LES PETITES ANNONCES

NOUVEAU
SECTION VÉHICULES À L'ENDOS

987-VENDU

5255 AVENUE DU PARC

- Lofts, appartements et penthouses disponibles
  Entre 542 pi car. et 1 400 pi car.
  Entre 150 000 $ et 400 000 $
  Taxes et rabais inclus
- Stationnements intérieurs et extérieurs
- Ascenseur
- Terrasse sur le toit

Livraison décembre 2005
514-270-6268

www.5255avenueduparc.com

3317873

Pour les 2 dernières semaines avant la construction
Rabais de 10 000$
(La construction débute le 23 mai)

Espaces commerciaux disponibles

HEURES D'ACCUEIL DE BUREAU DES VENTES [lun., mer. : 15 h à 19 h] [Mardi : fermé] [Jeu., ven. : 15 h à 20 h] [Sam., dim. : 11 h à 18 h]

Dans quel secteur voulez-vous habiter?

Centre-ville : 1605 Dr. Penfield visite dim 14 h à 16 h, const. 2003, plancher de marbre, 1300 pi², 2 ch., 2 s/bains, 2 garages, magnifique vue sur Montréal. 549 000 $. MLS : 797514
Plateau : 5395 rue Drolet visite dim 15 h 15 à 17 h 15 const 1994, 1150 pi², 3e étage, 2 ch + mezz., pl. bois franc, foyer, toit cathédrale 17'! Face à un parc. 295 000 $. MLS : 770816
Villeray : 6526-A de Normanville visite dim 13 h à 15 h const. 2001, 995 pi², bois franc, 2 ch., 1 stat., bain en coin, un bijou! 184 000 $. MLS : 1097571
Plateau adj : sur rendez-vous 2205 de Rouen, const. 1995, 2 ch., foyer, bain tourbillon, 875 pi², 187 500 $. MLS : 803821 R 099

Contactez MATHIEU PERRAULT
Re/Max du Cartier 514-281-5501

Bord du Saint-Laurent à Verchères

Superbe résidence située sur terrain de 40 000 pi². Vue imprenable sur le fleuve. Pièces de très grandes dimensions et fenestration abondante sur 2 niveaux de 2400 pi². Paysagement prof. (piscine creusée, cascade 3 niveaux). Environnement champêtre.

Visite sur rendez-vous.
514-767-5663, 514-927-3174
www.tonikclub.ca/261
R 099

LANAUDIÈRE

Petit domaine de 28,8 arpents. Grande maison de const. sup. 83, pièces ouvertes, beaucoup de fenestration, piscine int., tourbillon, sauna, gar. double, plusieurs bâtiments, poss. équipements. 30-40 min de Montréal, route 125, 419 000 $
Agents s'abstenir. 450-839-2911

AUTEUIL
410 Olivier Chauveau
Dim. 14 à 16h

SEIGNEURIE BELLEROSE
Décoré avec goût, 4 c. à c., 2 1/2 s-bains, garage. Près autoroute. 329 000 $
Stéphanie Dumoulin
(514) 572-8944
(514) 884-1958
Sutton Excellence crtr
3318101

CENTRE-VILLE

Visite libre, 13h à 17h
Sam-Dim.1100 René Lévesque E., près du Vieux Montréal à partir de **136,900$** + taxes, ascenseur, béton, terrasse.
Alain Boisvert 862-6300
MLS 1089367 Royal LePage crtr
www.maisons-montreal.com

3318066A

3312954

À PRIX IMBATTABLE
OCCUPATION RAPIDE!

Condos modèles à visiter
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
Lun. mar. merc. 13 h à 20 h
Jeu. 13 h à 17 h
Sam. et dim. 12 h à 17 h

Promotion de la semaine
Unité de coin ensoleillée, 1 293 pi.car.
4 1/2 *cuisine spacieuse, jolie dinette, stationnement intérieur, 224 900 $ taxes incl.*

Bureau des ventes
7705, rue Sherbrooke Est, code 11
514-355-2000
www.beau-design.com

PIERRE-CLAUDE LEGRIS, B.A.A.
Groupe Sutton c.-o. inc., crtr. imm.
(514) 944-9880
Courriel : pclegris@pclegris.com

VISITE LIBRE, DIM. 14 H - 16 H
Centre-ville, 551, rue de la Montagne: 2 unités à visiter : 503 (vue jardin), 908 (penthouse), les 2 avec garage, 6 électros (inox) et rangement. Neuf et occupation immédiate. **229 000 $ et 239 000 $ MLS 775439, MLS 786125**

VISITE LIBRE, DIM. 14 H - 16 H
Vieux-Montréal, 50, des Soeurs-Grises, app. 503, code d'entrée 55 : superbe loft de 1 245 pi car. bruts avec plafond de 10 pieds, bois franc, côté soleil avec vue vers centre-ville, terrasse et piscine sur toit, garage opt. Impeccable!
309 000 $ MLS 1092692

SUR RENDEZ-VOUS
Plateau, 2120, rue St-André, app. 4, coin Sherbrooke est : superbe condo 1 000 pi car., style loft à aire ouverte, 1 + 1 chambre, rénové, design, bois, électros, plafond haut. Impeccable!
239 000$ MLS 1091886

SUR RENDEZ-VOUS
CENTRE-VILLE / McGILL-Ghetto, 220 rue des Pins ouest #404 : beau penthouse, 1272 pi ca, foyer, balcon, vue, plafond 12',terrasse sur toit, 5 électros (stainless), garage optionnel :
339 000 $ MLS 1087148

SUR RENDEZ-VOUS
Vieux-Montréal, 425, rue Ste-Hélène, app. 307 : superbe, luxueux, neuf et ensoleillé, pied-à-terre avec chambre fermée, plafond haut, 4 électros, terrasse sur le toit. Impeccable!
219 000 $ MLS 1094741

SUR RENDEZ-VOUS
Petite Italie, 7122, rue Waverly, app. 201 coin Jean-Talon Ouest, Milano Lofts, superbe loft de 827 pi car. dans bâtiment industriel, 1 ch., bois, douche séparée, plafond 11 pi, très design, garage opt. **184 900 $. MLS 1090929**

Pour voir toutes les photos de ces inscriptions, visitez mon site internet : www.pclegris.com
Pour vendre votre propriété, faites confiance à un professionnel, appelez-moi !
3317916

Emmanuelle Beaudet
Yannick Ménard
Groupe Sutton-Clodem inc.
(514) 364.3315
www.beaudetmenard.com

SUR RENDEZ-VOUS
Marché Atwater
Loft de 1 230 pi car., poutres et plafond de bois, murs de briques, 1 ch., climatisation centrale, stat. 289 000 $
Condo style loft, plafond cathédrale 25 pi, aire ouverte, mezz., 2 + 2 chambres, 2 s/bains, 2 foyers, 2 terrasses, 2 garages, face au parc, 459 000 $
Condo face au marché, canal et vue centre-ville, lattes de bois, 2 chambres, climatisation, balcon, garage, 325 000 $
Loft, Quai des Éclusiers, 2 chambres, piscine, gym, climatisation centrale, garage 249 000 $
Condo sur 2 étages, s/bain + s/d'eau, puit de lumière, balcons, stationnement, à 2 pas du marché, canal et métro Lionel-Groulx, 229 000 $
Blainville
Maison à paliers, à 2 pas du train de banlieue, 2 + 1 chambres, 2 s/bains, a/c, terrasse et garage, 174 900 $

LOCATION
Plateau
Condo 1 200 pi car. (6 1/2), lattes de bois, 3e et dernier étage, rénové, 2 balcons 1 500 $/mois

3317708
« Nous avons les solutions selon votre profil, vos attentes et votre réalité budgétaire. »

Ginette Tremblay
Gilles Rochon
ROYAL LEPAGE
courtier agréé
(514) 992-3141

VISITE LIBRE DIM. 14 - 16 h

HABITAT 67 # 619 : splendide 2 cubes, plain pied confortable et lumineux, grande terrasse privée avec vue remarquable Vieux Port et centre-ville. 2 ch., a/c, garage, portier 24 h, **349 000 $**
CANAL LACHINE : 3655 Des Laquiers # 206. Petit bijou, vue sur le canal et parc. 1 ch., belle luminosité, pl. bois franc, grand balcon. Près Marché et piste cyclable, **183 000 $**

SUR RENDEZ-VOUS

NOUVEAU CANAL LACHINE
- 111 Vinet # 106 : grand r de ch. lumineux, 1450 pi car., 2 + 1 ch., 1 s/bains, foyer, a/c, garage, bois franc, petite terrasse. Vis-à vis le canal. Prix pour vendre 349 000 $
CENTRE-VILLE
- 1700 Dr Penfield # 36. élégant 2 ch., 2 s/bains. Immeuble de prestige, portier 24 h. Très belle disposition des pièces, tout impeccable, foyer, a/c, stat., **690 000 $**
VILLERAY
- métro Jarry. 8185 Berri # 1 et 2 : grands lofts clé en main ! Plafonds 10 pi., loggia et fenestration de grande qualité, cuisine italienne, 1 ou 2 s/bains, pl. bois franc, garage. Produit rare et unique, **399 000 $ et 375 000 $**
NOUVEAU VIEUX MTL
- 50 des Soeurs GriseS # 512 : Très joli loft avec splendide fenestration et ensoleillement, bel immeuble 1999. Pl. bois franc, plafonds 12 pi., au coeur de ce quartier branché, **259 000 $**
- 204 de l'Hôpital # 604 : charmant petit loft unité de coin avec magnifique vue sur le fleuve + pont Jacques - Cartier. Besoin travaux, **249 000 $**
PLATEAU
- 1388 Sherbrooke E. : face au parc Lafontaine ! Le condo qui a tout ! 2 ch., plafond haut, pl. bois franc, foyer, a/c, terrasse plein sud, stat. Tout absolument impeccable ! **239 000 $ nég.**
- 4691 Marquette : petit nid de bonheur au coeur de ce quartier à la mode. 4½ avec cachet et confort assuré. À quand votre rendez-vous ? **177 000 $**
DUPLEX
NOUVEAU-ROSEMONT / JARDIN BOTANIQUE
5339 - 61 Charlemagne : LE duplex qui a tout pour plaire ! R de ch. 2 ch., 2 s/bains sur 2 étages, salon double, grande cuisine - s/manger, jardin paysager avec pergola, garage. Occ. double possible ! À quand votre rendez-vous ? **289 000 $**
PROPRIÉTÉ À REVENU
CÔTE-DES-NEIGES
3220 Edouard- Montpetit : 8X5½, 2 garages. Tout loué, 5 min. U de M, rev. 67 000 $ par an brut, **949 000 $ nég.**
R 099

N.D.G. Dim. 14- 16 h
2193 Clifton
Bas duplex CONDO Boiseries, foyer, s-sol, garage, terr. 229 000 $.
Sutton Centre-Ouest
514 486-7195
marieclairelepessec.com
R 100

Visite libre dim 14 à 16 h

OUTREMONT 26 Springgrove
Exclusivité, distinction, élégance. Site prestigieux, architecture unique, construction de qualité, proximité des hôpitaux et institutions d'enseignement. 6000 pi² superficie habitable, terrain 12 500 pi², 4 garages. Incomparable!
Re/Max du Cartier
MARIELLE CARTIER 514-271-2131
www.mariellecartier.com
R 099

Pour plus d'efficacité
ANNE GASCON
(514) 278-5520
PIERRE BRUNET
(514) 271-2131
Re/Max du Cartier crtr

VISITES SUR RENDEZ-VOUS

AHUNTSIC
Magnifique triplex dét. R.-de-ch. 6½ libre à l'acheteur + 2 x 3½ + bachelor, garage + 2 stat. Faut voir.
OUTREMONT - PRIX COMPÉTITIF
Cottage semi-dét., le moins cher à Outremont... 525 000 $
PLATEAU rue GARNIER
Condo niveau terrasse, const. 2000, secteur paisible, 2 c. à c., 2 terrasses, entrées a/c et alarme. Qualité / prix: 215 000 $. À voir !
PLATEAU - CONDO
Magnifique 4½ rénové, cour, stat. 175 000 $
À LOUER À OUTREMONT
Superbe 2 ch., tout rénové, 1000 $ / mois
R 100

N.D.G.
Visite dim. 15h30 à 17h
4330 MAYFAIR
Petit cott. dét. avec immense cour pleine de verdure ! 399 000 $.
Gr Sutton 514-932-4802
DIANE LIBERIO
R 099

CONDOMINIUMS PLESSIS
24 CONDOS NEUFS AU COEUR DU VILLAGE
3½ de 140 000 $ à 150 000 $ tx incl.
4½ de 160 000 à 191 900 $ tx incl.
Superbe concept, ensoleillement maximum.
Attrayantes s/bain et cuisines,
bois franc, terrasses.
Possibilité de stationnement et air conditionné.

Bureau des ventes:
1174 Plessis, au nord de René-Lévesque
Lun., mar., merc., 14h à 19h
Jeudi: sur rendez-vous, sam./dim. 13h à 17h.
Garantie ACQ - Livraison déc. 2005
514-965-5036 • 514-501-2235
LES TERRASSES PLESSIS-PANET INC
R 100

3295219A

TOUT-EN-UN

L'ESPRIT DÉGAGÉ

SIMPLIFIEZ LA GESTION DE VOS FINANCES PERSONNELLES

Le Tout-En-Un est un compte unique qui vous permet :
- de financer l'achat de votre maison ou tout autre projet d'envergure
- de saisir au vol les occasions de placement
- d'effectuer toutes vos opérations bancaires courantes
- de réduire vos frais d'intérêt et d'opérations bancaires

On peut vous aider
1 888 TELNAT-1 www.bnc.ca/tout-en-un

Sous réserve de l'approbation de crédit de la Banque Nationale. Certaines conditions s'appliquent.

BANQUE NATIONALE
LA PREMIÈRE BANQUE AU QUÉBEC

3295222

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

Sutton L'immobilier nous habite
groupe sutton-immobilia inc. 1260, rue Bernard Ouest, Outremont (514) 272-1010
groupe sutton sur l'île inc. 785, rue Mont-Royal, Plateau Mont-Royal (514) 529-1010
groupe sutton Centre-ouest 1435, rue Graham, Mont-Royal (514) 733-1210
Courtiers immobiliers agréés
38, place du commerce, # 280, Île des Soeurs (514) 769-7010
5800, rue Monkland, Montréal (514) 483-5800
245, avenue Victoria, bureau 20, Westmount (514) 933-5800

VISITES LIBRES (dimanche de 14 h à 16 h)

C.D.N.	Condo	4798, Victoria	237 000 $	Superbe 6 1/2, adj. Westmount, entièrement rénové, vue sur boisé, grand balcon	Brigitte Ecarot	483-5800
C.D.N.	Condo/Duplex	4928, Piedmont	237 000 $	Bas 5 1/2 + garage + stat., cul-de-sac, près de l'Oratoire	Monique Proulx	484-2744
C.S.L.	Condo	6800, MacDonald, # 1603	OFFRES!	16 h à 17 h, unité de coin, 3 ch., 2 s/bains, 2 gar., rénové	Élizabeth Gorzo	761-6489
Canal et marché	Condo	758, Atwater	259 000 $	Superbe 3e, 2 ch., toit terrasse, belle vue	Jacques Charette	272-1010
Centre-ville	Condo	551, de la Montagne, # 503	239 000 $	Superbe 2 ch., neuf, bois franc, 6 électros en inox, balcon, garage, impeccable!	Pierre-Claude Legris	944-9880
Centre-ville	Condo	551, de la Montagne, # 908	229 000 $	Penthouse ensoleillé avec vue, neuf, bois franc, 6 électros en inox, balcon, garage inclus	Pierre-Claude Legris	944-9880
Centre-ville	Condo	301, Emery, # 303	166 900 $	Loft 2002, chambre fermée, climatisé, au 3e, lumineux, ascenseur, 2 terrasses	Thérèse Versailles	733-7486
Chomedey	Condo	3775, boul. Le Carrefour		2 ch., très lumineux, concept ouvert, situé 440, 13, 15	Voula Lianos	272-1010
N.D.G.	Indivise	4611, Melrose	295 000 $	Magnifique, r.-de-ch. et s/sol, rénové au complet	Javier Cruz	272-1010
N.D.G.	Condo	4666, Hingston	293 000 $	Réduit, charmant, r.-de-ch. rénové, 5 pièces, foyer, terrasse	Silvia M. Proulx	733-1210
Outremont	Condo	4655, Hutchison	349 000 $	Grand r.-de-ch., 3 ch., 2 s/bains, au pied de la montagne et de la rue Laurier	C. Pertin - A. Pouliot	272-1010
Outremont	Condo	5786, Hutchison	294 000 $	Rez-de-chaussée rénové. Terrasse, foyer, 3 chambres. Stationnement.	Charlotte Michaud	272-1010
Outremont	Cottage	867, Dunlop	629 000 $	Classique d'Outremont, 4 ch., s/sol fini, garage	Claude Bouchard	952-4645
Outremont	Condo	738, Querbes	299 000 $	Condo, 3e étage, 1 130 pi car., 2 ou 3 chambres	Esther Leblanc	220-2454
Outremont	Condo	761, Querbes, # 3	239 500 $	Nouveau prix. Près Lajoie, 5 pièces, 2 ch., réno. 2004, stationnement	Jose Ferrer Martinez	272-1010
Outremont	Condo	646, Outremont	286 000 $	Nouveau prix, près Bernard, 6 pièces, 2 + 1 ch., 1 280 pi car., 2 balcons	Jose Ferrer Martinez	272-1010
Outremont	Copropriété	734, Outremont	275 000 $	Nouveau prix. 5 pièces, 2 ch., 1 165 pi car., moderne, 2 balcons	Jose Ferrer Martinez	272-1010
Outremont	Copropriété	5380, Hutchison	309 000 $	Nouveau, 1 685 pi car., 5 pièces à aire ouverte, 3 ch., terrasse, rénové	Jose Ferrer Martinez	272-1010
Outremont	Condo	970, McEachran, # 303	299 000 $	Béton, plafonds 11 pi, planchers bois, 1 ch. + bur., garage, terrasse	Michèle Asselin	272-1010
Outremont	Condo	736, Querbes	309 000 $	Magnifique, 3e étage, rénové, cachet, foyer, 2 pas de Bernard	Odile Versailles	795-5228
Outremont adj.	Copropriété	5725, Plantagenet	469 000 $	Rez-de-chaussée, cachet, grand s/sol, garage, garçonnière	Guy Vandeweghe	290-8350
Outremont adj.	Condo	6150, du Boisé, 4E	565 000 $	Sanctuaire, condo rénové, 3 ch., 2 s/bains, garage et terrasse privés, prix révisé	Michel Lebel	735-4427
Plateau	Condo	4439, Delorimier	274 000 $	Superbe, 3e étage, boiseries, 2 ch., bureau, puits de lumière, stationnement ext.	Flavia Fagnani	272-1010
Plateau	Cottage + rev.	3639, Drolet	569 000 $	13 h à 15 h. Cottage, 3 ch., 1 1/2 s/bains + revenu au r.-de-ch., 11 400 $/an, super!	Shawn Athans	733-1210
Quartier Latin	Condo	301, Emery, # 303	166 900 $	Charmant studio, au coeur de l'action, 2 terrasses, a/c	L. Matte et R. Caron	272-1010
Rosemont	Triplex	6884, 36e Avenue	325 000 $	Occ. immédiate, r.-de-ch., 3 ch., salle fam. au s/sol, garage double.	Francine Lauzon	272-1010
Rosemont	Condo	4554, de Chambly		Grand condo, spacieux, moderne /mezz., 2 + 1 ch., plaf. cath., gar., tous les app. ménagers	Keyvan Pouyamajd	824-7375
St-Lambert	Bungalow	110, Alexandra	309 000 $	Rénové 2004, 2 +1 ch., 2 s/bains, jardin anglais, garage	Claude B. Angers	272-1010
St-Laurent	Condo	950, Muir, # 603	259 900 $	Penthouse, unité de coin, 2 ch., 2 s/bains, a/c, foyer, lum. sud-ouest	France Plamondon	272-1010
St-Laurent	Cottage	545, Gratton	295 000 $	Cottage, 3 ch., grand jardin, cuisine et s/bains rénovées, nouvelle fenestration, occ. imm.	Marie Landry	933-5800
V.M.R.	Cott. S.détaché	133, Kenaston	599 000 $	3 + 1 ch., lumineux, jeune, sympa, grenier fini, aires ouvertes	Micheline Trudeau	272-1010
V.M.R.	Cottage	597, Portland	629 000 $	ou 3 000 $/m – Cottage, détaché, 3 ch., renové, luminosité, extras, poss. piscine	Shawn Athans	733-1210
Vieux-Montréal	Condo	50, des Soeurs Grises, # 503	309 000 $	Ensoleillé, 1 245 pi car., loft, plaf. 10 pi, piscine et terr. sur toit, gar. opt. impeccable!	Pierre-Claude Legris	944-9880
Westmount	Maison	4330, Montrose	799 000 $	Nouveau prix!, ravissante, ensoleillée, 4 ch., foyer, jardin, emplacement de choix!	Dominique Rolland	923-1848
Westmount adj.	Cottage	87, Belvédère Circle	815 000 $	Réduit. Splendide vue. Séjour, 4 chambres, 2 s/bains, 2 s/eau. Garage.	James Morris	272-1010
Westmount adj.		3451, av. Holton		Superbe résidence, 5 ch., 3 1/2 s/bains, foyer, gar. Emplacement de choix, « Priest's Farm »	Julia Daniels	935-4524

PROPRIÉTÉS À VENDRE

C.D.N.	Duplex	2 x 6 1/2, près du métro, haut libre à l'acheteur, bas 1 180 $/mois, bois franc, boiseries, 389 000 $	C. Pertin	272-1010
Canal	Condo	1re annonce : 1 751 pi car., style loft, sur 2 niveaux, 2 ch., vue canal + jardin, 2 garages, ++, 45 900 $	Nancy Neal	933-5800
Carignan	Cottage	Belle grande maison, 4 chambres, garage, terrain 30 000 pi. car., 240 000 $, la vrai campagne, très bon état	Esther Leblanc	220-2454
Centre	Condo	2 ch., lattes, foyer, cachet, terrasse, stationnement, un bijou à voir, 215 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Centre	Cottage détaché	1799, Montcalm. Rare! Cottage détaché avec jardin + terr. sur le toit. Complètement rénové. 329 000 $	Diane Liberio	932-4802
Centre	Duplex	Magnifique cottage victorien avec revenus, tout est neuf et tout est inclus! 499 000 $	Diane Liberio	932-4802
Centre-Ouest	Cottage - 3X	5 étages, cottage, 2 niveaux supérieurs, 8 1/2, 4 1/2, 4 1/2 + s/sol, victorienne, cachet, terrasse, 649 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Centre-ville	Cottage	Carré du Musée. Oasis de paix. Vue sur la montagne. Jardin, garage. 3 ch. 2 s/bains. 649 000 $	Charlotte Michaud	272-1010
Centre-ville	Condo	Superbe, indivise, finition, haut de gamme, 3 ch., hauts plafonds, valet, 699 000 $	Julie Bourne	933-5800
Île des soeurs	Condo	« Sax » super condo sur 2 étages, 3 ch., 3 s/bains, terrasse, à voir absolument. (Idéal pour bureau à domicile)	Alex Bechlian	334-1144
Île des Soeurs	Condo	Verrières, luxueux condo, 2 ch., 1 470 pi car., 385 000 $	Lise Ouellet	769-0554
Mercier	5-plex	Un 8 1/2, quatre 4 1/2, bons revenus, bons locataires, 429 000 $	Virginie Deus	836-6874
N.D.G. Wilson/CSL	Condo	4 1/2 en coin, a/c, planchers de bois, garage, près tous services.	Louise Lambert	483-5800
Ouest de l'île	Cottage	À 5 min. du train, chaleureux cottage totalement rénové, foyer, garage, terrasse, bois traité, super paysage, 288 500 $	Carole Forget	705-9273
Outremont	À LOUER	Bureau, Clos St-Bernard, bureau dans espace professionnel, grande qualité. À voir.	Benoit Rivest	592-7891
Outremont	Condo	Prestigieux Royal York, 2e, 1 475 pi car., ascenseur, béton, concierge, sur parc St-Viateur, 399 000 $	Bernard Veilleux	733-1210
Outremont	Condo	Bas de 3X, entièrement rénové, stationnement, insonorisé, murs de briques, 269 000 $	Bernard Veilleux	733-1210
Outremont	Condo	Lumineux, haut de 2X, garage + stationnement, 3 ch., foyer, semi-détaché,. libre, 409 000 $	Bernard Veilleux	733-1210
Outremont	Condo	Stationnement, 3 puits de lumière, 4 ch., terrasse, près de l'avenue Bernard et des écoles, 329 000 $	Bernard Veilleux	733-1210
Outremont	À LOUER	Condo, Magnifique haut de duplex, impeccable, cachet, 2 ch. + coin bureau, garage, 2 000 $ par mois, chauffé	C. Pertin et A. Pouliot	272-1010
Outremont	Cottage	Haut Outremont, coup de coeur, chambre et cachet, cuisine de rêve, 5 ch., 3 s/bains, terrasse, 1 289 000 $	C. Pertin et A. Pouliot	272-1010
Outremont	Condo	Projet Europa. Belle vue. Ascenseur. Garage. Toit-terrasse. Foyer, 2 chambres, 1 bur. 389 000 $	Charlotte Michaud	272-1010
Outremont	Cottage	Nouveau prix : 719 000 $. Boiseries, fenêtres au plomb, foyer. Garage, jardin, s/fam. 3 chambres.	Charlotte Michaud	272-1010
Outremont	Cottage	Sur la montagne. Jardin, piscine. Garage, 4 stat. Séjour, foyer, 6 chambres, 3 s/bains. 1 289 000 $	Charlotte Michaud	272-1010
Outremont	Penthouse	Splendide vue. Toit-terrasse. Climatisé. Foyer. 2 garages. 3 chambres. 2 s/bains. 699 000 $	Charlotte Michaud	272-1010
Outremont	Cottage	Spacieux cottage, 5 + 1 ch., grande terrasse, boiseries et planchers de chêne, un bijou!	Estee Zimmerman	272-1010
Outremont	À LOUER	Appartement, 226, Willowdale, 2e de duplex, grand 8 1/2, 4 ch. boiseries, cachet, libre immédiatement, 2 050 $/mois.	Esther Leblanc	220-2454
Outremont	Bas duplex	Nouveau 6 1/2 + s/sol fini, 3 1/2 impeccable, cachet soleil, très bien situé, occ. juillet, 469 000 $	Michèle Asselin	272-1010
Outremont	Cottage	Sur la montagne. Très prestigieux, 5 ch., grandes réceptions, cachet, qualité et élégance. À voir!	Michèle Asselin	272-1010
Outremont adj.	Condo	Sanctuaire phase IV. Luxueux, boiseries acajou, très grand jardin, 3 garages, 5 chambres. 1 595 000 $	Charlotte Michaud	272-1010
Outremont adj.	Cottage	Impeccable. Cachet. Garçonnière. Jardin, terrasse. Garage, 4 stat. Foyers, 5 ch. 739 000 $	Charlotte Michaud	272-1010
Place des Arts	Condo	Nouveau condo 2003, r.-de-ch., 5 pièces, 2 ch., 2 s/bains, garage.	Alex Bechlian	334-1144
Plateau	Condo-Loft	Lumineux condo, neuf, 1 ch., bois franc, terrasse, climatisation, stat., 700 pi car. net., 164 000 $	C. Pertin	272-1010
Plateau	À LOUER	Appartement. R.-de-ch., libre 1er juillet, 4 ch. + 2, 5202, Drolet, près Laurier, 1 500 $/mois	Esther Leblanc	220-2454
Plateau	Condo	Superbe! 1 150 pi car., très ensoleillé, tout réno, belle grande terr. 20 x 10, cuisine ardoise, s/bains zen, coin Delorimier et Laurier, 199 000 $	Frédéric Cornu	272-1010
Plateau	Condo	2 ch., dans immeuble de prestige sécuritaire, vue magnifique, garage, terrasse, piscine	L. Matte et R. Caron	272-1010
Rosemont	Quadruplex	4 plex, semi commercial, rénové 2005, 90 000 $, revenu 53 800 $, prix 549 000 $	Bernard Veilleux	733-1210
Rosemont	Condo	6410, 21e Avenue, # 203, 1 137 pi car., (5 1/2), 2003, côté jardin, parc, ensoleillé, garage int., asc., a/c, condo de coin, pl. bois franc, 222 900 $	Frédéric Cornu	272-1010
Rosemont	Condo	« Angus » condo, dernier étage, immeuble béton, 2 chambres, 2 balcons, bois franc, garage, 219 000 $	Marjolaine Letarte	272-1010
Saint-Laurent	Cottage	Rue Dépatie, entièrement rénové, 3 ch., terrain de 5 000 pi car., ensoleillé, foyer, 305 000 $	Daniel Losier	272-1010
Stade Olympique	Condo	Magnifique, dernier étage avec terrasse privée sur le toit, a/c, 1 chambre, 175 000 $	Dominic Cloutier	272-1010
St-Hubert	Cottage	3545, Gaétan-Boucher, belle maison 2002, foyer, 4 ch., piscine et jardin, adjacent au boisé du parc, 329 000 $	M. Djogo et L. Faure	272-1010
St-Sauveur	Terrain	Occasion unique, 32 000 pi car., vue du village et de la vallée, à 0,5 km du village, 195 000 $	Frédéric Cornu	272-1010
V.M.R.		772, boul. Graham, Belle rénovation, haut de coop., 2 ch., stationnement, tous les appareils ménagers, 1 300 pi car.	Keyvan Pouyamajd	824-7375
Vieux-Montréal	Condo	Magnifique penthouse, 1 425 pi car., 1 + 1 ch., ensoleillé, terrasse privée, foyer, garage, 585 000 $	Daniel Losier	272-1010
Vieux-Montréal	Condo	Superbe condo historique, 1 850 pi car., 2 +1 ch., 2 s/bains, vue sur le fleuve, foyer, garage	Daniel Losier	272-1010
Vieux-Montréal	Condo	367, St-Paul, immense loft, 2 261 pi car., grande ch. fermée, très hautes fenêtres en arc, pl. bois franc, 649 000 $	M. Djogo et L. Faure	272-1010
Villeray	Condo	6907, St-Vallier, bas de duplex (indivise), joli cour, 2 ch. stationnement, 192 000 $	Esther Leblanc	220-2454
Westmount	Cottage	479, Argyle, magnifique maison Victorienne restaurée, 2 + 1 ch., 3 étages, très beau jardin, 725 000 $	M. Djogo et L. Faure	272-1010

3318142 www.suttonquebec.com

100 VISITES LIBRES

RE/MAX du Cartier Inc. à Outremont
1290 Bernard Ouest
Outremont, QC H2V 1V9
514 271 2131

Visites libres

Plateau
3849 Henri-Julien, dimanche 14h à 16h
"Emplacement Idéal" Condo, vue sur la montagne, balcon et terrasse, aire ouverte, foyer, puits de lumière, 2 chambres, électros inclus. Prix demandé 215,000$

Mile-End
5730 St Urbain, dimanche 14h à 16h
Condo, 2e étage, lumineux, 1150 p.c. cachet conservé, salon double avec poutres en plâtre, s. à manger avec vaisselier encastré, 2 + 1 chambres. Prix demandé 215,000$

À Vendre

Outremont
"Le Castel Van Horne" à proximité de tous les services, immeuble béton, garage, balcon, 2 chambres, 2 s. de bains. 275,000$
Grand condo, 3e étage, cachet conserve, salon double, s. à manger, cuisine avec comptoir lunch, 3+1 chambres, garage. 279,000$

Plateau
"A deux pas du Carré St Louis" Condo, 2e, rénové, façade de pierre, magnifique pièce double, une chambre fermée, grande cuisine. 199,000$
"Au coeur du Mile-End" Copropriété, 2e étage, façade de pierre, complètement rénové, 1100 p.c., terrasse, 2+1 ch. 209,000$

Villeray
Condo, construction récente, aire ouverte, foyer au gaz, luminosité exceptionnelle, terrasse, 2 chambres. 229,000$

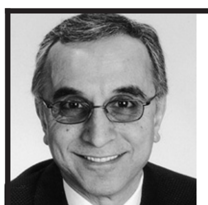
Vieux-Montréal
"Les Jardins d'Youville" Penthouse sur 2 étages, à aire ouverte avec vue sur le fleuve, mur de pierre, poutres de bois apparentes, magnifique foyer / manteau cachet d'époque, A/C central, garage, plafond cathédrale avec puits de lumière, 2 terrasses: privée et commune sur le toit 829,000$

Westmount
Grand cottage, boiseries et planchers de chêne, fenêtres en plomb, foyer, garage, jardin, très grande cuisine, 4 +2 chambres, sous-sol fini avec entrée séparée idéal pour bureau ou location 730,000$

Côte des Neiges
"A louer" grand 31/2 très bien situé, avec possibilité de garage, immeuble sécuritaire avec piscine. 830$/mois non chauffé.

St-Eustache
Cottage détaché, construction récente, matériaux de qualité, piscine hors terre, sous-sol fini, 3+1 chambres 2 1/2 s.d. bains. 189,000$

3318144A Claude Giroux Brigitte Villeneuve



Sid M. Alavi
(agent immobilier affilié)
Sutton-Clodem
514-861-3000
Pour tous vos besoins immobiliers au Centre-ville, Canal et St-Henri. Click :
www.sidalavisutton.com

CENTRE-VILLE / CANAL MARCHÉ
DIMANCHE de 14 à 16 h
2445 Léa Roback #8 : vue sur canal et Mt.Royal, dernier étage, 2 s/bains, a/c, garage. 265 000 $
2400 Ste Cunégonde #305 : 2ch., 1370 pc, air, foyer, garage. 299 000 $

ILE DES SOEURS
2 Jardins Des Vosges : condo neuf, 2CAC, terrasse cote jardin, air, garage. 299 000 $

SUR RENDEZ-VOUS
CENTRE-VILLE
1315 Notre Dame : 2 ch., 1½ s/bains, foyer, a/c, piscine, garage. 259 000 $
1601 Notre Dame : grand 3½ avec belle vue sur centre ville, foyer. 189 000 $
1360 St.Jacques : condo unité de coin, belle vue sur centre ville. Foyer, a/c, garage. 289 000 $
1495 St.Jacques #3 : 2 ch., a/c, grand balcon, pl. de lattes, 219 000 $

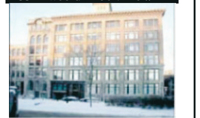
CANAL ET MARCHÉ
LOFT : mur de brique, 1700 pi car., cuisine et s/bains rénovées, terrasse privée, garage, 449 000 $
LOFT : 2niveaux, terrasse face au canal, a/c, foyer, belle vue sur centre ville. 339 000 $
LOFT : 2000 pi car., toute ouverte, 309 000 $
CONDO MEZZ. : style, loft, plafond 20 pi terrasse privée, 1800 pi car., gar. double, 335 000 $
COTT. : 2 +1 ch., 2 belles terrasse. Vue panoramique, 459 000 $
COTT. : semi dét. 3+1 ch., foyer, 285 000 $
CONDO : aire ouverte, grand 4½, foyer, garage, 1430 pi car. face au parc, 299 000 $
CONDO : 2 ch., pl. bois franc, grande s/bains. À côté Marché et Canal, 189 000 $
CONDO : dernier étage, 2 grand balcons, foyer, 2 puits lumière, foyer, garage, 239 000 $
CONDO : bâti 2003, pl. de lattes, 2 ch. +bur., garage, face au métro, 229 000 $
R 100

Votre agent Inc.
www.votreagent.ca

Visite Libre
Dimanche 14h00@ 16h00
50 Rue McGill #76

1 Chambre + 1 Bureau
1 salle de bain + 1 salle d'eau. 965 p/c Occupation rapide. **$260,000**

285 Place d'Youville #11



Superbe condo, vue dégagée sur un parc, stationnement, libre imm.
299,000$

FRANÇOIS LAPRADE
514-608-9802
Votre Agent Inc.
Courtier Immobilier agréé
3318049A

Noël Grondin
Agent Immobilier Affilié
Re/Max Performance Inc.
(514) 996 0236
www.noelgrondin.com

Visite libre
Dimanche 15 mai 2005, 14 h à 16 h

251 De la Noue, Ile des Soeurs
Rare 3 chambres à ce prix, à l'Ile. Élégant condo-maison sur 2 niveaux, 1642 pi car. 2 s/bains rénovées. Clé en main. Immense terrain et 2 terrasses à usage exclusif. Voisin du réputé parc et lac Lacoursière. Garage privé. 375 000 $

755 De la Noue #108, Ile des Soeurs
Unité de coin en rez-de-chaussée. Meilleur emplacement du complexe. 2 ch., 1072 pi car. Très grande terrasse très privée. Ensoleillement parfait. Garage. Piscine sur le toit. 249 000 $

SUR RENDEZ-VOUS

Verrières 3, Ile des Soeurs
Condo de coin. Cuisine et 2 salles de bain rénovées. 2 chambres + solarium et balcon. 1 garage (2e en sus). Vue magnifique sur ville. 349 000 $

5230-32 rue Globert, N.D.G.
Duplex 1926 avec cachet d'origine. Métro Snowdon. Rue tranquille. Plusieurs rénovations récentes. Bon état. Rev. 25 320 $. Idéal pour proprio-occ. 349 000 $

1382 Logan, Montréal
Opportunité à saisir dans le Village, bas prix pour condo de 2 chambres, foyer, lattes. Grande galerie, accès à grande cour. Tranquille. 149 000 $

A LOUER
Condo neuf aux Terrasses Windsor, 1225 Notre Dame O. # 321. Une chambre. 567 pi², 1 garage. 6 électros inclus. Libre. 995$/mois

Premier vendeur de Re/Max Performance Inc.
(2000-01-02-03-04)
R 100

ANDRE LABROSSE
514 597-2121
La Capitale du Mt-Royal

SUR RENDEZ-VOUS

PRIX RÉDUIT
PLATEAU
Condo 3e, façade de pierre, 2 c. à c., 1 bur., cuisine et s-bains neuves. **Réduit de 239 000 $ à 219 000 $. 3515 des Érables.**

PLATEAU NOUVEAU
Magnifique appartement de 1300 pi² avec foyer et terrasse, poss. 3 ch., bois-francs, bain thérapeutique. Impeccable... pour les perfectionnistes. **286 000 $**
4472 D de la Roche

HOCHELAGA
Condos indivises, comptant de 25%. Rénovés. Genre loft. Près marché Maisonneuve
350 pi² : **69 000$**
450 pi² : **85 000 $**
900 pi² : **159 000 $**
Certain avec électros.
4713 Ontario.
R 100

AHUNTSIC, près Marché Central. Dim. 14 - 16 h au 10 330 Paul Comtois app. 100. Condo 4½, 950 pi car., 2 garages int., 139 000 $. Tarik Re/Max Immo-Contact, Crtr 450-661-6810

AHUNTSIC - DIM. 14H-16H
8704 André-Grasset #201
Condo Domaine Grasset, unité de coin, ensoleillé, aire ouverte, 2 ch., gar., libre imm. 212 000 $ Line P. Therrien 450-667-0107
IMM. PILON MONTEITH

AHUNTSIC 1761 - 63 Jacques Lemaistre. Coin André Grasset. Superbe duplex 2x5½ + s/sol fini, gar. r.-de-ch. libre immédiatement, 2e loué 875 $/mois non chauffé. Secteur recherché, 369 000 $. Dim. 14h à 16h.
J.C. Hillion (514) 382-5000
Re/Max Ambiance Courtier

********* AHUNTSIC *********
DIM. 14 - 16 h
9272 LAJEUNESSE
Métro Sauvé ou Crémazie. Rendez-vous partout à pied. Beau condo ensoleillé, const. 99, fenesgtration abondante, plafond 9 pi., 2 ch., pl. bois, stationnement, terrasse avant / arrière, 153 000 $. Re/Max Alliance 514-374-4000
Marie-Andrée Pépin

AHUNTSIC dim. 14h à 16h au 10642 St-Charles. Beau triplex + bach. grande cour, r.-de-ch. libre immédiatement, 425 000 $. Lorraine Pilon (514) 944-2925. Re/Max Ambiance Crtr

AHUNTSIC Domaine St-Sulpice, 8529 Joseph Quintal, dim. 14-16h, 4½, 900' car., mezz., terr. bois privée sur toit, garage, 198 000$ 514-387-4713

AHUNTSIC triplex rénové de A à Z, 11050 - 11054 Jeanne Mance. Dim. 14h à 16h. Suzanne Roy (514) 726-4091. Re/Max 2001 Crtr

AHUNTSIC
Visite libre dim. 14h-16h.
10 737-10 735 Sackville
Spacieux duplex, haut rénové, rue paisible, s./sol fini, gar. double, poss. occ. double, impeccable. **Lise Désilet, 514-381-8553, Excelsior crtr**

ANGUS, 4297 E. Gendreau, 15 mai 14-17h, 3e de coin, paix, lumière, gar., 2 ch. 514-272-2197

ANGUS - Dimanche, 14h-16h. 2871 William Tremblay. Maison de ville, unité de coin , 2 ch., 2 gar., grande cour avec spa. 359 000$. MLS: 1099506. Nicolas Tétrault, Re/Max du Cartier, 514-574-1781

ANJOU, split level agrandi et rénové, 3 ch., foyer. Dim. 14h à 16h. au 8358 Pl. Chanceaux
M. Lapointe 514 374-4000, Re/Max Alliance Crtr.

ANJOU - SITE EXCEPTIONNEL
Dim. 14h à 16h, 6160 Goncourt, 394 000 $, superbe bung. dét. 28x50, terr. 5600 pi², très bien réno, 2 foyers, piscine creusée, près métro, école primaire à 2 pas, près de tous les services.
J.E. FODOR 514-923-8154
Royal Lepage Innovation

À OUTREMONT
Dim. 8 mai 14h-16h
780 de l'Épée #1
Condo 1500 pi², r.-de-ch., avec s-sol fini, terrasse. 319 000$. MLS 1088194
Randi White 933-6781
Re/Max Westmount inc.

À prox. Marché JEAN-TALON
Sam et dim. 13h-16h, 7080 Hutchison #208. Superbe loft, face au métro du Parc. 1045 pi² brut, garage, béton, 1 ch., salon double, a/c, terr., pl. 9.6 pi, ++ extras, 219 000 $, 514-270-3409

A PROXIMITÉ du marché Maisonneuve et métro Viau, r.-de-ch. refait à neuf, 185 047 $.
Dim. 14 h à 16h
4758 Lafontaine coin Leclaire
www.4758lafontaine.com
André Lamaire 514-597-2121
La Capitale du Mont-Royal

À R.D.P., 12 735, 18e Av.
Dim. 14-16h. Joli bung. split de luxe, très grand, isolé, près du boul. Gouin. 3 + 1 ch., garage, grand terrain, 359 000$.
Rita Buontempo
Raffaële Nudo
RYL Versailles 514-353-8770

FRANK CARNUCCIO
Agent immobilier affilié
Groupe Sutton-Clodem
514-364-3315
fcarnuccio@sutton.com
Visitez ma galerie de photos
www.sutton.com/sg/fcarnuccio

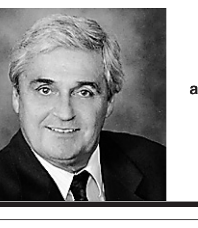
VISITE LIBRE
DIM. 15 MAI 14-16H
1045 Rielle, Verdun
Superbe condo 1800 pi² sur 2 étages, 2 th-pompes. Garage privé, foyer, pl. bois, 2 patios.

MONTRÉAL: rue Des Trinitaires, face au métro Angrignon, joli condo au 3e étage, ascenseur, garage intérieur, rangement, a/c central. Faut voir !

LASALLE: 90e Avenue. Bâtisse comm., s/sol, a/c central, grand stat. Excellent pour bureau d'affaire. Si vous payez 1900 $/mois ce serait moins cher d'être propriétaire !

LASALLE: Cottage semi-détaché sur rue tranquille, très propre, foyer, s/sol fini, chauffage électrique, salle familiale au rez-de-chaussée, garage.

BROSSARD - Visites libres
Dimanche 15 mai - de 14 à 16 h
3650 OCTAVE : Sur Croissant - Impeccable cott. s/fam. au r-de-ch., piscine creusée. On vous attend!
9542 RIVERIN : Superbe condo unité de coin, style maison de ville, 2 c.a.c. + mezz., 2 garages. Soyez présent!
SUR RENDEZ-VOUS :
BROSSARD "S" : Magnifique maison à paliers, 4 c.a.c., s/sol fini, jardin de rêve. Clé en mains!
Une visite?



ROBERT KIRKWOOD
agent immobilier agréé
RYL Champlain DK
450-672-6450
cell: 514-347-7745

Longueuil, secteur Pierre-Boucher
Visite libre dim. 15 mai, 14-16 h.
2706, rue Belcourt

Cottage attaché par garage, avec s/fam. au-dessus, coin de rue, 3+1 chambres, foyer, arbres matures, face au parc et école. 194 500 $.
MAURICE CHAPUT (450) 651-8331
Re/Max Longueuil M.C.
Courtier immobilier agréé

À STE-ROSE
423, Jules Lafrenière
Dim. 15 mai, 14h-16h
Magnifique cott. 2002, 4 c à c, foyer, th.-pompe, près parc et train. 339 000 $. À voir !
L. Fortin, 514-277-2121
Century 21 Max Immo

AU BORD du St-Laurent, 45 min. centre-ville Mtl, domaine avec 3 résidences, idéal pour familles co-générations, amis, gîtes, auberges. 450-780-0992, www.domainefleuve.com

AU COEUR VIEUX-MONTRÉAL
dim. 14h-16h, 310, Le Royer, condo impec. 1 ch., terr., gar., 275 000 $. Gerry Madejchuk
Les immeubles Jack Sera crtr
514-862-6880

AUBAINES
DIM. 14 à 17h
DUPLEX - N.D.G., emplacement central, haut 6½, bas 5½, s-sol disponible, 2 foyers, garage, 399 000 $. 4652 Earnscliffe
SUR RENDEZ-VOUS
CONDO - N.D.G., 3 ch., 2 s/bains, bois franc, solarium 4 saisons, a/c, garage, 319 000 $.
CONDO - Ville St-Laurent, 3 ch., béton, exc. état, pl. bois, très bien situé, stat. 179 000 $.
Lassad MAJOUL, Ing.
www.guideacheteur.com
Re/Max du Cartier Crtr
514-990-2378

AUTEUIL, Laval, 5275, rue Portal, dim. 15 mai, 14h-16h. Propriété unique en son genre, 3 c.a.c., a/c central, plancher lattes, pisc. creusée. 209 000 $. Faut voir!
LISETTE LOCKHEAD
Re/Max 2000 crtr.
(450) 682-0101

CAPITALE L'ILE INC CRTR
MARYSE PROULX
PIERRE WACHTER
(514) 765-9313

DIMANCHE 14H À 16H: ILE DES SOEURS
210, du Golf #503 SAX, 1 chambre **219 000 $**
201, du Club - Marin, 2 ch.
#1401: 359 000 $ et #1507, 329 000 $.
760, Marie Le Ber #608, 1 ch., 2 gar. **219 000 $**
33 Gabrielle-Roy 3 ch. 3 niveaux gar. **319 000 $**
1200, du Golf #506, 1 ch. garage, **208 000 $.**
VISITES SUR RENDEZ -VOUS
Maison en rangée, 3 ch. + loft, 2 gar. **389 000 $**
Club Marin III, 2 ch., 1600 pi. car. gar. **459 000 $**
Verdun, S. de Champlain, 1 ch. stat. **165 000 $**
R 100

VISITE LIBRE - Dimanche 15 mai - 14h-16h
6, Chemin Yvon. Bishopton

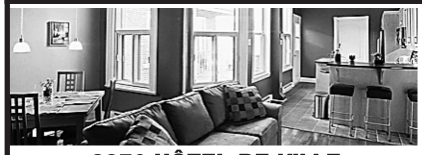
Propriété sur 3.5 acres de terrain, garage double, remise, 2 ch. Accès à la rivière, salon avec plafons cathédrale. 148 000 $.

RACINE

Superbe maison avec 150 pieds sur le Lac Miller. Cuisine de rêve, terrain d'environ 33 000 pi², 2 ch., rénovations du s/sol presque terminées. 259 000 $.

MATHIEU SCALABRINI
Agent immobilier affilié
LA CAPITALE ESTRIE COOP
Courtier immobilier agréé
(819) 563-3000
(819) 578-4545

PLATEAU TRIPLEX



3970 HÔTEL-DE-VILLE
DIM. 14h-17h
1er et 2e étages loués, 3e étage disponible à l'acheteur, complètement rénové avec goût, aire ouverte, très ensoleillé, 429 000$. Agents s'abstenir. Voir photos :
http://pages.videotron.com/plateau
(514) 844-8816

DUVERNAY, VAL DES BRISES
DIMANCHE 15 MAI 14H À 16H

3979 DU SÉNATEUR/ PIE 1X
Cottage 2001. Un bijou! 3 ch. pl. lattes, a/c, moderne, ouvert et spacieux. Grand terrain privé, sur coin de rue.
Pierre Normand Paquet
(450) 625-2001
Re/Max 2001 PNP
R 100

100 VISITES LIBRES

VISITE LIBRE

VILLERAY
Dimanche 14h-16h au 8260 rue Henri-Julien, 7½ r.-de-chaussée libre, 4 chambres + 2X4½, semi-détaché, garage, 3 stationnements, planchers de chêne, boiseries, 449 000 $.

PLATEAU
Dimanche 14h-16h au 4774 rue St-Hubert, Époustoufflant cott. refait à neuf. Finition remarquable. 2 ch., 1 bureau, immense terr., 1100 pi², **349 000 $.**

À VENDRE

ST-PAUL
Magnifique triplex, 6½ et 2½, r.-de-ch. libre juillet, 3 ch. + s/sol, 1388 pi², cour, stat., 2 minutes du métro Jolicoeur.

CENTRE
Super semi-commercial + cottage 2 chambres + bureau, garage. Terrasse, libre immédiatement. Un emplacement de choix !

PLATEAU, duplex semi-commercial, rue St-Joseph + un autre duplex rue St-Urbain. Vendu ensemble.
VIEUX-MTL, condo 3 ch., gar., a/c, 1560 pi², terr., 349 000 $.
CENTRE-EST, Marché Maisonneuve, 2 X 3plex, une occupation dans chaque. 299 000 $ ch.
VILLERAY, condo livraison décembre 2005, 2 chambres + terrasses, 166 000 $ + tx.
BORD DE L'EAU, St-Roch-sur-Richelieu, 20 minutes de Montréal, 31 000 pi² de terrain, 4 ch., 2 s/bains, piscine.

A. FORTIER/J.-C. DUPONT
SUTTON - 514-529-1010

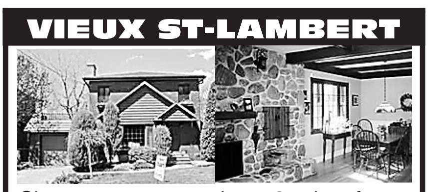
ÉMILE LABELLE
NICOLE CLÉMENT
Re/Max du Cartier
514-271-2131

VISITE LIBRE DIM 14 À 16 H
OUTREMONT 1175 Bernard CLOS ST-BERNARD. Joli condo sécuritaire 2 ch., 2 s/bains, garage 385 000$
WESTMOUNT ADJ. 3973 De Ramzay. Cott. réno, bur. professionnel, 4 ch, 2+1 s/bain, garage. 717 000 $

SUR RENDEZ-VOUS
OUTREMONT -1175 Bernard. Clos St-Bernard. Penthouse, mezzanine, 2800 pi car, terr 1500 pi car. Vue sur la montagne. 1 295 000$
OUTREMONT 1064 Bernard # 45 copropriété unité de coin, dernier étage, lumineux. **259 000 $ PRIX RÉDUIT**
SANCTUAIRE 6300 Pl. Northcrest. 3B. 1705 pi², 2 ch., piscine, gardien, 489 000 $
CENTRE-VILLE 1515 Dr Penfield # 605 spacieux condo, vue, piscine, gardien. 499 000 $

LOCATION
C.D.N. cottage 4+1 ch., 3+1 s/bains 2950 $ / mois.
SANCTUAIRE 1705 pi², 2 ch., piscine, gardien, 2600 $
R 101

VIEUX ST-LAMBERT



Charmant cott. cachet, 3 ch., foyer, garage, très beau terrain, prix révisé.
Visite libre dim. 14-16h
590, GREEN, St-Lambert
Imm. Stuart crtr
June McGarr 450-672-1731

MÉLANIE DUBOIS
514-990-0020
Josiane Guida crtr

VIEUX-MONTREAL
Dim. 13 h à 16 h. Sur rendez-vous SVP
Possible dernière minute.
- **90 des Soeurs-Grises, 2e étage.** Super prix! Unité ensoleillée, côté de la cour intérieure, très tranquille. 855 pi car. brut. Garage. **239 000 $**
- **50 des Soeurs-Grises, 4e étage.** Unité style loft, chambre sur podium. Poutres en acier exposées. 925 pi car. brut. Garage. **267 500 $**
- **20 des Soeurs-Grises, 5e étage.** Grand loft avec mur de brique, colonnes de béton. 2 chambres. 1208 pi car. **329 000 $**
- **90 des Soeurs-Grises, 6e étage.** Loft design. Vue dégagée, vue pont Jacques Cartier. Très lumineux. 2 chambres. Garage. **369 000 $**

R 100

1310 SAUVÉ EST APP. 101
AHUNTSIC
Dim. 14 à 16h., magnifique condo 2 c.-à-c., planchers bois, a/c, garage, près métro Sauvé.
514-382-0940
Re/Max Ambiance
ROLAND GARIÉPY

2132 de Lasalle
Métro Pie IX., dim. 14-16h. Condo-cott., r de ch. style loft. Libre, côté ouest, grande cour. Réduit 249 000 $. L. Latendresse, Century 21, 514-725-2121

2550 BENNETT #7 dim. 14h à 16h. Cours de Coubertin: ravissant 3½ mezz. puits de lumière, décor exquis. Impeccable. Fautr voir pour apprécier. J. Audet 514-259-8884. Re/Max Harmonie Courtier

144 CARMEN
St-Colomban (Mirabel)
Dim. 15 Mai de 14h-16h
Havre de paix à seulement 10 min. de la sortie 41 de autor. 15. Maison sur terrain de 33 500 pi², aucun tapis, aucun voisin arrière.
Marc Normand
Royal Lepage Mille Îles
(514) 591-1221
R 100

4111 DE LORIMIER
Visite libre dim 14 h - 16 h: très beau condo empli de soleil, superbe façade pierre, planchers bois, 2 ch., belle terrasse, const. 99. **259 000 $**

SUR RENDEZ-VOUS
1581 St-Christophe : Superbe penthouse avec mezzanine + garage, 2 terrasses, foyer, pl. bois, 2 ch, 264 500 $ + taxes

SUR RENDEZ-VOUS
4882 St-Denis : condo emballant au design moderne, superbe cuisine électros stainless inclus, s/bains mosaïque bleue, 2 ch, mur brique. 249 000 $

ELSA GUÉNETTE
LOUISE VIGNOLA
ReMax Cartier 514-281-5501

15 mai, 14h-16h

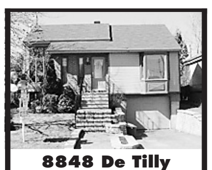
Centre-Ville ouest
1941 Baile
Condo 4 c.a.c., 1095 pi. car., face jardins CCA, pl. bois, boiseries. Site incroyable. **MLS 802462**

Sur rendez-vous:
Centre-Ville ouest
1839 Baile
Victorinne 1875, 3 c.a.c. + pl. bois, haut plafonds, beaucoup de potentiel. Excellent investissement.
MLS 632466

Vieux Montréal
460 ST-JEAN #301
Condo 812 pi. car. net, entièrement rén. 2004-05, haut de gamme, sur 2 étages. Exceptionnel.
MLS 789940

Plateau- Mile End
4622 Clark
Condo 1050 pi. car. rénové Caractère d'origine, boiseries, haut plafonds. Une trouvaille.
MLS 1097136

JEAN GIGUÈRE
Re/Max Performance
(514) 791-7605



8848 De Tilly
St-François, Laval
Dim. 15 Mai de 14h-16h
À QUI LA CHANCE?
SUCCESSION. Gar., piscine creusée, aucun voisin arrière, a/cmurale. Foyer, s/sol fini, **IMPECCABLE.**
Marc Normand
Royal Lepage Mille Îles
(514) 591-1221
R 100

A AHUNTSIC, 10357 Rancourt, dim. 14h à 16h, duplex jumelé, 3 chambres, garage, 330 000 $. Re/Max Ambiance, Pierre Dufort, 514-382-5000.

A AHUNTSIC - BORDEAUX
12165 Valmont / Gouin ouest
Dimanche de 14 à 16 h
Magnifique cott. dét. clé en main. Très belle rue, à 2 pas de la rivière, 2 ch., cuisine et s/bains rénovées, fenêtres manivelle, terrasse bois traité et grand terrain aménagé avec piscine Fibro. Nouveau prix 309 000 $ nég.
D. MASSARO / F. BUSSIÈRES
514-382-8000
La Capitale Avantage inc. crtr

A AHUNTSIC
10338 PÉLOQUIN, dim. 14-16h. Entrez dans cette jolie maison de ville à 2 pas de la Promenade Fleury... cottage 1995, 7 pces, 2 + 1 ch., 2 s-bains, pl. lattes, 249 000 $
MICHEL RAFFA 382-0940
Re/Max Ambiance MR

À AHUNTSIC
AHUNTSIC NOUVEAU: 1661 Louis-Alphonse Venne #301. Superbe condo avec 2 ch. + mezz. À deux pas de Fleury et de Régina Assumpta 229 000$. Dim. 14h à 16h. C. Gauthier (514) 382-5000. Re/Max Ambiance Courtier

À AHUNTSIC
Au 9150 Pl. de Galinée, dans le Domaine St-Sulpice. Trajet : Ch-Colomb - Chabanel à droite. Face à un parc, bung. dét. 3 ch., s/sol fini, garage. Faut voir, 324 000 $. Simon Gauvin. Capitale Avantage 514-382-8000

À AHUNTSIC
DIMANCHE 14H À 16H
TRIPLEX exceptionnel et ENSOLEILLÉ!!! Très bien situé près du parc De La Visitation!!! Maison très grande avec garage et beaucoup de rangement. Idéal pour bureau à la maison ou GARDERIE!!! 389 000 $. Bienvenue au 10760 De Lille.
ÉMILIE FILION 956-0240
DANIELLE PICARD 823-8846
Re/Max Ambiance Crtr

A AHUNTSIC
Dim. 14-16 h
9300 de Châteaubriand

Nouveau duplex, 2 X 5½, rue Châteaubriand, bordé d'arbres matures
Très beau duplex, semi-dét,., 2x5½, terrain 45X90 paysager, domaine St-Sulpice. A voir!
5plex dét. 37x51, 4x2½, 1x1½, métro Crémazie. G. Marcoux 514-381-8278, Re/Max crtr

À AHUNTSIC
Dim. 14h à 16h au 10415 Taché. Superbe 2plex plus bachelor, garage double, clé en main, 424 000 $. J.M. Hudon La Capitale (514) 915-0724

À BOISBRIAND, dim., 14h-16h, 910 Péribonka. 225 000$, grand cottage, 3 +1 ch., ensoleillé, dans un croissant tranquille. Richard Fauché et Eddy Gervais. 450-434-4400 www.infoproprio.com

AHUNSTIC, dim. 14h-16h,1605 Louis-Carrier #602, 2 ch., 1000 pi², latte/chêne, gar. Prix réduit 172 500 $. Re/Max Immobilia crtr Mme Cloutier 514-262-3649

AHUNTSIC, Domaine St-Sulpice. Duplex rénové, 6½, 5½, 4½, grande cour, piscine, stat. 420 000$. Dim. 14-16h,1403 Legendre. M.-J. Gaudreault, Re/Max crtr 514 731-7575

AHUNTSIC, Domaine André-Grasset, 8714 André-Grasset. Dim. 14-16h. Superbe condo 1436 pi², 3 ch., rénové, garage, très spacieux. Claudette Larouche, agent affilié, Proprio Direct crtr agréé. 450-629-9153

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

100 VISITES LIBRES

WWW.FRANCOISBISSONNETTE.COM

L'équipe Bissonnette n'est pas comme les autres. 514 271 2131

Visite libre dimanche 14 h - 16 h

Côte-Saint-Luc — 7482, Spring - Agréable maison multipalier - Joli jardin privé - Garage - 499 000 $

Visite libre dimanche 13 h - 15 h

Outremont — 567, Outremont - Chaleureux haut de duplex - Déco moderne - Foyer - 375 000 $
Outremont adj. — 5832, chemin Hudson - R.-de-ch. d'un duplex - 3 s/bains - Grand jardin - Garage - 385 000 $
Plateau — 5543, Garnier - Splendide condo éclairé - Terrasse - NOUVEAU PRIX - 220 000 $
Sud-ouest — 2450, Sainte-Cunégonde - Magnifique loft moderne - NOUVEAU PRIX - 289 000 $

Visite libre dimanche 15 h 30 - 17 h

Centre — 1595, Saint-Christophe - Beau penthouse avec mezzanine -Terrasse sur le toit - 264 500 $
Outremont adj. — 258, Willowdale - Appartement soigné, lumineux et spacieux - Garage - 330 000 $
Outremont — 944, Davaar - Agréable condo au 2e étage - Rénové - Cachet conservé - 259 000 $
Plateau — 4539, Drolet, app. 7 - Condo avec mezzanine - Terrasse ensoleillée - Lumineux - 299 000 $

Visite libre dimanche 13 h - 16 h

Centre — 1559, Saint-Christophe - Joli condo - Mezzanine donnant sur terrasse - 214 500 $

Sur rendez-vous

C.D.N. — 3115-3117, Brighton - Très grand duplex - Grandes pièces - Bon potentiel - 515 000 $
C.D.N. — 4617, Michel-Bibaud - Haut de duplex remis à neuf - NOUVEAU PRIX - 410 000 $
C.D.N. — 4615, Michel-Bibaud - Beau r.-de-ch. de duplex rénové - NOUVEAU PRIX - 475 000 $
C.D.N. — 2930-2932, de Soissons - Spacieux duplex - Joli jardin arrière - Garage - 609 000 $
Centre — 1341, Ontario E., app. 2 - Superbe condo moderne d'inspiration zen - Foyer - 199 000 $
Centre — 1944, Montcalm, app. 7 - Magnifique condo moderne - Cachet - Luminosité - 189 000 $
Hoch.-Maisonneuve — 3105, Ste-Catherine E. - Loft moderne sur 2 niveaux - Idéal pour artistes - 169 000 $
Île des Soeurs — 45, Cours du fleuve - Maison de ville - Jardin d'eau - NOUVEAU PRIX - 529 000 $
Outremont — 366, Côte-Sainte-Catherine - Élégante résidence raffinée - Coquet jardin - 1 550 000 $
Outremont — 900, de L'Épée - Attrayant condo au design avant-gardiste - Terrasse - 285 000 $
Outremont — 202, Glendale - Accueillante maison de ville - Accès intérieur au garage - 395 000 $
Outremont — 951, Rockland - Bas de triplex et sous-sol aménagé - Adorable terrasse - 385 000 $
Outremont — 31, Pagnuelo - Splendide résidence de prestige style Tudor - Foyer - 1 395 000 $
Outremont adj. — 5569, Woodbury - Condo 2e étage - Cachet - Secteur de choix - Garage - 395 000 $
Plateau — 5658, de Normanville - Condo r.-de-ch. - Terrasse - Cour - Stationnement - 147 000 $
Rosemont — 3440, Joliette - Maison de ville - Cour intime - Air climatisé - Garage - 275 000 $
Sud-Ouest — 4300, St-Ambroise #408 - Agréable condo au quai des Éclusiers - NOUVEAUTÉ - 369 000 $
Vieux-Montréal — 355, Berri - Penthouse sur 2 étages - 2 garages - 2 terrasses - Foyer - 398 000 $
Vieux-Montréal — 1, McGill - Spectaculaire appartement de prestige - Luxueux - Vue - 1 395 000 $
V.M.R — 2990, Glencoe - Spectaculaire résidence rénovée - Jardin - Garage - 1 295 000 $

Location

C.D.N. — 3180, Kent - Spacieux haut de duplex - 7 1/2 - Balcon - Foyer - 1 600 $/mois
C.D.N. — 6243, Wilderton - Spacieux haut de duplex - Climatisation - Garage - 1 650 $/mois
Outremont — 845, Dunlop - Magnifique résidence - Très grand jardin - Garage - 3 800 $/mois
Plateau — 3431-3431 A, Saint-Hubert - Grands bureaux pour professionnels - 4 250 $/mois
Plateau — 55, Saint-Viateur - Immeuble pour commerces ou restaurants - 2 500 $/mois

RE/MAX® Du Cartier F.B. Courtier immobilier agréé
Courtier immobilier agréé franchisé indépendant et autonome de RE/MAX du Cartier inc.
François Bissonnette — agent immobilier agréé

L'ÉQUIPE GEORGES BARDAGI : 1e ÉQUIPE RE/MAX AU QUÉBEC EN 2004
MERCI À TOUS NOS CLIENTS

L'ÉQUIPE GEORGES BARDAGI
RE/MAX DU CARTIER G.B. COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

VISITES LIBRES DIMANCHE 15 MAI DE 13H30 - 15H00

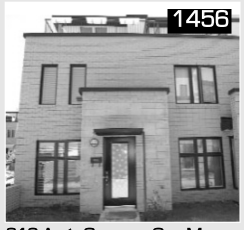
4832 #2 ST-DOMINIQUE, PLATEAU CONDO QLT. SUP. FOYER 229 000 $

789 CHAMPAGNEUR OUT JOLI CONDO RDC 2 CAC. TERRASSE, 269 000 $

6100 DEACON #12N SANCTUAIRE, CONDO 2 CAC GAR 459 000$

876 STUART OUT. SPACIEUX CONDO RÉNOVÉ, 3 CAC, GAR., 299 000$

VISITES LIBRES DIMANCHE 15 MAI DE 15H30 À 17H00 — SUR RENDEZ-VOUS SEULEMENT



319 ALLÉE GLENDALE, OUT. MAISON DE VILLE, MEZZ. 1 GAR. 369 000 $

6158-60, DUROCHER, OUTREMONT 2È 279 000 $ - 3È 295 000 $

4839 MELROSE. NDG HAUT DE DUPLEX 3 CAC, 1 GAR., 269 000 $

NOUVEAU VMR MAGNIFIQUE SPLIT LEVEL RÉNOVÉ 3+2 CAC GAR. 929 000 $

3318103A

SUR RENDEZ-VOUS - INFO-MAISON COMPOSEZ LE (514) 276-4636 + CODE

OUTREMONT ET ADJACENT		CODE
5919 HUTCHISON CONDO RÉNOV. 3E, 2CH, TERR. LUMINEUX	219 000 $	1466
970 MCEACHRAN #102 CONDO STYLE LOFT 1+1 CAC.	219 000 $	1786
1569 DUCHARME RDC DE SIXPLEX, 2 CH., SFM., STAT.	269 000 $	1896
4820 GROSVENOR CDN CONDO RÉN. 2È ÉTAGE, FOYER	279 000 $	1296
1819 GLENDALE #202 CONDO 2 CAC AVEC GARAGE	289 000 $	1476
754 BLOOMFIELD VASTE CONDO AU 2È ÉTAGE, 3 CAC, GAR.	329 000 $	1716
762-A BLOOMFIELD CONDO 3È REHAUSSÉ, GRANDES PIÈCES	329 000 $	1916
754-A BLOOMFIELD VASTE CONDO 3E ÉTAGE, GARAGE, 3 CAC.	349 000 $	1726
920 MCEACHRAN #101 CONDO 2 NIVEAUX, 3 CAC.	395 148 $	1676
982 PRATT, OUT. HAUT 2X, 4CAC, 1GAR. DESIGN,	449 000 $	1496
900 DE L'ÉPÉE #10-11 EUROPA, 3 NIV. + LOGGIA, 2 GAR.	485 000 $	1086
4 TER. LES HAUTVILLIERS MAISON DE VILLE, 4 CH., 2 GAR.	489 000 $	1866
5800-5802 PL. PLANTAGENET, IMMENSE DUPLEX, + GARÇON	659 000 $	1806
1207 MONT-ROYAL O. RÉSIDENCE FACE AU MONT-ROYAL	895 000 $	1356
191 MAPLEWOOD ÉLÉGANTE RESTAURÉE AVEC GOÛT, 5 CAC.	1 695 000 $	1846
6115 DE VIMY SPACIEUSE RÉSIDENCE DE PRESTIGE, 2 GAR.	2 000 000 $	1136
195 MAPLEWOOD, PRESTIGIEUSE RÉSIDENCE RÉNOV. 2 GAR.	2 950 000 $	1546

VENDU! 1350 LAJOIE #12 EN 15 JOURS À 97% DU PRIX DEMANDÉ
VENDU! 2797-99 CÔTE STE-CATHERINE EN 59 JOURS À 97% DU PRIX DEMANDÉ
VENDU! 5656 WOODBURY EN 170 JOURS À 99% DU PRIX DEMANDÉ
VENDU! 205 CÔTE STE-CATHERINE #303 EN 59 JOURS À 98% DU PRIX DEMANDÉ
VENDU! 4837-5 HUTCHISON EN 31 JOURS À 96% DU PRIX DEMANDÉ
VENDU! 5230 HUTCHISON EN 26 JOURS À 98% DU PRIX DEMANDÉ
VENDU! 50-1 AV. MANSEAU EN 8 JOURS À 100% DU PRIX DEMANDÉ
VENDU! 423 BL. ST-JOSEPH EN 8 JOURS À 96% DU PRIX DEMANDÉ
VENDU! 1555 AV. BERNARD EN 44 JOURS À 92% DU PRIX DEMANDÉ

* Sur 64 équipes, chez RE/MAX au Québec pour l'année 2004

MONT-ROYAL		CODE
340 BARTON SPLIT 4 NIVEAUX, 5 CAC., 2 GAR., RÉNOVÉ	1 289 000 $	1516
1470 CALEDONIA COTTAGE, TERR. 12 000 PC, 2 GAR.	1 495 000 $	1076

VENDU! 2412 BROOKFIELD EN 35 JOURS À 95% DU PRIX DEMANDÉ
VENDU! 229 BROOKFIELD EN 9 JOURS À 96% DU PRIX DEMANDÉ
VENDU! 175 DRESDEN EN 209 JOURS À 92% DU PRIX DEMANDÉ
VENDU! 48 BROOKFIELD EN 57 JOURS À 96% DU PRIX DEMANDÉ
VENDU! 540 CLYDE EN 12 JOURS À 96% DU PRIX DEMANDÉ
VENDU! 164 THORNTON EN 63 JOURS À 90% DU PRIX DEMANDÉ
VENDU! 567 CARLYLE EN 136 JOURS À 92% DU PRIX DEMANDÉ

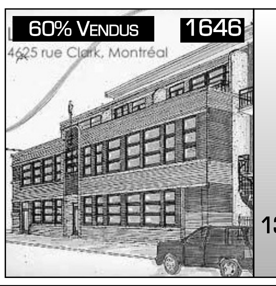
PLATEAU MONT-ROYAL		CODE
3539 STE-FAMILLE #1 CONDO 2CAC, RÉN. 1 STAT	279 000 $	1776

VENDU! 4411 ST-DENIS #313 EN 79 JOURS À 94% DU PRIX DEMANDÉ
VENDU! 3486 ST-DOMINIQUE EN 14 JOURS À 99% DU PRIX DEMANDÉ
VENDU! MILE-END 5952-58 DE L'ESPLANADE EN 96 JOURS 95% À DU PRIX DEMANDÉ
VENDU! 4672 Bordeaux en 185 jours à 98% du prix demandé
VENDU! 4345-301 Clark en 257 jours à 100% du prix demandé

AUTRES SECTEURS		CODE
AHUNTSIC 2200, ALICE-NOLIN #301, CONDO 2+1 CAC.	199 000 $	1876
ST-LAMBERT 210 UPPER EDISON, COTTAGE, 3 CAC., GAR.	329 000 $	1816
624 ST-TIMOTHÉE, CENTRE - VILLE CONDO 2 CAC, TERRASSE,	479 000 $	1956
1501 DR PENFIELD #1, CENTRE-VILLE CONDO 2NIV., 2 CAC,	549 000 $	1966
ILE-DES-SOEURS 17 DE L'ORÉE DU BOIS, LUXUEUSE RÉSIDENCE	1 595 000 $	1336

VENDU! VILLERAY 8378-8380 ST-ANDRÉ EN 94 JOURS À 92% DU PRIX DEMANDÉ
VENDU! HAMPSTEAD 92-94 DUFFERIN EN 4 JOURS À 99% DU PRIX DEMANDÉ
VENDU! AHUNTSIC - 201 BL. GOUIN O. EN 150 JOURS À 92% DU PRIX DEMANDÉ

OFFERTES EN LOCATION		CODE
1819 GLENDALE #202 CONDO 2 CH. TERRASSE, FOYER, GAR.	1650$/m	1476
931 DE L'ÉPÉE CONDO 2+1 CH + MEZ. TERR. FOY, 1 GAR.	1800$/m	1986



LES LOFTS CLARK
RÉSERVEZ VOTRE UNITÉ SUR PLAN IMMÉDIATEMENT !
Au coeur du Plateau
Au pied du Mont-Royal
Contruction béton
Cuisine Effeti
Salles de bain luxueuses
130 000 $ - 208 000 $ + Taxes
LIVRAISON en janvier 2006

L'équipe Georges Bardagi
Plus que des promesses, des Résultats!
Photos intérieures disponibles :
www.georgesbardagi.com

LES SOEURS FLOULIS
MAGDALINI (514) 272-1010 ANDRONIKI
www.floulis.com

VISITE LIBRE DIM. 13 H 30 - 15 H
VIEUX-MTL, 285 Pl. d'Youville #38
Nouveau sur le marché! Loft ultra design, 3e, ascenseur, pl. bois franc, A/C, grande fenestration, tout rénové, **229 000 $**
VIEUX-MTL, 470 St. Alexis #401
Loft penthouse, cachet, foyer, mur brique, pl. bois franc, mezz., **219 000 $**
SUR RENDEZ-VOUS SEULEMENT
PLATEAU ADJ., 5plex, rénové, très bons revenus, 1x6½, 4x4½, r-de-ch. + stat., libre 1er juillet, **495 000 $**
MARCHÉ ATWATER - Quai des Éclusiers, condo neuf 5½, terrasse, C/A, garage, électros. **1700 $ / mois.**
R 100 **Gr. Sutton Immobilia**

GINETTE BAROLET
CAROL JARRY
Depuis 1991
La Capitale du Mont-Royal
(514) 597-2121

NOUVEAUTÉS À VISITER

VISITES SAMEDI 14 MAI de 14 À 16H
7436 Chateaubriand : 2 c. à c., foyer, terrasse, possibilité de garage. Const. 2005. 211 000 $
7440 Chateaubriand : studio, terrasse, possibilité de garage. Const. 2005. 163 000 $
7434 Chateaubriand : 2 étages, 3 c. à c., foyer, terrasse. Const. 2005. 249 000 $
7389 St-Gérard : Type Penthouse, luxueux, 2 étages + mezz., 3 c. à c., 2 foyers, garage, vue panoramique. Const. 2004. 399 000 $

VISITES DIMANCHE 15 MAI de 14 À 16H
VILLERAY - 1ère VISITE : 7788-90 Drolet - **DUPLEX DOUBLE OCCUPATION.** Impeccable, cachet, rénové, s-sol. 309 000 $
OUTREMONT : 780 de L'Épée / 3 : 3e étage, 2 c à c.,, foyer, terrasse, rangement au s-sol, cachet et lumière au rendez-vous... 279 000 $
Et Plus... Le Cambridge - Ahuntsic. Projet de condos neufs, 2 c. à c., insonorisés, 148 900 $ à 198 900 $. Bureau: 1636 Henri-Bourassa est, sur sem.: 10 - 18h et week-end : 11 - 17h.
R 100

100 VISITES LIBRES

CENTRE-EST, dim 14 h à 16 h, 2600 Bennett # 304. Magnifique condo style loft, 1558 pi car., 1 ch., pl. bois, plafonds 11 pi, a/c central, garage. 259 000 $ nég Re/Max crtr 514-281-5501 **B. Cantinho 514-244-1310**

CENTRE-VILLE, MTL
Dim. 14 à 16h. 2004 St-Laurent app. 401 Loft (petit bijou) rénové, gar., + ou - 800 pi² 249 000$. MLS: 789450. Karine Laperlier (agent aff.) 514-924-9825. Royal LePage Innovations crtr.

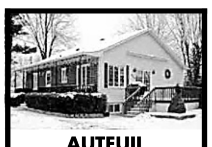
CENTRE-VILLE
Dim. 14 à 16h. Condo loft (04) 2 étages, 1230 pi², pl. 11 pi, 1 ch., 1 bur., terrasse: 250 pi². 339 000 $. MLS: 1094519 4345 Clark #302 (coin Marie-Anne). Karine Laperlier (agent aff.) 514-924-9825. Royal LePage Innovations crtr.

CENTRE-VILLE, dim. 14 à 16h, 256 Sherbrooke O. #401. Adresse prestigieuse, unité de coin, vue imprenable sur la ville, 2 min. de la Cité des Arts et universités, concept ouvert, 2 ch., 2 s/bain, a/c, gar. 469 000 $ **Dolly Karam • 514-825-6909 Re/Max Westmount Crtr**

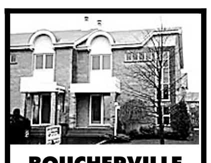
SANCTUAIRE Phase I
Visite libre dimanche de 14 h à 16 h

6000 Deacon
Grand et rare! Unité de coin. 3 ch., 2 s/bains. Terrasse 60x8. Vue magnifique face à la montagne et surplombant clochers et boisé...
620 000 $

MARC BOCK
514-271-4820
Royal Lepage Dynastie crtr
R 100



AUTEUIL
665 Terrasse d'Auteuil LAVAL
dim. 14 h à 16 h
229 900 $
Vendeur Motivé
Vue sur eau et accès à l'eau. Terrain 17 000 pi², bung. 3 + 1 ch., cuisine avec s/manger, s/fam. avec foyer combustion lente, aucun tapis, et beaucoup plus. Facile de voyagement près autoroute Papineau.
HÉLÈNE GUAY
(514) 830-1420
Royal Lepage le Carrefour crtr
R 100



BOUCHERVILLE
790 Des Découvreurs
Maison de ville impeccable, foyer, 3 ch., s-sol fini. 187 000 $.
JACKIE ROBERT
(450) 651-8331
Re/Max Longueuil crtr

BOUCHERVILLE
Luxueux "petit château", entièrement en pierres, const. 03, fenestration abondante, ultra lumineux, 4 ch., foyer 2 faces, pl. 9 pi, moulures, plancher lattes, s/sol fini, garage, grand jardin fleuri, vue panoramique sur golf, près axes routiers.
1200 de Nantes, dim. 14-16h.
Chantal Filion - 450-653-3596
Sutton Action Crtr

À VIMONT, dim., 14h-16h, 2234 Prudentiel, bung., réno, lattes, 6525' car., 169 900$ Richard Fauché 514-229-0103 www.infoproprio.com

BEAU DUPLEX Occ. immédiate
DIMANCHE 16H30 À 18H
1320 Beatty (coin Champlain) Verdun Ouest, grand 7½ sur 2 étages, 2 s/bains, disp. à l'acheteur,: 5½, loué 700$. 100% rénové, pl. bois, grande cour. 289 000$ non-négociable. MLS #776180
Nicolas Tétrault 514-574-1781
Re/Max du Cartier

BOUCHERVILLE
1193 De Blois
Dim. 15 mai 14h-16h
Secteur Normandie
Beau cottage jum., parquets de bois, 3+2 ch., s-sol aménagé, beau terrain paysager, haie de cèdres, cour privée. Bienvenue.
BENOIT PERRAS
(450) 651-8331
Re/Max Longueuil crtr.

BORD DE L'EAU Pierrefonds, grand terrain, bung. rénové, 20 min. centre-ville, secteur recherché. visite dim. 13-17h. 931 boul. Saraguay, 514-685-6322.

BROSSARD, 3760 Pl. Nogent #7, dim. 14-16h. 2 ch. + mezz., réno, bois franc, terrasse, près de tout. 159 999 $. **Y. DUVAL,** La Capitale crtr 514-597-2121

BOUCHERVILLE
Dim. 15 mai 14h-16h
1220 les Abymes
Céline Brisson crtr
Groupe Sutton-Action
450-655-4080
R 100

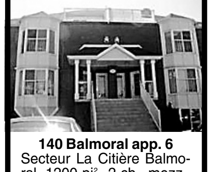
BROSSARD, 4605 Colomb #202, dim. 15 mai 14-16 h. Condominium 2004, 2 c.a.c., foyer au gaz. 166 000 $.
Louise Desrosiers, ag. imm.
Royal LePage Champlain
Cell.: 514-898-8306

BROSSARD - NOUVEAUTÉ
Dim. 14 à 16h au 5525 Bellerive, bungalow, garage, 3+1 ch., super propre. Occ. rapide.
C. McCulloch • 450-466-4000
Re/Max Performance Crtr

BROSSARD
Dim. 14h-16h

9664 Radisson
Grand condo luxueux de 1150 pi², 2 chambres, parqueterie, foyer, garage. Aucun voisin arrière. Vue sur le parc et la rivière.

LA PRAIRIE
Dim. 14h-16h



140 Balmoral app. 6
Secteur La Citière Balmoral, 1200 pi², 2 ch., mezz., 2 s/bains, gar., terr. toit, balcon à la cuisine, foyer. Vue lac, Mtl. Face piscine.
J. Bragoli, Sutton Action
514-730-9896
www.johnbragoli.com

BROSSARD
Le Montérégien, 8255 St-Laurent, app 801, dimanche 14h-16h, superbe 2 ch., vue fleuve, 2 s/bains, 2 garages, bois, a/c, balcons. À voir ! 249 000 $.
CENTRE
Hôtel-de-ville, cottage renové 3 ch., 2 s/bains, bois, un bijou. 369 000 $.
ÎLE-DES-SOEURS
Unité de coin, superbe vue, garage tandem, 1 ch., a/c, rare. 239 000 $.
VERDUN
Lofts Rushbrooke, 2 superbes unités de 1000 pi² à 1165 pi² bruts, stat. ext., excellent investissement, à 219 000 $ et 239 000 $.
PLATEAU
Cottage style champêtre, 1+1 ch., 1s/bain, 1 s/eau, jardin, terrasse sur le toit, très rare, 279 000 $.
J-P Rommeveaux
Re/max ctr, 514-766-1002

C.D.N., 4892 ISABELLA
dim. 14 à 16. Haut duplex, 4 ch., garage, terrasse, cachet, libre
J. Guida Crtr
450-629-3904, 514-983-4351

C.D.N. - Dim. 14-16 h.
5727 rue Plantagenet
Coprop. 2e, 2+1 c.a.c., style victorien, adj. Outremont. Boiseries, beaucoup de cachet! Près UdeM, Ste-Justine.
Costas Manolias *et* Nikiforos Manioudakis
Royal LePage Dynastie crtr
514-271-4820

CANAL / Atwater exceptionnel. Condo vue panoramique, décoration de très bon goût à 2 pas de tout, marché Atwater, a/c, alarme, asc. 259 900 $. Dim. de 14 à 16h. 4385 Léa Roback app. 6. J. M. Rodrigue Royal Lepage Innovation crtr. 514-388-2242

CANAL ET MARCHÉ
DIM. 14 - 16 h
- LOFT mur de brique, plafond haut, dernier étage, 175 000 $. 2855 Centre # 409 code 290
- SPACIEUX 5½ avec grande terrasse donnant sur cour int., garage, foyer, 275 000 $. Au 215 Charlevoix # 101.
Gr. Sutton 514-861-3000
GINA LAVOIE

CANAL LACHINE
Condo 2+1 ch, foyer, garage.
Vue sur le Canal 299 000 $
Dim 14 h à 16 h
4445 Lea Roback # 3
Re/Max du Cartier
Louise Duguay
(514) 271-2131
R 100

CANAL LACHINE

Dim. 14h-16h.
1744, St-Patrick, # 202
Loft impeccable au prestigieux Cortecelli; très lumineux, aux abords du canal et à 5 min. du centre-ville. 1 stat. À voir! 195 000 $.
La Capitale Mt-Royal Crtr
514-597-2121
Jocelyn Vaillant

CARTIERVILLE dim. 14-16h
12 185 ch. du Golf. Cottage détaché complètement rénové. Terrain 6000+ pi car. 4+2 chambres, 3 s/bains, air central, 2 garages. Prix réduit. Caroline Wiss 514-240-2118 MW inc
12 390 Olivier : Joli bungalow près de la rivière. Foyer, garage. 425 000 $. B. Garabedian 514-337-4002 MW Inc
Ahuntsic ouest : 1945 Pierre Ayot, près l'Acadie. Cottage année 2000. Beaucoup d'extra. Planchers bois. S/sol fini avec foyer et 2e s/bain. Luc Marion 514-334-7751 MW Inc.

CARTIERVILLE NOUVEAU, 219 800 $. Spacieux bung. dét. 6 ch. 2 s/bains, grand jardin, train et transport, 12070 Grenet dim. 14h à 16h. Arie Sneep 514-333-4646. M.W. crtr.

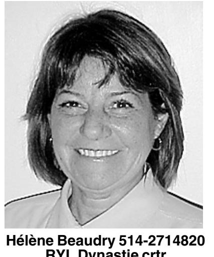
CENTRE-VILLE
BIENVENUE au 1746 St-Christophe dim. 14 - 16 h. Très beau cott. sur rue tranquille, à proximité des services, rénové de bon goût, pl. bois franc, cour, terrasse, foyer gaz, bachelor, 369 000 $. Re/Max
LUCIE RICARD
514-386-9804

CENTRE-VILLE, dim. entre 14h-16h. 425A Versailles, superbe condo, 2 ch., pl. bois , près Centre Bell. 199 500 $. A. Brunelle 514-924-4556 Immologique Crtr.

CENTRE-VILLE, Lofts St-James, 1449 St-Alexandre code 131. Dim. 15 mai, 14h-16h, garage, concept ouvert, beau condo, MLS #774738, Sutton, Jonh Ray, 514-603-1229

CENTRE-VILLE
TROPIQUES NORD
VACANCES À L'ANNÉE
3 UNITÉS à VISITER
DIMANCHE 14 à 16h
Meilleur étage: 2 c. à c., 2045 pi², foyer, vues. Libre. Réduit 499 000 $
Coin: 3 côtés vitrés, 2 + 1 c. à c. 2450 pi², foyer, 2 garages. Exposition sud-ouest. Vues. 669 000 $
Le plus grand disponible... 3 c. à c., 2900 pi². Proprio muté. 699 000 $
www.tropiquesnord.com
David Wilkes
(514) 393-9058
Century 21 Max-Immo crtr

CENTRE EST
Dimanche 14-16 h.
4030 rue Hochelaga
Superbe condo avec mezz, petite terrasse, près de tout. 1 ch. fermée. Occupation rapide. 147 000 $ nég. Vendeur motivé. Faut vendre!



Hélène Beaudry 514-2714820
RYL Dynastie crtr

CHAMBLY - 33 Centre
Dimanche 14-16 h.
À découvrir... en plein coeur du Vieux Chambly, maison rustique et chaleureuse avec grandes pièces éclairées, grand terrain de 18 565 pi², très privé et complètement aménagé, à deux pas des rapides du Richelieu et de l'école primaire.
Nouveau prix 319 000 $
Yves Vivier
RE/MAX Longueuil
Agent immobilier affilié
450-651-8331
cel : 514-953-7624
Fax : 450-659-0612
www.remax-quebec.com/yves.vivier/
yves.vivier@sympatico.ca

CHOMEDEY, bung. dét. situé entre la 13-15-440, 3978 Guénette coin Cléroux, 2 + 2 c à c, 2 s/bains, 2 cuisines, 2 s/manger, pl. bois, idéal intergénération. Dim. 14-16h. Expansion Immo crtr, George Lulelaru, agent imm. 514-898-0230.

CHOMEDEY, condo 2 c à c, aire ouverte, moderne, const. 04, entre la 13-15-440, 2419 Av. Albert Murphy coin Carrefour. Dim. 14-16h. Expansion Immo crtr, Diane Lulelaru, agent imm. 514-898-9503.

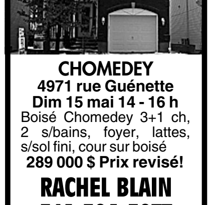
CHOMEDEY, première maison parfaite. Dim., 13h30 àm 15h30
5428 avenue Clarendon
Près écoles, bus et grand centre d'achats dans quartier tranq. et sécuritaire. Cott. 2+1 ch., 1½ s/bains, s/sol fini, gar., alarme. FAUT VOIR! Veuillez contacter:
N. Bedoucha (514) 781-6562
J.J. Jacobs crtr imm. agréé

CHOMEDEY 1755 Léandre Descôtes. Dim. 14h-16h. Cott. dét. 3 + 1 ch., s/sol fini, a/c centrale + th-pompe, piscine h-terre, grande cour. 324 000 $. Nicolas Dang, 514-968-0243 Groupe Sutton crtr

CHOMEDEY 2157, rue Légaré, cott. jumelé, clé en main
PONT-VIAU, 233, St-Hubert, bung., 3 ch., cour très intime Dimnche: 14h-16h. , Ninon Deslauriers, 514-913-1280 La Capitale Centre Coop,

CHOMEDEY
3775 boul. Le Carrefour #107, dim. 14-16h. Condo 4e étage très lumineux, concept ouvert. 2 ch. Situé entre 440, 13 et 15
Sutton Immobilia crtr
VOULA LIANOS
514 272-1010
R 100

ST-LAMBERT — MEZZANINE
572 D'ISÈRE #6 DIM. 14-16H
1600 pi², superbe condo 3 c à c - mezz., garage, foyer, planchers de lattes, s/bains rénovée, libre imm., 199 000 $.
Richard Gagnon
Re/Max Extra inc.
514-942-4971, 450-464-1000.
R 100



CHOMEDEY
4971 rue Guénette
Dim 15 mai 14 - 16 h
Boisé Chomedey 3+1 ch, 2 s/bains, foyer, lattes, s/sol fini, cour sur boisé
289 000 $ Prix revisé!
RACHEL BLAIN
514-594-5977
Royal LePage Le Carrefour
R 100

Dollard-des-Ormeaux
100 Woodlawn
229 900 $
Dim. 14h-16h
Idéal jeune famille, bungalow situé dans un superbe secteur très sécuritaire. Très bien entretenu, nouvelle toiture, fournaise, portes. 3+1 c.a.c., plancher bois sous les tapis au r.de-ch., très ensoleillé, cour clôturée, garage.
Faites vite!
WILFRID GAGNON
943-1437
La Capitale Action crtr.

CONDO, Dim 14h-16h au 214 George-Vanier, Const. 97 900 pi², 2 ch., foyer, près Marché Atwater. 214 900 $ - Micheline Côté
514-944-7799 B.C. crtr.

CONDO, Ghetto McGill dim. 14-16h au 653 Prince Arthur. 1 ch. Mur brique, rénové, libre. 169 000 $. Christo Iliev Imm. M. W. 514-241-1960

DEUX-MONTAGNES, 5 min. à pied train de banlieue, Dim 14 à 16h. 1157 Ovila Forget, beau cott., dét. 2 ch., salon ouvert sur s/manger, pl.lattes, terrain privé. Prix révisé. Normand Portelance Gr. Sutton Excellence Inc. 450-662-3036

DUVERNAY (Laval) 2790 Dollard dim. 14h à 16h. Superbe bung. secteur Val des Arbres, toutes les fenêtres changées, 2 s/bains réno. 3 + 1 ch., garage. Grand terrain. 249 000 $. Joe Messina (514) 255-5202. Cell: (514) 497-2238. Re/max Métro

DUVERNAY - DIM. 14H À 16H
37 D'Avaugour coin N-D-Fatima
Superbe split, très éclairé, 3 ch., 2 s/bains, foyer, a/c, garage, piscine creusée. 359 000$
Michel St-Jean, 514-894-8895
Royal LePage Innovations crtr.

DIM. 14 À 16 H
PLATEAU
4004 des Érables
Superbe condo sur 2 niveaux, belle luminosité! 2 ch., 1½ s/bains. Pl. bois. 6 électros. 1400 pi car. brut. **275 000 $**

MARCHÉ J.-TALON
70 Molière # 201
Superbe condo style loft! Grandes fenêtres, hauts plafonds et plancher bois franc. Colonne et plafond en béton. 1 chambre. Garage. Vendeur très motivé!! Faites offre. **229 500 $**
Josiane Guida crtr
TRUDY BRANDON
514-713-5494
R 100

FABREVILLE

431 PLACE JUAN
Visite Dim. 14h-16h
Semi dét., 3 c.a.c., th.-pompe, piscine, nouvelles fenêtres. **FAITES VITE!**

Équipe SPÉRANO/TANEL
Re/Max 2001
450-625-2001

LOUISE L'HEUREUX
Agent immobilier affilié
ROYAL LePAGE DYNASTIE
Courtier immobilier agréé
514-271-4820
www.louiselheureux.com

Visite libre dim. 15 mai, 14-16 h.
6655, boul. St-Laurent, app. 101
Petite Italie - Près marché Jean-Talon. Condo de coin, 1770 pi², 2 c.a.c., pl. bois, a/c, balcon, stat. À voir! **349 000 $**

SUR RENDEZ-VOUS

Centre-ville
Lofts St. James - Nouveau! Loft côté jardin, finition haut de gamme, pl. de bois, terrasse privée. **329 000 $**
Royal Penfield - Nouveau! Condo élégant, 1+1 c.a.c, pl. bois, a/c, balcon, garage. Près de tout. **419 000 $**
Clos Saint-André - Penthouse décor de Toscane, 2 niveaux, pl. 22 pi, a/c, garage, terrasse. **549 000 $**
Clos Saint-André - Penthouse moderne, 2 niveaux, 2+1 c.a.c, 2 s/bains, rénos, foyer, a/c, terrasse, garage. **599 000 $**
Lofts St. James - Penthouses jumelés. Design exclusif, 2 foyers, terrasse spacieuse, 2 garages. **1 700 000 $ VENDU**

Outremont
Outremont - Condo attrayant, 2 c.a.c., foyer, pl. bois, terrasse, 2 stationnements. Exclusif! **249 900 $ VENDU**
Outremont - Nouveau! Édifice Art déco. Condo 1+1 c.a.c., pl. bois, balcon, stationnement. Exclusif! **279 000 $**

Vieux-Montréal
Soeurs Grises - Nouveau! Loft, côté cour, 1+1 c. à c., chic urbain, a/c, terr., piscine, garage. **429 000 $**
Bourg du Vieux - Condo 2 niveaux, décor haut de gamme, 2 c.a.c., foyer, a/c, bois, 2 terrasses, garage. **449 000 $**
Europa - Condo de coin neuf, 2 c.a.c., 2 s/bains, a/c, pl. de bois, électros inox, balcon, garage **479 000 $/2 500 $**
Champs-de-Mars - Rare! Condo sur 2 niveaux. 3+1 c.a.c., solarium, pl. bois, murs de brique, foyer double, 3 balcons + terrasse, stat. privé. Nouveau prix! **539 500 $**
Notre-Dame - Nouveau prix! Penthouse rénové, 2 niveaux. Décor chaleureux. 4+1 ch., solarium, pl. bois, pierre, foyer, a/c, 2 terrasses, stat. privé. **544 900 $**
1 McGill - Lieu exceptionnel. Design ultra moderne. Matériaux nobles. 3 c.a.c., 2 s/bains, foyer double, balcon, garage. Vue imprenable sur le fleuve. **1 550 000 $**
Place Royale - Nouveau ! Maison de ville 1825, meublée. 4 étages + s/sol, rénovée 2000, ascenseur, design contemporain : cuisine urbaine, bains japonais, foyer, terr. **1 835 000 $**
1 McGill - Penthouse de grand standing niché au 11e, 3 ch., vivoir, 2+1 s/bains, foyer double, grande terr. privée, 2 garages. Vue grandiose sur le fleuve. **1 925 000 $**
Location : *J'ai le plus beau choix meublé ou non meublé:* centre-ville, N.D.G., Outremont, Plateau, Vieux-Montréal. Lofts modernes, condos luxueux, résidences cossues. **1 350 à 3 500 $**

RENÉ LEGAULT
Remax du Cartier
(514) 271-2131

VISITE LIBRE DIMANCHE 14 H À 16 H
OUTREMONT grand 7½ rénové, pl. bois, mur brique, 3 ch + bureau, 2 balcons + poss. terr, près métro - parc Kennedy. **1608 Ducharme 269 000 $**
SUR RENDEZ-VOUS
Habitat 67 condo 2 niveaux, 1265 pi car, 2 ch, rénovation design, terrasse vue centre-ville + 2 côtés fleuve, garage. **359 000 $**
Ile des Soeurs Club Marin II, 16e étage, vue exceptionnelle, 2 ch + 2 garages + 2 rangements, piscines int et ext. Centre sportif. **299 000 $**
Plateau cottage 6½, 3 ch, rénové, stat. + cour, près carré St-Louis / métro **375 000 $**
Plateau condo clé en main, 1300 pi², impeccable, 2 ch., foyer, terrasse + garage. **309 000 $**
Outremont adj. U de M, bas duplex spacieux, rénové, 7½ + s/fam. + bachelor, cour arrière + garage. **335 000$**
R 100

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

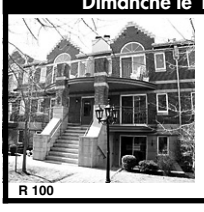
100 VISITES LIBRES

RE/MAX DU CARTIER INC.
Lorraine Charlebois
514.271.2131

VISITE LIBRE DIM. DE 14 H À 16 H

CANAL LACHINE, Quai des Eclusiers Loft de rêve, 1375 pi². Unité de coin, 5e, balcon sud, terrasse sud-ouest, verrière, 2 garages, marina privée, gym, piscine, voisin marché Atwater. 429 000$
4300 St-Ambroise app et code 513. MLS 1090915
R 100

Visite libre-11781 Marie Anne Lavallée #202 Ahuntsic
Dimanche le 15 mai, 14-16 h



199 900 $. Grand condo, 970 pi car., 2 ch., 1 s/bain, 2 balcons, foyer, A/C mural, garage, niveau 2 au centre. Près des services et parcs.
Re/Max des Mille-Iles inc.
Courtier immobilier agréé
Pauline Dubé
Agent immobilier affilié
(514) 946-9812
R 100

"FAITES VITE"
Très joli condo de 2 ch. avec beaucoup de cachet. Mur de brique au salon, cuisine fonctionnelle et très éclairée. Superbe terrasse dans belle cour intérieure avec arbres matures. Le tout à 200 pi. du Parc Lafontaine. 169 000 $. Occupation rapide.
DANYÈLE LEFEBVRE
Gr. Sutton Accès Inc
596-0641 992-0079
R 100

GREENFIELD PARK, Vieux dim 14-16h, 175 James E Davis Bung. tout brique, style aire ouverte, lattes, terrain privé, 189 000 $ **Claudie Jacoby** (450) 466-4644 - Sutton crtr.

HABITAT 67
2600 Pierre Dupuy # 239
Dimanche 14h-16h
Grand 2 cubes sur 1 niveau, 1250 pi. car., 2 ch., gar., terr. 450 pi. car. 359 000 $

ILE DES SOEURS
208 des Passereaux
Dim. 14h-16h
Superbe condo 2 ch., 1234 pi. car., bois franc, beau jardin très privé, 5 électros, gar. 309 000 $.

SUR RENDEZ-VOUS

VERDUN
2 magnifiques condos 3ème étage, 1340 pi. car., rénovés, 2c+1, 1 rue du métro Lasalle, 257 000 $ et 228 800 $

ILE DES SOEURS
Condo de luxe, 1265 pi. car., 2 ch., const. 2004, électros stainless, plafond cathédrale. 375 000 $.

OUTREMONT
Grand bas de cottage 3000 pi. car., 6 ch., 2 cui., 3 s/bains, 629 000 $

PLATEAU
"Deal", condo 2 ch., 865 pi. car., seulement 188 000 $

PHILIPPE GIGUÈRE
(514) 668-3824
Sutton Immobilia

IBERVILLE, 805-807 Maria Boivin, Dim. 14h-16h. Directement sur bord de l'eau navigable, super duplex centenaire, r.-de-ch. libre à l'acheteur. H. Courtemanche, La Capitale Champlain, 450-679-3011

ILE BIZARD
Dim. 15 mai 14h-16h

700 Cherrier - 217 000$
Bung. bâti en 1955, 2 c. à c., terrain 7732 pi², taxes 1755 $, chauffage bi-énergie.
Sophie Théberge
514-884-7504

401 Joseph-Couvrette
567 000$
Superbe cottage 2004, 4 c. à c., 3 s/bains complètes, 1 s/eau, plafonds 9 pi., 2 gar., s/sol fini.
Nicole Théberge
514-983-6111
Re/Max Royal Jordan inc.
www.nicoletheberge.biz

ILE DES SOEURS
Dim. 14 h -16 h
293 de La Noue

Rareté sur le marché! Magnifique r.-de-ch., unité de coin, entrée et garage privés, 2 ch., foyer, belle terrasse, 253 000 $
Royal LepageDynastie crtr
514-271-4820
MARIE LECLAIR

ILE DES SOEURS
Visites dim 14-16 h
120 Place du Soleil
Maison de coin, secteur paisible, près des services, pl. de chêne, foyer, cuisine réno, vaste séjour, **519 000 $**
Fleurette JOLICOEUR
(514) 992-4214
Sutton sur l'Île crtr
R 100

ILE DES SOEURS
Domaine de la Forêt. Dim. 14h à 16h, 11 Des Mésanges. Résidence de 3 ch. + loft, planchers bois au r.-de-ch. foyer, 3½ s/bains, a/c, libre, 499 000$
Roger Meunier
514-923-7766
Groupe Sutton sur l'île

ILE DES SOEURS
Les Verrières. Dim. 14h à 16h, 100 Berlioz #1607. Vue ville, 2 ch., 1405 pi², cuisine réno. 6 électros, centre sportif, tennis, occ. immédiate. 372 000 $ nég.
Roger Meunier
514-923-7766
Groupe Sutton sur l'île

ILE DES SOEURS, 396 De La Prunelle, dim. 14-16 h. Très belle maison, planchers en bois. Faut voir! Demande 775 000 $.
Michel Caron, agent affilié
514-735-2281 RYL Dynastie

ILE DES SOEURS
Dim. 14-16 h. - 489 000 $
25 Cours des Bruyères
Cottage ensoleillé sur croissant tranquille, , 3 c.a.c., 2 s/bains, loft, s/sol fini, foyer, jardin, gar.
Nicole Brunet (514) 946-8885
Royal LePage Héritage crtr

Iles-Des-Soeurs
Dim. 14h-16h
15 Place du Soleil # 302
NOUVELLE INSCRIPTION
Très joli condo ensoleillé, unité de coin 6 pces, offrant beaucoup de rangement, cachet et luminosité exceptionnelle. Mezz. , terrasse, balcon, foyer, 3 cagibis, garage+++ RARETÉ!
Micheline Côté 514-255-0666
Gr. Sutton Synergie de l'Est

ILE ST-JEAN (TERREBONNE)
80 Archambault # 108
dim. 14 h à 16 h
Condo 4½, beaucoup d'armoires, vue sur l'eau, 1 stat. int., 1 stat. ext. et beaucoup plus !
HÉLÈNE GUAY
(514) 830-1420
Royal Lepage le Carrefour crtr
R 100

L.D.R., 678 Ampère app 4, dim 14h-16h. Beau condo ensol., près du futur métro, unité de coin, 2 ch., stat., 137 900 $ nég. Manuel, Sutton, 514-727-7575

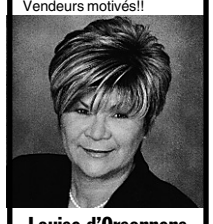
LACHINE, 3214 Dalbé Viau
Cottage 2 ch. pl. bois franc, foyer, garage. Dim. 14h à 16h
Groupe Sutton Clodem F. M.
François Mackay 514-637-9755

LACHINE, joli condo, 2 ch., foyer, gar. vue sur l'eau, très belle luminosité, 2e, 218 000$. Dim. 14-17h au 2000 St-Joseph # 201, 514-865-3021

LACHINE, sam. et dim. 14h-16h. 781, 37e ave, grand bung,. rénové, faut voir! 389 000 $ 514-971-9181

LAPRAIRIE (Grand Boisé)

555 PAPINEAU
Dim. 15 mai, 14-16 h.
Cottage 3+1 c.a.c., spacieuse cuisine, s/manger, foyer au salon, s/sol fini. Idéal pour cinéma maison. Emplacement de choix (école, parcs et autobus). Vendeurs motivés!!



