L'OEIL régional plus
le journal des gens d'ici
CAHIER B
BELOEIL
23e année No 12
Le samedi 18 avril
1992

hostellerie
Les Trois
Tilleuls
L'art de bien recevoir
SAINT-MARC-SUR-RICHELIEU
TÉL.: (514) 584-2251
RELAIS & CHATEAUX

Un rideau ouvert entre deux rives

Le Théâtre des Deux Rives a vingt-cinq ans et ne manque pas de souffle

André Ducherme
BELOEIL/MONT-SAINT-HILAIRE

Ils sont comme une bande de fous en mal de folie.

Ils ont des costumes muticolores sur le dos, les cheveux ébouriffés, le pas de danse léger, l'esprit en verve, les yeux qui pétillent.

Ils répètent dans l'auditorium de l'école polyvalente Ozias-Leduc et se comportent comme une bande d'ados à la veille des vacances de Noël.

Pourtant, ils sont tous d'âge adulte. Ils et elles sont infirmières, enseignants, camionneurs, retraités.

Une vingtaine de joyeux drilles que l'amour du théâtre réunit. Un mot d'ordre chez eux: avoir du plaisir, faire naître des émotions chez le public tout en goûtant à cette merveilleuse expérience qu'est celle de grimper sur la scène.

Vous ai-je dis que le Théâtre des Deux Rives fêtait ses 25 ans cette année? Oups, excusez-moi, j'étais encore abasourdi par le flot d'énergie déployée par la troupe, rencontrée en pleine répétition.

Le Théâtre des Deux Rives, donc, a vingt-cinq ans bien sonnés, en comptant une période d'éclipse qui a duré deux ou trois ans et qu'on préfère oublier dans le creuset du temps. Ce qui compte, c'est que le théâtre, réunissant des comédiens amateurs adultes, est encore là, solidement ancré sur ces rives du Richelieu qui l'ont vu naître et s'épanouir. Et lorsqu'on demande aux sages de la troupe ce qu'ils souhaitent pour les 25 prochaines années, ils répondent en s'esclaffant qu'ils veulent leur théâtre, leur édifice à eux.

Bien sûr, on cultive ce rêve avec un grain de sel. Ce n'est, de toute façon, pas cela qui compte. Il faut voir dans cette réflexion un désir ardent de poursuivre les activités.

Le Théâtre des Deux Rives a été un lieu d'apprentissage dans toutes les facettes de la réalisation théâtrale. On y a appris avec plaisir et satisfaction. «Il y a eu beaucoup de ténacité de la part de la centaine d'adultes qui sont passés au Théâtre des Deux Rives, raconte Claude Béland, un des plus anciens de la troupe. Cela se voulait un lieu d'initiation, d'expression dramatique. Je pense que nous avons réussi notre mission.»

Cette mission reste la même, tout en permettant d'amuser le public de la région. Ce public justement, élément clef dans la réussite d'une pièce, a été fidèle, relate Lise Champoux-Hennekens, présidente du théâtre pendant huit ans. «Le public a grandi avec nous. On se fait arrêter au centre commercial par des gens qui nous demandent ce qu'on joue cette année. C'est ben l'fun!»

Elle ajoute que la troupe a beaucoup évolué, notamment avec la tenue d'ateliers «très sérieux», la participation de l'équipe de scène et la générosité des gens.

Pour Stella Poellhuber, le théâtre permet «d'aller chercher l'enfant en soi». Son passage d'une dizaine d'années a permis d'apprécier toutes les facettes du théâtre. «C'est une expérience merveilleuse. Durant quelques mois, on vit tous ensemble comme une famille. Il y a de grandes exaltations et des frustrations, mais c'est aussi comme cela dans les familles.»

COMÉDIE

Si quelques dramatiques ont été présentées au Théâtre des Deux Rives, c'est principalement la comédie qui a tenu le devant de la scène.

La pièce présentée cette année, *L'amour sauce italienne*, en est un autre exemple.

«Nous avons joué des pièces qui n'étaient pas faciles mais que le public a aimées, autant pour la mise en scène que pour le jeu des comédiens», rappelle Claude Béland. Il faut dire qu'on emploie chaque année une jeune personne pour faire la mise en scène. Cela donne une bonne orientation pour le jeu et l'expression».

Cette année, c'est Marc-Alain Robitaille qui signe la mise en scène de cette pièce qui est une adaptation «libre et moderne» de deux pièces de Carlo Goldoni. «C'est le mélange de deux pôles de la société, des riches et des pauvres qui vivent dans une auberge, raconte le metteur en scène. C'est une comédie sur les moeurs de notre société. Le texte n'a pas été modifié, mais tous les personnages ont pris une couleur contemporaine.»

La mise en scène de la pièce n'est pas conventionnelle, prévient M. Robitaille. «Tout le décor est comme éclaté. Cela se fait partout dans la salle.»

L'amour sauce italienne sera présentée les 24 et 25 avril ainsi que les 1er et 2 mai à compter de 20 h 30 à l'auditorium de la polyvalente Ozias-Leduc de Mont-Saint-Hilaire. Les billets, au prix de 10 $ pour les adultes et 6 $ pour les étudiants et les aînés, seront en vente à la porte.



Photo PPM — L'Oeil Régional

Les comédiens de la troupe juste avant une longue séance de répétition. Un plaisir évident à jouer ensemble.

Ghyslain Tremblay, parrain d'honneur

André Ducherme
BELOEIL/MONT-SAINT-HILAIRE

Résident de Mont-Saint-Hilaire, le comédien Ghyslain Tremblay a accepté la présidence d'honneur des célébrations du 25e anniversaire du Théâtre des Deux Rives.

«Le soir de la première, ils vont me donner une belle chaise», blague-t-il. Prenant visiblement à coeur le rôle honorifique qu'on lui a proposé, M. Tremblay suivait avec attention les répétitions de la pièce «L'amour sauce italienne» lorsque nous l'avons rencontré.

«J'ai fait beaucoup de théâtre amateur quant j'étais jeune. Il y avait des troupes partout dans la province. De la région du Saguenay d'où je viens, il y a toute une génération de comédiens qui ont commencé au théâtre amateur», dit-il.

Le théâtre amateur est donc une école de formation privilégiée. «Des fois au conservatoire, il y avait des moments difficiles. Mais je me souvenais que dans le fond, faire du théâtre, ce n'est pas compliqué, résume M. Tremblay. Il s'agit de monter un spectacle, vendre des billets, remplir une salle et s'organiser pour que les gens soient heureux. Cela, je l'ai appris au théâtre amateur. J'étais heureux de venir l'autre jour assister à un début de répétition et voir cette flamme, ce plaisir... Les choses se passent peut-être de façon moins stressée qu'au théâtre professionnel.

Ghyslain Tremblay croit que le théâtre amateur peut apporter, à une troupe d'adultes, une façon d'être apprécié. «Cela a plus que valeur de loisir. Ici, c'est un loisir pour distraire les autres.

Au fond, il a bien raison. Ce besoin d'aimer et d'être aimé n'est-il pas un besoin essentiel chez l'humain. Ne serait-ce pas l'essence de la vie?



Photo PPM — L'Oeil Régional

Claude Béland et Lise Champoux-Hennekens, deux des «vieux» de la troupe. Sur la première rangée, une autre «sage», Stella Poellhuber, le metteur en scène Marc-Alain Robitaille et Ghyslain Tremblay.

gens d'ici

BIBLIOTHÈQUES MUNICIPALES

Des contre-statistiques...

André Ducheme
MONT-SAINT-HILAIRE

Notre article «Livre de peu de poids», paru dans l'édition du 4 avril et se rapportant à la situation dans les bibliothèques locales, n'est pas passé inaperçu.

Le directeur des loisirs de Mont-Saint-Hilaire, M. Claude Lebel, et la responsable de la bibliothèque municipale, Francine Ledoux-Nadeau, ont contacté L'Oeil Régional afin d'apporter leur point de vue quant à la situation de cette infrastructure. Ce point de vue est différent de ce que nous rapportions dans notre article.

«Ce qui est sorti dans le journal n'est pas faux, mais c'est le côté noir. Pourquoi faut-il parler du côté négatif?», questionne Claude Lebel.

Pour le directeur des loisirs, l'interprétation de chiffres reste subjective. Par exemple, le nombre de livres qui se trouvent dans les bibliothèques tient-il compte d'un certain nombre de volumes qui, à toutes fins utiles, dorment depuis des années sur les tablettes. «Il y a des endroits où on n'élague pas les livres. Si nous ne le faisions pas, cela gonflerait les chiffres et modifierait les statistiques», dit-il.

Dans un document qu'on nous a remis, on insiste beaucoup sur le fait que certaines données devraient être analysées en fonction du nombre d'abonnés. Par exemple, en 1991, le nombre total de prêts a été de 45 091 documents. En divisant ce nombre par celui des abonnés, soit 1 690 personnes actives, on en arrive à un résultat de 26,7 prêts par abonné. Notre analyse, qui puisait sa source dans le répertoire des Bibliothèques publiques du ministère des Affaires culturelles, divisait le nombre de prêts par habitant, ce qui donne pour Mont-Saint-Hilaire en 1991 une moyenne de quatre documents prêtés par personne.



Photo PPM — L'Oeil Régional

La bibliothèque de Mont-Saint-Hilaire. Un service informatisé sera offert d'ici peu de temps.

Notre article faisait aussi part du nombre de documents disponibles (26 363 en 1991) et divisait celui-ci par le nombre d'habitants. Le résultat était de 2,3 volumes par habitant. En divisant le même nombre de volumes par abonné actif, la bibliothèque municipale dispose plutôt de 15,6 volumes par abonné.

Autre argument, le budget de 1991 à la bibliothèque municipale de Mont-Saint-Hilaire était de 158 400 $. En divisant ce montant par le nombre d'abonnés actifs, on en arrive à 93,70 $ par abonné. De notre côté, nous avons divisé le budget par le nombre d'habitants pour arriver à un résultat de 13,90 $ par habitant (en fait notre article parlait de 13,06 $, selon les statistiques de 1990).

Selon nous, cette dernière statistique est contestable. Nous y revenons dans notre autre texte.

HEURES D'OUVERTURE

Le nombre d'heures d'ouverture est maintenant de 13 h 15 chaque semaine à la bibliothèque municipale de Mont-Saint-Hilaire. En 1990, la bibliothèque était ouverte 9 h 45 par semaine, situation que nous avions qualifiée de «misérable».

M. Lebel estime que si la bibliothèque est ouverte peu d'heures par semaine, celles-ci sont fort bien rentabilisées et fréquentées. «Cela évite un dédoublement de personnel», observe-t-il.

En 1991, la bibliothèque a été ouverte durant 214 périodes. En moyenne, 94,9 usagers ont foulé le sol de la bibliothèque durant chaque période et y ont fait 210,71 prêts.

Ajoutons que l'an dernier, la bibliothèque a acquis 1 241 volumes, dont 1 197 dans la langue de Molière. De plus, on termine actuellement l'implantation d'un système entièrement informatisé dont la facture s'élève à près de 50 000 $. Ce système comprendra un terminal d'ordinateur où les usagers pourront faire leurs propres recherches.

... et des contre-contre-statistiques

André Ducheme
MONT-SAINT-HILAIRE

Le fait de diviser le montant du budget accordé par une ville à sa bibliothèque municipale par le nombre d'abonnés est, selon nous, une équation très arbitraire.

Prenons l'exemple de Mont-Saint-Hilaire puisque c'est la méthode de calcul qu'on nous a présentée. Selon les données fournies, en répartissant les 158 400 $ du budget de 1991 entre les 1 690 abonnés actifs, on en arrive à une somme de 93,70 $ par abonné.

Curieusement, s'il y avait 1 000 abonnés à la bibliothèque municipale, le résultat d'une division similaire serait de 158,40 $ par abonné. Le résultat paraît éloquent, mais il reste que dans pareil cas, il n'y aurait QUE 1 000 abonnés.

Dans ce contexte, qu'est-ce qui est préférable: avoir moins d'abonnés à qui la répartition du budget profite plus ou avoir plus de personnes qui fréquentent la bibliothèque, ce qui fait chuter la statistique? S'il y avait moins d'abonnés, il faudrait se poser de sérieuses questions sur la qualité des services offerts par une bibliothèque et l'intérêt des gens à la fréquenter.

Cela nous amène à nous questionner sur le fond même du calcul fourni. Comment peut-on diviser le budget d'une infrastructure payée à même les taxes de TOUS les contribuables UNIQUEMENT par le nombre d'usagers de ce service? Si on veut réellement connaître l'orientation que donne une ville à un de ses services, on doit nécessairement diviser le montant du budget accordé à ce poste per capita. C'est incontournable.

Le même principe peut s'appliquer au nombre total de volumes. Pour les officiers responsables de la bibliothèque municipale, il semble préférable de diviser ce nombre par celui des abonnés actifs, un argument qui se défend. Par contre, pour avoir une idée de ce qu'une ville donne à sa population, il faut bien diviser le nombre de livres par habitant.

Nous avons été beaucoup plus sensible à l'argument de Mme Nadeau qui aurait aimé que nous indiquions les services offerts par les bibliothèques à leur population. On ne peut nier, à la suite d'une visite de la bibliothèque municipale de Mont-Saint-Hilaire avec la responsable, que celle-ci semble très bien structurée. Nous y reviendrons dans un prochain article.


RAYMOND LESAGE
Conseiller en placement

De bons placements débutent d'abord par de bons conseils

LES FONDS D'INVESTISSEMENT

permettent de maximiser la diversification, le rendement et la sécurité de votre portefeuille d'actions.

FONDS	RENDEMENT 1 AN	5 ANS	10 ANS
Talvest	13,3%	7,0%	12,2%
Templeton	21,9%	7,8%	16,1%
Bullock Americain	50,4%	17,6%	20,1%

les rendements passés ne garantissent pas les rendements futurs.


MARTIN LESAGE
Conseiller en placement

LÉVESQUE BEAUBIEN GEOFFRION INC. 467-8546

CONCOURS INTERNATIONAL DES JEUNES DESJARDINS 1992

Mention nationale pour une jeune fille d'Otterburn Park

richard noel

OTTERBURN PARK

La Fédération des caisses populaires Desjardins de la région Richelieu-Yamaska rendait récemment hommage aux 44 élèves de son territoire qui ont atteint la finale du Concours international des jeunes Desjardins. On a souligné de façon spéciale la distinction obtenue par un membre de ce groupe.

Il s'agit de Mélanie Lefebvre, élève du Collège Saint-Maurice, de Saint-Hyacinthe, qui a reçu une mention nationale dans sa catégorie, soit l'épreuve écrite 5e secondaire. Grâce à un texte intitulé «Lance... et compte» et traité sous l'angle de la nouvelle littéraire, Mélanie a pu terminer au 2e rang dans la section des productions écrites à l'échelle du Canada.

Dans le même ordre d'idées, pour leur performance, tous les finalistes de la région Richelieu-Yamaska, ont reçu un jeu Légo «son et lumière» (préscolaire), une radiocassette am-fm (primaire) ou un téléphone sans fil (secondaire).

Les dessins ou les textes présentés par ces jeunes constituaient les meilleurs travaux sélectionnés parmi les 12 commissions scolaires de la région Richelieu-Yamaska. De ce fait, ils ont été mis en compétition avec les travaux provenant des autres régions participantes (Québec, Ontario, Manitoba et Acadie).

La cérémonie qui s'est déroulée le 10 avril à la polyvalente Ozias-Leduc de Mont-Saint-Hilaire mettait ainsi un terme, pour le territoire Richelieu-Yamaska, à la 14e édition du Concours international des jeunes Desjardins.

Au total, plus de 4 000 prix ont été partagés entre les 50 000 participants des 172 écoles du territoire. Sur le plan canadien, 600 000 jeunes du préscolaire, du primaire et du secondaire auront fait valoir leurs talents grâce au Concours international des jeunes Desjardins.

Les Entreprises BELLE-COUR
plan personnalisé
estimation gratuite
• PATIO
• PERGOLA
• CLÔTURE

447-7654 591-3870

Premières olympiades régionales en formation professionnelle

richard noel

BELOEIL

Les 14 commissions scolaires de la Montérégie ont uni leurs efforts afin d'organiser collectivement des olympiades régionales au sein des différents établissements scolaires.

Ces olympiades, qui doivent se dérouler entre le 22 et le 29 avril, ont comme objectifs de valoriser la formation professionnelle dans notre région, développer chez nos gens la fierté d'appartenance au secteur professionnel, promouvoir auprès de la clientèle de la Montérégie les possibilités de carrière pour différents métiers, accroître la participation des entreprises régionales, permettre la participation de cette clientèle à des concours régionaux et provinciaux et finalement mettre en place des moyens visant à améliorer la qualification de la main-d'oeuvre dans la région.

Pour chacun des métiers mis en compétition, on mettra à l'épreuve les connaissances et le savoir-faire des étudiants et des travailleurs. Les 16 métiers désignés pour les compétitions sont regroupés par domaine: la construction, l'industrie et les services.

Les commissions scolaires dispensant de la formation professionnelle seront les organismes hôtes de l'événement, assumant la responsabilité d'une ou plusieurs compétitions. C'est le cas de la Commission scolaire régionale de l'Yamaska où les métiers en compétition sont le briquetage, la maçonnerie, la plomberie et le chauffage (le 22 avril au Centre de formation des Maskoutains à Saint-Hyacinthe) le dessin de bâtiment et la fleuristerie (le 23 avril à la Polyvalente Hyacinthe-Delorme à Saint-Hyacinthe).

À la Commission scolaire régionale de Chambly, les métiers en compétition sont l'électricité de construction, la réfrigération et la coiffure (les 27, 28 et 29 avril à l'École de formation Pierre-Dupuy à Longueuil) ainsi que la mécanique automobile (le 29 avril à la Polyvalente Gérard-Filion à Longueuil). Touchant la CSRC, les jeunes de Saint-Basile ne sont pas concernés.

Vous planifiez un mariage
Profitez de notre expertise pour l'organisation de votre réception
•3 salles à votre disposition
•Tente et chapiteau
•Traiteur personnalisé
Michel Lussier inc.
TRAITEUR
629, chemin des Patriotes, Saint-Denis-sur-Richelieu
787-2565


DIO.
Cet été, tu pourras faire ton frais/ta fraîche avec le scoot le plus cool en ville. Le nouveau Dio de Honda possède tous les attributs (et gadgets) performants que tu pourrais rechercher, et une foule de qualités sécuritaires pour te protéger. Et même s'il est permis de te Diovertir, tu devrais demander la permission à tes parents avant de te le procurer (tu pourras exiger la même chose d'eux lorsqu'ils voudront te l'emprunter).
L'été en Dio c'est Cool!
HONDA
Je pars avec toi.

BEAUX EN B.B., CES PRIX À GAGNER!
C'est le concours qu'on court! Découpe ce bon de participation, remplis-le et apporte-le au plus vite chez ton concessionnaire Honda. Tu pourrais gagner:
1er prix:
Un scooter Honda DIO, une veste jean Lois brodée aux couleurs de DIO, un jeans Lois, une cassette «Snob» des B.B. et 4 billets pour le nouveau spectacle des B.B.
2e prix:
Une des 104 vestes jean Lois brodées aux couleurs de DIO, un des 104 jeans Lois et une des 104 cassettes «Snob» des B.B. (un ensemble veste jean et une cassette par concessionnaire).
BBBonne chance!
Le concours prend fin le 30 juin 1992
Règlements chez votre concessionnaire Honda.
En collaboration avec
HONDA Je pars avec toi.
LOIS
Nom: _____ Âge: _____
Adresse: _____
Code postal: _____ Tél.: _____
Signature d'un parent: _____
Question d'habileté: 104 x 2 + 2 + 104 - 208 = _____
SUPER MOTO inc.
1087, boul. Laurier, Mont-Saint-Hilaire
(sortie 115, route 20)
(514) 467-1521
PAS CHER!

pour tout vous dire...

JEAN-PIERRE CHARBONNEAU

Fusionner nos municipalités: pourquoi?

La semaine dernière, j'ai fait écho à l'intention du gouvernement du Québec de susciter encore plus les regroupements de municipalités, particulièrement dans la grande région de Montréal. Après avoir mis en relief la tendance internationale de diminuer considérablement le nombre d'administrations publiques locales et après avoir posé les prémisses de la discussion publique qui devrait avoir lieu, laquelle, à coup sûr, suscitera de vives réactions surtout de la part de certains de nos employés (élus comme non élus) municipaux, il convient maintenant de mettre sur la table le pour et le contre des fusions afin de faciliter la réflexion.

Au départ, rappelons que le nombre et les limites actuelles de nos municipalités sont l'héritage du double phénomène passé de l'extension puis de la densification du peuplement, lequel a donné naissance aux villages qui ont marqué la limite entre le rural et l'urbain. Par la suite, surtout depuis 1940, l'accroissement démographique, l'industrialisation et l'élargissement de l'accession à la propriété foncière à cause de l'augmentation plus généralisée du niveau de vie ont provoqué une urbanisation qui a fait, à la fois, déborder les villages vers les zones rurales et agglomérer, c'est-à-dire unifier, des noyaux de peuplement jusque-là distincts comme celui de la zone urbaine de Beloeil-Mont-Saint-Hilaire, par exemple.

Le résultat de ce processus d'urbanisation est que les besoins des citoyens et des citoyennes se sont passablement uniformisés en plus de s'être accrus considérablement et que, pour y répondre, les structures municipales sont mal adaptées puisqu'il y a une absence de concordance entre le territoire socio-économique et le territoire des municipalités. Conséquences: aménagements de territoires pas aussi cohérents qu'il le faudrait et parfois carrément dommageables, organisation administrative plus coûteuse et moins efficace, partage inéquitable des coûts et des ressources, absence de prise en charge de certaines responsabilités collectives.

Voyons un peu cela plus en détail. D'abord, en ce qui concerne les services et les équipements publics, on assiste actuellement, selon le cas, à des insuffisances, des dédoublements ou des sous-utilisations puisque chaque administration ne prend ses décisions qu'en fonction des besoins de sa population, des contraintes de son propre territoire et de ses ressources financières. Prenons l'exemple de la grosse bibliothèque que la ville de Beloeil construit actuellement avec l'aide du gouvernement du Québec, donc de nos taxes et de nos impôts à tous. Ne peut-on pas penser que ce nouvel équipement moderne aurait pu et dû servir à l'ensemble de la population de l'agglomération qui, unissant ses moyens, aurait pu se doter d'une qualité de service encore plus grande que celle qui sera offerte? Après tout, l'important c'est d'avoir la meilleure bibliothèque possible au moindre coût.

Au chapitre de la sécurité publique, ne serions-nous pas mieux protégés, et à meilleur prix, par une seule force de police municipale dans la région de Beloeil? Les économies administratives ne pourraient-elles pas nous permettre de s'offrir une présence policière plus grande pour des secteurs névralgiques comme la prévention des vols par effraction, la lutte aux revendeurs de drogues ou les enquêtes criminelles? Même chose pour les services d'incendie, la voirie ou les services de loisirs dont la qualité et le niveau peuvent varier d'une façon inacceptable, selon que l'on habite telle ou telle municipalité de l'agglomération ou même de la région. A-t-on aussi besoin, d'autre part, d'une promotion touristique distincte pour Mont-Saint-Hilaire et pour Beloeil, alors que ce qui importe surtout c'est que notre agglomération dans son ensemble soit mieux connue et mieux appréciée par rapport aux autres? Une autre réalité à considérer est le fait que certains équipements ou services d'une municipalité servent aux résidents de municipalités voisines sans que ces derniers n'en défraient une juste part des coûts. À propos de ces derniers que nous trouvons très majoritairement (à 61 pour cent) trop élevés, outre les économies appréciables reliées à la fusion des services et des administrations, il y a le prix à payer pour faire fonctionner la nécessaire concertation intermunicipale et résoudre les chicanes.

Enfin, il faut prendre en considération toute la question de l'aménagement du territoire et de l'organisation du développement qui, malgré la présence et l'action positives de la MRC, pourrait trouver des solutions plus cohérentes, plus efficaces, plus rapides et plus économiques si des fusions étaient faites. Il y a dans notre région comme ailleurs des compétitions municipales inutiles et coûteuses ainsi que des aberrations de développement qui compromettent ou risquent de compromettre, par exemple, notre patrimoine naturel comme la montagne.

Et les inconvénients eux? Eh bien, les spécialistes autant que les administrateurs qui ont réalisé des fusions municipales répondent qu'il sont peu nombreux. Ils sont surtout liés aux problèmes temporaires d'ajustement et de réalisation des changements et aux attentes exagérées des citoyens et citoyennes qui pensent parfois que le regroupement réglera tous les problèmes, résoudra tous les maux. À cet égard, il convient de rappeler que des structures municipales plus adaptées aux besoins socio-économiques ne remplaceront pas la compétence et le dévouement des personnes concernées par la gestion de nos affaires municipales.

Du lundi au vendredi, de midi à 14 h, écoutez les points de vue de Jean-Pierre Charbonneau à CKVL 850, radio am.

bab

Mini-conférences au berceau

Le Centre périnatal Le Berceau vous offre une série de quatre mini-conférences portant sur le quotidien du jeune enfant. Ces rencontres ont été conçues pour répondre aux besoins des parents et futurs parents. Elles sont de courte durée, une heure d'information suivie d'une période de questions et elles mettent davantage l'accent sur la pratique que la théorie.

La première mini-conférence de la série a lieu le lundi 14 mai 1992. Elle a pour thème le gardiennage du petit bébé à la maison. Les rencontres suivantes porteront sur le développement de l'enfant et l'efficacité des messages de discipline à son égard. Toutes ces rencontres ont lieu aux locaux du Centre Le Berceau les lundis à compter de 19 h 30 au prix de 5 $ par personne. Pour obtenir plus d'informations, communiquer avec Mme France Courchesne au 464-7761.

Campagne de financement

C'est le temps de la campagne de financement au profit de la Société canadienne contre le cancer, campagne 1992, à Saint-Marc-sur-Richelieu. Des bénévoles feront du porte-à-porte et l'argent recueilli permettra de faire progresser la recherche, le dépistage et la prévention, et de maintenir dans la dignité et l'espoir ceux et celles qui sont atteints.

Persuadée de l'engagement humanitaire de chacun, la Société sollicite votre appui.



Y a-t-il un bénévole dans la salle?

Sous le thème «Y a-t-il un bénévole dans la salle?» les bénévoles du Centre d'ction bénévole de la vallée du Richelieu fêteront la Semaine de l'action bénévole du 26 avril au 3 mai. Mme Lucille Tremblay, personnalité connue dans le milieu par son engagement bénévole, en a accepté la présidence d'honneur.

Dimanche, 26 avril: Ouverture officielle de la Semaine d'action bénévole dans les paroisses françaises et anglaises. Au cours des célébrations, des bénévoles témoigneront de leur engagement.

Jeudi, 30 avril: tous les bénévoles du Centre se retrouveront pour fraterniser autour d'un bon repas, au restaurant Malibu. À cette occasion un hommage particulier sera rendu à ceux et celles qui sont engagés dans le bénévolat depuis plus de 10 ans. Un certificat et une épinglette seront remis aux bénévoles qui oeuvrent depuis 5 ans au Centre.

Dimanche, 3 mai: nous clôturerons la Semaine de l'action bénévole par un grand rassemblement au Centre civique de Mont-Saint-Hilaire. À cet effet, un Carrefour du bénévolat est organisé pour plusieurs groupes, associations et organismes de la région, où oeuvrent des bénévoles. Venez visiter ces stands. Les portes seront ouvertes au public, entrée gratuite, de 11 h à 16 h. Parents et amis pourront y mesurer l'ampleur du travail réalisé par les bénévoles de la région.

Ce même jour du 3 mai à 13 h à la salle Martin du Centre civique, une conférence aura lieu sous le thème «Bénévole et fier de l'être». Mme Simone Monet-Chartrand animera cette conférence. Entrée gratuite. Un léger goûter vous sera servi. Venez en grand nombre appuyer tous les bénévoles.

Il y aura Portes ouvertes au Centre, 288A, rue Radisson, Mont-Saint-Hilaire 467-9373, tous les jours de 9 h à 16 h, sauf le jeudi 30 avril où les portes fermeront à 11 h 30. Un comité d'accueil sera là pour vous recevoir. Amenez vos amis. Venez prendre un café avec nous et surtout vous informer.



Debout, Mme Lucille Tremblay alors qu'elle était directrice du centre de jour du Centre Marguerite-Adam.

amaro
EAU DE SOURCE NATURELLE

VENTE PRINTANIÈRE

Obtenez **43,00$** de rabais à l'achat d'un refroidisseur neuf, garantie 5 ans soit:
- Deux bouteilles d'eau gratuites (dépôt inclus)
- 25 coupons-rabais de 1,00 $ applicable à l'achat d'eau.

Nous avons aussi d'excellents refroidisseurs d'eau usagés à partir de **175,00$**
Garantie 1 an

LOCATION DE REFROIDISSEUR

En plus, nouveau modèle Celsius (Farenheit) à **279 $** + txs

LIVRAISON GRATUITE À DOMICILE

DISTRIBUTION

PHILIPPE MÉNARD Inc.

Venez voir notre salle d'exposition
Livraison gratuite à domicile
2695, Dessaulles, Saint-Hyacinthe

amaro
EAU DE SOURCE NATURELLE
773-6034
Beloeil: 464-7979

PÉPINIÈRES AUCLAIR ET FRÈRES INC

Que ce soit pour un achat ou un conseil, les produits et l'accueil sont offerts avec la même qualité

VOUS DÉSIREZ PLUS POUR VOTRE ENVIRONNEMENT?

Une nécessité pour l'avenir



NOUVEAUX SERVICES
- Paysagement
- Plan d'aménagement assisté par ordinateur



Christine Lavoie, vendeuse, Jean-François Bienvenue, commis-vendeur, Germain Marcorelles, menuisier, Maryse Tremblay, service, paysagiste, Sophie Belisle, caissière, Suzanne Tremblay, vendeuse, Nicole Turpin, gérante, Caroline Lonpré, gérante adjointe, Monique Claude, caissière. Étaient absents pour la photo, Stéphane Vincent, plan d'aménagement assisté par ordinateur, Yvon Roussy, aménagement paysager.

NOUVELLE ÉQUIPE DIPLÔMÉE DE L'I.T.A.

524, chemin Ozias-Leduc
Mont-Saint-Hilaire
Bur.: 467-3623
Fax: 467-6615

Surveillez notre prochaine publicité dans 2 semaines

B-4

miaouf

Heureux les poissons dans l'eau

«Il y a 1 000 poissons, pas 4 000, seulement 1 000 à distribuer», de me dire l'employée de je-n'ai-jamais-su-qui, parquée en face de l'animalerie, avec sa petite table d'exposition.

Devant moi, un premier client, une gamine de cinq ans, enfonça d'un mouvement léger, puis saccadé et vigoureux, le plus gros de ses petits doigts dans un des «Baggies», à l'intérieur duquel flottait, tant bien que mal, un poisson qui passa du rouge colère au blanc de peur.

Une dame de ma connaissance, ni plus ni moins fine que celles de la connaissance des autres, me raconta, au lendemain de ma visite, qu'au jour de la sienne, l'employée, toujours parquée en face de la même animalerie, jetait à la poubelle les poissons morts, mettait de côté les mourants et distribuait les vivants. Elle s'en fit donner huit: deux pour chacun de ses enfants, un pour elle et un pour son amant.

Je causai de la chose avec une autre employée qui, elle, était parquée derrière la table. Je tairai sans peine son nom, car jamais elle n'a voulu me le dire, elle était muette comme une carpe quant à ses appellations... mais elle ne manqua en aucun temps de condescendance. «Les êtres vivants ainsi traités, disait-elle, ne sont que des poissons. Ce ne sont pas des enfants (quoiqu'étant tous de taille à avoir encore une mère!). Il n'y a pas là de quoi faire un plat», un plat de fruits de «mères»!

Et on faisait des heureux, on distrayait les clients; en passant, on leur donnait un ou deux petits poissons vivants, ils étaient contents, ça coûtait moins cher qu'un poisson ou deux en chocolat... et on contribuait à l'éducation des clients par la même occasion. Ainsi, pouvions-nous lire dans le «mode d'emploi» que «les poissons rouges peuvent parfois vivre très longtemps dans un bocal»...

...et ce soir-là, je me suis endormie en pensant à toutes ces minuscules choses rouges qui flotteraient, toute leur vie durant, dans un pot de mayonnaise «Kraft» et qui vivraient, grâce à notre complicité à tous, un «beau cal-» vaire. Et j'eus aussi une pensée de compassion pour les poissons de notre espèce.

À L'ADOPTION CETTE SEMAINE

Mille chats et chiens.

HORAIRE

Miaouf ouvre toutes grandes ses portes, au 595, boulevard de la Grande-Allée, à Mont-Saint-Hilaire, entre 13 h et 17 h. N'oubliez pas que si vous désirez nous confier un animal, il vous faut prendre un rendez-vous. Pour de plus amples renseignements, communiquez avec nous au numéro de téléphone 467-0893.

PRÉSENTE

PRO-PERFECT PUB

L'Édition 92-93 du PASSEPORT ÉPARGNE de Beloeil et St-Hilaire

"MISE AU POINT"

Pro-Perfect Pub tient à faire la mise au point suivante:

Contrairement, à la rumeur qu'ont faite circuler 2 marchands participants, dans l'émission du "Passeport Épargne" de l'édition 91-92, qu'il y aurait eu plus de passeports émis que la quantité pour laquelle les marchands de Beloeil et St-Hilaire auraient signé des ententes légales avec "Les Promotions Cobelli Ltée" pour l'émission de 1500 exemplaires.

Nous tenons à préciser les faits suivants:

Deux campagnes de ventes ont eu lieu, la première ayant commencé en février 1991 et s'arrêtant durant le mois de mars 1991, **période durant laquelle, il s'était vendu 424 Passeport-Épargne** par les Promotions Cobelli Ltée.

Pro-Perfect, ayant fait l'acquisition des **Passeport-Épargne de Beloeil** ainsi que ceux d'autres régions, et tous les droits qui s'y rattachent et ce en date du 22 mars 1991 et qui de ce fait, avait les pleins pouvoirs et le droit de les vendre, **ce qui était des plus légal.**

En septembre 1991, Pro-Perfect a commencé sa campagne publicitaire, et n'a vendu **que 628 exemplaires du Passeport-Épargne, ce qui représente un total de 1052** pour les 2 campagnes. Donc loin des 1500 pour lesquels les marchands avaient signé, et que tous avaient respecté, mais 2 marchands, un petit peu spéciaux, avaient profité de cette situation, pour obliger certains détenteurs à faire des achats, ce qui était contraire à l'entente signée.

Fort heureusement, ces marchands ne participent pas à notre promotion de l'édition 92-93, et ne le seront plus à l'avenir.

Ci-dessous, vous trouverez la liste de tous les marchands participants sur lesquels vous pourrez compter et qui se feront un plaisir et un devoir de vous servir et de vous revoir dans le futur.

Nous tenons à vous remercier, pour l'aide que vous apportez à **LA FONDATION UN MONDE DE RÊVES, en faisant l'acquisition du "Passeport-Épargne.**

Pour tout renseignement, veuillez composer le

677-3665

Mr Muffler
Les Pneus Bernard
Garage Langlois
Phil Veilleux OCTO
Donato Milanese GMS
Location Petit
Lebeau
Radiateur Signori
Sonia Auto Esthétique
Radiateur St-Hilaire
Centre Équestre Belle-Rivière
Shotokan
Dist. LeBon Vidéo
Domaine St-Simon
Sports Experts
Le Sodanse
Atlantis
Super Moto
Céramique Pinata
Bicycles Huard
Ecole Musique Boisvert
Studio Katherine
Cinéma St-Basile
La Rabastalière
Restaurant Landes
Café du Vieux Beloeil
Institut d'Esthétique "Feli"
Laurie Létourneau
Studio Lorraine Allard
Studio Soleil
Studio Chloé
Cosmétiques Finelle
Esthétique à Fleur de Peau
Clinique Syralyne
Technique Nadeau
Arc en Vie
Nèle Clerinx, Pédicure
Clinique Orthothérapie Beloeil
Clinique Acupuncture Prof.
Garence Desbordes
Spec Électronique
Animalerie Aqua Zoo
Le Vignoble
Lucie Hamel, Astrologue
Fleuriste La Pommeraie
Bijouterie Beaupré
Nettoyeur Comme Neuf
Centre Aspirateurs St-Bruno
Aux 1001 Tissus
AlarmExpert
Centre des Sciences Parallèles

Plus vous en achetez, plus vous économisez

1er à 20% rabais

Le 2e à 25% rabais

Cadres pour photo et peinture

Choix de 600 cadres en magasin

Cadres en magasin

Le 3e à 30% rabais

Le 4e à 40% rabais

Boutique l'item

545, Boul. Laurier
Mont-Saint-Hilaire
467-0404

Polyvalente Ozias-Leduc

Remise des bulletins

Les membres de la direction de la polyvalente Ozias-Leduc informent les parents des élèves que les enseignants et les enseignantes procèdent actuellement à la remise des bulletins de la troisième étape de l'année scolaire. L'opération se terminera dans la semaine suivant le congé de Pâques.

Après cette date, les parents qui n'auront pas reçu le bulletin par l'entremise de leur enfant ou qui désirent recevoir plus d'informations sont priés de communiquer avec la directrice adjointe ou le directeur adjoint responsable du jeune.

«DÉVELOPPER UNE FIERTÉ DES PRODUITS QUÉBÉCOIS»

Claude Béland, conférencier

La Chambre de commerce de la Rive-Sud (CCRS) recevra M. Claude Béland, président du Mouvement des caisses Desjardins, dans le cadre d'un déjeuner-causerie le mercredi 29 avril à midi. Cet événement se déroulera à la Place Désaulniers située au 1023, boul. Taschereau à Longueuil.

Conformément aux principes coopératifs qui l'animent, le Mouvement Desjardins croit que pour contrôler le développement économique, il faut une richesse collective et qu'il faut par conséquent investir chez nous. Pour que les entreprises d'ici prospèrent, il faut que le Québec représente un marché intéressant et Desjardins croit par conséquent qu'il est rentable pour la collectivité québécoise de privilégier la qualité d'ici et l'achat chez nous.

L'allocution de M. Claude Béland portera donc sur les valeurs que prône cette entreprise et le titre de sa conférence sera: «Développer une fierté des produits québécois».

Pour assister à cette conférence, vous devez réserver au bureau de la Chambre de commerce au 463-2121 et demander Hélène Gauvin. Le prix du billet est de 36 $ taxe incluse pour les membres de la CCRS et de 41 $ taxe incluse pour les non-membres. La date limite de réservation et d'annulation est de 48 heures avant l'événement.







AGRANDISSEMENT DES LOCAUX DE LA PAROISSE NOTRE-DAME DU-BON-CONSEIL

Une campagne de financement qui va bon train

richard noel

OTTERBURN PARK

La campagne de financement en vue de l'agrandissement des locaux de la paroisse Notre-Dame-du-Bon-Conseil à Otterburn Park a permis d'amasser jusqu'à maintenant 13 000 $. C'est ce qu'a indiqué à L'Oeil Régional un porte-parole du comité de financement, M. Guy Patenaude. Plus du tiers de l'objectif de 45 000 $ était donc atteint au moment de mettre sous presse.

Cette campagne qui a débuté à la mi-mars va se poursuivre jusqu'à temps que l'on parvienne au montant fixé, nous a assuré M. Patenaude. L'opération a véritablement été lancée avec l'envoi d'une lettre à tous les foyers d'Otterburn Park les invitant à contribuer financièrement à ce projet qualifié d'essentiel. On y précise la nature du projet: construction d'une rampe devant permettre l'accès à l'église et au sous-sol par le stationnement, l'aménagement de deux salles destinées aux rencontres ou réunions d'associations paroissiales, sociales ou culturelles, améliorations au presbytère et à l'église.

