

LES PETITES ANNONCES



TÉLÉPHONE 514-987-VENDU (8363)
 ADRESSE COURRIEL
 petitesannonces@lapresse.ca

PRÉSENTATION SPÉCIALE
 UNE MAISON À NORTH HATLEY PAGES 8 ET 9



Georges Bardagi, agent immobilier agréé

Quoi de neuf? mobile.bardagi.com

VISITE MOBILE
 mobile.bardagi.com/code
 INFO-MAISON
 514-276-4636 #code



L'Équipe Bardagi innove encore
 avec son site mobile exclusif!

FACILE À UTILISER!

De votre téléphone intelligent,
 naviguez vers:

mobile.bardagi.com/code

1



Visitez la propriété

2



Contactez-nous pour fixer un
 rendez-vous!

3



Site Internet spécialement conçu pour les cellulaires et s'adaptant à
 votre appareil mobile intelligent, peu importe le modèle que vous utilisez



Recevez un texto avec
 les détails de la propriété



Faites parvenir par courriel,
 ou visualisez la fiche technique



Écoutez une description
 verbale de la propriété



Contactez-nous pour une visite!

UNE AUTRE BONNE RAISON DE CONFIER VOTRE TRANSACTION IMMOBILIÈRE À L'ÉQUIPE BARDAGI!

N'oubliez pas de consulter la page 3 pour la liste de nos propriétés en vigueur et nos visites libres!

RE/MAX du Cartier G.B.,
 courtier immobilier agréé

514-271-2131

Bardagi.com

L'ÉQUIPE LOUISA FORTIN
 agent immobilier affilié
 514-769-7010
 Groupe Sutton - sur l'île Inc.
 Courtier immobilier agréé

ÎLE-DES-SOEURS
 Dimanche 4 octobre de 14h à 16h

43 rue des Parulines
IMPECCABLE MAISON
 Dans un secteur tranquille,
 3+1c à c, 3 s/bains, 1 s/éau,
 loft et sous-sol fini 659 000 \$
NEGOCIABLE - VENDEUR
TRÈS MOTIVÉ TOUTE OFFRE
RAISONNABLE SERA ACCEPTÉE,
IL FAUT VENDRE.

14 rue Claude-Vivier
PROJET SYMPHONIA
 Maison jumelée 4-5 ch.
 3 s./bains 1 s./eau
 garage double
 915 000 \$

Venez faire une visite virtuelle
 de toutes mes inscriptions à:
www.louisafortin.com

MÉLANIE DUBOIS
 514-990-0020
 Horizon Montréal courtier

Pour d'autres
 visites libres
 et propriétés...
 visitez mon site web

INFO, PHOTOS, VISITES VIRTUELLES :
www.melaniemadubois.com

VIEUX-MONTRÉAL
SAM. DIM. 13 H À 16 H
 Sur rendez-vous SVP
 possible dernière minute : 514 990 0020

- 90 des Soeurs Grises: Splendide loft, balcon privé. Lumineux. A/C central. 1 ch. + espace bur. 1s/bains 338 500 \$
- 177-179 St-Paul O.: Propriété à rev. rénovée. R.-de-ch. commercial loué pour 10 ans. Unités résidentielles avec foyer et murs de pierre. Terr. privée au dernier étage. 1 475 000 \$
- 750 Place d'Armes: Europa Place d'Armes. Magnifique immeuble historique luxueusement restauré. 2 ou 3 ch. 1900 \$ - 3900 \$ / mois ou 399 000 \$ - 699 000 \$

DIMANCHE SEULEMENT:
 • 404 McGill: Un vrai loft complètement ouvert. 1487 pi car. 1 ch. sur podium. 1 s/bains. Haut plafond, murs de brique. Près du métro et des services. 1500 \$ / mois ou 375 000 \$

NOUVEAU SUR LE MARCHÉ!
 5820, PLACE DECELLES
 DIM. 14 H À 16 H
 Plusieurs appartements spacieux
 1 ch. à partir de seul. 139 000 \$
 2 ch. à partir de seul. 159 000 \$
 Rénové ou tel quel. Aussi: garage
 Immeuble impeccable. Prêt de tout.

PIERRE KANTÉMIROFF
 RE/MAX du Cartier crtr inc. 514-242-0772 www.remax-quebec.com

Michel LeBel Ingénieur MBA
 514-735-4427
 Groupe Sutton Immo Inc.

#1 au Sanctuaire
 pour 2007 et 2008
 #CIGM

SANCTUAIRE DU MONT-ROYAL

Dimanche - Visite libre 13h30 à 15h - Phase 1 - 6000 Deacon
 Magnifique condo de 2 chambres + 2 s/bains avec vue panoramique sur la montagne. Orientation Sud-Est (le soleil du matin), 9e étage, planchers bois, garage 435 000 \$

Dimanche - Visite libre 15h à 16h30 - Phase 5 - 6100 Deacon
 Condo 2 chambres # 2M - 1385 pi², garage. Vue sur le jardin 419 000 \$
 Condo 2 chambres # 3B - 1360 pi², 2 garages. Vue sur l'Église St-Raphael 439 000 \$

Dimanche - Visite libre 14h à 16h - Phase 7 - 6301 Nortcrest
 Très grand 5 cdc avec salon-s/manger, salle familiale/cinéma maison, cuisine avec îlot central toute rénovée. + de 3400 pi², 2 garages. Vue panoramique, 7e étage 1 200 000 \$

Location
 Condo 2 ch. réno, 1600 pi², pl. bois, vue panoramique, garage, piscine int. et gym 2500 \$

Pour détails : CondoSanctuaire.com

DOMINIQUE LAVALLÉE
 La Capitale Avantage
 514.924.1611

AHUNTSIC coin Louvain
 DIM. 14 H À 16 H
 1365, Antoine-Deat, # 301

Condo 3 ch., cuisine et s/bain 2008, garage,
 CLÉ EN MAIN, 289 000 \$

V.M.R. - 2225 - 2227 ch. Canora
 Dimanche de 14 h à 16 h

MLS 8217465

Superbe duplex sur un terrain de coin à ville Mont-Royal près de tous les services avec 5 cdc au r.-de-ch. et 4 cdc au 2e. Plusieurs rénovations effectuées au fil des ans. Poss. de faire un bacheloret au s-sol aménagé avec porte extérieure indépendante. Cour arrière privée avec belle terrasse en bois et aménagement paysager magnifique. Prix révisé 929 000 \$.

MARTIN CHAGNON • HÉLÈNE DEMERS
 Royal LePage Dynastie 514 303-0322

PENTHOUSE EXCLUSIF
 3 114 pi car.
VUE-VUE-VUE
 Ville et fleuve
 Sam. et dim. de 13 à 16 h
 Le Profilo
 2380 Pierre-Dupuy

Voir www.penthouseprofilo.com
 514-220-7199
 Gagnon Dubois et Associés Courtier

PETITE PATRIE - TERRASSE DU PARC - 7130, AV. DU PARC
 VISITE LIBRE - DIMANCHE DE 14 À 16 H

Charmants condos 4½ (2 ch.)
 Complètement rénovés à neuf
 De 700 à 1000 pi²
 Situés à 2 pas du métro
 Près du marché Jean Talon
 Stationnements ext. et garages
 De 129 000 \$ à 179 000 \$
Ca va partir comme des petits pains chauds! Faites vite et venez nous voir.

FRÉDÉRIC CORNU GROUPE SUTTON 514-894-0101

CHEF DE FILE EN IMMOBILIER DE DISTINCTION

profusionimmo.ca
 514.935.3337

Louise Rémillard Présidente
Carl Rémillard-Fontaine Vice-président

Exclusive Affiliate of **CHRISTIE'S GREAT ESTATES**

TROPICIQUES NORD
 de 588,000\$ à 959,000\$
 Concept unique. Choix de condos disponibles - 2^e, 5^e, 12^e étages. Terrasses et vues splendides du fleuve et de la ville.

SOMMETS | ÎLE DES SOEURS
 de 498 000\$ à 1,850,000\$
 Choix varié de condos et penthouses luxueux. Vues sur le fleuve, la ville, le golf et couchers de soleil.

VILLE MONT-ROYAL
 2,150,000\$
 Face à un parc du côté ouest de VMR, somptueuse résidence de 4 chambres. Raffinement et distinction. Garage double.

WESTMOUNT
 798,000\$
 Bas de duplex entièrement rénové. Boiseries, moulures. Cuisine haut de gamme. Jolie terrasse.

NOS NOUVELLES INSCRIPTIONS CETTE SEMAINE

RE/MAX®

DU CARTIER INC.

Partout partout,
même chez vous !

NOS VISITES LIBRES ce dimanche

AHUNTSIC, superbe unité de coin, balcon, lumière et garage, 8580 Raymond Pelletier # 707, 14-16 h, 249 900 \$. A. Jolicoeur 514-281-5501

C.D.N., condo, 3 c.à.c., haut de duplex, 3724 Kent, 15-16 h, 329 000 \$. G. Bardagi 514-276-4676 + code 1616

C.D.N., condo r.-de-ch. + garçonnière, 2+2 c.à.c., 4928 Piedmont, 14-16 h, 389 000 \$. C. Giroux 514-271-2131

C.D.N., condos, 1 & 2 ch., renovés, garage, 3615 Ridgwood, 14-16h, à partir de 189 000 \$. R. Laurin 514-867-2131

C.D.N., condos, nouveau sur le marché, 1 chambre, spacieux, 5280 Pl. Decelles, 14-16 h, à partir de seulement 139 000 \$. P. Kantemiroff 514-242-0772

C.D.N., condos, nouveau sur le marché, 2 ch., 5280 Pl. Decelles, 14-16 h, à partir de 159 000 \$ seulement. P. Kantemiroff 514-242-0772

CENTRE-VILLE, condo neuf, 5 1/2 immeuble luxueux, près du parc du Mt-Royal, 1605 Docteur-Pentfield # 402, 12-16 h, 539 000 \$. M. Michaud 514-731-7575

DUVERNAY, maison design, réno, 3 ch., 2 s/bains, foyer, piscine, garage, 1825 Lévesque E., 14-16h, 599 000 \$. J. Perron, 514-281-5501

HOMA, condo 2 niveaux, entrée privée. R-de-ch. aire ouverte, garage, 4951 Ontario E # 139, 13h30-14h30, 264 000 \$. J. Perron, 514-281-5501

HOMA, condo, 3 c.à.c., stat., pl. bois franc, grande terrasse, 2032 Viau # 2, 14-16 h, 219 000 \$. S. Forest 514-281-5501

HOMA, penthouse loft sur 2 étages. R-de-ch. 1352 pi², terr. toit, garage, 4951 Ontario E. # 307, 13h30-14h30, 335 000 \$. J. Perron, 514-281-5501

HOMA, projet 8 condos renovés, immense terrasse, pass. stat., 2522 Cuvillier #7, 13h30-14h30, de 111 500 \$ à 135 500 \$. J. Perron, 514-281-5501

LONGUEUIL, 18 condos, secteur Lafèche, comptoir granite, pl. lattes, 3525 Grande Allée, 12-16 h, à partir de 125 900 \$. M. Michaud 514-731-7575

LONGUEUIL, unifamiliale, 3200 pi² habitable, 4 c.à.c., 3 s/bains, garage double. Collectivité nouvelle, 2256 Tour du Parc, 13h30-16h, R. Samuel 514-271-2131

MERCIER, triplex 2 étages, 6 1/2, 4 1/2, 3 1/2, 5939 Pierre Bédard, 13h30 à 14h30, 549 000 \$, G. Bardagi 514-276-4676 + code 1296

OUTREMONT ADJ., condo 5^e étage, 1543 pi², 2 c.à.c., a/c, garage, 6300 Northcrest # 85, 14-16 h, 429 000 \$. Labelle/Clement 514-271-2131

OUTREMONT, charmant 2e rénové, beaucoup de cachet, grandes pièces, près de tout, 758 A Av. de L'Épée, 14-16 h, J.L. Perez 514-281-5501

OUTREMONT, condo 2 c.à.c., 1100 Ducharme # 5, 15-16 h. 339 000 \$. G. Bardagi 514-276-4676 + code 1726

OUTREMONT, condo 2 c.à.c., 1490 Bernard # 12, 13h30-14h30, 289 000 \$, G. Bardagi 514-276-4636 + code 1636

OUTREMONT, condo 2 c.à.c., 2 s/bains, 1095 Pratt #204, 15-16 h. 329 000 \$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1556

PLATEAU, charmant condo, 2^e de triplex, foyer, bois franc, mur brique, 1 ch.+bur. 1358 Marie-Anne Est, 14-16 h, 239 000 \$. B. Sainte-Marie 514-278-7170

PLATEAU, condo, 1075 pi², grande cuisine, 2 ch., grand balcon arrière, 2123 Masson, 13h30-14h30 179 000 \$. J. Perron, 514-281-5501

PLATEAU, condo 2 c.à.c., haut de gamme, 4434 St-Dominique #301, 13h30-14h30, 429 000 \$, G. Bardagi 514-276-4676 + code 1766

PLATEAU, condo 3^e étage, 4 ch., façade pierre, près de tout, 4608 Clark, 14-16 h, 339 000 \$. A. Jolicoeur 514-281-5501

PLATEAU, condo près parc Lafontaine, aire ouverte, balcon, terr. commune toit, a/c, 2145 Rachel E. #101, 15-16 h, 125 000 \$. J. Perron, 514-281-5501

PLATEAU, grand condo, r.-de-ch., 1118 pi², 3 ch., pl. bois franc, 5033 Berri #105, 15-16h, 254 000 \$. J. Perron, 514-281-5501

PLATEAU, nouveauté, 2 ch., cuisine & s/bains renovés, 4521 Resther, 14-16 h, 279 000 \$, 20% mise de fonds min. K. Yelle 514-281-5501

PLATEAU, triplex, r-de-ch. libre à l'acheteur, 5 1/2, 2 c.à.c., 5197 St-Denis 14-16 h, 589 000 \$. S. Fourier 514-281-5501

ROSEMONT ADJ., cottage face Parc Maisonneuve, 4460 boul. Pie-IX, 15-16 h, 849 000 \$. G. Bardagi 514-276-4676 + code 1686

ROSEMONT, condo 2001, 2 grandes ch., terrasse, 3907 Beaubien E. # 1, 14-16 h, 197 000 \$. P. Barbaggi 514-278-7170

ROSEMONT, condo 3e étage, 2 c.à.c., plafond 9 pi, stat., terr., 3850 Masson # 8, 14-16 h, 287 000 \$. S. Forest 514-281-5501

ST-EUSTACHE, unifamiliale isolée, 2+2 ch., 2 s/bains, s/sol aménagé, pl. bois, 964 Des Cerisiers, 14-16 h, 229 000 \$. B. Villeneuve 514-271-2131

ST-JÉRÔME (La Fontaine), 2+1 c.à.c., 1+1 s/bains, spa, s/sol fini, garage, occ. imm. 132 Forget, 14-16 h, H. Remanjon 514-731-7575

ST-LAURENT, condo, Jardins Montpellier Phase II, luxueux, moulures, pl. bois franc, 990 Jules-Poitras # 203, 14-16 h, 196 000 \$. M.J. Gaudreault 514-731-7575

ST-LAURENT, location condo, 7 pces, Jardins Montpellier Phase II, 1300 pi², 3 c.à.c., garage, 990 Jules-Poitras # 103 14-16 h, 1350\$/mois, M.J. Gaudreault 514-731-7575

ST-LÉONARD, condo, 5^e étage, 5 pièces, plafonds 9 pi, pl. bois, garage, 6300 Jarry E. # 505, 14-16 h, 255 000 \$. Gariépy/Borsellino 514-278-7170

ST-LÉONARD, condo dernier étage, 5 pièces, foyer, stat., 5869 boul. Couture # 402, 14-16 h, 189 000 \$. Gariépy/Borsellino 514-278-7170

ST-MICHEL, condo, 5 pièces, 2 ch., garage, 7321 18e Av. 14-16 h, 255 900 \$. S. Ahmad 514-278-7170

UNIVERSITÉ DE MONTRÉAL, copropriété 2 ch., garage, 4790 Côte des Neiges # 20, 14-16 h, 239 000 \$. C. Nadon 514-271-2131

VILLE MARIE, adj. Plateau, projet 8 condos renovés, pl. bois franc, 1 ch. fermée, 2415 Parthenais # 6, 15-16 h, 109 000 \$. J. Perron, 514-281-5501

VILLE MARIE, cottage, 3 c.à.c., foyer, stat., rangement, 2299 Parthenais, 14-16 h, 335 000 \$. S. Forest 514-281-5501

VILLE MARIE, joli condo 904 pi² aire ouverte. Stat. 2342 Ontario #A, 15-16 h, 182 000 \$. J. Perron, 514-281-5501

VILLE-MARIE, niveau jardin, 1 chambre, terrasse, garage, libre imm., 1058 St-Timothée, 14-16 h, 174 900 \$. S. Larouche 514-281-5501

VILLE MARIE, Projet Azur, condos neufs de 450 pi² à plus de 1000 pi², béton, ascenseur, garage, 2156 Sherbrooke Est, 12-17 h, Houde/Sauvageau 514-281-5501

VILLERAY, 2000 pi², 2 c.à.c., 2+1 s/bains, près de Faillon, 7540 A St-Hubert, 14-16 h, H. Remanjon 514-262-1644

VILLERAY, condo 2006, 4 1/2, près métro, 7060 Hutchison # 518, 13h30-14h30, 235 000 \$, G. Bardagi 514-276-4636 + code 1936

VILLERAY, loft dernier étage, superbe s/bains et cuisine, 2 terr. privées, 7979 St-Hubert # 401, 14-16 h, 335 000 \$. D. Landry 514-281-5501

V.M.R., adj., maison de ville en copropriété divisé, 4 c.à.c., 1 1/2 s/bains, bois franc, garage, 7336 Ch. Canora, 14-16 h, 499 000 \$. C. Salloum 514-867-2041

V.M.R., appartement, 3 1/2, face au parc, 51 Roosevelt # 5, 13h30 à 14h30, 279 000 \$, G. Bardagi 514-276-4636 + code 1646

V.M.R. (Centre), condos, élégant, rénové, 2 c.à.c., électros, a/c, stat., clé en main, 1280 Laird #8 et #10, 14-16 h, 269 000 \$. P. Kantemiroff 514-242-0772

V.M.R., cottage 3 cac, jumelé, 475 Ellerton, 13h30-14h30, 529 000 \$, G. Bardagi 514-276-4676 + code 1926

V.M.R., cottage 4+1 c.à.c., 353 Berwick, 15-16 h, 1 189 000 \$, G. Bardagi 514-276-4636 + code 1206

V.M.R., cottage 4 c.à.c., secteur Ouest, 948 Montcrieff, 15-16 h, 1 995 000 \$, G. Bardagi 514-276-4676 + code 1696

V.M.R., duplex rénové, 234-236 Dresden, 14-16 h, 529 000 \$. L. Charlebois 514-271-2131

V.M.R., magnifique haut duplex, rénové, 3 c.à.c., 1600 pi², 2 stat., occ. imm. 944 Graham 14-16 h, 499 000 \$. Cartier/Guertin 514-271-2131

V.M.R., maison fam. 5 c.à.c. sur rue convoitée secteur O., piscine creusée, 350 Kenaston, 14-16 h, nouveau prix 1 395 000 \$. A. Boissonneault 514-712-6642

WESTMOUNT, luxueuse maison de prestige, 3+1 ch., 2 foyers, 2 pas du parc Murray Hill, 12 Grenville, 14-16 h, 1 375 000 \$. C. Corey 514-731-7575



remaxducartier.com

835, boul. Saint-Joseph Est **514.281.5501** 1290, rue Bernard Ouest, bureau 100 **514.271.2131** 1257, boul. Laird **514.731.7575** 7085, boul. Saint-Laurent **514.278.7170**

Nos collaborateurs :

- Desjardins Caisse Cité-du-Nord de Montréal
- Desjardins Caisse Cité-du-Nord de Montréal
- Desjardins Caisse De Iorimier Pour faire bouger la vie
- Desjardins Caisse populaire Immaculée-Conception
- Desjardins Caisse du Mont-Royal
- Desjardins Caisse du Quartier-Latin de Montréal
- Desjardins Caisse populaire Saint-Stanislas de Montréal

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER 100

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES



Équipe Bardagi

Plus que des promesses, des résultats!

514-271-2131
Bardagi.com

Visites Libres dimanche 4 octobre 13h30 à 14h30


 1936 7060 Hutchison #518 Villeray 235 000 \$ Agent présent : François Dufault	 1926 475 Av. Ellerton Ville Mont-Royal 529 000 \$ Agent présent : Marc Fragman	 1766 4434 St-Dominique #301 Plateau 429 000 \$ Agent présent : Robert Lavallée	 1646 51 Av. Roosevelt #5 Ville Mont-Royal 279 000 \$ Agent présent : Patricia Hamelin	 1296 5939 Pierre-Bédard Mercier 549 000 \$ Agent présent : Yannick Huot	 1636 1490 Av. Bernard #12 Outremont 289 000 \$ Agent présent : Alexis Saint-Pierre
---	--	--	--	---	--


Visites Libres dimanche 4 octobre 15h à 16h

 1686 4460 Boul. Pie-IX Rosemont 849 000 \$ Agent présent : D. Beauchemin/Y. Huot	 1726 1100 Av. Ducharme #5 Outremont 339 000 \$ Agent présent : François Dufault	 1696 948 Ch. Moncrieff Ville Mont-Royal 1 995 000 \$ Agent présent : Marc Fragman	 1556 1095 Pratt #204 Outremont 329 000 \$ Agent présent : Robert Lavallée	 1206 353 Av. Berwick Ville Mont-Royal 1 189 000 \$ Agent présent : Patricia Hamelin	 1616 3724 Av. de Kent Côte-des-Neiges 329 000 \$ Agent présent : Alexis Saint-Pierre
---	--	--	---	--	---


Info-Maison : Composez le 514-276-4636 + code • **Site mobile (cellulaire) :** mobile.bardagi.com/code

Outremont 1640 Van Horne #9 Charmant appart., près Collège Stanislas, 2 cac 1490 Bernard #12 Magnifique immeuble, 2 cac, balcon, terr. sur toit 716 de L'Épée #6 Condo au coeur d'Outremont, 2 cac, terrasse toit 1095 Pratt #204 Le Florissant, condo construit 2005, 2 cac, cour, gar. 1100 Ducharme #5 Europa, Grand 5 1/2, 3e étage, 2 cac, stat. 970 McEachran #101 Les Cours d'Outremont, 2 cac, terrasse, stat. 957 Pratt Haut 2plex, 3 cac, beaucoup de rangement, stat., balcon 155 Côte-Ste-Catherine Cottage isolé, 3 cac, boudoir, terrasse et cour 40 Av. Claude-Champagne Haut-Outremont, boiserie, 2 foyers 573 Av. Rockland Rénové en 2003, 5 cac, grande terrasse, stat. 1906 Van Horne Out. adj. Magnifique 7 ch, entrée privée pour bureau	229 000 \$ 1826 289 000 \$ 1636 309 000 \$ 1386 329 000 \$ 1556 339 000 \$ 1726 369 000 \$ 1676 409 000 \$ 1916 795 000 \$ 1786 979 000 \$ 1886 998 000 \$ 1496 1 495 000 \$ 1666	code 1826 1636 1386 1556 1726 1676 1916 1786 1886 1496 1666	Ville Mont-Royal 200 Bates Lofts Aventurier, vendus sur plans, livrés 2009 à partir de 51 Roosevelt #5 Vaste appart., 1 cac, plafonds 9', balcon, garage 2402 Ch. Fulton Haut de duplex, 3 cac, possibilité terr. sur toit, stat. 1333 Laird Bas de 2plex entièrement rénové, 2 cac, accès jardin 475 Av. Ellerton Joli cottage jumelé, 3 cac, foyer, bois franc, terrasse 475 Av. Dobie Cottage intergénérationnel, 4 cac, foyer, près école 465 Av. Barton Charmant cottage, 5 cac, grand boudoir, foyer, gar. 353 Av. Berwick Cottage style manoir, 5 cac, cuisine magnifique, foyer 323 Chester Cottage détaché agrandi et rénové, réputé secteur Ouest 948 Ch. Moncrieff Magnifique cottage, secteur Ouest, jardin, piscine 411 Av. Kindersley Somptueuse résidence rénovée, terrain 10 640 p.c.	239 000 \$+tx 1596 279 000 \$ 1646 293 000 \$ 1866 439 000 \$ 1746 529 000 \$ 1926 749 000 \$ 1156 779 000 \$ 1246 1 189 000 \$ 1206 1 795 000 \$ 1186 1 995 000 \$ 1696 2 995 000 \$ 1276	code 1596 1646 1866 1746 1926 1156 1246 1206 1186 1696 1276	Plateau Mont-Royal / Mile-End 5173 Jeanne-Mance Condo, 1 cac, cuisine+sdb rénovées, 2 balcons 442 Cherrier 2e de 3plex, 2 cac, cuisine rénovée, près Quartier Latin 3490 De Lorimier #300 Lumineux haut de triplex près parc, 2 cac 4434 St-Dominique #301 Condo 3e, 2007, 2 cac, terrasse privée	199 000 \$ 1226 259 000 \$ 1806 324 000 \$ 1516 429 000 \$ 1766	code 1226 1806 1516 1766	Mercier 5935-5939 Pierre-Bédard 3plex sur coin de rue, rénové, près du métro	549 000 \$ 1296	code 1296	En location CDN 3738 Kent Grand rdc de 2plex, 2 cac, foyer, terrasse, près parc Plateau 570 Milton #10 Appart. 1 cac, près Université, électros inclus	1400 \$/m 1546 2000 \$/m 1216	code 1546 1216	Investissement Outremont 40 Bates* Les Halles d'Outremont, 2 étages, 22 bureaux Plateau 3415-19 De Lorimier Triplex, zonage résidentiel et commercial Villeray 7820 Marquette* Clinique médicale ou autre, revenus 77 400 \$	2 395 000 \$ 2006 995 000 \$ 1876 495 000 \$ 1536	code 2006 1876 1536
---	---	---	---	--	---	--	--	---	--	-----------------	---------------------	---	----------------------------------	-----------------------------	--	---	-------------------------------------


 Daniel Beauchemin Agent immobilier agréé	 François Dufault Agent immobilier affilié	 Marc Fragman Agent immobilier affilié	 Robert Lavallée Agent immobilier agréé	 Isabelle Boismenu Agent immobilier agréé	 Patricia Hamelin Agent immobilier affilié	 Yannick Huot Agent immobilier affilié	 Alexis Saint-Pierre Agent immobilier affilié
--	---	---	--	---	---	---	--



RE/MAX du Cartier G.B.
courtier immobilier agréé



MEMBRE
Association des courtiers
et agents immobiliers du Québec



L'Équipe Bardagi pour une transaction
en toute Tranquilli-T*
*Certaines conditions s'appliquent






Tranquilli-T
RE/MAX



François Bissonnette

courtier immobilier agréé

SUR RENDEZ-VOUS

 Petite Italie, 6518, Clark 565 000 \$	 Petite Patrie, 6339A Drolet 345 000 \$	 Mile-End, 55 St-Viateur 475 000 \$	Outremont, 474 Côte-Ste-Catherine, 875 000 \$ -- Appartement luxueusement rénové, magnifique jardin avec terrasse.	Petite-Patrie, 5867-5869 St-André, 324 000 \$ -- Duplex, occupation du 2e, grand terrain,
 Outremont adj., 6150 du Boisé # D2 545 000 \$	 Boucherville, 696 Cornouillers 959 000 \$ NOUVEAUTÉ !	 Île-des-Sœurs, 300 des Sommets #1416 590 000 \$	Outremont, 205 Côte-Ste-Catherine #103, 385 000 \$ -- Localisation exceptionnelle, près de Laurier.	Rosemont adj., 6560 place Beaubien, 379 500 \$ -- Secteur de choix., App. clé en main.
			Outremont, 1134-1148 Van Horne, 895 000 \$ -- Immeuble commercial, localisation stratégique.	St-Laurent, 875 cr. du Ruisseau # A-6, 289 000 \$ -- NOUVEAUTÉ, impeccable !
			Outremont, 746 McEachran, 465 000 \$ -- Haut duplex typiquement outremontais, 3 c. à c., garage.	N.D.G., 6050 Monkland, 2 750 \$ -- Location commerciale dans immeuble de qualité supérieure.
			Outremont, 246 Willowdale 499 000 \$ Appartement cachet irrésistible, 3 c. à c., garage.	C.D.N., 3738 Édouard-Montpetit, 279 000 \$ -- Joli appartement, mezzanine et terrasse.
			Outremont, 939 Antonine-Maillet, 369 000 \$ -- Belle rue tranquille ! Rez-de-chaussée.	Ville-Émard, 6101-6145 Monk, 1 449 000 \$ -- Immeuble résidentiel et commercial, près métro Jolicoeur.
			Outremont, 726 Champagneur, 389 000 \$ -- Appartement à aire ouverte, espace et lumière.	Laval, Duvernay, 2390 Lévesque, 1 695 000 / 4 900 \$ -- Somptueuse propriété sur le bord de la Rivière-des-Prairies.
			Outremont adj., 6263 Hillsdale, 389 000 \$ -- Condo moderne, branché, fonctionnel !	Saint-Constant, 244 Létourneau, 449 000 \$ -- Duplex récent avec garçonnière et jardin.



