LES PETITES ANNONCES

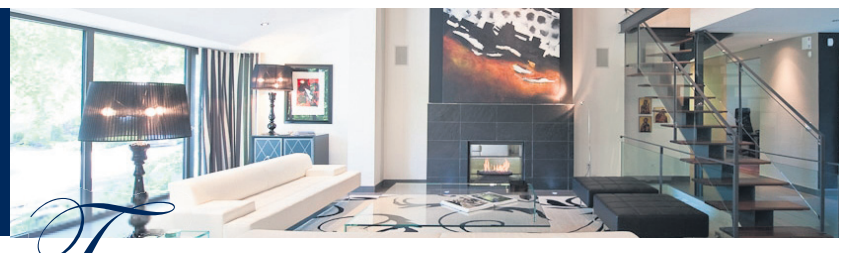
CVENDU.ca

TÉLÉPHONE 514-987-VENDU (8363)

ADRESSE COURRIEL
petitesannonces@lapresse.ca

QUINTUPLEX URBAIN
PRÉSENTATION SPÉCIALE PAGES 8 ET 9

Sotheby's INTERNATIONAL REALTY | Québec



sothebysrealty.com

Tout ce que vous recherchez, tout sauf l'ordinaire.



CHÂTEAU MAPLEWOOD | OUTREMONT
DE 1200 PI² À 6000 PI² | DE 725 000 $ À 12 000 000 $ + TXS

Situé au pied du Mont-Royal dans le quartier enchanteur d'Outremont, le Château Maplewood offre une vue imprenable sur Montréal et les sommets des Laurentides. Cet imposant bâtiment de style beaux-arts construit dans les années 20 sera transformé de main de maître en 142 résidences d'exception. Matériaux nobles, technologie de pointe, innovations vertes, hauts plafonds, loggias quatre saisons, toits terrasse et accès à de magnifiques cours intérieures, à des celliers personnalisés, un salon de cigares, une piscine et un spa à l'eau de mer, tout a été prévu afin d'offrir une qualité de vie hors du commun. Le Château Maplewood, l'histoire, la nature et le raffinement en parfaite harmonie.

WWW.CHATEAUMAPLEWOOD.COM



DOMAINE EXCEPTIONNEL | SAINTE-ADÈLE 8 500 000 $
Noble résidence de style manoir située au cœur de Ste-Adèle sur un luxuriant terrain privé de 83 acres. Cette unique propriété offre une imposante résidence principale et un charmant chalet en cèdre au sommet de la montagne, procurant une vue panoramique à couper le souffle sur les Laurentides. MLS 8414344



LA MAISON ARMAND-ALBERT-GROTHE | OUTREMONT 2 850 000 $
Majestueuse résidence sise sur la montagne et surplombant les jardins de son immense terrain de coin. Ce chef-d'œuvre du début du XXe siècle évoque l'artisanat d'une époque révolue. Vaste appartement intergénérationnel de deux étages possédant une magnifique terrasse sur le toit. Garage double, stationnement extérieur pour 2 voitures. MLS 8402415



WESTMOUNT 2 698 000 $
Cette résidence de trois étages et quatorze pièces fut autrefois la maison de la famille Eaton. Un charme authentique émane de la propriété au style contemporain offrant un espace spectaculaire, des finis de qualité et des détails raffinés. L'immense jardin jouit d'une exposition à l'ouest. Idéal pour donner de grandes réceptions. Élégance, sophistication sobre et vie urbaine en parfait équilibre. MLS 8304768



375, CÔTE STE-CATHERINE | OUTREMONT 2 300 000 $
Résidence considérablement rénovée et agrandie. La façade en pierres taillées et la tourelle procurent beaucoup de cachet à la propriété. De l'ajout d'un étage supérieur au système de chauffage géothermique, cette maison a été restaurée et mise à jour avec soin. L'architecture classique est complémentée par l'aménagement de style contemporain. MLS 8440156



UNIQUES MAISONS DE VILLE | WESTMOUNT
À PARTIR DE 1 600 000 $ + TXS
Là où le luxe et un sens de la tranquillité authentique sont combinés dans un habitat sobre et paisible. Cette maison de ville au design esthétique «Armani Casa» possède de superbes planchers de bois, un espace à aire ouverte, de hauts plafonds, 1 garage et une vue imprenable. Le tout offert dans une ancienne caserne de pompiers. Adhérez à l'unique! MLS 8340386, 8416761 et 8416809



ÉLEGANTE RESIDENCE | DUVERNAY 1 350 000 $
Magnifique résidence au bord de l'eau où, grâce à son orientation, presque chaque pièce profite d'une spectaculaire vue sur la montagne et la ville. Un spacieux vestibule avec des portes en verre traité à l'acide mène à l'étage principal à aire ouverte avec un foyer 3 faces et un accueillant salon en contrebas avec une terrasse extérieure. MLS 8435407



TRÉSOR ARCHITECTURAL | MILLE CARÉ DORÉ 1 295 000 $
Résidence victorienne de distinction faite de pierres rouges, bien située. Restaurée et rénovée afin de préserver les détails et l'élégance du début du XXe siècle. Un trésor architectural offrant des puits de lumière, un petit salon unique en son genre et une office d'origine. Vie urbaine et charme classique. MLS 8410144



L'ACADIA | MILLE CARRÉ DORÉ 948 000 $
Découvrez la superbe élégance d'antan avec toutes les commodités du luxe moderne dans ce spectaculaire condo de style new-yorkais. Parmi les nombreuses qualités de cet appartement sophistiqué et rénové, on trouve de vastes pièces, une belle hauteur sous plafond et d'étincelants planchers de bois. À l'origine 3+1 c. à. c., aujourd'hui converties à 3. MLS 8408264



1625, CLARK | MONTREAL-CENTRE 895 000 $ + TXS
Le Quartier des Spectacles est en plein effervescence. Conversion d'un immeuble historique face à un parc et de la Place des Arts. Un beau mélange entre historique et contemporain. Toit-terrasse unique, à proximité de tous les services et au centre de l'action! MLS 8408350.



LES SOMMETS III | ÎLE DES SOEURS 859 000 $
Condominium tout en hauteur reflétant sophistication et style. Un bord de l'eau avec superbe vue panoramique impressionnante. Design contemporain et finition de qualité font de cette propriété un chef-d'œuvre moderne! MLS 8399381.

LIZA KAUFMAN
Courtier immobilier agréé
Sotheby's International Realty Québec LK
Agence immobilière



514.232.5932
lkaufman@sothebysrealty.ca
Pour voir toutes mes inscriptions visitez
lizakaufman.ca

WHO'S WHO IN LUXURY REAL ESTATE

NEW YORK | MIAMI | LONDRES | MONTRÉAL | PARIS | GENÈVE | VANCOUVER | TOKYO

Entreprise indépendante et autonome | 446-1, Carré Westmount, Westmount

NOUS APPUYONS leucan — ASSOCIATION POUR LES ENFANTS ATTEINTS DE CANCER

PROPRIÉTÉ EXCLUSIVE



Superbe semi-détaché situé au cœur du village Monkland, entièrement rénové tout en conservant le cachet des boiseries, lattes de bois, plafonds 9', cuisine actuelle avec comptoir lunch, 3 chambres, bureau, séjour, 2 s/bains, une salle d'eau, sous-sol fini avec salle familiale, terrasse de bois, jardin, garage. À 2 pas des écoles, boutiques, restos et services.

4177 Wilson | **Prix inscrit 799 000$**

PROFUSION IMMOBILIER
Exclusive Affiliate of CHRISTIE'S GREAT ESTATES | Équipe Emmanuelle Beaudet
Courtiers immobiliers
514.935.8989
www.emmanuellebeaudet.ca

VERDUN
3516 de Verdun
Dimanche 14 - 16h
Dernier étage d'un 8-plex. Condo 2005, rue paisible, 931 pi car., 2 c à c., pl. bois, balcon. 700 m du métro. 239 000 $. Mls 8430344

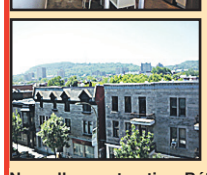
Sur rendez-vous
OUTREMONT COTTAGE



Somptueuse rés. dét., 1992, matériaux de qualité supérieure, façade de pierre. 4752 pi² brut, aire ouverte, 8 càc, 5 s-bains, a/c, foyer, joli jardin paysagé, garage 2+2. 1 950 000 $. MLS 8433318
ÉMILE LABELLE / NICOLE CLÉMENT
Sutton Immobilia 514-272-1010



LOFTS PLATEAU AU COEUR du MILE END!
VISITE LIBRE
DIM 14 h à 17 h
5315 St Laurent
(Entre Fairmount/St Viateur!)





Nouvelle construction. Béton. Plafond 12 pi. Électros Inox. Garage disp. Vue incroyable du Mt Royal! 4 à voir de seulement199 000$ à 299 000$
www.loftsmtl.com Pierre Kantemiroff
514 242 0772 RE/MAX du Cartier Inc.
www.remax-quebec.com



Michel LeBel Ingénieur MBA
Courtier immobilier
514-735-4427
Groupe Sutton Immobilia inc.
No 1 pour 2008, 2009 et 2010 #CIGM

Sanctuaire du Mont-Royal

Visite libre Dim. 14h à 15h - 6150 du Boisé
Penthouse 3 càc, + de 2300 pi², 14e étage, 2 garages 1 395 000 $

Visite libre Dim. 15h à 16h30 - 6100 Deacon
Condo 2 càc, 1260 pi², garage, 2e étage. Face à l'église St-Raphael 459 000 $
Condo 3 càc + 2 garages, 1700 pi², près de Lajoie. Occupation rapide 669 000 $

Penthouse 4000 pi² - Exclusif
Magnifique penthouse de + de 4000 pi car., rénové haut de gamme, 16e étage. Phase IV
Vue panoramique et montagne. Accès direct au Sporting et Mediclub 2 650 000 $

Pour détails : www.CondoSanctuaire.com

CONDO VEDETTE
en VISITE LIBRE
Dimanche 14h à 16h
CENTRE-VILLE 1699 Sanguinet/Ontario



PIERRE-CLAUDE LEGRIS

2 beaux condos de 3 chambres
1013 pi² chacun, rdc et 3e étage, terrasse, parking. Occupation immédiate!
278 000 $ ch. MLS 8428910
514-944-9880 | www.pclegris.com
Gr. Sutton C.-O. inc.



L'ÉQUIPE
LOUISA FORTIN
courtier immobilier
514-769-7010
Groupe Sutton sur l'Île Inc.
agence immobilière

ÎLE-DES-SOEURS

VISITES LIBRES DIMANCHE LE 14 NOVEMBRE DE 14 À 16H

615 de la Savoyane
Grande maison dét. face au lac du Parc Lacoursière. Terrain 8225 pi², 4 ch. + loft, s/sol fini, 3½ s/bains, 2 foyers, garage double, piscine. 1 550 000 $ (courtier présent: Fleurette Jolicoeur)

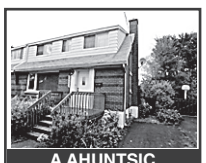
1200 chemin du golf, Club Marin I, #504
Adorable condo, 820 pi², 1 ch., 1 s/bains, solarium, pl. de bois, garage. 239 500 $
(courtier présent: Christiane Savaria)

300 des Sommets, #808
Condo 2140 pi², 2 ch., 2 s/bains, vue ville et fleuve, foyer, pl. bois, 2 stat. 950 000 $
(courtier présent: Louisa Fortin)

ILE-DES-SOEURS - VISITES SUR RENDEZ-VOUS

200 des Sommets, Penthouse 1.04 2606 pi², 2 ch., 2½ s/bains, pl bois, 3 stat. 1 750 000 $
8 rue Serge Garant maison de ville, coin, 4 ch., 3½ s/bains, loft, 2 foyers, 2 gar. 1 450 000 $
200 des Sommets #706 2005 pi², pl. bois, 2 ch., 2 s/bains, foyer, 2 garages. 995 000 $
300 des Sommets #2012 1910 pi², 2 ch., 2 s/bains, pl. bois, foyer, vue fleuve, 2 stat. 975 000 $
300 des Sommets #1018 1915 pi², 2 ch., 2 s/bains, pl. bois, foyer gaz, 2 stat. 925 000 $
21 de la Pointe-Sud maison de ville rénovée, 3 ch., 1½ s/bains, pl. bois, foyer, 2 gar. 849 000 $
100 Berlioz #1505 Verrières IV, 1575 pi², 3 ch., 2 s/bains, balcon sur le fleuve, stat. 599 000 $
90 Berlioz #1005 Verrières III, 1 575 pi², 3 ch., 2 s/bains, balcon sur le fleuve, stat. 649 000 $
30 Berlioz #107 1475 pi², 3 ch., 2 s/bains, à louer tout meublé, stat. 2300$

Consultez mon site pour les détails et photos: www.louisafortin.com



A AHUNTSIC
10425 Curotte
Dimanche de 14 h à 16 h
Au coeur d'Ahuntsic, à 2 pas de la Promenade Fleury et du parc de la Visitation, cottage s/détaché, 3 càc à l'étage, stat. 2 voitures. 379 000 $
MICHEL RAFFA 514-774-4566
RE/MAX Ambiance MR
WWW.MICHELRAFFA.COM

NOUVEAU - DUPLEX - C.D.N.



Sur rendez-vous
4745-4747 Dornal
Beau duplex jumelé près du Collège Marie de France et du métro Snowdon. Rez-de-ch. rénové et s/sol 2007 disponibles pour l'acheteur avec 2 + 2 ch., 2 s/bains, garage. Rénovations haut de gamme. MLS 8437779 699 000 $

Brigitte Écarot
Sutton crtr 514-484-6585

PROFUSION IMMOBILIER
PROPRIÉTÉS DE DISTINCTION



LE VISTAL II | ÎLE DES SŒURS
Penthouse digne des plus belles revues de design. Vues!! **1 488 000 $**



AU COEUR DU PLATEAU MONT-ROYAL
Prestigieux cottage + 3 1/2 attaché au garage double.



PROFIL-O | MONTRÉAL
10e étage. Vues impressionnantes. Terrasse. Garage.



PROFIL-O | MONTRÉAL
Vues! Terrasse. Condo design et clef en mains.

CARL RÉMILLARD FONTAINE • 514.726.2077 • crfontaine@profusionimmo.ca
LOUISE RÉMILLARD • 514-935-3337 • lremillard@profusionimmo.ca

Profusion Immobilier RF - Agence immobilière

Exclusive Affiliate of CHRISTIE'S GREAT ESTATES | WHO'S WHO IN LUXURY REAL ESTATE

GAGNEZ votre habitation jusqu'à concurrence de... 150 000 $

RE/MAX® DU CARTIER INC. agence immobilière

Vendez ou achetez une propriété par l'entremise d'un courtier RE/MAX du Cartier et courez la chance de gagner la valeur de votre habitation jusqu'à concurrence de **150 000 $!**

www.gagnezvotrehabitation.com/remaxducartier

Aucun achat requis, réglements du concours disponibles chez RE/MAX DU CARTIER.

NOS NOUVELLES INSCRIPTIONS CETTE SEMAINE



AHUNTSIC, 9705-25 boul. St-Laurent, commercial, espace à bureau, 2e étage, 490 à 4385 pc, 7,50$/pc/année. C. Paolucci 514-271-2131



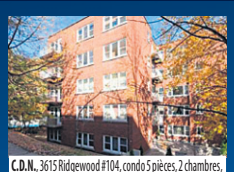
ANJOU, 7151 #306 Imp. de l'eau-Vive, condo 4 pièces sur 2 étages avec mezzanine, Anjou sur le Lac, garage et rangement, 185 000$. S Larouche/A. Jolicoeur 514-281-5501



BOUCHERVILLE, 729 Catherine-Des Granches, cottage 4 càc, salon avec plafond cathédrale, salle de séjour avec foyer, garage, 369 000$. C. Barré 514-281-5501



C.D.N., 2291 ch. de la Côte Ste-Catherine, rdc, 6 pièces, 3 ch., salle de jeux avec foyer, stationnement, occupation immédiate. 2200$/mois. N. Stephens 514-731-7575



C.D.N., 3615 Ridgewood #104, condo 5 pièces, 2 chambres, rénové, près des services, garage, rangement, 249 000$. R. Laurin 514-271-2131



C.D.N., 3615 Ridgewood, condo 4 pièces, rénové. **#109**: 179 000$. **#201**: garage: 189 000$. **#505** penthouse, occ. rapide, 199 000$. R. Laurin 514-271-2131



C.D.N., 4410-12 Carlton, duplex rénové, près des services, stationnement, 449 000$. M. I. Bhuiyan 514-278-7170



CENTRE-OUEST, 3465 ch. de la Côte Ste-Catherine #42, condo 4 pièces, rénové, près de Concordia et McGill, pl. bois, grande terrasse toit, 229 000$. M. O'Reilly 514-731-7575



LA PLAINE, 1810 Léo, bungalow 9 pièces, 4 chambres, plancher lattes de chêne, foyer au gaz, s/sol cave à vin, terrain aménagé, garage, 389 000$. S. Rouleau 514-278-7170



MERCIER, 4031 Taillon, belle bâtisse repeint à neuf, clé en main, 569 000$. J.M. Pilon 514-281-5501



MERCIER, 4035 Taillon, condo 7 pièces, 3 chambres, clé en main, grand terrain, garage, 1450$/mois. J.M. Pilon 514-281-5501



OUTREMONT, 1060 Bernard #12, condo 5 pces, 2 ch., (Le Garden Court), magnifique vue sur le jardin, boiseries, cuisine réno. 329 000$. M.F. Dumais/E. Fournel 514-281-5501



OUTREMONT, 1120 Bernard #44, condo 7 pièces, dernier étage au prestigieux Royal York, 1500 pc, 2 chambres, cachet, foyer, 539 000$. D. Malo 514-271-2131



OUTREMONT, 1801 Glendale #300, condo 5 pièces style loft, (Le Glendale), cuisine gourmet, terrasse privée sur le toit, garage, 469 000$. C. Nadif Kouri 514-731-7575



OUTREMONT, 24 ch. Bates #802, Boisé de la Colline, penthouse de coin, prestige et qualité! 1334 pc, 2 ch., 2 sdb, foyer, 2 garages, 699 000$. D. Marcotte 514-271-2131



OUTREMONT, 290 Outremont, cottage 8 pièces, 4 ch., localisation de prestige, vue parc St-Viateur, 1 100 000$. D. Papazian/G. Lescalier/A. Rusnov 514-271-2131



PLATEAU, 333 Sherbrooke Est #409, condo 5 pièces, 2 chambres, électros inclus, garage, 839 000$. D. Marcotte 514-271-2131



PLATEAU, 3439 Dorion, condo 5 pièces, 2 chambres, unité de coin, dernier étage, cachet, plancher bois franc, 224 000$. J. Perron 514-281-5501



PLATEAU, 3735-39 Ste-Famille, triplex, plafonds hauts, rdc et 2e étage rénovés, cour et terrasse, 1 090 000$. S. Michaud 514-281-5501



PLATEAU, 3800 Mentana #202, condo 2e étage, 5 pièces, 2 ch., salon avec foyer, planchers lattes, situé près du parc Lafontaine, 285 000$. D. Gélineau 514-281-5501



PLATEAU, 3987 St-Hubert, condo 6 pièces, style loft, 3e étage, rénové avec goût, 2 stationnements, 2900$/mois. S. Gauthier 514-271-2131



PLATEAU, 4411 St-Denis #213, condo 6 pièces, 2 chambres, balcon arrière, près du métro Mont-Royal, 269 000$. M. O'Reilly 514-731-7575



PLATEAU, 4438 Drolet, condo sur 2 niveaux, 10 pièces, 5 chambres, 2 300 pc, grande cour. 649 000$. D. Landry 514-281-5501



PLATEAU, 4571-75 St-Denis, triplex bien entretenu, cachet, bois franc, garage, doit être vendu avec immeuble voisin. 699 000$. D. Gélineau 514-281-5501



PLATEAU, 4577-81 St-Denis, triplex, très bien entretenue, spacieux, cachet, bois franc, garage double, doit être vendu avec immeuble voisin. 699 000$. D. Gélineau 514-281-5501



PLATEAU, 950 Marie-Anne #3, condo 5 pièces, 2 chambres, unité de coin, foyer au bois, grande terrasse, 339 000$. A. Hébert 514-281-5501



R.D.P., 7670 boul. Perras, condo 7 pièces, spacieux, sur 2 étages, s/sol fini, garage, 219 000$. J. Vittoria 514-278-7170



R.D.P., 8985 boul. Gouin Est, maison à étages 9 pièces, situé au bord de l'eau, plusieurs rénovations, 2 foyers, piscine creusée, garage, 639 000$. J. Perron 514-281-5501



ROSEMONT, 3005 Holt # 6, condo 4 pièces, près des promenades Masson, spacieux, 2 balcons, stationnement, 299 900$. Y. Charlet 514-281-5501



ROSEMONT, 3196 av. du Mt-Royal, condo 4 pièces, 2 chambres, 249 500$. S. Forest 514-281-5501



ROSEMONT, 3638-40 St-Zotique Est, 4/plex, secteur paisible, garage, rdc, libre à l'acheteur, garage, 749 000$. E. Borsellino / R. Gariepy 514-278-7170



ROSEMONT, 5836 4e Av. condo 5 pièces, au cœur de Rosemont, 950 pc, haut de duplex, planchers bois, luminosité, 239 000$. P. Barbagli 514-278-7170



ROSEMONT, 6580-82 Viau, duplex, occupation double, sous-sol fini 8 pieds, hauteur double, terrasse, grand terrain, piscine, stat., 569 000$. R. Hughes 514-281-5501



ROSEMONT, 6692 10e Av. #3, condo sur 2 niveaux, 4 pièces, rénové, planchers bois franc, pièce sous-sol, 259 000$. J. Aubertin / D. Landry 514-281-5501



ROSEMONT (Petite-Patrie), 6580-82 Viau, 14-16h, duplex, occupation double, grand terrain, piscine, stationnement, 569 000 $. R. Hughes 514-281-5501



ST-COLOMBAN, 136 rue du Bonniebrook, cottage 15 pièces, prestigieux secteur, bord de l'eau, garage, 699 000$. J. Lépine / J. Labrie 514-271-2131



STE-MARTHE-SUR-LE-LAC, 253 de l'Érablière, bungalow 9 pièces, beau secteur, clé en main, libre immédiatement, 199 900$. I. Aubry / J.Y. Dumoulin 514-731-7575



ST-EUSTACHE, 115 Racine, bungalow, 9 pièces, plancher lattes de chêne, secteur paisible, 249 000$. L. Giroux 514-271-2131



ST-HENRI (Petite Bourgogne), 400 de l'Inspecteur #401, condo 3 pces (Le Lowney phase 3), pl. bois, belle luminosité, terrasse, 225 000$. E. St-Jacques 514-281-5501



ST-LÉONARD, 7705 rue du Mans #202, condo 4 pièces, 2 chambres, garage, 259 000$. C. Paolucci 514-271-2131

VARENNES, 4390 rte Marie-Victorin, bung. 10 pces style ranch, rénové, sur les rives du St-Laurent, terrain 90 000 pc, piscine creusée, 2 garages, 1 485 000$. C. Nadif 514-731-7575

VERDUN, 290 Régina #102, condo 5 pièces, avec mezzanine, haut plafond, murs de brique, pl. bois franc, près du Marché Atwater. 218 000$. R. Laurin 514-271-2131

VILLE-MARIE, 1700 Papineau #308, condo 3 pièces, s/manger et salon ouvert sur un grand balcon donnant sur un parc, 170 000$. A. Jolicoeur/S. Larouche 514-281-5501

VILLE-MARIE, 1883-1893 Wolfe, app. tout rénové 2009, un 3½ et cinq 4½, 1 ou 2 càc, près métro et Parc Lafontaine, à partir de 179 000$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1876

VILLE-MARIE, 2066 Bordeaux, condo 4 pièces, rdc, plancher bois franc, cour privée, 189 000$. J. Perron 514-281-5501

VILLE-MARIE, 239 rue du St-Sacrement #301, loft/studio, 4 pièces, rénové, murs de pierre et brique, plafond 12 pieds, foyer, 389 000$. T. Silvano 514-281-5501

VILLE-MARIE, 900 Sherbrooke Ouest #34, condo 7 pièces, 1300 pc, électro inclus, face à l'Université McGill, stationnement, 410 000$. A. Green 514-731-7575

VILLERAY, 6902 av. du Parc, condo 7 pces, attention grand espace commercial, plancher bois franc, près de tout et métro, 1500$/mois. D. Doan 514-278-7170

VILLERAY, 7060 Hutchison # 220, condo style loft, projet La Gara Phase II, plafonds 10 pieds, 189 900$. Houde/ Sauvageau 514-281-5501

VILLERAY, 8338-40 Casgrain, duplex, secteur recherché, près du marché Jean-Talon, grande cour avec spa, sous-sol. 444 000$. A. Velosa 514-278-7170

VILLERAY - PARC EXTENSION, 7433 Wiseman, rénové, triplex, bon investissement, 439 000$. R. Khan 514-278-7170

VILLERAY - PARC EXTENSION, 8162-64 Birnam, duplex, garage, 469 000$. R. Khan 514-278-7170

VILLERAY - PARC EXTENSION, 8173-77 Birnam, triplex près des transports et des services, garage, 440 000$. I. Hossain 514-731-7575

V.M.R., 1400 cr. Merit #503, Le Crescent: luxueux penthouse, prestige, 2761 pc +, cuisine moderne, foyer, terr. privée, 3 garages, 2 349 000$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1286

V.M.R., 2162 Rockland, condo, rénové, près école Pierre-Laporte, 2e de duplex, aire ouverte, bois franc, balcon, garage, stat.399 000$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1966

V.ST-LAURENT, 2995 Sartelon, commercial, bâtisse avec beaucoup de rénovations, stationnement, 1 695 000$. R. Hughes. 514-281-5501

NOS VISITES LIBRES CE DIMANCHE

AHUNTSIC, 1595 Robert Charbonneau # 306, 14-16h, condo 3½, 733 pc, aire ouverte, grande chambre fermée, garage, 164 000$. P. Barbagli 514-278-7170

ANJOU, 7227 M.B. Jodoin #105, 14-16h, condo 4 pièces, grange, rangement, clé en main, occupation immédiate, 187 000$. R. Gariepy / E. Borsellino 514-278-7170

C.D.N., 5025 Clanranald # 5, 14-16h, projet en copropriété, complètement rénové, 2 ch., 270 000$. C. Giroux 514-271-2131

C.D.N., 5025 Clanranald #7, 14-16h, projet en copropriété, complètement rénové, 2 ch., stat., 240 000$. C. Giroux 514-271-2131

CENTRE-VILLE, 88 rue Charlotte # 413, 14-16h, condo 2005, 1 ch., garage, 5 électroménagers inclus, a/c, 216 000$. J.F. Grégoire 514-497-3413

HOMA, 2354 St-Germain, 13h30-14h30, 4plex rénové à 75%, 2 vacants, superbe cour zen, 429 000$. J. Perrron 514-281-5501

HOMA, 4619 Ontario, 15-16h, baisse prix de 10 000$, promo jusqu'au 30 nov. 2010, projet 6 condos, 650 à 700 pc, balcon, stat. 129 000$ à 149 000$. J. Perrron 514-281-5501

HOMA, 4838 Ste-Catherine, 12-16h, projet 5 condos, rénos majeures, murs brique, plafonds 9 pi et +, cuisine, sdb modernes, de 199 000$ à 204 000$. J. Perrron 514-281-5501

ILE-DES-SŒURS, 200 Des sommets # 605, 14-16h, 2 chambres, 1285 pi², possibilité 2 garages, 459 000 $. R. Neault 514-706-4663

LASALLE, 75 rue Mc Vey, 14-16h, jolie condo 4½, libre immédiatement, prix révisé 234 000$. J. Girard 514-278-7170

MÉTRO RADISSON, 2850 rue du Trianon #205, 14-16h, très beau condo, impeccable, const. 2005, 2e étage, ascenseur, 2 ch., a/c, pl. bois, 229 000$. D. Landry 514-281-5501

MONTRÉAL, 3581 boul. Gouin Est # 509, 14-16h, condo 2006, 2 ch., 1000 pi², garage, piscine, spa & sauna. 299 000$. M. Grégoire 514-346-3413

OUTREMONT, 1275 Van Horne # 42, le Castel Van Horne, 14-16h, 1361 pi² net, rénos haut de gamme, 2 ch., garage, a/c, occ. imm., 499 000$. D. Marcotte 514-271-2131

OUTREMONT (HAUT), 110 Maplewood, 13h30-14h30, résidence à flanc de montagne, 12 pces, 3 càc, 2 s/fam., cave à vin, 1 749 000$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1866

OUTREMONT (HAUT), 88 Duchastel, 13h30-14h30, immense terrain donnant sur Mt-Royal, 5 càc, foyer, terr., garage triple. 1 745 000$ G. Bardagi 514-276-4636 + code 1096

PLATEAU, 15 Laurier Est #1, 14-16h, condo 6 pièces 1400 pc, face au parc, planchers bois, stat. 419 000$. J. Turcot 514-271-2131

PLATEAU, 1900 Gauthier, 14-16h, copropriété 3e étage, 5 pièces, terrasse, près du Parc Lafontaine, 339 000$. S. Ouellette 514-281-5501

PLATEAU, 3766 Parc Lafontaine (coin Roy), 14-16h, charmant condo, rdc, 3 vraies càc, cachet, pl. bois, magnifique terrasse, secteur recherché, 420 000$. C. Bolté 514-944-6855

PLATEAU (Mile End), 5315 boul. St-Laurent, 14-16h, nouveau projet de vrais lofts, app. magnifiques, occ. immédiate, const. 2010. 199 000 à 299 000$. P. Kantemiroff 514-271-2131

R.D.P., 8985 Gouin E., 14-16h, maison à étages, bord de l'eau, vue rivière, 9 pces, 4 càc, 2 foyers, 2 s/bains, s/sol fini, piscine creusée, gar., 639 000$. J. Perron 514-281-5501

ROSEMONT, 3638-40 St-Zotique, 14-16h, 4plex, impeccable, avec garage, secteur paisible, rdc libre à l'acheteur, 749 000$. R. Gariepy / E. Borsellino 514-278-7170

ROSEMONT, 5731 des Cèdres, 15-16h, Cité-Jardin: charmant cott., 9 pces, foyer, murs brique, arbres matures, stat., 649 000$ G. Bardagi 514-276-4636 + code 1686

ROSEMONT, 6688-6692 Lacordaire, 14-16h, triplex spacieux et lumineux, plusieurs rénovations, 2 garages, 535 000$. E. Borsellino / R. Gariepy 514-278-7170

ROSEMONT, 7145 St-Urbain #318, 13h30-14h30, loft 2 étages, près Marché Jean-Talon, cuisine moderne, garages, 495 000 $. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1186

ROSEMONT (Angus), 4672 av. Charlemagne, 14-16h, maison de ville, 3 càc +1, 2 terrasses, plancher bois, garage, poss. d'occupation rapide, 392 400$. M-C Sirard 514-271-2131

ROSEMONT (Petite-Patrie), 6580-82 Viau, 14-16h, duplex, occupation double, grand terrain, piscine, stationnement, 569 000$. R. Hughes 514-281-5501

ROSEMONT (Petite-Patrie), 6891 Christophe-Colomb # 101, 14-16h, condo, vue spectaculaire, 2 càc, dernier étage, stat. 269 000 $. A. Jolicoeur 514-281-5501

ROSEMONT (Petite-Patrie), 7074 Christophe-Colomb, 14-16 h, en conversion pour divise, 4½, 3e étage, 219 000 $. S. Fourier 514-281-5501

ROSEMONT (Petite-Patrie), 6303 d'Iberville, 12h-13h30, 3½, 3e, près Parc Molson, copropriété en conversion pour divise, 169 000$. S. Fourier 514-281-5501

ROSEMONT (Petite-Patrie), 6305 d'Iberville, 12h-13h30, 6½, 2e, près Parc Molson, copropriété en conversion pour divise, 299 000$. S. Fourier 514-281-5501

ROSEMONT (Petite-Patrie), 6307 d'Iberville, 12h-13h30, 6½, rdc avec s/sol, près Parc Molson, copropriété en conversion pour divise, 349 000$. S. Fourier 514-281-5501

ROSEMONT (Petite-Patrie), 6891 Christophe-Colomb #305, 14-16h, condo, vue spectaculaire, 2 càc, dernier étage, stat. 309 000 $. A. Jolicoeur 514-281-5501

ST-LÉONARD, 8870 Mauriac, 14-16h, bung. 6 pces, secteur recherché, pl. bois, rampe en chêne, grande cuisine, garage. S. Larouche 514-281-5501

SUD-OUEST, 400 de l'Inspecteur # 204, 14-16h, condo 560 pc, 4 pièces, vue sur cour intérieure, terrasse sur le toit, 239 900$. X. Beaulieu 514-281-5501

VERDUN, 4005 Newmarch, 14-16h, triplex 3 étages, rdc libre et rénové, grande cour, planchers de lattes, 2 chambres, aire ouverte, 429 000 $. S. Larouche 514-281-5501

VERDUN, 5655 Bannantyne, 14-16h, belle copropriété rénovée en 2010, 2 càc, bois franc, terrasse, près métro, 195 000$. J. Aubertin / D. Landry 514-281-5501

VIEUX-MONTRÉAL, 239 Du St-Sacrement #301, 14-16h, spectaculaire loft, rénové, cachet, plafond, 12 pi, foyer, occupation immédiate, 399 000$. T. Silvano 514-281-5501

VILLE-MARIE, 1227 Montcalm, 14-16h, splendide condo, clé en main, une chambre + bureau, quartier paisible, 233 000$. C. Chiasson 514-271-2131

VILLE-MARIE, 125 Ontario #503, 13h30-14h30, condo haut de gamme, près du Quartier Latin, 1 ch. + espace bur., clé en main, 269 000$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1436

VILLE-MARIE, 1883-1893 Wolfe, 13h30-16h, app. rénovés 2009, un 3½ et cinq 4½, 1 ou 2 càc, près métro et Parc Lafontaine, à partir 179 000$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1876

V.M.R., 137 Linwood, 15-16h, magnifique split-level, près école Pierre-Laporte, foyer, cave à vin, piscine creusée, terrasse, 1 539 000$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1526

V.M.R., 2162 Rockland, 15-16h, lumineux condo rénové, près école Pierre-Laporte, 2e de duplex, aire ouverte, garage, stat. 399 000$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1966

V.M.R., 3116 Côte-de-Liesse, 15-16h, maison de ville, const. 2006, 2 étages + s/sol, 4 chambres, jolie cour, garage, 459 000$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1366

V.M.R., 59 Balfour, 14-16h, cottage 5 chambres, 995 000$. N. Stephens 514-731-7575

V.ST-LAURENT, 900 Marcel-Laurin #305, 14-16h, magnifique condo 2007, béton, 2 càc, 1 sbd, cuisine et salon à aire ouverte, a/c, garage, 237 900$. M. Datus 514-271-2131

835, boul. Saint-Joseph Est **514.281.5501**

1290, rue Bernard Ouest, bureau 100 **514.271.2131**

1257, boul. Laird **514.731.7575**

7085, boul. Saint-Laurent **514.278.7170**

Desjardins Caisse populaire St-Simon-Apôtre

Desjardins Caisse du Mont-Royal

Desjardins Caisse populaire Immaculée-Conception

Desjardins Caisse populaire Versant du Mont-Royal

Desjardins Caisse populaire Saint-Stanislas de Montréal

Desjardins Caisse Cité-du-Nord de Montréal

Desjardins Caisse De lorimier

Pour faire bouger la vie

À VENDRE À LOUER

IMMOBILIER

100

100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES



Équipe Bardagi 20 ans

Plus que des promesses... des résultats !