Pour le comité de financement, la contribution idéale signifie une centaine de dollars par famille. Un reçu d'impôt est émis pour toutes les sommes d'argent envoyées à cette fin, ce qui devrait aider cette cause. Une vingtaine de personnes participent à cette sollicitation en faisant du porte-à-porte. Les résidents qui préfèrent ne pas attendre la visite des solliciteurs peuvent toujours faire parvenir leur contribution par le courrier en écrivant au comité de financement de la paroisse Notre-Dame-du-Bon-Conseil, 120 rue Gervais, Otterburn Park J3H 1B1 ou encore se présenter au presbytère.

À noter que les industries et les commerces sont invités également à faire leur part. De plus, les anciens contribuables d'Otterburn Park qui résident maintenant dans une autre municipalité ne sont pas oubliés. Le comité s'assurera qu'ils puissent participer au financement.

Les responsables de la campagne de financement aimeraient bien que les travaux débutent en mai. Tout dépendra de la façon dont cette opération se déroulera au cours des prochaines semaines. On semble toutefois satisfait jusqu'à maintenant de la façon dont la campagne est engagée.

Le comité de financement est composé des marguilliers Jackie Phelan, Claude Saint-Germain et Guy Patenaude, de M. André Déry et du curé Jean-Gilles Rodier. Ce sont ces marguilliers qui avaient eu l'idée de lancer une telle campagne à l'automne 1991. Devant la réaction favorable des paroissiens, le groupe décidait d'aller de l'avant.

Les commissaires de la CSAB se réunissent le 21 avril

Le Conseil des commissaires de la Commission scolaire de l'Argile Bleue se réunira dans le cadre d'une séance ordinaire le 21 avril. Plusieurs points d'importance seront à l'ordre du jour. Qu'il suffise de mentionner le programme de formation personnelle qui comprend le volet sexualité, la nomination officielle du directeur général de la CSAB, le calendrier scolaire pour le primaire et le secteur des jeunes et le projet de parc-école à l'école Dominique-Savio de Beloeil.

Il sera question également d'une demande des élèves du secondaire des municipalités de Saint-Denis-sur-Richelieu et de Saint-Damase. Ces élèves désireraient continuer de fréquenter la polyvalente Ozias-Leduc. Finalement, les commissaires seront appelés à déterminer le nombre de membres devant siéger à leur conseil au moment des prochaines élections.

Ce conseil est composé actuellement de 19 membres.

LE CONSEIL QUÉBÉCOIS DU COMMERCE DE DÉTAIL

Petit-déjeuner conférence pour les détaillants-locataires

"Vos taxes d'affaires et la surtaxe, comment s'y retrouver"

Cette conférence proposera des solutions pratiques

MERCREDI 22 AVRIL 1992 de 7 h 30 à 9 h 30
HÔTEL UNIVERSEL
5000 est, RUE SHERBROOKE - SALON SHERBROOKE

Prix : 35 $ membres (TPS incl.)
45 $ non-membres (TPS incl.)
Cartes American Express, Visa, Mastercard acceptées

En collaboration avec : American Express Cartes Acceptées

Réservation : (514) 842-6681 - Fax : (514) 842-7627

PORTES ET FENÊTRES EXCEL INC.
880, BOUL. LAURIER, MONT-SAINT-HILAIRE
464-1852

L'excellence au pied de la montagne

Nous serons à L'EXPO COMMERCE du 23 au 26 avril à l'arena de Beloeil



Détaillant autorisé Alcan
Produits de Bâtiment Alcan

POUR BRICOLEURS AVERTIS
Tout ce qu'il faut pour vos travaux d'aluminium et vinyle coupe et pliage sur place

Visitez notre salle de d'exposition

- Portes d'acier
- Fenêtres
  Aluminium coulissantes
  En baie à battant guillotine
- Portes-fenêtres (Patio)
- Portes de garage



L'excellence en fenestration
Jocelyn L'Abbé
18 ans d'expérience

- Gouttières
- Rampes
- Poignées
- Recouvrement
- Grilles de sécurité

AL-ARC

DERRIÈRE DES MILLIERS D'AUTOMOBILISTES QUÉBÉCOIS



BIEN PLUS QU'UN PRÊT-AUTOMOBILE

UNE GAMME COMPLÈTE DE SERVICES FINANCIERS POUR L'AUTOMOBILISTE

L'achat d'un nouveau véhicule doit être bien planifié. Cependant, nous savons que votre temps est précieux. C'est pourquoi à la caisse Desjardins, vous trouverez sous un même toit tous les services financiers pour l'automobiliste dont vous avez besoin:

- Prêt-automobile
- Assurance prêt Desjardins[1] (vie et invalidité) et Assistance Desjardins[1]
- Assurance automobile[2]

1 Offertes par Assurance-vie Desjardins inc.
2 Offerte par l'agent des Assurances générales des caisses Desjardins inc.

OFFRE SPÉCIALE!*

ASSURANCE VOYAGE GRATUITE PENDANT TOUTE UNE ANNÉE!
Valeur approximative de 100 $

+ ASSISTANCE DESJARDINS
Profitez de ce service d'information téléphonique qui fournit des conseils judicieux pour composer avec les problèmes reliés à l'automobile (achat et vente, réparations, entretien, etc.).

*Du 2 mars au 30 juin 1992 dans les caisses participantes. Pour tous les nouveaux détenteurs d'un prêt-auto assuré avec l'Assurance prêt Desjardins (assurance-vie).

Conditions particulières:
- Cette offre ne dure qu'un temps limité et pourra être interrompue sans préavis.
- L'assurance-vie de l'Assurance prêt Desjardins est assujettie aux conditions d'admissibilité de Assurance-vie Desjardins inc.

Les caisses Populaire Desjardins du secteur Beloeil

Services financiers Desjardins pour l'automobiliste

Desjardins L'incroyable force de la coopération.

Assemblée générale du Centre d'action bénévole

Avis de convocation: veuillez noter que l'assemblée générale annuelle des membres du Centre d'action bénévole de la vallée du Richelieu inc. aura lieu le jeudi 30 avril à 9 h 30 au restaurant Malibu, situé au 267, boulevard Laurier à Saint-Basile-le-Grand.

L'assemblée générale annuelle portera sur un compte-rendu de l'administration par la présidente, Mme Hélène Corman; le trésorier, M. Pierre Lesage, présentera son rapport financier de l'année 1991. Puis suivra le rapport d'activités présenté par la directrice générale, Mme France Landry.

Enfin, on procédera à l'élection de directeurs ou directrices au sein du conseil d'administration pour un terme de trois ans.

L'invitation est faite aux personnes qui s'intéressent à l'action bénévole. Cependant, n'ont droit de vote que les membres inscrits.

Pour plus amples informations, s'adresser au siège social de la corporation, situé au 288A, rue Radisson, Mont-Saint-Hilaire, téléphone, 467-9373.

Conférence: Comment va la famille?

La conférencière, Diane Germain, psycho-éducatrice et auteure du livre «Une Deuxième Maison pour l'Amour» (l'histoire d'une famille recomposée) sera au Centre de femmes le 22 avril. Faire maison à part, recommencer ailleurs ou... continuer ensemble. Tout un défi, tout un questionnement! La vie des familles actuelles est soumise à de nombreuses pressions, transitions et transformations. Plus de modèles, plus de points de repère éprouvés. Quels sont les facteurs de rupture et les moyens préventifs à adopter pour sauvegarder la satisfaction conjugale et familiale? Quels sont les aspects cruciaux particuliers aux familles monoparentales et recomposées?

Autant de questions, autant de pistes qui émergeront du partage d'expérience et d'expertise entre celles qui vivent la réalité des familles contemporaines. Prix: 6 $ par personne. La conférence aura lieu mercredi, 22 avril, de 20 h à 21 h 30, au Centre de femmes de la Vallée des Patriotes au 517, boul. Laurier, 2e étage, à Beloeil. Pour plus de renseignements, composer le 467-3418.

LANGELIER ASSURANCES INC.



Monsieur Normand Meloche, C.D'A.ASS.

Louis-M. Langelier, Président de LANGELIER ASSURANCES INC. est heureux d'annoncer que LANGELIER ASSURANCES INC. s'est associé les services de Monsieur Normand Meloche, afin de développer son département d'assurance des particuliers.

Monsieur Normand Meloche est fort d'une expérience de près de VINGT ans dans le secteur de l'assurance générale.

Nous invitons donc tous ses clients et amis à le contacter, afin de bénéficier de ses loyaux services.

Sa venue au sein de l'équipe de LANGELIER ASSURANCES INC. constitue un atout privilégié permettant à notre bureau de mieux desservir notre clientèle actuelle et future.

Fondé en 1942, LANGELIER ASSURANCES INC. fournit aux entreprises et aux particuliers une gamme complète de services d'assurances et services financiers.

Langelier Assurances Inc.
Téléphone: 467-1461

bab.

Vente de vêtements de l'Aféas de Mont-Saint-Hilaire

L'Aféas de Mont-Saint-Hilaire prépare sa grande vente de vêtements qui se tiendra à la salle communautaire située à l'arrière du presbytère, le vendredi 15 mai de 9 h à 21 h, le samedi 16 mai de 9 h à 15 h et le dimanche 17 mai de 10 h à 15 h. Dimanche, 17 mai et pour cette journée seulement, les vêtements seront vendus 5 $ le sac. Les sacs seront fournis par l'Aféas. Les vêtements usagés, mais encore propres, peuvent être apportés à la porte du sous-sol du presbytère d'ici la journée de la vente.

Vous désirez être en affaires

En collaboration avec le ministère de l'Industrie, du Commerce et de la Technologie, le Groupe Trans-Form inc., vous offre l'atelier «Mon projet d'entreprise», susceptible de vous aider à mieux démarrer votre entreprise.

L'atelier vous est offert 5 jeudi à compter du 14 mai. Pour vous inscrire ou pour toute autre renseignement, communiquer au 676-5826.

Des mains pour parler à bébé

Votre bébé est né. Vous l'avez bercé et massé continuellement et tendrement au coeur même de votre ventre pendant 9 mois. Vous l'avez laissé naître, massé plus puissamment et maintenant vos mains peuvent continuer ce contact magique si nécessaire à sa croissance.

Timidement avec votre nouveau-né, puis gaiement avec ce gros bébé tout en plis et replis, vos mains lui disent jour après jour qu'il est bien vivant et qu'il grandit. C'est maintenant un enfant avec qui on joue aux chatouilles, au fantôme, à l'acrobate et toujours à ces corps-à-corps qui rendent tous ces moments délicieux.

Pour partager, discuter et apprendre à entrer en contact avec nos bébés, bambins et enfants plus grands, l'Association internationale de massage pour bébé, organisme sans but lucratif, offre des cours un peu partout au Québec. Pour connaître l'horaire des cours et la personne-ressource de votre région, contactez Sylvie LeMay au 464-9860.



in a nutshell

The Annual General Meeting of Richelieu Valley Volunteer Action Center

The Annual General Meeting of the Richelieu Valley Volunteer Action Center Inc. will take place on Thursday, April 30 th 1992 at 9:30 a.m. at Le Malibu Restaurant, 267, Laurier Boulevard, Saint-Basile-le-Grand.

This Annual General meeting will deal with the Report of the Board of Directors, as presented by the president, Mrs. Hélène Corman. The Treasurer, Mr. Pierre Lesage will present his financial report of the fiscal year 1991, following, Mrs. France Landry, General Director, will present the Report of Activities.

Following these reports, we will proceed with the election of officers to the Board of Directors for a 3 year-term of office.

This invitation to attend the meeting is extended to everyone interested in volunteer work. However, only registered members will cast their votes.

For more informations, please contact the Head Officeof the Centre at 288A, Radisson Street, Mont-Saint-Hilaire, telephone, 467-9373.

Parenting in the '90s

Whether you are thinking of becoming a parent, are a parent-o-be, a new parent, graduate parent, grandparent or step-parent, etc., I'm sure the following will be of interest to you. McGill University is offering (in English):

May 1, 1992 (Friday) 2 p.m. 1205 Dr. Penfield Ave. - Stewart Bilogy Bldg. S1/4 Free public lecture by Dr. Edward Zigler, Sterling Professor of Psychology, Yale University. Lecture entitled: The efficacy of early childhood intervention.

May 2, 1992 (Saturday) 8:30 a.m. to 4 p.m. Stephen Leacock Bldg. McGill Main Campus (parking available). The fourth annual parenting in the 90's conference, $35 per person if registered before April 24, 1992; Same day Registration fee $40. 3 main sessions (24 individual lectures to select your first, second and third choices).

For registration form/information, please call Margaret Standish at 398-2875 (McGill) or 464-8872 (after 7 p.m.).

If interested, please register early to obtain your first choices and enjoy a special day at McGill.



Photo PPM — L'Oeil Régional

Nomination pour Michel Chapdelaine

M. Michel Chapdelaine, président de Chapdelaine Assurances, a récemment été nommé membre du comité exécutif et secrétaire-trésorier du Groupe Ultima.

Michel Chapdelaine est avantageusement connu du milieu des affaires et des assurances de la région.

Le Groupe Ultima, fondé en 1980, est un regroupement de cabinets de courtage qui transigent au Québec plus de 100 millions de volume/primes, 350 employés répartis entre 14 cabinets/membres et une équipe de douze personnes assignées au siège social de Montréal.

Le Groupe Ultima oeuvre tant en assurances générales qu'en services financiers et son pouvoir d'achat permet aux assurés de bénéficier de programmes de protections spécifiques et personnalisées hautement compétitifs.

villa'beloeil

Maintenant à St-Mathieu de Beloeil, là où les taxes sont basses: 900$



3 MAISONS MODÈLES

HEURES D'OUVERTURES:
Lundi-mardi-mercredi:
13h à 17h / 19hà 21h
Samedi-dimanche
13h à 17h



Service offert
- Conception personnalisée
- Haute qualité assurée

INFORMATION
464-6910
membre A.P.C.H.Q. # 853818

Les Paysages BH enr.



FERTILISATION
DÉCHAUMAGE
AÉRATION
TONTE DE PELOUSE

SPÉCIALISTE EN ENTRETIEN PAYSAGER

10% DE RÉDUCTION
sur réservation
avant le 30 avril 1992
sur présentation de cette annonce
446-6134

LA FAMILLE DE GÉRARD N'EN REVIENT PAS !



VALIDE JUSQU'AU 25 AVRIL 1992

VitroPLUS
Votre expert en vitres et accessoires d'auto

100, BOUL. LAURIER
BELOEIL
467-9475

bab

Les dimanche d'oiseaux au Centre de conservation de la nature

Malgré le printemps qui tarde, les oiseaux migrateurs ont tout de même complété leur périple et sont de retour sur le mont Saint-Hilaire. De nouvelles espèces nous arrivent de jour en jour.

Les ornithologues et amateurs d'observation des oiseaux ont déjà sorti leur attirail pour profiter dans les prochaines semaines du temps de l'année le plus propice à l'identification, l'observation et la photographie de la faune ailée.

À titre de service à tous nos amateurs, les responsables du Centre de conservation de la nature du mont Saint-Hilaire ont décidé d'ouvrir leurs portes à 6 heures chaque dimanche du mois de mai. La réponse des amateurs d'oiseaux cette année nous indiquera si l'expérience vaut la peine d'être répétée l'an prochain.

Le tarif régulier s'applique, sauf pour les membres pour lesquels l'entrée est gratuite en tout temps. Une excellente occasion de devenir membre du Centre de conservation de la nature du mont Saint-Hilaire et de profiter de tous les avantages qui se rattachent à une adhésion.

Pour plus de renseignements, communiquer au 467-1755 pendant les heures de bureau, sept jours par semaine.

Avis à la population

Le lundi 20 avril 1992 est une journée de congé férié prévue aux conventions collectives.

En conséquence, le fonctionnement de l'Hôpital sera celui d'un jour de congé tel un dimanche.

À cet effet, le centre de rendez-vous, le centre de prélèvements et les cliniques externes seront fermés.

Les services seront donc limités aux cas d'urgence.

Merci de votre collaboration.



À l'occasion de Pâques, je remercie personnellement tous ceux qui sont venus me rencontrer et je profite de cette même occasion pour vous souhaiter une agréable saison estivale

Stéphane Grenier

Des Champs

PONTIAC
BUICK
GMC
Route 20, sortie 102
(Transcanadienne)
Ste-Julie 649-9333
B-6

NOTRE COMPTABLE VOUS A PRÉPARÉ UNE VOLVO...



La berline 940 Turbo de Volvo

...SUR MESURE.

Notre comptable a créé pour vous l'option «financement souple» qui vous permet d'établir votre propre plan de paiement sur mesure.

Ainsi, sur une Volvo neuve 1992, votre taux de financement annuel pourrait être de 0 %. Ou votre mise de fonds de 0 $. Quant au remboursement, vous pourriez l'échelonner sur une période de 24 à 60 mois.

Par contre, si vous préférez acheter votre Volvo comptant, vous recevrez jusqu'à 2 000 $ d'économies en espèces, directement de Volvo.

Notre comptable a même ajouté un programme d'entretien périodique gratuit pour les trois premières années ou les 80 000 premiers kilomètres, selon la première éventualité.

Alors, passez chez votre concessionnaire Volvo. Il vous aidera à choisir votre plan de financement sur mesure.

Mais faites vite, car ce programme se termine fin avril (notre comptable part en vacances en même temps que les dernières déclarations d'impôt).

Sécurité avant tout. VOLVO

Durée	24	36	48	60
Mise de fonds	Taux d'intérêt annuel			
40%	0	3,1	4,7	5,6
30%	1,5	4,0	5,4	6,2
20%	2,5	4,8	6,0	6,7
10%	3,4	5,4	6,4	7,0
0%	4,0	5,8	6,8	7,3

Ou jusqu'à 2 000 $ d'économies en espèces

Ce programme est offert par les concessionnaires Volvo participants jusqu'au 30 avril 1992, sous réserve de l'approbation de crédit par Financement Volvo Canada Ltée. Par exemple, si votre nouvelle Volvo 1992 vous coûte 25 000 $ et que vous donniez un acompte de 5 000 $ (20 %), le solde de 20 000 $ financé sur 36 mois vous revient à 597,62 $ par mois. Au taux d'intérêt annuel de 4,8 % utilisé dans cet exemple, le coût total de l'emprunt sur trois ans s'établit à 1 514,32 $. Le taux annuel correspond au taux de crédit. Ainsi, l'obligation totale du client quant au financement s'élève à 21 514,32 $. Le véhicule, qui parviendra des stocks existants et restreints de concessionnaires, doit être livré au plus tard le 7 mai 1992. Les assurances, les taxes, l'immatriculation, l'enregistrement et les frais de préparation du concessionnaire sont en sus. Certaines restrictions et conditions s'appliquent. Voyez votre concessionnaire autorisé Volvo pour plus de détails. © 1992, Financement Volvo Canada Ltée. «Sécurité avant tout» est une marque de commerce de Volvo Canada Ltée.

VENTE ET Automobiles CHICOINE inc. LOCATION

855, rue Johnson, Saint-Hyacinthe Mtl. 464-1491 tél.:771-2305

B-1

Résidence Rivière Richelieu



POUR AÎNÉS AUTONOMES

VUE EXCEPTIONNELLE DE LA RIVIÈRE RICHELIEU

3 MOIS GRATUITS LOCATION 1 AN
Valide jusqu'au 30 avril 1992

CHAMBRES À PARTIR DE 725$ PAR MOIS

- CHAMBRES PRIVÉES
- INFIRMIÈRES LICENCIÉES SUR PLACE
- ARMOSPHÈRE FAMILIALE
- LOISIRS ADAPTÉS
- SYSTÈME D'APPELS D'URGENCE
- NOURRITURE CORDON-BLEU
- VISITE HEBDOMADAIRE DU MÉDECIN
- SALONS SUR CHAQUE ÉTAGE

APPELEZ
NICOLE BOUCHER
1136, 1re Ave,
Richelieu
ET VOUS VIVEREZ

VISITE LIBRE
EN TOUT TEMPS
SUR RENDEZ-VOUS
447-0038

Une retraite ensoleillée

LES GESTIONNAIRES PROMANAC LTÉE
SERVICES IMMOBILIERS
933-3646
1331 AVE GREEN WESTMOUNT, MONTREAL

à la découverte DU MONT-SAINT-HILAIRE

PAR ÉRIC BLONDEAU

Épilogue

Eh bien oui, nous avons finalement atteint le fil d'arrivée, et nous voici, déjà pour certains, enfin pour d'autres, à la conclusion de cette série d'articles. Ce qui ne signifie point que tout s'arrête cette semaine: vous me connaissez, je suis assez disert, et cette conclusion s'étalera fatalement sur plusieurs semaines encore...

Mais si j'ai choisi d'intituler cette dernière partie «épilogue» au lieu de «conclusion», ce n'est pas sans raisons: le mot conclusion est plus général et il indique à la fois la fin d'une oeuvre (je ne considère pas que le sujet de la montagne soit clos) et sa récapitulation plutôt sommative. L'épilogue, lui, s'applique à la conclusion d'une oeuvre littéraire ou poétique: en ce sens, mes articles constituent un genre de poème en prose dédié à la montagne.

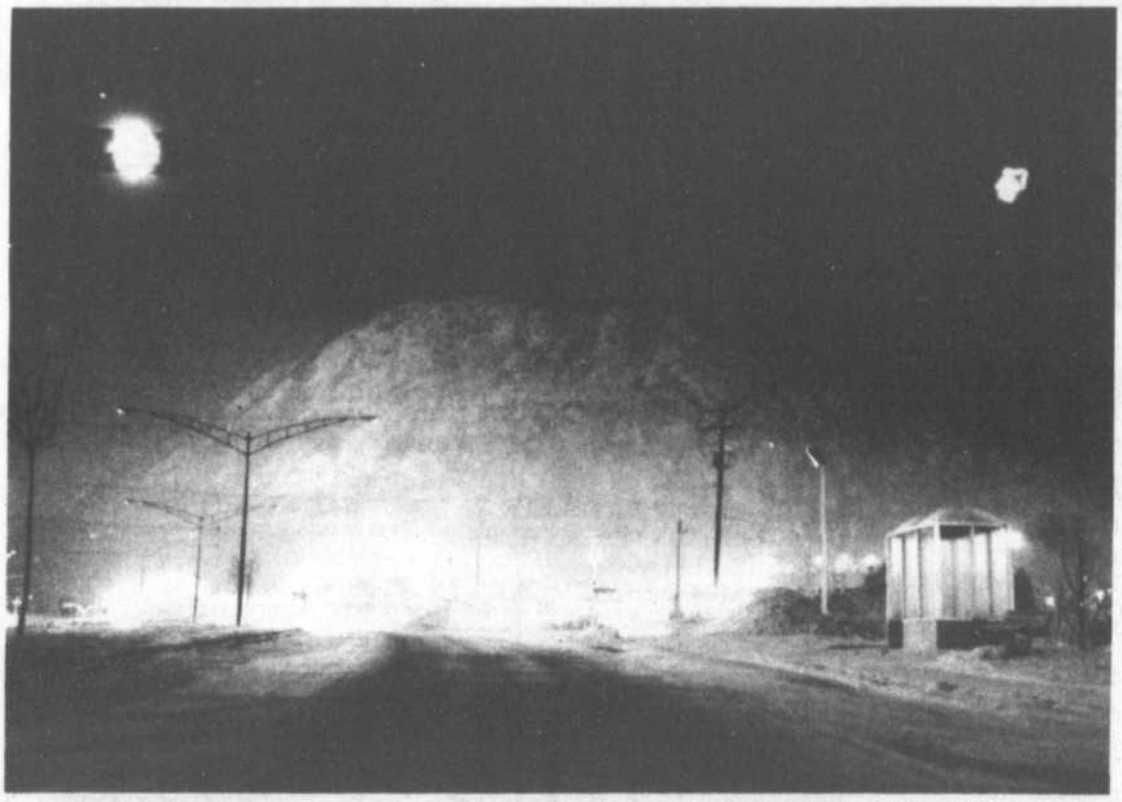
Je n'ai pas écrit ces articles dans une direction ou un style bien compartimentés: je passais invariablement d'un style à l'autre, du ton scientifique au ton moqueur, en passant par des sujets aussi variés que la géologie, la spiritualité ou le comportement du l'homo sapiens sur notre «boule qui roule dans l'univers» pour paraphraser notre bouffon-philosophe national, Jean Leloup. On aura compris que ces articles n'étaient pas seulement une espèce de kaléidoscope mettant en évidence les attributs physiques étonnants du mont Saint-Hilaire, mais bien une espèce d'ode vivante visant à faire ressentir les diverses émotions provoquées par cet étrange piton rocheux chez beaucoup de gens, dans le passé comme dans le présent.

C'est pourquoi les sujets touchés débordaient souvent du contexte strictement hilairemontais pour s'étendre sur des questions universelles et fondamentales. Ça, c'est ma curiosité naturelle... Cela a parfois donné un ton moralisateur (mais d'une tournure ironique), mais quoi, cela fait du bien à une époque où la seule constante semble être l'inconstance... Ces questions, ces idées, je me les posais autant à moi qu'à vous. Je n'ai pas – Dieu m'en garde! – les réponses, seulement des opinions. Comme disaient les philosophes stoïciens il y a 2 000 ans, il n'existe pas de réalité objective: que des opinions, personne ne regardant l'univers du même endroit...

On aura également relevé le caractère assez personnel de ces articles: il est vrai que j'y ai mis beaucoup de moi-même, sans essayer de le dissimuler: j'ai voulu éviter des textes froids, académiques, sans saveur, sans personnalité. On aime ou on n'aime pas! Par conséquent, cela n'a pas été une simple liste quantitative, un genre de carnet technique comme pour une automobile.

Si je vous dis tout cela, c'est que je viens de relire l'ensemble des 60 articles parus: il faut bien que je me relise avant de faire une conclusion. Bon sang! C'que c'est long! Et pourtant, pourtant, je suis loin d'avoir tout dit: je n'ai que survolé bien des thèmes, il y aurait encore beaucoup de développement à faire pour expliquer à fond.

C'est justement en me relisant que j'ai décidé de faire un épilogue libre au lieu d'une conclusion trop nomenclaturée: je laisserai vagabonder les idées, car c'est exactement ce que m'inspire cette montagne, un sentiment de liberté. Le regretté Armand Cardinal m'avait un jour présenté à un auditoire comme étant «celui dont la maîtresse est le mont Saint-Hilaire». Il avait doublement raison: bien que la présence physique de la montagne soit importante, c'est autant sa valeur symbolique, mythique et sentimentale qui est importante à mes yeux et à ceux de bien d'autre personnes, et c'est ce que je m'appliquerai à vous faire ressentir dans les semaines à suivre, en plus, bien entendu, de faire un bref survol guidé des principaux sujets abordés ces deux dernières années dans cette chronique «flyée», soit le carnet technique quoi... À la revoyure !



Cette photo a été prise à 3 heures du matin, au mois de mars, il y a quelques années, à l'intersection des rues Laurier et Fortier (dommage que vous ne puissiez la voir en couleur). La montagne se profile fantômatiquement en arrière plan, dans un halo blanchâtre surréaliste. Les flèches de feux de circulation pointent directement vers le ciel, comme dans une invitation à grimper sur Wigwomadensis afin de contempler la sérénité de la ville endormie.



POUR UN BON COUP . . . DE DÉPART,
DONNEZ DU SANG CET ÉTÉ.

La Société canadienne de la Croix-Rouge

En installant lui-même,
FENEXPERT règle 2 problèmes.
Celui de l'installation, puis
celui de votre beau-frère.



Selon les experts, 95% des problèmes de portes et de fenêtres sont dûs à une mauvaise installation. En installant lui-même ses portes et ses fenêtres, Fenexpert règle donc pour vous 2 problèmes de taille.
Celui de l'installation car vous conviendrez qu'il n'y a pas mieux placé que le fabricant pour contrôler l'installation de ses propres produits.
Celui de votre beau-frère car même s'il fait de son mieux... il ne vous offre aucune garantie sur son merveilleux travail. Chez Fenexpert, produits et installation sont tous protégés par la garantie limitée de 40 ans Fenexpert.

UN SPÉCIALISTE DOMINE TOUS LES AUTRES...

FENEXPERT. Portes et fenêtres

*Marque de commerce, usager inscrit.

* sujet à l'approbation de crédit

LE RENARD ET LE LION MARKETING ET COMMUNICATIONS

Centre de PORTES ET FENÊTRES St-Bruno

ST-HUBERT
5795, boul. Cousineau
443-8671

ST-BASILE
345, boul. Laurier
653-3054

PENSIONNAT DES SACRÉS-COEURS

1575, chemin des Vingt
St Bruno, J3V 4P6

PRÉSCOLAIRE 4 ANS
PRÉSCOLAIRE 5 ANS
PRIMAIRE 1re à 6e ANNÉE

Institution privée déclarée d'intérêt public, dirigée par les Religieuses des Sacrés Coeurs

Devise de l'école

«Que l'enfant soit heureux chez nous»

Pensionnat pour garçons et filles de 5 ans à 12 ans
Externat pour garçons et filles de 4 ans à 12 ans
Service de garde entre 7 h 00 et 18 h 00
Diners chauds à la cafétéria pour tous les élèves
Possibilité de déjeuner et de souper
Possibilité d'étude surveillée
Garderie disponible lors de journées pédagogiques
Laboratoire d'informatique
Laboratoire de sciences naturelles
Piste d'hébertisme dans un environnement éducatif et écologique exceptionnel
Places disponibles pour septembre 1992

Téléphone 653-3681

l'oeil de pol



Des petits chefs-d'oeuvre

L'histoire, c'est un récit d'événements relatifs à une époque, à une nation, à une branche de l'esprit humain qui sont jugés dignes de mémoire comme nous expliquerait M. Larousse. Cependant, pour Manon Tremblay et ses élèves de deuxième secondaire, qui étudient à la polyvalente Ozias-Leduc, c'est beaucoup plus. Pour eux, l'histoire c'est l'amour du travail pour la reconnaissance de notre passé pour en arriver à une meilleure appréciation de notre avenir. Avec un incroyable acharnement, ils ont réussi à remonter le fil du temps à l'aide de différentes maquettes. La classe où étaient exposés leurs chefs-d'oeuvre revêtait l'esprit d'un véritable trésor. On se promenait d'une époque à l'autre à travers des scènes de la vie préhistorique, des temps grecs aux temps romains. On circulait aussi à travers des châteaux forts, des seigneuries, des bourgs, des monastères et des systèmes d'irrigation. Tout y était! J'ai beaucoup apprécié cette exposition de petits historiens en herbe et j'espère que nous pourrons témoigner encore plusieurs années des efforts mis dans ce genre d'activités.

Marylène Poudrier

Inscription pour Sept. 92 dès maintenant

LE PETIT VERGER

JARDIN D'EVEIL PRÉSCOLAIRE
VOUS OFFRE: 3 PETITS GROUPES
POUR ENFANTS DE 2 1/2 À 5 ANS
1 DEMI-JOURNÉE / SEMAINE
2 DEMI-JOURNÉES / SEMAINE
3 DEMI-JOURNÉES / SEMAINE

VOUS OFFRE: L'EXPÉRIENCE D'UNE PÉDAGOGUE DIPLOMÉE

POUR INFORMATIONS ET INSCRIPTIONS
DANIELLE CARBONNEAU
Bachelière en éducation
permis du Ministère de l'Éducation
No. PP22508590

446-2318

LE PETIT VERGER
JARDIN D'EVEIL PRÉSCOLAIRE
801, Ozias-Leduc Otterburn Park

Problème de fissure?
problème de drain français?

Redressement et stabilisation de bâtiment sur pieux d'acier

GROUPE TECHNI-FOND

Partout dans la région» «Travail professionnel»

.effondrement de sol
.injection d'époxy
.cumule plus de 25 années d'expérience
.la majorité des travaux garantie 5ans

Spécial
Jusqu'au 15 mai, obtenez 5 ans de garantie supplémentaire

679-6034
599 LE BRETON, LONGUEUIL
ESTIMATION GRATUITE

TANDIS QUE LA COMPÉTITION SE BAT POUR LES PRIX

~~9 995$~~ 8 995$

~~21 995$~~ 20 995$

~~249$~~ par mois T.T.P. en sus

199$ par mois T.T.P. en sus

NOUS ON SE BAT POUR UN PRIX

"Le prix Mérite Nissan"

Pour une 2e année consécutive



Les Galeries Nissan

Ont remporté le **"PRIX DE MÉRITE"**, décerné pour ses résultats exceptionnels dans les ventes et pour l'excellence de son service à la clientèle

NISSAN
LE MOTEUR D'UNE GÉNÉRATION

SUR LE BOULEVARD DE L'AUTO

LES GALERIES NISSAN

2695, boul. Casavant Ouest
Saint-Hyacinthe

774-1674 **467-1341**



À l'école Le Petit Bonheur, les jeunes sont sensibilisés à la violence

Cette année encore, les clubs Optimiste québécois de concert avec l'organisme T.R.O.P. ont entrepris leur mission annuelle contre la violence.

Les jeunes du primaire de l'École Le Petit Bonheur ainsi que leurs parents ont été invités à se prononcer sur les émissions télévisées les plus violentes et les plus plus pacifiques. Le Club Optimiste de McMasterville a participé à l'activité «Disons non à la violence» et a ainsi récolté 269 votes.

Les émissions les plus pacifiques: Club des 100 watts, Chambres en ville et Bêtes pas bêtes plus. Du côté des films pacifiques: Pas de répit pour Mélanie, Il danse avec les loups et Conte de la forêt magique. Les émissions les plus néfastes: La lutte WCW, la boxe et G.I. Joe. Les films les plus violents: Prédateur 2, Tortues Ninja et Désigné pour mourir.



AU COEUR DE LA FRANCE

Voyage culturel inédit
Du 7 au 25 septembre 1992
avec le Père
Henri-D. Lecavalier, o.p.

Beautés naturelles, villages typiques, vestiges préhistoriques, abbayes romanes, cathédrales gothiques, châteaux classiques et lieux de grands pèlerinages.

DE PARIS À LOURDES

Par l'Auvergne, le Massif Central, le Périgord, le Midi-Pyrennées, le Languedoc et la Bourgogne pour les amateurs d'art et d'histoire.

Renseignements:

Voyages Guy Quintal,
2288, Sainte-Anne
St-Hyacinthe, Québec, J2S 7C2
Tél.: 773-2353; Montréal: 467-6643

Détenteur d'un permis.

ACTION - PARTICIPE - ACTION - PARTICIPE

TECHNIQUE NADEAU*



Retrouver la forme avec ces exercices régénérateurs qui soulagent:
• maux de dos • maux de tête
• tension nerveuse • constipation
• insomnie et bien d'autre maux

INFORMATION GRATUITE
Mont-Saint-Hilaire: Lundi, 4 mai 19h30
McMasterville: Mercredi, 6 mai 19h30
1er cours: mardi, 12 mai 19h30
INSCRIPTION:
À l'info ou 464-6617

Louis Snickers professeur affilié du centre de yoga C. Maher
Possibilité de cours de JOUR et de PERFECTIONNEMENT
Cours de groupe disponibles à l'extérieur

ACTION - PARTICIPE - ACTION - PARTICIPE

CARTES SPORTIVES CAROLL
Cartes et accessoires



OUVERT 7 JOURS

•ACHAT
•VENTE
•ÉCHANGE

NORDIQUES

B-8A

117, Sir Wilfrid Laurier Saint-Basile-le-Grand
(Voisin Motel Saint-Basile et terrain maison mobile) 441-4988

J'EN AI ASSEZ J'ARRÊTE DE FUMER

LASER

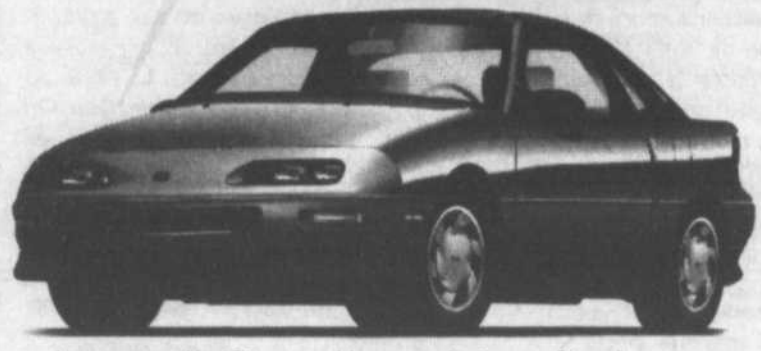
• cigarette • stress • appétit
• succès assuré à 90%
sans douleur ni effets secondaires

LAURIE LÉTOURNEAU

LORRAINE LÉTOURNEAU
517, boul. Sir-Wilfrid-Laurier
Bureau 4 Beloeil
467-9160

Une tempête de GEO fera rage jusqu'au 24 avril.

La Storm
13 690 $*



La nouvelle Storm. Une vraie tempête de puissance et de liberté. Maintenant chez votre concessionnaire Geo/Chevrolet.
• Moteur nerveux 4 cylindres de 1,6 litres
• Boîte manuelle 5 vitesses
• Sac gonflable côté conducteur
• Radio AM/FM, 4 haut-parleurs



La Metro coupé
• Une championne de l'économie d'essence
• Moteur 3 cylindres de 1 litre
• Boîte manuelle 5 vitesses
7 740 $*†

La Cabriolet LSi
• Moteur 3 cylindres de 1 litre
• Sac gonflable côté conducteur
• Boîte manuelle 5 vitesses
11 815 $*†





La Metro Berline
• Moteur 4 cylindres de 1,3 litre
• Boîte manuelle 5 vitesses
8 995 $*†

Le Tracker (2 x 4)
• Moteur 4 cylindres de 1,6 litre
• Freins antiblocage aux roues arrières
• Boîte manuelle 5 vitesses
11 245 $*†



CHEZ VOTRE CONCESSIONNAIRE
Geo · CHEVROLET

*POSF du modèle de base. †Incluant tous les rabais GM. Taxes et transport en sus. Certains équipements illustrés peuvent être offerts en option.



Photo PPM — L'Oeil Régional

La campagne de financement de L'Intermède: un succès

La 5e campagne de financement de la maison de répit-gardiennage L'Intermède a été un succès. La réussite des deux activités (le brunch et le tirage) a permis d'atteindre 90 pour cent de l'objectif de 12 000 $.

Réunissant des élus municipaux, femmes et hommes d'affaires, représentants d'organismes et de clubs sociaux, sympathisants à la cause de L'Intermède, le brunch du 8 mars s'est déroulé dans une atmosphère chaleureuse. La présidente de la campagne, Marie-Paule Langelier, a rappelé que L'Intermède est un endroit où l'on retrouve le respect et l'amour. Le tirage du 3 avril au CLSC de la Vallée des Patriotes a fait 5 gagnants.

Dans l'ordre habituel: Philippe Renaud, propriétaire de Multi-Électronique de Beloeil, Michel Langelier, du Laboratoire Langelier, Huguette Pigeon, responsable de la campagne, et Judith Lamarche, présidente de L'Intermède.

INVITATION

pour mieux paraître

CONCEPT-ESTHÉTIQUE
STUDIO SOLEIL
286, DUVERNAY, SUITE 215, BELOEIL, 467-0473

L'AMINCISSEMENT DE LA COUCHE D'OZONE VOUS INQUIÈTE-T-IL?

VENEZ VOUS RENSEIGNER...

COCKTAIL CONFÉRENCE SOLAIRE
PAR MME GISÈLE GALLOT PDG ESTHERDERM

LE MARDI 5 MAI 1992
À 14h ET 19h

• CONSULTATION INDIVIDUELLE GRATUITE
• PROMOTION SPÉCIALE SUR PRODUITS SOLAIRE ESTHEDERM

RÉSERVATION 5,00$
REMBOURSABLE SUR TOUT ACHAT DE PRODUITS SOLAIRES
467-0473

C-04

bab

Votre ferme est-elle vraiment sécuritaire?