ACHETEZ VENEZ GAGNEZ

une de nos propriétés ou
votre propriété avec nous et
jusqu' à \$10 000 !

PARTICIPEZ AU CONCOURS DÈS MAINTENANT ! PLUSIEURS AUTRES PRIX À GAGNER!

Pour participer au concours, il vous faut confier la vente ou l'achat de votre propriété résidentielle. Tous les détails sur www.realta.ca.

LES PETITES ANNONCES

514-987-VENDU (8363)

HEURES DE TOMBÉE

MARDI AU SAMEDI
17H, LA VEILLE DE LA PARUTION

DIMANCHE ET LUNDI
17H, LE VENDREDI PRÉCÉDENT

ANNONCES ENCADRÉES
48H, AVANT LA PARUTION

ABONNEMENTS
514-285-6911
1 800 361-7453

COMMENT NOUS JOINDRE

HEURES D'OUVERTURE:
Lundi au vendredi, de 8 h à 17 h

PAR TÉLÉPHONE 514-987-8363
SANS FRAIS 1 866 987-8363

PAR TÉLÉC. 514-848-6287

ADRESSE POSTALE
Les Petites annonces,
7 rue Saint-Jacques,
Montréal (Québec) H2Y 1K9

AU COMPTOIR
lundi au vendredi, de 8 h à 17 h

petitesannonces@lapresse.ca

A VENDRE À LOUER

IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES

Visites libres.....	100
Île de Montréal.....	101
Centre-ville.....	102
Vieux-Montréal.....	103
Maisons de prestige.....	104
Laval Rive-Nord.....	105
Rive-Sud.....	106
Banlieue Ouest.....	107
Banlieue Est.....	108
Laurentides, Lanaudière.....	109
Estrie.....	110
Extérieur de Montréal.....	111
Bord de l'eau.....	112
Extérieur du Québec.....	113
Temps partagé, échange.....	114
Condos, copropriétés.....	115
Maisons de campagne, domaines.....	116
Chalets.....	117
Maisons mobiles.....	118
Propriétés à échanger.....	119
Propriétés demandées.....	120
Fermes, terres.....	121
Terrains résidentiels.....	122
Hypothèques, prêts résidentiels.....	123
Divers.....	129

À LOUER

Île de Montréal.....	131
Centre-ville.....	132
Vieux-Montréal.....	133
Logements à échanger.....	134
Laval, Rive-Nord.....	135
Rive-Sud.....	136
Banlieue Ouest.....	137

100 VISITES LIBRES

Banlieue Est.....	138
Laurentides, Lanaudière.....	139
Estrie.....	140
Extérieur de Montréal.....	141
Extérieur du Québec.....	143
Condos, copropriétés.....	145
Maisons de campagne.....	146
Chalets.....	147
Chambres, pensions.....	148
Propriétés.....	149
Résidences pour aînés.....	150
Garages.....	152
On demande à louer.....	153
On demande à partager.....	154
Sous-location.....	155
Appartements meublés.....	156

COMMERCIAL • INDUSTRIEL
ACHAT • VENTE • ÉCHANGE

Propriétés à revenus.....	160
Propriétés comm. / industrielles.....	162
Fermes, terres.....	168
Résidences pour aînés.....	169
Commerces.....	170
Copropriétés, espaces comm. / industriels.....	171
Terrains comm. / industriels.....	172
Espaces comm. / industriels à louer.....	173
Commerces à louer.....	174
Entrepôts à louer.....	175
Bureaux à louer.....	176
Magasins à louer.....	177
Divers à louer.....	178
Notices.....	179

MARCHANDISES & SERVICES

200

Audiovisuel.....	203
Instruments de musique.....	205
Meubles, électroménagers.....	206
Équipements, articles maison.....	207
Chauffage, climatisation.....	209
Vêtements, fourrure.....	210
Collections.....	211
Antiquités, œuvres d'art, bijoux.....	212
Livres.....	214
Informatique.....	217
Animaux.....	220
Perdu.....	221
Trouvé.....	222
Piscines.....	224
Bureau, téléphonie.....	228
Imprimerie.....	229
Machinerie, outils.....	231
Équipements commerciaux.....	232
Construction, rénovation, décoration.....	233

Marchandises diverses.....	235
On demande à acheter.....	236
Encans.....	237
Vente de garage, de charité.....	238
Marché aux puces.....	240
Cérémonie religieuse.....	241
Santé, croissance personnelle.....	245
Entretien.....	250
Cours, formation.....	255
Paysagistes, déneigement.....	256
Transport, déménagement.....	257
Gardiennes, gardiennage.....	259
Professionnel.....	260
Avocats.....	261
Esthétique, coiffure.....	262
Traitement de textes, rédaction et traduction.....	264
Préparation de C.V.....	265
Services divers.....	268
Soins, massage, produits naturels.....	270

OFFRES D'EMPLOI

300

Programmes de formation.....	303
Postes cadres et professionnels.....	304
Santé, services communautaires.....	306
Éducation, enseignement.....	307
Gardiennes.....	308
Bureaux.....	310
Informatique.....	313
Assurance.....	316
Secteur automobile.....	317
Vente, commerce.....	319
Immobilier.....	320
Transport, camionnage.....	321
Hôtellerie, restauration, alimentation.....	322
Imprimerie, infographie.....	324
Technique, métiers, sous-traitance.....	325

Construction.....	326
Coiffure, esthétique.....	327
Industrie du vêtement.....	328
Industriel, manufacturier.....	329
Entretien, sécurité, conciergerie.....	331
Services domestiques.....	334
Musiciens, artistes.....	337
Mannequins, modèles.....	339
Emplois divers.....	340
Emplois divers à temps partiel.....	342
Méthodes demandés.....	343
Méthodes de recherche d'emplois.....	348
Bénévolat.....	349

SERVICES PERSONNELS

400

Souhaits, événements.....	401
Avis de recherche.....	402
Compagnes, compagnons.....	403
Agences de rencontres.....	404
Clubs de rencontres.....	405
Lignes de rencontres.....	406

Astrologie, occultisme.....	410
Billets de sport / spectacles.....	419
Activités sociales.....	420
Escortes, rencontres.....	440
Studios de massage.....	445
Divers.....	450

VÉHICULES AUTOMOBILES

500

Automobiles.....	502
Véhicules 6000\$ et moins.....	503
Camions, 4 x 4, fourgonnettes.....	504
Machinerie diverse, véhicules lourds.....	505
Autos, camions antiques et de collection.....	506

Autos - camions à louer.....	507
Services divers.....	508
Pièces et accessoires.....	509
Ferraille.....	510
Entreposage de véhicules.....	512

LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS

600

Sports, plein air.....	605
Séjours, excursions.....	610
Motocyclettes.....	655
Bateaux, sports nautiques.....	658

Motoneiges, véhicules tout terrain.....	661
Véhicules récréatifs.....	667
Remorques.....	668

AFFAIRES

700

Site Internet.....	704
Occasions d'affaires.....	710
Franchises.....	714

Financement.....	715
Services spécialisés.....	716
Tenue de livres, impôt.....	725

AVIS

800

Avis légaux.....	801
Avis divers, communiqués.....	805

Avis de dissolution, changements de nom.....	850
--	-----

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

Décès.....	910
Anniversaires, In Memoriam.....	920

Remerciements.....	930
Prières.....	950

A VENDRE À LOUER IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

L'ÉQUIPE RAYMOND LARIVIÈRE

514-529-1010
Sutton Immobilière courtier

VISITES LIBRES SAMEDI ET DIMANCHE DE 14 À 16H30

HOCHÉLAGA / MAISONNEUVE
2014 DE CHAMBLY, copropriété, 2 c.àc, grande terrasse, garage! 249 500 \$

HOCHÉLAGA / MAISONNEUVE
2695A D'ORLÉANS, bâtisse patrimoniale, 3e, 2 ch, 2000 m², plafond 9'6" 324 900\$

VILLE-MARIE
4131 CÔTE DES NEIGES # 16, prestigieuses Rockliffe condo 1 ch. cachet 224 500 \$

SUR RENDEZ-VOUS SEULEMENT

PLATEAU
3437A DE LORIMIER, joli studio dans édifice historique 127 500 \$

4279A ST-HUBERT, loft semi-fermé dans édifice victorien, 1024 pi car. 219 500 \$

4362 ST-URBAIN, beau condo, à 5 minutes métro Mt Royal, 2 c.àc 239 500 \$

4050 DORION, joli condo entièrement rénové au goût du jour, 2 c.àc 289 000 \$

4265 BERRI, r.-de-ch. haut-de-gamme, 3 c.àc, 1000 pi car. + cour 324 500 \$

4715 BOYER, r.-de-ch. 2 c.àc, 1222 pi réno 100%, terrasse au coin repas 394 500 \$

HOCHÉLAGA / MAISONNEUVE
2695 D'ORLÉANS, 2ème étage, 3 ch, 2000 pi², 1 minute Métro Pie IX 274 900 \$

Photos et autres propriétés à vendre sur notre site web

www.raymondlariviere.com

Marie-Claire Le Pessec

514 483-5800
Sutton Centre-Ouest

VISITES LIBRES - DIM. 14 H À 16 H

4100 Benny # B308
Tout neuf, 900 pi, aire ouverte, 2 c.àc, garage. 322 000 \$

4164 Northcliffe
Haut de duplex, condo 3 c.àc, près métro. 259 000 \$

SUR RENDEZ-VOUS SEULEMENT

Clifton: haut duplex copropriété 4 c.àc, foyer 225 000 \$

Addington: haut de duplex, copropriété 2 c.àc, 235 000 \$

Melrose: haut duplex condo, 3 c.àc, foyer 279 000 \$

MY PAINT. CA

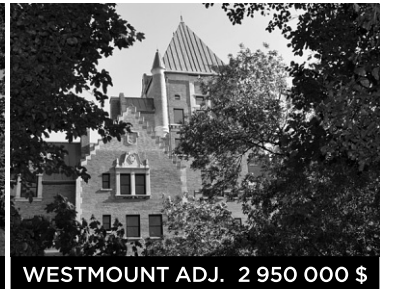
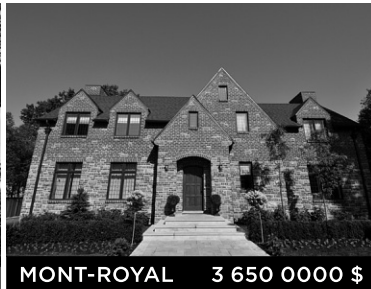
**AINSLIE,
OUTREMONT
6 200 000 \$**



WESTMOUNT ADJ. 4 450 000 \$

WESTMOUNT ADJ. 3 900 000 \$

ÎLE-DES-SŒURS 3 800 000 \$



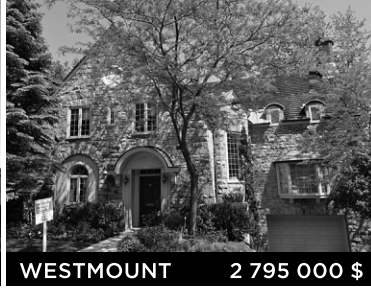
WESTMOUNT 3 750 000 \$

MONT-ROYAL 3 650 000 \$

WESTMOUNT 3 350 000 \$

WESTMOUNT ADJ. 3 330 000 \$

WESTMOUNT ADJ. 2 950 000 \$



ÎLE-DES-SŒURS 2 950 000 \$

WESTMOUNT 2 795 000 \$

ÎLE-DES-SŒURS 2 650 000 \$

WESTMOUNT ADJ. 2 495 000 \$



WESTMOUNT 2 400 000 \$

WESTMOUNT 1 795 000 \$

WESTMOUNT 1 695 000 \$

WESTMOUNT 1 595 000 \$

WESTMOUNT 1 500 000 \$



HAMPSTEAD 1 395 000 \$

CENTRE-VILLE 995 000 \$

CENTRE-VILLE 995 000 \$

PETITE BOURGOGNE 895 000 \$



HAMPSTEAD 825 000 \$

CENTRE-VILLE 798 000 \$

WESTMOUNT 789 000 \$

VOIR DÉTAILS
ET AUTRES
PROPRIÉTÉS SUR
WWW.MYPAIN.T.CA



**MARIE-
YVONNE
PAINT**

AGENT IMMOBILIER AGRÉÉ

514 933 5888
WWW.MYPAIN.T.CA

No.1

ROYAL LEPAGE HERITAGE COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

MARIE-YVONNE PAINT - No 1 ROYAL LEPAGE CANADA, 2005 (INDIV.)
No 1 ROYAL LEPAGE QUÉBEC, 2008, 2007, 2006, 2005, 2004, 2003, 2002, 2001

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES SIMON LAROUCHE AMÉLIE JOLICOEUR Agent immobilier agréé Agent immobilier agréé RE/MAX DU CARTIER INC 514.281.5501

100 VISITES LIBRES C.D.N., 6253 Hillside Dim. 14-16h. Spacieux condo sur 2 étages, 206 m² cuisine moderne, s/bains et walk in dans la chambre des maîtres, 2 stat. près Sanctuaire 729 000 \$.

100 VISITES LIBRES C.D.N., Dim. 14-16h 3295 RIDGWOOD # 25 Nouveau! Rénové, dernier étage, 2 ch, 1 stat. privé, balcon, 189 000 \$.

100 VISITES LIBRES C.D.N., Dim. 14-16h 4879, Isabellie, 5 1/2, métro Snowdon, 1 350 \$.

100 VISITES LIBRES CENTRE DE MTL 2760 rue Ontario Est app.8, visite samedi 3 oct. 14-16h, condo 735 pi², vue panoramique, stat., occupation rapide.

100 VISITES LIBRES CENTRE-SUD Dimanche de 14h à 16h 1000 PI, Fontainebleau

100 VISITES LIBRES UNIQUE AU 1200 BEAUDRY 1390 pi² au 3e avec terrasse de 550 pi². Complètement rénové par designer. 2 cac. foyer gaz, garage disponible. Cachet exceptionnel. Confort et originalité. 432 000 \$.

100 VISITES LIBRES GREENFIELD PARK 690 PARKER, dim. 14-16h. Cott. dét. d'époque 1918, 3 ch., 2 s/bains, s/manger, 210 000 \$.

100 VISITES LIBRES UNIQUE AU 1200 BEAUDRY 1390 pi² au 3e avec terrasse de 550 pi². Complètement rénové par designer. 2 cac. foyer gaz, garage disponible. Cachet exceptionnel. Confort et originalité. 432 000 \$.

100 VISITES LIBRES CHAMBLY 31, rue Cooper, dim. 14-16 h. À deux pas du Fort Chambly. Belle propriété, 4 ch., plafond cathédrale et fenestration abondante. Havre de paix. Idéal pour votre famille. 459 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA 1639 av. Valois, dim. 14-16h Copropriété réno, cachet, 2 ch., face parc, stat. 210 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA 3%, fin de projet, stat., 119 000 \$. 1452 Av. William-David, dim. 14-16h. A. Andreeva, 514-262-3494, RE/MAX crtr.

100 VISITES LIBRES HO-MA 3%, fin de projet, stat., 119 000 \$. 1452 Av. William-David, dim. 14-16h. A. Andreeva, 514-262-3494, RE/MAX crtr.

100 VISITES LIBRES HO-MA 3%, fin de projet, stat., 119 000 \$. 1452 Av. William-David, dim. 14-16h. A. Andreeva, 514-262-3494, RE/MAX crtr.

100 VISITES LIBRES HO-MA 3%, fin de projet, stat., 119 000 \$. 1452 Av. William-David, dim. 14-16h. A. Andreeva, 514-262-3494, RE/MAX crtr.

100 VISITES LIBRES HO-MA 3%, fin de projet, stat., 119 000 \$. 1452 Av. William-David, dim. 14-16h. A. Andreeva, 514-262-3494, RE/MAX crtr.

100 VISITES LIBRES HO-MA 3%, fin de projet, stat., 119 000 \$. 1452 Av. William-David, dim. 14-16h. A. Andreeva, 514-262-3494, RE/MAX crtr.

100 VISITES LIBRES HO-MA 3%, fin de projet, stat., 119 000 \$. 1452 Av. William-David, dim. 14-16h. A. Andreeva, 514-262-3494, RE/MAX crtr.

100 VISITES LIBRES HO-MA 3%, fin de projet, stat., 119 000 \$. 1452 Av. William-David, dim. 14-16h. A. Andreeva, 514-262-3494, RE/MAX crtr.

100 VISITES LIBRES HO-MA 3%, fin de projet, stat., 119 000 \$. 1452 Av. William-David, dim. 14-16h. A. Andreeva, 514-262-3494, RE/MAX crtr.

100 VISITES LIBRES LONGUEUIL 70, DE LA BARRE # 1506 DIM. 4 OCT. 14 H - 16 H

100 VISITES LIBRES HO-MA RARE, condo restauré, imm., patrimonial, 2e, 925' car., 2 ch., cachet, ilot/Jen-Air, granite, tourbillon, 10' hauteur, stat., clé en main, 209 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA RARE, condo restauré, imm., patrimonial, 2e, 925' car., 2 ch., cachet, ilot/Jen-Air, granite, tourbillon, 10' hauteur, stat., clé en main, 209 000 \$.

100 VISITES LIBRES KIRKLAND 122 rue Acres Dimanche 14h à 16 h

100 VISITES LIBRES WILFRID GAGNON 514-943-1437 La Capitale Action crtr.

100 VISITES LIBRES LACHINE, 751 - 7e av., dim. 14-16h. 4 condos neufs, 1 à 4 cac, 139 000 \$ à 360 000 \$. Garage et stat. Richard Belvoilo, RE/MAX Dicaire 514-637-3731.

100 VISITES LIBRES DUVERNAY, dim. 4 oct. 14h-16h. 1480 Fernand Séguin, grand bungalow avec rallonge 18x21', 4 ch. 2 foyers, a/c, pl. latte & céramique, puits lumières, lot neuf, fermes manivelles, garage, piscine creusée, près autor. 19, Denise Sabourin, Royal LePage, 514-231-6111

100 VISITES LIBRES GREENFIELD PARK 690 PARKER, dim. 14-16h. Cott. dét. d'époque 1918, 3 ch., 2 s/bains, s/manger, 210 000 \$.

100 VISITES LIBRES GREENFIELD PARK Dim. 14h-16h 1530 Victoria #411

100 VISITES LIBRES HO-MA 1639 av. Valois, dim. 14-16h Copropriété réno, cachet, 2 ch., face parc, stat. 210 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA 1639 av. Valois, dim. 14-16h Copropriété réno, cachet, 2 ch., face parc, stat. 210 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA 1639 av. Valois, dim. 14-16h Copropriété réno, cachet, 2 ch., face parc, stat. 210 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA 1639 av. Valois, dim. 14-16h Copropriété réno, cachet, 2 ch., face parc, stat. 210 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA 1639 av. Valois, dim. 14-16h Copropriété réno, cachet, 2 ch., face parc, stat. 210 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA 1639 av. Valois, dim. 14-16h Copropriété réno, cachet, 2 ch., face parc, stat. 210 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA 1639 av. Valois, dim. 14-16h Copropriété réno, cachet, 2 ch., face parc, stat. 210 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA 1639 av. Valois, dim. 14-16h Copropriété réno, cachet, 2 ch., face parc, stat. 210 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA 1639 av. Valois, dim. 14-16h Copropriété réno, cachet, 2 ch., face parc, stat. 210 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA 1639 av. Valois, dim. 14-16h Copropriété réno, cachet, 2 ch., face parc, stat. 210 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA 1639 av. Valois, dim. 14-16h Copropriété réno, cachet, 2 ch., face parc, stat. 210 000 \$.

100 VISITES LIBRES ST-BRUNO, visite libre le 4 octobre entre 14h et 16h: 3201 boul. de Boucherville, près autoroutes 116 et 30. Grand cottage 43x39. À voir absolument! 610 000 \$ SIA: 8218686.

100 VISITES LIBRES LONGUEUIL 70, DE LA BARRE # 1506 DIM. 4 OCT. 14 H - 16 H

100 VISITES LIBRES HO-MA RARE, condo restauré, imm., patrimonial, 2e, 925' car., 2 ch., cachet, ilot/Jen-Air, granite, tourbillon, 10' hauteur, stat., clé en main, 209 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA RARE, condo restauré, imm., patrimonial, 2e, 925' car., 2 ch., cachet, ilot/Jen-Air, granite, tourbillon, 10' hauteur, stat., clé en main, 209 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA RARE, condo restauré, imm., patrimonial, 2e, 925' car., 2 ch., cachet, ilot/Jen-Air, granite, tourbillon, 10' hauteur, stat., clé en main, 209 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA RARE, condo restauré, imm., patrimonial, 2e, 925' car., 2 ch., cachet, ilot/Jen-Air, granite, tourbillon, 10' hauteur, stat., clé en main, 209 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA RARE, condo restauré, imm., patrimonial, 2e, 925' car., 2 ch., cachet, ilot/Jen-Air, granite, tourbillon, 10' hauteur, stat., clé en main, 209 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA RARE, condo restauré, imm., patrimonial, 2e, 925' car., 2 ch., cachet, ilot/Jen-Air, granite, tourbillon, 10' hauteur, stat., clé en main, 209 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA RARE, condo restauré, imm., patrimonial, 2e, 925' car., 2 ch., cachet, ilot/Jen-Air, granite, tourbillon, 10' hauteur, stat., clé en main, 209 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA RARE, condo restauré, imm., patrimonial, 2e, 925' car., 2 ch., cachet, ilot/Jen-Air, granite, tourbillon, 10' hauteur, stat., clé en main, 209 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA RARE, condo restauré, imm., patrimonial, 2e, 925' car., 2 ch., cachet, ilot/Jen-Air, granite, tourbillon, 10' hauteur, stat., clé en main, 209 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA RARE, condo restauré, imm., patrimonial, 2e, 925' car., 2 ch., cachet, ilot/Jen-Air, granite, tourbillon, 10' hauteur, stat., clé en main, 209 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA RARE, condo restauré, imm., patrimonial, 2e, 925' car., 2 ch., cachet, ilot/Jen-Air, granite, tourbillon, 10' hauteur, stat., clé en main, 209 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA RARE, condo restauré, imm., patrimonial, 2e, 925' car., 2 ch., cachet, ilot/Jen-Air, granite, tourbillon, 10' hauteur, stat., clé en main, 209 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA RARE, condo restauré, imm., patrimonial, 2e, 925' car., 2 ch., cachet, ilot/Jen-Air, granite, tourbillon, 10' hauteur, stat., clé en main, 209 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA RARE, condo restauré, imm., patrimonial, 2e, 925' car., 2 ch., cachet, ilot/Jen-Air, granite, tourbillon, 10' hauteur, stat., clé en main, 209 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA RARE, condo restauré, imm., patrimonial, 2e, 925' car., 2 ch., cachet, ilot/Jen-Air, granite, tourbillon, 10' hauteur, stat., clé en main, 209 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA RARE, condo restauré, imm., patrimonial, 2e, 925' car., 2 ch., cachet, ilot/Jen-Air, granite, tourbillon, 10' hauteur, stat., clé en main, 209 000 \$.

100 VISITES LIBRES HO-MA RARE, condo restauré, imm., patrimonial, 2e, 925' car., 2 ch., cachet, ilot/Jen-Air, granite, tourbillon, 10' hauteur, stat., clé en main, 209 000 \$.