Louise d'Orsonnens
RYL Champlain
450-445-1559

LAPRAIRIE, 480 rue du Maire dim 14 à 16 h. Magnifique cottage dét., 4 côtés brique, 4 ch, foyer, garage double, s/sol fini. Terrain à faire rêver et encore + 399 000$ Sylvain Ouellette Re/Max du Cartier 514-281-5501

LAPRAIRIE au 25 Charlotte Leduc. Dimanche 14hà 16h. Cott. 2002, 3 ch. piscine creusée, 269 900 $. S. Vachon (450) 466-6000. Re/Max Platine

LASALLE, superbe 5½, 4e étage avec vue sur toute la ville. Très belle division des pces, foyer au bois et stat. Dimanche 14h-16h. 1221 Dollard #15. M. Bou. Sutton crtr, 514-578-4541.

LASALLE
1030 Melatti #102, condo r.-de-ch., 2 c. à c., 1 s/bains, a/c, gar., 167 900 $, dim. 14 h à 16 h.
Re/Max Dicaire inc.
Serge Poirier 514-867-5948

LAURENTIDES, Piedmont, 551 des Cèdres, visite libre 15 mai 14-16h. superbe familiale, poss. 4 ch., 2½ s/bains, 2 foyers, piscine, garage. L. Farand 514-952-6316, Sutton ctr

LAVAL, Dim. 14h-16h, 772 de Fribourg à Vimont. Prestigieuse propriété 2004, 4+1 c. à c., rien n'a été négligé, dans la ferme Papineau. 549 000$ Chantale Fortier, ReMax Immo. Contact 514-951-6091

Laval-des-Rapides
Dim. 14h-16h: **612 De Megève**
Près futur métro, split, 2+1 ch., foyer, piscine creusée, 319000$
Sutton crtr 514-382-2929
Jacqueline Lemaire

LAVAL-DES-RAPIDES, beau, grand et lumineux bung. 4 ch., garage. Magnifique quartier tout près de Mtl, 219 000 $. Dim. 14 à 16 h au 53 av. Breton. Re/Max Alliance inc. 514-374-4000
MARIO ASHBY

LAVAL 3838 rue Léonard St-Vincent. Superbe split level 4 niveaux, garage, piscine creusée, à 2 pas Centre de la Nature. 234 500 $. Dim. 14h à 16h. Alain Provencher (514) 259-8884. Re/max Harmonie

À AHUNTSIC
***** UNE RARETÉ *****
VISITE DIM. 14H À 16H
10741 J.J. GAGNÉ
À 100 mètres du Parc De La Visitation. Au bord de la rivière des Prairies **À QUI LA-CHANCE?** Magnifique triplex dét., bachelor, 9 pces, 3 ch. garage, impeccable, rénové matériaux A-1. **INCROYABLE** à Montréal (Ahuntsic). Terrain 150 pi. de profond, 449 900$
EDDY RESLER
(514) 774-4566
RE/MAX AMBIANCE CRTR
R 100

LAVAL SUR LE LAC
56 Les Érables
Dim 15 mai 14 - 16 h
Plain pied entièrement rénové, 4 ch., 2 s/bains, foyer 479 000$
RACHEL BLAIN
514-594-5977
Royal LePage Le Carrefour

LAVAL SUR LE LAC
SECTEUR PRESTIGIEUX !! PRIX REVISÉ 474 900$
Au 400 rue Les Érables. Laval sur le Lac. Autoroute 440 ouest jusqu'au bout, à droite, 1er stop à gauche, et à droite sur Les Érables! Cott. clef en main, 3+1 ch., 3 s/bain,1 s/eau, foyer, s/sol aménagé, gar. doubles.
Abordable! Venez nous voir!
Nathalie Maréchal
514 392-1397
Re/Max 2001 Inc !!

LE VILLERAY SUR PARC face parc Jarry, coin St-Laurent/Villeray, 2 et 3 ch., à partir de 166 000 $ taxes en sus. À prox métro, Petite Italie, marché Jean-Talon. Plafonds 9', ascenseur, grand terrasse, belle fenestration, stat int. disponible. Visite libre lun au jeu 14h-19h, sam-dim 13h-17h, 514-688-2223

LOFT
Nouveau, idéal jeune prof., secteur Maisonneuve, 850 pi², multi-paliers, haut plafond, gicleurs, terr. toit avec BBQ, 187 000$. Dim. 14h-17h 2360 de Lasalle #205. 514-791-3153

LONGUEUIL, 3430 Ch. Chambly # 504, condo 2 ch., impec, réno avec goût et qualité. Vue magnifique sur Mtl! Bienvenue à vous dim. 15 mai. 14h-16h. Nicole Lavallée, 450-651-1079 Groupe Sutton Actuel crtr

LONGUEUIL, Collectivité
1313 des Mouettes
Dim. 15 mai 14h-16h
Phase IV de la Collectivité
Très belle propriété 3+1 c.a.c., parquets de lattes, s-sol aménagé, terrain paysager avec piscine hors terre. Faut voir!
BENOIT PERRAS
(450) 651-8331
Re/Max Longueuil crtr.

LONGUEUIL, magnifique bung., libre imm., 4 ch., s./sol fini, réno, très propre. 184 000$
Visite libre dim. 13h-17h.
2883 Rolland-Therrien.
Gilles Gauthier, 514-298-5790

LONGUEUIL, secteur Du Cerf, 1900 Bédard. split level, 3 ch., foyer, garage, s/sol, très bonnes cond. 270 000 $. Visite dim 14h-16. Previal crtr. inc. G. Cabral agent affilié. 514-845-7201 450-663-9127

LONGUEUIL
2654 Aubert
Dim. 15 mai 14h-16h
Superbe propriété (split) secteur Pierre Boucher, puits de lumière, parquets de bois, solarium 3 saisons. Beau terrain paysager avec piscine hors terre. Bonne visite!
BENOIT PERRAS
(450) 651-8331
Re/Max Longueuil crtr.

LONGUEUIL
498 des Alouettes
Dim. 15 mai 14h-16h
Très belle propriété Phase III de la Collectivité, 3+1 c.a.c., parquets de bois, beau terrain avec haie de cèdres de 12 pi. À voir!
BENOIT PERRAS
(450) 651-8331
Re/Max Longueuil crtr.

LONGUEUIL
Visite libre
Dim. 15 mai 14h-16h
1120 des Savoyards #301
Magnifique condo 1500 pi², 2 c à c + mezzanine, luxueux ! Voir www.sia.ca #801117.
Vous serez ravi !
LINDA HUARD
450-651-8331
Re/Max Longueuil

MERCIER, dim. 14h à 16h 350 Baldwin, condo 6 pièces, face parc Bellerive, vue sur fleuve St-Laurent, cour, cachet, foyer, s/sol, solarium, a/c central. 179 000 $.
mls.ca no. 749707.
M. PITRE 514-351-2211
Sutton Accès crtr
R 100

MERCIER NOUVEAU
Joli cottage 3 ch, lumineux, cuisine rénovée, immense jardin, stat., 159 000 $. Dim. 14 à 16 h, **3065 de Contrecoeur**
ISABELLE LINDSAY
(514) 271-2131
Re/Max Du Cartier Inc

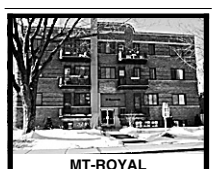
MÉTRO H-BEAUGRAND
Maison de ville en copropriété semi-détaché, 2 ch., adj. parc, 199 000 $. Dim de 14h à 16h, 5002 Joseph Rodier
M. Larocque 514 374-4000
Re/Max Alliance Crtr.

MÉTRO Viau, beau condo, 1250 pi², 3 ch., terrasse sur toît, 2003. Dim. 14h-16h., 4743 Ontario est #401. Clara Lavieville Sutton crtr. 514-255-0666

MILE-END, 5404,Waverly, dim. 14 h - 16 h 30. Beau 2e étage, copropriété indivise 7½, approx. 1100 pi², bois franc, boiseries, ensoleillé. 244 500 $. Sutton crtr, R. Larivière 514-892-6544

MONTRÉAL-CENTRE HABITAT 67, 2600 Pierre Dupuy apt. 249. Dim. 14h à 16h, 3 cubes, 3 ch. cuisine et s/bains refaites, libre immédiatement. Jean-Marc Côté (514) 333-3000. Re/Max 3000 www.jeanmarccote.com

MONTRÉAL - CENTRE
Dim. de 14 à 16 h
550 Jean D'Estrées
1007, 260 000 $
1203, 259 000 $
1205, 259 000 $
780 pi², 2 ch., garage.
Équipe Daniel Adam
www.danieladam.com
Re/Max du Cartier Inc.
514-281-5501



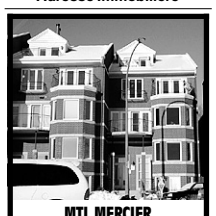
MT-ROYAL
51 av. ROOSEVELT # 4
DIM. de 15h30 à 17 h
À Ville Mt-Royal, mignon app. de 700 pi car. au r de ch., balcon, pl. de chêne. Juste en face Centre culturel et parc, 189 000 $.
ROBERT LAURIN
SIMON GAREAU
Re/Max du Cartier inc
(514) 278 - 7170
R 100

MTL-CENTRE LOFT 199 000 $
Absolument magnifique r-de-ch 971 pi car, fenestration abondante, planchers bois franc, plafonds 9 pieds, foyer, douche européenne. Dim 15 mai de 14h à 16 h 2223 de Maisonneuve E. Un coupde coeur!!!
Re/Max du Cartier Inc.
GINETTE LAFRENIÈRE
514-281-5501

MTL-MERCIER, 2700 Cirier, dim. 14-16h. bung. dét. réno, s/sol fini, grand terrain, 245 000$
Lise Venne (514) 644-0000
Re/max De La Pointe crtr

MTL-NORD, 10 645 Armand Lavergne. 3plex près de tous les services et transport en commum. Très grand terrain. Occ. double possible. Paul Longpré , MW Inc514-924-9396

MTL-NORD - BUNGALOW
Très bien entretenu, piscine creusée, cour intime aménagée, pavé uni, foyer + mur de brique. Secteur paisible, 289 000 $. Visite dim. de 14 à 16 h au 5519 William-Allan.
Robert Jalbert 514-727-2700
Adresse Immobilière



MTL MERCIER
8989 Bellerive
Dim. 14-16h
Condo avec mezz. 1997. ± 1300 pi car., 2 ch., 2 s/bains, foyer, a/c, stat., 2 terrasses. Vue sur le fleuve, 269 000 $. Véronique Simard, La Capitale Est de Mtl MT (514) 918-9942

N-D-G.COM

Superbe maison
4228 Wilson
Particulièrement bien située à 2 pas de la rue Monkland au coeur du " Village ", cette belle et lumineuse maison familiale de 3 chambres vous séduira. Cuisine et salle de bains superbement rénovées, foyer naturel, bois franc. Sous-sol aménagé avec salle de toilettes, salle de jeux et 1 chambre additionnelle. Garage, 2 espaces de stationnement. Très grand jardin côté soleil avec une très grande terrasse en bois donnant sur une piscine creusée assez grande pour y faire des longueurs ! 525 000 $. Dim. 14-16h.

Du charme à revendre!
2232 Hampton
Condo de triplex (condo = moins de comptant) ensoleillé et spacieux de 3 chambres et atelier. Style et charme à revendre, belle sentation d'espace, boiseries, moulures, cabinet encastré, hauts plafonds, magnifique foyer ancien (refait). 2 balcons. 259 000 $. Dim 14h à 16h.

Et en passant
Profitez-en pour visiter le vaste rez-de-chaussée, un condo d'un charme fou avec jardin aménagé et ensoleillé au 2228 du même immeuble. 274 000 $. Dim. 14h à 16h.

Voyez WWW.N-D-G.COM autres superbes propriétés
YVAN PELLAND
(514) 489-2780
Century 21 Vision crtr

N.D.G., 2278 Wilson, très grand cottage rénové par architecte. 495 000$. Dernière semaine sans agent, faites une offre! Dim. 14h à 16h. 514-973-6618. www.b514.com/2278wilson

N.D.G., 4360 de Mayfair dim 14 à 16 h. Nouveau sur le marché superbe cott. s/dét., 3+1 ch., foyer, gar, grandes pièces, grand terrain. 509 000 $. Re/Max crt Malgosia 514-766-1002

N.D.G., 4871 Melrose, dim. 14h-16h. Copropriété bas de duplex, 4 c.a.c., foyer, jardin, gar. Occ. juillet. 289 000 $.
B. Côté, 514-577-3007
Century 21 Vision

N.D.G., 5245 Trenholme, superbe cott. 3+1 c.a.c., 3 s/bains. Voir MLS #613123. Très spacieux!. Dim. 14-16 h. K. Smart, (514) 481-0241, Royal LePage

N.D.G., Au coeur du Village Monkland, superbe co-prop. (étage supérieur), 3 ch., pl. bois franc, boiseries et charme, cuisine spectaculaire, s/bain rénovée, grand patio, puits de lumière, foyer, garage, stat., s/sol avec entreposage. Prête à emménager! 323 000 $. Vente privée : 514-481-8428. Pour photos : marcil4466@hotmail.com.
Dim. 14-17h 4466 Marcil.

N.D.G., à voir dim. 14-16h au 4176 - 78 Madison. Duplex dét. ensoleillé, 2 X 6 pces, s/sol fini, foyers, s/bains réno, grand jardin, stat., occ. du bas. Sutton Centre Ouest crtr 514-483-5800
GERDA ET JOYCE

RE/MAX
Re/Max Signature inc.
Courtier immobilier agréé
LUCIEN BROSSARD Agent imm. affilié
(450) 449-4411
www.remax-quebec.com/lucien.brossard/

OCCUPATION DOUBLE
ST-HUBERT
3765 Paquette
dim. 14h - 16h.
Une rareté sur le marché !

Magnifique cottage bigénération de style « québécoise »
2 + 3 c. à c., armoires en merisier. 3 s-bains, comb. lente.
Près de tous services, accès facile aux voies rapides.
Une occasion à ne pas manquer !
3310040 3318293

N.D.G., condo rez de jardin, près Monkland et métro. Réno, foyer, jardin. Dim 14-16h 4608A, Melrose. Denyse Royer Imm. H. Fortier 514-766-7833

N.D.G., Dim. 14h - 16h, 3486 Prud'Homme Charmante copropriété r.-de-ch., 2 + 1 c. à c., s/sol fini, jardin, stat., 279 000$ Vlada Saks 514-486-3663, Century 21 Vision

N.D.G., Village Monkland, 4646-4648 Melrose, dim. 14h-16h. Bas et haut duplex tout réno. 514-953-6510.

N. D. G. - DIM, 13 - 14h30
5348 DUPUIS (Snowdon)
A PRIX MODIQUE !
BAS de duplex - bien rénové - 3 chambres, belles boiseries..super sympa ! 189 000 $. De plus: option d'achat du nouvel appartement au demi s-sol.

DIM. - 14H30 - 16H15
4375 BEACONSFIELD
HAUT de duplex 61/2 chaleureux, 2 pas de Monkland, garage, cour / terrasse partagées. 239 000 $

SUR RENDEZ-VOUS DUPLEX DÉTACHÉ sur GROSVENOR. Vues Oratoire et fleuve - 2 terrasses sur les toits / garage et maison, verrière superbe et boiseries hors-pair, s-sol insonorisé. D'un luxe sans compromis! 850 000 $.
BAS de duplex et s-sol aménagé / bureau et 2e s.-bains, boiseries, foyer, mur de pierre exposé. En très bon état ! 409 000 $
Photos: WWW.MLS.CA
Agent: LISA LIBERALI
LISA LIBERALI
Immeubles Liberali crtr
(514) 488-0545
liberali
R 100

N.D.G.- Dim. 14h-16h.
5154-56 Earnscliffe
Duplex 6½ + 7½, très bon emplacement, prix révisé, vendeur motivé. 419 000 $.
Heidi Witt, 514-577-3432
RYL Groupe Newton crtr

N.D.G. 2140 Northcliffe
Dim. 14-16 h. - 279 000 $
2e étage - duplex rénov 1400 pi², 8 pièces, pl. bois franc et boiseries. Près métro et service. Faut voir! Hirsh Teitelbaum, RYL Dynastie, 514-271-4820.

N.D.G.
4075 Northcliffe
Dimanche 14h-16h
Spacieux duplex très éclairé, grande cour aménagée, 5½, 4½. 407 000 $.
Re/Max Performance
514-926-1782
MONIQUE BOULET
www.moniqueboulet.com

★ ★ N.D.G. ★ ★
4324 AV. OXFORD
Dim. 14 - 16h
Spacieux et lumineux haut duplex, 3 + 1 c. à c., foyer, garage. SITE INCONTESTABLE !
LUCETTE HIVON
514 933-6781
Re/Max Westmount crtr

N.D.G.
4381 Harvard
Dim. 14 - 16h
Copropriété indivise - 2e étage, 2 + 1 chambres. Occupation immédiate, fraîchement peint et planchers sablés, très belle opportunité d'achat. 284 900. **François Cobetto,** La Capitale crtr 514-898-8305

N.D.G.
4544, Madison

Dim. 14-16h, grand duplex détaché avec occupation double juillet, aucun voisin arrière, possible de transformer en cott., 415 000 $ Faites une offre!
CENTRE OUEST
commercial, bureaux ou résidentiel, cott. pierre grise, complètement rénové, 525 000 $
SAINT-LAURENT
cottage 4 chambres, garage, quartier tranquille, 289 000 $
Nelson Morin
514-487-1254
www.NelsonMorin.ca
Century 21 Vision

N.D.G. : 4361 MAYFAIR
Maison familiale (1923). Détaché, 4+1 ch. Grande cuisine ensoleillée, foyers, s/sol fini. Terrain 6900 pi², arbres fruitiers. 649 000 $. Dim. 14-16 h.
Royal LePage crtr 934-7440
BRIGITTE I. BURDMAN

N.D.G.
adj. Westmount
Dim. 14-16h au 2172 Prudhomme. Copropriété 8½, 2e, hauts plafonds. 5 min. métro du nouvel hôpital. Occupation rapide 205 000 $. 514-953-9113
MARIA DA CRUZ crtr

N.D.G.
Dim. 14 à 16 h.

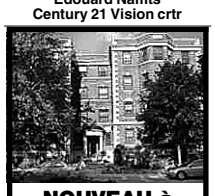
3789 Oxford
Maison cossue avec de belles boiseries, charme unique, magnifique jardin, idéalement située. 499 000 $

3769 Marlowe
Résidence spacieuse, beaucoup de charme, idéalement située, 5 ch. à l'étage, immense s/sol, foyers, 4 s/bains, beaucoup d'espace. 599 000 $.
Sur rendez-vous :
3443-45 Oxford
2plex, 2plex bachelor, garage, coeur du Village. Profitez du prix! 350 000 $.
Colette D. Birks
Michel W. Duguay
514-481-0241
RYL Gr. Newton

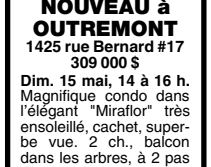
NAPIERVILLE, dim. 14 à 16h au 209 St-Nicolas. Bung. 3 ch., 2 s/bain, nouvelle cuisine, pl. meriser, 2 garages, terrain: 21 250 pi², 4 min. autor. 15.
Michel Labrie, Groupe Sutton Clodem 514-831-3315.

NOTRE DAME ILE PERROT au 1919 Perrot, dim. 14 à 16h., bung. 2003, 3+ 2 ch., 2 s/bains, pl. bois et céramique, chauffage central, th. pompe, garage, près de l'eau. Superbe ! 299 000$.
Marc Forget
514 626-9009 Royal Lepage

NOTRE DAME ILE PERROT
63, 146 E avenue, dim. 14-16h, localisation incroyable, solide bung., privé, 3 ch., 2 s/bains, beaucoup de rénovations, foyer, piscine creusée 199 000$
Edouard Namts
Century 21 Vision crtr



NOUVEAU à OUTREMONT
1425 rue Bernard #17
309 000 $
Dim. 15 mai, 14 à 16 h.
Magnifique condo dans l'élégant "Miraflor" très ensoleillé, cachet, superbe vue. 2 ch., balcon dans les arbres, à 2 pas des boutiques et restos de la rue Bernard.



Céline Demers
Royal Lepage Dynastie
(514) 575-5421

NOUVEAU VIAUVILLE
Dim 14 à 16 h, 1500 Desjardins coin Adam. Au coeur de Viauville. Cet entre-sol saura sûrement plaire, 800 pi car de confort, rénové au goût du jour. Terrasse. Petit prix 119 000 $
Manon Marquis
Re/Max Cartier 514-281-5501

OUTREMONT (Haut)
49 Maplewood
Dimanche 14-16 h.
Superbe cottage, belles réno 2004, 3+1 ch. Un plaisir à visiter! 839 000$. mls 1088029
LOUISE VALOIS
514-735-2281
RYL Dynastie crtr

OUTREMONT, 738 Querbes près Bernard, condo 3e étage, très clair, 1130'car., 2 ou 3 ch. selon vos besoins. 299 000$. Esther Leblanc, Gr. Sutton Immobilia, 514-220-2454

OUTREMONT, dim. 14-16h au 6106 Hutchison. Magnifique condo 1400 pi car. avec cachet; boiseries, bois franc, 279 000 $.
Voir www.votremaison.ca
Re/Max Alliance 514-374-4000
MICHEL-JACQUES CYR

OUTREMONT, duplex, dim. 14h-17h. 17 Nelson. 954 000$. www.duproprio.com #22793

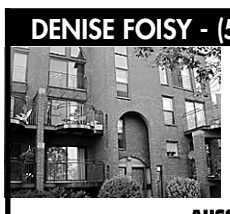
OUTREMONT, Le Sanctuaire, dim. 14h-16h, 6301 Northcrest. Choix de S-M-L-XL. Town & Country Realty, L. Moss crtr., (514) 733-3221.

OUTREMONT - SANCTUAIRE
6150 Du Boisé dim 14-16h
Luxueux condo réno 3 ch.
2 s/bains, garage, terrasse
Vue sur montagne et boisé
CondoSanctuaire.com
Michel LeBel 514-735-4427
Sutton Immobilia crtr
R 100

OUTREMONT 40 Prince-Philip, dim. 14-16 h. Le meilleur achat sur la montagne! Grande maison, coin de rue. Confort et charme. Boiserie, jardin intime. 1 650 000 $. Faites offre.
G. Tomova, cell: 293-3928
514-737-7514 RYL Dynastie

OUTREMONT
715 Champagneur
Dim 14 à 16 h. Copropriété 6 pièces, impeccable, pl. lattes, s/bain céramique, vitraux, cachet d'époque, proximité rue Bernard école métro. 285 000$
Anne Marie Guertin
Re/Max Cartier 514-271-2131

DENISE FOISY - (514) 382-2929



AHUNTSIC
Visite Dim. 14-16h
1115 Jacques Casault
Exceptionnel
Magnifique
Condo 3½
planchers bois
146 500 $

AUSSI
8610 Joseph-Quintal
Condo - 2 chambres, côté soleil, très propre, stat.
188 000 $

SUR RENDEZ-VOUS (CONDOS)
CENTRE-SUD
2283 de Champlain
A deux pas Parc Lafontaine, Hôpital Notre-Dame
Magnifique 2 chambres, pl. bois, const. 2001
204 900 $

CARTIERVILLE (PARC BELMONT)
12508 de Rivoli
2 chambres, vue sur rivière, pl. bois, clé en main
209 000 $

12420 Odette Oligny
4 ch., solarium, pl. bois, entrée, garage et terrain privés
249 000 $
R 100 **Groupe Sutton Accès crtr**
ROBERT DEGUIRE - (514) 382-2929

OUTREMONT
734 Outremont, #6
Visite libre Dim.
15 mai, 14 à 16 h.
R.-de-ch., 1500 pi², refait à neuf en 2005 matériaux de grande qualité. Hauts plafonds,vitraux, pl. bois, 2+1 ch., s/sol, garage. Unique! Occ. rapide. 429 000 $

LOCATION
Sur rendez-vous
OUTREMONT
280, Bloomfield
Spacieuse maison à louer. Cachet, boiseries, hauts plafonds, pl. de bois, 4+1 ch., 2½ s/bains, s/sol fini, garage, jardin et terrasse. Occ. imm. 4000$/mois.

Céline Boucher
Agent imm. affilié
Royal LePage Dynastie
(514) 271-4820, 755-0826

OUTREMONT
734 ave OUTREMONT
app # 5 dim. 14 à 16h., Superbe 2e étage, clef en main, 1208 pi², refait à neuf, 2 ch., garage. stationnement. Très éclairé. 335 000 $. Particulier
514-278-7825

OUTREMONT 736 Querbes. très beau haut de triplex réno. éclairé, 2 ch. foyer. Dim. 14h à 16h. Odile Versailles (514) 795-5228. Groupe Sutton Immobilia

OUTREMONT
À deux pas du Mt-Royal, r.-de-ch. avec joli jardin côté soleil. Réno en ayant gardé son cachet d'origine. 2 c. à c., salon double et pièce centrale en afilade avec portes françaises. Rangement au s/sol.
309 000 $ - Nous vous attendons dim. de 14-16 h au: 4834 Hutchison
Joëlle Gervais et Carol Nadon
514-271-2131

OUTREMONT ADJ.
5725 Plantagenet dim. 14-16h. R de ch. de copropriété, 2 + 1 ch., garage, boiseries, grand s/sol, garconnière. Sutton-Immobilia crtr 514-272-1010

PHILIPPE AUNE

OUTREMONT
Localisation exceptionnelle, face église Ste-Madeleine à 2 pas de Bernard, adorable condo 3e étage, 3 ch., beaucoup de cachet. 309 000 $. Dim. 14-16h, 40 Marsolais #3
Christian Pertin
514 262-2119
Sutton Immobilia crtr
R 100

P.A.T., 8977 rue Bellerive dim 14 à 16h. Bord de l'eau, condo sur 2 étages, 2 ch., 274 900 $. La Capitale, Rémi Roy courtier immobilier agréé 514-354-4242

OUTREMONT
Dim 14 à 16 h
10 GLENCOE
Cottage dét. récemment rénové et agrandi. 2600 pi² habitable + s/sol fini. 4+1 ch, 3 s/bains, foyer, climatisation centrale

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

100 VISITES LIBRES

POINTE-CLAIRE : 25 de Roundtree, dim. 14-16 h. Cottage s/dét., 3 c.a.c., foyer, s/sol fini. Idéal pour jeune famille. 204 500 $.
Salvatore Sansalone
514-581-0241, Royal LePage Groupe Newton crtr

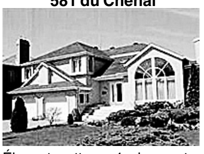
PONT VIAU, Laval, 29 rue Cousineau. Cott. dét. garage + allonge arrière + grand patio + grand terrain. Rénové, 2 ch., impeccable, 199 000 $. Simon Gauvin . La Capitale Avantage 514-382-8000

R.D.P. condo 4½, mezz. pl. bois franc, toit cathédrale, terrasse ext. garage, 179 000 $. Dim. 14h à 16h au 12670 Ozias Leduc. Suzanne Brochu (514) 259-8884. Re/Max Harmonie

REPENTIGNY, dim. 14 à 16h au 1239 Iberville. Condo 2 ch., foyer, très agréable, transfert, prix vente rapide: 106 900 $
J. Beauchamp - 514-216-7702
Re/Max Harmonie Crtr

REPENTIGNY
275 Primeau, dim 14 à 16h. Secteur Le Boisé, résidence haut de gamme. 299 000 $. La Capitale, Rémi Roy courtier immobilier agréé 514-354-4242

REPENTIGNY 83 rue Valière, Bung., style Californien, foyer 2 faces, imm. walk-in, piscine creusée, pl. chêne, garage double, clé en main, 269 000$, François Tremblay. Re/max performance. 514-766-1002

REPENTIGNY
Dim. 14-16h
581 du Chenal

Élégant cottage 4 ch., vastes pièces sociales, 2 foyers bois et gaz, garage double, quartier prestigieux à proximité du fleuve, petite cour bien aménagée pour vos réceptions d'été. Architecture exclusive, 329 000 $.
Lise D. Ferland agent agréée,
(450) 585-9500
Re/Max Unis crtr

RIVIÈRE-DES-PRAIRIES
Dim 15 mai 14 h à 16 h. Charmant condo au 12 365 Rolland Paradis av # 7, 900 pi car, 3e étage, très ensoleillé, situé dans secteur très paisible, près de tous les services et de l'autoroute 25. Cuisine, s/manger et salon à aire ouverte, avec foyer, possibilité d'occupation rapide (30 jours). 134 000 $. Re/Max du Cartier. visite virtuelle :
www.jacquesperron.com
JACQUES PERRON
(514) 278-7170

ROSEMONT, beau duplex, grands 6½, cuisines et s/bains rénovées, terrasse et cour. Dim. 14h-16h, 5230 8e Avenue. Occ. à discuter, pas d'agent. 280 000 $ 514-593-0890

ROSEMONT, cottage Shop Angus, 2 ch., piscine creusée, garage, s/sol fini, 389 000 $. Clé en main. 4335 de Midway dim 14 à 16 h. Re/Max du Cartier
S. Millette 514-409-4716

ROSEMONT, dim. 14-16h. 6361, 20e Av. # 102, superbe condo, 1er, pl. lattes, garage. Clé en main. Claudette Larouche, agent affilié, Proprio Direct crtr agréé. 450-629-9153

ROSEMONT - ANGUS
Nouveau ! 4690 Henri Deslongchamp #4, dim. 14-16h. Impeccable 3 ch., lattes de chêne, fenestré 3 côtés, foyer, beaucoup de rangement, terrasse au soleil, garage. 224 900 $
La Capitale crtr, 597-2121
ANDRÉE WALSH

ROSEMONT - COTTAGE
6392 Pie IX, dim. 14-16h.
Maison de ville 98, 7 pces, 3 ch. 2 s-bains, 1 s-eau, s-sol fini, cuisine céramique, cour côté soleil, pl. parqueterie de chêne, garage privé. 249 000 $. Pierre Bolduc, Sutton crtr14 824-1032

ROSEMONT 4526 Jeanne d'Arc. Secteur de choix. Cott. avec cachet, s/sol fini, sauna, 319 500 $. Bienvenue! Francine Moquin (514) 259-8884. Re/max Harmonie crtr

ROSEMONT duplex réno. occ. immédiate, **dim. 14h à 16h au 5782, 13e Avenue.** 299 000 $. Mme Bergeron, Re/Max Harmonie 514 259-8884

ROSEMONT

Exceptionnel! Sublime dernier étage, unité de coin tout en lumière. Vue panoramique. 3 ch., 1300 pi^2. Plancher noyer, splendide foyer, cuisine à couper le souffle, a/c, terrasse, garantie APCHQ. Offrez 278 800 $. Dim. 14-16h, 5621 des Érables.
Karoline Yelle
(514) 597-2121
La Capitale du Mont-Royal

ROSEMONT SHOP ANGUS
4230 de Chambly # 301, dim. 14-16h. Condo dernier étage, 2 ch. très éclairé, foyer, grands espaces de rangement, garage, 194 500 $. Michel Tramblay, Capitale Est Mtl 514-918-9942

SANCTUAIRE du Mont-Royal
6150 Du Boisé #2C
1 c.a.c., 1 s/bains, 1 garage disponible 30 jours. Prix réduit à 299 000 $. Dim. 14-16 h.
Michel Caron, agent affilié
514-735-2281 RYL Dynastie

ST-LAMBERT (Vieux), 445 Oak, dim., 13h-17h. Duplex transformé en grand cott., 4+2 ch., 2½ s/bains, tout réno, bois franc, érable, ardoise, marbre. À voir! 497 000$. 450-672-3363

ST-LAMBERT (VIEUX), Dim. 14-16h au 560 Birch. Cott. en rangée avec cachet, 299 000 $. La Capitale, Rémi Roy Courtier immobilier agréé 514-354-4242

ST-LAMBERT, bung. ultra moderne, du jamais vu! 465 Le Royer dim. 14-16h. J. L'Espérance, Sutton 450-466-4644

ST-LAMBERT, dim. 14 - 16h 383 Upper Edison, const. 1997, 2 ch. poss. 1 ch. s/sol, 2 s/bains complètes, marqueterie, cour cloturée. 224 500 $, **C. Jacoby** (450) 466-4644, Sutton crtr

ST-LAMBERT

14h-16h
918 Terr. d'Isère
Maison de ville, unité de coin, 2 ch.+loft, foyer, a/c, garage+++ 279 900$
Gr Sutton-Action Inc
MICHEL GEOFFRION
450-466-4644

ST-LAMBERT
DIMANCHE 14 À 16H

96 Gironde	489 000$
40 Bolton	374 000$
220 Putney	349 000$
270 des Landes	328 000$
600 Saumur	194 500$
505 Riverdale	329 000$
213 du Dauphiné	449 000$
508 Pine	334 000$
115 Dulwich	435 000$
330 Merton	314 000$

BROSSARD
450 Victor Hugo 269 500$
RICHELIEU
174 11e Av. 188 000$
GREENFIELD PARK
564 William Barfoot 239 000$
ROYAL LEPAGE DYNASTIE
(450) 672-0321

ST-LAMBERT
Dimanche 14 à 16 h

278 Walnut	529 000 $
608 Pl. Samur	195 000 $
590 Green	414 000 $
881 victoria	299 000 $
176 Queen	529 000 $
388 de l'Union	309 000 $
410 d'Orléans	178 500 $
488 Wickham	299 000 $
11 de Provence	389 000 $

Imm. STUART crtr
(450) 672 - 1731

ST- LAMBERT
sur RENDEZ-VOUS seulement
599 Townshend Av., très belle propriété, entretenue impeccablement, 3+2 ch., 2+1 s/bains, toit refait, fenêtres neuves, secteur recherché, à voir! 398 500$
JOCELYNE HARNOIS
RYL Dynastie ctr
450-672-0321

ST-LAURENT, Chameran, rénové, luxueux, 4 ch., foyer, garage double, jardin, occ. juil., 449 000$ 351-53 Bleignier, dim. 14-16h. Alexandra Bourago 514-704-1859 Century 21 Vision

ST-LAURENT, dim. 14-16h au 1605 Muir. Cott. 4 + 1 ch., réno récente. Libre. Maria Ilieva, Imm. M. W. 514-771-8885.

ST-LAURENT, dim. 14-16h au 950 Muir # 603. Penthouse unité de coin inondée de lumière. 2 ch., 2 s/bains, a/c, foyer au bois, garage, 259 900 $.
France Plamondon Sutton courtier 514 - 272 - 1010

ST-LAURENT, Dim. 14h-16h
1271 O'Brien, spacieux cott. 2003, 3 c.a.c., s/fam. r-cd-ch., gar. 2 pas métro. Prix réduit.
1720-22 Couvrette, duplex 2x5½, rén., bach., gar. double.
Mme Robitaille, M. Jacques Re/Max 2000, 514-336-4611

ST-LAURENT dim. 14-16h
2177-79 Barnes : près Keller. Duplex détaché, terrain 7000 pi car. Cuisines rénovées. Joli paysagement. Prix réduit
3355 Savard : près Keller et Achim. Joli cottage 4 chambres au même niveau. Salle familiale au r-de-ch. Jardin magnifique. Prix réduit
1810-14 Beaudet : près Marcel-Laurin. Triplex rénové + bachelor. 7½ concept à aires ouvertes. Chauffage séparé. Emplacement, emplacement!!
2700 Machabee : près Toupin, 3+ 2 chambres. Bungalow rénové, détaché. Terrain de coin. Air climatisé central.
Les Immeubles MW Inc.
Maher Wissa 514-744-5051

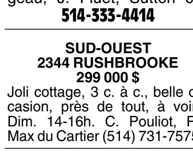
ST-MICHEL, Prix réduit, au 8760 9e avenue, dim. 13 à 16h., duplex 2X5½ + 1X4½, occ. + rev. 1135$ mois. Oueslati, 514-374-4000 Re/Max crtr.

STE-ANNE-DE-BELLEVUE
Dim. 14-16h au 65 Meloche. Bung. dét. 3 ch., garage, grande cour. Pas cher. Re/Max crtr F. Tétreault 514-374-4000

STE-DOROTHÉE, 744 boul. Samson, split tout rénové. Dim. entre 14h et 16h, 289 000$. Moussa Aaraj 450-689-2001 Re/Max 2001 Inc.

STE-DOROTHÉE, 1050 des Azalées, dDim. 14 à 16h. Impeccable cott. 2000, 3 ch. et 2½ s/bains, foyer au salon, s/sol fini, gar., poss. intergénération **233 700$,** Constantin Nica, **514-825-4043,** Century 21.

STE-DOROTHÉE
601 Fouquet - dim. 14 - 16 h
Cottage 3 ch., sur parqueterie, salon + s/manger sur pl. lattes, belle grande fenestration, foyer, garage, piscine, 5000 pi car.
Nouveau prix 315 000 $
D. SABOURIN
Royal Lepage, 514-231-6111

STE-THÉRÈSE

sortie 23 E., cott., 3 s/bain, 4 ch., foyer, piscine, etc. Dim. 14-16h, 503, Gaston-Mongeau, J. Fluet, Sutton crtr
514-333-4414

SUD-OUEST
2344 RUSHBROOKE
299 000 $
Joli cottage, 3 c. à c., belle occasion, près de tout, à voir ! Dim. 14-16h. C. Pouliot, Re/Max du Cartier (514) 731-7575

TERREBONNE, Domaine de la Pinière. Dim. 14h-16h: 1676 De La Forêt. Magnifique cott. constr. 2002, finition haut de gamme, 3 + 2 ch., 3 s/bains, 1 s/eau, foyer, gar. double., piscine creusée, s/sol fini, beaucoup plus encore. 649 000 $. MLS 779803. Pascale Laberge. Re/Max Excellence 514-354-6240

TERREBONNE Île St-Jean, Dim. 14h-16h, 1260 François Paquin #5, condo 1280pi^2, 3 c. à c., gar. 195 000$. M. Lapointe Le Contact Imm. 514- 722-7274

V.M.R., Dim. 14 à 16h. 567 Powell. Cott., semi dét. 5 ch., s/sol fini, garage, près services, terrain 8585 pi. car.
Century 21 Vision crtr.
HOLDEN WAJCER
514-575-0645

V.M.R., superbe split, terrain de rêve, impeccable! 695 000 $. 416 Beverley. Dim. 14h à 16h. Royal LePage Dynastie
Maryse Labelle
(514) 735-2281

V.M.R. 183 rue Dresden dim 14 à 16 h. Cottage const. 1997, 4 étages, 2 ch + 2, (2 s/bains) garage double, grand jardin. Tout près de la gare du train. Un plaisir d'y vivre. Prix 459 000 $
Jean Turcot 514-271-2131
Re/Max du Cartier inc

V.M.R.
247 LOCKHART
629 000 $
Nouveau ! Très joli et spacieux cottage jumelé, terrain + de 6000 pi ^{2}, 4 c. à c., 2½ s-bains, terrasse, garage. Dim. 14-16h. Christiane Salloum, Re/Max du Cartier crtr 867-2041

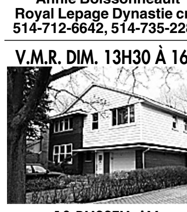
V.M.R.
600 Dawson
649 000 $

Dim. 15 mai, 14-16h
Charmant cottage dét., à proximité de Saint-Clément, magnifique salle fam. au r.-de-ch., grand s-sol fini, beau jardin avec terrasse, a/c central, garage. Clé en main !
Re/Max du Cartier crtr
PAULE L'ANGLAIS
514 731-8187
R 100

V.M.R.
650 ch. Rockland
Dim. 13:30-16 h.
Joli cottage de 3 c.a.c., complètement rénové. Solarium, foyer, immense jardin avec terrasse. Une visite s'impose!

Louise Bélisle
514-735-2281
RYL Dynastie

V.M.R. 727 Mitchell
Dim. 14-16 h.
Spacieux bung. détaché, 6600 pi^2, 2+1 ch., à rénover. Métro. Idéal alternative: condo, hadicapés, jeune famille.**399 000 $.**
SUR RENDEZ-VOUS:
Nouveau! Construction 1990, maison moderne de style européen, en béton. Site recherché, Ouest, près train banllieu. Luminosité exceptionnelle de toutes parts, 4 niveaux. 1 295 000 $.
Renée Azoulay
514-738-0832
RYL Dynastie crtr
 # 1 RYL V.M.R.

V.M.R.
844 Birwick Cr.
Dim. 15 mai 14-16h
469 000 $. Maison impec., chaleureuse, très ensoleillée, 3+1 ch., 2 s/bains, beau jardin. Un bijou! Excellent achat.

Annie Boissonneault
Royal Lepage Dynastie crtr
514-712-6642, 514-735-2281

V.M.R. DIM. 13H30 À 16H

10 RUSSELL AV.
Look haut de gamme. Cott., près services, 4 ch., 3 s/bain, 1 s/eau, 2 foyers, garage+, terrain 5741 pi^2. Réno. majeure 03-04 incl.: cuisine toute refaite, entrée et s/eau pl. marbre, s/bain au s/sol+ tourbillon+ pl. chauff., fournaise élect., plusieurs fenêtres, portes neuves, toit 04, ++ 649 500$ nég. Vendeur motivé.
Patricia Tymocko
514-886-3246
Century 21 Vision crtr

VERDUN, 6 condos neufs, dim. 14 h-16 h, au 3697 de Verdun. 743 à 793 pi^2; 134 900 $ et +. Synergie crtr
Guy Bélanger, 450-669-6189

VERDUN, Dim. 14h-16h.Triplex 518 Osborne, 339 900$, clé en mains, plafond 9', cachet, cour côté soleil, rev. 1285$/mois, près métro, poss. occupation r.-de-ch. Micheline Côté, 514-944-7799, B.C. crtr.

VERDUN
30 Brises du Fleuve #304
Dim. 15 mai 14h-16h
Magnifique condo très ensoleillé. Vue sur fleuve. Décoration au goût du jour, planchers lattes, 2 c.a.c., 1 s/bains, 1 garage.
239 000 $
LISE BROUSSEAU
(514) 766-1002
Re/Max Performance

VERDUN O, dim. 14-17h. 2 condos divises, duplex semi-dét., près pistes cyclables, bus, métro, accès facile centre-ville. Réno qualité, très éclairé, bois franc. Au 1490 Rolland, 1468 pi^2, 3 ch., 2 s/bain, s/sol aménagé, 1 stat. cour. 199 000$. Au 1488 Rolland, 2e, 818 pi^2, 3 ch., espace de rangement s/sol, 149 000 $. 514-972-9619

VIEUX-MTL: Dim. 14-16h.
404 McGill #501 469 000$
Spacieux + enssoleillé avec vue dégagée sur la ville. 2+1 ch., bois franc, a/c, foyer, 2 garages.
448 Notre-Dame E. #402
Vrai bijou! 1 ch., ouvert, lumineux. B. fr., a/c, équip. 249 000$. Sonnez #8
RYL crtr 514-934-7440
BRIGITTE I. BURDMAN
R 100

VIEUX-MTL CENTRE

840 St-Timothée
Magnifique condo sur 2 niveaux, r.-de-ch. et s-sol, const. 2003 haut de gamme, 3 c. à c., 2 s-bains, grande terrasse + cour, garage. Dim. 14-16h.
JULIE GOULET
Sutton crtr 514 727-7575
R I00

VILLERAY, 1re visite. Charmant condo, atmosphère reposante, cachet d'autrefois, espace bien équilibré, 1000 pi^2, 2 ch., cuisine s/bain réno 2001, près métro Beaubien et marché Jean-Talon. 199 000 $. Dim. **14 à16 h 6512 Drolet**
La Capitale crtr 514-597-2121
LYNDA CHABOT

VILLERAY, triplex tout rénové avec garage, 2x3½, 1x6½, cour. 345 000 $. Dim. 14-16h, 6567 Chabot. M.-J. Gaudreault, Re/Max crtr 514 731-7575

VILLERAY - NOUVEAU !
8224 Casgrain, dim. 14-16h. Cottage exceptionnel, semi-dét., style Art Déco, 3 ch. + bur., puits de lumière, s-sol aménagé, terrasse, garage, 309 000 $.
La Capitale crtr, 597-2121
ANDRÉE WALSH

VILLERAY - NOUVEAU !
7117 BOYER
Dim. 14h-16h
2X près métro et marché Jean-Talon, stat. et cour, a/c, thermopompe. Claude Lemay, Sutton, 514-727-7575, 514-334-1233

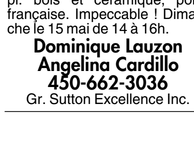
VILLERAY - PETITE PATRIE
6957 - 6961 Henri-Julien
Dim 14 à 16 h
4 copropriétés indivises
**110 000 $** 760 pi^2, demi s /sol, grand baie vitrée, pl. flottant
**189 000 $** 1000 pi^2, r-de-ch. pl. bois franc, s/bain cuisine rénovées, très lumineux, 1 ch, entrée lav/séc., petite cour arrière,
**165 000 $** 2e, 1067 pi^2, pl. bois franc, balcons, s/bain et cuisine à rafraîchir, entrée lav/séc.
**230 000 $** 1067 pi^2, pl. bois franc, balcons, accès privé au toit, s/bain et cuisine à rafraîchir, très lumineux. Re/Max crtr
Olivier Rigal 514-278-7170

VILLERAY : au 7919 de Chateaubriand, dim. de 14 h à 16 h, impeccable condo de 1000 pi car., métro J. Talon, niveau terrasse, 2 chambres, 2 stat., foyer, salle de bain avec douhe séparée. 179 000 $ à négocier.
Sally Phan courtier
514-990-1881

VILLERAY
Dim. 14h à 16h au 8209 Ch. Colomb. Excellente maison de ville 3 étages, 3 ch., garage, cour clôturée, aucun tapis, près métro Jarry et services, 275 000 $
Ledy Lameda agent affiliée
514-803-8173, Re/Max crtr

VILLERAY
Dim. 14 h - 16 h
8399 et 8399A St-Denis. Condos 3e et 2e étage, superbes, entièrement rénovés, terrasse sur le toit, garage intérieur, 4½, 2 ch. fermées. à partir de 199 00 $. Aussi au 8397 St-Denis, r.-de-ch. commercial + s/sol. Peut être converti en résidentiel.
A. Velosa Re/Max du Cartier
514-272-2432

VIMONT, Laval dim 14 à 16 h, 195 rue de TRIESTE. Bungalow 3 ch, cabanon, lav/vaiss., aspirateur central, alarme. Re/Max, Denis Francoeur 450-471-5503

VIMONT
CITÉ DE LA SANTÉ

70 Dagenais E., Laval
Bungalow 3 + 1 c à c., garage, pl. bois et céramique, porte française. Impeccable ! Dimanche le 15 mai de 14 à 16h.
Dominique Lauzon
Angelina Cardillo
450-662-3036
Gr. Sutton Excellence Inc.

VISITE LIBRE
8377 Pl. CROISSY
ANJOU - Superbe bung. situé dans un croissant - CACHET - Portes françaises, 3 ch., s/familiale au s/sol. Nombreuses rénos. Aménagement paysager supérieur, 249 000 $. Dim. 15 mai 14h-16h. Nancy Frenette, Bouchard Parent Associés (514) 725-2000.
R 101

VISITE LIBRE
Dim.14 mai - 14h-16h

1094 Richelieu
à St-Marc-sur-Richelieu
Directement sur le bord du Richelieu, propriété à deux niveaux, rénovée avec goût. Décor enchanteur.
Prix: 214 500 $
IRÈNE GADBOIS
450-467-4443
courtier immobilier agréé
Votre Partenaire d'Ici

WESTMOUNT
348 et 350 Grosvenor, 2 copropriétés, 1600 + pi car. 330 000$ chacun. Dim. 14-16h.
514-937-8383
McGUIGAN PEPIN INC.

WESTMOUNT ADJ./C.D.N.
5012 Grosvenor-Dim. 14-16h
Nouveau prix + location idéale, condo 2e, 3 ch. 349 000 $.
Normand Deshaies
514-481-0241, Royal Lepage Groupe Newton courtier.

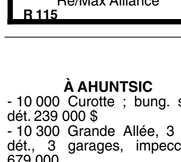
101 ÎLE DE MONTRÉAL

1958 des Érables, superbe condo rénové, 4 ch., 2 balcons; vendeur motivé. 229 000 $. J.P. Côté, Sutton 514-727-7575

279 000 $, 7½ vacant, Rosemont, + 2x5½ loués. G. Goudreault, Sutton, 514-727-7575.

3PLEX 1993-95-97 Falardeau, près métro Papineau, 3 X 5½. Int. refait, balcon à réno, 1 libre imm., 259 000 $, 514-779-5854

5 MIN. MÉTRO, duplex rénové au complet, à 319 000 $.
MICHEL TROTTIER
514-374-4000 Re/Max Alliance


6686 Louis Hémon, duplex à 309 000 $, terrasse sur le toit pour remplacer l'absence de cour-jardin...
MICHEL TROTTIER
514-374-4000
Re/Max Alliance
R 115

À AHUNTSIC
- 10 000 Curotte ; bung. semi dét. 239 000 $
- 10 300 Grande Allée, 3 plex dét., 3 garages, impeccable 679 000
- 10 666 J.J. Gagnier; condo 1250 pi car. + mezz., pl. lattes, garage, 224 000 $
- 10 692 J.J. Gagnier ; condo r de ch. + s/sol, gar., 224 000 $
- 12 616 Odette Oligny ; condo r de ch. + s/sol + garage, impeccable, 1850 pi car., 259 000 $
- 12 003 Ranger ; bung. dét. libre, 3 ch., 239 000 $
- 11 820 Guertin ; cott. dét. 269 000 $
- 10 334 Sackville ; cott. neuf 4 ch., garage, 365 000 $
- 9825 Sacré-Coeur ; bung. refait à neuf, libre, 294 000 $
- 9600 St-Firmin ; 3 plex semi dét. neuf + bachelor. Clé en main 665 000 $
- 9150Pl. de Galinée ; bung. dét. 3 ch., lattes, foyer, garage, 329 000 $
- 11 820 Arthur Buis ; Mtl-Nord. 2 plex semi dét. occ. double, 365 000 $ nég.
- 8854 Marcel-Cadieux : condo r de ch. + garage, 3 ch., 219 000 $.

SIMON GAUVIN
La Capitale Avantage inc.
514-382-8000
www.simongauvin.com

Le Pailleur
le duo vainqueur
514-248-2124 • 514-237-0303
www.lepailleur.com

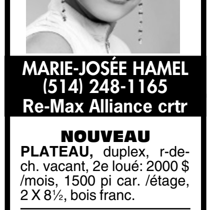
Eve

Brigitte
Centre-Est, 5plex : 1x7½ libre, 2x4½ + 2x3½. Belle façade pierre, planchers bois, garage. Près marché Maisonneuve. Rev an 23 400 $.
425 000 $
Plateau, charmant condo de 4 pces, 1 ch., situé au Jardin de l'Église. Plancher chêne, plafond 11 pieds + garage. Emplacement de choix **225 000 $**
Plus 14 autres propriétés sur www.lepailleur.com
Re/Max du Cartier BLP inc, courtier immobilier agréé
R 101

A AHUNTSIC
10736 - 38 OLYMPIA. Nouveau ! Près rivière. Grand duplex jumelé, 2x7½, 4 ch., cachet d'époque, boiseries naturelles, cour ensoleillée. 449 000 $
10395 ST-DENIS. Nouveau! Duplex jumelé, à deux pas du métro, grand terrain, sous-sol, garage. 399 000 $
1500 PRIEUR E. Nouveau ! Cottage jumelé, 5 ch., 2 ½ s-bains, garage. 379 000 $
10739 - 41 ANDRÉ JOBIN. Nouveau ! Près Île Visitation, duplex 2x5½ façade pierre garage, poss. bachelor. 384 900 $
9645 DE LORIMIER. Nouveau! Cottage dét., 7 pces, 3+1 ch., pl. bois, jolie cour. 259 000$
1830 - 32 GOUIN E. Spacieux duplex dét., vue imprenable sur Église Visitation, ext. refait en 85, beaucup d'extras, terrain 6700 pi^2, belle cour. 529 000 $
10338 PÉLOQUIN. Nouveau ! Cottage 1994, 7 pces, 2 + 1 ch., 2 s-bains, pl. lattes, 249 000 $
10088 JEANNE-MANCE. Bung. dét., rénové au fils des ans, 9 pces, 3+1 ch., bur., lattes. Libre à l'acheteur. 319 000$
10911 JEANNE-MANCE, Près rivière, bas duplex, r-de-ch. + s-sol, terrain exclusif. Idéal pour bureau professionnel. 224 900$
10005 - 07 ST-DENIS. À 2 pas du métro Sauvé. Impeccable et spacieux duplex avec rallonge + bachelor, grand 7½, 4 ch., s-manger, garage. 499 000 $
10470 PAPINEAU - Bung. dét. tout rénové, 3 + 3 ch., foyer, pl. lattes, garage. 279 000 $
10975 - 77 JEANNE-MANCE. A 2 pas rivière. Duplex jumelé, 2x5½, 3 ch., pl. lattes. 359 000$
10096 - 100 GRANDE ALLÉE. Spacieux duplex dét. + bachelor, const. unique, grand terrain côté soleil, garage, 489 000$
MICHEL RAFFA 382-0940
Re/Max Ambiance MR

À AHUNTSIC
DUPLEX occ. double immédiate. 2X5½, s/sol, garage
COTT. entièrement rénové, 2 ch., grand terrain, piscine creusée. Visite libre dim. au 12 165 Valmont / Gouin O.
D. MASSARO / F. BUSSIÈRES
514-382-8000
La Capitale Avantage inc. crtr

À AHUNTSIC
NOUVEAU: duplex près du métro Sauvé, 2x5½ avec bachelor, 279 000 $
AUSSI
TRIPLEX; exceptionnel et ENSOLEILLÉ!!! Très bien situé près du parc De La Visitation!!! Maison très grande avec garage et beaucoup de rangement. Idéal pour bureau à la maison ou GARDERIE!!! 389 000 $
ÉMILIE FILION 956-0240
DANIELLE PICARD 823-8846
Re/Max Ambiance Crtr

ACHETEURS PRÉ-AUTORISÉS CHERCHENT À SE LOGER
Vendeurs contactez-moi!

MARIE-JOSÉE HAMEL
(514) 248-1165
Re-Max Alliance crtr

NOUVEAU
PLATEAU, duplex, r-de-ch. vacant, 2e loué: 2000 $ /mois, 1500 pi car. /étage, 2 X 8½, bois franc.

NOUVEAU
VILLERAY, rue Lanaudière, double occ. + s/sol, **259 000 $**

NOUVEAU
MERCIER, bung. 5½ avec s/sol, stationnement, dét., bois franc, près métro H. Beaugrand, **219 000 $**

NOUVEAU
PLATEAU, condo, 3e, const 2002, 1132 pi car., bois franc, près parc Lafontaine, **259 900 $**

NOUVEAU
CENTRE-EST, triplex 3x5½ avec s/sol, bois franc, excellents revenus, **249 000 $**

NOUVEAU
ROSEMONT, 1ère Avenue, condo, pl. bois franc, **89 000 $**

MERCIER, duplex, 1050 pi car./étage, + s/sol, beaucoup de cachet, bois franc, cour, rénové, près métro Cadillac. **339 000 $**

MERCIER, duplex double occupation. **139 000 $**

CENTRE EST, 4 log., 1 log. vacant, revenu poss. 22 080 $, terrain 3120 pi car. + 3 stat. **269 000 $**

CENTRE EST, condo fait sur 2 étages, 1100 pi car., + cour + stat. **199 000 $**

CENTRE EST, condo 940 pi^2, entièrement neuf, avec terrasse. **149 000 $**

P.A.T.,duplex détaché, 2 X 4½, terrain 4510 pi^2 **162 000 $**

PLATEAU, condo près de tous les services. **119 000 $**

PLATEAU, condo 2e étage, rue Esplanade, 1100 pi car., bois franc. **219 000$**
R 101

À CÔTÉ, parc Molson, à Rosemont. LOFT avec terrasse sur le toit, 169 000 $.
MICHEL TROTTIER
514-374-4000 Re/Max Alliance

A Hochelaga-Maisonneuve, 2X5½ dét. +s/sol, a/c, thermo, 2586-88 rue Bercy. 299000$.
A St-Laurent, bung. dét., occ. imm., 3+1 ch., thermo, garage, 3635 Beauséjour. 295000$.
Sutton crtr 514-382-2929
Jacqueline Lemaire

AHUNTISC (Gouin) 3 étages de 2000 pi. car chacun pour rénovateur ou contracteur, près piste cyclable, libre immédiatement. Pierre Gadoua 381-8553. Excelsior Crtr

AHUNTSIC, bung. dét., 7 pces, 3 ch., 2 s/bain, gar., grand terrain, 307 000 $, 514-337-8797

AHUNTSIC, condo 3½, près tous services, électros-a/c incl. + gar. 129 000 $. 514-331-2528

AHUNTSIC, Cott. dét. 3 ch. Foyer, piscine, réno., prix réduit. 249 000 $ Christo Iliev.
Imm. M. W. 514-241-1960

AHUNTSIC, Dim. 12h-16h, 10520 rue Tanguay, bung. semi-dét., bois franc, 3+1 ch., s/dîner, 2 s/bains, s/sol fini, solarium 4 saisons, gar., toit neuf, 292 000 $. Près écoles, CÉGEP, métro. Info et rendez-vous: 514-331-4558

AHUNTSIC, duplex, 2X4½, 12 014 St-Évarist, revenu annuel 17 700$ Léon Kordzian crtr 514-334-4360

AHUNTSIC, grand cott. avec cachet, 3 ch., 2 s/bains, pl. lattes, s/sol fini, terrain arbres matures, 319 000 $. Michel Tremblay, La Capitale Est de Mtl crtr 514-918-9942

PLATEAU NOUVEAUTÉ, duplex 2X5½ occ. double, bois franc, s/sol, belle cour. Vente rapide 399 800 $.
PLATEAU, triplex façade de pierre, bois franc, rue Laurier / Marquette, 395 000 $.
CARLOS AGOSTINHO
Re/Max crtr 514-374-4000

AHUNTSIC, N.-Bordeaux, résidence plain-pied, entretenue avec soin, 9 pces, toiture récente, pl. bois, s/sol fini, terrain privé, piscine creusée, 298 000 $.
SIMONE GOSSELIN
Re/Max TMS. 450-621-5000

AHUNTSIC,Saraguay, cottage majestueux, 6000 pi car., valeur 1 500 000 $, aubaine 1 100 000 $. M. Samad Expert ctr. 514-865-7244o

AHUNTSIC, Spécial 4 ½, 1233 pi^2, 2 s/bains,gar., près du Marché Central, autoroute.
Radu Bot La Capitale Action
514-712-0816
www.radubot.com

AHUNTSIC-BOISÉ SARAGUAY
NOUVEAU
Cottage de luxe, aire ouverte, très éclairé, splendide vue sur la rivière!! Complètement rénové de A à Z, 4 ch., chaleureuse cuisine, ardoise, lattes de bois franc partout! Terrain 6000 pi^2. Près autor. 13, collège Ste-Marcelline, parcs, etc. Secteur de prestige. 384 900$.
Une perle, faites vite!!
Nathalie Maréchal
514 392-1397
Re/Max 2001 Inc

AHUNTSIC - NOUVEAU BORDEAUX propriété de prestige 3+2 ch. foyer, cuisine très luxueuse, 899 000 $. Nathalie Bégin (514) 333-3000. Re/Max 3000 www.nathaliebegin.com

AHUNTSIC/CARTIERVILLE
Cottage, double lot, face parc, garage détaché. **D. Comeau, Les Immeubles Universels.** **450-622-5058 / 514-953-4782**

AHUNTSIC

Bungalow semi-dét., 2 ch., bois franc, salon et cuisine aire ouverte, s/sol, bois franc, grand terrain, système d'alarme, a/c.
219 000 $ • 514-389-5390

AHUNTSIC
DOMAINE ANDRÉ-GRASSET

8579, René-Labelle, très beau condo sur 2 niveaux, 3 chambres, près d'un parc, cour privée, garage, 254 500$.
Charles Searles
La Capitale Laurentides inc.
450-563-9969

AHUNTSIC métro, 4x4½, s/sol, 1x4½ libre, stat., M. Casella (514) 725-7885. Ryl. LePage

AHUNTSIC
NOUVEAU
405 Fleury + 10 304 Verville. Côté soleil, coin de rue, 2 bâtisses, 2 lofts + 2X5½, r.-de-ch. + s/sol libres à l'acheteur. 399 000$ nég.
A. Velosa Re/Max du Cartier
514-272-2432

AHUNTSIC nouveau sur le marché, 3X dét., gar. double, cachet, 4 ch. 2x4½ à l' étage, 2 pas métro, 469 000 $.
Georges Szabo (514) 830-6911
Royal Lepage Innovation

AHUNTSIC O., 2 pas de Gouin, cott. semi dét., const. 04, style contemporain, unique, d'inspiration Bauhaus; 3 ch., garage, terrasse sur le toit. Rare sur le marché, disponible maintenant, 355 000 $. 514-825-0365.

AHUNTSIC O., cott. semi-dét., 3 ch., cuisine, s/bains rénovées, info : duproprio.com #23917, 332 500 $, 514-387-2967

AHUNTSIC O., maison inter génération, 2 cuisines, gar. foyer, près métro Sauvé et H-Bourassa. Gilles Bertrand, 514-378-5759; Imm. Royal crtr

AHUNTSIC secteur Saraguay, prestigieux, 10 pces, 4 ch. 3 s/bains, 1 s/d'eau, entièrement rénové, 695 000 $
AHUNTSIC secteur N. Bordeaux, 8 pces, 4 ch. 1 s/bain, 1 s/d'eau, très propre, 329 000 $. Robert Parento (514) 382-6789. Re/Max Procommercial Crtr

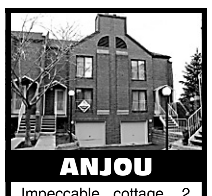
À MTL, duplex, avec gar., occ. double imm., Enna crtr. D. Reis agent affilié. 514-973-7347.

ANGUS, condo 5½, const. 02, 1250 pi^2, gar., alarme, asp. central, terr. 28X22 pi, cour, etc. 268 000$, 514-962-3909

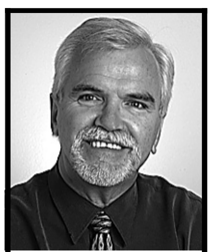
ANJOU, 8e étage, vue imprenable sur l'Univers.
MICHEL TROTTIER
514-374-4000
Re/Max Alliance
R 101

ANJOU, bung., secteur huppé, 4 ch., piscine creusée, garage, th-pompe, complètement réno. prix pour vente rapide 435 000 $. 514-792-7373

ANJOU beau grand cott., dét., 3 + 1 ch., 249 900$
Beau bung. dét. réno, dans un croissant paisible, 279 900 $ R. Jussaume (514) 354-6240 Re/Max Excellence Courtier


ANJOU
Impeccable cottage, 2 grandes ch. Cuisine céramique, foyer. s/sol fini, jardin. **235 000 $. MLS: 1093131. A VOIR!!!**
Y. PAQUIN (514) 570-8931
La Capitale Est de Mtl
R 101

ANJOU SUR LE LAC
Magnifique cott. 3 ch. + mezz., pl. lattes, gar. double, vue sur le lac, 384 900 $. Michel Tremblay, La Capitale Est de Montréal 514-918-9942


ANJOU
Un bijou de cottage, isolé, 1998, a/c, exceptionnel! 5455 pi^2, piste cyclable. MLS: 733965. 279 000$
Cottage-condo 94, 6 pces, plafonds 10', gar., foyer, parc en face 224 500$ MLS:1098097
Arnold Laforest, crtr.
514-493-8973
www.rciiq.com

A P.A.T., condo 4½ neuf, bain podium, foyer, pl. bois, possibilité garage, subvention 7500 $. SETAM, 514-498-1333

À P.A.T., cott. en rangée, const. 93, gar., 3 c. à c. à l'étage, pl. bois, impec, 175 000 $. Gr Sutton Actif inc. Sylvie Jutras, agent imm. 514-894-4876

A ROSEMONT, duplex, occ. r.-de-ch. juil., 2X4½, 279 000 $, Sylvain Leblanc, agent, Re/Max 2000, 450-682-0101.

ATTENTION CENTRE-SUD,
2 pas Parc Lafontaire, cottage 3 c à c + rev.: 725 $/mois. Cachet, bois franc, ensol., cour, libre à l'acheteur. 259 000 $ nég. Raymond Riffon 514-727-7575 Groupe Sutton Accès

AU 3120 Mt-Royal, condo 2002 type duplex, inso, 2 ch., pl. chêne, terrasse immense, gar F. Létourneau, 514-725-6492 **COMPAS** crtr **514-727-2001**

BORD DE L'EAU
BOUL. GOUIN, duplex dét. 2 X5½, s/sol fini, réno 03, vue rivière, grand terrain 8645 pi car.
R.D.P., duplex dét. 2X5½, parfaite condition, grand terrain.
Claude Carpentier Re/Max Alliance 514-374-4000

C.D.N., 11 grands 3½ tous rénos. rue St-Kévin/Legaré. Chauff. gaz proprio. Brut :82 000$, net: 62 000$, près Hôp. Juif, UdeM, métro C.N.D. appartient proprio: frigos/poêle, 3 apps., meublés, tank, alarme lav./séc. 780 000$. Par propro: 514-710-9268

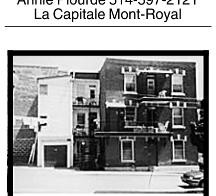
C.D.N., av Miller / Cr. Cedar. RARETÉ !! cott. pierre dét., 4 ch., 2 ½ s/bains, immense palier principal, grande cuisine, garage, joli jardin privé. Tout pour tomber en amour !! 749 000 $. Elizabeth Gorzo 514-761-6489 Sutton Centre-Ouest

CARTIERVILLE - SARAGUAY
Cott. haut de gamme, lattes, lustres, piscine creusée, solarium, prix revisé, N. Legault Sutton Accès, 514-382-2929.

CENTRE-EST,3X5½, 2 pas du métro, pl. bois franc, occ. double. Bons revenus. Riendeau, Re/Max 514-374-4000

CENTRE-EST, 5 plex 33X50 + rallonge, ± 1800 pi car. au r de ch., s/sol 7 pi. béton, beaucoup de cachet ; vitraux, boiseries, pl. bois, plafonds 9 pi., R de ch. libre 1er juillet, 559 000 $. Michel Tremblay, La Capitale Est de Montréal 514-918-9942

CENTRE-EST
Magnifique condo, 2 ch., stat., 2 terr., 1080 pi^2, lumineux, aire ouverte, près de tout.
Annie Plourde 514-597-2121
La Capitale Mont-Royal


CENTRE-EST
Prix révisé 319 000 $
Triplex rénové, bon rev., 3x5½, pl. lattes, boiseries, garage + terrain adj. pour const. d'un autre 3X ou 4X.
BARRY DUROCHER
(514) 766-1002
Re/Max Performance
www.barrydurocher.com

CENTRE-SUD
duplex ou cottage présentement duplex entièrement rénové par architecte avec s/sol fini et grande cour, 2e libre à l'acheteur, escalier extérieur, facile à convertir. R-de-ch. loué 1000 $ par mois, la moitié du s/sol disponible pour le 2e étage. 319 000 $ A ne pas manquer. Re/Max Cartier 514-281-5501
DANIELLE LANDRY

CENTRE-VILLE
Pl. Victor Hugo, cott. 3 + 1 ch., pl. bois, 2½ s-bains, s-sol fini, garage, 399 000 $. Sutton crtr, Pierre Bolduc 514 824-1032

ST-MICHEL
LIBRE 1ER JUILLET
À deux pas du métro Iberville, stationnement, 5½, planchers bois franc + céramique + 6e pièce. Lav./séc., terrasse 24 x 10, pavé uni, frais de condo 42 $/mois. Construction 1997. **174 900 $ FAITES VITE !**
DANIEL GAGNON
514-231-3532
Royal LePage Méritas du Sûroit

Hélène Tellier
Agent immobilier affilié
Royal LePage Dynastie
Tél.: 514-271-4820
N.D.G.:, 1550 pi^2 de cachet, luminosité du 3e étage, boiseries restaurées, cuisine et salles de bains refaites,**un BIJOU à voir absolument! 285 000 $**
MARCHÉ ATWATER, grand condo neuf, jamais habité, 2 ch., boudoir, plafonds 10 pi, grande terrasse côté jardin, un garage, ***Les Éclusiers*** **575 000 $**
R 101

CENTRE-VILLE ADJ
Condo historique sur 2 étages ± 1500 pi car., plafond 13 pi., mur brique, 3 ch., terrasse, vue splendide du centre-ville. Succession, vendeur motivé, 332 000 $
....
PLATEAU ADJ.
Charmant condo r de ch. avec cour ensoleillée, 2 ch., à 5 min. du métro. Au prix d'un loyer. Faites vite ! 154 000 $
....
PLATEAU À LOUER
Superbe condo meublé, tous les services inclus, lumineux, 1 + 1 ch.. terrasse, garage, cour. Au coeur des activités culturelles et artistiques. WOW ! 1950 $
Sutton-Immobilia crtr
514-529-1010
LUC FOURNIER
JULIE MATHON

CENTRE-VILLE
Condo - 195 900 $
Grande luminosité
Sécurité et tranquillité assurées
Plafonds 11 pieds
Ann-Marie Hamel
Équipe Daniel Adam
www.danieladam.com
Re/Max du Cartier Inc.
514-281-5501

CIRCLE ROAD, jolie maison de pierre dét., 4+2 ch., gar., rue piasible, près de Marie de France 449 000$ Re/Max Westmount inc., 514-933-6781,
S. Lafrenière/R. Morden

COLONIALE, 2plex victorien, pl. bois franc, boiseries, s/sol 5 pi. 289 000$ Re/Max du Cartier
OLIVIA PAIVA 514-281-5501

FAUT VENDRE, 225 000 $. Triplex rénové, grand 5½, 2X3½, chauff. élect. loc. Royal Accord crtr imm. 514-364-5451

HOCHELAGA MAISONNEUVE
triplex ; 3 grands 4½, 3e libre proprio occupant. Sutton -Immobilia 514-272-1010
PHILIPPE AUNE

ILE-DES-SOEURS, Domaine de la forêt, magnifique cott. semi dét., adossé à la forêt, secteur recherché, 3+1 ch., 3½ s/bains, loft, pl. chêne, foyer, s/fam., piscine creusée chauffée, gar. double, 514-965-3140

ILE DES SOEURS

MAISON AU BORD DE L'EAU
Magnifique et exceptionnelle, 4 paliers, construction récente, finition haut de gamme, plafonds de 10 pi, 3½ s/bains, 2 foyers, 2 immenses terrasses privées sur le fleuve. Accès au centre sportif et aux piscines int. + ext. 4 garages. LE SUMMUM!
LISE ANDRÉ
514-767-9230
Gr. Sutton sur l'Ile

ILE DES SOEURS

De la Pointe Sud. Impeccable et superbe maison d'inspiration victorienne. Hall d'entrée en céramique. Pl. en bois. Foyer, 3 ch., 2 s/bains. Un bijou! **499 000 $**
Lyse Labbé
514-762-0123
Gr. Sutton de l'Ile crtr

KIRKLAND, motivé, 5 c. à c., 3½ s/bain, 2 garages, s/sol fini, foyer, 2 patios. 369 000$. 514-697-9836

LACHINE, 12e Av., cottage dét., rénové, 2 ch., a/c central, s-sol fini, grand terrain. Richard Belvolto Re/Max Dicaire inc. crtr 514-637-3731

LACHINE, cottage, 56e Av. près du bord de l'eau, 2 c. à c., foyer au gaz, garage, beau terrain. Richard Belvolto Re/Max Dicaire inc. crtr 514-637-3731

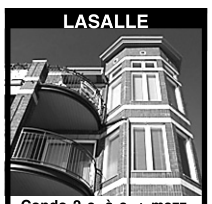
LACHINE, Village St-Louis. Maison de ville 2003, 3 ch, s/sol fini, a/c, une s/bain + 1 s/d'eau, foyer, garage.
Re/Max Dicaire Inc. crtr imm.
Wenda St-Pierre 514-838-0028

LACHINE - COTTAGE
42 x 26 pi., 2 pas du parc Dixie, 3 + 2 ch., 2½ s-bains, salon, avec foyer, s-manger, s.-fam., atelier, jolie cour, 2 stat.
274 000 $. Sutton crtr, Pierre Bolduc 514 824-1032

LACHINE village St-Louis, maison ville, 3 ch., bois franc, foyer, garage, impeccable, 259 000$ 514-995-6895; 514-338-3860

LACHINE
Village St-Louis. Condo 1er étage, 2 ch, cuisine rénovée. Belle décoration jeune. Garage.
Re/Max Dicaire Inc. crtr imm.
Wenda St-Pierre 514-838-0028

LASALLE, Condo niv. terrasse, tranquililté assurée, près services, à 5 min. métro Angrignon, Carrefour. Un vrai bijou, faites-vite. Vendeur motivé. Doit vendre, faites une offre. 129 900 $
Sylvie Soulière • 514-806-6155
Sutton Clodem Crtr

LASALLE

Condo 2 c. à c. + mezz.
Vue superbe (3e étage)
Pl. parqueterie 1386 pi^2
Crédit de taxes 1 500 $/an
2 stationnements
PRIX RÉDUIT : 239 000 $
Claire St-Laurent
514-365-3222
Remax Action R 110

MARCHÉ Atwater,triplex à rénover en condo ou cottage. Subventions. 514-231-8021

MERCIER, beau triplex rénové avec 3 bachelors, rev. 21 300 $ + logement du propriétaire.
Mancini, Sutton 514-758-5894

MERCIER, triplex, clé en main, const. 1986, foyer, un bijou. 299 000 $. C. Lemonde, Le Contact Imm 514-722-7274

MERCIER
Duplex semi dét. au 5865 de Marseilles. 2X5.5 avec 3 ch. fermées par étage. Haut s/sol non fini, en ciment. Garage avec 2 portes ; une avant et une arrière. Plus une très belle cour, 289 000 $
Voir : lisondubreuil.com (visite 3d)
LISON DUBREUIL crtr
514-271-6677

MÉTRO Rosemont, 5860 St-Hubert, triplex, cour, stat., aubaine, 280 000$, 514-219-9930

MÉTRO VIAU, près services. Beau duplex, gar., toit 01, bois franc, plomberie cuivre, etc.
Mancini, Sutton 514-758-5894

MICHEL PELLETIER
514-781-3596
www.michelpelletier.com
Re/Max Alliance crtr

C.D.N., superbe triplex, 2 pas université, 2 occ., **534 000 $**

CENTRE-EST, condo neuf, 1000 pi^2, **149 000 $**

CENTRE-EST, NOUVEAU. Duplex 25 pi façade, grand terrain sur le parc, **219 000 $**

CENTRE-EST, NOUVEAU. Duplex 25 pi de façade + garage, **199 000 $**

MERCIER, duplex détaché, double occ., **139 000 $**

MERCIER, grand duplex, superbe,1200 pi^2/étage + bach., garage. **349 000 $**

P.A.T., NOUVEAU duplex détaché, grand terrain, bas prix **162 000 $**

PLATEAU, NOUVEAU, Rare, triplex r-de-ch. libre, 2 pas du métro, **349 000 $**

ST-HENRI, duplex avec s/sol. Rare à ce prix. **149 000 $**

VILLERAY, NOUVEAU. Triplex, 1100 pi car./étage + s/sol, libre 1er juillet, **269 000 $**

VILLERAY, NOUVEAU, rare, duplex double occupation, **259 000 $**
R 101

MILE END, 2x5½ + s/sol; boiseries décapées au 2e; gar., stat. Toiture 2003. 365 000 $. J.P. Côté, Sutton 514-727-7575

MONTRÉAL, condo près Stade, 2 ch. sur 940 pi^2, béton, plancher de bois, impeccable. 174 900$. Corinne Comperon, Sutton crtr. 514-346-7080

MONTRÉAL CENTRE EST
Édifice 2 étages, superficie habitable 5894 , terrain 8099, 20 pces + 4 s/bains, + 9 s/d'eau. Idéal : clinique médicale, bur., etc.
CLAUDETTE ST-ONGE
Remax Extra crtr
(450) 464-1000

MTL-CENTRE Super beau condo, bien situé, construction récente, 1 ch., 1 stat. À 2 pas du métro.184 500 $. Re/ Max Signature 514-524-5566
SOPHIE ST-ONGE

MTL-MERCIER, superbe duplex + bach., 2X5½ + 3½, foyer, garage, beau terrain. N. Riendeau Re/Max 514-374-4000

MTL-NORD, 3900 MARTIAL. Nouveau! Duplex dét. rénové, 2 garages, 5 stat. Poss. bachelor. Idéal professionnel. 339 000$
MTL-NORD, 11356 - 58 PLAZA. Nouveau! Impeccable duplex dét., grand terrain 6000 pi^2 À ne pas manquer ! 299 000 $
MTL-NORD, 4438 GOUIN EST. Cottage tout rénové, 8 pces, 3 s-bains, s-manger, salle fam, combustion lente, a/c piscine cr., garage. 274 900 $
MICHEL RAFFA 382-0940
Re/Max Ambiance MR

MTL-NORD, magnifique cott. luxueux 2002, (30X36), thermopompe, foyer, plafonds 9 pi.
Mancini, Sutton 514-758-5894

Plateau - Condo
Hôtel-de-Ville

en collaboration
Vous cherchez un condo sur le Plateau?
APPELEZ-MOI
pour la liste personnalisée des condos sur le marché

Caroline Barré
Re/max du Cartier
514 281-5501
3317796A

MTL-NORD, split level haut de gamme, 3 ch., 2 s/bains, foyer, cour paysagée avec piscine creusée, 419 000 $. Michael Falduto, La Capitale Est de Mtl crtr 514-918-9942

MTL-NORD - BUNGALOW
Très bien entretenu, piscine creusée, cour intime aménagée, pavé uni, foyer + mur de brique. Secteur paisible, 289 000 $. Visite libre dim. 14 à 16 h au 5519 William-Allan.
Robert Jalbert 514-727-2700
Adresse Immobilière

MTL-OUEST, belle maison semi-détachée de 3 c. à c., garage, 1 s/bains, 2 s/eau, parquet. George Sava, Urbaluxe crtr **514-825-0657**

MTL MERCIER, 2 plex avec bachelor, const. 87, bâtisse dét. près tous les services. La Capitale Est de Mtl 514-354-6021
MONIQUE ROUSSEAU

MTL MERCIER, bung. dét. près métro Langelier. Réno, s/sol semi fini, belle cour, 259 900 $. Michel Tremblay, Capitale Est Mtl 514-918-9942

MTL MERCIER, devenez propriétaire de ce magnifique 4 plex, 3 ch. avec garage et cour intime, bien situé près du métro Cadillac pour moins de 800 $ / mois, 299 000 $. Appelez Michel Tremblay, La Capitale Est de Mtl 514-918-9942

MTL MERCIER
Maison réno. 3 ch. grand terrain, près centre ville, poss. 4e ch. stat. ext. 3 autos. 199 900 $.
Ledy Lameda agent affiliée
514-803-8173, Re/Max crtr

N.D.G., 4576-78 Draper. "Coach House", bon revenu ! Pl. bois, boiseries, garage, cour privée, 529 000 $.
Sutton C-Ouest 514-939-3163
KATIA SAMSON

N.D.G., bas duplex rénové, Village Monkland, 3 ch., s/sol fini, garage, 2 grandes terrasses, cachet préservé, Norman Cohen, Groupe Sutton, 514-998-0239

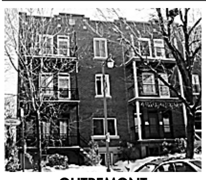
N.D.G., LE MANOIR de TERREBONNE
Luxueux condo 4½, 2 s/bains, 1050 pi car. sur r.-de-ch., entrée privée. Planchers de chêne. Repeint 2005. Lumineux, design. 290 000 $
Disponible Juin
514-369-4115

N.D.G. Grand duplex, 2 x 5 ½, pl. bois franc, s/sol fini, gar., grande cour. Radu Bot
La Capitale Action
514-712-0816
www.radubot.com

NOUVEAU - ROSEMONT
Superbe triplex, cuisine et s/bains rénovées + 2 s/d'eau, pl. bois franc, terrasse avec auvent élect., système d'irrigation, terrain magnifiquement paysager, 2 garages, bachelor, bons revenus. Libre, 499 000 $. Re/Max crtr
LUCIE RICARD
514-386-9804

NOUVEAU ROSEMONT
à 2 pas du métro Langelier.
Un bijou de bung. bien réno, 3 + 1 ch., s/jeux, beau terrain avec piscine creusée. La Capitale Est de Mtl 514-354-6021
MONIQUE ROUSSEAU

NOUVEAU ROSEMONT
Triplex avec bachelor 30X44, près métro Cadillac. Poss. occ. juil., 299 000 $. Michel Tremblay, La Capitale Est de Mtl 514- 918-9942


OUTREMONT,
1602 Ducharme 275 000 $
Superbe condo, 2e, complètement réno, ensol., 1100pi^2, 2 ch terrasse 20x21. 514-272-4144

OUTREMONT, 50 Bates
2 c. à c., pl. bois, 5 électros, gar., 254 900$. **514-495-8700**
Amira Omer Eltagi.
Marziyk International inc.
Courtier Immobilier Agréé.

OUTREMONT, spacieux condo de 2 ch. Salon et s/manger à aires ouvertes, balcon, garage. A proximité métro et services.
La Capitale 514-270-4422
MICHEL LAMARRE

OUTREMONT - Magnfique 2plex en pierre, au coeur d'Outremont, complètement rénové, gar., 5½, 7½, 3 foyers. Beaucoup de cachet! 1 275 000 $.
SONIA LANG
514-735-2281
Royal LePage Dynastie

OUTREMONT. Maple Wood sur la montagne. Luxueux cott. traditionnel en pierre, entrée granite, très grand salon s/manger et cuisine en acajou avec comptoir granite, 4+1 ch. 4 s/bains, 2 foyers naturels, piscine. 1 850 000 $. Guy Lapointe Club Prêt crtr. imm. agréé. 514-331-9059

OUTREMONT adj., 7080 Hutchison, immeuble tout béton, 2 ou 3 c. à c., stationnement, ascenseur, climatisation, fenestration abondante. 514 271-8065

OUTREMONT ADJ. Nouveau! Condo-Bijou! Grand 4½, 2 ch., planchers bois franc, cuisine et s/bains modernes avec planchers chauffants. Stationnement. 189 000 $ seulement!
G. Tomova, cell: 293-3928
514-737-7514 RYL Dynastie

OUTREMONT ADJ. grand bas duplex avec s/sol, 3+2 ch., 3 s/bains, boiserie, pl. chêne, cuisine moderne, fenêtres neuves. Cour-patio paysager, garage. Très ensoleillé. 489 000 $.
G. Tomova, cell: 293-3928
514-737-7514 RYL Dynastie

OUTREMONT ADJ. Nouveau! Beau duplex, 2-5½ + 3½ + 2½, belles rénovations. Bois franc. Revenus intéressants. 32 340 $/an, 2e étage: proprio. Près UdeM et HEC. 625 000 $.
G. Tomova, cell: 293-3928
514-737-7514 RYL Dynastie

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

101 ÎLE DE MONTRÉAL

MONTRÉAL P.A.T.
EN BORDURE DU ST-LAURENT
Ce magnifique cottage à aires ouvertes avec mezzanine impose par sa fenestration spectaculaire et son style contemporain. Cette superbe maison élégante et classique vous enchantera par son allure et toutes ses commodités. Style particulier et exclusif... C'est à voir !!
Immeuble Vandelac inc. ctr 514-354-5753
R 101

LOFTS AUTHENTIQUES
À partir de 114 000$ taxes en sus
Pour une période de temps limitée!
Près du Canal Lachine dans le coeur du Vieux Lachine, avec les restaurants, terrasses, la marina et la piste cyclable.
Ancien édifice industriel Bell Canada avec ses caractéristiques achitecturales intactes et conservées.
Minimum de décoration, maximum de qualité de construction pour un résultat épuré et zen.
- Vieille brique à l'intérieur et à l'extérieur
- Plafond à 14 pi
- Structure apparente en béton et en gros bois d'oeuvre.
- Fenêtres de 9 pi de hauteur et portes françaises
- Terrasses disponibles
- Foyer au gaz
- Stationnements sous le bâtiment disponibles
- Ascenseur

Bureau des ventes: 100 21e Avenue, Lachine
Samedi et dimanche de 13h à 16h
En semaine sur rendez-vous
Paulo Ferreira, 514-237-7100
Re/Max Royal Jordan Br
R 101

OUTREMONT ADJ.
Petit duplex situé à 2 pas de U de M, belle façade en pierre, stat. Poss. bachelor. Bon investissement pour louer aux étudiants.
Sutton Immobilia crtr
VOULA LIANOS
514 272-1010
R 101

OUTREMONT ADJ.
MILE END
Esplanade et Laurier
- 2e, 1000 pi, 5 pces, balcon, réno, 170 000$.
- 3e, 1100 pi car., droit terrasse sur le toit, stat., 190 000 $. Suttton Immobilia 514-495-2106
José Ferrer Martinez

OUTREMONT
Belles demeures!
1332, boul. Mont-Royal
86, Côte Ste-Catherine
79, Duchastel
12, Maplewood
138, Maplewood
298, Outremont
167, Springgrove
Vendeurs motivés
Appelez-moi!
Lucile Mercier
Bur. 514-271-4820
Rés. 514-279-9404
Royal LePage
Dynastie R 101

OUTREMONT
Cottage en rangée sur 2 étages. Const 1997, Europa phase II. 1290 pi², 3 ch., terrasse, foyer, stat.
315 000 $
MICHEL LAVIGNE
Re/Max crtr, 514 271-2131
R 101

OUTREMONT
* **Haut de duplex,** état impeccable, lumière exceptionnelle, 3+1 ch., 1+1 s/bains, gar. + stat. ext., 399 000 $.
* **R-de-ch de duplex,** 3 +1 ch, 1+1 s/bains, s/sol fini, rangements, gar. + stat. ext., 435 000 $.

MICHEL LAVIGNE
Re/Max crtr, 514 271-2131
R 101

OUTREMONT RECHERCHÉ haut de triplex spacieux et rénové. Visite dim. de 14h à 16h. Beaucoup de cachet. Odile Versailles (514) 795-5228. Groupe Sutton Immobilia

OUTREMONT

Spacieux cottage, à façade de 30 pi, 4+1 ch., rue paisible, près moyens de transport et des institutions d'enseignement. Cachet, luminosité, terrasse,s/sol fini, garage et jardin.
AUDETTE & AUDETTE CRTR
(514) 276-1116
R 101

P.A.T, cottage détaché style "war-time", salon et s/manger à aire ouverte, planchers bois, foyer, 3 ch, 2 s/bains, s/sol fini, piscine hors-terre. Sia 760444.
Re/Max du Cartier
Nicole Masson 514-278-7170

P.A.T., spacieux cottage 91 en rangée avec garage, près école, 2 c. à c. Décoration exquise. 169 900 $. Louise Mahiout, Re/Max Signature 450 449-4411

P.A.T.

À 2 pas du golf, piste cyclable et transports; superbe cottage jumelé "const. Rodrigue" 99, 2 ch. et mezzanine au même niveau, foyer, thermo-pompe, pl. bois, garage: luxe et confort.
**** 229 800$ ****
GLENDA MORRIS
(514) 259-8884
Re/Max Harmonie Crtr
R 101

P.A.T.
Bung. de style avec ses plafonds hauts. 4 ch., s/sol fini, gar. et 3700 pi² de terrain. Tout ce qu'il faut avoir. 199 000 $ pour tout ça ! Francisco Mendes Re/Max du Cartier 514-281-5501

P.A.T. condo 2 ch. bord de l'eau, foyer, vue exceptionnelle. Louis Charles Houle (514) 993-8030. Excelsior Crtr

P.A.T. superbe duplex dét. réno, + bachelor, bon secteur. 299 000 $. Occ. rapide. Sutton. A. Lemire, 514-255-0666

PARC LAFONTAINE
2135 Beaudry, dim. 14-16h. Condo 1373 pi car., 3 + 1 ch., cachet, plafond 9 pi, pl. merisier. Prix compétitif 224 000 $.
JEAN MARC PILON
Re/Max du Cartier
514-281-5501

PARC LAFONTAINE
Joli petit condo 2e, 930 pi car., cachet, mur brique, 2 ch., terrasse intime, 169 000 $.
Au 2159 Beaudry.
JEAN MARC PILON
Re/Max du Cartier
514-281-5501

PIERREFONDS O., maison de ville, céramique + parquetterie, s./sol fini, foyer, gar. Vendre ou louer, 199 000$. 514-624-6817

PLATEAU, (des Érables). Copropriété, grand 7½ , 2e et 3 étages, approx. 1600 pi car., occ. immédiate, négociables, 230 000 $ et 250 000 $. Cachet, bois franc. À voir P. Coutu Re/Max 514-374-4000

PLATEAU, à voir, 2 pas Carré St-Louis. Loft + atelier d'artiste 2190 pi² sur 2 étages + garage. 239 000 $ négociable.
Raymond Riffon 514-727-7575
Groupe Sutton Accès

PLATEAU, condo luxueux, ensoleillé; 4e, balcon en coin; panorama. 2 ch., 2 s/bain, électros; grandes fenêtres; bois franc, A/C, stat. int., gym, sauna. Terr. sur toit. 514-815-9984

PLATEAU, condo, 3 ch., 1200 pi², bois, stat., terr., 228 000$ J. Fluet, Sutton 514-333-4414.

PLATEAU, condo 3 ch. plusieurs réno., 229 000 $.
Sutton Accès 514-382-2929

PLATEAU, condo 1 ch., Décormag, 187 000 $. Denis Gosselin. Sutton Accès 514-382-2929

PLATEAU, condo 3½ neuf, parquet, a/c, cabanon, stat. ext. Libre maintenant. George Sava, **Urbaluxe crtr, 514 825-0657**

PLATEAU, De Bullion/Roy
Triplex rénové +/- 15 ans, 2e ou 3e étage, libre à l'acheteur.
J.E. FODOR 514-923-8154
Royal Lepage Innovation

PLATEAU, enfin un triplex 3 étages à bon prix. Marquette/ Gilford. Possibilité occupation. 249 000 $ négociable.
Raymond Riffon 514-727-7575
Groupe Sutton Accès

PLATEAU, loft, r.-de-ch. 1600 pi², cachet, rénové 97, 1 ch., 224 000 $. B. D'Amour, L'Expert Imm. 514 725-4837

PLATEAU, magnifique 3 étages, foyer, 2900pi² aire ouverte, jardin, 850 000$. 514-962-7443
www.picturetrail.com/ hoteldeville

PLATEAU, magnifique condo 1125 pi car., 3 ch., const. 2000, 2 terrasses, 229 000 $.
Voir www.votremaison.ca
Re/Max Alliance 514-374-4000
MICHEL-JACQUES CYR

PLATEAU, magnifique cott. 1764 pi car., rénové en totalité en 2002 ayant conservé son cachet d'antan. Pl. bois franc, boiseries, murs de brique, belle cour intime, près services (rue Mt-Royal et métro), 439 000 $.
Voir www.votremaison.ca
Re/Max Alliance 514-374-4000
MICHEL-JACQUES CYR

PLATEAU, métro Mt Royal, 2 condos rénos., cachet, boiserie, pl. pin., murs de briques: 2e étage, 640pi², 160 000$; 3e étage, 1100pi², stat., 295 000$, 514-277-5123, 514-707-5123.

PLATEAU, Nouveau ! Condo r.-de-ch. avec patio exclusif et cave ciment 6 pi. Beaucoup de cachet, boiseries décapées, aire ouverte + 2 ch. 245 000 $ Voir rubrique 100 : condo 3½ rénové, rue Brébeuf, 159 000 $.
DENISE GÉLINEAU
514-281-5501 Re/Max

PLATEAU, près du métro et du Parc Laurier. Condo 2 ch., 2e étage, bois franc. Cuisine chêne. GARAGE... 189 000 $
DENISE GÉLINEAU
514-281-5501 Re/Max

PLATEAU, superbe propriété vous offrant une multitude de possibilités pourrait être semi-comm. Présentement cottage + revenu de 3000 $ / mois. Boiseries, cachet. 599 000 $. Re/Max Signature 514-524-5566
SOPHIE ST-ONGE

PLATEAU, triplex, 3 X5½ avec garage, r.-de-ch., revenus 40 560$. 514-231-8021

PLATEAU, triplex semi comm. complètement rénové, rev. 72 300 $. Sutton 514-272-1010
PHILIPPE AUNE

PLATEAU, Unité de coin très éclairée, 2 grandes ch., niveau terr., 189 000 $. Re/Max Cartier
Alain Hébert 514-278-7170

PLATEAU
1500 pi², const 2001, face parc, 3 cac, 2 s/bains. Beaucoup rangement. Grande terrasse.
ReMax du Cartier
ÉQUIPE
NICOLAS ROVERSELLI
514-281-5501

PLATEAU 3x5½, près St-Laurent, bois franc, élect. loc.
Re/Max crtr 514-281-5501
B. Cantinho 514-244-1310

PLATEAU
5560 St-Denis, 3e 199 000 $
5564 St-Denis, 1er 199 000 $
CONDOS d'un même imm, cachet, boiseries, pl. bois franc, plafond 9 pi + terrasses, stat. Re/Max du Cartier. Visite virtuelle :www.jacquesperron.com
JACQUES PERRON
(514) 278-7170

PLATEAU condo, 3e, super rare, Marquette/Marianne, 229 000$ Andrée Desbiens, Century 21 514-725-2121

PLATEAU
Confortable cottage 7½ (3 ch.), mur à la brique, puits de lumière, foyer, joli jardin. Le métro à la porte. Demande 388 000 $. Dim. 14-16h, 836 Gilford.
La Capitale du Mont-Royal
Danièle Méthot 597-2121

PLATEAU
De Lanaudière/Mt-Royal. 4plex rev 32 000$. Très bien placé. 399 000 $. ReMax du Cartier
ÉQUIPE
NICOLAS ROVERSELLI
514-281-5501

PLATEAU
DULEX, s-sol non fini. Idéal pour cottage, besoin d'amour. Énorme potentiel. 275 000 $
La Capitale crtr 514-597-2121
SAMIA OUERTANI

PLATEAU
DUPLEX - NOUVEAU
Besoin travaux 2x5½, bien situé, s-sol semi fini. 249 000 $
La Capitale crtr 514-597-2121
SAMIA OUERTANI

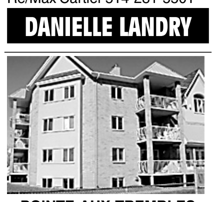
PLATEAU
Ensoleillé! Avec mezzanine, au coeur du Plateau! Grande terrasse, vue du Mt-Royal. Près du Parc Lafontaine. 3 ch., 1½ s/bains. Pl. bois franc, foyer, A/C et stationnement. 1668 pi car. brut. **380 000 $**
Josiane Guida crtr
TRUDY BRANDON
514-713-5494
R 101

PLATEAU
Grand condo rénové, 3 cac + 1, planchers bois franc, cuisine et s/bain de rêve, grande terrasse 279 000 $. ReMax du Cartier
ÉQUIPE
NICOLAS ROVERSELLI
514-281-5501

PLATEAU NOUVEAU
Mile-End très beau triplex sur Clark. 2x6 + 1x5. Façade de pierre. Beaux logements. R-de-ch. avec s/sol. Pas de cour. Idéal proprio occupant 429 000$. Re/Max du Cartier
ALAIN FOSSET
514-281-5501

PLATEAU RARETÉ
Condo 3e étage, 2000 pi car., cachet, pl. bois, 2 balcons, 2 stat., poss. de 4 chambres, 2 s/bains, a/c central, tourbillon. À 2 pas du parc Lafontaine, près de tout, occupation flexible. Century 21 Max-Immo crtr
Marie-Andrée Dubreuil
514-922-5616

PLATEAU
Très belle occasion, face au parc, copropriété prix excellent à 209 000 $. 1100 pi car, rénové, bois franc, très beau cachet conservé. A voir absolument!!! Re/Max Cartier 514-281-5501
DANIELLE LANDRY



POINTE-AUX-TREMBLES
condo de coin (2004), 1330 pi², 1er étage, foyer, a/c, garage. Impeccable ! 199 000 $.
G. Mercier, 514-983-5273
La Capitale

POINTE-ST-CHARLES, triplex 3x5½, cour, beaucoup de rénovations, toit refait, 2e libre, 289 000 $. 514-991-2286

R.D.P., cottage dét. neuf, , 3 ch. s/sol fini, garage, 240 900$. 514-648-7049, 514-244-3233

R.D.P., nouveauté cott., nouvelle const. 2005, face rivière, façade en pierre, plafond 9 pi., 3 ch., planchers merisier et céramique, 2 s/bains, 389 000 $. Carlo Calabrese 514-353-9942
La Capitale Est de Mtl

ROSEMONT, 5plex, 3 étages, rénové, 3e ave / Dandurand, secteur Promenad Masson, belle fenestration, chauf élect., 6½ r-de-ch. libre acheteur, cour arr., rev: 33 900$. 389 000$. agent s'abstenir. 514-723-7470

ROSEMONT, 5plex, 2e ave et Beaubien, 4x3½, 1x4½ s/sol, bien entretenu. 339 000$ nég. Pas d'Agent. 514-744-0973, 514-570-0373

ROSEMONT, cottage rénové avec goût, 1920 pi², 3 c. à c., s/sol 6 pi. et +, 2 s/bains complètes, terrasse avec cour aménagée, côté ouest, 1 stat. Élect., plomberie et toit refaits, près parc Molson, 6242 2e Avenue. 377 000$, (514)721-4365.

ROSEMONT, duplex 309 000 $ terrase sur le toit.
MICHEL TROTTIER
514-374-4000 Re/Max Alliance

ROSEMONT, duplex 2X4½ + s/sol, près dTs hôpitaux, 2 logements libres à l'acheteur, garage, 385 000 $. Norma Castonguay 514-727-7575 Sutton

ROSEMONT, face parc Maisonneuve. 4 plex ; 2X5½ + 2X3½ bachelor, bons revenus. Claude Carpentier Re/Max Alliance 514-374-4000

ROSEMONT, grand cott. récent (38X33). 4 + 1 ch., piscine, a/c, garage, +++ 439 000 $. P. Coutu Re/Max 514-374-4000

ROSEMONT, magnifique condo 1000 pi car., rénové en totalité par une designer. Au 2e d'un duplex, 2 ch., pl. bois franc, terrasse côté ouest, 184 000 $.
Voir www.votremaison.ca
Re/Max Alliance 514-374-4000
MICHEL-JACQUES CYR

ROSEMONT, Superbe condo, clé en main, 2 ch., aire ouverte, stat., terr., a/c 187 500$ nég.
E. Bélanger Century21
450-419-1722

ROSEMONT, Triplex semi dét., 1X5½, 2X3½, garage, s/sol fini. Claude Carpentier Re/Max Alliance 514-374-4000

ROSEMONT, Triplex, 2e ave. et Beaubien, 2x3½, 1x4½ s/sol et 1x5½ (r.-de-ch. libre), bien entretenu, 389 000$ nég.
Pas d'Agent.
514-744-0973, 514-570-0373

ROSEMONT
- 5 plex + 1 commerce (45X63). R de ch. 8.5 + s/sol, style art déco, impeccable.
- 3 plex face au parc (30X45). Au 3125 St-Zotique.
R. Paradis, Re/Max Alliance
514-374-4000

ROSEMONT - BUNGALOW
Voisin du parc St-Marc, 159 000 $. Grand 25x45, 2 ch., s/sol 4 pi., secteur parc Molson, besoin certains travaux.
Sarah Marier 514-727-2700
Adresse Immobilière

ROSEMONT 1x3½ + s/sol, 1x4½, stat. , Ry Lepage (514) 725-7885

ROSEMONT
5553, 18e Av. - dim. 14-16 h
Charmant duplex avec belle grande cour. S/bains rénovées, cuisines retapées, 2e 570 $. 1er libre à l'acheteur, 269 000 $.
LOUISE DEGUIRE
514-271-4820
Royal LePage Dynastie

ROSEMONT
7e Ave / Dandurand, 5plex, r-de-ch. libre à l'acheteur, cachet, réno, s/sol semi fini, 379 000 $.
G. Di Feo, 514-374-4000
Re/ Max Alliance crtr

ROSEMONT ★ ANGUS
Luxueux et lumineux condo, 3e étage, 3 ch. + Mezzanine, 1600 pi. car., 2 salles de bains, Décormag, foyer, A/C central, plafond cathédrale, moulures, garage, 3 terrasses privées,...
PHILIPPE BERTOT
IMMONTRÉAL crtr 979-4964
www.immontreal.com

ROSEMONT ★ ANGUS
JARDINS SAINT-JOSEPH
Luxueux et lumineux condo, 3e étage, 2 ch. + Mezzanine, foyer naturel, lattes de chêne, plafond cathédrale, moulures, mur de brique, A/C central, stat., terrasse privée sur le toit...
PHILIPPE BERTOT
IMMONTRÉAL crtr 979-4964
www.immontreal.com

ROSEMONT
Au 6044 rue Molson. 2X8.5 et 2X4.5. Maison très bien entretenue. Jolie cour, à 2 pas du parc Molson. Bois franc, plomberie - élect., fenêtres - balcons en bonne condition, 479 000 $
Voir : lisondubreuil.com (visite 3d)
LISON DUBREUIL crtr
514-271-6677

ROSEMONT ★ NOUVEAU
JARDINS SAINT-JOSEPH
Luxueux et lumineux condo, 3e étage, 2 ch., foyer naturel, Décormag, puits de lumière, plafond 9 pi., moulures, A/C, lattes de chêne, garage privé, terrasse privée sur le toit...
PHILIPPE BERTOT
IMMONTRÉAL crtr 979-4964
www.immontreal.com

ROSEMONT
PETITE PATRIE
Triplex 1x6½, 2x3½, 1200' car., par étage, s/sol (6 pieds +), cachet, boiseries, planchers bois franc, plafond 9 pi +, cours, garage, beaucoup de potentiel, 315 000 $. Re/Max du Cartier
JACQUES PERRON
(514) 278-7170

ROSEMONT triplex avec bach. style condo, garage, plusieurs rénovations faites, 448 000 $. A. Bergeron (514) 255-5202. Re/max Mtl Métro Crtr

RUE BEAUDRY, Près du parc Lafontaine, 2 étages, 2 c. à c., 2 terrasses, électros inclus. Prix 199 000 $. Re/Max Cartier
Alain Hébert 514-278-7170

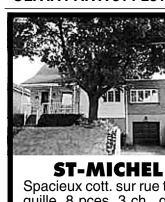
SAINT-MICHEL
NOUVEAU
Duplex en bel état avec 2 chambres, sous-sol fini garage, grande cour. 8786-88 7e av. 249 000$
AMELIA TAVARES
(514) 597-2121
La Capitale crtr
R 100

ST-LAURENT, condo de luxe en béton 1100 pi car. , garage. Faut vendre cause divorce, 179 000 $. G. Giancaspro Re/Max Alliance 514-374-4000

ST-LÉONARD, faut vendre, immense cott. dét. luxueux, 4+1 c. à c., bien situé dans secteur prestigieux, beaucoup plus. Immobilier Royal Accord crtr 514-364-5451

ST-LÉONARD, grand 3 plex avec bachelor, très bien rénové matériaux de qualitér, pl. granite, 4 ch., 2 garages, grand terrain et grande terrasse. C'est à voir ! La Capitale Est de Mtl 514-354-6021
MONIQUE ROUSSEAU

ST-LÉONARD, luxueux cottage s/dét., escalier circulaire, boiseries, porte française, cuisine chêne, s/sol fini, s/jeux, cuisine + foyer, garage. Impeccable. Re/Max du Cartier
OLIVIA PAIVA 514-281-5501



ST-MICHEL
Spacieux cott. sur rue tranquille, 8 pces, 3 ch., garage, rén. au complet, cour spacieuse. 249 000 $
BARRY DUROCHER
(514) 766-1002
Re/Max Performance
www.barrydurocher.com

ST-PAUL (MTL)
Superbe condo 2 ch., secteur paisble. Près Carrefour Angrignon et tous services, métro/ autobus. **MLS 1098802**
Y. PAQUIN (514) 570-8931
La Capitale Est de Mtl
R 101

V.M.R, cottage détaché, ensoleillé, foyer, 4 c. à c., sous-sol fini, terrain 4500 pi², 450 000$. Pas d'agents. 514-341-4226

V.M.R, près tous services, cott. brique, 3 ch., foyer, bois franc, serre, spa, terrain 8121pi², fin juin, 520 000$. 450-438-1772

V.M.R. - Vous avez besoin de plus d'espace? Joli bungalow rénové avec goût. 3+2 c.a.c., 3 s/bains, boudoir, solarium, garage double. Rue tranquille. 769 000 $ nég.
Monica F. Rzemien
514-738-5777 RYL Dynastie

V.M.R. cott. dét. 3 ch., ensoleillé, grand jardin, gar., s/sol fini, prox. écoles et services. 514-221-7996

VENDEUR MOTIVÉ
349 900 $

AHUNTSIC (MTL) MLS 801800. Triplex avec poss. de garçonnière isolée, garage avec emplacement de 2 véhicules à l'intérieur. Secteur de prestige. PRÈS HÔPITAL SACRÉ-COEUR
L'Équipe Vézina & Métayer
(514) 231-1388
RE/MAX TMS inc.
courtier immobilier agréé

VERDUN, beau 4plex 40x42 avec s/sol. Très bien situé. Un logement libre 1er juillet. Idéal cottage + revenus. 349 000 $. Re/Max du Cartier
ALAIN FOSSET
514-281-5501

VERDUN, Crawford cottage, près du fleuve, briques neuves, piscine creusée, 6 pces avec s/sol, grand terrain, 319 000 $. **Lucien Brosseau, Re/max Action, 514-363-9491**

VERDUN, triplex 3X7½, 4 ch. fermées, plafonds 9 pi, réno., 1 min à pied métro. Comptant requis 33 000 $, vous coûte 590 $ tout inclus. Re/Max crt. Frank Di Loreto, 514-993-6209

VERDUN, triplex 3x3½, bonne condition, à voir! 230 000 $. Charles Yacoub, La Capitale crtr, 514-898-9211.