RE/MAX du Cartier GB Agence immobilière

Georges Bardagi, courtier immobilier agréé

514-271-2131 - Bardagi.com

Obtenez des informations sur les propriétés en tout temps !

INFO-MAISON : Composez le 514-276-4636 + code

SITE MOBILE : mobile.bardagi.com/code

Visites Libres dimanche 14 novembre 13h30 à 14h30



125 Ontario #503
Ville-Marie
269 000$
Courtier présent : Marc Fragman



7145 St-Urbain #318
Petite-Patrie
495 000$
Courtier présent : Yannick Huot



88 Duchastel
Haut-Outremont
1 745 000$
Courtier présent : Patricia Hamelin



110 Maplewood
Haut-Outremont
1 749 000$
Courtier présent : Isabelle Boismenu

Visites Libres dimanche 14 novembre 15h à 16h



2162 Rockland
Ville Mont-Royal
399 000$
Courtier présent : Patricia Hamelin



3116 Côte-de-Liesse
Ville Mont-Royal
459 000$
Courtier présent : Isabelle Boismenu



5731 des Cèdres
Rosemont
649 000$
Courtier présent : Yannick Huot



137 Croissant Linwood
Ville Mont-Royal
1 539 000$
Courtier présent : Marc Fragman

Visite Libre dimanche 14 novembre 13h30 à 16h



Nouveau !
À partir de 179 000$

- 6 appartements rénovés
- Un 3 1/2 et cinq 4 1/2
- Cour commune
- Près du métro,
- Près du parc Lafontaine,
- À deux pas du Marché Saint-Jacques

1893 Wolfe, Ville-Marie
Courtier présent : Robert Lavallée

L'Équipe Bardagi pour une transaction en toute Tranquilli-T*
*Certaines conditions s'appliquent

Tranquilli-T RE/MAX

TITULAIRE DE PERMIS OACIQ

Member of / Membre of LuxuryRealEstate.com

Opération Enfant Soleil® Des soins en premier

Bardagi.com

LE nouveau site immobilier à visiter !

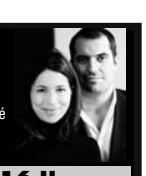
Sur rendez-vous seulement

Outremont		**code**
738 Bloomfield #2 Condo, 1 chambre, terrasse, stationnement	199 000$	1886
970 McEachran #310 Condo, 2 chambres, garage, plafonds 10'9, garage	395 000$	1016
675 Dollard Haut duplex, 1776 p.c., 4 chambres, riches boiseries	749 000$	1916
629 Rockland Splendide cottage, 12 pièces, salle de séjour, garage	795 000$	1486
795 Dunlop Cottage multigénérationnel, face au parc Pratt, foyer	1 089 000$	1566
325 Bloomfield Cottage rénové, 5 chambres, solarium, hauts plafonds	1 095 000$	1206
54 Maplewood 11 pièces, 3 niveaux, solarium, à flanc de montagne	1 299 000$	1506
603 Côte-Ste-Catherine Majestueux 4 chambres, cave à vin, vivoir	1 495 000$	1116
88 Duchastel Splendide terrain privé, 5 chambres, cuisine rénovée	1 745 000$	1096
110 Maplewood Magnifique 12 pièces, solarium, jardin paysager, sauna	1 749 000$	1866
Ville Mont-Royal		**code**
435 Rockland Condo, cuisine moderne, hauts plafonds, terrasse	259 000$	1216
1009 Laird #24 Appartement, foyer double, walk-in, terrasse, stat.	379 000$	1656
2162 Rockland Haut de duplex rénové, à aire ouverte, garage, balcon	399 000$	1966
3116 Côte-de-Liesse Maison de ville, unité de coin, 4 chambres, cour	459 000$	1366
920 Marlboro Spacieuse propriété rénovée, coin de rue, 5 chambres	639 000$	1836
371 Lethbridge Cottage rénové, moderne, 5 cac, piscines creusée, jardin	1 179 000$	1376
412 Strathcona Cottage agrandi et rénové, 13 pièces, piscine creusée	1 440 000$	1586
137 Cr. Linwood Superbe split-level rénové, foyer, piscine creusée	1 539 000$	1526
1680 Rockland Cottage rénové, 4 chambres, foyers, pisicine creusée	1 595 000$	1386
1400 Cr. Merit #503 Luxueux penthouse de 2761 p.c., 3 garages	2 349 000$	1286
1001 Moncrieff Résidence coloniale, 17 pièces, foyers, piscine creusée	3 795 000$	1196
260 Strathcona Résidence grandiose, 23 pièces, terrain 43 887 p.c.	8 800 000$	1996
Plateau Mont-Royal / Mile-End		**code**
4528 d'Iberville #1 Condo, 1 chambre, stat., idéal premier achat	179 000$	1466
5410 St-André #312 Style loft, hauts plafonds, bois franc, balcon	215 000$	1706
1410 Pauline-Julien #209 Condo 2006, terrasse, près parc Laurier	245 000$	1816
244 Milton Unité de coin sur deux niveaux, foyer, mur de brique	269 000$	1746
4293 St-Dominique Condo sur 2 étages, planchers bois franc, cour	274 000$	1936
1200 Laurier E. #11 Unité de coin, aire ouverte, 1 chambre, terrasse	279 000$	1246
21 Sherbrooke Est #304 Condo, mezzanine, foyer, 3 puits de lumière	329 000$	1446
5430 St-Laurent #302 Loft design urbain, vue sur Mont-Royal, garage	339 000$	1176
3800 Mentana #401 Unité de coin 4e étage, 2 chambres, stationnement	379 000$	1946
5044 de l'Esplanade Unité de coin, planchers bois franc, balcon, terrasse	395 000$	1046
812 Rachel E. #A Superbe rdc rénové 2008, sous-sol, mur de pierre	399 000$	1036
1962-1966 Rachel E. Triplex, stationnements, revenus 46 400$/année	599 000$	1086
Rosemont/Petite-Patrie		**code**
6655 St-Laurent #206 Condo de 1230 p.c. près du Marché Jean-Talon	415 000$	1796
7145 St-Urbain #318 Penthouse sur 2 niveaux, immense terrasse, garage	495 000$	1186
5731 des Cèdres Cité-Jardin: 3 chambres, immense verrière, jardin	649 000$	1686
Côte-des-Neiges		**code**
5337 McKenna Immense cottage jumelé, 5 chambres, jardin, garage	899 000$	1646
5599 Gatineau Immeuble 5 logements, rénové, propriétaire occupant	979 000$	1556
Villeray		**code**
198 Faillon #401 Lumineux condo 4e étage, parc Jarry, ascenseur, piscine	345 000$	1736
Ahuntsic/ Nouveau Bordeaux		**code**
10990 Jacques-Bizard Cottage, 5 chambres, solarium et piscine creusée	749 000$	1546
Nouveau Saint-Laurent		**code**
3700 Pierre-Daviault Terrain de 12 755 p.c., 17 pièces, immense jardin	2 379 000$	1956
Ville-Marie		**code**
125 Ontario E. #510 Lumineuse unité de coin, près des services, terrasse	225 000$	1306
125 Ontario E. #503 Superbe condo, près des services, produit clé en main	269 000$	1436
80 St-Norbert #3 Condo, 2 chambres, salon avec balcon français, cour	344 000$	1236
1251 St-Marc 13 appartements rénovés, de 600 à 1160 p.c. à partir de	120 000$	2006
1883-1893 Wolfe 6 appartements rénovés, près du métro à partir de	179 000$	1876
Secteur Sud-Ouest		**code**
1369-1371 Laprairie Immeuble à 2 logements 6 1/2 sur deux niveaux	459 000$	1726
Hochelaga-Maisonneuve		**code**
3271 de Rouville Superbe cottage rénové, murs de brique, 4 chambres	419 000$	1666
En location		**code**
CDN 3445 Ridgewood #212 Rénové, 2 chambres, 1100 p.c., 3 électros.	1650$/m	1356
Outremont 944 Hartland Vaste bas de duplex, 3 chambres, stat.	1950$/m	1126
Outremont 95 McCulloch Cottage meublé, 1900 p.c., 4 chambres	4500$/m	1806
Plateau 5416 Mentana 3e étage, superbe terrasse privée, garage	2250$/m	1346
VMR 2240 Cambridge Cottage, 4 chambres, rénovations 2010, garage	4000$/m	1296
Investissement		**code**
CDN 5599 Gatineau 5 logements, rénové, propriétaire occupant	979 000$	1556
Plateau* Condo commercial (fleuriste), 992 p.c. au rdc et sous-sol	259 000$	1976
Plateau 1962-1966 Rachel E. 3plex, stat., revenu de 46 400$/année	599 000$	1086
Sud-Ouest 2183-2189 Augustin-Cantin Idéal projet de condos	459 000$	1266
Villeray 7510 de Lorimier 4plex rénové, rangement, près du métro	665 000$	1576
Villeray 7820 Marquette* 1500 p.c. et + disponible pour professionnels	495 000$	1536
VMR 3600 Côte-de-Liesse Terrain à vendre pour développement	1 200 000$	1756

*L'immeuble est sujet à des frais de TPS/TVQ pour la partie commerciale seulement

---

AMÉLIE JOLICOEUR Courtier immobilier agréé
SIMON LAROUCHE Courtier immobilier agréé
RE/MAX DU CARTIER INC. **514.281.5501**

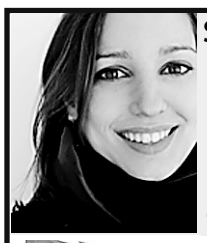


VISITE LIBRE DIMANCHE DE 14 H À 16 H

ST-LÉONARD: 8870 Mauriac: Joli bung., 3+1 ch., r.-de-ch. ouvert, gar., cour **379 000$**
PETITE-PATRIE, 6891Christophe-Colomb # 305 et #401: 2 spacieux et lumineux, 2 ch., terrasse sur le toit rangement et stationnement. **269 000$ - 309 000$**

SUR RENDEZ-VOUS

ANJOU: Sur 2 étages, une chambre plus mezzanine, balcon, piscine et garage **185 000$**
PETITE-PATRIE: immense triplex proprio occ., 3 ch., s/sol de 7pi et cour de rêve **VENDU**
VERDUN: Superbe 3plex rénové, proprio occupant, cour. **429 000$**
VILLE-MARIE: NOUVEAU! Très grand condo 1 ch., avec grand balcon face parc **170 000$**



Stéfanny Fodor
Courtier Immobilier
514-799-7428
Sutton L'immobilier nous habite
Agence Immobilière
Groupe Sutton-Clodem





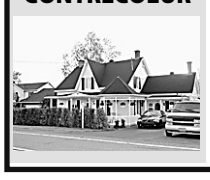
DImanche le 14 novembre 2010 de 14h00-16h00
2650 Duvernay # 301
Condo, 1300 pi², adjacent marché Atwater

JOSÉE HAMEL
Courtier immobilier
La Capitale Champlain JH
(514) 710-0065



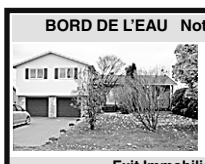
VISITE LIBRE DIMANCHE 14 NOV. 14 H À 16 H

CONTRECOEUR



7454 Marie-Victorin, BORD DU FLEUVE, chaleureuse ancestrale restaurée, belle luminosité, planchers en pin, 4 chambres, véranda 4 saisons, terrain + 35,000 pc avec accès au fleuve et offrant une vue à 180 degrés à couper le souffle! Faites de votre rêve une réalité!
MLS 8407329

BORD DE L'EAU Notre-Dame-de-l'île Perrot



2612, Boul. Perrot
Dim. 14 nov. de 14h-16h
Multi paliers, 4 ch., magnifique bord de l'eau - + 8500 pi² poss. revenu bachelor ou bigénération, descente à l'eau

Exit Immobilia 514-953-7733
LOUISE DEGUIRE crtr



Caroline Dorey

RE/MAX du Cartier
agence immobilière
514.731.7575
NOUVEAU! V.M.R.
309 Moumouth
Dim. de 14 à 16h



Anne Boissonneault

Charmant semi-détaché à 4 cac, 2 salles de bain, extension pouvant faire un den ou coin repas situé sur une jolie rue de V.M.R. 595 000 $

REALTA®

agence immobilière
par François Bissonnette

Visites libres
Dimanche de 14h à 16h



Outremont, 497 B Côte-Ste-Catherine
449 000 $



Outremont, 6 McCulloch
1 599 000 $ **NOUVEAU PRIX !**



Plateau, 3535 Papineau app.2803
1 095 000 $



Plateau, 285 Laurier app.611
415 000 $



Outremont, 5366 Hutchison
419 000 $



Outremont, 115 Côte-Ste-Catherine
app.1003 499 000 $



Villeray, 8403 St-Denis
349 000 $



Outremont, 30 Bates app. 509
335 000 $



Ville Ste-Catherine, 80 Surprenant
app.104 209 000 $



Plateau, 4367-71 St-Denis
895 000 $



Outremont, 873-877 Rockland
1 525 000 $



Longueuil, 2157 Trianon
209 500 $

Sur rendez-vous

Le CONCOURS de l'immobilier

Grand prix de 10 000 $.

Autre prix : une croisière pour deux en Méditerranée.

Tous les détails sur www.realta.ca
Aucun achat requis.

LA CROISIÈRE EN MÉDITERRANÉE EST OFFERTE PAR equinox VOYAGES OUTREMONT DEPUIS 25 ANS

Visitez-nous sur **www.realta.ca** | 514 789 2889 | 1295, AVENUE VAN HORNE OUTREMONT (QC) H2V 1K5

LES PETITES ANNONCES

514-987-VENDU(8363)

HEURES DE TOMBÉE

MARDI AU SAMEDI
17h, LA VEILLE DE LA PARUTION

LUNDI
17h, LE VENDREDI PRÉCÉDENT

ANNONCES ENCADRÉES
48h, AVANT LA PARUTION

ABONNEMENTS
514-285-6911
1 800 361-7453

COMMENT NOUS JOINDRE

HEURES D'OUVERTURE :
Lundi au vendredi, de 8 h à 17 h

PAR TÉLÉPHONE 514-987-8363
SANS FRAIS 1 866 987-8363
PAR TÉLÉC. 514-848-6287
ADRESSE POSTALE
Les Petites annonces,
7 rue Saint-Jacques,
Montréal (Québec) H2Y 1K9
AU COMPTOIR
lundi au vendredi, **de 9 h à 17 h**
petitesannonces@lapresse.ca

À VENDRE À LOUER — IMMOBILIER 100

À VENDRE
Immobilier (couleur) 099
Visites libres 100
Île de Montréal 101
Centre-ville 102
Vieux-Montréal 103
Maisons de prestige 104
Laval Rive-Nord 105
Rive-Sud 106
Banlieue Ouest 107
Banlieue Est 108
Laurentides, Lanaudière 109
Montérégie, Estrie 110
Extérieur de Montréal 111
Bord de l'eau 112
Extérieur du Québec 113
Condominiums, copropriétés 115
Maisons de campagne, domaines 116
Chalets 117
Maisons mobiles 118
Propriétés demandées 120
Fermes, terres 121
Terrains résidentiels 122
Hypothèques, prêts résidentiels 123

À LOUER
Île de Montréal 131
Centre-ville 132
Vieux-Montréal 133
Laval, Rive-Nord 135
Rive-Sud 136
Banlieue Ouest 137
Banlieue Est 138
Laurentides, Lanaudière 139
Montérégie, Estrie 140
Extérieur de Montréal 141
Extérieur du Québec 143
Condominiums, copropriétés 145
Chalets 147
Chambres, pensions 148
Propriétés 149
Résidences pour aînés 150
Garages 152
On demande à partager 154
Appartements meublés 156

COMMERCIAL • INDUSTRIEL
ACHAT • VENTE • ÉCHANGE
Propriétés à revenus 160
Propriétés comm. / industrielles 162
Résidences pour aînés 169
Commerces 170
Terrains comm. / industriels 172
Espaces comm. / industriels à louer 173
Commerces à louer 174
Entrepôts à louer 175
Bureaux à louer 176
Magasins à louer 177
Notices 179

MARCHANDISES & SERVICES 200

Audiovisuel 203
Instruments de musique 205
Meubles, électroménagers 206
Équipements, articles maison 207
Chauffage, climatisation 209
Vêtements, fourrure 210
Collections 211
Antiquités, œuvres d'art, bijoux 212
Livres 214
Informatique 217
Animaux 220
Perdu 221
Trouvé 222
Bureau, téléphonie 228
Imprimerie 229
Machinerie, outils 231
Équipements commerciaux 232
Construction, rénovation, décoration 233
Marchandises diverses 235
Encans 237
Vente de garage, de charité 238
Marché aux puces 240
Santé, croissance personnelle 245
Entretien 250
Cours, formation 255
Paysagistes, déneigement 256
Transport, déménagement 257
Garderies, gardiennage 259
Professionnel 260
Traitement de textes, rédaction et traduction 264
Services divers 268
Soins, massothérapie, produits naturels 270

OFFRES D'EMPLOI 300

Programmes de formation 303
Postes cadres et professionnels 304
Santé, services communautaires 306
Éducation, enseignement 307
Garderies 308
Bureaux 310
Informatique 313
Assurance 316
Secteur automobile 317
Vente, commerce 319
Immobilier 320
Transport, camionnage 321
Hôtellerie, restauration, alimentation 322
Imprimerie, infographie 324
Technique, métiers, sous-traitance 325
Construction 326
Coiffure, esthétique 327
Industrie du vêtement 328
Industriel, manufacturier 329
Entretien, sécurité, conciergerie 331
Services domestiques 334
Musiciens, artistes 337
Mannequins, modèles 339
Emplois divers 340
Emplois demandés 343
Méthodes de recherche d'emplois 348
Bénévolat 349

SERVICES PERSONNELS 400

Souhaits, événements 401
Avis de recherche 402
Compagnes, compagnons 403
Lignes de rencontres 406
Astrologie, occultisme 410
Billets de sport / spectacles 419
Activités sociales 420
Escortes, rencontres, ... 440
Studios de massage 445
Divers 450

VÉHICULES AUTOMOBILES 500

Automobiles 502
Véhicules 6000 $ et moins 503
Camions, 4 x 4, fourgonnettes 504
Autos, camions antiques et de collection 506
Ferraille 510

LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS 600

Sports, plein air 605
Motocyclettes 655
Bateaux, sports nautiques 658
Motoneiges, véhicules tout terrain 661
Véhicules récréatifs 667
Remorques 668

AFFAIRES 700

Occasions d'affaires 710
Franchises 714
Financement 715
Services spécialisés 716
Comptabilité, impôt 725

Publiées dans le cahier *La Presse Affaires*, du lundi au samedi

AVIS 800

Avis légaux 801
Avis divers, communiqués 805
Avis de dissolution, changements de nom 850

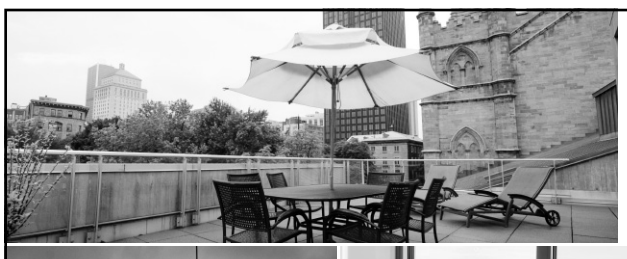
Publiées dans le cahier *La Presse Affaires*, du lundi au samedi

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS 900

Décès, Anniversaires, In Mémoriam, Remerciements, Prières

À VENDRE À LOUER — IMMOBILIER 100

100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES





VENDU RÉCEMMENT
PH-St-Sulpice | 584 000 $
PH-Vieux-Mtl | 1 350 000 $
PH-Le Crystal | 1 190 000 $

LOUISE LATREILLE
Courtier immobilier
514.577.2009
llatreille@sothebysrealty.ca
louiselatreille.com



Sotheby's INTERNATIONAL REALTY | Québec
sothebysrealty.com
Agence immobilière | Entreprise indépendante et autonome



L'ÉQUIPE RAYMOND LARIVIÈRE
514-529-1010
Sutton Immobilia courtier

VISITES LIBRES - SAM. ET DIM. DE 14 À 16H30

PLATEAU
3844 HÔTEL DE VILLE, spectaculaire grand cottage de 2300 pi², haut de gamme, 3 càc, 3 s-bains, foyer, s-sol fini, balcon avant et arrière et cour paysagée **899 500 $**
3484 HÔTEL DE VILLE, spectaculaire 3e étage, 2 càc + bureau, cuisine + s.-bain haut de gamme, foyer, th.-pompe centrale, grande terrasse arrière, 1400 pi² **549 500 $**
3891 MENTANA, super condo r.-de-ch., avec entre-sol, 1857 pi², 2 càc, 2 s-bains, poss. cinéma maison, cave à vin, cour exclusive. Stat. inclus + poss. 2e stat. **499 500$**
4460 HÔTEL DE VILLE, joli cottage, 2 càc, 1s-bain + 1 s-eau, 1200 pi² + sous-sol idéal bureau, cour très privée, toit neuf, poss. 2e terrasse adj. chambre principale **469 500 $**

NOUVEAUTÉ - VISITE LIBRE - JEUDI 18 NOVEMBRE DE 17 À 19H
3844 HÔTEL DE VILLE • 3484 HÔTEL DE VILLE • 4460 HÔTEL DE VILLE

SUR RENDEZ-VOUS SEULEMENT

PLATEAU
4324 DROLET, façade pierre, cachet 100%, cottage de 2100 pi², 4 càc, bureau, cuisine cerisier, très rare 2 s-bains + 2 s.-eau, terrasse avant et arrière. Libre **674 500 $**
3535 PAPINEAU #710, joli condo côté O., 3 càc, 2 s-bain, 2 terr. Stat. 1280 pi² **399 500$**
4423 MENTANA, r.-de-ch. rénové à 100%, 2 càc, plancher chauffant, 850 pi² **329 500 $**
4161 ST-DENIS #101 condo haut de gamme 894 pi², 1 càc, bur., plafond 10' **309 500 $ +tx**
4712 CHABOT, condo de qualité, rénové 2006, 1 càc, 1½ s-bains, 507 pi² **197 000 $**

HOCHELAGA-MAISONNEUVE
1493 DE LA SALLE, prix émérite patrimoine, loft d'exception, ancienne banque entièrement restaurée, 2848 pi², 2 càc, 2 s-bains + 1 salle d'eau, 1 stat. **549 500 $**
4769-4771 ONTARIO EST, 4 condos haut de gamme, rénovés 100%, 2 càc, th- pompe, système Venmar, balayeuse centrale. Stat. Terrasse. **De 199 500 $ à 259 500 $**

VILLERAY
925 BEAUMONT, édifice professionnel 7650 pi², 2 pas métro L'Acadie **799 500 $ + tx**

ROSEMONT / PETITE-PATRIE
3787 LAURIER E, 3plex idéal proprio occ. Secteur de choix, 3x4½, cour, 2 stat. **434 500$**

RIVIÈRE-DES-PRAIRIES
12370 - 56e AV., cott. 2720 pi² + rev. 16 140 $, terrain 7143 pi², coin de rue **364 500$**

CARIGNAN
ILE GOYER, terrain, 126 518 pi², façade 502 pieds sur la Rivière L'Acadie, 2 quais pour 4 bateaux de 30 pieds + 1 gazebo 4 saisons. 1 minute du Richelieu. **699 500 $**

MONT SAINT-HILAIRE
682 DES LILAS, joli bung. 4 càc, garage double, atelier, piscine creusée **324 000 $**

ST-ALEXIS-DES-MONTS
471 DES PÊCHEURS, domaine privé 2000 pi², terrain 97 260 pi², 40 stat. **389 500 $**

Photos et autres propriétés à vendre sur notre site web
www.raymondlariviere.com

L'équipe Votre MAISON
RE/MAX Alliance Agence immobilière



514 374-4000
François Tétreault, Courtier immobilier | Julie Goulet, Courtier immobilier | Michel-Jacques Cyr, Courtier immobilier

VISITES LIBRES DIMANCHE 14H - 16H

Plateau, 5028 Marquette: Rare cottage de briques, 3 ch., pl. bois, beaucoup de luminosité, cuisine et s/manger à aire ouverte, belle cour côté soleil, garage.
Rosemont, 2657 Dandurand: Condo 8 pces, r.-de-.ch. + s/sol, 1400 pi², beaucoup de cachet, grande cour, stat., prox. services/vie de quartier (promenade Masson).
Rosemont, 6827 35e Av.: Splendide 2plex semi-dét., garage, occ. double, rénové, 3 ch., pl. bois et céramique, s/sol fini salle familiale, rangement. Prox. services et parcs.

Voir détails et photos de l'ensemble de nos propriétés sur
WWW.votremaison.ca
FACEBOOK : Équipe Votremaison
RECHERCHE PERSONNALISÉE et ESTIMATION GRATUITE



Horizon Montréal courtier
MÉLANIE DUBOIS
514-990-0020

Pour d'autres visites libres et propriétés… visitez mon site web

VIEUX-MONTRÉAL - CENTRE-VILLE
SAM. DIM. 13 H À 16 H
Sur rendez-vous SVP
Possible dernière minute : **514-990-0020**

- **204 de l'Hôpital:** LE TELEGRAPHE- Vue dégagée sur la basilique Notre-Dame! Spacieux, grandes fenêtres, hauts plafonds. 1 ch., 1 s/bains. **1350$/ mois ou 289 000$**
- **555 de la Commune O:** Vue dégagée sur jardin intérieur. 928 pi car. brut, très lumineux. 1 ch, 1 s/bains. Terrasse commune sur le toit avec piscine et BBQ. Garage. **379 000$**
- **350 Maisonneuve:** LOUIS-BOHÈME - Au coeur du centre-ville et quartier spectacles, 934 pi car. brut. 2 ch., 1 s/bains. Vue dégagée, ensoleillé! Piscine, gym. Garage. **489 000$**
- **859 de la Commune E. :** SOLANO - Phase 3- Unité ensoleillée. Vue sur le fleuve et le pont Jacques-Cartier. 1158 pi². Petit balcon. Piscine sur toit. 2 ch., 2 s/bains, gar. **564 900$**

Sur rendez-vous SEULEMENT :
- **28 Notre-Dame E:** Penthouse 2600 pi car. Commercial ou résidentiel. Accès privé par ascenseur. 3 ch., 2 s/bains. 2 terrasses privées. **Visites mercredi 18h à 20h. 689 000$**

INFO, PHOTOS, VISITES VIRTUELLES :
www.melaniedubois.com



LE PAILLEUR inc.
Agence immobilière
Brigitte Le Pailleur • Courtier immobilier agréé
Ève Le Pailleur • Courtier immobilier agréé
514.273.4567 www.lepailleur.com



VISITE LIBRE POUR LE DIMANCHE 14 NOVEMBRE DE 14H À 16H

NOUVEAU, PLATEAU, 3500 DUROCHER # 102, Condo sur 2 niveaux, 6 pces, 2+1 ch., foyer. Rénové. **589 000$**

VISITE SUR RENDEZ-VOUS

PLATEAU, 5256-58 CHABOT, Duplex 2x 4½, rev. annuel 26,340$. ***Offert à son plus bas prix*** **459 000$**
VILLE-MARIE, 1740 PAPINEAU #305, Condo design 3 pces, lumineux, const. 2010. Près activités. **230,000$**
NOUVEAU, OUTREMONT, 1350 LAJOIE #11, Condo 5½, 1 ch. + bureau. Près métro. Impeccable. **285 000$**
ST-HUBERT, 1674 DES SAPHIRS, Condo de 1112 pi², 3 ch., foyer, rangement, 2 stationnements. **179 000$**
VILLE-MARIE, 2043 ST-HUBERT, Condo style loft avec cachet, 1 ch., foyer, terrasse, stationnement. **284 000$**
NOUVEAU, PLATEAU, 4309 ST-HUBERT #3, Pied à terre à prix intéressant près de tous les services. **175 000$**
NOUVEAU, PLATEAU, 1803 MARIE-ANNE E. #102, Condo sur 2 niveaux, 2 ch., foyer, gar. 1 pl +2 stat **575 000$**
NOUVEAU, VILLE-MARIE, 410 NOTRE-DAME E. # 201, Très joli condo 6 pces, 2 ch., foyer, garage. **395 000$**
PLATEAU, 3517 DORION, Condo de 5 pièces, 2 ch., 2e étage, près du parc Lafontaine et services. **269 000$**
VILLE-MARIE, 1740 PAPINEAU # 104, Au coeur du Village, condo construction 2010, raffiné. **194 000$**
NOUVEAU, 3880 CLARK, Cottage de 5 immenses pces, 3 ch., s/sol fini: entrée ext. près montagne. **749 000$**
NOUVEAU, VILLE-MARIE, 2500 PIERRE-DUPUY # 503, Condo de 5 pces, Tropic Nord. Garage. **549 000$**
ROSEMONT, 6284 CARTIER, Cottage de 2 ch. + espace bureau, belles rénos, grande cour côté ouest. **369 000$**



SID M. ALAVI
courtier en immeuble
SUTTON CLODEM
514-861-3000
Pour tous vos besoins immobiliers au Centre-ville, Canal et St-Henri, cliquez !
www.sidalavisutton.com

VILLE ÉMARD/ST-PAUL
Dimanche de 14h à 16h
5688 DRAKE: Cottage détaché. Entièrement rénové, 3 càc, pl. bois franc, cuisine moderne et ouverte. S/sol fini avec bureau. Près du métro Jolicoeur. 444 000 $

SUR RENDEZ-VOUS :

N.D.G.
Cottage s/dét., 4 càc + bureau. Foyer au gaz dans le salon. Grand jardin paysagé, moulures et porte originaux, 2 stationnements. proximité de tous les services **579 000 $**

CENTRE-VILLE / CANAL
Condo mezz.: Cuisine s/bains rénovées ultra moderne, terrasse privée, foyer, garage, belle vue. **415 000$**
Condo :De la Montagne. 2 càc, garage, foyer. **429 000$**
Condo :Près de Hôtel Ritz, 2 càc, s/bains cuisine rénovées, garage. **369 000$**
Condo: jardin privé, 1550 pi², 3 càc, 2 s/bains, pl. bois **429 000$**
Condo: 2 niveaux, grande terasse privée, pl. bois, garage indépendant. **429 000$**
Condo mezz: cuisine s/bains rénovées, 2 balcons, belle vue, 1400 pi², garage. **439 000$**
Loft commercial: 1550 pi², a/c 349 000$

CÔTE-DES-NEIGES
Condo indivise : une càc, cuisine et s/bain rénovée **129 000$**

LOCATION
Centre-Ville condo : sur 2 niveaux, 2+1 càc, terrasse privée avec belle vue. 5 électros et garage. **2 000 $**



JOSÉE LÉVESQUE
514 999-2627
Groupe Sutton Clodem JL
www.suttonquebec.com
Estimation gratuite



VERDUN O., 950-956 Valiquette. 4plex **près du fleuve,** occupation disponible.



VERDUN, 315 Caisse. Super condo sur 3 étages, garage, coller sur métro, **329 000$**



Visite libre dim 14h- 16h
VERDUN 857 Melrose. Super 2plex, secteur recherché, 3càc, cour, occupation disp. **358 000$**



LASALLE 7020 Marie-Rollet 1C. Super condo clé en main avec garage **275 000$**

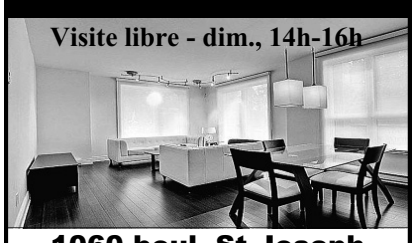


VERDUN 1314 Rolland. Condo clé en main, 2e étage, 2 ch., rénové, rangement. **189 900$**



VERDUN 5249 Wellington Super 3plex semi-commercial rénové, gar., **449 000$ À Voir!**

Bord de l'eau - Lachine



1060 boul. St-Joseph
Extraordinaire immeuble de 3 étages construit en 2010 de finition supérieure juste en face de la marina, parc et piste cyclable, à 15 minutes du centre ville. Excellent choix aux 4 coins de l'immeuble encore disponible de 2 et 3 chambres à coucher avec stationnement intérieur et très grand espace de rangement.
À partir de 248 900 $, plus taxes.



Albert Sayegh
(514) 369-2248
Courtier immobilier agréé - RE/MAX du cartier inc.

PLATEAU • 4376 CLARK
VISITE LIBRE
UNIQUEMENT DIMANCHE 13H À 17H



OCCUPATION IMMÉDIATE. DÉPÊCHEZ-VOUS!
Superbe design, unique!!
Immense fenestration, plancher bois brésilien, cuisine comptoir quartz, salle de bain de rêve.
CONDO 1076 pi² - 324 000 $ + tx.
CONDO 1595 pi² - 415 000 $ + tx.

514-787-1234



NICOLAS ROVERSELLI | **JULIA BERGEL** | **JONATHAN BERGEL**

PLATEAU IMMOBILIER INC.
Agence immobilière
www.plateau-immobilier.com



LA PRAIRIE "Le Grand Boisé"
335, De Palerme - Dim. 14h-16h
****WOW**SUPERBE COTTAGE** secteur recherché, 2 ch. poss. d'une troisième au s/sol, pl. de cerisier au r.-de-ch., merisier à l'étage, superbe cuisine thermoplastique, cabanon, décoration au goût du jour parfait pour une JEUNE FAMILLE, près école et parc. ***À QUI LA CHANCE!***



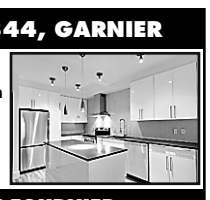
La Capitale Centre-Ville



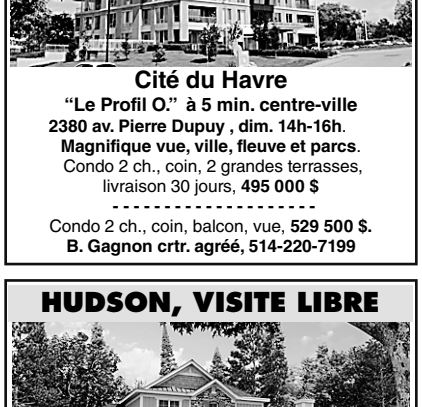
JESSYKA DUFOUR 514 • 999 • 7124
PAUL BUKVEJ 514 • 465 • 5020

PLATEAU - 4344, GARNIER

1re VISITE LIBRE
Dim. 13 nov. - De 14 à 16 h
Condos indivises. 3 unités complètement rénovées.
À 2 pas du Parc Lafontaine.
485 à 1300 pi2.



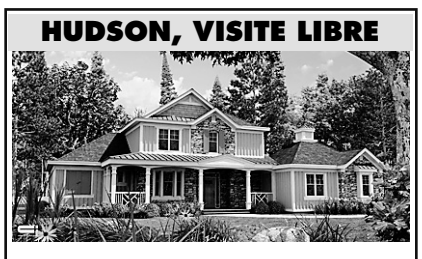
ÉQUIPE LUC FOURNIER
Sutton 514.529.1010
blog-montreal-immobilier.com



Cité du Havre
"Le Profil O." à 5 min. centre-ville
2380 av. Pierre Dupuy , dim. 14h-16h.
Magnifique vue, ville, fleuve et parcs.
Condo 2 ch., coin, 2 grandes terrasses, livraison 30 jours, **495 000 $**

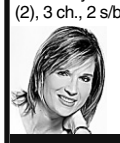
Condo 2 ch., coin, balcon, vue, **529 500 $.**
B. Gagnon crtr. agréé, 514-220-7199

HUDSON, VISITE LIBRE



Superbe maison sur le parcours de golf privé.
128 Côte-St-Charles, sam-dim. 10-16h.
Groupe-Sutton Distinction
Susan Mason 514-238-4544

AU COEUR DU CENTRE DE V.M.R.
VISITE AU 8-10, HIGHFIELD. DIM. 14 - 16 H.
Duplex lumineux très bien entretenu au centre de Ville Mont-Royal. Tout près du train, écoles. Stat. intérieur (2), 3 ch., 2 s/bains, cuisine rénovée, s/sol refait à neuf.