100 VISITES LIBRES PLATEAU, dim. 14-16h. Imp. poss. de bureau professionnel ou logement au s/sol. 4 ch. 750 000 \$.

100 VISITES LIBRES HEMMINGFORD Fermette 6.5 acres 1011 Route 219 N. Spacieuse maison rénovée et décorée. Cuisine 33x17 avec immense îlot, s/manger séparé, solarium, piscine principale ensuite avec garde de robe "walk-in". Plus de 300' de la route, aucun voisin immédiat. Atteint rive, paysage impressionnant. MLS 8213808 432 500 \$

100 VISITES LIBRES PLATEAU Dimanche 14 à 16 h 4700, rue Fabre Copropriété ind. entièrement rénovée, 2 c.à c. fermées, unité de coin, imm. centre-ville. 269000 \$.

100 VISITES LIBRES PLATEAU / MILE-END 6621 24e Avenue, visite dimanche 4 oct. de 14 à 16h. Triplex détaché, 1 occupation par acheteur. 18x12 + 2x312, s/sol fini et garage double.

100 VISITES LIBRES VISITE LIBRE DIM. 14h-16h 5099, Jeanne-Mance, #216 710 pi². Lumineux ++++, plafonds 12 pi, pl. bois franc, système central. Terrasse. Insonorisation supérieure. 1 ch. Proprio: 514 899-5387

100 VISITES LIBRES PLATEAU MONT-ROYAL, 2270 Gifford #202 Dim. 14-16h Condo style loft, ch. fermée. Faut voir ça! À partir de 149 000 \$. Marc: 514-947-8382 / 514-910-4980

100 VISITES LIBRES ROSEMONT, 5375 Bélanger, dim. 4 oct. 14h à 16h, condo 2004, 1er étage, sur 2 niveaux, 3 cac, 1780 pi², garage, pl. de lattes, terrasse, a/c. À voir absolument! 1 Tremblay, RE/MAX Mt-Métro, 514-712-0943.

100 VISITES LIBRES ROSEMONT, dim. 14-16 h, 6127 Alfred Pellan, maison de ville const. Rodrigue 1995, près métro, parc, écoles. Magnifique! 439 000 \$. MLS #8229091 14-16h, 379 000 \$. Micheline Côté crtr, 514-948-1154.

100 VISITES LIBRES ST-JÉRÔME dim. 14-16h, 2423 Schulz EXCELLENTE OCCASION! Magnifique condo au r-de-ch., foyer gaz, 3 ch., adossé à un boisé, grand balcon, cabanon, 2 stat. 148 000 \$. MLS 8207046

100 VISITES LIBRES ST-JÉRÔME dim. 14-16h, 2423 Schulz EXCELLENTE OCCASION! Magnifique condo au r-de-ch., foyer gaz, 3 ch., adossé à un boisé, grand balcon, cabanon, 2 stat. 148 000 \$. MLS 8207046

100 VISITES LIBRES ST-JÉRÔME dim. 14-16h, 2423 Schulz EXCELLENTE OCCASION! Magnifique condo au r-de-ch., foyer gaz, 3 ch., adossé à un boisé, grand balcon, cabanon, 2 stat. 148 000 \$. MLS 8207046

100 VISITES LIBRES ST-JÉRÔME dim. 14-16h, 2423 Schulz EXCELLENTE OCCASION! Magnifique condo au r-de-ch., foyer gaz, 3 ch., adossé à un boisé, grand balcon, cabanon, 2 stat. 148 000 \$. MLS 8207046

100 VISITES LIBRES ST-JÉRÔME dim. 14-16h, 2423 Schulz EXCELLENTE OCCASION! Magnifique condo au r-de-ch., foyer gaz, 3 ch., adossé à un boisé, grand balcon, cabanon, 2 stat. 148 000 \$. MLS 8207046

100 VISITES LIBRES ST-JÉRÔME dim. 14-16h, 2423 Schulz EXCELLENTE OCCASION! Magnifique condo au r-de-ch., foyer gaz, 3 ch., adossé à un boisé, grand balcon, cabanon, 2 stat. 148 000 \$. MLS 8207046

100 VISITES LIBRES ST-JÉRÔME dim. 14-16h, 2423 Schulz EXCELLENTE OCCASION! Magnifique condo au r-de-ch., foyer gaz, 3 ch., adossé à un boisé, grand balcon, cabanon, 2 stat. 148 000 \$. MLS 8207046

100 VISITES LIBRES ST-JÉRÔME dim. 14-16h, 2423 Schulz EXCELLENTE OCCASION! Magnifique condo au r-de-ch., foyer gaz, 3 ch., adossé à un boisé, grand balcon, cabanon, 2 stat. 148 000 \$. MLS 8207046

100 VISITES LIBRES ST-JÉRÔME dim. 14-16h, 2423 Schulz EXCELLENTE OCCASION! Magnifique condo au r-de-ch., foyer gaz, 3 ch., adossé à un boisé, grand balcon, cabanon, 2 stat. 148 000 \$. MLS 8207046

100 VISITES LIBRES ST-JÉRÔME dim. 14-16h, 2423 Schulz EXCELLENTE OCCASION! Magnifique condo au r-de-ch., foyer gaz, 3 ch., adossé à un boisé, grand balcon, cabanon, 2 stat. 148 000 \$. MLS 8207046

100 VISITES LIBRES ST-JÉRÔME dim. 14-16h, 2423 Schulz EXCELLENTE OCCASION! Magnifique condo au r-de-ch., foyer gaz, 3 ch., adossé à un boisé, grand balcon, cabanon, 2 stat. 148 000 \$. MLS 8207046

100 VISITES LIBRES ST-BRUNO DE MONTARVILLE Dim. 14 h à 16 h 999 Montarville

100 VISITES LIBRES PLAIN-PIED avec 3+1 ch. dans un quartier central et désirable. Immense terrain de 8400 pi². Besoin de certaines rénovations. Vendeur motivé. 223 000 \$

100 VISITES LIBRES STE-MARTHE 332 Ste-Marie Dim. 4 octobre 14 h à 16 h Jolie plain-pied, 2 c.à.c., const. 2002, à 10 minutes du train, près de tout, foyer au gaz, a/c., 207000\$, pl. lamé, neuf, Vue sur le jardin.

100 VISITES LIBRES STE-MARTHE 332 Ste-Marie Dim. 4 octobre 14 h à 16 h Jolie plain-pied, 2 c.à.c., const. 2002, à 10 minutes du train, près de tout, foyer au gaz, a/c., 207000\$, pl. lamé, neuf, Vue sur le jardin.

100 VISITES LIBRES STE-MARTHE 332 Ste-Marie Dim. 4 octobre 14 h à 16 h Jolie plain-pied, 2 c.à.c., const. 2002, à 10 minutes du train, près de tout, foyer au gaz, a/c., 207000\$, pl. lamé, neuf, Vue sur le jardin.

100 VISITES LIBRES STE-MARTHE 332 Ste-Marie Dim. 4 octobre 14 h à 16 h Jolie plain-pied, 2 c.à.c., const. 2002, à 10 minutes du train, près de tout, foyer au gaz, a/c., 207000\$, pl. lamé, neuf, Vue sur le jardin.

100 VISITES LIBRES STE-MARTHE 332 Ste-Marie Dim. 4 octobre 14 h à 16 h Jolie plain-pied, 2 c.à.c., const. 2002, à 10 minutes du train, près de tout, foyer au gaz, a/c., 207000\$, pl. lamé, neuf, Vue sur le jardin.

100 VISITES LIBRES STE-MARTHE 332 Ste-Marie Dim. 4 octobre 14 h à 16 h Jolie plain-pied, 2 c.à.c., const. 2002, à 10 minutes du train, près de tout, foyer au gaz, a/c., 207000\$, pl. lamé, neuf, Vue sur le jardin.

100 VISITES LIBRES STE-MARTHE 332 Ste-Marie Dim. 4 octobre 14 h à 16 h Jolie plain-pied, 2 c.à.c., const. 2002, à 10 minutes du train, près de tout, foyer au gaz, a/c., 207000\$, pl. lamé, neuf, Vue sur le jardin.

100 VISITES LIBRES STE-MARTHE 332 Ste-Marie Dim. 4 octobre 14 h à 16 h Jolie plain-pied, 2 c.à.c., const. 2002, à 10 minutes du train, près de tout, foyer au gaz, a/c., 207000\$, pl. lamé, neuf, Vue sur le jardin.

100 VISITES LIBRES STE-MARTHE 332 Ste-Marie Dim. 4 octobre 14 h à 16 h Jolie plain-pied, 2 c.à.c., const. 2002, à 10 minutes du train, près de tout, foyer au gaz, a/c., 207000\$, pl. lamé, neuf, Vue sur le jardin.

100 VISITES LIBRES STE-MARTHE 332 Ste-Marie Dim. 4 octobre 14 h à 16 h Jolie plain-pied, 2 c.à.c., const. 2002, à 10 minutes du train, près de tout, foyer au gaz, a/c., 207000\$, pl. lamé, neuf, Vue sur le jardin.

100 VISITES LIBRES STE-MARTHE 332 Ste-Marie Dim. 4 octobre 14 h à 16 h Jolie plain-pied, 2 c.à.c., const. 2002, à 10 minutes du train, près de tout, foyer au gaz, a/c., 207000\$, pl. lamé, neuf, Vue sur le jardin.

100 VISITES LIBRES STE-MARTHE 332 Ste-Marie Dim. 4 octobre 14 h à 16 h Jolie plain-pied, 2 c.à.c., const. 2002, à 10 minutes du train, près de tout, foyer au gaz, a/c., 207000\$, pl. lamé, neuf, Vue sur le jardin.

100 VISITES LIBRES STE-MARTHE 332 Ste-Marie Dim. 4 octobre 14 h à 16 h Jolie plain-pied, 2 c.à.c., const. 2002, à 10 minutes du train, près de tout, foyer au gaz, a/c., 207000\$, pl. lamé, neuf, Vue sur le jardin.

100 VISITES LIBRES STE-MARTHE 332 Ste-Marie Dim. 4 octobre 14 h à 16 h Jolie plain-pied, 2 c.à.c., const. 2002, à 10 minutes du train, près de tout, foyer au gaz, a/c., 207000\$, pl. lamé, neuf, Vue sur le jardin.

100 VISITES LIBRES STE-MARTHE 332 Ste-Marie Dim. 4 octobre 14 h à 16 h Jolie plain-pied, 2 c.à.c., const. 2002, à 10 minutes du train, près de tout, foyer au gaz, a/c., 207000\$, pl. lamé, neuf, Vue sur le jardin.

100 VISITES LIBRES STE-MARTHE 332 Ste-Marie Dim. 4 octobre 14 h à 16 h Jolie plain-pied, 2 c.à.c., const. 2002, à 10 minutes du train, près de tout, foyer au gaz, a/c., 207000\$, pl. lamé, neuf, Vue sur le jardin.

100 VISITES LIBRES STE-MARTHE 332 Ste-Marie Dim. 4 octobre 14 h à 16 h Jolie plain-pied, 2 c.à.c., const. 2002, à 10 minutes du train, près de tout, foyer au gaz, a/c., 207000\$, pl. lamé, neuf, Vue sur le jardin.

100 VISITES LIBRES ST-LAURENT 1111 CAVENDISH # 509 code 142 dim. 14-16h. Superbe condo 2 étages, 2 ch., 2 1/2 s/bains, vivier, 2 garages, piscine, sauna, gym. Face Place Vertu, 299 900 \$.

100 VISITES LIBRES ST-LAURENT 3840 Fernand-Dumont Dimanche 14h à 16 h

100 VISITES LIBRES ST-LAURENT 3840 Fernand-Dumont Dimanche 14h à 16 h

100 VISITES LIBRES ST-LAURENT 3840 Fernand-Dumont Dimanche 14h à 16 h

100 VISITES LIBRES ST-LAURENT 3840 Fernand-Dumont Dimanche 14h à 16 h

100 VISITES LIBRES ST-LAURENT 3840 Fernand-Dumont Dimanche 14h à 16 h

100 VISITES LIBRES ST-LAURENT 3840 Fernand-Dumont Dimanche 14h à 16 h

100 VISITES LIBRES ST-LAURENT 3840 Fernand-Dumont Dimanche 14h à 16 h

100 VISITES LIBRES ST-LAURENT 3840 Fernand-Dumont Dimanche 14h à 16 h

100 VISITES LIBRES ST-LAURENT 3840 Fernand-Dumont Dimanche 14h à 16 h

100 VISITES LIBRES ST-LAURENT 3840 Fernand-Dumont Dimanche 14h à 16 h

100 VISITES LIBRES ST-LAURENT 3840 Fernand-Dumont Dimanche 14h à 16 h

100 VISITES LIBRES ST-LAURENT 3840 Fernand-Dumont Dimanche 14h à 16 h

100 VISITES LIBRES ST-LAURENT 3840 Fernand-Dumont Dimanche 14h à 16 h

100 VISITES LIBRES ST-LAURENT 3840 Fernand-Dumont Dimanche 14h à 16 h

100 VISITES LIBRES ST-LAURENT 3840 Fernand-Dumont Dimanche 14h à 16 h

100 VISITES LIBRES ST-LAURENT 3840 Fernand-Dumont Dimanche 14h à 16 h

100 VISITES LIBRES ST-LAURENT 3840 Fernand-Dumont Dimanche 14h à 16 h

100 VISITES LIBRES ST-LAURENT 3840 Fernand-Dumont Dimanche 14h à 16 h

Sotheby's Québec INTERNATIONAL REALTY sothebysrealty.ca

uniquerealestate.ca ROBERT MacDOUGALL Sotheby's International Realty Québec RMJ Courtier 51

À VENDRE
À LOUER
IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES

MARC VADEBONCOEUR

agent immobilier agréé

IMMODEV
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

Vente - Location
Commercial - Industriel
www.immodev.ca

514-913-2112 • 450-975-2112



1521-1529, des Laurentides, LAVAL.
Investissement 7 723 pi², éval. municipale 872 500\$
Rev. 103 427\$
1 080 000\$



BOISBRIAND:
construction moderne, 38 388 pi car., 28 pi de haut, salle d'exposition 5 358 pi car., entrepôt, bureaux, terrain 151 571 pi car.



LAVAL: investissement bureau, voisin de la 440, revenus 108 580\$, 8 289 pi car., locataires très stables, occupant ou investisseur, **1 295 000 \$**



ROSEMÈRE:
bureaux de professionnels, galerie d'art, etc., 3 600 pi car. utilisable, 2003, secteur achalandé.

WWW.IMMODEV.CA

LE PAILLEUR inc.
Courtier immobilier agréé
Brigitte Le Pailleur - Agent immobilier agréé
Ève Le Pailleur - Agent immobilier agréé

514.273.4567 www.lepailleur.com

VISITE LIBRE DIMANCHE DE 14H À 16H

Plateau, 3827 De Bullion, Charmant et chaleureux condo 3 pces, 1 ch., 630 pi². Décor de goût prêt à vous accueillir, grandes fenêtres, Jardin à l'anglaise, cour privée. **209 000\$**

Plateau, 4105 Dorion, Succession, condo rez-de-chaussée 5 pces, 2 ch., 1140 pi². Cuisine et salle de bain rénovées. Cachet conservé. Près du Parc Lafontaine. **265 000\$**

Centre-ville, 2091 Beaudry #320, Immense loft situé à proximité du Parc Lafontaine sur rue tranquille. Stationnement. Beaucoup de cachet, plancher de bois, murs de briques et poutres apparentes. À voir! **419 000\$**

VISITE SUR RENDEZ-VOUS

Adj. Plateau, Duplex situé sur immense terrain, 2x5½ doubles occupations. Rare sur le marché. **549 000\$**

Centre-ville, Immense cottage sur 3 étages avec 6 chambres. Belle cour privée et paysagée. **599 000\$**

Loft urbain avec superbe fenestration. Unité modèle de coin avec extras. + stationnement. **225 000\$**

Outremont, Condo 3e étage 6 pces, 2 ch. + bur. Tout le charme d'autrefois au goût du jour. À voir! **359 000\$**

Plateau, Loft à bas prix. Pied à terre à 2 min. rue Mt-Royal et métro. L'emplacement c'est la clé! **225 000\$**

Plateau, Magnifique 5 pces, 2 ch. + bachelor 3½ entrée privée, pour revenu supplémentaire **449 000\$**

Ville-Marie, Triplex, 1x6½+1x4½+1x3½ revenu an 39 840 \$ Près UOAM, Centre-Ville. **675 000\$**

★ RECHERCHONS AGENT(E) IMMOBILIER POUR JOINDRE NOTRE ÉQUIPE!

101 ÎLE DE MONTRÉAL

ILE DES SOEURS

Fluve, proximité, tranquillité.

Marié-France Dufour LL.B. **514.814.6460**
Martine Trudeau LL.B., MBA **514.652.9434**
Jovette Paquet 18 ans d'expérience **514.916.7474**

209 000 \$ Condo sur 2 niveaux, cuisine rénovée, imm. bord de l'eau, sécurité 24h, piscine ext. 5 électros, garage, rangement. Jovette 514.916.7474

219 000 \$ Superbe condo ensoleillé, 1 ch. + solarium, piscine et garage. **OCCASION - PRIX RÉDUIT** Marie-France 514.814.6460

254 000 \$ Condo unique en son genre, 1 ch. + mezz., superbe luminosité, hauts plafonds, balcon, garage. Marie-France 514.814.6460

219 000 \$ Joli 1 ch, garage **229 000 \$** Penthouse, foyer **299 000 \$** 2 chambres, balcon **325 000 \$** Solarium et balcon. Jovette 514.916.7474

292 000 \$ Unité 2 ch, 2 s/bains dans les Verrières, immeuble prestigieux sur le fleuve, piscines, gym, tennis, garage. Martine 514.652.9434

647 000 \$ Vue époustoufflante du centre-ville. Superbe coin 2 ch., lumineux, grande terrasse, 2 garages, imm. prestigieux. Martine 514.652.9434

787 000 \$ Démarez vous! Penthouse 2 ch. sur 2 étages. Grande terrasse, sauna, cellier. Centre sportif, 2 garages +++ Jovette 514.916.7474

799 000 \$ PRIX RÉDUIT Superbe propriété 4 ch.-loft, grand terrain ensoleillé, 2 garages, près de l'école et parc. Marie-France 514.814.6460

ROYAL LEPAGE ALTITUDE COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

101 ÎLE DE MONTRÉAL

V.M.R. - 529 000\$
Dim. 14-16h
301, av. Brookfield
Haut de duplex en co-prop. 1600 pi², 3 ch., 2 s/bains, gar., terr., s/fam. + foyer. Unique, refait complètement par architecte proprio. Clé en main, insonorisation sup. **Faut voir!** Photos sur: www.elisedesjardins.com
Elise Desjardins
Royal LePage Dynastie ctr **514-217-2338**

101 ÎLE DE MONTRÉAL

AHUNTSIC
Cottage jumelé, 1985, 3 c. à c., s/sol fini, cour. Prés services.

LYNDA BOUCHER
RE/MAX Alliance ctr
514-374-4000
Consultez mon site: lyndaboucher.com

101 ÎLE DE MONTRÉAL

ANDRÉ LABROSSE
La Capitale du Mt-Royal
514-597-2121

PLATEAU - AV. GASCON
Copropriété bijou 100% rénovée, 1 chambre hyp. + taxes + frais de condo + chauffage pour 775 \$ / mois. **155 000 \$**
Autre unité disponible

PLATEAU - VRAI LOFT
5e étage, plafond et colonne en béton, lumière et vue inspirante. Garage. **359 000 \$**

101 ÎLE DE MONTRÉAL

WESTMOUNT, "railway cott."
416 000\$. Cachet, bois franc, foyer, 1400 pi², 514-586-7434
www.duproprio.com # 103817
Visite libre dim. 14 à 16 h
4866 Ste-Catherine Ouest

101 ÎLE DE MONTRÉAL

AU COEUR DU PLATEAU EMPLACEMENT STRATÉGIQUE

Superbe cottage indivise dans belle Victorienne. Condo, sur 2 niveaux, au charme fou, rénovation avant-gardiste et harmonieuse. 2 chambres à l'étage se partageant une magnifique salle de bain avec puits de lumière, dont bain et douche sont séparés. Espaces de vie aérés et fonctionnels. Terrasses, gym, tennis, garage. **422 000 \$** MLS # 8221418
VENDEUR MOTIVÉ
Danyele Lefebvre
cell 514-992-0079
Groupe Sutton Accès inc 514-727-7575

101 ÎLE DE MONTRÉAL

PLATEAU - DUPLEX ou COTTAGE
Oasis de fraîcheur en plein coeur du Plateau!

Entièrement rénové - design par architecte. Aires ouvertes, murs de briques, pl. bois franc, puits de lumière. Immense cour intime 1750 pi² par. Terrasses. Stationnement! Combinaison parfaite de confort, qualité et bon goût! À pied du métro et des services. Faut voir!

Linda Carra La Capitale ctr 514-576-5711
Stephen Winger Sutton ctr 514-916-4716

101 ÎLE DE MONTRÉAL

7082A 15e AVENUE, 3x6½, 1x1½, rev. 27 600\$, 3 c. à c., écoles, centre achats, métro, 299 000\$ ferme. **514-951-1941.**

À AHUNTSIC CENTRE
Belle d'autrefois
À deux pas de la rivière
Magnifique triplex dét. cachet intact d'autrefois, r.-de-ch. proprio occ., 1600 pi² nets, 4 ch. + 1, s/sol, garage-attelier, superbe terrain 6000 pi², localisation exceptionnelle!
Jacqueline Wallet, Sutton-Immobilier ctr 514-948-0926.

101 ÎLE DE MONTRÉAL

MONTRÉAL-EST
Superbe cottage d'époque, boiserie, moulures, tout brique, impeccable, un petit bijou! François Marclé
Le Représentant courtier inc. 514-234-0540

101 ÎLE DE MONTRÉAL

LA CAMPAGNE À MONTRÉAL-EST

Cottage 7 pièces, 3 ch., véranda 3 saisons, s/sol rénové, terrain paysagé Arbres matures et fruitiers. 270 000 \$. Un rêve pour passionné de jardinage et de nature! 514-723 3540

101 ÎLE DE MONTRÉAL

AHUNTSIC CARTIERVILLE, MTL
7765 boul. Gouin O.
Superbe grand cottage (1987) avec terrain paysagé près de la rivière, très éclairé, 3x1 c. à c., 2 s/bains, 2 garages, s/fam. au r.-de-ch. (foyer au bois), s/sol fini + bureau à domicile, a/c, aspirateur central, toit 2005. 650 000\$ M.L.S # 8197202

101 ÎLE DE MONTRÉAL

BOUL. ST-VITAL triplex détaché 1x7½ (5 ch.), 2x3½, rev. 24 720\$, r.-de-ch. libre, impeccable, 369 000 \$.
Claude Carpentier, RE/MAX Alliance ctr, 514-374-4000.

D.D.O., penthouse unique, béton, 5e étage, 2300 pi², 3 c. à c., 2 s/bains + mezz. et terr. privée. Stat. int. Prix: 439 000 \$. 514-684-5870, 514-705-7663

101 ÎLE DE MONTRÉAL

HAUT OUTREMONT
Majestueuse, luxueuse et spacieuse résidence non-déedé de lumière, vue, à quelques pas du Mont-Royal. Matériaux très haut de gamme, marbre, boiserie multiples, piscine int. Venez découvrir! MLS 8108434 pour visite virtuelle. 6 c. à c., 5 s/bains, garage double + 2 stat. ext. Avis 48 heures.

Vivez votre rêve!!!
2 750 000 \$

Claudette C. Chénier
Agent Imm. affilié
514-594-3476
ccchenier@videotron.ca
Royal LePage Dynastie

101 ÎLE DE MONTRÉAL

KINDA ALKHEN
Agent imm off.
514-382-5000
RE/MAX Ambiance

AHUNTSIC, condos neuves, "La Place de la Promenade" 2 ch., 3 ch., 1647 Fleury Est. 514-616-9744.

101 ÎLE DE MONTRÉAL

HO-MA
4979 - 83 LA FONTAINE
Triplex semi-dét. R.-de-ch. libre acheteur, 3 cac, fenêtres sur 3 cotés, 439 000 \$
Yves Doyle 514-597-2121
La Capitale du Mt-Royal

101 ÎLE DE MONTRÉAL

PLATEAU
Grand triplex environ 1400 pi. / étage. Occupation double. Idéal condos. Prix négociable.