VIEUX MTL
Condo loft neuf. Lumineux, piscine, terrasse. Finition haut de gamme, 2 min métro.
Sutton crtr 514-529-1010
PASCAL MARTINIÈRE

VILLAGE, joli cott. réno, toit 04, 2 ch. , belle cour, terrasse. Occ. rapide, 269 900 $. Sutton crtr. A. Lemire, 514-255-0666

VILLERAY, 6576 Christophe- Colomb, dim. 14-16h. R de ch., complètement rénové, cour et stationnement, 165 000 $. Description 514-380-8770 code 101460.
Rolland Grenier.com
Courtier immobilier agréé
(514) 281-5501
Remax du Cartier RG

VILLERAY, 6574 Christophe- Colomb. 3e étage à rénover, très beau potentiel à prix abordable.
Pl. bois franc, poss. de stationnement, 135 000 $. Description 514-380-8770 code 101470.
Rolland Grenier.com
Courtier immobilier agréé
(514) 281-5501
Remax du Cartier RG

VILLERAY, 6753 Christophe- Colomb. Condo r de ch. complètement refait à neuf, fin des travaux prévue pour juin. 3 ch., cour exclusive au r de ch. Idéal famille, 234 000 $. Description 514-380-8770 code 101450.
Rolland Grenier.com
Courtier immobilier agréé
(514) 281-5501
Remax du Cartier RG

VILLERAY, condo 4½, coin Papineau et Jean-Talon, métro Fabre, 133 000$ 514-729-5421

VILLERAY, duplex dét., bois franc, const. 1910, grande cour avant, 259 000 $.
La Capitale crtr 514 597-2121
RONALD LEBLANC
ANA FRANCISCA ROMERO

VILLERAY, duplex 2x5, 2 ch fermées, près métro. 268 000 $ Maryse Pinto Century 21 Max Immo 450-996-8510

VILLERAY, luxueux condo neuf, 3 derniers étages, plafonds cathédrles + mezz., 1600pi², 3 ch., gar., 319 000$, pas d'agents, 514-885-8340

VILLERAY - NOUVEAU !
2X près métro et marché Jean-Talon, stat. et cour. Voir rubrique 100. Claude Lemay, Sutton 514-727-7575, 514-334-1233

VILLERAY - ROSEMONT
DUPLEX r de ch. libre, grand 6½. Cour, garage. Nouveau prix 249 900 $ nég.
D. MASSARO / F. BUSSIÈRES
514-382-8000
La Capitale Avantage inc. crtr

VILLERAY
- Triplex 6806 de Chateaubriand; 1X7 + s/sol 2X3, cour
- Duplex 30X48 au 6849 Fabre. Cachet, 2X6 + s/sol.
www.robertparadis.com
R. Paradis, Re/Max Alliance
514-374-4000

VILLERAY 2X4½, rue tranquille, 2 ch., bois franc, 219 000$
D. Regimbald, Royal crtr
514-273-6767

VILLERAY adj., 7080 Hutchison, immeuble tout béton, 2 ou 3 c. à c., stationnement, ascenseur, climatisation, fenestration abondante. 514 271-8065

VILLERAY
condo 2 e, 1039 pi car., cachet, bois franc, poss. 3 ch., stat., impeccable, 224 000 $ nég., 6589 De Vallier, 2 min. métro
R. Paradis, Re/Max Alliance
514-374-4000

VILLERAY DUPLEX
2X5½ s/sol et garage. Pl. bois franc. R.de-ch. libre 1er juillet. 229 000 $. Re/Max du Cartier
ALAIN FOSSET
514-281-5501

VILLERAY IMPECCABLE
Superbe cinqplex, cachet, boiseries, s/sol fini, garage
A. Velosa Re/Max du Cartier
514-272-2432

VILLERAY NOUVEAU
Recherché. Petite Italie, 6X4½, 30 pi de façade. Rev. 33 564 $.
A. Velosa Re/Max du Cartier
514-272-2432

VILLERAY NOUVEAU
Double occupation, coin de rue, côté soleil, tout rénové, cachet, s/sol 6 pi béton, stat.
A. Velosa Re/Max du Cartier
514-272-2432

VILLERAY triplex 3 étages, occupation double, r.-de-ch. et 1er, cachet, boiseries, 161 Gounod, 349 000 $ nég. A. Rochefort. Re/Max (514) 255-5202

VILLERAY
Triplex, 3 c. à c.,s/sol fini, bois franc, 3 occupations, 310 000$.
La Capitale crtr 514 597-2121
RONALD LEBLANC
ANA FRANCISCA ROMERO

VILLERAY
Vous cherchez un beau petit duplex avec stat., r de ch. libre juin 05, rénové et accueillant, bien situé près de tous les services. Bon prix.
M Poulin 514-374-4000 Re/Max

WESTMOUNT. Nouvelle insc. prestigieux cott. avec vue panoramique, 5 c.a.c., 5 s/bains. Très élégant. 2 695 000 $.
NADER ATTARA
514-865-6565 - 343-4434
IMM. WESTMOUNT CRTR

102 CENTRE-VILLE

CENTRE-VILLE, condo 2 ch., 1028 pi² avec garage, 5 électros, 242 900 $. Michel Aubin, Remax, 514-884-1031

MÉTRO BERRI, grande maison de 10 ch. + 2 X 4½. Énorme potentiel. Libre à l'acheteur. 900 000$, 514-525-6256

103 VIEUX MONTRÉAL

VIEUX-MONTRÉAL
- **MAISON DU QUAI, sur 3 étages,** 1 600 pi car., 2 + 1 ch., 2 s/bains, gar. fenêtré du plancher au plafond (jusqu'à 20 pi), mezz., 2 terr., **499 000 $**
- **LOFTS VICTORIA, bâtiment historique,** 1 298 pi car., 2 ch., 2 s/bains, balcon, 2 gar., 11 pi de plafond, cave-à-vin, **449 000 $**
- **QUAI DE LA COMMUNE, SEMI-COMMERCIAL,** 1 250 pi car., poss. gar., piscine/terr. sur toit, plafond de 12 pi, **2 500 $/mois** ou **412 500 $**

CENTRE-VILLE, aux limites de WESTMOUNT
- **LA CLOSERIE, 2 000 pi car.,** 2 ch., 3 s/bains, gar., 2 balcons, terr., gym, sauna, gardien, **599 000 $**

ÎLE DES SOEURS
- **LES VERRIÈRES II, vue spectaculaire du centre-ville** au 17e étage, 980 pi car., 2 + 1 ch., gar., piscine int. et ext., squash, badminton, gym, sauna, **299 000 $**

PATRICE GROLEAU & DEBBY DOKTORCZYK
3317780 **514.928.2120 / 514.947.5597**

Immeuble International II inc.
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
1 MCGILL
Choix magnifiques condos
avec occupation immédiate, superficie de 1000 à 1178'car. avec 2 ch. et 1 à 2 s/bains.
Garage inclus.
Patricia Lallier
514-499-1898
courtier immobilier agréé
www.immeubleinternational.com

1 McGill
Édifice haut de gamme. Intérieur prestigieux et chaleureux décoré avec classe et matériaux haut de gamme, rehaussé de granit ébène, d'ardoise anthracite de modules sohjis, d'une loggia ensoleillée, 2 ch., 2 s/bains, 1 garage.
SIA 663973 450 000$
MARTIN ROULEAU
514-933-9998
Groupe Sutton Centre-Ouest
courtier immobilier agréé

650 N-Dame O. # 702
LE PHENIX, adresse de prestige ! Unité de coin, fenestration abondante, vue imprenable, finis supérieurs, concept ouvert, terrasse privée, piscine. À deux pas des restos branchés ! 2 ch., 2 s/bains, 1 garage
MLS 797892 499 000$
MARTIN ROULEAU
514-933-9998
Groupe Sutton Centre-Ouest
courtier immobilier agréé

CONDO 7½ vue sur pl. Youville et fleuve, 2 ch., unité de coin, spacieux, pl. 12 pi, grandes fenêtres, 1450 pi², a/c, pce rangement, armoirs cèdre, stat. int. 440 000 $ - 514-712-4129

EUROPA, condo 2è, 1600 pi², 2 ch., 2 s/bains, terr. et entrée privées, lattes, a/c, garage, remise, 444 000$. 514-865-1363

Europa Place D'Youville
Le plus beau site, les meilleurs prix. 18 unités dans un immeuble patrimonial. A partir de 219 000 $ taxes incluses. De 700 à 1700'car., 1 et 2 ch., cachet, intimité, confort, situation. Unités en split et en mezzanine. Finition moderne insérant pierres naturelles, briques, poutres massives, etc... ascenseur, terrasses. www.projeteuropa.com Visite de l'immeuble sur rendez-vous au 514-844-0927.

LOFT exceptionnel, réno. 03, 2 ch. plafonds 14', grande fenestration en arche, murs de pierre, poutres, colonnes fonte d'orignine 1861, garage, terrasse, 1600 pi car., 514-288-9217

VIEUX-MONTRÉAL

NOUVEAUTE
EUROPA
★ **CONDO** 3 ch., 2 s/bains, 1598'car., a/c, balcon, garage. 549000$. SIA 1094886

NOUVEAU PRIX
★ **CONDO** 1 ch., a/c, vue centre-ville, piscine sur toit, garage. 239000$. SIA 773948
★ **CONDO** 880'car., 1 ch., mur brique. Cachet. 245000$. SIA 1087267
★ **LOFT** Chambre podium, a/c, piscine sur toit, garage, loc. 1500$/mois. 274900$. SIA 762958

LOFT
★ **WOW WOW** 2914'car., 2 s/bains, cachet, poutre, terrasse 660'car.. 599000$. SIA 759279
★ **VUE SUR LE FLEUVE** rénové, a/c, foyer. 199000$. SIA 682157

CONDO
★ **ZEN** 1625'car, 2+1 ch., 2 s/bains, a/c, foyer, balcon, garge. 599000$. SIA 745164
★ **LUXUEUX** 1230'car., 2 ch., 2 s/bains, balcon, garage. 449000$. SIA 794526
★ **VUE SUR VIEUX PORT** 1296'car., 2 ch., 2 s/bains, a/c, 2 balcons, garage. 424900$. SIA 778607
★ **LUXUEUX.** Condo 2+1 ch., 2 s/bains, a/c. Terrasse. Balcon. Garage. 424900$. SIA 763812
★ **CACHET.** 994'car., 1 ch., pierre, brique, foyer, terrasse privée. 298000$. SIA 766138
★ **VUE EUROPEENNE.** 2 ch., foyer, a/c, balcon, terrasse. 299900$. SIA 783671

COMMERCIAL
★ **CONDO.** Entrée privée, s/bains. Espace cuisinette. 125000$. SIA 001-079-600

Century 21 Max-Immo, crtr
www.carolebaillargeon.com
514-912-5343

VIEUX-MONTRÉAL
Loft 1245 pi car, spectaculaire penthouse lumineux et spacieux situé au coeur du Multimédia et à 2 pas de promenade du Vieux-Port, 1 ch fermée, plancher bois franc, plafond de 12 pieds +, foyer au gaz, a/c, rangement, garage, piscine et terrasse sur toit 389 000$ Re/Max du Cartier, visite virtuelle :
www.jacquesperron.com
JACQUES PERRON
(514) 278-7170

*****VIEUX MONTRÉAL*****
- Le Berri Bonsecour: Impeccable + ensoleillé, 1 ch. fermée, bois franc, équipé, 249 000 $.
- Jardin d'Youville: Jardin tranquille! Entrée unique, 1700 pi² approx. Pierre, bois franc, foyer, garage, 619 000$. À voir!
- Quai V: Loft industriel épuré + ensol., béton, bois franc, a/c, gar., idéal 1er achat, 249 000 $.
- Penthouse 2707 pi², plafonds cathédrale, mezz., 24 fenêtres françaises, puits, droit exclusif pour terrasse privée, 849 000 $.
- Le Gosford: Entièrement modifié, décor zen, 2 ch., magnifique cuisine/bains, bois franc, béton, a/c, garage, 369 000 $.
- 1er Achat: 2 ch., béton, b.franc, équipé, gar. 269 000 $.
- St-Paul O.: Vues du fleuve & port, 1550 pi², 2 ch.,/2 s/bains, cachet!, garage, 475 000 $, 2e garage poss. Visite libre dim.
- McGill: 3 ch. équipé, vue Centre-ville 2 garages. 469 000 $.
Visites www.maison360.com
Royal LePage crtr 934-7440
BRIGITTE I. BURDMAN

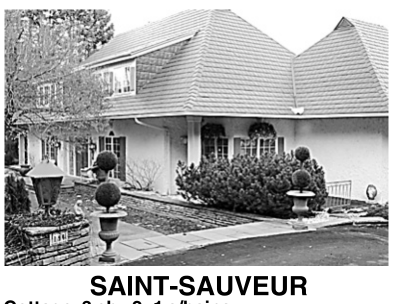
MÉLANIE DUBOIS
514-990-0020
Josiane Guida crtr

- **4e étage.** Unité de coin, rénovée. Vue dégagée de la Basilique Notre-Dame. 5 grandes fenêtres, 1 ch. fermée. Électros. Vendeur motivé!! **224 500 $**
- **3e étage.** Parfait pied-à-terre! Belle luminosité, finition haute gamme. 1 chambre fermée. Petit balcon. 570 pi car. brut. **225 000 $**
- **2e étage.** Super prix! Unité ensoleillée, côté cour int., très tranquille. 855 pi² brut. Garage. **239 000 $**
- **4e étage.** Unité style loft, ch. sur podium. Poutres en acier exposées. 925 pi² brut. Garage. **267 500 $**
- **10e étage.** Unité de coin super ensoleillée! Vue dégagée du centre-ville jusqu'au pont Champlain. 2 chambres, balcon. A/C et garage. **279 000 $**
- **1er étage.** Commercial ou résidentiel! 1442 pi² net sur 2 niveaux. Mur de pierre, plancher de bois franc. Un espace à faire rêver! **325 000 $**
- **3e étage.** Moderne, très ensoleillé. Poutres en acier. Chambre sur podium et espace bureau. 1124 pi² brut. Garage. **329 000 $**
- **5e étage.** Grand loft avec mur de brique, colonnes de béton, 2 chambres. 1208 pi car. brut **329 000 $**
- **1er étage.** Loft exceptionnel! Beaucoup de cachet, pourtres de bois, mur de pierre, 1 chambre fermée, 1400 pi car. brut. **359 000 $**
- **6e étage.** Loft design. Vue dégagée, vue pont J. Cartier. Très lumineux. 2 ch. Garage. **369 000 $**
- **6e étage.** Loft ensoleillé au dernier étage! Foyer au bois, portes et moulures en chêne. 1 + 1 chambres. 1201 pi² brut. Garage. **399 000 $**
- **8e étage.** Unité de 1630 pi² brut avec vue centre-ville, inondée de lumière. 2 chambres et 2 salles de bains. Garage. **529 000 $**
- **3e étage.** 2 lofts convertis en un incroyable espace de 2475 pi car. brut. Unité de coin avec une vue sur le Vieux-Port. 2 balcons. 3 chambres et 2 salles de bains. 2 garages. **1 049 000 $**

R 103

104 MAISONS DE PRESTIGE

LAVAL-SUR-LE-LAC
DIM 15 MAI 14H-16H
51 LES BOULEAUX
Cottage 4 ch., 3 s/bains, cuisine entièrement rénovée, terrain 23410'car., 3 garage.
\# SIA 771769
Century 21 Max-Immo, crtr
www.carolebaillargeon.com
514-912-5343
R 104



SAINT-SAUVEUR
Cottage, 3 ch., 2+1 s/bains,
terrain 40 000'car., piscine, 2 garages.
\# SIA 1093803
Century 21 Max-Immo, crtr
www.carolebaillargeon.com
514-912-5343
R 104

105 LAVAL RIVE-NORD

2PLEX 3 min. à pied futur métro, grand terrain, bas libre, motivé . S. Tran, Century 21, Accès crtr. 450-646-5969

A AUTEUIL
PRES VIMONT
IMBATTABLE!
Cottage état neuf, s/manger, foyer salon, solarium, 3+1 ch., s/sol fini, thermopompe, garage.
A DUVERNAY
Bungalow tout brique 59x34, s/manger, cuisine-dinette, foyer au salon, s/fam. niveau sol, 3+2 ch., 2 s/bains, s/sol fini, thermopompe, garage, 8724 pi²,
Bijou! PRIX RÉDUIT!
R 105
F. Kirouac 450-629-3043
Imm. Vision 2000 crtr

A BLAINVILLE, cottage 2002, 4 ch., foyer, garage, 324 900 $, **Sylvain Leblanc, agent, Re/Max 2000, 450-682-0101.**

A BOIS-DES-FILION, cottage de prestige, dans croissant, garage double, 3 ch., piscine, terrain 12 395 pi car., 329 000$, Sylvain Leblanc, agent, Re/Max 2000, 450-682-0101.

À DUVERNAY, 1185 Louis-Joliette par Concorde - De Grand-Pré - Auvergne. Split 10 pces, 2 + 3 ch., 2 s/bains, gar. double, entrée directe au s/sol. Idéal grande famille ou intergénération, impeccable tout rénové, 419 000 $. Faut voir. Simon Gauvin, La Capitale Avantage 514-382-8000

À DUVERNAY, bung., 5 ch., 225 000$, réno., Hameury et Cormiers, 514-767-5331

À DUVERNAY
VAL DES ARBRES
Super cott. 9 pces , s/manger, s/familiale, foyer, 4 ch., piscine creusée...

À DUVERNAY
VAL DES ARBRES
Choix de 2 autres cott. de toute beauté. 1 de 5 ch. l'autre de 3 + 1 ch., piscine creusée int. et ext. À voir !

À L.D.R. NOUVEAU !
Bung. rénové 8 pces, cuisine merisier, 3 + 1 ch., garage, rue convoitée près tous services, 259 000 $. Ne la manquez pas !
Gisèle L'Espérance
450-662-3036
Sutton Excellence crtr
R 105

À L.D.R., au 61-63, De l'Étoile nord boul. Cartier, 2 rues ouest des Laurentides, 2 plex semi dét., rénové + s/sol, foyer, garage, 324 000 $. Occ. double. Simon Gauvin, La Capitale Avantage 514-382-8000

A ROSEMERE charmant cottage ancestral, pièce sur pièce, 3 ch., 324 900$, Sylvain Leblanc, agent, Re/Max 2000, 450-682-0101.

A ST-FRANÇOIS Laval, coin de rue, bung. 4 ch., bachelor fam., occ. rapide, 159 000 $, Sylvain Leblanc, agent, Re/Max 2000, 450-682-0101.

À STE-ROSE
Joli plein pied au coeur du Vieux Sre-Rose, 3 ch., s/sol fini, th.-pompe. Superbe terrain 23 900 pi², près de tous les services et CLSC. 244 000$ nég.
A. Drouin 450-435-2200
LA CAPITALE RIVE-NORD

AUTEUIL, vue sur l'eau, bung. avec superbe verrière de 20X19, 2 foyers, gar. double, piscine creusée, terrain de 27 622 pi², très très bien. Claudette Larouche, a.i. Proprio Direct ctr agréé, 450-629-9153

BLAINVILLE, cott., 5 min autor. 15 et 640, 3 ch. + bur., 1 s/eau, foyer, s/sol fini, paysagement prof. Impec. Pas d'agents. 227 000 $. 514-949-9076

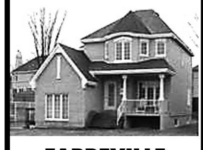
BLAINVILLE
Bung '89, beau, tranquille, 4 ch., s/fam. 2 s/bain. ++ incl. Visite sam./dim. PM. 1237 J. Desrosiers (98e av). 182500$. Voir: www.maisons-a-vendre.ca
Par proprio : 450-437-1508

BLAINVILLE
Jardin de Blainville, maison 2001, 3 c. à c. à l'étage, pl. lattes, foyer, hall fermé, 2 s/bains, a/c, s/sol fini, 2 c. à c., piscine creusée, patio, cabanon, salle cinéma, garage, paysagé, pas d'agent S.V.P. 299 000$. 450-979-4166.

CHOMEDEY, duplex 1986, 2X4½, rev. 1070 $/mois. Près des écoles et des services. Idéal pour investisseur. Coin Curé-Labelle. 198 000 $.
Marcel Matte
Re/Max 2000. 514-808-4833

DUVERNAY, 1625 Donacona ; bung. dét. 3 + 1 ch., lattes, 229 000 $
AUTEUIL, 670 des Perrons ; bung. 3 ch. tout rénové, garage, 229 900 $
PONT-VIAU, 29 rue Cousineau cott. rénové 2 + 1 ch., garage, 199 000 $.
PONT VIAU, 62 boul. Goineau, bung. dét. 3 ch., libre, tout meublé, 229 000 $
L.D.R. 726 Ampère. Condo 1272 pi car., 3e étage, 2 stat., 169 900 $.
DUVERNAY, 2330 Grand-Mère. Bung. entrée split 3+1 ch. foyer, impeccable, 319 000 $.
SIMON GAUVIN
La Capitale Avantage crtr
514-382-8000
www.simongauvin.com

DUVERNAY, 545 HOCQUART
Très grand bung. dét., 11 pces, 4 ch., foyer, poss. bureau. Piscine int., garage, 279 000 $
MICHEL RAFFA 382-0940
Re/Max Ambiance MR



FABREVILLE
Idéal pour **professionnel avec bureau à domicile, entrée séparée.** Superbe cottage, nouvelle const. 2002, 5 ch., 2 s/bains.
CAROLINE EL KHOURY
(514) 710-2210
www.caroline.elkhoury.com
La Capitale Action

FABREVILLE nouveau! Bijou. Clé en main et plus encore!! Tout brique, pl. lattes, grand terrain, abri d'auto, 184 000 $ nég. Ginette Dupéré (514) 983-8640. Century 21 Maximo

ILE PATON, condo superbe, bord de l'eau, avec balcon, 11e étage, 2 ch., 4 électros, garage, etc. 259 000 $. **RYL Dynastie.**
FRANCE LANE
514-995-3300

L.D.R., bung. 3 ch. briques, 32X35, gar., situé entre 2 stations futur métro. Faut vendre ! 198 500 $ nég. 450-669-9066

L.D.R., nouveau, duplex rénové, grande cour, près futur métro, 224 000 $. Diane Bouchard, (450) 629-3280 Sutton crtr

L.D.R., superbe bung., rénové, 3 ch., bien situé, s/sol fini, foyer, belle cour, piscine. D. Bouchard (450) 629-3280, Sutton crtr

LACHENAIE cottage 2004, 4 ch. bois franc, s/sol fini, gar. piscine + grand patio, 2581 De l'ÎLe des Lys, 219 000 $ vendeur motivé. . A. Rochefort. Re/Max (514) 255-5202

LANORAIE, canadienne haut de gamme, pierre des champs 4 côtés, 4 c. à c., beaucoup de boiseries, salon comb. lente et s/manger aire ouverte, cuisine armoires de chêne pointes de diamant, s/sol fini, garage, grand terrain. Prix révisé. Normand Portelance, agent imm. affilié. Gr. Sutton Excellence inc.450-662-3036.

Laval-sur-le-Lac
* **Plain pied,** entièrement réno 2005, plafonds 9 pi., 4 ch., foyer, lattes, s/fam au r-de-ch, terrain 19 890 pi². Motivé!
* **Cottage style normand,** 3 ch + vivoir, s/sol fini. Foyer pierre, lattes, gar., piscine. Magnifique terrain 14 167 pi²
* **Plain pied,** 5+1 ch., plusieurs rénos, lattes, foyer, s/sol fini, piscine. Terrain 36 000 pi² paysager

Chomedey
Bord de l 'eau - Navigable
* **Split** entièrement rénové, 3 ch., 3 luxueuses s/bains, cuisine haut de gamme, s/fam avec foyer, piscine
* **Plain pied,** style contemporain, 4 ch., 2 s/bains, foyer, th-pompe, fenestration abondante sur l'eau. Terrain exceptionnel 17 318 pi²!
* **Cottage** avec tourelle, 4+1 ch, 3.5 s/bains, 2 foyers, s/sol fini, piscine. Terrain de rêve!
* **Cottage,** très grandes 4+1 ch, 3.5 s/bains, s/fam avec foyer et lattes au r-de-ch, s/sol fini, th-pompe, piscine, terrain paysager

Blainville
* **Triplex** 2004, près de tous les services, 3x 4.5, très éclairé, foyer gaz, pl. bois flottant, excellents revenus

Laval
* **Secteur Paton,** impeccable 2+1 ch, 2.5 s/bains, plafonds cathédrale, a/c central, lattes, foyer pierre, piscine béton chauffée, gar. **Un bijou!**
* **Boisé Chomedey,** 3+1 ch, 2.5 s/bains, pl. bois, foyer, s/sol fini avec ch, terrain arbres matures. Près des services

STE-DOROTHÉE
* **Maison de ville,** 3 ch., s/sol fini, plafonds 10 pi, luxueuse s/bain, gar. **Motivé!**
* **Îles Laval,** cott 4+1 ch, lattes, marbre, foyer, s/sol fini, sauna, th-pompe, matériaux haut de gamme.
* **Cottage,** 2 ch., 3.5 s/bains, s/fam au r-de-ch avec foyer, toiture récente, gar. Secteur tranquille.

VOIR PROPRIÉTÉS
www.maison360.com/ qc/rachelblain
RACHEL BLAIN
514-594-5977
Royal LePage Le Carrefour

LAVAL Cité de la Santé, cott. semi-dét. 8 grandes pces, foyer, gar. double, terr 7300 pi², 269 000$ nég. 450 629-9197

LAVAL SUR LE LAC
DE TOUTE BEAUTÉ!!
Cott. 10 pces, **WOW** 4 ch., 2 s/bains, rénovée A à Z, foyer, sauna, piscine creusée, garage double. Accessible!
495 000$ **Venez la visiter!**

STE DOROTHÉE
NOUVEAU-WOW!
BORD DE L'EAU NAVIGABLE
Luxueux cott./02, 16 pces, 5+1 ch., 3 s/bains, 2 s/d'eau, foyer, garage double, thermo, cave à vin, très équipé!!. Prenez le train à pied et soyez au centre ville en 30 min! 995 000$.
Incroyablement beau!!

CONDOS
STYLE CHATEAU EUROPEEN!!
JARDINS DU LUXEMBOURG
BORD DE L'EAU!!
Architecture Unique! Luxueux, spacieux. Plafonds 14 pieds, de l'espace... planchers de bois, mur de brique, 2 ième avec vue panoramique sur rivière, 3 ou 4 ch., 2 s/bains, foyer, "Florida Room" garage.
À voir absolument.

BORD DE L'EAU NAVIGABLE
Luxueux cott 01, 11 pces, 4 + 1 ch., 3 s/bains, foyer, garage double, thermo., cave à vin, très équipé!! Secteur recherché St-Servant! Près de la 13, train services. 697 900$ Incroyable!
Nathalie Maréchal
514 392-1397
Re/Max 2001 Inc !!

LORRAINE, super résidence, cahet authentique et unique, digne des magasines de déco., matériaux de haute qualité, 5 ch., 3 s/bains, foyer gaz, gar. double., jardin paysager.
649 000$. Gr. Sutton, Phillipe Auer, 450-436-0701

LORRAINE EN HAUT. Grand cottage, 4 chambres, foyer, piscine creusée, tranquille. Réduit à 279 900$. Century 21, Michel Gareau, 514-945-8250

ROSEMÈRE, bord du golf, cottage 4 ch. finition supérieure, pl. bois, 398 000 $, 514-993-3227 www.makisoft.net/charente

ROSEMÈRE, bung. 3 + 1 ch., 2 foyers, thermo/bi-énergie, a/c, gar, s/sol fini, piscine h.-t, grand terrain, réduit à 224 000$.
Pas d'agent, 514-884-2625

ROSÈMERE O., rue Willowtree, secteur unique, terrain extraordinaire, approx. 23 000 pi car, bung. 4 ch., garage 2 portes, etc., etc. Faut voir! Aubaine, 359 000 $. 514-865-1808

SITE ENCHANTEUR SOUS LES ARBRES
LAVAL - PLACE RENAUD
Bung.,rénové, 4 ch., 2 s/bains, s/manger, solarium, piscine creusée, etc. 339 000$
Francine Pichette, Re/Max Imo-Contact, Crtr 450-661-6810

St-AUGUSTIN (Mirabel). Belle maison 2 +2 c.àc. et 2 s/bain. Plafond de 20 pieds dans la salon. Beau jardin, terrain de plus de 10 000 pi². Secteur tranquille, mais proche de tout.
Une visite s'impose:
www.descenthomes.biz
Appellez Philip Descent
(Royal Lepage) 514-792-0516

ST-EUSTACHE, Maison 1990 3 ch., s/sol fini, foyer, gar., piscine h.-terre, près écoles et services. Idéal famille. 196 500 $
Marcel Matte, Re/Max 2000. 514-808-4833.

ST-EUSTACHE, Belle propriété, près parc et autor. 13, 3 c. à c., bach. loué 550 $/mois, piscine h.-terre, 218 000 $
Marcel Matte, Re/Max 2000. 514-808-4833.

ST-EUSTACHE, près autor. 13, bach non loué, occ. à discuter, 3 ch., belle cuisine, grand salon, grand gar. + piscine.
219 000 $. Marcel Matte
Re/Max 2000, 514-808-4833.

ST-EUSTACHE
split (1986), perle rare, une visite vous séduira, terrain 6348 pi. car., 3 ch., 1 s/bain, 1 s/d'eau, s/sol fini, combustion lente, th-pompe, garage, terr. 10x14. MLS 1096748
198 000 $. Karine Lapervier (agent aff.) 514-924-9825 Royal Lepage Innovation crtr.

STE-DOROTHÉE, bung. réno., 4 ch., 2 s/bains, s/manger, s/sol fini, piscine hors terre, gar., près parc et école, 224 000$, pas d'agent, 514-952-3727

STE-DOROTHÉE
Bord de l'eau - navigable

Maison plain-pied, pierres et briques., 3 ch. à l'étage poss. de 4, 3 s/bains, 2 foyers, s/lavage, 6 pces aménagées au s/sol. Aqueduc et égouts municipaux, terrain : 24 765 pi², 177 pi. en façade rivière.
Tel. : 514-887-0365
R 105

STE-ROSE, grand condo impec, '94, 3 ch., foyer, 135 000 $ nég. Re/Max 2000 J.B. inc., Jacques Belzil 450-682-0101.

STE-ROSE, magnifique cott., 5 min. de la gare, 3 ch., piscine creusée, th.-pompe, tourbillon, foyer, s/sol fini, quartier tranquille, 270 000 $, 514-668-1646

STE-ROSE, propriété 1979, près du train de banlieue, 3 ch. Très propre. 179 000 $. Re/Max, Daniel 514-258-6675

STE-ROSE, secteur recherché, beau cott. dét., salon avec foyer, s/manger, pl.lattes, 3 + 1 ch., s/sol fini, chauffage élect. th-pompe, garage, terrain privé. Prix révisé. Normand Portelance. Gr. Sutton Excellence inc. 450-662-3036

STE-THERESE, rue Blainville O. idéal pour prof., commerce ou bureau, cott., brique, 9½, garage double, **23,368 pi. car.,** entrée de 30x80 réno. de qualité, cachet. Photos:
www.lespac.com
260 000$ nég. 450-435-8261

TERREBONNE, duplex bord de l'eau, 375 000 $, coin calme, poss. condo, stat., cabanon. 5½ loué 850 $. **Marcel Matte Re/Max 2000. 514-808-4833**

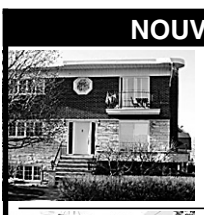
VIMONT, cottage luxueux, salon, s/dîner, 3+1 ch., cuisine-dînette, s/fam. avec foyer, gar. Léon Kordzian crtr
514-334-4360

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

106 RIVE-SUD

NOUVEAUTÉ



LONGUEUIL
TRIPLEX DE HAUTE GAMME
Idéal pour proprio-occ.. Beaucoup de rénos et améliorations au fil des années. Sa décoration et ses pièces spacieuses sauront vous séduire. Logements impeccables. A voir absolument!

LONGUEUIL
5PLEX
Idéal pour investisseurs, plusieurs rénovations furent effectuées au fil des ans, situé près des services et des transports. Revenus de plus de 30 000 $ /an.

Céline Parenteau et Michel Carle 450-655-4080
Groupe Sutton Action inc.

239 000 $ BUNG., ÉCURIE 03 réno, 5 boxes, 4 ch., 2 solariums, spa, piscine, 15 min. Mtl. **Pierre Hamelin, 450-466-4000 Re/Mmax Performance**

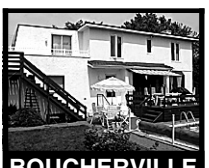
239 000 $ était à 269 000 $ LONGUEUIL, cott. 84, 4 ch., gar., 2 s/bain, 2 foyers, boisé. Dim. 14 à 16h au 1828 Braille. **Pierre Hamelin, 450-466-4000 Remax Performance Crtr**

À LA CAMPAGNE, 10 min. autoroute 20 et 25 min. Tunel Lafontaine. Cott. 3 c à c., const. 2000, gar. double dét. chauffé. Clé en main ! 209 000 $ Gr. Sutton Actif inc. Sylvie Jutras, agent imm. 514-894-4876

À VERCHÈRES, cottage 2000, situé sur rue paisible, 3 ch. 2 s/bains, cabanon, piscine h.-t. 219 000 $ nég. 450-583-6993

BORD DE L'EAU
Petit domaine, site enchanteur terrain 72 000 pi²

Cottage 98 impec, 3 c à c, grand gar. double. Sur Richelieu, 10 min. Lac Champlain. Quai sur canal privé, 45 min. pont Champlain. 459 000 $
GILLES FRÉGEAU
450-349-5883 poste 230
Royal LePage HR



BOUCHERVILLE
Bord de l'eau
Super cottage style californien réaménagé. Quai privé en face de la maison, foyer en marbre, verrière de 22' avec vue sur le fleuve, 4 c. à c., bureau professionnel avec entrée indépendante.
Prix 575 000 $
www.duproprio.com
#22315
tél.: 514-999-7600
R106

BOUCHERVILLE, cott. dét. aire ouverte, s/manger, 3 + 1 ch., thermopompe, foyer J.C. Goyer crtr 450-641-4416

BOUCHERVILLE, maisons de ville neuves, 3 ch. + s/sol, paysager, 2 stat. 189 750$ tx incl. **AUSSI** condos 4½, 1250 pi² 2 stat., 149 750 $. 514-833-2063

BOUCHERVILLE, Harmonie, condo de ville 2004, 4½ + verrière, r.-de-ch., pl. chêne, 2 garages, 1350 pi², **819-740-0858**

BOUCHERVILLE
bungalow rénové de qualité; garage. 4 ch., lattes. Grande cour intime. Bus centre-ville Mtl. 2 pas autoroutes 20-30-132. 249 000 $ nég. Royal Lepage Tradition, Michelle Deschesnes, 450-449-1105

BOUCHERVILLE
condo app. 2003 ★★★★★, (unité de coin), garage double. 5½ pces, avec verrière; foyer au gaz, lattes. 229 000 $ nég. Royal Lepage Tradition, Michelle Deschesnes 450-449-1105

BOUCHERVILLE

BUNG., impeccable, rénové : fenêtres, cuisine, s/bains, planchers. Pièce ajoutée au s/sol, terrasse 13x18. **(MLS 758764)**

ST-BRUNO

COTT. 02, près golf. Superbe cuisine avec encastrés, pl. lattes, s/sol fini. 248 000 $. **MLS 1095731.**
Jocelyne Labrecque
Re/Max Longueuil
450-651-8331
R 106

BOUCHERVILLE
Magnifique cottage 2002, secteur calme, 3 ch., pl. bois, grande cour, très ensoleillé, garage. Groupe Excel ctr. Imm. Agréé Suzanne Labbé 514-942-0285

BOUCHERVILLE, grand cott. semi-dét., 3 ch, foyer, a/c, garage, 199 900 $, 514-297-2740.

BOUCHERVILLE
Très beau bung. au 824 Christophe-Colomb. Magnifique s/sol avec foyer, grand terrain, une beauté, 219 000 $. Apied du centre commercial Sabrevoix.
Voir : lisondubreuil.com (visite 3d)
LISON DUBREUIL crtr
514-271-6677

BOUCHERVILLE, projet Harmonie, cott. 98, lattes, foyer gaz, chauff. air pulsé, grandes c.a.c., s-sol fini. Occ. rapide possible. 246 900 $. Groupe Sutton Actuel Inc., Monique Lapointe, (450) 651-1079.

BROSSARD, 3645 rue Ovide. Cott. jum., 4 c à c, 1½ s/bain, th-pompe, gar., s/sol fini, impec., quartier paisible, près école et bus. 199 000 $. 450-445-8490

BROSSARD , cuisine + terrasse impressionnantes ! Split 4 ch. + bur., 2 s/bains, spa, foyer, gar., thermopompe, 249 000 $. Nelson Bouchard, Sutton crtr 450-462-4414

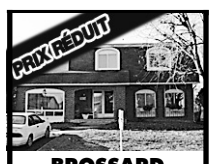
BROSSARD, nouvelle inscription, cott. secteur S, 3 ch. + s/fam. au r.-de-ch. avec foyer, th.-pompe, gar., inclut 4 électros + cuisinière au gaz. Terrain 6000 pi², 245 000 $. Re/Max ctr, Franca Bellomo, 450-466-4000

BROSSARD, split. dét. 3+2 ch. s/fam au r.-de-ch. avec foyer, 3 s/bains, s s/sol fini, beaucoup de rénos. IMM STUART. crtr. MICHELINE TAYLOR 450-672-1731

BROSSARD "C", condo éclairé, 5½, tout équipé, golf, piste cyclable, stat. Chevrier, 15 min. du Centre-ville, 192 500 $. Impeccable. À voir! 450-445-2659.

106 RIVE-SUD

PRIX RÉDUIT



BROSSARD
Cott., 4 c.àc., s/familiale au r.-de-ch., cuisine + s/manger., pl. bois, foyer, situé à proximité de tout. **Vendeur motivé.** Christiane Gohier, Sutton Actuel, **514-990-8157**
R 106

BROSSARD
Magnifique cottage de prestige, pièces spacieuses, ensoleillé, matériaux de grande qualité, 4 +1 ch., 3 s/bains, foyer, garage double, terrasse pierre, terrain 10 000 pi car. Un véritable bijou. 595 000 $.
Line Sigouin
Groupe Sutton Synergie
514-255-0666
Sylvie Laurier
Re/Max du Cartier
514-271-2131

BROSSARD "S"
Cott. dans croissant, près de tous les services. Grand terrain, piscine creusée, s/sol fini avec poss. d'une 4e ch. À voir absolument. Hélène Labrèche agent affiliée, Sutton Action 450- 462-4414
R 106

CANDIAC, BEAU BUNG. rénové; foyer, 3 ch., 2 s/bain, s/sol fini; garage. Paysager superbe. 285 000 $
LÉO ZIADÉ, FRI
450-926-9966, Invest Gain crtr

CANDIAC, cott. 77 réno, 3 ch., 2+1 s/bain, th.-pompe, foyer, gar., extras, terrain: 8000 pi², 269 000$ 450-659-7238

CARIGNAN : Dans un décor champêtre, à 15 min. du pont Champlain, sur un terrain intime et bordé d'arbres de 53 820 pi car., avec vue sur la rivière Richelieu, cottage avec 4 chambres à l'étage, espace vivable ouvert plus bureau privé ensoleillé. Prix révisé à 244 000 $.
Sally Phan courtier
514-990-1881

CONDO à La Prairie, 4½ récent, 2 ch, très éclairé, 1000 pi², dernier étage, balcon arrière, stat., 129 500$, 450-444-0280

GREENFIEDL PARK (Vieux). Nouveau! Cott. 1920, 4 ch., belles rénos incluant cuisine, s/bains, s/fam. au r.-de-ch., terrain 14 500 pi². Faut voir!
KAREN KURTZ CHABOT
RYL Dynastie crtr
514-779-8161

GREENFIELD PARK

bung. + gar., 3 ch., salon, grande s/dîner, s/bains réno., toit refait, grand espace stat., belle grande cour intime, rue tranquille, accès transports en commun, ponts/autor. Rive-Sud, libre, 165 000$, 450-678-7964

GREENFIELD PARK, 103 Morley. Bung. 3 ch., grand salon, pl. bois franc, toit 2003, garage, s/sol fini. RYL Dynastie
E. SOLEK 450-672-0321

LA PRAIRIE, sur le golf, grand cott., 4+2 ch., 3000 pi², s/sol, gar., piscine creusée chauffée, th-pompe, 475 000$ nég., poss. occ. rapide, 514-919-9902

LAPRAIRIE

Cottage sur terrain boisé de 30 000 pi car., la campagne à la ville, pl. de lattes, foyer, thermopompe, garage, **309 000 $**

LONGUEUIL

Condo 2 ch., très ensoleillé, en excellente condition, **122 000 $.**
Frais de condo: 60 $
Faites une offre!
Hélène L'Hérault
Re/Max Brossard inc. crtr
450-466-6000

LONGUEUIL (VIEUX), bung. 3+2 c à c, beau terrain. Métro Imm. Kamalion, 450-464-4748 http://pages.infinit.net/kamalion

LONGUEUIL, (Vieux), maison normande, 10 pces, bois, ardoise, granite, terrain 8600 pi car., 540 000 $ ..... (450) 677-8046. proprioquebec.com réf. 1166

LONGUEUIL, "Bellerive", const. 89, spacieux cott. 4 ch., pl. bois, s/bains avec ch. principale, 2 gar., impec. 379 000$.
M. BEAUREGARD
RYL Dynastie, 450-672-0321

LONGUEUIL, condo 4½ + s./manger, niveau terr., pl. chêne céramique, 124 500$, 450-448-3967, 514-943-2802

LONGUEUIL, Parcours du Cerf, cott. adossé au golf, tout brique, 9 pces, piscine creusée, terrain paysagé, proprio. 429 000$. 450-448-3419

LONGUEUIL, triplex 6½, 5½, 3½ poss. occ. 6½, bon rev.
C. McCulloch • 450-466-4000
Re/Max Performance Crtr

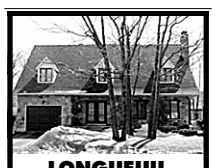
106 RIVE-SUD

LONGUEUIL

Nouveau secteur
Pierre-Boucher, semi-détaché, bien rénos.,terrain de 6135 pi², près hôp., rue en croissant, Cuisine de rêve...
M. Francis Cormier,
450-651-1079, Sutton Actuel

PRIX RÉDUIT

LONGUEUIL
Parcours du cerf
3 ch., 2 s/bain, pl. de bois, s/sol fini, foyer, th.-pompe, piscine avec grande terr.
Robert Godmer
514-990-8157
Sutton Actuel.
R 106

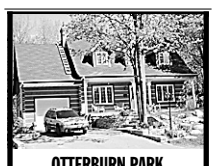


LONGUEUIL
Secteur Bellerive: très grande propriété. 4 c.àc. + 1 , 3 s/bain, piscine creusée, pourrait être utilisé comme bi génération, grand terrain.
Robert Godmer, Sutton Actuel, 514-990-8157
R106

MARIEVILLE, Beau cott. 10 ces, combustion lenten, s/sol fini, garage. Vendeur motivé. Maryse Rheaume, Sutton Acces 514-727-7575

MARIEVILLE, bung. rénové, grand terrain, coin paisible, avec bach. Maryse Rheaume, Sutton Acces 514-727-7575

OFFRE UNIQUE!
Maison québécoise, style champêtre, boiseries +++, armoires en chêne dans cuisine et s/bains, foyer, plusieurs rénovations au cours des 7 dernières années dont toit et fenêtres. Maison presque clef en main, reste pl. de bois à revernir. Terrain très intime de 13 668 pi car., bordé d'un parc à l'arrière. Près de tout, école, garderie, transport en commun, navette pour train de banlieue. 224 000 $. Au Mont St-Hilaire. (450) 536-8529



OTTERBURN PARK
Cottage unique! Style "Pièces sur pièces"Clé en main Terrain 10 000pi², boisé, secteur recherché MLS 788357 279 000$
CLAUDETTE ST-ONGE
Remax Extra crtr
(450) 464-1000

PONT-VIAU, grand bung., 3+2 ch., grand terrain, près des services et futur métro. 224 900$. Ninon Deslauriers, La Capitale Centre Coop, 514-913-1280,

ROUGEMONT, vaste domaine 307 acres, verger 25 000 pommiers, lac, vue, orientation sud, bâtiment, grange, commercial. L. Tourangeau, Re/Max Ste-Agathe crtr 1-888-335-6860.

ST-BASILE-LE-GRAND
Superbe bung. dét., 3 ch., s/sol fini, piscine creusée, fenêtres. Seul. 173 900 $. MLS# 801533. Re/Max crt. Franca Bellomo. 514-575-6764

ST-BRUNO, condo. La vie de château ! 1 ch., 1 boudoir, cuisine-dînette, salont-s/manger, plafonds 9 pi, piscine, gar. **190 000 $ 450-653-3202**

ST-BRUNO, cott., armoires en chêne, bain tourbillon, garage, terrain 7000 pi, près Golf Riviera, 229 000 $. 450-441-2932

ST-BRUNO, cott. belle finition et ensol. Foyer, a/c, 4 ch., s/sol fini, 2 s/bain, 1 s/eau. Piscine, gar. Par proprio. 514-923-2353

ST-BRUNO, victorienne, 2002, 3 ch., grand gar., terrain 16 310 pi², pas agent, 450-653-1426

ST-BRUNO
Magnifique maison de prestige const. 04, située dans joli rond point, Domaine Golf Rivièra, 389 000$ 450-441-3915

ST-BRUNO RUE DU MONT, Split, 619 900$, 4 c. à c., 3 s/bains, gar. double, piscine creusée, thermopompe, terrain 11 357pi², bâtiment 65 x 30 450-461-1424 Agent s'abstenir

ST-CONSTANT" Bung. style québécois, foyer, 2 s/bains, gar. très grand terrain, piscine creusée. Une visite s'impose. Maryse Rheaume, Sutton Acces 514-727-7575

ST-HILAIRE, joli bung., ensol., 3 ch., s/bains, s/lav., s/sol fini, piscine h-t, plusieurs arbres, près autour. 20 et train banlieu, 160 000$, 450-464-3941

ST-HILAIRE, maison 97, 4 ch., 3 s/bains, s/sol fini, piscine int., terrain paysagé, gar., clés en main, proprio, 450-536-1810

ST-HUBERT, bung. grand terrain clôturé, th-pompe, piscine h-terre, syst. alarme, Maryse Rheaume, Sutton Accès 514-727-7575

ST-HUBERT, cottage anglais 26x26 brique, const. 98, secteur familial, près services. 3 ch., s-sol fini + bachelor loué 395$. www.duproprio.com/23336 229 000 $. 514-246-7081

ST-JEAN-sur-Richelieu, coquet bung. bord rivière, 3 ch., réno 2005, P. Rousseau, 514-978-1779 Gr. Sutton Actif

ST-LAMBERT, 28 Le Marronnier: Condo const. 2001, 2 ch., a/c central, th.-pompe, unité de coin, fenêtres sur 3 côtés.
M. BEAUREGARD
RYL Dynastie 450-672-0321

ST-LAMBERT, Bas Préville
Vendeur très motivé, 4 c. à c., garage double, piscine creusée, terrain 9500 pi².
P. Champagne 450-466-6000
ReMax Platine crtr

ST-LAMBERT, cott., 4 ch., salon avec foyer, s/manger cuisine rénos., s/sol fini, pl. lattes. IMM. STUART crtr. MICHELINE TAYLOR 450-672-1731

ST-LAMBERT, condo dans croissant, 2 ch., s/lav. avec rangement, 2 terr. Occ. rapide. IMM STUART crtr. MICHELINE TAYLOR 450-672-1731

ST-LAMBERT, cott., 3 ch., salon avec foyer, pl.lattes, s/manger adj. à la cuisine. IMM STUART crtr. MICHELINE TAYLOR 450-672-1731

ST-LAMBERT, cott. jumelé, salon, s/manger, cuisine réno. s/fam. au r.-de-ch. 3 ch., s/bains réno. pl. lattes. IMM. STUART crtr. MICHELINE TAYLOR 450-672-1731

106 RIVE-SUD

ST-LAMBERT, Cottage, 5 c. à c., rénové, foyer, pl. bois, sur le Golf, 399 000 $. 514-978-3900

ST-LAMBERT, cott. très spacieux, situé dans un croissant et adossé à un espace vert. Près école. 4 ch., foyer, 499 000$.
M. BEAUREGARD
RYL Dynastie 450-672-0321

ST-LAMBERT, charmante maison de ville '96 secteur paisible et recherché, 3+1 ch., foyer, gar. double, jardin avec terrasse, 295 000$. 514-952-5381

ST-LAMBERT, magnifique rés. salon, s/manger s/fam au r.-de-ch. avec foyer, cuisine granite avec îlot central; s/sol fini.
IMM. STUART crtr.
MICHELINE TAYLOR
450-672-1731

ST-LAMBERT, split, très grand salon, s/fam., patio, bureau niveau rue, salle de jeu, 3+2 ch. RYL Dynastie
E. SOLEK, 450-672-0321

ST-LAMBERT, Vieux, rue Merton, cott. 4 ch., 2 s/bains, A-1. Agent s'abstenir 514-794-2636

ST-LAMBERT - Parc Victoria Cott. 1920, 5 ch., pl. bois franc, beaucoup de réno, foyer, garage. Prix incroyable! 379 000 $.
KAREN KURTZ CHABOT
RYL Dynastie crtr
514-779-8161

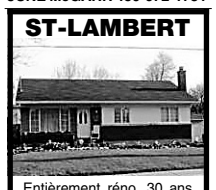
ST-LAMBERT - Secteur Tréville
Cottage 3 ch, 1 s/bain, beau terrain. Nouveau prix. Libre imm.
Visite libre dim. 14-16h
11, de Provence
IVAN CLERMONT
Imm. Stuart Crtr 514-771-2580

ST-LAMBERT: cottage magnifique ayant 4 ch., situé secteur Parc Victoria. Grand terrain 8800 pi car. Beaucoup de cachet; plafonds 9 pi. Cour magnifique; près tous services. 176 boul Queen. Imm. Start crtr, **JUNE McGARR 450-672-1731**

ST-LAMBERT : Cottage 1900, 3 ch., planchers bois franc, magnifique cuisine, s/fam. au r-de-ch. 365 000 $.
KAREN KURTZ CHABOT
RYL Dynastie crtr
514-779-8161

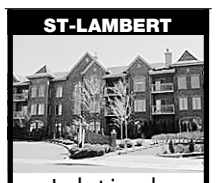
ST-LAMBERT: dans le Vieux St-Lambert, 2 pas de l'école. Maison brique, très bien entretenue; 4 ch., s/fam. r.-de-ch.; cour privée bien aménagée. 278 Walnut. Imm. Start crtr, **JUNE McGARR 450-672-1731**

ST-LAMBERT



Entièrement réno, 30 ans même proprio, 3+2 ch., foyer. Aubaine 269 000 $.
J. Bragoli, Sutton Action
514-730-9896
www.johnbragoli.com

ST-LAMBERT



Lambertois condo
Unité de coin, décoration de rêve, 2 ch., 2 s/bains, foyer, 2 balcons, 2 garages+++
Gr Sutton-Action Inc
MICHEL GEOFFRION
450-466-4644

ST-LAMBERT
Petit bijou 159 000 $
Condo 2 ch., unité de coin, très éclairé, joliment décoré, 2e niveau, rue paisible.
Jacqueline Gervais
(450) 651-8331
Re/Max Longueuil

ST-LAMBERT "Rive Droite", 3 ch., clé en main, luxe, balcon, pl. bois, gar., piscine, 359 000$ Immeubles Kaidbey crtr. 450-466-1908, 514-981-8144

STE-JULIE, maison récente, 2+1 ch., s/séjour, 2 s/bains, gar., foyer au gaz, pl. bois cognac, th-pompe. Pas de voisins arrière, jardin d'eau. (La Paix !). 229 000 $ nég. 450-649-7090

VARENNES
JARDINS DE LA RIVE
Maison de prestige 3 + 1 ch., 3 s/bains, s/sol aménagé, magnifique cour aménagée par professionnel avec piscine creusée, thermopompe, foyer, gaz, etc... 429 000 $.
Sutton-Immobilia crtr
514-529-1010

LUC FOURNIER
JULIE MATHON

VIEUX-LONGUEUIL
Nouveau duplex détaché, très beau r-de-ch 9½ incluant s/sol fini et 2e - 5½ avec terrasse, planchers bois franc. Occupation double, Excellent achat. 345 000 $. À ne pas manquer. Re/Max Cartier 514-281-5501

DANIELLE LANDRY

107 BANLIEUE OUEST

ILE BIZARD

315 Chèvremont - 244 500 $
Bung. 1980, 2+1 c. à c., piscine creusée, semi-comm., th.-pompe 03, terrain 8 000 pi², 1 gar.
Sophie Théberge
514-884-7504

443 Pierre-Boileau - 399 000$
Cottage, 4 c. à c., 2 s/bains, planchers de bois, 2 foyers, piscine creusée, solarium.
Nicole Théberge
514-983-6111
Re/Max Royal Jordan inc.
www.nicoletheberge.biz

ILE BIZARD Bung. 1996, 2 ch., 1400 pi² habitable. Pl. bois et céramique, cuisine blanche thermo-plastic, terrain 12 000 pi². 239 000 $ Marc Forget 514 626-9009 Royal Lepage

ILE BIZARD cott. semi dét. état impeccable, 3 ch. magnifique jardin paysager, 225 000 $. MLS #765605. Rima Khoury, **Sutton - 514-272-1010**

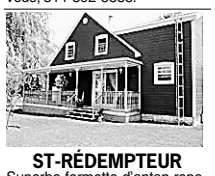
PIERREFONDS superbe bung. 77, tout réno., s/sol fini, 3 + 1 ch. 2 s/bains, pl. bois, th. pompe, gar., sur 13 000 pi². 314 900$ M. Forget 514 626-9009 Royal Lepage

POINTE-CLAIRE, Cedar Park, semi-dét., 2 grandes ch. (poss. de 3), 1½ s/bains, s/sol fini, foyer, garage, s/lavage, cabanon, électros, occ. sept. 2005, 244 900 $, 514-927-0326.

107 BANLIEUE OUEST

POINTE-CLAIRE, cott. rue U, 379 000 $, secteur très recherché, silencieux, qualité, 4 ch., 3½ s/bains, a/c, 514-630-9707.

ROXBORO, bung. avec garage, grand terrain paysager, 3 ch., bois franc; s/bains - cuisine et toiture rénovées; foyer, 279 000 $. Visites sur rendez-vous, 514-892-5388.



ST-RÉDEMPTEUR
Superbe fermette d'antan renovée au complet, 4 box pour chevaux, extérieur très bien amenagé, piscine creusée, beaucoup de "trail".
Richard Campeau Century 21
450-377-6566

STE-JUSTINE DE NEWTON
Ferme de 144 arpents avec 2 residences, (70 arpents) drainé: (35 arpents) boisé, (35arp.ents) foin beaucoup de bâtiments, vue sur rivière, ideale pour B&B.
Richard Campeau Century 21
450-377-6566

VAUDREUIL-SUR-LE-LAC
BORD DE L'EAU
Cottage 6 ch. + chalet d'invités. Terrain 32 000 pi² 589 000$
Luc Vaillancourt
Courtier - **514-947-4747**
Photos: www.pagex.ca

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

8 À 10 MIN. DES PISTES À TREMBLANT
Terrains. Secteur de choix, + de 70,000 pi car., à compter de 42 000 $. Beau choix!
COLETTE PINARD
Re/Max Tremblant
819-425-8235, 1-877-435-5757

A 25 MIN. de St-Sauveur, petit domaine chaleureux, bord de l'eau, aménagé, bassin cascade, eau de source naturelle, voilière, spa ext., etc. Magnifique maison, 2 foyers pierre, pl. pin et céramique, boiserie artisanale, gar. et atelier. 435 000 $, 450-226-6998, 450-226-1780

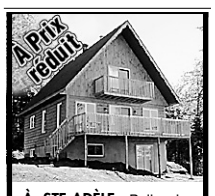
ACCÈS AU LAC, devant la propriété, vue sur l'eau, 30 min de Tremblant, terrain privé, 2 ch., aires ouvertes, foyer, pour résidence principale ou secondaire. 110 000 $. Lilian Lalonde Re/Max Ste-Adèle 514-334-6666 poste 252

ACCÈS AU LAC, devant la propriété, lac navigable, 4 ch, foyer, terrain plat et ensoleillé, proximité des services. Excellente occasion. Prix demandé 149 000 $. Paul Frenette Re/Max Ste-Adèle 514-334-6666 #241

ACCES bord du Lac Rond (moteur) à Weir, 20 min. de Tremblant, cottage rénové, style champêtre, décoré avec goût, 4 ch., combustion lente, terrain 2600 pi ² boisé vers l'arrière, plage, 129 900 $
FRANCINE LAFOREST
1-877-687-8341
Sutton Laurentides

À ST-COLOMBAN

RÉDUIT!!!
399 000 $
Maison de rêve 2004 sur le golf BonnieBrook, 450-431-4051
www.duproprio.com/16935



À STE-ADÈLE, Belle demeure finie bois rond, 4 ch, 3 s/bains, 2 foyers, immense terrain, vue imprenable. Réduit à 239 000 $.

À STE-ADÈLE Superbe domaine au top de la montagne, chemin et élect. rendus, vue époustouflante sur les pistes du Chantecler. Environ 4 acres, 85 000 $
ATTENTION BRICOLEURS!
Belle maison complètement fini à l'extérieur. Vous finirez l'intérieur! Terrains 33 000 pi car., 109 000 $ et +
M. CHAOUKI
514-578-6981
Les Immeubles MW inc.
www.royalcolibri.com
R 109

À STE-ADÈLE, près parc linéaire et services. Maison de bois rond, const. 2003, 3 c à c, terrain 17 000 pi², vue panoramique. Impeccable ! 284 500 $ Gr Sutton Actif inc. Sylvie Jutras, agent imm. 514-894-4876

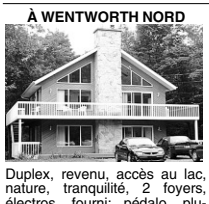
À STE-ANNE-DES-LACS, Suisse, 3 c.à c., piscine creusée, terrain plat et paysagé, à 5 min. de la 15 et accès au lac.
CARMEN LÉPINE
Sutton C.L. ctr. 514-944-1364.

A TREMBLANT- CONDOS
- Club Tremblant, 2 ch., 2 s/bains, foyer, VUE, magnifique.
- Sur la montagne, 1 ch., 1 s/bains, foyer, accès aux pistes. +++ revenus, très motivé.
- Rochers Soleils, ski-in-ski-out, 2 ch. 2 s/bains, taxes payées.
- Village des Soleils, 2 ch., 2 s/bains, foyer, meublé, accès aux pistes ski de fond, 159 000 $.
COLETTE PINARD
Re/Max Tremblant
819-425-8235, 1-877-435-5757

AU BORD DE L'EAU! :
Lac des Trois Montagnes, récente, impeccable, très privé, 320' sur le lac. Incroyable.
Lac Quenouilles, 164,248 pi car., 177 de rive, impeccable.
Lac Paquet, coquet et charmant, 3 ch., combustion lente, terrain plat, 149 900 $.
Lac Labelle, 2 ch., deck spacieux, vue superbe. 129 000 $.
Lac Jaune-près de 3 acres, canadienne, 4 ch., 2 s/bains, foyer pierre, solarium, exposition sud. Incroyable. 225 000 $.
COLETTE PINARD
Re/Max Tremblant
819-425-8235, 1-877-435-5757

A VILLE ST-GABRIEL, près centre-ville, duplex réno, 2X4½, rev. poss. 9000 $, dépenses 3000 $. Prix 59 500 $. Bas libre. Marcel Turenne Crtr St-Gabriel de Brandon (450) 835-2995

À WENTWORTH NORD



Duplex, revenu, accès au lac, nature, tranquilité, 2 foyers, électros, fourni: pédalo, plusieurs extras. 66 811 pi², prix de l'évaluation uniformisé:
139 000 $ - 514-769-7032
Voir site : www.tamaison.ca

BORD DE LAC, 140 pi (sans moteur) à Weir, 20 min. de Morin Heights et 25 min. de St-Jovite. Belle propriété 4 saisons, cèdre de Colombie dans la pièce principale, foyer de brique, pl. de bois, fenestration abondante, terrain boisé. Secteur et produit recherchés. 189 900 $
FRANCINE LAFOREST
1-877-687-8341
Sutton Laurentides

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

NOTRE-DAME DE LA MERCI
Magnifique maison, 4 c.ac, garage, sur le lac Ouareau, vue magnifique.
Robert Godmer
514-990-8157
Groupe Sutton R109

BORD DE L'EAU, Chertsey, grande maison, 4 saisons, plage, 89 000$, 514-341-0929

BORD DE L'EAU, lac non navigable, Ste-Agathe, 5 min autor. 15 et services, 3 ch., foyer en pierres, pl. en bois, excellenter occasion. 179 000 $. Lilian Lalonde Re/Max Ste-Adèle 514-334-6666 poste 252

BORD DU LAC BEAVEN (moteur), Arundel, très belle propriété 2000, fenestration abondante, foyer, mezzanine, plafond + de 9 pi, aire ouverte, poss. 4 ch., 2 s-bains, s.- sol fini. **plage** vue sur lac.
FRANCINE LAFOREST
1-877-687-8341
Sutton Laurentides

CANADIENNE, terrain privé près de la rivière, cascades, décor chaleureux, pl. de bois, foyer en pierres, 3 ch., gar. dét., 5 min services et lac Masson. 169 000 $. Lilian Lalonde Re/Max Ste-Adèle 514-334-6666 poste 252

ELEGANTE, digne de Décor Mag, proximité du golf, ski, marina et services, aires ouvertes, 3 ch., foyers en pierre, terrain privé, bel aménagement paysager avec ruisseau en cascades. Réduit 299 000 $.Paul Frenette Re/Max Ste-Adèle 514-334-6666 #241

ESTÉREL, Lac Masson, nouvelle maison const. en bois rond. Town & Country Realty, L. Moss crtr., (514) 733-3221.

ESTEREL dim. 14h à 16h au 24 Chemin Dupuis. Bord de lac navigable. Claire Fafard (514) 877-5508 La Capitale

LAC MACAZA, chalets 4 saisons avec accès notarié au lac, 75 000 $. Yvon Gareau crt, 1-800-308-2836

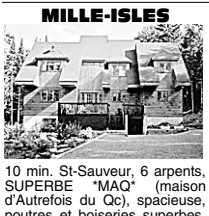
LAC NOMININGUE

Nouveau sur le marché. Succession. Bord de l'eau. Fréderic Le Buis, FLB ctr 514-737-1064

LANTIER, bord de l'eau, 160 pi de frontage sur le lac Dorion, 3 ch., combustion lente, spa intérieur, plancher en chêne, vue, véranda, garage. Louis Tourangeau, Re/Max Ste-Agathe crtr 1-888-335-6860.

LAPLAINE (Terrebonne)
Belle maison à étage, près des services et transport. 2 ch. poss 3e au s/sol fini, gar. 179 900$
Ledy Lameda agent affiliée
514-803-8173, Re/Max crtr

MILLE-ISLES

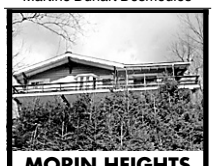


10 min. St-Sauveur, 6 arpents, SUPERBE *MAQ* (maison d'Autrefois du Qc), spacieuse, poutres et boiseries superbes, Gar-Atelier 24x26, 269 000 $. MLS#773722, Gr. Sutton crtr, **Céline Bois, 450-979-2505**

MORIN-HEIGHTS ST-SAUVEUR
Terrains, maisons champêtres
www.valdescedres.com

MORIN-HEIGHTS réputé Golf Balmoral, luxueux plein-pied, const. neuve, 2+1 ch. à vendre ou à louer, 439 000$

Re/max Plus
450-476-6033; 450-431-1515
Martine Duhart Desmeules



MORIN HEIGHTS
Au bord de l'eau, 2+1 ch., foyer, près du sentier aéro. bique et du parc régional.
159500$ Robert Godmer
514-990-8157
Sutton Actuel
R 109

MT LAURIER, domaine de 211 acres à 7 km Mt Laurier. Maison de qualité supérieure, 40 x 28, gar. 16 x 26, solarium, lac privé, ruisseau, pinède, érablière Excellent terrain de chasse! 319 000 $ nég. 450-227-5097

NOUVEAU
www.fermette.ca

Écoutez leur description en composant le 514-380-8770 suivi du code :
4.5 arpents St-Lin Laurentides **# 888851**
3 arpents Ste-Sophie **# 624761**
6 arpents Ste-Sophie **# 888821**
13.5 arpents Blainville **# 888891**
17 arpents Laplaine **# 888801**
18.5 arpents Ste-Anne des Plaines **# 101371**
92.6 arpents Sorel **# 888841**
101 arpents St-Janvier **# 101371**
385 arpents La Minerve **# 888881**
NORMAND CASTONGUAY
Les Immeubles Les Associés
450-675-3848, 514-993-4888

PIEDMONT, À 2 min St-Sauveur, face pentes de ski, superbe condo chaleureux, près services, rangement, grande terr., piscine creusée, foyer, garage, vue panoramique, 199 000 $. **Marcel Matte, Re/Max 2000. 514-808-4833.**

PRÈS DE TREMBLANT
Val-des-Lacs, bord de lac naviguable, privé, canadienne construction récente, 3 c. à c., 197 500$ Formule 1 Crtr 450-491-1706

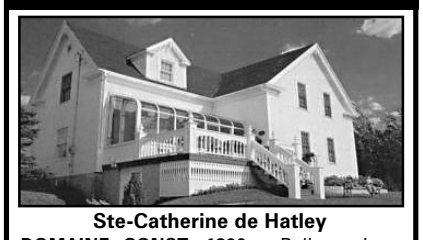
110 ESTRIE

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

110 ESTRIE

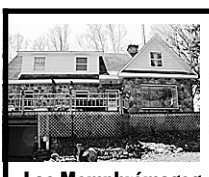
Maria Ignatow M.B.A.
Sutton Groupe Sutton
Courtier imm. agréé
(819)847-3400



Ste-Catherine de Hatley
DOMAINE CONST. 1890 - Belle maison victorienne 10 pces aux pignons verts, magnifiquement et complètement rénovée. Sur flanc de montagne: vues imprenables, soleil couchant de Jak Peak, Owl's Head & Orford. Solarium 20 pi, chambre des maîtres avec bain tourbillon. Cuisine ultra moderne avec Jenn-air à gaz. Climatiseur et thermopompe. Foyer marbre. Planchers bois franc et pruches.

Comprend également:
33 acres de forêt

3318145
Érablière, plantation de sapins, pins, pommiers et cerisiers. Multiples sentiers et ruisseau dans la montagne. 2e maison avec boutique pour artisan, atelier, bureau et suite des invités. Propriété de toute beauté clé en main. 550 000 $.



Lac Memphrémagog
KNOWLTON-LANDING, vaste maison campagne, vue du lac, plage privée au lac de 25' avec quai face à la rés., près ski et golf Owl'S Head.

Lac Memphrémagog
Secteur recherché, vaste propriété de campagne, vue du lac avec terrain privé, 25' bord eau.

BORD EAU
Terrain Lac Memphrémagog, boisé 1 acre, 165' de frontage, coucher soleil, partie la plus large du lac, escarpé procurant une magnifique vue.
MARTINE CHAMARD
www.martinechamard.com
819-347-5243

ORFORD
Condos, près pente de ski (partez à pied), environ 1250 pi car. Plancher bois franc, foyer au gaz, garage au sous-sol.A voir absolument!!!

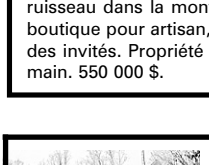
EASTMAN
Terrains dans secteur vallonneux, à 1 heure de Montréal, accès privé, plage de sable, tennis, sentiers pédestres. Cadre enchanteur!!!

MEMPHREMAGOG
Austin, terrain boisé de 2.4 acres plat, accès à quelques pas de l'eau, vendu avec un quai.
JEAN PERRON
www.jeanperron.com
819-348-6809

La Capitale crtr
R 110

LUCE DESLAURIERS
La Capitale Performance
450-534-3370
SHEFFORD

Construction 2004, large fenestration. Secteur homogène. a 2 min. de la 10. **VUE SUR LES MONTAGNES DE BROMONT.**



Magnifique cottage, superbe cuisine, boisé, ruisseau, sentier et vue, Terrain 13 acres.
DÉCOR CHAMPÊTRE!
BROMONT

Propriété impeccable avec bachelor style loft. Vue magnifique, terrain 3.6 acres. **A VOIR!**

Maison centenaire, secteur recherché Iron Hill. Vue extraordinaire. Terrain 3.8 acres.
ACCÈS PISTES DE SKI ET SENTIERS

MAGOG, bord du lac Memphre, condo studio meublé, foyer, piscines, 89 500$ 819-843-6879

MAGOG, cottage 03, luxueux, 3000 pi², 2 foyers, étang, ruisseau, vue Memphré superbe, 5 min de tout, 819-843-5450.

MAGOG, terrain vue lac, infras payé, soleil couchant + quai int. 819-868-3099 819-864-0908

MAISON jum. 2x5½, terrain boisé , 2 pas accès privé lac Memphrémagog, rev./mois 625$, visite sur r-vs avec propriétaire. 184 000$ 819-847-3471

MONT-SHEFFORD, bung. 2000, briques, gar., 2 ch., 1½ acre, à 10 min. de Bromont, 285 000 $, 450-539-3616.

MONT-SUTTON, condo 2 ch., rénovée avec soin, tout meublé et équipé. 89 000 $. Les Imm. Dynamiques Inc, Hermann Guérette agent imm. affilié, 450-538-6358, 450-405-2106.

MONTÉRÉGIE maison champêtre avec cachet, vue panoramique, grange d'élevage, bâtiment, verger, ancienne érablière. Odile Versailles (514) 795-5228. Groupe Sutton Immobilia

NORTH HATLEY, 342 pi façade sur terrain golf + accès au lac Massawippi, superbe propriété privée de 3 âcres, 5 ch. 3 s/bains.
LAC MASSAWIPPI, 2 terrains, au bord du lac,
LAC MASSAWIPPI, chalet été + 354 pi au bord du lac.
Imm. Royal, Mike Allatte. 819-842-2698

North Hatley. En opération d'un bed & breakfast cette jolie victorienne vous ravira. Boiseries de noyer, plafonds de 10 pieds, foyer au salon, 5 chambres à coucher, suite comprenant chambre, vivoir et salle de bain attenante à la verrière. Vue du lac Massawippi et piscine creusée. **Lise Laurin,** Re/max courtier (819) 868-6666

110 ESTRIE

SUTTON, grande Victorienne rénovée avec goût, 16 pièces, 5 ch., sur terrain 22 090 pi car. 279 000 $. Visite libre dim. 15 mai, 14-16h, 27 et 27-A Pleasant. Les Imm. Dynamiques Inc, Hermann Guérette agent immobilier affilié, 450-538-6358, 450-405-2106.

SUTTON, maison pièces/pièces, terrain 198 acres, poss. B&B www.clicmaison2000.com # 11078 ou tél 450-538-1852

SWEETSBURG - LA CAMPAGNE EN VILLE, Maison contemporaine spacieuse (5 ch., 4 s/bains) dans un site unique. 6.75 acres zonés blanc et vert, sur une colline privée entourée de forêt et jardins. Vue superbe du lac Davignon et montagnes. Voir: mls.ca YA387231
SUTTON - 79 000$ Lot boisé mixte, 7.2 acres, secteur Rosenberry, droit de construire. Relief valonneux.
Mireille Lemaître
450-242-2000, Royal Lepage Action crtr imm. agréé.

Visite libre, dimanche 14 h - 16 h. Accès au Lac Memphrémagog. Place Lestage avec plage au lac. De décor professionnel, cette jolie maison possède une grande salle de séjour attenante à l'arrière cour pour votre intimité. Elle est clé en main, possède 4 chambres à coucher, 2 salles de bain, un sous-sol avec salle familiale . 2286 rue Lestage, Canton Magog. **Lise Laurin,** Re/Max courtier (819) 868-6666

VISITE LIBRE À MAGOG CE SAMEDI 14H-16H
Maisons modèles signées Maryse Leduc architecte
www.maisonvive.com
Plusieurs modèles et terrains disponibles (2 à 20 acres)

Prendre sortie 115 de l'aut. 10. Chemin Roy à gauche jusqu'à Samuel Hoyt. Bienvenue aux Boisés des chênes.
ISABELLE ST-ARNAULT
Gr Sutton de l'Estrie crtr
819-847-3400

VUE MAGNIFIQUE
Terrain de 10 acres dans domaine privé, entre Ste-Catherine de Hatley et Ayer's Cliff. Boisé très privé, offre vue 180 degrés Lac Massawippi et montagnes. 175 000 $.
ALBERT BRANDT
819-868-6666
Re/Max d'Abord crtr.

VUE MAGNIFIQUE
Terrain de 4 acres en pleine nature, dans domaine privé, entre Ste-Catherine de Hatley et Ayer's Cliff. Boisé très privé, offre vue 180 degrés Lac Massawippi et montagnes. 125 000 $. Appelez pour détails.
ALBERT BRANDT
819-868-6666
Re/Max d'Abord crtr.

VUE SPECTACULAIRE!
Domaine exclusif dominant le lac Massawippi. Const. haut de gamme, plafonds 9' avec poutres. Cuisine superbe, salle de jeux à l'étage avec cathédrale. Chemin et domaine privés assurant qualité de vie et quiétude, piscine creusée exceptionnelle. 1 450 000 $. (048287)
ALBERT BRANDT
819-868-6666
Re/Max d'Abord crtr.

VUE SUPERBE 180 DEGRÉS
Rés. haut de gamme sur site élevé, à 10 min. du village d'Ayer's Cliff, sur 76 acres de prairie et boisé, magnifique étang, grange. Ext. tout brique, + de 14 pces, cuisine de rêve, grand frigo à vin. Const. exceptionnelle. (049013)
ALBERT BRANDT
819-868-6666
Re/Max d'Abord crtr.

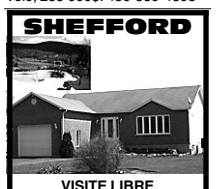
ORFORD, Jardin des Sables, villa, 2 ch., foyer, vue Mt Orford, 179 500$. J. Couture agent imm. affilié Re/Max d'Abord inc. crtr. (819) 868-6666

ORFORD/MEMPHREMAGOG maison de prestige dans le domaine du Montagnac près parc Mt-Orford et terrain golf. Constr. 2001, terrain 20 000 pi², aménagement paysager au complet. Piscine creusée. Clôture fer forgé. L'intérieur de 2000 pi² habitable, plafond 9', pl. bois franc sur 2 étages, armoires de cuisine en bois, comptoir granite. Vue panoramique. 380 000$ Sur rendez-vous seulement: 819-847-1881

RÉGION RICHMOND
propriété exceptionnelle 70 acres, traversée par gros ruisseau sinueux. Petit lac à truites, belle forêt avec cottage impeccable et chalet; dans cul-de-sac. Tranquillité! 389 000 $.
NICOLE GAUTIER Enr
courtier immobilier agréée.
819 - 826 - 2348

SHEFFORD maison centenaire réno., 3 c. à c., 2 s/bains, poêle comb., asc., gar., batiments, étang, 17 acres, près golf, ski, vélo, 285 000$. 450-539-4898

SHEFFORD



VISITE LIBRE
Dim. 14h-16h
114 Paquette
Chaleureux plain-pied, boiseries, 2+2 ch., 2 s/bains, gar., 4 saisons, piscine creusée, 1 acre, vue sur montagnes.
***

BROMONT, luxueux plain-pied de qualité supérieure au **bord de l'eau**. 2+1 cac, 2 s/bains, véranda, gar., système central.
***
POSSIBILITÉ DE REVENU

BROMONT, magnifique cottage, 3+1 ch., 3 s/bains, foyer, garage, piscine. S/sol: 2½, atelier, s/fam., porte patio). Près golf, ski et vélo.
***
Lucie Courtemanche aia
La Capitale Performance
www.lcourtemanche.com
450-378-8461

SUTTON, Chalet rustique, 11 pces, 2 s/bains, foyer, + de 3 acres, étang, ruisseau, 7 km du village, secteur paisible et boisé. Faites une offre. 249 500 $.
Luc Giguère 450 538-4000
Immeubles Dynamiques inc

SUTTON, cott. impec., 4 ch., gar.; jardin fleuri. 219 000 $. Visite libre dim. 15 mai, 14-16 h: 25 Pleasant. Les Imm. Dynamiques Inc, Hermann Guérette agent immobilier affilié, 450-538-6358, 450-405-2106.

SUTTON, fermette + dépendances, + de 5 acres, 11 pces, 2 s/bains, vue incroyable, pour acheteur débrouillard 349 000 $
Luc Giguère 450 538-4000
Immeubles Dynamiques inc

WESTBROME, petite mignonne de campagne, 5 pces, 2 ch., vue splendide. 141 500 $
Demandez une visite.
Luc Giguère 450 538-4000
Immeubles Dynamiques inc

111 EXTÉRIEUR DE MONTRÉAL

A MANDEVILLE près lac Hénault, avec accès, maison 38x38, 7 pces, + véranda, chauffage eau chaude, gar. isolé et chauffé 24x24, terrain 7.35 arpents semi boisé avec petit étang, grande galerie béton. Réduit 89 000 $. Venez voir! Marcel Turenne Crtr St-Gabriel de Brandon (450) 835-2995

A ST-GABRIEL DE BRANDON près lac Maskinongé, superbe vue et accès, cottage 95, 8 pces + s/sol, 2 combustion lente, 2 portes-patio, terrain 300 x100=30 046 pi car., très tranquille, libre, 140 000 $. Marcel Turenne Crtr St-Gabriel de Brandon (450) 835-2995

À STE-FLAVIE, bung. tout brique, au bord de la mer, 3 ch., pl. bois, terrasse, garage. Danielle Beaulieu, a.i.a.,Century 21 Prestige Courtier 418-827-3131

CENTRE DU QC
Belle maison centennaire, réno., cachet d'antan, boiserie ++ 1.8 âcres, plantation, 2 gar. 292 000$ 819-395-6389

ILES-DE-LA-MADELEINE
Belle typique, 774 des Caps. 119 000 $. 418-986-4667

MONT ST-ANNE (VAL-DES-NEIGES), Chalet Condo 2 c. à c., 1 s/bains, foyer, tout rénové 139 500$ Daniel 418-571-3053

TERRAIN boisé, 26 500' car., bord Lac Vert, Montpellier (Qc), site naturel, paisible face réserve faunique Papineau-Labelle, 70 000$ Rachel 450-699-4165

112 BORD DE L'EAU

A 20 MIN. de St-Sauveur, 135' de façade sur le lac du Coeur X 300', vue superbe, chalet 3 ch., quai, près pistes, 179 000 $, 514-598-8488, 450-226-9675.

A MORIN HEIGHTS, dans un parc privé de 2500 acres, terrains 225 000 pi², 260' de rive sur le lac Balzac, 0,75$ le pi². 450-602-0591, 514-951-7755. www.lacbalzac.com

112 BORD DE L'EAU

ASBESTOS, descente privée, vue exceptionnelle, coquet, 3 saisons, poêle à bois et +. 74 500$. Imm. H. Dupont, Maryse Girard, 819-570-3811

À ST-ADOLPHE, grand cott., site privé, 2.65 acres, poss. d'acquérir 6807 pi² sur bord Lac St-Joseph. P. Desjardins Sutton 450-229-9911 MLS # 760415

AUBAINE! Reprise dans domaine privé, Mauricie, 1h30 Mtl. 4 ch., 2 s/bains, foyer, tourbillon, gazebo. 40 000 $ en bas évaluation. (514) 576-6296.

AU GRAND LAC BROMPTON domaine privé, cott. 01, quai bateau, accès lac, piscine creusée + tennis. Terr. boisé 60 000 pi². 319 000$ 819-846-0588

AU LAC CHEVREUIL, Amherst, 140 pi. riverains, site privé, 27 432 pi², const. soignée, 2 ch., plage. P. Desjardins Sutton 450-229-9911 MLS # 719781

AU LAC DE LA MONTAGNE, St-Adolphe d'Howard, 234 pi. riverains, 3 ch., 32 124 pi², plage garage. P. Desjardins Sutton 450-229-9911 MSL # 713634

AU LAC ECHO, St-Hippolyte, lac navigable, const. 2004. Tout a été pensé, poss. d'inter génération, 3 c. à c., 2 s/bains, garage et bien plus. À voir!
CARMEN LÉPINE
514-944-1364. Sutton C.L. ctr.

BASSIN DE CHAMBLY superbe propriété, 10 pces, 4 ch. 2 foyers, garage double, vue exceptionnelle, emplacement de rêve, navigable. André Alarie (514) 381-8553. Excelsior crtr

BORD DE L'EAU
ST-PAUL-ÎLE-AUX-NOIX
Terrain pour domaine navigable de 295 X 271 irréguliers = 79 961 pi² avec canal privé de 110 X 271 irrégulier = 33 422 pi². 450 000 $. **Sylvain Cousineau ctr, 514-567-4488**

BRÉBEUF, 350 pi sur Rivière Rouge, 4 ch., gar., superbe! M. Lafontaine - 819-425-4550 Gr. Sutton Laurentides crtr

CANTONS DE L'EST

Maison sur le lac, à 45 min. de Mtl., rénovée, beaucoup d'espace de rangement, 3 c. à c., beau vivoir (tout vitré) et grande galerie face au lac. 157 500 $.
450-375-6457
R 112

CHERTSEY, terrain 175 pi lac des castors, 70 760 pi², plage, 50 000$ 450-359-9442

DANVILLE, 11 152 Pi²
4 saisons, descentes menant au lac, s/sol aménagé, portes-jardin, rareté ! 129 000 $.
Imm. H. Dupont, Maryse Girard 819-570-3811

DUNHAM, lac Selby, près Sutton, cott. aire ouverte, cachet, pl. bois, accès lac, terrain boisé, 135 000 $, 450-295-3353.

LAC BRÔME, à louer, 3 ch., 6 mois min. 2000 $ chaque, 450-242-2282, 450-243-1349

LAC Massawipi lac brompton avec quai, plage. Spécial prévente: 20 000$ de rabais.
www.chaletdeluxe.com
819-679-2908

LAC MASSAWIPPI
100 pi bord de l'eau
Résidence de prestige. Déco Mag. Clé en main. Hauts plafonds. Pl. chauffants. 2 foyers. piscine creusée chauff., solarium. Vue des montagnes. Côté ensoleillé. SIA #053412
Immeubles Redpath crtr
Noëlle Hayes
819-432-3727
www.visitenet.com/nhayes
R 112

Lac Massawippi, bord de l'eau
Vue magnifique des montagnes. À vendre/à louer.
www.visitenet.com/nhayes
Immeubles Redpath crtr
Noëlle Hayes
819-432-3727

LAC SACCACOMIE bord de l'eau, site enchanteur, navigable, 73 000 pi. car. prêt à construire, 149 000 $. Robert Parento (514) 382-6789. Re/Max Procommercial Crtr

LAC SAGUAY, navigable, canadienne, pierre, 3 ch., foyer, gar. triple, terrain 85 000pi², 329 000$. Jean Doré, Dart Imm. crtr., 514-497-3300

LAC SIMON - OUTAOUAIS
160 pi façade, site extra, 2 ch.
MLS 803496 - 269 000 $
M. Lafontaine - 819-425-4550
Gr. Sutton Laurentides crtr

LANAUDIÈRE, St-Damien, Lac Matambin, maison const. 1993, 2 c. à c., foyer, gar., terrain 45 000pi², 150pi sur le lac. 159 000$ 450-835-1103

LANAUDIÈRE, superbe maison "Viceroy", 3 c. à c., grande luminosité, planchers de lattes, foyer, int. exceptionnel, terrain 23 600 pi², 120 pi. bord de lac.
Daniel St-Amour
Century 21 Max Immo
514-302-4557, 450-836-6438

LAVAL SUR LE LAC, 39 500 pi², bord de l'eau. 769 000 $. Occ. rapide. Guy Bélanger, Synergie crtr. 450-669-6189

MAURICIE - LAC CANARD
80 000 $, terrain boisé (divisible en 2), 122 400 pi², 540 pi sur le lac, exposé au sud, voisin parc de La Mauricie. 819-539-1948

MILLE-ISLES, propriété de prestige, lac Paul, terrain 89 000 pi², piscine creusée int., 1 295 000 $. Guy Bélanger, Synergie crtr, 450-669-6189

PRÈS DE TREMBLANT
Val-des-Lacs, bord de lac naviguable, privé, canadienne construction récente, 3 c. à c., 197 500$ Formule 1 Crtr
450-491-1706

SAINT-ADOLPHE D'HOWARD
2000' de façade lac des Vingt-Sous. 192 acres boisé mature, investissement en or. Zoné blanc. Royal Lepage Avantage.
B. De Grady 450-521-1558

ST-ALPHONSE RODRIGUEZ lac rouge, 43 869 pi. car., maison à étage, 4 ch., 350 000 $.
LAC ST-LOUIS
Vaudreuil Dorion, bung. 3 ch. 14 387 pi. car., 375 000 $.
Xavier Grelier Re/Max Immobilia crtr. 514-383-2727

ST-HIPPOLYTE, maison unifamiliale. 4 ch., foyer. Superbe vue. Terrain paysagé. 549 000 $
DENIS BROCHU 450-712-4705
Agent immobilier affilié
PROPRIO DIRECT INC.

ST-JEAN-SUR-RICHELIEU, bord de l'eau, chalet 4 saisons, descente bateaux, 2 ch., toît cathédrale, vitré sur rivière, garage 2 étages isolé. Prix 158 000$ nég. 514-575-7365

STE-AGATHE, lac Gagnon, chalet 3 saisons, 2 ch., meublé, quai, 95 000 $. 819-326-8181

STE-CATHERINE-HATLEY
Magnifique, piscine, meublé, vue, 850 000$ 514-767-0062

112 BORD DE L'EAU

VAUDREUIL-DORION
BORD DE L'EAU
379 000 $, maison de ville, 3 ch., 2½ s/bains, face club de golf Summerlea, vue superbe sur le lac St-Louis, garage double, asp. central, fenestration abondante, grande galerie ext.
Pas d'agent. 450-510-1408
www.duproprio.com/23684

VILLAGE OLYMPIQUE
Visite libre
Sam. et dim. 13-16h
4½: 1025 $ et plus
Occ. immédiate
Loisirs, commerces et services. Piscine intérieure, gym, sauna bain tourbillon et golf. Sécurité 24 heures. App. chauffés, climatisés.
5199 Sherbrooke E.
bureau 3315
Tél.: 514 943-5888
R 131

WENTWORTH terrain bord de l'eau, 600 pi. surface 100 000 pi. car. Peut-être divisé 12 000$ Maurice (514) 877-5508. La Capitale

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

.....514-232-4468.....
Jeanne Carpentier
ST-LAURENT
★ Château Casson ★
815 Muir, 7e, coin, 1600 pi², pl. chêne, 2 ch. 2 s/bains. Vue panoramique. **355 000$**
★ Montpellier ★
730 Montpellier, 5½, pl. bois franc, 1½ s/bains. **212 000$**
★ Montpellier ★
730 Montpellier, 5½, penth. réno, pl. flottant. Vue. **229 000$**
★ Montpellier ★
730 Montpellier, 4½, 6e, impec! Nord-ouest, gar., **185 000$**
★ Henri-Bourassa ★
7556 H.-Bourassa, cott. 2 ch. + mezz, 2400 pi², 2 gar. **279 000$**
★★★★★★
795 Muir, 1603 **VENDU**
740 Montpellier, 203 **VENDU**
730 Montpellier, 1209 **VENDU**
Royal LePage Prestige crtr
514-990-6280, 744-0575
jeannecarpentier.com

..514-747-3837
.514-951-7736
LISE PLOUFFE
ST-LAURENT
★ Château Casson★
....Nouveau....
815 Muir, 6½, coin, S.E., 3 ch, 2 s/bains, 2 garages. 1825'car. net **399000$**
★ Château Casson ★
... Nouveau...
795 Muir, 6½, 8e, 3 ch., 2 s/bains, coin N.E., 2200'car. net, 2 balcons, garage. **499000$.**
★ Château Casson ★
795 Muir, coin s.o., 5e, 3 ch., 2 s/bains, lattes, 2 garages, 2100'car. net. **499000$**
★ Château Casson ★
755 Muir, coin s.o, 3 ch., 2 s/bains, 2 garages. Terrasse 2881'car. (jardin). **429000$**
★★ L'Estragon ★★
725 P. Fortier, coin centre, 5e, fenêtres cuisine, 3 ch., 2 s/bains, garage **249 000$**
★ Parc St-Laurent ★
875 Du Ruisseau 5½, 2 ch., cuisine refaite, 30 000$ de réno, pl. lattes, garage, **239000 $.**
★Parc St-Laurent★
825 Du Ruisseau 5½, 2 ch., a/c central, garage, **214900$**
★ Villa Princesse★
... Nouveau...
2950 Côte Vertu penthouse 1750'car., 3 ch., 2 s/bains, pl. boislattes, 2 garages, **399000$**
★★★ Location ★★★
720 Montpellier coin, rénové, 1500'car., 3 ch., 2 s/bains, pl. bois, **1500$/mois chauffé.**
Lise Plouffe
514-747-3837, 951-7736
Century 21 Max-Immo crtr

3½, Plateau, métro Laurier, 2e, 1 ch. fermée, bois franc partout, environ 650 pi. car. A VOIR! 164000 $. 514-284-5121. Visites libres, sam. Dim. 13h.-16h. 4785 Rivard

4 C. À C., métro Papineau à pied; clé en main. Très éclairé. Occ. rapide. 229 000 $. J.P. Côté, Sutton 514-727-7575

8e ÉTAGE, avec vue imprenable sur l'Univers.
MICHEL TROTTIER
514-374-4000
Re/Max Alliance
R 115

À 2 PAS DU FUTUR CHUM
340 Champs de Mars # 205. Luxueux 1 ch., grande terrasse privée, planchers bois, s/bains avec pl. chauffant, garage, 335 000 $. Century 21 Max-Immo crtr
Marie-Andrée Dubreuil
514-922-5616

À 2 PAS DU FUTUR CHUM
340 Champs de Mars # 509. 2 ch. très éclairé, grande terrasse privée, gar., beaucoup d'inclus, 335 000 $. Century 21 Max-Immo crtr
Marie-Andrée Dubreuil
514-922-5616

À 2 PAS DU FUTUR CHUM
Le 334 Notre-Dame, bur. des ventes au 443 St-Claude. Beau projet, très belles unités avec vue sur le fleuve et sur le Marché Bonsecours. Livraison printemps 2005. Century 21 Max-Immo crtr
Marie-Andrée Dubreuil
514-922-5616

À AHUNTSIC, au 10 666 J.J. Gagnier, condo, 2e étage, 2 ch. + mezz., gar., pl. lattes, côté O., terrasse 2e + adj. au parc. Faut voir, 229 000 $. Simon Gauvin, La Capitale Avantage crtr 514-382-8000

A AHUNTSIC, const. neuve (2005). Occ. juillet 05. Unité de coin dernier étage, a/c, foyer au gaz, 178 430 $ (avant taxes). Century 21 Max-Immo crtr
Louise Vanier 514-597-8320

A AHUNTSIC
10911 JEANNE-MANCE. Près rivière, bas duplex, r.-de-ch. + s-sol, terrain exclusif. Idéal pour bureau professionnel. 224 900$
MICHEL RAFFA 382-0940
Re/Max Ambiance MR

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

LACHINE, MAGNIFIQUE CONDO DE LUXE!
Sur 2 étages, avec mezz., planchers de lattes et céramique, VENDU MEUBLÉ OU PARTIELLEMENT MEUBLÉ; meubles et accessoires haut de gamme! Vue imprenable sur Lac St-Louis, situé près marina, piste cyclable, train de banlieue. Un vrai petit bijou ! **Venez nous visiter : www.condowow.com.**

BEAUTÉ ! RAFFINEMENT ! LUMIÈRE !
SYLVIE SIMARD
La Capitale Plus 450-974-1778
R 115

À AHUNTSIC
Au 10 685 De Lorimier, condo impeccable 5 pces, 2 ch., 3e étage, garage, foyer, a/c. Faut voir, 194 500 $. AUSSI 2e étage, même grandeur, pas de garage, 179 000 $. Faut voir Simon Gauvin, La Capitale Avantage crtr, 514-382-8000

AHUNTSIC, Bois de Boulogne près du CEGEP et de tous les services. Condo de 1017 pi car, 2 ch. Impeccable. Unité de coin. Sia 793466. Re/Max du Cartier
Nicole Masson 514-278-7170

AHUNTSIC, Condo 5 pces, 2 ch., const 2005, foyer, puit de lumière, près parc, voisin métro H-Bourassa 186 500$ taxes incl. **M. PITRE 514-351-2211**
Sutton Accès crtr

AHUNTSIC, condos luxueux neufs, 2 et 3 ch., poss. stat., 150 000 $ +. M.-J. Gaudreault, Re/Max crtr 514 731-7575

AHUNTSIC, Domaine St-Sulpice. 4½, a/c, alarme, garage + stat. 215 000 $ ou à louer 1200$ par mois. M.-J. Gaudreault, Re/Max crtr 514 731-7575

AHUNTSIC, Domaine St-Sulpice. Condo 7½, 3 ch., garage. 240 000 $. M.-J. Gaudreault, Re/Max crtr 514 731-7575

AHUNTSIC, grand 3½, garage, 3e, ascenseur, bien insonorisé, près CEGEP. Pour vente rapide. Silvia Di Virgilio, La Capitale Avantage crtr 514-382-8000.

AHUNTSIC,secteur A.-Grasset, condo 2 ch., armoires mélamine, patio pavé-uni (privé). 142 000 $. Faut voir ! Manon Pinard, Sutton Excellence 514-990-0822

AHUNTSIC
Condo 4 pces,1 ch., const 2005, 3e, près parc et métro H-Bourassa 150 000$ taxes incl.
mls.ca # 1098195
M. PITRE 514-351-2211
Sutton Accès crtr

AI sur le Plateau, rue Charlemagne, 3 ch., 2 s/bains, lattes, th-pompe
Royal LePage crtr 934-7440
BRIGITTE I. BURDMAN

CHOMEDEY, 3 c à c, salon, s/diner, foyer. Léon Kordzian crtr 514-334-4360

CHOMEDEY- PENTHOUSE luxueux, plein sud, 3 ch., A/C, foyer, beaucoup d'extras, libre. 329 900$ 450-688-6555

CONST. RODRIGUE, P.A.T. 14680 Sherbrooke Est, magnifique condo neuf, 1270 pi car., 2 ch., a/c, pl. lattes, super insonorisation, 165 000 $ taxes incl., 514-829-9114, 514-521-6309.

CONST. RODRIGUE, 3920 Duquesne, magnifique condo neuf, 1341 pi car., 2 ch., stat., 2 min. métro Cadillac, 239 000$ taxes incl., super insonorisation 514-829-9114, 514-521-6309.

ANJOU, condo luxe 4½, gar. int./ext., gym, bronzage, sauna, a/c, lav./séc/lav.-vaiss., libre 179 900$ nég. 514-927-5035

ANJOU, Près Halles d'Anjou, stat.,cuisine céramiques, dernier étage, 2 c. à c., 174 000$, François Tremblay. Re/max performance. 514-766-1002

ANJOU
Penthouse 1380² car. 250 000$
AUSSI
Cottage: 1700² car. 250 000 $
ÉMILIE FILION 956-0240
Re/Max Ambiance Crtr

ANJOU
superbe condo au 8e étage.
MICHEL TROTTIER
514-374-4000 Re/Max Alliance

À QUI LA CHANCE!
Repentigny, Grand 4½, foyer, décoré,tourbillon, paysagé, à voir absolument. Visite Libre Sam-Dim. 450-582-9697

ATTENTION, Villeray, r.-de-ch. de duplex, style victorien, entrièrement rénové de bon goût, innondé de lumière, finition de haut de gamme, marbre et granite, pl. bambou, grande cour arrière. Hallucinant! M. Bou. Sutton crtr, 514-727-7575.

AUBAINE!

C.D.N., proche de Ste-Justine, jolie rue, 3e, 2 ch., garage, 180 000$. Libre. J. Guida Crtr 450-629-3904, 514-983-4351

BORD DE L'EAU Gouin est, unité de coin, 2 et 3 ch. piscine, ascenseur, sauna, garage
Boul Gouin est, différents étages (5e au 18e), foyer, piscine, sauna, asc. garage, tennis.
Danielle Didier (514) 322-9192
Century 21 crtr

BORD DE L'EAU
LE PRESQU'ÎLE 600
Place Juge Desnoyers, Laval.Vue exceptionnelle. Distance à pied du métro. Grand 2 ch., approx. 1350 pi², 2 s/bains, a/c, 2 garages. 450-629-0935.

BROSSARD, libre, frais peint, pl. flottant, ascenseur, garage, piscine ext., 1000 pi car., bâtisse béton, 124 500 $. Sutton crtr N. Bouchard 450-462-4414

BROSSARD, penthouse, vue magnifique sur Montréal, 2 ch., 2 stat., 2 s/bains, thermopompe, piscine int., sauna, tennis, salle d'exercice, câble. Crtr, Lorraine Poulin, 450-465-3026

BROSSARD 129 900 $
bâtisse béton, ascenseur, 3e étage, 1075 pi car., beaucoup de rangement, garage, frais peint, taxes 1 211 $. Sutton crtr N. Bouchard 450-462-4414

BROSSARD
PRIX RÉDUIT POUR VENTE RAPIDE
Hameau des Berges. Prestigieux condo 1600 pi. car. 2 garages, piscine, sauna, salle d'exercices. Faites de longues marches près du fleuve ou de la bicyclette etc... Vous aurez le temps maintenant. Seulement 219 800 $.
Raymonde Rajotte
(450) 444-0666
Imm. Distinction Inc
R 115

BROSSARD

TERRASSES DU LAC PH. I
2 ch., 2 s/bains, pl. acajou, 3e étage, vue sur le fleuve/Montréal et pont. Aubaine à 285 000 $.
J. Bragoli, Sutton Action
514-730-9896
www.johnbragoli.com

Canal - Marché
Condos et lofts en béton, sur le Canal, Marché Atwater, 800 à 1800 pi. car. Occupation imm. (514) 937-2100.

CANDIAC, beau 4½, aire ouverte, bain tourbillon ch. des maîtres, près parc et services, **VISITE LIBRE dim. 14h-16h.**
450-659-1805

CENTRE-EST, condos neufs à vendre, 3½, à partir de 109 000 $. 514-523-3336

CENTRE-EST, superbe condo r de ch., 4½, 2 ch., foyer, pl. bois franc, terrasse privée, stat., 179 000 $. Norma Castonguay 514-727-7575 Sutton Acces

CENTRE-VILLE - LOFT
4e d'un bâtiment historique, 1 ch., près métro St-Laurent, Place des Arts. Terrasse sur le toit. 145 000 $. Pierre Bolduc, Sutton crtr 514 824-1032

CENTRE-VILLE, condo neuf 884 pi², 2 ch., balcon, 1 ou 2 garages, site exceptionnel, 1re fois annoncé, M.-F. Villette, Century 21 crtr, 514-829-9576.

CENTRE-VILLE
CONDO 4 pces, portier, espace ext., garage. 269 000$
CONDO 4 pces, parquets bois, balcon, gar., gardien. 285 000$
514-937-8383

McGUIGAN / PEPIN INC.