Brigitte Mack
Courtier immobilier
Sutton L'immobilier nous habite
Sutton Immobilia inc. 514-733-1210

À VENDRE À LOUER — IMMOBILIER 100

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES

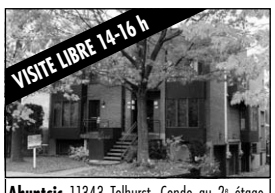
Sutton® L'immobilier nous habite

groupe sutton-immobilia inc.
agence immobilière

1260, rue Bernard Ouest, Outremont (514) 272-1010
785, rue Mont-Royal, Plateau Mont-Royal (514) 529-1010
1435, Boul. Graham, Mont-Royal (514) 733-1210

groupe sutton-centre-ouest
agence immobilière

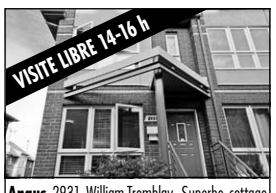
5800, rue Monkland, Montréal (514) 483-5800
245, avenue Victoria, bureau 20, Westmount (514) 933-5800


VISITE LIBRE 14-16 h

Ahuntsic 11343 Tolhurst. Condo au 2e étage, unité de coin, 2 ch., aire ouverte, foyer, garage privé. 279 000$. **Robert Deguire 272-1010**


VISITE LIBRE 14-16 h

Ahuntsic 12228 Pasteur. 5-plex exceptionnel, 2200 pi²/étage + s-sol et garages, terrain 12 200 pi². 1 585 000$. **Andrée Pouliot 806-1959**


VISITE LIBRE 14-16 h

Angus 2931 William-Tremblay. Superbe cottage 3 ch., garage, immense terrasse, cour, foyer, a/c. 1400 pi². 419 000$. **A. Fortier 529-1010**


VISITE LIBRE 14-16 h

Centre-Ville 418 des Pins #34. Très bel immeuble près montagne. 6e étage, asc., balcon. 2 ch. Clé en main. 319 000$. **Charlotte Michaud 272-1010**


VISITE LIBRE 14-16 h

Île-des-Sœurs 201 ch. du Club Marin #1210. Nouveau ! 870 pi², 1 ch., garage, club de sports, a/c, vue panoramique. **S. Laurier/E. Morello 927-9777**


VISITE LIBRE 14-16 h

N.D.G. 2246 Hampton. Haut duplex rénové 2010, aire ouverte, cachet, terrasse privée. Grande s-bains avec douche séparée. **Normand Cohen 998-0239**


VISITE LIBRE 13-17 h

Outremont 27 Pagnuelo. Majestueuse maison, 4 + 2 ch., grand terrain 160' de profond, garage, foyers, piscine. Mls 8407569. **Benoit Rivest 592-7891**


VISITE LIBRE 14-16 h

Outremont 270 Bloomfield. Un ravissement de bas en haut. Cottage rénové au goût du jour, 3 ch., s-sol fini, foyer. Gar. 929 000$. **James Morris 272-1010**


VISITE LIBRE 14-16 h

Outremont 750A Champagneur. Condo 3e étage, lumineux 3 ch., a/c, rangement, balcon, terrasse, stationnement. **Claude Bouchard 952-4645**


VISITE LIBRE 14-16 h

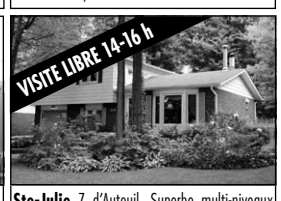
Plateau 225 Bernard O. #201. Au cœur du Mile-End. Près de toutes les commodités. À voir absolument. **Marguerite Albert-Gondrand 927-0044**


VISITE LIBRE 14-16 h

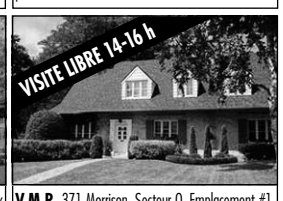
Plateau 3419 des Érables, nord de Sherbrooke. Condo 2 ch., const. 2002, insonorisé, rangement, pl. bois, cuisine ouverte. **Sylvie Potvin 705-7447**


VISITE LIBRE 14-16 h

Plateau 4076 Coloniale. Condo rénové, 2 ch., aire ouverte, balcon, terrasse, bois franc. À partir de 249 900$. **Florence Cazier 914-5009**


VISITE LIBRE 14-16 h

Ste-Julie 7 d'Auteuil. Superbe multi-niveaux entièrement reconçu, offrant une qualité de vie sans pareil… **Line Labrecque 893-2055**


VISITE LIBRE 14-16 h

V.M.R. 371 Morrison. Secteur O. Emplacement #1, vue magnifique sur le parc Dakin. À pied de l'école St-Clément. 892 000$. **Claire Sicotte 592-9671**



Ahuntsic Domaine Grasset. Condo avec mezz., au 3e étage, pl. flottant, bel ensoleillement, terrasse, garage. Occ. imm. 259 000$. **R. Deguire 272-1010**



Ahuntsic Domaine Grasset. Condo r.-de-ch. sur 2 niveaux, 2 ch., 2 s-bains, cuisine, dînette, terrasse, garage. 274 000$. **Robert Deguire 272-1010**



C.D.N. Sanctuaire #6 H. Condo 3 ch., 2 s-bains, réno, 2 gar. Vue magnifique. Occ. Rapide. 739 000$. Mls 8365281. **Estee Zimmerman 342-6720**



Centre-Ville Nouveau au Roc Fleury. Condo 2 ch., 14e étage, vue, lumière 2 garages. Luxe et raffinement. 1 065 000$. **Christian Pertin 262-2119**



Frelighsburg Domaine ancestral près Mt Pinacle. 2 maisons rénovées, étang, ruisseau, forêt, 220 acres. Irrésistible. 1 450 000$. **Charlotte Michaud 272-1010**



Outremont Cottage classique, confort contemporain. Près de tout. 10 pces, 4 ch. Bur. Séjour. Jardin. Stat. 1 189 000$. **Charlotte Michaud 272-1010**



Repentigny Près du fleuve. Paliers multiples, 4 ch., s-sol fini. Rénové 2007. Cachet extraordinaire. 395 000$. Mls 8402961. **Nicole Levac 978-4042**

VISITES LIBRES (DIM. DE 14H À 16H) 514

Centre-Ville	Pied-à-terre	1700 René-Lévesque #607, dim. 13-17h. Imm. de prestige, 845 pi², balcon. Vue sur ville. 325 000 $. Jackie Sommereyns 989-1696
Mtl-Ouest	Cottage	48 Westland. Grande maison dét., 3 + 2 ch., salle familiale, jardin, terrasse. 675 000 $. Marie-Claire Le Pessec 486-7195
N.D.G.	Cottage	4122 Harvard. Spacieux 4 ch., nouvelles cuisine et s-bains, s-sol fini, boiseries. 795 000 $. Marie-André Robinson 487-3189
Sud-Ouest	Loft	1833 Favard. Stupéfiant loft de 1250 pi², terrasse, poutres, brique exposé. 350 000 $. Steve Osgood 574-0823
Westmount	Cottage	70 Forden. Magnifique semi-dét. sur une rue des plus charmantes, 4 + 1 ch., gar., s-sol fini. 1 975 000 $. Marie Sicotte 953-9808

VISITES LIBRES (DIM. DE 14H À 16H) 514

Westmount	Cottage	4302 Montrose. Exceptionnelle résidence familiale détachée, vue, garage, grand terrain. 2 465 000 $. Marie Sicotte 953-9808
Westmount adj.	Cottage	3826 av. Marlowe. Exceptionnel cottage dét., 4 + 1 ch., 2 + 1 s-bains, s-sol fini. Opportunité rare. Philip Lassman 941-3632

À VENDRE 514

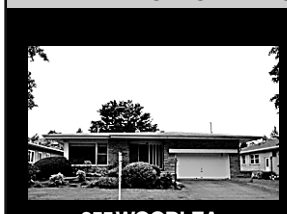
Canal Lachine	Loft	Joli Studio-loft design, face au métro Charlevoix, garage + balcon. 259 000 $. Ginette Tremblay / Gilles Rochon 994-6248
Plateau	Duplex	4099-4101 Rivard. 2x4 avec jardin. Occ. r.-de-ch. possible. Près des services. Tout en bon état. 469 000 $. Gilles Rochon 992-3141

équipe Lefrançois

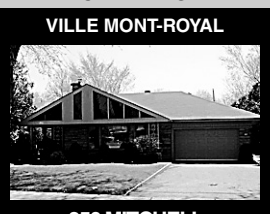
Sur Rendez-vous télélisting 514-380-8777 + code pour détails

VISITES LIBRES DIMANCHE 14 NOVEMBRE DE 14 H À 16 H

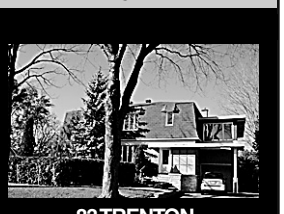
VILLE MONT-ROYAL



355 WOODLEA
Spacieux bungalow détaché. Situé sur une rue tranquille, près de tous les services. 899 000$



350 MITCHELL
NOUVEAU Bungalow. dét. sur plus de 9000 pi² de terrain. Immense s/fam. au r.-de.ch. Près d'un parc. Secteur Ouest. Impeccable. 1 049 000$



83 TRENTON
NOUVEAU Cottage détaché. Impeccable. Face au square Mont-Royal. Piscine eau salée. Près de tous les services. 1 095 000$

SUR RENDEZ-VOUS

VILLE MONT-ROYAL		CODE
134 DUNRAE : Charmant cottage s/dét. 4 c.àc. S/fam. au r.-de.ch. Magnifique jardin privé.	829 000$	10233
1350 WATERLOO : Cottage entièrement rénové avec magnifique cuisine. 4 c.àc. Situé sur rue tranquille du secteur O.	899 000$	10253
2235 SENECA : Très joli cottage détaché sur rue tranquille. Spacieuses pièces. Cuisine avec dinette.	1 079 000$	10262
455 BARTON : Luxueux cottage, entièrement rénové, s/fam. au r.-de.ch. Magnifique jardin. Piscine.	1 459 000$	10258
58 SURREY : Cottage dét. en pierre, paliers multiples, entièrement rénové. Piscine chauffée. Charmant jardin.	1 495 000$	10212
22 FERNLEA CR : Cottage dét. situé sur croissant tranquille. Impeccable. Den au r.-de.ch. Magnifique jardin. Piscine.	1 895 000$	10269
555 LAIRD : Élégante résidence de grand luxe, plafond cathédrale, salle familiale au r.-de-ch., bibliothèque, piscine.	2 999 000$	10206

À louer		CODE
2276 Rockland - Haut de duplex, 3 càc. Ensoleillé, près du centre d'achat et de tous les services.	1700 $/mois	10248
2310 Rockland - Haut de duplex, 3 c.à c. Près de tous les services et du centre d'achat Rockland.	1900 $/mois	10272
150 ch. de la Pointe Sud #804 - Condo neuf, 2 c.àc., 2 s/bains, finition haut de gamme, vue sur la ville et le golf.	2125 $/mois	10274

VENDU		
368 CARLYLE :	Cottage détaché	VENDU
123 APPIN	Cottage semi-détaché	VENDU
575 INVERNESS	Cottage semi-détaché	VENDU
63 KENASTON	Cottage semi-détaché	VENDU
129 VIVIAN	Cottage semi-détaché	VENDU
1945 DUMFRIES	Cottage détaché	VENDU
955 PRATT	Condo	VENDU
2084 DUNKIRK	Bas de duplex	LOUÉ
818 CANORA	Haut de duplex	LOUÉ

Toutes nos inscriptions cartographiées sur www.clefrancois.com

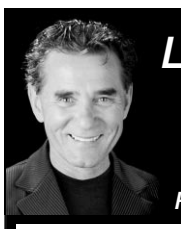
Christine Lefrançois
Marc Lefrançois, cfa
Courtiers immobiliers affiliés

Sébastien Kadian
Chantal Baillargeon
Courtiers immobiliers affiliés

ROYAL LEPAGE DYNASTIE à Ville Mont-Royal (514) 344-4445
Agence immobilière franchisée et indépendante de Royal Lepage.

Legault & Legault
courtiers immobiliers

514.272.1010



René



Vincent D.

Visite libre dimanche de 14 h à 16 h

WESTMOUNT ADJ. (Oratoire) Splendide haut 2plex haut de gamme dét., int. spacieux, luminosité abondante, 3 càc, 3 balcons, gar., plusieurs rénos.**4789 Grosvenor 495 000$**
LAVAL (PONT-VIAU) Maison plain-pied avec s/sol et garage intégré. Jardin privé, tranquillité assurée à quelques min. de Mtl. Occ. rapide. **197 ch. de la Lorraine 279 000$**

Visite sur rendez-vous

VILLE MONT-ROYAL Superbe cottage dét., boiseries et foyer. 10 pces 4 càc, **995 000$**
BOUL. GOUIN E. Maison ancestrale, 10 pces, vue rivière, grand terrain, piscine **569 000$**
U. de MTL (CDN) grand 3 ½ unité de coin, cuisine/s/bains rénos, balcon + terr.**189 000$**
U. de MTL (CDN) Condo, très grand 3 ½, cuisine rénovée pl. bois, balcon + gar.**185 000$**

Sutton groupe sutton - immobilia inc. AGENCE IMMOBILIÈRE



Suzanne Dutoy
514-826-1080
Courtier imm. agréé - mba

RE/MAX Royal Jordan Inc.
Agence immobilière

PORTES OUVERTES - Dim. 14 Nov. 14h-16h
BEACONSFIELD - 5, Garrisson Lane



Propriété d'exception sur croissant de prestige avec chemin privé au lac. Une maison heureuse qui respire le raffinement et la qualité. 4+1 c. à c., superbe solarium, cuisine VIMA design, loft au s/sol. Très beau paysager. **Bienvenue**

Sur rendez-vous

BAIE D'URFÉ: BUNGALOW 3+2 C.À C. avec jardin de rêve et vue spectaculaires sur par ce lac. **675 000 $**
BEACONSFIELD-SHERWOOD: cottage impeccable près de tout. **429 000 $**
NOTRE-DAME DE L'ILE PERROT: Luxueux, sur le lac. **1 095 000 $**
NOTRE-DAME DE L'ILE PERROT: Qualité supérieure pour cette charmante maison 2000 avec vue spectaculaire sur l'eau. **895 000 $**

WHO'S WHO IN LUXURY REAL ESTATE

Autres propriétés sur www.suzannedutoy.com


635 000 $

Propriété impeccable, décorée au goût du jour, comptoirs de cuisine en granit, plafonds de 9 pieds, vous n'avez qu'à y installer vos meubles. Pièce au-dessus du garage offrant une quatrième ch. à l'étage. S/sol fini avec beaucoup de rangement. Terrain aménagé avec piscine et haie de cèdre, sur rue très tranquille. (MLS8431811)

BOUCHERVILLE "Secteur Harmonie"
1076 Auguste-Descarries J4B 8R8 - Dim. 14 h à 16h



DANIELLE GAGNÉ
Courtier immobilier
RE/MAX Performance Inc.
514 • 712 • 3036



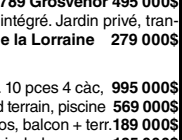
340 Migneault, Longueuil
VISITE LIBRE DIM. 14H-16H
Maison de ville avec garage dans secteur très recherché pour sa quiétude ainsi que sa proximité à tous les services. À mi-chemin entre le train de banlieue et le métro ! Accès au centre ville en peu de temps ! Elle est tout à fait charmante...
239 000$
MICHEL POIRIER crtr agréé
RE/MAX, 514-924-3434



AHUNTSIC, 9540 St-Hubert. Dim. 14-16h. Grand condo, 1572 pi², 3 ch., clé en main, . Prix demandé 310 000$, éval. 345 000 $.. **514-835-9980.**

AHUNTSIC, DIM. 14H-16H
10399 DE LILLE
SPACIEUX PLAIN-PIED ensol., 3 ch. au r.-de-ch., s/sol avec 4e ch et grande s/fam. 399 000$
DANIELLE PICARD
514-823-8846
RE/MAX Ambiance Crtr

AHUNTSIC, Dim. 14h à 16h. Bois de Saraguay, **12 rue du Ruisseau**. Cottage détaché, 4 ch. Occ. rapide, voisin du parc nature Bois-de-Liesse 329 000$
Michel Bergeron
RE/MAXAlliance
514-335-4541



AHUNTSIC-NOUVEAU
dim. 13h à 16h
10 792-94 Jeanne Mance, paroisse St-André-Apôtre. Duplex détaché 2 x 5½ + grand s/sol, 569 000 $ par le propriétaire. **514 342 0345**

ANJOU, VISITE LIBRE dim. 14 nov. 14 à 16h, **7265 rue de Beaufort # 405.** Condo 2 ch., planchers bois, a/c central, ascenseur, garage et +. Venez nous rencontrer ! 298 000$.
Marlyne Parisé
Libres Services Immobiliers
514-378-5181

Outremont - Dim. de 14 à 16 h
710 HARTLAND

Somptueux cottage détaché en brique, à quelques pas du Parc Joyce, de la rue Bernard et des écoles. 5 càc, 2 s/bains, 2 s/eau avec beau jardin et 1 garage. Particularités: meubles encastrés, boiseries, moulures d'origine et fenêtres de plomb. 1 595 000 $ **www.710hartland.com**

MARTIN CHAGNON • HÉLÈNE DEMERS
Royal LePage Dynastie 514 335-3351

ANJOU
6960 Guy
dim. 14h - 16h



REPRISE DE FINANCE
Très grand cottage bien situé. 3 + 1 chambres, 2 s/bains + 1 s/d'eau, sous-sol fini avec sortie extérieure, cour clôturée, à quelques pas de l'arrêt d'autobus. 369 000 $
Guylaine Monier
La capitale crtr
514-918-9942

AUBAINE
Face Parc Lafontaine
1372 Sherbrooke E
Dim. 14 Nov. 14h à 16h

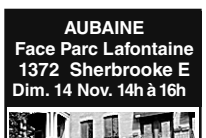


Condo indivise de toute beauté. R.-de-ch. de triplex de 3 c.à c. et 2 s/bains complètes. La superbe cuisine avec îlot (grande terrasse adjacente) et la salle à manger (mur à la brique) se côtoient. Un immense salon prêt à recevoir un cinéma maison. Ce condo à la fenestration abondante, au plafond haut et aux espaces aérés a été rénové avec goût et qualité. Un très coquet parterre avant tout paysagé l'accompagne. Le Parc Lafontaine à vos pieds et son emplacement stratégique en font une valeur sûre.
Négociable.Vendeur motivé
MLS 8366458
Danyele Lefebvre
Gr Sutton Acces
514-992-0079 /514-727-7575



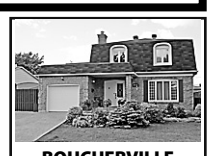
À VILLE ST-LAURENT
800, rue Muir
Sam. et dim. 14h à 16h
★ LOCATION SEULEMENT ★
Grands penthouses neufs 2000 pi² avec terrasse privée. Design inspiré par Nataly Houle. Condos disponibles meublés ou pas. Clé en main et disp. immédiatement.
514-791-6578 • 514-995-4503
www.penthousecaron.com

BORD DE L'EAU



TERREBONNE
1940 Durivage
Dimanche entre 14h et 16h
Cottage spacieux 15 pièces, 4 ch., 2 s/bains, terrain 26 000 pi² au bord de la rivière des Mille-Iles. Site magnifique. MLS 8368195.
Pierre Boucher, Groupe Agents Élite, 514-269-7544.

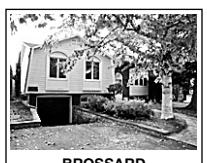
BOUCHERVILLE, dim. 14-16h
95 Thomas-Chapais, Belle grande canadienne rénovée 4 ch., garage, 434 000$. mls 8410592 N. Armstrong, Sutton Accès N.A. inc., 514-952-2881.



BOUCHERVILLE
243 de Champs dim. 14-16h
Spacieux cottage détaché entièrement rénové. Impeccable, à voir absolument ! 514-578-2226
duproprio.com/215725



BROMONT - DIM. 14 - 16 H
679, DU CHARPENTIER
Condo avec vue. Très grand, haut de gamme "Les Victoriennes du Golf", offre 3 ch. 2 s/bains, mezzanine, plafond cathédrale, 2 terrasses, garage intérieur double, 2 rangements et vue exceptionnelle sur le Mont Shefford. Construction supérieure et luxueuse qui saura vous satisfaire. 419 000 $
Elise Delorme, crtr imm.
RE/MAX Professionnel Inc.
Tél.: 450 378-4120
Cell: 450-775-1712



BROSSARD
5625 cr. Beau manoir
Dim. 14 NOV. 14-16h.
TERRAIN PRIVÉ, piscine creusée, 4 càc, garage, foyer au gaz, rénos récentes; toiture, fenêtres etc. 299 900$
France Turcotte, RE/MAX RJ Pointe-Claire, 514-886-8080

BROSSARD, 614 Pl. Schumann. Dim. 14-16h. Condo 2 ch., mezz, foyer, 2 balcons, gar.,235 000$. **M. Beauregard RYL Dynastie, 450-672-0321.**



BROSSARD
8200 boul. Du Saint-Laurent, app. 610
Dim. 14 nov. de 14h à 16h
6E ÉTAGE au LE MIRAGE
Condo vue imprenable sur Montréal, garage, ascenseur.
Micheline Morin
courtier immobilier
RE/MAX Platine 450-466-6000

CANAL LACHINE
Sud-Ouest de Montréal
Dim., 14 nov., 14h à 16h
Les Lofts Redpath



1649 St-Patrick, condo 202
Condo exceptionnel, 1100 pi², design sublime et minimaliste, cuisine refaite bois, laque, comptoirs quartz, murs en pierre, beaucoup de rangement intégré, 2 balcons, s/bains, salle d'eau, garage.
Louise Gimbert
courtier agréé
Les courtiers du canal Inc
Cell : 514-891-4560

VISITE LIBRE DIMANCHE 14H À 16H



4449, rue Lafontaine
Mercier-Hochelaga
Près du marché Maisonneuve. 1er étage tout rénové, mur de pierre, bois franc et céramique, 2 ch. et grande terr. 184 900 $

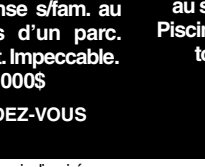


SANDRA ST-PIERRE
courtier immobilier
RE/MAX Performance
514-910-4980

Marie Lyne Labrosse
AGENT IMMOBILIER AGRÉÉ
23 ANS D'EXPÉRIENCE
WWW.LABROSSECOURTIER.COM (514) 262-8000



PLATEAU - 3672 rue Clark - Dim. 14h à 16h



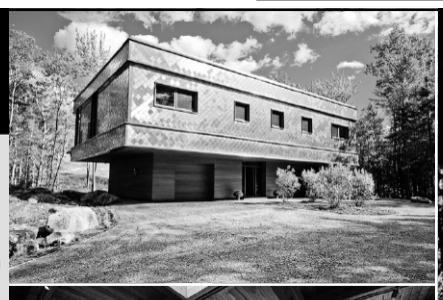
À 2 pas centre-ville et Université McGill, 2e de duplex rénové de A à Z dans une superbe victorienne, 2 chambres, véranda, puits de lumière. Possibilité terrasse sur le toit. 348 000 $

www.labrossecourtier.com

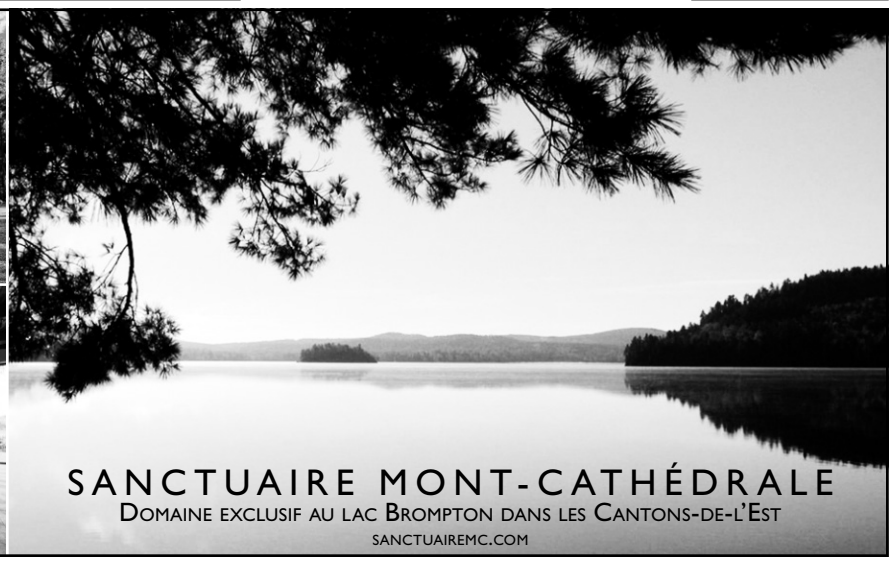
Sotheby's INTERNATIONAL REALTY | Québec



JOSEPH MONTANARO
B. Arch. | Courtier immobilier
514.660.3050
jmontanaro@sothebysrealty.ca
sothebysrealty.com
Agence immobilière | Entreprise indépendante et autonome
josephmontanaro.com







SANCTUAIRE MONT-CATHÉDRALE
DOMAINE EXCLUSIF AU LAC BROMPTON DANS LES CANTONS-DE-L'EST
SANCTUAIREMC.COM

À VENDRE À LOUER — IMMOBILIER

100

100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES | 100 VISITES LIBRES

Sotheby's INTERNATIONAL REALTY | Québec

L'art de perpétuer l'extraordinaire.

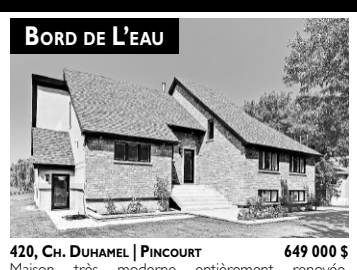


BORD DE L'EAU

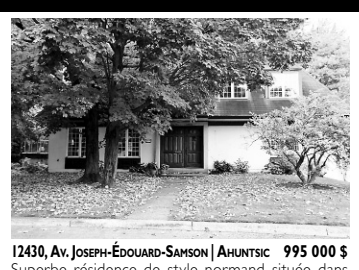


1995, RUE PICARDY | VAUDREUIL-DORION 1 385 000 $
Propriété de prestige située sur le bord du lac des deux Montagnes sur terrain de 27 000 pi car. MLS 8379877
CASSANDRA AURORA 514.293.2277

BORD DE L'EAU



420, CH. DUHAMEL | PINCOURT 649 000 $
Maison très moderne entièrement renovée. Directement au bord de l'eau, navigable avec coucher de soleil et grande cours arrière. MLS 8406786
CASSANDRA AURORA 514.293.2277



12430, AV. JOSEPH-ÉDOUARD-SAMSON | AHUNTSIC 995 000 $
Superbe résidence de style normand située dans un cul-de-sac, dans la magnifique forêt de Saraguay. MLS 8425016
LISA LIPARI 514.803.1375



11825, AV. DU BEAU-BOIS | AHUNTSIC 1 495 000 $
Superbe maison construite sur commande située dans le prestigieux secteur de Bois-de-Saraguay. MLS 8429402
LISA LIPARI 514.803.1375



CASSANDRA AURORA
Courtier immobilier
514.293.2277
caurora@sothebysrealty.ca

sothebysrealty.ca
Agence immobilière | Entreprise indépendante et autonome

LISA LIPARI
Courtier immobilier
514.803.1375
llipari@sothebysrealty.ca

VISITE LIBRE CE DIMANCHE DE 14H À 16H AU 100, RUE BERLIOZ APP. 1607 (VERRIÈRES IV)

VISITE LIBRE



ÎLE-DES-SOEURS. SPACIEUX CONDO AU 16E ÉTAGE AVEC SPLENDIDE VUE PANORAMIQUE. 2 CÀC + SOLARIUM, 2 SDB ET GARAGE. 399 000 $.



ÎLE-DES-SOEURS. TRÈS BELLE UNITÉ DE RDC RÉNOVÉE. 2 CÀC, CUISINE ET SDB MODERNES, VÉRANDA, GARAGE ET TERRASSE. 376 000 $.



ÎLE-DES-SOEURS. SPECTACULAIRE UNITÉ DE COIN AU 18E ÉTAGE (SOMMETS II) AVEC UNE VUE À PLUS DE 120°. 2 CÀC, 2 SDB ET GARAGE. 699 000 $.



ÎLE-DES-SOEURS. SPACIEUSE UNITÉ AU BIARRITZ. 3 CÀC, 2 SDB, PLANCHERS DE BOIS, 2 GARAGES, BALCON ET BELLE FINITION. À VOIR! 749 000 $.



COWANSVILLE. AU BORD DU LAC DAVIGNON, PROPRIÉTÉ MODERNE DE 3 CÀC, 2+1 SDB, FOYER, HAUT PLAFOND, 2 GARAGES ET HANGAR. 1 200 000 $.



PLATEAU. 3 CÀC, 2 SDB, PLANCHERS DE BOIS, CLIMATISATION ET TERRASSE. DEVENEZ LE PROPRIÉTAIRE D'UN CONDO CONTEMPORAIN. 449 999 $.

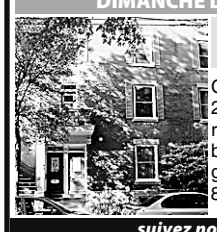


SAHONDRA BREAULT, CA COURTIER IMMOBILIER **514.979.5672** www.sahondrabreault.ca ROYAL LEPAGE



l'équipe
Barolet-Jarry
depuis 1991 !
514-895-4405
carnet: caroljarry.blogspot.com www.baroletjarry.com

DIMANCHE DE 14 À 16H



PLATEAU
4396 - 98 BOYER
Cottage ancestral 7 c à c, 2½ s-bains, multi-générations ou revenu possible. Rendez-vous du bon goût et de la modernité. 888 000 $

suivez notre blog
www://caroljarry.blogspot.com
Trucs et conseils pour l'achat, la vente et la gestion de vos immeubles.
facebook twitter

CENTRE-VILLE, 98 rue Charlotte #454, dim. 14-16h. Lumineux condo à aire ouverte, unité de coin, à pied du Vieux-Mtl, quartier chinois, Village et Plateau. Électros, rangement et garage inclus. Frais de condo bas. Christine Elliott crtr, Royal Lepage Dynastie 514-802-1652

CENTRE-VILLE EN VEDETTE
DIM.14H-16H
1250 DES PINS O. #410
Condo complètement rénové! 1849pi², 3 c.àc., 2 s/bains, 1 garage avec vues et balcon! DOIT VENDRE! OFFRES!
JILL PRÉVOST
514.591.0804
www.jillprevost.com
Courtier immobilier
Agence Immobilière



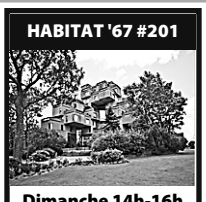
Sotheby's INTERNATIONAL REALTY | Québec

CENTRE-VILLE
LES CONDOS DE L'OLYMPIA
SAM. ET DIM. - 12 À 17 h
1010 Ste-Catherine E.



Superbe condo de designer, immeuble en béton. Hauts plafonds, grandes fenêtres, planchers de bois, cuisine et s. de bain modernes, comptoirs de granite, cabinets en bois! Occ. immédiate. Garage disp.
Michael Revah crtr
514.651.9232
GROUPE IMMOBILIER LONDONO REALTY GROUP INC

HABITAT '67 #201



Dimanche 14h-16h
Décoré par Bye Bye Maison, 2000 pi², garage, navette centre-ville, vue côté fleuve et centre-ville.
Simplement unique !
595 000 $
JEAN-GUY GLADU
Gr. Sutton
514-603-0000

HO-MA, 4908 Ste-Catherine, dim. 14h à 16h, style loft, 75 000$ à 164 000$
ROBERT PARENTO
RE/MAX Pro-Commercial
514-382-6789

L'Équipe JACQUES PERRON
HOMA
Dim. 15h à 16h
4619 Ontario, baisse de prix de 10 000 $, promo valide jusqu'au 30 nov. 2010, projet 6 condos, de 650 à 700 pi car., balcon, terrasse, cour, stat. De 129 000 $ à 149 000 $.
jacques perron.com
RE/MAX du Cartier J.P.
Courtier immobilier agréé
514.281.5501

L'Équipe JACQUES PERRON
HOMA
Sam. 12h à 16h
Dim. 12h à 16h
Mercredi 16h à 20h
4840 Ste-Catherine #3, projet 5 condos, rénovation majeure, mur de briques, plafonds 9" et plus, cuisine et s-bains modernes, rangement, terrasse. De 199 000 $ à 204 000 $.

HOMA
4838 Ste-Catherine, projet neuf, 5 condos, quartier en plein essor, près marché Maisonneuve, métro, restos +, cuisine et s-bains modernes, plafonds 9", bois franc, rangement, terrasse. De 169 000 $ à 195 000 $ + TPS/TVQ.
jacques perron.com
RE/MAX du Cartier J.P.
Courtier immobilier agréé
514.281.5501

MERCIER / HOMA
1436 de Chambly
Dim. 13 - 15h



Haut de triplex de 3 càc 274 000 $
Teddy Chan Tin
courtier immobilier
514 588-8368
Royal LePage Dynastie

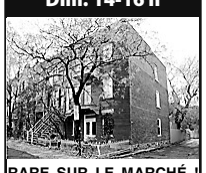
METRO H-Beaugrand, 1ère visite libre. 7860 Hochelaga # 7, dim. 14h-16h, condo 2 ch., ensoleillé, salon avec foyer, stat. 184 000 $ nég., Danielle Cohen, RE/MAX Westmount Inc. 514-825-0580

MÉTRO RADISSON



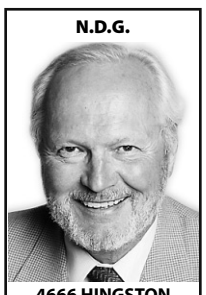
Const. 2005, 2e étage avec garage et ascenseur. Très beau condo 926 pi car., 2 càc fermées, grande aire ouverte inondée de lumière, bois franc, a/c. À prox. métro Radisson et de la Place Versailles 229 000 $, prix pour vente rapide. À voir ce dim. de 14 à 16h, 2850 rue du Trianon #205. RE/MAX du Cartier 514-281-5501
DANIELLE LANDRY

MILE END
5048, rue Clark
Dim. 14-16 h



RARE SUR LE MARCHÉ ! R.-de-c. 1100+ pi2. Plein de cachet : boiseries, moulures, plafonds hauts. Plomberie, électrique, fournaise et plusieurs fenêtres récemment changées. La vraie vie de quartier ! 385 000$
AMY BARRATT,
Century 21 Vision
514-718-6522

N.D.G.



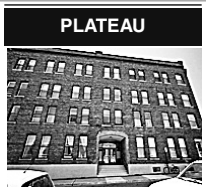
4666 HINGSTON
Bas de duplex rénové et ensoleillé. 2 chambres à coucher et un beau grand espace au sous-sol présentement aménagé en bureau avec grande fenêtre. Foyer au gaz, très grande terrasse privée à l'arrière côté soleil. Stationnement dans un abri. 319 000 $.
Dim. 14h à 16h
YVAN PELLAND
514-591-3963
Sutton agence immobilière

N.D.G.
VILLAGE MONKLAND
NOUVELLE ARRIVÉE!
Visite libre Dim. 14-16 h
4220 MELROSE
Maison à 2 étages, 4 càc, jardin et garage
VENDUS RÉCEMMENT
2plex 4340-4342 Van Horne
Condo 2120 St-André # 6
Condo 400 de l'Inspecteur # 627



MARTHA BARRIE
(514) 779-4417
ROYAL LEPAGE

PLATEAU



3720, Clark #302
Dim. 14h-16h
Superbe condo-loft + garage. Immeuble en béton avec ascenseur, pl.bois franc, haut plafond,1 ch. fermée. Tout rénové. Terrasse sur le toit. 279 000 $



MANON NADEAU
Plateau Immobilier Inc.
514-787-1234

PLATEAU
3767 Sewell, Dim. 14-16h
Grand cott, 3 c. à c., plafond de 9 pi., unité de coin, adj. au parc. Vendeur motivé.
559 000 $



Michael Légaré Crtr
514-961-2118.
RYL Gr. Newton agence imm.