Carlos Agostinho 514-996-9012
agent immobilier agréé, RE/MAX Alliance ctr

R.D.P., BUNGALOW 5 ch., s/bain pl. chauff. a/c, aucun voisin arrière. 279 000 \$
E. Sheehy, 514-269-3170
RE/MAX Alliance

PLATEAU

PRÉVENTE 12 CONDOS
Superbe projet de 12 condos... sur la rue Clark / Marie-Anne
Look très moderne, haut plafond, aire ouverte, terrasses privées sur le toit. Et+++
De 900 pi² à 1500 pi²
Entre 275 000 \$ et 400 000 \$

Plateau : Superbe loft au Paris Loft avec garage au 4e étage. **329 000 \$**
Plateau : Superbe loft à l'usine Mt-Royal, 5e étage, vue panoramique. **249 000 \$**

PLATEAU IMMOBILIER
Courtier immobilier agréé
514-787-1234
www.plateau-immobilier.com

David Maruani
Agent immobilier affilié

Nicolas Roverselli
Agent immobilier agréé

Julien Tourmetz
Agent immobilier affilié

ILE DE SOEURS
Roland Jeanneau, charmant cottage spacieux, lumineux, bel espace de vie au r.-de-ch., aire ouverte, 2 ch. l'étage, foyer, S/sol aménagé, garage. 449 000 \$

ROSEMONT PETITE-PATRIE
Christophe-Colomb, grand 3e étage, 3 cac, cachet d'époque, rénové, cuisine nouvelle tendance, près Marché J-Talon et de tout. Grande terrasse privée, stat., rangement. 329 000\$

jacques perron.com
RE/MAX du Cartier J.P. Courtier immobilier agréé
514.281.5501

LACHINE, beau triplex, 2x5½, 1x4½, excellent état et excellent revenu. Richard Belvolto, RE/MAX Dcaire 514-637-3731

MERCIER, duplex dét. vacant en rénovation, coin de rue, 2x5½, 3 ch., r.-de-ch. avec s-sol, garage et cour. 319 000 \$
VINCENT BISSIÈRE
Expert Immobilier ctr.
514-655-4334
www.2bussiere.com

MÉTRO CADILLAC, cottage dét., 3 ch., impec., cour privée, 267 000\$. **A. Andreeva, 514-262-3494, RE/MAX ctr.**

MTL-NORD, triplex dét 2x4½, 1x3½, réno, proprio occ., grande cour, 2 stat. **A. Andreeva, 514-262-3494, RE/MAX ctr.**

OUTREMONT 805 MCEACHRAN
Joli condo niveau terrasse, éclairé, terrasse, stationnement rue tranquille 199 000 \$

MERCIER
Condo 2009, niveau terrasse, éclairé, terrasse, stationnement, métro Cadillac

MTL-NORD
8 plex, rénové, secteur tranquille, excellent rendement, bons locataires. 539 000 \$

Jean-Marc Pilon
RE/MAX 514-281-5501

PETITE PATRIE, triplex avec s-sol, Chambord / Beauvieux, 449 000 \$, Sylvain Fournier RE/MAX ctr 514-281-5501

PLATEAU Chambord/Mont-Royal, vrai bijou, duplex 2x3½, tout rénové 514-704-0341

PLATEAU
Très beau 3e étage rénové en 2009, 3½ pces, bois franc. Situé en face du parc Balwin, bordé d'arbres matures et près de tous les services - rue Mt-Royal 184 000 \$. À voir! RE/MAX du Cartier 514-281-5501

R.D.P., BUNGALOW 3 ch., foyer gaz, piscine, garage, aucun voisin arrière, campagne à la ville! 261 000 \$. **RE/MAX Alliance 514-269-3170**
E. Sheehy

R.D.P./René Descartes, condo 3e étage, 6½ nég. M. Casella, Royal LePage, 514-725-7885.

PLATEAU
Joli condo niveau terrasse, éclairé, terrasse, stationnement rue tranquille 199 000 \$

MERCIER
Condo 2009, niveau terrasse, éclairé, terrasse, stationnement, métro Cadillac

MTL-NORD
8 plex, rénové, secteur tranquille, excellent rendement, bons locataires. 539 000 \$

MONTRÉAL-CENTRE
2 triplex rénovés, 4½, cave de béton creusée, cour, rue tranquille, bons locataires et bons revenus. 299 000 \$ chacun

LOUIS LABBÉ
Agent immobilier agréé
Groupe Sutton Immobilière
514-272-1010

ROSEMONT
Dernier étage, superbe 4½ pces avec une cdc, bois franc. Rénové en 2009. Très éclairé, 2 salons espace de rangement dans la cour. À prox. de la piste cyclable 187 000 \$. Pcs d'équipe de stat. À voir!!! Photos M.L.S # 8182125 RE/MAX du Cartier 514-281-5501

DANIELLE LANDRY

VERDUN, nouveau, beau quadruple, impeccable! Adossé à la piste cyclable. M. Delorme Blaser ctr, 514-231-3319.

R.D.P., Duplex 2x5½, occupation double, garage séparé, 2 ch., terrasse, fenestration récente, 315 000 \$
V. Valérie Desève
PLATEAU IMMOBILIER
514-787-1234 / 514-692-0660

R.D.P., duplex 2x5½, occupation double, garage séparé, 2 ch., terrasse, fenestration récente, 315 000 \$
RE/MAX Alliance
E. Sheehy, 514-269-3170

ST-LÉONARD, 5575 Doussin, Magnifique bung., Clé en main, 4 ch., comptoir grant, beau-coup d'extras. 389 000 \$
Marco Di Liello RE/MAX Alliance inc. 514-329-0000.

VERDUN, 2plex rénové 2 x 4½ sur Willbrod, stat. Près de tout. 255 000 \$. Privé. 514-667-7168

VERDUN, cottage dét., 10 pièces, rue Osborne, Stat., terrain. 455 000\$. Privé. 514-767-8331

ROSEMONT
Cottage dét., terrain 50 pi. facade, 9 pièces, 2 + 2 ch., bi-génération ou beaucoup d'espace, cuisine rénovée, 3 s.-bains complètes, s.-à-manger, 2 stationnements, et plusieurs autres. 399 000 \$
Hugette Marquis
RE/MAX ctr 514-951-4222

ROSEMONT
2 x 5.5 jumelé; métro Ibeville; s-sol; cour; stationnement

LYNDA BOUCHER
RE/MAX Alliance ctr
514-374-4000
Consultez mon site: lyndaboucher.com

PETITES ANNONCES

Une maison pour recevoir



MARIE-ANDRÉE AMIOT
PRÉSENTATION
SPÉCIALE

La commande qu'avait reçue l'architecte choisi par Claudine et Jacques Simard était très claire. « On veut une maison pour recevoir », l'avait sommé le couple. C'est donc avec ces instructions qu'Allen Bellavance a entrepris d'élaborer des plans pour leur grande maison de campagne. Les Simard avaient déjà trouvé leur terrain, il suffisait d'y déposer ladite maison.

M. Bellavance s'est acquitté de sa tâche merveilleusement, confirme le couple. « Il nous a dit de vivre avec les plans pendant plusieurs mois avant de commencer les travaux. Cela nous a permis de situer la maison par rapport au soleil. Et de figurer les détails. »

aucune construction. C'est la forêt dense et verte. À gauche et à droite de la maison, des voisins cachés derrière les arbres. L'allée, pour se rendre à la résidence, est longue et protège les occupants contre les bruits des voitures au loin.

À l'intérieur, les pièces décloisonnées sont conçues pour le confort. De la grande véranda, située à une extrémité de la maison, jusqu'au salon, dont le toit est en mansarde et coiffé de poutres en pin, en passant par la cuisine et le coin-repas, chaque espace donne envie de s'y attarder. La cuisine est pourvue d'électroménagers de marque Heartland. Ces appareils, modernes, sont encastrés dans des devantures en porcelaine qui imitent les accessoires d'autrefois. Charmant, malgré les proportions modestes de la cuisinière.

À l'étage, trois chambres, dont la principale, peuvent recevoir les invités. Au sous-sol, on a aussi prévu la visite: dans la salle de cinéma, deux grands lits



PHOTOS ROBERT SKINNER, LA PRESSE

La façade de la maison de North Hatley, telle qu'elle apparaît au visiteur.

un auvent rétractable couleur citrouille. Le balcon de la chambre principale ainsi que la grande fenêtre du salon sont d'ailleurs coiffés d'auvents similaires. Il y a quatre ans, le couple a entrepris d'aménager le terrain menant vers la plage. Un ouvrier de la région a installé de larges pierres en guise de marches, entrecoupant l'escalier d'une plateforme de pierres où le couple a installé un petit banc pour deux en céramique rapporté d'Italie. De chaque côté, des végétaux poussent entre les pierres de la rocaille. Une glorieuse permet d'admirer le lac. Le couple a également installé un quai pour le bateau de la famille. En tout, la propriété s'étend sur 198 pieds en bordure du lac.

À la même époque, M. Simard, en prévision de sa retraite, a voulu installer un bureau à domicile. Nouveau

coup de fil à l'architecte Allen Bellavance qui leur a conçu un plan pour un garage double dont l'étage sera un vaste loft idéal pour un bureau. « Nous voulions qu'il puisse

servir aussi à quelqu'un qui voudrait le louer. Nous avons fait rajouter une grande salle de bains et une cuisine ». Le loft abrite aussi le piano à queue de M^{me} Simard.

Sise sur un terrain de 3,3 acres au bord du lac Massawippi, à 7 km du village de North Hatley, la maison trône sur une butte et offre un coup d'œil impressionnant dans un panorama inégalé.

Le résultat est une résidence accueillante, chaleureuse, qui peut recevoir 25 personnes à la fois pendant des jours, sans souci. Promesse tenue.

L'emplacement privilégié ne nuit en rien. Sise sur un terrain de 3,3 acres au bord du lac Massawippi, à 7 km du village de North Hatley, la maison trône sur une butte et offre un coup d'œil impressionnant dans un panorama inégalé. De l'autre côté du lac,

encadrés sont insérés entre les étagères de la bibliothèque. Il y a deux autres chambres à ce niveau, tout près de la salle de lessive et de l'autre salle de bains complète. « Les invités font eux-mêmes leur lessive s'ils le désirent, c'est plus pratique pour eux », explique M^{me} Simard.

La maison, ouverte sur le lac, se prolonge par une vaste terrasse protégée par



La grande salle à manger entre le salon et la cuisine.

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER 100

101 ÎLE DE MONTRÉAL

LOUISE L'HEUREUX
Agent immobilier affilié
ROYAL LePAGE Dynastie
Courtier immobilier agréé
514 271-4820
www.louiselheureux.com

C.D.N., Centre-Ville, Outremont et Vieux-Montréal
1 McGill - Condo de coin rénové, niché au 10e. Décor et meubles modernes, 2 c. à c., 2 s/bains, foyer, prestations haut de gamme, balcon, 2 garages, gym. Portier. Vue spectaculaire sur le fleuve et le Vieux-Port. **949 000 \$**
Habitat 67 - 3 modules rénovés, 2 niveaux, 3 c. à c., 2 s/bains, 2 terrasses, 2 garages. Portier. Créations sur mesure. Vue époustouflante sur rapides et fleuve. **848 000 \$**
Habitat 67 - NOUVEAU! 2 modules rénovés sur 1 niveau + serre 4 saisons, 2 c. à c., cuisine STEAM, terrasse, garage. Vue imprenable sur la ville et Vieux-Port. **555 000 \$**
24 Bites - Design tendance: 2 c. à c. de coin, 2 s/bains, foyer au gaz, pl. bois, balcon, nombreux extras, 2 garages. Couchers de soleil! **525 000 \$ - VENDU**
Habitat 67 - 2 modules rénovés sur 1 niveau + 1 serre 4 saisons, 2 c. à c., 1+1 s/bains, terrasse, garage. Portier. Vue magnifique sur fleuve, ville et Vieux-Port. **525 000 \$**
3380 Ridgewood - Nouveau! 1+1 ch., balcon. Vente par actions. **140 000 \$ - VENDU**

Locations meublées ou non meublées:
Habitat 67 - 3 c. à c., contemporain, 2 garages. Portier. Vue fleuve! **4 200 \$**
Outremont Adj. - Haut duplex cossu, 2+1 c. à c., foyer, Meublé. **2 800 \$**
1 McGill - 1 c. à c., moderne, côté jardin, balcon, garage. Portier. **1 950 \$ - LOUÉ**

103 VIEUX-MONTRÉAL

DUPLEX - 349 000 \$

carolebaillargeon.com
agent immobilier agréé
514 912-5343

TEMPLE DE LA RENOMMÉE 2007 CENTURION 2008 Century 21 Max-imm

VIEUX-MONTRÉAL
460 du Champ-de-Mars app. 307 CONDO 2 c. à c., 1 s/bain, a/c, gar, piscine int., 299 000 \$ - MLS 8191473
210 saint-jacques-ph1001.com PENTHOUSE, loft, 1+1 c. à c., vue incroyable fleuve, plafonds 16', 790 000 \$ - MLS 8150197
239stacremont-102.com LOFT MEUBLÉ, loc. 1400 \$/mois - MLS 8191779
Condo 1+1 ch., gar., a/c, loc. 1800 \$/mois - MLS 8220600

COMMERCIAL
4285 papineau.com Condo à 2 c. à c., balcon, gar., a/c, bureau, quai de chargement, plafonds 10'8", 1 stat., poss. financement proprio. 380 000 \$ - MLS 8142941

VIEUX-LONGUEUIL
72stysvestre-ph607.com condo 2 c. à c., foyer, a/c, 2 balcons, 2 garages. 399 000 \$ - MLS 8180465.

VERDUN
VUE SUR L'EAU condo 2 c. à c., balcon, gar., a/c, 324 000 \$ - MLS 8222539

LAVAL
DUVERNAY-EST, bungalow face à l'eau, 2+2 c. à c., terrain environ 11 000 pi car., 265 000 \$ - MLS 8211627

105 LAVAL RIVE-NORD
A DUVERNAY E. (près pont 25), cott. 8½ rénos., 4 càc., 2 s/bains, 8000 pi. 229 000\$. 7783 Lèvesque E. 514-234-0372

105 LAVAL RIVE-NORD
BOISÉ CHOMEDEY, cott. 1996, impec., coin prestigieux, boisé, 5 ch., cour intime, gar. 469 900\$. 4524, Beauchesne, Micheline Côté crtr 514-948-1154

105 LAVAL RIVE-NORD
A DUVERNAY VAL DES ARBRES
F. Kirouac 450-629-3043 IMM. VISION 2000 crtr

101 ÎLE DE MONTRÉAL

BORD DE L'EAU - LA VIGIE
Gouin / Langelier
Condo 1300 pi car., 9e étage, superbe vue sur le fleuve, 2 balcons, 2 s/bains. Occ. immédiate. Succession. 265 000 \$
Carlos Agostinho 514-374-4000
agent immobilier agréé, RE/MAX Alliance crtr

105 LAVAL RIVE-NORD

LORRAINE

VILLE ST-LAURENT
À vendre dans le village Montpeller, condo 3 c. à c., 2 s/bains, garage... Occ. imm.
Odile També 514-271-2131
RE/MAX du Cartier

résidence en pierre naturelle, site enchanteur sur un terrain de 24 683 pi², boisé, aucun voisin arrière, 4 ch., piscine creusée, 598 000\$. Philippe Gosselin RE/MAX TMS, 450-621-5000

105 LAVAL RIVE-NORD

À LAVAL-SUR-LE-LAC

Une adresse prestigieuse luxueuse et spacieuse! Les réceptions sont une des joies de cette propriété. Jardin des plus fleuris avec sa piscine creusée, intimité garantie. Vous pourriez l'habiter assez rapidement.
MARCELLE RICHARD
agent immobilier agréé
RE/MAX TMS, 514-916-0360

MAGNIFIQUE COTTAGE À LACHENAIE

Du constructeur Louis-XVI. Secteur de prestige situé à 2 minutes de l'autoroute 40. Tous les planchers et les armoires sont en bois. Plafond de 9 pi au r.-de-ch., granite dans la cuisine. Chauffage central et A/C. Extérieur magnifiquement paysagé, piscine creusée, chauffée. Const. 2005, 2350 pi². Prix: 520 000\$ nég. 450-657-5127

À VOIR !!! CHOMEDEY

Ce superbe cottage anglais dans le plus beau secteur de Chomedey, 5 ch. à l'étage, la cour arrière est sublime, SPA, const. de qualité.
Ne manquez pas cette occasion unique de vivre une qualité de vie remarquable. Sur rendez-vous
Sylvia Czerwinska Gr. Sutton Assoc. Inc. 514-567-8892

BLAINVILLE, maison à étages, 1993, 2 ch., pl. bois et tapis, adossé à un boisé, belle salle familiale, foyer, garage. Terrain de 6964 pi car. MLS 8210894.
SYLVAIN LEBLANC agent imm. agréé ECO RÉSEAU IMMOBILIER, 450-719-0245.

ST-EUSTACHE, magnifique condo au niveau terrasse, 943 pi², avec foyer, stat., 2 ch., s/bains, rangement, excellente condition à deux pas du bouli. Sauvé. MLS 8103936. 154 900 \$
SYLVAIN LEBLANC agent imm. agréé ECO RÉSEAU IMMOBILIER, 450-719-0245.

105 LAVAL RIVE-NORD

NATHALIE MARÉCHAL
AGENT IMMOBILIER AGRÉÉ

AGENT #1
RE/MAX TOUT LAVAL (INDIVIDUEL) EN 2008
514-392-0121

À LAVAL-SUR-LE-LAC
Maison de prestige en pierre, 4 ch., 3 1/2 sdb, maison conviviale et luxueuse, terrain de 25 305 p.c., site enchanteur, piscine, chute et rocailles. **1 250 000\$.**
Authentique Tudor, comp. rénovée, tout de pierre, 4 ch., 3 1/2 sdb, terrain 16 159 p.c., matériaux haut de gamme, décor enchanteur. **849 000\$**
Comp. refaite de A à Z, 4 ch., 2 s. fam, 2 1/2 sdb, très équipée, terrain 16 803 p.c. à pied du train. **Nouveau prix 699 000\$.**

À SAINT-EUSTACHE
Magnifique maison de 4 étages, au bord de l'eau, avec terrain de 35 192 p.c., les 4 ch. ont toutes un foyer, une sdb et un balcon. Matériaux nobles, ne la manquez pas! **1 995 000\$**

VISITE LIBRE À 16H
146, rue Eric, app. 6
ST-EUSTACHE
Nouveau Superbe condo 2003, clé en main, luxueux, situé sur une rue paisible, 2 ch., 1 sdb, 2 grandes terrasses, accès rapide aux autoroutes. **184 000\$**
RE/MAX 2001 INC. COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

À SAINT-FRANÇOIS
Magnifique maison de 4 étages, au bord de l'eau, avec terrain de 76 pi., bois franc à l'étage, 1½ s-bains. Très lumineux, piscine int., garage, 179 000 \$.
M. BEAUREGARD RYL Dynastie 450-672-0321

BROSSARD - Chic cottage.
Campagne à la ville, bord de l'eau avec quai, 3 ch. spacieuses, garage, terrasse. **Vendeur motivé. Judith Masse**
Crtr. 514-990-0762

DANIELLE LANDRY

BROSSARD
Succession Bungalow détaché avec poss. de 4 càc. s-sol de 76 pi., bois franc à l'étage, 1½ s-bains. Très lumineux, piscine int., garage, 179 000 \$.

CARIGNAN, 2015 Liliane O. Bung, 1990, 3+2 ch., pl. bois, grande salle de jeu 40X12.5. Terrain 16 000 pi² E. SOLEK RYL Dynastie 450-672-0321

LONGUEUIL condo 6½ 1250pi² 2 grandes ch., cuisine en chêne, toit 2004, près tous les services **Claude Carpentier, RE/MAX Alliance crtr, 514-374-4000.**

LONGUEUIL (VIEUX), duplex 2x5½, belle bâtisse briquée, élect., lattes, garage. Tout rénové. 3½ magnifiques au s/sol. 369 000\$. 450-928-0795.

106 RIVE-SUD

CARIGNAN - secteur de l'Île aux Lièvres

Cette résidence unique vous procurera une qualité de vie exceptionnelle!
Magnifique plain pied! 13 ch. foyer au gaz, cuisine spacieuse aux allures de La Provence! Salle de bain de rêve rénovée au design Alessi! Terrain bucolique de 28 636 pi² piscine chauffée creusée. Garage double, planchers de céramique, belle fenestration! Contactez-moi pour une visite! **805 000 \$**

Maude GÉLINAS
Agent immobilier affilié RE/MAX Actifinc.
450 461.1708 | 514 825.0141

106 RIVE-SUD

SUR LE RICHELIEU

ST-Basile le Grand. Vaste & unique propriété nichée sur terrain superbement paysagé 742 000 pi², 191 pi. sur rive aménagée avec quai. À proximité des Monts St-Hilaire et St-Bruno. Vous serez baigné de luminosité et bien-être du lever au coucher de soleil. 5+1 ch., 5 s/bains, solarium & piscine intérieure, garage 7+ places et plus encore... **1 375 000 \$**

ANNIK JOLY, Agent Immobilier agréé
RE/MAX Royal (Jordan) Inc. Cell.: 514-825-0109

ST-HUGUES

Magnifique centenaire, pièces sur pièces, plafonds de bois et poutres apparentes, 3 c.à.c., poêle à bois, garage/hangar, Grand terrain privé, clôturé avec beaucoup d'arbres matures, secteur paisible. **110 000 \$ nég. 450-774-3067**

BROSSARD, 8050 St-Laurent.
Situé en bordure du fleuve, condo 1 ch., pl. meublé, piscine int., garage, 179 000 \$.
M. BEAUREGARD
RYL Dynastie 450-672-0321

ESTRIE, Domaine Forest au grand lac Brompton.
Combiner prestige et plaisir! Finition de qualité, cuisine exceptionnelle, 4 ch., 2½ s/bains, solarium 3 saisons avec accès au garage détaché. Accès au lac, piscine creusée, tennis, pistes de ski fond, de 4 roues et beaucoup d'autres activités en plein air!
Josée & Joanne Paradis
RE/MAX D'Abord Inc. 819-822-2222

BROSSARD - Chic cottage.
Campagne à la ville, bord de l'eau avec quai, 3 ch. spacieuses, garage, terrasse. **Vendeur motivé. Judith Masse**
Crtr. 514-990-0762

MAISON située dans un secteur paisible, près du Parc Naam à Chambly. Bon voisinage, arbres matures... Voir site internet pour informations supplémentaires: www.1632duchesnay.com
Pour rendez-vous et autres détails: Yvon (514) 949-3558 ou info@1632duchesnay.com

ST-LAMBERT, 1665 Victoria.
Condo 2 ch., 1200 pi², garage et slat ext. imm. avec piscine int. 220 000 \$ M. BEAUREGARD RYL Dynastie 450-672-0321

ST-LAMBERT, situé dans l'ancienne usine Waterman, maison de ville unique par sa facture contemporaine; lignes pures, plafonds hauts en béton. Espaces de vie réparties sur 6 paliers reliés par des escaliers en acier et bois, le tout inondé de lumière de par sa fenestration. 2 chambres, 2 s/bains et 2 garages. À 5 minutes de la gare. Occ. imm. **539 000\$**
MARC-ANDRÉ BOURDON
RE/MAX Signature M.A.B.
450-449-4411

TRANSFERT-DOIT VENDRE

AUTHENTIQUE élément de notre patrimoine, magnifique propriété, qualité exemplaire de conservation, charme et ambiance exceptionnels, pièces vastes et lumineuses, terrain de plus de 25 000 pi², dans le vieux village de Mont-St-Hilaire. MLS 8062382.

ROUGEMONT, prestigieuse et vaste cottage de pierre, adossé à l'étable. Pour l'espace et la qualité, avec en prime une piscine creusée intérieure. Excellente opportunité à 319 500\$
Pierre Maher
450-534-1822
RE/MAX Professionnel Inc.

Monique Parent, Groupe Sutton Actif, 514-238-9362

PETITES ANNONCES

à North Hatley



Vue de l'arrière de la maison. Le chemin est fait de pierres taillées par un maçon de la région.

Le couple est propriétaire de la maison depuis 15 ans. Il y a trois ans, après avoir vendu sa propriété de Saint-Lambert, il emménageait dans la maison de North

Hatley en permanence. Les Simard vendent la maison qu'ils ont beaucoup aimée pour se rapprocher d'une vie plus urbaine et faire des sauts dans d'autres contrées.



Avec son toit mansardé, le salon est très lumineux.



Les électros modernes Heartland sont camouflés derrière des devantures imitant les appareils anciens.



Le loft au-dessus du garage.

CYBERPRESSE.CA
VISITES
 Voyez d'autres photos de cette demeure sur cyberpresse.ca/massawippi
LUXE
 Découvrez des propriétés qui frôlent le million de dollars sur cyberpresse.ca/luxe
ACHETER
 Pour tout savoir sur la vente et l'achat d'une maison, allez sur cyberpresse.ca/acheter

LA MAISON EN BREF

- > Prix demandé: 1 850 000 \$
- > Nombre de pièces: neuf, donc cinq chambres.
- > Inclus: les électro-ménagers de la cuisine et le cellier.
- > Aire habitable: 4500 pieds carrés sur trois étages incluant la véranda, le garage détaché et le loft au-dessus.
- > Agent: Louise Latreille, Sotheby's International. 514-577-2009

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER 100

Sutton
L'immobilier nous habite

groupe sutton-immobilia inc.
courtier immobilier agréé

1260, rue Bernard Ouest, Outremont (514) 272-1010
 785, rue Mont-Royal, Plateau Mont-Royal (514) 529-1010
 1435, Boul. Graham, Mont-Royal (514) 733-1210

groupe sutton-centre-ouest
courtier immobilier agréé

5800, rue Monkland, Montréal (514) 483-5800
 245, avenue Victoria, bureau 20, Westmount (514) 933-5800

PROPRIÉTÉS À VENDRE 514

CENTRE-VILLE face de McGill. 1313 pi car. 3 chambres, s-bains + s-eau. Electro inclus. Vue sur parc de l'Université. 365 000\$. **Charlotte Michaud 272-1010**

HOCHÉLAGA 2524 - 2528 d'Orléans. Triplex propre et bien entretenu, grande cour côté ouest. Facile à voir. **Benoît Rivest 592-7891**

HO-MA rue Aylwin. Condo 3^e niveau, 1 cdc, avec foyer. Offre 3 terrasses. Idéal pour un couple... Bonne Visite. **Maxime Nadeau 808-6095**

ÎLE PERROT 1000 pi sur Lac-Des-Deux-Montagnes. Maison + chalet. 6.8 acres. 4 chambres, 2 s-bains, 3 garages. Rénovée. 977 000\$. **Charlotte Michaud 272-1010**

N.D.G. Condo sur rue cul-de-sac. Près transport, const. 2005. 880 pi car. 2 chambres. Stationnement 12 000\$ en sus. 175 000\$. **Charlotte Michaud 272-1010**

PLATEAU Imm. Prestigieux, rue St-Hubert. Condo 2 cdc, superbe décoration, foyer, terrasse, garage chauffé. Prestations luxueuses. **Florence Cazier 914-5009**

ST-LAURENT 2900 Côte-Vertu # 706. Princesse VI. Condo de luxe, 3 cdc, 7e étage, vue panoramique sur le Mont-Royal, 2 garages. **Alex Bechlian 334-1144**

TERRASSE VAUDREUIL Près lac, train de banlieue, face à un boisé. Cottage dét. 9 pièces dont 3 cdc. Terrasse. Garage. A/C. 444 000\$. **Charlotte Michaud 272-1010**

VIEUX-MONTRÉAL 430 McGill # 602. Nouvelle inscription. Élegant condo au dernier étage. 2 chambres, 1 + 1 s-bains. Une rareté! 1 549 500\$. **Stéphane Lepage 726-7550**

VIEUX-MONTRÉAL Le Phénix. Const. 2004. Condo, vue côté ouest. Garage, terrasse, 2 cdc, 2 s-bains. Bois franc, a/c. Piscine. 549 000\$. **Charlotte Michaud 272-1010**

VILLE MT-ROYAL Immense bas duplex, s-sol fini, 3750 pi car. Possibilité 3 cdc. Près écoles, train, parc, transport. A/C. 973 000\$. **Charlotte Michaud 272-1010**

Faites confiance à notre équipe de professionnels, L'IMMOBILIER NOUS HABITE!