CENTRE-VILLE, condo 1145 pi car., 4 1/2, r.-de-ch., terrasse,

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

PLATEAU, condo de luxe sur 2 étages, 3000 pi ², tout rénové avec matériaux de haute qualité. Superbe cachet, garage double. Grande terrasse privée. À deux pas du Parc Lafontaine et de tous les services. **MLS 1090614.** Pierre Viens, Re/Max du Cartier 514 886-6270

PLATEAU, condo 3½ neuf, parquet, a/c, cabanon, stat. ext. Libre maintenant. George Sava, **Urbaluxe crtr, 514 825-0657**

PLATEAU, condo, cachet, pl. bois, 2 ch. + 1 bur., cuisine et s/bains réno, mur brique, grande terrasse arrière, près parc Lafontaine, 176 900 $. Michael Falduto. La Capitale Est de Mtl 514-918-9942

PLATEAU, loft const. 2005. Occupation imm. Produit unique. 278 900 $ taxes en sus, 1350 pi car. Re/Max du Cartier 514-281-5501 **JOANNE GAREAU**

PLATEAU, r.-de-ch., 2 chambres, lattes, foyer, jardin privé, 199 500 $ nég. Century 21 Max-Immo crtr Louise Vanier 514-597-8320

PLATEAU, très joli condo, superficie environ 825 pi², niveau r-de-ch., a/c, planchers lattes, foyer, peut être disponible rapidement. Rue Drolet. 225 000 $. **Nicole Forget 450-682-0101 Re/Max 2000**

PLATEAU - CONDO 285 LAURIER
2002, 2 ch., gar., 1156 pi car., ascenseur, design. 316 000 $.
LOUISE PARENT
514-271-2131 Re/Max Cartier

PLATEAU
1500 pi car,const 2001, face au parc, 3 ch, 2 s/bains. Beaucoup rangement. Grande terrasse.
ReMax du Cartier
ÉQUIPE NICOLAS ROVERSELLI 514-281-5501

PLATEAU 4852 St-Dominique, 2e étage, 1997, 2 ch., foyer, garage, 1300pi², 299 900$ Micheline Côté **514-944-7799 B.C. crtr.**

PLATEAU

5369 DeLorimier
Co-prop. magnifique 1700 pi², boiseries, chêne, vitraux, gar.
299 000 $
Colette D. Birks
Michel W. Duguay
514-481-0241 RYL Gr. Newton

PLATEAU
Au 4510 St-Dominique. Un condo de style cott. de toute beauté, très grand, clair et moderne. Const. 2001, **4 ch.,** + de 1800 pi car., luxueux, 2 stat. dont 1 int., 419 000 $
Voir : lisondubreuil.com (visite 3d)
LISON DUBREUIL crtr 514-271-6677

PLATEAU de luxe, 1518² car., 3 ch., bois franc, style loft, gar. Re/Max crtr 514-281-5501 **B. Cantinho 514-244-1310**

PLATEAU
Grand condo rénové, 3 ch + 1, planchers bois franc, cuisine et s/bain de rêve, grande terrasse 279 000 $. ReMax du Cartier
ÉQUIPE NICOLAS ROVERSELLI 514-281-5501

PLATEAU
LE WILFRID-LAURIER
Condo face au parc Laurier, 2 pas du métro, superficie : 1200 pi², 2 c. à c., unité de coin, fenestration abondante, plafonds 11 pi. a/c central, ascenseur, terrasse sur le toit, électros inclus, pl. bois, 299 000 $.
514-495-3377
R 115

PLATEAU
Magnifique maison de ville sur 3 étages, aménagement design, insonorisation supérieure, matériaux de grande qualité, terrasse sur le toit chauffée avec spa et cuisine. En plein coeur du Plateau 519 000$
Pierre Viens 514 886-6270
Re/Max du Cartier
R 115

PLATEAU NOUVEAU, condo indivise: vous cherchez un condo avec une grande cour, un stat., 3 ch fermées, terr. plein de cachet: mur de brique, pl. bois franc, rue tranquille à quelques pas du métro Laurier, dans un immeuble très bien entretenu (plomberie, élect, toit neuf 2005...) cuisine et s/bains rénovées, 977 pi² net? En voici un enfin.. appelez-nous! 249 000 $ **Eric Fournel et M.-F. Dumais. Re/Max 514-281-5501**

PLATEAU NOUVEAU SUR LE MARCHÉ
3 condos rénovés, sur une belle rue du Plateau. 5½ cachet, mur brique, spacieuses terrasses côté soleil, lumineux. R de ch. 229 000 $; 2e à 215 000 $; 3e avec vue sur Mt-Royal, 235 000 $.
MONIQUE BEAUFORT 514-272-1010 Gr. Sutton Imm

PLATEAU
Prix révisé 199 000 $
Av du Parc, charmant condo 2 ch., salon, s/dîner, lattes, belles boiseries.
BARRY DUROCHER (514) 766-1002
Re/Max Performance
www.barrydurocher.com

PLATEAU
Produits en demande: édifice de prestige face parc Lafontaine, offrant piscine, sauna, gym. Offrez-vous cette belle qualité
- Ce très beau condo 3 ch. entièrement rénové vous séduira, pl. bois franc, 2 s/bains, garage, 189 000 $. Poss. garage
- Vue sur Mt-Royal et centre-ville, jolis condos 2 ch., 168 000 $ - 179 500 $ et 197 000$ (garage)
- Vue Stade Olympique et fleuve ; 3 ½ à 141 500 $ et 142 000 $ (poss. garage).-
- Pour investisseur, condo joliment rénové, bien loué jusqu'en juin 2006, situé en hauteur, offrant vue sur le Mt-Royal et centre-ville, 22 000 $ avec garage.
Re/Max Alliance crtr
LUCIE RICARD 514-386-9804

PLATEAU
Superbe penthouse (rare sur le marché). Situé au 28e étage, 2 terrasses largeur de 40 pi., vue magnifique, 3 portes patio donnant une fenestration exceptionnelle. Ce condo rénové est sur pl. bois franc, céramique et granite, 2 ch. et 2 s/bains, garage. Situé dans bâtisse prestigieuse, piscine, sauna, gym, face parc Lafontaine, 395 000 $.Re/Max
LUCIE RICARD 514-386-9804

POINTE-AUX-TREMBLES
magnifiques condos, 2 ch., plafond 9 pi, stat. int., beaucoup de luminosité et plus... 149 500 $. Fin de projet, faites vite!
Marie Josée Lessard
Services de courtage Lessard
514-815-2785

QUAI DES ÉCLUSIERS
Plusieurs unités, de 199 000 $ à 289 000 $. Terrasse + gar. Sutton C-Ouest 514-939-3163
KATIA SAMSON

ROSEMONT, app. 6 pièces, 3 ch., s/sol aménagé, construction 2000, stat., 199 000$. Rodica Munteanu Re/Max Alliance 514-296-4187

ROSEMONT, condo 914 pi car. 2 chambres, construit 1989, stat. Réduit à 160 000 $. Re/Max du Cartier 514-281-5501 **JOANNE GAREAU**

ROSEMONT, luxueux 4½, 1580 pi², vue panoramique, face golf, ensoleillé, gar. piscine, 329 000$. 514-731-3456

ROSEMONT, superbe app. 6 pièces, 3 ch., garage, construction 2003, 169 000$. Rodica Munteanu Re/Max Alliance 514-296-4187

ROSEMONT, superbe condo Rodrigue, Carré Angus, 4½, 2e étage, coin de rue, très ensoleillé, garage. 299 000 $. RYL crtr. **Michael Wekarchuk 514-353-8770**

ROSEMONT 1300 pi²
sur 2 étages, coin, gar., cour exclusive, près bus. Impec! Const. 99. Re/Max Alliance Crtr
Carmel Gagné 514-374-4000

ROSEMONT SHOP ANGUS
Condo dernier étage, 2 ch. très éclairé, foyer, rangement dans le condo, garage, 194 500 $. Michel Tremblay, La Capitale Est de Mtl 514-918-9942

ROSEMONT SHOP ANGUS
Condo dernier étage, 2 ch. face à un parc, stat., 159 000 $. Michel Tremblay, La Capitale Est de Mtl MT crtr 514-918-9942

SANCTUAIRE du Mont-Royal
1 c.a.c., 2 c.a.c., 3 c.a.c. Penhouse - *Je suis là depuis plus de 20 ans à votre service:*
Michel Caron, agent affilié 514-735-2281 RYL Dynastie

ST-BRUNO, condo de luxe, 5½ const. 04, Domaine des Lierres, gar. double et beaucoup plus, 229 000$ nég. 450-653-7094.

ST-BRUNO
Chaleureux condo avec mezzanine, 1 ch. 1 s/bains grande fenestration, vue sur le boisé, garage, piscine creusée, tennis, a/c, 149 900 $.
M. Béliveau 514-979-6327
R 115

ST-LAMBERT (ADJ.), 2 ch. au 2e, tout rénové, pl. lattes salon et ch. Cuisine en céramique. Occasion à 120 000 $ ou 6000$ comptant. Vous coûte 694 $ par mois tout inclus. Re/Max ctr, Franca Bellomo, 514-575-6764

ST-LAMBERT, 3 ½, 7e étage, vue sur Fleuve et centre-ville Mtl. Construction en briques et béton. Entrée avec caméra sécurité, s/lav., sauna, piscine ext. chauffée, 2 asc.,gar., tout rénové en 2005. 153 000$. Rendez-vous; 450-756-0626, répondeur

ST-LAMBERT, condo 2 c à c, 2 s/bains, garage, ascenseur, impeccable. J. L'Espérance, Sutton Action, 450-466-4644.

ST-LAMBERT - Nouveau!
2 ch., pl. bois franc, 1+1 s/bains, grande terr., accès direct au gar. Prix incroyable! 164 000 $.
KAREN KURTZ CHABOT RYL Dynastie crtr 514-779-8161

ST-LAMBERT "Rive Droite", 2 ch., clé en main, luxe, balcon, pl. bois, gar., piscine, 289 000$ Immeubles Kaidbey crtr. 450-466-1908, 514-981-8144

ST-LAMBERT "Rive Droite", 3 ch., clé en main, luxe, balcon, pl. bois, gar., piscine, 359 000$ Immeubles Kaidbey crtr. 450-466-1908, 514-981-8144

ST-LAURENT - Impressionnant
3000 pi² 4 ch., cuisine rêve, 2½ s-bains, 15e, vue, 2 gar., piscine, golf, tennis. 585 000$ offre.
• Exceptionnel, 2 ch., 275 000 $
N. Adler 983-7663 Century 21

ST-LAURENT condo de luxe, style loft, 800' car. garage, const 04, 1 ch., lattes, armoires bois, alarme, a/c, grand balcon, près train/services 189 500$ Faut voir! 514-583-7404

ST-LAZARE, 4 condos 2005 à vendre au 1755 Des Pervenches. À partir de 141 500$ ou possibilité de louer 960$. 2 ch., 1100 pi², 2 stationnements. MLS 1098261 Micheline Côté, 514-944-7799 B.C. crtr.

ST-LÉONARD
4½, 2 ch., 3e étage, très éclairé, avec vue dégagée, 1124 pi ², ascenseur, garage. 186 000 $. Sans agent. 514-891-1619.

STE-DOROTHÉE, condo 4½, 1er étage, 7 min. de marche du train banlieue, bois franc, céram., foyer, frais condo: 80$/mois. 450-689-6286

TERREBONNE, Île St-Jean. Vue imprenable sur rivière, 1280pi², 3 ch., gar. M. Lapointe. Le Contact Imm. 514-722-7274

VERDUN
Adorable 3e entièrement rénové à aire ouverte, 990 pi car. lumineux, jolie terrasse côté soleil . Près métro, fleuve et piste cyclable, seulement 159 000 $.
STÉPHANIE MURPHY 514-272-1010 Gr. Sutton Imm

VERDUN
Tout réno. r.-de-ch. clé en main, p.l bois, petite cour, 2 pas métro, 159 000 $.
J. M. Hudon
La Capitale Avantages (514) 915-0724
R 115

VIEUX-MTL, MC GILL
965 pi², 7e, 2 ch, 1½ s/bains, a/c, très lumineux, 265 000$. Par propriétaire, 514-288-3586

VIEUX MONTRÉAL
1 McGill
Édifice haut de gamme. Intérieur prestigieux et chaleureux décoré avec classe et matériaux haut de gamme, rehaussé de granit ébène, d'ardoise anthracite de modules sohjis, d'une loggia ensoleillée, 2 ch., 2 s/bains, 1 garage.
SIA 663973 450 000$
MARTIN ROULEAU 514-933-9998
Groupe Sutton Centre-Ouest courtier immobilier agréé

VIEUX MTL
Condo loft neuf. Lumineux, piscine, terrasse. Finition haut de gamme, 2 min métro.
Sutton crtr 514-529-1010
PASCAL MARTINIÈRE

VILLERAY, 2e étage de duplex, style loft, luxueux et lumineux, superbe s/bain avec jacuzzi, pl. bois franc. À voir absolument! M. Bou. Sutton crtr, 514-727-7575.

VILLERAY, occasion unique, 7½ ensol., 3e, cachet, pl. bois, cause séparation, 225 000$, 514-274-7065. Pas d'agent.

VILLERAY
2 condos beaucoup de cachet, moulures non peintes, portes française, terrasse côté soleil, cour paysager, stat., très grand rangement au s/sol.
209 000 $ et 224 000 $
Pierre Viens 514 886-6270
Re/Max du Cartier
R 115

WESTMOUNT
Bienvenue aux investisseurs
Copropriété, édifice prestigieux près des commodités et parcs. Piscine sur le toit. Système de sécurité et portier. Profitez du prix de lancement (514) 846-9655

116 MAISON DE CAMPAGNE, DOMAINES

À ST-JUDES, 45 min Mtl. Maison de campagne, grand terrain, arbres, garages/atelier, 159 500 $. J. G. Monette. Sutton-Action crtr 514-990-6445

A ST-RÉMI-DE-NAPIERVILLE
Maison de campagne, grand garage, atelier, bâtiments. À 20 min. de Mtl. Jean-Guy Monette. Sutton Action crt 514-990-6445

ESTRIE, domaine 42 acres, 3 maisons de campagne, bord de l'eau, 3 lacs, 2 maisons en location, 650 000$. 819-884-2286

LANAUDIÈRE, joli cottage, 3 c. à c., int. chaleureux, bois, mezz., foyer, garage, accès lac.
Daniel St-Amour
Century 21 Max Immo
514-302-4557, 450-836-6438

MEKINAC - des CHENAUX
Manoir ancestral - 1818 - Murs pierres - Terrain 142 000 pi².
www.duproprio.com/20119
418-325-2907

MONT ST-HILAIRE, 24 arpents, érablière, bâtiments, lacs Imm. Kamalion, 450-464-4748 http://pages.infinit.net/kamalion

PRÈS DE BROMONT, canadienne en retrait, atelier, sur 8 acres, partie boisé, sentiers, étang, 329 000 $. Anne Ouellet, 450-531-0949 Royal Lepage Avantage crtr.

RÉGION ST-HYACINTHE
MAISON 1850 3 ÉTAGES
4 ch., poutres apparentes, pl. d'origine, boiseries pin, repeinte int. /ext., 2 bâtiments de ferme, sur 18 000 pi² de terrain. Info André Daviau 450-771-7707
Re/Max Impact Inc.

ST-ALPHONSE DE RODRIQUEZ

Superbe propriété avec plage au Lac Pierre, navigable. Const. 1993. Vue panoramique, 6 pces lumineuses, 3 chambres. Véranda 3 saisons. S-sol fini, foyer. Terrain 18 314 pi ². Au 410 Clocher du Lac, à 2 pas du village. 319 000 $. Re/Max Lanaudière inc.,
MARTINE LOYER
agent imm. agréé
1 800 265-3008
R 116

117 CHALETS

ACCES au lac Miroir, Bishopton (mi-chemin entre Sherbrooke et Thetfordmines) 139 900$ Voir site: www.mon-toit.net SIA # 051328

ACHIGAN-Lac, 50 min. Mtl, 4 saisons, 2 ch., meublé, accès lac, 79 000$ nég 450-563-2863

A ENTRELACS, lac navigable, chalet prestige, 500 pi façade de plage; boisé. 1h Mtl. Puits artésien, 5 ch., SPA, 2 foyers, 3 s/bain; bar, billard. 489 000 $. Pas d'agent. **514 576-6622 www.chalet-nord.com**

ASBESTOS, cott., près plage publique et descente lac, solarium, patio, rénos effctuées, 49 900$. Imm. H. Dupont, Maryse Girard, 819-570-3811

À STE-ADÈLE, près parc linéaire et services. Maison de bois rond, const. 2003, 3 c à c, terrain 17 000 pi², vue panoramique. Impeccable ! 284 500 $ Gr Sutton Actif inc. Sylvie Jutras, agent imm. 514-894-4876

CHALET habitable à l'année, bord lac privé, 15 min. Québec, 95000$ ferme. 418-835-6401.

FALARDEAU, village alpin Le Valinouet, const. et ameublement neufs, 418-548-8611.

LAC LARIN, St-Faustin, 4 saisons, 3 ch., superbe vue, 7 min. Mt-Blanc. À voir !! 148 500 $ P. Coutu Re/Max 514-374-4000

ST-CÔME, 4 saisons, bord rivière l'Assomption, 2 ch., meublé, terrain 30 000 pi², 69 000$. 514-277-2216, 450-883-8980.

ST-COME, chalet 2 étages, int. pin, 4 km de val St-Come, 89 000 $, 450-582-1080.

ST-DONAT, Lac Archambault, accès notarié, 2 ch., foyer, garage. 167 000$ 819-424-9956.

ST-JEAN-SUR-RICHELIEU, bord de l'eau, 2 chalets jumelés, 4 saisons, 4½, 5½, foyer, portes françaises, rustique, arbres matures, revenu: 16 380 $ /an, libre 15 juin. Prix 158 000$ négo., 514-575-7365

ST-LÉONARD D'ASTON été/hiver, 510 pi² + s/sol, très propre, près rivière, 1h du tunnel, 5 min. autor. 20 sortie 204, 59 500$, 450-442-4211, 9h-16h lundi à vendredi

ST-SAUVEUR, Villa suisse, près de lac, golf, tennis, 4 c à c., 2 s/bains, saison ou min. 2 sem. 514-944-4517, 514-881-2947

SUTTON, très grand condo de ski sur les pentes, const. 04, 2500pi², 3 ch., 2 s/bains, meublé, 239 000$ Ou à louer. 450 446-2792

120 PROPRIÉTÉS DEMANDÉES

CHERCHE GRANDE MAISON à louer ou à acheter, L.D.R., Duvernay, Vimont-Auteuil, Pont Viau, 9 ch. et + 2 s/bains, etc. Pour ressource familiale. Urgent! 514-895-7667

IMMEUBLES à revenus, entre 6 et 1000 log., payons comptant en 48 heures. Century 21, Michel Gareau, 514-945-8250.

121 FERMES, TERRES

BOIS-FRANCS
Fermette à seulement deux heures de Montréal. Magnifique site champêtre de 30 arpents, TERRE BIOLOGIQUE, domaine unique avec vue exceptionnelle sur les Appalaches. Maison de 7 pièces, entièrement restaurée, en gardant le cachet d'origine. Fenestration abondante. Jardins spacieux et luxuriants. Avec bâtiments. Près des activités aquatiques et sportives. Tous les services sont à proximité. De toute beauté, ne cherchez plus c'est un endroit de rêve.
Royal LePage-Inter Québec
Murielle D. Athot et Jean Lavigne
418-649-8908
R 121

A 5 MIN Bromont, magnifique terre 251 acres zoné vert, + ou - 100 acres d'érablières, vue imprenable sur les monts Sutton et Bromont. 819-821-0617

ACHETONS terres, 1000 acres et plus, payons comptant en 48 heures. Century 21, Michel Gareau, 514-945-8250

AI 3980 et 1920 arpents et autres divisibles, chemins, lacs, plantation. G. Lalande, 450 434-4440 Sutton crtr.

À NAPIERVILLE (fermette) : écurie réno, parcs. Maison, 30 min. pont Champlain. 213 000 $. Jean-Guy Monette. Sutton-Action 514-990-6445

A NOMININGUE, 92 acres, cottage, étable 4 box, atelier, ruisseau, érablière. Idéal table champêtre. Soir, 819-278-4867

A RICHMOND, à qui la chance? Bung. impeccable, s/sol fini, 5 ch.. Magnifique paysage. Bons bâtiments pour élevage bovins, moutons, etc. 60 acres. Seulement 199 000 $
NICOLE GAUTIER Enr
courtier immobilier agréée.
819 - 826 - 2348

A RICHMOND, jolie maison centenaire 7 ch., impeccable. Belle terre vallonnée, bâtiment, 104 acres. Gros ruisseau. Plantation adulte, beau paysage, petit lac. 389 000 $.
NICOLE GAUTIER Enr
courtier immobilier agréée.
819 - 826 - 2348

À ST-FORTUNAT, (Bois Francs). Vue panoramique, 30 acres, maison, garage/atelier + loft, prairie, boisé. J-G Monette, Sutton-Action crt 514-990-6445

À ST-MATHIAS
Super domaine
19 arpents, propriété haut de gamme, 5 ch., hangar 133x40 659 000$
CLAUDETTE ST-ONGE
Remax Extra crtr (450) 464-1000

À ST-MATHIAS
Superbe propriété, 41.93 acres, rareté: piste d'atterrissage, hangar avions(2) 50x60. MLS 1096366. Exceptionnel. 599 000$
CLAUDETTE ST-ONGE
Remax Extra crtr (450) 464-1000

BAS RICHELIEU, entreprise serricole en opération ; 32 000 pi car., vitres + poly., terre 13 arpents, chauffage huile usée. Maison. J. G. Monette. Sutton-Action 514-990-6445

CHARLEVOIX propriété agricole, privée/comm., 80 hec., bleuetière, resto typique, vue spectaculaire montagnes, 150 000$ 514-234-0493

DOMAINE 180 arpents, lac privé, chalet, rive ouest Rivière St-Maurice, Grande-Anse, 100 000 $. **BATISCAN,** 110 arpents, boisé, 70 000 $. 819-523-7136, 819-693-3118.

DOMAINE de la Forêt Duncan. 500 âcres de forêt feuillu dans les Laurentides à l h de Mtl. Voir www.foretduncan.com

LANAUDIÈRE, cottage ancestral, 4 c. à c., cachet d'époque, terrain 52 000 pi. car., zone agricole, hangar.
Daniel St-Amour
Century 21 Max Immo
514-302-4557, 450-836-6438

MATANE, 90 acres, superbe vue sur le fleuve, plantation, droit de construire, 59 000$. 450-375-4436

MONT ST-HILAIRE, 24 arpents, ½ culture, ½boisé. 6 lacs. Imm. Kamalion, 450-464-4748. http://pages.infinit.net/kamalion

NOMININGUE, à 2h de Mtl, magnifique terrain 50 000 pi², 262 pi. bord du Lac-Blanc dans une baie tranquille. Chemin entretenu par la ville, Bell et Hydro rendus, entrée complétée, prêt à construire. 450-743-6664

NOUVEAU !
ST-EUGÈNE-DE-GRANTHAM
Terre de 65 arpents, culture et boisée, étable, écurie, maison rénovée, possibilité d'érablière. Prix : 229 000 $.
ST-MATHIEU-DE-RIOUX
570 arpents, maison et bâtiments. Idéal production ovine ou autre. Aubaine 275 000 $.
ST-PROSPÈRE DE CHAMPLAIN
Très belle ferme de 180 arpents dont 110 en boisé mature, plus petite érablière. Maison, étable et dépendances. 275 000 $.
ST-ADOLPHE d'HOWARD
Magnifique ÎLE BOISÉE sur LAC ST-JOSEPH
À ST-GERMAIN DE GRANTHAM
51 acres moitié boisé, moitié culture. Maison ancestrale rénovée + bâtiments. 229 000$.
ACHÈTE IMMÉDIATEMENT
Fermes, terres à bois et/ou terrains. Payons comptant.
Maxxum 100 Centre crtr.
Courtier imm. agréé
Sylvain Trépanier
819-839-3133, 514-239-7520
www.maxxum100.com

RICHMOND 2 âcres avec bung. + étable.
DANVILLE, 28 âcres avec maison + étable.
WOTTON, 53 âcres avec maison, 50 âcres en bois.
819-571-0078, 819-879-7366

ST-HIPPOLYTE (Laurentides): 35 min. de Mtl. 50 acres incluant petit lac et érablière (sans résidence). Idéal retraite ou dév. résidentiel dans magnifique boisé. 225 000 $. 418-650-1594, 418-738-2295.

ST-JÉRÔME, pour triplex, près méga-centres, futur train, 20 terrains disponibles avec plans style condo, 514-979-2763

TERRE À BOIS POUR CHASSEUR À ST-VALÈRE (Près de Victoriaville)
Beaucoup de chevreuil, 50 arpents. 35 000$. 514-239-7520.

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

À CHUTE ST-PHILIPPE
Près Mont Laurier, 38 500 pi car. 12 500 $. 450-438-11911

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

À MOITIÉ PRIX DE L'ÉVALUATION
Bromont, Cantons de l'Est
Terrain pour multifamiliale ou condo. 211 480 pi car. Avec services. Près centre d'achat, distance de marche de l'aréna, de l'école, terrain de golf et centre de ski. 2 $ le pi seulement.
450-531-2108

À ST-ADOLPHE D'HOWARD
bord de lac prêt à construire, aussi terre 46 acres avec étang (zonage fermette). Aubaine!
Jean: 1-877-707-2100
www.terresetterrains.com

A STE-ROSE, terrain près du train, 200 000 pi car., résidentiel, 1,75 $ / pi car. Century 21, M. Gareau, 514-945-8250.

BORD eau, rivière St-Maurice, près Grand-Mère, 58 500'car., 19 500 $, 514-918-6303.

ILES DE LA MADELAINE, 25 000pi², vue splendide, 1.25$/pi², 514-918-7684

LAC DU MOULIN, Ste-Adèle, terrain bord de l'eau, 116 000pi² 250 pi. façade au lac, 450 pi. profond, séparé par le ch. du Lac Pilon, 31 000 pi du côté du lac, 85 000 pi du côté nord du ch. du Lac Pilon, 34 500 $.
450-229-0282, 514-238-2002

MANSONVILLE, rue Baker, 3 âcres prêts à construire 40 000 $. Darrin 450-358-0304

MIRABEL-ST-COLOMBAN
constructeur développeur, 31 terrains prêts à construire.
0.39 $ / pi² 450-973-4926

MONT-SAINT-SAUVEUR
Terrain 34 900 pi². Haut de la montagne Mont Suisse.
C. McCulloch • 450-466-4000.
ReMax Performance Crtr

NOMININGUE, terrain 80 000 pi² boisé, bord de l'eau, pêche, golf, près de tous les services, 78 000$, 450-632-8048

ORFORD, accès lac, vue montagne, 4 acres, 450-532-5977, www.orbitremedia.com/terrain

OWL'S HEAD
Vue MAGNIFIQUE! 2.5 acres
25 000 $. 450-242-1008

PRESQU'ÎLE DU LAC SIMON
Domaines de 6 à 11 acres, accès notariés au Lac Barrière et à la rivière Petite Nation, chemin pavé ouvert à l'année, 30 min. de Montebello, 3000$/acre. 819-281-8325

ROSEMONT, 5349 2e av., 23X60. Poss. const. 3 condos. Lundi au Jeudi 9 h 00 à 16 h 00. 450-442-4211. Prix: 79 800$

ST-IRENÉE, Charlevoix, boisé, 80 000 pi², surplombant fleuve, situé Hameau du Cap Blanc, prêt à construire, 120 000$.
418-569-7795
www.duproprio.com/23473

ST-JEAN-DE-MATHA
Boisés, 3 à 30 acres, belles montagnes. (450) 886-5856.

ST-JEAN-SUR-RICHELIEU
Terre résidentielle de 1 582 000 pi² ou 235 terrains dont 50 % sont boisés. Prix : 2 000 000 $. **Sylvain Cousineau crtr, 514-567-4488**

ST-MICHEL, 300' de façade x86 avec bâtiment 115x76, zonage 3 étages, commercial/résidentiel, densité d'occupation possibilité 100%, + ou - 185 pi de façade non construite. 1 850 000 $ nég.
M. PITRE 514-351-2211
Sutton Accès crtr

STE-ADÈLE, terrains, projets
De 35 000 pi² à 3 100 000 pi²
www.roberttheoret.com
CENTURY 21 (514)-262-6754

STE-MARGUERITE ESTEREL
bord de rivière et lac terrains 45 000 pi car. et plus 514-238-2002, 450-229-0282

STE-ROSE, beau terrain dans secteur recherché, 32 500 pi² avec services. Diane Bouchard, (450) 629-3280, Sutton crtr

TERRAINS BORD DE L'EAU
216 000 pi car / 38 000 $
126 000 pi car / 32 000 $
21 AC / 240 000 $
Paul Frenette
Re/Max Ste-Adèle
514-334-6666 #241

VAL-MORIN, terrain boisé, 91 acres. Accès à 2 plages et vue sur 3 lacs naviguables (Lacs Théodore, Ste-Marie, St-Joseph). 450-539-3571

VIMONT-LAVAL, Terrains
Prêts pour construction résidentielle, reste 7 lots, architecture contrôlée. 514-917-2751

123 HYPOTHÈQUES PRÊTS RÉSIDENTIELS

L'HOMME À CONNAÎTRE
1ère, 2e hyp. rés. ind. comm.
C. St-Onge ctr (514) 733-4214

131 ÎLE DE MONTRÉAL

1000 pi², 2 c à c, élégant, belle vue, lumineux, boiseries, 850 $, juillet, métro Joliette, réf. exigées, 514-526-7687.

10620 BOIS DE BOULOGNE
4½, 2 s/bains 895$ et 3½ 695$ chauff. eau incl., 1er juin. 514-745-4029, 514-332-8824

1595 H.-BOURASSA OUEST
2½, 3½, béton, ascenseur. Juin. 514-956-1108, 514-334-6048

2 MOIS GRATUITS, boul. Décarie, 4½ non chauffé, eau chaude incl., 850 $, libre imm. ou juillet, 450-663-7445.

2½ meublé, très propre, tout inclus: 475$, 365 Bélanger Est Info: 514-270-0968

3200 SHERBROOKE EST,
spacieux 3 ch., beau, lumineux, tranquille. 1500 $ tout incl. ou 2000 $ meublé. 514-597-1827

3½, à côté du métro Iberville, rue Molson.
MICHEL TROTTIER
514-374-4000 Re/Max Alliance

3½ FERMÉ, très propre, duplex, métro Jarry, lav./séc. incl., idéal pers. paisible. Juillet. 515 $. 514-388-4151

3½ RÉNOVÉ, stations métro Monk et Angrignon; à 2 pas du parc. 625 $. 514-767-7581

3½ ROSEMONT, meublé, chauffé, lav./séc., t.v., 1er mai, face parc, 750$, 514-721-0662.

4½, 3e, métro Préfontaine à pied, réno. impec., tranq., porte-patio, 635 $. 514-256-4943

4½, Villeray, réno. pl. bois, 2 balcons, 795 $, 1er août. A voir! 514-710-5522

4½ 1er étage, Gouin Est, tranquille, près services, stat. incl., 1er juil., 514-251-2340

4½ MODERNE, 5838 Waverly, #4. Chauffage électr. 750 $. 514-722-2053, 514-231-1358

4½ RÉNOVÉ, près Lacordaire/Renoir, entrées lav./séc., 625$ chauffé, 514-326-6260

4½ SAUVÉ/BRUCHÉSI, haut duplex, non-fumeur, pas d'animaux, les entrées, chauff. élect, idéal personne seule. 1er juillet, réf. requises. 514-726-4278

5505 CAVENDISH
Côte St-Luc
4 ½
Poêle et frigo
Chauffage, électricité
Eau chaude. Salle de lavage
Piscine ext. Stationnement int.
(514) 668-4119

5½, 2 ch., rue Molson, métro Iberville, 875 $ /mois.
MICHEL TROTTIER
514-374-4000 Re/Max Alliance

5½, ensoleillé, 3 ch fermées, près services/transports, entrée lav./séc. juill. 514-282-8411

5½, haut duplex réno, 965$. Chauff., eau chaude, gar., cabanon déneigement incl., poss. autres extras 514-332-1797

7955 Mountain Sights, 3½ chauffé, poêle, frigo. 500 $. 514-342-5168, 514-237-7745

7½, Outremont, condo 4 ch. au 3e étage, à 3 min. du métro, 1800 $ / mois + garage.
MICHEL TROTTIER
514-374-4000 Re/Max Alliance

À AHUNTSIC, 10615 Francis 4½ calme, 750$ chauffé, propre équipé, jardin 514 381-8908

A AHUNTSIC, 3½, 4½, calme, tout incl., inso., propre, tapis neuf, repeint, 514-992-6240

A AHUNTSIC, 4½, 2 ch., r.-de-ch. 3plex, ensol., bois franc, calme, jardin, les entrées, couple. 680$ réf. Août 514-374-9506

À AHUNTSIC, Ave D'Auteuil, métro Sauvé, 2½ réno, 495 $ tout incl., 514-384-2220.

À AHUNTSIC, grand 3½, demi s/sol, luxueux, poêle/frigo, chauffé /éclairé. 600$/mois, 514-332-5399, 514-288-6552

A AHUNTSIC, près Place Fleury, 4½ chauffé, 4 électros, idéal pers. seule, pas d'animaux, 760 $, 1er juillet, 514-387-7660

ACADIE boul 10 500, 1½ à 4½, style condo, a/c, piscine, sécuritaire. Paysager. 514-335-3377.

ADAM, Grand 5½, 2e, 3 ch., pl. bois, balcon, libre 750$ 514-859-8647

ADAM/VIAU, 4½, 2e, pce double, paisible, entrées lav./séc., réno. en finition, 550$, libre ou juin, références, visite dim. 15 mai 14-16h, 514-847-7597

ADJ. PLATEAU, 3½ tout compris 525$, pl. bois franc, 1 ch. fermée 1er juillet
4½ 2 ch. fermées, chauffage, eau chaude incl., pl. bois franc 650$ 1er juillet
514-726-6627, 514-895-6299

A DORVAL, Près aéroport, 4½ chauffé, poele/frigo, réno., immense, bijoux. 740$ Triangle crtr. 514-376-6886

AHUNTSIC, 10 665 Durham, 3½, semi sous-sol, poêle/frigo, près parc, 455$ 514-898-6937.

AHUNTSIC, 10 951 Esplanade, 6 pces, r.-de-ch., 2 ch., rangements au s./sol et au garage, stat à l'arr., 880$ non-chauffé. Pour visite, 514-984-8933

AHUNTSIC, 1½ 395$, 3½ 495$, 4½ 600$. tout compris, libre ou 1er juil., 450-681-6755

AHUNTSIC, 3½, haut triplex, entrée lav/séc. 425 $. 1er juil. 514-331-5364

AHUNTSIC, 3½ fermées, entrée lav./séc., Sauvé / Iberville, 420 $, 514-382-0127.

AHUNTSIC, 3½ semi s/sol, réno, tapis, pas animaux, les entrées, 600$. 450-656-1738

AHUNTSIC, 4½, 2 ch., entrée lav./séc., bois franc, très propre, 2 balcons. 650$, 514-858-0326

AHUNTSIC, 4½, s/sol, cour, non chauffé, 495 $. libre 1er juil. 514-865-0720

AHUNTSIC, 4½ chauffé, haut triplex, 585$ 514-334-5995 après 18h

AHUNTSIC, 4½ haut triplex, 2 ch., balcons, chauffé, pl. bois. Juillet, 514-382-1655

AHUNTSIC, 4½ réno, haut duplex, entrée lav./séc. lav./vaiss. Terrasse arrière, locker. 750 $ non chauffé. 514-829-0828.

AHUNTSIC, 5½, haut duplex, tout réno., 875$ non chauffé, fin juin, métro, 450-645-2533

AHUNTSIC, 5½, 2 ch. fermée, les entrées, ensol., pl. bois, balcon, secteur tranq., réf. 675$ non chauffé, 514-328-4606

AHUNTSIC, 5½, bas duplex, s/sol fini 3 ch., fermées. stat. juillet. 514-381-4371

AHUNTSIC, 5½, réno, 1er, gar., s./lav., a/c central, non chauffé, 980$. 514-249-6820

AHUNTSIC, 5½ bas duplex rénové, spacieux, ensoleillé, pl. bois franc, stat., jardin, rue rés. près de tout / métro, 975$ juil. 514-867-5949, 514-381-1891.

AHUNTSIC, 5½ chauffé, 1er juillet, 750$. 514-389-6252. 514-387-0890

AHUNTSIC, 5½ haut de duplex, 3 ch., 825 $. Propre, grand, ensol. 514-389-6053

AHUNTSIC, 5½ haut 2plex, 2 ch., entrées, près services, très propre, réf. 700 $ 514-384-0153

AHUNTSIC, 5½ r.-de.ch, duplex, 800$ chauffé. Triangle crtr. 514-376-6886.

AHUNTSIC, 5½ r.-de-ch., s/sol, cour, stat. 925$ Triangle crtr. 514-376-6886

AHUNTSIC, 6½, r.-de-ch., 2 ch., 3plex, cachet, cour, métro, Juil. Réf. 1010$. 514-381-8254

AHUNTSIC, 6½ haut duplex, ensol., cachet, boiseries, 2 ch. fermées, réno., chauffé, près services, tranquille, réf., juil., 514-802-8501, 514-389-3605

AHUNTSIC, 9045 B. Routier, 5½, 2e, les entrées, bois franc, réno., chauffage élect. 685$ 514-382-4821

AHUNTSIC, André-Grasset, condo 5½, mezz., toit terr., 1er sept.05, 514-605-2535

AHUNTSIC, bas triplex, chauffé, 5½, tout rénové, gar., cour. Libre. 1700$ 514-324-8257

AHUNTSIC, Bruchési, 6½, r.-de-ch. triplex, 3 ch., cour, terr., gar., juil., 995$, 514-332-9846

AHUNTSIC, condo neuf, 1540 H.-Bourassa ouest, 6è étage, 4½, 2 ch., foyer, libre, 900$, 514-944-6116, 514-733-6888

AHUNTSIC, condo 6½, près métro, centre sportif et cégep Ahuntsic, 1250$, 514-994-9394

AHUNTSIC, demi s/sol 4½ +. 625$ et +. Stat. disponible. 450 667-7093 - 514 591-7093

AHUNTSIC, Garnier/ Fleury, 5½ r.-de-ch. rénové, cour, garage, réf., 1250$. 514-928-3246

AHUNTSIC, Gouin est, 6½ haut duplex, idéal professionnel ou semi retraité; réf. 514-381-4721

AHUNTSIC, Grande-Allée, 5½ chauffé dans 4plex fenestration neuve, juil. 895$ 514-486-9705

AHUNTSIC, grand 4½, eau chaude, s./sol 515$; 2e, 595$. 514-381-4449, 514-324-0683.

AHUNTSIC, grand 6½, 2 s/bain, 2 balcons. Non chauffé. Réf. Libre. 514-712-6189

AHUNTSIC, grand 7½ haut duplex, cachet d'époque, hauts plafonds, planchers bois franc; 2 min. du métro. 1500 $ mois chauffé. 514-384-7663

AHUNTSIC, grand 4½ rénové, 2 ch. fermées, bois franc, très lumineux, lav./vaiss. incl., 750 $ chauffé. Juil. 514-381-2993.

AHUNTSIC, Grande Allée, 9½, 2 s/bains, 5 électros, gar.,terrasse, près métro, Juil. 1950$ 514-387-1859, 819-424-5269

AHUNTSIC, grand 2½, ensol., chauffé, eau chaude, poêle/frigo, juil., 450-667-7172

AHUNTSIC, grand 3½, haut duplex, les entrées, balcon, foyer, 690$, 514-258-1198

AHUNTSIC, grand 5½, non chauffé, r.-de-ch., duplex s/dét., très ensol., très propre, paisible, près Gouin et l'Acadie, stat. nég., juin, 900 $, 514-336-0308

AHUNTSIC, grand haut duplex, 5½, gar., idéal adultes, retraités 680$, libre 514-388-9928

AHUNTSIC, grand 4½ haut 3plex, 2 ch., pl. bois franc, bien éclairé, rue calme près métro, libre, 800 $, visite sur rendez-vous. 514-527-3233

AHUNTSIC, grand 5½ haut duplex, réno, ensol., calme, 800$ non chauffé, 514-858-0664

AHUNTSIC, grand 4½, 1er, luxueux, armoires chêne, garage double, jardin. 514-605-1938

AHUNTSIC, haut duplex 4½ fermées, chauffé, eau chaude incl., 650$/mois 514-743-1027

AHUNTSIC, luxueux 4½ réno, pas d'animaux, gens calmes, 1er juill. 780 $. 450-622-8458

AHUNTSIC, métro Crémazie, 3½ haut triplex, 2 balcons, cuisine et s/bains réno, entrées lav./séc., 1er juillet. 514-388-8109

AHUNTSIC, Prieur E, 5½ bas, 2/sbains, les entrées, s/sol, gar., cour, 990$, 514-388-6332.

AHUNTSIC, rue Curotte, demi s-sol, ensoleillé, 4½ fermé, 585$. lav-séc., 514-235-2876

AHUNTSIC, superbe / Gouin 7½, ensol. face piste cyclable, emplacement génial, paisible, 2 s/bains, s/sol fini, stat. grande cour Libre 1er juill. 1395 $ / mois. 514-915-3435

AHUNTSIC, unité de coin, grande fenestration, neuf, béton, 4½, douche en verre, a/c, bois franc, pl. 9', stat. int 1600 $. 514-342-7845.

AHUNTSIC/GOUIN, 3½ s/sol, libre, frais peint, pl. vernis, 565 $, 3½; 590 $, 4½; 695 $, juillet, imm. béton, piscine, concierge, 514-388-5574.

AHUNTSIC / Mtl-Nord, 4½, bois franc, 525 $, 1er juin, visite 15 mai 13h à 17h. 10743 Audoin.

AHUNTSIC 1½, 425$, 2½, 500$, 3½, 550$, 4½, 675$, chauffé eau chaude inclus. Libre juin, juillet. 514 389-3315

AHUNTSIC 3½ fermés, libre juillet ou avant. Ry Lepage (514) 830-0513

AHUNTSIC adj., 4½ chauffé, 2plex, pl. bois, lumineux, 850$, 1er juillet, 514-388-6531.

AHUNTSIC du Domaine, 3½ à partir de 545$, 4½ à partir de 690$, chauffés, eau chaude, poêle-frigo, juil. 514-334-0829; 514-219-1943

AHUNTSIC EST, grand 5½, avec cour et garage, s./bains et cuisine neuves, bois franc, élect., entrées lav./séch., 1150$. //Bachelor, construit à neuf, 840 pi², bien éclairé, 1 ch. fermée, 650$. 514-858-9998

AHUNTSIC O - BEAU 3½
Moderne, **4 électros,** tourbillon, verticaux, ch. fermée, paisible, terrasse, 615 $ 514-973-7739

AHUNTSIC O., haut de duplex 5½ non chauffé, près parc; stat. 1050 $. Réf. 514-336-6381

AHUNTSIC O., Terrasses Fleury; 3½ béton; porte-patio; grand balcon; 1er mai. 514-858-9559.

AI 4 beaux 2½, rénovés, 460$, 495$, 525$, 540$. pas d'animaux, libres, 514-384-9852

À LASALLE
Terrasse Angrignon
Adj. Parc Angrignon
app. rénos. style condo, ascenseurs rénovés; 3½, 4½, 5½; split-level. Climatisés. Poêle, frigo. Tapis mur-à-mur.
514 346 - 2482
www.laberge.qc.ca
R 131

ANJOU, 1½, tout inclus, 405 $. Ensol. Près des Galeries. Faut voir! Décormag. 514-354-7515

ANJOU, 3½, 650 $, 4½, 750 $, chauffés, éclairés, sécuritaire. 514-355-0106, 514-808-8173

ANJOU, 3½ chauffé/eau chaude, 1er étage, entrées, 1er juillet, 485 $, 450-589-8361

ANJOU, 4½ chauffés, 1er étage; demi s/sol; tranquille, propre, stat., réf., 514-729-9737.

ANJOU, 4½ ou 5½, foyer, ensoleillé près services, pl bois franc et céramique, garage int, alarme, 975$. 514-374-5280; 514-497-6852

ANJOU, 5½, 3 ch., bois franc, entrées lav./séc., 3e étage, porte patio, 590 $. 514-351-6361

ANJOU, 5½, réno, idéal couple seul, pers. âgées, tranq., élect. loc., 700 $, juin, 514-353-3606

ANJOU, 5½ bas duplex, cours, garage, piscine h-t, 1200$ nég., non chauffé, 1er juillet, 514-351-5078 et 514-351-2390

ANJOU, 5½ duplex. **R.D.P.,** 5½ duplex, rénové, libre. **MTL-NORD,** 4½, 3½, 514-322-7766.

ANJOU, 5½ grand, ensol., pce rangement additionnel, balcon, quartier tranq., 775$ non-chauffé, pl. refait. Visite Libre Sam. seulement. 514-355-0504

ANJOU, 5½ haut duplex ensoleillé, 3 ch., 700$ non-chauffé. Réf. requises 514-352-7682

ANJOU, 5½ haut duplex, impec., chauf. élect., les entrées, pas animaux. Réf. demandées, 650$, juil. 514-353-8960

ANJOU, bas de duplex, 6½ avec foyer 2 ch., cour et stat, 850$, mai. 514-498-0005

ANJOU, bas duplex + s/sol, garage, grande cour, près Galeries d'Anjou , réf., 1450 $ nég. 514-887-3770, 514-899-8068

ANJOU, beau grand 6½ haut de 2plex, très ensoleillé, près des Galeries d'Anjou et des Halles. 3 ch, vaste hall d'entrée, cuisine avec dînette, entrée lav/séc. 2 balcons. Pour juillet. 925 $ / mois 514-493-1248

ANJOU, cottage 7½, 3 s/bains, calme, cour ensol. + spa, près services, 1400$. 514-727-3895

ANJOU, grand 3½ bachelor, entrées lav./séc., pl. bois franc, près métro, 514-352-7463.

Anjou 2superbes 4½ promo 575-670$
s/sol, 2e mai/juin 514-356- 3337
Photos appartalouer.com/anjou

★ À PIERREFONDS ★
Grands 3½ - 4½ sécuritaires, chauffés, plancher bois, ascenseur, buanderie.
514-421-3646, 514-685-8257

APPARTEMENTS impeccables, adj. Collège Lasalle, 2½ alcôve, 3½: 615 $/730 $ + hydro. Disponible immédiat ou futur. Piscine int. saunas. Vue imprenable, (514) 933-2941

A PROX. métro Crémazie et autoroutes 40 et 15, très grand 5½ luxueux, 2 ch., pl. bois, pl. 10 pi., véranda et patio, 900$. ET 4½, 785 $. 514-385-9321

À ST-HENRI, très grand 6½, rénové, 1er, pl. bois, cour libre 990$ www.geocities.com/sofeekaleb/Cazelais.html 514-342-9342 poste 5372

À ST-LAURENT
3½, 4½, poêle et frigo, chauffé, garage, métro du Collège.
514-747-3298, 514-995-5432

AU MÉTRO BEAUBIEN, beau 3½, 2e étage, propre, tranquille, 514-217-9987.

AV. D'OUTREMONT, 1½ chauffé meublé, éclairé, près métro, libre, 514-277-4606.

A voir! Immeubles de qualité
Dorval: Le Carrefour 3½, 4½
514-422-0770
St-Laurent: Bois-Franc 3½, 4½
514-332-2842
St-Laurent: Scalimar 3½, 4½. Bois Franc 3½, 4½
514-745-4233
Pour autres location, voir
www.capreit.net

À VOUS LA CHANCE ! WOW !
Idéal pour famille 4½ et 5½.
Prix abordable. Rénové, chauffé, eau chaude, poêle, frigo, entrées lav./séc., pl. de bois. Près de tout. 514 683-4066

BEAUDRY, 5½, réno., 3 ch., bois franc, pl. haut, près UQAM, 950$, juin-juillet, 514-835-7947

BEAUX 5½, rénovés Rosemont, triplex, pas d'animaux. Juill. 750$, 800$. 514-384-9852

BÉLANGER, 7½ libre, 3e, clef en main, escalier int., très ensoleillé, app. fermé, garde-robe spacieux, 1675$. 514-721-6790

BERCY/ Sherbrooke, super 1½-2½-3½ chauffé, équipé, réno, pl. bois, balcon, métro, idéal étudiants, 514 733-1371

BERRI-UQAM, beau 3½ neuf, bois, béton, plafonds 9 pi, rangement 849$. 514-937-5689.

BLOOMFIELD, entre Jarry / Crémazie, grand 5½, chauffé, poêle-frigo, idéal étudiants, juillet. 750$. 514-272-5809

BONAVISTA (ch.), 4840, 3½ - 1er juil., 4½ - 1er août, 5½ - 1er juin, grands, clairs, propres, redécorés, asc., chauff. équipés, 514-239-5516, 514-483-4346.

BORD FLEUVE, VERDUN
3½, 4½; 725$, 965$; chauffés, asc., gar., pisc. 514-214-1800

C.D.N, 2½, 3½
chauffé, poêle frigo
514-735-0678

C.D.N., 1½, 2½, 3½, 5½
Semi meublés, près U de M, H.E.C., métro. **514-223-9924**

C.D.N., 1½, tout meublé, câble, près d'un parc, 425 $. Jacky, 514-279-7765

C.D.N., 2695 Goyer / centre d'achat Wilderton, grand 3½, 600$, chauffé, 514-944-6116

C.D.N., 2750 Kent, 3½, 4½, chauffé, eau chaude, poêle/frigo, ascenseur, 1er juillet, 514-737-9636, 514-651-0212

C.D.N., 2½, 3½, 4½. **Faut voir !** Grands, réno, calmes, équipés, bus, métro. 514-683-3767

C.D.N., 3½, Decelles, près UdeM., réno., chauffé, eau chaude, poêle/frigo, 690$ Juil. 450-473-9658, 514-594-6271

C.D.N., 3½, grand, pl. bois, électros, ensol., chauffé. Près UdeM /HEC. 514-739-8007

C.D.N., 3½ 1er juin.
chauffé, poêle, frigo
LOUÉ

C.D.N., 3½ 1er mai, très beau, tout réno., près UdeM et métro. 2x3½ juin et juil. 514-342-8684

C.D.N., 4650 St-Kevin, 4½, chauffé, eau chaude, poêle/frigo, très grandes ch., propre, 780$. 514-738-4585 / 969-9233

C.D.N., 4 emplacements fantastiques, super 1½-3½-4½, chauffés, rénovés, équipés, pl. bois, hauts plafonds, ensoleillé, près U de M, 514-733-5020

C.D.N., 4½, grand, Decelles, face Brébeuf, chauffé, équipé, garage, jardin, 1050 $, mi-juin. 514-342-1691, 514-863-9505

C.D.N., 4½ non chauffé, près HEC, frais peint, libre, 600$. 514-731-6011

C.D.N., 5½, 2e, 2 c. à c., rue Grosvenor, patio, non chauffé 1550$ Juil. 514-482-3151

C.D.N., 6½, tout rénové, poêle, frigo, lav./vaiss., stat. int., près lac des Castors, 514-824-2827

C.D.N., 6½ chauffé, 3 ch., poêle, frigo, près UdeM et HEC. 1100$ 450-227-1075

C.D.N., 6½ ensol., haut duplex, près UdeM et métro, 4 électros, 1200$, 1er juillet, 514-739-6949

C.D.N., 7½ luxe, haut 2plex, électros, chauffé, eau, sera repeint, gar. 1850$ 514-733-9763

C.D.N., adj. U de M, grand haut duplex, 3 c. à c., pl. bois. 1er juill. 1300 $. 514-341-9842

C.D.N., bas duplex, grand 4½ électros, s/lavage, chauffé, eau, cours. 895$ juin. 514-733-9763

C.D.N., Beau 5½ haut duplex, stat., 850$ non chauffé. Fin juin. 514-297-5660

C.D.N., Decelles, face Collège Brébeuf, chauffés, équipés, jardin, 3½, 4½, 514-345-0185.

C.D.N., Dolbeau, luxueux, haut duplex, 7½, juil., chauffé, équipé, stat.,1500$. 514-733-4293

C.D.N., Ed.-Montpetit, grand 4½, éclairé, chauffé, équipé. Métro. 825$. 514-733-9518.

C.D.N., faut voir, super beau, 4½, 5½, 600$ +, non chauffés, tout rénové, fenêtres et s/bain neuves, bien situé, près UdeM, ensol., balcon, 514-739-5652

C.D.N., Goyer, 2½, 485$, 4½, 740$, rénovés, équipés, chauffés, eau chaude. 514-961-5735

C.D.N., grands 3½ et 4½ tout rénové, ensol., très grand jardin, près parc. Prix compétitifs. 514-733-7352; 514-969-5873

C.D.N., haut duplex, 5½, Kent près Westbury, très ensoleillé, 1er juillet, 514-344-5541

C.D.N., HEC, 4½ chauffé
3115 LINTON, app. 5
514 736-2969 514 733-7640

C.D.N., HEC, grand 7½, 2e duplex, 3 ch., 2 s/bains, tout réno, 514-733-3813, 514-583-8703.

C.D.N., HEC UdeM, grands 3½-4½, chauffés, électros, pl. bois. Juillet 690$ 830$ 514-739-5112

C.D.N., métro Lacombe, 3½ demi s/sol duplex, meublé, chauffé, juil. 514-739-5252.

C.D.N., près U de M, 3½, 4½, 5½, chauffés, eau chaude, poêle frigo, juil., 514-341-5295.

C.D.N., près U de M, Lacombe, 7½ bas duplex, paisible, 1550$ chauffé. 514-737-7931

C.D.N., RIDGEWOOD
2½ 700$, 3½ 800$, 7½ 1700$, équipés, chauffés, excellente vue sur montagne, surintendant sur place. 514-341-4988

C.D.N., Ridgewood, imm., beau 3½, pl. bois, grande terrasse, vue sur forêt, semi-meublé, eau chaude, chauffé, poss. stat., libre, 769 $ /mois. 514-731-6138.

C.D.N., rue Ridgewood
3½ (juin), 760 $. 4½ (juil.) 860 $. Pl. bois, poêle/frigo, chauffés.
514-791-5421; 514-344-2221

C.D.N., rue Ridgewood
3½ demi sous-sol, 550 $. Pl. bois, poêle/frigo, chauffés.
514-791-5421; 514-344-2221

C.D.N., U de M, 3½, 4½, chauffé, eau/chaude, buanderie, bois franc. 514-501-8239.

C.D.N.- App spacieux près Université et HEC
3½ imm. ou juil., à partir de 750$/mois. Faut voir!
Appelez imm. 514-737-9075

C.D.N./Hudson, super 1½ -2½-3½-4½, chauffé, équipé, s/bains/cuisines neuves. Réno, balcon, 10 min. à pied HEC, près services, 514-733-1371

C.D.N.
1½, 3½, 4½ chauffés, eau chaude, poêle/frigo, rénové. A voir.
514-606-5457

C.D.N.
2400 Van Horne, beau 1½, 3½ béton, ascenseur, près centre achats. 525-750

C.D.N.
3250-70 ELLENDALE
3½-4½, grandes pièces, chauffés, piscine, sauna, près de l'hôpital Ste-Justine. Très clairs. Planchers bois. 514-341-3941

C.D.N. 3445 RIDGEWOOD
UN MOIS GRATUIT
Disponibles 4½ - 5½, chauffage inclus, près d'université, environnement paisible. Appeler Marius (514) 344-1695.

C.D.N. 3½ demi s/sol, poêle, frigo, lav/séc. piscine, métro, 1er juill. 580 $. 514-738-4401

C.D.N. 5½ chauffé, haut duplex, 3 ch. fermées, près services, libre 800 $. Sutton Accès. Mme Menai (514) 238-5131.

C.D.N. 6½ haut duplex, puits lumière, poêle, frigo, lav/vaiss. lav/séc., piscine, métro, 1 stat., 1er juill. 1170 $. 514-738-4401

C.D.N. Édouard Montpetit. 3½ chauffé, électros, près HEC et métro, juil., 514-738-3020

C.D.N.
Forest Hill
3½, 4½
Chauffés, poêle, frigo, eau chaude, ascenseur, service de conciergerie, pl. bois, piscine int. + sauna. Buanderie, stat. int. disp. À 5 min. du centre-ville. Disp. imm. ou plus tard.
514-738-4598, 735-5331
514-342-3638

C.D.N.
Queen Mary
1 ½, 3 ½, 4 ½
Poêle, frigo, eau chaude, buanderie, concierge, stat. int. disp. Près métro Snowdon.
514-731-8327, 735-5331

CARTIERVILLE, 6½, 3 ch., haut duplex, 850 $ non chauffé, juin ou juil. 514-651-6554.

CARTIERVILLE, 1½ et 3½ chauffés, rénovés, négociables. 514-332-2313, 514-892-5846

CARTIERVILLE, 4½, édifice récent, près services, stat. 725$ 514-426-7187, 795-7188.

CARTIERVILLE, condo 4½, stat., près rivière. 12 504 Odette-Oligny, 995$. 514-336-1693

CARTIERVILLE, haut duplex détaché, 3 c. à c., près train banlieu, 514-331-2242

CARTIERVILLE, 4½ haut triplex, vue du fleuve, impeccable, 665 $, 1er juillet ou imédiat. **1½** chauffé, poêle/frigo, quartier A+, juil. 385$ 514-979-6916

CARTIERVILLE, 3½ juin. 12222 Grenet #16, près bus/métro, chauffé, eau chaude poêle/frigo incl., lav./séc.s/sol 514-336-0732, 514-969-4567

CARTIERVILLE, 6½, 3 c à c, garage, foyer, bien situé, tranquille, 960 $ juil. 450-971-1886.

CENTRE-SUD, 3½, 3e, réno, pl. bois, les entrées, août, 450 $ **www3.sympatico.ca/view**

CENTRE-SUD, Rue Amherst, 4½, 2 ch. fermée, foyer, balcon, terr., pl. bois, non chauffé, non éclairé, pas animaux. Réf. 975$ 514-853-4618

CENTRE-VILLE, luxueux app. 3½ à 7½, secteur Golden Square Mile, vue magnifique, portier. 514-844-7275 poste 113 514-295-8355

CENTRE-VILLE
2 ½ - 3 ½
TOUT INCLUS
Piscine int. Dépanneur
Buanderie. (514) 937-0382

CENTRE-VILLE, face à l'hôpital St-Luc près UQAM ; 1½ - 2½ tout inclus, rénovés. Occ. immédiate - juin - juillet ou septembre. (514) 844-4814

CENTRE-VILLE, Loft moderne près du Vieux-Mtl 1300pi², 1 c. à c., bois franc, stat. privé, terr. commune sur toit. Juillet 1200$ 514-842-5851

CH.-COLOMB, près métro, 4½, rénové, style condo, 715 $. 450-435-2219, 514-495-8626

COLLECTIVITE NOUVELLE
3½, semi s/sol, entrées lav./séc. 495 $, 1er juil. 450-928-0728

COOLBROOK/ près Queen Mary, grand 5½, non-chauffé, 840$, juil. 514-486-4038

CÔTE-ST-LUC, 5½ haut 2plex,balcon, près services, juil., 514-488-1905 après 17h.

Côte St-Paul
3½ 463$; 4½ 510$
Garages 51$
jour 514-364-5872
soir 514-769-4969

DORVAL, 165, Brunet, grand 3½ 700$ et 4½ 770$ 1er juillet, 514-636-6962

DORVAL, 4½ chauffé
semi meublé, très propre.
514-636-9401, 514-696-3109

DORVAL, très grand 4½ avec s/manger, pl. bois franc, haut duplex, près Lac St-Louis, 925$ chauffé. Gr Sutton Clodem FM François Mackay 514-637-9755

DORVAL - Le Carrefour
Un emplacement i d é a l
3½, 4½ juin ou juil.
A partir de 745$ chauffé.
Francine 514-422-0770

★ DORVAL ★
Très grand 3½ tranquille, chauffés, plancher bois et plus.
514-633-6271, 514-743-5187

DUFRESNE/STE-CATHERINE
4½, salon double, s/manger, cuisine, pl. bois franc, entrées lav./séc., calme, 550$, libre, idéal pers. seule ou couple, pas d'animaux, 514-684-2107

ÉD.-MONTPETIT, face U de M, 1½, 3½, 4½ (3 c. à c.), semi meublés, buanderie, chauffés, eau chaude. 514-344-8885

ED.MONTPETIT, 6½ haut duplex, très beau, chauffé, juil. 418-527-8574, gidas@total.net

FABRE/TILLEMANT, 5½ repeint, terr. arr., réf., pers. tranquille. 514-325-5081

FLEURY/ST-MICHEL, grand 4½ dans s/sol, garage, juillet, 514-337-8179, 514-497-6646

GRAND CONDO neuf, bord de l'eau, 2 ch., 1½ s/bain, électros, a/c, stat. intérieur, foyer, 1200$. 514-898-1774. Juin gratuit.

H-MAISONNEUVE, (marché), 6½, 3e, 4 ch., réno., bois franc, cachet, 1000$, 450-479-1729

H.-MAISONNEUVE, grand 5½, r.-de-ch., ensoleillé, très propre, cour arrière, près métro Joliette. 825 $ 514-353-8855

H.-MAISONNEUVE, grand 4½ r.-de-ch. rénové, 2 ch. fermées; cour; pas d'animaux. Réf. 1er juin. 850 $. 514-522-2003

H.-MAISONNEUVE, grand 4½, nouvelle const., céramique et pl. bois, non meublé, non chauffé, 800 $, 1er juil. 514-299-4698

HAMPSTEAD, haut duplex 6½, frais peint, très propre.pl. bois, tapis, gar. 1200 $ tout incl. 514-489-7163

HAMPSTEAD
4 ½ - Côte St-Luc
INCLUS
Chauffage, poêle, frigo
(514) 668-4119

HOCHELAGA, 2 X 4½ réno, 1 ch., 1 pce double, grande cuisine, les entrées, libre juil. R.-de-ch. 630$; 2e, 615$. Visite libre 12h-14h, dim. 15 mai. 1865 Théodore. 514-525-9622, 514-253-7957.

HOCHELAGA, beau grand 4½ rénové, 2 ch., pl. bois, entrées, terrasse, rue Bercy, juil. 800$ non chauffé. 514-521-7120

HOCHELAGA, grand 4½ réno., balcon ensol., près Marché Maisonneuve et métro Viau. Entrée lav./séc. Libre 25 juin. 765 $ non-chauffé. 514-735-4170

ILE-DES-SOEURS
Découvrez le plaisir de vivre en toute tranquillité et entouré d'espaces verts. A proximité de tous les services 5 min. du centre-ville
PRIX IMBATTABLES
À partir de :
- studio **599 $ / mois**
- 3½ **699 $ / mois**
- 4½ **799 $ / mois**
- 5½ **999 $ / mois**
- Maison de ville 3 et 4 ch **1299 $ / mois**

Chauffage et électros
*** * sauf certaines exceptions**
Autobus 168 et 12
1 MOIS GRATUIT SUR CERTAINES UNITÉS
www.smialouer.com
450 Chemin du Golf
Appeler au:
514-769-8982
ou 514-886-4487
Ouvert 7 jours par semaine
R 131

ILE-DES-SOEURS, grand 3½, vue fleuve/balcon, 3 électros, chauffé, 985$, 514-769-9026

ILE-DES-SOEURS, grand 3½ chauffé/éclairé/eau, 2 électros, stat., 855 $, juil. 514-767-0413

ILE-DES-SOEURS, très beau 4½, électros., stat. int., bois franc, 1 août, 514-767-1244

ILE-DES-SOEURS, 4½ r.-de-ch., béton, chauffé, 1 mois gratuit, juin. 1060 $. 514-769-4189

ILE-DES-SOEURS, aux Verrières, 2 ch., 840 pi², r.-de-ch., pl. bois, 5 électros, a/c, frais peint, stat. int., câble TV, piscine int./ext, centre sportif, tennis, suite pour invités, sécurité. Disponible 1er mai, 1400$/mois. 514-769-7046 poste 22

ILE-DES-SOEURS, grand 4½, chauff. inclus, à s/louer 1078 $, juin ou juillet . 514-942-5479

PLACE DE L'AUTHION **1/2 à 4 1/2** **à partir de 425 $**
Endroit paisible, aménagé et paysagé. Bienvenue aux retraités
TOUT INCLUS : piscine, sauna, dépanneur.
Proximité commodités : Place Versailles, gym, restaurants, métro Radisson et plus.
Service de conciergerie 24 h
(514) 353-6389
3302277 3312862

ILE-DES-SOEURS grand 3½, 795 $ chauffé, eau chaude. VUE ! Asc., juill. 514-768-2978

ILE-DES-SOEURS, 3½ stat. int., 1 mois gratuit, libre 1er juin, Paul 514-586-8858

ILE DES SOEURS studio meublé, chauffé, rangement, stat., int., piscine int., 9e, vue centre-ville/fleuve 725$ 514-214-4804

JARDINS ST-LAURENT
Beaux grands 3½: 750 $, 4½: 880 $, complètement rénovés, chauff., A/C, électros incl., imm. béton, ascenseur, buanderie. En face d'un parc, secteur tranquille près de tous les services et grandes artères. Pour photos voir: visitenet.com/alfid
Tél.: 514-334-3755

LACHINE, 3½-4½ chauffés, eau chaude, ascenseur, libres. 514-639-8163 / 514-639-3581

LACHINE, Semi-s/sol triplex, grand 3½, impec., réno., pl. bois, s/bains neuve, chauffé. 540$ 514-697-8836

LACHINE, sous sol, 2½ meublé, chauff. élect. loc., 350$, référence exigée, 514-425-6373.

LACHINE, St-Pierre, 4½, 2 ch. fermées, stat., 500$, libre. 514-762-6633, 450 466-4048

LACHINE Bord du lac, 3½-4½, vue, 540-650 chauffé, eau chaude, impec. 514-739-8184

LACORDAIRE, 12033; 4½ fermé, moderne; ensoleillé. Réf. Libre 1er juin. 514-381-4721

LASALLE, 3½, 4½ , vue imprenable sur fleuve, piste cyclable, piscine, gym. 514-595-8723.

LASALLE, 4½: 600$ et 5½: 700$. Références exigées. **Lucien Brosseau, Re/max Action, 514-363-9491**

LASALLE, 5½ près bord de l'eau et tous services. Tout compris. Juillet. 514-363-6254

LASALLE, bord de l 'eau, 3½ au niveau terrasse, planchers bois franc, stat privé, vue sur le lac St-Louis, 750 $ / mois. Groupe Sutton Clodem FM François Mackay 514-637-9755

LASALLE, grand 3½, 2e étage, personne tranquille, chauffage élect. + tx. Réf. 514-366-3841.

LASALLE, grand 7½ avec s/sol fini, cuisine chêne, s/bain luxueuse, tourbillon double, douche séparée, piscine. Impec! 1200 $, réf. requises. Michel Laplante - 514-502-2483 Gr. Sutton Clodem

LASALLE, rue Smith, 2 X 3½, 2e étage, 500$; Près commodités, non chauffé, élect., 1er juin. 514-577-9237.

LE 450 SHERBROOKE E
Studio - 3½
Loft et Penthouse
Vue magnifique sur la ville
Tout inclus, 2 ou 3 électros
Tout rénové
(514) 288-0556

LE SEASON'S
6600 Kildare
adj. Cavendish Mail
Grands 3½, 4½, 5½;
réno., chauffés, élect. incl.
Tout équipés, piscines, sauna, stat. int. disponible.
514 486 - 1912
www.laberge.qc.ca
R 131

LE WARWICK
331 Clarke Westmont
BEAU CACHET 3½-5½
Rabais 100 $ déménagement, très intime, sécuritaires, chauffés, eau chaude inclus, service de conciergerie. **514-933-3622**

LOFT: complètement rénové 1000pi², Villeray, métro Jarry, r.-de-ch., gar. poss. entrée lav./séc., 1er Juillet 05. 950 $ non chauffé. 514-272-9306

MAISONNEUVE /Plessis, 2e étage, grand 4½, 1 ch., rénové, pte-patio, terr., bois franc, entrées, août, 825$ 514-845-6453

MARCHÉ Atwater, 3 ch., duplex, proprio occ. réno. calme, terrasse, 1150 $. 514-846-3732

MERCIER, 3½, salon double, haut duplex, près métro Langelier, entrée lav./séc. Libre 550 $ non chauffé. 514-349-2749

MERCIER, 3½ chauffé, poêle, frigo; pas de chien. 460 $ mois. Juillet. Réf. 514-812-8857

MERCIER, 3½ style condo, 1 ch., grande terr., près métro Honoré-Beaugrand, 425$. 514-988-7962, 514-270-4371

MERCIER, 6½ bas duplex, 3 ch. sur 2 étages, bois franc, cour, stat., 995$ 514-351-4031

MERCIER, métro Cadillac, 3½ rénové, 1er, les entrées, pas d'animaux, calme, 455$ juil., 514-253-3469

MERCIER, rue St-Donat, 5½ réno, 2-plex, bois franc, 650 $ non chauffé, 514-355-8327.

METRO Angrignon beau 5 1/2 rue tranquille, les entrées. Pas d'animaux, 710$. 514-767-6991

MÉTRO BEAUBIEN, 3½ style condo à neuf, les entrées, 600$ 514-743-0050 / 514-270-4092

MÉTRO Beaubien, grand 5½ style condo, 2e, presque neuf, terrasse sur toit, 950 $, 1er juil., stat. disp., 514-821-7138.

MÉTRO BEAUDRY
Const. neuve 05, 3½ 800$ et 4½ 900$ Pl. bois franc et intercom 514-994-9455 A.Riendeau, Immo. Rien Autre ICI crtr

MÉTRO C.D.N. 3½ de luxe, spatieux, calme, ensol. bois franc., 648$, 3 électros, chauffé, laverie... juil., 514-710-9268

MÉTRO CADILLAC, beau 5½ r.-de-ch., semi-dét., terrain, garage, statationnement., pas animaux. libre, bail jusqu'en juin 06, 995$. Visite libre sam et dim., 11h-15h, 3200 Louis Veuillot, app. 1. 514-586-7780, 514-259-4136, 450-778-0293

MÉTRO Cadillac, 1½, 2½, 3½, 4½, 425$ et +; chauffé, poêle / frigo, bois franc, buanderie. Juin ou juillet. 514-255-3103

MÉTRO CADILLAC 2e duplex, 5½, clair, réno., pl. bois, calme, réf., 775 $, juil. 514-259-1122

MÉTRO CADILLAC, grand 4½, demi s/sol, bois franc, 2 électros, 545 $, juil. 514-735-3146

MÉTRO Charlevoix, marché Atwater; 5½; 2e. Remis à neuf. Libre. 875 $. 514-946-8974

MÉTRO CÔTE-STE-CATHERINE, haut 2plex victorien, 6½, 2 grandes + 1 petite ch., 2 s/bain, bois franc, 5 électros, foyer, gar., chauff. partagé, 1200 $, juillet, 514-272-3737.

METRO CREMAZIE
4½ rénové, A/C; r.-de-ch., 2 ch., 675 $; 3½, les entrées, 535 $. Réf. **514 495 - 9495.**

METRO Crémazie, 6½ r.-de-ch., non chauffé, réno, boiseries chêne, 950 $, 514-247-2213.

MÉTRO Crémazie, 7½, 4 ch., pl. bois franc, r.-de-ch., 1500$, rien d'inclus, juil. 514-385-9865

MÉTRO FABRE, 4½ double, réf., tranquille, entrées, 525 $, dim. 14h à 16h, 1335 Bélanger.

MÉTRO FABRE, rue de Lanaudière, grand 4½ ensol., tranquille, 2e, près parc, non chauffé, entrées, 600 $, 514-254-9297

MÉTRO Frontenac, 5½ sur 2 étages, murs brique, terrasse, cachet. 1100 $. 514-521-4318

MÉTRO Frontenac, 5½ rénové, boiserie, pl. bois, ensoleillé, 2e, 720$ ET 4½ r-de-ch., 650$. 514-268-2616, après 16h30

MÉTRO FRONTENAC, grand 5½, réno., les entrées, pl. bois franc, 880$, 450-668-7951

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

131 ÎLE DE MONTRÉAL

MÉTRO Frontenac, grand 4½ 3e, 1 ch., pl. bois, frais peint. 495$, 1er juin, 514-946-1005

MÉTRO G. Vanier, grand 4½, 2 s/bains, balcons, les entrées, impec., 990 $, 514-354-3687.

MÉTRO H-BEAUGRAND Près de tout, grand éclairé 5½ haut duplex, réno., très propre, les entrées, 2 balcons, non chauffé, pas animaux. 650$ 514-329-4438

MÉTRO H-BEAUGRAND, Condo 4½, foyer, poêle/frigo inclus, stat., 775$, 514-238-3646

MÉTRO H.-BEAUGRAND, 5½, grand haut duplex, réno., 3 ch. fermées, 695$. 514-887-9565

METRO Honoré-Braugrand, 3½, 455 $, poêle frigo, lav/séc. 5½, 770 $, terrain privé 50x30. Libres 1er juil. 514-909-9754.

MÉTRO IBERVILLE, Villeray, 4½ fermé, chauffé, eau chaude, réno., 865-815$, 514-737-1205

MÉTRO JARRY, 4½, rénové, pl. bois franc, électros. 800$, 514-728-8218, 514-270-7682

MÉTRO JARRY, 4½ pces doubles, propre, bois franc, les entrées, réf., 620$. 514-272-9047

MÉTRO JARRY, 4½ haut duplex, 2 c à c, lumineux, entrées lav./séc., boiseries, 1er juillet, 850 $, 514-276-0005.

MÉTRO Jarry, 5½ beau et spacieux, 3e, balcons, pl. bois, 100% rénové, 925 $ chauffé. 514-271-9553, 514-817-1764

MÉTRO Jarry, 7½ r.-de-ch., duplex, 3 ch, verrière, jardin, stat., 1250$. 514-384-8246

MÉTRO Jarry, Berri, 4½, réno, boiseries, vitraux, cachet, les entrées. Réf. 514-272-9047

MÉTRO Jean-Talon, 4½ pces doubles, 3e, pas d'entrée, réf. et tranq. 575$ 514-279-3697

MÉTRO Jean-Talon, 4½ réno 2e, cachet, bois franc, terrasse, 1 ch., 775 $. 514-863-5827

METRO Jean-Talon, 4½, 2 pces. double, rénos. A voir! 745 $ 1er juil. 514-710-5522

MÉTRO JOLICOEUR, 3½ haut triplex chauffé, 645 $. Idéal pers. seule, calme, paisible, réf., pas d'animaux, non fumeur, tapis, 514-762-6035

MÉTRO Jolicoeur, 4½, près parc, 550$. 1er juin. 514-501-3442, 514-994-0558

MÉTRO Jolicoeur, 5½ r.-de-ch., 2 ch., les entrées, lav.-vaiss., terr., stat., 950$. 514-769-6511

MÉTRO JOLIETTE, beau 6½, 3 pces fermées, lav-séch. incl., non-chauffé, 995 $. Libre 1er juil. Message au 514-529-9076

MÉTRO JOLIETTE, Chambly, grand 3½, grand 4½, bois franc, les entrées, balcons, tranquille, 520-620, juil. 514-598-5872

MÉTRO JOLIETTE, 4½, juillet, 575 $/ mois, poêle/ frigo/ lav./ séc., 514-571-7557.

MÉTRO Langelier, beau 5½ haut duplex 850$/mois. réf., 514-254-3139, 514-812-3646

MÉTRO Langelier, 5½, chauffé, très propre, bien situé, 850$, libre juillet, 514-252-0108

MÉTRO LANGELIER, demi s/sol 5½, 2 ch. fermées, cour privée, 575 $, 514-256-4330.

METRO Langelier, grand 4½, 3½, fermés, moderne, élect. 650 $. 480 $. 450-688-0447

MÉTRO Lionel-Groulx, joli 3½, 550 $, rénové, chauffé , eau chaude, juillet. 514-739-8184.

MÉTRO Monk, maison (4½), pl. bois, rue et jardin paisible, disp. 1er juil. 675$, 514-274-2305

MÉTRO MT-ROYAL, beau 3½ ouvert, au 3e, cachet, réno, calme 720 $. Juillet. 514-276-0639

MÉTRO OUTREMONT, 1½; 425 $, 2½; 455 $ tout inclus. Libre ou juill. 514-735-3146

MÉTRO Papineau, Cartier/ Logan, 6½ 3 ch., style loft, 1200$. 514-523-9612

MÉTRO Papineau, 3½, électros, a/c, tout incl., balcon, concierge, près tout, buanderie, vue centre ville, 770$ libre 514-598-8805

MÉTRO PARC, 4½ rénové, 2 ch., bois franc, non-chauffé, cour, 600$. 514-270-2735

MÉTRO PARC, 5½, 95% réno, idéal couple calme, non fumeur. réf. Faut voir. 514-495-3701

METRO PIE-IX, face Jardin Botanique. 3½ s/sol, triplex, poêle/frigo, pl. bois. 480 $ chauffé. Pierrette 514-251-2992

METRO Pie-IX, 2x4½, style condo, 2 ch., nouvelle cuisine, s/bain, fenêtres et plancher. Entrées lav./séc., alarme, stat. ext., 750$, 850$, 514-577-5505

METRO Pie 1X- 2527 Létourneux, 7½, 4 ch., bois franc, non chauffé, 1200$. 514-944-6116

MÉTRO PIE IX, rue Bourbonnière, face Collège Maisonneuve, 3½, 4½, 6½, 514-696-6363.

METRO Préfontaine, rue Provost / Dezery, 4½, 2 ch. fermées, foyer, libre. 575 $. Visite dim. 15 mai à 14h, 1483 Dezery

METRO Préfontaine, rue Moreau, face au parc, près métro, 4½, 2 ch. fermées, foyer, stat. 660 $. Visite dim. 15 mai à 14h45, 2386 Moreau

MÉTRO Préfontaine, 4½, 2 ch., les entrées, très propre, 1er juillet, 490$, 514-523-4728

MÉTRO PRÉFONTAINE, petit 3½ réno, ouvert, 2e de triplex, 400 $, juin, juil, 514-525-4450.

MÉTRO PRÉFONTAINE, près Sherbrooke, 3½, rénové, entrée lav./séc., pl. bois franc, 1er juil. et 1er août, 565 $ et 555 $, 514-354-2247, 514-741-2987.

MÉTRO ROSEMONT, 1½, impec. tout incl., sécuritaire, Libre ou juill. 405$, 514-735-3146

MÉTRO ROSEMONT, 1½, impec. tout incl., sécuritaire, libre ou juill. 405$, 514-735-3146

METRO Rosemont, beaux 5½ 2 ch., style condo, terrasses, ensoleillés, calmes, 900 $ - 930 $ n.c., juillet 514-276-0639

METRO Rosemont, rue Bellechasse. Beau grand 4½, 1 ch., 2e, cachet, réno, calme, 1er juin, 800 $ n. c. 514-276-0639

MÉTRO ROSEMONT grand 3½, 2e étage, poêle/frigo, 485$, 514-948-4607

MÉTRO ROSEMONT, 4½ bas 2plex, réno, bois franc, entrées, stat., 600 $, 450-979-2595

MÉTRO Rosemont, 5½, 3e, rénové; vieux cachet, 710 $, 514-725-5871.

MÉTRO ROSEMONT, 2½ style condo neuf, inso., céramique, 2 électros, 515 $, 514-735-3146

MÉTRO ST-MICHEL, beau grand 5½ sur 2 étages, r.-de-ch. de 6 plex, 2 balcons, propre, 860$ chauffé. 514-382-5546

MÉTRO Viau, 4½, 3 pces fermées, bois franc, non chauffé, 585 $, juil. 819-396-5064.

MÉTRO Viau, haut triplex 4½, rien d'inclus, libre 1er juillet, 560$. 514-725-5598

MÉTRO Villa-Maria, grand 4½ fermé, réno., juillet, chauffé, équipé, eau chaude, buanderie, à partir de 800 $, 514-489-5085

MÉTRO Villa Maria, 2½, 3½, 4½, chauffés, propre, tranquille, poss. garage. 514-735-8030

MILE END - LOFT ULTRA MODERNE
5638 ave. du Parc près Bernard
1150$ 1er août 05
514-755-2175

MONTREAL OUEST, haut duplex 9 pces, 4 ch., foyer, garage, 2 min. marche gare, non chauffé, 1800$, 514-485-0636.

MTL-CENTRE, haut duplex 4½ près du métro, autobus, centre d'achats, 450-665-7148.

MTL-EST, Coopération 5½, non subventionnée, 590$, rabais membre, 514-251-3164

MTL-NORD, 1er, duplex 5½, résidentiel, pas animaux, juin. Réf. Soir 514-323-9236

MTL-NORD, 2½, 3½, 4½
Henri-Bourassa, Ste-Colette
Frais peints, eau chaude.
Grand jardin avec barbecue
Tranquille, sécurité. Imm., juill.
470$ à 610$. **514-328-9736**

MTL-NORD, 3½, chauffé, s-sol bungalow. Poêle, frigo inclus. Pour pers. seule. 425 $/mois. 514-353-0061, 514-969-6187.

MTL-NORD, 3½ chauffé/ éclairé, taxe d'eau payé, pers. tranquille, 575 $, 514-325-9230

MTL-NORD, 4½, 3e, chauff., eau chaude, ensol., entrées lav/séc, juil. 514-881-0047

MTL-NORD, 4½, chauffé, eau chaude, 2e + 3e, idéal semi retraité, pas d'animaux, références, 620$, juillet, 514-524-9885

MTL-NORD, 5½ haut duplex, chauff. élect., bois franc, gens calmes; réf. 725$ 514-322-6303

MTL-NORD, 5½ haut duplex; 5½, 1er ou 3e, 6 plex. **St-Michel,** 5½ duplex, 514-322-7766

MTL-NORD, 6½ bas duplex, 2 ch. fermées, rue Rome/Gouin 800$ Juillet 514-239-6272

MTL-NORD, grands 3½ libre ou juil, 4½ juil. rénovés, ensoleillés, sécuritaire, 514-808-8173.

MTL-NORD, grand 4½, Juillet, chauffé/eau chaude, semi-s/sol 550$. Près des services. Personnes tranquilles. Boulevard Léger, 514-321-3124

MTL-NORD, grand 4½, très propre, tranquille, 514-270-6161, 514-928-3476

MTL-NORD, grand 5½, propre, haut duplex, près des services, réf. 650$. 514-324-5265

MTL-NORD, H. Bourassa E. beau 4½, chauffé, eau chaude incl. petit imm. tranquille, libre 1er juil. 514-898-8586

MTL-NORD, haut duplex 5½, réno 100%, élect., pas d'animaux, 680 $. 450-669-2067.

MTL-NORD, Haut duplex, 5½ luxueux, portes patios, idéal couple, lav./vaiss. 700$ Réf. Libre 1er août 514-324-6198

MTL-NORD,juillet, 4½ 2è-3è, 5½ 2è, chauffés + eau chaude, près services. 514-955-3808

MTL-NORD, Lacordaire, beaux 4½ , 2 ch. fermées, tranquille, 565 $, libre, réf. 450-661-2185.

MTL-NORD, superbe 5½ haut duplex, tranqu., terr., réf., juil., 514-913-6215

MTL-NORD
5½ haut duplex, 625$
Triangle crtr. 514-376-6886

N-BORDEAUX 5½, 2e duplex, 3 ch., bois franc, près parc, juil., 875$ chauffé. 514 865-6900

N-ROSEMONT, 5½ r.-de.-ch, + s/jeu au s/sol, gar., thermopompe, foyer, chauffage électrique. locataire 1200$ M. Pierre 514-497-0462

N-ROSEMONT, 5½, ensoleillé, près services et transport, haut duplex, réno, calme, juil. 765 $. réf. 514-254-1898.

N.-BORDEAUX, 5½ chauffé, haut duplex, 900 $ mois; 1 juill. 514-331-7382; 514-387-2292

N.-BORDEAUX, très joli 6½ + bachelor, garage, jardin, 1170 $ non chauffé, 514-791-8182.

N.-ROSEMONT, 5½, haut duplex dans croissant, 795 $ non chauffé, juin. 514-995-1374

N.-ROSEMONT, 5½, balcons, lav./vaiss., oasis de paix, pers. tranq., 1000 pi², 800$, réf., juil., 514-252-1512, 514-866-0908

N.D.G., 1 ½ à 5½ incluant piscine int., salle d'exercices, saunas, dépanneur, buanderie, chauffage / hydro, stat. ext., à quelques pas des bus. 104 - 105 - 138 - 420. Contactez le 514-481-2818

N.D.G., 3797 Décarie, 3½ juin-juil; 4½ juil., chauffés, rénovés. 514-369-0088, 514-295-3049

N.D.G., 3½, 4½, chauffés
Eau chaude, poêle, frigo
514-931-6190 poste 231
514-710-7157

N.D.G., 7½, bas duplex, 2 ch., cuisine ouverte, foyer, 2 s/bains, s/sol fini, sauna, patio, 5 électros, 1500$, 514-956-5469

N.D.G., app. chic, granit, acier inox, a/c, 2 s/bains. Métro Vendôme 1600$, libre imm.
LOFT avec vue, garage. Quelques min. du centre-ville et Vieux-Mtl,1675$, libre imm.
514-937-8383
McGUIGAN PEPIN INC.

N.D.G., bas duplex 6½ + pce s/sol, tout réno, foyer, électros, deck, cour privée, 1400 $ non chauffé, près métro et parc. Haut duplex 6½ + pce s/sol, tout réno, électros, deck, 1200 $ non chauffé. Pas d'animaux. 514-998-0047

N.D.G., bas duplex, 2 ch. + s/sol lumineux, 2 s/bains, cuisine rénovée, 5 électros, boiseries, foyer, alarme, gar., cour privée paysagée et clôturée, 1550$ chauffé. Dès le 1er juin. Somerled et Mayfair. (514) 486-5226

N.D.G., bas duplex + s/sol, 3 ch., 3 électros, chauff./élect. exclus, gar., 1400$, 514-567-3720

N.D.G., Côte St-Luc, 3½ et 2X4½ (2 s./bains), juin et juil. Chauffés, eau chaude, poêle/frigo, insonorisés, pl. bois, balcons, asc., 514-489-2711

N.D.G., duplex réno 6½, solarium, métro, boiseries, élect., bois franc, cave, 514-389-4798.

N.D.G., duplex, près métro Villa Maria, 7½ sur 2 étages, 2 entrées, très ensoleillé, rénové, 2 s/bains, tout équipé, poss. bureau prof., juillet, 514-487-0517

N.D.G., Fielding, 5½ bas de duplex, frais peint, pl. neufs, disp. imm., 800$, 514-694-3597

N.D.G., grand 5½ libre avril, eau chaude et chauffage inclus, bois franc, 514-486-0664.

N.D.G., grand 4½ réno, 880$. 1½, 430$ chauffé. 5 min. métro Villa-Maria, 514-908-7878.

N.D.G., Grand Boulevard / Monkland, grands 4½ (1 ch. 840$) , 5½ (2 ch. 940$), 1 mois gratuit; face parc, ensoleillé, chauffés, eau chaude, poêle/frigo, plafonds hauts, bois franc, cachet, propre, 514-486-4875

N.D.G., grand 6½ ensol., pl. bois, poêle/frigo, chauffé. Juil. 1275$ Draper 514-247-8328

N.D.G., haut duplex 6½, rénové, 3 ch., pl. bois franc, 1150 $. Libre 1er juil. 514-482-2073

N.D.G., métro Villa-Maria, rénové, pl. bois franc, les entrées, chauffé, 3½, juin, 514-497-7960

N.D.G., métro Villa-Maria, bas duplex, grand 5½ + s-sol fini, 1½ s/bains, réf. exigé, 1000$/m non chauffé, 450-834-8997

N.D.G., Regent, très grand bas duplex + s/sol, cachet, 3 ch., 2 s/bains, 4 électros, 1295 $, juillet, 514-928-2450.

N.D.G., rue Belgrave, 6½, bas duplex, 3 ch., salon double, pl. bois franc, pas d'animaux, 975$ non chauffé, 450-443-0998

N.D.G., Tour Monkland, agréables 2½, 3½, 4½, chauffés, réno, certains app. 2 étages avec 2 s/bain, balcon, piscine, sauna, stat., ++ 514-488-4895.

N.D.G. - Grand 5½ rénové, salon, s/manger, 2 s/bains. Près métro Vendôme et services. 1100 $ non chauffé.
- Charmant 5½ , s/sol non fini, jardin. 2 c.a.c., 2 s/bains, très bien situé. 950 $ non chauffé. Hirsh Teitelbaum, RYL Dynastie, 514-271-4820.

N.D.G.-OUEST, 3½, 100% réno, pl. bois, semi-s/sol, 4 électros, jardin, pas animaux, libre. 635$ nég. 514-867-7786.

N.D.G. Melrose, 6½ haut 2plex, boiseries, foyer, alarme, libre, 1400$ chauffé, 514-898-9205

N.D.G. près métro Villa-Maria, très grand, rénové, bois franc, frigo, poêle, garage, disp. juil. & août: 1½ 460$ compris chauff. et hydro, 3½ 595$; 4½ 690$ non chauf. 488-0175 message.

N.ROSEMONT, 5½, stat., non chauffé 950$, tranq., près hôpital Maisonneuve Rosemont et métro. Réf. 514-288-6891

NOUVEAU-ROSEMONT
BEAU 8½, face parc L. Riel, près métro Cadillac, pl. flottant, 4 ch., 3 s/bains, s/sol avec foyer, entrées lav./séc., garage double, 1395 $ non chauffé. 514-705-4091

NOUVEAU-ROSEMONT, 9 pces sur 2 étages, 4 ch., 2 s/bains, grande s/jeux avec bar et foyer naturel, chauffé, garage double, 1800 $, 450-447-3112.

"OAKRIDGE"
5795 Sir Walter Scott
grands 3½- 4½, chauffés, eau chaude, poêle-frigo, rénovés, piscine int., sauna, stat. int. disp.
514 486 - 7285
www.laberge.qc.ca
R 131

ONTARIO près Nicolet, grand 6½, 3 ch., 995 $ Réf. 514-354-6412, 514-966-1551

OUTREMONT, 1000 Pratt, magnifiquement réno, 4½; 1500 $, 3½ 1090 $, nouvelles s/bain et cuisine, moulures, céramique, ptes françaises, lav./vais., gar. disp., 514-731-2610

OUTREMONT, 1000 Pratt, beau quartier rés., grands, vue super, 3½; 850 $, 4½; 1050 $, asc., chauffés/eau chaude, gar. disp. 514-731-2610

OUTREMONT, 226 Willowdale, haut de 2plex, 4 ch., 1 s/bain. Emplacement de choix. A 2 pas de l'U de M, du métro E-Montpetit et hôpital Ste-Justine. Sa luminosité, son cachet, ses grands espaces et son foyer en font une location de 1er choix. 2050 $ / mois chauffage inclus. **yvesdufresne.com** Sutton 272-1010

OUTREMONT, 2½, 3½, 4½, chauffés, équipés piscine, sauna, gym, dépanneur, à partir de 695 $, 514-277-5873.

OUTREMONT, 3½, ensol., pl. bois, chauffé/eau chaude, juin, 700 $, 514-272-9884

OUTREMONT, 445 Ouest Boul ST-Josehp angle de l'Épée. Grands 4½ rénovés, tout équipés. 1150 $. Garage disponible. Concierge: 514-276-5949 Bureau: 514-287-1485

OUTREMONT, 4½, 2 ch., métro Outremont, chauffé, équipé, 825$, juillet lun-ven 16h-19h. **514-272-2650**

OUTREMONT, 4½, 1 ch., métro Outremont, chauffé, équipé, 725$, juillet lun-ven 16h-19h. **514-272-2650**

OUTREMONT, 4½ s/sol, chauffé, élect., eau chaude, 3 électros, métro, 865$ 514-274-5553

OUTREMONT, 4½, chauffé, 2e, près métro, cachet, électros, 1150$ 514-231-1809

OUTREMONT, 5½, près Bernard, 2 ch., rénové, 995 $ non chauffé, 514-952-1616.

OUTREMONT, 7½ Côte Ste-Catherine beau, ensol, gar, 3 ch électros 1375$ 514-272-0351

OUTREMONT, 7½, cuisine rénovée, rue tranquille, près école, métro, 1500 $ chauffé. 514-276-8831

OUTREMONT, 7½ r.-de-ch., av. Outremont, très lumineux, rangement, 5 électros, chauffé, stat., 2 min. métro, libre juillet. 1950 $, 514-272-4096.

OUTREMONT, 7½ ensoleillé, haut duplex, près du mont Royal, pl. bois franc, plafonds 9 pieds, 2 s/bains, stat., balcon vue sur mont Royal, libre 1er juillet, 1450 $ non chauffé. Visite libre dim. 15 mai, 12h30 à 15h, 36 chemin Côte-Ste-Catherine au coin de Mont-Royal.

OUTREMONT, 7½ rénové, haut duplex, grande terrasse privée, boiseries / pl. bois, 3 ch., gar., près Stanislas /métro, 2200$. Libre, 450-625-1341

OUTREMONT, 7½, 3 ch.+bur., réno, 5 électros, terr., stat., près écoles et métro, 514-273-3863.

OUTREMONT, 7½, 4 ch., cachet, lumineux, terrasse, près écoles et métro, 514-273-3863.

OUTREMONT, 8½ r.-de-ch. + s/sol, 3 ch., rénové, cachet, stat. juillet 1695$ 450-688-1343

OUTREMONT, beaux grands 5½ et 6½, rue calme près UdeM Boiseries, style victorien, réno, chauffé, gar. 1500$ et 1650$ 514-770-1160 514-816-5657

OUTREMONT, Champagneur, r.-de-ch. 6½, terrasse, 975$ non chauffé, 514-271-5138

OUTREMONT, en face théâtre Outremont, 10½, terr. sur le toit, lav./séc., frigo, poêle, lave-vaisselle. 2600 $. Aussi 3½ et 5½. **514-824-2827**

OUTREMONT, face métro, 3½, 680$, 4½ fermé refait complètement à neuf, 1000$ et 1100$ chauffé/eau chaude, équipé à neuf. **PRÈS H.E.C.** 6½, 4 ch., 1100$ chauffé, 514-737-1205

OUTREMONT, grand 7½, boiserie, 3 ch., stat., 5 électros, ensol., juil. 1700 $, 514-271-4895

OUTREMONT, L'EMINENCE St-Joseph/Laurier, 3½ 1200$; 4½ 1600$-1700$, chauffés, tout équipés, piscine 514-272-8086

OUTREMONT, magnifique condo neuf, très ensoleillé, grand jardin, 2 ch., 2 s/bains, 5 électros, foyer, a/c, stat. int., 1600 $. Juillet. 514-605-8255

OUTREMONT, Querbes / Bernard, 7½, 3e étage, salon triple, 3 ch., 1450 $, 514-270-6314.

OUTREMONT, r.-de-ch., face parc JFK, luxueux 2 ch., 5 électros, stat., patio, 1500$, libre juil. 514-961-4340

OUTREMONT, spectaculaire haut duplex lumineux 7½, 1900 pi², cuisine et s/bains de rêve, électros, bois, stat., 2500 $. 1er Août 1582 Lajoie 514-939-6447

OUTREMONT, très beau 6½, face parc/piscine, chauffé, tout rénové, 1500$. 514-271-2509

OUTREMONT, vue Mt-Royal, 3½ tout inclus, 15 e étage. 514-948-3720, 514-293-9238

OUTREMONT. Royal York, rue Bernard, 2 ch., cachet, boiseries, soleil, 1750 $ /mois, chauff. électros incl. 514-893-7663

OUTREMONT: haut duplex impec, 1500 pi², studio s/sol, puits lumière, solarium, foyers, 2 stat., ++. 2500$, 514-271-3134

OUTREMONT ADJ., 2973 Lacombe, magnifique haut duplex, cuisine + s/bain neuves, boiseries, 7½, 1500 pi², électros, gar. Libre 1850$. 514-891-1596

OUTREMONT ADJ. 6½, 3 ch., 2 s/bains, réno; bas duplex, gar. int. double, terr., frigo, poêle, lave-vaiss., chauffé, 1500$. 514-244-0704, 514-733-0501

OUTREMONT ADJ., Lennox, super beaux 3½-4½, chauffé, réno., pl. bois, haut plafond, ensoleillé, balcon, buanderie, près U de M, 514-733-1371.

OUTREMONT ADJ., 6½ haut duplex, tout rénové; grande terrasse. 1650 $ mois. 1er juillet. 514-830-9900, 514-733-3745

OUTREMONT ADJ., près U de M; 6½ r.-de-ch., lave-vaiss., garage; juil. 1280 $. 514-803-2931

OUTREMONT adj, Jeanne-Mance/Laurier, grand 7½ tout réno, 2e, bois franc, moulures, foyer, ensol., entrées, 1600$ non chauffé. 514-271-8459.

OUTREMONT ADJ.
Grand 7½ haut duplex, 4 ch., chauffé, eau chaude, gar., balcons, nouvelle cuisine, rénové. Juill. 2000 $. 514-733-7846

OUTREMONT ADJ., 7½, 2e étage, chauffé, foyer, boiseries, métro, tranquille. 514-738-5941

OUTREMONT adj., près UdeM, 3½ réno, poêle, frigo, chauffé-éclairé, juil. 650$ 514-737-0275

OUTREMONT ADJ., 7pces, 1600 pi², 3 ch. + bureau, réno cuisine, s/bains, fenêtres, 5 électros, stat. ext., chauffé, 1700 $, juillet, 514-345-8213.

OUTREMONT CENTRE, grand 6½, réno. propre, calme, jolie rue, près de tout, 1585 $, chauffé. 514-939-0747

OUTREMONT grand 6½, haut duplex, clair, 3 ch., 2 s/bains, grande cuisine, 2 électros, juil., 1525$ 514-738-9589

OUTREMONT près Bernard, grand app. rénové 1500 pi², très éclairé, 3e, 2 balcons, 1550$ non chauffé; 514-582-4493

P.A.T., 390$ à 650$ neufs, studio, loft, 3½, asc., pas animaux, à partir de mai, 514-642-5610.

P.A.T., libre 1er juin, 4½ r.-de-ch. avec cour, propre, tranquille, pl. bois, 475$. 450-670-5277

PAPINEAU /St-Joseph, 3½, calme, 3e, bois franc, les entrées, réno. stat. 675 $, juin. 514-528-5227

PARC DE LA VISITATION
2½, étudiant(e) ou personne seule; chauffé, éclairé; 325 $ mois. 514-389-3173.

PARC LAFONTAINE,
1½ rénové, tout inclus, 514-526-6711

PETITE-PATRIE, près métro J.-Talon; 6½ r.-de-ch., 3 ch., s./lav. Mai. 1100 $. 514-278-5947

PETITE-PATRIE, de Normandville, 4½, juil., 950 pi², 2 pces doubles, 725 $. 450-689-6938

PETITE-PATRIE, 1½, métro, chauff. /eau incl. buanderie, semi meublé. Juill. 440 $. 6680 Des Erables. 514-286-0696 Réf. obligatoires.

PETITE-PATRIE, 4½, métro, bois franc, balcon, 2 ch., chauff/eau incl. buanderie, Juill. 750-775. 6680 Des Erables. 514-286-0696 Réf. obligatoires.

PETITE-PATRIE, 4½ et petit loft, lav.-séch, juil., 514-993-8030

PETITE ITALIE, métro Beaubien, marché, luxueux 5½, 1 c. à c., tout réno., idéal couple, réf. 835$ juillet 514-325-5240

PIE-IX/JARRY, haut triplex, 4½, 3½, tout rénové, possibilité poêle/frigo, réf. 514-729-7690.

PIERREFONDS, grands 3½, 4½, juillet, chauffés, tranquilles, stat., les entrées lav./séc., bus, près de tout, 514-684-4043

PLACE DU CERCLE
Accès direct métro Sherbrooke
Surveillance électronique
app. chauffé, électricité et air climatisé inclus
Balcon, piscine, sauna
surintendant 24 heures
514-842-3234
www.gestionsib.com

PLACE MEILLEUR entre Sauvé/Fleury, 3½, semi meublé, libre mai, 514-277-4606.

PLATEAU, (Mile End), luxueux 6½, très grand, 2 ch. fermées, boiseries, 3e étage, 1400 $/ mois, 1er juil. 514-574-5981

PLATEAU, 1 X 4½, 785$; 8½ 1325$; Studio, 485$; 3½ 550$. Rue Fabre, pas animaux, non-fumeur, 514-526-9044

PLATEAU, 1½, 3½, 4½, imm. rés. Sherbrooke / Parc Lafontaine, réno., services, sécur. **514-523-1521**

PLATEAU, 2 X 4½, 2 min métro, rénovés, 2 ch. fermées, électros inclus, 880$ et 900$, juin, juil., 514-270-4221.

PLATEAU, 2½ 3e, Iberville/ poêle et frigo, rénové, 400$ non chauffé. 514-525-5621

PLATEAU, 3831 Berri, entre Duluth et Roy, près métro Sherbrooke, grand logement 1500 pi², aire ouverte, 2 étages (2e et 3e), puit de lumière, 1350 $. À voir. 514-286-7114

PLATEAU, 3 ch., sur 2 étages, 2 s/bains, chauffé, câble TV et électros fournis. 1500 $ / mois **Christiane Proulx** Sutton 514-942-3130

PLATEAU, 3½, 2e, mini-lav./séc, poêle, frigo, 1er juill. 580 $. Références. Visite dim. 15 mai: 12h-13h. 4229 C Messier.

PLATEAU, 3½, 3è, réno, tapis, béton, pas animaux, les entrées, 750$. 450-656-1738

PLATEAU, 3½, 6½, 7½, rénos. terr. balcon, cour aménagée, lav./séc. juin juil. 514-483-1423 (pas d'appels Samedi.)

PLATEAU, 3½, juin, pl. bois, balcon, buanderie, chauffé, poêle/frigo, métro Sherbrooke, 700$, 514-884-5480 après 18h

PLATEAU, 3½, rénové, les entrées, r.-de-ch, accès cour arrière, juil., 595 $. 514-274-8082

PLATEAU, 3½, tout rénové, cachet, boiseries, plafonds 9 pi, bois franc, cuisinière gaz, frigo, tout inclus, 775 $, juin/juillet. **514-526-0463**

PLATEAU, 3½ demi-s/sol, semi-meublé, poêle/frigo, lav./séc., table, 395$ 514-279-6516

PLATEAU, 3½ Messier, 1 ch. fermée, lumineux, bois franc, 2 balcons, entrée privée. 550 $. 514-863-5827

PLATEAU, 3½ style condo, béton, tout rénové, foyer, pl. bois franc, 850 $, 514-352-4932.

PLATEAU, 4106 H.-Julien, 3e, 6 pces, 1 ch. 875 $ non chauffé, libre début juin, 450-247-3502.

PLATEAU, 4389, Fabre, 6½, r.-de-ch., tout réno., cachet, les entrées, 3 ch., 2 stat., 1400$ non chauffé, 514-249-2921

PLATEAU, 4653 Chambord, beau 5½, 2 ch., r.-de-ch. jardin arrière, pl. bois. 1090 $. Visite sam 11h30. 514-751-4720

PLATEAU, 4½, 1 ch., cachet, eau chaude, mi-juil. 700 $. 4369 Delorimier 514-521-1962

PLATEAU, 4½, 5½, très grand, réno, bois franc, 514-998-3253, 450-621-2902

PLATEAU, 4½, demi s/sol, refait à neuf, entrées lav./séc., pierres et poutres, 875$ non chauffé, 1er juillet, visite dim. 14-16h - 4003A, St-André

PLATEAU, 4½, r.-de-ch., 750 pi², terr., entrées lav./séc., 875$ non chauffé, 1er juillet, visite dim. 14-16h - 4128, St-André

PLATEAU, 4½, St-Joseph, 2 étage, boiseries, juil., 745 $. **www3.sympatico.ca/view**

PLATEAU, 4½, St-Joseph E, chauffé, réno., 4 électros, vitraux. Libre 950$ 514-527-3598

PLATEAU, 4½ non chauffé, repeint, bois franc, cour, pas d'animaux. 1er juin. 600 $
4½, 2e, non chauffé, bois franc, balcon, 645 $, 1er juil, pas d'animaux.
PETITE-PATRIE, 3½ non chauffé, bois franc, 3e, 2 balcons. 425 $. pas d'animaux. 1er juil. 514-843-9670

PLATEAU, 5061 De Bullion, 4½, r.-de-ch., impeccable. 2 ch. Juillet, 700 $. 514-845-0383

PLATEAU, 5½, 2 ch., lumineux, bois franc, foyer, terrasse + cour, double garage, proximité métro Laurier, 1300 $, 514-738-2703 après 18h.

PLATEAU, 5½, 3e, pl. lattes 2 ch. fermées, (une double) idéal couple, poss. électros et stat. 940$, 514-523-2313

PLATEAU, 5½, De Lanaudière /Marie-Anne, tout rénové, 3e, 2 ch., juil. 1050$, 514-667-5980

PLATEAU, 5½, spacieux, superbe, cachet dépoque, rénové, 1150 $ chauffé. 514-598-0988

PLATEAU, 5½ réno., ensoleillé, cachet. Planchers lattes, les entrées, balcons; 2 ch. fermées (1 double); idéal couple. Juillet. 975 $ mois. **514-843-4414**

PLATEAU, 6½ rénové, 3 ch., entrées, bois, 1200$. 5½ De La Roche /J.-Talon. 450-663-4616

PLATEAU, 817 Roy, 5 min. métro Sherbrooke, 6½, 2è, rénové, pl. bois franc, mur briques, salon et s/manger, 1350$, juin. 450-434-4854. Visite sam. de 10h à 15h

PLATEAU, 8½, 4 ch. fermées, 2 s/bains, terrasse, meublé, tout compris 2200 $, 514-737-0798.

PLATEAU, beau 5½, face parc Baldwin, 3e, bois franc, 760$, références, 450-661-2185.

PLATEAU, Boul. St-Joseph, 4½ chauffé, salon double, pas animaux, 800$. 514-523-8730

PLATEAU, boul St-Joseph/ St-André, 4½ chauffé, balcons, 3e, juil. 800 $. 514-342-1039

PLATEAU, boul. St-Joseph/ Cartier, 4½, 1 ch. fermée, impeccable, poêle-frigo, balcons, libre, 810 $. 514-525-3736.

PLATEAU, Brébeuf, entre Parc Lafontaine et Mt-Royal, grand 4½, 2 ch., r.-de-ch., grandes fenêtres, bois franc, calme, lav.-vaiss., les entrées, cour, jardin, stat. en été. 1050$. Juillet. 450-442-3569

PLATEAU, condo aire ouverte + 1 c. à c. luxueux neuf, 800 p.c., pl. bois, foyer, balcon, gar., 2 électros, entrées lav./séc., 1er juil., 1450$ 514-270-9491

PLATEAU, Delorimier, nord de Laurier, 5 pces, salon double, rénové 1 an, 2e étage, bois franc, lav./séc. incl., 1er Juin. 860$, 514-845-6453.

PLATEAU, De Lorimier, 6½ rénové, bois franc, mur brique, éclairé, 2e, 5 électros, libre, 1150 $. Info: 514-992-1701.

PLATEAU, De Lorimier, 4½ rénové 2005, 2e étage; 2 ch. fermées, bois franc; entrée lave-vaiss. 875 $. 514-863-5827

PLATEAU, des Erables / Laurier, 6½, réno. r.-de-ch. 3 ch., puits lumière, bois franc,comptoir granite, alarme,cour + stat. Frais peint. Juil. 1300$ non chauffé. 514-523-9539

PLATEAU, des Érables, 4½, 2e, 2 ch. fermées; entrée lav./séc. Bois franc. 875 $. Libre immédiatement. 514-863-5827

PLATEAU, Drolet/Mont-Royal, condo neuf, foyer, pl. bois, 2 ch., stat., ensol., idéal couple, 1200 $, libre juil. 514-842-2453

PLATEAU, ensol., tout rénové, 3 ch., poêle+frigo neufs, entrées lav./séc., non chauffé, juin, 1320$ 514-244-9892.