PLATEAU
3929 St-Dominique
Dimanche 14 à 16h.



À proximité des transports en commun et des services, planchers lattes de bois et céramique. Unité du 2e niveau super ensoleillée avec terrasse arrière en plus d'une terrasse privée sur le toit. Électros de la cuisine et unité d'air climatisé murale inclus! BIENVENUE!
Philip Lauzon courtier imm.
RE/MAX Dicaire Inc.
514-212-4457

PLATEAU
4040 DES ÉRABLES
Dimanche de 14 à 16h



960 pi car., rdc moderne très éclairé, 2 cac, tous les électros inclus. 319 000 $
SIA 8437595
BRUNO CARBONI
Expert immobilier 514-962-2570

PLATEAU
405 Sherbrooke E. #305
Dimanche de 14 à 16h



Condo moderne, 1 chambre fermée, unité de coin avec fenestration abondante, très lumineux, plancher de bois, terrasse commune, 5 électros inclus, a\c, espace de rangement au sous-sol, 209 000 $
EVELYNE LABROSSE
La Capitale du Mont-Royal
514 830-5712



PLATEAU
4080 #5, av. Parc Lafontaine
DIM. 14 H À 16 H 30
Condo 2 ch. 700 pi2, rénové, balcon face au parc, terrasse arrière, 289 000 $
Michel Lemieux
514-705-9500
www.duproprio.com

PLATEAU



4135 Coloniale. Dim. 14-16 h
Superbe cottage 1300 pi², 3 càc, tout rénové, aire ouverte, magnifique cuisine, comptoir granite, grande et belle cour intime. **Y. DUPAS 514-787-1234**
Plateau Immobilier Inc.

PLATEAU, 4262 St-André. Dim. 14-16h. Nouveau! Magnifique cott. entièrement rénové. R.-de-ch. Aire ouverte, jardin, GARAGE DOUBLE. À l'étage: 2 ch. + bur. Immense puit de lumière.Paix, verdure et lumière. **Coup de coeur certain ! CÉLINE MORIN** La Capitale du Mont-Royal **514-597-2121**

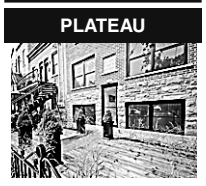
PLATEAU
4313, Rue De Brebeuf
Dim. 14 à 16h. Condo indivise, 4½, pl. de bois, haut plafond, rénové, terrasse, rangement s/sol, 249 000 $ nég.
Lyne Paquette 514-374-4000
RE/MAX Alliance

PLATEAU



4341, Christophe-Colomb
Dim. 14h-16h
Condo tout rénové (matériaux de qualité),1400 pi2, 2e, cachet, foyer, balcon.
JULIEN TOURMETZ
Plateau Immobilier Inc.
514-787-1234

PLATEAU



4605 de Bordeaux
Dim. 14h-16h
6 superbes condos tout renovés
1 ch. + terr. arrière 169 000 $
1 ch. 650 pi² 185 000 $
2 ch., 2 s/bains, 1300pi², 399 000 $
Penthouse + terrasse sur le toit 449000 $



VALÉRIE DE SÈVE
Plateau Immobilier Inc.
514-787-1234

PLATEAU
5217 Fabre - Dim. 14-16h



5plex, 25 pi. de façade, sur une des plus belles rues du Plateau. Cuisine et s/bains rénovées, fenêtres changées, entièrement rebriquelé, toit refait, belle grande terrasse arrière pour tous les logements. Très bons revenus.
Marcel Dufault
Courtier immobilier agréé
450.923.5555
Proprio Direct

PLATEAU



5400, St-André #102
Dim. 14h à 16h
Très beau condo sur 2 étages avec garage. Style maison de ville. Entrée privée, importante fenestration, très lumineux, aire ouverte, 2 ch. fermée, walk-in , 2 a/c murales, 2 grands balcons. Très rare sur le marché!! 379 000 $ (garage inclus)



CAROLINE BÉLANGER
Plateau Immobilier Inc.
514-787-1234

PLATEAU
815, DULUTH EST
DIM. 14 NOV. 14 -16 H

Coeur du Plateau, 1085 pi2 aire ouverte, grand jardin, patio, 2 ch. 369 000 $
www.815duluth-est.com



Cyrill Jouzeau crtr imm.
Century 21 Innovation
514-603-8000

PLATEAU - BIENVENUE



3982, PARC-LAFONTAINE
1089 pc. Rénové, cachet, vaste et lumineux! 389 000$
Dimanche 14h à 16h30
Rachel: **514-524-2266**

PLATEAU, copropriété, 2 ch. avec walk-in, cuisine, s/manger, salon aire ouverte tout rénovés, beaucoup de rangement, s/lavage et plus. Dim. 14-16h. 5028 rue Garnier. **514-942-3130**

PLATEAU
Christophe-Colomb/Mt-Royal
Très grand 3e étage



Dimanche de 14 h à 16 h
4414, Christophe-Colomb
7 pces ½ (1262pi² net), plafonds 9 pi., boiseries, vitraux, 2 balcons, poss. de garage.
Philippe Briand*,La Capitale du Mt-Royal,* ***514-795-7237***

PLATEAU



Magnifiques condos rénovés et bien situés sur le Plateau. À 2 pas de la rue Mt-Royal! Seulement 4 unités encore disponibles !
App.1 terrasse arrière privée, 1 càc, **175 000 $**
App.3 et 4 lumineux, très belle cuisine et salle de bains rénovées, 1 càc, **189 000 $**
POURQUOI LOUER?
App. 5 1300 pi²! Espace, lumière, 2 càc, 2 magnifiques salles de bains complètes, espace à aire ouverte ! Coup de coeur !!! **385 000 $**

4605 de Bordeaux
Dim. 14h-16h



MARILOU HAMER
Plateau Immobilier Inc.
514-787-1234

PLATEAU / MILE-END



4376, Clark #201
Dim. 13h à 17h
Superbe condo très désign. Immense fénestration. Pl. brésilien, cuisine et salle de bains de rêve et +++
1062 pi2 = 324 000 $ + tx
1595 pi2 = 415 000 $ + tx
NICOLAS ROVERSELLI
Plateau Immobilier Inc.
514-787-1234

PLATEAU MT-ROYAL
Dim. 14 nov. de 14h à 16h
4453 Hôtel-de-Ville #1
Sympatique condo 2 ch., const. 1997, pl. de lattes, terrasse et stat. Demande 238 000 $
MICHEL LAMARRE
Courtier immobilier agréé
514-270-4422
La Capitale du Mont-Royal agence immobilière

PLATEAU • NOUVEAU



4685, St-André. Superbe 3e étage, cachet, rénové, bois franc, o'gees, plafond haut, 359 000 $. **Dim.14 à 16 h.**
Éric au 514-865-0893

POINTE-CLAIRE
4, Bellevue
Dim. 14h-16h



La campagne à la ville
Confortable cottage, situé dans un croissant boisé. Cachet, boiseries, 3 ch. s/bains rénovée. Grand jardin pour la vie d'été, un foyer pour les froides soirées d'hiver. Près des écoles des services et du transport! **369 000 $.**
VIVIAN GRANT
514 • 249 • 1500
Profusion Imm. inc.
Agence Immobilière

REPENTIGNY



10 des Émeraudes #806
Dim. de 14h à 16h
MLS 8382907 • 339 000 $
Magnifique condo avec vue sur le fleuve, très lumineux, const. 2005, garage, piscine, spa, gym. Faites vites !

MADELEINE NASSIF
La Capitale du Mont-Royal
514-995-5356

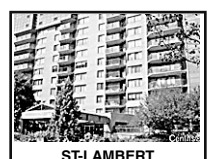
REPENTIGNY
CONDO DE PRESTIGE
Dimanche 14h à 16h
2 espaces de stat. int. et ascenceur... La perle rare! Const. 06, pl. de béton chauffant, le confort sous vos pieds! Belle cuisine en merisier, pl. de latte et o'gées partout, UN DÉCOR RAFFINÉ! 1106 pi² , 2 cac, vue sur parc et partielle sur le fleuve. 294,900 $
308 rue NOTRE-DAME #301
Jean-François Sauriol
Courtier immobilier
514-867-8840

REPENTIGNY, dim. 14h à 16h, 258 rue Bourget, unifamiliale détachée avec gar. 2 cac, très grand terrain paysagé, 249 000$ libre immédiatement.
ROBERT PARENTO
RE/MAX Pro-Commercial
514-382-6789

ROSEMONT, 5089 Rosemont, dim. 14-16h. Maison à étages jumelée, 6 càc, garage, piscine cr., solarium, 2 foyers gaz. Près tous services. MLS 8436624. Polyne Noel crtr, La Capitale du Mt-Royal 514-994-5841



ROSEMONT • DIM. 14-16H
5234, 7e avenue.
Belle copropriété entièrement rénové avec goût, au 3e étage d'un triplex, cachet d'époque. COUP de COEUR! 269 000$.
RYL 514-679-2002
GBERNIER.com



ST-LAMBERT
8, Riverside, app. 101
Dim.14h à 16h. Condo 2 ch.
A. Gratton, Immo Rive-Droite
450-466-1400

ST-LÉONARD, condo 3 càc, 250 000 $, 1 stat.,1262 pi car. 6980 Lienart. Occ.rapide
ROSEMONT, condo cottage 2+1 càc, garage,410 000 $. Libre, 4300 boul. St-Michel, **** Dimanche 14-16 h ****
SOVIDI 514 919-8043
A.F. ROMERO / R. LEBLANC

TERREBONNE
1410 pl. Edmond Meunier
dim. 14h - 16h



Magnifique cottage rénové longeant la rivière des mille iles. 3+1 chambres, 1s/bains, 1 s/d'eau, sous-sol fini avec salle familiale, superbe terrain arbres matures, cachet champêtre. 499 000 $
France d'Amours
La capitale crtr
514-918-9942



VERDUN
4020-30, Evangéline
Dim. 14h à 16h
Projet de 6 condos (Novo Climat). Livraison oct. 2010. Près du Canal de l'aqueduc et du métro Verdun, proximité des accès routiers et du centre-ville de Mtl, superficie de 1250 pi². à 1900 pi ². mezzanine +terrasse privée sur le toit, stat., a/c et ogee inclus en période de prévente. **249 000 $ à 335 000** tx incl. selon l'étage.
MLS 8319314 - 8316552 - 8316492

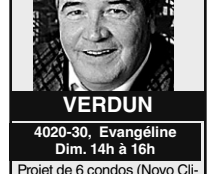
4011, rue Cool
Dim. 14h à 16h
Grand condo situé au r. de ch., 2100 pi car., sur 2 étages, 4 ch., 2 s/bains complètes, 2 stat., près métro de l'Eglise, demande **315 000 $**

441, rue Beatty
Dim. 14h à -16h
Joli cottage, secteur ouest de Verdun. À proximité du fleuve, const. 1923, 3 ch., 1 s/bain, 1 s/d'eau, s/sol semi-fini, **369 000 $.**

4321, rue Verdun
Dim. 14h à 16h
Condo 2 ch., 3e, à 2 pas métro Verdun. MLS 8354992.
249 000 $

818, de l'Église
Dim. 14h à 16h
Condo r.-de-ch., 1 ch., 1 stat., a/c, électros incl., près métro de l'Église, **179 000 $**
Michel Paquette
RE/MAX Dynamique MP
514 • 766•5555

VERDUN - COTTAGE



4007, Gertrude, dim. 14-16h
Parmi ses caractéristiques se trouvent plusieurs fenêtres surplombant le jardin intime. TRÈS RARE, stat. pour 3. Cottage semi-détaché à concept ouvert avec un grand terrain au coeur de Verdun, jouissant de services communs et d'un emplacement de choix. 345 000 $.
ANTHONY CRISAFULLI
Sutton Excellence Laval
Courtier immobilier
514-928-2892

VERDUN



Dernier étage rénové en 2010, 775 pi², 2 ch., bois franc, balcon avant, grande terrasse arrière, fenêtres sur 3 côtés, 195 000$. À voir ce dim. de 14 à 16h au 5655 rue Bannantyne. RE/MAX du Cartier 514-281-5501
DANIELLE LANDRY
JAYRAUME AUBERTIN

CANAL LACHINE
Sud-Ouest de Montréal
Dim., 14 nov., 14h à 16h
Les Lofts Redpath



1649 St-Patrick, condo 207
Condo de 900 pi², vue sur la ville, bois franc, électros stainless, balcon et garage.

Louise Gimbert
courtier agréé
Les courtiers du canal Inc
Cell : 514-891-4560

CARTIERVILLE
11 875 Guertin
dim. 14h - 16h



Superbe bungalow clé en main, entièrement rénové en 2010. 3 chambres et 2 s/bains. Magnifique cuisine. Sous-sol fini. 2 stationnements, jolie cour, 395 000 $
Marie-France April
La capitale crtr
514-918-9942

CD.N. 4006-4004 Van Horne, dim. de 14h-16h. 2 condos indivises dans le coeur de C.D.N., complètement rénovés. À voir! 439 000 $ et 399 000 $.
Alexander Patricio,
RYL Dynastie, **514-273-3363**

C.D.N.
Condo au prix d'un loyer
2720 rue Bedford # 5
VISITE LIBRE
Dim. 14 nov. 14h à16h

800 pi², situé au 2e étage, balcon avant, grandes pces, beaucoup de lumière. Prox. de tous les services.
OCCUPATION RAPIDE
MLS 8435300 142 500$!
JULIE RODRIGUE
Groupe Sutton Accès
514.602.4012

CENTRE-VILLE
1700 René-Lévesque O.
La Closerie - #607
Dim. 14-16h

845 pi ² plein soleil. Idéalement situé, garage 325.000 $
JACKIE SOMMEREYNS
514-989-1696
Sutton Centre Ouest



carolebaillargeon.com
courtier immobilier agréé
514 912-5343
TEMPLE DE LA RENOMMÉE 2007
CENTURION 2009
Century 21 Max-immo

VISITE LIBRE
801delacommune-306.com
VIEUX-MONTRÉAL
Dimanche 14h-16h
WOW ! WOW !
Vue sur le fleuve. Solano. Condo 2 càc, 2 balcons, garage, 488 000 $
MLS 8397291

VIEUX-MONTRÉAL
- **835duglacis.com** **NOUVEAU PRIX** Condo 1468 pi², 2 càc, balcon, gar. 389 000 $ MLS 8431898
- **701delacommune.com** Condo, WOW WOW ! Vue sur fleuve, 1322 pi², 2+1 càc, 1+1 s/bains, balcon, gar., entrée privée, 585 000 $. MLS 8421255
- **465notredameest-414.com** Condo 1503 pi², 2+1 càc, 2+1 s/bains, balcon, garage. 650 000$ MLS 8419281
- **363sthubert-303.com** **SOLANO,** 2 ch., 1+1 s/bain. 2 balcons, 1 garage, 1030 pi², 489 000 $ MLS 8417743
- **859delacommune-512.com** **SOLANO** 1 ch. fermée, balcon, garage, 394 000 $. MLS 8405470
- **204 delhopital-605.com** Condo 902 pi², 1 ch. fermée, plafond 13 pi, vue Vieux-Port et Basilique. 329 000 $. MLS 8385654
- **630 William-411.com** Condo 1 chambre fermée, 229 000 $ MLS 8354873

VIEUX-LONGUEUIL
- **72st-sylvestre-ph607.com** Condo 2 càc., foyer, a/c, 2 balcons, 2 gar., 369 000 $. MLS 8440084

CENTRE-OUEST
- **1280 St-Jacques, ph1703** Condo, 1+1 càc, 1 s/bain, balcon, garage, 329 000 $ MLS 8443483

PLATEAU
- **4490sturbain-202.com** CONDO, 1 càc fermée, salon, s/manger, cuisine aire ouverte, balcon, 265 000 $, MLS 8440738
- **815duluth-est.com** Condo 1085 pi ca, 2 càc., 2 salons, cuisine ouverte, jardin, poss. stat. 369 000$ MLS 8422760.

MONTRÉAL-NORD
- **3591gouinest-1003.com** Rive Gouin I, Condo, vue sur l'eau, 2 càc, balcon, garage, 224 900$. MLS 8387472

SUD-OUEST
- **1661notredame-ouest-303.com CONDO,** 1 c. à c., 1 s/bain, balcon, a/c, gar. 225 000 $ - MLS 8259623

CÔTE-ST-LUC
5560 Glencrest
Dimanche de 14 à 16h



Split-level dét. sur terrain de coin! 3+1 chambres, 2 s.-bains, planchers de bois, cuisine et s.-bain rénovées, Jardin côté ouest, garage. À voir! **499 000$**
Tatiana Londono crtr
514.912.3019
GROUPE IMMOBILIER LONDONO REALTY GROUP INC

D.D.O., Dimanche 14h-16h au 120 Evergreen, maison paliers mutiples, 3+2 ch., 2 s/bains, garage, impeccable.
Silvia Marinescu
La Capitale du Mont-Royal
crtr affilié
514-984-9219

D.D.O, maison de ville (condo), 4 càc, unité de coin, très privé, très bien entretenu. 219 000 $. Dim. 14-16h au 4656 rue Lake Guy Bachmann Re/MAX Royal (Jordan) inc.514-630-7324

DUPLEX
ROSEMONT
6580-82 Viau
Dim. 14-16h
Impeccable, côté soleil. Occupation double . R-de-ch. avec 4 ch., s/sol fini de 8 pi. hauteur, grand terrain avec piscine et spa et terrasse double de 400'car., stat. pour 5 autos. De nombreuses rénovations à travers les années. **À VOIR! 569 000 $**



ROGER HUGHES
RE/MAX du Cartier
Tél.: 514-281-5501

DUVERNAY EST



DIM. LE 7, 14, 21 ET 28 NOV. prochains de 14 à 16h au :
8035, BOUL. LÉVESQUE, #103. Condo niveau terrasse. Planchers de lattes et de céramique. Bien décoré. Stat. inclus. 3 km du pont Laval. Occ. rapide! À qui la chance? 137 500 $
MICHEL ET ANTONIETTA BÉLAND
les Immeubles les Associés
M.B. Inc. **Tel: 450-665-4000**

LASALLE, 7844 Duranceau, dim. 14 à 16h. S/dét. dans le secteur du Golf, année de construction: 1983, 3 càc, s/sol fini, réno. A à Z, **VENEZ VOIR!! Tina Pino, crtr, 514-364-3222**
RE/MAX Action (1992)



LAVAL, condo unité de coin, 5½, niveau terrasse. 249 000 $ 2555 Havre des Îles #114. Dim. 14-16h. ***Premium group inc.***
Jihad touchan, crtr immo.
514-299-2724

LE GARDEUR, 783 boul. Le Bourg-Neuf, dim. 14h-16h. Condo , 2e, 2 ch., solarium, foyer, 2 stat., 209 900 $. **Micheline Côté crtr, 514-948-1154.**

L'ILE-DES-SOEURS
PROJET VISTAL II
250 ch. de La Pointe Sud
#1803, dimanche 14 à 16h.



Vue panoramique sur terrain de Golf et rivière, cuisine avec comptoir granite, parqueterie, 2 c à c, 2 s.-bains, douche céramique et vitrée, balcon. Sécurité 24 h, garage int., piscine, gym, spa.
Ranaa Al Haffar
Courtier Immobilier
Marziyk int'l inc.
514- 660 0048

LONGUEUIL, 1800 rue du Caribou #109. Dim. 14-16h. Superbe condo 4½, aire ouverte tout réno (2009), gar., 514-817-1464.

LONGUEUIL, 210 Verchères. Dim. 14-16h. Cott. 1991, 3+2 càc, s/sol fini, toitures et fenêtres changées, 369 000$. **E.Solek RYL Dynastie, 450-672-0321.**



LONGUEUIL, 2359 Bédard, dim. 14-16h, secteur hôp. et base plein air, cott. dét. 3 +1 ch, état impec, terrain privé, près transport. 319 000$. Bruno Russo, RE/MAX crtr imm. agréé, **514-594-8027.**



OUTREMONT 814, av. Pratt
Dim. 14 h à 16 h
Charmant cottage lumineux, 4 ch. Beau jardin. Grand stat.
MLS 8439448 **849 000 $**
GUY LIVERNOCHE
514-271-2131
RE/MAX du Cartier Inc.

PLATEAU, 4153 Berri, dim. 14-16h, cottage en bonne condition, grande cour, 1200 pi car., 3 ch. pl. bois, cachet, 449 000 $.
Hugo Laplante, Century 21
514-995-4609

OUTREMONT, 1190 Ducharme #3, condo, r.-de-ch. Dim. 14h à 16h, 529 000 $ 514-273-5662, voir photos sur DuProprio.com

OUTREMONT, 27 Pagnuelo, dim. 14 nov. 13h-17h. Maison prestigieuse. 1 525 000 $. MLS 8407569. **Benoit Rivest, crtr 514-592-7891, Gr. Sutton.**

PETITES ANNONCES

TRANSACTIONS RÉCENTES

MARIE-ANDRÉE AMIOT



Prix demandé : 279 000 $
Prix de vente : 264 000 $ (24 jours)

Brossard

- 5950, rue Arthur
- Bungalow
- Année de construction : 1965
- 12 pièces dont 4 chambres
- 2 salles de bains
- Chauffage : électricité, air soufflé, plinthes
- Comprend aspirateur central et accessoires, cabanon
- Impôt foncier et taxe scolaire : 2532 $
- Évaluation municipale : 208 400 $
- Courtier : Réjeanne Laguë, Re/Max Platine



Prix demandé : 214 900 $
Prix de vente : 205 000 $ (17 jours)

Candiac

- 56, rue de Chantilly
- Appartement divise
- Année de construction : 2006
- 5 pièces dont 2 chambres
- 1 salle de bains
- Chauffage : électricité
- Comprend fixtures, stores, air climatisé mural
- Impôt foncier et taxe scolaire : 2026 $
- Évaluation municipale : 178 000 $
- Courtier : Véronique Lapointe, Re/Max Platine



Prix demandé : 249 000 $
Prix de vente : 242 000 $ (30 jours)

Hochelaga-Maisonneuve

- 2635, avenue Aird
- Appartement divise
- Année de construction : 1987
- 6 pièces dont 2 chambres
- 1 salle de bains
- Chauffage : électricité, air soufflé, plinthes
- Comprend lave-vaisselle
- Impôt foncier et taxe scolaire : 2193 $
- Évaluation municipale : 165 000 $
- Courtier : Maxime Tardif, Proprio Direct



Prix demandé : 389 900 $
Prix de vente : 379 000 $ (83 jours)

Mercier

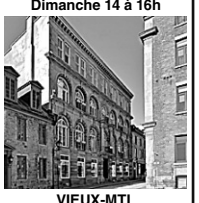
- 4751, rue Joseph-A.-Rodier
- Appartement divise
- Année de construction : 2002
- 5 pièces dont 2 chambres
- 2 salles de bains
- Chauffage : électricité et plinthes
- Comprend lustres, lave-vaisselle, plaque chauffante et four encastré, deux garages
- Impôt foncier et taxe scolaire : 4062 $
- Évaluation municipale : 302 100 $
- Courtier : Christiane Guy, Services immobiliers Versailles D.B.

Si vous êtes un courtier immobilier et que vous aimeriez nous faire part de vos transactions récentes, particulièrement dans la couronne nord et l'île de Montréal, écrivez à mamiot@lapresse.ca. Veuillez fournir le rapport détaillé des propriétés vendues avec photo.

À VENDRE À LOUER — IMMOBILIER — 100

100 VISITES LIBRES

VIEUX-MTL
211 du St-Sacrement #102
Dimanche 14 à 16h



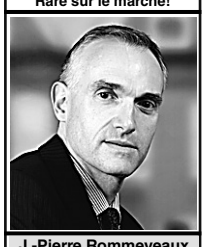
VIEUX-MTL
211 du St-Sacrement #102
Dimanche 14 à 16h
Superbe condo de 1309 pi car. sur 2 niveaux, r.-de-ch. et sous-sol, dans un immeuble prestigieux soit l'ancien siège social du journal "Le Devoir" au coeur du Vieux-Montréal. L'usage peut être résidentiel ou commercial. 384 000 $. Vendeur motivé. Site Web : **http://tiny.cc/st-sacrement**
Royal LePage Dynastie
MARTIN CHAGNON
HÉLÈNE DEMERS
514 335-3351

VISITE LIBRE



NOUVEAU
N.D.G.
3478 AV. MARLOWE
DIM. 14H-16H.
Magnifique cottage, secteur recherché «Village Victoria», cuisine, salle de bains, fenestration renouvelée. 200 amp, 4+1 càc, s/sol fini, 4 foyers, grande terrasse, boiserie/chêne, stat. À voir ! 849 000 $
MARIE LANDRY
Gr. Sutton Centre Ouest
514-952-0377

Visite libre
VILLAGE
Dim. 14 h 00 à 16 h
1335, rue Panet
Plein coeur du village, dernier étage, beau condo avec balcons et espaces ouverts très lumineux, 940 pi² + 2 càc, 1 s/bains, stat. ext., **239 000$**
Sur rendez-vous
ÎLE-DES-SOEURS
À louer au Sax II condos 2 niveaux 1250 pi² , 3 càc, 2 s/bains, 1 s/d'eau, bois et tapis, balcons et stat. int. Bail 1 an min. 2375$.
Rare sur le marché!



J.-Pierre Rommeveaux
courtier immo agréé
Gr. Imm. Évolia Inc.
514-894-4774

WESTMOUNT, 233 Melville, dim. 14h à 16h, haut duplex rénové, face au parc, 6 pces + s/sol 475 000 $. 514-731-6099

101 ÎLE DE MONTRÉAL

A1 H.-BEAUGRAND, mieux qu'un condo, 100 % réno, très ensoleillé, emplacement idéal, **maisona1.com 514-295-8700**



Louise Salesse
courtier immobilier
514-993-5948
Royal LePage Dynastie

C.D.N., 4472 Lacombe, condo, r.-de-ch. + s/sol, 3000 pi car.
Nouveau prix ☛ 599 000$
4470 Lacombe, 1800 pi car., 4 ch.
Nouveau prix ☛ 549 000$
Duplex complètement rénové, revenu potentiel de 6500$/mois
Nouveau prix ☛1 149 000$

HOCHELAGA MAISONNEUVE
2091-2093 Darling
2-3e, tout réno, 2 ch., bois franc, terr. + balcon, occ. imm.
R. Samuel (514) 248-1454
RE/MAX du Cartier

HOCHELAGA-MAISONNEUVE, 540 VILLE-MARIE
2 ch+1, r.-de-ch., 1100 pi car,. entièrement rénové, cuisine à aire ouverte, s/sol fini, avec stat.
R. Samuel (514) 248-1454
RE/MAX du Cartier

101 ÎLE DE MONTRÉAL

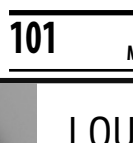


LOUISE L'HEUREUX
Courtier immobilier
ROYAL LePAGE Dynastie
Agence immobilière
514 271-4820
www.louiselheureux.com

Centre-Ville, Outremont et Vieux-Montréal
1321, Sherbrooke O. - Le Château - Joyau patrimonial. Unité de coin, 1775 pi², 2+1 c. à c., 2 s/bains, foyer, pl. bois et tomettes. Vivre au coeur du *Mille Carré Doré*. **699 000 $**
Habitat 67 - Nouveau ! 2 modules rénovés + serre 4 saisons. Cuisine STEAM, terrasse, garage, portier. Vue imprenable sur la ville et le Vieux-Port. **555 000 $**
1095 Pratt - Le Florissant - Nouveau ! Penthouse dernier cri. 2 c.à.c., 2 s/bains, a/c, terrasse, garage. Couchers de soleil ! **449 000 $**
30, ch. Bates - Le Phénix - Édifice Art déco. Rare: studio-loft luxueux, 638 pi², a/c, électros & meubles. Entièrement repeint. Couchers de soleil !! **Nouveau prix! 204 000 $**
Locations meublées ou non meublées :
Outremont - Cottage meublé clefs en main, 5 c.àc., 1+1 s/bains, garage. **3 700 $**
Outremont - Condo 2 200 pi², 2+1 c.àc., 3 s/bains, foyer, garage. **3 600 $**
Coeur de la Cité II - Condo meublé, clefs en main, 2 càc, garage, piscine. **2 900 $**
Sanctuaire - VI, 2 c.àc., 2 s/bains, 1756 pi², terrasse, garage, piscine. **2 800 $**
1 McGill - Condo meublé clefs en main, 1 c.àc., garage, sécurité 24 h. **2 250 $**
Centre-ville - Broadway Condo meublé, clefs en main, 1 c.àc., près de tout. **1 700 $**
50 McGill - Europa 1 c.àc., style New-York, chauffé, a/c, garage. **1 700 $**



UNIFAMILIALE EXCEPTIONNELLE !
**** TRÈS RARE SUR LE PLATEAU ****
Belle maison patrimoniale victorienne refaite par un architecte. 3 ch., grande cuisine refaite, très ensoleillée, verrière sur chaque étage et jolie jardin privé.



Brigitte Mack
Courtier immobilier
Sutton L'immobilier nous habite!
Sutton Immobilia inc. 514-733-1210

MERCIER, condo Jardin Versailles, unité coin, 1045 pi², dernier étage, 2 ch., garage, asc., 269 900 $ **514-269-3170**
E. Sheehy RE/MAX Alliance

PLATEAU ADJ.
2261 Papineau #101



Magnifique loft de designer près Parc Lafontaine! 2840 pi car., rustique et moderne, hauts plafonds, cuisine sur mesure, 2 s.-bains, spa, puits de lumière, terrasse sur toit, garage. Exceptionnel!
989 000 $
Tatiana Londono crtr
514.912.3019
GROUPE IMMOBILIER LONDONO REALTY GROUP INC

N.D.G. VILLAGE MONKLAND
Très grande maison rénovée, 4 càc, bibliothèque, salle familiale / salle à manger / cuisine à aire ouverte, stationnement. Emplacement recherché!!!



Norman Cohen Sutton crtr
Centre ouest 514-998-0239

P.A.T. - BORD DE L'EAU



Magnifique cottage avec garage, 2 - 3 càc, terrain près de 12 000 pi². Complètement renové en 2001. Splendide vue sur l'eau. 585 000 $
DANNY PROULX
RE/MAX de la Pointe
514-758-1717

P.A.T., magnifique bord de l'eau, navigable, fleuve St-Laurent. Terrain 9486 mètres car. Maison 25 ch., 8 s/bains, poss. const. 6 étages. 5 200 000 $. **André Riendeau** crtr imm., Immobilier Rien d'Autre i.c.i. inc. Agence immobilière, **514-994-9455.** www.immobilier-riendautre.com

PLATEAU
1967 SHERBROOKE
2 c. à c., 1049 pi car., entièrement rénové, 2e étage avec stationnement, 2 balcons.
R. Samuel (514) 248-1454
RE/MAX du Cartier

PLATEAU ADJ.
2259 Papineau



2 lofts commerciaux 2500 et 4000 pi², plafonds 12 pi., grandes fenêtres, planchers bois, mur briques, poutres exposées, garage. Peut être pour habiter. À partir de 724 000 $
Tatiana Londono crtr
514.912.3019
GROUPE IMMOBILIER LONDONO REALTY GROUP INC

PLATEAU



Copropriété sur 2 niveaux, cottage de 2300 pi car. avec 5 càc, très belle cour aménagée et clôturée, très belle façade de 30 pieds en pierre. Deux s.-bain complètes, cachet, planchers de pin et boiseries conservées, murs de briques. 649 000 $. Proximité du métro et de l'avenue Mt-Royal. À voir RE/MAX du Cartier 514-281-5501
DANIELLE LANDRY

PLATEAU



Dernier étage de triplex 1200 pi car. rénové avec foyer au gaz ,puits de lumière 3 càc fermées, planchers de bois franc, belle façade de pierre. Très bien situé sur la rue Drolet à pied du métro Mt-Royal. 369 000 $. À ne pas manquer! RE/MAX du Cartier 514-281-5501
DANIELLE LANDRY

PLATEAU



Magnifique cottage rénové avec 3 càc plus bureau, 2 s-bains complètes avec planchers chauffants, belle aire ouverte combinant salon, s-manger et cuisine, a/c, cour + 2 terrasses. Situé sur une des plus belles rues du Plateau. 725 000 $. RE/MAX du Cartier 514-281-5501
DANIELLE LANDRY

L'Équipe JACQUES PERRON
PLATEAU
Dorion, unité de coin, 3e, 2 càc, rue paisible, fenestration 3 côtés, plafond 9', cachet, bois franc 224 000$

VILLE-MARIE
Dorion, 2plex résidentiel ou semi commercial, 2 occupations, possibilité de construire un 3ème étage. R.-de-ch. peut être utilisé à de fins commerciales ou résidentielles. 399 000 $.

MERCIER
Cadillac, superbe 3plex rénové, très bon revenu 27 624 $ / an. Tous loués, portes neuves, majorité fenêtres changées, toiture 2006, escalier arrière neuf, mur arrière en agrégat, cour clôturée. 379 000 $

jacques perron.com
RE/MAX du Cartier J.P.
Courtier immobilier agréé
514.281.5501

PLATEAU



Superbe condo dans un des plus beaux immeubles du Plateau, 1000 pi car., 2 càc plus bureau, 2 s-bains complètes, a/c, balayeuse centrale, terrasse. Rénové en conservant tout le cachet d'époque, belles boiseries naturelles, murs de briques, insonorisé. 375 000 $. À ne pas manquer ! RE/MAX du Cartier 514-281-5501
DANIELLE LANDRY

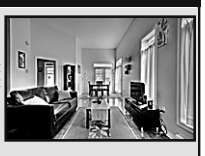
L'Équipe JACQUES PERRON
R.D.P.
Boul. Gouin, maison à étages, bord de l'eau, vue imprenable sur la rivière, 9 pces, 4 càc, salon, s/manger fenestration abondante, 2 foyers, 2 s/bains, s/sol aménagé, espace extérieur exceptionnel, piscine creusée, arbres fruitiers, garage.639 000 $.

jacques perron.com
RE/MAX du Cartier J.P.
Courtier immobilier agréé
514.281.5501

101 ÎLE DE MONTRÉAL

CHANTAL AUDY • 514-942-7878
Agence Immobilière **Royal Lepage Altitude CA**

VUE MONT ROYAL
Plateau à pied des services Unique en son genre ! Condo offrant superbe vue sur Mtl et Mont Royal. Terrasse privée à ciel ouvert. Dernier étage, unité de coin, ensoleillé, pl. bois, 1 ch., électros incl. Bijoux !! **305 000 $**



OASIS À MONTRÉAL
Situé à l'arrière de l'édifice, tranquillité absolue ! Ancienne école convertie en condo offrant sur 2 niveaux, 2 ch. + bureau. Garage, terrasse privée + gagibi. À pied métro et marché. **234 900 $**



FORMAT FAMILIALE !
Situé à 15 minutes du Centre-Ville. Rez-de-chaussée, 3 ch., foyer, balcons, rangement intérieur. **219 000 $**



VENDEUR MOTIVÉ
VIEUX-LONGUEUIL
Grand condo, dernier étage, 3 ch., balcon, garage et ascenseur Secteur parcours des cerfs.
219 900 $



PARC PIERRE BERNARD
Oye ! Oye ! Nouveau projet vous offrant fenestration sur 3 cotés, balcon + terrasse, pl. bois, 2 ch., choix de couleurs et matériaux. Hâtez-vous ! Admissible à la subvention. À partir de 185 000 $ taxes incluses.