À LOUER
OUTREMONT Cottage détaché. Rénové. Sur rue convoitée. 4 cdc, 2 s-bains, 2 s-eau, salle familiale. 2 terrasses, garage. 3 stat. ext. 5200\$/mois. **Charlotte Michaud 272-1010**

VISITE LIBRE
CENTRE-VILLE 1449 St-Alexandre # 1008, dim. 14-16h. Superbe loft 960 pi car., 1 cdc, plafond 10', a/c, foyer au gaz, gym et terrasse. 288 500\$. **Pierre-Claude Legris 944-9880**

VISITE LIBRE
HOCHÉLAGA-MAISONNEUVE 2371 Aylwin, dim. 14-16h. R-de-jardin, spacieux 41' à aire ouverte, terrasse. Situé à 2 pas du métro. 159 000\$. **Monique Beaufort 501-1650**

VISITE LIBRE
MILE-END/PLATEAU 5026 Esplanade, dim. 14-16h. 260 000\$. Condo, r-de-ch. 926 pi car., 1 + 1 cdc, cour côté ouest, stationnement. www.5026esplanade.com **Laurent Bély 885-6561**

VISITE LIBRE
OUTREMONT 6110 Durocher, dim. 14-16h. Copropriété 2^e étage, 6 pièces, 3 cdc, planchers et peinture refaits. Impeccable. Libre. 249 500\$. **Jose Ferrer Martinez 495-2106**

VISITE LIBRE
V.M.R. ADI. 3971 Kenderley, dim. 14-16h. Charmant bung. Semi-dét. 3 + 1 cdc. 2 s-bains + cuisine + sol + s-sol rénovés. Climatisé. Piscine, grand jardin. **Francine Woodfine 733-1210**

VISITE LIBRE
WESTMOUNT ADI. 3811 av. Grey, dim. 14-16h. Très belle villa. Magnifique condo 41', lumineux, rénové: cuisine de rêve et s-bains. Garage. 650 000\$. **Julie Daniels 935-4524**

VISITES LIBRES (DIM. DE 14 H À 16 H) 514

Canal Lachine loft	4200 St-Ambroise, sonnez #512. Loft ouvert, 1 + 1 cdc, 1 1/2 s-bains, foyer, a/c, terrasse, locker, gar., piscine, gym.	Emmanuelle Beaudet 935-8989
Centre-Ville Condo	Village, 1184 Plessis # 401. 299 000\$. MLS 8135746. Doit vendre ce week-end. Penthouse 2 cdc, terrasse privée, stationnement.	Maxence Renaud 933-5800
Centre-Ville Condo	1315 Notre-Dame O. # 101. 2 cdc, plafonds hauts, foyer, a/c, garage, 3 électros inox inclus. Clé en main. 379 000\$.	George Schwalbe 989-5800
Île-de-Sœurs Condo	120 Farland # 4D. 399 000\$. Très spacieux et beau 3 cdc, 2 s-bains, solarium, 2 garages. Offres!	B. Levine/C. Berlie 933-5800
N.D.G. Condo	2151 Harvard # 102. 295 000\$. Condo neuf, avec garantie, 2 niveaux, 2 cdc, 1 1/2 s-bains, stationnement.	Norman Cohen 998-0239
N.D.G. Duplex	4855-57 Borden. 489 000\$. Super duplex 3 1/2-6 1/2 + salle fam. et 1 app. au s-sol. Beaucoup de rénos. Terrasse, jardin et garage.	Gerda Schieder 483-5800

VISITES LIBRES (DIM. DE 14 H À 16 H) 514

N.D.G. Condo	4449 Melrose. 569 000\$. Bas duplex rénové 2009, s-sol fini, garage, magnifique jardin.	Marie Scotte 953-9808
N.D.G. App.	4451 Melrose. 449 000\$. Haut duplex rénové 2009, grande terrasse, stationnement. À voir!!!	Marie Scotte 953-9808
Petite-Patrie Condo	80 Beaumont # 209. 195 000\$. Loft 1 cdc, planchers bois franc. À 2 pas du marché Jean-Talon.	Paul Patterson 714-7363
St-Lambert Condo	40 Waleman #300. Luxueux, éléments loft, plafonds 12', fenestration abondante, 2 grandes cdc, 2 garages. MLS 8144925	Roger Quirion 246-2017
St-Lazare Condo	2585 Ste-Angélique. Fermette 4 cdc, 8 bax, 175 000 pi car., étangs. Rénos. Grand garage pour VR. www.steffenservay.com	Steffen Servay 713-7833
Ville-Marie Condo	1128 St-Timothée. 339 000\$. Condo 1200 pi car., coin, 2 cdc + boudoir, a/c, élect., garage. Métro Berri. Mls 8207567.	Leonard Rosen 933-7054

À VENDRE 514

Ahuntsic Split-level	Détaché, garage, 4 chambres, plusieurs rénovations. Occupation immédiate. 390 000\$.	Denis Fisetle 733-1210, 381-6294
Ahuntsic Terrain	Rue Gouin E. de 11 837 pi car. avec bâtisses, zonage patrimonial. 525 000\$. Eval. foncière 480 500\$. Une occasion à saisir!	Denis Fisetle 733-1210
Beaconsfield Maison	20 av. St-Louis, Village Beaurepaire. Nouveau prix: 349 000\$. www.20stlouis.com	Laurent Bély 885-6561
Lanoudière Condo	Sur une île, bord de l'eau navigable, 2 chambres, 2 s-bains, garage. 285 000\$.	Jacqueline Lemaire 895-5434
Outremont Condo	Nouveau! Outremont/Laize, r-de-ch. 30' façade, 6 pcs, 2 + 1 cdc, grande cour privée, boiseries naturelles, atelier au s-sol. 459 000\$.	Jose F. Martinez 495-2106
Outremont Condo	Magnifique haut de duplex. Rare, très bien situé, 1269 pi car. net, 2 cdc + bur., terrasse, garage. 429 000\$.	Christian Pétin 262-2119
Petite-Patrie Grand loft	7122 rue Waverly. Exceptionnel 1600 pi car. + mezz. de 216 pi car., 3 cdc fermées, 2 s-bains, stationnement int. 575 000\$.	Michel Tequert 730-0309
Rosemont Condo	5 logements Avec 1 stationnement. C'est des 3 1/2. Excellent revenu.	Maxime Nadeau 808-6095
Ste-Adèle Laurentides	Nouveau prix: 250 000\$. 2 + 1 cdc, accès lac Tondouar à 600 pi. Terrain 1.8+ acre. www.2128pierrelapelle.com	Laurent Bély 885-6561

À VENDRE 514

Vieux-Mil Ville-Marie V.M.R.	430 McGill # 602. Nouvelle inscription. Élegant condo au dernier étage, 2 chambres, 1 + 1 s-bains. Une rareté! 549 500\$.	Stéphane Lepage 726-7550
V.M.R. Condo	Secteur recherché, 2 ^e et 3 ^e étage restaurés, cachet préservé, boiseries, moulures, 5 1/2 - 2 ch. - 195 000\$.	Monique Beaufort 501-1650
V.M.R. Condo	2 cdc, tout rénové, foyer, bois franc, comptoir granite, douche séparée, garage, a/c. Le «Cottage» une adresse de marque... 499 000\$.	Nicolas Bourque 529-1010
V.M.R. Condo	Superbe r-de-ch. de duplex, rénovations luxueuses, 2 ch., s-sol aménagé, 2 s-bains, a/c, grande terrasse, garage. 679 000\$.	Nicolas Bourque 529-1010
V.M.R. Condo	Cottage dét. 3 + 1 cdc, 2 + 1 s-bains, grenier aménagé. 889 000\$. Détails et photos sur perlin-pouliot.com	Christian Pétin 262-2119
Canal Centre-Ville Plateau V.M.R.	Condo 2000 pi car. de soleil sur 2 étages, 3 chambres, 2 s-bains, foyer au salon + 2 immenses terrasses privées. 3850\$. MLS 8203599. Diane Liberio 932-4802	Diane Liberio 932-4802
À LOUER À LOUER	2 chambres, a/c, foyer, 5 électros, ascenseur, piscine. Fraîchement repeint. Plancher de bois flottant. 1700\$.	George Schwalbe 989-5800
À LOUER	Parc Laurier, condo 3 ^e étage, tout meublé, tout inclus: câble, chauffage, éclairage, 1 cdc + espace ouvert 630 pi car. + balcon. 1400\$.	Christian Pétin 262-2119
À LOUER	App. complètement rénové, 2 cdc, bâtisse prestigieuse, garage, conciergerie, a/c, terrasse sur le toit, foyer. 2500\$.	Nicolas Bourque 529-1010

www.suttonquebec.com

1984315

514

514

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

106 RIVE-SUD
VIEUX LONGUEUIL, condo de prestige, const. 05, béton, acier, asc., gar., unité de coin sud-ouest, grande terr., 495, rue St-Charles, 314 9005, Micheline Côté, 514 948-1154.

109 LAURENTIDES
LAC DE LACHIGAN - Vue exceptionnelle sur le lac et accès à proximité. Maison impeccable, site privé avec terrain de 90 000 pi car. Évaluation municipale: 341 400\$. Prix demandé: 338 000\$. Une visite vous charmera!

109 LAURENTIDES
LAC DE LACHIGAN - Vue exceptionnelle sur le lac et accès à proximité. Maison impeccable, site privé avec terrain de 90 000 pi car. Évaluation municipale: 341 400\$. Prix demandé: 338 000\$. Une visite vous charmera!

110 ESTRIE
Century 21 Altitude D.L. 819.868.6000
Courtier immobilier agréé
FRANCHISE AUTONOME ET INDÉPENDANT

110 ESTRIE
17 acres
Lac Memphrémagog
Côte ouest, plage de sable, quin, terrain plat. Chaleureuse propriété, foyer, secteur recherché (8085418)

110 ESTRIE
202 pi lac Memphrémagog
Côté soleil levant. Impeccable, spa, qual. 3 ch., 2 1/2 s/bains. Garage. Terrain plat de 1.4 acres, belle plage. (8092273)

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
A VIMONT
CITE DE LA SANTÉ, condo impeccable, s/manger, 2 ch., foyer, a/c, aucun tapis, piscine extérieure. Faut voir!

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
RACHEL BLAIN
514-594-5977
CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
RACHEL BLAIN
514-594-5977
CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008

107 BANLIEUE OUEST
A.D.O. (Westpark)
Spill level 5 ch., 2 1/2 s/bains, foyer, a/c, réno cuisine, fenêtres. Grand terrain, 414-232-4468. Royal LePage Prestige crtr.

109 LAURENTIDES
STE-ÉMILIE-DE-L'ÉNERGIE, bord (2000) du Lac Daniel (sans moteur). Très bien situé (plein sud). Cuisine et salon à aire ouverte, s/manger vitrée et puits de lumières. Vivoir, sch., s/bain, Chauff. élect. et comb. lente au s/sol. Révisé. 239 000\$. Jean-Pierre Comtois, 450-589-2029, 514-774-9329. Agent/courtier s'abstenir

109 LAURENTIDES
STE-JULIENNE
Maison usinée 2009 sur nouvelle fondation, 3 càc, quelques travaux à finir par vendeur, garantie APCHQ. 164 900 \$. M.L.S. 8208768. SYLVAIN LEBLANC agent imm. agréé ECO RÉSEAU IMMOBILIER, 450-719-0245.

110 ESTRIE
RÉGION ULVERTON: Adorable cottage en clin de cèdre, 4 ch., mezz., cuisine neuve, grand salon, s/diner, 2 poêles à bois, grande terrasse, terrain unique! 10 353.18 pi avec chute d'eau et ruisseau, arbres, fleurs etc.. NICOLE GAUTIER Enr., courtier immobilier agréé, 819 826 - 2348

112 BORD DE L'EAU
SAINTÉ-BÉATRIX
Architecture unique, vue sur lac Miron. Le terrain fait partie d'un domaine de 139 arpents boisés et privés. Maison de prestige, 13 pces, 4 ch., magnifique fenestration, à aire ouverte, plusieurs foyers, vue. 578 000 \$. M.L.S. 8130877. P.-E. RICHER, agent imm. agr. GF SUTTON 1-800-783-8933

112 BORD DE L'EAU
SAINTÉ-BÉATRIX
Architecture unique, vue sur lac Miron. Le terrain fait partie d'un domaine de 139 arpents boisés et privés. Maison de prestige, 13 pces, 4 ch., magnifique fenestration, à aire ouverte, plusieurs foyers, vue. 578 000 \$. M.L.S. 8130877. P.-E. RICHER, agent imm. agr. GF SUTTON 1-800-783-8933

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
BROMONT
Mont Soreil, Ski-in/Ski-out, unité de coin sur 3 étages, (4 condos seulement). Vue panoramique, foyer de pierre, plafond cathédrale, 2+1 ch., au lac mezzanine, 2 s/bains, piscine.

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
RACHEL BLAIN
514-594-5977
CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
RACHEL BLAIN
514-594-5977
CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008

MAISONS À VENDRE
HUDSON - Superbes, nouvelles constructions, maisons détachées et semi-détachées sur le parcours de golf privé de 27 trous Whitlock. À quelques pas du lac, boutiques, théâtre et plus. À partir de 341 000 \$ plus taxes.

109 LAURENTIDES
LAC DE LACHIGAN - Vue exceptionnelle sur le lac et accès à proximité. Maison impeccable, site privé avec terrain de 90 000 pi car. Évaluation municipale: 341 400\$. Prix demandé: 338 000\$. Une visite vous charmera!

109 LAURENTIDES
LAC DE LACHIGAN - Vue exceptionnelle sur le lac et accès à proximité. Maison impeccable, site privé avec terrain de 90 000 pi car. Évaluation municipale: 341 400\$. Prix demandé: 338 000\$. Une visite vous charmera!

110 ESTRIE
RÉGION ULVERTON: Adorable cottage en clin de cèdre, 4 ch., mezz., cuisine neuve, grand salon, s/diner, 2 poêles à bois, grande terrasse, terrain unique! 10 353.18 pi avec chute d'eau et ruisseau, arbres, fleurs etc.. NICOLE GAUTIER Enr., courtier immobilier agréé, 819 826 - 2348

112 BORD DE L'EAU
SAINTÉ-BÉATRIX
Architecture unique, vue sur lac Miron. Le terrain fait partie d'un domaine de 139 arpents boisés et privés. Maison de prestige, 13 pces, 4 ch., magnifique fenestration, à aire ouverte, plusieurs foyers, vue. 578 000 \$. M.L.S. 8130877. P.-E. RICHER, agent imm. agr. GF SUTTON 1-800-783-8933

112 BORD DE L'EAU
SAINTÉ-BÉATRIX
Architecture unique, vue sur lac Miron. Le terrain fait partie d'un domaine de 139 arpents boisés et privés. Maison de prestige, 13 pces, 4 ch., magnifique fenestration, à aire ouverte, plusieurs foyers, vue. 578 000 \$. M.L.S. 8130877. P.-E. RICHER, agent imm. agr. GF SUTTON 1-800-783-8933

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
BROMONT
Mont Soreil, Ski-in/Ski-out, unité de coin sur 3 étages, (4 condos seulement). Vue panoramique, foyer de pierre, plafond cathédrale, 2+1 ch., au lac mezzanine, 2 s/bains, piscine.

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
RACHEL BLAIN
514-594-5977
CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
RACHEL BLAIN
514-594-5977
CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008

MAISONS À VENDRE
HUDSON - Superbes, nouvelles constructions, maisons détachées et semi-détachées sur le parcours de golf privé de 27 trous Whitlock. À quelques pas du lac, boutiques, théâtre et plus. À partir de 341 000 \$ plus taxes.

109 LAURENTIDES
LAC DE LACHIGAN - Vue exceptionnelle sur le lac et accès à proximité. Maison impeccable, site privé avec terrain de 90 000 pi car. Évaluation municipale: 341 400\$. Prix demandé: 338 000\$. Une visite vous charmera!

109 LAURENTIDES
LAC DE LACHIGAN - Vue exceptionnelle sur le lac et accès à proximité. Maison impeccable, site privé avec terrain de 90 000 pi car. Évaluation municipale: 341 400\$. Prix demandé: 338 000\$. Une visite vous charmera!

110 ESTRIE
RÉGION ULVERTON: Adorable cottage en clin de cèdre, 4 ch., mezz., cuisine neuve, grand salon, s/diner, 2 poêles à bois, grande terrasse, terrain unique! 10 353.18 pi avec chute d'eau et ruisseau, arbres, fleurs etc.. NICOLE GAUTIER Enr., courtier immobilier agréé, 819 826 - 2348

112 BORD DE L'EAU
SAINTÉ-BÉATRIX
Architecture unique, vue sur lac Miron. Le terrain fait partie d'un domaine de 139 arpents boisés et privés. Maison de prestige, 13 pces, 4 ch., magnifique fenestration, à aire ouverte, plusieurs foyers, vue. 578 000 \$. M.L.S. 8130877. P.-E. RICHER, agent imm. agr. GF SUTTON 1-800-783-8933

112 BORD DE L'EAU
SAINTÉ-BÉATRIX
Architecture unique, vue sur lac Miron. Le terrain fait partie d'un domaine de 139 arpents boisés et privés. Maison de prestige, 13 pces, 4 ch., magnifique fenestration, à aire ouverte, plusieurs foyers, vue. 578 000 \$. M.L.S. 8130877. P.-E. RICHER, agent imm. agr. GF SUTTON 1-800-783-8933

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
BROMONT
Mont Soreil, Ski-in/Ski-out, unité de coin sur 3 étages, (4 condos seulement). Vue panoramique, foyer de pierre, plafond cathédrale, 2+1 ch., au lac mezzanine, 2 s/bains, piscine.

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
RACHEL BLAIN
514-594-5977
CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
RACHEL BLAIN
514-594-5977
CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008

108 BANLIEUE EST
LACHENAIE
Plain-pied, 3 ch., s/sol fini, près hôpital, 279 900 \$

110 ESTRIE
AVIS aux proprios: Je cherche: FERMETTES MAISONS DE CAMPAGNE DANS LE BEAU COMTÉ DE BROME-MISSIQUOI

110 ESTRIE
DUNHAM: 260 Glen Cedar Dim. 14 h-16h. Nid d'amour. En pleine nature, superbe maison neuve (sans taxes). Immenses balcons donnant sur la forêt 279 000 \$

110 ESTRIE
BAS-ST-LAURENT, coit. rénové 3 ch. + 58 arpent. Un cadeau à 167 000 \$. 418-738-2456

112 BORD DE L'EAU
SAINTÉ-BÉATRIX
Architecture unique, vue sur lac Miron. Le terrain fait partie d'un domaine de 139 arpents boisés et privés. Maison de prestige, 13 pces, 4 ch., magnifique fenestration, à aire ouverte, plusieurs foyers, vue. 578 000 \$. M.L.S. 8130877. P.-E. RICHER, agent imm. agr. GF SUTTON 1-800-783-8933

112 BORD DE L'EAU
SAINTÉ-BÉATRIX
Architecture unique, vue sur lac Miron. Le terrain fait partie d'un domaine de 139 arpents boisés et privés. Maison de prestige, 13 pces, 4 ch., magnifique fenestration, à aire ouverte, plusieurs foyers, vue. 578 000 \$. M.L.S. 8130877. P.-E. RICHER, agent imm. agr. GF SUTTON 1-800-783-8933

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
BROMONT
Mont Soreil, Ski-in/Ski-out, unité de coin sur 3 étages, (4 condos seulement). Vue panoramique, foyer de pierre, plafond cathédrale, 2+1 ch., au lac mezzanine, 2 s/bains, piscine.

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
RACHEL BLAIN
514-594-5977
CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
RACHEL BLAIN
514-594-5977
CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008

108 BANLIEUE EST
LACHENAIE
Plain-pied, 3 ch., s/sol fini, près hôpital, 279 900 \$

110 ESTRIE
AVIS aux proprios: Je cherche: FERMETTES MAISONS DE CAMPAGNE DANS LE BEAU COMTÉ DE BROME-MISSIQUOI

110 ESTRIE
DUNHAM: 260 Glen Cedar Dim. 14 h-16h. Nid d'amour. En pleine nature, superbe maison neuve (sans taxes). Immenses balcons donnant sur la forêt 279 000 \$

110 ESTRIE
BAS-ST-LAURENT, coit. rénové 3 ch. + 58 arpent. Un cadeau à 167 000 \$. 418-738-2456

112 BORD DE L'EAU
SAINTÉ-BÉATRIX
Architecture unique, vue sur lac Miron. Le terrain fait partie d'un domaine de 139 arpents boisés et privés. Maison de prestige, 13 pces, 4 ch., magnifique fenestration, à aire ouverte, plusieurs foyers, vue. 578 000 \$. M.L.S. 8130877. P.-E. RICHER, agent imm. agr. GF SUTTON 1-800-783-8933

112 BORD DE L'EAU
SAINTÉ-BÉATRIX
Architecture unique, vue sur lac Miron. Le terrain fait partie d'un domaine de 139 arpents boisés et privés. Maison de prestige, 13 pces, 4 ch., magnifique fenestration, à aire ouverte, plusieurs foyers, vue. 578 000 \$. M.L.S. 8130877. P.-E. RICHER, agent imm. agr. GF SUTTON 1-800-783-8933

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
BROMONT
Mont Soreil, Ski-in/Ski-out, unité de coin sur 3 étages, (4 condos seulement). Vue panoramique, foyer de pierre, plafond cathédrale, 2+1 ch., au lac mezzanine, 2 s/bains, piscine.

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
RACHEL BLAIN
514-594-5977
CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
RACHEL BLAIN
514-594-5977
CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008

108 BANLIEUE EST
LACHENAIE
Plain-pied, 3 ch., s/sol fini, près hôpital, 279 900 \$

110 ESTRIE
AVIS aux proprios: Je cherche: FERMETTES MAISONS DE CAMPAGNE DANS LE BEAU COMTÉ DE BROME-MISSIQUOI

110 ESTRIE
DUNHAM: 260 Glen Cedar Dim. 14 h-16h. Nid d'amour. En pleine nature, superbe maison neuve (sans taxes). Immenses balcons donnant sur la forêt 279 000 \$

110 ESTRIE
BAS-ST-LAURENT, coit. rénové 3 ch. + 58 arpent. Un cadeau à 167 000 \$. 418-738-2456

112 BORD DE L'EAU
SAINTÉ-BÉATRIX
Architecture unique, vue sur lac Miron. Le terrain fait partie d'un domaine de 139 arpents boisés et privés. Maison de prestige, 13 pces, 4 ch., magnifique fenestration, à aire ouverte, plusieurs foyers, vue. 578 000 \$. M.L.S. 8130877. P.-E. RICHER, agent imm. agr. GF SUTTON 1-800-783-8933

112 BORD DE L'EAU
SAINTÉ-BÉATRIX
Architecture unique, vue sur lac Miron. Le terrain fait partie d'un domaine de 139 arpents boisés et privés. Maison de prestige, 13 pces, 4 ch., magnifique fenestration, à aire ouverte, plusieurs foyers, vue. 578 000 \$. M.L.S. 8130877. P.-E. RICHER, agent imm. agr. GF SUTTON 1-800-783-8933

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
BROMONT
Mont Soreil, Ski-in/Ski-out, unité de coin sur 3 étages, (4 condos seulement). Vue panoramique, foyer de pierre, plafond cathédrale, 2+1 ch., au lac mezzanine, 2 s/bains, piscine.

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
RACHEL BLAIN
514-594-5977
CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
RACHEL BLAIN
514-594-5977
CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008

108 BANLIEUE EST
LACHENAIE
Plain-pied, 3 ch., s/sol fini, près hôpital, 279 900 \$

110 ESTRIE
AVIS aux proprios: Je cherche: FERMETTES MAISONS DE CAMPAGNE DANS LE BEAU COMTÉ DE BROME-MISSIQUOI

110 ESTRIE
DUNHAM: 260 Glen Cedar Dim. 14 h-16h. Nid d'amour. En pleine nature, superbe maison neuve (sans taxes). Immenses balcons donnant sur la forêt 279 000 \$

110 ESTRIE
BAS-ST-LAURENT, coit. rénové 3 ch. + 58 arpent. Un cadeau à 167 000 \$. 418-738-2456

112 BORD DE L'EAU
SAINTÉ-BÉATRIX
Architecture unique, vue sur lac Miron. Le terrain fait partie d'un domaine de 139 arpents boisés et privés. Maison de prestige, 13 pces, 4 ch., magnifique fenestration, à aire ouverte, plusieurs foyers, vue. 578 000 \$. M.L.S. 8130877. P.-E. RICHER, agent imm. agr. GF SUTTON 1-800-783-8933

112 BORD DE L'EAU
SAINTÉ-BÉATRIX
Architecture unique, vue sur lac Miron. Le terrain fait partie d'un domaine de 139 arpents boisés et privés. Maison de prestige, 13 pces, 4 ch., magnifique fenestration, à aire ouverte, plusieurs foyers, vue. 578 000 \$. M.L.S. 8130877. P.-E. RICHER, agent imm. agr. GF SUTTON 1-800-783-8933

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
BROMONT
Mont Soreil, Ski-in/Ski-out, unité de coin sur 3 étages, (4 condos seulement). Vue panoramique, foyer de pierre, plafond cathédrale, 2+1 ch., au lac mezzanine, 2 s/bains, piscine.

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
RACHEL BLAIN
514-594-5977
CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
RACHEL BLAIN
514-594-5977
CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008

109 LAURENTIDES
LAC DE LACHIGAN - Vue exceptionnelle sur le lac et accès à proximité. Maison impeccable, site privé avec terrain de 90 000 pi car. Évaluation municipale: 341 400\$. Prix demandé: 338 000\$. Une visite vous charmera!