PLATEAU, Esplanade (St-Viateur), grand 5½ non chauffé, 1200 $. Libre, 514-271-0000

PLATEAU, Fabre, beau 5½, 2e, pl. bois, 1 ch. + bur., rénové, tranq., 875$, juil. 514-488-7166

PLATEAU,Fabre/Laurier, 6½ r. de ch. calme, pas d'animaux, réf., juil., 1150$ 514 593-9660

PLATEAU, face Parc Lafontaine , 7½, r.-de-ch., 2 ch., 2e, 3 ch., 1700 pi², superbe, victorien réno, grande terr., 1675 $. Juin-juil. garage disp. 450-441-2826

PLATEAU, Face Parc Lafontaine, 3½ 750-775, 5½ 1250-1275 3 ch. fermée, chauff., Juin-Juil. 514-697-5022

PLATEAU, grand 6½ rénové, 3 c. à c., entrées lav./séc., pl. bois franc, 1300 $. 514-524-9162

PLATEAU, grand 6½, 2e, neuf, 2 min métro Mt-Royal, pl. bois franc, entrées lav./séc., 1er Juill. 980 $. 514-284-5358

PLATEAU, grand 5½ haut 2plex, St-André/Rachel, 3 chambre, réno, 3 électros, ensol., calme, 1230 $, juin, juil., 514-232-8869, 514-849-0214.

PLATEAU, grand 4½, 1020 $, chauffé, bois franc, boiseries, poêle frigo, entrée lav./séc., métro, 514-382-0797.

PLATEAU, juin, 4½, 2 ch., idéal couple, pl. bois, pas d'animaux, 840$. 514-598-0618

PLATEAU, libre, aire ouverte, 900 pi², rénové, bois franc, semi meublé, stat., 875 $/mois non chauffé, 514-234-7479.

PLATEAU, loft luxueux, rue Rachel près Laval, vue du Mt-Royal, 1 ch., terrasse, cachet, plafonds hauts, 5 électros, gar., a/c, 1750$. Juil., 514-840-0865

PLATEAU, loft 1500 pi car. Papineau/St-Joseph, réno., pl. bois, poêle/frigo, lav.-vaiss., entrée lav./séc., a/c, réf., poss. stat., juil, 1400 $. 514-374-0870

PLATEAU, luxueux haut de triplex, neuf, 5½. Faut voir! 1500 $. Libre. 514-910-4894.

PLATEAU, magnifique loft, 1 ch., 1300 pi², boiseries, vitraux, terrasse, 1600$. 514-943-2130

PLATEAU, maison 2 étages, 1 ch., 2 s/bain, unique, lumineux, 1330$, juin-juil, 514-725-3133

PLATEAU, métro Sherbrooke, rue Cartier; 6½ r.-de-ch.; 4 ch. Entrée lav./séc./lave-vaiss. 1250 $. 514-863-5827

PLATEAU, métro Laurier, 5½, 2e, triplex, réno. repeint, libre, 830 $. 450-688-0447

PLATEAU, métro Sherbrooke, sur la belle rue Berri, beau grand 6½ rénové, cachet, plafonds hauts, bois franc, terrasse. 1350$. Juillet. 514 994-6981

PLATEAU, Mile-End, rue Jeanne-Mance, 100% réno, 1500 pi², 2 ch. fermées, cachet, balcons, 2 pas montagne, 1600$ non-chauffé. Juil. 514-281-8382 **http://pages.videotron.com/tguite**

PLATEAU, Mile-end, énorme 5½, 2 murs brique, foyer, 2 balcons, 2 grandes ch. fermées (1 double), ensoleillé, rangement, 4 électros. Superbe! 1300$, juin ou juillet, 514-273-9579.

PLATEAU, Mile-End / Waverly 5½, 2 ch. fermées + bur. réno. mur briques, 2 balcons, 5 électros incl. 1165 $/mois, 1er juil. 514-272-9896

PLATEAU, Papineau coin Gilford, 5½ ensoleillé, 3 ch. fermées, r.-de-ch., complètement réno., bois franc, briques, stat., libre, 1250 $. 514-353-8855

PLATEAU, PAPINEAU
dans tour tranquille, face parc Lafontaine, chauffé, eau chaude, poêle/frigo, s/lav., gym 1½, 3½, 4½, 550 $ + Sem 9-21h, fin sem. 11-18h 514-909-5557, 514-598-7710.

PLATEAU, Parc Lafontaine, 24e étage, rénové, grand 4½, 2 s/bains, 6 électros, chauffé, a/c, piscine, sauna, gym, stat. int., libre imm. 2150$. 514-594-3032

PLATEAU, près métro Mt-Royal, 5½, 1er étage. Libre 1er juil. 765$. 514-993-4439

PLATEAU, près métro Laurier, luxueux condo 2 ch., sur 2 étages, pl. bois, foyer, gar., 3 balcons, lumineux,calme, 2000$. Libre. 514-588-2881

PLATEAU, r.de-ch. 5165 Chambord, 7½, 4 électros. Bail 1 an seulement. Visite dim. 11h-1000 $/mois, non chauffé, Réf.

PLATEAU, rue Cherrier. 7½ r.-de-ch., 1750 $; 3½, 850 $; pl. bois, mur brique. 514-598-9853

PLATEAU, rue Chambord, 4½, 1 ch., r-de-ch., cachet, calme, 800 $, juillet, 514-276-0639.

PLATEAU, rue Cartier. R de ch. clair, 5½ réno, accès jardin, 895 $ n.c. Idéal professionnel.
DARQUISE PAQUIN
Groupe Sutton, 514-481-1416

PLATEAU, rue Garnier, 4½, 2 pces doubles, 2e étage, boiseries, 675$, 514-522-4063

PLATEAU, rue Papineau face parc Lafontaine, 2½ réno, tout compris, 490$, 514-529-8224.

PLATEAU, rue Sherbrooke, grand 6½, r.-de-ch., porte française. 980$, 514-523-3086

PLATEAU, sam. et dim. 14 à 16 h 30. 3480 Hôtel-de-Ville. R.-de-ch dans victorienne, tout rénové avec matériaux haut de gamme, plancher chauffant, foyer, cuisine + s/bain à couper le souffle, 2 ch, cour privée. 1950 $ / mois. R. Larivière Sutton Immobilia 514-526-2302

PLATEAU, Sherbrooke est, 4½ chauffé, pl. bois, 2 balcons, 725 $, libre, 514-523-6298.

PLATEAU, ST-DENIS/MARIE-ANNE 5½, calme, boiseries, 910 $ non chauffé, 514-276-5905.

PLATEAU, St-Joseph / Chabot, 4½, 740$, 1 ch. fermée, libre. 3½, 1er juillet 650$. Chauffés, poêle / frigo, bois franc, buanderie. 514-598-8171.

PLATEAU, St-Joseph O.
8½, 3e triplex, réno, boiseries, 3 ch + bur., salon double, 1475 $ non chauffé. 514-271-5447

PLATEAU, studio, semi-meublé, foyer, tourbillon, walk-in closet, puits lumière, tranquille, idéal pers. seule, 700 $, libre. 514-279-5251, 514-271-8301

PLATEAU, superbe r.-de-ch. près Laurier, luxueux design par architecte, pl.bois franc, grande cour ensol., 5 électros, 1400 $ non chauffé. Idéal professionnel. 514-602-2565

PLATEAU, super 2½ meublé Ikea, tout incl. avec terrasse, 595$. Libre. 514-527-2947

PLATEAU, superbe 5½, 1300pi², face parc, ensoleillé, boiseries, vitraux, 2 ch. s./manger, terr., chauffé, juil. 1200$. 514-212-5378

PLATEAU - STUDIOS
1½-2½ de 445$ à 625$ tout incl., foyer ou non 514 272 2901
www.studiosalouer.com

PLATEAU / ST-ANDRÉ
Luxueux 1½, 3½, poêle/frigo, lav./vaiss., a/c, sauna, s/exercice, terrasse toit. 514-501-8239

PLATEAU ADJ., beau 5½ 2 ch., pl. bois, électros incl., fenêtres neuves, 2 balcons, puit lumière s/bain. Chauffé/ éclairé. 780 $ 514-777-6055

PLATEAU ADJ. 7½
Chapleau / Sherbrooke, 1500 pi.car., cachet, frais peint, stat., libre juin, 1250$. 514-576-2676

PLATEAU
Au coeur de Plateau, St-Hubert près Mont-Royal, beau grand 4½, 2 c.a.c., poêle, frigo, s/lavage, chauffé, style victorien. Concierge. 995 $.
(514) 887-3870
(514) 770-1160

PLATEAU MONT-ROYAL
Mentana, maison 7½, 2250$
Drolet, 5½, meublé, 2500$
Garnier 4½ meublé 2500$
St-Dominique,1725 pi², 2100$
VIEUX-MONTRÉAL
rue Ste-Hélène, 555 pi², 1100$
Roger Rhéaume agent imm. aff.
Francine Leblanc crtr agrée
514-736-3039
www.francineleblanc.com

PLATEAU O., 3½ réno r.-de-ch les entrées, juin, poss stat 515$ **www3.sympatico.ca/view**

PLATEAU
Parthenais/Mont-Royal, grand 5½, 2e triplex, réno., lumineux, boiseries, poss. 5 électros ou meublé, 2 ch., idéal pers. seule ou couple, 1200$ 514 342-0021

★ PLATEAU ★
Plusieurs 3½, 4½, beaux, tranquilles, juillet, 514-598-5872.

PLATEAU
R.-de-ch., 4½, 1 c. à c., impec, près métro (sur Rivard), 975 $. La Capitale crtr 514 597-2121
RONALD LEBLANC
ANA FRANCISCA ROMERO

PLATEAU rue Dorion 3½ meublé ou non meublé, cour ext., juin, 514-867-2307

PRÈS CADILLAC, 3½, 2e étage, coin tranquille, non chauffé, propre, 400$, 514-933-8158

PRÈS DU PLATEAU, services, métro, 6½: 1000$. 3½: 470$. Libres, élect. loc., entrées lav./séc., bois franc, 514-523-7056.

PRÈS Jardin Botanique, rue Charlemagne, 4½ sur 2 étages, 2 ch. fermées, foyer, 720 $. Visite dim. 15 mai à 15h30 au 4433 Charlemagne

PRÈS métro et marché Jean-Talon, grand 5½ ensoleillé, idéal jeune couple professionnel, 3 ch. fermées, 3e. début juill. 800 $. 514-274-9775

PRINCE ARTHUR. Condo rénové 2000 pi car., équipé, fenêtres 3 côtés, balcon et terrasse toit, puits lumière, A/C, 2 ch. fermées + bureau, 2 s/bains, 2125 $ /mois, non chauffé. (514) 994-1515

PTE ST-CHARLES, 6½, haut 2plex, 3 ch., pl. bois, balcons, calme, juil., 750$ 450-826-1427

QUEEN-MARY
3½-4½-5½
OCCUPATION IMMÉDATE
- 650$ À 1050$ (négociable)
- Chauffé. Eau chaude
- Buanderie
- Coin Queen-Mary et Côte-des-Neiges

Appelez: 514-345-8117

QUEEN-MARY Ouest Décarie 3½ -4½ chauffé, stat. int., pl. de bois, poêle/frigo, juil ou août, 760-860 514-486-9705

QUEEN MARY /Earnscliff, immeuble app. piscine int. sauna, bien situé centre d'achats, métro, autobus à la porte, 2½ - 3½ - 4½, (514) 485-1449

R.D.P., 4½ haut triplex, ensoleillé, balcon, porte-patio, rénové, très propre, secteur tranquille. 575$ 514-991-5914

R.D.P., boul. Gouin, 4½, 2e, réno. à neuf, bord de l'eau 675$ non chauffé, 514-881-1452

R.D.P. 4½, haut triplex 575 $, 1er juin. 514-574-9181. Mme Martel

R.D.P. 6½, haut dupex, très propre, près services, 750$ juin., 514-494-1709

R.D.P. CENTRE, 5½ haut duplex, près services, 750 $, propre, non chauffé. 514-648-1998

RIDGEWOOD, C.D.N., près U de M, 3½ fermés, pl. bois franc, 725$ à 825$, chauffés + eau chaude, poêle-frigo, libres et juillet. 514-798-1965

RIDGEWOOD, C.D.N., près U de M, 4½ fermés, pl. bois franc, 825$ à 975$, chauffés + eau chaude, poêle-frigo, libres et juillet. 514-798-1965

ROSEMONT (Nouveau), maison grand 8½, 4 ch., foyer, cour., stat. 514-259-4052.

ROSEMONT, 26e av., 3½, idéal personne tranquille, libre 1er juil., 514-729-5911.

ROSEMONT, 28e Av., 5½ chauffé, eau chaude fournie, 725 $/mois, 514-721-6596.

ROSEMONT, 29e/Bélanger, 5½ rénové, r.-de-c., 2 ch. fermée, séjour aire ouverte, lav.-vaiss., entrées lav./séc. au s/sol, pl. bois, terr. 10' x 10', stat., pers. tranquille, 1200$, chauffé+eau, juin-juil., 514-374-4567

ROSEMONT, 3½, 4plex, poêle et frigo, demi s/sol, pl. bois, juillet, 450$. 514-259-5167

ROSEMONT, 3½, chauffé, eau chaude, juillet, 20e Ave / St-Zotique, 514-725-7258.

ROSEMONT, 3½, très propre, bois franc, réno, libre 1er juil., chauff., eau chaude, poêle-frigo inclus, 550 $. 514-723-7230

ROSEMONT, 3½, 4½, très propre, bois franc, réno, libre 1er juil., chauff., eau chaude, poêle-frigo inclus, 514-723-7230

ROSEMONT, 3½, propre, bois franc, juil., 500$ Visite libre sam. 13h-14h. 3825 Beaubien Est #5. 514-483-2088

ROSEMONT, 3½, 18e avenue, réno, calme, pl. bois, 2 balcons, entrées, près services, juin ou juil. 515 $, 514-845-7114

ROSEMONT, 3½, 1er juin. 2e, métro, lav./séc., poêle, 575$ chauffé, 514-570-1029

ROSEMONT, 3½, St-Zotique/ 23e Av., bois franc, stat., 500 $. Sam 514-758-0820.

ROSEMONT, 3½, 4844, 5e avenue près Loblaws, entrées lav./séc., stat. ext., 475$, juillet, 514-974-3204, 514-529-5017

ROSEMONT, 3½ 550$, 4½ 750$ impec. chauffé, eau chaude, bois franc, 514-719-7707.

ROSEMONT, 4½, 2 ch., Bourbonnière près Masson, propre, calme, grandes fenêtres, 2 balcons, les entrées, bois franc, remise, près services, 690$. Juillet, 450-442-3569

ROSEMONT, 4½, 2 chambres fermées, près métro, 514-593-9811, 514-722-6228.

ROSEMONT, 4½ cachet, 1 ch., 2e, bois, s/manger, près Masson, pas d'animaux, juin, 625 $ non chauffé. 514-722-9053

ROSEMONT, 4½ chauffé, eau chaude, buanderie, métro, tranquille, 15 juillet 630$ 514-273-9279

ROSEMONT, 4½ demi - s/sol, 4plex, 2 ch., pl. hauts, calme, entrées, accès cour, élect. loc., 515 $, 514-743-9521

ROSEMONT, 4½ dans 6-plex, près Viau, 550 $ non chauffé, libre 1er juillet, 450-585-9453.

ROSEMONT, 5½ haut duplex, près Parc Molson, métro, propre, 2 ch., boiseries, bois franc, les entrées, 2 balcons, pas animaux, non fumeur, chauffé, 950$. 514-593-0131

ROSEMONT, 5½ haut duplex, chauff. élect., entrées lav./séc., métro, 710$, 514-943-5764

ROSEMONT, 6½, 2e, 875 $, 6e Av près Dandurand, bois franc, cuisine céramique, calme. Idéal couple professionnel. Pas d'animaux. 514-728-5670

ROSEMONT, 6½, Louis-Hébert, 3e étage, 3 ch. fermées, beaucoup de cachet, face au parc Molson, 1200 $, chauffé. Aussi 7½, Des Erables, grande terr. 2 stats. beaucoup de cachet, 1300 $. 514-526-0821

ROSEMONT, 6½ 4plex, près hôp. Maisonneuve, 3 ch pl. bois balcon, stat 900$ 514-259-5167

ROSEMONT, 7e ave/Masson, 6½ 2 pces double, ch. fermée, cachet, s/sol et cours incl., les entrées 1150$ 450-419-6124, 450-226-2152

ROSEMONT, 9e avenue, 3½ 725 $; 4½ 875 $; chauffés/eau, bois franc, clair, balcon, réno, buanderie, 514-728-4202.

ROSEMONT, bas duplex + s./sol, 25e Avenue , 5 électros, s./bains zen, douche céramique, cour clôturée, à 2 pas Parc Olympique, 1795$ chauffé, éclairé. Secteur recherché. 514-722-9610

ROSEMONT, beaux 4½, 3½, 1½, ascenseur., buanderie, gar. 514-374-4661

ROSEMONT, Beaubien / 27e av., 3½, 525 $ eau chaude, poêle frigo, sécuritaire, libre, ou juillet. 1½, 375$, juillet. 2½, 425$, juillet. 514-735-3146.

ROSEMONT, beau 3½ chauffé, rénové, calme, près services. 514-593-1613

ROSEMONT, Beau 4½, 2 ch. fermées, pl bois, les entrées, semi-meublé, réno., 675$ Juin 514-726-6627

ROSEMONT, beau 4½, 2e, étage, pl. bois, 2 ch. fermées, entrées lav./séc., 575$ non chauffé. Libre 15 mai. P. Auger514 751-4720 Sutton crtr

ROSEMONT, Bélanger pres 26e, r.-de-ch. 5½, tout réno., cours, non chauffé, entré lav.-séc, pl. bois franc, 850$ 514-721-1672, 514-440-4868

ROSEMONT, Bélanger/Viau, grand 4½ réno., stat ou gar. disp., 765$, juil., 514 830-2668

ROSEMONT, coin 39e, beau 3½, entrée lav./séc., demi s/sol, libre, 475 $. 514-609-2878

ROSEMONT, Dandurand / 6e 3½, tout incl. poêle frigo, bois franc, juil., 555$ 514-735-3146

ROSEMONT, Dandurand / 6e 5½ S/SOL tout incl., PLAFOND BAS, juil., 725$, 514-735-3146

ROSEMONT, grand 4½, 2 ch. 16e Avenue, propre, calme, grandes fenêtres, 2 balcons, porte-patio, les entrées, bois franc, remise, près services, 725$. Juin, 450-442-3569

ROSEMONT, Grand 3½, semi s/sol, réno., eau chaude, 6276A 25e ave. 565$ 450-461-1424

ROSEMONT, grand 7½ réno, stat., chauffé/éclairé, cour, métro, 1795 $, 514-727-0719.

ROSEMONT, grand 5½, 3 ch., **vue Jardin Botanique,** 2è, lumineux, 5 électros, bois franc, stat. ext., 1275$, 1er juillet, 514-892-7433, 514-988-9530

ROSEMONT, grand 5½, 3e ave., r.-de-ch. + s./sol + cour, grande s/bains rénovée, bois franc, près tout. 1025$ eau chaude incl. 514-723-7470

ROSEMONT, grand 4½, propre, tranquille, entrées lav./séc. juin, 470 $. 514-523-3069

ROSEMONT, grand 6½, 2 ch., cour, cachet, réno, 1100$ rien incl. ET 7½, cour, pl. bois, 800$ rien incl. 514-721-7686

ROSEMONT, Grand 3½ ouvert, 9e et Bélanger, propre et tranq., 2e triplex, 2 balcons, les entrées, pl. bois, non chauffé, près métro. 550$ 514-721-1661

ROSEMONT, luxueux 4½ dans un 4 plex, entièrement réno. 1 ch. salon, cuisine, s/diner, pl. lattes et céramique, a/c, syst. de chauffage convectair, 750$, 1er juillet, 450-437-0707. 514-816-9873.

ROSEMONT, métro Iberville, 3½ pièces doubles, rénové, 2 électros, eau, bois, pas d'entrées, 500$. 514-376-0027

ROSEMONT, Papineau, 2 grands 3½, plafonds hauts, rénovés, 525 $, 550 $, non chauffés, 1er mai, 450-466-6777.

ROSEMONT, parc Molson, superbe 5½, 3 ch., réno, bois franc, boiseries, très clair, entrées, 1195 $, 514-728-4202.

ROSEMONT, Pie IX / Beaubien 3½ chauffé, 2 balcons, stat., 600$, juin, juil.. 514-335-3968

ROSEMONT, près métro, 4½, 2e étage, 585 $ non chauffé, 2 ch. fermées, 514-270-0198.

ROSEMONT rue Sherbrooke est , 3½ 2e de triplex, 5 min. métro, ch. fermée, les entrées, idéal pour personne seule et calme. juil., 540$ 514 522-3327

RUE HOGAN près Sherbrooke, 5½ libre 1er juin, rénové, éclairé, 2 ch., 850$. 514-495-1216

SECTEUR St-Michel, grand 4½, r.-de-ch., 2 ch. fermées, concierge, buanderie. Libre. 600 $. 514-725-1027.

SNOWDON, grand 3½ style condo; 725 $ non chauffé. Juill. 514-733-1227; 514-773-1227

SNOWDON, grand 2½, meublé, ensoleillé, jardin, bois franc, U de M, 465 $, 514-739-1062.

SNOWDON, imm. de prestige, 3½ à 660$, 4½ à 850$, 5½ à 1050$, 6½ à 1250$. 2 s/bains, piscine, chauffé. 514-908-7878

SNOWDON
5549 Queen-Mary, beau grand 3½, 4½, 5½ chauffé, poêle frigo. 750-950

SNOWDON duplex d'angle, r-de-ch. clair, 7½+ s/toilette en suite. Rénové. Cuisine, parquet bois et électros neufs. Près métro Snowdon. 1270$ chauffé. Libre. 514-481-5301.

ST-DENIS, Laurier, loft 750 pi. 750$; 4½, 910$. Poêle, frigo, lave-vaiss. Libre. 514-274-9555

ST-DENIS, près métro Laurier, 4½, 1er étage, 2 ch., les entrées, 680 $, juil., 514-973-4200

ST-DENIS/ Jean-Talon, 6½, 3 ch. juin, 2e triplex, entrées, chauffé, 850 $. 514-824-5487

ST-DENIS Jarry, 5½, 2e étage, entrée lav./séc., 600 $, références s.v.p. 514-387-8446.

ST-HENRI, 4½ style condo
3e, bois franc, très ensol., neuf. Libre imm. 514-948-3482

ST-HENRI, grand 4½, r.-de-ch., réno, 2 ch., bois franc, boiserie, non chauffé, rangement, près canal, juil. 850 $, 514-932-4333

ST-HENRI 4½, 2e, 450$, idéal personne tranquille, 514-937-8116

ST-LAURENT (ville), 3½, 4½, 5½ béton, insonorisé, chauffée, éclairé, piscine ext., concierge, près autor. 15, 514-336-4872.

ST-LAURENT (ville), grand 3½ triplex, chauffé, ensol., les entrées. Pour pers. sérieuse. Réf. 625$, pas d'animaux. Libre. 514-334-9067, 450-224-5033

ST-LAURENT (VILLE)
4½ sur Thimmens, 2 s/bains, garage int., 6 electros, piscine et sauna. 514-262-1009

ST-LAURENT, (ville), haut duplex 5½ non chauffé, 750 $/ mois, 514-747-5461.

ST-LAURENT, (ville), grand 4½ chauffé, équipé, eau chaude, métro, 725 $, 514-744-6010.

ST-LAURENT, 4½ à partir 685$, 5½, gar., cour, piscine 1300$ chauffé, 514-331-2488

ST-LAURENT, 5½, haut 2plex, 2 s/bains, chauffé, près train, juil. 514-781-2223; 771-6500

ST-LAURENT, beau 4½ ensoleillé, rue tranquille, 2 pas du métro Du Collège, non chauffé, poêle/frigo incl., 1er juil. 820 $, 1er août 800 $, 514-813-8477.

ST-LAURENT, condo 5½, 3 ch., 1½ s/bains, stat. int., près train, 1350$ 514-620-7828

ST-LAURENT, grand condo 4½, location idéale, près métro bus, train banlieue et techno-parc. 875 $. 514-339-1257

ST-LAURENT, haut 5½, vaste, ensoleillé, train, commodités à pied. 900$ non chauffé, poêle/ frigo si désiré. 514-744-3277

ST-LAURENT, haut duplex 6½ chauffé, bois franc, près train, 1er juillet, 920 $, 514-332-9056.

ST-LAURENT, rue Hufford, moderne 4½ chauffé, gar., les entrées 850$ juil. 514-745-0149

ST-LAURENT, rue Bonin, grand 5½, 2 s/bains, entrée lav./séc., chauff. élect., insonorisé, 990 $, 514-917-8942.

ST-LAURENT
1½, 3½, 4½, 5½
Poêle, frigo, tapis mur à mur, service de conciergerie, buanderie, ascenseur, stats. int. et ext. disponibles
514-334-7107, 335-1303
514-336-5771, 735-5331

ST- LAURENT
Independent Tower
Très grands éclairés
tout rénovés
2½ 3½ 4½ 5½
chauffés, eau chaude de piscine, sauna
stat. int. disponible
514-336-8641

ST-LAURENT
Meilleur choix dans le quartier
A distance de marche de tous services et train de banlieue.
3½ à 5½
514-745-1352

ST-LAURENT
QUARTIER EXCLUSIF
Les Bois-Franc. 3½ à 5½ libre juin ou juil. De 895$ à 1350$.
514-332-2842

ST-LAURENT très grand 5½ chauffé, haut duplex, 3 ch. fermées + bureau, près services. Libre. 1200 $. Sutton Accès. Mme Menai (514) 238-5131.

ST-LAURENT VILLE, 5½, 2e étage, près Toupin, 800$ par mois; juillet. 514-337-1022

ST-LAURENT VILLE, nouveau, luxueux, superbe. 4½/ 5½, grand, ensol., insonorisé, pl. bois, gar. int. grand balcon, a/c 1500$/1800$ 514-999-6474

ST-LAURENT VILLE, 4½ haut duplex, près services, calme, ensollé, 1er juillet 600 $, soir 514-332-1661

ST-LAURENT VILLE, 6½, 2 s/bains, A/C, électros, 12è étage, piscine, électricité inclus, 1800$, libre. 514-747-4897

ST-LAURENT
Vous venez de trouver le meilleur appartement
Construction récente en béton, stat. int., piscine, près de tous les services. 3½ ou 4½
Berthe 514-745-4233

ST-LÉONARD, 2½, s/sol, réno., meublé, près services, libre, réf., 375$, 514-913-6215

ST-LÉONARD, 4½, face parc, style condo, foyer, réno., béton, juin, 750 $, 514-252-4236.

ST-LÉONARD, 4½ chauffé, 1er étage, idéal couple, avec réf., libre 1er juillet. 514-326-8732

ST-LÉONARD, 4½, 2e non chauffé, les entrées, idéal couple, pas animaux 514-823-7955

ST-LÉONARD, 5½ haut duplex. Grand, ensoleillé. Libre 1er sept. 514-803-6099.

ST-LÉONARD, 5½, haut duplex, beau, grand, ensol., calme, près des services, juil., réf., 930 $ chauffé, 514-721-1145

ST-LÉONARD, 5½, 1er, 2 grands balcons, cour, stat., près tous services 514-939-9812

ST-LEONARD, 5½ haut duplex, terr.; 4½ haut triplex; 4½, 3½ semi s/sol; 514-913-6215.

ST-LÉONARD, 5½, 1er avec sous-sol, garage, chauffé, août, 1550$. 514-321-6967

ST-LÉONARD, 5½ haut duplex grand 4½ haut triplex, 4½, 3½ demi s/sol, 514-322-7766.

ST-LÉONARD, 5½, bois franc, céramique, près 40 et 25, personne tranquille. 514-898-1449

ST-LÉONARD, duplex, grand 5½, repeint, 2e, céram., libre. 775 $. Réf.. (514) 825-8478.

ST-LÉONARD, grand 5½ tout réno. balcon, terrasse. 975 $ chauffé. 514-324-2918

ST-LÉONARD, grand 4½ propre, électr., ensol., tranquille; Près bus, services et une épicerie. 1er juill. Réf. 650 $. 514-668-4934, 514-324-3970

ST-LÉONARD, grand 5½, chauffé, haut duplex, bois, propre, juil. 770$. 514-570-7268

ST-LÉONARD, grand 5½, balcons, coin tranquille, disp. 24 juin, 514-253-3432

ST-LÉONARD, grand 5½ chauffé, haut duplex, près de tout, propre, pas d'animaux, juil., 850 $, réf. 514-255-6701

ST-LÉONARD, grand 5½, réno. 2 balcons, céramique, 514-946-9568, 514-254-8908

ST-LÉONARD, Luxueux 4½ const. béton, 2 ascenseurs, ptes patios, 795$ 514-257-1475

ST-LÉONARD
3½ semi s/sol, chauffé
514-323-1952

ST-LÉONARD
5½ haut duplex, 700$
Triangle crtr. 514-376-6886

ST-LEONARD luxueux 3½,4½, béton, service concierge. 514 376-0279, 514 728-4301

ST-MICHEL, 5 min. métro, 14e et Jean-Talon, grand 3½, entrées, lav./séc. demi s/sol, clair, réf. 450 $. 514-727-8861

ST-MICHEL, près Pie IX, 4½ réno, entrées lav.-séch., 514-993-8030

ST-MICHEL-SAUVÉ
5½ haut duplex, 625$
Triangle crtr. 514-376-6886

ST-MICHEL 3½, ensol., entrées lav./séc., pers. seule ou retraitée, 514-802-9034

SUD-OUEST, 5½, 2 ch., métro, pistes cyclables, boiserie, entrées, juil. 735 $, 514-762-2428

SUPERBES PENTHOUSES
Tout rénovés, grandes terr., 19e, au centre ville Mtl. Accès privé par asc. Piscine int., sauna. Vue mont Royal et centre-ville. Stat. int. Entre 1250 $ et 2100 $ tout inclus.
514-288-1253

TERREBONNE 5455 coin Girouard, édifice de prestige, 2½ - 3½- 4½, piscine int. sauna, stat. int. 2 asc. (514) 481-7314

TÉTREAULTVILLE, rue Arthur Buies, grand 4½, propre, calme, grandes fenêtres, les entrées, bois franc, près services, 590$. Juillet. 450-442-3569

TETREAULTVILLE, 4½, 590 $, chauffé, eau chaude, entrées lav./séc. bois franc, 1630 Liébert. Avril-Juill. 514-353-9282

TÉTREAULTVILLE, r.-de-ch.+ s/sol + gar., 7½, 3 ch., s/bains, s/eau, 900$. 514-352-9273 soir.

V.M.R., 3½, 4½, cuisine réno. poêle-frigo, eau chaude., stat près train. 514-733-9502

V.M.R., 45-65 Brittany
Magnifique édifice, 3½ , 4½, équipés, chauffés, libres, 514-733-1883, 514-342-4670

V.M.R., 4½, beau, 2 électros, chauffé, 675$. 514-736-0554. 514-586-4514

V.M.R., 4½, équipé, chauffé, eau chaude, foyer, pl. bois franc balcons, 1150$ 514-738-2476

V.M.R., 5½, beau, grand, tout réno, chauffé, 2 électros. 950$. 514-736-0554. 514-586-4514

V.M.R., 6½, 3 ch. bas duplex, 1500pc, terrasse, terrain, stat., chauffé 1500$ 514-918-3495

V.M.R., 7½, beau, grand, 5 électros, chauffé, stat., 1200$. 514-736-0554. 514-586-4514

V.M.R., adj, grand 6½ haut duplex, chauffé, gar., bois franc, 1300$, juil. 5140482-6442

V.M.R., cottage 4 ch., 2 s/bains, a/c, gar., jardin. Réf., 2200 $. 514-737-5479, 514-262-2732

V.M.R., grand 4½, 2 ch. sous-location, 870$, visite sam dim. 10h à 19h. 45 Brittany, app. 407 code 111. 514-739-3153

V.M.R., grand 6½, 2e étage, disp. 1er juillet, ensoleillé, rue tranquille, boiseries, pl. bois franc, a/c, aspirateur central, 2 c à c, 1 garage int. et espace stat. ext., rangement et s/lavage au s/sol, à 2 pas des trains de banlieue et autobus, 1500 $/mois. Sur rendez-vous 514-341-1272.

V.M.R., r.-de-ch. 2 ch., non chauffé, garage, libre 1er juil. 1550 $. 514-273-4157

V.M.R. / Mtl., 3½, 4½, spacieux. Libre, juillet. Tranquille, chauffé, béton, ascenseur, intercom, poêle/frigo incl. 514-341-6153

V.M.R.
2½, 3½, 4½
Spacieux, clair, propre, équipé, chauffé, planchers bois, béton, ascenseur, près services.
514-738-5281

V.M.R. ADJ. /Kindersley, grand 4½; 775$, 3½; 595 $, chauffé/ eau, pl. chêne, 514-261-4517

V.M.R. ARRONDISSEMENT
magnifique édifice béton, chauffés, ascenseur, sauna, piscine et gar. int. / ext. Autobus à la porte, près train. 514-738-2704

V.M.R. métro de La Savane, grands 4½, 5½ réno, chauffés, eau chaude, près tous les services. 514-344-0309

V.M.R. Spacieux haut duplex, 4 ch., 2 s/bain + jacuzzi, gar., réno, juil. 1950 $, 514-999-2662

VERDUN, 2x4½, près métro, 585 $, 1er juin, 1er juil. Réf. M. Marchand 514-766-1274 Re/Max Performance

VERDUN, 4½, 2 pces fermées, tout rénové, entrées lav./séc., 2e étage duplex, 5 min. métro Verdun, 650$, 514-766-2515

VERDUN, 4½ avec s/sol, cour, stat., poêle/frigo, non chauffé, 900$, 514-894-1369

VERDUN, 5½ superbe, refait à neuf; 3e; très tranquille. Très éclairé. Entrées lav./séc. 875 $. Juillet. 514-917-2430

VERDUN, 6½, 1er étage, terr., 3 ch., métro Lasalle, juin 514-598-8568

VERDUN, 6½ r.-de-ch., foyer, s/sol, près métro, stat., bord eau; 930 $. 514-767-3548

VERDUN, Bannantine, 4½ rénové, stat. libre. 700 $ 514-762-6633, 450-466-4048

VERDUN, bord du fleuve, 1½, 460 $, grand 3½, 695 $, réno, chauffés, eau chaude, équipés asc., juillet. 514-766-2546

VERDUN, fleuve, 4½ frais peint. 863$/800$, 129-127 Des Marchais. Libres 514-919-9990

VERDUN, grand 4½, ensol., jardin, 4 électros neufs, métro Lasalle, 750$. 514-807-7177

VERDUN, haut triplex, 4½, près métro Lasalle, 550$ non chauffé, 1er juillet, 514-803-9494

VERDUN, Osborne, 4½, 2e, électrique, entrées lav./séc, bois franc, très propre, tranquille, pas d'animaux, réf., juin/juil., 520$, LOUÉ !!!!.

VERDUN, rue Manning, près boul. Lasalle, 4½, 2e, salon double, 600 $. 514-919-9266

VERDUN, rue Moffat. Petits app. 3½ et 4½. Chauffés, poêle frigo, eau chaude, pas s/lavage. Références. 465 $ - 525 $. Juin, juillet. 450-923-3582

VERDUN O., 1320 rue Beatty, 6½ sur 2 étages, tout rénové, 2 s/bains complètes, 3 ch., cour fermée, 1000 $/mois, non chauffé, N. Thétrault Re/max 514-574-1781

VERDUN OUEST 4½ rénové, propre, 1 ch. fermée, s./sol, cour, août, 650$. 514-769-1145

VIEUX MTL, condo loft neuf, piscine, terrasse, 1 min métro Sutton crtr 514-529-1010
PASCAL MARTINIÈRE

VILLE LASALLE, grand 5½, 2e, 1er juil., réf. requises, pas d'animaux, 960$, 514-769-0900

VILLERAY, 2½, s/sol, semi meublé, chauffé, 425 $ 8000 Des Erables. 514-969-1811.

VILLERAY, 5½, tout réno. énorme terr., a/c, frigo et B.B.Q. inclus, à 2 pas métro et parc Jarry, 1250 $. 514-909-9515

VILLERAY, 5½ rénové, chauffé, r.-de-ch., métros, Crémazie/ Jarry. 900 $. 514-383-7907

VILLERAY, 7½ métro et Marché Jean-Talon, réno., pl. bois, électros, a/c., stat., ensol., Juil. 1100$ 514-273-9245

VILLERAY, 8112 Chabot, 5½, demi s/sol, ensol., chauff. élect., propre. Appelez 514-683-9102

VILLERAY, de Normanville, face parc, près écoles / épicerie, grands 1½, 2½, 3½, 4½.Cuisine et s/bains réno + céramique neuve. Chauff., eau chaude, poêle, frigo incl. juin/ juill. 514-727-8226.

VILLERAY, duplex 2x6½, luxueux, beaucoup de cachet + sous-sol, garage près métro, 950$, 1300 $. 514-738-0028.

VILLERAY, grand 7½, r.-de-ch., pl. bois, boiseries, 2 ch., cuisinière inox, stat., cour ensoleil., juil., 1250$. 514-387-2862

VILLERAY, grand 6½, près métro, Marché Jean-Talon et parc, 3 ch. + 1 s./double, entrées lav./séch., lav-vaiss., boiseries, pl.bois, impecc., 1300$ non-chauffé, 514-274-1042

VILLERAY, métro Fabre, joli grand 3½ demi-s./sol, propre, 450$. 514-781-8381.

VILLERAY, métro Iberville, 3½, propre, libre, 455 $ non chauffé, personne tranq. 514-374-4630

VILLERAY, près métro; beau 7½, 4 ch., 1150 $, libre. 514-271-7888, 514-277-3370.

VILLERAY, rue De Bordeaux, près métro Fabre, beau grand 5½, 2 ch. fermées, haut duplex, pl. bois franc, boiseries, lav./séc., lav-vaiss. fournies, libre 1er juin. 890 $. 514-721-6478

VILLERAY, rue Chabot, métro Fabre, 3½ s-sol, meublé, tout compris 600$ juil 514-231-9889

★ VILLERAY ★
Grand 6½ r.-de-ch. tout réno., idéal prof., a/c, espace bur.,
1500$, Occ. imm. FLB ctr
Frédéric Le Buis 514-737-1064

VILLE ST-LAURENT, 3½, 4½, 5½ , en béton, chauffés, eau chaude, 514-745-0456.

VILLE ST-LAURENT, 3½, 4½, chauffés, eau chaude, près autobus, 514-331-4517.

VILLE ST-LAURENT, CONDO
4½, ascenseur, piscine ext.. Près centre d'achats. 514-339-9932, 514-364-1484

VILLE ST-LAURENT, bas duplex 5½, 3 ch., garage, cour privée, pl. bois franc, juil. 950 $. 514-894-0946, 450-479-6670

VILLE ST-LAURENT, beaux grands 3½ complètement rénovés, **695 $** chauff., élect., électros incl. Imm. béton, ascenseurs, buanderie. Secteur tranquille près de tous les services et grandes artères. Stat. intérieur disponible. Pour photos voir: visitenet.com/alfid Tél.: 514-334-3755

VILLE ST-LAURENT
5½ haut duplex, Toupin/ H-Bourassa, chauffé, 875$
6½ haut duplex, rue Alexis-Nihon, 2 s/bains, 900$
5½ haut duplex, St-Louis/M. Laurin, réno., bijoux. 785$
Triangle Crtr 514-376-6886

VILLE ST-LAURENT, Près métro, Cégeps, 3½ demi s/sol, chauffé, eau chaude, cuisinière, frigo inclus, tranquille 520$ 514-744-2440

VILLE ST-LAURENT, Bois-Franc, condo 3½ neuf, gar., près golf, 995$, 514-337-7936

VILLE ST-LAURENT, bas duplex 6½, près métro du Collège 514-748-6048

WESTMOUNT, 4½, 5½ chauffés, eau chaude, poêle/frigo. 514-931-6190 poste 231 514-710-7157

WESTMOUNT, luxueux, 3½, totalement rénovés. poêle, frigo. lav.-vaiss. neufs, garage disp. A voir absolument! à partir de 800 $. 514-849-2228.

WESTMOUNT ADJ., grand 7½ bas + studio s/sol, boiserie, foyer, jardin, 5 électros, stat., 1780 $, juin, 514-487-1354

WESTMOUNT ADJ. Oratoire, Collège Marie de France, luxueux haut duplex, 4 ch., réno. complètes, nouvelle cuisine, s./bains. 5 électros neufs, pl. chêne, 1800 pi², 2150$ chauffé. 514-726-4625.

WESTMOUNT ADJ., grand 7½, 4 ch., 2 s/bain, 4 électros, foyer, 1400 $, chauffé/eau chaude, 514-915-3201

WESTMOUNT LE 4300
4300 de Maisonneuve O
A compter de 1200 $
Bonis de location
3½ à 5½
Parquets de bois, électroménagers, salle de lavage, salle d'exercices, balcons, concierge, portier. Chauffage, climatisation, eau chaude inclus. Stationnement intérieur disponible.
514-935-3511
www.realstar.ca

WESTMOUNT SHERBROOKE dans tour, tranq, chauffé, eau chaude, poêle/frigo, s/lav., piscine int. 1½ à 4½ 525$ +. Sem 9-21h, fin sem. 11-18h 514-909-5557, 514-487-8890.

132 CENTRE-VILLE

À LOUER
1½ - 2½ - 3½ - 4½ - 5½
(selon disponibilité)
RÉSERVEZ-TÔT pour :
IMMÉDIAT
LE TADOUSSAC
65, Sherbrooke E.
(514) 844-7051
LE SAGUENAY
135, Sherbrooke E.
(514) 844-4228
ouvert 7 jours
- App. spacieux, propres et éclairés
- Piscine int. — saunas
- Terrasse soleil
- Sécurité

3300303

APPARTEMENTS
Les Jardins du CANAL
L'élégance et la distinction que vous méritez
Face au marché Atwater et le Canal Lachine
- Construction neuve
- Piscine intérieure avec terrasse
- Bain de vapeur avec gymnase
- Salle de réception, conférence
- Cinéma privé • Sécurité 24/7
- Électroménagers neufs
- Plancher bois franc
- Différentes vues panoramiques
- Piste cyclable, autoroute

Merc.-dim. 12 h à 17 h
3189664 **931-4548**
3312878

CONDOS NEUFS À LOUER
11/2 - 31/2 - 41/2
Électroménagers inclus.
À partir de **699$**
(514) 868-1118
3312832

Le St-Norbert
« Style condo »
AU CENTRE-VILLE
1½ - 3½ - 4½
À LOUER
(514) 987-1788
Ouvert 7 jours
150, rue Saint-Norbert
près de la rue Sherbrooke
Entre St-Laurent et Saint-Denis
3318159

1360 ST-JACQUES, condo 4½, pl. bois, foyer, stat. int., métro, libre, 1225$, 514-287-0258

Le Parc
1½, 2½, 3½, 4½
Au coeur du centre-ville avec tous les services
Luxe et ambiance
Ouvert 7 jours
Incluant soirs
3450, rue Drummond
845-9709
www.appartementleparc.com
R 132

1½ à sous-louer, juin/juillet/ août. 500 $/mois. Tout inclus. 514-845-9707

À 2 PAS de Parthenais et Sherbrooke, lofts luxueux, lave-vaisselle, foyer, tourbillon, 775 $ et plus, libres, 514-389-8742.

APP. luxueux de type condo. 1½ - 3½ - 4½, occ. imm. ou future. Réservez tôt : 150 rue St-Norbert 514-987-1788. Ouvert 7 jours

APPARTEMENTS MEUBLÉS Sans bail. Min. de 30 jours. Au 2250 Guy et 315 René-Lévesque E. Studios 1530 $ et app. 3½ 1870 $ par mois. Tout pour la cuisson et le service, cable, téléphone et ménage une fois semaine. 514-284-3634

AU CHATEAU LINCOLN
1½-2½-3½-4½- métro Guy
Tout incl., 514-931-7271

AV. DES PINS 1400, 3½, 4½, rénovés, 2 s/bains, près Mc Gill/ hôpitaux, vue. 514-842-8041

BERRI-UQAM, 1½ entre 500 $ et 550 $, tout compris. Pour informations: 514-847-5222

BOUL. RENÉ LÉVESQUE
près métro Atwater, 4½, propre, clair, 830$, 514-934-0528

CENTRE-VILLE, 3½, équipé, chauffé, buanderie, conciergerie, stat. disponible, libre imm., 750 $. 514-849-0917, www.visitenet.com/alfid

CENTRE-VILLE, 3½ (rénos haute qualité), 5½, vue panoramique, équipé, lav/vaiss. et stat. int. incl. 1100 $. 514-849-0917 www.visitenet.com/alfid

CENTRE-VILLE, grand 3½, équipé, chauffé, conciergerie, stat. disponible, occ. imm. 3475 de la Montagne. 450-671-8156

CENTRE-VILLE loft, clair, plafonds12', cachet, 1000$. 514-523-1199, 514-925-9476

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

132 CENTRE-VILLE

ARRÊTEZ DE TOURNER EN ROND!
LA SOLUTION IDÉALE
Surveillance Électronique 24h, Chauffage, Électricité & Air Climatisé INCLUS.
Galerie Marchande Intérieure
Appartements LaCité
1-800-263-2483
www.lacite.ca
Ça c'est Montréal!
350 Prince Arthur Ouest, Montréal
(514) 845-4173
3315078

3305615
REGENCY
Prestige & confort au centre-ville · Portier 24h
3555 Côte des Neiges · (514) 932-3159

CENTRE-VILLE

3½ nouvelle const. de qualité. Secteur recherché. 1400$, juin. Frédéric Le Buis FLB ctr 514-737-1064

CENTRE-VILLE, studio, sécurité, piscine et sauna, tout inclus, libre, 775$. 514-248-8532

CENTRE-VILLE, 1½-3½ béton, asc., propre, loyer raisonnable. 514-931-7403, 514-272-0351

CENTRE-VILLE, Dufort/ de Maisonneuve , 1½, 2½, 3½, près UQAM, poêle-frigo, pl. bois, chauffés, eau chaude, de 300$ à 775$, libres et juillet. 514-798-1965

CENTRE BELL, tout près Terr. Windsor 3½, 6 électros, a/c, terr., ascenseur, stat. int. métro, libre, 1100 $, 450-445-4584.

CHUM, Métro Champs de Mars 4½ libre imm. condo neuf, a/c, 5 électros, piscine, remise, poss. stat. int. Denis 514-916-7196 (jour) ou 450-589-9743 (soir)

Coin Sherbrooke
5 min. du métro
1½ - 2½ - 3½ - 4½
Court terme disponible
App. meublé et non meublé
Chauffé, eau chaude...
514-846-1531

CONDO 4½, 2 ch., 5 électros, a/c, stat., alarme, 1495 $, visite mar., mer. 19h à 20h au 711 Guy, no.4, 514-938-1080.

CONDO du Bon Pasteur, 2300 pi^2 sur 3 niveaux, meublé, gar. int., terrasse, cour int., 1600 $. 418-838-1674

HADDON HALL
2255 Lambert Closse/Sherbrooke O
Spacieux 3½ à 8½
3 électros,s/lavage, chauffé foyer au bois, pl. bois franc.
514-932-6127 - www.realstar.ca

LE VILLAGE, condo 1100 pi^2, bois, 2 stat int., terrasse, foyer gaz, électros. 514-487-7498

LOFTS ST-JAMES, métro PdA, grand 3½ luxueux, 10e, c.à.c semi fermée, a/c, bois franc, 5 électros. inox, sécurité, 1375$, juil., 514-386-7985

MÉTRO Atwater, grand 6½, 1600 pi^2 rénové, ensoleillé, tranquille, 5 électros, juil., 1450$. 514-935-7421

MÉTRO GUY, 3½ concierge, 5 électros, piscine, gym, stat. int. 1090$ libre imm. 514-943-5582

MÉTRO Place des Arts, 1½, 2½, 3½, réno, imm. résidentiel. Sherbrooke/Jeanne Mance, services incl. 514-288-1253

PEEL PLAZA
(3460 Peel nord de Sherbrooke)
Alcôve, 3½ -4½
Occ. immédiate ou future. A/C central. Portier 24 h. Terrasse sur le toit avec piscine et jardin.
Aussi luxueux 3½ meublé
idéal pour exécutif
Lun. au vend, 9h-17h
(514) 288-7891

RUE ST-LAURENT, 2 lofts + bureau face fleuve, foyer, 5 électros, 1 ch., 514-524-9667.

TERRASSE Windsor, condo 4½ neuf, pl. bois, 6 électros, a/c, garage, 514-336-1443

TERRASSE WINDSOR
4½, neuf, 6 électros inclus, a/c, un espace de gar., près de tout. 1250 $ **G. VADEBONCOEUR**
La Capitale de l'Ile Inc. crtr.
514-236-1319

TUPPER beau 6½, 1400 $, foyer, 2 ch., sauna, jaccuzzi, terrasse sur toit avec B.B.Q. Juill. 514-938-3926

VILLAGE, 4½, cachet, 5 électros, cour privée. 990 $ non chauffé. Soir: 514-525-5202

133 VIEUX MONTRÉAL

2 LOFTS, 800/1500 pi^2, plafonds 14 pi, pl. bois, grandes fenêtres chauffés, 800$/1300$. J. Ceglia 514-497-2016

3½ neuf, 1 ch. fermée, haut de gamme, terr., 5 électros, a/c, 1250$. Message:514-702-7017

CONDOS NEUFS,
rue Ste-Hélène Semi-meublés.
LOFT 700 pi^2: 1750 $, 2e.
ET 1950 $, 6e. Poss. gar.
Re/Max Longueuil
ROBERT HILL
(514) 497-2948

COUR LEROYER, loft 1000pi^2, 5 électros, a/c, foyer, brique, bois franc, 1300$ 514-488-4542

COURS LE ROYER, super loft côté soleil, 1050 pi^2, bois franc, 1 c. à c., brique, foyer, 3 électros, juil., 1450$, 514-862-8755

LE PHENIX/ NOTRE-DAME, bâtisse de prestige, 3½ semi meublé, cour int., plafonds 10 pi, terr. privées ensol., piscine, gym. Près métro. 450-672-5296

LE PHÉNIX NOTRE-DAME
confort, luxe et luminosité: 4½, nouveau, gym, spa, piscine int., garage, 2000$. 514-233-4617

LE ROYER, grand loft, bois franc, foyer, a/c, + 1000 pi^2, bâtisse historique. 1400$.
Mark Dillon, Re/max
Cadibec 514-497-5878

LOFT, Vieux-Port, mezz., plafonds 15 pi, 6 électros (4 acier), foyer, a/c, 15 juin, 1400 $, 514-871-1037; 514-770-5982.

LOFT 1400 pi car. Rue Soeurs Grises; 6 électros, foyer, bois franc. 2 ch. fermées; beaucoup de lumière. Piscine, garage. 15 juin. 1700 $. 514-884-3505

LOFT 2500 pi. car., ensol. beaucoup de cachet, vue sur fleuve, 2 ch., 2500 $/mois. D. Legault Century 21 max-Immo. 514-992-3242

LOFT 900 pi car, unité de coin, mur de briques; ensol., foyer, 3 électros, 1100 $. 514-274-5501

LOFT magnifique Vieux-Mtl 900 pi^2, 1 ch., poss. gar. int., piscine ext., électros inclus, a/c, juin-juillet 1350$. 514-849-8906

RUE ST-PAUL O., condo 1400 pi car. dans bâtiment d'époque. 2 ch., 1 s/bain; cuisine, vaste salon avec foyer. Plafonds 12 pi., très lumineux. Pl. bois franc partout. 1800 $. 514-826-4097

133 VIEUX MONTRÉAL

VIEUX-MONTREAL
LOFT MODERNE plein de lumière. 1124 pi car. brut. Chambre sur podium, colonnes en acier exposé, plancher bois franc. Électros. Garage. Terrasse commune et piscine. **1600 $ /mois.**
Josiane Guida crtr
MÉLANIE DUBOIS
514-990-0020
R 133

VIEUX-MTL
Studio/Loft 500pi^2. 725$ non chauffé, poêle/frigo incl. Métro Place d'Armes, 514-844-8097

*****VIEUX MONTRÉAL*****
* **St-Pierre:** 2 niveaux, 1611 pi^2. Res./comm. 2450 $/m.
* Youville: ensoleillé, vue dégagée, 1+1 ch. 2000 $/m.
* La Commune: Meublé, 2 ch., vue, balcon, gar. 3200 $/m.
Royal LePage crtr 934-7440
BRIGITTE I. BURDMAN

VIEUX MTL, de la Commune, vue fleuve, 2 ch, 1 s/bains, réno., libre imm. 1750$, 514-281-2916, 10h à 17h.

VIEUX MTL, loft luxueux, meublé, 2 ch., 2 s/bains, terrasse, a/c, 1er juill au 31 août. 8000 $. 514-876-4540

135 LAVAL RIVE-NORD

4½, grand condo neuf, tranquille + vue, face gare train AMT, Ste-Thérèse. Juill. 940 $. 450-965-0223

4½ Grand condo neuf de luxe, près futur métro, gar. sous-terrain, 1050 $, 514-567-5155

A DUVERNAY, bord eau, style condo, 2½, 3½, 4½, élect., propres, visite sur rendez-vous 450-662-1994, 450-661-2912.

À LEGARDEUR, 4½ style condo 1000 pi^2, pl. béton, insonorisé, cabanon. 1er Juill. 760 $. 514-979-9850

À MASCOUCHE, quartier neuf, grands 4½ style cottage, plancher de béton, près de tous services, occ. mai, juin, juil., août. À partir de 750 $. **514-829-6049, 514-829-6047**

À STE-DOROTHÉE, cott. 6½, 3 ch., site campagnard à 2 min. de la 13; libre imm. vandehaeck@videotron.ca

AUTEUIL, grand 4½ neuf, 2 étages, foyer, a/c, cour, gar. 1150 $/mois. 514-945-8008

À VOIR
Boisbriand, Bois-des-Filion, Chomedey, Duvernay, Mascouche, choix de luxueux condos, 4½ flambants neufs ou récents, poss. de foyer, pl. bois, insonorisé, sur 1 ou 2 étages, 775 $ à 900 $. www.logeur.ca
514-771-5454 #102

BOISBRIAND, 5½, bas duplex, rénové, cour, stat., 800$ non chauffé, enquête de crédit, référence, juillet, 514-918-0314.

BORD DE L'EAU,Pont-Viau, 3½, 4½, poêle, frigo, près piste cyclable, 450-663-7678.

CHOMEDEY, 3½, foyer, bois, poêle/frigo, 4plex, tranquille, chauffé/éclairé, 510 $ Juillet ou août. 514-747-7743

CHOMEDEY, 6½, foyer, gar. balcon, bas 1100 $ haut 925 $. 514-630-3945, 514-386-4385

CHOMEDEY, beau 4½, foyer, haut triplex, bois, entrées, lav.-vaiss. incl., beau secteur. 680$ Juil. ou août 514-747-7743

CHOMEDEY, CONDO RÉNO
2 ch., pl. bois, foyer; ascenseur, piscine ext., A/C, alarme. Libre. 1000 $ mois. 514-217-1850

CHOMEDEY, grand 5½, haut duplex, éclairé, nouvelle fenestration, 765 $. 514-887-7365

CHOMEDEY, PENTHOUSE
6½, 3 ch., a/c, foyer, terr., gar., stores, 5 électros, 2150$ tout incl., libre 450-688-6555

CHOMEDEY, superbe 4½ à louer, juillet, PRIX NÉG. **514-862-7393**

CHOMEDEY - LAVAL
4½ condo de luxe, a/c, foyer, unité de coin, stat., juillet. 975$ 450-681-4440, 514-707-0798

CHOMEDEY 4½, 4 plex, foyer, 4 électros, 2 balcons, 600$ juil. 514-342-3909

CHOMEDEY EST, 5½ haut duplex, non chauffé, bois franc, parc, école. 514-731-9106

COMPLEXE HAVRE DES ILES
Chomedey, 3½-4½-5½
Bord de l'eau. Chauffés et éclairés, piscines, stationnement, tennis, dépanneur, salon de coiffure. Inf.: (450) 688-6938

CONDO 3½, Ste-Thèrèse, près 640, calme, piscine creusée chauffée, spas, sauna, gym, tourbillon, stat., espace pour vélo, plancher flottant neuf, frais peint, 750$. 450-419-3307

DOMAINE Le Manoir, condo luxueux 2004, 2 ch., toit cathédrale, foyer, a/c, gaz / élect., garage. 1200$. M.-J. Gaudreault, Re/Max crtr 514 731-7575

DUVERNAY, 4½ et 1½, chauffés, imm. tranquille, propre, sécuritaire. Réf. 514-729-9737

DUVERNAY, FACE RIVIÈRE
1½, à 5½, idéals semi-retraités, chauffés, éclairés, eau chaude, asc., buanderie, stat., piscine ext., près bus. 450-663-6344

FABREVILLE, grand 5½ près services, 2 balcons, chauffage élect. Plusieurs locataires séniors ou retraités. Pas d'animaux. 675 $. 514-493-6398 crtr

ILE PATON, condo 4½, vue panoramique exceptionnelle sur la rivière, cuisine neuve, a/c, pl. 9 pi. libre 1er juin. 514-586-8179

ILE PATON - 4580 PR. PATON
Condo grand 4½ 1200 pi^2, **TOUT INCLUS** 1300$ 450-621-8726

L.D.R, 2½, 4½, chauffés ou non. 1er juill. Aussi 2½ non-chauffé, libre immédiatement **CHOMEDEY** 3½ non chauffé, 1er juil. Inf. **450-688-2696**

L.D.R., condo 4½ rénové, près du futur métro, 2 ch., 700 $. 450-682-7457, 514-242-4152

L.D.R. 425 Ampère. 5½ non chauffé, 695 $. J.J. Barbeau (450) 661-6810

L.D.R. grand 5½, haut duplex, pas d'animaux, non chauffé, Libre juillet 680 $. 514-581-5560

LAVAL, 10 min. métro, imm 5½ style condo, ex école transformée, plafonds 13', chauffé, éclairé, stat. inclus, juil., références 875$. 514-952-1727

LAVAL, 3½ non chauffé, 470 $ et 1½ meublé, tout incl, 435 $ pour juil. Daniel 450-258-6675

LAVAL, condo 4½ au bord de l'eau, garage, à partir de 950 $ tout inclus. Aussi très grand 4½ flambant neuf, foyer, bois franc, garage, 1 ½ s/bains, 1050 $ et +. www.logeur.ca
514-771-5454 #102

LAVAL, grand 5½, haut duplex, 2 balcons, boisé, idéal loc. non bruyant, non fumeur, sans animaux, 690$. 450-667-6801

LAVAL, St-François, grand 4½, entièrement réno. pl. bois, foyer, grand balcon arr. 2 stats. plusieurs inclus. 514-248-4001

LAVAL, St-Vincent-de-Paul
4½, non chauffé, 500 $.
450-664-1196

LAVAL - PONT-VIAU
5½ haut de 4plex, secteur tranquille, 450-928-0568

MASCOUCHE, luxueux 3½, flambant neuf, pl. bois, insonorisé, 575 $. www.logeur.ca
514-771-5454 #102

PONT-VIAU, 7½, 2 étages, 3 ch., foyer, cour, piscine, 3 min. métro, 1100$ juil. 450-669-5816

ST-VINCENT-DE-PAUL
5½, haut duplex, tranq., pres Pie IX, CLSC, centre nature et services. Pas d'animaux 650 $, 450-664-3108

STE-DOROTHÉE, app. 3½ à louer au mois, dans une luxueuse résidence au bord de l'eau. Proximité du train. Tout inclus 1200 $. 514-891-9680.

STE-ROSE, grand cott. 3 c.àc., s/fam., 2 s/bains, gar., près services, juil. 1200$. 514-802-6732

VIMONT, 3½ semi-s./sol rénové, les entrées, idéal pour pers. retraitée. Aussi 4½ à Chomedey. 450-668-7491

VIMONT, beau grand condo 4½, ensoleillé, foyer, garage, a/c, 995$, libre, 450-964-5176.

VIMONT, Cité de la Santé, 7½ de luxe, a/c, garage, 1430 $; 4½, 630$. 514-655-2578.

VIMONT, Condo 4½ r.-de-ch., unité de coin, clair, grand balcon, foyer, piscine ext., stat., Montée Monette près Dagenais, autor. 19, Cité de la Santé, 875$, 15 juin. 514-748-9932

VIMONT, Laval, bas de duplex, 6½, gar., cour, grand balcon arrière, s/sol, foyer, frais peint, parqueterie, céramique, enquête de crédit, réf. 1er juil. ou 1er août. 1100$. 514-304-0546.

VIMONT grand 4½, style condo, 2 ch., s/manger, gar., libre, 450 667-7093 - 514 591-7093

136 RIVE-SUD

APP. PORT DE MER
3½ - 4½ - 5½
Avec vue sur le fleuve. Directement relié au métro Longueuil. Sécurité 24 h, piscine, plusieurs commerces et bien +++ encore!
☎450-679-6010

BOUCHERVILLE, 4½, 3½, non fumeur, alarme, intercom, lav-vaiss, aspirateur. 450-449-2618

BOUCHERVILLE, 4½, 3e, très paisible, près services, impeccable 630 $. 450-449-6389

BROSSARD, 4½ neuf, très luxueux, bain podium, pl. bois, ascenseur; libre. 450-678-4872
www.monloyer.ca

BROSSARD, à quelques pas du mail Champlain, 3½, cuisinière, réfrigérateur, lave-vaisselle inclus. Chauffé, climatisé et éclairé. Stationnement int. Pas d'animaux SVP. Disponible 1er août 2005. 750 $/mois. Info (514) 334-9609 poste 230

BROSSARD, condo meublé 4½, chauffé, 5 min. pont Champlain, vue sur Fleuve, piscine, sauna, tourbillon, 2 gar. int., libre imm., 1500$. 450-466-3770

BROSSARD, s/sol fini, 2 ch. + bureau. Pour couple. Vue sur fleuve. Gym + pisccine. 1500 $ mois. 450-466-2162

BROSSARD
Rue Radisson, condo luxueux 4½, 1150 pi^2, 2 ch., foyer, 6 électros, 2 gar., grand balcon, arrière parc et rivière, 1300 $.
J. Bragoli, Sutton Action
514-730-9896

Brossard sur le Golf
Immeuble neuf
Quartier tranquille, pistes cyclables, près du golf, à 1 min. stat. incitatif Chevrier.
À louer 3½ 4½
Salle d'exercice, spa, asc
Inclus: stat. et lav. vaiss.
Promotions pour le mois de mai. Faites vite !
514- 233-3743
www.lechristophe.com
5000 Colomb
R 136

GREENFIELD PARK/ St-Lambert, 5½, 3 ch., condo 2 étages, foyer, 2 gar. int., douche dans ch., 980$, juil 450-671-6901

GREENFIELD PARK, 6½, 3 ch., haut 2plex, balcon, ensol., foyer, paisible, stat., 950 $, non chauffé, 450-672-9183

LAPRAIRIE, cott. près du golf. S/sol fini, 3+1ch.,1350$/mois. 1er juil. laprairie@gmail.com 450-465-5616

LA PRAIRIE: grand 4½ rénové style condo, entrées lav.séc., stat. Immeuble tranquille. Idéal personne retraité, non fumeur. 8 min. du pont Champlain. Libre, 695$. 514-262-6672.

LONGUEUIL (vieux), 3½ meublé, demi s/sol, non fumeur, chauffé, éclairé, pas d'animaux. juin, 425$, 450-442-4114

LONGUEUIL (VIEUX)
5½ haut de duplex, 750 $ chauffé. 2 ch., balcons, pl. lattes; s/ bain neuve. Près de tout et métro. 1er juillet. 450 674-3918

LONGUEUIL, 2 grands 4½, tout rénos., très calmes, mai, juillet, entrées lav./séc., 2 ptes patio, 550$, 450-677-8533

LONGUEUIL, 4½ style condo, très éclairé, foyer, 5 min. métro et services, pl. bois, juillet ou avant. **Faut voir!** 450-679-6644

LONGUEUIL, 4½ chauffé 735 $. Près du centre d'achat Wal- Mart. 450-677-1940.

LONGUEUIL, 4½, 1000' car., réno, chauffé, tranquille, non-fumeur, 600$, juil., 450-677-7811.

LONGUEUIL, 4½, pl. bois franc, entrées lav./séc., stat. privé, juillet, 475 $. 450-550-3056

LONGUEUIL, 5½ chauffé 785 $. Près du centre d'achat Wal- Mart. 450-677-1940.

LONGUEUIL, 5½, 4 électros, secteur tranquille, 1er juillet 750 $. 514-524-5228

LONGUEUIL, 7½ sur 3 étages, foyer, gar., alarme, lattes, frais peint, libre, 985 $ non chauffé. Re/Max ctr, Frank Di Loreto 514-993-6209

LONGUEUIL, cott., 4 ch., 3 s/ bains, pl. bois, électros, gar., cour, 2000$, juil., M. Girard, Compas crtr, 514-274-7610

LONGUEUIL, grands 3½ et 4½, très ensol. près services et métro, chauffés, stat. remise, entrées lav./séc. pl. lattes et céramique. Rénovations récentes: fenêtres portes cuisine, environnement très tranquille et propre. Le 3½ demi s/sol, 540 $, le 4½ haut de 6 plex 565 $. 1er juil. 450-672-5096

LONGUEUIL, grand 4½, s/ bains rénovée, bien éclairé, pte-patio, 575 $, 450-297-4480.

LONGUEUIL-VIEUX, 4½ style condo, belle luminosité, lattes. 450-449-6389, 450-674-7753

LONGUEUIL
2½, 3½, 4½ + 4½ avec pièce au sous-sol, 450-928-0568

LONGUEUIL 3½ - 4½, 485 $ + pl. bois, eau chaude incl., rue Falardeau, rue Papineau, boul Roland Therrien. Aussi Place du Collège, 3½ - 4½, 520 $ + pl. bois. Juillet 514-497-2948.

LONGUEUIL 6½, r-de-ch., 950$. 3½ demi s/sol 470$ juil. non chauffé, 450-677-0728

ST-HUBERT, 4½, entre 605$ et 625$, bureau 514-637-4431 entre 8h et 16h, concierge après 17h 450-926-9029

ST-HUBERT, joli cottage 3 ch., 2 s/bains, s/sol fini, cabanon, secteur paisible, près des écoles, services, 184 000 $. Libre. Doit vendre. 514-946-8306

ST-HUBERT/Brossard, grand 5½, haut triplex neuf, a/c, juin / juil., 925$, 514-962-5966.

ST-LAMBERT (Vieux)
4½ pl. lattes, boiseries, cuisine et s/bain au goût du jour, brique, halogène. Libre. 950 $. chauffé. 450-923-4209

ST-LAMBERT (VIEUX), grand 5½ r.-de-ch., 2 ch., boiseries, mur brique, impeccable, libre 1er juin, 1100 $, 450-466-5153.

ST-LAMBERT (VIEUX), grand 5½ chauffé, cuisine et s/bain entièrement rénovées, stat. 1085 $. 514-999-5010

ST-LAMBERT, 3½, 4½ chauffés, bois franc, les entrées, impeccable, stat. 450-465-2133

ST-LAMBERT, 5½, béton, 3 électros, piscine ext., tennis, sauna. Tranquille. Poss. garage, pas chien. 450-923-1450

ST-LAMBERT, grand 5½, bas de duplex, rénové, résidentiel, bus Centre-ville. 450-672-0375

ST-LAMBERT, joli 5½ ensoleillé face au parc, 2 ch., près train, pont, 825$. Juil. 514-932-7404

ST-LAMBERT, secteur recherché, haut duplex, 6½, 2 salles de bains, grand jardin, 1035 $ / mois non chauffé. Disponible. (450) 671-4727.

ST-LAMBERT-CONDO NEUF
3½ - 4½
Stat. int.. Ascenseur, a/c, foyer. Bain romain, douche séparée. Piscine. Dominic Jabour, crtr
(514) 571-0770

VIEUX LONGUEUIL, 4½ neuf, à pied métro, style condo, 640$,660$,680$. 450-926-8097

VILLE LEMOYNE, 4½, 1952 St-Georges, stat. int., 720$, 514-974-3204, 514-529-5017

137 BANLIEUE OUEST

ADJ. MTL O., 3½, 4½ réno, bois franc, poêle/frigo, libre et juil. 514-501-8239.

D.D.O., grand 5½, 2e, 3 ch., en-sol., tapis, grande cuisine, les entrées, stat., 514-421-2711

DORVAL, haut duplex, grand 5½, rénové, ensoleillé, bus, train, bois franc, céramique. Occ. imm. 514-631-4084

DORVAL
Aubaine pour famille
Grandes maisons familiales en rangée ; 2 et 3 chambres, foyer, prises lav. / séch. Prix abordable, emplacement pratique. Beaucoup de rangement. Aubaine à compter de 920 $. Appelez dès maintenant : 514-631-5066. Environnement exceptionnel ! Porte ouverte sam. et dim.

PIERREFONDS, bung. s/dét., 3+2 ch., 2 foyers, 8 stat., tourbillon, pl. bois franc, 2 s/bains. Faut vendre 199 000 $. Framzz, Re/max, (514) 582-3886

PIERREFONDS. Tour Meighen, 3½, 4½, béton, bord eau, près train Centre-Ville, piscine, tout incl. 514-685-0005

PIERREFONDS
BORD DE L'EAU
2½-3½-4½
Tout inclus
Tapis, piscine ext.
Près train, centre-ville.
Lav./séc., à chaque étage
514-684-7481

139 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

À LA SEMAINE, vacances d'été, région Tremblant, chalet neuf, tout équipé, 3 ch., accès Lac Colibri, 514-606-4114, **www.domainelaccolibri.com**

A STE-ADELE, grand condo 3 chambres, piscine, lac Rond, pentes de ski. 450-433-0621

À STE-ADÈLE, luxueux 4½ bas duplex, foyer tout équipé, calme, tout incl. 700 $, min. 3 mois. **450-229-8335, 450-671-4094**

CONDO3½ style loft, Ste-Agathe, entièrement meublé et équipé, accès piscine. Superbe terrrasse, stat. Poss. louer saison. 750 $. 819-425-3087

LAC CONNELY, charmante petite maison face à l'eau, accès privé au lac, quai, poêle-frigo, bail à long terme sans augmentation, 650$. Libre. 514-425-4710, 514-893-4283

MT-TREMBLANT, Pinoteau, 4 ch., 3 s/bains, équipé, mai à fin oct., 1300$/mois. 613-679-4133 info@lagantoise.com

MT-TREMBLANT, montagne/ golf, luxueuses maison/condos Couche 6/8. 819-425-8809

MT-TREMBLANT, Pinoteau, vue, accès lac Tremblant, plage tennis, piscine, 2 ch., 6000$ pour 3 mois d'été 514-944-8594

ST-SAUVEUR, 4 ½, foyer, stat., non fumeur, pas d'animaux, 825 $ n.c. Mme Boutin Re/Max 514-924-3026

ST-SAUVEUR, condo 3 ch., juin à sept., près glissades, golf, piste cyclable, 514-886-3804

ST-SAUVEUR, Magnifique résidence de 10 pces, entièrement meublée, 5 c. à c., 2 s/ bains, grand terrain avec piscine hors-terre et ruisseau. Secteur Mont Habitant. Loc. année 1950$/mois. 819-324-6019

STE-ADÈLE, grande propriété, 3 ch., 3 s/bains, entièrement meublée, à proximité du Chanteclerc. 2 800 $/mois. chauffage et électricité en sus. Info. 514-334-9609 poste 230.

STE-ANNE-DES-LACS
Maison neuve, 3 ch., 2 s/bains, meublée 1300 $. Non meublée 1100 $. Loc. à l'année. Théo, 514-488-3285, 514-813-4558

140 ESTRIE

A 5 MIN. de Magog, maison et écurie, 4 acres, vue imprenable Orford. 2 ch., tourbillon, sauna, immense terr., tout meublé. Secteur paisible et recherché. 1500 $/mois. 819-843-0626

KNOWLTON, maisonnette, village à 5 min. de la marina, 2 ch., fleuri, 250$/soir, 1er-15 juil. et 1er-15 août, 450-242-2120

MAGOG, 10 min. centre-ville, décor bucolique, accès au Memphre, tennis, piscine, 3 c. à c., 2 s/bains, 9000$ saison. 514-248-6797, 514-234-7229

MAGOG, lac lovering, chalet 3 ch., équipé, foyer, accès lac, 514-946-8543, 450-460-3673

MAGOG, maison tout confort, Lac Memphrémagog, piscine, tennis, 5 ch., 3 s/bains. Court terme/saison. 1-704-506-8816

MAGOG
Luxueux condos résidentiels 4½, 5 min. du centre-ville, pl. bois franc, foyer, asp. central, 800 $/mois, 819-571-6158.

MONT-ORFORD, 2 ch., 2 étages, piscine, foyer, 2 min. parc. 880 $/mois. 514-527-3807.

SUTTON,maison autrichienne, vue montagnes, foyer, meublée, loc. 2500$/mois et vente 395 000 $, 418-688-9254

141 EXTÉRIEUR DE MONTRÉAL

ILES-DE-LA-MADELEINE, chalet tout équipé, couche 6 pers., loc. sem., 514-385-4344

143 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC

A FT-LAUDERDALE beau 3½, direct plage (Galt), service de luxe. 11 juin et +. 418-654-0237

À PARIS, (centre) appartement impeccable, équipé, sécurité, prix abordable. Sans frais 877-687-3773 parisvacance@yahoo.fr

CANNES, Côte-d'Azur, superbe 3½, vue mer, neuf, stat., ascenseur, 895 $, prix longue durée, Janine 514-342-9232.

CONDO, 2 ch., 1er étage, St-Petersburg, site Bermuda Bay, 450-742-2229, 450-746-6602.

COSTA RICA
B & B, tours, immobilier
www.quanalyse.com

MÉDITERRANÉE, entre Collioure et Port-Vendres, maison catalane toute équipée, 2 ch., bord de l'eau, 514-270-9321

PARIS 17, 10 min. Champs Elysées. App. 2 à 4 personnes. Tout équipé. Juillet-Aout. 650$/ sem. Remise des clés à Mtl. Accueil à Paris et transfert aéroport possible. 514-620-6873 mchansard@9online.fr

145 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

........514-232-4468........
Jeanne Carpentier
ST-LAURENT
★ **Château Casson** ★
755 Muir, 4½, balcon, pl. bois, électros, garage. **1300$**
★★★★★★
8846 B - Basile-Routhier, 4½, pl. bois, foyer, 5 électros, garage. Occ. immédiate. **925$**
Royal LePage Prestige crtr
514-990-6280, 744-0575
jeannecarpentier.com

À BROSSARD, Terrasse du Lac, luxueux 4½, 2 s/bain; garage intérieur. 1400 $ mois. 450-676-4634, 450-462-1162

AHUNTSIC, 4½, neuf, foyer, stat. int. libre. 1540 H. Bourassa O. 850 $/mois. 514-944-6116

A LOUER, 4½ - 5½ . 1050 à 1500 pi ^{2}, neufs, Ontario / Leclaire. Insonorisé, mur béton, pl. de bois, 746 $ - 883 $. Occupation sept. 05. Bonnes références exigées. 514 962-4160

ANGUS, 5½ 3e étage, 2 balcons, lav-vais., alarme, stat incl. 1er juillet, 1150$. 514-246-5894

ANJOU, luxueux, meublé, 1200pi^2 avec espace garage, juil., 1600$. 514-485-3316

À OUTREMONT, le Sanctuaire, grand 1200'car., 2 ch., 2 s/ bains, bois franc, 5 électros, a/ c, gardien 24h, gar., 2200$. 450-651-8881, 1-450-379-5101

AU COEUR, de Laval Centropolis, 4½ neuf, béton de luxe, 2 ch., foyer, a/c, gar. int., ascenseur, 7e, jardin central, vue panoramique, près services, juil., 1600 $, **514-996-5138**

BOISÉ NOTRE-DAME, LAVAL
4½ condo neuf, béton, 2 ascenseurs, garage, a/c central, bois franc, foyer, poss. 5 électros neufs. À proximité du pont de l'autoroute 15 enjambant la Rivière-Des-Prairies. Disponible dès avril 2005, 1400$ /mois.
450-978-1147

BROSSARD, condo luxueux à louer, juillet, 1200 pi car., 4½, mezz., 1½ s/bains, garage, stat., 850 $, 514-916-9150.

BROSSARD, condo 4½, const. 04, face terminus Chevrier, 975$, juil. 514-345-4931 #2404

BROSSARD et **CANDIAC** superbes condos neufs, avec gar. int., 4½, libres immédiatement ou plus tard. 1 mois gratuit sur un bail de 2 ans. Info Sylvie 450-446-8221 poste 26

CENTRE-VILLE, vue sur Canal Lachine, spacieux 2 ch., garage int., foyer, a/c, 5 électros, 1er juil., 1600 $, 514-952-4595.

CENTRE-VILLE, Les Terrasses Windsor 4½, 7e, const. 2004. 2 ch. fermées, 6 électros, gar. 1400$. Re/Max du Cartier
OLIVIA PAIVA 514-281-5501

CENTRE-VILLE, Métro Georges-Vanier, joli condo 4½ rénové, 2 ch., foyer pierres, a/c, gar., Mai, 1100 $. 514-939-0896

CONDO de luxe, 4½, accès direct métro, 1180 $, 514-762-1327, 514-803-1347.

COURS CENTRALES
CENTRE-VILLE - LAVAL
Construction neuve en béton, ascenseur, unité de coin ensoleillée, 2 ch., foyer, a/c, jardin central, près tous les services. 1700 $. 450-686-4100

GREENFIELD PARK, condo luxueux 3½, 5e, lav. vaiss., libre 1er juillet. 885 $. 514-626-6123

ILE-DES-SOEURS, Club Marin II, vue ville, 1 ch. + solarium, 5 électros, stat, a/c, centre sportif. Sécurité, 1300 $. 514-983-3767

ILE DES SOEURS, prestigieux Club Marin grand 3½ + solarium, 5 électros, a/c, gar., piscine, gym 1400$. 514-362-9513

ILE DES SOEURS, 3½ + verrière, gar., 17e, vue! électros, 1er juil. 1275$. 514-246-0125

ILE DES SOEURS, Club Marin I, 2 ch., 2 s/bains, a/c, 1550 $, 514-738-2106, 514-284-1769.

ILE PATON, Laval, luxueux 4½ bord de l'eau, gar. int. pl. bois franc. Libre 514-865-7264

ILE ST-JEAN, neufs, grand balcon/terr., bain podium, foyer, bois franc, gar., etc. 4½: 950$, 5½: 1050$. 450-471-8855.

LACHINE, village St-Louis. Condo 3½, incl. appareils élect, stat, très éclairé. Re/Max Dicaire MM Inc. 514-637-6297

LAVAL, face golf UFO, 4½ neuf, asc., pl. bois, a/c, bain tourbillon, s/bains, s/eau, stat. ext. (poss. loc. stat. int.), libre 1er juillet, 450-969-3300

LOFTS REDPATH, vue superbe sur centre-ville et canal, condo unique 1400 pi^2, pl. 13 pi, électros inox, 1½ s/bains, bois franc, terr., asc. semi privé, gar.
LOUISE GUIMBERT
Les courtiers du Canal
514-891-4560

LONGUEUIL, 5½, 3e étage; 1 stat. piscine ext; juin. Réf. 975$ 450-670-4119; 450-672-0955

LONGUEUIL, près métro, unité de 4 condos neufs, 5½ + garage; 4½ + mezz. 450-674-1331.

PARC LAFONTAINE
STUDIO (3½ avec balcon: 770 pi car.) Rénové dans imm. de prestige, piscine int. + SPA + sauna. JUIN. Meublé et tout inclus: 1 200 $ / ou seulement 6 électros + élect.: 850 $
(514) 219-9790

PLATEAU, av. Mont-Royal, 7½, 2001, 1650 pi^2, garage, 2 terrasses, jardin, a/c, 2200$, 450-263-7647, 450-521-3341.

PLATEAU, face Parc Lafontaine, luxueux 1400 pi ^{2}, 2 ch., 2 s/bains, terrasse 400 pi ^{2}. Libre 1800 $. 514-233-4963

PLATEAU, rue St-Hubert, spacieux 6½, r.-de-ch., réno., pl. bois, stat., 514-738-0428

REPENTIGNY, condo 5½, 2 stat., foyer au bois, bain tourbillon, 800$/mois, 514-381-4238

145 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

ST-LAMBERT, 3 c à c, lav.-vaiss., gar. + stat. ext. Près des services. J. L'Espérance, Sutton Action ctr 450-466-4644
R 145

ST-LAMBERT
face au golf, condos 4½, 3½, pl. bois, béton, asc., lav.-vaiss., garage. J. L'Espérance, Sutton Action ctr 450-466-4644
R 145

ST-LAURENT (ville), 1 ch., 750 pi car., secteur Boisfranc, près golf, terrasse, 5 électros, garage, libre. 1100 $. 514-913-2000

VIEUX-MONTREAL
Magnifique condo au Jardins d'Youville, 2 ch., 2 s/bains, foyer au salon, terrasse privée, garage. A saisir imm. **3000$ / mois.**
HÉLÈNE FORTIER
514-766-4517
Imm. Hélène Fortier Inc. crtr
R 145

VIEUX MTL, neuf, luxueux, 5½, 3 électros, garage, tranqu., près métro, 1200 $ 450-753-5234

VILLERAY, dernier étage impeccable, 2 ch., foyer, puits de lumière, bois franc, gar., 1150$. Éric W. 514-244-5271

146 MAISONS DE CAMPAGNE

LANAUDIÈRE, Mandeville, centre village, maison neuve, commodités, meublée ou non, libre. 725$. 514-337-5792

ST-ANTOINE DE TILLY, maison meublée, bord du fleuve, 3 ch., tout compris, 30 km Québec, 2000$/mois. 418-886-2030

TREMBLANT, bord Lac Ouimet, à la semaine, 5 min. montagne, 4 ch., 514-946-1785

147 CHALETS

1 HR DE MTL, BORD LAC
1000$/sem. 514-838-7854
www.chalet-st-alphonse.ca.cx

20 MIN. TREMBLANT
Décor champêtre raffiné, 3 ch., 2 s/bains, foyer. Superbe vue lac/golf. Saison : 450-462-0951

3 C. À C., Ile Prince-Edouard, plage privée, tout fourni. 613-837-4880, 613-842-1478

4 À 6 personnes à Ste-Agathe, avec piscine chauffée. Visiter www.proprioweb.com/ delafontaine, 819-326-9321

ACCÈS au lac Magog, 5 min. Magog et Orford, champêtre, tennis, golf, vignoble, piste cyclable, très joli! (juil. etaoût). 819-864-7877, 819-574-3580 wase@videotron.ca

ACCÈS lac Louise, St-Adophe d'Howard, 2 c. à c., 4500$ tout incl. été. 450-229-5653

À LA MER, Baie des chaleurs tout équipé, semaine 450-464-0992

À L'ASCENSION, chalet privé, 2 ch., plage, chaloupe, pédalo, à la sem., 819-275-3187

A MAGOG, Southiere, 3 ch., 2 s/bains, accès Memphré., plage privée, 1500 $/mois tout inclus. Min. 3 mois. 819-847-4975

À MONT-TREMBLANT
bord lac, joli, 3 ch., foyer, pêche 325$/sem. et + (819) 688-3347

À MONT-TREMBLANT, 3 ch., bord de lac, disp. du 2 au 9 juil. www.chaletlacforget.com

À MORIN-HEIGHTS, exceptionnel, lac privé, 3 ch., terrasse., gazebo, plage, saison. 450-682-0158, 450-226-3595

À MT-SUTTON, superbe, 3 ch., foyer, piscine creusée chauffée, sentiers, vélo. 450-671-5763

A ST-ADOLPHE, 5 ch., confort, saison: hiver, 514-387-3837 **www3.sympatico.ca/jvanth**

À ST-ADOLPHE D'HOWARD
1 à 5 ch., lac, sem. /fins sem. / mois/saison. 819-327-3432

À STE-ADÈLE, Chanteclerc, à pied lac, foyer,luxueux,3 ch, fins sem, sem. mois. 514-592-1776

À STE-ADÈLE, Golf Alpine, jolie maisonnette, 2 étages, toute équipée, juin à août, 514-384-2220, 450-229-9135

À STE-ADÈLE, près du lac Rond du Chanteclerc du 23 juin au 6 septembre. Maison chaleureuse de 3 chambres 3900$ tout inclus. Maurice (514) 877-5508. La Capitale

À STE-AGATHE, 3 ch., tout équipé, piscine chauffée, accès lac, belle vue. 819-326-4800

À SUTTON, studio avec foyer, 1er juin au 15 sept., 1200$. 450-538-0631, 450-405-3644

À TREMBLANT
chaletlacsuperieur.com (Google). 514-386-6291.

AU BORD lac Oval, St-Faustin, 3 ch., foyer, terrasse saison 3950 $ 450-692-2809

AU LAC Guindon, très propre, 4 ch., 2 s/bains, foyer, superbe vue. 514-338-1515, 965-5552

AUSTIN, magnifique chalet, 10 min. Orford/Magog, 3 ch., mois/saison 514-708-0890 www.cantons-loue.com

BAIE-ST-PAUL, Maion tout équipée, 4-6 pers., loc. sem/fin de sem., BBQ, terr., vue fleuve et village, 418-435-5179

BOILEAU, chalet, plage privée, 1h30 de Mtl, 2 c à c, tout équipé, sem. ou mois 819-687-1039

BORD, Lac Gagnon, Duhamel, rustique 2 ch., plage de sable, boisé, tranquilité, saison 2700$, ½ saison: 1750$ 450-621-9850

BORD DE L'EAU, petit paradis. Laurentides, privé, boisé, 2 ch. 11/06-15/07. 514-770-2684

BORD DE MER, GASPÉSIE
Près Jardins De Métis, plage, golf. Sem., mois; 450-372-8147

BORD du lac Notre Dame, 15 min de St-Sauveur, 3 ch., 15 juin au 15 sept. 514-489-8924

BORD EAU, Lac Achigan, plage, quai privé, grand lac navigable, 4 ch., 2 s/bains + maison invités, saison été 12 000$ (poss. à l'année) 450-563-1122.

BORD LAC, Patrick, Entrelacs, naturel, intime, boisé, tout équipé, air pure, la paix, prix spécial mai à oct. 514-895-3400

BORD Lac Achigan, magnifique 4 c.à c., 2 s/bains, quai, tout réno., juin-juillet. 514-573-2088

CANTONS-DE-L'EST, sur terrain boisé, 80 acres, pour amants de la nature. Calme. À la semaine. 450-248-7261

CENTRE Mauricie, grand chalet 3 étoiles, loge 8 adultes. 1-866-849-5805, 819-697-7991 www.sipnet.com/eugelise

CHALET deluxe en bois, sur 3 étages, sur lac Champlain, 3 ch., 2 s/bains, grand jardin. Idéal famille ou 3 couples. 1800 $/mois. 514-941-7868

CHARLEVOIX, Baie St-Paul, sem./fin sem., 4-6 personnes, tout inclus, 1-418-435-6912. www.chaletscampagnards.com

CHARLEVOIX, VUE FLEUVE,
LAC, FOYER. 418-435-3810
www.charlevoix.net/chalets

CHERTSEY, bord de l'eau, 2 chalets (1X5 ch. ou 1X3 ch.), foyers, électros, semi-meublé. Saison. Info : groups.msn.com/ chaletschertsey/shoebox.msnw 450-658-6226, 514-757-1976

CHERTSEY, Bord de lac, pêche, pédaleau, vue panoramique 514-923-2505

CHERTSEY, Bord de l'eau, 4 c. à c., foyer, grand balcon, équipé, Juin-sept. 514-355-0667

DOMAINE CHÉRIBOURG
À Orford. 2 chambres, foyer. 3 mois: 4700 $, 1 mois: 2000 $ 819-345-0307; 514-937-9962

147 CHALETS

DOMAINE LAC MACKENZIE
Près lac Mégantic, 1 sem. et +, tout équipé. 514-951-3405, 450-632-5192.

ESTRIE, bord Lac Bowker, 2 ch vue exceptionnelle, tranquilité, quai, tout équipé 450-532-3937

ESTRIE, maisons campagne, 4-5-7 ch., équipés, lac, plage, mini ferme, 18 mai au 16 juillet, sem./fin sem. 819-884-2286

ESTRIE, secteur Orford, 2 ch., bord lac, chaloupe, juin et sept. oct., 400$/sem. 450-532-4284

ÉTÉ EN ESTRIE, maison bord lac, foyer, tout confort, accès facile, 3 ch. Saison ou bloc 5 sem. 680$ par semaine. Début 24 juin et 31 juil.: 450-297-4531

GRAND LAC ST-FRANÇOIS
Bord de l'eau, site exceptionnel, 700-800/sem. 418-422-2464

KNOWLTON, luxueux, 2 ch. + 1, piscine creusée, sentiers, rivière, sem. mois, 450-242-2767

LAC ARCHAMBAULT, bord de lac, luxueux 3 ch., foyer, vue, 1300 $/sem. 514-331-7766

LAC ARCHAMBAULT, (bord), 3 ch., équipé, pas d'animaux, saison: 7500 $, 450-468-1996

LAC BROMPTON, Juin.
Spécial fin de semaine 500$ ou semaine 750$. 819-679-2908 www.chaletdeluxe.com

LAC CORBEAU, St-Damien de Brandon, grand terrain, 4 ch., foyer, 6 mois, 450-835-5815.

LAC GAGNON - DUHAMEL
Saison, terrain vaste, privé, plage, pêche. Soir, 819-428-7868

LAC L'ACHIGAN, 3 ch. tout équipé, foyer Franklin, 4500 $/ saison. 450-227-7598

LAC LYSTER, Cantons de l'Est, bord de l'eau, sem., 4 pers. 450-669-8550

LAC MASSAWIPPI maison bord de l'eau, 2 ch., tout incl., à partir de mai, 514-895-2029

LAC MEMPHRÉMAGOG
Owl'shead, condo, 3-4 ch., marina, golf, tennis. 514-733-4030

LAC NOMININGUE, plage, chasse, pêche, piste cyclable, articles sports, 819-278-3234.

LA MINERVE, lac Equerre, 3 ch., tout équipé, plage sable, domaine privé, saison. Soir: 514-683-2198, 819-274-2331

LANAUDIÈRE, directement au bord de l'eau, belle maison de campagne, tout équipé, libre du 17 juin au 5 sept., saison 5000$ ou 850$/sem. 450-883-5719

LANAUDIÈRE
Bois rond authentique, bord de l'eau, à vendre, louer ou échanger. 450-759-8225 www. zenwaiter.com/maison.htm

LANORAIE, petit 2 pces, grand patio, immense terrain, vue magnifique sur le fleuve. 500$/ sem. Message: 450-979-4846

LAURENTIDE, Bord de l'eau naviguable, saison été 2005, 10 min. St-Jérôme, 450-563-2354

LAURENTIDES bord lac, 20 min. Mt-Tremblant, 2 ch., réno, propre, tout équipé, pas bateaux moteur, calme, magnifique vue et huards incl. 5800$ tout incl. 514-995-5035

MAGOG, Chérive, près plage privée, 3 ch., foyer, pour saison d'été. 819-572-2029

MAGOG, saison été, **www. sylvaindufresne.ca/location.html**
450-297-2187

MONT ORFORD, au bord d'un lac, 2 ch., BBQ, chaloupe, pédalo, 700 $/sem. 819-563-0453

MT-TREMBLANT, bord lac Dufour, 4 ch, tout équipé, loc. sem. www.lgdr.net, 613-223-4430

MT-TREMBLANT, foyer, plage, tout fourni, 819-425-2663 **mttremblantdenise@hotmail.com**

NOTRE-DAME-DU-PORTAGE
Pour la saison estivale, vue sur fleuve, très grand chalet, superbe terrain. Guy, 418-862-7209, Claude, 418-862-7731

NOUVEAU BRUNSWICK, (Bouctouche), situé le long de la rivière, à 15 min. des plages de Shédiac, 2 ch., cuisine équipée, divan-lit. BBQ, grande véranda www.chebooktoosk.nb.ca 1-888-773-0111

ORFORD, intime, calme, paisible 2 ch., foyer, près lac, sem. 514-772-4759, 514-286-2649

OWL'S HEAD, charmant 2 c à c, 4 min. plage et golf, 1er juin au 1er octobre, 2500 $, 514-486-5939, 450-292-4309.

PIEDMONT, condo impeccable, 4½ meublé, foyer, piscine, saison ou mois. Occupation immédiate. 450-688-2233

PIEDMONT très beau site, bord eau, 2+1 ch., foyer, tout confort, champêtre, saison 4000$ + electricité. 450-227-8761

POINTE DES CASCADES
bord de l'eau, pour saison, idéal pour couple. 450-455-1507

SAGUENAY. Ste-Rose-du-Nord, condo, vue fjord, 2 ch., équipé, sem. (866) 675-1160

SHEDIAC (ND), 2 étages, 3 ch., tout compris, couche 6 pers., 2 min. Plage Parlee, 1500 $/sem., 506-854-2665 **www.remaxnb.ca/ listings.asp?id=1079**

ST-ADOLPHE, beau chalet privé, près de ruisseau, chaleureux et intime, 514-489-1029 **www.chaletzen.com**

ST-ADOLPHE D'HOWARD, bord lac Vert, 3 ch., tout équipé, juillet-août, 514-596-2208

ST-DONAT, bord de l'eau, près du Village, quai, pédalo, 2 ch., 450-887-2104, 819-424-2417

ST-DONAT, lac Archambault, accès au lac, 2 ch., TV, câble, 15 mai au 15 oct., nég. 4000$. 450-463-2863, 819-424-2983

ST-DONAT, Lac Archambault, 3 chambres, 2 s/bains, lav./ séc., tv, système de son, plage, tennis, marina, chaloupe moteur. Semaine, mois ou saison. 514-277-2402, 819-424-3532

ST-DONAT, Lac Blanc, bord de l'eau, mai - sept.: 6000 $, 819-326-0205/819-321-5240.

ST-DONAT, Lac Ouareau, 3 c. à c., belle plage, terrain superbe Saison: 3600 $. 819-424-9068

ST-DONAT, Lac Archambault. Bord de l'eau, 3 ch.. 15 juin au 15 oct. 2005: 10 000$.
Jean Lavoie
La Capitale St-Donat
514-286-7058

ST-DONAT, semi détaché, accès lac Blanc, mobilié neuf, 4 c. à c., non fumeur, pas animaux, 1er juin au 15 sept.,4000$, Claude: 514-893-7407

ST-HIPPOLYTE, bord de lac, lieu retiré, 2 ch. Saison 4500 $. 514-271-8004, 450-563-3579

ST-JEAN-DE-MATHA, bord du Lac Noir, 1h Mtl, grande maison champêtre, plage, golf, tennis. 450-654-9022, 450-657-0251

ST-JOVITE, 20 chalets, foyer, plage, vélo, 819-688-2809. www.chaletslauzon.com

ST-JOVITE, bord lac, 2 à 8 ch., équipé, plage, 819-425-3900

ST-SAUVEUR, 4ch, 2 s/bains, foyer, 1km du village, juin à oct., Appelez Hal, 514-594-4430

ST-SAUVEUR, maison 3 ch., à distance de marche de glissades d'eau et restos, chaleureuse, impeccable, 2 foyers, bois franc, tout incl., mois ou saison, 450-563-3747, 450-530-1361.

ST-ZÉNON, bord eau, plage privée, mois ou saison, occupation 6 pers. 450-589-0086

STE-ADÈLE, 3 ch., non-fumeur, pas d'animaux, 4 mois 4500$. Info: 514-497-2748.

STE-ADÈLE, face au Chanteclerc; 3 ch., tout meublé. Près du lac; accès lac et pédalo. 20 mai au 26 oct. 1-450-229-5611

STE-AGATHE, à voir, 2 ch., équipé, joliment aménagé, belle vue, lac tranquille, quai, pédalo, véranda grillagée, 1000 $/mois. Saison +. 819-323-4387

147 CHALETS

STE-AGATHE-DES-MONTS
(Lanthier), lac Ludger, bord eau, 3 ch., grand chalet bois rond, poêle bois, foyer bois, tout incl. 6500$ 15-05 au 15-09.
Sylvain, 514-332-6444
Fax: 514-332-9273

STE-BÉATRIX, domaine lac privé, sentiers, maison vitrée, 3 ch., 3 s/bains, foyer. Pour amants de la nature. Juin à août 1700$/mois. sept: 1000$.
Anouk 514-941-8822
Serge 514-946-6656

STE-MARGUERITE, beau 5½, bord lac, 563 ch. Entrelacs, canot, 560$/sem. 514-336-1693

STE ADELE, suisse 3 ch. sur 3 étages, foyer, privé, sem., mois. ou saison. 514 947-6300

SUTTON, 2 ou 3 ch., baignade, très belle vue, BBQ, télé, sem. ou saison. 1-450-538-1752

SUTTON, Cottage, 2 c. à c., meublé, équipé, foyer, ruisseau baignade. 450-467-4224.

SUTTON, cottage tout équipé, 2 ch. fermées, 15 mai-15 oct., 514-642-4547, 450-538-3867

TREMBLANT, St-Jovite, canadienne, tout équipé, 4 ch., bord rivière "la Diable", plage sablonneuse privée, 514-488-9514.

VAL-DAVID, 8 pers., la semaine, cont. 04, 819-322-1001 **www.chaletchampetre.ca**

VAL-DAVID, Luxueux 4½, grand, éclairé, bain tourbillon. Juillet à oct. Loué à la semaine ou au mois. 918-322-6143.

VAL-DAVID, maison près du village, piste cyclable, 3 ch., 3½ s./bains, a/c., tout équipé, juin-juil., 750$/sem. 819-322-6973

VAL-DAVID, maison 2 ch., tout équipée, accès lac Doré, piste cyclable, non fumeur, fin juin à mi-août. Sportif. 819-322-1383

VAL-DAVID, plage privée, tennis, câble, 2 chalets, 350$/sem. ou prix au mois, 514-910-0192

VAL-MORIN, accès lac Théodore, 4 ch., privé, saison 3500$. 819-322-1863, 450-269-2600

VAL-MORIN, bord du lac Raymond, 3 chambres, parc linéaire, foyer, saison, 5500$. 819-322-5702, 514-913-8900

VAL-MORIN, en montagne, 4 ch., 2 foyers, 2 s/bain, calme, 1 km de l'autor, saison ou année, 1350$/mois nég. 450- 226-5477

VAL MORIN, maisons canadiennes, foyer, parc linéaire, Fin sem./sem./mois. 819-324-9663. **www.loueznosmaisons.com**

148 CHAMBRES, PENSIONS

AI MOTEL (514) 489-4258
Ch. à la sem., tél. poêle, frigo, super écran, propre, calme, stat., câble, 10 min. centre ville,

ÉTUDIANT(E), stagiaire, pied-à-terre, quiétude, propre, métro, services. 514-523-5813

FACE U DE M, chambre à louer de juin à août, 480 $/mois nég., tout inclus. 514-342-0172.

MÉTRO Rosemont, studio 360$, chambre 305$; meublés, chauffés, 514-219-9930.

MTL, dans luxueux 6½. Secteur recherché. Étudiante universitaire ou professionnelle ayant besoin d'un pied-à-terre. 350 $. 514-738-0028

N.-ROSEMONT, non-fumeur, chambre impeccable, métro. 320$/mois. 514-526-8645

149 PROPRIÉTÉS

À DUVERNAY, 3 ch., salon, s/ manger, cuisine dinette, 1½ s/ bains, terrasse, stat., 1200 $ + élect. M. Chaput 450-661-6810

ANJOU, maison 3 c à c, foyer, garage, s/sol fini, disponible le 15 juin, 514-949-8389.

BLAINVILLE, belle maison 3 chambres + gar., avec bach., quartier tranquille, libre, 1300 $. 514-993-4636

BROSSARD, "S", cott. 5 ch., s/sol fini, frais rénové. 2 gar. 1750$. 1er juil. 450-226-2362

BROSSARD N. grand split 10 pces, rénové, 4 ch. + 2½ s/ bains, s/fam. avec foyer, garage double, grande cour, piscine, électros incl., poss. services, semi meublé, disp. 1er juillet, 1850$ nég., 450-656-7029

CARTIERVILLE, maison complète, 3 ch., s/sol fini, cour, BBQ, TV, ordi, literie, vaisselle, etc.1500 $. 514-951-1826

CHARLEVOIX, à St-Irénée, maison, vue fleuve, max. 8 pers., 1-888-676-5345, www.villaquebec.com

COIN GOUIN/DE SERRES, cottage neuf, 3 ch., pl. bois, garage, 1500$ 514-956-9509

COTEAU-DU-LAC, cottage 3 + 2 ch., piscine creusée, bord piste cyclable et canal Soulanges, grand terrain, 2 min. de la 20 et 35 min. du centre-ville de Mtl, 1500 $, 450-763-2104.

KIRKLAND SUD, 73 Grace Shantz, cottage 1988, 3 + 1 ch., 3½ s/bains, a/c, 1600$, disponible juillet, 514-683-6666

LAVAL bung. 2 ch., tout réno, cabanon, près de 440 et la 13, 1300 $/mois. 514-793-0972

LAVAL ET ROSEMÈRE, choix de maisons 3 ou 4 ch. flambants neuves ou récentes, avec ou sans garage. 1150$ à 1450$ www.logeur.ca
514-771-5454 #102

LOCATION POUR FILMS
Photo, atelier, conférence. Bord lac, à Chertsey 450-882-3826

N.-ROSEMONT maison haut de gamme, sur 2 terrains, garage + entrée autos, endroit de rêve, 1850$ 514-256-3768

NOUVEAU à St-François, bung. dét. 2+2 ch., s/sol fini, cuisine, s/bains rénos, 1000$, pas d'animaux. R. Chartrand 514-944-5477, Sutton crtr.

PIERREFONDS, près St-Jean / boul. Pierrefonds, 4558 Anderson, cott. 4 ch., tout rénové, 1500$. disp. juil. 514-683-6666

ST-BRUNO, cott. 3 ch., s/sol fini, stat. 2 voitures, cour arrière. 1350 $. Visite sam de 11h30-13h30 au : 459 Pierre Laporte. 514-582-6721

ST-LAMBERT, rue Sanford, cottage 3 ch., s/sol fini, planchers bois, secteur mature. 1200 $. 514-771-5454 #102

STE-DOROTHÉE, faut voir! Très beau cottage neuf, 3 + 1 ch., s/sol fini, garage, foyer, lattes partout, 2 km de la gare, 1850$/mois, 450-969-0129.

VIMONT, Cité de la Santé. Bung. 3 ch., s/sol fini, 4 stat. 1380 $. Tarik Re/Max Immo-Contact, Crtr 450-661-6810

150 RÉSIDENCES POUR AÎNÉS

BOISBRIAND, 3½, 4½ pour retraité autonome, ascenseur, const. neuve, gar., à partir 795$ Portes ouvertes 15 mai, 13-16h 450-435-8808, 450-435-7005

RÉSIDENCE,pour personnes du 3e âge. Personnes autonomes et en perte d'autonomie. Chambres rénovées. Veuillez contacter: Repentigny: 424 rue Notre-Dame, 450-581-1425. St-Hubert: 2040 Henry Cyr 450-445-4052. St-Jean-sur-Richelieu: 40 rue St-Georges 450-358-2585

152 GARAGES

GARAGE A LOUER
51$ CHAUFFE
514-364-5872

VILLE ST-LAURENT, Garage privé, non chauf., 60$/mois. Entreposage seul. 514-744-2440

153 ON DEMANDE À LOUER

3½, 1 ch., Plateau, entre parc Lafontaine et montagne, min. entrée lav., balcon si possible. Dim. après 9h: 514-598-5697

CHERCHE 4½ non meublé, prix raisonnable, Rosemont ou environs. 514-376-3430

153 ON DEMANDE À LOUER

JEUNE PROF., non fumeur, pas animaux, calme. Exc. réf. cherche grand 3½ ou 4½ 2e ou 3e, stat., métro. 514-880-2828

154 ON DEMANDE À PARTAGER

5½ à partager, recherche femme non-fumeuse, 400 $ tout incl. Julie 514-582-9036.

AHUNTSIC, 4½ à partager, idéal étudiant, ensol., métro, 375$ juin. 514-384-8607

CHERCHE co-locataire, maison lac Bleu, St-Hippolyte, accès plage. Claire 450-563-3430

COLOCATAIRE (RICE)
Recherché pour partager un 4½, 3636 Décarie. 500$ tout inclus 514-586-6534

METRO ATWATER, jeune femme cherche co-loc. 500 $, tout incl. 514-932-4572

154 ON DEMANDE À PARTAGER

ROSEMONT, grande ch., 6½ r.-de- ch., terr., piscine, lav.-séc., tout compris 450$. Non fumeur. Réf. 514-728-6749.