PROJET DE VILLERS SUD OUEST
50% vendu ! Projet Novoclimat. 2 chambres, aire ouverte, balcon + terrasse, superficie 1100 pc et plus. Choix de couleurs et matériaux Livraison mai 2011. Admissible à la subvention. À partir de 180 000 $ plus taxes.



DUPLEX SUD OUEST
Ville Emard. Propriétaire occupant , sous-sol fini , 2 salles de bain, 3 chambres, cour, près de tous les services. **356 000 $**



TRIPLEX FRONTENAC
Situé à 2 pas du métro, 3 x 4½. Revenu brut : 23 880 $.
Prix : 336 500 $



MAISON BORD DE L'EAU
Montréal. Maison de prestige, bord de l'eau navigable ! 4 ch, décoration sublime, piscine, double foyer, double gar., solarium, 2 s/bains + 2 s/d'eau. À 10 min. centre comm. et 30 min. Centre-Ville. À découvrir ! **925 000 $**



LE CRESCENT
Prestigieux condo au centre de **Ville Mont-Royal**. 3 ch., 2 s/bains, grand balcon.Très lumineux avec grande fenestration. Portier 24 h.



Brigitte Mack
Courtier immobilier
Sutton L'immobilier nous habite!
Sutton Immobilia inc. 514-733-1210

R.D.P., Bung. 3 ch., 2 s/bains rénos, grand terrain, 260 000$.
RE/MAX Alliance E. Sheehy
514-269-3170

R.D.P., Bungalow rénové en 2009, 3 ch., a/c, 249 000$.
E. Sheehy 514-269-3170
RE/MAX Alliance

ROSEMONT



Copropriété sur 2 étages rénovée en 2010, bois franc, cuisine et s-bains de bon goût, espace de rangement ext et stationnement. Seulement 4 unités dans l'immeuble. Rue avec arbres matures. Bien situé à prox. de la rue Beaubien. 259 000 $. Faut voir !!! RE/MAX du Cartier 514-281-5501
DANIELLE LANDRY
JAYRAUME AUBERTIN

R.D.P., triplex jumelé 2x5½ + 1x4½, cuisines, s/bains rénovées, cour, 395 000$
RE/MAX Alliance
514-269-3170 E. Sheehy

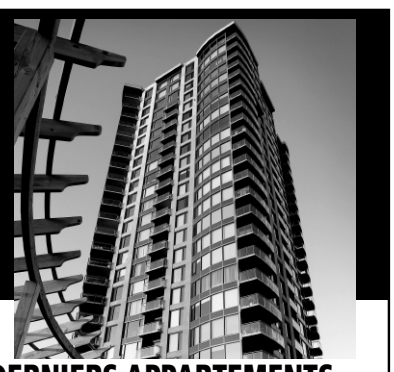
ROSEMONT, duplex à ne pas manquer, r.-de-ch. réno, toit 2004, entretenu avec soin, cour, stat., vente sans garantie légale, 389 000 $ Céline Drouin, RE/MAX Alliance crtr., 514-374-4000 cell.: 514-894-7575

ROSEMONT



Rareté de toute beauté! 4plex détaché avec possibilité d'un 5e logement. Impeccablement entretenu, brique refaite à l'avant et sur le côté. Bien situé. 639 000 $. Faites vite!!!
CÉLINE DROUIN,
RE/MAX Alliance crtr.,
cell.: 514-894-7575

101 ÎLE DE MONTRÉAL



DERNIERS APPARTEMENTS NEUFS À VENDRE AU VISTAL 2

Votre dernière chance d'accéder au Vistal 2, édifice en voie d'obtenir la prestigieuse certification écologique LEED.

103: Unité de coin. Magnifique rez-de-jardin doté d'une vaste terrasse sur le fleuve. 2 cac, 1 260 pi car. **460 000 $**

305: Unité de coin. Vue sur le golf. 2 cac, 1 260 pi car. **475 000$**

PH3-12: Vue imprenable sur le fleuve, finitions luxueuses. 3 cac, 2 410 pi car. **1 475 000$**

Finitions haut de gamme comprenant des armoires et des planchers en bois, des comptoirs de granit, deux salles de bains.

Accès au spa Vistalité doté d'un centre sportif et récréatif comprenant une piscine intérieure et extérieure, bain vapeur et à remous, sauna, salle d'exercices et salles de massage. Taxes et stationnement intérieur inclus.

Ne ratez pas cette chance unique!

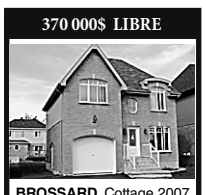
Brenda Gewurz, courtier affilié
BRISSAW | Agence immobilière
514 947-0483

VERDUN - NOUVEAU

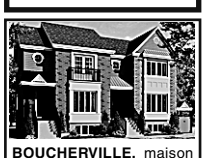


Copropriété 2ème étage 700 pi car., rénovée avec goût, 2 c à c, bois franc, belles boiseries, à pied du métro. 170 000$. Faut voir! RE/MAX du Cartier 514-281-5501
DANIELLE LANDRY
JAYRAUME AUBERTIN

370 000$ LIBRE



BROSSARD, Cottage 2007 ***THERMOPOMPE***. 3 chambres Pl. lattes de chêne, s/sol aménagé.
Nelson Bouchard
Sutton crtr **450-462-4414**



BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. **239 000 $ + tx.**
514-975-5277
www.riviereauxpins.com

BROSSARD
BORD DE L'EAU
Pas plus cher que 429 000 $
3+1 chambres et garage
Ginette Bouffard
514 237-9244
450 462-4414
Sutton L'immobilier nous habite!

CARIGNAN, bungalow 5 ch., garage double immense 32x27, terrain 26 000 pi², 309 000 $.
Paolo Rotondo, RE/MAX
514-779-6865

LONGUEUIL, cottage détaché., const. 2005, 3 ch., 1 s/bains, 2 s/d'eau, s/sol fini, cour ensoleillée, clôturée, secteur homogène et familial, 324 500 $. Bruno Russo, REMAX crtr. imm. agréé, **514-594-8027**

LONGUEUIL, secteur B, condo unité de coin, 2 ch., tout rénové, 179 000$. **Paolo Rotondo, RE/MAX, 514-779-6865.**

LONGUEUIL, secteur hôpital et base plein air, cottage dét., 3 + 1 ch., état impec., terrain privé, près transport, 319 000 $, Bruno Russo, RE/MAX crtr imm. agréé, **514-594-8027.**

102 CENTRE-VILLE

CENTRE-VILLE
Condo 1 ch.., rénové, Guy/ Lincoln. Prix réduit 274 900 $.



Richard Malky, Sutton-Immobilia. 514-994-9490

106 RIVE-SUD

LONGUEUIL-VIEUX, Le Square condo penthouse haut de gamme 6½, 3 ch., 1 s/bain, 1 s/d'eau, pisc. int., s/exercice, salle de réception, près services, 1330 pi + terrasse 20 x 40. avec vue splendide. Eval. mun.: 308 100 $. Inf. : 450-677-3509

MONT ST-HILAIRE



Superbe cottage détaché façade de pierres, bien situé avec grand terrain, 4 c à c incluant celle au sous-sol, cuisine et s-bains rénovées, foyer, bois franc, sous-sol fini avec grande salle familiale. 345 000 $. Faut voir! RE/MAX du Cartier 514-281-5501
DANIELLE LANDRY
JAYRAUME AUBERTIN

MONT ST-HILAIRE

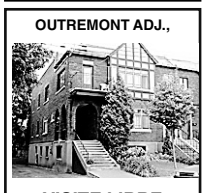


Très beau et grand cottage détaché avec immense terrain paysagé, piscine creusée, 6 càc incluant celles au sous-sol, 2 s-bains et s.-eau, bois franc, foyer, a/c, balayeuse centrale, garage. L'arrière donne sur un boisé sans voisin. 395 000 $.C'est à voir absolument! RE/MAX du Cartier 514-281-5501
DANIELLE LANDRY
JAYRAUME AUBERTIN

OTTERBURN PARK, plain pied, 3 ch., sdb rénovée, garage dét., terrain 7350 pi² avec arbres matures, chauffage et a/c centrals, 194 000 $, près train banlieue. Bruno Russo RE/MAX crtr. imm. agréé, **514-594-8027**

104 MAISONS DE PRESTIGE

OUTREMONT ADJ.,



VISITE LIBRE
Dim. 14 nov., 14h-16h.,
5589-5991 Canterbury
Grand duplex bien rénové, cachet d'origine, 3 + 1 ch., 2 s/bains, 2 gar., 969 000 $.
B. Besset 514-622-7404
RE/MAX Performance.

105 LAVAL RIVE-NORD

À DUVERNAY FAUT VOIR!



Bung. tout brique, salon avec foyer, s/manger, cuisine séparée, 3 ch. à l'étage, pl. lattes, s/sol fini + 1 ch., s/fam., s/eau, th.-pompe, a/c central, gar.,terrain 6064pi². **318 500 $.**
F. Kirouac 450-629-3043
crtr. imm.
Imm. Vision 2000 inc.



ANCESTRALE, + de 130 ans, pièces sur pièces, très bonne condition. Terrain de 9550 pc, secteur 640, 19 et 15. 299 500$. Line Morin, Les Immeubles les Associés LM, 450-621-1414



AUTEUIL
Joli cottage très ensoleillé, 3 ch., foyer, garage, piscine creusée, a/c. 329 000 $.
A. Gratton, Immo Rive-Droite
514-898-4008

106 RIVE-SUD

ST-BASILE-LE-GRAND



Belle et grande propriété détachée, 3000 pi car.de superficie habitable, 40 000 pi car. de terrain, 2 s-bains, a/c, foyer, 2 garages. 365 000 $. À voir absolument! RE/MAX du Cartier 514-281-5501
DANIELLE LANDRY
JAYRAUME AUBERTIN



ST-LAMBERT - Dans le village (accès train de banlieue) Grande propriété 5 ch. Idéale pour travailleur autonome ou grande famille. Rénos majeures au cours des années. Terrain aménagé et cloturé.
MLS 8372537
Sves Imm. Arian courtier
450-466-1133

ST-MATHIEU-DE-BELOEIL
Bi-génération, tout rénové sur 2 étages, garage double, terrain 24 000 pi². **Paolo Rotondo, RE/MAX, 514-779-6865.**

107 BANLIEUE OUEST

RIGAUD 69 000$ ou meilleure offre, grand terrain, 450-458-2706 forsalebyowner.com

PETITES ANNONCES

Quintuplex urbain en



MARIE-ANDRÉE AMIOT

PRÉSENTATION SPÉCIALE

La devanture du quintuplex de la rue Pasteur à Ahuntsic-Cartierville ne laisse aucun doute : voilà une propriété de nobles. « Mes amis me disent que je vis dans une ancienne maison de médecin », confie le propriétaire Pierre Gendron qui ignore si un médecin a déjà vécu dans sa vaste demeure. Mais avec ses boiseries, ses vitraux trop nombreux pour les compter et son immense façade de 40 pieds, la maison a tous les airs d'une propriété érigée pour quelqu'un qui avait les moyens des belles choses.

Le quintuplex a été bâti en 1929 à une époque où les détails architecturaux avaient de l'importance. C'est ainsi que chaque pièce comprend de jolies fioritures de mains d'artisans qui s'y connaissaient : des moulures en plâtre au plafond aux lattes bicolores au sol qui forment un cadrage, en passant par l'armoire vitrée encastrée dans la salle à manger et les poteaux blancs de la galerie. Avons-nous mentionné les vitraux ?

Le bâtiment est détaché et a donc des fenêtres sur chaque surface. Le rez-de-chaussée (2200 pi²) compte huit pièces bien claires dont trois font office de chambres. La salle à manger, la cuisine et le salon forment le reste de l'espace. Le couloir est un des plus larges jamais vus dans une propriété de ce type. Le papier mural texturé sous la cimaise a été peint blanc ce qui ajoute à la taille des pièces déjà démesurément spacieuses.



PHOTOS MARCO CAMPANOZZI, LA PRESSE

La façade de la maison n'est pas banale avec ses 40 pieds de largeur.

Le sous-sol, divisé en deux, compte une pièce sur le sens de la longueur, soit 55 pieds sur 20 en largeur. L'autre partie est réservée au garage.

La salle de bains a été rénovée et agrandie ces dernières années. La cuisine aurait besoin d'être repensée, mais l'espace est si grand que toutes les hypothèses sont permises. D'ailleurs, la cloison entre la cuisine et la salle à manger a été retirée par un propriétaire précédent ce qui ajoute encore plus à l'ouverture de ces pièces jumelées.

Parlant cuisine, la porte de l'arrière s'ouvre sur une terrasse qui elle-même surplombe une piscine hors terre. La surprise : le terrain entouré d'arbres s'étend sur 130 pieds. La largeur n'est pas en reste avec ses 60 pieds. « Je laisse une certaine liberté aux végétaux, avoue le jeune quinquagénaire. On a véritablement l'impression d'être à la campagne. C'est le son des oiseaux qui nous réveille ».

On est pourtant à Montréal à quelques centaines de mètres du boulevard Gouin et de la rivière des Prairies. La rue Pasteur a connu de nombreuses constructions au fil des ans, différentes autant par leur architecture que par leur époque. Pourtant, avec les arbres centenaires, elles s'intègrent habilement.

Depuis quelques années, M. Gendron a effectué d'importantes rénovations et restaurations. La maçonnerie a été refaite en 2010 et les briques de la cheminée ont été rejointoyées. Il a refait la cuisine et la salle de bains d'un des logements dont chacun comprend une installation pour les appareils de la lessive.

Chacun des logements comprend cinq pièces. Les revenus potentiels de location s'élèvent à 72 000 $ par année.

Le propriétaire quitte sa demeure pour se rapprocher du centre-ville, ses grandes filles étant « très urbaines » !

LA PROPRIÉTÉ EN BREF

- Prix demandé : 1 585 000 $
- Superficie du terrain : 12 240 pi² (profondeur de la maison à la fin de la cour: 130 pieds)
- 9 pièces dont 5 chambres
- Une salle de bains et une salle d'eau (sous-sol)
- Sous-sol aménagé en loft
- Garage intégré, allée pour trois voitures à la file
- Chaque logement comprend 5 pièces
- Inclus selon le bail : chauffage et taxe d'eau
- Chauffage eau chaude et gaz naturel
- Courtiers: Andrée Pouliot et Christian Pertin, Groupe Sutton. 514-272-1010

CYBERPRESSE.CA

VISITES

Voyez d'autres photos de cette résidence sur : **montoit.cyberpresse.ca/quintuplex**

LUXE

Découvrez des propriétés qui frôlent le million de dollars sur : **montoit.cyberpresse.ca/luxe**

ACHETER

Pour tout savoir sur la vente et l'achat d'une maison, allez sur : **montoit.cyberpresse.ca/acheter**

À VENDRE À LOUER

100 IMMOBILIER

105 LAVAL RIVE-NORD



514 392-0121 AGENT #1
514 605-1902
RE/MAX TOUT LAVAL (INDIVIDUEL) EN 2006-2007-2008-2009
nathaliemarechal.com

NATHALIE MARÉCHAL
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

LAVAL-SUR-LE-LAC



Magnifique plein-pied tout de pierres de marbre, 13 749 p.c. d'aire habitable, 3 ch., 2+2 sdb, directement sur le bord de l'eau, terrain 70 353 p.c, pisc. int. et ext., matériaux nobles, rareté sur le marché! **2 950 000$**



Plain-pied prestigieux, impeccable, matériaux nobles, 4 chambres, 4 1/2 salles de bains, terrain 25 501 p.c. intime. **939 000$.**

À SAINTE-DOROTHÉE



Nouveau, maison à étage de prestige 2007, 5 ch., 3 1/2 sdb, propriétaire très connu, boiseries, marbre, albatre, forgeries, haut de gamme! Luminaires de grand luxe, fresques artistiques aux plafonds, salle cinéma, gym, sauna, immense bar, superficie habitable 5077 p.c. Rapport qualité/prix incroyable! À qui la chance? **1 999 000$**



Condo 2006, bord de l'eau, près du train de banlieue, matériaux haut de gamme, 1903 p.c., incluant 2 garages. **Wow ! 434 000$**

VISITE LIBRE dimanche 14h à 16h

110, rue les Érables, Laval-sur-le-Lac



Un bijou ! Maison de pierre comp. rénovée, 3 ch., 2 1/2 sdb, terrain 19 500 p.c. entouré de haies de cèdres de 25 pieds. Impec., à pied du train (c-ville en 32 min). Rareté sur le marché ! **569 000$**

RE/MAX 2001 N.M. AGENCE IMMOBILIÈRE

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

LANAUDIÈRE, Ste-Émélie-de-L'Énergie, maison en bois rond, bord de l'eau, ateliers, 32 000 pi², 139 000$. **514-269-3170 RE/MAX Alliance E. Sheehy**

LE GARDEUR, 711 J.-Arthur Berthiaume, bung. 2004, armoires merisier, 4 ch., piscine, terrain 5912 pc, 234 900$. **Micheline Côté crtr, 514-948-1154.**

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

REPRISE DE FINANCE. ST-ADOLPHE D'HOWARD
Petit chalet sur terrain de 8000 pi² près pentes de ski et Lac Gémont, 75 000 $. Faites votre offre!. Bruno Russo, RE/MAX crtr. imm. agréé, **514-594-8027.**

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE



À 7 min. des pentes, Prévost, cottage à étages ou intergénération, 3 ch.,2 gar., bain thérapeutique, échangeur d'air, asp. central, 335 500$.**450-224-2460**



BORD DE LAC ruisseau, paradis pour écolos à Brownsburg-Chatham (1 h de Mtl)- 300 000$ **450-562-9389 ou www.DuProprio.com/190379**



Condo/hôtel, situé dans la vallée de St-Sauveur. Confort assuré, pour investisseurs ou comme pied à terre pour le ski. 139 900 $
MLS 8413137
Louis Le Permanent 450-275-3201

SAINT-JÉRÔME, Quadruplex centre-ville, 4 x 4½, rénové, revenu: 23 040 $, prix de vente: 250 000$, **514-233-0887.**

ST-MICHEL-DES-SAINTS chalet maison 4 saisons, 3 c.à c., grande véranda, vue sur le lac, s/sol fini, chauffage au gaz, 250 000 $, **450-898-4529.**

110 MONTÉRÉGIE, ESTRIE

BROMONT
"SKI IN, SKI OUT"



Résidence 4 c.à c., foyer, 3 s/bains, **449 000 $.**



Emplacement de choix rue principale **299 000$**

ANDRÉ LAGACÉ CTR
Royal Lepage Action
450-534-0600

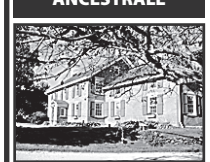
EASTMAN, magnifique **terrain** 107 794 pi² ., boisé, avec ruisseau, 77 500 $, 450-591-1034

ESTRIE
•**Canton de Shefford**- Sur le bord du lac Waterloo, chalet 3 saisons meublé, 139 000 $.
•**Roxton Falls** - Fermette, cott., grange sur 2,4 acres 159 500 $
•**Pour des terres à bois-** Avec droit de bâtir ou non.
Je suis l'expert en Estrie, allez voir: www.suttonquebec.com
B. de Grady 450-521-1558
Gr. Sutton Avantage Agence

110 MONTÉRÉGIE, ESTRIE

CANTONS DE L'EST

ANCESTRALE



Circa 1860. Vaste ancestrale de brique, 2 acres de terrain magnifiquement paysager. Profitez d'une qualité de vie à la campagne et ce près des services. Cachet et charme assuré avec planchers de pins, poutres apparentes, foyer et murs de briques. Poss. B&B 6 càc, 3 s/bains, atelier, garages, piscine creusée. **495 000$**

MONTFOSTER.CA



BOLTON-OUEST, Vivre au sommet des Cantons de L'Est! Terrains 7.5 acres, environnement protégé, vues spectaculaires. Près Knowlton et Lac-Brome. Idéal pour bâtir maison de rêve! Maison modèle sur le site. **À partir de 200 000$ + tx**



MARIE-PIERS BARSALOU
courtier immobilier
450.577.0272
LISA ROZON
courtier immobilier
450.525.5472
Les immeubles Preview inc, agence immobilière

www.mpbarsalou.com



MAGOG
Accès au lac Massawippi, Spacieuse, 5 acres de terrains avec vue sur le lac Massawippi, 4 c à .c., 3 s.-bains, bois franc. Garage double, piscine creusée. Ste-Catherine Hatley 8441357

Accès au lac Memphrémagog, Southière sur le lac, face à la grande plage, vue sur le lac. Maison de prestige, cuisine digne d'un grand chef, 3 c àc., 2 s.-bains. 8426266

À VENDRE OU À LOUER POUR SAISON D'HIVER
Accès au Lac Memphrémagog, const. 2007, plafond cathédrale en lattes de bois, cuisine fonctionnelle avec commodité, chambre des maîtres avec walk-in, 2 s.-bains 8230178

ROYAL LEPAGE AU SOMMET Courtier immobilier — CHRISTIAN LONGPRÉ • JACQUES LONGPRÉ • MARIO LAMIRANDE
819 868-5000 • 1 800 382-1802
www.longprelamirande.com



GRANBY- Magnifique demeure de 5 ch. style cottage Anglais tout brique, avec vue remarquable sur la montagne de Bromont et celle de Shefford. Construction récente, piscine creusée, garage double. Cette propriété saura satisfaire les plus exigeants. 629 000 $
Elise Delorme, crtr imm. RE/MAX Professionnel Inc.
Tél.: 450 378-4120
Cell.: 450-775-1712

VALCOURT

ESTRIE, maison centenaire entièrement rénovée, terrain 4 acres , rue cul de sac.
TERRE EN ESTRIE, 114 acres, bi-génération, 50% boisé.
IMMEUBLES A REVENU, 6 log., brique, toiture 2007. Rev. annuel 42 240$. Prix 384 000$

RE/MAX
MichelLemay.ca
450 532-6010
RE/MAX D'Abord

KNOWLTON

NOTOIRE pour sa beauté, son architecture, sa vie communautaire intéressante. Choisissez cette demeure 4 càc au coeur du village, 3 acres, bel aménagemnet du site, 730 000$.
Lois Hardacker
450-242-2000
www.loishardacker.ca
Royal LePage Action Agence Immobilière

LAC BROME - Accès au lac Brome. Cette maison de 3 ch. avec gar. vous plaira grâce à son espace et sa localisation. Offrez-vous à bon prix, une propriété dans cette région. 169 000 $
Elise Delorme, crtr imm. RE/MAX Professionnel Inc.
Tél.: 450 378-4120
Cell: 450-775-1712

110 MONTÉRÉGIE, ESTRIE

Century 21 ALTITUDE DL Agence immobilière
L'ÉQUIPE DANIE LEBLANC aime vous loger
2316, Principale O. Magog QC J1X 0J1
Estrie / Magog
819-868-6000

Magog - Condo



Unité de coin rénové avec plafond de 16 pi. , piscine creusée, 2 c. à c., Près de tous les services et du Memphré. (8334993)

LAC MEMPHRÉMAGOG



1 400 pi², piscine creusée. Poss. d'acheter votre propre quai... Prix entre 40 000 $ et 50 000 $.

ACCES AU LAC ORFORD



Domaine champêtre, accès à une des plus belles plages sablonneuse de la région. Tennis. 4 c. à c., 2 foyers. 1 h. de Montréal. (8340208)

Country Club



Propriété de campagne sur 3.76 acres, avec galerie face à la vue, 4 c. à c., 3 s/bains Près du lac Memphrémagog et centre-ville. (8436798)

SITE 2.6 ACRES



Les Boisés de la Héronnière, 3 c. à c., 3 s/bains, garage att. double, bordé par le sentier piétonnier. À 2 pas du SPA Eastman. (8436826)

BORD DU LAC NICK



Propriété haute de gamme en campagne avec + de 100 000 pi² de terrain. Int. impressionnant + 4000 pi² habitable. **987 000 $**

www.century21magog.com

111 EXTÉRIEUR DE MONTRÉAL

ST-LÉON-LE-GRAND, MASKINONGÉ. À 1 h Mtl, bung. const. 2001, 3 ch., garage, piscine, 165 000$. **RE/MAX Alliance E. Sheehy 514-269-3170**

112 BORD DE L'EAU



Dim. 14-16h
Habitat 67 - 201
"stagé" par Bye Bye Maison Canal Vie, 5 nov., 11h et 22h + 10 émissions en nov.
2 pour 1 ville et campagne, côté fleuve au niveau des rapides, 3 cubes, 1800 pc, 2 grandes terrasse, 1 serre 4 saisons, foyer au gaz, navette pour le centre-ville aux heures 6 jours sur 7.
Jean-Guy Gladu
Groupe Sutton 514-603-0000

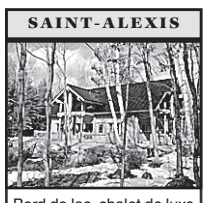
GLEN SUTTON, +7 acres, 700' rivière, plage, ruisseau. Maison et +. 259 000 $, **514-642-1807**.



MANDEVILLE, LAC DELIGNY, magnifique bord de l'eau, maison haut de gamme sur 3 étages, garage, quai et plus.
Claude Desgagné, agence immobilière 450-803-0154

112 BORD DE L'EAU

SAINT-ALEXIS



Bord de lac, chalet de luxe en bois rond. 675 000$
Détails et photos à **DuProprio.com/175991**
514-712-0909

FLORIDE, Boynton Beach, maison de ville meublée 1700 pi2, 2 étages, tout neuf, 220 000 $, 418-928-1802 gallery.me.com/dominiquemeyer

112 BORD DE L'EAU

ST-ALPHONSE RODRIGUEZ, 64 de la Pointe, terrain bord du Lac Loyer, 60 000 pc, 4 chalets à rénover, **209 900$. Micheline Côté crtr, 514-948-1154.**



ST-GABRIEL DE BRANDON (lac hamelin) le No. 45 - Un 2 étages de prestige sur hauteur, 210 pi de bord de l'eau, 4 ch., 2 s/bain, 2 foyers, garage intérieur, système d'alarme, terrain plus de 58 000 pi. J. Fluet, courtier Sutton. 514-333-4414

113 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC

113 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC



Mexique - LA RIVIERA MAYA
Le Nouvel Eldorado Immobilier
Vente - Palacio, Hacienda, Concession plage + activité de haut rapport et restaurant. Photos/prix/autres biens sur
www.investinrivieramaya.com
info@investinrivieramaya.com

FLORIDE, 55 +, condo luxueux céramique, 2 ch., clé en main, sécurité, 59 000$ **819-503-1639**

POMPANO BEACH, beau, spacieux, meublé, 1 ch. 1½ sdb, plage, piscine olympique, distance de marche de shopping et restaurants. 1-954-943-7363

FORT LAUDERDALE, superbes condos, 2 ch., 2 s/bains, sur le golf, à "The falls of Inverrary", rénovés, cuisines bois/granit, électros, a/c, aucun tapis, à partir de 59 900 $, **514-336-4580.**

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS



514-232-4468
Jeanne Carpentier
Vendeur #1 de 2003 à 2009 à Royal LePage Prestige crtr
SAINT-LAURENT

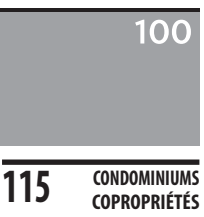


★CHÂTEAU DE CASSON★
795 Muir, unique, terr.-jardin, 2300' car. 3 ch., 2 s/bains, pl. bois lattes, 2 gar. **595 000 $**

★CHÂTEAU DE CASSON★
À louer meublé, non chauffé, 795 Muir, 4½, 1600 pi car., 2 s/bains, 1 garage. **3000$/mois**
À louer 755 Muir, 4½ garage, 5 électros. **1500 $/mois**

★950 LEBEAU★
Nouveau. Clef en main, spacieux 3½, garage. **229 000 $.**
514-232-4468, 744-0575

jeannecarpentier.com



..514-747-3837
.514-951-7736
Lise Plouffe



ST-LAURENT
★ Château Casson ★
795 MUIR, PHASE 2
18e, condo rénové, coin S.-O., 3 ch., 2 s/bains, pl. lattes, foyer 2250pi², 2 garages, **669 000 $**

★Parc Caron - Phase 6★
800 MUIR A, CONST. 2006,
8e, coin N.-É., vue dégagée, 1300 pi², 2 ch., 2 s/ bains, pl. lattes, garage, **429 000 $**

★720 Montpellier★
16e, 5½, 3 ch., 1½ s/bains, cuisine+ s/bains rénovées, pl. lattes, vue Mt-Royal **279 000 $**

★Le Beaucaire★
Face au parc, 5½ complètement rénové, coin N.-O., 3 ch., 2 s/bains, lattes. **325 000 $**

★L'Estragon★
725 pl. Fortier, 12e, vue, 2 ch. 2 s/bains, garage, **235 000$**

★Parc St-Laurent★
Nouveau, 925 cr. du Ruisseau, face parc, 7½, 4 ch., 2½ s/bains, pl. lattes, cuisine rénovée, 2 garages, **400 000 $**

★Ahuntsic Ouest★
1595 L. Carrier, Offre acceptée

Lise Plouffe
514-747-3837, 951-7736
Century 21 Max-Immo crtr

PETITES ANNONCES

milieu champêtre



Aucune cloison pour séparer la cuisine de la salle à manger.



Une des chambres du rez-de-chaussée. Celle-ci compte deux fenêtres, une s'ouvrant vers le jardin, l'autre vers le côté de la maison.



Vue englobante du grand salon.



Sans parois, le sous-sol fait penser à un loft. Il a été aménagé récemment avec une cuisinette et une salle d'eau.

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS



CENTRE-VILLE, 6e et dernier étage, 2ch., ensoleillé et moderne, 880'car., 288 000$. 1254 St-Marc, app. 62.
PHILIP EERHART
philipproprio@hotmail.com
PROPRIO DIRECT
514-756-7180

N.D.G. Superbe condo, haut de duplex, 3 ch., 5 min. du Village Monkland, tout reconstruit et rénové. 439 000$



Richard Malky, Sutton-Immobilia. 514-994-9490



OUTREMONT
Joyau rare !
Charmant condo multifonctionnel, 8 pces, 3 c.àc., 2 +1 s/bains, pl. bois. CACHET, luminosité exceptionnelle.
595 000 $
Claudette C. Chénier
Courtier immobilier
Royal LePage Dynastie
514-594-3476

VIEUX-MONTRÉAL. Occasion unique de jumeler 2 unités pour presque 1400 pi², 2 garages, balcon, très belle vue métro champs de Mars, occ. imm.
À vendre ensemble ou séparé
M-A Dubreuil crtr
514.992.5616

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

PETITE-PATRIE/ROSEMONT Rénové 2010, grande salle de bain, douche et bain séparés, terrasses. 239 000 $.
PETITE-ITALIE/ ROSEMONT 2 étages,1500 pi car., 2 grandes càc, jardin, terrasse avec vues du Mont $oyal. 419000 $.
PTE ST-CHARLES/CANAL LACHINE aire ouverte, rénové 2008, grande càc principale, vues centre ville, quelques pas métro Charlevoix, Marché Atwater. 299 000 $
VILLE MONT ROYAL Haut duplex, 3 càc, grands salon et cuisine, s.-bain 2010. 475 000$

Norman Cohen Sutton crtr Centre ouest 514-998-0239

PLATEAU



Condo unité de coin dans "Le Colonial". Espace ouvert, grande fenestration, beaucoup de lumière. Plafonds hauts, poutres apparentes, murs de briques. 1 stationnement intérieur. Possibilité de bureau ou résidence.
OPTIMUM
B. Josserand 514-772-8145
R. Joannette 514-943-3980
Courtiers immobiliers

PLATEAU, Nouveau prix! Magnifique rdc (1300 pi² environ), cour exclusive (1300 pi² environ), 2 ch. + bur., concept ouvert, bien rénové, à pied du métro et des commerces. À voir!
M-A Dubreuil crtr
514.992.5616

VIEUX-MONTRÉAL. Nouveau prix! 3e étage, vue dégagée, const. béton 2005, balcon privé, garage intérieur, le tout pour moins de 300 000 $. Libre.
M-A Dubreuil crtr
514.992.5616

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

VILLERAY NOUVEAU
Près du marché Jean-Talon et métro, grand loft avec garage, 169 000$. **RE/MAX du Cartier Alain Velosa 514-272-2432.**

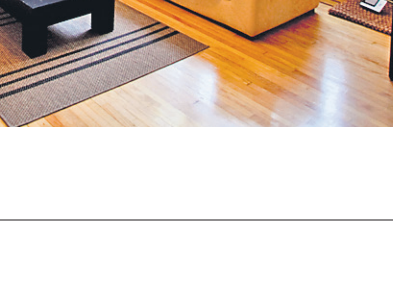
VILLERAY NOUVEAU
Superbe 1772pi² de superficie, 3 ch., foyer au salon, cour privée 2 gar. int. **RE/MAX du Cartier Alain Velosa 514-272-2432.**

116 MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES



LANORAIE, belle ancestrale en pierre des champs, restaurée avec goût. 85 000 pi² de terrain, écurie, piscine creusée et plus. Bornée par une rivière. FAUT VOIR!
CLAUDE DESGAGNÉ
AGENCE IMMOBILIÈRE
450-803-0154

117 CHALETS



CHALET/maison bois rond 4 saisons. Vue Mont-Tremblant. Parfait ski. Bord ruisseau. Accès au au Lac Supérieur et rivière.
(514) 603-2359 ou (514) 389-5275

121 FERMES TERRES

FERMETTE À VENDRE
28 acres à 5 min de Joliette. Maison centenaire à rénover, grange, remise, hangar. Prix à discuter. **450-756-4852**

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

BLAINVILLE- 75x100. Pas voisin arrière. Services. 177 500$.
www.dargisconstruction.com
Daniel au **514-623-5564**.

CHERTSEY, prêt à bâtir, terrain 15280 pi., bord rivière Ouareau, rue asphaltée. 28 500$ S. Sirois, Sutton crt 450-964-0333.

ESTRIE, 10 min. Magog, Sherbrooke, 2 acres boisés, bordés ruisseau, près ski, golf, dans cul de sac. 55000$, 819-868-2638.

BORD de lac. Lanaudière.
514-941-8000
www.domainedulacrouge.com

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

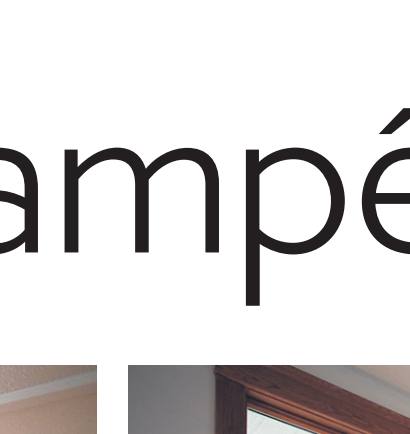
STE-ADÈLE, 5 beaux terrains de 40 000 à 65 000 pi², belle vue, 49 000 $ ch., 1 km autor. 15, sortie 69, **514-591-4406.**

TERRAINS Bord de l'eau, rivière St-Maurice, secteur Grande Pile, prêts à construire http://www.rivierestmaurice.com **819-371-4430 /819-539-4317**

123 HYPOTHÈQUES PRÊTS RÉSIDENTIELS

L'HOMME À CONNAÎTRE
1ère, 2e hyp. rés. ind. comm.
Claude St-Onge 514-733-4214
Courtier immobilier / finance

131 ÎLE DE MONTRÉAL



Visite libre samedi et dimanche de 13 h - 16 h

2½, 3½, 4½ & 5½

Grands appartements avec balcon privé, TOUT INCLUS!
Piscine intérieure, gym, sauna. Sécurité 24 h sur 24.