110 ESTRIE
AVIS aux proprios: Je cherche: FERMETTES MAISONS DE CAMPAGNE DANS LE BEAU COMTÉ DE BROME-MISSIQUOI

110 ESTRIE
DUNHAM: 260 Glen Cedar Dim. 14 h-16h. Nid d'amour. En pleine nature, superbe maison neuve (sans taxes). Immenses balcons donnant sur la forêt 279 000 \$

110 ESTRIE
BAS-ST-LAURENT, coit. rénové 3 ch. + 58 arpent. Un cadeau à 167 000 \$. 418-738-2456

112 BORD DE L'EAU
SAINTÉ-BÉATRIX
Architecture unique, vue sur lac Miron. Le terrain fait partie d'un domaine de 139 arpents boisés et privés. Maison de prestige, 13 pces, 4 ch., magnifique fenestration, à aire ouverte, plusieurs foyers, vue. 578 000 \$. M.L.S. 8130877. P.-E. RICHER, agent imm. agr. GF SUTTON 1-800-783-8933

112 BORD DE L'EAU
SAINTÉ-BÉATRIX
Architecture unique, vue sur lac Miron. Le terrain fait partie d'un domaine de 139 arpents boisés et privés. Maison de prestige, 13 pces, 4 ch., magnifique fenestration, à aire ouverte, plusieurs foyers, vue. 578 000 \$. M.L.S. 8130877. P.-E. RICHER, agent imm. agr. GF SUTTON 1-800-783-8933

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
BROMONT
Mont Soreil, Ski-in/Ski-out, unité de coin sur 3 étages, (4 condos seulement). Vue panoramique, foyer de pierre, plafond cathédrale, 2+1 ch., au lac mezzanine, 2 s/bains, piscine.

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
RACHEL BLAIN
514-594-5977
CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
RACHEL BLAIN
514-594-5977
CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008

109 LAURENTIDES
LAC DE LACHIGAN - Vue exceptionnelle sur le lac et accès à proximité. Maison impeccable, site privé avec terrain de 90 000 pi car. Évaluation municipale: 341 400\$. Prix demandé: 338 000\$. Une visite vous charmera!

110 ESTRIE
AVIS aux proprios: Je cherche: FERMETTES MAISONS DE CAMPAGNE DANS LE BEAU COMTÉ DE BROME-MISSIQUOI

110 ESTRIE
DUNHAM: 260 Glen Cedar Dim. 14 h-16h. Nid d'amour. En pleine nature, superbe maison neuve (sans taxes). Immenses balcons donnant sur la forêt 279 000 \$

110 ESTRIE
BAS-ST-LAURENT, coit. rénové 3 ch. + 58 arpent. Un cadeau à 167 000 \$. 418-738-2456

112 BORD DE L'EAU
SAINTÉ-BÉATRIX
Architecture unique, vue sur lac Miron. Le terrain fait partie d'un domaine de 139 arpents boisés et privés. Maison de prestige, 13 pces, 4 ch., magnifique fenestration, à aire ouverte, plusieurs foyers, vue. 578 000 \$. M.L.S. 8130877. P.-E. RICHER, agent imm. agr. GF SUTTON 1-800-783-8933

112 BORD DE L'EAU
SAINTÉ-BÉATRIX
Architecture unique, vue sur lac Miron. Le terrain fait partie d'un domaine de 139 arpents boisés et privés. Maison de prestige, 13 pces, 4 ch., magnifique fenestration, à aire ouverte, plusieurs foyers, vue. 578 000 \$. M.L.S. 8130877. P.-E. RICHER, agent imm. agr. GF SUTTON 1-800-783-8933

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
BROMONT
Mont Soreil, Ski-in/Ski-out, unité de coin sur 3 étages, (4 condos seulement). Vue panoramique, foyer de pierre, plafond cathédrale, 2+1 ch., au lac mezzanine, 2 s/bains, piscine.

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
RACHEL BLAIN
514-594-5977
CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
RACHEL BLAIN
514-594-5977
CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008

109 LAURENTIDES
LAC DE LACHIGAN - Vue exceptionnelle sur le lac et accès à proximité. Maison impeccable, site privé avec terrain de 90 000 pi car. Évaluation municipale: 341 400\$. Prix demandé: 338 000\$. Une visite vous charmera!

110 ESTRIE
AVIS aux proprios: Je cherche: FERMETTES MAISONS DE CAMPAGNE DANS LE BEAU COMTÉ DE BROME-MISSIQUOI

110 ESTRIE
DUNHAM: 260 Glen Cedar Dim. 14 h-16h. Nid d'amour. En pleine nature, superbe maison neuve (sans taxes). Immenses balcons donnant sur la forêt 279 000 \$

110 ESTRIE
BAS-ST-LAURENT, coit. rénové 3 ch. + 58 arpent. Un cadeau à 167 000 \$. 418-738-2456

112 BORD DE L'EAU
SAINTÉ-BÉATRIX
Architecture unique, vue sur lac Miron. Le terrain fait partie d'un domaine de 139 arpents boisés et privés. Maison de prestige, 13 pces, 4 ch., magnifique fenestration, à aire ouverte, plusieurs foyers, vue. 578 000 \$. M.L.S. 8130877. P.-E. RICHER, agent imm. agr. GF SUTTON 1-800-783-8933

112 BORD DE L'EAU
SAINTÉ-BÉATRIX
Architecture unique, vue sur lac Miron. Le terrain fait partie d'un domaine de 139 arpents boisés et privés. Maison de prestige, 13 pces, 4 ch., magnifique fenestration, à aire ouverte, plusieurs foyers, vue. 578 000 \$. M.L.S. 8130877. P.-E. RICHER, agent imm. agr. GF SUTTON 1-800-783-8933

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
BROMONT
Mont Soreil, Ski-in/Ski-out, unité de coin sur 3 étages, (4 condos seulement). Vue panoramique, foyer de pierre, plafond cathédrale, 2+1 ch., au lac mezzanine, 2 s/bains, piscine.

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
RACHEL BLAIN
514-594-5977
CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
RACHEL BLAIN
514-594-5977
CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008

109 LAURENTIDES
LAC DE LACHIGAN - Vue exceptionnelle sur le lac et accès à proximité. Maison impeccable, site privé avec terrain de 90 000 pi car. Évaluation municipale: 341 400\$. Prix demandé: 338 000\$. Une visite vous charmera!

110 ESTRIE
AVIS aux proprios: Je cherche: FERMETTES MAISONS DE CAMPAGNE DANS LE BEAU COMTÉ DE BROME-MISSIQUOI

110 ESTRIE
DUNHAM: 260 Glen Cedar Dim. 14 h-16h. Nid d'amour. En pleine nature, superbe maison neuve (sans taxes). Immenses balcons donnant sur la forêt 279 000 \$

110 ESTRIE
BAS-ST-LAURENT, coit. rénové 3 ch. + 58 arpent. Un cadeau à 167 000 \$. 418-738-2456

112 BORD DE L'EAU
SAINTÉ-BÉATRIX
Architecture unique, vue sur lac Miron. Le terrain fait partie d'un domaine de 139 arpents boisés et privés. Maison de prestige, 13 pces, 4 ch., magnifique fenestration, à aire ouverte, plusieurs foyers, vue. 578 000 \$. M.L.S. 8130877. P.-E. RICHER, agent imm. agr. GF SUTTON 1-800-783-8933

112 BORD DE L'EAU
SAINTÉ-BÉATRIX
Architecture unique, vue sur lac Miron. Le terrain fait partie d'un domaine de 139 arpents boisés et privés. Maison de prestige, 13 pces, 4 ch., magnifique fenestration, à aire ouverte, plusieurs foyers, vue. 578 000 \$. M.L.S. 8130877. P.-E. RICHER, agent imm. agr. GF SUTTON 1-800-783-8933

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
BROMONT
Mont Soreil, Ski-in/Ski-out, unité de coin sur 3 étages, (4 condos seulement). Vue panoramique, foyer de pierre, plafond cathédrale, 2+1 ch., au lac mezzanine, 2 s/bains, piscine.

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
RACHEL BLAIN
514-594-5977
CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
RACHEL BLAIN
514-594-5977
CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008

109 LAURENTIDES
LAC DE LACHIGAN - Vue exceptionnelle sur le lac et accès à proximité. Maison impeccable, site privé avec terrain de 90 000 pi car. Évaluation municipale: 341 400\$. Prix demandé: 338 000\$. Une visite vous charmera!

110 ESTRIE
AVIS aux proprios: Je cherche: FERMETTES MAISONS DE CAMPAGNE DANS LE BEAU COMTÉ DE BROME-M

PETITES ANNONCES

TRANSACTIONS RÉCENTES

MARIE-ANDRÉE AMIOT



Prix demandé: 209 000\$
Prix de vente: 201 000\$ (36 jours)

La Prairie

> Appartement, divise
155, rue du Beau-Fort
Année de construction: 2003
Cinq pièces, dont deux chambres
Une salle de bains
Chauffage: électricité, gaz naturel
Superficie habitable: 1240 pi²
Comprend foyer au gaz, douche séparée, deux stationnements extérieurs
Impôt foncier et taxe scolaire: 2091\$
Évaluation municipale: 179 700\$
Agent: Janine Morin, Re/Max Platine



Prix demandé: 260 000\$
Prix de vente: 259 500\$ (35 jours)

Saint-Rémi

> Bungalow
119, rue Ferland
Année de construction: 2009
Neuf pièces, dont quatre chambres
Deux salles de bains
Chauffage: électricité, plinthes
Comprend panneau électrique 200 ampères, aspirateur central, fenêtres à battant.
Impôt foncier et taxe scolaire: non émis
Évaluation municipale: non émis
Agent: Johanne Nadeau, Re/Max Platine



Prix demandé: 329 000\$ révisé à 280 000\$
Prix de vente: 260 000\$ (59 jours)

Le Sud-Ouest

> Cottage
6711, ave de Montmagny
Année de construction: 1953
Sept pièces, dont quatre chambres
Une salle de bains
Chauffage: électricité, eau chaude
Comprend garage, piscine hors terre
Impôt foncier et taxe scolaire: 2898\$
Évaluation municipale: 229 800\$
Agents: Frank Carnuccio et Roberto Anecchini, Groupe Sutton-Clodem



Prix demandé: 229 000\$
Prix de vente: 215 000\$ (172 jours)

Prévost

> Bungalow
984, rue Guindon
Année de construction: 1989
Huit pièces, dont quatre chambres
Deux salles de bains
Chauffage: électricité, plinthes
Comprend baïerage à remous, douche indépendante, foyer et poêle au bois, garage
Impôt foncier et taxe scolaire: 2633\$
Évaluation municipale: 186 500\$
Agent: Marjolaine Chateaufort, Groupe Sutton-Laurentides

Si vous êtes un agent immobilier et que vous aimeriez faire part de vos transactions récentes, écrivez à mamiot@lapresse.ca. Incluez une photo numérique et les informations pertinentes.

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

131 ÎLE DE MONTRÉAL
La Vie... Lorsqu'on en veut davantage!
1 MOIS GRATUIT! sur certaines unités
Heures du bureau de location: Du lundi au vendredi de 10 h à 18 h Samedi et dimanche 12 h à 17 h
Pour informations: (514) 738-4704
LE Rockhill
4858, Côte-des-Neiges (coin Decelles)

131 ÎLE DE MONTRÉAL
Île-des-Sœurs
À 5 minutes du centre-ville!
3100 appartements et maisons de ville
Ouvert 7 jours
Bus 168 et 12
Jusqu'à 2 mois GRATUITS sur certains logements
450, chemin du Golf
514 769-8982
smialouer.com

131 ÎLE DE MONTRÉAL
METRO Frontenac, Bercy/Sherbrooke, super 3 1/2 chauffé ensol., équipé, réno., pl. bois, balcon. 514-806-8758
MÉTRO H.-Beaugrand, 3 1/2, haut duplex rénové, 2 balcons. 514-352-9840 / 514-323-6150
MÉTRO H.-Beaugrand 5 1/2 haut duplex, quartier tranquille, pl. bois, très éclairé, idéal retraités 850\$ non-chauffé 450-449-0441
MÉTRO H.-BEAUGRAND, 6 1/2 r.-de-ch., frais rénové, lumineux, s/sol, ch. frigo, garage, cour privée, libre, 1275\$, 514-581-8129.
MÉTRO IBERVILLE, 4 1/2, 2 ch. fermées, très propre, libre. 514-722-6228 / 514-593-9811
MÉTRO JARRY, 4 1/2, cuisine et s/bains rénovés, entrées lav/sec., 775\$/mois, occ. immédiate, 514-953-0504.
MÉTRO JARRY, 5 1/2, 2e, poss. 3 ch., bois franc, occ., 790\$, non-chauffé, 450-988-0431.
MÉTRO Jean-Talon, grand 3 1/2, les entrées, balcons, très propre, 590\$ non chauffé non éclairé. 1er déc. 514-913-9157
MÉTRO Joliette, local à aménager: loft ou entrepôt. 43x25. Plafonds 12 pi. A voir: 514-329-0745
MÉTRO LANGELIER, 1 1/2, 3/4, ST-LÉONARD, 5 1/2, haut r. chauffés. Idéal personnes tranquilles. 514-493-3996.
MÉTRO Laurier, 4 1/2, 2 ch. réno. moderne, 2e étage, les entrées, 870 \$. Libre. 514-725-6492
MÉTRO PIE IX, 5 1/2, 3e, 2 ch. + s/d'inv., 2 balcons, pl. bois franc, nov., 830 \$ ☎ 514-254-9942
MÉTRO PONTFANTAINE, 3 1/2, 3e, ensol., face parc, 405 \$ non chauffé. Nov. 450 681-6088.
MÉTRO RADISSON, 2 1/2 chauffé, complètement rénové, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand 4 1/2, 2e, 5405 Libre, 450-655-3493, 514-255-9126.
MONTRÉAL-NORD, 5 1/2, bas duplex, stat. et cour, réf. exigée, 850\$/mois, 514-791-2231
MTL-NORD, 4 1/2, poêle/frigo, poêle/lav/sec./frigo inclus, idéal pers. seule, non fumeur, pas d'animaux, réf. exigées, 525\$, 514-227-6672.
MÉTRO VIAU, 3 1/2, triplex, semi-sous-sol, électros, les entrées, ch. fermée, libre, 514-725-5598
MÉTRO VIAU, St-Clément/Adam, grand

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

132 CENTRE-VILLE 132 CENTRE-VILLE 135 LAVAL RIVE-NORD

PROMOTION Luxueux 500,00 \$ à 1000,00 \$ Certificat cadeau 3 1/2 - 4 1/2

Une vie de rêve au Coeur de Montréal Portier 24 heures, jardins, piscines, gym, sauna etc. 514-845-5294 www.appartementleparc.com

MERYEM SACI 514-652-4165 Horizon Montréal courtier

PROJET DE PRESTIGE - VUE PANORAMIQUE Le Martingal Condos avec ascenseur et stationnement intérieur À partir de 219 500 \$

1710, rue McNamara, Laval 514 233-5828 www.groupecholette.com

136 RIVE-SUD 137 BANLIEUE OUEST 143 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC

LE HAMEAU DES PINS CANDIAC Dorval Lakeshore Villa Appartements rénovés

261 609 \$ 514-237-0193

LE ST-LEVES VIEUX-LONGUEUIL Condos modernes de grand luxe, secteur en pleine croissance.

218 600 \$ 514-347-0458

LE VILLAGE DE LA GARE MONT SAINT-HILAIRE Condos, maisons en rangée et jumelées sur site champêtre.

169 457 \$ 514-776-5912

SOMMET-SUR-LE-GOLF SAINTE-JULIE Condos spacieux de type manoir avec garage intérieur.

188 300 \$ 514-347-0477

BROSSARD, condo 4 1/2, a/c, foyer, asc. central, balcon, asc. 615-260-9091.

BROSSARD, grands 3 1/2, 5 1/2, ensol, tout rénové, parquet paisible, livres, 514-811-0603.

GREENFIELD PARK, 67 St-Charles, grand CONDO, 4 1/2 1165 \$, r.-de-ch., garage, porte ouverte dim. 4 oct. de 14h à 16h. Christian Lefebvre, 514-618-9979.

LONGUEUIL, 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, oct., nov. ou déc., rénovés tout compris, bon secteur, aucun chien, 450-651-9675 www.appartementspoulin.com

LONGUEUIL, 3 1/2, magnifique, métro, entrées lav./sécl., calme, non fumeur, éléc./scol duplex, 495\$, livre, 450-828-0795.

LONGUEUIL, 4 1/2 chauffé, eau chaude, 3e, stat., 645\$, livre, 514-730-7318, 450-646-9979.

LONGUEUIL, 5 1/2 r.-de-ch. de triplex, stat., 670 \$ non chauffé, 514-599-3599, 450-447-8626.

LONGUEUIL, grand 3 1/2 au 1er. Les entrées. Stat. Accès cour. 595 \$, 514-984-9828

LONGUEUIL, rue Dollard, 5 1/2 chauffé, près métro et magasins Entrées lav./sécl./lav./vaiss. 850\$. Ter déc. 514-772-0418.

LONGUEUIL, très grand 4 1/2, eau chaude fournie, livre immédiatément 575 \$, 450-647-0055

ST-BRUNO, condo 6 1/2, luxe, clair, béton, 2 ch., 2 s/bains, foyer, a/c central, balcon, asc. stat. 1435\$. 514-488-7257

ST-LAMBERT, 2 càc, 2 stat. int., 5 électros, 1200 \$, 1er nov. 514-999-3599, 450-447-8626.

VARENNES, semi dét., 3 ch., piscine, près écoles et parcs. 1er nov., 925 \$. 514-893-5470

VIEUX-LONGUEUIL 4 1/2, 2, chauffé, livre, personne tranquille, pas d'animaux, enquête de crédit. 514-442-9151.

137 BANLIEUE OUEST 137 BANLIEUE OUEST 140 ESTRIE

PIERREFONDS, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, asc., stat., grand terrain paysager conciergerie 24h, livre 514-624-1014

À FORT-LAUDERDALE, beau 3 1/2 direct plage (Galt), service luxe, 1 sept. et 514-488-0237

À L'UNIQUE DALE VILLAGE, Pembroke Park, loc. 1er nov. 3 janv., 5005 US\$/sem, 2 pers., poss. vente, 450-263-1599.

À NIXMEXIQUE, app. sur la plage à Manzanillo, très grand, 3 ch., ch., 2 s/bains, 2 piscines. Pour stat. 514-769-7262

FLORIDE, chambre, condo et motorisé 42 de luxe à louer pour l'hiver, 819-474-1144

FLORIDE, condo sur le golf, 2 ch., 2 s/bains, 2 piscines. Pour stat. 5200 \$, 514-665-5102

FLORIDE, grand condo réno, à Sunny Isles, vue Intracoastal, 3 pas mer, Marc 514-395-7028

FLORIDE, Hallandale grand 3 1/2 bas, sécurité, réno, a/c, câble, 2 s/bains, près services et métro, 8500\$/6 mois. 514-592-0415

FLORIDE, Hallandale, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, asc., stat., grand terrain paysager conciergerie 24h, livre 514-624-1014

FLORIDE, Landerhill, à l'ouest de la 95, condo très propre, 2 ch., 2 s/bains, 2 piscines. Pour stat. 2 pers. Non fumeur, 1600\$/5 mois. 450-263-2862 / 514-851-4673

FLORIDE, Ormond Beach, grand condo rénové, 2 ch., face mer, garage, 514-695-8704.

135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD 160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

LE MARTINGAL LAVAL Luxueux condos avec ascenseurs, stationnement intérieur et vue panoramique.

237 500 \$ 514-233-5828

À LAVAL, rue Fleetwood, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, neufs, spacieux, occ., immédiate possible, concierge, asc., gar. disp., rangement, 450-933-1240.

BLAINVILLE, 4 1/2 semi loft, 1200 pi car, foyer, alarme, ++, 1er nov. Idéal personnes tranquilles. 885 \$, 450-689-5331.

BOISBRAND, grand 4 1/2 chauffé, Stat. dénégé. Idéal pers. tranquille. Pas d'animaux. 682 \$, 450-687-0938 après 17h.

CHOMEDEY, 4 1/2, rénovés, Stat. ext. inclus. 450-978-0144.

135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD

135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD

135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD

135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD

135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD

135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD

135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD

135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD

135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD

135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD

135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD

135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD

135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD

135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD

135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD

135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD

135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD

135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD

135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD

135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD

135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD

135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD

135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD

135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD 135 LAVAL RIVE-NORD

171 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS

CONDO COMMERCIAL NEUF 2000 pi, r.-de-ch., à 1100 pi, 1000 \$, Promenade Fleury, Montréal, 514-616-9744.

22 logis: St-Jean-sur-Richelieu Détails sur site Internet: www.immeublesgloria.com Michel Knott - (514) 883-6666

26 logis, 2 commerces, rénos récents (85 000 \$). Prix 8.8 x revenu. Bernard D'Amour, Expert Imm. 514-725-4837

35 000 \$ ou moins l'unité, Motel/Hotel 76 chambres, plus multilogements 68 unités au total. Côté-Nord Sam Tran - 450-646-5969 Expert Immobilier Courrier

38 logis: 120-50 Lyette LaSalle Détails sur site Internet: www.immeublesgloria.com Michel Knott - (514) 883-6666

6 logis: 2011-17 St-Hubert Évaluation Professionnelle gratuite et rapide Ajustez votre note à notre liste d'envoi courriel www.immeublesgloria.com Michel Knott - (514) 883-6666

6 LOGIS: Langelier près Hochelaga, chauffé éléc. loc. Revenu: 45 480 \$. Prix: 495 000 \$. Pas d'agent, 450-667-2449

ANJOU 36 logis, 4 1/2, 3 1/2, chauffage au gaz, garage, bois franc, face centre d'achats, rev. 274 000 \$, asc. vacant. Claude Lessard, Service de COURTAGE L'ESSEX crtr imm. agréé 514-990-3033

LAVAL, 28 logis, 1976, éléc. loc, toiture neuve, 1x2x5, 5x3x3, 22x4 1/2, les Imms Multiplex, G. Desjardins, 514-854-1252

LAVAL, 40 log, éléc. loc. NORMAND LATREILLE L'Expert Immobilier crtr. 514-953-9473

171 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS

171 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS

171 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS

171 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS

171 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS

171 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS

171 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS

171 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS

171 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS

171 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS

171 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS

171 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS

171 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS

171 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS

171 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS

171 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS

171 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS

171 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS

171 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS

171 COPROPRIÉTÉS ESPACES COMM. INDUSTRIELS

MARCHANDISES & SERVICES

200 MARCHANDISES & SERVICES

ACHAT ANTIQUE: cristal, meubles, tableaux, bijoux, ERNEST. 514-817-5536

ENCAN SPÉCIAL D'ANTIQUITES Dim. 4 oct. 2009, à 11 h a.m. à la Grande Grange Bleue, 7900 boul. Laframboise, à St-Hyacinthe, QC (sortie 130-N, aut. 20) SÈRA VENDU: meubles, tableaux, bijoux, etc. Visite: Sam. de 13 h à 17 h. *Si vous avez de vos tableaux ou antiquités à vendre contactez M. Gélinau. *Encan d'antiquités tous les mercredis 13 h. *Encan spécial de meubles de pin merc. 7 oct. à 13h. *Encan spécial collection de téléphones anciens Merc. 21 oct. à 13h.

ENCANS GÉLINEAU & FILS INC. (450) 796-2886 www.encangelineau.com

ENCAN, Spécial: meubles pin, etc. Merc. 7 oct. 13h. 450-796-2886 www.encangelineau.com

ENCAN, Spécial: meubles pin, etc. Merc. 7 oct. 13h. 450-796-2886 www.encangelineau.com

ENCAN, Spécial: meubles pin, etc. Merc. 7 oct. 13h. 450-796-2886 www.encangelineau.com

ENCAN, Spécial: meubles pin, etc. Merc. 7 oct. 13h. 450-796-2886 www.encangelineau.com

ENCAN, Spécial: meubles pin, etc. Merc. 7 oct. 13h. 450-796-2886 www.encangelineau.com

ENCAN, Spécial: meubles pin, etc. Merc. 7 oct. 13h. 450-796-2886 www.encangelineau.com

ENCAN, Spécial: meubles pin, etc. Merc. 7 oct. 13h. 450-796-2886 www.encangelineau.com

ENCAN, Spécial: meubles pin, etc. Merc. 7 oct. 13h. 450-796-2886 www.encangelineau.com

ENCAN, Spécial: meubles pin, etc. Merc. 7 oct. 13h. 450-796-2886 www.encangelineau.com

ENCAN, Spécial: meubles pin, etc. Merc. 7 oct. 13h. 450-796-2886 www.encangelineau.com

ENCAN, Spécial: meubles pin, etc. Merc. 7 oct. 13h. 450-796-2886 www.encangelineau.com

ENCAN, Spécial: meubles pin, etc. Merc. 7 oct. 13h. 450-796-2886 www.encangelineau.com

ENCAN, Spécial: meubles pin, etc. Merc. 7 oct. 13h. 450-796-2886 www.encangelineau.com

ENCAN, Spécial: meubles pin, etc. Merc. 7 oct. 13h. 450-796-2886 www.encangelineau.com

ENCAN, Spécial: meubles pin, etc. Merc. 7 oct. 13h. 450-796-2886 www.encangelineau.com

ENCAN, Spécial: meubles pin, etc. Merc. 7 oct. 13h. 450-796-2886 www.encangelineau.com

ENCAN, Spécial: meubles pin, etc. Merc. 7 oct. 13h. 450-796-2886 www.encangelineau.com

ENCAN, Spécial: meubles pin, etc. Merc. 7 oct. 13h. 450-796-2886 www.encangelineau.com

ENCAN, Spécial: meubles pin, etc. Merc. 7 oct. 13h. 450-796-2886 www.encangelineau.com

ENCAN, Spécial: meubles pin, etc. Merc. 7 oct. 13h. 450-796-2886 www.encangelineau.com

ENCAN, Spécial: meubles pin, etc. Merc. 7 oct. 13h. 450-796-2886 www.encangelineau.com

ENCAN, Spécial: meubles pin, etc. Merc. 7 oct. 13h. 450-796-2886 www.encangelineau.com

ENCAN, Spécial: meubles pin, etc. Merc. 7 oct. 13h. 450-796-2886 www.encangelineau.com

ENCAN, Spécial: meubles pin, etc. Merc. 7 oct. 13h. 450-796-2886 www.encangelineau.com

ENCAN, Spécial: meubles pin, etc. Merc. 7 oct. 13h. 450-796-2886 www.encangelineau.com

ENCAN, Spécial: meubles pin, etc. Merc. 7 oct. 13h. 450-796-2886 www.encangelineau.com

ENCAN, Spécial: meubles pin, etc. Merc. 7 oct. 13h. 450-796-2886 www.encangelineau.com

VÉHICULES AUTOMOBILES

502 AUTOMOBILES

TOYOTA Camry hybride 08 équipée, gris, 58 000 km, 21 794 \$. 514-968-9888 Bonne Route

TOYOTA Camry LE 2007 4 cyl, 45 000 km, bleu, aut., ABS, a/c, CD, 18 000\$. 450-444-8464

TOYOTA Corolla LE 2009, aut., 28 000 km, jamais accidentée, tout équipé, bol ouvrant, mags, 19 000\$. 450-883-8233.