155 SOUS LOCATION

BROSSARD, condo meublé, vue sur fleuve, 5 min Pont Champlain, grand balcon, piscine int., sauna, juin, juillet, août, tout compris, 1250 $/mois, 450-465-7883

C.D.N., Ridgewood, 3½, 1er juin, 700 $/mois. Tout incl., meublé ou non. 514-236-9382

N.D.G., 3½, grand, beau, boiseries, portes françaises, plafonds 10 pi, 650 $. Chauffé, eau chaude, 2 électros. 514-487-2045

156 APPARTEMENTS MEUBLÉS

TRAVAIL & PLAISIR COMBINÉS!
Au cœur des affaires!
CENTRE-VILLE
Suites Exécutives Meublées
Surveillance Électronique 24h, Centre Commercial Intérieur & Carte V.I.P. à notre Club Santé.
3191704A
LaCité plus
www.lacite.ca
1-800-263-2483
(514) 845-4173
350 Prince Arthur Ouest, Montréal
3315057

REGENCY
Prestige & confort au centre-ville · Portier 24h
3555 Côte des Neiges · (514) 932-3159

2½ à côté métro Jean-Talon, 575 $ chauffé; élect. incl. 514-726-5516. Visitez site: **www.chateaubriand.ca**

4½, à sous-louer, St-Laurent/ Mtl, condo, meublé neuf, tout incl. 514-947-2833

AHUNTSIC, grand 3½ 800$, 5½ 1250$ tout compris lav./séc. tél. câble; libre, 514-346-7700.

A LOUER
CENTRE-VILLE
Luxueux 3½, 4½, meublés, court-long terme, 514-937-4249

A MONTRÉAL, 3½-4½-6½, métro Jean-Talon, équipés, 514-941-6039, 514-333-0667

APP 1½, cuisinette, tél., tv, stat. gratuit. 180$+sem. 629$+mois;
EXCEL 514 322 - 8640

C.D.N. 3½ vue panoramique
Finement meublé, lingerie, vaisselle, piscine, sauna, tout.
4870 CDN, 1100 $
514-342-8848, 514-728-4520

CENTRE, 3463 Ste-Famille, app.-hôtels, métro Place des Arts, Tour 22 étages, vue, tout meublé, cuisinette, etc. Court et long terme. 514-842-8041 **www.trylon.ca**

Centre-Ville et Plateau
Studios, 2½ à 4½
Piscine, gar., 995 $ à 1875 $
★ Classé 3-4 étoiles ★
meublé, équipé, câble / tél.
Sem. / mois 514 815-8700

LAVAL et LONGUEUIL
condo-hôtel 3½, 4½ équipés
AU MOIS. ★ 514-952-0087 ★

MÉTRO CADILLAC
2½ demi-s/sol chauffé, propre, NON-FUMEUR, 475$ Juillet 514-252-1907

MÉTRO Langelier, 3½, demi s/sol, duplex, chauffé, mai 575 $. 450-834-3118

MÉTRO PIE-IX, 2½ chauffé, éclairé, tout rénové, tranquille, 500$, libre, 514-255-7566

MÉTROS: Joliette, 3½ semi s/sol, juillet; Guy, 2½ clair; Laurier, 1½. Stat. 450-443-9313

MÉTRO Sauvé 3½, 1 à 3 mois, libre, balcon, calme, 550$/mois tout incl. 819-425-2987

MÉTRO SHERBROOKE
4½ terrassse, briques, non-fumeur, dispo été (20 juin +) 950$ tout inclus 514-847-3611

MOTEL RIVE-SUD DE BROSSARD
APP. ET STUDIOS, MEUBLÉS, À LA JOURNÉE, À LA SEMAINE ET AU MOIS. DÉJEUNER CONTINENTAL INCLUS. À 5 MIN. PONT CHAMPLAIN. POUR INFOS: 450-466-2186

OUTREMONT, beau 3½, réno 05, libre, tout incl., longue période, 1100 $, 514-567-2581

PLATEAU, 5½, près secteur Laurier O (restos, cafés, montagne), tout équipé, réno, cachet, chauffé. 1600$. 514-276-9403

PLATEAU, Esplanade, grand 4½, 1 ch., tout équipé. 1100$ 1er Juillet 514-276-0301

PLATEAU, Laurier, grand 5½, 2 ch., tout équipé, câble, internet, téléphone, 1545$ tout compris, 514-527-8059

PLATEAU, Sherbrooke / Papineau, luxueux loft, maison victorienne. 1400 pi car. Tout meublée, foyer, terrasse, 400$/ semaine. Eric 514-523-7813.

VIEUX-MTL, superbe condo 3½, foyer, garage, a/c, balcon, mai, 1 mois +, 514-939-0555.

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

16 log. à prix réduit, métro St-Michel près Jean-Talon, chauff. élect. loc., rev. 75 400 $, excellente classe de locataires. Immobilier Royal Accord crtr, 514-364-5451

A 3 MIN METRO ROSEMONT
Bâtisse commerciale
MICHEL TROTTIER
514-374-4000 Re/Max Alliance

A Domaine Bellerive - Longueuil, 3 x 16 log., 4.5, élect., rev. 01-07-05: 346 000 $. Peuvent se vendre séparément. Super occasion. Claude Lessard, SERVICE DE COURTAGE LESSARD 514 990-3033

AHUNTSIC:
Papineau - 20 logis, 900 000$
MICHEL KNOT 514-683-6666
www.immeublesgloria.com

AYLWIN 4 x3½., rev. 18 575$, 339 000$, élect. loc,. 514-267-3646

BÉTON - LONGUEUIL
2 x 12 log. (9x4.5, 3x3.5) gaz proprio, rev. totaux 160 500 $ au 01-07-05. Claude Lessard,SERVICE DE COURTAGE LESSARD 514 990-3033
R 160

BIJOU. Snowdon, 10 x 3½, rénové, chauffage locataires, cour intérieure, 699 000 $.
BÂTISSE avec locataire magasin Le Tigre Géant. Revenu net: 126 000 $. 1.5 million. Imm. Bruce Miller, 514-483-2617.

C.D.N., 11 grands 3½ tous rénos. rue St-Kévin/Legaré. Chauff. gaz proprio. Brut :82 000$, net: 62 000$, près Hôp. Juif, St-Mary's, UdeM, métro C.N.D. appartient proprio: frigos/poêle, 3 apps. meublés, tank, alarme lav./séc. 780 000$. Par propro: 514-710-9268

C.D.N., imm. semi-commercial, 8 app. et 2 commerces. Loué à 100%. Rev. 169 000 $. Prix demandé 1 250 000 $.
MONTRÉAL,rue Sherbrooke, 55 app., béton, + 35 gar. int., loué à 100 %, rénové, revenu 404 000 $, offert à 3 975 000 $.
NADER ATTARA
(514) 865-6565
IMM. WESTMOUNT CRTR
514- 343-4434

Canal - Marché
Condos et lofts en béton sur le Canal, Marché Atwater, 500 à 3000 pi. car. 514-937-2100.

CENTRE-EST, 5plex s/dét., bâtisse 50x48, 4x5½ + 1x4½ poss. 2e 4½, r-de-ch libre, 3 ch. fermées, s/sol fini, foyer, garage. 439 000 $. Re/Max du Cartier
OLIVIA PAIVA 514-281-5501

CENTRE-EST, 5 logements (4½ + 2X3½ + 2X2½), à 200 pas du métro, face à un parc, belle cour arrière, 299 000 $. Michael Falduto, La Capitale Est de Montréal 514-918-9942

CENTRE-VILLE, 12 log. + 2 commercials, gros potentiel, très bien entretenu, idéal pour investisseurs. Rev. 76 518 $. Prix 675 000 $. Marcel Matte, Re/Max 2000. 514-808-4833

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

CENTRE-VILLE

173-85 ONTARIO et Hôtel-de-ville, 8000 pi^2 , 100 % vacant, brut potentiel 118 000 $. Superbe bâtiment. 945 000 $.
Colette D. Birks
Michel W. Duguay
514-481-0241 RYL Gr. Newton

CENTRE EST 12 logis, élect. garage, s/sol. stat., M. Casella (514) 725-7885. Ryl. LePage

CHOMEDEY, 4plex 1958, très grand 7½, 2X4½, 1X3½, garage, éval.: 197 000 $, rev.: 25 000 $, potentiel: 32 000 $. 392 000 $. 450-623-4840.

DORION, triplex 2x4½, 1x6½,2 bach., toit neuf; 365 000$. Près Caisse Pop. 514-767-6469

DUVERNAY 6x4½, s/sol, dét. 395 000 $. M. Casella (514) 725-7885. Ryl. LePage

GREENFIELD PARK
St-Lambert, 29 log. 3½, 4½, cond. excellente, rev. 1er juil. 210 000 $. Imm. Optimum crtr. 514-262-3950 - 450 672-3999

HOCHELAGA, 4plex, 2x5½, 2x3½, rev. 27 480 $ / année. Prix : 306 000 $, 514-286-0983.

ILE DE MTL, très grand 12 log. (8 X 5½, 2 X 4½, 2 X 3½) + 4 commerces, revenu 151 080 $, prix: 1 150 000 $, bien localisé, beaucoup d'améliorations, chauffage locataire.
J.E. FODOR 514-923-8154
Royal Lepage Innovation

ILE ST-JEAN, TERREBONNE
CONST. neuves, 6plex, style condo de luxe, garage. Exc. investissement. Comptant min. 125 000 $. 450-471-8855

IMMEUBLE à usage gouvernemental. Revenu 438 000 $ brut. Prix 2.3 millions. Strictement exclusif à R. Benoit 450-449-4949 Royal LePage

LAVAL, secteur de choix, 6 et 11 log., élect. loc.Century 21, Carolle Dupuis 514-912-6990

LONGUEUIL, 38 plex, 24 plex et 5 plex, chauff. proprio, immeubles entretenus. M Rouleau, Sutton, 450-670-4433

LONGUEUIL, 3X5½, 1986, très propre, près du tunnel, revenus 22 440 $. 320 000 $. toit neuf. Pas d'agent. 450-441-9872

LONGUEUIL 40 UNITÉS
Immeuble impeccable, secteur recherché, se vendra moins de 8xrevenus...P-001-098-527-ICI.
ISABELLE FRÉCHETTE
514-755-3344
Crtr RoyallepageExtra

MAISON CHAMBRES, 2027 St-Thimotée, aussi 4 logs 1822 St-Christophe 514-256-1365

MARCHÉ Atwater,triplex à rénover en condo ou cottage. Subventions. 514-231-8021

Immobilier

100

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

NOUVEAU SUR LE MARCHÉ
Exclusif! À prix compétitifs
VERDUN
• Rue Hickson: 6plex, rev. 37 836 $. Prix 359 000 $
• 1ère Avenue: 6plex, rev. 33 192 $. Prix 359 000 $
HOCHELAGA- MAISONNEUVE
1. Rue LeClaire, 6plex, rev. 35 064 $. Prix 369 000 $
2. Rue LeClaire, 6plex, rev. 45 780 $. Prix 459 000 $
et beaucoup d'autres...
Pour vente rapide - Vendeur motivé
Robert LAVALLÉE - 514-246-5109
Agent immobilier affilié
Arnaud PERRIN - 514-271-4820
Agent immobilier affilié
Royal LePage Dynastie, crtr imm. agréé

LONGUEUIL
6 log., rev. 42 180 $, 3x4½, 3x5½, propre. 335 000 $ nég.
6 log., rev. 34 000 $, près du métro. Bon prix
8 x 4½, rev. 45 100 $, élect. loc., toit refait, portes-patio changées. EXCLUSIF
16 log., rev. 110 000 $, chauff. loc., besoin un peu travaux. Le seul à 770 000 $
16 x 4½, rev. 100 000 $, chauff. loc., balcon fibre de verre, plusieurs cuisines et s-bains refaites. Le seul à 825 000 $
24 log., rev. 164 000 $, toit refait, portes-patio changées
MONTRÉAL - PLATEAU MONT-ROYAL
Triplex, 3x3½, rev. 16 100 $, chauff. loc., comptant 50 000 $
4 log., rev. 25 600 $, chauff. loc., près métro Joliette, comptant 60 000 $
MICHEL FILION 450 446-7500 - 514 949-0565
Multi-Logements crtr
R 160

MASSON 2653: Comm. 10 316 pi², 735 000 $.
PIE-IX 8161: 12 grands logis, 969 000 $.
Evaluation professionnelle GRATUITE ET RAPIDE GARANTIE DE 30 MINUTES! MICHEL KNOT 514-683-6666
www.immeublesgloria.com

MONTRÉAL, LAVAL & RIVE SUD
8 à 95 logements.
www.roberttheoret.com
CENTURY 21 (514)-262-6754

MTL, CSL 30 log.
(3X5.5, 18X4.5, 9X3.5) très grands app. adj. à un parc, exc. cond., rev. 274 740 $. Prix: 2 500 000 $ Claude Lessard, SERVICE DE COURTAGE LESSARD 514 990-3033

N.D.G., 32 logis, 1 650 000 $.
PLATEAU Mt-ROYAL: 12 logis, 1 550 000$
ST-HUBERT, 12 grands logis, construction 2004.
WISEMAN 6914, 14 logis, 450 000$
MICHEL KNOT 514-683-6666
www.immeublesgloria.com

PLATEAU, 32 x 2½ + 8 ch., rev. 220 000$, prix 1 395 000$ M. Saad, agent Sutton 514-578-1327

PLATEAU, 49 x 1½, 1 min. métro Laurier, rev.: 252 000$. prix: 1 500 000$. Balance de vente possible, 514-668-7559.

PLATEAU, 4 plex ayant subi des rénos extrêmes, près rue Mt-Royal, propriété entièrement libre. Opportunité pour investisseur, 529 000 $. Michel Tremblay, La Capitale Est de Mtl 514-918-9942

PLATEAU, 8 x 3½, revenu 37 000$, Prix 389 000$ 514-839-2124

PLATEAU, 8X3½, revenus 40 080 $, élect. loc., portes + fenêtres récentes. N. Riendeau, Re/Max 514-374-4000

PLATEAU, Boul. St-Joseph, métro, 4 condos 5½ et 11 bureaux, rev: 101 600$ 899 000$. sans agent, 450-563-4501

PLATEAU, près futur CHUM et de la grande bibliothèque. Toujours loués, sans perte de loyer, 33 logements, rev. 403 452 $. Prix 4 450 000$. Optimum crtr 514-990-0045
B. Josserand / R. Joanette

PLATEAU, St-Laurent / Duluth. Commerces + logements, rev. 92 000 $. Demande 839 000 $. L. Latendresse, Century 21, 514-725-2121

PLATEAU, Superbe emplacement, 500 pi du métro Laurier, 39 studios, toujours loués. Bonne condtion. Rev. attrayants!
Robert Howell 514-626-1113 Imm Toron Canada Inc. crtr 514-738-2212

PLATEAU, triplex, 3 X5½ avec garage, r.-de-ch., revenus 40 560$. 514-231-8021

PLUSIEURS immeubles de 6,8,12,24,36 et 48 log. Mtl et Rive-Sud. Sutton Actuel Crtr. Pierre Faucher 514-248-7804

PRÈS PLATEAU, rue Fullum, 28 pi. de façade. R-de-ch. commercial, 4x4½, excellent prix nég. Aussi beaucoup de potentiel. 339 000$ Térésa Silvano 514-281-5501 / 514-983-6263 Re/Max du Cartier

REPENTIGNY 62 logis, (37x4½) (23x3½), excellente condition, revenu 335 000 $. Prix 2 850 000 $. Alain Chatelain (514) 386-8988. Serge Bissonnette (514) 497-6749. Capitale Prestige Crtr

RIVE-SUD, garantie 5 ans, revenus et dépenses, 3 ou 6 condos, bord de l'eau adjacent, comptant requis 10 000$/ condo.
Ben Haoual, 514-781-8080

ROSEMONT, 5 LOGEMENTS
Rev.: 31 800$, 6½ libre.
www.roberttheoret.com
CENTURY 21 (514)-262-6754

ROSEMONT, beau triplex semi-dét., bien entretenu, cachet, boiseries, garage, atelier, terrasse. **Céline Drouin, Sutton Crtr, 514-894-7575**

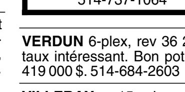
ROSEMONT
6x3½ situé 5820-5830 St-Michel, plusieurs rénovations ont été effectuées au fil des ans (5 s/bains, 5 cuisines, portes et fenêtres, balcons, chauffage locataire. Revenu 34 140 $. Prix 359 000 $. Re/Max du Cartier
JACQUES PERRON (514) 278-7170

ST-CONSTANT, 8plex, 4 x 4½ et 4 x 5½. Const. récente, excel. cond., bien situé, rev. 50 000$, prix: 650 000$, 514-246-6665.

ST-DENIS/FAILLON, 5plex 8½ et 4X4½, chauff. locataire, rev. 37 000 $. 3plex semi-comm., 2X5½, chauff. locataire. Revenus de 25 000 $. Robert Mongeau courtier, 514-497-7960

ST-HILAIRE, 16 log., élect. loc., rev.: 105 000 $, prix: 975 000 $. Recherche 75 log. + **Servim Crtr - 514-990-3671 Christian Pelletier**

ST-LÉONARD



5plex dét. tout réno. Grand terrain, piscine creusée Frédéric Le Buis, FLB crtr 514-737-1064

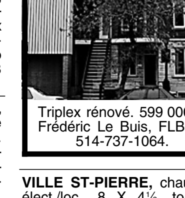
VERDUN 6-plex, rev 36 200 $, taux intéressant. Bon potentiel. 419 000 $. 514-684-2603

VILLERAY, 15 logements, revenu: 74 640$. 529 000$. Vendeur motivé; doit vendre. Jean-Robert Benoît, Century 21 Innovation, 514-725-2121

VILLERAY, belle bâtisse semi-comm., r.-de-ch. bistro + 2X5½. Bons rev. 1X5½ libre. N. Riendeau, Re/Max 514-374-4000

VILLERAY, de La Roche / Bélanger. 24 logements + 4 commerces, rev. 200 000 $. Demande 1 275 00 $. L. Latendresse, Century 21, 514-725-2121

VILLERAY



Triplex rénové. 599 000 $. Frédéric Le Buis, FLB ctr 514-737-1064.

VILLE ST-PIERRE, chauffage élect./loc., 8 X 4½, toujours loués. Seulement 450 000 $.
Robert Howell 514-626-1113 Imm Toron Canada Inc. crtr 514-738-2212

WESTMOUNT
Prestigieux 37 app. en excellent état, boiseries. 3 790 000 $
NADER ATTARA
514-865-6565 - 343-4434
IMM. WESTMOUNT CRTR

162 PROPRIÉTÉS COMM. INDUSTRIELLE

ESTRIE

Restaurant 50 places et salle de réception pour 400 personnes, bar salon, 2 bars attenants à la salle de réception, grand stationnement, sur terrain de 5 acres.
JACQUES MADORE • BRIGITTE HENRY
819 822-2222
Re/Max d'Abord Inc
R110

AUX limites de St-Hyacinthe. Garage mécanique vendu avec résidence, excellent potentiel, idéal entrepreneur à son compte. Réjean Lessard, SERVICE DE COURTAGE LESSARD 514 990-3033

A VENDRE AUX ENCHÈRES
Voir Cahier Affaires
Soc. Imm. Contact crtr
450-923-9300
www.sim-contact.com
R 162

BÂTISSE résidentielle et commerciale, bien située, poss. d'achat fonds de commerce. Sutton ctr 514-529-1010
PASCAL MARTINIÈRE

CENTRE VILLE bâtisse 3 étages ½ + terrain adj. M. Casella (514) 725-7885. Royal LePage

CONDO INDUSTRIEL
neuf 30X60, 20 pi hauteur libre, Blainville, 145 000 $.
514-386-8711 / 450-560-2979

LACHINE, rue Notre-Dame, 3 locaux + 7 bureaux, aussi 1 local disponible à l'acheteur. Richard Belvolto Re/Max Dicaire inc. crtr 514-637-3731

LACHINE, rue Notre-Dame, bâtisse comm. 1 local + 2 logements, coin de rue. Richard Belvolto Re/Max Dicaire inc. crtr 514-637-3731

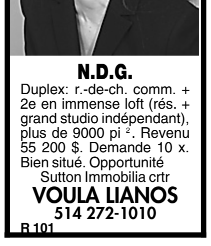
LAVAL, centre d'achats, moins de 10 X rev. net, rendement + de 25% très bon investissement, 2 550 000 $, comptant 25%, exclusif, Royal de Mtl, D. Rufiange **514-332-3514.**

LE GARDEUR, brasserie avec bâtisse sur rue principale, 5 vidéo pockers, bon chiffre d'affaire, prix 475 000 $. S. Barrette Sutton Synergie 450-585-0999

LE GARDEUR, resto avec bâtisse, sur rue principale, terrasse, équipement complet inclus. Occ. rapide. 365 000 $. Sutton Synergie, Serge Barrette 450-585-0999

MTL-NORD, bâtisse industrielle de 33 000 pi., beaux bureaux, 1 699 000 $. Serge Barrette, Sutton Synergie 450-585-0999

MTL NORD débosselage avec mécanique, incluant la bâtisse. Vente rapide.Georges Szabo (514) 830-6911. Royal Lepage Innovation



N.D.G.
Duplex: r.-de-ch. comm. + 2e en immense loft (rés. + grand studio indépendant), plus de 9000 pi². Revenu 55 200 $. Demande 10 x. Bien situé. Opportunité Sutton Immobilia crtr
VOULA LIANOS
514 272-1010
R 101

OUTREMONT, triplex semi-commercial, situé sur Van Horne, 2X5½ + 1 resto, 495 000 $. Re/ Max Signature 514-524-5566
MAX LEBLOND

PLATEAU, imm. commercial 2 étages + s/sol situé sur coin de rue. Total 7500 pi² pour les 3 étages. Belle occasion d'affaires Hâtez-vous! 499 000 $.
Brigitte Le Pailleur
Re/Max du Cartier BLP
crtr immobilier agréé
514-237-0303

162 PROPRIÉTÉS COMM. INDUSTRIELLE

REPENTIGNY 760 Notre-Dame, bâtisse (3 comm.) terrain (40 places stat,) Eval. 442 000$ rev 45 400$/an. Prix 445 000 $. Possibilité de financement Re/Max Alliance 514-374-4000
Jacques Labelle

ROSEMONT, Bâtisse commerciale pour transformation de condos. 789 000 $. Re/ Max Signature 514-524-5566
MAX LEBLOND

ROSEMONT, excellent rendement, 11.8x les revenus nets! État et emplacement A1, minimum de gestion, baux de longues dates. 289 000 $
Eric Fournel et M.-F. Dumais. Re/Max 514-281-5501

VIMONT. Centre comm., secteur recherché près hôpital, demande 9X rev. net. Century 21, M. Gareau, 514-945-8250.

170 COMMERCES

$$ BOUCHER $$
Chance unique, très belle boucherie sur la rive sud, à bon prix, bon chiffre d'affaires, très rentable, équipement inclus.
Claudia Lavoie
Royal Lepage Actuel
450-656-9000

À GRANBY, FLEURISTE de réputation en excellente santé financière (cause maladie) 75 000 $ nég. 450-770-1288

AHUNTSIC, restaurant, chiffre d'affaire 325 000 $, 42 places, 138 000 $. Denis Gosselin Sutton Accès 514-382-2929

AI MOTEL 11 UNITÉS
Avec bar-salon + résidence. Près de Drummondville. Le tout réno. de A à Z en 04. 395 000 $. (Poss. d'échange pour maison).
Maxxum 100 Centre crtr.
Courtier imm. agréé
Sylvain Trépanier
819-839-3133, 514-239-7520
www.maxxum100.com

À MONT ST-HILAIRE, café bistro 66 places, vente rapide cause maladie. Gr Sutton Actif inc. Sylvie Jutras, agent imm. 514-894-4876

APPELEZ AVEC CONFIANCE
+35 ans milieu des affaires
vendre ou acheter
entreprises + commerces
bâtisse comm. ou semi-comm
Maxxum G Trudel 514-953-6598

À PRIX RÉDUIT! Pâtisserie-chocolat-pain. Beaucoup potentiel. Bâtisse. Mtl. 514-388-7976

BAR LAITIER, en affaires depuis 19 ans, bien situé, 45 000$
Pierre Hamelin, 450-466-4000 Remax Performance Crtr

BATISSE comm. en restauration 80 places, équipement complet, licences de boisson. Clés en main. Idéale pour brasserie, crèperie, restauration rapide. Jacques Couture agent immobilier affilié Re/Max d'Abord inc. crtr. (819) 868-6666.

BOUCHERIE, Ahuntsic. Chiffre d'affaires + / - 466 000 $. Bien située. Comm. de longue date, solde de prix de vente discutable. 89 000$. Sutton Accès crtr
M. PITRE 514-351-2211

BOULANGERIE, pâtisserie - charcuterie, tout équipée, à Terrebonne, 450-471-0714.

BOULANGERIE/TRAITEUR
Très bien établie, bon secteur, poss. dachat de la bâtisse. Sutton ctr 514-529-1010
PASCAL MARTINIÈRE

BRASSERIE (Rosemont) avec salle à manger 248 places, établie 33 ans, bâtisse et terrain. Pierre Gadoua (514- 381-8553. Excelsior Courtier

CANTON DE L'EST, Auberge-hôtel 35 ch. + s/réception, s/ congrès, restaurant, grand stat., etc. Belle occasion d'affaire! Réf. 1400 SIA 052792.
Lebel Immeuble Associés Guy Lebel 819-849-3333

CASSE-CROUTE, 27 places, bonne situation, bons revenus. Situé à St-Hiacynte. 98 000 $ Gr. Sutton Actif inc. Sylvie Jutras, agent imm. 514-894-4876

CHATEAUGUAY, garage 2 ptes + lave-auto, rev. 42 000$/ an, 425 000$. Charles Yacoub, La Capitale crtr, 514-898-9211.

CURVES
Franchises à Quebec. 2e meilleure franchise selon "Entrepreneur Magazine". 100 000$ chacune ou les 2 pour 180 000$. Proprio hors du Québec veut vendre rapidement à cause de la distance et de la langue. Acheteur sérieux Contacter Linda O'Leary 418-831-5848 curvesquebec@hotmail.com

DÉPANNEUR centre-ville, bon revenu, bonne opportunité, à vendre ou louer. 514-525-2411

ÉBÉNISTERIE au centre de Montréal, cause santé, association possible, 514-941-6039 fax: 514-336-6124

FONDS DE COMMERCE garage mécanique d'autos européenne reconnue. Établi depuis 10 ans, bonne clientèle, très rentable, près autoroute, Rive-sud. Cause changement de carrière. 514-502-6691

FRANCHISE D'ENTRETIENT ménager commerciale, 25 000$ par année, très rentable, bon prix, clients stables et fidèles,
Daniel: 514-328-3981

GRAVURE
Local, équipement, clientèle 450-657-9372

GÎTE, 3 ch., rue St-Hubert, Plateau, fond de commerce. Pour visiter 514-527-3421. 37 500$
www.auchatbleu.ca

LAURENTIDES, RESTAURANT, super bâtisse, grand log., autre poss., B&B. Agents s'abstenir. 325 000 $, réduit à 295 000 $. 1 450 229 - 2296

LAURENTIDES domaine d'hébergement touristique, 7 chalets + 6 condos. Magnifique plage. Clientèle bien établie. 514-234-9475

MAGNIFIQUE RESTAURANT en activité, équipé, clé en main. 4007 St-Denis/Duluth 400 000$ Gabriel: 514-572-6780.

MONTEREGIE - Manufacturier en ébénisterie, conception et fabrication d'armoires de cuisine et salles de bains.
Yvon Rudolphe, MBA, ÉA, Adm.A
(514) 362-8008
Rudolf Patrimoine Conseil
crtr imm. agréé

MONTRÉAL, SALLES RÉCEPTION
Buffet, mariage, 800 places
www.roberttheoret.com
CENTURY 21 (514)-262-6754

MOTEL 52 unités, longeant autor. 35, bars 700 places, 5 pokers, aubaine cause retraite. Proprio + crtr 514-603-5847

MTL-NORD, Prix réduit!!! Petite bande commerciale 3 magasins. Occ. possible. 684 000 $
Robert Howell 514-626-1113 Imm Toron Canada Inc. crtr 514-738-2212

PARC DE LA VÉRENDRYE, très belle pourvoirie située dans la réserve faunique du parc. Couvre tout l'Outaouais, zone 10 et 12, très rare, pêche et chasse. 299 000$. Line Sigouin, Sutton Synergie (514) 255-0666 lsigouin@sutton.com

PARFUMERIE, établie depuis 1996, cause: retraite, prix raisonnable, 450-441-0482

PLATEAU, resto mexicain sur St-Denis terrasse côté soleil, bon chiffre d'affaire, 179 000$ Re/ Max Signature 514-524-5566
MAX LEBLOND

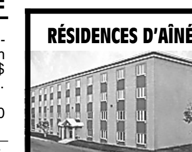
PRÈS ST-SAUVEUR, Motel 10 chambres + 5 studios, bar restaurant, face au lac, bons revenus, 525 000 $. Marcel Matte, Re/Max 2000, 514-808-4833.

PUB ET RESTO 2 pour 1, très bon chiffre affaires, établi depuis + de 20 ans, à Repentigny, 350 000 $. Serge Barrette, Sutton Synergie 450-585-0999

REPENTIGNY Resto. style steak house, 70 places, bon chiffre daffaire stat. 145 000 $ Re/Max Alliance, 514-374-4000
Jacques Labelle

170 COMMERCES

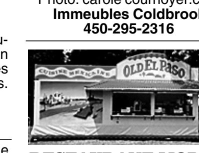
RÉSIDENCES D'AÎNÉS



H. Laurentides 1 000 000$
Rive Sud, (35) 700 000$
Rive Nord, (50) 3 200 000$
Rive Sud, 965 000 $
Rive Sud, (17) 525 000 $
Rive Sud (22), 430 000$
Laurentides, 16 unités
Re/Max Métro
(514) 644-4444
www.richardperreault.ca
R 170

RESTAURANT, haut de gamme à vendre ou à louer. St-Joseph-du-Lac. 514-817-1513

RESTAURANT DUNHAM
Route des vins
Fond de commerce au superbe décor avec terr. Clé en main. Photo: carole cournoyer.com
Immeubles Coldbrook
450-295-2316



RESTAURANT MOBILE
complètement équipé, pour casse-croûte conventionnel ou mexicain. 8 x 24 pieds. Excellente condition. 85 000$.
450-965-7228

RESTAURANTS francisés ou non (Boccacino, Nickelas, Vinnie Gambini) M. Samad Expert ctr. 514-865-7244

RESTAURANT spécialité fondue situé à Montréal, 180 places, chiffre d'affaires 800 000$. stat. 80 places. Prix 295 000 $ Possibilité de financement. Re/Max Alliance 514-374-4000
Jacques Labelle

ROSEMONT, salon de coiffure 5 chaises poste de travail, 4 emplacements teinture, 3 chaises séchoirs, 15 000 $. Re/Max Alliance, Jacques Labelle 514-374-4000

ST-GUILLAUME - Dépanneur
Bâtisse, essence, vidéo 269 000 $ + inventaire.
Armand Lemieux
514-897-3035, Century21 Crtr
GroupeCommercial21.com

ST-HUBERT, atelier de réparation d'autos et de camions légers, 4 portes, bon chiffre d'affaires et poss. de développement. 514-891-6473

ST-HUBERT, propriété commerciale et résidentielle. 1500pi² chacun, sera libre pour l'acquéreur. Idéal proprio occupant ou trasnfomer rés. en bureau. Grand terrain, bien situé,
Michel Patrie,514-825-7114, La Capitale Champlain

ST-JEAN
Restaurant et bâtiments de fondue et raclette établi depuis 9 ans. Rev. locatifs de 25 000 $. 66 places + terrasse 20 places. Prix : 485 000 $ incluant fonds de commerce. **Sylvain Cousineau ctr, 514-567-4488**

ST-LAMBERT: atelier de couture, bien établi, clientèle fidèle. Bien situé, équipement fourni. Cause: retraite. Imm. Start crtr, **JUNE McGARR 450-672-1731**

VAL MORIN, auberge rénovée, 10 ch. + s/réception 100 places. Près tous services. 499 000 $
DENIS BROCHU 450-712-4705
Agent immobilier affilié
PROPRIO DIRECT INC.

172 COPROPRIÉTÉS/ ESPACES COMM. INDUSTRIELS

CENTRE-VILLE, 1984 ' car., 4e étage, pour professionnel, près du futur CHUM. Grand potentiel. Re/Max du Cartier, SONIA GABRIEL 514 262-7126

CONDOS à bureaux au centre-ville, coin St-Urbain / René-Lévesque : 2 x 852 pi car et 1 x 1901 pi car. Ascenseur. Peut être mixte (bur./loft). Excellent investissement. Prix: 85 000 $ à 170 000 $
Y. Rudolphe (514) 362-8008
Rudolf Patrimoine Conseil
crtr imm. agréé

DORVAL, espace industriel à vendre 2000 pi², moins de 1000 $/mois disponible imm. Gilles Prince 514-631-4496 Max-Immo crtr www.simplcom.ca/condo

173 TERRAINS COMMERCIAUX INDUSTRIELS

CHAMBLY, boul. Périgny, 17 728 pi car. très commercial. Réjean Lessard, COURTAGE LESSARD 514 990-3033

ST-HUBERT; très commercial; 8500 pi car. sur Chemin Chambly. Prix très intéressant.
LÉO ZIADÉ, FRI
450-926-9966, Invest Gain crtr

180 ESPACES COMM. INDUSTRIELS À LOUER

3609 RUE ST-DENIS
PLATEAU, r.-de-ch. 2400 pi², libre 1er août. 514-849-9991

A LASALLE, 7220 Cordner, imm. ind. récent, près Carrefour Angrignon, 3300 à 10 000 pi², bur., A/C, porte/quai et "drive-in", 514-367-5072, 363-9037

À LOUER, espace commercial 1135 pi car. 2145, rue Crescent. Tél: 450-676-8460.

ATELIER (léger)/bureau style loft, Bates/De Vimy, 4000-8000 pi², 1 quai. 514-953-8457

AV. DU PARC, près Laurier, 1650 et 1200 pi², vitrine, mur brique, rénové, idéal agence, bur., boutique, 514-273-0676

Centre-Ville/Canal Lachine
Espace commercial/ industriel, 11000'car., 2 portes garage, plafond 20 pi. Inf. Pierre Paré 514-835-2613.

CENTRE D'AFFAIRE ROSEMONT
3300 Rosemont coin St-Michel. R.-de-ch. 2284 pi², façade 20 pi hauts plafonds. Sutton crtr, Pierre Bolduc 514 824-1032

Centre Professionnel Cherrier
Métro Sherbrooke, rénovés, insonorisés, salle d'attente, diverses modalités de location. Idéal pour professionnels et travailleurs autonomes. Info.: Suzanne (514) 282-1087 poste 3

LONGUEUIL - Édifice industriel
100 000, 36 000, 35 000 pi²
Sous-divisible.
À partir de 3$/pi².
Joanne 514-933-5112 ext 225

ROSEMONT, rue commerciale, local de 4775 pi², air climatisé, plancher de béton. Libre imm.
La Capitale 514-270-4422
MICHEL LAMARRE

SECTEUR C.D.N., bâtiment industriel de 800 à 3000 pi car. Quai de chargement, près d'un grand accès routier. Disponible immédiatement. 514-737-2268

SOUS-LOCATION
Montréal, boul. St-Laurent, Centre 7400, près métro Castelnau, fonctionnel imm., 1200 pi car., a/c, chauffé, éclairé, tapis, grand stat. 1500 $/mois tout inclus. 450-477-9100

ST-HENRI, 1200 à 2500 pi² d'espaces comm. ou bureau à louer, dans édifice médical occupé, poss. stat., près métro. 514-246-3924, 514-386-7559

180 ESPACES COMM. INDUSTRIELS À LOUER

ST-LAURENT, bâtiment de prestige, 30 000 pi car./60 000 pi car., hauteur 22 pi. 6 50 $ pi car., ou à vendre 3 200 000 $.
Laval, St-Vincent-de-Paul
Nouveau centre commercial, 8 locaux 1400 pi chacun à 12 00 $ pi car. ou à vendre 1 500 000 $. Beaucoup de potentiel. M. Samad Expert ctr.
514-865-7244

VALLEYFIELD, local comm. 1800 pi², situé boul. Mgr Langlois, endroit stratégique, idéal pour salon de coiffure, esthétique, massage, fleuriste, bar, bureau de professionnel etc. R. Gagnon, 1-866-677-0101-3 La Capitale Immobilia S.E.N.C.

182 COMMERCES À LOUER

CASSE-CROÛTE région Montmagny, tout équipé, prêt à opérer, bord fleuve. 613-944-5588

ESPACE COMMERCIAL
5311 rue Sherbrooke, secteur recherché, r-de-ch. 3100'car. + ou - , 514-945-8852.

GATINEAU HULL, centre-ville, restaurant/office/magasin. 2231 pi². Exc. emplacement. Près gouvernement. 613-247-2235.

PLATEAU, 169 Mont-Royal Est (900 pi²). 5125 Avenue du Parc (1800 pi²). Elvis, 514-297-5529

RESTAURANT
Réception avec permis liqueur. 514-779-2423, 514-271-5050

SOREL, auparavant café Van Houtte, loc.: 3500$/mois + équipement complet, 450-466-3417

184 ENTREPÔTS À LOUER

ENTREPOSAGE LAPRAIRIE
Jusqu'à 10 000 pi car.
1,50 $ pi car net net
Paul 514-844-1820
ou 514-814-5439

GATINEAU HULL, entrepôt 4000 pi², 9000 p² ou 13 000 pi². Parc industriel Richelieu. Facilités pour chargement. Près autor. 5 and 50. 5 minutes centre-ville Ottawa. 613-247-2235.

MINI-ENTREPÔT STOR-WEL
Toutes grandeurs disp. Sécuritaire. Chauffé. 514-721-1717

186 BUREAUX À LOUER

5201 Queen Mary
350 à 2000 pi²
2e étage, chauffé, ascenseur, climatisés. Stationnement int.
514 489 - 4963

6070, Sherbrooke est, métro Cadillac, avec avocats et CA, salle d'attente, réception, stat. 585$/mois. 259-5397.

780 BOUL. ST-JOSEPH EST
idéal professionnel, 1440 pi² et +, 1er juillet. 514-845-3779

ACADIE / SAUVÉ, 135 pi² rénové à 150$; stat., A/C. Et 450 pi² à 350$; libres. 514-956-7855

AHUNTSIC, 1000 à 2000 pi² a/c, chauffé, bon prix. 8910 Lajeunesse. Libre. 514-388-5358

A LONGUEUIL, voisin du métro, comm. Estuaire I, II et III. Espaces aménagés, commerces et bur. Libres. 600 à 2500 pi car. Daniel 514-983-5588

AU 3818 boul. ST-LAURENT
2500 pi², 1er étage, libre.
514-702-5500

AU coeur des Promenades Fleury, 750 pi car. 2e étage, idéal prof. 695 $, 514-909-9515

AV. PARC, près Laurier, 1200 et 1650 pi², vitrine, idéal prof., agence, etc...514-273-0676

BATES/De Vimy bureau style loft, 2000-8000 pi², a./c., stat. gratuit. 514-953-8457

BROSSARD, luxueux bur. et espaces comm. disp.Boul. Taschereau. Info: 450-445-9075

BUREAUX rénovés pour professionnels. 419$, 950$, 1200$, 1500$, au 7229 St-Denis. 514-994-0022

CENTRE-VILLE, sur René-Lévesque près Complexe Desjardins et métro. 514-394-9433

CENTRE-VILLE, bureau de prestige 1700 pi², libre. 514-393-3434, 514-337-0222.

CENTRE-VILLE, 1000 - 5000 pi², prix réduit pour courts termes, excellente location. Appeler Fred 514-393-8122

CENTRE d'affaires, Rosemont, 195$ à 280$, salle d'attente et de conférences incluses. Aussi 1735 et 2200 pi². 450-227-4699

CENTRE PROFESSIONNEL
Val des Arbres, 400 à 5000 pi² aménagés. 3285 St-Martin est, Laval. Occ. imm, 450-661-8427

D.D.O., 3883 boul. St-Jean, bureaux de prestige AAA ou clinique médicale 675 à 6300 pi². À partir de 8$ pi. car., net. 514-393-3434, 514-337-0222.

ESPACES de bureaux et salles de montres, très éclairés, (4000 pi. car.,), dans un imm. situé dans un secteur très recherché de ville St-Laurent, Frais peint, a/c, plusieurs espaces de stats. Larry 514-856-5544 poste 223

GREENFIELD PARK
600 à 2000 pi² moderne; divisés professionnellement. Occupation immédiate.
LÉO ZIADÉ, FRI
450-926-9966, Invest Gain crtr

LACHINE, édifice commercial, (dentiste ou autres), 4½, 600 pi², 575$, libre 1er juillet, 514-637-4431 (entre 8h et 16h)

LAVAL, AUTOR. 440
bureaux à louer, 200 à 4400 pi. car., 514-830-0033

OU ATELIER, Plateau, 400pi², 4 fenêtres, vue cour int., très calme, près services, Parc Lafontaine. 650$ chauff./écl., toilette, 2 entrées privées. Voisinage famille tranquille. 514-582-7504

OUTREMONT, 120 à 1400 pi², 1175 Bernard ouest, 3e étage, a/c, impeccable, 514-894-7482.

SAINT-HUBERT
7161 boul. Cousineau (près aut.30)
De 800 à 3000 pi²
Dans édifice de distinction-visibilité facile d'accès - stat
Idéal professionnel
450-656-3032
R 186

SOUS-LOCATION, Édifice Nordelec, Pointe-St-Charles, 2400pi², style loft, a/c, bureaux, ensol., disponibles jusqu'au 31 juillet 2007 Prix très compétitif G. Martin Service Immobilier Pevek. 514-973-7133

VIEUX MONTRÉAL. 249 St-Jacques, quartier international, climatisé, chauffé, sécurisé, ascenseur, ménage incl. ± 1900 pi² à ±3000 pi², excellente localisation, prix avantageux. 514-943-3980, 514-990-0045, 514-386-7117

WESTMOUNT
bureau à louer, 320 pi², prox. du métro, disponibilité 1er août. 514-989-9909 poste 224

188 MAGASINS À LOUER

AV. BERNARD Outremont, espace bureau ou magasin, 450 pi², chauff. élect. 514-731-9106

PLATEAU, Papineau/Laurier, 900 pi car. + sous-sol, chauffé. 514-620-7089

Marchandises et services

200

203 AUDIOVISUEL

ACHETERAIS appareils photo et acc. Leica, Hasselblad, Nikon et autres. **514-898-5351.**

BAZAR AUDIO haute fidelité AMA, samedi 14 mai de 9 h à 16 h au 6755, 36e av., Mtl. Infos: 450-670-7682.

NIKON caméra digitale 5700 + équipement, 650$ **CANON** 35 mm., T70 zoom 28-200, 275$ **MINOLTA** 35 mm., + zooms 28 200, 35-70, 375$ 514-928-3521

205 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

LIQUIDATION PIANOS
NEUFS ET USAGÉS
Plus de 100 en montre
BOUTHILLIER MUSIQUE
(514) 722-8741
www.pianobouthillier.qc.ca

PIANO Yamaha
style traditionnel, noyer
état neuf, 4000$ 514-270-2832

206 MEUBLES, ÉLECTROS

FOUR, Micro-onde GE avec hot intégrer. 100$ Four encastré Gennair élect. blanc. 200$. Tourillon de marque jacousie, jet ne fonctionne pas 900$. 514-325-0406

LAVEUSE / Sécheuse / Frigo / Cuisinière, GE blanc, 1200$, Plateau 514-994-8789.

POÊLE à bois de 1840 à 1940, de 200$ à 6500$. Pour chauffer et cuisiner. 1-418-883-2877

RÉFRIGÉRATEUR G.E., 18 pi cu., congélateur en bas, Brita incl., gar., 950$, 450-582-4085.

211 COLLECTIONS

TIMBRES, achète collection ou accumulation. 514-626-2850, cougarqc@videotron.ca

212 ANTIQUITÉS, OEUVRES D'ART BIJOUX

ACHETE lot de vieux journaux, magasines, catalogues et revues anciennes usagées. Allons chercher, payons comptant. 514-386-2119

ANTIQUITÉS POUR LA TABLE
Vente d'inventaire, 15% sur toute la marchandise, 11h à 17h, mar. à sam. 514-989-8945. 902 Lenoir B241 / St-Antoine www.antiquitespourlatable.com

CHERCHONS oeuvres originales de René Richard, M.-A. Fortin, Albert Rousseau, Cosgrove, Hudon et autres grands artistes de leur époque, 418-435-5571.

212 ANTIQUITÉS, OEUVRES D'ART BIJOUX

CURATEUR PUBLIC ENCAN
SAMEDI 21 MAI 9H AM
(Visites de 8h à 9h)
Plus de 800 lots d'antiquités et oeuvres d'art. Électroménagers, ordinateurs, outils, bijoux, **Neon 2003, 700 km, Yamaha 2003, 600 km, moto 2002, 1100 km, 2 tracteurs à gazon, électros en stainless, vélos Norco, ordinateurs de poche, guitares**, plusieurs véhicules, etc. Il est à noter que tous les effets sont vendus dans leur état actuel et tel que vu. L'acheteur achète les dits biens à ses risques et périls. De plus, il est stipulé expressément que le Curateur Public ne s'oblige à aucune garantie envers l'acheteur, même pour les défauts cachés pouvant affecter les biens. Frais d'acheteur 10% - dépôt 25%, paiement comptant, Interac ou chèque visé.
6546 WAVERLY
(coin Beaubien)
514-278-0821
www.infoencans.com

ENCANS PINNEYS
2435 Duncan (V.M.R)
Tél. : (514) 345-0571
Vente aux Enchères sans catalogue
Plus de 400 lots comprenant une quantité de pièces de mobilier anciennes et modernes, de l'argenterie, de la porcelaine, du cristal, et des objets de collection.
Exposition: lundi et mardi 16 et 17 mai de 10h à 19h
Vente: lundi et mardi 16 et 17 mai à 19h

POÊLE MOFFAT, années '50, 39po large, blanc, exc. cond., Bijou rétro., 514-389-6904

RECHERCHE sculptures en ivoire chinois ou japonais. Michel, 514-482-1044

RECHERCHE
Tableaux Hudon, Canadiens, antiquités. Inf: (450) 771-8818

SET s/manger, set chambre style provincial français 17 mcx. À VOIR! Inf.: 514 931-7123.

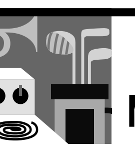
214 LIVRES

LIBRAIRIE
BONHEUR D'OCCASION
ACHAT À DOMICILE
livres de qualité en tous genres. Meilleur prix. Service courtois 4487 de La Roche / Mont-Royal
514-914-2142

ACHAT À DOMICILE
Notre librairie achète vos livres en tous genres. 514-265-5994

217 INFORMATIQUE

PORTABLES TOSHIBA P4
1000$ et 700$, 514-739-6111
www.assetcorecovery.com



Marché aux puces

240

26 ARMOIRES de cuisine + 4 tiroirs, mélamine blanche, poignées en chêne, exc. cond., prix à discuter, 514-483-3337.

6 MARCHES en merisier 42", rond avant, rond droit, 8 marches merisier 36" 5/8, rond avant, 12 marches en aggloméré 42" rond avant, plaque Jenn-Air, 4 ronds, stainless, fan inc. 450-622-4535 , 514-944-1576

AIR CLIMATISÉ mural NEUVE avec gar. 12 500 BTU, valeur: 1650$ Prix: 870$ 450-435-7640

ALARME maison, 150 $, caméra et vidéo de surveillance neufs, 250$ 514-777-6688

APPAREIL d'exercice Gazelle Free Style Elite. Excellent prix ! Longueuil 450-674-6510

A VENDRE frigo, poêle Whirlpool Gold inox.+ assurance. Impecc., acheté 10-03: 3330$ vend 2200$. 514-827-7022.

BIBLIOTHEQUE, table, matelas Queen, poêle frigo, séc., meubles enfant, 514-253-2062.

BUR. de ch., bur. chevet, base de lit, 2 lampes, couvre-lit, 185$ 450-667-7548, 514-634-0469

CAUSE comme neuve 85 $. Table de centre 50 po 25 $. 450-627-6349, 514-594-0529

CELLIERS 110 et 250 bouteilles. Bourgognes, numériques, portes vitrées 514-338-5694.

CLIMATISEUR, mobile Dolce Clima, 9000 BTU, état neuf, gar. 2 ans, 550 $ 514-934-5919

DE TOUT CAUSE DÉPART
Meubles, tableaux, linge, acc. cuisine, etc. Inf.: 514 931-7123.

DOIT VENDRE byciclette stationnaire, pharmacie 10 000 BTU, A/C, etc., 514-279-7294

ENSEMBLE RARE s/dîner en noyer, 1920, Gibbard, table, 2 rallonges, 6 chaises, bahut incl. 1800$ nég. 514-486-2580

FRIGO, Inglis 21 pi cu., glaçons aut., 2 portes verticales, bonne cond. 150$. 514-830-9103

FRIGO. Amana 18.5 pi. cu. blanc, acheté 06/04 1400 $, laisse à 1000 $, gar. prol. pour 3 ans. Lav.-vaiss Frigidaire, blanc, acheté 09/04 500 $ laisse 400 $, sous gar. du fabricant. Cuisinière GE, 24 po. blanche, acheté 09/03 600 $, vendu à 300 $. Contactez Stéphane au: 514-848-1936

FUTON peu utilisé payé 380$, demande 200$. Stores Levolor payé 275$ demande 150$. 82½" x 65". 514-421-6973.

LAPTOP
Pentium III en bon état, 350 $.
514-577-7841

LAVEUSE MAYTAG SÉCHEUSE GE.
Blanches. 350 $. 514-344-9540

LIQUIDATION déménagement: mobilier salon 450$. Meuble audio + 2 tables agencé: 125$. TV 27" + magnéto Mitsubishi 275$. set ch. 5 mcx Queen avec matelas 650$. Tout en très bon état. 514-886-0400

LIT bébé, set chambre, unité murale, bureau, TV 52", TV 36", bibliothèque, 514-620-5260

MAGS ASA 4x14', 4 trous, 350$ & pneus d'été 2xP205/ 75r15, 50$; 2x195/75R14, 50$. 514-583-4554

MEUBLES, Set de ch. Morigeau en chêne blanc, bureau, armoire et table de nuit 450$ 514-325-0406

MEUBLES, Sofa et causeuse de couleur pêche, 2 tables et 2 étages en vitre mélamine blanche. Ensemble ou séparé. Tout 600$ 514-325-0406

MINI "Scooteur" électrique neuf de couleur bleue. Chargeur inclus. 450$. 514-387-5961.

ORDI Pentium III/128MB, complet, écran. 100 $. Tour Pentium 4, 2.4ghz/256/80, graveur 52X, complet 400$ 514-577-7841

PIANO DEBOUT
Marque Palmer 550$
514-325-0406

PIANO droit La Ronde-Willis 40 pouces. 1500 $ nég. Cause: déménagement. 514-755-5815.

PISCINE H.-T., 15 pi, toile + échelle neuves, très bon état, 600 $, 514-252-0108

PISCINE H.-T., Vogue, 3 ans, 23X12, tout équipé, aubaine! 1600 $, 450-656-0156

PISCINE H.T. 14 pi. presque neuve, tout incl. 650 $. 514-909-4292

POÊLE, frigo, laveuse, sécheuse, très propres, bonne condition. 600 $. (450) 651-1904

POÊLE / frigo, laveuse / séc.
Le tout très propre. 550 $.
450 651 - 1066

POÊLE GE, four autonettoyant 135 $ amande vitre fumée, très bon état. 514-524-9578

QUADRIPORTEUR Optiway, année 1999, rouge + abri pluie, 2001LXS415. 514-328-0229

ROCHE-BOBOIS: table tout verre, 6 ch. cuir, café, desserte vert/granit noir. 450-672-1461

S/DÎNER ,set ch., magnifique de qualité, lacqués blanc, importés d'Italie 950$ ch. Sofa lit en bon état 100$ 514-731-8017

SALON, SALLE À MANGER, frigidaire, laveuse, trousseau mariée et divers. 514-747-4874

SET cuisine, 6 morc. + buffet en bois. 2850 $ pour 1500 $ nég. impeccable, 514 899-7710

SET de chambre 5 morceaux en noyer, années 60, comme neuf, 900 $. 514-609-9495

SET S/MANGER, canadien en orme, 6 chaises, motif pointe de diamant 550$ 514-321-6967

SET salon, fauteuils 2-3 pl., cuir, 1700$. Set ch. 5 mcx + matelas, 2900$. 514-376-6693

SET salon: canapé, causeuse, 2 tables, frêne 3500$. Combustion lente 275$ 450-472-0701

SET salon et salle à dîner, idéal pour chalet, 650$ pour les deux. 514-886-3804

SPA avec toutes les options, jamais utilisé, coût 9100$ vendu 5500$, (514) 989-7488

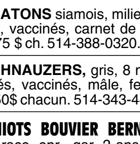
TABLE BILLARD 4½X9, ardoise 1 po, tapis neuf, avec accessoires. 1400$ 450-793-2568

TABLE de billard ardoise 1 po, bois massif, avec accessoires, neuve, coût 6500 $; à vendre 2300 $. 514-989-7841.

TRIPORTEUR, et fauteuil roulant élect., A1. particulier. 795 $ et 595 $. 450-666-1228

VENTE DE DÉMÉNAGEMENT
14-15 Mai, 3454 Holton
Meubles, ordi portable, livres, vêtements, draperie, vaisselle, literie, télé etc. 514-933-8906

VENTE DE SUCCESSION,
électros, meubles, bibelots, outils, accessoires bricoleurs, 14-15 mai, 9h-16h, 8750, St-Hubert, Mtl, angle Crémazie



Animaux

220

2 CHATONS siamois, milieu familial, vaccinés, carnet de santé, 175 $ ch. 514-388-0320.

2 SCHNAUZERS, gris, 8 mois, opérés, vaccinés, mâle, femelle, 350$ chacun. 514-343-4450.

3 CHIOTS BOUVIER BERNOIS, pure race, enr., gar. 2 ans, début juin, 900$, 450-431-7104

A.B.L. 514-256-7997. Bichon, Schnauzer, Boxer, Lhasa, Shih Tzu, Chow, Huski, Labrador.

ADORABLES chiots pure race Golden Retreiver, 22/03, vacc., verm., élevés en famille, idéal pour enfants 514-351-7480

BOUVIER BERNOIS, 4 chiots micro-puce, enr., OFA, tempérament, gar., 819-382-2212.

CANICHES, 2 chiots Tiny Toy, enr., qualité sup., élevés en fam., vacc., 514-606-5156.

CANICHES chiots miniatures, noirs, vacc., verm., prêt à partir. 450-248-4443, 514-990-2564

CANICHES royals superbes, chiots brun/noir, vacc., garantie, 550 $ et plus, 514-952-4362.

CHAT, Himalayen flame point, mâle, 10 mois, opéré, enr. vacc. et dégriffé 135$, 450-371-4444.

CHATONS 65$, Persan, Himalayen, Siamois, 350$, vacc. A.B.L. Enr. 514-256-7997

CHIOTS:
Bichon Maltais, Caniche, Yorkshire. 450-434-5638

CHIOTS disponibles. Fox Terrier (Milou) Enr. Vacc., milieu fam. 418-286-4743.

CHIOTS Golden Retriever, pur, enrg., vacc., verm., gar. 2 ans, élevage fam. 514-529-6396.

CHIOTS Griffon Korthal, 5 mâles, 8 sem., pure race, vacc., enr., 514-705-6545.

CHIOTS LABRADORS, pure race, noirs/bruns, lignée chasse/conformité, élevage fam., vacc., verm., enr., prêts 17 mai. Bruno, 514-924-7468.

CHIOTS TERRE-NEUVE
Pure race, Vacc., enr., élevage fam., prêt fin mai 450-435-2930

MIGNON CHIOTS
Chihuahua, vaccinés, garanti 514-995-7469, 514-328-7247

SCHNAUZER, Femelle adulte 5 ans, bonne santé, vaccinée 150$ cage incl. 450-661-8224

SETTER Gordon magnifique femelle, 5 mois, enr., vacciné 850$, 514-952-4362.

221 PERDU

JONC et bague face Cimetière Sault-au-Récollet, **RÉCOMPENSE,** 450-446-5951.

222 TROUVÉ

CHATS abandonnés cherchent foyer d'adoption sérieux. Bénévoles demandés. 514-354-8379

224 PISCINES

CHAUFFE EAU propane 250 000 BTU, 950 $. Après 17h, Charles, 450-978-7265.

228 BUREAU, TÉLÉPHONIE

CHAISES ergonomiques, empilables, etc... Filières... Neuves, avec légères imperfections. Brocanteur 514-990-4023

TÉLÉPHONE RÉSIDENTIEL POUR TOUT LE MONDE!
Bon ou mauvais crédit accepté.
Groupe communications BG
514-517-2982

232 ÉQUIPEMENTS COMMERCIAUX

ENS. présentoirs vitrés, barrés, meuble réception, noyer naturel, comme neufs. Valeur de 80 000 $, à bon prix ou séparement. 514-605-8155

ÉQUIPEMENT DE CORDONNERIE, bon état.
514-489-0307

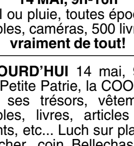
PATISSERIE: ÉQUIPEMENT complet, bon état; nég; après 17h Nancy 819-691-1098 Linda 819-371-3512

233 CONSTRUCTION RÉNOVATION DÉCORATION

CÈDRE ROUGE pour patio et planches de pin de C.-B. Très rare. Vieux de 100 ans. 1¼" x 4½", 2$ x pi linéraire. Revêtement cèdre rouge en déclin, 8" large, 2$ le pi². 514-591-3343. www.cedardaddy.com

PIT de gravelle et sable, dézoné avec droit d'exploitation situé entre Sherbrooke/Granby. 819-571-0078, 819-879-7366

PORTE GARAGE DOUBLE, motorisée, alu isolé, 16X7 pi., ouvre à distance. 514-766-2347



Vente de garage, de charité

238

AU 1820 FILION (St-Laurent),
14 MAI, 9h-16h
Soleil ou pluie, toutes époques: meubles, caméras, 500 livres et **vraiment de tout!**

AUJOURD'HUI 14 mai, 9h. à 16h. Petite Patrie, la COOP dévoile ses trésors, vêtements, meubles, livres, articles pour enfants, etc... Luch sur place et pas cher, coin Bellechasse et Boyer sur la piste cyclable

BAZAR GIGANTESQUE
Dim. 10h à 17h. 5229 Décarie, vêtements et meubles

BAZAR sam. 14 mai de 10h à 15h, église N.D.G., 5333 Notre-Dame-de-Grâces près de Décarie, de tout pour tous, T-shirts et shorts: 2 pour 1 $.

BEAUCOUP de jouets et vêtements pour enfants, et plusieurs autres choses. A voir absolument. Sam. de 10h. à 16h. au: 583 Chester ville Mt. Royal.

CENTRE-VILLE
1507 Dr. Penfield
Métro Guy. Mac G4, meubles, et plus. Samedi 10 h à 16 h.

LA GRANDE TOURNÉE des ventes débarras d'Asbestos. Résidents et commerçants, 21 et 22 mai. Adresses et cartes de la ville disponibles dans dépanneurs, restaurants et stations-services d'Asbestos. Infos: 819-879-7171.

LAV./SÉC, A/C
Table en marbre. 500$
514-501-5886

MAISON ouverte 14-15 mai de 9:30 à 17h, 1238 de Rouen, Boucherville,déménagement, électros, sets de ch., meubles divers, vêtements, jouets.

PLUSIEURS FAMILLES
Sam. 14 mai, de 9h00 à 15h00 au 224 Ivan-Pavlov à Vimont, Laval.

QUELQUES meubles, peintures, vêtements, bibelots, verrerie et +. 215 boul. de Mortagne, sortie 92, Boucherville. Vendredi dès 16h, sam. et dim. 9h-17h.

SAMEDI 14 MAI 9H - 15H
6521 14e Avenue, Rosemont
Accessoires et meubles de bébé, accessoires cuisine, etc. En cas de pluie, remis 15 mai

STÉRÉO, TV Machine à coudre, tableaux, table à scie, aquarium. 500$ ou peut vendre séparément 514-501-5886

SUPER VENTE DE GARAGE
sam.-dim., 4 maisons sur la même rue 2445, 2450, 2460, 2475, Stevens, St-Laurent/ Bertrand, articles variés

V.M.R., VENTE MULTI FAMILLES
DIM 15 MAI 9h à 15h
Informatique, électronique, bébé, jeux, casse-tête, livres, outils, sport, vaisselle, verrerie. Hot-dog 1$
Club Curling VMR, 5 Montgomery
coin Dunkirk (derrière aréna)

V.M.R., VENTE MULTI FAMILLES
DIM 15 MAI 9h à 15h
Informatique, électronique, bébé, jeux, casse-tête, livres, outils, sport, vaisselle, verrerie. Hot-dog 1$
Club Curling VMR, 5 Montgomery
coin Dunkirk (derrière aréna)

V.M.R., vente de garage, 890 Kenilworth, sam. 14 mai 9h à 16h, électronique, collection, jouets, vêtements, meubles, vaisselle, livres, jeux, etc.

VENTE de garage samedi 14 mai au 1655 rue Filion, St-Laurent, 10h à 16h. Items variés: accessoires de bébé, vêtements dame, films VHS, CD.

VENTE de GARAGE
Outremont, 5650 Wilderton les 14 et 15 mai: meubles, stores, électronique, jouets, livres, vêtements, etc.

255 COURS/ FORMATION

COURS informatique: Windows, Internet, Word, Excel, Access. 514-524-2064

257 TRANSPORT, DÉMÉNAGEMENT

A.R.T. DÉMÉNAGEMENT
Entreposage, assuré, permis 514-708-2700, 450-654-0654

AARION DÉMÉNAGEMENT
Service courtois, professionnel 514-326-7179 - 450-679-7869

INTEGRAL TRANSPORT
Déménagement local et longue distance. Service courtois. Travail garanti. À votre service depuis 8 ans. 514-802-7072

259 GARDERIES, GARDIENNAGE,

CHERCHE GARDIENNE, temps plein, pour s'occuper de 2 garçons (1 et 3½ ans) Ville Mt-Royal. 514-735-6006

265 PRÉPARATION DE CV

C.V. QUALITÉ, 514-956-0666
PROFESSIONNEL INC.

270 SOINS, PRODUITS NATURELS, MASSOTHÉRAPIE

100SATIONS Massothérapie
SPÉCIAL 1 H: 40$.
www.100sations.com
514 846-3456 / 514-256-1670

ABANDONNEZ-VOUS au:
http://aux4mains.com
514-522-7311

À BELLEFEUILLE: Mains magiques, massage extrème détente. Sauna. Privé.7/7. Reçus 9h-23h. 450-431-7966

ACAJOU CLINIQUE
Meilleur massage centre-ville
Reçu, Interac. (514) 938-4884

À LA BONNE - SPÉCIAL
Ultime détente. Engageons.
1852 Rachel E. 514-598-0707

ALFA: exc. massages, stat., reçu, 3460-A av. du Parc. Visa, M.C., Interac. (514) 288-5525.

AMBRE - (514) 842-4598
Exc. massage relaxant, anti-stress, Personnel Européen. Engageons. Reçus. SPÉCIAL

APOGÉE
Luxueux et agréable pour relaxer, stat. reçu 514 385-3805

ATTENTION 40$/h. Spécial Fête des Mères/Pères. Centre Massage Chinois 450 669-7627

DÉÇU?
PAS AVEC MOI!
Reçu. Privé. (514) 489-8530

DEUX belles nouvelles cliniques. Bons prix/services. Reçu 514 842-5881 / 514 855-9559

DIAMAND, mains magiques, meilleurs massages, reçus. 2777 Centre, 514-935-6868

EXC. SOINS: pierres chaudes, spa mains/pieds 514-932-1299
www.centreexcellence.com

EXCELLENT MASSAGE
45$/h. 5 minutes gratuites.
730 Jarry Est 514-271-1617

JAPONAIS, CHINOIS, lit chauffant et huile chaude. Stat. 450 448-7575 www.smnv.ca

LOTUS, venez profiter d'un bon massage de détente inoubliable. Stat.. Tél. (514) 948-2121.

MAGICA - Nouvelle adresse
5567 Côte-des-Neiges Reçu, Visa
514-739-8848 / 514-294-3088

MASSAGE professionnel
Bon service. Stat. 6380 boul St-Laurent 514-278-1888

MASSAGE SUBLIME
Excellent massage, endroit agréable, clientèle distinguée.
514-382-2676

MASSAGE tous genres: thérapeutique, détente, acupuncture, 7/7, reçus, (514) 256-2999

MASSOTHÉRAPIE ORIENTALE
Pour mieux vivre... Relaxer! Reçu. Tél.: (514) 483-5586.

NOUVEAU! Massage suprême Reçus. 450-628-2642 Laval 514-723-6666 Montréal

NOUVEAU, 5473 Royalmount bureau 203, **(514) 345-1148** bon massage, **(514) 331-6275**

NOUVEAU. meilleur massage chinois. 6260 Côte-des-Neiges, suite 101. 514-733-5522

NOUVEAU OZIRIS
Massage classique. Détente. Reçu. (514) 273-7555.

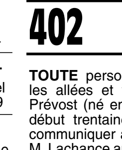
NOUVEAU PERSONNEL
Meilleurs massages. Exc service. Engageons (514) 282-1236

NOUVELLE CLINIQUE
Nouveau personnel, excellent, asiatique, métro 514-858-6666

SOYEZ BIEN!
Reçu. Privé.
(514) 382-1582

VENEZ! Pour une expérience extraordinaire (bain japonais et esthétique). (514) 935-1215.

VENEZ vous faire dorloter chez-nous. Nous saurons prendre soin de vous. 514 731-4887



Services personnels

400

402 AVIS DE RECHERCHE

TOUTE personne connaissant les allées et venues de Réal Prévost (né en nov. et dans le début trentaine), est priée de communiquer à frais virés avec M. Lachance au (613) 747-7800 poste 2783.

WATATATOW cherche à entrer en contact avec les acteurs Miguel Sanchez, Stéphane Lestage et Nefertari Bélizaire. SVP communiquer avec Marjolaine au 514-527-9700 ext. 229

403 COMPAGNES, COMPAGNONS

JOLIE FEMME 46 ans, 5'5", poids proportionnel, recherche homme bien qui est près pour aimer et s'engager dans une relation stable. Ecrire La Presse Réf. 3006, C.P. 6041, succ. Centre-Ville, Mtl, Qc, H3C 3E3.

406 LIGNES DE RENCONTRES

DE L'ACTION GARANTIE à l'Échange de nuit
Appelez MAINTENANT GRATUITEMENT* afin de contacter instantanément de formidables personnes pour de torrides conversations individuelles.
514.840.2999. Introduisez le code 150. Plus de 3500 appels par jour, donc il y a beaucoup de choix.
L'Échange de nuit. Venez jouer. Personnes de 18 ans et +. *Des frais interurbains peuvent s'appliquer.

LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal
Spécial des nouveaux-venus
1er achat - 20 $ pour 80 min.!
514-840-2800
introduisez le code 100
ou 1-866-522-5282 sans frais
Personnes de 18 ans et +

419 BILLETS SPORT SPECTACLE

DEUX SERIES DE BILLETS, Grand Prix du Canada, Virage Senna Valeur 720$ réduit 650$. Nicole 819-821-8000, 2215

420 ACTIVITÉS SOCIALES

19 H - CE SOIR - MONTRÉAL
MR MA - PLACE VILLE-MARIE
• SOIRÉE CÉLIBATAIRES •
et 21 mai - MARITIME PLAZA
www.lessoupersdefrancoise.com
RÉSERVEZ TÔT 514 365-4559

À BIENTÔT ♥ CE SOIR 20 H
Danse rencontre, à Laval, 12$
3250 Esther - Fabreville
Lisette Soleil 514-824-8890

♥ À CE VENDREDI ♥
Au Pavillon des Gourmets
250 CÉLIBATAIRES
Souper 18h30 24$, 21h 10$
5680 des Laurentides, Laval
MICHEL 450-473-2937

À JASS l'âme soeur et des amis: 4 marches, 200 danseurs, discussions, badminton, Tchaïkovski, voyages. 514-388-8727

420 ACTIVITÉS SOCIALES

Coaching pour hommes célibataires
(514) 277-6262
www.coachseduction.com

♥ *AUX CÉLIBATAIRES* ♥
AU CORAIL les vend. Souper-Rencontre 19h 23 $; 21h 10 $
Plancher de DANSE AGRANDI
Marcelle 514-240-7676

★ À VENDREDI ★
Au Chenoy's à Brossard
Souper 18h30, 24$ (21h. 10$)
6200 Taschereau
♥ LORRAINE 450-928-1930 ♥

DÉJEUNER RENCONTRE
LES DIMANCHES 10H
Au Pavillon Des Gourmets
Info : 450-625-2720

LDSS, soupers-rencontres, soirées dansantes; réservez vite!
Solange 514-996-0023
Daniel 514-996-6948

SCOOP RESTO BAR
Souper dansant rencontre
Samedi - 18h30
3500 boul. Matte,
Brossard 450-444-2258

440 ESCORTES, RENCONTRES

SIMON prêt à tout
très belle apparence sportive
514-882-1517

DOUCES COMPLICES
Centre-ville (514) 914-1146
www.zzcream.com

LA MAISON DU PLAISIR
Reçoit et se déplace. 24 h.
(514) 965-5988

AGENCE SOIF DE PLAISIR
Jeunes filles 18+, sexy et actives, rive-sud, 514-916-6619.

AGENCE Les Divas, 24 h, 7 / 7 514-893-3692 - 450-646-2226

CENTRE-VILLE, jeune fille 19+ reçoit. 7e CIEL (514) 582-6068

TRAVESTI pour combler tes fantasmes. Jinny 514 807-3560

NANCY, 40, belles rondeurs. 7/7, massage +, 514 807-7221

ANGIE charmante, mature, douce, 514-858-1200.

MARIANE, sexy très aimable te reçoit. 514-576-7106

LYSA transsexuelle sexy, massage +. 7/7, 24h 514 937-0351

XAVIER 25, beau noir se déplace pour hommes 514-290-1810

CATHY se déplace / reçoit. (514) 655-4315

ANNY, jolie grassette te reçoit. (514) 608-9971

445 STUDIOS DE MASSAGE

ALEXIS te reçoit en privé, 7/7 femme mature. 514-325-5832.

MARIE massage sensuel, blonde, yeux bleus, 514-585-1764

10 TRANSSEXUELLES
pour massage. 514-846-8876.

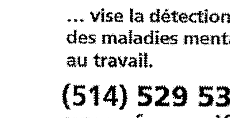
50 $/h, sensuel complet,
7105 St-Denis 514-279-2297.

VRAI massage par homme.
Demande Louis 514 527-6686

POUR prof. massage de classe tout en douceur. 514-989-5912

AVIS

Nos annonceurs sont priés de vérifier la teneur de leurs annonces lors de leur première parution. Advenant qu'une annonce soit reproduite incorrectement, l'annonceur doit en aviser aussitôt La Presse qui convient de publier dans la prochaine édition du journal une version corrigée de celle-ci.
Toute erreur ou plainte visant la teneur d'une annonce doit être signalée le jour de sa parution avant 17 h, pour fins de correction lors de la prochaine édition du journal. De même, en cas d'annulation d'une annonce, l'avis à cette fin doit être donné avant 17 h, le jour qui précède sa parution. Dans tous les cas, il suffit de composer le (514) 987-VENDU.



... vise la détection des maladies mentales au travail.
(514) 529 5354
www.fmm-mif.ca
Un programme de la Fondation des maladies mentales

OFFRES D'EMPLOI
PETITES ANNONCES

workopolis.com
cyberpresse.workopolis.com

TÉLÉPHONE (514) 987-VENDU
TÉLÉCOPIEUR (514) 848-6287
petitesannonces@lapresse.ca

Conseil de la Nation Innu Matimekush Lac John

AVIS DE CONCOURS

Lieu de travail:
Matimekush / Schefferville

PLANIFICATEUR / SERVICES TECHNIQUES

Poste d'encadrement supérieur permanent à temps complet

Début : Immédiatement
Rémunération : Selon l'échelle salariale en vigueur plus prime d'éloignement et sorties annuelles
Mandat :
Sous l'autorité du directeur général, le (la) titulaire de ce poste est responsable de la direction, de la coordination, de l'évaluation et du contrôle de la qualité des services d'entretien pour les installations de Matimekush. La personne gère l'ensemble des secteurs d'activités d'entretien et de construction associés aux bâtiments communautaires, aux résidences et aux infrastructures publiques de la communauté qui sont sous sa responsabilité en conformité avec les orientations émises par le Conseil de la Nation Innu Matimekush-Lac John. Il (elle) assume également la gestion des ressources humaines, financières, matérielles et informationnelles des programmes et des services sous sa juridiction selon le plan d'organisation. Le mandat s'inscrit dans un cadre de réorganisation des services.

Exigences :
- Diplôme d'études collégiales en mécanique du bâtiment, ou en génie civil, ou en travaux publics et bâtiments ou en maintenance industrielle et/ou dans le domaine de l'entretien jumelée à plusieurs années d'expérience, toute combinaison jugée équivalente sera aussi considérée);
- Expérience minimale de 5 ans dans un poste de planificateur ou de superviseur d'entretien dans le domaine municipal ou industriel;
- Expérience en gestion de projets, estimation de travaux, ordonnancement de travaux planifiés et contrôle des coûts;
- Expérience de travail en région éloignée sera considérée comme un atout;
- Maîtrise parlée et écrite du français, capacité de s'exprimer en anglais et connaissance de la langue innu serait un atout;
- Excellente connaissance de Microsoft Office
- À compétences égales, la priorité sera accordée aux membres de la Nation Innu, aux membres des Premières Nations et finalement, aux candidats(es) non autochtones.

Profil recherché :
- S'adapter à un travail en région éloignée;
- Intérêt pour la culture innu et le développement des communautés autochtones;
- Qualités de leader et habilités en communication;
- Sens des responsabilités; • Capacité à innover et à développer des approches pragmatiques;
- Capacité de travailler en équipe;
- Capacité de relever des défis notamment en matière de maintenance .

Toute personne répondant aux exigences du poste et intéressée à poser sa candidature, doit le faire par écrit (télécopieur accepté) et transmettre son C.V et références**au plus tard le 27 mai 2005 , à :**

Concours " Planificateur / Services techniques "
Conseil de la Nation Innu Matimekush-Lac John
Attention : M. Léo St-Pierre, directeur général
C.P. 1390 Schefferville, Qc GOG 2TO
Télécopieur : (418) 585-3856
Courriel: dirgeninnu@hotmail.com

R 300

Groupe Compass Québec — Eurest — Chartwells

CHEF DE FILE dans l'industrie de la gestion des services alimentaires, le Groupe Compass est actuellement en pleine expansion et cherche des candidats dynamiques pour se joindre à son équipe remarquable.

DIRECTEURS DE SERVICES ALIMENTAIRES

En tant que gestionnaire de cafétéria à haut volume, vous aurez la responsabilité de l'exploitation et des opérations du service alimentaire, des comptoirs satellites, des services traiteur et des ventes par distributeurs automatiques.

- ❑ contrôler les coûts (main-d'œuvre, nourriture, achats, inventaires, ventes) ;
- ❑ assurer la gestion des ressources humaines (supervision, embauche, formation, discipline, etc.) ;
- ❑ s'assurer de fournir une qualité incomparable de produits et de services afin de garantir l'entière satisfaction de la clientèle;
- ❑ veiller à l'application des politiques et procédures de l'entreprise ainsi que des programmes de mise en marché, d'assurance qualité, de ressources humaines et de santé et sécurité au travail;
- ❑ développer et maintenir des relations harmonieuses avec ses clients tout en respectant les ententes contractuelles.

Vous possédez une formation pertinente en cuisine ou en TGSA, un minimum de 5 ans d'expérience en gestion des services alimentaires ou en gestion d'un restaurant à haut volume ainsi qu'une bonne connaissance de l'anglais et de la suite Office.

GÉRANTS DE DISTRICT

Sous la responsabilité du directeur régional à l'exploitation, le gérant de district aura la responsabilité de planifier, superviser et contrôler l'ensemble des opérations de plusieurs services alimentaires.

- ❑ élaborer et contrôler les budgets pour ses unités ;
- ❑ gérer, encadrer et supporter l'équipe des gestionnaires d'unité (coûts de main-d'œuvre, coûts de nourriture, achats, inventaires, ventes, etc.) ;
- ❑ assurer l'application des politiques et procédures de l'entreprise ainsi que des programmes de mise en marché, d'assurance qualité, de ressources humaines et de santé et sécurité au travail ;
- ❑ analyser le rendement et la rentabilité des unités et apporter les correctifs nécessaires;
- ❑ développer et maintenir des relations harmonieuses avec ses clients tout en respectant les ententes contractuelles.

Vous possédez une formation en TGSA ou un BAC en administration, un minimum de 5 ans d'expérience dans un poste similaire (gestion multi-sites) ainsi qu'une bonne connaissance de l'anglais et de la suite Office.

RESPONSABLE MARKETING CHARTWELLS COLLÈGES ET UNIVERSITÉS

En tant que responsable marketing, secteur Chartwells C&U, vous aurez la responsabilité de développer et mettre en œuvre les stratégies de marketing du siège social dans plusieurs cafétérias.

- ❑ appliquer les programmes de marques et de stratégies de prix au sein des cafétérias de votre secteur ;
- ❑ mettre en place des plans et des stratégies sur le terrain et former les gestionnaires et associés afin de vous assurer qu'ils mettent en œuvre adéquatement les promotions ;
- ❑ effectuer des enquêtes et des sondages afin de demeurer à l'affût des nouvelles tendances du marché et pour permettre d'évaluer l'impact des programmes et stratégies mises en place
- ❑ concevoir et mettre de l'avant des mesures correctives afin d'augmenter la satisfaction des consommateurs et ainsi améliorer l'excellence opérationnelle.

Vous possédez une formation collégiale ou universitaire en marketing et une expérience de 3 à 5 ans dans un poste similaire, idéalement dans le commerce au détail ou dans l'industrie de la restauration. Vous devez être disponible pour des déplacements fréquents et posséder un permis de conduire valide ainsi qu'une voiture. Vous maîtrisez l'anglais et le français ainsi que les différents logiciels de la suite Office.

CHEFS GÉRANTS

Relevant du gérant de district, vous serez responsable de la planification, la supervision et du contrôle des opérations de la cafétéria.

- ❑ élaborer et planifier les menus ;
- ❑ coordonner, superviser et collaborer à la production quotidienne (menus du jour et services traiteur) ;
- ❑ effectuer la gestion administrative (rapports hebdomadaires et quotidiens, dépôts, achats, inventaires, contrôle des coûts de main-d'œuvre et de nourriture) ;
- ❑ responsable des ressources humaines (superviser et diriger l'équipe en place, embauche, formation, discipline) ;
- ❑ assurer l'application des politiques et procédures de l'entreprise (assurance qualité, hygiène et salubrité, ressources humaines, santé et sécurité au travail, marketing) ;
- ❑ fournir une qualité incomparable de service et de produits afin de garantir l'entière satisfaction de la clientèle.

Vous possédez une formation professionnelle en cuisine (DEP ou TGSA) et une expérience de 5 ans dans un poste similaire. Vous accordez une grande importance au service à la clientèle. Vous êtes reconnu pour vos habiletés de leadership, de communication et de gestion. Vous maîtrisez bien le français (écrit et oral) et avez une bonne connaissance de l'anglais.

CHEF ÉXÉCUTIF DE SECTEUR

En tant que chef exécutif de secteur, vous aurez la responsabilité de la bonne marche des opérations et du développement culinaire pour les services alimentaires du secteur Chartwells Collèges et Universités.

- ❑ élever constamment les standards culinaires du secteur ;
- ❑ agir à titre d'ambassadeur auprès des différents services de soutien (marketing, achats et assurance qualité) afin d'assurer le respect des normes et standards établis ;
- ❑ développer et mettre en place de nouveaux menus et concepts, analyser la rentabilité et apporter les correctifs ;
- ❑ travailler en étroite collaboration avec nos chefs et gestionnaires d'unités et les former quant à la promotion de nos services traiteur, à de nouvelles techniques culinaires, aux normes d'hygiène et salubrité, la production alimentaire, les ventes au détail, la gestion de personnel, l'assurance qualité et le contrôle des coûts ;
- ❑ participer et diriger la production des services traiteur lors de grands événements.

Vous possédez une formation professionnelle en cuisine ainsi qu'une expérience pertinente de 8 à 10 ans. Vous avez une vaste connaissance des nouvelles tendances sur le marché, des services traiteur et de la cuisine gastronomique. Bilingue, tant à l'oral qu'à l'écrit, vous aurez à effectuer plusieurs déplacements.

CHEF CUISINIER / CHEF ÉXÉCUTIF

Sous la responsabilité du gérant ou du directeur du service alimentaire, le titulaire du poste aura la responsabilité de planifier, coordonner et gérer l'ensemble de la production des menus du jour, des services traiteur et des banquets.

- ❑ contrôler les coûts (de nourriture, de main-d'œuvre, des achats et des inventaires) ;
- ❑ superviser et encadrer les employés ;
- ❑ concevoir et développer des menus thématiques selon les besoins ;
- ❑ s'assurer de fournir une qualité incomparable de produits et de services ;
- ❑ assurer l'application des politiques et procédures de l'entreprise (hygiène et salubrité, assurance qualité, ressources humaines et santé et sécurité au travail) ;
- ❑ assurer une relation harmonieuse avec la direction de l'établissement et tous les consommateurs en assurant leur pleine et entière satisfaction.

Vous possédez une formation professionnelle en cuisine (DEP ou TGSA) et une expérience pertinente en fine cuisine (3 à 5 ans). Vous êtes disponible, créatif, soucieux du service à la clientèle et cherchez toujours à vous surpasser. Votre professionnalisme fait de vous une personne fiable, capable de maintenir des standards élevés. Vous êtes bilingue (oral et écrit) et à l'aise avec les logiciels de la suite Office.

3317965

équipe remarquable
service remarquable
résultats remarquables

Joignez-vous à notre équipe sans tarder!

*Envoyez votre C.V. (en y inscrivant le titre du poste pour lequel vous postulez) au Service des ressources humaines par télécopieur au **(514) 761-2786** ou par courriel à **yan.montplaisir@compass-canada.com***

SUPERMARCHÉ / HYPERMARCHÉ "CONSEILLERS SPÉCIALISTES EN ALIMENTATION (PRODUITS FRAIS)"

Une société canadienne située à Ottawa et Montréal est à la recherche de personnes qualifiées pour se joindre à son équipe dans les rayons suivants:

- **Boucherie**
- **Mets cuisinés**
- **Boulangerie/Pâtisserie (scratch)**

CANDIDATS RECHERCHÉS:

PROFIL:
- Personne motivée
- Organisée et analytique
- Interlocuteur de haut niveau capable de communiquer avec tous les échelons de la direction
- Langue parlée et écrite français/anglais, disposée à apprendre d'autres langues (ex.: espagnol, portugais)
- Disponible à voyager fréquemment à l'extérieur du pays (Amérique du Nord, Amérique du Sud, Europe).

EXPÉRIENCES REQUISES:

- Niveau supérieur et/ou Chef rayon **boucherie** (connaissance carcasse)
- Niveau supérieur et/ou Chef rayon **en mets cuisinés**
- Niveau supérieur et/ou Chef rayon **boulangerie/pâtisserie,** maîtrisant la production "scratch".

Nous remercions tous les candidat(e)s, seul(e)s ceux retenu(e)s pour une entrevue seront contacté(e)s.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae à l'une des adresses suivantes:

POSTE: La Presse, Réf. 3031, C.P. 6041, succ. Centre-Ville, Montréal, Québec, H3C 3E3.
FAX: (613) 526-9762
COURRIEL: msa@sevicons.ca

R 300

SERVICE À LA CLIENTÈLE VENTES INTERNES

NADEAU: le plus important distributeur/fabricateur de matériaux d'isolation industriels et commerciaux est à la recherche d'un préposé au service à la clientèle interne pour sa succursale d'Anjou.

Les marchés desservis par notre entreprise sont variés et touchent autant le domaine de la construction que la grande industrie et la clientèle des fabricants (OEM) utilisant nos produits à valeur ajoutée.

Le(la) candidat(e) recherché(e) est empathique, versatile et considère un service client de qualité comme une priorité. Bilingue, le(la)candidat(e) possédant une connaissance de l'industrie de la construction et/ou du service aux entreprises de transformation serait avantageusement considéré.

Si le défi de travailler pour un leader de son industrie depuis quarante années vous intéresse et que vous croyez pouvoir contribuer à la continuation de nos succès pour les années à venir, faites parvenir votre candidature à :

NADEAU
att : André Caron
8300 Place Lorraine
Anjou (Québec) H1J 1E6
Téléc. : (514) 493-3898
Courriel : acaron@polrnet.com

NADEAU

R 300

LensCrafters - Venez voir...l'excellence à l'oeuvre

Pour se distinguer des autres, vous devez avoir une vision. Notre vision, étant la plus grande satisfaction à la clientèle, a fait de nous le plus important détaillant en Amérique du Nord. La croissance de notre lunetterie est tellement importante que nous avons constamment besoin de personnel. **Nous avons présentement une ouverture dans l'un de nos magasins de Montréal pour combler le poste de:**

GÉRANT(E) À LA VENTE

Vous devez posséder un excellent leadership ainsi qu'une aptitude à la communication exceptionnelle. Vous devez posséder les qualités requises pour dépasser les objectifs de vente et une passion pour la satisfaction de la clientèle. La formation du personnel est une de vos forces et lors de vos expériences antérieures vous avez aidé les autres à atteindre leurs objectifs de carrière. Vous avez un grand sens de l'organisation et vous pouvez travailler sur plusieurs projets en même temps. Pour être éligible à ce poste, vous devez avooir un minimum de 3 ans d'expérience au poste de gérant(e) à la vente ou de l'expérience à un poste équivalent.

LensCrafters fournit une formation complète sur les lieux et un ensemble d'avantages sociaux. Si vous êtes intéressé(e) à devenir un(e) gérant(e) chez LensCrafters:

Télécopiez votre c.v. à:
Recruiting Manager
LensCrafters
1-513-492-4521

ou envoyez votre c.v. à:
Kstavele@luxotticaretail.com

Nous remercions tous les candidats pour avoir porté de l'intérêt à ce poste. Seuls les candidats choisis seront appelés pour fixer une date d'entrevue.

R 300

SUCO

Vous êtes intéressés à travailler pour une organisation non gouvernementale qui oeuvre dans le domaine de la coopération internationale depuis plus de 40 ans.

Directeur général ou directrice générale

Durée de l'emploi : Contrat d'un an avec possibilité de renouvellement
Date d'entrée en fonction : 15 juin 2005

Description des tâches :
- direction générale de l'ONG et à ce titre, est:
  - responsable de la gestion des ressources humaines ; des contrôles budgétaires et administratifs, de la gestion des diverses activités de l'organisme, de la planification stratégique et budgétaire de SUCO et de la représentation auprès des partenaires et des organismes bailleurs de fonds.

Compétences et exigences d'embauche
- 5 ans d'expérience dans le domaine de la coopération internationale ou dans des organismes communautaires apparentés dont au moins trois dans un poste de gestion, bilinguisme exigé

Conditions de travail :
Rémunération conforme à la politique salariale de SUCO
Avantages sociaux usuels
Pour plus d'informations sur la description de poste, visitez notre site web: www.suco.org

Date limite pour soumettre sa candidature : 25 mai 2005
Prière de faire parvenir votre curriculum vitae à l'adresse suivante **Comité de sélection DG , 860 rue Melrose, Verdun, H4H 1T4** ou par courriel à : **selectionsuco@sympatico.ca**

Seules les personnes retenues pour l'entrevue seront contactées.

R 300

Laliberté & Associés Inc., importante firme de gestion de services alimentaires située à Montréal, recherche pour seconder son équipe dans les tâches cléricales:

SECRÉTAIRE (poste temps complet)

Exigences:
* Diplôme en secrétariat
* Minimum de trois (3) ans d'expérience pertinente
* Excellent français écrit
* Très bonne connaissance des logiciels Word, Excel, Outlook et File Maker
* S'exprime et communique bien

La personne sélectionnée devra également être capable d'agir à titre de support technique au niveau de l'informatique et peut effectuer la tâche de réceptionniste occasionnellement.
Veuillez faire parvenir votre CV avant le 20 mai 2005 à:

Laliberté et associés Inc.
8790, rue Lajeunesse
Montréal, (Québec) H2M 1R6
Télécopieur: 514-381-3334
laliberte@laliberte.qc.ca

Archidiocèse de Gatineau-Hull

DIOCÈSE DE GATINEAU-HULL
AGENT(E)S DE PASTORALE

Nous recherchons des candidat(e)s pour établir une banque de ressources humaines pouvant répondre aux besoins pastoraux de notre Église diocésaine.

Exigences:
- Posséder un diplôme universitaire en théologie ou pastorale
- Avoir une certaine expérience d'engagement en Église
- Être baptisé et confirmé
- Être capable d'exercer un leadership en équipe.

Échelle salariale: à partir de 21 235 $ à 31 030 $ (selon expérience et scolarité, bacc et maîtrise)

Faire parvenir votre candidature à:
Suzie Arsenault
Service à l'appel et à la formation au ministère
Diocèse de Gatineau-Hull
180, boul. Mont-Bleu
Gatineau, Qc J8Z 3J5
arsenault.s@diocesegatineau-hull.qc.ca

R 300

TOUR EIFFEL

OFFRE D'EMPLOI

Charcuterie Tour Eiffel Inc., usine de transformation alimentaire, est à la recherche de:

TECHNICIEN(NE) CONTRÔLE DE LA QUALITÉ , AMÉLIORATION DES PROCÉDÉS

Vous aurez le mandat de mettre au point le contrôle des procédés de nos produits et de l'emballage. Vous aurez aussi comme mandat d'optimiser notre gamme de produits (formulation et standardisation des recettes).
Vous détenez un BAC en technologie des aliments ou un DEC en transformation des aliments, 3 à 5 ans d'expérience dans un ou plusieurs secteurs suivants:
- viandes transformées
- produits nains
- aliments prêts à manger
- expérience pertinente en RD

Vous devrez faire preuve d'autonomie, de débrouillardise, avoir un esprit innovateur et bilingue.

Si cette offre vous intéresse, veuillez faire parvenir votre CV avant le 20 mai 2005 à:
CHARCUTERIE LA TOUR EIFFEL INC.
a/s Service des Ressources humaines
1020, boul. Michele Bohec
Blainville, QC J7C 5E2
Fax: 450-435-8315
Courriel: pjpenna@mccain.ca

La Charcuterie Tour Eiffel Inc. souscrit à l'équité en matière d'emploi. Seuls les candidats retenus seront contactés.

R 300

EQUINOX

VENEZ JOINDRE NOTRE ÉQUIPE!

Grâce à de nouveaux mandats bilingues, nous sommes fiers d'annoncer la création de 40 postes à temps plein à Dorval, comme représentants auprès de notre clientèle. Nous recherchons: Parfaitement bilingue, communicateur, dynamique, hres flexibles. Bienvenus aux étudiants et semi-retraités.

Salaire intéressant, la meilleure ambiance de travail en centre d'appels, campagnes variées, formation payée.

Venez nous rencontrer, envoyez votre CV ou contactez-nous DÈS AUJOURD'HUI!

9045 Côte de Liesse suite 104
514.636.2229 ext. 232
Téléc.: 514.636.9941
emploi@equinoxtm.com

du Collège METRO
Autobus 202

3318143A

CONSULTEZ D'AUTRES **OFFRES D'EMPLOI** DANS LE CAHIER CARRIÈRES ET EMPLOIS

Offres d'emploi

300

workopolis.com
cyberpresse.workopolis.com

cyberpresse.ca
LA PRESSE

est actuellement à la recherche d'un

TECHNICIEN, SOUTIEN INFORMATIQUE

(POSTE TEMPORAIRE 3 MOIS DE SOIR)

Principal quotidien dans le marché francophone du Canada, *La Presse* publie sept jours par semaine et rejoint plus de 926 400 personnes du lundi au dimanche à Montréal. *La Presse* est la propriété de Gesca, éditeur de journaux et filiale de Power Corporation du Canada. Le groupe Gesca est propriétaire de sept quotidiens: *La Presse, Le Soleil, Le Nouvelliste, Le Droit, La Tribune, Le Quotidien et La Voix de l'Est.*

LE POSTE

Le technicien, support informatique assure le soutien aux usagers du Service de l'information. Il configure les postes de travail graphiques et rédactionnels utilisés pour la production du journal. De plus, il veille au bon fonctionnement des serveurs.

LES EXIGENCES

- Posséder un diplôme d'études collégiales (DEC) en informatique.
- Détenir trois (3) années d'expérience en informatique dont deux (2) dans un rôle de soutien informatique auprès des usagers.
- Avoir une excellente connaissance technique des systèmes d'exploitation Mac OS9 et X, des logiciels graphiques (Illustrator, Photoshop, InDesign et QuarkXPress) ainsi que des différents types de fichiers image.
- Avoir une excellente connaissance des systèmes d'exploitation Windows NT, 2000 et XP ainsi que des méthodes d'impression.
- Maîtriser le français (parlé et écrit) et avoir une bonne connaissance de l'anglais.
- Être reconnu pour offrir un service courtois, rapide et professionnel, être autonome et avoir d'excellentes aptitudes pour l'analyse et la résolution de problème.
- La connaissance du système d'exploitation Unix Solaris est un atout.

LA RÉMUNÉRATION

Nous offrons une rémunération des plus concurrentielles. Si vous êtes intéressé, faites-nous parvenir votre curriculum vitae avant le **24 mai 2005** à :

La Presse ltée
Service des ressources humaines
7, rue Saint-Jacques
Montréal (QC) H2Y 1K9
Télécopieur : (514) 285-2612
rhumaines@lapresse.ca

L'emploi du masculin vise essentiellement à alléger le texte. Nous remercions tous les candidats de leur intérêt, mais seules les personnes retenues feront l'objet d'un suivi.

3318109

Recrubec
Cabinet de recrutement professionnel

Chasseur de tête recherché(e)

Qu'est-ce que Recrubec?
Recrubec est un concept unique de " **Cabinet de chasseurs de tête ".**

Recrubec innove à Montréal puisqu'elle est constituée uniquement de Chasseurs de têtes spécialisés. Elle peut donc servir une entreprise avec un Portefeuille de Chasseurs de têtes où chacun est spécialisé dans une sphère d'activités telles que : *Comptabilité et Finances, Affaires Juridiques, Administration et Ressources Humaines et Technologies de l'informations*

Quand une entreprise se tourne-t-elle vers Recrubec et pourquoi?
Une entreprise doit avoir le souci de se faire représenter par de grands Chasseurs de têtes professionnels qui sauront intéresser et séduire l'élite des employés. Tout comme les meilleurs cabinets comptables ou les grands cabinets d'avocats de Montréal, Le Cabinet de Chasseurs de tête doit reproduire par sa notoriété l'environnement de prestige et de réussite afin d'être à l'image de l'organisation du client.

Qui sont les chasseurs de têtes de Recrubec?
Titulaires d'un diplôme universitaire et d'une expérience professionnelle de plus de cinq années, ce sont des personnes qui ont en commun une grande chaleur humaine, une grande simplicité, une facilité de communication apparente, une capacité à nouer des liens rapidement, une intégrité sans compromis et une grande passion à faire des mariages.

Quels sont les besoins de Recrubec?
Recrubec a actuellement atteint la moitié de la taille qu'elle vise pour Montréal. Sa clientèle est bien établie, sa réputation est enviable et l'harmonie règne au sein de son équipe. Les besoins se situent par conséquent dans tous les secteurs qu'elle dessert et elle est ouverte à couvrir de nouveaux secteurs.

Comment puis-je obtenir une entrevue pour un poste de chasseur de tête?
Contactez **Madame Sandy Savaria, Vice-présidente au (514) 871-1072.** Puisque le chasseur de tête est un excellent représentant, notre vice-présidente s'attend à ce que vous preniez l'initiative et que par votre personnalité, votre simplicité, votre intelligence et votre habileté vous la persuaderez de vous rencontrer. Si vous arrivez à faire un mariage entre vous et Recrubec, nous croyons que vous saurez faire des mariages chez nos clients.

Découvrez si Recrubec vous ressemble en rencontrant vos futurs collègues à l'aide d'une visite photo à **www.recrubec.com**

Vous pouvez également transmettre votre CV par courriel à ssavaria@recrubec.com ou par télécopieur au (514) 871 1046.
R 300

---

304 POSTES CADRES ET PROFESSIONNELS

PROGEST CONSTRUCTION
Estimateur(trice)

Entrepreneur général en rénovation et construction neuve, exécutant des projets de 50 000$ à 2 000 000$ dans la région métropolitaine est à la recherche d'un(e) estimateur(trice) senior avec connaissances en informatique, de préférence avec une base en ingénierie. Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au: 514-344-5154 à l'attention de M. Patrick Hétu et/ou par courriel au: cv@progestconstruction.com
R 326

---

306 SANTÉ, SERVICES COMMUNAUTAIRES

HYGIÉNISTE dentaire demandé(e) pour clinique à Mirabel, poste permanent, temps plein. Excellentes conditions et rémunération. Appeler Dr René Jobidon, 514-246-4518.

HYGIÉNISTE dentaire, poste temps plein, permanent, Laval. Équipe jeune et dynamique, horaire travail agréable. **5 sem. vacances payées/année.** Clinique Hi-Tech. Tél.: 450-689-3636; Fax: 450-689-3638

HYGIÉNISTE DENTAIRE pour bureau d'orthodontie à Laval. Aucun soir. Du lun au jeu. Faxez CV 450-668-9423 zke@sympatico.ca

HYGIÉNISTE DENTAIRE Temps partiel et temps plein Clinique de généralistes, encourageant la paro. douce. CV par fax au 450-430-1600 ou téléphone au 450-430-4550.

HYGIÉNISTE DENTAIRE ET ASSISTANT(E) DENTAIRE demandés à Laprairie, jr, soir, sam, 35 h/sem. 450-444-3368

HYGIÉNISTE
Dynamique pour un cabinet dentaire nouvelles tendances et technologies : paro douce, ortho, cerec 3D, PDI, réhabilitation complète. Temps plein, conditions très avantageuses. Rémunération selon compétences.
Exigences :
- Entregent
- Maturité
- Pro active
- Bilinguisme

(514)337-3117

INFIMIER(ÈRE) licencié(e) temps partiel, de jr, pour résidence personnes âgées. Faire parvenir votre CV. à l'attention de Louise Gauthier, fax: 514-626-7308, tél: 514-626-0404
R 306

Un chef de file mondial dans les technologies reliées à la formulation et à la manufacture de produits d'applications industrielles et environnementales, chimiques et biochimiques, est à la recherche un(e)
CHIMISTE PROFESSIONNEL
pour se joindre à son équipe de Recherche et Développement dans ses laboratoires de la Mauricie. La personne retenue devra être membre de l'Ordre des chimistes du Québec. Devra être autonome tout en ayant à coeur de partager ses connaissances et ses découvertes avec l'équipe de recherche multidisciplinaire. Une bonne connaissance de l'anglais parlé et écrit est un atout. Une expérience pertinente d'au moins 5 ans dans le domaine est souhaitable.
Si vous désirez joindre notre équipe, faites parvenir votre Curriculum Vitae par la poste à :
La Presse Réf. 3018,
C.P. 6041, succ. Centre-Ville,
Montréal, Qc H3C 3E3

306 SANTÉ, SERVICES COMMUNAUTAIRES

ASSISTANTE DENTAIRE
Temps plein ou partiel, seulement 2 soirs, du lun au jeu. Exigences: cours de formation et/ou exp. Nous offrons 5 sem de vacances payées. Salaire compétitif. 450-692-4000

AVONS PLUSIEURS POSTES
Secrétaire - assistant(e) - hygiéniste dentaire avec expérience. Pour généraliste ou spécialiste. Secteurs: Laval, Mtl, Rive-Sud, West Island, P.A.T.,Valleyfield
APPELEZ SANS FAÛTE PERSONNEL DENTAIRE
Diane Soucy ou Mélanie Dugas
514-488-6855
fax: 514-488-9266
personnel.dentaire@qc.aira.com

CARREFOUR DENTAIRE
de Montréal, recherche un(e) assistant(e) polyvalent(e) et disponible pour combler un poste à temps partiel le week-end. Possibilité de plus d'heure pour remplacement durant l'été.
Sylvie 514-721-6006
ou fax: 514-721-3774

306 SANTÉ, SERVICES COMMUNAUTAIRES

ASSISTANT(E) dentaire avec expérience, temps plein, jour, sior, Greenfield Park. Tél.: 450-466-3368.

ASSISTANT(E) dentaire demandé(e) temps partiel, secteur C.D.N. 514-733-8174

JEAN COUTU
Assistant(e)-gérant
avec expérience, idéalement en pharmacie ou dans domaine connexe, avoir un bon sens de l'organisation et des opérations, être dynamique.
Ambiance de travail excellente
Nombreux avantages sociaux
Magasin fraîchement rénové.
Transmettre CV à M. Tremblay 514-728-3677

ASSISTANT(E) DENTAIRE
demandé(e)s pour clinique à Ville Lasalle. Tél. Caroline: 514-640-5678, ou faxer CV: 514-640-5459.

ASSISTANT(E) DENTAIRE
recherché(e) pour clinique à Pointe-Aux-Trembles. Faxer C.V. au 514-640-5459 ou tél. Caroline au 514-640-5678.

ASSISTANT(E) CHIROPRATIQUE, bilingue. Se présenter au 4146 Bélanger, angle Pie IX, jeudi 19 mai, entre 9h et 11h30, mercredi 25 mai entre 16h et 18h30.

ASSISTANT(E) CHIROPRATIQUE
St-Léonard, dactylo, bilingue, 15h à 18h/sem., lun-mar-jeudi. Téléphoner 9 am-10h30 am ou 13h-15h30 514-253-9244

DANS LA RUE recherche intervenant(e)s sur liste de rappel et poste temps plein de nuit (centre de jour, refuge). Travail auprès jeunes de la rue. Anglais fonctionnel, minimum DEC dans le domaine. 13,15 à 14,85 $/h au départ. Envoyer rapidement CV et lettre de motivation: Caroline Dufour, 514-940-3337 ou carolined@danslarue.org.

DENTUROLOGISTE ou technicien dentaire, spécialisé en prothèses, temps plein ou partiel, 5 ans d'expérience minimum. Plateau. 514-898-8158

HYGIÉNISTE avec expérience pour bureau Ile-des-Soeurs(Verdun), entregent, bilingue et autonome, temps plein, bonne condition. demander Sylvie 514-768-3368

HYGIÉNISTE DENTAIRE, bilingue, Ville St-Laurent (métro Côte-Vertu), poss. temps plein, incl. 2 soirées, dynamique, belle personnalité, fonctions élargies, exp. pertinente, 514-744-6300

HYGIÉNISTE DENTAIRE
demandé(e) pour bureau de parodontie au centre-ville. Dynamique aimant le travail d'équipe
Faxer CV 514-933-7204

HYGIÉNISTE DENTAIRE
Poste permanent, temps plein et/ou partiel, 2 soirs, du lun au jeu, pas sam. Nous offrons salaire supérieur, 8 sem. vacances payées, 450-692-4000

HYGIÉNISTE DENTAIRE
diplômée, avec ou sans exp.
Faxer C.V. au 514-351-7275

HYGIÉNISTE DENTAIRE
1 seul dentiste, 26 heures / sem., poste disp. début août. Tél: 514-274-2888 lun au jeu

Laboratoire d'analyses pharmaceutiques recherche, immédiatement, un(e)
ASSISTANT(E) DE LABORATOIRE
Les principales fonctions consistent à effectuer des analyses sur des produits finis et des matières premières pharmaceutiques et de santé naturelle.
Exigences et conditions de travail : B.Sc. chimie, complété ou DEC chimie analytique. Le salaire offert est de 25 000 $ à 35 000 $ par année, selon scolarité et expérience.
Veuillez envoyer votre C.V. par télécopieur : (514) 633-9679, courriel : career@laboval.com ou par la poste : 1688, 50e av. Lachine (Québec) H8T 2V5

LA MAISON DES PARENTS de Bordeaux-Cartierville
un organisme oeuvrant à l'amélioration des compétences parentales, est à la recherche d'un(e) **DIRECTEUR (TRICE)**
Fonctions: Sous l'autorité du C.A., voir à la planification, l'organisation et la réalisation des divers programmes d'activités; gérer les ressources matérielles, humaines et financières.
Exigences: BAC en Sciences humaines ou administration, 2 ans d'expérience en intervention, gestion, coordination et recherche de financement en milieu communautaire.
Qualifications: Expérience de travail en contexte multiculturel, esprit d'équipe, éthique, dynamisme, souplesse, excellent français écrit. Prière de faire parvenir votre CV au plus tard le 24 mai, à l'attention du Comité de sélection, mdpbc@cam.org, fax: (514) 745-3996, 12191, rue Lachapelle, Mtl, Qc H4J 2P2.