Les produits dangereux sont-ils bien entreposés? Les manipulez-vous avec prudence? Vos équipements sont-ils «en ordre»? Si la prévention des accidents et des maladies à la ferme vous préoccupe, vous pouvez profiter, à peu de frais, des ressources du Service de main-d'oeuvre de la Fédération régionale de l'UPA de Saint-Hyacinthe. Celui-ci engage, depuis maintenant quatre ans, un étudiant qui inspecte les fermes (bâtiments et équipements) et qui, à partir d'un questionnaire, note les éléments positifs et négatifs. Il en coûte 50 dollars pour s'inscrire, ce qui donne aussi droit à un souper pour deux personnes, en novembre, au cours duquel des prix sont attribués aux participants ayant obtenu les meilleurs résultats. L'inscription se fait d'ici la fin du mois d'avril auprès du responsable du dossier de la prévention de votre syndicat local de l'UPA. On s'informe auprès de Claudette Poirier, 774-9154.

Séance d'information pour les producteurs horticoles

La Fédération régionale de l'UPA de Saint-Hyacinthe tiendra une journée d'information sur le nouveau programme fédéral CSRN (compte de stabilisation du revenu net) pour les producteurs et productrices horticoles de la région, qui ont déjà reçu par la poste un formulaire d'adhésion. La séance aura lieu le jeudi 23 avril, à 13 h 30, à la salle B-109 de l'ITA de Saint-Hyacinthe. Il serait préférable de confirmer sa présence auprès de Claire Pomerleau au 774-9154.

Âge d'or de Beloeil

La direction du Club de l'amitié de l'Âge d'or de Beloeil invite ses membres et leurs amis à leur soirée de danse, qui aura lieu le samedi 25 avril à 20 h. Denise fera la musique, le tout se terminera par un bon goûter.

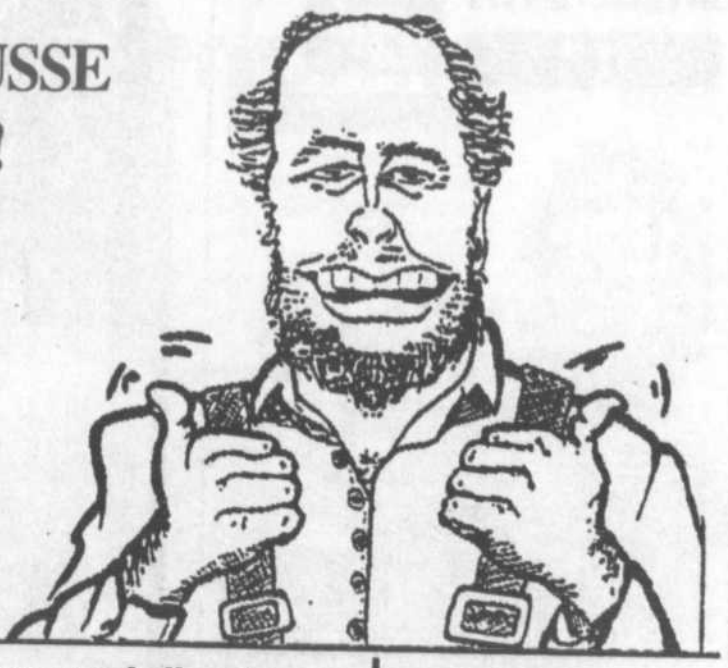
Bienvenue à tous.

ÇA POUSSE, ÇA POUSSE AVEC ROSAIRE !

ACHETER DIRECTEMENT DU PRODUCTEUR

NOUVEAU EN 1992

SERVICE DE PLAN ET CROQUIS D'AMÉNAGEMENT PAYSAGER



Pour des Pâques fleuries, venez choisir votre plante préférée parmi des milliers de plantes d'intérieur, fleurs, bulbes, bonsaïs, PLUS DE 600 VARIÉTÉS DE SEMENCE.

Pour une belle pelouse:
Programme d'engrais
4 étapes,
granulaire ou liquide
SUPER SPÉCIAL
pour 4 sacs couvrant les 4 étapes
39,95$ pour terrain moyen
69,99$ pour grand terrain

GARANTIE DU PLUS BAS PRIX
LOWEST PRICE GUARANTEED

Ouvert 7 jours par semaine
L.,M.,M. 8h à 19h30
J.,V. 8h à 21h
S.,D. 8h à 18h

171, GRAND RANG
ST-THOMAS D'AQUIN
ST-HYACINTHE, Qc
(514) 796-3193

ACCUMULEZ DES MILLES AVEC AIR MILES

les serres Rosaire Pion & Fils inc.

BOTANIX

L'École du Séminaire devient le Collège Antoine-Girouard

À l'instar de plusieurs institutions privées du Québec, le Séminaire de Saint-Hyacinthe vit à l'heure de la relève institutionelle. Cette maison d'éducation a vu le jour le 8 septembre 1811, grâce à la ténacité de son fondateur, Messire Antoine Girouard. Depuis ce jour, le Séminaire de Saint-Hyacinthe a assumé le responsabilité de son école.

Au cours des vingt-cinq dernières années les autorités du Séminaire ont partagé cette responsabilité avec des collaborateurs laïcs. En effet, dès 1978, ce sont des laïcs qui assurent, au nom du Séminaire, la conduite des opérations quotidiennes de l'institution connue sous le nom de l'École du Séminaire de Saint-Hyacinthe.

NOUVELLE CORPORATION

Le 23 octobre 1991, le Collège Antoine-Girouard a reçu ses lettres patentes avec mission d'assurer «l'enseignement, l'éducation et l'instruction de la clientèle étudiante, la promotion et l'avancement de la religion catholique romaine et la formation chrétienne en général...» Cette nouvelle corporation est composée de 33 membres répartis comme suit: 8 membres parents, 8 membres provenant du personnel, 8 membres du milieu socio-économique, 5 membres délégués par le Séminaire et 4 membres anciens. La première assemblée a été tenue le jeudi 20 février 1992. Les membres ont alors procédé à l'élection des 9 administrateurs dont les noms suivent: membre ancien, Guy Leduc; membres parents, MM. Yvan cousineau et Roger Jauvin; membres provenant du personnel, Mmes Micheline B. Hinse et Doris Langelier; membres délégués par le Séminaire, Mme Pauline Cossette et MM. Guy Daudelin et Bernard Proulx; membre du milieu socio-économique, M. Régis Poirier.

C'est donc avec cet apport important de gens provenant des différents groupes intéressés à la poursuite de l'oeuvre du Séminaire de Saint-Hyacinthe, et dans un esprit nouveau, que le Collège Antoine-Girouard prendra la relève de l'École du Séminaire de Saint-Hyacinthe, à compter du premier juillet 1992.

Il est intéressant de noter qu'en donnant le nom de Messire Antoine-Girouard à la nouvelle corporation, les fondateurs de cette dernière ont voulu marquer le renouveau, tout en affirmant le lien maintenu avec le Séminaire de Saint-Hyacinthe. En effet, ce dernier continuera d'accorder son appui au Collège Antoine-Girouard en particulier pour son projet éducatif chrétien et consentira à de nombreux avantages matériels et financiers.

Les administrateurs de la corporation du Collège Antoine-Girouard sont honorés d'accepter ce riche héritage éducatif légué par le Séminaire de Saint-Hyacinthe. Ils entendent relever le défi d'une institution privée de qualité auprès de la jeunesse de la grande région de Saint-Hyacinthe, de Beloeil et de Mont-Saint-Hilaire et invitent tous les parents désireux d'inscrire leur fils ou leur fille en septembre, à tout simplement communiquer au 773-4334.



Les administrateurs du Collège Antoine-Girouard sont: assis de gauche à droite, M. Guy Daudelin, M. Guy Leduc, Mme Pauline Cossette et, debout, Me Michel Leblond, avocat responsable du dossier, M. Roger Jauvin, Mme Doris Langelier, M. Régis Poirier, Mme Micheline B. Hinse, M. Yvan Cousineau, M. Jean-Guy Perras, directeur général. N'apparaît pas sur la photo, M. Bernard Proulx.

FOYER St-Joseph

détien un permis du ministère

RÉSIDENCE POUR AÎNÉS

Une entreprise familiale et atmosphère chaleureuse, endroit paisible situé sur le bord du Richelieu, terrasse extérieure bien paysagé et aménagé, chapelle et service religieux, messe hebdomadaire et activités pastorales.
Chambre décorée, privée
Bonne nourriture

SERVICES PERSONNALISÉ

Coiffure
Médecins et infirmières
podiâtre
Lavage et repassage
Changement de literie
Ménage
Activités sociales
Véranda avec vue sur la rivière
Propriétaire sur place
Prix abordable

Venez nous rencontrer vous pourrez comparer!
Tous ces services sont à votre disposition dès maintenant au:
FOYER St-Joseph
à seulement 20 minutes de Beloeil, St-Hyacinthe et Sorel
577 Chemin des Patriotes, Saint-Denis sur Richelieu 787-2040

SATELLITE T.V.
NOUVEAU MODELE PETIT 1.4 METRES
À PARTIR DE 1599$ INSTALLATION INCLUSE TAXES EN SUS
- récepteur intégré
- positionneur d'antenne incorporé
- menu à l'écran
- mémoire de canaux favoris
- commande de surveillance parentale
- filtres d'interférence
- mémoire de position satellite
- télécommande sans fil
- audio digital sur les canaux VC
- bandes C et KU

TSI SERVICES
YVES PELLETIER
SERVICE — VENTE
48 DES TULIPES, STE-ANGÈLE DE MONNOIR
592-2289

Ne soyez pas pris de vitesse par le mois d'avril.

H&R Block vous fournit toute l'aide qu'il vous faut pour produire votre déclaration avant la date limite!

L'équipe fiscale de H&R BLOCK
Mettez-nous au travail pour vous!

MAINTENANT DEUX SUCCURSALES POUR MIEUX VOUS SERVIR
331 De Rouville, Beloeil 464-0444
Chez Zellers, Mail Montenach, Beloeil 446-4818
LES HEURES D'OUVERTURE SONT
Lundi & Mardi de 9 h à 18 h
Mercredi, jeudi et vendredi 9 h à 21 h
Samedi 9 h à 17 h



AU COEUR DE LA FRANCE

Voyage culturel inédit
Du 7 au 25 septembre 1992
avec le Père
Henri-D. Lecavalier, o.p.

Beautés naturelles, villages typiques, vestiges préhistoriques, abbayes romanes, cathédrales gothiques, châteaux classiques et lieux de grands pèlerinages.

DE PARIS À LOURDES

Par l'Auvergne, le Massif Central, le Périgord, le Midi-Pyrennées, le Languedoc et la Bourgogne pour les amateurs d'art et d'histoire.

Renseignements:
Voyages Guy Quintal,
2288, Sainte-Anne
St-Hyacinthe, Québec, J2S 7C2
Tél.: 773-2353; Montréal: 467-6643
Détenteur d'un permis.



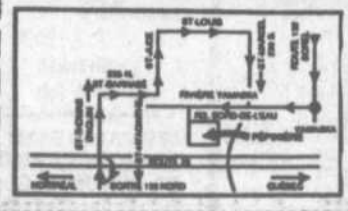
CÈDRES À HAIE CULTIVÉS
au prix du cèdre de champ
Quantité limitée - Vente et pose
EXEMPLE: 100' de long à couvrir cèdres de champs 3 1/2' à tous les 9" = 133 à 3,50$ = 465,50$ + 75$ terre mélangée. Total: 540,50$
SPÉCIAL: cèdres cultivés 3 1/2' à tous les 24" = 50 à 10$ = 500$ + 40$ terre mélangée. Total: 540$, taxe en sus.

PÉPINIÈRE MICHEL BOUCHARD
Paysagiste diplômé • 27 ans d'expérience

Achetez directement du producteur.
Pas d'intermédiaire, donc vous épargnez de
25% À 50%
sur tout le stock que nous produisons.
Inventaire de 100 000 plants
de petits à très gros calibres.

Terrassement - Rocailles - Plantation d'arbres, etc.

P.S.: Comparez notre qualité et nos prix. Vous ne trouverez pas meilleur prix pour une qualité semblable.
Si oui (avec preuve à l'appui, on vous enlève 10% supplémentaire).
Nous sommes en tête de la compétition.



PÉPINIÈRE MICHEL BOUCHARD
111, Rang Bord de l'Eau
Saint-Marcel
1-514-794-2944

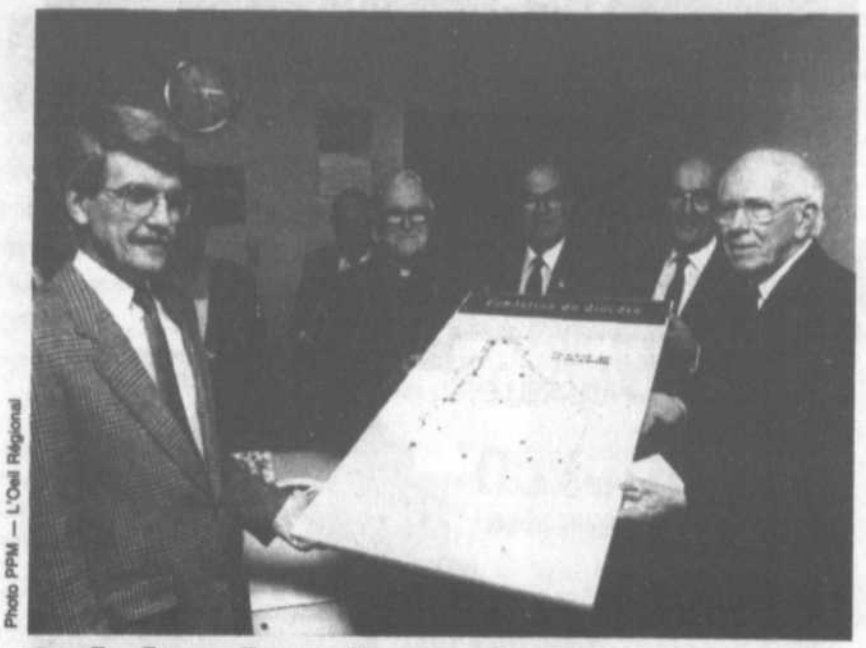


Photo PPM — L'Oeil Régional

Soirée réussie pour la Fondation du diocèse

Près de 120 personnes ont assisté au goûter et à la rencontre pour la Fondation du diocèse de Saint-Hyacinthe qui s'est tenue le 7 avril à Mont-Saint-Hilaire. Pour le président de la campagne, M. Jean-Paul Barré, ce résultat est très satisfaisant.

L'argent recueilli au cours de la campagne est administré par le diocèse qui compte 113 paroisses. Il sert à financer une quinzaine de services pour les paroissiens dont la pastorale pour les jeunes, l'aide aux familles dans le deuil, la préparation au mariage, etc.

Sur la photo, on aperçoit Claude Cartier, coprésident de la campagne pour la région Beloeil-Mont-Saint-Hilaire, Mgr Louis Langevin, Jean-Paul Barré, Bernard Comeau, responsable général de la Fondation et le second président de la région Beloeil-Mont-Saint-Hilaire, et Jean-Louis Scully. (AD)

Vers des solutions aux problèmes environnementaux

L'Université de Sherbrooke offrira deux cours semi-intensifs de 2e cycle intitulés La gestion des déchets solides et Le droit de l'environnement, à son centre de Longueuil (Métro-Longueuil) à partir du 30 avril 1992.

Gestion des déchets solides: par André Poulin, ing. M. env., Université de Sherbrooke, expert-consultant en environnement et directeur chez Serrener Consultation Inc.

Droit de l'environnement: par Pierre Brochu, avocat chez Monty-Coulombe.

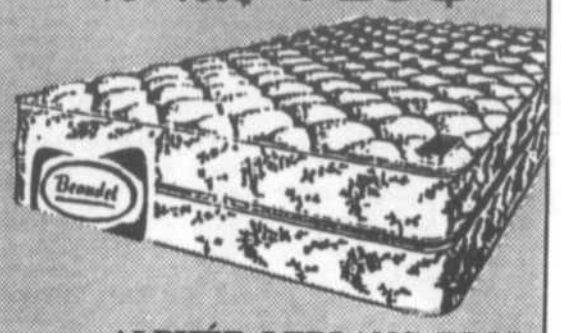
Vous avez jusqu'au 29 avril pour nous faire parvenir vos demandes d'admission. Le contenu des cours est disponible sur demande.

Pour de plus amples renseignements, (514) 670-4090 à Longueuil.

MATELAS PLUS
MATELAS ORTHOPÉDIQUE
510 RESSORTS AVEC CÔTÉS RENFORCÉS

	MAT.	ENS.
39"	~~249$~~ 219$	~~369$~~ 329$
54"	~~269$~~ 239$	~~409$~~ 369$
60"	~~349$~~ 299$	~~559$~~ 499$
78"	~~549$~~ 499$	~~789$~~ 719$

LIVRAISON GRATUITE
963, Bernard-Pilon Beloeil
467-3748
ALPHÉE LEBLANC PROP.



DÉSORMAIS, J'INVESTIS EN TOUTE SÉCURITÉ!
Je fais affaires uniquement avec un agent spécialisé du GROUPE LA MUTUELLE, une institution financière vraiment solide!
Nous acceptons les frais d'appel.
Groupe La Mutuelle
Le profil de l'avenir



PIERRE RENÉ
Saint-Hilaire
467-1293

ROBERT DESJARDINS
Beloeil
467-4624



LAVE AUTO À LA MAIN
SONIA AUTO ESTHÉTIQUE 464-9806
Lavage intérieur - extérieur
Lavage de moteur
Cirage - Polissage
Horaire
Lundi au vendredi
9 h à 21 h
Samedi: 9 h à 17 h
Paradis Automobiles
500, boul. Laurier
Mont-Saint-Hilaire
Achats-Ventes
LOCATION DE LIMOUSINES
Thrifty
OUVERT LE DIMANCHE



Bas prix.
Hautes performances.



La Golf GTI. Ses performances vous coupent le souffle. Son prix fait respirer.
- Jantes en alliage léger
- Sièges sport réglables en hauteur
- Direction assistée, volant réglable
- Radio AM/FM stéréo cassette
- Volant sport à 4 branches

Venez l'essayer aujourd'hui même.

Golf GTI
299$ / mois*

Incluant toit ouvrant, siège arrière, rabattable 40-60, sonorisation 6 hauts parleurs. Basé sur plan location 48 mois, transport et préparation inclus . Valeur résiduelle garantie.

AUTOMOBILES NIQUET Inc.
Saint-Bruno 653-1553

INFO POLY BELL

Parution du bulletin

Le cinquième bulletin de l'année a été distribué à tous les élèves de la polyvalente au cours de la semaine dernière. Il devrait donc vous être parvenu par l'entremise de votre fils ou de votre fille. Pour tout renseignement, n'hésitez pas à communiquer avec nous au 467-0262.



Un Hilairemontais gagne 25 000 $ à Banco

Un fidèle consommateur de Banco a été choyé par sa loterie favorite au terme du tirage du 31 janvier. M. Mario Crête, de Mont-Saint-Hilaire, a en effet récolté un lot de la catégorie 8/8 de 25 000 $ grâce à une mise 8 à 1 $.

À l'emploi d'une pharmacie, le gagnant avait justement fait observer au grossiste de Loto-Québec qu'il serait temps que sa photo soit publiée dans le Loto-Hebdo. Une plaisanterie qui s'est réalisée plus tôt que M. Crête ne l'aurait cru!

Le chanceux prévoit faire l'achat d'une nouvelle voiture. Quant à la combinaison fructueuse, elle a été acquise d'un vendeur itinérant de Saint-Luc, M. Gaétan Lemieux.

bab

Aféas Mont-Saint-Hilaire

L'Aféas Mont-Saint-Hilaire vous invite à son assemblée mensuelle le 21 avril 1992 à 20 heures à la salle communautaire de cette paroisse. Notre invitée sera Mme Monique Lecours, bien connue dans la région pour son militarisme au sein de l'Aféas, elle a été la fondatrice de l'Association des femmes collaboratrices et elle travaille toujours activement au sein de l'UPA. La pauvreté est particulièrement présente chez les femmes. Les statistiques sont là pour le prouver. Que pouvons-nous faire pour y remédier? À partir de ces trois thèmes, justice, reconnaissance, respect, Mme Lecours nous aidera à prendre conscience de ce qui doit être fait pour enrayer ou éviter cette pauvreté. En ce lendemain de Pâques c'est un rendez-vous pour une soirée bien remplie. Pour plus de renseignements, contacter Huguette au 464-5845.

Recherche d'emploi et rédaction de curriculum vitae

Le Centre de gestion de carrière du collège Édouard-Montpetit offre des ateliers de rédaction de curriculum vitae aux personnes qui sont à la recherche d'un nouvel emploi. Ces ateliers se donnent au Complexe Saint-Charles, 1111, rue Saint-Charles Ouest, les 4 et 11 mai de 19 h à 22 h.

Renseignements: Brigitte Salerno, (514) 442-1342.

SYSTÈMES D'ALARMES
AUTO SECURITY par AUDIOVOX
AUTOS ET CAMIONS
À PARTIR DE 189$ INSTALLATION INCLUSE TAXES EN SUS
YVES PELLETIER SERVICE — VENTE
T.S.I. SERVICES
48 DES TULIPES STE-ANGÈLE DE MONNOIR 592-2289

Venez nous rencontrer à l'Expo commerce les 23-24-25-26 avril
Kit complet de fabrication pour le vin et la bière pour seulement 49,95$
Joyeuses Pâques!
1992
PENSEZ-Y
La modération à bien meilleur CÔUT
LE VIGNOBLE
Pourquoi boire le vin des autres quand vous pouvez faire boire "VOTRE VIN" aux autres!
X Tout pour la fabrication bière-vin
X Une équipe professionnelle pour vous servir
X Location • Analyse
Dépositaire autorisé
BARON'S VINTNERS RESERVE Sicilian
Face au Canadian Tire
513, boul. Laurier Beloeil
464-7489

Ciné-Entreprise
cinéma St-Basile
mardi et mercredi 4.25$
267 Boul. Laurier 441-7952
Un film de Ivan Reitman celui qui nous a donné 'GHOSTBUSTERS', 'JUMEAUX', et 'UN FLIC À LA MATERNELLE'.
Beethoven version française
Ven., sam., dim., lun.: 13 h 05 - 15 h 05 - 17 h 05 - 19 h 05 - 21 h 05
Mar., mer., jeu.: 19 h 05 - 21 h 05
MATINÉES VENDREDI À LUNDI
STEPHEN KING
LE COBAYE
Ven., sam., dim., lun.: 13 h 20 - 15 h 20 - 17 h 20 - 19 h 20 - 21 h 20
Mar., mer., jeu.: 19 h 20 - 21 h 20
BASIL, DÉTECTIVE PRIVÉ
Ven., sam., dim., lun.: 13 h 10 - 15 h 00 - 17 h 00
FLAMME SUR GLACE
L'ULTIME COMBAT AMOUR-HAINE.
V.FRANÇAISE DE "THE CUTTING EDGE"
Ven. à jeu.: 19 h 10 - 21 h 10

Clinique médicale des Quatre Vents
Docteur Alain Perreault
Docteur Daniel Pineault
Docteur Michel Gemme
Docteur Pierre Godin
avisent leur clientèle du déménagement de leur bureau au:
223, rue Principale
St-Thomas d'Aquin, Qc
J0H 2A0
796-1234
Clinique d'urgence de 11 h à 17 h du lundi au jeudi

C'L'oeil

BELOEIL
23e année No 12
Le samedi 18 avril
1992



Le printemps sur le

Publié par le Journal de Beloeil

Bermudas de ville et pantalons aux couleurs classiques

Par Francine Tremblay

Cette année, la femme moderne porte plus souvent le bermuda de ville que la jupe. Le bermuda de ville se porte un peu en bas du genou, soit environ un pouce. Il se porte très bien avec le veston assez long (trois quarts) très populaire actuellement.

Pour ce qui est du pantalon, le modèle fuseau connaît une grande popularité. Le fuseau est un pantalon très étroit de style collant, avec un élastique qui le retient en-dessous. Il est très à la mode ce printemps et cet été.

LES COULEURS

Pour accompagner la blouse à motifs très colorée, la mode nous propose le bermuda de ville ou encore le pantalon uni aux couleurs classiques.

Que ce soit pour le pantalon ou le bermuda de ville, on retrouve principalement comme couleurs pour ces éléments vestimentaires le noir, le blanc et le blanc cassé. Le fuseau se retrouve dans les couleurs classiques de blanc, bleu, blanc cassé, et toujours le noir.



Le bermuda de ville à pois marine imprimé blanc accompagné d'un blouson fleuri



Un mariage de coton et de lin pour un ensemble élégant et détendu pouvant se porter en toute occasion



Les soins de la peau

Par Francine Tremblay

La peau du visage est constamment soumise aux attaques du soleil, de la poussière, du vent et de bien d'autres éléments. Elle nécessite donc des soins appropriés pour la garder en santé et resplendissante. Les différentes sortes de peau exigent une attention spécifique correspondant à leurs caractéristiques propres.

Les principaux types de peau sont la peau très sèche, la peau sèche, la peau normale, la peau grasse et la peau mixte. Certains types de peau sont plus sensibles que d'autres. Ils sont alors sujets aux rougeurs, aux irritations et aux allergies. On choisira les produits qui conviennent à notre type de peau.

LES SOINS JOURNALIERS

Les étapes pour l'entretien journalier de l'épiderme commencent par le nettoyage. Que ce soit avec un lait, une crème, une mousse ou un pain, la peau doit être nettoyée en profondeur pour éliminer toutes les saletés et impuretés qui la ternissent. Le démaquillant enlève le maquillage et l'excès de sébum, tout en aidant à éliminer les cellules mortes. Le cou ne doit pas être oublié car il est l'un des premiers à trahir les méfaits du temps.

La seconde étape consiste à tonifier la peau. Les lotions toniques ou rafraîchissantes et l'astringent servent à débarrasser la peau de tous les résidus de maquillage et de nettoyant. Ces lotions peuvent contenir ou ne pas contenir d'alcool. Elles purifient la peau, la stimulent et la revitalisent. Elles resserrent les pores de la peau et la prépare à recevoir la crème ou la lotion hydratante.

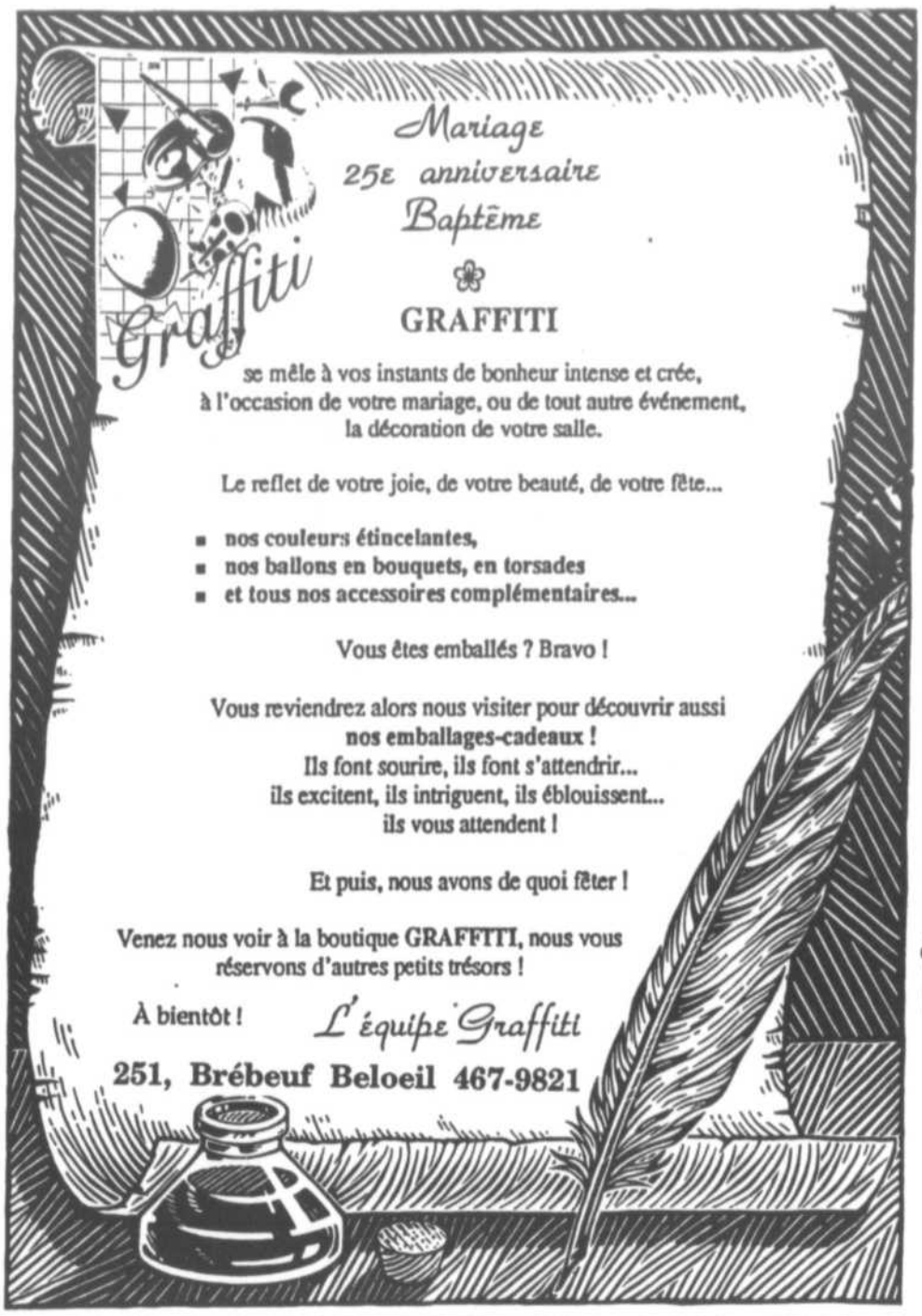
La troisième étape consiste à hydrater la peau. Plus une peau est sèche, plus elle exige une bonne hydratation. La lotion hydratante sert de barrière protectrice, tout en donnant à la peau douceur et souplesse. Le soir, on utilisera une crème de nuit plus riche en émollients qui retardera l'apparition des rides et assouplira la peau pendant le sommeil.

Une crème de soin pour les yeux est un complément idéal pour le traitement du visage. La peau autour des yeux est très délicate. Elle requiert donc une crème qui la protège, l'hydrate et la lubrifie. On l'utilise en même temps que l'hydratant et la crème de nuit.

LES SOINS PARTICULIERS

Pour conserver à la peau du visage son air de jeunesse, il est important de se débarrasser des vieilles cellules et des impuretés qui obstruent les pores de la peau. Le masque de beauté est tout indiqué pour désincruster la peau du visage de ses impuretés et lui rendre son éclat et sa douceur.

Pour certains cas spécifiques, le recours aux ampoules traitantes ou à d'autres produits spécialisés peut s'avérer nécessaire. Les cliniques d'esthétique effectuent tous les traitements que peut nécessiter la peau. Les esthéticiennes se spécialisent dans les soins du corps et du visage; elles apportent conseils et soins de façon professionnelle.







BOUTIQUE
Micheline
Mode pour enfants 0-20 ans



UN PRINTEMPS QUI À DU CHIC

MEXX - ESPRIT - MA DIVINE CLÉMENTINE -
DEUX PAR DEUX - PRIVATE MEMBER
et plusieurs autres marques en boutique

402, boul. Laurier Mont-Saint-Hilaire 467-6099
(Place Choquette) (Édifice voisin maison Chan)

Les manteaux qu'adoptent les enfants ce printemps

Par Francine Tremblay



Manteau de toilette très à la mode pour ce printemps

Pour continuer la tendance qui se remarque pour tous les autres vêtements, les manteaux aux couleurs des équipes de baseball américaines sont à l'honneur cette année. Les filles autant que les garçons adoptent le manteau style baseball.

On retrouve donc principalement des manteaux du genre baseball ou encore du genre collège pour les jeunes. Ces manteaux sont doublés en polar. Pour les enfants de 4 ans à 6 ans, on optera pour un modèle long, car les modèles trop courts laissent souvent le bas du dos à l'air. Pour les plus grands, le manteau peut être plus court. Ils apprécient aussi les modèles avec capuchon. La fille choisit souvent un manteau court fleuri, de style baseball, qui se porte très bien avec le jean. Le fleuri est d'ailleurs extrêmement populaire pour les filles cette année.

LES NOUVEAUX IMPERMÉABLES

Les demoiselles auront le plaisir de voir apparaître sur le marché un nouvel imperméable très esthétique et pratique. C'est un manteau à capuchon en coton imprimé avec des fleurs, recouvert d'une sorte de ciré ou couche de plastique transparent qui rend le manteau imperméable et permet à l'enfant de se déplacer sous la pluie.

Ce manteau est habituellement accompagné d'une robe en coton aux mêmes motifs et couleurs pour offrir un ensemble coordonné tout à fait charmant.

POUR UN AVANT GOUT
de la mode
PRINTANIÈRE



15%
DE RABAIS
SUR NOTRE
COLLECTION
PRINTANIÈRE
(excluant les mises de côté)
VALIDE JUSQU'AU 30 AVRIL

Boutique
Les Atours
320, boul. Laurier Beloeil
Place Beloeil
467-3995

CHAUSSURES
en liberté

UN MAGASIN
À DÉCOUVRIR...
tout simplement

homme
femme
enfant



228, boul. Wilfrid Laurier, Beloeil
sis entre la Banque Nationale de Beloeil
et Décorations Carmen Gauthier
446-4175
D04

Des lingeries très fleuries

Par Francine Tremblay

La saison printanière nous apporte des lingeries tout en fleurs. Les imprimés floraux sont plus à la mode que jamais. On retrouve de magnifiques imprimés sur des tricots interlock, sur des tricots 100% coton et sur des tissus satinés. Cette année, le tricot pointelle fera sa marque dans des imprimés fleuris aux tons pastel.

AUTRES TENDANCES

Le chiffon et le voile demeurent toujours en vogue, mais ils occupent une place plus accessoire dans la mode actuelle. On verra ainsi des nuisettes en tricot fleuri complétées de manches en chiffon avec le même imprimé. Les robes de nuit présentent une apparence romantique grâce à la dentelle qui les borde à l'encolure et aux manches.

La tendance est encore aux vêtements relativement courts, surtout pour les peignoirs dont la longueur varie entre 38 et 40 pouces. Les peignoirs à la mode sont en coton doublés d'éponge avec un capuchon.

On trouve encore beaucoup de coordonnés boxer avec camisole. La nouveauté particulière qui prend place cette année est le mélange des tissus. Le boxer est ainsi confectionné dans un tissu satiné, tandis que la camisole qui l'accompagne est en tricot de coton.

Les couleurs à la mode dans la lingerie féminine cette année sont principalement dans les tons de mauve et de vert aqua. On retrouve fréquemment un mariage de ces deux couleurs. Les pastels sont toujours présents. Les mélanges de couleurs vives et très électrisantes telles que jaune, orange et fuchsia sont aussi très populaires cette année.



Robe de chambre d'un tissu fleuri soyeux à l'extérieur, doublée en tissu éponge à l'intérieur, pour l'esthétique et le confort.
Photo: gracieuseté de Lingeries Silhouette

Arts décoratifs à découvrir

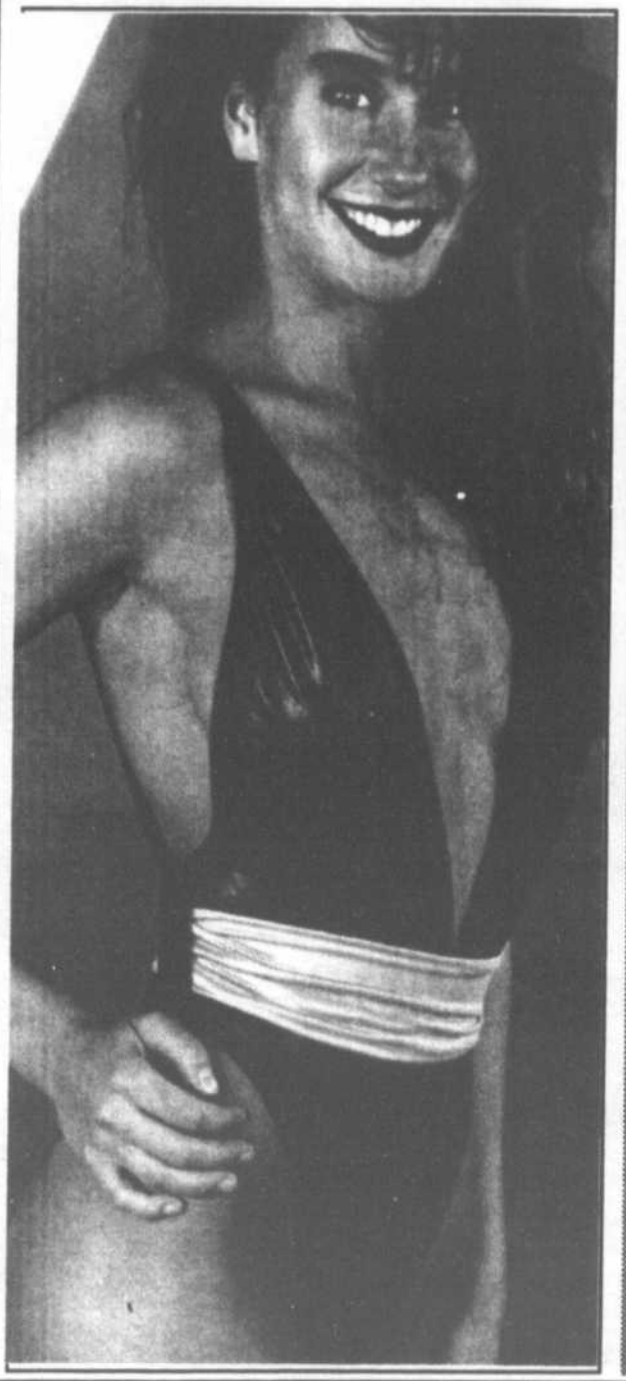


avec Délicatesse

Venez découvrir un lieu d'enchantement où toutes les occasions sont soulignées. Tout ça pour vous:

Accessoires victoriens et objets venus d'ailleurs, bijoux, étain, masques, pot-pourri, fleurs séchées, décorations de Noël toute l'année, bijoux, cartes de souhaits, papier d'emballage, couronnes et chapeaux

733, boul. Laurier Vieux Beloeil
446-6199
Propriétaires Claire et Josée



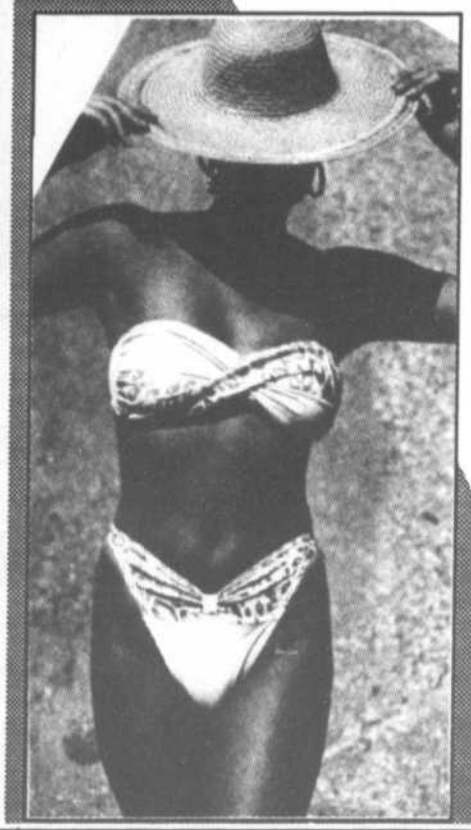
AUX FANTAISIES FÉMININES

Lingerie hommes-femmes

Marques exclusives

- Bustiers
- Mini-jupes
- Mini-robes
- Panta-collants
- Maillots hommes
- Boxers
- Joggins
- Camisoles

À partir de
39,99$





Ouvert du lundi au samedi à partir de 12h00

PLACE MCMASTERVILLE
175B, boul. Laurier
McMasterville
Tél.: 467-0738

Institut d'Electrolyse
Sylvie Riverin
diplômée du Ministère de l'Education et membre de l'Association des Electrolystes du Québec
93, boul. Laurier, Mont-Saint-Hilaire (au sous-sol du IGA)
Éliminez vos poils plus rapidement grâce à l'expérience et au professionnalisme d'une électrolyste à temps plein
(Anesthésie locale si désirée)
446•2590
INSTITUT D'ÉLECTROLYSE
SYLVIE RIVERIN

Où l'élégance finit par L'excellence
boutique Gaston Dussault INC.
NINE WEST
308, boul. Laurier Place Belœil 467-7224
1396, Montarville Saint-Bruno 653-7211

Le multiteintes pour les souliers et les sacs à main

Par Francine Tremblay

Communément appelé multi, le regroupement de plusieurs teintes sur un même soulier est la grande mode actuellement. On retrouve le multiteintes autant pour les souliers d'hommes que pour ceux de femmes, ainsi que sur les sacs à main.