TOYOTA Yaris 07 sedan, 4 portes, tout équipé, a/c, aut., 10 494\$. 514-968-9888 Bonne Route

TOYOTA Yaris 08, gris, 4 portes, a/c, 37922km, 13 475\$, gar., Gilles crt 514-758-5895

VOLKS Golf 03, aut., 21 000 km, a/c, exc, cond., a pneus hiver 9000\$ nég. 514-484-1581

VOLKS GOLF 2006, man., 43 000 km, 12 495 \$, 514-274-5471

VOLKS JETTA 2006, aut., diesel, 45 000 km, 19 995 \$, 514-274-5471

VOLKS New Beetle 07, rouge, man. 5 vit., 26 000 km, 4 roues mags, 4 pneus d'hiver neufs, conduite par femme senior, 17 500 \$. 450-226-5208.

VOLKS V50 2006, 83 000 km, 14 900 \$. www.avodic.com

VOLVO C30 15 2008, 11 000 km, aut., tout équipé, 29 999 \$, 514-735-0555

VOLVO V50 2007, 71 000 km, bal. de gar. Volvo, 9 900 \$ www.avodic.com

VOLVO V80 2007, 71 000 km, bal. de gar. Volvo, 9 900 \$ www.avodic.com

VOLVO S60 2.5 T 2006, 55 000 km, gar. Volvo 48 Volvo dans notre inventaire! 18 900 \$. www.avodic.com

VOLVO V50 2006, 83 000 km, 14 900 \$. www.avodic.com

VOLVO V50 2007, 71 000 km, bal. de gar. Volvo, 9 900 \$ www.avodic.com

VOLVO V50 2007, 71 000 km, bal. de gar. Volvo, 9 900 \$ www.avodic.com

VOLVO V50 2007, 71 000 km, bal. de gar. Volvo, 9 900 \$ www.avodic.com

VOLVO V50 2007, 71 000 km, bal. de gar. Volvo, 9 900 \$ www.avodic.com

VOLVO V50 2007, 71 000 km, bal. de gar. Volvo, 9 900 \$ www.avodic.com

VOLVO V50 2007, 71 000 km, bal. de gar. Volvo, 9 900 \$ www.avodic.com

VOLVO V50 2007, 71 000 km, bal. de gar. Volvo, 9 900 \$ www.avodic.com

VOLVO V50 2007, 71 000 km, bal. de gar. Volvo, 9 900 \$ www.avodic.com

VOLVO V50 2007, 71 000 km, bal. de gar. Volvo, 9 900 \$ www.avodic.com

VOLVO V50 2007, 71 000 km, bal. de gar. Volvo, 9 900 \$ www.avodic.com

VOLVO V50 2007, 71 000 km, bal. de gar. Volvo, 9 900 \$ www.avodic.com

VOLVO V50 2007, 71 000 km, bal. de gar. Volvo, 9 900 \$ www.avodic.com

VOLVO V50 2007, 71 000 km, bal. de gar. Volvo, 9 900 \$ www.avodic.com

VOLVO V50 2007, 71 000 km, bal. de gar. Volvo, 9 900 \$ www.avodic.com

VOLVO V50 2007, 71 000 km, bal. de gar. Volvo, 9 900 \$ www.avodic.com

ACHAT ANTIQUE: cristal, meubles, tableaux, bijoux, ERNEST. 514-817-5536

ENCAN SPÉCIAL D'ANTIQUITES Dim. 4 oct. 2009, à 11 h a.m. à la Grande Grange Bleue, 7900 boul. Laframboise, à St-Hyacinthe, QC (sortie 130-N, aut. 20) SÈRA VENDU: meubles, tableaux, bijoux, etc. Visite: Sam. de 13 h à 17 h. *Si vous avez de vos tableaux ou antiquités à vendre contactez M. Gélinau. *Encan d'antiquités tous les mercredis 13 h. *Encan spécial de meubles de pin merc. 7 oct. à 13h. *Encan spécial collection de téléphones anciens Merc. 21 oct. à 13h.

ENCANS GÉLINEAU & FILS INC. (450) 79



DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

INDEX DES DÉCÈS

- BAGDOO BRODEUR, Antoinette**
- BEAUCHEMIN, Micheline**
Québec
- BELLEHUMEUR, Lucie**
Rosemère
- BISSEGER, Jack**
- BÉLIVEAU, Monique**
- CARON (née Barbarie), Jeanne D'Arc**
Lachine
- CHARTRAND, Armande (née Toupin)**
- CLAVEAU, Marie-Reine née Haché**
Montréal
- COLMENERO, Maria (Arguelles)**
Montréal
- COMTOIS, Michèle**
- CONWAY MCNEIL, Thérèse (Teresa)**
Montréal
- COUTU, Marcelle (née David)**
Montréal
- DESROCHERS, Louis-Georges**
Longueuil
- DUBUC, Guy**
Montréal
- FAUBERT (née Garand), Simonne**
- FORTIER, Pierre**
- GAGNÉ, Albani**
Montréal
- GRISÉ, Michel**
Montréal
- HOUDE, Françoise**
- IMBLEAU, Simone (née Sirois)**
Saint-Laurent
- KASMA, Jacques**
- LAPORTE, Marguerite (Margot) (née Granger)**
Vimont
- LATREILLE, André**
Montréal
- LÉPINE, Léo**
Verdun
- MAINVILLE, Guy H.**
Montréal
- MELOCHE, Wilfrid**
St-Hyacinthe
- MONETTE (Pelletier), Pauline**
Laval
- MÉNARD Hussayni, Jeannette R.**
Montréal
- POTVIN, Louise (née Larochelle)**
St-Lazare
- POULIOT, Gilberte**
- REUS, Gilles**
- RUMAK, Hélène**
- SOLARI, Maurice**
Montréal
- SOLBAN, Choucri**
Montréal
- ST-JEAN, Norman**
St-Jérôme
- ÉTHIER, Pierre**

necrologie.cyberpresse.ca



BAGDOO BRODEUR, Antoinette
Est décédée en paix à l'âge de 93 ans à la Maison de soins de longue durée Saint-Patrick, le dimanche 27 septembre 2009. Elle était la soeur chérie de Janet McPhee (Grant) et de Rose Holford (Harry), de feu John, Joseph, Maurice, Regina, Florence, Yvonne et Dorothy ainsi que la tante affectueuse de plusieurs neveux et nièces. Le service funéraire aura lieu dans la chapelle de la maison Saint-Patrick, le mercredi 7 octobre à 13 h. L'inhumation aura lieu au cimetière Notre-Dame-Des-Neiges à Montréal. Des dons à sa mémoire pour la maison Saint-Patrick située au 2865, Riverside Drive, Ottawa, ON, K1V 8M1 seraient appréciés. Les condoléances peuvent être transmises au www.mem.com

IN MEMORIAM CHALUT-AWAN, Denise (5 octobre 2001)

Retraîtée de la Société Radio-Canada. Déjà 8 ans, que tu nous as quittés, nous avons une pensée spéciale pour toi en cet anniversaire.
Sadiq Awan, Gabrielle Valois, ta famille



BEAUCHEMIN, Micheline
O.C., C.Q., R.C.A.
1929 - 2009

À Québec, le 29 septembre 2009, à l'âge de 79 ans et 11 mois, est décédée l'artiste Micheline Beauchemin. Fille de feu Hector Beauchemin et de feu Éliane Senécal, elle laisse dans le deuil son frère Guy (Monique Hamelin), ses neveux et nièces, Gilles, Louise (Jean Couillard), Marie-Claude (André Boilard), Micheline (Richard McIntyre), Suzanne, Martine, Brigitte (Francis Vanasse), ses petits-neveux: Fannie-Fleur, Olivier, Daniel, Geneviève (Michel), Pascal, Anthony, Claudia, son arrière-petite-nièce Fiona, son arrière-petit-neveu, Alexandre ainsi que de nombreux parents et ami(e)s.

Micheline Beauchemin s'est fait connaître, à partir des années 1960, par ses oeuvres d'intégration à l'architecture. Elle a collaboré avec de nombreux bureaux d'architectes afin de réaliser des oeuvres textiles, métalliques ou, plus récemment, en fibre optique. L'église Saint-Jean-Vianney, la Place des Arts, le Centre national des arts, Radio-Canada, la bibliothèque Gabrielle-Roy, la Tohu comptent, entre autres, de ses réalisations. Son oeuvre monumentale et aérienne a trouvé son inspiration dans les lumières de l'hiver et du fleuve Saint-Laurent. Elle a reçu le Prix Paul-Émile Borduas et le Prix du Gouverneur général en arts visuels et médiatiques. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria, 1111, Laurier O., Mtl (service de voiruriers)

Alfred Dallaire

MEMORIA

514 277-7778

www.memoria.ca

Les funérailles auront lieu le lundi 5 octobre à 10 h en l'église St-Viateur (Laurier/ Bloomfield). L'inhumation se fera au cimetière Saints-Anges de Sorel. Heures des visites: le samedi 3 octobre et le dimanche 4 octobre de 14 à 17 h et de 19 à 22 h, le lundi 5 octobre dès 8 h 30. Des fleurs ou des dons à la Fondation des maladies du coeur du Québec seraient appréciés.



BÉLIVEAU, Monique
1931 - 2009

À l'hôpital Charles-LeMoine, le 1er octobre 2009, à l'âge de 78 ans, est décédée Monique Béliveau. Elle était la mère de: feu René Petit jr, feu Alain Petit, Jocelyne Petit (Jean-Claude Turcotte), Joëlle Petit et Yolande Petit (Pierre Debonville), elle laisse également ses dix petits-enfants et trois arrière-petits-enfants, sa soeur Colette et son frère Serge, ainsi que plusieurs autres parents et amis. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire Urgel Bourgie, 1559, Montarville, St-Bruno

URGEL BOURGIE

514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie.com

ce mardi 6 octobre 2009, de midi à 14 h, suivi des funérailles en l'église paroissiale de St-Bruno (1668, Montarville). Votre témoignage de sympathie peut se traduire par un don à l'organisme de votre choix.



BELLEHUMEUR, Lucie
1931 - 2009

Au Centre Hubert-Maisonnette de Rosemère, le 1er octobre 2009, à l'âge de 78 ans, est décédée Mme Lucie Bellehumeur, enseignante retraitée, épouse de feu Yvon Brazeau, fille de feu Paul-Émile Bellehumeur et de feu Marie-Blanche Blais, demeurant à Rosemère, autrefois de Berthier.

Mme Bellehumeur laisse dans le deuil ses frères et soeurs Roger, Rollande, Normand, Rita, Lucette, Denis et leurs conjoints et conjointes. Elle a rejoint son frère Robert. La famille Brazeau, particulièrement son neveu Sylvain Brazeau, ses neveux et nièces, cousins, cousines, nombreux autres parents et amis.

Mme Bellehumeur sera exposée le dimanche 4 octobre de 15 à 17 heures et de 19 à 21 heures. Les funérailles auront lieu le lundi 5 octobre à 11 heures. Le jour des funérailles, le salon sera ouvert à compter de 9 h 30. Départ du salon :

Centre funéraire Yves Houle
530, Frontenac
Berthierville

pour l'église de Ste-Geneviève de Berthier. L'inhumation aura lieu ultérieurement au cimetière paroissial de Rigaud.

Des dons pour la Société Alzheimer seraient appréciés. Merci à tout le personnel et les bénévoles du Centre Hubert-Maisonnette de Rosemère.

Centre funéraire Yves Houle
sous la direction de **Claude Collard**
450-836-4552

BISSEGER, Jack

Le 27 septembre 2009, Jack Bissegger est décédé paisiblement à son domicile, à l'âge de 77 ans, entouré de sa famille. Il laisse dans le deuil son épouse June Guthrie, ses fils Joey et Tom (Martine), ses filles Alison (Brian) et Mary ainsi que ses petits-enfants Hans, Marc, John, Savannah, Andrew et Kate de même que sa soeur Marie (Manny), ses frères Bill (Joan) et Charlie (Diane). Une cérémonie intime aura lieu à une date ultérieure.

CARON (née Barbarie) Jeanne D'Arc

1925 - 2009

Au centre hospitalier de Lachine, le 29 septembre 2009, nous a quittés doucement Jeanne D'Arc Barbarie, à l'âge de 84 ans, épouse de feu Roland Caron, qu'elle est maintenant partie rejoindre.

Elle laisse dans le deuil son cousin Bernard, son amie Aline ainsi que parents et amis.

Exposée à la
Résidence funéraire J.J. Cardinal
2125, Notre-Dame, Lachine
514-639-1511

Les funérailles auront lieu en la chapelle de l'église Saints-Anges, 1475, St-Louis, Lachine, le mardi 6 octobre 2009 à 10 h 30 et de là au cimetière Lachine. Visites: le lundi 5 octobre 2009 de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h, le lendemain dès 9 h 30.



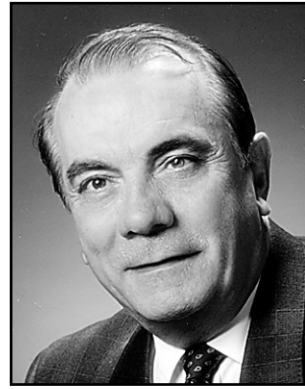
CHARTRAND, Armande (née Toupin)

Aux Résidences du Parc de Longueuil, le 25 septembre 2009, est décédée madame Armande Toupin, épouse de feu Charles Édouard Chartrand. Elle laisse dans le deuil son frère monsieur Yvon Toupin (Raymonde Bergeron), sa filleule madame Carmen Cusson (Bernard St-Michel) et ses fils Denis (Julie Bédard) et Benoît (Kim Gendron), son filleul monsieur Patrice Toupin (Caroline Beaulac) ainsi que plusieurs neveux, nièces et ses amis.

Une pensée spéciale va également à la grande famille du restaurant Schwartz's. Tous ceux qui l'ont connue et aimée sont invités le vendredi 9 octobre 2009 dès 10 h au

Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
4525, ch. de la Côte-des-Neiges
Montréal - 514-342-8000

Une liturgie de la Parole sera célébrée à 10 h 45 en la chapelle du centre funéraire. La mise en terre des cendres aura lieu à une date ultérieure au terrain familial du cimetière Notre-Dame-des-Neiges.



LATREILLE, André
1917 - 2009

À Montréal, le 1er octobre 2009, est décédé paisiblement André Latreille.

Il a été le président et fondateur de Alta Construction, président de la compagnie d'Assurances Bélair pendant 25 ans. Il a aussi été membre de plusieurs conseils d'administration dont celui de la Banque nationale du Canada pendant 20 ans et celui de l'hôpital Sainte-Justine de 1968 à 1993. Il a été membre du Club Saint-Denis et du club de golf Laval-sur-le-lac pendant plus de 50 ans.

Il laisse dans le deuil son épouse Mimi Beauchemin, ses enfants Jean (Patricia Pineault), Pierre (Françoise Dubuc), Louise (Claude Perron), Berthe (Timothy Prager), Denise (Bertrand Thériault) et Marie-Andrée (François Pilon); ses quinze petits-enfants et quatre arrière-petits-enfants ainsi que ses belles-soeurs et beaux-frères.

La famille recevra les condoléances le dimanche 4 octobre 2009, de 18 à 21 heures, lundi de 14 à 17 heures et de 19 à 21 heures, mardi à compter de 10 heures au complexe funéraire Urgel Bourgie, 1255, avenue Beaumont (entre l'Acadie et Rockland), Ville Mont-Royal.

URGEL BOURGIE

514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie.com

Suivra à 11 heures la célébration d'une liturgie de la Parole en la chapelle du complexe. La famille remercie sincèrement le personnel traitant de la résidence Mance-Décary, pavillon St-Henri pour la qualité des soins dispensés à André. Au lieu de fleurs, un don à la fondation de l'hôpital Charles-Lemoyne - cancérologie serait grandement apprécié.



CLAVEAU, Marie-Reine née Haché
1912 - 2009

À Montréal, le jeudi 1er octobre 2009, à l'âge de 97 ans, est décédée Mme Marie-Reine Haché, épouse de feu M. Georges Claveau. Elle laisse dans le deuil ses enfants Irène (Claude Cossette), Marcel (Monique Dusseault) et André (Joey Lo-Giudice), ses petits-enfants Isabelle, Sébastien, Valérie et Alexandre, ses six arrière-petits-enfants de même que de nombreux autres parents et amis. La famille vous accueillera au complexe funéraire

MAGNUS POIRIER®

Complexe Pie-IX
10300, boul. Pie-IX / Angle Fleury
Montréal-Nord

T: 514 727-2847

www.magnuspoirier.com

le samedi 3 octobre 2009 de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, ainsi que le dimanche à compter de 9 h 30. Les funérailles seront célébrées le dimanche 4 octobre 2009 à 11 h en la chapelle du complexe. Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation de l'Hôpital Maisonneuve-Rosemont (Unité des soins palliatifs) ou à la Société de recherche sur le cancer seraient appréciés.

COLMENERO, Maria (Arguelles)

1921 - 2009

À Montréal, le 12 septembre à l'âge de 88 ans, est décédée Maria Arguelles épouse de feu Santiago Colmenero. Elle laisse dans le deuil ses enfants Charles, Victor (Wendy), Jacques (Christine), ses petits-enfants ainsi que d'autres parents et amis en Espagne et au Québec. À la demande de la famille, les funérailles ont eu lieu le vendredi 2 octobre 2009.

Sous la direction du

Centre funéraire Côte-des-Neiges
(514-342-8000)



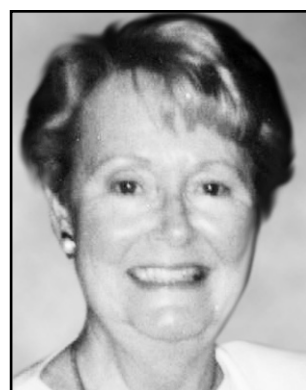
COMTOIS, Michèle
1981 - 2009

C'est avec une grande tristesse que nous vous annonçons le décès accidentel de Michèle, survenu le 30 septembre 2009. Elle laisse dans le deuil son conjoint Samuel Josquin et sa fille Abbigaëlle Josquin, sa mère Nicole Richard, son père Daniel Comtois, son frère Olivier Comtois, sa marraine Carole Richard, ses oncles et tantes, ses cousins et cousines, la famille Josquin et ses nombreux amis.

La famille vous accueillera au

Centre Funéraire Labrèche
500, rue Principale
St-Donat-de-Montcalm

le 10 octobre de 11 h à 16 h. En lieu de fleurs, des dons en sa mémoire à Médecins sans frontières ou à la SPCA seraient appréciés.



CONWAY M'NEIL, Thérèse (Teresa)

Est décédée paisiblement à la Résidence Yvon-Brunet à Montréal, le 18 septembre 2009, au terme d'une longue lutte contre la maladie de Parkinson. Elle avait 82 ans. Son mari Gerry (Gerard) McNeil est décédé en 2004. Elle laisse dans le deuil ses enfants: Ronald-Shannon (Gérald), Karen (John), David (Erin), et Donna (Graeme), ses petits-enfants: David (Heather), Kathleen, Vanessa, Alanna, Nicholas et Patricia ainsi que son arrière-petit-fils Christian. Teacy manquera à ses nombreux amis de Montréal et de Québec.

Un service commémoratif aura lieu au salon funéraire

Collins Clarke MacGillivray White
Réseau Dignité
222, Autoroute 20
(sortie numéro 49, avenue Cartier)
Pointe-Claire

le vendredi 30 octobre 2009 à 15 h. Les enfants recevront les condoléances deux heures avant le service. Des dons à la Fondation de la Résidence Yvon-Brunet (6250, boul. Newman, Montréal, Québec H4E 4K4), dont le personnel dévoué a pris soin de Teacy durant les dernières années de sa vie, seraient plus appréciés que des fleurs.

L'enterrement aura lieu au cimetière Saint-Patrick situé au 1601, chemin Saint-Louis à Québec, le samedi 31 octobre à 11 h.

Votre don pourrait faire la différence!



Cette année, **21 700** Canadiens seront atteints d'un **cancer du poumon...**
2 800 d'entre eux y survivront!

L'ASSOCIATION PULMONAIRE
Québec

1 800 295-8111
www.pq.poumon.ca

IN MEMORIAM



LA TOURTE
Ectopistes migratorius

Est disparue en 1914, la tourte, aussi connue sous le nom de pigeon voyageur. Autrefois l'espèce d'oiseau la plus abondante en Amérique du Nord, elle s'est éteinte des suites d'une chasse commerciale excessive et du morcellement des forêts où elle trouvait refuge. Des dons à l'organisme Conservation de la nature seraient appréciés, afin de protéger à perpétuité les milieux naturels et d'assurer la survie des espèces en péril du Québec.

CONSERVATION
DE LA NATURE
conservationdelanature.ca



DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900



COUTU, Marcelle (née David)
1920 - 2009

À Montréal, le 30 septembre 2009, à l'âge de 89 ans, est décédée Marcelle David, épouse de feu Armand Coutu et mère de feu Paul-André Coutu.

Elle laisse dans le deuil ses enfants Lyette (Jean-Guy Raciocot), Jean-Claude (Marie-Claude Frenette), Diane (Salou Dicko), Gilles, ses petits-enfants Stéphanie, Louis-Martin, Jonatan, Valérie, Charlotte, Emmanuel, ses arrière-petits-enfants, ainsi qu'autres parents et amis. La famille recevra les condoléances le dimanche 4 octobre 2009 de 13 h à 15 h 30 au complexe funéraire Urgel Bourgie, 6700, Beaubien Est, Montréal

URGEL BOURGIE
514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie.com

Suivront les funérailles à 15 h 30 en la chapelle du complexe.

La famille tient à remercier le personnel du 2e étage de la Résidence Paul-Lizotte pour les bons soins prodigués à notre mère.

Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation des maladies du coeur.



ÉTHIER, Pierre
1942 - 2009

Accidentellement, le 24 septembre 2009, à l'Hôpital Sacré-Coeur, est décédé M. Pierre Éthier, tendre époux de Mme Michelle Galipeau.

Outre sa douce moitié, il laisse dans le deuil ses enfants : (feu) Luc, Anne-Marie, Isabelle, France, sa belle-fille Alexandra Lavallée-Galipeau, leurs conjoints, ses dix petits-enfants, autres parents et ses nombreux et précieux amis (es).

La famille vous recevra à la Salle de réception Constantin, au 1054, boulevard Arthur-Sauvé (route 148), à St-Eustache, le 4 octobre 2009, de 16 h 30 à 20 h afin de lui rendre un dernier hommage tout simplement, tel qu'il a vécu toute sa vie.

Ni fleurs, ni dons ne sont nécessaires, seulement votre présence suffira.

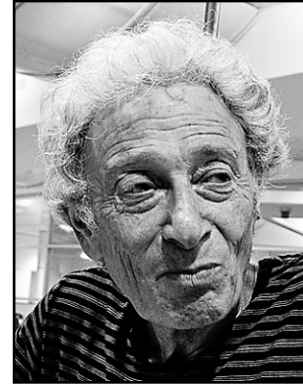


GAGNÉ, Albani
1910 - 2009

À Montréal, le 27 septembre 2009, à l'âge de 99 ans, est décédé M. Albani Gagné, époux de feu Marie-Ange Lampron.

Il laisse dans le deuil ses enfants : Claude (Gisèle Labrecque), feu Gilles (Laurette Roy), Lucille (Yvon Riopel), Gisèle (Laurent Juneau), Marie-Rose (Marcel Masson), Madeleine (Raymond Guilbault), Lina et Maurice (Stella Trépanier), ses petits-enfants, son frère Armand ainsi que parents et amis.

La famille recevra les condoléances à la **Maison des Petites Soeurs des Pauvres 5605, rue Beaubien E, Montréal** le 13 octobre de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h 30. La cérémonie religieuse aura lieu le 14 octobre à 11 h en l'église de Charlemagne, rue St-Paul, Charlemagne. Au lieu de fleurs, des dons aux Petites Soeurs des Pauvres seraient appréciés.



KASMA, Jacques
1935 - 2009

C'est avec une très grande tristesse que nous disons adieu à Jacques qui a quitté ce monde le 29 septembre, à l'âge de 74 ans.

Il laisse dans le deuil son épouse, Puck, son fils, Renaud (Valérie), sa soeur, Janine Pilicer, sa belle-soeur Danièle Michaud ainsi que tous les amis qui aimaient son humour, sa sensibilité et son élégance.

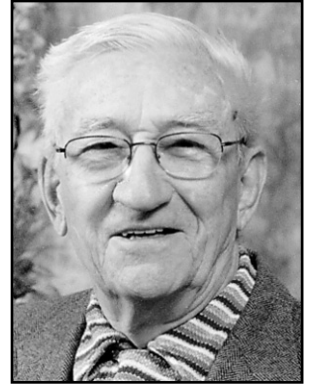
Jacques fut l'élève du célèbre mime Marcel Marceau et lorsqu'il est arrivé à Montréal en 1958 son talent a tout de suite été reconnu. Il a fait partie pendant plusieurs années de l'équipe de La Boîte à Surprise jusqu'à ce qu'il s'oriente vers le cinéma. À l'Office National du Film il a travaillé comme monteur et réalisateur. Il a été également le principal collaborateur du cinéaste Gilles Groulx. Au milieu des années 1970 il a été intégré au sein d'une équipe de recherche en psychiatrie communautaire à l'Hôpital Douglas. C'est là qu'il a créé une approche unique, le « video-feedback » afin d'aider les gens aux prises avec la maladie mentale. C'est avec ce même regard très respectueux et très intime qu'il a produit et réalisé plusieurs films qui donnent la parole à des gens de la Gaspésie où il vivait plusieurs mois par année.

