Maison à partir de **139 000\$** taxes incluses **575\$ / mois.**
Faites-vous construire dès maintenant et nous reprenons votre bail!

Voyez la gamme complète de nos
MODÈLES DE MAISONS et de
nos **PROJETS DOMICILIAIRES**
sur notre **SITE INTERNET**

Projets clé en main dans l'un de
nos **9 PROJETS DOMICILIAIRES**
ou sur **VOTRE** terrain

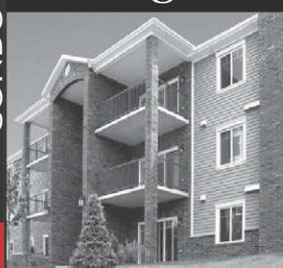


www.lachance.qc.ca

280646

CONDO

PLACE DU
Sauvignon



SHERBROOKE NORD
2970, RUE DU SAUVIGNON
CONDO 108

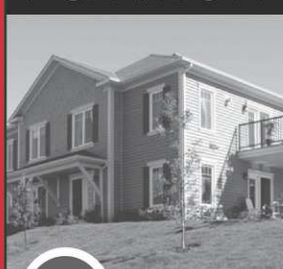


À COMPTER DE

132 900\$

TAXES ET... ÉMOTIONS INCLUSES!

PLACE DU
Pavillon



ROCK FOREST
4253, RUE PAVILLON



À COMPTER DE

134 900\$

TAXES ET... ÉMOTIONS INCLUSES!



LES IMMEUBLES
LAPERLE

Info ou visite :
819 345-4599
819 574-3386

WWW.IMMEUBLES LAPERLE.COM

281447

Guide des rubriques

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

Pour placer
une annonce classée
819 564-2222

Sans frais 1 800 567-6955

Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00

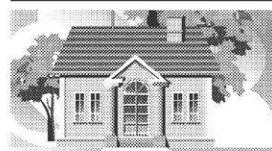


DUO PLUS
(pour un temps limité)

Une portée sans égal avec
250 000 copies de votre annonce!
Une semaine complète dans
La Tribune et La Nouvelle
à **50 % DE RABAIS**

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

Consultez notre guide des rubriques à la fin de la section des annonces classées.



OFFRES domiciliaires de la semaine

VISITE LIBRE Dimanche de 14 h à 16 h



**955, rue Jovette-Bernier,
#302, Sherbrooke**

Joli condo au 3e étage, de belles grandes pièces ensoleillées à aire ouverte. Belle décoration. Secteur de choix et tranquille avec un prix de 119 500 \$. Je vous attends.

**Christian
Thériault**
819 822-2222



PORTES OUVERTES DIMANCHE 12 JUILLET, DE 14 h à 16 h Secteur paisible



**1636, rue Adjutor
Sherbrooke
(arrondissement Rock Forest)**

De style campagnard, 3 ch. à c., 2 s. b. Cuisine et 2 s. b. rénovées au goût du jour. S.-s. aménagé, gr. atelier. Près des commodités. (8171364).

Line Grenier
Agent immobilier affilié
819 868-6000
819 572-8032



VISITE LIBRE

CE DIMANCHE DE 14 h à 16 h



3520, rue Du Renard Sherbrooke
Prof. de la santé, c'est pour vous!

À quelques min du CHUS, dans un cadre enchanteur, tranquillité de la campagne et près de la ville. Matér. qual. sup., divisions chaleureuses, 2 s. b. plus 2 s. e., gr. s. fam., ch. froide, atelier avec sortie ext. Terr. de + de 35 000 pi ca. Elle est pour vous. Possibilité de possession rapide.

ANDRÉE POULIN
Agent immobilier affilié
819 822-2211



VISITE LIBRE

Dimanche 12 juillet, 14 h à 16 h



Quartier universitaire
2925, rue Champagne, Sherbrooke

Bung. brique avec abri d'auto, 5 ch. à c. dont 3 au rez-de-chaussée, finition chêne, sous-sol aménagé avec comb. lente. Grand terrain de plus 10 000 pi ca avec piscine creusée. Venez visiter.

Groupe Associé

IMMEUBLES SYLVAIN BÉRUBÉ
Courtier immobilier agréé
819 347-5127

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

PAR PROPRIÉTAIRE, maison de ville, 3 c.c., salle familiale, pl. bois franc, air clim. central, solarium 3 saisons. 819 570-3793.

REPRISE DE FINANCE. Au coeur de Wotton, vaste propriété de 1½ étage, 5 c.c., beaucoup de rangement, garage, sur grand terrain boisé. Pour famille ou pour certains types de commerces légers. Sia 8170789.

Jean-Pierre Plourde, agent immob. affilié
La Capitale Estrie 819 563-3000
jeanpierreplourde.com



Sutton
Courtier imm. agréé

819 345-0712

MANON VALADE
Agent immobilier affilié



Maison mobile, 2 c.c., grandes pièces. Terrain intime + patio 12 x 20. Libre rapidement!



11 pièces, 3 c.c., 2 s. bains. Le terrain 20 000 pi², bordé de haies de cèdres, piscine creusée, garage et plus!

CONDO



Style maison en rangée, sur 3 étages. Idéal pour profiter de l'été. 3 ch. à c., 1,5 s. bains, terrain privé, sa proximité et plus encore. Libre rapidement!

DONALD BRETON

Agent immobilier agréé

819 563-3000

www.SolutionsMaisons.ca



CAMPAGNE



Bury. Enfin, voilà votre propriété! 3 ch. à c. Idéale pour la famille avec son grand terrain, son sous-sol et plus encore. Venez voir comme c'est près de tout!

LAC MÉGANTIC

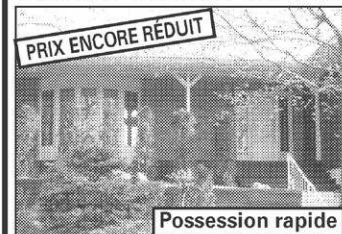


Maison de prestige style Nouvelle Angleterre, 560 pieds linéaires sur le lac Mégantic, 4 étages dont 3 aménagés. Finition impeccable, garage, maison d'invités avec mezzanine. Site 3-D sur les Appalaches, à couper le souffle. Seulement 40 miles de Sugarloaf (Maine) et près des monts Mégantic et Gosford. À visiter.

819 583-4107

MAISON OUVERTE

SAMEDI ET DIMANCHE 13 h à 16 h



1545, rue Paton, Sherbrooke

Très belle maison, 4 ch. à c., verrière 3 saisons, foyer et poêle au bois, armoires de bois, garage intérieur.

ANDRÉ RIOUX

Agent immobilier affilié

819 563-3000



2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

Oui Je le veux
pour ses garanties

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



1556, rue Major, Sherbrooke (Rock Forest)

Construite pour vous! Bureau avec entrée indép., spacieuse verrière 4 saisons avec foyer, planchers de cerisier, décoration actuelle, sur terrain intime.



Jonathan Grandmont

Agent immobilier affilié - La Capitale Estrie, Courtier Immobilier agréé

819 563-3000

www.GRANDMONT.NET

VISITE RAPIDE
819 679-7778



NOVOCLIMAT 2007, 4 ch. à c., bois franc, céramique, douche céramique, sous-sol aménagé et lumineux, revêtement. FIBRO-CIMENT, aménagement extérieur nouvelle tendance. Jumelez qualité, finition et construction neuve pour 215 000 \$.

Sherbrooke nord. Condo 2005, 2 ch. à c., r.-de-ch. avec terrasse. 139 900 \$.

St-Élie. Bung. 2004, 4 ch. à c., 1 garage séparé + 1 acre. 219 000 \$.

Terrain avec services, bord de l'eau, Rivière Magog, accès au lac.

MAISON 24 x 36 avec abri d'auto, 2 c.c., toit cathédrale, pl. bois franc, sous-sol fini avec possibilité de salle de bains, autres extra... 152 000\$. Tél. **819 864-6745**.

MAISON 2 ÉTAGES, 345 000\$ nég., garage double, 5 c.c., 3 s.b., secteur Fleurimont armoires chêne, comptoir granit, électros neufs inclus, piscine creusée 16 x 36 chauffée, cabanon, verrière 4 saisons meublée, terrain boisé + arbres matures, gagnante de prix excellence en aménagement aménagé. Faut voir! 819 566-8875 ou 819 434-2928.

MAISON NEUVE À LOUER AVEC GARAGE plus entrepôt de 40 pi. x 50 pi. Vue magnifique sur Apalaches. Située à St Georges de Windsor, 25 min. de Sherbrooke. Prix: 890\$/mois. 819 397-4955 ou : 514 444-4999

MAISON NEUVE avec bachelor 3½, (déjà loué), à 2 km de l'Université, 209 900\$. Tél. : 819 239-9456

MUNICIPALITÉ DE BURY, 100 pi de façade, ruisseau Bury, à proximité rivière St-François. Cul-de-sac, chemin privé. Bung. 1984, garage détaché, remise, fosse septique, champs d'épuration. 819 574-1286.

INSPECTION JPG inc.

819 820-5250

Jean-Pierre Gouin

Inspecteur en bâtiments

Spécialisé en préachat et prévente



MAISON DE VILLE

Impeccable, 3 c.c., 1 s. bains, 1 s. d'eau. Aucun voisin à l'arrière, vue sur Beauvoir. Venez me visiter!



DUPLEX

Sherbr. est. 1 x 6 1/2 disponible à l'acheteur + 1 x 5 1/2 loué 600 \$/mois rien d'inclus. Près des services!

NOUVEAU/SHERBROOKE EST



1. 139 900 \$. Tout brique, 3 c. c. au 1^{er} plancher, 2 s. b., bois franc, terrain de 12 000 pi ca. Libre rapidement.

NOUVEAU/ROCK FOREST



3. Jumelé, 3 c. c., 2 s. b., bois franc, entrée ind., balcon au 2^e étage, piscine, remise, terrain paysager et intime.

NOUVEAU/ST-ÉLIE-D'ORFORD



5. 4 c. c., bois franc, garage double, piscine, terrain de 32 604 pi ca, près de tous les services.

SHERBROOKE



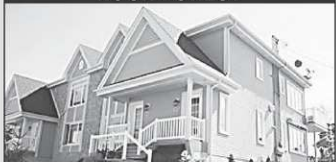
2. Bungalow rénové avec possibilité d'un revenu au s.-sol, vue sur la rivière Magog.

ROCK FOREST



4. Cottage de 5 c. c., 2 s. b., verrière 4 saisons, piscine, terrain de 10 394 pi ca, près de l'école La Maisonnette.

ROCK FOREST



6. Condo de luxe constr. 2006, design européen, bois franc, garage double intérieur, foyer, plaf. de 9 pi. Un bijou!

GHISLAIN
CLOUTIER
AGENT IMMOBILIER
Affilié



CAROLINE NADEAU
AGENT IMMOBILIER AGRÉÉ

L'ÉQUIPE
**NADEAU
CLOUTIER**
à l'œuvre dans votre secteur!

www.prismeimmobilier.com
819 821-0000

PRISME
IMMOBILIER
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

282373

andré
poulin
agent immobilier affilié



www.andreepoulin.com 819 563-3000



J'ai trouvé pour vous la propriété qui saura répondre à vos besoins! Vous cherchez de l'espace, 4 ch. à c., 2 s. de bains, des pl. de b. franc, un terrain intime bien aménagé dans un secteur de choix pour votre petite famille? Votre recherche s'arrête ici! Appelez-moi sans tarder pour une visite. 185 000 \$.



Terrain à 15 min de Magog. Quoi de mieux pour faire le plein d'énergie? Nature, kayak, randonnée pédestre, etc. Un endroit respectueux de la nature. Accès au lac écologique des Sittelles et ses 4 plages. Rareté sur le marché. Au domaine Plein Soleil. Beau grand terrain d'un peu plus d'une acre boisée.

« *L'agent qui offre des garanties.* »

Acheteurs, vendeurs : visitez le www.andreepoulin.com

282560

Century 21

Altitude D.L.
Courtier immobilier agréé
FRANCHISÉ AUTONOME ET INDÉPENDANT

819 868-6000

2316, rue Principale Ouest,
Magog Québec J1X 0J1

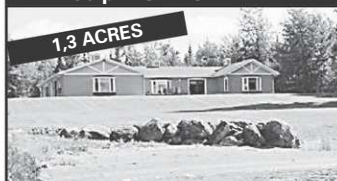
*Estrie
Magog*

BROMPTONVILLE



3 acres privées et bien amén., 4 ch. à c., pisc. cr. chauff. avec spa, 2 garages. Près du CHUS. (8036934)

150 pi AU LAC AYLMEY



Style Californien, 3 ch. à c., 2 s. b., boisé, très privé, gar. att., rivage sablonneux. (8091277)

ZONÉ AGRICOLE



Sur 3,7 acres, 4 ch. à c., 2 s. b., vue mangifère. Près du collège et de l'Université Bishop. (8144093)

105 PI AU GRAND LAC BROMPTON



VENDEUR MOTIVÉ! Vue imprenable sur le lac, 3 ch. à c. À 15-20 min de Sherbrooke et Magog. (8039284)

PIÈCES SUR PIÈCES



2 ch. à c., 1 s. b., bordée par un ruis. et chute, écurie et grange. À 15 min. de Sherbrooke. (8117190)

BELLE D'AUTREFOIS



Située près du cégep. Vastes pièces, 10 ch. à c., garage-atelier, rentabilité assurée. (7950788)

270 pi AU LAC MASSAWIPPI



2 ch. à c., 2 s. b., foyer, balcon 48 pi, ascenseur, clim. centrale, pisc. creusée, plage privée. (8045021)

JOLI COTTAGE



Int. chaleureux, aire ouverte, 3 ch. à c., 2 s. b., s.-sol fini, poss. s. b. et 4e ch. au s.-sol. (8118494)

ESPACE À LOUER!



Près d'un gr. bassin de population, imm. porte pour machinerie, div. int. pour mag. et bureaux. (8173626)

282487

On reconnaît un Grand Homme, à l'œuvre qui lui survit

Suite au décès accidentel de monsieur Yvan Lemay, franchisé et président de Groupe Sutton - de l'Estrie (Sherbrooke et Magog), Groupe Sutton - Avantage (Granby, Bromont et St-Hyacinthe) et Groupe Sutton - Vision (Trois-Rivières et Victoriaville), la famille désire remercier les nombreuses personnes, agents immobiliers, courtiers des différentes bannières et professionnels qui sont venus témoigner leur sympathie.

Monsieur Lemay était un Grand Homme, un visionnaire, un bâtisseur et un acteur important dans le domaine de l'immobilier. Il restera pour plusieurs, dont ses agents et ses associés, un exemple d'enthousiasme et de détermination. C'est sur ces qualités et en l'honneur de sa mémoire que l'équipe de Groupe Sutton - de l'Estrie, Groupe Sutton - Avantage, ainsi que le Groupe Sutton - Vision poursuivent son œuvre avec la même détermination et le même professionnalisme.



Une Équipe, une Force et une Unité

Sutton
L'immobilier nous habite

NOMINATIONS



Madame France Lemay, administratrice de Groupe Sutton de l'Estrie et de la succession de monsieur Yvan Lemay, est heureuse d'annoncer la nomination de madame Perle Bouchard L.L.B., agent immobilier agréé, au poste de directrice pour le Groupe Sutton de l'Estrie (Sherbrooke et Magog). Bien connue dans la région, madame Bouchard a su se démarquer par sa détermination, ses connaissances et son expertise dans plusieurs domaines dont l'immobilier et la législation.

La famille s'agrandit

Le Groupe Sutton de l'Estrie est heureux d'annoncer la venue de 8 nouveaux agents immobiliers affiliés au sein de son équipe de Sherbrooke et de Magog. Leur professionnalisme jumelé à leur expérience vous assureront une transaction bien réussie.

Pour un service hors pair, pour des conseils judicieux et pour une satisfaction garantie tant aux acheteurs qu'aux vendeurs, n'hésitez pas à communiquer avec eux :



RÉMI GENDRON
Agent immobilier affilié



ERIC LABRECQUE
Agent immobilier affilié



FRANCE DUHAMEL
Agent immobilier affilié



LOUISE POULIOT
Agent immobilier affilié



GUY DESCHAMPS
Agent immobilier affilié



SUZANNE RAYMOND
Agent immobilier affilié



AGNÈS DUMULON
Agent immobilier affilié



SINISA KULJANIN
Agent immobilier affilié

VOUS POUVEZ LES REJOINDRE AUX BUREAUX :

SHERBROOKE 819 823-7474

MAGOG 819 847-3400



CÉLINE TARDIF
Agent imm. affilié
819 823-7474



Visite libre
Dimanche, 14 h à 16 h



29, rue Summer, Lennoxville
SHERBROOKE. Libre immédiatement. Magnifique propriété centenaire, toute rénovée, 4 chambres + grenier, salon double, grand terrain avec garage simple. IMPECCABLE!

283048

IMMOBILIER

Courtier immobilier agréé
AUGUSTINE SIMARD
Agent imm. affilié
819 993-0333
819 820-0777



Disraeli. Rés. compl. rénovée et très bien entretenue. 3 ch. (poss. 4), beaucoup rangement. Terr. privé de 37 868 pi ca. Idéale famille ou couple.



Ascot Corner. Bung. propre, bien éclairé, 3 ch. 2 remises = garage/atelier 10 x 14. Terr. paysager.

277673

ST-FRANÇOIS XAVIER DE BROMPTON, prop. 2 étages 26x44 incluant garage attaché, 2e garage 24x30 pi, 4 c.c., 2 s. bains, pl. bois franc massif sur 2 étages, armoires chêne, chauffage élect. et bois, a/c, solarium 4 saisons, piscine ch., finition qualité supérieure, terrain 164x175 pi, cul-de-sac. 260 000\$. 819 845-5268, cell.: 418-332-7025.

VISITE LIBRE, dimanche 12 juillet de 13h. à 16h., magnifique maison de ville, sur 3 ét., sect. mi-vallon, unité de coin, construction 2008. Garantie APCHQ. Terrain clôturé de 3 700 pi. ca., 4 c.c., 2 s. bain, 1 salle d'eau et 1 salle de lavage. Clé en main, vendeur très motivé. Prix: 165 000 \$. www.duproprio.com/134792. Tél: 819 822-4420 ou 819 432-6920

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

15 LOGEMENTS X 4½, 1971

Portes patio et fenêtres changées, toiture plus ou moins 10 ans, pl. flottant, balcons rénovés. Près tous services, clientèle tranquille et stable. Chauffage et eau ch. par propriétaire, revenus de 100 944\$, dépenses 29 629\$. 217 Queen, Lennox. Prix: 895 000\$ Demandez Céline: 819 823-1489

4 MAISONS OUVERTES

VISITE LIBRE

Dimanche 12 juillet, de 15 h à 16 h



148 500 \$ SIA 8126281
2265, Route 222, St-Denis-de-Brompton
 Amateurs de chevaux? Ancienne école d'équitation à moins de 15 min de Sherbrooke, avec manège, écurie pour 2 chevaux, pâturage. Maison loin de la route et terrain de plus de 2 acres!

ISABELLE MAILLÉ
 agente immobilière affiliée
 « Pour avoir l'heure juste »
 www.isabellemaille.com
 Cell. : 819 345-8436

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

BESOIN IMMÉDIAT de duplex, triplex et plus, pour acheteurs sérieux. Offre d'achat axssurée, réponse rapide. Gaétan Gaudreau, 24 ans d'expérience. **Équipe Gaudreau-Goupil**, Re/Max courtier **819 822-2222**.

EAST ANGUS, DUPLEX rénové, 2 c.c., plafond 9 pi, remise 12 x 12 avec élect., garage 16 x 24 avec électricité, Terrain de 100 x 100. **Francis Dutil**, agent immobilier agréé **819 346-4444 poste 224**.

LENNOXVILLE. Duplex, loyer du propriétaire sur 2 étages, avec 3 c.c., libre à l'acheteur. 1 x 3 1/2 au sous-sol loué 375\$/mois, chauffé. Garage double, beaucoup de potentiel. **Francis Dutil**, agent imm. agréé **819 346-4444 poste 224**.

TRÈS GRAND DUPLEX, 2 X 6 PCES près CHUS Bowen, constr. 2005, pl. radiants, fenestration abondante, isolation et insonorisation supérieures, 2 remises, grand stat. terrain 9130 pi ca, bâtisse 1300 pi ca. 1 log. libre à l'acheteur. Revenu: 18 600\$. Prix: 259 000\$. Agents s'abstenir. Tél. : 819 446-5077.

TRIPLEX EN BRIQUE comprenant 1 x 5 1/2 + sous-sol (libre) et 2 x 3 1/2 à l'étage. Garage détaché. Secteur en demande. Revenu potentiel de 19 620\$/an. **Francis Dutil**, agent imm. agréé **819 346-4444 poste 224**.

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

677, 12e AVENUE NORD, CONDO 1219A
 SECTEUR FLEURIMONT, DOMAINE LE MONARQUE, condo 4 1/2. Prix: sous évaluation, 159 000\$. Endroit paisible et sécuritaire avec terrain paysagé, pl. chauffant, armoire avec îlot et comptoir de granit, aspirateur central, échangeur d'air, foyer au gaz, remise extérieure et patio. Stat. 2 places et abri d'auto. Club house: spa, sauna, billard, cuisinette équipée pour réceptions. Coin salon avec foyer, piscine extérieure chauffée. Tél.: 819 791-2567.

AU COEUR CENTRE-VILLE, à pied du terminus, luxueux loft, complètement refaits à neuf, différentes grandeurs, air.clim. chauffage central, planchers bois, ascenseur, terrasse sur le toit. À partir de 160 000\$ + tx. 819 347-5673 ou 819 347-5669

CONDO SHERBROOKE-NORD
 2 c.c., constr. 2003, près du Carrefour, hyp. 2,5% transférable. Tél. : 819 565-2913.

GRAND CONDO 5 1/2, rez-de-chaussée, 2 c.c., foyer gaz, pl. chauffant, bien situé près carrefour et nature. 135 000\$. 819 845-5809.

LUXUEUX CONDO 5 1/2 sans escalier, abri d'auto et remise. 185 000\$. Visite en tout temps sur demande. **819 820-4381**.

RARETÉ AU BORD DE L'EAU!
 Condo secteur Beauville. Soyez propriétaire pour le prix d'un loyer! Chance unique. Vendu **MEUBLÉ!** Piscine creusée chauffée, site privilégié, quasi privé. Endroit de rêve! **Belzil / Côté**, agent imm. aff., Immobilier Estrie ctr **819 679-6225**.

atmosphère
 SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

CONDOS
SHERBROOKE NORD
 Libres immédiatement
SPÉCIAL
 7 pces, 2 ch. à c., 1 500 pi ca, finition contemporaine unique, beaucoup d'extras, air clim. À voir.

NOUVEAU
 Condo 2 250 pi ca, finition intérieure unique, terrain privé, haut de gamme. Livraison 60 jours.

Autres unités en construction disponibles.
Visite sur rendez-vous!
819 572-0880
www.atmo-si.com

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

PENTHOUSE DE LUXE ALTITUDE

2535 rue Prospect, Sherbrooke, app. 801. 1261 pi ca, vue superbe sur les montagnes et la ville, tout près du Club de golf de Sherbrooke, bois franc et céramique, moulures, comptoirs en granit, garage et piscine int., salle d'exercices, 2 ascenseurs, grand balcon, air clim. et de nombreux autres avantages. Visite sur rendez-vous. Propriétaire: 819 823-7340 ou 819 574-7340.

10 MAISONS DE CAMPAGNE

CAMPAGNE DE STRATFORD 5 pces sur terrain semi-boisé de 2 acres. Vue. 125 000\$. 418 443-1066: www.duproprio.com

DISRAËLI. 75 000\$. Route 212. Sia 8284654. 6 c.c.
LAC MÉGANTIC, bord de l'eau. 126 pi plage privée, chalet 3 saisons. 299 000\$.
NOTRE-DAME-DES-BOIS. 75 000\$. Village 5 c.c., centenaire rustique. Sia 8150808.
Denise Mathieu, agent imm. aff., Royal LePage ctr **819 888-8889**.

12 MAISONS MOBILES

MAISON MOBILE PRINCEVILLE 16 X 70, doit être déménagée, libre imm., sans roues, couverture refaite un an. 12 000\$ nég. Région Sherbrooke (Lennoxville) Tél: 819 864-1704.

14 BORD DE L'EAU

À BURY, face à l'eau, bung. tout neuf, garage attaché, jamais inondé, 2 c.c. poss. 3, sous-sol fini. **Aubaine 129 000\$.**
À DUDSWELL, grand bung., immense terrain face à l'eau, jamais inondé. Peut servir de bi-génération ou duplex. 2 cuisines, 2 s. bains, 4 c.c., garage détaché. **Seulement 153 000\$.**
Jeanne D'Arc Labbé, agent imm. affilié, **Groupe Sutton de l'Estrie ctr 819 887-1137**.

BORD DE L'EAU - UNIQUE
 Domaine Versants sur Rive... Site enchanteur aux abords de rivière Magog, accès lac Magog, vue panoramique sur Mont Orford. Intégration au milieu naturel, superficie 12 500 à 50 000 pi car, avec service d'aqueduc et d'égouts. Denis Beaulieu **819 780-1947**
 www.jmjeanson.com

LAC AYLMEY À ST-GÉRARD
 Terrain bord de l'eau, env. 57 000 pi. ca. prêt à construire. 79 950\$. (819)564-7448

LAC MEMPHRÉMAGOG (Magog). À vendre, emplacement pour bateau, marina de luxe, quai en eau profonde. Location possible. 819 868-8811, 819 446-6001.

TERRAIN BORD DU LAC-MEGANTIC
 à la campagne, boisé, égoûts, 165 pi. de façade, plage. Tél.: . 418 226-6495

Les Coteaux du lac Marbleton inc.
Lac d'Argent à Marbleton

Terrains domiciliaires à vendre, bord de l'eau ou 2^e rangée.

L'endroit de rêve pour votre futur havre de paix à la campagne.

Chevreuils et truites inclus.

Accès autoroute 10 de Montréal, sortie Thetford Mines, direction 112 Est (50 km de Sherbrooke)

901, rue du Lac, Marbleton, Qc
Tél. : 819 887-6889
Cell. : 819 679-8675

Lac Drolet, chalet 4 saisons 1997, avec accès, 56 800 \$.

Petit Lac Brompton, 80 pi façade, chalet 3 saisons, face soleil couchant, 175 000 \$.

Lac Magog, bord de l'eau, constr. 1993, 3 chambres, très belle vue, 319 000 \$.

Lac Brompton, 200 pi façade, orientation sud ouest, 3 ch. à c., 1,5 s. b., avec 1,25 acre, 595 000 \$.

Lac Lovering, constr. 2006, 3 ch. à c., 80 pi de façade, 395 000 \$.

Lac Brompton, maison de prestige, 5 420 pi habitables, plus appartements suppl. pour invités ou bigénération, 1 485 000 \$.

Petit Lac Brompton, bung. impeccable, 4 ch. à c., 2 s. b., 100 pi de façade, 319 000 \$.

Sylvain Pineault Agent immobilier agréé 819 570-1988	Stéphane Faucher Agent immobilier agréé 819 620-8487	Judith Lapointe Agent immobilier agréé 819 560-2709
--	--	---

Immobilier Estrie CTR

16 CHALETS À VENDRE

À BURY, région Lac Mégantic, maison-chalet en bois rond. Détails et photos cvendu.ca no d'annonce 298837. Tél. : 819 346-3618.

16 CHALETS À VENDRE

BORD DE L'EAU, lac Aylmer. Chalet 4 saisons, 24 x 34, meublé, const. 1996, quai, cabanon et plus. 215 000\$ nég. **418 333-1089**

CHALET AU BORD DU LAC LOUISE
 En pierre des champs avec garage chauffé. Route 112 à St-Gérard. Tél: 819 877-3866.

CHALET MEUBLÉ AU DOMAINE JOLY
 2 remises, balançoire, etc. Prix : 6200 \$.
Tél. : 819 820-2039

GRAND LAC ST-FRANÇOIS

(27 km de long), Lambton, chalet 4 saisons au bord de l'eau, 3 c.c., salon, cuisine, salle de jeux, solarium. Superbe coucher de soleil. Tous sports nautiques + pêche. 819 843-9441 / 823-2635 / www.casavisite.com #9441

LAC AYLMEY, DISRAËLI À VENDRE OU À LOUER, petit paradis sur le bord du lac, 3 c.c., garage à bateau, immense terrain. Vue superbe. Faut voir! 185 000 \$ nég. ou 600\$/semaine. Tél. : 418 423-5677.

18 PROPRIÉTÉS DÉSIRÉES OU À ÉCHANGER

Lac Massawippi

À vendre / À louer / À échanger
 Avec quai pour bateau
 Contre condo en Floride ou autre
819 868-8811 ou 819 446-6001

20 TERRES, TERRAINS

15 MINUTES DE SHERBROOKE. 90 acres dont 60 de boisé mature, grange 45 x 85, ruisseau. Très belle vue.

20 MINUTES DE SHERBROOKE, superbes terrains, boisé mature, 2 ou 4 acres, accès rivière navigable.

LINGWICK, fermette 98 acres, demi-boisé, grange, garage pour camion, cottage 4 c.c., très belle vue. Idéal culture maraichère. Prix révisé.

Jean Saspiturry, agent Imm. aff.
La Capitale Estrie ctr. 819 563-3000

1 1/2 - ACRE / 6000 m DE TERRAIN BOISÉ
 Sur le bord du Lac de la Mine. Prix: **69 000\$**
 Tél: 8 1 9 3 4 5 - 8 3 4 0

6 TERRAINS RÉSIDENTIELS
 Rock Forest, prêts à bâtir. 3 avec services, de 9060 à 11 950 pi car et 3 sans services, de 47 500 à 53 640 pi car.
819 569-0079, 819 572-3272
www.ga-mon.com

*** 9 TERRAINS - VUE SUPERBE ***
 sur mont Orford, 1 km de l'Univ. de Sherb., sur ch. Ste-Catherine. Grandeurs variées avec les services. Faut voir! 819 566-0150.

À ST-GÉRARD, 12 1/2 acres, conifères. Remise neuve, poss. de mettre maison mobile dde 14 x 30. Entouré d'animaux sauvages. Aubaine 39 000\$. **Jeanne D'Arc Labbé**, agent immob. affilié, **Groupe Sutton de l'Estrie ctr 819 887-1137**.

Au PRIX DE L'ÉVAL. MUN. Commercial 100x200, ch. Dion, St-Élie d'Orford, face rue des Pinsons. Travaux perm. **418 838-1912**.

CHEMIN BÉLANGER, Ascot Corner, terrain 220 x 150, tout boisé, campagne, à 10 min. de Sherb., 35 000\$. **CHALET** à rénover, au 6668 ch. Bélanger, terrain 100 x 200, 35 000\$. **ROUTE 108**, près Bury. Terrain 209 pi façade x 199 pi, pour camping ou chasse, 16 500\$. Tél. 418 443-1042.

COMMERCIAL - INDUSTRIEL
 40 acres, (adjacent au parc industriel d'Asbestos) 59 000\$. **Manon Carrier**, agent immob. affilié **819 565-3000 poste 256**.

NORTH HATLEY
 À pied du village, magnifiques terrains boisés privés de 14 000 à 30 000 pi car, prêts à construire, projet clé-en-main disp. Aqueduc, égouts et pavage inclus. Denis Beaulieu, **819 780-1947 www.jmjeanson.com**

NOUVEAU! Domaine de l'Érable Rouge, rue Anne-Hébert, secteur Rock Forest, chemin Blanchette. Très beaux terrains boisés, 1 à 2.5 acres. 819 432-2332.

NOUVEAU PRIX! ROCK FOREST, terrains avec accès direct à la base de plein air, emplacements boisés 32 000 à 48 000 pi car. Rue asphaltée et plus. **Daniel Lambert**, agent imm. agréé, Royal LePage Sélection **www.domainebasepleinair.com** 819 565-3000 poste 222.

ROCK FOREST, terrains commerciaux, situés à un carrefour très achalandé, bâtiments récents disponibles. 819 846-0115.

20 TERRES, TERRAINS

STE-CATHERINE-DE-HATLEY, BORD DE L'EAU et 2ième rangée, 1 ACRE 1/2 et +
 Tél.: 819 843-4911.

ST-FRANÇOIS XAVIER - 68 ACRES
 boisé, accès facile par l'autoroute. Sécheuse Maytag blanche, 75\$. Cuisinière élect., 24 po., 75\$. Info.: **819 878-3869**

TERRAIN 5000 pi
 Prêt à bâtir, au 2010 Huot, avec garage 24 x 26, isolé, 49 900\$, 819 620-2540

TERRAIN BOISÉ 4 ACRES, St-Venant de Paquette, près d'East Hereford. Possibilité construire. Bon pour chasse. 819 570-6973.

TERRAINS pour unifamiliales (égoût et aqueduc), 8000 pi car et +. Projet Faubourg de la Rivière (rive droite, près université). Rue Jacques-de-Tonnancour. 819 432-2332.

TERRAINS RÉSIDENTIELS dans arrondissement Jacques-Cartier. Tél: 819 820-4341

Tout près CHUS Hôtel-Dieu, 100 terr. zonés 1-2-3 ou 4 log. Eau, égoût, asphalte payées. Belle vue. 30 000\$ et +. Prop. 819 569-7754

TRAVAUX FORESTIERS
 coupe totale, coupe sélective et ouverture de rue. Info: 819 574-0837

Normand Martin
 Agent immobilier affilié
 Re/Max d'Abord courtier
819 822-2222

50 acres boisées, avec maison loin du chemin. Première annonce. Faites vite, pas chère.

105 acres zonées blanches et boisées. Excellent pour la chasse. Façage sur frontière U.S.A.

247 acres, 80 acres prairies et 167 boisées. Stoke, 15 min centre-ville Sherbrooke.

DOMAINE BASE PLEIN AIR. Vaste choix de terrains boisés, + de 32 000 pi ca, adjacents à la Base de plein air Rock Forest, près des grands axes routiers et des services.

SHERBROOKE OUEST. Terrain 8 098 pi ca, près des services, permettant la construction d'un immeuble jusqu'à 6 logements ou d'un commerce. 59 000 \$ + taxes.

BROMPTONVILLE. Terrain 49 278 pi ca. Ce terrain pourrait facilement être subdivisé en plusieurs lots pour construction d'unifamiliales ou jumelés. 124 500 \$.

12^e AVENUE NORD. Terrain 544 492 pi ca. PRINC. COMMERCIAL, près du CHUS / AUTOTOUTE 610. SECTEUR EN PLEINE EXPANSION. Informez-vous!

DANIEL LAMBERT
 Agent immobilier agréé

819 565-3000
poste 222

ROYAL LePAGE
SÉLECTION
 COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
 FRANCHISE INDEPENDANT ET AUTONOME

22 FERMES

BESOIN de fermettes pour acheteurs de l'extérieur. Réponse rapide. Gaétan Gaudreau, 24 ans d'exp. en imm. Équipe Gaudreau-Goupil, Re/Max courtier 819 822-2222.

MINI FERMETTE Grande maison ancestrale 5 c.c., salle à manger et salon aires ouvertes, murs et plafonds en latte bois franc naturel, salle de bains et salle d'eau, toit en tôle, garage détaché, ancienne écurie avec plancher de ciment, idéal pour atelier (eau et électricité), beau grand terrain privé 53 760 pi ca, bien aménagé (arbres matures, fruitiers et haies), à l'entrée du village, **VUE PANORAMIQUE SUR LE MONT-MÉGANTIC** à 30 minutes de Cookshire et de East Angus. Occupation immédiate. **819 878-3651**

26 COMMERCES À VENDRE

ASCOT CORNER, Estrie. Camping à vendre, excellente occasion à saisir. Bernard 819 832-2043.

THETFORD-MINES. Dépanneur bar laitier, chiffre d'affaire 1 100 000\$, artère très achalandée. Tél: **418 423-7387/ 418 334-1926**

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

3 1/2 RÉNOVÉ, 495\$/mois tout inclus. Campagne en ville, cul-de-sac. Libre 1er août. 819 846-1299.

BROMPTONVILLE
 5 1/2, libre 1er juillet.
 819 846-2235 ou 819 437-9926

SPÉCIAL ! SPÉCIAL! 2 1/2, - 3 1/2 - 4 1/2
 Imm. Tout inclus. Prix compétitifs.
 819 578-9100, 819 569-9380.

SPÉCIAL SPÉCIAL. Grand local commercial situé au 244, rue Dufferin, 150 à 1000 pi car ou +, chauffé, eau chaude, élect., service de conciergerie. Libre imm. À partir de 250\$/mois + txes. Visite sérieuse seulement. 819 569-9380, 819 578-9110.

38 CLIN D'OIEIL

Colette Grenier et Claude Barabey 12 juillet 1969



Julie et Charles Barabey sont heureux de souligner le 40^e anniversaire de mariage de leurs parents

Nous leur souhaitons santé, bonheur et longue vie!
 282868

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

1006 WALSH, beau, grand 4 1/2, style condo ds quadruplex. Endroit. tranquille, face à un parc. Libre juil. 819 563-9618, 819 820-5511

1025 RUE STE-FAMILLE, 4 1/2, imm, tranquille, libre imm. Pas d'animaux. Enquête pré-loca. 495\$ ch., eau ch.. 819 846-1722.

1045 LACOMBE

3 1/2, 4 1/2

Chauffés, eau chaude, près écoles, parcs.
819 678-0079

105 KING EST

INCROYABLE! 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2 À PARTIR DE 320\$ / MOIS TOUT INCLUS! KHALID, 819 580-2366.

1130, 13e AVENUE NORD

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 libres. Chauffés, eau chaude fournie, pl. flottant. Près des Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 564-7442.

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

VOUS CHERCHEZ UN LOGEMENT? UN SEUL APPEL ET ON VOUS GUIDERA VERS LE LOGEMENT IDÉAL POUR VOUS
819 347-4208, 819 678-4741

1 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2

chauffé, eau chaude, semi-meublé, aspirateur centr, service buanderie. 819 820-5412.

15 août ou 1er sept. 4 1/2, pl. flot. entrée laveuse-sécheuse et lave-vaisselle.
410\$/mois. 819 563-7011

180 HOCQUART, 5 1/2

demi-sous-sol, rue sans issue, chauffé, eau chaude, plancher flot., frais peint, libre imm.
819 864-6977; 819 212-1734.

193, TERRILL, TRÈS GRAND 4 1/2 rénové DEVANT CEGEP, 600\$ chauffé.
 819 569-3590 / 819 791-2750

*** 1 1/2 ***

Chauffé, éclairé, meublé. Lav.-séch., 406 rue Bowen Sud. 819 345-0435.

***** 1er CHOIX - EST *****
MEILLEUR RAPPORT QUALITÉ/PRIX
 1303 DES BLÉS Superbe 4 1/2, 5 min du CHUS, chauffé, eau chaude, très tranquille, à partir de 530 \$.
819 569-0952, 819 823-5739 pagette

3 1/2 - 5 1/2

STYLE CONDO

Logement rénové en 2008.
Faites vite !
819 571-4495

3 1/2, 4 1/2

320 pl. des Jonquilles
 Chauffé, eau chaude fournie. Sécuritaire, secteur tranquille.
Faites vite!

819 571-4495

Carré 100t

2 1/2 à 5 1/2

Construction neuve adossée au CHUS.
Bureau location, samedi et dimanche, 13 h à 16 h et sur rendez-vous
819 446-7800, 819 578-7778
www.carre100t.com

Les Fraîches du Québec *c'est tout l'été* dans La Tribune!