Bien entendu, le blanc occupe toujours une place essentielle pour l'été, mais en fait de nouveauté, le multiteintes est véritablement en grande vogue. Outre le mélange complet d'une grande quantité de couleurs très différentes, le multiteintes peut prendre l'aspect d'un regroupement de tons variés du même type de couleur. Les souliers et les sandales de couleurs multi se portent surtout avec des vêtements unis reprenant une des teintes du soulier. Ils s'adaptent donc assez aisément.

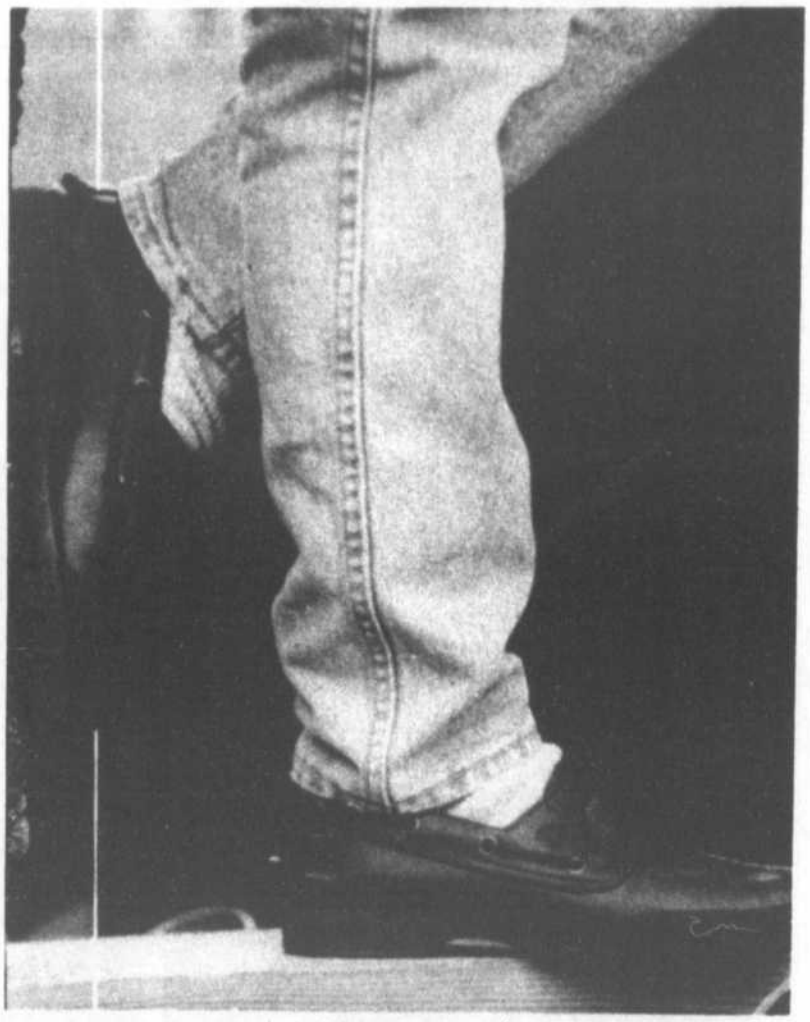
Comprenant une moindre qualité de teintes, les souliers deux ou trois tons sont aussi très populaires. On les trouve souvent dans des couleurs terre avec du noir, ou encore du noir et blanc, du bleu et blanc, du noir et tan avec du blanc ou du brun. Une mode très populaire actuellement pour le soulier de femme, ce sont les couleurs métalliques regroupées sur un même soulier ou accompagnant un soulier blanc ou noir. Les tons d'or, bronze et argent s'harmonisent aussi sur le sac à main qui l'accompagne.

Outre le blanc, le noir, le brun et le tan, les autres couleurs qui se verront en grand nombre cet été sont le beige, le taupe et le marine. Les chaussures de marche sont conçus avec des thèmes de couleur, tandis que les espadrilles se portent à la mode fluo. Les sacs à main en coton sont toujours essentiellement blanc avec des motifs ou des pièces de couleur. Mentionnons que les sacs à main style tapisserie sont en forte demande cette année. Un petit truc intéressant, qui nous revient de l'ancien temps, consiste à faire recouvrir une vieille paire de souliers avec le même tissu que le vêtement qu'elle accompagne.

DES MATÉRIAUX

Tous les cuirs sont à la mode. On compte parmi eux le cuir brossé, le velouté, le satiné, le cuir perlé, le cuir à l'huile, etc. Mais c'est cependant le nu buck qui semble prendre la vedette. Son aspect suède convient à tous les modèles. Pour les souliers de toilette classiques, on utilise le veau ou le chevreau.

La mode actuelle des souliers pour homme et pour femme est considérablement axée vers le confort. Le soulier sport est donc à l'honneur. Les semelles souples et les talons plats font partie de cette tendance pour le moins irréversible. Le retour du mocassin souple en est un exemple marquant. Pour les sacs à main, le cuir, le vinyle, le coton et la paille sont les matériaux utilisés.



Le soulier sport deux tons est très à la mode cette année



Soulier de marche en cuir pour homme

Une nouvelle génération de piscines

Par F. T.

Outre les piscines hors-terre et les piscines creusées qui sont très connues, une nouvelle génération de piscines fait actuellement son apparition sur le marché en nous offrant ses avantages particuliers.

Facile à entretenir, c'est une piscine qui se monte d'elle-même et qui ne comprend absolument aucune structure métallique. Elle ne présente donc aucun risque de blessures. Tout en conservant l'eau très chaude, cette nouvelle piscine présente une bonne résistance à toutes températures.

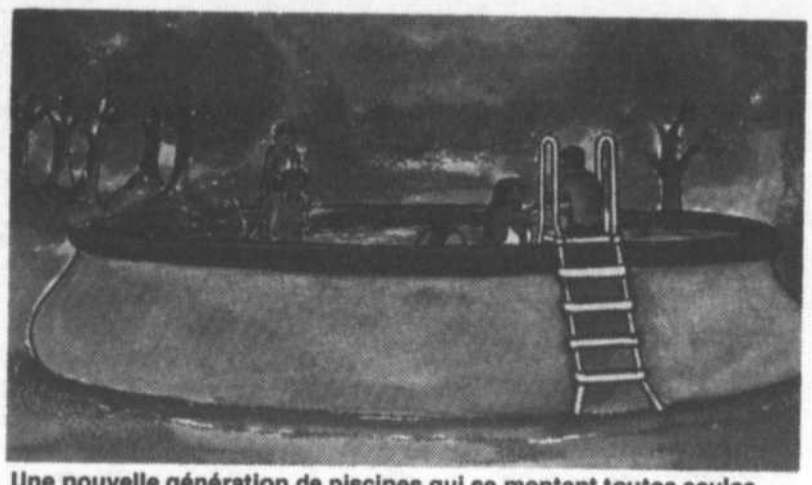
FACILE À INSTALLER

Il est surprenant d'apprendre que ce nouveau type de piscine se monte toute seule et ne requiert aucune main-d'oeuvre spécialisée. On choisira premièrement un endroit approprié et ensoleillé.

Avant de placer la piscine, on aura soin d'enlever tous les débris, cailloux, racines et même la tourbe dans un périmètre comprenant les dimensions de la piscine. On nivellera la surface pour qu'il n'y ait pas plus de trois pouces de dénivellation d'un bout à l'autre. On étendra le sable, puis la toile de fond.

On met ensuite les rouleaux de mousse joints l'un tout à côté de l'autre dans l'entoilage à bourrelet ouvert et on les fixe en fermant les fermetures enfichables.

On utilise ensuite un boyau d'arrosage pour remplir la piscine, en portant une attention particulière afin de ne pas laisser de plis au fond, jusqu'au niveau d'eau souhaité. Le bassin se stabilise de lui-même.



Une nouvelle génération de piscines qui se montent toutes seules, sans aucune structure de métal

SOINS DU CORPS

CONCEPT-ESTHÉTIQUE
STUDIO SOLEIL
286, DUVERNAY, SUITE 215, BELOEIL, 467-0473



Les exigences des femmes des années 90
•La minceur
•La souplesse
•La douceur
•La fermeté

CONSULTATION GRATUITE
•Cellulite
•Jambes lourdes
•Raffermissement
•Buste...etc.

Promotion printemps

Soins institut 10% de rabais

Produits amincissants 15% de rabais

Une équipe professionnelle à votre service
tous les jours de la semaine de 9h00 à 21h00
Le samedi de 9h00 à 16h00

PASSEZ À l'action CET ÉTÉ!



À PARTIR DE 2399$

VOUS PRÉVOYEZ PRÉPARER VOTRE PISCINE POUR L'ÉTÉ VOYEZ NOS SPÉCIALISTE



NOUVEAUX PRODUITS PISCINE DE BOIS GARANTIE 40 ANS BOIS TRAITÉ SOUS PRESSION (HYDROFUGE)

Les photos peuvent différées

VOYEZ NOTRE VASTE CHOIX D'ENSEMBLES DE PATIO
À PARTIR DE 149$



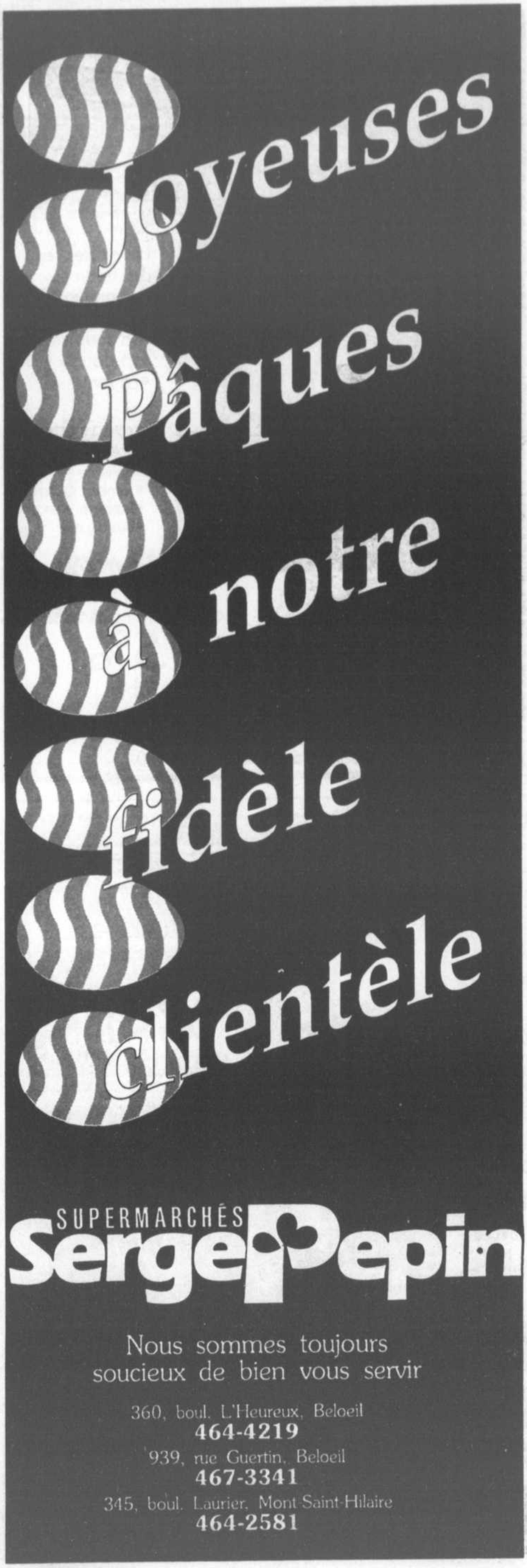
Le Maître Piscinier®
PISCINE ROMANO
159, boul. Laurier
Saint-Basile-Le-Grand
Lundi au mercredi 9h à 20h
Jeudi, vendredi 9h à 21h
Samedi 9h à 17h
653-1842 VISA MasterCard PLAN DE FINANCEMENT DISPONIBLE

PROMOTION DE PRINTEMPS
DU 21 AU 25 AVRIL
CHLORE PUROX
X 5 LITRES
1 CAISSE POUR SEULEMENT 9,99$





hth 94,99$



Code d'éthique professionnelle à l'usage des secrétaires

Par Francine Tremblay

Voici un extrait du code d'éthique professionnelle à l'usage des secrétaires, adopté le 17 juillet 1980:

Les secrétaires doivent:

- agir comme des personnes de confiance dans les relations professionnelles en accomplissant leurs tâches de la façon la plus conforme possible en démontrant des connaissances et du savoir-faire pour favoriser les intérêts du supérieur immédiat;
- s'efforcer de préserver et rehausser la dignité, le statut, la compétence et les normes de la profession et de ses membres;
- s'assurer que les décisions relatives à l'emploi continu, les salaires et la promotion sont fondés sur les connaissances professionnelles, le savoir-faire, l'expérience et le rendement;
- refuser de collaborer ou d'approuver en silence des actes de collègues ou d'employeurs qui abusent de leur situation à des fins personnelles et non professionnelles;
- s'opposer et, si nécessaire, aviser les autorités et les personnes concernées dans leur milieu de travail, de tout harcèlement relatif au racisme, au sexe, à l'âge ou la foi;
- considérer d'une importance capitale la promotion et la conservation de la sécurité et du bien-être du public.

Une semaine pour remercier les secrétaires

Par Francine Tremblay

Du 20 au 24 avril 1992 aura lieu la Semaine internationale des secrétaires. Leur rôle, souvent peu mis en valeur, représente cependant la colonne vertébrale de nombreuses entreprises et la roue motrice du secteur public.

Leur travail, essentiel à la bonne marche de la société et indispensable à la vie professionnelle de leur patron, trouve, dans la Semaine internationale des secrétaires, le moment idéal pour être reconnu officiellement.

On peut souligner cette reconnaissance par quelques fleurs, un bon dîner au restaurant, un petit cadeau ou encore tout ce qui pourrait plaire à cette alliée efficace, collaboratrice dans l'ombre des réussites les plus percutantes comme les plus effacées.

La secrétaire, un des pivots de la communication dans une entreprise

Par Francine Tremblay

Pour célébrer la Semaine internationale des secrétaires, la façon idéale est de reconnaître le travail incommensurable qu'elles font pour tous les secteurs de la société. On peut avoir un aperçu très éloquent d'un aspect primordial du rôle de la secrétaire dans les entreprises privées ou publiques en lisant un éditorial de la publication «Secrétaire moderne» dans lequel Lyne Rémillard, directrice de la publication, nous explique brillamment le rôle que jouent les secrétaires dans les communications de l'entreprise pour laquelle elles travaillent. Le texte se présente ainsi:

«La secrétaire est plus souvent qu'autrement au centre des réseaux de communication de l'entreprise qui l'emploie. L'information qui y circule peut être officielle ou non, et chacun de ces deux réseaux d'information a sa place et son importance propres; bien souvent cependant, le réseau non officiel est négligé. Par son rôle au sein de l'entreprise, c'est à la secrétaire que revient la tâche de traiter les communications officielles, qu'elles soient verbales ou écrites, comme les lettres, les mémos et les appels téléphoniques. Mais tout le réseau des communications non officielles de l'entreprise gravite autour d'elle et est souvent aussi important, sinon plus, que le réseau officiel. Non pas nécessairement sur le plan de la quantité des informations, mais plutôt sur celui de leur qualité. Qui sait la première qu'un employé n'est pas heureux? Qui se rend compte la première qu'une politique, une directive de l'entreprise est mal comprise ou mal acceptée? Qui devine la première qu'un client n'est pas satisfait? La secrétaire.

Une entreprise ou un service bien géré doit prendre conscience du rôle et de l'importance de la secrétaire, et agir en conséquence. C'est-à-dire que, d'une part, l'employeur doit être à l'écoute de sa secrétaire et que, d'autre part, il doit aussi la tenir bien informée. Car souvent la secrétaire peut, lorsqu'elle est bien informée, poser les bonnes questions, donner les bonnes réponses et régler rapidement le problème. Je souhaite que les entreprises soient plus conscientes du rôle et de l'importance de la secrétaire et qu'elles s'appliquent à lui accorder la place qui lui revient.»

Source: *Secrétaire moderne*



AUTOPRO
prend soin de VOUS

PLUS DE 1100 VÉLOS DE MONTAGNE À GAGNER!*

Comment participer aux tirages :
Chaque réparation d'un montant de 100 $ et plus dans l'une des spécialités AUTOPRO vous donne droit à un bon de participation à l'un des deux tirages.

Dates des tirages :
le 15 mai 1992 et le 12 juin 1992

Durée de concours :
du 20 avril au 12 juin 1992

Description du prix :
• vélo de montagne PRÉCISION
15 vitesses avec cadre «oversize»;
• bidule;
• réflecteurs;
• fabriqué au Canada.

AUTOPRO
FREINS
DIRECTION
SILENCIEUX
SUSPENSION
TRACTION AVANT
GARANTIE NATIONALE

LA SAISON DES BARBECUES ARRIVE À GRAND PAS. SOYEZ PRÊT! VENEZ REMPLIR VOTRE BONBONNE DE PROPANE

10% DE RABAIS

Gabriel

sur les amortisseurs au gaz et les jambes de force au gaz

Gabriel
Amortisseurs et jambes de force
Pour une conduite sans égale!

STATION-SERVICE NORMAND & NORMAND C-04

MÉCANIQUE GÉNÉRAL REMORQUAGE TROUBLES ÉLECTRIQUES DIESEL
970, rue Bernard Pilon, McMasterville 467-0350
LUNDI AU VENDREDI DE 8h À 22h • SAMEDI DE 8h À 20h • DIMANCHE DE 9h À 20h

NAPA

AUTOPRO
FREINS
SILENCIEUX
SUSPENSION
TRACTION AVANT
VOTRE CERTIFICAT DE GARANTIE À VIE
Tant que vous serez propriétaire de votre véhicule

ESSENCE
DIÉSEL
PROPANE

QUAND LES MEILLEURS ATOUTS SONT OFFERTS

ne ratez pas cette occasion



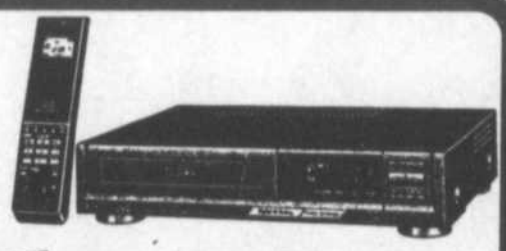
Profitez de notre offre de ne payer qu'en septembre 1992*.
Certains articles ont été sélectionnés dans le but de vous offrir le meilleur choix aux meilleurs coûts. La garantie de certains de ces articles a été prolongée, voilà une bonne raison d'encourager «le magasinage chez nous». En fait: «Garantie Prolongée», «Paiement Différé», «Service après-vente sur place», «Le Choix d'appareils de Qualité», «L'achat local encourage l'économie régionale», voilà au moins cinq bonnes raisons d'acheter chez nous. Nos efforts et notre engagement sont notre foi en l'avenir, celui-ci ne peut s'accomplir sans vous.

Nous croyons que la qualité des produits offerts dans cette réclame constituent le meilleur achat que vous ne puissiez faire.

Philippe Renaud

JVC

VIDÉO 4 TÊTES HI-FI
modèle: Hrd 940
Effets JOG HI-FI-
Français – MBR

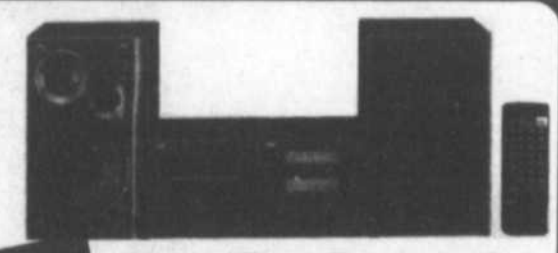


- Ne payez qu'en septembre 92*
- Garantie 36 mois pièces et service.

549,95$

JVC

MICRO CHAÎNE AUDIO
modèle: UX-1
AM/FM – Horloge
– CD – Cass. A/R

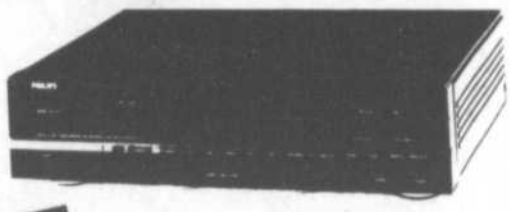


- Ne payez qu'en septembre 92*
- Garantie 36 mois pièces et service.

569,95$

PHILIPS

LECTEUR DE DISQUE COMPACT
modèle: CD634
BIT STREAM – FTS
– Audiophile



- Ne payez qu'en septembre 92*
- Garantie 36 mois pièces et service.

449,95$

elipson

ENCEINTES ACOUSTIQUES
modèle: MELO 2 MKII
Système 3 voies – 70 watts
RMS-TW dome

- Ne payez qu'en septembre 92*
- Garantie à vie.

449,95$



ZENITH

TV 21"
modèle: SS2065
Stéréo – Moniteur
– MBR



- Ne payez qu'en septembre 92*
- Garantie 50 mois pièces et service.

499,95$

ZENITH

TV 29"
modèle: SS2765
Stéréo – Moniteur
– MBR



- Ne payez qu'en septembre 92*
- Garantie 50 mois pièces et service.

769,95$

PLUSIEURS AUTRES ARTICLES SÉLECTIONNES EN MAGASIN



Multi
ÉLECTRONIQUE

HORAIRE
Lundi, mardi
Mercredi: 9h à 18h
Jeudi, vendredi: 9h à 21h
Samedi: 9h à 17h

VIDÉO • TÉLÉVISION • AUDIO

67, LAURIER, BELOEIL 467-8273

Notes: * Sujet à approbation de crédit. Ce solde est offert jusqu'au 30 mai 1992.
Les quantités sont limitées. Les illustrations peuvent légèrement différer.

Panasonic

QUAND LES MEILLEURS ATOUTS SONT OFFERTS, NE RATEZ PAS CETTE OCCASION

Panasonic

CAMÉSCOPE C-VHS
modèle: PV21K
Zoom 8:1 – Effet digital
– Lumière

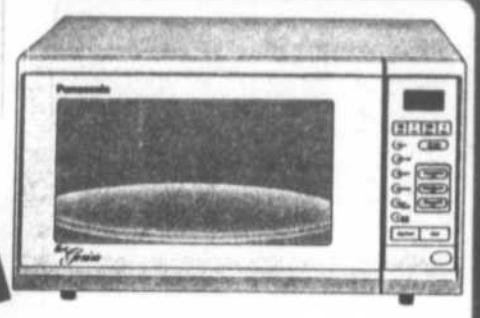


- Ne payez qu'en septembre 92*
- Garantie 36 mois pièces et service.

999.99$

Panasonic

FOUR MICRO-ONDE
1,1 pied cube
modèle: NN6750
Genius – 800 watts
– Tournant

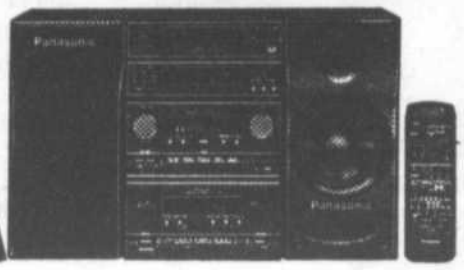


- Ne payez qu'en septembre 92*
- Garantie 50 mois pièces et service.

349.95$

Panasonic

CHAÎNE AUDIO MIDI
modèle: SACH55
C.D. – Cass. (2) A/R
– Karaoke



- Ne payez qu'en septembre 92*
- Garantie 36 mois pièces et service.

769.95$

Panasonic

RADIO PORTATIVE
modèle: RXDT55
C.D. – Double cass. A/R
– Télécode

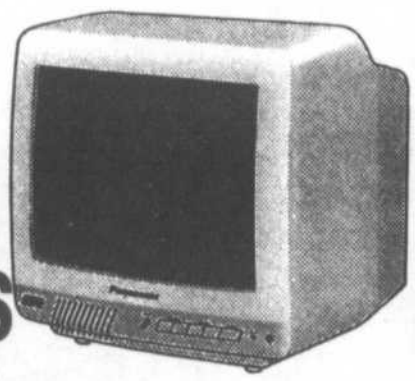


- Ne payez qu'en septembre 92*
- Garantie 36 mois pièces et service.

429.95$

Panasonic

TÉLÉVISEUR COULEUR 11'
modèle: PC11X50R
Pivotante dessous comptoir
– Câblo compatible



- Ne payez qu'en septembre 92*
- Garantie 50 mois pièces et service.

359.95$

Panasonic

BALADEUR
modèle: RQV180
Cass. A/R
– AM/FM digit.



- Garantie 36 mois pièces et service.

89.95$

Panasonic

RÉPONDEUR
modèle: KXT1000
Fonction télécommande
– T.T. ou PULSE



- Garantie 36 mois pièces et service.

89.95$

PLUSIEURS AUTRES ARTICLES SÉLECTIONNES EN MAGASIN



Multi
ÉLECTRONIQUE

HORAIRE
Lundi, mardi
Mercredi: 9h à 18h
Jeudi, vendredi: 9h à 21h
Samedi: 9h à 17h

VIDÉO • TÉLÉVISION • AUDIO

67, LAURIER, BELOEIL 467-8273

Notes: * Sujet à approbation de crédit. Ce solde est offert jusqu'au 30 mai 1992. Les quantités sont limitées. Les illustrations peuvent légèrement différer.

Établir les points d'intérêt sur la devanture

Par F. G.

La devanture est la présentation que l'on offre à la rue, celle que les gens perçoivent en premier. On détermine jusqu'à quel point on veut accentuer l'aspect esthétique de ce premier coup d'oeil, quand on établit le plan d'ensemble de l'aménagement.

L'ESPACE AUTOMOBILE

On situe premièrement l'espace automobile qui est déterminé par le nombre de voitures qu'il devra accueillir. Comme c'est le matériau le plus dispendieux, on tente d'établir la grandeur sans trop de perte.

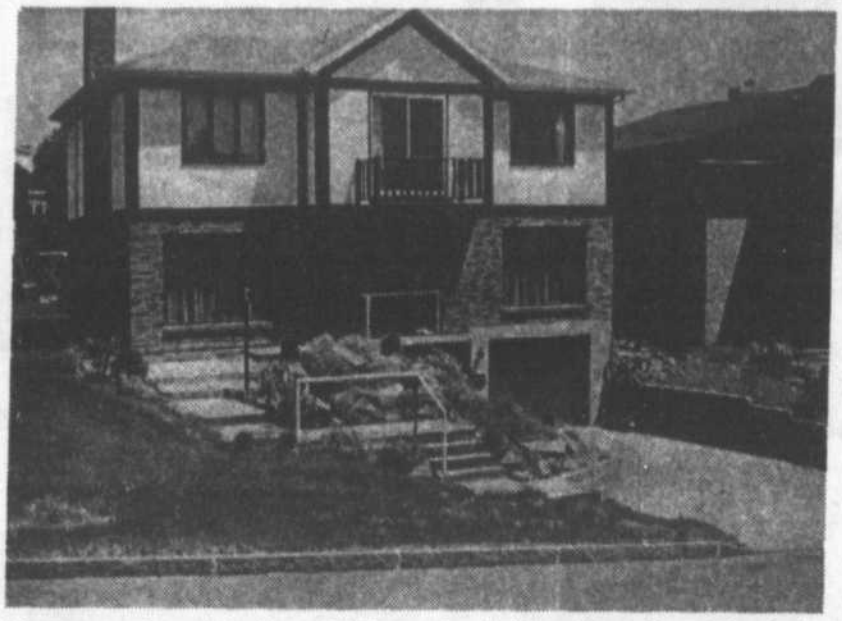
Le pavage demeure habituellement dans des couleurs très sobres. Il conserve soit la teinte de la maison elle-même si elle est d'une couleur neutre. Par contre, si la couleur de la maison est très voyante, le pavage adopte plutôt une teinte neutre.

On évite de placer des arbustes trop près du stationnement. Même si le revêtement s'arrête à un certain endroit, quand les pneus de la voiture arrivent à cet endroit, le pare-chocs se trouve bien en avant de la fin du revêtement et risque de détériorer les arbustes qui s'y trouvent.

LES AUTRES ÉLÉMENTS

L'allée de piéton est pensée en fonction de l'utilisation prévue. Elle prend une forme différente si l'on veut qu'elle soit utilisée et si on ne veut pas qu'elle soit utilisée.

Comme opération finale, on détermine les végétaux qui prendront place sur le plan d'aménagement. On doit répartir les arbres, arbustes, plantes et fleurs de façon judicieuse pour équilibrer l'aspect esthétique.



L'espace automobile d'une teinte neutre, l'allée piétonnière et le choix de végétaux bien répartis présentent un premier coup d'oeil esthétique

Réaménager son terrain demande une analyse de l'état des lieux

Par F. G.

Quand il s'agit de réaménager son terrain, on commence par déterminer ce qui existe déjà sur le terrain et ce que l'on désire conserver. On fait un plan à l'échelle de notre terrain et de l'emplacement de la maison. On y insère les éléments que l'on désire conserver en les situant sur le plan.

ANALYSE VISUELLE

On regarde ensuite l'environnement visuel. S'il y a un ruisseau ou un lac en devanture ou dans la cour arrière, c'est un point d'intérêt visuel positif. On verra peut-être à mettre en valeur ce qui est agréable à regarder. Toute architecture intéressante ou tout ce qui nous plaît et qui nous entoure est considéré comme un point d'intérêt positif.

On peut aussi avoir des points d'intérêt négatifs dans notre environnement. Ce peut être une station-service ou le cabanon peu esthétique d'un voisin, ou des déchets. Tout ce qu'on aperçoit à partir de notre terrain et même du patio et qui ne nous plaît pas constitue un point d'intérêt négatif.

En ayant bien analysé l'état des lieux et en ayant situé tous les éléments et les points à conserver, on pourra établir alors les éléments qui pourront compléter agréablement l'aménagement déjà existant.



Le jean toujours à la place d'honneur

Par Francine Tremblay

Le jean est toujours de plus en plus fort, il occupe une très grande place sur le marché. Les grandes nouveautés qu'on lui connaît cette année sont l'adoption de couleurs pour tout le monde et de signatures en broderie de style baseball pour les jeunes.

Le jean de couleur est très populaire cette année. On le trouve dans un grand choix de teintes telles que le rose pâle, le mauve pâle et le lilas pour les filles; le vert, le turquoise et le bleu pour les garçons; le noir, le vert bouteille et même le rouge pour l'homme qui veut oser.

LES MODÈLES POUR LES JEUNES

Le modèle le plus en vogue actuellement est le 5 poches western. Les salopettes en jean sont très populaires, qu'elles soient longues ou courtes. Les jeunes portent aussi le short en jean très très court pour l'été. En plus du traditionnel bleu, le short en jean se retrouve dans une grande variété de couleurs telles que rouge, rose et autres couleurs.

Le short en jean extrêmement court est actuellement la grande mode pour tout le monde, à partir de 3 ans et demi. On le trouve aussi avec le bas effiloché. Les filles vont parfois porter un legging en dessous.

LE JEAN POUR HOMME

L'homme moderne porte le jean avec tous les vêtements. On le retrouve aussi bien avec le T-shirt aux couleurs vives délavées qu'avec le veston, la chemise de soie et la cravate moderne.



Plus présent que jamais, le jean habille les enfants de tout âge.

Les Cotons du Manufacturier

• Tricot de coton • Coton ouaté de bonne qualité
• Enfants • adolescents • adultes



Du chic décontracté pour une foule d'occasion

Venez nous rencontrer à l'Expo commerce du 23 au 26 avril

Nous payons les taxes sur vos achats du 15 au 30 avril 1992

511, boul. Laurier Beloeil
à côté de Vidéo cassette Beloeil
446-5112

Anne Maryz
Mode exclusive et tissus de qualité

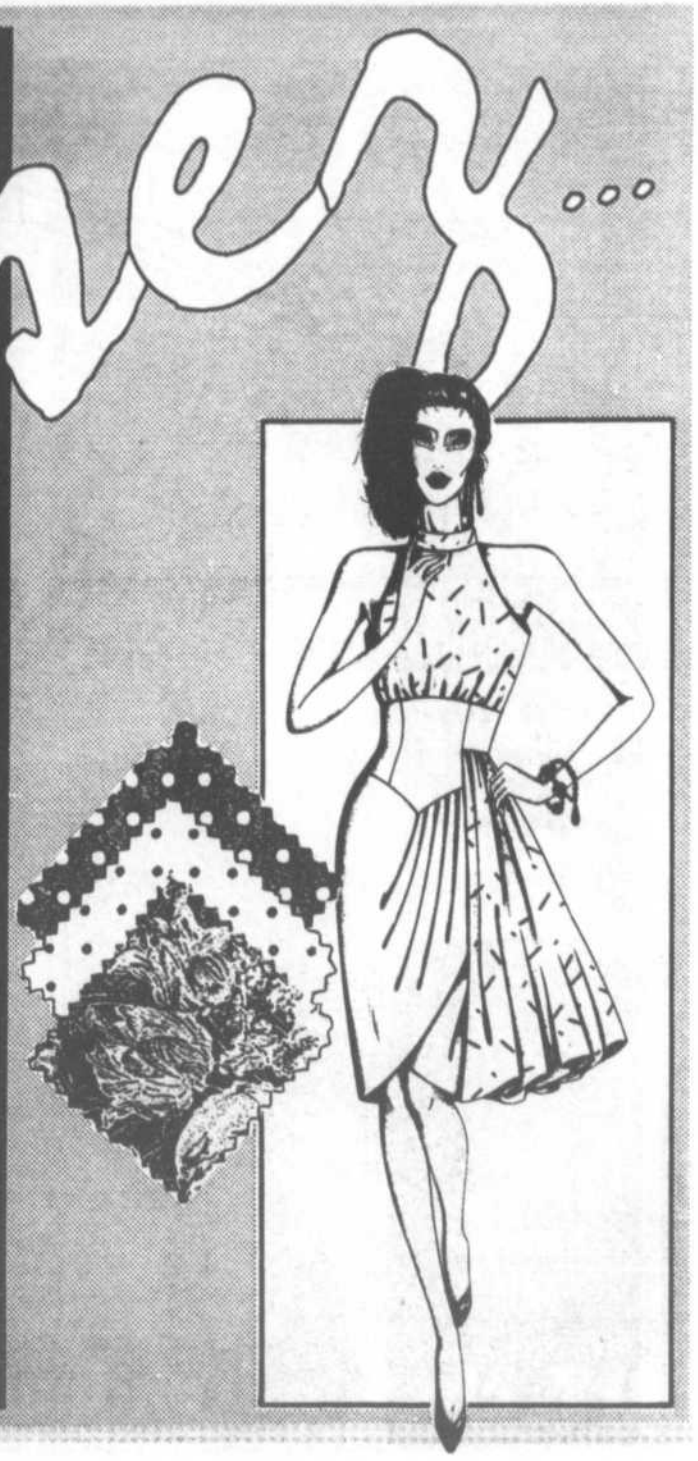
L'expression exclusive de votre personnalité...

VASTE CHOIX DE TISSUS
soie, lin, coton

IMPORTATIONS
d'Italie, d'Allemagne, de Suisse, etc.

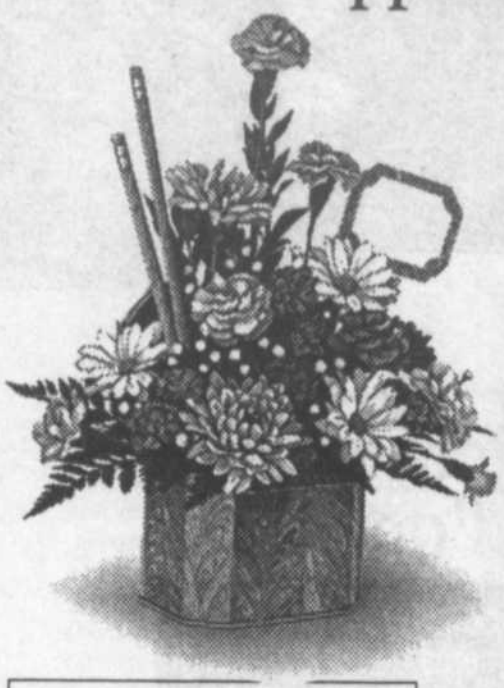
735, boul. Laurier Beloeil 464-8776

Osez...
une création exclusive dans des tissus de choix



Faites plaisir à une personne dévouée que vous appréciez...

votre secrétaire



Teleflora

FTD

LA BOUTIQUE FLORALE ouvert le dimanche

300, boul. Laurier Beloeil 467-0882

Centre d'achat Place Beloeil

D04

L'eau qui embellit l'aménagement

par F. T.

L'eau peut jouer un rôle d'embellissement et d'agrément sur un terrain. Le son de l'eau et sa beauté naturelle ajoutent un charme incontestable à tout aménagement paysager.

L'INSTALLATION D'UN PLAN D'EAU

On déterminera premièrement la nature du plan d'eau que l'on désire installer. On peut opter pour une fontaine d'eau, un étang, une cascade, un petit lac, un bain d'oiseaux, etc.

On trouve assez facilement l'équipement pour reproduire tout genre de plan d'eau désiré et celui-ci doit s'intégrer harmonieusement à l'ensemble de l'aménagement. On déterminera la source d'approvisionnement en eau et le système de pompage qui convient le mieux au genre de plan d'eau adopté.

LES PLANTES

On peut profiter du plaisir de posséder un plan d'eau sur son terrain pour cultiver les magnifiques plantes aquatiques que sont les nénuphars. On pourra installer des nénuphars rustiques et des nénuphars tropicaux pour avoir un aménagement varié.

On devra s'assurer d'une profondeur d'au moins 60 cm pour que les nénuphars puissent vivre dans l'eau.

On s'informera de la méthode à utiliser pour la plantation des nénuphars.



L'eau peut jouer un rôle positif dans l'embellissement du terrain

Griff

Pour un printemps et un été décontractés

MEXX
ESPRIT
triangle
Request
NAF NAF
OATES
Carletti
Deux Deux
Dalia

Hommes
Femmes
Enfants

960, rue Laurier
Vieux Beloeil
464-3799



Des petites filles en fleurs



Le thème des fruits est une nouveauté particulièrement en demande pour la mode enfantine cette année.

Par Francine Tremblay

Cette année, la mode nous réserve beaucoup de fleuri pour la petite fille. Robes, vêtements molletonnés et autres vêtements se recouvrent de fleurs. On reconnaît parmi ces magnifiques imprimés, les grands peintres tels que Monet, Renoir, etc. Les couleurs pastel sont populaires.

La fille portera aussi cette année le manteau court genre blouson de baseball mais à fleurs. La casquette à fleurs assortie est très populaire.

LA GRANDE MODE DES FRUITS

La mode pour petites filles nous propose une nouveauté qui promet de grands succès. Ce sont les imprimés à fruits qui font fureur en 1992. Il y a beaucoup d'imprimés avec des fruits et même avec des légumes. On voit aussi encore un peu de pois.

Le legging est encore très populaire. Moulant la jambe, le legging est complété d'un chandail qui descend au-dessous du siège, pour plus d'esthétisme. Il y a aussi des modèles courts pour l'été.