L'AUBERGE communautaire du Sud-Ouest, Auberge du Coeur, est à la recherche de personnes voulant s'engager à travailler pour l'amélioration de la situation des jeunes sans-abri. Nous recherchons des compétences de gestion, de coordination, d'intervention communautaire tant dans les champs de l'hébergement que de l'employabilité, le soutien post-hébergement et l'administration.
Envoyer C.V. par fax au (514) 768-7434

LE COLLÈGE CDI
est présentement à la recherche d'enseignant(e)s et moniteur de stage MEMBRE DE L'OIIQ et OIIAQ, pour le programme de santé, SASI (infirmières). Exigences requises: min. DEC en soins infirmiers OU DEP en soins infirmiers auxiliaires; habilité en communication; 3 ans d'expérience.
Contactez Lisa Como
514-849-4757 poste 3404

Le Mûrier Inc
Organisme sans but lucratif oeuvrant dans le domaine de la santé mentale adulte.

Surveillant(e) de nuit et Intervenant(e) communautaire sur la liste de rappel

Horaire: principalement de nuit, possibilité de soir. Personnes avec des disponibilités à temps partiel sont les bienvenues aussi.
Salaire: Entre 8,49 $ et 11, 90 $ de l'heure selon l'expérience.
Exigences: D.E.C. en éducation spécialisée terminé ou en cours
Expérience en santé mentale est un atout.
Faire parvenir votre C.V. à l'attention de:
Johanne Richard
responsable du recrutement par télécopieur au: (514) 254-1211 par courriel: jrichard.lemurier@bellnet.ca

PERSONNE atteinte de sclérose latérale amyotrophique (SLA) recherche personne fiable et qualifiée détenant préférablement diplôme d'infirmière auxilaire pour soins à domicile. La personne réside à Mtl et demande des soins quotidiens par blocs de 3 h matins et soirs (poss. 35 h). Salaire selon normes en vigueur. Léonard Brochu 541-526-4527# 2482.

PHAMACIEN(NE) temps plein, 35h/sem., Jean Coutu à La Plaine. Julie Lessard 450-477-4401

PHARMACIEN(NE), 1 fin de sem. sur 3 (9h-16h). Dans clinique médicale St-Sauveur, ambiance détendue. Yves Gendron, 514-983-4024

PRATIQUE DENTAIRE située dans l'ouest de l'île recherche un(e) hygiéniste dentaire, à temps partiel avec possibilité de temps plein. La personne devra être bilingue, organisée, et exceller dans les relations interpersonnelles. Transmettre votre résumé et lettre d'introduction à Mariella au: 514-694-7293

Occasion d'avenir pour les professionnels de la santé

SPÉCIALISTE EN AGRÉMENT, Marché du Québec

Le Conseil canadien d'agrément des services de santé (CCASS) cherche à combler un poste de spécialiste en agrément qui sera permanent à temps plein. La personne choisie devra apporter son soutien à un groupe d'organismes membres pendant le processus d'agrément, ce qui comprend l'élaboration et la mise en oeuvre d'une stratégie de prestation de services à la clientèle, l'animation de séances de formation et la rédaction de rapports. Idéalement, les candidats auront: une formation universitaire du niveau de la maîtrise; un minimum de 2 ans d'expérience variée et progressive comme professionnel de la santé et en services à la clientèle (essentiel); une compréhension poussée du milieu de la santé du Québec et de ses tendances; une expérience en coordination de projets, en élaboration et en mise en oeuvre de programmes et services à la clientèle dans un contexte de travail d'équipe; d'excellentes aptitudes en présentation d'exposés et en animation de groupe; un sens poussé de l'organisation et de la gestion du temps; d'excellentes aptitudes à communiquer oralement et par écrit (bilinguisme essentiel). **S'il vous plaît soumettre votre curriculum vitae dans les deux langues officielles.**

Endroit : Ottawa
Échéance : Le 20 mai 2005
Salaire de départ : 64 146 $
Placer la demande à l'une des adresses suivantes:
hr@cchsa.ca ou www.cchsa.ca
Seul(e)s les candidat(e)s retenu(e)s pour une entrevue seront contacté(e)s.
R 300

OPÉRATEUR EN MÉCANIQUE DU BÂTIMENT ET DE LA MAINTENANCE

En raison de la croissance, des postes d'emplois existent à Montréal dans une compagnie canadienne établie, qui se spécialise dans la gestion, l'opération et l'entretien des systèmes mécaniques et électriques de bâtiment. Vous exécuterez l'entretien préventif et les réparations pour assurer le bon fonctionnement des systèmes de bâtiment, y compris l'équipement CVAC, des systèmes électriques / UPS et de l'équipement d'usine. Vous devrez également intervenir aux demandes des locataires et faire le suivi pour assurer la qualité et le service auprès de la clientèle.

Le personnel tenant un certificat en Réfrigération Classe B ou un certificat de compétence en électricité serait préférable, ainsi que l'expérience en systèmes d'automations et contrôles de bâtisses. Ce sont des postes de carrière et la compagnie serait prête à fournir un salaire concurrentiel proportionné à l'expérience et aux qualifications des demandeurs choisis. Le bilinguisme serait considéré un atout.

Les demandeurs devraient envoyer un c.v. détaillé immédiatement à M. Robert Baljak, par télécopieur au (514) 526-3346 ou par courriel careers@angus-group.com. S'il vous plaît, indiquer le numéro de référence ACML 05-1 dans la ligne du sujet ou dans le haut de votre page couverture de télécopie.
R 300

INSTITUT DE POLYCHIRURGIE DE MONTREAL

30, boul. Saint-Joseph Est, 6e étage
Montréal, Québec H2T 1G9
Téléphone : (514) 281-2022
Télécopieur: (514) 281-1042

PERSONNEL INFIRMIER

Travail à temps partiel offert de jour, sur semaine, en salle d'opération ou salle de réveil, ou de soir et nuit, occasionnellement pour surveillance de patients opérés dans la journée.

Milieu chirurgical de jour, équipé et fonctionnant de façon sécuritaire, avec encadrement médical complet et constant, dans une atmosphère détendue et grandement appréciée du personnel.

Classe de patients exempts de risques significatifs.

Couverture d'assurance professionnelle complète offerte.

Pour plus d'informations communiquer avec
Mesdames Carole Desbiens ou Pierrette Gagnon
R 306

Hershey Canada Inc.

Analyste de coûts-planification de production

Hershey Canada Inc., chef de file dans le domaine des friandises, est présentement à la recherche d'un(e) Analyste de coûts- planification de production pour son usine de Montréal.

Relevant du Directeur des Services administratifs, vous devrez préparer hebdomadairement la cédule de production basée sur le système SAP et sur la disponibilité du matériel. Vous aurez à tenir à jour l'inventaire du matériel et les commandes de production dans SAP. Vous aurez aussi à préparer les coûts standards selon les données fournies par le département de Production.

Vous avez un DEC en administration, production ou comptabilité et avez de 3 à 5 années d'expérience dans un poste similaire, préférablement en usine de fabrication. Vous avez de très bonnes connaissances de SAP et MS Office. Vous avez une bonne capacité d'analyse, un bon jugement et êtes reconnu(e) pour vos habilités de communication et d'organisation. **Le BILINGUISME est essentiel.**

Si ce poste vous intéresse, veuillez transmettre votre curriculum vitae, ***au plus tard le 25 mai 2005,*** à :

Daniel Therriault
Directeur ressources humaines
4211 Rouen
Montréal, Québec H1V 1G7
dtherriault@hersheys.com
Télécopieur : 514-255-8480
R 300

L'ÉQUIPE SPECTRA

OUVERTURE DE POSTES

TECHNICIEN COMPTABLE SENIOR

La personne recherchée assistera le responsable de l'analyse financière et le contrôleur. Elle effectuera différentes tâches nécessaires à la préparation des états financiers et ce, de plusieurs compagnies. Pour certaines d'entre elles, le candidat sera responsable du cycle comptable complet, de l'enregistrement des transactions, du suivi des coûts par projets en relation avec les budgets, de la conciliation de banque ainsi que de la préparation de différents rapports etc.

TECHNICIEN À LA COMPTABILITÉ - FESTIVALS

La personne recherchée assistera le responsable de l'analyse financière. Elle effectuera différentes tâches nécessaires à la préparation des états financiers ainsi qu'à la préparation des dossiers de vérification.

EXIGENCES :
- Baccalauréat en sciences comptables
- Minimum d'au moins 3 à 5 ans d'expérience
- Capacité d'analyse et de synthèse des informations financières élevée
- Excellentes habiletés techniques

Les personnes intéressées devront acheminer leur CV au plus tard le 27 mai 2005 à rh@equipespectra.ca en mentionnant le nom du poste ou par fax à l'attention du service des ressources humaines au 514-525-8033.

Nous remercions tous les candidats qui ont postulé.Toutefois, seules les personnes retenues pour une entrevue seront contactées.
R 300

---

304 POSTES CADRES ET PROFESSIONNELS

ARCHITECTE ou TECHNICIEN(NE) INTERMÉDIAIRE en architecture, 8 ans d'exp. dans bureau d'architecte au Québec. Détails de construction, production de plans, coordination, AutoCad, MOAQ, excellent français écrit. 35 h/sem. à Mtl. Fax CV 450-674-9321 ou info@groupepetrone.com

BUREAU C.A./CENTRE-VILLE
recherche vérificateur-comptable CA ou CGA, pour missions d'examen 2 à 3 ans exp. Faxer C.V. en toute confidentialité 514-871-8338 dossier 10801

CHIMISTE
Gestion du contrôle de la qualité pour des produits nutraceutiques et de soins corporels. Poste à temps plein, 35 h/sem., 2 à 3 ans d'exp. dans les domaines suivants: soins corporels, cosmétiques, nutraceutiques et pharmaceutiques. Connaissance des B.P.F., baccalauréat en chimie ou biochimie, bilingue, membre en règle de l'Ordre des Chimistes du Qc. Envoyez CV à Claudette Dean: 550 Deslauriers, St-Laurent, Qc, H4N 1V8. Ou par fax: 514-856-9506 ou cdean@colba.net

Directeur(trice)
Service à la Clientèle
Climatisation Ventilation
Chauffage Réfrigération
Carmichael emploi plus de 400 spécialistes qui assurent la prestation de services d'entretien préventif, de conception, et de fabrication de système CVAC.
Le (la) titulaire du poste dirige une équipe de répartiteurs, acheteurs, estimateurs et de 60 techniciens pour satisfaire aux besoins des clients.
Votre expérience en administration de services dans un environnement de répartition avec techniciens mobiles, jumelé à vos habileté de gestion et de communication fait de vous un(e) candidat(e) idéal.
Poste situé à Montréal, conditions avantageuses incluant assurances collectives et fond de pension.
Service des Ressources Humaines
rh@carmichael-eng.ca
fax : 514-735-2300

TRADUCTEUR(TRICE)S
vers le français; français impeccable. Tout diplôme universitaire accepté, expérience. De 45 000 $ à 85 000 $ / an. Traduction à faire EXCLUSIVEMENT dans nos bureaux de Toronto. 416-975-5252 poste 305

RECRUTEMENT DE PERSONNEL!

40 POSTES DISPONIBLES

COORDONNATEUR(TRICE)S
INFIRMIER(E)S
INFIRMIER(E)S AUXILIAIRES
PRÉPOSÉ(E)S AUX BÉNÉFICIAIRES
CUISINIER(E)S
AIDES EN ALIMENTATION

JOURNÉES PORTES OUVERTES
pour embauche les
26, 27 et 28 mai 2005

2999, boul. Notre-Dame,
Chomedey, Laval, Qc,
H7V 4C4

POUR INFORMATIONS, COMPOSER LE:
Tél.: (450) 682-0111 Fax: (450) 682-0154
info@chsldresidenceriviera.com
www.chsldresidenceriviera.com

3317777

LexisNexis

ÉDITEUR(TRICE) JURIDIQUE

LexisNexis, chef de file en matière de recherche documentaire informatisée, désire combler un poste contractuel d'éditeur(trice) juridique pour 6 mois avec possibilité de renouvellement pour son bureau de Montréal. L'éditeur juridique travaillera sur différents projets relatifs à l'édition juridique et à la mise en ligne de résumés de décisions rendues par les tribunaux québécois. Il devra, entre autres, attribuer des domaines de droit aux jugements reçus et vérifier le travail effectué par nos pigistes.

L'emploi proposé est à temps plein. La personne recherchée est membre du Barreau du Québec, possède une bonne maîtrise de la grammaire française, dispose d'aptitudes marquées pour la correction d'épreuve, est familière avec la langue anglaise et possède de bonnes connaissances en informatique. Une expérience dans le domaine de l'édition juridique constitue un atout.

Toute personne intéressée peut faire parvenir son curriculum vitae ainsi qu'une courte lettre de présentation au plus tard **le 20 mai 2005,** à l'attention de **Me Stéphanie Briand:** par télécopieur au **(514) 287-0350** ou par courriel
stephanie.briand@lexisnexis.ca
R 300

Un nouveau spa en nature à Bromont est à la recherche d'un(e):

SUPERVISEUR EN SOINS ESTHETIQUES ET MASSOTHERAPIE

Ce poste comporte d'une part un travail de supervision et d'autre part un travail de soins personnels.

Qualifications et aptitudes personnelles :
- 5 ans d'exp. à temps plein en massothérapie et en esthétique;
- 2 ans d'exp. en gestion des opérations dans un spa ou un institut de beauté;
- Exp. de supervision et de formation d'employés;
- Bilinguisme;
- Facilité à communiquer, créativité et esprit d'initiative;
- Présentation agréable et soignée, entregent.

Faire parvenir votre CV avant le 20 mai à:
Stephanie Emond
Télec : 450.534.1850
courriel : stephemond@hotmail.com
R 300

SOLOTECH MULTIMEDIA

Notre entreprise en pleine expansion est spécialisée dans la vente et la location d'équipement audiovisuel. Nous sommes présentement à la recherche d'un(e) :

REPRÉSENTANT(E) SENIOR À LA LOCATION D'ÉQUIPEMENT AUDIOVISUEL

Pour préparer les soumissions avec les clients et faire le suivi des ventes.

Responsabilités :
- Développer notre clientèle dans la région de Montréal ;
- Location de systèmes audiovisuels pour conférences ;
- Assurer la représentation et le développement des affaires.

Compétences recherchées :
- Connaissance des systèmes de projection audiovisuels ;
- 3 années d'expérience en représentation (industrie des réunions et congrès) ;
- Parfait bilinguisme ;
- Très bonne connaissance de l'informatique.

Conditions :
Le poste offert est permanent et la rémunération varie selon l'expérience.

Solotech applique les règles en matière d'équité.

Faire parvenir votre curriculum vitae :

Solotech Multimedia Inc.
Sylvain Dorais
4820, 4e Avenue
Montréal (Québec) H1Y 2T8
Par télécopieur : (514) 526-7703
Par courriel: sdorais@solotech.qc.ca
R 300

CONSEILLER(ÈRE) D'ORIENTATION

Le Club de recherche d'emploi Accès-Travail de Montréal requiert les services d'un(e) conseiller(ère) d'orientation.

Qualifications requises :
- Membre en règle de l'OCCOPPQ;
- Expérience en counselling individuel (évaluation);
- Capacité à rédiger des rapports clairs et précis;
- Excellent français parlé et écrit;
- Maîtrise du GROP, de la BGTA, du 16PF et du logiciel Repères.

Date d'entrée en fonction : 27 juin 2005
Nombre d'heures par semaine : 28 heures
Durée : 30 juin 2006 (possibilité de renouvellement)
Salaire : Selon expérience avec avantages sociaux

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae ***avant le vendredi 27 mai 2005*** par :
Télécopieur : 514.259.3612
ou Courriel : **jfraser@accestravail.qc.ca**
R 300

ADMINISTRATEUR(TRICE)

Parfaitement bilingue
Excellente maîtrise de Word et Excel
Connaissances en gestion de réseau un atout
Salaire compétitif et avantages sociaux

GESTION DE CAPITAUX ROTHENBERG
TÉLÉCOPIEUR: (514) 934-3134
OU COURRIEL: ssabelli@rothenberg.ca
R 300

---

marque d'or

Nous sommes à la recherche de candidat(e)s pour le poste suivant :

COMMIS À LA RECHERCHE

Vous possédez un baccalauréat, vous avez un intérêt pour la langue, l'analyse et la comparaison des mots. La maîtrise du français et de l'anglais est essentielle.

Veuillez faire parvenir votre CV :
a/s des Ressources Humaines
Fax : (514) 954-0758
ressourceshumaines@marquedor.com
R 300

GESTIONNAIRE IMMOBILIER
"Copropriétés"
Avec expérencve, bilingue, temps complet
CV par télécopieur: 514-871-4844 gfm@total.net
R 304

Le Boulot vers... (LBV)
une organisation à but non lucratif dont la mission est l'insertion sociale et professionnelle de jeunes en difficulté entre 16 et 25 ans, recherche un(e):

DIRECTEUR(TRICE) DE L'INTERVENTION

Le titulaire du poste est responsable de l'application du programme d'intervention et de son développement. Il supervise le personnel d'intervention, soutient l'ensemble du personnel régulier dans leur intervention et réalise un certain nombre d'activités d'insertion auprès des stagiaires et des anciens.

Fonctions :
- **Assister la direction générale dans le développement des orientations stratégiques**
- **Planifier, organiser, diriger, contrôler les activités d'insertion de l'organisme**
- **Représenter l'organisme auprès de ses partenaires institutionnels et communautaires.**

Exigences :
- **Détenir une maîtrise en pyscho-éducation, service social ou autre domaine connexe**
- **Avoir un minimum de 5 ans d'expérience en gestion ou en coordination**
- **Démontrer une capacité certaine à assurer le développement et l'efficience des services offerts à la clientèle**
- **Avoir de fortes capacités en travail d'équipe, en leadership et en développement de vision organisationnelle**
- **Avoir développé des habiletés en communication et en maillage d'expériences**
- **Avoir une bonne connaissance des réseaux liés à l'insertion ou autre secteur connexe.**

Conditions de travail:
- **Rémunération totale variant de 50k$-60k$;**
- **Régime d'assurances collectives en vigueur.**

Faire parvenir votre curriculum vitae au plus tard le mardi 24 MAI 2005, avant 17h par courriel:
boulotvers@bellnet.ca
en pièce jointe de formats Word ou PDF.

Seules les personnes retenues pour les entrevues de sélection seront contactées.
R 300

Conseiller développement des affaires:

Faire la sollicitation de nouveaux clients pour développer un nouveau secteur du marché de Montréal.

Exigences:
- Études collégiales terminées ou équivalent
- Expérience de 3 à 5 ans en vente (service)
- Bilingue et bonne communication
- Très bon service à clientèle, dynamique

Nous attendons votre CV:
Fax : (514) 387-2666
presto@personnelpresto.com
R 300

COMMIS ENTRÉE DE DONNÉES

Poste temporaire à la paie (35h/sem.)

Exigences:
* DEP en comptabilité
* 1 à 2 années d'expérience à la paie
* Maîtrise le logiciel Excel
* Connaissance du logiciel de paie CGI, un atout.

Faites-nous parvenir votre CV avant le 20 mai 2005 à :
Laliberté & Associés Inc
8790, rue Lajeunesse
Montréal (Québec) H2M 1R6
Télécopieur: 514-381-3334
laliberte@laliberte.qc.ca

DESIGNER D'INTÉRIEUR

Pour boutique de décoration reconnue sur la Rive-Sud. Expérience nécessaire. La personne retenue devra être autonome, avoir de l'organisation et être structurée.

Faites parvenir votre CV par télécopieur au (450) 655-0010 ou tél.: (450) 655-6072
R 300

Assistant(e) à la maintenance

Compagnie dans l'ouest de l'île est à la recherche d'une personne à temps plein, bilingue pour l'entretien ménager et maintenance des bureaux, du bâtiment et du terrain.

Horaire : midi à 21 h, lundi au vendredi.

Requis : Sec. V. 2 ans d'exp. en maintenance et entretien ménager. Ponctuel, fiable, flexible, autonome, bon sens de l'organisation et bonne condition physique. Bonnes relations interpersonnelles.

Salaire compétitif et avantages sociaux.

Envoyez votre CV par fax au 514-694-0588 ou à hr@globe-electric.com
R 300

Offres d'emploi

300 workopolis.com

cyberpresse.workopolis.com

306 SANTÉ, SERVICES COMMUNAUTAIRES

RECHERCHE hygiéniste dentaire, temps plein 35h/sem. Région des Laurentides. Jeune équipe dynamique, clinique multidisciplinaire, haute technologie et aseptie. Contacter Lise Lanthier 450-436-4914.

RESSOURCES POUR FEMMES
A un ouverture pour **un poste à temps plein** pour nos services externes. Le travail consiste à des consultations individuels suivi groupe et support aux employés au niveau des dossiers internes. Doit posséder 4 ans ou plus d'expériences, parfaitement bilingue, créatif, facilité d'adaptation, autonomie et peut travailler en équipe. Expérience en prévention auprès des femmes est nécessaire. Bac ou Maîtrise en travail social. Horaire comprend certaines journée de travail le soir.
Aussi nous avons un poste permanent de nuit la fin de semaine (16hrs). Et **2 autres positions** pour nos services internes. Demandons employés bilingues avec expérience au niveau d'intervention de crise.
Envoyer CV au 450-656-6548

306 SANTÉ, SERVICES COMMUNAUTAIRES

SECRÉTAIRE dentaire avec exp. maitrisant logiciel CTRL, 35h/sem. avantages sociaux. Faxer CV au 514-354-6733

SECRÉTAIRE DENTAIRE
temps plein, exp., bilingue, esprit d'équipe, fiable, entregent. Faxer CV au 514-337-3116 ou tél. 514-337-3117

SECRÉTAIRE DENTAIRE ASSISTANT(E) DENTAIRE
Avec exp. Près métro Lionel-Groulx **514-817-8883**

SECRÉTAIRE DENTAIRE ADMINISTRATIF(VE)
25 heures/sem., très bon salaire, avec expérience, bon français écrit et parlé exigé, disponible en juin 05. Demander Louise, au 450-621-5151

307 ÉDUCATION ENSEIGNEMENT

Conseil de la Nation Innu Matimekush Lac John

MATIMEKUSH LAC JOHN

AVIS DE CONCOURS

Lieu de travail: Schefferville

DIRECTEUR(TRICE)
ÉCOLE KANATAMAT TSHITIPENITAMU

Début : Juillet 2005

Rémunération : Selon l'échelle salariale en vigueur, en plus prime d'éloignement et sorties annuelles

Supervision : Le Directeur Général du Conseil de la Nation Innu Matimekush Lac John

Langue : Le français, l'anglais et / ou le innu seront des atouts considérables

Conditions :
- Un baccalauréat en éducation ;
- Plusieurs années d'expérience comme enseignant ;
- Titulaire d'un permis d'enseignant reconnu de la Province ;
- Expérience de la direction d'une école et/ou l'enseignement sera un atout ;
- Connaissance des principes de gestion administrative d'une école ;
- À compétences égales, la priorité sera accordée aux membres de la Nation Innu, aux membres des Premières Nations et finalement, aux candidats(es) non autochtones.

Profil recherché :
- Connaissance de la réforme scolaire ;
- Capacité de travailler en équipe ;
- Démontrer un leadership ;
- Capacité de relever un grand défi ;
- Capacité à travailler en région éloignée.

Fonctions principales
- Planifier, organiser, diriger et contrôler, les activités du personnel enseignant et du personnel de soutien ;
- Examiner les programmes afin de s'assurer de leur conformité aux normes de la province et parfois du conseil et élaborer des programmes dans la limite de leur mandat ;
- Coordonner les activités d'enseignement de l'établissement et, à cette fin, affecter le personnel à ses fonctions, déterminer le nombre d'élèves dans chaque classe et préparer les horaires ;
- Prévoir et appliquer des méthodes de gestion des dossiers ;
- Préparer et administrer le budget du programme ou de l'établissement ;
- Diriger et coordonner les services d'entretien et l'utilisation des installations scolaires ;
- Recruter et engager s'il y a lieu, les professeurs et autre personnel ;
- Planifier, organiser, diriger et contrôler les affaires pédagogiques de l'école ;
- Évaluer les programmes d'études, les méthodes d'enseignement et la participation publique aux divers programmes de l'école et réviser et adapter les programmes si nécessaires ;
- Élaborer et administrer les programmes d'enseignement et de formation destinés aux élèves et aux adultes ;
- Mettre en application la réforme scolaire.

Toute personne répondant aux exigences du poste et intéressée à poser sa candidature, doit le faire par écrit (télécopieur accepté) et transmettre son C.V et références **au plus tard le 27 mai 2005 , à :**

Concours " Directeur(trice) École Kanatamat "
Conseil de la Nation Innu Matimekush-Lac John
Attention : M. Léo St-Pierre, directeur général
C.P. 1390 Schefferville (Qc) GOG 2TO
Télécopieur : (418) 585-3856
Courriel: dirgeninnu@hotmail.com
R 307

ÉCOLE PRÉSCOLAIRE et PRIMAIRE PRIVÉE

En pleine expansion, située à l'ouest de l'Île (Kirkland) recherche

PROFESSEUR(E)S de FRANÇAIS
à temps plein pour l'année scolaire 2005-2006

- **Excellent français parlé et écrit**
- **Permis d'enseignement du gouvernement du Québec**

Qualités recherchées:
Douceur, dynamisme, dévouement, fiabilité. Horiare flexible

Sérieuses références requises.

Veuillez faire parvenir votre CV à:
La Presse, réf. 3032
C.P. 6041, succ. Centre-Ville, Mtl, H3C 3E3
R 307

CONSEIL SCOLAIRE CATHOLIQUE DE FORT MCMURRAY (ALBERTA)
PERSONNEL ENSEIGNANT SEPTEMBRE 2005
Le Conseil scolaire catholique de Fort McMurray accueillera plus de 4300 élèves dans ses 8 écoles en septembre 2005. Fort McMurray est une jeune ville dynamique de plus de 55 000 habitants qui est le centre régional de services pour l'industrie des sables bitumeux de l'Alberta, une industrie en pleine expansion.
Le Conseil scolaire est à la recherche d'enseignantes ou d'enseignants pour combler plusieurs postes permanents à temps plein en français immersion aux niveaux primaire et secondaire. D'autres postes en anglais sont aussi disponibles.
La rémunération varie de 51 172 $ à 83 436 $ et est basée sur l'expérience et le niveau d'éducation universitaire. Les candidats devront être éligibles pour le brevet d'enseignant de l'Alberta. Une préférence sera donnée aux couples d'enseignants. Le Conseil scolaire peut aussi faciliter l'obtention d'emploi pour les conjoints dans d'autres compétences.
Les personnes intéressées sont priées de faire parvenir, sous pli confidentiel, une lettre de présentation en français et un curriculum vitae au :
Service des Ressources Humaines
Conseil scolaire catholique de Fort McMurray
Fort McMurray Catholic Board of Education
9809 Main Street, Alberta, T9H 1T7
Par télécopieur au (780) 799-5706
ou courriel
lbrown@fmcsd.ab.ca
www.fmcsd.ab.ca

ÉCOLE PRIVÉE
Située à Ville St-Laurent, recherche pour la rentrée scolaire septembre 2005, des professeur(e)s d'anglais au niveau secondaire. Qualifications du MEQ requises. Envoyez CV à mme Azoulay au 514-744-1793

ÉDUCATION PHYSIQUE
Enseignant(e) qualifié(e) recherché(e) pour sept. 2005 pour exercer ses fonctions au niveau primaire dans une école privée bilingue. 25h/sem. Bonnes conditions. Faire parvenir CV à : C.P. 51, St-Laurent, Qc, H4L 4V4
R 307

ECOLE DE LANGUES PRIVÉE
située à Gatineau recrute pour septem bre des professeur(e)s pour enseigner le français à des fonctionnaires.
Plusieurs postes à temps plein et partiel. BA et 2 ans d'expérience, de 20$ à 25$ l'heure. Envoyer C.V. au 819-568-5206

ÉCOLE PRIVÉE située à Ville St-Laurent recherche pour rentrée scolaire septembre 2005 professeurs(es) titulaires pour les classes du primaire. Qualifications du MEQ requises. Envoyez CV à madame Azoulay au : 514-744-1793.

308 GARDERIES

CPE AU PETIT TALON
CPE en milieu de travail de l'hôpital Jean-Talon recherche :
ÉDUCATEUR(TRICE)
Congé de maternité, formation reconnue par MESSF, 32h/sem salaire selon échelle MESSF.
CV avant 20 mai par courriel:
cpeaupetittalon1 @globetrotter.net

CPE L'ENFANFRELUCHE
situé au Centre-Ville, recherche un(e) éducateur(trice) temps plein. Si vous êtes une personne responsable, enthousiasme, ponctuelle et aimez travailler en équipe, S.v.p. faxer CV au 514-844-1138

RECHERCHE éducateur(trice)s diplômé(e)s en service de garde. Pour emploi temps partiel, temps plein. Dès juin 2005. Envoyer CV au : 5325 av. Crowley, Mtl, H4A 2C6 ou par courriel à : cpepetiteschenilles@globetrotter.net

308 GARDERIES

GESTIONNAIRE CPE ABRACADABRA
La CPE à Ormstown est à la recherche d'une personne capable de faire preuve de leadership pour motiver et pour travailler de pair avec une équipe dynamique. Elle sera responsable de la gestion pour l'ensemble des activités de la CPE.
Poste : Permanent, temps plein
Formation universitaire requise :
- Dans le domaine de la gestion de personnel.
- Dans le domaine relié à la petite enfance.
- En administration.

Expérience requise : Minimum 5 ans en CPE
Salaire : Selon l'échelle salariale gesntionnaire de niveau 3
Entrée en fonction : Début juin 2005
SVP envoyer CV au plus tard le 20 mai :
CPE Abracadabra, Mme Tracy McCartney
47 Bridge, Ormstown, QC, J0S 1K0
Téléc. : (450) 829-3747
tracy_mccartney@rocler.qc.ca

CPE Chez Galurin
recherche **Educatrice**
Pour un remplacement d'un congé de maternité dans le groupe 2 ans. Poste 32 h /sem. sur 4 jours.
Exigences : formation reconnue par le Ministère, connaissance du programme Jouer c'est magique un atout.
Salaire : selon échelle du Ministère.
CV avant mardi 24 mai 2005 au CPE Chez Galurin 4501, rue Bannantyne, Verdun H4G 1E3
Télécopieur : (514) 761-6625
R 308

310 BUREAUX

ADJOINTE JURIDIQUE EN DROIT CORPORATIF
Notre cabinet est à la recherche d'une adjointe juridique pour combler un poste à temps plein au sein de notre service corporatif. Le (la) candidat(e) idéal(e) possède une excellente maîtrise du français ainsi qu'une très bonne connaissance du logiciel Microsoft Word. Le (la) candidat(e) devra, en plus d'être responsable, faire preuve d'un sens de l'organisation, d'une facilité à travailler en équipe, de rigueur, d'autonomie et de débrouillardise. Expérience dans le domaine corporatif et/ou commercial serait un atout mais n'est pas exigée.

Si vous cherchez à joindre une équipe jeune, dynamique et en pleine croissance, faites parvenir votre curriculum vitae en toute confidentialité à Isabelle Lachance - ilachance@ljt.ca.

AVOCATS LAWYERS — LEGAULT JOLY THIFFAULT S.E.N.C.-G.P.

Centre de Commerce Mondial
380, rue St-Antoine ouest, bureau 7100
Montréal (Québec) H2Y 3X7 www.ljt.ca
Tél. (514) 842-8891 - Téléc. (514) 842-6202
R 310

VOUS AIMERIEZ TRAVAILLER AU TÉLÉPHONE ?
PAS DE VENTE - PAS DE SOLLICITATION
Votre travail consistera à faire des entrevues téléphoniques
NOUS OFFRONS
Temps plein : 13h à 21h ; 4 jours + le samedi
Temps partiel fixe : 17h à 21h ; 3 soirs + le samedi
Plan de rémunération compétitif
À proximité des stations de métro Guy / Concordia et Lucien l'Allier
Bilinguisme français / anglais obligatoire
BIENVENUE
Aux étudiants, semi-retraités et personnes désirant un second revenu
Téléphoner de 9h à 17h au **(514) 931-8236**
Ou C.V. par fax au **(514) 931-5720**
Ou : **mpelletier@sainemarketing.com**
SAINE MARKETING
R 310

AGENCE de personnel en soins et service à domicile, répartitrice(eur)-cordonnatrice(eur), bilingue, Word, Excel, logiciel de comptabilité, exp. gestion personnel, leadership, responsable, 35h/sem. CV par fax au 514-383-7044

Agence JURISSEC Inc
CENTRE NÉVRALGIQUE DU JURIDIQUE!
ENSOLEILLEZ VOTRE VIE!
De nombreux postes sont offerts pour adjoint(e)s juridiques et/ou parajuristes, dont :
- **NOTARIAT** (Plusieurs postes dont un grand bureau d'avocats reconnu)
- **PÉRIODE ESTIVALE** (Étudiant(e)s en droit recherché(e)s pour secrétariat)
- **PROPRIÉTÉ INTELLECTUELLE** (Au Litige SVP)
- **DROIT DU TRAVAIL** (Avocate Sr)
- **LITIGE, LITIGE, LITIGE** (Bons bureaux centre-ville et Laval)
- **CONTENTIEUX** (Plusieurs postes)
- **IMMOBILIER** (bureau recherché, très bonne informatique)
- **PARAJURISTES** (Corporatif ou Financement ou Marque de Commerce ou Sûreté)
- **COMMERCIAL** (Multiplication des postes)
- **CORPORATIF PUR** (Montréal, bons bureaux)
- **RÉSERVISTES** (Postes permanents et/ou intérimaires)
- **VALEURS MOBILIÈRES**
- **ETC...**

Informez-vous SÉMINAIRES ACCRÉDITÉS AU CIVIL SELON LA RÉFORME DU CPC ainsi qu'au COMMERCIAL / CORPORATIF Reconnus par le ministère de l'Éducation
Lise Tremblay ou Renée Pépin
Tél. : (514) 845-1212
Téléc. : 514-845-9424
Courriel :
jurissec@sympatico.ca
Visitez notre site web :
www.jurissec.com

BUREAU d'avocats de la Rive-Sud recherche un(e) adjointe en droit corporatif et commercial bilingue:
Minimum 5 ans d'expérience, logiciel maîtrisé et utilisé: EnAct, RDPRM, Word, Outlook, Dexwin un atout.
Faire parvenir CV par courriel: rh@bernard-brassard.com

BUREAU de notaire de la Rive-Sud recherche un(e) adjointe avec un bilinguisme fonctionnel: Minimum 7 ans d'expérience, logiciel maîtrisé et utilisé: Pronotaire, BCE Emergis, Word, Dexwin un atout.
Champs d'activité: Planification testamentaire, règlement de succession, droit corporatif, procédure non-contentieux. Immobilier.
Faire parvenir CV par courriel: rh@bernard-brassard.com

COMMIS AUX COMPTES RECEVABLES
18 $ / heure
Expérience en collection
Bilingue
Tél: 450-657-0700 X 206
Fax: 450-657-0760
vbell@formationsamo.com

COMPTABILITÉ- SECRÉTARIAT
pour cabinet CGA, Laval. Qualifié(e), expérimenté(e), maitrise: Excel, DtMax, Simple-comptable, Acomba, Calcul de paie et taxes. Conditions intéressantes
Envoyez CV:
comptabilite@bernardlabellecga.com

COMPTABILITÉ
Métro Sauvé, entreprise bien établie, bonnes conditions, fonctions doubles, commis comptable et service à la clientèle, Excel, Word, internet, Simple Comptable, Mac, temps plein, très bonne ambiance de bureau, horaire flexible discutable. Qualifications: nous recherchons une personne extraordinaire pour une entreprise extraordinaire.
CV à: jbesner@mixinfo.com

COMPTABLE, avec beaucoup d'expérience. Diplôme collégial minimum. Tenue de livres, payes, travaillant sur système Acomba et Excel. Dans domaine construction et autres.
Tél: 514-323-6464
servicesjp@videotron.ca

COMPTABLE
Pour une entreprise publique. Candidat bilingue, dynamique et avec expérience dans le domaine. Désignation un atout. CV emploinow@videotron.ca ou fax 514-762-4921.

GESTIONNAIRES d'immeubles à V.M.R. recherche un(e) **SECRÉTAIRE**
Parfaitement bilingue. Poste temps plein, tâches variées. Connaissances informatiques un atout. Envoyer CV à: centraux@hotmail.com

PARAJURISTES 8 POSTES
Vous possédez d'une à dix années d'exp. pertinente, nous avons plusieurs postes pour vous. Choisissez entre le droit du travail, droit du divertissement, litige bancaire, civil ou commercial, droit corporatif, valeurs mobilières, ou administration de baux, au sein d'un contentieux ou d'un cabinet. Tous ces postes exigent le bilinguisme oral et écrit. Salaires et conditions au-dessus de la moyenne. Contactez-nous au plus tôt pour plus de précisions:
SONYA ou ERIC
TÉL: (514) 939-7177
FAX: (514) 939-7176
juridique@persalterego.com
www.persalterego.com
R 310
ALTER EGO INC

RÉCEPTIONNISTE
dynamique demandé(e) pour entreprise spécialisée en Douanes et Transport International. La personne doit être parfaitement bilingue, bien organisée, avoir de l'entregent et une belle personnalité.
Temps plein, permanent.
Faites nous parvenir votre CV
Télec.: 514-288-4422
att.: Johanne Ferlatte
Courtage BGL Ltee,
300 rue St-Sacrement
Suite 123 Montreal H2Y 1X4

RÉCEPTIONNISTE d'expérience recherchée, bilingue. Bureau d'avocats à Laval. Contactez M. Howard 450-681-1002

RECEPTIONNISTE commis comptable, ville St-Laurent, facturation, classement, rapports sur Excel, bilinguisme requis, salaire 24 000 $ + avantages sociaux. Faxer CV a/s de Mme Chibok au : 514-855-0095

SECRÉTAIRE, bureau de notaires avec expérience seulement. 514-722-4116 ext. 222

310 BUREAUX

groupe MONTPETIT ressources humaines

PLUS DE 20 ANS !
RESPECTONS VOS VACANCES ESTIVALES

POSTES TEMPORAIRES
Courts et longs termes
Jusqu'à 25 $ / heure
Secrétaires juridiques junior à senior
réservistes - parajuristes - réceptionnistes

SALAIRES $... 50 K et +
CONTENTIEUX
Haute technologie
Secrétaire juridique droit commercial — West Island
Parajuriste
Corpo et immobilier — Rive-Sud
Bancaire
Adjointe au conseil d'administration — Centre-ville

DIVERS
Adjointe administrative Jnr — Centre-Ville
Adjointe en corporatif pour associé Snr — Rive-Sud
Secrétaire en notariat — Rive-Sud

LITIGE
Secrétaires / assistantes
Civil — Centre-ville
Droit du travail — Centre-ville
Commercial — Centre-ville
Assurances — Centre-ville
Fiscal — Centre-ville
Propriété intellectuelle — Centre-ville
Réservistes 4 ou 5 jours — Centre-ville

DROIT DES AFFAIRES
Secrétaires / assistantes
Commercial — Centre-ville et Laval
Fusions et acquisitions — Laval et Rive sud
Immobilier — Centre-ville
Valeurs mobilières — Centre-ville et Laval
Réservistes jour ou soir — Centre-ville

POSSIBILITÉ D'UN SEUL PATRON
NOTRE RICHESSE:
NOS CLIENTS ET NOS CANDIDATS!
Danielle Montpetit — Manon Collin
Caroline Lavigne — Angela Maggio
Tél 514-395-1115 Fax 514-395-1110
gmrh@videotron.ca
R 310

COLLÈGE NOTRE-DAME

SERVICES ADMINISTRATIFS
Le Collège Notre-Dame est à la recherche d'une personne bilingue (français-anglais) pour combler un poste de **SECRÉTAIRE RÉCEPTIONNISTE**
La personne que nous recherchons fait preuve de discrétion et d'entregent ; en plus d'un diplôme de 5e secondaire, elle possède une excellente grammaire française et maîtrise la série de Microsoft Office. Il s'agit d'un poste régulier à temps plein.
Faire parvenir votre curriculum vitae au service des ressources humaines par courriel RessourcesHumaines@collegenotre-dame.qc.ca ou par télécopieur (514-739-4833) au plus tard le vendredi 20 mai 2005.
R 310

COMPTABLE
Comptable, jeune, dynamique, expérience pertinente, pour entreprise de décoration et de mobilier, expérience Acomba, Excel, préparation des documents pour bilans, taxes, facturation, etc. Très bons sens de l'ordre et de l'organisation. Avantages et avancement possible.
Pour rendez-vous 514-842-2605
R 329

Bureau de C.A. de Laval recherche un(e)
COMPTABLE-VÉRIFICATEUR
- Expérience auprès de firme comptable.
- Bonnes connaissances en informatique.

Faire parvenir votre CV à l'attention de Martine Bélanger à : ca@bessetteperrier.com ou par télécopieur (450) 664-3631.

ÉCOLE MAIMONIDE A DEUX POSTES À COMBLER:
UN(E) SECRÉTAIRE COMMIS-COMPTABLE
UN(E) TENEUR(EUSE) DE LIVRES.
Essentiel: Word, excel, 2 ans min.d'expérience en comptabilité.
Souhaitable: Simple Comptable, COBA,
Date de début: immédiat
Envoyez C.V. par fax: 514-744-4838
Email: akadoch@maimonide.ca

SECRÉTAIRE-RECEPTIONNISTE PRÉPOSÉ(E) À L'ACCUEIL
pour un laboratoire d'appareils orthopédiques, expérience un atout, bilingue. Faire parvenir votre C.V. au 514-489-0455

SECRÉTAIRE-RÉCEPTIONNISTE
avec min. 6 mois exp. pour entreprise en const. à St-Laurent. WORD, EXEL essentiels, bonne grammaire française, anglais fonctionnel. Faire parvenir CV par fax, 514-856-2449, ou par courriel: info@bativac.com

SECRÉTAIRE BILINGUE-ASSISTANTE TECHNIQUE POUR LES VENTES
avec expérience, situé sur Ferrier, près de Décarie
Envoyer C.V. nicole@neon.ca
Fax: 514-938-2056

SECRÉTAIRE
Courtier en immobilier cherche secrétaire. Poste permanente, connaissance anglais, français, informatique,immobilier, un atout. Immédiat.
Envoyer CV par fax:
(514) 343-4414

SECRÉTAIRE gestionnaire dans le domaine immobilier avec expérience, personne honnête, autonome, enthousiaste, 40 hres / sem., poste immédiat, doit connaître Excel, Words, être bilingue, auto absolument nécessaire. Secteur Plateau Mont-Royal. Salaire élevé plus allocation voiture.
Transmettre C.V. au:
(514) 525-4687

SECRÉTAIRE IMMOBILIER
bureaux d'avocats de taille humaine, centre-ville de Mtl. Expérience en droit immobilier, financement, acquisitions. S.-V.-P. transmettre votre CV à: dlalande@gaslaw.ca ou par fax: Maître Danièle Lalande, 514-879-4659, référence:
Secrétaire immobilier.

SECRÉTAIRE juridique pour bureau d'avocats, exc. français, salaire selon compétence. Faire parvenir CV 500 Place d'Armes, bureau 2410 Mtl. H2Y 2W2
ou fax: 514-987-9717
Attention Guylaine Perron.

SECRÉTAIRE JURIDIQUE, min. 5 ans d'exp. dans un bureau de notaire, poste permanent, immédiat, temps plein. Laval. Tél: 514-827-3020

SECRÉTAIRE OU technicien(ne) pour notaire. Exp. nécessaire. CV : 514-271-3674 ou CLEBEUF@notarius.net

SECRÉTAIRE RÉCEPTIONNISTE
Bureau architectes, centre-est de Mtl, poste permanent, salaire suivant expérience, connaissance Wordperfect et Word, bonne grammaire française. Envoyer CV avant le 18 mai à:
La Presse Réf. 3021,
C.P. 6041, succ. Centre-Ville,
Montréal, Québec, H3C 3E3,.

SECRÉTAIRE RÉCEPTIONNISTE
Maîtrise 100% Word et Excel
Excellente communication orale et écrite, Français-Anglais
Exp. min. 5 ans
Envoyez CV à:
nkosik@domra.ca
ou faxez au 514-721-5526

SECRÉTAIRE réceptionniste bilingue recherché(e). Doit bien maîtriser l'informatique. Expérience en immobilier un atout important. Acheminer appels téléphoniques (gros volume par période). Accueillir les clients. Capacité de travailler sous pression. Responsable et autonome. Belle équipe, environnement agréable. Téléphonez à Maria Nesterenko, (514) 271-4820, Royal LePage Dynastie, courtier imm. agréé.

SECRÉTAIRE RÉCEPTIONNISTE
Pour bur. de notaire à Laval. Expérience souhaitable. Info: 450-686-2540 poste: 295

SECRÉTAIRES JURIDIQUES 32 - 49 K
Votre exp. juridique (minimum 6 mois ou 3 ans si non-juridique), vos excellentes grammaires française et anglaise, et la maîtrise de Word sont vos forces? Nos clients sont à votre recherche. Plusieurs ouvertures à être comblées dès maintenant ou après vos vacances, en droit de l'énergie, litige, droit commercial, immobilier, corporatif, bancaire, droit du travail, propriétés intellectuelles, etc. Il ne vous reste qu'à opter pour ce qui convient le mieux à votre profil. Salaires et avantages sociaux des plus compétitifs. Contactez
ERIC ou SONYA
TÉL: (514) 939-7177
FAX: (514) 939-7176
juridique@persalterego.com
www.persalterego.com
ALTER EGO INC

SERVICE A LA CLIENTELE
Cherchons individu expérimenté et bilingue, pour manufacturier de tringles à rideau, ave Royalmount. CV par courriel à dave@clairefabrics.com ou par télécopieur 514-340-9423 a/s David.

TECHNICIEN(NE) COMPTABLE
Pour la gestion des comptes fournisseurs, conciliation, analyse et rapports, 3 ans et + d'expérience pertinente en comptabilité, formation appropriée, Lotus ou Excel et bilinguisme. Salaire selon exp. + avantages soc. CV par fax: 514-493-0877 service@pcacal.com

TECHNICIEN(NE) COMPTABLE
Temps plein. Minimum 1 an d'expérience, Excel, Word, Outlook, facturation préparation de documents pour export, connaissance de Accpac Plus un atout. Bilingue. **Faxer votre C.V. au: 514-738-5102.**

310 BUREAUX

RÉCEPTIONNISTES CHOISISSEZ L'ENDROIT
- Métro Lionel-Groulx , méli-mélo de tâches. 20-24K
- Métro Square Victoria, + mise en page sur PowerPoint. 23-24K
- Métro Berri, domaine artistique, + tâches en secrétariat. 25-26K
- Métro Bonaventure, avec tâches d'hôte(sse). 12 $/heure.

Contacter : Anne-Marie Chaput
Tél. : (514) 939-7177
Fax : (514) 939-7176
Courriel : montreal@persalterego.com
Site web : www.persalterego.com
PERSONNEL ALTER EGO INC.
3318179

Holiday Inn
Pointe-Claire
est à la recherche de
COMMIS À LA COMPTABILITÉ
- Deux ans d'expérience nécessaire
- Bilingue
- Facilité d'apprentissage
- Expérience aux comptes recevables un atout
- Expérience avec paie nécessaire (système ADP un atout)
- Bonne connaissance de MS Office

Faire parvenir votre curriculum vitae au
Bureau des ressources humaines
Télécopieur: (514) 697-4145
Courriel: j.leduc@holidayinnpc.ca
(aucun appel téléphonique s.v.p.)
R 310

SECRÉTAIRES JURIDIQUES (TEMPS PLEIN)
pour bureau d'huissiers sur la Rive-Sud de Mtl.
Exigences :
formation en secrétariat juridique, en techniques juridiques ou expérience dans un bureau d'huissiers.
Fonctions :
entrée de données, rédaction de procès-verbaux, perception des amendes, etc.
Faire parvenir votre CV par fax au (450) 443-3326
ou par courriel à **info@hainault-gravel-huissiers.com**
R 310

ASSISTANT(E) DIRECTION
Jeune dynamique, parfait bilingue, connaissance pertinente en informatique. Certaines notions de design, décoration, immobilier, sens de l'organisation, suivi des dossiers, productions et échéanciers. Poste stable et temps plein. Avancement et avantages.
Pour rendez-vous 514-842-2605
R 329

TECHNICIEN À LA PAIE ET AVANTAGES SOCIAUX
• Poste permanent •
À titre de technicien à la paie et avantages sociaux, vous relevez du paie-maître, l'assisterez dans ses fonctions et le remplacerez au besoin. Dans le cadre de vos fonctions, vous participerez à la préparation complète de la paie et à l'exécution de travaux administratifs. De plus, vous participerez à l'administration des avantages sociaux.
Exigences :
- DEC en administration, en comptabilité ou toute autre formation équivalente
- Cinq années d'expérience à un poste similaire
- Maîtrise des outils informatiques (Ms Office, lociciels de paie, etc...)
- Bilinguisme

*** Notre client offre une rémunération compétitive et une excellente gamme d'avantages sociaux.**
DRAKKAR
Ressources humaines
Mickie Ciampanelli
Tél. : 514-871-0300 poste 17
Télec : 514-871-0916
mciampannelli@drakkar.ca
Naviquez à travers nos offres d'emploi
www.drakkar.ca

TENUE DE LIVRES
Informatisée. Avec exp., bilingue. CV au 2946 de Rouen, Mtl, H2K 1P1. Fax 514-521-3400

313 INFORMATIQUE

CHERCHONS associé(e) qualifié(e) pour services informatiques d'ordinateurs. Local tout fourni, travail payé à 50% bénéfice net. Envoyez CV à C.P. 306 DeLorimier, Mtl H2H 2N7

316 ASSURANCE

CABINET EN ASSURANCES DE DOMMAGES recherche courtier en entreprises, bilingue, avec expérience. Conditions et rémunérations avantageuses. Fax 514-722-0166 ou admin@racinechamberland.com

MADELEINE MARTEL INC
COMPAGNIES D'ASSURANCE
- Souscripteurs - entreprises (3)
- Assistant-technique (1)
- Experts en sinistre (2)
- Réviseurs (2)

ASSUREURS DIRECTS
- Agents - assurance des particuliers
- Experts en sinistre interne
- Producteur (particuliers et entreprises)

BUREAUX DE COURTAGE
- Responsable modules
- Assistants techniques
- Commis assurance (bil.)

Ces postes requièrent de l'expérience en assurance de dommages. Pour plusieurs une accréditation de l'AMF et/ou formation appropriée.
Appelez sans tarder:
CAROLE GAGNON ou NATHALIE COUTURE
TÉL: (514) 288-3178
TÉLÉC: (514) 288-2264
info@madeleinemartel - inc.ca
R 316

316 ASSURANCE

Courtier d'assurance en expansion recherche
Souscripteur(trice) d'assurance des particuliers
Exigences et Compétences :
- Détenir un permis du BSF
- Habileté et rapidité à travailler sur système informatique d'Ing
- 3 ans min. d'expérience
- Bilingue.

Conditions du poste : permanent, horaire stable.
S.V.P. faire parvenir votre CV par télécopieur au : 514-252-9514
ou info@assurancesbourdages.com
R 316

AIG Vie du Canada
Représentant(e) de Service / Analyste
ASSURANCE COLLECTIVE
Société d'assurance d'envergure internationale recherche un(e) représentant(e) de service / analyste ayant un minimum de 5 ans d'expérience en assurance collective. Nous offrons une rémunération très concurrentielle ainsi qu'un programme d'avantages sociaux complet.
Le bilinguisme oral et écrit (français et anglais) est absolument requis.
La personne choisie devra démontrer une attitude positive, dynamique ainsi qu'un sens de l'initiative.
Veuillez faire parvenir votre CV
par fax au (514) 987-5328,
ou par la poste à:
Service des ressources humaines:
Les Compagnies American International
2000 av. McGill College, Suite 1200
Montréal, Québec, H3A 3H3
Seules les personnes retenues seront contactées.
Merci à l'avance aux candidat(e)s qui auront postulé.
R 310

319 VENTE, COMMERCE

AGENTS TÉLÉMARKETING
Avec exp. demandés pour un grand gestionnaire de placements au Canada. 15 $/h + bonis. L. D'Amour: 514-693-3356

CIE établie depuis 1936 dans le service d'hôtellerie et de restaurant recherche vendeur(euse) pour travailler à l'extérieur. Salaire + commisons. Se présenter au 5435 Ferrier, Mtl entre 9-12h, lun-ven. 514-735-6501

COMPAGNIE MULTIMEDIA est à la recherche d'une(e) représentant(e) bilingue. Le(la) candidat(e) doit démontrer preuve de succès en vente, avoir une voiture et un téléphone cellulaire. Veuillez envoyer votre CV à Pascale au courriel: pguillon@welcome360.com

DIRECTION NORD SUD (semi-remorques)
Directeur(trice) de succursale. Diplômé(e) en marketing ou équivalent. Qualités recherchées: beaucoup d'énergie, excellent jugement et initiative, sens de l'organisstion, axé(e) résultats. D'autres postes disponibles en administration, mécanique et crédit.
Fax: 514-352-1839
rh@nordsud.ca

Oxfam Québec
D'accord ! Je donne
514.937.1614
1.877.937.1614 (sans frais)
www.oxfam.qc.ca

DIVERTIR mensuel complice de vos sorties, à la recherche de 2 représentant (e)s junior dont les principales responsabilités sont le développement de clientèle et la vente. Pré-requis: bilingue, entregens, autonome et automobile, rémunération: salaire de base + commissions, lieu de travail St-Lambert, prêt à commencer imm. Faites parvenir votre C.V. par courriel à leblancfrancine@sympatico.ca ou télécopieur 514-768-2518

ERNEST / JONATHAN
Chaine de magasion de vêtements pour homme recherche :
GÉRANT
ASSISTANT GÉRANT
VENDEUR temps plein / partiel
Expérience en vêtements pour homme requise. Tél. M. Bouchard au 514-858-5258

MAISON DE DISTRIBUTION DOMAINE DU LIVRE
cherche **REPRÉSENTANT(E)**
dynamique et responsable.
Expérience exigée.
Vente aux librairies et/ou grandes surfaces.
Doit posséder voiture.
Diplôme universitaire 1er cycle.
Salaire de base +commission.
Télécopiez c.v. au
514-525-4443
ou par courriel :
france.beaudoin@adl.qc.ca

MANUFACTURIER et distributeur de pompes, recherche un(e) représentant(e) des ventes, bilingue, pour territoires industriels et municipals. Exp. et références sont requises. Fax c.v. : (514) 342-1177

NOUS sommes à la recherche d'un (une) assistant(e) pour notre département des ventes et des commandes.
Descriptions des principales responsabilités de la fonction :
Exécuter par traitement de texte ou chiffrier électronique l'ensemble de la correspondance tels, lettres, notes, présentations, rapports internes et externes. Compilation des rapports de ventes mensuels.
Entrée de commandes et facturations, classement, relève à la réception et autres tâches de bureau.
Le profil que nous recherchons pour cet emploi :
- Excellente communication à l'oral en anglais et français.
- Excellente maîtrise de la grammaire française.
- Fortes aptitudes informatiques (Word, Excel).
- Minutie et discrétion.

Envoyez votre C.V. directement par le courrier au :
9960 Côte de Liesse, # 108, Lachine, Qc H8T 1A1, via courriel au masdelgroup@bellnet.ca ou par téléc. au (514) 636-2527.

319 VENTE, COMMERCE

RECHERCHE représentant(e)s, secteur manufacturier pour système de nettoyage et de décontamination révolutionnaire d'équipements industriels. 1-866-363-7632.

REPRÉSENTANT(E)S DES VENTES
Importateur / distributeur recherche des représentant(e)s pour les domaines suivants: réfrigération, climatisation, ventilation, chauffage et autres produits électriques. **Faxer c.v. au (514) 488-9424.**

SOLARÇAN PORTES ET FENÊTRES CORP. MANUFACTURIER
Recherche vendeurs(es) en rénovation pour la région de Montréal, clients fournis, possibilité de revenu élevé, formation.
Requis: auto, expérience vente directe. bilingue.
Carole Vézina 514-877-6000

URGENT! Cherche représentant(e) de vente avec exp. en esthétique. Secteurs Montréal, Laval, Rive-nord. Demander Karine au 450-674-2121.

VENDEUR(SE)S bilingues, temps plein et partiel, département de bijoux précieux et de fantaisie. Ogilvy centre-ville, Mme Dionne, 514-849-5427.

VENTE au comptoir, pour entrepôt de papiers, min. 2 ans exp. service à la clientèle. Envoyez CV au 450-430-9279

320 IMMOBILIER

ASSISTANT(E) des ventes
dans projet résidentiel de prestige. Région de Laval, doit être bilingue et disponible fin de sem. Salaire de base à discuter selon expérience. Envoyer CV par fax au 450-973-2069

COMPLEXE Immobilier secteur résidentiel au centre-ville recherche un(e) agent(e) de location bilingue 4 jrs/sem. incluant les samedis et dimanches.
Faxer CV 514-845-5497

322 HÔTELLERIE, RESTAURATION, ALIMENTATION

LOEWS HOTEL VOGUE MONTRÉAL

Est à la recherche d'un(e)
Assistant(e)
Maître d'Hôtel - Banquets

Exigences du poste :
- Minimum de 2 à 3 ans d'expérience hôtelière incluant la supervision de personnel (Banquets, Restauration ou équivalent
- Bilinguisme essentiel, parlé et écrit
- Très bonnes notions des opérations Banquets d'un hôtel
- Connaissance du logiciel informatique MICROS nécessaire, connaissance des logiciels de bureautique un atout
- Souci du détail important et dévoué à l'excellence du service à la clientèle
- Autonome et responsable, très bonnes habiletés d'organisation et de communication, vous avez l'esprit critique pour rencontrer les attentes de la clientèle
- Grande flexibilité dans les tâches et les horaires de travail

Loews Hôtel Vogue vous offre d'excellentes conditions de travail et un salaire selon expérience.

Merci de faire parvenir votre CV a/s du :
Service aux Associés
Loews Hôtel Vogue
1425, rue de la Montagne, Montréal, Qc. H3G 1Z3
Fax : (514) 849-9819
Courriel : jkrawaitis@loewshotels.com
Prière de ne pas téléphoner.
Seul(e)s les candidat(e)s sélectionné(e)s seront contacté(e)s.
R 322

Importante firme privée recherche:
Chef cuisinier(ère)
pour établissement à gros volume près du centre-ville
poste de jour du lundi au vendredi
Nous recherchons une personne capable de planifier et diriger une cuisine d'établissement servant plus de 1000 repas / jour. La personne sera responsable de la production, de la ssupervision d'employés, des commandes et inventaires. Le poste requiert de gérer la production d'événements et banquets.
Exigences: diplôme en cuisine d'établissement combiné à une expérience de 5 ans minimum à titre de chef de production dans un établissement à gros volume.
Pour ce poste veuillez vous présenter mardi le 17 mai entre 9h et midi ou entre 13h et 16h au 1212 Panet salle 112 (coin René-Lévesque)

CLUB DE GOLF SUMMERLEA
recherche
- **Chef banquet**
- **Premier Cuisinier(ère)**
- **Cuisinier(ère)**

Auto obligatoire. Salaire compétitif, avantages sociaux.
Fax: 450-455-0928
Courriel: sylvain.allaire@summerlea.com
R 322

AGENT DE SÉCURITÉ, pour un hotel de luxe. Bilingue, entregens, discrétion, flexible. Envoyez CV par fax en toute confidentialité au 514-841-1232

AIDE-CUISINIER(IÈRE) et SERVEUR(EUSE)S pour bistro. 514-939-4648

APPRENTI boucher, et chauffeur camion, bilingue, fiable, honnête. Eddy: 514-725-2405

AUBERGE DE PRESTIGE AU CENTRE-VILLE
recherche
COMMIS À LA RÉCEPTION
PRÉPOSÉ(E) À L'ENTRETIEN MÉNAGER (chambres d'hôtel)
Min.1 an d'expérience dans le domaine hotellier.
Références exigées.
Fax: **514-931-1621**
Plus de détails au www.bonsmatins.com

BARISTA (cafetier) recherché(e)s avec ou sans exp. dans restauration. S.V.P. faxer CV au (514) 788-9699

BARMAN(AID), serveur, cours, aide au placement, 849-2828. EcoleDesMaitres.com

BISTRO CONTINENTAL
recherche garde-manger, temps plein. Téléphoner avant 18h. 514-845-6842

CHEF CUISINIER
D'expérience demandé pour restaurant de fine cuisine italienne à Terrebonne. Temps plein, salaire à discuter. Contacter Hilario 514-827-6252

CHEF TOURNANT, min. 5 ans d'expérience, pour restaurant autrichien à l'Ile Perrot. Envoyer CV par fax au 514-453-5528 ou kitz@videotron.ca

COMMIS D'ÉPICERIE, 1 à 6 mois d'expérience. Se présenter au 1042, avenue Laurier O., **514-274-5601**

CUISINIER(ÈRE) demandé(e) avec exp. + plongeur, temps plein/partiel. Se présenter au 7845 Taschereau Ouest, Brossard. 450-445-6231 Demandez le Chef. bruno@modavie.com

CUISINIER(ÈRE) et plongeurs temps pleins. 514-288-4865. info@lovepizzedelic.com

CUISINIER(ÈRE),
3 à 5 ans d'exp., connaissances pâtisserie, cuisine internationale. Poste temps plein. Se présenter : 1481 Laurier Est entre 13h et 17h, du mardi au samedi.

DAGWOODS
SANDWICHES ET SALADES
15e succursale St-Denis coin Ontario. Joignez vous à notre équipe jeune et dynamique. Jour / soir / fin de semaine.
Faxez votre C.V. au :
514-697-3547
ou info@dagwoods.ca

EXPRESS BOOKING Inc
la seule agence professionnelle de personnel pour traiteur embauche:
SERVEUR(EUSE)S
CUISINIER(IÈRE)S
Temps plein et partiel disponible. Expérience ou formation obligatoire. Faxez C.V. au
514 735 - 3640;
www.expressbooking.ca

LE CARTET
Boutique-resto recherche plongeur et cuisinier avec 2-3 années d'expériences. Temps plein. Faxer C.V. 514-871-1014

300 Offres d'emploi

322 HÔTELLERIE, RESTAURATION, ALIMENTATION

LE LOUIS HÉBERT
recherche un(e)
SOUS-CHEF et des CUISINIER(E)S
d'expérience pour s'établir au centre-ville de Québec.
Faire parvenir votre CV au: 668 Grande-Allée est
ou par fax au: 418-525-6294
R 322

LE NOUVEAU service de traiteur de MultiCaf, organisation à but non lucratif, est à la recherche d'un(e) Chef cuisinier(e). **Exigences du poste:** 5 ans et plus d'expérience comme chef cuisinier, expérience en matière de production culinaire, de service traiteur et de cuisine santé. **Type d'emploi:** poste temps plein (37½ h / semaine). **Entrée en fonction:** 30 mai 2005. **Rémunération:** à partir de 31 980 $ (selon qualifications et expérience).
Faire parvenir votre C.V. au plus tard le 20 mai 2005 à 17h à multicf@cam.org ou par fax: (514) 733-2760. Seuls les candidats retenus seront contactés.

L'EXPRESS recherche un **maître d'hôtel.** Faxer votre c.v. au: 514-843-7576.

Maître d'Hôtel / Sommelier(ère)
Home Hill
Relais & Châteaux
New Hampshire USA
(3 hres de Mtl)
www.homehillinn.com
Salaire de départ 28 000 $ US plus avantages
Min. 3 ans d'expérience, bonne connaissance des vins et BAC en Hôtellerie.
Envoyer C.V. par courriel à:
Sébastien Dubé
homehill@relaischateaux.com

NOUVEAU CONCEPT recherche serveur(euse)s et commis comptoir, pour boutique alimentaire, bar à vin. Philippe: 514-767-0966.

NOUVEAU RESTAURANT HAUT DE GAMME dans le Vieux Montréal, est à la recherche de barmaids, serveur(euse)s, commis-débarrasseurs, suiteurs. Présentez-vous en personne au 3575 boul. St-Laurent, suite 137, dim. 15 mai entre midi et 21h00 avec votre CV.

Ô CHALET recherche cuisinier, serveuse et plongeur, avec exp. Faxer C.V. au 514-527-2311 ou vous présenter avec photo au 1393, boul. René-Lévesque E.

PÂTISSIER(ERE), 3 ans d'expérience, bonnes connaissances en viennoiseries et pâtisseries. Tel. 514-484-7565 ou fax au 514-484-9703. Jean-Luc.

PATISSIER(IÈRE) cusinier(e), chef de partie, plongeur(euuse), pour traiteur. Rapides, organisés, responsables. CV par fax au: 514-272-7313

REÇHERCHE COMMIS À LA RÉCEPTION
2 ans d'expérience, DEC et bilingue.
Faxer votre CV au : (514) 739-8362
Courriel : jgalanopoulos@rosdevhotels.com

RECHERCHE COMMIS DÉBARASSEUR
Bilingue, temps partiel et fin de semaine. Service aux chambres et salle à dîner.
Faxer votre CV au : (514) 739-8362
Courriel : ggovic@rosdevhotels.com

REST. PAPA LUIGI St-Sauveur
Cuisinier(e), temps plein.
Équipe dynamique.
Postulez www.papa-luigi.com
Tél.: 450-227-5311

RESTAURANT du Vieux-Montréal cherche cuisinier(ère), 2-3 ans d'expérience et serveur(se) pour les midis. Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par fax au (514) 878-4492 ou par courriel : egoubard@auberge1754.com

RESTAURANT français recherche:
CUISINIER(E)
Avec exp. pour petits déjeuners la fin de semaine.
Info: (514) 227-5556
Fax: (514) 227-5557

RESTAURANT français et lounge et terrasse, sommes à la recherche:
COMMIS DÉBARRASSEURS
SERVEUR(SE)S
BARMAN / BARMAID
Bonne connaissance des vins et des services de bar.
Disponibles jour, soir, fins de semaine. Postes temps et partiel.
Envoyer C.V. par courriel:
eriklabby@hotmail.com
Fax: (514) 876-8923
attn: M. Erik Labby

RESTAURANT français de la Rive-sud : **AIDE CUISINIER(E)** avec exp. Poss. d'avancement. Info : Claude, 450 461-0173

RESTAURANT ILE DES SOEURS fine cuisine italienne pour chef de soir et garde-manger. Se présenter avec CV au : 301 Ch. du Golf, Ile des Soeurs. Tél.: 514-765-9626 Fax: 514-765-0073

RESTAURANT LEMÉAC
Recherche grillardin, garde-manger, temps plein de jour. Faxer CV : 514-270-9444 ou se présenter :1045 Laurier O.

RESTAURANT LES BEAUX JEUDIS
recherche SOUS-CHEF
5 ans d'exp., pour poste à responsabilité, dans restaurant de cuisine française. Salaire et avantages sociaux concurrentiels.
Fax: 514-287-7308
Tél: 281-5313
R 322

RESTAURANTS JAPONAIS chef sushimans, cuisinier(ière), serveur(se)s, busboy, hôte(esse), second maître d'hôtel, bilingues, exp., sérieux + C.V. Montréal M. Son 514-490-1225 D.D.O. M. Vu 514-684-3131

RESTAURANT WINNIE recherche plongeur(se)s. Faire parvenir CV au 1459 rue Crescent, Montréal, H3G 2B2 ou par fax 514-288-0500.

RESTO français cherche garde-manger, temps plein ou temps partiel. 514-527-4141.

SERVEUR(EUSE) très bonne connaissance du vin un atout majeur. Restaurant à Laval. Faxer CV 450-622-7662

SERVEUR(EUSE)S aussi "BOSS BOY"
pour restaurant du Centre-Ville. Se présenter après 14h, 190 Ste-Catherine ouest. Tél.: 514-581-1736; ou faxez au 514-844-1692

SERVEUR(SES) avec exp. Se présenter 7845 Taschereau O., Brossard. 450-445-6231. bruno@modavie.com

SOUS-CHEF demandé(e) avec minimum 5 ans d'exp. comme sous-chef, pour fine cuisine méditerranéenne, poissons, fruits de mer. 40 000$ à 45 000$. Se présenter avec CV au 1707 St-Martin ouest, Laval

TEMPS PLEIN OU PARTIEL
cuisinier(e)s, avec exp.,
tél.: 514-871-9610
fax: 514-868-9246

VENDEUR(SE) avec exp. demandée. Se présenter au Terrines et Pâtés au 138, Marché Atwater. Tél. : 514-931-9559

324 IMPRIMERIE, INFOGRAPHIE

ACHETEUR(EUSE) SENIOR, maîtrise des moteurs de recherche sur Internet et de Excel, familier avec les fournisseur de matières premières pour la sérigraphie (papier, carton, plastique et accessoires) Sérigraphie SSP Inc. CV Maurice Richard, fax: 450-656-6311
mrichard@serigraphie-ssp.com

ENTREPRISE EXPORT recheche jeune graphiste à mi-temps. Vincent 514-288-3586.

324 IMPRIMERIE, INFOGRAPHIE

ESTIMATEUR(TRICE) SENIOR, pour travaux de sérigraphie. Maîtrise de Excel, bonne connaissance des matériaux, des techniques d'imposition et des étapes de finition. Notions d'infographie un atout. Sérigraphie SSP Inc. CV Maurice Richard, Fax: 450-656-6311
mrichard@serigraphie-ssp.com

FABRICANT de boîtes pliantes de la région de Montréal recherche un(e)
SUPERVISEUR DE PRODUCTION
détenant un DEC en gestion de l'impression ou de production, possédant 5 à 10 ans d'expérience en imprimerie (lithographie) et ayant la capacité de prendre des décisions.
La personne recherchée doit être bilingue, persévérante et autonome. Faites parvenir votre CV à La Presse Réf. 3029, C.P. 6041, succ. Centre-Ville, Montréal, Québec, H3C 3E3.

INFOGRAPHISTE, pour la production imprimée pour un détaillant national. Travail à temps plein. Bac en arts graphiques ou équivalent, minimum de 3 ans d'expérience dans une agence ou studio de design, doit être extrêmement créatif(ve), habileté en illustration un atout, autonome mais qui travaille bien en équipe, bon sens de l'organisation et minutieux(se), une connaissance importante d'Illustrator 10.0 et Photoshop 7.0, expérience en design d'emballage un atout. Disponible immédiatement. Milieu de travail anglophone, anglais parlé et écrit obligatoire.
C.V. par courriel à llana à:
jobs@arisimport.com

325 TECHNIQUE, MÉTIERS, SOUS-TRAITANCE

BOBINEUR moteur électrique
Michel : 514-521-0882
Fax : 514-523-7882

CIE DE GESTION immobilière résidentielle propriétraire de plusieurs blocs appartements recherche homme de maintenance et assistant avec exp. plomberie, menuiserie, céramique et peinture. 514-287-3376

DESSINATEUR/VÉRIFICATEUR STRUCTURE D'ACIER EN 3D
Connaissance logiciels X Steel et Advance. Région St-Jérome. Tél. 450 438-8047.
entreprisesmd@videotron.ca

ÉBÉNISTE 5 ans min. pour assemblage, placage de meubles, commercial, institutionnel. Bon salaire. Personne sérieuse. Yvon 514-721-3221

MÉCANICIEN
moteur électrique
Michel : 514-521-0882
Fax : 514-523-7882

MÉCANICIEN
Pompe industriel
Avec 10 ans exp.
Michel : 514-521-0882
Fax : 514-523-7882

TECHNICIENS EN MÉCANIQUE INDUSTRIELLE
avec aptitudes en dessin sur Solid Work, programmation sur Master Cam, salaire à discuter, travail de jour, 40 hres/sem. Envoyer votre C.V. à
usinagesimard.admin@bellnet.ca
ou par fax 450-654-3634

326 CONSTRUCTION

POSEUR SYSTÈMES INTÉRIEURS
TIREUR DE JOINTS
Sous-traitants s'abstenir.
Sélection 2000 514-219-1079

327 COIFFURE, ESTHÉTIQUE

COIFFEUR(EUSE)S. Auto, temps plein ou partiel, hôpitaux, centre accueil, domicile, urgent. Congé samedi. 514-766-3553

COLIBRI SB Recherche coiffeur (euse), excellente cond. Louise 514-482-6542 www.colibrisb.com

ESTHÉTICIEN(NE)
5 ans d'exp. minimum, pour clinique haute gamme, doit être très doué(e) en manucure, pédicure et pose d'ongles au gel, (bio-sculpture sera un plus), pour clientèle exigente. Temps partiel. 514-271-5524.

UNIPRIX au centre-ville recherche chef cosméticienne avec exp. C.V. 514-849-5035 ou tél. 514-849-6176, Carl ou Paul.

329 INDUSTRIE, MANUFACTURE

COMMIS d'entrepôt pouvant opérer chariot élévateur, possédant permis conduire classe 3. Faxez CV au 514- 333-0330 Att: Yvon Therrien.

MACHINISTE
Laval. Entreprise en pleine expansion recherche machiniste. Le candidat idéal aura 3-5 années d'expérience CNC et/ou conventionnel. Capable de faire le montage et l'usinage de grosse pièces. Envoyer votre CV à john@vertex-online.com ou fax 450-962-9077.

OPÉRATEUR de plieuse d'acier, métaux ouvrés, expérience 2 ans. Salaire selon compétences. Tél.: 514-326-6839. Fax: 514-326-6634. Courriel: moli2@bellnet.ca

PERSONNE demandée pour ouvrage général pour manufacturier de fauteuils de bureaux. Se présenter au 10310 Pelletier, Mtl-Nord, entre 9h et 16h.

331 ENTRETIEN, SÉCURITÉ, CONCIERGERIE

ANJOU, couple concierge avec exp., 48 log., imm. de qualité. Salaire selon qualifications. CV + réf. par fax: 450-581-8992 ou CP 300, Repentigny, J6A 7C6. Réponse assurée.

CHERCHE couple concierge à C.D.N., 40 log. 514-501-8239

CIE de gestion imm. résidentielle cherche une personne à temps partiel pour faire ménage dans blocs app. 514-287-3376.

CONCIERGE RÉSIDENT
Centre-ville
Exp., bilingue, entregent
Habile, disponible, débrouillard
Immeubles résidentiels (200 +)
immogest@aei.ca

CONCIERGE résidant ou couple concierge. Bilingue. Pour 90 apps à Pierrefonds. Entretien, réparations mineures, ménage, location etc...450-681-4567.

COUPLE-CONCIERGE
C.D.N.
Temps plein, imm. 208 apps. Entretien, location, menus travaux, 4½ fourni + salaire. Bilingue un atout.
514-735-5331, 514-952-2545

COUPLE de surintendant sur place, bilingue et avec exp., pour édifice de 54 app., rue Sherbrooke Ouest, app. + salaire. Faxer C.V. au 514-849-3447

RECHERCHE concierge, résidences 50 app. boul l'Acadie. 514-718-7750

SURINTENDANT
Ouest de Montréal
Gérance et maintenance
Outillage et aptitudes requis pour plomberie, électricité, menuiserie. Bilingue. Appartement et avantages sociaux.
C.V. par fax : (450) 688-8019
Tél.: (450) 688-9711

334 SERVICES DOMESTIQUES

URGENT besoin de gardienne calme et disp. de soir pour garçon de 2 ans. 514-271-5497

340 EMPLOIS DIVERS

ASSISTANT, DEPT. VENTES ET COMMANDES
Entrée des commandes et facturation; bonne connaissance en français et anglais, fortes aptitudes en informatique. Salaire selon expérience. C.V. au
514 745 - 4279

900 Décès, prières, remerciements

Petites annonces
cyberpresse.ca/necrologie

INDEX DES DÉCÈS

BOUDREAU, Armand
Montréal
BOURGOUIN (Pineau), Annette
Montréal
CLERK, Paul
Montréal
CORNELLIER (Blackburn), Rita
Montréal
DAJAN, Jackie
Montréal
DANSEREAU (Ayotte), Jeannine
Montréal
DAUNAIS, Ginette
Montréal
DEMERS (née Lefebvre), Jeanne
La Prairie
DUBOIS, Roger
Boucherville
DUMOUCHEL, Léo-Georges

DUPUIS, Albert
Laval
FRENETTE (Lamarre), Lilianne
Laval
GAUTHIER, Raymonde (Pouliot)

GAUVIN CLERK, Réjane
Montréal
GOSSELIN, Fleurette "Poucette"
Montréal
LEFEBVRE (née Bériault), Lise

LEMAY, Roger
Boucherville
LÉONARD (née Adam), Annette

MARTINEAU (Guérin), Rolande
Longueuil
MERRILL, Jean (Pierre)

POISSANT (Baril), Raymonde
Montréal
RATELLE, Me Gilles

RITCHIE, Jacqueline (Goulet)
Ste-Adèle
ROCHON (Desjardins), Claire
Montréal
ROULEAU-BIRON, Cora
Boucherville
TÉTREAULT (Cadieux), Simonne
Longueuil
THÉBERGE, Lucia

VIGNAU, Armand
Longueuil

N'oubliez pas de commander votre signet. Laissez vos coordonnées au 514-285-6816
(Un signet par annonce)
cyberpresse.ca/necrologie

DÉCÈS

BOUDREAU, Armand
1933 - 2005
À Montréal, le 12 mai 2005, est décédé M. Armand Boudreau, à l'âge de 71 ans, époux de madame Lise Guenette. Outre son épouse, il laisse ses enfants Lucie et André (Mélanie), son petit-fils Antoine, sa soeur Rosa, son frère Maurice, beaux-frères, belles-soeurs, neveux et nièces et autres parents et amis. Exposé à la Résidence funéraire:
J.J. Cardinal
560 Pr. Lakeshore Dr.
Dorval, tél: (514) 631-1511
Les funérailles auront lieu en l'église La Présentation de la Ste-Vierge 665 de l'Église, Dorval, le samedi 21 mai à 11 h am et delà au cimetière de Dorval. Au lieu de fleurs des dons à la Fondation des maladies du coeur, la Société Alzheimer Montréal ou la Société Parkinson du Québec seraient appréciés. Visites: mercredi de 17 à 22 h.

DANSEREAU (née Ayotte), Jeannine
1929 - 2005
À l'hôpital Notre-Dame le 13 mai 2005, à l'âge de 75 ans, est décédée paisiblement Jeannine Ayotte épouse aimée de Jean-Claude Dansereau et mère adorée de Danielle. Elle laisse aussi dans le deuil sa soeur Pierrette (Michel Dionne), ses belles-soeurs et beaux-frères, ses neveux et nièces ainsi que de nombreux amis. La famille accueillera parents et ami(e)s afin de rendre hommage à Jeannine le dimanche le 15 mai de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h et lundi à partir de 11h30 à:
La Maison Darche
Réseau Dignité
7679 boul. Taschereau, Brossard
www.honneur-memoires.com
Les funérailles auront lieu le lundi 16 mai 2005 à 13h, en l'église Notre-Dame de Bonsecours, 1784 ch. des Prairies, Brossard et de là au crématorium Darche. Tout témoignage de sympathie peut s'exprimer par un don à la Société canadienne du cancer.

DAUNAIS, Ginette
1941 - 2005
À Montréal, le 10 mai 2005, est décédée Mme Ginette Daunais (Fahey). Elle laisse dans le deuil son époux John Fahey, ses filles Nathalie, Anik , Marjolaine et tous ses petits et arrière-petits-enfants ainsi que ses frères et soeurs. Elle sera exposée au complexe
URGEL BOURGIE
3955, Côte-de-Liesse
(angle Ste-Croix), Ville St-Laurent
Les funérailles auront lieu le samedi 14 mai 2005 à 17 h à la chapelle du complexe. Heures de visites: samedi de 15 h à 17 h. Des dons à l'Institut neurologique de Montréal seraient appréciés.

DEMERS (née Lefebvre), Jeanne
1914 - 2005
De La Prairie, le 20 avril 2005, à l'âge de 90 ans, est décédée Mme Jeanne Lefebvre, épouse de feu M. Clément Marie Demers, fille aînée de Hyacinthe Lefebvre et Eugénie Groulx. Elle laisse dans le deuil ses trois fils, Pierre (Nicole St-Jean), André (Hélène Perrin), Michel (Laurent Sonier), ses petits-enfants, Annick (Jean-François Martin) et Jean-Sébastien (Caroline Monette), ses arrière-petites-filles Anne Sophie Martin et Maya Demers, ses deux soeurs Fernande et Aline, ainsi que de nombreux neveux et nièces. Les funérailles en présence des cendres seront célébrées le samedi 21 mai à 11 h en l'église La Nativité (155 chemin St-Jean, La Prairie). La famille recevra les condoléances à l'église à compter de 10 h. En sa mémoire, au lieu de fleurs, un don à l'oeuvre caritative de votre choix serait apprécié. Direction:
La Maison Henri Guérin
Réseau Dignité

Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié, à travers le monde pour les siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication, quand la faveur sera obtenue. J.M.

PRIÈRES

PRIÈRE INFAILLIBLE À LA VIERGE
Fleur toute belle du Mont-Carmel, vigne fructueuse, splendeur du ciel, Mère bénie du Fils de Dieu assistez-moi dans mes besoins. Ô étoile de mer, aidez-moi et montrez-moi ici même, que vous êtes ma mère. Ô Sainte Marie Mère de Dieu, Reine du ciel et de la terre, je vous supplie du fond du coeur de m'appuyer dans cette demande (formuler ici votre demande). Personne ne peut résister à votre puissance. Ô Marie conçue sans péché, priez pour nous qui avons recours à vous (3 fois). Sainte-Marie, je remets cette cause entre vos mains (3 fois). Faire cette prière 3 jours de suite et vous devez ensuite la publier, la faveur sera accordée. C.B.L.

PRIÈRE INFAILLIBLE À LA VIERGE
Fleur toute belle du Mont-Carmel, vigne fructueuse, splendeur du ciel, Mère bénie du Fils de Dieu assistez-moi dans mes besoins. Ô étoile de mer, aidez-moi et montrez-moi ici même, que vous êtes ma mère. Ô Sainte Marie Mère de Dieu, Reine du ciel et de la terre, je vous supplie du fond du coeur de m'appuyer dans cette demande (formuler ici votre demande). Personne ne peut résister à votre puissance. Ô Marie conçue sans péché, priez pour nous qui avons recours à vous (3 fois). Sainte-Marie, je remets cette cause entre vos mains (3 fois). Faire cette prière 3 jours de suite et vous devez ensuite la publier, la faveur sera accordée. M.G.

300 Offres d'emploi

340 EMPLOIS DIVERS

ATTACHÉ POLITIQUE
EMPLOI À TEMPS PLEIN
Pour la Fédération étudiante universitaire du Québec. Nécessite une bonne connaissance du milieu politique québécois. Pour plus d'information : www.feuq.qc.ca . Les personnes intéressées peuvent faire parvenir leur c.v. par fax au (514) 396-7140 ou par courriel feuq@feuq.qc.ca

BESOIN expéditeur, capable de manipuler boîtes lourdes. Bilingue préférable. Faxer CV: 514-932-2044 ou se présenter au 644 de Courcelle, St-Henri

BIJOUTERIE renommée du centre ville cherche 2 candidat(e)s motivé(e)s, temps plein rayons bijouterie et horlogerie.
Faxer c.v. (514) 843-8189

340 EMPLOIS DIVERS

EMPLOI EN HORTICULTURE
Pour passionné(e) des fleurs, dans environnement intérieur de luxe. Formation sur place.
CV par fax: 514-285-8733

HORTICULTEUR DIPLÔMÉ
JOURNALIERS
Modugno-Hortibec, Ville St-Laurent, compagnie domaine paysagement et entretien paysager recherche horticulteur diplômé, min. 3 ans d'exp. C.V. rh@modugno-hortibec.com ou fax 514-336-0404 ou téléphonez-nous au 514-336-6226

SERTISSEUR(EUSE) de bijoux, avec exp., bon revenu. 514-875-8032, 514-945-3334

Me Gilles Ratelle
1941 - 2005

C'est avec grande tristesse que sa famille vous annonce le décès de Gilles Ratelle, avocat, au Centre Hospitalier Régional de Lanaudière, le vendredi 13 mai 2005, à l'âge de 63 ans.

Il laisse dans le deuil sa conjointe Isabelle Monette, ses fils Louis-Charles (Annie Hudon) et Simon-Pierre (Koun Lay Vanh Sundara), ainsi que leur mère Lucie Brien, sa belle-fille Annabelle Savoie, sa belle-fille Marie-Léda Fleury (Sébastien Richemont) et sa mère Léda Fournier, ses petits-enfants, Émile, Vincent, Maxime et Justine, sa mère Angela Desrosiers (feu Rolland Ratelle), ses frères et soeurs, Michel (Claudette Routhier), Luc (Eveline Préville), Denis (Suzanne Provost), Nicole (André Goossens), Raymond (Martine Gaudet), Alain (Johanne Marcotte), Louise, Dominique (Monique Lasalle), Jacinthe (Serge Brosseau), Francine (François Boucher), Lucie (Jean-Luc Jolly), ses oncles et tantes, ses neveux et nièces, ses associés, collègues de travail et employés, ses consoeurs et confrères du Barreau des Laurentides-Lanaudière et de nombreux amis.

Après des études au Séminaire de Joliette et à l'Université de Sherbrooke, Gilles a été admis au Barreau du Québec en 1968. Il a fondé la même année, avec son frère Luc, le cabinet d'avocats Ratelle, Ratelle & Associés, et par la suite la compagnie Les Immeubles Ratelle et Ratelle inc. (Info Logement).

Impliqué dans sa communauté, il a été commissaire et président de la Commission Scolaire de l'Industrie, commissaire à la Régionale de Lanaudière, Bâtonnier de la section du Barreau des Laurentides-Lanaudière (1981-1982), président du Club Richelieu en 1996, ambassadeur à vie de la Fondation Richelieu de Joliette, président de cette Fondation de 2000 à 2002. À ce titre, il a participé au rapprochement des organismes de la région Lanaudière pour l'élaboration du protocole d'entente avec Centraide Lanaudière, à la relocalisation de la Maison populaire et de la Soupière, et à l'atteinte du premier million de dollars du fonds de capitalisation de la Fondation Richelieu.

Tous se rappleront du charme, du charisme et de la grande amabilité de Gilles. Ses parents et amis le regretteront sincèrement.

La famille tient à remercier tout spécialement l'équipe professionnelle de la docteure Anne-Marie Sarrazin, neurologue, et le personnel du Centre Hospitalier Régional de Lanaudière pour leurs soins compétents et respectueux.

La famille accueillera parents et amis à la Résidenc Funéraire

Omer Landreville & Fils inc.
684, rue St-Louis, Joliette
(450) 753-7427, salon@omerlandreville.ca

le dimanche 15 mai 2005 de 14 heures à 17 heures et de 19 heures à 22 heures, et le lundi 16 mai à compter de 11 heures. Les funérailles auront lieu à la cathédrale de Joliette le lundi 16 mai 2005 à 14 heures.

Ceux et celles qui le désirent peuvent offrir des dons à la Fondation Richelieu de Joliette ou à la Fondation du CHRDL.

DUBOIS, Roger
1930 - 2005
De Boucherville, le 13 mai 2005, à l'âge de 75 ans, est décédé Monsieur Roger Dubois, époux de Jeannine Daoust. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants: Gilles (Lucie Boileau), Ginette (Jean-Claude Guilbault) et Diane (Pierre Gauvin), ses petits-enfants Martin et Jean-François Guilbault et Marc-André Dubois, sa soeur Rose-Aimée, son frère Maurice (Isabelle St-Pierre), sa belle-soeur Gisèle Daoust (feu Pierre Borduas), ainsi que ses neveux et nièces, cousins, cousines, plusieurs parents et amis. La famille accueillera parents et amis au
Complexe funéraire Pierre Tétreault inc.
549, Samuel-de-Champlain
(à l'est de Montarville,
sortie 19 de la route 132)
Boucherville
Les funérailles auront lieu le lundi 16 mai à 15 h en l'église St-Sébastien, 780, rue Pierre-Viger, Boucherville, et de là au cimetière de Boucherville. Heures de visites: dimanche de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, lundi de 12 h à 14 h 30. La famille désire remercier le personnel du Centre Jeanne-Crevier pour les bons soins prodigués à M. Roger Dubois durant ces cinq dernières années.

DUMOUCHEL, Léo-Georges
Les funérailles de M. Léo-Georges Dumouchel seront célébrées en l'église St-Yves de Chartres, 2975 av. Saguenay, Duvernay, Laval, le samedi 28 mai 2005 à 11 heures. La famille recevra les condoléances à l'église dès 10 heures.
Direction:
Alfred Dallaire
MEMORIA
www.memoria.ca 514 277.7778

DUPUIS, Albert
1916 - 2005
À Laval, le 12 mai 2005, à l'âge de 89 ans, est décédé Albert Dupuis (autrefois de Côte St-Paul, St-Lambert et Joliette), époux de feu Marthe Leroux. Il laisse dans le deuil ses enfants, André (Renée MacDuff) et Jean-Luc (Lise St-Arnaud), ses petits-enfants Yanick, Geneviève, Jean-François et Andrée-Anne, son frère Roger ainsi que ses beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire
URGEL BOURGIE
3517, boul. Lévesque O., Laval
Les visites auront lieu le lundi 16 mai de 14 h à 17 h et de 19 h à 20 h. Une liturgie suivra à 20 h en la chapelle. Au lieu de fleurs, des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.

FRENETTE (Lamarre), Lilianne
1918 - 2005
À Laval, le 10 mai 2005, à l'âge de 87 ans, est décédée Mme Lilianne Lamarre, épouse en premières noces de feu Léopold Arseneault et en secondes noces de feu Eugène Frenette. Elle laisse dans le deuil sa soeur Claire Lamarre Bouchard ainsi que de nombreux neveux et nièces et petits-neveux et petites-nièces. La famille vous accueillera le dimanche 15 mai 2005 à compter de 14 h au complexe funéraire
Alfred Dallaire
MEMORIA
2159, boul. Saint-Martin Est, Laval
www.memoria.ca 514 277.7778
Les funérailles auront lieu le mardi 17 mai 2005 à 13 h en l'église St-Sylvain, 750 boul. St-Sylvain, Laval. Inhumation au cimetière Notre-Dame-des-Neiges. Heures de visites: dimanche et lundi de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h. Ouverture mardi dès 11 h.

GAUTHIER, Raymonde (née Pouliot)
1923 - 2005
Le 11 mai 2005, est décédée Raymonde Pouliot, musicienne. Elle a rejoint son époux le Dr Gaston Gauthier, psychologue, musicien lui aussi, son fils Jean-François et sa petite-fille Isabelle. Elle laisse dans le deuil ses enfants Louise, Geneviève, Laurent, Germain, Christiane, Nathalie et leur conjoint (e), sa belle-fille Diane Martin, sa petite-fille Brigitte, ses arrière-petits-enfants Roxanne, Laurie-Ann et Samuel, ses soeurs Marguerite, Suzanne, son frère Michel ainsi que son ami Robert Lavoie. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire
URGEL BOURGIE
816, boul. Ste-Croix
angle de la rue de L'Église
Ville St-Laurent
Téléphone: 514-735-2025, poste 535
Une célébration de la Parole aura lieu le dimanche 15 mai 2005 à 17 heures au salon même. Au lieu de fleurs, un don à un organisme de charité de votre choix serait apprécié de la famille. Heures des visites: dimanche de 13 h à 19 h.

GAUVIN CLERK, Réjane
CLERK, Paul
À Montréal, en décembre 2004, sont décédés mère à 83 ans et fils à 57 ans. Ils laissent dans le deuil Jacques et Gaby Beaudry ainsi que Robert, Gérald, Caroline, Johanne et Jean-Pierre Clerk. La messe et l'inhumation auront lieu le samedi 21 mai à 13 h en la paroisse St-Laurent, 805, boul. Ste-Croix. Info: (514) 526-6453.

Décès, prières, remerciements

900 Petites annonces
cyberpresse.ca/necrologie

GOSSELIN, Fleurette "Poucette"
À Montréal, le 11 mai 2005, à l'âge de 78 ans, est décédée Mme Fleurette Gosselin. Elle laisse dans le deuil son neveu et ses nièces: Francine (Guy Charbonneau), Danielle (Jean-Pierre Després) et Jean-Pierre (Sylvie Riopel), leurs enfants et petits-enfants ainsi que de nombreux parents et amis. Elle sera exposée au:

Alfred Dallaire
MEMORIA
1120, Jean-Talon Est, Montréal
www.memoria.ca 514 277.7778

le samedi 14 mai de 19 à 22 h, le dimanche 15 mai de 14 à 17 h et de 19 à 22 h, le lundi 16 mai dès 9 h suivi à 11 h des funérailles en l'église St-Mathieu 2600 Jean-Talon Est, Montréal et de là au cimetière St-Léonard de Port-Maurice. Au lieu de fleurs des dons à l'Association pulmonaire du Québec seraient appréciés.

LEFEBVRE (née Bériault), Lise
1940 - 2005
C'est avec beaucoup de tristesse que nous vous annonçons le décès de madame Lise Bériault, survenu le 10 mai, épouse bien-aimée de René Lefebvre, mère dévouée de Alain (Judith), Lynda (Gaétan), Doris, Stéphane (Nathalie), Patrick (Johanne), ses neuf petits-enfants et son arrière-petit-fils.
Les funérailles seront célébrées le samedi 21 mai à 15 h 30 en l'église de La Nativité, 155, St-Jean, La Prairie.
Des dons à la Fondation de sclérodermie du Québec seraient appréciés.
Direction:
La Maion Henri Guérin
425, chemin St-Jean, La Prairie

LEMAY, Roger
1914 - 2005
À Boucherville, le 12 mai 2005, à l'âge de 90 ans, est décédé M. Roger Lemay époux de feu Laurette Quesnel. Prédécédé par son fils Pierre, il laisse dans le deuil ses filles Micheline (Georges Lebel), Ginette (Mario Bougie); ses petits-enfants Michel, Sylvain, André, Sylvain, Josée et France; ses douze arrière-petits-enfants; ses frères et soeurs Gilberte, Gérard, Robert ainsi que plusieurs beaux-frères et belles-soeurs; neveux et nièces; parents et amis. Il sera exposé au Complexe funéraire

GROUPE YVES LÉGARÉ inc.
Alfred Dallaire
(514) 595-1500
(Le cimetière Près du Fleuve)
2750, boul. Marie-Victorin Est, Longueuil

Heures de visites: dimanche le 15 mai 2005, à compter de 14 heures suivi d'une réunion de prières qui sera célébrée à 20 heures en la chapelle du complexe funéraire

LÉONARD (née Adam), Annette
Le 12 mai 2005, à l'âge de 93 ans, est décédée paisiblement chez sa fille Anne à Sherbrooke, Annette Adam, épouse de feu Jean-Paul Léonard. Elle laisse dans le deuil ses enfants, Monique, Suzanne (Claude Gauthier), Marc (Natalie Rolland), Louise et Anne (Yvon Girard), ses petits-enfants: Sébastien et Geoffroy Gauthier, Philippe, Frédéric et Rosalie Léonard, Guillaume et Marie-Noëlle Maccabée, Amélie et Delphine Racette, et leurs conjoints, ainsi que trois arrière-petits-enfants: Mia, Charlotte et Victor. Elle laisse également ses frères et soeurs Gaston, Lauriette, Gustave et Pierrette Adam, de nombreux neveux et nièces, parents et amis. Madame Léonard sera exposée à la
Maison funéraire Trudel inc.
400, Place du Curé-Labelle
St-Jérôme
Les funérailles auront lieu le lundi 16 mai à 11 h en la cathédrale de St-Jérôme, et de là au cimetière du même endroit. Prière d'envoyer vos dons à l'organisme de votre choix. Heures des visites: dimanche de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, lundi dès 9 h 30.

MARTINEAU (née Guérin), Rolande
1911 - 2005
De Longueuil le 13 mai 2005, à l'âge de 93 ans, est décédée Mme Rolande Guérin épouse de feu M. Donat Martineau. Elle laisse dans le deuil ses enfants Roger, feu Lise (Gaston), Suzanne, Paul (Ghislaine), feu Yvon, Monique (Walter), Pierre (Nicole), Jean (Hélène), Michel (Louise), Jacques (Suzanne) et Daniel (Lucie), ses nombreux petits-enfants et arrière-petits-enfants, ainsi qu'autres parents et amis. Exposée à;
La Maison Darche
Réseau Dignité
505 boul. Curé Poirier Ouest, Longueuil
Les funérailles seront célébrées le lundi 16 mai à 11 h, en l'église St-Maxime, 160 rue Charron, Ville Lemoyne et de là au cimetière St-Georges. Heures de visite: dimanche de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, lundi dès 9 h. Un don à la Fondation de l'hôpital St-Lambert serait appréciés.

MERRILL, Jean (Pierre)
Il est décédé paisiblement le 9 mai 2005 dans sa quatre-vingtième année. Il laisse dans le deuil ses filles Annick (Paul Sauvé) et Christine (Éric Arpin) ainsi que ses petits-enfants Jacob et Sabrina. Le service funéraire aura lieu le 16 mai à 14h00, dans la Chapelle Mont-Royal du
Complexe Mont-Royal
1297 chemin de la Forêt, Mtl H2V 2P9
514-279-6540
La famille recevra les condoléances de 14h30 à 16h30. Au lieu de fleurs des dons en mémoire de Jean à la Société canadienne du cancer, 5151, boul. l'Assomption, Mtl H1T 4A9, 514-255-5151, seraient appréciés

POISSANT (née Baril), Raymonde
À l'hôpital du Sacré-Coeur de Montréal, le 8 mai 2005, est décédée Raymonde Baril Poissant (feu André Poissant). Elle laisse dans le deuil son conjoint Guy Gamache, son fils Claude Poissant, sa soeur Micheline Chagnon (André), sa belle-fille Danielle Ladouceur (Yves), son beau-fils Jean-Guy Gamache (Luce), sa belle-soeur Huguette Baril, ses petits-enfants Karine, Simon, Hélène, Lisa, son amie Louise ainsi que plusieurs nièces et neveux. Selon sa volonté, la défunte ne sera pas exposée. Un service commémoratif sera célébré en présence des cendres le mercredi 18 mai à 11 heures au:
Centre funéraire Côte-des-Neiges
4525, chemin de la Côte-des-Neiges
La famille recevra les condoléances dès 10h30. Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation de l'hôpital du Sacré-Coeur (pour fins d'enseignement) seraient appréciés.

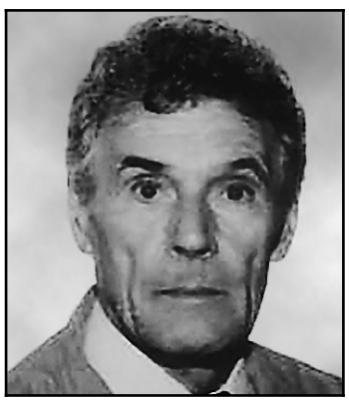
RITCHIE, Jacqueline (Goulet)
1916 - 2005
À Ste-Adèle, le 11mai 2005, à l'âge de 89 ans, est décédée Mme Jacqueline Goulet, épouse bien-aimée de feu M. Harry Ritchie. Elle laisse dans le deuil ses enfants Pierre (Sue Graham) et Maryse Kristine, ses petits enfants Patrick, Kate et Kevin, sa belle-soeur Claire Goulet, ses petites-nièces Nicola et Amelia, ainsi que leur mère Beryl et de nombreux autres parents et amis. Elle sera exposée au salon funéraire
Guay inc.
955, rue Grignon, Ste-Adèle
Les funérailles auront lieu le lundi 16 mai à 11 h en l'église de Ste-Adèle, suivies de l'inhumation au cimetière du même endroit. Heures des visites: dimanche de 14 à 17 h et de 19 à 22 h, lundi, prière de se rendre directement à l'église. Des dons à la Croix Rouge seraient appréciés.

ROCHON (Desjardins), Claire
1917 - 2005
À Montréal, anciennement de Rosemère, à l'âge de 87 ans, le 10 mai 2005, est décédée Mme Claire Desjardins épouse de feu M. Marcel Rochon. Elle laisse dans le deuil sa soeur Aimée (Pierre Archambault), ainsi que plusieurs neveux, nièces, parents et amis(es). La famille accueillera parents et amis(es) le mardi 7 mai dès 9 h au
Complexe funéraire Régional Guay inc.
418, boul. Labelle, Rosemère
(angle autoroute 640)
Une réunion de prières aura lieu ce mardi à 11 h en la chapelle du complexe.
Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation Pain et Espoir pour le cancer:
www.painetespoir.com seraient appréciés.

ROULEAU-BIRON, Cora
1921 - 2005
À Boucherville, le 11 mai 2005, est décédée Cora Rouleau, épouse de feu Adrien Biron. Elle laisse dans le deuil sa fille Lucille Biron, ses petits-fils Eric et Christian, un arrière-petit-fils Olivier, ses frères et soeurs Cécile, Rolland, Irène, Eudore, ainsi que plusieurs autres parents et amis. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire
URGEL BOURGIE
1025, St-Laurent
Longueuil
www.urgelbourgie.com
Les funérailles auront lieu ce lundi 16 mai 2005 à 11 h en l'église Ste-Famille de Boucherville. Parents et amis sont priés d'assister sans autre invitation.
Heures des visites: dimanche de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h, lundi à compter de 9 h.

TÉTREAULT (née Cadieux), Simonne
1918 - 2005
De Longueuil, le 12 mai 2005, à l'âge de 87 ans, est décédée Mme Simonne Cadieux, épouse de feu M. Benoit Tétreault. Elle laisse dans le deuil ses enfants Jean-Luc (Ghislaine), Solange (Roger), Jocelyne (Pierre), Réal (Danielle) et Alain (Suzanne), ses treize petits-enfants et quatre arrière-petits-enfants, ses frères Simon et Roger (Nicole), sa soeur Anita, ses belles-soeurs et beaux-frères, Rita (Louis), Simone et Noël (Rollande), ainsi qu'autres parents et amis. Exposée à
La Maison Darche
Réseau Dignité
505, boul. Curé-Poirier Ouest, Longueuil
Les funérailles seront célébrées le lundi 16 mai à 11 h en la paroisse St-Robert, 701 Duhamel, Longueuil, et de là au crématorium Darche. La famille recevra les condoléances ce dimanche de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h ainsi que le lundi à compter de 9 h.

THÉBERGE, Lucia
À la merveilleuse Maison Michel-Sarrazin, le 12 mai 2005, à l'âge de 85 ans et 5 mois, est décédée dame Lucia Théberge. Elle était la fille de feu dame Lucia Caron Théberge. Elle demeurait à Montréal, quartier LaSalle. La famille recevra les condoléances au funérarium:
Albert Rochette & Fils
350, Route 138
Saint-Augustin-de-Desmaures
samedi à compter de 9h. Le service religieux sera célébré le samedi 14 mai 2005, à 11h, en l'église Saint-Augustin (325, Route 138, Saint-Augustin-de-Desmaures). L'inhumation du corps aura lieu le lundi 16 mai 2005, à 15h30, au cimetière paroissial de Saint-Augustin de Mirabel (15093, rue Saint-Augustin, Saint-Augustin de Mirabel) sous la direction de la maison funéraire Albert Rochette & Fils. Elle laisse dans le deuil, sa soeur: Alice Théberge (feu Aristide Pellerin); sa nièce: Louise Pellerin (Alain Monnière); ainsi que sa petite-nièce: Catherine Monnière. Un remerciement spécial à tout le personnel des soins palliatifs de l'hôpital de Verdun et de la Maison Michel Sarrazin à Québec, pour leur dévouement et les bons soins prodigués. Toute marque de sympathie peut se traduire par un don à la Fondation de la Maison Michel-Sarrazin, 2101, chemin St-Louis, Sillery (Qc) G1T 1P5. Tél: (418) 688-0878. Des formulaires seront disponibles au salon.
Pour renseignements:
Albert Rochette & Fils
Téléphone: (418) 878-2980
télécopieur: (418) 878-5752
courriel: rochfils@globetrotter.net



VIGNAU, Armand
1924 - 2005
De Longueuil, originaire de la France, le 10 mai 2005, à l'âge de 81 ans, est décédé M. Armand Vignau, époux de Mme Liliane Jobin. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants: Anne, Jackie et Pierre, ainsi que leurs conjoint(es), ses petits-enfants: Maxime, Mathieu, Marie, Sophie et Caroline, ses frères, ses beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces et autres parents et amis. Exposé à:
La Maison Darche
Réseau Dignité
258, rue St-Charles Ouest, Longueuil
Les funérailles seront célébrées ce lundi 16 mai 2005 à 13 h en la cocathédrale Saint-Antoine (angle St-Charles et chemin Chambly à Longueuil) et de là au cimetière Saint-Antoine. La famille accueillera parents et amis le dimanche 15 mai de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h et lundi dès 11 h. Un don à la Société canadienne du cancer serait apprécié.