FRAMBOISERAIE LALANDE

335, chemin de l'Église Est
SAINT-FRANÇOIS-XAVIER-DE-BROMPTON
819 845-7962

Venez visiter notre mini-ferme et profitez de notre aire de pique-nique. Aussi offerts jus et vinaigre de framboises.
plalande@axion.ca

Produits offerts:



LA FRAMBOISIÈRE DE L'ESTRIE

48, chemin Couture
JOHNVILLE
819 837-2126

Produits offerts:



FERME WERA SENC

3900, route 143
LENNOXVILLE
(jonction route 143 et route 147)
819 562-5938 ou 1 866 564-8641
info@produitsdelaferme.com

Produit offert:



FERME FRUITIÈRE SÉVIGNY

291, chemin de la Rivière
SAINT-FRANÇOIS-XAVIER-DE-BROMPTON
819 845-2297

Produits offerts:



FRAMBOISIÈRE BELLEVUE

4137, chemin North Hatley
ROCK FOREST
819 562-6181
Kiosque ouvert de 8 h à 18 h, tous les jours
Autocueillette de 8 h à midi
Beau temps, mauvais temps!
- Nous fournissons les contenants
- Aucun produit pulvérisé sur nos fruits

Produit offert:



FERME SANDERS ENR.

475, chemin Hyatts Mills
COMPTON
819 849-2270 ou 819 849-9741
À 5 km de la route 147, gauche sur Cockrane, gauche sur Hyatts Mills

www.produitsdelaferme.com/sanders

Produits offerts:
Fraises biologiques
à cueillir ou cueillies



FERME ST-ÉLIE

2083, ch. Dion, Rang 6 Nord
ST-ÉLIE-D'ORFORD
819 829-3917
À 5 minutes du Carrefour de l'Estrie
et 15 minutes de Windsor
À cueillir ou cueillies

Produits offerts:



FERME AU PRÉ BLEU

409, chemin Paul
ASCOT CORNER
819 832-3959

Produits offerts:



FRAISIÈRE NADEAU

294, chemin de l'Église
ST-FRANÇOIS-XAVIER-DE-BROMPTON
819 845-2790

Produits offerts:



FRAISES ET
FRAMBOISES

LESFRAICHESDUQUEBEC.COM



280226

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

1er CHOIX - PROMOTION 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Rénovés, béton, sécuritaire, ensoleillés, vue panoramique. Libres imméd. Chauffés, eau ch., piscine int., sauna, ascenseur, syst. de caméras.
819 566-3880

1er JUILLET, 3 1/2, 4 1/2, 1045 Sainte-Famille. Bois flottant, portes françaises. À voir! 819 678-2024.

1er MOIS GRATUIT

4 1/2 GRAND, 570\$/mois.. Libre 1er août. 375 St-Michel, app. 7. Tél.: 819 434-1838.

1er SEPTEMBRE - 4 1/2 STYLE CONDO

Luxeux, dans 4 logements, 2 stationnements, comptoirs et planchers céramique, remise.Très propre! Près CHUS Fleurimont. Tél. : 819 563-3153 ou 819 572-0345

1 MOIS GRATUIT

3 1/2 à 410\$, 4 1/2 à 420\$. 20 rue Jetté. Pl. béton, pl. flottant, céramique. Disponibles imméd. 819 574-6544, 819 346-3732.

1 MOIS GRATUIT - 4 1/2, chauffé, eau chaude, 590\$/mois. Libre imm. Place Des Ormeaux. Tél.: 819 575-7265.

1 PLUS QUALITÉ PRIX

Près Galeries 4-Saisons et CHUS, rue Des Blés, 3 1/2, 4 1/2 à partir de 445\$. 819 823-1993, 819 993-1639, 819 829-logi (5644)

1 1/2, PRÈS DU CEGEP, disp. maintenant semi-meublé, eau-chaude, éclairé, buanderie. Prix: 370 \$/ mois. Tél: 819 820-5250

20 THÉRÈSE-LEFEBVRE, 4 1/2 libre 1er juillet, rénové au complet, 535\$/ mois. Voisin Métro Plouffe et école Leber. 819 437-5799, 819 575-2261, 819 822-5844.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, MOIS GRATUIT. Chauffés, eau chaude. 819 562-2945, 819 829-0004, 819 821-4133.

2 1/2, 3 1/2, 5 1/2 À LOUER, rénovés situés 120 King ouest. Semi-meublés. Références demandées. Inf.: Jean-François Lamontagne. 819 780-2951/ 819 552-7817 cell.

2 1/2, 400\$ tout inclus, semi-meublés. Près du cégep, libres imméd. et juillet. 819 564-6967

2 1/2 CHAUFFÉS, eau chaude,meublés ou non. Planchers bois franc, buanderie. Près services et CÉGEP. Libres imm et août. Tél.: 819 822-6461, 819 679-4802.

2 1/2 MEUBLÉ, avec chambre

tout inclus, frais peint, lav.-séch., références. Prix: 395\$/ mois. Libre imm. 819 791-1153

2 1/2 - (STUDIO) TRÈS GRANDS, 900 Papi-neau coin 13e. Semi-meublés, tout inclus. Juillet, août, sept 819 620-7130 / 620-7125.

2 1/2 TOUT COMPRIS

peut être semi-meublé, laveuse sècheuse commune, non fumeur. Tél.: 819 563-9630.

305, 13e AVENUE

SUPERBES APPARTEMENTS PRÈS DU CHUS ET GALERIES 4-SAISONS. 3 1/2 À 470\$ ET 4 1/2 À 560\$, TOUT INCLUS. SASA: 819 571-0364.

3 1/2, 13è Avenue Nord, tout inclus, près du CHUS. Entièrement rénové, sécuritaire et tranquille, 505\$/ mois ou 525\$/ mois avec entrée lav.-séch. 819 574-4511.

3 1/2

420\$ PAR MOIS, TOUT INCLUS
1er juillet. Serge au 514 239-0808.

3, 4, 5 et 6 PIÈCES DISPONIBLES
Enquête crédit, pas d'animaux. 877 Conseil. 819 566-0741

3 1/2 = 465\$. Imm., ch., eau ch. s.-meublé. Terril. Remise 500\$. 819 580-0813, 819 564-1866
www.gestionestrie.com

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

3 1/2, 475\$. Chauffé, eau chaude, frais rénové, pl. flottant, entrée lav.-séch. Immeuble tranquille. Libre immédiatement. 819 564-6967.

3 1/2-4 1/2 CHAUFFÉS, EAU CH.
915 Des Blés, arrière 4-Saisons
Tél.: 819 565-7757

3 1/2, 729 CHALIFOUX, 420 \$. Libre imméd. Entrée laveuse-sècheuse, rangement au sous-sol, pl. flottant, 1 stat. 819 821-9278.

3 1/2, 9e AVENUE NORD, pl. bois franc, 450\$/mois. 4 1/2 Du Verger, chauffé, eau ch. rénové, 520\$. Libres imm. 819 566-6611.

3 1/2 CHAUFFÉ eau ch., impeccable, poêle et frigo inclus, stat. Idéal étudiant CHUS. Rue Longsault. Libre 15 juillet. 819 571-7717.

3 1/2 - chauffé, éclairé, accès contrôlé, idéal pour personnes du 3e âge, secteur tranquille, balcon, ascenseur, possibilité de stationnement. Face Hôtel-Dieu. 819 564-8511.

3 1/2 - dans demi sous-sol,
rue Lafontaine, 450\$ tout inclus.
819 569-3594

3 1/2 Est chauffé, grand semi-meubl, pl bois, . haut de duplex, disponible, 425\$/mois, (819)563-8891

*** 3 1/2 ET 4 1/2 ***

Juin, juillet, août. Neufs, spacieux, ascenseur, clientèle de choix. Près du Cégep et de l'Hôtel-Dieu. À partir de 560\$ pour un 3 1/2. 4 1/2, 1 mois gratuit. Venez visiter: 819 580-4041.

3 1/2 PRÈS CEGEP ET HÔPITAL ST-VINCENT DE PAUL, ch. eau ch., pl. bois fr., non meublé, 3e ét., pas d'entrée lav.-séch., pas d'animaux, libre imm. 450\$. 819 565-9151.

400 13 AVENUE NORD, 5 1/2 + 3 1/2 chauffés, eau chaude inclus. Libre imm. Tél.: 819 239-0970

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4 1/2, 12e AVENUE NORD

Près Cégep et 24-juin. Ch., eau ch., pl. flot, entrée lav.-séch. 819 563-2847/819 679-2124

4 1/2 STYLE CONDO, sur 2 étages, 2 s. bains, boisé, rue sans issue, très tranquille, À voir! 625\$/ mois. Tél. : 819 562-2395.

4 1/2, 3 1/2 beaux, grands, tranquilles, chauffés, eau chaude. Près Hôtel-Dieu, CHUS, boul. Lavigerie. Imméd. & août. 819 620-2580

4 1/2, 3e ÉTAGE

Planchers bois franc: 375\$ rien d'inclus. Au 224, 7e Ave Nord. Libre imm. 819 565-0381.

4 1/2, 3 1/2, MOIS GRATUIT. Chauffés, eau chaude. Près Galeries 4-Saisons, CHUS, parc, école. 819 829-1781.

4 1/2 = 510\$. Immédiatement, 12e ave nord Remise 500\$ 819 580-0813, 819 564-1866
www.gestionestrie.com

4 1/2, 5 1/2, MOIS GRATUIT. Chauffés, eau chaude, tranquille. Près Galeries 4-Saisons, CHUS. 819 562-4522, 819 820-8308, 819 562-2945.

4 1/2 - 8 LOGS, très éclairé, rien d'inclus, 500\$/mois. Tél.: 819 563-2307 / 819 620-3467

* 4 1/2 RÉNOVÉ, 8 min. à pied DU CEGEP * Ch. eau ch., pl. b.fr., 580\$/ms. 65 Bruno-Dandenaault. Libres imm./juil. 819 678-3452

4 1/2, const. récente dans 4 logs. Grand, luxueux, pl. bois flot. et céram., entrée privée, stat., vue magnifique, près Hôtel-Dieu, libre 1er août, 690\$/mois. 819 349-4625.

4 1/2 DANS L'EST, chauffé, eau chaude, plancher céramique et bois, pas d'animaux. Enquête de crédit. Idéal retraités tranquilles. Libre 1er juillet. Tél. : 819 620-8580

★ 4 1/2 FACE AU CEGEP ★

Très grand, entrée lav.-séch., entrée sécuritaire. 819 569-0188.

4 1/2, GRAND, BEAU, TRANQUILLE, ch., eau ch., pl. bois fr., locker/même pl., près services, 10 min Cégep, libre début août, 1er mois gratuit. Tél: 819 348-3277 ou 819 212-3630

4 1/2 JUILLET GRATUIT

2 min. à pied Cégep, tout rénové, 1er étage, bois franc et céram., gr. pièces, 2 stat., 565\$ rien d'inclus. 819 574-4448 / 1-819 448-1525.

4 1/2, MOIS GRATUIT, tout inclus. Cul-de-sac, près Galeries 4-Saisons, CHUS. 819 822-3818, 819 562-2945.

* * 4 1/2 7e AVE NORD * *

Pl. bois fr., entrée lav.-séch., stat. privé, près CEGEP. Non chauffé. Libre imméd. 450\$/mois. 819 620-7598 ou 819 569-3218

4 1/2 PCES

ch. eau ch., 945 et 953 Montpellier, près 4 Saisons et CHUS, bel environnement. Tél.: 819 829-5626.

4 1/2 PETIT, DANS DUPLEX, près du Cégep. Libre imméd.. 400\$ chauffé, pas d'entrée lav./séch. Pour pers. tranq. 819 791-0614.

4 1/2 RÉNOVÉ, dans duplex, rue Véronique, 5 min. du CHUS. Remise, 2 stationnements. 580\$/ mois. 819 993-1105, 819 845-1236 .

4 1/2 VUE SUR LA VILLE - PRÈS CHUS
Tranquille. Libre 1er septembre. 535\$ chauffé, eau chaude. Tél. : 819 569-5564

500\$ DE RABAIS 1ER MOIS, grand 5 1/2, 4 log., constr. 2003, 2e ét., près parc, piscine, 780\$/ mois. 819 791-1920, 819 565-3077

5 1/2 - 1 MOIS GRATUIT - CONSTR. NEUVE, libre en juillet, style condo, dans 4 log., secteur tranquille, près CHUS, aréna et services. 775\$ rien d'inclus, au rez-de-chaussée, pas d'animaux. 819 345-3670, 819 575-9158.

5 1/2 - 2 MOIS GRATUITS - DANS DUPLEX 141 Clémenceau, grand, s.-sol, 1er étage, pl. bois fr., véranda, garage, gr. terrai avec arbres, 595\$ rien incl. Juillet ou août. Pers. tranquille. 819 563-6474, pag.: 819 560-3070

5 1/2, 4 1/2, 3 1/2, 2 1/2, MOIS GRATUIT. Chauffés, eau chaude. 819 562-2945, 819 829-0004, 819 821-4133.

5 1/2, 700 DU SOUVENIR, rez-de-chaussée, pl. flottant, porte patio, 1 stationnement, concierge sur place, autobus à la porte, pas de chien. Références et enquête de crédit. Rien d'inclus. Disponible 1er juillet. 600\$/mois. 819 565-1590 / 819 889-1121 / 819 212-0591.

5 1/2 CHAUFFÉ dans 4 logements, grandes pièces, non fumeur, sans animaux, s. de b. rénovée, près tous les services. 610\$/mois. Libre août. Tél: 819 565-3653; 819 212-2797

5 1/2 CHAUFFÉ, eau chaude, références demandées. Libre 1er juillet. 819 846-3233.

5 1/2 CONST. 2006 style condo, 1er pl. dans 4 log., grandes pces, remise, pas de chien. Libre imm. Tél: 819 563-6779 / 819 829-8026

5 1/2 DANS 4 LOG., grand, pl. bois franc et céramique, entrée privée, balcon, cabanon, près CHUS. Tél: 819 820-9363.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

5 1/2, endroit tranquille, gr. pièces, aucun tapis, gr. terrain + pisc., vue magnifique sur ville. 770 Pl. Desormeaux. Libre, août, 695\$ ch. eau chaude. 819 563-0249, 819 620-7183.

5 1/2 GRAND, ERNEST-THÉRIHAULT près CHUS, FLM. 3 c.c., 2 stat., remise. 712\$/ mois. Libre 1er juillet. 1er mois 1/2 prix. 819 562-8856, 819 437-3862.

5 1/2, imm. triplex au 2ième étage, 550\$ rien d'inclus. Avec locker extérieur. 93, 8e Avenue. Libre 1er juil. 819 846-6272 ou 819 349-5969

5 1/2 REFAIT À NEUF, 3 stat. et remise. Près services. Libre juillet. Pas d'animaux. Tél: 819 821-2228.

5 1/2 RUE ERNEST THERRIAULT

Prix 745\$/mois rien d'inclus
Tél.: 819 432-6068 ou 819 678-1218

675, 13e AVENUE

DÉPÊCHEZ-VOUS! IL RESTE SEULEMENT UN 3 1/2 À 460\$, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE. PRÈS CHUS ET GALERIES 4-SAISONS. SINISA: 819 347-5113.

6 PCES À LOUER, (couple) ou à partager, 2 pers. seules) 170 Murray, en rénovation 3 c.c., 2 s.b., tranquillité. 1er août 819 563-6912.

6 1/2 STYLE CONDO rue des Roses
3 étages, 2 salles de bains, pl. bois fr. garage intérieur près CHUS. Tél.: 819 821-8358

835 DESORMEAUX

Chauffés, eau chaude fournie.
5 1/2 Tél: 819 562-4193.

875 Pl. Desormeaux

CH. EAU CH. FOURNIE, 4 1/2
Tél: 819 562-4193.

8e AVENUE

3 1/2 À 445\$/ MOIS. CHAUFFÉ, EAU CHAUDE. PRÈS DU CHUS. SINISA: 819 347-5113.

900 Des Prés

3 1/2, 4 1/2

Chauffés, eau chaude. Près écoles et parcs.
819 678-0079

945-953 Montpellier

4 1/2 chauffé, eau ch.

près 4 Saisons et CHUS,
bel environnement. Tél: 819 829-5626.

950 PAPINEAU, 3 1/2, 1er juillet, 400\$, chauffé, eau ch. service conciergerie. Près tous services. 819 348-0281, 819 574-9727

980 Des Paysans

3 1/2, 4 1/2

Chauffés, eau chaude. Près écoles et parcs.
819 678-0079

APPARTEMENTS CHÂTELAINE

4 1/2, 5 1/2, chauffé, eau chaude, libre sept.
819 569-8236, 819 432-4347

APTS BRULOTTE

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Ch., eau ch., piscine. Près écoles, parcs.
819 678-0079

\$ \$ AUBAINE 5 1/2 DANS DUPLEX \$ \$
(style bungalow), sect. tranquille, endroit bien entretenu, paysager, lave-vaiss inlus, pl. flot. neufs, garnitures fenêtres inclus, remise, idéal pers. 45 ans +, près CHUS, pas d'animaux, juillet, 595\$ rien d'inclus. 819 821-2924

BEAU 3 1/2, rez-de-chaussée, MEUBLÉ au complet, chauffé, élect. fournis, pas d'animaux, pour personne tranquille. Libre fin juillet. 480\$/mois. Tél.: 819 569-2059.

BIENVENUE PERS. RETRAITÉES ou pré-retraitées. Très beau 4 1/2 style condo, grand patio privé, endroit très paisible. Libre mi-août ou septembre, 585 \$ par mois. 819 823-8818.

CONDO NEUF dans triplex, rue Aubry. Très grand, pl. bois franc et céramique, ensoleillé. 850\$/mois. Gérard Desbiens 819 560-2966.

L'ESTRIE en immobilier

gratuit gratuit gratuit gratuit

VINCENT ROSELLI
Courtier immobilier agréé

MARC DUMAS
Agent immobilier affilié

Diplômé en administration des affaires
819 566-3334

Diplômé en droit notarial
819 347-5034

ACHETEZ ou VENDEZ
par notre entremise
nous **PAIERONS**
vos frais de notaire

Certaines conditions s'appliquent

ORFORD

339 000 \$



Secteur recherché. Superbe et vaste propriété 2007, de style anglais, sur 2 étages, finition int. haut de gamme, fenestration abondante, soleil au rendez-vous toute la journée. Dans un cul-de-sac, la paix assurée pour qui cherche la tranquillité. Aucune possibilité de voisin à l'arrière. SIA : 8183457

JEAN-PAUL BEAUVAIS
CHRISTIAN LEFEBVRE
Agents immobiliers affiliés
819 822-2222

Tranquilli-T RE/MAX
Courtier immobilier agréé 281577

À LA CAMPAGNE



Sur plus de 2 acres de terrain. Grand bungalow avec 3 chambres, grandes pièces bien éclairées, verrière, garage détaché, piscine creusée. **199 000 \$.** **VENDEUR MOTIVÉ.**

René Favreau
Agent immobilier affilié
819 822-2222
819 345-9526

Tranquilli-T RE/MAX
Courtier immobilier agréé 282564

IMMOBILIER Estrie
Courtier immobilier agréé
www.immobiliereestrie.com

SYLVAIN PINEAULT
AGENT IMMOBILIER AGRÉÉ
819 570-1988

VISITE LIBRE
Dimanche 12 juillet, de 14 h à 16 h

IMPECCABLE



175, RUE FONTAINE, SAINT-DENIS-DE-BROMPTON
Petit Lac Brompton. Bung., 4 ch. à c. et 2 s. b., air climatisé, poêle à bois, env. 100 pi bord de l'eau. Poss. d'acheter terrain suppl.
Prix : 319 000 \$.

DONALD BRETON
Agent immobilier agréé

Visite libre
ce dimanche, 14 h à 16 h



650, rue Coombs, Rock Forest
Dans un secteur familiale, cette maison vous offre une tranquillité d'esprit. Vendeurs motivés, faites votre offre et laissez-vous tenter.

Votre hôte : **Jérémy Aubé,**
agent immobilier affilié
819 563-3000

La Capitale Estrie
Ctr imm. agréé
www.solutionsmaisons.ca

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

BEAU, GRAND 5½ dans DUPLEX récent, près tous services, pl. flottant/céramique, libre imm. **819 823-0417. www.aei.ca/brimarc**

SPÉCIAL ÉTUDIANTS. 3 mois gratuits. 3½, 4½, 5½, près des autobus, à Lennoxville. **819 823-5336, 819 791-2444.**

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS
2½-3½-4½ ch. eau ch. imm. béton, tranquille, à partir de 375\$. Libres. **819 346-5054, William: 819 574-4767.**

1023 rue PRINCESSE, 2½ et 3½, libres immédiatement. **819 674-9159.**

1085 RUE JOGUES
4½ chauffé, eau chaude, pl. flottant, tranquille. **Tél. : 819 437-8825 et 819 569-9226**

1101 CLAIRE JOLICOEUR, 1½
meublé et chauffé, près UdeS, à partir de 360\$/mois. Sect. tranquille. **819 345-0553.**

11 ET 12 JUILLET
VISITE LIBRE
4½
230- 250 Darche

50\$ Epicerie et
Tv Sony 19" et plus ... *
*** Bail de 12 mois**

819 348-1904

122 BALL
SPLENDIDE 3½ RÉNOVÉ, PEINT, PLANCHER FLOTTANT, INSONORISÉ, AU COEUR DU CENTRE-VILLE. SEULEMENT 420\$ / MOIS. DAVID AU **819 574-3466.**

1½, 2½, 3½, 4½, 5½
VOUS CHERCHEZ UN LOGEMENT? UN SEUL APPEL ET ON VOUS GUIDERA VERS LE LOGEMENT IDÉAL POUR VOUS
819 347-4208, 819 678-4741

1½, 2½, 3½, 4½
à partir de 395\$ tout inclus
Edith, 819 821-0366;
Valérie: 819 821-0622

1½, 290\$ meublé.
915 KING GEORGES. Propre, buanderie.
819 791-1680

1½ - 2½ - CENTRE-VILLE
Rue Wellington Nord. tout inclus, repeints à neuf. Bons prix à partir de 305\$/mois. Libres imm. **Info. : 819 569-9380 ou 819 578-9100**

1½, 3½, 4½, 5½, eau chaude.
SECTEUR UNIVERSITAIRE
2705 Galt Ouest
819 575-1078, 819 566-1745

1480 LATERRIÈRE
1½, 395\$ MEUBLÉS. IMMEUBLE EN BÉTON À 2 PAS DE L'UNIVERSITÉ, LIBRE IMMÉD. **819 347-5113**

Rainville
Gestion immobilière

3 ½ à 5 ½
(près de l'université et du CHUS)
819 820-0910
gestionrainville.com 282358

IMMEUBLE NEUF EN CONSTRUCTION

Livraison 1^{er} septembre 2009

Situé dans une rue sans issue, boisée, à 400m des sentiers pédestres du MontBellevue

Visite et réservation
819.823.5453 **IMMEUBLES RIOUX**
www.lesimmeublesrioux.com 281570

4 1/2
au deuxième plancher
au 36, rue Cathédrale
entrée lav.-séch.,
stationnement
près autobus
et école secondaire

1 x 4 1/2
au 237, rue King Ouest
Eau ch. fournie,
pl. bois franc.
Près autobus
et école secondaire
LIBRES IMMÉDIATEMENT
819 569-4482, Aline

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

1565 DES GRANDS-MONTS. 5½ chauffé, eau chaude, plancher flottant, porte patio. **610\$ / mois. 819 829-1987, 819 347-1148.**

1625 DES GRANDS-MONTS, Beau 3½ dans immeuble 6 logements. 1er plancher. Libres 1er juillet. **819 346-4684.**

1890 Des GRANDS-MONTS. Imméd., 3½ tout rénové, tout inclus, chauffé, eau chaude, électricité. **819 345-9159.**

18 ET 86 WELLINGTON NORD, à louer, chauffé eau chaude, semi-meublé, libre imméd., **310\$ - 2½, 375\$ - 3½. libre immédiatement.** Tél.: **819 846-2697 ou 819 571-2545**

1977 GALT O.
BEAUX STUDIOS MEUBLÉS, POUR ÉTUDIANTS. 5 MIN. À PIEDS DE L'U. DE S. LIBRES IMMÉD. 375\$ TOUT INCLUS. AUSSI DISPONIBLE 3½ MEUBLÉ, 1ER SEPT. RÉNOVÉS, MEUBLES NEUFS, PLANCHER FLOTTANT. IMMEUBLE PROPRE ET SÉCURITAIRE. EVA: **819 569-9530**

1½ À 2 MIN. DE L'UNIVERSITÉ
Pl. flottant, céramique, buanderie sur place. Bon concierge. Sécuritaire. **819 432-6914.**

1er CHOIX
1450 LATERRIÈRE
1½ - MEUBLÉS, 425\$ À 2 PAS DE L'U. de S. ET UN 2½, 450\$, POSSIBILITÉ D'UN STATIONNEMENT. IMMEUBLE TRÈS PROPRE, BUANDERIE, LIBRE AOÛT, 395\$. MME THIBAUT: **819 346-0440.**

1er CHOIX - 3½, 4½ CHAUFFÉS
Pas d'animaux, non-fumeur.
Libres immédiatement. **819 346-9036.**

1er CHOIX
3½, 4½, juillet, août septembre
Logements impeccables, sans tapis, propo-
tée et tranquillité assurées. Clientèle de
choix. Chauffé et eau chaude incluse.
Proprio. attentionné. Bus 7 et 11.
Photos et informations:
www.lesimmeublesrioux.com
819 823-5453

1er CHOIX
IMMÉDIATEMENT
SUPERBE 4½, ENDROIT TRANQUILLE, PRÈS D'ÉCOLES PRIMAIRE ET SECONDAIRE ET DE TOUS LES SERVICES. **PISCINE CREUSÉE, AVEC SURVEILLANCE.** IMMEUBLE PROPRE ET SÉCURITAIRE, CONCIERGE DE MEURE SUR PLACE. PARFAIT POUR FAMILLE. SYLVAIN **819 437-2614.**

1er CHOIX - LIBRE IMMÉD.
4½ À PARTIR DE 497\$. PRÈS DU MONT BELLEVUE. BEAUX LOGEMENTS, PLANCHERS FLOTTANT. **PISCINE AVEC SURVEILLANCE SAUVETEUR.** CONCIERGE-RIE. LOUISETTE, **819 583-8456.**

1er JUILLET. 3½, 4½, 5½, rue Des Boisés. Chauffés, eau chaude. **819 822-1600, 819 674-7233.**

1er SEPTEMBRE
GRANDS 3½, 4½, 5½, DANS IMM. NEUF. Aires ouvertes, style condo, bcp de luminosité, const. NovoClimat. Près sentiers Mont Bellevue, autobus 7 et 11 et U. de S. Visiter **www.lesimmeublesrioux.com 819 823-5453**

1½ GRAND coin Edouard Rose, 485\$, libre immédiatement. **819 823-9637 ou 819 571-9878** après 18 h.

1½ MEUBLÉ, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, ÉLECTRICITÉ COMPRISE. 819 432-4003.

***** 1 MOIS GRATUIT *****
1670 Des Grands-Monts
2½, 3½, 4½
Chauffés, eau chaude. Près écoles et parcs. **819 345-1114**

1 MOIS GRATUIT 4½ - 5½ - 3½
À partir de 443\$, près de l'Univ. Sherb., secteur paisible, imméd. ou juillet. **819 566-8328**

1 MOIS GRATUIT, 4½, - 550\$
Chauffé, eau chaude, poss. semi-meublé. Libre 1er sept. **819 820-7564, 819 674-4430.**

1 MOIS GRATUIT, 4½ RÉNOVÉS, 525\$ et +. chauffé, eau chaude, dans 8 logs, libre imm. 1865 Des Grands-Monts. Pas d'animaux. **819 620-6666.**

**** 1 MOIS GRATUIT ****
Bertrand, Courville et Grandmont, pl. flottant, chauffé, eau chaude, poss. semi-meublé.
3½ - août, sous-sol, 410 \$
4½ - juillet, sous-sol, 2e, 3e étage 490 \$ et +
5½ - juillet, 1er et 2e étage 625 \$ et +
Pas de chien, réf. demandées. **819 565-8344.**

*** 1 MOIS GRATUIT ***
LE PÉLICAN
3½, 4½, 5½
Chauffés, eau chaude, piscine.
Près des écoles et parc. **819 678-4485.**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

GRAND 4½, PLACE TRANQUILLE, pl. flottant, céram., 2 stats. 545\$ rien inclus. **819 562-3231.**

GRAND 4½ rue LANGLOIS, ÉTUDIANTS du Cégep, 520\$/mois rien d'inclus, pl. flottant / céramique. 1er août. **819 563-7011**

GRAND 6 PCES, dans duplex, planchers radiants, près du CHUS Bowen, 785\$/mois (rien d'inclus). Tél.: **819 446-5077.**

LIBRE IMMÉDIATEMENT - 4½ - 4 PCES
Chauffés, eau chaude, rénovés. Pas de chien. Au 1040 rue Lacombe. **819 823-2267**

LUXUEUX, IMMENSES 3½, 4½, 5½ NEUFS
Style condo, armoires bois, air clim., asp. central, foyer. Rues Brûlotte, Chalfoux coin 10e ave Sud, 459 10e ave Nord. Cul-de-sac, près CHUS. **819 437-5579, 819 993-9003**

O. PROB
687, rue Goupil, 1½, meublé, moderne, tout inclus. Tél.: **819 563-6204.**

PAPINEAU
MAGNIFIQUE 4½ À PROXIMITÉ D'UN PARC. SEULEMENT 620\$ TOUT INCLUS. **819 993-9072, 819 678-4741.**

RUE FONTAINEBLEAU, grand 4½ neuf, dans triplex, bien éclairé, planchers flottant et céramique, beaucoup de rangement, 2 stat., bien insonorisé. 600\$ / mois. **Disp. 1er sept. 819 679-5904.**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

RUE MURRAY près Hôtel-Dieu, 2½, 1er étage, non-fumeur, pas d'animaux, espace de rang. et lav.-sècheuse (.50c) au sous-sol 1 stat., 330\$/ rien d'inclus. **819 835-5697.**

SUPERBE 5½ DANS 5 LOG.
Chauffé, eau ch., près Conseil. Idéal pour pers. cherchant tranquillité. **819 569-0952, 819 823-5739, pagette.**

TRÈS GRAND 5½, rue Prince-Rupert, 2e étage d'un duplex, beaucoup de rangement, bien éclairé, 2 stat. Près de l'Hôtel-Dieu. Libre 1er sept. 590\$ / mois. **819 679-5904.**

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

1er JUILLET. 5½ dans un 5 log., entrée privée, 2e étage. 640\$. Tél. **819 678-2024.**

3064 COLLEGE - 6 PIÈCES CHAUFFÉ
Eau chaude, disp. immédiatement. 2½ - ch. eau ch., poêle et frigidaire et électricité fournie, disponible imm. Tél: **819 564-3299**

3½, 4½, 5½ libres immédiatement. Style condo, entrée privée. 111 Oxford. Tél. **450 360-9550, 450 372-6402.**

3½ - 4½ - 5½
Neuf, style condo, entrée privée, libre imm, août, sept., situé rue Archie Mitchel et Oxford. Bureau de location 108 Oxford apt. 105. Tél. **819 569-4977, 819 821-0770.**

3½, 4½, 5½, PRÈS DES AUTOBUS.
À Lennoxville. Style Européen.
819 823-5336, 819 791-2444

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

3½, 460\$, « BATCHELOR », 3070 rue Col-lege, balcon, stat., end. tranquille, buanderie, près des serv., propre. **Tél: 819 575-1824.**

4½ (4), 5½ (1), 3½, (1) rue Queen et Samuel Gratham. Tél: **819 875-5148.**

4½ - 750\$ tout inlus ou possibilité de 375\$ par chambre, tout inclus. Rue Queen, tout meublé, parfait pour étudiants. **819 562-6078**

4½, fenêtres neuves, plancher flottant, entrée privée, 2e étage, très propre. 3 km du centre-ville Lennoxville, route 143, voisin garage Chartier. **819 562-6133.**

4½ TRÈS GRAND, neuf, style condo, libre imméd. 118 Archie Mitchel. **819 569-4977.**

À QUI LA CHANCE!
4½ à 5 minutes du centre-ville
819 346-3802 ou 819 820-0896

À QUI LA CHANCE?
6½ RÉNOVÉ - 1 MOIS GRATUIT!
5 minutes du centre-ville
819 346-3802 ou 819 820-0896

RÉSIDENCES Oxford

Piscine extérieure, parc privé

3½ - 4½ - 5½

Endroit paisible, édifice sécuritaire, idéal pour personnes retraitées.

103, RUE OXFORD - CRESCENT
819 578-8588

46

APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

* 1 MOIS GRATUIT *

Le Phare

4½

Chauffés, eau chaude.

819 345-1114

* 1 MOIS GRATUIT *

PLACE THIBAUT

5½ et 4½

Chauffés, eau chaude, piscine. Près des éco-les et parcs.

819 678-9201.

1½ - STYLE STUDIO, 57 rue Gillespie, meu- blés, tout inclus, libres imm. et juillet, 450\$/mois. Tél.: 819 678-3452.

209 ALEXANDRE

Grand 5½, propre, près services. 550\$. Libre imméd. 819 820-5250, 819 563-4815.

46

APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

2½ - 3½ - 4½ - 5½

LIBRES AOÛT-SEPTEMBRE

Refait à neuf, céramique, flottant, très tran- quille, chauffés, eau chaude. Pas de chien.

Tél. : 819 345-1370.

2½, BELVÈDÈRE SUD 1er étage, refait à neuf, stat. rien d'inclus. Libre juillet. Enquête HPRL. 819 562-8502.

2½ dans 6 log., rénové, électros neufs, très éclairé, balcon, pour pers. cherchant tran- quillité, 300\$.(819)573-0543/pag: 829-6334

2½, RUE ST-PIERRE, semi-meublé, buan- derie, stat., élect., chauffé, 395\$/mois. Libre juillet. Tél: 819 563-6426 ou 819 679-1356.

2 x 3½, 1 à 365\$ et 1 à 380\$ rien d'inclus. Im- meuble tranquille. Libres immédiatement. 819 564-6967.

46

APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

3½, 1389 RUE BREBEUF, 2e étage, non chauffé, non éclairé, rénové, stat déneigé, cas- sier au sous-sol. Libre 1er juillet. 475\$ / mois. 819 574-1286.

3½, 385\$ chauffé, balcon

635, 12e avenue. Propre.

819 820-7420

3½, 430\$ ch., eau ch., rénové, aucun tapis, stat., entrée lav.-séch. Près services. Libre Tél. : 819 829-0061 / 450 372-9299.

3½ = 475\$, imm., ch., eau ch., s-meublé

Remise 500\$. Près université

819 580-0813, 819 564-1866

www.gestionestrie.com

349 BROOKS, beau 5½ avec 2 chambres, près des services. 500\$ / mois. Libre imméd. 819 346-8545, 819 820-5250.

3½ - 4½ GRANDS, chauffés, eau ch. fournie. Libres juillet. 475\$ et 555\$/mois. 1520 Des Boisés. Tél.: 819 563-9310 ou 819 674-5077

3½ À LOUER, 1499 Denault. Semi-meublé, idéal pour étudiant. 405\$ / mois, chauffé, eau chaude. Libre imméd. 819 570-0071.

3½, AVEC CACHET, chauffé, eau chaude, semi meublé, 410\$/mois. Libre 1er août. Cécile, (819)864-7111

3½ ENDROIT TRANQUILLE, PRÈS SERVI- CES. Pl. fl., ch., eau ch. Poss. semi-meublé. Tél.: 819 563-2847 ou 819 679-2124

3½ ENTRÉE PRIVÉE, entrée lav.-séch., bal- con, 2e étage, très bien éclairé, libre 1er août, coin Galt/Kingston.325\$. 819 843-9605.

3½ et 5½, 303 King ouest. Tout près des ser- vices, eau chaude fournie. 819 434-2036.

3½ LIBRE IMMÉDIATEMENT

bien éclairé, balcon, piscine,

à 5 min. l'U de S., 819 828-3640 / 578-7319

3½ LIBRE SEPTEMBRE OU AVANT, très tranquille et très propre. 1998 rue Dubreuil app. 307. Tél: 819 347-2979, 819 821-2358

3 PCES, très propre, 1er étage, endroit tran- quille, semi-meublé, chauffé, eau chaude, buanderie sur le même étage. Beau grand terrain arrière, stat., arrêt d'autobus couvert. Coin Kingston et Montagne. Libre août. 405\$ / mois. Après 12h pm: 819 791-0588.

3½ PETIT BLOC

demi sous-sol, eau ch. fournie, lav.-séch. sur place, propre, tranquille. 819 823-9618.

46

APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

3½ POUR AOÛT, 450\$ ch. eau ch., près des services + bus, pl. flottant, porte patio, vue sur parc, aucun tapis, très propre. 819 569-4252.

3½, rue FÉDÉRAL. 450\$, chauffé, eau chaude, semi-meublé, pas de tapis, buande- rie. Idéal jeune couple ou étudiants. Plusieurs grands et secteurs, 1½, 2½, 3½, 4½, 5½, studios et maisons. Rendez-vous 819 820-2286 www.distributionsmatinales.com

3½, secteur ouest. Chauffé, eau chaude. 819 678-0005, 819 562-4103.

3½ SEMI-MEUBLÉ, CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ

libre août, 1905 Des Grands-Monts rénové, chaleureux, tranquille, sécuritaire, autobus, U de S., locker, n-fumeur, 405\$ 819 835-5365.

3½ TOUT INCLUS, avec stat., près Univer- sité de Sherbrooke. Possibilité semi-meublé. 445\$/mois. Idéal pour étudiants ou jeune couple. Urgent! Tél. : 819 446-4656.

3½ TRÈS PROPRE, près tous services. 390\$/mois. Tél. : 819 678-2887

428 GALT OUEST, beaux 3½ chauffés, eau chaude. 450\$. Libre imméd. 819 572-4285.

4½, 465\$/mois chauffé, eau chaude,

entrée laveuse-sèche., pas d'animaux

Libre 1er août. 819 829-2485.

4½, 5½, 3½, MOIS GRATUIT. Propres, tran- quilles. Près Université, mont Bellevue et ser- vices. 819 993-2230, 819 348-5569.

4½ BAS DE DUPLEX, 1 stat., idéal pers. seule ou couple retraité, 1421 Sainte-Thé- rèse, 525\$. Sur rendez-vous. 819 820-2915.

4½ beau, grand, tranquille, près université, pl. bois franc non ch. 4½ ch. eau chaude, semi-meublé. 1er août-15 août. 819 620-2580

4½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, ÉCLAIRÉ

entrée lav.-séch., libre 1er juillet.

Tél.: 819 563-0290 ou 819 822-1600.

4½, COOPÉRATIVE CANTONS DE L'EST

989 rue Princesse, app. 3, Sherb. Chauffé,

eau ch., pl. bois, solarium. 506\$/mois. Libre

septembre. Vincent ou Anaïs: 819 566-8287.

4½ DE 480\$ À 530\$, 3½ très grand à 510\$ et 1½ très grand à 350\$. Rue Des Seigneurs, pas de chien, non-fumeur.Près du Mont Bel- levue et U de S. 819 346-3022

4½ entièrement rénové

Rue Wellington sud, stat. 495\$ / mois, juillet.

Portes ouvertes de 14h à 16h SAMEDI

819 347-5673; 819 347-5669

4½, GRAND - CHAUFFÉ, EAU CHAUDE

Près lac des Nations, 540\$/mois.

Tél: 819 564-1079 ou 819 347-1148

4½ IMMEUBLE 2003, TRÈS GRAND, libre juillet, 665\$/mois, pl. flottant et céramique. Tél: 819 562-1545 ou cell: 819 349-1545;

4½, libre imméd. Bloc 4 log. tranquille, 10 min. centre-ville, 2 c.c., entrée lav.-séch., locker int., balcon, stat. privé. Près arrêt d'autobus et parc. 545\$. 819 843-6375.

4½, MEUBLÉ,

avec sous-sol, 1 stat., rien d'inclus. Prix:

600\$ / mois. Tél: 819 564-5093.