Le rétro et l'unisexe à la mode dans les montures de lunettes

Par Francine Tremblay

Les montures à la mode sont les modèles rétro. Adoptés autant par les jeunes que par les moins jeunes et même les enfants, les modèles rétro de formes excentriques sont réellement très populaires.

LA MONTURE DE MÉTAL

La monture de métal, de forme ronde ou ovale, est aujourd'hui unisexe et convient à tous, autant aux hommes qu'aux femmes. Quoique surtout en vogue auprès des jeunes, cette mode commence à capter l'intérêt des plus âgés.

Les modèles travaillés sont particulièrement aimés. Le métal de la monture est alors ciselé et permet de très jolis modèles. Les montures de métal adoptent de nos jours différentes couleurs très variées. Grâce à tous les alliages de métaux actuellement possibles, on peut obtenir des montures en métal aux couleurs surprenantes.

On trouve des montures en métal dans des couleurs telles que des bruns antiques, des cuivres, des bronzes, des bourgognes et même du rosé, du vert, etc. La diversité de couleurs qu'il est possible d'obtenir de nos jours est surprenante.

LA MONTURE DE PLASTIQUE

La monture en plastique revient aux modèles en forme de chat, aux pointes légèrement allongées. Les formes carrée et rectangulaire des années passées laissent la place à des modèles rétro.

On trouve ces modèles rétro dans différentes couleurs grâce aux nouveaux alliages de plastique. Il y a des mélanges de couleurs tout à fait remarquables. On ne craint plus de mélanger différentes couleurs sur une même monture; on voit donc des verts, des mauves, des rouges qui se mêlent ensemble sur un même modèle. On remarque aussi des modèles tachetés style léopard qui conviennent bien à ces modèles chats.

LES LUNETTES DE SOLEIL

Pour être à la mode sur les plages cet été, les lunettes fumées adoptent la mode rétro. Les modèles sont plus élaborés et plus grands que les lunettes de vision. Tous ces modèles unisexes conviennent aussi bien à la femme qu'à l'homme.

Ce sont les lentilles de couleurs grise ou brune qui sont actuellement les plus à la mode. Très populaire parce qu'il altère moins les couleurs, le gris est préféré par plusieurs personnes.

Sports nautiques. Conduite automobile...



Mes yeux, j'y tiens, je les vois!

Je les protège adéquatement obtenez une réduction de 30% sur verres solaires: Vuarnet, Rayban, Serengetti ect.

Offre en vigueur jusqu'au 30 avril 1992

CENTRE OPTOMÉTRIQUE BELOEIL

Membre du réseau REGARD 2000

Optométristes Gratien Lemieux, O.D. Chantal Pépin, O.D.

537, boul. Laurier, bureau 100 Beloeil 467-8939 467-6221

COMMERCE

LA VALLÉE DU RICHELIEU

23 au 26 avril 1992
ARÉNA DE BELOEIL
779, Lajeunesse Beloeil

96 kiosques de secteur d'activités diverses

Venez encourager vos marchand locaux

Laissez-passer "gratuit" disponibles au bureau de la Chambre de Commerce

464-3733

Jouez et gagner à la roue

METRO
SUPERMARCHÉ MONT ST-HILAIRE
345, Boul. Raymond Dupuis
Mont-Saint-Hilaire, Québec
J3H 5H6

Jeudi soir soirée de l'Âge d'or
Vendredi soir soirée des associations à but non lucratif

Ronald McDonald sera présent le samedi après-midi



Comment choisir son matériau de pavage pour l'entrée

Par F. G.

Si l'entrée de la propriété n'est pas encore pavée et que la décision est maintenant prise de recouvrir cet espace réservé à l'accueil des automobiles et des piétons, divers choix se présentent à nous. On tiendra compte de notre goût personnel et de notre budget.

TENIR COMPTE DES AUTRES ENTRÉES

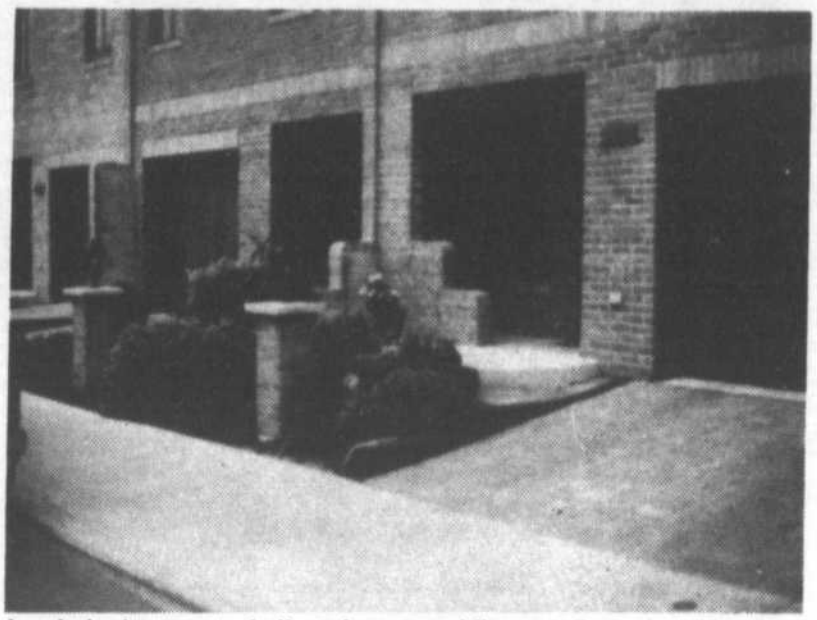
Pour évaluer le pavage qui conviendrait le mieux à notre propriété, certains critères pourront être retenus. On remarquera premièrement ce que les voisins ont adopté comme pavage de leur entrée.

Si toutes les entrées de la rue sont en pavé autobloquant et que l'on décide d'opter pour l'asphalte, la valeur de la maison en sera certainement influencée par la comparaison des maisons à proximité.

TENIR COMPTE DE SA MAISON

La maison elle-même est un autre critère dont il faudra tenir compte dans le choix du pavage. Une maison très élégante estimée à une très grande valeur vaudra certainement qu'on lui offre un pavage à la hauteur de son rang.

Le style de la maison entre aussi en ligne de compte. Une maison de style ancien présente certaines caractéristiques qui nous guident vers un style adéquat de pavage. La maison moderne fera qu'on se tournera vers un tout autre style de pavage.



Le choix du pavage de l'entrée automobile est influencé par les autres pavages de la rue et le style de la maison

Choisir ses végétaux

Par F. G.

Le choix des végétaux dans l'aménagement paysager dépend de nombreux critères. Leur grosseur, leur hauteur, leur forme, leur rusticité, leurs couleurs, leur écorce, leur feuillage, leur floraison, leur fructification, ne sont que quelques-uns des facteurs qui doivent intervenir pour éclairer notre choix. On tiendra compte de l'aspect du végétal à maturité ainsi que de son aspect à chacune des saisons. La forme des végétaux varie énormément. On en trouve de forme pointue, oblongue, horizontale, évasée, etc.

LES COULEURS

On devra considérer la couleur des végétaux choisis. Généralement, on fonctionne par contraste pour mettre en valeur le végétal et la maison. Sur une maison blanche ou gris pâle, on fera ressortir des couleurs fortes, des couleurs assez vives. On pourra opter pour des rouges, des roses, des bleus qui vont ressortir beaucoup sur une couleur pâle.

Par contre, sur une maison très foncée, des couleurs telles que le jaune, l'orange et le blanc donneront un bel effet. On choisira une couleur de base et on la complétera avec des teintes qui demeurent dans un même éventail de couleurs. Par exemple, si on choisit le rouge comme couleur de base, on pourra utiliser des teintes de rose, de pourpre, de violet, etc.

On complète ensuite avec un second contraste qui représente une couleur secondaire. Cette couleur, qui pourra même être la couleur de la maison, sera utilisée en petite quantité, comme élément de finition.

On parvient à donner un impact important à notre aménagement grâce à cet agencement d'un contraste fort principal et un contraste secondaire modéré. On prendra soin de créer des masses de couleurs et non pas de mêler toutes les couleurs dans un même espace.

La balançoire a toujours sa place sur le terrain

Par F. G.

Depuis l'enfance, le bercement a toujours été synonyme de détente et de repos. Dans cette optique, la balançoire a toujours sa place sur le terrain. Elle est appréciée par absolument tout le monde. Les enfants, les adultes et même les personnes âgées trouvent réconfort et détente grâce à la balançoire.

AU MOMENT DU CHOIX

Lorsque la décision est prise de se procurer une balançoire, on pourra se baser sur les besoins spécifiques de la maisonnée pour choisir la balançoire qui correspond le mieux aux goûts et aux besoins.

Certaines balançoires sont conçues pour deux personnes, d'autres peuvent en accommoder plusieurs. Les modèles les plus fréquents sont cependant les balançoires pour quatre personnes.

On pourra choisir un modèle avec un toit en toile pour se protéger des rayons du soleil et parfois des légères averses qui ne pourront alors nous déloger de notre balançoire.

On se procurera des matériaux de qualité, pratiques et résistants pour que la balançoire dure longtemps sans subir trop rapidement les dommages du temps.



La balançoire offre une détente agréable à tous les membres de la famille

CENTRE DE JARDIN

118, Chemin des Patriotes Saint-Charles-sur-Richelieu

Aux Mirabelles

Ouvert 7 jours semaine

584-3381

- *Vaste choix d'arbres, arbustes, conifères, plantes grimpantes, rosiers, fruitiers, petits fruits annuelles*
- *Vivaces, fines herbes*
- *Pierres décoratives, paillis, etc.*
- *Terre, fumier, compost, mousse de tourbe, produits biologiques et organiques*
- *Pots décoratifs et d'importation*
- *Mangeoires baignoires et nourriture pour oiseaux*

PROGRAMME D'ENTRETIEN DE GAZON EN 4 APPLICATION

Les 4 traitements pour seulement *cour. 84,95$*

69,99$



Jardirêve

Pour plus d'information venez nous rencontrer au centre de jardin où à l'Expo-commerce les 23-24-25-26 avril 1992

SAUTEZ



SUR L'OCCASION JOHN DEERE

Venez nous rencontrer à notre kiosque du Mail Montenach du 22 au 25 avril

VENTE



Économisez 60$ à 80$ sur les tondeuses à main



Économisez 120$ à 180$ sur les tracteurs STX



Économisez 120$ à 180$ sur les tondeuses à siège

Seul dépositaire dans la région

GHL LE PIONNIER DISTRIBUTION Inc.

486, DES MOULINS MONT-SAINT-HILAIRE 467-5459

Choisir son système de chauffage

Par Francine Tremblay

Si on envisage de remplacer le système de chauffage de la maison, on étudiera toutes les options qui se présentent à nous. On devra déterminer premièrement les sources d'énergie qui sont accessibles.

CRITÈRES DE CHOIX

Le prix de l'achat de l'appareil, son installation et le coût du combustible seront analysés en fonction du rendement énergétique du système. Un appareil peut sembler très coûteux, mais s'il fournit un haut rendement énergétique, il permettra d'économiser considérablement.

On calculera aussi les frais d'entretien et on tiendra compte du prix des pièces en cas de bris, des coûts de réparation et des détails de la garantie offerte. On évaluera les avantages et les inconvénients de chaque système et on choisira un système de la puissance appropriée.



La satisfaction du système de chauffage au mazout dépend de son rendement, de la livraison du combustible, du service d'entretien préventif et du service de dépannage.

On tiendra compte du fait que le système de chauffage soit commode et pratique, de la superficie qu'il occupera dans la maison, de l'interruption possible de l'approvisionnement en énergie, de la possibilité d'installer un humidificateur, un épurateur d'air ou un climatiseur central.

LES DIFFÉRENTES POSSIBILITÉS

Les principaux systèmes de chauffage proposés sur le marché sont le chauffage à l'électricité, au gaz naturel, au bois, les thermopompes, le solaire et les différentes formes de bi-énergie.

Si l'on opte pour le chauffage au gaz naturel, on devra choisir entre le système à air pulsé et le système à eau chaude. On devra aussi tenir compte du mode d'évacuation des gaz de combustion. Le type de calorifère choisi aura une influence sur le mode d'évacuation des gaz et sur le rendement énergétique.

Si notre choix se porte sur les systèmes de chauffage au mazout, on tentera d'obtenir le plus de données objectives sur les différents modèles et sur le rendement de chacun. Les nouveaux modèles d'appareils de chauffage au mazout ont reçu de remarquables améliorations.

On trouve cinq types de systèmes de chauffage électrique. Il y a le système à air pulsé, le système à circulation d'eau, le système à chaleur radiante et les radiateurs individuels. L'électricité peut aussi être combinée à une autre source d'énergie.

Dans les systèmes mixtes, l'électricité peut être combinée au bois ou au mazout. Dans le système bois-électricité, l'électricité prend la relève lorsque le bois ne suffit plus à la demande. Avec le système mazout-électricité, on fonctionne à l'inverse, c'est le mazout qui prend la relève par temps très froid.

La thermopompe est une autre solution. Elle ne produit pas directement de chaleur, mais la transfère d'un endroit à l'autre. L'été, elle extrait la chaleur de la maison et la rejette à l'extérieur, tandis que l'hiver, elle amène dans la maison la chaleur contenue dans l'air frais de l'extérieur. Elle fournit un rendement très élevé.

Le chauffage à l'énergie solaire utilise des panneaux pour capter la chaleur des rayons du soleil, l'emmagasiner dans un réservoir et la redistribuer au besoin.

Le chauffage au bois se compose de trois éléments essentiels qui sont l'appareil, le système de ventilation et le combustible. L'utilisation et l'entretien de ce système de chauffage exigent quelques efforts supplémentaires. Tous les appareils doivent être testés, homologués et installés selon les normes.

Utiliser le bon tuyau

Par Francine Tremblay

Au moment des rénovations, on doit parfois changer des tuyaux ou encore installer de nouveaux tuyaux. Il est important alors de connaître les différences d'utilisation des tuyaux de cuivre.

On subdivise les tuyaux de cuivre en deux catégories. Il y a les tuyaux qui peuvent servir sous pression et ceux qui ne peuvent pas servir sous pression.

LES TUYAUX SOUS PRESSION

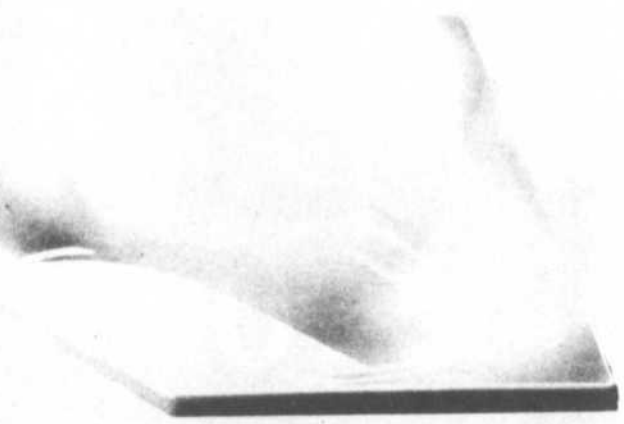
Dans la catégorie des tuyaux qui peuvent servir sous pression, le type K est celui qui possède la paroi la plus épaisse. On peut l'utiliser dans des conditions de service relativement sévères, pour les conduits de chauffage, d'huile, de gaz ou de vapeur et pour les services souterrains.

Le type L, dont la paroi est un peu moins épaisse, s'utilise dans les cas de conditions de service moins sévères et pour les applications intérieures des conduits de chauffage, d'huile, de gaz et de vapeur.

Le type M possède des parois encore plus minces. On l'utilisera seulement pour la districution intérieure de l'eau chaude ou froide ainsi que pour les conduits d'eau chaude et de vapeur à basse pression lorsque cela est permis.

On peut se procurer les types K et L en rouleaux de tuyaux mous. Ces tuyaux sont très pratiques pour la tuyauterie souterraine car ils peuvent suivre les mouvements du terrain et ne nécessitent pas de joints.

Du confort et de la détente



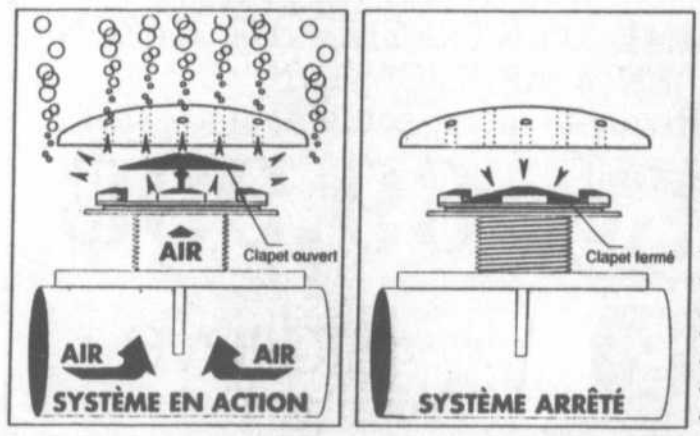
Offrez-vous ce qu'il y a de mieux
une baignoire Balné-air

Alcove®

• VENTE • INSTALLATION • ESTIMATION

VENEZ NOUS VOIR
à l'expo Commerce du 23 au 26 avril,
bain fonctionnel en montre

INJECTEUR À CLAPLET



DÉPOSITAIRE DES MARQUES SUIVANTES:
- Alcove
- Delta
- Crane
- Américain Standard
- J.L. Baril
- Mirolin
- Manhattan
- Walton

MasterCard VISA

PLOMBERIE
ÉDOUARD BARON ET FILS INC.

HEURES D'OUVERTURE:
Lundi, Mardi, Mercredi de 8h à 18h
Jeudi, Vendredi 8h à 21h
Samedi de 9h à 12h

299, rue Brousseau,
Beloeil • 467-2026

angle boul. Laurier
face à VITRO Plus
(entre Choquette
et De Rouville)

DDM

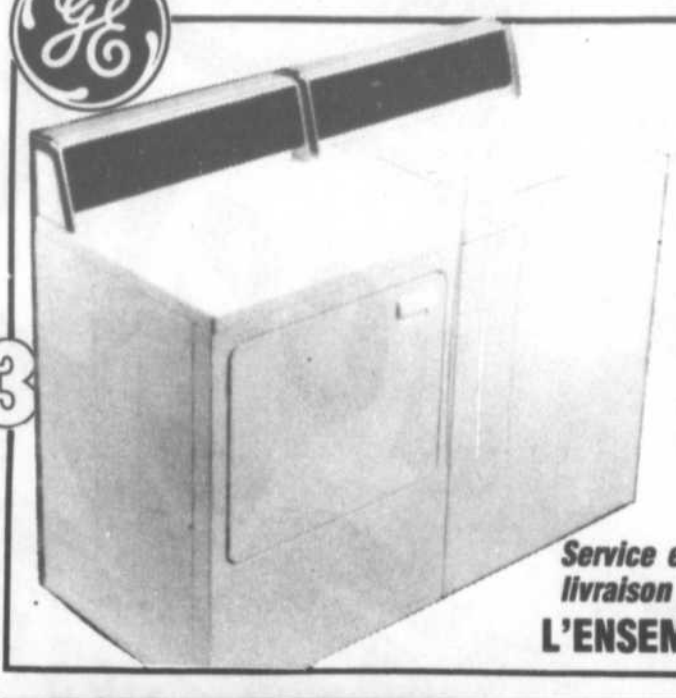
AUCUN DÉPÔT AUCUN PAIEMENT AUCUN INTÉRÊT AVANT JANVIER 1993

AUCUN ACHAT MINIMUM REQUIS



GAGNEZ CE MAGNIFIQUE GÉO TRACKER 1992
VOIR RÈGLEMENTS EN MAGASIN.

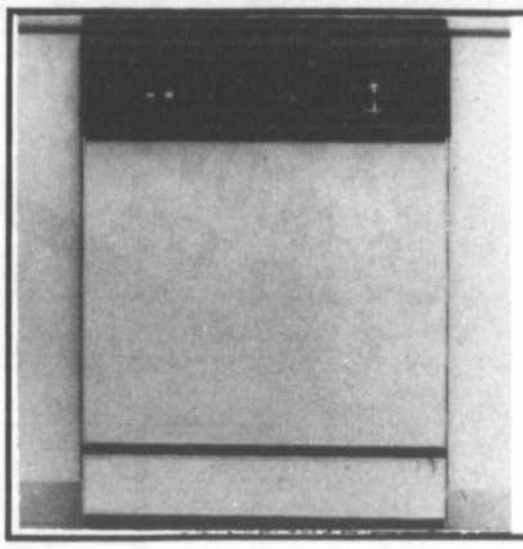
En collaboration avec CKAC 73 AM UVAL



LAVEUSE
Modèle: GW660
- 3 sélecteurs de vitesse
- 6 programmes
- 5 sélections de température

SÉCHEUSE
Modèle: GDA660
- 6 programmes de séchage
- 3 sélections de température

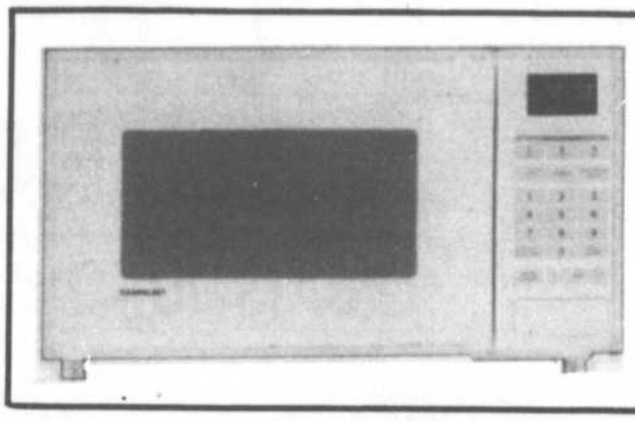
Service et livraison gratuits
L'ENSEMBLE **859$**



LAVE-VAISSELLE ENCASTRÉ
Modèle: VDB2410
- Action de lavage à deux niveaux
- 2 boutons-poussoirs
- Distributeur de produits de rinçage

Service et livraison gratuits

369$



SAMSUNG
MICRO-ONDES COMPACT 0,6 PI.CU
Modèle: MW-3500TC
- Plateau tournant
- 550 watts
- 10 niveaux de puissance

12 mois de garantie
Service gratuit
149$

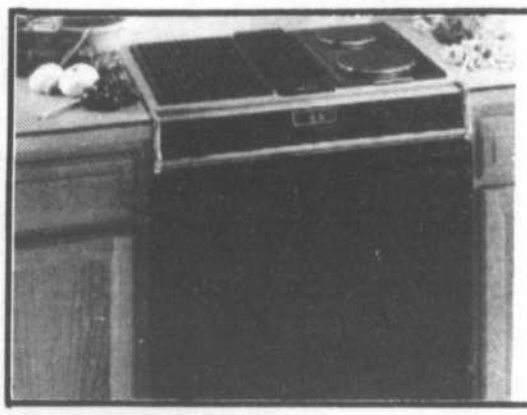


JENN-AIR

d'Entretien du Fabricant

RÉFRIGÉRATEUR CÔTE-À-CÔTE 22 pi. cu.
Modèle JRSD226
- Tiroirs à viandes, fruits et légumes
- 4 tablettes en verre ajustables
- Dispensateur d'eau froide
- Machine à glace automatique avec casier

Service et livraison gratuits
1699$



JENN-AIR

COMBINÉ CUISINIÈRE-GRIL
Modè;e: D146
- Four à convection
- Autonettoyant
- Surface de cuisson cnovertible
- Cartouche optionnelle

Service et livraison gratuits
1199$

jusqu'à 3000$ de crédit instantané

OUVERT LES MERCREDIS JUSQU'À 21H

PROCUREZ-VOUS LA CARTE BRAULT & MARTINEAU

MASTER CARD · B&M · VISA

BRAULT & MARTINEAU

LÀ OÙ LA QUALITÉ N'EST PAS UN OBSTACLE AUX BAS PRIX !

Montréal	St-Léonard	Laval	Longueuil	Brossard	Dollard-Des-Ormeaux	Hull	LaSalle
7930, Sherbrooke est	6875, Jean-Talon est	1770, Boul. Des Laurentides	3245 ch. de Chambly	8220, boul. Taschereau	3345, Boul. Des Sources	217, Montclam	1130, Dollard
(Métro H. Beaugrand)	(Près des Galeries D'Anjou)	(Coin St-Martin)	(Coin Roberval)	(Coin Pelletier)	(Sortie 55, Transcanadienne)	(Coin St-Joseph)	(Près du boul. LaVerendrye)
353-7330	254-9455	667-3210	679-1260	465-5544	685-3572	(819) 771-6611	364-6110

Quantité limitée sur certains items. Aucun achat minimum requis. Ne payez que la taxe de vente. Sujet à l'approbation du crédit sur toute la marchandise en magasin. Aucun dépôt paiement et intérêt avant janvier 1993.

NOUVEAU CONCESSIONNAIRE À BOUCHERVILLE

Concept mazda

IL NE RESTE QUE DEUX SEMAINES AVANT LE DÉMÉNAGEMENT
OFFICIEL DANS NOS NOUVEAUX LOCAUX.
VENEZ PROFITER DE NOS

NOUS SOMMES FIERS
D'ÊTRE «DEUXIÈME»
CAR «NOS CLIENTS»
SONT LES «PREMIERS»

SUPER PRIX ROULOTTE

RABAIS JUSQU'À 2100$





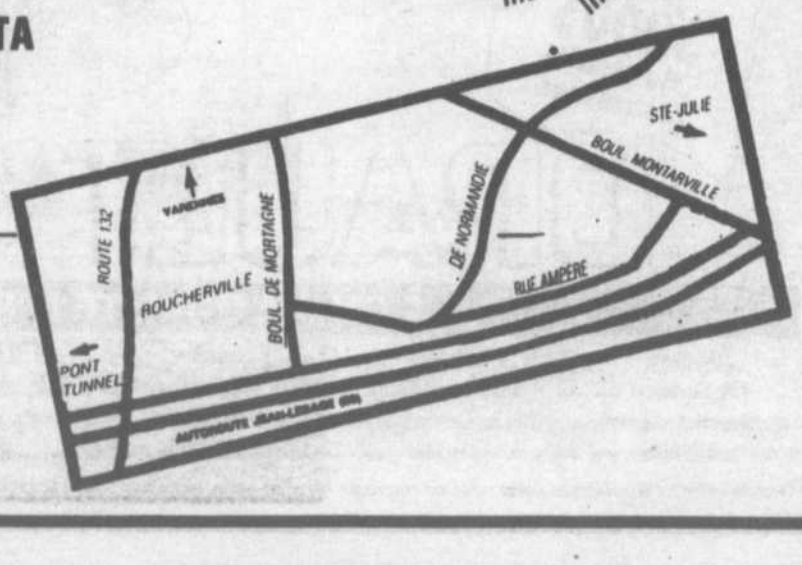
OUVERT LUNDI DE PÂQUES de 9h à 21h

Concept mazda

■ MIATA
■ 323

1540 rue Ampère
Boucherville

449-7929



Activités au Centre de femmes de la Vallée des Patriotes

Nous aménageons dans notre nouvelle maison dès le 5 mai. Afin de vous offrir des locaux impeccables, nous organisons une corvée de peinture dans notre future maison, au 199, rue St-Jean-Baptiste à Beloeil, les mardi et mercredi 21 et 22 avril de 9 h à 17 h. Nous comptons sur votre présence pour redonner à cet endroit l'image de ce que nous sommes: c'est-à-dire resplendissantes! Apportez votre pinceau, rouleau et votre plaque à peinture: nous vous offrirons à dîner et notre sourire en guise de remerciement.

Le centre, rue Laurier, reste ouvert pour ses activités ordinaires:

Club épargne-femmes, vous connaissez?: Lise Bénard, l'animatrice du café-réflexion, recevra Denise Trempe et Gaby Lauzière pour discuter d'argent à placer ou à déplacer... pour d'heureux résultats. C'est un rendez-vous, mardi le 21 avril, de 9 h 30 à 11 h 30. L'entrée est libre.

Comment va la famille?: Le café-rencontre du mercredi, 22 avril, cède sa place à la conférence du mois: Diane Germain, psycho-éducatrice, nous entretiendra des familles recomposées qui sont soumises à de nombreuses pressions, transitions et transofrmations. Le prix de la conférence est fixé à 5 $. Elle a lieu de 20 h à 21 h 30 au Centre de femmes.

Prenez note que le Centre sera fermé le lundi 20 avril pour le congé de Pâques. Nous souhaitons à toutes Joyeuses Pâques!.

Pour tout autre renseignement, venez nous rencontrer au 517, boulevard Laurier, 2e étage, à Beloeil, ou téléphonez-nous au 467-3418.

Ne plus vivre dans la défaite

Si un proche ou vous-même êtes aux prises avec une faiblesse telle que la cigarette, l'alcool ou la nourriture (anorexie, boulimie, gourmandise), des obsessions, des pensées suicidaires, des crises d'angoisse, de dépression ou de colères incontrôlables, cette conférence vous sera d'une grande aide. Nptre conférencier sera Monsieur le pasteur Michel.

Cette conférence est organisée par le Groupe CEPS, un organisme chrétien pour célibataires et personnes seules, et aura lieu le samedi 25 avril, de 9 h à 16 h 30 à l'Église Baptiste Évangélique, 180, montée des Trente, Mont-Saint-Hilaire. Le prix est de 12 $ (dîner non compris).

Pour renseignements, contacter Pierre ou Josée St-Cyr au (514) 446-0734 le soir.

Tournoi de Yum

Un tournoi de Yum organisé par le Club Optimiste de Saint-Jean-Baptiste aura lieu le 25 avril de 10 heures à 22 heures à la salle municipale. Le prix de l'inscription est de 20 $ par équipe de deux joueurs. Formez votre équipe pour le 23. Il y aura des bourses à l'enjeu pour les quatre finalistes. Repas à prix populaires. Bienvenue à tous, réservez tôt car 60 équipes seulement seront acceptées. Responsable: Gaston Pelletier, 464-2970.

Âge d'or de Saint-Basile

L'assemblée générale se tiendra le mardi 21 avril 1992 à 20 h. Les membres de la Gerbe Dorée résidents de Saint-Basile dont la cotisation est payée peuvent exercer leur droit de vote à cette assemblee. Ainsi vous pourrez élire un comité de votre choix pour l'année 1992. Le même jour, l'après-midi de 13 h à 16 h et de 19 h à 20 h, il y aura une exposition à la salle de la Gerbe Dorée au 9, rue des Roses.

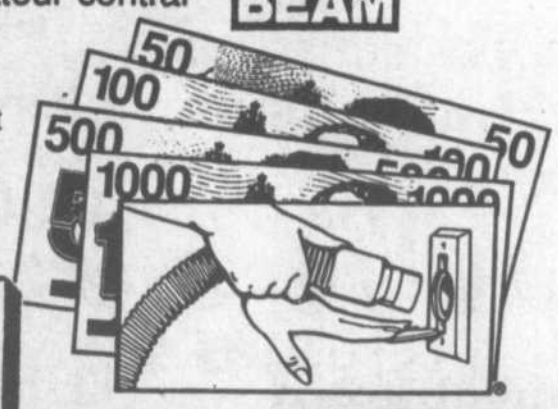
Peinture thérapeutique

L'art, l'homme et la conscience est un stage de peinture thérapeutique, animé par Nicole Benschop, artiste-peintre autodidacte, travaillant à partir des techniques des XIe et XIIe siècles. Les stages ont lieu les 25 et 26 avril 1992 pour le niveau I et le 9 et 10 mai 1992 pour peinture thérapeutique. Inscrivez-vous dès maintenant, le nombre de places est limité. Prix: 200 $ par fin de semaine. Renseignements et inscriptions: (514) 593-9458. Ces stages sont organisés par l'association du Collège du Temple de l'Homme du Canada.



ENTREPOSAGE DE FOURRURES
653-4553
(SERVICE À DOMICILE GRATUIT)
• VOÛTE MODERNE
• ASSURANCE 12 MOIS
• PRÉPARATION
• TRANSFORMATION
LES FOURRURES SERGE BEAUDOIN
ST-BRUNO

FAILLITE • FAILLITE • FAILLITE
MÉLAMINE VENTE DE FAILLITE STRATIFIÉ
Manufacturier de mobilier de chambre, cuisine
Meubles L.B. Charland Inc.
411 Rue St-Vallier (parc industriel)
Granby (Québec)
Vente ouverte au public, directement à l'usine
Joudi et vendredi les 23 & 24 avril de 10h00 à 21h00
Samedi le 25 avril de 10h00 à 17h00
100 MOBILIERS DE CHAMBRE 7mcx
Bureau double • commode • miroir
base • tête de lit • 2 tables de chevet
Rég. 2,249.$ SPÉCIAL $959
Rég. 900 à 1200
50 UNITÉS MURALES
500 MOBILIERS DE CUISINE
SPÉCIAL À 399$ 499$
NOUS PAYONS LES DEUX TAXES TPS TVQ
300 TABLES DE SALON
Rég.199 à 218
SPÉCIAL $99 À $139
100 BUFFETS
2 et 3 portes
SPÉCIAL À $275 $325
Rég. 596 à 679
Rég. 136$ à 230$
EMPILABLES
800 TABLES RONDES 60" DIA ET
RECTANGULAIRES 30" x 60" x 72" x 96"
SPÉCIAL $70 à $160
Conditions: Argent ou VISA
Fait par: LIQUIDATION G.E.B.
Tél.: (514) 378-9477
GEB
Tél.: (819) 357-2004
JUSQU'À ÉPUISEMENT DES MEUBLES • TOUT DOIT ÊTRE VENDU
TOUTES LES VENTES SONT FINALES

Économisez ou Gagnez
lorsque vous achetez un aspirateur central BEAM
Économisez instantanément 50.00$

et vous pouvez gagner jusqu'à 1000.00$ lors de votre achat.
L'ASPIRATEUR CENTRAL LE PLUS VENDU AU CANADA BEAM
Demandez votre carte "Économisez ou gagnez à coup sûr" lors de l'achat.
ASPIRATEUR NEUFS ET USAGÉS À PARTIR DE 45$
MA BALAYEUSE
SACS, PIÈCES, ACCESSOIRES, RÉPARATION DE TOUTES LES MARQUES, ESTIMATION GRATUITE
200, boul. Laurier (de biais à Servidéo) 464-1014

PHIL VEILLEUX FAIT UNE OFFRE QUI EN FERA TAIRE PLUSIEURS

SILENCIEUX
à partir de
49.95$
Inspection gratuite sur la plupart des véhicules.
OCTO
FREINS SILENCIEUX
Tout près, tout pro.
557, SIR WILFRID-LAURIER McMASTERVILLE
464-2400

bal

Aide professionelles

Vous pensez retourner sur le marché du travail et vous ne savez pas dans quel domaine ou comment faire?

Aide profession-elles, organisme sans but lucratif pour femmes, subventionné par Emploi Immigration, vous donne l'opportunité de préparer votre retour sur le marché de l'emploi. Les conseillères vous aideront à faire votre choix professionnel et vous accompagneront dans vos démarches.

Si vous répondez à un de ces trois critères:

1. Femmes de retour sur le marché du travail après une absence de 3 ans ou plus.

2. Femmes prestataires de l'assurance-chômage et ayant terminé une 3e secondaire ou moins.

3. Femmes prestataires de l'assurance-chômage et confinées dans des ghettos d'emploi.

Vous êtes admissible à nos services sans frais. Pour de plus amples informations, veuillez nous contacter au 446-5944.

Notre bureau est situé au 186, Brunelle, Beloeil.

Des étudiants à la recherche d'une famille d'accueil

Aimeriez-vous vivre une expérience enrichissante et inoubliable? Pourquoi ne pas accueillir un étudiant du programme AFS au cours de la prochaine année scolaire.

Ces jeunes de partout dans le monde veulent vivre et étudier au Canada pendant un an. AFS Interculture Canada, l'organisme d'échanges d'étudiants le plus important au pays, est présentement à la recherche de familles dans la région pour accueillir ces étudiants étrangers au cours de la prochaine année scolaire.

Les familles d'accueil de AFS Interculture Canada ne sont pas rémunérées, toutefois, la qualité des liens qu'elles établissent avec un jeune étudiant issu d'une autre culture est inestimable. Les étudiants, âgés de 15 à 18 ans, sont soigneusement sélectionnés dans leur pays d'origine, arrivent au Québec munis de toutes les assurances nécessaires, prêts à s'intégrer au noyau familial, à l'école et à la vie de la communauté qui sera la leur le temps de leur séjour. Tout au long de l'année, les familles d'accueil peuvent compter sur l'appui des comités bénévoles de leur région et sur une ligne téléphonique d'urgence 24 heures sur 24. AFS Interculture Canada est là pour servir les familles et les étudiants. Les familles sont la plus précieuse de nos ressources. Nous reconnaissons leur contribution et apprécions l'hospitalité qu'elles prodiguent.



Victoria Ouledo, Costa Rica.

AFS Interculture Canada est un organisme bénévole sans but lucratif dont l'objet consiste à favoriser la compréhension mutuelle entre les peuples par la pratique des échanges culturels.

Les familles intéressées à accueillir un étudiant étranger au cours de la prochaine année scolaire doivent communiquer avec Jacqueline Deraspe au(514) 584-2530, ou encore avec le bureau national, sans frais, au 1-800-361-7248.

Vous n'êtes pas obligé de souffrir ainsi

Se sentir sur le bord de la terreur; vivre une anxiété paralysante; faire des crises de panique; boule dans la gorge; palpitations cardiaques; difficulté à respirer; vertiges, étourdissements; jambes molles; vision embrouillée; sueurs chaudes, froides; peur de perdre le contrôle de soi; peur de devenir fou (folle); peur de mourir. Un besoin incontrôlable de s'enfuir dans un endroit sûr et la liste continue...

Phobies-zéro est un groupe de soutien et d'entraide, vous n'êtes plus seul à vivre des peurs irraisonnées, des phobies, de l'agoraphobie. Pour plus de renseignements, communiquez avec le 922-8489.

CLÔTURE "ACTUEL" inc.
BOIS MAILLE - PVC - ALUMINIUM - PATIOS
ACIER PROFILÉ ET RÉPARATION
676-8468
RÉSIDENTIEL ET COMMERCIAL
4800 KIMBER
SAINT-HUBERT
Visitez notre salle d'Exposition
SPECIAL
CLÔTURES INTIMITÉES
MODÈLE #20
BOIS TRAITÉ
POTEAUX 4"x4" INSTALLÉS 12,50$ pi.l.
HEURES D'OUVERTURE
LUN. AU MER. 9h à 18h
JEU. ET VEN. 9h à 18h
SAMEDI 8h à 16h
ESTIMATION GRATUITE À DOMICILE
COMPTOIR DES PIÈCES
GRILLES SÉCURITAIRES DISPONIBLES
NE PAYEZ RIEN AVANT SEPTEMBRE 1992
SANS INTÉRÊT
LE PLUS GRAND CHOIX SUR LA RIVE-SUD

Si vous n'avez pas de maladie organique, mais que vous avez toujours mal au dos,
vous n'avez sûrement pas consulté le spécialiste -
L'ORTHOTHÉRAPEUTE A.M.S.
tout près de chez vous.
Demandez-nous son adresse!
L'ORDRE DES ORTHOTHÉRAPEUTES A.M.S. INC.
964 Lafontaine
Drummondville, Qué., J2B 1M6
Tél./Fax: (819) 477-1138 ou 1-800-461-1312

Décoration Yvon Dubeau inc.
TAPIS - PRÉLARTS - TUILES - CÉRAMIQUES
STORES - RIDEAUX - COUVRE-LITS - PAPIER PEINT
Stores verticaux et horizontaux
30%
du prix suggéré du fabricant
et encore plus ÉPARGNEZ 15% sur les taxes
Nous payons la T.P.S. et T.V.Q. sur stores Draco seulement
TAPIS HARDING
de 6,99$ et 31,99$
RÉDUCTION JUSQU'À 30%
Service à domicile
104, boul. Laurier, Beloeil, 446-4347

CHRONIQUE DENTUROLOGIQUE



PAR DANIELLE PATENAUDE D.D.