514 252-8037

5199, rue Sherbrooke Est, (entrée par le boulevard de l'Assomption)
www.villageolympique.com | www.cogir.net



Horaire du Bureau de location:
lun. et mar. 9h à 17h
merc., jeu. et ven. 9h à 20h
sam. et dim. 11h à 17h
* Profitez du stationnement gratuit lors de votre visite.
www.2021atwater.com
514.935.1268

2 PAS métro Crémazie, grand 4½ neuf, 5 électros. 995 $ tout compris. Nov. **514-632-2462**

3½, Jean-Talon/Pie IX, propre, poêle/frigo,lav/séc. calme, patio, Réf. 550$ **450-964-2383**

5 MIN métro Sherbrooke, beau 6½, 2 étages, 3 ch., 2 s/bains, lav./séc. incl., pl. bois, murs brique, cour, 3 terrasses, piscine. Déc. 2135 $. **514-772-9731**

5½, près métro Pl. Versailles, libre décembre, propre et ensoleillé, 825$. 514-493-8846

À AHUNTSIC, 3½, loft, bas 2plex, chauffé, poêle/frigo, très paisible, 500 $, **514-995-1515**

AHUNTSIC, 3½, 2e, triplex, éclairé, tranquille, facilité de stat., 1er déc., 450-979-3944

AHUNTSIC, 3½ bien éclairé, 2e étage,entrées lav. séc., 565$, libre. **514-388-0045.**

AHUNTSIC, 4½ rénové, 790$, à 2 pas métro. Cherchons locataires calmes **514-831-6245.**

AHUNTSIC, 5½, bas de duplex, résidentiel, stat., 1000 $, libre. **514-726-5948, 514-748-9775.**

AHUNTSIC, beau 3½, 1er . de duplex, très grande chambre. fermée, les entrées, 600 $, réf., **514-721-9181**

AHUNTSIC - Domaine St-Sulpice, 6½, r.-de-ch., 2 s/bains, foyer, 1225 $. 514-286-0697

AHUNTSIC, grand 3½, demi s/sol, réno, pces fermées, bois franc, entrées lav/séc, très éclairé, 5 min. métro Henri-Bourasssa, 550$, **514-738-4368.**

AHUNTSIC, grand 3½, métro Sauvé, pl. bois, céramique, frais peint, entrées lav./sec., libre, idéal pers. seule ou couple, réf., non fumeur. 514-378-5808

AHUNTSIC, grand 4½, près métro, Henri-Bourassa, 2 balcons, libre imm. **514-388-5301.**

AHUNTSIC, grand 5½, 2e, très éclairé, 2 c. à c., les entrées, près parc, rivière et métro, 980 $ chauffé. **450-668-4892.**

AHUNTSIC, métro 5 min., St-Laurent/Gouin, 5½, 2 ch., 2e, réno à neuf, 5 électros, pl.bois Voir photos cvendu.ca #535570 libre. 950$ **Loué**

AHUNTSIC O., 2½, près des services, bois franc, non fumeur, libre, 375$, 514-332-1900.

AHUNTSIC, près métro Crémazie, 3½, pièces fermées, 460 $, libre, **514-382-5342**

AHUNTSIC, rue Clark près Gouin, 5½ haut duplex, frais peint. Réf. 825 $. **514-332-5882**

ANJOU, métro, beau 4½, bois, céramique, chauffé, idéal retraités. 760 $, libre, 450-654-9393

ARMAND-Bombardier/Maurice-Duplessis, 7½, bas duplex, non chauffé, 3 càc, foyer, garage, 1300$, déc. 514-945-9001

À ST-LAURENT, SPACIEUX
2½, 3½, 4½ chauffés
près supermarché, écoles, métro Du Collège, abordable, **514-747-3298, 514-995-5432**

BEAU 4½
Face au parc, lumineux,
chauffé, grand balcon, très propre, 750 $. **FAUT VOIR !**
514-287-9272

BELLECHASSE, 29e av., 1½ et 3½: poêle frigo, eau chaude, tout incl., asc., buanderie, garage en sus. **514-721-8206.**

Place Elgin
AU CENTRE-VILLE !
1100, Dr. Penfield
3 ½, 4 ½ rénovés, tout inclus! Piscine intérieure, stationnement int./ext. disponible. Dépanneur et portier 24h. Près de tout !
Inf.: (514) 286-9191
WWW.COGIR.NET

BORD DU FLEUVE



VERDUN, 4560, **boul. LaSalle**. 3½, 4½. À partir de 860 $/mois Un mois gratuit. **514-768-0360**
www.timbercreekrentals.ca
Timbercreek Asset Management

CARTIERVILLE, Grand 5½, haut 2plex, clair, 3 càc, chauffé, libre, 900$, **514-998-1446.**

C.D.N, 5160 Gatineau, luxueux béton, chauffage, eau chaude, poêle/frigo, A/C, **2½ et 4½.**
Visite 9h à 20h.

C.D.N.
3250-70 ELLENDALE
3½ - 4½, grandes pièces, chauffés, piscine, sauna, près de l'hôpital Ste-Justine. Très clairs. Pl. bois. **514-341-3941**

C.D.N, 3620 Ridgewood. Sommet de la Montagne à quelques min. du centre-ville, grands **3½ et 4½.** Chauffés, électros, eau chaude incl., piscine, stat. int. **514-342-5559/514 992-8411**

C.D.N, 4830 Queen Mary
3½, 4½. Service de conciergerie. Buanderie. Poêle/frigo. **Possibilité un mois gratuit**. 514-731-8327 • 514-835-2847

★★★★★★★★★★
C.D.N. 4 EMPLACEMENTS
fantastiques, super beaux 3½, 4½ chauffés, rénovés, ensoleillés, pl. bois franc, hauts plafonds, dans bloc très bien entretenus, près métro, UdeM et tous services, **514-733-5020**

C.D.N., beau grand condo 2 ch. fermées, près métro, HEC, U de M, **514-345-8788**

C.D.N.- FAUT VOIR !
4½, 5½, non chauffés
Près tous services, parcs, hôpitaux, métro, écoles, UdeM/HEC
514-739-5652

C.D.N., grand 3½, pl. bois franc, chauffé, électros incl. À 10 min. métros Plamondon/Namur/de la Savane. Déc. 514-733-6839.

C.D.N., îlot Willowdale, 6½, haut duplex, 3 càc., 5 électros, chauf. et garage incl. Libre 1er déc. 1928$. 514-713-0432





À VENDRE À LOUER — IMMOBILIER 100

131 ÎLE DE MONTRÉAL

ÎLE-DES-SŒURS, à 5 min. du centre-ville



Loyers accessibles à toutes les bourses

Le plus grand choix d'appartements et de maisons de ville en location à Montréal

Bus 168 & 12
Ouvert 7 jours

Jusqu'à 2 mois gratuits sur certains logements

450, chemin du Golf
514-769-8982

STRUCTURES MÉTROPOLITAINES
smialouer.com

C.D.N, Près de Université de Montréal, 1½, 2½ et 3¼. Eau chaude incl. et poss. chauffage 514-738-1295 et 514-835-2847

C.D.N., Superbe 5½, rénové, luxueux, 3 ch. fermées, 3e et dernier étage, libre 1er nov.
A. Velosa ctr
514-341-5153, 514-812-2835

CENTRE-VILLE
Métro Papineau, 2¼, 3½, tout inclus. Stat. disponible. Immeuble sécure et tranquille. Vue panoramique, près autobus et magasin, 514-527-1987

CONDO neuf, grand 5½, métro Peel, 5 électros, garage int., gym, piscine, sécurité 24/24, pl. bois, 2 sdb, pour janv., 2800$. 514-803-8143

DORVAL
• 3½ novembre/décembre 1er plancher poêle/frigo, frais peint, était 620$ est maintenant 600$
• 2½ décembre 1er plancher poêle/frigo/lave-vaisselle inclus, ch. fermée, frais peint, plancher frais fait, 610$
514-631-1474

HOCHELAGA grand 3½, haut duplex, ch. fermée, électros, réno, libre, 575$ 514-743-5685

HOCHELAGA, petit 3½, réno, entrée lav./séc. Stat. 495 $ non chauffé. **514-208-3056.**

HOMA beau 7½, r.-de-ch. d'un triplex ancestral propre et rénové, cachet, 4 ch., cour. Coin de rue. Sur la rue Adam la plus belle partie du secteur 1200 $. 450-508-3799, 514-713-3799

ÎLE-DES-SOEURS, SAX II, 5½, 2½ s/bains, piscine, 6 électros incl., garage, bois franc, a/c, 2000$. Libre. 514-577-2608

LACHINE, 4½ réno, 2e étage, stat., entrées, 675 $. Près Canal et services. Libre. **438-880-8280**

LASALLE, 3½, 4½, vue imprenable fleuve, piste cyclable, piscine-gym. **514-595-8723**

LASALLE, haut 3½ complètement réno. Près du fleuve, non-fumeur, pas d'animaux, références requises. Idéal pour personne/couple. Disponible 1er déc. **514-513-2562**.

LOFT ST-LAURENT, rénové, 5 électros, près services, chauffé, libre. **514-236-5842**

MERCIER-EST
Grand 4½, 2 chambres, puits de lumière, grande cuisine rénovée + s- bain neuve. Libre, location immédiate. 775 $ non chauffé + hydro solution. Au 4035 Taillon.
JEAN-MARC PILON
RE/MAX du Cartier 514-281-5501

MERCIER-EST
Grand 7½, 3 ch. fermées, garage, 2 stat., 2 s- bains, belle cour gazonnée, grandes pces, maison de 32.5x50. Libre, location immédiate. 1450$ non chauffé + hydro solution.
Au 4035 Taillon.
JEAN-MARC PILON
RE/MAX du Cartier 514-281-5501

MÉTRO BEAUBIEN, grand 6½, 3e, cachet, rénos majeures, libre, 1450 $. **Aussi**, coquet 4½ réno, déc., 685 $ **514-270-1888**

MÉTRO Beaudry, grand 5½ rdc, boiseries/vitraux, réno, rangement, 1150$, 1-866-637-5084.

MÉTRO BEAUGRAND, COIN 3½ 560$, chauffé, bois franc, eau chaude, libre, terr., gym, **514-353-0819, 514-826-7990.**

MÉTRO BERRI-UQAM, condo 3½ neuf, chauff., élect., électros neufs inclus. Gym, balcon, sécurité. 1000 $. **514-233-8899.**

METRO Cadillac, **grand 4½,** 4-plex, entrées lav. séc., pl. bois, 580 $. Libre. 514-735-3146

MÉTRO Crémazie, autor. 40/15, très grand 5½,1200 pc, 2 ch., "walk-in", pl. bois, plafonds 10 pi., entrées lav./séc., véranda annexée à la cuisine, grand patio, 950 $, **514-385-9321.**

MÉTRO H.-BEAUGRAND, 5½, superbe haut duplex, rénovation de luxe. 1050 $ **514-352-4932**

MÉTRO H.-Bourassa, 4½, 2e, rénové, 2 ch. fermées, pl. bois. 790 $ non chauffé. Libre. Réf. **514-381-7041 ou 514-452-5840**

METRO Iberville, grand 4½ demi sous-sol, style condo, entièrement rénové, entrée lav., 750 $ non chauffé, pas d'animaux, libre, 514-729-4616

MÉTRO JOLIETTE, 3425 rue Sherbrooke, beau 2½, s/bains rénovée, tout incl. 450 $. Libre. **514-562-2797.**

MÉTRO Papineau, 5½, cachet, réf., pl. bois, poss. électros, 875 $, 1er déc. **514-622-4702**

MILE-END, 5½, r.-de-ch. 3 ch., bois franc, cuisine & s/bain neuves.1300 $. Nov. **514-271-5678**

MILE-END, 6½, 2e étage, cachet, 2 chambres, 1500$, disp. janvier. Soir 819-842-1332.

MILE END - Splendide studio. Design différent. À VOIR ! 1er décembre. **514 276-5074**

MTL-NORD, à côté St-Michel, 5½ réno, pte patio,grand balcon, entrées lav./séc. **514-322-8727**

MTL-NORD, grand 4½ rénové, calme, sécurité, près de tout. **514-808-8173**

MTL-NORD, grand 4½ rénové. Grande ch., terr., vue sur rivière, libre. 1500 $ 514-321-7737

MTL-NORD près parc Visitation, 4½ style condo, 2e, entrées lav./séc., sécur. **514-328-1234**

N.D.G., 4½, grand , balcons, rénové, équipé, clair, 750 $ non chauffé. Libre. 514-578-9720.

N.D.G., 5½ haut duplex, chauff. élect., libre, Av. King-Edward, **514-747-3298 ou 514-995-5432**

N.D.G., 6½, pl. bois franc, eau chaude et chauffage inclus, balcon, 1100$, libre, **514-486-0664.**

LABERGE
www.laberge.qc.ca

N.D.G.
PLACE SUTTON
7400 Sherbrooke O.
APPARTEMENTS ET ASCENSEURS RÉNOS
1½- 2½ - 3½ - 4½ - 5½
Adj. Université Concordia. Dépanneur, garderie, pharmacie, etc. Système d'ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. Piscine int., stationnement int. Chauffés, eau chaude, poêle, frigo incl.
514 489 - 4963

N.D.G.
LE 6550
6550 Sherbrooke O.
APPARTEMENTS ET ASCENSEURS RÉNOS
1½ - 2½ - 3½ - 4½
Clinique médicale et physiothérapie. , etc. Système d'ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. Piscine int., stationnement int. Chauffés, eau chaude, poêle, frigo incl.
514 489 - 9514

CÔTE ST-LUC
LE SEASON'S
6600 Kildare
APPARTEMENTS ET ASCENSEURS RÉNOS
1½ - 3½ - 4½ - 5½
Adj. au Mail Cavendish. Système ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. S./loisir; stat. intérieur. Piscines int. / ext. Chauffage, éclairage, eau chaude et poêle et frigo incl.
514 486 - 1912

CÔTE ST-LUC
OAKRIDGE
5795 Sir Walter Scott
APP. RÉNOS
3½ - 4½ - 5½
Adjacent à la bibliothèque. Système d'ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. Stationnement int. et ext. Piscine int. Chauffage, poêle, frigo, eau chaude inclus.
514 486 - 7285

VILLE LASALLE
TERRASSE ANGRIGNON
7485 - 7493
Terrasse Bourdeau et 1051 Ducas
APPARTEMENTS ET ASCENSEURS RÉNOS
3½ - 4½ - 5½
style condo
Adj. Parc Angrignon et cégep André Laurendeau. App.: foyer, split-level, A/C. Système ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. Stationnement int./ext. Piscine ext. Eau chaude, poêle frigo inclus.
514 364 - 2482

N.D.G., condo 3 paliers, 2 ch., balcon, foyer, garage, près métro Vendôme, 2000 $/mois bien meublé. 514-482-4770.

N.D.G./Côte St-Luc, 3½-4½ condo rénové.700-1200 non chauffé. Libre. **514-620-7089**

N.D.G., Grand Boul. Monkland, grands et beaux 4½-5½, pl. bois, balcon, chauffés, eau chaude, poêle/frigo. Vue parc. 855 $-1040 $. **514-684-5993.**

N.D.G., haut duplex, 6½, clair, impeccable, foyer, s/sol, près métro & services. 514-488-3963

N.D.G. PLACE CAVENDISH
1½ - 2½ - 3½
Spacieux, tout inclus, planchers bois. Occ. imm. ou future. Piscine int., sauna, gym, stat. ext. incl. CLSC, dépanneur dans l'immeuble. Quelques pas des autobus. **514-481-2818**

N.D.G., près métro Villa-Maria, très grand, réno, bois franc, frigo, poêle, gar., libre, 3½ à 615$, 4 ½ à 735 $, non chauffé, **514-488-0175 message.**

NOUVEAU-ROSEMONT, 3½, propreté, tranquilité, sécurité, balcon. Réf. **514-729-9737.**

OUTREMONT ADJ., rue Deacon, super 3½, 4½ chauffés, rénos, pl. bois, ensol., bloc bien entretenu, près tous services, U de M et métro, 514-806-8758



La Vie... Lorsqu'on en veut davantage !
Avant de prendre une décision, ne manquez pas de venir au Rockhill.

1 MOIS GRATUIT ! sur certaines unités

Heures du bureau de location :
Du lundi au vendredi de 10 h à 18 h
Samedi et dimanche 12 h à 17 h
Pour informations :
(514)738-4704

LE RockHill
4858, Côte-des-Neiges (coin Decelles)

LABERGE
LE SEASON'S
Penthouse à louer
6600 Kildare
Côte St-Luc
(À côté du Mail Cavendish)
9½ pièces
2650 pieds de superficie
Commodités:
A/c central, salle de lavage, 3 balcons, bain tourbillon, puits de lumière, solarium, poêle-frigo, lave-vaisselle, laveuse, sécheuse, électricité et chauffage inclus, piscines intérieure et extérieure, sauna, stationnement intérieur disponible.
Pour de plus amples renseignements veuillez nous contacter au : 514 486-1912
www.laberge.qc.ca

MOSAÏQUE
Appartements haut de gamme
• *Salle de gym privée*
• *5 appareils électroménagers*
• *Sécurité*
• *Service de conciergerie*
• *Stationnement intérieur*
345, de La Gauchetière O. (coin Bleury) **514.397.0002**
www.timbercreekrentals.ca



Timbercreek Asset Management

OUTREMONT adj, Van-Horne, 4½ chauffé, propre, bois franc, poêle-frigo, près UdeM, métro, 865 $, libre, **514-971-4148**.

OUTREMONT, beau 4½, balcon, vue, chauffé, électros, pl. bois, ascenseur, concierge, boul. St-Joseph/Côte Ste-Catherine, 1315$+ gar.,514-591-4406.

OUTREMONT *"L'ÉMINENCE"*
195 Côte Ste-Catherine
App. entièrement rénovés
Piscine - 3½ à partir de 1295$
514-272-8086
www.cromwellmgt.ca

OUTREMONT, rue Outremont coin Bernard, super beaux 3½, 4½, 5½, chauffés, réno, ascenseurs, pl. bois. 514 272-6013

OUTREMONT Sanctuaire



Condo luxueux près U de M
3 ch., rénové, pl. bois, piscine intérieur. et gym. 3000 $ / mois
Michel Lebel 514-735-4427
Gr. Sutton Immobilia

PARTHENAIS/Sherbrooke, 5½, rénové, r-de-c., cour, un stat., 900$. Libre. 514-755-2561.

P.A.T.,15 509 rue Notre-Dame est/80e, 4½ salon double, 525$ 1 mois gratuit 514-255-8830

P.A.T., grand 5½ style condo, insonorisé, stationnement, **514-808-8173, 514-642-5321.**

PETITE-ITALIE, 3½ 795$, 4½ 875$, rénovés, près métros J.-Talon/Beaubien 514-271-6090.

PLATEAU

1½-2½ 490 $ + tout inclus, foyer ou non **514-272-2901**
www.studiosalouer.com

PLATEAU, 1300 pi car., magnifique cachet, ensol., 1 ch., cuisine, s/manger, 5 électros, chauffé 1155 $, 514-730-2981.

PLATEAU, 4½, métro Laurier (à 50 pi), très lumineux, rénové, , internet, lav./séc. incl., 2 balcons 1175$ **514-953-6240**

PLATEAU, 4½ réno, parc Laurier, 2 balcons, très éclairé, déc. - janv. 900 $ **514-273-9314**

PLATEAU, app. rénové, 980 pi² lav./séc., balcon, 3e déc. **1450$.** 2e jan. **1200$**. 514-715-4153

PLATEAU, beau grand 4½ rénové, électros inox, 3e, Déc. 1000 $. **514-754-2436**

PLATEAU, Clark près Mt-Royal, 4½, 2 ch. fermées, rénové à neuf, bois franc, cour int., libre, 950$. Annick 514-843-4558.

PLATEAU, Fullum/Sherbrooke, petit 4½ rénové, pl. bois, entrées lav./séc., cachet, balcons, tranquille, 615$, **514-598-0988.**

PLATEAU, grand 6½, Fabre et Laurier, 2e, bois franc, très propre, 5 électros, remise et accès cour, 1265 $, **514-846-0447**.

PLATEAU, grand condo ensol. 3 ch. 2 s/bains, cuisine aire ouverte+s/manger, pl. bois, a/c gar. Près de tout.1595 $. Nov. **514-576-6687 / 514-845-2715**

PLATEAU, haut duplex, réno, 3 ch., aire ouverte, pl. bois franc, très éclairé, 6 électros, a/c, rue St-Hubert, métro Mt-Royal, 1445$ libre imm., 514-588-7712

PLATEAU, Hutchison/Mt-Royal, 5½, propre, libre, eau chaude/chauff. incl.,1200$ 514-271-3615

PLATEAU, métro Laurier, 5½, 3e, 2 pces doubles, plafond 9 pi, cachet , rénové 2010, pas d'animaux. 1100$. Libre. P. Lalonde. *Royal Lepage crt* **514-273-6767**

PLATEAU, métro Laurier rdc 4½, 1 cac fermée, cour privée, cabanon. Stat. poss. Libre 850$ P. Lalonde 514-273-6767

PLATEAU, près métro, 4½, 2 ch., pl. bois, calme, les entrées, très propre, 740$. **450-467-5607**

PRÈS MARCHÉ JEAN-TALON
5½ haut de duplex, très propre, libre. **514-332-6968**

PRÈS MÉTRO CÔTE VERTU et collège Vanier. Condo 4½. Bonne condition. **514-339-9333**

PRÈS MÉTRO ST-HUBERT
Condo 3½. Stat. 800 $/mois
450-444-0864

ROSEMONT, 2e, 4½, clair, balcon, véranda, près services, métro libre 560$ **450-655-6425**

ROSEMONT, 2x4½ (1er et 2e) chauffés/eau chaude inclus. Les entrées. Libre. **514-722-9178**

ROSEMONT, 35e av, **4½ réno** (12plex), bois franc, les entrées 665 $, libre 514-994-7633

ROSEMONT, 4½, chauffé, balcon, lavoir, tranquille, propre. "locker". Réf. **514-953-2376**

ROSEMONT, 4½ rénovée, cuisine granit, solarium, bois franc, stat. incl. les entrées, pas d'animaux 750$. 450-462-9970.

ROSEMONT, 5888, 2e av., 5½, 2 ch., 655 $. 1er déc. **514-321-8694** ou **514-317-3343**

ROSEMONT, 5½ de luxe, rénové, garage, 1er janv.,. **514-333-4660** laissez message

ROSEMONT, 5½ rénové, 3 ch., pl. bois, balcon, entrées lav./séc. chauffé.890$.**514-271-5678**

ROSEMONT, 5½, style condo, neuf, 2e étage, libre. 1250 $ **514-376-2128, 514-910-2379**.

ROSEMONT, 6½, 1100 $, 1 ch. fermée, 2 pces doubles, cuisine réno, poêle/frigo. 514-569-3714

ROSEMONT: 7½ à neuf, 3e étage, paix, 1350$ non chauffé, 450-226-2595, 514-217-2919.

ROSEMONT, Bourbonnière, 5½ haut duplex, rangement. 850 $. Occ. imm. **1-866-637-5084.**

ROSEMONT, Ch.-Colomb., près métro, 4½, rénové, 2e, 2 ch., entrées, libre, **514-236-5842**

ROSEMONT, de luxe 4½- 5½, 2 ch., boiseries, cuisine + sdb neuves, 970 $, 514-376-5222.

ROSEMONT, grand 3½ rénové, les entrées ; **4881 St-Zotique**, 560 $, calme, 514-998-9296.

ROSEMONT, grand 4½ fermé, 2 étages, entrée lav./séc., oct., 750 $ chauffé, **514-993-2505**.

ROSEMONT, Haut duplex, 5½, 36e av./St-Zotique, tranquille, près services, janv. ou à discuter. 860 $, **514-376-1830.**

ROSEMONT, /Lacordaire, luxueux 6½ lumineux, bois franc, repeint, solarium et boisé à l'arrière. Chauffé et éclairé. 1200 $, **438-380-3300. Infos: tinyurl.com/2cb572u**

ROSEMONT/métro, près parc Laurier, 4½ r.-de-ch., ½ cour, ch. double, 700 $. **514-495-1133**

ROSEMONT, PETITE-PATRIE; 12e av. près Bélanger et métro, 3½ entièrement rénové. Cuisine et s/bain refaites à neuf, planchers de bois franc. 2 balcons, très lumineux, poêle, frigo, lav.et séc. superposées inclus. 680 $. Hélène: 514-781-8157

ST-HENRI, beau cott., rustique, 3 ch., 2 s/bains, cour, stat., terrasse, 1 475 $, 514-931-8845 , 1 déc.

ST-LAURENT ville, 3½ 4½ (1 mois gratuit, occ. imm., bail 12 mois), chauffé, électros, piscine, frais peint, près autor. 15. **514-336-4872**

ST-LÉONARD
Condos 5½ -4½ - 3½
Très beaux app.., a/c.
514-572-1285, 514-256-5000

ST-LÉONARD, grand 4½, chauffé, près tous services, **514-327-0529;514-290-0529**

VERDUN, 5½,1150 pi², 2e, 2 ch. 1bur., lav.-vaiss., stat., métro, 985$, tranq., réf. 514-409-1059

VILLE-MARIE, près du métro, 2e duplex, 650 $, références demandées, 514-573-7554

VILLERAY, 4½ 2 pces doubles, métro Crémazie, pl. bois franc, 600 $, libre. 514-387-2302.

VILLERAY, 4½, métro Jarry, 3e, 2 ch., rénové, propre, bois franc, balcon 825 $, **514-276-5058**

VILLERAY, 5½ avec ou sans s/sol, 3 ch., salon, cuisine double, 2 sdb. **514-739-6913**

VILLERAY, beau 5½, 3e. Près métro Jarry. Rue paisible. Bien éclairé. Idéal personne ou couple âge mûr aimant tranquillité. 675 $, 1er déc. **514-270-1325.**

VILLE ST-LAURENT, bas duplex 7½ avec s/sol et garage, 1400 $ non chauffé. Appeler du dim. au ven.: **514-582-3429.**

131 ÎLE DE MONTRÉAL

V.M.R. 3½, 775$, eau chaude, poêle/frigo et stat. inclus, bus. **438-885-4772**

V.M.R., 45 et 65 Brittany, grands 3½ et 4½, chauffés et eau chaude inclus, près Centre Rockland, 514-342-4670

V.M.R., 7425 Canora, grand 4½, chauffé et eau chaude incluse, à quelques pas du train. **514-731-4549**

V.M.R., beau bas duplex, 3 ch. fermées + bur., 2 s/bains, s/lavage, garage double, stat., pl. bois, 5 électros neufs, jardin, près transport et services, libre, déneigé, 2200$. 514-739-8240

WESTMOUNT ADJ., 9½ haut duplex, réno, 2 sdb, foyer, 5 électros, stat. int. 2500$ chauffé, libre, 514-737-6536, 739-1452.

132 CENTRE-VILLE

APPARTEMENTS RÉNOVÉS AVEC BALCON
1½ - 2½ - 3½ - 4½ - Penthouse



LE NOUVEAU COLISÉE CENTRE-VILLE
235, Sherbrooke Ouest
Métro Place-des-Arts Autobus 24
(514) 288-1253

LA TOUR LAFONTAINE PLATEAU
1025, Sherbrooke Est
Métro Sherbrooke Autobus 24
(514) 523-1521



Services inclus : Chauffage - Électricité - Eau chaude - Cuisinière - Réfrigérateur - Piscine intérieure - Sauna - Terrasse - Gardien de nuit - Stationnements disponibles.

Miromont Gestion Management inc. Voir Promotion en vigueur **info@miromont.com**

1245 ST-MARC, 3 min métros, Charmant style victorien **4½,** 800 pi² réno., 5e. Superbe vue., hauts plafonds, 1150$. Libre. **514-272-6831 514-231-6995**

1 mois GRATUIT sur certains modèles
Appartements LaCité
Un style de vie abordable
- Studios 1, 2, 3 & 4 chambres
- Chauffage, électricité, air climatisé inclus
- Vues panoramiques
- Relié à un centre commercial
- Surveillance électronique 24/7

Visitez sans rendez-vous
lun - ven 8h30 - 18h
sam- dim 11h - 17h
350, rue Prince-Arthur Ouest, Montréal (Québec)
Sans frais : 1-800-263-2483
514-845-4173
www.lacite.com
Le Vieux Montréal

Le Parc
ATTENTION !
Spécial d'automne
514-845-5294
Appartements luxueux au Centre-ville
Confort et sécurité
appartementleparc.com

Le Regency
Appartements luxueux
À deux pas des galeries, musées et des magasins Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

Place du Boulevard
315, René-Lévesque Est
1 ½ , 2 ½ , 3 ½
- Face à l'hôpital St-Luc, près de l'UQAM
- À partir de 605 $/mois
- Logements impeccables
- Vue exceptionnelle
- Immeuble propre et sécuritaire

514-844-4814

135 LAVAL RIVE-NORD

À LAVAL, rue Fleetwood, 4½, 5½, neufs, spacieux, occ. immédiate possible, concierge, asc., gar. disp., rangement, 450-933-1240.

CHOMEDEY, 4½, rénovés, près de tous les services. Stat. ext. inclus. **450-978-0144.**

CHOMEDEY, grand 4½, 3e de triplex, 2 ch. S/dîner, ensol. Stat. 970 $. Déc. **450-508-1219**

DUVERNAY, 4½ avec balcon, porte-patio, électro. fournis, impec., stat., réf. **514-729-9737**

DUVERNAY, 4½, coin St-Martin/d'Auteuil, rénové, 675$. 514-397-1919; 1-888-660-6119

FABREVILLE, grand sous-sol 4½ à sous-louer, aire ouverte, 590 $, libre, 450-478-6888

ILE PATON, Havre des Îles, 5½, 2 s/bains, 2 stat., bord eau, 1250 $, avant 01/01/2011 1 mois gratuit, 514-332-6366.

LAVAL, 4½, train banlieue, duplex rénové, pl. bois, 580 $. tranquille, **450-668-4731**

LAVAL, boul. Concorde, 3½, 4½, pl. bois franc, tranquille, conciergerie 24/24h, 1 stat. inclus., 450-661-0375

L.D.R. 2½, demi s/sol, pl. bois, électricité chauffage, électros. 495$. **450-667-2851**

L.D.R., condo 4½, piscine, stat. **Métro Montmorency**. **1 mois gratuit, 514-994-2076**

136 RIVE-SUD

BROSSARD, 2655 Adrien. 6½ + atelier, 950$/mois chauffé. Visite sur RDV 819-244-8064

BROSSARD, secteur unique, 4½(8plex) pl. bois, ensol. Impec. Libre. 725 $. **450-672-9317**

CANDIAC, luxieux condo, 4½, 1250 pi², neuf, résidentiel, près services, **514-799-6623**.

LONGUEUIL, 2 1/2 propres, tranquilles, chauffés, éclairés, poêle/frigo, porte patio, balcon, buanderie, stat.. Pas d'animaux. 490$. Réf. 450-928-1803.

LONGUEUIL (Vieux), près métro, 3½ chauffés, éclairés, poêle/frigo, lav.-vaiss., a/c, inclus. **450-646-1564.**

ST-LAMBERT, 2 cac, 2 sdb, vue, a/c, tennis, pisc., gar. 900$. 1-800-800-1868, 514-241-7850

ST-LAMBERT, 3½., fév., chauff., eau chaude, 3 électros, béton, asc., gar., buandrie, piscine ext., sauna, tennis, **450-923-1450**

ST-LAMBERT, rue Riverside, **condos 1-2 ch.,** garage, piscine int., vue Montréal. **450-672-7272**

137 BANLIEUE OUEST

30 CH. LAKESHORE



Pointe-Claire. App. prestigieux. À partir de 1050$ tout inclus. **514-695-9611**
www.timbercreekrentals.ca
Timbercreek Asset Management

DORVAL
Lakeshore Villa Appartements rénovés
Emplacement de choix pour grandes maisons familiales en rangée ; 2 et 3 ch., foyer et piscine. Ouvert tous les jours.
514-889-4239.

PIERREFONDS
11150 Meighen



Bord de l'eau 2½-3½- 4½-5½ Tout inclus: poêle/frigo, chauffé/éclairé/eau chaude et taxes. À partir de 550 $.
• Lav./séc. à chaque étage
• Piscine ext, sauna, sécuritaire
• Près train, centre-ville
514-684-7481

PIERREFONDS, 2½, 3½, 4½, 5½, asc., stat., grand terrain paysager, concierge 24h, libre. **514-624-1014**

138 BANLIEUE EST

REPENTIGNY, 560, rue Lafontaine, grand 4½, 1er, style condo 2 ch., rénové, foyer, lav./séch., stat., 720$, **514-821-2103**

139 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

MORIN-HEIGHTS - Chalet en bois rond à louer à la semaine. www.laurentianlogcottage.com

STE-ADÈLE, condo luxueux tout meublé,garage, foyer... libre faites une offre, **514-826-2298**

STE-ADÈLE, condo meublé, 3 cac, 1½ sdb, foyer, 2 balcons, face lac, près pistes ski, 820$. 1-800-800-1868, 514-241-7850

STE-ADÈLE, condo meublé, 3 cac, 3½ sdb, s/sol fini, foyer, 3 balcons, 1er avril 2011, 1350$. 1-800-800-1868, 514-241-7850

STE-ADÈLE, grand 3½, soleil, chauffé, foyer, lav./séc., poss. meublé, pas d'animaux, non-fumeur. 695$ 450-229-2527

140 MONTÉRÉGIE, ESTRIE

BROMONT (village), penthouse 5½ 1780 pc, 2 sdb, terr. sur le toit 400 pc, plein sud pentes de ski, golf, asc., 2 stat. int., 1800$/mois, 514-944-6555.

143 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC

À FORT-LAUDERDALE, beau 3½ direct plage (Galt), service luxe, nov. et + **418-654-0237**

À FORT LAUDERDALE, condo 3½, 5 min mer, services, min. 3 mois, libre déc. **514-249-2816.**

À SUNNY ISLES, condo luxueux 3½, vue mer, piscine, tennis, sécur. photos disp.514-484-1581

BOCA RATON, FL, superbe condo sur golf, 2 ch., 2 s/bains, pisc., 10 min.mer. **514-256-3652**

BRADENTON Floride, condo 2 ch., golf gratuit, 2900$/mois, libre nov.déc, 514-972-2362.

FLORIDE, BAL HARBOUR, luxueux condo neuf directement sur la mer. Libre. **514-594-8881**

FLORIDE - Condo 3½, frais peint, à 5 min services, bien situé, propre. **450-623-6095**

FLORIDE, Deerfield, Pine Tree Park, maison mobile équipée, 15 déc. à avril 2011. 1800$/mois. **Ou** à vendre. 418-322-5574, 819-699-5574, 418-903-3452.

FLORIDE Delray Beach. Flatotel, meublé et equippé, spacieux avec services. Kings et Hight point. 900 $ / mois. Jackie 561-504-0293 561-843-6380

FLORIDE GOLDEN STRAND, condo plage, 2 à 6 pers., déc. à avr. Prix semaine **514-833-8513**

FLORIDE, Sunny Isle, condo 1 ch. 1 stat. 1000 $/mois. Appeler au **786-663-0085.**

HOLLYWOOD-HALLANDALE, Condo sur la plage, 6 pers., meublé 2010, mensuel. Info: **joseegagnon@axion.ca**

LUXE et quiétude: FIORIDE Côte ouest, condo 1450 pi² , 2½ ch., 2 s/bains, r. de ch., **sur l'eau.** Membreship golf, tennis, gym. **1 mois min. ou saison,** 514-386-3615. Moins 25% directement du propriétaire.