4½ MOIS GRATUIT, ch. dans 5 log., près services. 2 balcons, stat., salle de lavage. Li- bre imm., Tél: 819 563-5514, 819 846-3856.

4½ près U. de S., 532\$, eau chaude fournie et GRAND 4½ rue St-Louis, 425\$, eau chaude fournie. 819 823-3060, 819 346-0889

4½, RUE DES BOISÉS. 500\$/ mois, chauffés, eau chaude, stat., près arrêt autobus. Beaucoup de rénovation. 819 674-4638.

4½ RUE DES GRANDS MONTS

chauffé, eau chaude, endroit tranquille. Libre imméd. + autres log. 819 822-2496

4½ RUE JOGUES, pied du Mont Bellevue, très bien éclairé. Libre imméd. ou août et septembre. 819 574-9280

4½ RUE KING GEORGES

CHAUFFÉ, RÉNOVÉ, tranquille, libre im- méd., 440\$ 450 539-3303.

4½, rue ST-LOUIS, 2ème étage, libre im- méd. Rénové, rez-de-chaussée, non chauffé, non éclairé, stat. déneigé, casier au sous-sol. 575\$ / mois. 819 574-1286.

4½, SECTEUR UNIVERSITAIRE. Rénové, ch., eau chaude, 1 stat. 550\$ / mois. 1061 Claire-Jolicoeur. 819 565-2859.

4½ sur McMANAMY. Grands logements, im- meuble bien entretenu, avec concierge. Près de tout. Immédiatement et 1er août. 530\$ / mois. 819 674-7436.

4½ TRÈS ENSOLEILLÉ, nouvellement dé- coré, cabanon. Libre imméd. ou 1er juillet. 819 562-0503.

** 4½ TRÈS GRAND **

Bois franc, chauffé, eau chaude fournie. 505\$. Près de tout. 819 843-8786.

4½, TRIPLEX, au 1172 Adélar-Colette

tranq. ensoleillé, balcon stat., Enq. crédit. 525\$, n-fum., imm. ou juillet. 819 843-7529

5½ - 1490 ÉVANGÉLINE

560\$ rien d'inclus, plancher flottant. Libre 1er juillet. Tél.: 819 846-0365.

5½, 3½, 1 mois gratuit

Si habité immédiatement. Remise, immeuble tranquille, rue Des Boisés. Tél: 819 348-4034.

46

APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

5½, CONST. NEUVE NOVOCLIMAT, style condo. Pl. b franc, très grand, aires ouvertes. Sect. boisé et tranq. 3 min. de l'U de S., 12 min. CHUS. 845\$. 819 562-3266 / 580-1608.

5½, COOPÉRATIVE CANTONS DE L'EST

206 rue Laurier, app. 3, Sherb. Pl. bois franc remise pour vélos. 431\$/mois. Libre imméd. Marie-Thérèse: 819 569-7447.

5½, grand, 1er plancher avec sous-sol, dans duplex, tout bois franc, secteur tranquille, 525\$ rien d'inclus, libre imm. 819 823-1780

5½ GRAND - EAU CHAUDE FOURNIE

1er plancher. Près lac des Nations, 525\$/mois. 819 564-1079 ou 819 347-1148.

5½ GRAND, libre 1er juillet. 670\$ / mois, chauffé, eau chaude, tranquille, 895 Raoul-Bruneau.Téls: 819 565-8087, 819 823-2724.

5 PCES, près des services.

Rue King Ouest. 450\$/mois.

(819)679-4632 après 18 heures.

5½ STYLE CONDO

Foyer, bain tourbillon, asp. central, système d'alarme plancher flottant, garage, 2 balcons, 5 min de U. de S. 700\$/mois. Libre à partir du 1er juillet. Yves 819 560-1824.

** 6½ AU 1226 FABRE **

chauffée eau ch. semi-meublé ou non, libre imm., 1er étage, 720\$/mois, 819 566-7344.

6½ GRAND, PRÈS YOVILLE. rez-de-ch. véranda, s à diner distincte, pers. tranquille et non fumeur, 725\$/mois Tél: 819 620-7482.

6 PIÈCES (2) RUE FRONTENAC, à louer, li- bre immédiatement. Tél: 819 569-6158 ou 819 829-2936

7½ PCES - PRÈS UNIVERSITÉ

Pl. bois franc, stat., près services et bus. Li- bre imméd. 900\$/mois chauffé, eau chaude.

Tél. : 819 574-8942

845 BACON

TRANQUILLITÉ ASSURÉE

GRANDS 3½ et 4½, SPACIEUX ET BIEN ÉCLAIRÉS, DISPONIBLES IMMÉD. AUSSI UN 3½ EN SEPTEMBRE. BEL IMMEUBLE DANS SECTEUR TRANQUILLE, PRÈS DES SERVICES. CONTACTEZ-NOUS RAPIDE- MENT! DEMANDEZ CHRISTIANE: 819 569-3620.

875 VEILLEUX, chauffé eau chaude, ascen- seur, stat., piscine ext., 480\$ - 3½, 525\$ 4½. libre imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

ALLOCATION ÉLECTRICITÉ

3½ 440\$ +, 4½ 495\$ +. Chauffés, eau chaude. Réduction pour élect., 240\$ et 300\$. Bail 12 mois. Rénovés, repeints, cuisinière et frigo. 819 569-4252.

* APP. RODRIGUE, 3½ - 4½ - 5½ *

Chauffés, eau chaude, meublés ou non. Près parc, épicerie, église. Tranquille. Juillet. Tél. : 819 574-5604, 819 348-2137

APP. S.D.R., 916 Raoul-Bruneau

3½ chauffé, eau chaude fournie. Pas d'ani- maux. 819 348-0384, 819 823-6209.

ATTENTION! ATTENTION!

Vous avez besoin d'une salle de conférence situé au centre ville de Sherbrooke. À l'heure, à la journée ou à la semaine. Communiquez 819 569-9380

BEAU 3½ dans triplex, pl. bois franc, entrée lav.-séch. 1484 Belvédère sud, 2e étage, près des services. Libre 1er août. 475\$ tout inclus. 819 565-2691, 819 679-3035.

BEAU GRAND 4½ MODERNE,

près des services. Libre juillet.

819 821-3993, 819 575-4154,

819 846-4826, 819 572-0407

CHAMBRES 2½ - 3½ TOUT INCLUS, semi-meublés. Ascot Corner: 5½. Sherb.-Est: 4½ rien d'inclus. Info.: 819 349-4902.

DANS COOP D'HABITATION

4½, immédiatement: 514\$ - 5½, août, 607\$ ch., eau ch. Cour boisée, piscine, terrain jeux, accès aux sentiers du Mont Bellevue. Tél: 819 566-3925.

ÉVANGÉLINE

3½ À 430\$ ET 4½ À SEULEMENT 505\$, EAU CHAUDE INCLUSE. PRÈS DES SER- VICES, D'UN TRÈS BEAU PARC ET DU CENTRE-VILLE. DANIELLA: 819 563-0785.

ÉVANGÉLINE

MAGNIFIQUES 3½ À 430\$ / MOIS ET 4½ À SEULEMENT 505\$ / MOIS, EAU CHAUDE INCLUSE. PRÈS D'UN TRÈS BEAU PARC. IDÉAL POUR LA FAMILLE. CÉLINE: 819 348-1904.

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ

2½, 3½, 4½, 5½

LOGEMENTS DE PRESTIGE,

ASCENSEUR, ETC.

App. Le Concorde Plus

40 boul. St-François Nord, 819 569-3567

57 King Ouest - 17 King Est, 819 562-0885

880 Raoul-Bruneau, 819 829-5706

1210 Daniel, 819 563-7604

1116-1136 d'Auray, 819 346-1223

1989 Galt Ouest 819 563-2356

Resp. 819 562-0885, cell. 819 821-1425

www.gestionlabonte.com

1 loyer selon vos besoins !

Sentinel

Gestion immobilière

SUPER PROMOTION!

Laissez Sentinel chercher pour vous et GAGNEZ !

Familles - Célibataires - Couples - Retraités - Étudiants

Nous avons un loyer pour vous, mais faites vite!

EN LOUANT CHEZ SENTINEL, VOUS GAGNEZ À TOUT COUP :

1) Signez un bail de 12 mois (sur acceptation de crédit) pour le 1er juillet ou le 1er août 2009 et recevez un téléviseur 19 po à écran plat de marque Sony*

De plus, courez la chance de gagner un ordinateur portable de marque Toshiba*

OU

2) 150\$ comptant remis à la personne qui réfère un locataire qui signe un bail chez Sentinel (sur acceptation de crédit) pour le 1er juillet ou le 1er août

Aucune limite de références! \$\$\$

Nous avons des logements de toutes grandeurs, dans tous les secteurs de la ville. Un appel suffit pour trouver un logement qui répond à vos besoins.

Contactez Isabelle au 819 678-4741 et 819 347-4208

* Ne peut être jumelé à aucune autre promotion Sentinel. Offert pour une période limitée seulement.

282463

Ben

REGARDE! LA PISCINE CHANGE DE COULEUR! ELLE PASSE DU BLEU AU VERT!

BLEU + ? = VERT

© 2009 Daniel Shelton Dist. by WMAN

MIA!

Blondinette

DING-DONG DING-DONG DING-DONG

© 2009 by King Features Syndicate, Inc. World Rights reserved

C'EST MOINS AMUSANT QUAND IL N'Y A PERSONNE!

Hagar l'horrible

QUAND ON SERA MARIÉS, LUTE...

PENSES-TU QU'ON VA VIVRE DE TA MUSIQUE ?

OUI! POURQUOI PAS ?

COMME HOBBY, TU POURRAIS PEUT-ÊTRE ÉTUDIER EN MÉDECINE OU EN DROIT. NON ?

© 2009 by King Features Syndicate, Inc.

CHRIS GRAMME 6-20

Sherbrooke samedi 11 juillet 2009 - La Tribune C9

46

APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

GRAND 2½, 17 KING EST
bien situé, centre-ville, chauffé, semi-meublé, disp. immédiatement. Patrick: 819 845-4260.

GRAND 5½ FRAIS PEINT, libre maintenant, pas de chien, 2e plancher, rue Gillespie, 500\$ rien inclus. 819 620-2656 ou 575-4166.

IDÉAL!

FACE À UN TRÈS BEAU PARC PAISIBLE, 3½ À 430\$, 4½ À 505\$ OU 525\$ / MOIS, EAU CHAUDE INCLUSE. CONTACTEZ CÉLINE AU 819 348-1904.

IMMÉD. ET AOÛT

BEAUX 2½, 370\$ ET LE 4½ RÉNOVÉ, AUCUN TAPIS, 485\$. RUE DES BOISÉS. CHAUFFÉS, EAU CHAUDE. PRÈS DES SERVICES. CONCIERGERIE. 819 563-3753.

LIBRE IMMÉD.

4½, 5½ DISPONIBLES, CHAUFFÉS, EAU CHAUDE, STAT. 570\$ ET 675\$. NOUS ALONS RÉNOVER UN LOGEMENT À VOTRE GOUT. ENDROIT FAMILIAL, PRÈS DES SERVICES. IMMEUBLE EN BÉTON. CONCIERGERIE. AUCUN CHIEN ADMIS. APPELEZ FRANCE: 819 572-2365.

NÉGOCIABLE

2775 Galt O., 2½, 4½, **eau ch.**, modernes et impeccables, près Univ **819 572-0974**

NOUVEAU, grand 6 pces style condo,

luxueux, 3 c.c., 2 s.b. complètes, belle cuisine, bois franc, céramique, rue Cambrai, face parc, près U de S. Juillet. **819 565-2142**

PRÈS Université,

beau grand 3½, disp. dès le 8 août, (cession de bail). Veuillez tél. au 819 823-5453 et visiter le site internet: www.lesimmeublesrioux.com

RABAIS ÉTUDIANTS.

Vaste choix, 1½ à 5½, poss. meublés et tout inclus. Juillet, août, septembre. 819 823-1331.

SPECIAL! SPECIAL! GRAND 5½

Secteur rue Courcellette, chauffé, eau chaude, 1er plancher, libre imm. Prix compétitifs. 819 578-9100 / 819 569-9380

THIBAUT

UN SUPERBE ENDROIT OÙ IL FAIT BON VIVRE! 4½ DANS UN IMMEUBLE DE 4 LOG. ENTRÉE INDIVIDUELLE, SEULEMENT 550\$. PRÈS D'UNE GARDERIE, D'UNE ÉCOLE PRIMAIRE ET SECONDAIRE. IDÉAL POUR LA FAMILLE. CÉLINE: 819 348-1904.

TRÈS TRÈS BEAU 3½,

à 10 min. à pieds de l'U de S., pl. flot. cér. entrée lav. séch., 450\$/mois, non chauffé, , 819 575-4001

48

APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

1½, 2½, 3½, 4½, 5½
VOUS CHERCHEZ UN LOGEMENT? UN SEUL APPEL ET ON VOUS GUIDERA VERS LE LOGEMENT IDÉAL POUR VOUS
819 347-4208, 819 678-4741

1411 MARINI À ROCK-FOREST.

Beau 4½ style condo, nouvelle constr., pl. b. franc, près services. Stat. double. 660\$ / mois. Possibilité 1 mois gratuit. 819 580-6193.

1er AOÛT, SUPERBE 4½ STYLE CONDO,

5032 Henri-Labonne. Petit immeuble récent, foyer, salle de bains luxueuse. Situé au 2e étage, avec grand balcon. 720\$ réduit à 695\$ rien d'inclus. 819 570-7239, 819 564-9999.

1ère qualité - CHAUFFÉ - EAU CHAUDE LIBRE IMMÉDIATEMENT.

UN 4½ ET UN 5½. **POUR AOÛT 2009** - UN SEUL 3½ ET UN 4½, PRÈS DE TOUT. TRÈS BIEN ENTRETENUS, PAYSAGÉS, **PISCINE**, AUTOBUS À LA PORTE. TRÈS GRANDS LOGEMENTS. **HÂTEZ-VOUS, SERA BIENTÔT COMPLET !!!**
Diane 819 822-1220, Pauline 819 820-2487, Monique 819 820-0935 (Rock Forest).

1 PLUS QUALITÉ PRIX

Rue Gaspé, face à l'aréna.
4½ , 5½ à partir de 535\$.
819 823-9154, 819 820-1428
819 829-logi (5644).

* 1 SEUL À CE PRIX *

4½, style condo, constr. 2008, au 4777 des Partisans, aires ouvertes, grand balcon, endroit très tranquille. Tél.: 819 820-5454.

2600 KING OUEST

FABULEUX 1½ ET 3½ RÉNOVÉS ET PEINTS À VOTRE GOUT. PRÈS DE TOUS LES SERVICES. SEULEMENT 375\$ ET 465\$ / MOIS **TOUT INCLUS**. APPELEZ KHALID AU 819 580-2366.

3½ = 465\$, 4½ = 590\$. Imm. c., eau ch.

Remise 500\$ / Magellan
819 580-0813, 819 564-1866
www.gestionestrie.com

3½, 475\$ tt incl., - 5½, 725\$ rien d'inclus

STYLE CONDO, grand terrain, piscine creusée, secteur paisible, à 2 min du golf et du petit lac Magog. 819 571-4799.

4½, 4778 GEORGE V #2

640\$/mois non chauffé, non éclairé. Libre 1er août ou 1er septembre. 819 674-1672.

48

APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

4½, 5½ à louer, libre, 5901 Boul. Bourque, R-F., refait à neuf, pl. céram. et flot., **Contacteur Valérie: 819 821-0622, 819 821-0366**

4791 BELLAVANCE, grand 5½ dans 4 log., construction récente, foyer au gaz. Libre. 819 820-5250.

4½ AIRES OUVERTES,

belle fenestration, style condo, rue paisible, 675\$, disponible 1er juil. ou août. **819 432-6134, 819 791-1782**

4½ BORD DE RIVIÈRE, ROCK FOREST,

rénové à neuf, droit à une petite embarcation, endroit tranquille, 819 864-7076.

4½, CONDO, BORD LAC MAGOG.

Tranquille, récemment rénové, pl. flottant et céramique, tapis dans c.c., air climatisé mural, piscine. 620\$. Tél.: 819 679-1956.

4½ CONST. NEUVE,

planchers et armoires bois fr., céram. cuisine et s. de bains, Novoclimat, balcon et locker, 2 stats, poss. balayeuse centrale., Août Tél: 819 578-4154.

4½ HAUT-DE-GAMME, 1ER JUILLET

style condo, 2e étage, dans 4 log., très propre, const. 2008, belle vue sur rivière. Non-fumeur. **819 563-6779, cell.: 819 829-8026**

4½, LIBRE IMMÉDIATEMENT,

frais peint, pl. flottant, eau ch., locker int., 2 stat. Prix: 547\$.6135 Bertrand Fabi. Tél: 819 620-7633

4½ NEUF

dans 6 log., 2 mois gratuits, style condo, grand terrain paysagé, remise, rue sans issue, tranquille, idéal retraités: 695\$. Juil, août, sept. **819 566-8730, 819 571-4510.**

4½ PCES ROCK FOREST,

style condo dans immeuble de 4 logements, très tranquille 625\$/mois. 819 572-5432

4½ PRÈS DE L'UNIVERSITÉ

Sous-sol, entrée laveuse-sécheuse, stationnement, 450 \$ rien d'inclus. 819 346-5424.

4½, rue DE GASPÉ.

Style condo, planchers flottant et céramique. Libre. 602\$ et 610\$. 819 820-5454.

4½ RUE JONCAS

pl. flottant, céramique, bien éclairé, insonorisé. 690\$/mois rien d'inclus. Libre 1er juillet. 819 829-9096.

4½ SEMI-MEUBLÉ,

refait en neuf. 475\$ non chauffé, non éclairé Tél.: 819 864-1068 ou 819 864-0759

4½, TRÈS GRAND,

dans 6 log., dans village Rock Forest, bonne clientèle, 565\$ chauffé, eau ch. Tél.: 819 571-4799.

5½ À LOUER,

680\$ rien inclus, libre juillet, 4931, rue Grimard, 819 821-0622 ou 819 821-0366.

5½, FACE À LA RIVIÈRE,

pour le 1er août. 800\$/mois. 819 679-5986/ 819 345-3849

5½ GRAND

4773 Bellavance. Dans 4 log. récent, foyer au gaz, remise extérieure. Libre immédiatement. **819 820-5250**

5½ NEUF À LOUER, JUILLET ET AOÛT GRATUITS, LIBRE IMMÉD.

Carré Mi-Vallon, 1374 Marcel-Marcotte. 695\$. 819 620-7633.

5½ NEUF, STYLE CONDO

dans 4 log., a/c, pl. chauffant, armoires bois, 745\$. **2 MOIS GRATUIT!** 819 823-2929

5½ rénové = 550\$. Immédiatement

Remise de 500\$ avec bail. **Aberdeen.**
819 580-0813, 819 564-1866
www.gestionestrie.com

5½, UNITÉ DE COIN.

Double stat., piscine creusée, poss. de quai à bateau. OCCASION, TRANSFERT. Offrez-vous VOTRE CONDO au même prix qu'unoyer. **Jean-Luc Lavoie**, agent imm. aff. Royal Lepage Sélection, **819 574-5256.**

6½ MAISON DUPLEX,

près de U. de S., 3 c.c., 2 stat., RC, pl. bois fr., gr. patio, près serv. 825\$. Libre août ou sept. Tél. 819 566-8890.

À VOIR! BEAU GRAND 5½ (27 x 40 pi.),

sect. tranquille, rue Grimard, rénové en 2007, entrée lav-séch., près tous services, 705\$ rien inclus., disp. maintenant. 819 822-2232.

BEAUX GRANDS 4½ et 5½ style condo,

aires ouvertes, très éclairés. Endroit tranquille, près de tous les services. **819 564-7656.**

BORD DE L'EAU, style condo.

4½ très grand, plancher bois franc, foyer, très luxueux. Libre imméd. **819 571-3444.**

* BORD DU LAC MAGOG *

Havre de paix, air pur, paradis exclusif bébé boomers, retraités. Grands 2½, 4½, 5½ style condo, ascenseur, sécurité 24h, qui, pétanque. 101 Du Lac. 819 864-7321 www.lesjardinslouisie.com

CARRÉ MI-VALLON,

4½ maison de ville style condo, sur 2 étages, 2 s.b., grand patio, très bonne insonorisation. Jardin. 725\$/mois **Juillet et août gratuits.** 819 572-3292.

CONDO 3½, imm.-août,

vue sur le lac Magog, pistes cyclables, pl. bois franc, espace pour ensemble patio et BBQ. **819 572-2418**

GASPÉ

ENEZ VOIR! SENSATIONNEL 5½, TRÈS BIEN SITUÉ, TRÈS GRAND. PRÈS DE TOUS LES SERVICES. 620\$ / MOIS, EAU CHAUDE INCLUSE. CONTACTEZ DANIELLA OU SINISA AU 819 347-5113.

Natasha Cyr

819 620-4511 ou **819 842-4511**

48

APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

GERMAINE-GUÈVREMONT
VOUS SEREZ VRAIMENT CHEZ-VOUS DANS CET AGRÉABLE QUARTIER PAISIBLE DE ROCK FOREST. 4½ STYLE CONDO, AVEC AIRES OUVERTES, POUR SEULEMENT 660\$. SASA 819 571-0364, ISABELLE 819 678-4741.

GRAND 4½ rue Henri-IV,

const. 2005, pl. flottant céramique, libre 1er septembre, 650\$/mois. 819 437-1081 ou 819 347-2850

GRAND 4½ - STYLE CONDO

Neuf, Mi-Vallon, rue Marini, accès terrain boisé, bien éclairé, grand « locker ». 715\$/mois. Tél. : 819 566-6594.

GRAND 5½,

près services, libre imm., pas d'animaux. Enquête pré-location, 615\$ eau ch. fournie. Info.: (819)564-9510

GRAND 6½ à 3 km de l'U. de Sherb.

4 c.c., chauffé, électroménagers inclus, foyer, bien éclairé et grand stat. 1025\$. **819 864-7645.**

GRANDS 4½ et 5½,

style condo, dans 4 logs, coin Harcourt et Hélène Boulé. Bain/douche séparés, salon, cuisine, salle à manger à aires ouv., patio 12x12, 1300 pi. ca. habitable. Tél.: **819 821-2483 / 819 679-5359**

RÉSIDENCE MELROSE 4½,

spécialisé 55 ans et +, tranquille, près services, chauffé, éclairé, piscine ext, salles communautaires, Diane **819 564-8841, Gesner 819 212-6824.**

ROCK FOREST

1er plancher, immeuble récent, 4 pces ½ très propre, peinture neuve, très bien décoré, balayeuse centrale syst. interncom
endroit très tranquille, 495\$/mois
4919 RUE MAGLOIRE.
Tél: 819 826-3003.

RUE GASPÉ, 4½,

aires ouvertes, style condo, flottant et céramique. 620\$ / mois. Juin et juillet. 819 820-5454.

RUE GASPÉ, 4½ au 2e,

plancher flottant et céramique. À proximité de tous les services à pied, 2 stat., tranquille. 600\$ / mois. Libre 1er septembre. **819 679-5904.**

50

APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

0 SOUCIS, QUARTIER NORD
4½, 5½ DISPONIBLES, LIBRES IMMÉD. 2865 MÉZY, À 2 PAS DU CARREFOUR DE L'ESTRIE. 570\$ ET 660\$. COMPREND CHAUFFAGE, EAU CHAUDE. LOGEMENTS BIEN ENTRETENUS, PLANCHERS FLOTTANT. IMMEUBLE PROPRE, SÉCURITAIRE. MARIE-HÉLÈNE: 819 575-2760.

LOGEMENTS

Laureat Richard

3005, rue Richard, bureau 103
819.574-7785

LE Bonaventure

Piscine intérieure, toit terrasse

2½ - 3½ - 4½ - 5½

Planchers bois et céramique. Ascenseur. Sécurité. Stationnement intérieur.

2455, RUE PROSPECT

819 821-2463

Place 105

Lomas

Piscine intérieure, sauna

1½ - 3½ - 4½

Logement entièrement rénové
Planchers bois et céramique. Ascenseur. Sécurité, chauffé, eau chaude.

105 LOMAS (Promenade King)

819 578-8788

NORD - RUE ÉMILE ZOLA

5 1/2 STYLE CONDO

Construction neuve

À QUI LA CHANCE?
Encore un disponible vue sur Orford et coucher de soleil.

Grandes pièces totalisant 1400 pi, 3 ch. à c., climatisation, aspirateur central, foyer, bain sur pattes, 2 stationnements ext., architecture, isolation et insonorisation de haut niveau. Ref. req.

Natasha Cyr
819 620-4511 ou **819 842-4511**

Où le service fait la différence

50

APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

100 DON BOSCO
4½, eau chaude incluse, références exigées. Immeuble tranquille. Libre imméd. Tél: 819 345-2351, soir et fin de semaine.

1140 rue Elgin 4½ - 595\$,

grand, moderne, insonorisé, pas de chien, bcp rangement, 2 stat. Au 3e étage d'un 6 log. 819 346-4225.

1½, 2½, 3½, 4½, 5½

VOUS CHERCHEZ UN LOGEMENT? UN SEUL APPEL ET ON VOUS GUIDERA VERS LE LOGEMENT IDÉAL POUR VOUS
819 347-4208, 819 678-4741

1½ - 2½ + CHAMBRES VIEUX NORD

Idéal étudiants, tout compris, internet sans fil et câble. Libres 819 437-5400.

NORD

Rue Ontario

STUDIOS 1½ MODERNES
Libres immédiatement
Meublés, éclairés, chauffés, buanderie

Grand balcon, tranquillité - Près parc et services.

819 569-6144

Sherbrooke Nord

App. style condo.
Rues Mont Brome, Sutton, Owls'Head.
3 ½ - 4 ½ - 5 ½
7 ½ avec garage
Imm. neufs de 6 app.

819 348-9629 819 564-0039

685, MCGREGOR

IMMEUBLE DE CHOIX

3 ½, 4 ½
eau chaude fournie, sécuritaire.

819 212-0910

50

APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

1½, 3½, 4½, 5½ - APP. PLACE ANNIE CHAUFFÉS, EAU CHAUDE PISCINE
670 McGregor, app. 201
819 563-4809, 819 566-1745

LUNIK

LUXE ET CONFORT

1½ à 5½
Chauffé-Piscine int. Ascenseur-Sauna Salle d'exercices Table de billard

165, rue Candiac **819.574.7785**

NORD

rue Lomas

3 ½ libres 1er août

• Chauffés, éclairés, eau chaude
• Piscine intérieure

819 432-3495

LES JARDINS MAUTERIVE

1½ - 3½
4½ - 5½
pièces
Pour une meilleure qualité de vie.

566-4343

Inf. : Francine Paquette gérante

Êtes-vous observateur ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques. En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.

1 Orelle droite de l'homme non visible. 2 Queue de la chemise plus large. 3 Base de la pierre, sur le genou de l'homme. 4 Un bloc com-piété à droite derrière l'homme. 5 Un caillou en plus sous le cornet acoustique. 6 Pied de l'arbre plus long. 7 Mèche dépliée sous les bâtons de dynamite. 8 Une pierre plus grosse sous le gros bloc de gauche.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

1 ½, 3 ½, 4 ½, 5 ½
BANQUE DE LOGEMENTS
SECTEUR MCGREGOR
CHAUFFÉS OU NON. PISCINE, ETC.
Jr 819 566-1745, soir et w.e. 819 679-5058

1-3 ½ DANSTRIPLEX, rez-de-chaussée, tout inclus, poêle, frigo, stores. Pas d'entrée laveuse-sécheuse. Peinture, planchers neufs. Libre. 480\$/mois. **Tél. : 819 829-5586.**

150 CARILLON, 5 ½ très grand, dans 6 log., chauffé, eau chaude. **650\$.** Tél: 819 564-1898, 819 569-7542.

167 PRÉCOURT, 4 ½
Dans 6 log. Propres, chauffés, eau chaude, grand terrain. 819 564-1898, 819 569-7542.

1 ½ AOUT ET 3 ½ IMMÉD.
Meublés, eau ch. incluse. **350\$ & 450\$.** Enquête crédit. **819 821-0668, 819 821-2106**

1ère qualité - LIBRE IMMÉDIATEMENT, UN SEUL 3 ½ À 480\$. Céram. et flottant, très propre. **Autobus, CHAUFFÉ, eau chaude fournie, 2 stationnements. Très bien entretenu. Hâtez-vous, sera bientôt complet.** Concierges: Mélanie ou Tommy, 819 791-1190.

1er JUILLET. 140 Candiac, 4 ½ à 495\$, chauffé, eau chaude. **3 ½,** Vimy, 500\$ chauffé, eau chaude. 819 580-8410, 819 823-1331.

1 ½ et 3 ½ A LOUER près parc J.-Cartier, 55 rue Bryant. Contacter Edith: 819 821-0366 et Valérie: 819 821-0622.

1 MOIS GRATUIT - 5 ½, rez-de-chaussée, rue Georges-Cusson, libre 1er août, 745\$/mois. Monique ou Jeff: 819 432-2259

2 ½, 143 - 145 CATE, ch., eau ch., poêle-frigo, buanderie, pl. flottant, peinture fournie, stat. 1er juillet, 400\$. 819 432-3056, 819 563-0286,

2 ½, 3 ½, 4 ½, 5 ½ VIEUX-NORD
Style condo, près de Cité des Rivières
Édifice sans fumée, boiseries, frais peint.
Pas d'animaux. 819 346-9036

2547 LAURENTIE, 4 ½
Chauffé, eau chaude, plancher bois , ensoleillé, endroit tranquille.**Téléphones: 819 569-7542, 819 569-9878**

2570 PROSPECT, GRAND 4 ½, style condo, 2 c.c., services d'autobus, Cégep et UdeS, 705 \$ par mois, rien d'inclus, libre le 1er août. Tél. : 819 566-4575 ou cell: 819 823-4575.

2695 - 2705 PORTLAND, 3 ½ et GRAND 5 ½ ensoleillés, chauffés, eau chaude, planchers bois. Près des services. 819 564-1898, 819 569-7542.

2740 MÉSY, 5 ½ environ 1200 pi car, récent, ensoleillé, comptoir-lunch et salle à diner. 819 564-1898, 819 569-7542.

2985 LA DAUVERSIÈRE
4 ½ libre 1er août. Prix 520\$. Immeuble tranquille. Tél. 819 574-4633

2 MOIS GRATUITS
GARAGE DOUBLE, 6 ½ sur 2 étages, 2 s. bains complètes, 3 c.c., combustion lente, secteur paisible. 995\$/mois. 819 565-7590.

2 ½ RÉNOVÉ, ½ s.-sol, ch., eau ch., écl., meublé, lav.-séch., s.b. complète, tranquille, n.-fum. enq. prélocation 445\$. 819 620-6163

2 ½ VIEUX NORD, bois franc, porte patio, buanderie. Poss. semi-meublé, 340\$. Tél.: 819 572-0474, 819 346-1227

3 ½ = 510\$, imméd. Ch., eau ch. Vieux n.
Remise 500\$. 819 580-0813, 819 564-1866
www.gestionestrie.com

3 ½-5 ½ PCES
Eau chaude, 1er juillet. Près des autobus pour Cégep et Université, secteur résidentiel. **819 562-0503**

374 MONTRÉAL - GRANDS 3 ½
pl. bois franc, eau ch. fournie, semi-meublé, 470\$/mois. 819 446-0999, 819 345-0553.

3 ½, à l'étage, 600 Jacques-Cartier, eau chaude, 435\$. Libre 1er août. 819 348-1587.

3 ½, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, éclairé, poêle, frigo, cession de bail 1er sept. Tranquille. Bon prix. **Tél: 819 578-9100.**

3 ½ RÉNOVÉ - DANS TRIPLEX
Calme, voisin hôpital Argyll et parc Howard. 495\$ rien d'inclus. Tél: 819 993-0704

3 ½ semi-meublé. Vieux Nord, tranquille, ensoleillé, eau chaude, ent. lav/séch., bois franc, bcp rangement. 460\$ **819 212-6454.**

3 ½ SOUS-SOL, quartier nord, très tranquille. Murs en planches de pin, libre imméd. 500\$ tout inclus. 819 563-7016

3 ½ TRÈS BEAU demi sous-sol dans triplex, secteur paisible, rue Wood. Pour gens non-fumeurs, bois fr., céramique: 475\$ ch., eau ch. Libre immédiatement Tél.: **819 791-1359**

3 ½, TRÈS GRAND situé dans le nord de Sherbrooke. Immeuble très tranquille, pl. bois flot et céramamique, entrée lav/séch. , locker intérieur grand balcon, piscine int., ascenseur, salon de bronzage et gym. 2 arrêts de bus en face (16 - 12), libre 1er août, mais peut être libéré 2 semaines avant. 819 562-0794.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

3 ½ VIMY, grand, très propre, cachet ancien, balcon, 2e étage, buanderie. 495\$/mois tout inclus. **819 565-3029, 819 570-4033.**

4 ½ 1 MOIS GRATUIT RUE MCGREGOR, chauffé, eau chaude, pl. flottant. Propre et tranquille. Prix 570\$. Tél.: 819 562-4473

450 DE LA CHÂTEAUGUAY, GRAND 5 ½ dans triplex, 3 c.c., environ 1200 pi car, bien insonorisé. Grand terrain, terrasse. 819 569-7542, 819 570-8272.

4 ½ - 520\$/MOIS,
près carrefour et autobus,
Libre 1er août ou sept. 819 821-3772.

4 ½, 5 ½, IMMÉDIATEMENT
Endroit recherché. La campagne en ville. Poss. conciergerie. 340-0234, 993-4455.

4 ½ - 5 ½
Immeuble propre et tranquille. 615 McGregor. Immédiatement. **819 437-8088.**

4 ½, 5 ½ PRÈS CARREFOUR, 2900 MÉZY chauffés, eau chaude. 819 565-8484, 819 563-7019,

4 ½ À LOUER, 3336 Richard, disponible maintenant, coin très tranquille, entrée privée, terrain arrière. 819 575-7308, 819 347-1831.

4 ½ - APP. STYLE CONDO
105 - 135 Candiac.
1 mois gratuit. **819 437-8088**

4 ½ GRAND, situé dans l'immeuble Excellence ,avec garage, ascenseur, près Carrefour Libre. Tél : 819 791-3883 / 819 349-6073

4 ½ IMMEUBLE EN BÉTON, chauffé, eau chaude fournie. Libre 1er juillet. Info.: 819 575-7834.

4 ½, IMPECCABLE, près du carrefour. Cession de bail, 585\$ / mois, **juillet gratuit.** 3370 rue Deschesnes, 2 portes patio, 2 stat., 3e ét., transfert. Patrick 819 578-6159.

**** 4 ½ LIBRE IMM. - VIEUX NORD ****
chauffé, planchers en chêne. Pas d'animaux. Références. Tél: 450 672-1263

4 ½ REFAIT À NEUF, immense salle de bains. Secteur nord, 550\$ / mois. Libre maintenant ou 1er juillet. 819 348-1938.

4 ½ RUE MÉZY - Juillet gratuit, 4e étage, chauffé, eau chaude fournie, entrée lav.-séch., buanderie dans l'immeuble. 570 \$. Libre imméd. 819 575-4347 ou 819 432-3002.

4 ½ - VIEUX NORD,
2e étage, joli quartier près services, grandes pièces ensoleillées avec cachet, pl. bois franc, fenestration neuve, avec grand balcon, buanderie sur les lieux. 620\$ ch., eau ch. 819 542-5496.

5 ½, 6 ½ (CONDO) 2600 PORTLAND, rénovés, chauffés, eau chaude, piscine, garage, libres imméd., à partir de 800\$. 514 519-3860

5 ½ BEAU - GRAND, dans un 6 log., situé rue Prospect, pl. bois franc, 2 balcons, 2 stat., endroit tranquille, près services. 819 239-1899.

5 ½, COOPÉRATIVE CANTONS DE L'EST
815 rue Malouin, Sherb. Chauffé, eau chaude, pl. bois franc. 517\$/mois. Libre août ou sept. Yves-André: 819 575-1116.

5 ½ DANS TRIPLEX. Endroit tranquille, chauffé, eau ch., salle de bain et cuisine rénovées, pl. bois franc. 770\$/mois. 819 569-6859

5 ½, DANSTRIPLEX, rue Paul Desruisseaux, pl. flottant, 650\$/mois. Libre 1er septembre. Cell.: 819 570-2616

5 ½ NEUF, TRÈS GRAND
a/c foyer, secteur de choix, **1 MOIS GRATUIT !,** 795\$/mois, 819 823-2929

5 ½ PCES, 3 c.c., 2 s. bains, foyer, grand balcon, imm. 3 log. Au 2645 Portland. Libre imméd. 819 437-6812; soir 819 822-3612.

5 ½ RÉNOVÉ très privé dans petit immeuble. Bois franc, très grande galerie, sous-sol. Libre juillet. Non-fumeurs. Tél: 819 346-3113.

5 ½ RUE MAGOG
2 c.c., 695\$/mois, tout compris, libre 1er juillet, animaux permis. 819 823-7367.

5 ½ style condo, 3506 Mimi-Shea. Aires ouvertes, const. 2005, 2 stat., face Carrefour de l'Estrie. 775\$ / mois. 819 580-2820.

5 ½, STYLE CONDO, CONSTR. 2003, luxueux, 2 stat., libre 1er août. Prix: 750\$ / mois. 819 348-9212, 819 620-8804.

6 ½ avec 2 s. bains, sur 2 étages, garage intérieur. 950\$. 819 563-6928, 819 820-5250.

6 ½ SUR 2 ÉTAGES, pl. bois franc, 2 c.c. + bureau, s. manger distincte, super balcon avec vue sur lac des Nations : 895 \$ / mois.. Tél: 819 564-6981, 819 571-9313

6 ½ TRÈS BEAU, VIEUX NORD
face à la rivière, foyer au bois, quartier émergeant, 10 min. de l'univ., proximité lac des Nations . 880\$/mois. Info: 819 566-1799.

7 ½ PCES, APPARTEMENT-CONDO
À 2 pas du Carrefour de l'Estrie, 3 c.c., salon double, s. à manger, cuisine, 1 s. bains, non meublé. 819 345-7412 ou soir: 819 569-0638

7 PCES + s.-sol, triplex tranquille, intérieur de bon goût, lav.-séch. frontales fournies. À voir. Libre. Prix: 1 090\$ / mois tout inclus. Non-fumeur. 450- 539-4391, 450 204-3730.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

957 RUE LÉO-LALIBERTÉ, spacieux 5 ½ dans secteur tranquille, balcons avant et arrière, 715\$/mois non chauffé 819 572-9890

À SOUS-LOUER 1er SEPT. 2009. Très beau 3 ½, tout compris, lav/séch., stat., tranquille, ***460\$/mois*.** 819 562-2107/ 418 228-1446,

BEAU GRAND 5 ½, STYLE CONDO
face au golf, pl. flottant, céram., remise ext., libre 1er août, 725\$/mois. Tél: 819 349-9240.

BEAU TRÈS GRAND 4 ½ / 5 ½, 2e ÉTAGE
endroit tranquille, bcp de rangements, stat. Près Carrefour. Libre 1er juillet. 819 849-4480

CHAUVEAU
3 ½ À 435\$. RÉNOVÉ, DANS PETIT IMMEUBLE DE 12 LOG. PLACE TRÈS PAISIBLE. PRÈS DE TOUS LES SERVICES. APPELEZ SASA: 819 571-0364.

CONDO 4 ½
près du Carrefour de l'Estrie
Poss. tout meublé, 2 stat. 819 471-4589 (soir).

GRAND 4 ½
chauffé, eau chaude.
819 562-5344.

GRAND 5 ½ dans triplex, entrée lav.-séch., demi sous-sol très clair, refait à neuf. Douche céramique, pas de bain, 1 stationnement. Au 665, rue Malouin, tranquille, près des services. non fumeur. Faut voir. 650\$, rien d'inclus. Tél.: 819 563-7016.