VOS PROTHÈSES DENTAIRES VOUS VIEILLISSENT-ELLES?

Bonjour.

Vous portez une prothèse depuis plusieurs années? Vous ne l'avez jamais fait corriger? Vous avez l'impression de paraître plus âgé(e) que vous ne l'êtes en réalité? Voici les mécanismes responsables des modifications de votre apparence.

Changements physiques du visage

Les prothèses redonnent aux tissus buccaux ainsi qu'aux structures environnantes (lèvres, joues...) le support perdu lors de l'extraction des dents naturelles. Au fil des ans, la gencive supérieure diminue de bas en haut et vers l'intérieur. **La lèvre supérieure est donc privée de support. On aperçoit alors des creux à la base du nez et les rides autour des lèvres sont accentuées.** Pour sa part, la gencive inférieure se résorbe de haut en bas et vers l'extérieur: ce phénomène, combiné à l'usure normale des dents de la prothèse vous donnent l'impression que votre bouche ferme trop, que vos dents prennent trop de temps à se rejoindre et que votre menton est plus avancé. Il est évident que de telles modifications chez une même personne entraînent un vieillissement prématuré.



Votre prothèse: une cure de jouvence?

Nous nous soucions de plus en plus de notre apparence et beaucoup de gens dépensent de nos jours, une énergie considérable pour améliorer leur esthétique. En consultant régulièrement **votre denturologiste, vous pouvez trouver la solution** idéale à votre rajeunissement et à un beau sourire, reflet de votre personnalité.

Il est important de savoir que vous pouvez restructurer votre visage par le port d'une prothèse bien ajustée et adaptée à votre bouche. Certaines personnes auraient avantage à changer leurs prothèses dentaires avant de recourir à la chirurgie esthétique dans le but de rajeunir leur apparence.

Il n'est pas nécessaire d'attendre de perdre ses dents sur une piste de danse ou d'avoir l'air dix ans plus vieux que son âge ou encore d'avoir la bouche renfoncée et de ne plus voir ses dents pour consulter son denturologiste.

Pour conserver une belle apparence, il est recommandé de voir votre denturologiste une fois par année. Au moment opportun, celui-ci procédera aux ajustements nécessaires (rebasage ou regarnissage) qui combleront la perte de tissus qui font que les prothèses s'enfoncent. **Pour vieillir en beauté,** consultez votre denturologiste.

Sujet de la prochaine chronique:
Vos prothèses tiennent-elles bien?

DANIELLE PATENAUDE D.D.

(Tous droits réservés)

Danielle Patenaude d.d.
DENTUROLOGISTE
Pour l'amour de l'esthétique.
depuis 11 ans
376-6677
7245, De Lorimier
Montréal, Qué.



Prix en fleuristerie

Annie Racine, de Beloeil, et Ruth Harvey, de Saint-Hubert, posent fièrement avec l'arrangement qui leur a valu le 1er prix en fleuristerie au Concours d'art floral du Jardin botanique de Montréal.

Deux élèves en formation professionnelle à la polyvalente Hyacinthe-Delorme de Saint-Hyacinthe, Annie et Ruth ont remporté le prix du concours tenu le 23 février et dont le thème de la décoration était «fleurs et passions». En plus d'un magnifique trophée, elles se partagent une bourse de 500 $.

Nos deux lauréates qui viennent de terminer une formation professionnelle en fleuristerie ont présenté leur arrangement floral sous le nom de «regard intime». Annie et Ruth, qui en étaient à leur première compétition dans le domaine horticole et artistique, comptent ouvrir ensemble une boutique de fleurs.. dans un avenir pas trop lointain. **(RN)**



REMERCIEMENTS

au Sacré-Coeur pour faveur obtenue

Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié à travers le monde pour les siècles et des siècles. Amen... Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées, même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue.

D.L.



REMERCIEMENTS

BONIN MICHEL

Suite au décès de Michel Bonin survenu le 31 janvier 1992, à l'âge de 30 ans, sa conjointe Christine Jean, son fils Alexandre, ainsi que les familles Roger Bonin et Mme Marie-Paule Jean, désirent remercier tous les parents et amis qui leur ont témoigné des marques de sympathies, soit par offrandes de messes, fleurs, visites au salon ou assistance aux funérailles.

Que chacun trouve ici l'expression de notre reconnaissance en considérant ces remerciements comme lui étant personnellement adressés.

HÉBERT, Léo

À Saint-Marc-sur-Richelieu, le 25 mars 1992 est décédé subitement, M. Léo Hébert, à l'âge de 72 ans, époux de Georgette Gatien, père de Jean-Claude (Micheline Plante), Gilles (Joane Proulx), Céline (André Beauchemin), Daniel (Nathalie Tousignant), Bruno (Guylaine Morel), Luc (Rose-Anne St-Pierre). Il laisse également 12 petits-enfants, ses frères et soeurs, ses beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces. Il a été inhumé au cimetière de la Paroisse de St-Marc le 27 mars 1992.

REMERCIEMENTS

BOURGEOIS, Raymond

pour avoir partagé notre chagrin lors du décès de M. Raymond Bourgeois survenu le 9 avril 1992, à l'âge de 95 ans, ses enfants Bernard (Fleurette Malo), Raymonde (Roger Messier), ainsi que ses petits-enfants désirent remercier parents et ami(e)s qui leur ont témoigné des marques de sympathie, soit par offrande de messes, tributs floraux, cartes, visites ou assistance aux funérailles. Que chacun trouve ici l'expression de notre reconnaissance et considère ces remerciements personnels.

NOUVELLE CONSTRUCTION

BELOEIL
rue des Gouverneurs
SUPERBE 4 1/2

À LOUER À LOUER

À partir de 515$ / mois

Logement témoin sur rendez-vous 766, Des Seigneurs #3

- Super insonorisation
- Balcon
-2 espaces de stationnement

RÉSERVEZ MAINTENANT

- Plancher béton -Tapis -Armoires mélamine

Jour: 649-2340
Pour informations: A.G.L. enr. Demander: Isabelle
Soir et fin de semaine 467-2987

Style personnalisé

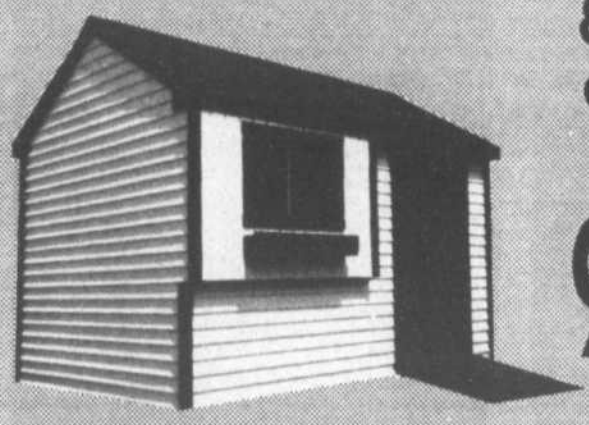
MASKA FIBRE ENR.
MAGASIN DE TISSUS

CETTE SEMAINE NOUS VOUS OFFRONS EN SPÉCIAL

COUPONS TISSU MOLLETONNÉ (OUATÉ) NOIR
SOLDE 1.70$ lb
DEVANTS IMPRIMÉS POUR CHANDAILS
3 POUR LE PRIX DE 2
Cols Polo ET bandes décoratives
10% DE RÉDUCTION
du 20 AVRIL AU 2 MAI 92

MASKA FIBRE, 6230 FRONTENACH
SAINT-HYACINTHE 774-6188
D04

Achetez directement du fabricant



8' x 12' à partir de
948$
livré et installé

Rampe d'accès gratuite
à l'achat d'un cabanon avant le 30 avril 1992
ouvert le samedi de 9h à 15h

Cabanon Yrec enr.
464-7874
soir 679-1917
3001, Bernard Pilon St-Mathieu-de-Beloeil
Sortie 105, autoroute 20 (transcanadienne) D04

La clef du succès

NOUVEAU TRAITEMENT 100% NATURELS

PROGRAMME COMPLET
DE AVRIL À SEPTEMBRE
DÉBUTANT AVEC DÉCHAUMAGE AÉRATION ET LE ROULEAU
TRAITEMENTS
PELOUSES - ARBRES ARBRES FRUITIERS

Les TRAITEMENTS Paysage Claude
467-1274

zoom



Photo PPM — L'Oeil Régional

Heureuses gagnantes

Un tirage d'un repas pour deux personnes était effectué récemment chez nos clients annonceurs et cela dans le cadre de la promotion spécialement conçue pour Pâques.

L'Oeil Régional est heureux d'offrir ce coupon-cadeau d'une valeur de 100 $ à Mmes Reina Robichaud et Ghislaine Auger de la Boutique Florale située au 300, boulevard Laurier à Beloeil (Place Beloeil). Le téléphone de la Boutique Florale est 467-0882.



Photo PPM — L'Oeil Régional

Du nouveau

Pour répondre au besoin de sa clientèle, le supermarché Serge Pepin situé au 345, boulevard Laurier à Mont-Saint-Hilaire offre maintenant les services postaux complets. Le personnel se fera un plaisir de vous fournir toutes les informations au kiosque inauguré au cours de la dernière semaine. Au plaisir de vous servir.



Une chance d'assister à une course de stock car

Les amateurs de stock car auront la chance de voir cette merveilleuse machine les 23 et 24 avril chez le concessionnaire Dupré Chevrolet Odsmobile du 18, boulevard Laurier à McMasterville.

Les 250 premiers visiteurs recevront un billet pour assister à une compétition à laquelle est inscrite cette voiture le dimanche 26 avril à Sanair.

Pour renseignements, 467-2804.

Juste un p'tit coup d'

DONNEZ DÈS AUJOURD'HUI!

FONDATION DES MALADIES DU COEUR DU QUÉBEC

AUGMENTEZ VOS CHANCES DE LUTTER CONTRE L'ENNEMI NUMÉRO 1

440 boul. René-Lévesque Ouest, bureau 1400
Montréal (Québec) H2Z 1V7
Tél.: (514) 871-1551 ou 1-800-361-7650 (Siège social)
Téléc.: (514) 871-1464

LES ENFANTS BRISÉS.

Parce que les enfants sont des enfants... beaux, innocents, fragiles, ils se brisent facilement et pour longtemps.

Faites venir notre brochure gratuite "Les enfants maltraités: des solutions". Vous pouvez peut-être aider quelqu'un.

SOCIETAL

La Fondation des Enfants maltraités du Québec Inc.
4507 A, Côte-des-Neiges
Montréal (Québec) H3V 1E7

SVP, faites-moi parvenir un exemplaire gratuit de votre brochure:

Nom

Rue

Ville

Code Postal

l'oeil immobilier

Conditionnement physique

Pour vous mettre en forme pour les activités de la saison estivale, nous vous offrons du conditionnement physique du 27 avril au 17 juin 1992 (8 semaines), de 16 h 30 à 17 h 30, les lundis et mercredis, pour intermédiaires avancés. Les cours se donnent au CLSC La Vallée des Patriotes 347, rue Duvernay, à Beloeil. Professeur, Martine Leroux. Prix: 4 $ pour deux fois par semaine. Pour inscription, Marie Gagnon, 467-0157 poste 211.

Danses au profit du 21e poste Roch Poirier

Pour sa campagne de financement, le 21e poste Roch Poirier du Groupe scouts et guides de Beloeil organise des danses pour les 13 à 17 ans. La prochaine aura lieu le samedi 25 avril, à la cafétéria de l'école Saint-Mathieu à Beloeil, de 20 heures à minuit. Le prix d'entrée est de 5 $. Il y a un vestiaire et un restaurant sur place et la musique est assurée par la discothèque CKOI FM . Une autre danse aura lieu le 23 mai.

Le syndrome de fatigue chronique

Depuis quelques années, on entend de plus en plus parler de cette «réelle» maladie qu'est le syndrome de fatigue chronique (encéphalomyélite myalgique). Le docteur Denis Phaneuf, microbiologiste à l'Hôtel Dieu de Montréal, est un des spécialistes des maladies infectieuses les plus conscients du cauchemar que vivent les gens atteints de cette maladie.

Il donnera une conférence sur le sujet le dimanche 26 avril 1992 au centre St-Pierre de Montréal, situé au 1212, Panet, salle 1205 à 14 heures.

L'admission est de 5 $ et ira au Fonds de l'Association du Syndrome de fatigue chronique.

Pour informations: 514-524-3561.

VALEUR INCROYABLE



ST-HILAIRE: La Pommeraie, 797 Chambord, 11 pces, 4 CAC, s/sol aménagé avec salle de bain, salle familiale avec foyer. Meilleur valeur sur le marché, 20 000$ sous l'évaluation municipale. **(TRANSFERT) seulement 121 900$.**

MARC-ANDRÉ BOURDON 646-2626
Trans-Action - Immeubles La Jemmerais Inc.

WOW



OTT. PARK: Superbe split level 1986, terrain 16 740, haie de cèdre, piscine, foyer, bain tourbillon et plus encore. ALAIN CARON RE/MAX Express CTR, 922-7777.

BUNGALOW SPLIT 89, STE-JULIE
117,000 $ PAR LE PROPRIÉTAIRE



Magnifique bungalow, aires ouvertes sur terrain de 50 × 100, dans quartier tranquille, 4 chambres, sous-sol fini, foyer, bal. centrale, lit dans le mur, 2 sdb et plusieurs extras, pour information, 922-1757, visite libre le samedi et dimanche de 9 h à 17 h, 1443, Gabrielle Roy, Sainte-Julie.

OAU-16

À VENDRE PAR PROPRIÉTAIRE, 464-9294



OTTERBURN PARK: Cottage 1987, adossé à un bois, terrain 8 914 pi.ca., 4 chambres, 4 s.d.b., s/sol fini, (possibilité de loyer), climatiseur central, échangeur d'air, 214 000 $.
464-9294

OAU-52

La Capitale MAÎTRE COURTIER INC. *Exigez-la* APEC



GARANTIE APEC – 1 AN
Sur appareils, plomberie, électricité, chauffage etc.
Garantie de versement hypothécaire 1 an
Annonces de votre maison à la Télé Cable 6
Sans frais

PIERRETTE LABRIE
Club du Million, Club des Leaders
467-1211

BELOEIL
abri d'auto, pavé uni, solarium, haie cèdres, 8 pces, intime, pas voisin arrière, 107 000 $
PIERRETTE LABRIE
467-1211



OAS-156 OAU-155

BELOEIL – BORD DE L'EAU



Cottage antique, 3 c.àc., salon avec foyer, sam., sdb. rénovée, den., terrain 15 000 p.c., arbres matures, garage double, secteur de choix, 234 000 $. 467-2599.

OAT-52

SAINTE-MADELEINE



Bungalow 1977, 24' x 40', 3 c.a.c., piscine, grande remise, endroit calme, terrain 4 400 pi.ca. Taxes basses, 62 000 $.
795-6334

OAU-156

Le Permanent
Le Permanent Québec Inc./Courtier



RONALD BEAUDRY
GRAND MAÎTRE VENDEUR
OFFREZ-VOUS DES SERVICES PROFESSIONNELS
FOR PROFESSIONAL SERVICES PLEASE CALL

464-3401 ou/or 467-0389
Pour l'achat, la vente ou le financement d'une propriété

OPINION DE VALEUR MARCHANDE
DE VOTRE MAISON SANS FRAIS

OAU-163

BELOEIL, PAR LE PROPRIÉTAIRE



Rue Boullé: Cottage 33 x 40, terrain 6 000 pi.ca. 4 c. à coucher, sous-sol fini, 2 salles de bains, 1 salle d'eau, salle familiale avec foyer, plancher érable. Thermopompe, patio en bois «Mercan» et piscine. 464-5689 soir. 659-6417 jour.

Vente rapide 165 000 $

OAT-157

PAR LE PROPRIÉTAIRE, OTTERBURN PARK



Bungalow 89, 28 x 42, terrain 8 622 pi.ca., 3 chambres, planchers lattes, s.d.b. moderne, sortie ext., s/sol non fini, aucun voisin arrière, taxes basses, éval. mun. 109 000 $. Sacrifie à 90 000 $ négociable.

467-7430

OAU-166

DOMAINE SAINT-BRUNO

MAISON DE VILLE
5 1/2 - 4 1/2

Appartements
3 1/2 - 4 1/2

- Frais peint, chauffé eau chaude domestique
- Poêle à réfrigérateur
- Taxes payées
- Stationnement avec prise optionnelle
- Piscine
- Terrasse privée
- Espaces paysagés
- Porte patio
- Garage disponible

OCCUPATION IMMÉDIATE OU 1er JUILLET 1992

653-5239



UNE CARRIÈRE EN IMMOBILIER

- Si vous êtes une personne dynamique, sociale, déterminée...
- Si vous avez le goût du défi et d'une carrière particulièrement gratifiante où les revenus sont illimités...

Renseignez-vous sur votre possibilité de carrière avec Le Permanent Québec Inc.

Communiquez avec Irène Gadbois, Directeure des Ventes au 464-3401
Les cours débutent bientôt!

Le Permanent
Le Permanent Québec Inc./Courtier

QUALITÉ



1 – SAINT-HILAIRE: Secteur prestige, cottage de qualité, garage double, bain tourbillon, foyer, et plus!

81 900 $



2 – SAINT-HILAIRE: Cottage centenaire en superbe état, cachet d'origine, s/sol 5 pi., taxes basses.

NOUVEAU



3 – BELOEIL: Québécoise sur terrain de 9 225 p.c., superbe cuisine rénovée avec rallonge, pisc. creusée.

IMPECCABLE



4 – SAINT-BASILE: Qualité et confort, secteur prestige, foyer, gar. chauffé, g/robes walk-in, s/bains luxueuse.

À VENDRE



5 – SAINT-BASILE: Immeuble à bureaux 1987, 2 500 p.c., air climatisé, alarme, stationnement, excel. qualité.

NOUVEAU



6 – SAINT-BASILE: Site idéal pour bureau ou autre vocation au s/sol ex.: salon de coiffure etc. C'est à voir.

Danse de l'Âge d'or

Le Club de l'âge d'or de Rougemont vous invite à sa soirée de danse le 25 avril 1992, à la salle de l'école St-Michel de Rougemont.

L'orchestre Les Étincelles y fera la musique. De nombreux prix de présence et un goûter clôturera la soirée.

Le Club de l'âge d'or de Rougemont, affilié à la FADOC organise un voyage à Valcourt, visite du musée J.A.-Bombardier et autre, prière de vous adresser à Mme Laurence Paquette au numéro de téléphone 469-2860 responsable du voyage.

Des services spécifiques aux agricultrices

Les agricultrices ont des besoins bien particuliers, différents de ceux de leur conjoint. Reconnaissance de leur apport à la ferme, accès à la propriété, service de garde, qualité de vie, sont autant de préoccupations de ces femmes. Le syndicat des agricultrices de la grande région de Saint-Hyacinthe se veut un lieu d'échanges, un centre d'aide et d'information. Profitez de la présente campagne de recrutement pour vous joindre au syndicat et bénéficiez d'un rabais important sur le montant de l'adhésion. On s'informe auprès de Linda Dufault au 774-9154, à la Fédération régionale de l'UPA de Saint-Hyacinthe.

VISITE LIBRE
SAMEDI ET DIMANCHE DE MIDI À 17 H
1106, ÉMILE NELLIGAN



SAINT-HILAIRE: Secteur La Pommerale, 3 chambres à coucher, bureau, salle de séjour, chambre froide, chauffage électrique centrale, foyer.
655-9301



La Capitale MAÎTRE COURTIER INC. Exigez-la APEC

VENDEURS: Gratuit. Votre propriété à la télé canal 6.
Gratuit: Estimation de votre propriété.
ACHETEURS: Gratuit: Nous payons pour vous vos versements d'hypothèque allant jusqu'à 1 an si vous perdez votre emploi, décès, invalidité. POUR ACHETEUR QUALIFIÉ.
Gratuit: Assurance 1 an sur appareils électriques, plomberie, chauffage, sur n'importe quelle maison en vente.

MURIELLE PLOUFFE 467-1211



89 000 $ AVEC REVENUS
Duplex Saint-Jean-Baptiste dans le village avec garage détaché, rénové toit, fournaise, 1-5: 5 pces, 1-4: 5 pces, sous-sol 6' ciment.
MURIELLE PLOUFFE
467-1211

OAS-156 OAT-155 OAU-155

13 ANS D'EXPÉRIENCE À VOTRE SERVICE

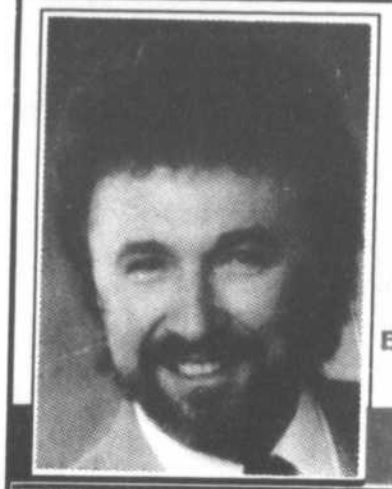
CONDOMINIUMS
FACE AU MANOIR ROUVILLE-CAMPBELL

Pour notre étude de marché,
nous invitons les gens qui seraient intéressés
par l'acquisition future d'un condominium
faisant partie d'un projet d'une cinquantaine d'unités
face au manoir Rouville-Campbell
à communiquer avec nous.

Cette étude nous permettra de mieux évaluer
les besoins et les goûts personnels des futurs résidents.
Nous souhaitons la bienvenue à tous les gens d'affaires,
professionnels et toute personne
désirant habiter un endroit de prestige.

Pour renseignement, veuillez communiquer avec
Monsieur Claude Jobin, Promoteur-Associé
Pro-Gesco (Immobilier) ltée
467-2869 si occupé laisser message
au **467-2560**

OAT-18



16 ans d'expérience

EXCELLENCE VIE Excellence-Vie

MONTRÉAL TRUST
467-1120
BELOEIL
600, BOUL. SIR WILFRID LAURIER
COURTIER IMMOBILIER

FERNAND BALADE 464-1262

ATTENTION
Achetez par l'entremise de
FERNAND BALADE
et profitez du taux hypothécaire réduit de
3%
Information: F. Balade

DESIGN FUTURISTE



1 – SAINT-MARC: Des pièces claires et aérées, 4 c.a.c. spacieuses, cui. et s.d.b. futuristes, foyer, pour ceux qui ont la passion de l'excellence, maison immaculée. F. BALADE, 467-1120.

BORD DE L'EAU



2 – SAINT-CHARLES: Vivre au bord de l'eau, dans un adorable bungalow, 3 c.a.c., sur terrain 11 500 p.c. très paysager et des plaisirs nautiques illimités. F. BALADE, 467-1120.

TAXES SUPER BASSES



3 – McMASTERVILLE: Idéal pour jeune couple, 3 c.a.c., 2 s.d.b., beau terrain, formidable pour jeunes enfants, près de tous les parcs d'amusement. F. BALADE, 464-1262.

À QUI LA CHANCE



4 – SAINT-BASILE: Sur un magnif. terr. de coin, très privé, beau paysager, adorable bungalow tout brique, 3 c.a.c., sam. sfm. foyer, taxes basses, près de tous les services. F. BALADE, 467-1120.

MAISON NOMMÉE DÉSIR



5 – McMASTERVILLE: Superbe propriété, 4 c.a.c., magnifique s/s, planch. chêne, foyer, beau terr. bien aménagé, près du parc d'amusement, piscine municipale, etc. F. BALADE, 467-1120.

DE L'ESPACE À REVENDRE



6 – BELOEIL: Beau bungalow 50 x 32, très éclairé, très spacieux, 5 c.a.c., 2 s.d.b., foyer, beau terrain paysager, arbres adultes, près de tous les services. F. BALADE, 467-1120.

UN PARC POUR VOS ENFANTS



7 – McMASTERVILLE: Sur magnifique terr. superbement aménagé, adorable bungalow, 4 c.a.c., 2 s.d.b., poêle à bois, piscine H.T., secteur idéal pour jeune famille, près du parc d'amusement. F. BALADE, 467-1120.

STYLE INNOVATEUR



8 – OTTERBURN PARK: Magnif. propriété spacieuse, ensoleillée, immaculée, tous les planchers sont en chêne, 3 c.a.c., superbe terr. de coin, très bien aménagé, un plaisir à visiter. F. BALADE, 467-1120.

Joyeuses Pâques à tous nos clients et amis



VENDU PLUS BAS QUE L'ÉVALUATION



9 – SAINT-BASILE: À la recherche du temps futur avec ce magnif. cottage riche saveur contemporaine, 3 c.a.c., poêle comb. lente, superbe terrain de 11 250 p.c. privé, beau, paysager. F. BALADE, 467-1120.

IDÉAL POUR GRANDES FAMILLES



10 – SAINT-HILAIRE: Superbe propriété, const. super, d'immenses plafonds, nombreuses fenêstrations, très éclairée, 11 pces, 4 c.a.c., magnif. terr. superbe, paysager. F. BALADE, 467-1120.

UNE TOUCHE D'AMOUR



11 – SAINT-HILAIRE: Maison contemporaine inondée de soleil, d'entretien facile, 4 c.a.c., foyer, s.d.b. futuriste, beau terr. clôturé, vue sur montagne. F. BALADE, 464-1262.

SÉCURITÉ POUR VOS ENFANTS



12 – BELOEIL: Belle canadienne, 4 c.a.c. s/même palier + c.a.c. s/s, foyer, s/s fini, 10 pièces, piscine H.T., cul-de-sac. F. BALADE, 467-1120.

UNE SYMPHONIE VISUELLE



13 – BELOEIL: Maison contemporaine, inondée de soleil, haute de plafond, 12 pces, 3 c.a.c., 2 s.d.b., foyer, thermopompe, vue panoramique montagne, pas voisin arrière, face au parc, près école, un bijou. F. BALADE, 464-1262.

TRÈS BEAU SECTEUR



14 – SAINT-HILAIRE: Magnifique cottage de 9 pces, 4 c.a.c sur même palier, planchers lattes chêne, cui. mélamine, foyer, piscine creusée, thermopompe, très beau terr. paysager. F. BALADE, 464-1262.

MAISON FUTURISTE



15 – SAINT-BASILE: Inondée de soleil, haute de plafond avec des puits de lumière pour plus d'effet, thermopompe, si vous êtes fatigué de l'ordinaire, voici la maison idéale. F. BALADE, 464-1262.

UN CHOIX DE CONNAISSEUR



16 – BELOEIL: Luxueux cottage, très éclairé, 3 c.a.c., belle sdb., bain tourb., tous les planchers en parqueterie d'érable, pas de voisins arrière, face au parc et école. F. BALADE, 467-1120.

VENEZ CONSTATER

NOS PRIX COMPÉTITIFS

NOTRE SITE EXCEPTIONNEL

NOTRE QUALITÉ DE CONSTRUCTION

JOYEUSES PÂQUES

OUVERT LUNDI DE PÂQUES



À PARTIR DE **82 800$**



À PARTIR DE **86 600$**



À PARTIR DE **87 500$**



À PARTIR DE **107 900$**

TERRAINS DISPONIBLES

* 7 500 p.c. et plus
* Infrastructures à 100%
* Pavage/bordure de rue
* Enfouissement des fils

HABITABEL

HEURES D'OUVERTURE:

- Samedi et dimanche 13h à 17h
- Lundi au mercredi 13h30 à 17h et 19h à 21h
- Jeudi et vendredi sur rendez-vous



BUREAU DES VENTES: 508, DES FALAISES, MONT-SAINT-HILAIRE 464-3251

* LES PRIX INDIQUÉS N'INCLUENT PAS LE TERRAIN ET SONT SUJETS À CHANGEMENTS SANS PRÉAVIS

PAR LE PROPRIÉTAIRE



SECTEUR VILLA BELOEIL, bungalow 1981, terrain cloturé de 6 000 pi.ca., 3 c.àc., 2 salons, foyer, cuisine chêne, planchers parqueterie, s-sol demi-fini, fraichement repeinte, nouveau secteur, 108 000 $ discutable.

446-5143

OAS-165



BELOEIL
PAR LE PROPRIÉTAIRE

Rue Deschênes, face au golf, terrain 8 800 pi.ca., 3 c.àc., salon, salle familiale avec foyer, 2 salles de bains, patio en ciment coulé de 16' x 22', piscine etc. **467-7656**

OAS-161

MULCO

LES PROFESSIONNELS DES FISSURES de BÉTON



- membranes d'imperméabilisation
- injection de coulis (époxy-uréthane-ciment)
- redressement et stabilisation de bâtiment sur pieux d'acier
- réfection de plancher de garage
- drain français

☑ RAPIDE ET EFFICACE
☑ TRAVAUX GARANTIS
☑ 25 ANS D'EXPÉRIENCE

ESTIMATION GRATUITE

465-5470
866-7611

RÉSIDENTIEL • COMMERCIAL • INDUSTRIEL

À LOUER

DOMAINE DU PARC
SAINT-BASILE-LE-GRAND

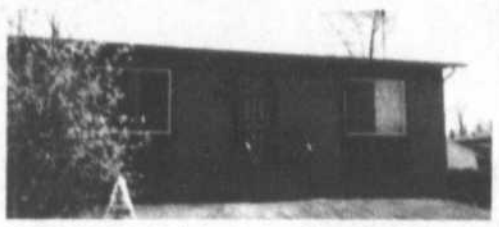


4 1/2 et 5 1/2

POUR OCCUPATION — 1er JUILLET
À PARTIR DE 480$/mois

MME LEFEBVRE 441-2320 | BEAU-LOGE Inc. 653-1808 | MME LEFEBVRE 441-2320

La Capitale
MAÎTRE COURTIER INC.



SAINTE-MADELEINE: Pl. des Bouleaux, bung. 25 x 36, 3 c.a.c., s/sol semi-fini, secteur tranquille, taxes basses, autobus Mtl Saint-Hyacinthe. LUCETTE LANGEVIN, 676-7184, La Capitale, Maître Courtier inc.

OAO-181

PAR LE PROPRIÉTAIRE
À MONT-SAINT-HILAIRE



84, magnifique bungalow (split) vue mont Saint-Hilaire, aucun voisin à l'arrière, piscine H.T., 3 c.àc., sous-sol fini + atelier, taxe: 1 741 $.
165, Jeannotte **446-0964**

OAT-18

BELOEIL
390, rue Larose

-À deux pas d'une école primaire
-Bungalow 2 c. à c. avec garage de 16 pi. à partir de 95,000$
-Sur des terrains de 7 200 p.c.

INFRASTRUCTURE PAYÉE À 100%

Pierre Thivierge, notre représentant depuis 4 ans, se fera un plaisir de vous renseigner

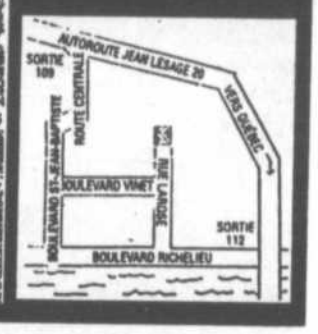
HEURES D'OUVERTURE:
Lundi, mardi, merdredi
14:00 à 17:00
Samedi et dimanche 13:00 à 17:00

467-4118

Les terrasses BEL-MONT

Réalisation const. Claude Casavant Inc.





Résidence des Halles

RÉSIDENCE POUR RETRAITÉS ET PRÉ-RETRAITÉS AUTONOMES, 3-1/2, 4-1/2, LA PLUS SPACIEUSE SUR LA RIVE-SUD ET ENVIRONS

PROMOTION SPÉCIAL POUR AVRIL 1992

C'est vraiment la vie d'hôtel, très spacieuse, chic et sécuritaire avec services sur place.
• médecin • chapelle • banque • salon de coiffure
• piscine • tourbillon • terrasse intérieure et extérieure
• salle à manger avec foyer • salle de loisirs
• dépanneur • nettoyeur

«Joie de vivre et confiance sont notre devise»

Nous vous attendons: 646-6472
3460, Chemin de Chambly, Longueuil

LE VAL DES OISEAUX
SAINT-BASILE-LE-GRAND

Construction Réal Landry inc.
32, Des Mésanges
441-0947

1 500 $ SUBVENTION sur taxes par la ville

Offrez-vous une propriété là où le bruit est seulement celui des oiseaux.
Des prix compétitifs, des terrains d'au moins 6 000 pieds carrés, plusieurs choix de modèles ou le vôtre!

L'EXCLUSIVE



OFFRE PRINTANIÈRE
GAZONNEMENT DU TERRAIN
OU
CRÉDIT DE 3 000 $
Valide pour occupation 1er juillet 1992

Ces maisons sont protégées par: La garantie des maisons neuves de l'A.P.C.H.Q.

HEURES D'OUVERTURE
Lundi, mardi, mercredi, samedi dimanche
13 h à 17 h
ou
sur rendez-vous

---

on loge tout le monde
trans-action

MULTI-SERVICES INC.
COURTIER EN IMMEUBLES
1900 DES CASCADES OUEST,
SAINT-HYACINTHE, QUEBEC
J2S 3J5
TEL 773-8424



6184 – SAINTE-MADELEINE: Super bungalow 26 x 42 avec garage détaché, piscine creusée, taxes minimes, secteur tranquille. Inf: SIMONE RAINVILLE, tél. bur.: 773-8424, rés.: 799-3331.

OAU-52

Casino au profit du Patro

Le Patro de Saint-Bruno, organisme sans but lucratif qui offre à plus de 300 jeunes un lieu de rencontre et diverses activités, organise un casino pour sa première campagne de financement.

Le casino, sous la présidence d'honneur de M. Marcel Dulude, maire de Saint-Bruno, aura lieu le 2 mai à 20 heures au Palais des glaces (aréna) 1290, rue Lionel H. Grisé à Saint-Bruno.

Les activités que vous retrouverez à ce casino sont entre autres: tables de Black Jack, tables de roulette française, tables de Poker des Caraïbes, etc., tout pour passer une soirée des plus agréables. Un bar (à vos frais) sera à votre disposition.

Les billets sont actuellement en vente au prix de 20 $ le billet ou 35 $ pour 2 billets. Vous pourrez vous les procurer auprès de M. Michel Lanctôt, 653-7369 ou au Patro, 441-4596.

Faites-vous plaisir et venez passer une agréable soirée tout en encourageant nos jeunes, citoyens de demain.

MONTRÉAL TRUST
467-1120
BELOEIL
600, BOUL. SIR WILFRID LAURIER

BELOEIL
3 chambres,
planchers de lattes,
fenêtres 1990,
abri d'auto,
84 900 $.
YVES MALAKOS,
464-5184, 467-1120
OAU-1

OTTERBURN PARK
Bungalow 90,
garage double,
4 c.a.c., foyer salon,
terrain 7 511 p.c.
doit vendre
absolument.
Faites une offre.
380, Toulouse
Près Balmoral.
DIANE RAYMOND
679-3011
SAZ-180

RE/MAX
464-1000
365, Laurier
Beloeil

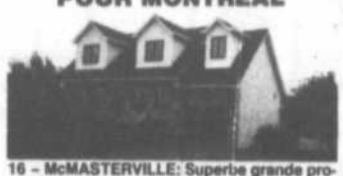
J.F. L'HEUREUX CTR
CLAUDE LAROCHE
MARCEL MARTINEAU
PIERRE MILORD
JOYCE PADUANO
J.M. REMINGTON
MICHEL ROBICHAUD
RICHARD GAGNON
JOHANNE BEAUDOIN
JEAN-PAUL COMTOIS
REJAN CORMIER
FRANCINE DUSKA
RENÉ GAGNON
RICHARD GALIBOIS
PAULINE GRENIER

ORIGINALITÉ

1 – SAINT-HILAIRE: 8 pces, 3 cac, sam., sfm. au rez-chaussée, foyer, design intérieur unique, beaucoup d'inclus. JOHANNE BEAUDOIN, 464-1000.

BORD DE L'EAU

9 – Sous-sol, 3 étages, poss. garage, quai, taxes basses, 79 000 $! MICHEL ROBICHAUD, 464-1000.

PRÈS AUTOBUS POUR MONTRÉAL

16 – McMASTERVILLE: Superbe grande propriété, salle à manger, sous-sol fini, 144 900 $. JOYCE PADUANO. 464-1000.

69 900 $

24 – SAINT-AMABLE: Pour le prix d'un loyer!, const. 91, 3 chambres, arm. cuis. en mélamine, 10 687 pi.ca. JEAN-MAURICE REMINGTON, 464-1000.


2 – BELOEIL: Bungalow + 4 1/2 au sous-sol, bien situé, près d'un parc et d'un centre commercial, MARCEL MARTINEAU, 464-1000.

BORD DE L'EAU!
4 saisons, foyer,
bricoleur,
59 000 $
SAINT-OURS
MICHEL ROBICHAUD
464-1000

ADOSSÉ À UN BOISÉ

17 – SAINT-HILAIRE: Construction supérieure, tout brique et pierre, chauffage central, terrain 70 x 120, 148 000 $. JOYCE PADUANO, 464-1000.

AVEC BACHELOR

25 – SAINT-BASILE: Près des services, moderne et très éclairé, superbe logement au sous-sol, nombreux inclus. JEAN-MAURICE REMINGTON, 464-1000.


3 – BELOEIL: 6 logements, bon potentiel, grand terrain, garage triple, possibilité de construire un 4 plex additionnel, MARCEL MARTINEAU, 464-1000.


10 – FERME ÉQUESTRE: 62 arpents, écuries, maison 35 x 104, garage double, 15 mins de la 20, 179 000 $. MICHEL ROBICHAUD, 464-1000.


18 – SAINT-MATHIEU DE BELOEIL: Un classique inaltérable, pièces vastes, foyer au salon ainsi qu'au vivoir à l'étage, grand terrain. JEAN-PAUL COMTOIS, 464-1000.


26 – BELOEIL: Cottage canadien, 3 c.a.c., s/bains rénovées, beau terrain, arbres matures. CLAUDE LAROCHE, 464-1000.


4 – SAINT-CHARLES: Face à l'eau, grand terrain, 4 chambres, piscine intérieure, 154 000 $., FRANCINE DUSKA, 464-1000.

QUÉBÉCOISE D'ÉPOQUE

11 – 3 c.a.c., atelier, près de tout, taxes 825 $, 69 000 $. MICHEL ROBICHAUD, 464-1000.


19 – BELOEIL: Superbe cottage très éclairé, salle familiale au rez de chaussée, salon ouvert sur salle à manger, très beau secteur. JEAN-PAUL COMTOIS, 464-1000.

BORD DE L'EAU

27 – SAINT-CHARLES: Magnifique propriété riveraine 16 000 p.c., bungalow 10 pièces, piscine creusée, vue superbe. CLAUDE LAROCHE, 464-1000.


5 – SAINT-HILAIRE: Face à l'eau, propriété de choix avec piscine creusée 1991 et beaucoup de luxe, RENÉ GAGNON, 464-1000.

60 000 PI.CA.

12 – Piscine creusée, 4 ch., armoire chêne, const. supérieure, pierre et brique, 139 000 $! MICHEL ROBICHAUD, 464-1000.

129 900 $

20 – BELOEIL: Split 4 paliers, construction récente au goût du jour, beau carré de 28 x 42, 3 chambres à coucher, impeccable. JEAN-PAUL COMTOIS, 464-1000.


28 – SAINT-HILAIRE: 4 chambres, sous-sol fini, garage double, près de la route 116, superbe terrain face à la montagne 118 000 $. RICHARD GALIBOIS, 464-1000.

TAXES 1 119 $ PAR AN

6 – Cottage 1977 tout brique, terrain plus de 18 000 p.c., taxes totales: 1 100 $. RICHARD GAGNON, 464-1000.

À VOIR DE PLUS PRÈS...

13 – SAINT-HILAIRE: Bung. 8 pièces, 3 chambres, superbe terrain de 11 679 p.c., piscine H.T., cabanon, cuisine moderne, plaque chauffante, four encastré, situé dans un croissant, vue sur la montagne. PIERRE MILORD, 464-1000.