Un enfant sur cent naît avec une malformation ou une maladie cardiaque.
La Fondation québécoise pour les enfants malades du coeur soutient ces enfants et leurs parents.
Aidez-nous à maintenir notre engagement en leur faveur.
en coeur
Depuis 1984
1-800-EN COEUR
www.fondationencoeur.com
BTCOEUR4

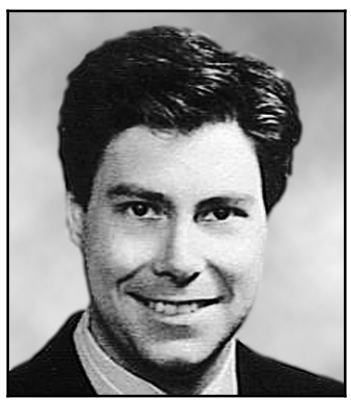
REMERCIEMENTS

Laurette (née Pichette) Lebrun
5 octobre 2004
Lors du décès de Laurette Lebrun, vous avez eu la délicatesse de partager notre peine. Nous avons été touchés par vos nombreux témoignages et tenons à vous exprimer notre gratitude. Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.
Son mari Albert et les enfants

11e ANNIVERSAIRE

STANISLAV JILEK
1924 - 1994
À la douce mémoire d'un mari, père, beau-père et grand-père bien-aimé qui nous a quittés le 14 mai 1994. Le temps écoulé n'a pas atténué la profonde douleur causé par sa disparition. Son souvenir est un trésor qui restera dans nos coeurs à jamais. Nous savons qu'il veille sur nous.
Son épouse Bozena Jilek et famille

1er ANNIVERSAIRE



Me PIERRE LAJOIE
Une année déjà sans ta présence, sans ton éternel sourire et ta joie de vivre. Tolérance et respect de la personne ont fait de toi un être exceptionnel. Tu seras toujours avec nous, et tu es notre réconfort. Veille sur nous. Et nous te disons "au revoir".
Tes parents

REMERCIEMENTS

MERCI à la Ste-Vierge et St-Antoine pour faveur obtenue J.L
REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. T.C.
REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. D.C.

In Memoriam
Votre généreuse contribution permettra de financer les programmes de recherche en santé respiratoire et de soutenir les différents services de l'Association pulmonaire du Québec.
C'est plus de 700 000 québécois, souffrant de maladies respiratoires, qui vous disent MERCI!
Association pulmonaire du Québec
Sans frais: 1 800 295-8111
Montréal: (514) 287-7400

25e ANNIVERSAIRE

MARIE-LAURE BÉDARD (BUTEAU)
1924 - 1980
C'est avec beaucoup d'amour et de tendresse que nous soulignons le 25e anniversaire de ton départ. Nous sommes privilégiés de t'avoir connue, et nos vies ont été enrichies par ta bonté et par ton amour. Tu es avec nous à chaque instant, et tu continues de nous accompagner sur nos routes. Nous célébrons ta vie, chère Marie-Laure ! Tu demeures à tout jamais dans nos coeurs et dans nos pensées.
Ton époux Jean-Charles, tes enfants Jocelyne, Jean et Suzanne, tes petits-enfants Eric, Ivan, Caroline et Rhyannon, ainsi que tes parents et amis.

IN MEMORIAM

Yolande (Brissette) Barrette
1920 - 2004
Épouse et mère,
musicienne accomplie,
décédée un jour azuré de printemps.
Tel le cristal qui vibre encore, longtemps après qu'on l'a touché, ta dernière pensée demeure dans mon coeur, maman.
Asdvadz hokin lusavore.
Francine, Varoujan

À la mémoire de...
Tout communiqué d'avis de décès publié dans La Presse sera plastifié et remis gratuitement à la famille éprouvée.
514.285.6816 LA PRESSE
3204805A 3305854

AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES SOUMISSIONS

Parc Jean-Drapeau — Appel d'offres

Acquisition de camionnettes Ford F150 XL

La Société du parc des Îles désire obtenir des soumissions pour faire l'acquisition de cinq (5) camionnettes d'occasion de marque Ford, modèle F150 XL (2 X 4), année 2004.

Les documents pourront être obtenus, gratuitement, à compter du **lundi 16 mai 2005**, de 9 h à 16 h, en s'adressant à l'entrée principale du pavillon du Canada, **via le pont de la Concorde**, 1, Circuit Gilles-Villeneuve, Montréal.

Les soumissions, dans des enveloppes cachetées et adressées à la Société du parc des Îles, pavillon du Canada, 1, Circuit Gilles-Villeneuve, Montréal (Québec) H3C 1A9, seront reçues jusqu'à **11 h**, le **lundi 30 mai 2005**. Les enveloppes seront ouvertes publiquement au même endroit, le même jour et à la même heure.

La Société du parc des Îles ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues et n'assume aucune obligation de quelque nature que ce soit envers le ou les soumissionnaires.

Le directeur général,

Marcel Caron

3318038A

AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES - SOUMISSIONS

Avis d'attestation et approbation d'entente à l'amiable

DANS LE CAS DU RECOURS COLLECTIF CONCERNANT L'HYPOTHÈQUE DE LA BANQUE HSBC CANADA

VEUILLEZ LIRE CET AVIS ATTENTIVEMENT.
IL POURRAIT AFFECTER VOS DROITS LÉGAUX.

À : Toutes les personnes au Canada qui, entre le 21 janvier 1997 et le 31 décembre 2004, ont remboursé un prêt hypothécaire résidentiel/une hypothèque au profit de la Banque HSBC Canada garanti par des biens immobiliers, avec un droit de remboursement anticipé en tant que terme du prêt hypothécaire/de l'hypothèque et à qui, après la demande pour effectuer un remboursement anticipé du prêt hypothécaire/de l'hypothèque, on a demandé de verser un supplément de remboursement anticipé à la Banque HSBC Canada.

Objet de cet avis

Un recours collectif à été intenté en Ontario dans lequel il est allégué que la Banque HSBC Canada a omis de prendre en compte les droits de remboursement anticipé allégués en calculant le supplément de remboursement anticipé sur le remboursement avant terme de ces prêts hypothécaires au Canada. La poursuite est faite pour le compte de toutes les personnes au Canada.

Une entente à l'amiable a été conclue entre les Demandeurs (les parties qui ont déposé la poursuite) et le Défendeur, la Banque HSBC Canada (« HSBC »), assujettie à l'approbation de la Cour. Si la Cour n'atteste pas le recours collectif national et si elle n'approuve pas l'entente à l'amiable, le recours collectif se poursuivra. Aucun autre avis relatif à la conclusion de l'audience d'approbation de l'entente ne sera publié ou donné aux personnes inscrites au recours collectif.

HSBC n'admet pas avoir mal agi ou être responsable de sa partie et HSBC a des défenses concernant la demande contenue dans la poursuite. L'entente a été conclue en faisant un compromis sur les demandes litigieuses pour lesquelles HSBC a déterminé, bien qu'ayant une défense bonne et valide, qu'il valait mieux éviter les pertes de temps, les risques et les frais inhérents à une poursuite pouvant traîner en longueur en venant à une résolution complète des litiges soulevés par la poursuite.

Si vous voulez faire des commentaires ou si vous avez une objection concernant l'entente à l'amiable, vous devez envoyer une observation écrite aux avocats du recours collectif à l'adresse électronique affichée plus bas, au plus tard le 3 juin 2005. Une observation écrite doit contenir votre nom tel qu'il apparaît sur votre prêt hypothécaire HSBC, votre adresse actuelle, les renseignements pour communiquer avec vous, une brève déclaration soulignant les observations que vous voulez faire, un avis disant si vous assisterez à l'audience en personne ou si un représentant ou un conseiller juridique y assistera en votre nom (et le nom et l'adresse de votre représentant ou de votre conseiller juridique, ainsi que les renseignements permettant de communiquer avec eux). Les avocats du recours collectif transmettront de telles observations à la Cour. La Cour tiendra une audience le 20 juin 2005, à 10 heures, 361 University Avenue, Toronto (Ontario), lors de laquelle toutes les observations écrites faites par les personnes inscrites au recours collectif seront examinées. Si vous ne faite pas une observation écrite avant le 3 juin 2005, vous n'aurez pas le droit de participer à l'audience.

Cet avis a pour but de vous prévenir au sujet de l'entente à l'amiable et de vous informer sur vos droits en tant que personne inscrite au recours collectif en vertu de l'entente. La forme de cet avis a été approuvée par Madame Justice Macdonald de la Cour supérieure de justice pour l'Ontario.

Personne inscrite au recours collectif

Si, pendant la période allant du 21 janvier 1997 au 31 décembre 2004, vous étiez un résident canadien et

1. vous aviez un prêt hypothécaire résidentiel/une hypothèque avec des droits de remboursement anticipé;
2. vous avez remboursé votre prêt hypothécaire résidentiel/hypothèque au profit de HSBC avant sa date d'échéance;
3. vous avez payé un supplément de remboursement anticipé pour le remboursement prématuré de votre prêt hypothécaire/hypothèque, vous êtes une personne inscrite au recours collectif.

Régime d'indemnisation

En regard des risques et des incertitudes associés à ce recours collectif et le fardeau et les frais consécutifs à la décision d'aller de l'avant avec le recours collectif, le Demandeur et HSBC se sont entendus sur le fait qu'il serait approprié que les fonds de l'entente soient versés à des organisations caritatives. HSBC a choisi de donner la majorité des fonds de l'entente à l'organisme United Way (à travers ses chapitres provinciaux). Le Demandeur a choisi d'allouer une partie des fonds de l'entente au Centre pour la défense de l'intérêt public.

Abandon de la demande et effet sur les autres procédures

Vous serez lié par les termes de l'entente à l'amiable, à moins que vous n'exerciez le « choix de ne pas participer », une procédure qui est décrite dans la prochaine section.

Cela signifie que vous ne pourrez pas faire ou maintenir une demande contre HSBC concernant les suppléments de remboursement anticipé de prêt hypothécaire, y compris les demandes qui étaient ou qui pourraient avoir été formulées dans le recours collectif à moins de faire « le choix de ne pas participer ».

Le choix de ne pas participer à l'entente à l'amiable

Si vous désirez vous exclure de l'entente à l'amiable, vous pouvez faire le choix de ne pas participer en obtenant un « formulaire de choix de ne pas participer » (disponible auprès des avocats du recours collectif), et en le remplissant avec les avocats du recours collectif au plus tard le 6 septembre 2005.

Si vous faites le choix de ne pas participer, vous ne serez pas admissible à aucun des avantages de l'entente à l'amiable.

Avocat du recours collectif

Les sociétés d'avocats *Farah & Associates* et *Koskie Minsky LLP* représentent les personnes inscrites au recours collectif dans toutes les provinces. Les avocats du recours collectif peuvent être joints au moyen de leur site Web www.bankclassaction.com ou par télécopieur chez Farah & Associates au (613) 746-9962 ou chez Koskie Minsky LLP au (416) 977-3316.

Frais juridiques

Les avocats du recours collectif demanderont des frais juridiques et de débours de l'ordre de 50 000 $ (incluant la TPS).

Questions

Si vous désirez recevoir une copie de l'entente à l'amiable ou si vous avez des questions à poser concernant l'entente, vous pouvez communiquer avec les avocats du recours collectif ou vous pouvez obtenir une copie de l'entente à partir de leur site Web www.bankclassaction.com.

Interprétation

S'il y a un conflit entre les dispositions de cet avis et l'entente à l'amiable et un de ses appendices, les termes de l'entente à l'amiable prévaudront.

3317896A

---

la Baie

Rectificatif

Cahier publicitaire **Des soldes plein les rayons** (4-2w). **Page 8 :** L'offre Style&Co à 10 $ de rabais aurait dû se lire : tricot à encolure en V et motifs géométriques, ord. 39,99 $, solde 29,99 $. **Page 13 :** Le slip everyBody de Jockey, en gris seulement, est à 5,99 $; seule la brassière everyBody de Jockey, nº 7582, est à 8,99 $; la photo des emballages Jockey est erronée. **Page 20.** Les prix de la sauteuse Jamie Oliver, 5,5 l, auraient dû se lire : ord. 229,99 $, solde 68,99 $.

Notre clientèle voudra bien excuser ces erreurs.

3318185

Commission scolaire de Montréal

L'école publique, une école équitable

AVIS PUBLIC

Prenez avis, conformément à l'article 392 de la Loi sur l'instruction publique, que le projet de Règlement modifiant le *Règlement R2000-1 concernant les règles d'assemblée du conseil des commissaires* de la Commission scolaire de Montréal (CSDM), sera soumis pour adoption au conseil des commissaires de la CSDM à sa séance ordinaire du mercredi 22 juin 2005, qui débutera à 19 h en la Salle Laure-Gaudreault située au 5e étage du centre administratif, 3737, rue Sherbrooke Est à Montréal.

Ce projet de règlement peut être consulté au Service du secrétariat général de la CSDM en communiquant au (514) 596-6000, poste 6012.

Donné à Montréal
ce 14e jour de mai 2005

Le secrétaire général
Gilles Petitclerc

3317434A

Besoin de changement?

(514) 875-7013

DIANOVA CANADA

Services pour hommes et femmes adultes

www.dianova.ca

Infos et dons en ligne

Centre de santé et de services sociaux de la Haute-Yamaska

APPEL D'OFFRES
N° 48-0015-0501

Le Centre de santé et de services sociaux de la Haute-Yamaska, propriétaire, ayant son siège au 205, boul. Leclerc Ouest à Granby, demande des soumissions pour *l'**aménagement des locaux de l'hôpital de jour et de la médecine de jour au Centre hospitalier de Granby***.

Les documents contractuels pourront être obtenus :

FAVREAU ET BLAIS, ARCHITECTES
64, rue Ottawa, Granby (Québec) J2G 2R8
Téléphone : (450) 372-9222

contre un chèque visé non remboursable de 50,00$ émis à l'ordre du Centre de Santé et de services sociaux de la Haute-Yamaska.

Les soumissions devront être accompagnées soit d'un cautionnement de soumission délivré par une institution financière et établi au montant de **cent vingt mille dollars (120 000$)** valide pour une période de quarante-cinq (45) jours de la date d'ouverture des soumissions, soit d'un chèque visé **au montant de soixante mille dollars (60 000$)** fait à l'ordre du Centre de santé et de services sociaux de la Haute-Yamaska, propriétaire, soit d'obligations conventionnelles au porteur émises ou garanties par les gouvernements du Québec ou du Canada dont la valeur nominale est de **soixante mille dollars (60 000$)**.

Les soumissions seront reçues au :

CENTRE HOSPITALIER DE GRANBY
a/s M. Guy Bergeron, chef service approvisionnement
205, boul. Leclerc ouest, Granby (Québec) J2G 1T7

mardi, le 7 juin 2005 à 14 h 00, heure locale en vigueur, pour être ouvertes publiquement au Centre hospitalier, à la salle du 6e étage ouest (côté gauche), le même jour et à la même heure.

Seuls sont admis à soumissionner les entrepreneurs ayant leur principale place d'affaires au Québec ou, lorsqu'un accord intergouvernemental est applicable, au Québec ou dans une province ou territoire visé pour cet accord et détenant la licence requise en vertu de la Loi sur le bâtiment.

Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix des sous-traitants, tant pour leur solvabilité que pour le contenu de leur soumission, et doivent les informer des conditions qu'ils entendent leur imposer et s'assurer qu'ils détiennent les permis et licences requis.

Le propriétaire ne s'engage pas à accepter la plus basse ou quelqu'autre des soumissions reçues.

Thomas Caron,
Directeur des services financiers, techniques et informationnels

3318063A

LOTO QUÉBEC

APPEL DE PROPOSITIONS NO 05-510

SPÉCIALISTES EN TÉLÉPHONIE

CLÔTURE : LE 3 JUIN 2005
11 H, HEURE LOCALE

Loto-Québec désire recevoir des offres relativement aux services professionnels d'un spécialiste en téléphonie sans fil (lot no 1) et d'un spécialiste en téléphonie terrestre (lot no 2), tel que requis, sur place, au siège social de Loto-Québec à Montréal.

Le présent appel de propositions s'adresse plus particulièrement aux entreprises ayant de l'expérience dans le domaine de la fourniture de ressources professionnels en technologie de l'information et de la communication et pouvant fournir du personnel ayant l'expérience et les aptitudes pour gérer un parc de téléphonie d'envergure similaire à celui de Loto-Québec.

Les fournisseurs peuvent obtenir l'information sur l'appel de propositions en visitant le site Internet de l'entreprise :

www.loto-quebec.com

ou en se présentant à :

Direction de l'approvisionnement
500, rue Sherbrooke Ouest, 18e étage
Montréal (Québec) H3A 3G6

Du lundi au vendredi entre 9 h et 12 h
et entre 13 h 30 et 16 h

Émis le 14 mai 2005

3317944A

Avis public

Ministère des Ressources naturelles et de la Faune

TERRAINS DE VILLÉGIATURE OFFERTS EN LOCATION PAR TIRAGE AU SORT DANS LES RÉGIONS DU SAGUENAY–LAC-SAINT-JEAN, DE LA MAURICIE ET DE LA CÔTE-NORD

Le ministère des Ressources naturelles et de la Faune (MRNF) offre à la population la possibilité de participer à des tirages au sort pour l'attribution de terrains de villégiature situés dans les régions du Saguenay–Lac-Saint-Jean, de la Mauricie et de la Côte-Nord.

LOCALISATION DES TERRAINS OFFERTS

Région administrative	Nombre d'emplacements	Date et heure de l'inscription	Bureaux du MRNF pour information
Saguenay–Lac-Saint-Jean	32 22 8	Le 13 juin 2005 de 12 h à 14 h 30 Le 14 juin 2005 de 13 h à 14 h 30 Le 15 juin 2005 de 13 h à 14 h 30	Jonquière : (418) 695-7877 Alma : (418) 668-9272 Saint-Félicien : (418) 679-3700 Saguenay - Arrondissement Chicoutimi : (418) 698-3660
Mauricie	105	Du 6 juin au 17 juin 2005, à nos bureaux, de 8 h 30 à 12 h et de 13 h à 16 h 30	Trois-Rivières : (819) 371-6911 La Tuque : (819) 523-5631
Côte-Nord	52	Le 17 juin 2005 de 9 h à 10 h	Baie-Comeau : (418) 295-4676 Les Escoumins : (418) 233-2232 Sept-Îles : (418) 964-8300 Havre-Saint-Pierre : (418) 538-2950 Saint-Augustin : (418) 947-2377

Ces terrains sont offerts en location par bail renouvelable annuellement. Le locataire devra, au moment de la construction de bâtiments, se conformer aux normes et règlements en vigueur à la MRC ou à la municipalité. Pour obtenir plus de renseignements sur les emplacements, les périodes d'inscription, les endroits où auront lieu les tirages au sort, les modalités d'attribution et les conditions générales, veuillez consulter les avis publics affichés dans le site Internet du Ministère à l'adresse www.mrnf.gouv.qc.ca/territoire/avis ou vous adresser à l'un des bureaux aux coordonnées indiquées dans le tableau ci-dessus.

INSCRIPTION ET TIRAGES

Des frais d'inscription non remboursables de 25 $ (TPS et TVQ incluses) sont exigés pour participer au tirage au sort. Ces frais sont payables en argent comptant, par mandat-poste ou par chèque visé à l'ordre du ministre des Finances. Toute personne âgée de 18 ans et plus peut s'inscrire à un tirage au sort. Les tirages au sort et l'attribution des emplacements se tiendront immédiatement après les périodes d'inscription dans le cas des régions du Saguenay–Lac-Saint-Jean et de la Côte-Nord. Toutefois, en ce qui concerne la région de la Mauricie, ils se feront le jeudi 23 juin 2005 dès 11 h 15.

Les personnes inscrites devront être présentes au moment du tirage au sort et avoir en leur possession la copie du formulaire qui leur aura été remise lors de l'inscription.

Le Ministère se réserve le droit de soustraire ou d'ajouter à l'un des tirages au sort tout emplacement, et ce, jusqu'au moment du tirage.

COÛTS

Le locataire devra payer les frais d'administration et d'ouverture de dossier (225 $), auxquels s'ajoutent la TPS et la TVQ, les frais d'enregistrement au Terrier (35 $) ainsi que le loyer de la première année, qui varie selon les emplacements. Ces frais devront être payés en totalité au moment de l'attribution, en argent comptant ou par chèque à l'ordre du ministre des Finances.

La sous-ministre associée au Territoire,
Louise Ouellet

Québec

3316528A

ENCANS

AVIS PUBLIC

Dans l'affaire de la faillite
Inter Express
seront vendus par:

ENCAN

Le: mercredi 18 mai 2005 à 10 h 30
Au: 180, Loyola-Schmidt, Vaudreuil QC
Inspection: le mardi 17 mai 2005 de 9 h 30 à 16 h 30

BUREAU • ÉQUIPEMENT DE GARAGE • PIÈCES • MATÉRIEL ROULANT

Bureaux: Photocopieur Konica (2028) - Classeurs - Système de surveillance, caméra extérieure, moniteur vidéo - Télécopieur Canon laser, classe 8500 - Horodateur Lathern, mod. 1000 E - Réfrigérateur - Ordinateurs Pentium IV, III, II - Imprimante Lexmark Optra RT+ - Scan reader PSC Quick Scan - Imprimante étiquettes Zebra - Plusieurs cellulaires - Bureaux - Chaises - Etc.

Équipement: Rady rack - Soudeuse électrique Hobart - Baril antigel avec pompe - Établis en acier avec étau - Transpalette Atlas 5 500 lb - Chèvre à moteur King 2 tonnes - Chargeur à batterie - Chariot à soudure avec jauge - Pompe à air pour graisse avec boyau - Soudeuse Lincoln - Drain à l'huile - Compresseur Atlas Copco - Réservoir cap. 1 000 litres, mod. C142.18 avec pompe à air et boyau - Machine à nettoyer les pièces Pure Wash, mod. S520 - Plaque en acier inoxidable - Set de remorquage double essieu - 3 vans de stockage - Une cage en broche avec portes coulissantes - Pelle à neige pour camion B - Rim de camion neuf - Etc.

Pièces: Volvo peterbilt, freight, inter et autres - Drum à frein - Relais - Breakers - Interrupteur - Lumières - Fitting - Coupling - Valves - Ressorts - Boyau - Ferrules - Pare-soleil - Miroirs - Lumières arrières - Connecteur - Alternateurs - Fusibles - Inter a/c - Inter pour essuie-glace - Bras pour flasher - Toit en métal - Jauge à temp. - Démarreurs - Phares antibrouillard - Additive pour changement d'huile - Env. 20 batteries 750 CCA - Pulloy Idlor - Transmission ABS - Jauge à exhaust - Tuyaux - Clutch fan solénoïde - Gaskets - Filtres à huile - O-Ring - Alt. brasket - Air bags - Air hoses - Hinges - Bolts - Nuts - Bushing kit - Mufflers - Grill frame - Fender mount post - Protège-boue - Torque rods booster - Clamps - Hendry bogey pin switch - Devant d'hiver - Sockets - Clutches - Shocks avants et arrières - Moulures PVC - Holand landing geer - Slac adjuster - U-joint - Oil seal - Bearings - Cam repair kits - Air dryer ADS - Freins à remorques - Filtres pour essence - Filtres à eau - Filtres à air - Kit pour antenne CB - Écran pour insectes - Bolts - Env. 260 pneus légèrement usés - Etc.

Matériel roulant: Voyager 1983 - GMC van 1995 - Sunfire 1998 - Kia Sportage 2000 - Charlot élévateur électrique Caterpillar 6 000 lb avec positionneur de fourche - Charlot élévateur électrique Mitsubishi 3 000 lb à 3 roues.

PHOTOS SUR SITE WEB

Conditions 25 % comptant à l'adjudication
Solde payable comptant ou par chèque visé - Frais d'acheteur 10 %

ENCAN — ENCAN IMPERIAL AUCTION (514) 949-6677 www.imperialauctions.com — ENCAN

3317217

VÉHICULES AUTOMOBILES

500

www.capresse.ca

550 AUTOMOBILES

Suite de la page petites annonces 20

JAGUAR
LAVAL
VÉHICULES NEUFS ET D'OCCASIONS
450-688-1880 514-388-1880
www.jaguarlaval.com

LEXUS IS 300 02, 4 ptes, équipé, toit, aut., gris perle, bal. gar. 100 000km. Échange possible. 450-652-4335, 450-649-3569

MATRIX XR 2003 manuelle
BROSSARD TOYOTA
450-445-0577 514-831-6585

MAZDA, Miata 90, rouge, pas hiver, 123 000km, impeccable, 11 000$ 514-769-2133

MAZDA Miata '02, 37 000 km, superbe, 5 vit., bleu ciel, spoiler, femme, 19800$, 450-647-3556

MAZDA Miata 02, argent, 6 vit. a/c, cuir, 39 000 km., parfait état. 24 000 $. 514-362-0088

MAZDA Miata 1991 SE, verte, man., int. cuir, 127 500 km, pas d'hiver, cond. A1. Appeler après 12h00 819-681-9205

MAZDA Miata 90 rouge, exc. condition, pas hiver, 146 000km 8400$. 514-605-3723

MAZDA Miata 92, jaune ed. LE, 135 000km, 2 toits, état impec., 1 proprio 11 200$ nég 514-212-4714; 450-674-9444

MAZDA Protege LX, 99, rouge,93 500 km, man., doit vendre, 7700 $, 514-982-0565.

MAZDA Protégé GT 2001, aut., équipé, 43 000 km, 12 995 $.
Duval Mazda - 514-990-9164

MAZDA Protégé 5 2002, aut., toit, mags, a/c, 38 000 km.
Duval Mazda - 514-990-9164

MAZDA Protégé LX 2001, man., 63 000 km, 8995 $.
Duval Mazda - 514-990-9164

MAZDA Protegé 5, 02, rouge, man., 53 000 km, gr. élect., 8 pneus, 14 500 $. 514-766-9561

MAZDA Protegé LX '03, aut., 53 000 km, beaucoup d'options, 13 000 $, 514-642-2028

MAZDA Protegé SE 00, aut. a/c 91 000km, 8 pneus, 1 proprio, A-1, 7950 $, 450-462-3172.

MAZDA Protegé SE 98 grise, aut., 159 500 km. Très bon état. 6100 $. 450-646-1730

MAZDA Protegé LX 02, man. a/c, vert, 8 pneus, 42 300km, 11 900$ urgent 450-679-4871

MAZDA Protegé 00, aut., lecteur CD, 88 000 km, 1 proprio, presque neuf. 514-344-0090.

MAZDA Protegé LX 01, aut., a/c, 43 000 km, gar., 10 999 $.
S.D Auto 514-952-9908

MAZDA Protegé GT 01, aut., air, toit, mags 36 000 km,
12 800$ SD Auto 514-952-9908

MAZDA Protegé SE 02, 5 vit., seul. 30 000 km, gar., 10 500 $.
S.D. Auto 514-952-9908

MAZDA Protegé 5, 2002, man., jaune, 62 000 km, a/c, toit, gr. élect., 14 800 $, 514-276-5278.

MAZDA Protegé SE 01 80 000km, A1, man., 4 pneus été Pirelli, 9200$. 5124-481-2192

MERCEDES, JAGUAR
VOLVO, AUDI ET SAAB
02 C240 tout équipé 23 400$
97 E420 120 km Bijou 17 500$
97 SL320 Noir Bas km 31 900$
96 et 97 E320 bas km Aubaine
96 S320 équipé bijou 12 900$
96 SL600 Noir Bas km Aubaine
95 E320 bas km bijou 9 900$
93 300E Wagon Bijou 7 900$
www.autoselectmirabel.com
Financement. 450-433-2002

MERCEDES , S320, 1995, A-1, 218 000 km, transmission neuve, 15 800 $, 514-824-1863.

MERCEDES 1998, E300 turbo diesel, A-1, 18 500 $.
418-829-1121 / 418-573-6270

MERCEDES 300E 86, impec., pas d'hiver, originale, aucune rouille, 5400 $, (514) 990-3477

MERCEDES 300E
1991, très bonne condition
514-687-8047

MERCEDES 380 SL 1985, bleue, 2 toits, 111 000 km, excel. état, doit vendre cause voyage. 16 000 $ taxes incl. 514-829-0074

MERCEDES C240 2002, superbe, noire, 2 sets de pneus, 74 000 km, gar. 120 000 km. 26 900$, 1 taxe. 819-763-7043.

MERCEDES C240W 03, 43 000km, CD, toit, pneus hiver, gar. 35 000$ 514-585-6140

MERCEDES C280, 96 noir, 114 000km, impeccable, 13 995$ 514-952-5486

MERCEDES C36 1995, 280hp, noire, aut., A-1, 13 800$.
Garage Legris 450-664-4140

MERCEDES CLK 320 2001, conv., silver, mags, 74 800km, 43 900$, crtr, 514-953-1886

MERCEDES CLK 55 AMG, convertible 02, seul. 25 000 km, garantie. 450-430-3556, C.L.Inc

MERCEDES E-430 4-Matic 00, 85 000 km, noire, A1, 33 900$ 514-954-1277 ext. 213

MERCEDES E320, 2000,
4 matic, silver, int. noir,
91 000km, impec, 30 800$.
450-794-2797, 450-223-5011

MERCEDES E320 1999, 4matic, 70 000 km, grise, A-1, 1 seul proprio, pneus d'hiver, 28 500 $, 514-240-1595.

MERCEDES S500V 98, 4 ptes, 27 500 $, beige, un seul proprio, 140 000km, le grand luxe, tout équipé. Pour infos: jours sem., 819-379-5273 ou cell., 819-609-7350 (Trois-Rivières).

MERCEDES SLK 230 2002, 57 000 km, 8 pneus, 39 500 $, (514) 808-1105

MERCURY Grand Marquis LS 2000 tout équipée; 78 000 km. Bal. gar. oct. 06. Comme neuve. 15 000 $. 450-676-7246

MERCURY Grand Marquis 99, 108 000 km., rouge, mags broche, A1, 10 400$ 514 327-3112

MINI Cooper 2003, 5 vit., groupe sport, toit, xenon, 50 500km.
AutoBugatti.com 514-636-3132

MINI COOPER 2002, gris/noir, toit, toutes options, 19 000km, 26 500$. État impeccable! 514-982-9823; soir, 262-8881

MINI COOPER S 2002, 6 vit., 45 000km, silver, toit, mags 16'' a/c, 22 995$ nég. 514 781-6851

MITSUBISHI Lancer 04, aut., a/c, 17 000 km, gar., 13 500 $.
S.D Auto 514-952-9908

NISSAN 2003 350 Z, pas hiver, GPS, 19 000km, gar. prol. 4 ans, 39 000$. 450-923-3819

NISSAN Altima XE 98, 44 280 mi., aut., tout équipée, 7950$. 514-490-1973, 514-266-2467

NISSAN Altima GXE 01, aut. a/c, 45 000km, gar., 12 500$.
S.D Auto 514-952-9908

NISSAN Altima 2.5S extra 04, aut., a/c, 33 000 km, mags, 19 500$. S. Auto 514-952-9908

NISSAN Altima 95, man., équipée, pneus hiver, 125 000 km, 4500 $. 514-481-8736

NISSAN Altima SE 99, 5 vit. 85 000km, argent, toit, gar. 08/06, 11 000$ nég. 514-248-5313

NISSAN Altima GXE 1999, champagne, 117 000 km, très propre, aut., a/c, tout élect., beaucoup d'extra, mags, 8 pneus, 8795 $ négociable. 514-321-6103, 514-880-6103

NISSAN Altima GXE 00, aut., 75 000 km, certifié, tout équipée, 9700 $, crtr. 514-945-2224

NISSAN Altima 02, 2.5S, 102 000km, étain, 4 pneus hiver, A1, 14 500$, 514-886-3417

NISSAN Sentra 01 inspectée a/c, CD. 8000 $ ou 175 $/mois
7 jours. Procar 514-645-0015

NISSAN Sentra GXE 03, aut. a/c 28 000km, aileron, 12 999$.
S.D Auto 514-952-9908

PONTIAC Grand Am SE 2000, 4 ptes, équipé, CD, 126 000km comme neuf, 514-344-5497.

PONTIAC Grand Prix GT 99, 128 000km, facture 8900$. État "show room"! (514) 791-1693.

PONTIAC Sunfire, 2001, gris, 2 ptes, 5 vit., prix à discuter, 450-224-4001

PORSCHE 911, 90, turbo look, bas km, spécial. 450-433-2002.
www.autoselectmirabel.com

PORSCHE 911, Cabriolet 2002, noir/tan, 36 000km, 88 500$ 418-576-6500

PORSCHE 911 Carrera 4, 00, tiptronic arg. 49 239km 64 995$
UPTOWN VOLVO
(514) 737-4321

PORSCHE 911 Carrera 4 97, cabriolet, noir / noir, 6 vit., 92 000 km, "sport package", plusieurs options, 62 500 $, 514-214-8187

PORSCHE 993 Turbo 1996, 77 000km, noir/noir, exc. condition, 89 995$ 418-684-0002

PORSCHE Boxster 2004, 2500 km, bleu minuit / beige, Tiptronic, 514-917-4639.

PORSCHE Boxster 2000, noir/noir, équipement sport, originale, 29 000 km, carnets d'entretien complets. À qui la chance ? 39 500 $. 450-433-2002 ctr

PORSCHE Boxster 01 noire 8700 km, int. noir, gar. 12-11-05 47 000 $ 514-942-2269

PORSCHE Boxster 02, 2 réguliers, 2 modèles S, inspection et gar. Porsche, 30-39 000km, impec., 514-863-9393, 426-5999

PORSCHE Boxter 2004, 5000 km, ensemble platinum, garantie de remplacement, ext. rouge, int. tan, achetée juin 2004, 64 500$. 450-581-7774

PORSCHE Boxter 2000, bleu/bleu, 12 500 km, équipé ++, A-1, 49 000 $, 450-668-1619

PORSCHE Carrera 99 silver, 44 000km, roues 18" sport design, cuir, 514-777-1236

PORSCHE CARRERA 1999
noire, 69 400 km. Garantie juil. 2006. Exc. état. 59 500 $.
450-969-2931; 514-349-1044

PT CRUISER 2001, aut., a/c, vitres élect., cruise control, extra clean, 8900 $. 819-620-8215

PT Cruiser conv. 2005, rouge, 2.4 l turbo, 20000 km, aut., 25800$.514-968-9888 crtr.

SAAB 9.3 2000, aut., air, toit, cuir, 5 ptes, démarr., 73500 km, bleue, 14900$, 514-827-2769.

SAAB 9.3 SE Turbo, 5 vit., 116 000km, bleue/tan. 9800 $
Swedish Auto 514-484-3200

SAAB VOLVO AUDI
02 9.5 équipé Bijou 17 900$
02 9.3 SE 5 vit. équipé 15 900$
99 9.3 SE Cabrio 16 900$
97 900S 5 vit. bijou 6900$
www.autoselectmirabel.com
financement, 450-433-2002

SUBARU Forester 2.5X, 2003, bleue, 70 000km, aut, tout équipée, 24 500$. 514-914-1686

SUBARU Forester S, 98, 9800$ 179 000km autoroute, 8 pneus, impec 514-248-1987

SUBARU Legacy fam. 01, aut., équipé, extra, 156 000 km., A1, 8 pneus, 13 900$ 514 999-2825

SUBARU Legacy (Brighton) fam. 97, 144 000km, 5 vit., 5400$ nég. 450-666-9907

SUBARU Legacy SE 03, aut.,
a/c, familiale, 35 000 km,
19 999$ SD Auto 514-952-9908

SUBARU Legacy 2004, fam., édition spéciale, 6000 milles, inspectée, 17 900 $ nég. cell.: 514-808-1989, Garage AMG.

SUBARU Outback 2001, 5 vit.
16 000 $, 84 000 km.
514-961-1718

SUBARU Outback 2000, 5 vit., A1, toute équipée, 73 000 km, prix à discuter, 514-683-2957

SUBARU Outback 2003, bleue, man., 38 000 km, tout équipée, gar. prol., transfert bail 455$/mois ou 24900$, 514-241-1839

SUBARU Outback H-6, 3.0 L 2001, 18 950 $. Forester S 01, 12 950$. C.L. Inc 450-430-3556

SUBARU Outback ltd 99, noir, aut., 97 000 km, cuir, 16 500 $, A-1, antirouille, 514-382-8719

TOYOTA Camry 98 LE, aut., 4 cyl., a/c, 153 000 km, 4 pneus hiver, 8500 $. 514-493-6736.

TOYOTA Camry CE 00, 4 cyl., aut., 83 000km, équipé, gar. de remplacement transférable, 8 pneus, 13 500 $. 450-699-0641

TOYOTA Camry LE 2001, 58 000km seul., tout équipé, plusieurs en stock. Toyota St-Eustache, 450-473-1872

TOYOTA Camry SE 2004
automatique, 30 000 km
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

TOYOTA Camry SE 2004,
4 cyl., 23 000km, tout équipé, 23 500 $, 1 taxe. 514-219-2403

TOYOTA Camry XLE 1997, tout équipée, a/c, toit ouvrant, int. cuir, CD, 118 000 km, tout impeccable, 514-344-1664.

TOYOTA Corolla 1997, aut., 148 000km, exc. cond., 4 ptes, antirouille, seul proprio, 6500 $.
514-334-2534

TOYOTA Corolla 99 man., a/c, 60 000km, gar. const., très propre. 8900$. 514-376-6693

TOYOTA Corolla LE 2004 aut., dame proprio, 15 000 km, A1, a/c, gr. élect. démar., 8 pneus, ++ 17 700 $. 514-271-5100

TOYOTA Corolla 99, aut. 4 ptes, a/c, 162 000 km, 1 seul proprio, 6900 $. 514-781-1066

TOYOTA Corolla DX 1996, A-1, 135 000km, 8 pneus, vitres teintées, 6995 $. 514-727-2264

TOYOTA Corolla VE, 98, aut., 89 000km, A1, 4 pneus hiver, 7500$, femme, 450-227-4244

TOYOTA Corolla 1997 DX, 89 000km, tout équipé. Toyota St-Eustache, 450-473-1872

TOYOTA Corolla 1998, beige, 136 000 km, aut., a/c, équipé, bon état, 6000 $. 514-747-1092

TOYOTA Corolla 2001, aut., bleue, 99 000km tout équipée, 9500 $, 514-254-5985

TOYOTA Corolla CE 2003,
5 vit., CD, a/c, bleue, 12 900 $, N. J. Auto, 514-944-3081.

TOYOTA Corolla CE 05, choix de 2, aut., cd, a/c, 16 200$. 514-968-9888 crtr.

TOYOTA Corolla 2005, (3), aut., a/c, 18 000 km, A-1. Chambly Toyota 450-658-4334

TOYOTA Echo 01, argent, aut., groupe B, impec. 9300 $ nég. À voir! crtr. 514-945-2224

TOYOTA Echo 2001, 4 ptes, man., 114 000 km, 8500 $, 450-474-8154.

TOYOTA Echo 2001, aut., 4 ptes, a/c, loc. 24 mois 115$, bail ouvert km illimité. 2 cK 800-242-8199; 514-242-8199.

AVIS

AUTOS À VENDRE

Pour les fins de cette rubrique, *La Presse* désire aviser ses annonceurs de la teneur des normes qu'elle applique quant au contenu des annonces publiées dans cette rubrique. Tout vendeur représentant un concessionnaire, ou un marchand d'automobiles qui publie en son nom personnel une annonce visant la vente d'automobiles est requis de s'identifier comme agent vendeur ou membre d'une association. De même, tout concessionnaire ou marchand d'automobiles qui publie une annonce visant la vente d'automobiles doit mentionner sa raison sociale ou sa dénomination sociale. L'annonceur qui agit pour le compte d'un concessionnaire ou d'un marchand d'automobiles ne peut employer dans le cadre d'une annonce les mentions « seul propriétaire », « propriétaire original » ou « premier propriétaire » de façon à laisser croire à toute personne que le propriétaire n'est pas un commerçant quand il en est un de fait.

TOYOTA Matrix 04, aut., de base, 28 600km, 15 500$, femme proprio, 514-722-4508

VOLKS, cabrio, 96', marine, 200 000km, man., A-1, 8000$, femme proprio, 514-994-9061

VOLKS, Passat 99, V6, noire, 152 000km, équipé sauf cuir, pneus hiver sur "rims", excel. cond., 10 400$. 450-433-5706

VOLKS, Porsche, Audi, spécialiste. Achat/vente autos et pièces. Kraft Auto 514-944-9292
www.kraftauto.qc.ca

VOLKS Beetle 03, 2L, toit, mags, 40 000 km, 8 pneus. Transfert de bail, location 21 mois 492,34 $. 514-362-1807

VOLKS Cabrio 02, 5 vit., GLS, champagne, mags, 42 000 km.
AutoBugatti.com 514-636-3132

VOLKS cabrio 01, noir, 137 000km, cd, mags, a/c, 12 500$ 514-886-4031

VOLKS Cabrio 97, 55 000 km, une proprio, 8 pneus, exc. état, 12 500$. 514-803-2235

VOLKS Cabriolet 95, équipé, a/c, toit électr., aut., 90 000 km. Aubaine 8900 $. 450-433-2002.
www.autoselectmirabel.com

VOLKS Golf 2001, 79 000km, silver, 2 ptes, man., toit, vitres teintées, 9900$, 514-971-8515.

VOLKS Golf GLS '01, 73 000 km, silver, man., gar. 1 an, équipée, 12 500 $, 514-577-2394

VOLKS Jetta, 2002, VR6, aut., 30 000 km, verte, cuir, toit
Duval Mazda - 514-990-9164

VOLKS JETTA, Wolff, 98, élect., a/c, 8 pneus, 133 000km, 6 500$ Privé 514-708-2044

VOLKS Jetta 03, 1.8 T, noire/int. cuir beige, 23 000 km, équipée, 22 800$ 514-768-0004

VOLKS Jetta 2002 GLS, 1.8 T, 5 vit., grise, A-1, 56 000 km, gar. prolongée, 17 900 $ nég., une seule taxe. 514-792-4823.

VOLKS Jetta 2002, aut., a/c, seul. 31 000km, gar., 12 999$
S. D. Auto 514-952-9908

VOLKS Jetta 97 GT man., 5 vit., A/C, 94 500 km; dame proprio. 7500 $. 514-332-3259.

VOLKS Jetta 99, 2 l., man., silver, gr. électr. sièges chauffant, 9400 $. 514-234-6348

VOLKS Jetta 99, 2l. man. noire, Momo mags, 135 000 km., A-1, 9900 $, 514-302-4047

VOLKS Jetta GLS TDI 02, diesel, 5 vit., 95 000km, 8 roues, marine 15 995$ 450-430-8023

VOLKS Jetta TDI GLS 2003, 59 000 km. Bijou!.gar. 375 $/mois 24 mois. 450-971-1734

VOLKS Jetta TDI 2002, man., bleue, exc. cond. 17 000 $. 514-355-2619, 770-0031

Volks Lauzon
Le plus grand inventaire de
VOLKS D'OCCASION
Plus de 100 en inventaire
BLAINVILLE
450-430-1460
Automobiles E. Lauzon
www.lauzon.qc.ca

VOLKS NEW BEATLE GLS 99 noire, aut., A/C, CD; toit, démar. dist. 4 pneus hiver montés sur roues. 42 000 km. 11 000 $. 514-366-4503, 514-364-3569

VOLKS New Beetle 98, aut. a/c tout équipé, blanche, 72 000km
Duval Mazda - 514-990-9164

VOLKS Passat 02 GLS V6, 39 000 km, A1, tout équipée. 20 000 $. 450-461-1378

VOLKS Passat '98 GLS, Tip, 74 000 km, 8 roues, CD, a/c, A1, toit, 11 500$, 514-344-3192

VOLKS Passat GLS 2004,
4 portes, 1.8T, 5 vit., cuir,
25 000 km. Brossard Hyundai 450-671-2225, 514-990-5523

VOLKS Passat GLX '01, fam., 30 000 km, V6, toit, 16 900 $,
N. J. Auto 514-944-3081

VOLVO, JAGUAR, AUDI
MERCEDES, SAAB
Grand inventaire de Volvo.
Bas km. Gar. Financement.
Échange. À voir ! 450-433-2002
www.autoselectmirabel.com

VOLVO, XC70 2001, 115 000 km, bleu int. gris, gar. prolongée de 7 ans 160 000 km, 24 000 $. 514-217-4988 du lund. au vend.

VOLVO
D'OCCASION
CERTIFIÉE
VOLVO
04, XC90-T6, argent, 49 900$
04, V70-XC, choix de 3
04, V70 ASR (4), 34 900 $
04, S80-AWD argent 38 900$
04, S60 R, aut., noir 16 900km
04 S60-ASR choix 3 à 31 900$
03 V70 - XC bleu foncé 36 900$
03, XC90, T6, argent, 46 900$
03, XC90 -T6 vert, 46 900 $
02, V40, gris titanium, 16 900 $
01, V70-T5, aut., noir 46 300km
01, S60, 2.4T, 38 300km
01, S60-T5, aut. or 23 900$
01, S60, 5 vit., argent 19 900$
01 S80-2.9, bleu foncé 24 900$
01 S40, red 64 300km, 17 900$
00, S80-T6, beige, 20 900$
FINANCEMENT À PARTIR
De 1.8% sur modèles
Certifiés 2001 à 2005 et
gar. jusqu'à 160 000km
UPTOWN VOLVO
(514) 737-4321
www.uptownvolvo. com

VOLVO 2002 V70, XC "ash gold", 53 000 km, gar. sept 06, 32 300 $. 514-955-0000

VOLVO 850, fam., 1994, cuir, toit, a/c, 216 000km, A1, 6000$,
450-442-0914

VOLVO '92, 940 T aut., "gold", cuir; 275 000 km. Exc. état.
6500 $. 819-275-1765

★ ★ ★ ★ ★ ★
VOLVO AUTOTECH
SPÉCIAL MAI: GARANTIE 1 AN / 12 000 KM GRATUIT
Sur nos 50 VOLVOS en inventaire.
9500 $ et +
S40 2003, 48 000km, 21 500$
V40 2001, 94 000km, 16 900$
S40 2001, 14 500$
PIÈCES, SERVICE: 39$/H
(450) 460 - 3411
www.autotechvolvo.com
NOUVEAU À DRUMMONDVILLE:
1-866-551-2444
★ ★ ★ ★ ★ ★

VOLVO C70 conv., '04
18 000km, 49 000$. VOLVO S80 '04, 32 000km, 39 500$. 450-346-6496, 450-545-9851

VOLVO
Plusieurs modèles
Révisés et garantie
Garage Blainville
450-434-1169
www.servicevolvo.com

VOLVO POINTE - CLAIRE
Vente du printemps
FINANCEMENT
0% 0% 0% 0%
04, XC 90, 2.5 T arg. **32 000km**
03, S60, 2.4, 5 vit. **59 000km**
02, V70 XC argent **44 000km**
02,S60 2.4 T or **59 000km**
01, S60 T5 5 vit. **106 000km**
FINANCEMENT
1.8% 1.8% 1.8%
01, S60 T5 5 vit. **noir**
01, S40, 1.9 T cuir, CD **argent**
02, S60 AWD, 24 900$ **argent**
02, S60 AWD 88 000km **bleu**
02, V70 A cuir, toit **argent**
FINANCEMENT
2.8% 2.8% 2.8%
04, XC70 bleu **38 900$**
04,S80 AWD **41 900$**
04, S60 A SE argent **32 500$**
03, V70 2.4 argent **25 900$**
DÉTAIL EN MAGASIN
www.volvopointeclaire.com
(514) 630-3666

VOLVO S40 1.9 T '01, unique! Impec, argent, aut., tout équipé (option Climat Touring Sport), 8 roues, 75 500 km, 16 800 $, financement 1.8 %. Proprio: 450-688-5143, 514-953-5143

VOLVO S60, 2004, aut., toit, cuir, mags, choix de 3, liquidation, 31 900 $
UPTOWN VOLVO
(514) 737-4321

VOLVO S60 2001, 93 476 km. Aut., argent, int. noir. Tout équipée. 17 500 $. 514-324-7096

VOLVO S70, 00, argent, cuir tan, exc. état, équipé, 95 000km 15 000$ 514-894-0513

VOLVO S70 1999, aut., bleue, 133 000 km, cuir, mags, A1 !
Swedish Auto 514-484-3200

VOLVO S80, 2000, 2.9l,
6 cyl. 163 000 km, pneus neufs, entretien impec., 15 500 $. 450-229-4233, 514-984-8334

VOLVO S80 2.9, 01, 63 000km, réduit de 28 000 $ à 24 900 $.
UPTOWN VOLVO
(514) 737-4321

VOLVO S80 2000, 135 000km, 14 200$, 8 pneus neufs, excel. cond., particulier. 450-471-0383

VOLVO V40, 02, 69 000km, aut., 8 pneus+ jantes, A1, une proprio 18 500$ 514-951-6401

VOLVO V70, XC 2001, 62 000 km, silver, toit, 25 900 $,
N. J. Auto, 514-944-3081.

VOLVO V70 X-C AWD 2003, 49 000 km., bleu/tan. Spécial!
Swedish Auto 514-484-3200

VOLVO V70 X-C AWD 1999, bleue, 230 km. Bas prix !
Swedish Auto 514-484-3200

VOLVO V70 XC, cross country, 01, 129 000km, marine/cuir, impec., 27 000$, 514-994-2006

Association Canadienne de l'Ataxie de Friedreich
FONDATION CLAUDE ST-JEAN
C.P. 3725 SUCCURSALE B
MONTRÉAL, QUÉBEC
H3B 3L7

TOYOTA Highlander 2002, 4X4 49 000 km. **450-679-4710**
LONGUEUIL HONDA

TOYOTA Highlander 01 V6 4X4, 75 000km, exc. condition, 22 500$, 514-952-0482

TOYOTA Highlander 2002, 64 000km, tout équipé. Toyota St-Eustache, 450-473-1872

TOYOTA Land Cruiser, HJ60, 1987, 6 cyl., diesel, man., 8 pneus, 10 900$, 514-577-2394

TOYOTA RAV 4, 01, 4 ptes, acheté neuf en 02, tout équipé, 32 000 km, impec. bal. gar. 2007, 18 495 $. 514-881-1517

TOYOTA Rav4 02, 65 000km, man., tout équipé. Toyota St-Eustache, 450-473-1872

TOYOTA RAV 4 2002
Man., 90 000km, 19 500$
514-802-0135

TOYOTA Sienna LE 1998, 112 000 km, 7 places, parfaite cond. 11 500 $. 450-963-7316

TOYOTA Sienna CE 2001, 67 000km, tout équipé. Toyota St-Eustache, 450-473-1872

TOYOTA Sienna LE 2000, tout équipé. 114 500 km, 13 900 $, impec., 514-996-7304

TOYOTA Sienna CE 2005,
2 au choix, bas km, 7 pass.,
2 airs, 514-968-9888 crtr.

TOYOTA Sienna CE 2005, 8 passagers, 19 000 km, bijou ! Chambly Toyota 450-658-4334

TOYOTA Takoma 98, x/cab, 117 000km, aut., fibro, 4 roues/pneus, 10 795$, 450-649-5325

TOYOTA Tundra 2001
4.7 litres, 8 cylindres
BROSSARD TOYOTA
450-445-0577 514-831-6585

VOYAGER (grand) 96, succession, 7 pass., 97 000 km., tout équipée. 514-255-1716

WESTFALIA 81, bleu, impec. moteur neuf, 4 vit., pas d'hiver, 12 000 $. 514-995-1374

511 CAMIONS, JEEP, FOURGONNETTES

BMW X3, 2004
3 litres, aut., 18 000 km, 3.9%
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

BMW X5, 01-02, 3 litres
aut, garantie 120 000 km, 2.9%
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

BMW X5 4.4, 120 000km, 33 000$, entretien concessionnaire. Sandra, 450-621-0157

CHEV. Silverado LT 2001 Crew Cab, Duramax, Alison,
63 000km + extra. Impeccable.
34 957$. 450-979-7775

CHEVROLET 2500, King Cab, 02, 4X4, 63 000 km, sable
Duval Mazda - 514-990-9164

CHEVROLET Venture '02, 7 pass, équipé, CD, 132 000 km, gar. prolongée, 514-344-1664.

CHEVROLET Venture 01, 8800 $, "ouvert 7 jours".
Fortier Auto (514) 353-4444

DODGE Caravan Sport, 03,
6 passagers, sièges quad,
42 100km, 15 900 $
UPTOWN VOLVO
(514) 737-4321

DODGE Caravan SE 02, bleu, balance de garantie, 11 000$. 450-974-7301

DODGE Caravan 02, 10 900 $, "ouvert 7 jours".
Fortier Auto (514) 353-4444

DODGE Grand Caravan SE sport '00, 115 000km, équipé, anti-vol 10 900$, 514-483-2112

DODGE RAM 1500 SLT 2000, noir, Club Cab, a/c, V8, cuir, 80 000 km. Brossard Hyundai 450-671-2225, 514-990-5523

FORD Escape 2003 Ltd impec., noir/cuir noir, tout équipé, 60 000km, 4 pneus hiver X-Ice neufs. 26 500$. 450-466-9833

FORD Escape XLT 2002, 80 000 km, noir, marche pied, toit, 16 995$, 514-995-6116.

FORD F-150 super cab, 2002,
14 900 $, "ouvert 7 jours".
Fortier Auto (514) 353-4444

FORD Freestar SE 04, 16 900 $ "ouvert 7 jours".
Fortier Auto (514) 353-4444

FORD Windstar TX 02, 8900 $, "ouvert 7 jours".
Fortier Auto (514) 353-4444

GMC Yukon SLT 1996, V8, 5.7 L, aut., tout équipé, int. cuir, 4x4, exc. cond., faut voir! Soyez prêt pour l'été. 450-248-3575.

GRANDE CARAVAN, Sport 2002, 2 a/c, pneus, tout équipé, 80 000km, 514-234-7764

HIGHLANDER 2001 cuir
2 en inventaire
BROSSARD TOYOTA
450-445-0577 514-831-6585

HONDA CRV 2000
silver,57 000 km, tout équipé, aut., électr. a/c, anti-trouille,
4 pneus hiver. 16 900 $. 514-386-7377, 514-237-2678

HONDA CRV 2002, noir, man. 63 000 km. **450-679-4710**
LONGUEUIL HONDA

HONDA CRV ÉL 01, argent, aut., cuir, 8 roues, 86 000 km, équipé, 17 000 $ 450-619-9512

HONDA Oddyssey EX 2000
85 000 km. **450-679-4710**
LONGUEUIL HONDA

INFINITI QX4 99, tout équipé, 105 000 km, impec., 16 000 $ particulier, 514-592-5435.

ISUZU Rodeo LS, 01, 5 vit.,
6 cyl. 4x4, très propre, 13 900 $
UPTOWN VOLVO
(514) 737-4321

JEEP 04, Grand Cherokee Laredo, argent, 32 600km, 6 cyl. 25 900 $
UPTOWN VOLVO
(514) 737-4321

JEEP Grand Cherokee Laredo 2003, bleu, A/C, 88 000km, 514-926-0654

KIA Sportage 2001, 68 000 km, man., tout équipé, pneus d'hiver, 10 600 $, 450-657-0835.

LAND ROVER Discovery 99, Série II, 7 pass., équipé, bas km, 15 900 $. 450-433-2002 ctr

LAND-ROVER
LAVAL
VÉHICULES NEUFS ET D'OCCASIONS
450-688-1880 514-388-1880
www.landroverlaval.com

MAZDA MPV 2001, gris, 50 000 km, tout équipé, gar., 11 950 $. Crtr 514-708-2119

MAZDA MPV ES 2000, de luxe, noir, 62 000 km, cuir, tout équipé, 12 500 $, 514-257-0649.

MAZDA MPV LX 2001 62500 km., mags, porte bagage, remorque, 13500$ 450-979-9276

MAZDA MPV LX 2000, tout équipé, 103 000 km, a/c, noir, "spoiler", 9500$. 514-826-4826

MAZDA Tribute 2003 ES V-6, 70 000km, cuir, mags, bijou, à voir, 18 900$, 514-951-4932

NISSAN Murano LS 2004, toit, 35 000 km, 33 900 $, www. autoaction.qc.ca 450-568-3382

PATHFINDER 2000 SE, champagne, 110 000 km, 14 950 $, impeccable. 514-844-9217

PATHFINDER '99, noir, aut., CD, A-1,60 000km, 16 000$, particulier: 514-388-5255

PLYMOUTH G. Voyageur 1998 104 000 km. **450-679-4710**
LONGUEUIL HONDA

PORSCHE CAYENNE S 2004
27 000km, noir sur noir, équipé, GPS, 71 000 $ 514-898-4336

RAV4 2001 groupe C
aut et man, 2 en inventaire
BROSSARD TOYOTA
450-445-0577 514-831-6585

SANTA FE 2001, Or, V6, cuir, tout équipé, 140 000km, 11 800$ 514-246-2766

SEQUOIA 2001
33 000 km SR5
BROSSARD TOYOTA
450-445-0577 514-831-6585

SUBARU Impreza TS, 02, 5 vit. AWD, 14 900 $
UPTOWN VOLVO
(514) 737-4321

548 5000$ ET MOINS

ACURA Integra 1993 ½, 2 ptes, aut., aileron, rouge 166 000km, 2900$. 514-203-9873

ACURA Integra RS '93, 2 ptes, hatchback, aut., a/c, 147000km, impec, 3995$, 514-910-1580.

AUDI 100 93, v6, automatique, pas de rouille, A-1, 4995$. Garage Legris 450-664-4140

BMW 318 is 1992, man., bonne condition, 221 000 km, 5000 $, 819-843-5501.

BMW 535I, 89, aut., noire, toit, cuir, élect. 5000$. Essayez-la 514-389-0588 message.

CADILLAC 1992, 4 ptes, marine; très propre. 150 000 km. Bon état. 5000 $. 514-381-4721

CARAVAN 95, V6, aut., a/c, 7 pass., très propre, 169 000km, 2500$, 514-781-7882

CARAVAN Édition spéciale 96 V-6, 7 pass bonne cond., 3500$ 514-482-9499, 514-562-4726

CAVALIER, 6 cyl., aut., 143 000 km, pas de rouille, très bon état, 1500$. 514-624-6948

CHEVROLET Caprice Classic 85, 64 000km, antirouille annuel, pas hiver, comme neuve, 1 proprio, 3900$. 514-583-4554

CHRYSLER Concorde LXI 97, 138 000 km, équipé, A-1, succession. 3995 $, 514-910-1580.

CHRYSLER Intrepid 98, tout équipée, méc. A1, pas de rouille, 4900$ nég. 514-586-8638

CHRYSLER Intrepid 94, peinture neuve, aubaine. 2850 $.
Bijou ! 514-327-8430, 795-8430

DODGE colt 91, blanche, 150 000km, 2 ptes, aut., pneus hiver, 400$. 450-672-2437

FORD Crown Victoria 91, bonne cond., pas rouille, vente rapide. 1200$. 450-475-6239

FORD ECONOLINE 97, a/c, isolé 3900$ et CHEVY VAN réfrigéré 1100$ 514-501-5886

FORD escort lx 95, 151 000km, aut., a/c, 3 ptes, mags, CD, très propre, 2700$ 514-886-0463.

FORD TAURUS fam. 96 V6 aut., tout équipé, 167 00km, 3400$. 514-886-0463. crtr.

FORD Tempo 93, 2.3L, a/c, très bon état, propre, 210 000km, 1200$ nég. 514-989-1671

FORD Thurderbird LX 93, bleu opale, 110 500 km, 2 pneus hiver, 3900$. 450-678-7620

FORD Windstar 1998 inspectée Spécial 4995$ ou 170$/mo (36)
7 jours. Procar 514-645-0015

FORD Windstar GL 98, tout équipé, a /c, mags, tout fonctionnel, 7 pass., 249 000km,
+ extras, très propre, une proprio, 2975$. 514-996-6180

GÉO MÉTRO LSI cabrio 92, 158 000km, aut., très propre, 3200$. 514-886-0463. crtr.

GMC Safari 89, 159 000 km, tout équipé, tout fonctionnel, antirouille annuel, utilisé loisirs seulement, exceptionnel, une proprio, 2950 $, 514-254-0275.

HONDA Accord EXR 1992
man., 233 000 km, 8 pneus.
Reçus de réparations.
4200 $ **450-435-6058**

HONDA Civic 1994 SI Vtec, coupé 5 vit., aileron, 170 000km 3900$. 514-203-9873

HONDA Civic 1995½, 4 ptes, 5 vit., propre, femme proprio, 3500$. 514-203-9873

HONDA Civic DX 95, aut. a/c, 120 000 km., rouge, 2 ptes., 4900 $. 514-727-6900

HONDA Civic SI 95, 130 000km a/c, 8 pneus, antirouille, alarme, 4300 $ nég., (514) 583-4228

HONDA Prelude SR, 1991, 5 vit., 218 000 km, a/c, noir, toit, bonne mécanique. 2000 $, 8 pneus. À voir ! 514-332-3016

HYUNDAI Accent 01 inspectée Spécial 4995 $ ou 112 $/mois
7 jours. Procar 514-645-0015

HYUNDAI Elantra fam. 98, aut., 127 000 km, propre, méc. A-1, 3995 $, 514-527-5608.

HYUNDAI Sonata 1997, A1, a/c, pas de rouille, 2700$ nég.,
450-969-9610

JEEP YJ, 1992 Sahara, vert kaki, 2 toits, man., 215 000 km, 3200 $, 514-349-1591.

LUMINA van, 97, V6, aut., tout équipé, 7 pass., 164 000km, originale, 3800$, 514-781-7882

MALIBU LS, 97, V6, aut., 4 ptes, tout équipé, 148 000km, 3800$, 514-781-7882

MAZDA 323 1992, 171 000km, 3 ptes, aut., très propre, 2200$, 514-886-0463. crtr.

MAZDA MX 3 93, 1.6l, noire, remisée hiver, cond. A-1,
4300 $. message: 514-8609362

MERCEDES 190E 91, 4 cyl., cuir, CD, remisé hiver, équipé, aubaine 4990$, 514-843-8470

MERCEDES 300-D turbo 84, diesel, bon état, 230 000 km, 3500 $ nég., 514 844-2108.

NÉON 98 4 ptes, aut.,aileron, a/c, bleu-gris, 140 000km, 2900$. 514-203-9873

NISSAN Altima 95, man., équipée, pneus hiver, 125 000 km, 4500 $. 514-481-8736

NISSAN MAXIMA 92, Aut., tout équipé, pas rouille, 2 900$
Sélect 514-968-9248

NISSAN NX 91, 171 000km, man., a/c, T-top, très propre, 2900$ 514-886-0463. crtr.

NISSAN Sentra 96, noir, man.
2 ptes, méc. A-1, 1 proprio: 3700 $ A voir. 514-704-6121

NISSAN Sentra 91, man.
4 ptes., 152 000 km., propre, 1200 $. 450-581-2542

OLDSMOBILE Acheiva, 95, 4 ptes, aut. 6 cyl., a/c, tout électrique, pas de rouille, 154 000 km, 3400 $ 514-344-0090

OLDSMOBILE Achiva, 95, V6, aut., tout équipé, 166 000km, 2500$, 514-781-7882

PEUGEOT 505 SW 1985,
U.S., impecc., 2500$ ferme. 819-838-4278
perignon@sympatico.ca

PONTIAC Grand Am 1997,
4 ptes, aut., propre, alarme, anti démarr., vert foret, 150 000km, 2900$ 514-203-9873

PONTIAC Sunfire 98, 129 000 km, man., 5 vit., 8 pneus sur rims, 4100$. 450-623-2294

PONTIAC Sunfire 97, propriétaire lady Dianne, cond. comme neuf, 3995$. 514-977-9933

PONTIAC Tempest 1988, méc. A-1, 135 000 km, toit, 1100 $, blanc, Rive-sud: 450-647-4898

SAAB 1994 900 5 ptes, 2.3 L, rouge, 235 000km, très propre, 2000$ nég. 514-457-7715

SUBARU Legacy Brighton, 4 WD, fam., man., 1168 000km, A-1, 4995$, 514-715-5573

SUNBIRD 4 ptes, 1993 a/c, méc. et int. A1. 74 000km, originale. 1400 $ 450-467-0117.

TOYOTA Camry 1994, V6, 4 portes, aut., équipé, femme proprio, antidémar., 145 000 km, 3800 $. 514-203-9873

TOYOTA Camry LE 92, aut. tout équipée, 4 cyl. très bon état, 206 000 km., 3600 $. 514-246-5904 crtr.

TOYOTA Corolla 95, 5 vit., 8 pneus, 151 000km, 3900$. 514-722-7027, 514-346-6745

TOYOTA Corolla 98, man., 204 000 km, a/c, CD, bleue, 8 roues, 4500 $. 450-656-0832

TOYOTA Previa 92, 230 000 km, méc. carrosserie A-1.
2800 $ nég. 450-623-1280

TOYOTA TERCEL 92, Aut., 127 000km, A1, 8 pneus, 2 400$ 514-829-4219

VOLKS Eurovan GL 92, 7 pass. essence, 146 000 km, A-1. 3750$ nég. 450-654-8854

VOLKS Golf GL 96, man., a/c, 4 ptes, sable, 175 000km, 8 pneus, 4600$ 450-621-6137

VOLVO 240 fam 89 man argent 300 000km, méc.A1 2000$ nég. 819-345-0307; 514-937-9962

VOLVO 240 GL 92, aut. 4 ptes, équipé, mags, 225 000km, anti rouille annuel, peu sortie hiver, entretenue, exceptionnel, une proprio, 4500$. 514-255-3984

VOLVO 850 GLE fam. 95, tout équipé, toit, man., 259 000km, anti-rouille, super bien entretenu, factures, état neuf, une proprio, 4800$ 514-254-7960

VOLVO 940, Familiale 94, 364 000km, gris, bonne état, 8 pneux, 2950$ 450-437-8439

555 AUTOS, CAMIONS ANTIQUES ET DE COLLECTION

ÉCHANGE, contre moto, Mercedes 76, 6.9L, rare, évaluée 21 000$US, 450-491-7124

JAGUAR XCSC 1988
V-12 BONNE CONDITION
(514) 529-1205

MERCEDES 560SL 88, noire perle int beige, très bonne cond. 15 500 $. 514-969-3922

TRIUMPH TR6 1975, 70 000 mi. jaune. overdrive, pneus, bon état. 15 000 $. 450-263-2661

560 SERVICES DIVERS

DIFFÉRENTIEL BARRÉ,
transmission man., Joron Auto 2144 Papineau, 514-522-7775.

568 PIÈCES ET ACCESSOIRES

MAGS chromés neufs. Pneus et mags: neufs, usagés. Réparer, polir mags. 450-435-3561

600 Loisirs et véhicules récréatifs

655 MOTOCYCLETTES

BMW 1150 RT, 2004, 1600km, bleue, toute équipée, gar. août 07, 18 500$, 514-242-1025

BMW 1150RT 2003, 7900 km, titane, 2 valises, 15 500 $. 450-627-1334, 514-496-6105

BMW R1200GS 2004, neuve, 900 km, valise, jaune et argent, 19 300$. 514-892-6046

DUCATI usagés, garantie 2 ans
www.monettesports.com
450-668-6466, 1-800-263-6466

HARLEY DAVIDSON XLX, 1000cc, 1983, A-1, 5000$, 450-246-3888, 450-246-2851

KAWASAKI Vulcan 800 2003, état A-1, 1000 $ d'acc., mise au point de 400 $ incl., 14 000 km, 6600 $, 514-246-5766

SUZUKI Marauder 98, A1, tout équipé, 800 CC, 5800$. Beaucoup de chrome, 514-352-7238

658 BATEAUX, SPORTS NAUTIQUES

1500 SABER 1983, 15 pieds, 80 forces, remorque, bon état. 3850 $ nég. 450-297-1154

BATEAU Celebrity '84, 25 pi. Half cabine, moteur mercury refaits à neuf. Toit campeur, sièges, peinture int. ext. refaits à neuf. Trim table, sonor, radio, hélice de rechange, défenses, pompe de cale manuel et 12 V. Toilette, frigo, évier, poêle, remorque tandem. 21 500 $, après 17h, 819-376-3639

BAYLINER 17.5' 03, options ++ Mercury 4 cyl., 140 HP., extra propre, 20 500$ 450 619-0790

BENETEAU First 29 1985, 2 ch., équipé, très propre, 54 900$. 450-444-5119

BIMINI, gilets de sauvetage, pont avant en fibre verre pour bateaux 18 pi. 450-347-5920

BOMBARDIER Islandia 2002
comme neuf, gar. prol. à 2007
29 500 $. **450-962-6556**

CATAMARAN dériveur neuf, usagé. Cata Performance
450-378-6473

DÉRIVEUR Tanzer 17 pi + remorque et nouvelles voiles: valeur 2000$. Bateau fond plat 9 pi fibre de verre équipé d'avirons et moteur 3HP + support, 200$. 450-244-6085 soir seul.
www.justsoftwareconsulting.com

JEANNEAU, 34', 2001, enrouleur mât, guindeau, élect., bien équipé, état neuf 514-791-2694

NAUTICA 2003 19 pi, Inboard moteur 4.3L, Open-deck & remorque. 22 500$ 819-846-4127

NORDICA 16 pi. Quillard, cabine, 1950 $, remorque 20 pi. 1400 $. 450-653-8174

PONTON Princecraft Vantage 20 ST, 20' tout équipé, comme neuf, moteur Mercury 50 forces 4 temps, payé 25 500 $ pour 22 000 $. 514-898-3376

RINKER CAPTIVA 23.2 2003
85hres, moteur 5.0L, 42 000$
514-915-4962

SEARAY 46 pi Sundancer 2000 tout équipé, exc. cond., tx payées, équipé. 450-261-6600

SEA RAY Sundancer 86, 30 pi, arche pour radar, a/c, GPS, VHS, 3 ancres, stéréo, équipement de sécurité, A1, 49 900$, 514-457-2325

SEA RAY Sundancer 280, 1990, 875 h, Blue Book, impec., visible Marina Fortin (Gudari) 65 000$ nég., 514-755-0443

TULLIO Abbate 33' unique (Sunseeker), 2 diesel Volvo Penta, duo prop, 40 mph, air, frigo, micro-ondes, eau chaude, inverter, profondimètre, VHF, système de son, toit campeur, int./ext. refaits à neuf en 2000, très propre, faut vendre, échange accepté, 69 000 $, (514) 953-6332

VOILIER (3), Mistral 16, 1650$; Bombardier 4.7M 1300$;
Laser 1, 1950$ 450-224-7950

VOILIER 41 pi, cockpit central Bénéteau année 2000, avec équipement complet. État comme neuf. Valeur à neuf: 340 000 $, prix demandé 250 000 $, 819-372-7692.

VOILIER Catalina 34 pi, 1987, exc. état, hors taxes, 78 000 $, Lac Champlain, 450-771-7736

VOILIER Elite, 32, 1986, tout équipé, pl. baignade, interprotect, exc. cond., 514-570-2504

VOILIER MacGregor 25 1986, couche 5, quille rétractable; remorque. 9500 $. 450-471-5607

VOILIER SEAFARER 26 PI
Très bon état, Mirabel, 3 800$
450-258-2760

667 VÉHICULES RÉCRÉATIFS

CAMPEUR Northern Lite 01, 10.5 pi, impec., pattes élect., panneau solaire. Vaut 43 000$ pour 29 500$. 819-878-3417

CLASSE C Tioga 2000, 29 pi. 54 000 km, ch. fermée, non fumeur, tout équipé, gar. 2007. 56 500 $. 450-546-3648

FIFTHWHEEL 1999 Travelaire 35 pi. Présidentiel, 3 ext. + extra. 39 957$. 450-979-7775

FIFTHWHEEL Cardinal 33TS LX 2003. FAUT VENDRE, 3 extensions, tout équipé. Ford F-350 Lariat SD 2003 diesel 7.3 l, cabine double, roues doubles, boîte longue, 62 000km, bal. gar., 92 000$, 514-914-5841

FIFTHWHEEL Travelaire Tour Ed. '97. Extension double, a/c, toute équipée, armoires chêne pâle, 23 500$ nég. Robert Milton 450-961-4882 jusqu'a 21h.

GMC Safari Condo SE 1999, tout équipé, exc. cond. 26 500$ 150 000 km. 514-356-0197

MOTORISÉ 30 pi, prix révisé, tout équipé, 59 000km, condition A1, urgent, 514-258-8659

MOTORISÉ 99 pusher diesel, 36 pi, extension, tout équipé, A1, 138 000$ 450-621-9313

MOTORISE classe A Winnebago 88, GM 454, 34', bien équipé, super propre, int. chêne, méc. A-1, génératrice, 60 000 mi, 26 500 $ nég. Yvon 450-582-2458, 514-217-8004.

PROWLER 94, 29pi., 14 000$ au camping le Ruisseau, lac Memphremagog, 514-915-4962

RIALTA 1996 QD 104 000mi.,
32 500$. 1 taxe. 450-926-0920
www.rialtaquebec.com

RIALTA VR6, '97 à 2004, vérifiés SAAQ, pas hiver, garantis. 450-449-5009, 514-617-6500.

ROULOTTE, 26 pi Nomad équipée luxe 03 achetée 04. 1 rallonge 16 500$ 450-659-7349

ROULOTTE Apalache 51 pieds + rallonge 10X10, gaz ou élect. 450-627-6349, 514-594-0529

ROULOTTE Golden Falcon 31 pi 98, ext. double, fibre verre, chauffage et a/c central. 2 lits simples. Cuisinette 19 x 8 pieds 19 500$. (450) 659-8282.

ROULOTTE Prowler 30 pi 98, 6 place, auvent, excel. cond. 17 500$ nég. 819-846-2978.

ROULOTT E Sunline 20 pi, 3450 lb, équipé, 11 900$. Superbe! Brossard. 450-923-6958

SAFARI CONDO GMC 2003, 16', 28 000 km, tout équipé, neuf. 42 000$ 450-699-3626

TENTE-ROULOTTE Coleman Cheyenne, 10 pi, chauffe-eau, coffre avant, abri, exc. état, 9700 $. 450-656-0156

TENTE-ROULOTTE Dutchmen, 1997, 12 pi, 7 pl., poêle/frigo, chauff., porte-vélo, freins, A1, 6500$, 450-442-0914

TENTE ROULOTTE Viking 00 7500$. Couche 8, freins élect., non fumeur, 514-972-8607

TENTE roulotte Starcraft 2002, tout équipée, très spacieuse avec coin repas en extension, 8500 $. 450-965-2932

TRILLIUM 4500 1979 15 pi, tout équipé, 3900$. 514-278-6818, 450-224-1219

WESTFALIA 1997, Aut., V6, a/c, blanc, A-1, 165 000km, boîte arrière, 450-971-5291

WESTFALIA Weekender 86, man. 128 000 mi. CD, auvent neuve, 13 000$. 514-332-3016

Refuge des jeunes de Montréal
Tél.: (514) 849-4221

SUITE
des petites annonces
pour les rubriques
PROPOSITIONS D'AFFAIRES»
et AVIS»
dans le cahier
AFFAIRES page 2

ÊTES-VOUS OBSERVATEUR?

RÉPONSES

1) Oreille de l'homme différente.
2) Coude droit de l'homme.
3) Semelle de la botte droite incomplète.
4) Base du manche de la tondeuse.
5) Une trace de roue en plus en bas à gauche.
6) Manche du râteau plus court.
7) Caisse de la brouette complétée.
8) Intérieur de la fourche de l'arbre de droite.

ERR14MIR

AMNISTIE INTERNATIONALE
(514) 766-9766
1 800 565-9766
AMNISTI2A

Tous nos véhicules d'occasion Optimum comportent une promesse en 4 points* sans frais supplémentaires.
Plus de **1200 voitures compactes** en stock** **à partir de 5995$**[†]**.**
500$ de rabais étudiant à l'achat ou à la location d'un véhicule GM Optimum[‡]**.**
Visitez l'un de nos 116 points de vente au Québec ou optimum.gmcanada.com

+ Inspection en 150 points
+ Garantie du manufacturier
+ Assistance routière 24 heures
+ Privilège d'échange

=

GM Canada Optimum VÉHICULES D'OCCASION

Faites le calcul.

Véhicule illustré à titre indicatif seulement. *Garantie limitée et Assistance routière : 3 mois ou 5000 km; possibilité d'échange : 30 jours ou 2 500 km. Selon la première éventualité. Certaines conditions s'appliquent. **L'inventaire disponible varie d'un concessionnaire à l'autre et des véhicules au prix indiqué peuvent n'être disponibles que pour un temps limité chez certains concessionnaires. †Données établies en date du 28 avril 2005 pour les modèles des années 2001 à 2004 et variables en fonction des ventes et des locations intervenues depuis. Taxes et droits exigibles en sus. ‡Cette offre s'applique aux étudiants des niveaux secondaire, collégial et universitaire inscrits à temps plein.

3307835A

VÉHICULES AUTOMOBILES

987-VENDU

LE GROUPE DESMEULES WWW.DESMEULES.CA — on fait des prix... pour se faire dire OUI!

2ième CHANCE AU CRÉDIT APPROUVÉ

LUC GAGNON OU JULIE DESCHAMPS (450) 682-1700

VÉHICULES LÉGÈREMENT UTILISÉS

DURANGO SLT + 2004

V8, CUIR, 7 PASSAGERS, TRÈS TRÈS ÉQUIPÉ...

PRIX DE DÉTAIL : 47 280$
RABAIS : 19 285$

PRIX DESMEULES : 27 995$*

*PHOTOS PEUVENT DIFFERER, 595$ FRAIS DE PREPARATION, TAXES EN SUS.

5 À LIQUIDER

DESMEULES CHRYSLER
Dodge CHRYSLER Jeep
3500, boul. 440 Laval (en face du marché 440)
(450) 682-1700
3312244A

AUDI LAUZON

Le Plus Grand Inventaire AUDI usagé au Canada
Audi Lauzon
450-688-1120
www.lauzon.qc.ca

AUDI LAUZON PROMOTION

Financement à partir de 0.9%
Garantie AUDI 6 ans ou pouvant aller jusqu'à 160 000 km
Valide avec le programme Audi certifié
Audi Lauzon
450-688-1120
www.lauzon.qc.ca

AUDI MERCEDES
03 A6 3L grand luxe 26 500$
02 A4 5 vit. équipé 22 900$
01 A4 1.8 et 2.8 5 vitesses aut.
99 A6 wagon 4X4 15 800$
97 A6 4X4 Perle Spécial
À voir! 450 433-2002
www.autoselectmirabel.com

AUDI RS 6, 04, gris avus/platine, 19 000km, bal. loc ou achat, unique au Qc, 89 900$ 450-688-2531 poste 224

AUDI S4 Quattro 2000, aut. 59 000 km., 2.7 l. V6, double, Turbo, 250 hp. gar. P.P.P. mai 2006, 29 500 $. 514-744-4464

AUDI TT 04, noire, mags 18 po, 20 000 km, 1 proprio, 54 900 $, N. J. Auto, 514-944-3081.

AUDI TT 2001, grise conv., cond. A-1, bas km, pagette 514-401-5415; 450-563-1984.

AUDI TT coupé Quattro 2000, 5 vit., 89 000 km, noire, alarme, 23 500 $, 514-591-1891.

AUDI TT Roaster '03 Quattro, 225 hp, 6 vit., bleue, 42 900 $, N. J. Auto, 514-944-3081.

BMW, MERCEDES, VOLVO + JAGUAR SAAB AUDI
01 325ix 75 000km 23 900$
01 320i et 325i Aubaine
99 540ti wagon 95 000km
99 528i équipé bijou Spécial
98 540i V8 noir 16 900$
89 735il bijou état neuf spécial
Échange. À voir! 450 433-2002
www.autoselectmirabel.com

BMW 2001 530I groupe sport, très bonne cond., 21 500$. 514-845-2227 ext 231

BMW 320i, 2001, 4 mags, noire, 92 000 km, man., comme neuve, prix nég. 514-630-4687

BMW 320i, 2002, rouge, 50 000 km, aut., équipée, impeccable, 26 000 $, 514-845-8523.

BMW 323 2000, impec., entretien BMW, particulier, 130 000 km, 21 500$. 514-918-9143

BMW 323 CI, cabriolet, 2000, aut., 65 000 km, argent/noir, A-1, 32 900 $. 514-949-5924

BMW 325 Cab ,2004, 27 000 km, automatique
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

BMW 325 CI, 03, décapotable, 5 vit. bleu 24 711km 45 900$
UPTOWN VOLVO
(514) 737-4321

BMW 325I, 01, noire, toit, a/c, cuir, mags, 80 000km, 25 400$, particulier, 514-928-0679

BMW 325i 03, 52 000km, noire, man., gr. sport, 8 pneus 34 500$ 514-912-5359

BMW 325 I 1992, 193 000km, 8 pneus, gris foncé, A1, 5800$. Johanne: 450-444-4451

BMW 325i 2002 5 vit., cuir, 54 000km, mags, gar., 23 999$. S.D. Auto, 514-952-9908

BMW 325 IS 1995, aut., toit, cuir, noir/noir, 107 000km.
AutoBugatti.com 514-636-3132

BMW 330 cab., 2004, 18 000 km, man., 6 vit., bleu, 4.9 %
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

BMW 330CI 03, impeccable, 43 000 km, silver, cuir noir, sport spack, bal. 38 000 $. 514-272-0433, 514-582-1540

BMW 330 CI CAB 2001
66 000km, man., ensemble sport et premium, bleu + tan. 42 000$. 514-938-1972

BMW 330 CI cabrio 02, aut., 47 000 km, bleue / beige, 49 500 $ + 2 tx, 514-951-1370.

BMW 525i 2001
48 000 km. 2.9%
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

BMW 530 i, 2001, 59 900 km, aut., Aspen grey, ski kit, 514-949-8592.

BMW 535i 88 noire, 5 vit., "Kit Harge", 194 000 km. A1, pas as d'hiver. 7900$. 1-888-443-1844

BMW 540i 2001, 76 000 km, gar. BMW. Pas d'hiver. Échange possible auto ou camionnette 514 926-6588, 450-659-5634

BMW 740il 2001
67 000 km. 2.9%
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

BMW 745 LI, 02, noire, cuire noire, gr. sport., gr. exécutif, 43 000km, crtr: 514-234-7764

BMW M3 convertible 2001, rouge, 6 vit., 59 000km, Très rare!
AutoBugatti.com 514-636-3132

BMW Série 3, 2000 à 04, aut. man. Stock (9) 3.9%
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

BMW X5, 2001, gar. jusqu'à 2007, sport package, 4 pneus BT avec Mag, 4 pneus d'hiver avec Mag, 37 000 $. après 17 h 450-619-6124, 514-909-8819

BMW Z3 1997, 82 000 km, comme neuve, 21 500 $. www.autoaction.qc.ca 450-568-3382

BMW Z3 3.0 L, 2002, 29 500 km, man., comme neuve, 35 500$. 514-755-9683

BMW Z4 3.0 l. 2003, aut., 68 000 km, bal. gar. mai 2009 ou 140 000 km, 42 900 $, www.autoaction.qc.ca 450-568-3382

CADILLAC
Deville 95, 89 000km: 7950$
Deville 98, 115 000km: 9850$
STS 98, 111 000km: 10700$
Deville 99, 123 000km 12 500$
Cregesmo (514) 497-5608

CADILLAC De Ville 96 A-1, 174 000 km, très bien entretenue, faut vendre ! 6450 $ nég. (514) 213-3780

CAMRY 2001-02, 5 en stock
BROSSARD TOYOTA
450-445-0577 514-831-6585

CAMRY LE 04, 12 000 km, beige, transfert de bail. Faut voir ! Jocelyne Arpin 450-585-8233

CENTRE DE LIQUIDATION TOYOTA
PRIX GROSSISTE MOINS 399 $
Vaste inventaire de véhicules Toyota certifiés
Grand choix de modèles, d'équipements, de couleurs, autos et camions. Année 2000 à 2005.
HOULE TOYOTA
(514) 640-5010
www.houletoyota.com
12230 Sherbrooke Est, Montréal
2e chance au crédit Disponible sur place
Demandez Normand Chagnon
(514) 869-7830

CHEVROLET Cavalier Z22 2000, aut., 88 000 km, 2 ptes, 4 pneus été, 4 pneus hiver, bonne cond., 5500 $, 514-808-1100.

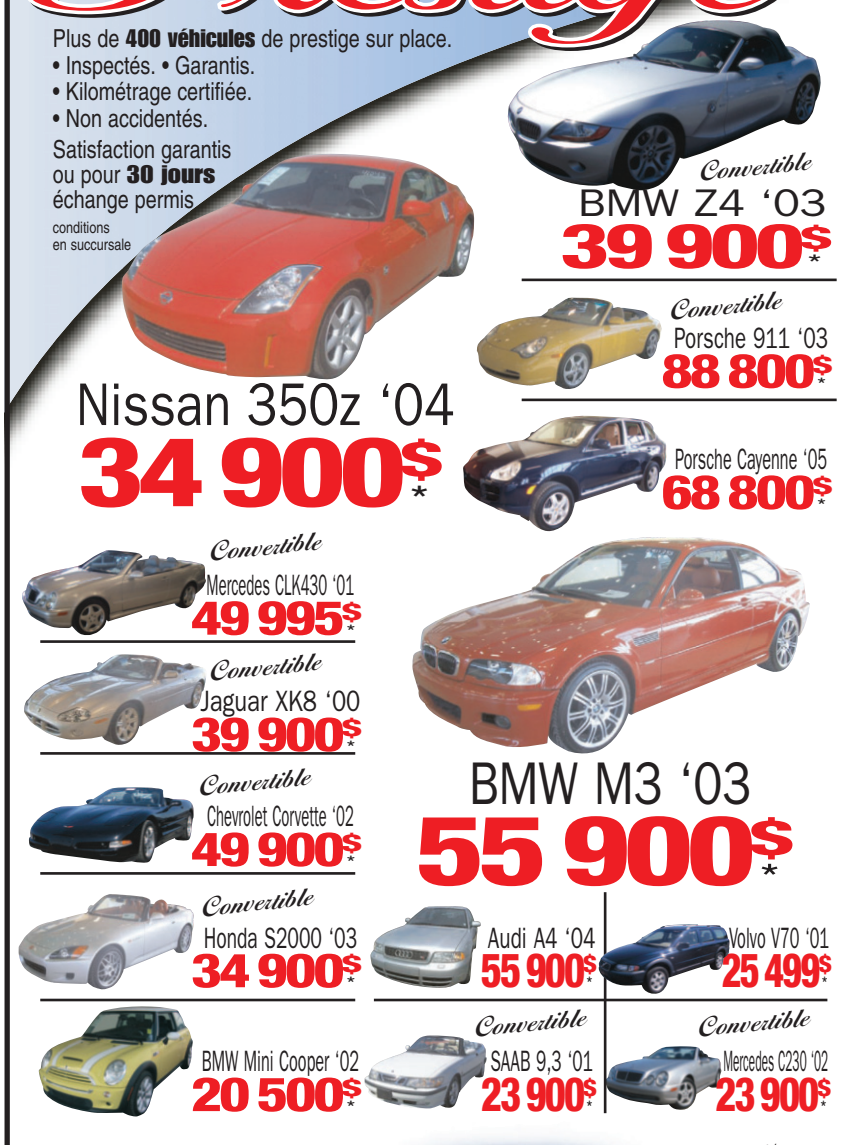
CHEVROLET Malibu 2003, V6 aut., 13 000 km. CD, groupe ESB; A/C; argent. 4 pneus d'hiver. 14 500 $. 450-621-6137

CHEVROLET Malibu Maxx 04, tout équipé, 21 000$ GMAC 0% transférable 450-473-1207

CHEVROLET Z24 98 aut., a/c, noire, cd, bas km 5995 $ spécial **7 jours. Procar 514-645-0015**

H GREGOIRE Prestige

Plus de **400 véhicules** de prestige sur place.
• Inspectés. • Garantis.
• Kilométrage certifiée.
• Non accidentés.
Satisfaction garantis ou pour **30 jours** échange permis
conditions en succursale



Convertible BMW Z4 '03 **39 900$***
Convertible Porsche 911 '03 **88 800$***
Nissan 350z '04 **34 900$***
Porsche Cayenne '05 **68 800$***
Convertible Mercedes CLK430 '01 **49 995$***
Convertible Jaguar XK8 '00 **39 900$***
Convertible Chevrolet Corvette '02 **49 900$***
BMW M3 '03 **55 900$***
Convertible Honda S2000 '03 **34 900$***
Audi A4 '04 **55 900$***
Volvo V70 '01 **25 499$***
BMW Mini Cooper '02 **20 500$***
Convertible SAAB 9,3 '01 **23 900$***
Convertible Mercedes C230 '02 **23 900$***

Nouvelle salle maintenant ouverte
Sortie 14 de l'autoroute 640 Ouest
625 Dubois, St-Eustache
(450) 472-7272

Illustrations à titre de référence
+ 399$*

3311785A

1-866-GREGOIRE ENCANDIRECT.COM

550 AUTOMOBILES

BUICK CENTURY LTD 01 On Star, cuir Impeccable **10 995 $**	**HONDA CIVIC LX-G 01** 4 portes, automatique Tout équipée **10 995 $**
HYUNDAI ACCENT GL 01 4 portes, automatique Tout équipée **9 695 $**	**SANTA FE GLS 4WD V6** Bas km, 2001, cuir Automatique **19 695 $**
HYUNDAI SONATA 01 GL V6 50 613 km, comme neuve	**PONTIAC GRAND PRIX GT 00 V6** 4 portes, bleue **7 995 $**

3315098 514 521-3201 Carleu Hyundai 3315101

Mercedes-Benz Canada

2002 CL230	299$/mois
2002 CL230	299$/mois
2000 C230X	393$/mois
2003 C240X	400$/mois
2004 230X	401$/mois
2004 C230X	401$/mois
2004 C230X	404$/mois
2003 C230W	424$/mois
2000 C230W	425$/mois
2003 C240X4M	432$/mois
2003 C240S	455$/mois
2003 C240X4M	469$/mois
2002 C320W	471$/mois
2002 C320S	492$/mois
2004 C240X	496$/mois
2004 C320W	568$/mois
2001 E320W4M	530$/mois
2001 E320W4M	530$/mois
2001 E320W4M	614$/mois
2003 E320W	687$/mois
2004 E320W	741$/mois
2003 E500W	770$/mois
2003 E320W	825$/mois
2005 E500W4M	1121$/mois
1994 E55 AMG	1230$/mois
2003 E55 AMG	1289$/mois
2001 ML320E	425$/mois
2000 ML430	476$/mois
2003 ML350E	504$/mois
2004 ML350E	557$/mois
2004 ML350E	585$/mois
2005 ML350E	664$/mois

Tous les véhicules sont "Certifiées Étoile" et sont pour des locations de 48 mois avec un dépôt de 10% du prix de vente. Maximum de 18 000 km par année, taxes en sus.
★Voir détails en magasin

West Island 514-620-5900
Rive sud 450-672-2720

Nous y avons jeté un coup d'oeil.
Ou plutôt 300.

Inspection en 300 points • Jusqu'à six ans ou 160 000 kilomètres de garantie limitée† • www.concessionnairesaudimontreal.com

3296948A

Audi Certifié

3313243

†Permet de couvrir jusqu'à six ans à compter de la date de mise en service du véhicule neuf ou jusqu'à un total de 160 000 kilomètres, selon la première éventualité. Garantie limitée transférable sans aucuns frais au Québec. Voyez votre concessionnaire pour connaître les détails ou composez le 1 800 367-AUDI. « Audi » et l'emblème des quatre anneaux sont des marques déposées de AUDI AG. ©Audi Canada 2004

A bon prix on débarrasse votre auto de votre entrée. 7 jrs/24h. S.A.A.Q. **514-944-0406**

ACURA 1.6 EL 2000 man., Sport, exc., gar., 72 000 km, 13 500$. 514-808-8342

ACURA 3.2 TL, 03, sable, 44 000km, tout équipé, A1, cuir, 26 995$ 450-659-8353

ACURA 3.2TL, 2002, argent, tout équipé, cuir, A1, 20 900$ particulier, 450-646-2718

ACURA 3.2 TL 2001, noire, démar., 76 000 km, pneus neufs, 16 900 $ ferme, 514-983-1492.

ACURA 3.2 TL 2002, noire, impeccable, 114 000 km, 19 800 $, 514-840-9497.

ACURA 3.5 RL 99, 155 000km, noir, tout équipé, toit ouvrant, 8 pneus, 17 000$. 450-466-8643

ACURA EL 2001, tout équipé, cuir, mags, 85 000 km certifié, 14 000 $. Yvon Blouin 514-247-5514

ACURA RSX, 2002, rouge, manuelle, bien équipée
Duval Mazda - 514-990-9164

ACURA RSX Premium 2002, 5 vit., 62 300km, argent, cuir noir.
AutoBugatti.com 514-636-3132

ALFA ROMEO 87, argent, 2 toits, 5 vit., originale, 32 225 mi. Exc. état 16 500$ 514 992-5955

AUDI A-6, quattro, 1999, 102 000 km. équipé au complet, 16 500 $. Infos: 819-564-0907

AUDI A4, 03, 1.8T, fam. Quattro, aut., Xenon, marine, 45 000 km, 34 500 $. 514-895-7799

AUDI A4 '00, Quattro, man., mags, sport, toit, 4 pneus été, A-1, 16 200 $, 514-944-5895

AUDI A4 1.8T, quattro, 2003, avent, 29 000km, aut., noir/noir, 31 000$ nég., 514-329-1742

AUDI A4 1.8 T 03, bleu crystal/platine, tiptronic, toit, roues 17 po, 27 500 km, phares au xenon, 30 000 $, 450-659-4986

AUDI A4 2.8 quattro '00, blanc perle, aut., toit, 72000km, roues 16", 17 900 $, 514-894-8846

AUDI A4 Quattro 2002, 5 vit., xenon, toit ouvrant, 72000km.
AutoBugatti.com 514-636-3132

AUDI A4 Quattro 97, 2.8l. aut. 130 000 km., toit, cuir, mags, etc... 10 900 $. 514-973-1861

AUDI A6, Fam., 2000, 79 000km, 8 pneus, gar. 06-06, vitres teintées, beige, comme neuve. 25 900$ 514-973-4714

BMW 325 it, 2004, 17 000km, noir, automatique.
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

BMW 325 xi, 02 aut. 71 000 km, argent, gar. 120 000km, 3.9%
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

BMW 325 XI, 2005, 15 000km, bleu, automatique
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

BMW 325 xi 01, 4x4, noire, cuir, aut. mags, gar. 06, A-1, 75 000 km., 29 950 $. 514-229-3944

BMW 325xi 2001, aut 62 000 km. 3.9%
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

BMW 328 Cab 99, automatique, 92 000km, impeccable
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

BMW 328i 2000, très luxueuse, pas d'hiver, garantie juin 2005, 20 900 $. 450-561-6550

CHRYSLER 300M 00, cuir, toit, mags, 124 000km, 4 pneus hiver, 10 500$. 514-620-0995

CHRYSLER Intrepid, RT, 2000, 104 000 km, noir, 6995 $
Duval Mazda - 514-990-9164

CHRYSLER Intrépid 2003, 10 490 $, "ouvert 7 jours". Fortier Auto (514) 353-4444

CHRYSLER Le Baron 1991, GTC, conv., tout restauré, pas d'hiver, impec. 450-346-3310

CHRYSLER Le Baron convertible 95, pas d'hiver; toit neuf. Mécanique A1. 100 000 km. 6000 $ nég. 514-984-7564

CHRYSLER P.T. Cruiser Ltd, 2001, 12 900 $, "ouvert 7 jours". Fortier Auto (514) 353-4444

CHRYSLER Pacifica 2005, or, tout équipée, cuir, 18 400 km. Chambly Toyota 450-658-4334

CONCORDE LXI 99, aut. 85 000 km, cuir, pas d'hiver, impec, 10 500 $. 514-334-1838

COROLLA 2001 - 2004 bas km, 15 en inventaire
BROSSARD TOYOTA
450-445-0577 514-831-6585

DODGE Magnum SXT 2005, choix de 3, bas km, 3,5 l., V6, 26 200$. 514-968-9888 crtr

ECHO 2001 à 04 aut., air. 15 en inventaire
BROSSARD TOYOTA
450-445-0577 514-831-6585

FORD Focus 02 fam SE man. 64 000km. Trans. bail 18 mois 285$+tx. Pierre 450-227-7526

FORD Focus SE 01, noire, aut., a/c, 4 pneus neufs, 50 000km, A1, 8890$. 450-465-3225

FORD Focus SE 02, 5900 $, "ouvert 7 jours". Fortier Auto (514) 353-4444

HONDA Accord 00, bien équipé, 110 000km, impec. 9995 $.
Duval Mazda - 514-990-9164

HONDA Accord 1998, 182 000 km, tout équipée, a/c, toit, cuir, sièges chauffants, 10 000 $, 514-217-7622.

HONDA Accord 2002 EX coupé, V6, cuir, mags 16", a/c, 66 300km, gar. prol, 19 500$ nég. 450-424-2576

HONDA Accord 2002, 4 ptes, aut., gr. élect. a/c, 79 200 km, démar. 13 445 $. 514-213-3120

HONDA ACCORD EXL 03
Toit, cuir, 4 cyl.,7700km, 25 500$ 514-332-0302

HONDA Accord EX V6 2001, tout équipé, aut., 83 000 km, cuir, 16 995 $, 819-376-4747.

HONDA Accord EXL 02, man., 4 cyl., cuir, toit, gar. prol., 8 roues, 18 250$. 514-808-5572

HONDA Accord EX 99, coupé, sport, impec., tout équipée, toit, jupe, a/c, 6 CD, man., aileron, 11 200 $ nég. 514-239-4686

HONDA Accord LX 98, 95 000 km, tout équipée, A1, 4 pneus hiver, 11 995$. 514-274-1224

HONDA Accord SE 2001 38 000 km. **450-679-4710**
LONGUEUIL HONDA

HONDA Accord SE 00, aut., 63 000 km, A-1, tout équipée, 8 pneus, 14 300$, 450-441-6775

HONDA Civic 00, noir, aut., a/c, + extras, trans. location, 266 $/mois oct. 06. 514-265-2563

HONDA CIVIC 01, gar. 6 ans, gris, man., équipée, 69 500km, 13 000 $, 450-550-3610.

HONDA Civic 02, CD, 11 600$. Bal. gar. prol., 77 000 km, démar., 8 pneus. 514-714-2265

HONDA CIVIC 03, Man., CD, a/c, 46 000km, transfert de loc., 329$/mois 514-979-7189

HONDA Civic 2002, 4 ptes, aut., équipé, argent, 57 000 km, 14 500 $, gar. 514-962-4362

HONDA Civic 95, verte LX, 4 ptes, 129000 km, a/c, démarr., pneus neufs. Proprio femme, A-1, factures à l'appui, 5900$ nég. 514-994-4076.

HONDA Civic EX 2000, tout équipée, 4 ptes, man., cruise, a/c, CD, 76 000 km, 10 000 $. Tél.: 16h à 20h, 514-813-1910.

HONDA civic LX-G 01, 56 500 km, 5 vit., mags, champagne.
AutoBugatti.com 514-636-3132

HONDA Civic LX 2001 noire, 2 ptes, 73 000km, aut., a/c, teintées, démar., 8 pneus neufs, 11 595$. 514-229-2720

HONDA Civic SE '00, a/c, verrouillage, 80 000 km, 9750 $, 450-670-8453, 514-943-6429.

HONDA Civic Si 1998, noire, 90 000 km, aut., bloc élect., 7500 $, 514-948-4145.

HONDA Civic SI coupé '95, 5 vit., toit, mags, 8 pneus, très bien entretenu, pas rouille, impec, 5200$ nég., 514-993-4141

HONDA Civic Sport 03, 5 vit, 4 ptes, toit, mags,aileron, aubaine CL Inc. 450-430-3556

HONDA Prelude SH, man. 139 000 km. **450-679-4710**
LONGUEUIL HONDA

HYUNDAI Accent GS 03, aut., seulement 10 000km, gar. 8/08, 8999$. S. D.Auto 514-952-9908

HYUNDAI Accent GS 2000, 77 000 km, 5 vit., A1, 8 pneus, 6000 $ nég. 514-290-9772

HYUNDAI Elantra GT 03, aut., cuir, toit, 21 000 km, 13 600 $. S. D. Auto 514-952-9908

HYUNDAI Elantra 01 inspectée Spécial 6495 $ ou 145 $/mois
7 jours Procar 514-645-0015

HYUNDAI Sonata 01, comme neuve, 84 000 km, aut., 9950 $. 450-349-6656, 514-212-0426

HYUNDAI Sonata 01 inspectée Spécial 6495 $ ou 145 $/mois
7 jours Procar 514-645-0015

HYUNDAI Sonata GL 2001, tout équipée A à Z, 32 000 km certifié, originale, impec, bal. gar., 7900 $, 514-991-8479.

INTREPID 2003 STX, équipée, pneus hiver, 53 000km vrai km, 17 000 $. Soir 514-381-4849.

JAGUAR, S-Type 4L 2001, 45 000 km. Aubaine, 23 500 $. 450-433-2002 crt.
www.autoselectmirabel.com

JAGUAR convertible, XJS 90, de californie, 90 000 mi. Faut vendre. 16 500$, 450-460-2145

JAGUAR S Type 01, champagne, 119 000 km, tout équipé, 22 500 $ nég. 514-983-3002.

JAGUAR XJR 2000, 370HP avec compresseur, faut vendre, 26 500 $, 450-460-2145

JAGUAR XK8 1997 convertible aut., verte British Racing. Tout équipée, excellente conditon, 80 000 km. 33 900$
450-448-7543; 514-992-3451

JETTA 1.8T 2001, Wolfburg, noir, 5 vit., 76 000km, tout équipé, 14 300$ 514-270-6925

JETTA GLS 2000, Man., tout équipé, 67 000km, toit, 8 pneus, 12 500$ 514-257-7885

Voitures d'occasion certifiées et voitures de démonstration

'05 Cayenne S, 2 en stock, « Démo »
'04-'99 Boxster, 2 en stock
'04 Cayenne Turbo Dark Teal 3 500 km
'04 Cayenne Proseco 38 000 km
'03 911 Carrera Cabriolet Seal Grey 17 500 km
'03 911 Turbo Black 2 800 km
'03 911 Turbo Basalt Black 5 200 km
'02 911 Turbo Arctic Silver 13 700 km
'01 911 Turbo Midnight Blue 31 800 km
'02 911 Carrera Cabriolet Basalt Black 36 500 km
'01 911 Carrera Cabriolet Arctic Silver, 42 100 km
'95 911 Carrera Coupé Aventurine Green, 80 000 km

3313297

PORSCHE

Centre Porsche Lauzon
2455, boul. Chomedey, Laval
Tél. : (450) 688-1144
www.lauzonporsche.com

PETITE ANNONCE POUR GRANDE NOUVELLE

Tous nos véhicules d'occasion Certifié Pur Volkswagen sont maintenant réunis à la même adresse : **www.vw.ca/cpv**. Ils sont tous couverts par notre garantie limitée pendant 2 ans ou 40 000 km, selon la première éventualité.

Certifié Pur Volkswagen

3298976A 3298986

AVIS

La Presse se réserve le droit de refuser l'insertion de toute annonce contraire aux normes et traditions établies dans notre société.

Oxfam Québec
D'accord ! Je donne
514.937.1614
1.877.937.1614 (sans frais)
www.oxfam.qc.ca

SUITE des rubriques automobiles en page 19

« Tout vient à point à qui sait attendre »

Profitez de rabais substantiels sur nos modèles certifiés étoiles, démonstrateurs 2004 et 2005 en inventaire.

NOUVEL ARRIVAGE

15 Berlines, 14 coupés, 3 Cabriolets, 8 Familiales et 12 VUS

Certifiée Étoile — Exclusivement par Mercedes-Benz

À PARTIR DE 3,9%* TAUX FINANCEMENT | À PARTIR DE 4,9%* TAUX LOCATION
*Sur véhicules sélectionnés seulement

Mercedes-Benz Rive-Sud
4844, Boul. Taschereau, Greenfield Park (450) 672-2720
rivesud.mercedes-benz.ca

Mercedes-Benz

Mercedes-Benz West Island
4525, Boul. St-Jean, Dollard-des-Ormeaux (514) 620-5900
westisland.mercedes-benz.ca

3314950