GRAND 61/2 près Promenades King/secteur Jacques-Cartier - 3 ch., plancher bois franc - balcon 10 x 20 - 700\$/mois. **819 820-2039**

JOLI 6 ½ ENSOLEILLÉ, pl. bois franc, stat., secteur tranquille, 1er juillet, 855\$ rien d'inclus. Tél: 819 569-1986.

LUXUEUX 5 ½ AU 934 J.-CARTIER NORD, disponible 1er août ou 1er septembre. 835\$/mois. Tél: 819 571-4653.

NORD, CONDO 6 ½ RÉNOVÉ, 2 étages, aires ouvertes, 1200 pi ca, 3 c.c., 2 s. de bains, foyer éthanol. Remise ext., patio, 2 stat. Prix: 950\$. **819 868-1466 ou 819 571-5146.**

NORD, RUE MALOUIN
Libre imméd. 4 ½ à 640\$. Planchers bois franc, chauffé, eau chaude. Pas de chien. **819 823-7882 ou 819 791-0762**

PRÈS CARREFOUR - 4 ½ - JUILLET
2 ½ - JUILLET, ch., eau ch., pas de tapis, aspirateur central, concierge sur place. Info.: **819 820-4167.**

PRÈS CARREFOUR RUE DES ÉRABLES
dans immeuble neuf 4 log., très privé, 8 pièces avec garage, clim., 3 c.c., 2 s.bain. Finition luxueuse. pl. bois fr., 5 ½ sans garage 819 565-5592 ou 819 571-7398..

STUDIO À LOUER
350\$/mois meublé, chauffé, eau chaude, électricité - Rue Argyll. Tél. : 819 575-8047.

SUPERBE 4 ½, CUL-DE-SAC, près du Carrefour. Très paisible, refait à neuf. Planchers: céramique, bois. Libre immédiatement.**Tél.: 819 212-5243 ou 819 571-8882.**

TRES GRAND 4 ½, près carrefour dans demi sous-sol, très éclairé, chauffé, eau ch., entrée lav.-séch., endroit tranquille. Libre 1er août. 521\$/mois. Faites vite. 819 821-3772.

VIEUX NORD, 2 ½, 3 ½ chauffés, eau chaude, poêle et frigo inclus, intercom, aspirateur central. 819 346-9885.

VIEUX NORD, beau grand 4 ½, plancher bois franc, chauffé, eau chaude, belle vue, belle fenestration. Immeuble bien entretenu. 819 572-3043.

VIEUX NORD, grand 4 ½ rénové, imm. tranquille, non-fum., sous-sol bien éclairé, 450 \$ eau chaude incl. 819 569-5524, 346-5774.

VIEUX-NORD, rue Buck, grand 4 ½ chauffé, eau ch., bcp de rangement, frais peint, gr. terrasse couv., cul-de-sac, 564-0910, 212-4040.

52 APPARTEMENTS MAGOG

4 ½ A MAGOG (Ruisseau Rouge)
535\$/mois rien de compris. Porte patio, peinture et planchers refaits. 819 620-7587.

4 ½, RUE GIGUÈRE
Demi sous-sol, bloc de 4 log., rien inclus., 475 \$, 819 847-2688 ou cell: 819 822-7688

À MAGOG
Grands 4 ½ bien éclairés, rue Merry Nord, à partir de 580\$ non chauffés. 819 843-7653, 819 347-5673.

À MAGOG
Luxueux condos neufs, air clim., chauffage central, foyer au gaz, 6 ½ rez-de-chaussée, 1900 pi ca, avec garage: 1050\$. 4 ½ 2e étage, 1100 pi ca: 750\$.
Libres imm. **819 347-5673; 819 347-5669**

CONDO 5 ½, club Azur, 2 ét., 1200 pi. ca., foyer au bois, grand balcon, vue et accès au lac Memphrémagog, 2 c.c., vue sur Orford, sept., 755\$ câble inclus. **819 563-2288.**

GRAND 4 ½ STYLE CONDO
**** JUILLET GRATUIT ****
Bois franc, céramique, asp. central, bien éclairé, secteur neuf, 750\$. 819 679-1773

52 APPARTEMENTS MAGOG

PROMOTION!!! REMISE DE 500\$
Boul. des Étudiants & Calixa-Lavallée
TRÈS PROPRES 3 ½, 4 ½, 5 ½ ch., eau ch.
819 580-0813, 819 564-1866
www.gestionestrie.com

RUE SHERBROOKE
Grands logements. 4 ½ à 530\$. 1er juillet. 819 868-9223, cell. 819 345-5177.

54 APPARTEMENTS BORD DE L'EAU

RIVIÈRE MAGOG 2 ½ RENOVÉ, balcon, porte panoramique, beau terrain. Prix 370\$/mois. Libre imm. Tél. 819 563-0479

56 APPARTEMENTS AUTRES

3 ½ - 4 ½ PCES - EAST ANGUS
Chauffés. Tél. : 819 570-0181.

3 ½ DANSTRIPLEX, pl. chauffant, aires ouv., salle de lavage, bien éclairé, const. 2007, rue sans issue. Windsor, 819 345-5038.

4 ½-5 ½ PCES, à Bonsecours, près de Valcourt. Tél. : 450 532-5226, 819 570-4666.

4 ½ EAST ANGUS, rénové 2007, salle de lavage, rangement et stat., 450\$ / mois, libres imm. 819 574-5387 ou 819 620-3123

4 ½, libre imm, et 7 ½, 1er août, neufs, à la campagne, secteur Ayer's Cliff. 819 849-4331.

4 ½ RUE SIMONEAU À WINDSOR
Libre immédiatement.
Tél.: 819 845-3773 , 819 212-0967 rép.

BEAU, GRAND LOGEMENT impeccable, idéal pour sinistrés. Bien situé, entièrement meublé et équipé. Libre imm. Poss. bail à court terme. Guylaine: 819 566-4035.

COATICOOK
1 MOIS GRATUIT

Grands 4 ½ dans imm. tout brique, 2 balcons par logement, vue panoramique. Planchers céramique et flottant, repeints à neuf, rien à faire. 819 820-5656.

DANS QUADRUPLEX
2 X 5 ½ sur 2 étages, 1 x 4 ½, 1 x 3 ½ tous rénovés, libres imm., 819 821-0592.

DOMAINE PRIVÉ, BORD DE L'EAU
3 ½ sous-sol, tout compris. Près CHUS, Ascot Corner. 450\$/mois. Tél. 819 823-6979.

EAST ANGUS 3 ½: 380\$, 4 ½: 450\$. Rénovés. Face à la polyvalente. Balcons et portes patio. Libre imméd. Tél.: 819 563-1895.

GRANDS 4 ½, 5 ½, porte centrale verrouillée, 2 stat., remise extérieure. 645 rue Merrill, Coaticook. 1er août 2009. Tél. 819 849-3374.

MARBLETON 1 ½ 280\$/mois tout inclus, libre août, aussi 3 ½, 380\$/mois semi-meublé, tout inclus. **819 348-0031; 819-560-1801**

NORTH HATLEY, VUE SUR LE LAC
Grand 3 ½ avec grand balcon, stationnement avec prise, entrée lav.-séch., endroit tranquille. Libre imm. Claude : 819 574-9841.

VALCOURT, 5 ½, 3 CHAMBRES, 2 min. à pied de Bombardier, dans cul-de-sac. 475\$/mois. 450 539-0249, laissez message.

VALCOURT - LES PLUS BEAUX 5 ½
Immeuble récent, adossée à un boisé, très tranquille, armoires de bois, remise et « locker ». Pas de chiens. Tél. : 450 532-2341.

WINDSOR, 266 rue Simoneau. Grand 4 ½, 500\$ / mois. Poss. imméd. 819 565-1918.

58 MAISONS À LOUER

4 ½, cuisinière inclus, avec combustion lente, endroit tranquille, non fum., pas d'animaux, 650\$ rien d'inclus. Idéal pers. retraitées. St-Denis. 819 846-6253.

5 ½ - 780\$/mois rien d'inclus, pas d'animaux, pas de piscine. 15 min de LENNOX-VILLE. **Libre imméd.** Enquête de crédit. René : 819 875-3580.

À CHARTIERVILLE, garage, grand terrain, eau chaude inclus, 2 s. de b, bois fr, céram, grand patio, près commodités. 500\$/ mois. négociable Tél: 819 656-2525/ 819 656-1091

A LENNOXVILLE NEUVE, 3 c.c., 2 s.b., cuisine neuve, bois franc, céramique. Libre imm. 999\$/mois. Laissez message **819 347-2567.**

AYER'S CLIFF - TOUT MEUBLÉE
900 \$/mois. Tél. : 819 838-4474.

CAMPAGNE, belle petite maison, 5 ½, 2 c.c., foyer, grand terrain. Prix: 775\$ / mois, possibilités de chasse, motoneige, ski de fond etc. etc. Libre 1 septembre. **610 ch Bouffard St Denis de Brompton. 819 846-2131**

LUXUEUX 7 ½, semi-meublé, 1 ½ s. de bain, rez-de-chaussée, rue Ontario, foyer, a/c, cour arrière, garage double. Tél: 514 975-3257.

MAGNIFIQUE MAISON DE VILLE à 2 min de la 410, sur 3 étages, 3 c.c., 2 s. bains + 1 s. d'eau, céramique, bois et pl. flottant, const. 2008, magnifique patio, sect. tranquille, près de tout, à 2 min de l'Université. 1000\$ / mois. 819 564-0158, cell. 819 674-5000, demander Serge Hébert.

58 MAISONS À LOUER

MAGOG, LUMINEUX PLEIN PIEDS, 3 c.c., 2 s de b., verrière, aspirateur centr., appareils ménagers, grand jardin, pl. bois, 2 foyers, quartier recherché, libre 1er septembre ou 1er octobre, 1150\$/mois Tél: 819 868-3329

PETITE MAISON 2 ÉTAGES, MEZZANINE
salon et cuisine à aires ouvertes, plaf. et plancher de bois, beau cachet ancestral, jardin, très belle vue, Sawyerville, campagne, 25 min du centre-ville. 695\$ tout compris. Idéal couple ou pers. seule. 81

66 CHAMBRES À LOUER

PRÈS DE 24-JUIN, NON-FUMEUR,
Avec toutes commodités. Libre imméd.
Tél. : 819 569-0616

SECTEUR EST - POUR ÉTUDIANTS

Près Cégep, 24-Juin et CHUS, à partir de 240\$/mois. 819 563-6779, 819 829-8026

St-François N: ch. meublée (tél, frigo, micro-ondes), accès utilités (lav., séch.). Idéal étudiants, travailleurs. Voies rapides (8 min. du CEGEP), 5 min. CHUS, 10 min U de S), n-fum. Auto nécess. 275\$/mois. 819 437-0652

UNIVERSITÉ DE SHERBROOKE

Chambres à partir de 220\$/mois tout compris. 819 572-4285.

68 CHAMBRES ET PENSION

CHAMBRE ET PENSION : 450 \$/MOIS
Tout compris. Rue de Westmount.
Tél. : 819 346-9444

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

6 CHAMBRES SEULEMENT, très ensoleillées, salles de bains privées, nourriture maison. Tout inclus. Semi-autonomie et autonome. Admissible au 30%. 819 564-0358.

EST- Près hôpitaux. RETRAITÉ, autonome, semi-auton., s. bains privée, repas santé, ascenseur. 819 575-1933, 563-2307

GRANDS 1½ À 4½ pour retraités autonomes. Const. récente, ascenseur, salle de loisir, sécuritaire, surveillant. À partir de 450\$/mois, électricité, chauffage, câble inclus. 819 564-1200.

RÉSIDENCE AUBERGE BROOKS
Personnes autonomes et semi-autonomes. Surveillance 24 h. Crédit 30%. Médecin et infirmière disponibles. Tél: 819 346-0423.

RÉSIDENCE DOMAINE FLEURIMONT
Appartement à partir de 827\$/mois, après CIDM. Excellents repas-maison, site enchanteur. Pour info et visite 819 566-5896 poste 221 ou 222

3200, RUE RICHARD-FACE AU PARC ANDRÉ-VIGER

Le BOURG des OLIVIERS
IMMEUBLE DE PRESTIGE

3 1/2, 4 1/2

Garage-Ascenseur
Salle d'exercices
50 ans et plus

Jour 819.566.6778 Soir/week-end 819.574.7785

2775 et 2835, , du Manoir, Sherbrooke

Les Résidences du Carrefour

- À 2 pas du Carrefour
- Soins médicaux
- Salle à manger
- Chapelles
- Activités
- Et beaucoup plus
- Salon de beauté
- Piscine intérieure
- Édifice sécuritaire

Qualité FADOQ
Confort 2 Roses
Service d'Or

819 432-4014 Éligible au crédit d'impôt de 30%

74 CHALETS À LOUER

10 MINUTES CENTRE-VILLE, sur 10 acres terrain, chalet 16x16 fonctionnel, tout compris, 300\$/sem., libre imméd. 819 572-9761

2 PETITS CHALETS sur le même terrain sur le bord du Lac Aylmer pour toute la saison seulement. 418 443-3034 ou 418 334-1719.

AUBAINE chalet à louer à la semaine. Spécial: 500\$/sem. A 25 min. de Sherb. lac Miroir. Chaloupe avec moteur, pédalo. Semaine disp. du 5 au 26 juillet, du 9 août à la fin août et septembre. 819 846-2235, 819 884-5757

AU BORD DU LAC LOUISE À WEEDON
2 chalets, à louer avec quai, accès au lac, poss. gondole, bateau et +. 819 877-2505.

BEAULAC ET STRATFORD

à louer à la saison ou à l'année.
Info.: 819 564-7937

BORD LAC AYLMEYER, 225 PI, rénové, grand 4½, tout inclus, tranquille, enchanteur, beau couchers de soleil, sem./mois. 819 571-5124.

BORD RIVIÈRE ST-FRANÇOIS, Weedon. À la semaine. Peut coucher 6 à 8 personnes, foyer extérieur Libre la semaine du 11-18 juillet et du 25-30 juillet. 819 877-3211.

CAMP DANS LA FORÊT

Petit camp pour 4 personnes, poêle à bois, toilette sèche, tout équipé, à louer journée/semaine/fin sem. St-Élie d'Orford. 819 566-7649

74 CHALETS À LOUER

CHALET À LOUER À LA SEMAINE
bord du lac Louise, Weedon, 2 c.c., à partir de 400\$. Tél.: 819 563-6779, 819 829-8026

CHALET RUSTIQUE, 3 embarcations, bord de l'eau, toutes commodités, couche 4 pers., endroit tranquille, lac Miller. 819 868-7862.

LAC AYLMEYER, SUR LE BORD DE L'EAU
2 c.c., tout équipé, endroit tranquille, grand terrain, pas d'animaux. Tél: 819 569-0848

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

103 KING EST LOCAL COMMERCIAL

AU COIN DES RUES KING ET BOWEN, LOCAL TRÈS BIEN SITUÉ, CENTRE-VILLE. SUPERFICIE D'ENVIRON 1375 PI CAR COMPRENANT CHAUFFAGE, ÉLECTRICITÉ, EAU CHAUDE, 2 ESPACES DE STATIONNEMENT À L'ARRIÈRE DE L'IMMEUBLE. 1450\$/MOIS. 819 564-6444 POSTE 229, JASMINKA SAVIC.

138 Wellington nord, 2600 pi car, chauffé, aires ouvertes, design architectural, 2e étage, libre imméd. Aussi bureau 1000 pi car.

86 Wellington nord, bureau de 1600 pi car. 819 846-2697 ou 819 571-2545

2600 KING OUEST

LOCAUX COMMERCIAUX À LOUER, DE 300 À 1800 PI CAR. 14\$ LE PI CAR, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE. POUR RENSEIGNEMENTS 819 580-2366, 819 570-1271.

549 KING EST, voisin restaurant Eggsquis 260 pi ca, grande vitrine, 425\$ chauffé, taxe d'affaires incluse. Tél.: 819 822-3303.

714 KING EST, 1700 pi ca, 2e étage, divisé en 5 bureaux, édifice moderne, stat., voisin Burger King. 6,50\$/pi ca. Tél.: 819 822-3303.

735, 13e AVENUE

Local 1900 pi ca, site stratégique, près des Galeries 4-Saisons. Grand stat., entre 12e et 13e Avenue. Disponible mai 2009. 819 868-2713, poste 210 ou 819 571-0758

809 LONGPRÉ

2061 PI. CA.
Info.: 819 564-2171

815 KING OUEST

1er étage, local commercial de 11' x 30', libre 1er septembre. 819 564-4019.

815 KING OUEST

2e étage, 1005 pi car divisé en 5 bureaux. Libre 1er septembre. 819 564-4019.

BUREAUX de 1000 à 6000 pi car, à partir de 8,50\$ du pi car. 195-209 Belvédère nord, stat. disp. 819 847-4441, 1-877-VILLEGIA.

CARREFOUR DUNANT LIBRE IMMÉDIATEMENT

LOCAUX COMMERCIAUX À LOUER, SUPERFICIE DE 2000 À 10 000 PI CAR AU REZ-DE-CHAUSSEE. INFORMATIONS: JASMINKA, 819 564-6444 POSTE 229

LOCAL À PARTAGER

Pour activités sportives, réunion d'affaire, Party de bureau, 819 574-7202.

LOCAL COMMERCIAL A LOUER,

300 à 800 pi.ca., 4515 Evariste Leblanc, Sherbrooke. Info: 819 566-6888.

Local commercial à louer 4 000 pi²



5400, rue Kennedy, Rock Forest Libre immédiatement.
819 868-8811 ou 819 446-6001



Espace commercial À LOUER

de 548 pi ca à 2 190 pi ca

Libre immédiatement

Voisin Jean Coutu
2140, rue King Est
Fleurimont

Communiquez avec
Josée Beausoleil
Bureau : 450 672-5090
Cell. : 514 796-1696
www.cogir.net

279015

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

LOCAL COMMERCIAL A LOUER rue Alexandre, rez-de-chaussée et sous-sol, 700\$/mois, environ 750 pi. Jocelyn ou Annick: 450 774-3757 ou 450 230-3620.

LOCAL COMMERCIAL, rue King Est. Chauffé, eau chaude, éclairé. Libre 1er août, 700 pi car, 620\$. Tél. 819 822-1600.

SHERB. directement autoroute 10/55, industriel / commercial. Idéal pour distribution de 2000, 4000, 6000 pi ca, 20 pi hauteur. 819 565-3428.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

80 COMMERCE À LOUER

LOCAL COMMERCIAL 1670 pi car, situé au 739 rue Paul-Desruisseaux (coin Prospect), place du Golf. 819 432-2332.

MINI-ENTREPÔTS

5533 boul. Bourque, Sherbrooke
5 x 10, 10 x 10, 10 x 20
819 864-6030

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

3100 BOUL. INDUSTRIEL
entrepôt et bureau climatisés

50 000 pi car

quai de déchargement hauteur libre 24pi.

4120, RUE BRODEUR

Local de 4 000 pi car

incluant bureau de 636 pi car

13.6' hauteur

819 564-0030, 819 821-0546

ENTREPÔT À LOUER, au 1281 King ouest. 2706 pi car sur 3 étages, pl. béton, porte de garage. 819 572-4285.

5101

LUNDI, MARDI, MERCREDI

MÉGA VENTE D'OCCASIONS

CHEZ SATURN DE SHERBROOKE

FINANCEMENT à partir de 5,24%

PONTIAC WAVE 2005
Argent, 60 800 km., clim., « door lock », vitres électr.

NISSAN X-TRAIL 2005
4 x 4, beige, 102 500 km, t. équipé + t. ouvrant + sièges chauffants

EN VEDETTE

32\$/sem

6 495\$

EN VEDETTE

11 495\$

56\$/sem

PLUS DE 40 VÉHICULES LIBÉRÉS DE L'INVENTAIRE

HYUNDAI SONATA GLX 2003 2,7 l, V6, autom., vert métallique, 150 000 km, t. équipé, + cuir 3 995\$	SATURN QUAD 2004 Blanc, autom., clin., 66 500 km 6 495\$	SATURN ION 2006 Beige, 58 500 km, autom., CD 7 495\$	CHEVROLET OPTRA LS 2006 wagon, noir, 68 600 km, t. équipé + vitres teintées 7 995\$
CHEVROLET UPLANDER 2005 Bleu, 78 900 km, siège de bébé intégré + DVD +++ 7 995\$	CHEVROLET COBALT 2005 Rouge, autom., clim., rég. de vit., aileron, 77 000 km 8 495\$	SATURN VUE 2005 4 cyl., man., argent vitres et miroir électr., rég. de vit.. 8 995\$	SAAB 9 2X 2005 Fam., man., t. équipé, moteur 2,5 i, t. ouvrant, 142 387 km 8 995\$
MAZDA 3 GT 2004 5 p., autom., argent, int. fini sport rouge et noir, 77 850 km 11 995\$	CADILLAC CTS 2005 Gris, 97 000 km, cuir, t. équipé 14 495\$	DODGE CHARGER 2008 Blanc, autom., t. équipé, V6, 3,5 l, propulsion, 27 411 km. propulsion. Aubaine ! 16 995\$	CHEVROLET SILVERADO 1500 2006 Noir et argent, 4 x 4, autom., t. équipé, marchepieds chromés, « bed liner », 56 582 km 19 995\$

Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus. Financement 84 mois (2008), 72 mois (2007-2006), 60 mois (2005-2004), 48 mois (2003)..

EXPERTS EN FINANCEMENT SPÉCIALISÉ

Problème de crédit, faillite, divorce, faillite non libérée, NOUS AVONS LA SOLUTION!

NOUVEL ARRIVAGE CHAQUE SEMAINE

VÉHICULES GARANTIS INSPECTÉS EN 150 POINTS

POUR INFOS: DAVID BOISVERT, cellulaire 24h sur 24

819-823-2644

Saturn de Sherbrooke, 4880 boul. Bourque, 819-823-1400

www.saturnsherbrooke.com

+ de 80 véhicules usagés en inventaire



Stock 04196
ACCENT 2004
3 p., 76 500 km

3 990 \$



Stock 04401
TUCSON 2005
2 x 4, man., gr. électr., 37 058 km

9 990 \$



Stock 04499
ACCENT 2006
5p., 54 553 km

6 500 \$



Stock 04516
ELANTRA 2003
83 050 km

3 990 \$



Stock 04660
SMART PASSION
Autom., diesel, 79 920 km

10 990 \$



Stock 04679
SANTA FE
Clim., 68 984 km

9 990 \$



Stock 04792
PONTIAC VIBE
Clim., 80 082 km

8 990 \$



Stock 04813
TOYOTA MATRIX TRD 2005
Autom., 89 929 km

11 990 \$



Stock 04795
MAZDA B4000 2008
4 x4, t. équipé, 22 840 km

16 990 \$



Stock 04860
FORD F150 1999
Autom., 2 x 4, 149 000 km

5 490 \$



Stock 04843
CHEVROLET MALIBU 2005
Autom., 63 904 km

7 990 \$



Stock 04886
VOLKS JETTA TDI 2004
157 000 km

9 990 \$



Stock 04865
HONDA CIVIC 1996
Autom., 108 200 km

3 990 \$



Stock 04913
HONDA CIVIC 2002
93 000 km

5 990 \$



Stock 04934
TOYOTA CAMRY 2002
Autom., 118 000 km

7 990 \$



Stock 04925
CHEVROLET TRACKER 2003
Autom., 4 x 4, 42 000 km

6 990 \$



HYUNDAI
SHERBROOKE

www.hyundaisherbrooke.ca

Patrick Lavallée 819 820-5465
Mario Dubé

4320, boul. Bourque,
SHERBROOKE

819 562-1700 1 800 691-9841

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

106 VÉHICULES 5000\$
ET MOINS

Toyota
MAGOG



VOUS POUVEZ NOUS REJOINDRE LES WEEK-ENDS AU
819 345-4721

2007 TOYOTA YARIS



Autom., clim., 37 256 km, 12 875 \$

2005 TOYOTA COROLLA



Aut., clim., t. ouvr., 68 940 km, 12 489 \$

ANNÉE	MODÈLE	COULEUR	TRANS.	A/C	KM	PRIX
2008	Prius	noir	varia	oui	49 495	22 869 \$
2006	Matrix	gris	autom.	oui	79 279	14 468 \$
2005	Matrix BA	argent	man.	oui	112 946	9 987 \$
2004	Echo BA	bleu	man.	oui	99 153	7 950 \$
2004	Echo	argent	man.	oui	79 896	8 456 \$
2005	Echo	bleu	man.	oui	107 532	7 896 \$
2004	Echo LE	rouge	autom.	non	90 799	8 450 \$
2005	Echo CE	jaune	autom.	non	64 461	8 423 \$
2001	Echo	bleu	man.	non	127 836	5 498 \$
2004	Corolla	bleu	man.	oui	88 100	8 943 \$
2006	Corolla	gris	man.	non	116 842	9 961 \$
2005	Corolla	argent	man.	oui	75 720	9 949 \$
2006	Corolla CE	gris	autom.	non	68 480	11 450 \$
2008	Corolla CE	rouge	autom.	non	26 994	13 857 \$
2005	Civic	bleu	autom.	oui	75 609	11 950 \$
2001	Camry	gris	autom.	oui	111 500	7 999 \$
2000	Camry	beige	autom.	oui	91 800	7 990 \$
2004	Camry LE	noir	autom.	oui	86 534	12 356 \$
2003	Accent	gris	man.	non	64 429	4 963 \$

Pour visionner l'inventaire complet voir

2500, RUE SHERBROOKE, MAGOG • 819 843-9883



282432

06 FORD F-150 SUPERCAB XLT, 4X4
75 000 km, boîte longue, 20 995\$
Tél.: 819 848-2415.

ACHETERAIS PICK-UP NISSAN
de 1988 à 1998, 4 cyl., 2.4, manuel 5 vit.
Tél.: 819 575-8047.

AUTO TRANSFERT ET PLUS - Évaluation et
autos avec besoin de vérification. Pour tous
genres de véhicules. 819 348-2591.

CHEVROLET 1500 1989, autom., très bonne
condition. 1850\$ nég. Prendrais échange.
819 344-5210, 819 344-5171.

CHEVROLET EXPRESS ALLONGÉ 1999
6.5 litres, turbo diesel, différentiel à blocage,
très bien entretenu, 1 seul propriétaire. au
prix de 5850 \$ négociable. Tél: 819 571-4458

DODGE CARAVAN 2003,
tout équipée, 123 000 km, un seul proprio.
4 900\$. (819)346-1173/ 819 574-5225

DODGE CARAVAN SE 2005, 69 000 km,
balance de garantie. 8995\$. Autonet Go
819 848-2415

DODGE CARAVAN SE 2005, 69 000 km,
balance de garantie. 8995\$. Autonet Go
819 848-2415

FORD ESCAPE XLT 2005, 4x4, 102 000 km,
autom., 12 495\$. Autonet Go 819 848-2415

FORD WINDSTAR 1996, 204 000 km, tout
équipé. 1600\$. Autonet Go, 819 848-2415.

GMC SIERRA 1993, 2500, avec équip. à
neige (gratte avant et sableuse). vente rapide:
8 300\$ nég. (819)569-1733, Steve

HYUNDAI SANTA FE 2003 man., 150
000 km, noir, 4 pneus été et 4 pneus hiver,
mags 16 po. 819 345-9158 / 819 565-7239.

PICK-UP CHEVROLET 1500 1996
Propre, king cab, boîte de fibre. Prix : 2500\$.
Tél.: 819 432-1635, 819 877-2530

102 PIÈCES D'AUTOS
ET CAMIONS

À vendre : PNEUS USAGÉS

Autos, camionnettes, camions, ferme. À par-
tir de 25 \$. SERVICE DE PNEUS COMEAU,
819 832-3928.

CHEV. S-10 1999, 4X4, cab rég. boîte courte,
carr. très propre, viens du sud des États, pe-
tit feu besoin ordinateur filage (rien de sé-
rieux). 1 500\$ nég. (819)562-4634 apr. 18h.

102 PIÈCES D'AUTOS
ET CAMIONS

JETTA 94
1.8 litres, autom, route ou pièces.
400\$ nég. 819 823-5338

103 PNEUS

5 PNEUS, ST 205-75-14
montés sur roues blanches pour remorque,
comme neufs, 375\$ nég., 819 620-5434

PNEUS
22565/17 Michelin., 18565/15, 20560, etc.
819 562-8554 / 819 349-9532, Donald

104 AUTOS À VENDRE

1405 du Conseil, 819 829-9450 (marchand)
03 Focus SE 4 p., aut. t. éq. 85 000 km 4995\$
03 Sentra GXE 4 p., aut., 93 000 km...5995\$
94 Aveo 4 p., 5 vit., 66 000 km 4950\$
02 Caravan SE, V6, 7 p., équipé. 127 000 km
.....5300\$

06 Saturn Ion 2 p., 5 vit., 73 500 km.....6500\$
04 Accent GS aut., 82 000 km, a/c.....5395\$
04 Accent GS, aut., 72 000 km.....4995\$
04 Elantra aut., 4 p., 103 000 km.....5900\$

ACHETONS TOUS GENRES
D'AUTOS ET CAMIONS
Vendons pièces usagées. 819 569-0733

AUBAINE! CAMARO Z28 1995, convertible,
140 000 km, 6 vit., 5.7 l., mags chromés +
pneus neufs 17 po., bcp pièces neuves, toit
neuf, jamais sorti l'hiver, comme neuf,
10 500\$ nég. FAUT VENDRE! 819 446-4285

AUBAINE
LOCATION D'AUTOS À BAS PRIX.
Journée / semaine / mois. Autos récentes.
Location d'autos Beaudoin
819 845-4530.

AUDI A6 2002, CVT
noir, autom., 5 vit., tout équipé, hiver en Flo-
ride. Exc. cond. 145 000 km, 11 900\$.
819 569-6700.

BMW Z3 1996, décapotable, 4 cylindres,
man., 5 vitesses, 119 000 km, roues Momo.
Excellente condition. Jamais sorti l'hiver. Prix:
14 000\$. Tél.: 819 843-9441.

BMW Z-3 2000
Autom., rouge, décapotable, tout équipé.
Très bonne condition! Info.: 819 620-8900.

104 AUTOS À VENDRE

CHEVROLET AVEO 2004, 4 portes, 5 vit.,
64 000 km, bal. garantie GM. 5995\$. Autonet
Go 819 848-2415

CHEVROLET AVEO 2007, 4 cyl, auto., a/c,
4 portes, 16 000 km. Prix négociable.
Tél.: 819 569-5837

CHEVROLET S10 MANUEL
V6 4.3 l. 2002, 115 000km, couleur sable ,
8500\$ nég., 819 565-0692 ou 819 345-4819

CHRYSLER SEBRING 2001
Convertible. Très propre! Économique.
Tél.: 819 849-6341

FORD FOCUS ZX4 2006, autom., 68 000
km, balance de garantie. 8795\$. Autonet Go
819 848-2415

HONDA ACCORD EX-L 2003
couleur sable métallisé, 4 portes, 4 cylindres,
144 000 km, tout équipé dont: intérieur cuir,
toit ouvrant, a/c, sièges avant chauffants, rég.
vit., lecteur 6 CD, etc. 4 pneus d'été de 10 000
km. Prix: 9 250\$. Tél.: 819 565-2466.

HONDA CIVIC 2005, 95 000 km, balance de
garantie, 5 vitesses, 4 portes. 8995\$. Autonet
Go 819 848-2415

HYUNDAI ACCENT GS 2003, GROUPE
ÉLECTRIQUE, AIR CLIMATISÉ, AUTOM.
UNE SEULE PRPPRIÉTAIRE. PRIX: 4695\$.
SPÉCIAL 5995\$. Marchand, 819 843-0099.

HYUNDAI SONATA 2004, autom., 4 cyl.,
79 000 km, bal. de garantie. 7995\$. Autonet
Go 819 848-2415

HYUNDAI TUCSON GL 2WD 2006 autom.,
air clim., tout équipé, plus 4 pneus d'hiver,
10 500\$ négociable. Tél.: 819 566-7427

JETTA TDI GLS 2002 autom., 174 000 km,
plusieurs pièces neuves, tout équipé, bien
entretenu Tél: 819 832-1351 / 819 570-1133

KIA SPORTAGE 2002, autom., 181 000 km,
4 x 4. 2900\$. Marchand, 819 845-4530.

MAZDA PROTÉGÉ 2L, 2002, 88 000 km,
auto., a/c, gr. élect., rég. vit., cd, aileron, +
6 995\$ nég. Tél.: 819 346-4660

MAZDA RX8 2004
Tout équipé. Prix : 14 000 \$.
Jour 819 564-0133; soir, 819 564-7460

Chartier
AUTOMOBILES

4300, Rte 143 sud, Sherbrooke
(sortie de Lennoxville)

Véhicules récents - bas kilométrage

08 DODGE CALIBER SXT, 2 l, autom., t. équipé, clim., « mags », 38 000 km	14 750 \$
08 DODGE AVENGER SXT, V6, t. équipé, clim., « mags », 28 000 km	15 850 \$
06 FORD FUSION, 4 cyl., autom., t. équipé, clim., « mags », seulement 38 500 km	13 695 \$
06 CHEVROLET IMPALA, 3,5 l, t. équipé, 80 700 km	10 995 \$
05 TOYOTA ECHO, 5 vit., 4 p., arr. ouvrant, 74 000 km certifiés, rouge	8 995 \$
05 TOYOTA COROLLA, autom., très propre, 60 000 km	10 795 \$
05 MINI COOPER, man., cuir, clim., « mags », seulement 35 100 km	18 950 \$
04 MALIBU LS, V6, t. équipé, clim., « mags », seulement 36 400 km	9 995 \$

Tous nos véhicules
sont inspectés et garantis.
Financement avec la Caisse
ou Banque Royale sur place.

Camions - Fourgonnettes - 4 X 4

08 FORD F250 LARIAT, diesel, 6,4 l, 4 x 4, « crew cab », boîte 6 1/2 pi, cuir, sièges chauffants, « mags » chromés, 60 000 km	41 995 \$
07 TOYOTA FJ CRUISER, 4 l, 4 x 4, autom., clim., « mags », 31 500 km	26 550 \$
06 FORD ESCAPE XLT, V6, 4 x 4, clim., cuir, marche pieds, « mags », 75 090 km	16 595 \$
06 DODGE GRAND CARAVAN, V6, 2 clim., « stow & go », « mags », 4 sièges capitaines, seulement 50 000 km	13 950 \$
06 DODGE DAKOTA, V-8, 4 x 4, « crew cab », t. équipé, « mags », clim., 104 000 km	17 450 \$
06 GMC 1500 HD, 6 l, « crew cab », 4 x 4, t. équipé, clim., « mags », 60 000 km	24 550 \$
06 FORD FX4, « crew cab », boîte 6,5 pieds, 4 x 4, 5, 4 l, clim., marche pieds chromés, « mags » 20 po, 76 000 km	25 550 \$
03 NISSAN MURANO SL, « AWD », 3,5 l, autom., clim., toit, « mags », 87 500 km	16 995 \$

À VENIR

09 BUICK LUCERNE
09 FORD FLEX LIMITÉ

819 562-6133

104 AUTOS À VENDRE

NISSAN SENTRA GXE Touring 2001,
161 000 km, 5 vit., tout équipé. 4600\$. Auto-
net Go 819 848-2415.

NISSAN SENTRA SE-R SPEC V 2003
bleu, man. 6 vit., 78 000 km., tout équipé, a/c,
toit ouvrant, 8 hauts-parleurs avec subs et +.
Très propre, un seul proprio. 9000\$ Appeler
Stéphane au 819 703-0555.

NISSAN SENTRA SPECIAL EDITION 2005,
55 000 km, cond. impeccable, Berline, au-
tom., 1.8 li, air clim., lecteur CD, vitres élect.,
4 pneus d'hiver inclus. Entretien chez
concessionnaire. 9 900\$. 514 827-1900.

PLUS DE 100 VÉHICULES
HONDA CERTIFIÉS
MAGOG HONDA 819 843-0099

PONTIAC GRAND PRIX GP 2005 auto., 4
p., mot. 3.8, t. équipé, bonne cond., 84 000
km, 8000\$ nég. Tél: 819 562-0310.

PONTIAC PURSUIT 2005, autom., 80 000
km, bal. garantie. 7400\$. Autonet Go
819 848-2415

PONTIAC SUNFIRE 2003, 2 p., autom., air
clim, 78 000 km. 4900\$. Autonet Go
819 848-2415

PONTIAC WAVE 2005 hatch back, 84 000
km, bal. garantie, tout équipé. 6995\$. Auto-
net Go 819 848-2415

TOYOTA TERCEL 1998, 4 portes, 5 vitesses,
227 000 km. 2400\$. Autonet Go 819 848-
2415

VOLVO S70 2004, 2.5 T, toit ouvrant, couleur
coquillage métallique, 113 500 km. En pa-
faite condition. Prix: 15 500\$. Tél.:
819 876-5408, 819 570-5408.

106 VÉHICULES 5000\$
ET MOINS

\$\$ ACHÈTERAIS AUTOS, CAMIONS
Bonne ou mauvaise cond. Payons comp-
tant. Remorquage gratuit. 819 349-6095

ACURA INTEGRA 1999, 180 000 km, 8
«MAGS» «intake A&M-V2». Prix: 3 200\$
négo. 819 566-1413 ou cell: 819 212-9419

CAVALIER Z24 1999, man., 235 000 km.
Prix: 1000 \$ nég. Tél.: 819 674-1048.

CHEVROLET CAVALIER 1996
186 000 km., automatique. Prix 950\$
Tél. 819 821-4693

CHRYSLER LE BARON GT 1990, converti-
ble, tout équipé, sièges, vitres et miroirs élec-
triques, blanc, sorti seulement 1 hiver, moteur
V6, très propre. Tél: 819 563-3698.

DODGE CARAVAN 1993 202 000 km, trans-
mission neuve, mot. recond., 700\$ nég.
échange poss. pour Pick-Up. 819 346-2711.

DODGE CARAVAN 1999,
160 000 km, cd, dvd, cb, bien entretenu.
prix; 2 500\$ nég. Tél: 819 565-9179.

G. MARQUIS 1992, dém. dist, freins élect.,
idéal transports roulotte ou autres. Prix ferme,
500\$. Tél.: 819 562-8554 / 819 349-9532

HONDA ACCORD 1990, 4 pneus d'été, 4
pneus d'hiver. Seulement freins à changer.
1 400\$. 819 348-4056.

HONDA ACCORD 2001, 140 000 km, en bon
état. Prix: 2 900\$. « Mags » pour Suzuki Sid-
kic 150\$. Toit vinyl noir neuf pour Suzuki Sa-
morai de 1983 à 1994, 300\$, négociable. Tél:
819 837-1234.

HYUNDAI ACCENT 2002, 2.p 5 vit. 53 800
km, 4200\$ TOYOTA TERCEL 1999 4 P 5 vit,
130 000 km, 3500\$ HONDA CIVIC 1999
4 p. 5 vit, 250 000 m 2500\$ Tél. : 819 845-
7543, 819 432-2869.

HYUNDAI ELANTRA 2000, excellente
condition, bas kilométrage. Prix 3200\$. Tél.:
819 574-8905

JETTA 2000 VR6, bleu marin, tout équipé,
siège cuir chauff., toit ouvrant, a/c, 8 pneus, vi-
tres électriques, haut millage sur grande
route mais mot. remplacé, véhicule régulière-
ment entretenu, 3500\$. 819 842-4415.

MAZDA PROTÉGÉ 1999,
transmission manuelle, 1 495\$.
Tél.: 819 846-0020 ou 819 822-3807.