SECTEUR DE CHOIX

21 – BELOEIL: Joli split 1981, 7 pièces, sam séparée, infrastructure payée, paysagement prof., impeccable. RÉJEAN CORMIER, 464-1000.


29 – SAINT-HILAIRE: Dans le boisé, 4 chambres, garage superbe, 2 s.d.b., sous-sol complètement fini, piscine, 114 000 $. RICHARD GALIBOIS, 464-1000.

TAXES 1 229 $ PAR AN

7 – Terrain de 28 942 p.c., garage double (un avec pult mecano), adossé au golf, elle est immaculée! RICHARD GAGNON, 464-1000.

89 000 $

14 – Bungalow 1988, 7 pièces, 3 cac, très belle propriété à aires ouvertes, salle de bains moderne, secteur calme et tranquille, taxes très basses, faut voir! PIERRE MILORD, 464-1000.


22 – BELOEIL: Superbe condo, const. 1987, 5 pièces, 2 cac, planchers de béton bien insonorisé, intercom, près de tous les services. RÉJEAN CORMIER, 464-1000.

BELOEIL, 79 900 $

30 – Grand bung. 25 x 46, 5 pièces, arm. chêne, près écoles, rte 20. À qui la chance, pour 1ère maison. PAULINE GRENIER, 464-1000.

TAXES 1 224 $ PAR AN

8 – Cottage 1985, lattes bois franc, thermopompe, garage 22 x 26, verrière. RICHARD GAGNON, 464-1000.

66 900 $

15 – Cottage 7 pièces, garage, cabanon, piscine H.T., terrain de 8 875 p.c., secteur tranquille, idéal pour l'achat de votre première propriété, toiture 1992. PIERRE MILORD, 464-1000.

ULTRA MODERNE

23 – SAINT-HILAIRE: De qualité supérieure, tout brique, 11 pièces, foyer au salon, piscine, 189 900 $. JEAN-MAURICE REMINGTON, 464-1000.

TOUT RÉNOVÉ

31 – OTTERBURN: Cui. mélamine, lattes, comb. lente, taxes basses, secteur recherché. À qui la chance, PAULINE GRENIER, 464-1000.

Au Québec, personne ne vend plus que RE/MAX
OAT-150

PERSONNE N'A LA PUISSANCE DE RE/MAX®

locataire devenez propriétaires
AU PIED DU MONT SAINT-HILAIRE



une autre réalisation de qualité construction Jacques Morin Ltée

à partir de

540$ par mois

TOUT INCLUS !!!

• hypoyhèque • taxes • frais de condo
• condo 4 1/2 -entre 54 900$ et 59 900$

• super insonorisation • planchers en béton
• seulement 6 unités

D04

Réservez vite le vôtre, **464-3808**
pour informations, contactez **497-4672**

---

3 minutes du pont Champlain

BROSSARD



- quartier tranquille
- autobus vers le centre-ville de Montréal à la porte
- près écoles, magasins, mails, banques
- piscine extérieure
- terrain de jeux privé pour enfants
- immense stationnement gratuit
- très grand terrain paysagé
- balcon ou patio à chaque appartement

• 3 1/2 patio ou balcon
• 4 1/2 balcon
• 5 1/2 patio
• de 382$ à 573$

PARTICIPEZ À NOTRE CONCOURS & GAGNEZ 6 MOIS DE LOYER GRATUIT

- cuisinière et réfrigérateur fournis
- buanderette
- service de concierge sécuritaire

à voir sans faute sur rendez-vous: **443-0366**
6240 Bienville, app. 201B



Andrée Rouleau
AGENT IMMOBILIER
467-9000

CLUB DU PRÉSIDENT
1982-83-84
CLUB DU 2 MILLIONS 1985
CLUB DE L'EXCELLENCE 1986
CLUB EXCELLENCE-VIE
1987-88-89-90-91

MONTRÉAL TRUST
467-1120
BELOEIL
600, BOUL. SIR WILFRID LAURIER

3% DE MOINS QUE LE TAUX COURANT
POUR PLUS D'INFORMATIONS, COMMUNIQUEZ AVEC MOI!

ATTENTION

BUNGALOW DÉTACHÉ

1500$ SUBVENTIONS SUR TAXES PAR LA VILLE

AVANTAGES:
- VOTRE TERRAIN
- VOTRE MAISON
- PAS DE VOISIN BRUYANT

Beaucoup plus...

- POUR LE MÊME PRIX D'UNE MAISON DE VILLE



L'Orée des Monts

PAIEMENT HEBDOMADAIRE

INCLUANT:
- CAPITAL
- INTÉRETS
- T.P.S.
- FRAIS DE NOTAIRE
- S.C.H.L.
- ASSURANCE A.P.C.H.Q.
- TERRAINS JUSQU'À 5200 pi2
- INFRASTRUCTURE À 100%
- FENÊTRES EN P.V.C.
- TAPIS
- PRÉLART
- CÉRAMIQUE
- ET PLUS

SEULEMENT **152.74$** PAR SEMAINE

PLUS STORES VERTICAUX INCLUS SI OCCUPATION 1er JUILLET ACHAT AVANT LE 15 AVRIL 92

Compétence et solvabilité 5 ans de garantie APCHQ

* HEBDOMADAIRE BASÉ SUR 10% COMPTANT (POSS. DE 5%) LES PRIX SONT SUJET À CHANGEMENT SANS PRÉAVIS!

SAINT-BASILE-LE-GRAND
AU PIED DU MONT-SAINT-BRUNO **79,900$**

Informez-vous EN AFFAIRES DEPUIS PLUS DE 25 ANS **GROUPE TURGEON** *C'est la différence!*

C-03

GROUPE TURGEON

L'Orée Des Monts
Maisons Témoins
Bureau des Ventes
30, rue Champagne, Saint-Basile-Le-Grand

HEURES D'OUVERTURES
Lundi au Jeudi: 13h00 à 21h00
Samedi et Dimanche: 13h00 à 17h00
Vendredi: fermé

Route 116 Jusqu'à la montée des Trinitaires et suivre indications Groupe Turgeon

Tousignant Auclair et associés inc. COURTIER

Lyse Coutu CTR
464-9054 – 467-8777

209 boul. Laurier. Beloeil **MLS**



467-8777
464-9054

GRAND MAÎTRE-VENDEUR
CLUB DES LEADERS - CLUB DU MILLION

1981 Club du Million
1982 Club du Million, Club des Leaders
1983 Club du Million, Club des Leaders
1984 Club du Million, Club des Leaders
1985 Club du Million, Club des Leaders
1986 Club du Million, Club des Leaders
1987 Club du Million, Club des Leaders
1988 Club du Million, Club des Leaders
1989 Club du Million, Club des Leaders, Grand Maître-Vendeur
1990 Club du Million, Club des Leaders
1991 Courtier

Opinion valeur marchande gratuite



Mes preuves sont à l'appui, c'est pourquoi je peux vous servir à votre avantage, pour la vente ou l'achat d'une propriété. Pour une évaluation gratuite de votre propriété ou pour l'achat d'une autre propriété sur le marché MLS, mettez donc toutes les chances de votre côté.

UN NID DOUILLET
98 700 $



1 – BELOEIL: Maison aires ouvertes, fenêtres, armoires neuves, sous-sol fini, piscine, terrain très privé.

NOUVEAU

2 – SAINT-HILAIRE: Split 90, foyer au salon, planchers bois franc, sortie ext. au sous-sol, moderne et impeccable.

89 900 $



3 – BELOEIL: 7 pièces, planchers bois franc, terrain paysager, piscine, patio 13 x 17 avec toit. À voir.

89 900 $ COQUETTE



4 – BELOEIL: Près du golf, 8 pièces, abri-auto, foyer, terrain avec arbres matures, vaut la peine.

PRÈS DES SERVICES
99 900 $



5 – BELOEIL: Maria Goretti, près de tout, 6 pièces, tout brique, foyer au salon, planchers lattes.

NOUVEAU



6 – SAINT-HILAIRE: Construction 81, split 4 paliers, foyer, garage, terrain boisé, dos à un boisé.

BORD DE L'EAU



7 – SAINT-CHARLES: petite maison avec garage sur terrain de 15 268 pi.ca. directement au bord du Richelieu.

LUXUEUSE, NOUVEAU



8 – OTTERBURN: Split 4 paliers, finis, avec garage, planchers bois franc, beaucoup extras, terrain boisé. Taxes basses.

VENDU



9 – OTTERBURN: Construction 89, aires ouvertes, armoires mélamine, bain tourbillon.

OAU-155

RE/MAX
464-1000


MICHEL ROBICHAUD

Votre **meilleur Agent** Vendeur «Vallée du Richelieu»
Michel Robichaud, conseiller immobilier
d'Expérience Re/Max, 464-1000

AU BORD DU RICHELIEU!



1 – 52 600 pi.ca., construction 1990, classique, tout briques, à 5 min. de la rte 20.



2 – 1 âcre riverain! Canadienne, élégante, site champêtre intimes, et arbres.

VILLE ET VILLAGE



REPRISE DE FINANCE!
3 – 79 000 $, 1987, 4 c.a.c., super.



D'ÉPOQUE
4 – Très coquette, piscine, taxes 850 $.

FERME ET FERMETTE



FERME ÉQUESTRE!
5 – 62 arpents, maison spacieuse, garage double, 179 000 $.



5 ARPENTS
6 – Cottage d'époque rénové. 112 000 $.

*** GRATUIT!** Estimation de la valeur marchande de votre propriété appelez MICHEL ROBICHAUD, 464-1000.
Au Québec, personne ne vend plus que RE/MAX

RE/MAX Plus inc. courtier



CLAIRE RENAUD
service 5 étoiles
464-1645



Pierres des champs authentique, construite en 1762, complètement refaite à neuf, plus de 150 000 p.c. de terrain face au Richelieu, CLAIRE, 464-1645.



Vous devez voir l'extérieur de cette magnifique québécoise, après vous la visiterez, et vous en deviendrez propriétaire, 4 cac, 2 s/b, piscine H.T.



Cottage 1990, 48 x 39, 3 cac, 2 s/b, planchers rdc. en lattes, plafonds cathédrale, aires ouvertes, tourbillon, vue de Montréal au balcon, jeune secteur de choix.



Petite merveille, venez voir mon extérieur, 5 cac, cave à vin, sous-sol fini, planchers en lattes de frêne, armoires en frêne, terrain 21 600 p.c., avec piscine creusée.



Charmante maison à bon prix, 3 cac. sur même plancher, pisc. H.T., clôturé, très privé. CLAIRE, 464-1645.



Intérieur moderne, aménagé avec goût et de très grande qualité, 3 cac, 2 s/b, foyer, sous-sol complètement fini avec cuisine, possibilité bachelor.



Un petit bijou à 1 000 pieds de la montagne, luxueuse et récente, cette perle vous offre 4 cac, 2 s/b, 1 s/e, thermopompe dans un jeune secteur.



Canadienne avec ses belles fenêtres à lucarne, 3 cac, 1 s/b, 1 s/e, foyer, planchers en marqueterie et céramique, terrain 8 955 p.c. CLAIRE, 464-1645.



Colonnes blanches, fenêtres à carreaux, 8 pièces, 3 cac, planchers en marqueterie, garage, piscine H.T., CLAIRE, 464-1645.



La maison antique de St-Basile, refaite à neuf en 1980, 4 cac, 2 s/b, plafonds de 9 pieds, garage détaché, pisc. H.T., 17 314 p.c., zoné commercial, idéal pour professionnel, CLAIRE, 464-1645.



Propriété impeccable, 4 cac, 2 s/b, foyer en briques, sous-sol complètement fini avec grande sfm. et wet bar, n'a jamais été offerte à si bas prix, CLAIRE, 464-1645.

658-8211 **ÉCONOMISEZ VOTRE TEMPS**

ATTENTION
Achetez avec
CLAIRE RENAUD
ET PROFITEZ D'UN TAUX HYPOTHÉCAIRE RÉDUIT DE
3 1/4%
AVEC LA **BANQUE OU LA CAISSE DE VOTRE CHOIX**
OU
OBTENEZ **GRATUITEMENT** LES FRAIS DE **NOTAIRE**
EN PLUS DE L'**ASSURANCE FEU-VOL** (1 AN)
POUR INFORMATIONS:
CLAIRE RENAUD: 464-1645

Tousignant Auclair et associés inc. COURTIER

COURTAGE IMMOBILIER

209, boul. Laurier, Beloeil

467-8777

OUVERT 7 JOURS SEMAINE

"NOUS SOMMES DU MÊME MILIEU, PARTAGEONS LE MÊME SUCCÈS"

ATTENTION!!!

Votre REER peut être utilisé pour acheter la maison de vos rêves!!! Vous serez bien logé tout en établissant votre fonds de pension.

INFORMEZ-VOUS SANS TARDER!!!

467-8777


COLETTE COMEAU, dir. des ventes


FERNAND BERGERON


SYLVIE DUCHARME


CHRISTINE DEEKS


CHARLES H. AUGER


GINETTE BERNIER


LYSE COUTU


ARMAND LANDRY


CAMIL DEMERS


FRANCINE LAFRANCE


BRUNO CHOLETTE


MICHELINE LACAILLE


RICHARD GAUTHIER


CLAUDE BÉRUBÉ


PAUL A. BRODEUR


ROBERT PARADIS


SUSAN GAGNÉ


DONALD AUCLAIR


GINETTE TOUSIGNANT


ANTOINE BLANCHETTE


NORMAND ÉLIE


1 – SAINT-CHARLES: Maison mobile avec vue directe sur le Richelieu, très propre. Prix demandé: 29 900 $. CHARLES H. AUGER, 467-8777.


2 – BELOEIL: Moins de 10 ans, très éclairé, comb. lente dans SFM, 4 c.a.c. C'est parfait pour vous et les vôtres. CHARLES H. AUGER, 467-8777.

114 000 $


3 – MONT SAINT-HILAIRE: Bungalow 4 c.a.c., salle familiale avec foyer, piscine, garage, clôturé et paysager. GINETTE BERNIER, 467-8777.

FLANC SUD


4 – MONT SAINT-HILAIRE: Superbe cottage 31 x 38 x 34 pi. const. supérieur, beaucoup d'extra, impeccable. GINETTE BERNIER, 467-8777.

99 900 $


5 – OTTERBURN PARK: Split tout brique construit 89, sortie ext. au sous-sol, taxes infrastructures payées. LYSE COUTU, 467-8777.

82 900 $


6 – SAINT-HILAIRE: Construction 83, bungalow jumelé, 7 pièces, terrain clôturé avec piscine, situé près des écoles. LYSE COUTU, 467-8777.

NOUVEAU CAMPAGNE 108 000 $


7 – SAINTE-MADELEINE: Une maison ancestrale rénovée avec bâtiments sur terrain de 30 000 p.c. PAUL A. BRODEUR, 467-8777.

NOUVEAU 112 900 $


8 – OTTERBURN PARK: Split tout brique, aires ouvertes, armoires mélamine, fenêtres neuves, planchers lattes. Superbe! PAUL A. BRODEUR, 467-8777.

UN VRAI CADEAU


9 – Avec tous ses avantages et sa situation géographique, qui veut se la permettre comme «cadeau»? CAMIL DEMERS, 467-8777.

PÂQUES! BELLE À CROQUER...


10 – Je suis bien décorée, j'offre confort et luminosité, bref un délice «pascal», donc contactes... CAMIL DEMERS, 467-8777.

UNE PERLE


11 – BELOEIL: 4 chambres au 2ième étage, salle à manger séparée, foyer, comb. lente, cuisine très éclairée. Impeccable, 5 étoiles. SYLVIE DUCHARME, 467-8777.

92 000 $


12 – BELOEIL: Grand split 4 chambres, planchers de lattes, abri d'auto, salle familiale très claire. Négociable. Une vraie vraie aubaine! SYLVIE DUCHARME, 467-8777.

À VOIR


13 – SAINT-DENIS: Salon, cuisine et salle à dîner à aires ouvertes, taxes basses. Deck et piscine agrémente la cour arrière. ANTOINE BLANCHETTE, 467-8777.

RÉDUIT 105 000 $


14 – McMASTERVILLE: Duplex pour propriétaire occupant, grand terrain, taxes basses. ANTOINE BLANCHETTE, 467-8777.

NOUVEAU


15 – CARIGNAN: Grand bungalow, 5 chambres, foyer, garage etc., sur un magnifique terrain de 16 000 p.c. Taxes basses. Faites vite! FRANCINE LAFRANCE, 467-8777.

POUR VOS POUSSINS
Un nid douillet...


16 – OTTERBURN PARK: Cottage 1988, 3 chambres, garage, salle de lavage au rez de chaussée, etc. À qui la chance? FRANCINE LAFRANCE, 467-8777.


17 – Face au golf, impeccable, 2 salles de bains, thermo., piscine. RICHARD GAUTHIER, 467-8777.

NOUVEAU OTTERBURN PARK
Terrain adossé au boisé Les Bosquets pour bungalow ou cottage très beau secteur.
Appelez ROBERT PARADIS 467-8777

PRIX RÉDUIT


19 – MONT SAINT-HILAIRE: 2 c.a.c. + 1, aires ouvertes, fenêtres à manivelle, beaucoup de lumière, près de tout. À VOIR! ROBERT PARADIS, 467-8777.

JUMELÉ


20 – OTTERBURN PARK: Cottage 3 c.a.c., bachelor près piscine, école, parc, très privé. À visiter! ROBERT PARADIS, 467-8777.

55 900 $


21 – SAINTE-MADELEINE: Grand Prix 14 x 68, sur 6 300 p.c. Adossé à un petit boisé. Taxes 609 $. Impeccable! MICHELINE LACAILLE et BRUNO CHOLETTE, 467-8777.

73 000 $


22 – BELOEIL: Joli cottage d'époque avec garage et atelier. Près de tous les services. MICHELINE LACAILLE et BRUNO CHOLETTE, 467-8777.

ZONE COMMERCIAL


23 – OTTERBURN PARK: Bung. 25 x 30 avec garage, sur près de 17 000 p.c. Tout clôturé. MICHELINE LACAILLE et BRUNO CHOLETTE, 467-8777.

ADOSSÉ AU BOISÉ


25 – MONT SAINT-HILAIRE: Chaleureux cottage à l'accent Européen. Tout y est différent! Pour ceux qui aiment l'inédit. MICHELINE LACAILLE et BRUNO CHOLETTE, 467-8777.


24 – BELOEIL: 4 chambres près du centre d'achats, très bien entretenue. Occupation rapide. Prix: 104 900 $. ARMAND LANDRY, 467-8777.


26 – McMASTERVILLE: Bungalow très très propre, un vrai bon achat, dans les 80 000 $. FERNAND BERGERON, 467-8777.


27 – SAINT-MATHIAS: Fermette avec 10 arpents, écurie, taxes basses. FERNAND BERGERON, 467-8777.


28 – BELOEIL: Bungalow 13 pièces, 10 chambres, 2 salles de bains, chauffage électrique. Idéal comme foyer pour personnes âgées ou maison de chambres. Secteur tranquille, occupation rapide si désiré. CLAUDE BÉRUBÉ, 467-8777.


29 – MONTRÉAL: Dancing bar depuis 1966, bâtisse et fonds de commerce. Cause: pré-retraite, balance de vente possible. CLAUDE BÉRUBÉ, 467-8777.

NOUVEAU-NOUVEAU


30 – Cottage dans la Pommeraie, prix pour vendre, imbattable! NORMAND ÉLIE, 467-8777.

Achetez une propriété avec services professionnels, référence. RICHARD GAUTHIER 467-8777


32 – MONT SAINT-HILAIRE: À proximité des services et transports, 5 c.a.c., thermopompe, cuisine rénovée, garage. À qui la chance? GINETTE TOUSIGNANT, 467-8777.

77 900 $ AUBAINE


33 – BELOEIL: À proximité de la route 20, sur 2 étages, offrez-vous cette propriété de 3 c.a.c. Comptant requis 4 000 $. À qui la chance? GINETTE TOUSIGNANT, F.R.I., 467-8777.


34 – SAINT-BRUNO: Duplex situé centre ville, grand terrain paysager avec garage détaché. Évaluation municipale: 141 740 $. Prix demandé: 154 000 $. ARMAND LANDRY, 467-8777.


35 – OTTERBURN PARK: Transfert, doit vendre, 3 chambres, thermopompe, faites une offre! SUSAN GAGNÉ, 467-7947 ou 464-6582.


36 – MONT SAINT-HILAIRE: Grand split, 4 chambres à coucher, salle familiale foyer, terrain superbe avec arbres matures. DONALD AUCLAIR F.R.I., 464-6582.


37 – BELOEIL: Rue Dubois, à deux pas du Centre d'Achats Montenach, bungalow très propre, pompe thermique, foyer. Bon achat 96 500 $. DONALD AUCLAIR, F.R.I., 464-6582.


38 – MONT SAINT-HILAIRE: Face au Richelieu, ce cottage vous offre vue panoramique + cachet traditionnel. Seulement 174 000 $. Demandez un rendez-vous! GINETTE TOUSIGNANT, F.R.I., 467-8777.


39 – MONT SAINT-HILAIRE: Imposante résidence de 6 chambres, pour double famille! Dans secteur sélectif, elle offre vue panoramique, piscine creusée chauffée et 3 000 p.c. de surface habitable, sur un terrain de 25 000 p.c. GINETTE TOUSIGNANT, F.R.I., 467-8777.

MONTRÉAL TRUST

467-1120

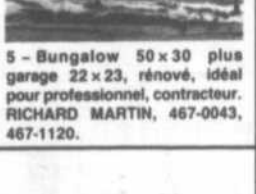
BELOEIL
600, BOUL. SIR WILFRID LAURIER

COURTIER IMMOBILIER

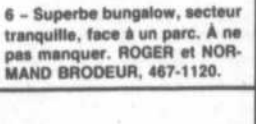
SECTEUR BELOEIL



1 – 258, Capri, Beloeil, un autre client satisfait grâce à la compétence de votre agent. ALINE PRIEUR, 464-1356, 467-1120.



2 – «Maria Goretti», briques, 3 chambres, très propre, foyer, abri. ANDRÉ J. GIARD, 467-5962, 467-1120.



3 – Beaucoup d'espace et très luxueuse, garage, entrez pour apprécier. PATRICIA GAULIN, 464-3242, 467-1120.

NOUVEAU



4 – Vieux Beloeil, 4 chambres à l'étage, rénovée avec beaucoup de cachet, 84 900 $. PATRICIA GAULIN, 464-3242, 467-1120.



5 – Bungalow 50 x 30 plus garage 22 x 23, rénové, idéal pour professionnel, contracteur. RICHARD MARTIN, 467-0043, 467-1120.



6 – Superbe bungalow, secteur tranquille, face à un parc. À ne pas manquer. ROGER et NORMAND BRODEUR, 467-1120.

7 – Secteur Maria Goretti, nouveau sur le marché, bungalow tout brique. ROGER et NORMAND BRODEUR, 467-1120.

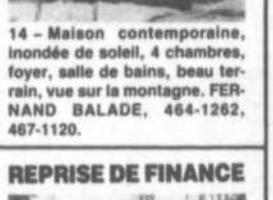
8 – Quadruplex près de tout, excellents revenus, 139 000 $. NICOLE DESROCHERS, 467-9282, 467-1120.

9 – Attrayant bungalow, sous-sol aménagé, foyer, piscine, près des services. PAULINE BÉLEC, 467-0388, 467-1120.

SECTEUR ST-HILAIRE



10 – Sur le bord du Richelieu, cottage rénové, 15 400 p.c. G. BEAUDET, 787-3339, 467-1120.



11 – Charmant bungalow à très bon prix, à proximité de tout, impeccable. ALINE PRIEUR, 464-1356, 467-1120.



12 – Coquet bungalow 4 chambres, près des services, demande: 94 500 $. GILBERTE MONGEAU, FRI, 467-1692, 467-1120.

UNE TOUCHE D'AMOUR



14 – Maison contemporaine, inondée de soleil, 4 chambres, foyer, salle de bains, beau terrain, vue sur la montagne. FERNAND BALADE, 464-1262, 467-1120.

REPRISE DE FINANCE



15 – Adorable québécoise, tout brique, 3 chambres, foyer, grand terrain privé. Faites vite! FERNANDE BALADE, 464-1262, 467-1120.

16 – AUBAINE! AUBAINE! Intérieur magnifique et différent, 104 000 $. NICOLE BISSONNETTE, 464-3515, 467-1120.

17 – Ultra moderne, secteur prestigieux, pour seulement 159 000 $. NICOLE BISSONNETTE, 464-3515, 467-1120.

18 – Propriété très bien entretenue, sous-sol confortable où il fait bon relaxer... PAULINE BÉLEC, 467-3088, 467-1120.



19 – Direct au bord de l'eau, vaste, façade arrière avec fenestration. Idéal pour bureau à domicile. THÉRÈSE V. DESMARAIS, 464-9710, 467-1120.

Le condo le moins cher dans la région, 2 chambres, 62 000 $. BERNARD MARENGER 464-0614, 467-1120



20 – Adossé à la montagne, immenses appartements, bureau 21 x 21, foyer double, piscine, garage double. THÉRÈSE DESMARAIS, 464-9710, 467-1120.

Secteur La Pommeraie bungalow 1975, garage double, grand terrain, 4 chambres, 2 salles de bains, plusieurs inclus. GHISLAIN DERASPE 464-4588, 467-1120

SECTEUR OTTERBURN

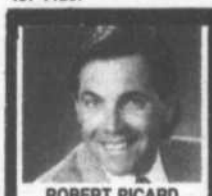


21 – Split 1973 rénové, construction «Plante et Charbonneau», terrain: 9 414 p.c. JEAN-GUY BEAUDET, 787-3339, 467-1120.



22 – Bungalow 45 x 27 tout brique, piscine creusée. JEAN-GUY BEAUDET, 787-3339, 467-1120.

26 PROFESSIONNELS À VOTRE SERVICE



ROBERT PICARD
DIRECTEUR



ROCK BENOIT



FERNAND BALADE



JEAN-GUY BEAUDET



PAULINE BÉLEC



NICOLE BISSONNETTE



FABIENNE BOULANGER



ROGER BRODEUR



NORMAND BRODEUR



GHISLAIN DERASPE



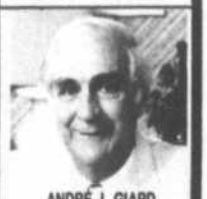
THÉRÈSE V. DESMARAIS



NICOLE DESROCHERS



PATRICIA GAULIN



ANDRÉ J. GIARD



MURRAY KNOX



MARIE LECOURS



YVES MALAKOS



BERNARD MARENGER



NATHALIE MARTIN



RICHARD MARTIN



GILBERTE MONGEAU FRI



MICHEL PILOTTE



NICOLE PION



ALINE PRIEUR



ANDRÉE ROULEAU



CARMEN RUEL



23 – Bungalow 1991 avec garage, sous-sol fini. À voir! JEAN-GUY BEAUDET, 787-3339, 467-1120.



24 – 979, St-John, Otterburn Park. Une autre preuve d'efficacité. Appelez: ALINE PRIEUR, 464-1356, 467-1120.



25 – Construction 1988, cuisine mélamine, plancher parquet., terrain double. MURRAY KNOX, 467-1120.



26 – Nouveau sur le marché. Split 4 paliers, bonne construction, 4 chambres, salle familiale. À voir! GILBERTE MONGEAU, FRI, 467-1692, 467-1120.



27 – Vite! N'attendez plus... tous les meubles et électroménagers inclus, excellente valeur, prix raisonnable. FABIENNE BOULANGER, 467-1578, 467-1120.



28 – 3 chambres, lattes partout, cachet exceptionnel, 92 500 $. NICOLE DESROCHERS, 467-9282, 467-1120.

SECTEUR McMASTER



29 – RÉDUIT! FAUT VENDRE! Superbe bungalow 3 chambres, foyer, terrain clôturé, etc. GHISLAIN DERASPE, 467-9282, 467-1120.

SECTEUR AUTRES



30 – SAINT-ANTOINE: bungalow 1987, grand terrain, beaucoup d'extra, 89 500 $. JEAN-GUY BEUADET, 787-3339, 467-1120.



31 – SAINT-ANTOINE: bungalow sur le bord du Richelieu, terrain de 17 838 p.c. JEAN-GUY BEAUDET, 787-3339, 467-1120.



32 – SAINTE-MADELEINE: domaine de 19 arpents, lac artificiel, construction 1988. JEAN-GUY BEAUDET, 787-3339, 467-1120.



33 – SAINT-JEAN-BAPTISTE: bungalow tout brique, 5 chambres, terrain de 11 398 p.c. JEAN-GUY BEAUDET, 787-3339, 467-1120.



34 – 95 000 $, pierre/brique, cuisine boiserie chêne, terrain clôturé. À voir! MURRAY KNOX, 467-1120.



35 – SAINT-CHARLES: Près rivière, belle maison toute pierre, salle à manger, sous-sol fini. ROCK BENOIT, 467-9996, 467-1120.

36 – Directement au bord de l'eau! Magnifique québécoise en pierre des champs, style normand, construction supérieur. ANDRÉE ROULEAU, 467-9000, 467-1120.



37 – Pour aussi peu que 104 900 $, superbe québécoise, foyer, grand terrain de 18 000 p.c. ANDRÉE ROULEAU, 467-9000, 467-1120.

92 000 $



38 – Joli bungalow sous-sol au 3/4 fini, piscine H.T., cabanon, 2 salles de bains. C'est à voir! CARMEN RUEL, 795-6801, 467-1120.



39 – Construction 1987, impeccable, peinturé au complet, 2 salles de bains, foyer, paysager, cuisine mélamine, 94 900 $. GHISLAIN DERASPE, 464-4588, 467-1120.



40 – SAINTE-MADELEINE: Construction 1984, 3 chambres, garage 14 x 28, 116 900 $. NICOLE DESROCHERS, 467-9282, 467-1120.

Comment obtenir une réduction de 3% du taux hypothécaire annuel pendant les six premiers mois?

Demandez-le à un agent immobilier du Montréal Trust

La Capitale
MAÎTRE COURTIER INC.

Exigez-la GARANTIE APEC

NOUVEAU



1 – SAINT-JEAN-BAPTISTE: Très joli cottage, pièce sur pièce, 4 c.a.c., prix: 78 000 $ négociable. À qui la chance? JEAN-MARC GAUTHIER, 467-1211.



2 – BELOEIL: Superbe québécoise, 3+1 c.a.c., foyer, pisc. creusée 16' x 35', pour seulement: 109 000 $, une aubaine! JEAN-MARC GAUTHIER, 467-1211.

PRIX RÉDUIT



3 – McMASTERVILLE: Garage + abri, 3+2 c.a.c., cuisine neuve, s/sol complétement fini, 107 000 $. JEAN-MARC GAUTHIER, 467-1211.



7 – 730, Chénier, Saint-Hilaire. PIERRETTE LABRIE, 467-1211.

1639, Gabrielle Roy



8 – SAINTE-JULIE: Cott. 1990, très moderne, bain podium, thermopompe., pces. tr. grandes, foyer, s/fam: 159 000 $. LIETTE LALONDE, 467-1211.



9 – BELOEIL: Cott. 88, très beau secteur, propriété luxueuse, fenêtres man., foyer, pisc. creusée, garage, 159 000 $. LIETTE LALONDE, 467-1211.

SPACIEUX



13 – BELOEIL: Près de tout, 9 pièces, thermopompe, grandes cuisine et salle à manger, clôturé, à voir. LUCIEN LAUZÉ, 467-1211.

IMPECCABLE 92 900 $



14 – BELOEIL: Thermopompe 2 ans, grandes pièces, combustion lente, 2 s.d.b., véranda, haie de cèdres. LUCIEN LAUZÉ, 467-1211.

McMASTERVILLE



15 – Armoires chêne (30), 3 c.a.c., 2 s.d.b., planchers marq., super terrain, vivaces, conifères, etc., 863, Beausé-jour. LYETTE LÉVESQUE, 467-1211.



19 – BELOEIL: 3 chambres, foyer, garage, près Poly., aréna, Provigo, cour intime, arbres matures, 261, Grimard, négociable. LYETTE LÉVESQUE, 467-1211.

RÉNOVÉE! 89 900 $



22 – Comme neuve avec taxes raisonnables, armoires mélamine, pl. cristal, adossé à un parc, pour jeunes enfants. MURIELLE PLOUFFE, 467-1211.

TRANSFERT 99 000 $



23 – OTTERBURN: Split 26 x 44, aires ouvertes, toit refait, foyer au salon, lattes bois franc, terr. privé, vue sur montagne, rue sans issue. MURIELLE PLOUFFE, 467-1211.

SUPER! FACE AU RICHELIEU



27 – SAINT-ANTOINE RICHELIEU: Vue magnifique sur rivière, ss. fini, foyer, garage séparé 26 x 34, beau terr., ne visite cous convaincra. M. ST-ARNAUD, 467-1211.

VARENNES R6 PICARDIE



28 – 92 000 $, cottage centenaire rénové excepté cuisine, ss. ciment 7 1/2', beau terr. 35 000 p.c. fosse réglementaire, à voir. MICHELINE ST-ARNAUD, 467-1211.

116 000 $
SAINTE-MADELEINE



29 – Très grandes pièces, super ensoleillé, solarium 12 x 12, vue sur montagne, à 4 min. aut. 20, garage double détaché. MICHELINE ST-ARNAUD, 467-1211.



29 900 $



124 800 $





JACQUES DESJARDINS
DIRECTEUR



JEAN-MARC GAUTHIER



MICHELINE C. ST-ARNAUD

PIERRETTE LABRIE

STEVE TREMBLAY



LIETTE LALONDE



CÉLINE BERGERON



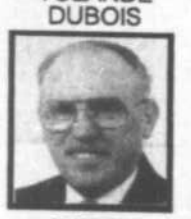
LUCIEN LAUZÉ



YOLANDE DUBOIS



LYETTE LÉVESQUE



PIERRE DUHAMEL





NOUVEAU



4 – OTTERBURN PARK: Très joli cottage sur Prince Arthur, fini int. tr. spé. et part., grande ccp. avec sdb. + douche séparé, c'est à voir: 79 900 $. J.-M. GAUTHIER, 467-1211.



5 – BELOEIL: Bungalow tout rénové, thermopompe, 7 pces, 4 ch. remise 12 x 20, 2 sdb., un bijou! 114 900 $. PIERRETTE LABRIE, 467-1211.



6 – 50, Monast, Saint-Mathias. PIERRETTE LABRIE, 467-1211.

89 000 $



10 – SAINT-ROCH: Bung. 1973, bord de l'eau, 3 c.a.c., salon avec fenêtres panoramiques, pisc. H.T., terr. 10 500 p.c. LIETTE LALONDE, 467-1211.



11 – BELOEIL: Cott. 1987, grandes pièces éclairées, 3 c.a.c., s/fam. fini, superbe terrasse, pisc. creusée. LIETTE LALONDE, 467-1211.

84 900 $



12 – BELOEIL: Près de tout, thermopompe 2 ans, frais peint, cuisine pl. céramique, véranda, piscine. LUCIEN LAUZÉ, 467-1211.



16 – BELOEIL: Const. 88, aires ouvertes, impeccable, gr. terrain clôturé, 2 c.a.c., 1432 Des Brises, à voir. LYETTE LÉVESQUE, 467-1211.

83 500 $



17 – SAINT-HILAIRE: Condo très éclairé près des services, 2 c.a.c., foyer, isolation et insonorisation supérieures. GISÈLE MONTMARQUET, 467-1211.

URGENT 14 500 $



18 – Incroyable M/M Saint-Basile, mieux qu'un app., pour personne seule ou pied à terre, «impeccable». GISÈLE MONTMARQUET, 467-1211.

LE CHARME D'AUTREFOIS POUR VOUS 136 500 $



24 – Jolie cent. toute restaurée avec cachet, ss. en ciment pleine hauteur semi-fini, 2 bâtiments, beau gr. terr. paysager. MICHELINE ST-ARNAUD, 467-1211.

ON DEMANDE 110 000 $ FACE AU RICHELIEU SAINT-ANTOINE



25 – On en a plus à ce prix là. Tout brique, super grande, ss. fini, cuisine neuve de chêne, gr. terr., vue superbe sur rivière. MICHELINE ST-ARNAUD, 467-1211.

85 000 $ SAINT-ANTOINE



26 – Tout brique, const. 1972, 3 c.a.c. + 1 au ss., pl. lattes rez-de-ch., sdb. au ss. avec douche, garage 20 x 28, faut voir. MICHELINE ST-ARNAUD, 467-1211.

89 900 $



30 – OTTERBURN: split 83, s/m 24.4 x 14.7 avec foyer, pay. prof., dans secteur de choix, une visite vous convaincra. STEVE TREMBLAY, 467-1211.

UN NID D'AMOUR





31A-B – OTTERBURN: 129 900 $, bung. 4 c.a.c., cui. fonct. rénovée 90, foyer, pisc. creu. chauffée, gar. double avec entrée pavé-uni, thermopompe. STEVE TREMBLAY, 467-1211.

PRÈS DE TOUT



MARIA-GORETTI



72 ARPENTS



32 – SAINT-HILAIRE: 139 900 $, une des plus belles du voisinage, split, super cuisine, 5 c.a.c., gar. isolé chauf. À qui la chance? STEVE TREMBLAY, 467-1211.



33 – SAINT-DENIS: Incroyable! Un pied à terre pour 29 900 $, 4 pièces, porte patio donnant sur balcon avec vue du Richelieu. STEVE TREMBLAY, 467-1211.



34 – SAINT-HILAIRE: Ce magnifique bung., 4 c.a.c., est agrémenté d'une psicine cr. pour les joies de l'été et situé près de tout. STEVE TREMBLAY, 467-1211.



38 – CHAMBLY: Domaine du golf, 8 pces, aires ouvertes, salle à dîner + salle fam. au rez-de-c., très beau secteur. YOLANDE DUBOIS, 467-1211.

39 – SAINT-BASILE: Ferme de 125 arpents avec bâtiments + maison 9 pces, un ruisseau à l'arrière. YOLANDE DUBOIS, 464-6725.

40 – SAINTE-MADELEINE: Impeccable! Split 3 chambres, salle familiale, terrainclôturé, dans un cul-de-sac. YOLANDE DUBOIS, 467-1211.

INFRA: PAYÉ, TAXES 1 500 $



44 – OTTERBURN: Bung. 89 aires ouvertes, arm. mélamine, 2 c.a.c., s/sol isolé, incl: lav. vaisselle, 85 500 $. PIERRE DUHAMEL, 467-1211.

SAINT-HILAIRE



45 – Bung. 4 c.a.c., cui. rénovée, arm. chêne, pisc. int., 2 garages, terr. 25 000 p.c. zoné agricole. PIERRE DUHAMEL, 467-1211.

CONSTRUITE POUR UN CONTRACTEUR



46 – SAINT-HILAIRE: Beauté et qualité, secteur boisé, 2 s/bains, pl. de lattes, s/sol fini, pisc., terrain privé. DENYSE DURAND, 467-1211.

VOUS N'AVEZ QU'À VOUS Y INSTALLER



50 – BELOEIL: Près de tout, superbe cott., foyer dans s/fam., garage, cour arrière à faire rêver, pisc. terrain paysager. DENYSE DURAND, 467-1211.

ENFANTS D'ABORD



51 – BELOEIL: Bungalow près du parc et de l'école, 3 c.a.c., s/sol fini, Franklin, thermopompe, pisc. H.T., garage. JOHANNE GARIÉPY, 467-1211.

UN NID D'AMOUR



52 – McMASTERVILLE: Maison avec garage, 3 c.a.c., cuisine avec îlôt, extra-moderne, fenêtres à manivelles 91, 2 foyers, piscine + + +. JOHANNE GARIÉPY, 467-1211.