MIAMI NORD, penthouse 2 ch., 2 s/bains, tout garni. À 2 pas de la mer, 418-520-4259 visitez-le **www.condolespelicans.com**

POMPANO • 4½, rénové 2007, tennis, golf, piscine. 4 à 6 mois, 10 min. de la mer. **Manon Dubé, 514-898-9566**

POMPANO, condo sur la mer 1 ch., 2 s/bains, 4 pers., janvier **514-307-1537 * 514-863-5412**

SARASOTA, FL., condo 1 c.àc., près de la mer et du centre-ville, piscine, garage. 514-712-6909

SUNNY ISLE, Collins Av. Beau condo, vue magnifique, plage, TV française libre **418-806-3080**

145 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

CANAL LACHINE
Sud-Ouest de Montréal
Les Lofts Redpath



Penthouse, 2 étages, 2000 pi², terr. sur le toit, très éclairé, orientation s/o, mur de brique, 2 s/bains, 1 s/eau, 2 foyers, 2 garages, pl. de bois franc, sécurité 24h, piscine, salle d'exercice, hamman, etc.
Faut voir pour apprécier.
1 160 000 $

Condo loft 900 pi², dernier étage, terr. sur le toit, bois franc, boiseries, grande cuisine, électros, garage
$375,000

Louise Gimbert
courtier agréé
Les courtiers du canal Inc
Cell : 514-891-4560

CHOMEDEY LAVAL, Centropolis à pied, grand condo de luxe 4½, 2 stat., 514-652-5474, 450-681-4440.

147 CHALETS

A 10 km de Magog, loc. hiver 2011, 2 cac, idéal ski alpin/ski de fond, raquette, 450-449-1877 www.duproprio.com/4491877

A 2 PAS DU Memphrémagog Entre Magog/Orford. Chalet tout confort, foyer, 3 ch, 2 s/bains, 1er déc. au 30 avril: 3999$ tout inclus. **450-441-0230.**

À MONT-TREMBLANT -Village Pinoteau. Condo tout inclus, 2 ch., 2 s/bains, foyer, pl. bois. Quelques min des pentes. Vue panoramique lac et montagne. Saison de ski. **514-342-8002**

A MORIN HEIGHTS, saison hiver, bord lac, 3 ch., foyer, 2 s/bains, pres de pentes, ski de fond.F. Soucy 514-946-5632

À RAWDON, lac près de ski, 3 ch., foyer, 3900 $. Aussi autre 3500 $, **450-834-2873/ 834-6642**

À SAINTE-ADÈLE, près du ski, luxueux 3 ch., foyer, fin de sem., sem., mois, **514-592-1776.**

À ST-DONAT, LAC OUAREAU, saison hiver, 3 - 4 ch., foyer, tout incl., **514-886-7685**

À ST-SAUVEUR, 2 min. village, 3 ch., véranda, ski fond, sem./mois/saison, **450-227-3895**

À SUTTON en montagne, face aux pentes de ski, 2 ch., équipé, foyer, saison, **514-591-1811.**

AU MONT SUTTON, 3 ch., foyer, équipé, chauffé, déneigé, vue des Massifs, 450-538-1752

ESTRIE, BOLTON, bord lac, chalet 2 ch., const. neuve, à la sem., 650-950, **450-797-3412**

LABELLE, 15 min. Tremblant, bois franc, foyer, céramique, 400 $/sem., mois. **514-389-2464**

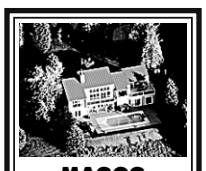
LAC-BROME, beau condo, 3 c.à.c., 2½ s/bains, foyer, accès ski de fond, près stations de ski, saison**, 514-694-9369.**

LAC Brôme, chalet 3 chambres. 1000 $/mois. Disp. déc. mars et avril, , **450-242-2282**

LAC des Seize Îles, face lac,4 ch.,foyer, saison 4000$+chauff, ou les Fêtes. .514-972-2362.

LAC SUPÉRIEUR, 10 min. de Tremblant, 2 ch., foyer, saison, bord de lac,514-923-5547

147 CHALETS



MAGOG
Résidence de prestige avec vue panoramique sur le Lac Memphrémagog, domaine privé, 4 cc, 3 sdb, 3 foyers, sauna. 2 semaines période des Fêtes 4000 $, saison 10 000 $.
514-464-4304

MONT-TREMBLANT, 3 ou 4 ch. Au Lac Supérieur. À partir de 5000 $ + frais. **514-219-2646.**

MONT-TREMBLANT (région), 20 min mtée Ryan, luxueux 2+1 ch., **514-909-0304 / 335-3783**

MONT-TREMBLANT. Spacieux condo 3 ½, fin de sem. et la semaine, tout équipé avec foyer. À 10 min. de la station de ski et du centre-ville de Saint-Jovite 450-818-4763.

MORIN-HEIGHTS, chalet d'ambiance, 5 ch., foyer, vue, boisé, lac, hiver, 514-515-7016.

MT-ORFORD, lac Stukely, 3 ch. 2 min.ski fond, 15 min. alpin, saison 8000$, **450-297-2878.**

SAINT-SAUVEUR, Mont St-Sauveur, à pied du ski (piste 69), condo rénové, 2 ch., 2e, hiver 6500$. 514-895-2121

ST-DONAT, bord eau, 4 ch., foyer, 2 s/bains, saison/sem., sports d'hiver. **514-240-7708.**

STE-ADÈLE, central, récréatif, 40/80, ruisseau, cachet, 5 càc, foyer, tout équipé, **514-274-5867.**

STE-ADÈLE, chalet équipé, pour les Fêtes ou ski, patinoire. **514-722-6585 • 450-229-8185**

STE-ANNE-DES-LACS, 3 ch., 2 s/bains, foyer, garage, 1er déc. au 1er avril. **450-224-2808.**

STE-ANNE-DES-LACS, 45 min. de Mtl, 5 min. St-Sauveur, Acienda (maison) 3 cac, 2 sdb, foyer, câble, internet. Location sem. ou saison. 514-594-0623.

ST-HIPPOLYTE, bord lac privé, très retiré, foyer, saison 4200 $. **514-271-8004, 450-563-3579.**

148 CHAMBRES PENSIONS

ÉTUDIANT(E) stagiaire, pied-à-terre, quiétude, propreté, métro, services. **514-523-5813**

149 PROPRIÉTÉS

TREMBLANT 15 min., superbe maison neuve, bord de l'eau, qualité, semi-meublé ou tout inclus, photos. 514-916-7208.

V.M.R. , lumineux cottage dét., rénové de A à Z, 4 + 1 ch., 3 s/bains, foyer, alarme, jardin, 6 élect

CONCESSIONNAIRES AUTO USAGÉES



BROSSARD HYUNDAI 450 671-2225

Hyundai Elantra	2005 VE bleu manuelle cuir 87 500 km #101588a	3 995 $
Hyundai Accent	2006 5 portes gris automatique 77 700 km #u1939	4 995 $
Hyundai Accent	2005 a/c or manuelle 67 000 km #u1985	4 999 $
Hyundai Accent	2005 a/c gris manuelle 74 550 km #u1987	4 995 $
Hyundai Elantra	2006 VE vert manuelle cuir 74 000 km #100785a	4 995 $
Hyundai Elantra	2006 VE argent manuelle 63 557 km #u2118	5 995 $
Hyundai Elantra	2006 VE noir automatique cuir 83 000 km #101586a	5 995 $
Hyundai Accent	2007 noir manuelle 28 058 km #u2039c	5 995 $
Chevrolet Cobalt	2007 a/c bleu automatique 75 000 km #101141a	6 995 $
Hyundai Accent	2007 GI confort gris automatique 87 500 km #2160c	6 995 $
Hyundai Elantra	2006 GT blanc manuelle 72 500 km #u2109	6 995 $
Hyundai Accent	2007 argent automatique 69 250 km #u2134	6 995 $
Hyundai Accent	2007 vert automatique 57 138 km #u2135	7 495 $
Hyundai Tuscon	2005 a/c gris manuelle jantes 83 510 km #1941c	7 995 $
Hyundai Accent	2008 bley manuelle 35 000 km #u1993d	7 995 $
Chevrolet Cobalt	2008 noir automatique 52 500 km #u2099	7 995 $
Hyundai Accent	2007 bley automatique 48 260 km #u2129	7 995 $
Ford Focus	2006 SES vert automatique cuir 44 545 km #110297a	7 995 $
Hyundai Sonata	2007 GL bleu automatique curi 103 500 km #110269a	7 995 $
Mazda 3	2007 GX noir a/c manuelle 46 745 km #u2148	7 995 $
Hyundai Accent	2007 GLS noir automatique jantes 67 000 km #110237a	7 995 $
Hyundai Accent	2008 gris automatique 46 834 km #u2142	8 495 $
Hyundai Elantra	2008 GL bleu automatique cuir 71 500 km #u2024	8 795 $
Hyundai Accent	2008 GL Confort argent automatique 57 000 km #u2010	8 895 $
Hyundai Sonata	2006 GLS beige V6 automatique 113 000 km #110180a	8 895 $

HOULE TOYOTA 1 866 781-7194

Toyota Camry	2007 LE gris automatique abs 25 000 km #t7606	15 495 $
Toyota Camry	2007 LE rouge automatique abs 45 700 km #t7567	14 995 $
Toyota Matrix	2009 XR gris automatique 21 500 km #t34378a	16 495 $
Toyota Matrix	2009 Touring gris automatique jantes 28 800 km #t7595	15 995 $
Toyota Matrix	2010 Gr.B argent automatique abs 48 625 km #t7572	15 495 $
Toyota Sienna	2008 LE bleu automatique abs 48 625 km #t7272	15 495 $
Toyota Yaris	2007 HB LE noir automatique jantes 11 000 km #t7591	11 995 $
Toyota Yaris	2007 Berline argent automatique 61 500 km #t7579	9 995 $
Toyota Yaris	2007 HB rouge automatique 57 287 km #t7523	9 495 $
Toyota Yaris	2007 Berline bleu manuelle 76 427 km #t34006a	8 995 $
Toyota Taris	2007 Berline argent automatique 39 000 km #t7577	10 995 $
Toyota Rav4	2006 Limited argent automatique 97 800 km #t7488a	17 995 $
Toyota Rav4	2003 Chili noir automatique 4X4 jantes 97 800 km #tmichel	9 995 $
Toyota Sienna	2008 CE noir automatqiue abs 51 406 km #t7544	20 995 $
Toyota Tacoma	2008 2X4 bleu manuelle jantes abs 74 250 km #t7214a	14 995 $
Toyota Tacoma	2007 bleu automatique 4X4 abs 38 541 km #t7628	25 995 $
Toyota Tundra	2008 vert automatique 4X4 abs 27 700 km #t7211	25 995 $
Toyota Prius	2010 Touring blizzard automatique abs 16 000 km #t7520	28 995 $
Toyota Tundra	2010 CrewMax rouge automatique 4X4 10 000 km #t33817d	46 995 $
Toyota Corolla	2010 CE gr.C argent automatique abs 56 000 km #t7574	14 995 $
Toyota Corolla	2009 S rouge manuelle abs jantes 29 000 km #t7555	14 995 $
Toyota Corolla	2009 CE Gr.C gris automatique 30 800 km #T7602	14 495 $
Toyota Corolla	2009 S noir automatique abs jantes 49 548 km #t34297a	14 995 $
Toyota Corolla	2009 CE Gr.B noir automatique 22 296 km #t7506	13 995 $
Toyota Corolla	2008 CE rouge manuelle 20 600 km #t7609	9 995 $

JOHN SCOTTI LAND ROVER 1 877 484-7505

Jaguar XF	2009 Supercharged gris vapeur V8 68 900 km #j11-07a	50 847 $
Jaguar XF	2009 Premium blanc cuir jantes abs 37 000 km #p5156	48 897 $
Land Rover LR3	2007 HSE vert V8 cuir jantes 67 627 km #p5133	31 897 $
Land Rover LR2	2008 HSE noir cuir jantes abs 45 300 km #p5163	31 487 $
Land Rover LR2	2008 SE gris cuir jantes abs 46 942 km #p5168	29 847 $
Range Rover	2008 Sport S/C noir cuir jantes abs 50 487 km #p5169	54 889 $
Range Rover	2007 Sport S/C zambezi V8 cuir jantes 79 600 km #p5129	41 847 $
Range Rover	2007 Sport S/C bleu cuir jantes abs 64 193 km #p5170	46 887 $
Range Rover	2007 S/C argent cuir jantes abs 41 327 km #LR10-85a	49 847 $
Range Rover	2007 HSE blanc cuir jantes abs 51 327 km #p5174	45 787 $

NISSAN OCCASION.ca 1 888 802-1431

Nissan Altima	2005 2.5 S étain automatique 93 200 km #210507a	8 990 $
Honda Civic	2006 LX bleu automatique jantes 48 300 km #210610a	11 980 $
Nissan Altima	2005 2.5 S argent automatique 66 300 km #210993a	9 995 $
Jeep Liberty	2007 Sport bleu V6 automatique 70 500 km #211004a	13 995 $
Chrysler Sebring	2008 Touring bleu V6 automatique 42 500 km #p3452	15 990 $
Nissan Altima	2009 2.5 S bourgogne variable 51 200 km #p3477	15 990 $
Nissan Versa	2009 1.8 S argent automatique 51 226 km #p3527	11 990 $
Nissan Sentra	2004 SE-R noir automatique 111 100 km #p3531	6 995 $
Nissan Xterra	2007 S 4X4 blanc automatique 74 990 km #p3532	17 990 $
Nissan Sentra	2006 1.8 bleu automatique 52 900 km #p3533	8 990 $
Nissan X-Trail	2006 Bonavista beige automatique 65 200 km #p3540	15 990 $
Nissan Murano	2007 SL platine V6 variable jantes 66 500 km #p3541	20 990 $
Nissan X-Trail	2006 LE AWD beige automatique cuir 68 300 km #p3550	17 695 $
Nissan Versa	2007 1.8 S bleu automatique 65 500 km #p3551	9 990 $
Acura RDX	2008 turbo tech noir automatique cuir 73 200 km #p3552	28 990 $
Nissan Sentra	2007 2.0 bleu variable abs cuir jantes 42 300 km #p3554	10 990 $
Infiniti FX35	2010 AWD blanc V6 33 500 km #p3555	44 990 $
Infiniti FX35	2010 AWD argent V6 30 400 km #p3556	44 990 $
Infiniti FX35	2010 AWD charcoal V6 33 990 km #p3557	44 990 $
Nissan Versa	2009 1.8 S bleu automatique 52 200 km #p3559	11 990 $
Nissan Altima	2006 2.5. SL beige automatique cuir 60 600 km #3561	12 890 $
Nissan Maxima	2006 3.5 SL noir automatique 51 400 km #p3571	16 990 $
Nissan Sentra	2008 2.0 bourgogne variable 20 500 km #p3472	10 990 $
Nissan Sentra	2008 SE-R jaune manuel 65 700 km #p3473	14 995 $
Nissan Altima	2007 2.5 S jade variable 37 600 km #p3579	13 990 $
Nissan Rogue	2010 S argent variable 25 100 km #p3580	23 995 $

LOMBARDI HONDA 514-728-2222

Honda Pilot	2003 EX gris V6 automatique cuir 123 700 km #937210a	13 995 $
Mazda Protege	2003 ES GT bleu manuelle abs 119 200 km #927710b	4 995 $
Toyota Corolla	2003 CE gris automatique 102 001 km #923110	6 995 $
Honda CR-V	2004 EX noir automatique abs 97 629 km #927610a	13 995 $
Mazda RX-8	2004 GS bleu manuelle abs 100 508 km #101111a	10 995 $
Nissan X-Trail	2005 LE noir automatique cuir 119 469 km #816910a	13 995 $
Honda Accord	2005 berline argent automatique abs 159 562 km #18414a	9 995 $
Volvo XC90	2005 2.5 argent automatique abs 112 092 km #920210a	18 995 $
Honda Civic	2006 berline EX noir manuelle jantes 92 447 km #18238	11 895 $
Honda Civis	2006 berline LX bleu manuelle abs 81 718 km #18355	9 900 $
Honda Civic	2006 berline DX bleu automatique abs 133 900 km #18298	9 295 $
Hyundai Elantra	2006 GT noir automatique 90 327 km #18460	6 995 $
Mercedes ML350	2006 4matic argent V6 automatique 75 203 km #18091a	30 900 $
Honda Civic	2006 berline DX noir manuelle 76 706 km #18507	9 495 $
Honda Civic	2007 berline DX noir automatique abs 124 900 km #18403	10 995 $
Honda Fit	2007 DX argent manuelle abs 66 361 #18364	9 495 $
Honda Odyssey	2007 EX gris automatique V6 101 785 km #18461	18 995 $
Honda Civic	2007 berline DX noir manuelle 89 000 km #18481	11 995 $
Honda Civic	2007 coupé SI rouge manuelle abs 29 508 km #18495	16 995 $
Honda Civic	2007 coupé DX-G argent manuelle 120 914 km #18487	9 900 $
Honda Accord	2008 berline gris automatique abs 72 801 #18453	19 995 $
Toyota Camry	2008 hybride beige variable abs 58 464 km #928010b	18 995 $
Chevy Uplander	2008 LT1 argent V6 automatique 48 000 km #840810a	14 900 $
Honda CR-V	2008 LX argent automatique abs 30 405 km #18491	23 995 $
Honda Accord	2008 coupé noir manuelle cuir 62 188 km #18505	21 900 $

LONGUE POINTE CHRYSLER 514 256-5092

Dodge Gr. Caravan	2008 or V6 automatique abs 43 160 km #100594a	13 995 $
Jeep TJ	2006 Sport noir manuelle jantes 65 075 km #101002b	15 995 $
Dodge Charger	2008 SE argent V6 automatique 35 927 km #101226a	15 995 $
Buick Century	2005 Custom argent V6 cuir 53 300 km #101642a	7 995 $
Pontiac G5	2008 SE w/1SA bleu manuelle 44 000 km #101670a	7 995 $
Jeep Gr. Cherokee	2004 bleu automatique jantes 62 000 km #101721a	11 995 $
Mitsubishi Lancer	2009 GTS gris manuelle abs 59 093 km #101864a	17 995 $
Dodge Journey	2009 SE blanc automatique 73 020 km #110060a	21 995 $
Jeep Patriot	2010 North rouge abs 8 967 km #101962a	17 995 $
Jeep Wrangler	2009 Sahara bleu V6 automatique 73 020 km #110060a	21 995 $
Jeep Gr. Cherokee	2008 blanc V6 turbo diesel 62 000 km #p99047	29 995 $
Chrysler PT Cruiser	2008 LX argent automatique 61 640 km #p99270a	9 995 $
Dodge SX 2.0	2004 Base rouge manuelle 65 000 km #p99289	5 995 $
Dodge Ram 1500	2003 ST noir automatique 88 520 km #p99382a	11 995 $
Jeep Liberty 2006	Sport Argent diesel automatique 82 669 km #p99390	17 995 $
Dodge Ram 3500	2007 SLT rouge diesel manuelle 74 104 km #p99403	34 995 $
Jeep Patriot 2008	Sport noir automatique 43 904 km #p99432	16 995 $
Jeep Gr. Cherokee	2008 SRT-8 argent automatique 38 875 km #p99472	41 995 $
Mazda RX-8	2006 GS argent manuelle cuir 61 986 km #p99485a	15 995 $
Jeep Wrangler	2010 noir V6 abs jantes 11 399 km #p99488a	29 995 $
Chrysler PT Cruiser	2009 gris automatique 54 106 km #p99489	9 995 $
Dodge Avenger	2010 SXT or automatique 31 558 km #p99499	16 995 $
Jeep Gr. Cherokee	2010 rouge V6 automatique 22 000 km #p99500	32 995 $
Jeep Patriot	2008 Limited kaki pale manuelle 70 977 km #p99542	17 995 $
Jeep Patriot	2008 Sport vert manuelle 84 586 km #p99563	11 995 $

Les petites annonces LA PRESSE



Qualité en quantité 514 987-VENDU (8363)

100 IMMOBILIER

170 COMMERCES

MONTRÉAL - N.D.G. Salon de coiffure pour hommes, coin Sherbrooke Ouest et Vendôme, près métro et hôpital. 59 000 $ **Michel Bergeron,** RE/MAXAlliance 514-335-4541

OCCASION D'AFFAIRES, garage mécanique près de St-Hyacinthe, excellent potentiel. Inclus dans la vente: résidence du proprio. **Réjean Lessard, SERVICE DE COURTAGE LESSARD agence immobilière 514 990-3033**

PERMIS DE TAXI, avec auto Sorel-Tracy à vendre, **514-910-1499**



RESTAURANT Ô CHALET 1393 René-Lévesque E. Ville-Marie (Montréal) Très beau restaurant avec magnifique terrasse, rénové et tout équipé. Cave pleine grandeur. Très bel édifice sur un coin de rue face à Radio-Canada. Mls 8364270 **ÉQUIPE PIERRE VIENS** 514-886-6270 La Capitale du Mont-Royal **WWW.PIERREVIENS.COM**

RIVE-SUD, commerce de granite et de marbre, comprenant tout l'équipement nécessaire à l'opération, prix: 275 000 $. **André Riendeau** crtr imm., Immobilier Rien d'Autre i.c.i. inc. Agence imm., **514-994-9455.** www.immobilier-riendautre.com

ROSEMONT, club vidéo dans local de 3500 pi². Bien équipé et aménagé. Bonne rentabilité. Prix demandé 99 000 $ incluant équipement et inventaire La Capitale du Mt-Royal **MICHEL LAMARRE 514-270-4422**

VEND kiosque de bijouterie installé dans centre commercial prestigieux de Mtl, avec possibilité de franchise interrtationale, 514-353-6185, 514-735-1899



Ville-Marie - Mls 8439440 Très beau restaurant japonais au centre-ville. Très bonne clientèle d'affaire établie et stable le jour comme le soir. Bar à sushi, 50 places. 1200 pi car. d'espace de rangement au sous-sol. **ÉQUIPE PIERRE VIENS** 514-886-6270 La Capitale du Mont-Royal **WWW.PIERREVIENS.COM**

173 ESPACES COMM. INDUSTRIELS À LOUER

1389 LAURIER est (entre Fabre et Garnier). Local commercial bien situé. 1338 pi², s/sol, stat. Libre le 28 février 2011. 3500$/mois plus taxes. Infos: **c.petrin@videotron.ca**

173 ESPACES COMM. INDUSTRIELS À LOUER

À ST-LAURENT, rez-de-chaussée 3000 pi², zoné pour garderie, libre, **514-747-3298.**

ESPACE comm. à louer **à l'Île Perrot,** Idéal pour bureau ou, magasin. Libre. **450-688-7773 / info@colfax.ca**

ESPACE comm. ou industriel à louer, **sur 3699, 440 O.** 10 000 pi car., Exc. visibilité. Occ. imm. **450-688-7773 / info@colfax.ca**

MILE-END, au 2e, local d'environ 7125 pi car., plancher de béton, plafond 12 pi., gicleurs. Disp. rapidement. 12 $/pi car. La Capitale du Mt-Royal **MICHEL LAMARRE 514-270-4422**

PLATEAU, boul. St-Laurent, local unique 6850 pi², très bien aménagé, stat., libre imm.; 13 000 $/mois. 23$/pi². **André Riendeau** crtr imm., Immobilier Rien d'Autre i.c.i. inc. Agence immobilière, **514-994-9455.** www.immobilier-riendautre.com

PLATEAU, locaux avec grande vitrine, plafond 12 pi., pl. béton, a/c, 2065 à 2900 pi car. Possibilité de louer un garage. La Capitale Mt-Royal **MICHEL LAMARRE 514-270-4422**

RIVE-SUD BUREAU ET/OU ENTREPÔT 600 à 3500 pi² • Const. 2005 **450-653-9033, 514-898-9566**

SECTEUR C.D.N., bâtiment industriel de 800 à 3000 pi. car. Quai de chargement, près d'un grand accès routier. Disponible imm. 514-737-2268

175 ENTREPÔT À LOUER

NOTRE-DAME / Dickson. Pour entreposage, 1200 pi car. x 16 pi haut, 750$/mois, **514-895-5832.**

176 BUREAUX À LOUER

AU 9200 SHERBROOKE EST Avocat a 3 bureaux à partager 514-355-1719

LABERGE **www.laberge.qc.ca 5201 ch. Queen Mary** **Bureaux à louer 750 à 4000 pi. car.** à côté AUT. DÉCARIE et MÉTRO SNOWDON Stationnement int./ext. Locaux climatisés. Système électronique accès / surveillance. Aires communes rénovées. **(514) 489 - 1079** lundi au vendredi de 8h30 à 17 h.

CENTRE d'affaires, 3300 boul. Rosemont, 928 et 1735 pi car. **Aussi** petits bureaux; 230 $ à 385 $, salle d'attente et de conférences incl. **514-796-4699.**

CENTRE-VILLE, près métro Peel, bureaux de 500 à 5000 pi car., immédiat 514-845-0158

LONGUEUIL, bureaux professionnels, modernes, de 300 à 4000 pi² , ***4170 Grande-Allée*** face au BestBuy. Prix compétitif. Immédiat. **450-926-9966**

ROSEMONT, spa au-dessus de Nicole Bisson coiffure. 1er,10x12 pi car. **514-376-2128**

200 MARCHANDISES & SERVICES

211 COLLECTIONS

EXPO de **TIMBRES UPM** 19-20 nov., ven. 10-18h, sam. 10-16h, entrée gratuite, Centre Lajeunesse, 7376 Lajeunesse, Mtl.

TIMBRES **Achète collections ou accumulation. 514-775-8036.**

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX

ACHAT-ANTIQUE: art, tableaux, bijoux, or, meubles, vaisselle **Ernest: 514-817-5536**

ACHAT tableaux, antiquités et encan tous les merc. 13 h. et 1er dim. du mois 450-771-8818.

COLLECTION À VENDRE OEUVRESDART.CA 450-742-7888

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX

ROBERTO PELLEGRINUZZI "feuille". Claude Tousignant 1992. Goodridge Roberts- huile **418-832-8737**

214 LIVRES

Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix. Pignon sur rue: 4487 de La Roche/Mt-Royal. **514-914-2142.**

233 CONSTRUCTION RÉNOVATION DÉCORATION

ABORDABLE peinture, 37 ans exp. RBQ, rés./comm. joints gypse Mtl région 514 233-7770

233 CONSTRUCTION RÉNOVATION DÉCORATION

CONSTRUCTION & RÉNOVATIONS Montréal et environs www.dargisconstruction.com Daniel au **514-623-5564**.

238 VENTE DE GARAGE DE CHARITÉ

BAZAR, antiquités, meubles de pin, malle, collection. **Salle des Ainés 1390, Bourgogne, Chambly Sam. 13 novembre dès 8h**

FÊTE POLONAISE, église St-Antonin, 5361 Av. Snowdon, sam. et dim., 13 et 14 nov., 9h à 17h. En vedette: mets polonais chauds et froids, bijoux, ambre, vêtements, livres, CD, etc.

TRÈS grand lit King, literie, etc., meubles, antiquités, vaisselle, item décor. Et plus, pour cadeau de Noël. 4660 Bonavista #602, Westmount adj. Sam./dim. 9-16h

240 MARCHÉ AUX PUCES

BOTTES neuves dame , hautes, talons bas, noire 9½-10, brune 9. **55 $/ch.**, 514-334-1924

FOURNAISE électrique 2008, à eau chaude "BTH ULTRA" rég. 3900$ laissé 1600$, gar., poss. installation **514-488-4987**

MANTEAU long Kanut, 12 ans, bourgogne, capuchon avec fourrure, 250$, 514-985-4342.

Pneus d'hiver sur roues pour Honda Accord 2006, TOYO 20565R15, 500$, 450-645-9353

PNEUS hiver Michelin X-Ice 225-50R17, presque neufs 5000 km., 599$. 514-898-2898

240 MARCHÉ AUX PUCES

SOFA-LIT moderne, bleu royal, "SIMMONS extra", état neuf. Aubaine 285 $, **514-354-1352**

Sofa-lit simple, climatiseur 9000 BTU, set cuisine-4 chaises, lampes, valises, etc. **514-487-1005**

VARIÉTÉS, meubles, lampes, radio, magnétoscope, valise, plein-air, jumelles **514-338-8534**

259 GARDERIES GARDIENNAGE

AIDE FAMILIALE étrangère disponible. 514-239-1287 **www. djp-services.com**

270 SOINS PRODUITS NATURELS

2e vie, massage chinois, propre, bonne ambiance, reçu, stat. métro Longueuil. 450-670-4763

450-933-0708 10h-21h 1706 des Laurentides nord coin autor. 440, Laval**,** chinois, thaï

514-223-3589 NOUVELLE équipe, meilleur service, reçu. **4823, Métropolitain**

DIVA 514-223-3535, excellent massage suédois, relaxant, thérapeutique, 5958B Monkland

MASSAGE 4619 Papineau, stat., 514-528-8898 ouvert tard soirée, **avenirmassage.com**

MASSAGE relaxant**,** chinois, thaï, 4 mains, pierres chaudes, **514-389-3950 - 450-332-9488**

MASSAGE relaxant, thérapeutique, sauna. 3921 Jean-Talon E. 514-729-8188 / 1414 Drummond #923. 514-843-7374

400 SERVICES PERSONNELS

406 LIGNES DE RENCONTRES

C'EST UN FANTASME QUI SE RÉALISE!!! Savourez des heures de bavardage sensuel avec des gens d'ici sexy à l'Échange de nuit. **APPELEZ GRATUITEMENT* MAINTENANT** pour vous brancher individuellement avec des gens sexy et ouverts d'esprit. Flirtez, bavardez, partagez des fantasmes, et plus. Des milliers de participants satisfaits. **L'Échange de nuit 514.940.8870, CODE 150** Venez jouer. Doit avoir 18+. *Des frais de la compagnie de téléphone peuvent s'appliquer



419 BILLETS SPORT SPECTACLES

CANADIENS, rouge, les 18, 20, 24, 27 nov. et 1er déc. Vente en bloc, 2200 $. **514-968-1482.**

420 ACTIVITÉS SOCIALES

AMUSEZ-VOUS! Participez à l'essai du jeu **Père riche, père pauvre** au profit la Fondation int. Smart pour l'éducation, ce mardi et mercredi. au 7577 Taschereau, au Breakfast Club de Brossard. Inscription10$: conceptduo-in.com Tél. 514-297-1778

420 ACTIVITÉS SOCIALES

Le Fameux-Souper-Rencontre du Tennis 13 Laval. Sylvain 514-926-5617

RENCONTRES personnalisées avec café rencontres. Les Amis de Cupidon, **514-256-4868.**

A JASS : danse populaire/rétro, marches, discussions, voyages **514-388-8727 www.norja.net/jass**

440 ESCORTES RENCONTRES

MARIE-PIERRE blonde douce élancée ,déplace **438 888-9141**

BELLE DAME 50, voluptueuse *relaxation de luxe* **514-806-5159**

KARINE 40 ans, petit buste, 8 am - 9 pm **514-254-9094**

445 STUDIOS DE MASSAGE

DIVINA, PRIVÉ, 24h/ 7, fétiche Ville S-Laurent 514-748-5737

INOUBLIABLE, sensuel, classe discret, privé. **514-651-1EVE**

MASSAGE sensuel , dame avec classe. **514-678-9416**

450 DIVERS

BENOÎT, je m'excuse sincèrement, puisque tu avais raison. Annie

AVIS

Nos annonceurs sont priés de vérifier la teneur de leurs annonces lors de leur première parution. Advenant qu'une annonce soit reproduite incorrectement, l'annonceur doit en aviser aussitôt La Presse qui convient de publier dans la prochaine édition du journal une version corrigée de celle-ci. Toute erreur ou plainte visant la teneur d'une annonce doit être signalée le jour de sa parution avant 17 h, pour fins de correction lors de la prochaine édition du journal. De même, en cas d'annulation d'une annonce, l'avis à cette fin doit être donné avant 17 h, le jour qui précède sa parution. Dans tous les cas, il suffit de composer le (514) 987-VENDU.

500 VÉHICULES AUTOMOBILES

502 AUTOMOBILES

ACHETONS autos/camions en état de marche ou non. Pièces usagées+ installation. 7 jrs/sem.9-22h 514-895-2946

ACURA rsx premium 04, noire, immaculée, 109 000 km, autoroute seulement. **514-569-5009**.

BMW ET VOLVO X3, série 300, 328i, 328Xi S40, S60, S80, XC70, XC 90 **450-622-9588 www.apautosales.com**

HONDA Accord EXL 2005, aut., 4 cyl., 165 513 km, toit ouvrant, sellerie de cuir, a/c, gr. élect., régulateur vit., contrôle de radio au volant, inspection mécanique incluse. Un seul conducteur (retraité), 9500 $, 514-210-8305

INFINITI FX35 2010 AWD Premium, 33 200 km, aut., cuir, toit, mags, bal. gar., 44 990 $. **Métro Nissan, 514-366-8931**

LEXUS LS 460L 2007, très très propre, 42 000 km, option Sport Package, roues 19", 59 995$, Chambly Toyota, 450-443-4334

MERCEDES B200 2008, aut., 39 000 km, tout équipée, garantie. 19 750 $. Reprise de banque. CL inc. 450-430-3556

MERCEDES CLK 55 AMG 2004, 79 000 km, garantie prolongée 2011. Reprise banque. CL inc. 450-430-3556

MERCEDES E320 99, beige, cuir beige, 48 000 km. Tout équipée, toit, aut., a/c, gr. élect. Direction assistée. Servofreins. Rég. vit. Freins ABS. Jantes aluminium. 8900 $. **514-292-0350**

MERCEDES ML350 06, balance de location, couleur étain, int. noir. **450-577-5355**

MINI COOPER S 2009, tout équipée, 3500 km, prix ferme 25 000$, **514-999-2209.**

VOLKS Jetta 2004 TDI diesel, Sport Edition, 152 000 km, aut. tiptronic, tout équipée,8 roues, 9000$ nég. **514-946-9397.**

VOLKSWAGEN GTI 2007, 2 ptes, aut., blanc, 96 000 km, cuir noir 17 500 $, **514-243-2552.**

VOLVO Révisés et garantis Membre Club Volvo Québec **Garage Blainville 450-434-1169 www.servicevolvo.com**

VOLVO XC70 2006, aut., tout équipée, 93 400 km, **cond. de salle de montre,** 19 500 $ (particulier), 450-224-7679

503 VÉHICULES 6000 $ ET MOINS

CHEVROLET Malibu 2000, V6 aut., a/c, 190 000 km. Exc. condition. 2000 $. **450-622-5037**

FORD Ranger XLT 2000 King Cab, a/c, 145 000 km, impeccable! 4250 $. **514-944-3291**.

HONDA Accord .02, man. Freins et pneus neufs. 277 000 km, toit ouvrant, 3000 $. **514-794-0395**

MAZDA Protegé 03, tout équipé 8 pneus, 39 000 km, utilisée 6 mois/an, 4900 $, 514-325-9285.

PLYMOUTH Voyager 93, bas km, pas rouillé. 600 $ très nég. Prêt pour hiver. 514-278-8579

PONTIAC Pursuit 05, aut., gr. élect., a/c, anti-vol. 102 000 km, système de son qualité. 4 pneus d'hiver. 4800$ nég. (vaut 6000$) 102 000 km. **514-915-3187**

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

DODGE Caravan 2008, Stow N Go, 58 000 km, bal. de gar., 4 pneus d'hiver, 450-539-5786.