La famille vous accueillera au complexe Alfred Dallaire Memoria, 4231, St-Laurent, Montréal,

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778

www.memoria.ca
(service de voiturier)

le dimanche le 4 octobre de 15 h à 20 h. Une courte cérémonie bouddhiste aura lieu à 16 h. Nous pourrions également regarder ensemble son dernier court métrage terminé en 2008.



LÉPINE, Léo
1916 - 2009

Autrefois de Verdun, le 14 septembre 2009, à l'âge de 92 ans, à St-Lambert, est décédé M. Léo Lépine, époux de feu Marie-Anne Charron.

Il laisse dans le deuil ses enfants Pierre (Nicole Allard), Michelle (Jacques Tousignant) et Marc (Monique Robitaille), ses petits-enfants François, Sébastien, Alain, Isabelle, Anny, Julie, Cloé et Antonin, ses arrière-petits-enfants ainsi que parents et amis.

M. Lépine était l'un des fondateurs du Club de Bridge de l'Hôtel de Ville de LaSalle.

Les funérailles seront célébrées le vendredi 9 octobre à 11 h, en l'église Notre-Dame-du-Sacré-Coeur, 5811, Auteuil, Brossard suivies de l'inhumation au cimetière Notre-Dame-des-Neiges. La famille recevra les condoléances le jeudi 8 octobre de 14 h à 17 h, de 19 h à 22 h ainsi que vendredi, jour des funérailles à compter de 9h :

La Maison Darche
Réseau Dignité

7679, boul. Taschereau
Brossard, QC
www.dignitequebec.com



FAUBERT (née Garand), Simone
1924 - 2009

Au Centre hospitalier de Granby, le 1er octobre 2009, à l'âge de 85 ans, est décédée Mme Simone Garand, épouse de feu M. Jacques Faubert. Elle laisse dans le deuil ses enfants Louise (Andy Mc Askile), Lucie (Brian Kirby) et Yves (Manon Lemaire), ses petits-enfants David, Courtney, Hayley, Danielle, Nicole et Allisson, ses frères et soeurs, des beaux-frères et belles-soeurs, neveux, nièces et amis. La famille vous accueillera au salon funéraire Alfred Dallaire Memoria 1120, Jean-Talon Est

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778

www.memoria.ca

le dimanche 4 octobre dès 14 heures. Une liturgie de la parole sera célébrée à 17 heures.

Un don pour la Fondation du centre hospitalier de Granby serait apprécié.

GRISÉ, Michel
1951 - 2009

À Montréal, le 23 septembre 2009, est décédé, à l'âge de 58 ans, M. Michel Grisé, fils de feu Lucille Paquin et de feu Gérard Grisé.

Il laisse dans le deuil de nombreux bons amis et sa famille.

Un office religieux se fera en présence des cendres en la chapelle de l'église St-Jean-Baptiste au 4230, rue Drolet à Montréal le jeudi 8 octobre 2009 à 15 h. Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation de l'Hôpital St-Luc de Montréal.

Yves Légaré Alfred Dallaire



HOUDE, Françoise

C'est avec tristesse que nous vous annonçons le décès de notre mère Françoise Houde, le 25 septembre 2009 à l'âge de 78 ans. Épouse de feu Guy Philippe Côté, elle laisse dans le deuil ses enfants Alain (Lucie), Joanne (William), Carole (Jean), ses petits-enfants Stéphanie, Camille, Louis-Philippe, Cassandra, Camille (Fortier), sa nièce Colette ainsi que d'autres parents et amis.

La famille recevra les condoléances le mardi 6 octobre 2009 de 13 h à 20 h au

Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité

4525, ch. de la Côte-des-Neiges
Montréal 514-342-8000
(Stationnement intérieur)

Des dons pour la Société d'Alzheimer seraient appréciés.



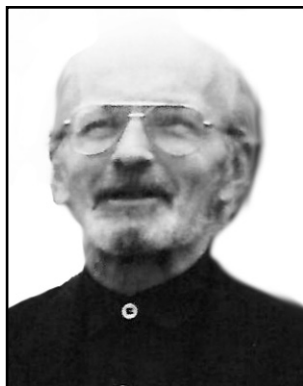
DESROCHERS, Louis-Georges
1929 - 2009

À Longueuil, le 30 septembre 2009, à l'âge de 79 ans, est décédé M. Louis-Georges Desrochers. Il laisse dans le deuil ses enfants Diane (René), Sylvie, Mireille (Martin), Simon, Martin (Julie), ses petits-enfants, Damien, Lucas, Elizabeth, Béatrice et Romy ainsi que plusieurs parents et amis.

La famille recevra les condoléances le lundi 5 octobre de 11 h à 13 h 30 à la **Coopérative J.N. Donais 88, rue St-Jean Baptiste Victoriaville (Québec)**
Tél.: 819-472-3730

Les funérailles auront lieu le lundi 5 octobre à 14 h en l'église Sainte-Marguerite d'Youville (1460, rue St-Calixte, Plessisville).

Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation de l'hôpital Pierre-Boucher seraient grandement appréciés. La famille tient à remercier le personnel de l'hôpital Pierre-Boucher pour les bons soins prodigués.



FORTIER, Pierre
1946 - 2009

Toute vie humaine ayant une fin, j'avise parents, amis et autres connaissances qui n'en auraient pas été informés que ma propre vie a pris fin le 30 septembre 2009. Tenez donc pour certain que je suis décédé. Je suis entré dans cet état sereinement et sans inquiétude.

Je laisse dans le regret et la peine de ma mort et dans les souvenirs mes soeurs Micheline (Gilles) et Pierrette (André). Je laisse aussi mes neveux Serge (Christiane), Alain (Marie), Jean-François (Steve) et Sébastien (Nancy) ainsi que mes petits neveux Alexandre, Francis et Julie.

Également plusieurs amis dont la famille Bernard de Wólinak, particulièrement Gertrude, Raymond, Michel R. Bernard, Alain Lemay ainsi que mon ange Denise Bernard et son archange qui m'apportèrent leur soutien amical constant lors de ma maladie.

Je souhaite à tous une belle fin de vie, la moins douloureuse possible. Merci de votre affection et de votre amitié en ce monde que je viens de quitter, sans nul autre regret que de vous laisser derrière moi et perdre la joie de votre présence.

La famille recevra les condoléances en présence des cendres au :

Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité

4525, ch. de la Côte-des-Neiges
Montréal, 514-342-8000
www.dignitequebec.com

le vendredi 9 octobre de 17 h à 21 h. Les funérailles auront lieu le samedi 10 octobre à 12 h 30, en la chapelle du centre funéraire.

Au lieu de fleurs, des dons à la fondation de l'Hôpital Ste-Marie de Trois-Rivières ou à la Maison L'Albatros de Trois-Rivières seraient appréciés.



DUBUC, Guy
1948 - 2009

À Montréal, le 23 septembre 2009, à l'âge de 61 ans, est décédé M. Guy Dubuc.

Il laisse dans le deuil son épouse Denise Raby, ses filles Fanie et Jessica (Dorval), sa mère Claire Laliberté, sa soeur Micheline, ses frères Gilles (Lorraine), Roger (Johanne) et Richard (Colette), ainsi que parents, amis et collègues.

Une rencontre commémorative aura lieu samedi le 10 octobre 2009 au Centre Marcel-Giroux de 15 h 30 à 18 h.

Centre communautaire
Marcel-Giroux
4501, rue Bannantyne

à l'angle de la rue Willibrord, Verdun
Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation Palli-Amis de l'hôpital Notre-Dame à Montréal (C.P. 531, Succ. C, Montréal (Qc) H2L 4K4) et à l'Association d'entraide Ville-Marie (1110, rue Jean-Talon Est, bureau 301, Montréal (Qc) H2R 1V9) seraient grandement appréciés.

La famille tient à remercier le personnel de ces organismes pour le support et les soins prodigués.



IMBLEAU, Simone (née Sirois)
1918 - 2009

À Saint-Laurent, le 1er octobre 2009, à l'âge de 90 ans, est décédée Simone Sirois, épouse de feu Roger Imbleau.

Elle laisse dans le deuil ses enfants: Monique, Carole et Denis et ses petits-enfants: Loïc (Lizbeth), Claudie, Maé (Joe) et Guillaume, ses soeurs Fabiola, Françoise et Paulette (Fernand), son beau-frère Jean-Paul Imbleau (Renée), ses belles-soeurs Marie-Eudes Imbleau, Claire Sirois (Oscar), Claire Sirois (Jacques), autres parents et amis

La famille recevra les condoléances au Complexe funéraire Urgel Bourgie, 3955, Côte-de-Liesse, Saint-Laurent

URGEL BOURGIE
514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie.com

le dimanche 4 octobre de 14 h à 16 h suivi d'une cérémonie à sa mémoire au salon. Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation Gracia.



LAPORTE, Marguerite (Margot)
(née Granger)
1925 - 2009

À Vimont, le 29 septembre 2009, est décédée à l'âge de 84 ans, Mme Marguerite Granger, épouse de M. Pierre Laporte et mère de feu Michèle.

Outre son époux, elle laisse dans le deuil son fils Jean-Marie, son gendre Robert, ses petites-filles Julie et Karine, sa soeur Lucille ainsi que plusieurs autres parents et amis.

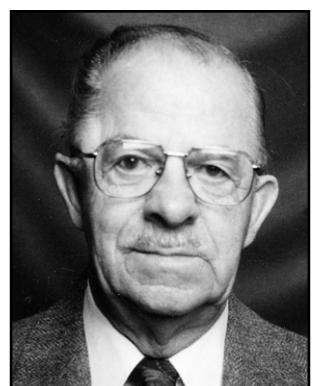
La famille vous accueillera au complexe funéraire

MAGNUS POIRIER

Complexe Pie-IX
10300, boul. Pie-IX / Angle Fleury
Montréal-Nord

T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

le dimanche 4 octobre 2009 de 13 h à 16 h 30. Une liturgie de la Parole suivra à 16 h 30 en la chapelle du complexe.



MELOCHE, Wilfrid
1918 - 2009

À St-Hyacinthe, le 28 septembre 2009, à l'âge de 91 ans, est décédé Wilfrid Meloche, époux de feu Suzanne Rivest. Il a oeuvré au Jardin Botanique pendant 32 ans et par la suite a enseigné à l'I.T.A. de St-Hyacinthe 14 ans. Il laisse dans le deuil ses enfants, Huguette (Pierre Bégin), Francine (Gilles Dorris), Jean-Luc (Diane Charlebois) et Christiane (Leonard Jones), ses petits-enfants, son arrière-petite-fille, ainsi que de nombreux parents et amis. La famille recevra les condoléances au Complexe funéraire Urgel Bourgie, 6700, Beaubien Est, Montréal

URGEL BOURGIE
514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie.com

Les funérailles auront lieu le samedi 10 octobre 2009 à 11 h en l'église St-Bonaventure (5205, rue St-Zotique Est, Montréal).

Heures des visites vendredi de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, samedi dès 9 h.

Avant la mort,
il y a la vie...

Albatros Montréal

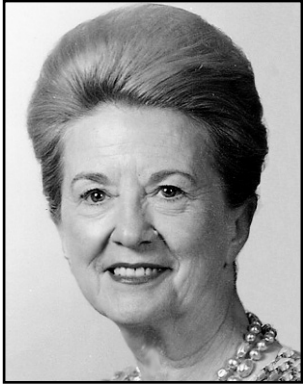
Vous désirez de l'aide?
Albatros vous propose des bénévoles qualifiés qui reçoivent une formation de 45 heures

Service gratuit d'accompagnement des grands malades en fin de vie et soutien aux proches

514 255.5530
albatros.mtl@videotron.ca

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900



MÉNARD Hussayni, Jeannette R.
1925 - 2009

«La vie et la mort ne sont qu'un comme la rivière et la mer. Faites confiance aux rêves, car c'est en eux qu'est cachée l'entrée pour l'éternité.» *Khallil Gibran (prophète).*

À l'Hôpital du Sacré-Coeur de Montréal, le 30 septembre 2009 à l'âge de 83 ans, est décédée, Jeannette Roussel, épouse de feu Charles Ménard, et en seconde noces de feu Général Faysal Al-Hussayni. Elle était la fille de feu Charles Roussel et de feu Bernadette Thibeault de Chicoutimi.

Elle laisse dans le deuil ses frères et ses soeurs: feu Armande (René Girard), Angéline (feu Paul Beauchemin), Adrienne, Soeur du Bon-Pasteur de Chicoutimi, feu Charlotte (J.A.R. Duplessis), Armand, Rémy (Ruth Fillion), Fernand (feu Olivette Dallaire), André (Nicole Brassard) et feu Raymond (Denise Labrecque), son filleul Charles Duplessis (Louise Pépin), ses beaux-enfants, Nadia, Khalidoun et Samar Hussayni, de nombreux neveux, nièces et petits-enfants ainsi que nombre de parents et amis au Québec, au Canada, aux États-Unis, en Europe et en Asie, sans oublier ses collègues et amis du Collège des médecins du Québec.

La famille accueillera les parents et amis à la Résidence Funéraire de:

Sainte-Claire
345, rue St-Armand

le 3 octobre 2009 à 10 h et les funérailles auront lieu ce même jour à 13 h 30 à l'église Ste-Anne de Chicoutimi. Les cendres seront déposées au Cimetière Ste-Anne. Un don, à la mémoire de Jeannette Roussel, pour la Maison Notre-Dame de Chicoutimi serait apprécié.

Pour information: Alliance Funéraire du Royaume 2442, rue Roussel Chicoutimi G7G 1X6, 418-545-2643.

De plus, le vendredi 9 octobre 2009 de 19 à 22 h, une soirée à la mémoire de Jeannette Roussel sera tenue au Salon Magnus Poirier situé au 6520, rue Saint-Denis, Mtl (Qc) H2S 2R9, 514-727-2847 Télécopieur: 514-277-2136.

Des dons en sa mémoire seraient appréciés à l'une et/ou l'autre des deux fondations suivantes: Fondation de l'Hôpital Royal Victoria, 514-843-1543 ou à la Fondation de l'Hôpital du Sacré-Coeur de Montréal, 514-338-2303.

MONETTE, Pauline (née Pelletier)
1914 - 2009

À Laval, le 7 septembre 2009, à 23 h 15, est décédée Pauline Pelletier, épouse de feu Paul-Émile Monette. Elle laisse dans le deuil ses fils Raymond et Gérard Monette, ses petites-filles Andréa, Marie-Ève et Josianne, sa nièce Lilianne Pelletier, Lucie Portelance, son neveu Normand Pelletier ainsi que d'autres parents et amis.

La famille recevra les condoléances à la chapelle La Résurrection du cimetière Notre-Dame-des-Neiges, Montréal, le samedi 10 octobre 2009 dès 13 h suivi d'une célébration religieuse à 14 h et de là l'inhumation au terrain familial.

Sous la direction du:
Centre funéraire Côte-des-Neiges
514-342- Réseau Dignité
8000



POTVIN, Louise (née Larochelle)
1942 - 2009

De St-Lazare, le mercredi 30 septembre 2009, à l'âge de 67 ans, est décédée madame Louise Potvin.

Elle laisse dans le deuil son époux Réjean Potvin, ses enfants Christiane (Rodrigue) et François (Florence), ses petits-enfants: Jean Philippe, Amélie, Alexandre, Samantha et Emmanuelle, ses frères et soeurs, ses neveux et nièces, ainsi que parents et amis.

Exposée à la:
Résidence Funéraire F. Aubry & Fils
28, St-Michel, Vaudreuil-Dorion
450-455-3131

Les funérailles auront lieu le mardi 6 octobre 2009 à 11 h en l'église paroissiale de St-Lazare. Heures des visites: le lundi 5 octobre de 19 h à 21 h. Ouverture mardi dès 9 h.

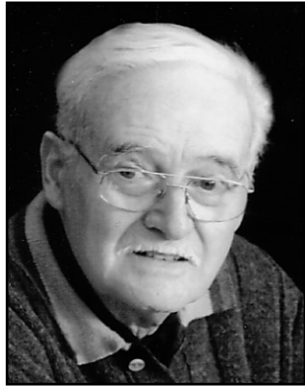
Des dons à la Fondation québécoise du cancer seraient grandement appréciés.

POULIOT, Gilberte

C'est avec regret que nous vous annonçons le décès de Gilberte Pouliot. Elle laisse dans le deuil parents et amis.



www.serenia.ca
Marc Légaré, président



REUS, Gilles
1939 - 2009

Chez lui, comme il l'avait souhaité, est décédé le 2 octobre 2009 à l'âge de 69 ans M. Gilles Reus époux de feu Mme Joselyne Gelly.

Il laisse dans le deuil ses deux filles Valérie et Chantal, ses gendres: Mohan Rengayya et André Boisvenue, ses petites-filles: Ashanti, Anisha, Frédérique, Pascale et Dominique; sa famille en France: son frère Jean-Marc, sa soeur Rose-Marie, ses beaux-frères et belles-soeurs ainsi que de nombreux amis et connaissances d'ici et de là-bas en passant par Rivière-Pentecôte.

Que sa mort puisse enfin soulager sa peine de la perte de son Algérie natale.

La famille vous accueillera au Complexe funéraire



Complexe Pie-IX
10300, boul. Pie-IX / Angle Fleury
Montréal-Nord
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com

le lundi 5 octobre 2009 de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h. Une cérémonie commémorative aura lieu ce même jour à 21 heures. Au lieu de fleurs, des dons à l'Association d'entraide Ville-Marie seraient appréciés.

Remerciements au Dr Lamoureux et à Mme Manon Coulombe (inf) de l'HMR ainsi qu'au Dr Dion, Jean Raymond (inf), Édouard et Daniel de l'Association d'entraide Ville-Marie, qui tous ensemble ont donné bien plus que des soins.



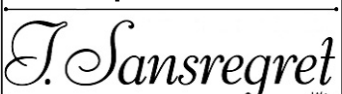
RUMAK, Hélène
1947 - 2009

« Un phare s'est éteint... »

Femme de tête, femme de compassion, une voix auprès des sans-voix, une pionnière et militante pour le respect de la dignité et des droits humains, femme qui a placé trois valeurs au coeur de ses discours et de ses actions soit « le Beau, le Bien, le Vrai. » Hélène Rumak est finalement partie le 30 septembre se reposer et rejoindre sa maman Madeleine Mongeau ainsi que toutes celles et ceux qu'elle a aimés.

Elle laisse dans le deuil son frère Henri et sa belle-soeur Louise Rumak, sa partenaire et compagne de vie Johanne Ravenda, sa « petite-fille de coeur » Jennifer Finnerty ainsi que parents et amis.

Pour ceux et celles qui désirent lui rendre un dernier hommage, madame Rumak sera exposée au
Complexe Funéraire



3198, rue Ontario Est
(entre Pie IX et Frontenac)
Montréal 514-527-4126

Heures de visite: lundi de 19 h à 21 h, mardi de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h et mercredi à partir de 9 h.

Les funérailles auront lieu le mercredi 7 octobre à 11 h en l'Église Nativité-de-la-Sainte-Vierge située juste à côté du salon et de là au Repos St-François d'Assise.

Les personnes qui désirent continuer l'oeuvre de madame Rumak peuvent faire un don à

Handicap-Vie-Dignité
8413, boul. Châteauneuf
Anjou, Québec, H1K 1E6
514-354-8012



SOLARI, Maurice
1918 - 2009

À Montréal, le mardi 29 septembre 2009 est décédé, à l'âge de 90 ans Maurice Solari époux de Jeanne D'Arc Godin. Outre son épouse il laisse dans le deuil ses enfants Huguette (feu Jean-Jacques Henrie) et Roger (Diane Germain), ses petits-enfants et arrière-petits-enfants, sa soeur Marthe (Léopold St-Jean) et son frère Roland (Jeannette Coderre), parents et amis.

La famille vous accueillera en l'église St-Léonard dès 12 h le jeudi 8 octobre suivi des funérailles à 13 h et de là au Repos St-François d'Assise.

Direction funéraire



T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com



SOLBAN, Choucri
1928 - 2009

À Montréal, le 30 septembre 2009 à l'âge de 81 ans, est décédé Choucri Solban, époux de Nicole Montplaisir.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil son fils unique Nicolas (Nancy Tam), ses soeurs Éliane (feu Henri Rahbé) et Flavie (feu Samy Adib), beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces, parents et amis.

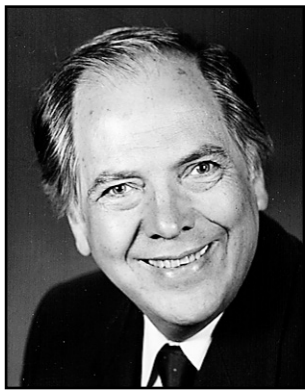
La famille recevra les condoléances au complexe funéraire Urgel Bourgie, 1255, rue Beaumont, Ville Mont-Royal

URGEL BOURGIE
514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie.com

le dimanche 4 octobre 2009 de 14 à 17 heures et de 19 à 21 heures et le lundi 5 octobre 2009 à compter de 9 heures. Les funérailles auront lieu le lundi 5 octobre à 11 heures en la Cathédrale St-Sauveur, 10 025, boul. l'Acadie, Montréal. L'inhumation aura lieu le mardi 6 octobre à 11 heures au cimetière Repos St-François-d'Assise, 6893, rue Sherbrooke Est, Montréal. Remerciements sincères à l'équipe de l'Hôtel-Dieu de Montréal.



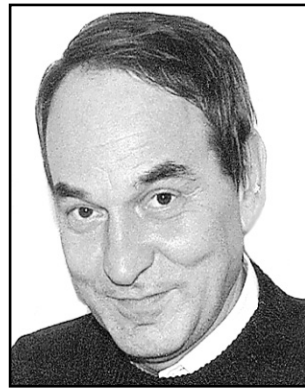
ST. JEAN, Norman
Le 4 septembre 1923
au 25 septembre 2009

Il est décédé paisiblement à l'Hôpital Hôtel-Dieu de St-Jérôme suite à une longue maladie. Il était un homme courageux et honnête qui a vécu une vie pleine d'accomplissements. Il a été un guide et mentor pour sa famille, ses collègues, et ses amis.

Ses talents naturels et son esprit analytique ainsi que son sens de l'organisation lui ont permis d'atteindre les plus hauts échelons exécutifs dans le monde des affaires, un véritable éclairer pour les générations de Canadiens Français qui n'avaient pas encore accès à ces domaines. En plus de ses multiples tâches habituelles ainsi que ses réalisations, il promouvait l'industrie comme le témoinne sa présidence à l'association des Manufacturiers CHMA.

Il laisse sa famille qui l'aimait tant, Louise (Rod, Matthew, Andrea), Bruno (Nelda, Alexandre) et Benoit (Andrea, Joel, Eric, Anna Claire), sa soeur Lilliane ainsi que plusieurs amis très chers. Sincères remerciements au personnel de l'Hôpital Hôtel-Dieu, 5e étage, le 7e étage (gériatrie), ainsi que les soins intensifs. Ils ont fait en sorte que ses derniers jours ont été vécus en confort et avec dignité. Merci aussi à l'Hôpital de Ste-Agathe qui l'a si bien soigné au printemps de 2009. Au lieu des fleurs les dons peuvent être faits à une de ces deux excellentes institutions. Selon ses souhaits, une réunion en son honneur sera annoncée dans un avenir rapproché.

REMERCIEMENTS



Jean Légaré
1935 - 2009

Lors du dernier au revoir à Jean Légaré décédé le 20 août 2009, nous avons été très touchés par vos marques de sympathie dans le deuil qui nous a frappés. Nous vous remercions très sincèrement de votre soutien et de votre présence. Avec toute notre affection,

Elisabeth et
les familles Bernatchez et Légaré

REMERCIEMENTS



Marie Vanasse
1960 - 2009

Les membres de la famille Vanasse remercient tous les parents et amis qui, par leur présence, leurs messages de sympathie, fleurs, dons ou messes, ont contribué à atténuer leur peine lors du décès de Marie survenu le 30 avril dernier.

Que chaque personne concernée considère ces remerciements comme lui étant personnellement adressés.

Afin de répondre au désir de Marie, un fonds destiné à la recherche sur le cancer du pancréas a été créé. Ceux qui souhaitent y participer peuvent faire parvenir leurs dons libellés à la Fondation du CHUM (Fonds Marie Vanasse) à l'adresse suivante: 500, Place d'Armes, bureau 1405, Montréal (Qc) H2Y 2W2.



REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveurs obtenues. G.F.G.

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveurs obtenues. R.A.

REMERCIEMENTS au Saint-Esprit pour faveurs obtenues. C.F.B.



MÈRE TERESA

Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. C'est incroyable mais vrai. T.P.

Don in memoriam

Un don de réconfort et d'espoir

1 877 336-4443
www.fqc.qc.ca

Fondation
québécoise
du cancer

compte sur moi

leucan

Faites une différence pour les enfants

leucan.qc.ca • 1 800 361-9643

INSCRIVEZ-VOUS AUX INFOLETTRES DE CYBERPRESSE

Faites votre choix!

LES NOUVELLES DU JOUR
Lundi au vendredi, 10 h 30

SANTÉ, NUTRITION, MODE
Jeudi, 10 h 30

LES NOUVELLES DU MONDE DES AFFAIRES
Lundi au dimanche, 13 h 30

LES MANCHETTES SPORTIVES, RÉSULTATS ET ANALYSES
Lundi au dimanche, 10 h

LES DESTINATIONS ET DOSSIERS VACANCES
Samedi, 11 h

LES NOUVELLES CULTURELLES
Lundi au dimanche, 11 h

LES CHRONIQUES DE VIN, RECETTES ET SUGGESTIONS DE RESTAURANTS
Vendredi, 10 h

LES COMPARAISONS ET LES AVIS DE NOS EXPERTS
Lundi et jeudi, 11 h

LES CRITIQUES DE DISQUES, SUGGESTIONS DE LIVRES ET ENTREVUES
Lundi, 13 h 30

VOTRE RENDEZ-VOUS AVEC L'INFORMATION

Recevez gratuitement par courriel les infolettres de Cyberpresse en sélectionnant vos thèmes favoris.

www.cyberpresse.ca/mesinfolettres

cyberpresse.ca

GARDEZ LE FIL