GISÈLE MONTMARQUET



ALFRED NIELSEN

DENYSE DURAND



JOHANNE GARIEPY



MURIELLE PLOUFFE

CHALEUREUSE



53 – OTTERBURN PARK: Bung., 3 c.a.c., cui. rénovée, porte patio donnant sur patio en bois, piscine H.T., comb. lente, 88 500 $. JOHANNE GARIÉPY, 467-1211.

NEUF, SANS T.P.S.



54 – OTTERBURN: Grande propriété sur terrain de 65 x 90, clôturé, foyer au salon, 3 c.a.c., bain à remous, s/sol divisé gypse. CÉLINE BERGERON, 467-1211.

35 – SAINT-HILAIRE: Grandes pièces, 3 étages fraichement décorés, 8 pces, 3 c.a.c., s/sol fini avec s/fam et c.a.c. faut voir. CÉLINE BERGERON, 467-1211.

36 – BELOEIL: Rénové avc soin, cui. mélamine, s/sol fini avec foyer, toit refait, confort assuré par thermopompe, super. CÉLINE BERGERON, 467-1211.

37 – SAINT-BERNARD: Propriété de 8 pces, 3 c.a.c., salle fam. au s/sol avec sortie, garage 25 x 44, idéal pour mécanique, boisé. CÉLINE BERGERON, 467-1211.



41 – McMASTERVILLE: Duplex avec rez-de-chaussée disponible à l'acheteur, terrain de 12 000 p.c., près des transports. YOLANDE DUBOIS, 467-1211.



42 – OTTERBURN PARK: Secteur de jeunes familles, 3 chambres, armoires en mélamine, sous-sol à finir. YOLANDE DUBOIS, 467-1211.



43 – BELOEIL: Dans Ville Beloeil, maison impeccable, 3 chambres, 1 bureau, foyer à la salle fam., sortie ext. YOLANDE DUBOIS, 467-1211.

IMPECCABLE



47 – SAINTE-MADELEINE: 69 000 $, devenez propriétaire pour le prix d'un loyer, garage, c/lente, beaucoup d'extras + + +, taxes: 600 $. DENYSE DURAND, 467-1211.

FACE À L'EAU



48 – SAINT-CHARLES: 89 000 $, split, aires ouvertes, 3 chambres, superbe foyer, prix pour vente rapide, faites vite! DENYSE DURAND, 467-1211.

FAITES UNE OFFRE



49 – SAINT-HILAIRE: Const. supérieure, belles grandes pces, planchers de lattes, garage, s/sol fini, située au pied du Mont. DENYSE DURAND, 467-1211.

VENDU



55 – 896, Des Merisiers, McMasterville. YOLANDE DUBOIS, 467-1211.

BORD DE L'EAU

RIVE-SUD: Bord de l'eau, bung. 6 pièces, pl. de lattes de chêne, s.f.m. avec w/bar, gar. isolé, chauffé. Pisc. H.T. Impeccable. STEVE TREMBLAY, 467-1211.

NOUVEAU

McMASTERVILLE: Joli bungalow avec garage, fenêtres manivelles avant, cabanon, asp. central, impeccable: 104 900 $. PIERRETTE LABRIE, 467-1211.

OTTERBURN: terrain 18 900 $, prêt à construire, services dans la rue. STEVE TREMBLAY, 467-1211.

BELOEIL: Le prix d'un loyer pour bung. tout fini, jeune secteur, 1ère famille, ANTOINETTE PETROZZA BASTONE, 653-3131.

527, BOUL. LAURIER, BELOEIL, 467-1211

Plus de 104 agents actifs sur la Rive-Sud — Une permanence professionnelle!

446-7000

LES SERVICES IMMOBILIERS PERMAPRO COURTIER

421, boul. Laurier, Mont-Saint-Hilaire

YVON A. MORIN

MICHELINE ALBERT

RIVIÈRES, VALLONS

1 – 43 000 $. Cottage d'aspect rustique, site vallonné, rivières, grand terrain, arbres adultes, 30 min. de Beloeil.

À RÉNOVER

2 – 49 000 $. Grande demeure, début du siècle, 10 pièces, galerie, perron, immenses pièces, boiseries, cachet authentique. Village, 30 min. de Beloeil.

BORD DE L'EAU

3 – 79 000 $, 100 arpents de terre, 25 arpents boisés, cottage, bâtiment, site idéal pêche, yacht, culture, équitation, 35 min. Beloeil.

LA PAIX!

4 – 4 1/2 arpents, résidence style «Early American» spacieux, lumineux, espaces verts, bâtiment pour animaux, pâturage, prix abordable. 25 min. de Beloeil.

DOMAINE 300 000 p.c.

5 – D'une rive à l'autre, embouchure du lac St-Pierre, grande demeure 12 pièces, brique, dépendance, terrain arbres adultes, quai béton, idéal maison de campagne, repos, bed et breakfast, 60 min. Mtl.

RÉNOVÉ

6 – 53 000 $ négociable, cottage entièrement rénové, impeccable. Intérieur fonctionnel, éclairé, bon achat, petite famille, retraité, village paisible, bord d'une rivière. 30 min. Beloeil.

ANDRÉE NARBONNE CTR

LES SERVICES IMMOBILIERS PERMAPRO 467-9274

GRAND MAÎTRE VENDEUR

20 années d'expérience dans l'immobilier

10 000 $ EN BAS DE L'ÉVALUATION

1 – OTTERBURN PARK: Comme première maison elle combiera vos attentes.

4 ÉTOILES

2 – Vous aimez l'exclusivité cette propriété vous surprendra, plafond cathédrale, mezzanine, majestueux foyer, plusieurs extras.

PRIX REVISÉ

3 – Aucun compromis dans cette maison, grande pièces, finition de qualité, grand terrain, prix réaliste.

2 COUPLES DEMANDÉS

PETITE MAIS PRATIQUE

4 – Salon foyer, sam. planchers lattes de chêne, pièces ouvertes, 2 c.a.c., bureau, s.d.b., bain tourbillon, terrain privé avec patio, spa.

5 – Domaine 35 arpents, écurie, lac, chalet, garage, 2 maisons, piscine creusée intérieur, partie boisé. «Aubaine».

VOTRE PREMIÈRE MAISON

6 – Voici, bungalow rénové, cuisine de chêne avec îlôt et toute équipée, foyer au salon, 2 s.d.b., sous-sol fini, chauffage e.a.c. À voir.

SUPER EMPLACEMENT

7 – Aucun voisin à l'arrière, ruisseau, 3 c.a.c., pièces ouvertes, sous-sol fini. Voisinage exceptionnel.

UN PIED À TERRE

8 – Condo de 3 pièces 1/2, salon avec foyer, sam. cuisine mélamine, grand patio, s.d.b. moderne, prix d'un loyer.

OAU-165

Toupignant Auclair et associés inc. COURTIER

GINETTE BERNIER CTR

GRAND MAÎTRE VENDEUR

467-8777 467-2333

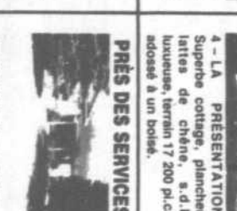
209 boul. Laurier, Beloeil MLS

1991

3 – OTTERBURN PARK: Bungalow 32 x 36 pi., 3 c.a.c., sans frais de T.P.S., secteur boisé, impeccable.



6 – McMASTERVILLE: Bungalow 26 x 40 pi. cuisine rénovée salle familiale, piscine, paysager, taxes 1 354 $. À VOIR.



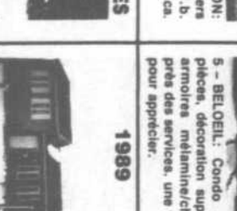
1 – BELOEIL: Cottage 1989, 4 chambres, 3 salles de bains, foyer, parqueterie, garage, grandes pièces éclairées.



4 – LA PRÉSENTATION: Superbe cottage, planchers lattes de chêne, s.d.b. luxueuse, terrain 17 200 pi.ca. adossé à un boisé.



7 – BELOEIL: Split 4 paliers, 4 c.a.c., au rez-de-chaussée salle familiale, terrain 11 620 pi.ca. 99 900 $.



602, PARKVIEW

2 – OTTERBURN PARK: Bungalow 26 x 42 pi., tout brique, salle familiale, foyer, piscine, paysager, garage. À voir.



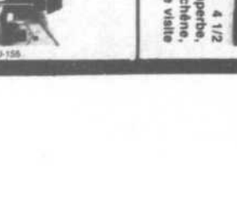
5 – BELOEIL: Condo 4 1/2 pièces, décoration superbe, armoires mélamine/chêne, près des services, une visite pour apprécier.



PRÈS DES SERVICES

1989

8 – MONT SAINT-HILAIRE: Split 4 paliers, parqueterie, salle familiale, taxes basses, 105 000 $.



OAU-156

Le Permanent



Le Permanent Québec Inc/Courtier



A L'ENSEIGNE DE LA RÉUSSITE

ST-JEAN-BAPTISTE NOUVEAU



1 – Très beau cottage. Finition impeccable. Beaucoup de boiseries. Asp. central. Terr. 16 230 pi.ca. Possibilité commerce. J. JODOIN, 464-3401.

125 900 $



6 – SAINT-CHARLES RICHELIEU: Tout rénové, près futur golf, 36 801 pi.ca., bâtiments, lattes, taxes 867 $. J. TESSIER, 464-3401.

LA POMMERAIE



10 – SAINT-HILAIRE: Briques sur les 4 faces, foyer au salon, s/sol fini et garage. Superbe terrain avec pisc. H.T. LOUISE DUBOIS, 464-3401.

PRIX RÉDUIT



14 – BELOEIL: 3 c.a.c., 2 s/bains, foyer, chauffage central et piscine creusée. Occupation rapide. 94 900 $. LOUISE DUBOIS, 464-3401.

garantie UNIVERSELLE.

Nous offrons SANS FRAIS un plan de garantie pour 12 mois



31 – SAINT-HILAIRE: Secteur de la Pommeraie, construction Plante et Chabonneau, près école, lattes de chêne. R. BEAUDRY, 464-3401.

NOUVELLE INSCRIPTION THERMOPOMPE



2 – OTTERBURN: Bung. bien éclairé. Escalier rampe en chêne. S/sol semi-fini. Cabanon 8 x 12. Patio, idéal premier achat. J. JODOIN, 464-3401.



7 – OTTERBURN: Une belle grandeur, 3 chambres à coucher, une occasion unique, où il fait bon vivre! C. SIMARD, 464-3401.

SECTEUR CENTRAL



11 – BELOEIL: 45 x 34 + garage. Planchers lattes, 2 s/bains, foyer au salon. À quelques pas de tout. LOUISE DUBOIS, 464-3401.

UN BIJOU



15 – McMASTERVILLE: Voir c'est le vouloir... S/sol tout fini, foyer moderne, décoration d'un goût raffiné. LOUISE DUBOIS, 464-3401.



32 – SAINT-HILAIRE: 1984, tout brique 60 x 28 x 43, thermopompe, gar. double, bain tourbillon, 34 444 pi.ca. R. BEAUDRY, 464-3401.

INVESTISSEUR

SAINT-HYACINTHE: 4-Plex rénové 85. 2 x 6 1/2, 2 x 4 1/2, 4 s/bains refaites, 1 cui. arm. chêne. Élec. loc. Revenu brut 16 920 $. JOCELYNE JODOIN, 464-3401.

NOUVEAU ST-JEAN-BAPTISTE

Bung. const. 90. Planchers lattes de chêne. Bien éclairé, moderne. Près de tous services. Accès facile route 116 et 20. J. JODOIN, 464-3401.

NOUVELLE INSCRIPTION



8 – OTTERBURN: Deux fois plus de plaisir! Maison impeccable dans secteur tranquille, près de la campagne. C. SIMARD, 464-3401.

BESOIN D'ESPACE???



12 – SAINT-HILAIRE: Vaste split de 13 pièces. Cuisine stratifié blanche, foyer, garage, etc. Réduit à 139 900 $. LOUISE DUBOIS, 464-3401.

PISCINE INTÉRIEURE



16 – SAINT-HILAIRE: À flanc de montagne, 4 c.a.c. à l'étage, cuisine et s/bains rénovées. Prix réduit à 159 900 $. LOUISE DUBOIS, 464-3401.

UN CLASSIQUE



21 – SAINT-HILAIRE: Impeccable à l'intérieur comme à l'extérieur. Rien à faire! Une occasion en or. LOUISE DUBOIS, 464-3401.



26 – BELOEIL: Cott. canadien, 4 chambres à l'étage, marqueterie, cour clôturée, pisc. H.T. Près services. R. BEAUDRY, 464-3401.



33 – SAINT-HILAIRE: Qualité supérieure tout brique, lattes de chêne, portes et boiseries en pin, grand terrain. R. BEAUDRY, 464-3401.

DEVENEZ PROPRIÉTAIRE POUR LE PRIX D'UN LOYER

ST-JEAN-BAPTISTE

Maison mob., rev. vinyle. Remise 8 x 12 isolée chauff. idéal pour bricoler. Toit refait 1985. J. JODOIN, 464-3401.

BELOEIL: Luxueux split const. supérieure '88, 3 c.a.c., foyer, garage. Très bien paysager. À 5 min. de l'aut. 20. D. TRÉPANIER, 464-3401.

NOUVELLE INSCRIPTION



9 – SAINT-HILAIRE: Maison de prestige pour couples professionnels, dans un quartier où il fait bon vivre. C. SIMARD, 464-3401.

SUPER AUBAINE!!!



13 – SAINT-BASILE: Impeccable! S/sol fini, foyer. Terrain clôturé, pisc. H.T. Réduit à 109 900 $ pour vente rapide. LOUISE DUBOIS, 464-3401.

UN PETIT BIJOU

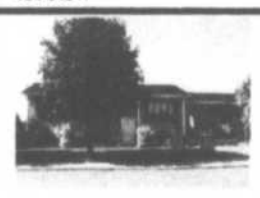


17 – SAINT-HILAIRE: 1989, aires ouvertes, cui. mélamine, sys. d'alarme et thermopompe. Secteur la polyvalente. LOUISE DUBOIS, 464-3401.

CH. PATRIOTES SAINT-HILAIRE



22 – À 2 min. de l'autoroute 20, const. qualité sup. terrain de 23 689 pi.ca. Vue rivière, 4 c.a.c., s/sol fini, garage. À visiter. C. CLOUTIER, 464-3401.



27 – BELOEIL: Superbe propriété, 4 c.a.c., 2 bur., grand salon, finition s/sol de grande qualité, terr. 12 909 p.c. R. BEAUDRY, 464-3401.



34 – SAINT-HILAIRE: Modèle exclusif dans secteur de choix, 15 000 pi.ca. boisé, foyer, pisc. creusée. Bijou! R. BEAUDRY, 464-3401.

104 900 $



3 – BELOEIL: Un bijou, 3 chambres, lattes chêne partout, 2 s/bains, foyer, beau s/sol, porte française. J. TESSIER, 464-3401.

95 000 $



4 – SAINT-HILAIRE: Près poly, aréna, piscine, très privé, grandes pièces, éclairée, secteur recherché, jeune. J. TESSIER, 464-3401.

325 000 $



5 – ST-CHARLES RICHELIEU: Direct sur bord de l'eau, 30 516 pi.ca. tennis, garage double, tout pierre. JOHANNE TESSIER, 464-3401.

Notre parole est d'argent!



Nous vous parions 1 000 $ que nous vendrons avant 93 jours!*

Les agents du Permanent vous parlent 1 000 dollars qu'ils vendront votre propriété en moins de 93 jours! Oui! À la vente de votre propriété inscrite MLS/SIA avec un agent du Permanent participant, nous vous remettrons 1 000 $ si cette vente a lieu après 93 jours.

* Valide pour les inscriptions en vigueur le jour de la vente qui auront été prises entre le 27 mars 1992 et le 10 mai 1992. Tout autre courtier membre en règle d'une chambre d'immeuble du Québec pourra participer à la transaction. Certaines autres conditions s'appliquent. Vous en obtiendrez tous les détails auprès de votre agent du Permanent participant.

Le pari Permanent

ça rime avec rapidement!

Le Permanent

Le Permanent Québec Inc./Courtier

RUE PEU PASSANTE



18 – BELOEIL: Ravissante propriété 1989 avec s/sol fini. 2 s/bains et cuisine moderne et fonctionnelle. Privé! LOUISE DUBOIS, 464-3401.



23 – BELOEIL: Maison prestigieuse, vue montagne et Richelieu. Avis amateur de bateau. Terr. 10 731 pi.ca. C. CLOUTIER, 464-3401.



28 – BELOEIL: 2 semi-détachés face à l'eau, terrain 17 533 p.c., loués 600 $/mois chacun, cachet original. RONALD BEAUDRY, 464-3401.



35 – OTTERBURN: Charmant bung. moderne, aires ouvertes, ensoleillé, jeune secteur, aucun voisin arrière. R. BEAUDRY, 464-3401.

UNIQUE



19 – SAINT-HILAIRE: Idéal pour professionnel, 2 foyers, bain romain, pisc. creusée. Vue superbe sur la montagne. LOUISE DUBOIS, 464-3401.



24 – BELOEIL: Grand split, foyer, gar. superbe terr. 11 970 pi.ca. Près écoles, transport. R. BEAUDRY, 464-3401.



29 – SAINT-HILAIRE: Véritable domaine, 58 737 pi.ca., 15 pces, spa, sauna, gar. double, lac artificiel. R. BEAUDRY, 464-3401.

TERRAIN

OTTERBURN: 30 000 $, terrain 70 x 100, près école, transport. Taxes d'infrastructures payées, négociable. R. BEAUDRY, 464-3401.

TERRAIN

SAINT-HILAIRE: Site unique près centre de la nature de l'Université McGill, 300 000 p.c. R. BEAUDRY, 464-3401.

1er ACHETEUR



20 – BELOEIL: Semi-détaché, 3 c.a.c. à l'étage, s/sol fini. Super propre, taxes basses. Très bon achat. LOUISE DUBOIS, 464-3401.



25 – BELOEIL: Back split, près des services et transports, cuisine, salle de bains rénovées, 4 chambres, etc... R. BEAUDRY, 464-3401.

SAINT-HILAIRE



30 – Cott. avec cachet sur 29 920 pi.ca., arbres fruitiers, grange, vue superbe, taxes 1 073 $. R. BEAUDRY, 464-3401.

PRIX RÉVISÉ



36 – OTTERBURN PARK: pour vente rapide. Cottage '89, gar., foyer moderne. Taxes très basses. À qui la chance? D. TRÉPANIER, 464-3401.

LA FORCE DE L'IMMOBILIER 524, BOUL. LAURIER BELOEIL **464-3401**

VENDEUR

ÉCONOMIE DE 1000$ À 4,000$

1- PUBLICITÉ CHAQUE SEMAINE DANS:
-Oeil Régional
-Journal de St-Bruno
-Hebdo immobilier
(page couverture)

2- CONSEILS JURIDIQUES GRATUITS PAR MON NOTAIRE

3- OFFRE TRÈS AVANTAGEUSE

4- SUR MES INSCRIPTIONS



PROGRAMME-ACHETEUR ÉCONOMIE DE 800$ À 5,000$

OPTION -1- (OU)

1- ASSURANCE FEU-VOL GRATUITE (UN AN)

2- FRAIS DE NOTAIRE GRATUITS

3- CONSEILS JURIDIQUES GRATUITS PAR MON NOTAIRE

4- JE VOUS AIDE À OBTENIR VOTRE HYPOTHÈQUE FACILEMENT ET AUX MEILLEURS TAUX POSSIBLES.

OPTION -2-

3 1/4% RÉDUCTION SUR TAUX HYPOTHÉCAIRE
-POUR 6 MOIS
-PAYABLE COMPTANT À L'ACHETEUR
-AUCUNE CONDITION
(prêteur ou durée)

RE/MAX Plus inc. courtier

CLAIRE RENAUD

service 5 étoiles

Rés.: 464-1645

-PEU IMPORTE LA PANCARTE -PAR MON INTERMÉDIAIRE -PEU IMPORTE LA MAISON
-INSTITUTION FINANCIÈRE DE VOTRE CHOIX

95,900$ — ST-HILAIRE, 1117, RENOIR
Dans la Pommeraie, 3 cac., armoires en chêne, planchers en marqueterie, piscine hors terre, paysagement magnifique sur terrain de 83 000 p.c.

105,000$ — ST-HILAIRE, 184, ST-EXUPERY
Près d'un parc, un secteur plein de verdure et paisible, 4 cac., 1 s/b, 1 s/e, planchers en marqueterie, foyer en briques, sous-sol fini. CLAIRE.

124,500$ — ST-HILAIRE, 158, DE SALABERRY
Superbe split, 3 cac, 1 s/b, 1 s/e, intercom, s/sol fini, marqueterie, armoires en chêne blanchi, foyer, 7 414 p.c. paysager professionnel avec patio en pavé uni. CLAIRE.

125,000$ — ST-HILAIRE, 860, FONTAINEBLEAU
Jolies fenêtres à lucarne, tout brique, 5 cac, 1 s/b, 1 s/e, foyer en briques, planchers en marqueterie, armoires en chêne, sous-sol fini. CLAIRE.

134,900$ — ST-HILAIRE, 659, MONTCLAIR
Maison de grande classe avec garage, finition impeccable, 4 cac, 2 s/b, foyer en brique, planchers en marqueterie, sous-sol fini, piscine H.T.

179,500$ — ST-HILAIRE, 1339, DES PEUPLIERS
Grande propriété tout brique dans très beau secteur boisé, 4 cac, 1 s/b, 2 s/e, foyer, planchers lattes, piscine creusée, terrain 38 079 p.c., CLAIRE, 464-1645.

239,000$ — ST-HILAIRE, 1091, BEIQUE
Perché en haut de la montagne, cette demeure vous offre une vue panoramique, 3 cac, 2 s/b, 1 s/e, deux foyers en pierre et un balcon pour admirer toute la vallée.

AVIS TRÈS IMPORTANT À TOUS MES CLIENTS

ÉCONOMIE DE 1000$ À 4000$

MÊME SI JE VENDS VOTRE MAISON AVANT 90 JOURS

PUBLICITÉ INCOMPARABLE

OUBLIEZ LE RISQUE JOUEZ GAGNANT AVEC CLAIRE RENAUD POUR INFORMATIONS 464-1645

95,000$ — OTTERBURN, 471, 473 COMTOIS
Deux bung. jumelés, les deux sont loués, un sera vacant le 1er juillet, idéal couple sans enfants, 2 cac, soyez propriétaire et investisseur à très peu de frais. CLAIRE.

119,900$ — OTTERBURN, 280, AUCLAIR
Très grande avec 1 188 p.c., construction Plante et Charbonneau, dans un secteur de rêve, 4 cac, s/sol fini, toit refait en 1990, 9 099 p.c. de terrain, CLAIRE, 464-1645.

149,900$ — OTTERBURN, 282, RUTH
De toute beauté, cette élégante québécoise vous charmera, 3 cac, 2 s/b, planchers en lattes, boiseries et armoires en chêne, piscine creusée, grand terrain 15 000 p.c.

97,000$ — BELOEIL, 184, FX GARNEAU
Intérieur fini avec goût, 4 cac, 1 s/b, 1 s/e, foyer, grand garage détaché et isolé, terrain 8 250 p.c., CLAIRE, 464-1645.

95,000$ — BELOEIL, 773, BORDUAS
Très coquette, 8 pièces, 4 cac, 1 s/b, 1 s/e, sous-sol complètement fini, franklin, piscine H.T., CLAIRE, 464-1645.

107,000$ — BELOEIL, 44, BOISCHATEL
Fraichement repeinte, 4 cac, 2 s/b, foyer en briques, s/sol fini, patio, pisc. H.T., clôturé, CLAIRE, 464-1645.

109,900$ — BELOEIL, 156, LAROSE
Absolument impeccable, 3 cac, sous-sol complètement fini et ensoleillé, armoires en chêne, planchers en marqueterie, grand terrain clôturé.

125,000$ — BELOEIL, 409, VAUQUELIN
Très grand split, tout briques, avec garage, 4 cac, 1 s/b, 1 s/e, foyer, construction supérieure, coin très tranquille avec verdure de toute beauté, CLAIRE, 464-1645.

144,900$ — BELOEIL, 2111, CLAIR DE LUNE
Grand split pierres et briques, const. 1980, 5 cac, 1 s/b, 1 s/e, s/sol fini, marqueterie, armoires en chêne, impeccable, 18 805 p.c., CLAIRE, 464-1645.

159,000$ — BELOEIL, 384, DES HIRONDELLES
Moderne, impeccable, avec fenêtres à carreaux et joli petit balcon, 3 cac, 1 s/b, 1 s/e, aires ouvertes, planchers en lattes, piscine H.T., paysager.

159,000$ — BELOEIL, 279, BRUNELLE
Site commercial, 3 cac, aires ouvertes, sous-sol fini, bachelor détaché loué 405 $ par mois, CLAIRE, 464-1645.

187,000$ — BELOEIL, 22, GAIROSIERS
Vaste propriété en «L», très coquette, 5 cac, 2 s/b, foyer, garage double, piscine creusée, très grand terrain de 36 480 p.c. CLAIRE, 464-1645.

219,000$ — BELOEIL, 1288, RICHELIEU
Très grande maison en brique face au Richelieu, présentement le proprio occupe le bas et loue le haut 10 680 $ par an. Terrain de 18 600 p.c. CLAIRE.

250,000$ — BELOEIL, 1466, ALEZIS MEZIÈRES
Moderne, luxueuse, récente, 4 cac, 2 s/b, 1 s/e, foyer en briques, intercom, thermopompe, paysager, CLAIRE, 464-1645.

109,900$ — McMASTER, 894, HUDSON
Superbe maison à colonne, impeccable, 3 cac, 2 s/b, sous-sol fini avec bar et poêle à bois, piscine H.T., patio recouvert d'un toit en fibre de verre.

384,500$ — ST-MATHIEU DE BELOEIL, 50, DE LA SEIGNEURIE
Une des plus belle propriété du quartier, 6 cac, 3 s/b, 2 s/e, 18 pièces, foyer, grand terrain et une superbe piscine intérieure. CLAIRE, 464-1645.

84,500$ — ST-BASILE, 32, BEAUCHEMIN
Split, construction 1984, 3 cac, s/sol fini, pas de voisin arrière, entrée en pavé uni, clôturé, faites vite CLAIRE, 464-1645.

89,900$ — ST-BASILE, 397, PRINCIPALE
Prix réduit, 3 cac, foyer en briques, planchers en marqueterie, piscine H.T., toit refait en 1988, CLAIRE, 464-1645.

105,000$ — ST-BASILE, 87, DES FAUVETTES
Belle maison à colonnes, près des services, 3 cac, franklin, piscine creusée, CLAIRE, 464-1645.

109,900$ — ST-MATHIAS, 413, DES PATRIOTES
Maison impeccable avec vue sur le Richelieu, 3 cac, 1 s/b, 1 s/e, sous-sol complètement fini avec un magnifique foyer et bar, droit à un quai.

393,900$ — CARIGNAN, 4106, DU DOMAINE
Le plus beau coin de Carignan. Ce luxueux domaine vous offre 4 cac, 3 s/b, solarium, cave à vin, foyer 18 pieds en pierre, piscine creusée chauffée, terrain 26 000 p.c.

99,900$ — STE-JULIE, 531, FLAUBERT
Un coin de verdure, 3 cac, planchers en marqueterie, sous-sol fini, poêle à bois, terrain très bien paysager et privé.

93,200$ — ST-AMABLE, 615, DANIEL
Très grand bungalow de 30 x 40 ou 1 200 p.c. de surface habitable, les 4 côtés en briques, 3 cac, combustion, terrain 9 891 p.c.

239,900$ — 5 PLEX MONTREAL, 1500, JEANNE D'ARC
Complètement loué avec revenus de 26 400 $ par an. CLAIRE, 464-1645.

149,000$ — ST-MARC, 20, PREFONTAINE
Moderne, luxueux, construite en 1990, nouveau secteur, 3 cac, 1 s/b, 1 s/e, planchers en lattes, foyer, système de son encastré, grand terrain, CLAIRE.

139,900$ — ST-CHARLES, 154, LUSIGNAN
Bord de l'eau, piscine creusée, amateurs de bateau, de ski-doo, de patins, de campagne, de tranquillité, c'est pour vous. 4 cac, foyer, garage.

153,200$ — ST-CHARLES, 48, CR. DESAUTELS
Croissant très tranquille, vue incomparable du Richelieu, intérieur accueillant, 3 cac, 2 s/b, dont une très vaste et moderne, bachelor, garage.

455,000$ — ST-CHARLES, 127, CH. DES PATRIOTES
Superbe propriété de style ranch campagnard direct au bord de l'eau, 5 cac, 3 s/b, 1 s/e, sous-sol extraordinaire avec salle d'ordinateur et sdj. Propriété majestueuse construite en 1986.

ÉCONOMIE D'ARGENT ET SURTOUT DE TEMPS

Centre Professionnel de l'Immobilier COURTIER
220, rue Brébeuf Beloeil • 446-4646



PIERRE JOBIN
446-3619



DANIEL GAUDETTE
951-8426



MEILLEUR VENDEUR MARS 1992
DENISE MATHIEU
467-8889



RICHARD GAUVIN
467-1281



GUYLAINE LARIN
446-5468



GASTON COURCHESNE
497-1782



THÉRÈSE LAFOREST
795-6593

TRANSFERT



853 – Bungalow tout rénové sur magnifique terrain, extras + + +, au centre de Beloeil, venez visiter. PIERRE JOBIN, 446-4646.

BELOEIL



1019 – 3 chambres, foyer, mezzanine, moderne, garage, tous les extras dont vous pourriez rêver. Faut voir avec PIERRE JOBIN, 446-4646.

BELOEIL, GARAGE THERMOPOMPE



800 – Secteur recherché, 4 c.a.c., foyer, 2 s.d.b., trop d'extra pour décrire, 107 000 $, faites une offre. PIERRE JOBIN, 446-4646.



906 – 4 × le revenu, 15 apts avec bail, site de choix, impeccable, peu d'entretien, faites vite. PIERRE JOBIN, 446-4646..



892 – 6 × le revenu, 36 unités, site de choix, impeccable, rentabilité assurée, informations sur demande. PIERRE JOBIN, 446-4646.

FERMETTE SAINT-MARC



996 – Sur 93 arpents, maison, bâtiments, idéal pour ferme équestre. DANIEL GAUDETTE, 787-3439, 446-4646.

IDÉAL PREMIÈRE RÉSIDENCE

997 – Sise sur ses 20 000 pieds ca. de terrain, adossée à un très joli boisé, cette propriété vous assurera calme et paix. Celle-ci est accessible de l'aut. 30 et est située à 20 min. de Montréal, prix 51 000 $. DANIEL GAUDETTE 787-3439, 446-4646

FERMETTE 105 ARPENTS



1078 – SAINT-ANTOINE: 20 min. Mtl., cottage, bâtiments, terre en culture, terrain pour bâtir. DANIEL GAUDETTE, 787-3439, 446-4646.

AUBAINE À LA CAMPAGNE



913 – À 20 min. Mtl., Normand t. brique, l'élégance et la solidité à votre portée, garage, immense terrain. Faut voir DANIEL GAUDETTE, 787-3439, 446-4646.



909 – 1800-1800A Richelieu, Beloeil. DENISE MATHIEU, 467-8889, 446-4646.

44 900 $ MAISON MOBILE



987 – SAINT-BASILE: 4 pièces, foyer salon, terrain loué, taxes 399 $., occupation rapide. DENISE MATHIEU, 467-8889.

275 DES MOUETTES SPLIT 119 900 $



903 – BELOEIL: thermopompe, cuisine mélam., coin de rue, foyer, haie, fenêtres-portes récentes. DENISE MATHIEU, 467-8889.

NOUVEAU 89 900 $



959 – Bungalow 3 chambres, 2 s.d.b., piscine, cabanon, s/s 3/4 fini, franklin, dans le Riviera, très propre, faites offre. DENISE MATHIEU, 467-8889.

89 900 $ GARAGE



1053 – McMASTER.: 160, Nobel, cottage brique, terrain 8 250 p.c., taxes 1 268$, éval. mun. 82 700 $, libre, prêt 70 000 $ à 8.25 transférable. DENISE MATHIEU, 467-8889.



1025 – 1659, Goyer, Sainte-Madeleine. DENISE MATHIEU, 467-8889, 446-4646.

SAINT-MATHIAS



983 – 2 maisons de 5 et 6 pièces sur terrain de 99 000 p.c., beaucoup d'inclus, prix demandé: 1.00 $ du p.c. RICHARD GAUVIN, 446-4646.

PRIX RÉDUIT



930 – Grand 9 pces, 4 c.a.c., 2 s.d.b., grand balcon, patio en bois traité, clôturé, arbres fruitiers et décoratifs. RICHARD GAUVIN, 446-4646.

PRIX RÉDUIT



871 – BELOEIL: très joli coin, superbe 9 pces, 4 c.a.c., thermop., abri d'auto, grand patio couvert. À qui la chance. RICHARD GAUVIN, 446-4646.

PRIX RÉDUIT



922 – OTTERBURN: joli bungalow comme neuf, idéal pour 1er achat, occupation rapide, impeccable, à voir. RICHARD GAUVIN, 446-4646.

3 JOLIES MAISONS

1030 – 31-32
Presque neuves, 6 pièces, grand terrain, en bas de 60 000 $ch.
RICHARD GAUVIN
446-4646



MEILLEUR INSCRIPTEUR MARS 1992
LINDA HÉLIE
464-7764



STÉPHANE DESMARTEAU
446-4646



GAÉTAN BEAUCHEMIN
446-4646



GUY BABIN
446-4646



ÉRIC BONNEVILLE
952-5031



DANIEL SAMUEL
446-4646



BENOIT MORIN
464-7612

BELOEIL



1021 – Bungalow 3 chambres, planchers en lattes de chêne, armoires chêne, situé dans secteur recherché. GUYLAINE LARIN, 446-4646.

TERRAINS

1055 – URGENT
SAINT-BASILE
10 144 p.c. pour 23 500 $ nég.
894 – 15 900 $
incl. infrastr. b.,
rabais taxes 3 ans.
1067 – 23 500 $
pour 15 652 p.c.
boisé campagne
951 – CARIGNAN
21 150 p.c.
LINDA HÉLIE, 464-7764

VISITE LIBRE



1038 – Terrain 16 626 p.c. tout boisé. DIMANCHE 19 AVRIL de 14 h à 16 h au 1835 Armant Côté, Sainte-Madeleine (int. 116). Constr. 92, foyer au salon, finit. coloniale, faites une offre 9? 000 $, taxes très basses. THÉRÈSE LAFOREST, 795-6593, 446-4646.

McMASTERVILLE



1076 – Nouveau bung., 5 c.ac., parqueterie, arm. mélamine, thermop. asp. centr., piscine, cabanon, clôturé, 98 000 $. LINDA HÉLIE, 464-7764.

BELOEIL 94 500 $



950 – Nouveau, 3 c.a.c. + 2 s-s, 2 s/bains, cuis. chêne, thermopompe, asp. centr., planch. bois, pisc., haie, près parc et services. LINDA HÉLIE, 464-7764.

RÉDUIT 123 000 $



917 – Constr. 1981, 5 c.a.c., planc. bois franc, syst. alarme, asp. centr., pisc., cabanon, garage, grand terrain 15 020 p.c., auc. vois. arr. LINDA HÉLIE, 464-7764.

SAINT-CHARLES 88 500 $



1065 – Nouveau, bung. 3 c.a.c., aires ouvertes, solarium, beaucoup beaucoup fenêtres, garage, grand terrain, taxes basses. LINDA HÉLIE, 464-7764.

FERMETTE 88 000 $



848 – Sur 15 arpents culture et boisé, maison t. brique, 3 c.a.c., lattes érable, bâtiment pour petits animaux. LINDA HÉLIE, 464-7764.

REPRISE FINANCE



978 – SAINT-CHARLES: à 4 min. de l'aut. 20, constr. 1989, 4 c.a.c., 2 s.d.b., bain tourbillon, 15 900 p.c. adossé au boisé, 105 000 $. LINDA HÉLIE, 464-7764.

NOUVEAU TERRE AGRICOLE

LA PRÉSENTATION
juste à la limite
du 4e Rang
de Saint-Charles,
60 arpents dont 4 boisés, pour 53 000 $.
LINDA HÉLIE
464-7764

CONDO FAITES OFFRE



779 – 365, St-Jean-Baptiste, Beloeil, 2 c.a.c., salon, cuisine, salle lav., rangement, s.d.b. communique chambre maître, décoration intér. impeccable, paysagement prof. STÉPHANE, 446-4646.

AVIS PÊCHEURS OU AMAT. BATEAU



979 – Bung. bord de l'eau, 7 pces, 3 c.a.c., 2 s.d.b., stationnement 6 plces, terrain 11 748 p.c., taxes basses, une visite s'impose. STÉPHANE, 446-4646.

SAINT-BASILE AUBAINE 594, St-Louis



1045 – Split 85, 3 c.a.c., cui.-salon, sfm., terrain 8 500 p.c., zonage profes., près des écoles, parc, aréna, prix 124 500 $. STÉPHANE, 446-4646.

BELOEIL 69 500 $ BUNG. RÉNOVÉ



1062 – 80, St-Georges, cuis. sal., 3 c.a.c., 2 s.d.b., petit terrain, idéal pour retraité ou jeune couple, très peu d'entretien. STÉPHANE, 446-4646.

LA CAMPAGNE EN VILLE



719 – BELOEIL: Cottage 12 grandes pièces, 5 c.a.c. même plancher, 2 foyers, thermop., garage double, super panorama. GAÉTAN BEAUCHEMIN, 446-4646.

PARC INDUSTRIEL



899 – SAINT-MATHIEU-BELOEIL: bonne bâtisse commerciale avec fond de commerce, revenu plus qu'intéressant. GAÉTAN BEAUCHEMIN, 446-4646.

NOUVEAU



1052 – SAINT-BASILE: près de la 116, maison mobile 4 pièces, 2 c.a.c., piscine, thermopompe, beaucoup d'inclus. GAÉTAN BEAUCHEMIN, 446-4646.

Bungalow entrée split, constr. supérieure, cuisine aires ouvertes, superbe rocaille, super propre, rien à faire sauf en prendre possession.
McMASTERVILLE
GUY BABIN
446-4646

BELOEIL

Secteur Riviera, idéal pour jeune couple, bungalow, inclus: balayeuse centrale, piscine H.T. 24', chauffage bi-énergie. La jouissance des lieux à portée de la main, quoi?
GUY BABIN, 446-4646

BELOEIL

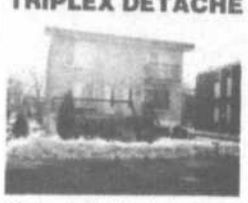
Duplex détaché, revêt. vinyle, 4 1/2 à l'étage loué 425 $/mois, bachelor possible au sous-sol, piscine 24' H.T., occupation immédiate, prix 131 900 $.
GUY BABIN
446-4646

FAMILLE ACCUEIL



1046 – 10 c.a.c., rén. 88, cuis. mélamine, système d'urgence dans cac, autobus à la porte, très propre, 109 900 $. DANIEL SAMUEL, 446-4646.

TRIPLEX DÉTACHÉ



1010 – 3 × 5 1/2 brique, 3 entrées individuelles, 2 pas des écoles, parc, services, 6 stationnements. DANIEL SAMUEL, 446-4646.

INVESTISSEURS



947 – 6 logements, revenu annuel 32 406 $, constr. 1989, inclus 6 systèmes d'alarme, balayeuse centrale, ant-comm. DANIEL SAMUEL, 446-4646.

SOYEZ CHEZ VOUS



976 – Aimez-vous le confort, la tranquillité et évoluer à votre rythme, alors venez me visiter avec ALBERTO PONCE, 446-4646.

OTTERBURN PARK



1048 – Beaucoup de possibilités sur un emplacement idéal. Proche de la montagne. Venez me visiter avec ALBERTO PONCE, 446-4646.

NOS SERVICES SONT GRATUITS, VOUS NE PAYEZ QUE LE RÉSULTAT