MAZDA PROTÉGÉ 5, 2003, 4 p., man., 5 vit.,
tout équipé, toit ouv., pneus neufs, femme
proprio, 128 000 km, 4 900\$. (819)864-9217

MONTANA 97 ALLONGÉ
222 000 km, moteur refait à 185 000 km, très
bonne condition 1850\$ Tracteur de jardin, 16
hp, 2 cyl., hydro 950\$ Tél: 819 578-4794

NISSAN ALTIMA 1998, automatique, vitres
élect., démarreur à distance, 224 000 km.
1950\$. Tél. 819 563-6576, 819 578-6356.

NOUVEAU À COOKSHIRE
Course figurant 8. Samedi soir le 5 septem-
bre. Inscrivez-vous maintenant (Camping sa-
medi et dimanche) Info. Denis: 819 823-7824
www.superderbydemolitioncookshire.com

OLDSMOBILE ALERO 2000, 122 000km,
tout équip. propre, a/c, pneus hiver. Dém.
dist. 2 500\$. 819 822-4420, 819 432-6920.

SUBARU OUTBACK 2001 LIMITED, AWD,
108 000 mil., int. cuir, 2 toits, tout élect., acci-
denté/réparé 2003, très bon état, 4 900\$.
Info.: (819)565-2413

SUNBIRD 1993, 79 000 km (réel kilomé-
trage) mécanique A-1. 850\$. 819 566-6392.

SUPER DERBY DÉMOLITION
COOKSHIRE 2009
Dimanche le 6 septembre (Camping samedi
et dimanche). Inscrivez-vous maintenant.
Info. Denis: 819 823-7824
www.superderbydemolitioncookshire.com

TOYOTA CAMRY 1992
À vendre pour pièces. Prix : 650 \$.
Tél.: 819 820-7515

TOYOTA COROLLA 1999, 4 pneus d'été,
très bonne condition. Ça vaut le déplace-
ment. 2650\$. Tél.: 819 879-6394 (Asbestos).

VAN LUMINA 1994, nombreuses pièces
neuves, transmission, freins, etc. 950\$. Info.:
819 566-6392.

www.crmauto.ca

Aujourd'hui seulement, 200\$ de rabais
supplémentaire sur tout en inventaire
05 Saturn Ion, 75 000 km.....4895\$
04 Chevroelt Epica LS, 90 000 km, full
Bijou!.....4895\$
05 Pontiac Pursuit, 113 000 km 4695\$
01 Mazda Tribute LX, V6, 212 000 km, full
.....4495\$
02 Hyundai Accent, 65 000 km 3695\$
02 Elantra, full, 154 000 km 3395\$
01 Sebring LX, 134 000 km 3295\$
00 Buick LTD, 133 000 km.....2895\$
99 Buick Regal LS, 106 00 km, full.....2795\$
01 Saturn L200, full, 205 000 km 2495\$
99 Buick Le Sabre, full, 90 000 km.....2295\$
01 Sunfire autom., 169 000 km 1795\$
Plus de 40 véhicules en inventaire
4409 route 112
direction Ascot Corner
819 678-2275

121 MOTORISÉS

DODGE 1977, 21 pi, bonne condition,
prêt pour la route. Prix pour vendre.
Tél.: 819 832-3213.

SAFARI CONDO 2008, 18 pi., 38 000 km,
propre, propr. n-fumeur, 2 panneaux solaire,
télé, douche ext.Prix: 55 500\$. 819 564-0297

J.N. AUTO ROAD SIDE INC.

317, Route 116, Richmond, (819) 826-3084

Ouvert du lundi au vendredi de 9 h à 21 h et le samedi de 9 h à 16 h
Notre devise depuis 27 ans : choix, qualité, service après-vente irréprochable

Financement bancaire et 2^e chance au crédit
+ 3^e chance sans enquête de crédit.

AUTOS		MINIFOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT	
08 CHRYSLER SEBRING TOURING, 4 p., 2,7 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, noir, 31 000 km, bal. gar. 31 juillet 2013	15 927 \$	03 MITSUBISHI OUTLANDER, 4 x 4, autom., t. équipé, 109 000 km	9 927 \$
07 DODGE CALIBER RT, 4 x 4, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 55 000 km	15 427 \$	01 JEEP GRAND CHEROKEE LAREDO, 4,7 L, autom., 4 x 4, t. équipé, bijou, 95 600 km	7 927 \$
BON CHOIX DE CAMIONS			
07 DODGE CALIBER SXT, 4 p., autom., t. équipé, « mags », 30 800 km, blanc	13 427 \$	06 FORD F150 XTR, « quad cab », 4 x 4, 5,4 L, autom., t. équipé, 68 200 km	21 927 \$
06 PONTIAC PURSUIT SE, 4 cyl., autom., t. équipé, « mags », aileron, 43 000 km	9 927 \$	06 COLORADO LS, « king cab », 4 x 2, 2,8 L, autom., clim., noir, 42 600 km	12 427 \$
06 FORD FUSION SEL, 6 cyl., autom., cuir, t. ouvrant, 52 000 km	14 927 \$	06 MAZDA B 3000, « quad cab », 3 L, man., clim., 4 x 2, toile sur la boîte, gris charcoal, 58 000 km	11 927 \$
06 FORD FUSION SE, 4 cyl., autom., t. équipé, blanc, 58 000 km	13 927 \$	06 DODGE LARAMEE HEMI, « crew cab », 4 x 4, 5,7 L, autom., t. équipé, « mags » 20 po, cuir, 58 000 km, bijou	24 927 \$
06 HYUNDAI ELANTRA VE, 5 p., autom., t. équipé, 111 000 km, noir	7 427 \$	06 CHEVROLET SILVERADO LS, « quad cab », 4 x 4, boîte courte, 4,8 L, autom., clim., « mags », 57 000 km	18 927 \$
06 OPTRA 5, man., noir, 29 700 km	7 927 \$	06 FORD RANGER, « quad cab », 4 x 2, 3 L, man., clim., « mags », noir, 39 800 km	12 927 \$
06 PONTIAC G6, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, 75 000 km	11 427 \$	06 GMC SIERRA SLE, « crew cab », 4 x 4, 5,3 L, autom., t. équipé, noir, 57 300 km	22 927 \$
06 MALIBU LT, 4 p., 2,2 ECOTEC, t. équipé, « mags », aileron, 59 000 km	10 927 \$	06 GMC CANYON, « crew cab », 4 x 4, 3,5 L, autom., t. équipé, noir, bijou, 49 000 km	18 927 \$
05 OPTRA 5 LS, autom., t. équipé, « mags », t. ouvrant, 48 000 km	8 427 \$	06 FORD RANGER FX4, 4 x 4, 4 L, autom., t. équipé, noir, 38 000 km	16 927 \$
05 IMPALA LS, 4 p., 3,8 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », aileron, 69 500 km	10 927 \$	06 CHEVROLET COLORADO Z71, 4 x 4, 3,5 L, autom., t. équipé, 31 400 km, orange brûlé, bijou	18 427 \$
05 COBALT LS COUPÉ, 2 p., man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », aileron, noir, 74 000 km	8 927 \$	06 CHEVROLET COLORADO LT, « crew cab », 4 x 4, 3,5 L, autom., t. équipé, 62 000 km	18 427 \$
05 MALIBU LS, 4 p., 3,5 L, autom., t. équipé, aileron, « mags », 64 000 km	9 427 \$	05 DODGE RAM 1500 SLT, « crew cab », 5,7 L, HEMI, t. équipé, rouge, pneus 20 po, 101 000 km	19 927 \$
05 CHRYSLER 300C, 4 x 4, HEMI, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, noir, 52 000 km	19 427 \$	05 DODGE DAKOTA ST PLUS, « crew cab », 4 x 2, 4,7 L, autom., t. équipé, 69 600 km	13 927 \$
05 HONDA CIVIC DX, 4 p., autom., clim., aileron, 64 000 km, noir	11 427 \$	05 CHEVROLET COLORADO, « king cab », 4 x 4, 3,5 L, man., clim., 128 000 km	12 927 \$
05 PONTIAC VIBE, 4 x 4, autom., t. équipé, 93 000 km	11 927 \$	05 DAKOTA SLT, « crew cab », 4 x 4, 4,7 L, t. équipé, noir, 61 400 km	17 427 \$
05 TOYOTA ECHO, 5 p., man., 94 000 km	7 927 \$	04 DODGE RAM, « crew cab », 4 x 4, 5,7 HEMI, autom., clim., 75 000 km	15 927 \$
05 PONTIAC VIBE, autom., clim., 80 000 km	11 427 \$	03 RANGER EDGE, « quad cab », 4 x 4, 4 L, man., clim., rouge, 96 000 km	9 927 \$
05 PONTIAC VIBE, 4 cyl., man., clim., « mags », noir, 87 000 km	10 927 \$	03 FORD F-150 XLT, 4 x 4, « king cab », 4,6 L, autom., t. équipé, 184 000 km	9 927 \$
05 COBALT LS, 2 p., autom., t. équipé, « mags », aileron, orange brûlé, 83 000 km	8 427 \$	45 VÉHICULES DE MOINS DE 6 927 \$	
05 MAZDA 3, 4 p., autom., clim., 47 000 km, rouge	11 427 \$	07 BOÎTE DE FIBRE POUR FORD 150, boîte longue	995 \$
05 PONTIAC G6-GT, 6 cyl., autom., t. équipé, blanc, cuir, t. ouvrant, « mags » chromés, 71 800 km	12 427 \$	05 SATURN ION, 4 p., autom., rouge, 39 000 km	6 927 \$
05 GRAND AM GT, 2 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 50 700 km	8 927 \$	05 PONTIAC WAVE, 5 p., autom., rouge, 37 000 km	6 927 \$
05 SATURN ION, 4 p., autom., clim., bleu, 56 700 km	7 927 \$	05 OPTRA, 5 p., man., clim., 84 000 km	6 927 \$
05 FORD FOCUS ZX5 SES, 5 p., t. équipé, clim., « mags », autom., 4 cyl., rouge, 41 000 km	9 927 \$	05 PONTIAC SUNFIRE SL, 4 p., autom., clim., 50 200 km	6 927 \$
04 HYUNDAI SONATA GL, 4 cyl., autom., t. équipé, vert, 81 900 km	7 927 \$	05 SATURN ION, 4 p., man., noir, 53 000 km	6 427 \$
04 DODGE SX SPORT, 4 p., man., clim., « mags », aileron, t. ouvrant, noir, bijou, 58 000 km	7 427 \$	05 SATURN ION 2, sedan, clim., man., 4 cyl., rouge, 79 000 km	5 927 \$
04 MAZDA 6 GS, sport, 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, aileron, rouge, 79 000 km	12 927 \$	04 SATURN LEVEL 3, man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 91 300 km	6 927 \$
04 HYUNDAI SONATA GLX, cuir, t. ouvrant, 6 cyl., autom., t. équipé, 53 000 km	9 927 \$	04 SATURN ION, 4 p., man., clim., noir, 91 000 km	5 427 \$
04 CHRYSLER PT CRUISER TOURING ED, 5 p., t. équipé, clim., « mags », autom., 4 cyl., rouge, 46 000 km	8 927 \$	04 HYUNDAI ACCENT, 2 p., man., 69 000 km	4 927 \$
03 NISSAN SENTRA XE, 4 p., autom., clim., 45 000 km	7 427 \$	04 CHEVROLET AVEO 5 LS, man., 5 vit., 5 p., 4 cyl., bleu, 50 000 km	5 927 \$
02 CHEVROLET MONTE CARLO SS, coupé, t. équipé, clim., cuir, « mags », autom., 6 cyl., noir, 135 000 km	8 427 \$	04 CHEVROLET AVEO LS, man., 5 vit., 5 p., « mags », 4 cyl., t. ouvrant, vert, 57 000 km	5 427 \$
CONVERTIBLES		04 CHEVROLET AVEO 5, man., 5 vit., 5 p., 4 cyl., noir, 82 000 km	4 927 \$
05 CHRYSLER PT CRUISER GT, autom., t. équipé, rouge, cuir, « mags » 18 po, 51 000 km, bijou	15 927 \$	04 HYUNDAI ACCENT GS, man., 5 vit., 5 p., 4 cyl., or, 59 000 km	4 927 \$
05 TJ SPORT, 4 L, man., clim., noir, 4 x 4, bijou, 29 000 km	18 427 \$	03 SATURN ION, man., rouge, 126 000 km	3 927 \$
05 CHRYSLER PT CRUISER, 4 cyl., man., t. équipé, blanc, 73 800 km	12 427 \$	03 GRAND AM, 4 p., 4 cyl., autom., t. équipé, 238 000 km	3 427 \$
		03 HYUNDAI ACCENT GS, man., 5 vit., 5 p., clim., 4 cyl., bleu, 71 000 km	4 927 \$
MINIFOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT		02 SUNFIRE SLX, 4 p., autom., t. équipé, aileron, très propre, 68 900 km	4 927 \$
07 JEEP WRANGLER SAHARA UNLIMITED, 4 x 4, autom., t. équipé, 2 toits, 55 000 km	23 927 \$	02 ACURA EL TOURING, noir, 4 p., man., t. équipé, « mags », une seule propre, 242 000 km	5 927 \$
06 EQUINOX LT, 4 x 4, 3,4 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags » 17 po, noir, 86 000 km	15 427 \$	02 KIA MEGENTIS LX, 4 cyl., autom., t. équipé, 129 000 km	4 927 \$
06 FORD ESCAPE XLT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, 57 000 km	15 927 \$	02 PONTIAC MONTANA, 6 cyl., autom., t. équipé, 193 000 km	3 927 \$
06 FORD FREESTAR SE, 4,2 L, autom., t. équipé, « mags », s. baquets, 66 900 km	9 427 \$	02 CHRYSLER SEBRING LX PLUS, 6 cyl., autom., t. équipé, 89 000 km, original	5 927 \$
06 FORD FREESTAR, sport, 4,2 L, t. équipé, « mags », 4 s. baquets, 101 000 km	9 927 \$	02 ACCENT, 4 p., autom., t. équipé, 122 000 km	3 927 \$
05 DODGE GRAND CARAVAN SXT, « Stow-N-Go », verte, 3,8 L, « mags », 69 000 km	12 927 \$	02 FORD FOCUS ZTW, fam., 5 p., t. équipé, clim., CD, cuir, autom., 4 cyl., rouge, 141 000 km	4 927 \$
05 DODGE GRAND CARAVAN SE, 3,3 L, autom., t. équipé, 4 s. baquets, noir, 68 000 km, bijou	10 927 \$	02 OLDSMOBILE Alero, sedan, clim., autom., 4 cyl., rouge vin, 84 000 km	4 427 \$
05 EQUINOX LT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, blanc, 57 000 km	15 427 \$	01 TOYOTA ECHO, 2 p., man., noir, 206 000 km	2 927 \$
05 NISSAN XTRAIL XE, 4 x 4, autom., t. équipé, noir, 70 000 km	14 927 \$	01 TOYOTA ECHO, 4 p., man., 84 000 km	4 927 \$
05 SATURN VUE « FWD », 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, noir, 77 000 km	11 927 \$	01 KIA SPORTAGE EX, 4 p., autom., 4 x 4, 200 000 km	3 927 \$
05 GRAND CARAVAN SXT, « Stow-n-go », 3,8 L, autom., t. équipé, 82 000 km	12 427 \$	01 CHEROKEE SPORT, 4 p., 4 L, autom., clim., 4 x 4, 131 200 km	5 427 \$
05 FORD FREESTAR SE SPORT, autom., t. équipé, « mags », gris charcoal, 70 000 km	11 927 \$	01 CHRYSLER PT CRUISER, t. équipé, cuir, t. ouvrant, noir, 155 000 km	5 427 \$
05 DODGE CARAVAN, 6 cyl., autom., t. équipé, 64 000 km	9 927 \$	01 TOYOTA CAMRY CE, sedan, t. équipé, clim., autom., 4 cyl., sable, 120 000 km	6 427 \$
05 CHEVROLET UPLANDER LT ALLONGÉ, t. équipé, TV/DVD, « mags », 115 000 km	9 427 \$	01 CHEVROLET S-10 LS, « king cab », clim., « mags », autom., 6 cyl., sable, 161 000 km	6 427 \$
05 PONTIAC MONTANA SV6 ALLONGÉ, t. équipé, « mags », bronze, 76 400 km, gar. 2010	11 927 \$	00 HONDA CIVIC DX, 3 p., man., 147 000 km	5 427 \$
05 FORD ESCAPE XLT, 4 x 4, t. équipé, cuir, t. ouvrant, noir, 56 000 km	15 927 \$	00 NISSAN PATHFINDER, 4 x 4, 3,3 L, man., t. équipé, 163 000 km	6 927 \$
05 SATURN VUE, «FWD», 4 cyl., man., t. équipé, 90 000 km	8 927 \$	00 KIA SEPHIA 101 000 km	927 \$
05 CHEVROLET UPLANDER, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 s. baquets, bleu, 73 800 km	9 427 \$	00 TOYOTA CELICA GT, blanc, autom., t. ouvrant, « mags », 196 000 km	6 827 \$
05 CHEVROLET UPLANDER LS, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 s. baquets, blanc, 74 400 km	9 927 \$	00 FORD FOCUS SE, 4 p., autom., clim., 121 000 km	2 927 \$
04 CHRYSLER PACIFICA LIMITED, 4 x 4, autom., t. équipé, cuir, 73 000 km	13 927 \$	00 FORD FOCUS ZX3, man., 162 000 km	3 927 \$
03 GRAND CHEROKEE OVERLAND, 4,7 L, HO, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 172 000 km	10 927 \$	98 CHEVROLET MALIBU, 2,2 L, 141 800 km	827 \$
		97 CHEVROLET LUMINA LS, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, propre, 208 000 km	2 427 \$
		94 NISSAN SENTRA XE, 4 p., autom., 185 000 km	527 \$
		94 DODGE CARAVAN, 6 cyl., autom., 102 000 km	1 427 \$
		92 SUNBIRD LE, 4 p., autom., moteur 3,1, 101 000 km, blanc	927 \$
		90 MAZDA B-2002, 4 cyl., man., boîte de fibre, 200 000 km	1 427 \$
		87 FORD F-150 4.9 L, man., 188 000 milles, propre	1 427 \$

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE



MÉGA OCCASIONS NISSAN DE SHERBROOKE

*Tous nos véhicules sont garantis 12 mois ou 20 000 km

aubaine DE LA SEMAINE

HYUNDAI ELENTA GL 1999

Autom., 91 000 km.

3 995 \$



À qui
la chance?



Man., 60 000 km. Très économique..

8 445 \$



Autom., 92 000 km. Faites une offre!

8 495 \$



Autom., clim., 26 000 km. Très économique.

8 995 \$



Autom., 57 800 km. Très propre.

9 555 \$



Autom., tout équipé, 105 000 km.

9 995 \$



Autom., 73 000 km.

11 995 \$



Man., t. ouvrant, t. équipé, sport et économique. Faites une offre!

11 995 \$



T. équipé, autom., 113 000 km. Très propre.

11 995 \$



Man., 13 000 km. Garantie prolongée incluse (2014).

12 495 \$



Autom., t. ouvrant, siège chauff., clim., t. équipé, 96 000 km.

13 495 \$



Autom., 43 000 km. Très propre.

14 995 \$



2 x 4, man., base, 42 500 km.

15 995 \$



Autom., t. équipé, 25 000 km. Comme neuf.

16 995 \$



« AWD », autom., t. équipé, 40 000 km.

16 995 \$



T. équipé, 4 x 4, 7 places, 76 000 km.

19 995 \$



« AWD », autom., 6 vit., siège ch., 75 000 km. Très luxueux et Performant.

21 995 \$

Vous avez un problème financier dû à : divorce, maladie, faillite ou perte d'emploi. Nous pouvons vous aider. Demande de crédit sécurisé en ligne au : www.nissan.sherbrooke.com

NISSAN DE SHERBROOKE

4280, Boul. BOURQUE, Sherbrooke

819 823-8008

OU

LE SAMEDI ET DIMANCHE:

MIGUEL
TOUCHETTE

819 571-4833

ÉRIC
BROCHU

819 571-2314

*Votre garantie motopropulseur, modèle 2003 et plus

www.NISSANSHERBROOKE.com
Taxes en sus. Sujet à approbation du crédit. POUR L'INVENTAIRE COMPLET

122 ROULOTTES,
TENTES-ROULOTTES

À LOUER ROULOTTE 27 pi, tout équipée, a/c, B.B.Q., remise, patio, table, chaises, sur terrain camping Melbourne. Aubaine: 275\$/sem. Tél: 819 832-4698 819 823-4698

122 ROULOTTES,
TENTES-ROULOTTES

AUBAINE! ROULOTTE CORSAIR
23 pi, rénové à l'intérieur. Prix: 1500 \$.
Tél.: 819 570-0315

122 ROULOTTES,
TENTES-ROULOTTES

ROULOTTE DAUPHIN 18 PI, propre, avec frigo, poêle, toilette, bonne cond., 2 500 \$ nég. Pour plus d'infos, Roger: 819 569-7943.

ROULOTTE CITATION 30 PI 1994 (non-fum.), auvent 22 pi, pl. refaits au complet, A/C, chauffage central, électros (élect. ou gaz). Vendue t. équipée. On laisse aussi balcon 4x4 avec escalier et balançoire 3 places. Prix 8500\$ nég. Pour plus d'infos, demandez Alain: 819 823-1132 ou laissez message.

À QUI LA CHANCE! Roulotte Coachman 2000. Ext. double, situé au Camping Prévert lot #248. Réduite à 15 000\$. Pour vente rapide! Tél.: 819 564-7080 ou 819 571-4097

PORTE ARRIÈRE de boîte de camion et boîte de rangement, pour remorquer caravane à sellette. Prix: 400\$. 819 569-7542.



GRATUIT sur
www.jnauto.com

BEAUCAGE

SHERBROOKE OCCASIONS

4339 boul. Bourque, 819 823-4343

FINANCEMENT SPÉCIALISÉ
Spécialistes en crédit sur place!
TAUX À PARTIR DE 0% !

GM
Optimum
VÉHICULES D'OCCASION

BEAUCAGE

GM



EN VEDETTE

TOYOTA COROLLA CE 2004

TRÈS ÉCONOMIQUE,
Lecteur CD,
Excellente condition
Argent, 133 800km

28\$ / SEM

6 495\$

EN VEDETTE

JEEP WRANGLER UNLIMITED 2007

V6 Auto, A/C, CD, Mags,
Gr. électr., Rég. vitesse,
Attelage remorque, +++
Noir, 49 500km



104\$ / SEM

2005 **29\$ / SEM**



SATURN ION 2
TRÈS ÉCONO.,
Air climatisé, CD,
Rouge, 75 882km

5 995\$

2006 **28\$ / SEM**



KIA SPECTRA LX
Automatique, CD,
ENTIEREMENT ÉQUIPÉ,
Argent, 120 693km

6 495\$

2006 **29\$ / SEM**



CHEVROLET AVEO 5 LS
TRÈS ÉCONO, CD
Rouge, 5 portes,
Seulement 42 766km

6 995\$
NOUVEL ARRIVAGE

2003 **39\$ / SEM**



FORD FOCUS SE
TRÈS ÉCONO, AUTO,
Air climatisé, Vert,
Seulement 44 000km

6 995\$
NOUVEL ARRIVAGE

2005 **34\$ / SEM**



CHEVROLET OPTRA
Aileron, Auto, A/C,
Gr. électr., CD,
Bleu, 73 613km

6 995\$
NOUVEL ARRIVAGE

2006 **35\$ / SEM**



CHEVROLET HHR LS
A/C, CD, Gr. électr.,
Regulateur vitesse,
96 793 km

7 995\$
NOUVEL ARRIVAGE

2005 **39\$ / SEM**



CHEVROLET MALIBU
Auto, Air climatisé, CD,
Gr. électr., Rég. vitesse,
Gris, 91 840km

7 995\$

2005 **44\$ / SEM**



CHEVROLET UPLANDER
V6 Auto, A/C, CD,
Gr. électr., Reg. vit.,
Argent, 95 948km

8 995\$

2005 **44\$ / SEM**



CHEVROLET COBALT
4 portes, Auto, A/C, CD,
Vitres électr., Aileron,
Argent, 65 953km

8 995\$

2004 **45\$ / SEM**



HONDA CIVIC SE
TRES ÉCONO, Fiable,
CD, Argent,
71 973km

9 495\$
NOUVEL ARRIVAGE

2003 **57\$ / SEM**



MITSUBISHI ECLIPSE GS
Toit ouvrant, A/C, CD,
Gr. électr., Rég. vitesse,
Rouge victory, 106 770km

9 995\$
NOUVEL ARRIVAGE

2005 **57\$ / SEM**



NISSAN ALTIMA 2.5S
Autom., A/C, CD,
Gr. électr., Rég. vitesse,
Blanc, 86 379km

11 995\$
NOUVEL ARRIVAGE

2006 **53\$ / SEM**



MAZDA 3 BERLINE
TRES ÉCONO,
Auto, A/C, CD, Rouge,
SEULEMENT 26 000km

12 995\$

2006 **53\$ / SEM**



PONTIAC VIBE
A/C, CD,
Gr. électrique,
Noir, 56 212km

12 995\$

2005 **61\$ / SEM**



CHEVY EQUINOX 4X4
V6 Auto, A/C, CD,
Gr. électrique, Mags,
Argent, 90 780km

12 995\$

2006 **54\$ / SEM**



HONDA CIVIC DX-G
FAUT VOIR, A/C, CD,
Gr. électr., Rég. vitesse,
Rouge, 55 911km

13 495\$
NOUVEL ARRIVAGE

2005 **64\$ / SEM**



CHEVY COLORADO LS
EXT. CAB., 4x4, AUTO
Très propre et écono,
Rouge, 92 607km

13 495\$

2005 **71\$ / SEM**



CADILLAC CTS
V6 Auto, A/C, CD, Mags,
Gr. électr., Rég. vitesse,
Argent, 90 559km

14 995\$
NOUVEL ARRIVAGE

2006 **66\$ / SEM**



VOLKS JETTA TDI
Auto, A/C, CD,
Gr. électr., Rég. vitesse,
Mags, Gris, 120 319km

15 995\$

2006 **70\$ / SEM**



SAAB 9-2 X LINEAR
AWD, Auto, A/C, CD,
Gr. électr., Mags,
Gris, 92 662km

16 995\$
NOUVEL ARRIVAGE

2006 **99\$ / SEM**



CHEVROLET SILVERADO
1500 HD, 4x4, V8 6.0L,
Auto, Crew Cab,
74 822km

23 995\$
NOUVEL ARRIVAGE

Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus. Financement 84 mois (2008), 72 mois (2007-2006), 60 mois (2005-2004).
0% de financement: certaines conditions s'appliquent, sur véhicules sélectionnés seulement.



MATHIEU AUBUT 819 822-8080

WWW.BEAUCAGECHEVROLET.COM

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

À QUI LA CHANCE? Roulotte 1983, 33 pi

sur terrain en permanence, avec extension ext., galerie frontale 26 pi de long, tout meublé, literie et vaisselle compris. Remise à bois, outils. Tondeuse en copropriété. Piscine sur place, Aucun voisin arrière. Au lac Lyster, près frontière américaine. 11 000 \$.

Camping du lac Frontière
Tél. : 819 563-3064

ROULOTTE PROWLER 17.5 PI. 1979 chauffage, frigo et poêle au gaz, toit et planchers refait en 2007, 2000\$ pour voir au Camping du Lac Lyster Bob ou Denise: 450 531-6901

ROULOTTE TERRY 31 pi 1991, lit superposé, extension, pl. flottant, très propre, vendue tout installée. 819 845-7006 / 819 679-5006 / 819 571-3116

Location de TENTES-ROULOTTES
Neuves ou presque neuves
Sherbrooke
LOCATION DE TENTES-ROULOTTES



2550 King Ouest, Sherbrooke
(à l'ouest de l'école) 279839
819 386 3913 468-8994 2730

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

TENTE ROULOTTE 2004, 8 places, très bon état. Aussi 2 KAYAK de mer 2 places. 819 678-0740.

TENTE ROULOTTE COLEMAN YUKON, 8 pl., toute équipée, vente ou échange pour plus petite. (819) 820-4160

TENTE ROULOTTE JAYCO 10 PI. 1994
6 places, 601 kg, 1100\$
(819) 849-6108

128 TOUT-TERRAINS

2 BOMBARDIER DS 90 2004
Pour enfants. 2 temps. Prix: 1 550\$ ch.
Bonne condition. Tél: 819 570-6973

4 ROUES BAILLOU 92
2 ROUES MOTRICES, exc. cond., (819) 679-1657

128 TOUT-TERRAINS

BOMBARDIER RALLYE 2002, 200 cc, aut., siège passager extra, très propre, 2 000 \$.
SUZUKI 250 1987, 1 200 km, très propre, 1 300 \$.
4 MAGS SS 12 po, pour Polaris 2007, payés 650 \$, à 325 \$. 819 348-6153.

BONNES VACANCES À TOUS!
Fermé du 11 au 19 juillet.
Dédé Racing 819 829-9333

KAWASAKI BRUT FORCE 650cc 4x4 Special Edition, gris métallique, 2007, tout équipé, avec pelle à neige. Comme neuf. 7500\$ nég. 819 678-7478.

YAMAHA BIG BEAR 350 1995, bonne condition, 4 pneus + batterie neufs. Prix: 2 400\$. Tél: 819 846-3200 l/m.

YAMAHA GRIZZLY 1999, 600cc., 5 000 km, bonne condition. Prix: 4 500\$, nég. Tél: 819 565-9179

YAMAHA RAPTOR 700 R 2007
Tout équipé. 819 822-6585.

129 TRIPORTEUR QUADRIPORTEUR

QUADRIPORTEUR ODYSSEY 35 ampères, peut faire 20 à 25 milles sur une charge de la batterie. Poids à supporter 300 lbs. Utilisé une dizaine d'heures. Prix demandé 1800\$. Tél.: 819 564-3084 ou 819 837-2554

130 MOTOS, SCOOTERS

CENTRE MAGOG HONDA
Nous réparons tondeuses, motos, VTT, moteurs de bateaux de toutes marques.
819 843-0099

HONDA 400 EX 1999. Seule réparation à faire, roulement à billes d'essieu arrière (avons les pièces). Kit dyno Jet stage 2, 2 kits d'ailes complets, échap. stock et hindle. Prix 3800\$ nég. Tél.: 819 569-8300

SCOOTER HONDA ÉLITE 1989 49 C.C.
En très bon état. Prix 500\$
Tél. : 819 575-9665

KIA DE SHERBROOKE OUVERT TOUS LES DIMANCHES

Pour les vacances
qui arrivent,
nous liquidons
toutes nos occasions,
inspectées, certifiées,
aux meilleurs prix.

À vous d'en profiter!



2006 HONDA CIVIC
Bleu marine, gr. électr., clim.,
extra propre! Seulement 58 500
km, manuel 1,8 litres, encore
garantie Honda.

BEAUCOUP PLUS EN INVENTAIRE

VOIR JUNIOR PROMOSURPLACE



2006 KIA RIO 5 SPORT
Tout équipé, manuel, mags, gar.
Kia jusqu'au 15 août 2012* ou
112 000 km*, inspecté, superbe.
Seulement
7995\$



2003 SATURN ION
Automatique,
bas millage 74 600 km,
tout équipé, gris, voiture
économique à bas prix
4995\$



2006 HYUNDAI AZERA
Cuir, tout équipé, garantie,
luxe et confort des allemandes
au prix d'une asiatique
15995\$



2007 HYUNDAI ACCENT
Seulement 19 770 km, manuel,
tout équipé, bleu clair, garantie
compl. Hyundai, pour le prix
d'un manuel de base
9995\$



2005 KIA SPECTRA
Autom., t. équipé, bleu marin,
97 400 km, poss.
garantie prolongée.
Seulement
6995\$



2005 MAZDA 3
automatique, 169 500 km,
charcoal, tout équipé,
modèle GS.
Pour seulement
6795\$



2005 FORD FOCUS FAMILIAL
Manuel, gris, garantie 29 avril
2010 ou 120 000 km,
tout équipé, 90 000 km,
« timing belt » changée
5995\$



2001 SUZUKI VITARA
Manuel, noir, 4 x 4,
très propre,
seulement 104 300 km
3995\$
WOW!



2002 HYUNDAI ELANTRA GT
Automatique, gris,
inspecté et certifié,
seulement 70 129 km
4995\$



2008 TOYOTA COROLLA
Autom., noir,
garantie Toyota,
seulement 38 200 km.
13695\$



2008 KIA MAGENTIS
Automatique,
modèle « Premium »,
36 700 km,
gar. 28 févr. 2013 ou 100 000 km
14695\$



2003 MITSUBISHI GALANT
Or, t. équipé,
123 000 km,
autom., propre!
4995\$

Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus. Sur voitures sélectionnées en inventaire, nous vous offrons un rabais équivalent à la TPS.

**FINANCEMENT
SANS ENQUÊTE
DE CRÉDIT !!!**

Tous nos véhicules
sont inspectés, garantis
et viennent avec
l'historique complet!



**NOUS OFFRONS
LE MAXIMUM
POUR VOTRE
ÉCHANGE!**



KIA DE SHERBROOKE

En tout temps, 7/7, de 9 h à 21 h

819 437-9586

demandez JUNIOR DUSSAULT

KIA DE SHERBROOKE
819 563-3737

www.KIASHERBROOKE.com

130 MOTOS, SCOOTERS

SCOOTERS PIAGGIO FLY 2007, achetés
en 2008, 70 cc/chac., payés 3 400\$/chac.
comme neuf. 1 rouge 725 km, 2 595\$, 1 noir
65 km 2 695\$, nég. Sylvain 819 578-4405

SCOOTER YAMAHA MAJESTY 2005,
acheté neuf en 2007, 2 700 km, moteur 400
cc, garantie prolong., très propre. Prix:
5 995\$ nég., 819 569-3495, 819 570-4242

130 MOTOS, SCOOTERS

SUZUKI GSX-R 600, 2003 pneus avant
neufs, pipe Yoshimura, vitres bleus, mono-
feat, passager, vient avec stand, reconstruite,
impeccable. 4550\$ nég. Tél: 819 846-2019

132 REMORQUES

LOCATION DE REMORQUES
à Pontons, Sea-Doo et autres.
Remorques Laroche, 819 846-2622

132 REMORQUES

REMORQUE 4 PI X 8 PI
Bois et métal, pneus 15 po et 2 pneus supplé-
mentaires. Prix négociable. 819 348-1757.

REMORQUE 4x12
2 essieux, accessible avant et arr.,
(819) 679-1657

REMORQUE CARGO ARMÉE 2004, 5x10,
essieu 3 000 lbs., 1 700 \$ nég. Aussi, une
REMORQUE 5X14 tout métal, essieu
3 500 lbs., 1 200 \$. 819 348-6152.



**La maison de confiance
Dion Chevrolet de Magog
Avec un nouveau visage !**

NOTRE ENGAGEMENT

- ENVERS NOS CLIENTS,
- ENVERS LA COMMUNAUTÉ,
- ENVERS L'AVENIR

PRENDRE UN ENGAGEMENT, C'EST POUR LONGTEMPS

Nous sommes fiers de faire partie de cette communauté et nous sommes conscients
de l'importance d'être un voisin bienveillant

GM se réinvente et se transforme en une entreprise plus économe, plus écologique
et plus forte. Dion Chevrolet de Magog fait partie de cette vision d'avenir et nous
saurons gagner votre confiance pour les nombreuses années à venir. C'est là un
engagement que nous prenons très au sérieux.

7 véhicules de 6 950 \$ à 9 950 \$



2006 BUICK ALLURE CX
Beige, 4 p., 17 000 km, beige, transm. autom.,
climatiseur, CD/radio, rég. de vit., vitres électr.,
déverrouillage des portes électr., siège électr.
Prix : 15,350 \$ - 82 \$/sem. (60 mois)



2005 AVEO 5
52 000 km, orange, vitres électr., déverrouillage des
portes électr., 4 cyl., 1,6 litres, man., 5 vit., CD/radio
Prix : 7 950 \$ - 46 \$/sem. (60 mois)

- 6 950 \$ **2005 BUICK CENTURY** 4 portes, 104 000 km, rouge, clim., CD, radio, autom.,
moteur 3.1 litres, vitres électr., dévér. des portes électr., rég. de vit., sièges électr.,
commande sur le volant, t. équipé.
- 7 450 \$ **2005 CAVALIER**, 4 p., 43 \$/sem (60 mois), 94 000 km, bleu, transm. autom., clim.,
CD/radio
- 7 950 \$ **2004 OPTRA LS**, 4 p., 57 000 km, gris, clim., CD, radio, autom., moteur 2 litres, vitres
électr., dévér. des portes électr., rég. de vit.
- 8 650 \$ **2004 AVEO LS**, 39 000 km, gris, CD, radio, 4 cyl., 1,6 litres, autom., vitres électr., dévér.
des portes électr., clim., aileron, phares antibrouillard.
- 9 950 \$ **2005 MALIBU LS**, 70 000 km, 4 p., gris, clim., 6 cyl., 3,5 litres, autom., vitres électr.,
dévér. des portes électr., rég. de vit., sièges électriques, dérm. à dist., toit ouvr., t.
équipé, pneus d'hiver.
- 9 950 \$ **2006 SATURN COUPÉ « QUAD » ION 2**, 2 p., 58 000 km, rouge, clim., CD, radio,
autom., moteur 2,2 litres, vitres électr., dévér. des portes électr., rég. de vit., t. équipé.

AUTOMOBILES

2008 MALIBU LS, 24 000 km, 4 p., beige, clim., 4
cyl., 2,4 litres, autom., vitres électr., déverrouillage
des portes électr., radio/CD.

2006 MALIBU LS, 39 000 km, 4 p., rouge, clim., 4
cyl., 2,2 litres, autom., vitres électr., dévér. des p.
électr., radio, CD.

2008 MALIBU LS, 35 000 km, 4 p., rouge, clim., 6
cyl., 3,6 litres, autom., vitres électr., déverrouillage
des portes électr., radio/CD, sièges électriques,
démareur à distance.

CAMIONS

2007 UPLANDER, LT2, 45 000 km, bleu, autom., vitres électr., déverrouillage de portes électr., régulateur
de vitesse, clim., sièges électriques, démarreur à distance, système DVD, tout équipé.

2006 SILVERADO CAB EXTENSION 4 x 4, 45 000 km, gris, clim. deux zones, CD/radio, autom., moteur
5,3 litres, différentiel à blocage, groupe remorquage, suspension tout terrain Z71 et sièges baquets,
tout équipé

1999 SILVERADO CAB EXTENSION 2 x 4, 161 000 km, rouge et gris, clim., CD/radio, autom., moteur
5,3 litres, différentiel à blocage, groupe remorquage, suspension renforcée, vitres électr., déverrouillage
des portes électr., rég. de vit.

1. Votre véhicule a fait l'objet d'une inspection minutieuse en
150 points.
2. Il est couvert par la garantie du fabricant.
3. S'il ne vous convient pas, vous pouvez l'échanger dans les
30 jours ou 2 500 km.
4. Et vous pouvez profiter du confort rassurant de
l'assistance routière 24 heures sur 24.



Optimum
VÉHICULES D'OCCASION
CERTIFIÉS

**HEURES
D'OUVERTURE**

Du lundi au jeudi, de 9 h à 21 h
Vendredi, de 9 h à 17 h
Le SAMEDI de 10 h à 15 h

2200, RUE SHERBROOKE, MAGOG - 819 843-6571

130 MOTOS, SCOOTERS



Obtenez

1 000 \$ en crédit*

Promotion très spéciale au plus grand centre
de motos & véhicules de loisirs en Estrie!