TOYOTA 4RUNNER SR5 2006, bleu marin, 65 000 mi., 7 pl., 8 pneus, 17 500$, 514-946-9560**.**

510 FERRAILLE

ACCRÉDITÉ par la SAAQ Achetons autos, camions, pour ferraille ou route. Payons comptant, remorquage gratuit. **BM Auto, 514-214-8304.**

ACHETONS autos/camions, en état de marche ou non, 7 jrs/sem. 9h-22h, 514-895-2946

600 LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS

655 MOTOCYCLETTES

ACHÈTE moto, auto, vélomoteur, «scooter» toutes conditions, avant l'hiver **514-815-2287**

Le Chaînon

Les femmes en difficulté comptent sur vous. Donnez!

www.lechainon.org

cyberpresse.ca

Le blogue de la bourse de RICHARD DUFOUR

Intervenez et commentez.



http://blogues.cyberpresse.ca/dufour

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

INDEX DES DÉCÈS

BARIL, André
Montréal
BIBEAU, Aline
Montréal-Nord
BOSSY, Ronald
Montréal
CARIGNAN GRATTON, Monique
Montréal
CHARTRAND, Lise (née Landreville)
Laval
CREPEAU, Lionel

DEVANTERY, Gilbert
Sainte-Agathe-des-Monts
DICAIRE, Louis

FERLAND, Marthe

GIROUX, Rita

GOUDREAU, Raymond

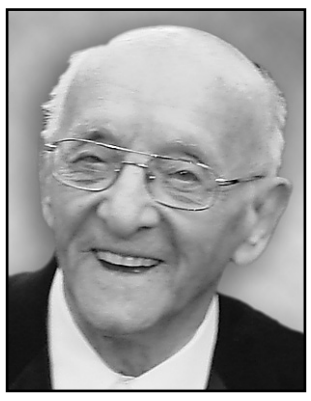
GOULET, Soeur Denise, m.c.r.
Laval
LAFERRIERE, Donald
Montréal
LAFRANCE, Armande (née Paré)
Montréal
LAVOIE, Rachel
Montréal
MARCY, Jean-Jacques

MASSEAU, Yvette
Marieville
MENARD, Jean-Guy
Québec
MORIN-ROY, Rita
Montréal
MYRE, Robert
Montréal
PHANEUF, Jean-Charles
Montréal
PILON, Thérèse (née Dion)
Lachine
POULIN, Roch
Laval
ROUX HUDON, Thérèse
Montréal
ROY-PLESSIS-BELAIR, Denyse
Montréal
THOUIN, Lionel

TOUTANT, Jean-François
Sherbrooke
VENDITTOLI-MARSHALL, Giuletta

necrologie.cyberpresse.ca

Décès



BARIL, André
1914 - 2010

À Montréal, le 11 novembre 2010, à l'âge de 95 ans, est décédé André Baril, époux de feu Cécile Richer. Il laisse dans le deuil ses filles Ginette et Francine, son fils Robert et leurs conjoint(e)s, ses petits-enfants Martin, Charles et Alexandre et leurs conjointes, son arrière-petit-fils Thomas, sa soeur Judith, ses belles-soeurs et beaux-frères, parents et amis. La famille vous accueillera en la chapelle du Mausolée St-Martin, édifice situé à l'arrière du complexe Alfred Dallaire Memoria, 2159, boul. St-Martin Est, Laval

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778

www.memoria.ca

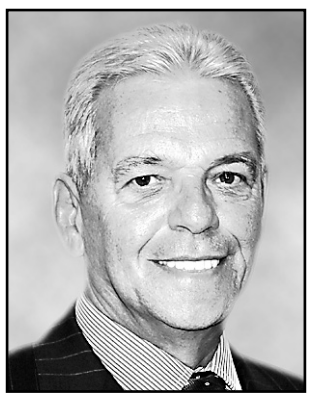
le jeudi 18 novembre dès 16 h. Une liturgie de la Parole y sera célébrée à 19 h. Au lieu de fleurs, un don à la Fondation du Père Armand (FAPAG), C.P. 944, succ. Desjardins, Montréal, H5B 1C1, serait apprécié.



BIBEAU, Aline
1925 - 2010

À Montréal-Nord, le lundi 8 novembre 2010, est décédée, à l'âge de 84 ans, Aline Bibeau, fille de feu Lorenzo Bibeau et de feu Blanche Audette.
Elle laisse dans le deuil ses soeurs et sa belle-soeur, neveux et nièces.
Les funérailles ont eu lieu dans l'intimité le 11 novembre.

MAGNUS POIRIER®
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com



BOSSY, Ronald
1947 - 2010

À Montréal le 9 novembre 2010 à l'âge de 62 ans est décédé Ronald Bossy c.a. (ex Gouverneur Richelieu de la région de Montréal) conjoint de Francine Coutu. Outre sa conjointe il laisse dans le deuil ses deux enfants: Suzanne et Daniel (Annie), ses deux petits-enfants: Zoé et William ainsi que David (Caroline) et leurs fils Justin, sa soeur Josette (Gilles), son cousin et sa cousine: Pierre (Danielle) et Sylvie (Pierre) ainsi que plusieurs parents, amis et collègues.
La famille recevra les condoléances le samedi 13 novembre 2010 de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h et le dimanche 14 novembre 2010 dès midi, suivra une liturgie de la Parole à 14 h à la résidence funéraire

Laurent Thériault
8794 rue Centrale
(angle 65e Av.), Lasalle
stationnement disponible
514 595-0909
www.dignitequebec.com
Réseau Dignité



CARIGNAN GRATTON, Monique
1941 - 2010

À Montréal, le 10 novembre 2010, à l'âge de 69 ans, est décédée Monique Carignan, épouse de Claude Gratton. Elle laisse dans le deuil ses enfants Jean-François (Nadine), Valérie (Jean-François) et Claude-Isabelle (Jean-Yves), ses petits-enfants Alexis, Colin, Maïté et Alice. Elle laisse également dans le deuil ses soeurs Marie et Claire, ainsi que de nombreux parents et amis. La famille recevra les condoléances au Complexe Alfred Dallaire Memoria 4231, boulevard St-Laurent, Montréal

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778

www.memoria.ca
Service de voituriers

le vendredi 19 novembre à compter de 14 h. Un hommage aura lieu au salon à 17 h.
Des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.

CHARTRAND, Lise (née Landreville)
1932 - 2010

À Laval, le 10 novembre 2010, à l'âge de 77 ans, est décédée Lise Landreville, épouse de feu Donatien Chartrand.
Elle laisse dans le deuil sa fille Manon, ses petites-filles Nancy (Patrice) et Stéphanie ainsi que son arrière-petite-fille Megan. Elle laisse également dans le deuil ses frères, ses soeurs, beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces, parents et amis.
La famille recevra les condoléances en la chapelle du complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria au 2159, St-Martin Est, Laval

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca

le dimanche 14 novembre 2010 de 14 h à 15 h 30. Une liturgie de la Parole sera célébrée à 15 h.

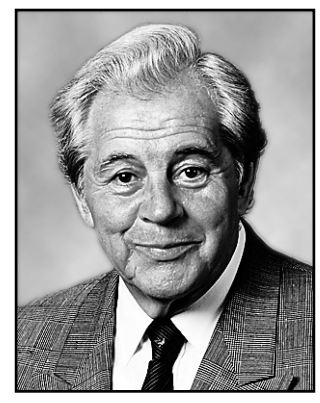


CRÉPEAU, Lionel
1928 - 2010

Le 9 novembre 2010, à l'âge de 82 ans, est décédé M. Lionel Crépeau de l'Estérel. Outre son épouse, Mme Jacqueline Croisetière, il laisse dans le deuil sa fille Julie (Érik Hassell), ses petites-filles Marieke et Mathilde, ses soeurs Agnès et Georgette et son frère Bertrand.
La famille recevra les condoléances en présence des cendres le samedi 20 novembre dès midi au:

Salon funéraire Guay inc.
Réseau Dignité
955, Grignon, Ste-Adèle

Les funérailles suivront à 15 h en l'église de Ste-Adèle.



DEVANTÉRY, Gilbert
1931 - 2010

À Sainte-Agathe-des-Monts, le 7 novembre 2010, à l'âge de 79 ans, est décédé Gilbert Devantéry, époux de Pauline Lavallée.
Outre son épouse, il laisse dans le deuil son fils Stéphane (Kimberley Trudel), sa fille Karine, sa petite-fille Jessika ainsi que de nombreux parents et amis en Suisse et au Québec. La famille vous accueillera au complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria, 2159, boul. St-Martin Est, Laval

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778

www.memoria.ca

le vendredi 19 novembre de 19 h à 22 h. Une cérémonie religieuse sera célébrée en la chapelle du cimetière Notre-Dame-des-Neiges (4601, chemin de la Côte-des-Neiges), le samedi 20 novembre à 13 h 30.

DICAIRE, Louis
1944 - 2010

La famille a le regret de vous annoncer le décès de Louis Dicaire, survenu le mercredi 10 novembre 2010, à l'âge de 66 ans.
Il laisse dans le deuil son fils Benoît (Geneviève Côté Leblanc) et sa fille Geneviève (Michel Long), ses petits-enfants, ses soeurs et beaux-frères, ainsi que plusieurs autres parents et amis.
La famille vous accueillera au Complexe funéraire

MAGNUS POIRIER®
Complexe Pie-IX
10300, boul. Pie-IX / Angle Fleury
Montréal-Nord
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

le samedi 13 novembre 2010 de 19 h à 21 h 30 et le dimanche 14 novembre 2010 dès 9 h. Les funérailles seront célébrées ce même jour à 11 h en la chapelle du complexe.

FERLAND, Marthe

C'est avec regret que nous vous annonçons le décès de Marthe Ferland. Elle laisse dans le deuil parents et amis.

NÉGOCIÉ PAR
SÉRÉNIA
COURTIERS FUNÉRAIRES
1 888 SERENIA (737-3642)
www.serenia.ca
Marc Légaré, président

GIROUX, Rita
1922 - 2010

Notre mère, grand-mère, arrière-grand-mère, Rita Giroux, nous a quittés le mercredi 10 novembre 2010.
Elle laisse dans le deuil ses enfants Jocelyne, Christiane, Jean, Jacques, Richard et Anne-Marie Duchesneau, ses gendres Roger Allali, Jose Ignacio Lopez Cano et feu Luc Balit, ses petits-enfants Sarah, Jérémie, Alejandra, Jose Leonardo, Michel, Ludovik, Roxanne et Nicolas, ses arrière-petits-enfants Camila, Marijose et Isabella, les autres membres de sa famille, des amis très chers et Kristine Noël, la mère de Ludovik.
La famille vous accueillera le lundi 15 novembre entre 10 h 30 et 12 h 30, au Complexe funéraire Urgel Bourgie, 1255, avenue Beaumont, Ville Mont-Royal

URGEL BOURGIE
514-735-2025
Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie.com

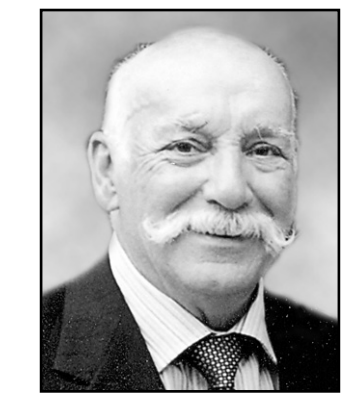
où aura lieu une liturgie de la parole.
Au lieu de fleurs, vos marques de sympathie peuvent se traduire par des dons à l'unité de cardiologie de l'hôpital Royal Victoria à l'attention du Docteur Gordon Crelenstin.

ENFANT ENDEUILLÉ

groupe d'entraide pour enfants ayant perdu un parent



(514) 947-0606
www.parent-etoile.com



GOUDREAU, Raymond
1930 - 2010

La famille a le regret de vous annoncer le décès de Raymond Goudreau, survenu le jeudi 11 novembre 2010, à l'âge de 80 ans. Il laisse dans le deuil son épouse Pierrette, ses enfants, Johanne (Pierre-Paul), Pierre (Alyson), André (Andrée), ses petits-enfants, Sophie, Ariane, Éloïse, Charles, Émily, Béatrice, Britanny ainsi que plusieurs autres parents et amis.
La famille vous accueillera au complexe funéraire

MAGNUS POIRIER®
Complexe Sherbrooke
6825, rue Sherbrooke Est
Montréal
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

le lundi 15 novembre 2010 de 19 h à 21 h et le mardi 16 novembre 2010 dès 14 h. Les funérailles seront célébrées ce même jour à 17 h en la chapelle du complexe. Au lieu de fleurs, des dons au CHSLD Jeanne-Leber seraient appréciés.

GOULET, Soeur Denise, m.c.r.

Soeur Denise Goulet de la Congrégation des Soeurs Missionnaires du Christ-Roi est décédée à l'infirmerie de la Maison Mère de Laval le 9 novembre 2010 à l'âge de 81 ans et trois mois dont cinquante-sept de profession religieuse. Fille de Rosario Goulet et de Blanche Meloche, elle est née à Montréal, Qc, le 14 septembre 1929. Elle entra dans la Congrégation des Soeurs Missionnaires du Christ-Roi en 1950.
Outre sa famille religieuse, elle laisse dans le deuil son frère Marcel Goulet, ses belles-soeurs Réjane et Jacqueline, sa cousine Jacqueline Meloche-Cardinal et ses fils ainsi que ses neveux et nièces, leurs conjoints(es) et enfants.
Elle sera exposée le dimanche 14 novembre, à partir de 13 h à la

Maison-Mère des Soeurs
Missionnaires du Christ-Roi
4730, boul. Lévesque Ouest, Laval

Les funérailles seront célébrées le lundi 15 novembre à 9 h 30 en la chapelle des Soeurs Missionnaires du Christ-Roi et l'inhumation aura lieu au cimentière Notre-Dame-des-Neiges.
La direction des funérailles a été confiée au Complexe funéraire Charles E. Rajotte inc., 1350, Beaubien Est, Mtl.

LAFERRIÈRE, Donald
1942 - 2010

À Montréal, le 5 novembre 2010, est décédé M. Donald Laferrière, époux de Louise Marenger. Outre son épouse, il laisse également dans le deuil ses enfants Patrick (Kim), Martine, ses petits-enfants Mavrick, Donovan, son frère Gervais (Rollande Marenger), sa soeur Ginette (André Sabourin) son neveu et ses nièces ainsi que d'autres parents et amis.
La famille recevera les condoléances le 18 novembre 2010 dès 11 h suivi de la lirtugie de la Parole à 14 h et de là l'inhumation au cimetière Notre-Dame-des-Neiges.

Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
4525, chemin de la Côte-des-Neiges
Montréal, 514 342-8000
(Stationnement intérieur)

Merci de faire un don à la Société canadienne du cancer.

LAFRANCE, Armande (née Paré)
1919 - 2010

Subitement, le 12 novembre 2010, à l'âge de 91 ans, est décédée Armande Paré, veuve de Louis-Philippe Lafrance. Elle laisse dans le deuil ses trois fils Alain (Monique), Jocelyn (Nicole) et Christian, ses petits-enfants Renaud, Emmanuelle, Jean-David et Chloé, ses arrière-petits-enfants, ses frères et soeurs ainsi que parents et amis.
La famille recevra les condoléances le mardi 16 novembre 2010 de 14 h à 20 h:
Complexe funéraire Magnus Poirier
6825 rue Sherbrooke Est, Montréal
Une cérémonie aura lieu le mardi 16 novembre 2010 à 20 h en la chapelle du complexe funéraire.

Direction:
Maison funéraire Roussin
maisonfunerairerousSin@videotron.ca

LAVOIE, Rachel
1942 - 2010

À Montréal, le 2 octobre 2010, à l'âge de 68 ans, est décédée Madame Rachel Lavoie fille de feu Maurice Lavoie et de feu Blanche Dubé.
Elle laisse dans le deuil sa famille, Henri, Alice, Hélène, Odette, Marcelle, Marie, Georges et André ainsi que ses beaux-frères, ses belles-soeurs, ses neveux, ses nièces et ses amis.
Les funérailles auront lieu à l'église St-Frédéric de Drummondville le jeudi 18 novembre à 11 h suivies de l'inhumation au cimetière de l'endroit situé au coin des rues Marchand et St-Joseph.

Direction
Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca

MARCY, Jean-Jacques
1936 - 2010

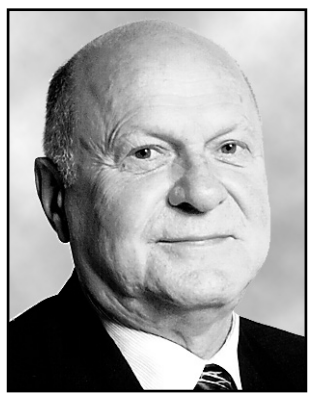
Le mercredi 10 novembre est décédé Jean-Jacques Marcy, époux de Thérèse Marquis. Il laisse dans le deuil ses enfants Tania (Bruno Riopelle) et Normand, ses petits-enfants Julie-Anne, Sandrine, Alicia, Félix, ses soeurs Ghislaine (Soeur Marie-Guylaine) et Manuella ainsi que plusieurs parents et amis.
La famille vous accueillera au Mausolée St-Christophe du Complexe funéraire

Yves Légaré
Alfred Dallaire
Cimetière Près du Fleuve
2750 boul. Marie-Victorin E, Longueuil
www.yveslegare.com 514.595.1500

le mardi 16 novembre de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h. Un concert-souvenir aura lieu à 19 h 30. L'inhumation des cendres se fera dans la plus stricte intimité au cimetière de Granby le mercredi 17 novembre.
En remerciement au personnel attentif et dévoué de l'unité des soins palliatifs de l'hôpital Notre-Dame, des dons à la Fondation PalliAmi seraient appréciés.

MASSEAU, Yvette
1913 - 2010

À Marieville, le 27 octobre 2010, est décédée, à l'âge de 97 ans et cinq mois, Yvette Masseau, épouse de feu Édouard Masseau.
Elle laisse dans le deuil ses enfants, Noël, Stella, Robert, Henri et François; sa soeur Noëlla Thivierge de New Bedford, Mass.; ses petits-enfants, ses arrière-petits-enfants ainsi que de nombreux parents et amis.
Sa famille vous accueillera le samedi 20 novembre, à 11 h, en l'église St-Michel de Rougemont (965, rue Principale) pour une liturgie de la parole et un hommage.
Si vous le désirez, vous pouvez manifester votre sympathie en faisant parvenir des dons à la Fondation des maladies du coeur ou à l'Institut Nazareth et Louis Braille.



MÉNARD, Jean-Guy
1933 - 2010

À l'hôpital l'Hôtel-Dieu de Québec, le 11 novembre 2010, à l'âge de 77 ans, est décédé monsieur Jean-Guy Ménard. Il demeurait à Québec.

Le service religieux sera célébré le samedi 20 novembre 2010 à 11 h en l'église Ste-Angèle-de-St-Malo, 275, Marie de l'Incarnation, Québec et de là au cimetière St-Charles.

La famille recevra les condoléances à l'église, à compter de 10 h.

Il laisse dans le deuil, ses soeurs, Denise Ménard (feu Lorenzo Dumas), Monique Ménard, Lise Ménard, feu Claudette Ménard (Jacques Lefebvre), ses neveux, nièces, cousins, cousines, parents et ami(e)s.

Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Société canadienne du cancer, 1040, avenue Belvédère, bureau 214, Québec (Québec) G1S 3G3, 418-683-8666.

La direction des funérailles a été confiée à la

Maison funéraire Lépine Cloutier
9255, boul. l'Ormière
Québec – G2B 3K2

Pour renseignements : 418 529-3371
Télécopieur : 418-767-2309
Courriel : lc@lepinecloutier.com

Un registre à sa mémoire est disponible pour signature au
www.lepinecloutier.com

Prières

PRIÈRE INFAILLIBLE À LA VIERGE

Fleur toute belle du Mont-Carmel, vigne fructueuse, splendeur du ciel, Mère bénie du Fils de Dieu assistez-moi dans mes besoins. Ô étoile de mer, aidez-moi et montrez-moi ici même, que vous êtes ma mère. Ô Sainte Marie Mère de Dieu, Reine du ciel et de la terre, je vous supplie du fond du coeur de m'appuyer dans cette demande (formuler ici votre demande). Personne ne peut résister à votre puissance. Ô Marie conçue sans péché, priez pour nous qui avons recours à vous (3 fois). Sainte-Marie, je remets cette cause entre vos mains (3 fois). Faire cette prière 3 jours de suite et vous devez ensuite la publier, la faveur sera accordée. MS

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900



MORIN-ROY, Rita
1914 - 2010

C'est avec tristesse que les enfants (Pierre-Georges, Jean-Louis, Louise, André, Sylvie et leur conjoint et conjointe), les petits-enfants, arrière-petits-enfants et arrière-arrière-petit-enfant de Rita Morin-Roy vous informent de son décès, le mardi 9 novembre 2010 à la Résidence Saint-Georges de Montréal. Madame Morin-Roy était l'épouse de feu monsieur Louis Nazaire Roy.

Les membres de sa famille seront heureux de vous accueillir au Complexe funéraire Urgel Bourgie, 1255, avenue Beaumont, Ville Mont-Royal, H3P 3J1

URGEL BOURGIE
514-735-2025
Consultez le registre à sa mémoire
www.urgelbourgie.com

le vendredi, 12 novembre 2010 de 17 h à 21 h 30 et le samedi 13 novembre de 8 h 30 à 10 h 30. Suivront les funérailles à 11 h en l'église Saint-Viateur, 1175, av. Laurier Ouest, Outremont, H2V 3R5.

Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation CHSLD St-Georges (Montréal) ou à la Fondation de l'Institut de cardiologie (Montréal).

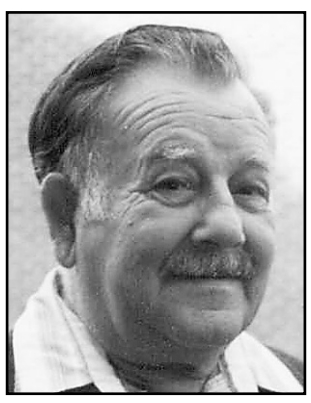
MYRE, Robert
1938 - 2010

À Montréal, le 11 novembre 2010, à l'âge de 72 ans, est décédé Robert Myre. Il laisse dans le deuil ses enfants Jean-Pierre, Catherine, Yanick (Karine) ainsi que sa petite-fille Marie-Eve et plusieurs parents et amis.

La famille recevra les condoléances au complexe funéraire

Yves Légaré Alfred Dallaire
7200 Boul. Newman, LaSalle
www.yveslegare.com 514.595.1500

le dimanche 14 novembre 2010 de 14 heures à 19 heures et de 20 heures à 22 heures, le lundi 15 novembre 2010 dès 9 heures. Une cérémonie liturgique sera célébrée en la chapelle du complexe à 10 heures.



PHANEUF, Jean-Charles
1922 - 2010

À Montréal, le 11 novembre 2010, à l'âge de 88 ans, est décédé monsieur Jean-Charles Phaneuf, époux de feu Marguerite Leblanc. Il laisse dans le deuil sa fille Sylvie, son petit-fils Charles ainsi que plusieurs parents et amis.

La famille vous accueillera au complexe funéraire Urgel Bourgie, 816, boul. Sainte-Croix, Ville Saint-Laurent

URGEL BOURGIE
514-735-2025
Consultez le registre à sa mémoire
www.urgelbourgie.com

le lundi 15 novembre de 19 h à 21 h et le mardi 16 novembre de 13 h à 14 h 30. Une courte cérémonie suivra au salon.



PILON, Thérèse (née Dion)
1927 - 2010

À Lachine, le 10 novembre 2010, à l'âge de 83 ans, est décédée Thérèse Dion, épouse de Roger Pilon. Elle laisse dans le deuil ses enfants, feu Claude, Normand (Johanne Poirier) et Sylvie (Daniel Laurendeau), ses petits-enfants, Émilie (Jordan), Daphné (Maxime), Lyne (Eric), Karine (Mathieu) et Martin. Elle laisse également plusieurs soeurs, frères, beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces ainsi que plusieurs parents et amis. La famille recevra les condoléances le dimanche 14 novembre 2010 de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h en la

Résidence funéraire J.J. Cardinal
2125, rue Notre-Dame
Lachine, H8S 2G5
514 639-1511

Les funérailles auront lieu le lundi 15 novembre 2010 à 10 h 30 en l'église Très-Saint-Sacrement de Lachine. La famille tient à remercier le personnel soignant des soins palliatifs du Centre hospitalier de Lachine pour leurs bons soins et leur grande compassion.

POULIN, Roch
1930 - 2010

À Laval, le 11 novembre 2010, à l'âge de 80 ans, est décédé M. Roch Poulin, époux de feu Liliane Gingras.

Il laisse dans le deuil ses enfants Anne, Bernard et Eric et leurs conjoint(e)s, ses sept petits-enfants, ses frères et soeurs ainsi que parents et amis.

La famille vous accueillera au complexe Alfred Dallaire Memoria, 2159, St-Martin Est, Laval

Alfred Dallaire MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca

le mercredi 17 novembre de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h ainsi que jeudi dès 9h30. Les funérailles seront célébrées en l'église St-Sylvain, 750, boul. St-Sylvain, Laval le jeudi 18 novembre à 11 h.

Au lieu de fleurs, un don à l'Association pulmonaire du Québec serait apprécié.



ROUX HUDON, Thérèse
1921 - 2010

À Montréal, le jeudi 11 novembre 2010, est décédée, à l'âge de 89 ans, Thérèse Roux, épouse de feu Octave Hudon. Elle était la fille de feu Alfred Roux et de feu Corine Bellemarre. Elle laisse dans le deuil ses frères et soeurs, Raymond, Jeannine, Lise, Claude, Jacqueline et Michel, ses beaux-frères et belles-soeurs, ses neveux et nièces de même que plusieurs parents et amis.

La famille vous accueillera au complexe funéraire

MAGNUS POIRIER®
Complexe Viau
7388, boul. Viau, Saint-Léonard
T : 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

le mercredi 17 novembre 2010 à 9 h. Une liturgie de la parole suivra à midi en la chapelle du complexe. Des dons en sa mémoire à l'organisme de votre choix seraient appréciés.

Votre don pourrait faire la différence!



Cette année, **21 700** Canadiens seront atteints d'un **cancer du poumon...**
2 800 d'entre eux y survivront!

L'ASSOCIATION PULMONAIRE MD Québec
1 800 295-8111
www.pq.poumon.ca



ROY-PLESSIS-BÉLAIR, Denyse
1924 - 2010

C'est avec une profonde tristesse que nous vous annonçons le décès de Denyse Roy-Plessis-Bélair, survenu accidentellement à Montréal le 8 novembre 2010, à l'âge de 86 ans.

Épouse de feu Jacques Plessis-Bélair, elle laisse dans le deuil ses filles Josée (feu Pierre Bonnet) et Céline, sa petite-fille adorée Frédérique (Olivier Pineau), ainsi que ses arrière-petits-enfants Agathe, Colin et Charlie qui ont fait sa joie.

Passionnée de culture et de voyage, Denyse a mordu dans la vie jusqu'à la toute fin. Elle a été et demeurera une inspiration pour sa famille et pour tous ceux qui l'ont côtoyée.

Philomanes, guides bénévoles du Musée des Beaux-Arts de Montréal, amis de tous horizons, vous êtes chaleureusement invités à venir partager vos souvenirs avec nous le dimanche 14 novembre 2010 de 11 h à 17 h à la résidence funéraire Alfred Dallaire Memoria, 1120, Jean-Talon Est, Montréal

Alfred Dallaire MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca

Un goûter suivra, au cours duquel - comme elle l'aurait souhaité - nous trinquerons à sa mémoire.

Au lieu de fleurs, des dons à la fondation de votre choix seraient appréciés.

THOUIN, Lionel
1920 - 2010

Entouré des siens, Lionel Thouin s'est éteint doucement à l'âge de 90 ans, le 10 novembre 2010.

Époux de feu Bastienne Landriau, il laisse dans le deuil ses enfants, Jean-Pierre, Louise, Danielle, François, Marie-Hélène, Roland, Charles, Anne-Marie, France et Dominique, leurs conjoints ainsi que ses dix-huit petits-enfants et ses quatre arrière-petits-enfants.

La famille vous accueillera le lundi 15 novembre de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h et le mardi 16 novembre dès 8 h 30 à la

Résidence funéraire Laurent Thériault
Réseau Dignité
8794, Centrale (angle 65e Avenue)
LaSalle
www.dignitequebec.com

suivi d'un service funéraire à 10 h à l'église St-Télesphore, 8811, rue Centrale, LaSalle. Des dons en sa mémoire peuvent être faits à la Société canadienne du cancer.



TOUTANT, Jean-François
1968 - 2010

Le 8 novembre 2010 est décédé, à l'âge de 41 ans, monsieur Jean-François Toutant, résidant à Sherbrooke.

La famille de monsieur Toutant accueillera parents et ami(e)s au

Complexe J.N. Donais
Coopérative funéraire
2625, boul. Lemire
Drummondville

le lundi 15 novembre de 10 h à 12 h et de 13 h 30 à 15 h 45. Les funérailles seront célébrées, ce même lundi à 16 h, en l'église Ss-Pierre-et-Paul.

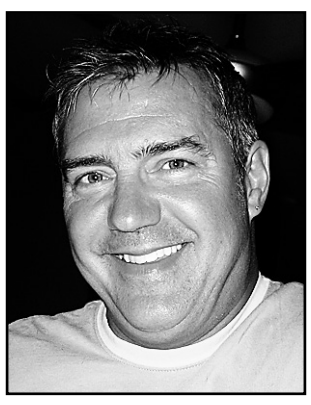
Il laisse dans le deuil sa conjointe bien-aimée Manon St-Germain et ses quatre enfants : Pierre-Olivier, William, Charles et Juliette. Il laisse également ses parents Yves et Pauline, son frère Pierre et sa soeur Amélie, ses beaux-parents André et Cécile St-Germain, son beau-frère Mario ainsi que plusieurs autres parents et ami(e)s.

Des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.

ENZO QUARONI
13 novembre 1988

Tu es toujours dans nos pensées.

Franca et toute ta famille



Daniel Séguin
1964 - 2010

Pour avoir partagé notre chagrin lors du décès de Daniel, survenu le 10 octobre dernier, nous désirons remercier très sincèrement tous les parents, amis et connaissances qui nous ont témoigné des marques de sympathie, soit par leur présence, dons, carte ou fleurs.

Que chacun de vous trouve ici l'expression de notre reconnaissance et considère ces remerciements comme personnels.

La famille

Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
4525, ch. de la Côte-des-Neiges
Montréal, 514-342-8000
(stationnement intérieur)

le 17 novembre de 13 h à 21 h et le jeudi 18 novembre dès 8h30 suivi d'une messe à la Chapelle Notre-Dame-de-Lourdes, rue Ste-Catherine, angle St-Denis et Berri et de là au cimetière Notre-Dame-des-Neiges.

REMERCIEMENTS



Josette Desjardins-Gravel- Brassard
1918 - 2010

Chère maman,

Fondatrice du salon France (coiffure) de Repentigny depuis 1962, tu as su me transmettre ta passion, ton grand sens artistique et cette flamme de croire et d'être... Merci ! À Pierre (feu) et à moi, tu nous as donné la vie... Merci ! Pour ta beauté, ta bonté, ton exemple... Merci ! Aujourd'hui, je sais qu'au-dessus des nuages, dans un grand jardin de fleurs, ton grand coeur continue d'exister.

À tous ceux et celles (amis(es) et famille) qui de près ou de loin m'ont donné réconfort et espérance, lors de son décès, le 19 octobre dernier... Merci !

À Nathalie, Stéphanie, Micheline, Hélène et Francine qui ont collaboré à distribuer les fleurs dans les résidences d'ainés, comme promis... Merci !

À Germain, Docteur Julie Gravel (nièce), Julie et Robert Dupuis pour le soutien particulier... Merci !

À France Forant pour le magnifique souvenir... Merci !

Enfin, merci maman
d'avoir été ma «Maman».

France

REMERCIEMENTS



RAYNALD SAVOIE

Le 10 avril 2010, Raynald Savoie, conjoint de Denise Gervais et père de Luc, Danièle, Dominique et Nathalie, nous a quittés.

Vous avez été nombreux à nous soutenir. Votre présence, vos paroles de réconfort, vos témoignages ont adouci notre peine.

Que chacun trouve ici l'expression de notre reconnaissance en considérant ces remerciements comme lui étant personnellement adressés.

La famille Savoie

Remerciements

Merci au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Pascal F.

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. M.R.

Donnez...

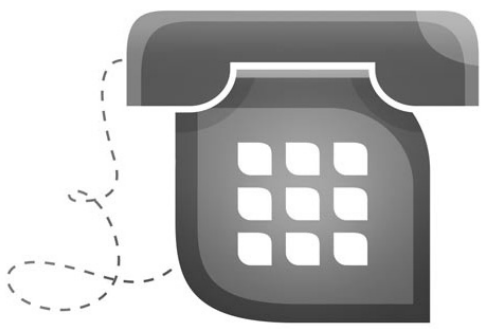


« Joignez-vous à moi pour aider le CHUM à nous offrir des soins toujours meilleurs. Donnez à la Fondation du CHUM ! »

Yvon Deschamps
Porte-parole bénévole de la Fondation du CHUM

CHUM FONDATION
514 890-8077
1 866 DON-CHUM

fondationduchum.com



LIGNE D'ÉCOUTE, D'INFORMATION ET DE RÉFÉRENCES SUR LE DEUIL

Pour que la vie reprenne son envol
1 888 LE DEUIL

maison Monbourquette
infos@maisonmonbourquette.com
maisonmonbourquette.com

Fondation de l'Hôpital Maisonneuve-Rosemont

MONTRÉAL PASSION VIN 2010
Le vin pour la santé !



Dans l'ordre habituel: Herbert Black - président, La Compagnie Américaine de Fer et Métaux Inc., Philippe Duval - président de la SAQ, Pierre Beauchesne - président de Fenergic et de Montréal Passion Vin, Jean Claude Baudinet - président de la Fondation HMR, le ministre de la Santé et des Services sociaux Yves Bolduc, Manon Boily - directrice générale de l'HMR et Jean Normandin - conseiller principal, Ventes, Bell, Marchés Affaires.

Des profits records de **1 211 900 $** pour la thérapie cellulaire

La 9e édition de Montréal Passion Vin, présentée par la SAQ, a eu lieu les 29 et 30 octobre derniers à l'hôtel Hilton Montréal Bonaventure. Sous la présidence d'honneur de Stéphane Boisvert, président – Bell, Marchés Affaires, le grand banquet a connu un succès indéniable grâce à l'implication remarquable du comité organisateur, présidé par Pierre Beauchesne, et au généreux apport financier de nombreux donateurs notamment, M. Herbert Black, qui auront permis de réaliser un bénéfice net de **1 211 900** $. Cette importante somme a été remise à la Fondation de l'Hôpital Maisonneuve-Rosemont. Ces fonds seront consacrés à la construction du Centre d'excellence en thérapie cellulaire. Ce centre de calibre international ouvrira ses portes à l'automne 2011 et permettra d'effectuer de la recherche sur les cellules souches et les traitements de médecine régénérative.

Nous levons nos verres à nos précieux commanditaires pour leur soutien.

Commanditaire **présentateur**

SAQ

Bell

Deloitte. Samson Bélair/Deloitte & Touche

AECOM

ALSTOM

AIR CANADA

Audi

FONDS de solidarité FTQ

MONDIA ALLIANCE Vins et spiritueux / Wines & Spirits

RBC

RBC Gestion de patrimoine®

SMi LE GROUPE S.M. INTERNATIONAL INC.

Vinum

VAN HOUTTE MAÎTRE TORRÉFACTEUR DEPUIS 1919 MASTER ROASTER SINCE 1919

Cette page publicitaire est gracieusement offerte par

Fenergic

Fenergic est une entreprise privée entièrement québécoise fondée en 1953 et oeuvrant dans la conception, la fabrication et la distribution de portes et de fenêtres.

Merci!

www.maisonneuve-rosemont.org/fondation