Visitez l'inventaire de plus de 60 unités au
www.motosthibault.com

- 2009 Suzuki GSX1300R Hayabusa **11 995\$**
2008 Kawasaki KLR 650 **5 395\$**
2007 Suzuki DR-Z400, super moto, 5 212 km
2006 Yamaha Vmax, 20e anniversaire **6 495\$**
2006 Grand Scooter Piaggio BV250, luxueux **3 295\$**
2006 Harley Davidson, XLH Sportster 1200, 7 223 km **8 999\$**
2006 Honda Goldwing, équipement total, GPS, 26 123 km
2005 Yamaha Roadstar Silverado, 1700, t. équipée, 9 277 km
2003 Kawasaki Vulcan 1500, équipée de A à Z **5 995\$**

Offre limitée, détails sur place.
3750 Du Blanc-Côteau, Sher. 282440

132 REMORQUES

REMORQUE JFM
Pièces et accessoires, fabrication sur me-
sure, prix très compétitifs. Tél.: 819 845-9180

130 MOTOS, SCOOTERS

**Xtrême
moto sport**

NOUVEAU



PROSTREET
Financement disponible

Seulement
5 399\$

1165, 12^e Avenue Nord,
Sherbrooke - 819 348-2624
www.xtrememotosport.ca

132 REMORQUES

TROIS ESSIEUX, frein élect. (float) pour pe-
tit bull, pépino, 22 pi. x 8 pi., 14 pi. x 8 pi., 2 es-
sieux. « Lift truck » à gaz., remorque dom-
peuse, trail mobile, 22 pi. Tél: 819 569-5837,
819 572-5837.

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE



le concessionnaire

5

étoiles pour les véhicules d'occasion!

LE PLUS IMPORTANT DÉTAILLANT MAZDA D'OCCASION

FINANCEMENT SUR PLACE

Professionnels en crédit spécialisé
On peut vous aider pour tous genres de problèmes de crédit.
Livraison disponible en 24 heures



MAZDA
MIATA

MAZDA 6 VITESSES 2006

20 995\$

Gris, manuel, clim., « mags », 6 vitesses, 95 835 km, 59 900 km



TOYOTA YARIS RS 2008
Argent, man., clim., gr. électr., 5 p.,
14 500 km. Comme neuve!

14 995 \$



MAZDA 3 GT 2005
Titane, man., clim., gr. électr.,
toit ouvr., 66 900 km.

12 995 \$



MAZDA 6 GS 2005
Argent, manuel, clim.,
groupe électrique, 62 600 km

Liquidation 9 995 \$



TOYOTA COROLLA S 2005
Argent, man., clim., « mags », portes
électr., 43 500 km. Comme neuve!

12 995 \$



MAZDA 3 GX 2005
Titane, autom., clim.,
84 725 km.

10 995 \$



MAZDA B4000 2005
Gris, 4 x 4, autom., clim.,
gr. électr., 73 600 km

34 995 \$



MAZDA PROTÉGÉ ES 2003
Beige, t. équipé, man., gr. électr.,
clim., 107 000 km

Liquidation 4 995 \$



TOYOTA CAMRY 2005
Rouge, autom., 88 000 km

Prix réduit 9 995 \$



MAZDA 6 SPORT 2004
Orange, automatique, équipé, clim.,
mags, gr. électrique, 146 500 km, A-1

8 995 \$



MAZDA 3 GT 2005
Rouge, t. équipé, autom., clim.,
« mags », toit ouvr., 76 650 km

12 995 \$



MAZDA 6 SPEED 2006
Argent, t. équipé, man., 274 HP,
turbo, 4 RM, 95 900 km

Liquidation 18 995 \$



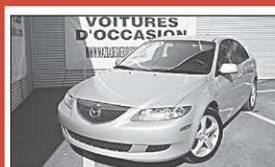
DODGE CALIBER R/T 2007
Rouge, man., gr. électr., clim.,
« mags », 98 100 km. A-1.

10 995 \$



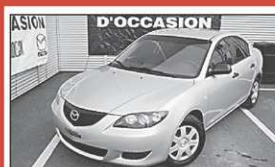
MAZDA 3 GS 2006
Bleu, autom., « mags », clim.,
portes électr., 45 620 km.

Liquidation 12 995 \$



MAZDA 6 SPORT GS 2005
Argent, man., gr. électr.,
« mags », équipé, 80 630 km

Liquidation 10 995 \$



MAZDA 3 GX 2005
Sable, man., portes électr.,
74 500 km

Liquidation 8 995 \$

* Sur financement de 5 000 \$ et plus, à l'achat d'un véhicule 2002 à 2007.

Karl Latulippe 819 345-6955

Éric Labrecque 819 345-0076

1 888 773-6159

BEAUCOUP D'INVENTAIRE
DE TOUTES MARQUES!
819 564-8664

mazdadeshherbrooke.com



135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

BAYLINER 175 2004, 18 pi, mot. In board 3 li, - de 200 h., 135 hp, inclus: barre pour wave et remorque, 12 500\$. 819 864-7572.

BAYLINER 195, 19 pi. 1/2, « open deck » avec remorque. Moteur 4 cyl., 135 hp, pied alpha 1, toit campeur, plusieurs équip. inclus, sonore, pas de taxe. Prix: 9 800\$. Tél: 819 345-6262

TRANSPORT DE BATEAUX
Spécialisé hydraulique
de 20 à 40 pi
Permis et assurance
Fabricant de remorque
TRANSPORT NAUTIC
1 888 364-2403

282414

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

CANOT DE CÈDRE 16 PI. CHESTNUT CHALOUPÉ, 17 PI 1/2 en cèdre, année 1920
Tél: 819 574-0319

CENTRE HONDA MAGOG
GONDOLE NEUVE À VENDRE. Sunparty 20 pi, tout équipée avec toit, moteur HONDA 50 hp. 199\$ / mois. John Létourneau:
819 843-0099

BATEAUX NORDIC À VENDRE

2008-2009 (démos)
Directement du fabricant
Garantie de l'usine 5 ans
20 heures d'utilisation
1 888 364-2403

282415

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

CHALOUPÉ ALUMINIUM PRINCECRAFT 14 pi, tout équipée, avec moteur et remorque. Bonne condition! Prix : 2300\$. 819 563-1374.

CHALOUPÉ DE FIBRE 16.5 PI.
avec moteur Evinrude 20 hp, 2950\$
Tél. : 819 566-2424.

CHALOUPÉ FIBRE DE VERRE 14 PI
+ remorque, équipée pour la pêche. Prix:
1500\$ nég. 819 564-0133, soir 819 564-7460

CHALOUPÉ SUNRAY 14 pi., fibre de verre,
avec remorque, moteur 8 hp., Mercury (3
ans-5 hres.). Prix: 1 800\$. Tél: 819 562-0078

MOTEUR EVINRUDE 9.5
MERCURY 4.5350\$ ch.
MARINER 50, 1800\$ 819 569-1907

MOTEUR MARINER
6 forces, 4 temps: 800\$. ARC BROWNING,
tout équipé : 150\$. Tél: 819 574-4275

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

MOTEUR SUZUKI 9.9, parf. cond. Vérifica-
tions faites. 819 879-0930.

PONTON PRINCECRAFT 20 pi, 1990, mo-
teur 25 forces, 4 temps, Mercury 2004, payé
5 300 \$ (moteur), avec remorque, très propre,
toit en aluminium. 7 500 \$. 819 348-6152.

PONTON PRINCECRAFT - Versailles 2002
(haut de gamme). Tout équipé, 20 pi, moteur
Mercury 40 hp - EFI, comme neuf. 17 900 \$
(pas de taxes). Informations : 819 212-4152.

PONTON PRONOBEC 20 pi x 8 pi. Très pro-
pre, moteur 25 hp, 4 temps, au Lac St-Fran-
çois, Lambton 418 486-7930

ZODIAC, 14 PI. excellent chasse et pêche ou
plongée sous-marine, peut accepter moteur
de 50 hp. excellente condition, 1400\$ nég.
(819) 569-5521 spootnyk@hotmail.com

151 PERSONNEL DEMANDÉ

ASSISTANTE-COIFFEUSE DEMANDÉE
pour remplacement de congé de maternité.
Jour : 819 845-3952; soir 819 578-5757

ATTENTION, ATTENTION,
chauffeurs (ses) classe 1 demandés(es)
pour côté U.S., 2 postes temps plein, salaire
selon expérience, lieu de travail Stanstead. 3
ans d'expérience ou cours de 600 heures.
Tél: 819 571-2510 ou par fax 819 876-7742,
après 6 hres 819 876-7495.

\$\$ ATTENTION CHOCOLAT \$\$
Vends tablettes et amandes enrobées,
fais-toi beaucoup \$\$\$\$ 1-800-561-2395

AU RESTO PIZZA MIVAN
TÉLÉPHONISTES DEMANDÉES
Apportez votre CV au 40 Wellington Sud.

AVANT LA FIN JUILLET: recherche 19
pers. désirant perdre 9 à 29 lb d'ici 30 jours
www.regimesplus.net 1 418 405-0617

EMPLOYÉ(E)S MASCULINS ET FÉMININS RECHERCHÉ(E)S

Un domaine privé recherche des préposé(s) à
l'entretien de pelouses et sentiers. 40
h/sem., de maintenant à décembre et
possibilité l'an prochain.

Bonne forme physique et le goût du travail
bien accompli indispensables.

Pouvoir se véhiculer adéquatement.

SVP faire parvenir votre C.V. par téléc. :

819 868-8873

Seules les candidatures pertinentes
seront retenues pour entrevues.

283045

MANOIR HOVEY

CUISINIER PROFESSIONNEL

Position permanente pour travailler
avec une équipe culinaire lauréate.
Salaire et conditions de travail excel-
lents.

CHEF DE RANG - SERVEUR

Poste permanent à temps plein dans
notre salle à manger réputée. Rému-
nération et conditions de travail
excellentes.

PRÉPOSÉ AU BAR

Minimum 2 ans d'expérience,
diplôme en hôtellerie un atout. Poste
permanent à temps plein. Rému-
nération et conditions de travail
excellentes.

Courriel:
jason@manoirhovey.com
Tél. : 819 842-2702 poste 201
Téléc. : 819 842-1601
www.manoirhovey.com

282441

Les Plages APAULO inc

Important fabricant de pièces en
contreplaqué moulé, nous sommes
présentement à la recherche de
candidats pour combler un poste de :

CONTRÔLEUR DE LA QUALITÉ

Description du poste :

- Gérer les rejets;
- Gérer les non-conformités;
- Prélever les temps et les données de qualité;
- Garder à jour les recettes de production;
- Effectuer des tests sur les paramètres de production et tenir l'historique à jour;
- Former les formateurs sur les nouveaux paramètres de qualité;
- Calibrer les outils de mesures;
- Responsable du module de qualité dans le logiciel ERP.

Exigences :

- Expérience min. de 3 à 5 ans dans un poste similaire;
- Autonomie, créativité et sens pratique;
- Bonne capacité à travailler en équipe.

Si le défi vous intéresse, veuillez faire
parvenir votre curriculum vitae par
courriel à michel.rivard@apaulo.ca,
par télécopieur au 819 837-0393 ou
par la poste à :

Les Plages Apaulo inc.

À l'att.: Michel Rivard

535, rue Principale Nord

Waterville (Québec) J0B 3H0

282490

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

Les **VACANCES** arrivent à grands pas...



Venez voir toute notre gamme de produits récréatifs.

À PRIX FOUS FOUS FOUS
TENTES-ROULOTTES
ROCKWOOD

à partir de **5 999\$**

819 864-4000

7030, boul. Bourque, Sherbrooke
www.estriemarine.com

*Prix sujets à changer sans préavis.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

BESOIN DE CONSEILLÈRES EN PRODUITS DE BEAUTÉ/RÉCEPTIONNISTES pour joindre l'équipe de Industria Coiffure au Carrefour de l'Estrie. Concept Kérastase. Recherche personnes dynamiques et enthousiastes pour temps plein et partiel.
Contacteur Anne-Marie : 819 993-2337

BESOIN GÉRANT DE CARROSSERIE
Fonctions : débosseleur, peintre, faire soumissions, suivi de clientèle.
3 à 5 ans d'expérience. Emploi permanent.
Contacteur Virginie: 819 838-5468

CAMELOT DEMANDÉ
jeune ou adulte
pour
LA TRIBUNE
à
BROMPTON
Pour les rues Johnny-Martin, Ledoux, Wilfrid-Laurier, Broad-belt et Saint-Lambert. (FJ)
819 564-5466

CAMELOT DEMANDÉ
jeune ou adulte
pour
LA TRIBUNE
à
LAC MÉGANTIC
pour les rues Leclerc et Lacoursière. (CD)
819 583-0587(laiss.mess.)

CAMELOTS, CAMELOTS MOTORISÉS
SECTEUR MAGOG
coin Bellevue et Plage Soutière. Demander Richard: **819 829-7001** (laisser message)

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

Êtes-vous PRÊTS?



819 864-4000
7030, boul. Bourque, Sherbrooke
www.estriemarine.com

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CAMELOTS DEMANDÉS
jeunes ou adultes
pour
LA TRIBUNE
à
EAST ANGUS
pour les rues St-Élie, St-Pierre, Grondi, Hôtel de Ville, St-David, St-Louis, Angus Nord, Aubin et Laurier. (MG)
819 832-3809 (laiss.mess.)

CAMELOTS DEMANDÉS
jeunes ou adultes
pour
LA TRIBUNE
à
LAC MÉGANTIC, ST-LUDGER, ST-CÉCILE, AUDET ET LAC DROLET (CD)
819 583-0587 (laiss.mess.)

CHERCHE 3 DEMOISELLES pour party privé de construction, vendredi 17 juillet, banlieue de Sherbrooke. Wet T-Shirt, jeux, serveuses, ouvertes d'esprit. 514 444-4875.

CLINIQUE DENTAIRE
dynamique et sympathique recherche une **hygiéniste dentaire** à temps partiel, poss. de temps plein, à Magog. Excellentes conditions de travail. Communiquer avec Dr Pierre L'Esprance au 819 843-4953 ou 819 674-5880 ou par télécopieur au 819 843-4979.

COMMIS - CAISSIERE EN PHARMACIE
Temps partiel. Expérience serait un atout. Faire parvenir C.V. à: pelling@videotron.ca ou passer à la Pharmacie Gilles Pelletier située à l'intérieure du Wal Mart du lundi au vendredi de 9h à 17h.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

COMMIS DE CAFÉTÉRIA
à Valcourt. Temps partiel, lundi au vendredi. Communiquez avec nous au numéro sans frais: **1-888-836-8081 poste 225**

CONCIERGE RECHERCHÉ
Immeuble 14 log. à Sherbrooke, locataires stables. La conciergerie comprend la collecte des loyers, l'entretien, les réparations et la location. Le concierge doit demeurer sur place. Envoyez votre c.v. par fax: 819 562-2242.

CONCIERGES DEMANDÉS
NOUS RECHERCHONS DES CONCIERGES POUR DIVERS IMMEUBLES À LOGEMENTS, DANS TOUS LES SECTEURS DE LA VILLE. DEVRONT DEMEURER SUR PLACE, TRÈS BONNE RÉMUNÉRATION. HONNÊTES, DISPONIBLES. ENVOYER VOTRE C.V. PAR FAX 819 564-8306 OU PAR COURRIEL: s.allard@santinel.qc.ca

COUPLE pour conciergerie, 40 ans et plus. 2 x 32 log., secteur est. Doit demeurer sur les lieux. Envoyer c.v. par fax: 819 346-4404.

COUTURIÈRE D'EXPÉRIENCE à temps partiel recherchée. Si vous êtes intéressée, appelez au: 819 575-6121.

CUISINIER d'expérience. Horaire variable. Disp. tout temps. Se présenter chez Stratos Pizzeria, 812, Belvédère Sud ou 260 12e N.

DÉBOSSSEUR DEMANDÉ, possibilité d'être actionnaire, personne sérieuse, minimum 5ans d'expérience. Salaire à discuter.
Tél.: 819 868-1552



LA MAISON AUBE-LUMIÈRE

Infirmières et infirmières auxiliaires

La Maison Aube-Lumière a un besoin urgent d'infirmières ou infirmières auxiliaires.

Exigences :
membre en règle de l'Ordre des infirmières et infirmiers du Québec (OIIQ) ou de l'Ordre des infirmières et infirmiers auxiliaires du Québec (OIIAQ).
Faire parvenir votre curriculum vitae le plus tôt possible à :

La Maison Aube-Lumière
220, rue Kennedy Nord
Sherbrooke (Québec) J1E 2E7
819 821-3120
819 821-1127
info@lamaison-aube-lumiere.qc.ca
283047

RECHERCHONS

1 HYGIÉNISTE DENTAIRE
et
1 ASSISTANTE DENTAIRE

Pour clinique orthodontique
Avec ou sans expérience
28 à 32 heures semaine.
Salaire à discuter.

Faites parvenir votre CV à

Dr Denis Bernard, orthodontiste
1007, rue King Ouest
Sherbrooke (Québec) J1H 1S4

ou par courriel à
a.corbeil@orthosherbrooke.com

282416

METRO Brunelle

Nous sommes présentement à la recherche de personnes dynamiques, afin de combler le poste suivant, dans le Département des viandes.

Boucher(ère)

- Poste régulier, temps plein
- Avantages sociaux
- Plan d'assurance complet
- Milieu de travail amical et stimulant

Expérience : minimum 1 an
Service à la clientèle exemplaire

Joignez-vous à notre équipe en envoyant votre C. V. à l'att. de Hugo Brunelle à :

14, rue Principale Nord
Windsor (Québec) J1S 2C2
Courriel : **info@metrobrunelle.com** et/ou **metro.brunelle@abacom.com**

Télé. : 819 845-5551

282562

151 PERSONNEL DEMANDÉ

DÉFI PERTE DE POIDS . Coaching personnalisé, amusant. Prix à gagner. Résultats garantis. 35\$/12 sem. 819 212-8127

ESTHÉTICIENNE-ÉLECTROLYSTE
Temps partiel
Tél.: **819 564-2477**

FERME LAITIÈRE recherche employé avec expérience pour traite et travaux extérieurs.
Stoke: 819-878-3099.

GARAGE MICHEL FELTEAU
MÉCANICIEN DEMANDÉ

avec carte de compagnon.
Diagnostic, mécanique générale.
Rémunération selon compétences.
Très responsable. Salaire à discuter.
Michel, 819 620-4588

HYGIÉNISTE DENTAIRE: Centre Dentaire Yves Rémillard ouvre un poste permanent de 4 jrs/sem., pour hygiéniste diplômée avec ou sans expérience. Conditions avantageuses.. Envoyez. votre CV au 2970, rue King Ouest, Sherbrooke, Qc, J1L 1Y7. Tél: **819 348-0116 demandez Jean, ou par e-mail: yvesremillard@videotron.ca**

IGA EXTRA 775 rue Galt Ouest, est à la recherche de: **BOUCHER au comptoir de service** avec expérience 5 ans min. Temps partiel, disponible en tout temps. 25 à 30 h/sem. Apporter CV à la courtoisie. Tél: 819 564-8686

JOURNALIER DEMANDÉ

Location St-Élie est à la recherche d'un journalier ayant à accomplir les tâches suivantes: remise des équipements aux clients, préparation des livraisons, nettoyage des équipement et autres tâches connexes. Assiduité au travail et habileté à travailler au public sont des qualités recherchées. Salaire concurrentiel et avantages sociaux offerts. Apporter C.V. à notre succursale 4865 Boul. Industriel à l'attention du responsable de l'embauche.

LA LUNETTERIE FARHAT DE MAGOG est à la recherche d'une **CONSEILLÈRE** à la vente pour service à la clientèle. La personne devra être disponible sur semaine et les samedis. Formation fournie par l'employeur. Venir porter votre C.V. au 297, rue Sherbrooke, à Magog à l'attention de Kathia Paradis.

Les Cuis Danier, Carrefour de l'Estrie
CONSEILLER (ÈRE)

Poste permanent, temps plein. Personne dynamique, honnête, d'apparence soignée et aimant la vente au détail. Contactez Ève: 819 346-3444.



MUNICIPALITÉ DE STOKE

SECRÉTAIRE RÉCEPTIONNISTE

La Municipalité de Stoke est à la recherche d'une secrétaire-réceptionniste, 30 heures par semaine, pour une période indéterminée. La personne recherchée effectuera la réception des appels, ainsi que des client(e)s. Elle devra connaître les logiciels Word et Excel. La connaissance du logiciel « sygem » et du milieu municipal seraient des atouts.

Nous donnerons priorité aux personnes admissibles au programme d'aide à l'intégration offert par le centre d'emploi local. Un salaire de 9 \$/heure est offert ou plus selon l'expérience.

La personne à contacter : Chantal Filion, dir. générale par intérim

819 878-3790

282442

151 PERSONNEL DEMANDÉ

OPÉRATEUR À LA RÉPARTITION
Temps plein, 40 h /soir-nuit, 4 jours semaine du vendredi au lundi (fin de sem.). Nécessite une excellente connaissance des rues de la ville. Faire parvenir C.V. à **Taxi Sherbrooke, 1320 Belvédère Sud, Sherbrooke (Québec) J1H 4E3** ou par fax 819 562-9771

PERSONNEL RECHERCHÉ POUR BOUTIQUE CADEAUX, temps plein, temps partiel, bonnes conditions de travail, postes à Sherbrooke et Magog. Info 819 562-8153

PORTIER ANIMATEUR
demandé au Studio Sex.

Pour informations: 450 230-2828

RECHERCHE COIFFEUSE location de chaise pour nouveau salon dans l'est. Demander Lise, laisser message 819 432-1916.

RECHERCHE GÉRANT des viandes ou assistant, (3 ans d'expérience) Provigo Acton Vale, 45 000 pc. Vous aurez 10 personnes à charge. Salaire très compétitif, du mardi au samedi. Inf.: Jacques Brodeur ou Patrick Joly: 450-546-7733 poste 8.

RECHERCHE REPRÉSENTANT(E)
Gros projet d'affaires en région. Santé préventive et environnement. Revenu élevé, poss. voiture fournie. Johanne: 819 563-3658.

RESTAURANT le BOUCHON

est à la recherche d'un **SOUS-CHEF** avec expérience. 3 ans d'exp. min. - **PLONGEUR** à temps plein. Tél.: 819 566-5580 .

SAUVETEUR DEMANDÉ, surveillance de piscine d'immeuble à logements, à Lennoxville. **819 864-6030.**

SECRÉTAIRE DENTAIRE DEMANDÉE
35 à 40 h/sem., bilinguisme et expérience du domaine dentaire souhaitable. Magog: 819 876-5436, 819 847-3535.

SERVEUR(EUSE) d'expérience, temps partiel, temps plein, horaire variable, disponible en tout temps. Se présenter chez Stratos Pizzeria, 260, 12e avenue Nord.

\$ \$ TRAVAIL POUR ADO \$ \$
TU VEUX DE L'ARGENT DE POCHE POUR TES LOISIRS?

Travail de soir et fin de semaine. Transport fourni. **www.emploietudiants.ca.** Manon: 819 345-8103

153 FORMATION



WEEDON

COURS D'OPÉRATEUR DE

- Pelle hydraulique
- Chargeuse
- Pelleteuse
- Chargeur sur roues
- Buteur
- Niveleuse

Hébergement gratuit à plus de 80 Km

819 345-9893 - 819 345-9892

www.emle.ca

Agréé par la C.P.M.T. no 0054137

281403

162 ANIMAUX

BEAU THOROUGHBRED 3 ANS
enregistré, bon tempérament. Prix 2500\$
Tél. 819 572-2224

BICHON MALTAIS BLANC, mâle, 5 mois, à donner . Recherche famille responsable et sérieuse seulement. Tél: 819 822-2388

BICHONS FRISÉS, chiots intelligents, affectueux, hypoallergène. Élevage en milieu familial. Les chiots seront vaccinés et examinés par un vétérinaire. Prêts à partir le 1er août 2009. 400 \$ chacun. Tél. : 819 823-1489.

CHATONS RAGDOLL. Mainx, Croisé Poméranien, croisé Épagneul Japonnais, Cailles, lapins à chair. 819 837-2009, 819 829-4361.

CHEVAUX CANADIENS À VENDRE, réduction de troupeau: juments, pouliches, poulain. Tél: **819 839-1258**

CHEVAUX PUR SANG ARABE
1 poulain + 2 pouliches du printemps, très très beaux. À voir! **Ascot Corner.**
Tél. : **819 347-1746**

CHÈVRES LAITIÈRES ET CHEVREAUX, à vendre, de race nubienne, pure race, enregistrés. Prix: 300\$/ch. Tél. : 819 565-3885.

CHIOTS À VENDRE, Golden-Labrador, moitié pur sang. Prix de 100 \$ à 150 \$. Prêts le 1er août. Tél. : 819 569-8923.

CHIOTS (CANICHE ROYALE PURE RACE)
2 noirs, 2 caramels, vaccinés, vermifugés, prêt immédiatement. Tél: 450 539-2409

CHIOTS : épagneul cocker, teckel, schnauzer, yorkshire, colley miniature, caniche (chocolat), silky-terrier, bichon, shih-tzu, 250\$ et +
L'Avenir - Élevage Gigi 819 394-2983



COMPTABLE CONTRÔLEUR

Cette personne aura à compléter le cycle comptable complet et sortir des états financiers mensuels.

Qualités nécessaires :

- capacité à gérer du personnel;
- expérience nécessaire dans le même genre de travail;
- avoir travaillé chez un concessionnaire automobile serait un atout.

Venez nous remettre votre curriculum vitae au :

2550, RUE KING OUEST

ou par courriel :
martineau.louis@nvcloutier.qc.ca

283112

Nous recrutons!



- Vente automobile
- Vente - Conseil
- Représentation
- Réceptionniste



- Service d'aide à l'emploi disponible

- Programme offert aux accidentés de la route et de la CSST

www.groupecfag.com

1 877 852-2828

Faites vite, places limitées.

Sherbrooke, Drummondville, Québec, Rivière-du-Loup

281129

162 ANIMAUX

CHIOTS LABRADOR blonds, vacc., verm. Génératrice 3000 w. Rotoculteur. Site de chasse au chevreuil à louer. 819 875-2289.

CHIOTS PURS BOUVIER BERNOIS Terre-Neuve, Landseer, Leonberg. Prêts à partir, parents sur place. Tél. : 819 397-2840 **grossepatte.com**

CHIOTS TECKELS à poil court, noir et feu, très bon caractère. Parents sur place. Père enregistré / champion. Nés 6 juin, prêts 1er août. Vendus verm., vacc. avec carnet santé. Prix: 400\$. 819 570-4615, 819 842-4615.

CHIOTS YORKSHIRE PRÊTS A PARTIR Parents sur place. Vacc., verm. + garantie santé : 450\$. Brompton: **819 846-3413**

COURS D'OBÉISSANCE et/ou comportement à domicile ou sur place. Toilettage, pension, viande cru pour chiens. 30 ans d'expérience. Complexe Vision Canine: 819 820-2727.

FOIN À VENDRE pour chevaux ou animaux à boeuf. Stoke: **819 846-6295**.

LAPINS À CHAIR Choix de 20 femelles gestantes, poids moyen 12 livres, Tél: 819 823-2894

MAGNIFIQUES CHATONS SIAMOIS ou orientaux, 175\$ et +. Élevage familial Drummonville: 819 477-3404

OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE?

À la **SPA de l'Estrie**, plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Ils sont stérilisés, micropusés et ont reçu leur premier vaccin et vermifuge! Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi entre 9 h et 17 h. Coût d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sherbrooke. Information: 819 821-4727.

SHIH TZU croisé avec caniche, 2½ mois, 300\$ nég. Tél.: (819)571-9086

SHI TZU MÂLE BLANC ET NOIR, 6 MOIS Vacciné, vermifugé. Prix : 225 \$. **819 864-4063, 819 679-4163**

VEenez CHOISIR VOTRE CHATON PERSAN. Enr, vacc. et vermifugé, plusieurs choix de couleur, 275\$ et + Tél:819 212-4676

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

2 CAUSEUSES en cuir, comme neuves, unité murale, table et lampe. 350\$/ le tout. Info.: (819)346-0965

CENTRE DU FAUTEUIL

Grand choix de chaises à billes et fauteuils inclinables, aussi berçantes et pliantes. Plusieurs en liquidation et chaises Mini Max pour les 5'4" et moins. **NOUVEAU:** chaises berçantes médicales **1028 Wellington sud. Sherb. 819 562-7174**

CONGÉLATEUR WOODS, coffre 12 pi cu, 225\$. **Télé Samsung** 21 po, 75 \$. **Étagère pour télé**, 100\$. **Paterre en chêne**, 40\$. **Tél.: 819 565-2416**.

FRIGIDAIRE 2 PORTES, 5 pi de haut x 2 pi de large. Prix: 130\$. Tél. : 819 820-7894.

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

LAVEUSE-SÈCHEUSE WHIRLPOOL Propres. Bonne condition!. Prix : 350\$. **Tél. : 819 347-2106**

LAVE-VAISSELLE BOSH EN STAINLESS État neuf. Valeur 900\$ pour 350\$ **Tél. 819 575-9305**

MATELAS, FUTONS

Quelle que soit la qualité, la grandeur ou le prix que vous voulez payer, si vous ne le trouvez pas chez nous, vous ne le trouverez probablement nulle part ailleurs.

Distribution Meubles R. Fortier, 1028 Wellington sud, Sherb. 819 562-7174

MATELAS KING Simmons, modèle Back Care Avalon, incluant sommier et base avec roulettes. État neuf! Prix : 400\$. **819 820-5168**

MATELAS PAS CHERS

LIQUIDAT[ION] Matelas, sommiers, futons, plate-formes, etc. Prix imbattables. **345 Alexandre, Sherbrooke 819 542-1433**

MATELAS simples 39 x 80, non reversibles, sommiers, base king Brault & Martineau: 400\$. **LAVEUSE-SÈCHEUSE** Hotpoint, très propres, 2003: 400\$. Tél. (450) 464-4293

MOBILIER CUISINE, table ronde 48 po avec 4 chaises + rallonge 24 po, 1½ an d'usure, payé 797\$ pour 550\$ nég. 819 562-6977.

MOBILIER DE SALON, 1 500 \$. Ensemble bistro, 50 \$. Ventilateur sur pied, 25 \$. Tél.-fax-rép, 25 \$. Tél.: 450 653-9350.

MOBILIER DE SALON 2 PIÈCES: l'un, une place et l'autre, deux places, tissus beige quadrillé, pattes bois naturel. 4 ans d'usage, très propre. Prix 500\$ **Tél.: 819 566-1921**

PIANO MASON AND RISCH CLASSIQUE, lave-vaisselle, congélateur 3 pi cu, canapé Kroehler, lazy boy, banc scie. **819 843-4769**

POÊLES, FRIGOS, LAV.-SÉCH. À partir de 150\$ du morceau. * Pièces et matelas. **Meubles Conseil, 819 346-7169.**

RÉFRIGÉRATEUR 2003, 425\$ marque Frigidaire, comme neuf. **Tél: 819 563-9286.**

SOFA LIT, très propre, utilisé quelques fois, à voir! 150\$. (819)569-8909/ 819 679-4118

SUCCESSION MOBILIER S. À MANGER (2200\$), 2 mobiliers c. c., (1600 et 1100\$) tous de style «Provincial Français». Nombreux autres meubles, pièces de verres taillées, objets décoratifs, utilitaires. Vend. après 11h am et sam. après 9h Tél: 819 569-2046.

TABLE DE SALLE À DÎNER, noyer foncé, 40 po de large, x 72 ou 81 ou 90 po de long: 175\$. Micro-ondes ventilateur blanc, 2002 : 100\$. Tél. : 819 566-1897.

166 ENTREPOSAGE

ENTREPOSAGE DE MEUBLES. Chauffé, situé Sherbrooke nord. Disponible maintenant. 819 348-1055.

168 ORDINATEURS

OORDI COMPLETS Win XP P4 2.8 G; 280\$ P4 2.0 G; 240\$ P4 1.7, 200\$; P3 1000, 140\$; **Réparation et récupération. 819 542-1753**

18 ANS DE SERVICE D'ORDI À DOMICILE **Réparations, solutions** Internet, réseau, virus. **cdinformatique.ca** André 819 571-4071

*** CONNEC-T ***
Service à domicile. Équipe certifiée Microsoft Professionnelle. Pour réparation, entretien, formation, installation, etc. **Tél. : 819 346-5755**

174 VÊTEMENTS, FRIPERIES

1\$ À 4\$ À L'ANNÉE - OUVERT 7 JOURS Tous vêtements à **1\$ à 4\$.** Friperie Dunant (1545) Carrefour Dunant, 819 569-4448.

178 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

PIANO DROIT, 54 po. THE DUCHESS environ 100 ans, **Tél: (819) 835-9235**

184 PISCINES, SPAS

8 ANS D'EXPÉRIENCE

Devancez votre réparation et installation de piscine. Tél. : 819 674-6654

ABAISSER LES COÛTS. Installation et réparation de piscine. 18 ans d'expérience. Francis: 819 574-8435 / **piscinerie.com**

AVEZ-VOUS BESOIN D'AIDE ? Réparez et installez vous-même votre piscine! René Caron : 819 835-5682

SPA ROND, 4 PLACES CALSPA fonctionne très bien, (4 ans d'usure) 1 800\$ (819) 823-1126 ou cell. 819 574-7207

188 CHASSE ET PÊCHE

TERRAIN 200 ACRES à louer pour **CHASSE À CHARTIERVILLE. 819 845-3704 ou 819 845-2582**

192 OEUVRES D'ARTS, ANTIQUITÉS

NOUVEAU! ANTIQUITÉS À l'Auberge de Windsor, 584 route 143, Val Joli, entre Brompton et Windsor. **OUVERT:** les jeudis et vendredis de 13h à 19h et les samedis de 10h à 16h.

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

10 CORDES DE BOIS FRANC SEC (bois-blanc) 70 \$ la corde livrée, minimum 5 cordes. Communiquez au 819 820-1330.

BOIS DE CHAUFFAGE En quantité limitée. Livraison un délai de 24 h. Tél. : 819 348-0736.

BOIS DE CHAUFFAGE, érables, 90\$ la corde livrée. Grosse boule de cèdre géante, environ 16 pi, haut. 819 345-2472/ 843-9780

BOIS DE CHAUFFAGE, prêt à être livré, bonne qualité, 85\$/corde. Livraison incluse. Tél: 819 562-0310.

FOURNAISES NEUVES élect., huile et bois, annexe (Dettson PSG, Newmac). Bons prix. Ferblanterie Carrier (819)845-4643

210 TRACTEURS

INTER 414, 1964, DIÉSEL, 45 hp, PTO, souffleur à neige 6 pi. larg., pelle à fumier, pelle à terre + gratte. Excellent état, 5 000\$. Info.: (819)828-0852 après 16h30.

TRACTEUR JOHN DEERE 4720, hydrostatique, 58 forces, année 2006, 500 h d'utilisation, cabine clim., backoe, souffleur, bucket 400X, exc. condition, 47 000 \$. 819 847-1821.

212 ÉQUIPEMENTS DE FERME

Écureur (montée à fumier complet) À DONNER!!!! Venir démonter à St-Élie **Tél.: 819 575-9305**

TOUT POUR TRAVAILLER LA TERRE ET FAIRE LES FOINS: charrue, herses, râteau à roches 12 pi, épandeur à fumier, grober, faucheuse rotative 8 pi, bèleuse New Holland 310, bèleuse ronde, faneurs de 14 à 17 pi, râ-teaux New Holland 256 et 258, débroussaill-euse, faucheuse conditionneuse 10 pi, fau- cheuse 7 pi sur 3 ptes, monte-balles sur roues ajustables 33 pi; monte-balles: 1x20 pi, 1x24 pi, masseuse à piquets. **819 843-6912**

218 MACHINERIE ET OUTILLAGE

CHARIOT ÉLÉVATEUR, 14 pi de haut, , Allis Chalmer 500, essence. Tondeuse fron- tale, 5 pi, John Deere, essence. 819 846-6196.

220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

2 FENÊTRES EN PVC ENERGIZER neuve à manivelle, 33 h x 73 de large, 200\$ cha- cune. Prendrait échange **Tél: 819 569-6631**

220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

3000 PORTES, SURPLUS D'INVENTAIRE À partir de 10\$ au 1837 Galt Est **Tél.: 819 346-2525**

LOCATION DE CONTENEURS 10 et 20 verges. Les plus bas prix en ville. **819 562-0238**

MICHEL GIGUERE 819 432-1522
17 ton. sable 160\$
17 ton. gravier 0-1 po.....195\$
17 ton. gravier de route.....235\$
17 ton.de pierres tamisées 1/4-1/2.....235\$
17 ton. concassé 9/16-3/4 po.....375\$
17 ton. concassé tout venant 0-¾ po ... 285\$
15 ton. terre brune tamisée.....250\$
Taxe et transport inclus à Sherb. & arrond.

PLANCHER BOIS FRANC directement du manufacturier. Alain, 819 832-4464

PORTES PATIO 6 PI. Lot de fenêtres pour verrière. Bains sur pattes en fonte. Rampes fer forgé. Vitres thermos. Tél. : 819 846-6196.

SCIERIE ST-CAMILLE

Bois de construction de toutes sortes, cèdre, sapin, épinette, pruche: 2x4 2x6, planche ou toute commande spéciale. **819 571-9867; 819-571-2215**

222 MARCHANDISE POUR PAYSAGEMENT ET JARDINAGE

ALAIN PRÉFONTAINE (Les entreprises) 1555, ch. Bel Horizon.

Paillis naturel, brun, rouge, noir. Terreau varié, sable, concassé, galets de rivière. Tous les produits disponibles en vrac et livraison. Équipé pour charger camion et remorque. **819 822-2233 www.aprefontaine.com**

BERTHOLD CROTEAU, 1580 ch. Duplessis. Terreau horticole, terre brune, sable, gravier, concassé, pierre, paillis, compost, ponceau. Chargement sur place, livraison petites et grandes quantités. Aussi service de mini exc. avec chenille caoutchouc. **819 346-9490**

*** GRAVIÈRE BOUCHARD ***
Vente et transport
Sable, gravier, tamisé, concassé * 819 837-2530 *

GRAVIÈRE EAST ANGUS Excavation Normand Bouchard Inc. Gravier brut et sable, 0 3/4, concassé, pierre nette
Terre brune, **GALETS DE RIVIÈRE**
Vente, transport
819 832-1009, 819 837-2746

SITE DE CHARGEMENT à 4 min CHUS, terre, compost, paillis, pierre concassée, ardoise, etc. Livraison disponible. 819 679-9133

226 VENTES DE GARAGE ARROND. DE FLEURIMONT

10 - 11 juillet vend. sam., 7 h à 16 h. Beau temps/mauvais temps, 312 Chemin Duplessis. Près Canadien Tire. De tout pour tous.

Le bridge

Bridge Cima-ACBL, 2 juillet,

NORD-SUD: Dolorès Godbout et Jeannette Bolduc, Francine Labrecque et Michel Lapalme, Denise Mercier et Jacques Limoges, Liz et Alan Ferraro.

EST-OUEST: Claudette Bérard et Carmen Gauthier, Jeanne Labrecque et David Dutton, Susanne Lefebvre et Henriette Boucher, Monique Boudreau et Gisèle Marchanc.

Fièvre du vendredi soir, 3 juillet,
NORD-SUD: Denise Mercier et Jacques Limoges, Francine Labrecque et Michel Lapalme, Sylvie Provencher et Annette Huot, Pierre Durand et Paul Bourassa.

EST-OUEST: Sylvain Roger et Carole Biron, Lise et Blaise Tremblay, Lise Rodrigue et Loretta Collard, ex aequo avec Andrée Lavoie et Aline Lamontagne.

Club de bridge de Magog, 2 juillet,
NORD-SUD: Raymonde Lachance et Roméo Landry, Gérald Porlier et Jacques Casavant, Réjean Trottier et Élizabeth Lussier, Marquita et Patricia Riel.

EST-OUEST: Carmen Légaré et Hélène Lapierre, Guy Turenne et René Grenier, Pauline Hamel et Serge Larivière, Claudette Marchand et Richard Roux.

Club de bridge de Magog, 6 juillet,
NORD-SUD: Bertrand Desautels et Gérard Laforest, Jeannine Dumesnil et Jacqueline Tremblay, Gilberte Vachon et Jean-Guy Gagnon, Gerry Lawlis et Marcel Legault.

EST-OUEST: Guy Larose et Diane Bergeron, Don Malloroy et Fernande Lépine, Réjean Trottier et Claudette Marchand, Marcel Mongrain et Serge Larivière.

Amis du bridge, 1er juillet,
Mouvement Howell:
Blaise et Lise Tremblay, Marquita Riel et Ruth Zaor, Claude et Huguette Meilleur.

Amis du bridge, 6 juillet,
Mouvement Howell:
Ruth Zaor et Denise Bergeron, Jean-Guy Blanchard et Lauréat Bolduc, Blaise et Lise Tremblay.

Villa de l'Estrie, 7 juillet,
NORD-SUD: Claudette Bérard et Jeannette Bolduc, André Turck et Dolorès Godbout, Claire Loignon et Monique Pelletier, Roger Courchesne et Cécile Tessier, Hélène Parenteau et Paulette Simard.

EST-OUEST: Monique Boudreau et Charlotte Lemire, Pierrette Champoux et Claude Bergeron, Madeleine Vanier et Jacqueline Lemieux, Mireille Letendre et Jeannine Grondin, Renée Fortier et Louise Langis.

Bridge North Hatley, ACBL, 8 juillet,
NORD-SUD: Shirley et Robert Derrah, Liz et Alan Ferraro, Francine Labrecque et Michel Lapalme, Annette Huot et Sylvie Provencher.

EST-OUEST: Jeanne Labrecque et Hélène Beaulieu, Thérèse et Jacques Roy, Susan et Stephen King, Bill Reeves et Don Mallory.

244 DIVERS À VENDRE

MOB. salle à dîner Villas, érable, table ronde + 2 ral., un bahut 49 po. avec huche séparée + 5 chaises: 500\$. Vélo exercices stationnaire Sears: 50\$. Courroie d'exercices et massages élect., 25\$. Planche set up: 10\$. 3 ens. golf, homme, 20\$ droitier, femme, 20\$ droitier, enfant gaucher, jusqu'à 12 ans, 25\$. Imprimante Canon 1550 jet d'encre couleurs, 20\$. Bassinette métal blanc, (ancienne pouponnière hôp.) avec matelas sur roulettes, 30\$. Tête lit simple laiton, 10\$. Ens. radio am-fm, 2 cass., une table tournante, 2 h-parleurs Toshiba, 25\$. Info.: (819)569-4020

OUTILS DE MENUISERIE: brouette, escabeau, scie à chaîne, vélo de montagne sport 21 vit. Mongoose. 819 562-1776.

PEINTURE A 1/2 PRIX, résidentiel et commercial, 100% acrylique, à l'eau/huile. Toutes les couleurs. Garantie. **819 563-9909.**

PLANNEUR 20 po, marque Général International, utilisé 50 h: 2500\$. **SCIE** radiale 10 po, Rockwell Delta en fonte: 750\$. **DÉGAUCHI-SEUSE** 8 po, marque King (jointer): 750\$. 819 821-4748.

RÉFRIGÉRATEUR HOTPOINT, 18 pi cu, 3 portes, et **CUISINIÈRE** 30 po, McClary, amandes: 350\$. **TAPIS DE TURQUIE** 10x12, rose pâle, très propre: 55\$. 819 349-1316

REMORQUE NEUVE, 55 po large x 97 po long, basculante. Prix: 995 \$. Aussi petit moteur à essence, 4 forces: 80\$. 819 212-1741.

TÉLÉVISEUR JVC 32 pouces et meuble JVC sur roulettes (5 ans d'usure), très propre, 300\$ nég. (819)846-2328

TENTE ROULOTTE 6 PLACES, 950\$. **Tracteur à pelouse** 14.5 hp, 650\$. **Argo** 1986 6x6 équip., 3 500\$. **Poêle et réfrigérateur** 125\$. **Plaque** 3 ronds propane 50\$. **Rondins et bois** pour feux de camp 45\$ / corde. **Armes de chasse.** Tél: 819 876-5464

TRAMPOLINE 16 PI SANS FILET
Vêtements fille 5 à 9 ans, patins
Tél.:819 569-9669

TROUEUSE à plaque pour imprimerie, une chaise de secrétaire en tissu brun. Exerciseur AB King Pro, table de billard 3.5"x7" avec acc. "Rack" à bicyclette (marque Gaudet). Prix pour vente rapide. 819 566-2976

UNE PORTE D'ACIER AVEC VITRE de couleur pour maison. **Une porte en bois** avec roulettes pour remise ou garage, 9½pi x 7pi x 22pi de track. **1 fenêtre usagée** 5pi x 10pi x 2.5pi avec cadrage en acier. **6 fenêtres de toutes grandeurs** avec cadrage de bois. Tél.: 819 658-0956

246 DEMANDE À ACHETER OU ÉCHANGER

À ACHETER, poignée de transport économique, qui s'installe facilement entre 2 matelas (aide pour se lever du lit). **Tél: 819 845-3541.**

261 RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL
Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés. 8 années/succès **ESTRIE 819 562-5442**
Tarif : 89\$/3mois - BUT SÉRIEUX

AGENCE « LA VIE À DEUX »
7/7, 9 h à 21 h + 14 ans exp., activités
LISE : 819 868-9249

ALLO MADAME! Je suis Jean-Yves de Magog, je fais appel à vous, car je me sens de plus en plus seul dans mon 3½ pces. J'étais blond autrefois mais c'est devenu grisonnant à 65 ans. OH! n'ayez pas trop peur, car on me dit que je paraîs plus jeune que mon âge. Je suis en forme car je travaille encore. J'ai une compagnie dans la vente d'appareils pour traiter l'eau depuis 18 ans. Cela me permet d'être à l'aise financièrement. J'ai mon passeport pour USA car j'aimerais bien aller à Hampton beach en juillet ou en août, tout dépend si je trouve une dame pour y aller. Cela est le premier but de mon annonce, mon deuxième est de trouver une dame entre 50 et 60 ans, d'allure jeune avec un poids santé. Je suis généreux et aime le plaisir, les voyages, les bons repas en tête à tête. Mon but est sérieux, je veux trouver un dame pour co-habiter ou habiter avec elle si on s'entend bien. **Jean-Yves, 819 847-4893 ou 819 345-9348.**

DÉJEUNER RENCONTRE AMITIÉ
Tous les dimanches à 9 h am, resto Brasserie Mi-Vallon, 4364 boul. Bourque, Rock Forest. Vos hôtes: Pauline, Céline et Michel

HOMME 56 ANS, bel apparence, cherche femme 45 à 55 ans, poids proportionné, (amicale) pour relation intime, occasionnelle, dans le respect. 819 829-8017

SOIRÉE wwwSALSAEXPRESSO.COM
Samedi 11 juillet hommage à Angela, à la Casa Latina. Lundi 13 juillet, restaurant Le Craig de Cookshire, début de 5 ateliers de danse latine, inscription : 819 575-5763, 819 566-5560. Les 17-18-19 juillet, fête colombienne à Sherbrooke. Samedi 25 juillet, événement soirée salsa au Boston Pizza. Pour info et devenir membre gratuitement voir site.

262 ASTROLOGIE

8 MINUTES GRATUITES
45 ans d'expérience en voyance : Justine, Claudette, Francine. 3,79 \$. **1 900 451-5276**

À L'HEURE DES RÉVÉLATIONS
Venez me consulter, 37 ans de métier, rabais estival. **Tarologue FR 819 563-3603**

ASTROLOGIE, TAROT ET MAINS
CLAUDETTE CABANA ROBERGE
Rendez-vous: 819 346-9444

JE LIS VOTRE AVENIR dans une tasse de café. Vous êtes curieux de savoir votre présent ou votre avenir. 819 580-0580

VOYANCE PAR LES CRISTAUX
819 563-3603

264 ESCORTES

1 204 206-0035
DOUCE EXTASE
Jolies jeunes filles
8 1 9 8 2 3 - 7 4 3 2

1 204 206-0035
UNIVERS de VÉNUS
Hôtesse
819 565-0299

ANNIE VOUS REÇOIT
Blonde aux yeux bleus.
Air climatisé. **819 570-3354**

DOUX PLAISIR
profitez de la vie
819 580-1248
ENGAGEONS

NATASHA
819 791-1053

TU AS UN DOUTE CONCERNANT
LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT
Un service de dépistage pour t'aider. Discretion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266 MASSAGES

1001 ÉTUDIANTES
22 ans Nadia nouvelle 24/24
819 580-1941 / 819 349-2011

819 347-3506
VANASSA 26 ans vous reçoit, dès 8 h am.
Massage +.

À BIEN Y PENSER...
Faites-vous plaisir!
Tél.: 819 829-2741

EXCEPTIONNELLEMENT en ce SAMEDI
bon massage de relaxation
819 571-9554

GENNY, 35 ANS
Massages sensuels
Tél. : 819 580-8388

GENTLEMAN POUR DEMOISELLE
20-35 ANS
(819) 674-5388 Laisser message

LUCIE VOUS REÇOIT
Grassette. Tél. : 819 348-0931.

VANESSA 32 ANS
DDD de poitrine, sensuelle, très jolie, t'offre une détente inoubliable, endroit discret. Spécial matinée. 8h à 22h: 819 239-3882

304 COURS PRIVÉS

BESOIN D'UNE RÉCUPÉRATION M ATH?
Niveau secondaire. Demander Nathalie au 819 566-1567, **18 ans d'expérience.**

306 ESTHÉTIQUE, COIFFURE

LOCAL À LOUER, idéal pour salon de coiffure ou autres, aussi équipement de salon à vendre. Mario ou Gilbert: 819 562-5751

RECHERCHE COIFFEUSE location de chaise pour nouveau salon dans l'est. Demander Lise, laisser message 819 432-1916.

308 GARDERIES, GARDIENNAGE

2 PLACES 18 MOIS ET PLUS. Garderie 7\$/jour, sect. Rock Forest, près Camping Beaulieu. Tél.: (819)864-7579

2 PLACES DISPONIBLES: 1 imm. et 1 en août, 20\$/jour avec reçu, beaucoup d'amour, d'attention et de respect. Ascot 819 821-9186

À FLEURIMONT,
1 place, 12 mois et +, temps plein
Sonya Messier 819 565-3579.

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL
5 minutes du CHUS. 1 place enfant 18 mois et plus, à 7\$. Disponible maintenant au sept. 21 ans d'expérience. Carole : 819 878-3592.

308 GARDERIES, GARDIENNAGE

GARDERIE FLEURIMONT 0-5 ANS
Près du CHUS, autoroute et Ascot Corner, places disp., 25\$/jour. Crédit d'impôts anticipés. Isabelle: 819 563-6181.

GRAND-MAMAN
gardienne d'enfants, Sherbrooke et environs. Lucie 819 562-7013

HANDICAPÉS, DÉFICIENCE INTELLECTUELLE, TRISOMIQUE, etc. Voici un service de répit, à court ou long terme. Endroit calme, sécuritaire et adapté. Près Centre Notre-Dame-de-l'Enfant. **Au Papillon d'Or** 819 562-5575, 819 578-5505

ST-ELIE, garderie en milieu familial, remboursements anticipés possibles. Non-fumeurs, repas équilibrés, amusements garantis. Apprentissage de l'anglais inclus. Serais heureuse d'accueillir vos p'tits amours chez moi. Maria: 819 823-9134.

310 TRAVAUX DOMESTIQUES

FERAIS ENTRETIEN MÉNAGER de préférence dans le secteur Nord. Contactez Sylvie au 819 791-0879 ou 819 432-4128

311 CONSTRUCTION, RÉNOVATION

28 ANS D'EXPÉRIENCE, possédant cartes, menuisier et couvreur. Finition intérieure et extérieure. Estimation gratuite. Laissez un message au **819 580-6539**

ENTREPRENEUR RETRAITÉ
reprend du service. Constr., rénov., finition int. et ext. Expérience, compétence. Travail effectué par prof. Conseiller technique. Contactez Jean-Louis : 819 572-4455, 819 434-2750.

VOS VITRES SONT EMBUÉES? NE LES CHANGEZ PAS!

Faites confiance à un travail de professionnel garanti et à coût moindre.
Résidentiel et commercial.
ESTIMATION GRATUITE.
Désembuage Cohatexc
819 446-2282

281418

**MACKIE ESTRIE**
PIONNIERS DEPUIS 1960

(3) 8 x 7 blanches
(2) 8 x 7 brunes
475* chacune, isolée R18*
Autres grandeurs disponibles à rabais
Promotion quincaillerie et coupe-froid inclus
819 566-7003

283105

VITRES EMBUÉES?
Saletés entre vos vitres?
Ne les changez plus, économie d'argent!
Thermos de l'Estrie
819 993-4000
Sans frais
1 877 707-2283

**AVANT** **APRÈS**

www.solution-thermos.com
282363
Vitres embuées ? Restauration de vitres thermos
Sur présentation de ce coupon, recevez une
ESTIMATION GRATUITE
819 993-4000 • 1 877 707-2283 (sans frais)

316 DÉMÉNAGEMENT, TRANSPORT

Avons aussi SERVICE LIVRAISON pour tous vos meubles neufs ou usagés. **Déménagement Sécur, 819 822-2440.**

COMPAGNIE DE DÉMÉNAGEMENT TRANSPORT SANDERS
Local et longue distance. 8 ans d'expérience. Camion 26 et 16 pi. Permis et assurance complète. Tél. : 819 562-0931; 819 678-0931

DÉMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE
Déménagez vous-même et économisez!
Camion avec chauffeur et équipement fourni
Local et longue distance
Réservation 819 846-0645, laissez mess.

318 PAYSAGISTES

ABATTAGE et TAILLAGE d'arbres et tailles de haies de cèdre. Assurances 30 ans d'exp. **H. Gaulin: 819 564-3259 ou 819 574-6893.**

CEDRES A HAIES CULTIVÉS de très grande qualité, directement du producteur. 4 à 7 pi, poss. de les choisir. 819 846-2086, 819 212-5560.

Luc et Stéphane Bibeau
Un des pionniers en Estrie!
- Spécialistes en nivellement artistique
- Creusage de tous genres
- Préparation et mise à niveau pour vos aménagements paysagers.
45 ans à votre service
819 620-7601


278237



Ferme WERA
Nous cultivons, vous récoltez!
Apportez vos contenants
Le Québec dans votre assiette.....
Spécial crème
7 jours sur 7 de 7 h à 19 h
3900, route 143, Waterville
(anciennement Lennoxville)
Jonction routes 143 et 147
819 562-5938

819 564-8641
866 564-8641 (sans frais)
282337
282365

318 PAYSAGISTES

CÈDRES À HAIES cultivés en pot 2-6 pi. Autres arbres/vivaces. Spécial à la ferme à 35 min. Sherb. Transp./install. disp. 819 889-3150

CÉDRIÈRE R. CLOUTIER
cèdres de belle qualité, directement du producteur, installation prof. 819 884-1147

LE CÈDRE VERT, taille de haies de cèdres, etc, etc. 20 d'expérience, travail minutieux. Tél: 819 887-6333.

PAYSAGISTE LES CRÉATIONS RÉMI ADAMS
Réalisations d'aménagements paysagers, plates-bandes, pavés unis et murets, Tél. : 819 580-9737

PLANTATION POSE et COUPE HAIES de cèdres, 20 ans exp.. estim. gratuite. Prix compétitifs, satisfaction gar., **819 564-0562**

POSE DE TOURBES, MURETS, DRAINS AMÉNAGEMENT DE PLATES BANDES JARDINS D'EAU, (819)679-1657

SERVICE D'ENTRETIEN JOSÉ
Taille de haies de cèdre, arbres et arbustes, aménagement paysager. **819 822-2895.**

TAILLE DE HAIES DE CÈDRES
13 ans d'expérience. Travail très soigné. Fertilisation gratuite. Estrimation gratuite. Tél. : 819 562-4345

TRAVAUX X-SCELLE
SERVICE D'ENTRETIEN D'ASPHALTE
- Pose de scellant d'asphalte
- Apprêt taches d'huile
- Équipement haute pression
Évaluation gratuite des travaux.
Satisfaction garantie.
819 580-0680; 819 446-7262

282429

Paysagement Stéphane Bergeron

- Bassin d'eau
- Mur de soutien
- Haies de cèdres
- Mini-excavation
- Petits travaux en tous genres

819 678-7478


283104

CÈDRES DES CANTONS
Directement du producteur
Cèdres cultivés en pot 2 à 5 pieds
Livrés et ou plantés
www.cedresdescantons.com
819 849-2429


280045

320 SERVICES DIVERS

819 432-2400 / 819 846-2604
MINI-EXCAVATION MARTIN ROUSSEL
Travaux de tous genres, dalles de béton, drainage de gouttières

320 SERVICES DIVERS

819 570-7857, 819 346-8839
LUC LEMAY - TIREURS DE JOINTS
Pose de **gyproc**, 25 ans d'expérience. Bonnes références.

ABATTAGE ET TAILLAGE D'ARBRES
nacelle de 50 pi. Aussi tailage de cèdres. **819 572-9761**

A BON PRIX!
Menuiserie, peinture, joints, rénovations, toiture. **Travail professionnel.** 819 832-1902.

**** ANNONCE À CONSERVER ****
réparations en tous genres, rénovation, entretien, assemblage ou aide. Beaucoup d'exp. 819 829-0569, 819 570-1384 Claude

ASPHALTE petite/moyenne surface. **Drains.** Rép. **solage + ciment. Mur soutien.** **Tourbe** **Livr. terre.** Estimation gratuite. **819 437-9570**

BÉTON DÉTÉRIORÉ ?, remise à neuf de balcons, escaliers et finition solage etc. Ciment polymère, enduit acrylique. **Entrepreneur spécialisé RBQ.** Tél: 819 571-0652

BONIFIEZ VOTRE CHEZ-SOI. Nous concevons et réalisons des projets de prestige. Connaissiez les bienfaits d'un jardin et d'un espace vital de qualité. 819 562-5886.

CONSTRUCTION - RÉNOVATION (toitures résidentielles)
TRAVAUX DE MAÇONNERIE
de tous genres. R.B.Q. 4595114901
Info.: 819 437-4299/ 819 888-2959

Dalles de garage
Drainage, cassage de béton, béton, mini-excavation, transport **Mozaik (RBQ, APCHQ)**
819 437-7856 et 819 437-7854

DRAINAGE DE FONDATIONS
Cassage de béton, drainage de surface, dalle de béton, (mini excavation). Entreprise ELX: 819 572-9133

ENTRETIEN MÉNAGER, faites vite!
Places limitées.
Nicole & Suzanne, 819 574-4375

FAUCHAGE ET DÉBROUSSAILLAGE, de chemins et terrains vacants avec tracteur. **Tél: 819 821-1534**

FERAIS POSE DE CÉRAMIQUE
Travail garanti. 819 578-2464

GARDEZ BIEN LE NUMÉRO DE TÉLÉPHONE DE CETTE ANNONCE
car juste avec une seule annonce, nous avons eu plusieurs clients satisfait. Nous continuerons à vous servir pour travaux de peinture intérieur /extérieur, propre et minutieux. 12\$ l'heure. Tél.: 819 566-2424.

HOMME d'expérience en RÉNOVATION (15 ans) ferait tous genres de travaux domiciliaires. **Pierre: 819 575-6208**

INSTALLATION PORTES, FENÊTRES, REVÊTEMENT EXTÉRIEUR, BALCONS, PATIOS. Tél: 819 212-3489 ou 819 877-2992. RBQ 5595-9555-01.

MINI-EXCAVATION. Jour, soir, fin de semaine. Terrière et pieux. Richard, tél: 819 563-5790 ou cell: 819 570-5955.

PEINTRE EXPERT
25 ans d'expérience. Travail propre et garanti. Mario, 819 993-1792.



FEMME CHERCHE HOMME

HÉLÈNE EST SPIRITUELLE ET SPONTANÉE, Sherb, 43 ans, 5'3", 145 lb, chev châtiens, yx verts, sensible, passionnée, impliquée, a enfants (13 et 19 ans), aime plein air, arts, désire connaître H, complice, pour amour. **250966**

PROVOCANTE ROUSSE AIMANT LES BAD-BOYS! Véronique de Sherb, 33 ans, 5'10", 150 lb, yx bleus, belle, ricanieuse, ouverte, directe et sans tabou, aime sexe, souhaite vrai H 25-35 ans, pour relation amoureuse et plus. **3794569**

MARIÉE À LA POITRINE GÉNÉREUSE... Début 40aine, 5'6", 160 lb, grandes jambes, a besoin de se sentir désirée, aime faire plaisir, veut bel H 35-45 ans, m-berbe, bien membré, sérieux, pour intimité. **199661**

ANNONCE DE LA SEMAINE:

ATTIRANTE, ENTHOUSIASTE ET COMMUNICATIVE, Sherbrooke, dans la mi 40aine, 5'5", a un poids santé, ricanieuse, ouverte, aime cinéma et la voile, cherche un bel Homme entre 45 et 55 ans, de 5'9" et plus, non-fumeur, positif, pour de l'amitié et de l'amour. **250848**

SPIRITUELLE CHERCHANT SON ALTER EGO, Sherb, 43 ans, 5'5", chev bruns, yx marons, cultivée, épiciurienne, souhaite rencontrer H, pour complicité, partage et amitié pouvant évoluer vers relation sérieuse si affinées. **248817**

GINETTE DÉSIRE UNE VIE MERVEILLEUSE À DEUX, Sherb, 48 ans, 5'2", 115 lb, aime jeune, décoratrice à son compte, aime camping, camping, choses à deux, désire H, sérieux, sincère et fidèle. **245079**

CLAIRE, SUBLIME ET FIDÈLE, Sherb, 50 ans, 5'5", poids prop, recherche H 55-60 ans, d'Estrie, grand, costaud, doux et ouvert, pour relation amoureuse. **247147**

BRIGITTE, BELLE À CROQUER! 42 ans, petit surplus de poids, chev longs, pas compliquée, affectueuse, douce, aime bouger, activités, souhaite connaître bel H, simple, pour amour. **3476510**

ENGAGÉE SOUHAITANT DE LA DISCRÉTION, 46 ans, mince, chev et yx bruns, jolies, aimerait rencontrer H, doux, discret et intense, pour relations occasionnelles. **188157**

UNE MAMAN AYANT DE L'HUMOUR, 37 ans, 5'2", 107 lb, chev châtiens longs, yx verts, sociable, célibataire depuis 4 ans, aime resto, marche en nature, cherche H, aimant enfants et ayant humour. **242062**

LA FEMME IDÉALE! Windsor, 47 ans, 5'3", 141 lb, albun, yx verts, app agréable, enjouée, indépendante, tendre, sensuelle, aime rigoler, taquiner, randonnées, veut H 35-55 ans, pour amour et pl. **1642884**

VICIEUSE AIMANT DONNER DES CARESSES... Sherb, 56 ans, 5'6", 170 lb, tranquille, aime recevoir caresses, resto et ciné, souhaite rencontrer H, ayant affinités, pour intimité et plus. **249569**

PETITE BLONDE ÉPILÉE DES CHEVAUX, 53 ans, 5'4", 150 lb, yx verts, aimerait rencontrer amant, discret, aimant campagne et animaux, pour discuter et intimité. **168523**

VIVRE UNE BELLE HISTOIRE, femme de Sherb, 46 ans, 5'5", 125 lb, chev blonds, yx bleus, app agréable, enjouée, spontanée et sincère, aime sports, ciné, cherche à rencontrer H 45-55 ans, pour relation amoureuse et plus. **1232228**

BELLE PETITE ACTIVE TOUJOURS PARTANTE! Estrie, 32 ans, 5'2", 110 lb, chev foncés, yx pers, ouverte, hyper sociable, aime discuter, cuisiner, plein air, cherche bel H, grand, mince et ayant humour. **248864**

UNE FEMME AUX GOÛTS VARIÉS, Richmond, 54 ans, 5'2", 115 lb, chev châtain-roux, fum, sobre, calme, a animaux et travail, aime plaisir, moto, promenades en voiture, artisanat, cherche H, ayant affinités. **246624**

UNE CÉLIBATAIRE DÉSIRANT DE CHAUDES CONVERSATIONS... Sherb, 37 ans, souhaite rencontrer H, pour s'amuser, discussions sensuelles et intéressantes. **247000**

ELLE PREND, ELLE DONNE MAIS ELLE N'ATTEND PAS... Sherb, 44 ans, 5'3", 120 lb, chev bruns, yx verts, belle app, passionnée, aime savourer la vie, cherche à rencontrer H 45-55 ans, pour relations intimes et plus. **3457137**

NOUVELLE SUR LE RÉSEAU! 44 ans, poids prop, belle app, autonome, sportive, recherche compagnon de même genre d'âge, pour partager tous plaisirs que la vie peut offrir. **243617**

DÉLICATE ET AFFECTUEUSE CÉLIBATAIRE, Sherb, 54 ans, 5'2", 136 lb, brunette, yx vert-bleu, spirituelle, reuse, aime cuisiner à 2, vélo, désire H 50-58 ans, de Sherb, 5'6" et plus, 160 lb et plus, pour amour. **235212**

COMPLICITÉ ET TENDRESSE, femme de 63 ans, 5'3", 125 lb, n-lum, app jeune, énergique, énergique, désire H de cœur, pour amitié, amour et plaisir. **247342**

FARCEUSE TRÈS AFFECTUEUSE, Sherb, 49 ans, 5'3", 127 lb, chev poivre et sel, yx bruns, app agréable, généreuse, enjouée, aime rigoler, sports, ciné, souhaite connaître H 45-55 ans, pour amour, intimité et plus. **3708034**

JULIE VEUT TRIPPER! Sherb, 25 ans, 5'5", 140 lb, chev bruns mi-dos, yx brun-vert, a tatou et piercing, souhaite rencontrer H, intéressé et désire aventures, pour avoir du fun. **245555**

BONNE VIVANTE ADEPTE DE DANSE COUNTRY, Sherb, 53 ans, 5'5", 130 lb, aime bonne bouffe et sorties, cherche à rencontrer H 45-50 ans, ayant affinités, pour relation amoureuse. **249811**

SENSUELLE RÉPANDANT LA JOIE AUTOUR D'ELLE, Sherb, 48 ans, 5'5", 125 lb, châtain, yx bleus, belle, positive, romantique, a enfant, aime plein air, désire bel H 45-55 ans, pour intimité et plus. **3494504**

UNE BELLE INCONNUE... Sherb, mi 50aine, grande, mince, souhaite rencontrer compagnon, ayant vie active, pour partager activités, canot, vélo et randonnées. **247923**

SHERBROOKE EN QUÊTE D'UN DOUX RETRAITÉ, 51 ans, recherche H 50-65 ans, costaud, aimable, pour relation stable, amour, affection et tendresse. **249534**

LIBRE DE TOUTE ATTACHE... Femme de Sherb, 48 ans, 5'5", 130 lb, chev bruns, yx verts, app agréable, authentique, franche, aime musique et plein air, souhaite H 45-55 ans, pour aventure et pl. **3643963**

SPONTANÉE, DYNAMIQUE ET ENJOUÉE, Sherb, 49 ans, belle app, autonome, sérieuse, ouverte, aime discuter, marche, cin, cherche H, fidèle, cultivé, intellectuel et sensible, pour amour. **230130**

BELLE ARTISTE CURIEUSE DE NATURE, Sherb, 47 ans, 5'5", 105 lb, chev et yx bruns, passionnée, active et réfléchie, a humour, aime kayak, photo, cherche H 45-55 ans, pour deux moments de vie. **3610422**

SOIRÉES DE SPA AVEC JOSÉE, Estrie, 42 ans, 5'2", 145 lb, généraleuse, a une fille (13 ans), aime la vie, voyages, cherche H, pour partager soupers entre amis, prendre marches, aller ciné, resto et plus. **247851**

AMATRICE DE CAMPING, Sherb, 64 ans, 5'5", poids prop, n-lum, en santé, autonome, active, aime marche et natation, souhaite H 64-71 ans, ayant affinités, pour relation stable. **251146**

BELLE MARIÉE EN QUÊTE D'AVENTURE, 40 ans, 5'4", grassette, châtaine aux mèches blondes, yx bleus, féminine, recherche H 30-45 ans, de Sherb, grand, costaud, marié et très discret. **968239**

CHACUN EST HEUREUX À SA MANIÈRE, femme de Sherb, 45 ans, 5'5", 133 lb, chev noirs, yx bruns, drôle, indépendante, aime musique, sports nautiques, recherche H 45-55 ans, pour relation amicale. **2425769**

NICOLE ADORE LES EXPOSITIONS DE VOITURES, Estrie, 49 ans, 5'1", 135 lb, fum, chev châtiens courts, honnête, fidèle, a fils (15 ans), aime dialoguer, camping, balades, désire H 46-52 ans, pour amitié et amour. **250168**

ATTIRANTE, JOYEUSE ET TENDRE, Sherb, 40aine, 5'5", mince, chev et yx bruns, douce, affirmative, souhaite H 43-53 ans, grand, poids prop, n-lum, actif, ayant humour et affinités, pour amitié et amour si chérie. **159868**

ELLE APPRÉHIE UNE VIE SIMPLE, MAIS VARIÉE, 54 ans, 5'4", chev noirs, yx bruns, calme, vit à la campagne, aime cuisiner à 2, randonnées, vélo, danse, voyages, désire H, pour partager quotidien. **244763**

BELLE RETRAITÉE SOURIANTE ET ROMANTIQUE, Sherb, veuve de 64 ans, 5'3", 138 lb, éduquée, épanouie, a joie de vivre, aime nature, voyages, désire H, libre, ayant affinités, pour complicité, amour et partage. **211927**

MADO, AMBITIEUSE ET INDÉPENDANTE, Magog, 54 ans, aime belles choses de la vie, recherche H 55 ans et plus, honnête et franc, pour partager bons moments. **247564**

MÉLISSA, MONOPARENTALE AIMANT LA SIMPLICITÉ, Sherb, 32 ans, 5'4", brunette, yx noisette, a petits bourrelets d'amour, recherche H 30-40 ans, pour relation d'écoute et tendresse. **248466**

VIIEILLIR À DEUX, C'EST CE QU'ELLE SOUHAITE, Sherb, 49 ans, 5'5", 140 lb, chev et yx bruns, belle app, franche, gentille, aime voyages, arts, cocooning, vélo et quilles, désire H 45 ans et plus, pour relation amoureuse. **1405291**

SOURIANTE ET ROMANTIQUE FRANÇAISE, Sherb, 56 ans, 5'6", 135 lb, dynamique, spontanée, authentique, aime plein air, tranquillité, souhaite H, n-lum, actif, ayant bonne éducation, pour amour. **247149**

SUZANNE EST SENSUELLE ET TRÈS ROMANTIQUE, Sherb, 42 ans, 5'10", 198 lb, blonde, yx pers, porte lunettes, a grands enfants, humour, cherche H, romantique, sensuel, ayant humour, imagination, pour relation à long terme. **245519**

VICKIE, GOURMANDE SANS TABOU NI RETENUE... 40aine, 5'2", 110 lb, blonde, yx bleus, sensuelle, chaude, a forte et ferme poitrine, aime sexe, veut H 40-60 ans, sensuel et gourmand, pour nouveaux fantasmes. **206101**

SAMANTHA SOUHAITE UN BRICOLEUR GALANT, près de Sherb, 56", 130 lb, chev longs, yx foncés, belle, attentionnée, aime photographie, désire bel H 52 ans et moins, 5'8"-6", 200 lb et moins, n-lum, ayant humour. **181424**

HÉLÈNE, RETRAITÉE AVIDE DE VOYAGES, Magog, 60 ans, 5'6", 142 lb, en forme, célibataire, a condo, aime recevoir amis, observer oiseaux, resto, recherche H, aimant sports et aventure. **248592**

DIVORCÉE ET PASSIONNÉE DE MUSIQUE COUNTRY, Lac-Mégantic, 62 ans, 5'4", poids santé, chev poivre et sel, yx pers, aime la vie, vélo, balades en auto et danse, cherche H, ayant affinités, pour amitié et amour. **250777**

SENSUELLE ET SOURIANTE, 50 ans, 5'5", 142 lb, chev bruns, yx bleus, équilibrée, aime la vie et partager, cherche H, 5'7" et plus, 170 lb et plus, équilibré, pour relation stable à long terme. **249390**

RIRE ET JASER EN COMPAGNIE DE GENE-VIEVE, Asbestos, 21 ans, 5'7", chev noirs, yx bleu-vert, ouverte, intégr, fidèle, aime ciné, spectacles, humour, aimerait H, ayant affinités. **247418**

ENJOUÉE, ENTHOUSIASTE ET SYMPATHIQUE, Sherb, 33 ans, a enfants (8, 10 et 11 ans), aime soccer, vélo, désire bel H 25-38 ans, n-lum, ouvert, ayant valeurs d'honnêteté et respect, pour rencontres. **3742965**

BESOIN D'AIDE? NOUS SOMMES LÀ POUR VOUS! 1-888-985-2233 DE 9AM À MINUIT TOUTS LES JOURS.

L'AMOUR EST UN OISEAU REBELLE, femme de Sherb, 48 ans, 5'5", 125 lb, châtain, yx bruns, jolies, mystérieuse, réfléchie, a belle sensibilité, aime montgolfière, désire H 35-55 ans, pour relation amoureuse et plus. **2730558**

PÉTILLANTE CHÂTAINE SENSUELLE, Sherb, 56 ans, 5'6", 135 lb, yx bruns, d'origine française, aime randonnées, cherche ami-complice-amant-amoureux, poids santé, n-lum, ayant prestance, pour partager activités. **247381**

UN COMIQUE ROMANTIQUE POUR ANGÈLE, mi 50aine, 5', poids santé, brune, en forme, aime bouger, danse, voyages, désire H, 5'5" et plus, n-lum, élégant, intello, ayant entrent, pour amitié et amour. **251113**

LA LIBERTÉ D'ÊTRE SOL... Femme de 57 ans, souhaite découvrir H, cultivé, drôle, ouvert, aimant apprendre et n'ayant pas peur du ridicule. **1794589**

SHERBROOKOISE LIBRE ET SÉRIEUSE, 66 ans, 5'6", chev blonds, yx bleus, aimerait rencontrer bel H, honnête, pour relation stable. **248562**

PASSIONNÉE ET PASSIONNANTE, 30aine, 5'6", 160 lb, chev châtiens longs, yx verts, souhaite rencontrer H, semblable et intéressé, sans nécessairement avoir bel sérieux. **246324**

L'AMITIÉ QUI DEVIENT UN GRAND AMOUR... Belle Magogoise de 49 ans, 5'8", poids prop, fum, libre, enjouée, a bon emploi et moto, aime billard, convoite bel H 35-50 ans, pour loisirs et sorties occasionnelles. **966759**

MARIE-CLAIRE AIME LA LOYAUTÉ, belle préposée aux bénéficiaires de 40 ans, 5'3", 270 lb, chev brun-roux, aime lecture, désire H, fidèle, honnête et ayant passé réglé, pour relation à long terme. **246375**

PASSIONNÉE DE SPIRITUALITÉ, jeune femme noire de 34 ans, sincère, zen, aime vie simple, vélo, lecture, recherche H de même âge, généreux, partageant mêmes intérêts et ayant valeurs, pour amitié d'abord. **212730**

QUAND DONNER ET RECEVOIR NE FONT QU'UN, belle femme de Sherb, 60 ans, 5'3", 146 lb, chev auburn, yx verts, romantique, passionnée, aime ciné, musique, désire H 45 ans et plus, pour amour et plus. **1913428**

BELLE BLONDE POUR DE BONS MOMENTS, 40 ans, 5'5", 130 lb, yx bleus, aime promenades, vélo, resto, musiques, natation, ski, recherche H, pour partager bons moments de la vie. **245346**

NANCY SOUHAITE UNE BELLE AVENTURE, Sherb, 50 ans, 5'7", châtaine aux mèches blondes, yx brun-noisette, n-lum, affectueuse, bonne cuisinière, a belle personnalité et humour, cherche H, prêt à s'investir. **245412**

JEUNE GRAND-MAMAN SOUHAITANT UN AMANT... Lac-Mégantic, 40 ans, 5'5", 134 lb, chev châtiens, yx bleus, jolies, tendre, éternelle ado, aime moto, chevaux, cherche H 45 ans et plus, pour intimité et plus. **3624199**

TRÈS FÉMININE CHERCHANT UN BON COPAIN, mi 50aine, 5'3", 145 lb, prend soin d'elle, a chat, s'entraîne, aime nature, petits voyages, tranquillité, délicate, cherche H, ayant loi chrétienne. **246058**

KIKI SOUHAITE UN ROMANTIQUE PASSIONNÉ, Sherb, 27 ans, 5'6", 130 lb, châtaine, yx bleu-vert, cherche H, doux, attentionné, sachant la rendre heureuse et la faire sourire, pour amitié et plus. **3759520**

LOUISE, PASSIONNÉE DE LA CAMPAGNE, 55 ans, 5'2", chev châtiées, yx verts, n-lum, aime la vie, sorties et musique, cherche bel H, pour activités et plus. **250506**

ENGAGÉE ET AMOUREUSE DES ARTS, 50 ans, peintre, cherche H, ayant affinités, pour relation amicale, discuter, partager joies et peines. **250141**

EN QUÊTE D'UN AMI COMPLICE! Jolie brune de Lac-Mégantic, 49 ans, 5'4", 120 lb, yx bruns, respectueuse, indépendante, aime équitation, randonnées, cherche H 45-55 ans, drôle et positif, pour amitié. **3306818**

VEUVE CHARMANTE ET DISTINGUÉE, Sherb, fin 60aine, 5'2", poids prop, app agréable, affectueuse, aime campagne, danse, cherche à découvrir H, grand, n-lum, intentionné, pour nouveau départ et belle relation. **249594**

NOUVEAU DÉPART! Jolie veuve de Sherb, fin 60aine, 5'2", poids prop, distinguée, ricanieuse, aime nature, danse, désire bon monsieur, grand, n-lum, éduqué et sincère, pour vivre relation agréable. **245592**

RIRES ET GENTILLESSE À PARTAGER! Femme de Sherb, 62 ans, 5'9", 171 lb, chev châtiens, yx bleus, belle app, enjouée, romantique, aime plein air, ciné, recherche H 55 ans et plus, pour relation amoureuse et plus. **2082804**

BISOUS D'UNE BELLE ÉTUDIANTE AFRICAINE, Sherb, 22 ans, romantique, douce, simple et franche, cherche à rencontrer H, ayant affinités, pour sorties et activités diverses. **247983**

VOYAGEUSE ADORANT LES DANSES LATINES, Sherb, 45 ans, 5'4", 130 lb, chev châtiens, yx bleus, simple, aime golf, tennis et vélo, désire H. **246076**

DANS LES PETITS PÔTS LES MEILLEURS OUGNETS! Jolie blonde de Magog, 47 ans, 5'1", 118 lb, yx pers, douce, respectueuse et réservée, désire connaître H, complice, pour faire battre son cœur. **1756326**

Océane recherche de la bonne compagnie, 70 ans, chev blancs, en santé, alerte, active, célibataire, a 4 enfants, souhaite monsieur, n-lum, aimant dialogue, ciné et resto. **248631**

PETITE DAME JOYEUSE, Magog, 55 ans, 5'1", 97 lb, yx bruns, app agréable, sociable, tendre, aime randonnées, photographie et sports, souhaite H 55 ans et plus, pour intimité et plus. **3723032**

JACQUELINE ADORE LE CAMPING, 59 ans, chev blonds, yx verts, aime marche, pêche, camping, feu de camp et natation, cherche à rencontrer H, ayant affinités. **247933**

NATHALIE, RAVISSANTE ET CULTIVÉE, Sherb, début 60aine, 5'4", 128 lb, chev blonds, autonome, cherche H 60-70 ans, grand, poids santé, n-lum, sérieux, pour amitié et amour durable. **235586**

ÉLÉGANTE MATHÉMATICIENNE RETRAITÉE, 60 ans, 5'5", 125 lb, châtain clair, yx bleus, n-lum, allure très jeune, aime sports d'éte et ciné, cherche compagnon 57-63 ans, ayant sens de l'humour et affinités. **238505**

ELLE AIME LES SORTIES IMPROVISÉES, 5', 115 lb, chev noirs, aime calme et campagne, souhaite connaître H 50aine, calme, doux, indépendant et pouvant la divertir. **195414**

RETRAITÉE DISTINGUÉE ET COMMUNICATIVE, 66 ans, 5', 120 lb, blonde, yx bleu-vert, n-lum, jolies, féminine, coquette, aime sortir, ciné, culture, désire bel H 60-68 ans, 5'7" et plus, n-lum, pour amour. **245290**

SYLVIE, OPTIMISTE ET BIEN DANS SA PEAU, Sherb, 50 ans, 5'2", poids santé, chev semi-longs, yx brun-noisette, enjouée, aime ciné, plein air, souhaite rencontrer H, n-lum, prêt à s'investir, pour relation d'égal à égal. **243755**

ON NE SAIT JAMAIS, ÇA POURRAIT CLIQUER! Belle femme de 50 ans, 5'2", chev blonds, yx noisette, a vécu, aimerait rencontrer H, jovial, aimant la vie et ayant bon sens de l'humour. **245771**

UNE PASSIONNÉE D'AVENTURE, Sherb, 46 ans, 5'6", chev noirs, yx verts, belle app, généreuse, souhaite H 45-55 ans, cultivé, franc, spontané et adorant imprévu, pour partager plaisir. **3785904**

JEUNE FEMME PORTANT BIEN SES RON-DEURS, 27 ans, 5', 160 lb, très corpulente, paraît bien, aimerait rencontrer H, pour rencontres occasionnelles, amitié ou plus. **247309**

KATHY VOUS LAISSE IMAGINER... 25 ans, mince, chev blonds longs, yx verts, lesses douces, beaux seins durs, cherche H, pour pouvoir réaliser plusieurs fantasmes. **244995**

ELLE EST PLUTÔT AGRÉABLE, Sherb, 48 ans, sympa, aime la vie, souhaite connaître H, pour partager agréables sorties et découvrir encore plein de choses de la vie. **2730558**

VEUYE AFFECTIIONNANT LA DANSE ET LES VOYAGES, Sherb, 70 ans, belle app, en bonne santé, aime marche, cartes, camping et plaisir, recherche H, grand, joli, sans problème et ayant affinités, pour but sérieux. **194006**

NOUS SOMMES IMPARFAITS ET C'EST TRÈS BIEN AINSI! Jolie châtaine de Sherb, 49 ans, 5'5", 136 lb, yx verts, intello, indépendante, aime sports, veut H 45-55 ans, pour intimité et plus. **1986771**

PETITE DAME AIMANT CUISINER À DEUX, fin 50aine, 5'3", 210 lb, aime tranquillité, lecture, nature, marche et films, aimerait rencontrer H, sérieux et franc, pour amitié et amour. **250804**

SHERBROOKEOISE PRATIQUANT LE KAYAK, 72 ans, autonome, aime vélo, nature et marche, aimerait H 68 ans et plus, ayant affinités. **247032**

JOLIE VOYAGEUSE PASSIONNÉE, Sherb, 51 ans, 5'3", 133 lb, chev blonds, yx pers, franche, a humour, aime golf, marche en forêt, cherche H, positif, pour activités, complicité et plus. **3195707**

PETITE DAME ADORANT LA MOTO ET LES BALADES, Richmond, 55 ans, 5'2", chev châtiens longs, fum, calme, a travail, aime cuisiner, animaux et tranquillité, cherche H, ayant affinités, pour amitié et relation amoureuse. **250016**

ESTRIENNE AIMANT LE GRAND AIR! 70 ans, 5'6", 156 lb, sincère, aime musique, horticulture, désire H, n-lum, autonome, romantique, indépendant, libre de son passé et aimant petits voyages, pour amitié. **248685**

SEXAGÉNAIRE SPORTIVE, Estrie, 61 ans, chev châtiens, yx bleus, aime roller, natation, marche et vélo, souhaite rencontrer H. **2082804**

MONIA, DOUCE MAMAN GÉNÉREUSE, 26 ans, 5'4", 120 lb, chev châtiens, yx bleus, honnête, simple, a marié, cherche H, pour amour et plus. **247885**

VEUVE AFFECTIIONNANT LES BALADES EN AUTO, Sherb, 65 ans, souhaite H 64-70 ans, n-lum, aimant marche et sorties, pour amitié et plus. **232519**

J'AI BESOIN D'UN AML... Jolie brunette de Sherb, 28 ans, 5'9", yx bruns, spontanée, sympa, dégage belle énergie, aime s'entraîner, aviation, désire H 25-35 ans, sachant la faire rire, pour intimité. **3717144**

DAME AIMANT LA VIE ET SOURIANTE BEAU-COUP! 52 ans, 5'7", 133 lb, chev et yx bruns, simple, aime animaux, plein air, vélo, musique, danse country et activités entre amis, cherche H, simple et ayant affinités. **209322**

ORIGINAL, SINCÈRE ET SPIRITUELLE, Jolie Sherbrookoise de 57 ans, 5'6", 138 lb, brune, yx verts, romantique, aime randonnées, musique, cherche H 55 ans et plus, pour amour et plus. **1239976**

TANIA RECHERCHE LA PASSION, LA ROMANCE... 18 ans, 5'4", mince, brunette, yx verts, cherche H, assez grand, costaud, doux, passionné, tendre et romantique, pour partager plaisir et amitié. **244127**

FRANCINE EST PLEINE D'ÉNERGIE! Victo, 55 ans, 5'6", poids santé, châtaine, yx bruns, belle app jeune, active, aime vélo, aimerait H 53-58 ans, 5'9" et plus, distinguée, féminine, pour amitié et amour. **240919**

YAN, UN TRAVAILLEUR DE LA CONSTRUCTION, Sherb, 24 ans, 5'8", 165 lb, chev châtiens, yx bruns, bronzé, pas compliqué, possède maison, cherche F, simple, pour amitié et plus. **250751**

VOYEUR OUVERT ET COSTAUD, 29 ans, 6'1", 200 lb, drôle, désire F 20-40 ans, poids prop, ouverte, aimant soirées chaudes, pour combler desirs sexuels et rencontres occasionnelles. **250211**

UN ÊTRE SENSIBLE ET ROMANTIQUE, Magogois de 50 ans, 6', 155 lb, chev châtiens, yx bleus, app agréable, passionné, doux, aime vélo, films, souhaite rencontrer F 35-45 ans, pour relation amoureuse et plus. **3401158**

BEAU QUIQUAGÉNAIRE AIMANT LES PLAISIRS DE LA VIE, fidèle et enjoué, a emploi stable, aime petits voyages, bonne bouffe, cherche à connaître Jolie F, poids santé, souriante et fidèle, pour relation amoureuse. **249395**

JACQUES, ENGAGÉ DÉSIRANT SAUTER LA CLÔTURE, fin 40aine, belle app, cherche F 140 lb et moins, un peu nymphomane, pour rencontres intimes et discrètes. **954634**

RONDEURS ET IMPERFECTIONS SONT À L'HONNEUR! Homme de Magog, 38 ans, 165 lb, chev bruns, yx pers, n-lum, aime tranquillité, plein air, désire belle F 25-40 ans, sans enfant, pour relation durable. **249516**

ENTRE FOLIE ET SAGES

Votre horoscope



CANCER

du 22 JUIN au 22 JUILLET
Nul n'a plus besoin d'un sourire que celui qui n'en a plus à offrir. Vous ne regretterez pas d'accorder un peu de votre temps à une personne qui traverse une épreuve. D'ailleurs, étant donné que vous bénéficiez de l'influence de Mercure, des propos encourageants de votre part peuvent ramener l'optimisme dans les esprits les plus négatifs. Votre humour tombera à point, misez dessus.



LION

du 23 JUILLET au 23 AOÛT
Si vous souhaitez vendre une idée ou amener quelqu'un à pratiquer une nouvelle activité, il faudra mieux présenter les choses sans exagérer. La conjonction Jupiter-Neptune en Verseau, face au Lion, peut vous inciter à forcer la note, mais une proposition sera mieux accueillie si vous n'insistez pas. Si vous en enjolez le portrait, l'autre aura plus de chances d'être vaguement déçu qu'agréablement surpris.



VIERGE

du 24 AOÛT au 22 SEPTEMBRE
Le passage de la Lune dans votre Signe opposé, les Poissons, pourrait vous faire ressentir une fébrilité croissante. Un conflit semble prêt à être réglé; vous devrez peut-être accepter de faire un petit compromis, mais réaliserez que les avantages en dépassent les inconvénients. C'est peut-être le temps de vous accorder une petite gâterie longuement convoitée. Après tout, c'est samedi...



BALANCE

du 23 SEPTEMBRE au 23 OCTOBRE
La diplomatie fait votre charme, mais c'est en dévoilant votre vrai visage que vous pourrez établir des contacts durables avec des individus qui partagent votre philosophie, vos goûts et vos passions. D'essayer de plaire à tout le monde est le meilleur moyen de ne satisfaire personne en bout de ligne. Commencez par agir en fonction de ce qui fait réellement votre bonheur.



SCORPION

du 24 OCTOBRE au 22 NOVEMBRE
Ce samedi estival s'annonce particulièrement agréable. Les personnes qui vous entourent se montreront plus souples, conciliantes et aimantes, vous épargnant toutes formes de contrariétés. La présence de la Lune au trigone de votre Signe, en Poissons, devrait permettre à vos souhaits d'être plus facilement réalisables. Il est également possible de revoir quelqu'un plus tôt que vous ne le pensiez...



SAGITTAIRE

du 23 NOVEMBRE au 21 DÉCEMBRE
L'arrivée de la Lune en Poissons peut éveiller en vous une envie pour des choses inaccessibles. Il serait dommage de perdre votre temps à espérer l'impossible, ou de gaspiller vos efforts pour tenter de l'obtenir. Toutefois, faute de recevoir ce dont vous avez envie, les aspects planétaires devraient faire en sorte que vous ayez ce dont vous avez besoin, ce qui est loin d'être négligeable.



CAPRICORNE

du 22 DÉCEMBRE au 20 JANVIER
En vertu du passage de Mercure en face de votre Signe, l'heure est à la communication. En mettant un minimum d'humilité dans votre discours, vous pouvez vous réconcilier ou fortifier vos liens. Montrez le bon exemple; traitez les autres de la façon dont vous souhaiteriez que l'on se comporte avec vous. Si vos services sont réquisitionnés, offrez-les gracieusement sans rien attendre en retour.



VERSEAU

du 21 JANVIER au 19 FÉVRIER
Étant donné que l'incertitude et les appréhensions qu'ils suscitent constituent le pire, les aspects planétaires vous encouragent à rechercher de l'information. Le soulagement viendra avec les réponses, mais pour cela il faut commencer par poser des questions. Quand vous saurez ce que vous ne savez pas, vous pourrez sagement envisager votre plan d'action.



POISSONS

du 20 FÉVRIER au 20 MARS
Intensifiant votre charisme, le cycle Lunaire en Poissons devrait faire en sorte que vous vous sentiez parfaitement à l'aise en société. Votre sens de l'humour tombera à point et c'est vous qui mènerez le bal. Vous pouvez ainsi vous mériter la sympathie et l'admiration du plus grand nombre, tout en suscitant l'intérêt d'une personne dont vous souhaiteriez approfondir la connaissance.



BÉLIER

du 21 MARS au 20 AVRIL
Tout ce que vous dites au sujet des absents, en bien ou en mal, risque de parvenir à leurs oreilles tôt ou tard. Et, vu que Mercure se trouve actuellement au carré de votre Signe, en Cancer, il est fortement recommandé de bien réfléchir avant de parler, ou de choisir judicieusement à qui faire certaines réflexions. C'est en jouant franc jeu que vous minimiserez le risque de vous mettre des gens à dos.



TAUREAU

du 21 AVRIL au 20 MAI
Étant donné que leur réconciliation ne dépend pas de vous, il serait préférable de ne pas intervenir dans un conflit opposant des personnes que vous connaissez. Le mieux que vous puissiez faire consiste à leur accorder une écoute impartiale. Posez-leur des questions pour les amener à comprendre chaque facette de la problématique, mais évitez à tout prix de leur servir de messager.



GÉMEAUX

du 21 MAI au 21 JUIN
L'arrivée de la Lune en Poissons, angulaire aux Gémeaux, peut vous inciter à vous illusionner et à entretenir de faux espoirs, mais c'est en percevant une situation avec lucidité que vous prendrez les décisions les plus judicieuses. Il n'est pas recommandé d'attribuer des intentions aux autres s'ils ne les ont jamais manifesté. Une franche discussion vous éclairera.

Le sudoku

								9
6			5	1			4	7
7		8				2		
2	1				5		6	
	4		2				7	3
					6			
5				7			2	
		9			8			6
			4			9		

Niveau de difficulté : MOYEN

1235

Placez un chiffre de 1 à 9 dans chaque case vide. Chaque ligne, chaque colonne et chaque boîte 3x3 délimitée par un trait plus épais doivent contenir tous les chiffres de 1 à 9. Chaque chiffre apparaît donc une seule fois dans une ligne, dans une colonne et dans une boîte 3x3.

Solution du dernier sudoku

9	2	5	6	4	1	7	3	8
4	6	3	7	2	8	9	1	5
8	1	7	9	5	3	6	2	4
1	7	8	2	6	4	3	5	9
3	4	2	8	9	5	1	6	7
5	9	6	1	3	7	4	8	2
2	8	9	4	1	6	5	7	3
7	5	1	3	8	9	2	4	6
6	3	4	5	7	2	8	9	1

Par Fabien Savary

1234

Ce jeu est une réalisation de Ludipresse. Pour plus d'informations, rendez-vous sur le site www.les-mordus.com ou écrivez-nous à info@les-mordus.com

Les mots croisés

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												

11 juillet 2009

No 2187

HORIZONTALEMENT

- Qui doit être attribué à quelqu'un - Magnésium.
- Tirer quelqu'un du danger - Secondée.
- L'un des quatre évangélistes - Qui ne sont pas altérés.
- Dirigent - Prière.
- Mets suisse - Ville du Japon.
- Vénérée - Palmier.
- Saut - Est uni à une femme.
- Avant l'après-midi - Hameau des Antilles - Produit sucré.
- Peut se dire d'un do - Métis bien connu.
- Brefs exposés sur une question - Est maintenant dirigée par Mahmoud Abbas.
- Pousse dans le jardin - Oiseau échassier.
- Dieu de la Guerre - Transpercée par une sensation de froid.

VERTICALEMENT

- Capitale du Pakistan - Démonstratif.
- Souffrances physiques - Exercer sa suprématie.
- Insecte qui vit en colonies - Dieu grec.

- Rayon électromagnétique - Obéissaient au général Grant.
- Excitée - Possessif.
- Il peut parler - Distancé - On y dort.
- De bonne heure - On y fait du feu.
- Dans un bouquet garni - Maison de babouchka.
- L'euro y circule - Queue-de-rat - Le premier.
- Moitié d'une unité - Groupes de maisons.
- Personnage légendaire du Moyen Âge - Règle de comportement.
- Plantes grimpantes - Maladie infectieuse.

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	V	E	N	A	I	S	O	N		T	G	V
2	E	P	I	S		E	N	U	M	E	R	E
3	R	I	L	S	A	N		L	U	E	U	R
4	I	N		I	D	E	A	L	E		G	
5	F	E	T	E	R		M	E	R	L	E	S
6	I		A	T	O	N	E	S		E		O
7	E	M	O	T	I	O	N		U	V	A	L
8		A		E	T	U	D	E	S		V	I
9	V	I	R	E		R	E	M	I	S	E	S
10	I	L	E		A	R	R	E	T	E	N	T
11	F	L	E	T	R	I		R	E	P	U	E
12	S	E	L		A	R	T	I	S	T	E	S

SOLUTION DU DERNIER NUMÉRO

Le mot perdu

COULEURS - Un mot de 8 lettres

P	R	C	E	A	E	U	R	C	E	M	A	I	L	N
I	R	E	G	N	A	R	O	R	E	O	S	I	N	E
E	G	E	R	G	R	U	B	D	R	R	O	C	O	U
V	E	R	T	U	L	E	E	E	O	H	I	G	I	L
I	G	N	I	E	Z	U	T	S	D	O	I	S	R	T
F	I	O	U	S	G	A	I	X	P	D	E	I	E	R
R	E	R	U	J	L	R	U	A	N	A	R	N	C	A
U	B	T	N	R	S	A	L	I	L	M	O	O	H	V
B	E	I	A	B	E	I	S	T	E	I	R	P	A	I
I	N	C	N	D	N	A	E	E	R	N	U	L	M	O
C	E	N	R	D	B	R	T	C	L	E	A	E	P	L
O	U	O	U	E	E	S	I	R	I	V	F	B	I	E
N	B	T	L	R	I	R	E	D	I	V	I	L	R	T
D	M	L	E	R	B	M	O	S	A	B	L	E	E	L
E	E	E	T	A	M	O	R	D	O	R	E	U	R	T

ALTERER
AURORE
AZURER
BAIE
BEIGE
BLEU
BORDEAUX
BRUN
CERISE
CITRON
COULEUR
DOREE
DOREUR
EBENE

LILAS
LIVIDE
MATE
MORDORE
NOIRCIR
NOIRE
OPALIN
ORANGER
PIE
RECHAMPIR
REFLET
RHODAMINE
ROCOU
ROSIR

ECARLATE
ECRUE
EMAIL
EMBUE
EOSINE
GREGE
GRIS
GUEDE
INDE
INDIGO
IRISEE
ISABELLE
JURER
LAVIS

RUBICOND
SABLE
SINOPE
SOMBRE
TERNE
TON
TRISTE
ULTRAVIOLET
VERT
VIF
ZEBRE

Solution du dernier problème : FARADAY

11 juillet 2009

No 2158



*Page(s) manquante(s)
ou non-numérisée(s)*

Veillez vous informer auprès du personnel de BAnQ
en utilisant le formulaire de référence à distance, qui se trouve en ligne :

https://www.banq.qc.ca/formulaires/formulaire_reference/index.html

ou par téléphone **1-800-363-9028**

**Bibliothèque
et Archives
nationales**

Québec 

Guide des rubriques

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

CVENDU
C'EST GRATUIT!

Le site des **petites annonces**
de **La Tribune**

Cabanes à sucre	1
IMMOBILIER	
ACHAT, VENTE, ÉCHANGE	
Propriétés - bungalows	2
Maisons ouvertes	4
Propriétés à revenus	6
Condominiums à vendre	8
Maisons de campagne	10
Maisons mobiles	12
Bord de l'eau	14
Chalets à vendre	16
Propriétés désirées ou à échanger	18
Terres, terrains	20
Fermes	22
Érablières et sucreries	24
Commerces à vendre	26
Bâtisses industrielles	28
Bâtisses commerciales	30
Propriétés hors-Sherbrooke	32
Villégiature hors-Québec	34
Clin d'oeil	38
Les bébés de la semaine	39

IMMOBILIER	
LOCATION	
Appartements arr. de Brompton	41
Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	42
Appartements arr. de Lennoxville	44
Appartements arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Université, Ascot)	46
Appartements arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville	48
Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord)	50
Appartements Magog	52
Appartements bord de l'eau	54
Appartements autres	56
Maisons à louer	58
Appartements, maisons à partager	60
Appartements, maisons désiré(e)s	62
Condominiums à louer	64
Vacances, condos	65
Chambres à louer	66
Chambres et pension	68
Chambres et pension 3e âge	70
Résidences retraités	72
Chalets à louer	74
Locaux à louer ou partager	78
Commerces à louer	80
Entrepôts, garages à louer	82

VÉHICULES AUTOMOBILES	
Camions, 4x4, fourgonnettes	101
Pièces d'autos et camions	102
Pneus	103
Autos à vendre	104
Véhicules 5000 \$ et moins	106
Véhicules à louer	108
Véhicules antiques et de collection	110
Véhicules lourds	112
Entreposage de véhicules	114

VÉHICULES RÉCRÉATIFS	
Motorisé	121
Roulottes tentes-roulottes	122
Bateaux, sports nautiques	124
Motoneiges	126
Tout-terrains	128
Triporteur-Quadriporteur	129
Motos, scooters	130
Remorques	132

LOISIRS	
Activités, loisirs	141
Musiciens, groupes	142
Voyages, covoiturage	144

EMPLOIS	
Personnel demandé	151
Travail demandé	152
Formation	153
Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés	154
MARCHANDISES	
Animaux	162
Meubles et électroménagers	164

Entreposage	166
Ordinateurs	168
Photographie	169
Électronique	170
Machines à coudre	172
Vêtements, friperies	174
Jouets, articles de bébés	176
Instruments de musique	178
Articles de sports	180
Bicyclettes	182
Piscines et spas	184
Camping	186
Chasse et pêche	188
Artisanat	190
Oeuvres d'arts, antiquités	192
Collectionneurs	194
Équipements à neige, abrasifs	196
Bois et équipement de chauffage	198
Tracteurs	210
Équipements de ferme	212
Équipements de restaurant	214
Équipements de commerce	215
Équipements de bureau	216
Équipements d'érablières	217
Machinerie et outillage	218
Matériaux de construction, rénovation	220
Fruits et légumes	221
Marchandise paysagement et jardinage	222
Ventes de garage arr. de Brompton	224
Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	226
Ventes de garage arr. de Lennoxville	228
Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Ascot)	230
Ventes de garage arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville	232
Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord)	236
Ventes de garage hors-Sherbrooke	238
Marchés aux puces	240
St-Valentin	241
Perdu, trouvé	242
Halloween	243
Divers à vendre	244
Noël	245
Demande à acheter ou échanger	246

SERVICES PERSONNELS	
Rencontres, amitié	261
Astrologie	262
Escortes	264
Massages	266

SERVICES DIVERS	
Préparation de curriculum vitae	301
Internet, informatique	302
Traitement de texte, rédaction, traduction	303
Cours privés, formation	304
Traiteur, restauration	305
Esthétique, coiffure	306
Garderies, gardiennage	308
Avis de recherche	309
Travaux domestiques	310
Construction, rénovation	311
Déneigement	312
Réparation d'appareils	314
Déménagement, transport	316
Paysagistes	318
Services divers	320

FINANCES	
Hypothèques	331
Argent à prêter	332
Argent demandé	334
Occasion d'affaires	336
Comptabilité, impôts	338
Services financiers	340

SOINS DE SANTÉ	
Appareils orthopédiques	349
Santé	350
Soins thérapeutiques, massothérapie	352
Soins à domicile	354
Croissance personnelle	356

Éphémérides

C'est le 11 juillet 2009.

2008 — Le premier ministre libanais Fouad Siniora annonce à Beyrouth la formation d'un gouvernement d'union nationale.
2002 — La libération conditionnelle est refusée à Roch Thériault, alias Moïse, condamné à la prison à vie en 1993 pour le meurtre d'une disciple de sa secte.
1998 — À Naples, le chef mafieux Francesco Schiavone est arrêté.
1995 — En Bosnie, l'enclave musulmane de Srebrenica est prise par des Serbes, qui y feront un massacre.
1994 — Le médecin américain Robert Gallo et ses associés admettent finalement l'antériorité des travaux de Luc Montagnier, de l'Institut Pasteur, de Paris, dans la découverte du virus du sida.
1991 — À Djeddah, en Arabie saoudite, l'écrasement d'un DC-8, loué par Nigerian Airways auprès du transporteur canadien Nationair, fait 261 morts.
1991 — À Hawaï, des astronomes observent la plus longue éclipse totale du Soleil de ce siècle.
1990 — À Oka, le caporal Marcel Lemay, de la Sûreté du Québec, est tué lors de l'assaut d'un retransmission mohawk, marquant le début des blocus à Oka et au pont Mercier qui dureront jusqu'en septembre.
1982 — À Madrid, l'Italie remporte la Coupe du monde de soccer, battant l'Allemagne fédérale 2 buts à 0.
1979 — Après six ans en orbite, la station américaine Skylab rentre dans l'atmosphère, et ses débris retombent dans l'océan Indien et sur l'Australie.
1978 — Un camion de gaz naturel quitte la route et explose dans un camping de San Carlos de la Rapita, près de Barcelone, faisant 180 morts.
1960 — Onze jours après que le Congo soit devenu indépendant, Moïse Tshombé, chef du gouvernement Katanga, proclame la sécession de cette province.
1944 — L'armée soviétique libère Minsk, capitale de la Biélorussie.
1911 — Près de Timmins, en Ontario, un feu de forêt laisse un bilan d'environ 200 morts et 3000 sans-abri.
1906 — Le dimanche devient légalement jour de repos au Canada, une loi que la Cour suprême invalidera en 1985.
1810 — Le régime de Bonaparte annexe la Hollande à la France.
1804 — Aaron Burr, vice-président des États-Unis, tue en duel Alexander Hamilton, ancien secrétaire au Trésor.
1553 — Le pape Clément VII excommunie le roi Henri VIII d'Angleterre, fondateur de la religion anglicane.

Ils sont nés un 11 juillet:

Le président américain John Quincy Adams (1767-1848)
L'acteur Yul Brynner, à Vladivostok (1920-85)
L'écrivain et journaliste québécois André Langevin (1927-2009)

Ils nous ont quittés un 11 juillet:

1989: l'acteur britannique Laurence Olivier (1907)
1979: le ministre québécois de la Justice Claude Wagner (1925)
1967: le ministre fédéral de la Justice Guy Favreau (1917)
1937: le compositeur américain George Gershwin (1898)
1935: le militaire français Alfred Dreyfus, victime de l'affaire éponyme (1859)

Citation du jour:

«La pensée n'est qu'un rêve du toucher, un attouchement mort, une vie grise et faible.»
(Novalis, «Les Disciples à Saïs»)

C'est le 12 juillet 2009.

2007 — La direction d'Alcan accepte l'OPA du groupe Rio Tinto.
2004 — L'Alberta devient la première province en 40 ans à avoir payé toutes ses dettes.
2004 — Le journal hebdomadaire «Allo Police», lancé en 1953, interrompt sa publication. Il devient le magazine «Allo».
2002 — La Cour d'appel de l'Ontario juge valide le mariage entre personnes de même sexe.
1996 — Silvio Berlusconi et Bettino Craxi, anciens premiers ministres italiens, sont envoyés à leur procès pour financement politique illégal.
1993 — Lors de la guerre civile à Mogadiscio, quatre journalistes occidentaux sont tués par une foule en furie.
1987 — Quelque 170 immigrants illégaux sikhs débarquent sur la côte de Nouvelle-Écosse; la plupart seront admis au Canada.
1986 — Margaret Thatcher, première ministre britannique, s'oppose à l'idée de sanctions contre l'Afrique du Sud de l'apartheid.
1979 — Les îles Gilbert et Ellice, dans l'océan Indien, obtiennent de Londres leur indépendance, prenant le nom de Kiribati.
1977 — Le président américain Jimmy Carter se prononce en faveur de la mise au point de la bombe à neutrons.
1976 — La Cour suprême du Canada décide que la loi anti-inflation du gouvernement Trudeau n'est pas contraire à la Constitution.
1963 — À Québec, un monument à la reine Victoria est endommagé par une explosion de dynamite.
1947 — À Paris s'ouvre la conférence qui créera le plan Marshall.
1944 — Charles de Gaulle, chef de la France libre, visite Montréal.
1941 — Trois semaines après l'invasion de la Russie par les Allemands, le régime de Staline signe un pacte avec la Grande-Bretagne.
1906 — En France, la Cour de cassation acquitte Alfred Dreyfus, un militaire juif victime en 1894 d'un complot antisémite.
1902 — Le parlement d'Australie accorde le droit de vote aux femmes et restreint l'immigration.
1836 — Le chemin de fer Champlain et Saint-Laurent, premier au Canada, entre en service entre Laprairie et Saint-Jean, au Québec.
1812 — Venant de Detroit, les premières troupes américaines entrent au Canada; elles seront repoussées à Duck River.
1789 — Dans les Territoires du Nord-Ouest, l'explorateur Alexander Mackenzie atteint l'embouchure du fleuve qui portera son nom.
1690 — À la bataille de la Boyne, la victoire de Guillaume d'Orange consacre la domination protestante sur l'Irlande.

Ils sont nés un 12 juillet:

Gaius Julius Caesar (100-44 avant J.-C.)
L'écrivain américain Henry David Thoreau (1817-62)
L'industriel de la photo américain George Eastman (1854-1932)
Le peintre et dessinateur italien Amedeo Modigliani (1884-1920)
Le poète chilien Pablo Neruda, né Reyes (1904-73)
L'acteur américain Bill Cosby (1937)
Ils nous ont quittés un 12 juillet:
2003: le saxophoniste américain Benny Carter (1908)
1998: le peintre québécois Serge Lemoyne (1941)
1991: l'actrice québécoise Luce Guilbeault (1935)
1536: l'humaniste hollandais Desiderius Erasmus (1469)
Citation du jour:
«C'est terrible la mémoire lorsqu'elle se montre à l'horizon comme une marée en marche.»
(Anne Hébert, «Le Temps sauvage»)



DENIS MESSIER
dmessier@latribune.qc.ca

Café-potins

ANDRÉ-DANIEL DROUIN de l'organisme Arts-Fleurimont se réjouissait naturellement de la décision prise par le conseil municipal de Sherbrooke d'appuyer le projet de la future Maison de la culture de Fleurimont à l'intérieur de l'ancienne église Coeur-Immaculée de la rue du Conseil...

Président de la Chambre de commerce de Fleurimont, **MICHEL TESSIER** accueillait plus tôt cette semaine les membres à l'intérieur du Motel Le Floral dans le cadre du 5 à 7 des vacances. Oui, il fut question des vacances, mais avec la présence des conseillers **LOUIDA BROCHU** et **FRANCIS GAGNON**, sans oublier les candidats **BIANCA BATTISTINI** et **GUY HARDY**, il fut aussi question de la prochaine élection municipale...

Est-ce possible ? **DAVID GOSSELIN** de Geratek a claqué un coup de départ au 17e trou de Pinegrove qui n'aurait parcouru que quelques verges... et le bâton un peu plus ! On rapporte même que la distance serait moindre que celle de **JEAN-PIERRE SIMARD**, pour qui ce 17e trou à normale 4 est une vraie hantise !

Un p'tit coup de chapeau ce matin à un couple de Danville, **RAYMOND** et **PAULINE VANDAL**, qui aujourd'hui en compagnie d'amis et membres de la famille célébreront un 50e anniversaire de mariage. Le couple a pignon sur rue à l'été sur le bord du lac St-François. Bravo et longue vie !

Samedi le 11 juillet, soit aujourd'hui même, **YVES PAQUETTE** de la radio Rock Dé-

tente fête un 30e anniversaire en tant qu'animateur à la radio. Au nom de sa conjointe **ANDRÉE**, ainsi que les enfants **DAVID** et **EMIL**, j'aimerais me joindre à ses milliers d'auditeurs pour lui souhaiter un joyeux 30e... et plusieurs autres années en notre compagnie !

La période de réflexion de **MARCEL FABI** de Novartis se poursuit... mais la rumeur voudrait de plus en plus que **MARCEL** se laisse tenter par une candidature dans le district Beckett à la prochaine élection municipale à la Ville de Sherbrooke, soit le siège que laisse vacant l'ancien policier **JACQUES TESTULAT**...

Nouveau président de la Chambre de commerce de Sherbrooke, **SERGE AUDET** de la firme Stellar Canada va profiter des jours et semaines à venir pour rencontrer chacun des membres de son conseil d'administration afin de connaître l'intérêt de chacun et la disponibilité de chacun... **SERGE** est aussi impliqué à titre de consultant auprès de la jeune compagnie 7/24 Marketing...

DANIEL FILLION de Cima+ aurait payé une visite à notre ami **JEAN GAUVIN** du Marché de poisson de Sherbrooke au lendemain de son retour d'un voyage de pêche avec ses fils **ALEX** et **SIMON** au lac Blanc de St-Alexis des Monts. Il y a une raison, bien sûr, de la visite de **DANIEL** à la poissonnerie. Vous pensez tous que la pêche n'a pas été bonne et que la famille rêvait d'une bonne bouffe à la saveur de poisson ! Faux. Une trentaine de belles truites sont demeurées dans le frigo au chalet de pêche ! De vrais pêcheurs, n'est-ce pas...

NORMAND RHÉAUME, directeur général du Centre Notre-Dame de l'Enfant, **RICHARD CARON** de la Caisse d'économie des Cantons, **ANDRÉ DIONNE** de Val Estrie et **ANDRÉ JACQUES** de la firme Jacmon sont les récipiendaires des prix Paul

Harris Fellow du club Rotary de Sherbrooke pour 2009. La remise fut faite à l'occasion de la dernière soirée reconnaissance sous la présidence de **MAURICE BUSQUE**, président sortant...

Le club Rotary de Sherbrooke profitait aussi de la soirée reconnaissance pour confirmer dans son poste le nouveau président en la personne de **JEAN-LOUIS GENDRON**. Un Rotarien du secteur St-Augustin/Cap Rouge, **JEAN-LOUIS** est un membre actif à l'intérieur du club sherbrookoise depuis sa venue ici et il saura être un leader... La soirée reconnaissance devait aussi permettre au président sortant **MAURICE BUSQUE** de couronner **Me CLAUDE DESCÔTEAUX** à titre du Rotarien de l'année, lui qui agissait à titre de président de 1988-89...

Le président réélu de la Chambre de commerce de Fleurimont, **MICHEL TESSIER**, va travailler au cours de son 2e mandat en compagnie de quatre nouveaux membres du CA. Ainsi donc, **MICHEL** recevra l'aide de **MÉLANIE ARÈS** de Précis Grafik, **PATRICK HARDY** de la firme Environnement PH, **LOUISE BEAUDOIN-CÔTÉ** de Peinture De Armond et **CHRISTIAN PAQUET** de RCGT... **MICHEL** va être secondé à la vice-présidence par **PHILIPPE GRENIER**, ainsi que **STÉPHANE BOUCHARD** à la trésorerie et **Me ISABELLE DUMONT** à titre de secrétaire...

Le vétérinaire pharmacien **CLAUDE MEILLEUR** passe le flambeau à sa fille **ESTHER**, elle aussi une pharmacienne, tout comme **JANIE HAMEL**, les deux nouvelles propriétaires de la pharmacie du Carrefour de l'Estrie... **CLAUDE** va continuer à faire des heures à l'arrière du comptoir, mais sa principale tâche va être de garder les p'tits enfants !

RÉJEAN ROY du Centre de beauté Confiance va ouvrir les portes de son nouveau centre de

beauté sur la rue King Ouest en face du resto-bar Le Bâton-Rouge à la mi-juillet, mais l'ouverture officielle des lieux se fera un peu plus tard en septembre...

On m'a glissé à l'oreille que **MARC REID** d'East Angus, responsable du Centre d'emploi local pour Angus et Lac Mégantic, n'aurait aucune habileté quand vient le temps de faire un feu d'herbe. L'animateur bien connu et l'ancien préfet, **MARC** aurait eu la frousse de sa vie l'autre jour en sauvant de justesse des flammes son chalet du lac Aylmer, ainsi que celui de sa belle-soeur en plus de faire paniquer son beau père !

Le spécialiste de la vitrerie de l'Est de Sherbrooke, **YVON BLAIS**, est demeuré sur son appétit l'autre matin. Recevant une invitation pour une partie de pêche au Lac au Canard de son bon ami le boucher **JEAN-GUY BERNIER** de Weedon, **YVON** a tenté de le rejoindre au cellulaire pour l'avertir de son arrivée prochaine, mais sans pouvoir le rejoindre. On raconte que si la partie de pêche est tombée à l'eau... il en aurait été de même pour le cellulaire de **JEAN-GUY**, ce qui explique pourquoi la communication avait été aussi difficile entre les deux copains !

Nouveau président du club Rotary du Sherbrooke Métropolitain, **CARL RICHARD**, était heureux de pouvoir compter sur l'ex-président **MICHEL LEBLANC** au moment de la plantation d'arbres avec un groupe de bénévoles sur les berges du lac Magog... Saviez-vous que la vente du gâteau aux carottes de **STEVE CHAPDELAIN** rapportait 61\$ dans les coffres du club Rotary...

MICHEL LÉGÈRE du resto-bar Boston Pizza m'informe qu'**YVES MECTEAU** est le gagnant de la location d'une Audi A4 décapotable pour un week-end dans le cadre de la promo Gagne ta Audi pour la fête des Pères...



Rue Émilienne-Dubé

Première présidente de la S.S.J.B. du Québec (1904-1971)



COLLECTION DE LA S.S.J.B. DU DIOCÈSE DE SHERBROOKE

Émilienne Dubé est née le 17 décembre 1904 à Saint-Camille. Son père était **Cléophas Dubé** et sa mère **Amanda Lemay** dit Lafeuillade. La famille est arrivée à Sherbrooke vers 1915. Elle est décédée à Saint-Georges, en Beauce, le 12 janvier 1971. Elle avait marié le député de Sherbrooke à l'Assemblée législative, **Émery-Hector Fortier** (1891-1966), le 1^{er} octobre 1934 en l'église de Saint-Jean-Baptiste. Ils ont eu deux enfants : **Monique-Isabelle**, née en 1935, et **Camille**, né en 1938.

Au plan professionnel, elle a été secrétaire de direction à Bell Canada, de 1930 à 1934, ainsi que pour différentes compagnies d'ajustement d'assurance, d'environ 1950 à 1970. Elle est aussi l'auteur d'un ouvrage, paru en 1960, traitant des procédures de secrétariat d'un bureau d'ajustement d'assurance.

Au plan social, elle a été la première présidente de la Société Saint-Jean-Baptiste au niveau du Québec, de 1948 à 1950, ainsi que fondatrice et présidente du Comité de formation des sections féminines de la S.S.J.B. du diocèse de Sherbrooke en 1948.

Cette rue est ouverte en 2009, entre le boulevard de l'Université et la rue de la Rivière-Magog. Le toponyme avait été attribué par le conseil municipal de Sherbrooke lors de sa réunion du 14 janvier 2008. Il avait été officialisé par la Commission de toponymie du Québec le 4 septembre 2008. On peut aussi mentionner que la partie est du parc Antonio-Montour, où se situe un parcours de détente pour les aînés, a été nommé parc Émery-Fortier en 2008, pour rappeler la mémoire son époux.

50 ans de mariage célébrés en hélicoptère



IMACOM, CHRISTIAN LANDRY

Le cinquantième anniversaire de mariage de **Réal** et **Gisèle Goudreau** s'est déroulé en grand la fin de semaine dernière. Le couple jubilaire a fait son arrivée en hélicoptère. **Réal Goudreau** réalisait ainsi son rêve de survoler Sherbrooke. Une ballade dans les airs à partir des locaux d'Hélico-Estrie à Deauville jusqu'au chalet familial de Stoke où les attendaient quelque 130 parents et amis. Un couple très ému qui a pu célébrer un demi siècle d'union au cours de laquelle ils ont eu trois enfants **Linda**, **Diane** et **Jimmy**. Le mariage du couple a été célébré le 3 octobre 1959.

Une soirée chaude et piquante au profit de Leucan Estrie



IMACOM, MAXIME PICARD

Au cours d'une soirée BBQ et salsa avec le groupe Habana Café, au profit de Leucan Estrie, au Delta, le professeur de l'école de danse latine salsa **Rico**, **Edgard Antonio Rojas**, en a profité pour faire une démonstration avec sa partenaire de danse, **Ann-Josie Roy**.

pour **luli**
Boutique

111, Wellington Nord
Centre ville

GRANDE VENTE

de **FERMETURE**
FIN de **BAIL**

50% à **70%**

sur **TOUTE** la marchandise